DATE DESPRE IMOBILUL NR. 475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Mesteacănului, Nr. 30A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		158	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

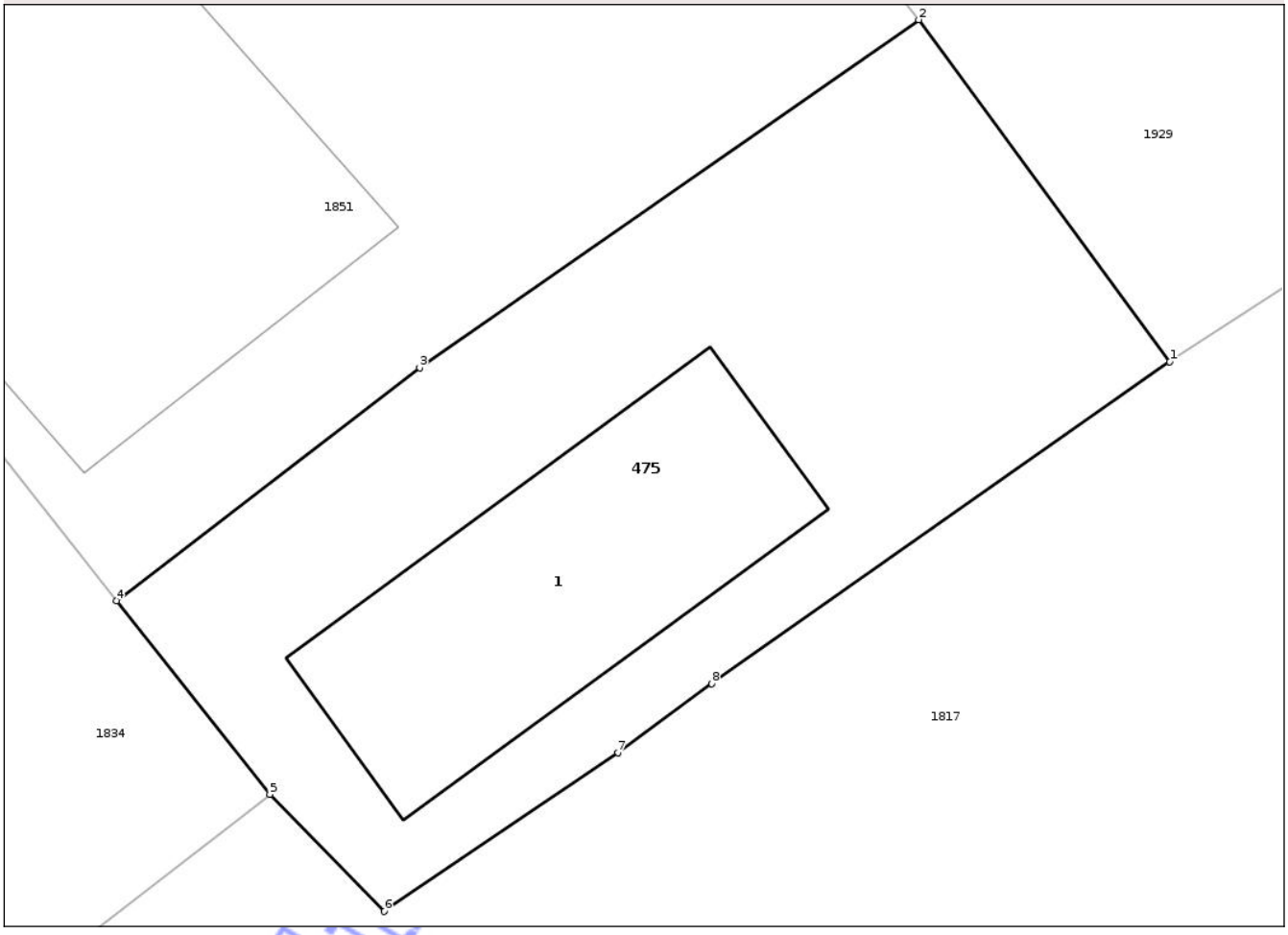
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	158	16	783,784	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.408,207 403.925,282	2	556.403,298 403.931,964	8.291
2	556.403,298 403.931,964	3	556.393,535 403.925,167	11.896
3	556.393,535 403.925,167	4	556.387,606 403.920,619	7.472
4	556.387,606 403.920,619	5	556.390,607 403.916,834	4.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	556.390,607 403.916,834	6	556.392,843 403.914,549	3.197
6	556.392,843 403.914,549	7	556.397,411 403.917,649	5.521
7	556.397,411 403.917,649	8	556.399,245 403.918,998	2.277
8	556.399,245 403.918,998	1	556.408,207 403.925,282	10.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Stadionului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.692	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.692	18	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.518,639 403.745,537	2	556.519,407 403.747,159	1.795
2	556.519,407 403.747,159	3	556.516,641 403.752,688	6.182
3	556.516,641 403.752,688	4	556.505,607 403.772,016	22.256
4	556.505,607 403.772,016	5	556.495,119 403.789,433	20.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	556.495,119 403.789,433	6	556.482,892 403.790,365	12.262
6	556.482,892 403.790,365	7	556.467,032 403.784,28	16.987
7	556.467,032 403.784,28	8	556.472,297 403.773,272	12.202
8	556.472,297 403.773,272	9	556.472,844 403.771,2	2.143
9	556.472,844 403.771,2	10	556.475,169 403.765,542	6.117
10	556.475,169 403.765,542	11	556.482,389 403.748,815	18.219
11	556.482,389 403.748,815	12	556.486,915 403.738,804	10.987
12	556.486,915 403.738,804	13	556.490,138 403.731,095	8.356
13	556.490,138 403.731,095	1	556.518,639 403.745,537	31.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Stadionului, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 250 Masurata: 838	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Stadionului, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2289, din 20/11/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/40, cota initiala 5/40	A1, A1.1
	1) **GHEORGHE AURELIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40	A1, A1.1
	1) **VLAD LUCIA**, Lipsa CNP.	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40	A1, A1.1
	1) **GHEORGHE CONSTANTIN**, Lipsa CNP.	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40	A1, A1.1
	1) **IVAN DANIELA**, Lipsa CNP.	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40	A1, A1.1
	1) **IANCU VIORICA**, Lipsa CNP.	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40	A1, A1.1
	1) **GHEORGHE VASILE MARIAN**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără circuit civil

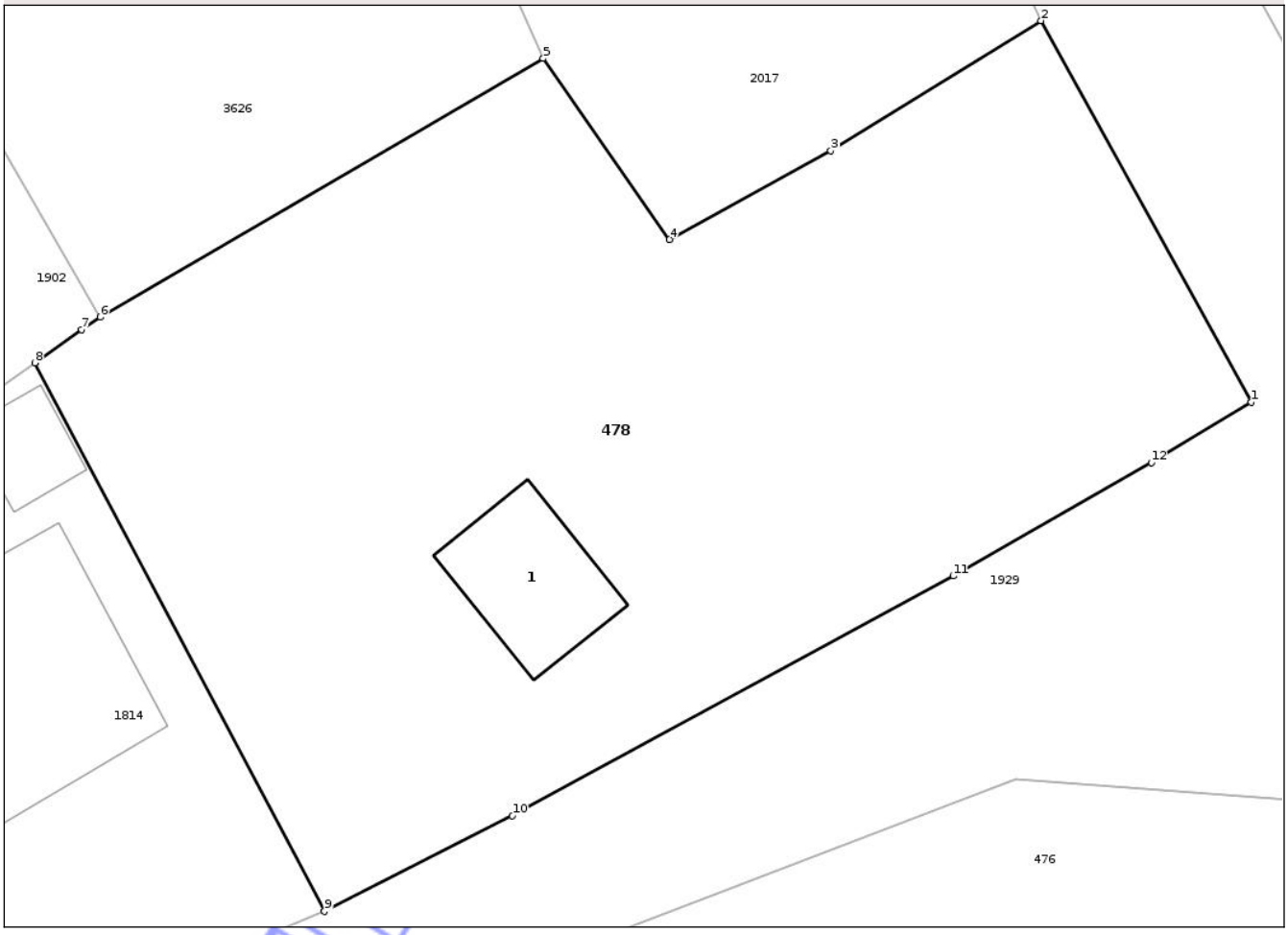
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 250 Masurata: 838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	838	17	884	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.491,824 403.804,655	2	556.483,834 403.819,137	16.54
2	556.483,834 403.819,137	3	556.475,858 403.814,207	9.377
3	556.475,858 403.814,207	4	556.469,737 403.810,835	6.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.469,737 403.810,835	5	556.464,936 403.817,702	8.379
5	556.464,936 403.817,702	6	556.448,127 403.807,888	19.464
6	556.448,127 403.807,888	7	556.447,412 403.807,418	0.856
7	556.447,412 403.807,418	8	556.445,632 403.806,154	2.183
8	556.445,632 403.806,154	9	556.456,626 403.785,33	23.548
9	556.456,626 403.785,33	10	556.463,764 403.788,962	8.009
10	556.463,764 403.788,962	11	556.480,505 403.798,061	19.054
11	556.480,505 403.798,061	12	556.488,024 403.802,364	8.663
12	556.488,024 403.802,364	1	556.491,824 403.804,655	4.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Teilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		281	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

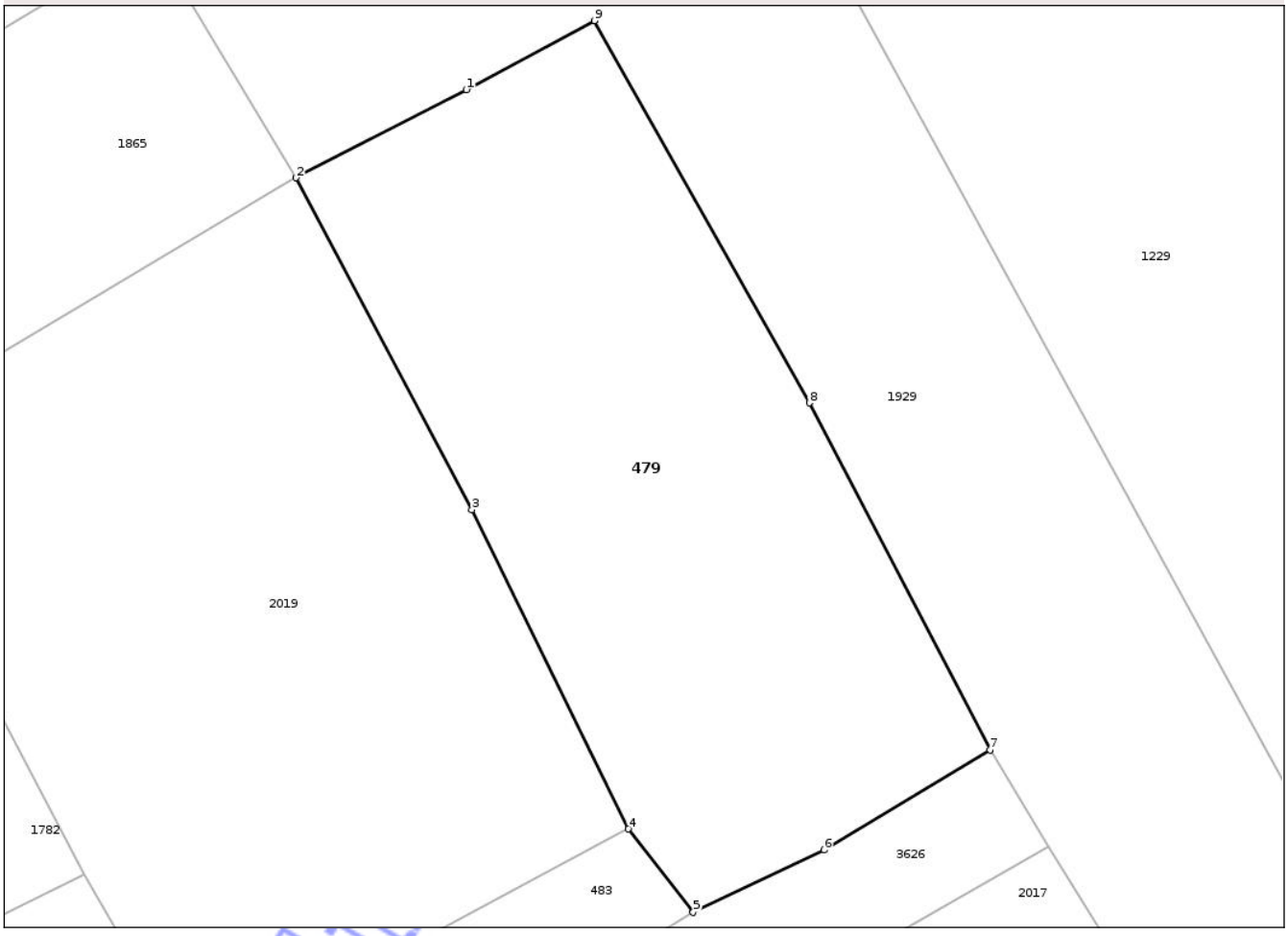
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	281	17	836	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.454,205 403.864,311	2	556.448,908 403.861,566	5.966
2	556.448,908 403.861,566	3	556.454,377 403.851,241	11.684
3	556.454,377 403.851,241	4	556.459,262 403.841,305	11.072
4	556.459,262 403.841,305	5	556.461,272 403.838,709	3.283
5	556.461,272 403.838,709	6	556.465,354 403.840,645	4.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.465,354 403.840,645	7	556.470,52 403.843,763	6.034
7	556.470,52 403.843,763	8	556.464,894 403.854,56	12.175
8	556.464,894 403.854,56	9	556.458,201 403.866,456	13.65
9	556.458,201 403.866,456	1	556.454,205 403.864,311	4.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:199(e:199)
Nr. cadastral vechi:289

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Steriești, Nr. 48, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20369	Din acte: 2.624 Masurata: 2.532	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20369-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Steriești, Nr. 48, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; C1- locuinta sc-49,1 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4636 / 04/11/2004		
Act Notarial nr. 2045, din 02/11/2004 emis de NP NICOLETA APOSTOL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **S.C. AMSET PRODEXIM S.R.L.**, CIF:9999999999999, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

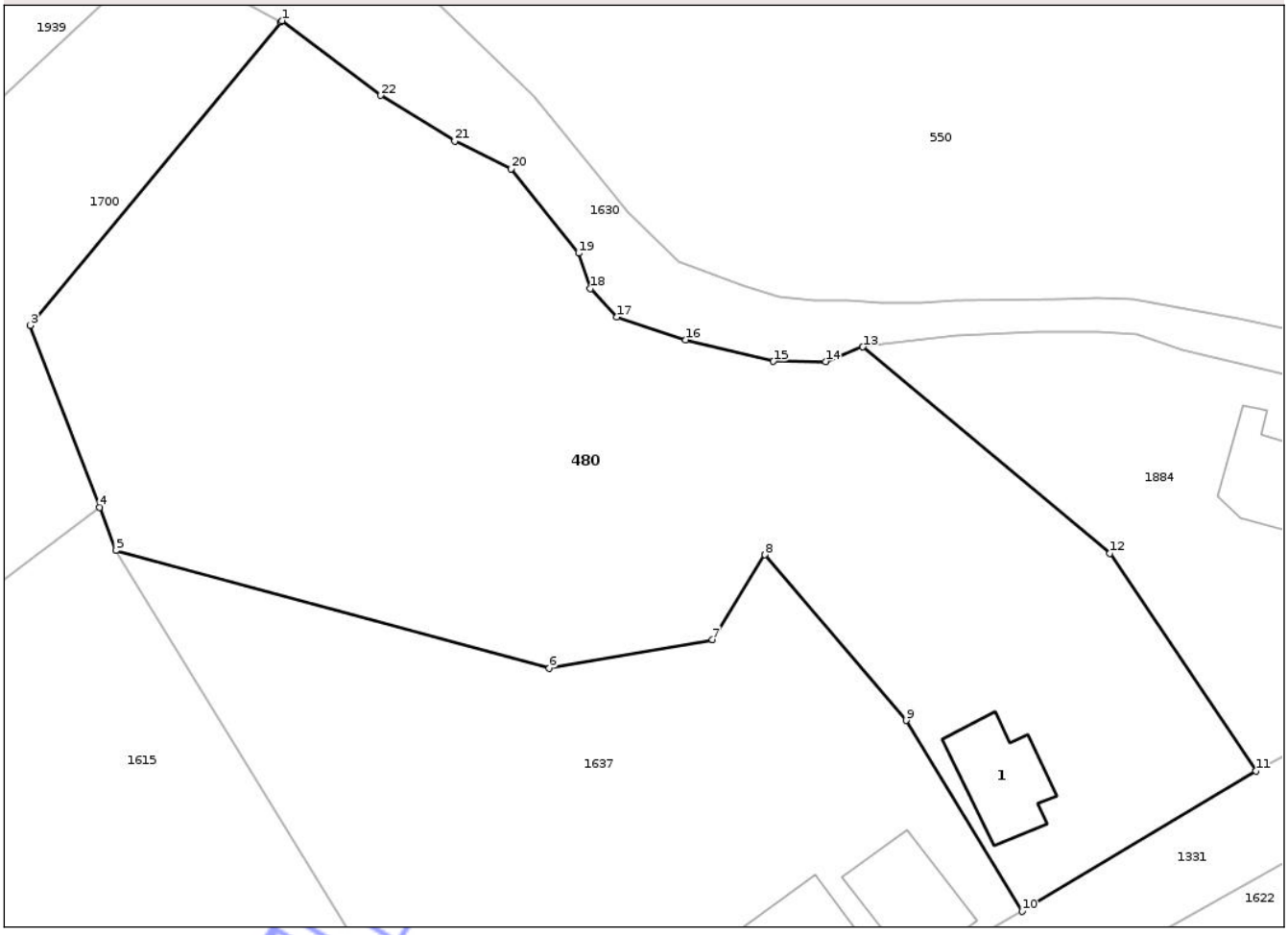
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20369	Din acte: 2.624 Masurata: 2.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	377	3	-	-	
2	faneata	DA	2.155	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20369-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; C1-locuinta sc- 49,1 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.428,143 403.712,426	2	555.428,062 403.712,329	0.126
3	555.408,953 403.689,194	4	555.414,237 403.675,314	14.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.428,062 403.712,329	3	555.408,953 403.689,194	30.006
4	555.414,237 403.675,314	5	555.415,485 403.672,038	3.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.415,485 403.672,038	6	555.448,518 403.663,048	34.234
7	555.460,978 403.665,227	8	555.464,981 403.671,706	7.616
9	555.475,761 403.659,077	10	555.484,579 403.644,515	17.024
11	555.502,415 403.655,209	12	555.491,287 403.671,813	19.988
13	555.472,455 403.687,554	14	555.469,599 403.686,439	3.066
15	555.465,616 403.686,449	16	555.458,933 403.688,097	6.883
17	555.453,675 403.689,83	18	555.451,67 403.692,0	2.954
19	555.450,76 403.694,7	20	555.445,632 403.701,128	8.223
21	555.441,324 403.703,235	22	555.435,678 403.706,736	6.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.448,518 403.663,048	7	555.460,978 403.665,227	12.649
8	555.464,981 403.671,706	9	555.475,761 403.659,077	16.604
10	555.484,579 403.644,515	11	555.502,415 403.655,209	20.796
12	555.491,287 403.671,813	13	555.472,455 403.687,554	24.544
14	555.469,599 403.686,439	15	555.465,616 403.686,449	3.983
16	555.458,933 403.688,097	17	555.453,675 403.689,83	5.536
18	555.451,67 403.692,0	19	555.450,76 403.694,7	2.849
20	555.445,632 403.701,128	21	555.441,324 403.703,235	4.796
22	555.435,678 403.706,736	1	555.428,143 403.712,426	9.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Constructorilor, Jud. Prahova, T- 25, parcela DE 1517

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22318	Din acte: 4.300 Masurata: 483	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37575 / 21/09/2021		
Act Administrativ nr. HOTARARI 27,13, din 27/10/1999 emis de COMUNA POIANA CAMPINA (act administrativ nr 299 PLAN PARCELAR din 04.10.2021, emis de PRIMARIA POIANA CAMPINA;act administrativ nr 10787 FISCAL din 17.09.2021, emis de PRIMARIA COM. POIANA CAMPINA;act administrativ nr 10800 ADEVERINTA din 17.09.2021, emis de PRIMARIA COM. POIANA CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA POIANA CAMPINA**, CIF:2845737, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

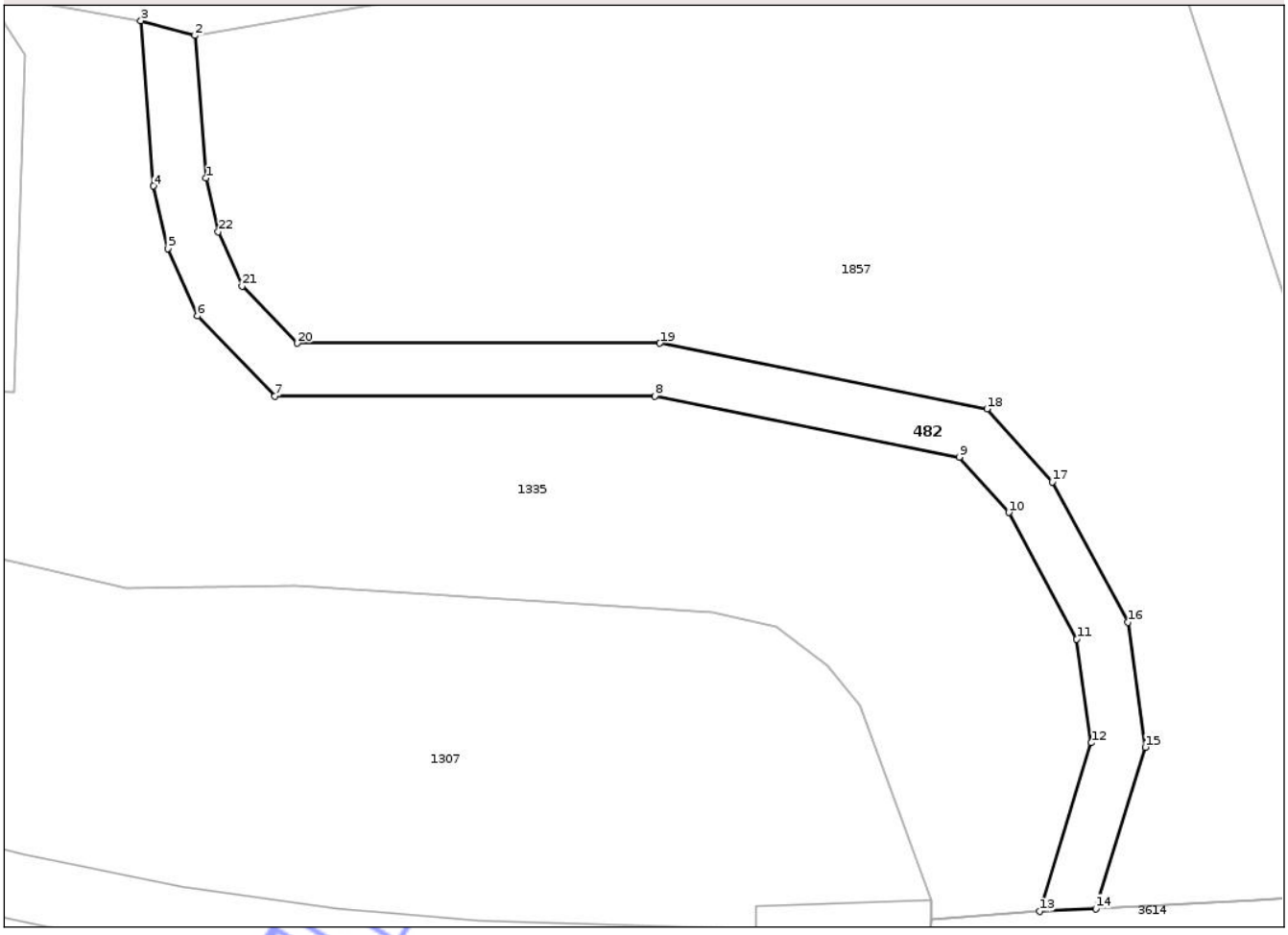
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22318	Din acte: 4.300 Masurata: 483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	483	25	1517	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.551,503 403.478,604	2	556.550,687 403.489,392	10.819
3	556.546,59 403.490,519	4	556.547,537 403.478,001	12.554
5	556.548,626 403.473,269	6	556.550,877 403.468,16	5.583
7	556.556,75 403.462,1	8	556.585,496 403.462,1	28.746
9	556.608,549 403.457,48	10	556.612,288 403.453,29	5.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.550,687 403.489,392	3	556.546,59 403.490,519	4.249
4	556.547,537 403.478,001	5	556.548,626 403.473,269	4.856
6	556.550,877 403.468,16	7	556.556,75 403.462,1	8.439
8	556.585,496 403.462,1	9	556.608,549 403.457,48	23.511
10	556.612,288 403.453,29	11	556.617,454 403.443,714	10.881

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	556.617,454 403.443,714	12	556.618,551 403.435,859	7.931
13	556.614,631 403.423,102	14	556.618,881 403.423,315	4.255
15	556.622,635 403.435,533	16	556.621,316 403.444,98	9.539
17	556.615,585 403.455,603	18	556.610,645 403.461,14	7.42
19	556.585,893 403.466,1	20	556.558,444 403.466,1	27.449
21	556.554,248 403.470,429	22	556.552,439 403.474,535	4.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	556.618,551 403.435,859	13	556.614,631 403.423,102	13.346
14	556.618,881 403.423,315	15	556.622,635 403.435,533	12.782
16	556.621,316 403.444,98	17	556.615,585 403.455,603	12.07
18	556.610,645 403.461,14	19	556.585,893 403.466,1	25.244
20	556.558,444 403.466,1	21	556.554,248 403.470,429	6.029
22	556.552,439 403.474,535	1	556.551,503 403.478,604	4.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Teilor, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		437	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

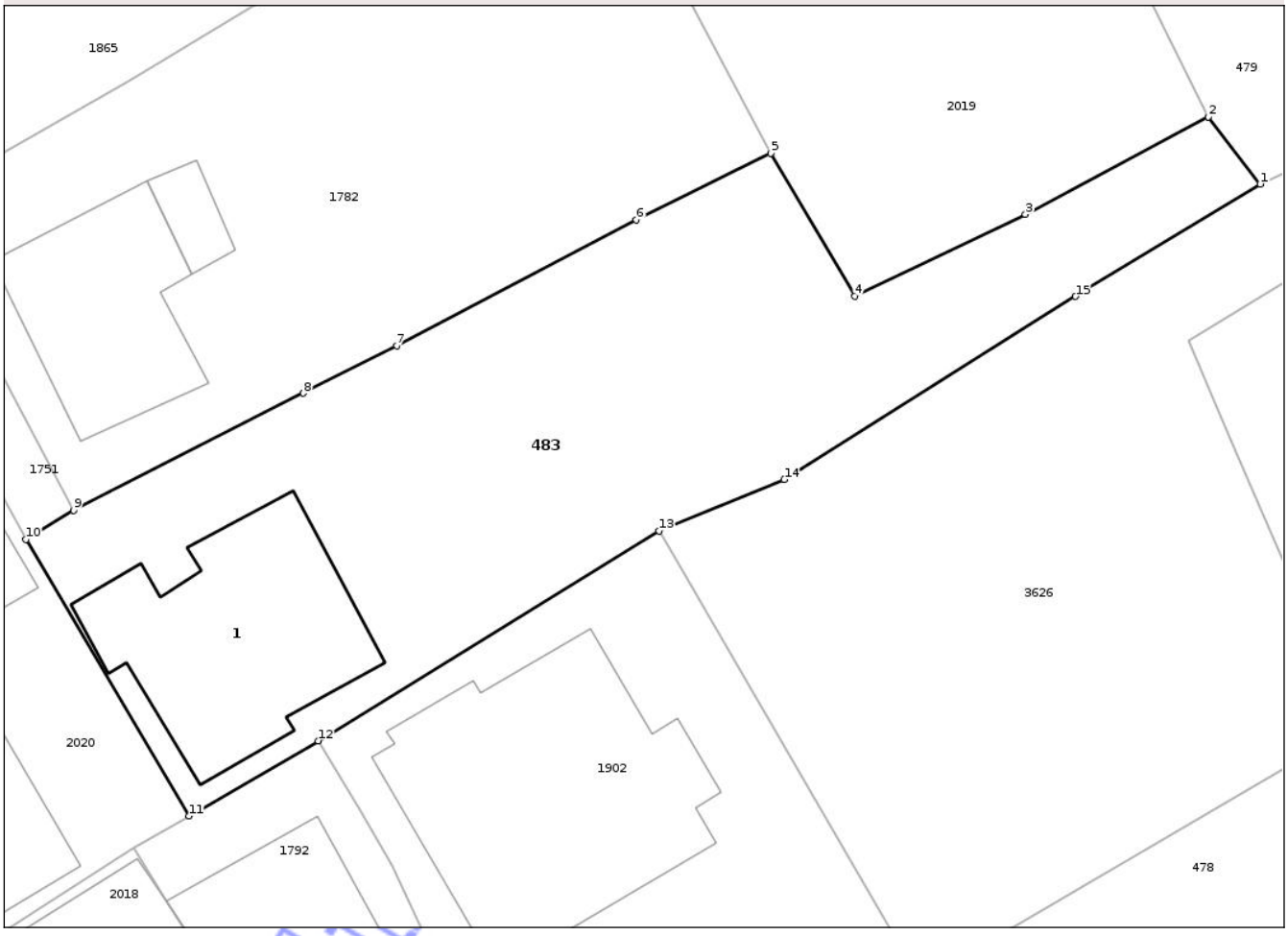
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	437	17	839,840	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.461,272 403.838,709	2	556.459,262 403.841,305	3.283
2	556.459,262 403.841,305	3	556.452,173 403.837,533	8.03
3	556.452,173 403.837,533	4	556.445,559 403.834,365	7.334
4	556.445,559 403.834,365	5	556.442,298 403.839,897	6.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	556.442,298 403.839,897	6	556.437,097 403.837,318	5.805
6	556.437,097 403.837,318	7	556.427,811 403.832,452	10.484
7	556.427,811 403.832,452	8	556.424,191 403.830,612	4.061
8	556.424,191 403.830,612	9	556.415,29 403.826,076	9.99
9	556.415,29 403.826,076	10	556.413,442 403.824,953	2.162
10	556.413,442 403.824,953	11	556.419,77 403.814,247	12.436
11	556.419,77 403.814,247	12	556.424,77 403.817,164	5.789
12	556.424,77 403.817,164	13	556.437,976 403.825,279	15.5
13	556.437,976 403.825,279	14	556.442,826 403.827,272	5.244
14	556.442,826 403.827,272	15	556.454,114 403.834,357	13.327
15	556.454,114 403.834,357	1	556.461,272 403.838,709	8.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.661	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

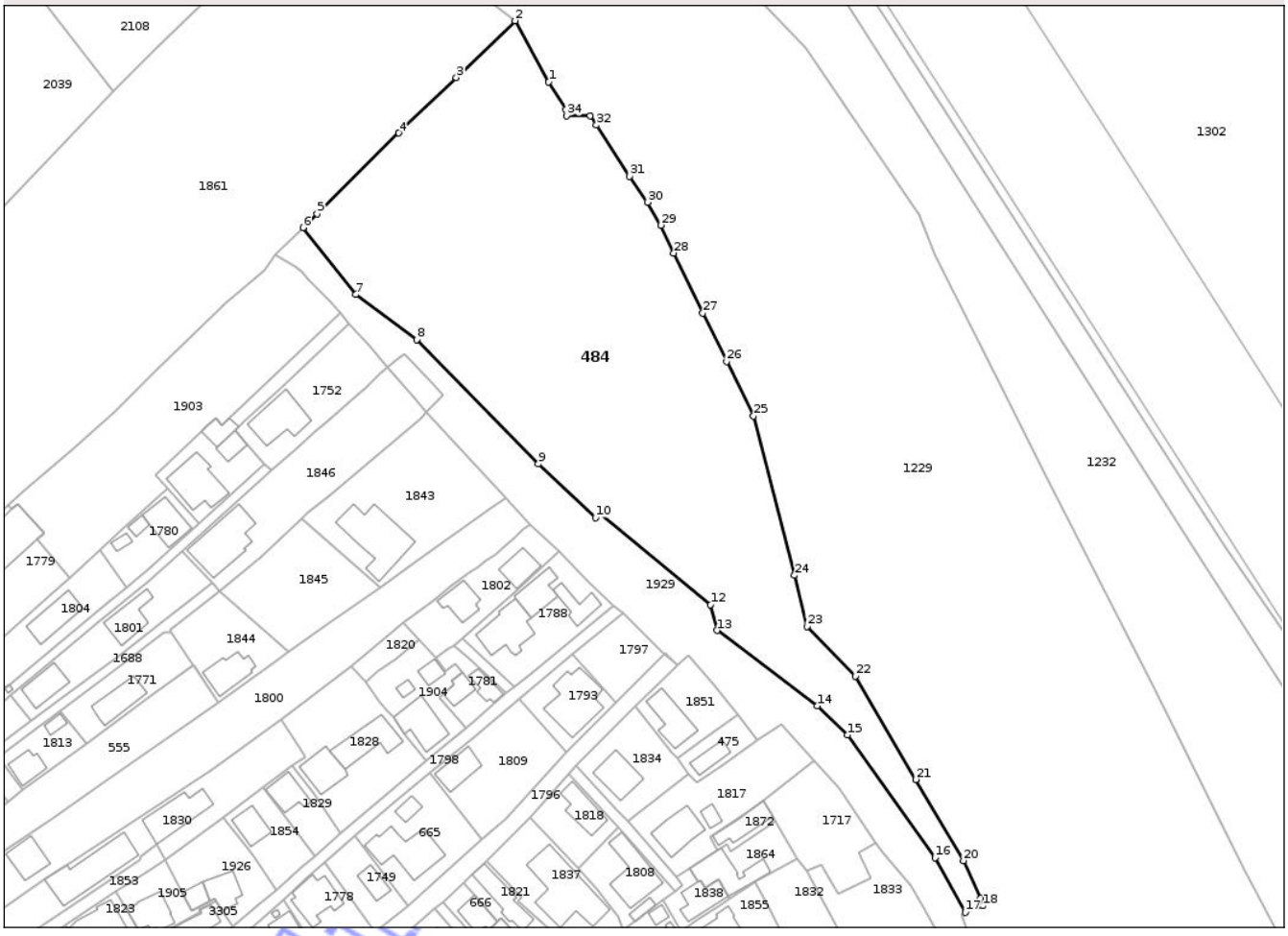
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.661	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.354,515 404.094,896	2	556.345,844 404.110,593	17.933
3	556.330,684 404.095,969	4	556.315,862 404.081,672	20.594
5	556.294,84 404.060,917	6	556.291,225 404.057,349	5.079
7	556.304,84 404.040,113	8	556.320,487 404.028,527	19.47
9	556.351,878 403.996,517	10	556.366,589 403.982,665	20.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.345,844 404.110,593	3	556.330,684 404.095,969	21.064
4	556.315,862 404.081,672	5	556.294,84 404.060,917	29.541
6	556.291,225 404.057,349	7	556.304,84 404.040,113	21.965
8	556.320,487 404.028,527	9	556.351,878 403.996,517	44.833
10	556.366,589 403.982,665	11	556.367,806 403.983,799	1.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	556.367,806 403.983,799	12	556.396,272 403.960,207	36.972
13	556.397,932 403.953,621	14	556.423,727 403.934,232	32.269
15	556.431,605 403.926,739	16	556.454,115 403.895,162	38.779
17	556.461,857 403.881,075	18	556.466,469 403.882,77	4.914
19	556.465,862 403.884,629	20	556.461,452 403.894,405	10.725
21	556.449,121 403.915,292	22	556.433,623 403.941,84	30.741
23	556.421,096 403.954,693	24	556.417,892 403.967,804	13.497
25	556.407,281 404.008,828	26	556.400,395 404.022,934	15.697
27	556.394,193 404.035,296	28	556.386,787 404.050,797	17.179
29	556.383,47 404.057,953	30	556.379,984 404.063,845	6.846
31	556.375,378 404.070,511	32	556.366,808 404.083,733	15.756
33	556.365,212 404.086,111	34	556.359,101 404.086,111	6.111
35	556.358,972 404.087,702	1	556.354,515 404.094,896	8.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	556.396,272 403.960,207	13	556.397,932 403.953,621	6.792
14	556.423,727 403.934,232	15	556.431,605 403.926,739	10.872
16	556.454,115 403.895,162	17	556.461,857 403.881,075	16.074
18	556.466,469 403.882,77	19	556.465,862 403.884,629	1.956
20	556.461,452 403.894,405	21	556.449,121 403.915,292	24.255
22	556.433,623 403.941,84	23	556.421,096 403.954,693	17.948
24	556.417,892 403.967,804	25	556.407,281 404.008,828	42.374
26	556.400,395 404.022,934	27	556.394,193 404.035,296	13.831
28	556.386,787 404.050,797	29	556.383,47 404.057,953	7.887
30	556.379,984 404.063,845	31	556.375,378 404.070,511	8.103
32	556.366,808 404.083,733	33	556.365,212 404.086,111	2.864
34	556.359,101 404.086,111	35	556.358,972 404.087,702	1.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:257(e:257)
Nr. cadastral vechi:369

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 90, Jud. Prahova, T 31 ; PARC. 1586 ; 1589

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20109	Din acte: 3.003 Masurata: 2.274	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20109-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 90, Jud. Prahova, T 31 ; PARC. 1586 ; 1589	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINTA (P+M) ; Sc desf. = 92 mp ; Sc parter = 64 mp ; Sc mansarda = 28 mp ; An constr. - 1964 ; Zidărie - cărămidă .
A1.2	20109-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 90, Jud. Prahova, T 31 ; PARC. 1586 ; 1589	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 25 mp ; An constr. - 1964 ; Zidărie - cărămidă .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21531 / 04/09/2019		
Act Notarial nr. 1136, din 29/08/2019 emis de NP Ciobanu Alin Constantin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BURLACU ALEXANDRU BOGDAN** 2) **BURLACU IRINA-ADELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20109	Din acte: 3.003 Masurata: 2.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	31	1586	-	
2	faneata	DA	1.842	31	1589	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20109-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINTA (P+M) ; Sc desf. = 92 mp ; Sc parter = 64 mp ; Sc mansarda = 28 mp ; An constr. - 1964 ; Zidărie - cărămidă .
A1.2	20109-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 25 mp ; An constr. - 1964 ; Zidărie - cărămidă .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.825,278 402.812,175	2	555.826,426 402.812,924	1.371
3	555.821,933 402.821,494	4	555.817,766 402.829,44	8.972
5	555.812,977 402.839,3	6	555.806,029 402.851,562	14.094
7	555.794,091 402.874,343	8	555.790,243 402.883,252	9.705
9	555.786,456 402.889,42	10	555.785,552 402.888,124	1.58
11	555.782,558 402.884,198	12	555.775,199 402.874,368	12.279
13	555.770,084 402.867,477	14	555.769,897 402.865,704	1.783
15	555.775,493 402.855,327	16	555.780,933 402.845,188	11.506
17	555.784,204 402.837,984	18	555.789,775 402.825,123	14.016
19	555.794,308 402.814,658	20	555.796,813 402.808,725	6.44
21	555.797,241 402.807,516	22	555.800,422 402.801,451	6.849
23	555.800,829 402.800,849	24	555.803,117 402.794,832	6.437
25	555.817,445 402.801,436	26	555.821,362 402.803,734	4.541
27	555.827,636 402.808,276	1	555.825,278 402.812,175	4.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.826,426 402.812,924	3	555.821,933 402.821,494	9.676
4	555.817,766 402.829,44	5	555.812,977 402.839,3	10.961
6	555.806,029 402.851,562	7	555.794,091 402.874,343	25.719
8	555.790,243 402.883,252	9	555.786,456 402.889,42	7.238
10	555.785,552 402.888,124	11	555.782,558 402.884,198	4.937
12	555.775,199 402.874,368	13	555.770,084 402.867,477	8.582
14	555.769,897 402.865,704	15	555.775,493 402.855,327	11.79
16	555.780,933 402.845,188	17	555.784,204 402.837,984	7.912
18	555.789,775 402.825,123	19	555.794,308 402.814,658	11.405
20	555.796,813 402.808,725	21	555.797,241 402.807,516	1.283
22	555.800,422 402.801,451	23	555.800,829 402.800,849	0.727
24	555.803,117 402.794,832	25	555.817,445 402.801,436	15.777
26	555.821,362 402.803,734	27	555.827,636 402.808,276	7.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10260

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20399	1.248	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14124 / 07/04/2022		
Act Notarial nr. 4833, din 13/10/2005 emis de NP Pop;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRINOIU GABRIEL LEONARD**, Lipsa CNP. 2) **PATRINOIU ERALEEA STEFANICA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20300/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 5263 din 14/03/2008; Contract De Vanzare-Cumparare nr. 4832, din 14/10/2005 emis de Pop M.C.-Campina	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

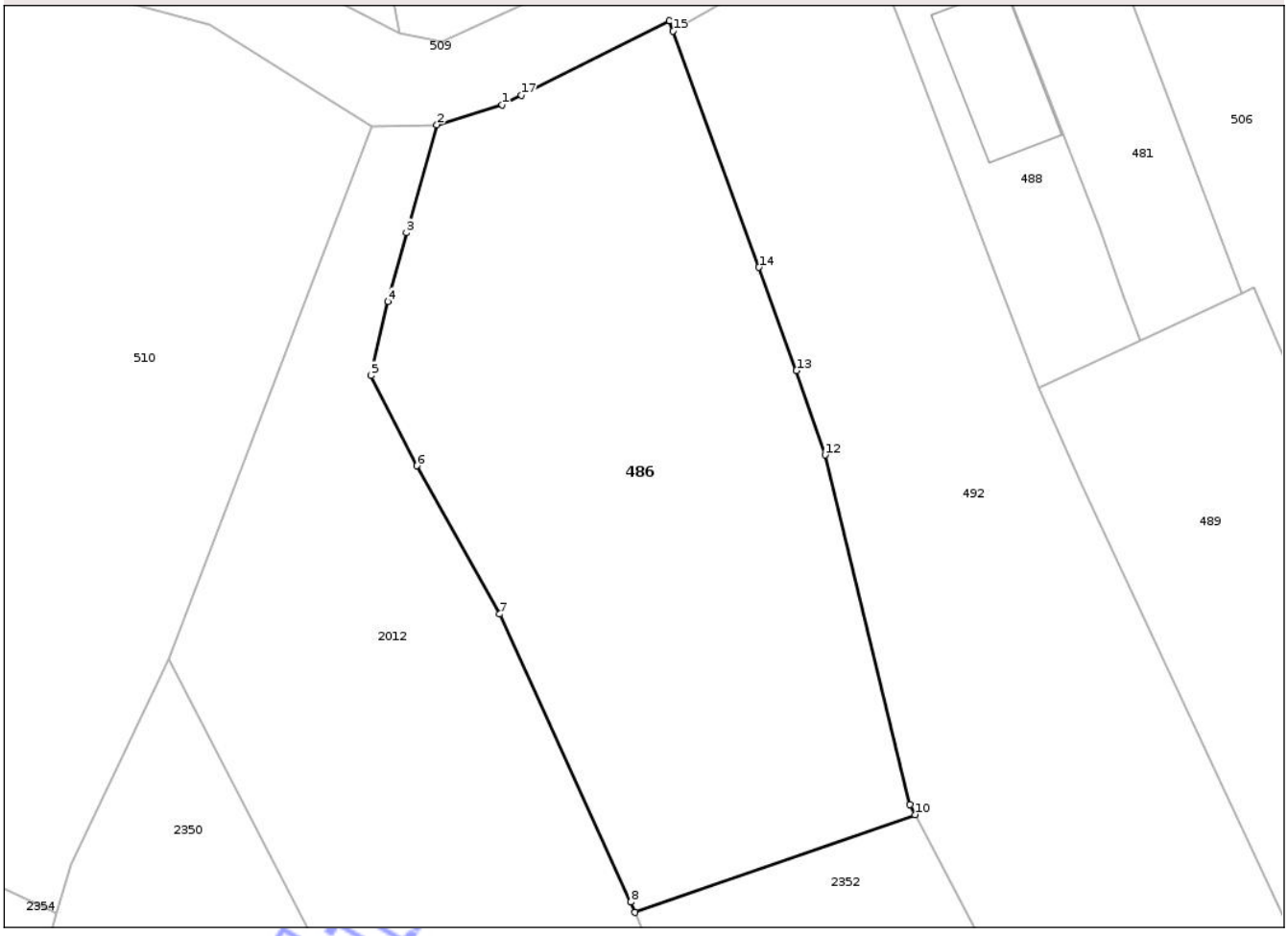
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20399	1.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.248	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.690,42 402.732,22	2	555.686,06 402.730,89	4.558
2	555.686,06 402.730,89	3	555.684,03 402.723,69	7.481
3	555.684,03 402.723,69	4	555.682,8 402.719,11	4.742
4	555.682,8 402.719,11	5	555.681,66 402.714,17	5.07
5	555.681,66 402.714,17	6	555.684,71 402.708,16	6.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.684,71 402.708,16	7	555.690,25 402.698,27	11.336
7	555.690,25 402.698,27	8	555.698,99 402.679,09	21.077
8	555.698,99 402.679,09	9	555.699,28 402.678,4	0.748
9	555.699,28 402.678,4	10	555.717,97 402.684,91	19.791
10	555.717,97 402.684,91	11	555.717,62 402.685,58	0.756
11	555.717,62 402.685,58	12	555.711,97 402.708,88	23.975
12	555.711,97 402.708,88	13	555.710,05 402.714,5	5.939
13	555.710,05 402.714,5	14	555.707,54 402.721,38	7.324
14	555.707,54 402.721,38	15	555.701,812 402.737,127	16.756
15	555.701,812 402.737,127	16	555.701,56 402.737,82	0.737
16	555.701,56 402.737,82	17	555.691,69 402.732,86	11.046
17	555.691,69 402.732,86	1	555.690,42 402.732,22	1.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1173
Nr. cadastral vechi:10128

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 96B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20217	Din acte: 250 Masurata: 251	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20217-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 96B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10857 / 06/07/2007		
Act Notarial nr. 63, din 20/06/2001 emis de NP EMIL PURDESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TACHE MARIAN-BOGDAN**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20217	Din acte: 250 Masurata: 251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	251	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20217-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.721,1 402.747,83	2	555.714,32 402.744,63	7.497
2	555.714,32 402.744,63	3	555.716,994 402.737,578	7.542
3	555.716,994 402.737,578	4	555.723,2 402.721,21	17.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.723,2 402.721,21	5	555.726,19 402.713,33	8.428
5	555.726,19 402.713,33	6	555.732,986 402.716,505	7.501
6	555.732,986 402.716,505	7	555.731,901 402.719,51	3.195
7	555.731,901 402.719,51	8	555.730,255 402.724,067	4.845
8	555.730,255 402.724,067	9	555.727,826 402.730,329	6.717
9	555.727,826 402.730,329	10	555.726,121 402.734,633	4.629
10	555.726,121 402.734,633	11	555.723,954 402.740,104	5.885
11	555.723,954 402.740,104	1	555.721,1 402.747,83	8.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10309

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20462	Din acte: 1.477 Masurata: 1.471	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8048 / 17/01/2023		
Act Notarial nr. 74, din 16/01/2023 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARCHIUDEAN ALIN-PETRE** 2) **ARCHIUDEAN ELENA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39621 / 21/08/2023		
Act Administrativ nr. 823/2023, din 26/07/2023 emis de SCPEJ TRIFINA, TĂNASE ȘI GALEA (hotarare judecatoreasca nr 1259 din 27.04.2023, emis de JUDECATORIA CAMPINA);		
C3	se noteaza urmarirea imobiliara pentru suma de 17.717,88 LEI reprezentand debit si cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului) in favoarea creditoarei CEMARBET SRL ,asupra cotei proprietatea lui Archiudean Alin Petre la cererea EJ Tanase Laura Ioana	A1

Neutilizabil în circuitul civil

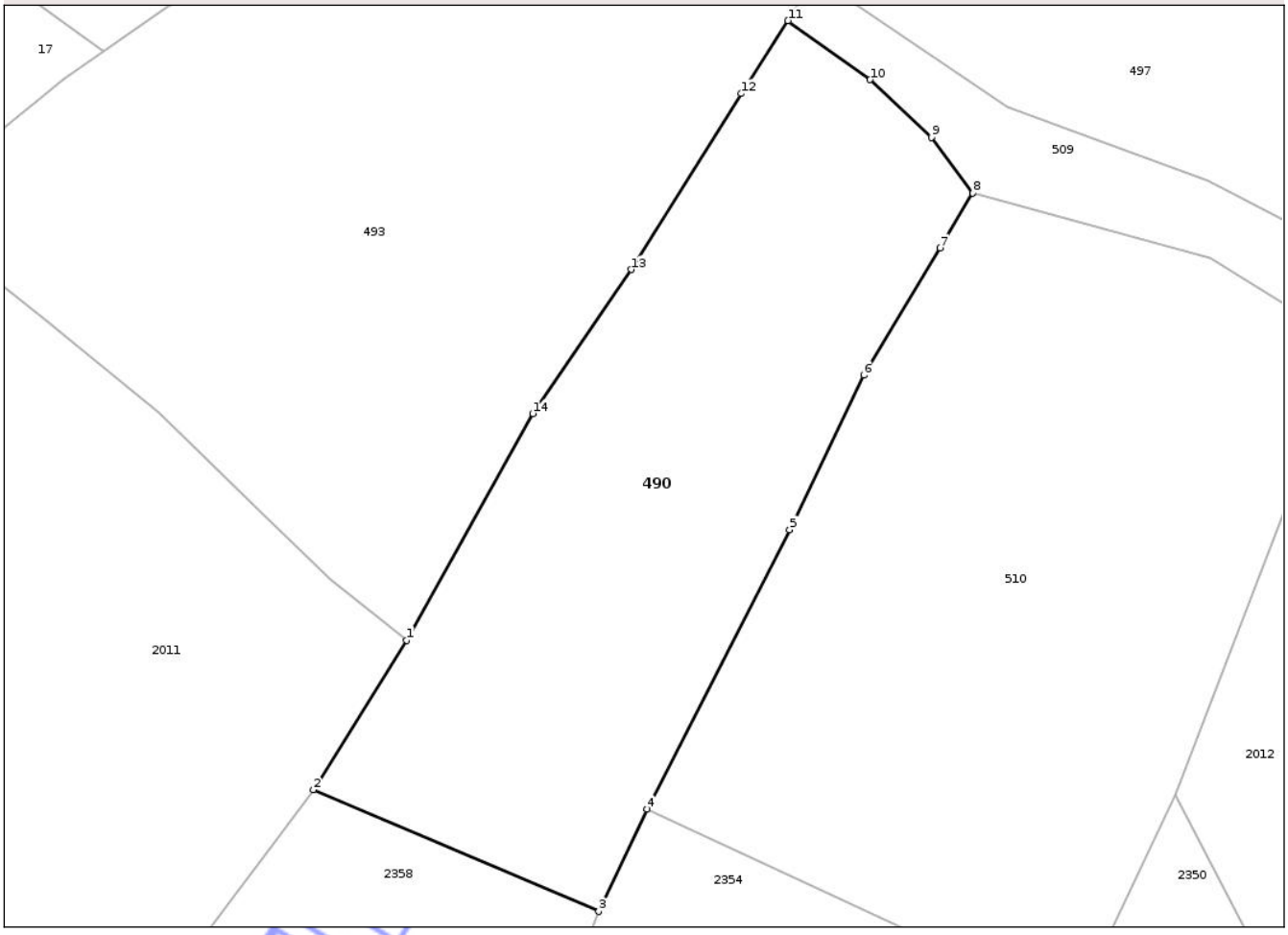
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20462	Din acte: 1.477 Masurata: 1.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.471	8	395	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.607,575 402.707,48	2	555.600,237 402.695,706	13.873
2	555.600,237 402.695,706	3	555.622,714 402.686,13	24.432
3	555.622,714 402.686,13	4	555.626,51 402.694,181	8.901
4	555.626,51 402.694,181	5	555.637,74 402.716,15	24.673
5	555.637,74 402.716,15	6	555.643,58 402.728,33	13.508

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.643,58 402.728,33	7	555.649,6 402.738,37	11.706
7	555.649,6 402.738,37	8	555.652,17 402.742,67	5.009
8	555.652,17 402.742,67	9	555.648,91 402.747,07	5.476
9	555.648,91 402.747,07	10	555.644,08 402.751,61	6.629
10	555.644,08 402.751,61	11	555.637,62 402.756,25	7.954
11	555.637,62 402.756,25	12	555.633,93 402.750,51	6.824
12	555.633,93 402.750,51	13	555.625,26 402.736,66	16.34
13	555.625,26 402.736,66	14	555.617,52 402.725,33	13.721
14	555.617,52 402.725,33	1	555.607,575 402.707,48	20.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20888	Din acte: 2.885 Masurata: 1.763	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15150 / 03/10/2012		
Act Administrativ nr. 7034, din 09/10/2009 emis de Primaria Poiana Campina (sentinta civila nr.1253/01.04.2009 emis de Judecatoria Campina;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SASU VICTOR**	
18161 / 25/10/2013		
Act Administrativ nr. 1753, din 24/10/2013 emis de OCPI PH;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

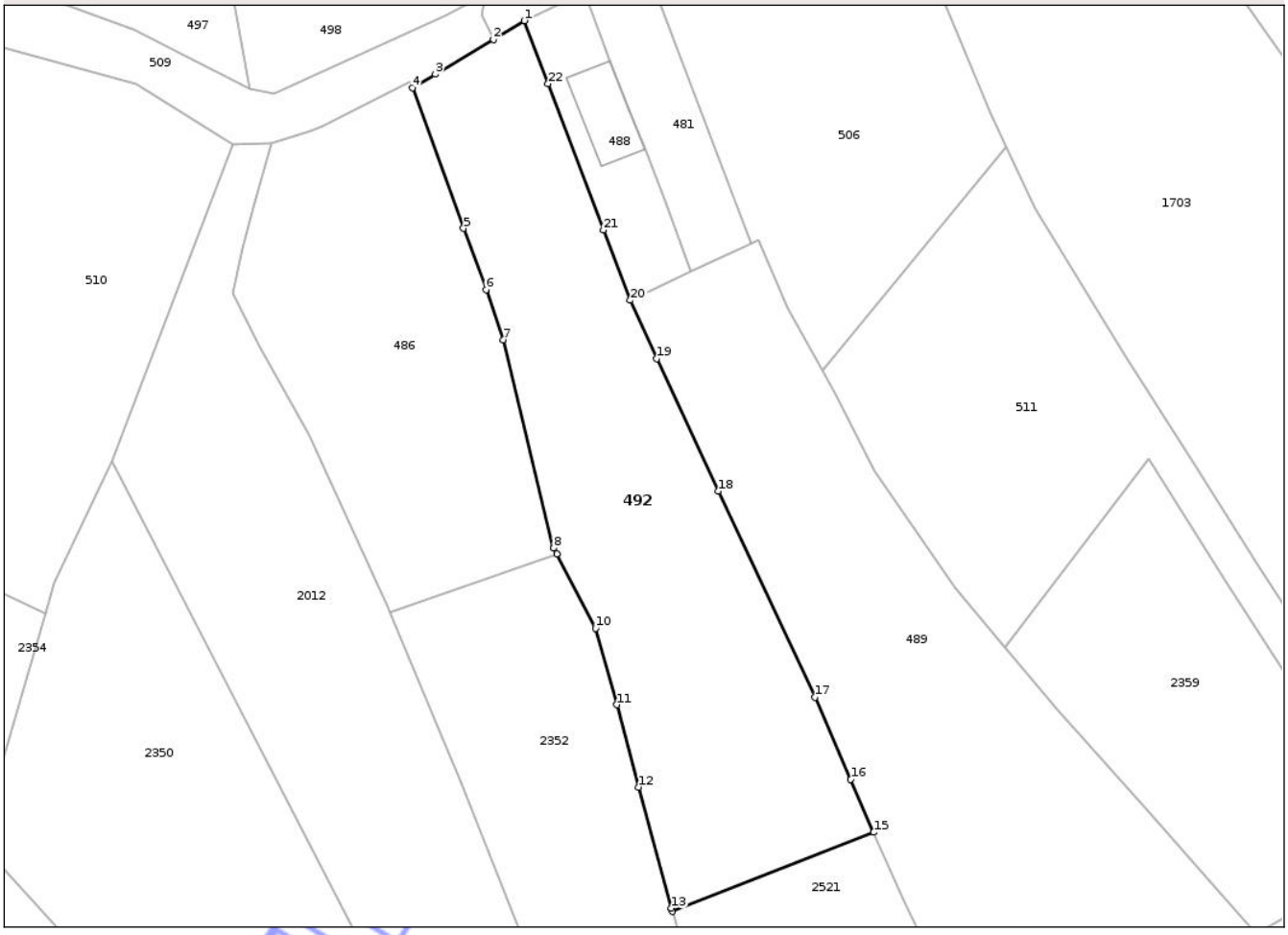
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20888	Din acte: 2.885 Masurata: 1.763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.763	8	418,419	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.714,32 402.744,63	2	555.710,869 402.742,547	4.031
3	555.704,381 402.738,631	4	555.701,812 402.737,127	2.977
5	555.707,54 402.721,38	6	555.710,05 402.714,5	7.324
7	555.711,97 402.708,88	8	555.717,62 402.685,58	23.975
9	555.717,97 402.684,91	10	555.722,32 402.676,6	9.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.710,869 402.742,547	3	555.704,381 402.738,631	7.578
4	555.701,812 402.737,127	5	555.707,54 402.721,38	16.756
6	555.710,05 402.714,5	7	555.711,97 402.708,88	5.939
8	555.717,62 402.685,58	9	555.717,97 402.684,91	0.756
10	555.722,32 402.676,6	11	555.724,72 402.668,07	8.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	555.724,72 402.668,07	12	555.727,14 402.658,83	9.552
13	555.730,81 402.645,28	14	555.730,908 402.644,93	0.363
15	555.753,461 402.653,774	16	555.750,88 402.659,71	6.473
17	555.746,89 402.668,92	18	555.736,08 402.691,98	25.468
19	555.729,16 402.706,8	20	555.726,19 402.713,33	7.174
21	555.723,2 402.721,21	22	555.716,994 402.737,578	17.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	555.727,14 402.658,83	13	555.730,81 402.645,28	14.038
14	555.730,908 402.644,93	15	555.753,461 402.653,774	24.225
16	555.750,88 402.659,71	17	555.746,89 402.668,92	10.037
18	555.736,08 402.691,98	19	555.729,16 402.706,8	16.356
20	555.726,19 402.713,33	21	555.723,2 402.721,21	8.428
22	555.716,994 402.737,578	1	555.714,32 402.744,63	7.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1565
Nr. cadastral vechi:10359

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T8, F 394, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20523	2.343	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11853 / 23/07/2009		
Act Notarial nr. 1678, din 22/07/2009 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZIDARU EUSEBIU**, Lipsa CNP. 2) **ZIDARU ANDREEA CRISTINA**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

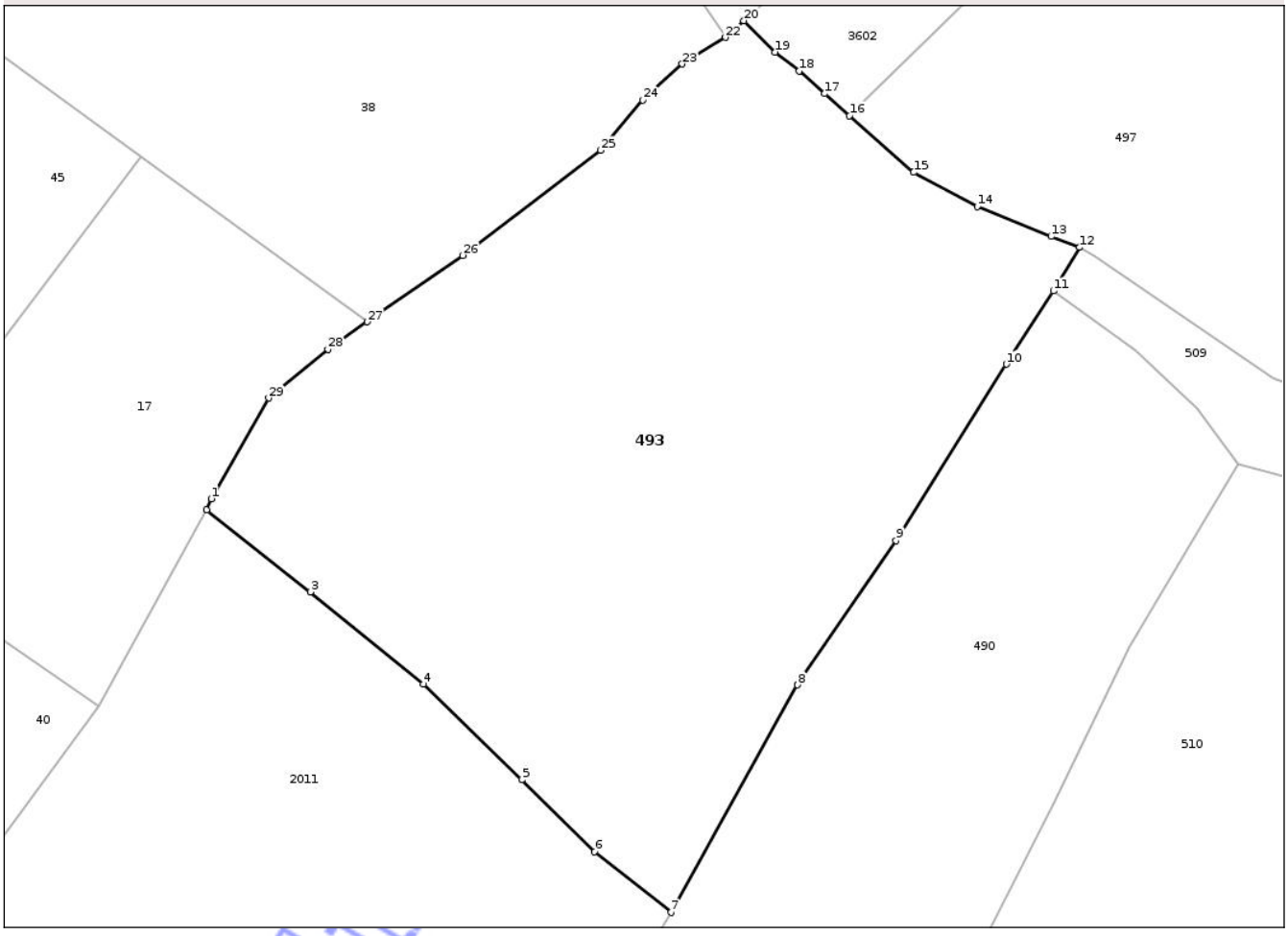
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20523	2.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.343	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.571,446 402.739,945	2	555.571,082 402.739,061	0.956
3	555.579,227 402.732,626	4	555.588,098 402.725,391	11.447
5	555.595,84 402.717,894	6	555.601,574 402.712,249	8.046
7	555.607,575 402.707,48	8	555.617,52 402.725,33	20.433
9	555.625,26 402.736,66	10	555.633,93 402.750,51	16.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.571,082 402.739,061	3	555.579,227 402.732,626	10.38
4	555.588,098 402.725,391	5	555.595,84 402.717,894	10.777
6	555.601,574 402.712,249	7	555.607,575 402.707,48	7.665
8	555.617,52 402.725,33	9	555.625,26 402.736,66	13.721
10	555.633,93 402.750,51	11	555.637,62 402.756,25	6.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	555.637,62 402.756,25	12	555.639,672 402.759,683	4.0
13	555.637,448 402.760,527	14	555.631,637 402.762,899	6.276
15	555.626,649 402.765,57	16	555.621,6 402.770,02	6.73
17	555.619,644 402.771,744	18	555.617,637 402.773,513	2.675
19	555.615,748 402.774,998	20	555.613,301 402.777,468	3.477
21	555.612,477 402.776,724	22	555.611,853 402.776,16	0.841
23	555.608,461 402.774,072	24	555.605,359 402.771,233	4.205
25	555.602,037 402.767,294	26	555.591,206 402.759,051	13.611
27	555.583,698 402.753,832	28	555.580,613 402.751,688	3.757
29	555.575,96 402.747,846	1	555.571,446 402.739,945	9.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	555.639,672 402.759,683	13	555.637,448 402.760,527	2.379
14	555.631,637 402.762,899	15	555.626,649 402.765,57	5.658
16	555.621,6 402.770,02	17	555.619,644 402.771,744	2.607
18	555.617,637 402.773,513	19	555.615,748 402.774,998	2.403
20	555.613,301 402.777,468	21	555.612,477 402.776,724	1.11
22	555.611,853 402.776,16	23	555.608,461 402.774,072	3.983
24	555.605,359 402.771,233	25	555.602,037 402.767,294	5.153
26	555.591,206 402.759,051	27	555.583,698 402.753,832	9.144
28	555.580,613 402.751,688	29	555.575,96 402.747,846	6.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.358	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

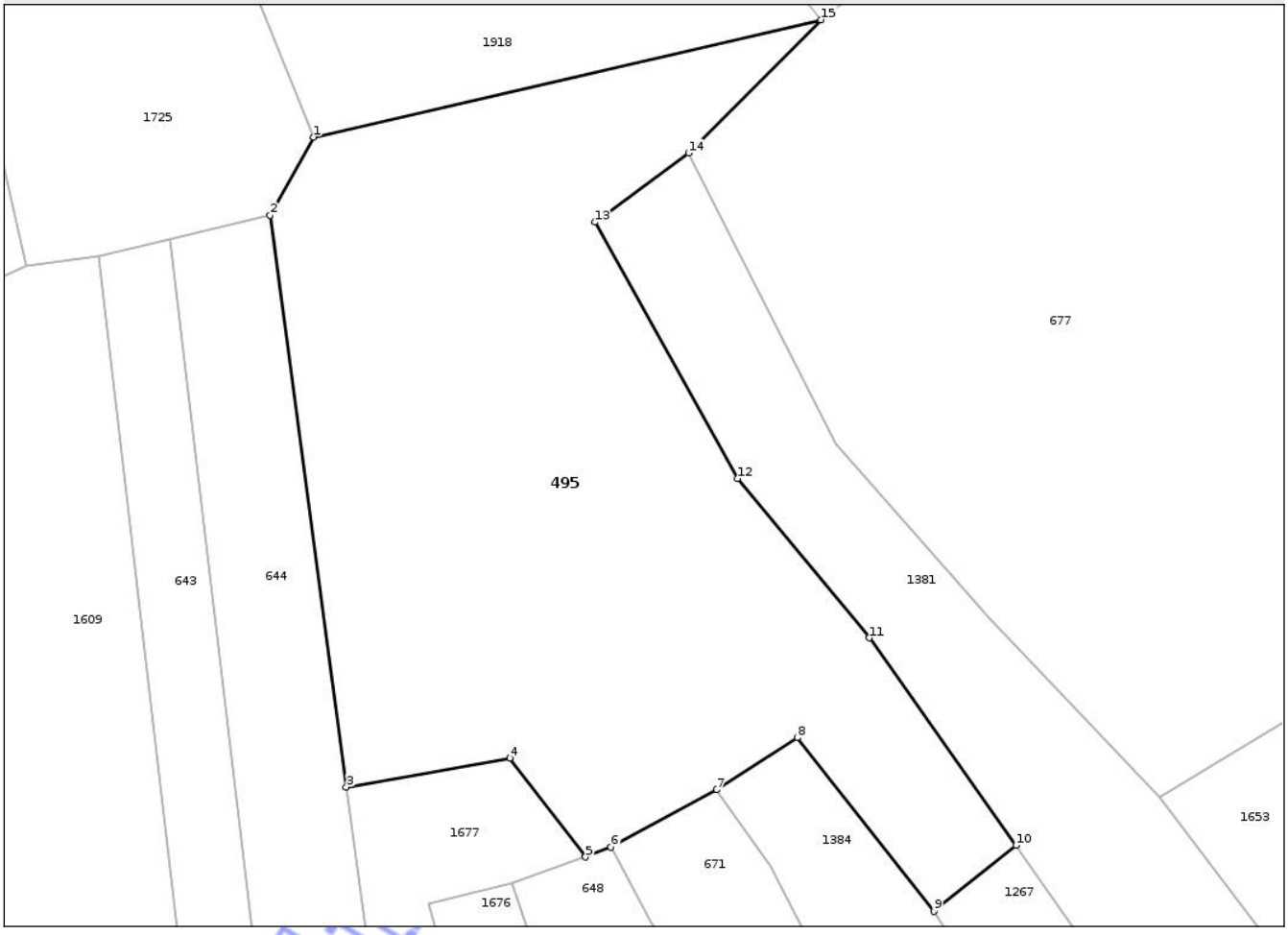
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.358	6	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.564,249 403.778,604	2	555.561,457 403.773,594	5.735
2	555.561,457 403.773,594	3	555.566,364 403.736,887	37.034
3	555.566,364 403.736,887	4	555.576,876 403.738,745	10.675
4	555.576,876 403.738,745	5	555.581,734 403.732,404	7.988
5	555.581,734 403.732,404	6	555.583,367 403.733,048	1.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.583,367 403.733,048	7	555.590,137 403.736,713	7.698
7	555.590,137 403.736,713	8	555.595,337 403.740,055	6.181
8	555.595,337 403.740,055	9	555.604,112 403.728,91	14.185
9	555.604,112 403.728,91	10	555.609,402 403.733,15	6.78
10	555.609,402 403.733,15	11	555.599,952 403.746,462	16.325
11	555.599,952 403.746,462	12	555.591,497 403.756,684	13.266
12	555.591,497 403.756,684	13	555.582,326 403.773,148	18.846
13	555.582,326 403.773,148	14	555.588,362 403.777,584	7.491
14	555.588,362 403.777,584	15	555.596,849 403.786,139	12.051
15	555.596,849 403.786,139	1	555.564,249 403.778,604	33.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 88, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.063	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

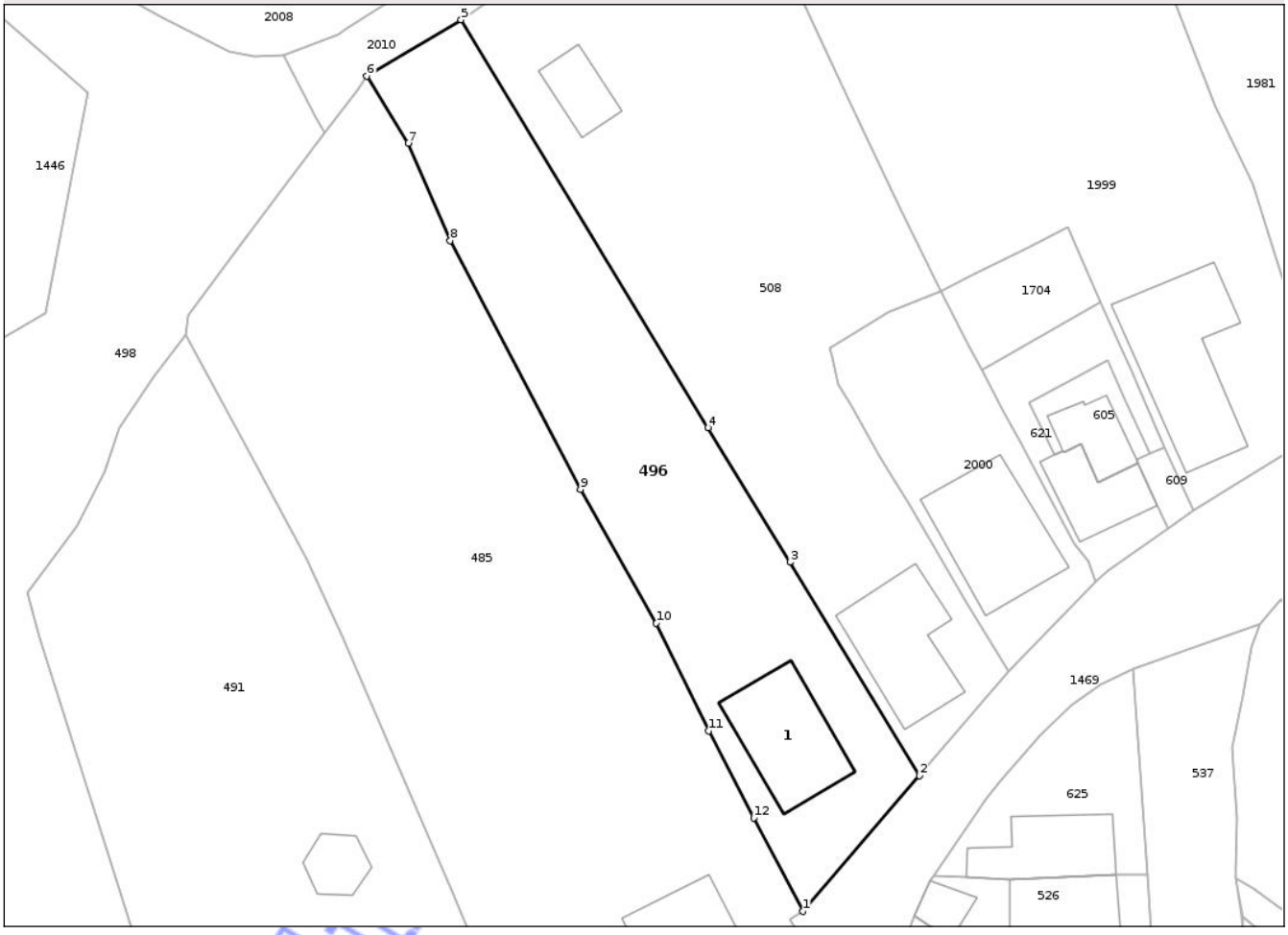
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	380	31	1586	-	
2	arabil	DA	683	31	1587	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.826,426 402.812,924	2	555.837,096 402.825,362	16.388
2	555.837,096 402.825,362	3	555.825,241 402.844,889	22.844
3	555.825,241 402.844,889	4	555.817,756 402.857,218	14.423

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.817,756 402.857,218	5	555.795,084 402.894,564	43.689
5	555.795,084 402.894,564	6	555.786,456 402.889,42	10.045
6	555.786,456 402.889,42	7	555.790,243 402.883,252	7.238
7	555.790,243 402.883,252	8	555.794,091 402.874,343	9.705
8	555.794,091 402.874,343	9	555.806,029 402.851,562	25.719
9	555.806,029 402.851,562	10	555.812,977 402.839,3	14.094
10	555.812,977 402.839,3	11	555.817,766 402.829,44	10.961
11	555.817,766 402.829,44	12	555.821,933 402.821,494	8.972
12	555.821,933 402.821,494	1	555.826,426 402.812,924	9.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 98, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.826	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

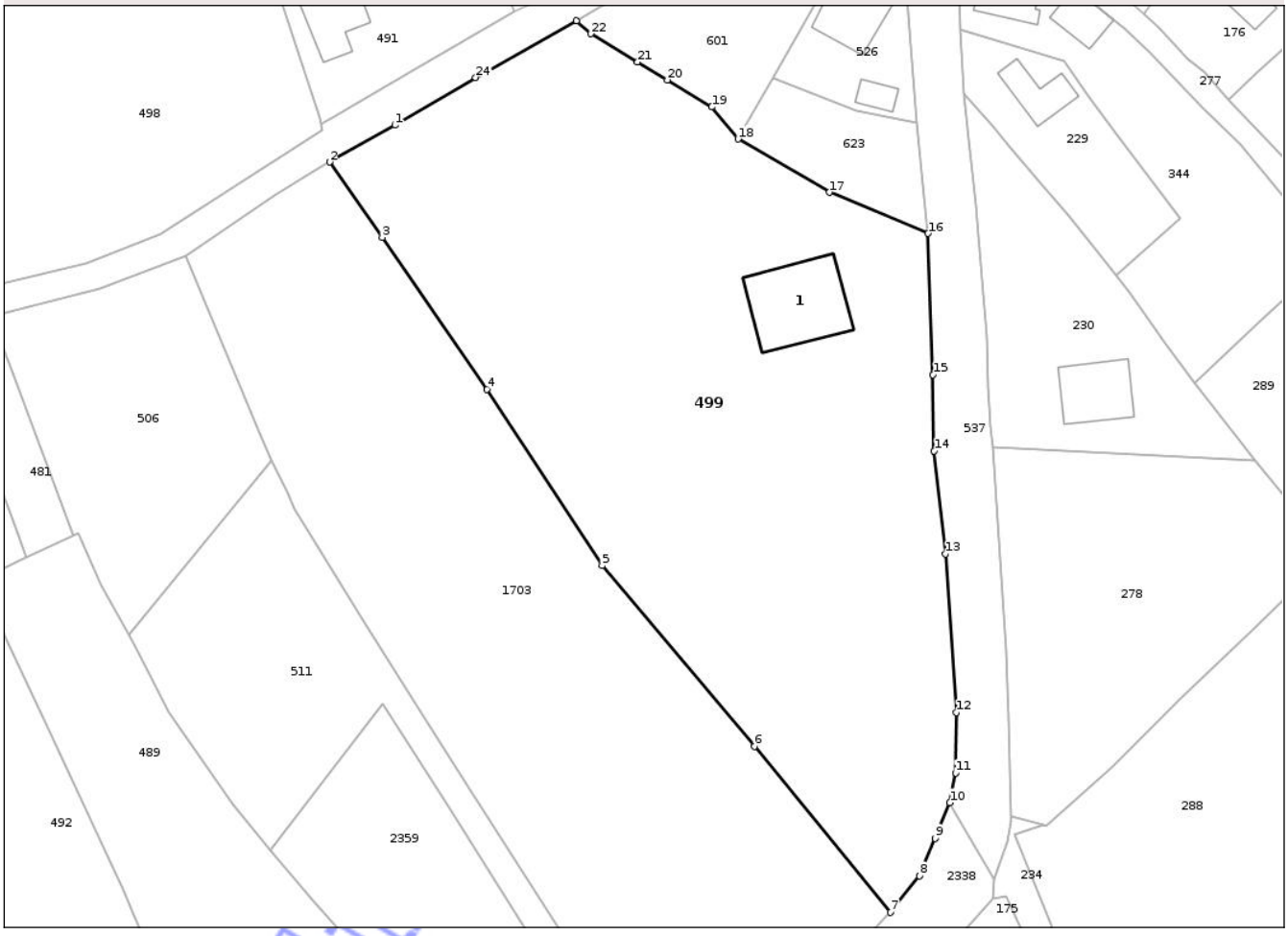
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	669	-	-	-	
2	arabil	DA	5.157	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	151	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.785,987 402.778,548	2	555.776,605 402.773,263	10.768
3	555.784,163 402.762,461	4	555.799,252 402.740,612	26.553
5	555.815,789 402.715,322	6	555.837,698 402.689,369	33.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.776,605 402.773,263	3	555.784,163 402.762,461	13.184
4	555.799,252 402.740,612	5	555.815,789 402.715,322	30.217
6	555.837,698 402.689,369	7	555.857,254 402.665,529	30.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	555.857,254 402.665,529	8	555.861,418 402.670,78	6.702
9	555.863,652 402.676,151	10	555.865,758 402.681,276	5.541
11	555.866,613 402.685,563	12	555.866,738 402.694,226	8.664
13	555.865,153 402.716,977	14	555.863,527 402.731,798	14.91
15	555.863,352 402.742,7	16	555.862,663 402.763,014	20.326
17	555.848,498 402.768,924	18	555.835,325 402.776,572	15.232
19	555.831,571 402.781,178	20	555.825,15 402.785,046	7.496
21	555.820,885 402.787,622	22	555.814,152 402.791,67	7.856
23	555.812,106 402.793,552	24	555.797,6 402.785,382	16.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	555.861,418 402.670,78	9	555.863,652 402.676,151	5.817
10	555.865,758 402.681,276	11	555.866,613 402.685,563	4.371
12	555.866,738 402.694,226	13	555.865,153 402.716,977	22.806
14	555.863,527 402.731,798	15	555.863,352 402.742,7	10.903
16	555.862,663 402.763,014	17	555.848,498 402.768,924	15.348
18	555.835,325 402.776,572	19	555.831,571 402.781,178	5.942
20	555.825,15 402.785,046	21	555.820,885 402.787,622	4.983
22	555.814,152 402.791,67	23	555.812,106 402.793,552	2.78
24	555.797,6 402.785,382	1	555.785,987 402.778,548	13.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1014
Nr. cadastral vechi:366/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Margaretelor, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20086	Din acte: 1.004 Masurata: 1.089	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
400 / 15/01/2007		
Act Notarial nr. 153, din 12/01/2007 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR ERNEST- ANTON**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

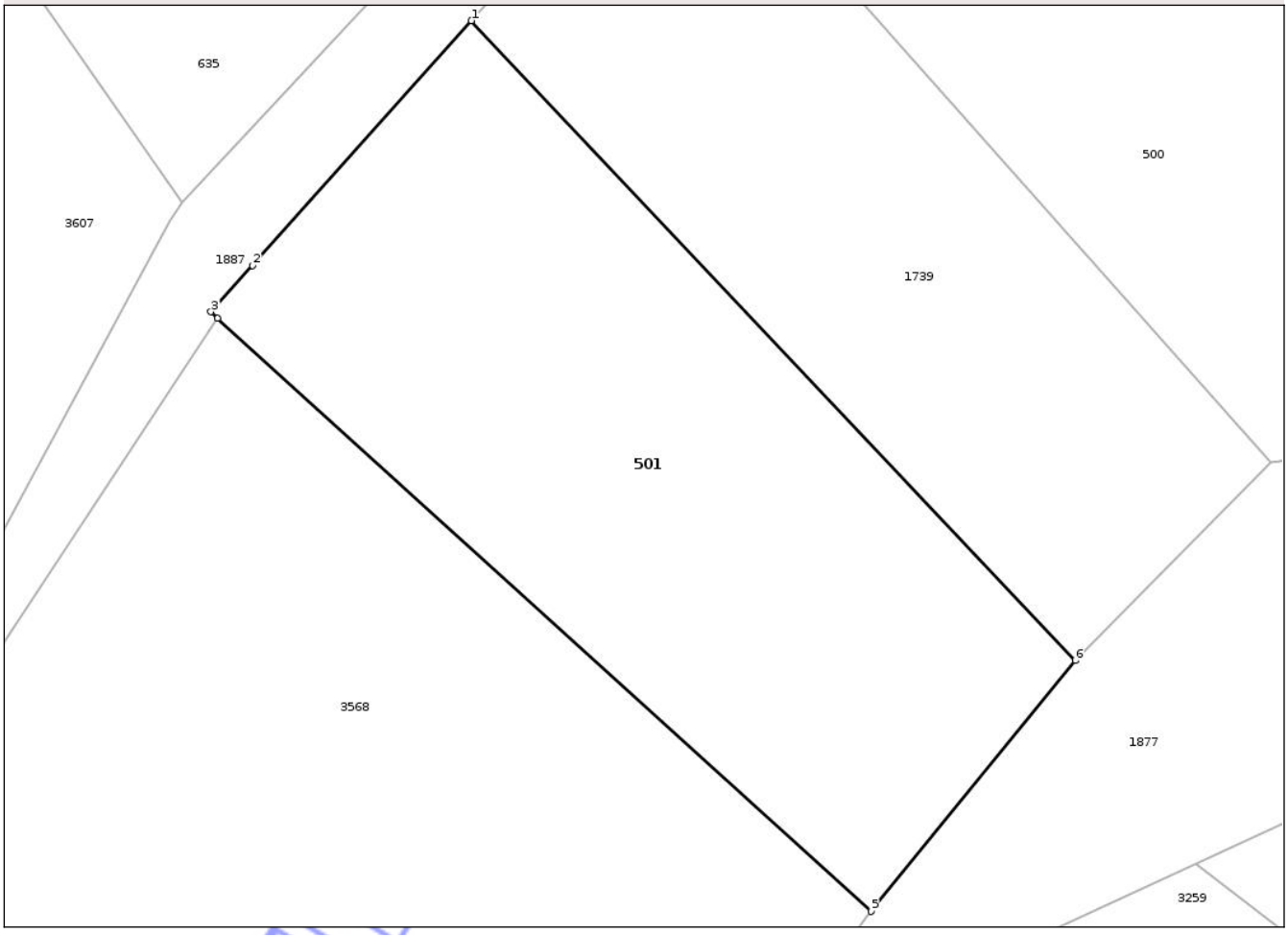
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20086	Din acte: 1.004 Masurata: 1.089	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.089	12	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.592,998 402.776,833	2	556.580,128 402.762,454	19.297
2	556.580,128 402.762,454	3	556.577,689 402.759,73	3.656
3	556.577,689 402.759,73	4	556.578,08 402.759,353	0.543
4	556.578,08 402.759,353	5	556.616,502 402.724,496	51.877
5	556.616,502 402.724,496	6	556.628,48 402.739,24	18.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.628,48 402.739,24	1	556.592,998 402.776,833	51.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1237
Nr. cadastral vechi:10116

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pietrisu, Str Pietrisu, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20203	Din acte: 1.000 Masurata: 997	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20203-C1	Loc. Pietrisu, Str Pietrisu, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17626 / 01/10/2007		
Act Notarial nr. 3989, din 28/09/2007 emis de NP DOINA ELENA DOBRA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SANDU LOREDANA ELENA**, Lipsa CNP. 2) **SANDU ALIN PAUL**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17626 / 01/10/2007		
Act Notarial nr. 3989, din 28/09/2007 emis de NP DOINA ELENA DOBRA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOIAN GHEORGHE**, Lipsa CNP. 2) **STOIAN CORNELIA**, Lipsa CNP.	
C3	se noteaza obligatia de intretinere si ingrijire in favoarea lui :Stoian Gheorghe si Stoian Cornelia, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1

Neautorizat în circuitul civil

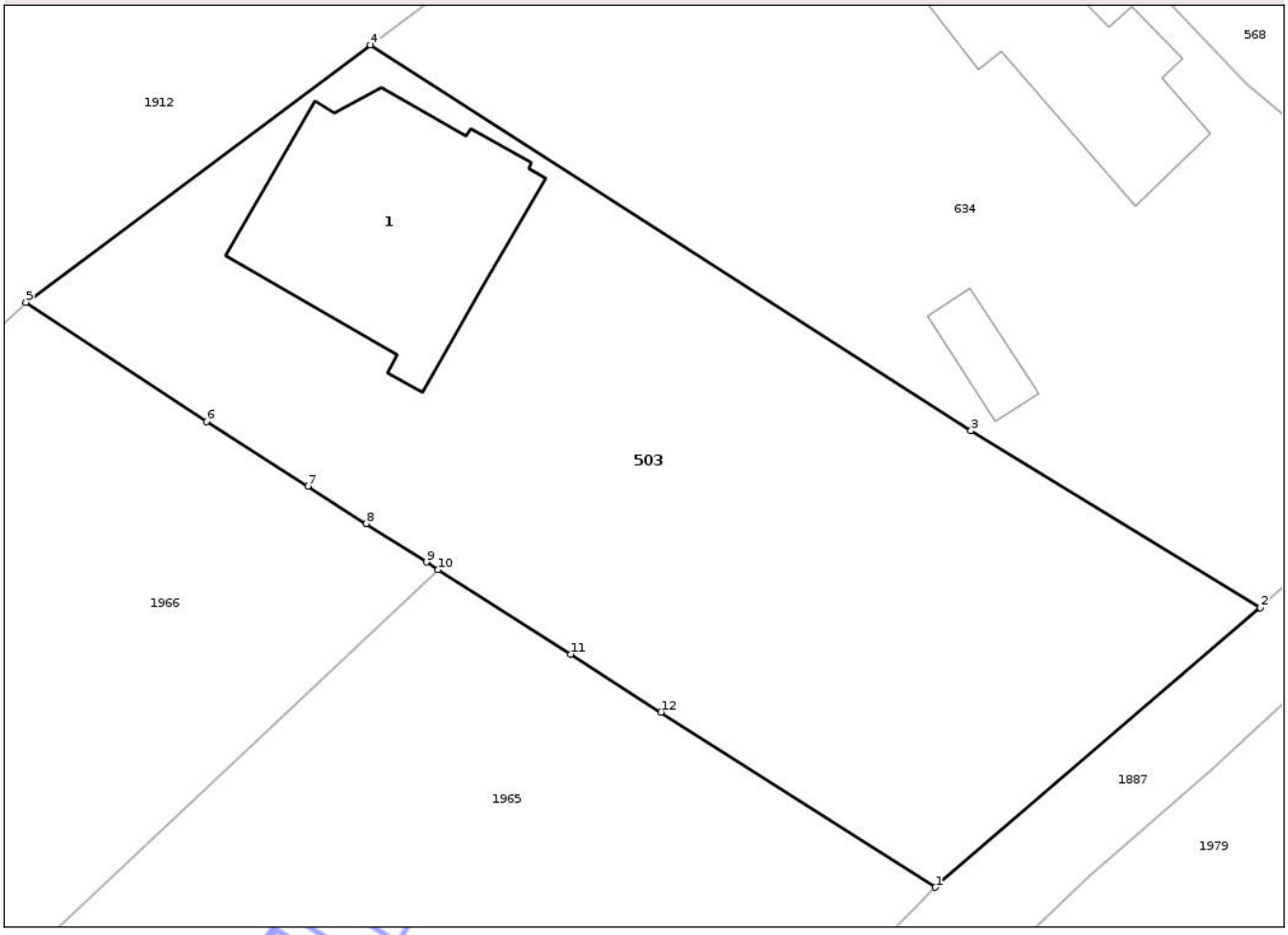
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20203	Din acte: 1.000 Masurata: 997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	267	9	58	-	
2	faneata	DA	730	9	58	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20203-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.644,247 402.833,952	2	556.659,857 402.847,382	20.592
2	556.659,857 402.847,382	3	556.645,967 402.855,872	16.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	556.645,967 402.855,872	4	556.617,127 402.874,402	34.28
4	556.617,127 402.874,402	5	556.600,577 402.862,042	20.656
5	556.600,577 402.862,042	6	556.609,247 402.856,312	10.392
6	556.609,247 402.856,312	7	556.614,117 402.853,202	5.778
7	556.614,117 402.853,202	8	556.616,927 402.851,412	3.332
8	556.616,927 402.851,412	9	556.619,807 402.849,562	3.423
9	556.619,807 402.849,562	10	556.620,377 402.849,202	0.674
10	556.620,377 402.849,202	11	556.626,737 402.845,142	7.545
11	556.626,737 402.845,142	12	556.631,087 402.842,362	5.162
12	556.631,087 402.842,362	1	556.644,247 402.833,952	15.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1044
Nr. cadastral vechi:10035

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. F.N., Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20089	Din acte: 251 Masurata: 250	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14424 / 14/12/2006		
Act Notarial nr. 4402, din 25/07/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARBU SANDA**, Lipsa CNP.	
24660 / 17/06/2021		
Act Normativ nr. 5 certificat mostenitor, din 15/06/2021 emis de Niculescu Andreea Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **SÂRBU L.B SANDA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **SARBU LUCIAN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **SIRBU FLORIN GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20089	Din acte: 251 Masurata: 250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	250	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.727,888 402.751,026	2	555.721,1 402.747,83	7.503
2	555.721,1 402.747,83	3	555.723,954 402.740,104	8.236
3	555.723,954 402.740,104	4	555.726,121 402.734,633	5.885
4	555.726,121 402.734,633	5	555.727,826 402.730,329	4.629
5	555.727,826 402.730,329	6	555.730,255 402.724,067	6.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.730,255 402.724,067	7	555.731,901 402.719,51	4.845
7	555.731,901 402.719,51	8	555.732,986 402.716,505	3.195
8	555.732,986 402.716,505	9	555.739,78 402.719,682	7.5
9	555.739,78 402.719,682	10	555.730,993 402.742,843	24.772
10	555.730,993 402.742,843	1	555.727,888 402.751,026	8.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1195
Nr. cadastral vechi:10140

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Cartier Poiana Campina, Str Măgurii, Nr. 96, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20228	Din acte: 2.228 Masurata: 2.272	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20228-C1	Loc. Poiana Câmpina, Cartier Poiana Campina, Str Măgurii, Nr. 96, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA-S des=319 mp compusa din Demisol Su=84,42 mp; -parter Su=75,89 mp ;- etaj Su=73,49 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45633 / 10/11/2021		
Act Notarial nr. 3289, din 05/11/2021 emis de Rogojanu Octavian Viorel (act administrativ nr 1593 din 05.11.2021, emis de Rogojanu Octavian Viorel);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TODEA VIRGIL** 2) **TODEA IONICA-SANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

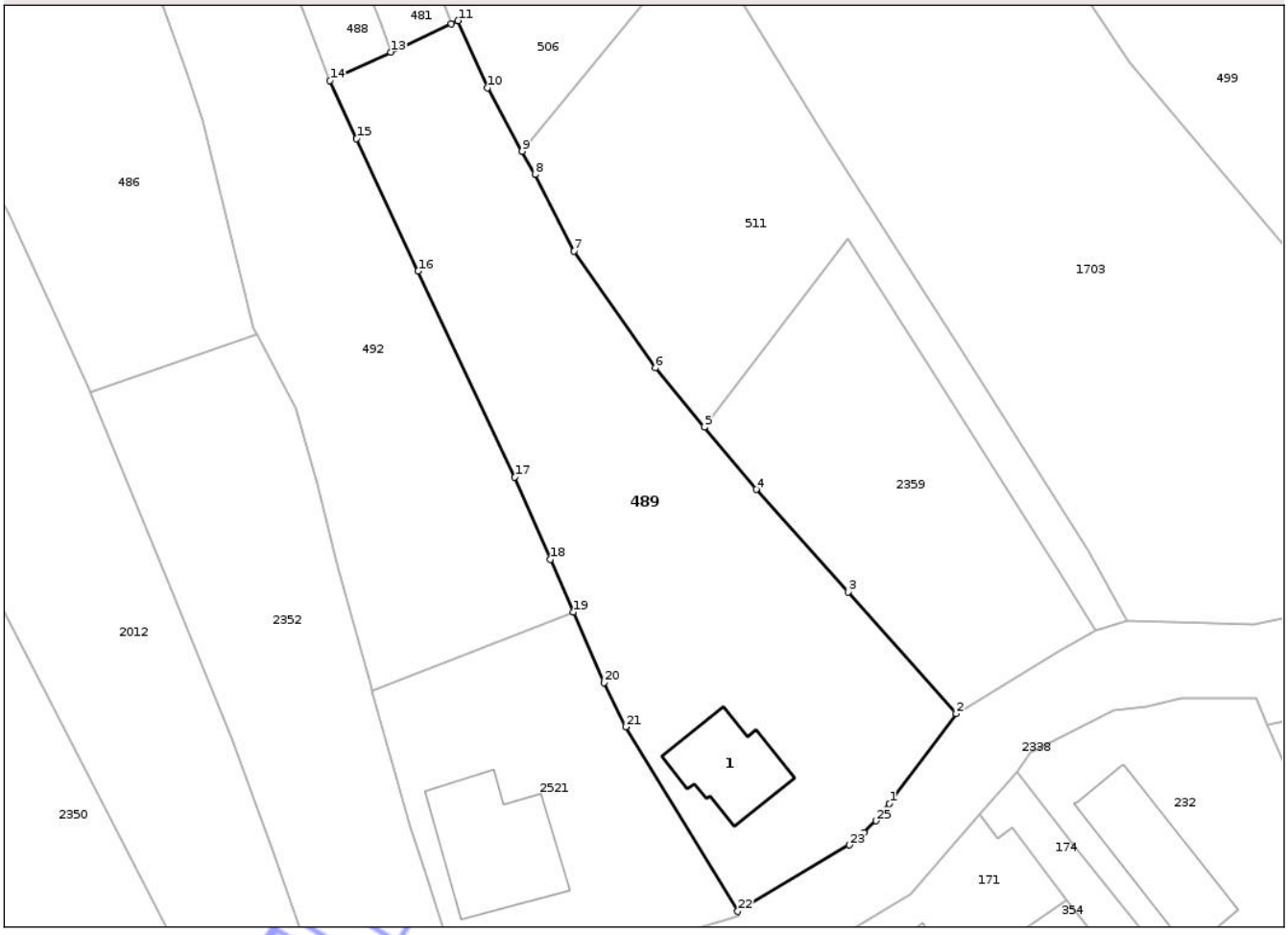
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20228	Din acte: 2.228 Masurata: 2.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.272	-	-	-	
2	faneata	DA	0	8	F 720 ; F 721	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20228-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA-S des=319 mp compusa din Demisol Su=84,42 mp; -parter Su=75,89 mp ;- etaj Su=73,49 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.788,86 402.632,34	2	555.796,35 402.642,4	12.542
3	555.784,25 402.656,03	4	555.773,95 402.667,51	15.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.796,35 402.642,4	3	555.784,25 402.656,03	18.226
4	555.773,95 402.667,51	5	555.768,149 402.674,507	9.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.768,149 402.674,507	6	555.762,65 402.681,14	8.616
7	555.753,55 402.694,22	8	555.749,16 402.702,81	9.647
9	555.747,727 402.705,408	10	555.743,81 402.712,51	8.111
11	555.740,54 402.720,03	12	555.739,78 402.719,682	0.836
13	555.732,986 402.716,505	14	555.726,19 402.713,33	7.501
15	555.729,16 402.706,8	16	555.736,08 402.691,98	16.356
17	555.746,89 402.668,92	18	555.750,88 402.659,71	10.037
19	555.753,461 402.653,774	20	555.756,89 402.645,89	8.597
21	555.759,32 402.640,91	22	555.771,89 402.620,25	24.183
23	555.784,37 402.627,69	24	555.786,04 402.629,06	2.16
25	555.787,38 402.630,4	1	555.788,86 402.632,34	2.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.762,65 402.681,14	7	555.753,55 402.694,22	15.934
8	555.749,16 402.702,81	9	555.747,727 402.705,408	2.967
10	555.743,81 402.712,51	11	555.740,54 402.720,03	8.2
12	555.739,78 402.719,682	13	555.732,986 402.716,505	7.5
14	555.726,19 402.713,33	15	555.729,16 402.706,8	7.174
16	555.736,08 402.691,98	17	555.746,89 402.668,92	25.468
18	555.750,88 402.659,71	19	555.753,461 402.653,774	6.473
20	555.756,89 402.645,89	21	555.759,32 402.640,91	5.541
22	555.771,89 402.620,25	23	555.784,37 402.627,69	14.529
24	555.786,04 402.629,06	25	555.787,38 402.630,4	1.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 7.321	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 676, din 04/11/2021 emis de SPN SAVULESCU VASILE-IVAN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **POPESCU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **POPESCU CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **POPESCU FLORIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PÎRVU GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

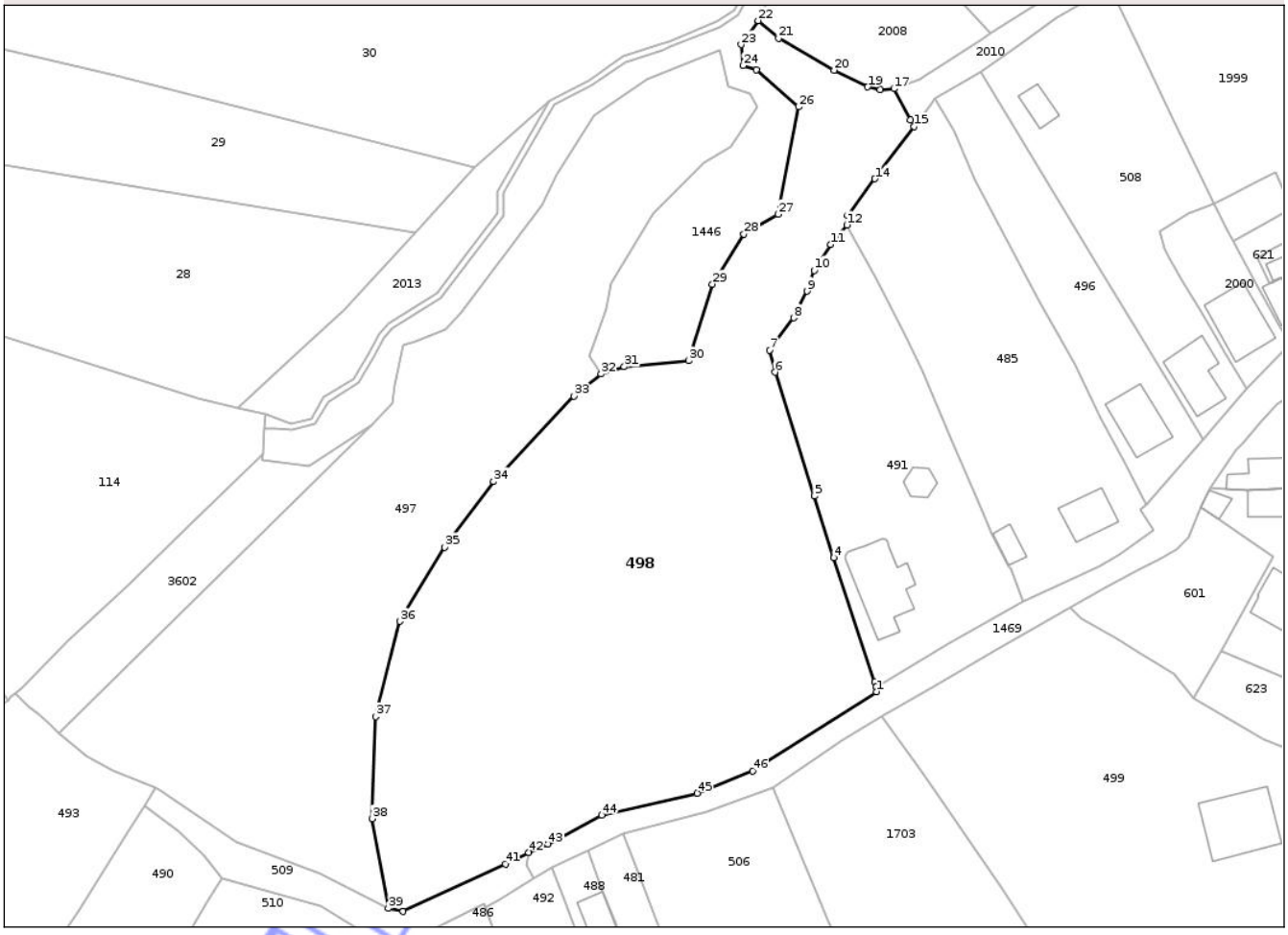
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 7.321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.987	31	-	-	
2	arabil	NU	3.334	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	555.775,484 402.777,794	2	555.775,419 402.778,664	0.872
4	555.767,501 402.803,077	5	555.763,816 402.814,656	12.151
7	555.755,341 402.842,109	8	555.759,89 402.848,186	7.591
10	555.763,754 402.857,127	11	555.766,919 402.861,996	5.807
13	555.770,084 402.867,477	14	555.775,199 402.874,368	8.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	555.775,419 402.778,664	3	555.775,15 402.779,631	1.004
5	555.763,816 402.814,656	6	555.756,401 402.837,958	24.453
8	555.759,89 402.848,186	9	555.762,471 402.853,215	5.653
11	555.766,919 402.861,996	12	555.769,897 402.865,704	4.756
14	555.775,199 402.874,368	15	555.782,558 402.884,198	12.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	555.775,15 402.779,631	4	555.767,501 402.803,077	24.662
6	555.756,401 402.837,958	7	555.755,341 402.842,109	4.284
9	555.762,471 402.853,215	10	555.763,754 402.857,127	4.117
12	555.769,897 402.865,704	13	555.770,084 402.867,477	1.783
15	555.782,558 402.884,198	16	555.781,865 402.885,509	1.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	555.781,865 402.885,509	17	555.778,79 402.891,324	6.578
19	555.773,871 402.891,671	20	555.767,534 402.894,84	7.085
22	555.753,224 402.904,152	23	555.749,992 402.899,64	5.55
25	555.752,915 402.894,897	26	555.760,847 402.887,912	10.569
28	555.750,545 402.863,951	29	555.744,617 402.854,544	11.119
31	555.727,984 402.838,986	32	555.723,648 402.837,632	4.542
34	555.703,383 402.817,384	35	555.694,138 402.804,999	15.455
37	555.681,23 402.773,077	38	555.680,532 402.753,889	19.201
40	555.686,354 402.736,423	41	555.705,632 402.745,327	21.235
43	555.713,675 402.749,077	44	555.723,783 402.754,539	11.489
46	555.752,185 402.762,859	1	555.775,484 402.777,794	27.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	555.778,79 402.891,324	18	555.776,195 402.891,188	2.599
20	555.767,534 402.894,84	21	555.757,062 402.900,815	12.057
23	555.749,992 402.899,64	24	555.750,394 402.895,685	3.975
26	555.760,847 402.887,912	27	555.756,946 402.867,713	20.572
29	555.744,617 402.854,544	30	555.740,118 402.840,096	15.132
32	555.723,648 402.837,632	33	555.718,559 402.833,432	6.598
35	555.694,138 402.804,999	36	555.685,765 402.791,044	16.274
38	555.680,532 402.753,889	39	555.683,553 402.737,019	17.138
41	555.705,632 402.745,327	42	555.710,021 402.747,532	4.912
44	555.723,783 402.754,539	45	555.741,719 402.758,689	18.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	555.776,195 402.891,188	19	555.773,871 402.891,671	2.374
21	555.757,062 402.900,815	22	555.753,224 402.904,152	5.086
24	555.750,394 402.895,685	25	555.752,915 402.894,897	2.641
27	555.756,946 402.867,713	28	555.750,545 402.863,951	7.425
30	555.740,118 402.840,096	31	555.727,984 402.838,986	12.185
33	555.718,559 402.833,432	34	555.703,383 402.817,384	22.087
36	555.685,765 402.791,044	37	555.681,23 402.773,077	18.53
39	555.683,553 402.737,019	40	555.686,354 402.736,423	2.864
42	555.710,021 402.747,532	43	555.713,675 402.749,077	3.967
45	555.741,719 402.758,689	46	555.752,185 402.762,859	11.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1077
Nr. cadastral vechi:10057

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20121	Din acte: 200 Masurata: 229	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17849 / 03/11/2010		
Act Notarial nr. 2908, din 02/11/2010 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTVES LIVIA**	
	OBSERVATII: 10000 lei	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OTVES LIVIA**	
	OBSERVATII: 10000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

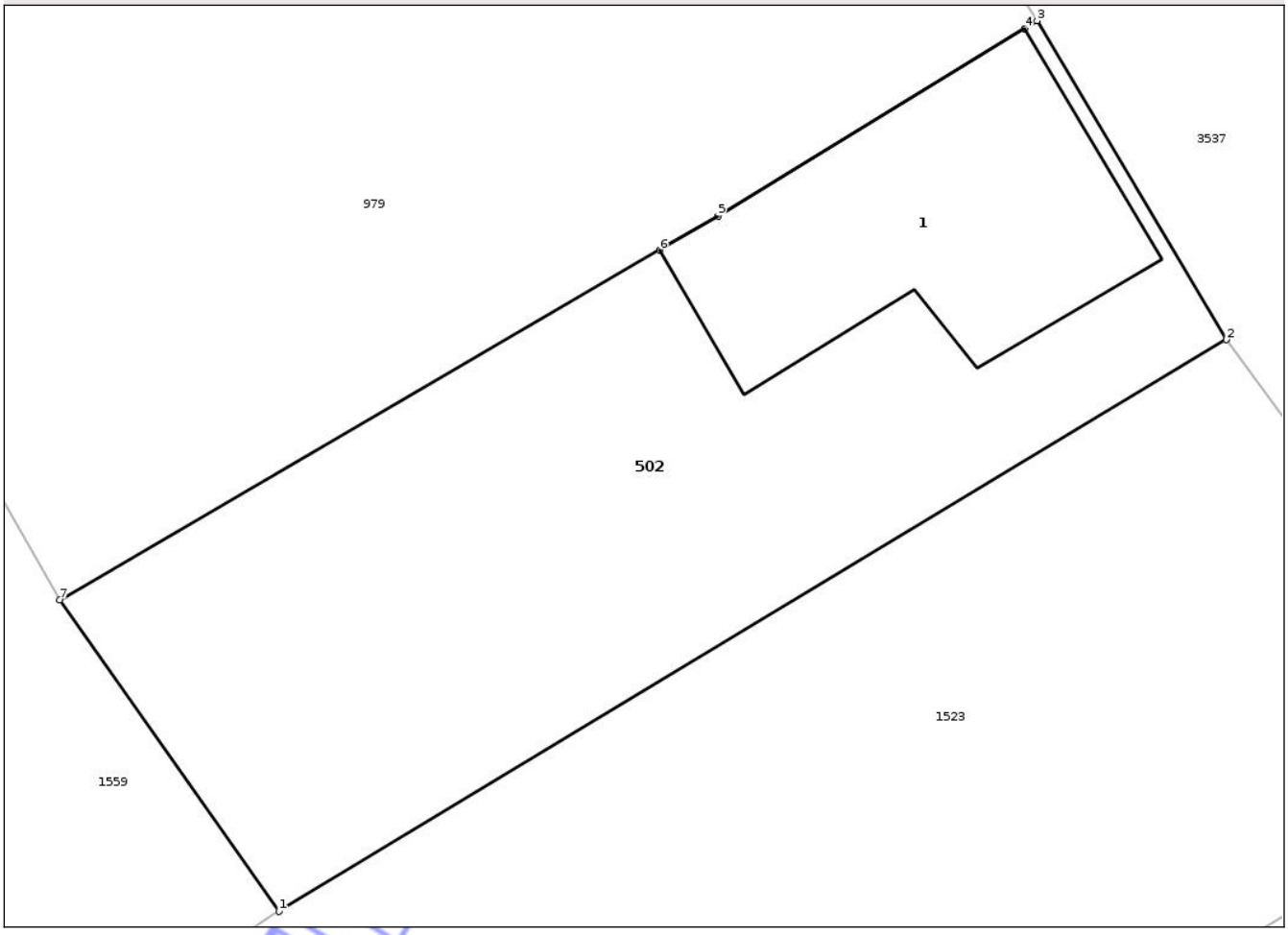
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20121	Din acte: 200 Masurata: 229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	229	28	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.534,732 403.177,329	2	556.556,935 403.190,727	25.932
2	556.556,935 403.190,727	3	556.552,501 403.198,203	8.692
3	556.552,501 403.198,203	4	556.552,211 403.198,017	0.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.552,211 403.198,017	5	556.545,026 403.193,63	8.418
5	556.545,026 403.193,63	6	556.543,65 403.192,827	1.593
6	556.543,65 403.192,827	7	556.529,598 403.184,627	16.27
7	556.529,598 403.184,627	1	556.534,732 403.177,329	8.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:701(e:701)
Nr. cadastral vechi:841

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Garii, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20572	Din acte: 235 Masurata: 234	Sector cadastral:0 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20572-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Garii, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	20572-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Garii, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14064 / 08/12/2006		
Act Administrativ nr. M 09/ 1301, din 07/03/2006 emis de Ministerul Transporturilor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE TRANSPORT FEROVIAL DE MARFA 'CFR MARFA' SA BUCURESTI**, CIF: 9999999999999, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6597 / 08/03/2019		
Act Administrativ nr. 66734, din 01/03/2019 emis de MFP-ANAF-SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL CAMPINA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:27474133 LEIreprezentand sechestru, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MFP-ANAF-SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL CAMPINA**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI.	
15047 / 14/06/2019		
Act Administrativ nr. 75679, din 12/06/2019 emis de MFP-ANAF-SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL CAMPINA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:53707565 LEIreprezentand sechestru, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MFP-ANAF-SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL CAMPINA**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI.	

Neautentificat în circuitul civil

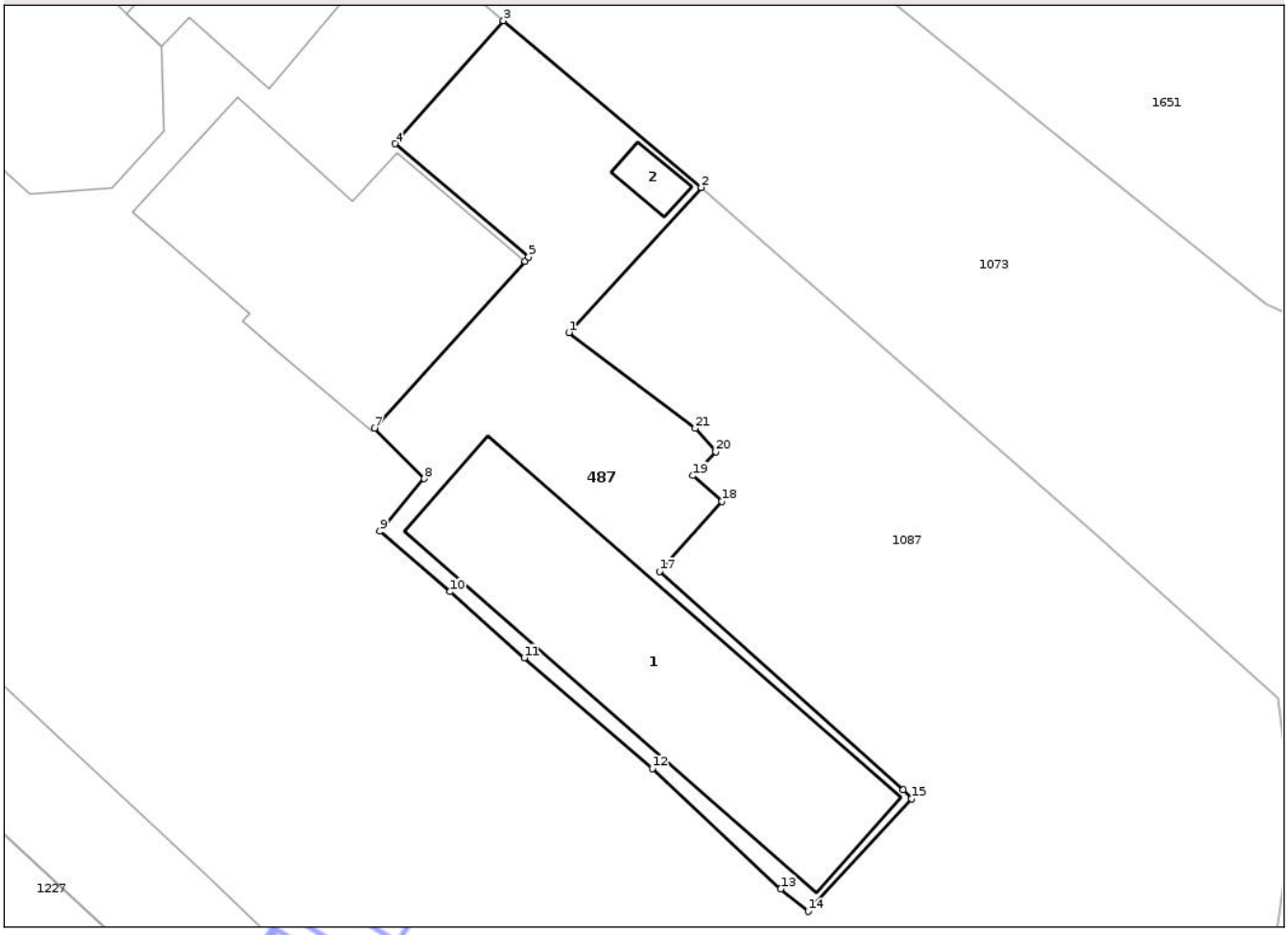
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20572	Din acte: 235 Masurata: 234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	234	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20572-C1	constructii industriale si edilitare	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	20572-C2	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.044,7 403.912,38	2	556.049,53 403.917,68	7.171
3	556.042,31 403.923,77	4	556.038,35 403.919,28	5.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.049,53 403.917,68	3	556.042,31 403.923,77	9.445
4	556.038,35 403.919,28	5	556.043,23 403.915,14	6.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	556.043,23 403.915,14	6	556.043,095 403.914,989	0.203
7	556.037,61 403.908,89	8	556.039,42 403.907,05	2.581
9	556.037,8 403.905,13	10	556.040,35 403.902,92	3.374
11	556.043,07 403.900,51	12	556.047,75 403.896,46	6.189
13	556.052,44 403.892,07	14	556.053,44 403.891,25	1.293
15	556.057,21 403.895,36	16	556.056,9 403.895,68	0.446
17	556.048,01 403.903,66	18	556.050,28 403.906,22	3.421
19	556.049,23 403.907,16	20	556.050,06 403.908,03	1.202
21	556.049,31 403.908,89	1	556.044,7 403.912,38	5.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.043,095 403.914,989	7	556.037,61 403.908,89	8.203
8	556.039,42 403.907,05	9	556.037,8 403.905,13	2.512
10	556.040,35 403.902,92	11	556.043,07 403.900,51	3.634
12	556.047,75 403.896,46	13	556.052,44 403.892,07	6.424
14	556.053,44 403.891,25	15	556.057,21 403.895,36	5.577
16	556.056,9 403.895,68	17	556.048,01 403.903,66	11.946
18	556.050,28 403.906,22	19	556.049,23 403.907,16	1.409
20	556.050,06 403.908,03	21	556.049,31 403.908,89	1.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:255(e:255)
Nr. cadastral vechi:368(e:10497)

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 92, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20626	2.009	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20626-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 92, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; Constructia C1 Locuinta (P+E + Beci),Sutila parter = 96.57 mp, Sutila parter + terase = 107,44 mp, Sutila etaj = 89.85 mp, Sutila etaj + balcoane = 104.27 mp, Sutila beci = 12.85 mp, Sconstruita desfasurata parter + etaj + beci =308.35 mp
A1.2	20626-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 92, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA (FOISOR), S utila = 21.57 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2604 / 01/08/2003		
Act Notarial nr. 2516, din 10/07/2003 emis de NP Ivan Mihaela-Campina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAHONTU RAZVAN**, Lipsa CNP. 2) **PAHONTU CARMEN-MAGDALENA**, Lipsa CNP.	
12693 / 05/08/2009		
Act Administrativ nr. 60, din 30/09/2005 emis de PRIM P CAMPINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PAHONTU RAZVAN** 2) **PAHONTU CARMEN-MAGDALENA**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

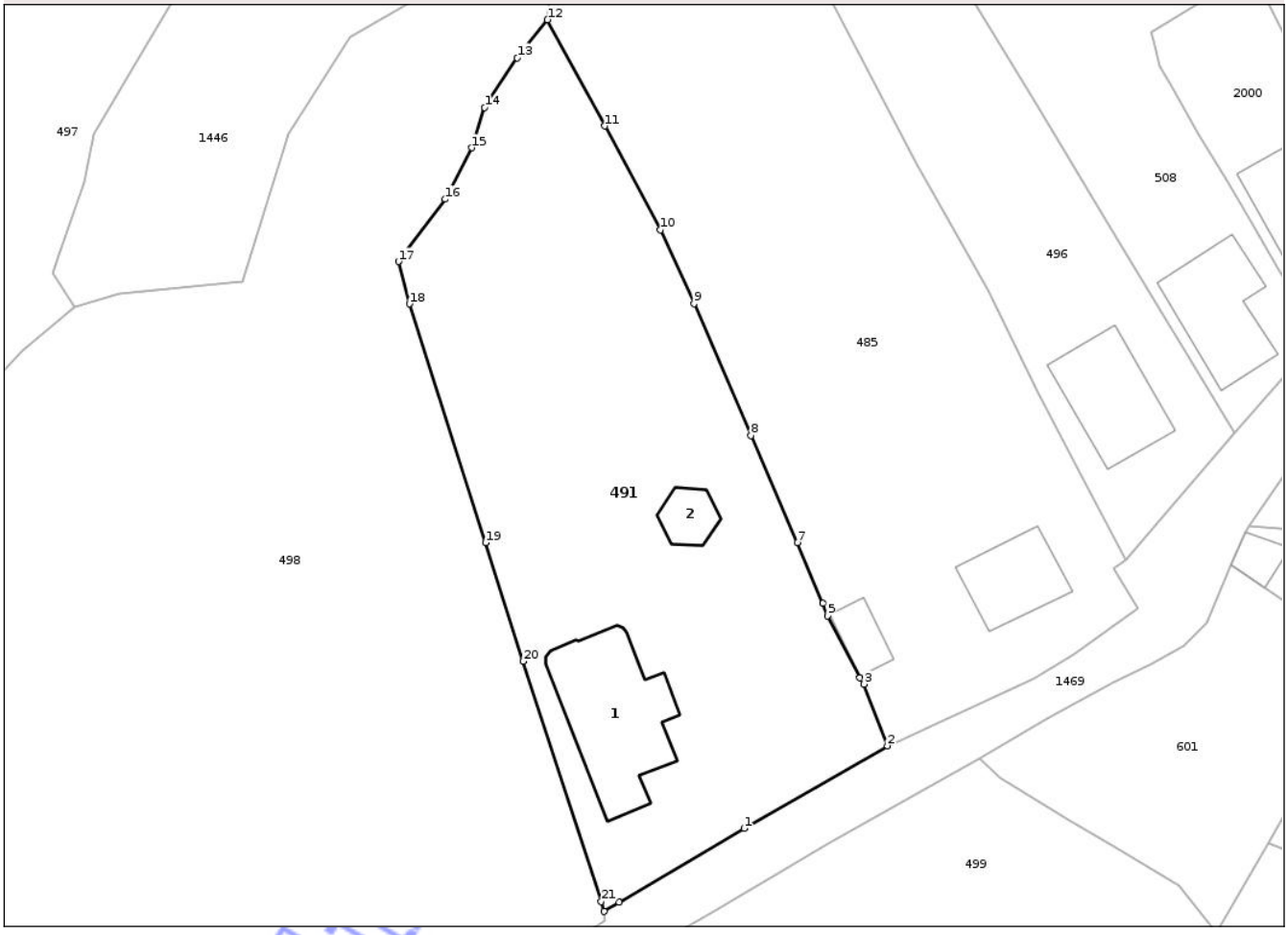
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20626	2.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.053	31	-	-	
2	faneata	DA	956	31	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20626-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; Constructia C1 Locuinta (P+E + Beci),Sutila parter = 96.57 mp, Sutila parter + terase = 107,44 mp, Sutila etaj = 89.85 mp, Sutila etaj + balcoane = 104.27 mp, Sutila beci = 12.85 mp, Sconstruita desfasurata parter + etaj + beci =308.35 mp
A1.2	20626-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA (FOISOR), S utila = 21.57 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.789,108 402.786,774	2	555.803,117 402.794,832	16.161
3	555.800,829 402.800,849	4	555.800,422 402.801,451	0.727
5	555.797,241 402.807,516	6	555.796,813 402.808,725	1.283
7	555.794,308 402.814,658	8	555.789,775 402.825,123	11.405
9	555.784,204 402.837,984	10	555.780,933 402.845,188	7.912
11	555.775,493 402.855,327	12	555.769,897 402.865,704	11.79
13	555.766,919 402.861,996	14	555.763,754 402.857,127	5.807
15	555.762,471 402.853,215	16	555.759,89 402.848,186	5.653
17	555.755,341 402.842,109	18	555.756,401 402.837,958	4.284
19	555.763,816 402.814,656	20	555.767,501 402.803,077	12.151
21	555.775,15 402.779,631	22	555.775,419 402.778,664	1.004
23	555.776,867 402.779,547	1	555.789,108 402.786,774	14.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.803,117 402.794,832	3	555.800,829 402.800,849	6.437
4	555.800,422 402.801,451	5	555.797,241 402.807,516	6.849
6	555.796,813 402.808,725	7	555.794,308 402.814,658	6.44
8	555.789,775 402.825,123	9	555.784,204 402.837,984	14.016
10	555.780,933 402.845,188	11	555.775,493 402.855,327	11.506
12	555.769,897 402.865,704	13	555.766,919 402.861,996	4.756
14	555.763,754 402.857,127	15	555.762,471 402.853,215	4.117
16	555.759,89 402.848,186	17	555.755,341 402.842,109	7.591
18	555.756,401 402.837,958	19	555.763,816 402.814,656	24.453
20	555.767,501 402.803,077	21	555.775,15 402.779,631	24.662
22	555.775,419 402.778,664	23	555.776,867 402.779,547	1.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.391	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.974	3	-	-	
2	arabil	NU	4.417	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.266,522 403.669,462	2	555.272,448 403.674,644	7.872
3	555.269,586 403.677,993	4	555.257,05 403.692,66	19.294
5	555.255,6 403.695,45	6	555.245,24 403.716,17	23.166
7	555.243,67 403.719,31	8	555.236,48 403.733,7	16.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.272,448 403.674,644	3	555.269,586 403.677,993	4.405
4	555.257,05 403.692,66	5	555.255,6 403.695,45	3.144
6	555.245,24 403.716,17	7	555.243,67 403.719,31	3.511
8	555.236,48 403.733,7	9	555.226,84 403.755,26	23.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	555.226,84 403.755,26	10	555.219,667 403.751,971	7.891
11	555.193,615 403.735,766	12	555.200,124 403.718,949	18.033
13	555.208,611 403.699,282	14	555.210,642 403.693,794	5.852
15	555.187,833 403.679,299	16	555.184,367 403.677,097	4.106
17	555.154,937 403.658,396	18	555.150,0 403.654,0	6.611
19	555.150,0 403.610,0	20	555.200,0 403.621,0	51.196
21	555.211,888 403.617,632	22	555.209,517 403.627,086	9.747
23	555.209,738 403.629,756	24	555.210,394 403.632,884	3.196
25	555.213,852 403.637,159	26	555.221,227 403.638,927	7.584
27	555.232,933 403.641,62	28	555.244,636 403.644,349	12.017
29	555.252,071 403.652,955	30	555.256,98 403.659,17	7.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	555.219,667 403.751,971	11	555.193,615 403.735,766	30.681
12	555.200,124 403.718,949	13	555.208,611 403.699,282	21.42
14	555.210,642 403.693,794	15	555.187,833 403.679,299	27.025
16	555.184,367 403.677,097	17	555.154,937 403.658,396	34.869
18	555.150,0 403.654,0	19	555.150,0 403.610,0	44.0
20	555.200,0 403.621,0	21	555.211,888 403.617,632	12.356
22	555.209,517 403.627,086	23	555.209,738 403.629,756	2.679
24	555.210,394 403.632,884	25	555.213,852 403.637,159	5.498
26	555.221,227 403.638,927	27	555.232,933 403.641,62	12.012
28	555.244,636 403.644,349	29	555.252,071 403.652,955	11.373
30	555.256,98 403.659,17	1	555.266,522 403.669,462	14.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1009
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10020

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Cartier Poiana Campina, Str Margaretelor, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20062	Din acte: 2.800 Masurata: 2.143	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20062-C1	Loc. Poiana Câmpina, Cartier Poiana Campina, Str Margaretelor, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12793 / 20/11/2006		
Act Notarial nr. 4290, din 11/12/1996 emis de BNP POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUDOSA NICULAE**, Lipsa CNP. 2) **TUDOSA FLOAREA**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

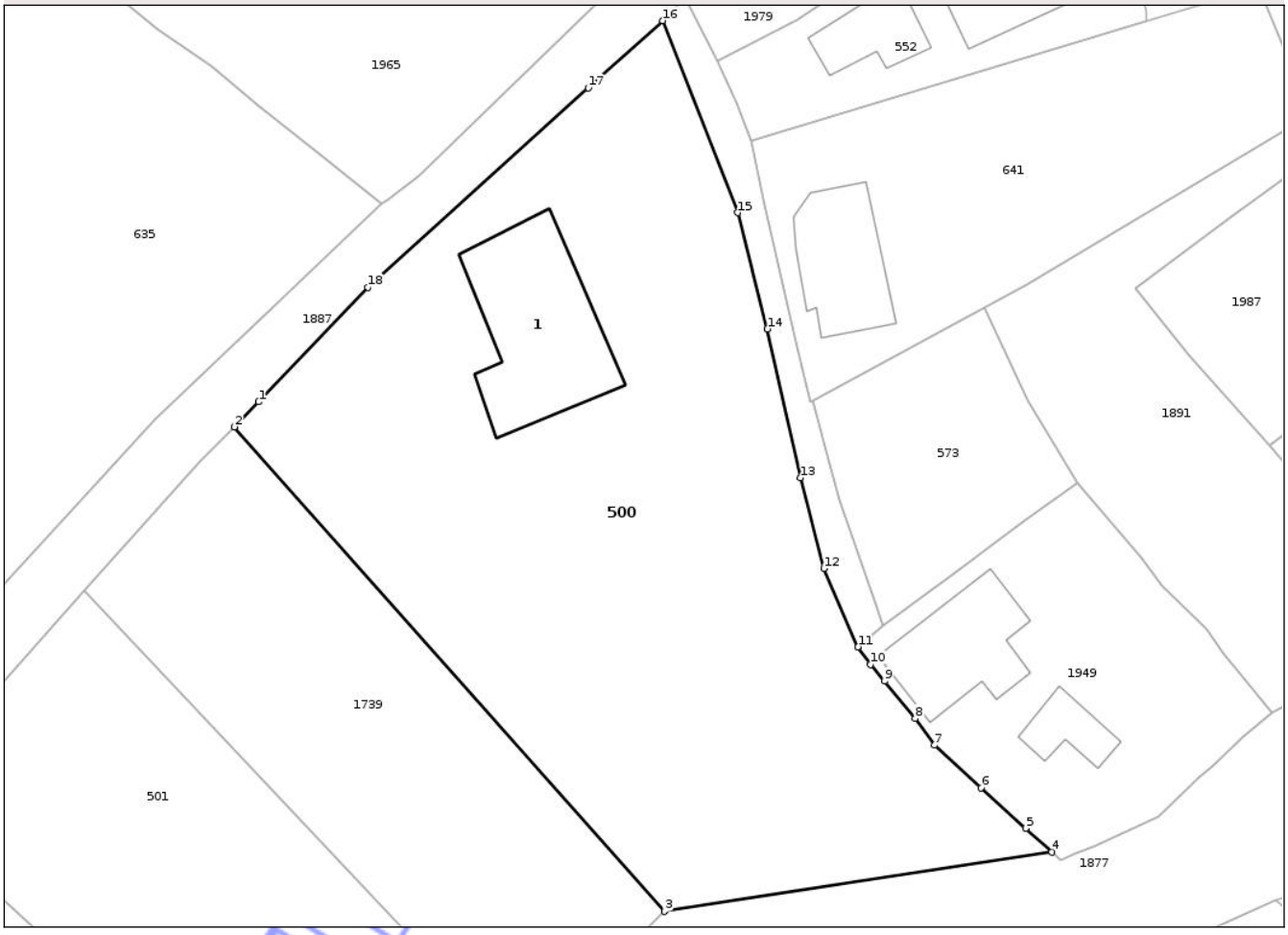
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20062	Din acte: 2.800 Masurata: 2.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	491	12	-	-	
2	faneata	DA	1.652	12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20062-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.607,11 402.792,15	2	556.605,13 402.790,12	2.836
2	556.605,13 402.790,12	3	556.639,99 402.750,85	52.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	556.639,99 402.750,85	4	556.671,41 402.755,66	31.786
4	556.671,41 402.755,66	5	556.669,29 402.757,584	2.863
5	556.669,29 402.757,584	6	556.665,67 402.760,872	4.89
6	556.665,67 402.760,872	7	556.661,88 402.764,31	5.117
7	556.661,88 402.764,31	8	556.660,33 402.766,487	2.672
8	556.660,33 402.766,487	9	556.657,845 402.769,506	3.91
9	556.657,845 402.769,506	10	556.656,719 402.770,873	1.771
10	556.656,719 402.770,873	11	556.655,69 402.772,28	1.743
11	556.655,69 402.772,28	12	556.652,92 402.778,64	6.937
12	556.652,92 402.778,64	13	556.651,03 402.785,99	7.589
13	556.651,03 402.785,99	14	556.648,35 402.798,05	12.354
14	556.648,35 402.798,05	15	556.645,94 402.807,48	9.733
15	556.645,94 402.807,48	16	556.639,85 402.823,04	16.709
16	556.639,85 402.823,04	17	556.633,83 402.817,59	8.121
17	556.633,83 402.817,59	18	556.615,96 402.801,43	24.093
18	556.615,96 402.801,43	1	556.607,11 402.792,15	12.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3158, din 03/08/1998 emis de BNP MUSAT MARGARIT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLAGA MARIAN-ALEXANDRU**, CASATORIT.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

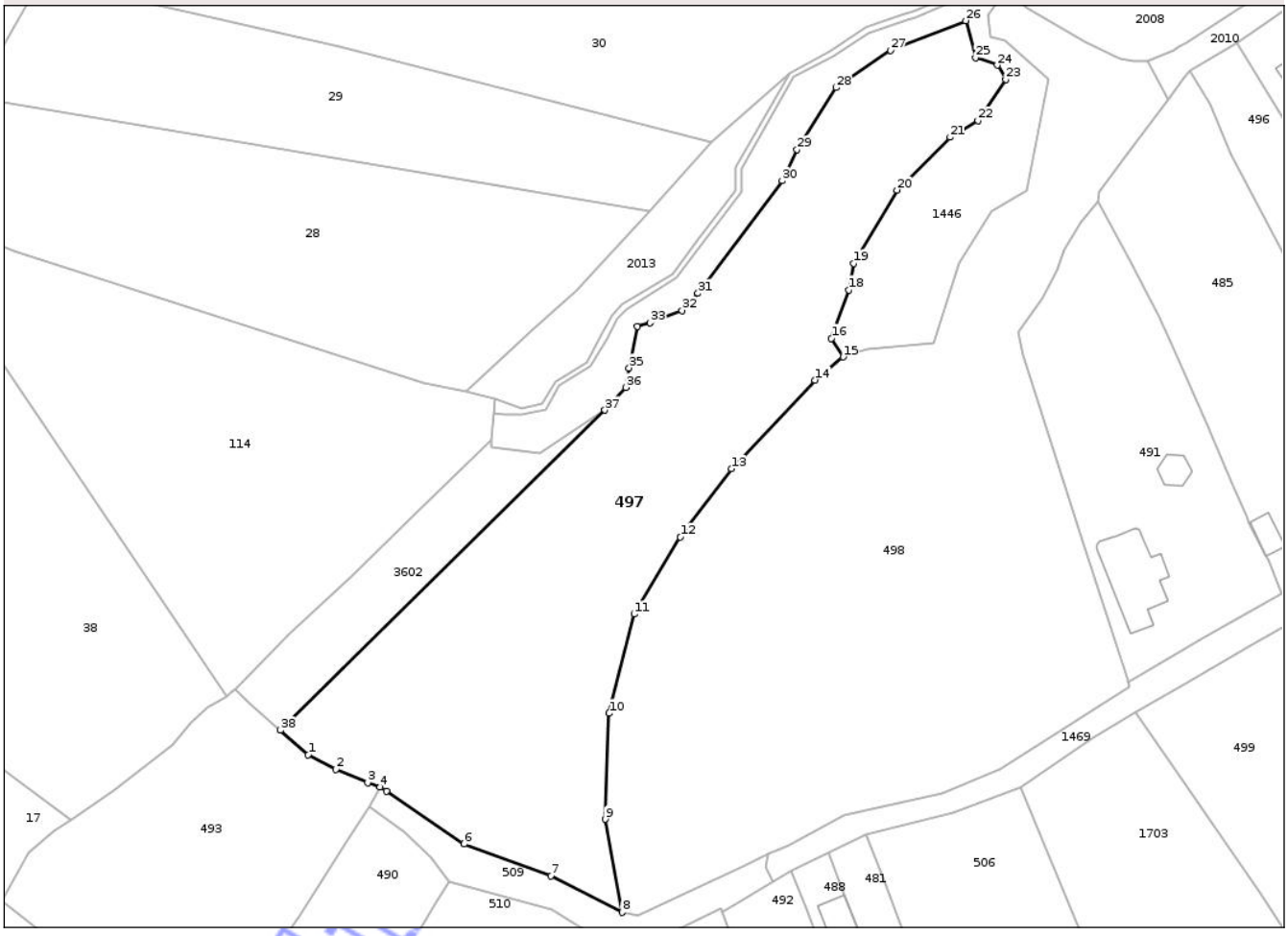
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.626,649 402.765,57	2	555.631,637 402.762,899	5.658
3	555.637,448 402.760,527	4	555.639,672 402.759,683	2.379
5	555.640,828 402.759,014	6	555.654,91 402.749,424	17.037
7	555.670,66 402.743,661	8	555.683,553 402.737,019	14.503
9	555.680,532 402.753,889	10	555.681,23 402.773,077	19.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.631,637 402.762,899	3	555.637,448 402.760,527	6.276
4	555.639,672 402.759,683	5	555.640,828 402.759,014	1.336
6	555.654,91 402.749,424	7	555.670,66 402.743,661	16.771
8	555.683,553 402.737,019	9	555.680,532 402.753,889	17.138
10	555.681,23 402.773,077	11	555.685,765 402.791,044	18.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	555.685,765 402.791,044	12	555.694,138 402.804,999	16.274
13	555.703,383 402.817,384	14	555.718,559 402.833,432	22.087
15	555.723,648 402.837,632	16	555.721,526 402.841,001	3.982
17	555.722,152 402.842,77	18	555.724,635 402.849,788	7.444
19	555.725,568 402.854,586	20	555.733,436 402.867,88	15.448
21	555.743,076 402.877,421	22	555.748,107 402.880,422	5.858
23	555.753,143 402.887,878	24	555.751,619 402.890,478	3.014
25	555.747,675 402.891,859	26	555.745,903 402.898,545	6.917
27	555.732,302 402.893,185	28	555.722,409 402.886,413	11.989
29	555.715,305 402.875,216	30	555.712,606 402.869,548	6.278
31	555.697,337 402.849,164	32	555.694,445 402.846,05	4.25
33	555.688,684 402.843,798	34	555.686,352 402.843,16	2.418
35	555.684,842 402.835,645	36	555.684,231 402.832,105	3.592
37	555.680,445 402.828,004	38	555.621,6 402.770,02	82.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	555.694,138 402.804,999	13	555.703,383 402.817,384	15.455
14	555.718,559 402.833,432	15	555.723,648 402.837,632	6.598
16	555.721,526 402.841,001	17	555.722,152 402.842,77	1.876
18	555.724,635 402.849,788	19	555.725,568 402.854,586	4.888
20	555.733,436 402.867,88	21	555.743,076 402.877,421	13.563
22	555.748,107 402.880,422	23	555.753,143 402.887,878	8.997
24	555.751,619 402.890,478	25	555.747,675 402.891,859	4.179
26	555.745,903 402.898,545	27	555.732,302 402.893,185	14.619
28	555.722,409 402.886,413	29	555.715,305 402.875,216	13.26
30	555.712,606 402.869,548	31	555.697,337 402.849,164	25.469
32	555.694,445 402.846,05	33	555.688,684 402.843,798	6.186
34	555.686,352 402.843,16	35	555.684,842 402.835,645	7.665
36	555.684,231 402.832,105	37	555.680,445 402.828,004	5.581
38	555.621,6 402.770,02	1	555.626,649 402.765,57	6.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:97
Nr. cadastral vechi:142

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Mărului, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21459	Din acte: 835 Masurata: 881	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21459-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Mărului, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1- fosa septica
A1.2	21459-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Mărului, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C2- piscina
A1.3	21459-C3	Loc. Poiana Câmpina, Str Mărului, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; C3- locuinta, compusa din parter + etaj
A1.4	21459-C4	Loc. Poiana Câmpina, Str Mărului, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; C4-wc
A1.5	21459-C5	Loc. Poiana Câmpina, Str Mărului, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C5- anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48594 / 04/11/2024		
Act Notarial nr. 2760, din 01/11/2024 emis de Ivan Mihaela;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NEAGU HORIA ADRIAN**	
Act Notarial nr. 2761, din 01/11/2024 emis de Ivan Mihaela;		
B13	se notează interdicțiile de înstrainare, grevare,închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
48594 / 04/11/2024		
Act Notarial nr. 2761, din 01/11/2024 emis de Ivan Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:226326 LEI+celelalte obligaţii de plată aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	

Document circulație civilă

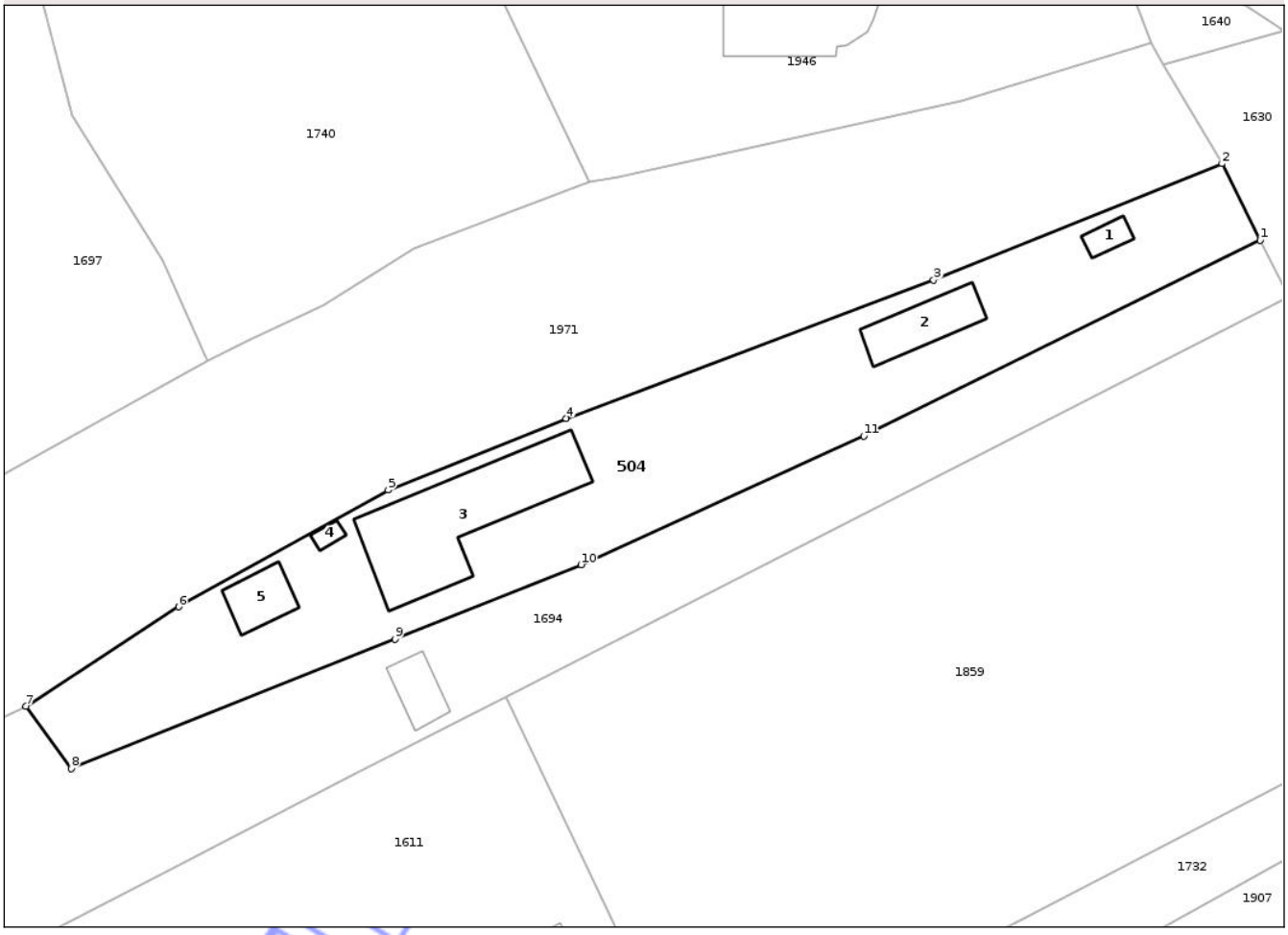
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21459	Din acte: 835 Masurata: 881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	881	3	223,224	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21459-C1	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-fosa septica
A1.2	21459-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C2-piscina
A1.3	21459-C3	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; C3-locuinta, compusa din parter + etaj
A1.4	21459-C4	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; C4-wc
A1.5	21459-C5	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C5-anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.341,578 403.819,117	2	555.338,675 403.824,944	6.51
2	555.338,675 403.824,944	3	555.316,761 403.816,091	23.635
3	555.316,761 403.816,091	4	555.288,833 403.805,597	29.834
4	555.288,833 403.805,597	5	555.275,325 403.800,147	14.566
5	555.275,325 403.800,147	6	555.259,392 403.791,275	18.237
6	555.259,392 403.791,275	7	555.247,793 403.783,735	13.834
7	555.247,793 403.783,735	8	555.251,229 403.779,004	5.847
8	555.251,229 403.779,004	9	555.275,821 403.788,829	26.482
9	555.275,821 403.788,829	10	555.289,98 403.794,485	15.247
10	555.289,98 403.794,485	11	555.311,463 403.804,259	23.602
11	555.311,463 403.804,259	1	555.341,578 403.819,117	33.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1264
Nr. cadastral vechi:10169

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 49, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20280	Din acte: 668 Masurata: 523	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20280-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 49, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Locuinta (P+M) cu Sc la sol = 79.00 mp Sc parter = 79.00mp., Sc mansarda = 79.00mp. Sc terasa acoperita = 14.76mp. Sc desf. parter+mansarda = 158.00mp. + Sc terasa acoperita = 14.76mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31543 / 12/12/2018		
Act Notarial nr. 1951, din 05/12/2018 emis de NP DRAGUT RELI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MUNTEANU MIRCEA** 2) **MUNTEANU ALEXANDRA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

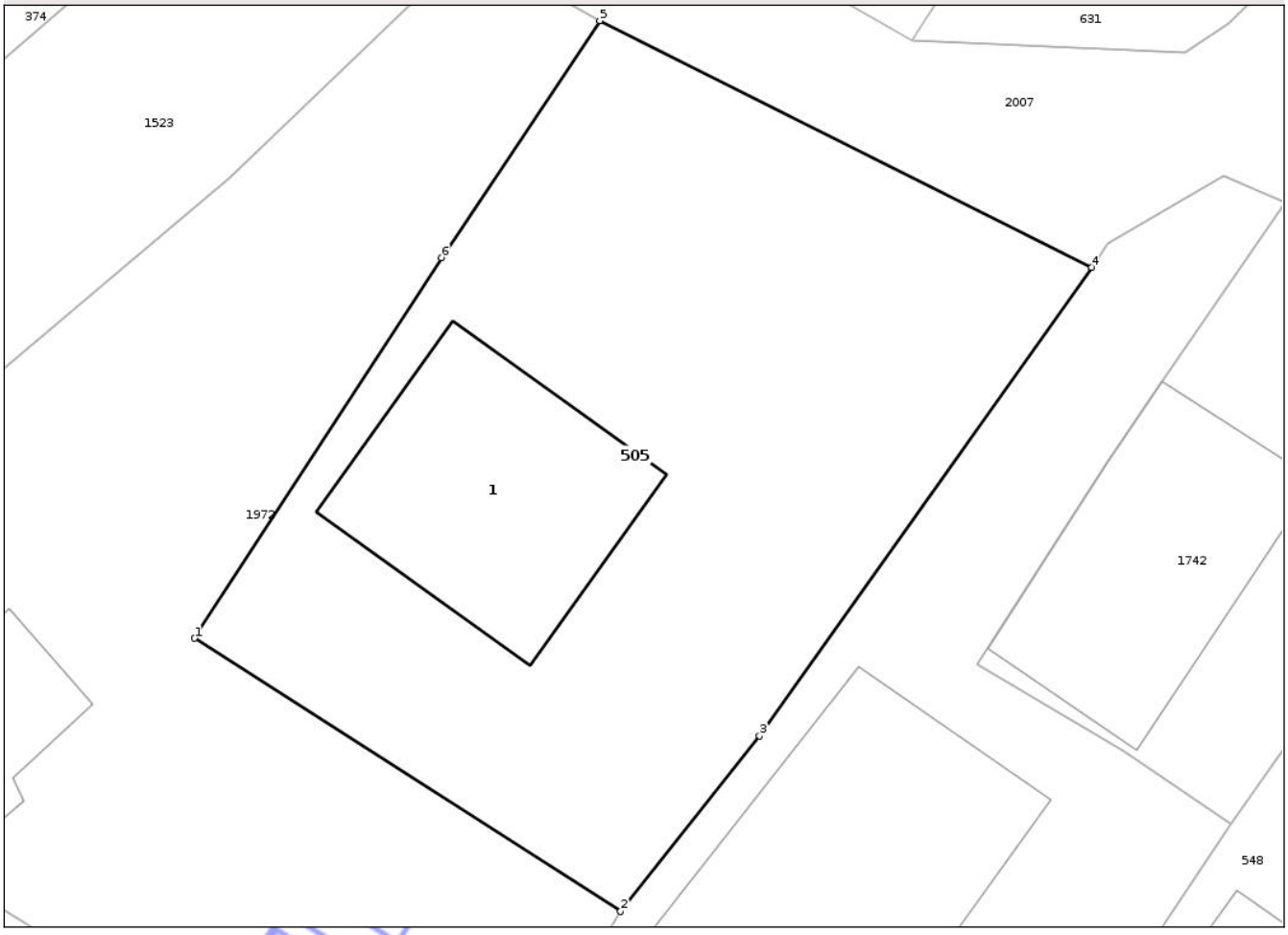
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20280	Din acte: 668 Masurata: 523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	523	35	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20280-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Locuinta (P+M) cu Sc la sol = 79.00 mp Sc parter = 79.00mp., Sc mansarda = 79.00mp. Sc terasa acoperita = 14.76mp. Sc desf. parter+mansarda = 158.00mp. + Sc terasa acoperita = 14.76mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.414,27 402.810,153	2	556.429,531 402.800,372	18.126
2	556.429,531 402.800,372	3	556.434,507 402.806,661	8.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	556.434,507 402.806,661	4	556.446,394 402.823,441	20.564
4	556.446,394 402.823,441	5	556.428,78 402.832,267	19.702
5	556.428,78 402.832,267	6	556.423,117 402.823,782	10.201
6	556.423,117 402.823,782	1	556.414,27 402.810,153	16.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1252
Nr. cadastral vechi:816/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20273	1.204	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18732 / 11/10/2007		
Act Notarial nr. 832, din 16/06/2006 emis de NP Doina Elena Dobra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **HANDRA VALENTIN CATALIN**, Lipsa CNP. 2) **HANDRA CLAUDIA MARIANA**, Lipsa CNP.	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BIRSU IOANA SIMONA**, Lipsa CNP. 2) **ALEXANDRU DRAGOS MIHAI**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20273	1.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.204	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.743,568 402.755,127	2	555.727,888 402.751,026	16.207
2	555.727,888 402.751,026	3	555.730,993 402.742,843	8.752
3	555.730,993 402.742,843	4	555.739,78 402.719,682	24.772
4	555.739,78 402.719,682	5	555.740,54 402.720,03	0.836
5	555.740,54 402.720,03	6	555.743,81 402.712,51	8.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.743,81 402.712,51	7	555.747,727 402.705,408	8.111
7	555.747,727 402.705,408	8	555.768,29 402.730,47	32.418
8	555.768,29 402.730,47	9	555.766,47 402.734,35	4.286
9	555.766,47 402.734,35	10	555.755,912 402.759,749	27.506
10	555.755,912 402.759,749	1	555.743,568 402.755,127	13.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1760
Nr. cadastral vechi:10434

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 51, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20615	Din acte: 90 Masurata: 89	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8715 / 04/06/2009		
Act Notarial nr. 1246, din 03/06/2009 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMION DANUT GEORGE**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: 15.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

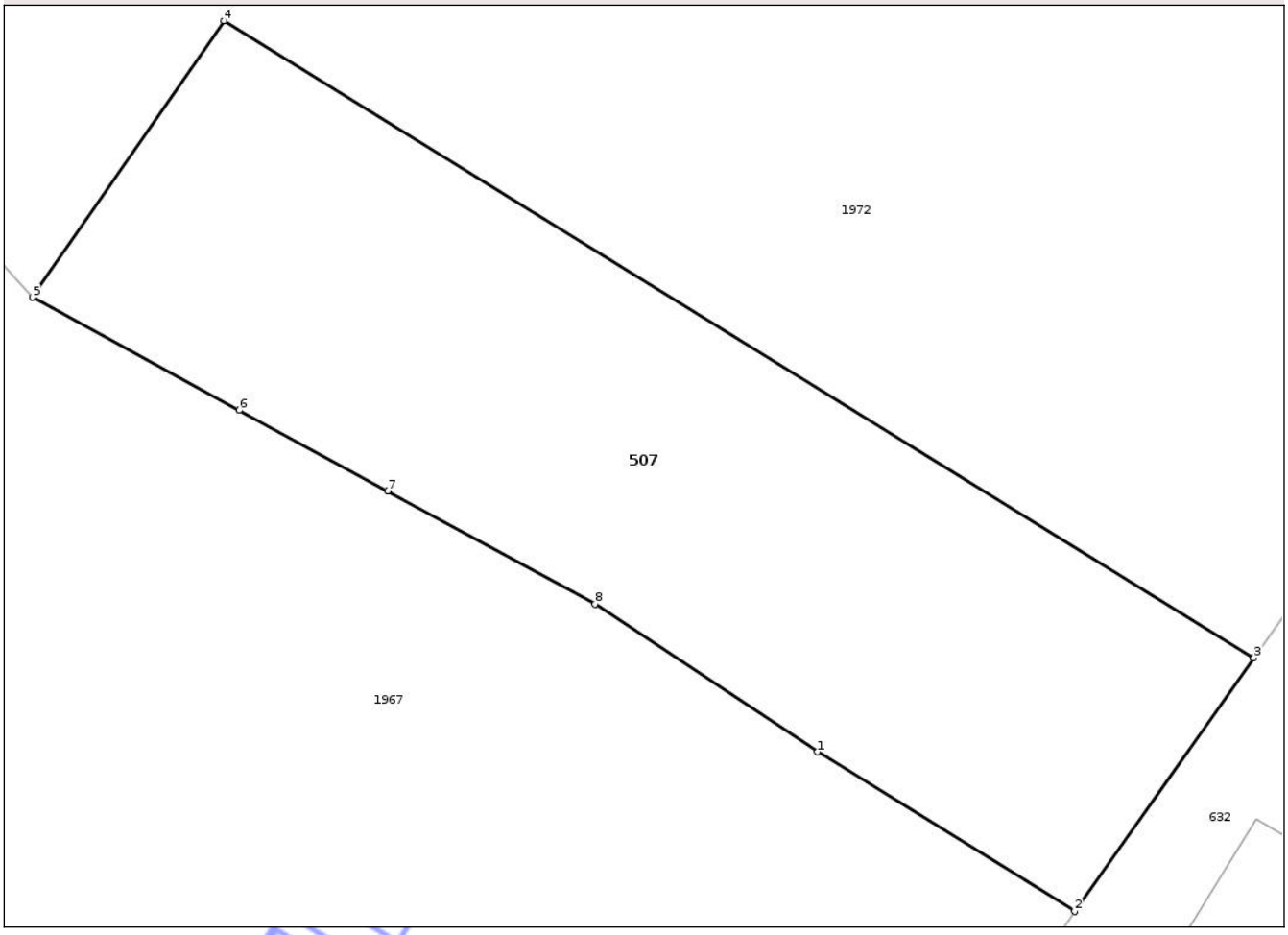
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20615	Din acte: 90 Masurata: 89	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	89	35	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.416,419 402.789,286	2	556.420,369 402.786,836	4.648
2	556.420,369 402.786,836	3	556.423,12 402.790,729	4.767
3	556.423,12 402.790,729	4	556.407,301 402.800,513	18.6
4	556.407,301 402.800,513	5	556.404,359 402.796,266	5.166
5	556.404,359 402.796,266	6	556.407,537 402.794,533	3.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.407,537 402.794,533	7	556.409,815 402.793,291	2.595
7	556.409,815 402.793,291	8	556.412,999 402.791,556	3.626
8	556.412,999 402.791,556	1	556.416,419 402.789,286	4.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 86, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.628 Masurata: 1.621	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.628 Masurata: 1.621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.378	31	1583	-	
2	curti constructii	DA	243	31	1584	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.837,096 402.825,362	2	555.845,328 402.834,879	12.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.845,328 402.834,879	3	555.841,431 402.841,239	7.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.841,431 402.841,239	4	555.838,653 402.845,935	5.456
5	555.836,293 402.849,925	6	555.833,476 402.854,6	5.458
7	555.830,726 402.859,428	8	555.829,662 402.861,199	2.066
9	555.829,073 402.863,677	10	555.828,931 402.864,5	0.835
11	555.834,316 402.867,824	12	555.839,118 402.869,753	5.175
13	555.835,423 402.877,124	14	555.831,18 402.885,974	9.815
15	555.825,304 402.898,68	16	555.819,398 402.910,543	13.252
17	555.809,528 402.904,686	18	555.802,075 402.899,385	9.146
19	555.795,084 402.894,564	20	555.817,756 402.857,218	43.689
21	555.825,241 402.844,889	1	555.837,096 402.825,362	22.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.838,653 402.845,935	5	555.836,293 402.849,925	4.636
6	555.833,476 402.854,6	7	555.830,726 402.859,428	5.556
8	555.829,662 402.861,199	9	555.829,073 402.863,677	2.547
10	555.828,931 402.864,5	11	555.834,316 402.867,824	6.328
12	555.839,118 402.869,753	13	555.835,423 402.877,124	8.245
14	555.831,18 402.885,974	15	555.825,304 402.898,68	13.999
16	555.819,398 402.910,543	17	555.809,528 402.904,686	11.477
18	555.802,075 402.899,385	19	555.795,084 402.894,564	8.492
20	555.817,756 402.857,218	21	555.825,241 402.844,889	14.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

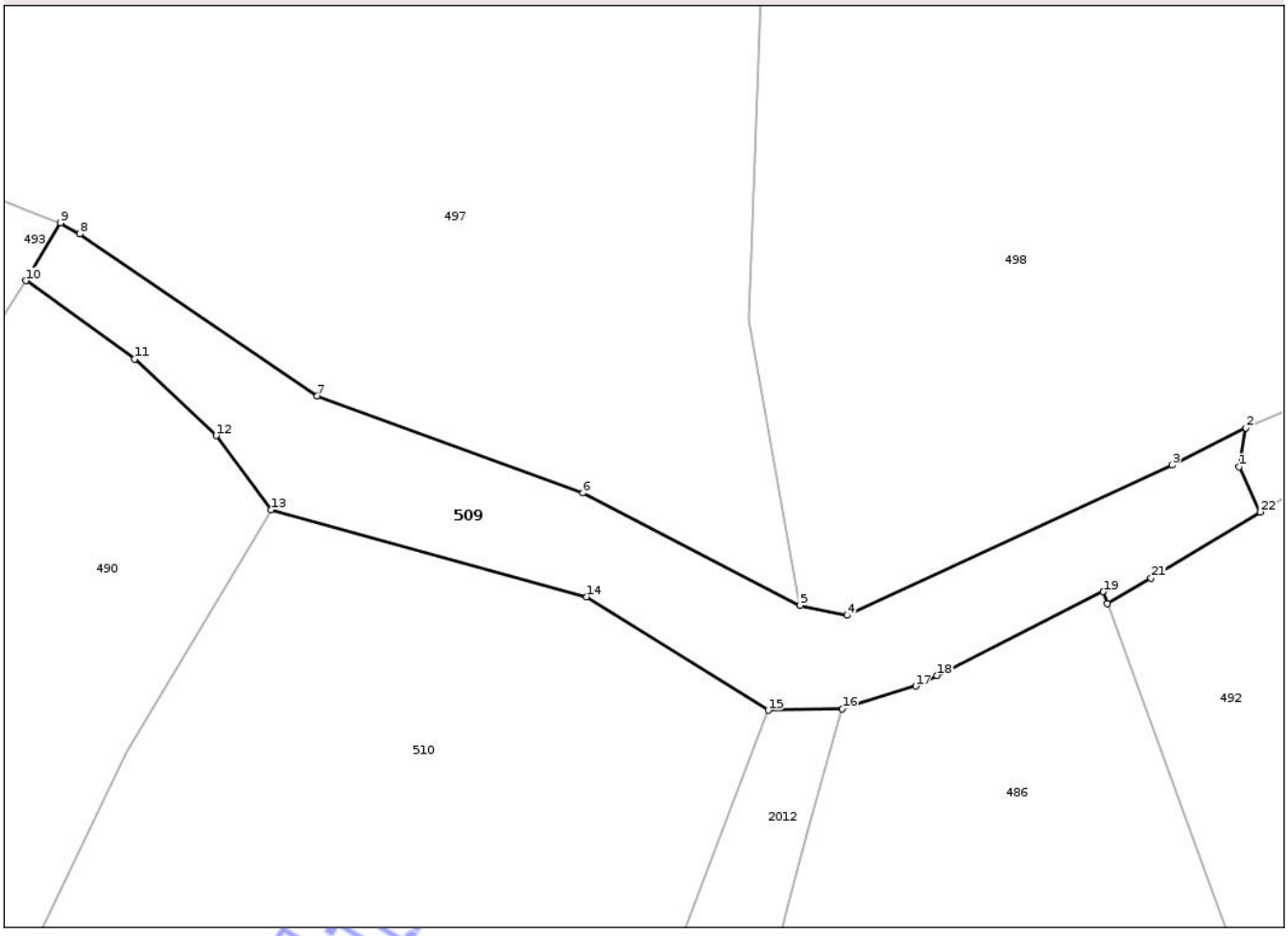
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	450	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.709,617 402.745,218	2	555.710,021 402.747,532	2.349
3	555.705,632 402.745,327	4	555.686,354 402.736,423	21.235
5	555.683,553 402.737,019	6	555.670,66 402.743,661	14.503
7	555.654,91 402.749,424	8	555.640,828 402.759,014	17.037
9	555.639,672 402.759,683	10	555.637,62 402.756,25	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.710,021 402.747,532	3	555.705,632 402.745,327	4.912
4	555.686,354 402.736,423	5	555.683,553 402.737,019	2.864
6	555.670,66 402.743,661	7	555.654,91 402.749,424	16.771
8	555.640,828 402.759,014	9	555.639,672 402.759,683	1.336
10	555.637,62 402.756,25	11	555.644,08 402.751,61	7.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	555.644,08 402.751,61	12	555.648,91 402.747,07	6.629
13	555.652,17 402.742,67	14	555.670,895 402.737,514	19.422
15	555.681,68 402.730,791	16	555.686,06 402.730,89	4.381
17	555.690,42 402.732,22	18	555.691,69 402.732,86	1.422
19	555.701,56 402.737,82	20	555.701,812 402.737,127	0.737
21	555.704,381 402.738,631	22	555.710,869 402.742,547	7.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	555.648,91 402.747,07	13	555.652,17 402.742,67	5.476
14	555.670,895 402.737,514	15	555.681,68 402.730,791	12.709
16	555.686,06 402.730,89	17	555.690,42 402.732,22	4.558
18	555.691,69 402.732,86	19	555.701,56 402.737,82	11.046
20	555.701,812 402.737,127	21	555.704,381 402.738,631	2.977
22	555.710,869 402.742,547	1	555.709,617 402.745,218	2.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.999	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.999	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.670,895 402.737,514	2	555.652,17 402.742,67	19.422
2	555.652,17 402.742,67	3	555.649,6 402.738,37	5.009
3	555.649,6 402.738,37	4	555.643,58 402.728,33	11.706
4	555.643,58 402.728,33	5	555.637,74 402.716,15	13.508
5	555.637,74 402.716,15	6	555.626,51 402.694,181	24.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.626,51 402.694,181	7	555.660,693 402.678,336	37.677
7	555.660,693 402.678,336	8	555.661,644 402.681,612	3.411
8	555.661,644 402.681,612	9	555.668,142 402.695,323	15.173
9	555.668,142 402.695,323	10	555.681,68 402.730,791	37.964
10	555.681,68 402.730,791	1	555.670,895 402.737,514	12.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1253
Nr. cadastral vechi:816/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20274	1.320	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18732 / 11/10/2007		
Act Notarial nr. 832, din 16/06/2006 emis de NP Doina Elena Dobra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **HANDRA VALENTIN CATALIN**, Lipsa CNP. 2) **HANDRA CLAUDIA MARIANA**, Lipsa CNP.	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BIRSU IOANA SIMONA**, Lipsa CNP. 2) **ALEXANDRU DRAGOS MIHAI**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

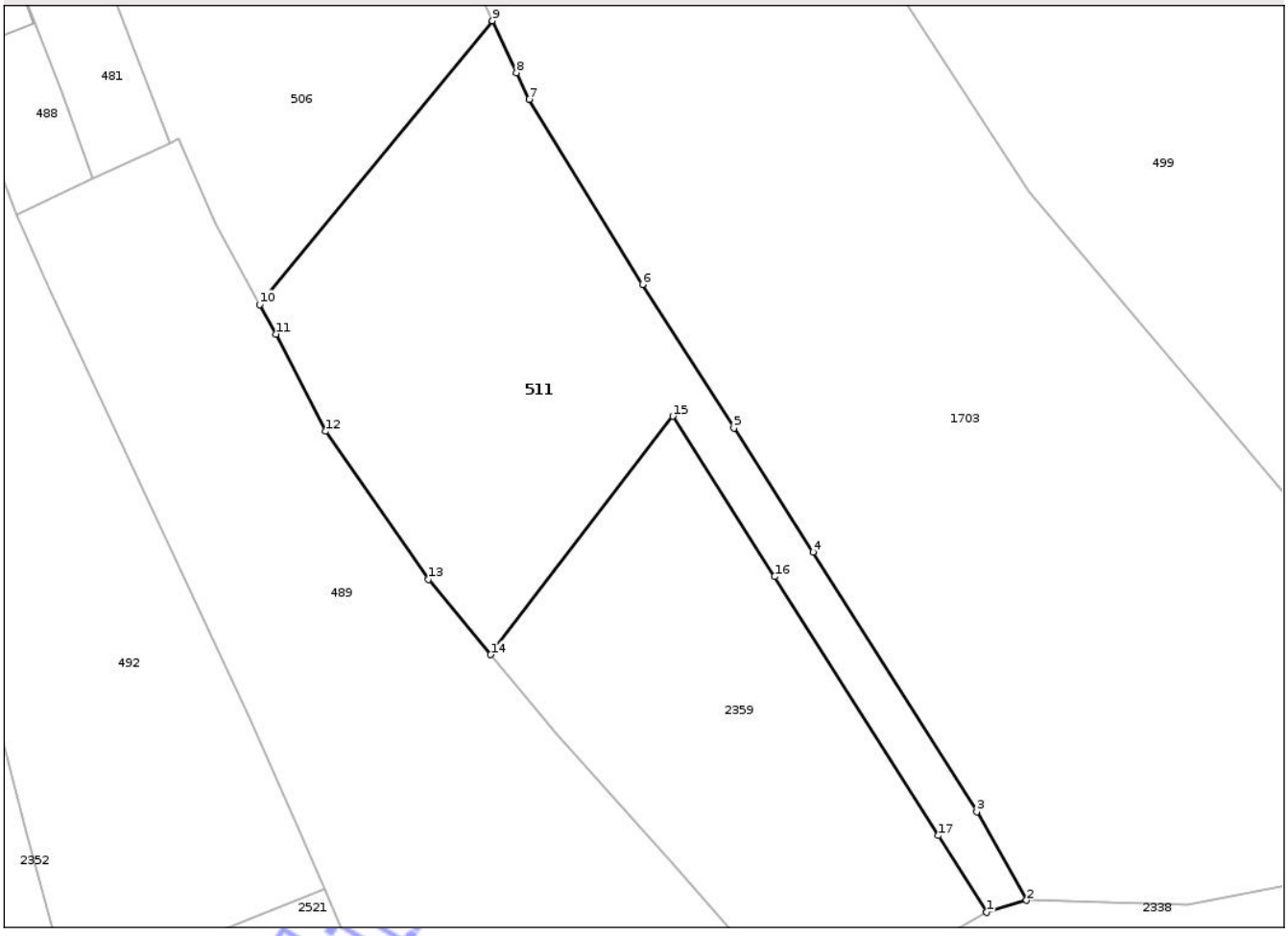
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20274	1.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.320	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.811,991 402.651,751	2	555.815,508 402.652,803	3.671
2	555.815,508 402.652,803	3	555.811,12 402.660,65	8.991
3	555.811,12 402.660,65	4	555.796,63 402.683,54	27.091
4	555.796,63 402.683,54	5	555.789,65 402.694,5	12.994
5	555.789,65 402.694,5	6	555.781,57 402.707,19	15.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.781,57 402.707,19	7	555.771,53 402.723,54	19.187
7	555.771,53 402.723,54	8	555.770,43 402.725,89	2.595
8	555.770,43 402.725,89	9	555.768,29 402.730,47	5.055
9	555.768,29 402.730,47	10	555.747,727 402.705,408	32.418
10	555.747,727 402.705,408	11	555.749,16 402.702,81	2.967
11	555.749,16 402.702,81	12	555.753,55 402.694,22	9.647
12	555.753,55 402.694,22	13	555.762,65 402.681,14	15.934
13	555.762,65 402.681,14	14	555.768,149 402.674,507	8.616
14	555.768,149 402.674,507	15	555.784,24 402.695,55	26.49
15	555.784,24 402.695,55	16	555.793,25 402.681,4	16.775
16	555.793,25 402.681,4	17	555.807,73 402.658,52	27.077
17	555.807,73 402.658,52	1	555.811,991 402.651,751	7.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 494	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 257, din 04/12/2020 emis de BIN POP MIHAELA CRISTINA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **DIMA FLORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **POPA CONSTANTIN-PETRE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **DRANCA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	494	34	1728,1727	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.507,091 402.977,576	2	556.511,44 402.979,131	4.619
3	556.505,808 402.986,619	4	556.499,678 402.994,802	10.224
5	556.495,089 403.000,922	6	556.490,309 403.006,645	7.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.511,44 402.979,131	3	556.505,808 402.986,619	9.37
4	556.499,678 402.994,802	5	556.495,089 403.000,922	7.649
6	556.490,309 403.006,645	7	556.493,379 403.010,868	5.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	556.493,379 403.010,868	8	556.498,12 403.018,734	9.184
9	556.489,376 403.020,422	10	556.480,891 403.021,587	8.565
11	556.473,027 403.022,659	12	556.465,173 403.023,869	7.947
13	556.467,81 403.019,88	14	556.472,703 403.012,62	8.755
15	556.480,694 403.001,807	16	556.482,536 402.999,326	3.09
17	556.485,495 403.001,642	18	556.488,757 403.004,047	4.053
19	556.493,503 402.998,261	20	556.501,195 402.988,049	12.785
21	556.505,712 402.982,066	22	556.505,901 402.981,381	0.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	556.498,12 403.018,734	9	556.489,376 403.020,422	8.905
10	556.480,891 403.021,587	11	556.473,027 403.022,659	7.937
12	556.465,173 403.023,869	13	556.467,81 403.019,88	4.782
14	556.472,703 403.012,62	15	556.480,694 403.001,807	13.445
16	556.482,536 402.999,326	17	556.485,495 403.001,642	3.758
18	556.488,757 403.004,047	19	556.493,503 402.998,261	7.483
20	556.501,195 402.988,049	21	556.505,712 402.982,066	7.497
22	556.505,901 402.981,381	1	556.507,091 402.977,576	3.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Tulburii, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 383 Masurata: 402	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Tulburii, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 107/2003, din 21/03/2003 emis de BN IVAN MIHAELA-SĂVULESCU VASILE (CM 456/2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MARIN MARINELA**, Lipsa CNP.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ROŞIORU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

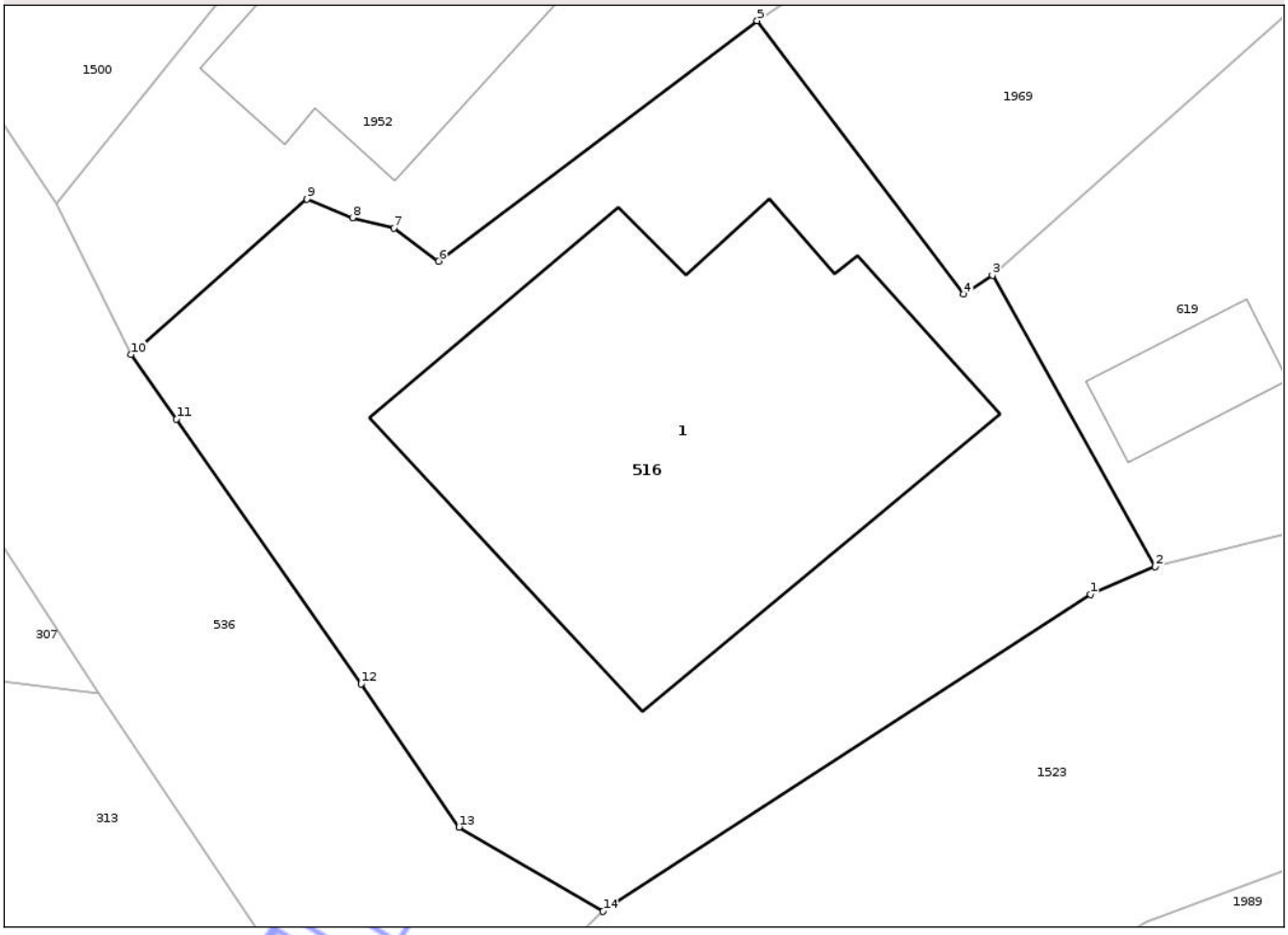
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 383 Masurata: 402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	402	34	1721,1720	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.456,729 402.963,607	2	556.458,578 402.964,401	2.012
2	556.458,578 402.964,401	3	556.453,913 402.972,744	9.559
3	556.453,913 402.972,744	4	556.453,091 402.972,199	0.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.453,091 402.972,199	5	556.447,179 402.980,033	9.814
5	556.447,179 402.980,033	6	556.438,054 402.973,144	11.433
6	556.438,054 402.973,144	7	556.436,769 402.974,089	1.595
7	556.436,769 402.974,089	8	556.435,592 402.974,394	1.216
8	556.435,592 402.974,394	9	556.434,285 402.974,929	1.412
9	556.434,285 402.974,929	10	556.429,24 402.970,471	6.732
10	556.429,24 402.970,471	11	556.430,543 402.968,631	2.255
11	556.430,543 402.968,631	12	556.435,834 402.961,044	9.25
12	556.435,834 402.961,044	13	556.438,639 402.956,946	4.966
13	556.438,639 402.956,946	14	556.442,762 402.954,529	4.779
14	556.442,762 402.954,529	1	556.456,729 402.963,607	16.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:366
Nr. cadastral vechi:536

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 61, Jud. Prahova, DS 1817

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21560	141	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21560-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 61, Jud. Prahova, DS 1817	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; C1-locuinta sc-58,05 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4653 / 05/11/2004		
Act Notarial nr. 4676, din 31/08/2004 emis de NP Ivan Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **EFTIMIE DANIEL ROMEO**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 366)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

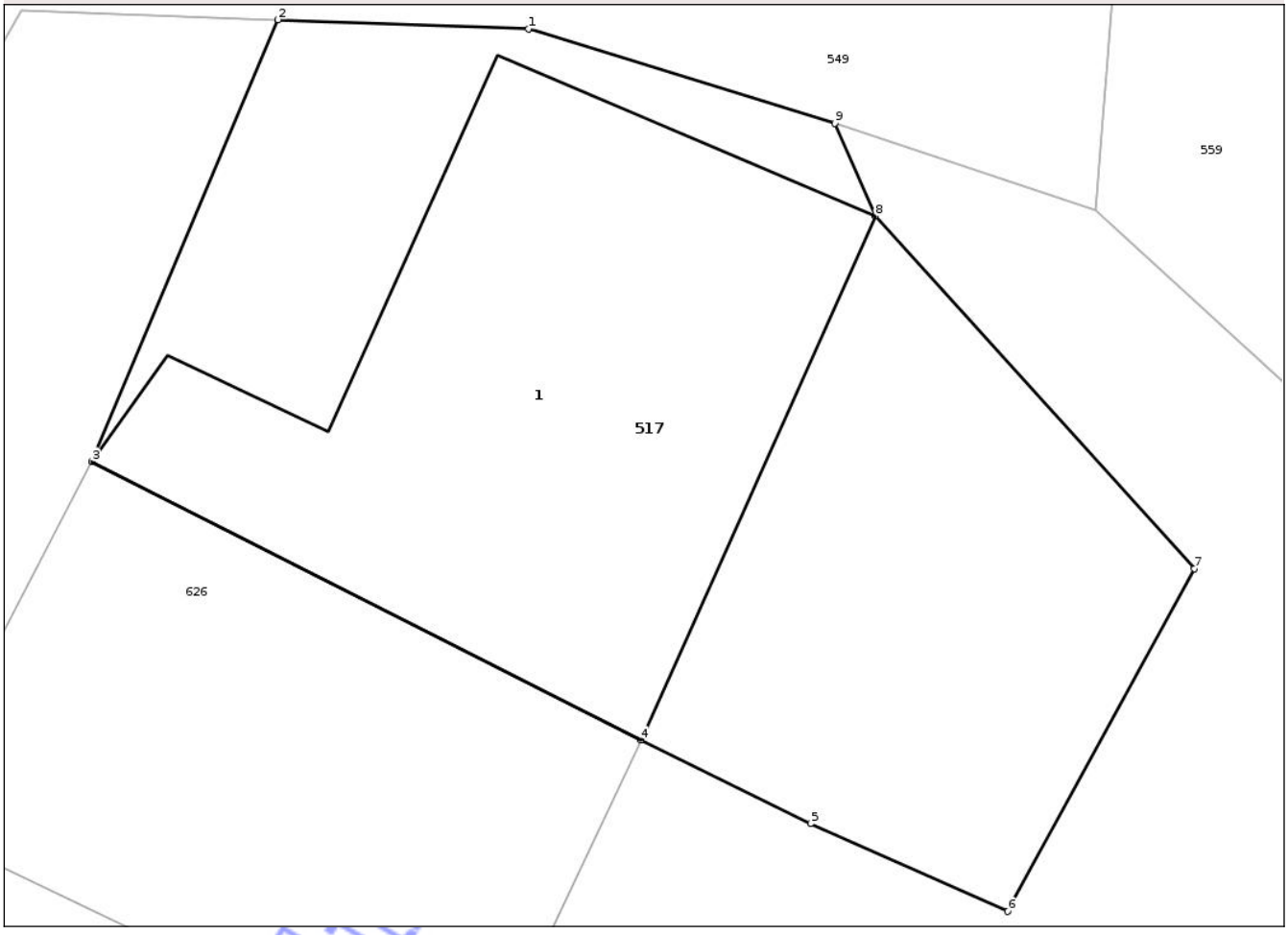
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21560	141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	141	35	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21560-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; C1-locuinta sc- 58,05 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.400,47 402.743,135	2	556.396,514 402.743,277	3.959
2	556.396,514 402.743,277	3	556.393,568 402.736,302	7.572
3	556.393,568 402.736,302	4	556.402,249 402.731,904	9.732
4	556.402,249 402.731,904	5	556.404,935 402.730,584	2.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	556.404,935 402.730,584	6	556.408,05 402.729,196	3.41
6	556.408,05 402.729,196	7	556.411,001 402.734,607	6.163
7	556.411,001 402.734,607	8	556.405,958 402.740,179	7.515
8	556.405,958 402.740,179	9	556.405,314 402.741,642	1.598
9	556.405,314 402.741,642	1	556.400,47 402.743,135	5.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:631(e:631)
Nr. cadastral vechi:120

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Tulburii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20342	Din acte: 56 Masurata: 75	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4790 / 21/06/2006		
Act Notarial nr. 1629, din 20/06/2006 emis de NP Pop Mihaela Cristina-Campina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANDREIU CONSTANTIN**, Lipsa CNP. 2) **ANDREIU MARINA**, Lipsa CNP.	
18314 / 29/08/2008		
Act Notarial nr. 4298, din 28/08/2008 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOCANU CONSTANTIN**, Lipsa CNP. 2) **MOCANU ELENA**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20342	Din acte: 56 Masurata: 75	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	75	34	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.296,053 402.981,703	2	556.299,813 402.981,426	3.77
2	556.299,813 402.981,426	3	556.293,327 402.994,912	14.965
3	556.293,327 402.994,912	4	556.292,212 402.996,943	2.317
4	556.292,212 402.996,943	5	556.290,149 403.002,548	5.973
5	556.290,149 403.002,548	6	556.286,616 403.000,813	3.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.286,616 403.000,813	7	556.288,05 402.997,975	3.18
7	556.288,05 402.997,975	8	556.289,408 402.995,56	2.771
8	556.289,408 402.995,56	9	556.290,905 402.992,352	3.54
9	556.290,905 402.992,352	1	556.296,053 402.981,703	11.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:623
Nr. cadastral vechi:805

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Petrolului, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21702	Din acte: 829 Masurata: 747	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 21702-C1;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Poiana Câmpina, Str Petrolului, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3850 / 23/05/2006		
Act Notarial nr. 1041, din 22/05/2006 emis de NP Ivan Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEptr.cota de 1/2 din terenul aferent imob. cu nr.cad. 805/C1;-;1, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALDESCU GABRIEL**, bun propriu,Lipa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 623)	
27736 / 17/09/2020		
Act Notarial nr. 2515, din 09/09/2020 emis de NP Ivan Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALDESCU GABRIEL**	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ALDESCU GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3850 / 23/05/2006		
Act Notarial nr. 1041, din 22/05/2006 emis de NP Ivan Mihaela;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere si ingrijire, asupra terenului aferent imob. cu nr.cad. 805/C1;-;1, propr.lui Aldescu Gabriel	A1
	1) **ALDESCU VASILE**, Lipsa CNP. 2) **ALDESCU STELIANA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 623)	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra terenului aferent imob. cu nr.cad. 805/C1;-;1, propr.lui Aldescu Gabriel, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDESCU VASILE** DEFUNCT:Da 2) **ALDESCU STELIANA** DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 623)	

Neautentificat Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21702	Din acte: 829 Masurata: 747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	747	12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
*A1.1	21702-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C1-locuinta compusa din Corp A si Corp B
A1.2		constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;

** Aceasta constructie este inscrisa intr-o carte funciara proprie*

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.766,65 402.701,44	2	556.778,104 402.697,534	12.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.778,104 402.697,534	3	556.779,416 402.705,355	7.93
3	556.779,416 402.705,355	4	556.800,251 402.705,426	20.835
4	556.800,251 402.705,426	5	556.800,861 402.711,04	5.647
5	556.800,861 402.711,04	6	556.802,28 402.719,446	8.525
6	556.802,28 402.719,446	7	556.794,789 402.721,54	7.778
7	556.794,789 402.721,54	8	556.781,846 402.727,494	14.247
8	556.781,846 402.727,494	9	556.773,206 402.731,252	9.422
9	556.773,206 402.731,252	10	556.763,563 402.702,847	29.997
10	556.763,563 402.702,847	1	556.766,65 402.701,44	3.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:627
Nr. cadastral vechi:805/C1;-;1

Unitate individuală

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Petrolului, Nr. 34, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 805/C1;-;1	103	88	88/100	419/100	locuinta Corp A, su- 87,56 mp, sc- 103,49 mp, beci sc- 16,74 mp, impreuna cu cota de 1/2 din terenul aferent in suprafata de 838 mp, respectiv 419 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3850 / 23/05/2006		
Act Notarial nr. 1041, din 22/05/2006 emis de NP Ivan Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDESCU GABRIEL**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3850 / 23/05/2006		
Act Notarial nr. 1041, din 22/05/2006 emis de NP Ivan Mihaela;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere si ingrijire	A1
	1) **ALDESCU VASILE**, Lipsa CNP. 2) **ALDESCU STELIANA**, Lipsa CNP.	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDESCU VASILE** DEFUNCT:Da 2) **ALDESCU STELIANA**, Lipsa CNP.	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Petrolului, Nr. 34, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 805/C1;-;1	103	88	88/100	419/100	locuinta Corp A, su- 87,56 mp, sc- 103,49 mp, beci sc- 16,74 mp, impreuna cu cota de 1/2 din terenul aferent in suprafata de 838 mp, respectiv 419 mp

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:627
Nr. cadastral vechi:805/C1;-;1

Unitate individuală

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Petrolului, Nr. 34, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 805/C1;-;1	0	-	100/100	100/100	locuinta Corp B

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art.13));		
B4	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Petrolului, Nr. 34, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 805/C1;-;1	0	-	100/100	100/100	locuinta Corp B

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:622
Nr. cadastral vechi:383

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Petrolului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21703	132	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3850 / 23/05/2006		
Act Notarial nr. 1041, din 22/05/2006 emis de NP Ivan Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 33/132	A1
	1) **ALDESCU GABRIEL**, ptr. un drept indiviz de 1/2 din 1/2 din terenul in suprafata de 132 mp, respectiv 33 mp,Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 622)	
27744 / 17/09/2020		
Act Notarial nr. 2515, din 09/09/2020 emis de Ivan Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ALDESCU GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3850 / 23/05/2006		
Act Notarial nr. 1041, din 22/05/2006 emis de NP Ivan M;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere si ingrijire	A1
	1) **ALDESCU VASILE**, Lipsa CNP. 2) **ALDESCU STELIANA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 622)	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDESCU VASILE**, Lipsa CNP. 2) **ALDESCU STELIANA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 622)	

Nevalidat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21703	132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	132	12	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.806,919 402.709,593	2	556.811,717 402.714,013	6.524
2	556.811,717 402.714,013	3	556.816,504 402.717,985	6.22
3	556.816,504 402.717,985	4	556.816,163 402.718,913	0.989
4	556.816,163 402.718,913	5	556.810,649 402.718,079	5.577
5	556.810,649 402.718,079	6	556.802,28 402.719,446	8.48

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.802,28 402.719,446	7	556.800,861 402.711,04	8.525
7	556.800,861 402.711,04	8	556.800,251 402.705,426	5.647
8	556.800,251 402.705,426	9	556.798,477 402.697,876	7.756
9	556.798,477 402.697,876	10	556.801,803 402.702,088	5.367
10	556.801,803 402.702,088	1	556.806,919 402.709,593	9.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:116
Nr. cadastral vechi:114

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Proviței, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21441	Din acte: 181 Masurata: 219	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21441-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Proviței, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C1 -Locuință- Sc. desfășurată P=46. 3mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16834 / 22/04/2024		
Act Notarial nr. 727, din 18/04/2024 emis de MEIROSU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PUŞCAŞU MIHAELA-IRINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16834 / 22/04/2024		
Act Notarial nr. 727, din 18/04/2024 emis de MEIROSU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:6540 EUR	A1, A1.1
	1) **GHEORGHE ALBERT** 2) **GHEORGHE HELMINA ELENA**	

Neutilizabil în circuitul civil

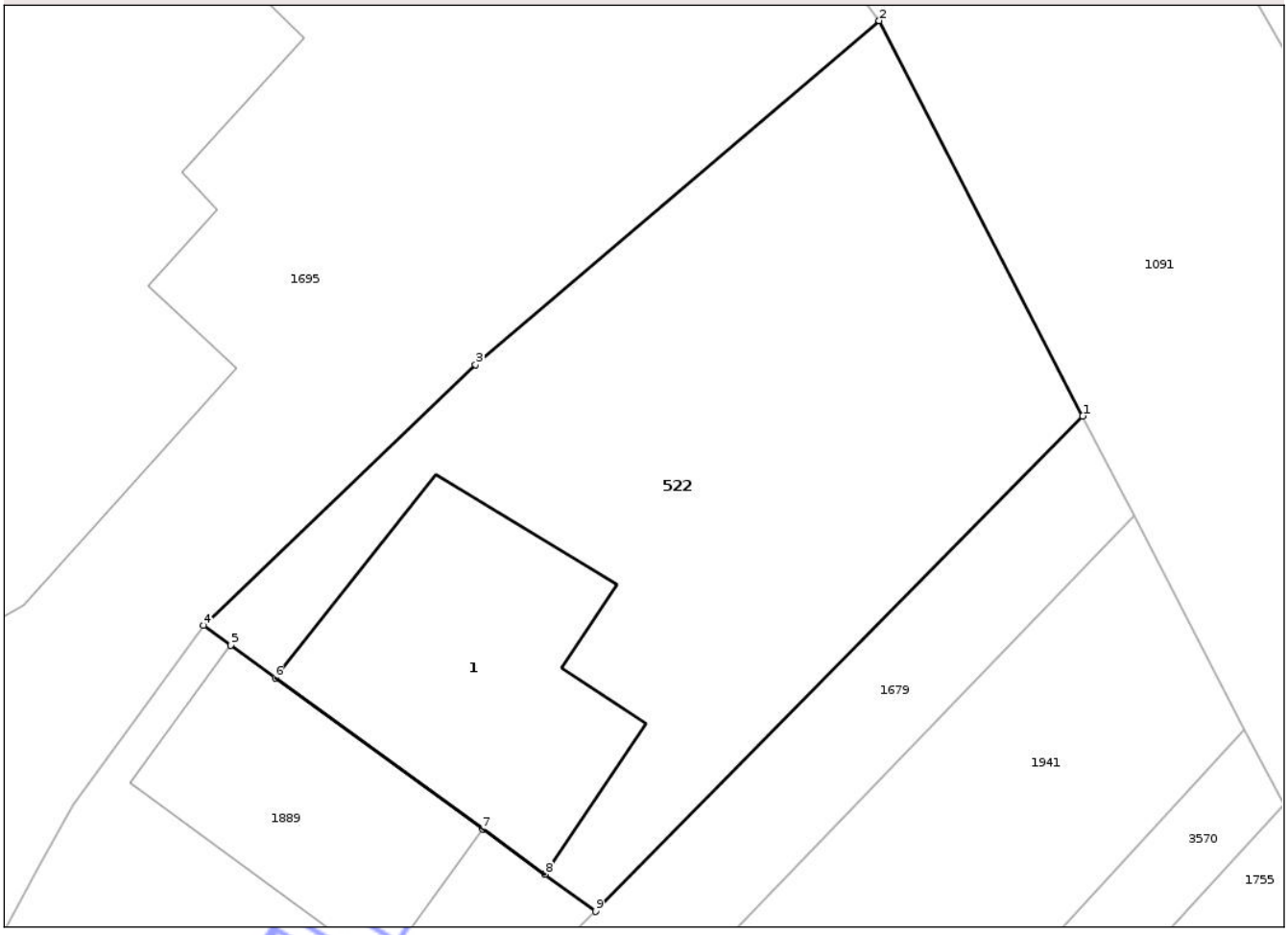
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21441	Din acte: 181 Masurata: 219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	219	24	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21441-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C1 -Locuință-Sc. desfășurată P=46.3mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.595,364 403.486,934	2	555.590,398 403.496,583	10.852
2	555.590,398 403.496,583	3	555.580,544 403.488,189	12.945
3	555.580,544 403.488,189	4	555.573,9 403.481,821	9.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.573,9 403.481,821	5	555.574,562 403.481,339	0.819
5	555.574,562 403.481,339	6	555.575,65 403.480,546	1.346
6	555.575,65 403.480,546	7	555.580,713 403.476,856	6.265
7	555.580,713 403.476,856	8	555.582,234 403.475,747	1.882
8	555.582,234 403.475,747	9	555.583,477 403.474,842	1.538
9	555.583,477 403.474,842	1	555.595,364 403.486,934	16.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:113(e:1439)
Nr. cadastral vechi:138

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 29A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20434	Din acte: 555 Masurata: 564	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20434-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 29A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; C1-locuinta P+E
A1.2	20434-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 29A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C2 - locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1286 / 19/04/2001		
Act Notarial nr. 2899, din 28/12/2000 emis de NP MUSAT M. (Contract de Vânzare-Cumpărare nr 4329 din 22.07.1991, emis de NSL Campina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 61/131, cota initiala 384/524	A1
	1) **FIERARU FLORICA** 2) **FIERARU VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **FIERARU FLORICA** 2) **FIERARU VASILE**	
13307 / 25/06/2008		
Act Notarial nr. 3044, din 24/06/2008 emis de NP Musat Roxana Andreea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/131, cota initiala 140/524	A1
	1) **FIERARU MARIN NICOLAE** 2) **FIERARU GIANINA LACRAMIOARA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 113(e:1439))	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FIERARU MARIN NICOLAE** 2) **FIERARU GIANINA LACRAMIOARA**	
28327 / 22/09/2020		
Act Administrativ nr. 1286, din 19/04/2001 emis de JUDECATORIA CAMPINA (Contract de Vânzare-Cumpărare nr 4329 din 22.07.1991, emis de NSL CAMPINA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, ptr teren de 140 mp indiviz din intreg, dobandit prin Conventie, cota actuala 140/524, cota initiala 140/524	A1
	1) **FIERARU VASILE** 2) **FIERARU FLORICA**	
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in inch.1286/2001, in sensul ca FIERARU FLORICA si FIERARU VASILE mai detin si 140 mp indiviz din intreg conform contractului de vanzare cumparare aut sub nr.4329/22. 07.1991-NSL Campina	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
13307 / 25/06/2008	
Act Notarial nr. 3044, din 24/06/2008 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;	

Document valabil în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FIERARU FLORICA**, Lipsa CNP. 2) **FIERARU VASILE**, Lipsa CNP.	

Neutilizabil in circuitul civil

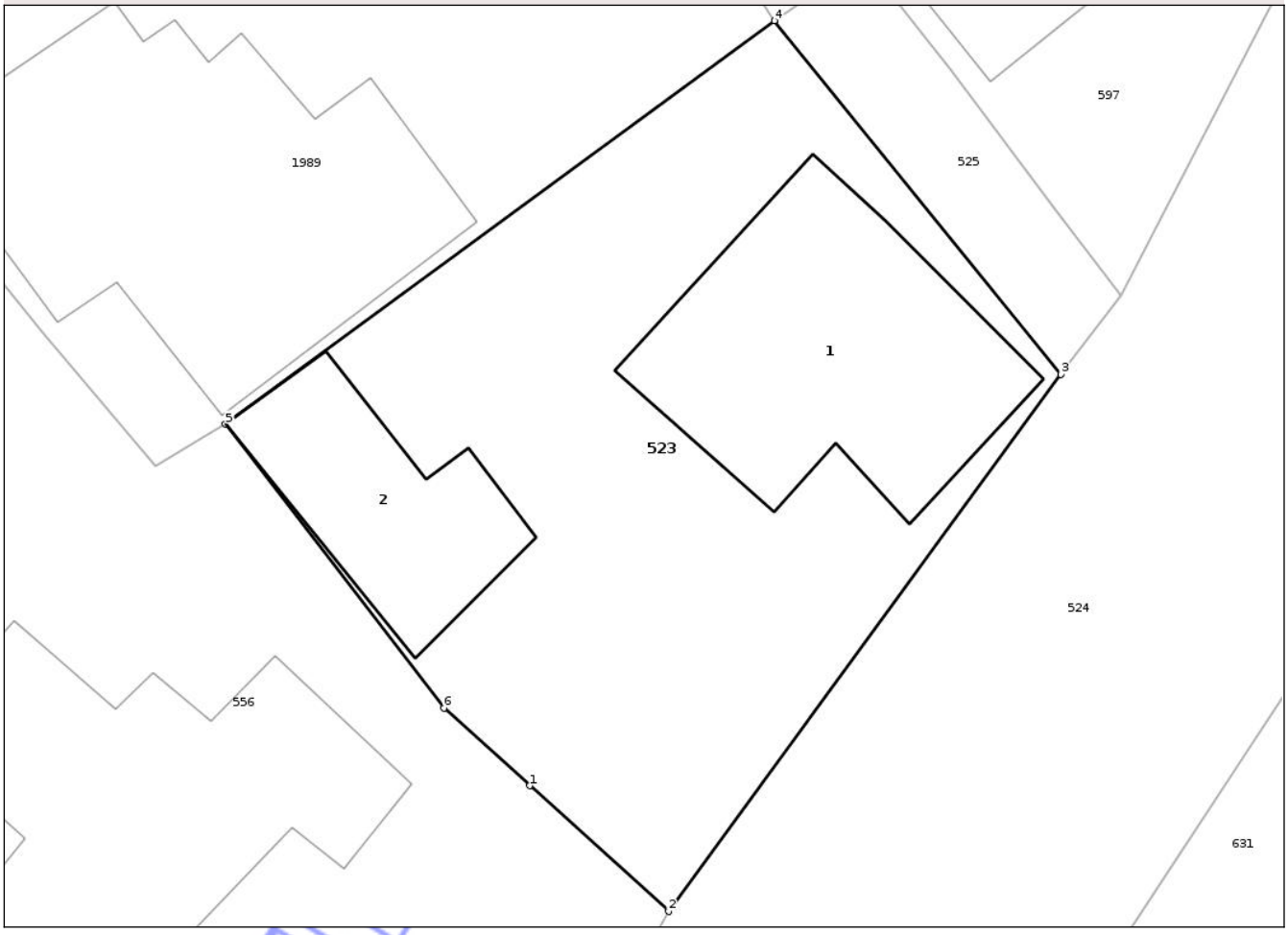
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20434	Din acte: 555 Masurata: 564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	564	35	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20434-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; C1-locuinta P+E
A1.2	20434-C2	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C2 - locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.468,879 402.914,342	2	556.474,237 402.909,494	7.226
2	556.474,237 402.909,494	3	556.489,36 402.930,206	25.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	556.489,36 402.930,206	4	556.478,314 402.943,847	17.553
4	556.478,314 402.943,847	5	556.457,138 402.928,283	26.28
5	556.457,138 402.928,283	6	556.465,562 402.917,33	13.818
6	556.465,562 402.917,33	1	556.468,879 402.914,342	4.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:113
Nr. cadastral vechi:140

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20974	Din acte: 1.179 Masurata: 1.174	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
530 / 16/02/2001		
Act Notarial nr. 2899, din 28/12/2000 emis de NP Musat M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIERARU FLORICA**, - mostenire si donatie, pentru 1/2 din teren de 330 mp din 1179 mp si 429 mp indiviz din 849 mp din 1179 mp 2) **SIRBU ELENA**, - mostenire si donatie, pentru 1/2 din teren de 330 mp din 1179 mp si cu B1.3 pentru teren de 420 mp indiviz din 849 mp din 1179 mp 3) **ASIA CONSTANTIN SORIN**, -impreuna cu B1.2 pentru teren de 420 mp indiviz din 849 mp din 1179 mp	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 113)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

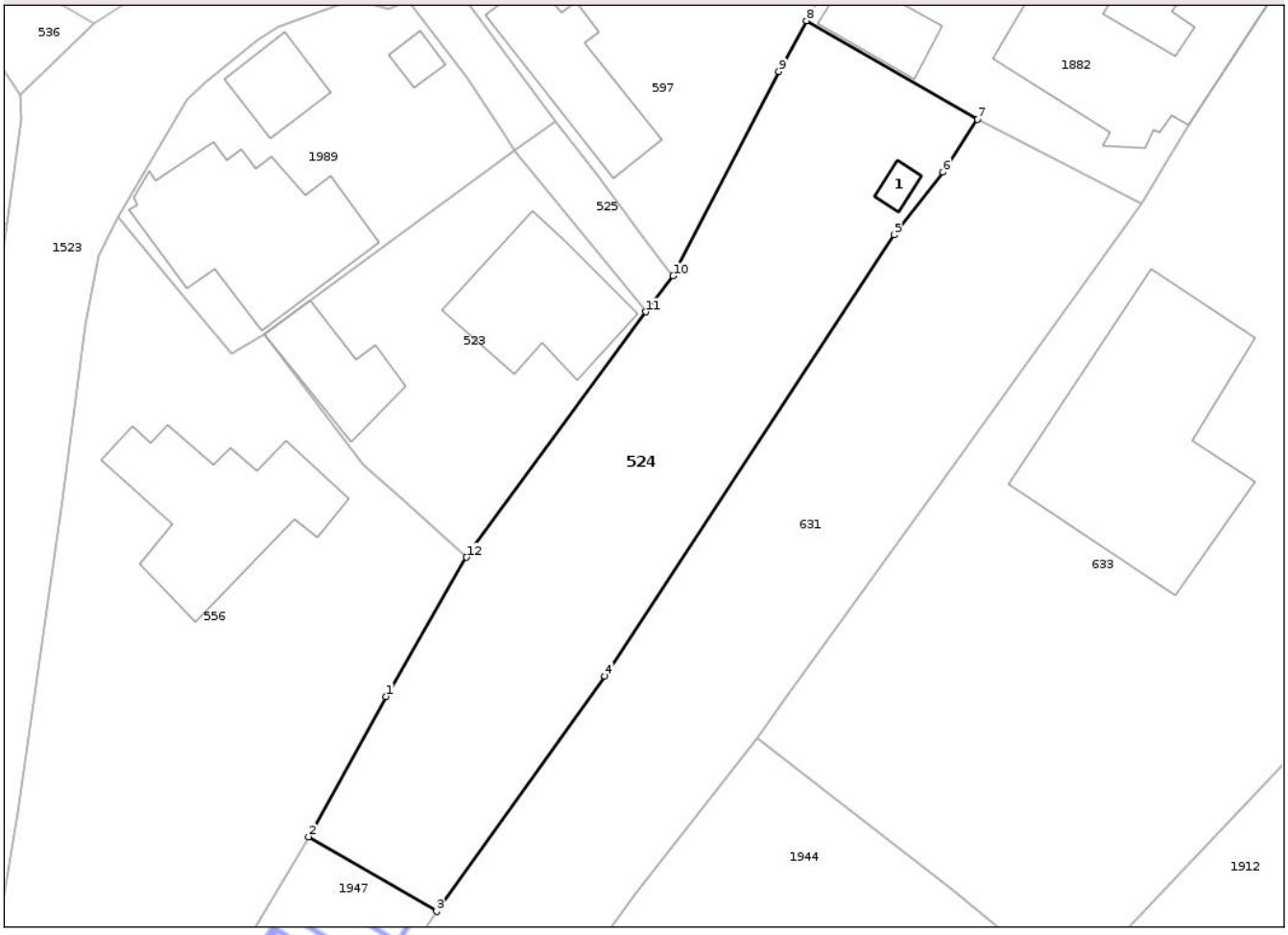
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20974	Din acte: 1.179 Masurata: 1.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.174	35	1782,1781	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.467,45 402.897,729	2	556.460,911 402.885,902	13.514
2	556.460,911 402.885,902	3	556.471,711 402.879,601	12.504
3	556.471,711 402.879,601	4	556.485,908 402.899,459	24.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.485,908 402.899,459	5	556.510,314 402.936,681	44.51
5	556.510,314 402.936,681	6	556.514,445 402.941,99	6.727
6	556.514,445 402.941,99	7	556.517,374 402.946,449	5.335
7	556.517,374 402.946,449	8	556.502,945 402.954,767	16.655
8	556.502,945 402.954,767	9	556.500,605 402.950,492	4.874
9	556.500,605 402.950,492	10	556.491,674 402.933,232	19.434
10	556.491,674 402.933,232	11	556.489,36 402.930,206	3.809
11	556.489,36 402.930,206	12	556.474,237 402.909,494	25.646
12	556.474,237 402.909,494	1	556.467,45 402.897,729	13.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:113(e:1451)
Nr. cadastral vechi:139

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20441	Din acte: 63 Masurata: 67	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
530 / 16/02/2001		
Act Notarial nr. 2899, din 28/12/2000 emis de NP Musat (certificat mostenitor nr.237/24.02.1989 emis de NSL Campina;certificat mostenitor nr.175/31.07.2000 emis de NP Musat;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **FIERARU FLORICA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 113(e:1451))	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/6, cota initiala 1/2	A1
	1) **SIRBU ELENA**, donatie si mostenire.Lipsa CNP. 2) **ASIA CONSTANTIN SORIN**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 113(e:1451))	
13305 / 25/06/2008		
Act Notarial nr. 3044, din 24/06/2008 emis de NP Roxana Andreea Musat;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **FIERARU MARIN NICOLAE** 2) **FIERARU GIANINA LACRAMIOARA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 113(e:1451))	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

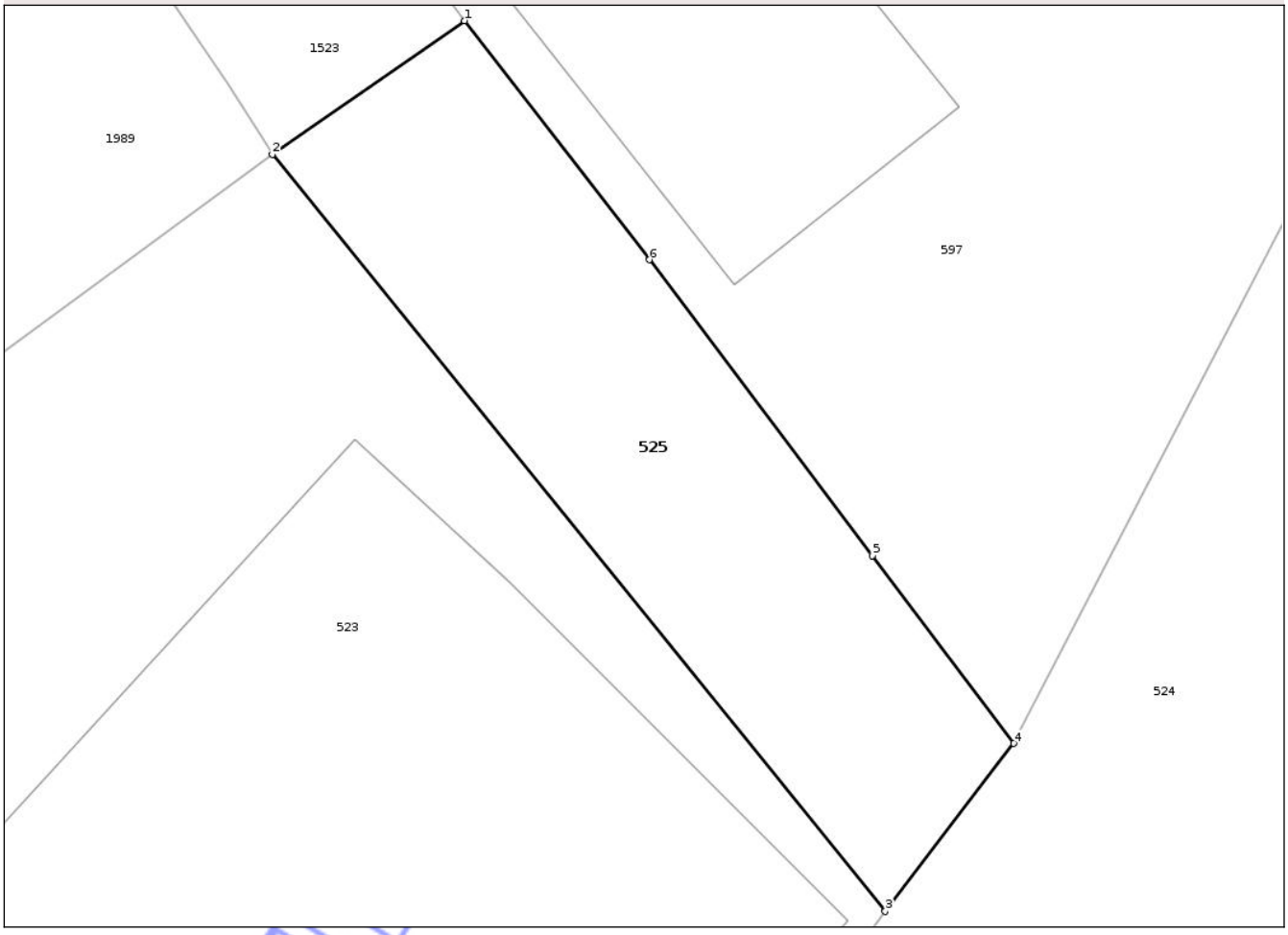
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20441	Din acte: 63 Masurata: 67	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	67	35	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.481,775 402.946,255	2	556.478,314 402.943,847	4.216
2	556.478,314 402.943,847	3	556.489,36 402.930,206	17.553
3	556.489,36 402.930,206	4	556.491,674 402.933,232	3.809
4	556.491,674 402.933,232	5	556.489,127 402.936,612	4.232
5	556.489,127 402.936,612	6	556.485,107 402.941,946	6.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.485,107 402.941,946	1	556.481,775 402.946,255	5.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:225(e:225)
Nr. cadastral vechi:317

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 94A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20400	Din acte: 546 Masurata: 547	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20400-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 94A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C1 locuinta cu Sc=54,28 mp
A1.2	20400-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 94A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C2 anexa gospodareasca cu Sc=46,45 mp
A1.3	20400-C3	Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 94A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; C3 magazie cu Sc=17 mp
A1.4		Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 94A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103 / 15/01/2003		
Act Notarial nr. 5530, din 18/12/2002 emis de NP IvanM-Vampina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUZOIU EMILIA**, Lipsa CNP.	
34275 / 22/10/2020		
Act Notarial nr. 153, din 21/10/2020 emis de Musat Roxana Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUZOIU DUMITRU-OCTAVIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **BUZOIU EMILIA**, Lipsa CNP. 2) **BUZOIU DUMITRU-OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat
Document civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20400	Din acte: 546 Masurata: 547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	547	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20400-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C1 locuinta cu Sc=54,28 mp
A1.2	20400-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C2 anexa gospodareasca cu Sc=46,45 mp
A1.3	20400-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; C3 magazie cu Sc=17 mp
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.838,066 402.815,736	2	555.836,694 402.812,55	3.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.836,694 402.812,55	3	555.840,012 402.810,273	4.024
3	555.840,012 402.810,273	4	555.850,343 402.803,13	12.56
4	555.850,343 402.803,13	5	555.840,359 402.785,377	20.368
5	555.840,359 402.785,377	6	555.852,275 402.780,549	12.857
6	555.852,275 402.780,549	7	555.861,086 402.778,923	8.96
7	555.861,086 402.778,923	8	555.859,346 402.799,547	20.697
8	555.859,346 402.799,547	9	555.858,777 402.803,582	4.075
9	555.858,777 402.803,582	10	555.858,0 402.816,287	12.729
10	555.858,0 402.816,287	11	555.855,122 402.816,234	2.878
11	555.855,122 402.816,234	12	555.845,372 402.815,847	9.758
12	555.845,372 402.815,847	13	555.841,42 402.816,062	3.958
13	555.841,42 402.816,062	14	555.838,416 402.816,226	3.008
14	555.838,416 402.816,226	1	555.838,066 402.815,736	0.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:447
Nr. cadastral vechi:636

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Strd Magurii, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20994	337	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20994-C1	Loc. Poiana Câmpina, Strd Magurii, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1-locuinta
A1.2	20994-C2	Loc. Poiana Câmpina, Strd Magurii, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3286 / 12/05/2005		
Act Notarial nr. 1657, din 11/05/2005 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUNCASU ION CIPRIAN**, Lipsa CNP. 2) **LUNCASU VERONICA IOANA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 447)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **LUNCASU ION CIPRIAN**, Lipsa CNP. 2) **LUNCASU VERONICA IOANA**, Lipsa CNP.	
14435 / 29/08/2013		
Act Notarial nr. 2692, din 28/08/2013 emis de POP MIHAELA CRISTINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUNCASU ELENA-LORENA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LUNCASU ELENA-LORENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3286 / 12/05/2005		
Act Notarial nr. 1657, din 11/05/2005 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra cotei proprietatea lui Lincasu Ion Ciprian si Luncasu Veronica Ioana, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **LUNCASU ION**, Lipsa CNP. 2) **LUNCASU ELENA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 447)	

Document circulație civilă

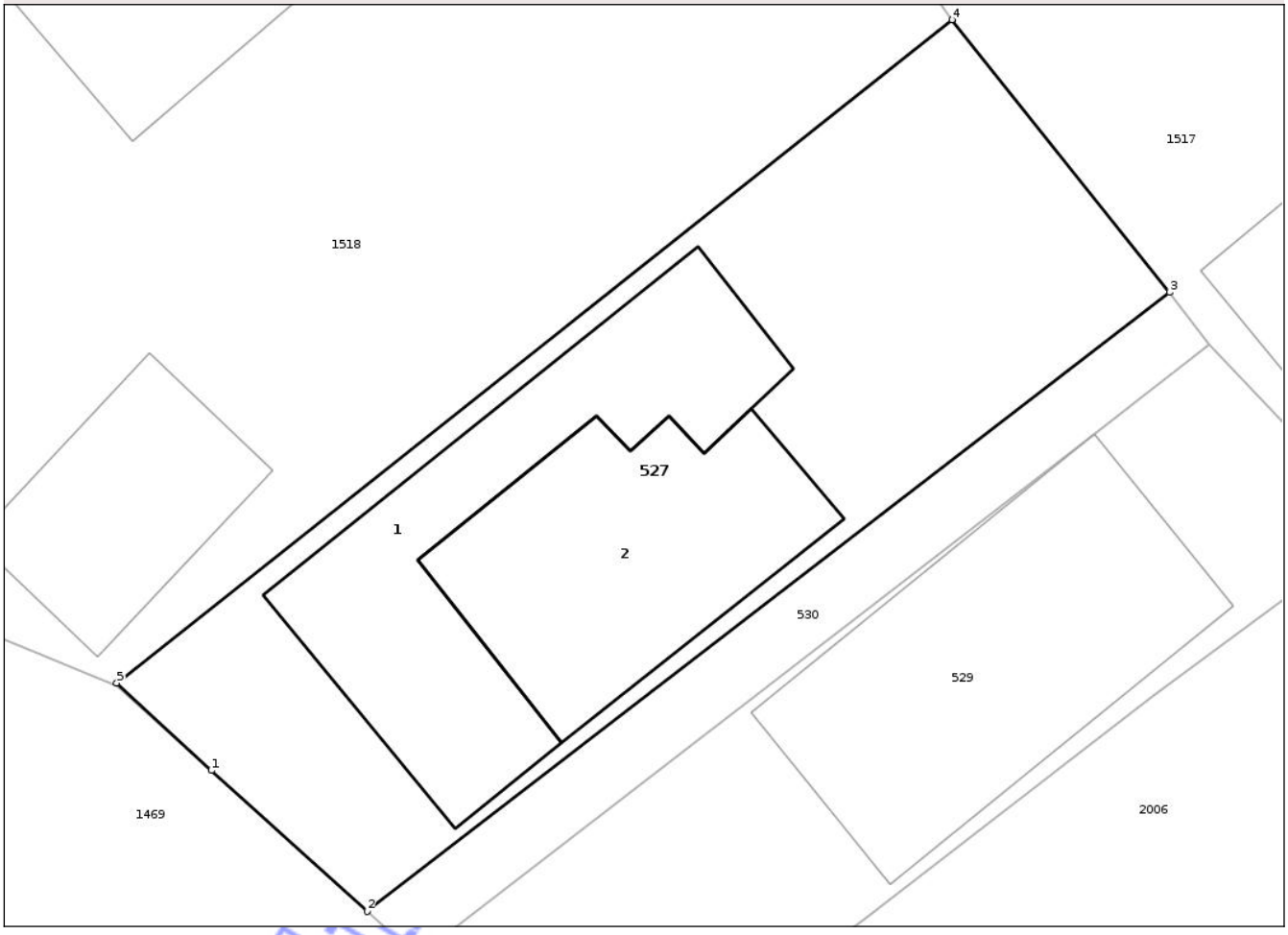
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20994	337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	337	30	1544	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20994-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1-locuinta
A1.2	20994-C2	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.022,351 403.020,475	2	556.027,153 403.016,133	6.474
2	556.027,153 403.016,133	3	556.051,897 403.035,203	31.24
3	556.051,897 403.035,203	4	556.045,194 403.043,597	10.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.045,194 403.043,597	5	556.019,436 403.023,171	32.874
5	556.019,436 403.023,171	1	556.022,351 403.020,475	3.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:26
Nr. cadastral vechi:43

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21411	917	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1552 / 10/12/1999		
Act Notarial nr. 3859, din 09/12/1999 emis de BNP POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HODOROGEA MIHAI**, Lipsa CNP. 2) **HODOROGEA LUCIA-SOFIA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 26)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

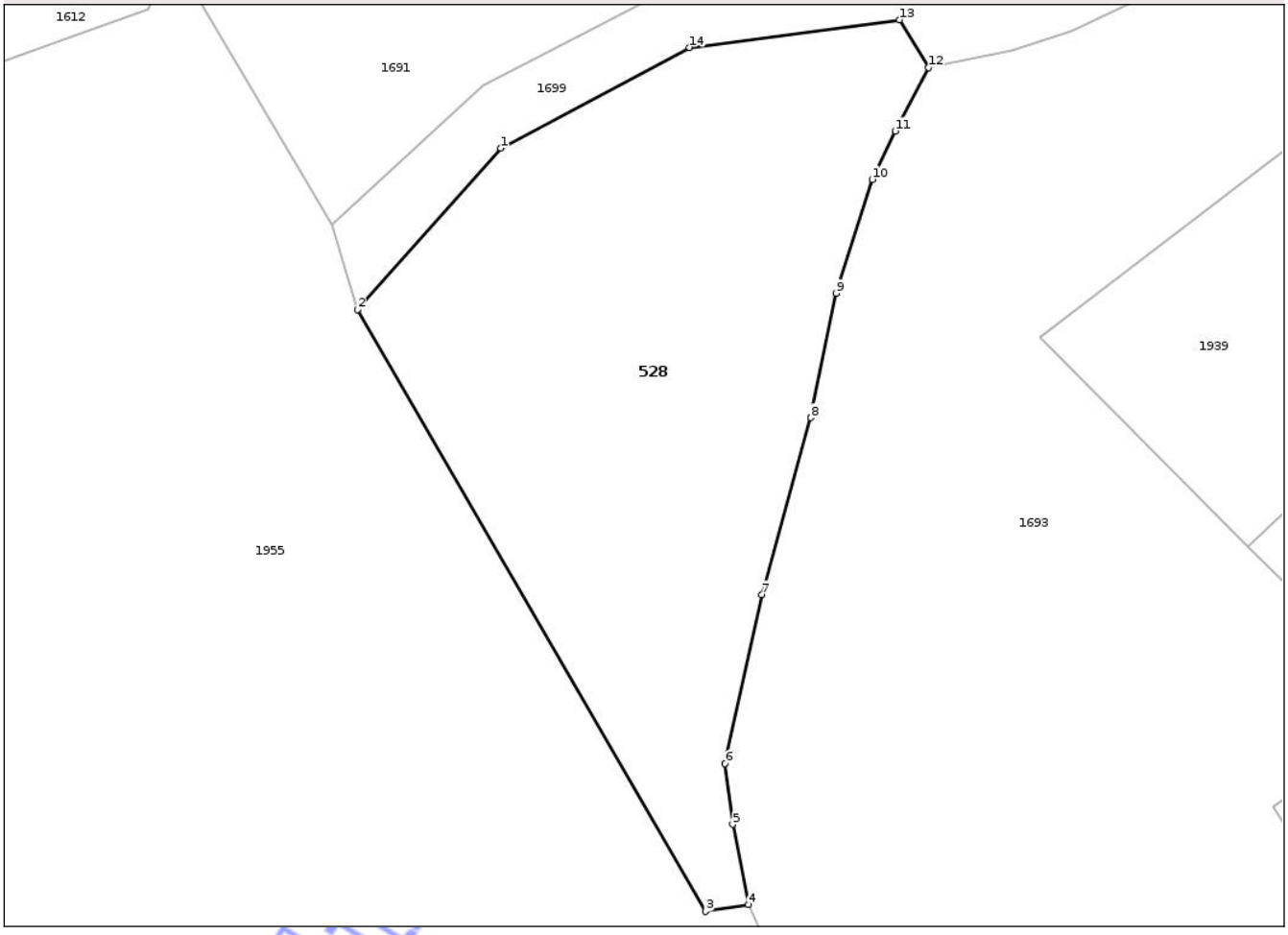
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21411	917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	917	3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.335,148 403.706,543	2	555.326,403 403.696,713	13.157
2	555.326,403 403.696,713	3	555.347,647 403.660,022	42.397
3	555.347,647 403.660,022	4	555.350,268 403.660,44	2.654
4	555.350,268 403.660,44	5	555.349,303 403.665,327	4.981
5	555.349,303 403.665,327	6	555.348,85 403.669,027	3.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.348,85 403.669,027	7	555.351,097 403.679,318	10.533
7	555.351,097 403.679,318	8	555.354,067 403.690,113	11.196
8	555.354,067 403.690,113	9	555.355,618 403.697,696	7.74
9	555.355,618 403.697,696	10	555.357,831 403.704,637	7.285
10	555.357,831 403.704,637	11	555.359,221 403.707,588	3.262
11	555.359,221 403.707,588	12	555.361,269 403.711,46	4.38
12	555.361,269 403.711,46	13	555.359,492 403.714,372	3.411
13	555.359,492 403.714,372	14	555.346,667 403.712,683	12.936
14	555.346,667 403.712,683	1	555.335,148 403.706,543	13.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		229	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

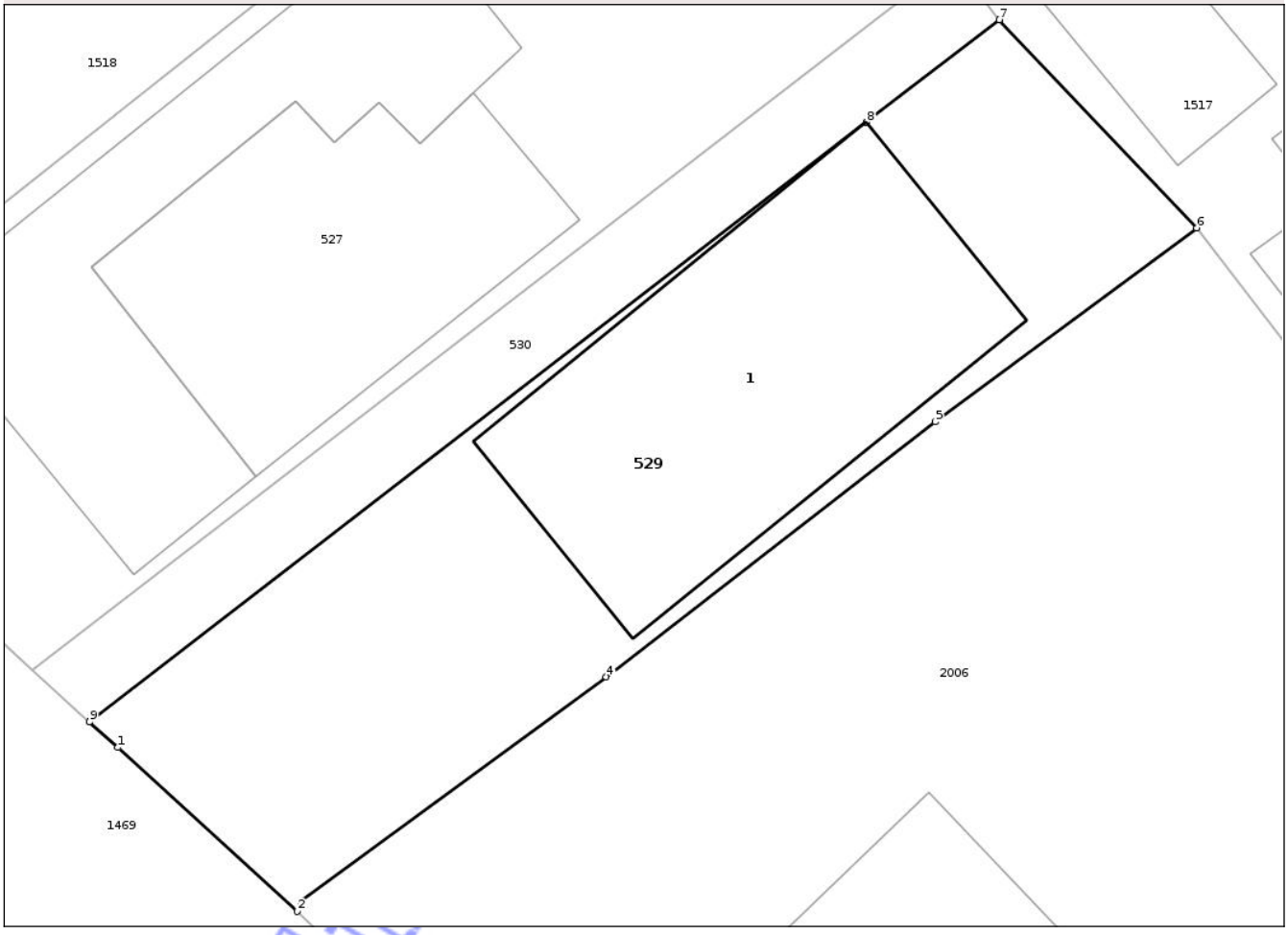
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	229	30	1543	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.029,453 403.014,053	2	556.034,277 403.009,655	6.528
2	556.034,277 403.009,655	3	556.034,373 403.009,94	0.301
3	556.034,373 403.009,94	4	556.042,569 403.015,95	10.163
4	556.042,569 403.015,95	5	556.051,413 403.022,791	11.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	556.051,413 403.022,791	6	556.058,439 403.028,0	8.746
6	556.058,439 403.028,0	7	556.053,142 403.033,587	7.699
7	556.053,142 403.033,587	8	556.049,571 403.030,835	4.508
8	556.049,571 403.030,835	9	556.028,691 403.014,742	26.362
9	556.028,691 403.014,742	1	556.029,453 403.014,053	1.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:445
Nr. cadastral vechi:635

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20995	63	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; pct'str Magurii'

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3287 / 12/05/2005		
Act Notarial nr. 1658, din 11/05/2005 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DANCIU ELENA LORENA**, Lipsa CNP. 2) **DANCIU PANTELIMON**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 445)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUNCASU ION CIPRIAN**, Lipsa CNP. 2) **LUNCASU VERONICA IOANA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 445)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4229 / 04/02/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1065, din 26/01/2022 emis de SCPEJ TRIFINA, TANASE SI GALEA;		
C1	se noteaza urmarirea imobiliara (somatie) pentru suma de 18.777,52 LEI reprezentand debit si cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului) in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD la cererea EJ Galea Cristian Viorel, asupra cotei proprietatea lui DANCIU PANTELIMON	A1
35834 / 24/07/2023		
Act Administrativ nr. 370/2015, din 10/06/2015 emis de BEJ TANASE DRAGOS IULIAN;		
C2	se noteaza urmarirea silita a imobilului pentru suma de 14817,19 CHF reprezentand debit si 6006,39Lei reprezentand cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului) in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD, asupra cotei din imobil proprietatea lui DANCIU PANTELIMON, la cererea EJ TANASE DRAGOS IULIAN	A1

Neautentificat în circuitul civil

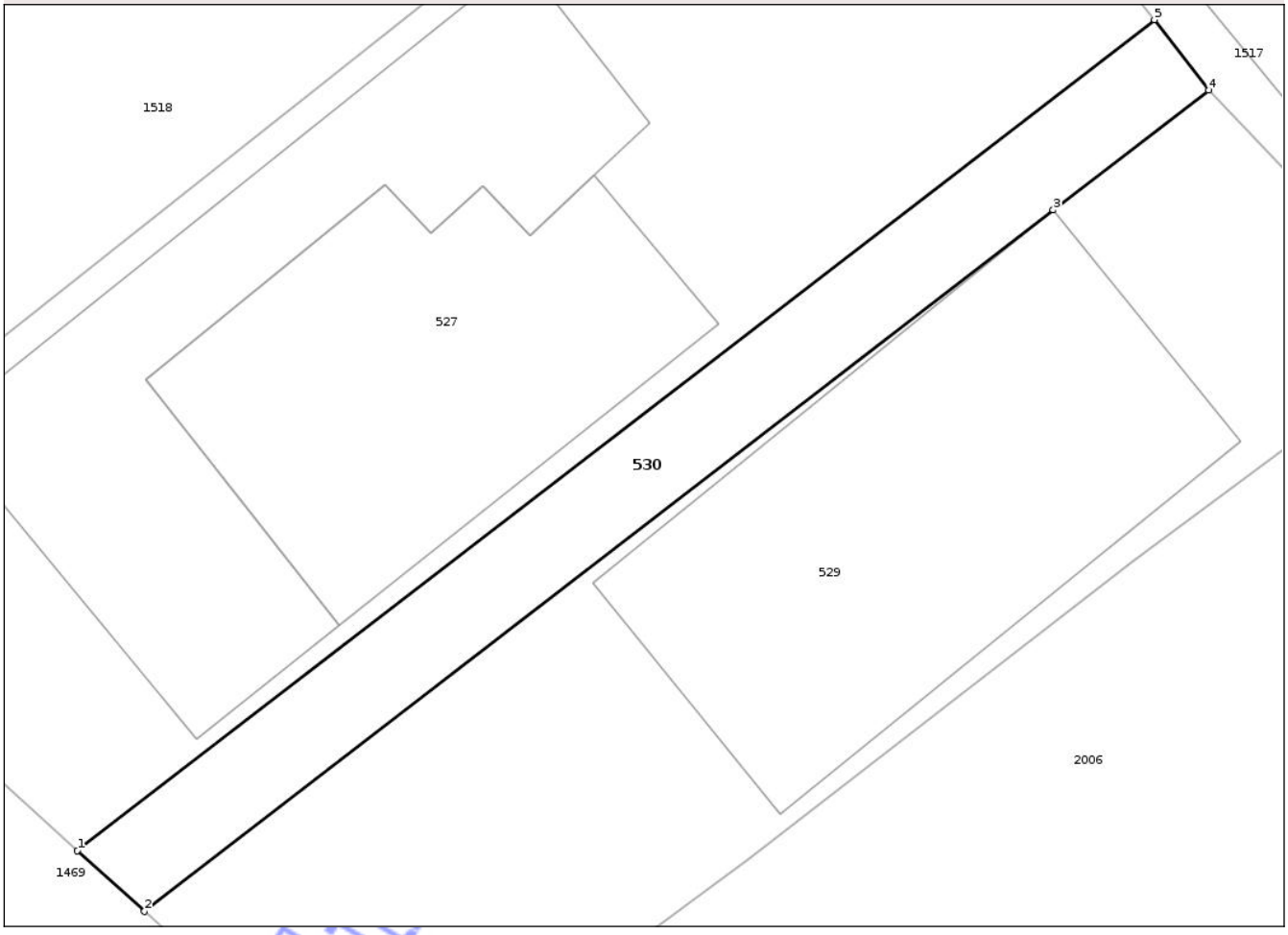
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20995	63	pct'str Magurii'

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	63	30	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.027,153 403.016,133	2	556.028,691 403.014,742	2.074
2	556.028,691 403.014,742	3	556.049,571 403.030,835	26.362
3	556.049,571 403.030,835	4	556.053,142 403.033,587	4.508
4	556.053,142 403.033,587	5	556.051,897 403.035,203	2.04
5	556.051,897 403.035,203	1	556.027,153 403.016,133	31.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Albăstrelelor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		716	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

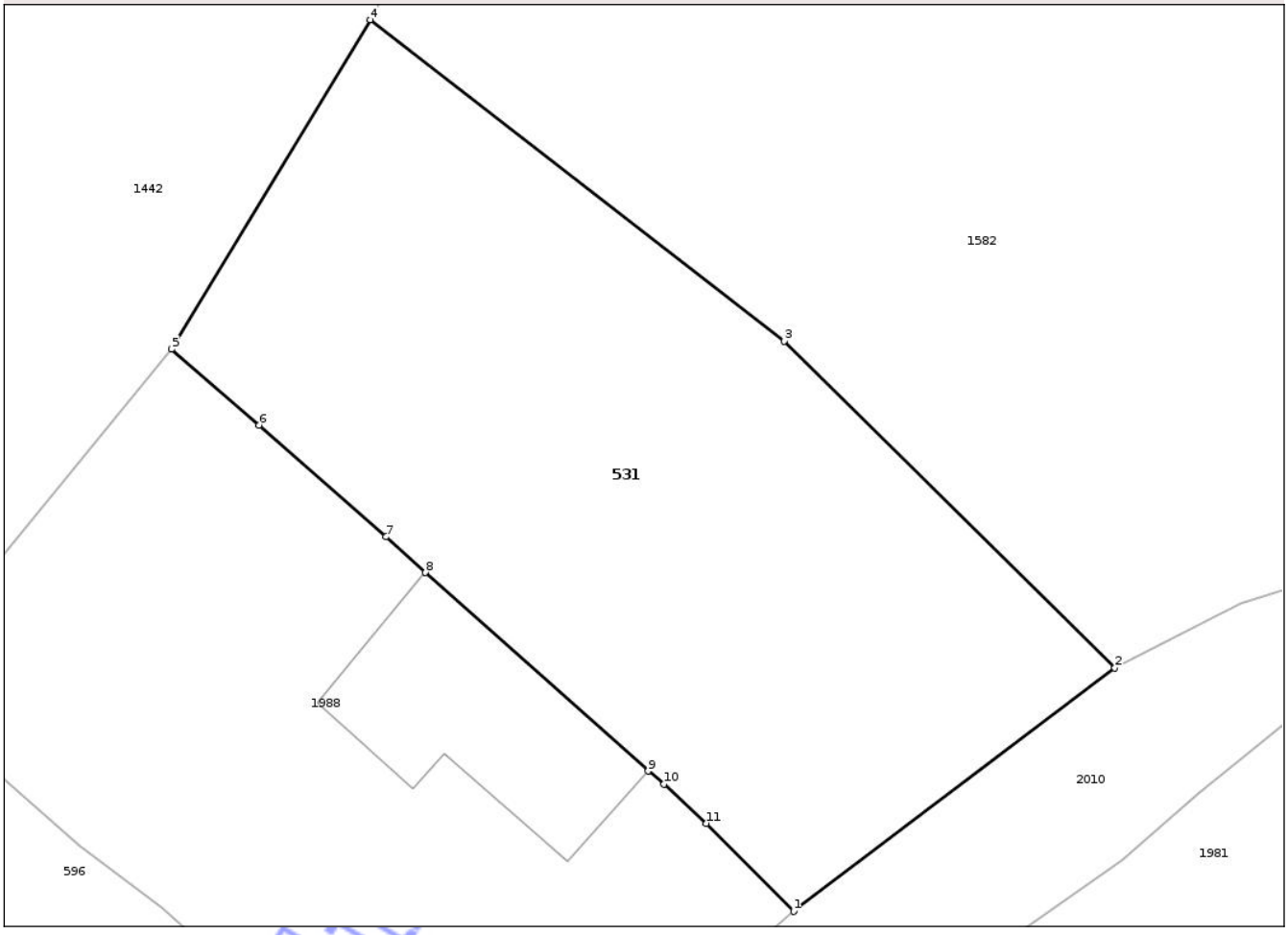
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	716	30	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.862,733 402.952,307	2	555.876,982 402.963,088	17.868
2	555.876,982 402.963,088	3	555.862,323 402.977,573	20.608
3	555.862,323 402.977,573	4	555.843,945 402.991,817	23.252
4	555.843,945 402.991,817	5	555.835,129 402.977,218	17.054
5	555.835,129 402.977,218	6	555.839,011 402.973,856	5.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.839,011 402.973,856	7	555.844,652 402.968,903	7.507
7	555.844,652 402.968,903	8	555.846,398 402.967,316	2.359
8	555.846,398 402.967,316	9	555.856,276 402.958,527	13.222
9	555.856,276 402.958,527	10	555.856,978 402.957,939	0.916
10	555.856,978 402.957,939	11	555.858,868 402.956,209	2.562
11	555.858,868 402.956,209	1	555.862,733 402.952,307	5.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 72, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 290 Masurata: 276	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 72, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 702, din 25/02/1997 emis de BN MUSAT MARGARIT-SAVULESCU VASILE-IVAN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SASU ELENA-CRISTINA**	
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SASU ELENA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 290 Masurata: 276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	276	31	1571	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.937,94 402.878,354	2	555.937,939 402.886,93	8.576
2	555.937,939 402.886,93	3	555.917,558 402.898,387	23.381
3	555.917,558 402.898,387	4	555.912,224 402.892,701	7.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.912,224 402.892,701	5	555.922,054 402.884,888	12.557
5	555.922,054 402.884,888	6	555.931,557 402.877,208	12.218
6	555.931,557 402.877,208	7	555.937,299 402.872,854	7.206
7	555.937,299 402.872,854	1	555.937,94 402.878,354	5.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 70, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 312 Masurata: 313	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 70, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1392, din 13/05/1999 emis de BNP POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ŞOLDAN CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

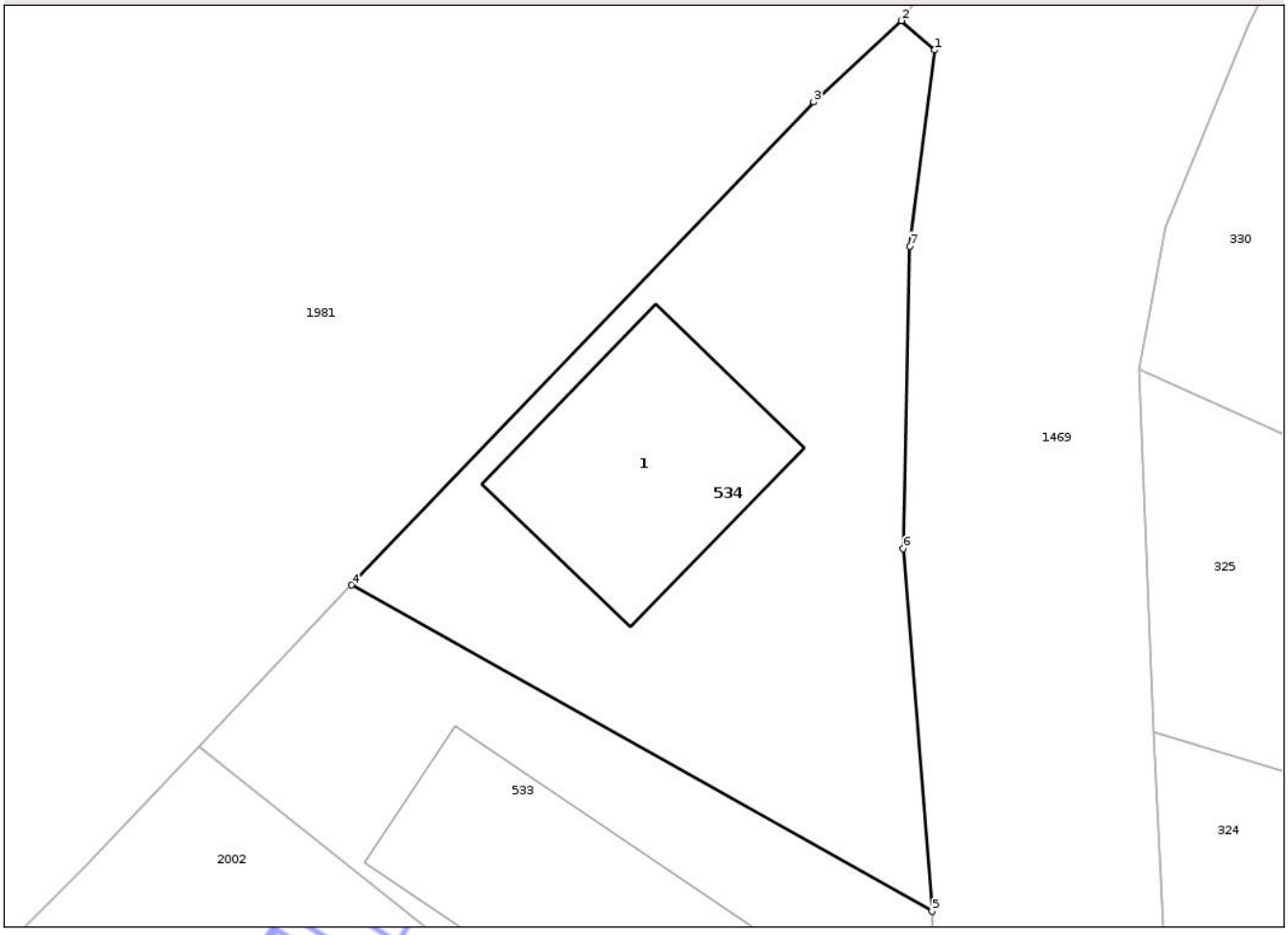
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 312 Masurata: 313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	313	31	1570	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.938,034 402.917,162	2	555.936,867 402.918,194	1.558
2	555.936,867 402.918,194	3	555.933,787 402.915,346	4.195
3	555.933,787 402.915,346	4	555.917,558 402.898,387	23.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.917,558 402.898,387	5	555.937,939 402.886,93	23.381
5	555.937,939 402.886,93	6	555.936,937 402.899,661	12.77
6	555.936,937 402.899,661	7	555.937,157 402.910,284	10.625
7	555.937,157 402.910,284	1	555.938,034 402.917,162	6.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Tulburii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21949	Din acte: 1.563 Masurata: 1.560	Sector cadastral:0 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
635 / 12/01/2018		
Act Administrativ nr. 45, din 28/08/2017 emis de PRIMARIA POIANA CAMPINA (act administrativ nr 9379 din 30.08.2017, emis de PRIMARIA POIANA CAMPINA;act administrativ nr 13 din 29.03.2001, emis de PRIMARIA POIANA CAMPINA;act administrativ nr 27 din 27.10.1999, emis de PRIMARIA POIANA CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA POIANA CAMPINA**, CIF:2845737, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

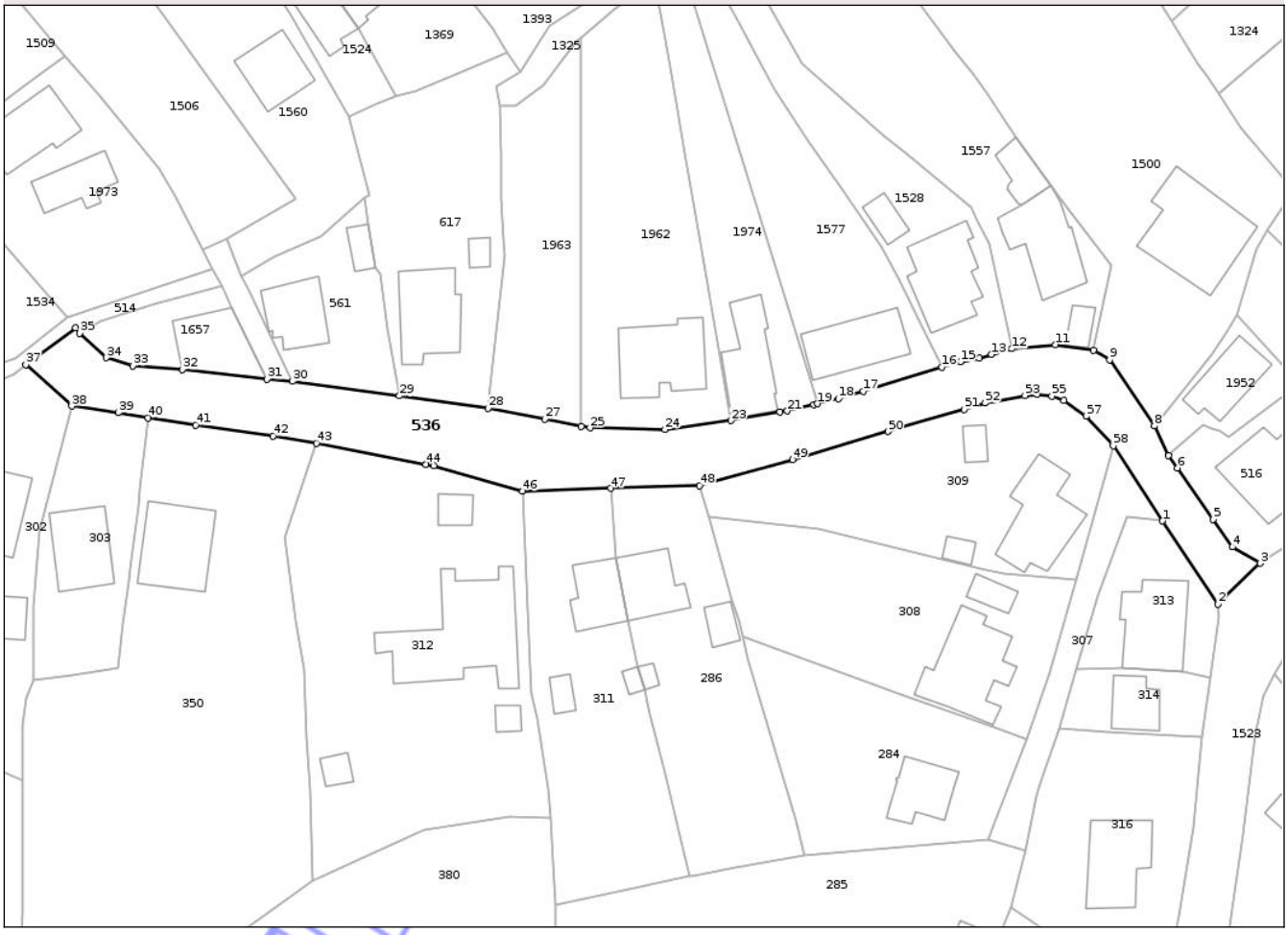
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21949	Din acte: 1.563 Masurata: 1.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.560	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	556.428,317 402.960,784	2	556.436,536 402.948,519	14.764
2	556.436,536 402.948,519	3	556.442,762 402.954,529	8.654
3	556.442,762 402.954,529	4	556.438,639 402.956,946	4.779
4	556.438,639 402.956,946	5	556.435,834 402.961,044	4.966
5	556.435,834 402.961,044	6	556.430,543 402.968,631	9.25
6	556.430,543 402.968,631	7	556.429,24 402.970,471	2.255
7	556.429,24 402.970,471	8	556.427,117 402.974,801	4.822
8	556.427,117 402.974,801	9	556.420,498 402.984,582	11.81
9	556.420,498 402.984,582	10	556.418,119 402.985,968	2.753
10	556.418,119 402.985,968	11	556.412,506 402.986,825	5.678
11	556.412,506 402.986,825	12	556.406,047 402.986,217	6.488
12	556.406,047 402.986,217	13	556.403,093 402.985,352	3.078
13	556.403,093 402.985,352	14	556.401,271 402.984,837	1.893
14	556.401,271 402.984,837	15	556.398,505 402.984,29	2.82
15	556.398,505 402.984,29	16	556.395,714 402.983,532	2.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	556.395,714 402.983,532	17	556.384,142 402.979,96	12.111
19	556.377,39 402.978,11	20	556.376,79 402.977,93	0.626
22	556.371,82 402.976,86	23	556.364,63 402.975,61	7.298
25	556.343,8 402.974,54	26	556.342,49 402.974,79	1.334
28	556.328,73 402.977,41	29	556.315,615 402.979,26	13.245
31	556.296,053 402.981,703	32	556.283,539 402.983,127	12.595
34	556.272,362 402.984,893	35	556.268,437 402.988,489	5.323
37	556.260,463 402.983,871	38	556.267,242 402.977,752	9.132
40	556.278,485 402.975,989	41	556.285,509 402.974,914	7.106
43	556.303,342 402.972,276	44	556.319,546 402.969,158	16.501
46	556.333,781 402.965,222	47	556.346,828 402.965,605	13.053
49	556.373,734 402.969,841	50	556.387,791 402.974,003	14.66
52	556.402,132 402.978,23	53	556.408,016 402.979,317	5.984
55	556.411,984 402.979,205	56	556.413,782 402.978,615	1.892
58	556.421,037 402.971,872	1	556.428,317 402.960,784	13.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	556.384,142 402.979,96	18	556.380,464 402.978,882	3.833
20	556.376,79 402.977,93	21	556.372,92 402.977,03	3.973
23	556.364,63 402.975,61	24	556.354,83 402.974,28	9.89
26	556.342,49 402.974,79	27	556.337,08 402.975,83	5.509
29	556.315,615 402.979,26	30	556.299,813 402.981,426	15.95
32	556.283,539 402.983,127	33	556.276,24 402.983,713	7.322
35	556.268,437 402.988,489	36	556.267,817 402.989,279	1.004
38	556.267,242 402.977,752	39	556.274,097 402.976,762	6.926
41	556.285,509 402.974,914	42	556.296,95 402.973,341	11.549
44	556.319,546 402.969,158	45	556.320,659 402.968,914	1.139
47	556.346,828 402.965,605	48	556.359,983 402.965,992	13.161
50	556.387,791 402.974,003	51	556.399,004 402.977,261	11.677
53	556.408,016 402.979,317	54	556.409,865 402.979,478	1.856
56	556.413,782 402.978,615	57	556.417,027 402.976,253	4.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	556.380,464 402.978,882	19	556.377,39 402.978,11	3.169
21	556.372,92 402.977,03	22	556.371,82 402.976,86	1.113
24	556.354,83 402.974,28	25	556.343,8 402.974,54	11.033
27	556.337,08 402.975,83	28	556.328,73 402.977,41	8.498
30	556.299,813 402.981,426	31	556.296,053 402.981,703	3.77
33	556.276,24 402.983,713	34	556.272,362 402.984,893	4.054
36	556.267,817 402.989,279	37	556.260,463 402.983,871	9.128
39	556.274,097 402.976,762	40	556.278,485 402.975,989	4.456
42	556.296,95 402.973,341	43	556.303,342 402.972,276	6.48
45	556.320,659 402.968,914	46	556.333,781 402.965,222	13.631
48	556.359,983 402.965,992	49	556.373,734 402.969,841	14.28
51	556.399,004 402.977,261	52	556.402,132 402.978,23	3.275
54	556.409,865 402.979,478	55	556.411,984 402.979,205	2.137
57	556.417,027 402.976,253	58	556.421,037 402.971,872	5.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Magurii, Jud. Prahova, DS 1591

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21968	Din acte: 1.285 Masurata: 1.283	Sector cadastral:0 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
992 / 16/01/2018		
Act Administrativ nr. 13, din 29/03/2001 emis de PRIMARIA POIANA CAMPINA (act administrativ nr 59 din 28.11.2017, emis de PRIMARIA POIANA CAMPINA;act administrativ nr 151 din 08.01.2018, emis de PRIMARIA POIANA CAMPINA;act administrativ nr 27 din 27.10.1999, emis de PRIMARIA POIANA CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA POIANA CAMPINA**, CIF:2845737, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21968	Din acte: 1.285 Masurata: 1.283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.283	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.867,525 402.837,118	2	555.868,312 402.839,28	2.301
3	555.856,702 402.835,103	4	555.858,0 402.816,287	18.861
5	555.858,777 402.803,582	6	555.859,346 402.799,547	4.075
7	555.861,086 402.778,923	8	555.862,663 402.763,014	15.987
9	555.863,352 402.742,7	10	555.863,527 402.731,798	10.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.868,312 402.839,28	3	555.856,702 402.835,103	12.339
4	555.858,0 402.816,287	5	555.858,777 402.803,582	12.729
6	555.859,346 402.799,547	7	555.861,086 402.778,923	20.697
8	555.862,663 402.763,014	9	555.863,352 402.742,7	20.326
10	555.863,527 402.731,798	11	555.865,153 402.716,977	14.91

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	555.865,153 402.716,977	12	555.866,738 402.694,226	22.806
13	555.866,613 402.685,563	14	555.865,758 402.681,276	4.371
15	555.872,204 402.670,326	16	555.874,129 402.675,603	5.617
17	555.874,612 402.678,675	18	555.874,49 402.679,283	0.62
19	555.874,174 402.693,384	20	555.873,955 402.703,166	9.784
21	555.871,984 402.732,39	22	555.871,61 402.735,284	2.918
23	555.871,189 402.741,082	24	555.871,07 402.748,163	7.082
25	555.870,199 402.758,498	26	555.869,466 402.767,045	8.578
27	555.868,435 402.776,432	28	555.867,767 402.783,062	6.664
29	555.867,206 402.792,338	30	555.866,71 402.812,331	19.999
31	555.866,726 402.812,369	32	555.866,143 402.815,899	3.578
33	555.866,096 402.816,717	34	555.866,17 402.821,471	4.755
35	555.865,802 402.827,965	36	555.866,227 402.830,054	2.132
37	555.866,758 402.832,669	1	555.867,525 402.837,118	4.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	555.866,738 402.694,226	13	555.866,613 402.685,563	8.664
14	555.865,758 402.681,276	15	555.872,204 402.670,326	12.706
16	555.874,129 402.675,603	17	555.874,612 402.678,675	3.11
18	555.874,49 402.679,283	19	555.874,174 402.693,384	14.105
20	555.873,955 402.703,166	21	555.871,984 402.732,39	29.29
22	555.871,61 402.735,284	23	555.871,189 402.741,082	5.813
24	555.871,07 402.748,163	25	555.870,199 402.758,498	10.372
26	555.869,466 402.767,045	27	555.868,435 402.776,432	9.443
28	555.867,767 402.783,062	29	555.867,206 402.792,338	9.293
30	555.866,71 402.812,331	31	555.866,726 402.812,369	0.041
32	555.866,143 402.815,899	33	555.866,096 402.816,717	0.819
34	555.866,17 402.821,471	35	555.865,802 402.827,965	6.504
36	555.866,227 402.830,054	37	555.866,758 402.832,669	2.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 43, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.168	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.168	35	1792	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.475,866 402.812,551	2	556.463,144 402.820,259	14.875
2	556.463,144 402.820,259	3	556.461,868 402.818,482	2.188
3	556.461,868 402.818,482	4	556.451,392 402.803,514	18.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.451,392 402.803,514	5	556.419,217 402.755,264	57.994
5	556.419,217 402.755,264	6	556.430,644 402.747,903	13.593
6	556.430,644 402.747,903	7	556.432,86 402.750,533	3.439
7	556.432,86 402.750,533	8	556.439,531 402.759,582	11.242
8	556.439,531 402.759,582	9	556.454,49 402.780,821	25.978
9	556.454,49 402.780,821	1	556.475,866 402.812,551	38.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21815	Din acte: 494 Masurata: 96	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19428 / 28/08/2017		
Act Notarial nr. 2959, din 25/08/2017 emis de N.P. VASILE SAVULESCU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FLOREA ELENA** 2) **FLOREA ION**	
22775 / 29/05/2024		
Act Notarial nr. 18, din 28/05/2024 emis de SPĂTARU DORA-MARIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/64, cota initiala 4/64	A1
	1) **MORĂRUŞ MARIANA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64	A1
	1) **MORĂRUŞ GEORGE**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64	A1
	1) **MORĂRUŞ FLORIN-SEBASTIAN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64	A1
	1) **MORĂRUŞ CRISTIAN-HORIA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64	A1
	1) **MORĂRUŞ VALENTIN-CONSTANTIN**	
31943 / 14/07/2025		
Act Notarial nr. 1155, din 08/07/2025 emis de NP Pufan Irina;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de cumpărare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MORĂRUŞ FLORIN-SEBASTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8933 / 17/02/2026		
Somatie nr. 1133/2025, din 05/02/2026 emis de BEJ ICHIM MIHAI (Hotarare Judecatoreasca nr. 1225, din 14/07/2025 emis de JUDECĂTORIA CÂMPINA;);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară din dosarul de executare nr. 1133/2025, pentru recuperarea sumei totale de 1.581,54 lei, reprezentând debit și cheltuieli de executare în favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD, la cererea ex.jud. Ichim Mihai (asupra cotei din imobil proprietatea debitorului MORĂRUŞ CRISTIAN-HORIA)	A1

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21815	Din acte: 494 Masurata: 96	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	96	5	263	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.453,116 403.876,565	2	555.456,61 403.876,762	3.5
2	555.456,61 403.876,762	3	555.453,954 403.892,182	15.647
3	555.453,954 403.892,182	4	555.449,325 403.903,745	12.455
4	555.449,325 403.903,745	5	555.446,058 403.902,357	3.55
5	555.446,058 403.902,357	6	555.447,961 403.897,747	4.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.447,961 403.897,747	7	555.450,506 403.891,582	6.67
7	555.450,506 403.891,582	8	555.451,267 403.887,202	4.446
8	555.451,267 403.887,202	1	555.453,116 403.876,565	10.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		304	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 18, din 19/02/1991 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA POIANA CAMPINA - DOMENIU PUBLIC**, CIF:2845737	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

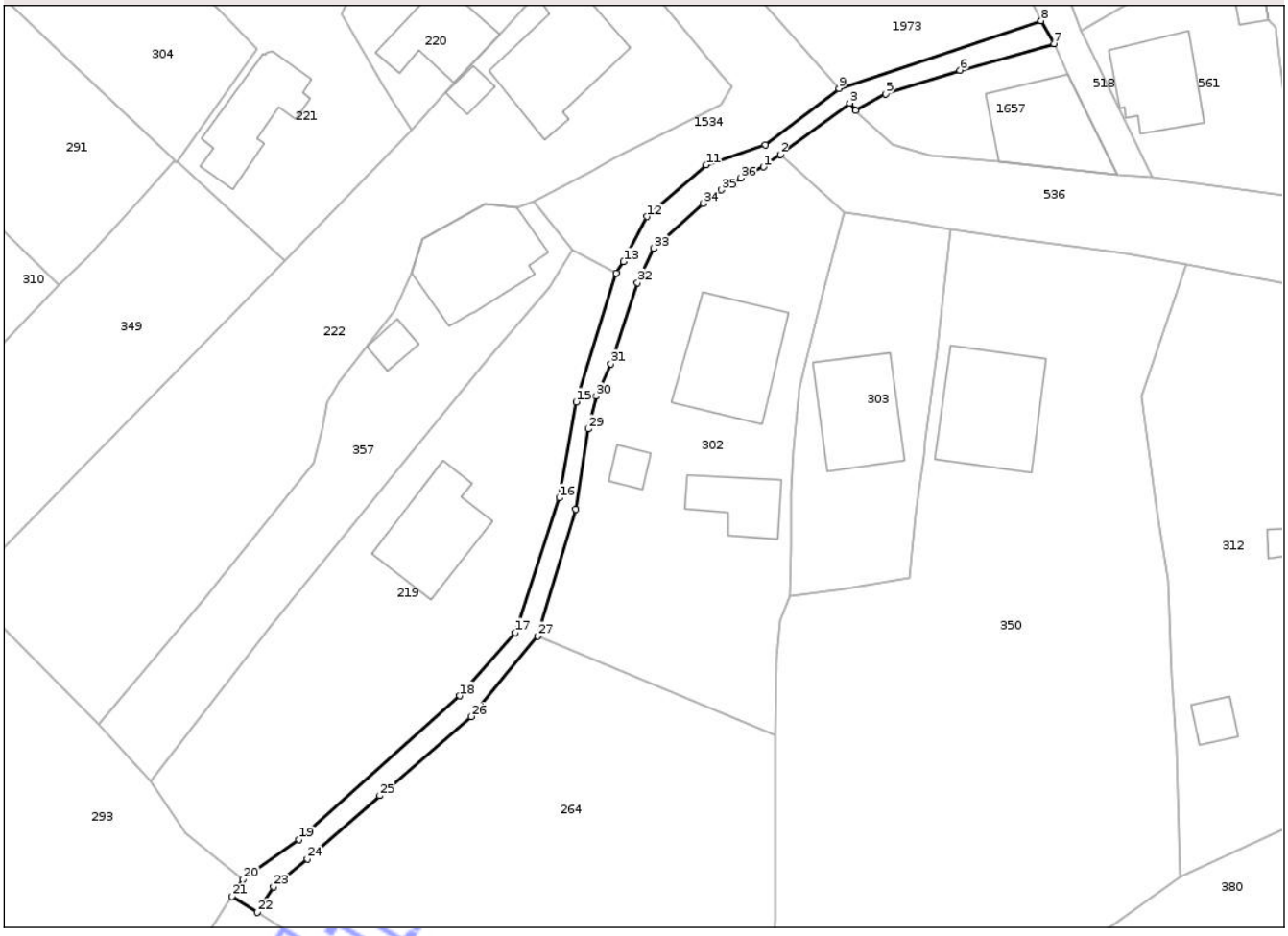
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	304	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.258,687 402.982,544	2	556.260,463 402.983,871	2.217
3	556.267,817 402.989,279	4	556.268,437 402.988,489	1.004
5	556.271,628 402.990,236	6	556.279,439 402.992,735	8.201
7	556.289,408 402.995,56	8	556.288,05 402.997,975	2.771
9	556.266,664 402.990,823	10	556.258,865 402.984,844	9.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.260,463 402.983,871	3	556.267,817 402.989,279	9.128
4	556.268,437 402.988,489	5	556.271,628 402.990,236	3.638
6	556.279,439 402.992,735	7	556.289,408 402.995,56	10.362
8	556.288,05 402.997,975	9	556.266,664 402.990,823	22.55
10	556.258,865 402.984,844	11	556.252,622 402.982,756	6.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	556.252,622 402.982,756	12	556.246,343 402.977,302	8.317
13	556.243,905 402.972,527	14	556.243,123 402.971,337	1.424
15	556.238,872 402.957,721	16	556.237,103 402.947,588	10.286
17	556.232,441 402.933,373	18	556.226,576 402.926,681	8.898
19	556.209,553 402.911,491	20	556.203,657 402.907,29	7.24
21	556.202,501 402.905,488	22	556.205,158 402.903,814	3.14
23	556.206,874 402.906,508	24	556.210,454 402.909,452	4.635
25	556.218,102 402.916,133	26	556.227,766 402.924,482	12.771
27	556.234,813 402.932,997	28	556.238,826 402.946,373	13.965
29	556.240,156 402.954,863	30	556.240,998 402.958,316	3.554
31	556.242,545 402.961,751	32	556.245,373 402.970,313	9.017
33	556.247,095 402.973,904	34	556.252,285 402.978,689	7.059
35	556.254,253 402.980,11	36	556.256,288 402.981,354	2.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	556.246,343 402.977,302	13	556.243,905 402.972,527	5.361
14	556.243,123 402.971,337	15	556.238,872 402.957,721	14.264
16	556.237,103 402.947,588	17	556.232,441 402.933,373	14.96
18	556.226,576 402.926,681	19	556.209,553 402.911,491	22.815
20	556.203,657 402.907,29	21	556.202,501 402.905,488	2.141
22	556.205,158 402.903,814	23	556.206,874 402.906,508	3.194
24	556.210,454 402.909,452	25	556.218,102 402.916,133	10.155
26	556.227,766 402.924,482	27	556.234,813 402.932,997	11.053
28	556.238,826 402.946,373	29	556.240,156 402.954,863	8.594
30	556.240,998 402.958,316	31	556.242,545 402.961,751	3.767
32	556.245,373 402.970,313	33	556.247,095 402.973,904	3.983
34	556.252,285 402.978,689	35	556.254,253 402.980,11	2.427
36	556.256,288 402.981,354	1	556.258,687 402.982,544	2.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 563 Masurata: 789	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1917, din 07/05/1998 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÎMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA FLORICA**	
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DIMA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 563 Masurata: 789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	789	34	1731,1732	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.535,489 403.006,607	2	556.536,689 403.026,085	19.515
3	556.529,292 403.026,578	4	556.515,422 403.027,359	13.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.536,689 403.026,085	3	556.529,292 403.026,578	7.413
4	556.515,422 403.027,359	5	556.510,58 403.028,119	4.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	556.510,58 403.028,119	6	556.506,06 403.029,171	4.641
7	556.504,29 403.028,004	8	556.501,14 403.025,494	4.028
9	556.493,942 403.028,101	10	556.486,748 403.030,54	7.596
11	556.480,694 403.030,924	12	556.478,718 403.030,412	2.041
13	556.471,347 403.027,353	14	556.465,173 403.023,869	7.089
15	556.473,027 403.022,659	16	556.480,891 403.021,587	7.937
17	556.489,376 403.020,422	18	556.498,12 403.018,734	8.905
19	556.511,331 403.014,578	20	556.517,027 403.012,615	6.025
21	556.525,564 403.009,769	1	556.535,489 403.006,607	10.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.506,06 403.029,171	7	556.504,29 403.028,004	2.12
8	556.501,14 403.025,494	9	556.493,942 403.028,101	7.656
10	556.486,748 403.030,54	11	556.480,694 403.030,924	6.066
12	556.478,718 403.030,412	13	556.471,347 403.027,353	7.981
14	556.465,173 403.023,869	15	556.473,027 403.022,659	7.947
16	556.480,891 403.021,587	17	556.489,376 403.020,422	8.565
18	556.498,12 403.018,734	19	556.511,331 403.014,578	13.849
20	556.517,027 403.012,615	21	556.525,564 403.009,769	8.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:660
Nr. cadastral vechi:830

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21700	802	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21700-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; C1 locuinta (P+S) Sc=149,19 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10279 / 26/09/2006		
Act Notarial nr. 2464, din 10/05/1991 emis de NSL Campina (CVC3675/1990 tr.sub nr.2554-2555/1990 Titlu de proprietate nr.64045/16.11.1998 si Autorizatie de constructie nr.3/05.06.1992 Primaria Poiana Campina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si construire bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANGHEL VASILE CRISTIAN**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 660)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21700	802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	802	35	-	-	
2	arabil	DA	0	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21700-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; C1 locuinta (P+S) Sc=149,19 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.538,847 402.985,622	2	556.535,968 402.979,858	6.443
2	556.535,968 402.979,858	3	556.549,582 402.966,902	18.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	556.549,582 402.966,902	4	556.553,292 402.970,825	5.399
4	556.553,292 402.970,825	5	556.558,01 402.976,166	7.126
5	556.558,01 402.976,166	6	556.562,785 402.981,029	6.815
6	556.562,785 402.981,029	7	556.571,756 402.990,166	12.805
7	556.571,756 402.990,166	8	556.566,798 402.995,332	7.16
8	556.566,798 402.995,332	9	556.544,652 403.012,17	27.82
9	556.544,652 403.012,17	10	556.543,278 402.999,079	13.163
10	556.543,278 402.999,079	11	556.540,404 402.988,526	10.937
11	556.540,404 402.988,526	1	556.538,847 402.985,622	3.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 78, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		159	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 78, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 36, din 17/04/2018 emis de BIN MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1
	1) **SIMION VIORICA-GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1
	1) **SIMION SILVIU-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

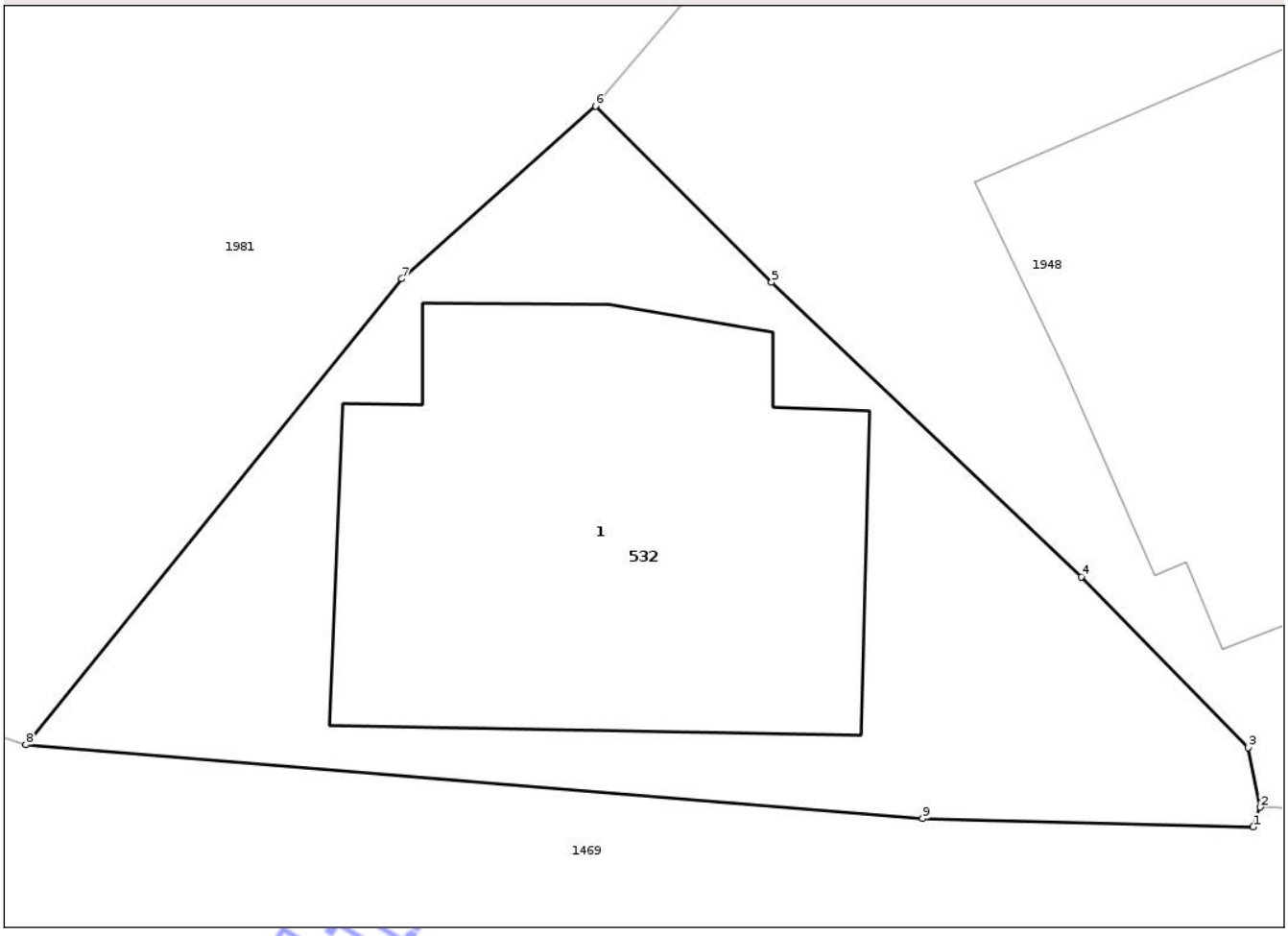
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	159	31	1574	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.900,232 402.853,58	2	555.900,363 402.853,946	0.389
2	555.900,363 402.853,946	3	555.900,14 402.855,054	1.13
3	555.900,14 402.855,054	4	555.897,039 402.858,223	4.434
4	555.897,039 402.858,223	5	555.891,283 402.863,681	7.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.891,283 402.863,681	6	555.888,012 402.866,954	4.627
6	555.888,012 402.866,954	7	555.884,412 402.863,749	4.82
7	555.884,412 402.863,749	8	555.877,43 402.855,102	11.114
8	555.877,43 402.855,102	9	555.894,091 402.853,732	16.717
9	555.894,091 402.853,732	1	555.900,232 402.853,58	6.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Caisului, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		585	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	243	1	98	-	
2	arabil	DA	342	1	97	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.332,256 403.991,817	2	555.331,916 404.000,364	8.554
2	555.331,916 404.000,364	3	555.320,146 403.999,223	11.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.320,146 403.999,223	4	555.320,133 403.996,677	2.546
4	555.320,133 403.996,677	5	555.318,434 403.996,533	1.705
5	555.318,434 403.996,533	6	555.316,997 403.996,376	1.446
6	555.316,997 403.996,376	7	555.314,205 403.996,07	2.809
7	555.314,205 403.996,07	8	555.309,284 403.995,796	4.929
8	555.309,284 403.995,796	9	555.310,307 403.984,28	11.561
9	555.310,307 403.984,28	10	555.312,995 403.970,294	14.242
10	555.312,995 403.970,294	11	555.323,114 403.971,752	10.223
11	555.323,114 403.971,752	12	555.334,008 403.973,94	11.112
12	555.334,008 403.973,94	13	555.333,022 403.983,46	9.571
13	555.333,022 403.983,46	1	555.332,256 403.991,817	8.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1840
Nr. cadastral vechi:10535

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str 'Provitei', Nr. 570C, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20717	Din acte: 374 Masurata: 388	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str 'Provitei', Nr. 570C, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19874 / 19/11/2009		
Act Notarial nr. 2973, din 18/11/2009 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARON DAMASCHIN OLYVER** 2) **BARON DAMASCHIN GEORGETA SORINA**, Lipsa CNP.	
/		
Act Notarial nr. 2973, din 18/11/2009 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BARON DAMASCHIN OLYVER** 2) **BARON DAMASCHIN GEORGETA SORINA**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

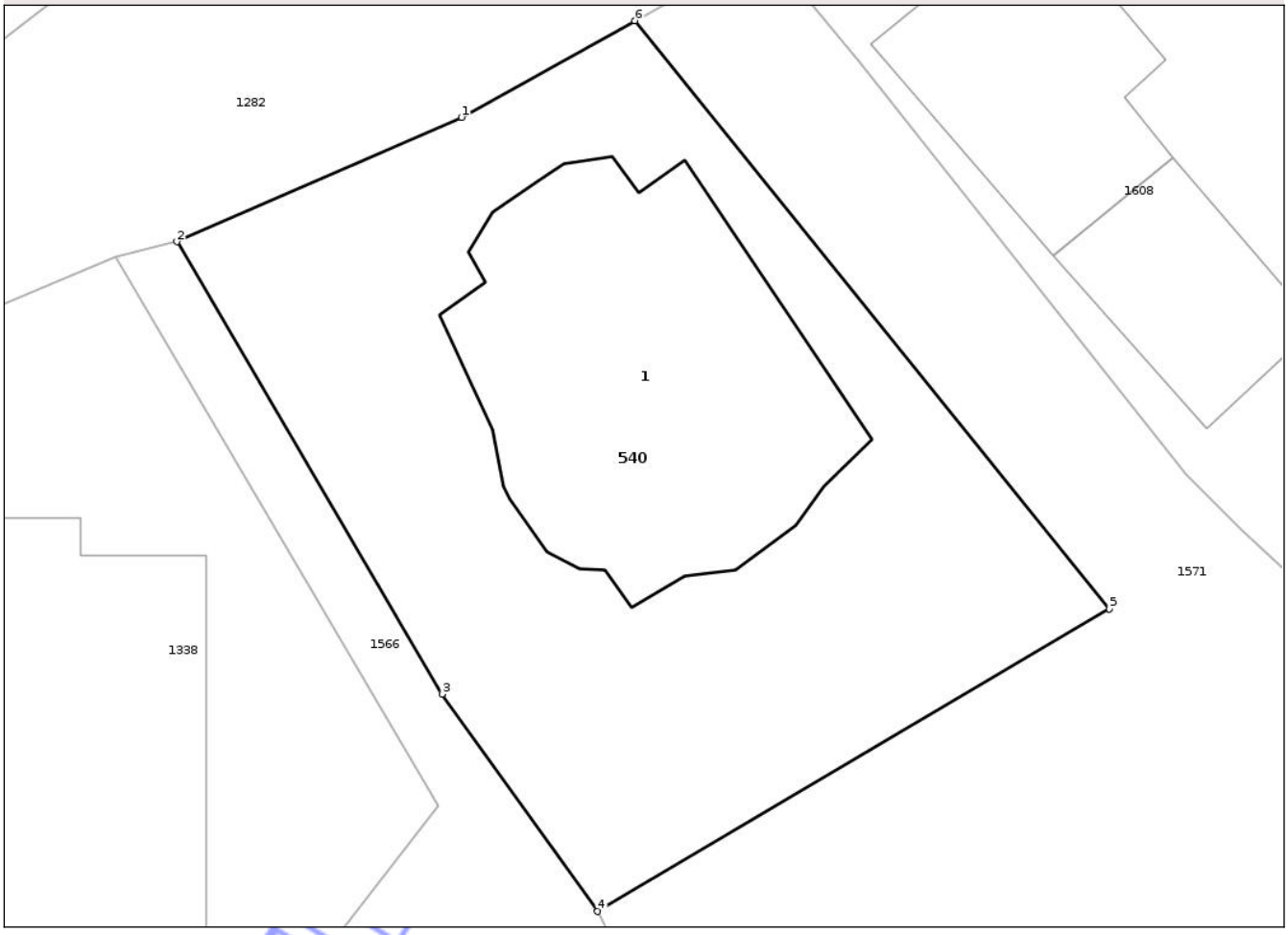
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20717	Din acte: 374 Masurata: 388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	388	25	1234	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; P+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.659,673 403.359,877	2	555.651,074 403.356,12	9.384
2	555.651,074 403.356,12	3	555.659,091 403.342,455	15.843
3	555.659,091 403.342,455	4	555.663,79 403.335,892	8.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.663,79 403.335,892	5	555.679,25 403.345,03	17.959
5	555.679,25 403.345,03	6	555.664,908 403.362,793	22.83
6	555.664,908 403.362,793	1	555.659,673 403.359,877	5.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:332(e:332)
Nr. cadastral vechi:515

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pietrisu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20729	Din acte: 830 Masurata: 1.362	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2980 / 03/08/2004		
Act Notarial nr. 1860, din 19/07/2004 emis de NP Musat M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **TELEANU DANIEL MIHAI**, Lipsa cnp. 2) **TELEANU RALUCA IOANA**, Lipsa cnp.	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10	A1
	1) **POENARU GEORGETA**, Lipsa cnp.	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare in indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **SANDU MARCEL**, Lipsa cnp. 2) **SANDU ADINA CAMELIA**, Lipsa cnp. 3) **SLAVILA ALEXANDRU**, Lipsa cnp. 4) **SLAVILA ADRIANA**, Lipsa cnp. 5) **IANCU MIHAIL GABRIEL**, Lipsa cnp. 6) **IANCU DANIELA**, Lipsa cnp. 7) **BOGDAN MIHAI**, Lipsa cnp.	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **CERGAN ROMICA**, Lipsa cnp. 2) **CERGAN ALEXANDRINA**, Lipsa cnp.	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare in indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/40, cota initiala 1/10	A1
	1) **BOGDAN MIHAI**, Lipsa cnp.	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare in indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **SANDU MARCEL**, Lipsa cnp. 2) **SANDU ADINA CAMELIA**, Lipsa cnp. 3) **SLAVILA ADRIANA**, Lipsa cnp. 4) **SLAVILA ALEXANDRU**, Lipsa cnp.	
2929 / 25/02/2010		
Act Notarial nr. 40, din 16/02/2010 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10	A1
	1) **POENARU TEODORA** 2) **POENARU GEORGETA**	
17430 / 03/05/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR. 398, din 14/04/2022 emis de Draghici Iulian Liviu;		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/80, cota initiala 1/40	A1
	1) **STROE MARIA** 2) **STROE NOROCEL-POMPILIU**	
50772 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 885, din 07/11/2022 emis de Uidumac Daniela;		
B30	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/80, cota initiala 1/80	A1

Document generat în cadrul procesului civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **IONICA EDUARD-ALIN** 2) **IONICA DANIELA LOREDANA**	
41604 / 01/09/2025		
Act Notarial nr. 1034, din 29/08/2025 emis de NP DUMITRACHE ANDREI;		
B32	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **BUZĂRNESCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20729	Din acte: 830 Masurata: 1.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.362	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.700,82 402.742,03	2	556.686,202 402.724,638	22.719
3	556.680,47 402.717,818	4	556.667,602 402.702,508	20.0
5	556.654,733 402.687,198	6	556.650,39 402.682,03	6.751
7	556.640,965 402.672,624	8	556.629,164 402.660,847	16.672
9	556.595,478 402.617,701	10	556.584,588 402.603,744	17.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.686,202 402.724,638	3	556.680,47 402.717,818	8.909
4	556.667,602 402.702,508	5	556.654,733 402.687,198	20.0
6	556.650,39 402.682,03	7	556.640,965 402.672,624	13.316
8	556.629,164 402.660,847	9	556.595,478 402.617,701	54.739
10	556.584,588 402.603,744	11	556.571,885 402.588,346	19.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	556.571,885 402.588,346	12	556.579,474 402.583,313	9.106
13	556.590,262 402.598,899	14	556.601,553 402.613,377	18.36
15	556.613,114 402.628,012	16	556.625,189 402.642,273	18.686
17	556.636,73 402.656,911	18	556.648,01 402.671,093	18.121
19	556.648,055 402.671,145	20	556.661,249 402.686,463	20.217
21	556.676,072 402.703,673	22	556.687,543 402.716,99	17.576
23	556.689,749 402.719,789	24	556.699,959 402.732,741	16.492
25	556.704,092 402.738,705	1	556.700,82 402.742,03	4.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	556.579,474 402.583,313	13	556.590,262 402.598,899	18.955
14	556.601,553 402.613,377	15	556.613,114 402.628,012	18.65
16	556.625,189 402.642,273	17	556.636,73 402.656,911	18.64
18	556.648,01 402.671,093	19	556.648,055 402.671,145	0.069
20	556.661,249 402.686,463	21	556.676,072 402.703,673	22.714
22	556.687,543 402.716,99	23	556.689,749 402.719,789	3.564
24	556.699,959 402.732,741	25	556.704,092 402.738,705	7.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:329(e:1185)
Nr. cadastral vechi:524

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20233	Din acte: 273 Masurata: 276	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20233-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C2-garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13120 / 07/08/2007		
Act Notarial nr. 3632, din 06/08/2007 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MANATUICA ADRIAN**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13120 / 07/08/2007		
Act Notarial nr. 3632, din 06/08/2007 emis de NP IVAN MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MANATUICA ELENA**, Lipsa CNP. 2) **ALECU GHEORGHE**, Lipsa CNP. 3) **ALECU ELENA**, Lipsa CNP.	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20233	Din acte: 273 Masurata: 276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	276	19	313	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20233-C1	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C2-garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.553,819 403.097,232	2	556.557,816 403.095,098	4.531
2	556.557,816 403.095,098	3	556.560,328 403.099,802	5.333
3	556.560,328 403.099,802	4	556.560,552 403.100,135	0.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.560,552 403.100,135	5	556.564,695 403.106,273	7.405
5	556.564,695 403.106,273	6	556.565,387 403.107,298	1.237
6	556.565,387 403.107,298	7	556.574,98 403.101,422	11.25
7	556.574,98 403.101,422	8	556.583,54 403.102,826	8.674
8	556.583,54 403.102,826	9	556.585,269 403.104,347	2.303
9	556.585,269 403.104,347	10	556.578,497 403.112,888	10.9
10	556.578,497 403.112,888	11	556.573,31 403.119,912	8.732
11	556.573,31 403.119,912	12	556.568,487 403.115,456	6.566
12	556.568,487 403.115,456	13	556.565,204 403.112,537	4.393
13	556.565,204 403.112,537	14	556.564,035 403.111,929	1.318
14	556.564,035 403.111,929	15	556.561,486 403.108,439	4.322
15	556.561,486 403.108,439	16	556.555,443 403.100,163	10.247
16	556.555,443 403.100,163	1	556.553,819 403.097,232	3.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1885
Nr. cadastral vechi:10561

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Petuniei, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20743	Din acte: 200 Masurata: 210	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20743-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Petuniei, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; C1- locuinta sc-81 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20059 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 522, din 23/09/2008 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, in indviziune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUTUFEI GHEORGHE** 2) **BUTUFEI ALEXANDRA** 3) **ION ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7715 / 25/02/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1288/2024, din 19/02/2025 emis de BEJ COSTOAIE MARCEL (hotarare judecatoreasca nr 2630 din 20.06.2024, emis de JUDECĂTORIA CÂMPINA);		
C1	se notează urmarirea imobiliara (somaţie) pentru suma de 1.728,02 LEI reprezentând debit şi cheltuieli de executare (suma de plată se va actualiza la data achitării integrale a debitului) in favoarea creditoarei EOS FINANCE GMBH asupra cotei proprietatea lui ION ELENA la cererea BEJ Costoaie Marcel	A1, A1.1

Neautentificat circuitul civil

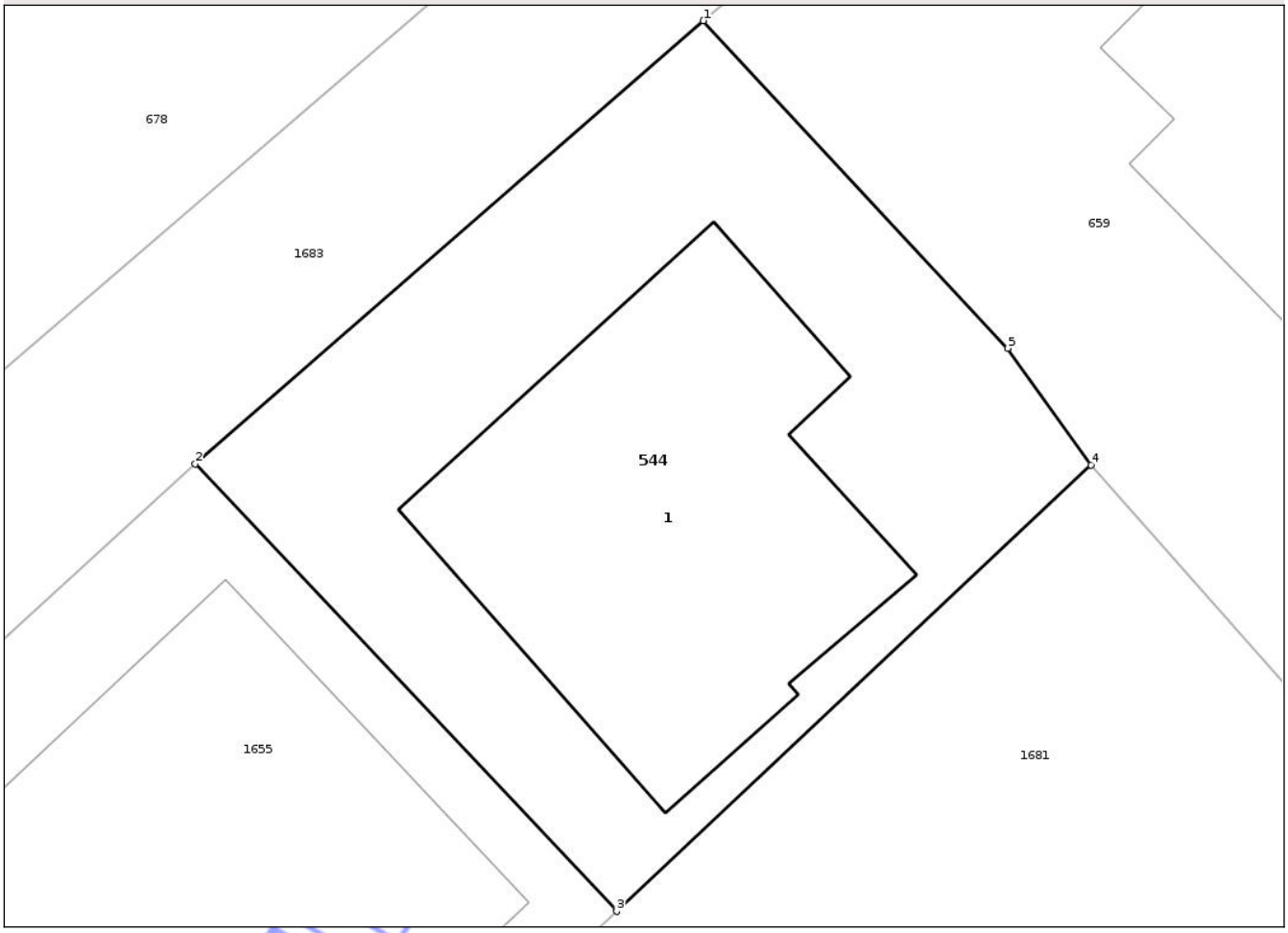
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20743	Din acte: 200 Masurata: 210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	210	14	688	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20743-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; C1-locuinta sc- 81 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.151,714 403.965,768	2	556.140,106 403.955,644	15.403
2	556.140,106 403.955,644	3	556.149,736 403.945,421	14.044
3	556.149,736 403.945,421	4	556.160,568 403.955,618	14.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.160,568 403.955,618	5	556.158,672 403.958,285	3.272
5	556.158,672 403.958,285	1	556.151,714 403.965,768	10.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:596
Nr. cadastral vechi:399

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str 'Provitei', Nr. 570, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21684	310	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21684-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str 'Provitei', Nr. 570, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C1-locuinta-Sc=51,10 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1823 / 15/03/2006		
Act Notarial nr. 2484, din 18/05/2004 emis de NP Savulescu V;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **DIMULESCU EDUARD-CRISTIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 596)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **DIMULESCU GABRIELA LUCICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 596)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21684	310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	310	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21684-C1	constructii de locuinte	Din acte: 51 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C1-locuinta-Sc=51,10 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.629,004 403.336,597	2	555.627,42 403.340,114	3.857
2	555.627,42 403.340,114	3	555.626,76 403.341,58	1.608
3	555.626,76 403.341,58	4	555.613,0 403.329,95	18.017
4	555.613,0 403.329,95	5	555.610,12 403.327,87	3.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.610,12 403.327,87	6	555.609,61 403.326,7	1.276
6	555.609,61 403.326,7	7	555.606,875 403.312,465	14.495
7	555.606,875 403.312,465	8	555.608,564 403.312,213	1.708
8	555.608,564 403.312,213	9	555.614,837 403.311,279	6.342
9	555.614,837 403.311,279	10	555.617,289 403.310,914	2.479
10	555.617,289 403.310,914	11	555.618,301 403.311,942	1.443
11	555.618,301 403.311,942	12	555.619,357 403.320,89	9.01
12	555.619,357 403.320,89	13	555.629,267 403.335,526	17.675
13	555.629,267 403.335,526	1	555.629,004 403.336,597	1.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1895
Nr. cadastral vechi:10571

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Zarzărului, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20755	Din acte: 539 Masurata: 139	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
709 / 18/01/2010		
Act Notarial nr. 162, din 15/01/2010 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BURCIU MARIAN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BURCIU SORIN** 2) **BURCIU GABRIELA**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

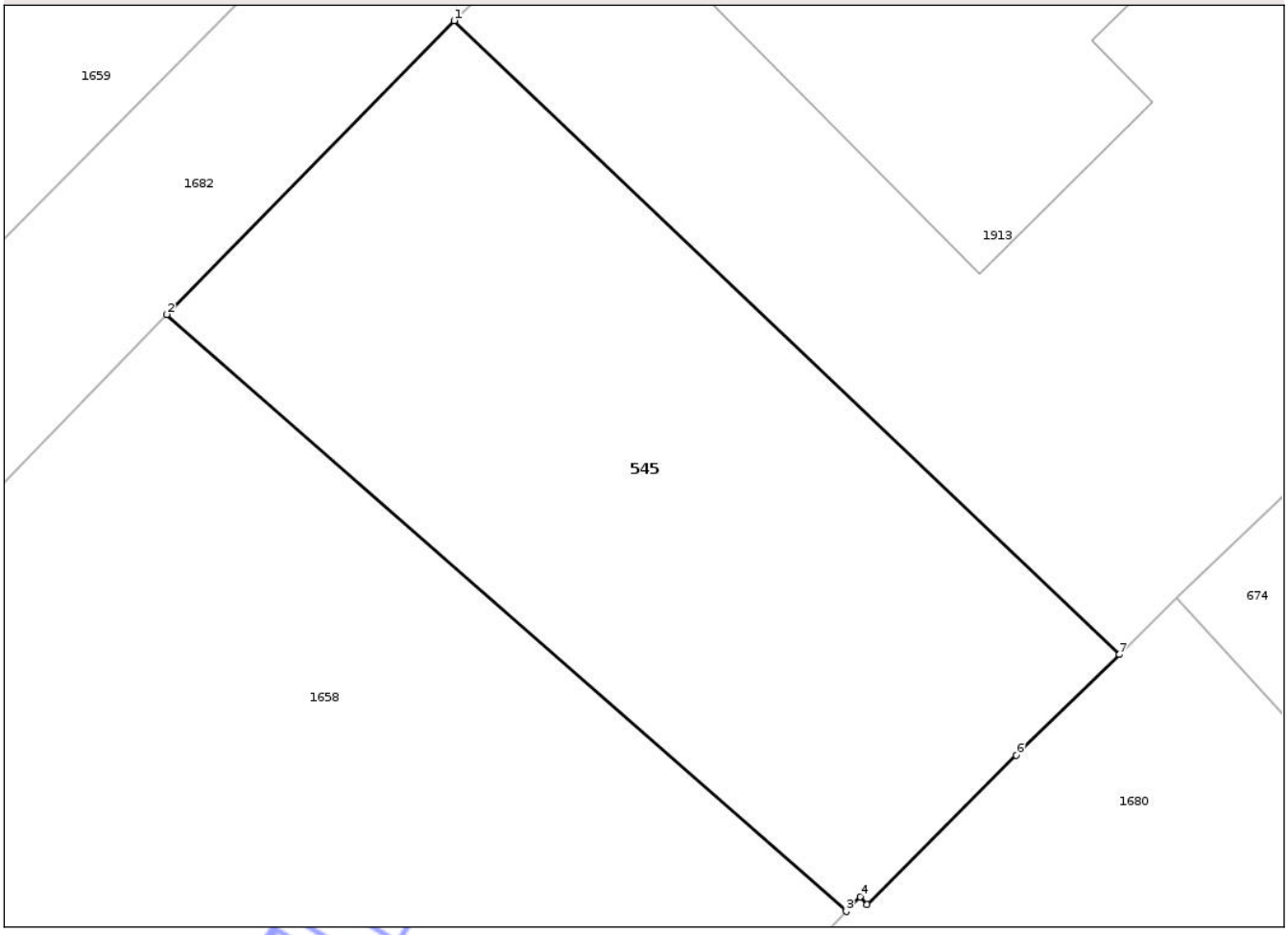
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20755	Din acte: 539 Masurata: 139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	139	14	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.050,66 403.991,122	2	556.045,012 403.985,349	8.076
2	556.045,012 403.985,349	3	556.058,366 403.973,619	17.774
3	556.058,366 403.973,619	4	556.058,64 403.973,906	0.397
4	556.058,64 403.973,906	5	556.058,774 403.973,756	0.201
5	556.058,774 403.973,756	6	556.061,708 403.976,685	4.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.061,708 403.976,685	7	556.063,734 403.978,666	2.834
7	556.063,734 403.978,666	1	556.050,66 403.991,122	18.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Domnitorilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		188	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

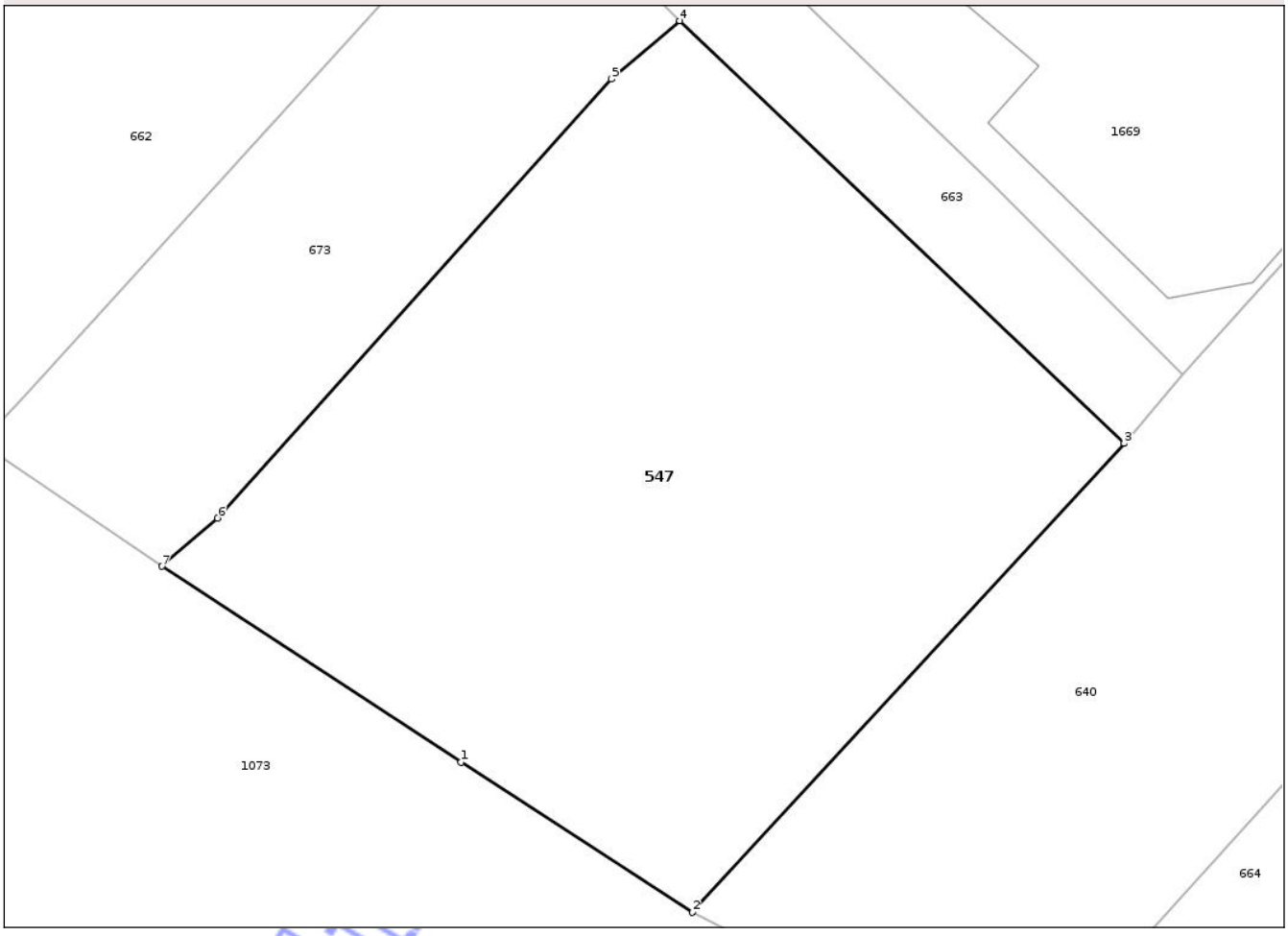
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	188	13	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.967,821 403.981,461	2	555.972,65 403.978,328	5.756
2	555.972,65 403.978,328	3	555.981,661 403.988,105	13.296
3	555.981,661 403.988,105	4	555.972,385 403.996,918	12.795
4	555.972,385 403.996,918	5	555.970,954 403.995,704	1.877
5	555.970,954 403.995,704	6	555.962,734 403.986,549	12.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.962,734 403.986,549	7	555.961,574 403.985,542	1.536
7	555.961,574 403.985,542	1	555.967,821 403.981,461	7.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Lalelelor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21991	Din acte: 121 Masurata: 163	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6091 / 05/03/2018		
Act Administrativ nr. 13, din 29/03/2001 emis de PRIMARIA POIANA CAMPINA (act administrativ nr 05 din 25.01.2018, emis de PRIMARIA POIANA CAMPINA;act administrativ nr 1521 din 12.02.2018, emis de PRIMARIA POIANA CAMPINA;act administrativ nr 27 din 27.10.1999, emis de PRIMARIA POIANA CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA POIANA CAMPINA**, CIF:2845737, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

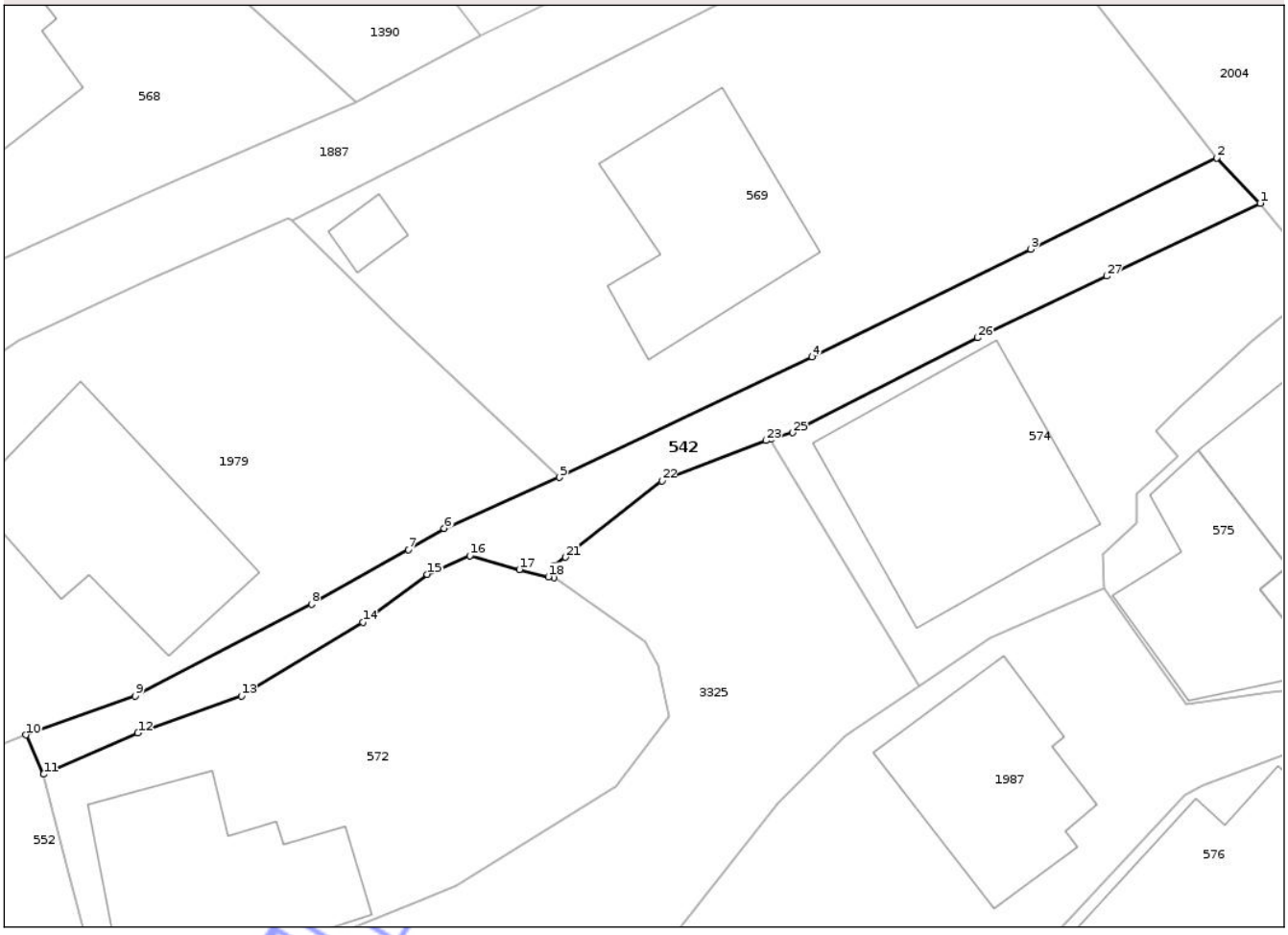
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21991	Din acte: 121 Masurata: 163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	163	12	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.735,344 402.862,142	2	556.733,235 402.864,341	3.047
3	556.724,215 402.859,918	4	556.713,606 402.854,7	11.823
5	556.701,359 402.848,844	6	556.695,775 402.846,379	6.104
7	556.694,024 402.845,348	8	556.689,336 402.842,697	5.386
9	556.680,777 402.838,256	10	556.675,485 402.836,364	5.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.733,235 402.864,341	3	556.724,215 402.859,918	10.046
4	556.713,606 402.854,7	5	556.701,359 402.848,844	13.575
6	556.695,775 402.846,379	7	556.694,024 402.845,348	2.032
8	556.689,336 402.842,697	9	556.680,777 402.838,256	9.643
10	556.675,485 402.836,364	11	556.676,347 402.834,459	2.091

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	556.676,347 402.834,459	12	556.680,907 402.836,454	4.977
13	556.685,937 402.838,246	14	556.691,82 402.841,826	6.887
15	556.694,949 402.844,144	16	556.697,017 402.845,061	2.262
17	556.699,419 402.844,381	18	556.700,815 402.844,031	1.439
19	556.701,096 402.844,0	20	556.701,065 402.844,546	0.547
21	556.701,635 402.844,979	22	556.706,325 402.848,676	5.972
23	556.711,366 402.850,636	24	556.711,606 402.850,707	0.25
25	556.712,654 402.851,018	26	556.721,638 402.855,619	10.094
27	556.727,897 402.858,606	1	556.735,344 402.862,142	8.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	556.680,907 402.836,454	13	556.685,937 402.838,246	5.34
14	556.691,82 402.841,826	15	556.694,949 402.844,144	3.894
16	556.697,017 402.845,061	17	556.699,419 402.844,381	2.496
18	556.700,815 402.844,031	19	556.701,096 402.844,0	0.283
20	556.701,065 402.844,546	21	556.701,635 402.844,979	0.716
22	556.706,325 402.848,676	23	556.711,366 402.850,636	5.409
24	556.711,606 402.850,707	25	556.712,654 402.851,018	1.093
26	556.721,638 402.855,619	27	556.727,897 402.858,606	6.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1860
Nr. cadastral vechi:10550

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20732	6.043	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20732-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:894 mp; SCOALA GENERALA (P+1E)
A1.2	20732-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:563 mp; SALA DE SPORT SI ATELIER
A1.3	20732-C3	Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18388 / 28/10/2009		
Act Administrativ nr. 27, din 27/10/1999 emis de CONS LOCAL P CAMPINA (hotarare nr.13/29.03.2001 emis de CONS LOCAL P CAMPINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMUNA POIANA CAMPINA-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

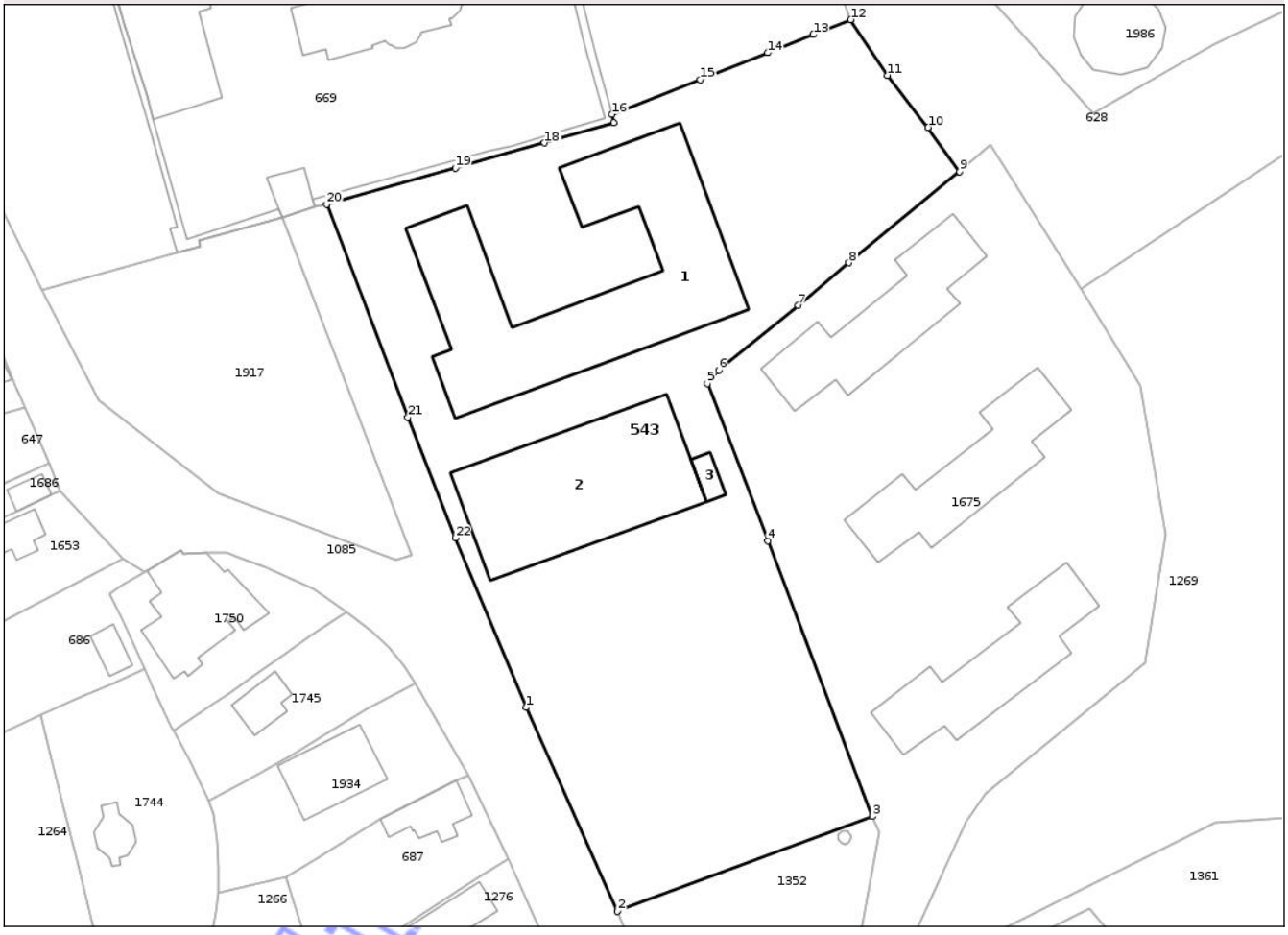
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20732	6.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.043	7	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20732-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 894	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:894 mp; SCOALA GENERALA (P+1E)
A1.2	20732-C2	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 563	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:563 mp; SALA DE SPORT SI ATELIER
A1.3	20732-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; MAGAZIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.756,654 403.742,533	2	555.769,955 403.712,784	32.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.769,955 403.712,784	3	555.807,216 403.726,626	39.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.807,216 403.726,626	4	555.791,982 403.766,864	43.025
5	555.783,114 403.789,808	6	555.784,764 403.791,761	2.557
7	555.796,391 403.801,208	8	555.803,808 403.807,431	9.682
9	555.819,971 403.820,748	10	555.815,381 403.827,189	7.909
11	555.809,437 403.834,781	12	555.804,068 403.842,885	9.721
13	555.798,588 403.840,712	14	555.791,925 403.838,069	7.168
15	555.782,086 403.834,119	16	555.769,177 403.829,096	13.852
17	555.769,452 403.827,884	18	555.759,33 403.824,902	10.552
19	555.746,284 403.821,233	20	555.727,48 403.815,928	19.538
21	555.739,349 403.784,874	22	555.746,279 403.767,267	18.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.791,982 403.766,864	5	555.783,114 403.789,808	24.598
6	555.784,764 403.791,761	7	555.796,391 403.801,208	14.981
8	555.803,808 403.807,431	9	555.819,971 403.820,748	20.942
10	555.815,381 403.827,189	11	555.809,437 403.834,781	9.642
12	555.804,068 403.842,885	13	555.798,588 403.840,712	5.895
14	555.791,925 403.838,069	15	555.782,086 403.834,119	10.602
16	555.769,177 403.829,096	17	555.769,452 403.827,884	1.243
18	555.759,33 403.824,902	19	555.746,284 403.821,233	13.552
20	555.727,48 403.815,928	21	555.739,349 403.784,874	33.245
22	555.746,279 403.767,267	1	555.756,654 403.742,533	26.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1913
Nr. cadastral vechi:10577

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Zarzărului, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20762	177	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20762-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Zarzărului, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3040 / 01/03/2010		
Act Notarial nr. 516, din 26/02/2010 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/64, cota initiala 15/64	A1, A1.1
	1) **BOSILCA IOANA RALUCA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 26/64, cota initiala 26/64	A1, A1.1
	1) **DUMITRASCU TEODOR STELIAN**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 23/64, cota initiala 23/64	A1, A1.1
	1) **DUMITRASCU ANAMARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

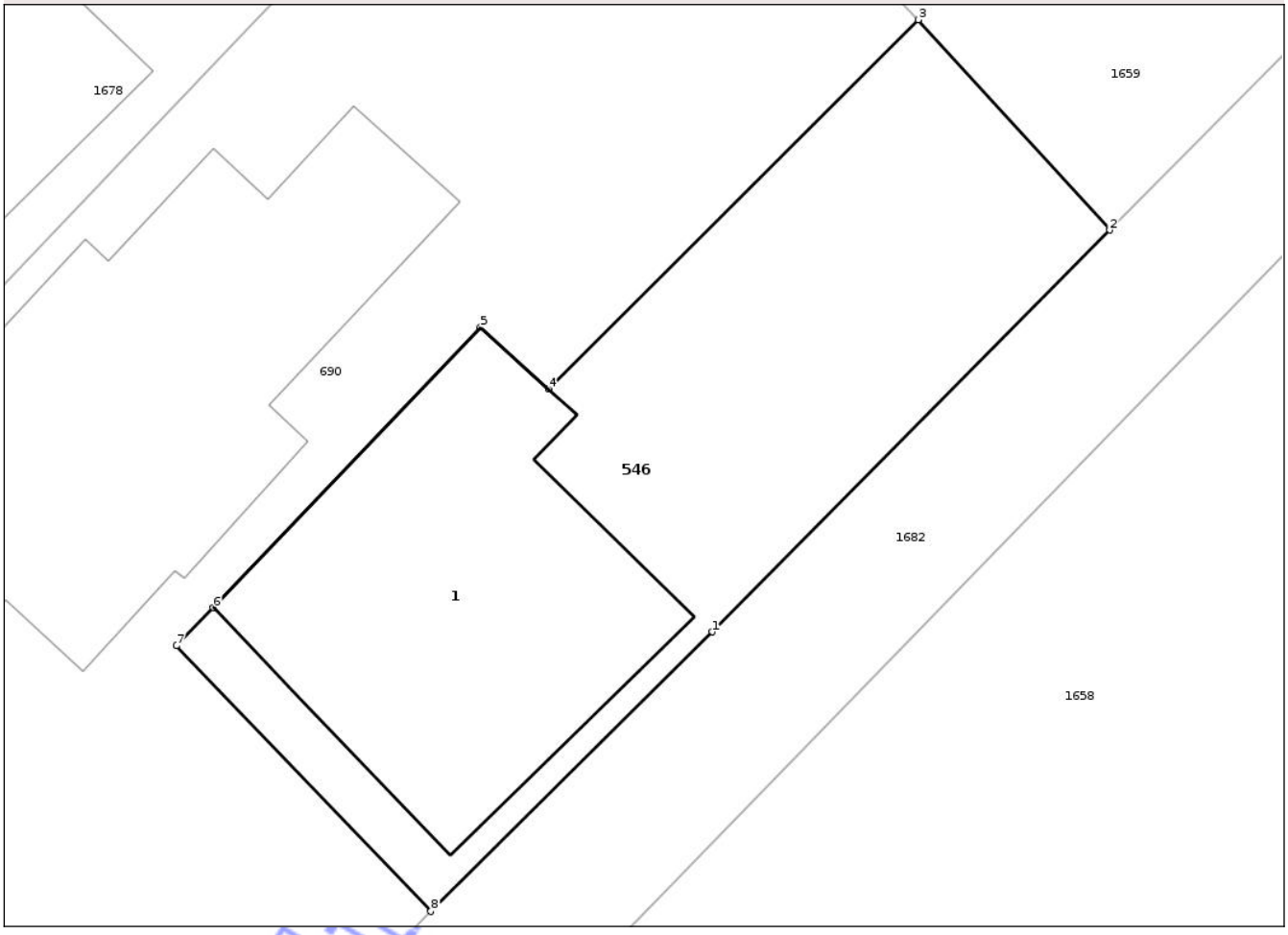
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20762	177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	177	14	-	-	
2	arabil	DA	0	14	662;663	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20762-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.030,058 403.974,974	2	556.039,492 403.984,496	13.404
2	556.039,492 403.984,496	3	556.034,952 403.989,48	6.742
3	556.034,952 403.989,48	4	556.026,177 403.980,73	12.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.026,177 403.980,73	5	556.024,56 403.982,185	2.175
5	556.024,56 403.982,185	6	556.018,214 403.975,547	9.183
6	556.018,214 403.975,547	7	556.017,35 403.974,644	1.25
7	556.017,35 403.974,644	8	556.023,387 403.968,349	8.722
8	556.023,387 403.968,349	1	556.030,058 403.974,974	9.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		270	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	270	35	1817	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.354,47 402.768,821	2	556.352,367 402.765,51	3.922
3	556.357,25 402.762,437	4	556.363,707 402.758,61	7.506
5	556.368,26 402.755,414	6	556.383,253 402.745,867	17.775
7	556.387,696 402.743,173	8	556.388,925 402.742,428	1.437
9	556.389,815 402.741,846	10	556.391,086 402.741,05	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.352,367 402.765,51	3	556.357,25 402.762,437	5.769
4	556.363,707 402.758,61	5	556.368,26 402.755,414	5.563
6	556.383,253 402.745,867	7	556.387,696 402.743,173	5.196
8	556.388,925 402.742,428	9	556.389,815 402.741,846	1.063
10	556.391,086 402.741,05	11	556.392,453 402.743,423	2.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	556.392,453 402.743,423	12	556.396,514 402.743,277	4.064
13	556.400,47 402.743,135	14	556.405,314 402.741,642	5.069
15	556.409,448 402.740,27	16	556.409,743 402.744,053	3.794
17	556.410,653 402.746,279	18	556.402,501 402.747,135	8.197
19	556.395,535 402.746,906	20	556.388,765 402.748,018	6.861
21	556.383,989 402.750,569	22	556.378,581 402.753,747	6.273
23	556.369,99 402.759,146	24	556.363,386 402.763,204	7.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	556.396,514 402.743,277	13	556.400,47 402.743,135	3.959
14	556.405,314 402.741,642	15	556.409,448 402.740,27	4.356
16	556.409,743 402.744,053	17	556.410,653 402.746,279	2.405
18	556.402,501 402.747,135	19	556.395,535 402.746,906	6.97
20	556.388,765 402.748,018	21	556.383,989 402.750,569	5.415
22	556.378,581 402.753,747	23	556.369,99 402.759,146	10.147
24	556.363,386 402.763,204	1	556.354,47 402.768,821	10.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:454
Nr. cadastral vechi:650

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Steriești, Nr. 44, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21648	Din acte: 5.430 Masurata: 5.474	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3556 / 23/05/2005		
Act Notarial nr. 1909, din 01/01/1991 emis de NSL Campina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ELENA**, Lipsa CNP. 2) **GRIGORE RADU**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 454)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

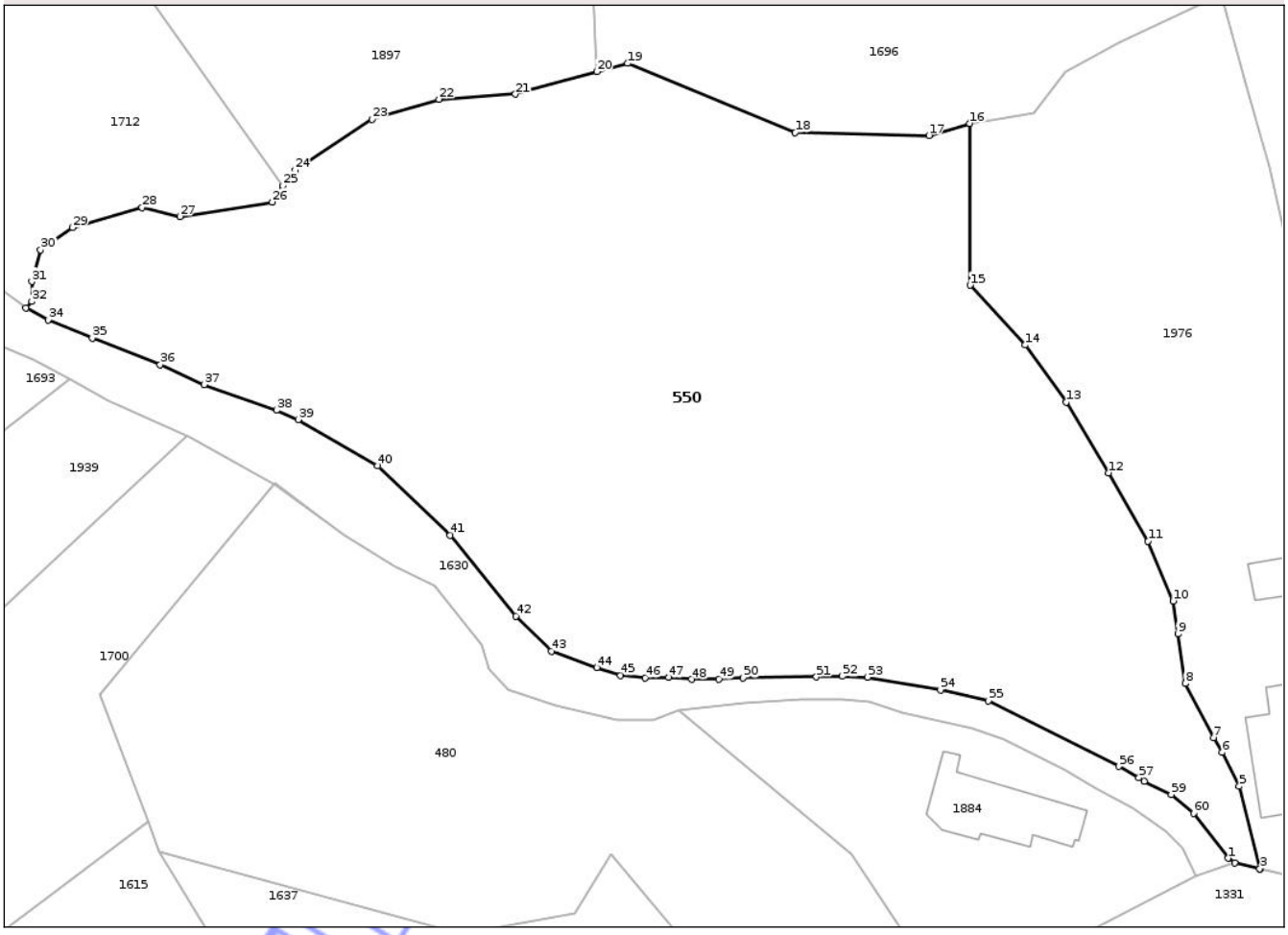
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21648	Din acte: 5.430 Masurata: 5.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.474	6	-	-	categorie de folosinta F+L

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	555.532,603 403.671,307	2	555.533,327 403.670,834	0.865
4	555.536,136 403.670,173	5	555.533,827 403.679,194	9.312
7	555.531,022 403.684,531	8	555.527,928 403.690,484	6.709
10	555.526,602 403.699,514	11	555.523,831 403.706,06	7.108
13	555.514,858 403.721,298	14	555.510,349 403.727,551	7.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	555.533,327 403.670,834	3	555.536,093 403.670,176	2.843
5	555.533,827 403.679,194	6	555.531,982 403.682,915	4.153
8	555.527,928 403.690,484	9	555.527,104 403.695,893	5.471
11	555.523,831 403.706,06	12	555.519,527 403.713,564	8.651
14	555.510,349 403.727,551	15	555.504,349 403.734,115	8.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	555.536,093 403.670,176	4	555.536,136 403.670,173	0.043
6	555.531,982 403.682,915	7	555.531,022 403.684,531	1.88
9	555.527,104 403.695,893	10	555.526,602 403.699,514	3.656
12	555.519,527 403.713,564	13	555.514,858 403.721,298	9.034
15	555.504,349 403.734,115	16	555.504,309 403.751,837	17.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	555.504,309 403.751,837	17	555.499,821 403.750,511	4.68
19	555.466,786 403.758,416	20	555.463,434 403.757,507	3.473
22	555.446,121 403.754,496	23	555.438,771 403.752,274	7.679
25	555.428,975 403.745,025	26	555.427,853 403.743,23	2.117
28	555.413,602 403.742,599	29	555.405,959 403.740,427	7.946
31	555.401,496 403.734,512	32	555.401,505 403.732,331	2.181
34	555.403,285 403.730,309	35	555.408,113 403.728,309	5.226
37	555.420,417 403.723,221	38	555.428,313 403.720,391	8.388
40	555.439,426 403.714,343	41	555.447,372 403.706,708	11.02
43	555.458,445 403.694,01	44	555.463,421 403.692,212	5.291
46	555.468,717 403.691,074	47	555.471,32 403.691,118	2.603
49	555.476,815 403.690,939	50	555.479,484 403.691,097	2.674
52	555.490,319 403.691,248	53	555.493,094 403.691,159	2.776
55	555.506,335 403.688,549	56	555.520,638 403.681,392	15.994
58	555.523,447 403.679,768	59	555.526,382 403.678,304	3.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	555.499,821 403.750,511	18	555.485,176 403.750,851	14.649
20	555.463,434 403.757,507	21	555.454,503 403.755,034	9.267
23	555.438,771 403.752,274	24	555.430,386 403.746,735	10.049
26	555.427,853 403.743,23	27	555.417,749 403.741,632	10.23
29	555.405,959 403.740,427	30	555.402,481 403.737,979	4.253
32	555.401,505 403.732,331	33	555.400,86 403.731,621	0.959
35	555.408,113 403.728,309	36	555.415,584 403.725,414	8.012
38	555.428,313 403.720,391	39	555.430,692 403.719,394	2.579
41	555.447,372 403.706,708	42	555.454,552 403.697,848	11.404
44	555.463,421 403.692,212	45	555.466,018 403.691,333	2.742
47	555.471,32 403.691,118	48	555.473,802 403.690,917	2.49
50	555.479,484 403.691,097	51	555.487,482 403.691,195	7.999
53	555.493,094 403.691,159	54	555.501,101 403.689,755	8.129
56	555.520,638 403.681,392	57	555.522,849 403.680,145	2.538
59	555.526,382 403.678,304	60	555.528,834 403.676,249	3.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	555.485,176 403.750,851	19	555.466,786 403.758,416	19.885
21	555.454,503 403.755,034	22	555.446,121 403.754,496	8.399
24	555.430,386 403.746,735	25	555.428,975 403.745,025	2.217
27	555.417,749 403.741,632	28	555.413,602 403.742,599	4.258
30	555.402,481 403.737,979	31	555.401,496 403.734,512	3.604
33	555.400,86 403.731,621	34	555.403,285 403.730,309	2.757
36	555.415,584 403.725,414	37	555.420,417 403.723,221	5.307
39	555.430,692 403.719,394	40	555.439,426 403.714,343	10.089
42	555.454,552 403.697,848	43	555.458,445 403.694,01	5.467
45	555.466,018 403.691,333	46	555.468,717 403.691,074	2.711
48	555.473,802 403.690,917	49	555.476,815 403.690,939	3.013
51	555.487,482 403.691,195	52	555.490,319 403.691,248	2.837
54	555.501,101 403.689,755	55	555.506,335 403.688,549	5.371
57	555.522,849 403.680,145	58	555.523,447 403.679,768	0.707
60	555.528,834 403.676,249	1	555.532,603 403.671,307	6.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Str. Bisericii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22723	Din acte: 9.020 Masurata: 9.303	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77646 / 23/12/2025		
Act Notarial nr. 2073, din 24/04/2008 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 9020/14273, cota initiala 9020/14273	A1
	1) **RADULESCU DAN**, Lipsa CNP. 2) **RADULESCU GEORGETA**, ptr. teren de 9020 mp indiviz din 14273 mp Lipsa cnp.	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20385/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 8880 din 25/04/2008;	
Act Notarial nr. 2075, din 24/04/2008 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5253/14273, cota initiala 5253/14273	A1
	1) **S.C. GEDA PRODEXIM S.R.L.**, CIF:9999999999999, ptr. teren de 5253 mp indiviz din 14273 mp,Lipsa CUI.	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20385/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 8881 din 25/04/2008;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

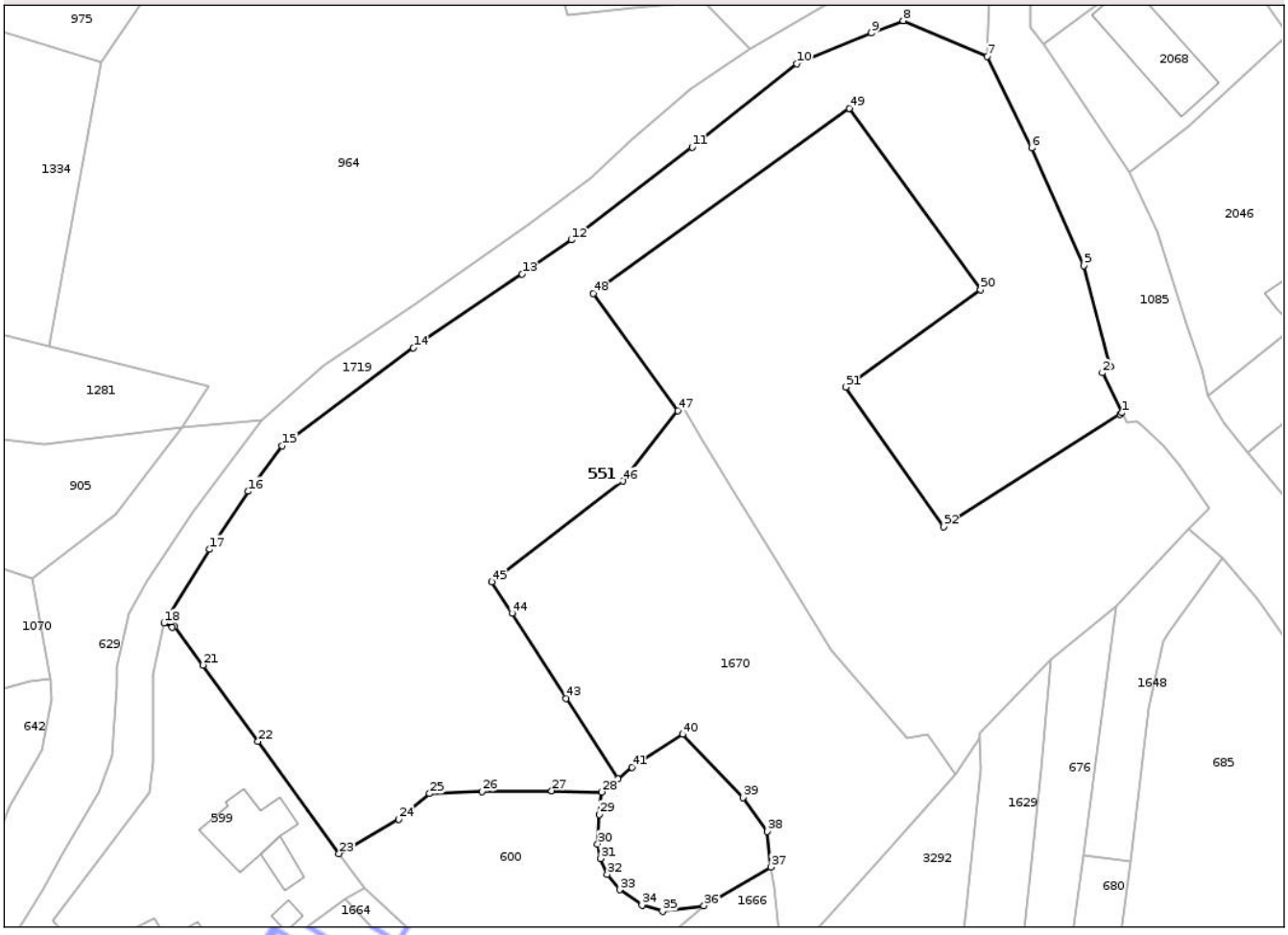
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22723	Din acte: 9.020 Masurata: 9.303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9.303	5	247	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	555.611,588 404.081,536	2	555.608,005 404.088,825	8.122
4	555.609,426 404.089,975	5	555.604,58 404.108,334	18.988
7	555.587,004 404.146,469	8	555.571,679 404.152,995	16.657
10	555.552,274 404.145,159	11	555.533,2 404.129,94	24.402
13	555.502,238 404.106,814	14	555.482,383 404.093,393	23.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	555.608,005 404.088,825	3	555.608,922 404.089,769	1.316
5	555.604,58 404.108,334	6	555.595,094 404.129,802	23.47
8	555.571,679 404.152,995	9	555.565,891 404.150,721	6.219
11	555.533,2 404.129,94	12	555.511,204 404.113,045	27.736
14	555.482,383 404.093,393	15	555.458,492 404.075,537	29.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	555.608,922 404.089,769	4	555.609,426 404.089,975	0.544
6	555.595,094 404.129,802	7	555.587,004 404.146,469	18.527
9	555.565,891 404.150,721	10	555.552,274 404.145,159	14.709
12	555.511,204 404.113,045	13	555.502,238 404.106,814	10.919
15	555.458,492 404.075,537	16	555.452,249 404.067,234	10.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	555.452,249 404.067,234	17	555.445,295 404.056,652	12.662
19	555.438,46 404.042,447	20	555.438,833 404.042,566	0.392
22	555.454,079 404.021,664	23	555.468,85 404.001,2	25.238
25	555.485,37 404.012,14	26	555.494,89 404.012,52	9.528
28	555.516,73 404.012,44	29	555.516,33 404.008,34	4.119
31	555.516,48 404.000,32	32	555.517,73 403.997,42	3.158
34	555.524,06 403.991,81	35	555.527,83 403.990,68	3.936
37	555.547,51 403.998,78	38	555.546,9 404.005,24	6.489
40	555.531,48 404.022,94	41	555.522,27 404.016,94	10.992
43	555.510,26 404.029,5	44	555.500,37 404.045,0	18.386
46	555.520,6 404.069,1	47	555.530,639 404.081,896	16.264
49	555.561,846 404.137,052	50	555.585,773 404.103,994	40.808
52	555.579,079 404.060,772	53	555.611,23 404.081,26	38.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	555.445,295 404.056,652	18	555.436,942 404.043,223	15.815
20	555.438,833 404.042,566	21	555.444,042 404.035,569	8.723
23	555.468,85 404.001,2	24	555.479,71 404.007,47	12.54
26	555.494,89 404.012,52	27	555.507,62 404.012,67	12.731
29	555.516,33 404.008,34	30	555.515,98 404.002,98	5.371
32	555.517,73 403.997,42	33	555.519,98 403.994,64	3.576
35	555.527,83 403.990,68	36	555.535,36 403.991,72	7.601
38	555.546,9 404.005,24	39	555.542,44 404.011,41	7.613
41	555.522,27 404.016,94	42	555.519,64 404.014,8	3.391
44	555.500,37 404.045,0	45	555.496,67 404.050,72	6.812
47	555.530,639 404.081,896	48	555.515,17 404.103,267	26.382
50	555.585,773 404.103,994	51	555.561,243 404.086,239	30.281
53	555.611,23 404.081,26	1	555.611,588 404.081,536	0.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	555.436,942 404.043,223	19	555.438,46 404.042,447	1.705
21	555.444,042 404.035,569	22	555.454,079 404.021,664	17.149
24	555.479,71 404.007,47	25	555.485,37 404.012,14	7.338
27	555.507,62 404.012,67	28	555.516,73 404.012,44	9.113
30	555.515,98 404.002,98	31	555.516,48 404.000,32	2.707
33	555.519,98 403.994,64	34	555.524,06 403.991,81	4.965
36	555.535,36 403.991,72	37	555.547,51 403.998,78	14.052
39	555.542,44 404.011,41	40	555.531,48 404.022,94	15.908
42	555.519,64 404.014,8	43	555.510,26 404.029,5	17.438
45	555.496,67 404.050,72	46	555.520,6 404.069,1	30.174
48	555.515,17 404.103,267	49	555.561,846 404.137,052	57.62
51	555.561,243 404.086,239	52	555.579,079 404.060,772	31.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Privighetorii, Nr. 12B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		365	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

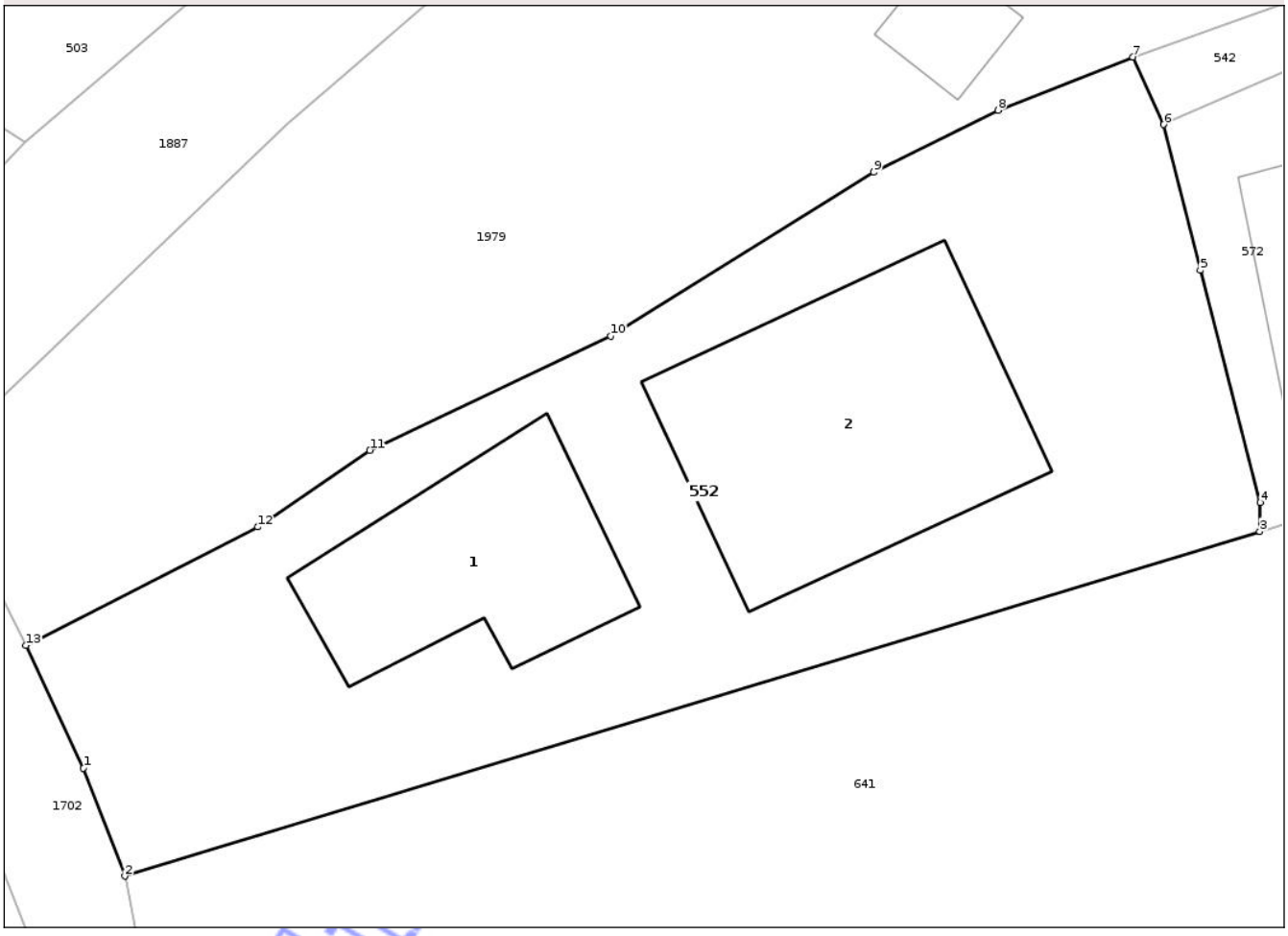
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	365	12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2		constructii anexa	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.645,885 402.816,337	2	556.647,049 402.813,289	3.263
2	556.647,049 402.813,289	3	556.679,058 402.823,001	33.45
3	556.679,058 402.823,001	4	556.679,075 402.823,817	0.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.679,075 402.823,817	5	556.677,382 402.830,352	6.751
5	556.677,382 402.830,352	6	556.676,347 402.834,459	4.235
6	556.676,347 402.834,459	7	556.675,485 402.836,364	2.091
7	556.675,485 402.836,364	8	556.671,68 402.834,865	4.09
8	556.671,68 402.834,865	9	556.668,177 402.833,114	3.916
9	556.668,177 402.833,114	10	556.660,752 402.828,502	8.741
10	556.660,752 402.828,502	11	556.653,961 402.825,283	7.515
11	556.653,961 402.825,283	12	556.650,799 402.823,126	3.828
12	556.650,799 402.823,126	13	556.644,262 402.819,789	7.339
13	556.644,262 402.819,789	1	556.645,885 402.816,337	3.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21841	Din acte: 1.010 Masurata: 1.047	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1701 / 03/02/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1561, din 22/02/2011 emis de INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE (act administrativ nr 591 din 18.11.2015, emis de Primaria Comunei Poiana Campina;hotarare judecatoreasca nr 56 din 18.03.2010, emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI;act administrativ nr 592 din 18.11.2015, emis de Primaria Comunei Poiana Campina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEMETRESCU-VULCAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

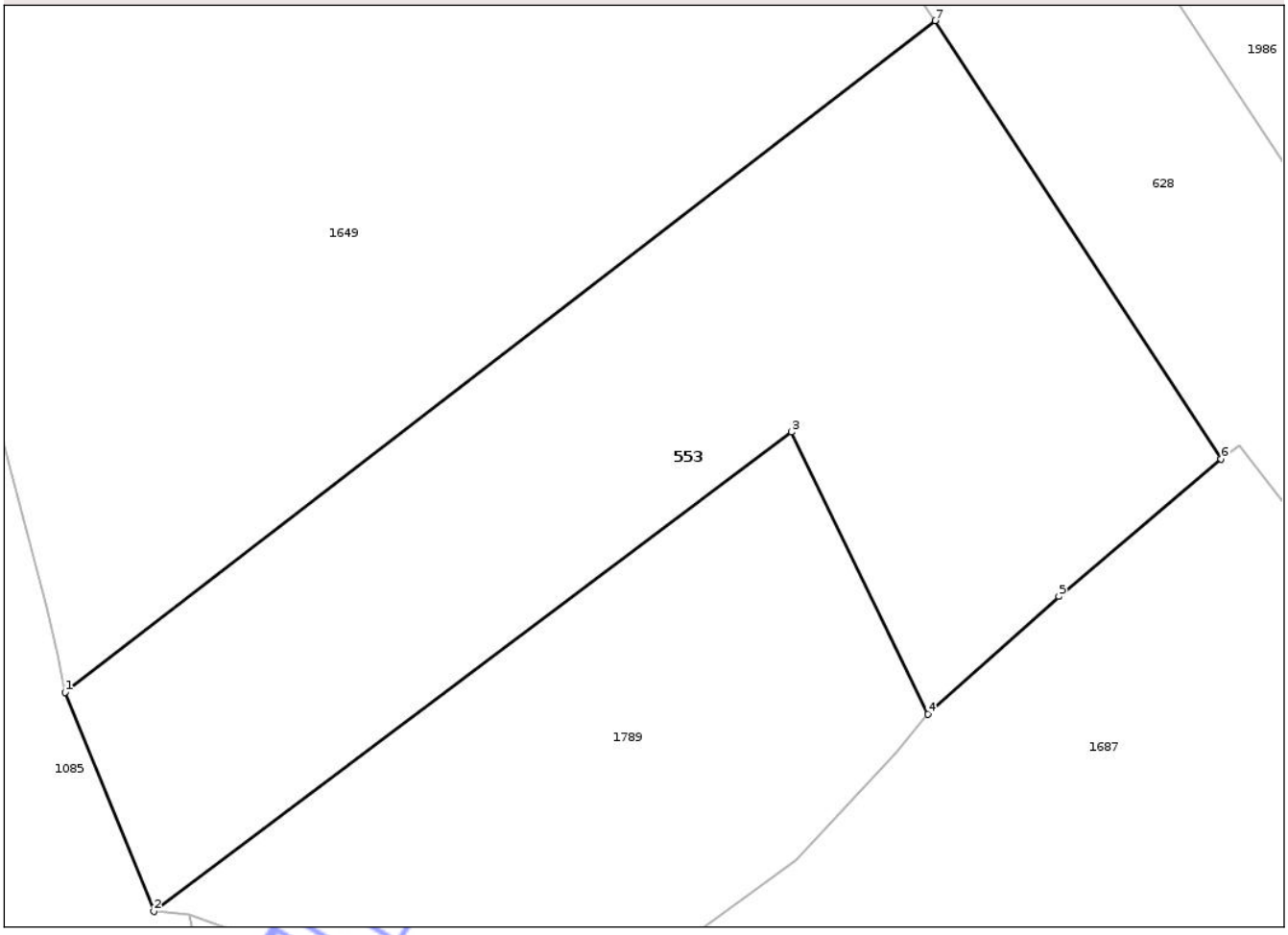
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21841	Din acte: 1.010 Masurata: 1.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.047	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.690,798 403.987,304	2	555.695,519 403.975,655	12.569
2	555.695,519 403.975,655	3	555.729,424 404.001,13	42.409
3	555.729,424 404.001,13	4	555.736,667 403.986,143	16.645
4	555.736,667 403.986,143	5	555.743,638 403.992,387	9.359
5	555.743,638 403.992,387	6	555.752,257 403.999,697	11.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.752,257 403.999,697	7	555.737,044 404.022,997	27.827
7	555.737,044 404.022,997	1	555.690,798 403.987,304	58.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Domnitorilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		438	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

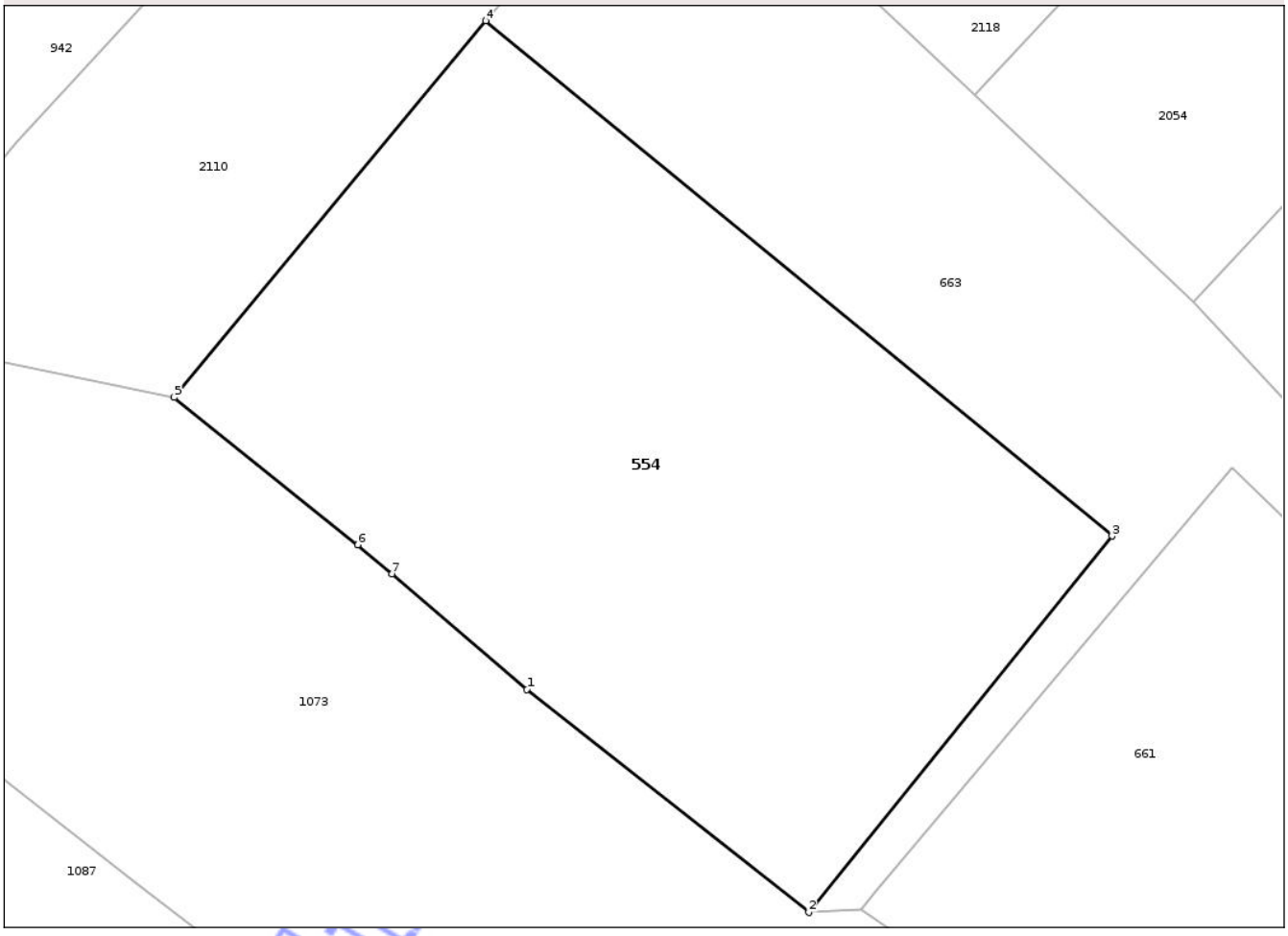
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	438	13	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.931,139 404.005,385	2	555.940,512 403.997,987	11.941
2	555.940,512 403.997,987	3	555.950,591 404.010,481	16.053
3	555.950,591 404.010,481	4	555.929,773 404.027,595	26.95
4	555.929,773 404.027,595	5	555.919,414 404.015,083	16.244
5	555.919,414 404.015,083	6	555.925,514 404.010,19	7.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.925,514 404.010,19	7	555.926,646 404.009,223	1.489
7	555.926,646 404.009,223	1	555.931,139 404.005,385	5.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Mareşal Alexandru Averescu, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22049	Din acte: 1.192 Masurata: 1.203	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23105 / 29/08/2018		
Act Notarial nr. 4445, din 28/08/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETROVICI MIHAI-ALIN** 2) **PETROVICI ELENA MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22049	Din acte: 1.192 Masurata: 1.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.203	14	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.258,241 403.927,34	2	556.269,517 403.935,022	13.644
3	556.263,027 403.944,722	4	556.262,99 403.944,776	0.065
5	556.252,622 403.937,203	6	556.239,23 403.927,195	16.718
7	556.235,372 403.924,564	8	556.219,027 403.912,746	20.17
9	556.215,083 403.909,656	10	556.196,454 403.895,615	23.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.269,517 403.935,022	3	556.263,027 403.944,722	11.671
4	556.262,99 403.944,776	5	556.252,622 403.937,203	12.839
6	556.239,23 403.927,195	7	556.235,372 403.924,564	4.67
8	556.219,027 403.912,746	9	556.215,083 403.909,656	5.01
10	556.196,454 403.895,615	11	556.187,455 403.888,443	11.507

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	556.187,455 403.888,443	12	556.181,948 403.883,643	7.305
13	556.171,72 403.875,084	14	556.165,138 403.869,565	8.59
15	556.169,906 403.863,382	16	556.172,349 403.865,613	3.308
17	556.177,354 403.869,521	18	556.179,229 403.870,948	2.356
19	556.180,988 403.872,52	20	556.191,325 403.880,574	13.104
21	556.202,628 403.888,486	22	556.212,982 403.896,231	12.93
23	556.226,067 403.904,895	24	556.239,757 403.914,652	16.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	556.181,948 403.883,643	13	556.171,72 403.875,084	13.337
14	556.165,138 403.869,565	15	556.169,906 403.863,382	7.808
16	556.172,349 403.865,613	17	556.177,354 403.869,521	6.35
18	556.179,229 403.870,948	19	556.180,988 403.872,52	2.359
20	556.191,325 403.880,574	21	556.202,628 403.888,486	13.797
22	556.212,982 403.896,231	23	556.226,067 403.904,895	15.693
24	556.239,757 403.914,652	1	556.258,241 403.927,34	22.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.898	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	554	35	1719	-	
2	arabil	DA	1.344	35	1780	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	164	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.474,237 402.909,494	2	556.468,879 402.914,342	7.226
2	556.468,879 402.914,342	3	556.465,562 402.917,33	4.464
3	556.465,562 402.917,33	4	556.457,138 402.928,283	13.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.457,138 402.928,283	5	556.454,452 402.926,693	3.121
5	556.454,452 402.926,693	6	556.450,109 402.931,811	6.712
6	556.450,109 402.931,811	7	556.444,806 402.938,248	8.34
7	556.444,806 402.938,248	8	556.443,202 402.934,939	3.677
8	556.443,202 402.934,939	9	556.442,069 402.929,127	5.921
9	556.442,069 402.929,127	10	556.440,155 402.914,362	14.889
10	556.440,155 402.914,362	11	556.436,341 402.887,889	26.746
11	556.436,341 402.887,889	12	556.430,694 402.853,366	34.982
12	556.430,694 402.853,366	13	556.427,587 402.839,848	13.87
13	556.427,587 402.839,848	14	556.430,657 402.836,922	4.241
14	556.430,657 402.836,922	15	556.452,124 402.871,133	40.388
15	556.452,124 402.871,133	16	556.460,911 402.885,902	17.185
16	556.460,911 402.885,902	17	556.467,45 402.897,729	13.514
17	556.467,45 402.897,729	1	556.474,237 402.909,494	13.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		485	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

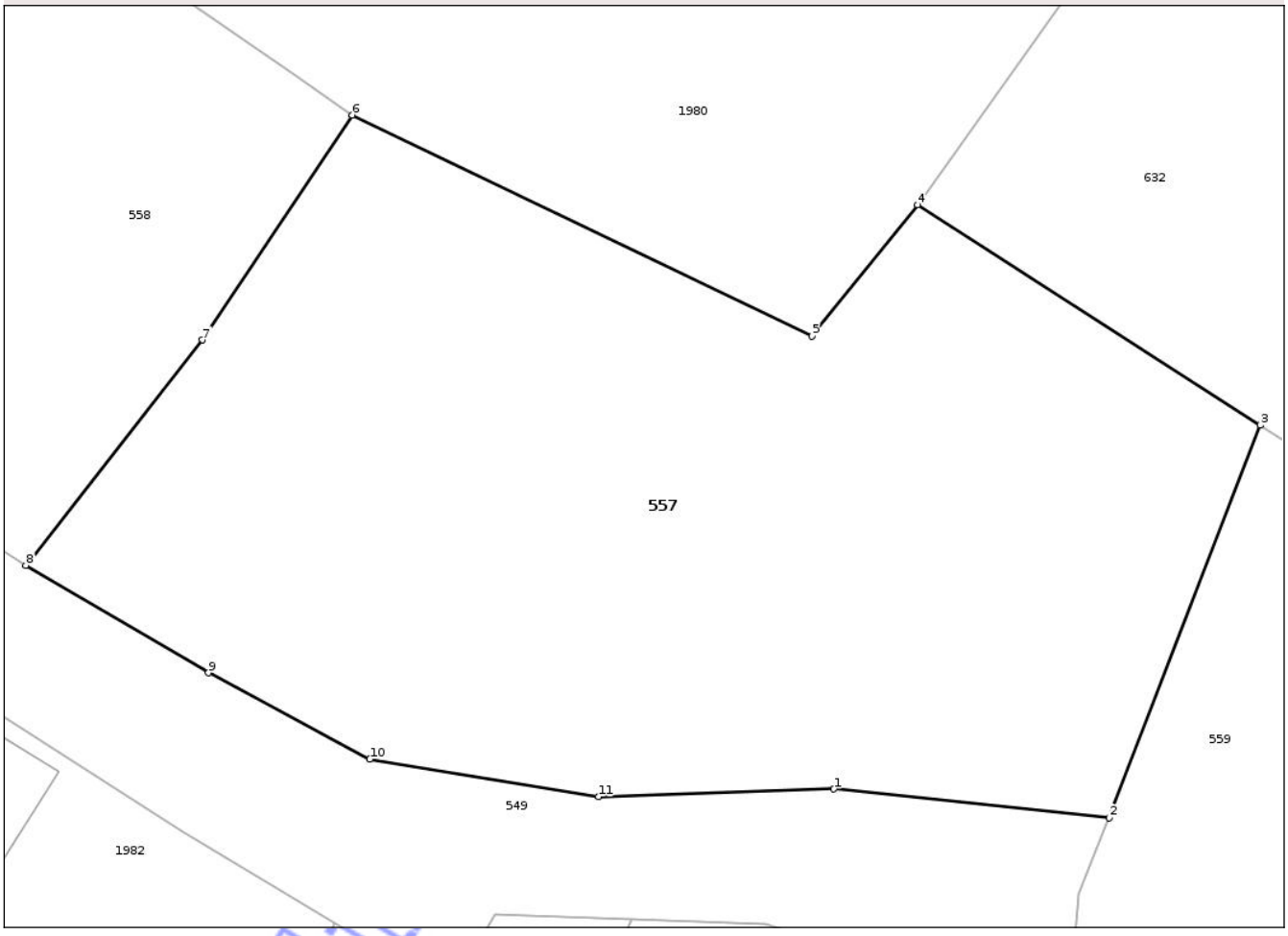
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	485	35	1807	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.402,501 402.747,135	2	556.410,653 402.746,279	8.197
2	556.410,653 402.746,279	3	556.415,125 402.757,893	12.445
3	556.415,125 402.757,893	4	556.404,98 402.764,408	12.057
4	556.404,98 402.764,408	5	556.401,861 402.760,533	4.974
5	556.401,861 402.760,533	6	556.388,244 402.767,061	15.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.388,244 402.767,061	7	556.383,813 402.760,414	7.989
7	556.383,813 402.760,414	8	556.378,581 402.753,747	8.475
8	556.378,581 402.753,747	9	556.383,989 402.750,569	6.273
9	556.383,989 402.750,569	10	556.388,765 402.748,018	5.415
10	556.388,765 402.748,018	11	556.395,535 402.746,906	6.861
11	556.395,535 402.746,906	1	556.402,501 402.747,135	6.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 59, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		503	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	35	1810,1809	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.409,743 402.744,053	2	556.409,448 402.740,27	3.794
2	556.409,448 402.740,27	3	556.414,006 402.736,076	6.194
3	556.414,006 402.736,076	4	556.420,751 402.730,217	8.934
4	556.420,751 402.730,217	5	556.425,94 402.727,036	6.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	556.425,94 402.727,036	6	556.427,599 402.726,343	1.798
6	556.427,599 402.726,343	7	556.438,749 402.740,872	18.314
7	556.438,749 402.740,872	8	556.437,591 402.742,044	1.648
8	556.437,591 402.742,044	9	556.430,644 402.747,903	9.088
9	556.430,644 402.747,903	10	556.419,217 402.755,264	13.593
10	556.419,217 402.755,264	11	556.415,125 402.757,893	4.864
11	556.415,125 402.757,893	12	556.410,653 402.746,279	12.445
12	556.410,653 402.746,279	1	556.409,743 402.744,053	2.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.093	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

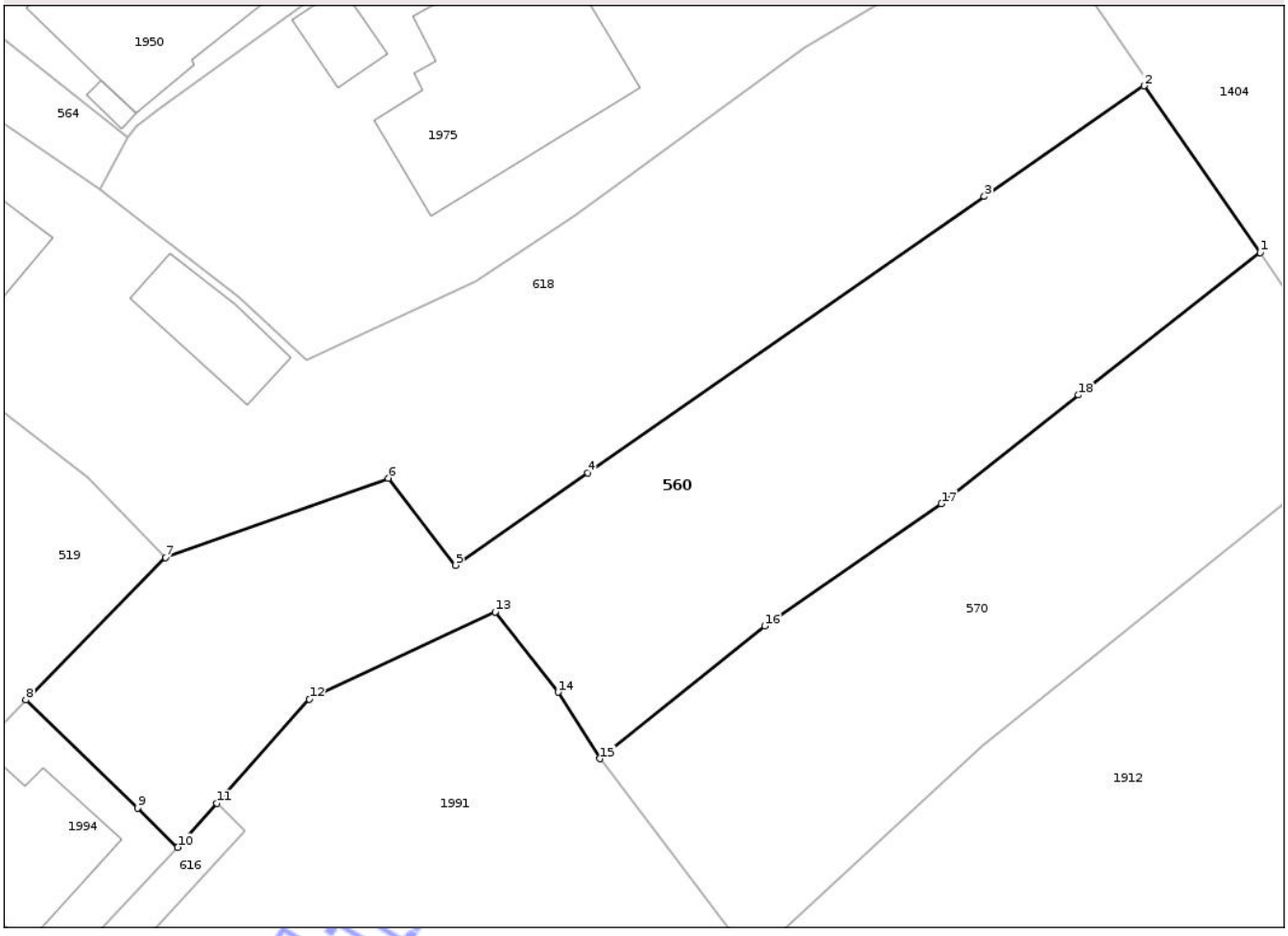
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.093	35	1766	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.642,102 403.009,747	2	556.634,632 403.020,442	13.045
2	556.634,632 403.020,442	3	556.624,373 403.013,344	12.475
3	556.624,373 403.013,344	4	556.598,879 402.995,611	31.055
4	556.598,879 402.995,611	5	556.590,386 402.989,68	10.359
5	556.590,386 402.989,68	6	556.586,061 402.995,269	7.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.586,061 402.995,269	7	556.571,756 402.990,166	15.188
7	556.571,756 402.990,166	8	556.562,785 402.981,029	12.805
8	556.562,785 402.981,029	9	556.569,952 402.974,096	9.972
9	556.569,952 402.974,096	10	556.572,548 402.971,585	3.612
10	556.572,548 402.971,585	11	556.575,049 402.974,396	3.763
11	556.575,049 402.974,396	12	556.580,997 402.981,084	8.95
12	556.580,997 402.981,084	13	556.592,934 402.986,679	13.183
13	556.592,934 402.986,679	14	556.596,98 402.981,528	6.55
14	556.596,98 402.981,528	15	556.599,659 402.977,256	5.043
15	556.599,659 402.977,256	16	556.610,267 402.985,773	13.604
16	556.610,267 402.985,773	17	556.621,617 402.993,618	13.797
17	556.621,617 402.993,618	18	556.630,42 403.000,605	11.239
18	556.630,42 403.000,605	1	556.642,102 403.009,747	14.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		658	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.2		Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19999, din 17/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUTĂ GH. ION** 2) **DUTĂ AL. NICOLETA**	
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUTĂ GH. ION** 2) **DUTĂ AL. NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	658	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	658	35	1751	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.545,351 403.039,673	2	556.546,204 403.036,163	3.612
2	556.546,204 403.036,163	3	556.550,696 403.035,698	4.516
3	556.550,696 403.035,698	4	556.557,527 403.040,031	8.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.557,527 403.040,031	5	556.562,374 403.043,342	5.87
5	556.562,374 403.043,342	6	556.573,725 403.047,398	12.054
6	556.573,725 403.047,398	7	556.587,482 403.052,176	14.563
7	556.587,482 403.052,176	8	556.605,377 403.058,204	18.883
8	556.605,377 403.058,204	9	556.591,516 403.073,018	20.287
9	556.591,516 403.073,018	10	556.582,986 403.066,23	10.901
10	556.582,986 403.066,23	11	556.572,996 403.059,665	11.954
11	556.572,996 403.059,665	12	556.568,227 403.055,901	6.075
12	556.568,227 403.055,901	13	556.562,744 403.051,985	6.738
13	556.562,744 403.051,985	14	556.551,282 403.043,8	14.084
14	556.551,282 403.043,8	1	556.545,351 403.039,673	7.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 587 Masurata: 872	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 399/2024, din 11/10/2024 emis de SPN SĂVULESCU VASILE - IVAN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PANAIT MARIA-GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 587 Masurata: 872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	872	35	1753,1754	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.546,204 403.036,163	2	556.546,289 403.032,945	3.219
3	556.551,282 403.030,044	4	556.556,489 403.027,342	5.866
5	556.561,665 403.030,426	6	556.570,847 403.037,118	11.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.546,289 403.032,945	3	556.551,282 403.030,044	5.775
4	556.556,489 403.027,342	5	556.561,665 403.030,426	6.025
6	556.570,847 403.037,118	7	556.574,895 403.039,785	4.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	556.574,895 403.039,785	8	556.586,331 403.047,142	13.598
9	556.592,414 403.050,97	10	556.599,872 403.039,911	13.339
11	556.604,355 403.034,092	12	556.609,466 403.027,365	8.448
13	556.616,939 403.031,757	14	556.624,005 403.035,708	8.096
15	556.612,884 403.051,772	16	556.606,362 403.058,535	9.395
17	556.605,377 403.058,204	18	556.587,482 403.052,176	18.883
19	556.573,725 403.047,398	20	556.562,374 403.043,342	12.054
21	556.557,527 403.040,031	22	556.550,696 403.035,698	8.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	556.586,331 403.047,142	9	556.592,414 403.050,97	7.187
10	556.599,872 403.039,911	11	556.604,355 403.034,092	7.346
12	556.609,466 403.027,365	13	556.616,939 403.031,757	8.668
14	556.624,005 403.035,708	15	556.612,884 403.051,772	19.538
16	556.606,362 403.058,535	17	556.605,377 403.058,204	1.039
18	556.587,482 403.052,176	19	556.573,725 403.047,398	14.563
20	556.562,374 403.043,342	21	556.557,527 403.040,031	5.87
22	556.550,696 403.035,698	1	556.546,204 403.036,163	4.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		971	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	576	1	-	-	
2	arabil	DA	395	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.950,53 404.808,726	2	554.935,311 404.821,316	19.752
2	554.935,311 404.821,316	3	554.928,563 404.813,944	9.994
3	554.928,563 404.813,944	4	554.929,371 404.813,65	0.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	554.929,371 404.813,65	5	554.925,32 404.807,57	7.306
5	554.925,32 404.807,57	6	554.921,836 404.802,233	6.374
6	554.921,836 404.802,233	7	554.917,865 404.796,272	7.163
7	554.917,865 404.796,272	8	554.912,501 404.787,865	9.972
8	554.912,501 404.787,865	9	554.908,275 404.778,945	9.87
9	554.908,275 404.778,945	10	554.920,472 404.771,852	14.109
10	554.920,472 404.771,852	11	554.924,085 404.769,751	4.179
11	554.924,085 404.769,751	12	554.935,756 404.786,95	20.785
12	554.935,756 404.786,95	1	554.950,53 404.808,726	26.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:330/I
Nr. cadastral vechi:525

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pietris, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21261	Din acte: 62 Masurata: 76	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Pietris, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3562 / 09/09/2004		
Act Notarial nr. 4832, din 08/09/2004 emis de BNP Ivan m-Savulescu V;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANATUICA PETCU**, Lipsa CNP. 2) **MANATUICA ELENA-ALINA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 330/I)	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MANATUICA PETCU**, Lipsa CNP. 2) **MANATUICA ELENA-ALINA**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3563 / 09/09/2004		
Act Notarial nr. 4835, din 08/09/2004 emis de NP Mihaela Ivan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:9000 EUR+ dobanzi , comisioane si orice alte creante aferente cu notarea interdictiilor de instrainare ,grevare prin dezmembraminte , grevare cu sarcini si interdictia cu privire la locatiunea bunurilor	A1
	1) **BCR SA-SUC CAMPINA**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 330/I)	

Document circulație civil

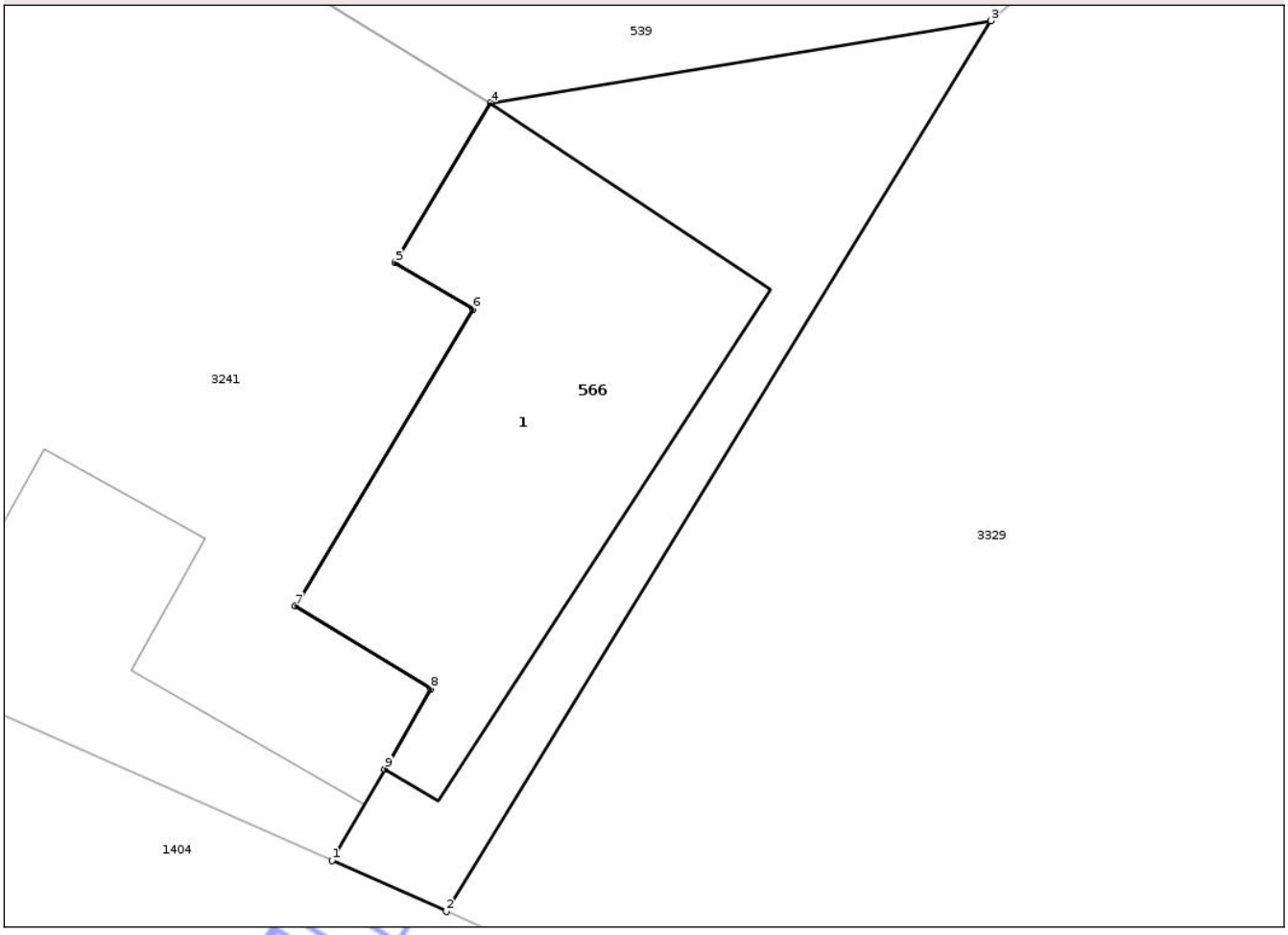
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21261	Din acte: 62 Masurata: 76	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	76	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.572,265 403.088,456	2	556.574,222 403.087,584	2.142
2	556.574,222 403.087,584	3	556.583,54 403.102,826	17.865
3	556.583,54 403.102,826	4	556.574,98 403.101,422	8.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.574,98 403.101,422	5	556.573,343 403.098,689	3.186
5	556.573,343 403.098,689	6	556.574,68 403.097,888	1.559
6	556.574,68 403.097,888	7	556.571,641 403.092,814	5.914
7	556.571,641 403.092,814	8	556.573,957 403.091,397	2.715
8	556.573,957 403.091,397	9	556.573,166 403.090,022	1.586
9	556.573,166 403.090,022	1	556.572,265 403.088,456	1.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.148	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3366, din 30/07/1998 emis de BN POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DAVID ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	478	35	1750	-	
2	arabil	DA	670	35	1749	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.540,979 403.052,34	2	556.545,351 403.039,673	13.4
2	556.545,351 403.039,673	3	556.551,282 403.043,8	7.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	556.551,282 403.043,8	4	556.562,744 403.051,985	14.084
4	556.562,744 403.051,985	5	556.568,227 403.055,901	6.738
5	556.568,227 403.055,901	6	556.572,996 403.059,665	6.075
6	556.572,996 403.059,665	7	556.582,986 403.066,23	11.954
7	556.582,986 403.066,23	8	556.591,516 403.073,018	10.901
8	556.591,516 403.073,018	9	556.575,578 403.083,061	18.838
9	556.575,578 403.083,061	10	556.569,362 403.085,917	6.841
10	556.569,362 403.085,917	11	556.565,761 403.083,007	4.63
11	556.565,761 403.083,007	12	556.555,781 403.076,193	12.084
12	556.555,781 403.076,193	13	556.552,845 403.073,988	3.672
13	556.552,845 403.073,988	14	556.547,207 403.069,57	7.163
14	556.547,207 403.069,57	15	556.544,029 403.067,024	4.072
15	556.544,029 403.067,024	16	556.539,533 403.063,212	5.895
16	556.539,533 403.063,212	17	556.536,106 403.060,812	4.184
17	556.536,106 403.060,812	1	556.540,979 403.052,34	9.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 57, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		499	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

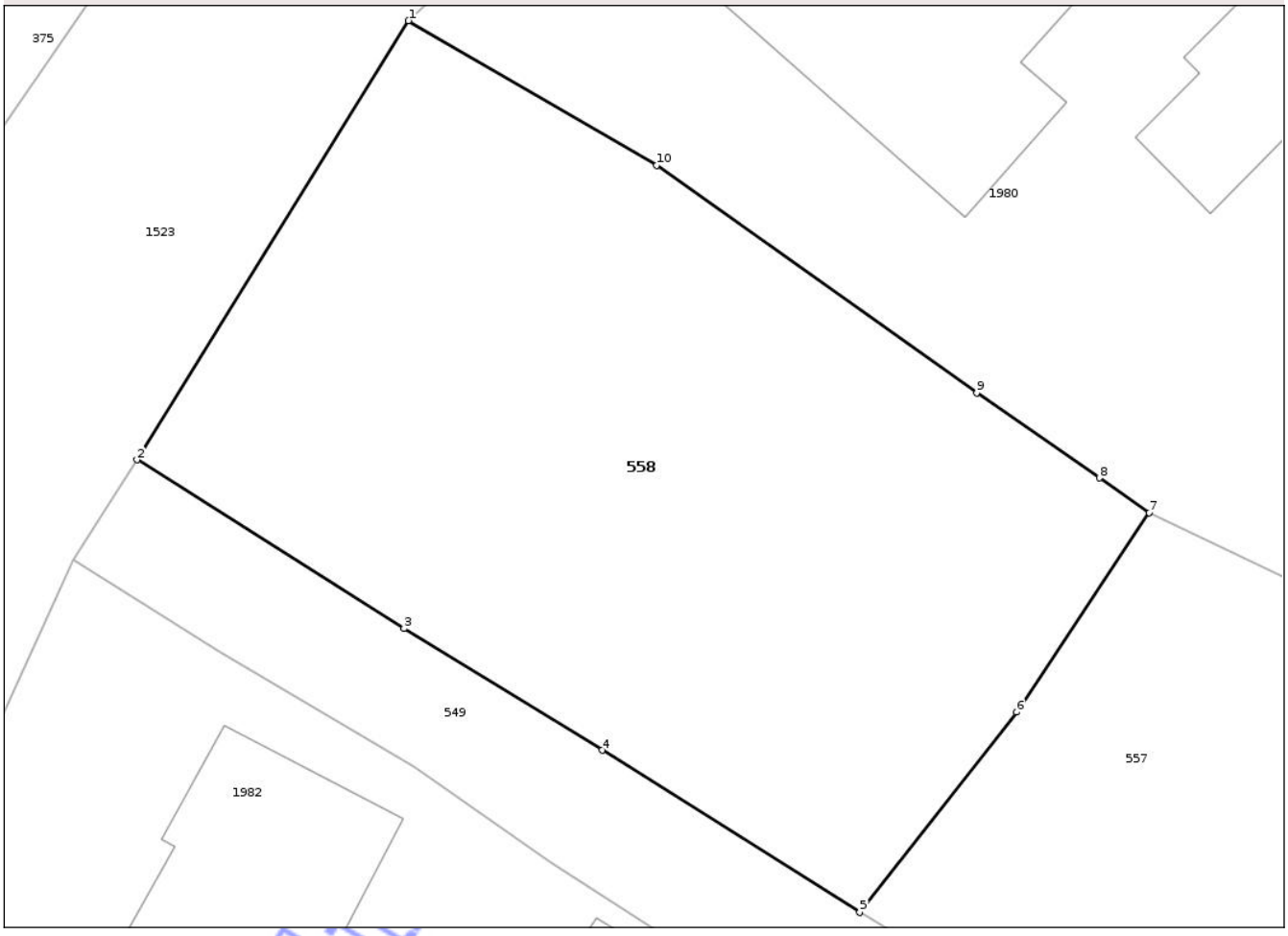
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	499	35	1808	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.363,533 402.783,449	2	556.354,47 402.768,821	17.208
2	556.354,47 402.768,821	3	556.363,386 402.763,204	10.538
3	556.363,386 402.763,204	4	556.369,99 402.759,146	7.751
4	556.369,99 402.759,146	5	556.378,581 402.753,747	10.147
5	556.378,581 402.753,747	6	556.383,813 402.760,414	8.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.383,813 402.760,414	7	556.388,244 402.767,061	7.989
7	556.388,244 402.767,061	8	556.386,577 402.768,216	2.028
8	556.386,577 402.768,216	9	556.382,481 402.771,054	4.983
9	556.382,481 402.771,054	10	556.371,803 402.778,633	13.094
10	556.371,803 402.778,633	1	556.363,533 402.783,449	9.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Tulburii, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 420 Masurata: 397	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Tulburii, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Poiana Câmpina, Str Tulburii, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2186, din 30/08/1988 emis de JUDECATORIA CÂMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SECĂREANU MARIA**	
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SECĂREANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 420 Masurata: 397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	397	34	1708,1707	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.299,813 402.981,426	2	556.315,615 402.979,26	15.95
2	556.315,615 402.979,26	3	556.313,853 402.988,989	9.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	556.313,853 402.988,989	4	556.312,87 402.997,251	8.32
4	556.312,87 402.997,251	5	556.312,091 402.998,089	1.144
5	556.312,091 402.998,089	6	556.310,995 403.004,663	6.665
6	556.310,995 403.004,663	7	556.310,447 403.008,6	3.975
7	556.310,447 403.008,6	8	556.304,129 403.002,787	8.585
8	556.304,129 403.002,787	9	556.297,137 402.999,701	7.643
9	556.297,137 402.999,701	10	556.292,212 402.996,943	5.645
10	556.292,212 402.996,943	11	556.293,327 402.994,912	2.317
11	556.293,327 402.994,912	1	556.299,813 402.981,426	14.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		117	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

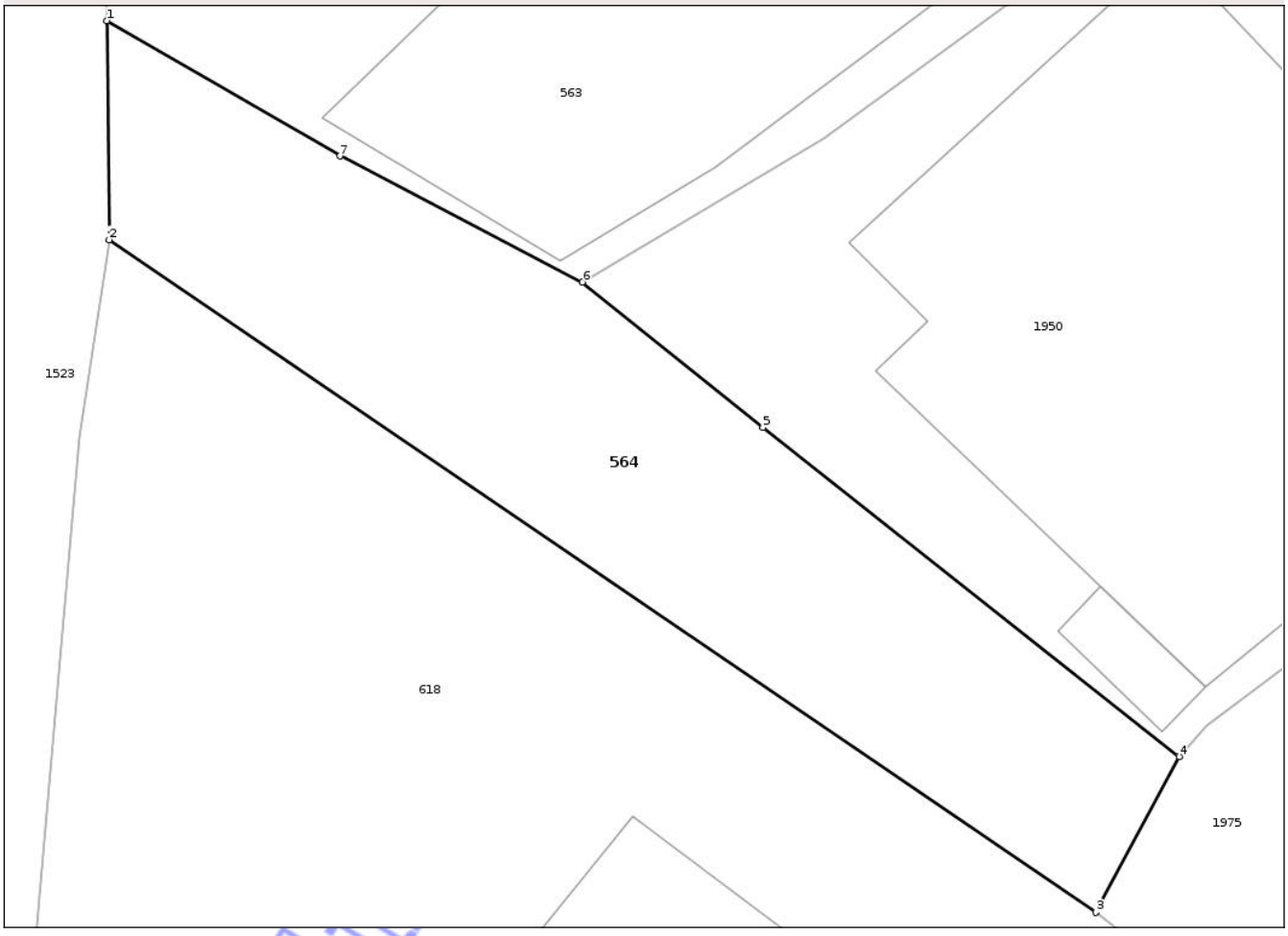
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	117	35	1759	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.546,289 403.032,945	2	556.546,332 403.028,248	4.697
2	556.546,332 403.028,248	3	556.567,506 403.013,831	25.616
3	556.567,506 403.013,831	4	556.569,295 403.017,173	3.791
4	556.569,295 403.017,173	5	556.560,363 403.024,228	11.382
5	556.560,363 403.024,228	6	556.556,489 403.027,342	4.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.556,489 403.027,342	7	556.551,282 403.030,044	5.866
7	556.551,282 403.030,044	1	556.546,289 403.032,945	5.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Margaretelor, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		874	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	874	35	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.683,102 402.863,425	2	556.691,516 402.867,04	9.158
2	556.691,516 402.867,04	3	556.683,1 402.874,685	11.37
3	556.683,1 402.874,685	4	556.678,449 402.878,568	6.059
4	556.678,449 402.878,568	5	556.670,804 402.886,267	10.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	556.670,804 402.886,267	6	556.665,3 402.892,737	8.494
6	556.665,3 402.892,737	7	556.656,157 402.901,54	12.692
7	556.656,157 402.901,54	8	556.649,728 402.898,53	7.099
8	556.649,728 402.898,53	9	556.639,7 402.891,259	12.387
9	556.639,7 402.891,259	10	556.652,222 402.879,87	16.927
10	556.652,222 402.879,87	11	556.659,195 402.872,547	10.112
11	556.659,195 402.872,547	12	556.663,206 402.869,141	5.262
12	556.663,206 402.869,141	13	556.673,583 402.859,059	14.468
13	556.673,583 402.859,059	14	556.681,152 402.862,54	8.331
14	556.681,152 402.862,54	1	556.683,102 402.863,425	2.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Margaretelor, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 655 Masurata: 636	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Margaretelor, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		Loc. Poiana Câmpina, Str Margaretelor, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 515, din 19/07/1991 emis de PREFECTURA JUDETULUI PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOAGĂ ION**	
Act Notarial nr. 190, din 24/01/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GOAGĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

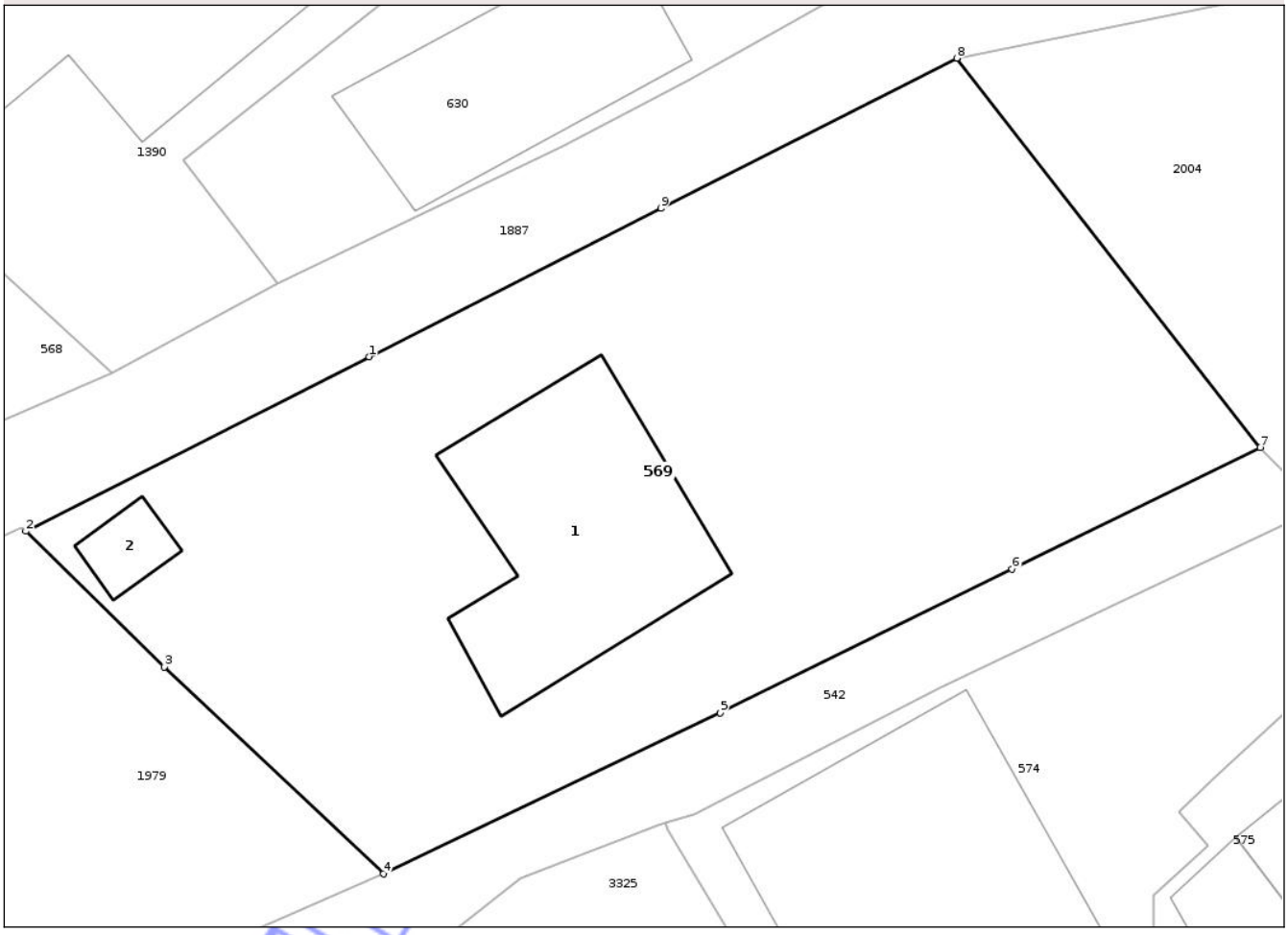
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 655 Masurata: 636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	636	12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.700,846 402.867,635	2	556.688,366 402.861,295	13.998
2	556.688,366 402.861,295	3	556.693,397 402.856,358	7.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	556.693,397 402.856,358	4	556.701,359 402.848,844	10.948
4	556.701,359 402.848,844	5	556.713,606 402.854,7	13.575
5	556.713,606 402.854,7	6	556.724,215 402.859,918	11.823
6	556.724,215 402.859,918	7	556.733,235 402.864,341	10.046
7	556.733,235 402.864,341	8	556.722,199 402.878,485	17.94
8	556.722,199 402.878,485	9	556.711,442 402.873,036	12.058
9	556.711,442 402.873,036	1	556.700,846 402.867,635	11.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		760	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

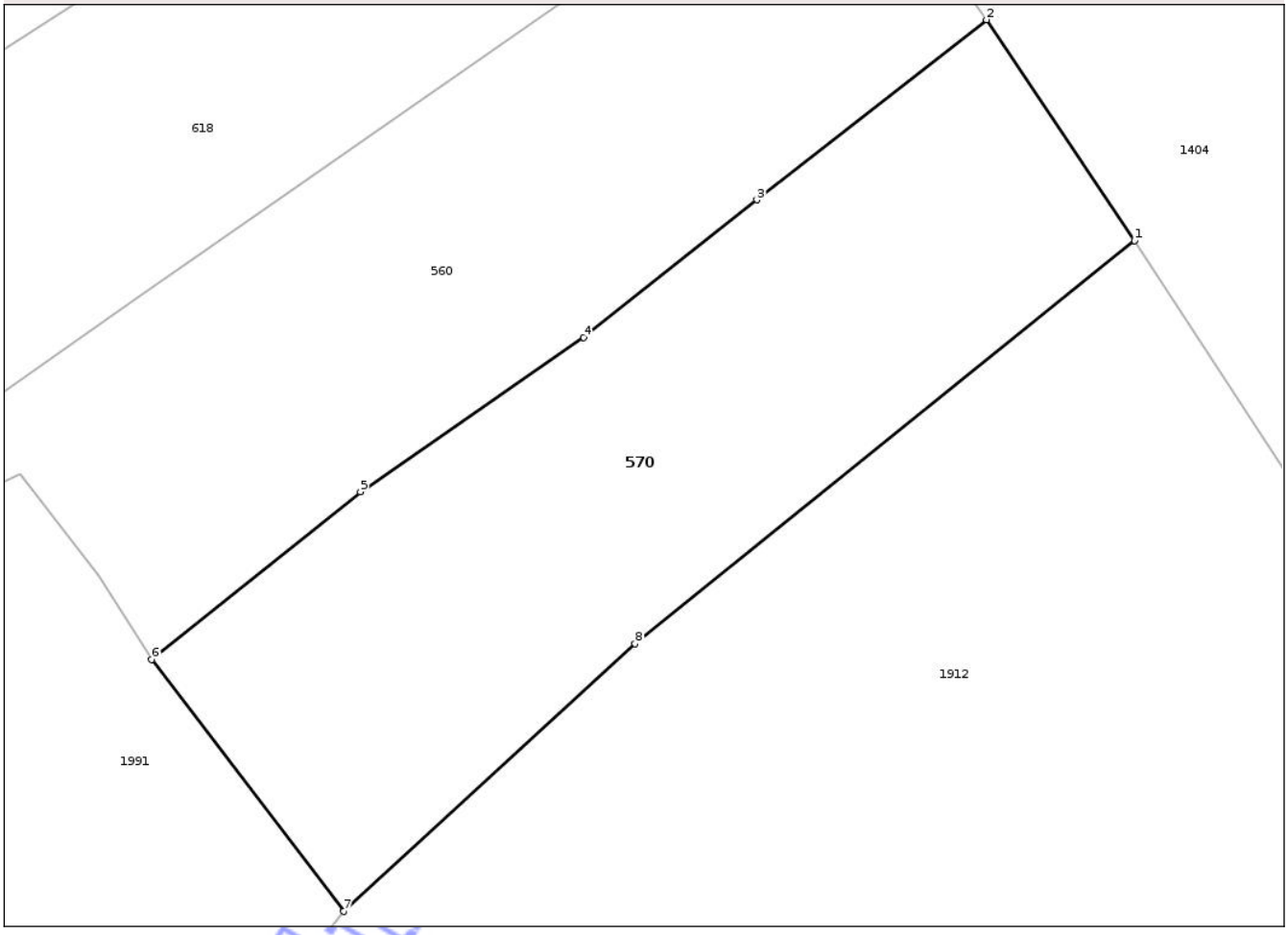
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	760	35	1766/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.649,614 402.998,538	2	556.642,102 403.009,747	13.493
2	556.642,102 403.009,747	3	556.630,42 403.000,605	14.834
3	556.630,42 403.000,605	4	556.621,617 402.993,618	11.239
4	556.621,617 402.993,618	5	556.610,267 402.985,773	13.797
5	556.610,267 402.985,773	6	556.599,659 402.977,256	13.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.599,659 402.977,256	7	556.609,419 402.964,465	16.089
7	556.609,419 402.964,465	8	556.624,236 402.978,052	20.103
8	556.624,236 402.978,052	1	556.649,614 402.998,538	32.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Petrolului, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 243 Masurata: 778	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Petrolului, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1976, din 19/03/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT CÂMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEDELCU CRISTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 243 Masurata: 778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	778	35	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.685,571 402.944,834	2	556.684,713 402.944,567	0.899
2	556.684,713 402.944,567	3	556.666,869 402.933,128	21.196
3	556.666,869 402.933,128	4	556.659,879 402.928,724	8.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.659,879 402.928,724	5	556.658,2 402.927,341	2.175
5	556.658,2 402.927,341	6	556.650,832 402.921,516	9.392
6	556.650,832 402.921,516	7	556.661,956 402.906,333	18.822
7	556.661,956 402.906,333	8	556.665,132 402.908,958	4.12
8	556.665,132 402.908,958	9	556.667,099 402.910,474	2.483
9	556.667,099 402.910,474	10	556.672,496 402.913,946	6.417
10	556.672,496 402.913,946	11	556.676,862 402.916,962	5.306
11	556.676,862 402.916,962	12	556.681,043 402.919,973	5.152
12	556.681,043 402.919,973	13	556.685,162 402.922,808	5.0
13	556.685,162 402.922,808	14	556.687,277 402.924,162	2.511
14	556.687,277 402.924,162	15	556.695,641 402.929,847	10.113
15	556.695,641 402.929,847	1	556.685,571 402.944,834	18.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Lalelelor, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		366	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

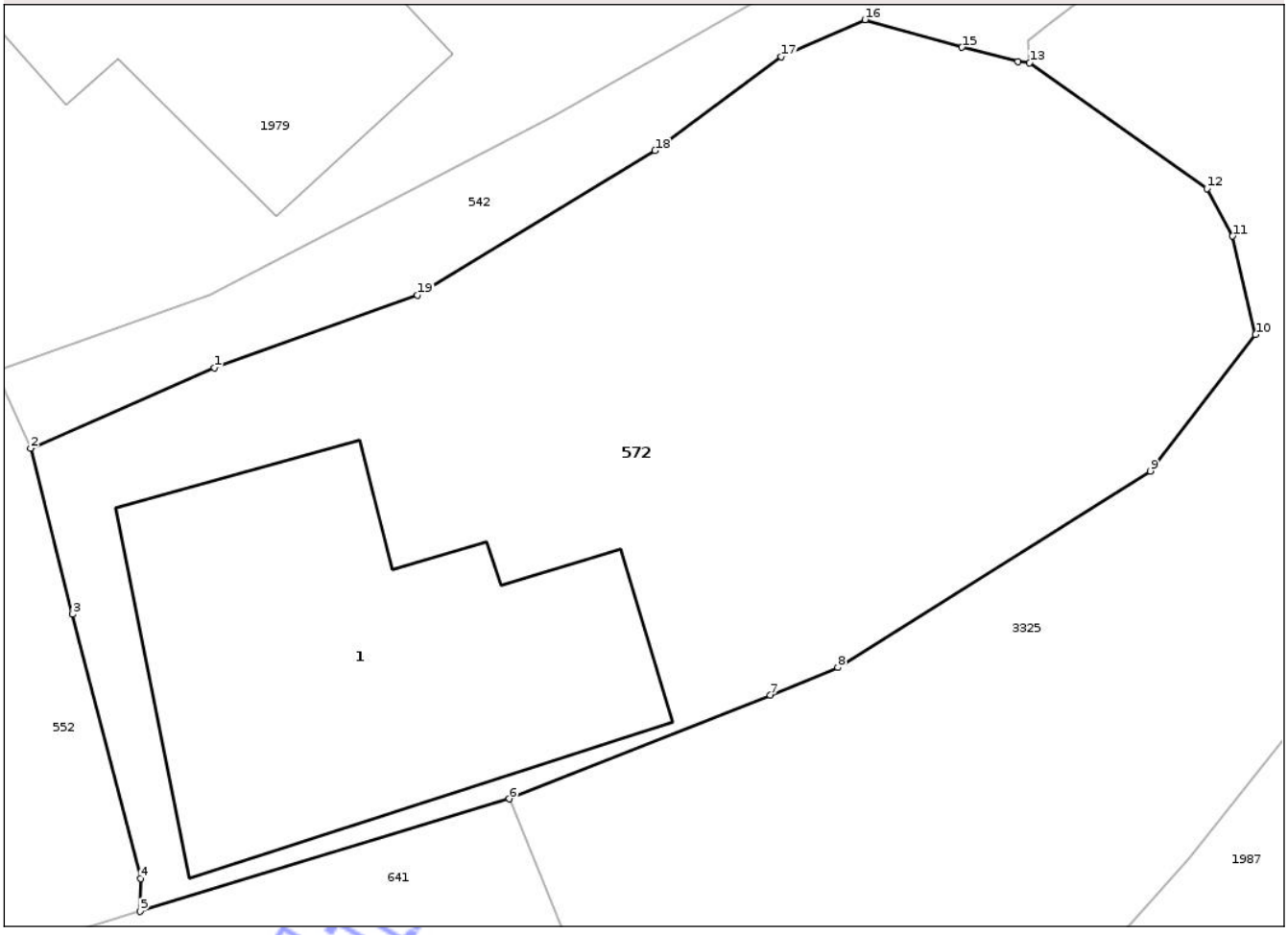
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	366	12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.680,907 402.836,454	2	556.676,347 402.834,459	4.977
2	556.676,347 402.834,459	3	556.677,382 402.830,352	4.235
3	556.677,382 402.830,352	4	556.679,075 402.823,817	6.751
4	556.679,075 402.823,817	5	556.679,058 402.823,001	0.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	556.679,058 402.823,001	6	556.688,204 402.825,784	9.56
6	556.688,204 402.825,784	7	556.694,671 402.828,354	6.959
7	556.694,671 402.828,354	8	556.696,347 402.829,032	1.808
8	556.696,347 402.829,032	9	556.704,091 402.833,895	9.144
9	556.704,091 402.833,895	10	556.706,697 402.837,271	4.265
10	556.706,697 402.837,271	11	556.706,127 402.839,706	2.501
11	556.706,127 402.839,706	12	556.705,492 402.840,888	1.342
12	556.705,492 402.840,888	13	556.701,096 402.844,0	5.386
13	556.701,096 402.844,0	14	556.700,815 402.844,031	0.283
14	556.700,815 402.844,031	15	556.699,419 402.844,381	1.439
15	556.699,419 402.844,381	16	556.697,017 402.845,061	2.496
16	556.697,017 402.845,061	17	556.694,949 402.844,144	2.262
17	556.694,949 402.844,144	18	556.691,82 402.841,826	3.894
18	556.691,82 402.841,826	19	556.685,937 402.838,246	6.887
19	556.685,937 402.838,246	1	556.680,907 402.836,454	5.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Margaretelor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		303	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	303	20	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.657,173 402.775,818	2	556.657,675 402.773,969	1.916
2	556.657,675 402.773,969	3	556.663,641 402.778,318	7.383
3	556.663,641 402.778,318	4	556.669,109 402.782,437	6.846
4	556.669,109 402.782,437	5	556.673,507 402.785,537	5.381
5	556.673,507 402.785,537	6	556.669,433 402.792,216	7.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.669,433 402.792,216	7	556.665,907 402.799,757	8.325
7	556.665,907 402.799,757	8	556.652,06 402.792,205	15.773
8	556.652,06 402.792,205	9	556.653,26 402.787,427	4.926
9	556.653,26 402.787,427	10	556.654,191 402.784,205	3.354
10	556.654,191 402.784,205	1	556.657,173 402.775,818	8.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Lalelelor, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 200 Masurata: 270	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Al Lalelelor, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64080, din 17/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU AUREL**	
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COJOCARU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

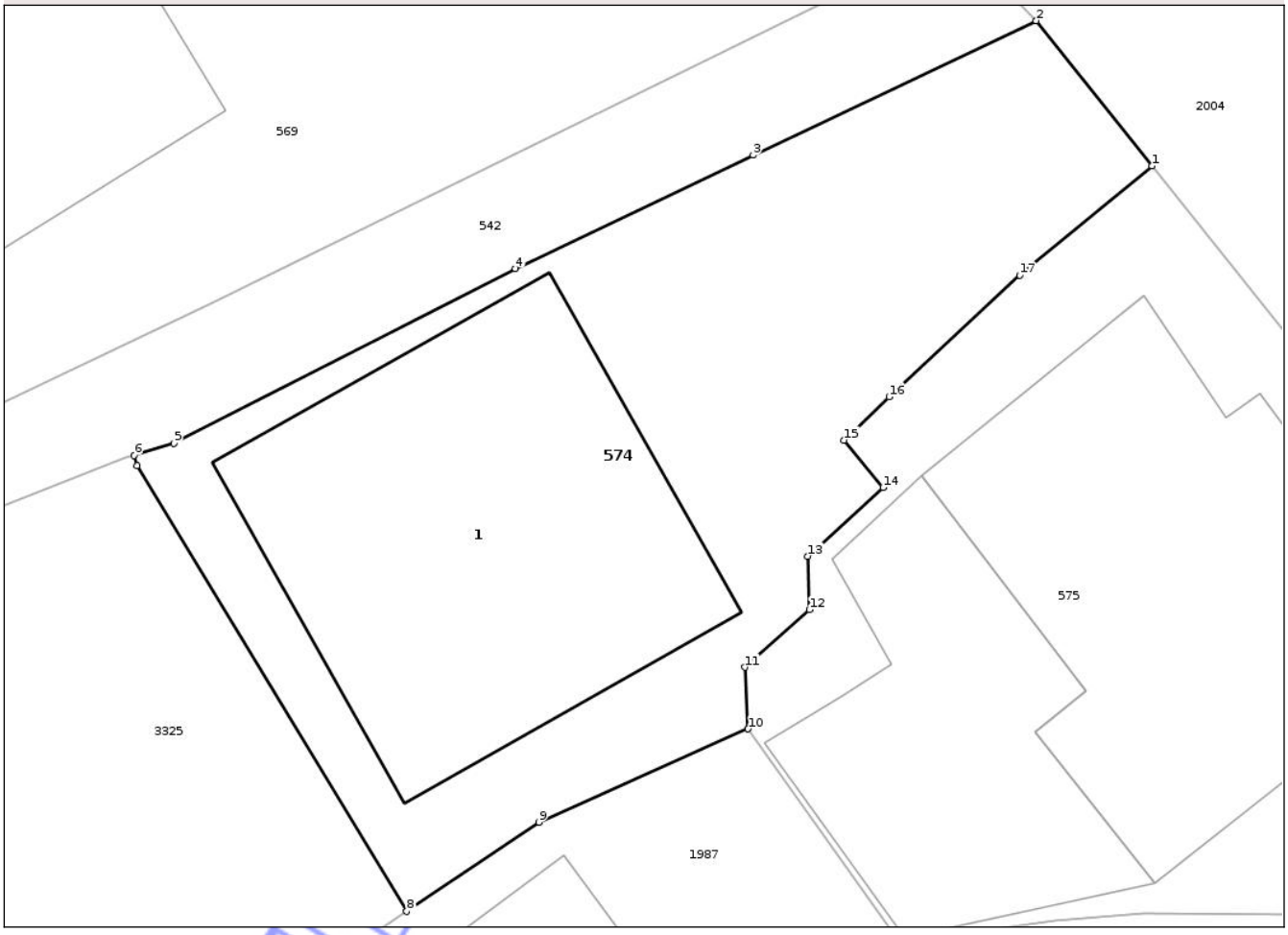
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 200 Masurata: 270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	270	12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.738,394 402.858,321	2	556.735,344 402.862,142	4.889
2	556.735,344 402.862,142	3	556.727,897 402.858,606	8.244
3	556.727,897 402.858,606	4	556.721,638 402.855,619	6.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.721,638 402.855,619	5	556.712,654 402.851,018	10.094
5	556.712,654 402.851,018	6	556.711,606 402.850,707	1.093
6	556.711,606 402.850,707	7	556.711,686 402.850,438	0.281
7	556.711,686 402.850,438	8	556.718,783 402.838,708	13.71
8	556.718,783 402.838,708	9	556.722,254 402.841,053	4.189
9	556.722,254 402.841,053	10	556.727,765 402.843,508	6.033
10	556.727,765 402.843,508	11	556.727,685 402.845,13	1.624
11	556.727,685 402.845,13	12	556.729,377 402.846,645	2.271
12	556.729,377 402.846,645	13	556.729,338 402.848,055	1.411
13	556.729,338 402.848,055	14	556.731,316 402.849,859	2.677
14	556.731,316 402.849,859	15	556.730,29 402.851,106	1.615
15	556.730,29 402.851,106	16	556.731,474 402.852,244	1.642
16	556.731,474 402.852,244	17	556.734,913 402.855,443	4.697
17	556.734,913 402.855,443	1	556.738,394 402.858,321	4.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pietrisu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22698	Din acte: 274 Masurata: 273	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pietrisu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		Loc. Pietrisu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49838 / 16/10/2025		
Act Administrativ nr. 217843, din 09/09/2025 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACŞU EUGENIA** 2) **NEACŞU ION**	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEACŞU EUGENIA** 2) **NEACŞU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22698	Din acte: 274 Masurata: 273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	273	20	137partial	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.747,135 402.847,37	2	556.738,394 402.858,321	14.012
2	556.738,394 402.858,321	3	556.734,913 402.855,443	4.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	556.734,913 402.855,443	4	556.731,474 402.852,244	4.697
4	556.731,474 402.852,244	5	556.730,29 402.851,106	1.642
5	556.730,29 402.851,106	6	556.731,316 402.849,859	1.615
6	556.731,316 402.849,859	7	556.729,338 402.848,055	2.677
7	556.729,338 402.848,055	8	556.729,377 402.846,645	1.411
8	556.729,377 402.846,645	9	556.727,685 402.845,13	2.271
9	556.727,685 402.845,13	10	556.727,765 402.843,508	1.624
10	556.727,765 402.843,508	11	556.731,749 402.837,879	6.896
11	556.731,749 402.837,879	12	556.735,842 402.838,464	4.135
12	556.735,842 402.838,464	13	556.738,173 402.838,64	2.338
13	556.738,173 402.838,64	14	556.742,948 402.838,636	4.775
14	556.742,948 402.838,636	15	556.745,273 402.840,062	2.727
15	556.745,273 402.840,062	16	556.750,172 402.843,5	5.985
16	556.750,172 402.843,5	1	556.747,135 402.847,37	4.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Petrolului, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

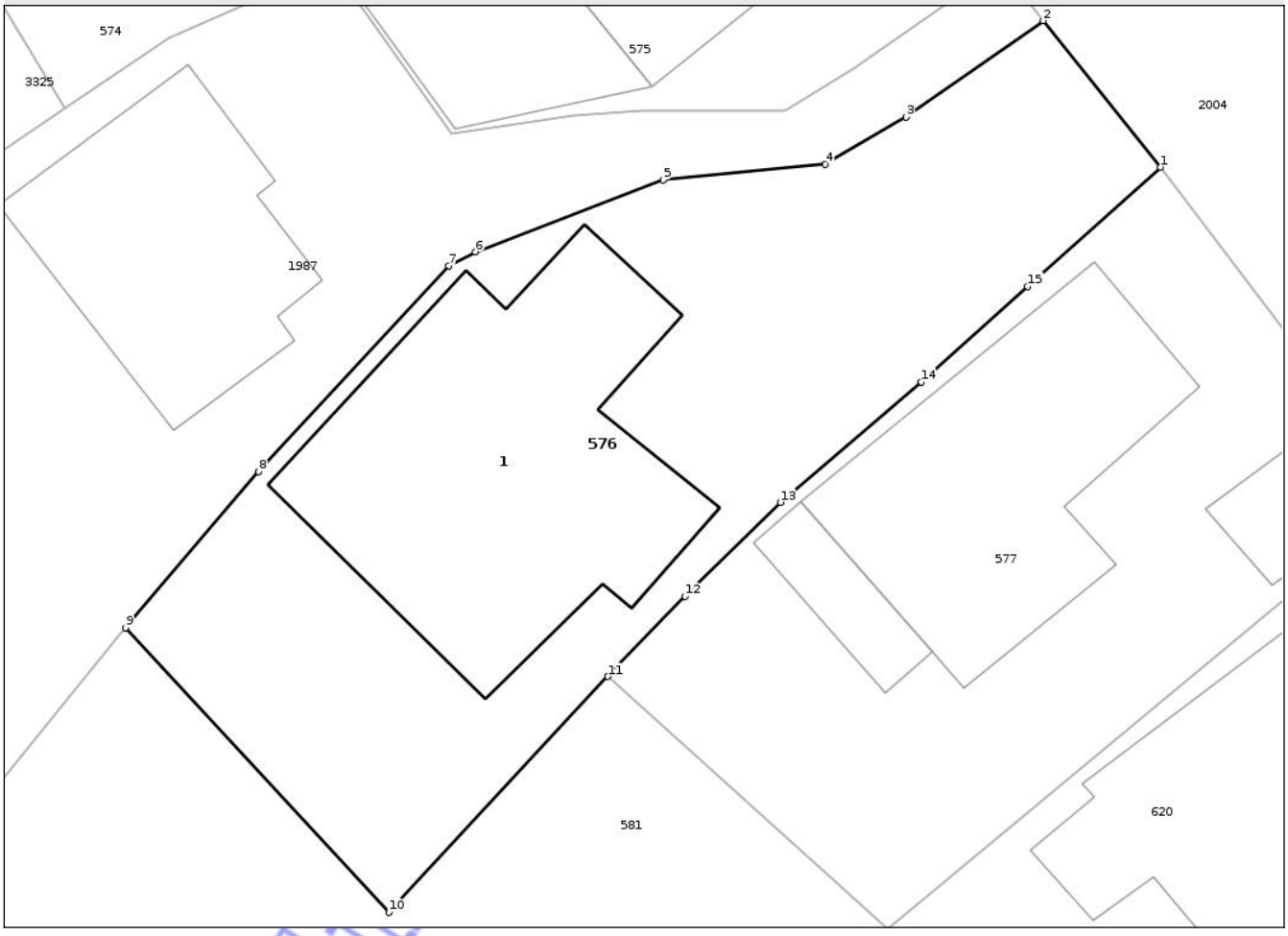
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.755,546 402.836,742	2	556.751,612 402.841,651	6.291
2	556.751,612 402.841,651	3	556.747,011 402.838,422	5.621
3	556.747,011 402.838,422	4	556.744,291 402.836,842	3.146
4	556.744,291 402.836,842	5	556.738,862 402.836,316	5.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	556.738,862 402.836,316	6	556.732,555 402.833,903	6.753
6	556.732,555 402.833,903	7	556.731,671 402.833,443	0.997
7	556.731,671 402.833,443	8	556.725,274 402.826,548	9.405
8	556.725,274 402.826,548	9	556.720,83 402.821,31	6.869
9	556.720,83 402.821,31	10	556.729,655 402.811,77	12.996
10	556.729,655 402.811,77	11	556.737,01 402.819,674	10.797
11	556.737,01 402.819,674	12	556.739,595 402.822,357	3.726
12	556.739,595 402.822,357	13	556.742,792 402.825,51	4.49
13	556.742,792 402.825,51	14	556.747,52 402.829,549	6.218
14	556.747,52 402.829,549	15	556.751,098 402.832,749	4.8
15	556.751,098 402.832,749	1	556.755,546 402.836,742	5.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Petrolului, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 300 Masurata: 319	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Petrolului, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		Loc. Poiana Câmpina, Str Petrolului, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3		Loc. Poiana Câmpina, Str Petrolului, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 385, din 14/02/1997 emis de BIROU NOTAR PUBLIC POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OPREA ION-VIOREL** 2) **OPREA CRENGUTA-ANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 300 Masurata: 319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	319	12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.760,944 402.829,594	2	556.755,546 402.836,742	8.957
2	556.755,546 402.836,742	3	556.751,098 402.832,749	5.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	556.751,098 402.832,749	4	556.747,52 402.829,549	4.8
4	556.747,52 402.829,549	5	556.742,792 402.825,51	6.218
5	556.742,792 402.825,51	6	556.739,595 402.822,357	4.49
6	556.739,595 402.822,357	7	556.737,01 402.819,674	3.726
7	556.737,01 402.819,674	8	556.746,399 402.811,217	12.636
8	556.746,399 402.811,217	9	556.763,648 402.825,532	22.415
9	556.763,648 402.825,532	10	556.763,446 402.825,891	0.412
10	556.763,446 402.825,891	11	556.762,078 402.827,909	2.438
11	556.762,078 402.827,909	12	556.761,576 402.828,612	0.864
12	556.761,576 402.828,612	1	556.760,944 402.829,594	1.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:383

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Petrolului, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 252 Masurata: 257	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Petrolului, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 549, din 24/02/2024 emis de BNP POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ALDESCU CONSTANTIN-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

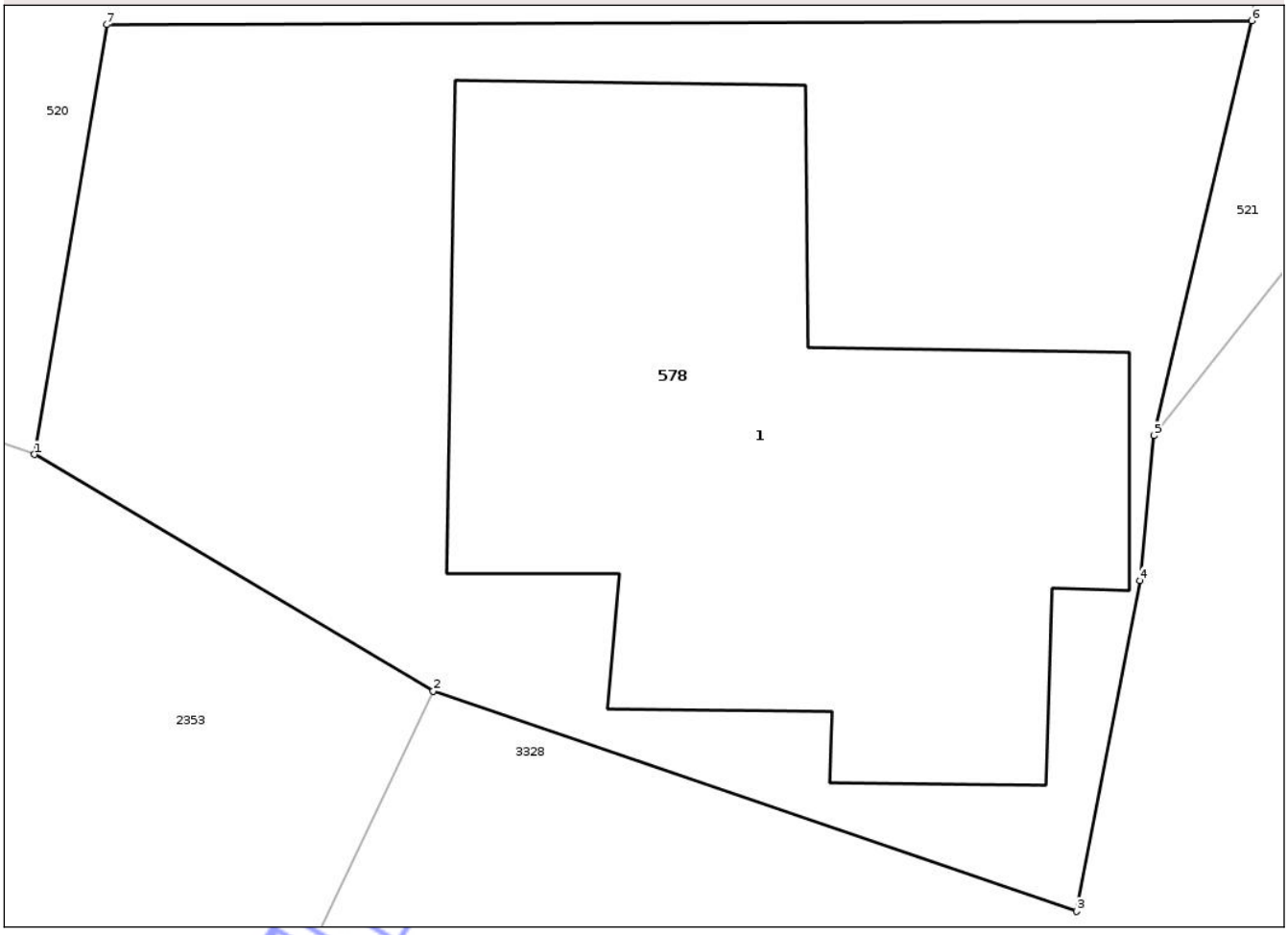
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 252 Masurata: 257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	257	12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.778,104 402.697,534	2	556.785,36 402.693,23	8.436
2	556.785,36 402.693,23	3	556.797,069 402.689,22	12.377
3	556.797,069 402.689,22	4	556.798,22 402.695,241	6.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.798,22 402.695,241	5	556.798,477 402.697,876	2.648
5	556.798,477 402.697,876	6	556.800,251 402.705,426	7.756
6	556.800,251 402.705,426	7	556.779,416 402.705,355	20.835
7	556.779,416 402.705,355	1	556.778,104 402.697,534	7.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Petrolului, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		377	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

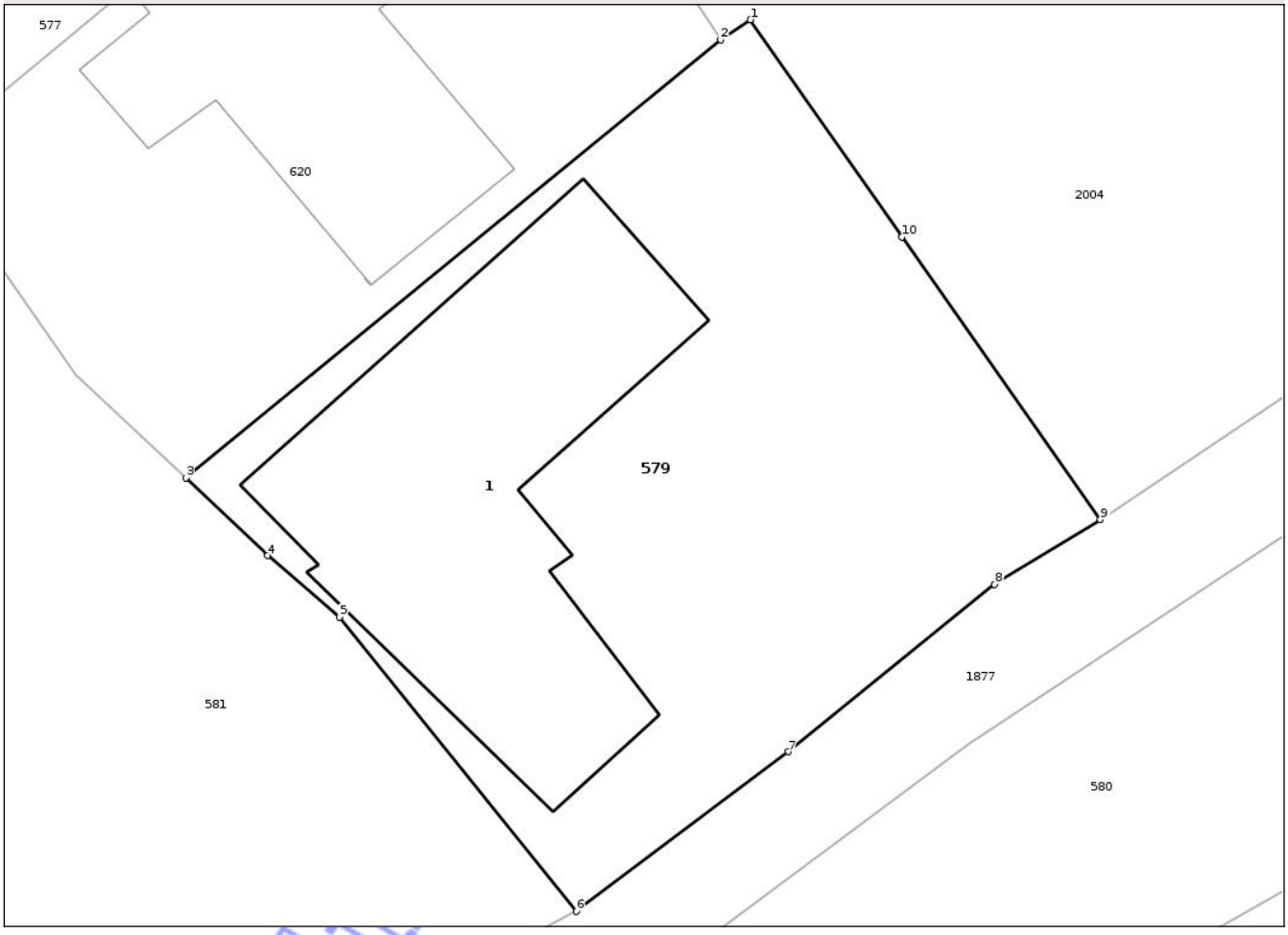
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	377	12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.771,665 402.815,405	2	556.770,758 402.814,799	1.091
2	556.770,758 402.814,799	3	556.754,409 402.801,421	21.125
3	556.754,409 402.801,421	4	556.756,905 402.799,049	3.443
4	556.756,905 402.799,049	5	556.759,101 402.797,173	2.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	556.759,101 402.797,173	6	556.766,341 402.788,189	11.538
6	556.766,341 402.788,189	7	556.772,826 402.793,062	8.112
7	556.772,826 402.793,062	8	556.779,131 402.798,174	8.117
8	556.779,131 402.798,174	9	556.782,362 402.800,147	3.786
9	556.782,362 402.800,147	10	556.776,302 402.808,778	10.546
10	556.776,302 402.808,778	1	556.771,665 402.815,405	8.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.498	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

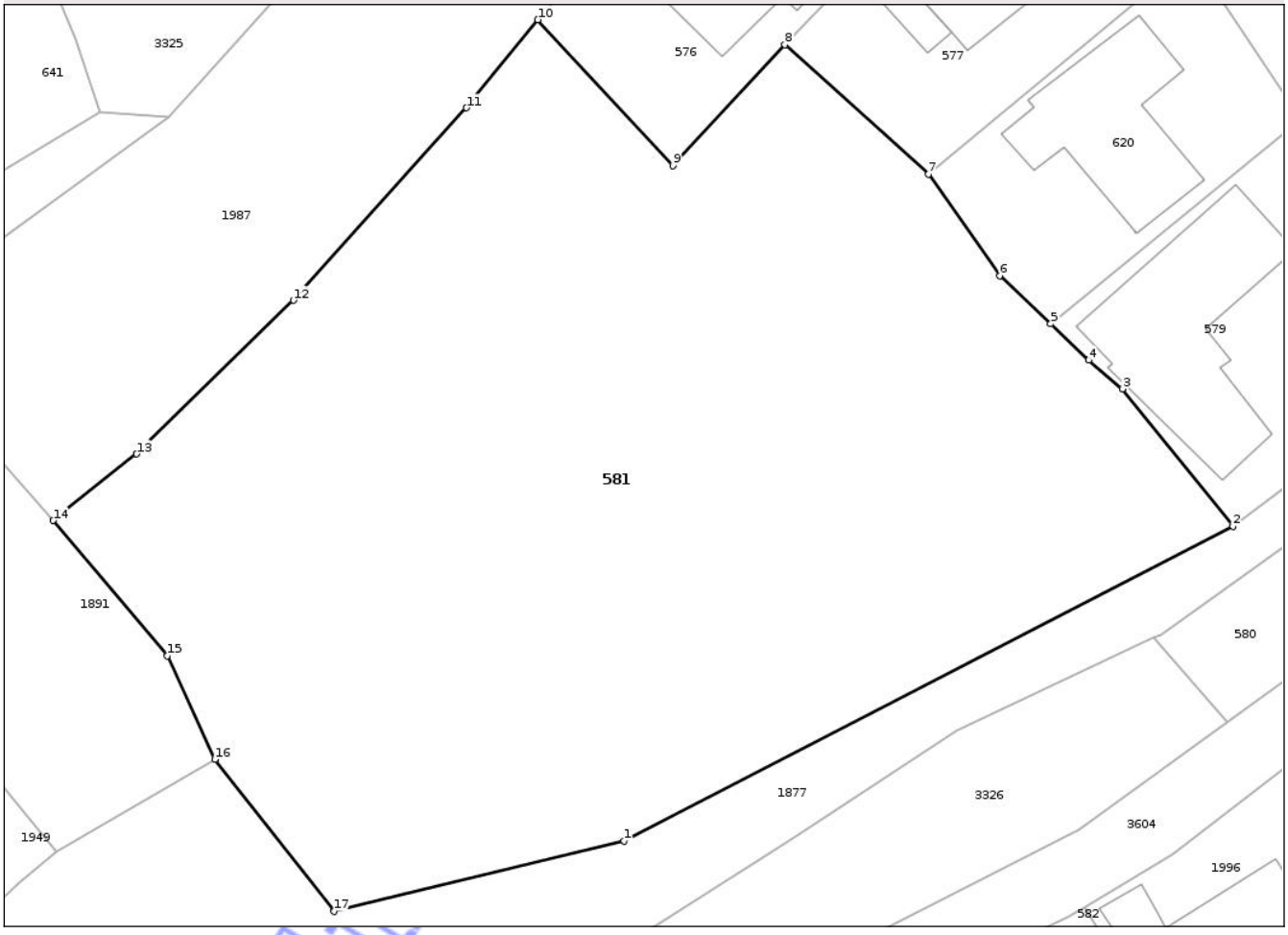
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.498	12	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.726,455 402.767,615	2	556.766,341 402.788,189	44.88
2	556.766,341 402.788,189	3	556.759,101 402.797,173	11.538
3	556.759,101 402.797,173	4	556.756,905 402.799,049	2.888
4	556.756,905 402.799,049	5	556.754,409 402.801,421	3.443
5	556.754,409 402.801,421	6	556.751,061 402.804,56	4.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.751,061 402.804,56	7	556.746,399 402.811,217	8.127
7	556.746,399 402.811,217	8	556.737,01 402.819,674	12.636
8	556.737,01 402.819,674	9	556.729,655 402.811,77	10.797
9	556.729,655 402.811,77	10	556.720,83 402.821,31	12.996
10	556.720,83 402.821,31	11	556.716,146 402.815,547	7.426
11	556.716,146 402.815,547	12	556.704,817 402.802,969	16.928
12	556.704,817 402.802,969	13	556.694,56 402.792,917	14.361
13	556.694,56 402.792,917	14	556.689,088 402.788,565	6.992
14	556.689,088 402.788,565	15	556.696,579 402.779,726	11.586
15	556.696,579 402.779,726	16	556.699,678 402.772,94	7.46
16	556.699,678 402.772,94	17	556.707,498 402.763,001	12.647
17	556.707,498 402.763,001	1	556.726,455 402.767,615	19.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Trandafirilor, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		511	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

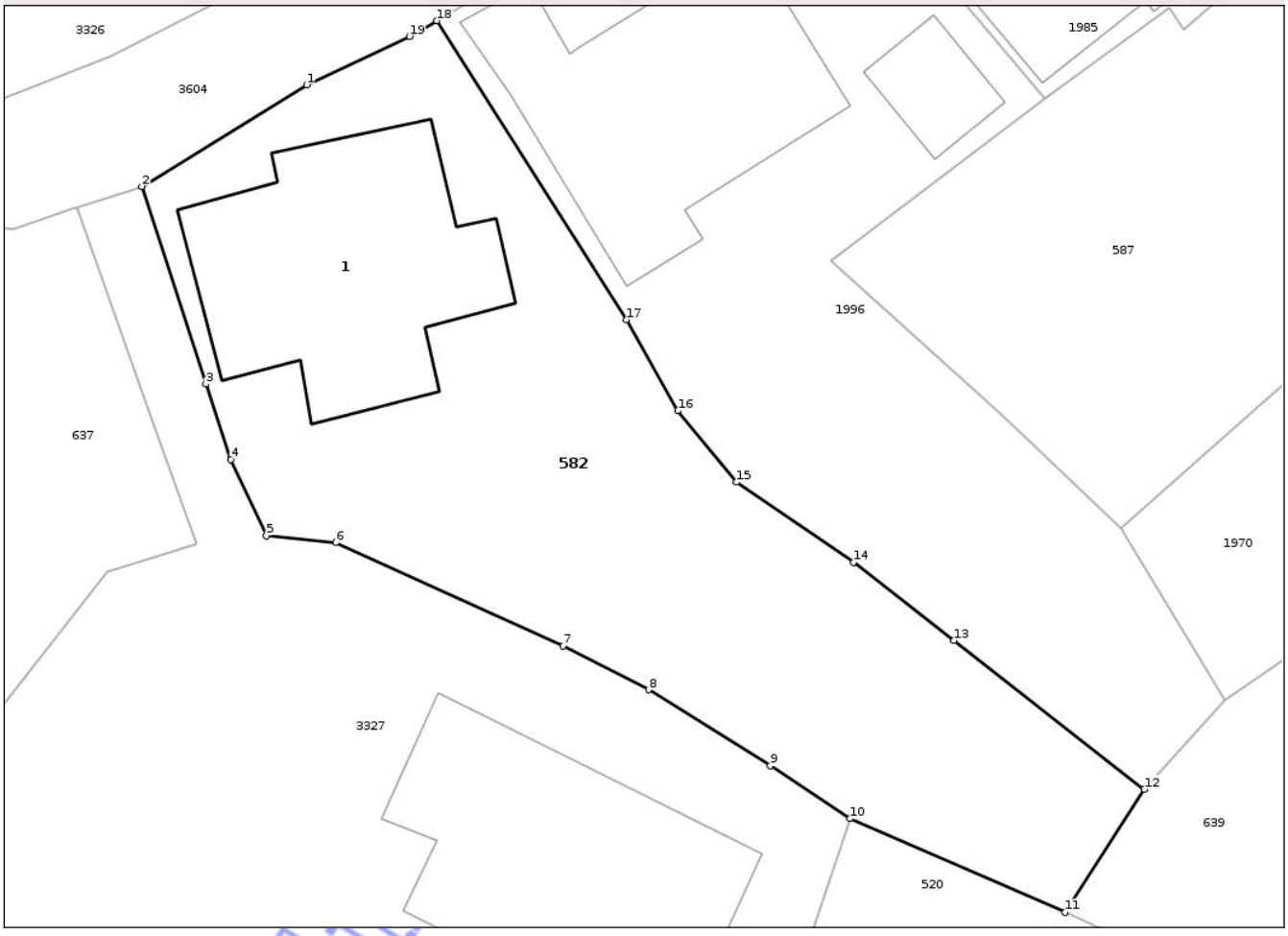
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.751,386 402.760,676	2	556.744,771 402.756,601	7.769
2	556.744,771 402.756,601	3	556.747,336 402.748,672	8.334
3	556.747,336 402.748,672	4	556.748,351 402.745,645	3.193
4	556.748,351 402.745,645	5	556.749,772 402.742,592	3.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	556.749,772 402.742,592	6	556.752,559 402.742,318	2.8
6	556.752,559 402.742,318	7	556.761,681 402.738,174	10.019
7	556.761,681 402.738,174	8	556.765,12 402.736,416	3.862
8	556.765,12 402.736,416	9	556.770,0 402.733,366	5.755
9	556.770,0 402.733,366	10	556.773,206 402.731,252	3.84
10	556.773,206 402.731,252	11	556.781,846 402.727,494	9.422
11	556.781,846 402.727,494	12	556.785,019 402.732,427	5.865
12	556.785,019 402.732,427	13	556.777,381 402.738,396	9.694
13	556.777,381 402.738,396	14	556.773,342 402.741,528	5.111
14	556.773,342 402.741,528	15	556.768,653 402.744,741	5.684
15	556.768,653 402.744,741	16	556.766,297 402.747,604	3.708
16	556.766,297 402.747,604	17	556.764,233 402.751,25	4.19
17	556.764,233 402.751,25	18	556.756,616 402.763,244	14.208
18	556.756,616 402.763,244	19	556.755,519 402.762,62	1.262
19	556.755,519 402.762,62	1	556.751,386 402.760,676	4.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Constructorilor, Nr. 912B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21299	350	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21299-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Constructorilor, Nr. 912B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; C1 = SC 'INTEGRAL BETON PREST' SRL Cladire tehnica = P + 1 (atelier tamplarie), construita in anul 1994.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17157 / 22/09/2014		
Act Administrativ nr. 9404, din 16/10/2013 emis de COMUNA POIANA CAMPINA (act administrativ nr. 24/28-05-2009 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA POIANA CAMPINA; act notarial nr. 1106/14-05-2013 emis de N.P. ROXANA ANDREEA MUSAT;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **INTEGRAL BETON PREST SRL**, CIF:25659490	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21197/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 17632 din 18/10/2013;	
Act Administrativ nr. 1117, din 14/08/2014 emis de OCPI PH;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21197/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 13780 din 14/08/2014;	
36631 / 15/12/2015		
Act Notarial nr. 3208, din 14/12/2015 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **INTEGRAL BETON PREST SRL**, CIF:25659490	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16537 / 26/07/2016		
Act Administrativ nr. 92299, din 22/07/2016 emis de ANAF - DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:695579 LEIreprezentand sechestru, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANAF - DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA-SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL CAMPINA**, CIF: 9999999999999, Lipsa CNP.	

Document oficial fără circuit civil

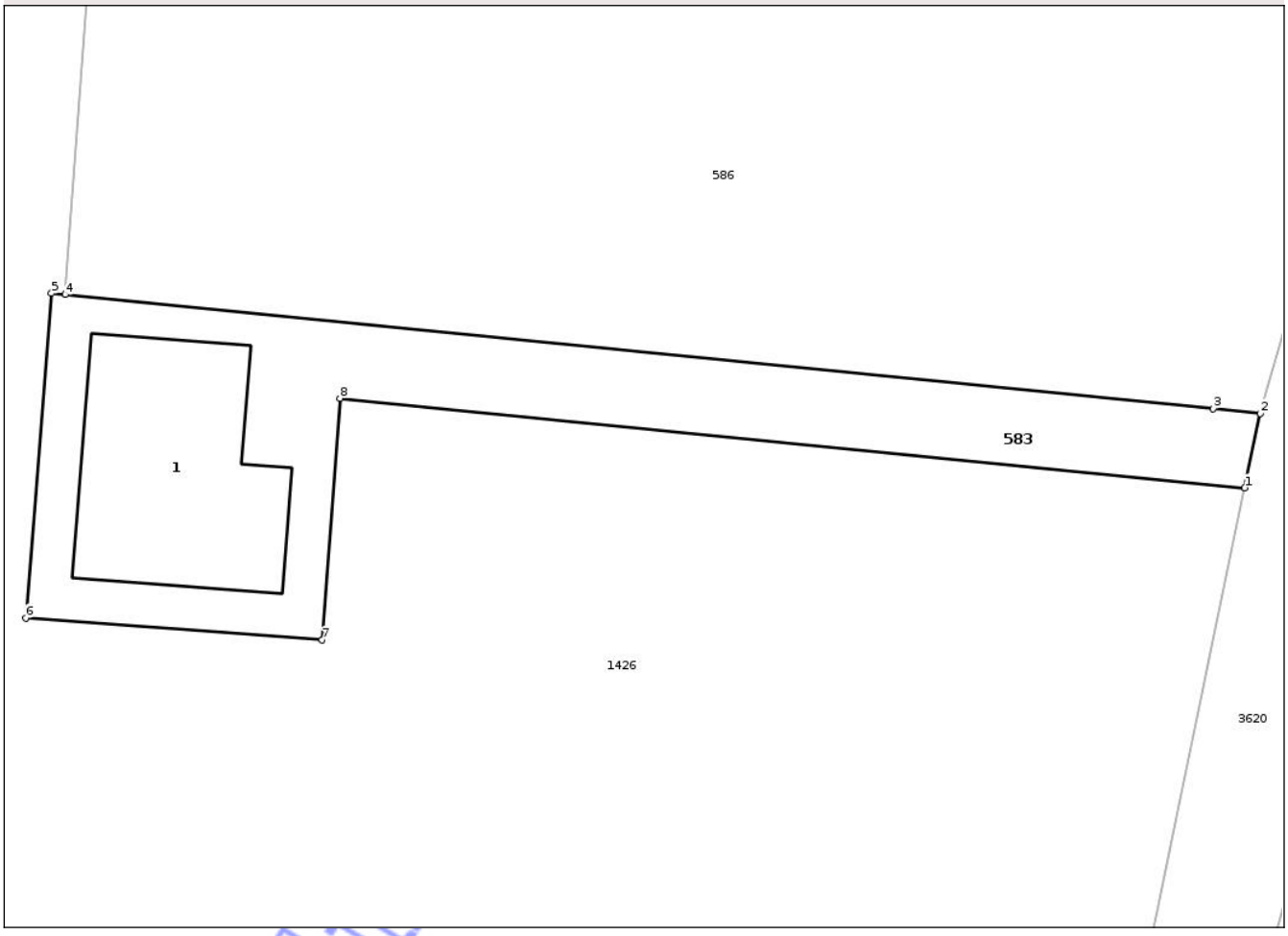
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21299	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	25	1518/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21299-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; C1 = SC 'INTEGRAL BETON PREST' SRL Cladire tehnica = P + 1 (atelier tamplarie), construita in anul 1994.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.592,126 403.373,036	2	556.592,841 403.376,462	3.5
2	556.592,841 403.376,462	3	556.590,677 403.376,691	2.176
3	556.590,677 403.376,691	4	556.537,736 403.381,937	53.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.537,736 403.381,937	5	556.537,097 403.382,001	0.642
5	556.537,097 403.382,001	6	556.535,919 403.367,039	15.008
6	556.535,919 403.367,039	7	556.549,584 403.366,037	13.702
7	556.549,584 403.366,037	8	556.550,409 403.377,166	11.16
8	556.550,409 403.377,166	1	556.592,126 403.373,036	41.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 67, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.450 Masurata: 1.424	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 67, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 67, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 10970, din 06/06/1995 emis de NOTAR DE STAT LOCAL CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PASCU CONSTANTIN**, casatorit cu,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.450 Masurata: 1.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	519	35	1821	-	
2	arabil	DA	905	35	1820	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.334,105 402.724,454	2	556.329,773 402.715,421	10.018
2	556.329,773 402.715,421	3	556.355,301 402.703,765	28.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	556.355,301 402.703,765	4	556.358,481 402.702,507	3.42
4	556.358,481 402.702,507	5	556.376,375 402.695,431	19.242
5	556.376,375 402.695,431	6	556.377,728 402.700,544	5.289
6	556.377,728 402.700,544	7	556.379,109 402.705,344	4.995
7	556.379,109 402.705,344	8	556.380,021 402.708,815	3.589
8	556.380,021 402.708,815	9	556.382,976 402.718,465	10.092
9	556.382,976 402.718,465	10	556.382,086 402.724,306	5.908
10	556.382,086 402.724,306	11	556.382,136 402.724,484	0.185
11	556.382,136 402.724,484	12	556.372,491 402.728,91	10.612
12	556.372,491 402.728,91	13	556.358,99 402.734,824	14.739
13	556.358,99 402.734,824	14	556.341,567 402.741,938	18.819
14	556.341,567 402.741,938	15	556.336,986 402.731,205	11.67
15	556.336,986 402.731,205	1	556.334,105 402.724,454	7.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.113 Masurata: 1.058	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3800, din 19/10/1967 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BELCIUG GHEORGHE** 2) **BELCIUG LUCICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.113 Masurata: 1.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.058	34	1729,1730	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.534,459 402.998,934	2	556.535,489 403.006,607	7.742
2	556.535,489 403.006,607	3	556.525,564 403.009,769	10.417
3	556.525,564 403.009,769	4	556.517,027 403.012,615	8.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.517,027 403.012,615	5	556.511,331 403.014,578	6.025
5	556.511,331 403.014,578	6	556.498,12 403.018,734	13.849
6	556.498,12 403.018,734	7	556.493,379 403.010,868	9.184
7	556.493,379 403.010,868	8	556.490,309 403.006,645	5.221
8	556.490,309 403.006,645	9	556.495,089 403.000,922	7.457
9	556.495,089 403.000,922	10	556.499,678 402.994,802	7.649
10	556.499,678 402.994,802	11	556.505,808 402.986,619	10.224
11	556.505,808 402.986,619	12	556.511,44 402.979,131	9.37
12	556.511,44 402.979,131	13	556.514,859 402.980,699	3.761
13	556.514,859 402.980,699	14	556.517,343 402.981,341	2.566
14	556.517,343 402.981,341	15	556.523,778 402.983,813	6.893
15	556.523,778 402.983,813	16	556.525,785 402.985,085	2.376
16	556.525,785 402.985,085	17	556.530,598 402.989,935	6.833
17	556.530,598 402.989,935	18	556.532,362 402.992,134	2.819
18	556.532,362 402.992,134	1	556.534,459 402.998,934	7.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Constructorilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		975	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	975	19	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.592,841 403.376,462	2	556.598,523 403.396,47	20.799
2	556.598,523 403.396,47	3	556.594,771 403.395,894	3.796
3	556.594,771 403.395,894	4	556.538,777 403.396,181	55.995
4	556.538,777 403.396,181	5	556.537,736 403.381,937	14.282
5	556.537,736 403.381,937	6	556.590,677 403.376,691	53.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.590,677 403.376,691	1	556.592,841 403.376,462	2.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:427(e:427)
Nr. cadastral vechi:603

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20027	Din acte: 1.041 Masurata: 1.185	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; pct. Livezi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2331 / 05/04/2005		
Act Notarial nr. 4022, din 23/12/2004 emis de NP Pop;		
B3	se noteaza servitutea de trecere in fav imobilului de sub A1 pe teren lat de 3 ml	A1
14649 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 2018, din 21/08/2007 emis de NP LEANCA MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC'IZOKINETIC'SRL**, CIF:9999999999999, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

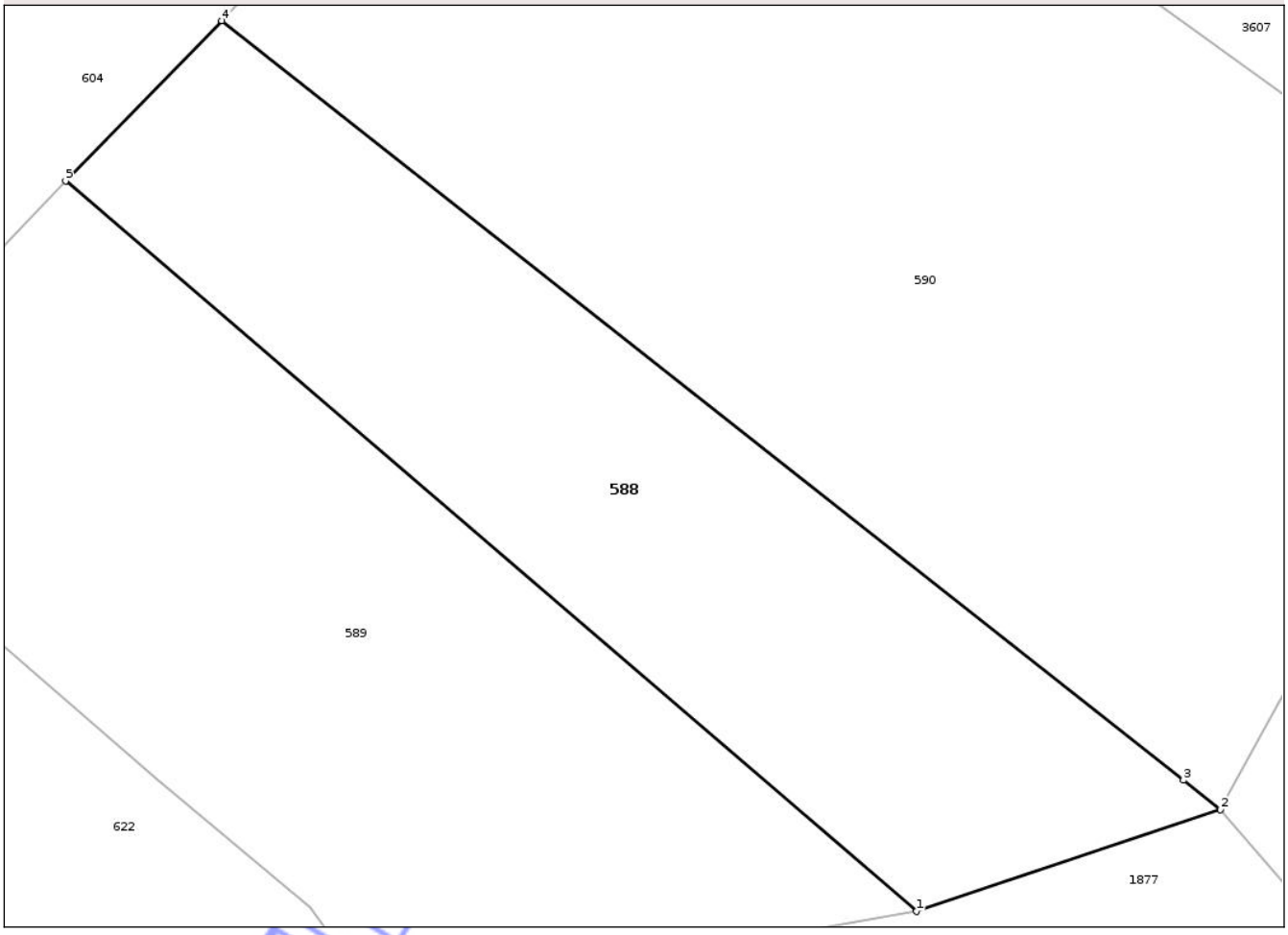
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20027	Din acte: 1.041 Masurata: 1.185	pct. Livezi

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.185	35	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.526,742 402.697,523	2	556.545,982 402.703,967	20.29
2	556.545,982 402.703,967	3	556.543,628 402.705,825	2.999
3	556.543,628 402.705,825	4	556.482,771 402.753,876	77.54
4	556.482,771 402.753,876	5	556.472,882 402.743,743	14.159
5	556.472,882 402.743,743	1	556.526,742 402.697,523	70.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:516(e:516)
Nr. cadastral vechi:692

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20030	Din acte: 1.690 Masurata: 1.534	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14647 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 2019, din 21/08/2007 emis de NP LEANCA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC'IZOKINETIC'SRL**, CIF:9999999999999, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

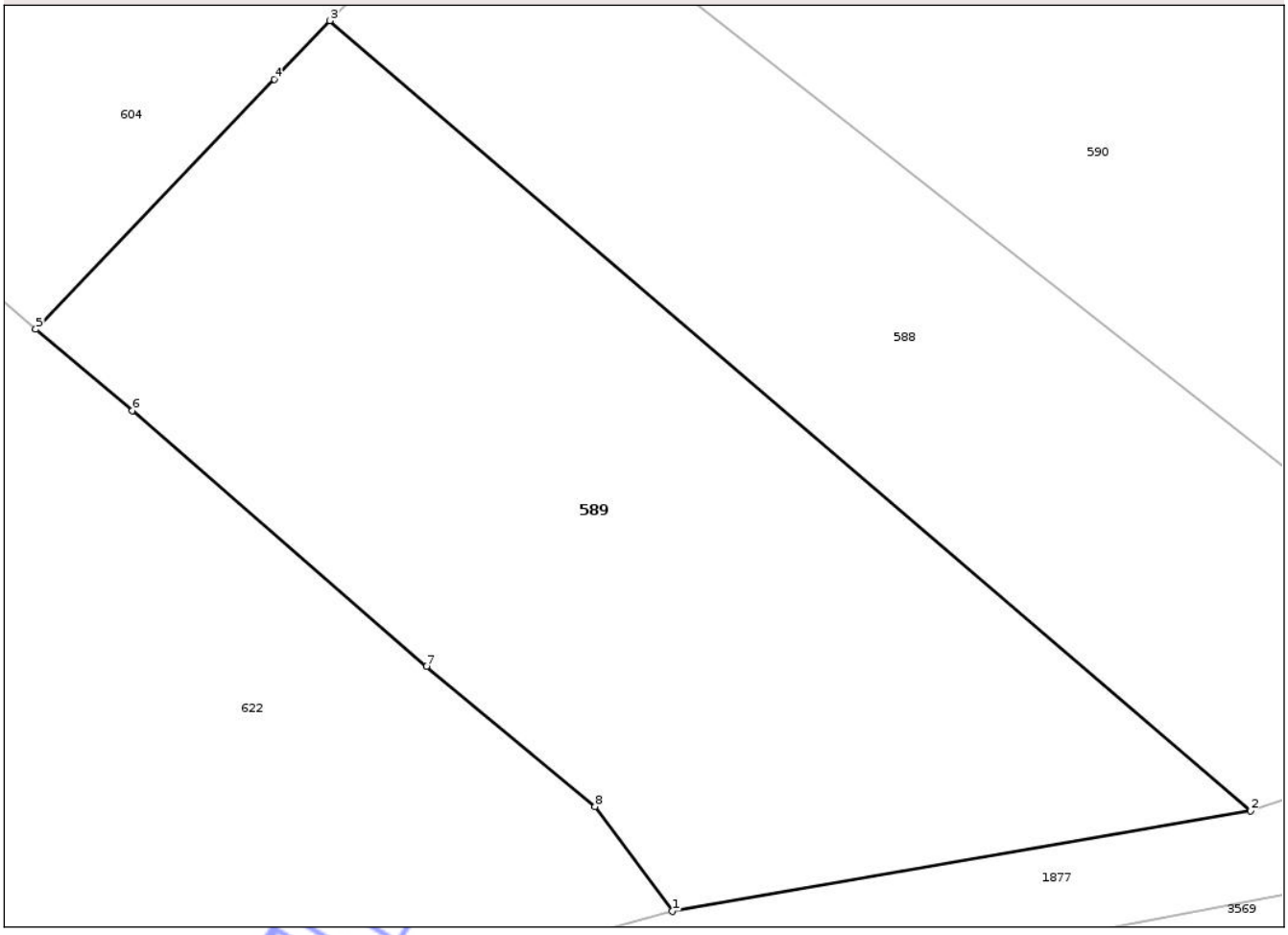
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20030	Din acte: 1.690 Masurata: 1.534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.534	35	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.492,904 402.691,637	2	556.526,742 402.697,523	34.346
2	556.526,742 402.697,523	3	556.472,882 402.743,743	70.973
3	556.472,882 402.743,743	4	556.469,632 402.740,323	4.718
4	556.469,632 402.740,323	5	556.455,666 402.725,686	20.231
5	556.455,666 402.725,686	6	556.461,322 402.720,932	7.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.461,322 402.720,932	7	556.478,546 402.705,984	22.806
7	556.478,546 402.705,984	8	556.488,386 402.697,769	12.818
8	556.488,386 402.697,769	1	556.492,904 402.691,637	7.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:427(e:675)
Nr. cadastral vechi:547

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20031	Din acte: 2.848 Masurata: 2.842	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; pct. Livezi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18108 / 03/10/2014		
Act Notarial nr. 5474, din 30/09/2014 emis de NP RADU IOANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANESCU ION DUMITRU** 2) **MANESCU MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

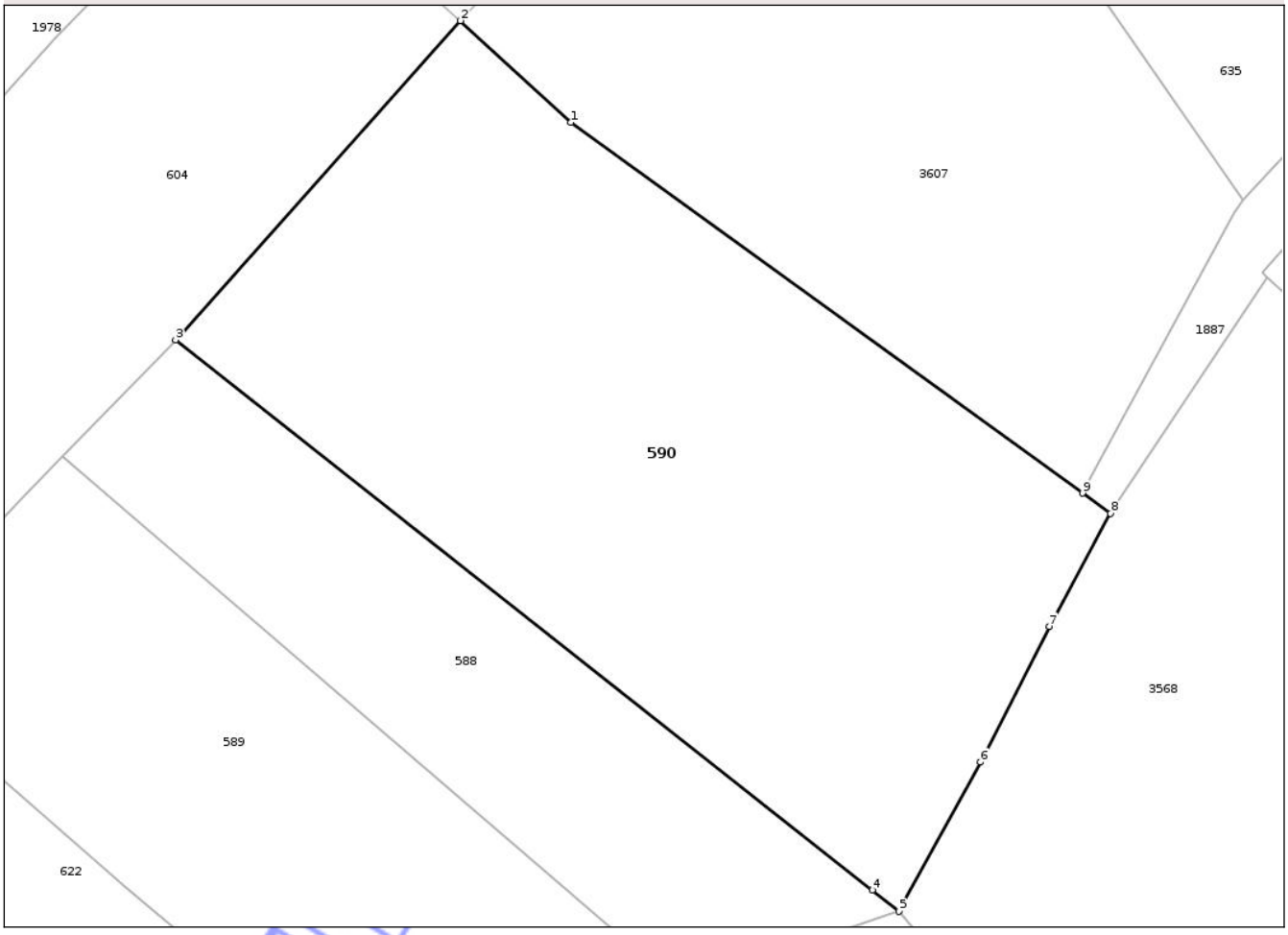
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20031	Din acte: 2.848 Masurata: 2.842	pct. Livezi

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.842	35	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.517,313 402.772,873	2	556.507,675 402.781,746	13.1
2	556.507,675 402.781,746	3	556.482,771 402.753,876	37.376
3	556.482,771 402.753,876	4	556.543,628 402.705,825	77.54
4	556.543,628 402.705,825	5	556.545,982 402.703,967	2.999
5	556.545,982 402.703,967	6	556.553,079 402.717,016	14.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.553,079 402.717,016	7	556.559,085 402.728,846	13.267
7	556.559,085 402.728,846	8	556.564,455 402.738,711	11.232
8	556.564,455 402.738,711	9	556.561,999 402.740,491	3.033
9	556.561,999 402.740,491	1	556.517,313 402.772,873	55.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:435
Nr. cadastral vechi:518/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21553	Din acte: 950 Masurata: 983	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17427 / 03/05/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR. 398, din 14/04/2022 emis de Draghici Iulian Liviu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE NOROCEL-POMPILIU** 2) **STROE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

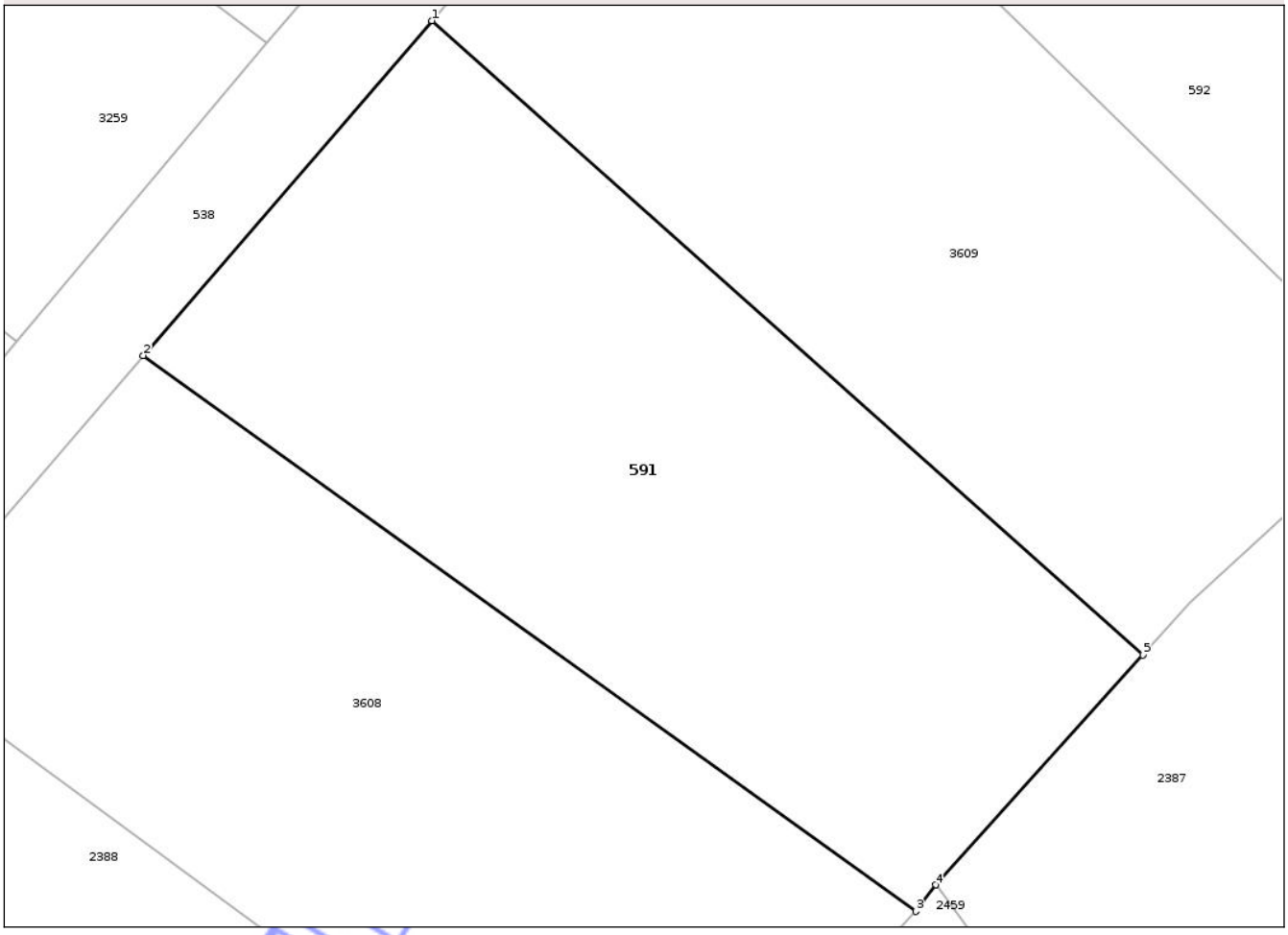
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21553	Din acte: 950 Masurata: 983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	983	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.676,072 402.703,673	2	556.661,249 402.686,463	22.714
2	556.661,249 402.686,463	3	556.700,939 402.657,906	48.896
3	556.700,939 402.657,906	4	556.701,971 402.659,269	1.71
4	556.701,971 402.659,269	5	556.712,615 402.671,076	15.897
5	556.712,615 402.671,076	1	556.676,072 402.703,673	48.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:333(e:333)
Nr. cadastral vechi:522

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Trandafirilor, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20739	Din acte: 1.152 Masurata: 1.218	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3906 / 16/03/2010		
Act Notarial nr. 40, din 16/02/2010 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POENARU GEORGETA** 2) **POENARU TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

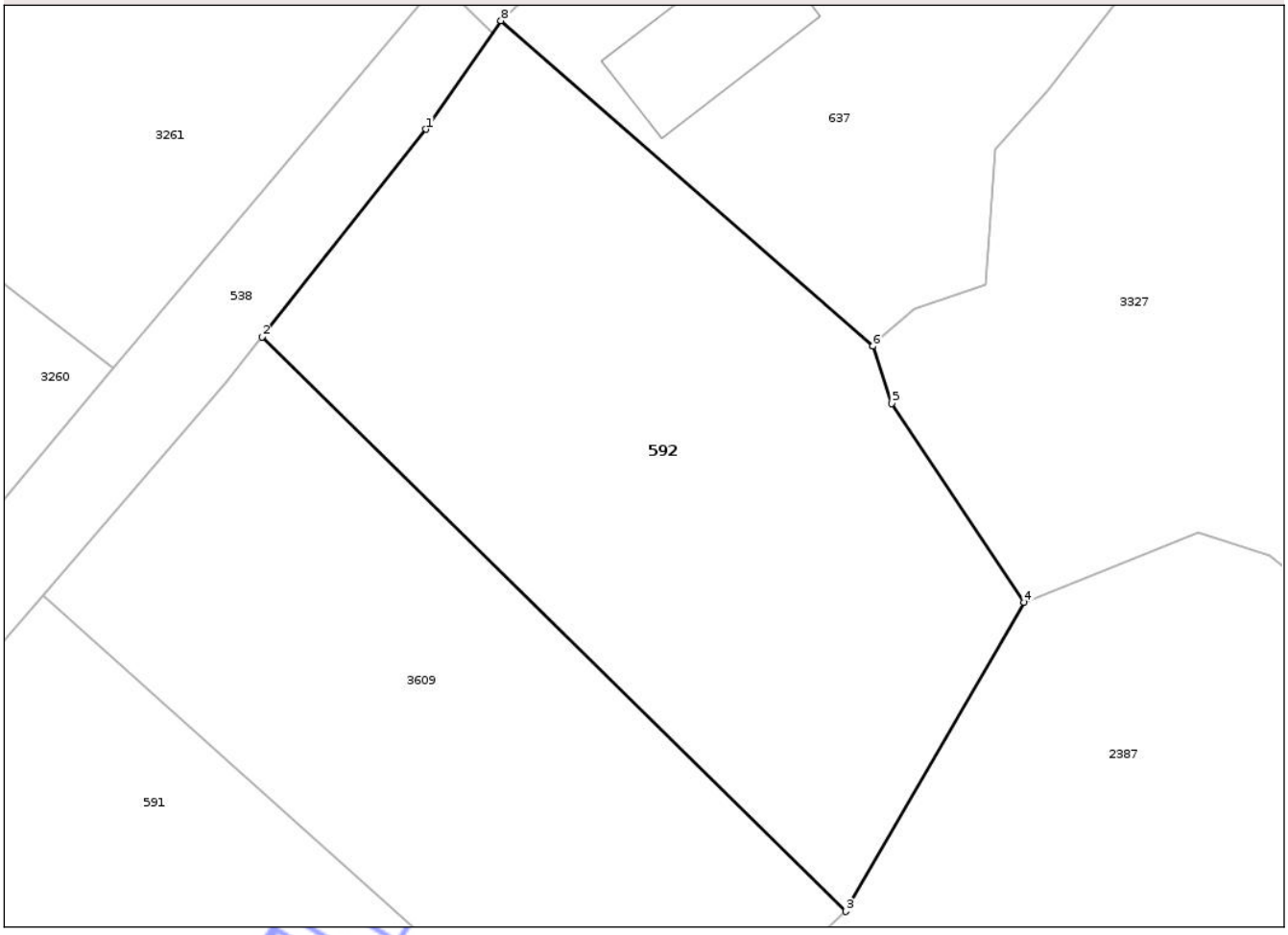
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20739	Din acte: 1.152 Masurata: 1.218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.218	12	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.699,959 402.732,741	2	556.689,749 402.719,789	16.492
2	556.689,749 402.719,789	3	556.726,151 402.684,0	51.049
3	556.726,151 402.684,0	4	556.737,25 402.703,262	22.231
4	556.737,25 402.703,262	5	556.728,983 402.715,647	14.891
5	556.728,983 402.715,647	6	556.727,816 402.719,23	3.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.727,816 402.719,23	7	556.727,779 402.719,262	0.049
7	556.727,779 402.719,262	8	556.704,646 402.739,504	30.739
8	556.704,646 402.739,504	1	556.699,959 402.732,741	8.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 57, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22382	69	Sector cadastral:0 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27987 / 11/07/2022		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.66, din 20/01/2022 emis de NP Nica Roxana Elena (act administrativ nr Certificat fiscal nr.3412 din 14.03.2022, emis de Primaria Com.Poiana Campina;act administrativ nr Plan parcelar din 16.03.2022, emis de Primaria Com.Poiana Campina;act administrativ nr Certificat fiscal nr.3413 din 14.03.2022, emis de Primaria Com.Poiana Campina;act notarial nr CM nr.4 din 20.01.2022, emis de NP Nica Roxana Elena;act administrativ nr Adeverinta nr.3372 din 09.03.2022, emis de Primaria Com.Poiana Campina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **GEAMBAŞU CRISTINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22363/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 11473 din 16/03/2022;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **GEAMBAŞU ELENA-LUMINIŢA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22363/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 11473 din 16/03/2022;	
Act Administrativ nr. C5867, din 22/06/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza referatul de admitere privind documentatia de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22363/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 25576 din 22/06/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

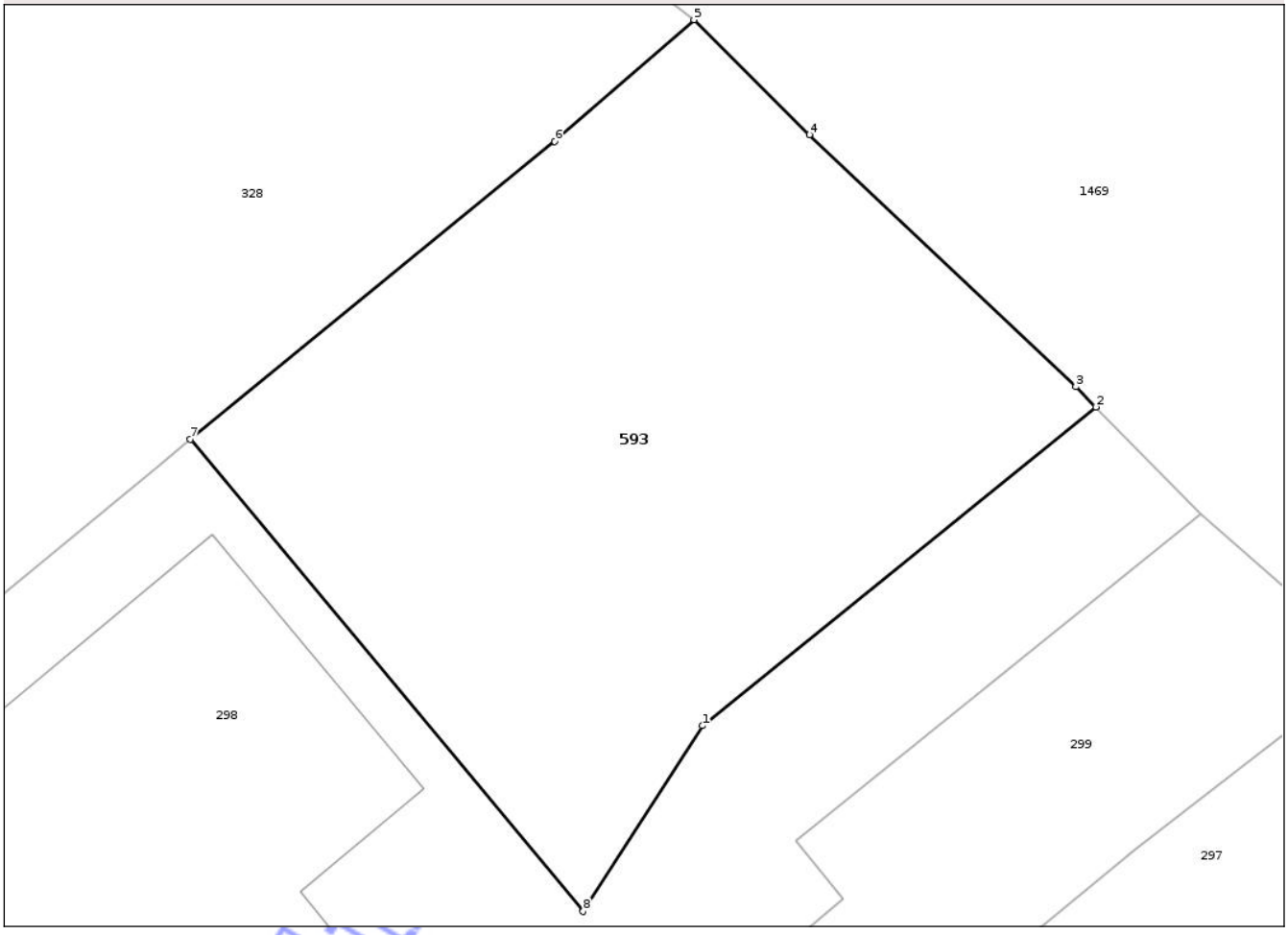
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22382	69	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	69	32	1630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.035,033 402.988,818	2	556.040,323 402.993,101	6.806
2	556.040,323 402.993,101	3	556.040,055 402.993,373	0.382
3	556.040,055 402.993,373	4	556.036,469 402.996,759	4.932
4	556.036,469 402.996,759	5	556.034,916 402.998,303	2.19
5	556.034,916 402.998,303	6	556.033,043 402.996,67	2.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.033,043 402.996,67	7	556.028,142 402.992,667	6.328
7	556.028,142 402.992,667	8	556.033,425 402.986,322	8.256
8	556.033,425 402.986,322	1	556.035,033 402.988,818	2.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Piţigaia, Nr. 5, Jud. Prahova, T 35 ; CC 1747 ; A 1748

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22403	Din acte: 710 Masurata: 716	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; T 35 ; CC 1747 ; A 1748

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22403-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Piţigaia, Nr. 5, Jud. Prahova, T 35 ; CC 1747 ; A 1748	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 104 mp (Construita in anul 1972 in supraf. de 56 mp si extinsa in anul 1998 in supraf. de 48 mp) .
A1.2	22403-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Piţigaia, Nr. 5, Jud. Prahova, T 35 ; CC 1747 ; A 1748	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 16 mp ; An constr. - 1998 (garaj cu stalpi teava si acoperis tabla) .
A1.3	22403-C3	Loc. Poiana Câmpina, Str Piţigaia, Nr. 5, Jud. Prahova, T 35 ; CC 1747 ; A 1748	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 15 mp ; An constr. - 1998 (foisor pe schelet lemn si acoperis carton) .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33643 / 19/08/2022		
Act Notarial nr. CM_991, din 02/09/1988 emis de Notariatul de Stat Local Campina (act notarial nr CVC_2544 din 19.06.1971, emis de Notariatul de Stat Local Campina;act notarial nr CM_101 din 19.07.2022, emis de NP Nica Roxana-Elena;act administrativ nr Copie plan parcelar din 18.08.2022, emis de Primaria Com. Poiana Campina;act administrativ nr Certificat fiscal_9702 din 03.08.2022, emis de Primaria Com. Poiana Campina; act administrativ nr Adeverinta_9927 din 04.08.2022, emis de Primaria Com. Poiana Campina;act notarial nr CM_1774 din 14.10.1992, emis de Notariatul de Stat Campina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ION TĂSEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ION ANIŞOARA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ION TUDOR-ADRIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ION TĂSEL**, cota de 1/2 din locuinta C1 de 56 mp 2) **ION ANIŞOARA**, cota de 1/8 din parte din locuinta C1 de 56 mp si cota de 1/4 din extinderea locuintei C1 de 48 mp 3) **ION TUDOR-ADRIAN**, cota de 3/8 din parte din locuinta C1 de 56 mp si cota de 3/4 din extinderea locuintei C1 de 48 mp	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.2, A1.3
	1) **ION ANIŞOARA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.2, A1.3
	1) **ION TUDOR-ADRIAN**	
42009 / 19/09/2022		
Act Administrativ nr. 33643, din 19/08/2022 emis de BCPI CAMPINA;		
B7	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr.33643/ 19.08.2022 in sensul ca la extinderea constructiei C1 , Ion Tudor Adrian are cota de 3/8 parte din locuinta C1 de 56 mp si cota de 3/4 din extinderea locuintei C1 de 48 mp si nu 1/4 din extinderea locuintei C1 asa cum din eroare a fost scris.	A1.1
53290 / 24/11/2022		

Document oficial fără regim special

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Administrativ nr. C11178, din 24/11/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B8	se noteaza referatul de admitere privind documentatia de apartamentare a imobilului	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

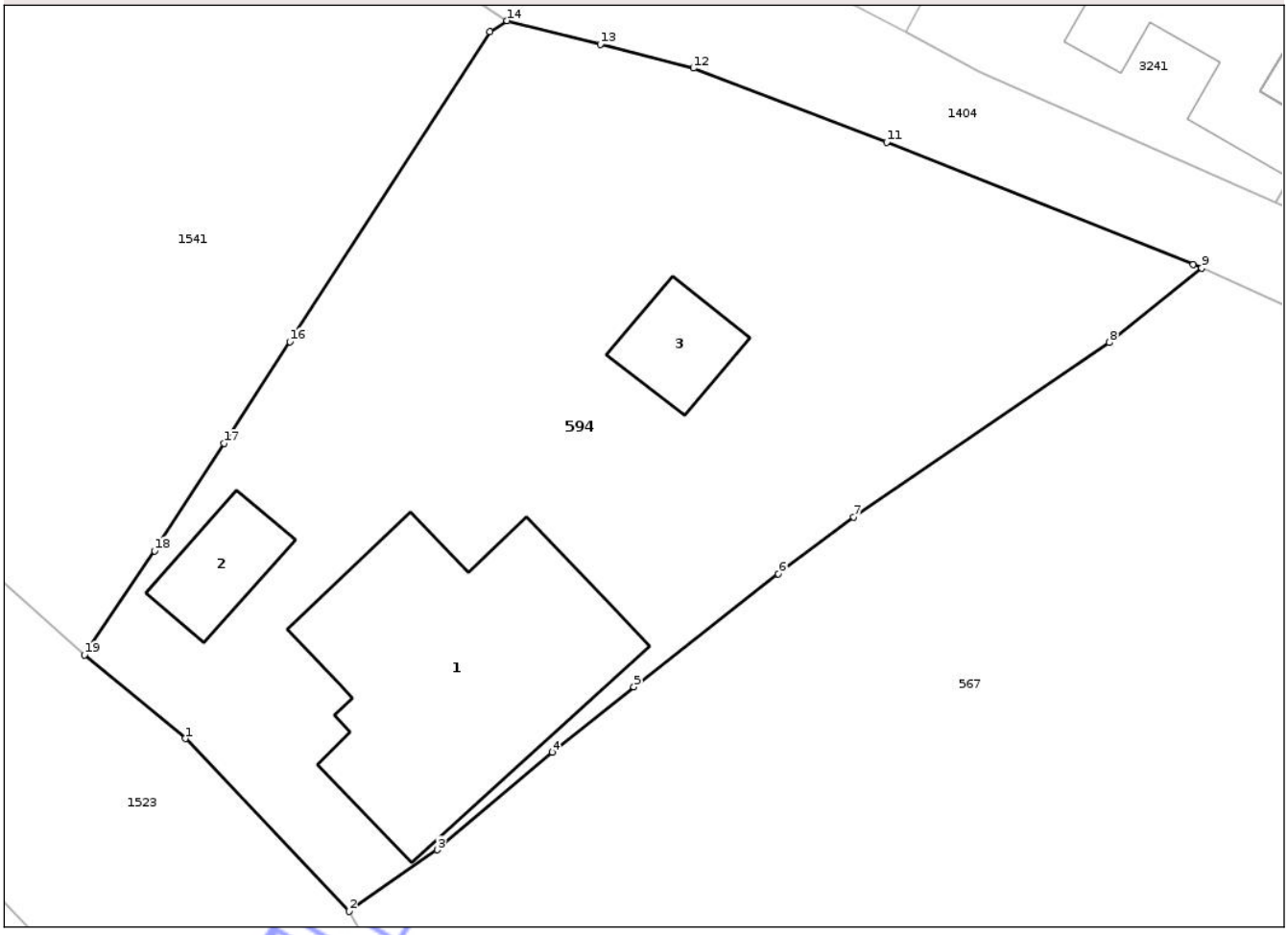
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22403	Din acte: 710 Masurata: 716	T 35 ; CC 1747 ; A 1748

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	716	35	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22403-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 104 mp (Construita in anul 1972 in supraf. de 56 mp si extinsa in anul 1998 in supraf. de 48 mp) .
A1.2	22403-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 16 mp ; An constr. - 1998 (garaj cu stalpi teava si acoperis tabla) .
A1.3	22403-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 15 mp ; An constr. - 1998 (foisor pe schelet lemn si acoperis carton) .

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.529,706 403.067,554	2	556.536,106 403.060,812	9.296
2	556.536,106 403.060,812	3	556.539,533 403.063,212	4.184
3	556.539,533 403.063,212	4	556.544,029 403.067,024	5.895
4	556.544,029 403.067,024	5	556.547,207 403.069,57	4.072
5	556.547,207 403.069,57	6	556.552,845 403.073,988	7.163
6	556.552,845 403.073,988	7	556.555,781 403.076,193	3.672
7	556.555,781 403.076,193	8	556.565,761 403.083,007	12.084
8	556.565,761 403.083,007	9	556.569,362 403.085,917	4.63
9	556.569,362 403.085,917	10	556.569,043 403.086,063	0.351
10	556.569,043 403.086,063	11	556.557,071 403.090,817	12.881
11	556.557,071 403.090,817	12	556.549,528 403.093,706	8.077
12	556.549,528 403.093,706	13	556.545,901 403.094,635	3.744
13	556.545,901 403.094,635	14	556.542,257 403.095,56	3.76
14	556.542,257 403.095,56	15	556.541,592 403.095,122	0.796
15	556.541,592 403.095,122	16	556.533,786 403.083,034	14.389
16	556.533,786 403.083,034	17	556.531,209 403.079,071	4.727
17	556.531,209 403.079,071	18	556.528,504 403.074,881	4.987
18	556.528,504 403.074,881	19	556.525,772 403.070,814	4.899
19	556.525,772 403.070,814	1	556.529,706 403.067,554	5.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 942 Masurata: 320	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

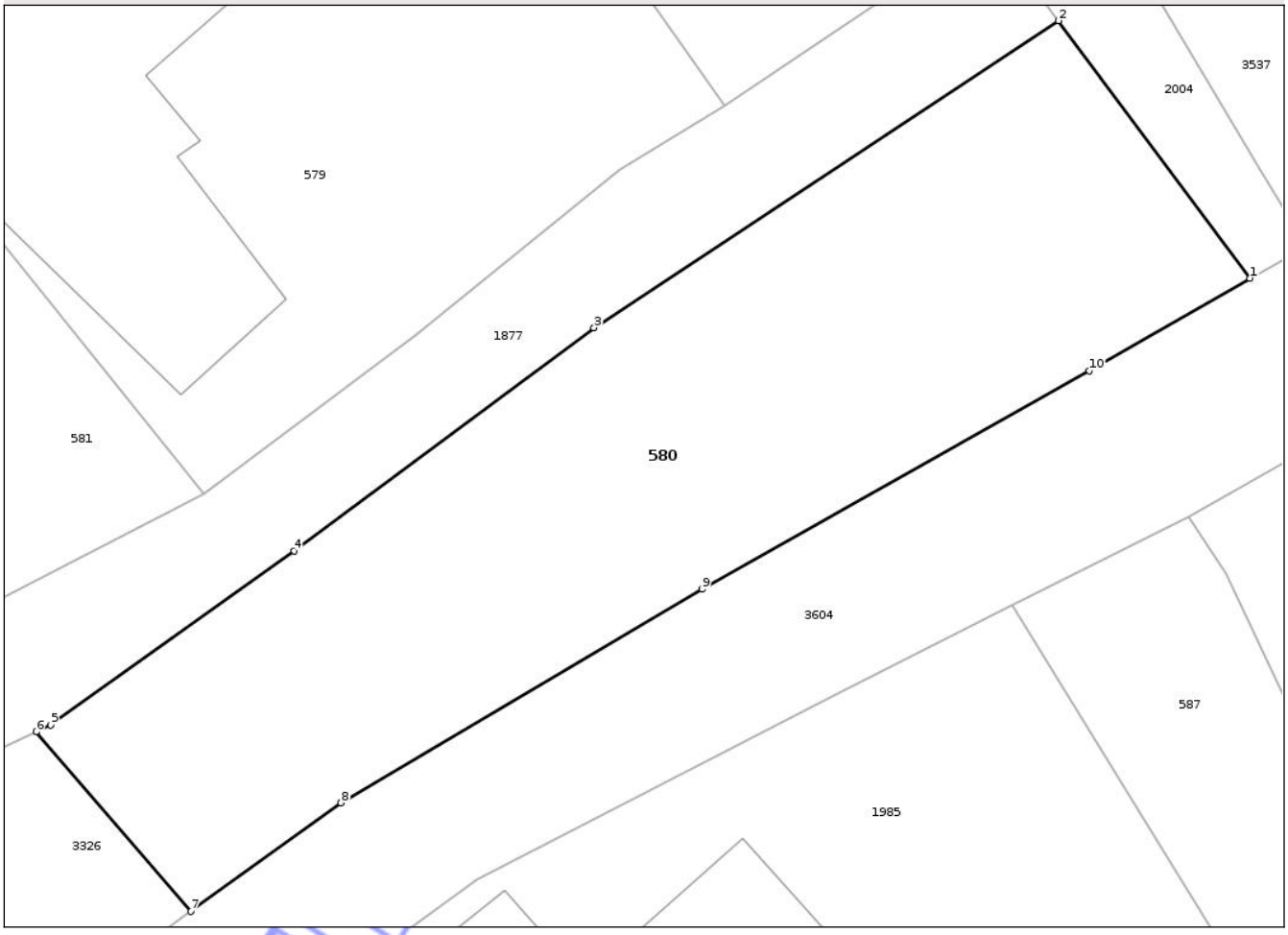
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 942 Masurata: 320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	320	12	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.798,519 402.794,834	2	556.792,629 402.802,754	9.87
2	556.792,629 402.802,754	3	556.778,338 402.793,307	17.131
3	556.778,338 402.793,307	4	556.769,109 402.786,448	11.499
4	556.769,109 402.786,448	5	556.761,626 402.781,085	9.206
5	556.761,626 402.781,085	6	556.761,18 402.780,877	0.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.761,18 402.780,877	7	556.765,932 402.775,352	7.287
7	556.765,932 402.775,352	8	556.770,553 402.778,692	5.702
8	556.770,553 402.778,692	9	556.781,656 402.785,265	12.903
9	556.781,656 402.785,265	10	556.793,576 402.791,988	13.685
10	556.793,576 402.791,988	1	556.798,519 402.794,834	5.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		552	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	552	12	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.796,634 402.787,5	2	556.791,212 402.784,762	6.074
2	556.791,212 402.784,762	3	556.798,728 402.772,569	14.323
3	556.798,728 402.772,569	4	556.793,432 402.768,563	6.64
4	556.793,432 402.768,563	5	556.789,337 402.765,287	5.244
5	556.789,337 402.765,287	6	556.786,62 402.762,908	3.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.786,62 402.762,908	7	556.786,006 402.763,766	1.055
7	556.786,006 402.763,766	8	556.781,035 402.760,134	6.156
8	556.781,035 402.760,134	9	556.772,449 402.753,629	10.772
9	556.772,449 402.753,629	10	556.779,257 402.747,442	9.199
10	556.779,257 402.747,442	11	556.784,105 402.742,901	6.643
11	556.784,105 402.742,901	12	556.789,562 402.747,725	7.284
12	556.789,562 402.747,725	13	556.804,987 402.761,701	20.815
13	556.804,987 402.761,701	14	556.806,696 402.763,497	2.479
14	556.806,696 402.763,497	15	556.807,706 402.764,202	1.232
15	556.807,706 402.764,202	16	556.802,682 402.775,352	12.23
16	556.802,682 402.775,352	17	556.797,772 402.785,727	11.478
17	556.797,772 402.785,727	1	556.796,634 402.787,5	2.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 69, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22473	Din acte: 1.450 Masurata: 1.438	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22473-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 69, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; C1- LOCUINTA D+P+E, D: Sc = 66 mp, P:Sc = 125 mp, E:Sc = 125 mp, Sc desf. - D+P+E =316 mp, terase -P= 14 mp, D: S = 19 mp- an constr. 1996
A1.2	22473-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 69, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; C2- anexa- nu face obiectul documentatiei

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5783 / 16/02/2024		
Act Notarial nr. 331, din 15/02/2024 emis de Ivan Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEDELCU MIRCEA** 2) **NEDELCU ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NEDELCU MIRCEA** 2) **NEDELCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

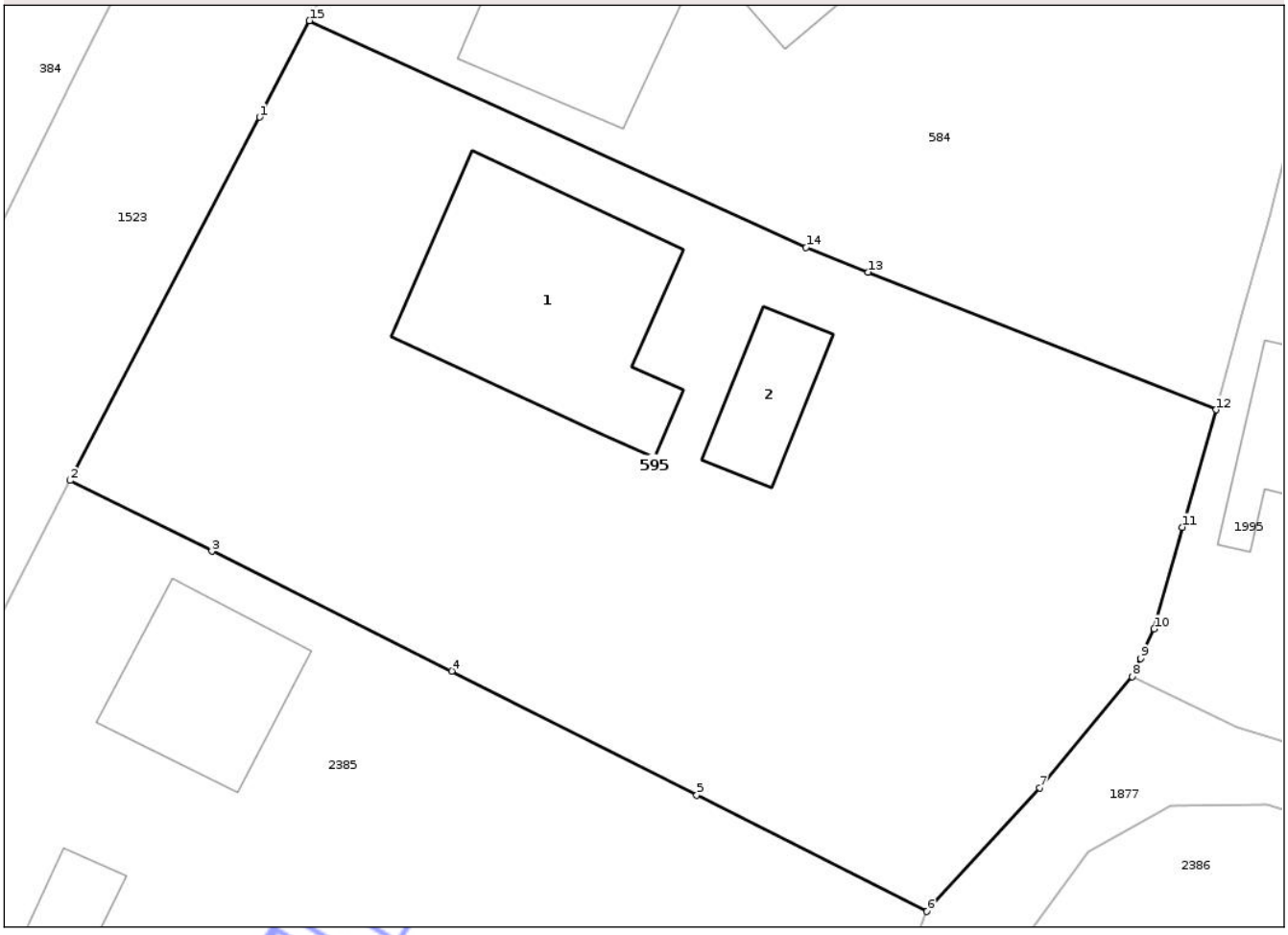
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22473	Din acte: 1.450 Masurata: 1.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	919	35	-	-	
2	arabil	DA	519	35	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22473-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; C1-LOCUINTA D+P+E, D: Sc = 66 mp, P:Sc = 125 mp, E:Sc = 125 mp, Sc desf. - D+P+E =316 mp, terase -P= 14 mp, D: S = 19 mp- an constr. 1996
A1.2	22473-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; C2-anexa- nu face obiectul documentatiei

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.327,216 402.710,465	2	556.317,466 402.691,79	21.067
2	556.317,466 402.691,79	3	556.324,76 402.688,158	8.148
3	556.324,76 402.688,158	4	556.337,084 402.682,002	13.776
4	556.337,084 402.682,002	5	556.349,684 402.675,631	14.119
5	556.349,684 402.675,631	6	556.361,511 402.669,649	13.254
6	556.361,511 402.669,649	7	556.367,313 402.676,002	8.604
7	556.367,313 402.676,002	8	556.372,064 402.681,708	7.425
8	556.372,064 402.681,708	9	556.372,495 402.682,645	1.031
9	556.372,495 402.682,645	10	556.373,192 402.684,163	1.67
10	556.373,192 402.684,163	11	556.374,646 402.689,39	5.425
11	556.374,646 402.689,39	12	556.376,375 402.695,431	6.284
12	556.376,375 402.695,431	13	556.358,481 402.702,507	19.242
13	556.358,481 402.702,507	14	556.355,301 402.703,765	3.42
14	556.355,301 402.703,765	15	556.329,773 402.715,421	28.063
15	556.329,773 402.715,421	1	556.327,216 402.710,465	5.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:203
Nr. cadastral vechi:286

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Albăstrelelor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21500	801	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21500-C1	Loc. Poiana Câmpina, Al Albăstrelelor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; C1-locuinta-Sc=39,69 mp ;Su=34,09 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39397 / 20/11/2020		
Act Notarial nr. 36, din 30/11/2006 emis de NP MINCU CATALIN (act administrativ nr 11112 din 09.11.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CAMPINA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **BALCIU FLORIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **SERBANESCU MIHAELA**	
12610 / 22/02/2023		
Act Notarial nr. 2, din 21/02/2023 emis de SCHLANGER Dana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1, A1.1
	1) **BALCIU FLORIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1, A1.1
	1) **SERBANESCU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

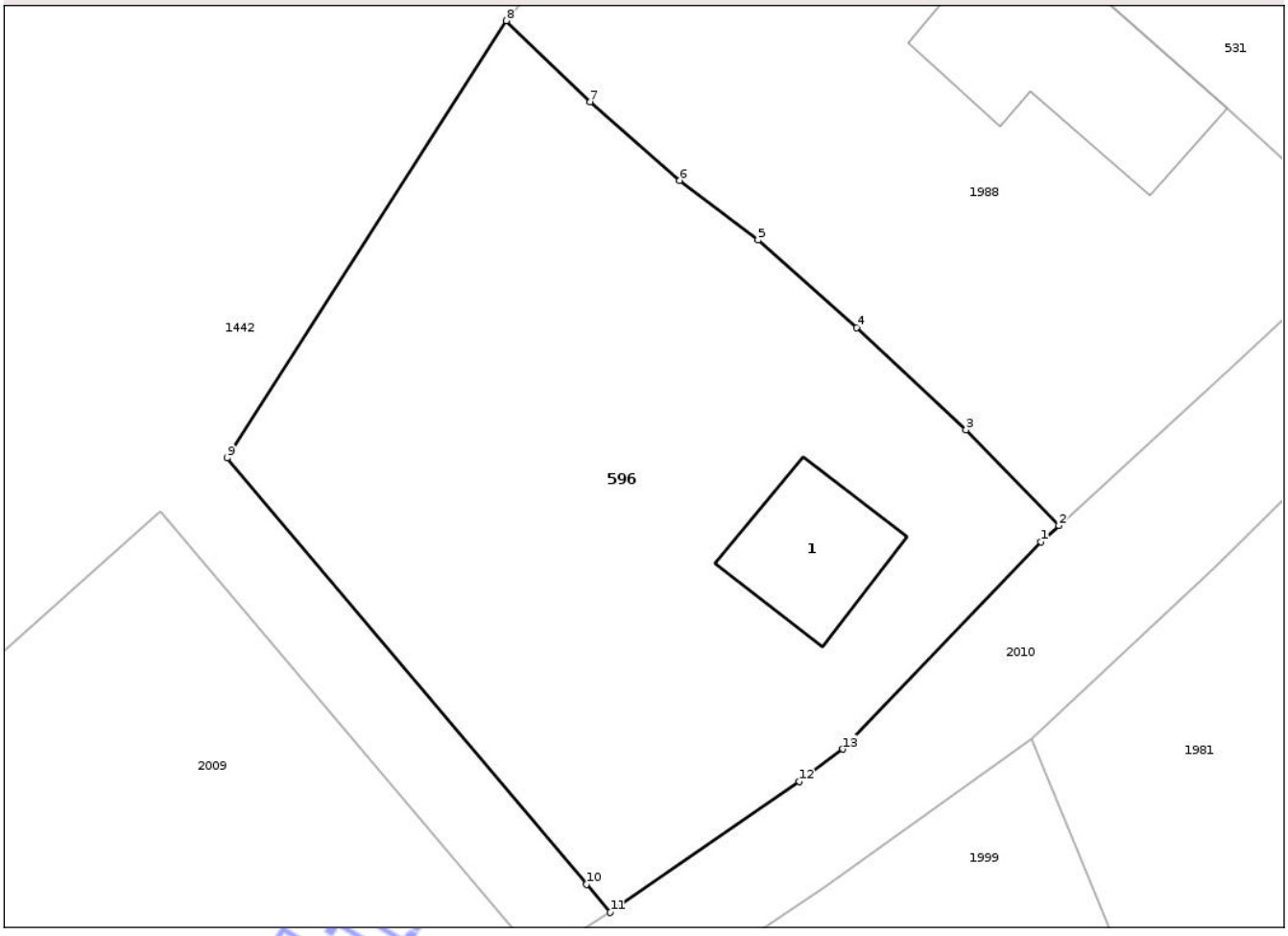
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21500	801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	801	30	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21500-C1	constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; C1-locuinta-Sc=39,69 mp ;Su=34,09 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.847,705 402.938,612	2	555.848,534 402.939,352	1.111
2	555.848,534 402.939,352	3	555.844,26 402.943,74	6.125
3	555.844,26 402.943,74	4	555.839,223 402.948,449	6.895
4	555.839,223 402.948,449	5	555.834,684 402.952,483	6.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.834,684 402.952,483	6	555.831,067 402.955,225	4.539
6	555.831,067 402.955,225	7	555.826,947 402.958,831	5.475
7	555.826,947 402.958,831	8	555.823,101 402.962,566	5.361
8	555.823,101 402.962,566	9	555.810,247 402.942,465	23.859
9	555.810,247 402.942,465	10	555.826,795 402.922,864	25.652
10	555.826,795 402.922,864	11	555.827,884 402.921,567	1.694
11	555.827,884 402.921,567	12	555.836,586 402.927,587	10.581
12	555.836,586 402.927,587	13	555.838,596 402.929,078	2.503
13	555.838,596 402.929,078	1	555.847,705 402.938,612	13.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 27, Jud. Prahova, str. Pitigaia, nr. 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22391	Din acte: 520 Masurata: 580	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22391-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 27, Jud. Prahova, str. Pitigaia, nr. 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta [S+P, Sc subsol (pivnita) = 4 mp, Sc parter = 95 mp), Sc desfasurata = 99 mp, construita in anul 1988

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25444 / 21/06/2022		
Act Administrativ nr. TP_64044, din 16/11/1998 emis de Comisia Judeteana Prahova (act administrativ nr Certificat nomenclatura stradala_7558 din 09.06.2022, emis de Primaria Com. Poiana Campina;act notarial nr CVC_66 din 10.01.1980, emis de Notariatul de Stat Local Campina;act administrativ nr Copie CI+ pasaport+Sentinta civila_183 din 22.02.2018, emis de SPCLEP Campina;act administrativ nr Certificat fiscal_7548 din 09.06.2022, emis de Primaria Com. Poiana Campina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BURLOIU VIRGIL-ILIE-CORNEL** 2) **VLAICU GEORGETA-TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

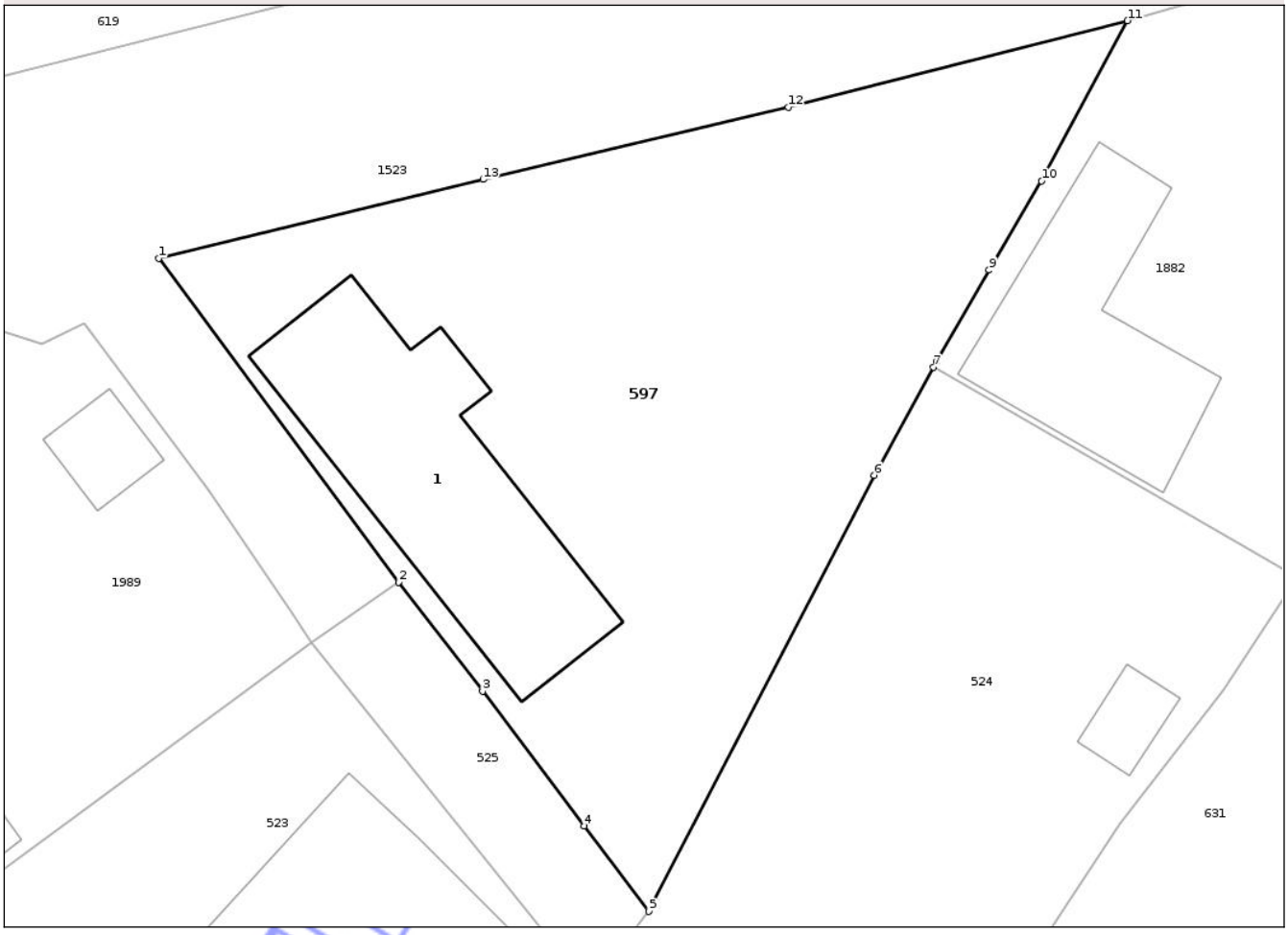
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22391	Din acte: 520 Masurata: 580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	580	35	-	-	
2	arabil	DA	0	35	1171	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22391-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta [S+P, Sc subsol (pivnita) = 4 mp, Sc parter = 95 mp), Sc desfasurata = 99 mp, construita in anul 1988

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.472,289 402.959,077	2	556.481,775 402.946,255	15.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.481,775 402.946,255	3	556.485,107 402.941,946	5.447
3	556.485,107 402.941,946	4	556.489,127 402.936,612	6.679
4	556.489,127 402.936,612	5	556.491,674 402.933,232	4.232
5	556.491,674 402.933,232	6	556.500,605 402.950,492	19.434
6	556.500,605 402.950,492	7	556.502,945 402.954,767	4.874
7	556.502,945 402.954,767	8	556.503,068 402.954,992	0.256
8	556.503,068 402.954,992	9	556.505,152 402.958,607	4.173
9	556.505,152 402.958,607	10	556.507,235 402.962,137	4.099
10	556.507,235 402.962,137	11	556.510,627 402.968,478	7.191
11	556.510,627 402.968,478	12	556.497,209 402.965,057	13.847
12	556.497,209 402.965,057	13	556.485,123 402.962,194	12.42
13	556.485,123 402.962,194	1	556.472,289 402.959,077	13.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pietrisu, Str Petrolului, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22410	Din acte: 562 Masurata: 615	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22410-C1	Loc. Pietrisu, Str Petrolului, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Locuinta, Sp+P, suprafata desfasurata = 116mp;
A1.2	22410-C2	Loc. Pietrisu, Str Petrolului, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa, P, suprafata desfasurata = 9mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41521 / 14/09/2022		
Act Notarial nr. 362, din 30/06/2022 emis de SPN Savulescu Vasile - Ivan Mihaela (act notarial nr 5124 din 14.11.1974, emis de Notariatul de Stat local Campina;act administrativ nr 11216 din 05.09.2022, emis de Primaria Poiana Campina;act administrativ nr 11294 din 06.09.2022, emis de Primaria Poiana Campina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **NECULAE CIPRIAN-GABRIEL**	
51473 / 11/11/2022		
Act Notarial nr. 3298, din 10/11/2022 emis de np vasile savulescu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **NECULAE CIPRIAN-GABRIEL** 2) **NECULAE PETRUŢA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
51473 / 11/11/2022		
Act Notarial nr. 3298, din 10/11/2022 emis de np vasile savulescu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatia obligatiei de intretinere si ingrijire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NECULAE VASILE**	

Document civil fără regim circulație

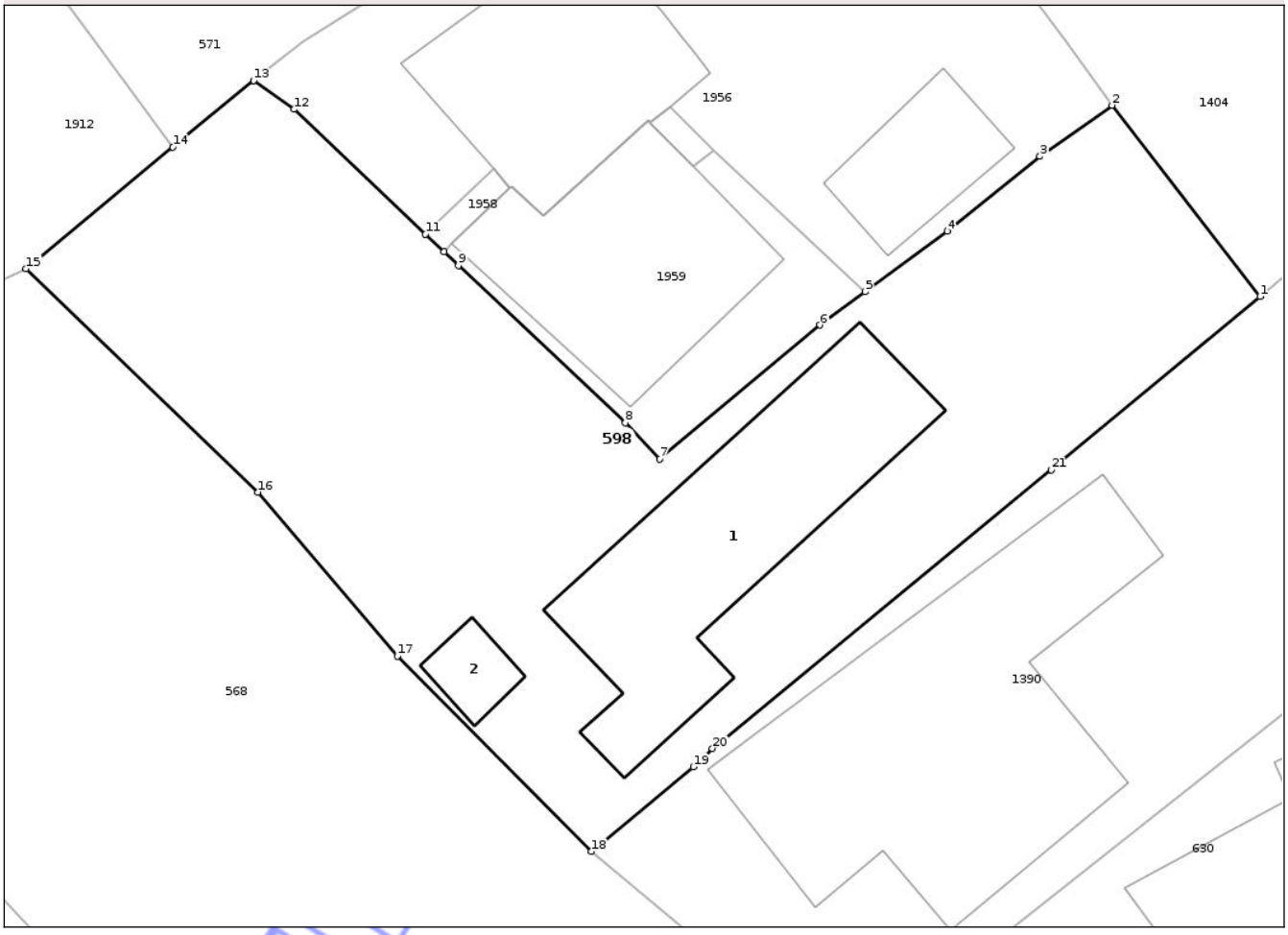
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22410	Din acte: 562 Masurata: 615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	615	35	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22410-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Locuinta, Sp+P, suprafata desfasurata = 116mp;
A1.2	22410-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa, P, suprafata desfasurata = 9mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.704,824 402.900,45	2	556.698,985 402.907,989	9.536
3	556.696,136 402.905,964	4	556.692,477 402.903,017	4.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.698,985 402.907,989	3	556.696,136 402.905,964	3.495
4	556.692,477 402.903,017	5	556.689,24 402.900,629	4.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	556.689,24 402.900,629	6	556.687,469 402.899,322	2.201
7	556.681,136 402.894,043	8	556.679,791 402.895,468	1.96
9	556.673,203 402.901,666	10	556.672,641 402.902,202	0.777
11	556.671,91 402.902,899	12	556.666,745 402.907,826	7.138
13	556.665,132 402.908,958	14	556.661,956 402.906,333	4.12
15	556.656,157 402.901,54	16	556.665,3 402.892,737	12.692
17	556.670,804 402.886,267	18	556.678,449 402.878,568	10.85
19	556.682,468 402.881,91	20	556.683,228 402.882,626	1.044
21	556.696,591 402.893,606	1	556.704,824 402.900,45	10.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.687,469 402.899,322	7	556.681,136 402.894,043	8.245
8	556.679,791 402.895,468	9	556.673,203 402.901,666	9.045
10	556.672,641 402.902,202	11	556.671,91 402.902,899	1.01
12	556.666,745 402.907,826	13	556.665,132 402.908,958	1.971
14	556.661,956 402.906,333	15	556.656,157 402.901,54	7.523
16	556.665,3 402.892,737	17	556.670,804 402.886,267	8.494
18	556.678,449 402.878,568	19	556.682,468 402.881,91	5.227
20	556.683,228 402.882,626	21	556.696,591 402.893,606	17.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Gutuiului, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.707	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Gutuiului, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp;
A1.2		Loc. Poiana Câmpina, Str Gutuiului, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		Loc. Poiana Câmpina, Str Gutuiului, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		Loc. Poiana Câmpina, Str Gutuiului, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3188, din 03/11/2010 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAN PARASCHIVA**	
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DAN PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	994	5	248	-	
2	arabil	DA	713	5	249,250	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.469,871 403.993,043	2	555.473,504 403.994,917	4.088
3	555.468,85 404.001,2	4	555.454,079 404.021,664	25.238
5	555.444,042 404.035,569	6	555.438,833 404.042,566	8.723
7	555.438,46 404.042,447	8	555.436,942 404.043,223	1.705
9	555.435,057 404.034,022	10	555.434,857 404.017,752	16.271
11	555.434,183 404.012,408	12	555.416,609 403.989,089	29.2
13	555.422,157 403.982,888	14	555.435,093 403.989,339	14.455
15	555.440,523 403.980,707	16	555.445,054 403.974,164	7.959
17	555.447,539 403.975,416	18	555.453,298 403.979,9	7.299
19	555.456,93 403.983,253	20	555.458,287 403.983,851	1.483
21	555.462,382 403.987,561	1	555.469,871 403.993,043	9.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.473,504 403.994,917	3	555.468,85 404.001,2	7.819
4	555.454,079 404.021,664	5	555.444,042 404.035,569	17.149
6	555.438,833 404.042,566	7	555.438,46 404.042,447	0.392
8	555.436,942 404.043,223	9	555.435,057 404.034,022	9.392
10	555.434,857 404.017,752	11	555.434,183 404.012,408	5.386
12	555.416,609 403.989,089	13	555.422,157 403.982,888	8.321
14	555.435,093 403.989,339	15	555.440,523 403.980,707	10.198
16	555.445,054 403.974,164	17	555.447,539 403.975,416	2.783
18	555.453,298 403.979,9	19	555.456,93 403.983,253	4.943
20	555.458,287 403.983,851	21	555.462,382 403.987,561	5.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.472	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

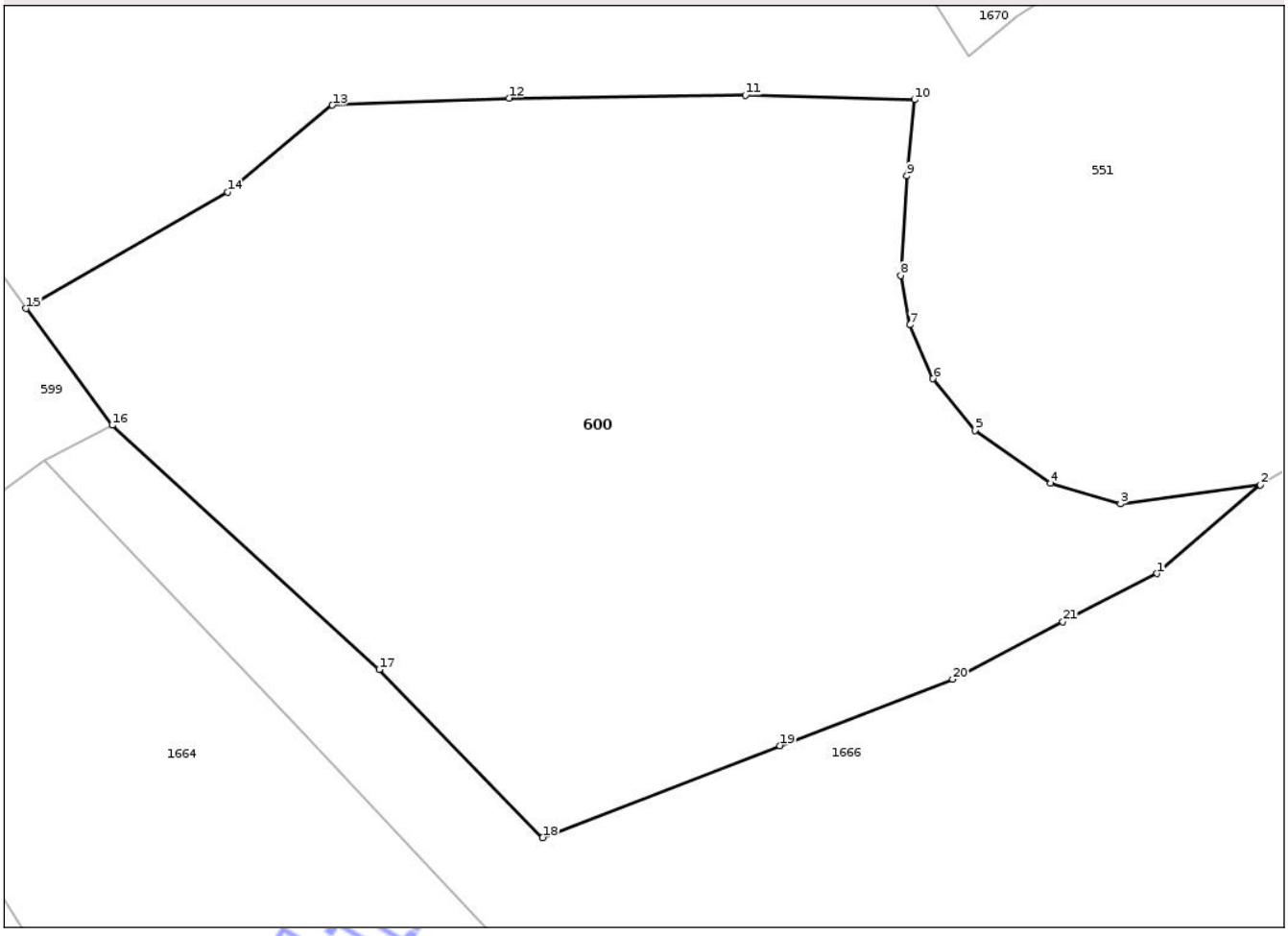
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.472	5	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.529,802 403.986,938	2	555.535,36 403.991,72	7.332
3	555.527,83 403.990,68	4	555.524,06 403.991,81	3.936
5	555.519,98 403.994,64	6	555.517,73 403.997,42	3.576
7	555.516,48 404.000,32	8	555.515,98 404.002,98	2.707
9	555.516,33 404.008,34	10	555.516,73 404.012,44	4.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.535,36 403.991,72	3	555.527,83 403.990,68	7.601
4	555.524,06 403.991,81	5	555.519,98 403.994,64	4.965
6	555.517,73 403.997,42	7	555.516,48 404.000,32	3.158
8	555.515,98 404.002,98	9	555.516,33 404.008,34	5.371
10	555.516,73 404.012,44	11	555.507,62 404.012,67	9.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	555.507,62 404.012,67	12	555.494,89 404.012,52	12.731
13	555.485,37 404.012,14	14	555.479,71 404.007,47	7.338
15	555.468,85 404.001,2	16	555.473,504 403.994,917	7.819
17	555.487,884 403.981,774	18	555.496,694 403.972,724	12.63
19	555.509,478 403.977,681	20	555.518,789 403.981,254	9.973
21	555.524,729 403.984,339	1	555.529,802 403.986,938	5.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	555.494,89 404.012,52	13	555.485,37 404.012,14	9.528
14	555.479,71 404.007,47	15	555.468,85 404.001,2	12.54
16	555.473,504 403.994,917	17	555.487,884 403.981,774	19.481
18	555.496,694 403.972,724	19	555.509,478 403.977,681	13.711
20	555.518,789 403.981,254	21	555.524,729 403.984,339	6.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22465	Din acte: 540 Masurata: 611	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25067 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. 572, din 15/05/2023 emis de Dragan Florentina Victoria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BECHEANU TIBERIU-MĂDĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
59857 / 14/12/2023		
Act Notarial nr. 4329, din 13/12/2023 emis de Ionita Aristita Adina;		
C1	se notează contractul de închiriere nr. 4329 din 13.12.2023 încheiat la NP Ionita Aristita Adina, pe o perioadă de 10 ani, până la data de 11.12.2033, asupra terenului în suprafaţă de 100 mp din suprafaţa totală de teren de 600 mp	A1
	1) **VANTAGE TOWERS SRL**, CIF:42432578	
44649 / 08/10/2024		
Act Administrativ nr. 59857, din 14/12/2023 emis de BCPI Câmpina (act notarial nr 4329 din 13.12.2023, emis de Ionita Aristita Adina);		
C2	se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 59857 din 14.12.2023, în sensul că durata închirierii este pe o perioadă de 10 ani, până la data de 11.12.2033 şi nu până la data de 11.12.2023, cum din eroare a fost scris	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22465	Din acte: 540 Masurata: 611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	611	8	427/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.818,732 402.797,447	2	555.812,106 402.793,552	7.686
2	555.812,106 402.793,552	3	555.814,152 402.791,67	2.78
3	555.814,152 402.791,67	4	555.820,885 402.787,622	7.856
4	555.820,885 402.787,622	5	555.825,15 402.785,046	4.983
5	555.825,15 402.785,046	6	555.831,571 402.781,178	7.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.831,571 402.781,178	7	555.835,325 402.776,572	5.942
7	555.835,325 402.776,572	8	555.840,359 402.785,377	10.142
8	555.840,359 402.785,377	9	555.850,343 402.803,13	20.368
9	555.850,343 402.803,13	10	555.840,012 402.810,273	12.56
10	555.840,012 402.810,273	11	555.836,694 402.812,55	4.024
11	555.836,694 402.812,55	12	555.834,371 402.806,788	6.213
12	555.834,371 402.806,788	13	555.832,092 402.804,63	3.139
13	555.832,092 402.804,63	14	555.828,852 402.802,774	3.734
14	555.828,852 402.802,774	15	555.825,205 402.800,986	4.062
15	555.825,205 402.800,986	1	555.818,732 402.797,447	7.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 44, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22367	Din acte: 416 Masurata: 476	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22367-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 44, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; C1- casa de locuit, S beci - 9.00 mp, Sc desf. 73.00 mp-an constr.1977

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13894 / 05/04/2022		
Act Notarial nr. 753 CM, din 14/12/2021 emis de NP VASILE SAVULESCU (act notarial nr 548 CM din 05.04.1993, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA;act notarial nr 2347 CM din 23.11.1992, emis de NOTARIATUL DE STAT CAMPINA;act administrativ nr 2500 FISCAL din 25.02.2022, emis de PRIMARIA POIANA CAMPINA;act notarial nr 19 CM 753 RECTIFICAT din 23.02.2022, emis de NP VASILE SAVULESCU);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1, A1.1
	1) **CREŢU ADRIANA-SABINA**	
20654 / 20/05/2022		
Act Notarial nr. 1367, din 19/05/2022 emis de N.P. VASILE SAVULESCU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/5, cota initiala 4/5	A1, A1.1
	1) **CREŢU ADRIANA-SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22367	Din acte: 416 Masurata: 476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	476	1	-	-	
2	arabil	DA	0	1	86	-	
3	arabil	DA	0	1	88	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22367-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; C1-casa de locuit, S beci - 9.00 mp, Sc desf. 73.00 mp-an constr.1977

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.236,571 403.934,366	2	555.243,904 403.931,862	7.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.243,904 403.931,862	3	555.255,863 403.952,29	23.671
3	555.255,863 403.952,29	4	555.258,766 403.957,311	5.8
4	555.258,766 403.957,311	5	555.259,455 403.959,363	2.165
5	555.259,455 403.959,363	6	555.261,339 403.966,186	7.078
6	555.261,339 403.966,186	7	555.262,346 403.970,439	4.371
7	555.262,346 403.970,439	8	555.263,327 403.973,559	3.271
8	555.263,327 403.973,559	9	555.252,449 403.976,691	11.32
9	555.252,449 403.976,691	10	555.245,661 403.959,933	18.081
10	555.245,661 403.959,933	11	555.247,483 403.959,243	1.948
11	555.247,483 403.959,243	12	555.245,76 403.955,321	4.284
12	555.245,76 403.955,321	13	555.245,3 403.953,688	1.697
13	555.245,3 403.953,688	14	555.240,114 403.941,942	12.84
14	555.240,114 403.941,942	1	555.236,571 403.934,366	8.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 21, Jud. Prahova, str. Pitigaia, nr. 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22451	Din acte: 162 Masurata: 169	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22451-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 21, Jud. Prahova, str. Pitigaia, nr. 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa (P, garaj, Sc parter = 20 mp), Sc desfasurata = 20 mp, construita in anul 1956

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16622 / 21/03/2023		
Act Notarial nr. 700, din 21/03/2023 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANGHEL VASILE-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

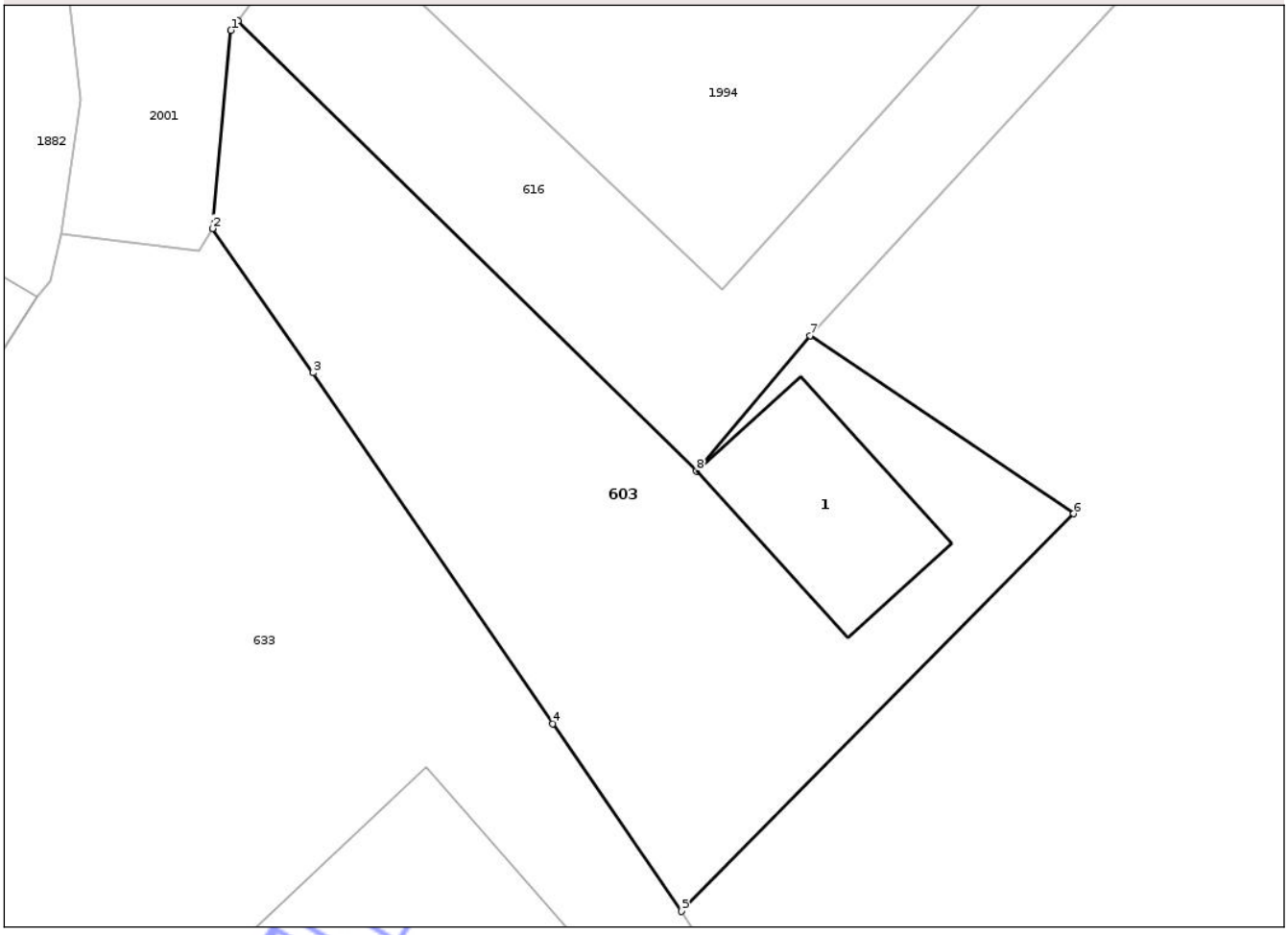
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22451	Din acte: 162 Masurata: 169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	169	34	1727	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22451-C1	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa (P, garaj, Sc parter = 20 mp), Sc desfasurata = 20 mp, construita in anul 1956

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.547,335 402.963,839	2	556.546,872 402.958,906	4.955
2	556.546,872 402.958,906	3	556.549,378 402.955,317	4.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	556.549,378 402.955,317	4	556.555,349 402.946,587	10.577
4	556.555,349 402.946,587	5	556.558,552 402.941,914	5.665
5	556.558,552 402.941,914	6	556.568,313 402.951,809	13.899
6	556.568,313 402.951,809	7	556.561,751 402.956,244	7.92
7	556.561,751 402.956,244	8	556.558,925 402.952,872	4.4
8	556.558,925 402.952,872	9	556.547,512 402.964,08	15.996
9	556.547,512 402.964,08	1	556.547,335 402.963,839	0.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova, Punct 'Pitigaia-Secareni'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22513	1.913	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16270 / 18/04/2024		
Act Administrativ nr. 3833, din 19/12/2022 emis de JUDECATORIA CAMPINA (inscris sub semnatura privata nr 255 din 07.09.2023, emis de judecatoria campina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZIDARU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22493/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 42330 din 07/09/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila civil

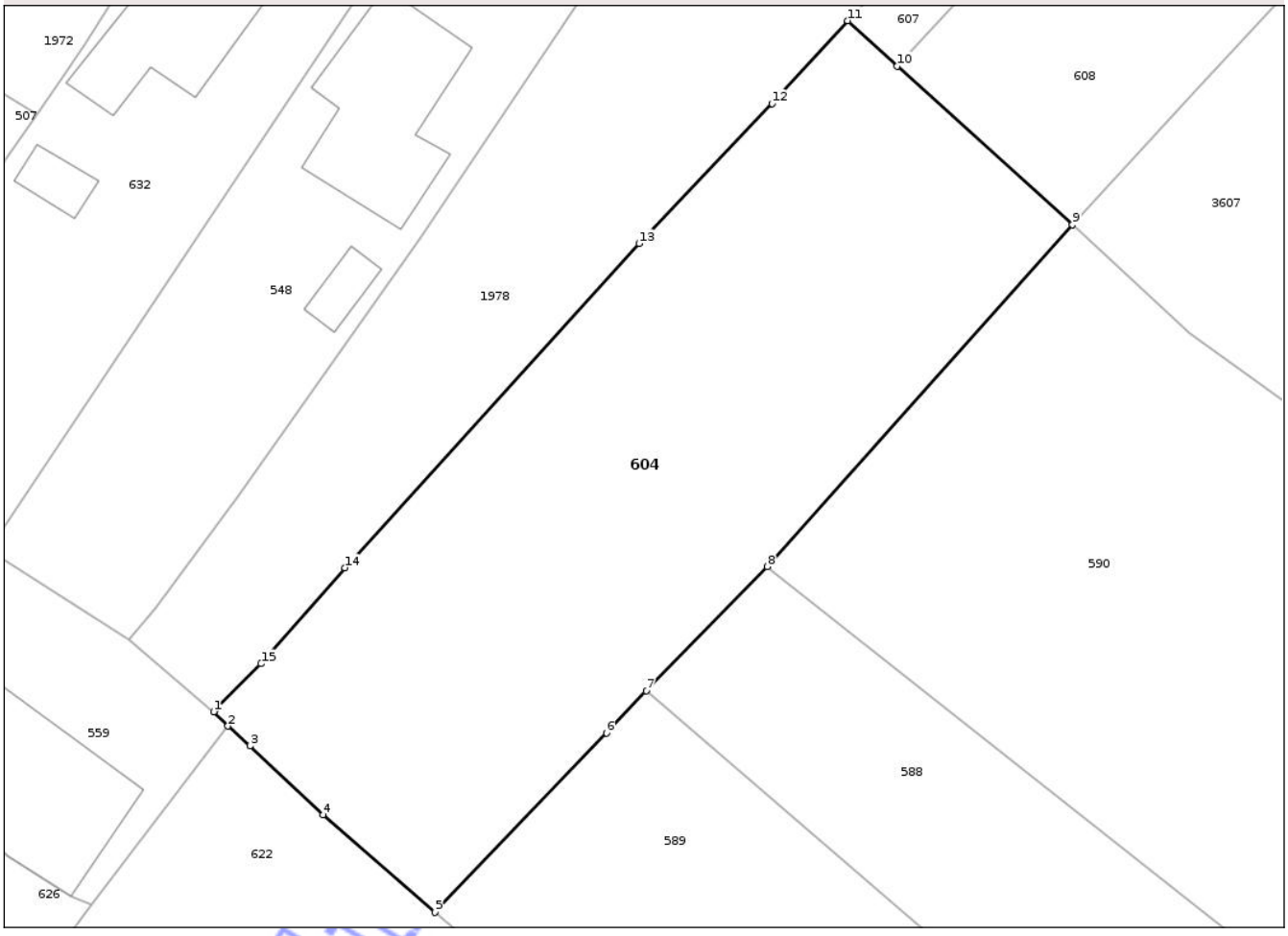
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22513	1.913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.913	35	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.437,591 402.742,044	2	556.438,749 402.740,872	1.648
2	556.438,749 402.740,872	3	556.440,538 402.739,266	2.404
3	556.440,538 402.739,266	4	556.446,506 402.733,639	8.202
4	556.446,506 402.733,639	5	556.455,666 402.725,686	12.131
5	556.455,666 402.725,686	6	556.469,632 402.740,323	20.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.469,632 402.740,323	7	556.472,882 402.743,743	4.718
7	556.472,882 402.743,743	8	556.482,771 402.753,876	14.159
8	556.482,771 402.753,876	9	556.507,675 402.781,746	37.376
9	556.507,675 402.781,746	10	556.493,385 402.794,666	19.265
10	556.493,385 402.794,666	11	556.489,327 402.798,377	5.499
11	556.489,327 402.798,377	12	556.483,15 402.791,622	9.153
12	556.483,15 402.791,622	13	556.472,297 402.780,21	15.749
13	556.472,297 402.780,21	14	556.448,287 402.753,783	35.705
14	556.448,287 402.753,783	15	556.441,441 402.745,96	10.396
15	556.441,441 402.745,96	16	556.437,713 402.742,168	5.318
16	556.437,713 402.742,168	1	556.437,591 402.742,044	0.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 82A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22560	65	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22560-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 82A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta in Sc =35mp, beci in Sc =29mp- Proprietari Rotaru Cami si Rotaru Vasile Viorel

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17858 / 26/04/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1638, din 24/05/2023 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ROTARU CAMI** 2) **ROTARU VASILE-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

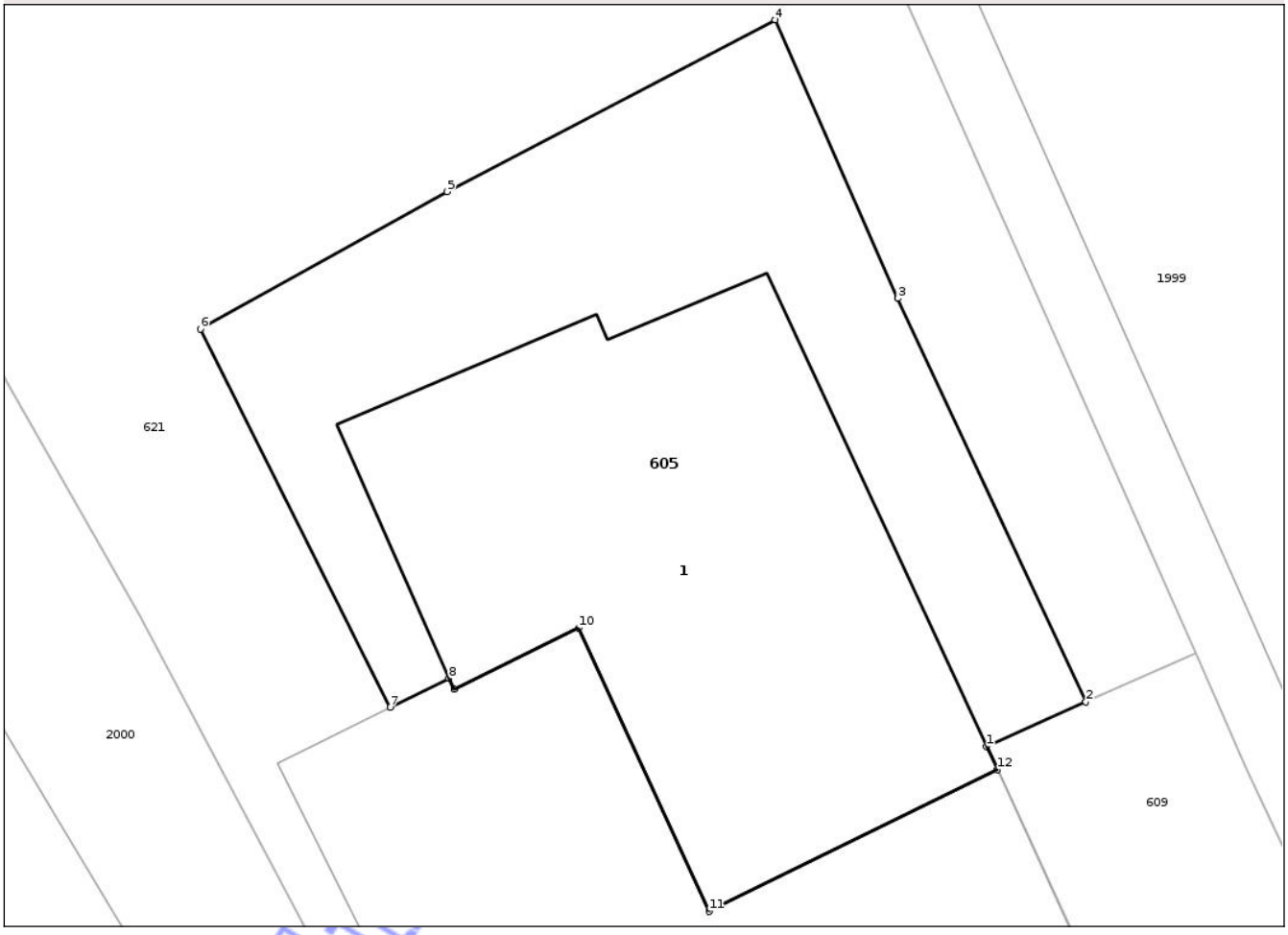
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22560	65	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	65	31	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22560-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta in Sc =35mp, beci in Sc =29mp- Proprietari Rotaru Cami si Rotaru Vasile Viorel

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.857,005 402.854,259	2	555.858,247 402.854,817	1.362
2	555.858,247 402.854,817	3	555.855,894 402.859,858	5.563
3	555.855,894 402.859,858	4	555.854,359 402.863,342	3.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.854,359 402.863,342	5	555.850,253 402.861,195	4.633
5	555.850,253 402.861,195	6	555.847,165 402.859,477	3.534
6	555.847,165 402.859,477	7	555.849,544 402.854,75	5.292
7	555.849,544 402.854,75	8	555.850,278 402.855,111	0.818
8	555.850,278 402.855,111	9	555.850,344 402.854,977	0.149
9	555.850,344 402.854,977	10	555.851,899 402.855,741	1.733
10	555.851,899 402.855,741	11	555.853,534 402.852,199	3.901
11	555.853,534 402.852,199	12	555.857,138 402.853,971	4.016
12	555.857,138 402.853,971	1	555.857,005 402.854,259	0.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:414(e:414)
Nr. cadastral vechi:624/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str 'Provitei', Nr. 556, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20809	Din acte: 1.305 Masurata: 1.261	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59613 / 09/12/2025		
Act Notarial nr. 1256, din 08/12/2025 emis de STROE CORINA-MIHAELA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIKLO CĂTĂLINA PETRUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

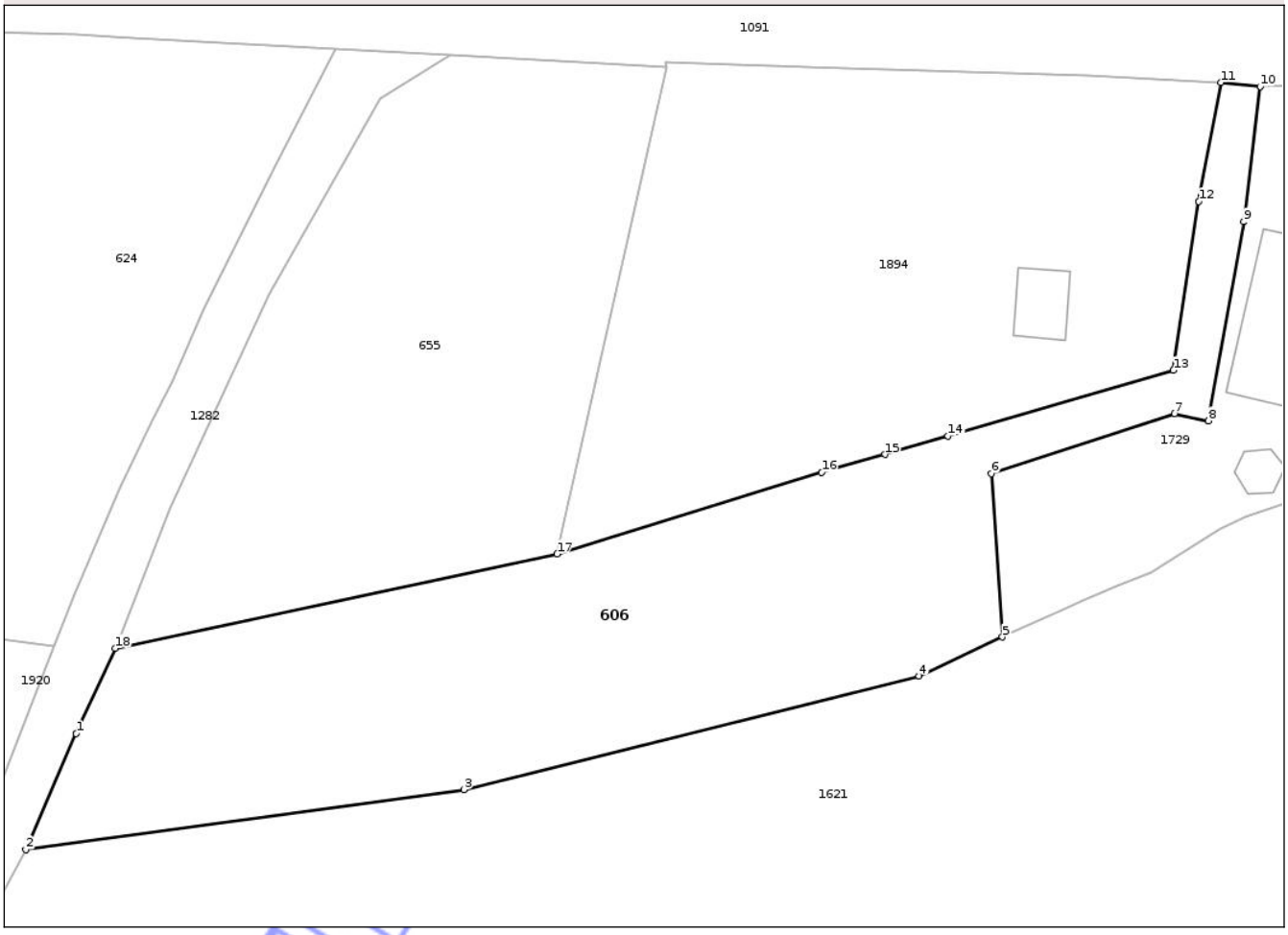
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20809	Din acte: 1.305 Masurata: 1.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.186	24	1208	-	
2	curti constructii	DA	75	24	1207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.397,378 403.482,662	2	555.393,573 403.473,889	9.563
2	555.393,573 403.473,889	3	555.426,729 403.478,433	33.466
3	555.426,729 403.478,433	4	555.461,176 403.487,013	35.499
4	555.461,176 403.487,013	5	555.467,476 403.489,972	6.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.467,476 403.489,972	6	555.466,639 403.502,333	12.389
6	555.466,639 403.502,333	7	555.480,495 403.506,878	14.582
7	555.480,495 403.506,878	8	555.483,077 403.506,326	2.64
8	555.483,077 403.506,326	9	555.485,745 403.521,391	15.299
9	555.485,745 403.521,391	10	555.486,992 403.531,632	10.317
10	555.486,992 403.531,632	11	555.484,021 403.531,931	2.986
11	555.484,021 403.531,931	12	555.482,338 403.522,93	9.157
12	555.482,338 403.522,93	13	555.480,417 403.510,151	12.923
13	555.480,417 403.510,151	14	555.463,352 403.505,178	17.775
14	555.463,352 403.505,178	15	555.458,591 403.503,79	4.959
15	555.458,591 403.503,79	16	555.453,801 403.502,422	4.982
16	555.453,801 403.502,422	17	555.433,784 403.496,255	20.945
17	555.433,784 403.496,255	18	555.400,345 403.489,124	34.191
18	555.400,345 403.489,124	1	555.397,378 403.482,662	7.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova, Punct 'Pitigaia-Secareni'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22511	326	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16270 / 18/04/2024		
Act Administrativ nr. 3833, din 19/12/2022 emis de JUDECATORIA CAMPINA (inscris sub semnatura privata nr 255 din 07.09.2023, emis de judecatoria campina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZIDARU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22493/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 42330 din 07/09/2023;	
36537 / 29/08/2024		
Act Notarial nr. 1084, din 29/08/2024 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PASCU NATAŞA-CORINA** 2) **PASCU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

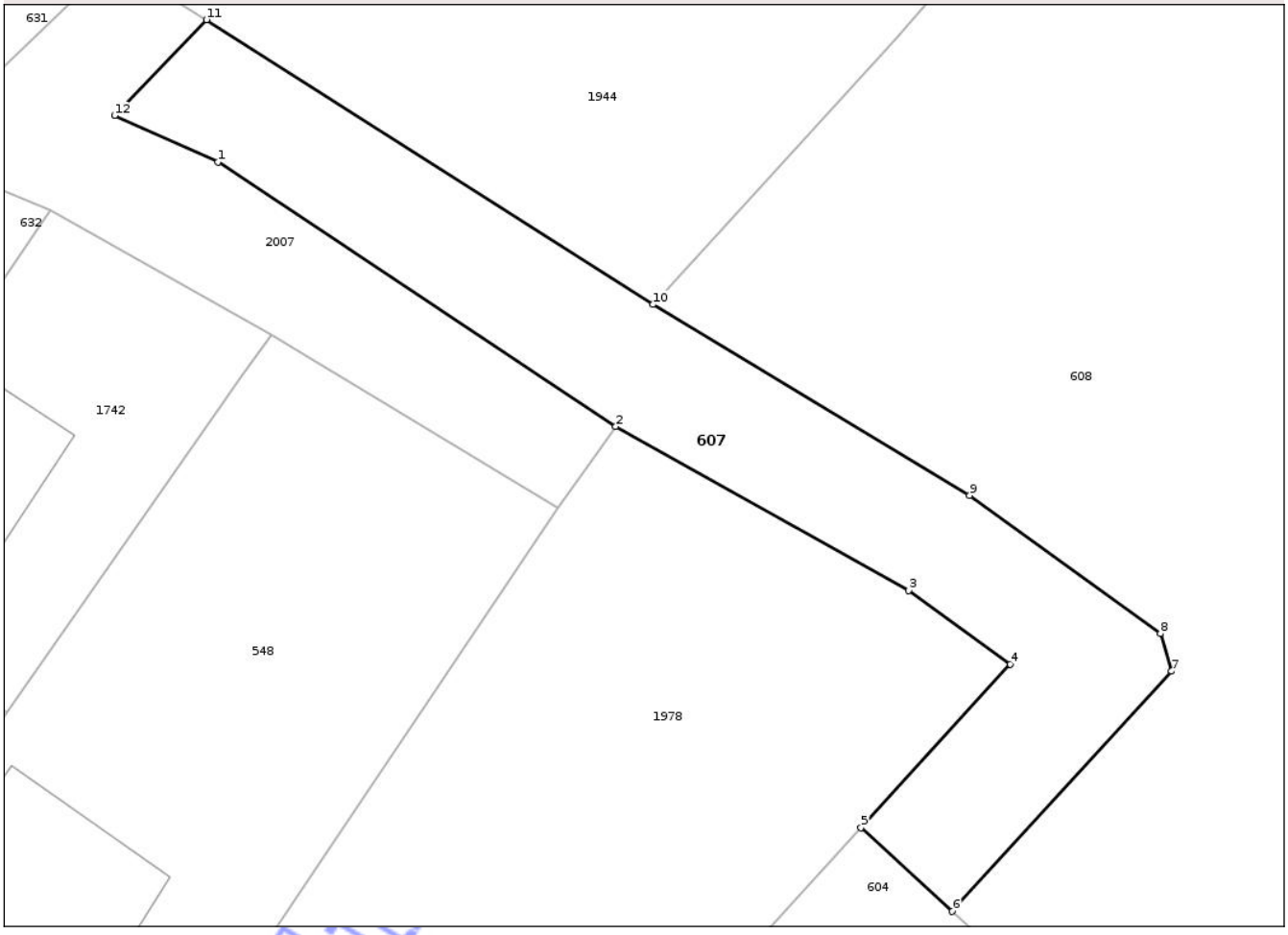
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22511	326	Teren intravilan partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	326	35	-	-	
2	arabil	DA	0	35	1787	-	
3	faneata	DA	0	-	1789	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.460,77 402.827,914	2	556.478,433 402.816,171	21.21
2	556.478,433 402.816,171	3	556.491,453 402.808,902	14.912
3	556.491,453 402.808,902	4	556.495,961 402.805,633	5.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.495,961 402.805,633	5	556.489,327 402.798,377	9.832
5	556.489,327 402.798,377	6	556.493,385 402.794,666	5.499
6	556.493,385 402.794,666	7	556.503,125 402.805,317	14.433
7	556.503,125 402.805,317	8	556.502,621 402.806,98	1.738
8	556.502,621 402.806,98	9	556.494,149 402.813,123	10.465
9	556.494,149 402.813,123	10	556.480,085 402.821,583	16.412
10	556.480,085 402.821,583	11	556.460,255 402.834,214	23.511
11	556.460,255 402.834,214	12	556.456,173 402.829,964	5.893
12	556.456,173 402.829,964	1	556.460,77 402.827,914	5.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova, Punct 'Pitigaia-Secareni'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22512	1.891	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36535 / 29/08/2024		
Act Notarial nr. 1084, din 29/08/2024 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASCU NATAŞA-CORINA** 2) **PASCU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

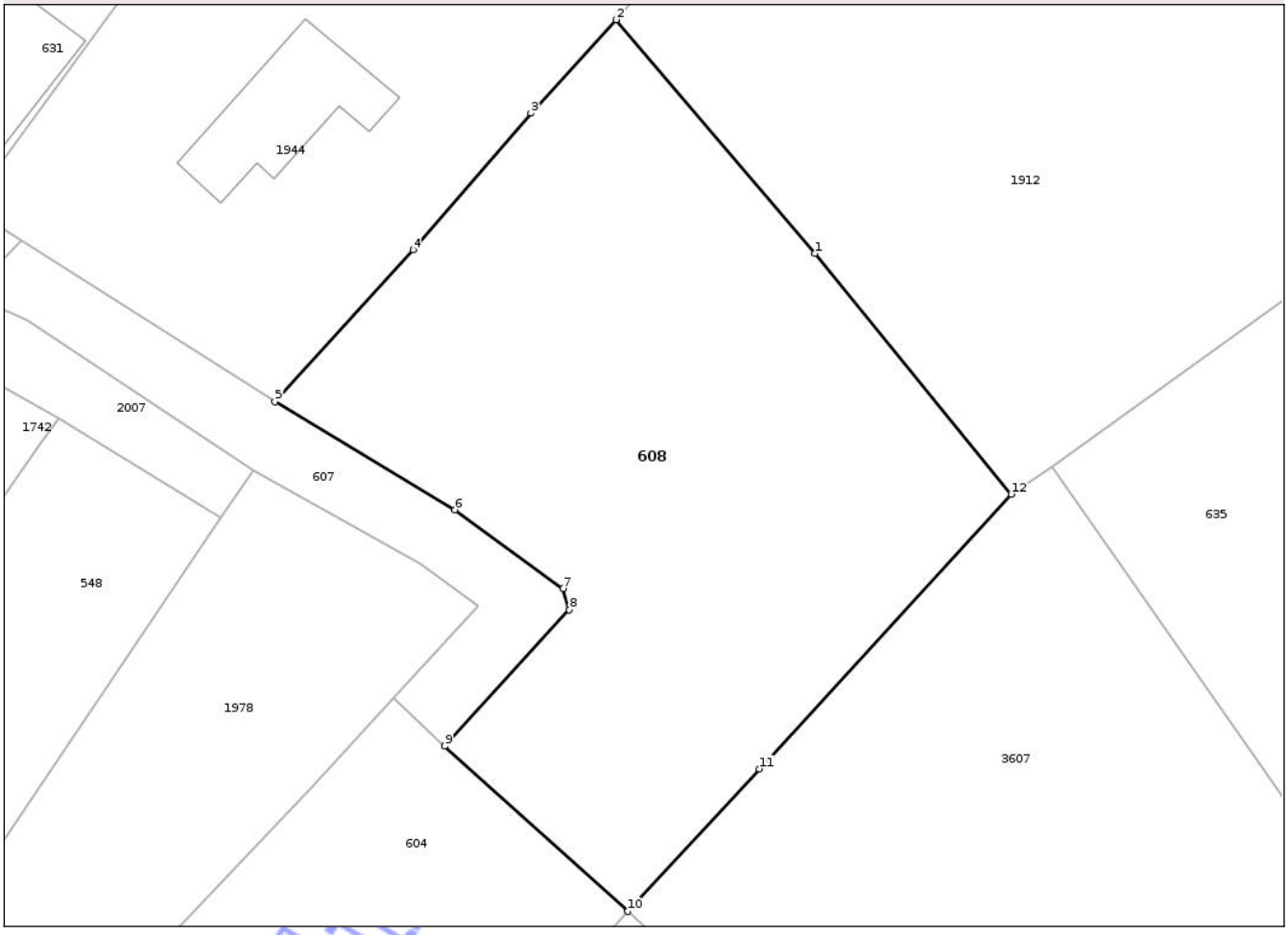
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22512	1.891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.891	35	-	-	
2	arabil	DA	0	35	1787	-	
3	faneata	DA	0	-	1789	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.522,325 402.833,162	2	556.506,788 402.851,42	23.974
2	556.506,788 402.851,42	3	556.500,103 402.844,121	9.898
3	556.500,103 402.844,121	4	556.490,926 402.833,432	14.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.490,926 402.833,432	5	556.480,085 402.821,583	16.06
5	556.480,085 402.821,583	6	556.494,149 402.813,123	16.412
6	556.494,149 402.813,123	7	556.502,621 402.806,98	10.465
7	556.502,621 402.806,98	8	556.503,125 402.805,317	1.738
8	556.503,125 402.805,317	9	556.493,385 402.794,666	14.433
9	556.493,385 402.794,666	10	556.507,675 402.781,746	19.265
10	556.507,675 402.781,746	11	556.517,987 402.792,889	15.182
11	556.517,987 402.792,889	12	556.537,703 402.814,359	29.149
12	556.537,703 402.814,359	1	556.522,325 402.833,162	24.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Str. Pitigaia, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22606	Din acte: 511 Masurata: 517	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22606-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Str. Pitigaia, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:122 mp; beci S=16mp
A1.2	22606-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Str. Pitigaia, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24 mp; anexa-garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52257 / 27/11/2024		
Act Notarial nr. Contract de vânzare 2776, din 26/11/2024 emis de MUȘAT ROXANA-ANDREEA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GANEA MIHAELA** 2) **GANEA MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52257 / 27/11/2024		
Act Notarial nr. Contract de vânzare 2776, din 26/11/2024 emis de MUȘAT ROXANA-ANDREEA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARDARE CONSTANTIN** 2) **MARDARE ILEANA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22606	Din acte: 511 Masurata: 517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	330	34	1724	-	
2	arabil	DA	187	34	1725	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22606-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:122 mp; beci S=16mp
A1.2	22606-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24 mp; anexa-garaj

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.501,258 402.975,546	2	556.507,091 402.977,576	6.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.507,091 402.977,576	3	556.505,901 402.981,381	3.987
3	556.505,901 402.981,381	4	556.505,712 402.982,066	0.711
4	556.505,712 402.982,066	5	556.501,195 402.988,049	7.497
5	556.501,195 402.988,049	6	556.493,503 402.998,261	12.785
6	556.493,503 402.998,261	7	556.488,757 403.004,047	7.483
7	556.488,757 403.004,047	8	556.485,495 403.001,642	4.053
8	556.485,495 403.001,642	9	556.482,536 402.999,326	3.758
9	556.482,536 402.999,326	10	556.476,223 402.993,695	8.459
10	556.476,223 402.993,695	11	556.480,813 402.986,371	8.643
11	556.480,813 402.986,371	12	556.489,519 402.972,138	16.685
12	556.489,519 402.972,138	13	556.498,584 402.974,615	9.397
13	556.498,584 402.974,615	1	556.501,258 402.975,546	2.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Gutuiului, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22482	Din acte: 570 Masurata: 500	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22482-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Gutuiului, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:121 mp; DEMISOL S CONSTRUITA = 32 mp (COMPUS DIN BECI 1 Su=18 mp;BECI 2 Su = 6 mp) ; PARTER S CONSTRUITA = 89 mp ; S CONSTRUITA DESFASURATA = 121 mp ; ANUL CONSTRUIRII 1952 (EXTINDERE - 1981)
A1.2	22482-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Gutuiului, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; GARAJ S CONSTR. = 18 mp ; ANUL CONSTRUIRII 1981

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36628 / 31/07/2023		
Act Notarial nr. 2350, din 17/06/1972 emis de NSL Campina (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE 2350/1972 ; act administrativ nr 9667 din 26.07.2023, emis de COM. POIANA CAMPINA;act notarial nr 171 din 18.07.2023, emis de Pop Mihaela Cristina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE RODICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE CĂTĂLIN-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22482	Din acte: 570 Masurata: 500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	290	1	-	-	
2	arabil	DA	210	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22482-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:121 mp; DEMISOL S CONSTRUITA = 32 mp (COMPUS DIN BECI 1 Su=18 mp;BECI 2 Su = 6 mp) ; PARTER S CONSTRUITA = 89 mp ; S CONSTRUITA DESFASURATA = 121 mp ; ANUL CONSTRUIRII 1952 (EXTINDERE - 1981)
A1.2	22482-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; GARAJ S CONSTR. = 18 mp ; ANUL CONSTRUIRII 1981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.358,221 403.938,744	2	555.359,616 403.940,79	2.476
3	555.358,472 403.943,379	4	555.357,494 403.945,382	2.229
5	555.356,488 403.946,914	6	555.355,16 403.948,954	2.434
7	555.354,13 403.950,793	8	555.352,917 403.953,061	2.572
9	555.352,03 403.955,15	10	555.350,35 403.959,645	4.799
11	555.350,383 403.963,317	12	555.350,417 403.965,577	2.26
13	555.349,234 403.968,718	14	555.338,845 403.966,751	10.574
15	555.340,668 403.946,474	16	555.343,821 403.926,953	19.774
17	555.353,56 403.933,525	18	555.354,945 403.935,465	2.384
19	555.355,356 403.936,466	20	555.355,515 403.936,591	0.202
21	555.358,097 403.938,644	1	555.358,221 403.938,744	0.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.359,616 403.940,79	3	555.358,472 403.943,379	2.83
4	555.357,494 403.945,382	5	555.356,488 403.946,914	1.833
6	555.355,16 403.948,954	7	555.354,13 403.950,793	2.108
8	555.352,917 403.953,061	9	555.352,03 403.955,15	2.27
10	555.350,35 403.959,645	11	555.350,383 403.963,317	3.672
12	555.350,417 403.965,577	13	555.349,234 403.968,718	3.356
14	555.338,845 403.966,751	15	555.340,668 403.946,474	20.359
16	555.343,821 403.926,953	17	555.353,56 403.933,525	11.749
18	555.354,945 403.935,465	19	555.355,356 403.936,466	1.082
20	555.355,515 403.936,591	21	555.358,097 403.938,644	3.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova, Raul Prahova-Tronson 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22528	Din acte: 499.866 Masurata: 70.798	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57940 / 08/12/2023		
Act Administrativ nr. 22442, din 07/12/2023 emis de ABA BUZAU-IALOMITA (ADRESA ; act administrativ nr 19844/AP din 27.10.2023, emis de ABA BUZAU-IALOMITA;act normativ nr 1705 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 22321 din 06.12.2023, emis de ABA BUZAU-IALOMITA;act administrativ nr 9670 din 05.05.2022, emis de APELE ROMANE;act normativ nr ANEXA 12 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 21115 din 15.11.2007, emis de ABA BUZAU -IALOMITA;act administrativ nr 21209 din 16.11.2023, emis de APELE ROMANE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, domeniul public	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRATIA NATIONALA 'APELE ROMANE' - ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA BUZAU - IALOMITA**, CIF:23706189	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22528	Din acte: 499.866 Masurata: 70.798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	terenuri cu ape și ape cu stuf - ape curgătoare (HR)	NU	62.294	-	-	-	Teren extravilan,neimprejmuit.
2	terenuri cu ape și ape cu stuf - ape curgătoare (HR)	DA	2.192	-	-	-	Teren intravilan,neimprejmuit,
3	terenuri cu ape și ape cu stuf - ape curgătoare (HR)	DA	5.836	-	-	-	Teren intravilan,neimprejmuit.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4	terenuri cu ape și ape cu stuf - ape curgătoare (HR)	NU	476	-	-	-	Teren extravilan,neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.110,583 402.607,108	2	557.135,665 402.640,726	41.944
4	557.114,667 402.658,9	5	557.103,616 402.670,757	16.208
7	557.079,91 402.693,017	8	557.068,445 402.702,298	14.751
10	557.023,72 402.735,323	11	557.005,708 402.763,184	33.176
13	556.949,599 402.855,941	14	556.940,014 402.879,841	25.75
16	556.902,232 402.935,475	17	556.889,409 402.951,548	20.561
19	556.827,522 403.011,67	20	556.813,44 403.032,49	25.135
22	556.789,537 403.096,412	23	556.750,61 403.205,335	115.67
25	556.734,402 403.295,279	26	556.718,802 403.327,788	36.058
28	556.687,54 403.399,292	29	556.683,36 403.421,867	22.959
31	556.650,3 403.405,24	32	556.651,65 403.318,62	86.631
34	556.650,64 403.296,62	35	556.658,08 403.256,01	41.286
37	556.662,905 403.216,593	38	556.671,077 403.191,106	26.765
40	556.680,309 403.172,14	41	556.683,684 403.166,673	6.425
43	556.703,131 403.114,749	44	556.707,557 403.097,957	17.366
46	556.738,16 403.042,572	47	556.748,496 403.024,889	20.482
49	556.786,22 402.990,348	50	556.799,489 402.981,9	15.73
52	556.828,244 402.932,74	53	556.847,494 402.909,271	30.354
55	556.877,288 402.860,049	56	556.887,268 402.840,033	22.366
58	556.905,635 402.820,251	59	556.916,639 402.805,749	18.204
61	556.929,81 402.770,41	62	556.934,625 402.759,419	11.999
64	556.974,14 402.732,18	65	556.981,282 402.724,519	10.474
67	557.007,426 402.697,735	68	557.019,46 402.686,238	16.643
2	557.135,665 402.640,726	3	557.127,463 402.648,571	11.35
5	557.103,616 402.670,757	6	557.094,886 402.678,482	11.657
8	557.068,445 402.702,298	9	557.048,715 402.714,641	23.273
11	557.005,708 402.763,184	12	556.975,144 402.802,181	49.547
14	556.940,014 402.879,841	15	556.922,654 402.910,459	35.197
17	556.889,409 402.951,548	18	556.868,963 402.964,052	23.966
20	556.813,44 403.032,49	21	556.798,404 403.062,846	33.876
23	556.750,61 403.205,335	24	556.752,617 403.262,618	57.318
26	556.718,802 403.327,788	27	556.693,029 403.377,754	56.221
29	556.683,36 403.421,867	30	556.650,623 403.419,406	32.829
32	556.651,65 403.318,62	33	556.647,09 403.311,762	8.236
35	556.658,08 403.256,01	36	556.661,13 403.223,86	32.294
38	556.671,077 403.191,106	39	556.677,03 403.177,17	15.154
41	556.683,684 403.166,673	42	556.698,22 403.142,575	28.143
44	556.707,557 403.097,957	45	556.724,224 403.061,897	39.725
47	556.748,496 403.024,889	48	556.765,238 403.002,927	27.616
50	556.799,489 402.981,9	51	556.817,662 402.954,556	32.832
53	556.847,494 402.909,271	54	556.860,628 402.890,655	22.783
56	556.887,268 402.840,033	57	556.890,87 402.830,111	10.556
59	556.916,639 402.805,749	60	556.928,22 402.778,317	29.776
62	556.934,625 402.759,419	63	556.947,75 402.748,08	17.345
65	556.981,282 402.724,519	66	556.999,916 402.707,962	24.927
68	557.019,46 402.686,238	69	557.022,765 402.676,722	10.074
3	557.127,463 402.648,571	4	557.114,667 402.658,9	16.445
6	557.094,886 402.678,482	7	557.079,91 402.693,017	20.87
9	557.048,715 402.714,641	10	557.023,72 402.735,323	32.442
12	556.975,144 402.802,181	13	556.949,599 402.855,941	59.52
15	556.922,654 402.910,459	16	556.902,232 402.935,475	32.293
18	556.868,963 402.964,052	19	556.827,522 403.011,67	63.126
21	556.798,404 403.062,846	22	556.789,537 403.096,412	34.717
24	556.752,617 403.262,618	25	556.734,402 403.295,279	37.397
27	556.693,029 403.377,754	28	556.687,54 403.399,292	22.226
30	556.650,623 403.419,406	31	556.650,3 403.405,24	14.17
33	556.647,09 403.311,762	34	556.650,64 403.296,62	15.553
36	556.661,13 403.223,86	37	556.662,905 403.216,593	7.481
39	556.677,03 403.177,17	40	556.680,309 403.172,14	6.004
42	556.698,22 403.142,575	43	556.703,131 403.114,749	28.256
45	556.724,224 403.061,897	46	556.738,16 403.042,572	23.826
48	556.765,238 403.002,927	49	556.786,22 402.990,348	24.464
51	556.817,662 402.954,556	52	556.828,244 402.932,74	24.247
54	556.860,628 402.890,655	55	556.877,288 402.860,049	34.847
57	556.890,87 402.830,111	58	556.905,635 402.820,251	17.755
60	556.928,22 402.778,317	61	556.929,81 402.770,41	8.065
63	556.947,75 402.748,08	64	556.974,14 402.732,18	30.81
66	556.999,916 402.707,962	67	557.007,426 402.697,735	12.688
69	557.022,765 402.676,722	70	557.046,394 402.657,386	30.532

Vizualizare Document

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
70	557.046,394 402.657,386	71	557.063,073 402.638,379	25.287
73	557.080,93 402.624,43	74	557.088,934 402.612,843	14.083
76	557.096,181 402.590,856	77	557.099,34 402.588,185	4.137
79	557.115,409 402.571,65	80	557.134,594 402.562,0	21.475
82	557.150,946 402.553,496	83	557.152,837 402.551,848	2.508
85	557.177,29 402.527,558	86	557.196,404 402.507,9	27.419
88	557.231,089 402.472,294	89	557.249,085 402.453,485	26.031
91	557.257,903 402.444,569	92	557.271,938 402.430,256	20.046
94	557.286,048 402.416,009	95	557.306,462 402.395,459	28.966
97	557.338,519 402.363,674	98	557.347,737 402.354,446	13.043
100	557.373,171 402.329,4	101	557.386,112 402.316,031	18.606
103	557.400,431 402.301,016	104	557.419,339 402.280,979	27.55
106	557.451,644 402.247,267	107	557.457,721 402.240,514	9.085
109	557.470,697 402.227,311	110	557.471,845 402.225,543	2.108
112	557.513,912 402.186,662	113	557.536,287 402.161,838	33.42
115	557.565,083 402.132,026	116	557.575,908 402.120,543	15.781
118	557.596,223 402.097,169	119	557.601,786 402.089,936	9.125
121	557.643,846 402.019,285	122	557.648,681 402.005,624	14.491
124	557.694,014 401.948,51	125	557.752,559 401.896,422	78.362
127	557.702,221 401.973,839	128	557.681,182 402.005,285	37.835
130	557.629,769 402.084,15	131	557.613,905 402.109,142	29.602
133	557.552,38 402.169,524	134	557.507,362 402.213,449	62.897
136	557.423,738 402.296,062	137	557.403,005 402.317,164	29.583
139	557.242,78 402.474,694	140	557.169,926 402.547,844	103.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
71	557.063,073 402.638,379	72	557.071,436 402.631,461	10.854
74	557.088,934 402.612,843	75	557.092,418 402.598,318	14.937
77	557.099,34 402.588,185	78	557.104,039 402.580,506	9.003
80	557.134,594 402.562,0	81	557.148,845 402.554,952	15.899
83	557.152,837 402.551,848	84	557.166,507 402.537,844	19.57
86	557.196,404 402.507,9	87	557.212,215 402.491,892	22.5
89	557.249,085 402.453,485	90	557.255,541 402.446,923	9.205
92	557.271,938 402.430,256	93	557.282,651 402.419,26	15.352
95	557.306,462 402.395,459	96	557.320,348 402.381,429	19.74
98	557.347,737 402.354,446	99	557.359,002 402.343,387	15.786
101	557.386,112 402.316,031	102	557.390,229 402.311,747	5.942
104	557.419,339 402.280,979	105	557.434,521 402.265,193	21.902
107	557.457,721 402.240,514	108	557.462,086 402.236,331	6.046
110	557.471,845 402.225,543	111	557.484,223 402.215,115	16.185
113	557.536,287 402.161,838	114	557.553,984 402.144,241	24.957
116	557.575,908 402.120,543	117	557.581,022 402.115,118	7.455
119	557.601,786 402.089,936	120	557.609,747 402.078,745	13.734
122	557.648,681 402.005,624	123	557.676,294 401.972,745	42.936
125	557.752,559 401.896,422	126	557.748,911 401.901,634	6.362
128	557.681,182 402.005,285	129	557.659,989 402.035,873	37.212
131	557.613,905 402.109,142	132	557.603,234 402.118,571	14.24
134	557.507,362 402.213,449	135	557.461,485 402.258,834	64.533
137	557.403,005 402.317,164	138	557.356,271 402.362,422	65.057
140	557.169,926 402.547,844	1	557.110,583 402.607,108	83.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
72	557.071,436 402.631,461	73	557.080,93 402.624,43	11.814
75	557.092,418 402.598,318	76	557.096,181 402.590,856	8.357
78	557.104,039 402.580,506	79	557.115,409 402.571,65	14.412
81	557.148,845 402.554,952	82	557.150,946 402.553,496	2.556
84	557.166,507 402.537,844	85	557.177,29 402.527,558	14.902
87	557.212,215 402.491,892	88	557.231,089 402.472,294	27.209
90	557.255,541 402.446,923	91	557.257,903 402.444,569	3.335
93	557.282,651 402.419,26	94	557.286,048 402.416,009	4.702
96	557.320,348 402.381,429	97	557.338,519 402.363,674	25.405
99	557.359,002 402.343,387	100	557.373,171 402.329,4	19.91
102	557.390,229 402.311,747	103	557.400,431 402.301,016	14.807
105	557.434,521 402.265,193	106	557.451,644 402.247,267	24.79
108	557.462,086 402.236,331	109	557.470,697 402.227,311	12.47
111	557.484,223 402.215,115	112	557.513,912 402.186,662	41.122
114	557.553,984 402.144,241	115	557.565,083 402.132,026	16.504
117	557.581,022 402.115,118	118	557.596,223 402.097,169	23.521
120	557.609,747 402.078,745	121	557.643,846 402.019,285	68.544
123	557.676,294 401.972,745	124	557.694,014 401.948,51	30.022
126	557.748,911 401.901,634	127	557.702,221 401.973,839	85.986
129	557.659,989 402.035,873	130	557.629,769 402.084,15	56.955
132	557.603,234 402.118,571	133	557.552,38 402.169,524	71.988
135	557.461,485 402.258,834	136	557.423,738 402.296,062	53.017
138	557.356,271 402.362,422	139	557.242,78 402.474,694	159.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pietrisu, Str Trandafirilor, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22641	Din acte: 970 Masurata: 789	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
487 / 13/01/2025		
Act Notarial nr. 10, din 10/01/2025 emis de DUMITRACHE ANDREI;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22641 a imobilului cu numarul cadastral 22641 / UAT Poiana Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20482 inscris in cartea funciara 20482;	A1
Act Notarial nr. 948, din 28/07/2022 emis de Dumitrache Valerica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZARNESCU MIHAELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20482/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 31030 din 29/07/2022;	
Act Administrativ nr. 3259/R, din 02/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B3	se actualizeaza informaţiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com Poiana Câmpina, sat Pietrisu, Str Trandafirilor, Nr. 10, Jud. Prahova	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20482/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 17144 din 23/04/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

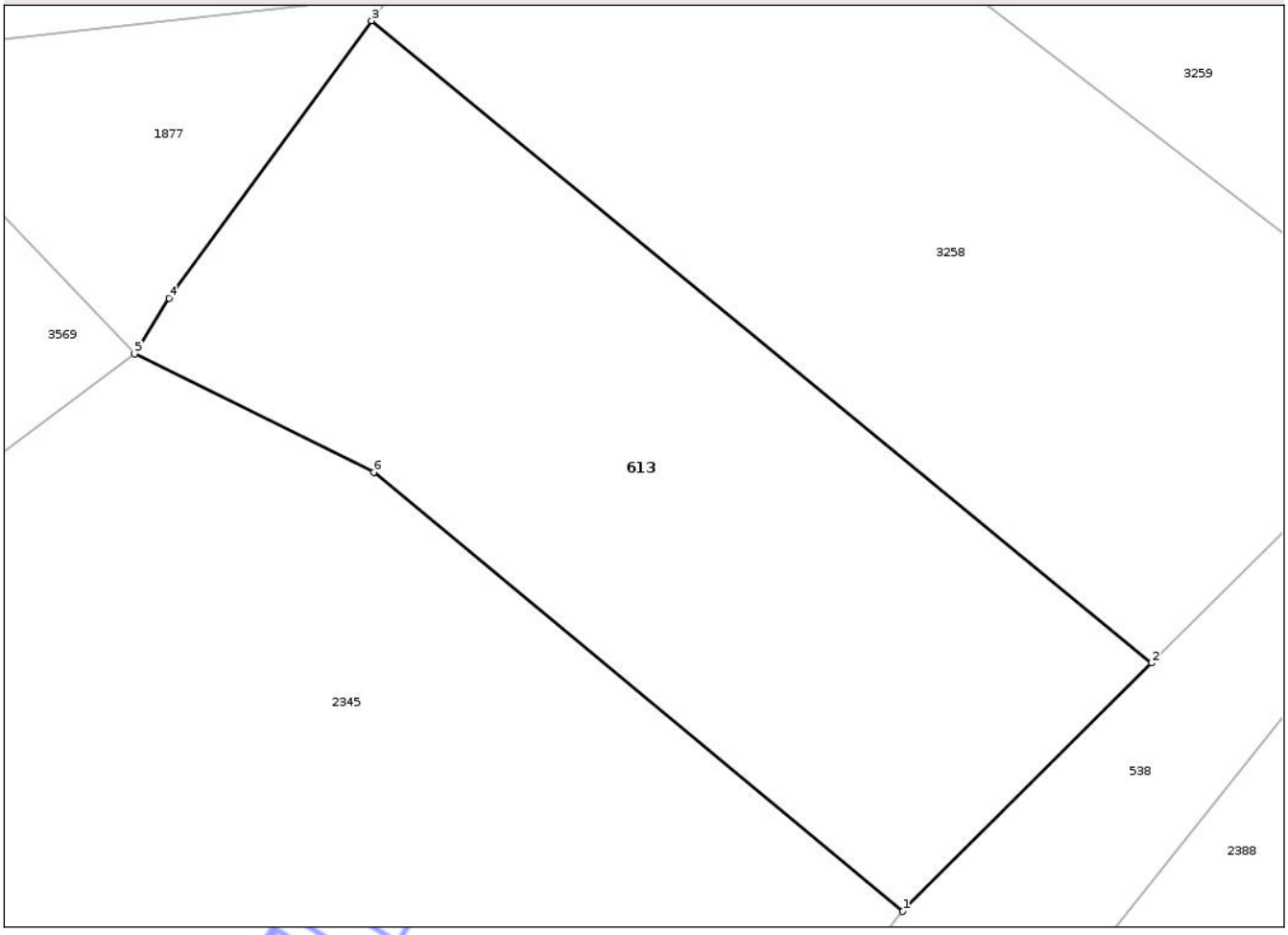
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22641	Din acte: 970 Masurata: 789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	789	9	123/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.629,164 402.660,847	2	556.640,965 402.672,624	16.672
2	556.640,965 402.672,624	3	556.603,957 402.703,097	47.94
3	556.603,957 402.703,097	4	556.594,36 402.689,94	16.285
4	556.594,36 402.689,94	5	556.592,711 402.687,287	3.124
5	556.592,711 402.687,287	6	556.604,055 402.681,681	12.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.604,055 402.681,681	1	556.629,164 402.660,847	32.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Caisului, Nr. 5-7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		720	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	573	1	95	-	
2	arabil	DA	147	1	96	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		constructii de locuinte	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	555.334,266 403.973,988	2	555.334,008 403.973,94	0.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.334,008 403.973,94	3	555.323,114 403.971,752	11.112
3	555.323,114 403.971,752	4	555.312,995 403.970,294	10.223
4	555.312,995 403.970,294	5	555.313,517 403.965,082	5.238
5	555.313,517 403.965,082	6	555.313,98 403.954,203	10.889
6	555.313,98 403.954,203	7	555.314,511 403.947,454	6.77
7	555.314,511 403.947,454	8	555.315,013 403.940,581	6.891
8	555.315,013 403.940,581	9	555.317,857 403.940,662	2.845
9	555.317,857 403.940,662	10	555.322,381 403.939,993	4.573
10	555.322,381 403.939,993	11	555.328,519 403.939,552	6.154
11	555.328,519 403.939,552	12	555.338,258 403.939,129	9.748
12	555.338,258 403.939,129	13	555.336,973 403.951,486	12.424
13	555.336,973 403.951,486	14	555.335,142 403.965,282	13.917
14	555.335,142 403.965,282	1	555.334,266 403.973,988	8.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:412(e:1213)
Nr. cadastral vechi:608/12

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20251	487	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17616 / 01/10/2007		
Act Notarial nr. 1872, din 28/09/2007 emis de NP FLORENTINA VICTORIA DRAGAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARZA MARIAN-OVIDIU-CRISTIAN**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

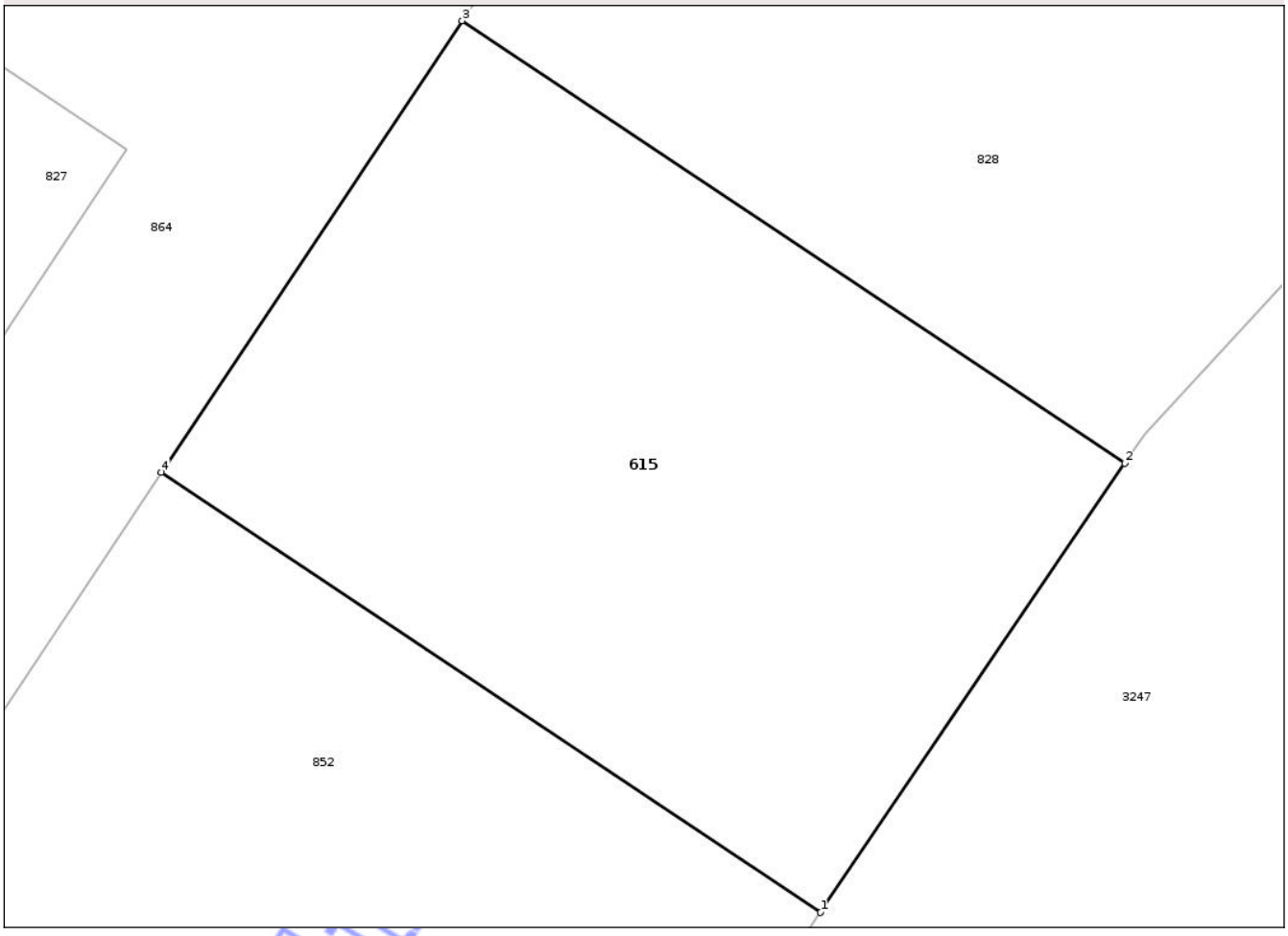
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20251	487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	487	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.164,4 404.488,45	2	555.174,63 404.503,54	18.231
2	555.174,63 404.503,54	3	555.152,34 404.518,41	26.795
3	555.152,34 404.518,41	4	555.142,22 404.503,24	18.236
4	555.142,22 404.503,24	1	555.164,4 404.488,45	26.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:126
Nr. cadastral vechi:185

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 904, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21448	114	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1289 / 20/04/2001		
Act Notarial nr. 1148, din 01/01/1984 emis de NSL Campina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **EHUPOV RODICA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 126)	
16628 / 21/03/2023		
Act Notarial nr. 700, din 21/03/2023 emis de Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1
	1) **ANGHEL VASILE-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

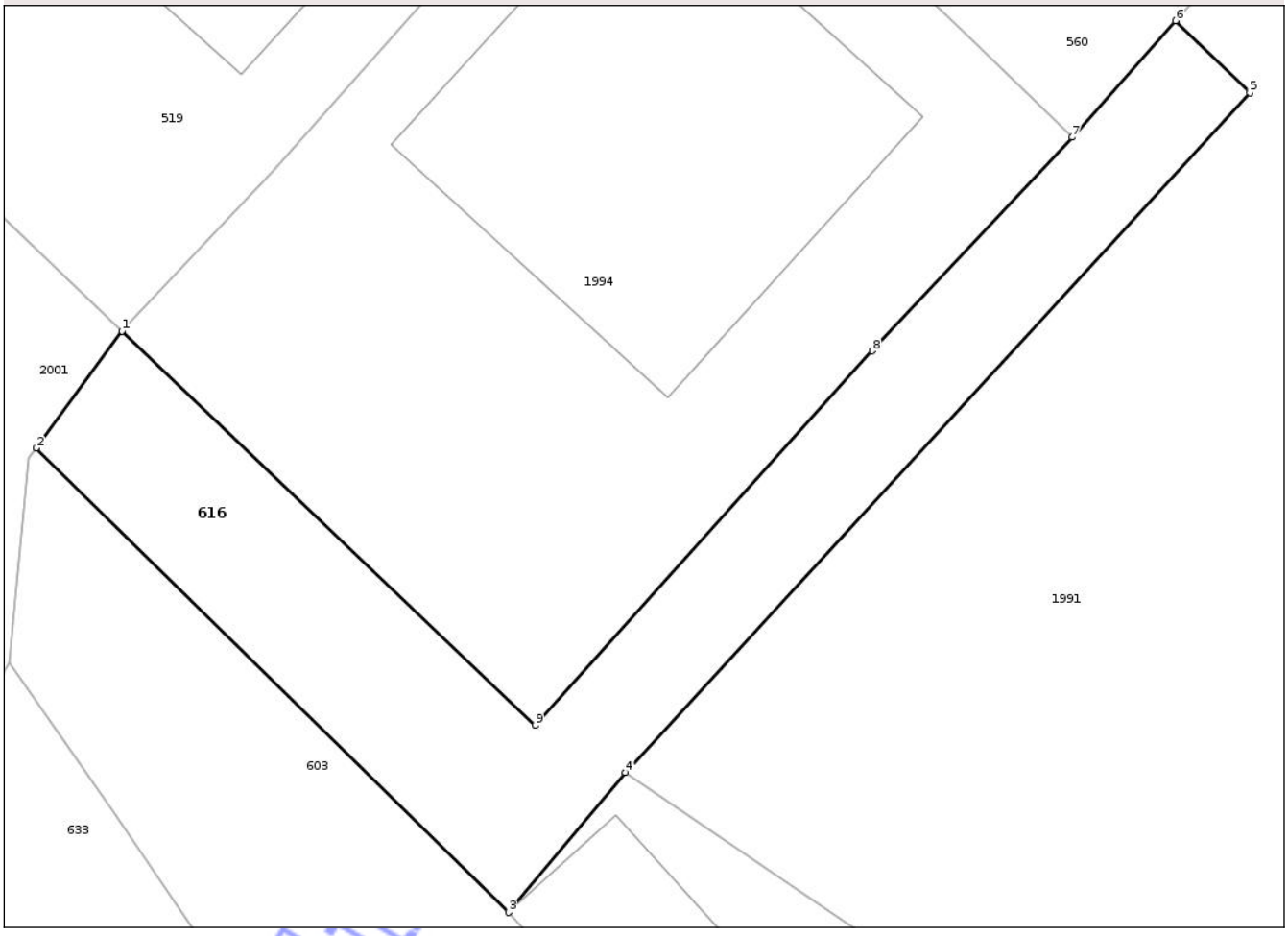
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21448	114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	114	34	1728	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.549,582 402.966,902	2	556.547,512 402.964,08	3.5
2	556.547,512 402.964,08	3	556.558,925 402.952,872	15.996
3	556.558,925 402.952,872	4	556.561,751 402.956,244	4.4
4	556.561,751 402.956,244	5	556.576,846 402.972,658	22.3
5	556.576,846 402.972,658	6	556.575,049 402.974,396	2.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.575,049 402.974,396	7	556.572,548 402.971,585	3.763
7	556.572,548 402.971,585	8	556.567,714 402.966,426	7.07
8	556.567,714 402.966,426	9	556.559,573 402.957,382	12.168
9	556.559,573 402.957,382	1	556.549,582 402.966,902	13.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Tulburii, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		877	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	417	34	1709	-	
2	arabil	DA	460	34	1710	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.315,615 402.979,26	2	556.328,73 402.977,41	13.245
3	556.331,21 403.000,0	4	556.331,04 403.002,29	2.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.328,73 402.977,41	3	556.331,21 403.000,0	22.726
4	556.331,04 403.002,29	5	556.330,62 403.008,61	6.334

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	556.330,62 403.008,61	6	556.330,62 403.015,05	6.44
7	556.330,44 403.022,013	8	556.329,997 403.025,022	3.041
9	556.333,56 403.027,16	10	556.331,47 403.030,04	3.558
11	556.324,363 403.026,904	12	556.318,061 403.024,316	6.813
13	556.315,053 403.023,503	14	556.312,375 403.022,375	2.906
15	556.308,106 403.020,573	16	556.311,149 403.008,832	12.129
17	556.310,447 403.008,6	18	556.310,995 403.004,663	3.975
19	556.312,091 402.998,089	20	556.312,87 402.997,251	1.144
21	556.313,853 402.988,989	1	556.315,615 402.979,26	9.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.330,62 403.015,05	7	556.330,44 403.022,013	6.965
8	556.329,997 403.025,022	9	556.333,56 403.027,16	4.155
10	556.331,47 403.030,04	11	556.324,363 403.026,904	7.768
12	556.318,061 403.024,316	13	556.315,053 403.023,503	3.116
14	556.312,375 403.022,375	15	556.308,106 403.020,573	4.634
16	556.311,149 403.008,832	17	556.310,447 403.008,6	0.739
18	556.310,995 403.004,663	19	556.312,091 402.998,089	6.665
20	556.312,87 402.997,251	21	556.313,853 402.988,989	8.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1923
Nr. cadastral vechi:10596

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20784	Din acte: 1.430 Masurata: 1.429	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20784-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTA
A1.2	20784-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3991 / 16/03/2010		
Act Notarial nr. 24, din 22/02/2010 emis de NP POP MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL CAMELIA MARIETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL CAMELIA MARIETA**, Lipsa CNP.	
21918 / 11/10/2016		
Act Notarial nr. 208, din 10/10/2016 emis de NP Pop Mihaela Cristina (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL CAMELIA MARIETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

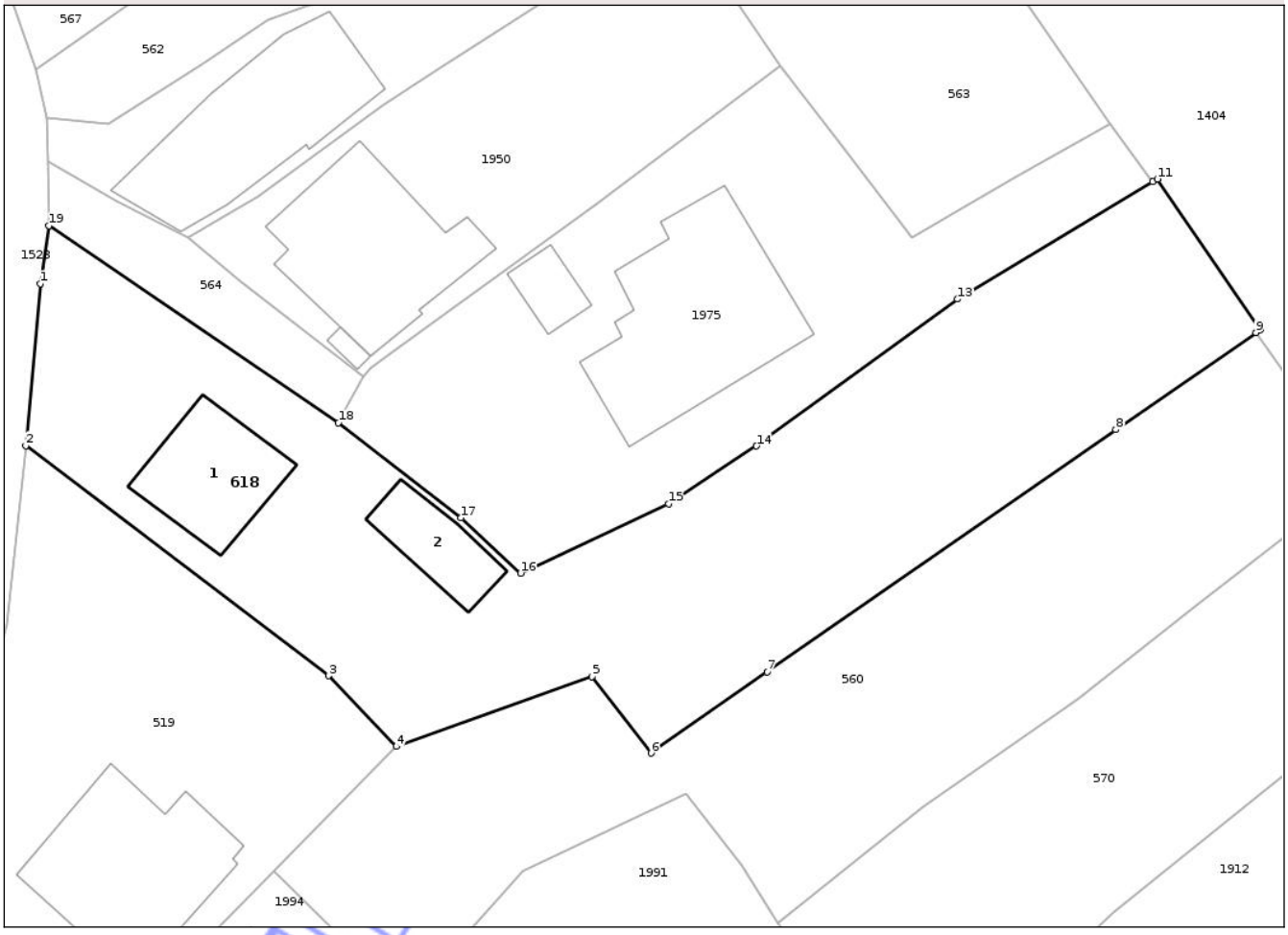
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20784	Din acte: 1.430 Masurata: 1.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.429	35	-	-	
2	arabil	DA	0	35	CC1761, A1760, A1762/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20784-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTA
A1.2	20784-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.545,692 403.024,001	2	556.544,652 403.012,17	11.877

Negativ

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.544,652 403.012,17	3	556.566,798 402.995,332	27.82
3	556.566,798 402.995,332	4	556.571,756 402.990,166	7.16
4	556.571,756 402.990,166	5	556.586,061 402.995,269	15.188
5	556.586,061 402.995,269	6	556.590,386 402.989,68	7.067
6	556.590,386 402.989,68	7	556.598,879 402.995,611	10.359
7	556.598,879 402.995,611	8	556.624,373 403.013,344	31.055
8	556.624,373 403.013,344	9	556.634,632 403.020,442	12.475
9	556.634,632 403.020,442	10	556.634,953 403.020,664	0.39
10	556.634,953 403.020,664	11	556.627,43 403.031,665	13.327
11	556.627,43 403.031,665	12	556.627,084 403.031,457	0.404
12	556.627,084 403.031,457	13	556.612,81 403.022,884	16.651
13	556.612,81 403.022,884	14	556.598,105 403.012,134	18.215
14	556.598,105 403.012,134	15	556.591,661 403.007,914	7.703
15	556.591,661 403.007,914	16	556.580,847 403.002,833	11.948
16	556.580,847 403.002,833	17	556.576,478 403.006,884	5.958
17	556.576,478 403.006,884	18	556.567,506 403.013,831	11.347
18	556.567,506 403.013,831	19	556.546,332 403.028,248	25.616
19	556.546,332 403.028,248	1	556.545,692 403.024,001	4.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 820 Masurata: 1.346	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp;
A1.2		Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 62, din 11/03/2014 emis de SPN SAVULESCU VASILE-IVAN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TOMA CAMELIA-AURORA**	
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **TOMA CAMELIA-AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 820 Masurata: 1.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	664	34	1723	-	
2	arabil	DA	682	34	1726	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.481,179 402.970,105	2	556.489,519 402.972,138	8.584
2	556.489,519 402.972,138	3	556.480,813 402.986,371	16.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	556.480,813 402.986,371	4	556.476,223 402.993,695	8.643
4	556.476,223 402.993,695	5	556.482,536 402.999,326	8.459
5	556.482,536 402.999,326	6	556.480,694 403.001,807	3.09
6	556.480,694 403.001,807	7	556.472,703 403.012,62	13.445
7	556.472,703 403.012,62	8	556.467,81 403.019,88	8.755
8	556.467,81 403.019,88	9	556.465,173 403.023,869	4.782
9	556.465,173 403.023,869	10	556.459,196 403.019,959	7.142
10	556.459,196 403.019,959	11	556.453,079 403.015,436	7.608
11	556.453,079 403.015,436	12	556.447,737 403.009,681	7.852
12	556.447,737 403.009,681	13	556.443,715 403.003,781	7.14
13	556.443,715 403.003,781	14	556.458,727 402.989,088	21.006
14	556.458,727 402.989,088	15	556.465,193 402.982,76	9.047
15	556.465,193 402.982,76	16	556.453,913 402.972,744	15.085
16	556.453,913 402.972,744	17	556.458,578 402.964,401	9.559
17	556.458,578 402.964,401	1	556.481,179 402.970,105	23.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1347
Nr. cadastral vechi:831

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Petrolului, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20355	Din acte: 270 Masurata: 281	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20355-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Petrolului, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; C1- locuinta sc-87,82 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3072 / 15/02/2008		
Act Notarial nr. 16, din 14/02/2008 emis de NP NECULAE AURELIAN (CM 471/03.12.1997 NP Pop Mihai, rectificare nr. 513/25.01.2008 NP Pop Mihai, CM 472/1997 NP Pop Mihai, CVC 600/1968 NSL Campina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, in indiviziune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COLOJA ELENA**, Lipsa CNP. 2) **DUMITRACHE VASILE**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

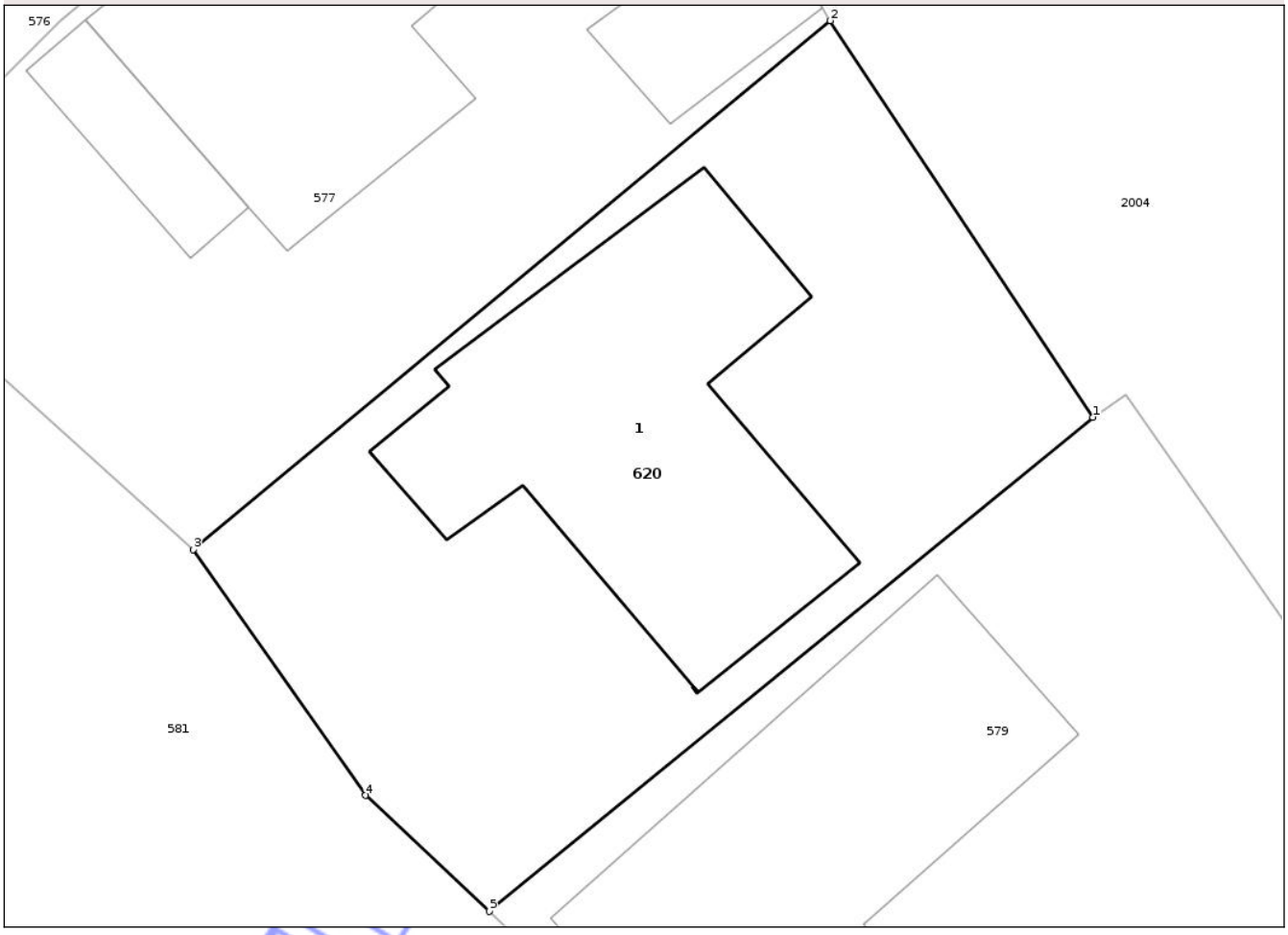
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20355	Din acte: 270 Masurata: 281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	281	9	140/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20355-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; C1-locuinta sc- 87,82 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.770,758 402.814,799	2	556.763,648 402.825,532	12.874
2	556.763,648 402.825,532	3	556.746,399 402.811,217	22.415
3	556.746,399 402.811,217	4	556.751,061 402.804,56	8.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.751,061 402.804,56	5	556.754,409 402.801,421	4.589
5	556.754,409 402.801,421	1	556.770,758 402.814,799	21.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:185
Nr. cadastral vechi:257

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21489	Din acte: 3.764 Masurata: 4.140	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2011 / 07/06/2002		
Act Notarial nr. 207, din 03/06/2002 emis de NP Savulescu Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EFTIMIE GABRIEL MARCEL**, Lipsa CNP. 2) **EFTIMIE CORINA IONELA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 185)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

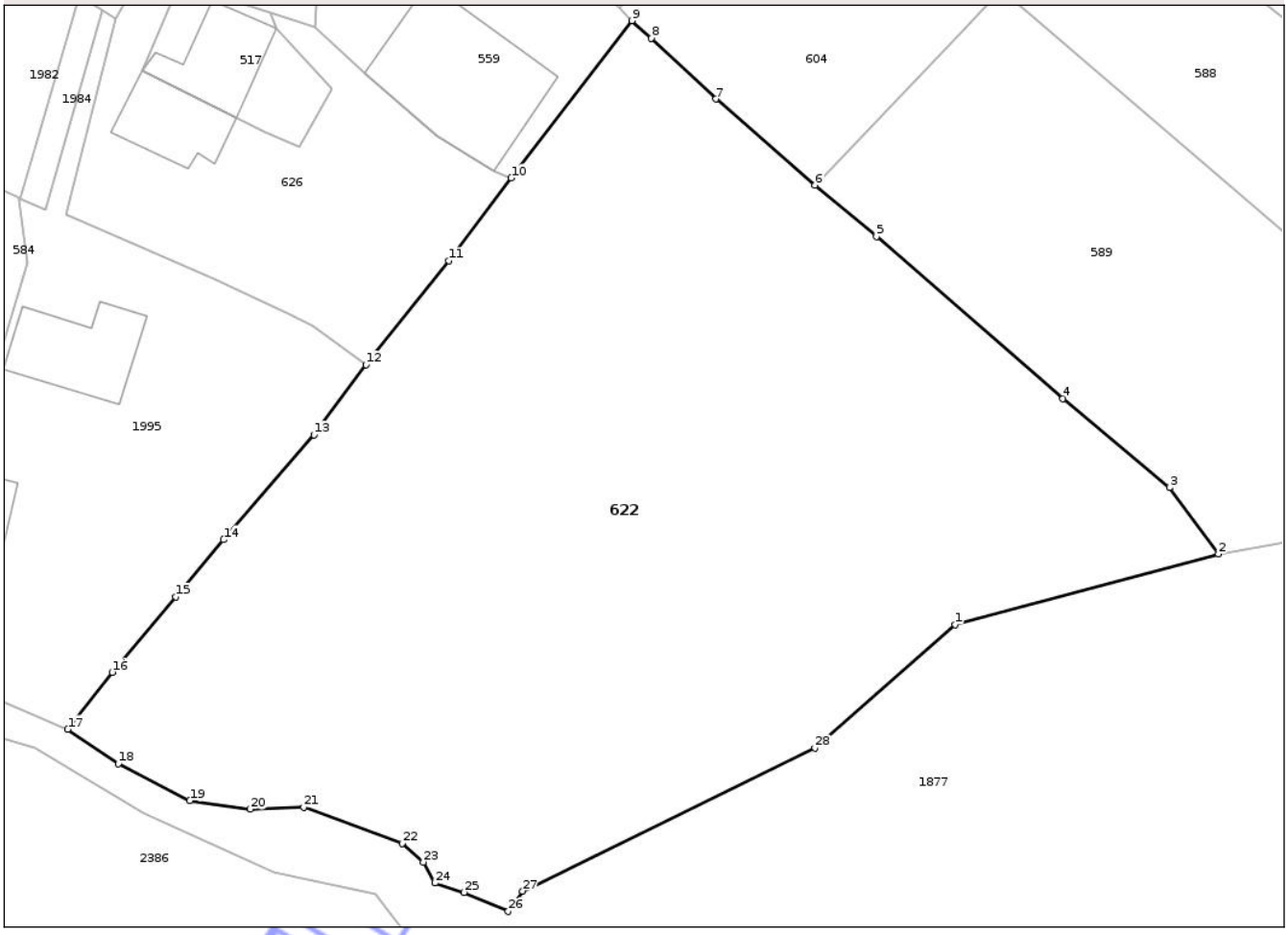
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21489	Din acte: 3.764 Masurata: 4.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.140	35	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.468,601 402.685,109	2	556.492,904 402.691,637	25.164
3	556.488,386 402.697,769	4	556.478,546 402.705,984	12.818
5	556.461,322 402.720,932	6	556.455,666 402.725,686	7.389
7	556.446,506 402.733,639	8	556.440,538 402.739,266	8.202
9	556.438,749 402.740,872	10	556.427,599 402.726,343	18.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.492,904 402.691,637	3	556.488,386 402.697,769	7.617
4	556.478,546 402.705,984	5	556.461,322 402.720,932	22.806
6	556.455,666 402.725,686	7	556.446,506 402.733,639	12.131
8	556.440,538 402.739,266	9	556.438,749 402.740,872	2.404
10	556.427,599 402.726,343	11	556.421,831 402.718,694	9.58

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	556.421,831 402.718,694	12	556.414,176 402.709,098	12.275
13	556.409,375 402.702,624	14	556.401,035 402.692,955	12.769
15	556.396,619 402.687,676	16	556.390,745 402.680,702	9.118
17	556.386,648 402.675,453	18	556.391,315 402.672,264	5.652
19	556.397,914 402.668,851	20	556.403,509 402.668,084	5.647
21	556.408,442 402.668,244	22	556.417,518 402.664,916	9.667
23	556.419,47 402.663,18	24	556.420,535 402.661,244	2.21
25	556.423,253 402.660,4	26	556.427,324 402.658,638	4.436
27	556.428,651 402.660,506	28	556.455,646 402.673,71	30.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	556.414,176 402.709,098	13	556.409,375 402.702,624	8.06
14	556.401,035 402.692,955	15	556.396,619 402.687,676	6.883
16	556.390,745 402.680,702	17	556.386,648 402.675,453	6.659
18	556.391,315 402.672,264	19	556.397,914 402.668,851	7.429
20	556.403,509 402.668,084	21	556.408,442 402.668,244	4.936
22	556.417,518 402.664,916	23	556.419,47 402.663,18	2.612
24	556.420,535 402.661,244	25	556.423,253 402.660,4	2.846
26	556.427,324 402.658,638	27	556.428,651 402.660,506	2.291
28	556.455,646 402.673,71	1	556.468,601 402.685,109	17.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:226
Nr. cadastral vechi:316

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21469	318	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103 / 15/01/2003		
Act Notarial nr. 5530, din 18/12/2002 emis de NP Ivan M-Savulescu V;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERNAT AURELIAN**, Lipsa CNP. 2) **CERNAT ELENA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 226)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

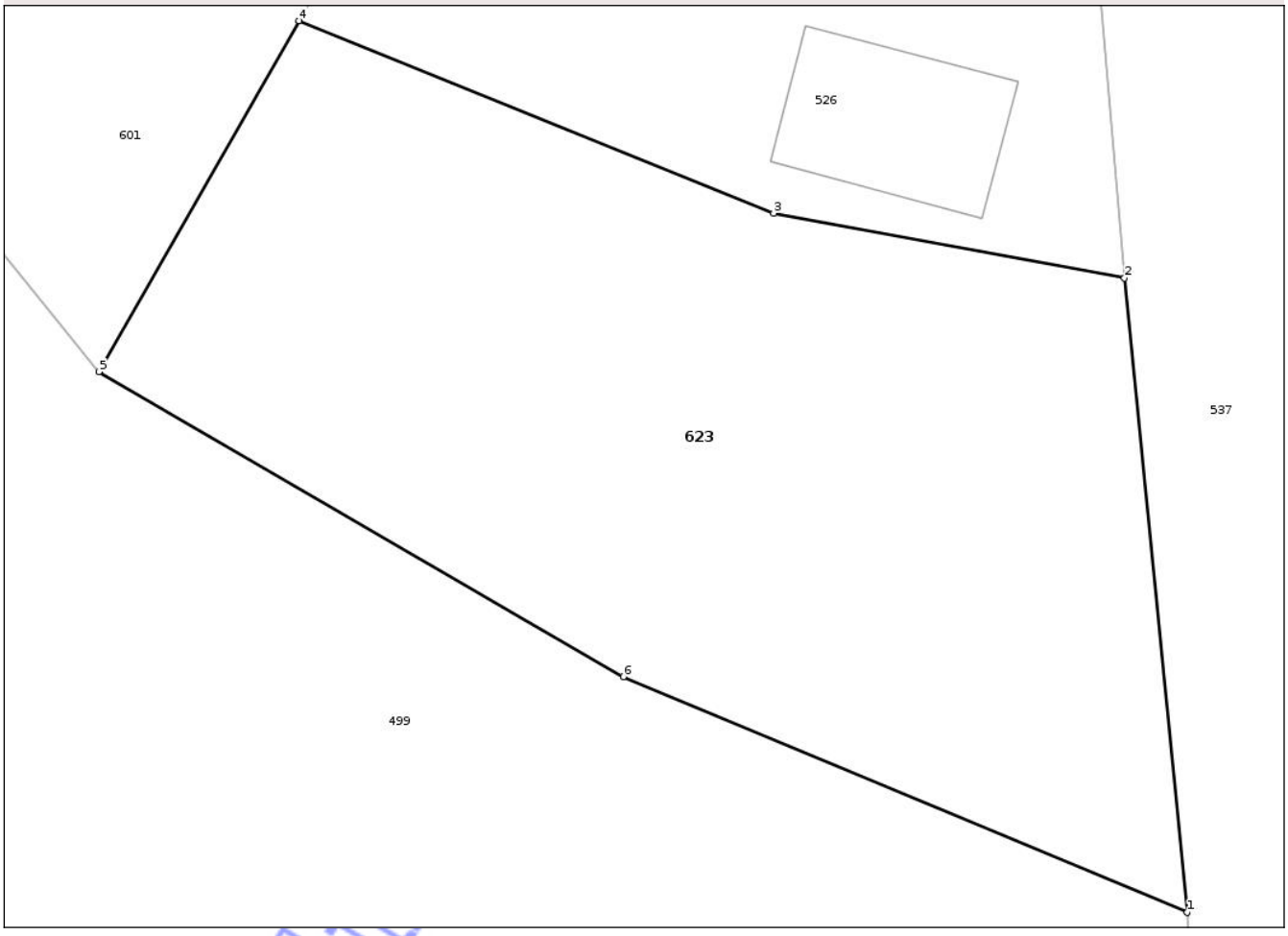
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21469	318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	318	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.862,663 402.763,014	2	555.861,086 402.778,923	15.987
2	555.861,086 402.778,923	3	555.852,275 402.780,549	8.96
3	555.852,275 402.780,549	4	555.840,359 402.785,377	12.857
4	555.840,359 402.785,377	5	555.835,325 402.776,572	10.142
5	555.835,325 402.776,572	6	555.848,498 402.768,924	15.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.848,498 402.768,924	1	555.862,663 402.763,014	15.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:123(e:123)
Nr. cadastral vechi:190

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Proviței, Nr. 55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20302	Din acte: 2.001 Masurata: 1.973	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20302-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Proviței, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:132 mp; C1- locuinta (D+P+E)
A1.2	20302-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Proviței, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; C2- garaj
A1.3	20302-C3	Loc. Poiana Câmpina, Str Proviței, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C3- anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23271 / 27/11/2014		
Act Notarial nr. 4184, din 26/11/2014 emis de POP MIHAELA CRISTINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIROBOCEA MARIN** 2) **CHIROBOCEA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

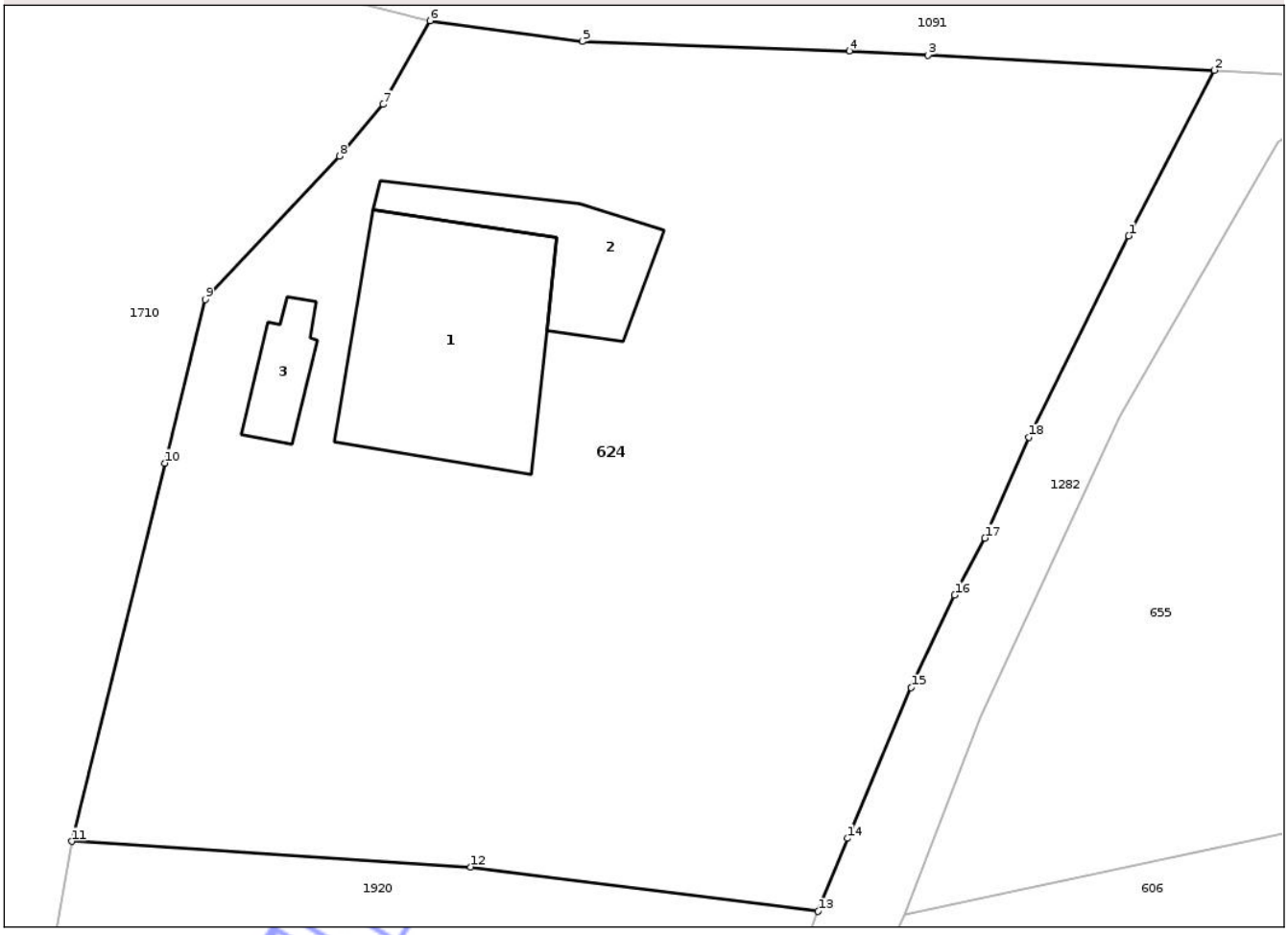
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20302	Din acte: 2.001 Masurata: 1.973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	828	2	-	-	
2	faneata	DA	1.145	2	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20302-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:132 mp; C1-locuinta (D+P+E)
A1.2	20302-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; C2-garaj
A1.3	20302-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C3-anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.412,418 403.525,599	2	555.417,018 403.534,512	10.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.417,018 403.534,512	3	555.401,642 403.535,316	15.397
3	555.401,642 403.535,316	4	555.397,416 403.535,537	4.232
4	555.397,416 403.535,537	5	555.383,036 403.536,051	14.389
5	555.383,036 403.536,051	6	555.374,851 403.537,169	8.261
6	555.374,851 403.537,169	7	555.372,319 403.532,665	5.167
7	555.372,319 403.532,665	8	555.369,99 403.529,886	3.626
8	555.369,99 403.529,886	9	555.362,76 403.522,192	10.558
9	555.362,76 403.522,192	10	555.360,596 403.513,38	9.074
10	555.360,596 403.513,38	11	555.355,603 403.493,047	20.937
11	555.355,603 403.493,047	12	555.377,049 403.491,673	21.49
12	555.377,049 403.491,673	13	555.395,719 403.489,287	18.822
13	555.395,719 403.489,287	14	555.397,294 403.493,211	4.228
14	555.397,294 403.493,211	15	555.400,729 403.501,314	8.801
15	555.400,729 403.501,314	16	555.403,068 403.506,293	5.501
16	555.403,068 403.506,293	17	555.404,693 403.509,354	3.466
17	555.404,693 403.509,354	18	555.407,05 403.514,771	5.908
18	555.407,05 403.514,771	1	555.412,418 403.525,599	12.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:226
Nr. cadastral vechi:315

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 732-732A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21473	220	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21473-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 732-732A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C1-locuinta-Sc=65,32 mp;Su=57,52 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103 / 15/01/2003		
Act Notarial nr. 5530, din 18/12/2002 emis de BNP Ivan M-Savulescu V-Campina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CERNAT AURELIAN**, Lipsa CNP. 2) **CERNAT ELENA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 226)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

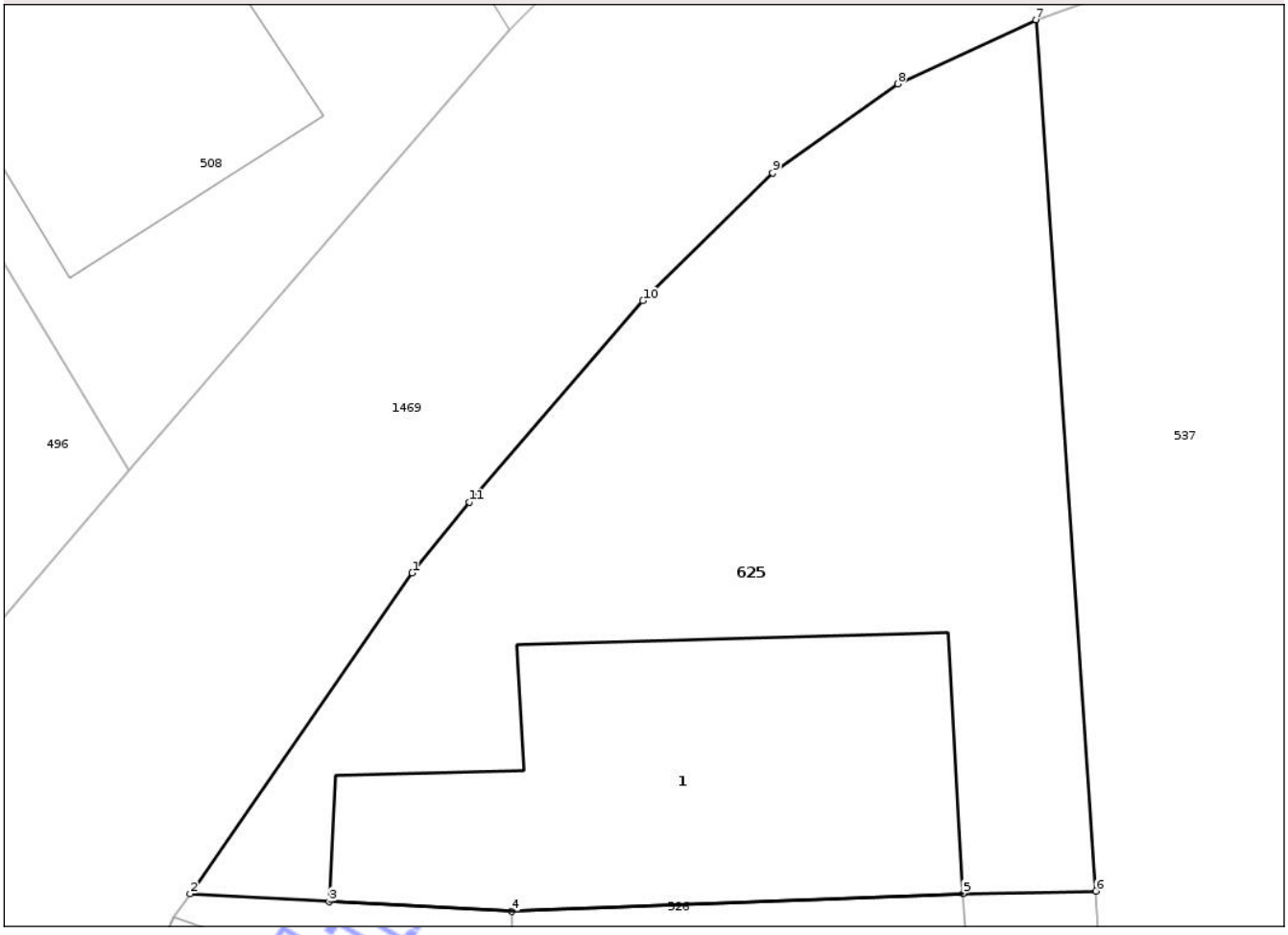
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21473	220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	220	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21473-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C1-locuinta-Sc=65,32 mp;Su=57,52 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.843,217 402.823,155	2	555.838,416 402.816,226	8.43
2	555.838,416 402.816,226	3	555.841,42 402.816,062	3.008
3	555.841,42 402.816,062	4	555.845,372 402.815,847	3.958
4	555.845,372 402.815,847	5	555.855,122 402.816,234	9.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.855,122 402.816,234	6	555.858,0 402.816,287	2.878
6	555.858,0 402.816,287	7	555.856,702 402.835,103	18.861
7	555.856,702 402.835,103	8	555.853,72 402.833,717	3.288
8	555.853,72 402.833,717	9	555.851,01 402.831,794	3.323
9	555.851,01 402.831,794	10	555.848,202 402.829,036	3.936
10	555.848,202 402.829,036	11	555.844,448 402.824,684	5.747
11	555.844,448 402.824,684	1	555.843,217 402.823,155	1.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:385
Nr. cadastral vechi:537

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 61, Jud. Prahova, din str Pitigaia in DS 1817

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21590	678	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21590-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 61, Jud. Prahova, din str Pitigaia in DS 1817	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; C1-locuinta-Sc=60,29 mp; Su=51,79 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5178 / 07/12/2004		
Act Notarial nr. 4676, din 31/08/2004 emis de BNP Ivan M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **EFTIMIE DRAGOS ADRIAN**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 385)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

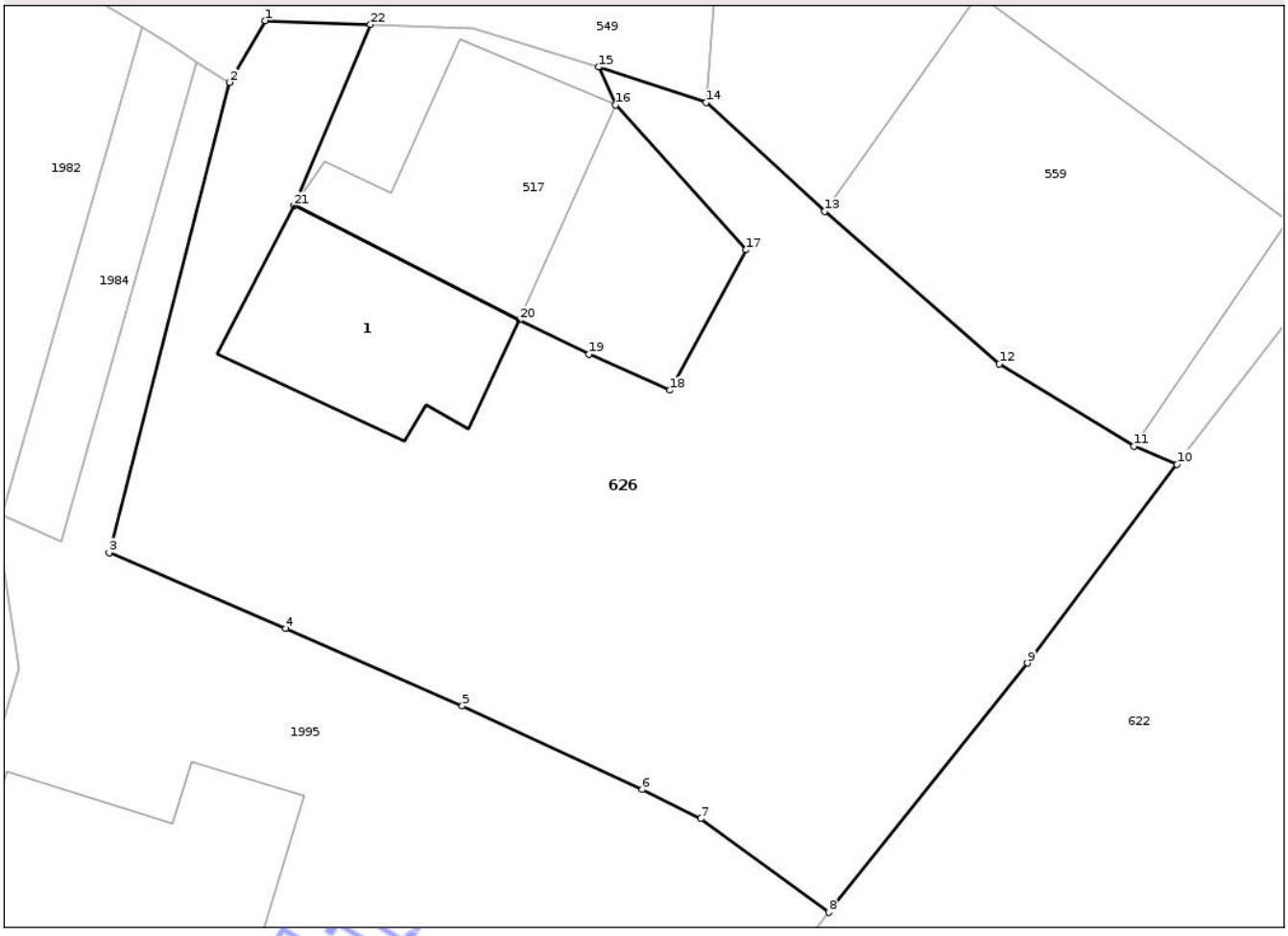
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21590	678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	678	35	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21590-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; C1-locuinta-Sc=60,29 mp; Su=51,79 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.392,453 402.743,423	2	556.391,086 402.741,05	2.739
3	556.386,439 402.722,948	4	556.393,244 402.720,018	7.409
5	556.400,052 402.717,047	6	556.406,984 402.713,829	7.643
7	556.409,25 402.712,706	8	556.414,176 402.709,098	6.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.391,086 402.741,05	3	556.386,439 402.722,948	18.689
4	556.393,244 402.720,018	5	556.400,052 402.717,047	7.428
6	556.406,984 402.713,829	7	556.409,25 402.712,706	2.529
8	556.414,176 402.709,098	9	556.421,831 402.718,694	12.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	556.421,831 402.718,694	10	556.427,599 402.726,343	9.58
11	556.425,94 402.727,036	12	556.420,751 402.730,217	6.086
13	556.414,006 402.736,076	14	556.409,448 402.740,27	6.194
15	556.405,314 402.741,642	16	556.405,958 402.740,179	1.598
17	556.411,001 402.734,607	18	556.408,05 402.729,196	6.163
19	556.404,935 402.730,584	20	556.402,249 402.731,904	2.993
21	556.393,568 402.736,302	22	556.396,514 402.743,277	7.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	556.427,599 402.726,343	11	556.425,94 402.727,036	1.798
12	556.420,751 402.730,217	13	556.414,006 402.736,076	8.934
14	556.409,448 402.740,27	15	556.405,314 402.741,642	4.356
16	556.405,958 402.740,179	17	556.411,001 402.734,607	7.515
18	556.408,05 402.729,196	19	556.404,935 402.730,584	3.41
20	556.402,249 402.731,904	21	556.393,568 402.736,302	9.732
22	556.396,514 402.743,277	1	556.392,453 402.743,423	4.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:252
Nr. cadastral vechi:340

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Margaretelor, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21047	327	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21047-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Margaretelor, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:67 mp; C1-locuinta (D+P+M)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2127 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 468, din 28/01/2019 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DANCI VALENTIN** 2) **DANCI MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2127 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 468, din 28/01/2019 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatia obligatiei de intretinere si ingrijire viagera, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MĂNESCU MARTA**	
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MĂNESCU MARTA**	

Neautentificat în circuitul civil

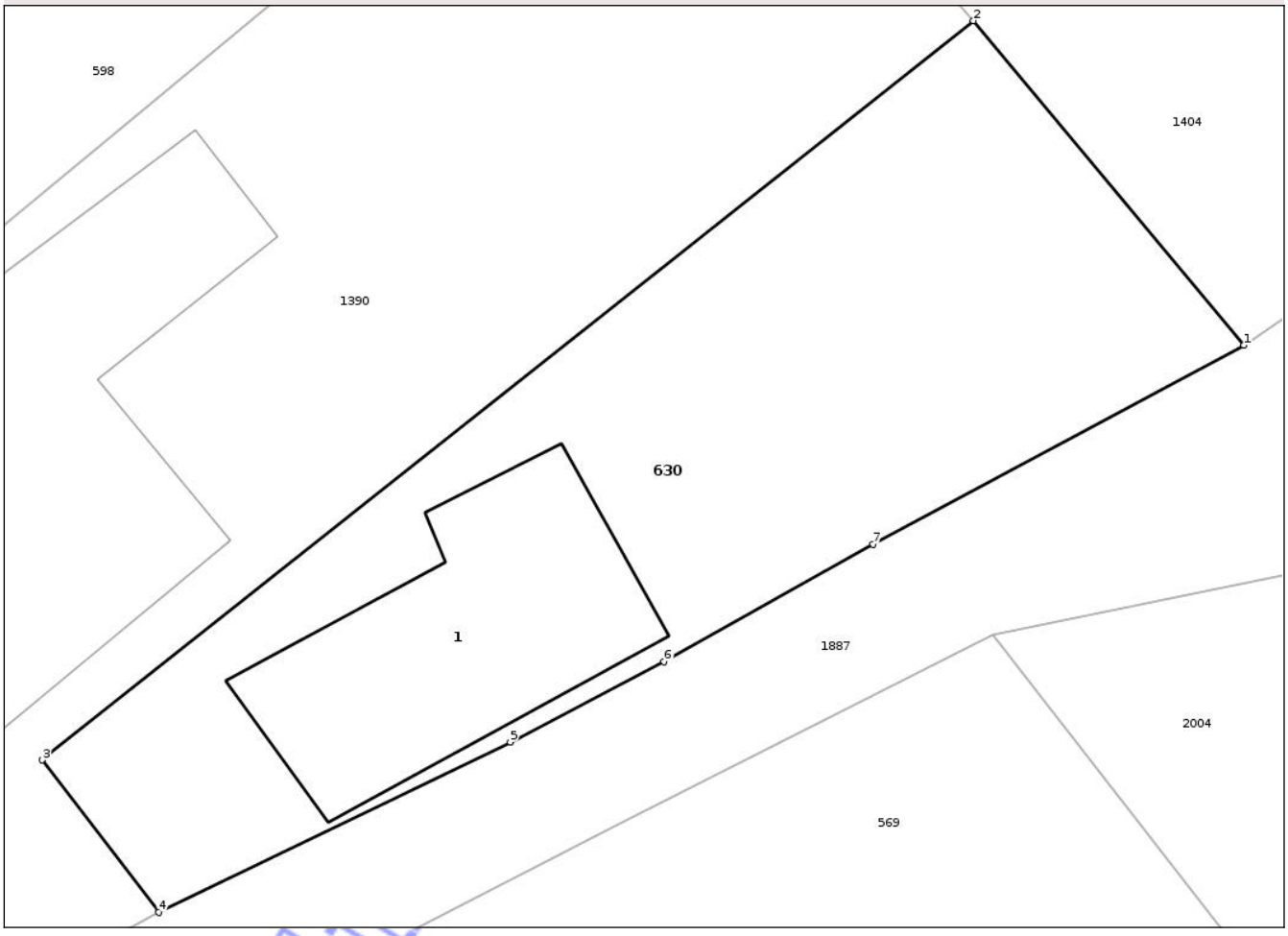
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21047	327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	327	35	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21047-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:67 mp; C1-locuinta (D+P+M)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.729,613 402.887,037	2	556.721,617 402.896,62	12.481
2	556.721,617 402.896,62	3	556.694,072 402.874,784	35.15
3	556.694,072 402.874,784	4	556.697,515 402.870,282	5.668
4	556.697,515 402.870,282	5	556.707,912 402.875,314	11.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	556.707,912 402.875,314	6	556.712,465 402.877,69	5.136
6	556.712,465 402.877,69	7	556.718,645 402.881,159	7.087
7	556.718,645 402.881,159	1	556.729,613 402.887,037	12.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 64, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.068 Masurata: 988	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 64, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6779, din 25/09/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STOIAN M. CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

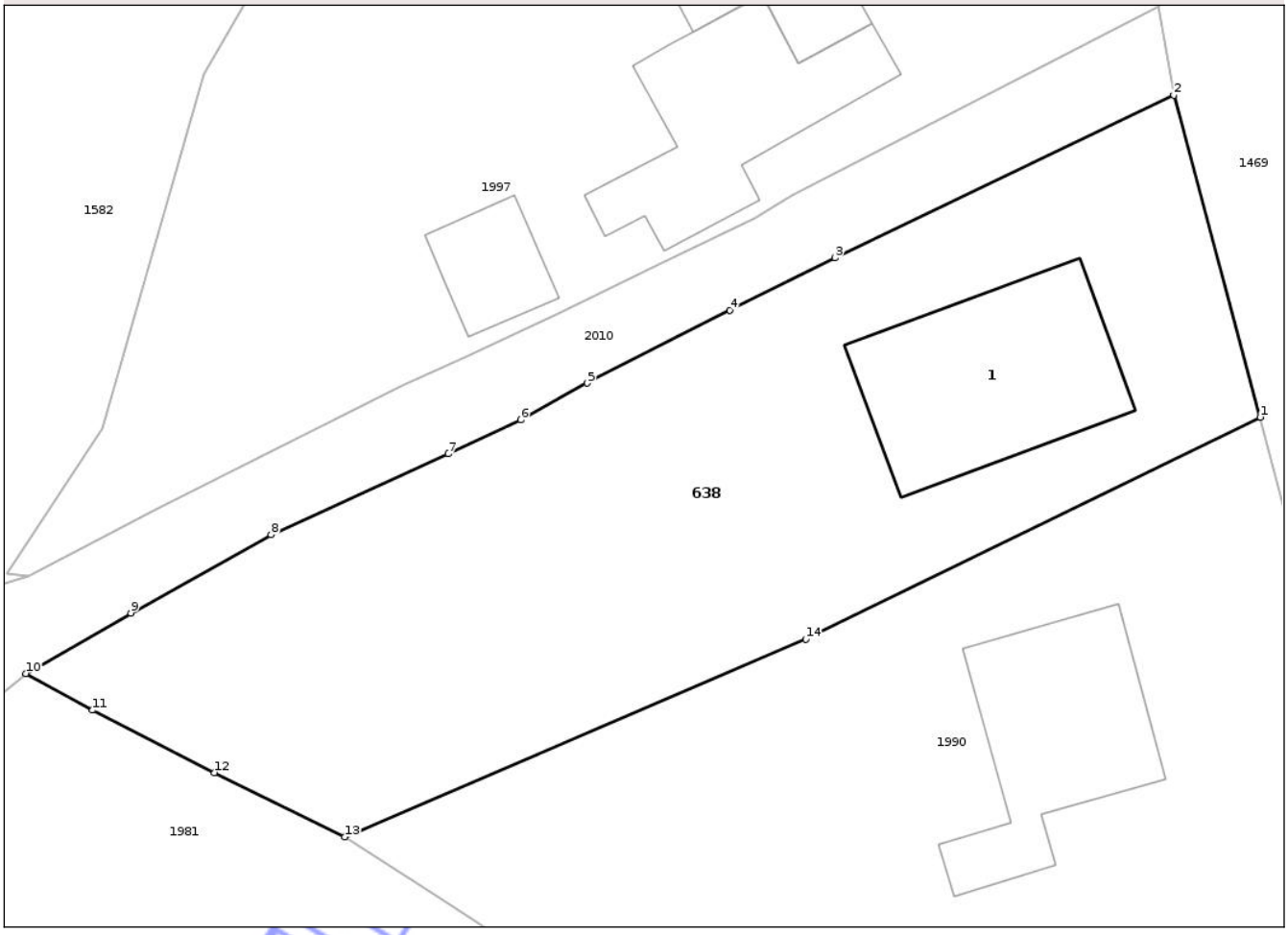
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.068 Masurata: 988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	988	31	1564,1565	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.950,371 402.975,387	2	555.945,884 402.992,112	17.316
2	555.945,884 402.992,112	3	555.928,29 402.983,66	19.519
3	555.928,29 402.983,66	4	555.922,836 402.980,947	6.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.922,836 402.980,947	5	555.915,425 402.977,155	8.325
5	555.915,425 402.977,155	6	555.911,975 402.975,241	3.945
6	555.911,975 402.975,241	7	555.908,205 402.973,484	4.159
7	555.908,205 402.973,484	8	555.899,003 402.969,294	10.111
8	555.899,003 402.969,294	9	555.891,726 402.965,227	8.336
9	555.891,726 402.965,227	10	555.886,281 402.962,087	6.286
10	555.886,281 402.962,087	11	555.889,745 402.960,181	3.954
11	555.889,745 402.960,181	12	555.896,08 402.956,938	7.117
12	555.896,08 402.956,938	13	555.902,833 402.953,598	7.534
13	555.902,833 402.953,598	14	555.926,77 402.963,874	26.049
14	555.926,77 402.963,874	1	555.950,371 402.975,387	26.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21928	Din acte: 1.969 Masurata: 1.980	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22441 / 03/10/2017		
Act Administrativ nr. 45, din 28/08/2017 emis de PRIMARIA POIANA CAMPINA (act administrativ nr 13 din 29.03.2001, emis de PRIMARIA POINA CAMPINA;act administrativ nr 27 din 27.10.1999, emis de PRIMARIA POINA CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA POIANA CAMPINA**, CIF:2845737, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21928	Din acte: 1.969 Masurata: 1.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.980	-	-	-	
2	drum	DA	0	13	DS 634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	556.151,375 404.167,277	2	556.142,837 404.176,757	12.758
4	556.133,648 404.160,329	5	556.128,717 404.153,457	8.458
7	556.120,454 404.144,258	8	556.116,209 404.139,515	6.365
10	556.105,542 404.127,657	11	556.093,79 404.114,974	17.291
13	556.063,72 404.081,311	14	556.047,195 404.062,691	24.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	556.142,837 404.176,757	3	556.134,765 404.160,125	18.487
5	556.128,717 404.153,457	6	556.127,561 404.152,198	1.709
8	556.116,209 404.139,515	9	556.105,609 404.127,724	15.855
11	556.093,79 404.114,974	12	556.078,353 404.097,325	23.448
14	556.047,195 404.062,691	15	556.034,888 404.048,776	18.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	556.134,765 404.160,125	4	556.133,648 404.160,329	1.135
6	556.127,561 404.152,198	7	556.120,454 404.144,258	10.656
9	556.105,609 404.127,724	10	556.105,542 404.127,657	0.095
12	556.078,353 404.097,325	13	556.063,72 404.081,311	21.693
15	556.034,888 404.048,776	16	556.025,789 404.038,291	13.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	556.025,789 404.038,291	17	556.017,949 404.029,645	11.671
19	556.009,534 404.020,389	20	555.998,041 404.007,475	17.288
22	555.997,035 404.005,335	23	555.982,886 403.989,545	21.202
25	555.972,65 403.978,328	26	555.979,452 403.974,906	7.614
28	556.006,565 404.005,429	29	556.014,344 404.014,05	11.612
31	556.031,329 404.033,215	32	556.031,539 404.033,451	0.316
34	556.054,441 404.059,584	35	556.064,085 404.070,017	14.208
37	556.075,541 404.082,631	38	556.090,216 404.099,457	22.326
40	556.106,658 404.117,893	41	556.123,289 404.136,631	25.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	556.017,949 404.029,645	18	556.016,188 404.027,013	3.167
20	555.998,041 404.007,475	21	555.996,674 404.006,006	2.007
23	555.982,886 403.989,545	24	555.981,661 403.988,105	1.891
26	555.979,452 403.974,906	27	555.988,608 403.985,007	13.633
29	556.014,344 404.014,05	30	556.028,801 404.030,502	21.901
32	556.031,539 404.033,451	33	556.043,042 404.046,482	17.382
35	556.064,085 404.070,017	36	556.073,366 404.080,156	13.745
38	556.090,216 404.099,457	39	556.101,41 404.112,739	17.37
41	556.123,289 404.136,631	42	556.141,123 404.156,653	26.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	556.016,188 404.027,013	19	556.009,534 404.020,389	9.389
21	555.996,674 404.006,006	22	555.997,035 404.005,335	0.762
24	555.981,661 403.988,105	25	555.972,65 403.978,328	13.296
27	555.988,608 403.985,007	28	556.006,565 404.005,429	27.194
30	556.028,801 404.030,502	31	556.031,329 404.033,215	3.708
33	556.043,042 404.046,482	34	556.054,441 404.059,584	17.367
36	556.073,366 404.080,156	37	556.075,541 404.082,631	3.295
39	556.101,41 404.112,739	40	556.106,658 404.117,893	7.356
42	556.141,123 404.156,653	1	556.151,375 404.167,277	14.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 82A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22562	Din acte: 0 Masurata: 19	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17860 / 26/04/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1638, din 24/05/2023 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ROTARU CAMI** 2) **ROTARU VASILE-VIOREL**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SIMION VIORICA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17857 / 26/04/2024		
Act Notarial nr. 2123, din 27/06/2018 emis de NP Ivan Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatie obligatie de intretinere si ingrijire asupra cotei proprietatea lui Simion Viorica Georgeta	A1
	1) **DRAGOMIR ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22007/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 17733 din 28/06/2018;	

Neutilizabil în circuitul civil

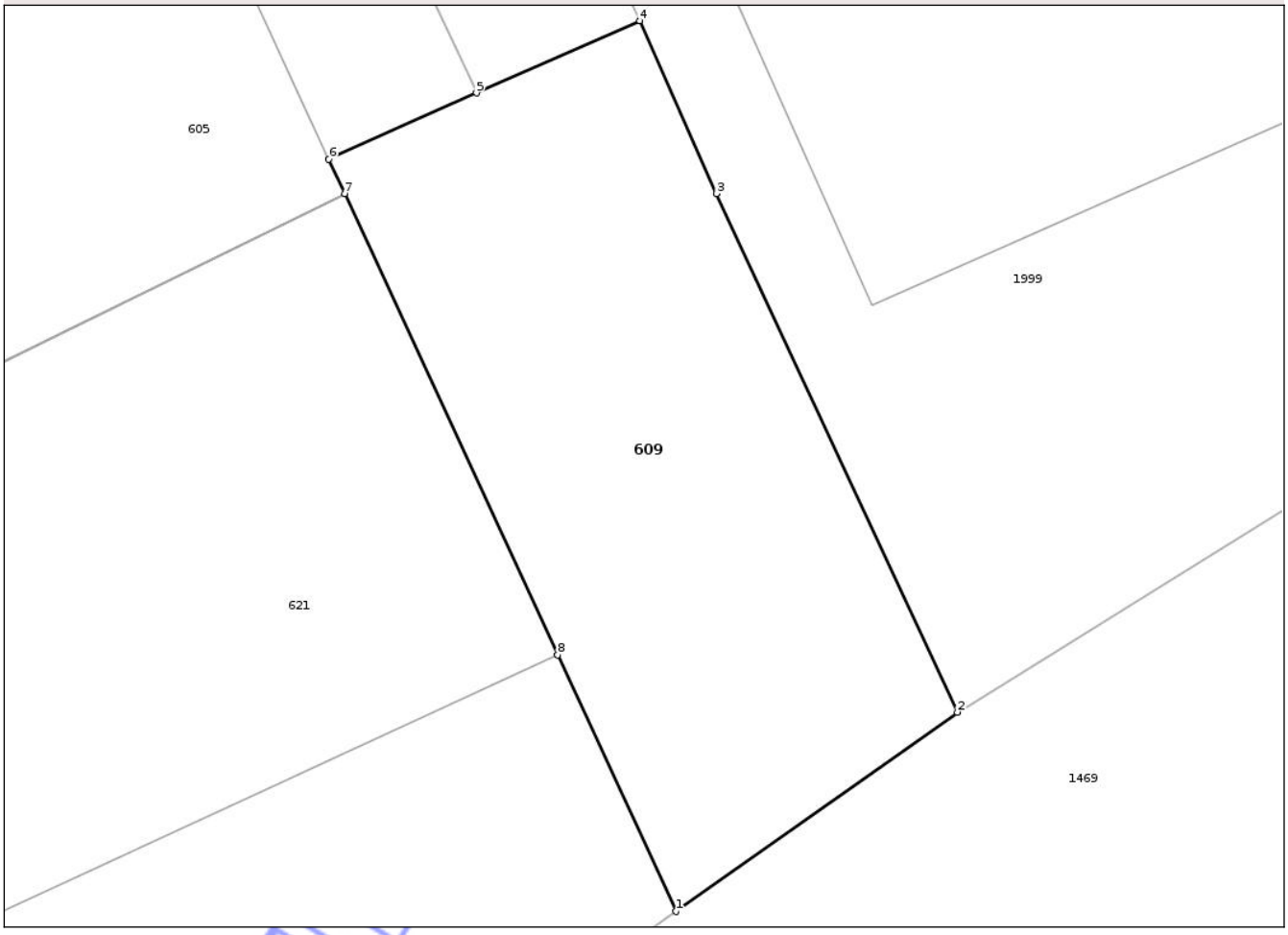
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22562	Din acte: 0 Masurata: 19	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	19	31	1577	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.859,922 402.847,935	2	555.862,29 402.849,609	2.9
2	555.862,29 402.849,609	3	555.860,264 402.853,971	4.81
3	555.860,264 402.853,971	4	555.859,619 402.855,424	1.59
4	555.859,619 402.855,424	5	555.858,247 402.854,817	1.5
5	555.858,247 402.854,817	6	555.857,005 402.854,259	1.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.857,005 402.854,259	7	555.857,138 402.853,971	0.317
7	555.857,138 402.853,971	8	555.858,929 402.850,091	4.273
8	555.858,929 402.850,091	1	555.859,922 402.847,935	2.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 82A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22561	167	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22561-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Măgurii, Nr. 82A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17857 / 26/04/2024		
Act Notarial nr. 2468, din 06/08/1977 emis de NSL CAMPINA (act administrativ nr 193 din 27.06.2017, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDET PRAHOVA;act notarial nr 1271 din 11.12.1985, emis de NSL CAMPINA;act administrativ nr 11590 din 30.09.2015, emis de PRIMARIA POIANA CAMPINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1, A1.1
	1) **ROTARU CAMI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22007/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 5964 din 02/03/2018;	
Act Notarial nr. 1477, din 10/05/2018 emis de NP Ivan Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1, A1.1
	1) **ROTARU CAMI** 2) **ROTARU VASILE-VIOREL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22007/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 12468 din 11/05/2018;	
Act Notarial nr. 2123, din 27/06/2018 emis de NP Ivan Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 23/32, cota initiala 23/32	A1, A1.1
	1) **SIMION VIORICA GEORGETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22007/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 17733 din 28/06/2018;	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1638, din 24/05/2023 emis de JUDECĂTORIA CÂMPINA;		
B5	se notează pentru informare sentinţa civilă nr 1638 din 24.05.2023 pronunţată de JUDECĂTORIA CÂMPINA în dosar nr 3290/204/2019	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22007/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 3341 din 31/01/2024;	
Act Administrativ nr. 1096/R, din 25/01/2024 emis de Primaria Poiana Campina (inscris sub semnatura privata nr 163 din 15.05.2020, emis de Radu Mircea;hotarare judecatoreasca nr 1638 din 24.05.2023, emis de JUDECATORIA cAMPINA;inscris sub semnatura privata nr 3290 din 23.10.2019, emis de Popescu Dumitru);		
B6	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul restrângerii suprafeţei construcţiei C1, conform documentaţiei tehnice avizate	A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22007/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 5642 din 15/02/2024;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17857 / 26/04/2024		
Act Notarial nr. 2123, din 27/06/2018 emis de NP Ivan Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 23/32, cota initiala 23/32	A1.1
	1) **DRAGOMIR ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22007/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 17733 din 28/06/2018;	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatie obligatie de intretinere si ingrijire asupra cotei proprietatea lui Simion Viorica Georgeta, dobandit prin Conventie,	A1, A1.1

Document circulație civilă

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGOMIR ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22007/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 17733 din 28/06/2018;	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22561	167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	107	31	1577	-	
2	arabil	DA	60	31	1578	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22561-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.854,424 402.844,05	2	555.859,922 402.847,935	6.732
3	555.858,929 402.850,091	4	555.857,138 402.853,971	4.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.859,922 402.847,935	3	555.858,929 402.850,091	2.374
4	555.857,138 402.853,971	5	555.853,534 402.852,199	4.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.853,534 402.852,199	6	555.851,899 402.855,741	3.901
7	555.850,344 402.854,977	8	555.850,278 402.855,111	0.149
9	555.849,544 402.854,75	10	555.847,165 402.859,477	5.292
11	555.850,253 402.861,195	12	555.854,359 402.863,342	4.633
13	555.855,894 402.859,858	14	555.858,247 402.854,817	5.563
15	555.859,619 402.855,424	16	555.856,45 402.862,566	7.813
17	555.853,719 402.868,72	18	555.842,795 402.862,528	12.557
19	555.844,739 402.858,815	20	555.846,414 402.855,899	3.363
21	555.851,301 402.846,666	22	555.852,554 402.844,964	2.113
23	555.853,266 402.843,098	1	555.854,424 402.844,05	1.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.851,899 402.855,741	7	555.850,344 402.854,977	1.733
8	555.850,278 402.855,111	9	555.849,544 402.854,75	0.818
10	555.847,165 402.859,477	11	555.850,253 402.861,195	3.534
12	555.854,359 402.863,342	13	555.855,894 402.859,858	3.807
14	555.858,247 402.854,817	15	555.859,619 402.855,424	1.5
16	555.856,45 402.862,566	17	555.853,719 402.868,72	6.733
18	555.842,795 402.862,528	19	555.844,739 402.858,815	4.191
20	555.846,414 402.855,899	21	555.851,301 402.846,666	10.447
22	555.852,554 402.844,964	23	555.853,266 402.843,098	1.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:571
Nr. cadastral vechi:608/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21728	524	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175 / 12/01/2006		
Act Notarial nr. 1885, din 17/12/2005 emis de NP Onea Lucia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARAPANO ELENA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 571)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

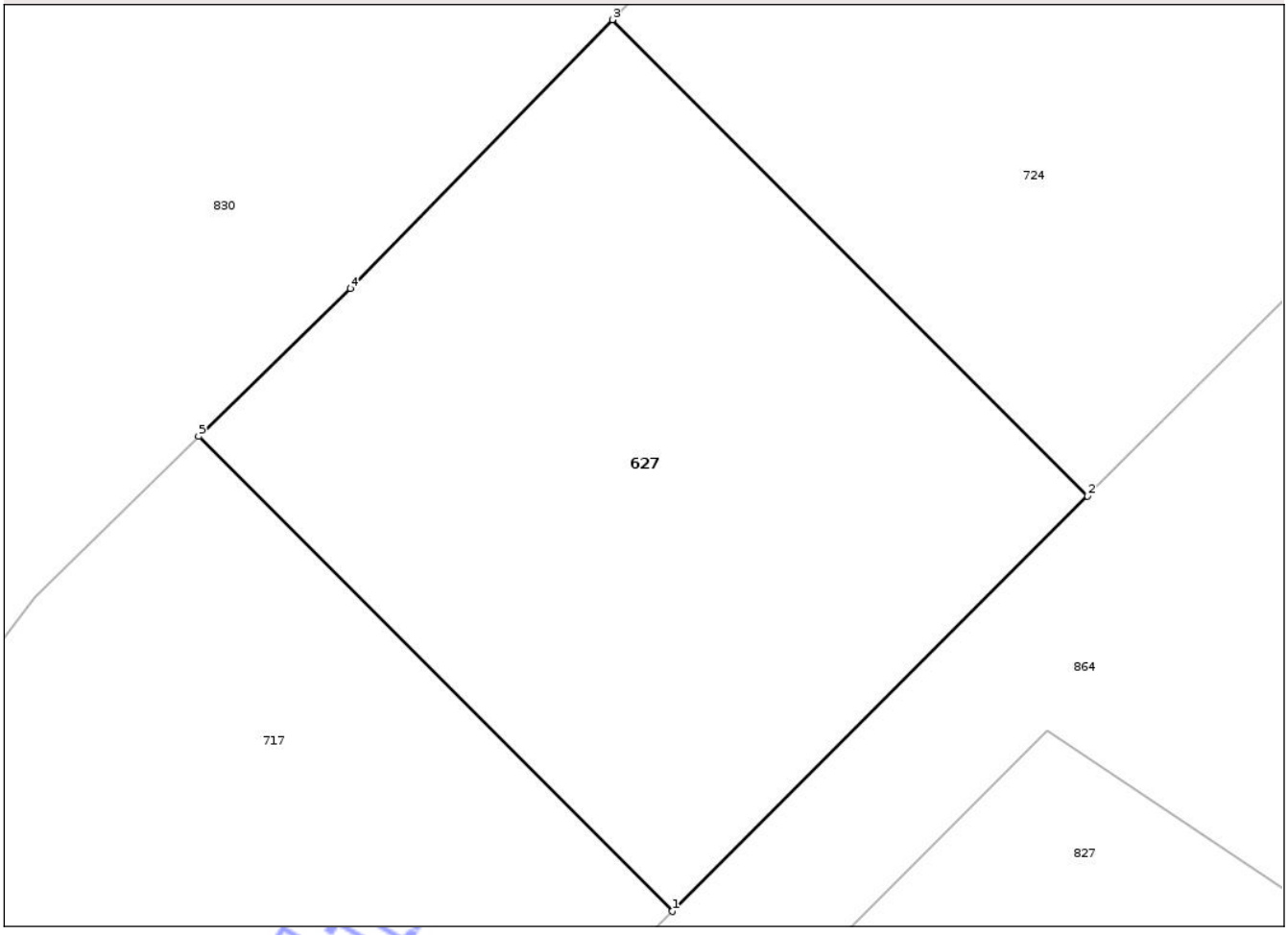
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21728	524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	524	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.098,93 404.526,45	2	555.114,1 404.541,6	21.439
2	555.114,1 404.541,6	3	555.096,74 404.558,98	24.565
3	555.096,74 404.558,98	4	555.087,17 404.549,18	13.698
4	555.087,17 404.549,18	5	555.081,63 404.543,78	7.736
5	555.081,63 404.543,78	1	555.098,93 404.526,45	24.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Trandafirilor, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.975 Masurata: 810	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

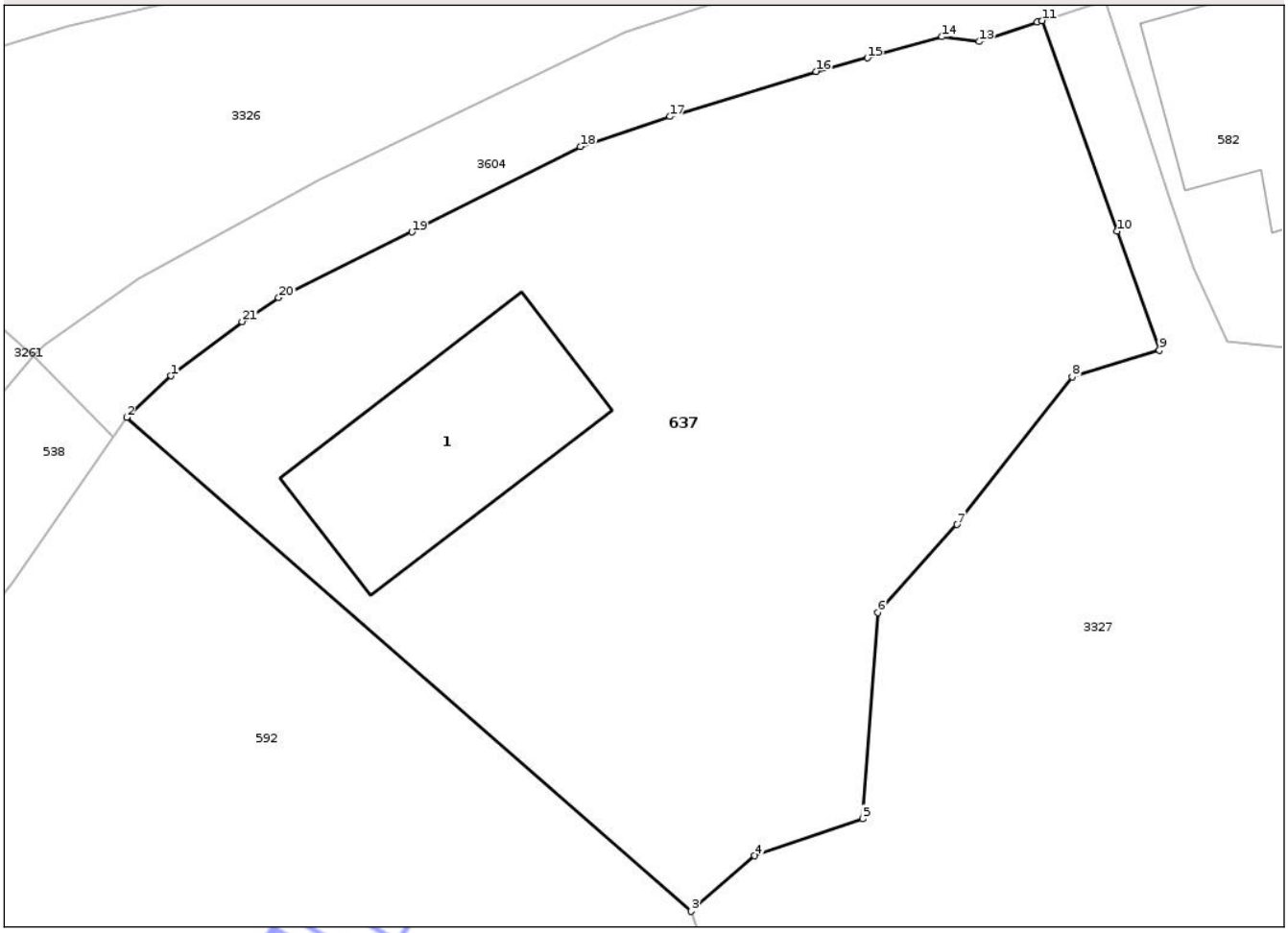
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.975 Masurata: 810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	810	12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.706,456 402.741,202	2	556.704,646 402.739,504	2.482
3	556.727,779 402.719,262	4	556.730,383 402.721,533	3.455
5	556.734,814 402.723,049	6	556.735,422 402.731,505	8.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.704,646 402.739,504	3	556.727,779 402.719,262	30.739
4	556.730,383 402.721,533	5	556.734,814 402.723,049	4.683
6	556.735,422 402.731,505	7	556.738,68 402.735,109	4.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	556.738,68 402.735,109	8	556.743,399 402.741,158	7.672
9	556.746,969 402.742,252	10	556.745,233 402.747,129	5.177
11	556.742,157 402.755,755	12	556.741,956 402.755,69	0.211
13	556.739,577 402.754,899	14	556.738,06 402.755,096	1.53
15	556.734,998 402.754,23	16	556.732,892 402.753,675	2.178
17	556.726,898 402.751,829	18	556.723,234 402.750,597	3.866
19	556.716,334 402.747,095	20	556.710,875 402.744,404	6.086
21	556.709,377 402.743,42	1	556.706,456 402.741,202	3.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	556.743,399 402.741,158	9	556.746,969 402.742,252	3.734
10	556.745,233 402.747,129	11	556.742,157 402.755,755	9.158
12	556.741,956 402.755,69	13	556.739,577 402.754,899	2.507
14	556.738,06 402.755,096	15	556.734,998 402.754,23	3.182
16	556.732,892 402.753,675	17	556.726,898 402.751,829	6.272
18	556.723,234 402.750,597	19	556.716,334 402.747,095	7.738
20	556.710,875 402.744,404	21	556.709,377 402.743,42	1.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.846	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

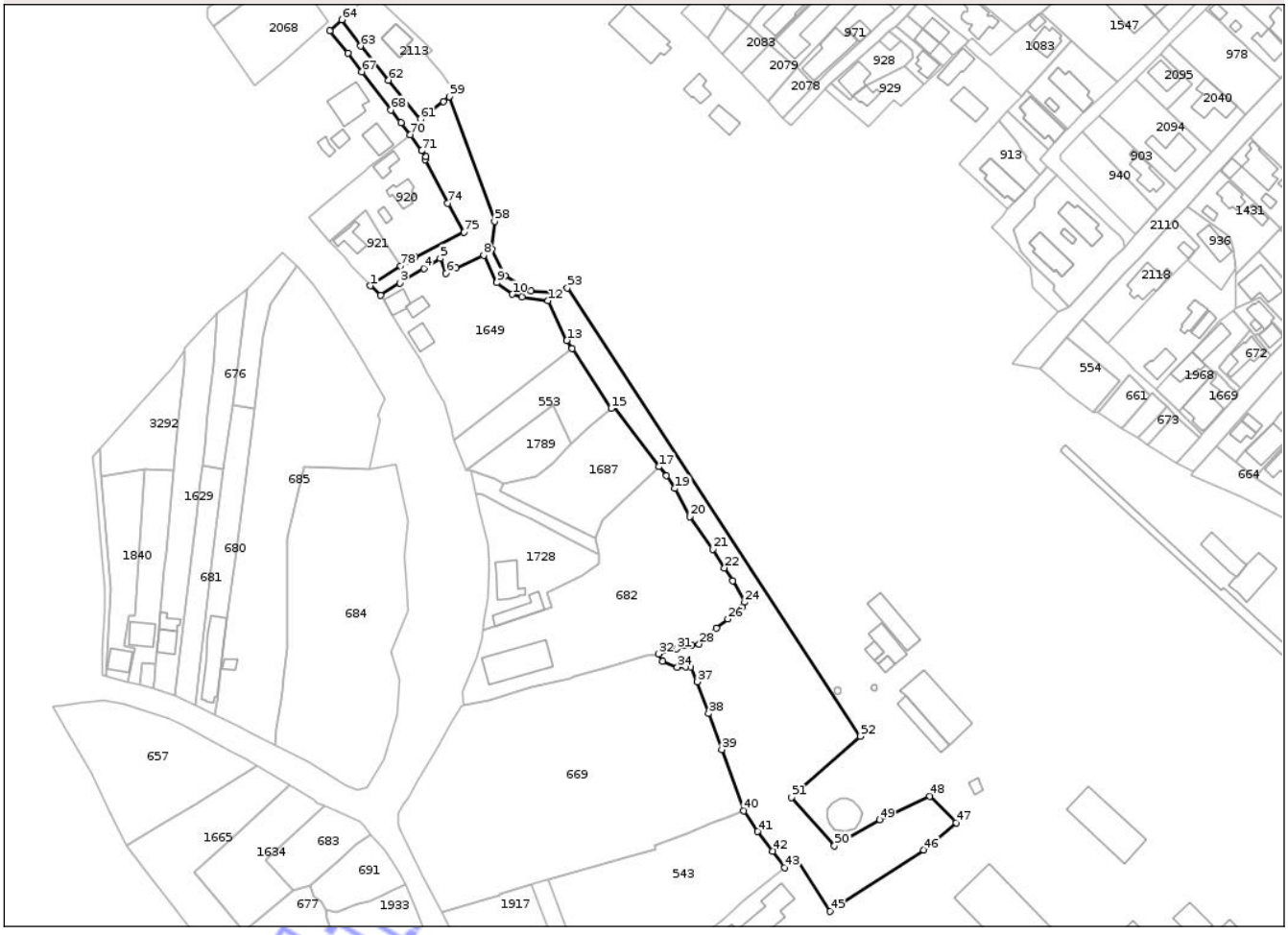
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	7.846	7	414	-	IMPADURITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	555.658,244 404.047,476	2	555.662,278 404.043,834	5.435
4	555.679,135 404.054,168	5	555.685,54 404.058,084	7.507
7	555.691,716 404.054,409	8	555.702,512 404.059,33	11.865
10	555.713,687 404.044,235	11	555.717,425 404.043,158	3.89
13	555.734,975 404.026,219	14	555.737,044 404.022,997	3.829
16	555.753,258 404.000,425	17	555.771,0 403.977,0	29.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	555.662,278 404.043,834	3	555.669,931 404.048,541	8.985
5	555.685,54 404.058,084	6	555.687,841 404.052,396	6.136
8	555.702,512 404.059,33	9	555.707,65 404.048,677	11.827
11	555.717,425 404.043,158	12	555.727,64 404.041,672	10.323
14	555.737,044 404.022,997	15	555.752,257 403.999,697	27.827
17	555.771,0 403.977,0	18	555.773,768 403.973,494	4.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	555.669,931 404.048,541	4	555.679,135 404.054,168	10.788
6	555.687,841 404.052,396	7	555.691,716 404.054,409	4.367
9	555.707,65 404.048,677	10	555.713,687 404.044,235	7.495
12	555.727,64 404.041,672	13	555.734,975 404.026,219	17.105
15	555.752,257 403.999,697	16	555.753,258 404.000,425	1.238
18	555.773,768 403.973,494	19	555.777,174 403.968,49	6.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	555.777,174 403.968,49	20	555.782,994 403.957,557	12.386
22	555.796,51 403.937,486	23	555.799,69 403.932,551	5.871
25	555.803,31 403.922,235	26	555.797,825 403.917,643	7.153
28	555.786,618 403.907,817	29	555.783,761 403.907,455	2.88
31	555.777,848 403.906,024	32	555.770,71 403.903,98	7.425
34	555.778,11 403.898,83	35	555.781,29 403.898,95	3.182
37	555.785,86 403.893,2	38	555.790,28 403.880,86	13.108
40	555.804,068 403.842,885	41	555.809,437 403.834,781	9.721
43	555.819,971 403.820,748	44	555.824,529 403.824,567	5.946
46	555.874,135 403.827,668	47	555.886,909 403.838,261	16.595
49	555.857,107 403.839,368	50	555.839,432 403.829,234	20.374
52	555.849,405 403.871,914	53	555.735,185 404.046,621	208.731
55	555.720,96 404.045,437	56	555.710,932 404.051,423	11.679
58	555.706,799 404.072,621	59	555.689,101 404.121,204	51.706
61	555.677,856 404.112,432	62	555.665,428 404.127,603	19.612
64	555.647,143 404.151,165	65	555.642,507 404.146,887	6.308
67	555.655,054 404.130,916	68	555.666,341 404.116,078	18.643
70	555.673,922 404.106,284	71	555.678,219 404.100,095	7.534
73	555.679,627 404.096,574	74	555.688,476 404.079,615	19.129
76	555.675,675 404.058,722	77	555.673,414 404.056,964	2.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	555.782,994 403.957,557	21	555.791,949 403.944,871	15.528
23	555.799,69 403.932,551	24	555.804,393 403.924,149	9.629
26	555.797,825 403.917,643	27	555.793,317 403.914,031	5.777
29	555.783,761 403.907,455	30	555.780,835 403.907,216	2.936
32	555.770,71 403.903,98	33	555.772,37 403.901,23	3.212
35	555.781,29 403.898,95	36	555.783,14 403.898,92	1.85
38	555.790,28 403.880,86	39	555.795,44 403.866,76	15.015
41	555.809,437 403.834,781	42	555.815,381 403.827,189	9.642
44	555.824,529 403.824,567	45	555.837,669 403.803,688	24.67
47	555.886,909 403.838,261	48	555.876,635 403.848,58	14.561
50	555.839,432 403.829,234	51	555.822,651 403.848,028	25.196
53	555.735,185 404.046,621	54	555.729,346 404.044,939	6.076
56	555.710,932 404.051,423	57	555.705,763 404.061,77	11.566
59	555.689,101 404.121,204	60	555.686,871 404.119,259	2.959
62	555.665,428 404.127,603	63	555.654,474 404.140,917	17.241
65	555.642,507 404.146,887	66	555.649,533 404.138,173	11.194
68	555.666,341 404.116,078	69	555.670,274 404.111,086	6.355
71	555.678,219 404.100,095	72	555.680,053 404.097,783	2.951
74	555.688,476 404.079,615	75	555.694,86 404.068,427	12.881
77	555.673,414 404.056,964	78	555.670,082 404.055,228	3.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	555.791,949 403.944,871	22	555.796,51 403.937,486	8.68
24	555.804,393 403.924,149	25	555.803,31 403.922,235	2.199
27	555.793,317 403.914,031	28	555.786,618 403.907,817	9.137
30	555.780,835 403.907,216	31	555.777,848 403.906,024	3.216
33	555.772,37 403.901,23	34	555.778,11 403.898,83	6.222
36	555.783,14 403.898,92	37	555.785,86 403.893,2	6.334
39	555.795,44 403.866,76	40	555.804,068 403.842,885	25.386
42	555.815,381 403.827,189	43	555.819,971 403.820,748	7.909
45	555.837,669 403.803,688	46	555.874,135 403.827,668	43.644
48	555.876,635 403.848,58	49	555.857,107 403.839,368	21.592
51	555.822,651 403.848,028	52	555.849,405 403.871,914	35.865
54	555.729,346 404.044,939	55	555.720,96 404.045,437	8.401
57	555.705,763 404.061,77	58	555.706,799 404.072,621	10.9
60	555.686,871 404.119,259	61	555.677,856 404.112,432	11.308
63	555.654,474 404.140,917	64	555.647,143 404.151,165	12.6
66	555.649,533 404.138,173	67	555.655,054 404.130,916	9.118
69	555.670,274 404.111,086	70	555.673,922 404.106,284	6.031
72	555.680,053 404.097,783	73	555.679,627 404.096,574	1.282
75	555.694,86 404.068,427	76	555.675,675 404.058,722	21.5
78	555.670,082 404.055,228	1	555.658,244 404.047,476	14.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:517
Nr. cadastral vechi:719

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21632	1.785	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21632-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; C1-locuinta sc-114,41 mp, su- 88,43 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7765 / 26/10/2005		
Act Notarial nr. 5935, din 25/10/2005 emis de NP Ivan Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CUREA ELENA**, Lipsa CNP. 2) **CUREA DUMITRU**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 517)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CUREA ELENA**, Lipsa CNP. 2) **CUREA DUMITRU**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7765 / 26/10/2005		
Act Notarial nr. 5935, din 25/10/2005 emis de NP Ivan Mihaela;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1
	1) **VLAICU GHEORGHE**, Lipsa CNP. 2) **VLAICU MARIA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 517)	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VLAICU GHEORGHE**, Lipsa CNP. 2) **VLAICU MARIA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 517)	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21632	1.785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.785	35	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21632-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; C1-locuinta sc- 114,41 mp, su- 88,43 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.451,281 402.832,169	2	556.456,109 402.836,816	6.701
2	556.456,109 402.836,816	3	556.474,603 402.862,014	31.256
3	556.474,603 402.862,014	4	556.482,007 402.872,168	12.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.482,007 402.872,168	5	556.488,433 402.881,043	10.957
5	556.488,433 402.881,043	6	556.498,817 402.894,231	16.785
6	556.498,817 402.894,231	7	556.501,264 402.897,723	4.264
7	556.501,264 402.897,723	8	556.514,239 402.915,748	22.209
8	556.514,239 402.915,748	9	556.531,178 402.939,28	28.995
9	556.531,178 402.939,28	10	556.517,374 402.946,449	15.555
10	556.517,374 402.946,449	11	556.514,445 402.941,99	5.335
11	556.514,445 402.941,99	12	556.510,314 402.936,681	6.727
12	556.510,314 402.936,681	13	556.485,908 402.899,459	44.51
13	556.485,908 402.899,459	14	556.471,711 402.879,601	24.411
14	556.471,711 402.879,601	15	556.464,108 402.868,52	13.439
15	556.464,108 402.868,52	16	556.459,792 402.862,23	7.628
16	556.459,792 402.862,23	17	556.452,352 402.850,769	13.664
17	556.452,352 402.850,769	18	556.448,381 402.844,773	7.192
18	556.448,381 402.844,773	19	556.439,978 402.831,567	15.653
19	556.439,978 402.831,567	20	556.449,756 402.831,146	9.787
20	556.449,756 402.831,146	1	556.451,281 402.832,169	1.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.889	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.863	35	1770	-	
2	arabil	DA	1.026	35	1769	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		constructii anexa	307	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:307 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	556.535,166 402.945,945	2	556.531,178 402.939,28	7.767
2	556.531,178 402.939,28	3	556.514,239 402.915,748	28.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	556.514,239 402.915,748	4	556.501,264 402.897,723	22.209
4	556.501,264 402.897,723	5	556.498,817 402.894,231	4.264
5	556.498,817 402.894,231	6	556.515,207 402.881,464	20.776
6	556.515,207 402.881,464	7	556.525,345 402.873,188	13.087
7	556.525,345 402.873,188	8	556.546,745 402.895,838	31.161
8	556.546,745 402.895,838	9	556.571,686 402.922,234	36.315
9	556.571,686 402.922,234	10	556.567,752 402.927,69	6.726
10	556.567,752 402.927,69	11	556.563,839 402.933,55	7.046
11	556.563,839 402.933,55	12	556.558,552 402.941,914	9.895
12	556.558,552 402.941,914	13	556.555,349 402.946,587	5.665
13	556.555,349 402.946,587	14	556.549,378 402.955,317	10.577
14	556.549,378 402.955,317	15	556.546,872 402.958,906	4.377
15	556.546,872 402.958,906	16	556.546,536 402.958,342	0.656
16	556.546,536 402.958,342	17	556.543,102 402.958,766	3.46
17	556.543,102 402.958,766	18	556.542,836 402.957,604	1.192
18	556.542,836 402.957,604	19	556.542,523 402.957,21	0.503
19	556.542,523 402.957,21	1	556.535,166 402.945,945	13.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:386
Nr. cadastral vechi:591

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 23, Jud. Prahova, Str. Ragman, Nr.32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21589	Din acte: 628 Masurata: 572	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21589-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 23, Jud. Prahova, Str. Ragman, Nr.32	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Locuinta (P+M) in suprafata construita desfasurata de 159mp edificata in anul 1983 din care:Parter in Sc= 98mp; Mansarda in Sc = 61mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5249 / 10/12/2004		
Act Notarial nr. 7115, din 09/12/2004 emis de BNP Savulescu V;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANDREI GAICA ANA RALUCA**, Lipsa CNP. 2) **ANDREI GAICA GHEORGHE**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 386)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5249 / 10/12/2004		
Act Notarial nr. 7115, din 09/12/2004 emis de BNP Savulescu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHERAC ION**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 386)	

Neautorizat în circuitul civil

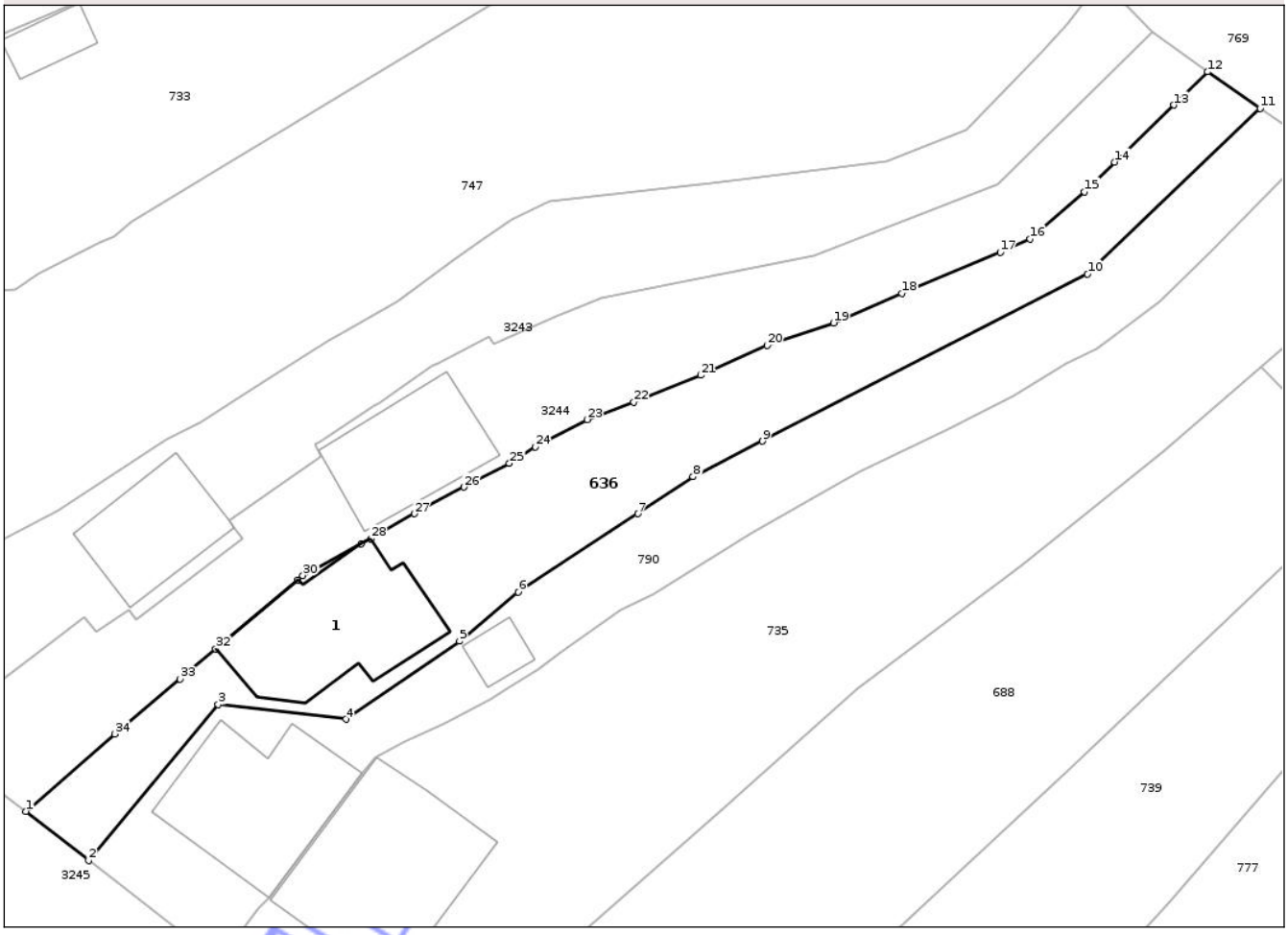
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21589	Din acte: 628 Masurata: 572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	348	17	11partial14p	-	
2	faneata	DA	224	17	11partial14p	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21589-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Locuinta (P+M) in suprafata construita desfasurata de 159mp edificata in anul 1983 din care:Parter in Sc= 98mp; Mansarda in Sc = 61mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.734,353 404.695,953	2	554.738,687 404.692,584	5.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.738,687 404.692,584	3	554.747,614 404.703,31	13.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	554.747,614 404.703,31	4	554.756,425 404.702,302	8.868
5	554.764,25 404.707,675	6	554.768,305 404.711,059	5.282
7	554.776,555 404.716,465	8	554.780,361 404.719,016	4.582
9	554.785,151 404.721,467	10	554.807,553 404.732,999	25.196
11	554.819,464 404.744,407	12	554.815,841 404.746,928	4.414
13	554.813,494 404.744,643	14	554.809,438 404.740,713	5.648
15	554.807,33 404.738,669	16	554.803,604 404.735,42	4.944
17	554.801,537 404.734,482	18	554.794,745 404.731,645	7.361
19	554.790,035 404.729,622	20	554.785,457 404.728,071	4.834
21	554.780,895 404.726,008	22	554.776,276 404.724,172	4.971
23	554.773,062 404.722,96	24	554.769,457 404.721,088	4.062
25	554.767,683 404.719,94	26	554.764,567 404.718,302	3.52
27	554.761,16 404.716,468	28	554.758,129 404.714,751	3.484
29	554.757,482 404.714,406	30	554.753,452 404.712,213	4.588
31	554.753,104 404.711,919	32	554.747,45 404.707,148	7.398
33	554.744,987 404.705,062	34	554.740,461 404.701,294	5.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	554.756,425 404.702,302	5	554.764,25 404.707,675	9.492
6	554.768,305 404.711,059	7	554.776,555 404.716,465	9.863
8	554.780,361 404.719,016	9	554.785,151 404.721,467	5.381
10	554.807,553 404.732,999	11	554.819,464 404.744,407	16.493
12	554.815,841 404.746,928	13	554.813,494 404.744,643	3.276
14	554.809,438 404.740,713	15	554.807,33 404.738,669	2.936
16	554.803,604 404.735,42	17	554.801,537 404.734,482	2.27
18	554.794,745 404.731,645	19	554.790,035 404.729,622	5.126
20	554.785,457 404.728,071	21	554.780,895 404.726,008	5.007
22	554.776,276 404.724,172	23	554.773,062 404.722,96	3.435
24	554.769,457 404.721,088	25	554.767,683 404.719,94	2.113
26	554.764,567 404.718,302	27	554.761,16 404.716,468	3.869
28	554.758,129 404.714,751	29	554.757,482 404.714,406	0.733
30	554.753,452 404.712,213	31	554.753,104 404.711,919	0.456
32	554.747,45 404.707,148	33	554.744,987 404.705,062	3.228
34	554.740,461 404.701,294	1	554.734,353 404.695,953	8.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.343	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.343	1	125	-	pasune cu tufarisuri si maracinis

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.442,251 404.063,465	2	555.454,72 404.080,117	20.803
3	555.440,141 404.078,804	4	555.428,055 404.062,981	19.911
5	555.412,885 404.051,261	6	555.416,164 404.033,096	18.459
7	555.416,415 404.029,385	8	555.414,748 404.020,146	9.388
9	555.408,85 404.009,731	10	555.402,286 403.992,995	17.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.454,72 404.080,117	3	555.440,141 404.078,804	14.638
4	555.428,055 404.062,981	5	555.412,885 404.051,261	19.17
6	555.416,164 404.033,096	7	555.416,415 404.029,385	3.719
8	555.414,748 404.020,146	9	555.408,85 404.009,731	11.969
10	555.402,286 403.992,995	11	555.399,778 403.981,852	11.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	555.399,778 403.981,852	12	555.407,113 403.982,555	7.369
13	555.411,452 403.989,085	14	555.414,894 403.994,796	6.668
15	555.418,742 404.001,564	16	555.425,023 404.012,281	12.422
17	555.427,377 404.018,98	18	555.428,263 404.031,737	12.788
19	555.428,447 404.035,37	20	555.430,559 404.044,997	9.856
21	555.433,94 404.050,809	1	555.442,251 404.063,465	15.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	555.407,113 403.982,555	13	555.411,452 403.989,085	7.84
14	555.414,894 403.994,796	15	555.418,742 404.001,564	7.785
16	555.425,023 404.012,281	17	555.427,377 404.018,98	7.101
18	555.428,263 404.031,737	19	555.428,447 404.035,37	3.638
20	555.430,559 404.044,997	21	555.433,94 404.050,809	6.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.840	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

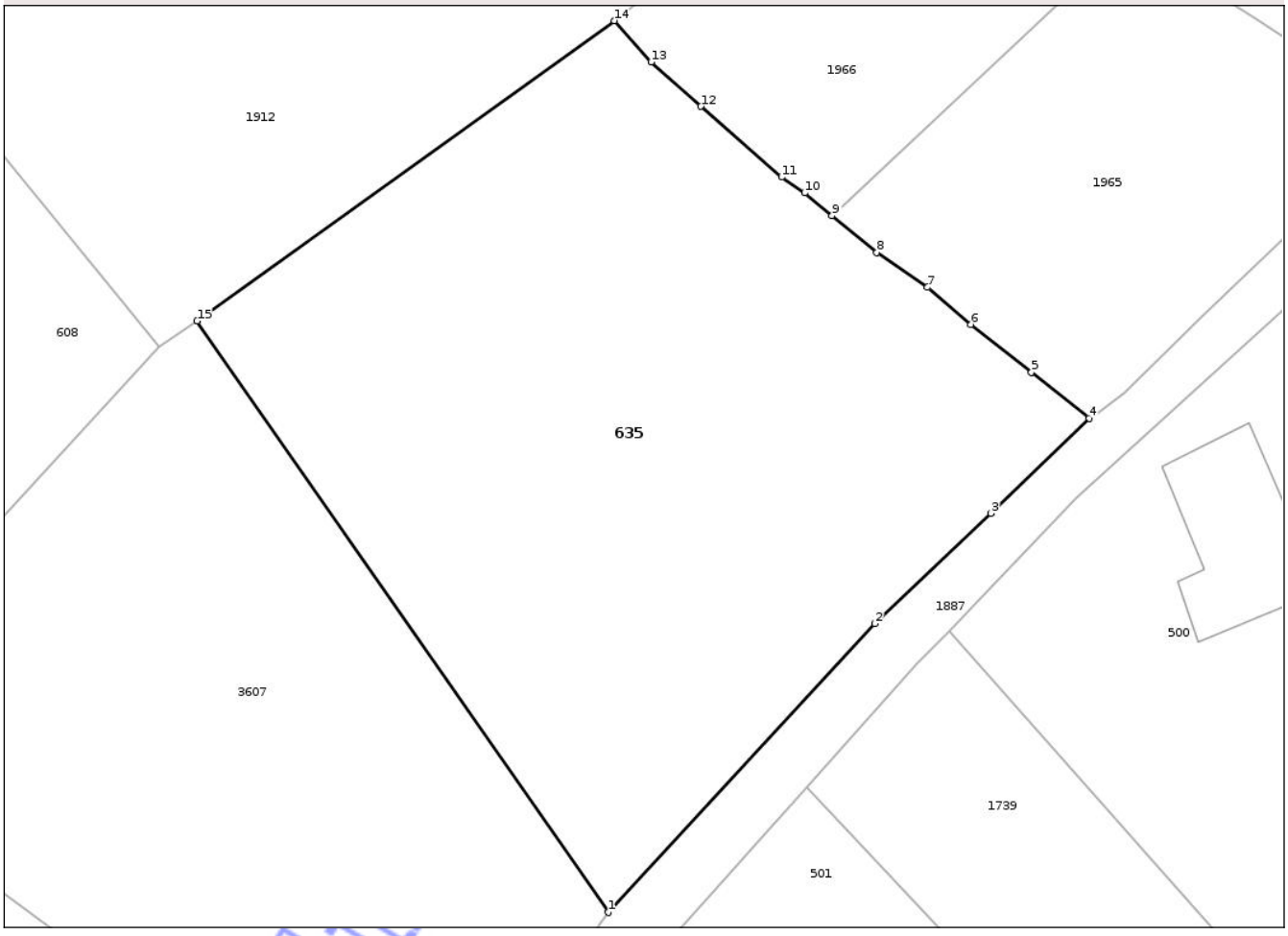
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.840	35	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.576,02 402.766,13	2	556.598,775 402.790,731	33.511
2	556.598,775 402.790,731	3	556.608,671 402.800,142	13.656
3	556.608,671 402.800,142	4	556.617,077 402.808,242	11.674
4	556.617,077 402.808,242	5	556.612,147 402.812,152	6.292
5	556.612,147 402.812,152	6	556.606,977 402.816,242	6.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.606,977 402.816,242	7	556.603,287 402.819,402	4.858
7	556.603,287 402.819,402	8	556.598,947 402.822,362	5.253
8	556.598,947 402.822,362	9	556.595,147 402.825,502	4.929
9	556.595,147 402.825,502	10	556.592,797 402.827,442	3.047
10	556.592,797 402.827,442	11	556.590,827 402.828,792	2.388
11	556.590,827 402.828,792	12	556.583,957 402.834,822	9.141
12	556.583,957 402.834,822	13	556.579,707 402.838,602	5.688
13	556.579,707 402.838,602	14	556.576,537 402.842,122	4.737
14	556.576,537 402.842,122	15	556.540,942 402.816,527	43.842
15	556.540,942 402.816,527	1	556.576,02 402.766,13	61.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Margaretelor, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.093	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

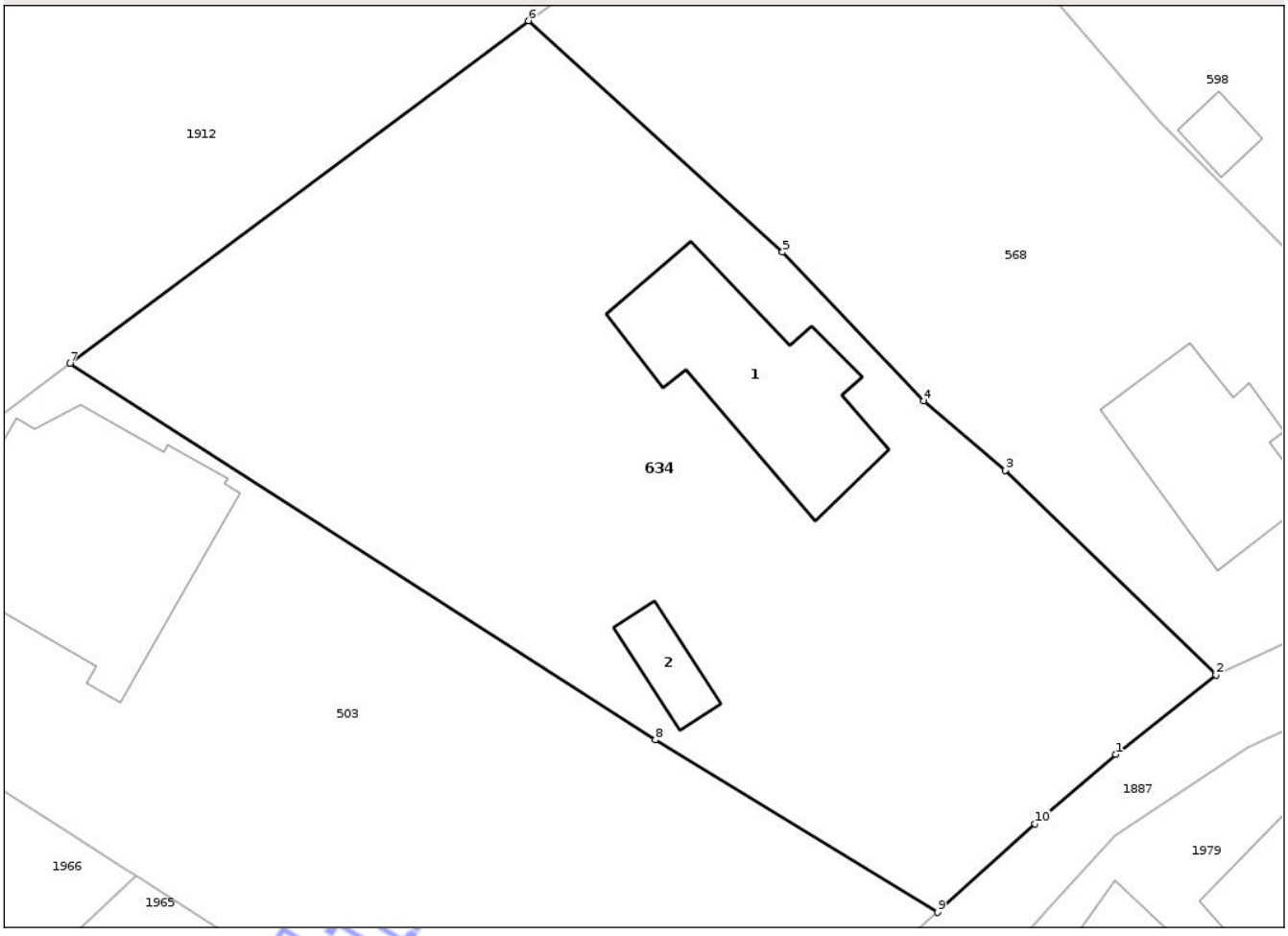
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.093	35	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.668,641 402.855,159	2	556.673,583 402.859,059	6.296
2	556.673,583 402.859,059	3	556.663,206 402.869,141	14.468
3	556.663,206 402.869,141	4	556.659,195 402.872,547	5.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.659,195 402.872,547	5	556.652,222 402.879,87	10.112
5	556.652,222 402.879,87	6	556.639,7 402.891,259	16.927
6	556.639,7 402.891,259	7	556.617,127 402.874,402	28.173
7	556.617,127 402.874,402	8	556.645,967 402.855,872	34.28
8	556.645,967 402.855,872	9	556.659,857 402.847,382	16.279
9	556.659,857 402.847,382	10	556.664,662 402.851,75	6.494
10	556.664,662 402.851,75	1	556.668,641 402.855,159	5.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1997
Nr. cadastral vechi:432

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Petrolului, Nr. 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20847	Din acte: 925 Masurata: 894	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20847-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Petrolului, Nr. 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; C1- locuinta Sc- 130,63 mp D+P+E
A1.2	20847-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Petrolului, Nr. 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C2-anexa Sc-10,67 mp
A1.3	20847-C3	Loc. Poiana Câmpina, Str Petrolului, Nr. 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; C3- anexa Sc-11,43 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17176 / 01/08/2017		
Act Notarial nr. 2647, din 31/07/2017 emis de Ivan Mihaela;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MAGHEAR NICOLETA** 2) **MAGHEAR TIBERIUS AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20847	Din acte: 925 Masurata: 894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	894	12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20847-C1	constructii de locuinte	Din acte: 131 Masurata: 145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; C1-locuinta Sc- 130,63 mp D+P+E
A1.2	20847-C2	constructii anexa	Din acte: 11 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C2-anexa Sc- 10,67 mp
A1.3	20847-C3	constructii anexa	Din acte: 11 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; C3-anexa Sc- 11,43 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.811,133 402.752,91	2	556.810,599 402.753,886	1.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.810,599 402.753,886	3	556.798,389 402.743,441	16.068
3	556.798,389 402.743,441	4	556.793,745 402.739,834	5.88
4	556.793,745 402.739,834	5	556.788,267 402.736,009	6.681
5	556.788,267 402.736,009	6	556.785,019 402.732,427	4.835
6	556.785,019 402.732,427	7	556.781,846 402.727,494	5.865
7	556.781,846 402.727,494	8	556.794,789 402.721,54	14.247
8	556.794,789 402.721,54	9	556.802,28 402.719,446	7.778
9	556.802,28 402.719,446	10	556.810,649 402.718,079	8.48
10	556.810,649 402.718,079	11	556.816,163 402.718,913	5.577
11	556.816,163 402.718,913	12	556.827,864 402.723,836	12.694
12	556.827,864 402.723,836	13	556.820,521 402.736,72	14.83
13	556.820,521 402.736,72	14	556.819,609 402.738,393	1.905
14	556.819,609 402.738,393	15	556.818,476 402.740,473	2.369
15	556.818,476 402.740,473	1	556.811,133 402.752,91	14.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:647
Nr. cadastral vechi:396

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21749	Din acte: 1.041 Masurata: 1.035	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 21749-C1;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21749-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 47, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C2 Grajd sc= 21,84 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6018 / 01/08/2006		
Act Notarial nr. 2201, din 31/07/2006 emis de NP SAVULESCU V;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SECAREANU MIHAI CIPRIAN**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 647)	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SECAREANU MIHAI CIPRIAN**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 649)	
6019 / 01/08/2006		
Act Notarial nr. 2200, din 31/07/2006 emis de NP SAVULESCU V;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TOADER CLAUDIA ELENA**, Lipsa CNP. 2) **TOADER FLORIN**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 647)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6018 / 01/08/2006		
Act Notarial nr. 2201, din 31/07/2006 emis de NP SAVULESCU V;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SECAREANU CONSTANTIN**, Lipsa CNP. 2) **SECAREANU ELVIRA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 647)	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SECAREANU CONSTANTIN**, Lipsa CNP. 2) **SECAREANU ELVIRA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 649)	
C5	- se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui	A1
	1) **SECAREANU CONSTANTIN**, Lipsa CNP. 2) **SECAREANU ELVIRA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 647)	
C7	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui	A1.2
	1) **SECAREANU CONSTANTIN**, Lipsa CNP.	

Document intabulat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	2) **SECAREANU ELVIRA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 649)	
6019 / 01/08/2006		
Act Notarial nr. 2200, din 31/07/2006 emis de NP SAVULESCU V;		
C9	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SECAREANU CONSTANTIN**, Lipsa CNP. 2) **SECAREANU ELVIRA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 647)	
C10	- se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui	A1
	1) **SECAREANU CONSTANTIN**, Lipsa CNP. 2) **SECAREANU ELVIRA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 647)	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21749	Din acte: 1.041 Masurata: 1.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	684	35	1795	-	
2	arabil	DA	351	35	1795	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
*A1.1	21749-C1	constructii de locuinte	154	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; C1 locuintaCorp A , Corp B
A1.2	21749-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C2 Grajd sc= 21,84 mp

** Aceasta constructie este inscrisa intr-o carte funciara proprie*

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.411,553 402.773,65	2	556.404,98 402.764,408	11.341
2	556.404,98 402.764,408	3	556.415,125 402.757,893	12.057
3	556.415,125 402.757,893	4	556.419,217 402.755,264	4.864
4	556.419,217 402.755,264	5	556.451,392 402.803,514	57.994
5	556.451,392 402.803,514	6	556.448,004 402.805,81	4.093
6	556.448,004 402.805,81	7	556.447,472 402.806,129	0.62
7	556.447,472 402.806,129	8	556.442,316 402.809,22	6.012
8	556.442,316 402.809,22	9	556.446,911 402.816,387	8.514
9	556.446,911 402.816,387	10	556.448,925 402.819,336	3.571
10	556.448,925 402.819,336	11	556.453,339 402.825,755	7.79
11	556.453,339 402.825,755	12	556.451,11 402.826,695	2.419
12	556.451,11 402.826,695	13	556.446,966 402.824,303	4.785
13	556.446,966 402.824,303	14	556.446,394 402.823,441	1.035
14	556.446,394 402.823,441	15	556.434,507 402.806,661	20.564
15	556.434,507 402.806,661	16	556.429,531 402.800,372	8.019
16	556.429,531 402.800,372	17	556.427,057 402.796,342	4.729
17	556.427,057 402.796,342	18	556.425,13 402.793,574	3.373
18	556.425,13 402.793,574	19	556.423,12 402.790,729	3.483
19	556.423,12 402.790,729	20	556.420,369 402.786,836	4.767
20	556.420,369 402.786,836	1	556.411,553 402.773,65	15.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:648
Nr. cadastral vechi:396/C1;a

Unitate individuală

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 47, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 396/C1;a	80	0	.	.	Parte din LOCUINTA C1 CORP A SC=80,95 mp impreuna cu cota de 1/2 din teren

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6019 / 01/08/2006		
Act Notarial nr. 2200, din 31/07/2006 emis de NP SAVULESCU V;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER CLAUDIA ELENA**, Lipsa CNP. 2) **TOADER FLORIN**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 648)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6019 / 01/08/2006		
Act Notarial nr. 2200, din 31/07/2006 emis de NP SAVULESCU V;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SECAREANU ELVIRA**, Lipsa CNP. 2) **SECAREANU CONSTANTIN**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 648)	
C6	-se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui	A1
	1) **SECAREANU CONSTANTIN**, Lipsa CNP. 2) **SECAREANU ELVIRA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 648)	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 47, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 396/C1;a	80	0	.	.	Parte din LOCUINTA C1 CORP A SC=80,95 mp impreuna cu cota de 1/2 din teren

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:649
Nr. cadastral vechi:396/C1;b

Unitate individuală

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 47, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 396/C1;b	33	0	.	.	C1 CORP B Sc= 33,88 mp impreuna cu 1/2 din teren

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6018 / 01/08/2006		
Act Notarial nr. 2201, din 31/07/2006 emis de NP SAVULESCU V;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SECAREANU MIHAI CIPRIAN**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 649)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6018 / 01/08/2006		
Act Notarial nr. 2201, din 31/07/2006 emis de NP SAVULESCU V;		
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SECAREANU ELVIRA**, Lipsa CNP. 2) **SECAREANU CONSTANTIN**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 649)	
C8	-se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui	A1
	1) **SECAREANU ELVIRA**, Lipsa CNP. 2) **SECAREANU CONSTANTIN**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 649)	

Neautentificat imobiliar civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Nr. 47, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 396/C1;b	33	0	.	.	C1 CORP B Sc= 33,88 mp impreuna cu 1/2 din teren

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pietrisu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22701	Din acte: 733 Masurata: 737	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pietrisu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49837 / 16/10/2025		
Act Administrativ nr. 217843, din 09/09/2025 emis de C.J.P.S.D.P.A.T.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACŞU EUGENIA** 2) **NEACŞU ION**	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEACŞU EUGENIA** 2) **NEACŞU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

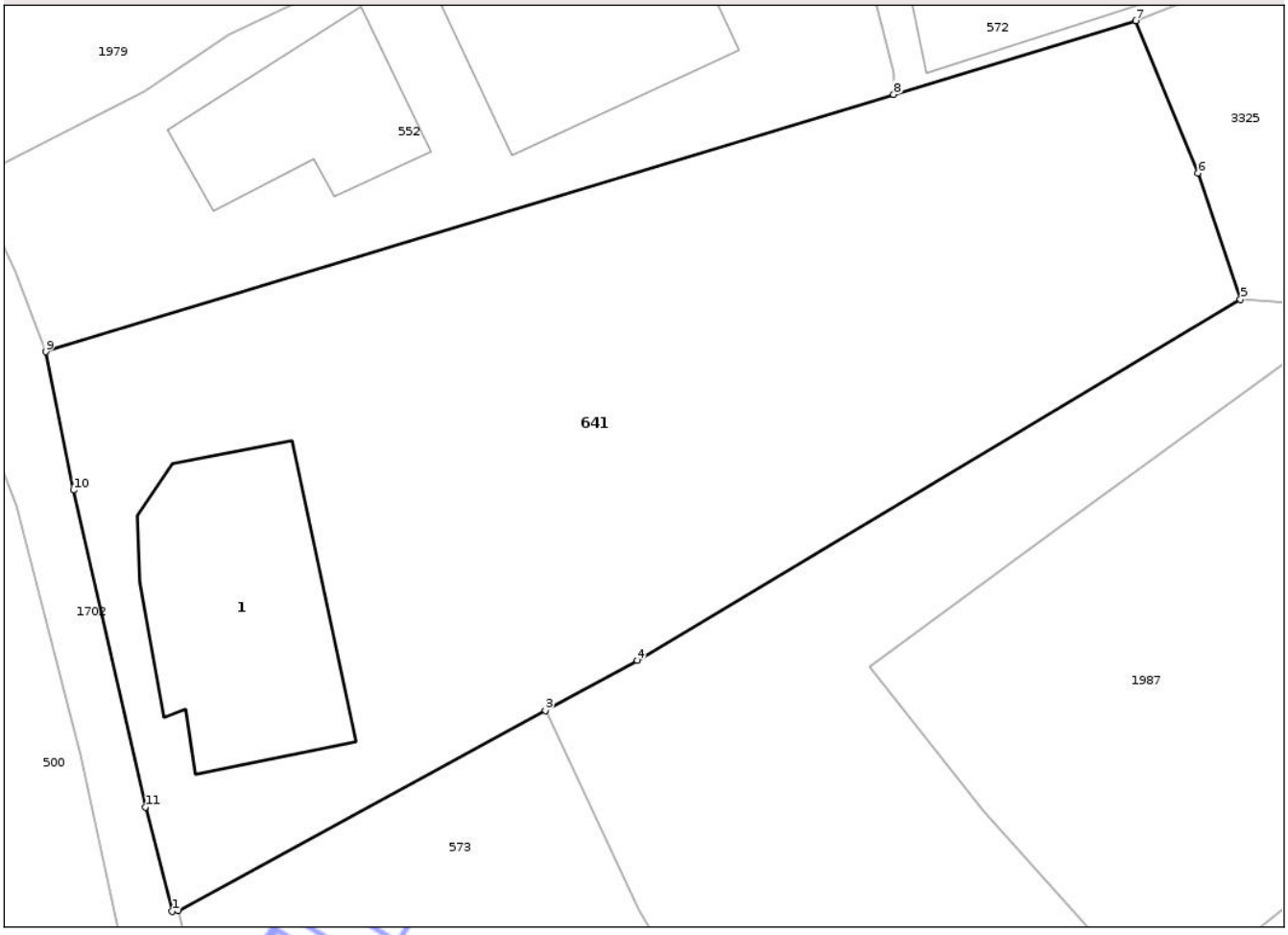
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22701	Din acte: 733 Masurata: 737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	274	20	138partial	-	
2	livada	DA	463	20	138partial	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.651,83 402.792,17	2	556.652,06 402.792,205	0.233
2	556.652,06 402.792,205	3	556.665,907 402.799,757	15.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	556.665,907 402.799,757	4	556.669,379 402.801,65	3.955
4	556.669,379 402.801,65	5	556.692,152 402.815,273	26.537
5	556.692,152 402.815,273	6	556.690,554 402.820,033	5.021
6	556.690,554 402.820,033	7	556.688,204 402.825,784	6.213
7	556.688,204 402.825,784	8	556.679,058 402.823,001	9.56
8	556.679,058 402.823,001	9	556.647,049 402.813,289	33.45
9	556.647,049 402.813,289	10	556.648,097 402.808,07	5.323
10	556.648,097 402.808,07	11	556.650,81 402.796,108	12.266
11	556.650,81 402.796,108	1	556.651,83 402.792,17	4.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1561
Nr. cadastral vechi:10357

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Gutuiului, Nr. 367, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20522	Din acte: 3.240 Masurata: 3.333	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20522-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Gutuiului, Nr. 367, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20974 / 06/10/2008		
Act Notarial nr. 6163, din 14/10/1991 emis de NOT DE STAT LOCAL CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GOAGA ION**, Lipsa CNP. 2) **GOAGA MARIA**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20522	Din acte: 3.240 Masurata: 3.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	1	-	-	
2	arabil	DA	2.983	1	-	-	
3	faneata	DA	0	1	Cc123,A116, F117	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20522-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.396,327 403.978,17	2	555.399,778 403.981,852	5.046
3	555.402,286 403.992,995	4	555.408,85 404.009,731	17.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.399,778 403.981,852	3	555.402,286 403.992,995	11.422
4	555.408,85 404.009,731	5	555.414,748 404.020,146	11.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.414,748 404.020,146	6	555.416,415 404.029,385	9.388
7	555.416,164 404.033,096	8	555.412,389 404.032,555	3.814
9	555.401,942 404.029,743	10	555.382,242 404.027,874	19.788
11	555.363,127 404.027,209	12	555.346,13 404.026,431	17.015
13	555.352,049 404.000,185	14	555.355,185 403.986,003	14.525
15	555.358,851 403.973,752	16	555.360,424 403.968,495	5.487
17	555.370,582 403.951,621	18	555.372,714 403.953,601	2.91
19	555.376,668 403.958,245	20	555.379,557 403.961,268	4.181
21	555.385,968 403.968,178	1	555.396,327 403.978,17	14.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.416,415 404.029,385	7	555.416,164 404.033,096	3.719
8	555.412,389 404.032,555	9	555.401,942 404.029,743	10.819
10	555.382,242 404.027,874	11	555.363,127 404.027,209	19.127
12	555.346,13 404.026,431	13	555.352,049 404.000,185	26.905
14	555.355,185 403.986,003	15	555.358,851 403.973,752	12.788
16	555.360,424 403.968,495	17	555.370,582 403.951,621	19.696
18	555.372,714 403.953,601	19	555.376,668 403.958,245	6.099
20	555.379,557 403.961,268	21	555.385,968 403.968,178	9.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1432
Nr. cadastral vechi:10104

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Steriesti, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20187	Din acte: 1.106 Masurata: 414	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20187-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Steriesti, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; constructie din caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11327 / 02/06/2008		
Act Notarial nr. 2585, din 30/05/2008 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RATA DUMITRU**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20187	Din acte: 1.106 Masurata: 414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	414	6	-	-	
2	arabil	DA	0	6	383	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20187-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; constructie din caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.555,058 403.772,054	2	555.550,408 403.770,935	4.783
2	555.550,408 403.770,935	3	555.556,227 403.721,412	49.864

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.556,227 403.721,412	4	555.557,942 403.712,683	8.896
4	555.557,942 403.712,683	5	555.559,131 403.701,567	11.179
5	555.559,131 403.701,567	6	555.559,668 403.695,199	6.391
6	555.559,668 403.695,199	7	555.569,662 403.694,847	10.0
7	555.569,662 403.694,847	8	555.569,672 403.681,847	13.0
8	555.569,672 403.681,847	9	555.569,382 403.681,839	0.29
9	555.569,382 403.681,839	10	555.563,174 403.681,664	6.21
10	555.563,174 403.681,664	11	555.563,337 403.675,851	5.815
11	555.563,337 403.675,851	12	555.563,366 403.674,852	0.999
12	555.563,366 403.674,852	13	555.570,685 403.675,037	7.321
13	555.570,685 403.675,037	14	555.569,836 403.695,491	20.472
14	555.569,836 403.695,491	15	555.564,169 403.695,334	5.669
15	555.564,169 403.695,334	1	555.555,058 403.772,054	77.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1433
Nr. cadastral vechi:10105

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Steriești, Nr. 36, Jud. Prahova, Pct.'Steriesti'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20188	Din acte: 1.106 Masurata: 692	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20188-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Steriești, Nr. 36, Jud. Prahova, Pct.'Steriesti'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; constructie din caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11330 / 02/06/2008		
Act Notarial nr. 2585, din 30/05/2008 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ROTARU MAGDALENA**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11330 / 02/06/2008		
Act Notarial nr. 2585, din 30/05/2008 emis de NP IVAN MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEasupra locuintei C1, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RATA NICULINA**, Lipsa CNP.	

Neutilizabil în circuitul civil

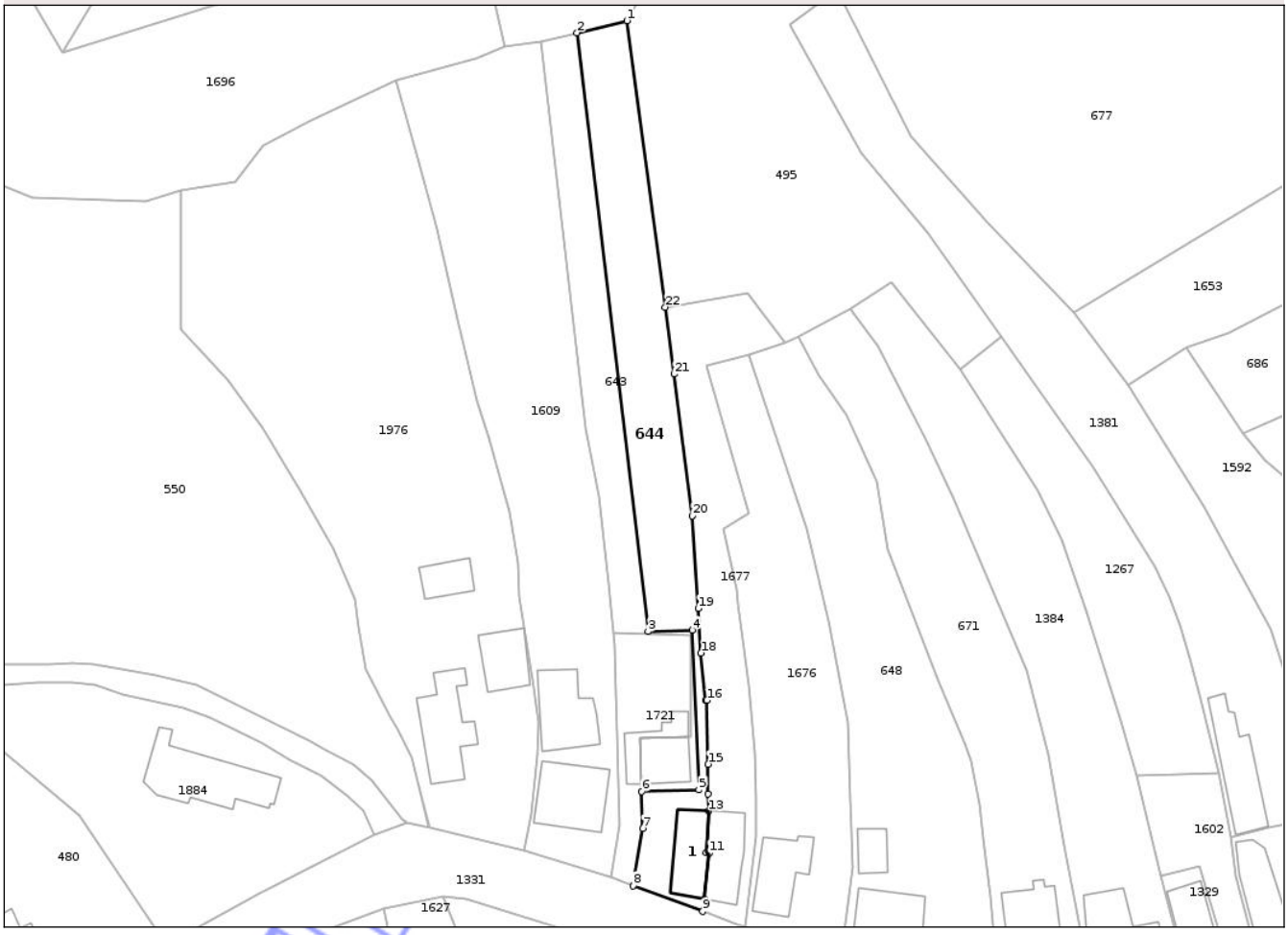
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20188	Din acte: 1.106 Masurata: 692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	133	6	382	-	
2	arabil	DA	559	6	383	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20188-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; constructie din caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.561,457 403.773,594	2	555.555,058 403.772,054	6.582
3	555.564,169 403.695,334	4	555.569,836 403.695,491	5.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.555,058 403.772,054	3	555.564,169 403.695,334	77.259
4	555.569,836 403.695,491	5	555.570,685 403.675,037	20.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.570,685 403.675,037	6	555.563,366 403.674,852	7.321
7	555.563,499 403.670,089	8	555.562,253 403.662,773	7.421
9	555.571,163 403.659,475	10	555.571,388 403.661,047	1.588
11	555.571,993 403.666,942	12	555.571,64 403.667,007	0.359
13	555.571,962 403.672,327	14	555.571,845 403.674,535	2.211
15	555.571,869 403.678,324	16	555.571,706 403.686,507	8.185
17	555.571,523 403.686,559	18	555.570,948 403.692,581	6.049
19	555.570,581 403.698,294	20	555.569,819 403.710,161	11.891
21	555.567,509 403.728,325	22	555.566,364 403.736,887	8.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.563,366 403.674,852	7	555.563,499 403.670,089	4.765
8	555.562,253 403.662,773	9	555.571,163 403.659,475	9.501
10	555.571,388 403.661,047	11	555.571,993 403.666,942	5.926
12	555.571,64 403.667,007	13	555.571,962 403.672,327	5.33
14	555.571,845 403.674,535	15	555.571,869 403.678,324	3.789
16	555.571,706 403.686,507	17	555.571,523 403.686,559	0.19
18	555.570,948 403.692,581	19	555.570,581 403.698,294	5.725
20	555.569,819 403.710,161	21	555.567,509 403.728,325	18.31
22	555.566,364 403.736,887	1	555.561,457 403.773,594	37.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Mărului, Nr. 3, Jud. Prahova, T 6 ; CC 305 ; F 306

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22523	Din acte: 1.165 Masurata: 1.144	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22523-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Mărului, Nr. 3, Jud. Prahova, T 6 ; CC 305 ; F 306	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 51 mp ; An constr. - 1977 .
A1.2	22523-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Mărului, Nr. 3, Jud. Prahova, T 6 ; CC 305 ; F 306	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 20 mp ; An constr. - 1977 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8746 / 04/03/2024		
Act Notarial nr. 466, din 01/03/2024 emis de Ivan Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GORAN GABRIEL** 2) **GORAN GINA-CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22523	Din acte: 1.165 Masurata: 1.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	265	6	305	305	
2	faneata	DA	879	3	306	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22523-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 51 mp ; An constr. - 1977 .
A1.2	22523-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 20 mp ; An constr. - 1977 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.386,414 403.841,639	2	555.382,015 403.838,14	5.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.382,015 403.838,14	3	555.383,656 403.835,936	2.748
3	555.383,656 403.835,936	4	555.395,753 403.819,079	20.748
4	555.395,753 403.819,079	5	555.403,325 403.809,032	12.581
5	555.403,325 403.809,032	6	555.408,018 403.802,401	8.124
6	555.408,018 403.802,401	7	555.412,85 403.795,469	8.45
7	555.412,85 403.795,469	8	555.428,881 403.799,41	16.508
8	555.428,881 403.799,41	9	555.425,895 403.806,769	7.942
9	555.425,895 403.806,769	10	555.424,487 403.808,885	2.542
10	555.424,487 403.808,885	11	555.415,059 403.828,443	21.712
11	555.415,059 403.828,443	12	555.410,639 403.836,165	8.898
12	555.410,639 403.836,165	13	555.408,706 403.839,044	3.468
13	555.408,706 403.839,044	14	555.406,752 403.842,407	3.889
14	555.406,752 403.842,407	15	555.403,482 403.848,058	6.529
15	555.403,482 403.848,058	16	555.400,762 403.852,434	5.152
16	555.400,762 403.852,434	17	555.396,677 403.849,204	5.208
17	555.396,677 403.849,204	1	555.386,414 403.841,639	12.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Steriești, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21751	Din acte: 447 Masurata: 440	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41573 / 29/08/2025		
Act Notarial nr. 1813, din 29/08/2025 emis de NP MUȘAT ROXANA-ANDREEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎLGĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

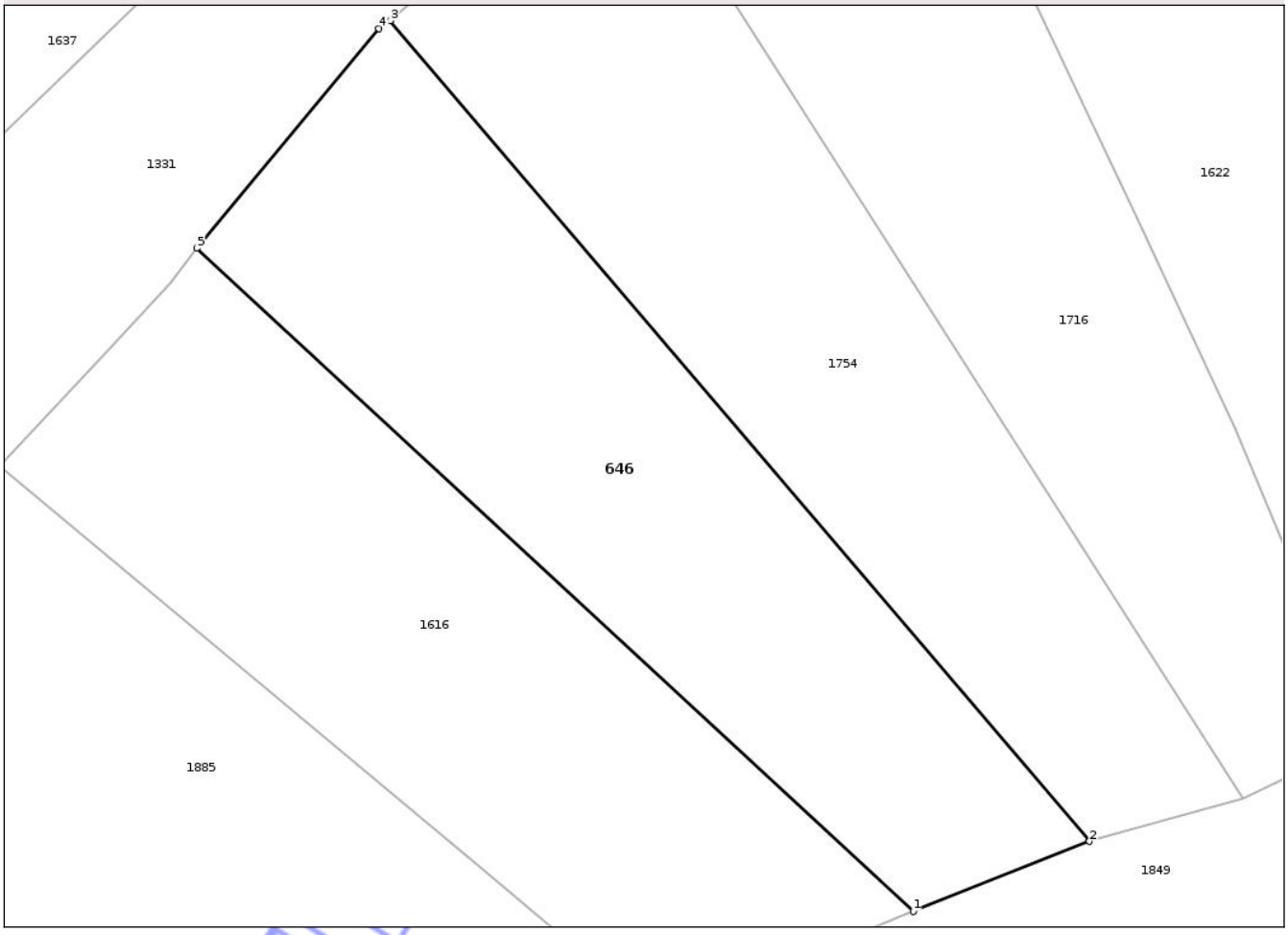
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21751	Din acte: 447 Masurata: 440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	440	23	-	-	Imobilul are laturile nordica si sudica materializate prin gard de plasa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.487,29 403.585,216	2	555.494,79 403.588,195	8.07
2	555.494,79 403.588,195	3	555.465,049 403.623,095	45.853
3	555.465,049 403.623,095	4	555.464,562 403.622,763	0.589
4	555.464,562 403.622,763	5	555.456,814 403.613,422	12.136
5	555.456,814 403.613,422	1	555.487,29 403.585,216	41.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21759	Din acte: 960 Masurata: 75	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30699 / 08/10/2015		
Act Administrativ nr. C7262, din 28/08/2015 emis de OCPI PH;		
B7	se noteaza din oficiu referatul de admitere privind dezmembrarea imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21377/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 27679 din 31/08/2015;	
30711 / 08/10/2015		
Act Notarial nr. 4018, din 07/10/2015 emis de Ivan Mihaela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGUSIN ARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

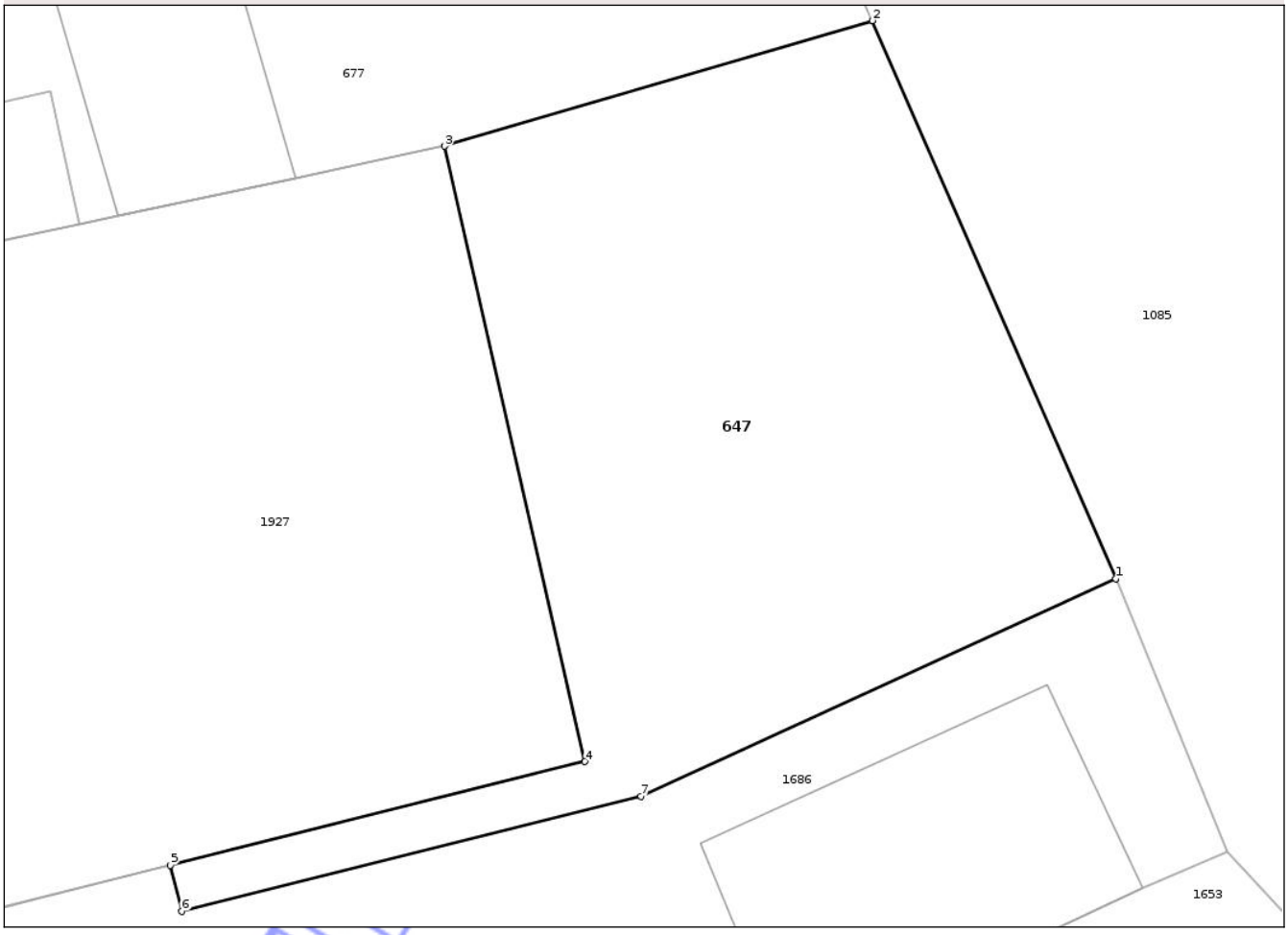
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21759	Din acte: 960 Masurata: 75	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	75	6	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.686,936 403.778,142	2	555.683,351 403.786,361	8.967
2	555.683,351 403.786,361	3	555.677,04 403.784,512	6.576
3	555.677,04 403.784,512	4	555.679,114 403.775,447	9.299
4	555.679,114 403.775,447	5	555.673,002 403.773,918	6.3
5	555.673,002 403.773,918	6	555.673,172 403.773,239	0.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.673,172 403.773,239	7	555.679,938 403.774,932	6.975
7	555.679,938 403.774,932	1	555.686,936 403.778,142	7.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Steriești, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.111	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Steriești, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		Loc. Poiana Câmpina, Str Steriești, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 186, din 28/07/2025 emis de BIN MUȘAT ROXANA-ANDREEA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Notarial nr. 186, din 28/07/2025 emis de BIN MUȘAT ROXANA-ANDREEA;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **STAN PERSIDA-MARIETA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1.1, A1.2
	1) **BUJOREANU LUCIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	443	6	377	-	
2	arabil	DA	668	6	376	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.588,819 403.652,412	2	555.609,653 403.645,823	21.851
3	555.608,663 403.653,873	4	555.608,004 403.661,319	7.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.609,653 403.645,823	3	555.608,663 403.653,873	8.111
4	555.608,004 403.661,319	5	555.607,191 403.668,797	7.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.607,191 403.668,797	6	555.606,665 403.673,217	4.451
7	555.605,568 403.678,768	8	555.604,834 403.680,845	2.203
9	555.601,404 403.688,951	10	555.594,839 403.705,837	18.117
11	555.593,457 403.714,528	12	555.589,58 403.723,115	9.422
13	555.586,032 403.728,113	14	555.583,367 403.733,048	5.609
15	555.581,734 403.732,404	16	555.577,022 403.730,731	5.0
17	555.584,54 403.708,523	18	555.587,334 403.696,775	12.076
19	555.589,79 403.683,66	20	555.590,071 403.673,628	10.036
21	555.590,179 403.669,755	22	555.590,366 403.665,149	4.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.606,665 403.673,217	7	555.605,568 403.678,768	5.658
8	555.604,834 403.680,845	9	555.601,404 403.688,951	8.802
10	555.594,839 403.705,837	11	555.593,457 403.714,528	8.8
12	555.589,58 403.723,115	13	555.586,032 403.728,113	6.129
14	555.583,367 403.733,048	15	555.581,734 403.732,404	1.755
16	555.577,022 403.730,731	17	555.584,54 403.708,523	23.446
18	555.587,334 403.696,775	19	555.589,79 403.683,66	13.343
20	555.590,071 403.673,628	21	555.590,179 403.669,755	3.875
22	555.590,366 403.665,149	1	555.588,819 403.652,412	12.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:594(e:594)
Nr. cadastral vechi:780

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Prunului, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20167	Din acte: 695 Masurata: 902	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Prunului, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.2		Loc. Poiana Câmpina, Str Prunului, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;
A1.3		Loc. Poiana Câmpina, Str Prunului, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp;
A1.4		Loc. Poiana Câmpina, Str Prunului, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.5		Loc. Poiana Câmpina, Str Prunului, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1644 / 08/03/2006		
Act Notarial nr. 613, din 07/03/2006 emis de np pop mihaela cristina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JEDER ALEXANDRU CRISTINEL**, Lipsa CNP. 2) **JEDER VASILICA CAMELIA**, Lipsa CNP.	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **JEDER ALEXANDRU CRISTINEL**, Lipsa CNP. 2) **JEDER VASILICA CAMELIA**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

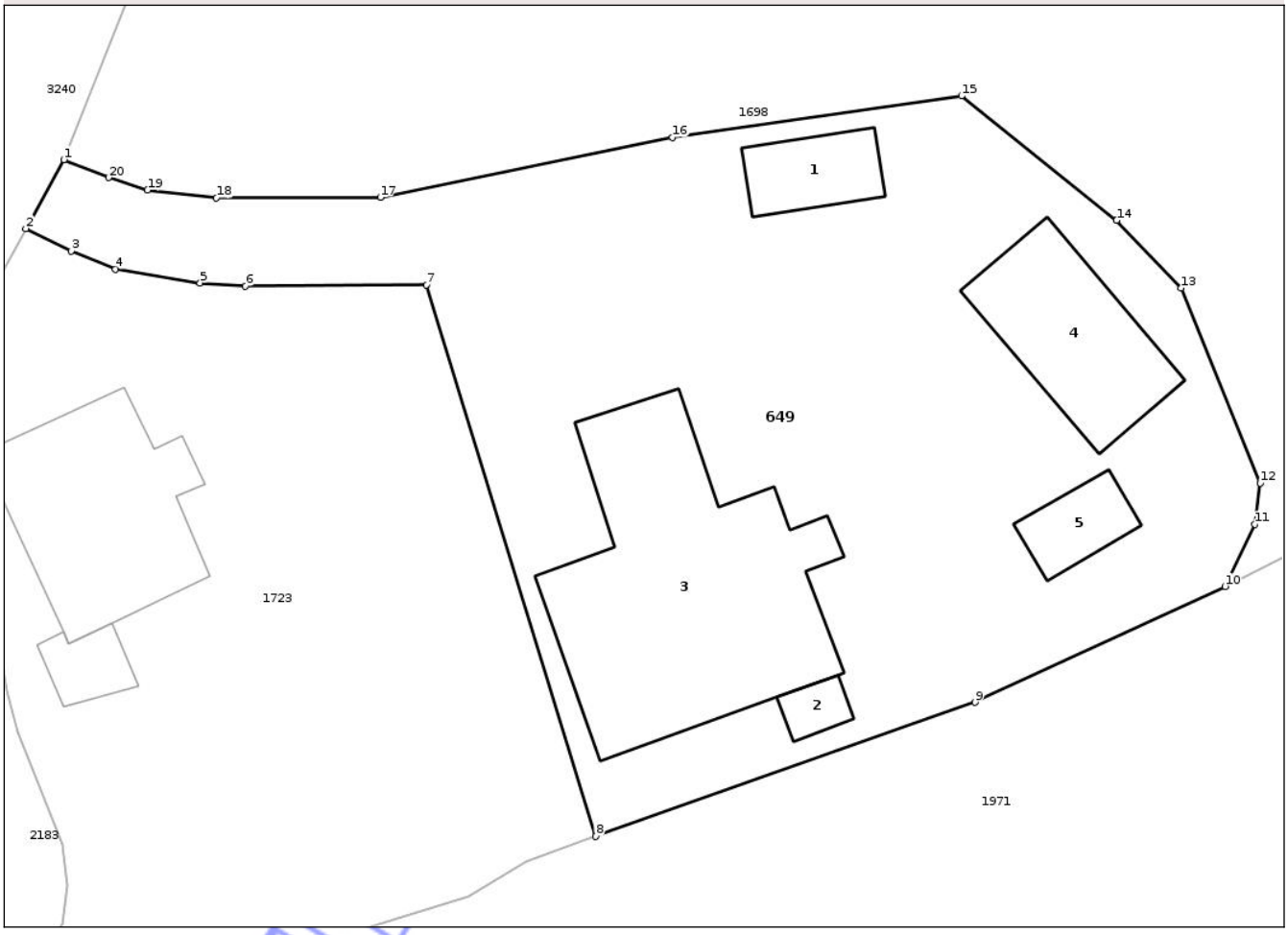
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20167	Din acte: 695 Masurata: 902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	902	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.2		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;
A1.3		constructii anexa	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp;
A1.4		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.5		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.170,421 403.807,76	2	555.168,736 403.804,697	3.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.168,736 403.804,697	3	555.170,753 403.803,693	2.253
3	555.170,753 403.803,693	4	555.172,718 403.802,882	2.126
4	555.172,718 403.802,882	5	555.176,489 403.802,275	3.82
5	555.176,489 403.802,275	6	555.178,511 403.802,129	2.027
6	555.178,511 403.802,129	7	555.186,567 403.802,189	8.056
7	555.186,567 403.802,189	8	555.194,105 403.777,657	25.664
8	555.194,105 403.777,657	9	555.210,976 403.783,611	17.891
9	555.210,976 403.783,611	10	555.222,108 403.788,763	12.266
10	555.222,108 403.788,763	11	555.223,445 403.791,528	3.071
11	555.223,445 403.791,528	12	555.223,679 403.793,371	1.858
12	555.223,679 403.793,371	13	555.220,164 403.802,042	9.356
13	555.220,164 403.802,042	14	555.217,291 403.805,063	4.169
14	555.217,291 403.805,063	15	555.210,382 403.810,593	8.85
15	555.210,382 403.810,593	16	555.197,523 403.808,749	12.991
16	555.197,523 403.808,749	17	555.184,516 403.806,084	13.277
17	555.184,516 403.806,084	18	555.177,221 403.806,054	7.295
18	555.177,221 403.806,054	19	555.174,146 403.806,407	3.095
19	555.174,146 403.806,407	20	555.172,419 403.806,963	1.814
20	555.172,419 403.806,963	1	555.170,421 403.807,76	2.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1235
Nr. cadastral vechi:10157

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20256	Din acte: 290 Masurata: 309	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20256-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; C1 - Locuinta (P+E+Pod inalt), avand Sc Parter = 127.00 mp, Sc Etaj = 117.00 mp, Sc desfasurata (P+E) = 244.00 mp. An construire: 2017-2019; Fundatie: beton; Pereti: BCA, Acoperis: tabla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2289 / 06/02/2008		
Act Notarial nr. 378, din 05/02/2008 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALECU NICOLAE**, Lipsa CNP. 2) **ALECU ROXANA GEORGETA**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

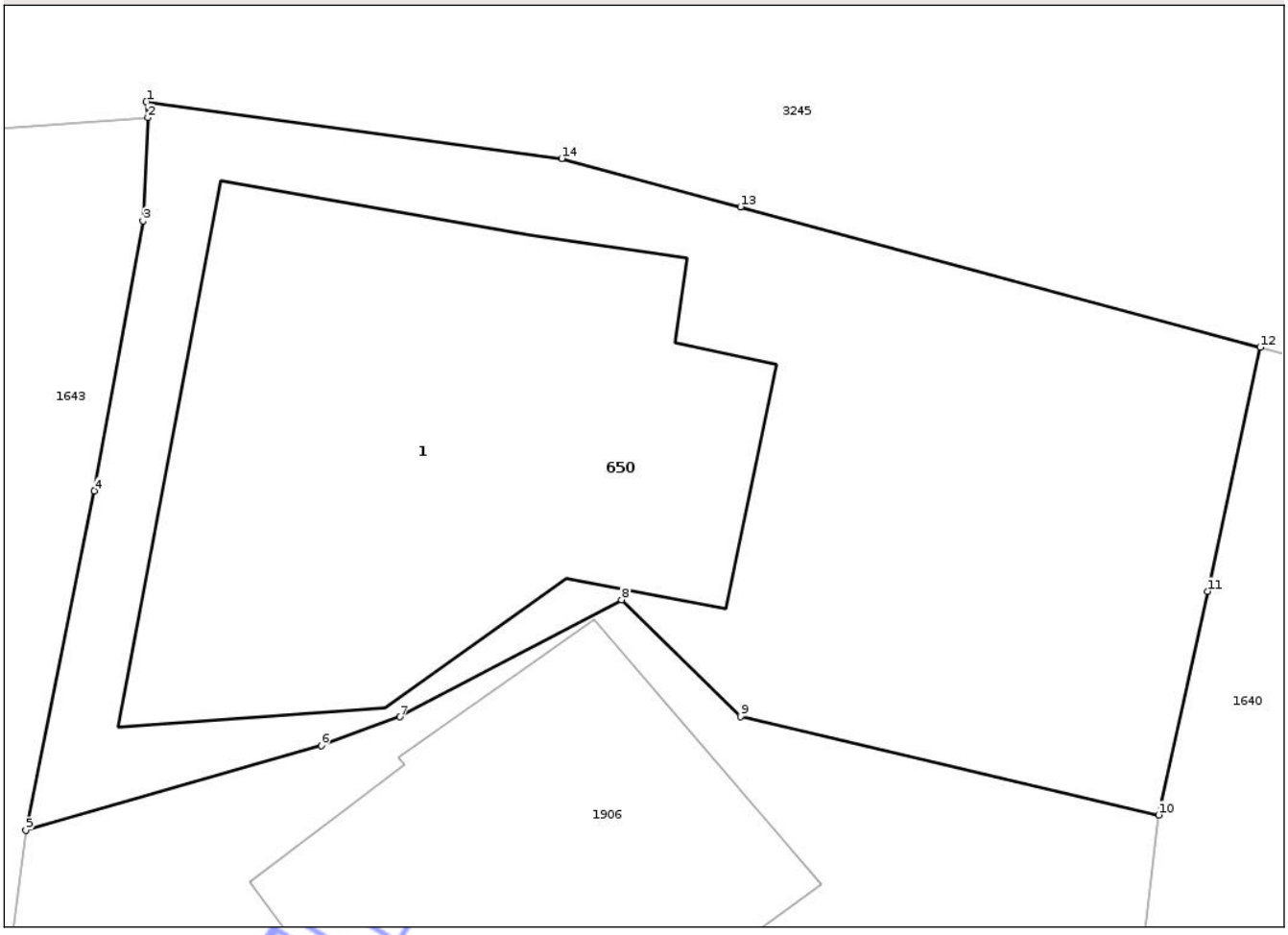
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20256	Din acte: 290 Masurata: 309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	309	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20256-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; C1 - Locuinta (P+E+Pod inalt), avand Sc Parter = 127.00 mp, Sc Etaj = 117.00 mp, Sc desfasurata (P+E) = 244.00 mp. An construire: 2017-2019; Fundatie: beton; Pereti: BCA, Acoperis: tabla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.298,734 403.916,119	2	555.298,77 403.915,76	0.361
2	555.298,77 403.915,76	3	555.298,66 403.913,41	2.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.298,66 403.913,41	4	555.297,55 403.907,28	6.23
4	555.297,55 403.907,28	5	555.296,0 403.899,57	7.864
5	555.296,0 403.899,57	6	555.302,71 403.901,5	6.982
6	555.302,71 403.901,5	7	555.304,49 403.902,15	1.895
7	555.304,49 403.902,15	8	555.309,53 403.904,81	5.699
8	555.309,53 403.904,81	9	555.312,23 403.902,16	3.783
9	555.312,23 403.902,16	10	555.321,73 403.899,92	9.761
10	555.321,73 403.899,92	11	555.322,84 403.905,0	5.2
11	555.322,84 403.905,0	12	555.324,04 403.910,54	5.668
12	555.324,04 403.910,54	13	555.312,231 403.913,732	12.233
13	555.312,231 403.913,732	14	555.308,172 403.914,829	4.205
14	555.308,172 403.914,829	1	555.298,734 403.916,119	9.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		649	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	280	6	316	-	
2	arabil	DA	369	6	315	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.456,02 403.868,125	2	555.444,46 403.866,913	11.623
2	555.444,46 403.866,913	3	555.447,44 403.857,003	10.348
3	555.447,44 403.857,003	4	555.451,607 403.843,854	13.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.451,607 403.843,854	5	555.453,826 403.837,214	7.001
5	555.453,826 403.837,214	6	555.458,85 403.822,182	15.849
6	555.458,85 403.822,182	7	555.464,028 403.806,762	16.266
7	555.464,028 403.806,762	8	555.471,832 403.809,334	8.217
8	555.471,832 403.809,334	9	555.465,016 403.834,97	26.527
9	555.465,016 403.834,97	10	555.464,161 403.837,97	3.119
10	555.464,161 403.837,97	11	555.461,945 403.846,952	9.251
11	555.461,945 403.846,952	12	555.461,516 403.849,809	2.889
12	555.461,516 403.849,809	13	555.459,354 403.861,382	11.773
13	555.459,354 403.861,382	14	555.458,04 403.868,238	6.981
14	555.458,04 403.868,238	1	555.456,02 403.868,125	2.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		743	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	743	6	319,320,321	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.477,604 403.870,206	2	555.475,758 403.869,972	1.861
2	555.475,758 403.869,972	3	555.480,4 403.845,353	25.053
3	555.480,4 403.845,353	4	555.478,947 403.844,826	1.546
4	555.478,947 403.844,826	5	555.480,599 403.840,502	4.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.480,599 403.840,502	6	555.481,544 403.840,84	1.004
6	555.481,544 403.840,84	7	555.483,535 403.835,909	5.318
7	555.483,535 403.835,909	8	555.480,956 403.835,29	2.652
8	555.480,956 403.835,29	9	555.473,955 403.833,608	7.2
9	555.473,955 403.833,608	10	555.473,191 403.833,425	0.786
10	555.473,191 403.833,425	11	555.472,411 403.837,223	3.877
11	555.472,411 403.837,223	12	555.465,016 403.834,97	7.731
12	555.465,016 403.834,97	13	555.471,832 403.809,334	26.527
13	555.471,832 403.809,334	14	555.484,524 403.814,957	13.882
14	555.484,524 403.814,957	15	555.498,03 403.821,802	15.142
15	555.498,03 403.821,802	16	555.493,216 403.831,909	11.195
16	555.493,216 403.831,909	17	555.489,234 403.842,064	10.908
17	555.489,234 403.842,064	18	555.482,386 403.854,232	13.963
18	555.482,386 403.854,232	19	555.478,165 403.867,131	13.572
19	555.478,165 403.867,131	1	555.477,604 403.870,206	3.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.998	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2		Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 673, din 23/02/1996 emis de BN MUŞAT MĂRGĂRIT (- SĂVULESCU VASILE - IVAN MIHAELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PARASCHIV GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

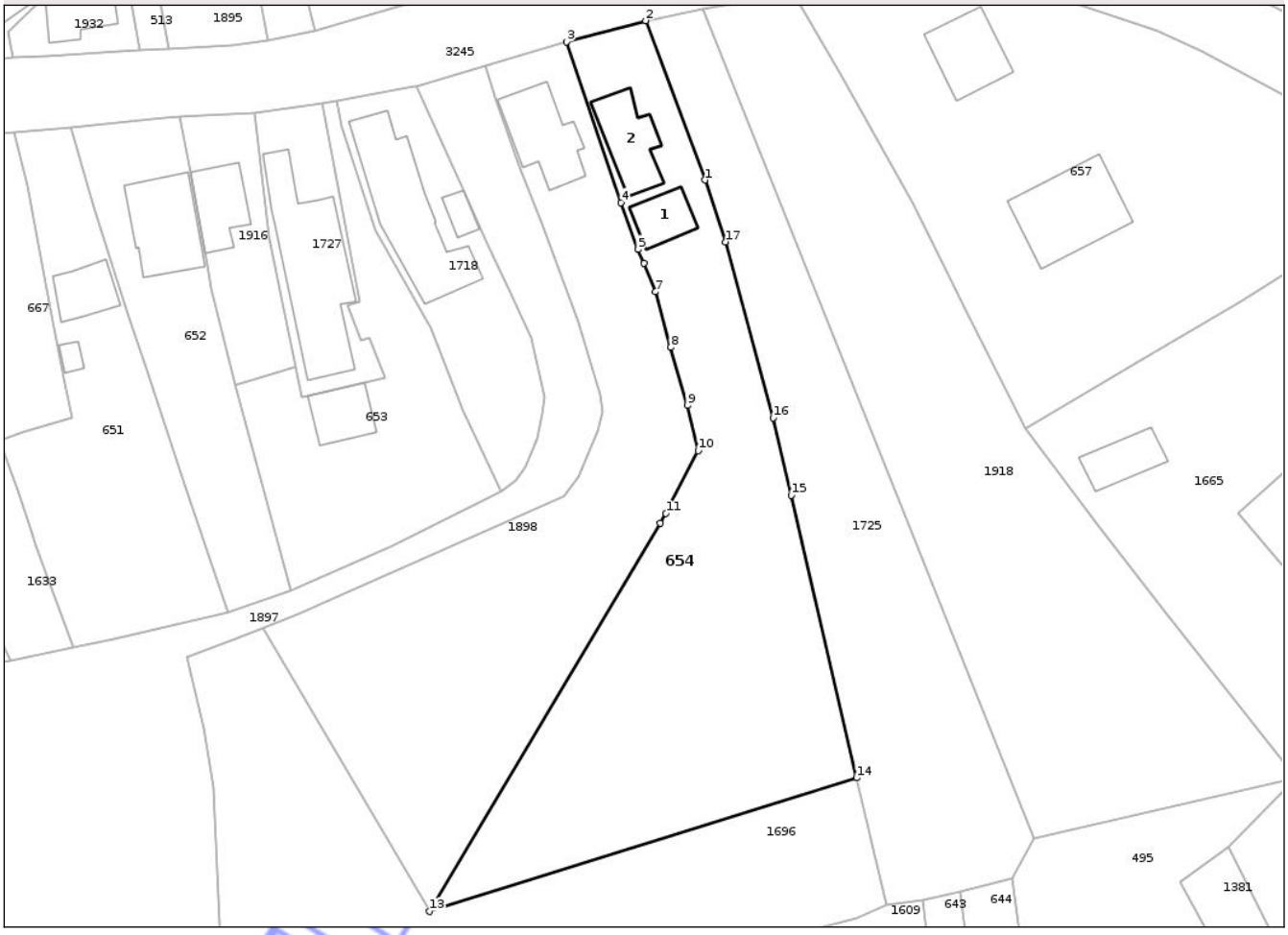
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	306	6	327	-	
2	arabil	DA	1.692	6	329	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.523,32 403.860,421	2	555.515,957 403.880,223	21.127
2	555.515,957 403.880,223	3	555.506,099 403.877,58	10.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.506,099 403.877,58	4	555.512,901 403.857,634	21.074
4	555.512,901 403.857,634	5	555.515,002 403.851,777	6.222
5	555.515,002 403.851,777	6	555.515,706 403.850,083	1.834
6	555.515,706 403.850,083	7	555.517,182 403.846,532	3.846
7	555.517,182 403.846,532	8	555.519,052 403.839,639	7.142
8	555.519,052 403.839,639	9	555.521,121 403.832,435	7.495
9	555.521,121 403.832,435	10	555.522,47 403.826,788	5.806
10	555.522,47 403.826,788	11	555.518,481 403.818,983	8.765
11	555.518,481 403.818,983	12	555.517,767 403.817,781	1.398
12	555.517,767 403.817,781	13	555.489,095 403.769,541	56.118
13	555.489,095 403.769,541	14	555.542,166 403.786,13	55.603
14	555.542,166 403.786,13	15	555.534,046 403.821,231	36.028
15	555.534,046 403.821,231	16	555.531,812 403.830,89	9.914
16	555.531,812 403.830,89	17	555.525,867 403.852,732	22.637
17	555.525,867 403.852,732	1	555.523,32 403.860,421	8.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:397
Nr. cadastral vechi:543

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Proviței, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20954	1.075	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; pct Valea cu Anini'

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93 / 12/01/2005		
Act Notarial nr. 5978, din 21/10/2004 emis de NP Ivan M-Savulescu V;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BUDACA GEORGE CEZAR**, Lipsa CNP. 2) **BUDACA LARISA GEORGETA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 397)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2	A1
	1) **HAMZU SANDA DANIELA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 397)	
35743 / 28/10/2020		
Act Notarial nr. 36, din 27/10/2020 emis de ANTOHII DINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **HAMZU SANDA DANIELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **Hamzu Alexandru Daniel**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

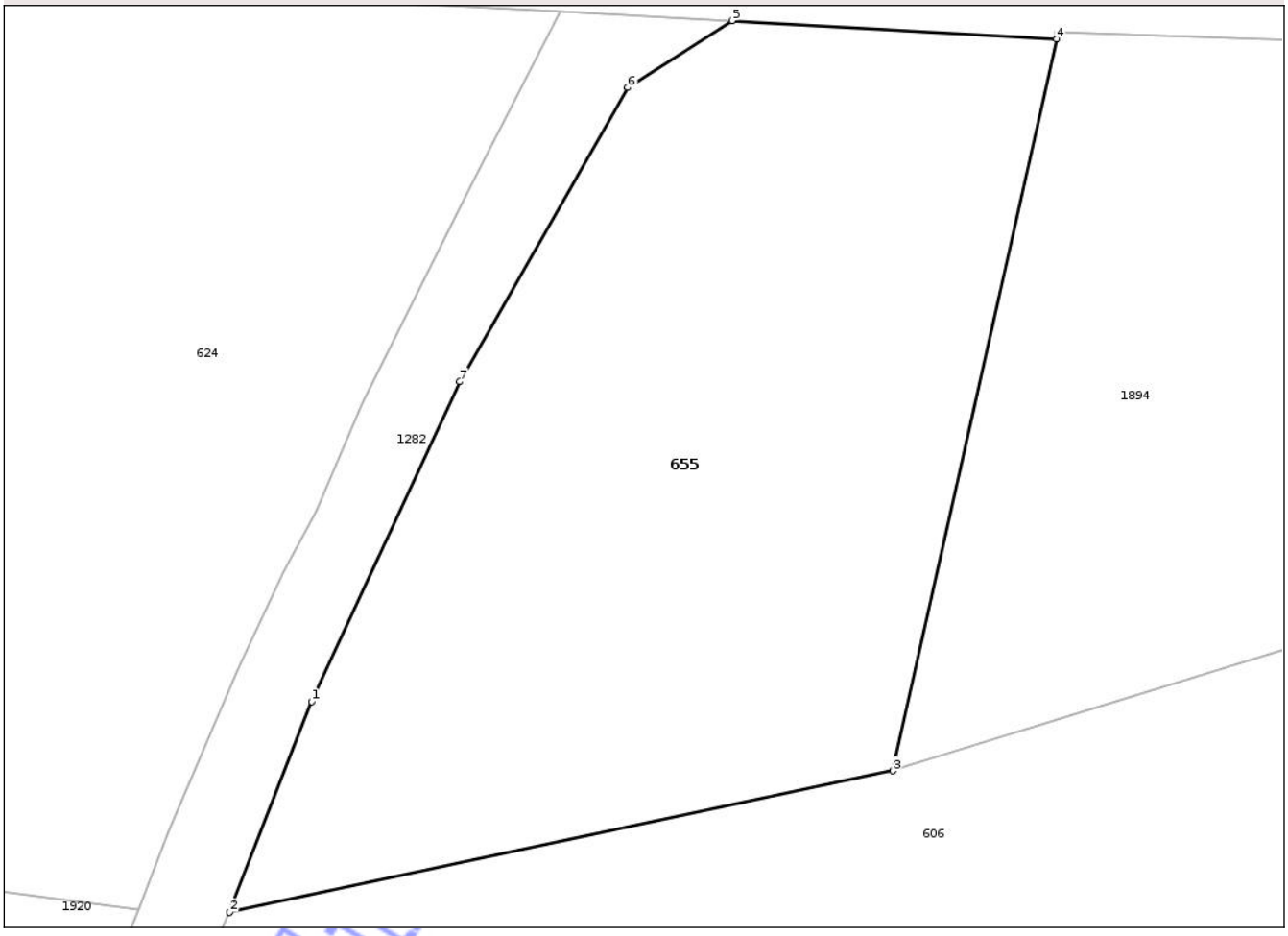
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20954	1.075	pct Valea cu Anini'

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.075	24	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.404,469 403.499,745	2	555.400,345 403.489,124	11.394
2	555.400,345 403.489,124	3	555.433,784 403.496,255	34.191
3	555.433,784 403.496,255	4	555.442,045 403.533,128	37.787
4	555.442,045 403.533,128	5	555.425,689 403.534,049	16.382
5	555.425,689 403.534,049	6	555.420,423 403.530,679	6.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.420,423 403.530,679	7	555.411,955 403.515,862	17.066
7	555.411,955 403.515,862	1	555.404,469 403.499,745	17.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2015
Nr. cadastral vechi:10648

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Teilor, Nr. 2A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20846	351	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20846-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Teilor, Nr. 2A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA
A1.2	20846-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Teilor, Nr. 2A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17237 / 22/10/2010		
Act Notarial nr. 1690, din 21/10/2010 emis de NP DRAGAN FLORENTINA VICTORIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PIROI MIHAI**	
	OBSERVATII: 6.000 lei	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17237 / 22/10/2010		
Act Notarial nr. 1690, din 21/10/2010 emis de NP DRAGAN FLORENTINA VICTORIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PIROI NICULINA**, Lipsa CNP. DEFUNCT:Da	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20846	351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	351	17	855,856	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20846-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA
A1.2	20846-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; GARAJ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.312,99 403.779,014	2	556.301,614 403.772,633	13.043
2	556.301,614 403.772,633	3	556.306,809 403.763,588	10.431
3	556.306,809 403.763,588	4	556.315,851 403.748,634	17.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.315,851 403.748,634	5	556.320,73 403.751,56	5.689
5	556.320,73 403.751,56	6	556.321,292 403.751,923	0.669
6	556.321,292 403.751,923	7	556.326,19 403.755,09	5.833
7	556.326,19 403.755,09	1	556.312,99 403.779,014	27.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:326(e:326)
Nr. cadastral vechi:354

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 1B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20254	2.261	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20254-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 1B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; constructie din lemn
A1.2	20254-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 1B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; Constructie din caramida Parter S= 121,00 mp ; Mansarda S=93,00 mp ; balcon = 8,72 mp ; balcon = 4,88 mp ;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2481 / 02/07/2004		
Act Notarial nr. 1736, din 01/07/2004 emis de NP MUSAT M.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BIRLAN MIHAELA-SIMONA**, Lipsa CNP. 2) **BIRLAN FLORIN**, Lipsa CNP.	
3836 / 11/03/2013		
Act Administrativ nr. 12, din 21/03/2008 emis de Primaria com. Poiana Campina (act administrativ nr. 08/13-04-2010 emis de Primaria com. Poiana Campina; act administrativ nr. 2700/20-04-2011 emis de Primaria com. Poiana Campina; act administrativ nr. 1069/07-03-2013 emis de Primaria com. Poiana Campina; act administrativ nr. 19818/19-12-2012 emis de BCPI Campina; act administrativ nr. 11123/21-12-2012 emis de Primaria com. Poiana Campina;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BIRLAN FLORIN** 2) **BIRLAN MIHAELA SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

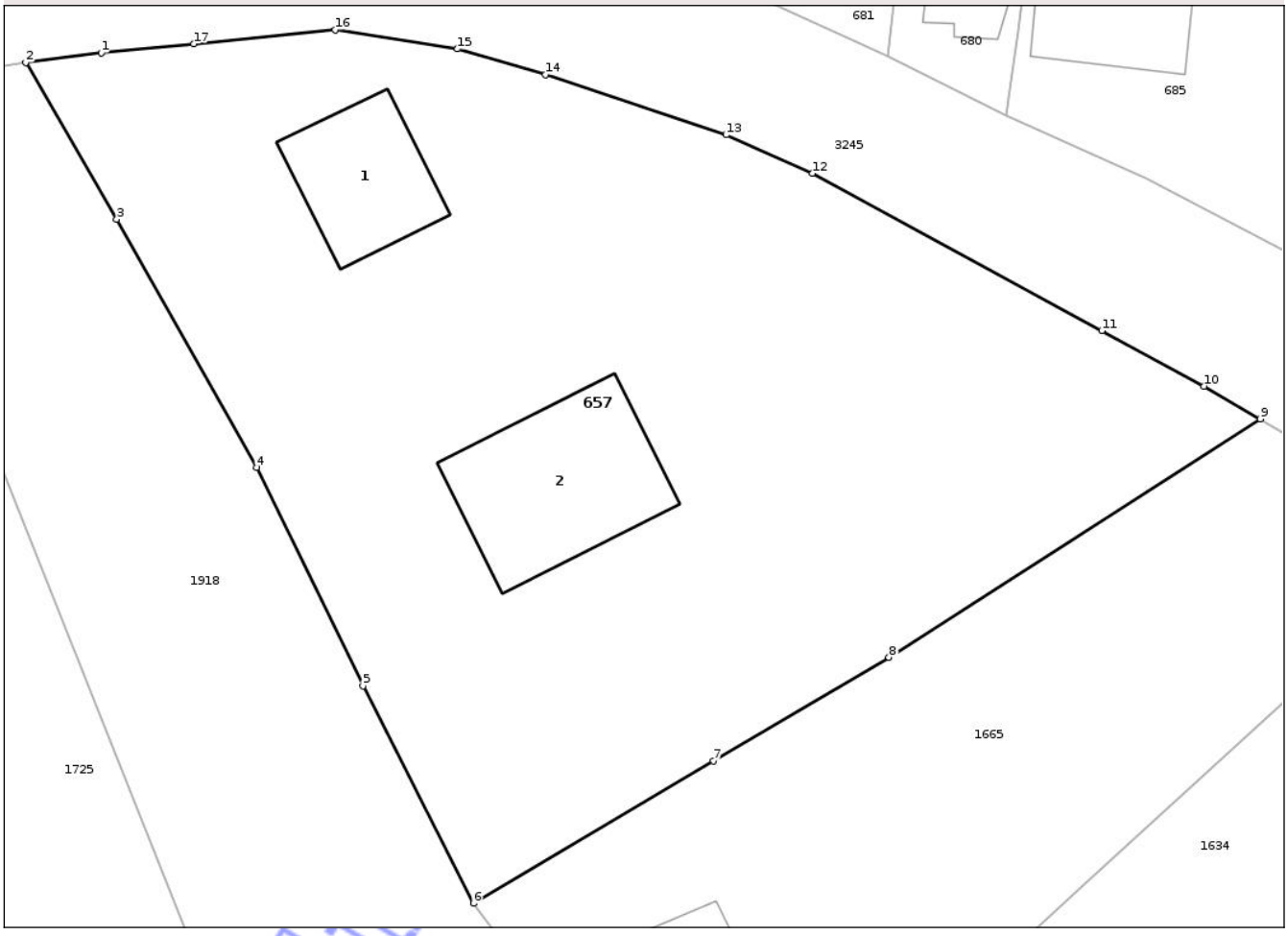
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20254	2.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.261	6	-	-	
2	faneata	DA	0	6	330	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20254-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; constructie din lemn
A1.2	20254-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; Constructie din caramida Parter S= 121,00 mp ; Mansarda S=93,00 mp ; balcon = 8,72 mp ; balcon = 4,88 mp ;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.539,209 403.884,222	2	555.534,36 403.883,611	4.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.534,36 403.883,611	3	555.540,219 403.873,51	11.677
3	555.540,219 403.873,51	4	555.549,237 403.857,536	18.344
4	555.549,237 403.857,536	5	555.556,08 403.843,472	15.64
5	555.556,08 403.843,472	6	555.563,196 403.829,488	15.69
6	555.563,196 403.829,488	7	555.578,671 403.838,643	17.98
7	555.578,671 403.838,643	8	555.589,966 403.845,325	13.123
8	555.589,966 403.845,325	9	555.613,901 403.860,665	28.429
9	555.613,901 403.860,665	10	555.610,292 403.862,774	4.18
10	555.610,292 403.862,774	11	555.603,682 403.866,343	7.512
11	555.603,682 403.866,343	12	555.585,042 403.876,47	21.213
12	555.585,042 403.876,47	13	555.579,482 403.878,942	6.085
13	555.579,482 403.878,942	14	555.567,857 403.882,822	12.255
14	555.567,857 403.882,822	15	555.562,177 403.884,473	5.915
15	555.562,177 403.884,473	16	555.554,282 403.885,706	7.991
16	555.554,282 403.885,706	17	555.545,182 403.884,803	9.145
17	555.545,182 403.884,803	1	555.539,209 403.884,222	6.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Proviței, Nr. 61, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.900 Masurata: 7.974	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Proviței, Nr. 61, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.2		Loc. Poiana Câmpina, Str Proviței, Nr. 61, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 63, din 01/01/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/32, cota initiala 11/32	A1
	1) **CHIRIACESCU GHEORGHE**, soti, ptr cota de 12,5%	
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 21/32, cota initiala 21/32	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B3	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHIRIACESCU GHEORGHE**, soti, ptr cota de 12,5%	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

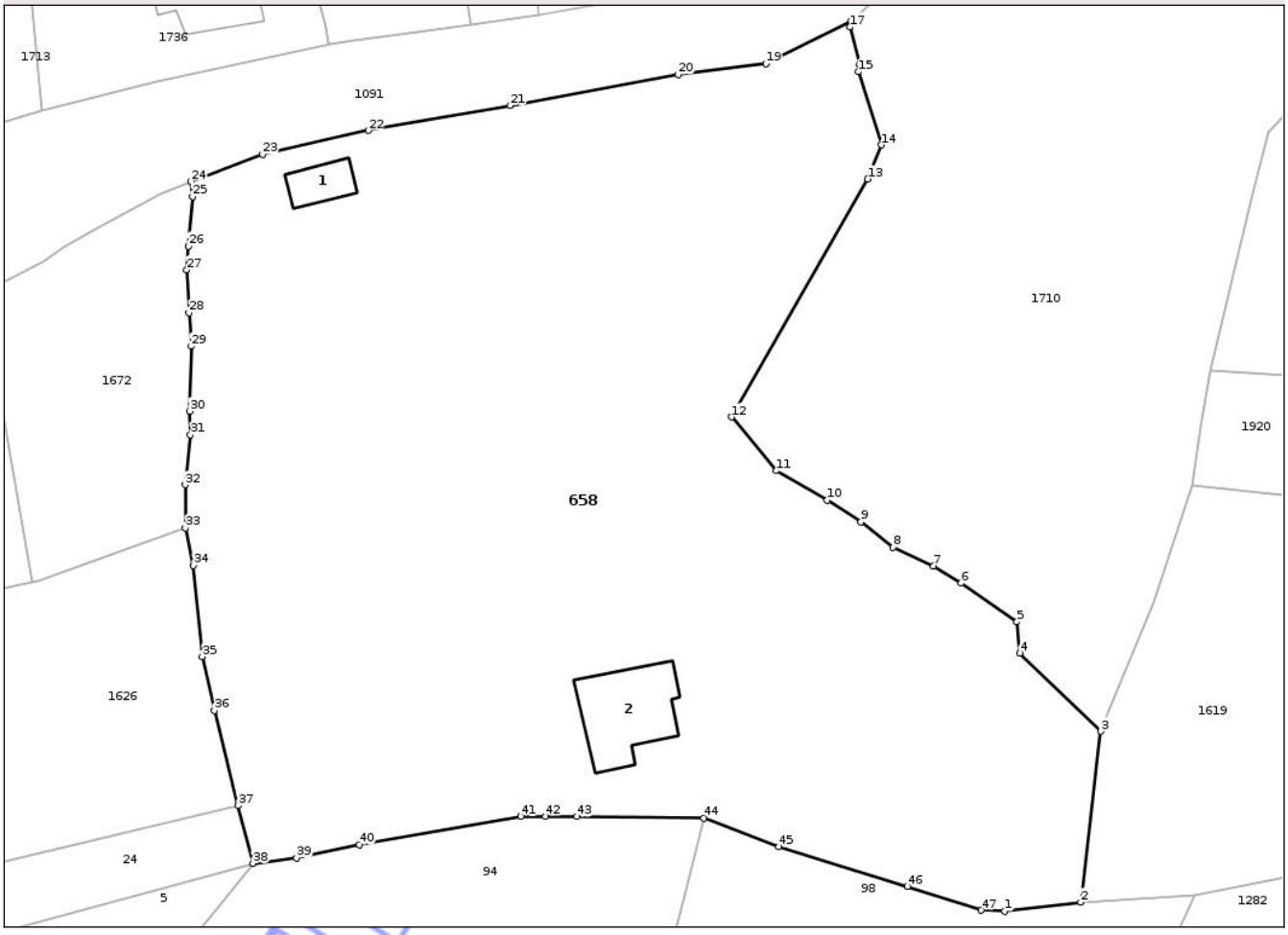
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.900 Masurata: 7.974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	7.828	2	-	-	
2	curti constructii	DA	146	2	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.2		constructii anexa	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	555.330,406 403.426,655	2	555.339,746 403.427,785	9.408
4	555.332,282 403.458,344	5	555.331,921 403.462,147	3.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	555.339,746 403.427,785	3	555.342,221 403.448,733	21.094
5	555.331,921 403.462,147	6	555.325,087 403.466,899	8.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	555.342,221 403.448,733	4	555.332,282 403.458,344	13.826
6	555.325,087 403.466,899	7	555.321,662 403.468,987	4.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	555.321,662 403.468,987	8	555.316,717 403.471,301	5.46
10	555.308,662 403.477,073	11	555.302,414 403.480,673	7.211
13	555.313,619 403.516,459	14	555.315,331 403.520,636	4.514
16	555.312,618 403.530,482	17	555.311,455 403.535,084	4.747
19	555.301,116 403.530,578	20	555.290,397 403.529,252	10.801
22	555.252,366 403.522,419	23	555.239,389 403.519,463	13.309
25	555.230,794 403.514,285	26	555.230,317 403.508,227	6.077
28	555.230,381 403.500,043	29	555.230,65 403.495,959	4.093
31	555.230,566 403.485,07	32	555.229,912 403.478,985	6.12
34	555.230,915 403.469,065	35	555.231,998 403.457,912	11.205
37	555.236,418 403.439,628	38	555.238,199 403.432,548	7.301
40	555.251,26 403.434,814	41	555.271,078 403.438,296	20.122
43	555.277,979 403.438,286	44	555.293,513 403.438,077	15.535
46	555.318,458 403.429,716	47	555.327,539 403.426,783	9.543
8	555.316,717 403.471,301	9	555.312,814 403.474,421	4.997
11	555.302,414 403.480,673	12	555.296,903 403.487,27	8.596
14	555.315,331 403.520,636	15	555.312,485 403.529,595	9.4
17	555.311,455 403.535,084	18	555.311,596 403.535,87	0.799
20	555.290,397 403.529,252	21	555.269,777 403.525,476	20.963
23	555.239,389 403.519,463	24	555.230,609 403.516,152	9.384
26	555.230,317 403.508,227	27	555.230,107 403.505,319	2.916
29	555.230,65 403.495,959	30	555.230,433 403.487,997	7.965
32	555.229,912 403.478,985	33	555.229,914 403.473,664	5.321
35	555.231,998 403.457,912	36	555.233,478 403.451,313	6.763
38	555.238,199 403.432,548	39	555.243,575 403.433,199	5.415
41	555.271,078 403.438,296	42	555.274,1 403.438,33	3.022
44	555.293,513 403.438,077	45	555.302,707 403.434,579	9.837
47	555.327,539 403.426,783	1	555.330,406 403.426,655	2.87
9	555.312,814 403.474,421	10	555.308,662 403.477,073	4.927
12	555.296,903 403.487,27	13	555.313,619 403.516,459	33.637
15	555.312,485 403.529,595	16	555.312,618 403.530,482	0.897
18	555.311,596 403.535,87	19	555.301,116 403.530,578	11.74
21	555.269,777 403.525,476	22	555.252,366 403.522,419	17.677
24	555.230,609 403.516,152	25	555.230,794 403.514,285	1.876
27	555.230,107 403.505,319	28	555.230,381 403.500,043	5.283
30	555.230,433 403.487,997	31	555.230,566 403.485,07	2.93
33	555.229,914 403.473,664	34	555.230,915 403.469,065	4.707
36	555.233,478 403.451,313	37	555.236,418 403.439,628	12.049
39	555.243,575 403.433,199	40	555.251,26 403.434,814	7.853
42	555.274,1 403.438,33	43	555.277,979 403.438,286	3.879
45	555.302,707 403.434,579	46	555.318,458 403.429,716	16.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Petuniei, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22079	Din acte: 600 Masurata: 558	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22079-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Petuniei, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:208 mp; parter - 166 mp ; etaj - 38 mp ; balcon - 4.35 mp (etajul apartine exclusiv d-lui OANCEA COSTIN AURELIAN)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29738 / 19/11/2018		
Act Notarial nr. 185, din 23/05/2018 emis de SPN Savulescu Vasile - Ivan Mihaela (act administrativ nr 396 din 05.03.1971, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI POIANA CAMPINA;act notarial nr 453 din 05.02.1998, emis de BIROU NOTAR PUBLIC POP MIHAI;Contract de Vânzare-Cumpărare nr 3849 din 09.11.1970, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 46/559, cota initiala 46/559	A1
	1) **OANCEA COSTIN-AURELIAN**, ptr cota de 1/2 din teren de 92 mp din intreg terenul in suprafata de 559 mp	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **OANCEA COSTIN-AURELIAN**, ptr intreg etajul locuintei C1 in suprafata de 38 mp	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpentru teren de 465 mp si cota de 1/2 din 92 mp din intreg terenul in suprafata de 559 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 513/559, cota initiala 513/559	A1
	1) **OANCEA STELIANA**, in indiviziune 2) **OANCEA MIRCEA**, in indiviziune 3) **CHITOIU C IONELA - DANIELA**, in indiviziune 4) **MATACHE ELENA-LUIZA**, in indiviziune 5) **OANCEA COSTIN-AURELIAN**, in indiviziune	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEptr intreg parterul locuintei C1 in suprafata de 166 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **OANCEA STELIANA**, in indiviziune 2) **OANCEA MIRCEA**, in indiviziune 3) **CHITOIU C IONELA - DANIELA**, in indiviziune 4) **MATACHE ELENA-LUIZA**, in indiviziune 5) **OANCEA COSTIN-AURELIAN**, in indiviziune 6) **OANCEA STELIANA**, in indiviziune 7) **OANCEA MIRCEA**, in indiviziune 8) **CHITOIU C IONELA - DANIELA**, in indiviziune 9) **OANCEA COSTIN-AURELIAN**, in indiviziune 10) **MATACHE ELENA-LUIZA**, in indiviziune	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Extras din arhiva eTerra

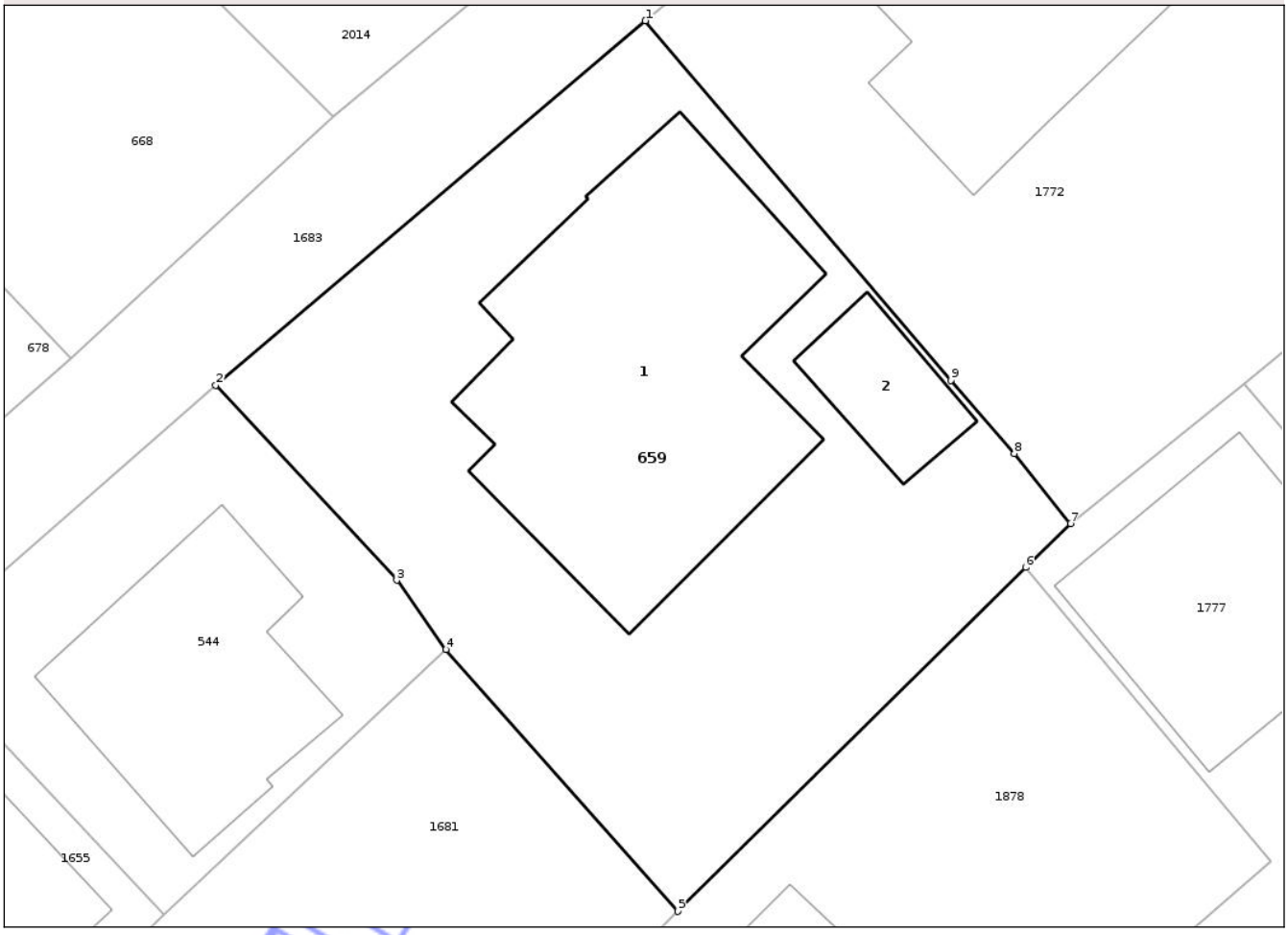
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22079	Din acte: 600 Masurata: 558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	558	14	-	-	
2	arabil	DA	0	14	687/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22079-C1	constructii de locuinte	166	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:208 mp; parter - 166 mp ; etaj - 38 mp ; balcon - 4.35 mp (etajul apartine exclusiv d-lui OANCEA COSTIN AURELIAN)
A1.2		constructii de locuinte	25	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.168,23 403.979,79	2	556.151,714 403.965,768	21.666
2	556.151,714 403.965,768	3	556.158,672 403.958,285	10.218
3	556.158,672 403.958,285	4	556.160,568 403.955,618	3.272
4	556.160,568 403.955,618	5	556.169,472 403.945,551	13.44
5	556.169,472 403.945,551	6	556.182,851 403.958,773	18.81
6	556.182,851 403.958,773	7	556.184,569 403.960,456	2.405
7	556.184,569 403.960,456	8	556.182,42 403.963,15	3.446
8	556.182,42 403.963,15	9	556.179,98 403.965,96	3.722
9	556.179,98 403.965,96	1	556.168,23 403.979,79	18.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22165	Din acte: 281 Masurata: 284	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22165-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5726 / 13/02/2025		
Act Notarial nr. 302, din 13/02/2025 emis de Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de cumpărare ca bun propriu) pentru nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNGUREANU ALINA FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5726 / 13/02/2025		
Act Notarial nr. 302, din 13/02/2025 emis de Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DOBRE - ŞPERLEA MARIA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **UŞURELU ROXANA-MARIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22165	Din acte: 281 Masurata: 284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	284	13	630	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22165-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.996,674 404.006,006	2	555.998,041 404.007,475	2.007
2	555.998,041 404.007,475	3	555.996,49 404.008,962	2.149
3	555.996,49 404.008,962	4	555.993,716 404.011,575	3.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.993,716 404.011,575	5	555.989,426 404.015,815	6.032
5	555.989,426 404.015,815	6	555.993,189 404.020,528	6.031
6	555.993,189 404.020,528	7	555.994,514 404.021,877	1.891
7	555.994,514 404.021,877	8	556.001,659 404.030,109	10.9
8	556.001,659 404.030,109	9	555.995,148 404.038,015	10.242
9	555.995,148 404.038,015	10	555.989,465 404.033,435	7.299
10	555.989,465 404.033,435	11	555.978,798 404.021,798	15.786
11	555.978,798 404.021,798	12	555.984,184 404.016,516	7.544
12	555.984,184 404.016,516	13	555.987,32 404.013,547	4.319
13	555.987,32 404.013,547	14	555.987,766 404.014,021	0.651
14	555.987,766 404.014,021	15	555.989,426 404.012,768	2.08
15	555.989,426 404.012,768	16	555.989,639 404.012,229	0.58
16	555.989,639 404.012,229	17	555.992,304 404.009,765	3.63
17	555.992,304 404.009,765	18	555.993,786 404.008,083	2.242
18	555.993,786 404.008,083	1	555.996,674 404.006,006	3.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Domnitorilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		205	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

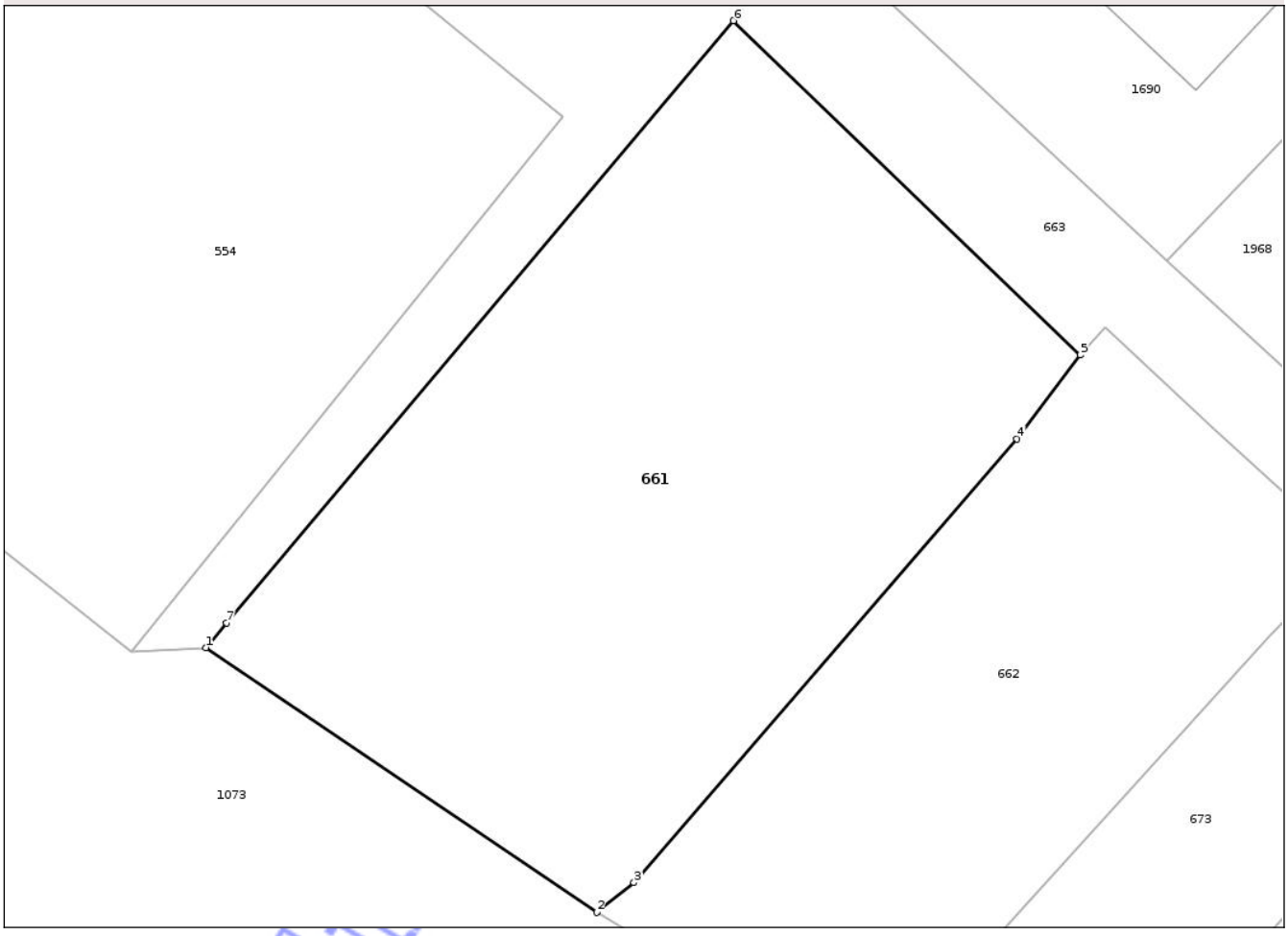
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	205	13	587	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.942,25 403.998,095	2	555.951,388 403.991,915	11.032
2	555.951,388 403.991,915	3	555.952,263 403.992,61	1.117
3	555.952,263 403.992,61	4	555.961,214 404.002,972	13.693
4	555.961,214 404.002,972	5	555.962,7 404.004,932	2.46
5	555.962,7 404.004,932	6	555.954,592 404.012,734	11.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.954,592 404.012,734	7	555.942,734 403.998,67	18.396
7	555.942,734 403.998,67	1	555.942,25 403.998,095	0.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Domnitorilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		127	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

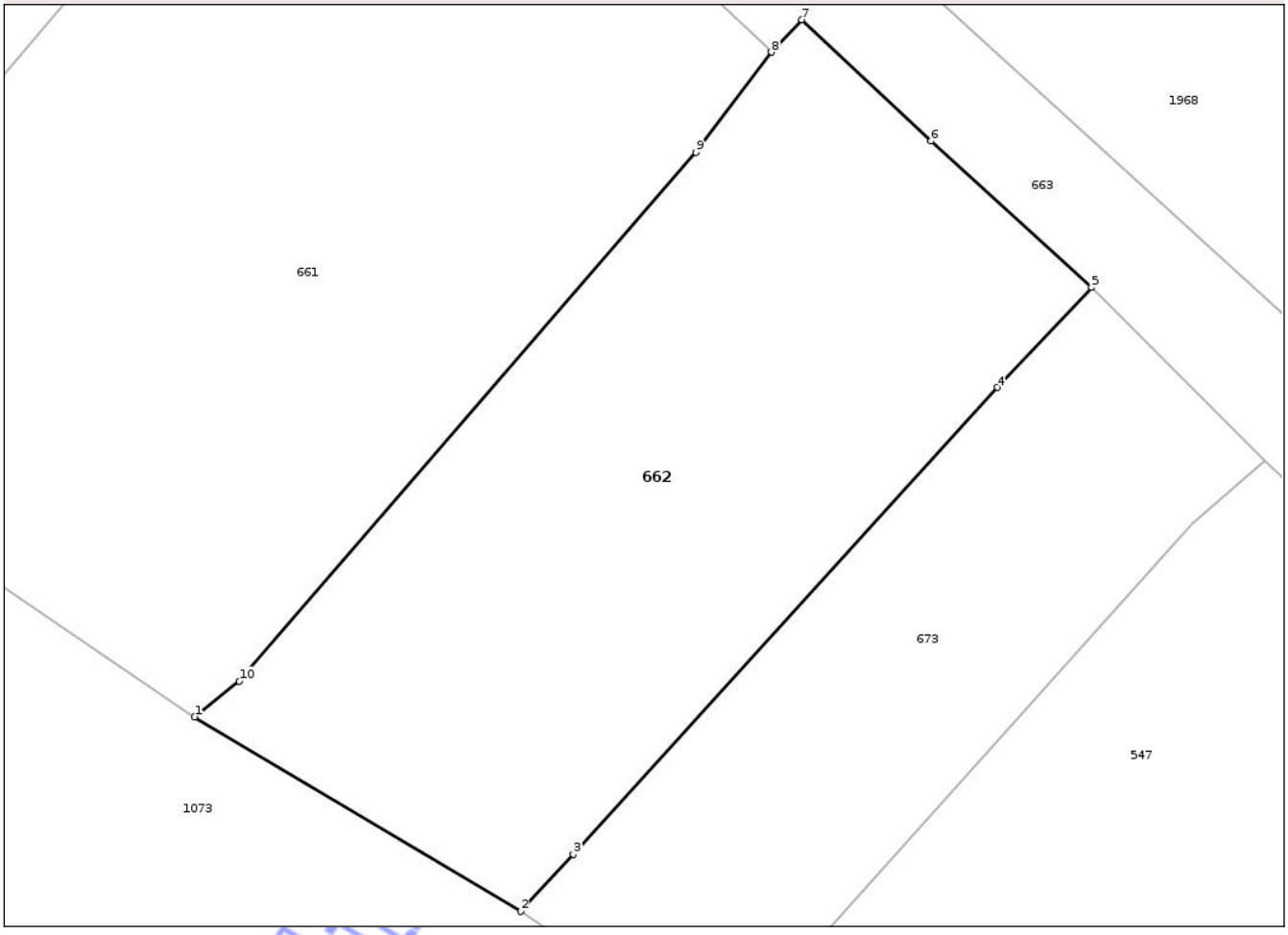
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	127	13	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.951,388 403.991,915	2	555.957,778 403.988,102	7.441
2	555.957,778 403.988,102	3	555.958,815 403.989,221	1.526
3	555.958,815 403.989,221	4	555.967,127 403.998,366	12.358
4	555.967,127 403.998,366	5	555.968,977 404.000,326	2.695
5	555.968,977 404.000,326	6	555.965,825 404.003,191	4.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.965,825 404.003,191	7	555.963,294 404.005,567	3.472
7	555.963,294 404.005,567	8	555.962,7 404.004,932	0.87
8	555.962,7 404.004,932	9	555.961,214 404.002,972	2.46
9	555.961,214 404.002,972	10	555.952,263 403.992,61	13.693
10	555.952,263 403.992,61	1	555.951,388 403.991,915	1.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Domnitorilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		347	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

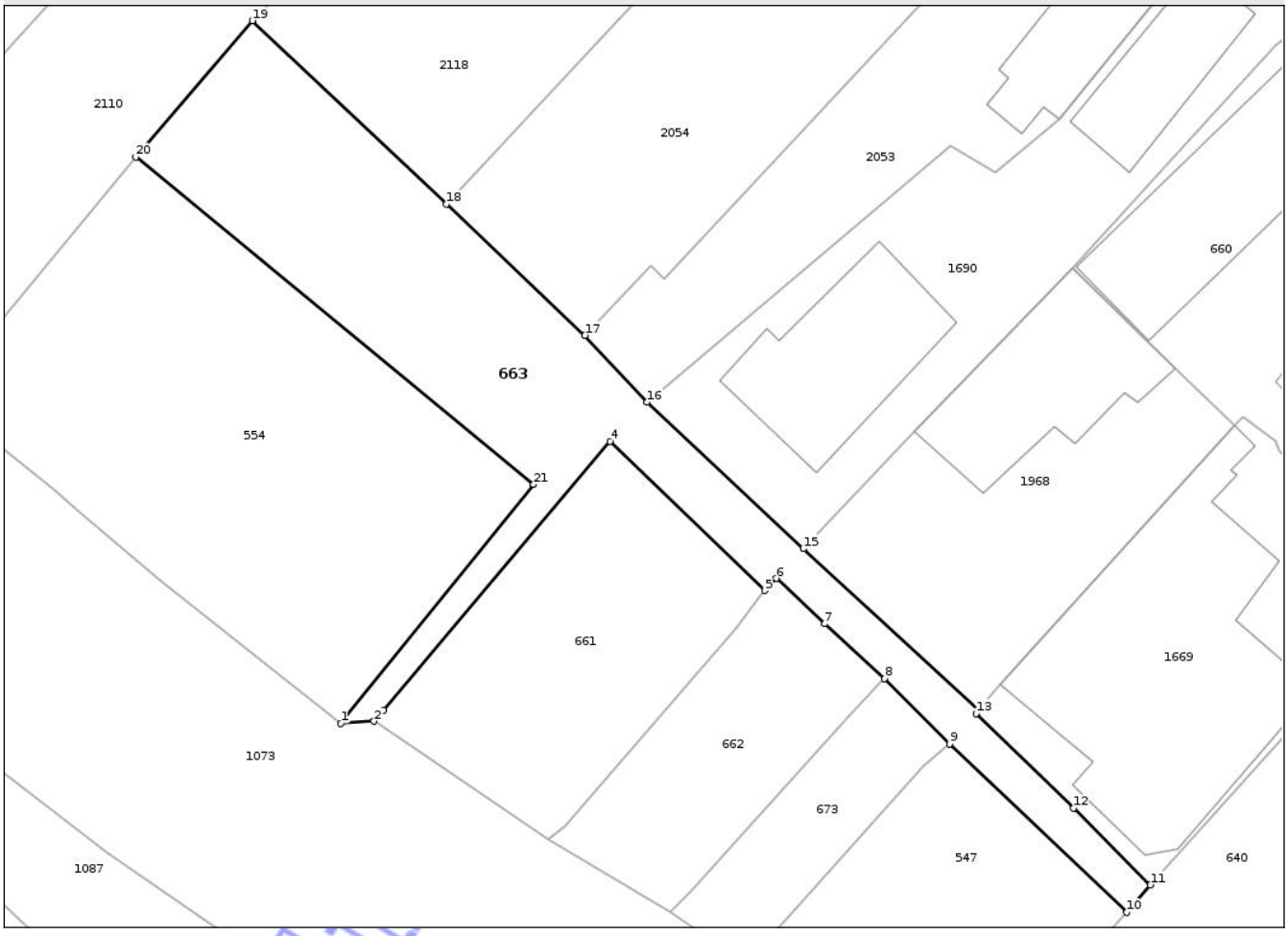
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	347	13	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.940,512 403.997,987	2	555.942,25 403.998,095	1.741
3	555.942,734 403.998,67	4	555.954,592 404.012,734	18.396
5	555.962,7 404.004,932	6	555.963,294 404.005,567	0.87
7	555.965,825 404.003,191	8	555.968,977 404.000,326	4.259
9	555.972,385 403.996,918	10	555.981,661 403.988,105	12.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.942,25 403.998,095	3	555.942,734 403.998,67	0.752
4	555.954,592 404.012,734	5	555.962,7 404.004,932	11.252
6	555.963,294 404.005,567	7	555.965,825 404.003,191	3.472
8	555.968,977 404.000,326	9	555.972,385 403.996,918	4.82
10	555.981,661 403.988,105	11	555.982,886 403.989,545	1.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	555.982,886 403.989,545	12	555.978,871 403.993,547	5.669
13	555.973,766 403.998,503	14	555.973,902 403.998,725	0.26
15	555.964,717 404.007,115	16	555.956,536 404.014,788	11.216
17	555.953,29 404.018,27	18	555.946,03 404.025,14	9.995
19	555.935,876 404.034,725	20	555.929,773 404.027,595	9.385
21	555.950,591 404.010,481	1	555.940,512 403.997,987	16.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	555.978,871 403.993,547	13	555.973,766 403.998,503	7.115
14	555.973,902 403.998,725	15	555.964,717 404.007,115	12.44
16	555.956,536 404.014,788	17	555.953,29 404.018,27	4.76
18	555.946,03 404.025,14	19	555.935,876 404.034,725	13.963
20	555.929,773 404.027,595	21	555.950,591 404.010,481	26.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Domnitorilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		389	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

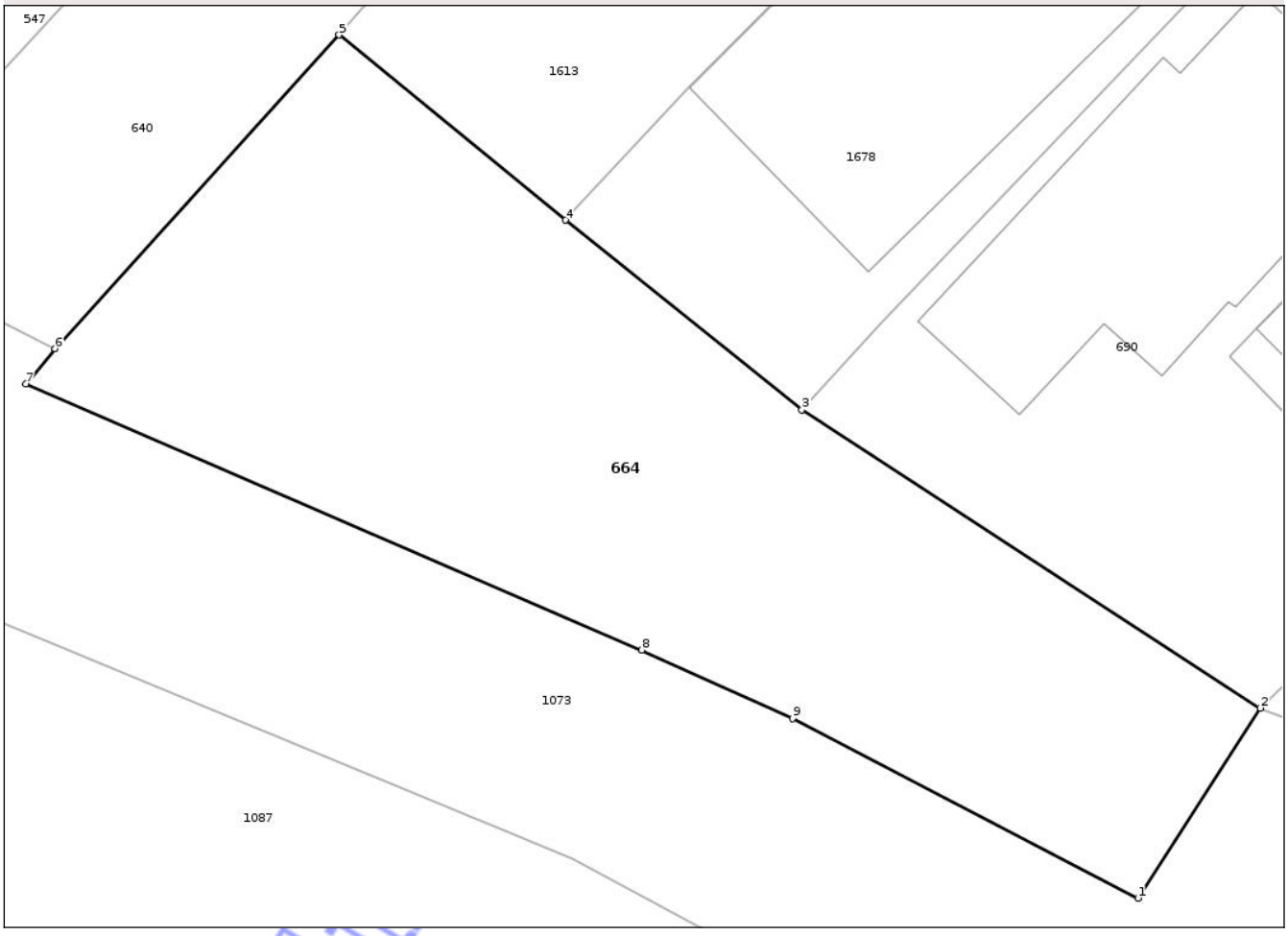
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	389	14	757/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.014,378 403.957,204	2	556.018,323 403.963,324	7.281
2	556.018,323 403.963,324	3	556.003,538 403.972,933	17.633
3	556.003,538 403.972,933	4	555.995,92 403.979,04	9.764
4	555.995,92 403.979,04	5	555.988,608 403.985,007	9.438
5	555.988,608 403.985,007	6	555.979,452 403.974,906	13.633

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.979,452 403.974,906	7	555.978,51 403.973,765	1.48
7	555.978,51 403.973,765	8	555.998,375 403.965,196	21.634
8	555.998,375 403.965,196	9	556.003,238 403.962,983	5.343
9	556.003,238 403.962,983	1	556.014,378 403.957,204	12.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1897
Nr. cadastral vechi:10562

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Mesteacănului, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20744	Din acte: 566 Masurata: 565	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20744-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Mesteacănului, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; C1-casa-Sc=144 mp
A1.2	20744-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Mesteacănului, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; C2-anexa-Sc=24 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21998 / 22/12/2009		
Act Notarial nr. 1683, din 21/12/2009 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ACHELARITEI ADOREL** 2) **ACHELARITEI IONICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21998 / 22/12/2009		
Act Notarial nr. 1683, din 21/12/2009 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPESCU VIOREL**, Lipsa CNP.	

Neautorizabil în circuitul civil

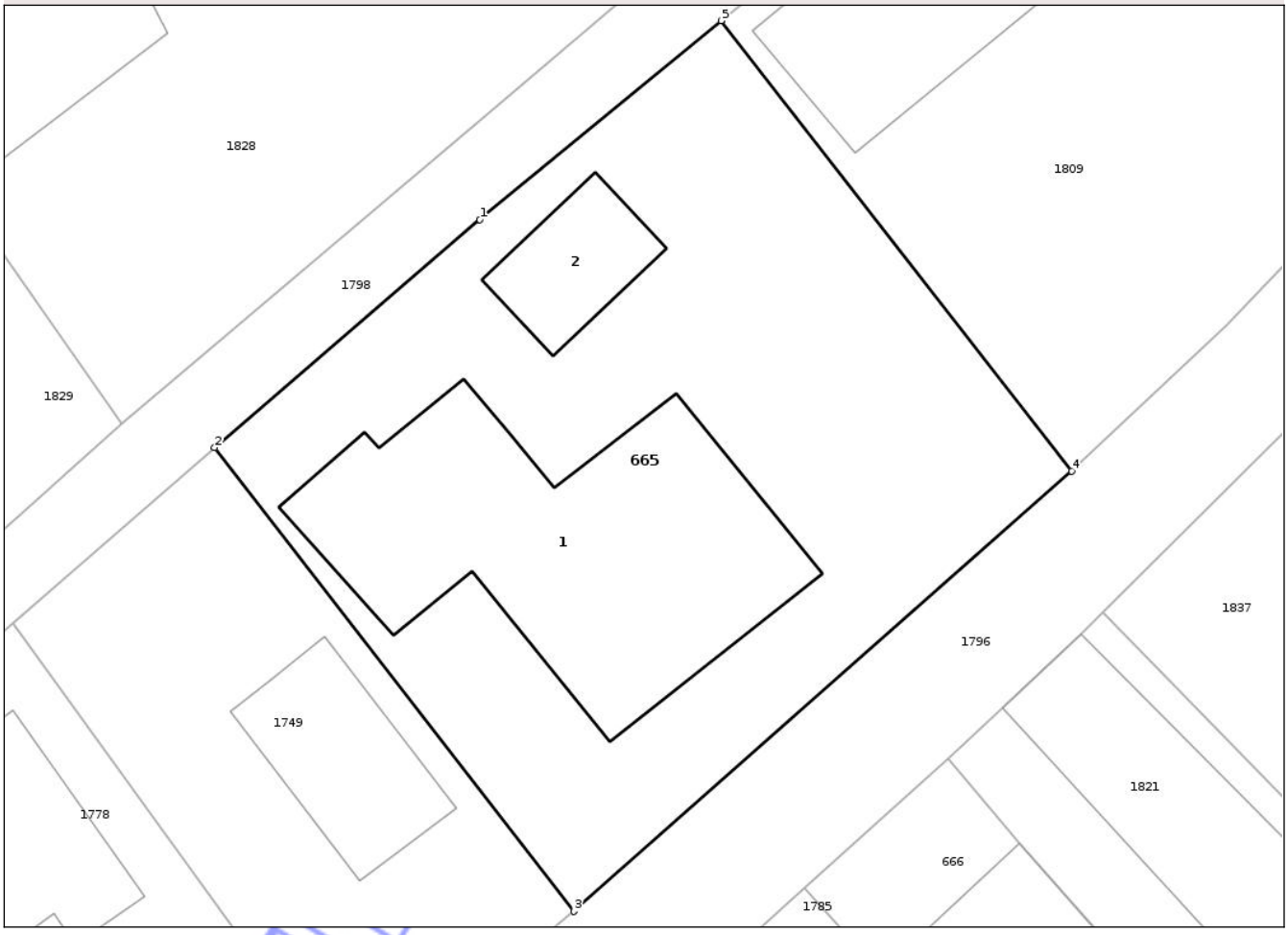
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20744	Din acte: 566 Masurata: 565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	15	771,772	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20744-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; C1-casa-Sc=144 mp
A1.2	20744-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; C2-anexa-Sc=24 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.314,704 403.909,397	2	556.304,532 403.900,657	13.411
2	556.304,532 403.900,657	3	556.318,319 403.882,876	22.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	556.318,319 403.882,876	4	556.337,395 403.899,758	25.473
4	556.337,395 403.899,758	5	556.323,956 403.917,032	21.886
5	556.323,956 403.917,032	1	556.314,704 403.909,397	11.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:437(e:437)
Nr. cadastral vechi:664(e:10592)

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Mesteacănului, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20776	Din acte: 115 Masurata: 91	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20776-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Mesteacănului, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; C1-locuinta - SC=50 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13005 / 28/05/2020		
Act Notarial nr. 1334, din 27/05/2020 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANGHELA LUMINITA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

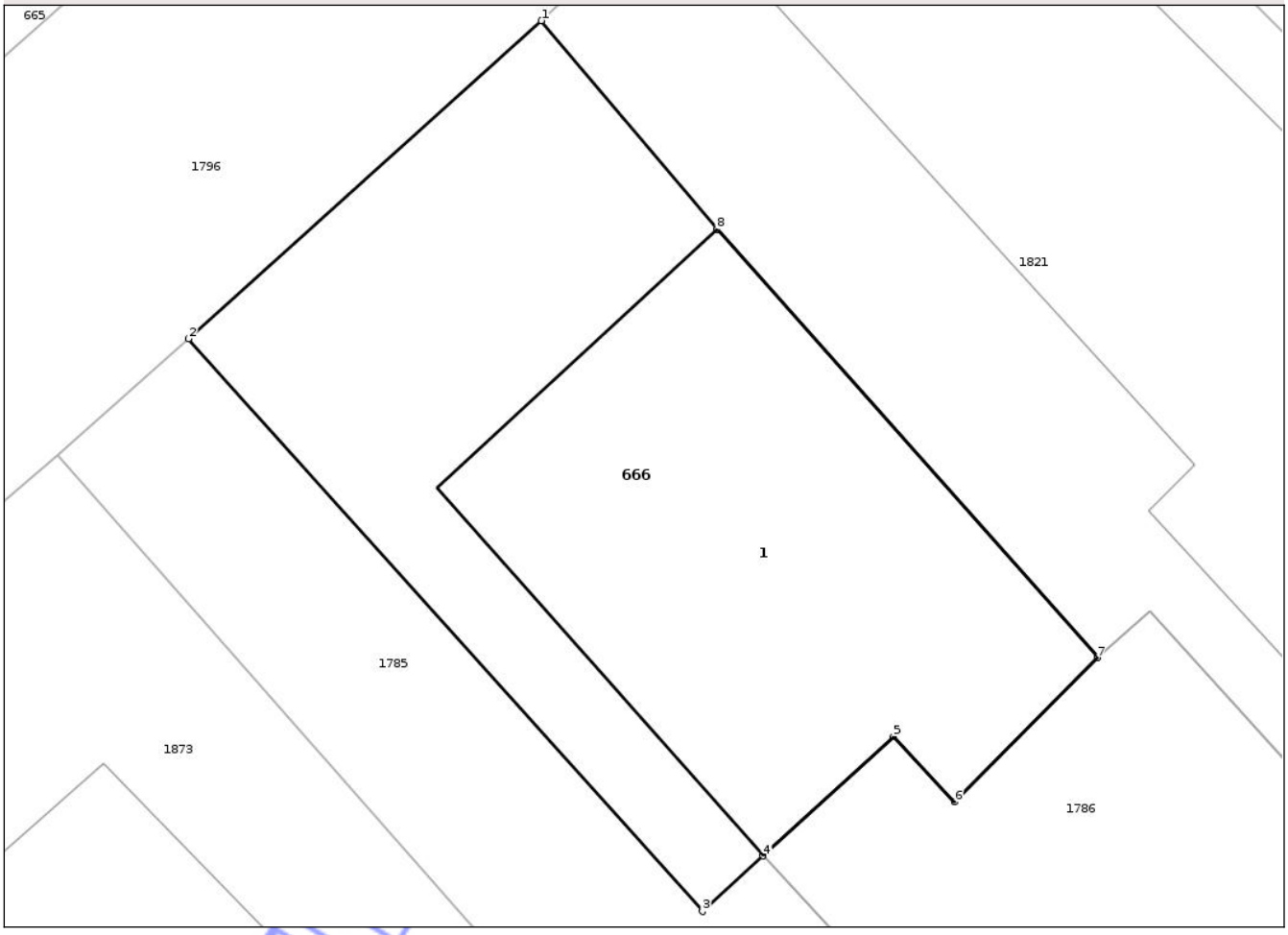
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20776	Din acte: 115 Masurata: 91	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	91	16	799	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20776-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; C1-locuinta -SC=50 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.332,669 403.888,726	2	556.327,174 403.883,773	7.398
2	556.327,174 403.883,773	3	556.335,178 403.874,854	11.984
3	556.335,178 403.874,854	4	556.336,122 403.875,719	1.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.336,122 403.875,719	5	556.338,154 403.877,581	2.756
5	556.338,154 403.877,581	6	556.339,107 403.876,556	1.4
6	556.339,107 403.876,556	7	556.341,334 403.878,806	3.166
7	556.341,334 403.878,806	8	556.335,405 403.885,475	8.923
8	556.335,405 403.885,475	1	556.332,669 403.888,726	4.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		498	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	498	6	312	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.427,159 403.865,626	2	555.420,842 403.864,677	6.388
2	555.420,842 403.864,677	3	555.426,363 403.850,461	15.25
3	555.426,363 403.850,461	4	555.432,051 403.836,249	15.308
4	555.432,051 403.836,249	5	555.435,607 403.828,049	8.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.435,607 403.828,049	6	555.438,576 403.829,109	3.153
6	555.438,576 403.829,109	7	555.444,595 403.830,875	6.273
7	555.444,595 403.830,875	8	555.443,603 403.835,893	5.115
8	555.443,603 403.835,893	9	555.441,909 403.844,459	8.732
9	555.441,909 403.844,459	10	555.439,041 403.859,801	15.608
10	555.439,041 403.859,801	11	555.437,432 403.866,4	6.792
11	555.437,432 403.866,4	1	555.427,159 403.865,626	10.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 44, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22492	8.597	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; Se noteaza posesia pentru S = 8 597 mp.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22492-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 44, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp; Biserica, Regim inaltime Parter, Suprafata construita la sol 237.4 mp, Anul construirii 1960.
A1.2	22492-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 44, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:348 mp; Capela, Regim inaltime P + M, Suprafata construita la sol 347.6 mp, Suprafata construita mansarda 107.6 mp, Suprafata construita desfasurata 455.2 mp, Anul construirii 1993.
A1.3	22492-C3	Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 44, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Clopotnita, Regim inaltime Parter, Suprafata construita la sol 31.6 mp, Anul construirii 1711.
A1.4		Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 44, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:248 mp; Zid - Monument istoric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41660 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. 2124, din 08/08/2023 emis de NOTAR PUBLIC MIHAELA IVAN (DECLARATIA NOTARIALA NR 2124 / 08.08.2023 ; act administrativ nr 6607 din 24.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CAMPINA; inscris sub semnatura privata nr FN din 01.09.2023, emis de OLARU CARMEN-NICOLETA;act administrativ nr 6607/R din 24.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CAMPINA;act administrativ nr 9908R din 22.08.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CAMPINA);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA POIANA CAMPINA**, CIF:13698542	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAROHIA POIANA CAMPINA**, CIF:13698542	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **PAROHIA POIANA CAMPINA**, CIF:13698542	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ

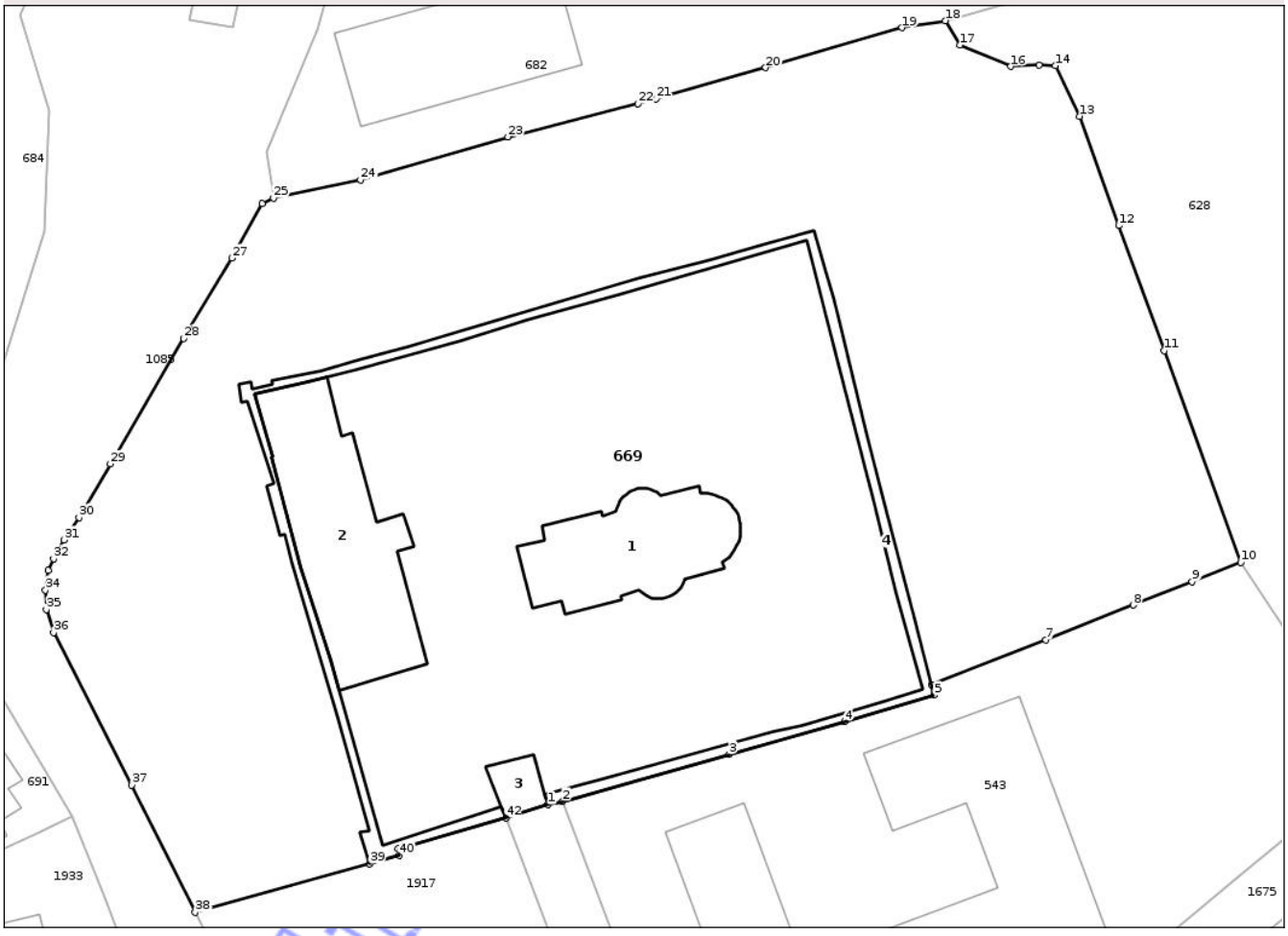
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22492	8.597	Se noteaza posesia pentru S = 8 597 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8.597	7	-	-	
2	curti constructii	DA	0	7	417	-	Ci

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22492-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 237	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp; Biserica, Regim inaltime Parter, Suprafata construita la sol 237.4 mp, Anul construirii 1960.
A1.2	22492-C2	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 348	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:348 mp; Capela, Regim inaltime P + M, Suprafata construita la sol 347.6 mp, Suprafata construita mansarda 107.6 mp, Suprafata construita desfasurata 455.2 mp, Anul construirii 1993.
A1.3	22492-C3	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Clopotnita, Regim inaltime Parter, Suprafata construita la sol 31.6 mp, Anul construirii 1711.
A1.4		constructii administrative si social culturale	248	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:248 mp; Zid - Monument istoric

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	555.725,83 403.815,57	2	555.727,48 403.815,928	1.688
4	555.759,33 403.824,902	5	555.769,452 403.827,884	10.552
7	555.782,086 403.834,119	8	555.791,925 403.838,069	10.602
10	555.804,068 403.842,885	11	555.795,44 403.866,76	25.386
13	555.785,86 403.893,2	14	555.783,14 403.898,92	6.334
16	555.778,11 403.898,83	17	555.772,37 403.901,23	6.222
19	555.765,81 403.903,2	20	555.750,41 403.898,68	16.05
22	555.735,98 403.894,61	23	555.721,31 403.890,88	15.137
25	555.694,81 403.883,96	26	555.693,55 403.883,33	1.409
28	555.684,68 403.868,15	29	555.676,4 403.854,0	16.395
31	555.671,17 403.845,41	32	555.669,99 403.843,29	2.426
34	555.669,07 403.839,76	35	555.669,15 403.837,56	2.201
37	555.678,82 403.817,74	38	555.685,977 403.803,395	16.031
40	555.709,001 403.809,834	41	555.708,868 403.810,599	0.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	555.727,48 403.815,928	3	555.746,284 403.821,233	19.538
5	555.769,452 403.827,884	6	555.769,177 403.829,096	1.243
8	555.791,925 403.838,069	9	555.798,588 403.840,712	7.168
11	555.795,44 403.866,76	12	555.790,28 403.880,86	15.015
14	555.783,14 403.898,92	15	555.781,29 403.898,95	1.85
17	555.772,37 403.901,23	18	555.770,71 403.903,98	3.212
20	555.750,41 403.898,68	21	555.738,033 403.895,189	12.86
23	555.721,31 403.890,88	24	555.704,66 403.886,02	17.345
26	555.693,55 403.883,33	27	555.690,12 403.877,21	7.016
29	555.676,4 403.854,0	30	555.672,86 403.847,95	7.01
32	555.669,99 403.843,29	33	555.669,39 403.841,97	1.45
35	555.669,15 403.837,56	36	555.669,99 403.834,96	2.732
38	555.685,977 403.803,395	39	555.705,662 403.808,9	20.44
41	555.708,868 403.810,599	42	555.721,087 403.814,05	12.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	555.746,284 403.821,233	4	555.759,33 403.824,902	13.552
6	555.769,177 403.829,096	7	555.782,086 403.834,119	13.852
9	555.798,588 403.840,712	10	555.804,068 403.842,885	5.895
12	555.790,28 403.880,86	13	555.785,86 403.893,2	13.108
15	555.781,29 403.898,95	16	555.778,11 403.898,83	3.182
18	555.770,71 403.903,98	19	555.765,81 403.903,2	4.962
21	555.738,033 403.895,189	22	555.735,98 403.894,61	2.133
24	555.704,66 403.886,02	25	555.694,81 403.883,96	10.063
27	555.690,12 403.877,21	28	555.684,68 403.868,15	10.568
30	555.672,86 403.847,95	31	555.671,17 403.845,41	3.051
33	555.669,39 403.841,97	34	555.669,07 403.839,76	2.233
36	555.669,99 403.834,96	37	555.678,82 403.817,74	19.352
39	555.705,662 403.808,9	40	555.709,001 403.809,834	3.467
42	555.721,087 403.814,05	1	555.725,83 403.815,57	4.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Domnitorilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		75	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

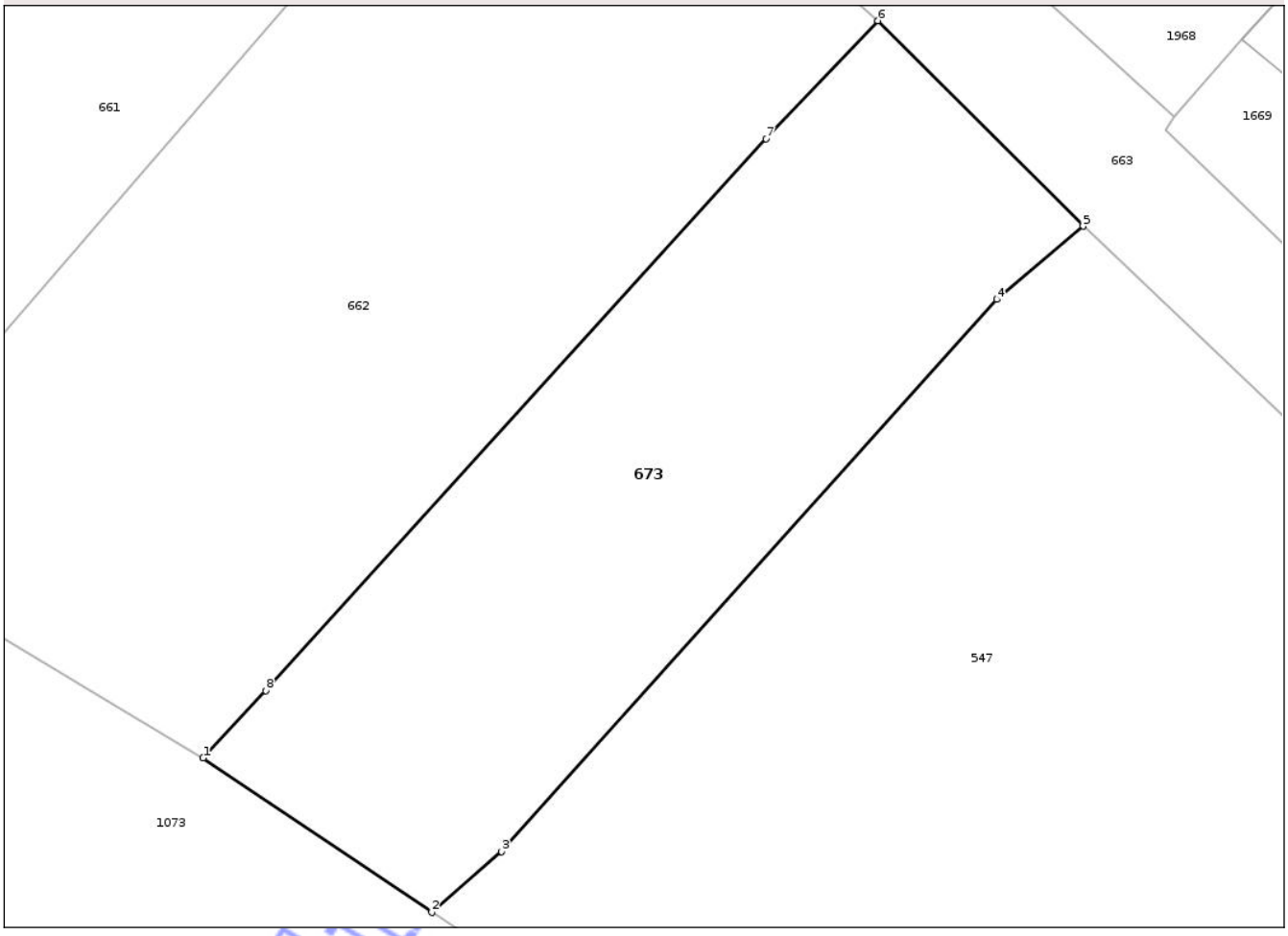
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	75	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	75	13	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.957,778 403.988,102	2	555.961,574 403.985,542	4.579
2	555.961,574 403.985,542	3	555.962,734 403.986,549	1.536
3	555.962,734 403.986,549	4	555.970,954 403.995,704	12.304
4	555.970,954 403.995,704	5	555.972,385 403.996,918	1.877
5	555.972,385 403.996,918	6	555.968,977 404.000,326	4.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.968,977 404.000,326	7	555.967,127 403.998,366	2.695
7	555.967,127 403.998,366	8	555.958,815 403.989,221	12.358
8	555.958,815 403.989,221	1	555.957,778 403.988,102	1.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Domnitorilor, Jud. Prahova, TARLA 14, PARCELA F670

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22464	Din acte: 5.897 Masurata: 6.864	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de plasa, doar intre pct. 10-11-12-13 teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16879 / 22/03/2023		
Act Administrativ nr. 16860, din 22/12/2022 emis de PRIMARIA COM. POIANA CAMPINA (Certificat de atestare fiscala nr. 16860 din 22.12.2022 ; act notarial nr 1046 din 10.03.2023, emis de NP- POP MIHAELA CRISTINA; act notarial nr 82 din 17.04.2003, emis de NP- TUDOSE MARIA;act administrativ nr 6862/R din 20.12.2022, emis de PRIMARIA COM. POIANA CAMPINA;act notarial nr 55 din 16.04.2003, emis de NP- POP MIHAI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN NATALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

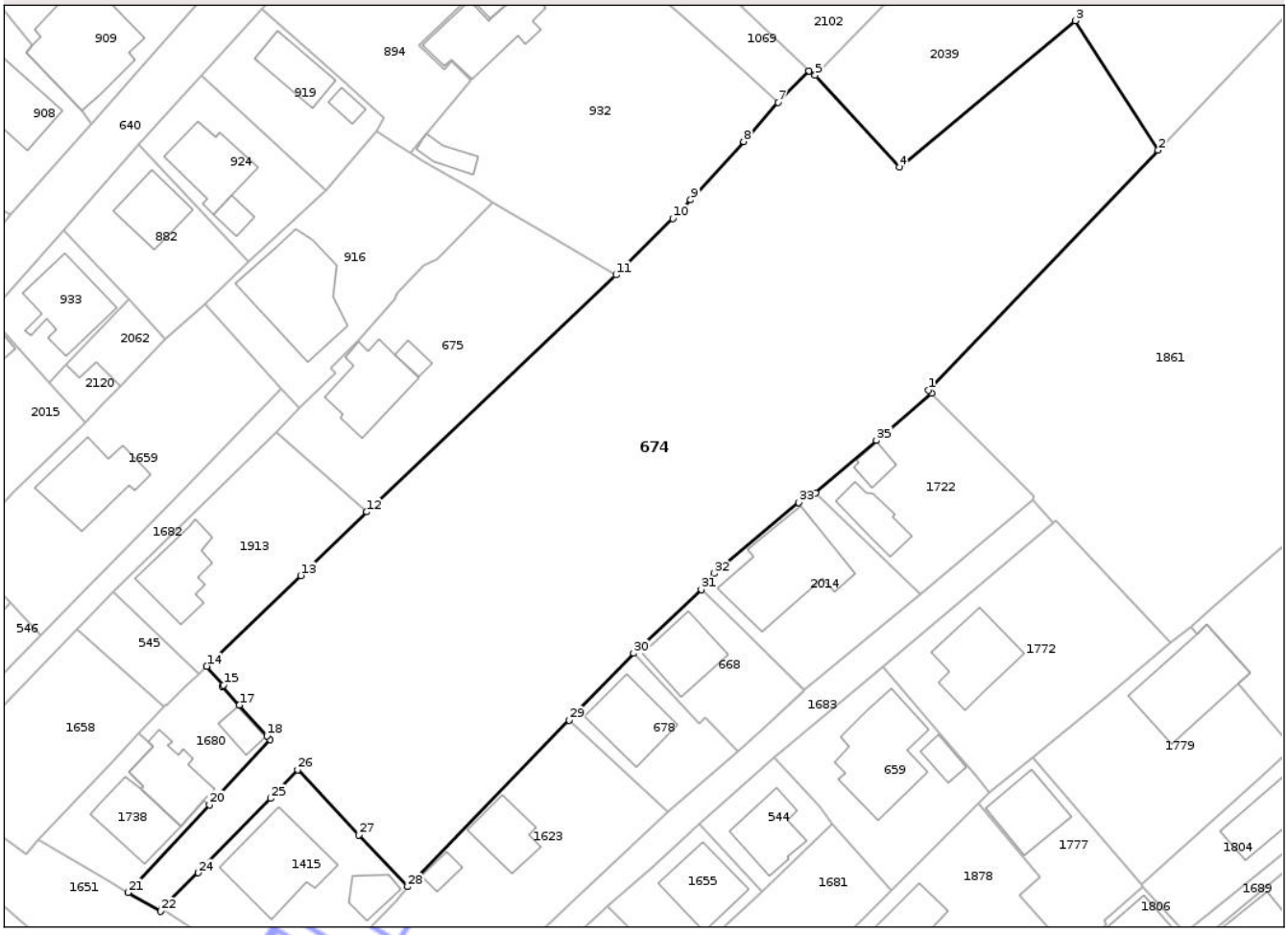
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22464	Din acte: 5.897 Masurata: 6.864	Imobil imprejmuit cu gard de plasa, doar intre pct. 10-11-12-13 teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.864	14	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.175,213 404.022,027	2	556.210,337 404.058,66	50.751
3	556.197,675 404.078,457	4	556.170,776 404.056,065	34.999
5	556.157,901 404.070,119	6	556.156,964 404.070,781	1.147
7	556.152,257 404.065,947	8	556.146,965 404.059,996	7.964
9	556.138,858 404.051,09	10	556.136,12 404.048,228	3.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.210,337 404.058,66	3	556.197,675 404.078,457	23.5
4	556.170,776 404.056,065	5	556.157,901 404.070,119	19.06
6	556.156,964 404.070,781	7	556.152,257 404.065,947	6.747
8	556.146,965 404.059,996	9	556.138,858 404.051,09	12.043
10	556.136,12 404.048,228	11	556.127,463 404.039,591	12.229

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	556.127,463 404.039,591	12	556.089,317 404.003,388	52.591
13	556.079,238 403.993,631	14	556.064,866 403.979,774	19.964
15	556.067,467 403.976,91	16	556.067,248 403.976,709	0.297
17	556.069,881 403.973,842	18	556.074,08 403.969,163	6.287
19	556.074,578 403.968,604	20	556.065,271 403.958,616	13.652
21	556.052,837 403.945,194	22	556.057,786 403.942,315	5.725
23	556.058,021 403.942,657	24	556.063,568 403.948,222	7.857
25	556.074,645 403.959,57	26	556.078,76 403.963,956	6.014
27	556.088,137 403.954,018	28	556.095,569 403.946,092	10.865
29	556.120,28 403.971,55	30	556.130,133 403.981,778	14.202
31	556.140,474 403.991,502	32	556.142,443 403.993,951	3.142
33	556.155,377 404.004,787	34	556.157,936 404.006,276	2.961
35	556.167,257 404.014,292	36	556.175,691 404.021,54	11.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	556.089,317 404.003,388	13	556.079,238 403.993,631	14.028
14	556.064,866 403.979,774	15	556.067,467 403.976,91	3.869
16	556.067,248 403.976,709	17	556.069,881 403.973,842	3.893
18	556.074,08 403.969,163	19	556.074,578 403.968,604	0.749
20	556.065,271 403.958,616	21	556.052,837 403.945,194	18.296
22	556.057,786 403.942,315	23	556.058,021 403.942,657	0.415
24	556.063,568 403.948,222	25	556.074,645 403.959,57	15.858
26	556.078,76 403.963,956	27	556.088,137 403.954,018	13.664
28	556.095,569 403.946,092	29	556.120,28 403.971,55	35.479
30	556.130,133 403.981,778	31	556.140,474 403.991,502	14.195
32	556.142,443 403.993,951	33	556.155,377 404.004,787	16.873
34	556.157,936 404.006,276	35	556.167,257 404.014,292	12.294
36	556.175,691 404.021,54	1	556.175,213 404.022,027	0.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1104
Nr. cadastral vechi:882

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Ragman, Nr. 388A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20173	Din acte: 865 Masurata: 866	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Ragman, Nr. 388A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2		Loc. Poiana Câmpina, Str Ragman, Nr. 388A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6795 / 14/05/2007		
Act Notarial nr. 1598, din 11/05/2007 emis de NP DOINA ELENA DOBRA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU HORIA CONSTANTIN**, Lipsa CNP. 2) **IONESCU MARIA**, Lipsa CNP.	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IONESCU HORIA CONSTANTIN**, Lipsa CNP. 2) **IONESCU MARIA**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20173	Din acte: 865 Masurata: 866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	866	-	-	-	si faneata

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.444,46 403.866,913	2	555.437,432 403.866,4	7.047
2	555.437,432 403.866,4	3	555.439,041 403.859,801	6.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.439,041 403.859,801	4	555.441,909 403.844,459	15.608
4	555.441,909 403.844,459	5	555.443,603 403.835,893	8.732
5	555.443,603 403.835,893	6	555.444,595 403.830,875	5.115
6	555.444,595 403.830,875	7	555.438,576 403.829,109	6.273
7	555.438,576 403.829,109	8	555.435,607 403.828,049	3.153
8	555.435,607 403.828,049	9	555.437,879 403.821,913	6.543
9	555.437,879 403.821,913	10	555.439,51 403.816,968	5.207
10	555.439,51 403.816,968	11	555.440,088 403.814,946	2.103
11	555.440,088 403.814,946	12	555.444,859 403.802,306	13.51
12	555.444,859 403.802,306	13	555.449,953 403.803,395	5.209
13	555.449,953 403.803,395	14	555.464,028 403.806,762	14.472
14	555.464,028 403.806,762	15	555.458,85 403.822,182	16.266
15	555.458,85 403.822,182	16	555.453,826 403.837,214	15.849
16	555.453,826 403.837,214	17	555.451,607 403.843,854	7.001
17	555.451,607 403.843,854	18	555.447,44 403.857,003	13.793
18	555.447,44 403.857,003	1	555.444,46 403.866,913	10.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Petuniei, Nr. 3A, Jud. Prahova, T 14 ; CC 677 ; CC 678

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22393	314	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; T 14 ; CC 677 ; CC 678

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22393-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Petuniei, Nr. 3A, Jud. Prahova, T 14 ; CC 677 ; CC 678	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp; LOCUINTA (P+1E) ; Sc desf. = 174 mp ; Sc parter = 87 mp ; Sc etaj = 87 mp ; An constr. - 1991 ; S terasa acoperita = 31 mp .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34962 / 31/08/2022		
Act Notarial nr. 4285, din 30/08/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNGUREANU FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

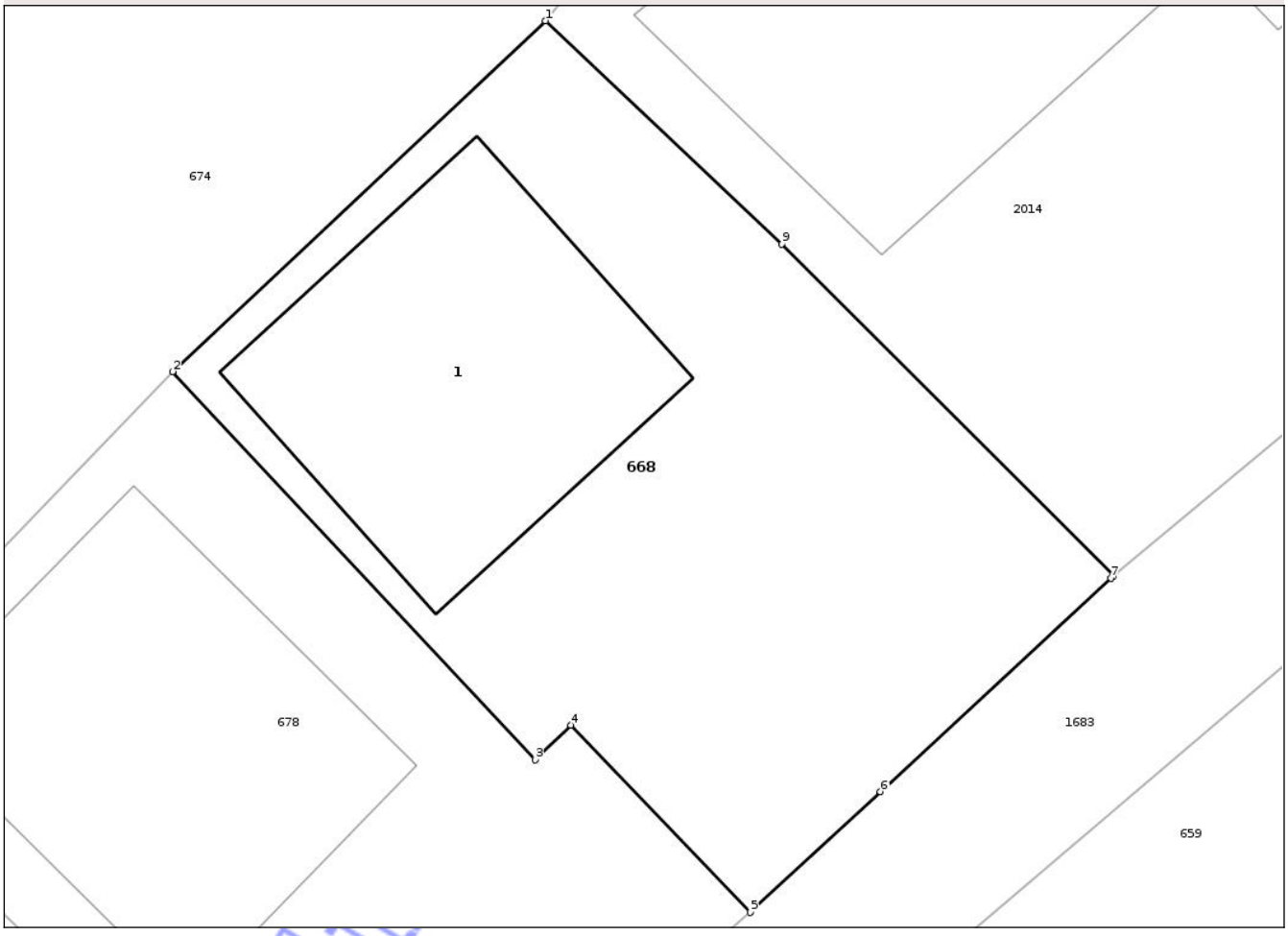
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22393	314	T 14 ; CC 677 ; CC 678

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	314	14	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22393-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp; LOCUINTA (P+1E) ; Sc desf. = 174 mp ; Sc parter = 87 mp ; Sc etaj = 87 mp ; An constr. - 1991 ; S terasa acoperita = 31 mp .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.140,474 403.991,502	2	556.130,133 403.981,778	14.195
2	556.130,133 403.981,778	3	556.140,188 403.971,02	14.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	556.140,188 403.971,02	4	556.141,178 403.971,983	1.381
4	556.141,178 403.971,983	5	556.146,158 403.966,79	7.195
5	556.146,158 403.966,79	6	556.149,777 403.970,138	4.93
6	556.149,777 403.970,138	7	556.156,168 403.976,051	8.707
7	556.156,168 403.976,051	8	556.156,245 403.976,115	0.1
8	556.156,245 403.976,115	9	556.147,044 403.985,313	13.01
9	556.147,044 403.985,313	1	556.140,474 403.991,502	9.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Domnitorilor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22348	Din acte: 1.300 Masurata: 1.195	Sector cadastral:0 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53595 / 29/12/2021		
Act Administrativ nr. 14989 FISCAL, din 22/12/2021 emis de COM. POIANA CAMPINA (act administrativ nr 15164 ADEVERINTA din 22.12.2021, emis de COM. POIANA CAMPINA;act administrativ nr 24 HCL din 28.05.2009, emis de COM. POIANA CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA POIANA CAMPINA**, CIF:2845737, domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22348	Din acte: 1.300 Masurata: 1.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.195	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.154,489 403.827,178	2	556.160,532 403.818,007	10.983
2	556.160,532 403.818,007	3	556.160,887 403.818,1	0.367
3	556.160,887 403.818,1	4	556.163,58 403.821,025	3.976
4	556.163,58 403.821,025	5	556.166,06 403.823,379	3.419
5	556.166,06 403.823,379	6	556.169,963 403.826,478	4.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.169,963 403.826,478	7	556.174,433 403.829,379	5.329
7	556.174,433 403.829,379	8	556.183,327 403.832,881	9.559
8	556.183,327 403.832,881	9	556.184,215 403.832,807	0.891
9	556.184,215 403.832,807	10	556.160,938 403.861,026	36.58
10	556.160,938 403.861,026	11	556.158,068 403.863,316	3.672
11	556.158,068 403.863,316	12	556.153,983 403.864,661	4.301
12	556.153,983 403.864,661	13	556.143,234 403.867,588	11.14
13	556.143,234 403.867,588	14	556.142,266 403.868,444	1.292
14	556.142,266 403.868,444	15	556.141,697 403.867,867	0.81
15	556.141,697 403.867,867	16	556.132,775 403.859,27	12.39
16	556.132,775 403.859,27	17	556.149,557 403.834,626	29.815
17	556.149,557 403.834,626	1	556.154,489 403.827,178	8.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Steriești, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22351	Din acte: 909 Masurata: 956	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22351-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Steriești, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Locuinta, parter, pereti zidarie si lemn, invelitoare tabla. An construire 1958.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6562 / 16/02/2022		
Act Notarial nr. 367, din 15/02/2022 emis de Musat Roxana Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DONEA SIMION** 2) **DONEA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22351	Din acte: 909 Masurata: 956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	384	6	-	-	
2	faneata	DA	572	6	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22351-C1	constructii de locuinte	Din acte: 51 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Locuinta, parter, pereti zidarie si lemn, invelitoare tabla. An construire 1958.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.619,471 403.643,339	2	555.622,958 403.644,25	3.604
3	555.619,949 403.655,086	4	555.617,451 403.667,822	12.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.622,958 403.644,25	3	555.619,949 403.655,086	11.246
4	555.617,451 403.667,822	5	555.615,429 403.679,454	11.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.615,429 403.679,454	6	555.612,616 403.690,359	11.262
7	555.603,347 403.712,264	8	555.599,86 403.719,829	8.33
9	555.593,602 403.731,793	10	555.590,137 403.736,713	6.018
11	555.583,367 403.733,048	12	555.586,032 403.728,113	5.609
13	555.589,58 403.723,115	14	555.593,457 403.714,528	9.422
15	555.594,839 403.705,837	16	555.601,404 403.688,951	18.117
17	555.604,834 403.680,845	18	555.605,568 403.678,768	2.203
19	555.606,665 403.673,217	20	555.607,191 403.668,797	4.451
21	555.608,004 403.661,319	22	555.608,663 403.653,873	7.475
23	555.609,653 403.645,823	24	555.613,163 403.644,536	3.739
25	555.615,245 403.643,772	1	555.619,471 403.643,339	4.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.612,616 403.690,359	7	555.603,347 403.712,264	23.785
8	555.599,86 403.719,829	9	555.593,602 403.731,793	13.502
10	555.590,137 403.736,713	11	555.583,367 403.733,048	7.698
12	555.586,032 403.728,113	13	555.589,58 403.723,115	6.129
14	555.593,457 403.714,528	15	555.594,839 403.705,837	8.8
16	555.601,404 403.688,951	17	555.604,834 403.680,845	8.802
18	555.605,568 403.678,768	19	555.606,665 403.673,217	5.658
20	555.607,191 403.668,797	21	555.608,004 403.661,319	7.522
22	555.608,663 403.653,873	23	555.609,653 403.645,823	8.111
24	555.613,163 403.644,536	25	555.615,245 403.643,772	2.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22354	Din acte: 222 Masurata: 221	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22354-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta (P) in suprafata desfasurata de 89.00 mp, construita din caramida, BCA si lemn, acoperita cu tigla si tabla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35492 / 05/09/2022		
Act Notarial nr. 454, din 31/08/2022 emis de Ivan Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHALCEA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

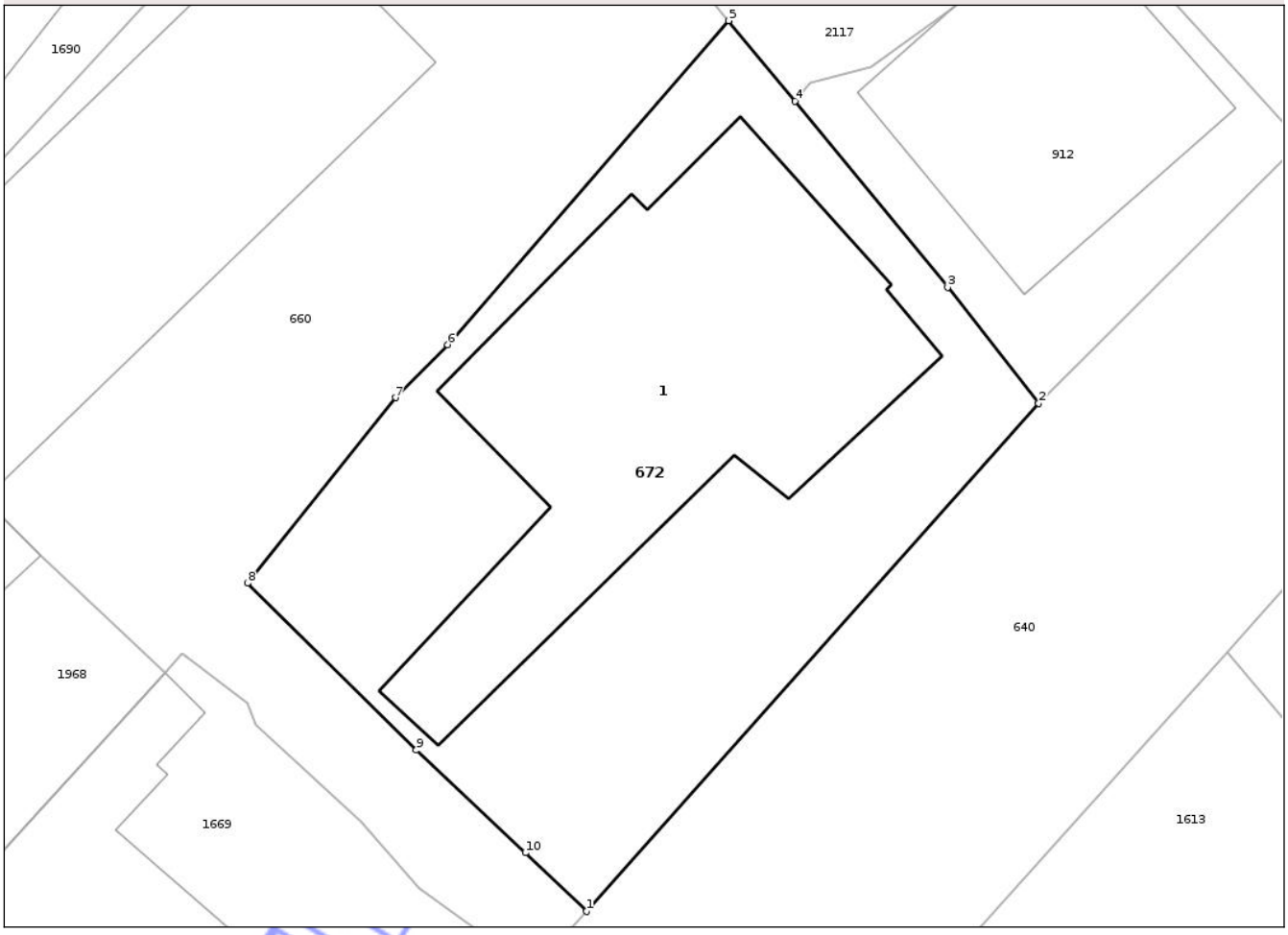
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22354	Din acte: 222 Masurata: 221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	221	13	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22354-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta (P) in suprafata desfasurata de 89.00 mp, construita din caramida, BCA si lemn, acoperita cu tigla si tabla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.998,041 404.007,475	2	556.009,534 404.020,389	17.288
2	556.009,534 404.020,389	3	556.007,221 404.023,335	3.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	556.007,221 404.023,335	4	556.003,347 404.028,065	6.114
4	556.003,347 404.028,065	5	556.001,659 404.030,109	2.651
5	556.001,659 404.030,109	6	555.994,514 404.021,877	10.9
6	555.994,514 404.021,877	7	555.993,189 404.020,528	1.891
7	555.993,189 404.020,528	8	555.989,426 404.015,815	6.031
8	555.989,426 404.015,815	9	555.993,716 404.011,575	6.032
9	555.993,716 404.011,575	10	555.996,49 404.008,962	3.811
10	555.996,49 404.008,962	1	555.998,041 404.007,475	2.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Zarzărului, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22458	Din acte: 934 Masurata: 1.014	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22458-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Zarzărului, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2	22458-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Zarzărului, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15341 / 13/03/2023		
Act Administrativ nr. 3269/R, din 10/03/2023 emis de COM. POIANA CAMPINA (CERTIFICAT DE NOMENCLATURA STRADALA ; act notarial nr 10 din 29.01.2016, emis de BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL POP MIHAELA CRISTINA;act administrativ nr 3266 din 08.03.2023, emis de COM. POIANA CAMPINA;act notarial nr 9 din 29.01.2016, emis de BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL POP MIHAELA CRISTINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂZĂREA MARIA-AURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

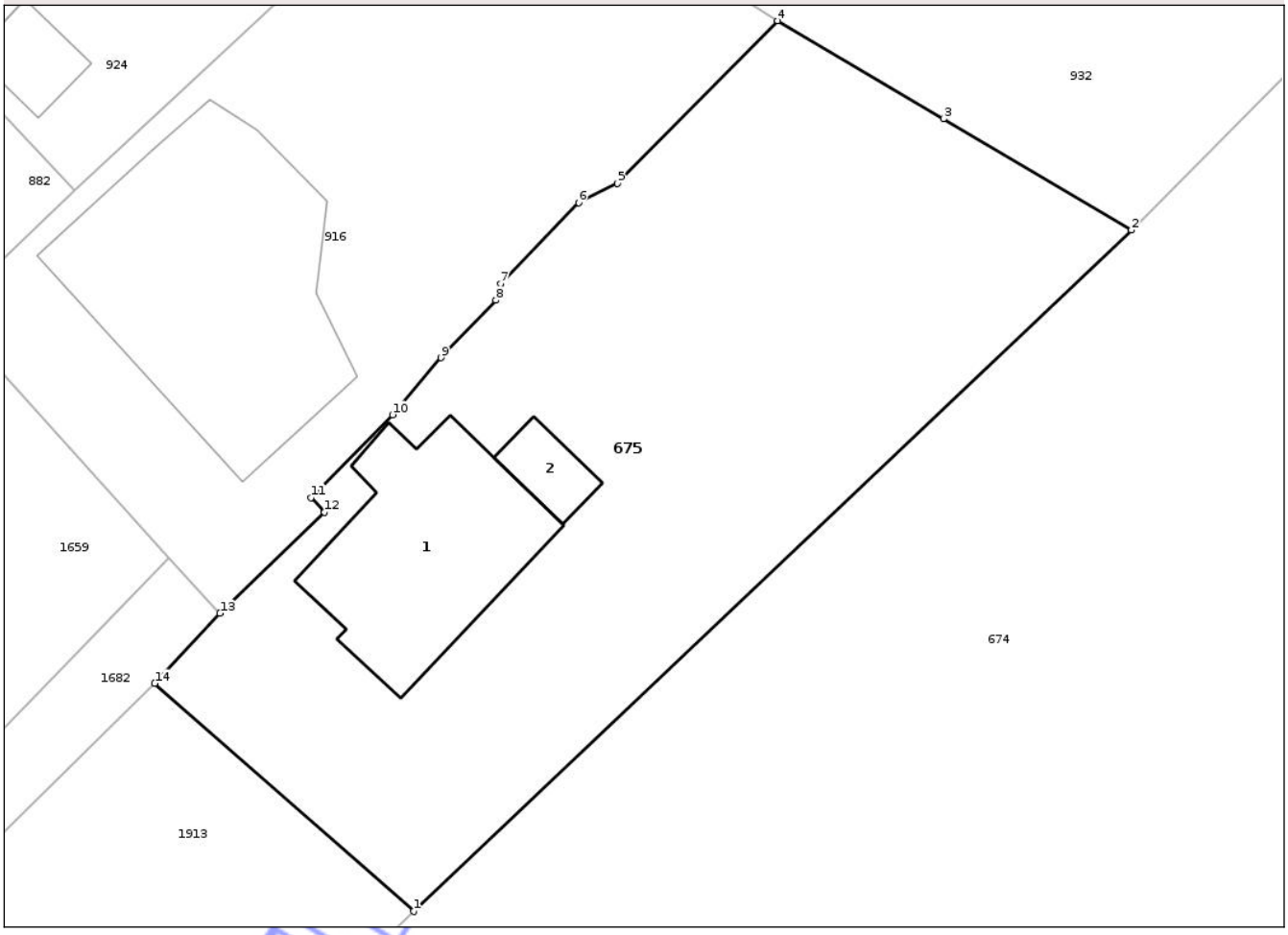
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22458	Din acte: 934 Masurata: 1.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.014	14	-	-	
2	arabil	DA	0	14	669	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22458-C1	constructii de locuinte	Din acte: 100 Masurata: 111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2	22458-C2	constructii anexa	Din acte: 24 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.089,317 404.003,388	2	556.127,463 404.039,591	52.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.127,463 404.039,591	3	556.117,472 404.045,492	11.604
3	556.117,472 404.045,492	4	556.108,668 404.050,706	10.232
4	556.108,668 404.050,706	5	556.100,164 404.042,068	12.122
5	556.100,164 404.042,068	6	556.098,086 404.041,047	2.315
6	556.098,086 404.041,047	7	556.093,946 404.036,733	5.979
7	556.093,946 404.036,733	8	556.093,684 404.035,856	0.915
8	556.093,684 404.035,856	9	556.090,78 404.032,8	4.216
9	556.090,78 404.032,8	10	556.088,204 404.029,776	3.972
10	556.088,204 404.029,776	11	556.083,865 404.025,377	6.179
11	556.083,865 404.025,377	12	556.084,585 404.024,588	1.068
12	556.084,585 404.024,588	13	556.079,028 404.019,224	7.724
13	556.079,028 404.019,224	14	556.075,563 404.015,495	5.09
14	556.075,563 404.015,495	1	556.089,317 404.003,388	18.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		617	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

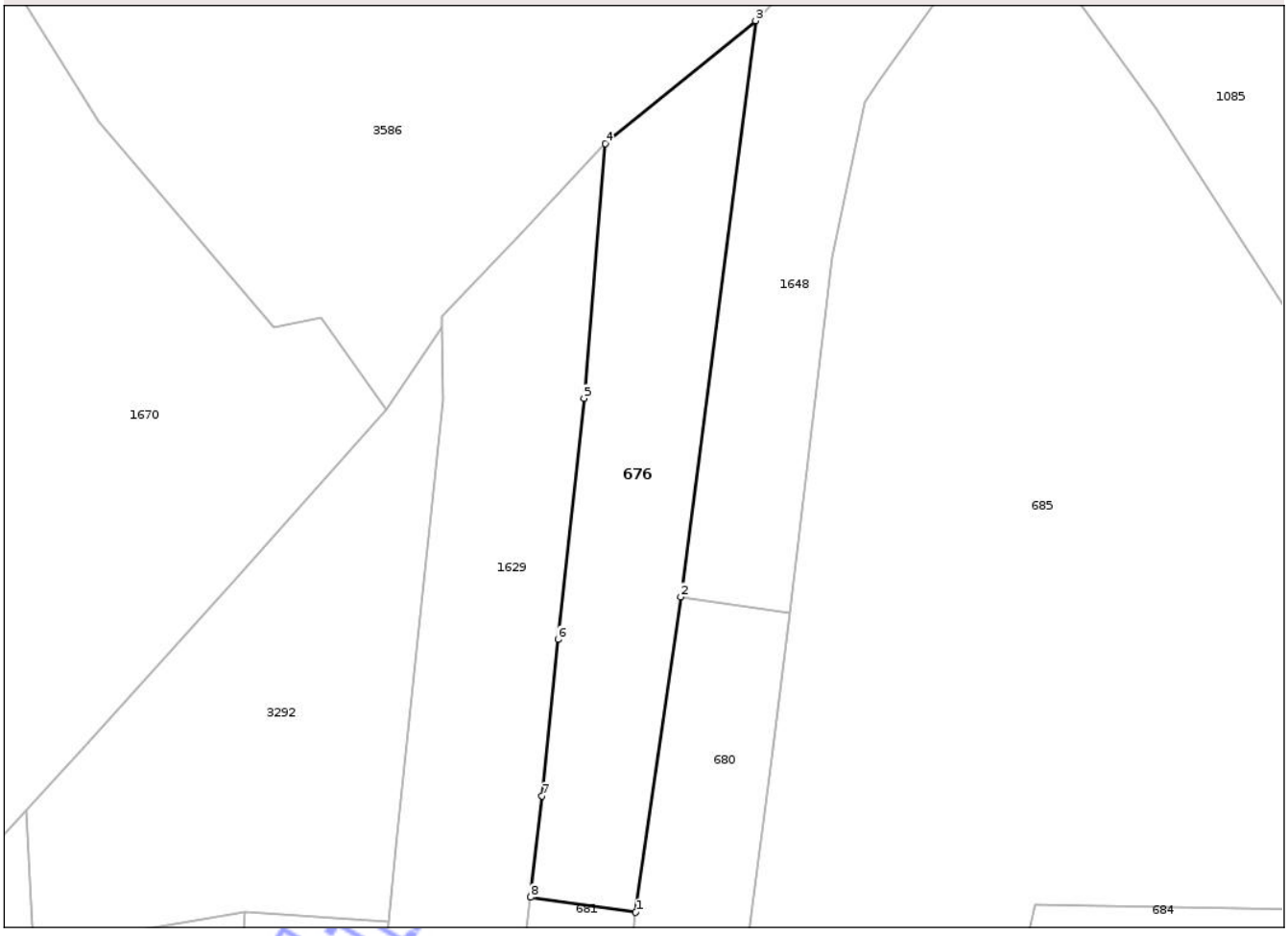
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	617	5	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.600,978 403.976,098	2	555.604,515 404.000,947	25.099
2	555.604,515 404.000,947	3	555.610,43 404.046,36	45.797
3	555.610,43 404.046,36	4	555.598,593 404.036,665	15.301
4	555.598,593 404.036,665	5	555.596,902 404.016,61	20.126
5	555.596,902 404.016,61	6	555.594,845 403.997,616	19.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.594,845 403.997,616	7	555.593,585 403.985,262	12.418
7	555.593,585 403.985,262	8	555.592,683 403.977,297	8.016
8	555.592,683 403.977,297	1	555.600,978 403.976,098	8.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 57, Jud. Prahova, T 6 ; CC 335 ; CC 337 ; A 336 ; F 337 ; N 337

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22322	Din acte: 3.004 Masurata: 3.241	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; T 6 ; CC 335 ; CC 337 ; A 336 ; F 337 ; N 337

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22322-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 57, Jud. Prahova, T 6 ; CC 335 ; CC 337 ; A 336 ; F 337 ; N 337	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:117 mp; C1- casa de locuit, locuinta P+E, P= 53 mp- garaj,hol,baie,scari, E= 64.00 mp- bucatarie, hol, camera,terasa,scari, Sc desf. = 117.00mp- an constr. 2017

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45793 / 11/11/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2894/2020, din 06/11/2020 emis de JUDECATORIA CAMPINA (act notarial nr 2182 din 11.05.2021, emis de NP POP MIHAELA CRISTINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU MARIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20001/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 24398 din 16/06/2021; act notarial nr 4018 din 07.10.2015, emis de NP Ivan Mihaela	
4440 / 04/02/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE, din 03/02/2022 emis de MESTERU IONUT SEBASTIAN (act administrativ nr REFERAT din 02.03.2022, emis de OCPI PRAHOVA;inscris sub semnatura privata nr RAPORT EXPERTIZA din 03.02.2022, emis de MESTERU IONUT-SEBASTIAN;act administrativ nr 1196 FISCAL din 01.02.2022, emis de PRIMARIA COM. POIANA CAMPINA;inscris sub semnatura privata nr BULETIN din 03.02.2022, emis de MESTERU IONUT-SEBASTIAN;hotarare judecatoreasca nr 2894 SENTINTA din 06.11.2020, emis de JUDECATORIA CAMPINA);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RADU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45793 / 11/11/2021		
Act Notarial nr. 4018, din 07/10/2015 emis de NP Ivan Mihaela;		
C1	se inscrie servitute pentru utilitatile (instalatii de apa , camin de apa , instalatii de canalizare)care deservesc proprietatile lui Radu Danut Constantin , Radu Marian si Dragusin Areta	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21757/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 30704 din 08/10/2015;	

Neautentificat în circuitul civil

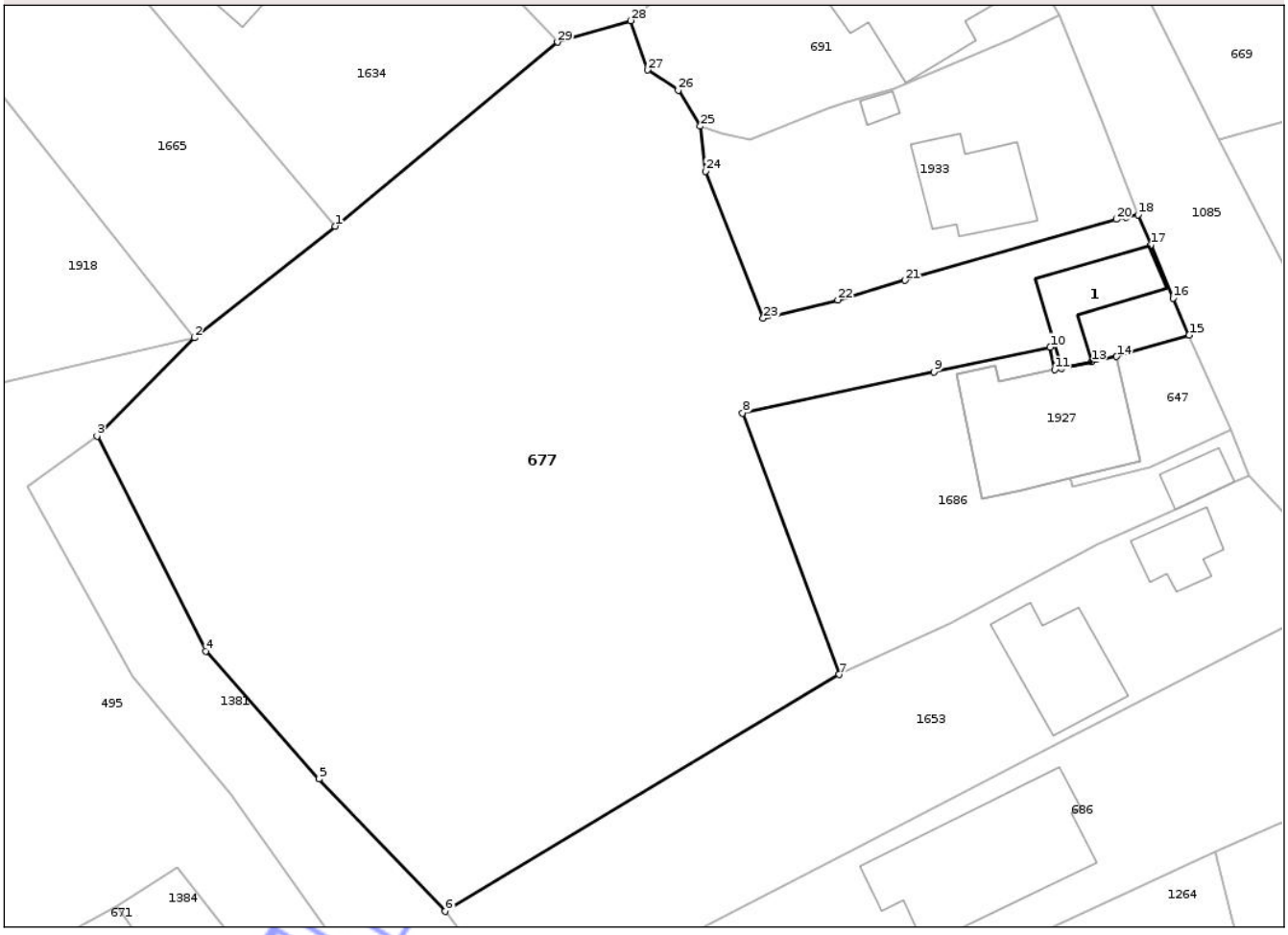
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22322	Din acte: 3.004 Masurata: 3.241	T 6 ; CC 335 ; CC 337 ; A 336 ; F 337 ; N 337

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	81	6	335,337	-	
2	arabil	DA	149	6	336	-	
3	faneata	DA	1.965	6	337	-	
4	neproductiv	DA	1.046	6	337	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22322-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:117 mp; C1- casa de locuit, locuinta P+E, P= 53 mp- garaj,hol,baie, scari, E= 64.00 mp- bucatarie, hol, camera, terasa,scari, Sc desf. = 117.00mp- an constr. 2017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.609,071 403.795,834	2	555.596,849 403.786,139	15.6
3	555.588,362 403.777,584	4	555.597,82 403.758,898	20.943
5	555.607,654 403.747,768	6	555.618,654 403.736,267	15.915
7	555.652,918 403.756,865	8	555.644,515 403.779,61	24.248
9	555.661,136 403.783,16	10	555.671,244 403.785,319	10.336
11	555.671,662 403.783,364	12	555.672,23 403.783,485	0.581
13	555.674,848 403.784,044	14	555.677,04 403.784,512	2.241
15	555.683,351 403.786,361	16	555.681,948 403.789,578	3.51
17	555.680,006 403.794,214	18	555.678,905 403.796,84	2.847
19	555.677,879 403.796,622	20	555.676,996 403.796,434	0.903
21	555.658,638 403.791,126	22	555.652,782 403.789,433	6.096
23	555.646,307 403.787,829	24	555.641,303 403.800,614	13.729
25	555.640,839 403.804,532	26	555.638,908 403.807,64	3.659
27	555.636,232 403.809,425	28	555.634,774 403.813,704	4.521
29	555.628,419 403.811,837	1	555.609,071 403.795,834	25.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.596,849 403.786,139	3	555.588,362 403.777,584	12.051
4	555.597,82 403.758,898	5	555.607,654 403.747,768	14.852
6	555.618,654 403.736,267	7	555.652,918 403.756,865	39.979
8	555.644,515 403.779,61	9	555.661,136 403.783,16	16.996
10	555.671,244 403.785,319	11	555.671,662 403.783,364	1.999
12	555.672,23 403.783,485	13	555.674,848 403.784,044	2.677
14	555.677,04 403.784,512	15	555.683,351 403.786,361	6.576
16	555.681,948 403.789,578	17	555.680,006 403.794,214	5.026
18	555.678,905 403.796,84	19	555.677,879 403.796,622	1.049
20	555.676,996 403.796,434	21	555.658,638 403.791,126	19.11
22	555.652,782 403.789,433	23	555.646,307 403.787,829	6.671
24	555.641,303 403.800,614	25	555.640,839 403.804,532	3.945
26	555.638,908 403.807,64	27	555.636,232 403.809,425	3.217
28	555.634,774 403.813,704	29	555.628,419 403.811,837	6.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.027	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	5	287	-	
2	arabil	DA	530	5	288	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	204	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	555.589,876 403.884,006	2	555.597,504 403.880,195	8.527
2	555.597,504 403.880,195	3	555.598,276 403.885,611	5.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.598,276 403.885,611	4	555.601,358 403.910,571	25.15
4	555.601,358 403.910,571	5	555.602,81 403.920,606	10.14
5	555.602,81 403.920,606	6	555.604,649 403.934,489	14.004
6	555.604,649 403.934,489	7	555.605,482 403.940,733	6.299
7	555.605,482 403.940,733	8	555.607,39 403.955,028	14.422
8	555.607,39 403.955,028	9	555.609,288 403.969,718	14.812
9	555.609,288 403.969,718	10	555.611,671 403.988,235	18.67
10	555.611,671 403.988,235	11	555.613,153 403.999,709	11.569
11	555.613,153 403.999,709	12	555.604,515 404.000,947	8.726
12	555.604,515 404.000,947	13	555.600,978 403.976,098	25.099
13	555.600,978 403.976,098	14	555.596,822 403.941,625	34.723
14	555.596,822 403.941,625	1	555.589,876 403.884,006	58.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:119(e:2041)
Nr. cadastral vechi:81

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 46, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20874	Din acte: 4.082 Masurata: 4.450	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20874-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 46, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:284 mp; CLADIRE INDUSTRIALA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
548 / 31/01/2005		
Act Notarial nr. 633, din 28/01/2005 emis de NP IVAN M.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OPREA GHEORGHE** 2) **OPREA FLORICA - LUMINITA**	
36898 / 03/09/2024		
Act Notarial nr. 2402, din 27/08/2024 emis de BIROUL NOTARIAL TONEATA MARIA (act administrativ nr 9831 din 28.08.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CAMPINA);		
B2	se actualizează informaţiile cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate, în sensul că actuala adresă a imobilului este următoarea: comuna Poiana Câmpina, sat Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 46, Jud. Prahova	A1, A1.1
B3	se actualizează informaţiile cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate, în sensul modificării limitei de proprietate şi suprafeţei imobilului	A1, A1.1
46913 / 23/10/2024		
Act Administrativ nr. C 1542, din 23/10/2024 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se notează referatul de admitere privind documentaţia de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

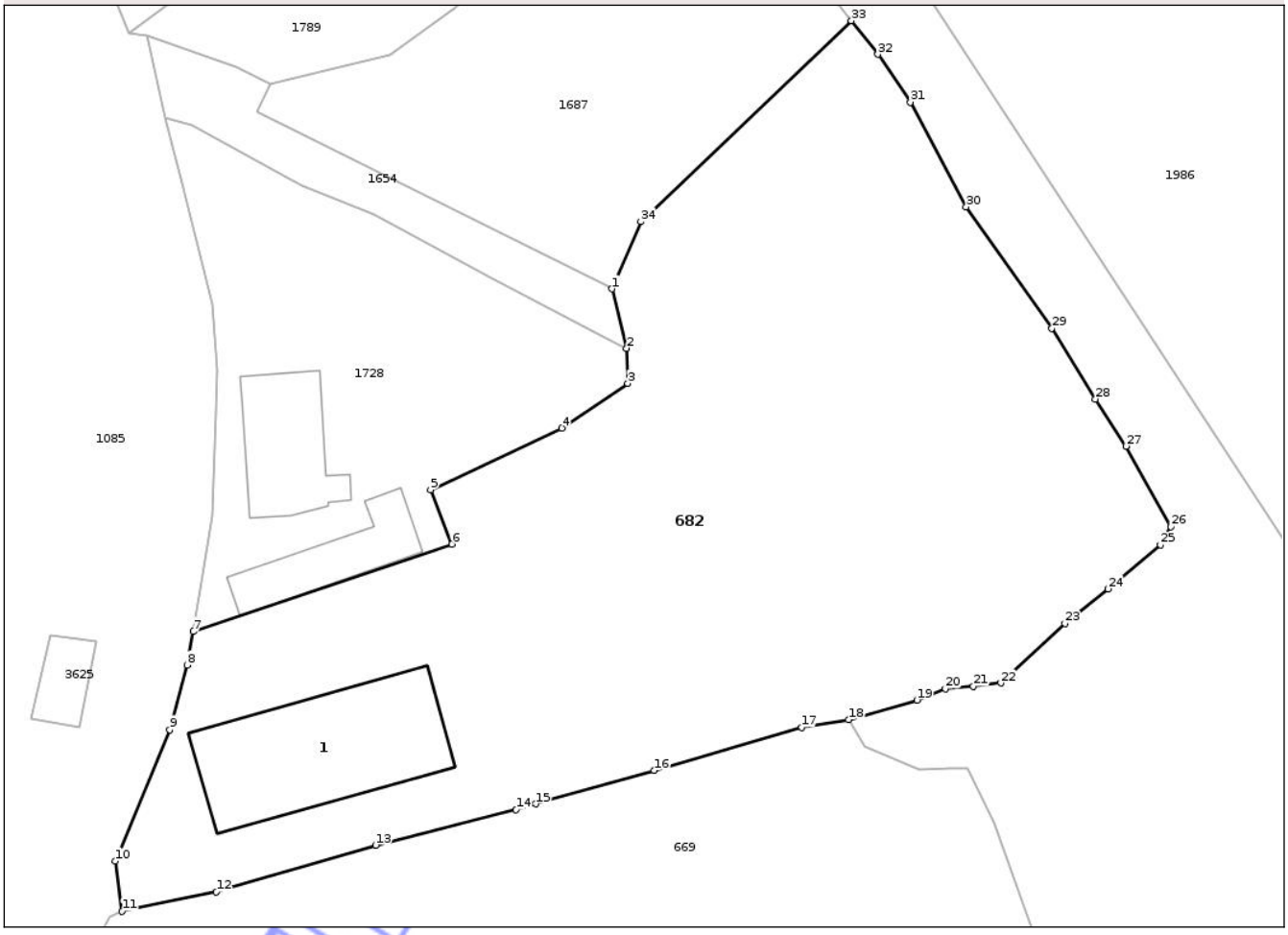
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20874	Din acte: 4.082 Masurata: 4.450	Teren intravilan partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.450	7	415	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20874-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 284	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:284 mp; CLADIRE INDUSTRIALA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.746,0 403.949,0	2	555.747,538 403.942,778	6.409
3	555.747,641 403.939,118	4	555.740,731 403.934,451	8.338
5	555.727,05 403.927,99	6	555.729,277 403.922,312	6.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.747,538 403.942,778	3	555.747,641 403.939,118	3.661
4	555.740,731 403.934,451	5	555.727,05 403.927,99	15.13
6	555.729,277 403.922,312	7	555.702,244 403.913,192	28.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	555.702,244 403.913,192	8	555.701,602 403.909,682	3.568
9	555.699,808 403.902,913	10	555.694,092 403.889,218	14.84
11	555.694,81 403.883,96	12	555.704,66 403.886,02	10.063
13	555.721,31 403.890,88	14	555.735,98 403.894,61	15.137
15	555.738,033 403.895,189	16	555.750,41 403.898,68	12.86
17	555.765,81 403.903,2	18	555.770,71 403.903,98	4.962
19	555.777,848 403.906,024	20	555.780,835 403.907,216	3.216
21	555.783,761 403.907,455	22	555.786,618 403.907,817	2.88
23	555.793,317 403.914,031	24	555.797,825 403.917,643	5.777
25	555.803,31 403.922,235	26	555.804,393 403.924,149	2.199
27	555.799,69 403.932,551	28	555.796,51 403.937,486	5.871
29	555.791,949 403.944,871	30	555.782,994 403.957,557	15.528
31	555.777,174 403.968,49	32	555.773,768 403.973,494	6.053
33	555.771,0 403.977,0	34	555.749,0 403.956,0	30.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	555.701,602 403.909,682	9	555.699,808 403.902,913	7.003
10	555.694,092 403.889,218	11	555.694,81 403.883,96	5.307
12	555.704,66 403.886,02	13	555.721,31 403.890,88	17.345
14	555.735,98 403.894,61	15	555.738,033 403.895,189	2.133
16	555.750,41 403.898,68	17	555.765,81 403.903,2	16.05
18	555.770,71 403.903,98	19	555.777,848 403.906,024	7.425
20	555.780,835 403.907,216	21	555.783,761 403.907,455	2.936
22	555.786,618 403.907,817	23	555.793,317 403.914,031	9.137
24	555.797,825 403.917,643	25	555.803,31 403.922,235	7.153
26	555.804,393 403.924,149	27	555.799,69 403.932,551	9.629
28	555.796,51 403.937,486	29	555.791,949 403.944,871	8.68
30	555.782,994 403.957,557	31	555.777,174 403.968,49	12.386
32	555.773,768 403.973,494	33	555.771,0 403.977,0	4.467
34	555.749,0 403.956,0	1	555.746,0 403.949,0	7.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		671	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

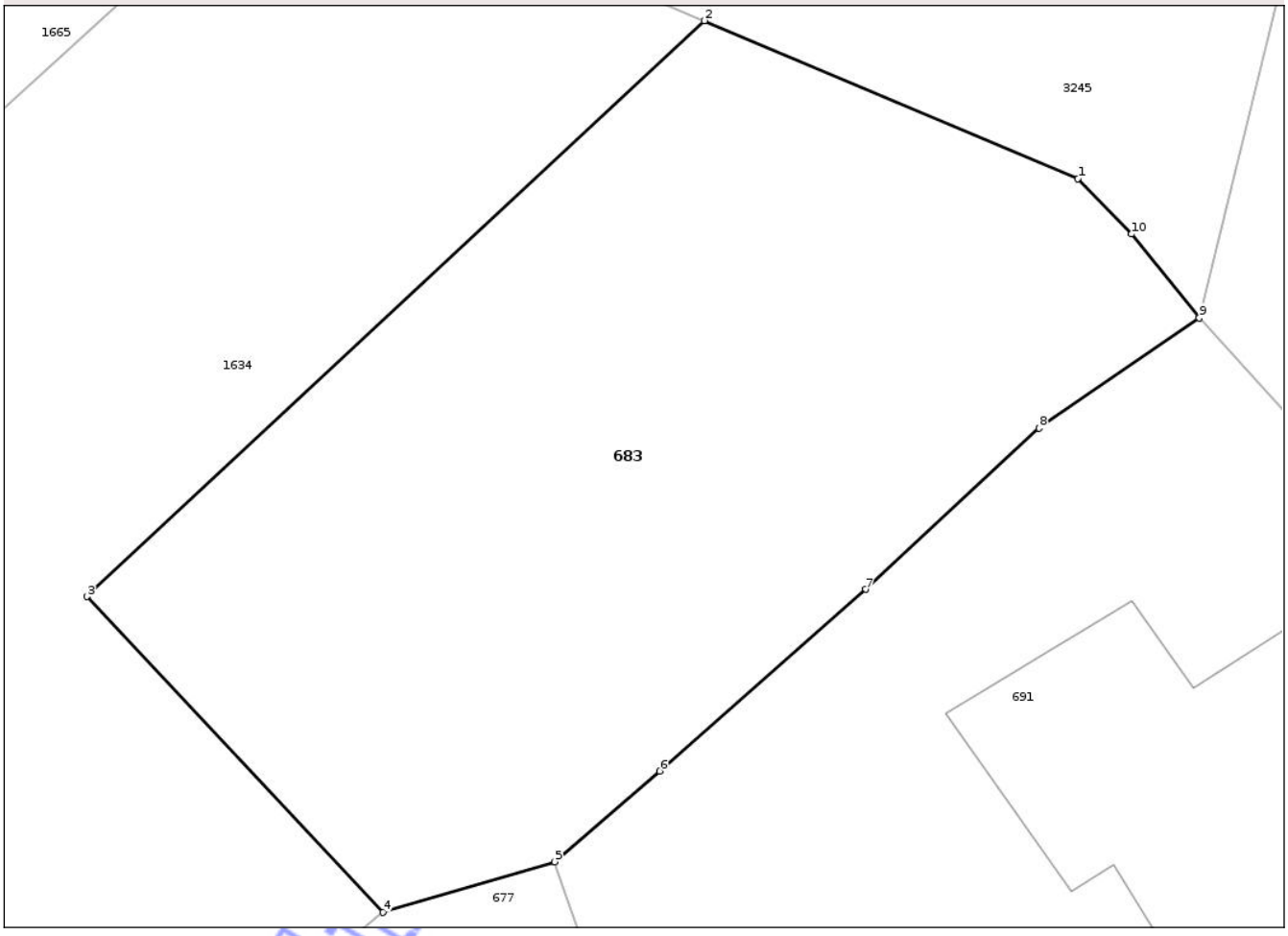
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	671	6	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.654,106 403.838,912	2	555.640,3 403.844,741	14.986
2	555.640,3 403.844,741	3	555.617,489 403.823,492	31.175
3	555.617,489 403.823,492	4	555.628,419 403.811,837	15.978
4	555.628,419 403.811,837	5	555.634,774 403.813,704	6.624
5	555.634,774 403.813,704	6	555.638,648 403.817,051	5.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.638,648 403.817,051	7	555.646,262 403.823,756	10.145
7	555.646,262 403.823,756	8	555.652,668 403.829,703	8.741
8	555.652,668 403.829,703	9	555.658,582 403.833,777	7.181
9	555.658,582 403.833,777	10	555.656,076 403.836,866	3.978
10	555.656,076 403.836,866	1	555.654,106 403.838,912	2.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:552
Nr. cadastral vechi:666

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21378	467	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21378-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C1-locuinta sc-62,92 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9048 / 08/12/2005		
Act Notarial nr. 6608, din 07/12/2005 emis de NP Savulescu Vasile;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MIRON ALEXANDRA ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 552)	
18715 / 11/06/2015		
Act Administrativ nr. CG 304059, din 01/06/2013 emis de Primaria Poiana Campina;		
B3	se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B.2 din Zahariade Alexandra Elena in MIRON ALEXANDRA ELENA, in baza certificatului de casatorie CG 304059/01.06.2013-Primaria com. Poiana Campina	A1, A1.1
Act Notarial nr. 2105, din 10/06/2015 emis de Savulescu Vasile;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MIRON ALEXANDRA ELENA** 2) **MIRON DOREL IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

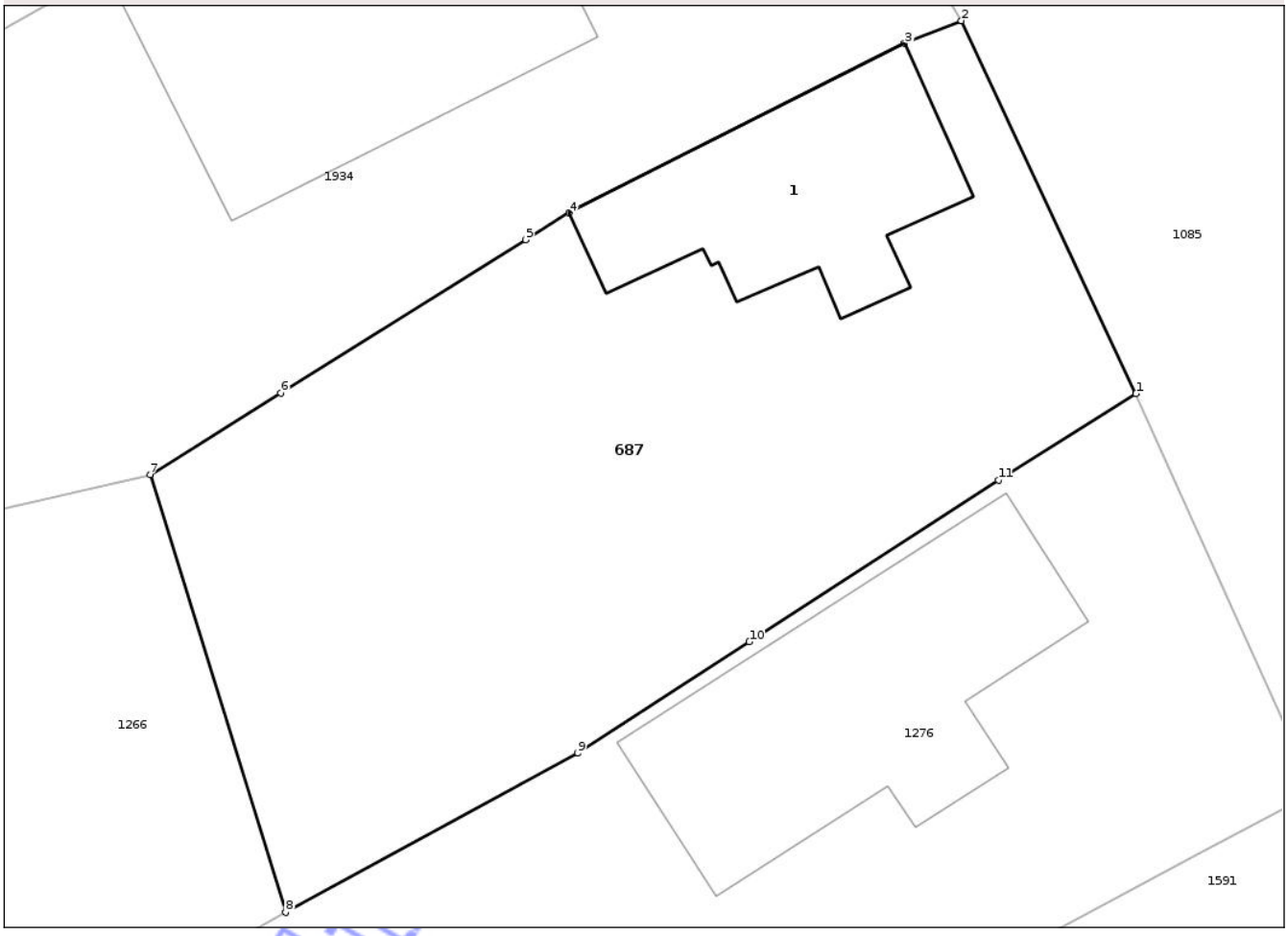
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21378	467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	467	6	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21378-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C1-locuinta sc- 62,92 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.754,032 403.720,384	2	555.748,287 403.732,634	13.53
2	555.748,287 403.732,634	3	555.746,422 403.731,887	2.009
3	555.746,422 403.731,887	4	555.735,383 403.726,323	12.362
4	555.735,383 403.726,323	5	555.733,96 403.725,435	1.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.733,96 403.725,435	6	555.725,899 403.720,403	9.503
6	555.725,899 403.720,403	7	555.721,602 403.717,721	5.065
7	555.721,602 403.717,721	8	555.726,06 403.703,34	15.056
8	555.726,06 403.703,34	9	555.735,666 403.708,571	10.938
9	555.735,666 403.708,571	10	555.741,31 403.712,229	6.726
10	555.741,31 403.712,229	11	555.749,506 403.717,541	9.767
11	555.749,506 403.717,541	1	555.754,032 403.720,384	5.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Petuniei, Nr. 3, Jud. Prahova, T 14 ; CC 677 ; CC 678

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22392	296	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22392-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Petuniei, Nr. 3, Jud. Prahova, T 14 ; CC 677 ; CC 678	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 100 mp ; An constr. - 1970 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34961 / 31/08/2022		
Act Notarial nr. 4285, din 30/08/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNGUREANU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34961 / 31/08/2022		
Act Notarial nr. 4285, din 30/08/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra unui dormitor, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **UNGUREANU ZAMFIRA**	

Neutilizabil în circuitul civil

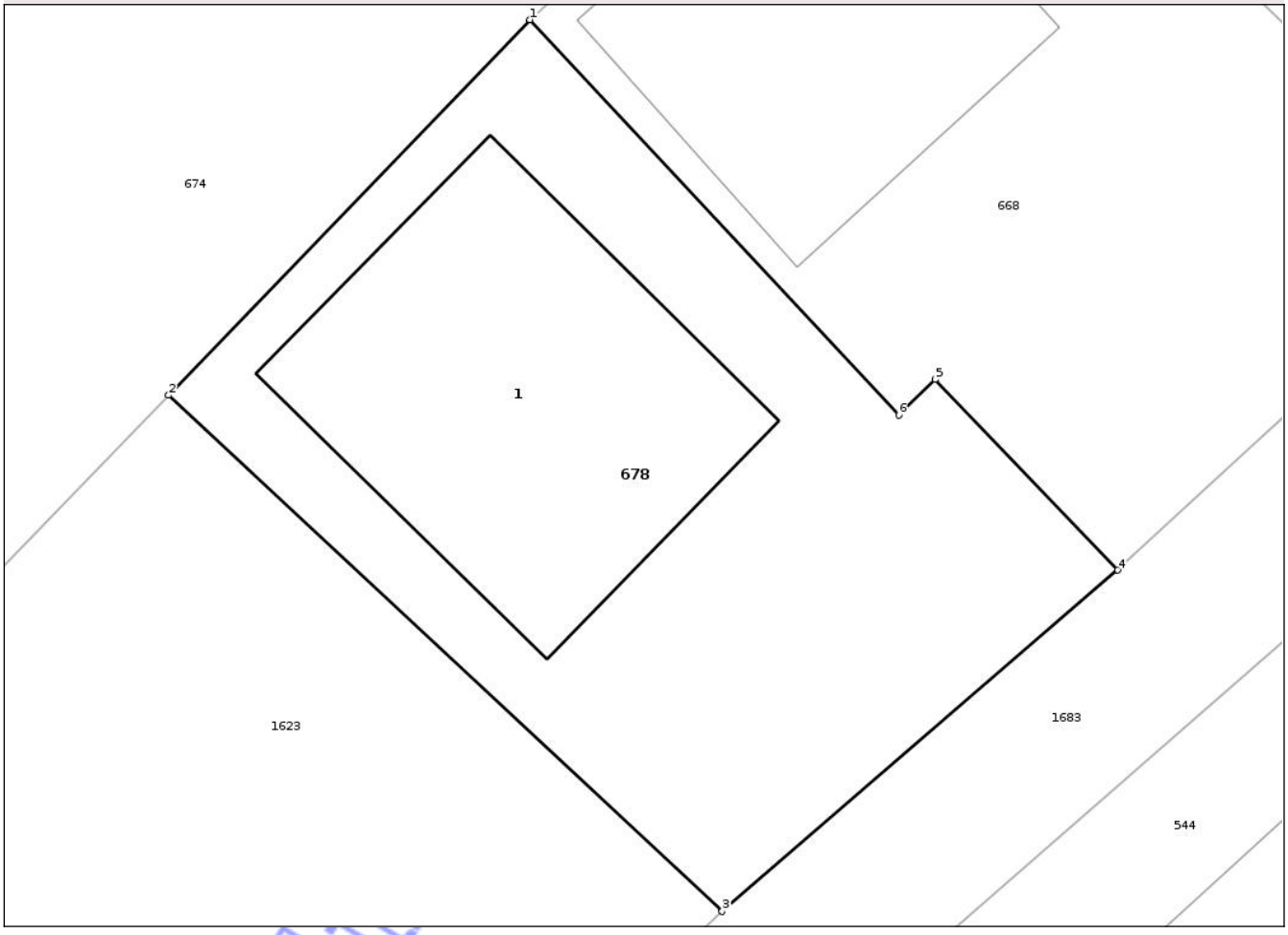
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22392	296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	296	14	677,678	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22392-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 100 mp ; An constr. - 1970 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.130,133 403.981,778	2	556.120,28 403.971,55	14.202
2	556.120,28 403.971,55	3	556.135,377 403.957,497	20.625
3	556.135,377 403.957,497	4	556.146,158 403.966,79	14.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.146,158 403.966,79	5	556.141,178 403.971,983	7.195
5	556.141,178 403.971,983	6	556.140,188 403.971,02	1.381
6	556.140,188 403.971,02	1	556.130,133 403.981,778	14.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:240
Nr. cadastral vechi:353

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21529	757	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21529-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; C1-locuinta-Sc=89,78mp ;Su=71,15 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2163 / 02/07/2003		
Act Notarial nr. 1972, din 01/07/2003 emis de MP Musat M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEGOESCU MARIA LUISA**, Lipsa CNP. 2) **NEGOESCU IONUT**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 240)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2163 / 02/07/2003		
Act Notarial nr. 1972, din 01/07/2003 emis de NP Musat M;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere si ingrijire in favoarea lui Olaru Paraschiva	A1, A1.1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 240)	
C2	se noteaza obligatia de intretinere si ingrijire in favoarea lui Olaru Gheorghe	A1, A1.1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 240)	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21529	757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	757	5	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21529-C1	constructii de locuinte	Din acte: 90 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; C1-locuinta-Sc=89,78mp ;Su=71,15 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.582,059 403.887,61	2	555.589,876 403.884,006	8.608
2	555.589,876 403.884,006	3	555.596,822 403.941,625	58.036
3	555.596,822 403.941,625	4	555.600,978 403.976,098	34.723
4	555.600,978 403.976,098	5	555.592,683 403.977,297	8.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.592,683 403.977,297	6	555.591,996 403.971,23	6.106
6	555.591,996 403.971,23	7	555.590,383 403.957,756	13.57
7	555.590,383 403.957,756	8	555.588,57 403.942,475	15.388
8	555.588,57 403.942,475	1	555.582,059 403.887,61	55.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:120
Nr. cadastral vechi:176

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 51, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21437	Din acte: 964 Masurata: 953	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21437-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 51, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; C1-locuintă, compusa din demisol+ parter
A1.2	21437-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 51, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; C2- garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
981 / 23/03/2001		
Act Notarial nr. 543, din 19/03/2001 emis de NP Musat Margarit;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NECULA LILIANA**, Lipsa CNP. 2) **NECULA ION**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 120)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
981 / 23/03/2001		
Act Notarial nr. 543, din 19/03/2001 emis de NP Musat Margarit;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEdr.de a locui pe tot timpul vietii, cu exceptia camerelor 1,2,3 si 4	A1.1
	1) **DUMITRU PAUL**, Lipsa CNP. 2) **DUMITRU ELENA**, Lipsa CNP.	

Neautentificat în circuitul civil

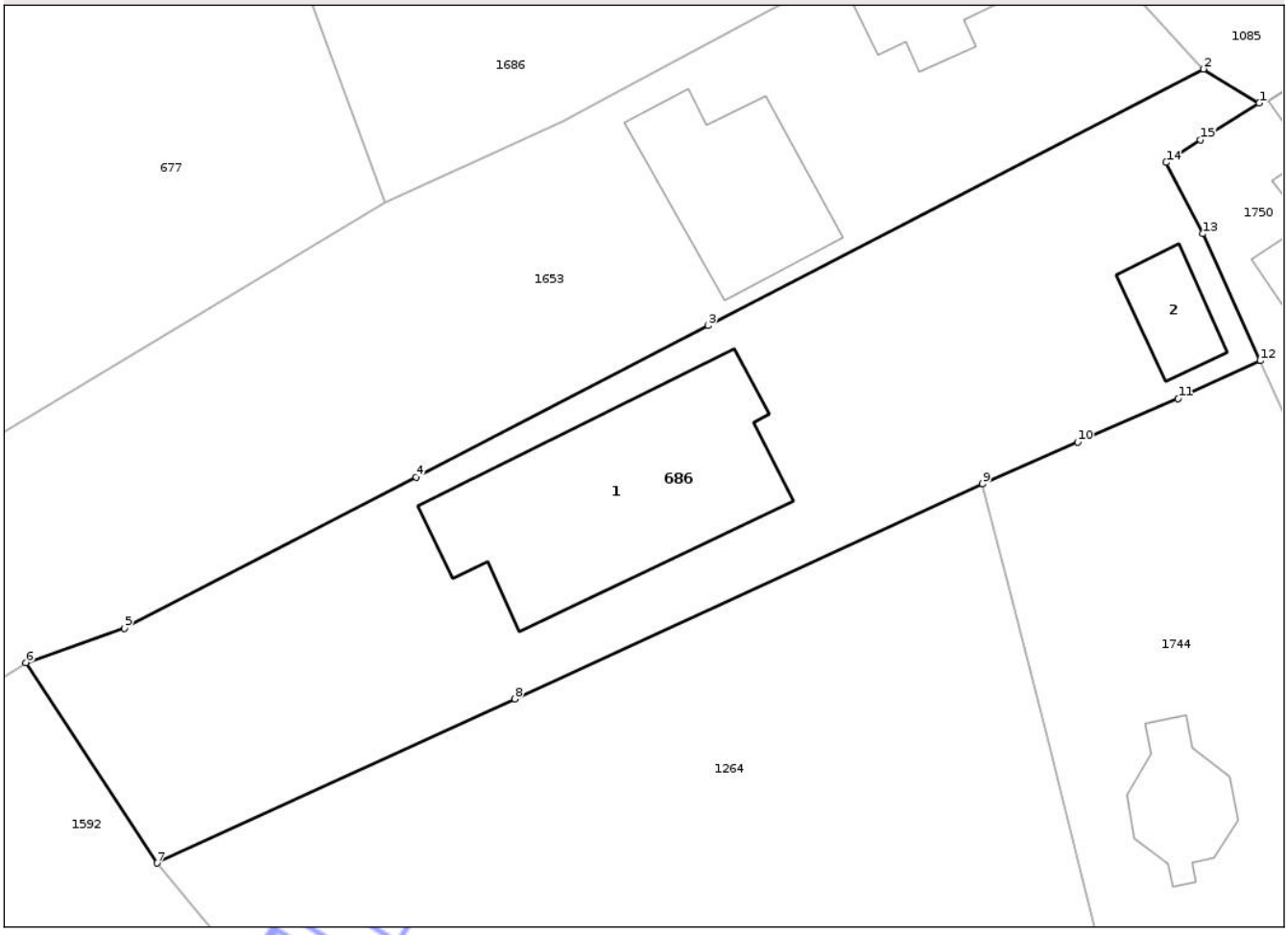
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21437	Din acte: 964 Masurata: 953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	953	6	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21437-C1	constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; C1-locuintă, compusa din demisol+ parter
A1.2	21437-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; C2-garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.700,82 403.762,33	2	555.697,768 403.764,197	3.578
2	555.697,768 403.764,197	3	555.670,606 403.750,127	30.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.670,606 403.750,127	4	555.654,581 403.741,826	18.047
4	555.654,581 403.741,826	5	555.638,581 403.733,538	18.019
5	555.638,581 403.733,538	6	555.633,188 403.731,645	5.716
6	555.633,188 403.731,645	7	555.640,388 403.720,655	13.138
7	555.640,388 403.720,655	8	555.659,995 403.729,662	21.577
8	555.659,995 403.729,662	9	555.685,649 403.741,447	28.231
9	555.685,649 403.741,447	10	555.690,862 403.743,731	5.691
10	555.690,862 403.743,731	11	555.696,372 403.746,117	6.004
11	555.696,372 403.746,117	12	555.700,876 403.748,196	4.961
12	555.700,876 403.748,196	13	555.697,718 403.755,16	7.647
13	555.697,718 403.755,16	14	555.695,72 403.759,068	4.389
14	555.695,72 403.759,068	15	555.697,601 403.760,31	2.254
15	555.697,601 403.760,31	1	555.700,82 403.762,33	3.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 5.206	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 500, din 28/12/2011 emis de BN IVAN MIHAELA - SAVULESCU VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **STOICESCU IULIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **STOICESCU VIOLETA-LAURA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **STOICESCU CRISTIAN-RENATO**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **STOICESCU LUCIAN-ROBERTINO**	
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STOICESCU IULIANA** 2) **STOICESCU VIOLETA-LAURA** 3) **STOICESCU LUCIAN-ROBERTINO** 4) **STOICESCU CRISTIAN-RENATO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 5.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	919	5	295	-	
2	arabil	DA	4.287	5	297	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.653,239 403.851,009	2	555.656,769 403.852,187	3.721
3	555.663,429 403.862,637	4	555.668,898 403.880,234	18.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.656,769 403.852,187	3	555.663,429 403.862,637	12.392
4	555.668,898 403.880,234	5	555.669,505 403.893,842	13.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.669,505 403.893,842	6	555.666,253 403.904,618	11.256
7	555.673,074 403.920,796	8	555.672,665 403.929,089	8.303
9	555.671,562 403.942,255	10	555.672,812 403.955,677	13.48
11	555.668,442 403.978,029	12	555.657,997 403.976,233	10.598
13	555.632,455 403.976,727	14	555.625,993 403.948,965	28.504
15	555.626,003 403.939,008	16	555.626,029 403.913,05	25.958
17	555.625,887 403.909,572	18	555.625,758 403.906,401	3.174
19	555.624,485 403.894,895	20	555.623,946 403.889,483	5.439
21	555.623,57 403.885,709	22	555.621,814 403.875,003	10.849
23	555.621,067 403.868,494	24	555.634,484 403.861,707	15.036
25	555.648,3 403.853,135	1	555.653,239 403.851,009	5.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.666,253 403.904,618	7	555.673,074 403.920,796	17.557
8	555.672,665 403.929,089	9	555.671,562 403.942,255	13.212
10	555.672,812 403.955,677	11	555.668,442 403.978,029	22.775
12	555.657,997 403.976,233	13	555.632,455 403.976,727	25.547
14	555.625,993 403.948,965	15	555.626,003 403.939,008	9.957
16	555.626,029 403.913,05	17	555.625,887 403.909,572	3.481
18	555.625,758 403.906,401	19	555.624,485 403.894,895	11.576
20	555.623,946 403.889,483	21	555.623,57 403.885,709	3.793
22	555.621,814 403.875,003	23	555.621,067 403.868,494	6.552
24	555.634,484 403.861,707	25	555.648,3 403.853,135	16.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22245	Din acte: 4.500 Masurata: 5.172	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22245-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuinta S+P. Numar niveluri 2, An constructie 1945. Suprafata construita desfasurata=113mp (Spivnita=3mp)
A1.2	22245-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa P. Numar niveluri 1. An constructie 1945. Suprafata construita desfasurata=21mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34257 / 21/10/2020		
Act Notarial nr. 122, din 04/09/2007 emis de BN CARMEN MARILENA POPA (act administrativ nr ci din 05.12.2012, emis de SPCEP SECT 4;act administrativ nr 418899544 din 21.10.2020, emis de ING BANK;inscris sub semnatura privata nr ADRESA REFERAT din 13.11.2020, emis de Andreescu Florin Gabriel;act administrativ nr 6243 din 02.07.2020, emis de PRIMARIA POIANA CAMPINA;act notarial nr 85 din 23.01.2020, emis de SPN MARINESCU ALINA-ALEXANDRA si MIHAI CRISTINA;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1,35 din 21.10.2020, emis de ANDREESCU FLORIN-GABRIEL;act administrativ nr 9023 din 18.09.2020, emis de PRIMARIA COMUNA POIANA CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RĂVOIANU MARIA-ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **RĂVOIANU MARIA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22245	Din acte: 4.500 Masurata: 5.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	443	5	-	-	
2	arabil	DA	4.729	5	-	-	
3	faneata	DA	0	5	294	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22245-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuinta S+P. Numar niveluri 2, An constructie 1945. Suprafata construita desfasurata=113mp (Spivnita=3mp)
A1.2	22245-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa P. Numar niveluri 1. An constructie 1945. Suprafata construita desfasurata=21mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.611,765 403.873,391	2	555.621,067 403.868,494	10.512
3	555.621,814 403.875,003	4	555.623,57 403.885,709	10.849
5	555.623,946 403.889,483	6	555.624,485 403.894,895	5.439
7	555.625,758 403.906,401	8	555.625,887 403.909,572	3.174
9	555.626,029 403.913,05	10	555.626,003 403.939,008	25.958
11	555.625,993 403.948,965	12	555.632,455 403.976,727	28.504
13	555.657,997 403.976,233	14	555.661,671 403.993,483	17.637
15	555.662,159 403.995,27	16	555.661,301 403.996,695	1.663
17	555.662,392 404.000,757	18	555.664,217 404.003,295	3.126
19	555.652,898 404.022,709	20	555.641,985 404.039,465	19.996
21	555.636,18 404.047,503	22	555.629,833 404.055,185	9.965
23	555.620,239 404.041,674	24	555.619,052 404.039,963	2.082
25	555.616,508 404.027,762	26	555.613,153 403.999,709	28.253
27	555.611,671 403.988,235	28	555.609,288 403.969,718	18.67
29	555.607,39 403.955,028	30	555.605,482 403.940,733	14.422
31	555.604,649 403.934,489	32	555.602,81 403.920,606	14.004
33	555.601,358 403.910,571	34	555.598,276 403.885,611	25.15
35	555.597,504 403.880,195	36	555.606,593 403.876,114	9.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.621,067 403.868,494	3	555.621,814 403.875,003	6.552
4	555.623,57 403.885,709	5	555.623,946 403.889,483	3.793
6	555.624,485 403.894,895	7	555.625,758 403.906,401	11.576
8	555.625,887 403.909,572	9	555.626,029 403.913,05	3.481
10	555.626,003 403.939,008	11	555.625,993 403.948,965	9.957
12	555.632,455 403.976,727	13	555.657,997 403.976,233	25.547
14	555.661,671 403.993,483	15	555.662,159 403.995,27	1.852
16	555.661,301 403.996,695	17	555.662,392 404.000,757	4.206
18	555.664,217 404.003,295	19	555.652,898 404.022,709	22.473
20	555.641,985 404.039,465	21	555.636,18 404.047,503	9.915
22	555.629,833 404.055,185	23	555.620,239 404.041,674	16.571
24	555.619,052 404.039,963	25	555.616,508 404.027,762	12.463
26	555.613,153 403.999,709	27	555.611,671 403.988,235	11.569
28	555.609,288 403.969,718	29	555.607,39 403.955,028	14.812
30	555.605,482 403.940,733	31	555.604,649 403.934,489	6.299
32	555.602,81 403.920,606	33	555.601,358 403.910,571	10.14
34	555.598,276 403.885,611	35	555.597,504 403.880,195	5.471
36	555.606,593 403.876,114	1	555.611,765 403.873,391	5.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:143
Nr. cadastral vechi:474

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Ragman, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21420	Din acte: 1.234 Masurata: 1.022	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1705 / 11/05/2004		
Act Notarial nr. 1201, din 11/05/2004 emis de BNP Musat Margarit;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU FLORICA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 143)	
60439 / 12/12/2025		
Act Notarial nr. 47, din 11/12/2025 emis de N.P. Manolescu Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **SAVU FLORICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SAVU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

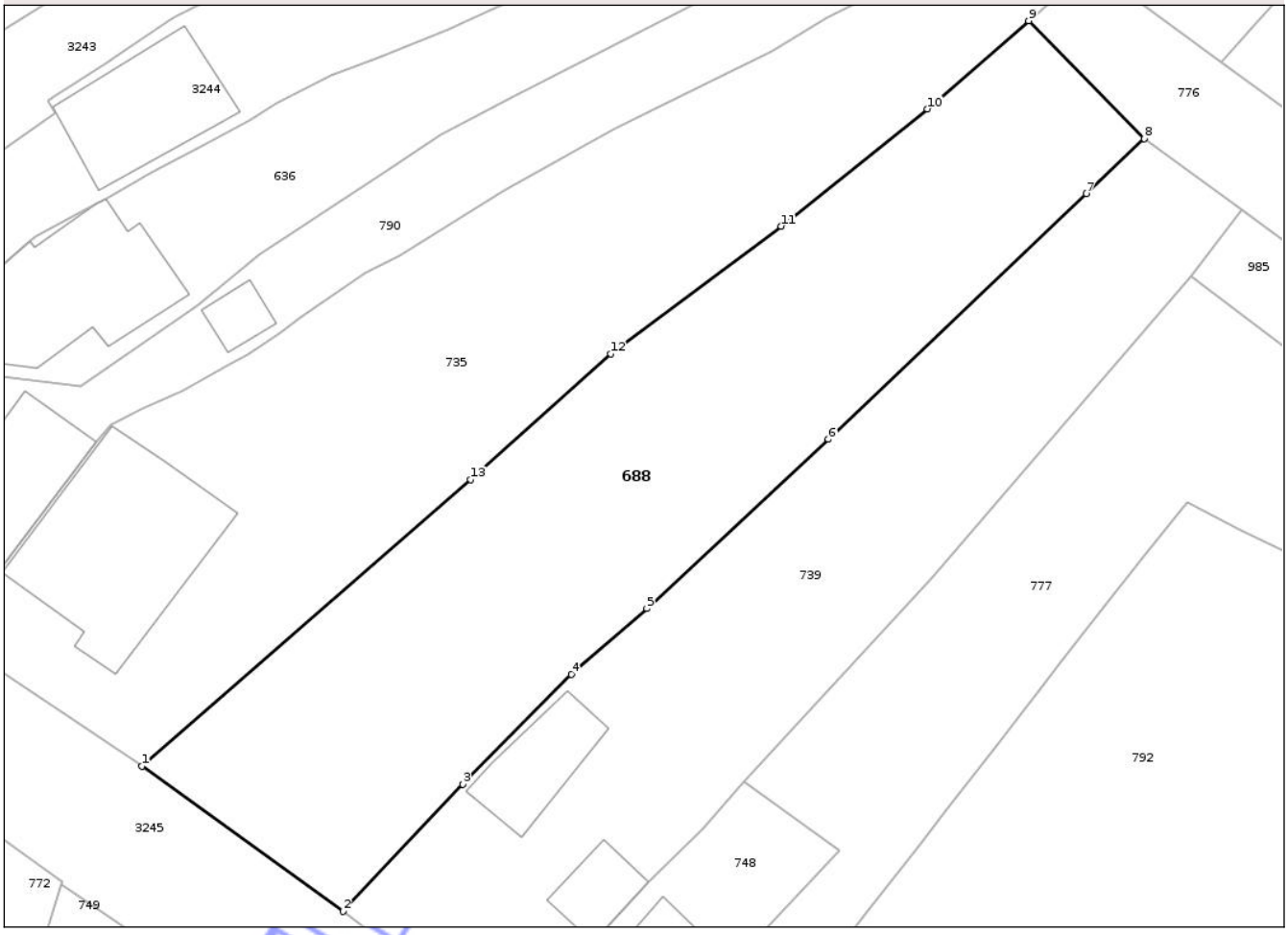
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21420	Din acte: 1.234 Masurata: 1.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.022	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.760,538 404.677,021	2	554.773,924 404.667,364	16.506
2	554.773,924 404.667,364	3	554.781,84 404.675,828	11.589
3	554.781,84 404.675,828	4	554.789,076 404.683,122	10.274
4	554.789,076 404.683,122	5	554.794,106 404.687,495	6.665
5	554.794,106 404.687,495	6	554.806,177 404.698,747	16.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.806,177 404.698,747	7	554.823,339 404.715,099	23.705
7	554.823,339 404.715,099	8	554.827,168 404.718,746	5.288
8	554.827,168 404.718,746	9	554.819,491 404.726,582	10.97
9	554.819,491 404.726,582	10	554.812,757 404.720,719	8.929
10	554.812,757 404.720,719	11	554.803,025 404.712,927	12.467
11	554.803,025 404.712,927	12	554.791,709 404.704,427	14.153
12	554.791,709 404.704,427	13	554.782,387 404.696,061	12.526
13	554.782,387 404.696,061	1	554.760,538 404.677,021	28.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1891
Nr. cadastral vechi:10568

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20752	Din acte: 3.245 Masurata: 2.275	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20626 / 03/12/2009		
Act Notarial nr. 179, din 06/10/2005 emis de NP MITROI MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

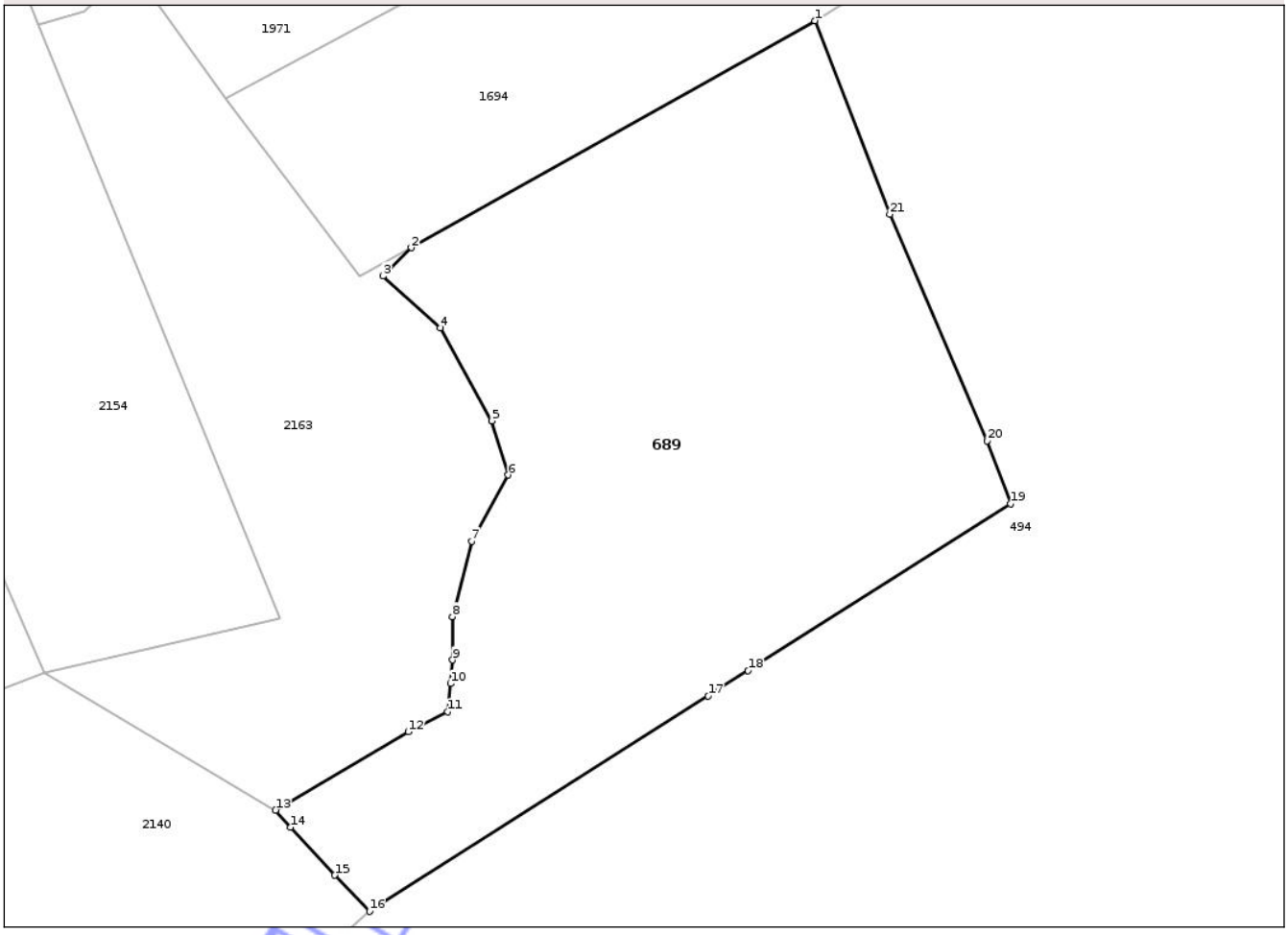
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20752	Din acte: 3.245 Masurata: 2.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.275	3	-	-	
2	faneata	DA	0	3 ,5	FI 225 - intravilan , F203- extravilan	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.193,615 403.735,766	2	555.158,558 403.716,052	40.22
3	555.156,098 403.713,573	4	555.161,096 403.709,094	6.711
5	555.165,563 403.701,015	6	555.166,998 403.696,298	4.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.158,558 403.716,052	3	555.156,098 403.713,573	3.492
4	555.161,096 403.709,094	5	555.165,563 403.701,015	9.232
6	555.166,998 403.696,298	7	555.163,802 403.690,556	6.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	555.163,802 403.690,556	8	555.162,122 403.683,989	6.778
9	555.162,168 403.680,232	10	555.161,963 403.678,19	2.052
11	555.161,718 403.675,743	12	555.158,307 403.673,998	3.831
13	555.146,766 403.667,184	14	555.148,1 403.665,708	1.99
15	555.151,914 403.661,54	16	555.154,937 403.658,396	4.362
17	555.184,367 403.677,097	18	555.187,833 403.679,299	4.106
19	555.210,642 403.693,794	20	555.208,611 403.699,282	5.852
21	555.200,124 403.718,949	1	555.193,615 403.735,766	18.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	555.162,122 403.683,989	9	555.162,168 403.680,232	3.757
10	555.161,963 403.678,19	11	555.161,718 403.675,743	2.459
12	555.158,307 403.673,998	13	555.146,766 403.667,184	13.402
14	555.148,1 403.665,708	15	555.151,914 403.661,54	5.65
16	555.154,937 403.658,396	17	555.184,367 403.677,097	34.869
18	555.187,833 403.679,299	19	555.210,642 403.693,794	27.025
20	555.208,611 403.699,282	21	555.200,124 403.718,949	21.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1912
Nr. cadastral vechi:10576

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Domnitorilor, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20761	395	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20761-C1	Loc. Poiana Câmpina, Al Domnitorilor, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3039 / 01/03/2010		
Act Notarial nr. 516, din 26/02/2010 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ION FLORICA LORENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20761	395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	395	14	-	-	
2	arabil	DA	0	14	662; 663	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20761-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.018,323 403.963,324	2	556.023,387 403.968,349	7.134
2	556.023,387 403.968,349	3	556.017,35 403.974,644	8.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	556.017,35 403.974,644	4	556.018,214 403.975,547	1.25
4	556.018,214 403.975,547	5	556.024,56 403.982,185	9.183
5	556.024,56 403.982,185	6	556.026,177 403.980,73	2.175
6	556.026,177 403.980,73	7	556.034,952 403.989,48	12.392
7	556.034,952 403.989,48	8	556.031,442 403.993,27	5.166
8	556.031,442 403.993,27	9	556.027,149 403.997,795	6.237
9	556.027,149 403.997,795	10	556.021,536 403.991,891	8.146
10	556.021,536 403.991,891	11	556.019,26 403.989,51	3.294
11	556.019,26 403.989,51	12	556.006,059 403.975,698	19.106
12	556.006,059 403.975,698	13	556.003,538 403.972,933	3.742
13	556.003,538 403.972,933	1	556.018,323 403.963,324	17.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 61, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 610 Masurata: 613	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 61, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 114, din 20/01/2022 emis de JUDECATORIA CÂMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DEAŞ GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

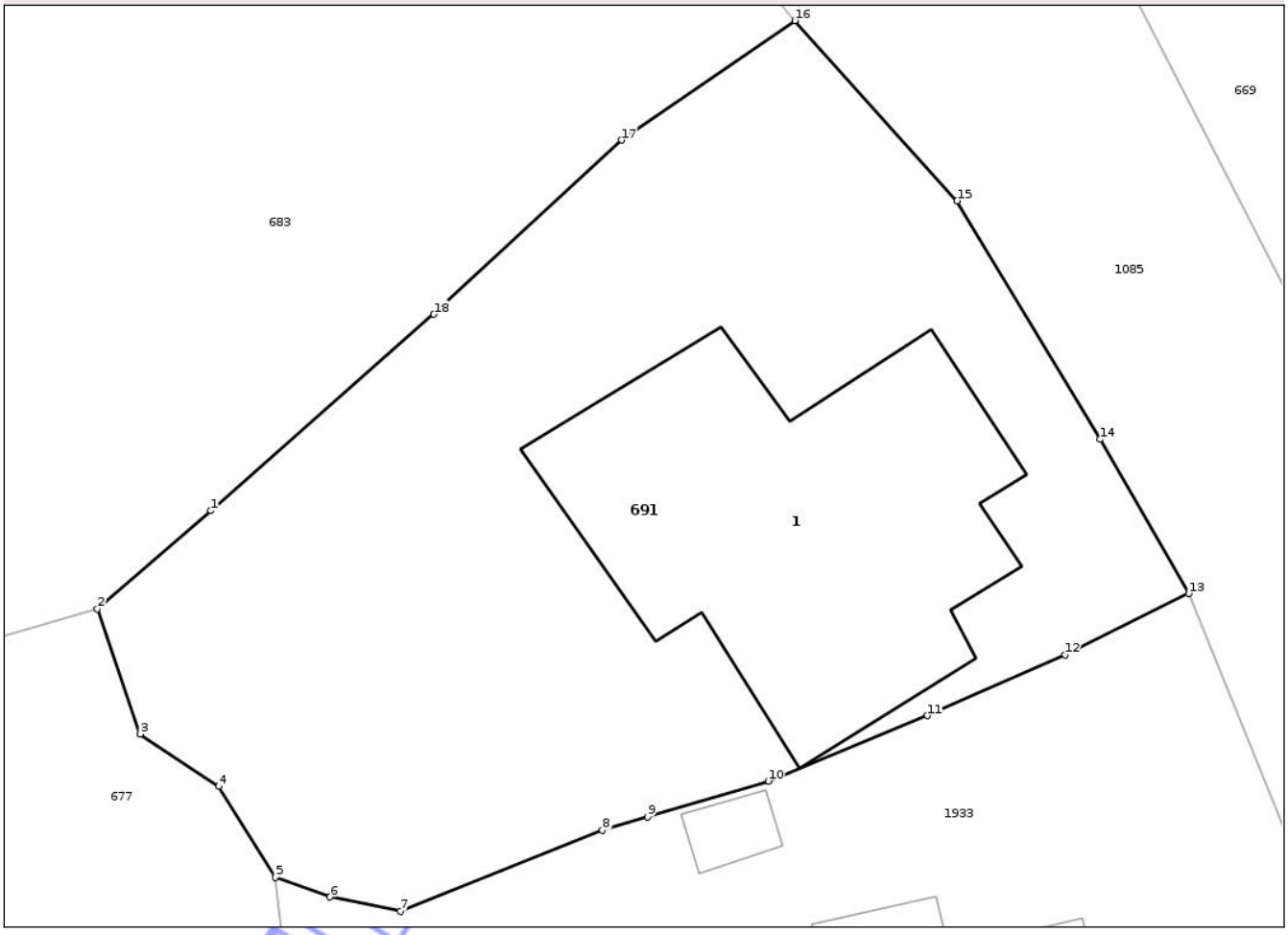
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 610 Masurata: 613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	398	6	331	-	
2	arabil	DA	215	6	332	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.638,648 403.817,051	2	555.634,774 403.813,704	5.12
2	555.634,774 403.813,704	3	555.636,232 403.809,425	4.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.636,232 403.809,425	4	555.638,908 403.807,64	3.217
4	555.638,908 403.807,64	5	555.640,839 403.804,532	3.659
5	555.640,839 403.804,532	6	555.642,709 403.803,864	1.986
6	555.642,709 403.803,864	7	555.645,117 403.803,373	2.458
7	555.645,117 403.803,373	8	555.652,019 403.806,138	7.435
8	555.652,019 403.806,138	9	555.653,549 403.806,592	1.596
9	555.653,549 403.806,592	10	555.657,682 403.807,821	4.312
10	555.657,682 403.807,821	11	555.663,114 403.810,055	5.873
11	555.663,114 403.810,055	12	555.667,806 403.812,135	5.132
12	555.667,806 403.812,135	13	555.672,029 403.814,223	4.711
13	555.672,029 403.814,223	14	555.669,005 403.819,488	6.072
14	555.669,005 403.819,488	15	555.664,125 403.827,632	9.494
15	555.664,125 403.827,632	16	555.658,582 403.833,777	8.276
16	555.658,582 403.833,777	17	555.652,668 403.829,703	7.181
17	555.652,668 403.829,703	18	555.646,262 403.823,756	8.741
18	555.646,262 403.823,756	1	555.638,648 403.817,051	10.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Codrului, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21131	Din acte: 307 Masurata: 633	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21131-C1	Loc. Ragman, Str Codrului, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2068 / 09/02/2017		
Act Notarial nr. 193, din 03/02/2017 emis de NP Dragan Florentina Victoria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIMBAS BOGDAN** 2) **GHIMBAS ILEANA SORINA**	
7708 / 30/03/2016		
Act Notarial nr. 485, din 29/03/2016 emis de NP DRAGAN FLORENTINA VICTORIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHIMBAS BOGDAN** 2) **GHIMBAS ILEANA SORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

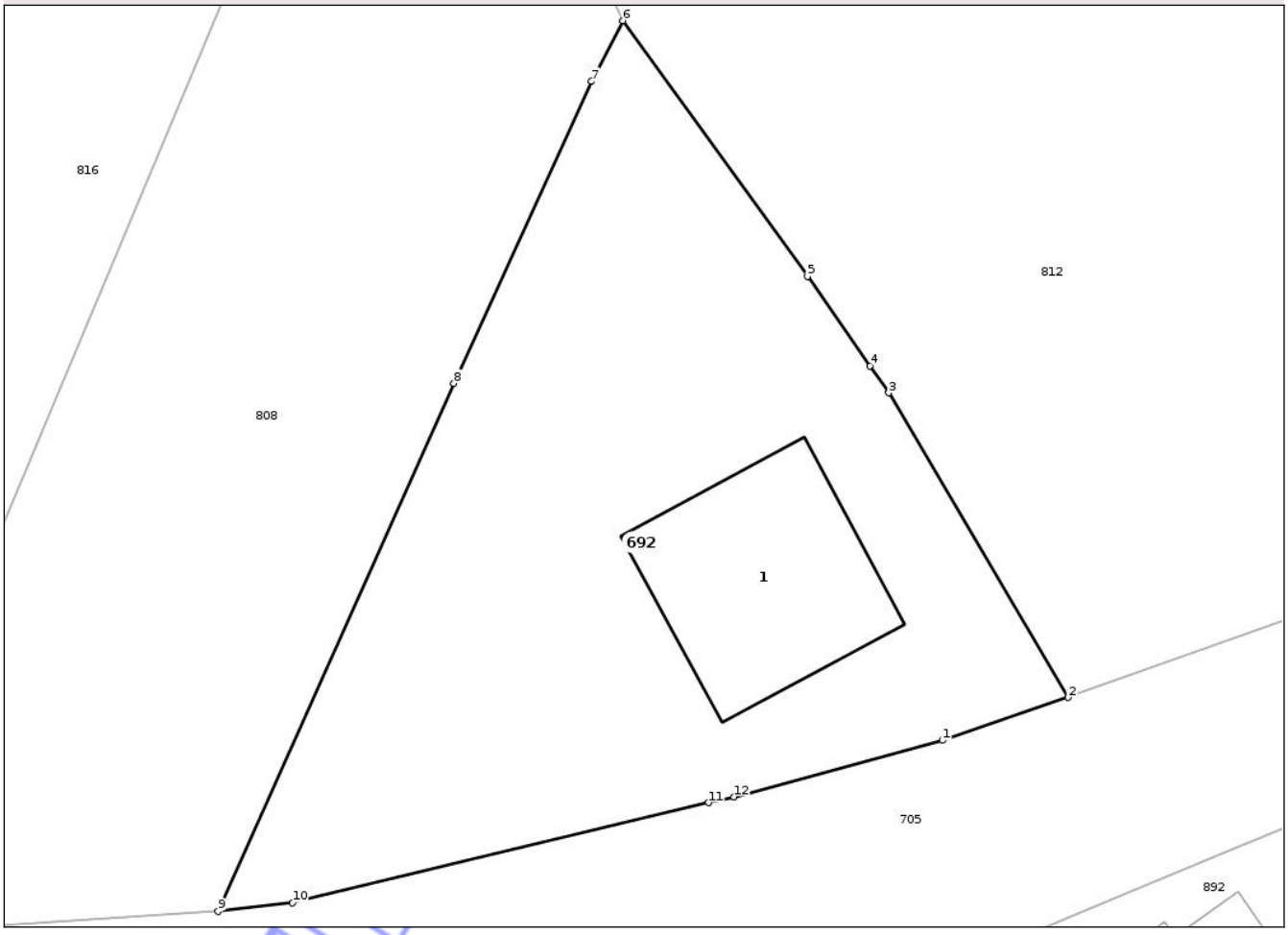
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21131	Din acte: 307 Masurata: 633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	633	2	99	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21131-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 81 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.987,253 404.088,481	2	554.992,573 404.090,289	5.619
2	554.992,573 404.090,289	3	554.984,991 404.103,163	14.941
3	554.984,991 404.103,163	4	554.984,202 404.104,295	1.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	554.984,202 404.104,295	5	554.981,555 404.108,09	4.627
5	554.981,555 404.108,09	6	554.973,746 404.118,889	13.327
6	554.973,746 404.118,889	7	554.972,438 404.116,323	2.88
7	554.972,438 404.116,323	8	554.966,613 404.103,562	14.028
8	554.966,613 404.103,562	9	554.956,646 404.081,254	24.433
9	554.956,646 404.081,254	10	554.959,796 404.081,617	3.171
10	554.959,796 404.081,617	11	554.977,375 404.085,851	18.082
11	554.977,375 404.085,851	12	554.978,461 404.086,09	1.112
12	554.978,461 404.086,09	1	554.987,253 404.088,481	9.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1161
Nr. cadastral vechi:10115

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Ragman, Nr. 35A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20202	43	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20202-C1	Loc. Ragman, Str Ragman, Nr. 35A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13202 / 24/06/2008		
Act Notarial nr. 3016, din 23/06/2008 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SAVU FLORICA**, Lipsa CNP.	
60444 / 12/12/2025		
Act Notarial nr. 47, din 11/12/2025 emis de NP Manolescu Andreea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **SAVU FLORICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SAVU GEORGETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **SAVU FLORICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **SAVU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

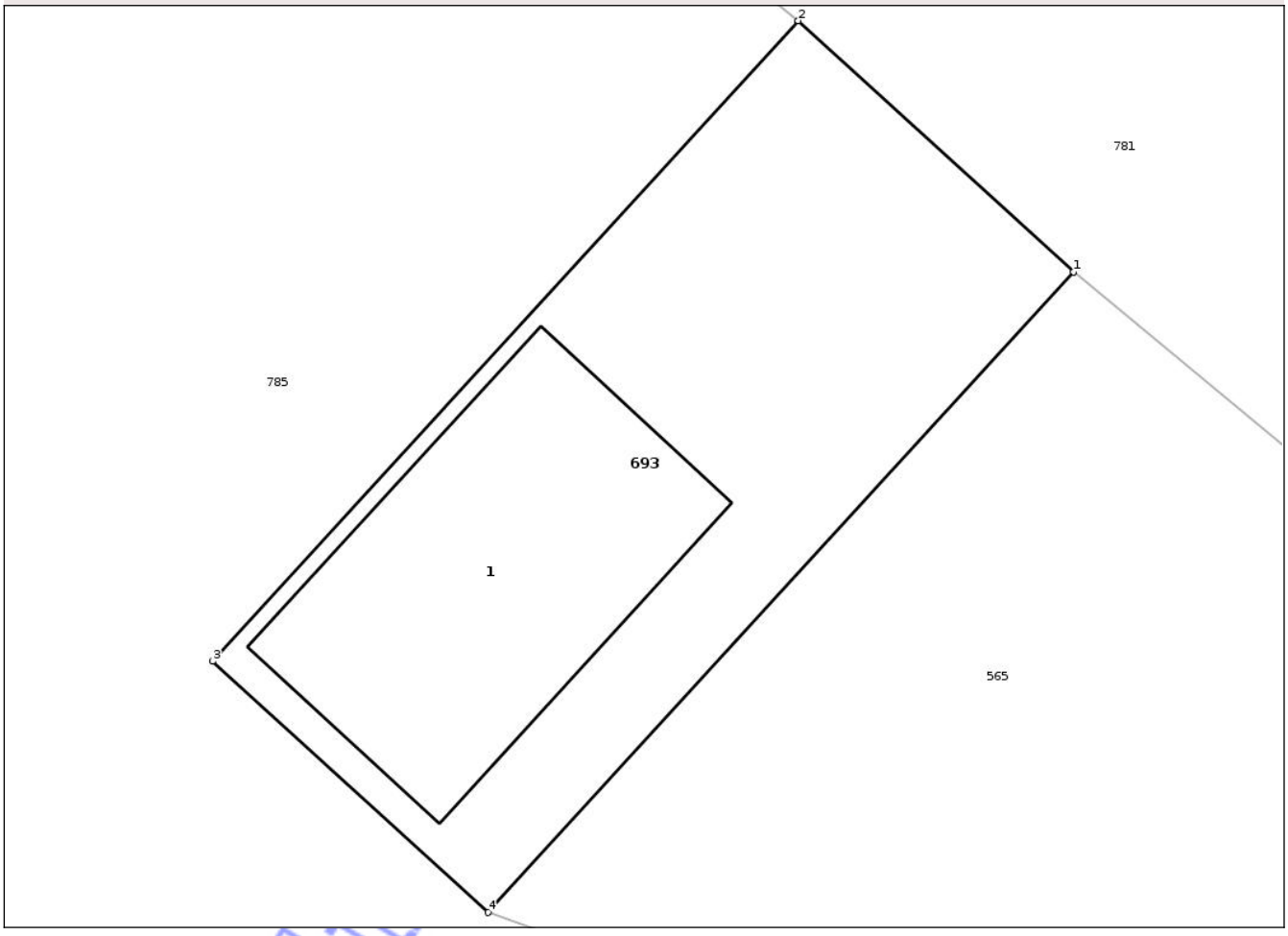
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20202	43	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	43	17	15/9Cc	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20202-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; GARAJ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.935,311 404.821,316	2	554.932,136 404.824,207	4.294
2	554.932,136 404.824,207	3	554.925,387 404.816,835	9.995
3	554.925,387 404.816,835	4	554.928,563 404.813,944	4.295
4	554.928,563 404.813,944	1	554.935,311 404.821,316	9.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1702
Nr. cadastral vechi:10424

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20603	Din acte: 474 Masurata: 475	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21618 / 16/12/2009		
Act Notarial nr. 3137, din 14/12/2009 emis de NP POP MIHAI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STATE GABRIELA ANDREEA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STATE MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3700 / 11/03/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2102, din 09/08/2000 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C1	se noteaza sulta pentru suma de 4.288.437 lei in favoarea lui STATE SIMONA-LILIANA, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1

Neutilizabil în circuitul civil

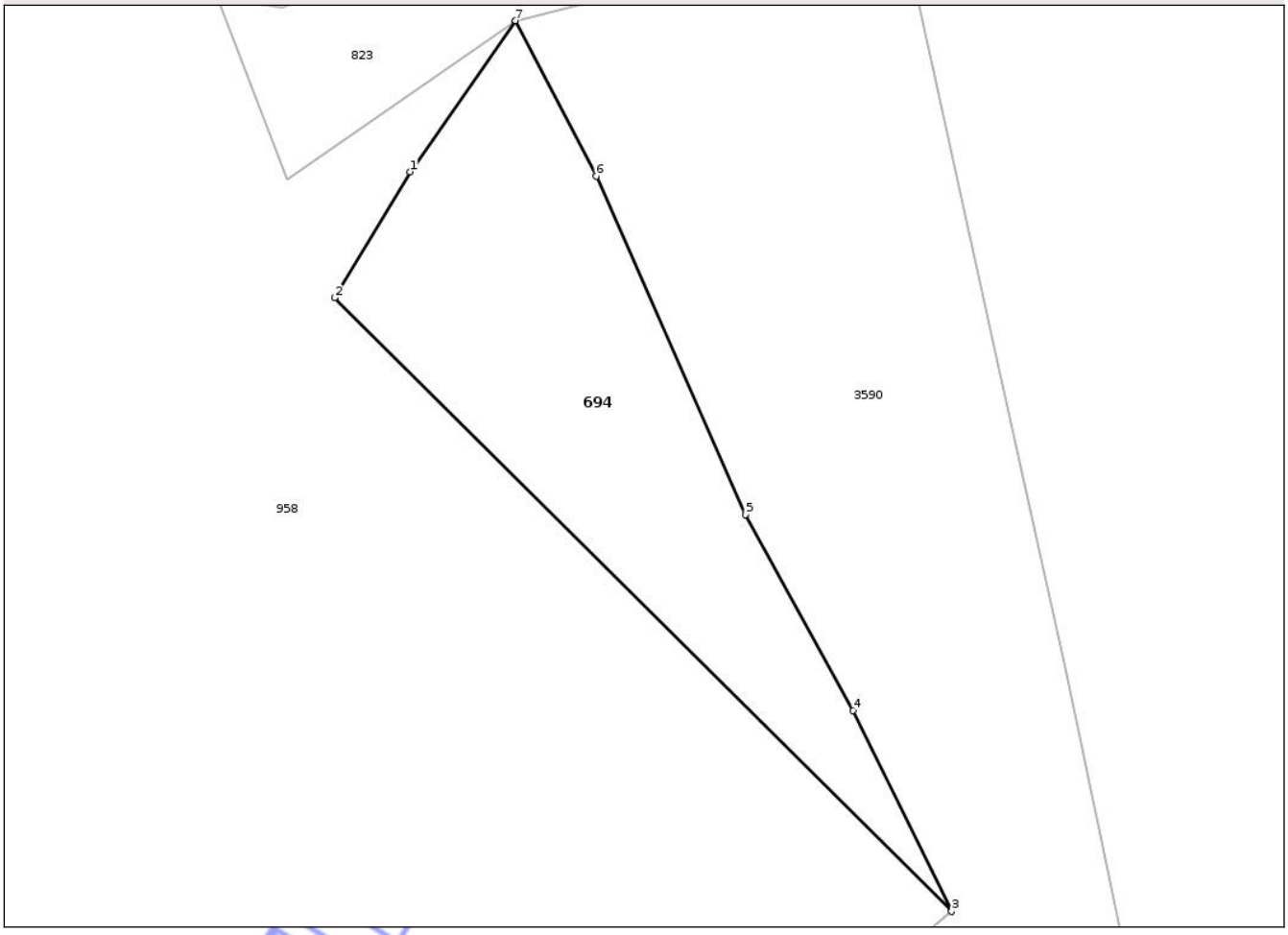
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20603	Din acte: 474 Masurata: 475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	475	2	43-PARTIAL	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.682,471 404.446,777	2	554.678,067 404.439,437	8.56
2	554.678,067 404.439,437	3	554.714,051 404.403,647	50.752
3	554.714,051 404.403,647	4	554.708,31 404.415,37	13.053
4	554.708,31 404.415,37	5	554.702,029 404.426,791	13.034
5	554.702,029 404.426,791	6	554.693,315 404.446,516	21.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.693,315 404.446,516	7	554.688,613 404.455,589	10.219
7	554.688,613 404.455,589	1	554.682,471 404.446,777	10.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1223
Nr. cadastral vechi:10147

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 74E, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20240	Din acte: 300 Masurata: 237	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20240-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 74E, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18536 / 10/10/2007		
Act Notarial nr. 5001, din 09/10/2007 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OANCEA IVAN** 2) **OANCEA ILEANA**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20240	Din acte: 300 Masurata: 237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	237	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20240-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.108,48 404.116,913	2	555.109,49 404.117,943	1.443
2	555.109,49 404.117,943	3	555.099,37 404.119,543	10.246
3	555.099,37 404.119,543	4	555.100,43 404.128,483	9.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.100,43 404.128,483	5	555.099,43 404.128,503	1.0
5	555.099,43 404.128,503	6	555.089,45 404.129,103	9.998
6	555.089,45 404.129,103	7	555.087,56 404.121,363	7.967
7	555.087,56 404.121,363	8	555.086,29 404.115,983	5.528
8	555.086,29 404.115,983	9	555.086,81 404.115,853	0.536
9	555.086,81 404.115,853	10	555.098,0 404.112,433	11.701
10	555.098,0 404.112,433	11	555.105,39 404.110,733	7.583
11	555.105,39 404.110,733	12	555.106,54 404.114,633	4.066
12	555.106,54 404.114,633	1	555.108,48 404.116,913	2.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 66, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.527	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

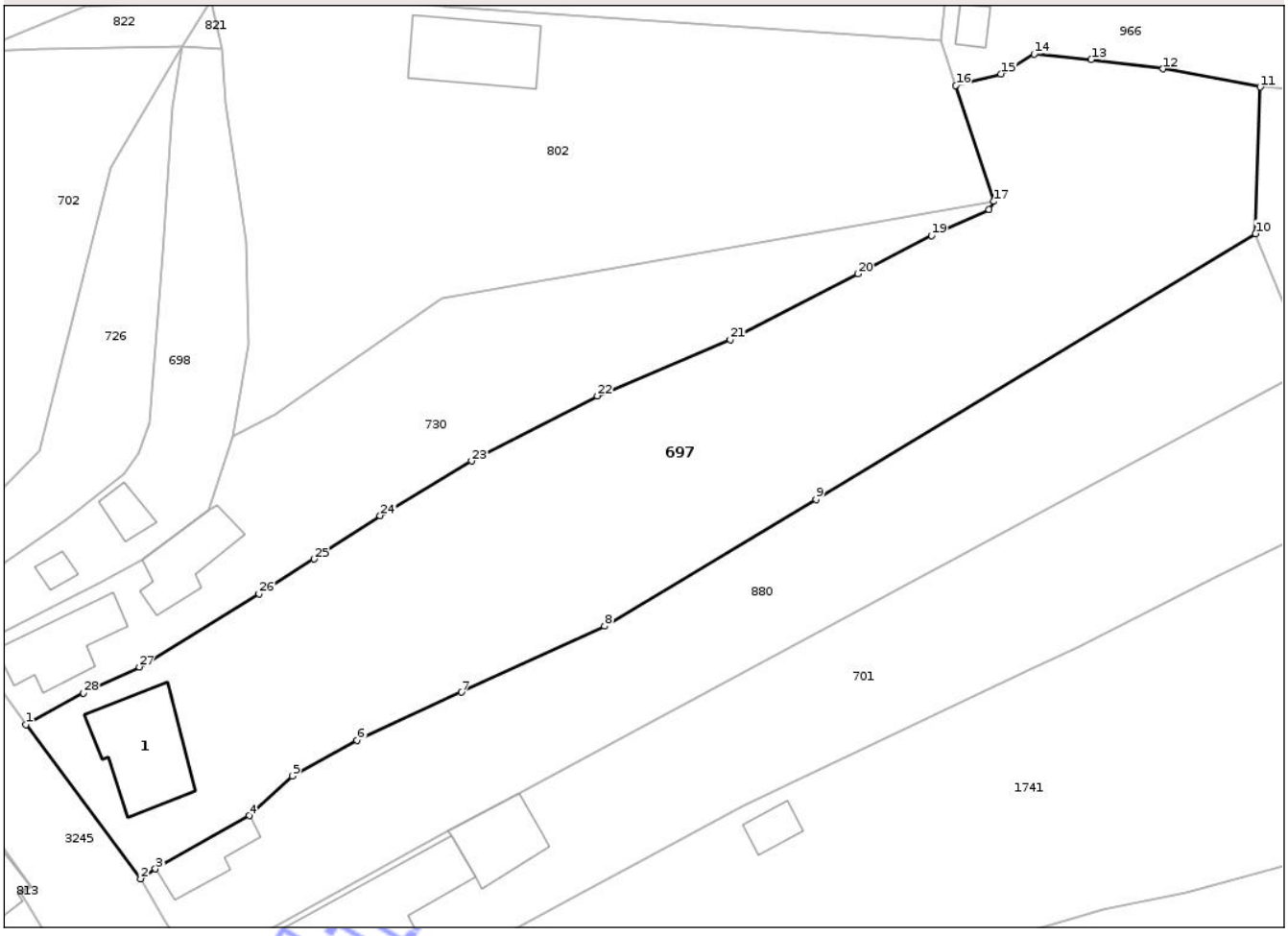
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	398	1	62,62	-	
2	arabil	DA	2.129	1	64	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.123,732 404.054,098	2	555.135,018 404.038,93	18.906
3	555.136,494 404.039,911	4	555.145,733 404.045,147	10.62
5	555.149,964 404.049,049	6	555.156,344 404.052,554	7.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.135,018 404.038,93	3	555.136,494 404.039,911	1.772
4	555.145,733 404.045,147	5	555.149,964 404.049,049	5.756
6	555.156,344 404.052,554	7	555.166,61 404.057,295	11.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	555.166,61 404.057,295	8	555.180,705 404.063,788	15.519
9	555.201,535 404.076,242	10	555.244,814 404.102,383	50.561
11	555.245,287 404.116,813	12	555.235,715 404.118,588	9.735
13	555.228,631 404.119,508	14	555.223,017 404.120,037	5.639
15	555.219,74 404.118,099	16	555.215,307 404.116,977	4.573
17	555.219,053 404.105,56	18	555.218,566 404.104,769	0.929
19	555.212,908 404.102,213	20	555.205,67 404.098,441	8.162
21	555.193,099 404.091,96	22	555.180,016 404.086,425	14.206
23	555.167,619 404.080,033	24	555.158,628 404.074,654	10.477
25	555.152,122 404.070,38	26	555.146,677 404.066,953	6.434
27	555.134,904 404.059,763	28	555.129,401 404.057,207	6.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	555.180,705 404.063,788	9	555.201,535 404.076,242	24.269
10	555.244,814 404.102,383	11	555.245,287 404.116,813	14.438
12	555.235,715 404.118,588	13	555.228,631 404.119,508	7.143
14	555.223,017 404.120,037	15	555.219,74 404.118,099	3.807
16	555.215,307 404.116,977	17	555.219,053 404.105,56	12.016
18	555.218,566 404.104,769	19	555.212,908 404.102,213	6.209
20	555.205,67 404.098,441	21	555.193,099 404.091,96	14.143
22	555.180,016 404.086,425	23	555.167,619 404.080,033	13.948
24	555.158,628 404.074,654	25	555.152,122 404.070,38	7.784
26	555.146,677 404.066,953	27	555.134,904 404.059,763	13.795
28	555.129,401 404.057,207	1	555.123,732 404.054,098	6.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 70, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		501	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	501	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.2		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.3		constructii de locuinte	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	555.118,046 404.061,45	2	555.118,302 404.061,58	0.287
2	555.118,302 404.061,58	3	555.124,704 404.064,838	7.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.124,704 404.064,838	4	555.131,023 404.068,053	7.09
4	555.131,023 404.068,053	5	555.135,238 404.070,337	4.794
5	555.135,238 404.070,337	6	555.141,758 404.075,174	8.118
6	555.141,758 404.075,174	7	555.144,147 404.082,417	7.627
7	555.144,147 404.082,417	8	555.145,71 404.091,51	9.226
8	555.145,71 404.091,51	9	555.145,363 404.101,582	10.078
9	555.145,363 404.101,582	10	555.143,413 404.115,161	13.718
10	555.143,413 404.115,161	11	555.143,029 404.120,586	5.439
11	555.143,029 404.120,586	12	555.139,091 404.120,781	3.943
12	555.139,091 404.120,781	13	555.138,198 404.114,844	6.004
13	555.138,198 404.114,844	14	555.137,183 404.100,435	14.445
14	555.137,183 404.100,435	15	555.135,868 404.083,759	16.728
15	555.135,868 404.083,759	16	555.134,776 404.080,738	3.212
16	555.134,776 404.080,738	17	555.133,373 404.078,713	2.464
17	555.133,373 404.078,713	18	555.127,728 404.074,228	7.21
18	555.127,728 404.074,228	19	555.119,856 404.068,764	9.582
19	555.119,856 404.068,764	20	555.114,461 404.065,095	6.524
20	555.114,461 404.065,095	1	555.118,046 404.061,45	5.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:662(e:662)
Nr. cadastral vechi:608/7/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20009	472	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17622 / 01/10/2007		
Act Notarial nr. 1872, din 28/09/2007 emis de NP FLORENTINA VICTORIA DRAGAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARZA MARIAN-OVIDIU-CRISTIAN**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

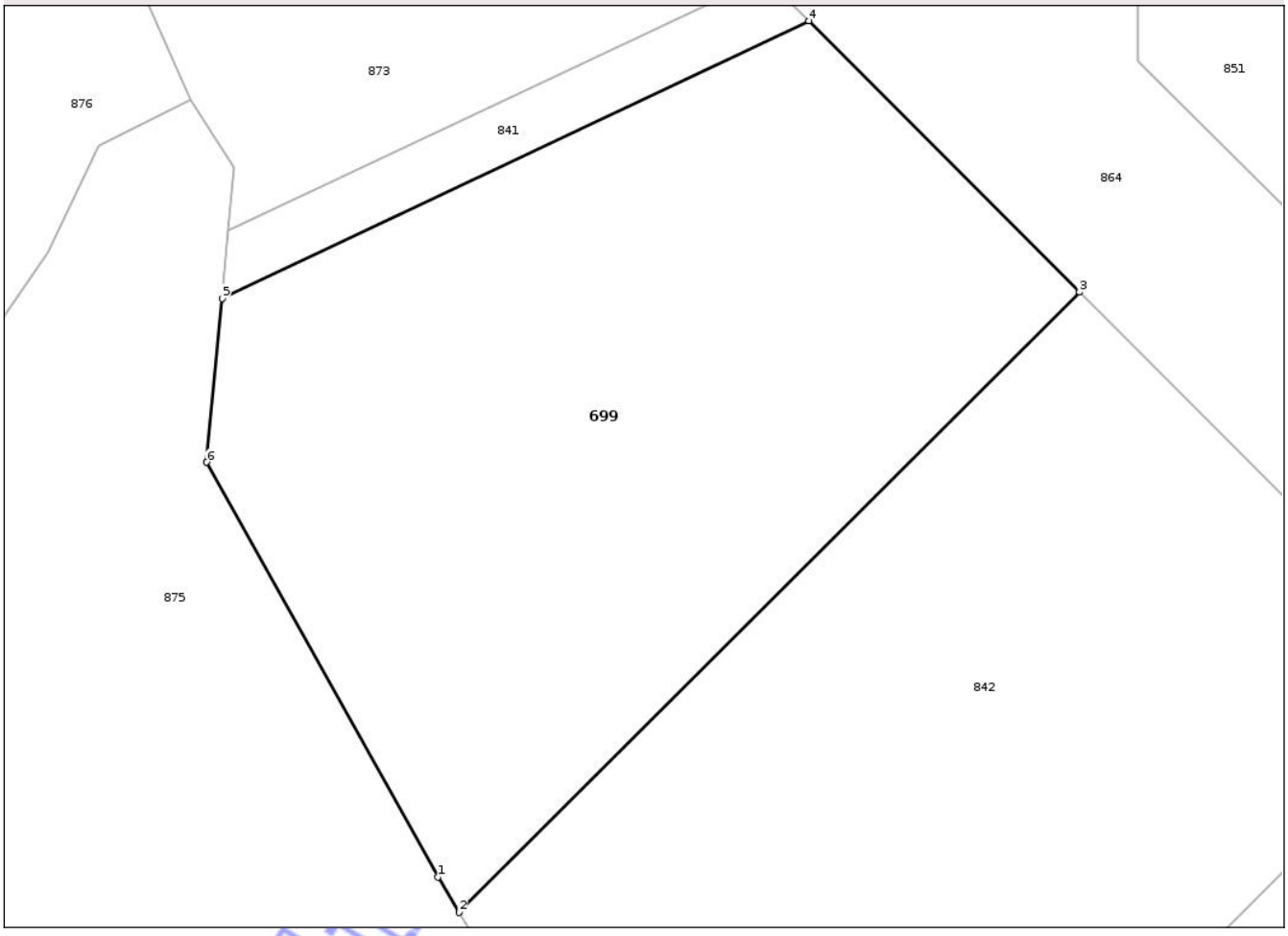
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20009	472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	472	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.065,192 404.473,24	2	555.065,928 404.472,044	1.404
2	555.065,928 404.472,044	3	555.087,086 404.493,177	29.904
3	555.087,086 404.493,177	4	555.077,849 404.502,425	13.071
4	555.077,849 404.502,425	5	555.057,834 404.492,963	22.139
5	555.057,834 404.492,963	6	555.057,314 404.487,383	5.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.057,314 404.487,383	1	555.065,192 404.473,24	16.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1941
Nr. cadastral vechi:581

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 86, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20795	Din acte: 2.195 Masurata: 2.216	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20795-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 86, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Locuinţă având parter cu Sc=110.47 mp; Su=69.31 mp; Su terasă acoperită=12.16 mp Construcţia C2 este înglobată în locuinţa C1 conform A.C. nr.30/24.11.2011 şi schiţelor anexe.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21333 / 20/05/2025		
Act Notarial nr. 784, din 20/05/2025 emis de NP Ionescu Diana Cristina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LASLO CODRIN-ALEXANDRU**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LASLO CODRIN-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35480 / 22/08/2024		
Act Notarial nr. 907, din 22/04/2024 emis de Dobre Stelorian Daniel (act de partaja voluntar);		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **Laslo Cristina Carmen**	
21333 / 20/05/2025		
Act Notarial nr. 784, din 20/05/2025 emis de NP Ionescu Diana Cristina;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BĂDULESCU CONSTANTIN**	

Nepublicabil în circuitul civil

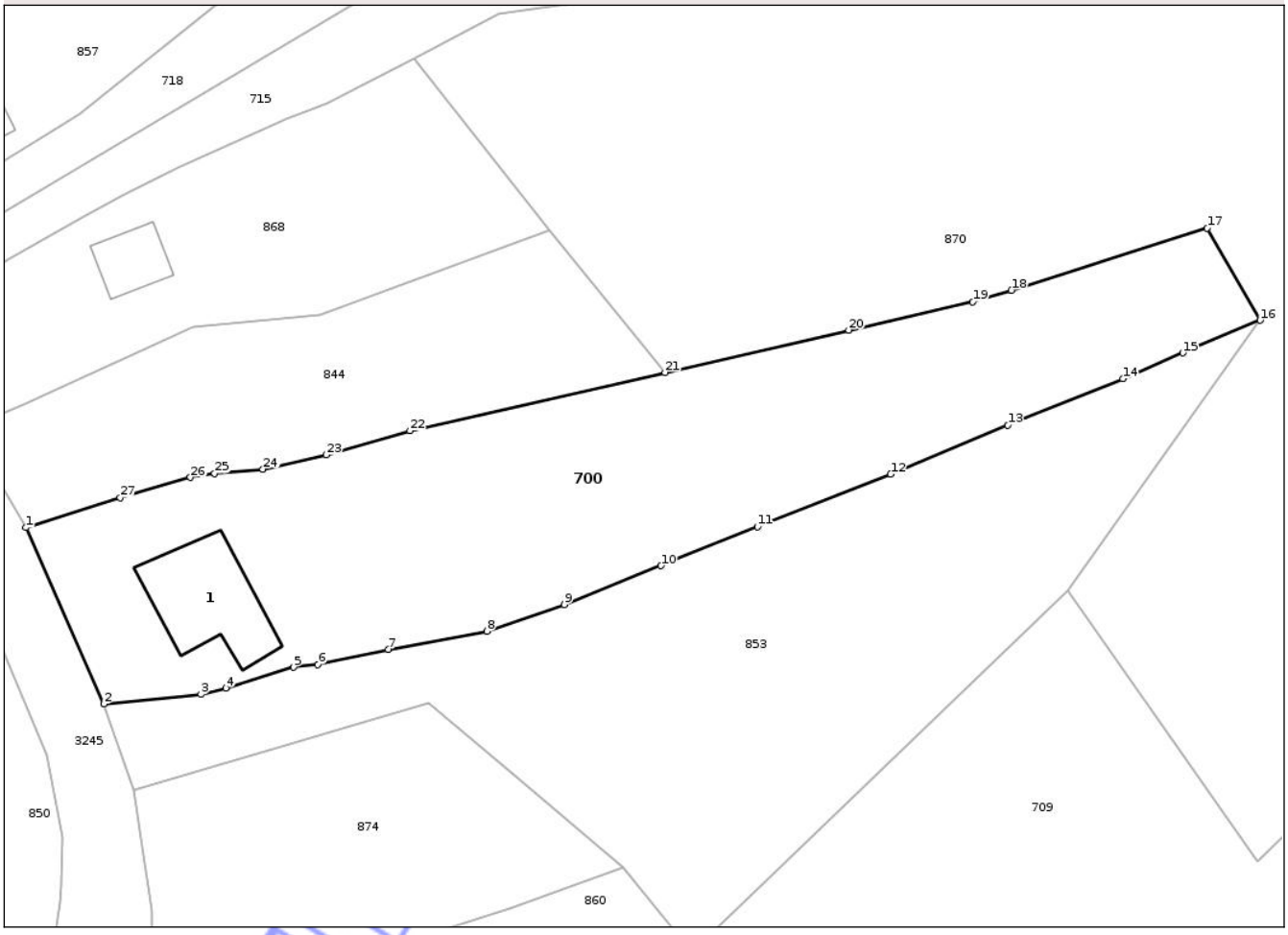
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20795	Din acte: 2.195 Masurata: 2.216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	1	25,26,27	-	
2	livada	DA	1.716	1	25,26,27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20795-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Locuinţă având parter cu Sc=110.47 mp; Su=69.31 mp; Su terasă acoperită=12.16 mp Construcţia C2 este înglobată în locuinţa C1 conform A.C. nr.30/24.11.2011 şi schiţelor anexe.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.054,464 404.250,037	2	555.062,467 404.231,899	19.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.062,467 404.231,899	3	555.072,478 404.232,891	10.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.072,478 404.232,891	4	555.075,029 404.233,511	2.625
5	555.082,03 404.235,682	6	555.084,513 404.235,958	2.498
7	555.091,794 404.237,504	8	555.101,922 404.239,39	10.302
9	555.109,907 404.242,124	10	555.119,849 404.246,117	10.714
11	555.129,762 404.250,128	12	555.143,464 404.255,529	14.728
13	555.155,53 404.260,6	14	555.167,381 404.265,364	12.773
15	555.173,563 404.268,025	16	555.181,524 404.271,377	8.638
17	555.176,067 404.280,865	18	555.155,902 404.274,474	21.154
19	555.151,923 404.273,294	20	555.139,164 404.270,376	13.088
21	555.120,261 404.266,003	22	555.094,001 404.260,011	26.935
23	555.085,396 404.257,527	24	555.078,855 404.256,054	6.705
25	555.073,878 404.255,603	26	555.071,395 404.255,2	2.515
27	555.064,173 404.253,124	1	555.054,464 404.250,037	10.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.075,029 404.233,511	5	555.082,03 404.235,682	7.33
6	555.084,513 404.235,958	7	555.091,794 404.237,504	7.443
8	555.101,922 404.239,39	9	555.109,907 404.242,124	8.44
10	555.119,849 404.246,117	11	555.129,762 404.250,128	10.694
12	555.143,464 404.255,529	13	555.155,53 404.260,6	13.088
14	555.167,381 404.265,364	15	555.173,563 404.268,025	6.73
16	555.181,524 404.271,377	17	555.176,067 404.280,865	10.945
18	555.155,902 404.274,474	19	555.151,923 404.273,294	4.15
20	555.139,164 404.270,376	21	555.120,261 404.266,003	19.402
22	555.094,001 404.260,011	23	555.085,396 404.257,527	8.956
24	555.078,855 404.256,054	25	555.073,878 404.255,603	4.997
26	555.071,395 404.255,2	27	555.064,173 404.253,124	7.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15
Nr. cadastral vechi:11

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 62, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21405	1.518	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 62, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp;
A1.2		Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 62, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
589 / 24/09/1999		
Act Notarial nr. 3117, din 10/09/1999 emis de BN Musat M-savulescu V-Ivan M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **NISTOR GABRIELA-GEORGETA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 15)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **NAZENCOPF ELENA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 15)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **PARASCHIV CATALIN**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 15)	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NAZENCOPF ELENA**, Lipsa CNP. 2) **PARASCHIV CATALIN**, Lipsa CNP. 3) **NISTOR GABRIELA-GEORGETA**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nu constituie act oficial

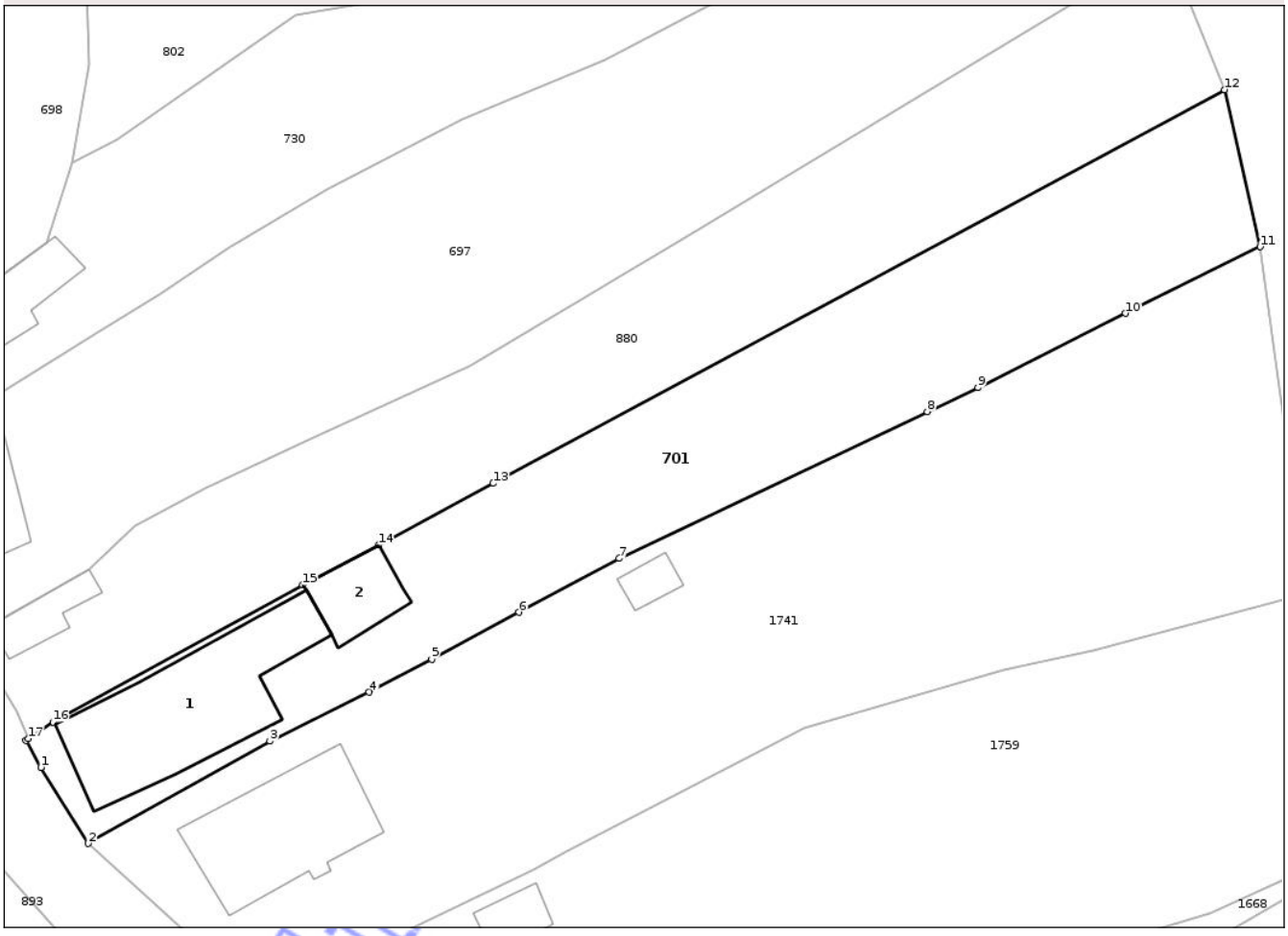
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21405	1.518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.518	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	209	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	555.141,245 404.026,92	2	555.145,62 404.019,928	8.248
2	555.145,62 404.019,928	3	555.162,326 404.029,341	19.175
3	555.162,326 404.029,341	4	555.171,446 404.033,829	10.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.171,446 404.033,829	5	555.177,198 404.036,87	6.506
5	555.177,198 404.036,87	6	555.185,213 404.041,165	9.093
6	555.185,213 404.041,165	7	555.194,454 404.046,116	10.484
7	555.194,454 404.046,116	8	555.222,789 404.059,592	31.376
8	555.222,789 404.059,592	9	555.227,431 404.061,788	5.135
9	555.227,431 404.061,788	10	555.241,002 404.068,625	15.196
10	555.241,002 404.068,625	11	555.253,409 404.074,746	13.835
11	555.253,409 404.074,746	12	555.250,117 404.089,176	14.801
12	555.250,117 404.089,176	13	555.182,853 404.053,01	76.37
13	555.182,853 404.053,01	14	555.172,31 404.047,341	11.97
14	555.172,31 404.047,341	15	555.165,317 404.043,658	7.904
15	555.165,317 404.043,658	16	555.142,377 404.031,077	26.163
16	555.142,377 404.031,077	17	555.140,111 404.029,563	2.725
17	555.140,111 404.029,563	18	555.139,879 404.029,398	0.285
18	555.139,879 404.029,398	1	555.141,245 404.026,92	2.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:342
Nr. cadastral vechi:469

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 72, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21075	Din acte: 1.279 Masurata: 1.083	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21075-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 72, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; C1- locuinta sc-73,45 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4832 / 22/06/2006		
Act Notarial nr. 1648, din 21/06/2006 emis de NSL - CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STRUGARI GHEORGHE** 2) **STRUGARI SILVIA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 342)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21075	Din acte: 1.279 Masurata: 1.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	1	-	-	
2	arabil	DA	667	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21075-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; C1-locuinta sc- 73,45 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.101,117 404.076,478	2	555.110,76 404.068,632	12.432
2	555.110,76 404.068,632	3	555.114,518 404.071,17	4.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.114,518 404.071,17	4	555.118,629 404.074,559	5.328
4	555.118,629 404.074,559	5	555.125,071 404.080,979	9.095
5	555.125,071 404.080,979	6	555.126,529 404.086,727	5.93
6	555.126,529 404.086,727	7	555.132,138 404.108,848	22.821
7	555.132,138 404.108,848	8	555.139,091 404.120,781	13.811
8	555.139,091 404.120,781	9	555.125,336 404.120,573	13.757
9	555.125,336 404.120,573	10	555.118,646 404.120,235	6.699
10	555.118,646 404.120,235	11	555.116,136 404.119,116	2.748
11	555.116,136 404.119,116	12	555.113,87 404.117,07	3.053
12	555.113,87 404.117,07	13	555.111,142 404.113,072	4.84
13	555.111,142 404.113,072	14	555.110,004 404.109,156	4.078
14	555.110,004 404.109,156	15	555.108,098 404.102,357	7.061
15	555.108,098 404.102,357	16	555.105,104 404.096,123	6.916
16	555.105,104 404.096,123	17	555.103,628 404.089,657	6.632
17	555.103,628 404.089,657	18	555.101,95 404.078,403	11.378
18	555.101,95 404.078,403	1	555.101,117 404.076,478	2.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.918	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

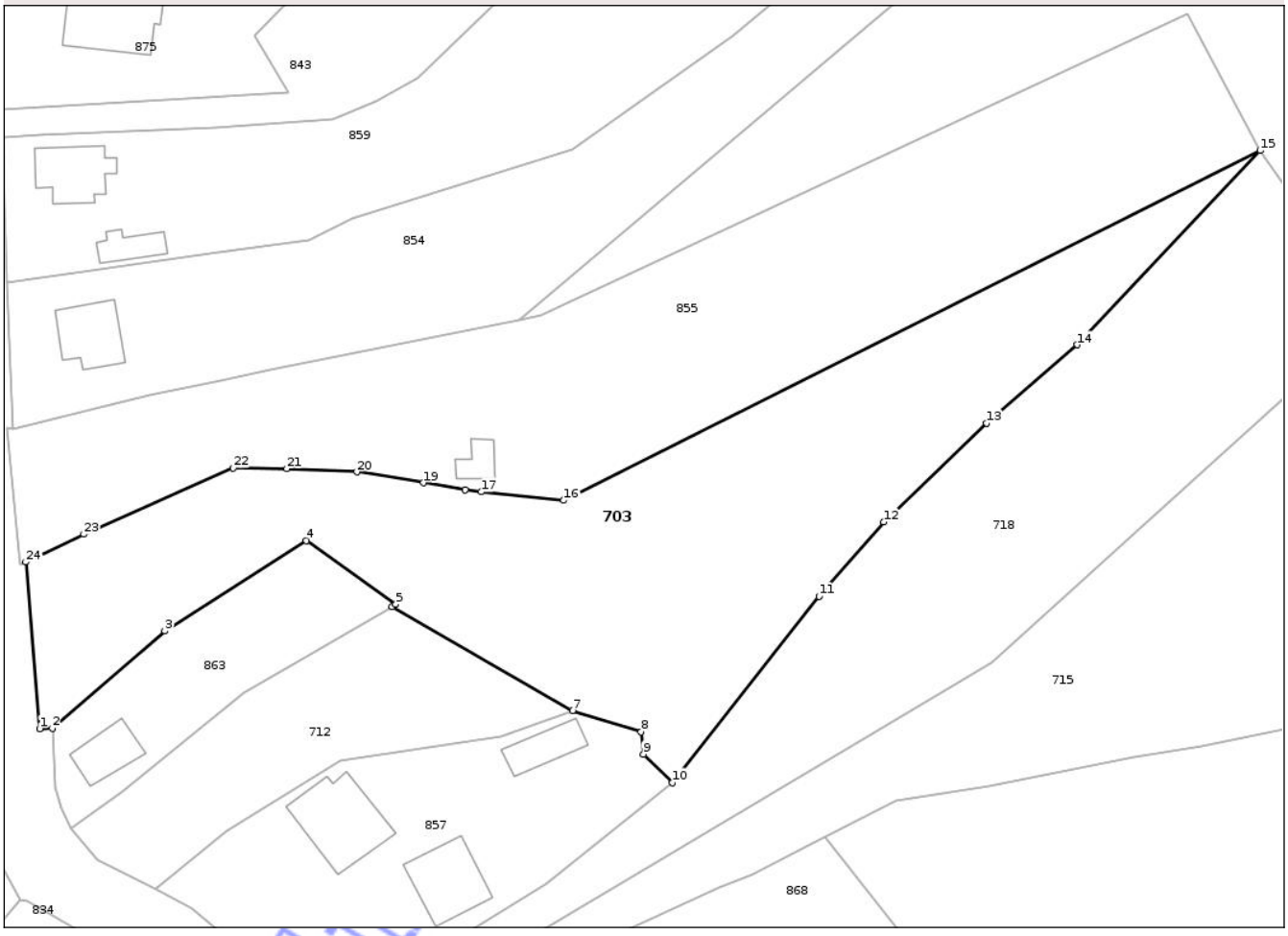
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.918	1	13,14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.997,614 404.311,658	2	554.999,163 404.311,712	1.55
3	555.013,032 404.323,71	4	555.030,477 404.334,788	20.665
5	555.041,497 404.326,984	6	555.041,035 404.326,658	0.565
7	555.063,264 404.313,907	8	555.071,705 404.311,307	8.832
9	555.072,001 404.308,545	10	555.075,577 404.305,049	5.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.999,163 404.311,712	3	555.013,032 404.323,71	18.339
4	555.030,477 404.334,788	5	555.041,497 404.326,984	13.503
6	555.041,035 404.326,658	7	555.063,264 404.313,907	25.626
8	555.071,705 404.311,307	9	555.072,001 404.308,545	2.778
10	555.075,577 404.305,049	11	555.093,622 404.327,958	29.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	555.093,622 404.327,958	12	555.101,6 404.337,097	12.131
13	555.114,281 404.349,272	14	555.125,462 404.358,91	14.762
15	555.147,988 404.382,796	16	555.062,186 404.339,767	95.987
17	555.052,004 404.340,811	18	555.050,057 404.341,087	1.966
19	555.044,874 404.341,928	20	555.036,671 404.343,26	8.31
21	555.028,07 404.343,65	22	555.021,462 404.343,722	6.608
23	555.003,046 404.335,601	24	554.995,914 404.332,168	7.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	555.101,6 404.337,097	13	555.114,281 404.349,272	17.579
14	555.125,462 404.358,91	15	555.147,988 404.382,796	32.832
16	555.062,186 404.339,767	17	555.052,004 404.340,811	10.235
18	555.050,057 404.341,087	19	555.044,874 404.341,928	5.251
20	555.036,671 404.343,26	21	555.028,07 404.343,65	8.61
22	555.021,462 404.343,722	23	555.003,046 404.335,601	20.127
24	554.995,914 404.332,168	1	554.997,614 404.311,658	20.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:27(e:27)
Nr. cadastral vechi:50

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20606	Din acte: 804 Masurata: 794	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1573 / 13/12/1999		
Act Notarial nr. 3870, din 10/12/1999 emis de NP Pop Mihai;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **HOROTAN VIORICA AUGUSTA**, Lipsa CNP.	
5091 / 02/04/2009		
Act Notarial nr. 10, din 19/03/2009 emis de NP CAMELIA ALEXANDRU POPA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **HOROTAN BOGDAN FLORIN**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

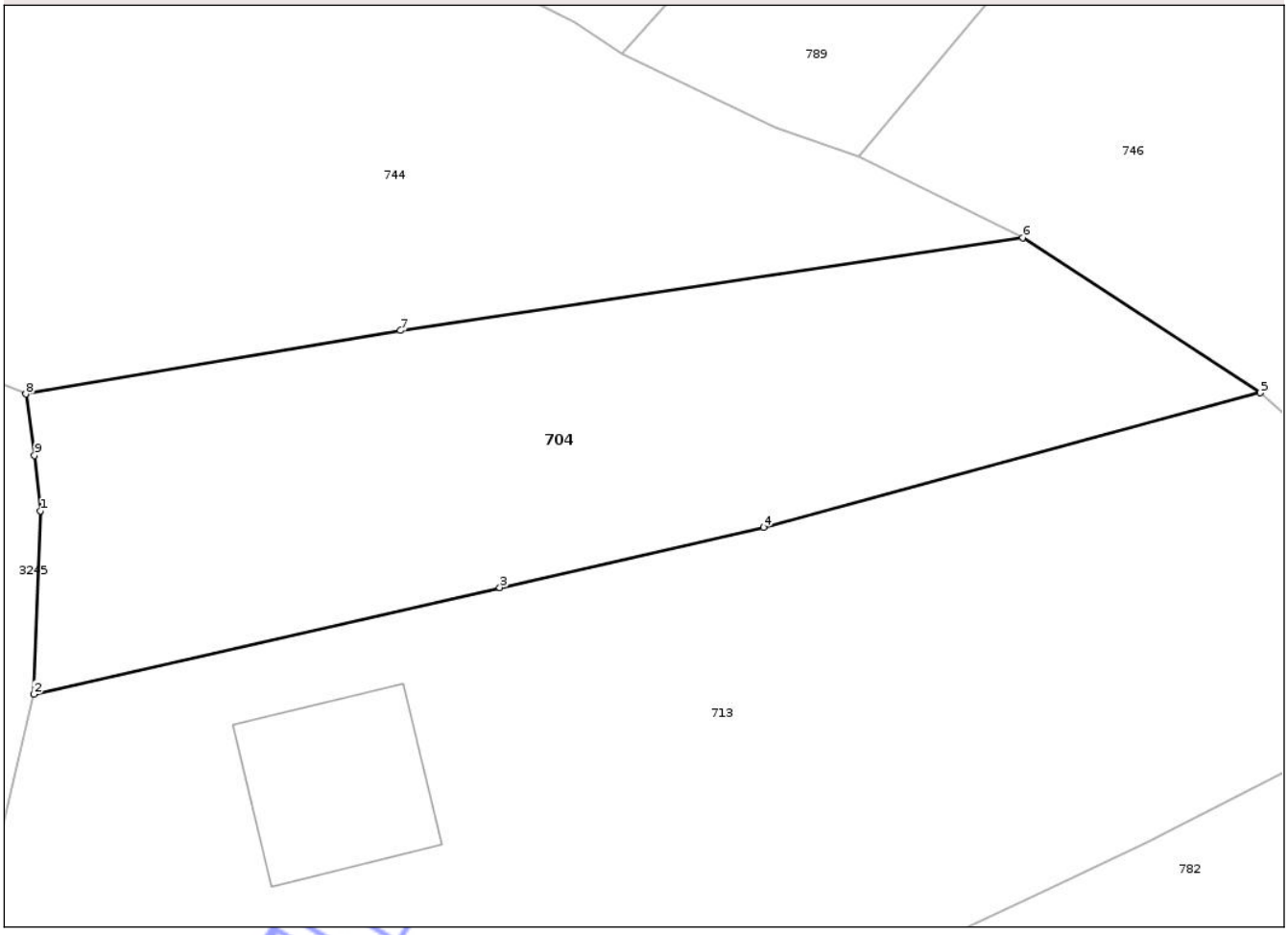
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20606	Din acte: 804 Masurata: 794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	794	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.715,855 404.837,278	2	554.715,5 404.827,662	9.623
2	554.715,5 404.827,662	3	554.739,927 404.833,256	25.059
3	554.739,927 404.833,256	4	554.753,736 404.836,418	14.166
4	554.753,736 404.836,418	5	554.779,776 404.843,463	26.976
5	554.779,776 404.843,463	6	554.767,325 404.851,584	14.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.767,325 404.851,584	7	554.734,726 404.846,724	32.959
7	554.734,726 404.846,724	8	554.715,093 404.843,393	19.914
8	554.715,093 404.843,393	9	554.715,55 404.840,171	3.254
9	554.715,55 404.840,171	1	554.715,855 404.837,278	2.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 112, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		659	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 112, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STROIE ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	1	4	-	
2	arabil	DA	225	1	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.991,594 404.412,88	2	554.992,123 404.403,687	9.208
3	555.004,681 404.403,458	4	555.008,461 404.405,698	4.394
5	555.009,874 404.410,369	6	555.013,379 404.419,229	9.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.992,123 404.403,687	3	555.004,681 404.403,458	12.56
4	555.008,461 404.405,698	5	555.009,874 404.410,369	4.88
6	555.013,379 404.419,229	7	555.017,636 404.428,35	10.066

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	555.017,636 404.428,35	8	555.021,156 404.437,617	9.913
9	555.023,064 404.444,493	10	555.024,534 404.447,384	3.243
11	555.027,258 404.456,144	12	555.013,3 404.459,727	14.411
13	555.011,774 404.454,894	14	555.010,379 404.446,84	8.174
15	555.009,96 404.437,046	16	555.009,833 404.433,691	3.357
17	555.008,681 404.428,589	18	555.007,941 404.426,442	2.271
19	555.007,007 404.423,555	20	555.005,857 404.419,659	4.062
21	555.003,613 404.413,828	22	554.995,61 404.413,384	8.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	555.021,156 404.437,617	9	555.023,064 404.444,493	7.136
10	555.024,534 404.447,384	11	555.027,258 404.456,144	9.174
12	555.013,3 404.459,727	13	555.011,774 404.454,894	5.068
14	555.010,379 404.446,84	15	555.009,96 404.437,046	9.803
16	555.009,833 404.433,691	17	555.008,681 404.428,589	5.23
18	555.007,941 404.426,442	19	555.007,007 404.423,555	3.034
20	555.005,857 404.419,659	21	555.003,613 404.413,828	6.248
22	554.995,61 404.413,384	1	554.991,594 404.412,88	4.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 82, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 780 Masurata: 1.468	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 82, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3951, din 27/10/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÎMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OPREA GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

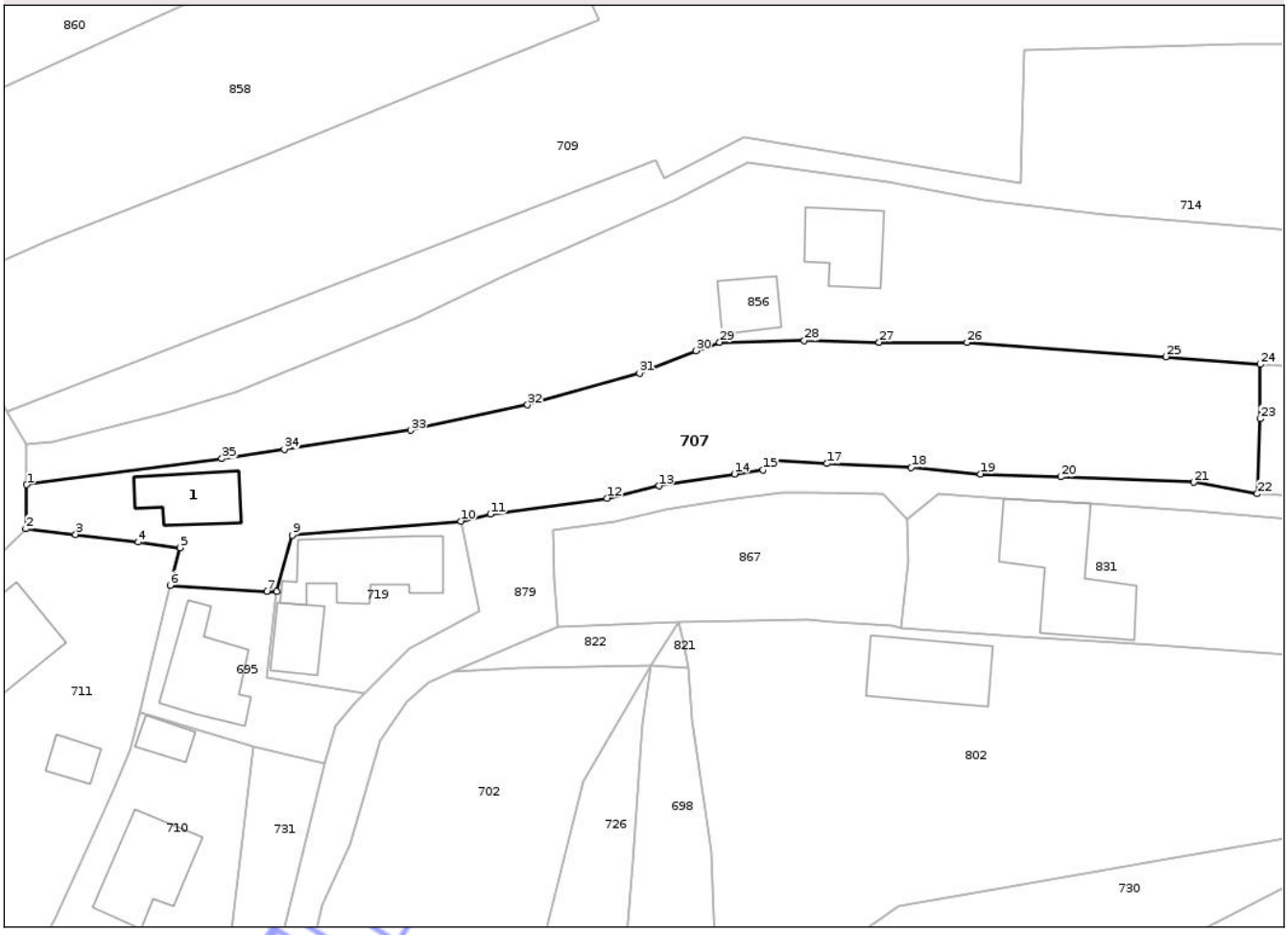
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 780 Masurata: 1.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	256	1	48	-	
2	arabil	DA	1.212	1	48/1,36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.074,635 404.139,496	2	555.074,552 404.134,942	4.555
3	555.079,696 404.134,37	4	555.086,146 404.133,565	6.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.074,552 404.134,942	3	555.079,696 404.134,37	5.176
4	555.086,146 404.133,565	5	555.090,478 404.132,986	4.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.090,478 404.132,986	6	555.089,45 404.129,103	4.017
7	555.099,43 404.128,503	8	555.100,43 404.128,483	1.0
9	555.102,052 404.134,294	10	555.119,493 404.135,729	17.5
11	555.122,529 404.136,457	12	555.134,57 404.138,096	12.152
13	555.139,931 404.139,38	14	555.147,742 404.140,614	7.908
15	555.150,701 404.141,041	16	555.151,243 404.142,009	1.109
17	555.157,308 404.141,692	18	555.165,995 404.141,284	8.697
19	555.173,183 404.140,599	20	555.181,445 404.140,315	8.267
21	555.195,216 404.139,756	22	555.201,768 404.138,573	6.658
23	555.202,059 404.146,299	24	555.202,042 404.151,929	5.63
25	555.192,337 404.152,72	26	555.171,788 404.154,202	20.602
27	555.162,693 404.154,221	28	555.154,946 404.154,373	7.748
29	555.146,209 404.154,22	30	555.143,745 404.153,332	2.619
31	555.137,934 404.151,025	32	555.126,379 404.147,737	12.014
33	555.114,299 404.145,112	34	555.101,241 404.143,16	13.203
35	555.094,796 404.142,197	1	555.074,635 404.139,496	20.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.089,45 404.129,103	7	555.099,43 404.128,503	9.998
8	555.100,43 404.128,483	9	555.102,052 404.134,294	6.033
10	555.119,493 404.135,729	11	555.122,529 404.136,457	3.122
12	555.134,57 404.138,096	13	555.139,931 404.139,38	5.513
14	555.147,742 404.140,614	15	555.150,701 404.141,041	2.99
16	555.151,243 404.142,009	17	555.157,308 404.141,692	6.073
18	555.165,995 404.141,284	19	555.173,183 404.140,599	7.221
20	555.181,445 404.140,315	21	555.195,216 404.139,756	13.782
22	555.201,768 404.138,573	23	555.202,059 404.146,299	7.731
24	555.202,042 404.151,929	25	555.192,337 404.152,72	9.737
26	555.171,788 404.154,202	27	555.162,693 404.154,221	9.095
28	555.154,946 404.154,373	29	555.146,209 404.154,22	8.738
30	555.143,745 404.153,332	31	555.137,934 404.151,025	6.252
32	555.126,379 404.147,737	33	555.114,299 404.145,112	12.362
34	555.101,241 404.143,16	35	555.094,796 404.142,197	6.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1262
Nr. cadastral vechi:10168

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 81, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20279	Din acte: 1.565 Masurata: 1.593	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 81, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52057 / 26/11/2024		
Act Notarial nr. 1042, din 25/11/2024 emis de MOTATU SIMONA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÎRZEA IOANA-MONICA** 2) **MÎRZEA DAN**	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MÎRZEA IOANA-MONICA** 2) **MÎRZEA DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

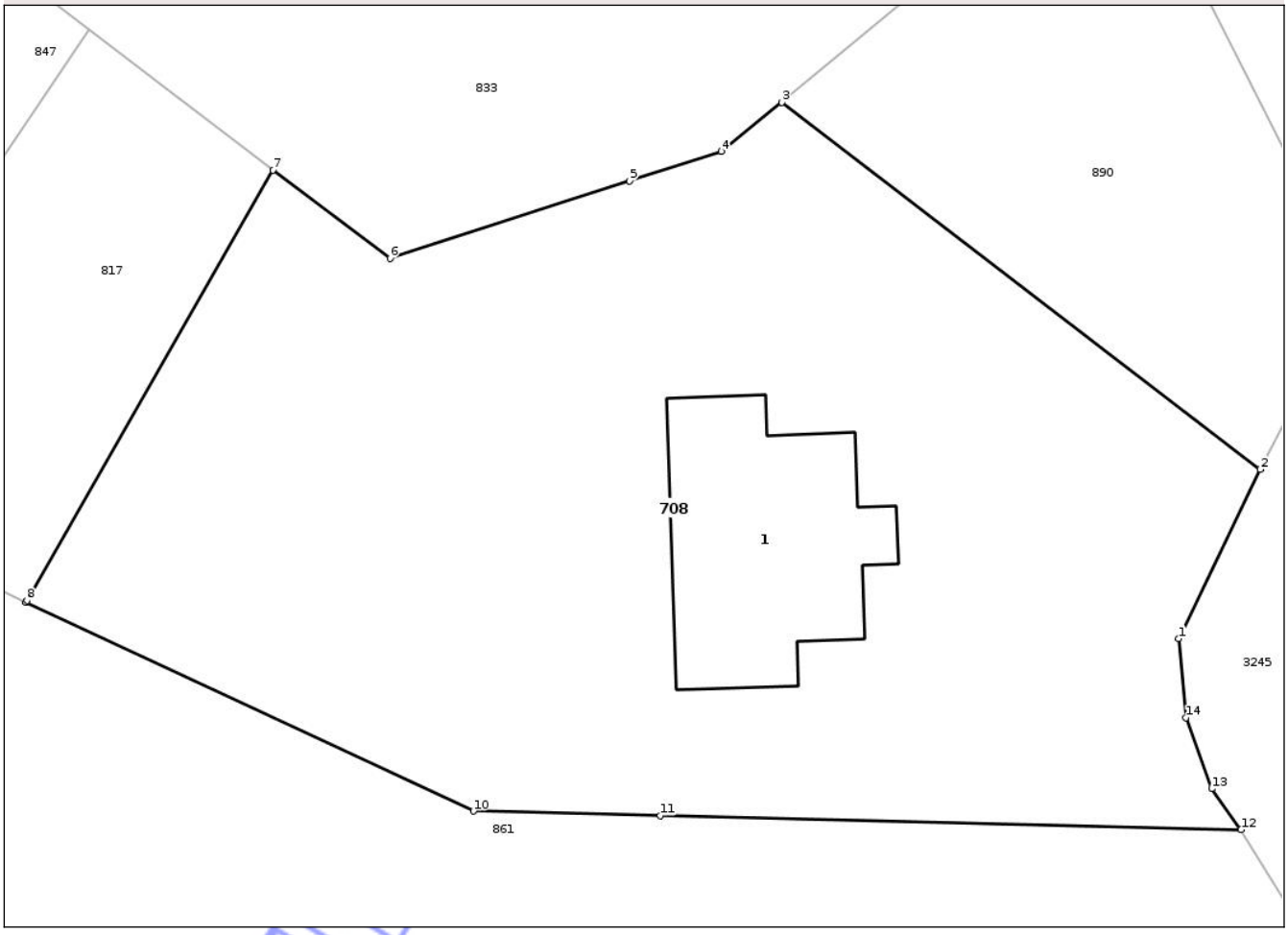
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20279	Din acte: 1.565 Masurata: 1.593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	863	-	-	-	
2	faneata	DA	730	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.045,28 404.181,37	2	555.049,455 404.190,016	9.601
2	555.049,455 404.190,016	3	555.025,01 404.208,764	30.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.025,01 404.208,764	4	555.021,91 404.206,269	3.979
4	555.021,91 404.206,269	5	555.017,235 404.204,759	4.913
5	555.017,235 404.204,759	6	555.004,989 404.200,802	12.869
6	555.004,989 404.200,802	7	554.998,993 404.205,309	7.501
7	554.998,993 404.205,309	8	554.986,428 404.183,313	25.332
8	554.986,428 404.183,313	9	554.986,38 404.183,23	0.096
9	554.986,38 404.183,23	10	555.009,25 404.172,56	25.237
10	555.009,25 404.172,56	11	555.018,797 404.172,329	9.55
11	555.018,797 404.172,329	12	555.048,47 404.171,61	29.682
12	555.048,47 404.171,61	13	555.046,98 404.173,7	2.567
13	555.046,98 404.173,7	14	555.045,67 404.177,33	3.859
14	555.045,67 404.177,33	1	555.045,28 404.181,37	4.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:64(e:64)
Nr. cadastral vechi:48(e:10672)

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. fn, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20873	Din acte: 10.590 Masurata: 10.239	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20873-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. fn, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; fundatie
A1.2	20873-C2	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. fn, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; fundatie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2192 / 20/06/2000		
Act Notarial nr. 7525, din 06/12/1991 emis de NSL CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETICARU CONSTANTIN**, Lipsa CNP. 2) **PETICARU GIGA**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

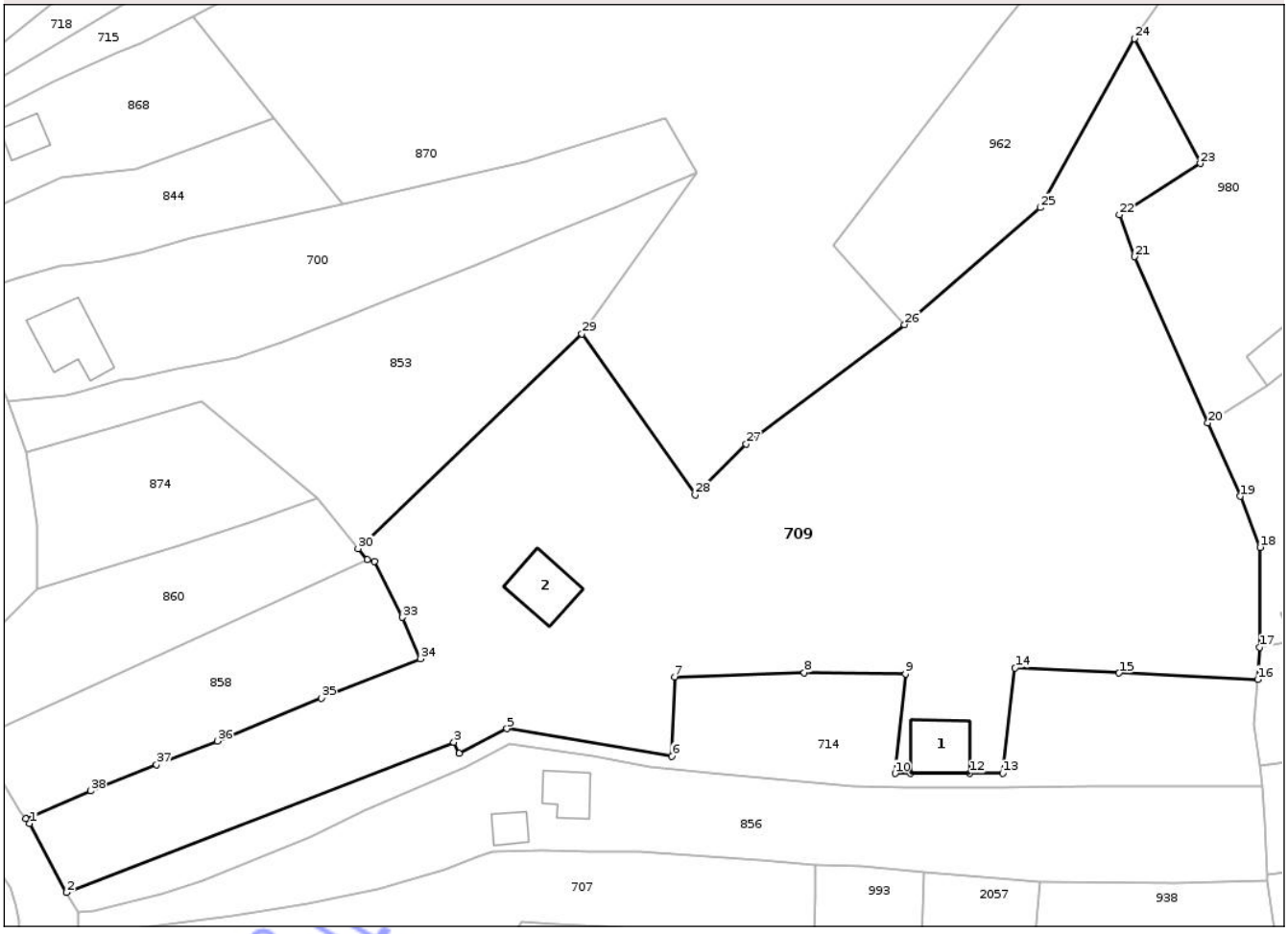
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20873	Din acte: 10.590 Masurata: 10.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	9.908	1	-	-	
2	curti constructii	DA	331	1	-	-	
3	curti constructii	DA	0	2	8,9,39,42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20873-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; fundatie
A1.2	20873-C2	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; fundatie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.066,238 404.158,982	2	555.072,604 404.147,077	13.5
3	555.139,554 404.173,02	4	555.140,484 404.171,092	2.141
5	555.148,742 404.175,381	6	555.177,266 404.170,636	28.916
7	555.177,729 404.184,338	8	555.200,138 404.185,049	22.42
9	555.217,627 404.184,821	10	555.215,845 404.167,633	17.28
11	555.218,465 404.167,687	12	555.228,784 404.167,654	10.319
13	555.234,455 404.167,663	14	555.236,594 404.185,841	18.303
15	555.254,564 404.184,992	16	555.278,538 404.183,881	24.0
17	555.278,92 404.189,41	18	555.278,987 404.206,68	17.27
19	555.275,541 404.215,501	20	555.269,924 404.228,189	13.876
21	555.257,218 404.256,888	22	555.254,643 404.264,104	7.662
23	555.268,639 404.272,967	24	555.257,218 404.294,543	24.412
25	555.240,926 404.265,345	26	555.217,476 404.245,121	30.966
27	555.190,126 404.224,512	28	555.181,288 404.215,748	12.447
29	555.161,691 404.243,524	30	555.123,0 404.206,448	53.588
31	555.124,562 404.204,528	32	555.125,79 404.204,246	1.26
33	555.130,695 404.194,583	34	555.133,766 404.187,441	7.774
35	555.116,66 404.180,627	36	555.098,663 404.173,24	19.454
37	555.088,171 404.169,115	38	555.076,729 404.164,63	12.29
39	555.065,564 404.159,805	1	555.066,238 404.158,982	1.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.072,604 404.147,077	3	555.139,554 404.173,02	71.801
4	555.140,484 404.171,092	5	555.148,742 404.175,381	9.305
6	555.177,266 404.170,636	7	555.177,729 404.184,338	13.71
8	555.200,138 404.185,049	9	555.217,627 404.184,821	17.49
10	555.215,845 404.167,633	11	555.218,465 404.167,687	2.621
12	555.228,784 404.167,654	13	555.234,455 404.167,663	5.671
14	555.236,594 404.185,841	15	555.254,564 404.184,992	17.99
16	555.278,538 404.183,881	17	555.278,92 404.189,41	5.542
18	555.278,987 404.206,68	19	555.275,541 404.215,501	9.47
20	555.269,924 404.228,189	21	555.257,218 404.256,888	31.386
22	555.254,643 404.264,104	23	555.268,639 404.272,967	16.566
24	555.257,218 404.294,543	25	555.240,926 404.265,345	33.436
26	555.217,476 404.245,121	27	555.190,126 404.224,512	34.245
28	555.181,288 404.215,748	29	555.161,691 404.243,524	33.993
30	555.123,0 404.206,448	31	555.124,562 404.204,528	2.475
32	555.125,79 404.204,246	33	555.130,695 404.194,583	10.837
34	555.133,766 404.187,441	35	555.116,66 404.180,627	18.413
36	555.098,663 404.173,24	37	555.088,171 404.169,115	11.274
38	555.076,729 404.164,63	39	555.065,564 404.159,805	12.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 78, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 540 Masurata: 487	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 78, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 78, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1375, din 21/02/1964 emis de NOTAR DE STAT LOCAL CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA CORNELIU**	
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OPREA CORNELIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 540 Masurata: 487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	487	1	55	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.087,731 404.084,089	2	555.094,248 404.080,89	7.26
2	555.094,248 404.080,89	3	555.098,0 404.112,433	31.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.098,0 404.112,433	4	555.086,81 404.115,853	11.701
4	555.086,81 404.115,853	5	555.086,29 404.115,983	0.536
5	555.086,29 404.115,983	6	555.085,297 404.112,094	4.014
6	555.085,297 404.112,094	7	555.083,689 404.108,2	4.213
7	555.083,689 404.108,2	8	555.082,709 404.106,016	2.394
8	555.082,709 404.106,016	9	555.080,334 404.100,72	5.804
9	555.080,334 404.100,72	10	555.077,651 404.094,925	6.386
10	555.077,651 404.094,925	11	555.074,369 404.088,468	7.243
11	555.074,369 404.088,468	12	555.079,846 404.086,994	5.672
12	555.079,846 404.086,994	1	555.087,731 404.084,089	8.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 80, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 926	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 80, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 80, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1994, din 28/06/2002 emis de JUDECATORIA CÂMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OLARU LUCIAN**, Lipsa CNP. 2) **OLARU GRATIELA**, Lipsa CNP.	
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **OLARU LUCIAN**, Lipsa CNP. 2) **OLARU GRATIELA**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	596	1	51	-	
2	arabil	DA	330	1	54	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.058,045 404.090,896	2	555.074,369 404.088,468	16.504
3	555.077,651 404.094,925	4	555.080,334 404.100,72	6.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.074,369 404.088,468	3	555.077,651 404.094,925	7.243
4	555.080,334 404.100,72	5	555.082,709 404.106,016	5.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.082,709 404.106,016	6	555.083,689 404.108,2	2.394
7	555.085,297 404.112,094	8	555.086,29 404.115,983	4.014
9	555.087,56 404.121,363	10	555.089,45 404.129,103	7.967
11	555.090,478 404.132,986	12	555.086,146 404.133,565	4.371
13	555.079,696 404.134,37	14	555.074,552 404.134,942	5.176
15	555.058,653 404.119,686	16	555.062,186 404.116,14	5.006
17	555.064,133 404.114,536	18	555.065,1 404.113,084	1.745
19	555.065,557 404.111,756	20	555.064,636 404.109,102	2.809
21	555.064,154 404.107,713	22	555.061,051 404.099,18	9.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.083,689 404.108,2	7	555.085,297 404.112,094	4.213
8	555.086,29 404.115,983	9	555.087,56 404.121,363	5.528
10	555.089,45 404.129,103	11	555.090,478 404.132,986	4.017
12	555.086,146 404.133,565	13	555.079,696 404.134,37	6.5
14	555.074,552 404.134,942	15	555.058,653 404.119,686	22.035
16	555.062,186 404.116,14	17	555.064,133 404.114,536	2.523
18	555.065,1 404.113,084	19	555.065,557 404.111,756	1.404
20	555.064,636 404.109,102	21	555.064,154 404.107,713	1.47
22	555.061,051 404.099,18	1	555.058,045 404.090,896	8.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 96, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22323	Din acte: 758 Masurata: 756	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15941 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 1926, din 19/04/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULAE LAURENTIU DAN** 2) **ŞINTIE ANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

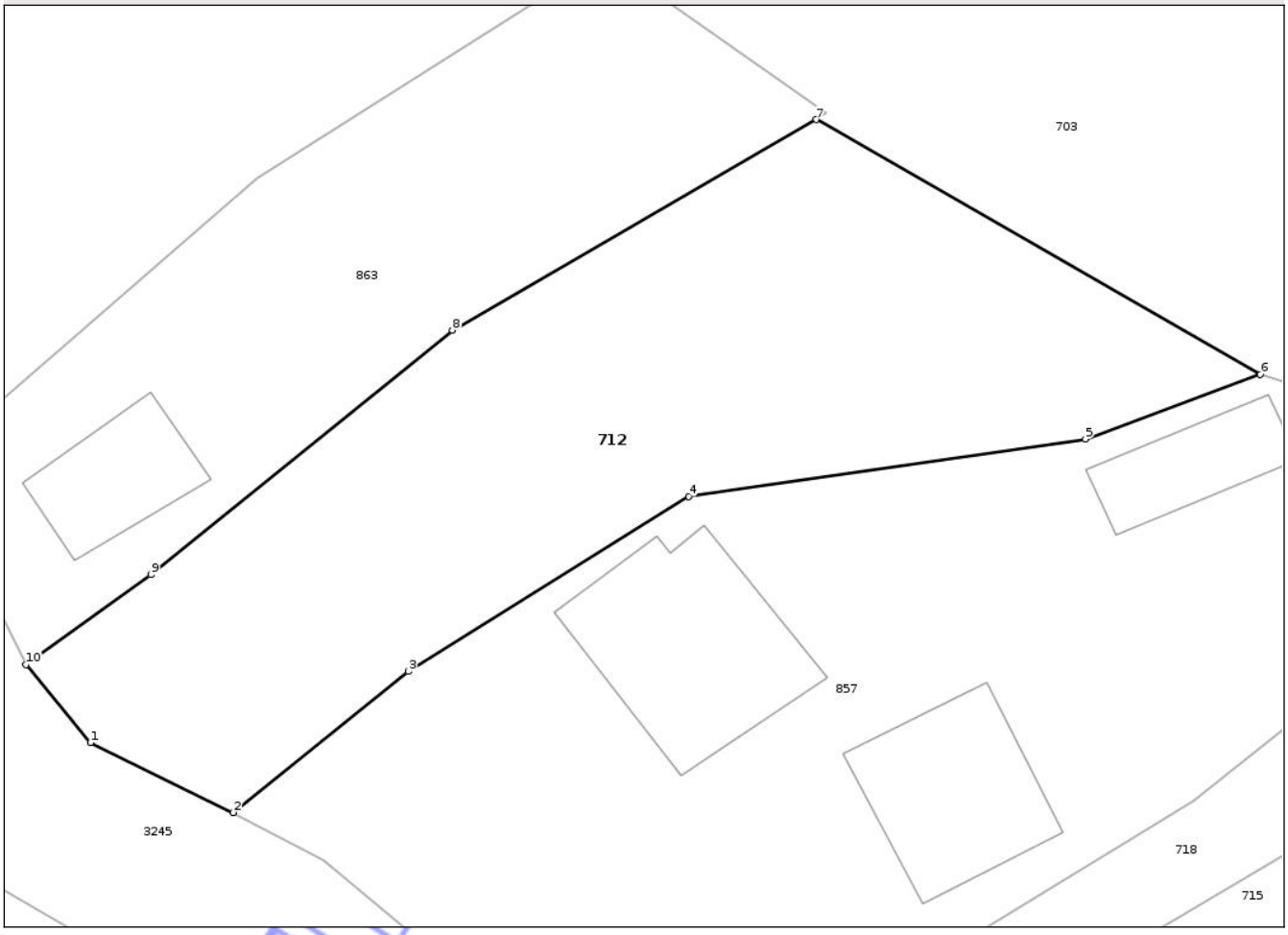
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22323	Din acte: 758 Masurata: 756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	756	1	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.004,686 404.295,462	2	555.011,827 404.291,963	7.952
2	555.011,827 404.291,963	3	555.020,594 404.299,027	11.259
3	555.020,594 404.299,027	4	555.034,636 404.307,791	16.553
4	555.034,636 404.307,791	5	555.054,511 404.310,664	20.082
5	555.054,511 404.310,664	6	555.063,264 404.313,907	9.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.063,264 404.313,907	7	555.041,035 404.326,658	25.626
7	555.041,035 404.326,658	8	555.022,817 404.316,116	21.048
8	555.022,817 404.316,116	9	555.007,704 404.303,866	19.454
9	555.007,704 404.303,866	10	555.001,453 404.299,367	7.702
10	555.001,453 404.299,367	1	555.004,686 404.295,462	5.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10(e:10)
Nr. cadastral vechi:22

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20598	1.554	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20598-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; C1 locuinta cu Sc=119,70 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
748 / 08/10/1999		
Act Notarial nr. 2958, din 24/09/1999 emis de NP Pop Mihai;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **HOROTAN VIORICA AUGUSTA**, Lipsa CNP.	
4270 / 20/03/2009		
Act Notarial nr. 10, din 19/03/2009 emis de NP CAMELIA ALEXANDRU POPA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **HOROTAN BOGDAN FLORIN**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

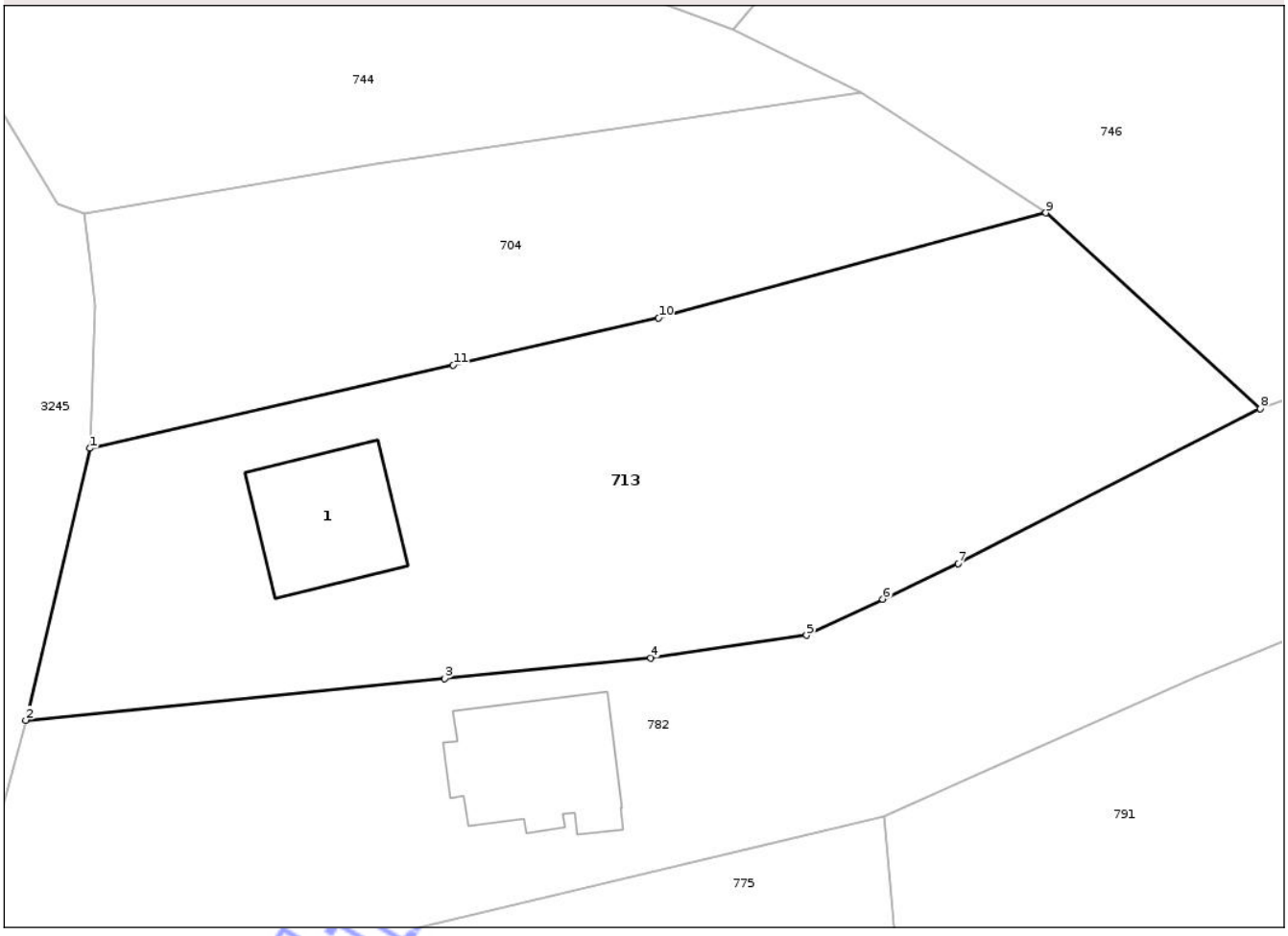
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20598	1.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.554	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20598-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; C1 locuinta cu Sc=119,70 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.715,5 404.827,662	2	554.711,197 404.809,411	18.751
2	554.711,197 404.809,411	3	554.739,356 404.812,204	28.297
3	554.739,356 404.812,204	4	554.753,206 404.813,578	13.918
4	554.753,206 404.813,578	5	554.763,679 404.815,106	10.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	554.763,679 404.815,106	6	554.768,803 404.817,532	5.669
6	554.768,803 404.817,532	7	554.773,877 404.819,935	5.614
7	554.773,877 404.819,935	8	554.794,182 404.830,329	22.811
8	554.794,182 404.830,329	9	554.779,776 404.843,463	19.494
9	554.779,776 404.843,463	10	554.753,736 404.836,418	26.976
10	554.753,736 404.836,418	11	554.739,927 404.833,256	14.166
11	554.739,927 404.833,256	1	554.715,5 404.827,662	25.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.102	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.102	1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.072,604 404.147,077	2	555.074,631 404.143,629	4.0
3	555.077,38 404.143,925	4	555.089,052 404.146,869	12.038
5	555.096,213 404.149,096	6	555.114,808 404.156,657	20.073
7	555.124,176 404.161,147	8	555.141,57 404.168,839	19.019
9	555.149,155 404.172,779	10	555.163,554 404.170,727	14.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.074,631 404.143,629	3	555.077,38 404.143,925	2.765
4	555.089,052 404.146,869	5	555.096,213 404.149,096	7.499
6	555.114,808 404.156,657	7	555.124,176 404.161,147	10.388
8	555.141,57 404.168,839	9	555.149,155 404.172,779	8.547
10	555.163,554 404.170,727	11	555.173,432 404.168,871	10.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	555.173,432 404.168,871	12	555.185,865 404.167,412	12.518
13	555.208,573 404.165,512	14	555.217,491 404.165,293	8.921
15	555.233,97 404.165,159	16	555.249,669 404.165,376	15.7
17	555.279,39 404.165,39	18	555.278,92 404.168,96	3.601
19	555.277,99 404.175,98	20	555.278,538 404.183,881	7.92
21	555.254,564 404.184,992	22	555.236,594 404.185,841	17.99
23	555.234,455 404.167,663	24	555.228,784 404.167,654	5.671
25	555.218,465 404.167,687	26	555.215,845 404.167,633	2.621
27	555.217,627 404.184,821	28	555.200,138 404.185,049	17.49
29	555.177,729 404.184,338	30	555.177,266 404.170,636	13.71
31	555.148,742 404.175,381	32	555.140,484 404.171,092	9.305
33	555.139,554 404.173,02	1	555.072,604 404.147,077	71.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	555.185,865 404.167,412	13	555.208,573 404.165,512	22.787
14	555.217,491 404.165,293	15	555.233,97 404.165,159	16.48
16	555.249,669 404.165,376	17	555.279,39 404.165,39	29.721
18	555.278,92 404.168,96	19	555.277,99 404.175,98	7.081
20	555.278,538 404.183,881	21	555.254,564 404.184,992	24.0
22	555.236,594 404.185,841	23	555.234,455 404.167,663	18.303
24	555.228,784 404.167,654	25	555.218,465 404.167,687	10.319
26	555.215,845 404.167,633	27	555.217,627 404.184,821	17.28
28	555.200,138 404.185,049	29	555.177,729 404.184,338	22.42
30	555.177,266 404.170,636	31	555.148,742 404.175,381	28.916
32	555.140,484 404.171,092	33	555.139,554 404.173,02	2.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1052
Nr. cadastral vechi:10045

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20105	Din acte: 2.200 Masurata: 2.142	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 324, din 26/08/2009 emis de BN IVAN MIHAELA SAVULESCU VASILE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **ACHIM T. PARASCHIVA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **CHIVU I. LAURA-CORINA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ACHIM I. CIPRIAN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ACHIM VLĂDUȚ-ȘTEFAN**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ACHIM GEORGE-OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20105	Din acte: 2.200 Masurata: 2.142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.142	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.039,595 404.270,124	2	555.040,135 404.270,436	0.624
2	555.040,135 404.270,436	3	555.052,873 404.277,787	14.707
3	555.052,873 404.277,787	4	555.060,376 404.282,015	8.612
4	555.060,376 404.282,015	5	555.064,507 404.284,209	4.677
5	555.064,507 404.284,209	6	555.070,2 404.287,098	6.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.070,2 404.287,098	7	555.081,27 404.292,113	12.153
7	555.081,27 404.292,113	8	555.085,477 404.293,699	4.496
8	555.085,477 404.293,699	9	555.094,415 404.298,331	10.067
9	555.094,415 404.298,331	10	555.103,192 404.302,879	9.885
10	555.103,192 404.302,879	11	555.114,552 404.304,576	11.486
11	555.114,552 404.304,576	12	555.132,398 404.308,147	18.2
12	555.132,398 404.308,147	13	555.140,814 404.309,557	8.533
13	555.140,814 404.309,557	14	555.153,105 404.312,076	12.546
14	555.153,105 404.312,076	15	555.159,684 404.324,827	14.348
15	555.159,684 404.324,827	16	555.165,762 404.345,145	21.208
16	555.165,762 404.345,145	17	555.170,098 404.352,592	8.617
17	555.170,098 404.352,592	18	555.162,104 404.362,583	12.795
18	555.162,104 404.362,583	19	555.114,827 404.319,866	63.717
19	555.114,827 404.319,866	20	555.036,177 404.273,051	91.529
20	555.036,177 404.273,051	1	555.039,595 404.270,124	4.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Brezei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.977 Masurata: 6.150	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.977 Masurata: 6.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.150	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.117,366 404.638,245	2	555.105,709 404.626,349	16.655
2	555.105,709 404.626,349	3	555.094,653 404.617,496	14.164
3	555.094,653 404.617,496	4	555.101,214 404.600,751	17.984
4	555.101,214 404.600,751	5	555.097,372 404.594,886	7.011
5	555.097,372 404.594,886	6	555.116,735 404.579,458	24.758

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.116,735 404.579,458	7	555.126,31 404.589,26	13.703
7	555.126,31 404.589,26	8	555.144,02 404.571,48	25.095
8	555.144,02 404.571,48	9	555.147,55 404.567,94	4.999
9	555.147,55 404.567,94	10	555.169,06 404.546,35	30.476
10	555.169,06 404.546,35	11	555.192,32 404.523,01	32.951
11	555.192,32 404.523,01	12	555.209,629 404.538,841	23.457
12	555.209,629 404.538,841	13	555.221,029 404.527,872	15.82
13	555.221,029 404.527,872	14	555.228,408 404.516,909	13.215
14	555.228,408 404.516,909	15	555.231,695 404.500,436	16.798
15	555.231,695 404.500,436	16	555.230,63 404.491,94	8.562
16	555.230,63 404.491,94	17	555.243,0 404.486,0	13.722
17	555.243,0 404.486,0	18	555.245,744 404.490,197	5.014
18	555.245,744 404.490,197	19	555.262,438 404.509,902	25.826
19	555.262,438 404.509,902	1	555.117,366 404.638,245	193.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:572
Nr. cadastral vechi:608/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21727	525	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
176 / 12/01/2006		
Act Notarial nr. 1880, din 16/12/2005 emis de NP Onea Lucia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA IULIAN**, Lipsa CNP. 2) **ALDEA DOINA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 572)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

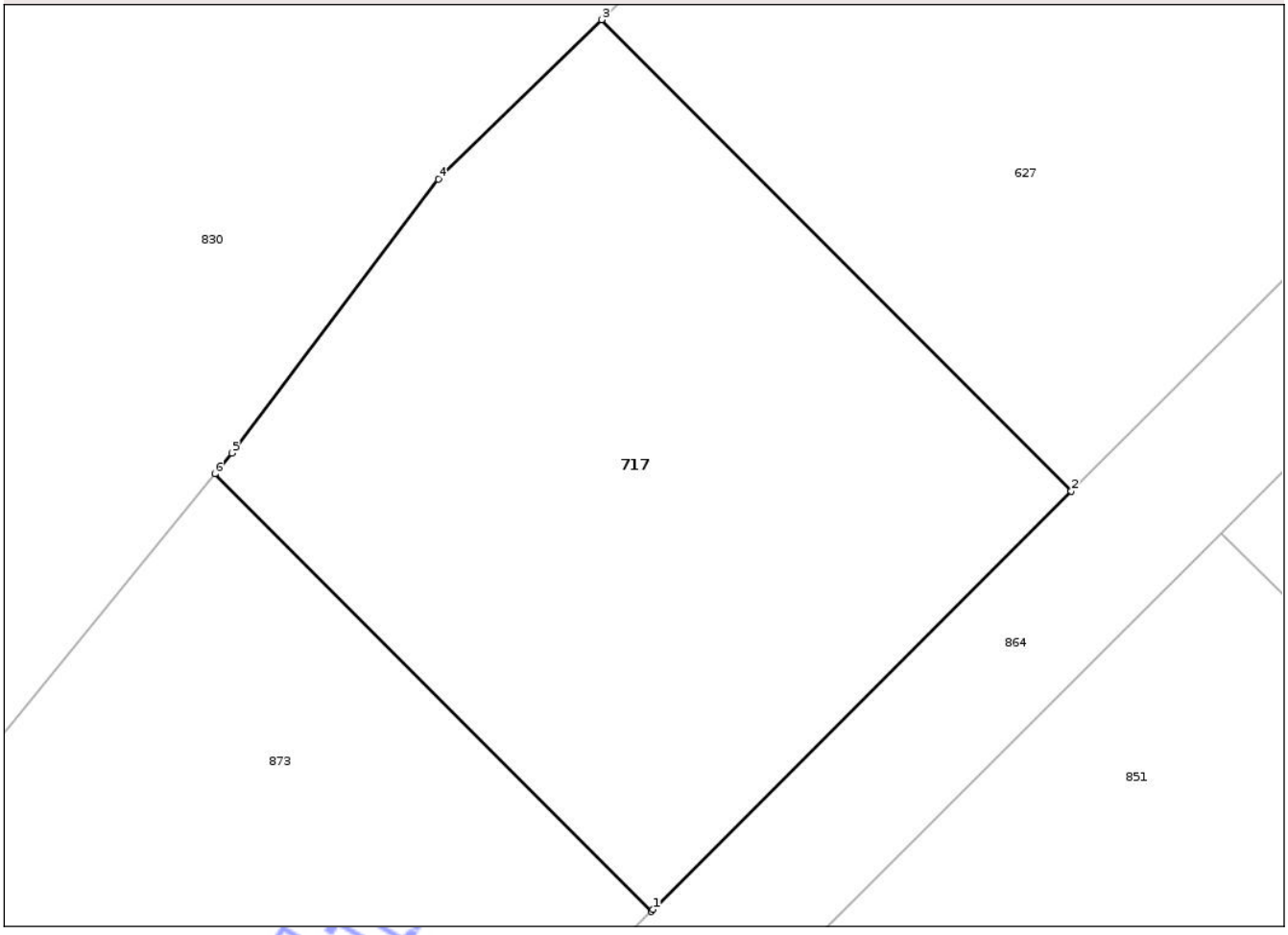
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21727	525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	525	1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.083,53 404.511,06	2	555.098,93 404.526,45	21.772
2	555.098,93 404.526,45	3	555.081,63 404.543,78	24.487
3	555.081,63 404.543,78	4	555.075,62 404.537,92	8.394
4	555.075,62 404.537,92	5	555.068,01 404.527,85	12.622
5	555.068,01 404.527,85	6	555.067,39 404.527,08	0.989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.067,39 404.527,08	7	555.083,46 404.510,99	22.741
7	555.083,46 404.510,99	1	555.083,53 404.511,06	0.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1050
Nr. cadastral vechi:10044

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20104	2.300	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
869 / 24/01/2007		
Act Notarial nr. 3314, din 10/05/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACHIM NICOLAE**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20104	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.300	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.032,759 404.275,978	2	555.036,177 404.273,051	4.5
2	555.036,177 404.273,051	3	555.114,827 404.319,866	91.529
3	555.114,827 404.319,866	4	555.162,104 404.362,583	63.717
4	555.162,104 404.362,583	5	555.160,705 404.364,33	2.238
5	555.160,705 404.364,33	6	555.147,988 404.382,796	22.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.147,988 404.382,796	7	555.125,462 404.358,91	32.832
7	555.125,462 404.358,91	8	555.114,281 404.349,272	14.762
8	555.114,281 404.349,272	9	555.101,6 404.337,097	17.579
9	555.101,6 404.337,097	10	555.093,622 404.327,958	12.131
10	555.093,622 404.327,958	11	555.075,577 404.305,049	29.162
11	555.075,577 404.305,049	12	555.059,92 404.292,541	20.04
12	555.059,92 404.292,541	1	555.032,759 404.275,978	31.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 74F, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22325	Din acte: 288 Masurata: 284	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22325-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 74F, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:150 mp; C1- casa de locuit, Sc = 88,00 mp, locuinta D+P ,D: Sc = 45.00 mp, ,P: Sc = 105.00 mp, Sc desf. = 150.00 mp- an constr. 1993,
A1.2	22325-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 74F, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; C2= casa de locuit in Sc = 35.00 mp- an constr. 1993

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41115 / 15/10/2021		
Act Notarial nr. 9685 cvc, din 21/12/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA (act administrativ nr 11616 FISCAL din 08.10.2021, emis de PRIMARIA POIANA CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OPREA AUREL-CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41115 / 15/10/2021		
Act Notarial nr. 9685 cvc, din 21/12/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA (act administrativ nr 11616 FISCAL din 08.10.2021, emis de PRIMARIA POIANA CAMPINA);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OPREA MARIAN**, Lipsa CNP. 2) **OPREA FLORICA**	

Neutilizabil în circuitul civil

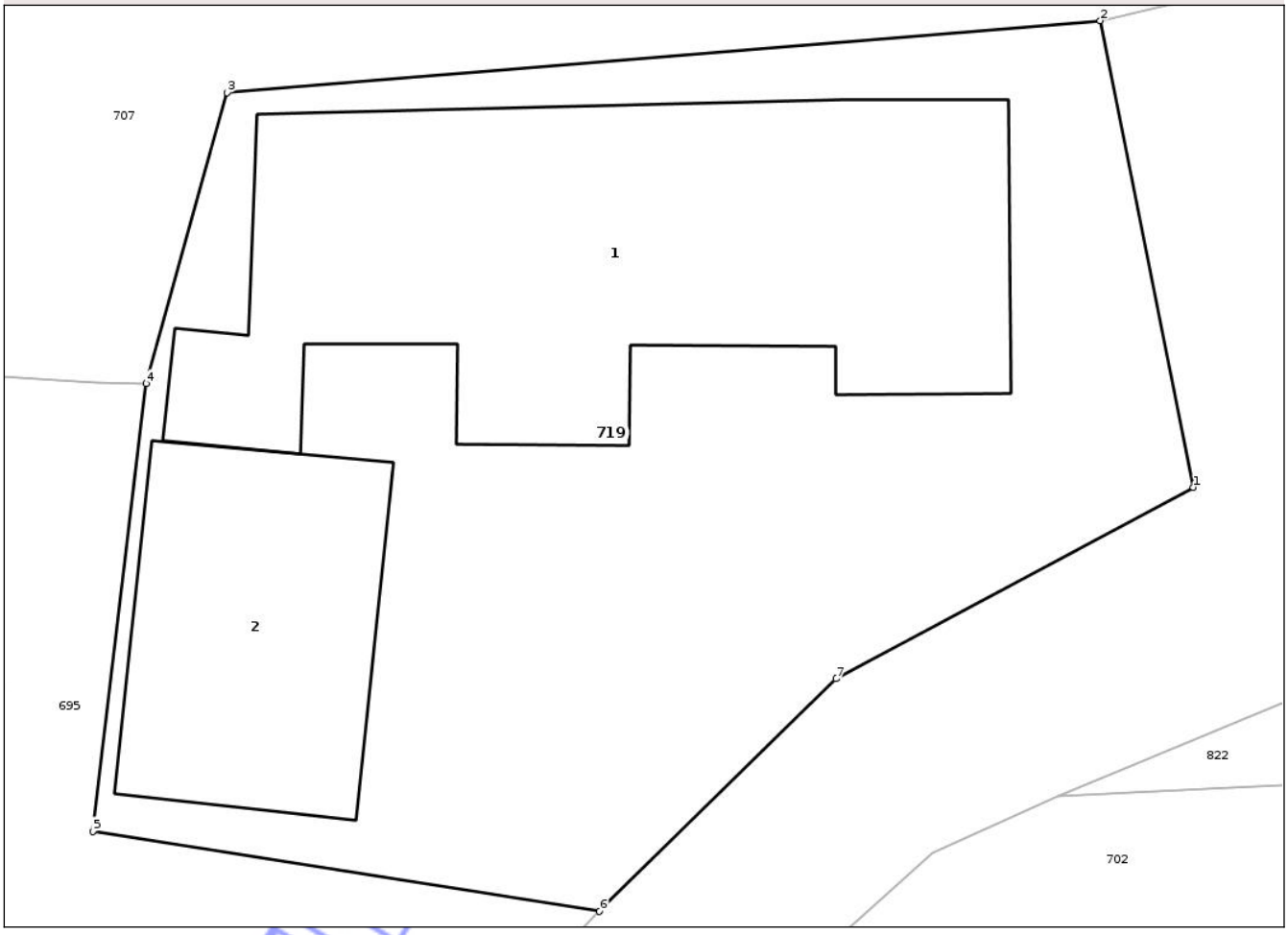
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22325	Din acte: 288 Masurata: 284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	284	1	49	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22325-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:150 mp; C1- casa de locuit, Sc = 88,00 mp, locuinta D+P ,D: Sc = 45.00 mp, ,P: Sc = 105.00 mp, Sc desf. = 150.00 mp- an constr. 1993,
A1.2	22325-C2	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; C2= casa de locuit in Sc = 35.00 mp- an constr. 1993

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.121,35 404.126,412	2	555.119,493 404.135,729	9.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.119,493 404.135,729	3	555.102,052 404.134,294	17.5
3	555.102,052 404.134,294	4	555.100,43 404.128,483	6.033
4	555.100,43 404.128,483	5	555.099,37 404.119,543	9.003
5	555.099,37 404.119,543	6	555.109,49 404.117,943	10.246
6	555.109,49 404.117,943	7	555.114,211 404.122,587	6.622
7	555.114,211 404.122,587	1	555.121,35 404.126,412	8.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:220
Nr. cadastral vechi:297

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21462	1.166	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16863 / 22/03/2023		
Act Notarial nr. 1189, din 21/03/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILĂ MIHAI** 2) **GAVRILA ALEXANDRA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21462	1.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.166	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.940,127 404.252,281	2	554.944,314 404.253,626	4.398
2	554.944,314 404.253,626	3	554.957,719 404.259,458	14.619
3	554.957,719 404.259,458	4	554.959,123 404.280,943	21.531
4	554.959,123 404.280,943	5	554.956,413 404.301,601	20.835
5	554.956,413 404.301,601	6	554.952,628 404.301,469	3.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.952,628 404.301,469	7	554.945,774 404.301,229	6.858
7	554.945,774 404.301,229	8	554.925,887 404.300,427	19.903
8	554.925,887 404.300,427	1	554.940,127 404.252,281	50.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 26A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21127	Din acte: 1.000 Masurata: 1.018	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21127-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 26A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:209 mp; Sd=209.00 mp Regim inaltime: P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13652 / 31/05/2019		
Act Notarial nr. 694, din 30/05/2019 emis de NP Dragan Florentina Victoria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPA RĂZVAN-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13652 / 31/05/2019		
Act Notarial nr. 694, din 30/05/2019 emis de NP Dragan Florentina Victoria;		
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPA LIVIU GHEORGHE**	

Neutilizabil în circuitul civil

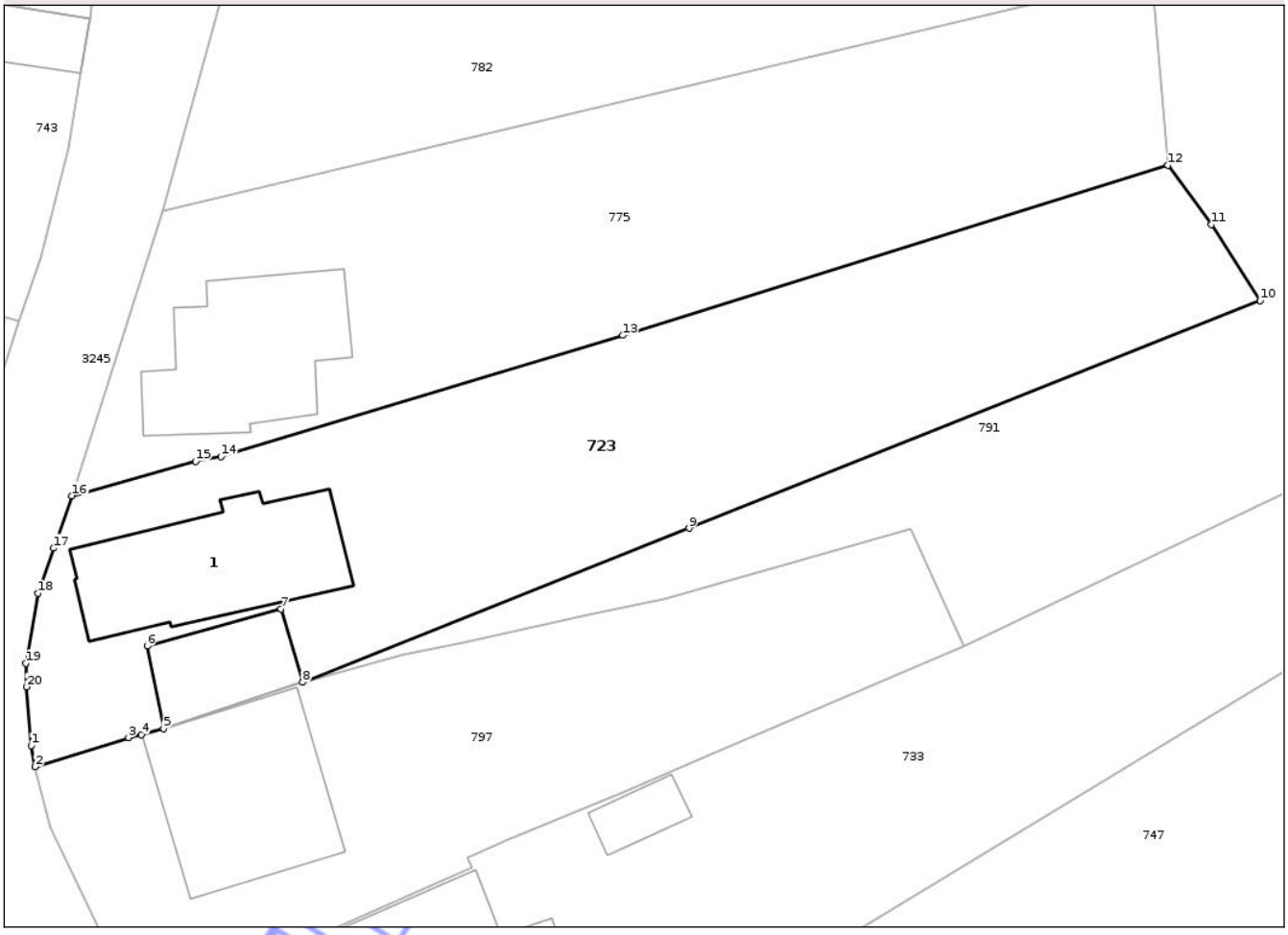
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21127	Din acte: 1.000 Masurata: 1.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	573	17	11	-	
2	livada	DA	445	17	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21127-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:209 mp; Sd=209.00 mp Regim inaltime: P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.696,841 404.753,468	2	554.697,091 404.752,092	1.399
2	554.697,091 404.752,092	3	554.703,1 404.753,969	6.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	554.703,1 404.753,969	4	554.703,91 404.754,165	0.833
4	554.703,91 404.754,165	5	554.705,35 404.754,565	1.495
5	554.705,35 404.754,565	6	554.704,297 404.759,859	5.398
6	554.704,297 404.759,859	7	554.712,909 404.762,241	8.935
7	554.712,909 404.762,241	8	554.714,279 404.757,54	4.897
8	554.714,279 404.757,54	9	554.739,139 404.767,429	26.755
9	554.739,139 404.767,429	10	554.775,862 404.782,049	39.526
10	554.775,862 404.782,049	11	554.772,733 404.786,955	5.819
11	554.772,733 404.786,955	12	554.769,925 404.790,766	4.734
12	554.769,925 404.790,766	13	554.734,864 404.779,829	36.727
13	554.734,864 404.779,829	14	554.709,046 404.772,023	26.972
14	554.709,046 404.772,023	15	554.707,41 404.771,736	1.661
15	554.707,41 404.771,736	16	554.699,473 404.769,522	8.24
16	554.699,473 404.769,522	17	554.698,286 404.766,145	3.58
17	554.698,286 404.766,145	18	554.697,269 404.763,254	3.065
18	554.697,269 404.763,254	19	554.696,504 404.758,744	4.574
19	554.696,504 404.758,744	20	554.696,544 404.757,236	1.509
20	554.696,544 404.757,236	1	554.696,841 404.753,468	3.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:412(e:1205)
Nr. cadastral vechi:608/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20247	525	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17620 / 01/10/2007		
Act Notarial nr. 1872, din 28/09/2007 emis de NP FLORENTINA VICTORIA DRAGAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARZA MARIAN OVIDIU CRISTIAN**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

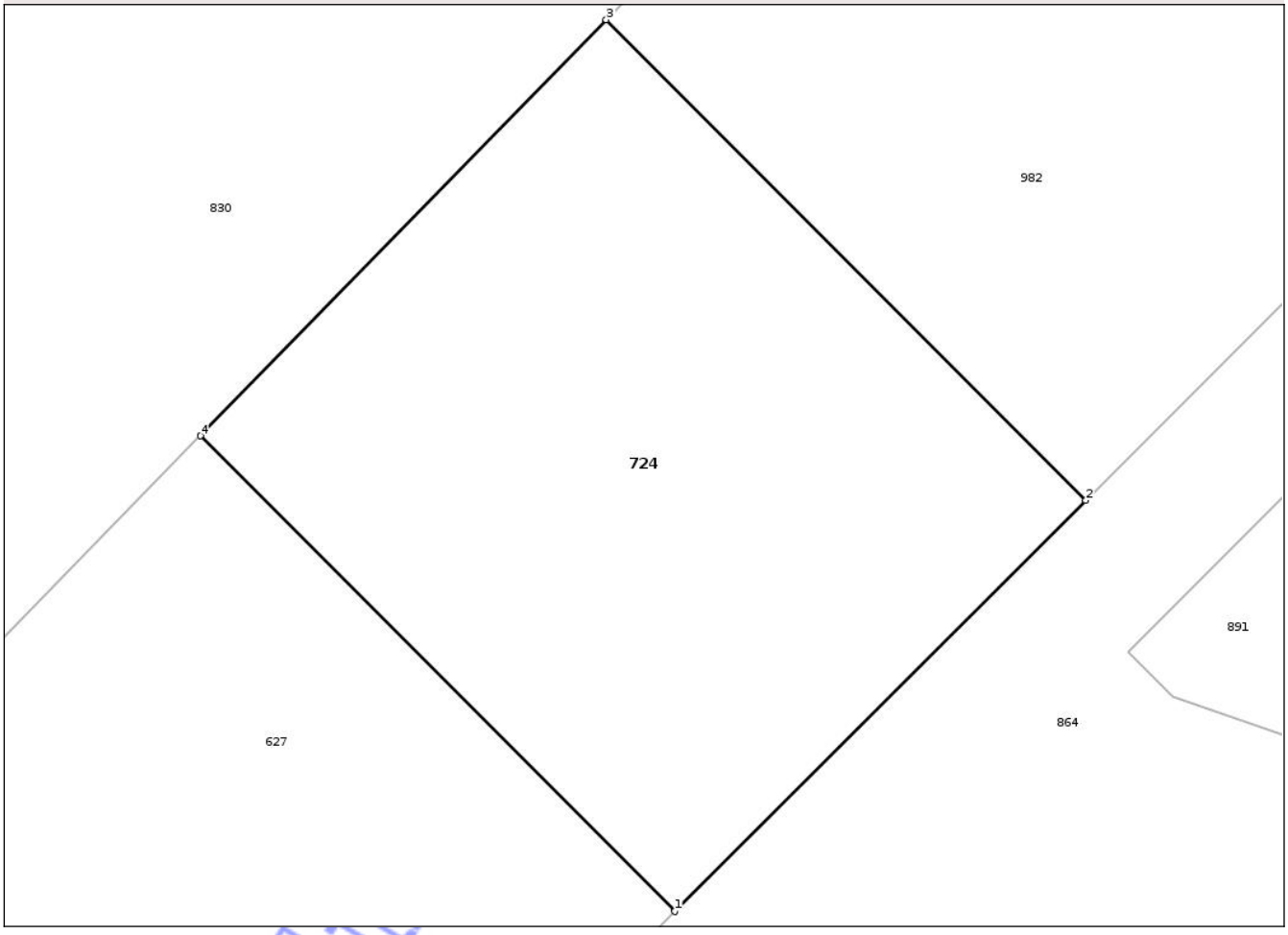
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20247	525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	525	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.114,1 404.541,6	2	555.129,14 404.556,62	21.256
2	555.129,14 404.556,62	3	555.111,59 404.574,19	24.834
3	555.111,59 404.574,19	4	555.096,74 404.558,98	21.257
4	555.096,74 404.558,98	1	555.114,1 404.541,6	24.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Brezei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.669 Masurata: 13.727	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

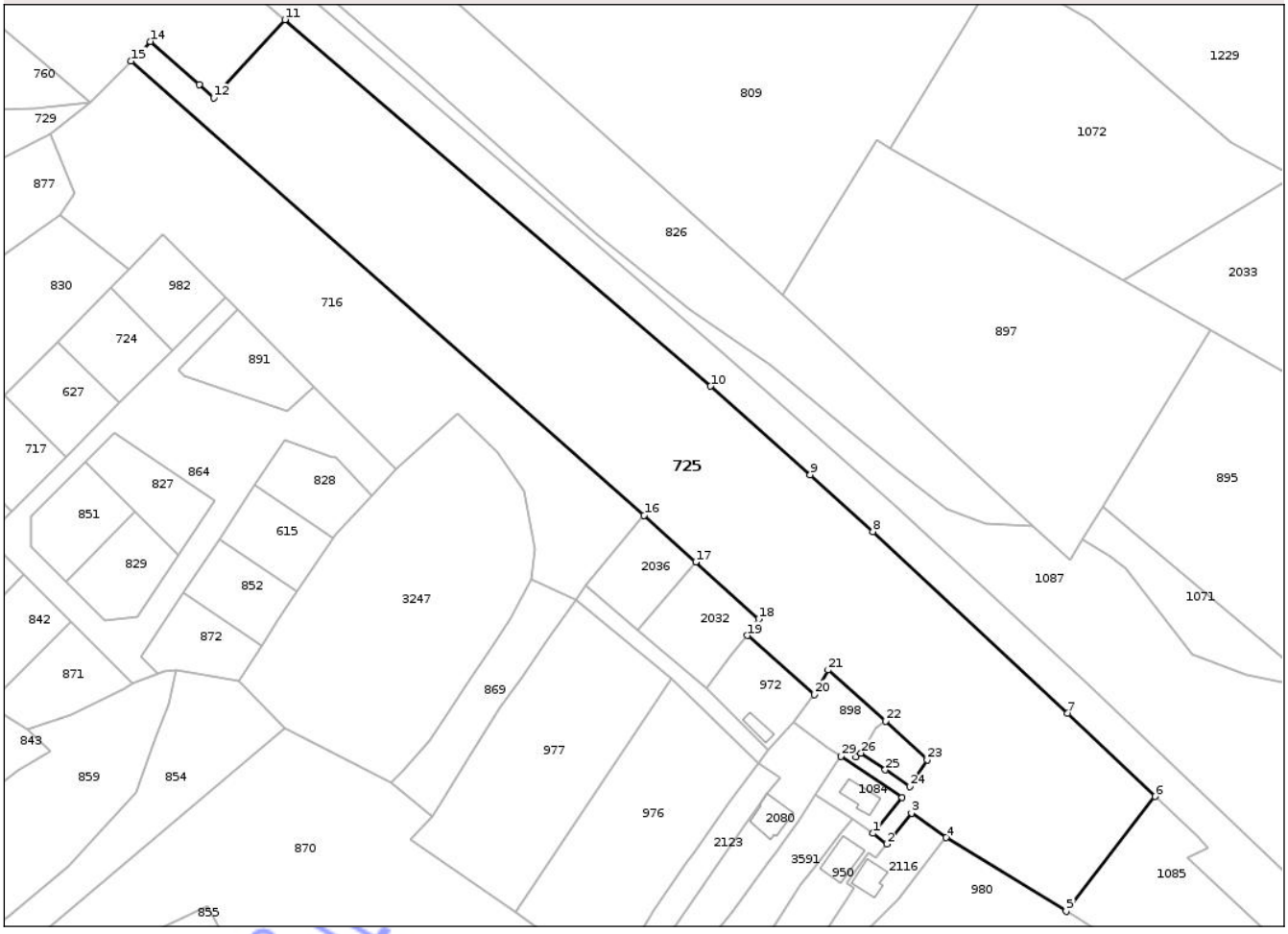
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.669 Masurata: 13.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	13.727	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.327,197 404.420,126	2	555.330,996 404.417,084	4.867
3	555.337,973 404.425,824	4	555.347,772 404.418,908	11.994
5	555.381,741 404.398,105	6	555.406,864 404.430,528	41.017
7	555.382,11 404.454,03	8	555.327,03 404.505,35	75.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.330,996 404.417,084	3	555.337,973 404.425,824	11.183
4	555.347,772 404.418,908	5	555.381,741 404.398,105	39.833
6	555.406,864 404.430,528	7	555.382,11 404.454,03	34.134
8	555.327,03 404.505,35	9	555.309,43 404.521,4	23.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	555.309,43 404.521,4	10	555.281,22 404.546,39	37.687
11	555.160,83 404.649,876	12	555.140,727 404.627,871	29.805
13	555.136,589 404.631,529	14	555.122,759 404.643,749	18.455
15	555.117,366 404.638,245	16	555.262,438 404.509,902	193.695
17	555.276,982 404.496,744	18	555.294,779 404.480,642	24.0
19	555.291,604 404.475,996	20	555.310,513 404.459,352	25.191
21	555.314,439 404.466,25	22	555.330,729 404.451,83	21.755
23	555.342,426 404.440,825	24	555.337,495 404.433,323	8.977
25	555.330,568 404.438,053	26	555.323,711 404.442,778	8.327
27	555.322,37 404.441,683	28	555.319,36 404.443,953	3.77
29	555.318,014 404.441,878	30	555.335,391 404.430,212	20.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	555.281,22 404.546,39	11	555.160,83 404.649,876	158.755
12	555.140,727 404.627,871	13	555.136,589 404.631,529	5.523
14	555.122,759 404.643,749	15	555.117,366 404.638,245	7.706
16	555.262,438 404.509,902	17	555.276,982 404.496,744	19.613
18	555.294,779 404.480,642	19	555.291,604 404.475,996	5.627
20	555.310,513 404.459,352	21	555.314,439 404.466,25	7.937
22	555.330,729 404.451,83	23	555.342,426 404.440,825	16.06
24	555.337,495 404.433,323	25	555.330,568 404.438,053	8.388
26	555.323,711 404.442,778	27	555.322,37 404.441,683	1.731
28	555.319,36 404.443,953	29	555.318,014 404.441,878	2.473
30	555.335,391 404.430,212	1	555.327,197 404.420,126	12.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 438 Masurata: 392	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 440, din 11/11/2006 emis de BN IVAN MIHAELA-SAVULESCU VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR IRINEL-MIHAI** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 438 Masurata: 392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	392	1	58,59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.110,76 404.068,632	2	555.114,461 404.065,095	5.119
2	555.114,461 404.065,095	3	555.119,856 404.068,764	6.524
3	555.119,856 404.068,764	4	555.127,728 404.074,228	9.582
4	555.127,728 404.074,228	5	555.133,373 404.078,713	7.21
5	555.133,373 404.078,713	6	555.134,776 404.080,738	2.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.134,776 404.080,738	7	555.135,868 404.083,759	3.212
7	555.135,868 404.083,759	8	555.137,183 404.100,435	16.728
8	555.137,183 404.100,435	9	555.138,198 404.114,844	14.445
9	555.138,198 404.114,844	10	555.139,091 404.120,781	6.004
10	555.139,091 404.120,781	11	555.132,138 404.108,848	13.811
11	555.132,138 404.108,848	12	555.126,529 404.086,727	22.821
12	555.126,529 404.086,727	13	555.125,071 404.080,979	5.93
13	555.125,071 404.080,979	14	555.118,629 404.074,559	9.095
14	555.118,629 404.074,559	15	555.114,518 404.071,17	5.328
15	555.114,518 404.071,17	1	555.110,76 404.068,632	4.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:143
Nr. cadastral vechi:188

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Drumul Brezei, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21416	Din acte: 640 Masurata: 609	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2802 / 23/08/2001		
Act Notarial nr. 2570, din 22/08/2001 emis de BNP Ivan M-Savulescu V;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU FLORICA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 143)	
60442 / 12/12/2025		
Act Notarial nr. 47, din 11/12/2025 emis de NP Manolescu Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **SAVU FLORICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SAVU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21416	Din acte: 640 Masurata: 609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	609	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.956,341 404.803,832	2	554.950,53 404.808,726	7.597
2	554.950,53 404.808,726	3	554.935,756 404.786,95	26.315
3	554.935,756 404.786,95	4	554.924,085 404.769,751	20.785
4	554.924,085 404.769,751	5	554.920,472 404.771,852	4.179
5	554.920,472 404.771,852	6	554.898,433 404.736,035	42.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.898,433 404.736,035	7	554.905,224 404.731,512	8.159
7	554.905,224 404.731,512	8	554.908,605 404.749,614	18.415
8	554.908,605 404.749,614	9	554.930,686 404.765,656	27.293
9	554.930,686 404.765,656	1	554.956,341 404.803,832	45.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 68, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.087	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

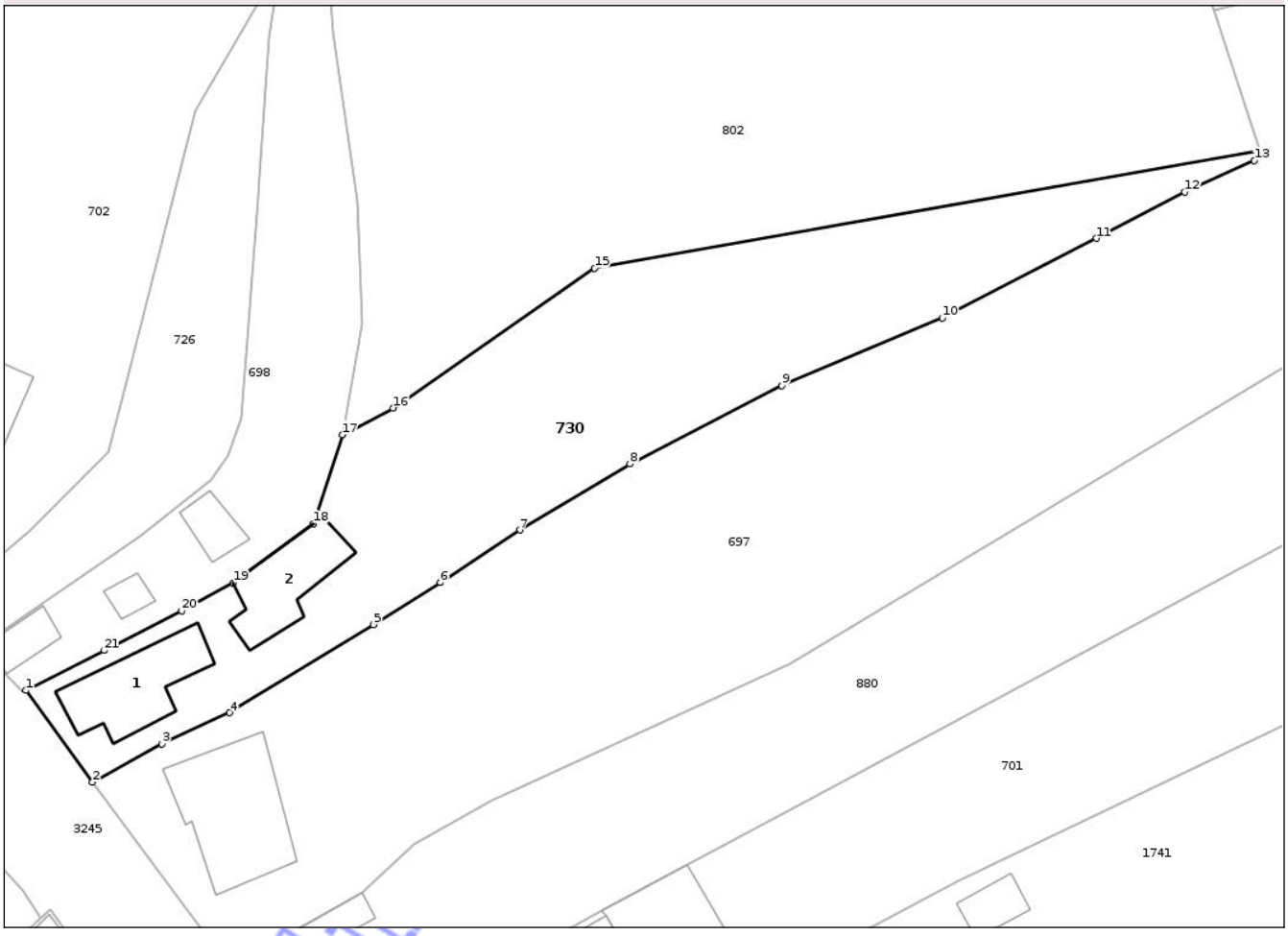
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	312	1	60	-	
2	arabil	DA	775	1	61	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.118,302 404.061,58	2	555.123,732 404.054,098	9.245
3	555.129,401 404.057,207	4	555.134,904 404.059,763	6.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.123,732 404.054,098	3	555.129,401 404.057,207	6.466
4	555.134,904 404.059,763	5	555.146,677 404.066,953	13.795

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.146,677 404.066,953	6	555.152,122 404.070,38	6.434
7	555.158,628 404.074,654	8	555.167,619 404.080,033	10.477
9	555.180,016 404.086,425	10	555.193,099 404.091,96	14.206
11	555.205,67 404.098,441	12	555.212,908 404.102,213	8.162
13	555.218,566 404.104,769	14	555.219,053 404.105,56	0.929
15	555.164,732 404.095,993	16	555.148,264 404.084,614	20.017
17	555.144,147 404.082,417	18	555.141,758 404.075,174	7.627
19	555.135,238 404.070,337	20	555.131,023 404.068,053	4.794
21	555.124,704 404.064,838	1	555.118,302 404.061,58	7.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.152,122 404.070,38	7	555.158,628 404.074,654	7.784
8	555.167,619 404.080,033	9	555.180,016 404.086,425	13.948
10	555.193,099 404.091,96	11	555.205,67 404.098,441	14.143
12	555.212,908 404.102,213	13	555.218,566 404.104,769	6.209
14	555.219,053 404.105,56	15	555.164,732 404.095,993	55.157
16	555.148,264 404.084,614	17	555.144,147 404.082,417	4.667
18	555.141,758 404.075,174	19	555.135,238 404.070,337	8.118
20	555.131,023 404.068,053	21	555.124,704 404.064,838	7.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Ragman, Nr. 60, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 868	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ragman, Str Ragman, Nr. 60, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Ragman, Str Ragman, Nr. 60, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 45, din 27/02/2020 emis de BN POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VIŞAN FLORIAN**	
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VIŞAN FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

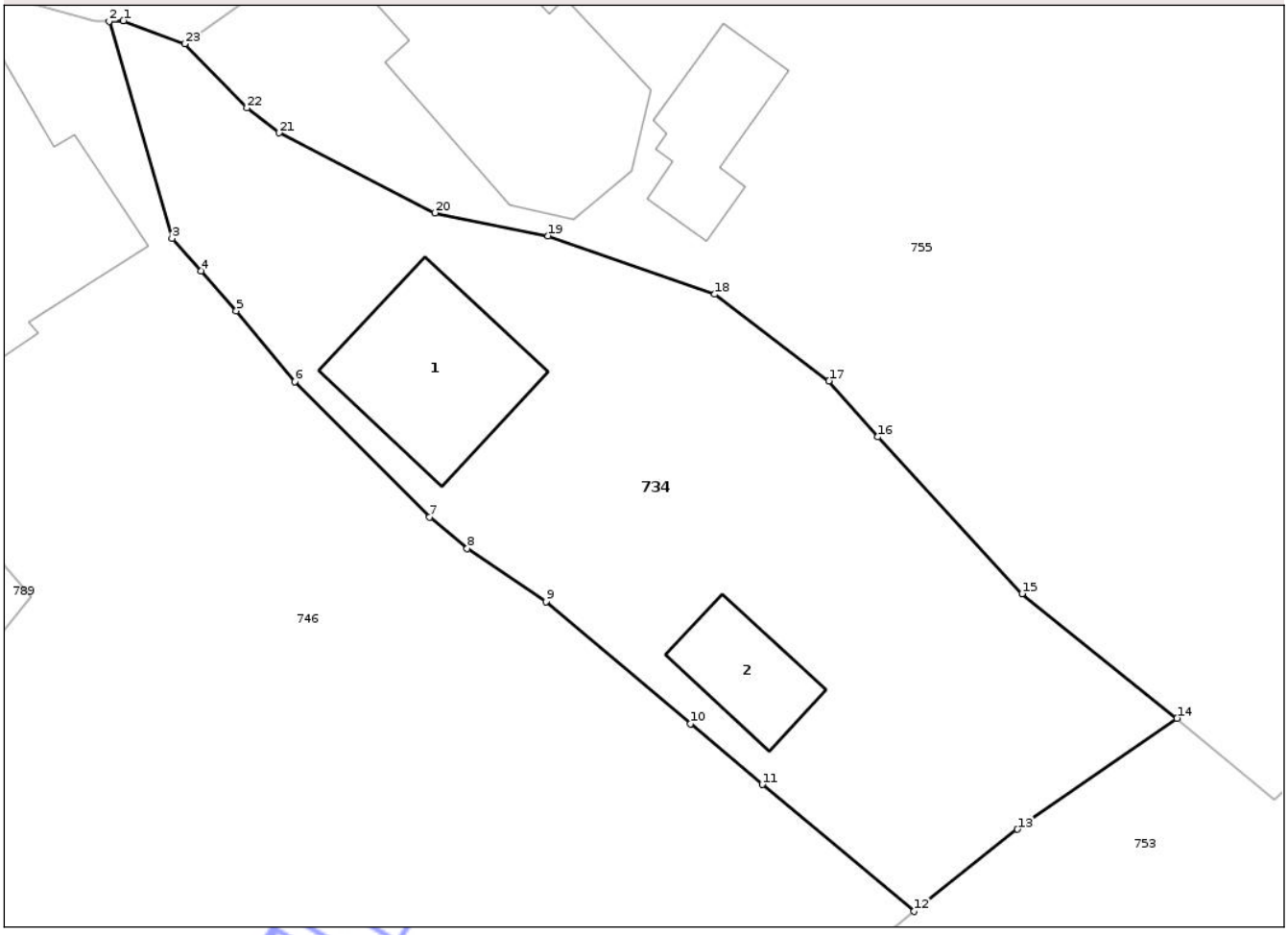
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	333	1	-	-	
2	arabil	DA	535	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 71 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.779,106 404.904,608	2	554.778,367 404.904,582	0.739
3	554.781,638 404.893,321	4	554.783,131 404.891,633	2.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.778,367 404.904,582	3	554.781,638 404.893,321	11.726
4	554.783,131 404.891,633	5	554.784,969 404.889,554	2.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	554.784,969 404.889,554	6	554.788,001 404.885,886	4.759
7	554.794,996 404.878,847	8	554.796,954 404.877,225	2.543
9	554.801,036 404.874,476	10	554.808,534 404.868,125	9.826
11	554.812,255 404.864,977	12	554.820,15 404.858,399	10.276
13	554.825,512 404.862,663	14	554.833,79 404.868,417	10.081
15	554.825,743 404.874,884	16	554.818,266 404.883,016	11.047
17	554.815,725 404.885,924	18	554.809,794 404.890,411	7.437
19	554.801,156 404.893,447	20	554.795,28 404.894,64	5.996
21	554.787,191 404.898,791	22	554.785,526 404.900,087	2.11
23	554.782,301 404.903,411	1	554.779,106 404.904,608	3.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.788,001 404.885,886	7	554.794,996 404.878,847	9.924
8	554.796,954 404.877,225	9	554.801,036 404.874,476	4.921
10	554.808,534 404.868,125	11	554.812,255 404.864,977	4.874
12	554.820,15 404.858,399	13	554.825,512 404.862,663	6.851
14	554.833,79 404.868,417	15	554.825,743 404.874,884	10.324
16	554.818,266 404.883,016	17	554.815,725 404.885,924	3.862
18	554.809,794 404.890,411	19	554.801,156 404.893,447	9.156
20	554.795,28 404.894,64	21	554.787,191 404.898,791	9.092
22	554.785,526 404.900,087	23	554.782,301 404.903,411	4.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22087	Din acte: 40 Masurata: 45	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22087-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa (garaj), parter. S. construita desfasurata = 27 mp. Fundatie beton, pereti din lemn, invelitoare tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5529 / 27/02/2019		
Act Notarial nr. 1089, din 26/02/2019 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **Bogdan Aurel Radu**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

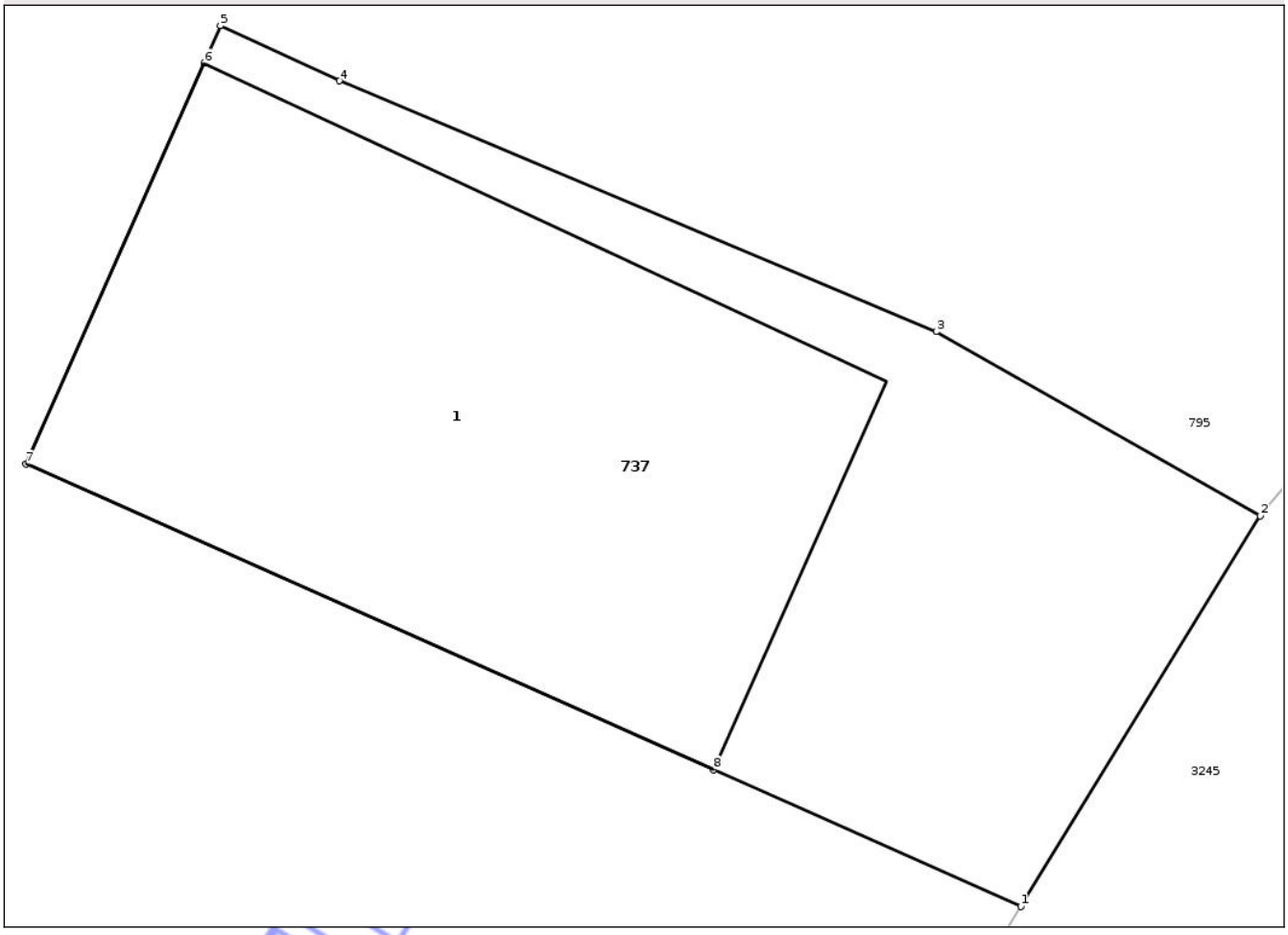
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22087	Din acte: 40 Masurata: 45	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	45	17	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22087-C1	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa (garaj), parter. S. construita desfasurata = 27 mp. Fundatie beton, pereti din lemn, invelitoare tigla.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.702,425 404.870,147	2	554.704,612 404.873,716	4.186
2	554.704,612 404.873,716	3	554.701,651 404.875,399	3.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	554.701,651 404.875,399	4	554.696,194 404.877,69	5.918
4	554.696,194 404.877,69	5	554.695,106 404.878,194	1.199
5	554.695,106 404.878,194	6	554.694,96 404.877,85	0.374
6	554.694,96 404.877,85	7	554.693,33 404.874,19	4.007
7	554.693,33 404.874,19	8	554.699,615 404.871,396	6.878
8	554.699,615 404.871,396	1	554.702,425 404.870,147	3.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1267
Nr. cadastral vechi:10145

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Codrului, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20238	Din acte: 1.120 Masurata: 1.117	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Codrului, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20485 / 02/11/2007		
Act Notarial nr. 4555, din 01/11/2007 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU LAURENTIU-DRAGOS**, Lipsa CNP.	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRU LAURENTIU-DRAGOS**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

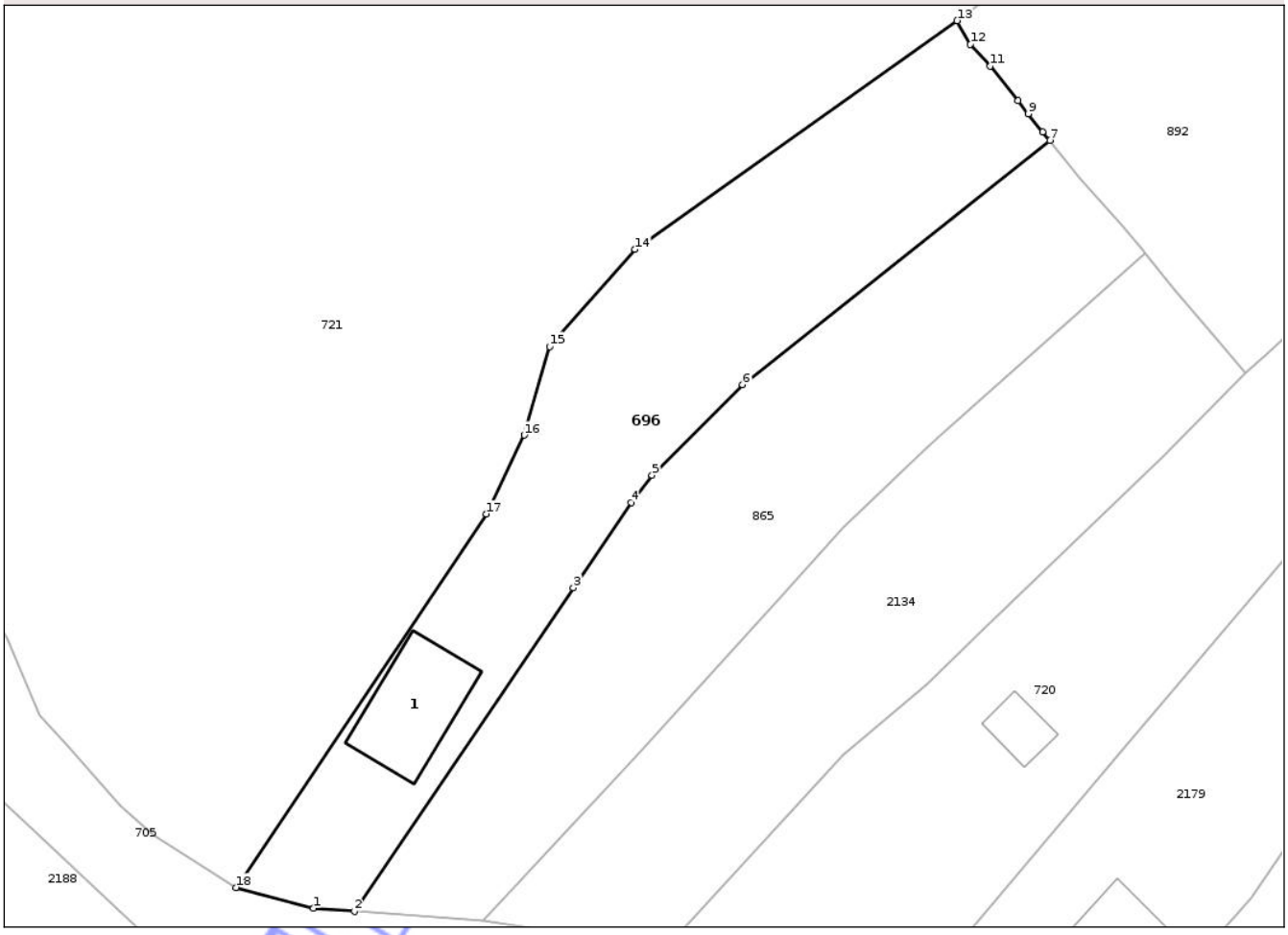
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20238	Din acte: 1.120 Masurata: 1.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.117	2	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.938,645 403.953,924	2	554.942,133 403.953,662	3.498
2	554.942,133 403.953,662	3	554.960,891 403.981,374	33.464
3	554.960,891 403.981,374	4	554.965,832 403.988,675	8.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	554.965,832 403.988,675	5	554.967,632 403.991,007	2.946
5	554.967,632 403.991,007	6	554.975,386 403.998,755	10.962
6	554.975,386 403.998,755	7	555.001,705 404.019,654	33.607
7	555.001,705 404.019,654	8	555.001,086 404.020,408	0.976
8	555.001,086 404.020,408	9	554.999,857 404.021,942	1.966
9	554.999,857 404.021,942	10	554.998,964 404.023,058	1.429
10	554.998,964 404.023,058	11	554.996,593 404.026,022	3.796
11	554.996,593 404.026,022	12	554.994,894 404.027,912	2.541
12	554.994,894 404.027,912	13	554.993,744 404.029,917	2.311
13	554.993,744 404.029,917	14	554.966,163 404.010,343	33.821
14	554.966,163 404.010,343	15	554.958,856 404.002,022	11.074
15	554.958,856 404.002,022	16	554.956,668 403.994,434	7.897
16	554.956,668 403.994,434	17	554.953,442 403.987,688	7.478
17	554.953,442 403.987,688	18	554.932,014 403.955,704	38.499
18	554.932,014 403.955,704	1	554.938,645 403.953,924	6.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:192
Nr. cadastral vechi:275/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Codrului, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21230	Din acte: 9.697 Masurata: 9.098	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45751 / 25/09/2023		
Act Notarial nr. 2655, din 22/09/2023 emis de Ivan Mihaela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORCEA ŞERBAN-GABRIEL** 2) **GORCEA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

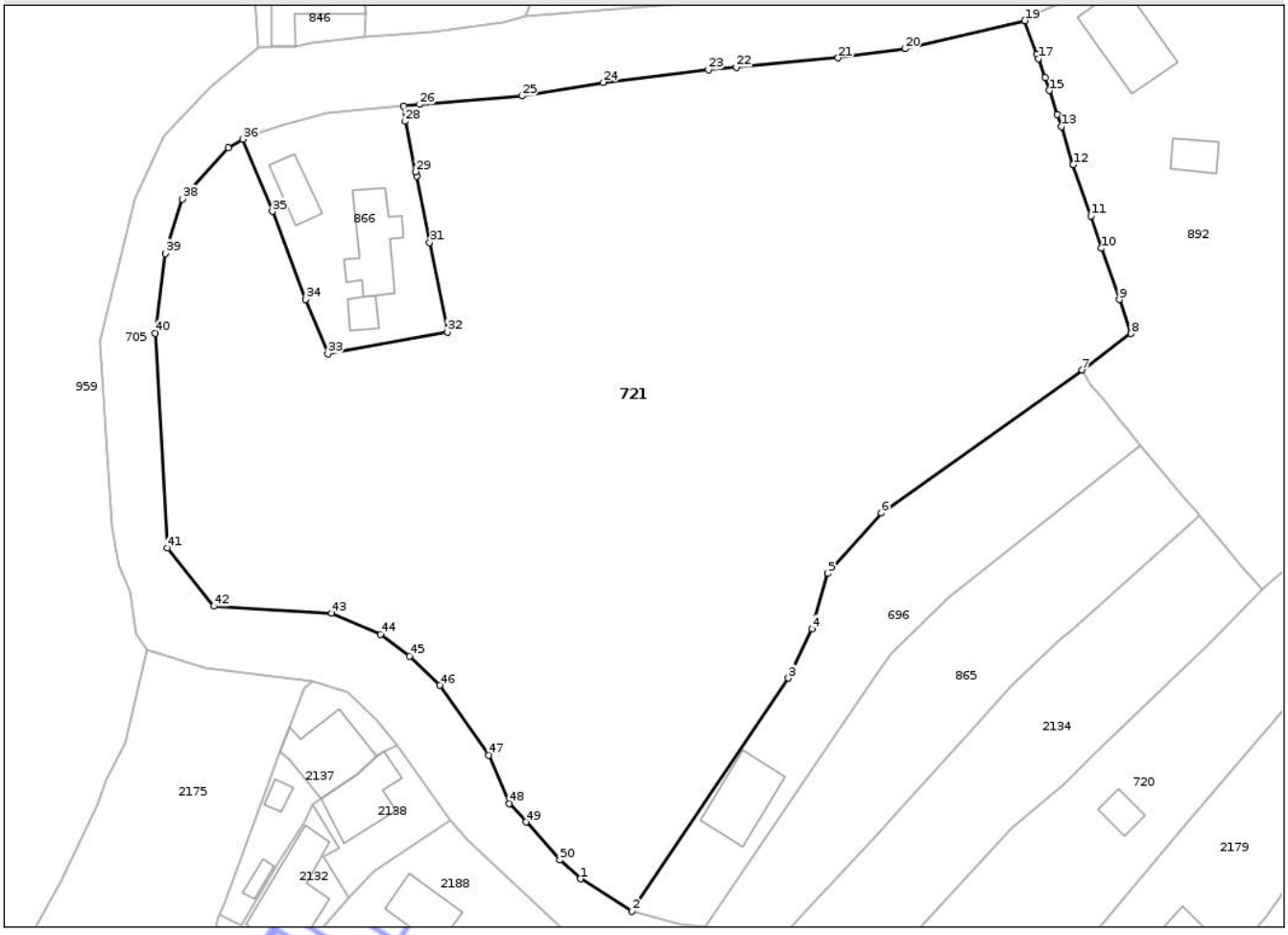
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21230	Din acte: 9.697 Masurata: 9.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	9.098	2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	554.924,945 403.960,171	2	554.932,014 403.955,704	8.362
4	554.956,668 403.994,434	5	554.958,856 404.002,022	7.897
7	554.993,744 404.029,917	8	555.000,419 404.034,922	8.343
10	554.996,382 404.046,611	11	554.994,918 404.051,031	4.656
13	554.990,882 404.063,339	14	554.990,336 404.064,972	1.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	554.932,014 403.955,704	3	554.953,442 403.987,688	38.499
5	554.958,856 404.002,022	6	554.966,163 404.010,343	11.074
8	555.000,419 404.034,922	9	554.998,805 404.039,571	4.921
11	554.994,918 404.051,031	12	554.992,5 404.058,079	7.451
14	554.990,336 404.064,972	15	554.989,241 404.068,244	3.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	554.953,442 403.987,688	4	554.956,668 403.994,434	7.478
6	554.966,163 404.010,343	7	554.993,744 404.029,917	33.821
9	554.998,805 404.039,571	10	554.996,382 404.046,611	7.445
12	554.992,5 404.058,079	13	554.990,882 404.063,339	5.503
15	554.989,241 404.068,244	16	554.988,635 404.069,972	1.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	554.988,635 404.069,972	17	554.987,707 404.072,62	2.806
19	554.985,868 404.077,818	20	554.969,432 404.073,959	16.883
22	554.946,307 404.071,451	23	554.942,479 404.071,113	3.843
25	554.916,898 404.067,505	26	554.902,885 404.066,345	14.061
28	554.900,902 404.064,011	29	554.902,302 404.057,104	7.047
31	554.904,24 404.047,425	32	554.906,675 404.035,137	12.527
34	554.887,217 404.039,59	35	554.882,682 404.051,666	12.899
37	554.876,622 404.060,429	38	554.870,317 404.053,351	9.479
40	554.866,618 404.034,965	41	554.868,297 404.005,491	29.522
43	554.890,83 403.996,6	44	554.897,501 403.993,717	7.267
46	554.905,664 403.986,687	47	554.912,347 403.977,126	11.665
49	554.917,462 403.967,948	50	554.922,099 403.962,724	6.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	554.987,707 404.072,62	18	554.987,496 404.073,223	0.639
20	554.969,432 404.073,959	21	554.960,272 404.072,711	9.245
23	554.942,479 404.071,113	24	554.928,076 404.069,379	14.507
26	554.902,885 404.066,345	27	554.900,641 404.066,132	2.254
29	554.902,302 404.057,104	30	554.902,475 404.056,464	0.663
32	554.906,675 404.035,137	33	554.890,296 404.032,152	16.649
35	554.882,682 404.051,666	36	554.878,637 404.061,571	10.699
38	554.870,317 404.053,351	39	554.867,986 404.045,898	7.809
41	554.868,297 404.005,491	42	554.874,64 403.997,533	10.177
44	554.897,501 403.993,717	45	554.901,52 403.990,692	5.03
47	554.912,347 403.977,126	48	554.915,192 403.970,506	7.205
50	554.922,099 403.962,724	1	554.924,945 403.960,171	3.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	554.987,496 404.073,223	19	554.985,868 404.077,818	4.875
21	554.960,272 404.072,711	22	554.946,307 404.071,451	14.022
24	554.928,076 404.069,379	25	554.916,898 404.067,505	11.334
27	554.900,641 404.066,132	28	554.900,902 404.064,011	2.137
30	554.902,475 404.056,464	31	554.904,24 404.047,425	9.21
33	554.890,296 404.032,152	34	554.887,217 404.039,59	8.05
36	554.878,637 404.061,571	37	554.876,622 404.060,429	2.316
39	554.867,986 404.045,898	40	554.866,618 404.034,965	11.018
42	554.874,64 403.997,533	43	554.890,83 403.996,6	16.217
45	554.901,52 403.990,692	46	554.905,664 403.986,687	5.763
48	554.915,192 403.970,506	49	554.917,462 403.967,948	3.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ragman, Str Codrului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21965	Din acte: 7.014 Masurata: 9.631	Sector cadastral:0 Teren imprejmuit; Imobil traversat de limita UAT POIANA CAMPINA SI UAT PROVITA DE JOS.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1004 / 16/01/2018		
Act Administrativ nr. 59, din 28/11/2017 emis de CONSILIUL LOCAL POIANA CAMPINA (act administrativ nr 27 din 27.10.1999, emis de CONSILIUL LOCAL POIANA CAMPINA;act administrativ nr 140 din 08.01.2018, emis de PRIMARIA POIANA CAMPINA;act administrativ nr 13 din 29.03.2001, emis de CONSILIUL LOCAL POIANA CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA POIANA CAMPINA**, CIF:2845737, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

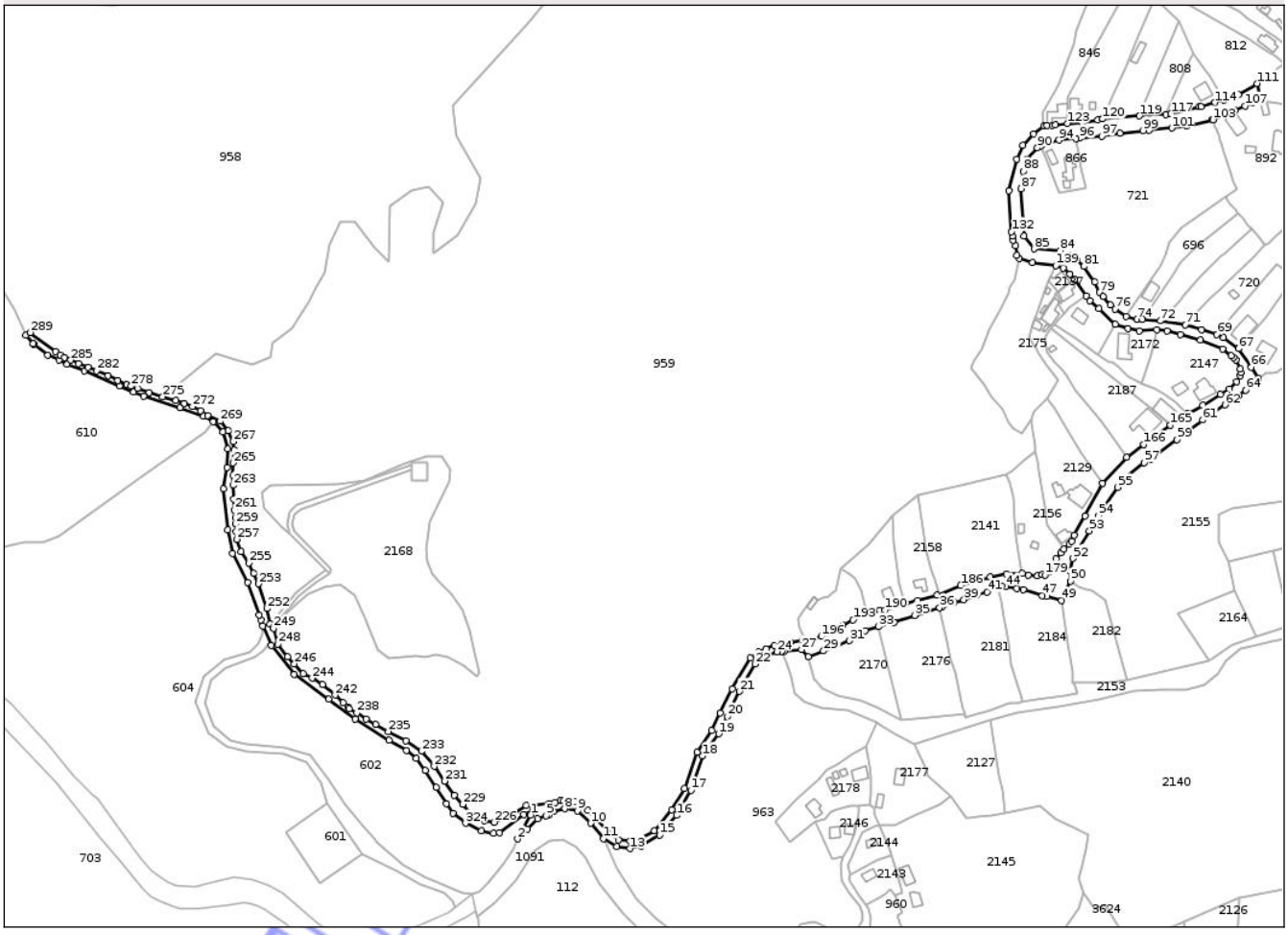
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21965	Din acte: 7.014 Masurata: 9.631	Imobil traversat de limita UAT POIANA CAMPINA SI UAT PROVITA DE JOS.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.340	-	-	-	
2	drum	NU	3.291	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	554.561,741 403.645,835	2	554.553,752 403.631,031	16.822
4	554.566,308 403.643,651	5	554.571,434 403.645,332	5.395
7	554.575,893 403.648,061	8	554.582,972 403.649,717	7.27
10	554.599,128 403.640,73	11	554.607,014 403.631,24	12.339
13	554.623,576 403.624,942	14	554.630,519 403.626,548	7.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	554.553,752 403.631,031	3	554.559,632 403.637,22	8.537
5	554.571,434 403.645,332	6	554.572,908 403.645,815	1.551
8	554.582,972 403.649,717	9	554.590,776 403.648,336	7.925
11	554.607,014 403.631,24	12	554.615,229 403.626,265	9.604
14	554.630,519 403.626,548	15	554.641,984 403.633,434	13.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	554.559,632 403.637,22	4	554.566,308 403.643,651	9.27
6	554.572,908 403.645,815	7	554.575,893 403.648,061	3.736
9	554.590,776 403.648,336	10	554.599,128 403.640,73	11.296
12	554.615,229 403.626,265	13	554.623,576 403.624,942	8.451
15	554.641,984 403.633,434	16	554.652,697 403.645,612	16.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	554.652,697 403.645,612	17	554.661,428 403.661,2	17.867
19	554.678,71 403.696,374	20	554.683,957 403.707,101	11.942
22	554.701,372 403.739,618	23	554.706,006 403.743,835	6.266
25	554.718,023 403.747,602	26	554.719,366 403.747,716	1.348
28	554.734,355 403.744,286	29	554.743,85 403.747,788	10.12
31	554.759,942 403.754,216	32	554.769,818 403.760,24	11.568
34	554.787,687 403.765,629	35	554.800,653 403.769,871	13.642
37	554.817,48 403.775,043	38	554.824,84 403.777,83	7.87
40	554.838,7 403.782,45	41	554.845,52 403.784,42	7.099
43	554.854,531 403.788,219	44	554.857,008 403.787,838	2.506
46	554.868,149 403.785,959	47	554.879,781 403.782,12	12.249
49	554.891,73 403.779,1	50	554.897,42 403.791,17	13.344
52	554.898,713 403.805,296	53	554.909,096 403.822,401	20.01
55	554.926,648 403.849,523	56	554.931,173 403.854,964	7.077
58	554.947,506 403.867,161	59	554.963,291 403.879,19	19.846
61	554.979,557 403.891,251	62	554.993,337 403.900,717	16.718
64	555.006,192 403.909,865	65	555.014,288 403.917,059	10.83
67	555.001,827 403.935,577	68	554.992,524 403.942,376	11.523
70	554.978,739 403.947,19	71	554.968,768 403.950,449	10.49
73	554.942,133 403.953,662	74	554.938,645 403.953,924	3.498
76	554.924,945 403.960,171	77	554.922,099 403.962,724	3.823
79	554.915,192 403.970,506	80	554.912,347 403.977,126	7.205
82	554.901,52 403.990,692	83	554.897,501 403.993,717	5.03
85	554.874,64 403.997,533	86	554.868,297 404.005,491	10.177
88	554.867,986 404.045,898	89	554.870,317 404.053,351	7.809
91	554.878,637 404.061,571	92	554.879,137 404.061,88	0.588
94	554.890,182 404.065,139	95	554.900,641 404.066,132	10.506
97	554.916,898 404.067,505	98	554.928,076 404.069,379	11.334
100	554.946,307 404.071,451	101	554.960,272 404.072,711	14.022
103	554.985,868 404.077,818	104	554.985,747 404.078,161	0.364
106	554.999,481 404.083,883	107	555.005,857 404.086,512	6.897
109	555.015,25 404.090,353	110	555.014,709 404.091,776	1.522
112	555.001,636 404.093,527	113	554.992,573 404.090,289	9.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	554.661,428 403.661,2	18	554.668,606 403.682,496	22.473
20	554.683,957 403.707,101	21	554.691,648 403.722,6	17.302
23	554.706,006 403.743,835	24	554.714,925 403.747,337	9.582
26	554.719,366 403.747,716	27	554.730,078 403.748,631	10.751
29	554.743,85 403.747,788	30	554.750,555 403.750,036	7.072
32	554.769,818 403.760,24	33	554.777,919 403.762,933	8.537
35	554.800,653 403.769,871	36	554.816,053 403.774,604	16.111
38	554.824,84 403.777,83	39	554.831,05 403.779,65	6.471
41	554.845,52 403.784,42	42	554.852,08 403.787,68	7.325
44	554.857,008 403.787,838	45	554.863,916 403.786,668	7.006
47	554.879,781 403.782,12	48	554.882,85 403.781,632	3.108
50	554.897,42 403.791,17	51	554.896,891 403.797,52	6.372
53	554.909,096 403.822,401	54	554.914,535 403.831,74	10.807
56	554.931,173 403.854,964	57	554.943,154 403.864,668	15.418
59	554.963,291 403.879,19	60	554.969,552 403.883,833	7.795
62	554.993,337 403.900,717	63	555.001,708 403.906,418	10.128
65	555.014,288 403.917,059	66	555.009,585 403.924,025	8.405
68	554.992,524 403.942,376	69	554.988,382 403.944,407	4.613
71	554.968,768 403.950,449	72	554.953,163 403.952,83	15.786
74	554.938,645 403.953,924	75	554.932,014 403.955,704	6.866
77	554.922,099 403.962,724	78	554.917,462 403.967,948	6.985
80	554.912,347 403.977,126	81	554.905,664 403.986,687	11.665
83	554.897,501 403.993,717	84	554.890,83 403.996,6	7.267
86	554.868,297 404.005,491	87	554.866,618 404.034,965	29.522
89	554.870,317 404.053,351	90	554.876,622 404.060,429	9.479
92	554.879,137 404.061,88	93	554.884,101 404.063,546	5.236
95	554.900,641 404.066,132	96	554.902,885 404.066,345	2.254
98	554.928,076 404.069,379	99	554.942,479 404.071,113	14.507
101	554.960,272 404.072,711	102	554.969,432 404.073,959	9.245
104	554.985,747 404.078,161	105	554.993,143 404.081,242	8.012
107	555.005,857 404.086,512	108	555.010,47 404.088,407	4.987
110	555.014,709 404.091,776	111	555.013,194 404.100,413	8.769
113	554.992,573 404.090,289	114	554.987,253 404.088,481	5.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	554.668,606 403.682,496	19	554.678,71 403.696,374	17.167
21	554.691,648 403.722,6	22	554.701,372 403.739,618	19.6
24	554.714,925 403.747,337	25	554.718,023 403.747,602	3.109
27	554.730,078 403.748,631	28	554.734,355 403.744,286	6.097
30	554.750,555 403.750,036	31	554.759,942 403.754,216	10.276
33	554.777,919 403.762,933	34	554.787,687 403.765,629	10.133
36	554.816,053 403.774,604	37	554.817,48 403.775,043	1.493
39	554.831,05 403.779,65	40	554.838,7 403.782,45	8.146
42	554.852,08 403.787,68	43	554.854,531 403.788,219	2.51
45	554.863,916 403.786,668	46	554.868,149 403.785,959	4.292
48	554.882,85 403.781,632	49	554.891,73 403.779,1	9.234
51	554.896,891 403.797,52	52	554.898,713 403.805,296	7.987
54	554.914,535 403.831,74	55	554.926,648 403.849,523	21.517
57	554.943,154 403.864,668	58	554.947,506 403.867,161	5.015
60	554.969,552 403.883,833	61	554.979,557 403.891,251	12.455
63	555.001,708 403.906,418	64	555.006,192 403.909,865	5.656
66	555.009,585 403.924,025	67	555.001,827 403.935,577	13.915
69	554.988,382 403.944,407	70	554.978,739 403.947,19	10.037
72	554.953,163 403.952,83	73	554.942,133 403.953,662	11.061
75	554.932,014 403.955,704	76	554.924,945 403.960,171	8.362
78	554.917,462 403.967,948	79	554.915,192 403.970,506	3.42
81	554.905,664 403.986,687	82	554.901,52 403.990,692	5.763
84	554.890,83 403.996,6	85	554.874,64 403.997,533	16.217
87	554.866,618 404.034,965	88	554.867,986 404.045,898	11.018
90	554.876,622 404.060,429	91	554.878,637 404.061,571	2.316
93	554.884,101 404.063,546	94	554.890,182 404.065,139	6.286
96	554.902,885 404.066,345	97	554.916,898 404.067,505	14.061
99	554.942,479 404.071,113	100	554.946,307 404.071,451	3.843
102	554.969,432 404.073,959	103	554.985,868 404.077,818	16.883
105	554.993,143 404.081,242	106	554.999,481 404.083,883	6.866
108	555.010,47 404.088,407	109	555.015,25 404.090,353	5.161
111	555.013,194 404.100,413	112	555.001,636 404.093,527	13.454
114	554.987,253 404.088,481	115	554.978,461 404.086,09	9.111

Verificat în SIPOCA 11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	554.978,461 404.086,09	116	554.977,375 404.085,851	1.112
116	554.977,375 404.085,851	117	554.959,796 404.081,617	18.082
117	554.959,796 404.081,617	118	554.956,646 404.081,254	3.171
118	554.956,646 404.081,254	119	554.940,228 404.080,179	16.453
119	554.940,228 404.080,179	120	554.917,294 404.078,35	23.007
120	554.917,294 404.078,35	121	554.914,42 404.077,62	2.965
121	554.914,42 404.077,62	122	554.904,644 404.076,299	9.865
122	554.904,644 404.076,299	123	554.895,319 404.075,583	9.352
123	554.895,319 404.075,583	124	554.887,958 404.074,755	7.407
124	554.887,958 404.074,755	125	554.885,931 404.074,248	2.089
125	554.885,931 404.074,248	126	554.882,605 404.074,233	3.326
126	554.882,605 404.074,233	127	554.880,79 404.074,079	1.822
127	554.880,79 404.074,079	128	554.874,287 404.068,888	8.321
128	554.874,287 404.068,888	129	554.867,83 404.061,988	9.45
129	554.867,83 404.061,988	130	554.863,775 404.053,45	9.452
130	554.863,775 404.053,45	131	554.858,985 404.033,802	20.223
131	554.858,985 404.033,802	132	554.860,686 404.008,403	25.456
132	554.860,686 404.008,403	133	554.861,212 404.005,5	2.95
133	554.861,212 404.005,5	134	554.861,761 404.002,93	2.628
134	554.861,761 404.002,93	135	554.863,108 403.999,561	3.628
135	554.863,108 403.999,561	136	554.864,042 403.993,752	5.884
136	554.864,042 403.993,752	137	554.865,474 403.991,512	2.659
137	554.865,474 403.991,512	138	554.873,513 403.989,096	8.394
138	554.873,513 403.989,096	139	554.888,223 403.987,31	14.818
139	554.888,223 403.987,31	140	554.892,934 403.985,828	4.939
140	554.892,934 403.985,828	141	554.896,995 403.981,931	5.628
141	554.896,995 403.981,931	142	554.899,788 403.978,54	4.393
142	554.899,788 403.978,54	143	554.907,049 403.968,253	12.591
143	554.907,049 403.968,253	144	554.909,37 403.965,532	3.576
144	554.909,37 403.965,532	145	554.914,821 403.960,434	7.463
145	554.914,821 403.960,434	146	554.925,143 403.950,779	14.134
146	554.925,143 403.950,779	147	554.933,117 403.948,052	8.427
147	554.933,117 403.948,052	148	554.940,082 403.946,572	7.121
148	554.940,082 403.946,572	149	554.950,917 403.947,377	10.865
149	554.950,917 403.947,377	150	554.957,351 403.946,534	6.489
150	554.957,351 403.946,534	151	554.965,689 403.944,33	8.624
151	554.965,689 403.944,33	152	554.978,087 403.940,862	12.874
152	554.978,087 403.940,862	153	554.991,813 403.935,288	14.815
153	554.991,813 403.935,288	154	554.997,189 403.931,368	6.653
154	554.997,189 403.931,368	155	554.998,599 403.930,081	1.909
155	554.998,599 403.930,081	156	555.000,153 403.928,56	2.174
156	555.000,153 403.928,56	157	555.002,781 403.922,888	6.251
157	555.002,781 403.922,888	158	555.003,124 403.920,79	2.126
158	555.003,124 403.920,79	159	555.002,674 403.918,883	1.959
159	555.002,674 403.918,883	160	555.000,627 403.915,105	4.297
160	555.000,627 403.915,105	161	554.996,023 403.910,749	6.338
161	554.996,023 403.910,749	162	554.990,635 403.907,041	6.541
162	554.990,635 403.907,041	163	554.979,535 403.900,272	13.001
163	554.979,535 403.900,272	164	554.970,352 403.895,205	10.488
164	554.970,352 403.895,205	165	554.959,451 403.888,078	13.024
165	554.959,451 403.888,078	166	554.942,807 403.876,077	20.519
166	554.942,807 403.876,077	167	554.932,263 403.868,077	13.235
167	554.932,263 403.868,077	168	554.917,165 403.851,833	22.177
168	554.917,165 403.851,833	169	554.906,241 403.831,809	22.81
169	554.906,241 403.831,809	170	554.899,737 403.819,814	13.645
170	554.899,737 403.819,814	171	554.897,943 403.815,842	4.358
171	554.897,943 403.815,842	172	554.896,447 403.814,023	2.355
172	554.896,447 403.814,023	173	554.893,39 403.811,077	4.245
173	554.893,39 403.811,077	174	554.891,345 403.808,667	3.161
174	554.891,345 403.808,667	175	554.888,515 403.805,143	4.52
175	554.888,515 403.805,143	176	554.886,842 403.801,004	4.464
176	554.886,842 403.801,004	177	554.885,833 403.799,124	2.134
177	554.885,833 403.799,124	178	554.884,162 403.796,836	2.833
178	554.884,162 403.796,836	179	554.881,436 403.795,024	3.273
179	554.881,436 403.795,024	180	554.879,703 403.795,331	1.76
180	554.879,703 403.795,331	181	554.876,776 403.794,322	3.096
181	554.876,776 403.794,322	182	554.871,234 403.794,768	5.56
182	554.871,234 403.794,768	183	554.867,391 403.795,848	3.992
183	554.867,391 403.795,848	184	554.857,533 403.795,518	9.864
184	554.857,533 403.795,518	185	554.847,311 403.793,904	10.349
185	554.847,311 403.793,904	186	554.829,073 403.788,472	19.03
186	554.829,073 403.788,472	187	554.814,513 403.782,575	15.709
187	554.814,513 403.782,575	188	554.802,446 403.779,114	12.554
188	554.802,446 403.779,114	189	554.794,597 403.776,905	8.154
189	554.794,597 403.776,905	190	554.782,096 403.773,022	13.09
190	554.782,096 403.773,022	191	554.778,875 403.773,043	3.221
191	554.778,875 403.773,043	192	554.771,0 403.769,991	8.446
192	554.771,0 403.769,991	193	554.762,211 403.767,015	9.279
193	554.762,211 403.767,015	194	554.755,868 403.763,519	7.243
194	554.755,868 403.763,519	195	554.752,125 403.760,866	4.588
195	554.752,125 403.760,866	196	554.742,58 403.756,805	10.373
196	554.742,58 403.756,805	197	554.734,818 403.754,931	7.985
197	554.734,818 403.754,931	198	554.731,089 403.754,67	3.738
198	554.731,089 403.754,67	199	554.723,072 403.753,349	8.125
199	554.723,072 403.753,349	200	554.713,362 403.751,237	9.937
200	554.713,362 403.751,237	201	554.708,227 403.749,183	5.531
201	554.708,227 403.749,183	202	554.703,674 403.747,362	4.904
202	554.703,674 403.747,362	203	554.698,233 403.743,506	6.669
203	554.698,233 403.743,506	204	554.687,061 403.724,241	22.27
204	554.687,061 403.724,241	205	554.679,729 403.709,263	16.676
205	554.679,729 403.709,263	206	554.674,448 403.698,314	12.156
206	554.674,448 403.698,314	207	554.665,379 403.684,806	16.27
207	554.665,379 403.684,806	208	554.657,323 403.662,367	23.841
208	554.657,323 403.662,367	209	554.649,651 403.648,975	15.434
209	554.649,651 403.648,975	210	554.638,716 403.636,159	16.847
210	554.638,716 403.636,159	211	554.630,074 403.631,121	10.003
211	554.630,074 403.631,121	212	554.623,58 403.629,626	6.664
212	554.623,58 403.629,626	213	554.616,415 403.630,494	7.217
213	554.616,415 403.630,494	214	554.610,017 403.634,845	7.737

Vizualizare Imobil Simplu

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	554.610,017 403.634,845	215	554.601,836 403.644,217	12.44
215	554.601,836 403.644,217	216	554.597,532 403.648,72	6.229
216	554.597,532 403.648,72	217	554.592,976 403.651,799	5.499
217	554.592,976 403.651,799	218	554.588,999 403.653,909	4.502
218	554.588,999 403.653,909	219	554.585,16 403.654,802	3.941
219	554.585,16 403.654,802	220	554.582,477 403.654,74	2.684
220	554.582,477 403.654,74	221	554.580,531 403.654,694	1.947
221	554.580,531 403.654,694	222	554.577,145 403.653,742	3.517
222	554.577,145 403.653,742	223	554.573,482 403.652,802	3.782
223	554.573,482 403.652,802	224	554.559,047 403.651,947	14.46
224	554.559,047 403.651,947	225	554.550,166 403.646,257	10.547
225	554.550,166 403.646,257	226	554.539,044 403.641,428	12.125
226	554.539,044 403.641,428	227	554.533,008 403.642,463	6.124
227	554.533,008 403.642,463	228	554.526,542 403.645,739	7.249
228	554.526,542 403.645,739	229	554.519,601 403.652,464	9.665
229	554.519,601 403.652,464	230	554.514,428 403.658,155	7.691
230	554.514,428 403.658,155	231	554.508,22 403.666,949	10.764
231	554.508,22 403.666,949	232	554.501,84 403.676,089	11.146
232	554.501,84 403.676,089	233	554.493,908 403.685,4	12.232
233	554.493,908 403.685,4	234	554.484,424 403.691,953	11.528
234	554.484,424 403.691,953	235	554.473,301 403.697,73	12.534
235	554.473,301 403.697,73	236	554.465,369 403.702,041	9.028
236	554.465,369 403.702,041	237	554.459,506 403.705,403	6.759
237	554.459,506 403.705,403	238	554.453,73 403.709,369	7.007
238	554.453,73 403.709,369	239	554.449,192 403.711,774	5.136
239	554.449,192 403.711,774	240	554.448,243 403.713,04	1.582
240	554.448,243 403.713,04	241	554.445,247 403.715,587	3.932
241	554.445,247 403.715,587	242	554.440,318 403.720,35	6.854
242	554.440,318 403.720,35	243	554.432,328 403.726,825	10.284
243	554.432,328 403.726,825	244	554.426,06 403.730,889	7.47
244	554.426,06 403.730,889	245	554.420,618 403.733,713	6.131
245	554.420,618 403.733,713	246	554.414,931 403.739,762	8.303
246	554.414,931 403.739,762	247	554.410,835 403.744,245	6.072
247	554.410,835 403.744,245	248	554.404,757 403.752,005	9.857
248	554.404,757 403.752,005	249	554.402,04 403.761,84	10.203
249	554.402,04 403.761,84	250	554.401,8 403.762,17	0.408
250	554.401,8 403.762,17	251	554.400,03 403.764,6	3.006
251	554.400,03 403.764,6	252	554.397,859 403.774,098	9.743
252	554.397,859 403.774,098	253	554.392,686 403.789,51	16.257
253	554.392,686 403.789,51	254	554.389,539 403.795,89	7.114
254	554.389,539 403.795,89	255	554.386,694 403.802,443	7.144
255	554.386,694 403.802,443	256	554.381,866 403.809,556	8.597
256	554.381,866 403.809,556	257	554.379,322 403.817,1	7.961
257	554.379,322 403.817,1	258	554.378,848 403.822,058	4.981
258	554.378,848 403.822,058	259	554.378,546 403.826,714	4.666
259	554.378,546 403.826,714	260	554.378,374 403.830,723	4.013
260	554.378,374 403.830,723	261	554.377,77 403.835,508	4.823
261	554.377,77 403.835,508	262	554.377,469 403.842,147	6.646
262	554.377,469 403.842,147	263	554.376,822 403.850,726	8.603
263	554.376,822 403.850,726	264	554.376,779 403.856,848	6.122
264	554.376,779 403.856,848	265	554.376,994 403.864,564	7.719
265	554.376,994 403.864,564	266	554.377,512 403.872,583	8.036
266	554.377,512 403.872,583	267	554.376,994 403.877,885	5.327
267	554.376,994 403.877,885	268	554.373,89 403.884,783	7.564
268	554.373,89 403.884,783	269	554.369,062 403.890,473	7.462
269	554.369,062 403.890,473	270	554.361,199 403.893,921	8.586
270	554.361,199 403.893,921	271	554.356,815 403.896,971	5.341
271	554.356,815 403.896,971	272	554.351,631 403.899,639	5.83
272	554.351,631 403.899,639	273	554.346,675 403.901,736	5.381
273	554.346,675 403.901,736	274	554.341,45 403.903,459	5.502
274	554.341,45 403.903,459	275	554.333,071 403.905,757	8.688
275	554.333,071 403.905,757	276	554.324,849 403.908,295	8.605
276	554.324,849 403.908,295	277	554.317,529 403.910,821	7.744
277	554.317,529 403.910,821	278	554.313,606 403.912,3	4.193
278	554.313,606 403.912,3	279	554.311,026 403.913,322	2.775
279	554.311,026 403.913,322	280	554.305,298 403.915,819	6.249
280	554.305,298 403.915,819	281	554.299,183 403.918,748	6.78
281	554.299,183 403.918,748	282	554.292,077 403.921,762	7.719
282	554.292,077 403.921,762	283	554.286,666 403.924,138	5.91
283	554.286,666 403.924,138	284	554.280,937 403.926,203	6.09
284	554.280,937 403.926,203	285	554.276,014 403.928,437	5.406
285	554.276,014 403.928,437	286	554.272,311 403.930,156	4.083
286	554.272,311 403.930,156	287	554.269,732 403.931,743	3.028
287	554.269,732 403.931,743	288	554.266,425 403.933,793	3.891
288	554.266,425 403.933,793	289	554.250,886 403.945,611	19.522
289	554.250,886 403.945,611	290	554.248,15 403.943,85	3.254
290	554.248,15 403.943,85	291	554.252,48 403.938,86	6.607
291	554.252,48 403.938,86	292	554.253,19 403.938,31	0.898
292	554.253,19 403.938,31	293	554.261,84 403.931,72	10.874
293	554.261,84 403.931,72	294	554.268,76 403.928,43	7.662
294	554.268,76 403.928,43	295	554.273,804 403.926,105	5.554
295	554.273,804 403.926,105	296	554.284,416 403.921,968	11.39
296	554.284,416 403.921,968	297	554.306,294 403.912,538	23.824
297	554.306,294 403.912,538	298	554.314,93 403.908,81	9.406
298	554.314,93 403.908,81	299	554.321,247 403.906,108	6.871
299	554.321,247 403.906,108	300	554.343,782 403.899,108	23.597
300	554.343,782 403.899,108	301	554.358,475 403.893,668	15.668
301	554.358,475 403.893,668	302	554.364,6 403.890,24	7.019
302	554.364,6 403.890,24	303	554.370,508 403.883,734	8.788
303	554.370,508 403.883,734	304	554.373,639 403.873,222	10.968
304	554.373,639 403.873,222	305	554.373,116 403.861,886	11.348
305	554.373,116 403.861,886	306	554.370,925 403.848,447	13.616
306	554.370,925 403.848,447	307	554.373,651 403.822,948	25.644
307	554.373,651 403.822,948	308	554.376,38 403.808,384	14.817
308	554.376,38 403.808,384	309	554.385,952 403.790,276	20.482
309	554.385,952 403.790,276	310	554.393,026 403.770,061	21.417
310	554.393,026 403.770,061	311	554.394,217 403.767,027	3.259
311	554.394,217 403.767,027	312	554.395,51 403.763,35	3.898
312	554.395,51 403.763,35	313	554.400,766 403.751,15	13.284

Verificat de primăria comunei

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	554.400,766 403.751,15	314	554.414,968 403.733,276	22.829
316	554.452,671 403.705,353	317	554.473,956 403.692,371	24.932
319	554.490,72 403.680,889	320	554.496,378 403.673,455	9.342
322	554.509,427 403.652,899	323	554.513,448 403.646,956	7.175
325	554.531,26 403.636,173	326	554.538,628 403.634,476	7.561
328	554.557,51 403.646,3	329	554.563,352 403.648,629	6.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	554.414,968 403.733,276	315	554.436,392 403.717,732	26.469
317	554.473,956 403.692,371	318	554.484,585 403.685,779	12.507
320	554.496,378 403.673,455	321	554.503,176 403.663,124	12.367
323	554.513,448 403.646,956	324	554.521,462 403.640,728	10.149
326	554.538,628 403.634,476	327	554.542,538 403.634,942	3.938
329	554.563,352 403.648,629	1	554.561,741 403.645,835	3.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	554.436,392 403.717,732	316	554.452,671 403.705,353	20.451
318	554.484,585 403.685,779	319	554.490,72 403.680,889	7.845
321	554.503,176 403.663,124	322	554.509,427 403.652,899	11.984
324	554.521,462 403.640,728	325	554.531,26 403.636,173	10.805
327	554.542,538 403.634,942	328	554.557,51 403.646,3	18.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1447
Nr. cadastral vechi:10289

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Codrului, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20436	Din acte: 1.490 Masurata: 1.534	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Codrului, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52707 / 21/12/2021		
Act Notarial nr. 297, din 20/12/2021 emis de Musat Roxana Andreea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNICĂ DUMITRU-DĂNUŢ**	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂNICĂ DUMITRU-DĂNUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

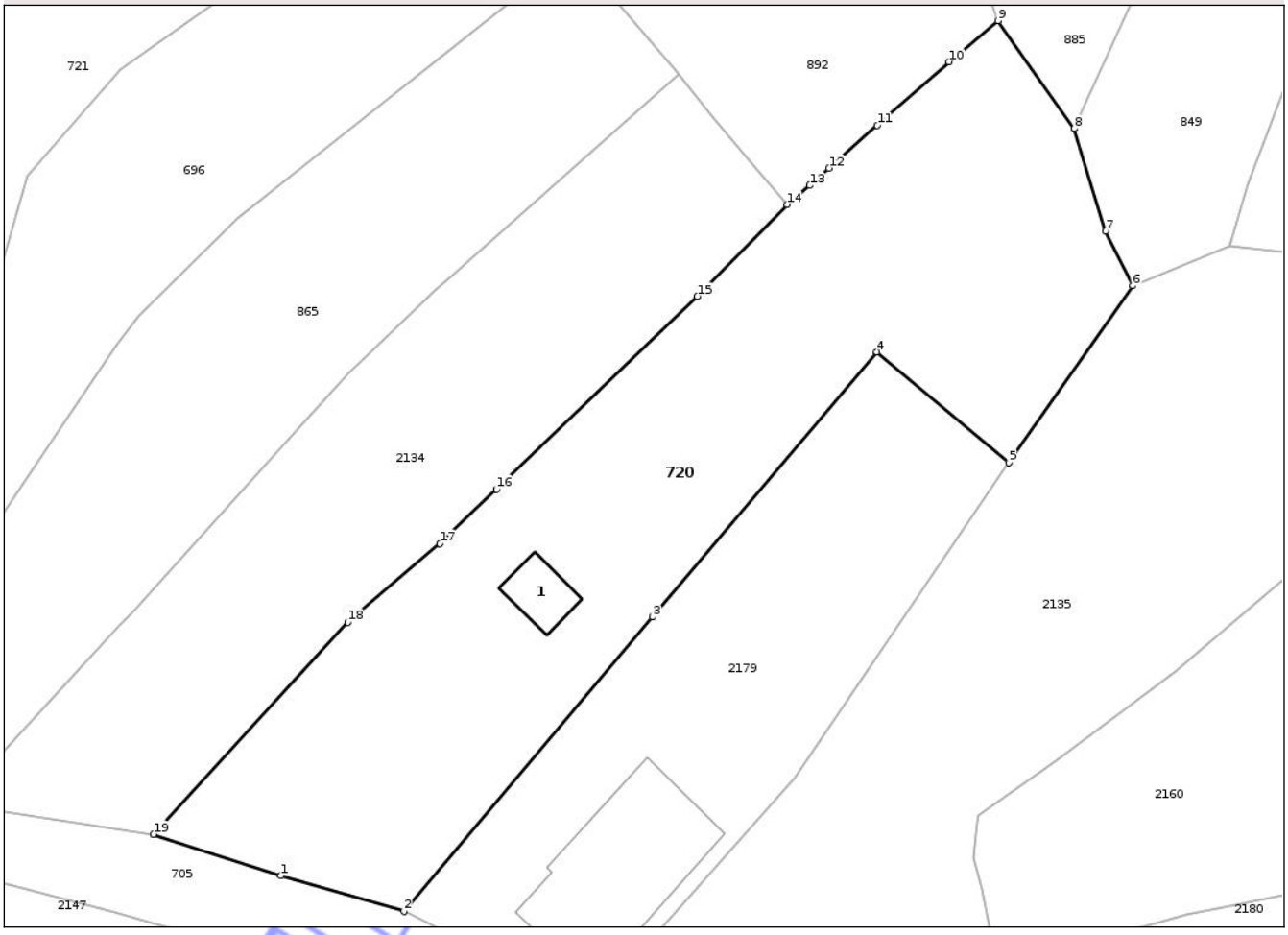
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20436	Din acte: 1.490 Masurata: 1.534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.534	2	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.978,739 403.947,19	2	554.988,382 403.944,407	10.037
2	554.988,382 403.944,407	3	555.007,868 403.967,458	30.184
3	555.007,868 403.967,458	4	555.025,439 403.988,245	27.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.025,439 403.988,245	5	555.035,766 403.979,55	13.5
5	555.035,766 403.979,55	6	555.045,475 403.993,43	16.939
6	555.045,475 403.993,43	7	555.043,382 403.997,689	4.745
7	555.043,382 403.997,689	8	555.040,9 404.005,729	8.414
8	555.040,9 404.005,729	9	555.034,948 404.014,183	10.339
9	555.034,948 404.014,183	10	555.031,078 404.010,968	5.031
10	555.031,078 404.010,968	11	555.025,471 404.005,985	7.501
11	555.025,471 404.005,985	12	555.021,692 404.002,626	5.056
12	555.021,692 404.002,626	13	555.020,17 404.001,273	2.036
13	555.020,17 404.001,273	14	555.018,393 403.999,789	2.315
14	555.018,393 403.999,789	15	555.011,366 403.992,589	10.061
15	555.011,366 403.992,589	16	554.995,639 403.977,48	21.809
16	554.995,639 403.977,48	17	554.991,193 403.973,209	6.165
17	554.991,193 403.973,209	18	554.983,984 403.967,056	9.478
18	554.983,984 403.967,056	19	554.968,768 403.950,449	22.524
19	554.968,768 403.950,449	1	554.978,739 403.947,19	10.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.032	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 18, din 19/02/1991 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA POIANA CAMPINA - DOMENIU PUBLIC**, CIF:2845737	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

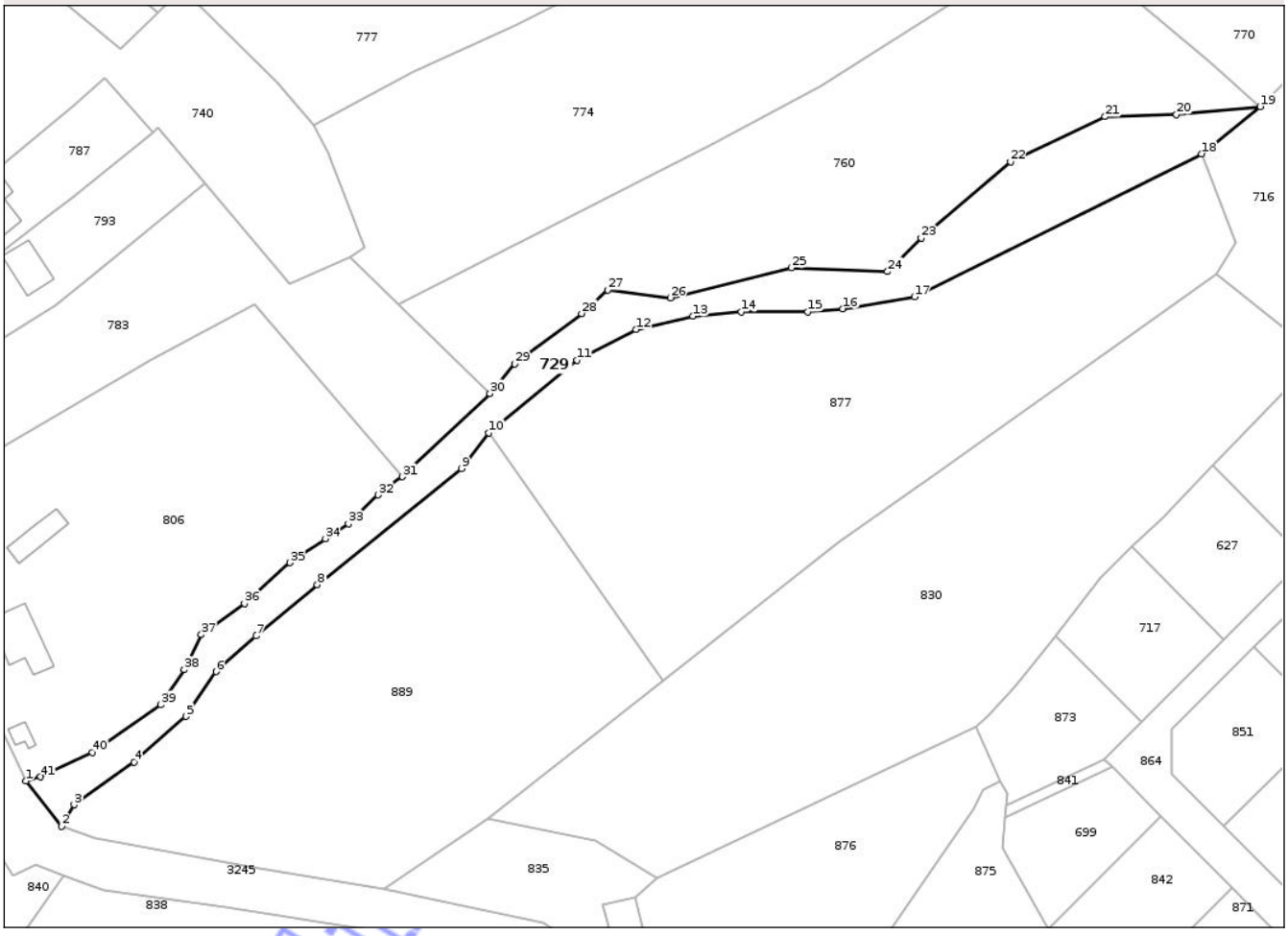
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.032	1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	554.873,85 404.499,84	2	554.880,497 404.491,326	10.801
4	554.894,181 404.503,419	5	554.903,904 404.511,959	12.941
7	554.917,043 404.527,069	8	554.928,605 404.536,661	15.023
10	554.960,793 404.565,165	11	554.977,407 404.578,813	21.501
13	554.999,152 404.587,056	14	555.008,223 404.587,839	9.105
16	555.027,307 404.588,426	17	555.040,762 404.590,665	13.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	554.880,497 404.491,326	3	554.882,881 404.495,404	4.724
5	554.903,904 404.511,959	6	554.909,553 404.520,368	10.13
8	554.928,605 404.536,661	9	554.955,672 404.558,472	34.761
11	554.977,407 404.578,813	12	554.988,442 404.584,529	12.428
14	555.008,223 404.587,839	15	555.020,717 404.587,872	12.494
17	555.040,762 404.590,665	18	555.094,653 404.617,496	60.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	554.882,881 404.495,404	4	554.894,181 404.503,419	13.854
6	554.909,553 404.520,368	7	554.917,043 404.527,069	10.05
9	554.955,672 404.558,472	10	554.960,793 404.565,165	8.427
12	554.988,442 404.584,529	13	554.999,152 404.587,056	11.004
15	555.020,717 404.587,872	16	555.027,307 404.588,426	6.613
18	555.094,653 404.617,496	19	555.105,709 404.626,349	14.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	555.105,709 404.626,349	20	555.089,982 404.624,844	15.799
22	555.058,812 404.616,0	23	555.041,994 404.601,695	22.079
25	555.017,625 404.596,118	26	554.994,896 404.590,474	23.419
28	554.978,23 404.587,526	29	554.965,629 404.578,123	15.723
31	554.944,563 404.556,939	32	554.939,993 404.553,503	5.718
34	554.930,112 404.545,316	35	554.923,417 404.540,807	8.072
37	554.906,788 404.527,28	38	554.903,604 404.520,715	7.296
40	554.886,287 404.505,203	41	554.876,586 404.500,619	10.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	555.089,982 404.624,844	21	555.076,548 404.624,479	13.439
23	555.041,994 404.601,695	24	555.035,693 404.595,401	8.906
26	554.994,896 404.590,474	27	554.983,176 404.591,948	11.812
29	554.965,629 404.578,123	30	554.961,012 404.572,551	7.236
32	554.939,993 404.553,503	33	554.934,444 404.548,094	7.749
35	554.923,417 404.540,807	36	554.914,92 404.533,122	11.457
38	554.903,604 404.520,715	39	554.899,135 404.514,151	7.941
41	554.876,586 404.500,619	1	554.873,85 404.499,84	2.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	555.076,548 404.624,479	22	555.058,812 404.616,0	19.659
24	555.035,693 404.595,401	25	555.017,625 404.596,118	18.082
27	554.983,176 404.591,948	28	554.978,23 404.587,526	6.635
30	554.961,012 404.572,551	31	554.944,563 404.556,939	22.678
33	554.934,444 404.548,094	34	554.930,112 404.545,316	5.146
36	554.914,92 404.533,122	37	554.906,788 404.527,28	10.013
39	554.899,135 404.514,151	40	554.886,287 404.505,203	15.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:188
Nr. cadastral vechi:266

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21041	2.120	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit; lot A+B

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 38, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp;
A1.2		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 38, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45442 / 09/11/2021		
Act Notarial nr. 2844, din 09/11/2021 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ANA-SORINA** 2) **MARIN IONUŢ-MĂDĂLIN**	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARIN ANA-SORINA** 2) **MARIN IONUŢ-MĂDĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

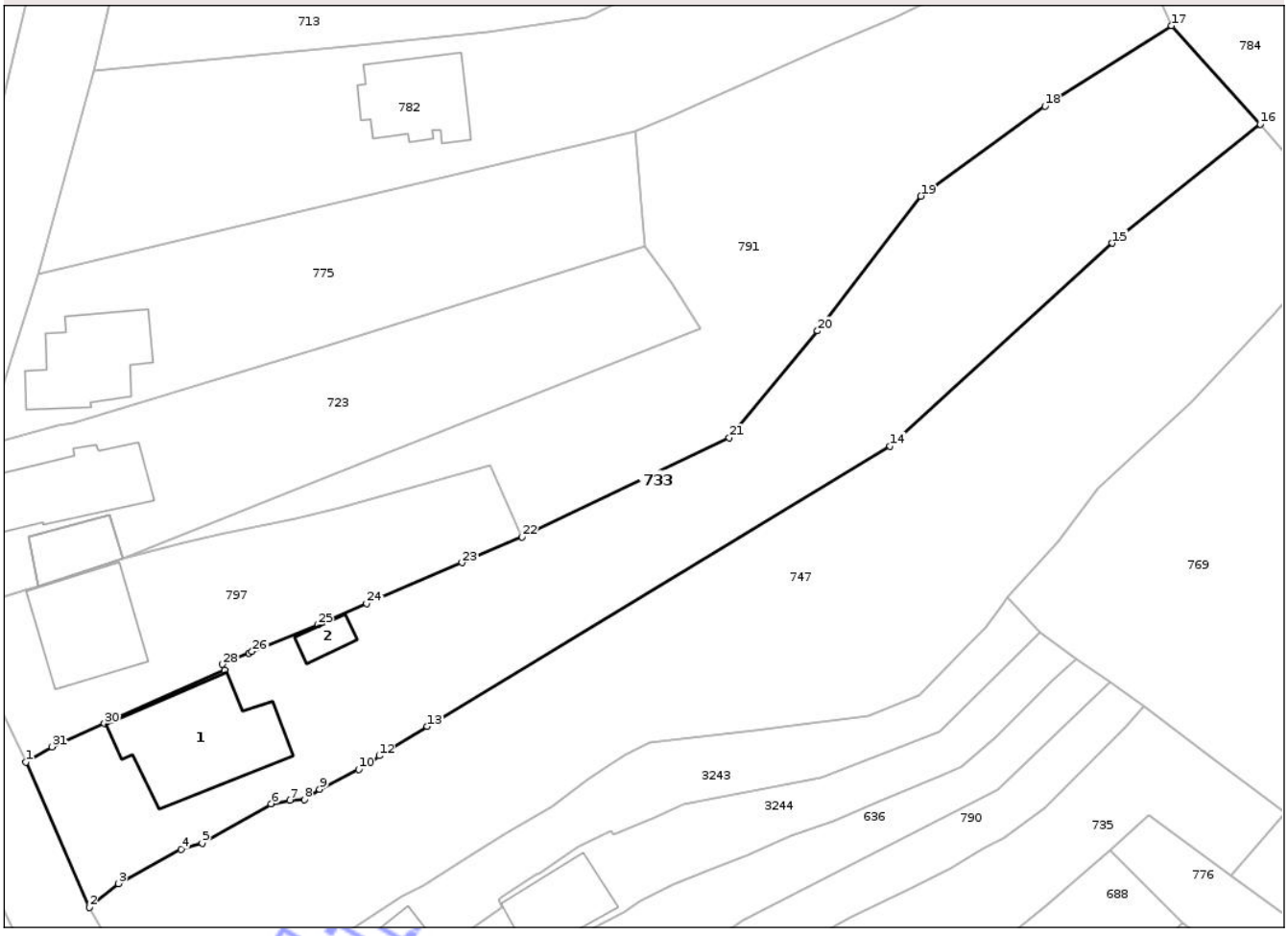
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21041	2.120	lot A+B

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.120	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.703,967 404.735,906	2	554.710,714 404.720,438	16.875
3	554.713,797 404.722,976	4	554.720,502 404.726,606	7.625
5	554.722,747 404.727,262	6	554.730,074 404.731,454	8.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.710,714 404.720,438	3	554.713,797 404.722,976	3.993
4	554.720,502 404.726,606	5	554.722,747 404.727,262	2.339
6	554.730,074 404.731,454	7	554.732,097 404.731,848	2.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	554.732,097 404.731,848	8	554.733,62 404.731,9	1.524
9	554.735,249 404.733,003	10	554.739,428 404.735,135	4.691
11	554.740,491 404.735,568	12	554.741,594 404.736,565	1.487
13	554.746,736 404.739,678	14	554.796,046 404.769,531	57.643
15	554.819,708 404.791,111	16	554.835,482 404.803,791	20.239
17	554.826,037 404.814,252	18	554.812,54 404.805,686	15.986
19	554.799,308 404.796,117	20	554.788,314 404.781,785	18.063
21	554.778,917 404.770,407	22	554.756,842 404.759,867	24.462
23	554.750,442 404.757,121	24	554.740,269 404.752,751	11.072
25	554.735,035 404.750,504	26	554.728,068 404.747,666	7.523
27	554.727,698 404.747,504	28	554.724,917 404.746,288	3.035
29	554.725,152 404.745,645	30	554.712,337 404.739,994	14.006
31	554.706,734 404.737,528	1	554.703,967 404.735,906	3.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	554.733,62 404.731,9	9	554.735,249 404.733,003	1.967
10	554.739,428 404.735,135	11	554.740,491 404.735,568	1.148
12	554.741,594 404.736,565	13	554.746,736 404.739,678	6.011
14	554.796,046 404.769,531	15	554.819,708 404.791,111	32.025
16	554.835,482 404.803,791	17	554.826,037 404.814,252	14.094
18	554.812,54 404.805,686	19	554.799,308 404.796,117	16.329
20	554.788,314 404.781,785	21	554.778,917 404.770,407	14.757
22	554.756,842 404.759,867	23	554.750,442 404.757,121	6.964
24	554.740,269 404.752,751	25	554.735,035 404.750,504	5.696
26	554.728,068 404.747,666	27	554.727,698 404.747,504	0.404
28	554.724,917 404.746,288	29	554.725,152 404.745,645	0.685
30	554.712,337 404.739,994	31	554.706,734 404.737,528	6.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		588	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	-	-	-	
2	arabil	DA	238	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.2		constructii anexa	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	554.682,444 404.811,095	2	554.680,867 404.800,254	10.955
2	554.680,867 404.800,254	3	554.688,778 404.799,58	7.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	554.688,778 404.799,58	4	554.693,865 404.799,161	5.104
4	554.693,865 404.799,161	5	554.694,404 404.801,193	2.102
5	554.694,404 404.801,193	6	554.700,605 404.800,21	6.278
6	554.700,605 404.800,21	7	554.701,197 404.804,819	4.647
7	554.701,197 404.804,819	8	554.706,232 404.826,403	22.163
8	554.706,232 404.826,403	9	554.693,876 404.828,918	12.609
9	554.693,876 404.828,918	10	554.684,631 404.829,003	9.245
10	554.684,631 404.829,003	11	554.683,32 404.826,292	3.011
11	554.683,32 404.826,292	12	554.682,989 404.814,83	11.467
12	554.682,989 404.814,83	1	554.682,444 404.811,095	3.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1247
Nr. cadastral vechi:10160

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 74D, Jud. Prahova, T 1 ; A 50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20265	Din acte: 191 Masurata: 180	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20537 / 02/11/2007		
Act Notarial nr. 5462, din 01/11/2007 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA BOGDAN CONSTANTIN**, Lipsa CNP. 2) **OPREA VALENTINA GETA**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20537 / 02/11/2007		
Act Notarial nr. 5462, din 01/11/2007 emis de NP IVAN MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILEA CONSTANTIN**, Lipsa CNP. 2) **FILEA FLOAREA**, Lipsa CNP.	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20265	Din acte: 191 Masurata: 180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	180	1	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.094,883 404.080,579	2	555.097,658 404.079,299	3.056
2	555.097,658 404.079,299	3	555.105,39 404.110,733	32.371
3	555.105,39 404.110,733	4	555.098,0 404.112,433	7.583
4	555.098,0 404.112,433	5	555.094,248 404.080,89	31.765
5	555.094,248 404.080,89	1	555.094,883 404.080,579	0.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Ragman, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22110	Din acte: 721 Masurata: 720	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22110-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Ragman, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; LOCUINTA (beci+ P+E) ; SC DESF. = 208 MP ; Su beci = 9.45 mp .
A1.2	22110-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Ragman, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 22 MP .
A1.3	22110-C3	Loc. Poiana Câmpina, Str Ragman, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 21 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5273 / 22/02/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2100, din 02/07/2018 emis de Judecatoria Campina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPESCU GABRIELA -IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

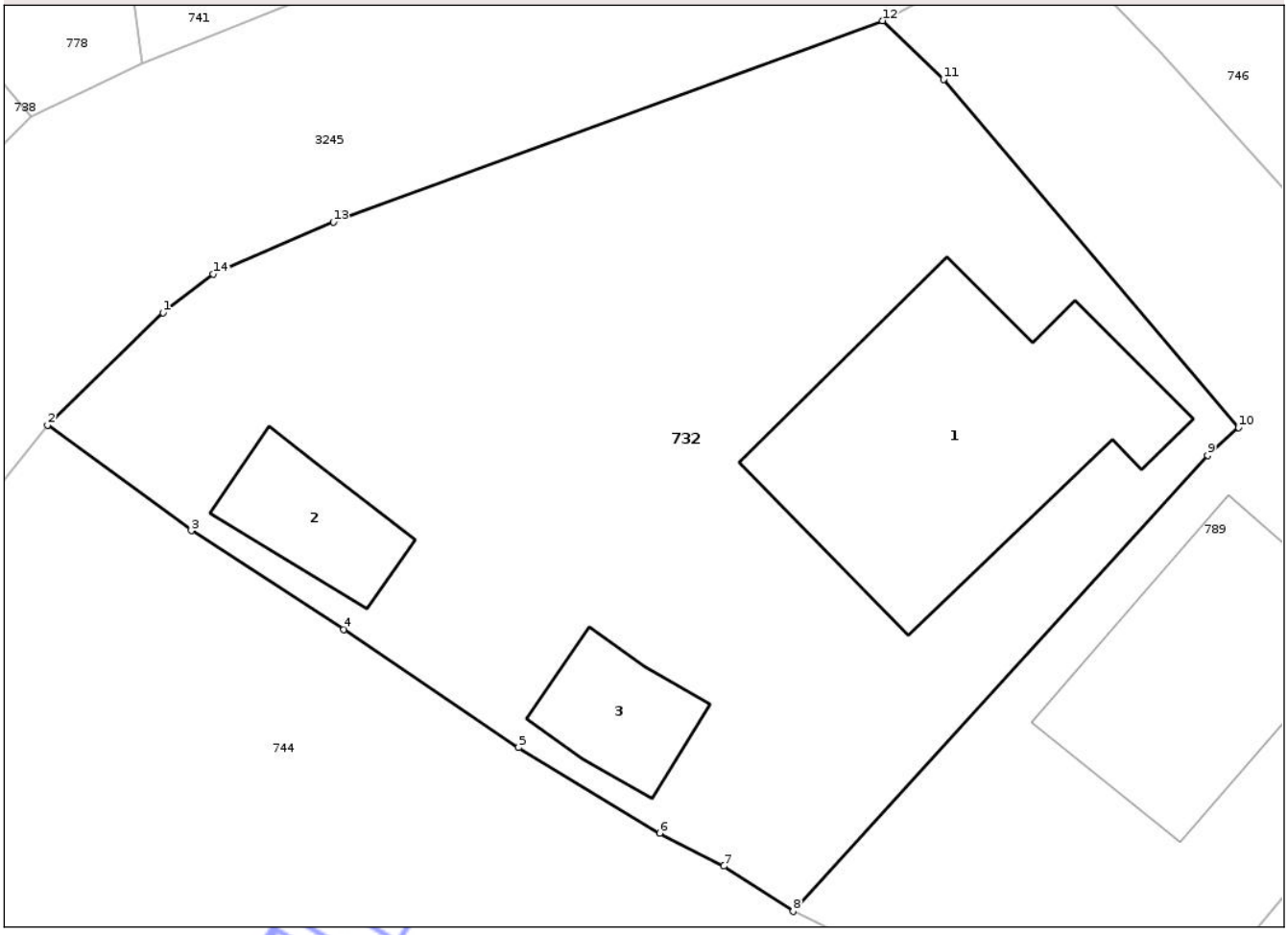
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22110	Din acte: 721 Masurata: 720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	17	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22110-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; LOCUINTA (beci+ P+E) ; SC DESF. = 208 MP ; Su beci = 9.45 mp .
A1.2	22110-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 22 MP .
A1.3	22110-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 21 MP .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.723,893 404.882,527	2	554.719,798 404.878,535	5.719
2	554.719,798 404.878,535	3	554.724,904 404.874,781	6.337
3	554.724,904 404.874,781	4	554.730,322 404.871,267	6.458
4	554.730,322 404.871,267	5	554.736,537 404.867,064	7.503
5	554.736,537 404.867,064	6	554.741,551 404.864,026	5.863
6	554.741,551 404.864,026	7	554.743,835 404.862,856	2.566
7	554.743,835 404.862,856	8	554.746,297 404.861,249	2.94
8	554.746,297 404.861,249	9	554.761,023 404.877,459	21.9
9	554.761,023 404.877,459	10	554.762,124 404.878,447	1.479
10	554.762,124 404.878,447	11	554.751,634 404.890,81	16.214
11	554.751,634 404.890,81	12	554.749,466 404.892,9	3.011
12	554.749,466 404.892,9	13	554.729,954 404.885,75	20.781
13	554.729,954 404.885,75	14	554.725,686 404.883,894	4.654
14	554.725,686 404.883,894	1	554.723,893 404.882,527	2.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Ragman, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.276	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ragman, Str Ragman, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 21/2022, din 08/02/2022 emis de BIN MUȘAT ROXANA-ANDREEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1
	1) **DRĂGAN ROXANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1
	1) **DUȚĂ MARIUS**	
Act Notarial nr. 22/2022, din 08/02/2022 emis de BIN MUȘAT ROXANA-ANDREEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1
	1) **DUȚĂ MARIUS**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1
	1) **DRĂGAN ROXANA**	
Act Notarial nr. 7413, din 16/10/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÎMPINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **DRĂGAN ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

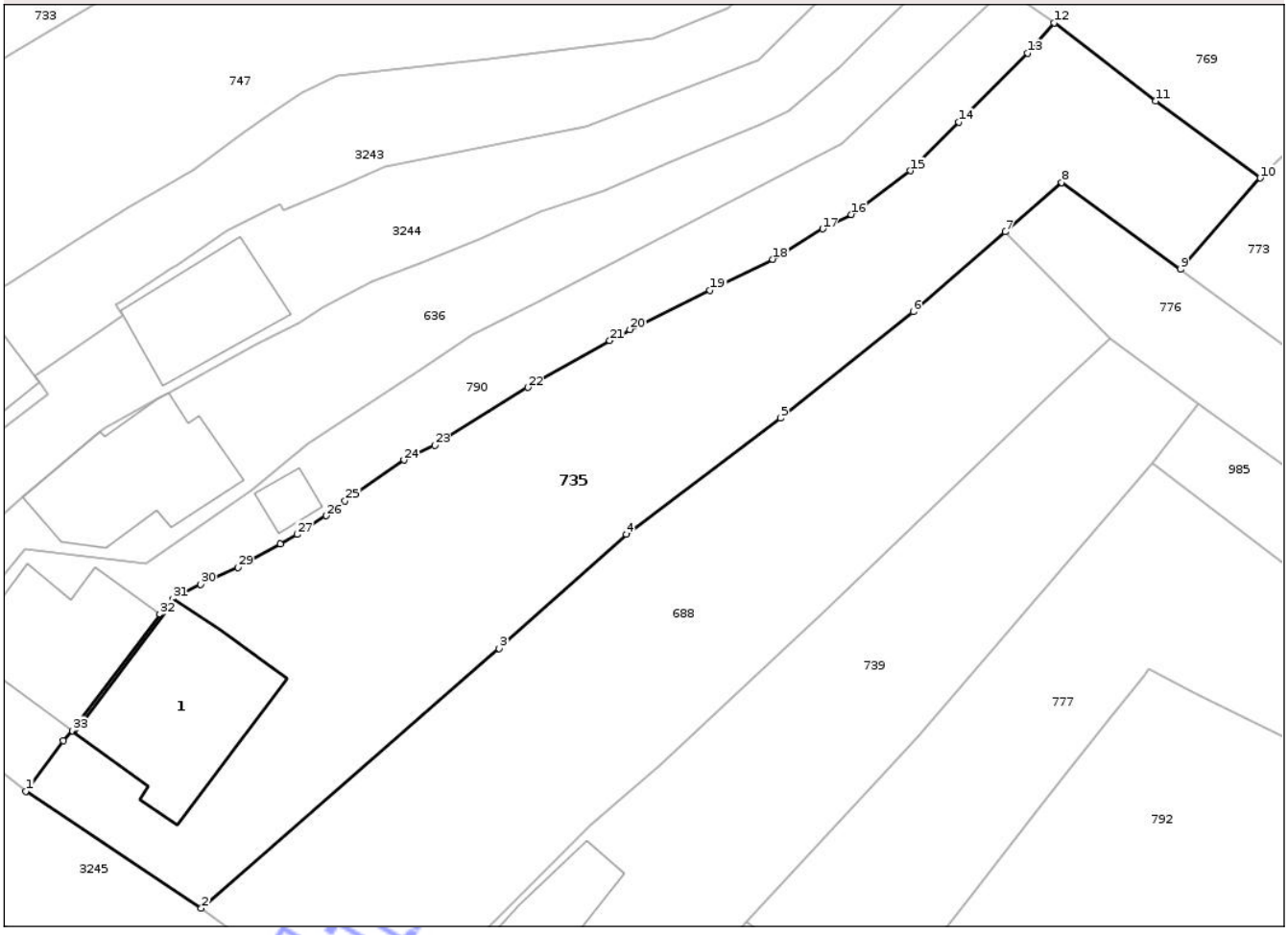
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	711	1	-	-	
2	arabil	DA	565	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.747,667 404.685,603	2	554.760,538 404.677,021	15.47
3	554.782,387 404.696,061	4	554.791,709 404.704,427	12.526
5	554.803,025 404.712,927	6	554.812,757 404.720,719	12.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.760,538 404.677,021	3	554.782,387 404.696,061	28.981
4	554.791,709 404.704,427	5	554.803,025 404.712,927	14.153
6	554.812,757 404.720,719	7	554.819,491 404.726,582	8.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	554.819,491 404.726,582	8	554.823,647 404.730,201	5.511
9	554.832,342 404.723,823	10	554.838,21 404.730,522	8.906
11	554.830,555 404.736,173	12	554.823,075 404.741,893	9.416
13	554.821,133 404.739,666	14	554.816,111 404.734,621	7.118
15	554.812,53 404.731,057	16	554.808,207 404.727,855	5.38
17	554.806,124 404.726,804	18	554.802,444 404.724,568	4.306
19	554.797,852 404.722,293	20	554.791,965 404.719,422	6.55
21	554.790,488 404.718,608	22	554.784,474 404.715,184	6.92
23	554.777,65 404.710,945	24	554.775,397 404.709,865	2.498
25	554.771,079 404.706,859	26	554.769,706 404.705,785	1.743
27	554.767,561 404.704,404	28	554.766,342 404.703,708	1.404
29	554.763,228 404.701,991	30	554.760,488 404.700,745	3.01
31	554.758,424 404.699,691	32	554.757,501 404.698,553	1.465
33	554.751,098 404.690,022	34	554.750,403 404.689,286	1.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	554.823,647 404.730,201	9	554.832,342 404.723,823	10.783
10	554.838,21 404.730,522	11	554.830,555 404.736,173	9.515
12	554.823,075 404.741,893	13	554.821,133 404.739,666	2.955
14	554.816,111 404.734,621	15	554.812,53 404.731,057	5.052
16	554.808,207 404.727,855	17	554.806,124 404.726,804	2.333
18	554.802,444 404.724,568	19	554.797,852 404.722,293	5.125
20	554.791,965 404.719,422	21	554.790,488 404.718,608	1.686
22	554.784,474 404.715,184	23	554.777,65 404.710,945	8.033
24	554.775,397 404.709,865	25	554.771,079 404.706,859	5.261
26	554.769,706 404.705,785	27	554.767,561 404.704,404	2.551
28	554.766,342 404.703,708	29	554.763,228 404.701,991	3.556
30	554.760,488 404.700,745	31	554.758,424 404.699,691	2.318
32	554.757,501 404.698,553	33	554.751,098 404.690,022	10.667
34	554.750,403 404.689,286	1	554.747,667 404.685,603	4.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22203	Din acte: 500 Masurata: 497	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22203-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta in suprafata totala de 95.00 ,p, construita in anul 1940 cu fundatie de beton si pereti de caramida arsa, acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50739 / 30/10/2023		
Act Notarial nr. 4245, din 27/10/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MAILAT NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22203	Din acte: 500 Masurata: 497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22203-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta in suprafata totala de 95.00 ,p, construita in anul 1940 cu fundatie de beton si pereti de caramida arsa, acoperita cu tabla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.690,447 404.901,872	2	554.681,516 404.885,835	18.356
2	554.681,516 404.885,835	3	554.683,961 404.885,451	2.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	554.683,961 404.885,451	4	554.688,454 404.883,319	4.973
4	554.688,454 404.883,319	5	554.695,86 404.880,205	8.034
5	554.695,86 404.880,205	6	554.697,875 404.879,358	2.186
6	554.697,875 404.879,358	7	554.702,459 404.887,667	9.49
7	554.702,459 404.887,667	8	554.703,545 404.887,135	1.209
8	554.703,545 404.887,135	9	554.706,429 404.885,465	3.333
9	554.706,429 404.885,465	10	554.711,13 404.881,432	6.194
10	554.711,13 404.881,432	11	554.719,229 404.889,511	11.44
11	554.719,229 404.889,511	12	554.715,713 404.893,575	5.374
12	554.715,713 404.893,575	13	554.710,32 404.898,175	7.088
13	554.710,32 404.898,175	14	554.702,908 404.899,359	7.506
14	554.702,908 404.899,359	15	554.695,299 404.900,877	7.759
15	554.695,299 404.900,877	1	554.690,447 404.901,872	4.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 21A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 845 Masurata: 853	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 21A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 21A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 472, din 03/03/2006 emis de JUDECATORIA CÂMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GÂFEI ELENA**	
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GÂFEI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

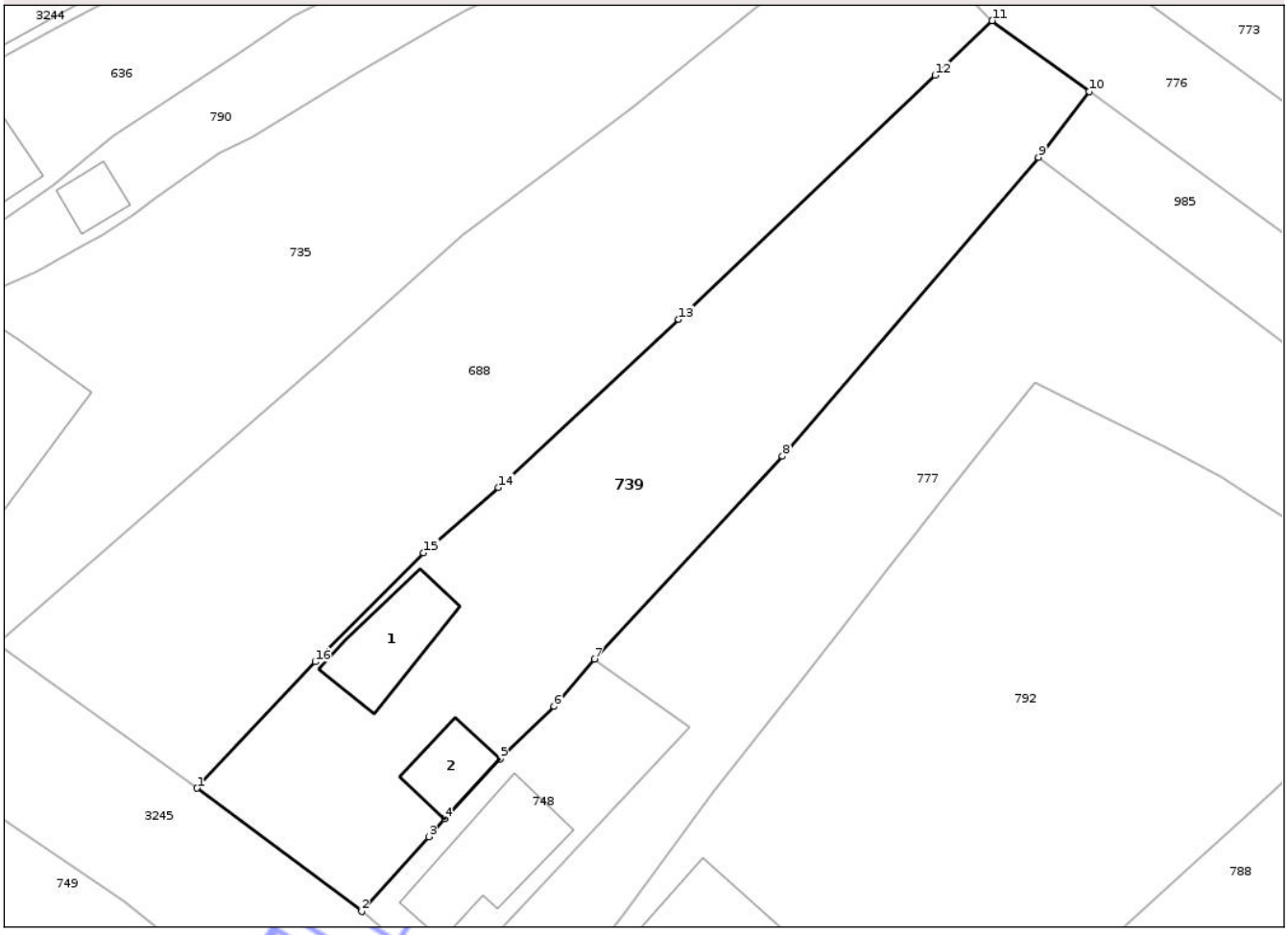
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 845 Masurata: 853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	303	1	-	-	
2	arabil	DA	550	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.773,924 404.667,364	2	554.784,947 404.659,119	13.765
2	554.784,947 404.659,119	3	554.789,432 404.664,121	6.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	554.789,432 404.664,121	4	554.790,511 404.665,316	1.61
4	554.790,511 404.665,316	5	554.794,239 404.669,32	5.471
5	554.794,239 404.669,32	6	554.797,838 404.672,845	5.038
6	554.797,838 404.672,845	7	554.800,524 404.676,007	4.149
7	554.800,524 404.676,007	8	554.813,127 404.689,585	18.526
8	554.813,127 404.689,585	9	554.830,26 404.709,61	26.354
9	554.830,26 404.709,61	10	554.833,657 404.714,003	5.553
10	554.833,657 404.714,003	11	554.827,168 404.718,746	8.038
11	554.827,168 404.718,746	12	554.823,339 404.715,099	5.288
12	554.823,339 404.715,099	13	554.806,177 404.698,747	23.705
13	554.806,177 404.698,747	14	554.794,106 404.687,495	16.502
14	554.794,106 404.687,495	15	554.789,076 404.683,122	6.665
15	554.789,076 404.683,122	16	554.781,84 404.675,828	10.274
16	554.781,84 404.675,828	1	554.773,924 404.667,364	11.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 17A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.997 Masurata: 3.320	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.997 Masurata: 3.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.530	17	11	-	
2	arabil	DA	1.790	17	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 65 Masurata: 66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		constructii anexa	245	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:245 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4		constructii anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.840,047 404.609,135	2	554.848,428 404.597,884	14.029
3	554.872,051 404.617,682	4	554.882,738 404.626,512	13.863
5	554.888,767 404.631,771	6	554.897,635 404.621,457	13.602
7	554.898,694 404.622,303	8	554.907,398 404.612,036	13.46
9	554.923,476 404.593,068	10	554.934,808 404.598,016	12.365
11	554.937,39 404.599,911	12	554.930,593 404.617,618	18.967
13	554.927,99 404.622,848	14	554.921,116 404.630,748	10.472
15	554.903,248 404.648,42	16	554.898,593 404.643,887	6.497
17	554.891,637 404.637,234	18	554.878,379 404.647,997	17.077
19	554.862,737 404.660,695	20	554.853,308 404.652,976	12.186
21	554.843,415 404.644,091	22	554.839,872 404.640,91	4.761
23	554.829,107 404.631,628	24	554.822,856 404.626,184	8.289
25	554.836,535 404.613,64	1	554.840,047 404.609,135	5.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.848,428 404.597,884	3	554.872,051 404.617,682	30.822
4	554.882,738 404.626,512	5	554.888,767 404.631,771	8.0
6	554.897,635 404.621,457	7	554.898,694 404.622,303	1.355
8	554.907,398 404.612,036	9	554.923,476 404.593,068	24.865
10	554.934,808 404.598,016	11	554.937,39 404.599,911	3.203
12	554.930,593 404.617,618	13	554.927,99 404.622,848	5.842
14	554.921,116 404.630,748	15	554.903,248 404.648,42	25.131
16	554.898,593 404.643,887	17	554.891,637 404.637,234	9.625
18	554.878,379 404.647,997	19	554.862,737 404.660,695	20.147
20	554.853,308 404.652,976	21	554.843,415 404.644,091	13.297
22	554.839,872 404.640,91	23	554.829,107 404.631,628	14.214
24	554.822,856 404.626,184	25	554.836,535 404.613,64	18.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:582(e:582)
Nr. cadastral vechi:769

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20839	Din acte: 800 Masurata: 876	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20839-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:123 mp; C1-locuinta-S+P+M
A1.2	20839-C2	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; C2-garaj-Sc=21, 65 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17260 / 22/10/2010		
Act Notarial nr. 926, din 21/10/2010 emis de NP FRATES MIRELA;		
B3	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare si construire in favoarea UNICREDIT TIRIAC BANK SA	A1, A1.1, A1.2
49547 / 15/10/2025		
Act Notarial nr. 266, din 14/10/2025 emis de NP MUŞAT ROXANA-ANDREEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **COMAN BOGDAN-MIHAIL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **COMAN MARIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.1, A1.2
	1) **COMAN BOGDAN-MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17260 / 22/10/2010		
Act Notarial nr. 926, din 21/10/2010 emis de NP FRATES MIRELA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:31000 EURplus dobanzi, comisioane si alte costuri aferente, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK SA**, CIF:9999999999999, Lipsa CNP.	

Neautentificat în circuitul civil

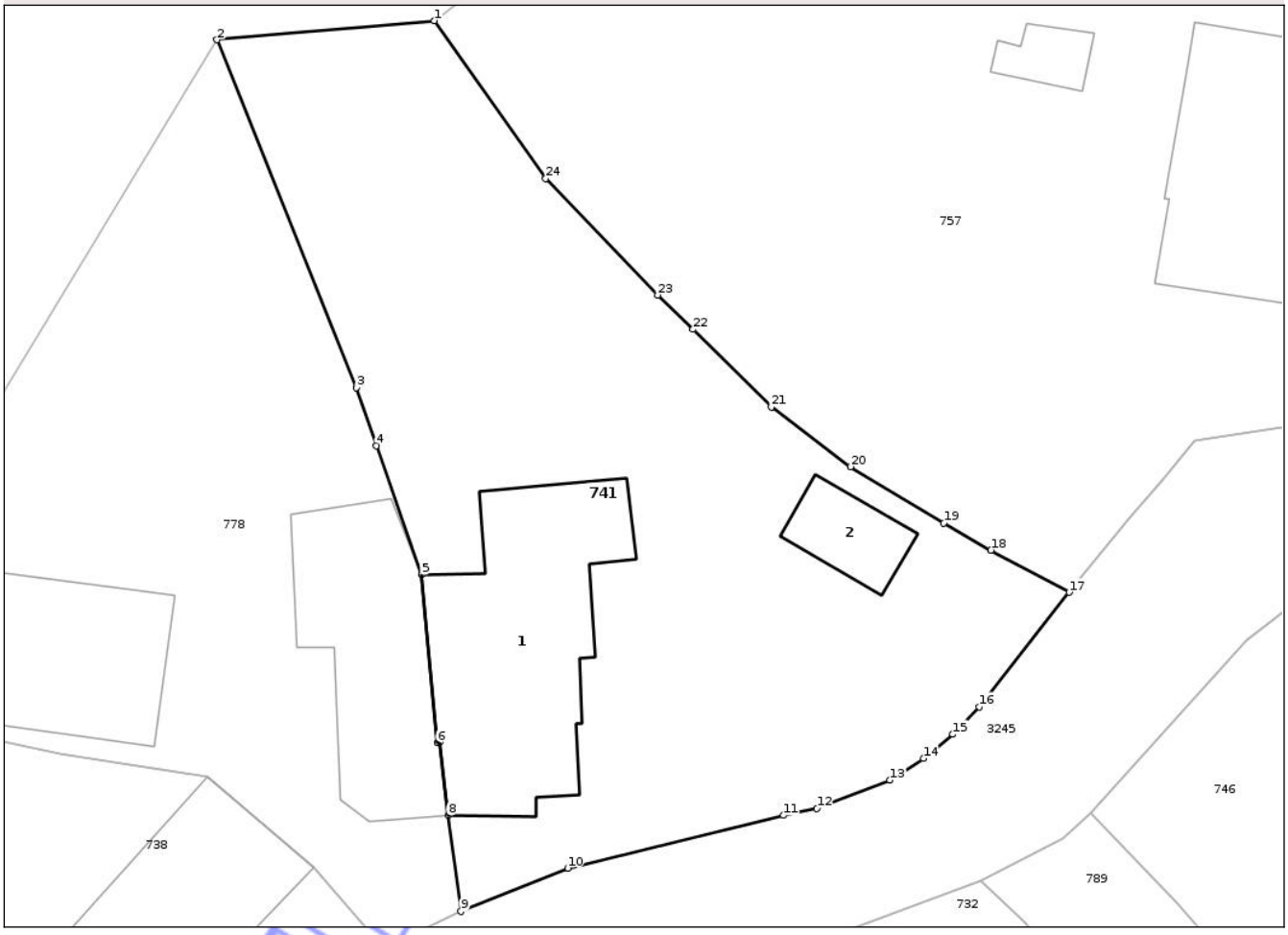
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20839	Din acte: 800 Masurata: 876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	564	1	2	-	
2	faneata	DA	312	1	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20839-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:123 mp; C1-locuinta-S+P+M
A1.2	20839-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; C2-garaj-Sc=21,65 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.721,804 404.936,388	2	554.710,822 404.935,427	11.024
3	554.717,87 404.917,834	4	554.718,888 404.914,911	3.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.710,822 404.935,427	3	554.717,87 404.917,834	18.952
4	554.718,888 404.914,911	5	554.721,163 404.908,384	6.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	554.721,163 404.908,384	6	554.721,947 404.899,907	8.513
7	554.722,096 404.899,921	8	554.722,504 404.896,223	3.72
9	554.723,153 404.891,362	10	554.728,543 404.893,551	5.818
11	554.739,455 404.896,217	12	554.741,152 404.896,574	1.734
13	554.744,843 404.897,999	14	554.746,546 404.899,095	2.025
15	554.748,024 404.900,308	16	554.749,352 404.901,7	1.924
17	554.753,899 404.907,49	18	554.749,955 404.909,625	4.485
19	554.747,565 404.910,995	20	554.742,842 404.913,835	5.511
21	554.738,838 404.916,854	22	554.734,888 404.920,787	5.574
23	554.733,096 404.922,518	24	554.727,432 404.928,401	8.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.721,947 404.899,907	7	554.722,096 404.899,921	0.15
8	554.722,504 404.896,223	9	554.723,153 404.891,362	4.904
10	554.728,543 404.893,551	11	554.739,455 404.896,217	11.233
12	554.741,152 404.896,574	13	554.744,843 404.897,999	3.957
14	554.746,546 404.899,095	15	554.748,024 404.900,308	1.912
16	554.749,352 404.901,7	17	554.753,899 404.907,49	7.362
18	554.749,955 404.909,625	19	554.747,565 404.910,995	2.755
20	554.742,842 404.913,835	21	554.738,838 404.916,854	5.015
22	554.734,888 404.920,787	23	554.733,096 404.922,518	2.492
24	554.727,432 404.928,401	1	554.721,804 404.936,388	9.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:505(e:505)
Nr. cadastral vechi:716

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20371	159	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3810 / 26/02/2008		
Act Notarial nr. 129, din 04/12/2007 emis de NP FLORINA DOBRE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BURADA DUMITRU**, ptr cota de 10/16 2) **BURADA ALEXANDRA**, ptr cota de 3/16 3) **BURADA STEFAN**, ptr cota de 3/16	
15199 / 18/06/2019		
Act Notarial nr. 3199, din 14/06/2019 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RABAEA VLAD-TOMA**, pentru nuda proprietate	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15199 / 18/06/2019		
Act Notarial nr. 3199, din 14/06/2019 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RABAEA GABY-RUMILIAN-SORIN** 2) **RĂBÂEA ECATERINA**	

Neutilizabil în circuitul civil

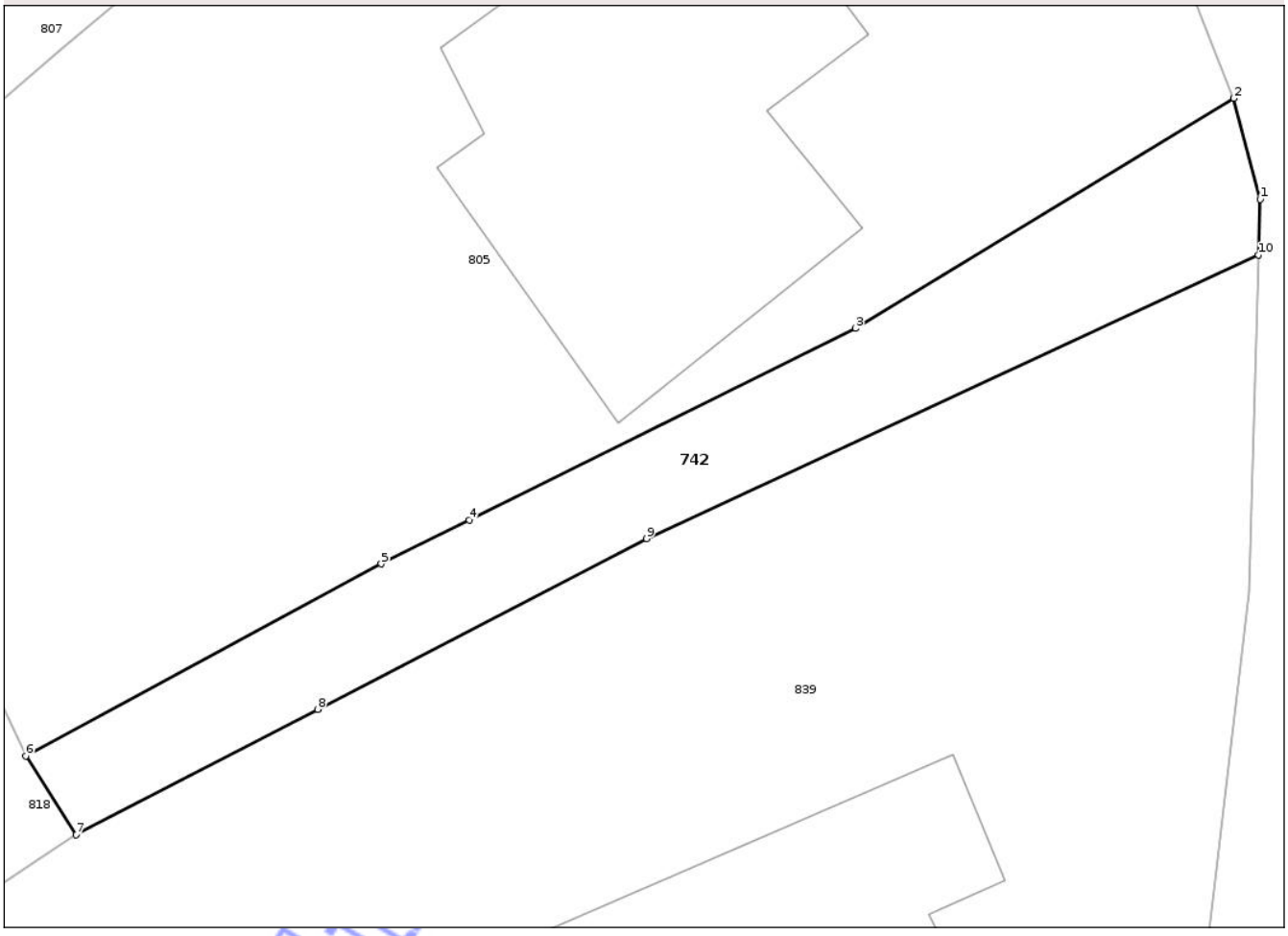
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20371	159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	159	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.847,038 404.574,084	2	554.846,16 404.577,441	3.47
2	554.846,16 404.577,441	3	554.833,574 404.569,802	14.723
3	554.833,574 404.569,802	4	554.820,721 404.563,424	14.348
4	554.820,721 404.563,424	5	554.817,795 404.561,972	3.266
5	554.817,795 404.561,972	6	554.805,975 404.555,596	13.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.805,975 404.555,596	7	554.807,64 404.552,973	3.107
7	554.807,64 404.552,973	8	554.815,679 404.557,137	9.053
8	554.815,679 404.557,137	9	554.826,627 404.562,808	12.33
9	554.826,627 404.562,808	10	554.846,973 404.572,234	22.423
10	554.846,973 404.572,234	1	554.847,038 404.574,084	1.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		343	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

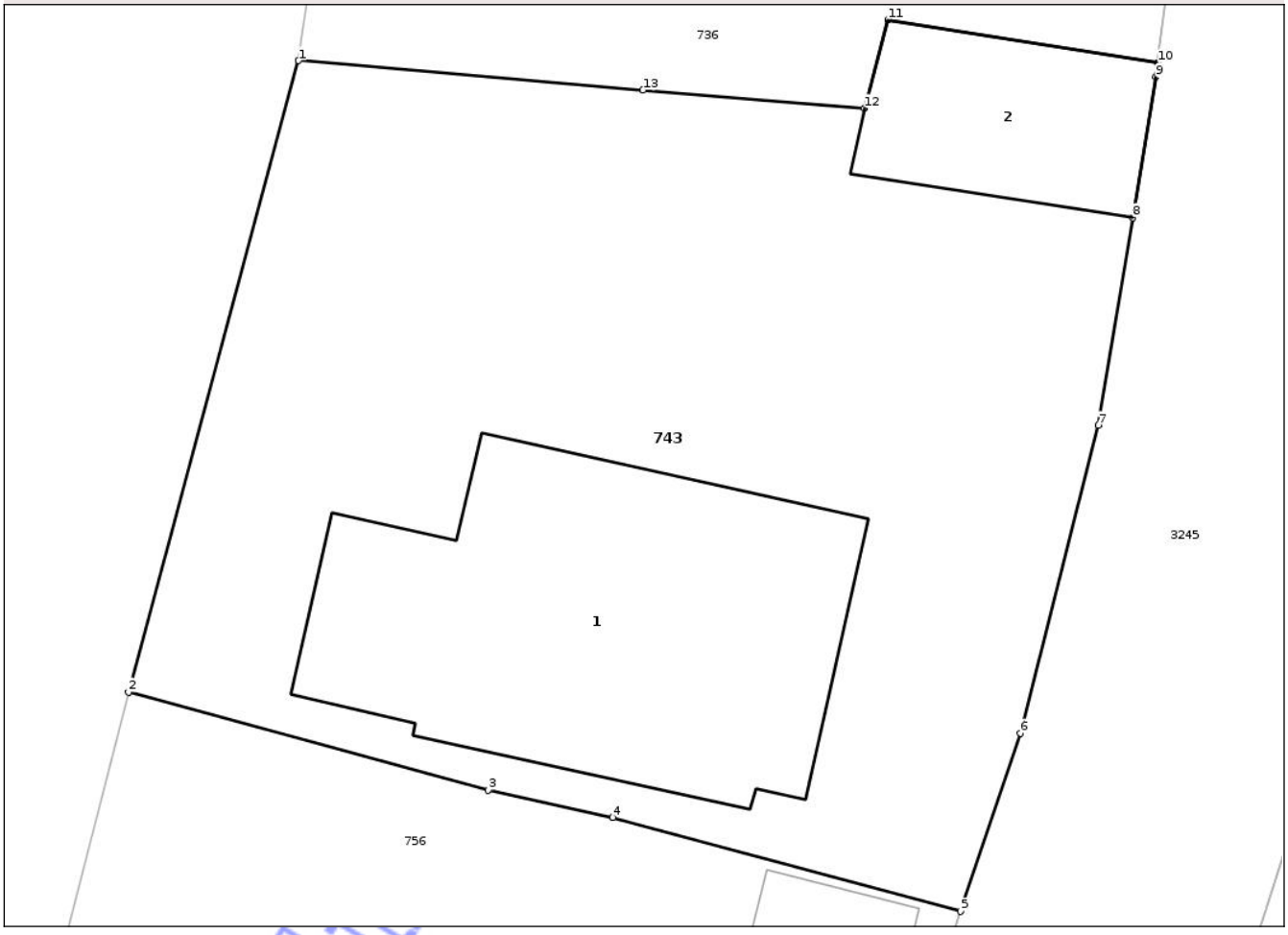
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	343	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		constructii de locuinte	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.680,867 404.800,254	2	554.676,959 404.785,768	15.004
2	554.676,959 404.785,768	3	554.685,225 404.783,522	8.566
3	554.685,225 404.783,522	4	554.688,084 404.782,892	2.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	554.688,084 404.782,892	5	554.696,079 404.780,737	8.28
5	554.696,079 404.780,737	6	554.697,455 404.784,824	4.312
6	554.697,455 404.784,824	7	554.699,24 404.791,887	7.285
7	554.699,24 404.791,887	8	554.700,024 404.796,653	4.83
8	554.700,024 404.796,653	9	554.700,556 404.799,883	3.274
9	554.700,556 404.799,883	10	554.700,605 404.800,21	0.331
10	554.700,605 404.800,21	11	554.694,404 404.801,193	6.278
11	554.694,404 404.801,193	12	554.693,865 404.799,161	2.102
12	554.693,865 404.799,161	13	554.688,778 404.799,58	5.104
13	554.688,778 404.799,58	1	554.680,867 404.800,254	7.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:67
Nr. cadastral vechi:91

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21383	Din acte: 2.143 Masurata: 2.488	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit; pct'La Tigan'

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23057 / 10/07/2015		
Act Notarial nr. 1477, din 03/07/2015 emis de MOCANU ALEXANDRA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUSUIOC STEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21383	Din acte: 2.143 Masurata: 2.488	pct'La Tigan'

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.488	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.710,078 404.553,645	2	554.690,895 404.539,893	23.603
2	554.690,895 404.539,893	3	554.711,055 404.524,531	25.346
3	554.711,055 404.524,531	4	554.722,033 404.538,583	17.832
4	554.722,033 404.538,583	5	554.768,971 404.595,622	73.869
5	554.768,971 404.595,622	6	554.799,308 404.633,592	48.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.799,308 404.633,592	7	554.788,712 404.643,436	14.463
7	554.788,712 404.643,436	8	554.786,893 404.641,284	2.818
8	554.786,893 404.641,284	1	554.710,078 404.553,645	116.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.363	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	407	1	-	-	
2	arabil	DA	1.956	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.762,893 404.905,081	2	554.754,981 404.896,343	11.788
3	554.759,322 404.891,806	4	554.766,934 404.883,317	11.402
5	554.774,306 404.874,711	6	554.765,898 404.864,416	13.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.754,981 404.896,343	3	554.759,322 404.891,806	6.279
4	554.766,934 404.883,317	5	554.774,306 404.874,711	11.332
6	554.765,898 404.864,416	7	554.758,756 404.855,814	11.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	554.758,756 404.855,814	8	554.767,325 404.851,584	9.556
9	554.779,776 404.843,463	10	554.794,182 404.830,329	19.494
11	554.814,953 404.837,439	12	554.808,676 404.849,266	13.389
13	554.820,15 404.858,399	14	554.812,255 404.864,977	10.276
15	554.808,534 404.868,125	16	554.801,036 404.874,476	9.826
17	554.796,954 404.877,225	18	554.794,996 404.878,847	2.543
19	554.788,001 404.885,886	20	554.784,969 404.889,554	4.759
21	554.783,131 404.891,633	22	554.781,638 404.893,321	2.254
23	554.778,367 404.904,582	24	554.777,639 404.904,557	0.728
25	554.769,88 404.906,7	26	554.765,004 404.906,753	4.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	554.767,325 404.851,584	9	554.779,776 404.843,463	14.865
10	554.794,182 404.830,329	11	554.814,953 404.837,439	21.954
12	554.808,676 404.849,266	13	554.820,15 404.858,399	14.665
14	554.812,255 404.864,977	15	554.808,534 404.868,125	4.874
16	554.801,036 404.874,476	17	554.796,954 404.877,225	4.921
18	554.794,996 404.878,847	19	554.788,001 404.885,886	9.924
20	554.784,969 404.889,554	21	554.783,131 404.891,633	2.775
22	554.781,638 404.893,321	23	554.778,367 404.904,582	11.726
24	554.777,639 404.904,557	25	554.769,88 404.906,7	8.05
26	554.765,004 404.906,753	1	554.762,893 404.905,081	2.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:188
Nr. cadastral vechi:266

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Racman, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21041	Din acte: 2.151 Masurata: 2.654	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit; lot A+B

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45442 / 09/11/2021		
Act Notarial nr. 2844, din 09/11/2021 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ANA-SORINA** 2) **MARIN IONUŢ-MĂDĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

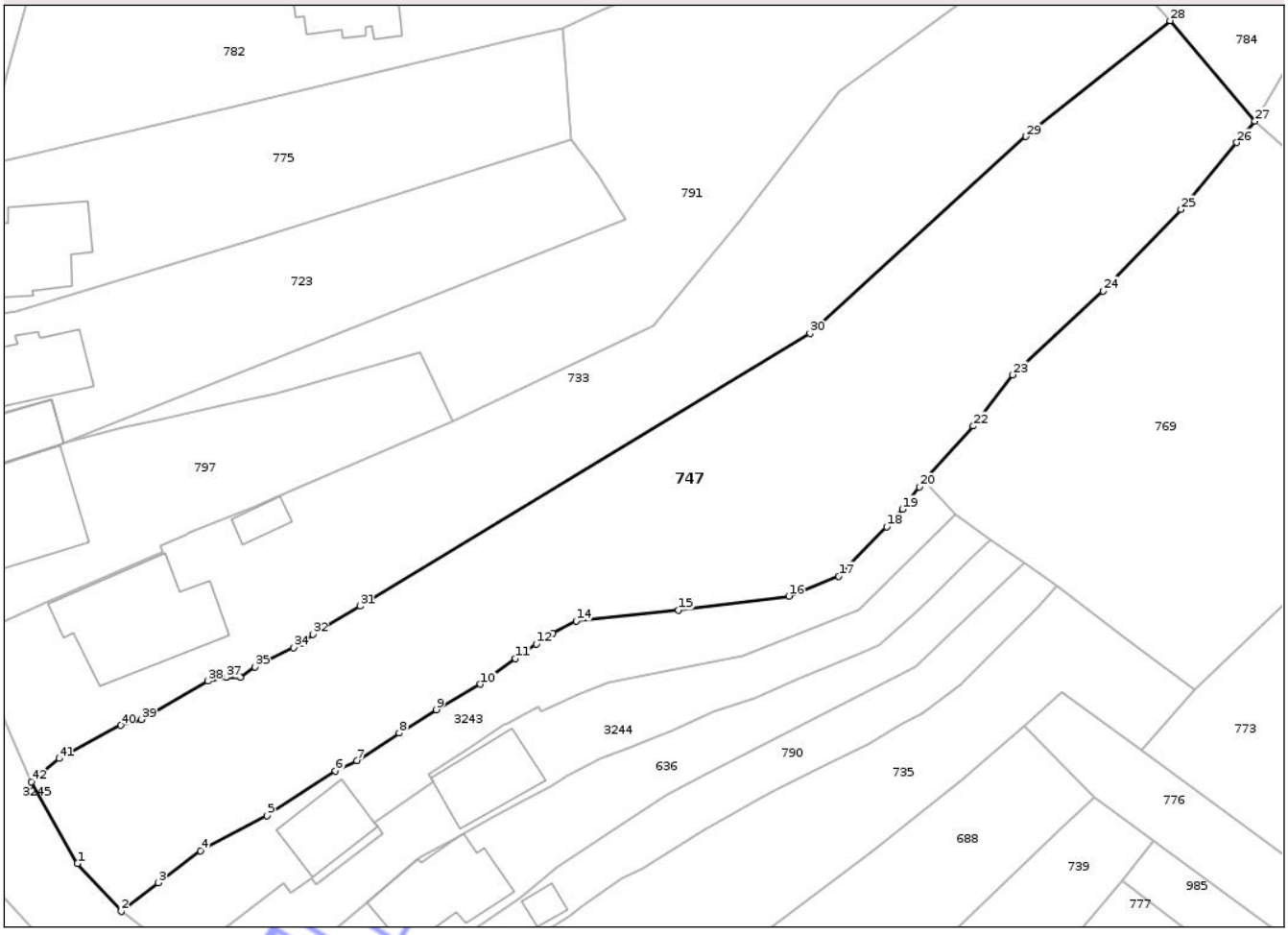
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21041	Din acte: 2.151 Masurata: 2.654	lot A+B

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.654	17	14/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	554.715,771 404.711,47	2	554.720,584 404.706,229	7.116
4	554.729,236 404.712,873	5	554.736,549 404.716,695	8.252
7	554.746,404 404.722,732	8	554.751,021 404.725,767	5.525
10	554.759,944 404.731,114	11	554.763,756 404.733,947	4.749
13	554.767,857 404.736,726	14	554.770,438 404.738,032	2.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	554.720,584 404.706,229	3	554.724,636 404.709,379	5.132
5	554.736,549 404.716,695	6	554.744,039 404.721,623	8.966
8	554.751,021 404.725,767	9	554.755,099 404.728,323	4.813
11	554.763,756 404.733,947	12	554.766,062 404.735,51	2.786
14	554.770,438 404.738,032	15	554.781,643 404.739,236	11.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	554.724,636 404.709,379	4	554.729,236 404.712,873	5.777
6	554.744,039 404.721,623	7	554.746,404 404.722,732	2.612
9	554.755,099 404.728,323	10	554.759,944 404.731,114	5.591
12	554.766,062 404.735,51	13	554.767,857 404.736,726	2.168
15	554.781,643 404.739,236	16	554.793,736 404.740,759	12.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	554.793,736 404.740,759	17	554.799,198 404.742,953	5.886
19	554.806,181 404.750,278	20	554.808,002 404.752,72	3.046
22	554.813,94 404.759,384	23	554.818,259 404.765,005	7.089
25	554.836,665 404.783,126	26	554.842,816 404.790,438	9.555
28	554.835,482 404.803,791	29	554.819,708 404.791,111	20.239
31	554.746,736 404.739,678	32	554.741,594 404.736,565	6.011
34	554.739,428 404.735,135	35	554.735,249 404.733,003	4.691
37	554.732,097 404.731,848	38	554.730,074 404.731,454	2.061
40	554.720,502 404.726,606	41	554.713,797 404.722,976	7.625
17	554.799,198 404.742,953	18	554.804,441 404.748,355	7.528
20	554.808,002 404.752,72	21	554.808,488 404.753,375	0.816
23	554.818,259 404.765,005	24	554.828,129 404.774,194	13.485
26	554.842,816 404.790,438	27	554.844,789 404.792,782	3.064
29	554.819,708 404.791,111	30	554.796,046 404.769,531	32.025
32	554.741,594 404.736,565	33	554.740,491 404.735,568	1.487
35	554.735,249 404.733,003	36	554.733,62 404.731,9	1.967
38	554.730,074 404.731,454	39	554.722,747 404.727,262	8.441
41	554.713,797 404.722,976	42	554.710,714 404.720,438	3.993
18	554.804,441 404.748,355	19	554.806,181 404.750,278	2.593
21	554.808,488 404.753,375	22	554.813,94 404.759,384	8.114
24	554.828,129 404.774,194	25	554.836,665 404.783,126	12.355
27	554.844,789 404.792,782	28	554.835,482 404.803,791	14.416
30	554.796,046 404.769,531	31	554.746,736 404.739,678	57.643
33	554.740,491 404.735,568	34	554.739,428 404.735,135	1.148
36	554.733,62 404.731,9	37	554.732,097 404.731,848	1.524
39	554.722,747 404.727,262	40	554.720,502 404.726,606	2.339
42	554.710,714 404.720,438	1	554.715,771 404.711,47	10.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:181
Nr. cadastral vechi:212

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21465	1.045	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1440 / 23/04/2002		
Act Notarial nr. 2058, din 10/04/2002 emis de NP Savulescu Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACANOV ELENA MAGDALENA**, Lipsa CNP. 2) **BACANOV ALEXI**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 181)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

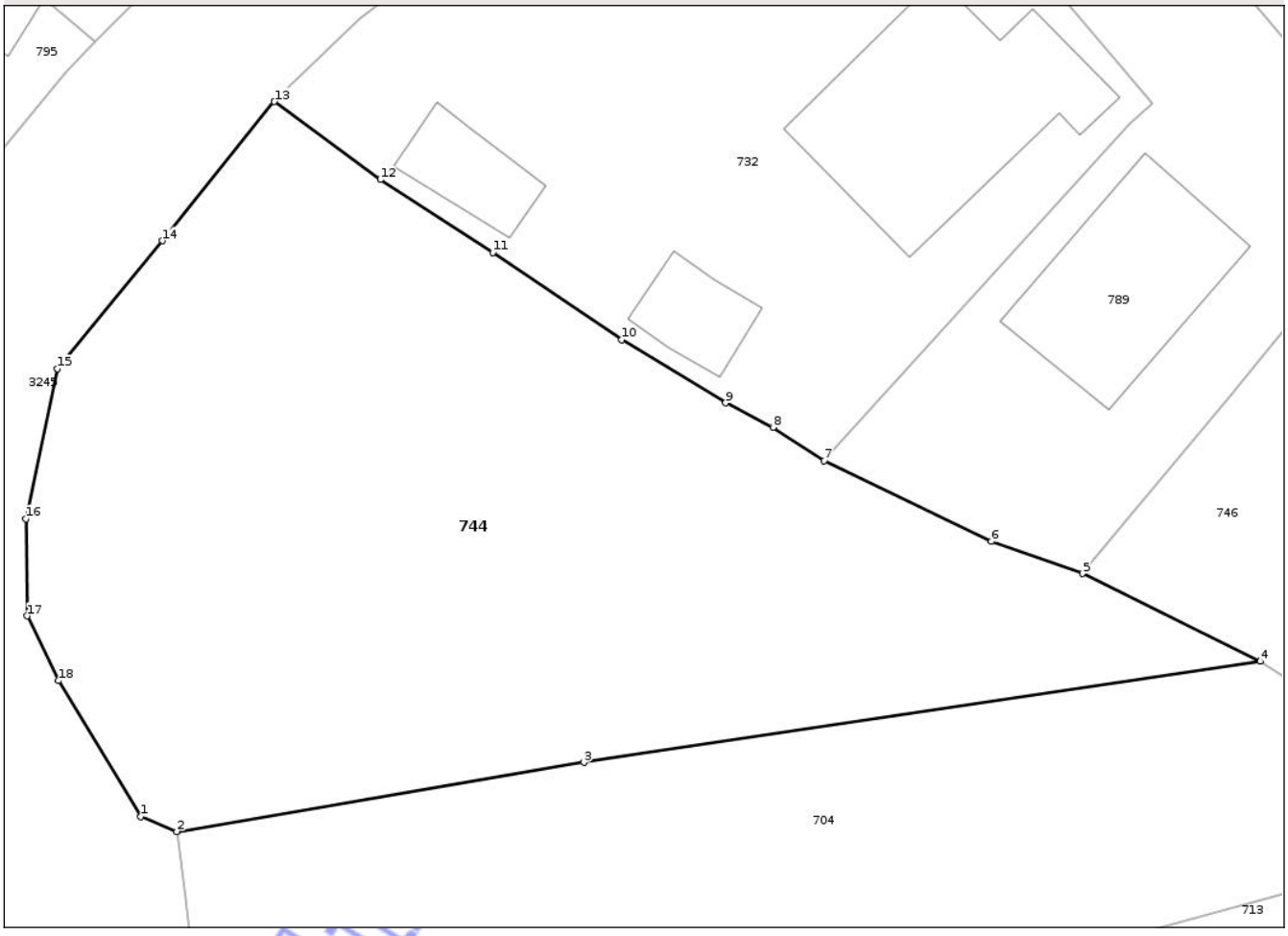
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21465	1.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.045	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.713,365 404.844,111	2	554.715,093 404.843,393	1.871
2	554.715,093 404.843,393	3	554.734,726 404.846,724	19.914
3	554.734,726 404.846,724	4	554.767,325 404.851,584	32.959
4	554.767,325 404.851,584	5	554.758,756 404.855,814	9.556
5	554.758,756 404.855,814	6	554.754,359 404.857,365	4.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.754,359 404.857,365	7	554.746,297 404.861,249	8.949
7	554.746,297 404.861,249	8	554.743,835 404.862,856	2.94
8	554.743,835 404.862,856	9	554.741,551 404.864,026	2.566
9	554.741,551 404.864,026	10	554.736,537 404.867,064	5.863
10	554.736,537 404.867,064	11	554.730,322 404.871,267	7.503
11	554.730,322 404.871,267	12	554.724,904 404.874,781	6.458
12	554.724,904 404.874,781	13	554.719,798 404.878,535	6.337
13	554.719,798 404.878,535	14	554.714,403 404.871,838	8.6
14	554.714,403 404.871,838	15	554.709,335 404.865,672	7.981
15	554.709,335 404.865,672	16	554.707,818 404.858,444	7.385
16	554.707,818 404.858,444	17	554.707,872 404.853,768	4.676
17	554.707,872 404.853,768	18	554.709,385 404.850,651	3.465
18	554.709,385 404.850,651	1	554.713,365 404.844,111	7.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		180	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

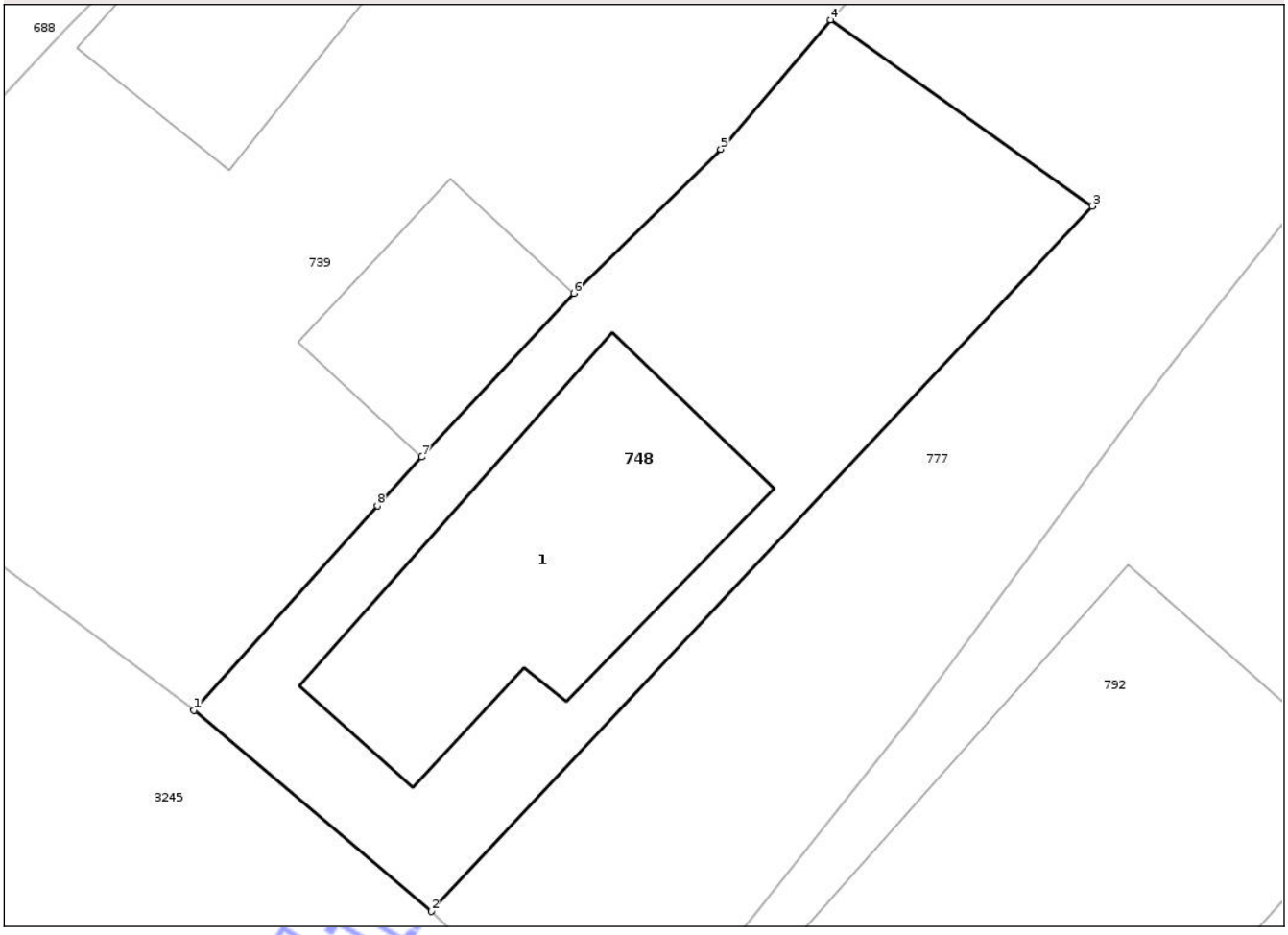
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	180	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.784,947 404.659,119	2	554.790,75 404.654,206	7.603
2	554.790,75 404.654,206	3	554.806,928 404.671,451	23.646
3	554.806,928 404.671,451	4	554.800,524 404.676,007	7.859
4	554.800,524 404.676,007	5	554.797,838 404.672,845	4.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	554.797,838 404.672,845	6	554.794,239 404.669,32	5.038
6	554.794,239 404.669,32	7	554.790,511 404.665,316	5.471
7	554.790,511 404.665,316	8	554.789,432 404.664,121	1.61
8	554.789,432 404.664,121	1	554.784,947 404.659,119	6.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:137(e:137)
Nr. cadastral vechi:90

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20311	Din acte: 2.037 Masurata: 1.903	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit; teren in suprafata de 2037,5 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9365 / 07/03/2024		
Act Notarial nr. 879, din 05/03/2024 emis de IONESCU CRISTI STEFANIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KREIKER ABBAS** 2) **KREIKER IRINA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20311	Din acte: 2.037 Masurata: 1.903	teren in suprafata de 2037,5 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.903	-	-	-	teren livada in suprafata de 2037,50 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.713,404 404.563,206	2	554.710,078 404.553,645	10.123
2	554.710,078 404.553,645	3	554.786,893 404.641,284	116.538
3	554.786,893 404.641,284	4	554.788,712 404.643,436	2.818
4	554.788,712 404.643,436	5	554.783,043 404.648,703	7.738
5	554.783,043 404.648,703	6	554.769,049 404.659,795	17.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.769,049 404.659,795	7	554.755,194 404.669,146	16.715
7	554.755,194 404.669,146	8	554.747,971 404.646,838	23.448
8	554.747,971 404.646,838	9	554.744,692 404.631,833	15.359
9	554.744,692 404.631,833	10	554.744,471 404.628,914	2.927
10	554.744,471 404.628,914	11	554.745,415 404.619,913	9.05
11	554.745,415 404.619,913	12	554.745,386 404.616,063	3.85
12	554.745,386 404.616,063	13	554.745,28 404.609,451	6.613
13	554.745,28 404.609,451	14	554.744,768 404.605,233	4.249
14	554.744,768 404.605,233	15	554.743,574 404.602,477	3.004
15	554.743,574 404.602,477	16	554.736,397 404.592,575	12.229
16	554.736,397 404.592,575	17	554.732,998 404.587,886	5.791
17	554.732,998 404.587,886	18	554.721,504 404.573,215	18.637
18	554.721,504 404.573,215	19	554.720,207 404.571,613	2.061
19	554.720,207 404.571,613	1	554.713,404 404.563,206	10.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		340	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

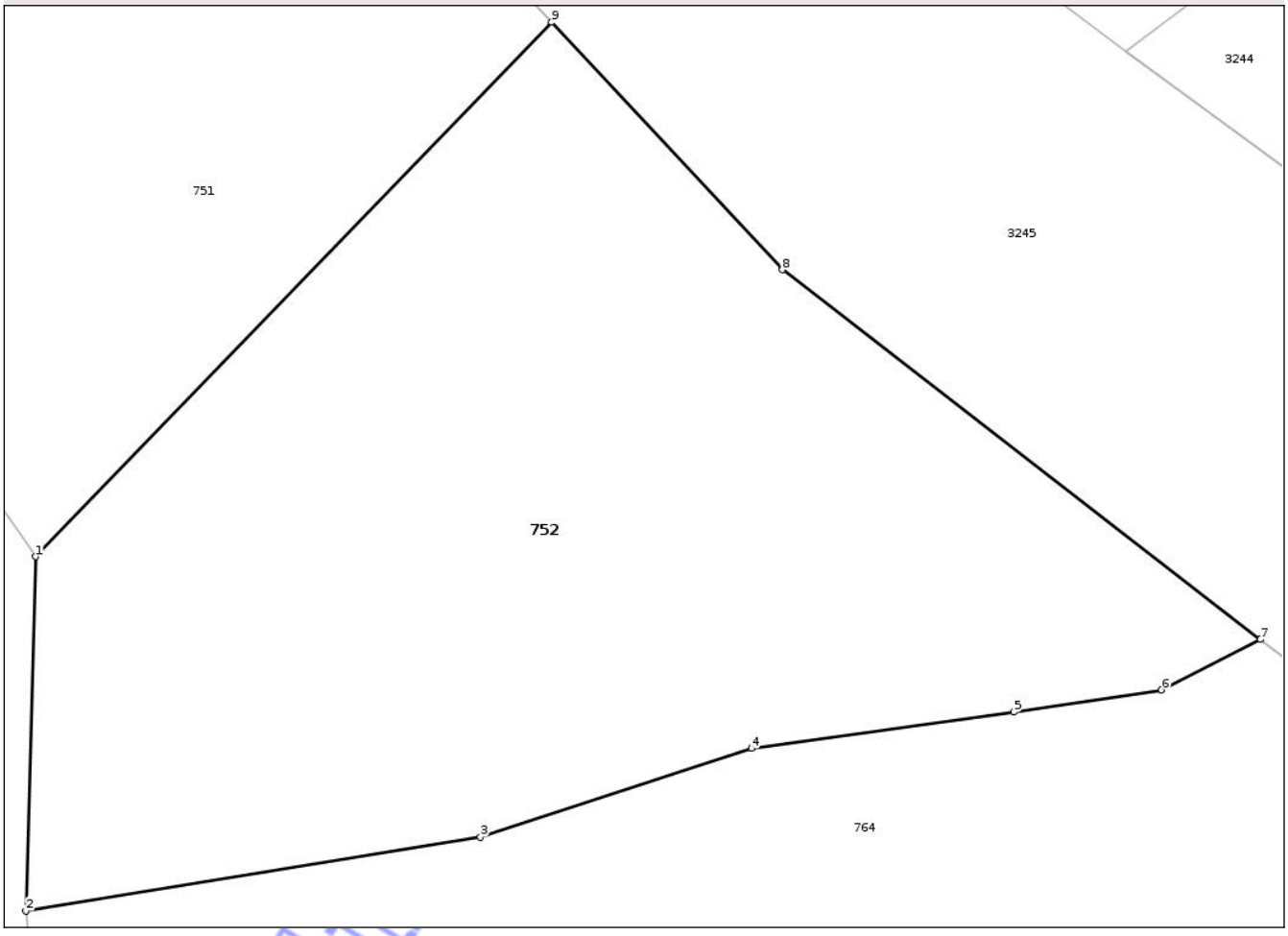
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	340	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.700,669 404.688,661	2	554.700,428 404.679,981	8.683
2	554.700,428 404.679,981	3	554.711,58 404.681,784	11.297
3	554.711,58 404.681,784	4	554.718,228 404.683,961	6.995
4	554.718,228 404.683,961	5	554.724,67 404.684,855	6.504
5	554.724,67 404.684,855	6	554.728,288 404.685,391	3.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.728,288 404.685,391	7	554.730,714 404.686,631	2.725
7	554.730,714 404.686,631	8	554.718,987 404.695,689	14.818
8	554.718,987 404.695,689	9	554.713,326 404.701,756	8.298
9	554.713,326 404.701,756	1	554.700,669 404.688,661	18.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1147
Nr. cadastral vechi:10122

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 4, Jud. Prahova, COM. POIANA CAMPINA ; SAT RAGMAN NR. 32 ; T 17 ; PARC. 14/2 ; 15/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20209	Din acte: 1.112 Masurata: 1.117	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit; COM. POIANA CAMPINA ; SAT RAGMAN NR. 32 ; T 17 ; PARC. 14/2 ; 15/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20209-C1	Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 4, Jud. Prahova, COM. POIANA CAMPINA ; SAT RAGMAN NR. 32 ; T 17 ; PARC. 14/2 ; 15/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; LOCUINTA (P+1E)- ANUL CONSTRUIRII - 1994; SUPR. CONSTR. DESF.=178MP; SUPR. CONSTR. ETAJ=89MP
A1.2	20209-C2	Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 4, Jud. Prahova, COM. POIANA CAMPINA ; SAT RAGMAN NR. 32 ; T 17 ; PARC. 14/2 ; 15/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA (P) - ANUL CONSTRUIRII-1994 ; SUPR. CONSTR. DESFASURATA=32MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13367 / 31/03/2021		
Act Notarial nr. 419, din 30/03/2021 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BALOIU MIHAIL-DAN** 2) **BALOIU DUMITRICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

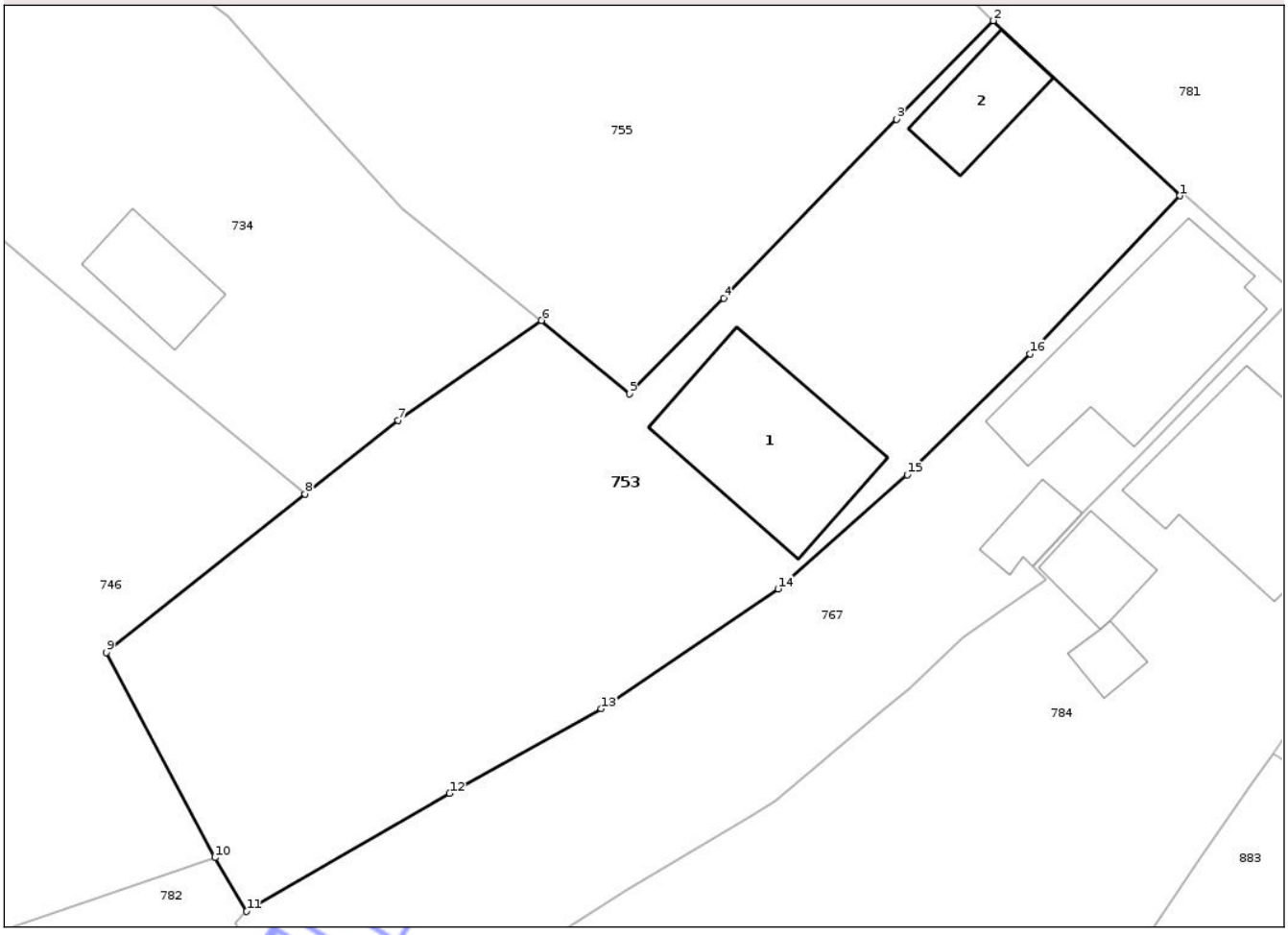
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20209	Din acte: 1.112 Masurata: 1.117	COM. POIANA CAMPINA ; SAT RAGMAN NR. 32 ; T 17 ; PARC. 14/2 ; 15/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	459	1	-	-	
2	faneata	DA	658	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20209-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; LOCUINTA (P+1E)- ANUL CONSTRUIRII - 1994; SUPR. CONSTR. DESF.=178MP; SUPR. CONSTR. ETAJ=89MP
A1.2	20209-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA (P) - ANUL CONSTRUIRII-1994 ; SUPR. CONSTR. DESFASURATA=32MP

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.870,614 404.875,605	2	554.859,848 404.885,697	14.757
2	554.859,848 404.885,697	3	554.854,26 404.880,014	7.97
3	554.854,26 404.880,014	4	554.844,295 404.869,688	14.35
4	554.844,295 404.869,688	5	554.838,866 404.864,185	7.73
5	554.838,866 404.864,185	6	554.833,79 404.868,417	6.609
6	554.833,79 404.868,417	7	554.825,512 404.862,663	10.081
7	554.825,512 404.862,663	8	554.820,15 404.858,399	6.851
8	554.820,15 404.858,399	9	554.808,676 404.849,266	14.665
9	554.808,676 404.849,266	10	554.814,953 404.837,439	13.389
10	554.814,953 404.837,439	11	554.816,783 404.834,343	3.596
11	554.816,783 404.834,343	12	554.828,491 404.841,142	13.539
12	554.828,491 404.841,142	13	554.837,238 404.846,03	10.02
13	554.837,238 404.846,03	14	554.847,429 404.852,943	12.314
14	554.847,429 404.852,943	15	554.854,875 404.859,515	9.931
15	554.854,875 404.859,515	16	554.861,955 404.866,492	9.94
16	554.861,955 404.866,492	1	554.870,614 404.875,605	12.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1389
Nr. cadastral vechi:10228

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20356	858	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20356-C1	Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6914 / 03/04/2008		
Act Notarial nr. 9379, din 14/12/1992 emis de NOT DE STAT LOCAL CAMPINA (Contract de vanzare-cumparare nr. 2637, din 16.08.2007, emis de NP POP MIHAELA CRISTINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GRIGORIU MARIA**	
/		
Act Notarial nr. 399, din 29/12/2014 emis de BNP SAVULESCU VASILE-IVAN MIHAELA (ACT ADMINISTRATIV 07 DIN 25.02.2009 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI POIANA CAMPINA PVR NR 637 DIN 27.01.2011 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI POIANA CAMPINA ACT ADMINISTRATIV NR 11753 DIN 28.10.2025 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI POIANA CAMPINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **STANCIU ANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat circuitul civil

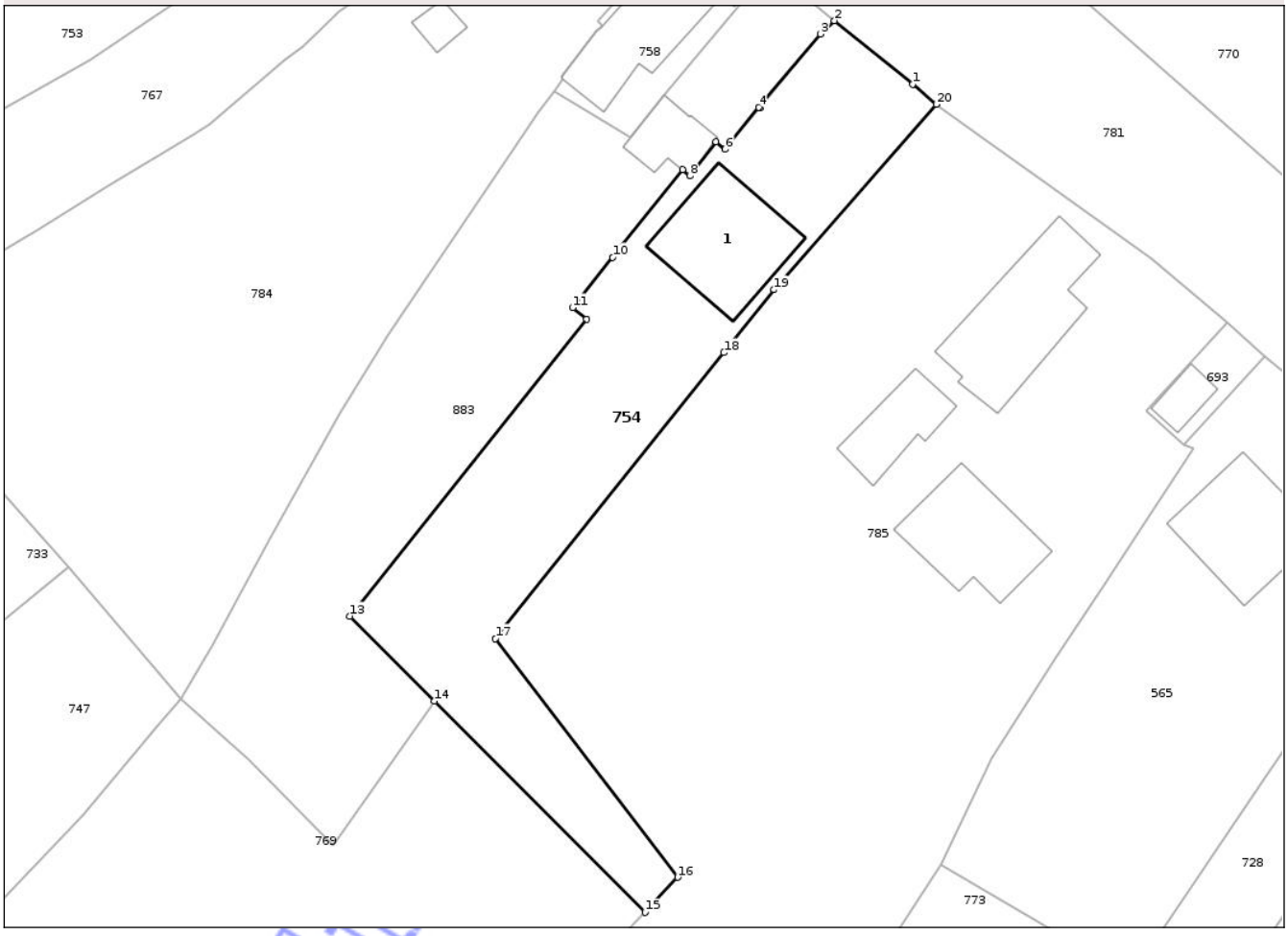
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20356	858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	391	1	14/7,15/6, 15/7	-	
2	faneata	DA	467	1	14/7,15/6, 15/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20356-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.905,884 404.844,04	2	554.899,366 404.849,321	8.389
2	554.899,366 404.849,321	3	554.898,198 404.848,215	1.609
3	554.898,198 404.848,215	4	554.893,068 404.842,113	7.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	554.893,068 404.842,113	5	554.893,138 404.842,053	0.092
5	554.893,138 404.842,053	6	554.890,243 404.838,608	4.5
6	554.890,243 404.838,608	7	554.889,484 404.839,249	0.993
7	554.889,484 404.839,249	8	554.887,29 404.836,392	3.602
8	554.887,29 404.836,392	9	554.886,691 404.836,905	0.789
9	554.886,691 404.836,905	10	554.880,858 404.829,592	9.354
10	554.880,858 404.829,592	11	554.877,521 404.825,409	5.351
11	554.877,521 404.825,409	12	554.878,689 404.824,467	1.501
12	554.878,689 404.824,467	13	554.858,928 404.799,7	31.684
13	554.858,928 404.799,7	14	554.865,996 404.792,628	9.998
14	554.865,996 404.792,628	15	554.883,555 404.775,01	24.874
15	554.883,555 404.775,01	16	554.886,292 404.777,933	4.004
16	554.886,292 404.777,933	17	554.871,085 404.797,83	25.043
17	554.871,085 404.797,83	18	554.890,141 404.821,655	30.508
18	554.890,141 404.821,655	19	554.894,331 404.826,893	6.708
19	554.894,331 404.826,893	20	554.907,863 404.842,353	20.546
20	554.907,863 404.842,353	1	554.905,884 404.844,04	2.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 62, Jud. Prahova, T 17 ; PARC. 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22475	Din acte: 1.943 Masurata: 1.942	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit; T 17 ; PARC. 14

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22475-C1	Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 62, Jud. Prahova, T 17 ; PARC. 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:157 mp; LOCUINTA (Dp+P) ; Sc desf. = 157 mp ; Sc demisol-beci = 27 mp ; Sc parter = 130 mp ; An constr. - 1960 .
A1.2	22475-C2	Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 62, Jud. Prahova, T 17 ; PARC. 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; GARAJ + MAGAZIE (P) ; Sc desf. = 41 mp ; An constr. - 1999 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31900 / 30/06/2023		
Act Administrativ nr. 15, din 10/06/1999 emis de PRIMARIA COM. POIANA CAMPINA (AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE ; act notarial nr 13 din 30.03.2017, emis de BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL NICA ROXANA ELENA;act notarial nr 143 din 26.04.1973, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA;act administrativ nr 7775/R din 27.06.2023, emis de COM. POIANA CAMPINA;act administrativ nr 6335 din 16.05.2023, emis de COM. POIANA CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, mostenire si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEAGOE VERONICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEAGOE I CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

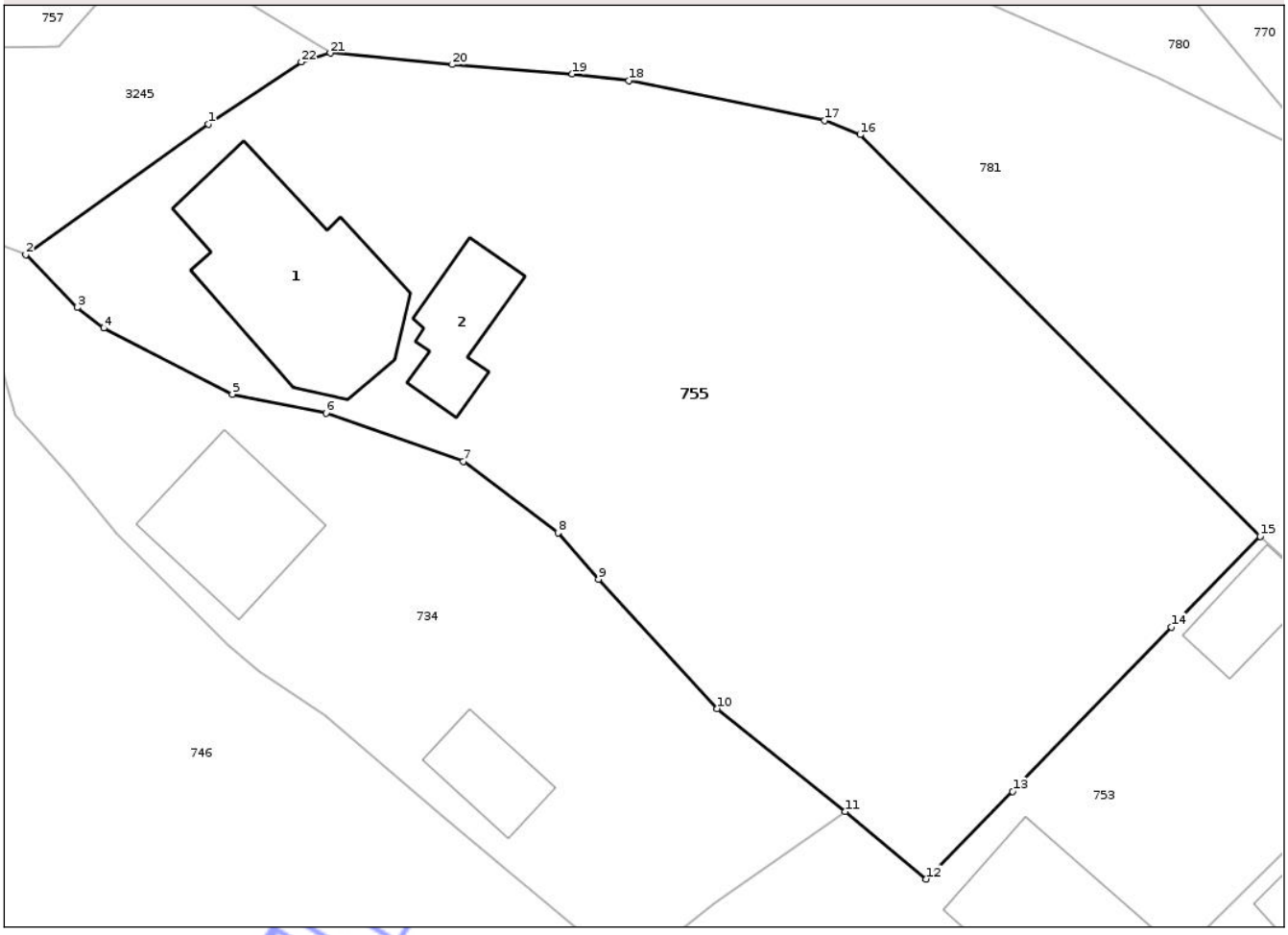
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22475	Din acte: 1.943 Masurata: 1.942	T 17 ; PARC. 14

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	628	1	-	-	
2	arabil	DA	1.314	1	-	-	
3	faneata	DA	0	17	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22475-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:157 mp; LOCUINTA (Dp+P) ; Sc desf. = 157 mp ; Sc demisol-beci = 27 mp ; Sc parter = 130 mp ; An constr. - 1960 .
A1.2	22475-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; GARAJ + MAGAZIE (P) ; Sc desf. = 41 mp ; An constr. - 1999 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.793,767 404.911,601	2	554.782,301 404.903,411	14.091
3	554.785,526 404.900,087	4	554.787,191 404.898,791	2.11
5	554.795,28 404.894,64	6	554.801,156 404.893,447	5.996
7	554.809,794 404.890,411	8	554.815,725 404.885,924	7.437
9	554.818,266 404.883,016	10	554.825,743 404.874,884	11.047
11	554.833,79 404.868,417	12	554.838,866 404.864,185	6.609
13	554.844,295 404.869,688	14	554.854,26 404.880,014	14.35
15	554.859,848 404.885,697	16	554.834,706 404.910,936	35.625
17	554.832,491 404.911,83	18	554.820,184 404.914,332	12.559
19	554.816,63 404.914,747	20	554.809,086 404.915,337	7.567
21	554.801,422 404.916,062	22	554.799,601 404.915,511	1.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.782,301 404.903,411	3	554.785,526 404.900,087	4.631
4	554.787,191 404.898,791	5	554.795,28 404.894,64	9.092
6	554.801,156 404.893,447	7	554.809,794 404.890,411	9.156
8	554.815,725 404.885,924	9	554.818,266 404.883,016	3.862
10	554.825,743 404.874,884	11	554.833,79 404.868,417	10.324
12	554.838,866 404.864,185	13	554.844,295 404.869,688	7.73
14	554.854,26 404.880,014	15	554.859,848 404.885,697	7.97
16	554.834,706 404.910,936	17	554.832,491 404.911,83	2.389
18	554.820,184 404.914,332	19	554.816,63 404.914,747	3.578
20	554.809,086 404.915,337	21	554.801,422 404.916,062	7.698
22	554.799,601 404.915,511	1	554.793,767 404.911,601	7.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 570 Masurata: 528	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.2		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;
A1.3		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 37, din 28/07/2015 emis de BIN FLORENTINA VICTORIA DRĂGAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PICIOREA MIHAI-MĂDĂLIN**	
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PICIOREA MIHAI-MĂDĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 570 Masurata: 528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	528	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.2		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.675,161 404.758,594	2	554.676,074 404.748,493	10.142
2	554.676,074 404.748,493	3	554.677,654 404.749,521	1.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	554.677,654 404.749,521	4	554.679,124 404.750,714	1.893
4	554.679,124 404.750,714	5	554.685,771 404.756,145	8.584
5	554.685,771 404.756,145	6	554.688,376 404.758,752	3.685
6	554.688,376 404.758,752	7	554.689,305 404.760,024	1.575
7	554.689,305 404.760,024	8	554.696,079 404.780,737	21.793
8	554.696,079 404.780,737	9	554.688,084 404.782,892	8.28
9	554.688,084 404.782,892	10	554.685,225 404.783,522	2.928
10	554.685,225 404.783,522	11	554.676,959 404.785,768	8.566
11	554.676,959 404.785,768	12	554.675,361 404.779,55	6.42
12	554.675,361 404.779,55	13	554.674,596 404.776,903	2.755
13	554.674,596 404.776,903	14	554.674,042 404.774,777	2.197
14	554.674,042 404.774,777	15	554.672,502 404.769,277	5.712
15	554.672,502 404.769,277	16	554.674,022 404.764,718	4.806
16	554.674,022 404.764,718	17	554.674,146 404.764,212	0.521
17	554.674,146 404.764,212	1	554.675,161 404.758,594	5.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22355	Din acte: 136 Masurata: 151	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22355-C1	Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Constructia C1 are destinatia de Locuinta (P) cu Sc parter = 106.00mp. Anul de construire este 1992, fundatie din beton, pereti din caramida si acoperis din tabla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1969 / 19/01/2022		
Act Notarial nr. CVC nr.9380, din 14/12/1992 emis de Notariatul de Stat (act administrativ nr Incheiere de respingere nr.37845/23.09.2021 din 19.01.2022, emis de OCPI PH;act administrativ nr Adeverinta nr.9432 din 18.08.2021, emis de Primaria Com.Poiana Campina;act administrativ nr Referat dosar nr.1969/19.01.22 din 14.02.2022, emis de OCPI PH;inscris sub semnatura privata nr op din 23.09.2021, emis de SC Arhicad Geotop SRL;act notarial nr CVC nr.9380 din 14.12.1992, emis de Notariatul de Stat Local Campina;act administrativ nr Anexa la CVC nr.9380/14.12.1992 din 19.01.2022, emis de Notariatul de Stat;act administrativ nr Adeverinta nr.639 din 17.01.2022, emis de Primaria Poiana Campina;inscris sub semnatura privata nr OP din 19.01.2022, emis de SC Arhicad Geotop SRL;inscris sub semnatura privata nr Cerere receptie din 19.01.2022, emis de SC Arhicad Geotop SRL;act administrativ nr CI din 19.01.2022, emis de SPCLEP Campina;act administrativ nr Certificat fiscal nr.641 din 18.01.2022, emis de Primaria Poiana Campina;act administrativ nr Certificat fiscal nr.10679 din 15.09.2021, emis de Primaria Com.Poiana Campina;act administrativ nr CI din 23.01.2019, emis de SPCLEP Campina;inscris sub semnatura privata nr Proces Verbal de vecinatate din 09.02.2022, emis de SC Arhicad Geotop SRL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUŢĂ GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

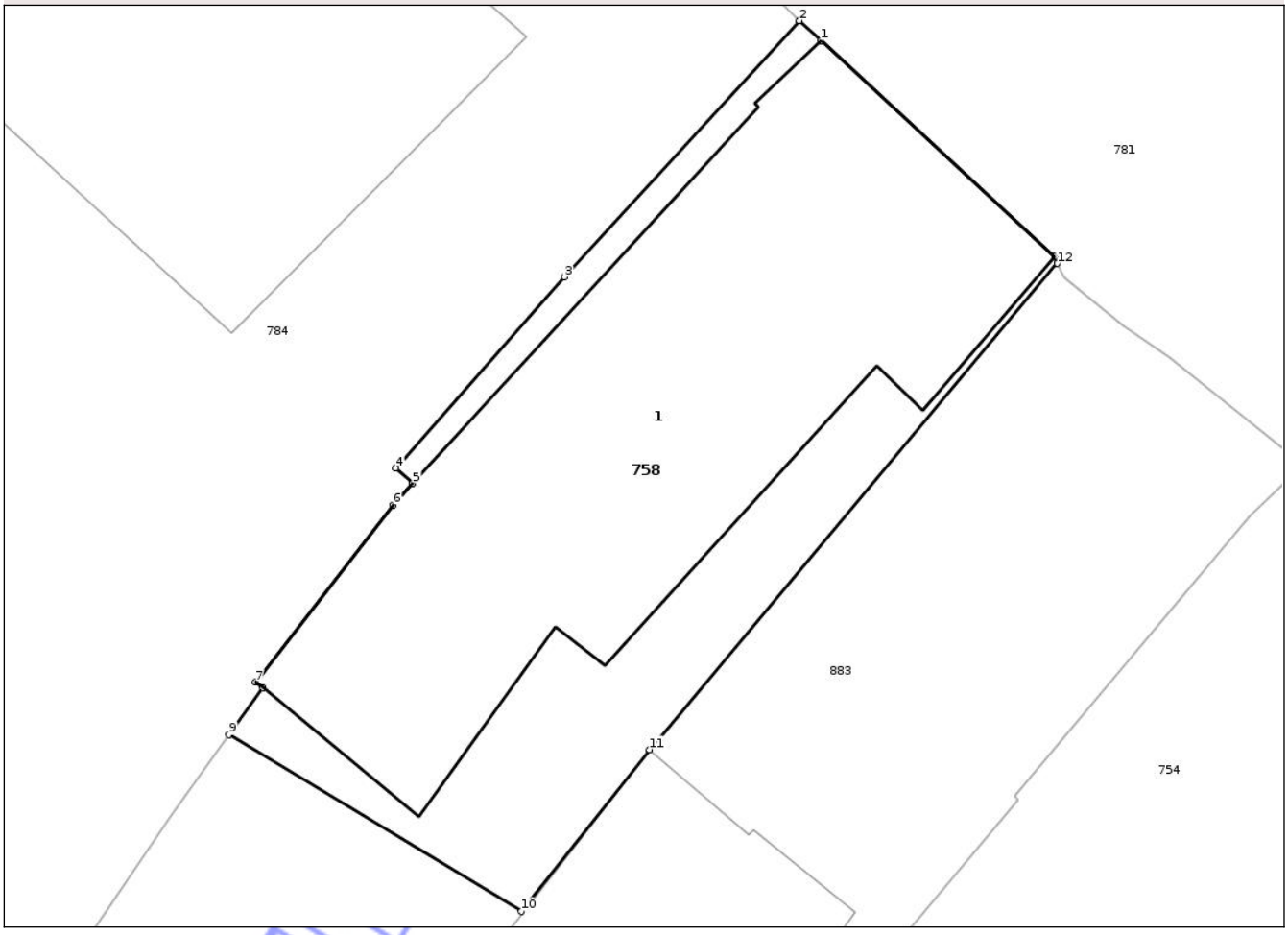
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22355	Din acte: 136 Masurata: 151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	151	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22355-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Constructia C1 are destinatia de Locuinta (P) cu Sc parter = 106.00mp. Anul de construire este 1992, fundatie din beton, pereti din caramida si acoperis din tabla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.888,853 404.858,564	2	554.888,38 404.858,997	0.641
2	554.888,38 404.858,997	3	554.883,268 404.853,422	7.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	554.883,268 404.853,422	4	554.879,599 404.849,263	5.546
4	554.879,599 404.849,263	5	554.879,968 404.848,925	0.5
5	554.879,968 404.848,925	6	554.879,542 404.848,46	0.631
6	554.879,542 404.848,46	7	554.876,54 404.844,605	4.886
7	554.876,54 404.844,605	8	554.876,695 404.844,478	0.2
8	554.876,695 404.844,478	9	554.875,961 404.843,454	1.26
9	554.875,961 404.843,454	10	554.882,334 404.839,611	7.442
10	554.882,334 404.839,611	11	554.885,124 404.843,129	4.49
11	554.885,124 404.843,129	12	554.893,998 404.853,712	13.811
12	554.893,998 404.853,712	13	554.893,946 404.853,863	0.16
13	554.893,946 404.853,863	1	554.888,853 404.858,564	6.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 570 Masurata: 293	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit; Imobil traversat de limita UAT POIANA CAMPINA SI UAT BREAZA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 37, din 28/07/2015 emis de BIN FLORENTINA VICTORIA DRĂGAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PICIOREA MIHAI-MADALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

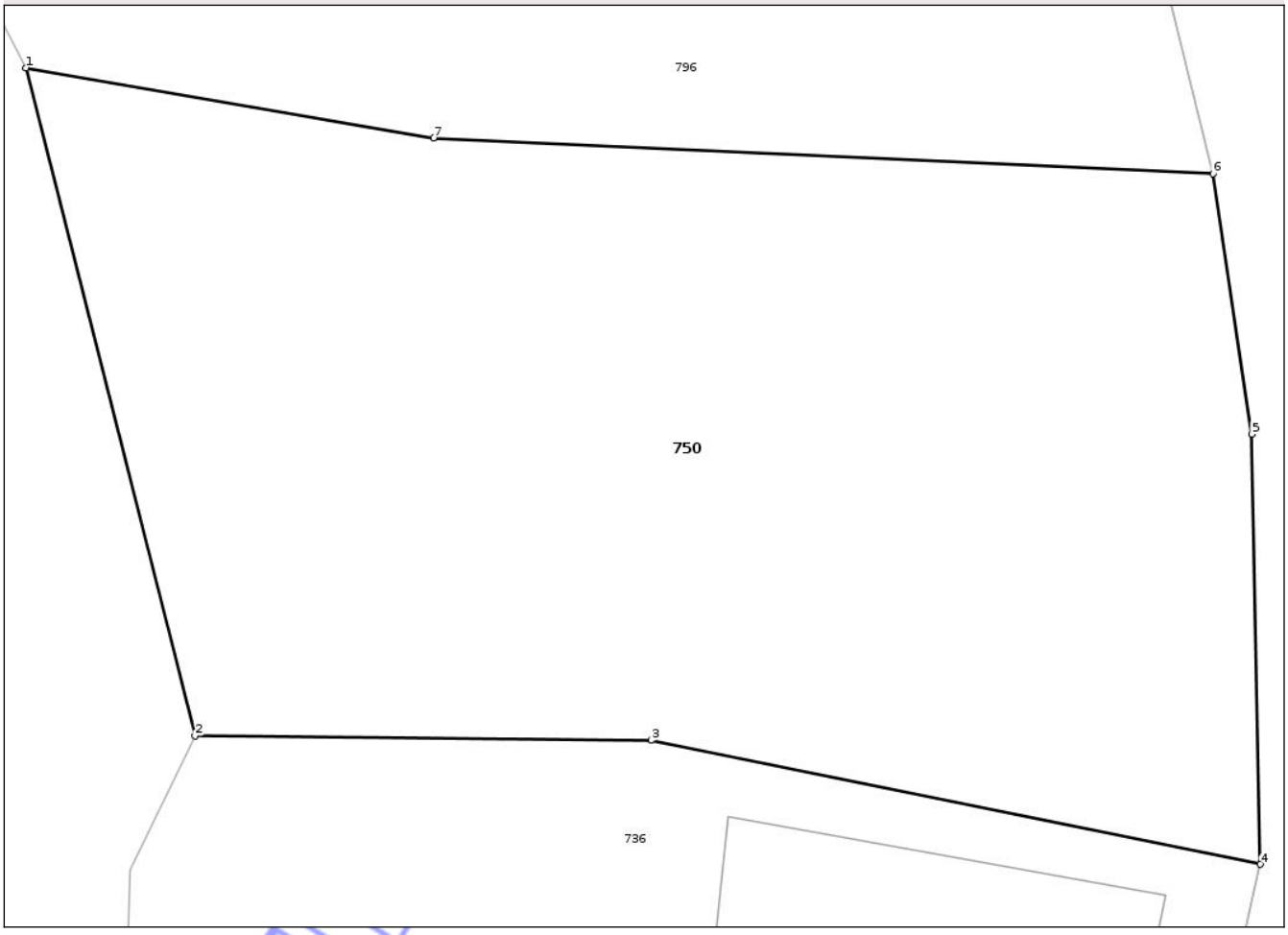
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 570 Masurata: 293	Imobil traversat de limita UAT POIANA CAMPINA SI UAT BREAZA.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	293	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.681,2 404.842,551	2	554.684,631 404.829,003	13.976
2	554.684,631 404.829,003	3	554.693,876 404.828,918	9.245
3	554.693,876 404.828,918	4	554.706,232 404.826,403	12.609
4	554.706,232 404.826,403	5	554.706,061 404.835,125	8.724
5	554.706,061 404.835,125	6	554.705,27 404.840,405	5.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.705,27 404.840,405	7	554.689,467 404.841,132	15.82
7	554.689,467 404.841,132	1	554.681,2 404.842,551	8.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:276
Nr. cadastral vechi:393

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21355	Din acte: 1.102 Masurata: 1.122	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit; Imobil traversat de limita UAT POIANA CAMPINA SI UAT BREAZA.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21355-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C1-locuinta-Sc=53,39 mp compusa din demisol ,parter si mansarda

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3924 / 29/10/2003		
Act Notarial nr. 2482, din 01/01/1992 emis de NSL Campina (autorizatie de construire nr 1/06.02.1996 Primaria Poiana Campina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEDA GHEORGHE**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 276)	
25386 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 27, din 17/12/2014 emis de NP IORGOVAN NICULINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1
	1) **NEDA GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **VOINESCU CAMELIA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

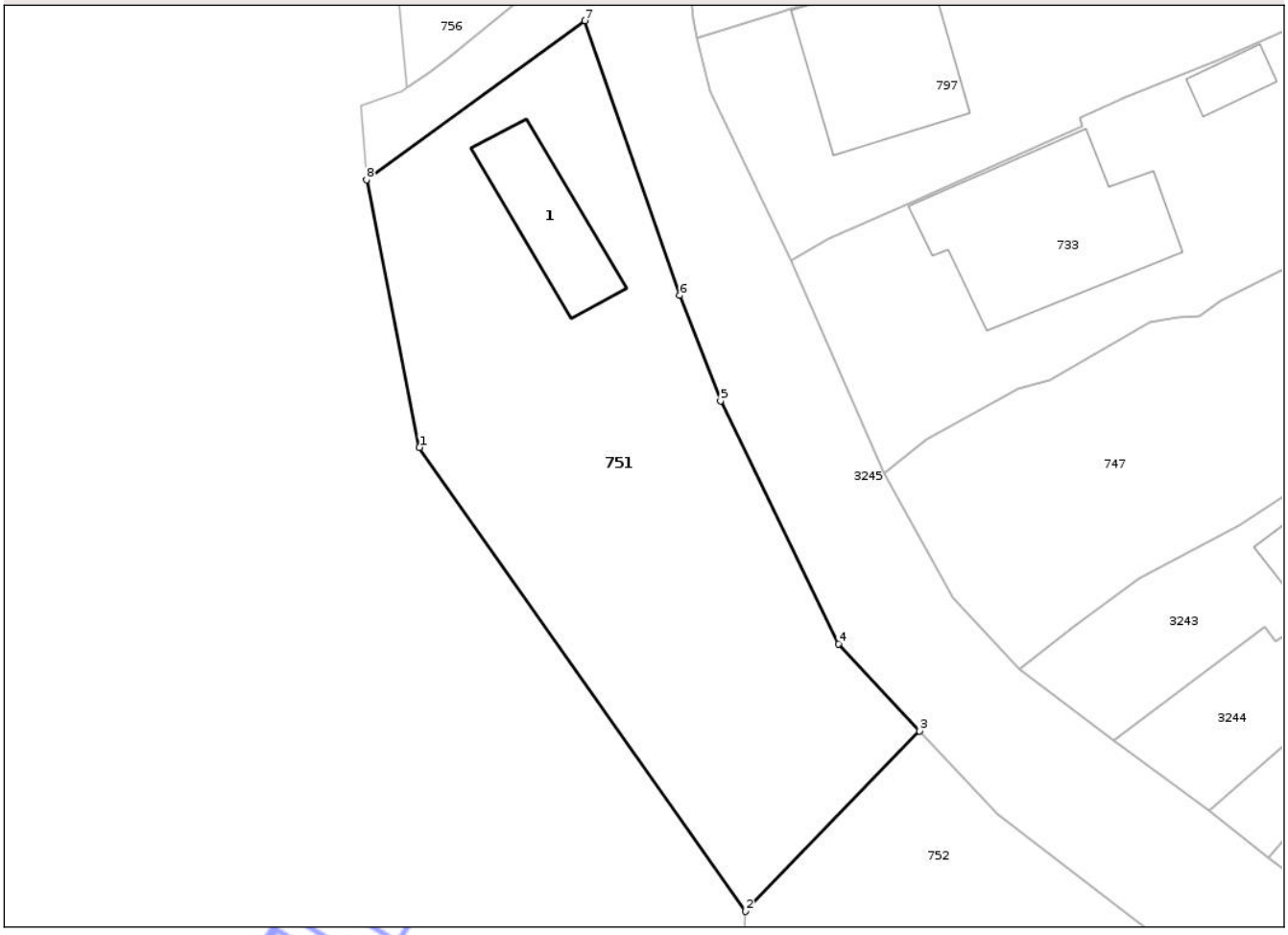
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21355	Din acte: 1.102 Masurata: 1.122	Imobil traversat de limita UAT POINANA CAMPINA SI UAT BREAZA.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.107	-	-	-	
2	faneata	NU	15	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21355-C1	constructii de locuinte	Din acte: 53 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C1-locuinta-Sc=53,39 mp compusa din demisol , parter si mansarda

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.676,976 404.722,353	2	554.700,669 404.688,661	41.189
2	554.700,669 404.688,661	3	554.713,326 404.701,756	18.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	554.713,326 404.701,756	4	554.707,41 404.708,095	8.671
4	554.707,41 404.708,095	5	554.698,848 404.725,735	19.608
5	554.698,848 404.725,735	6	554.695,892 404.733,39	8.206
6	554.695,892 404.733,39	7	554.689,005 404.753,349	21.114
7	554.689,005 404.753,349	8	554.673,127 404.741,791	19.639
8	554.673,127 404.741,791	1	554.676,976 404.722,353	19.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22344	Din acte: 1.800 Masurata: 1.662	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22344-C1	Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Locuinta C1(Sp+P) in suprafata desfasurata de 162 mp, edificata in anul 1965.
A1.2	22344-C2	Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa C2(Parter), edificata in anul 1965.
A1.3	22344-C3	Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa C3(Parter), edificata in anul 1965.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52606 / 21/12/2021		
Act Notarial nr. 648, din 20/10/2021 emis de NP SAVULESCU VASILE (act notarial nr 1549 din 01.07.1965, emis de N.P. GHERLACOV IGOR;act administrativ nr 12613 din 29.10.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CAMPINA;act notarial nr 267 din 28.08.2014, emis de NP SAVULESCU VASILE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare,construire si mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/32, cota initiala 20/32	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BREBEANU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MUSCALU LIDIA-OANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRISTEA RUXANDRA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BREBEANU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22344	Din acte: 1.800 Masurata: 1.662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	963	-	-	-	
2	faneata	DA	699	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22344-C1	constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Locuinta C1 (Sp+P) in suprafata desfasurata de 162 mp, edificata in anul 1965.
A1.2	22344-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa C2 (Parter), edificata in anul 1965.
A1.3	22344-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa C3 (Parter), edificata in anul 1965.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.726,177 404.939,783	2	554.721,804 404.936,388	5.536
3	554.727,432 404.928,401	4	554.733,096 404.922,518	8.166
5	554.734,888 404.920,787	6	554.738,838 404.916,854	5.574
7	554.742,842 404.913,835	8	554.747,565 404.910,995	5.511
9	554.749,955 404.909,625	10	554.753,899 404.907,49	4.485
11	554.756,966 404.911,25	12	554.758,61 404.913,142	2.506
13	554.760,262 404.915,176	14	554.766,866 404.916,135	6.673
15	554.784,376 404.916,484	16	554.788,702 404.921,377	6.531
17	554.789,221 404.923,582	18	554.789,293 404.926,706	3.125
19	554.789,225 404.930,282	20	554.789,117 404.933,972	3.692
21	554.787,655 404.937,887	22	554.787,194 404.939,353	1.537
23	554.783,609 404.940,078	24	554.779,712 404.941,114	4.032
25	554.775,96 404.941,994	26	554.774,795 404.942,369	1.224
27	554.773,623 404.942,592	28	554.771,079 404.942,979	2.573
29	554.765,077 404.943,601	30	554.760,696 404.944,24	4.427
31	554.756,694 404.944,26	32	554.754,571 404.944,192	2.124
33	554.749,816 404.944,638	34	554.740,89 404.941,949	9.322
35	554.736,473 404.942,117	36	554.732,205 404.941,485	4.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.721,804 404.936,388	3	554.727,432 404.928,401	9.771
4	554.733,096 404.922,518	5	554.734,888 404.920,787	2.492
6	554.738,838 404.916,854	7	554.742,842 404.913,835	5.015
8	554.747,565 404.910,995	9	554.749,955 404.909,625	2.755
10	554.753,899 404.907,49	11	554.756,966 404.911,25	4.852
12	554.758,61 404.913,142	13	554.760,262 404.915,176	2.62
14	554.766,866 404.916,135	15	554.784,376 404.916,484	17.513
16	554.788,702 404.921,377	17	554.789,221 404.923,582	2.265
18	554.789,293 404.926,706	19	554.789,225 404.930,282	3.577
20	554.789,117 404.933,972	21	554.787,655 404.937,887	4.179
22	554.787,194 404.939,353	23	554.783,609 404.940,078	3.658
24	554.779,712 404.941,114	25	554.775,96 404.941,994	3.854
26	554.774,795 404.942,369	27	554.773,623 404.942,592	1.193
28	554.771,079 404.942,979	29	554.765,077 404.943,601	6.034
30	554.760,696 404.944,24	31	554.756,694 404.944,26	4.002
32	554.754,571 404.944,192	33	554.749,816 404.944,638	4.776
34	554.740,89 404.941,949	35	554.736,473 404.942,117	4.42
36	554.732,205 404.941,485	1	554.726,177 404.939,783	6.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:478
Nr. cadastral vechi:657

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21663	484	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21663-C1	Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; C1-locuinta (D+P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5479 / 15/02/2024		
Act Notarial nr. 366, din 14/02/2024 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARIN IONUŢ-MĂDĂLIN** 2) **MARIN ANA-SORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5479 / 15/02/2024		
Act Notarial nr. 366, din 14/02/2024 emis de Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând contraprestaţie obligaţie de întreţinere si îngrijire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CORBU ELENA**	

Neutilizabil în circuitul civil

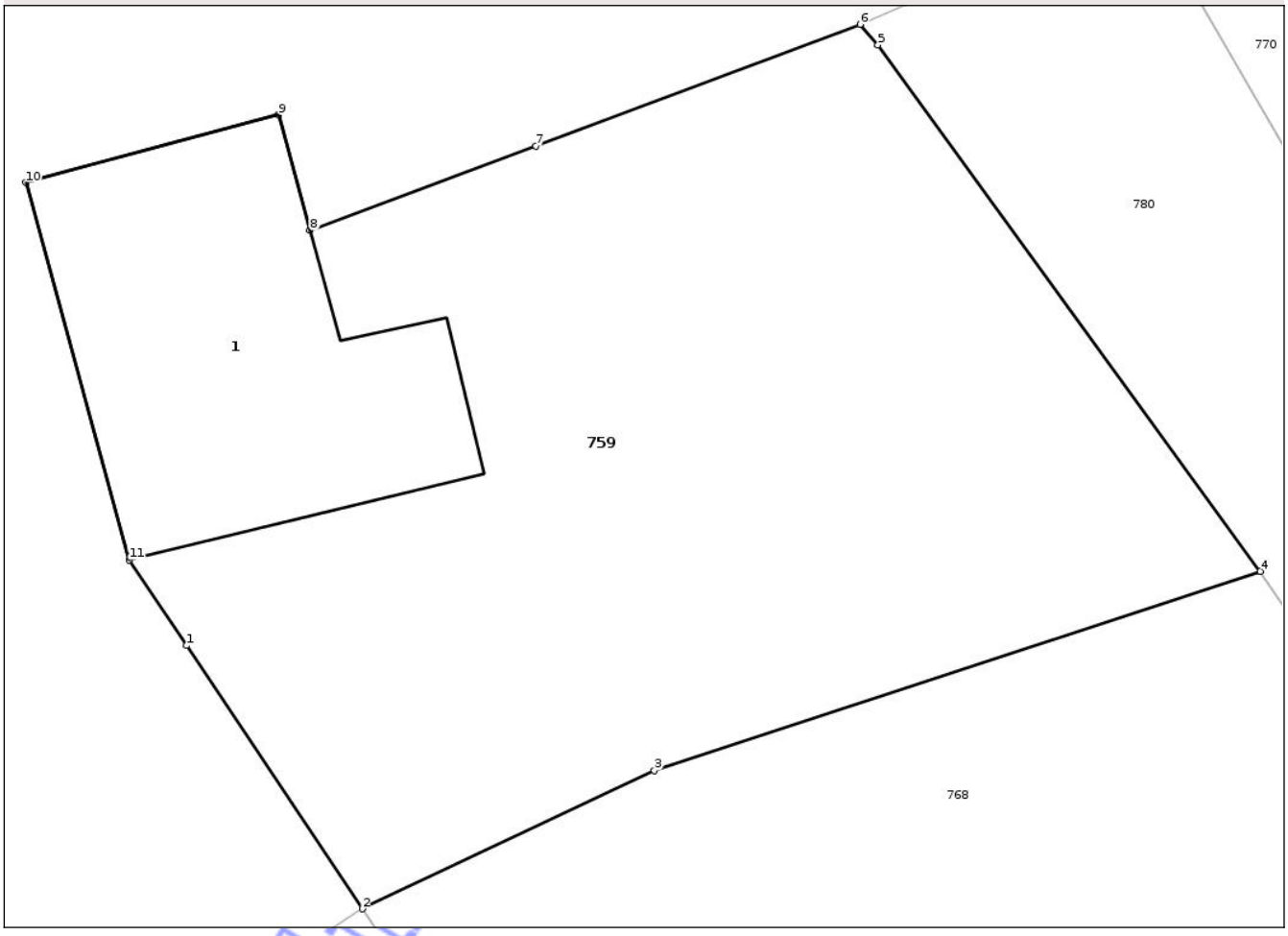
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21663	484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	484	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21663-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; C1-locuinta (D+P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.789,09 404.951,028	2	554.793,967 404.943,736	8.773
2	554.793,967 404.943,736	3	554.802,07 404.947,567	8.963
3	554.802,07 404.947,567	4	554.818,878 404.953,085	17.691
4	554.818,878 404.953,085	5	554.808,272 404.967,667	18.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	554.808,272 404.967,667	6	554.807,774 404.968,24	0.759
6	554.807,774 404.968,24	7	554.798,784 404.964,874	9.599
7	554.798,784 404.964,874	8	554.792,517 404.962,528	6.692
8	554.792,517 404.962,528	9	554.791,644 404.965,731	3.32
9	554.791,644 404.965,731	10	554.784,636 404.963,853	7.255
10	554.784,636 404.963,853	11	554.787,501 404.953,405	10.834
11	554.787,501 404.953,405	1	554.789,09 404.951,028	2.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:106(e:106)
Nr. cadastral vechi:55

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Ragman, Nr. 26A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20764	Din acte: 4.081 Masurata: 4.166	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit; pct.'Bragarea'

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8419 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. 618, din 23/02/2022 emis de Terzea Matei Tiberiu (vanzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **QUADRANT DEVELOPMENT INTERNATIONAL SRL**, CIF:17424132	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

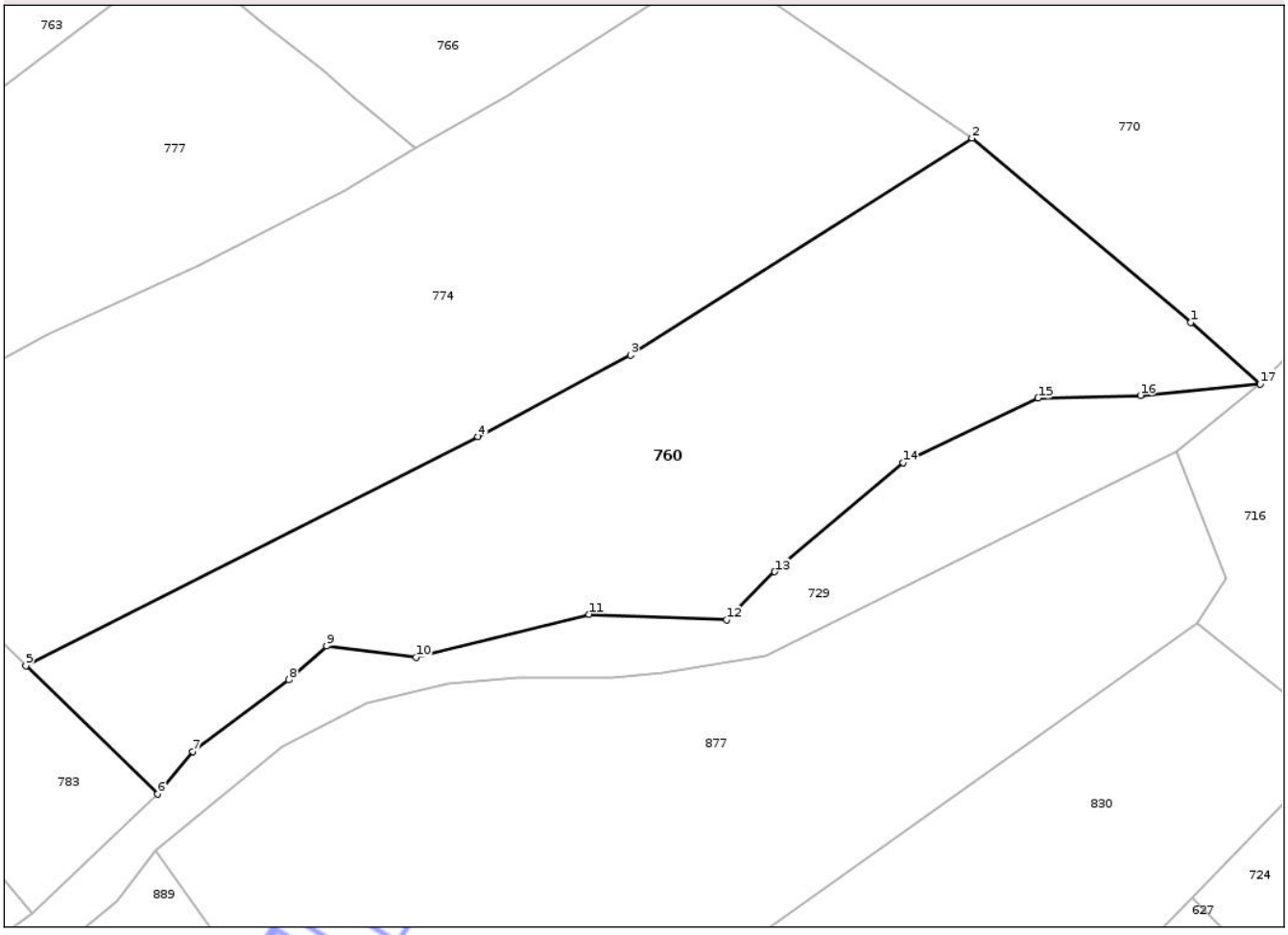
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20764	Din acte: 4.081 Masurata: 4.166	pct.'Bragarea'

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.166	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.096,579 404.634,399	2	555.067,849 404.658,593	37.56
2	555.067,849 404.658,593	3	555.023,076 404.630,114	53.063
3	555.023,076 404.630,114	4	555.003,044 404.619,426	22.705
4	555.003,044 404.619,426	5	554.943,709 404.589,366	66.515
5	554.943,709 404.589,366	6	554.961,012 404.572,551	24.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.961,012 404.572,551	7	554.965,629 404.578,123	7.236
7	554.965,629 404.578,123	8	554.978,23 404.587,526	15.723
8	554.978,23 404.587,526	9	554.983,176 404.591,948	6.635
9	554.983,176 404.591,948	10	554.994,896 404.590,474	11.812
10	554.994,896 404.590,474	11	555.017,625 404.596,118	23.419
11	555.017,625 404.596,118	12	555.035,693 404.595,401	18.082
12	555.035,693 404.595,401	13	555.041,994 404.601,695	8.906
13	555.041,994 404.601,695	14	555.058,812 404.616,0	22.079
14	555.058,812 404.616,0	15	555.076,548 404.624,479	19.659
15	555.076,548 404.624,479	16	555.089,982 404.624,844	13.439
16	555.089,982 404.624,844	17	555.105,709 404.626,349	15.799
17	555.105,709 404.626,349	1	555.096,579 404.634,399	12.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21117	Din acte: 147 Masurata: 144	Sector cadastral:0 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3201 / 28/02/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 1331, din 26/06/2003 emis de Judecătoria Campina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BREBEANU ADRIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BREBEANU ALEXANDRU - VIOREL**	
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 1331, din 26/06/2003 emis de Judecătoria Campina;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului: Sentinta civila nr. 1331 din 26.06.2003 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui BREBEANU ADRIANA si BREBEANU ALEXANDRU VIOREL si HG NR. 581 din 10.09.1998 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea STATULUI ROMAN cu CF 21366.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

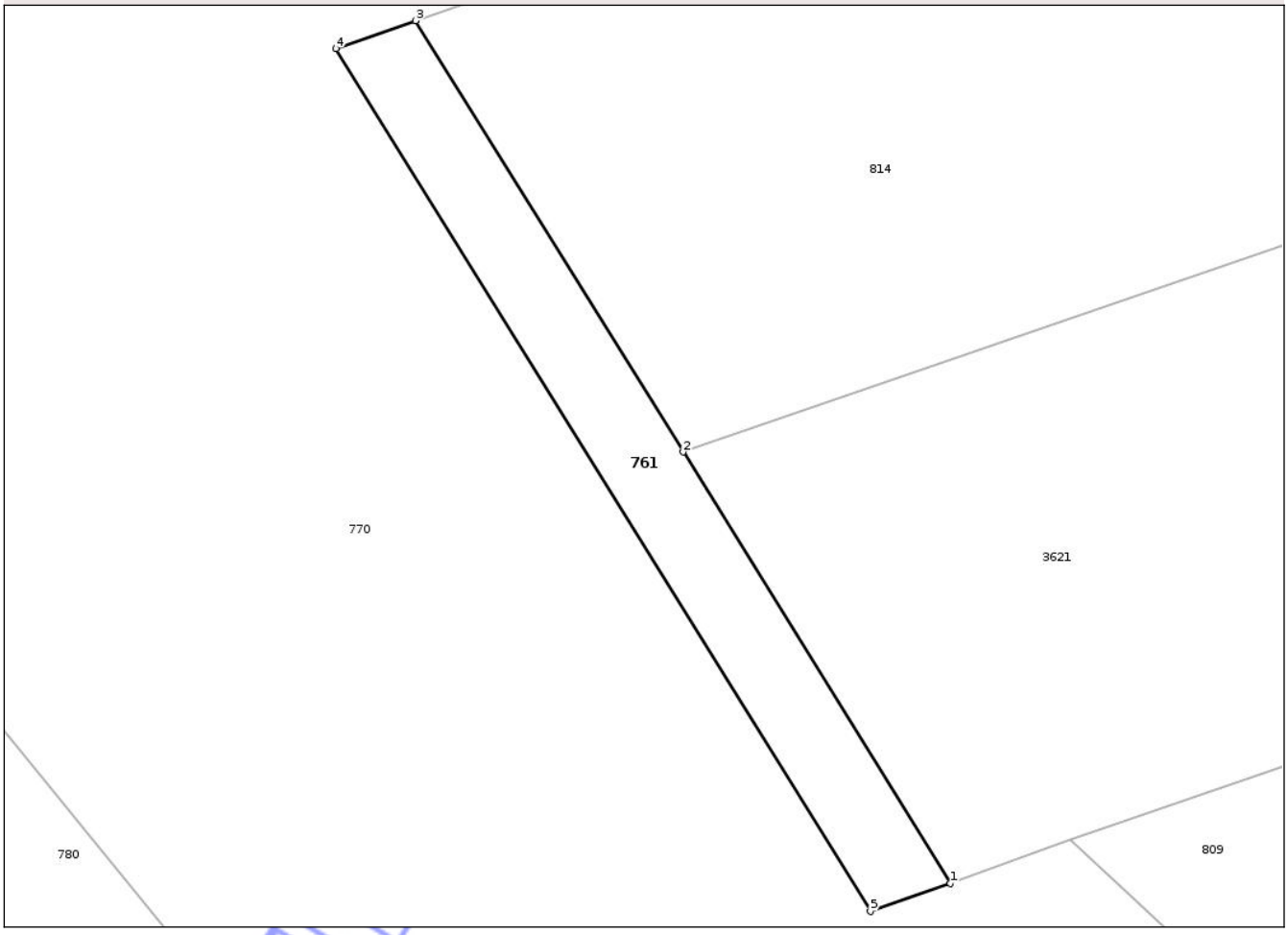
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21117	Din acte: 147 Masurata: 144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	144	25	1500	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.871,751 404.941,398	2	554.860,686 404.959,245	20.999
2	554.860,686 404.959,245	3	554.849,621 404.977,094	21.001
3	554.849,621 404.977,094	4	554.846,317 404.975,938	3.5
4	554.846,317 404.975,938	5	554.868,447 404.940,241	42.0
5	554.868,447 404.940,241	1	554.871,751 404.941,398	3.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22670	Din acte: 3.275 Masurata: 3.306	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22670-C1	Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; C1- locuinta P+M Sc P-80,00 mp , Sc def.-163 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27610 / 20/06/2025		
Act Notarial nr. 1561, din 19/06/2025 emis de NP Vasilescu Bogdan (AUT 1561);		
B1	Se infiinteaza cf. 22670 a imobilului cu nr. cad. 22670/Poiana Câmpina ca urmare a alipirii urmatoarelor 4 imobile: ~- nr.cad.20252\cf.20252; ~- nr.cad.21284\cf.21284; ~- nr.cad.21285\cf.21285; ~- nr.cad.21286\cf.21286;	A1
Act Administrativ nr. 10966/R, din 23/09/2021 emis de Primaria comunei Poiana Campina;		
B2	se actualizeaza informaitile cadastrale, in sensul ca actuala adresa a imobilului este urmatoarea: comuna Poiana Campina, sat Ragman, Str Brezei, Nr. 22, Jud. Prahova	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20252/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 53711 din 30/12/2021;	
Act Notarial nr. 1841, din 29/12/2021 emis de Dragan Florentina Victoria;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALEXANDRESCU FLOAREA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21286/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 53707 din 30/12/2021;	
Act Notarial nr. 1561, din 19/06/2025 emis de NP Vasilescu Bogdan (AUT 1561);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRESCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22670	Din acte: 3.275 Masurata: 3.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	998	1	-	-	
2	faneata	DA	1.978	1	-	-	
3	curti constructii	DA	330	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22670-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; C1-locuinta P+M Sc P-80,00 mp , Sc def.-163 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.944,905 404.703,529	2	554.942,677 404.705,927	3.273
2	554.942,677 404.705,927	3	554.933,922 404.715,35	12.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	554.933,922 404.715,35	4	554.933,688 404.715,602	0.344
4	554.933,688 404.715,602	5	554.922,184 404.724,115	14.311
5	554.922,184 404.724,115	6	554.917,326 404.728,013	6.229
6	554.917,326 404.728,013	7	554.935,95 404.761,745	38.532
7	554.935,95 404.761,745	8	554.932,861 404.763,515	3.56
8	554.932,861 404.763,515	9	554.911,35 404.748,101	26.463
9	554.911,35 404.748,101	10	554.908,127 404.730,626	17.77
10	554.908,127 404.730,626	11	554.919,912 404.719,714	16.061
11	554.919,912 404.719,714	12	554.910,893 404.706,174	16.269
12	554.910,893 404.706,174	13	554.909,898 404.704,595	1.866
13	554.909,898 404.704,595	14	554.899,471 404.688,85	18.885
14	554.899,471 404.688,85	15	554.893,242 404.679,154	11.524
15	554.893,242 404.679,154	16	554.889,102 404.673,509	7.0
16	554.889,102 404.673,509	17	554.896,744 404.667,893	9.484
17	554.896,744 404.667,893	18	554.918,634 404.648,656	29.142
18	554.918,634 404.648,656	19	554.963,842 404.682,853	56.685
19	554.963,842 404.682,853	20	554.948,019 404.701,018	24.09
20	554.948,019 404.701,018	1	554.944,905 404.703,529	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21847	1.472	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21847-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; C1-LOCUINTA-P-, prop. exclusiva Vasilescu Vlad Nicolae
A1.2		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20711 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. 755, din 13/09/2017 emis de NP NICA ROXANA ELENA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VASILESCU VLAD NICOLAE**	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VASILESCU VLAD NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20704 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. 457, din 04/02/2009 emis de NP IVAN MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARINESCU MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20518/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 1633 din 05/02/2009;	
20711 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. 755, din 13/09/2017 emis de NP NICA ROXANA ELENA;		
C2	se mentine dreptul de habitatie inscris in favoarea lui Marinescu Maria, sub C1, in baza actului de partaj voluntar aut. sub nr 755/13.09.2017-NP Nica Roxana Elena	A1.1

Neautentificat

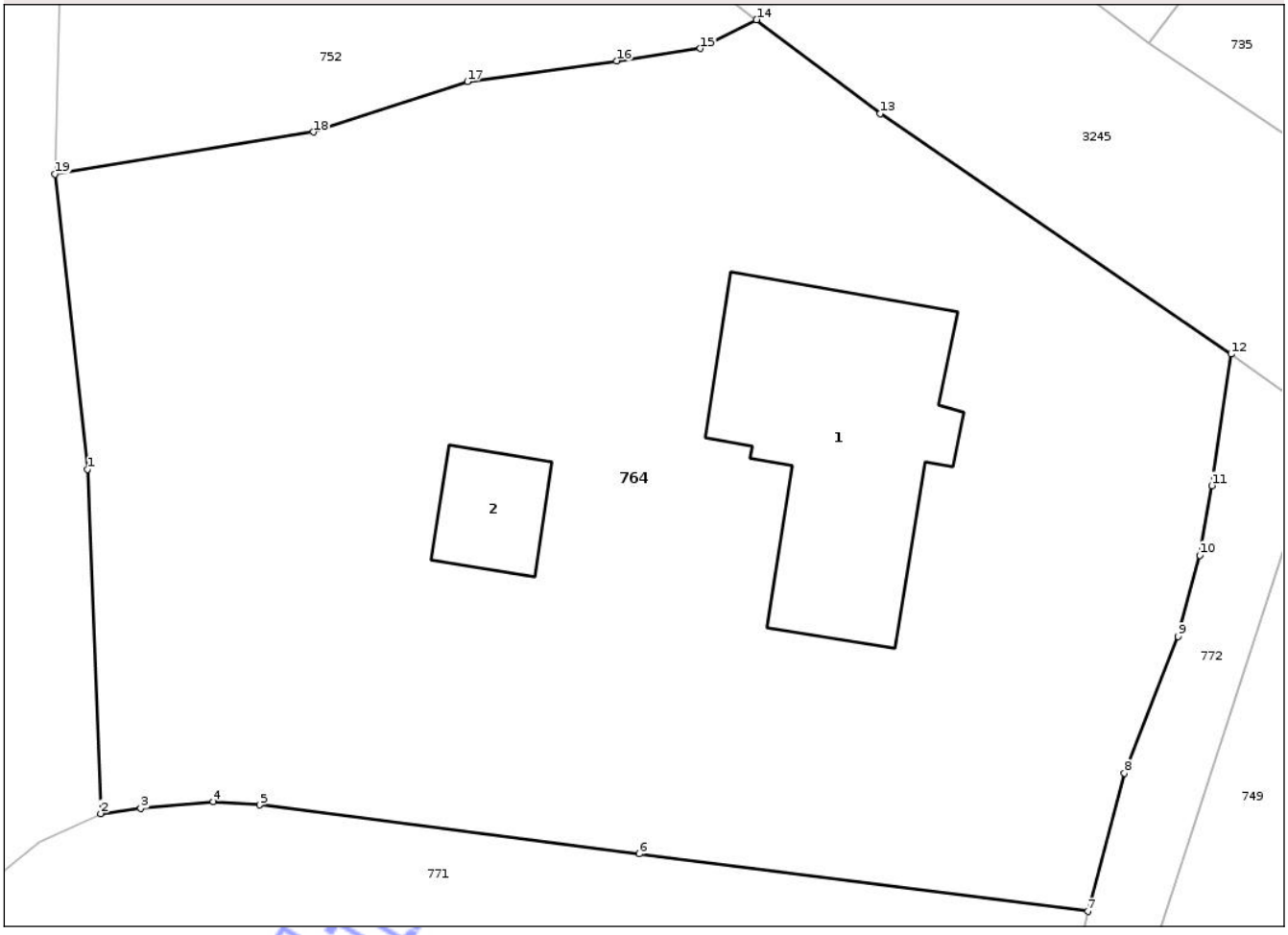
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21847	1.472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	-	-	-	
2	faneata	DA	822	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21847-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; C1-LOCUINTA-P-, prop. exclusiva Vasilescu Vlad Nicolae
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.701,814 404.667,235	2	554.702,39 404.652,382	14.864
2	554.702,39 404.652,382	3	554.704,123 404.652,608	1.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	554.704,123 404.652,608	4	554.707,256 404.652,909	3.147
4	554.707,256 404.652,909	5	554.709,249 404.652,762	1.998
5	554.709,249 404.652,762	6	554.725,657 404.650,657	16.542
6	554.725,657 404.650,657	7	554.745,03 404.648,171	19.532
7	554.745,03 404.648,171	8	554.746,612 404.654,124	6.16
8	554.746,612 404.654,124	9	554.748,915 404.660,024	6.334
9	554.748,915 404.660,024	10	554.749,851 404.663,537	3.636
10	554.749,851 404.663,537	11	554.750,374 404.666,534	3.042
11	554.750,374 404.666,534	12	554.751,208 404.672,21	5.737
12	554.751,208 404.672,21	13	554.736,067 404.682,588	18.356
13	554.736,067 404.682,588	14	554.730,714 404.686,631	6.708
14	554.730,714 404.686,631	15	554.728,288 404.685,391	2.725
15	554.728,288 404.685,391	16	554.724,67 404.684,855	3.657
16	554.724,67 404.684,855	17	554.718,228 404.683,961	6.504
17	554.718,228 404.683,961	18	554.711,58 404.681,784	6.995
18	554.711,58 404.681,784	19	554.700,428 404.679,981	11.297
19	554.700,428 404.679,981	1	554.701,814 404.667,235	12.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22217	Din acte: 1.449 Masurata: 2.112	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22217-C1	Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; Locuinta (D+P+M) cu Sc demisol = 111.00mp,Sc parter = 70.00mp + Sc terasa acoperita = 16.00mp., Sc terasa neacoperita (P) = 32.00mp.Sc mansarda = 46.00mp., Sc desf. Locuinta (D+P+Terasa acoperita+M) = 243.00mp; Anul constructie este 1995, fundatie din beton, pereti din caramida si acoperis din tabla.
A1.2	22217-C2	Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa (P) cu Sc parter = 23.00mp; Anul constructie este 1995, fundatie din beton, pereti din tabla si acoperis din tabla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17304 / 06/07/2020		
Act Notarial nr. CVC nr.2640, din 16/05/1991 emis de Notariatul de Stat Local Campina (act administrativ nr Plan parcelar nr.12246 din 24.10.2019, emis de Primaria Com.Poiana Campina;act administrativ nr Adeverinta nr.1488 din 18.12.2019, emis de Primaria Com.Poiana Campina;act administrativ nr CNS nr. 13914 din 09.12.2019, emis de Primaria Com.Poiana Campina;act administrativ nr Certificat fiscal nr.14875 din 12.12.2019, emis de Primaria Com.Poiana Campina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TEODORESCU DAN** 2) **TEODORESCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

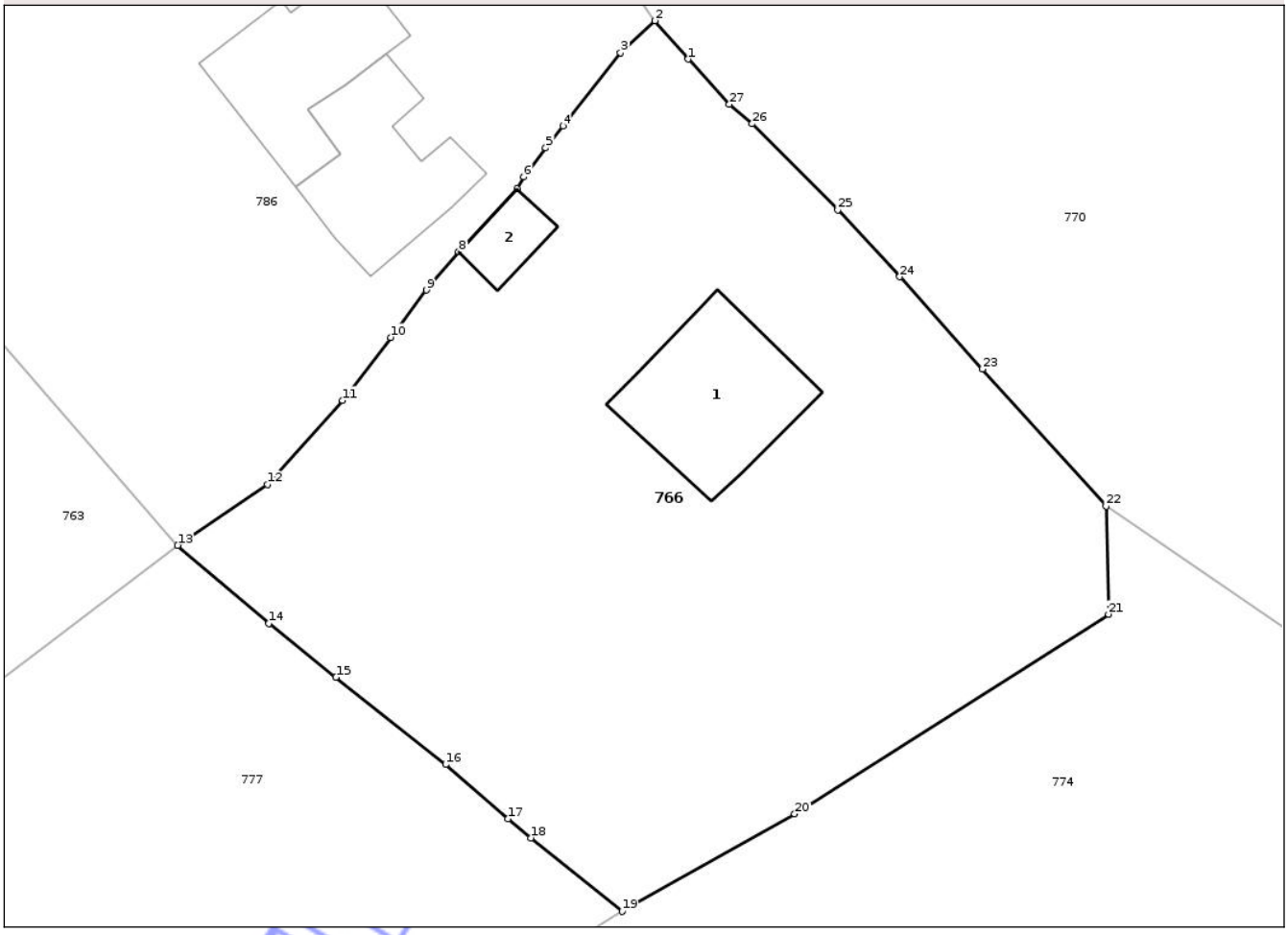
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22217	Din acte: 1.449 Masurata: 2.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	744	1	-	-	
2	faneata	DA	1.368	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22217-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; Locuinta (D+P+M) cu Sc demisol = 111.00mp, Sc parter = 70.00mp + Sc terasa acoperita = 16.00mp., Sc terasa neacoperita (P) = 32.00 mp.Sc mansarda = 46.00mp., Sc desf. Locuinta (D+P+Terasa acoperita+M) = 243.00mp; Anul constructie este 1995, fundatie din beton, pereti din caramida si acoperis din tabla.
A1.2	22217-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa (P) cu Sc parter = 23.00mp; Anul constructie este 1995, fundatie din beton, pereti din tabla si acoperis din tabla.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.999,441 404.716,743	2	554.997,115 404.719,425	3.55
3	554.994,72 404.717,192	4	554.990,724 404.712,098	6.474
5	554.989,498 404.710,551	6	554.987,969 404.708,548	2.52
7	554.987,516 404.707,717	8	554.983,437 404.703,313	6.003
9	554.981,186 404.700,657	10	554.978,701 404.697,35	4.137
11	554.975,346 404.692,953	12	554.970,103 404.687,093	7.863
13	554.963,842 404.682,853	14	554.970,207 404.677,419	8.369
15	554.974,876 404.673,663	16	554.982,525 404.667,579	9.774
17	554.986,87 404.663,798	18	554.988,458 404.662,465	2.073
19	554.994,838 404.657,344	20	555.006,863 404.664,139	13.812
21	555.028,742 404.678,06	22	555.028,576 404.685,599	7.541
23	555.019,955 404.695,147	24	555.014,189 404.701,579	8.638
25	555.009,855 404.706,239	26	555.003,904 404.712,243	8.454
27	555.002,309 404.713,594	1	554.999,441 404.716,743	4.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.997,115 404.719,425	3	554.994,72 404.717,192	3.274
4	554.990,724 404.712,098	5	554.989,498 404.710,551	1.974
6	554.987,969 404.708,548	7	554.987,516 404.707,717	0.946
8	554.983,437 404.703,313	9	554.981,186 404.700,657	3.482
10	554.978,701 404.697,35	11	554.975,346 404.692,953	5.531
12	554.970,103 404.687,093	13	554.963,842 404.682,853	7.562
14	554.970,207 404.677,419	15	554.974,876 404.673,663	5.992
16	554.982,525 404.667,579	17	554.986,87 404.663,798	5.76
18	554.988,458 404.662,465	19	554.994,838 404.657,344	8.181
20	555.006,863 404.664,139	21	555.028,742 404.678,06	25.932
22	555.028,576 404.685,599	23	555.019,955 404.695,147	12.864
24	555.014,189 404.701,579	25	555.009,855 404.706,239	6.364
26	555.003,904 404.712,243	27	555.002,309 404.713,594	2.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1201
Nr. cadastral vechi:10132

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20221	Din acte: 3.399 Masurata: 2.347	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14066 / 20/08/2007		
Act Notarial nr. 2637, din 16/08/2007 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bu comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORIU MARIA**, Lipsa CNP.	
115 / 06/01/2015		
Act Notarial nr. 399, din 29/12/2014 emis de Ivan Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STANCIU ANA - MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

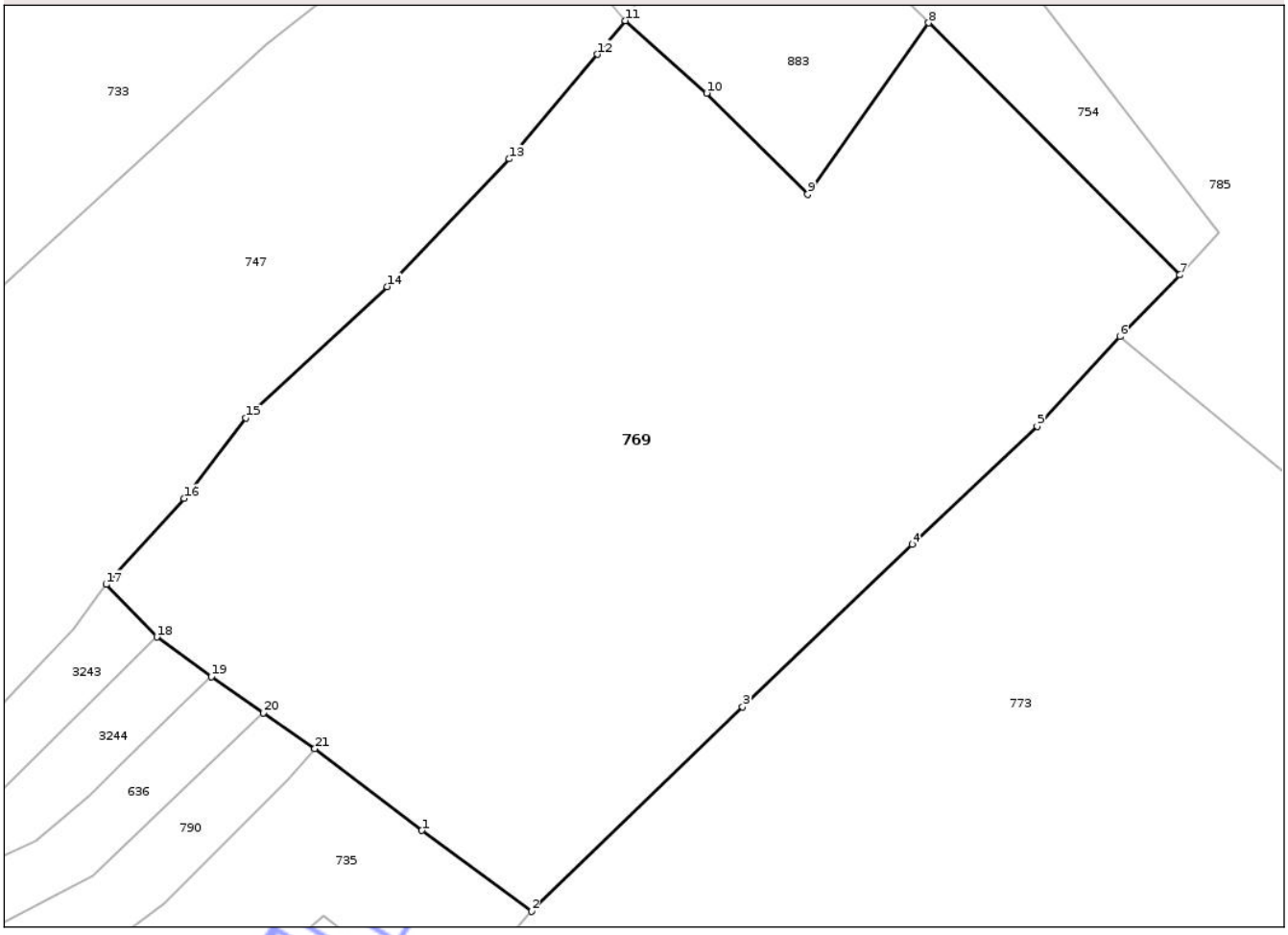
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20221	Din acte: 3.399 Masurata: 2.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.347	1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.830,555 404.736,173	2	554.838,21 404.730,522	9.515
3	554.852,989 404.744,817	4	554.864,822 404.756,177	16.403
5	554.873,579 404.764,419	6	554.879,356 404.770,716	8.546
7	554.883,555 404.775,01	8	554.865,996 404.792,628	24.874
9	554.857,527 404.780,642	10	554.850,468 404.787,714	9.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.838,21 404.730,522	3	554.852,989 404.744,817	20.561
4	554.864,822 404.756,177	5	554.873,579 404.764,419	12.026
6	554.879,356 404.770,716	7	554.883,555 404.775,01	6.006
8	554.865,996 404.792,628	9	554.857,527 404.780,642	14.676
10	554.850,468 404.787,714	11	554.844,789 404.792,782	7.612

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	554.844,789 404.792,782	12	554.842,816 404.790,438	3.064
13	554.836,665 404.783,126	14	554.828,129 404.774,194	12.355
15	554.818,259 404.765,005	16	554.813,94 404.759,384	7.089
17	554.808,488 404.753,375	18	554.812,021 404.749,704	5.095
19	554.815,841 404.746,928	20	554.819,464 404.744,407	4.414
21	554.823,075 404.741,893	1	554.830,555 404.736,173	9.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	554.842,816 404.790,438	13	554.836,665 404.783,126	9.555
14	554.828,129 404.774,194	15	554.818,259 404.765,005	13.485
16	554.813,94 404.759,384	17	554.808,488 404.753,375	8.114
18	554.812,021 404.749,704	19	554.815,841 404.746,928	4.722
20	554.819,464 404.744,407	21	554.823,075 404.741,893	4.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Ragman, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21848	Din acte: 1.252 Masurata: 1.301	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit; Imobil traversat de limita UAT POIANA CAMPINA SI UAT BREAZA.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21848-C1	Loc. Ragman, Str Ragman, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:334 mp; C1 - LOCUNITA P+E - S.c. desfasurata = 334 mp; S.c. parter = 194 mp; S.c. etaj = 140 mp; An construire 2012, extindere 2022
A1.2	21848-C2	Loc. Ragman, Str Ragman, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C2 - ANEXA P - S.c. desfasurata = 24 mp; An construire 2022
A1.3	21848-C3	Loc. Ragman, Str Ragman, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C3 - ANEXA P - S.c. desfasurata = 17 mp; An construire 2022; Suprafata aferenta constructiilor C1, C2, C3 = 474 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59894 / 14/12/2023		
Act Notarial nr. 3458, din 13/12/2023 emis de Ivan Mihaela;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SCUTARU FLORIN** 2) **SCUTARU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

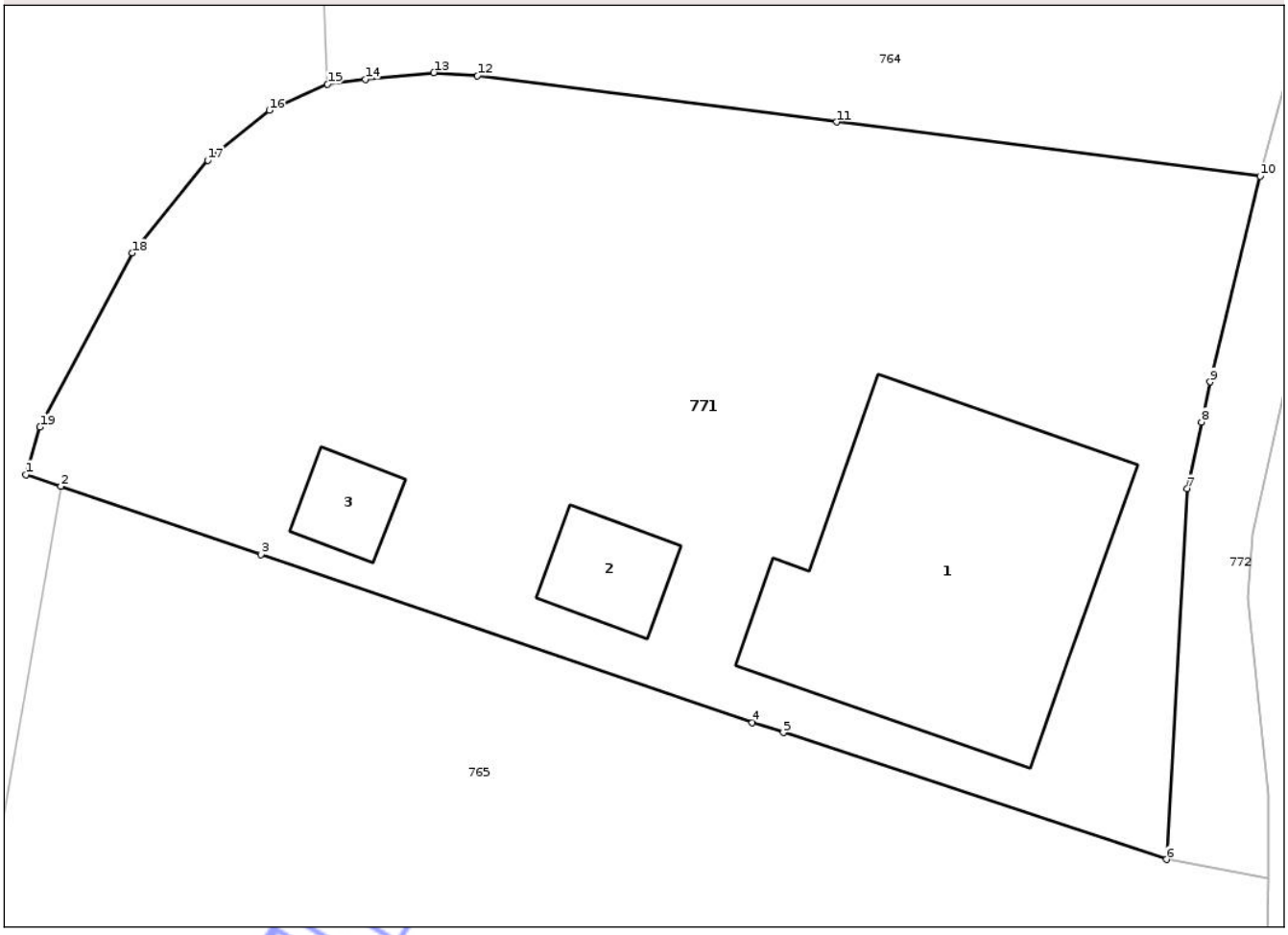
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21848	Din acte: 1.252 Masurata: 1.301	Imobil traversat de limita UAT POIANA CAMPINA SI UAT BREAZA.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	1	2	-	
2	faneata	DA	691	1	3,4,5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21848-C1	constructii de locuinte	194	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:334 mp; C1 - LOCUNITA P+E - S.c. desfasurata = 334 mp; S.c. parter = 194 mp; S.c. etaj = 140 mp; An construire 2012, extindere 2022
A1.2	21848-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C2 - ANEXA P - S.c. desfasurata = 24 mp; An construire 2022
A1.3	21848-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C3 - ANEXA P - S.c. desfasurata = 17 mp; An construire 2022; Suprafata aferenta constructiilor C1, C2, C3 = 474 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.688,606 404.634,536	2	554.690,2 404.634,007	1.679
2	554.690,2 404.634,007	3	554.699,34 404.630,882	9.659
3	554.699,34 404.630,882	4	554.721,812 404.623,198	23.749
4	554.721,812 404.623,198	5	554.723,231 404.622,75	1.488
5	554.723,231 404.622,75	6	554.740,737 404.616,95	18.442
6	554.740,737 404.616,95	7	554.741,698 404.633,89	16.967
7	554.741,698 404.633,89	8	554.742,345 404.636,943	3.121
8	554.742,345 404.636,943	9	554.742,732 404.638,77	1.868
9	554.742,732 404.638,77	10	554.745,03 404.648,171	9.678
10	554.745,03 404.648,171	11	554.725,657 404.650,657	19.532
11	554.725,657 404.650,657	12	554.709,249 404.652,762	16.542
12	554.709,249 404.652,762	13	554.707,256 404.652,909	1.998
13	554.707,256 404.652,909	14	554.704,123 404.652,608	3.147
14	554.704,123 404.652,608	15	554.702,39 404.652,382	1.748
15	554.702,39 404.652,382	16	554.699,73 404.651,19	2.915
16	554.699,73 404.651,19	17	554.696,919 404.648,909	3.62
17	554.696,919 404.648,909	18	554.693,472 404.644,666	5.467
18	554.693,472 404.644,666	19	554.689,255 404.636,711	9.004
19	554.689,255 404.636,711	1	554.688,606 404.634,536	2.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22041	Din acte: 236 Masurata: 197	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17061 / 22/06/2018		
Act Notarial nr. 2736, din 11/06/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA (act administrativ nr 4251R din 28.05.2018, emis de COMUNA POIANA CAMPINA;act notarial nr 389 din 04.04.1989, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA;act notarial nr 148 din 23.05.2017, emis de NP LUPU MARIA-LUIZA;act administrativ nr 3056 din 05.02.2018, emis de BCPI Campina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 44/236, cota initiala 118/236	A1
	1) **MARINESCU MARSH AURELIA**, pentru cota de 3/8 din terenul in suprafata de 118 mp indiviz din 236 mp	
8262 / 18/01/2023		
Act Notarial nr. 11, din 18/01/2023 emis de BARBU MARIA MADALINA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 118/236, cota initiala 118/236	A1
	1) **PACURAR GELU**	
59896 / 14/12/2023		
Act Notarial nr. 3458, din 13/12/2023 emis de Ivan Mihaela;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEptr cota de 5/8 din teren de 118 mp indiviz din 236 mp (197 mp din masuratori), dobandit prin Conventie, cota actuala 74/236, cota initiala 74/236	A1
	1) **SCUTARU FLORIN** 2) **SCUTARU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22041	Din acte: 236 Masurata: 197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	197	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.740,737 404.616,95	2	554.745,386 404.616,063	4.733
2	554.745,386 404.616,063	3	554.745,415 404.619,913	3.85
3	554.745,415 404.619,913	4	554.744,471 404.628,914	9.05
4	554.744,471 404.628,914	5	554.744,692 404.631,833	2.927
5	554.744,692 404.631,833	6	554.747,971 404.646,838	15.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.747,971 404.646,838	7	554.755,194 404.669,146	23.448
7	554.755,194 404.669,146	8	554.755,253 404.669,327	0.19
8	554.755,253 404.669,327	9	554.751,208 404.672,21	4.967
9	554.751,208 404.672,21	10	554.750,374 404.666,534	5.737
10	554.750,374 404.666,534	11	554.749,851 404.663,537	3.042
11	554.749,851 404.663,537	12	554.748,915 404.660,024	3.636
12	554.748,915 404.660,024	13	554.746,612 404.654,124	6.334
13	554.746,612 404.654,124	14	554.745,03 404.648,171	6.16
14	554.745,03 404.648,171	15	554.742,732 404.638,77	9.678
15	554.742,732 404.638,77	16	554.742,345 404.636,943	1.868
16	554.742,345 404.636,943	17	554.741,698 404.633,89	3.121
17	554.741,698 404.633,89	1	554.740,737 404.616,95	16.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:143
Nr. cadastral vechi:189

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Drumul Brezei, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21417	Din acte: 3.857 Masurata: 4.420	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21417-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Drumul Brezei, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C1-locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2802 / 23/08/2001		
Act Notarial nr. 1284, din 06/04/1998 emis de NP Pop Mihai (Contract de vanzare cumparare nr. 5603, din 26.06.1995, emis de NSL Campina ;Contract de vanzare cumparare nr. 6025, din 09.10.1991, emis de NSL Campina ;autorizatie de construire nr 13/10.08.1999 Primaria Poiana Campina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SAVU FLORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 143)	
60447 / 12/12/2025		
Act Notarial nr. 47, din 11/12/2025 emis de NP Manolescu Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **SAVU FLORICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SAVU GEORGETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **SAVU FLORICA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **SAVU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21417	Din acte: 3.857 Masurata: 4.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	662	-	-	-	
2	faneata	DA	3.758	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21417-C1	constructii de locuinte	Din acte: 82 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C1-locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.838,21 404.730,522	2	554.832,342 404.723,823	8.906
2	554.832,342 404.723,823	3	554.859,375 404.703,995	33.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	554.859,375 404.703,995	4	554.877,029 404.691,046	21.894
4	554.877,029 404.691,046	5	554.893,242 404.679,154	20.107
5	554.893,242 404.679,154	6	554.899,471 404.688,85	11.524
6	554.899,471 404.688,85	7	554.909,898 404.704,595	18.885
7	554.909,898 404.704,595	8	554.910,893 404.706,174	1.866
8	554.910,893 404.706,174	9	554.919,912 404.719,714	16.269
9	554.919,912 404.719,714	10	554.908,127 404.730,626	16.061
10	554.908,127 404.730,626	11	554.905,224 404.731,512	3.035
11	554.905,224 404.731,512	12	554.898,433 404.736,035	8.159
12	554.898,433 404.736,035	13	554.920,472 404.771,852	42.054
13	554.920,472 404.771,852	14	554.908,275 404.778,945	14.109
14	554.908,275 404.778,945	15	554.894,498 404.758,12	24.97
15	554.894,498 404.758,12	16	554.879,356 404.770,716	19.696
16	554.879,356 404.770,716	17	554.873,579 404.764,419	8.546
17	554.873,579 404.764,419	18	554.864,822 404.756,177	12.026
18	554.864,822 404.756,177	19	554.852,989 404.744,817	16.403
19	554.852,989 404.744,817	1	554.838,21 404.730,522	20.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Brezei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.979 Masurata: 4.963	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

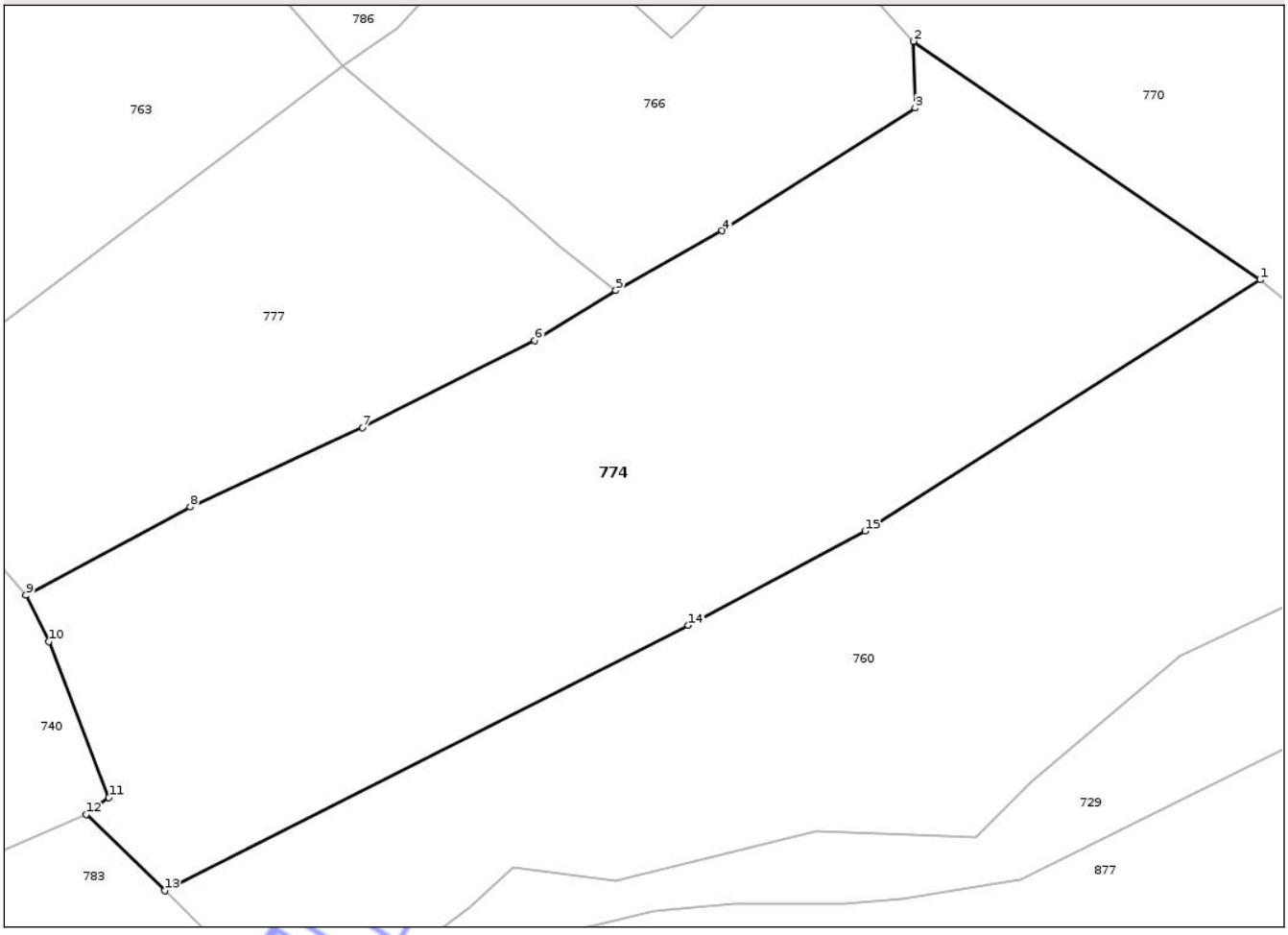
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.979 Masurata: 4.963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.963	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.067,849 404.658,593	2	555.028,576 404.685,599	47.662
2	555.028,576 404.685,599	3	555.028,742 404.678,06	7.541
3	555.028,742 404.678,06	4	555.006,863 404.664,139	25.932
4	555.006,863 404.664,139	5	554.994,838 404.657,344	13.812
5	554.994,838 404.657,344	6	554.985,661 404.651,715	10.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.985,661 404.651,715	7	554.966,125 404.641,825	21.897
7	554.966,125 404.641,825	8	554.946,615 404.632,845	21.477
8	554.946,615 404.632,845	9	554.927,99 404.622,848	21.138
9	554.927,99 404.622,848	10	554.930,593 404.617,618	5.842
10	554.930,593 404.617,618	11	554.937,39 404.599,911	18.967
11	554.937,39 404.599,911	12	554.934,808 404.598,016	3.203
12	554.934,808 404.598,016	13	554.943,709 404.589,366	12.412
13	554.943,709 404.589,366	14	555.003,044 404.619,426	66.515
14	555.003,044 404.619,426	15	555.023,076 404.630,114	22.705
15	555.023,076 404.630,114	1	555.067,849 404.658,593	53.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22248	Din acte: 3.600 Masurata: 3.903	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35365 / 26/10/2020		
Act Notarial nr. 82, din 07/11/2016 emis de BNP IONITA DORINA (act notarial nr 243 din 16.05.1968, emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;act notarial nr 172 din 29.07.1998, emis de BNP POP MIHAI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDILEANU CARMEN-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

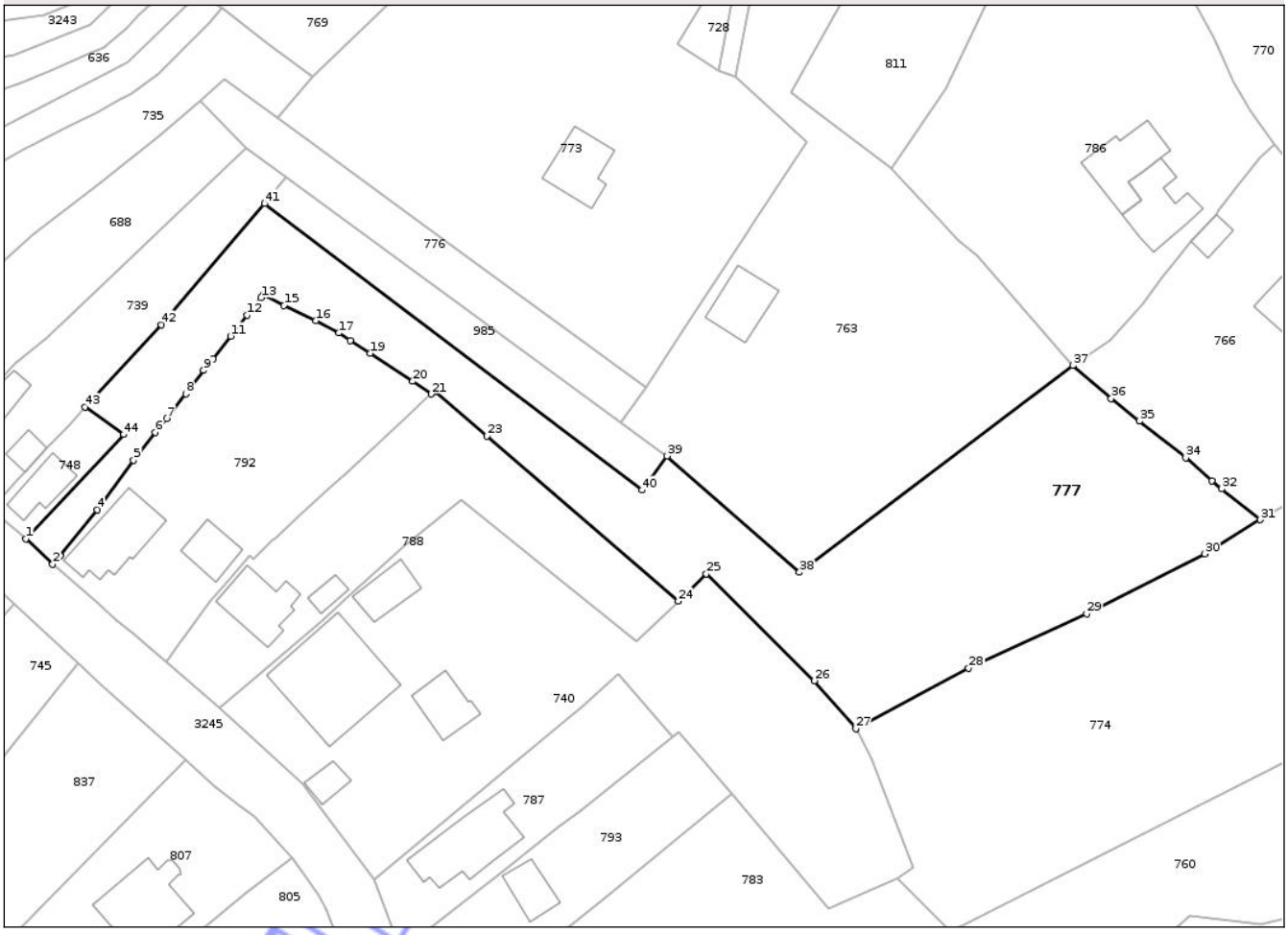
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22248	Din acte: 3.600 Masurata: 3.903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.473	1	-	-	
2	livezi (L) - livezi clasice	DA	430	17	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	554.790,75 404.654,206	2	554.795,185 404.649,98	6.126
4	554.802,536 404.658,998	5	554.808,561 404.667,188	10.167
7	554.814,02 404.674,096	8	554.817,182 404.678,161	5.15
10	554.821,68 404.683,996	11	554.824,603 404.687,69	4.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	554.795,185 404.649,98	3	554.796,423 404.651,343	1.841
5	554.808,561 404.667,188	6	554.812,178 404.671,765	5.834
8	554.817,182 404.678,161	9	554.820,164 404.682,05	4.901
11	554.824,603 404.687,69	12	554.827,356 404.691,193	4.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	554.796,423 404.651,343	4	554.802,536 404.658,998	9.796
6	554.812,178 404.671,765	7	554.814,02 404.674,096	2.971
9	554.820,164 404.682,05	10	554.821,68 404.683,996	2.467
12	554.827,356 404.691,193	13	554.829,656 404.694,054	3.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	554.829,656 404.694,054	14	554.830,024 404.694,527	0.599
16	554.838,666 404.690,244	17	554.842,532 404.688,23	4.359
19	554.847,679 404.684,864	20	554.854,728 404.680,224	8.439
22	554.858,238 404.678,591	23	554.867,019 404.671,175	11.494
25	554.903,248 404.648,42	26	554.921,116 404.630,748	25.131
28	554.946,615 404.632,845	29	554.966,125 404.641,825	21.477
31	554.994,838 404.657,344	32	554.988,458 404.662,465	8.181
34	554.982,525 404.667,579	35	554.974,876 404.673,663	9.774
37	554.963,842 404.682,853	38	554.918,634 404.648,656	56.685
40	554.892,604 404.662,248	41	554.830,26 404.709,61	78.294
43	554.800,524 404.676,007	44	554.806,928 404.671,451	7.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	554.830,024 404.694,527	15	554.833,444 404.692,805	3.829
17	554.842,532 404.688,23	18	554.844,381 404.686,966	2.24
20	554.854,728 404.680,224	21	554.857,759 404.678,146	3.675
23	554.867,019 404.671,175	24	554.898,593 404.643,887	41.732
26	554.921,116 404.630,748	27	554.927,99 404.622,848	10.472
29	554.966,125 404.641,825	30	554.985,661 404.651,715	21.897
32	554.988,458 404.662,465	33	554.986,87 404.663,798	2.073
35	554.974,876 404.673,663	36	554.970,207 404.677,419	5.992
38	554.918,634 404.648,656	39	554.896,744 404.667,893	29.142
41	554.830,26 404.709,61	42	554.813,127 404.689,585	26.354
44	554.806,928 404.671,451	1	554.790,75 404.654,206	23.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	554.833,444 404.692,805	16	554.838,666 404.690,244	5.816
18	554.844,381 404.686,966	19	554.847,679 404.684,864	3.911
21	554.857,759 404.678,146	22	554.858,238 404.678,591	0.654
24	554.898,593 404.643,887	25	554.903,248 404.648,42	6.497
27	554.927,99 404.622,848	28	554.946,615 404.632,845	21.138
30	554.985,661 404.651,715	31	554.994,838 404.657,344	10.766
33	554.986,87 404.663,798	34	554.982,525 404.667,579	5.76
36	554.970,207 404.677,419	37	554.963,842 404.682,853	8.369
39	554.896,744 404.667,893	40	554.892,604 404.662,248	7.0
42	554.813,127 404.689,585	43	554.800,524 404.676,007	18.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:402(e:402)
Nr. cadastral vechi:394

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 2A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20135	Din acte: 867 Masurata: 700	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20135-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 2A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; C1-locuinta; SC=55,54 mp;SU=48,11 mp
A1.2		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 2A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20474 / 15/05/2024		
Act Administrativ nr. 128/2014, din 22/04/2024 emis de SCPEJ TRIFINA, TĂNASE ȘI GALEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **B2KAPITAL PORTFOLIO MANAGEMENT SRL**, CIF:35698810	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **B2KAPITAL PORTFOLIO MANAGEMENT SRL**, CIF:35698810	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20135	Din acte: 867 Masurata: 700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	-	-	-	
2	livada	DA	234	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20135-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; C1-locuinta;SC=55,54 mp;SU=48,11 mp
A1.2		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.697,075 404.912,787	2	554.690,447 404.901,872	12.77
2	554.690,447 404.901,872	3	554.695,299 404.900,877	4.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	554.695,299 404.900,877	4	554.702,908 404.899,359	7.759
4	554.702,908 404.899,359	5	554.710,32 404.898,175	7.506
5	554.710,32 404.898,175	6	554.715,713 404.893,575	7.088
6	554.715,713 404.893,575	7	554.719,229 404.889,511	5.374
7	554.719,229 404.889,511	8	554.723,153 404.891,362	4.339
8	554.723,153 404.891,362	9	554.722,504 404.896,223	4.904
9	554.722,504 404.896,223	10	554.722,096 404.899,921	3.72
10	554.722,096 404.899,921	11	554.721,947 404.899,907	0.15
11	554.721,947 404.899,907	12	554.721,163 404.908,384	8.513
12	554.721,163 404.908,384	13	554.718,888 404.914,911	6.912
13	554.718,888 404.914,911	14	554.717,87 404.917,834	3.095
14	554.717,87 404.917,834	15	554.710,822 404.935,427	18.952
15	554.710,822 404.935,427	1	554.697,075 404.912,787	26.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:285(e:285)
Nr. cadastral vechi:421

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 27A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20168	Din acte: 1.682 Masurata: 1.732	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20168-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 27A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; ANUL CONSTRUIRII-2010 SUPR BALCOANE SI TERASA =18MP SUPRAFATA MANSARDA=101MP SUPR. PIVNITA=13MP FUNDATII-BETON, PERETI CARAMIDA, PLANSEE-BETON, INVELITOARE-TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14204 / 21/08/2007		
Act Notarial nr. 3598, din 24/05/2007 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPOVICI DUMITRU -CASATORIT CU POPOVICI JANICA**, Lipsa CNP.	
4756 / 18/03/2014		
Act Administrativ nr. 3486, din 27/02/2014 emis de BCPI CAMPINA (act administrativ nr. 13/06-04-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CAMPINA; act administrativ nr. 5215/02-08-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CAMPINA; act administrativ nr. 1058/12-02-2009 emis de DADR PRAHOVA; act administrativ nr. 1135R/10-02-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CAMPINA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **POPOVICI DUMITRU** 2) **POPOVICI JANICA**	
55818 / 19/12/2024		
Act Notarial nr. 3250, din 18/12/2024 emis de Ion Zamfirescu Cristina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **POPOVICI DUMITRU** 2) **POPOVICI JANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație imobiliară

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20168	Din acte: 1.682 Masurata: 1.732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.032	1	-	-	
2	livada	DA	700	1	-	-	
3	livada	DA	0	17	14 PARTIAL	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20168-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; ANUL CONSTRUIRII-2010 SUPR BALCOANE SI TERASA =18MP SUPRAFATA MANSARDA=101MP SUPR. PIVNITA=13MP FUNDATII-BETON, PERETI CARAMIDA, PLANSEE-BETON, INVELITOARE-TABLA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.711,197 404.809,411	2	554.705,322 404.787,797	22.398
2	554.705,322 404.787,797	3	554.731,104 404.793,951	26.506
3	554.731,104 404.793,951	4	554.764,811 404.801,997	34.654
4	554.764,811 404.801,997	5	554.768,929 404.802,98	4.234
5	554.768,929 404.802,98	6	554.772,912 404.804,744	4.356
6	554.772,912 404.804,744	7	554.789,877 404.812,26	18.555
7	554.789,877 404.812,26	8	554.796,58 404.815,093	7.277
8	554.796,58 404.815,093	9	554.820,244 404.826,822	26.411
9	554.820,244 404.826,822	10	554.816,147 404.833,661	7.972
10	554.816,147 404.833,661	11	554.816,783 404.834,343	0.933
11	554.816,783 404.834,343	12	554.814,953 404.837,439	3.596
12	554.814,953 404.837,439	13	554.794,182 404.830,329	21.954
13	554.794,182 404.830,329	14	554.773,877 404.819,935	22.811
14	554.773,877 404.819,935	15	554.768,803 404.817,532	5.614
15	554.768,803 404.817,532	16	554.763,679 404.815,106	5.669
16	554.763,679 404.815,106	17	554.753,206 404.813,578	10.584
17	554.753,206 404.813,578	18	554.739,356 404.812,204	13.918
18	554.739,356 404.812,204	1	554.711,197 404.809,411	28.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.798	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

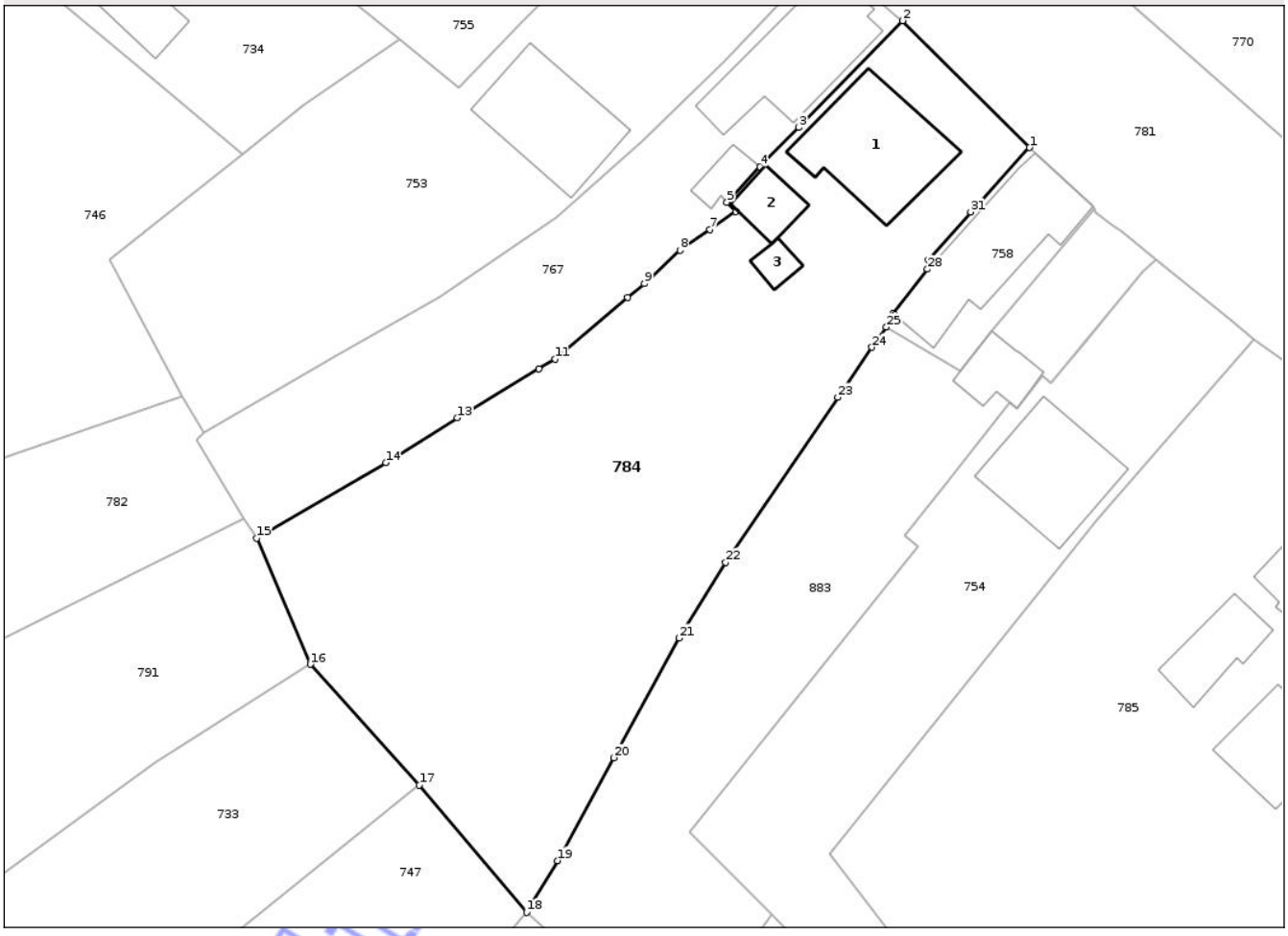
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	425	1	-	-	
2	arabil	DA	1.373	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	554.888,38 404.858,997	2	554.877,375 404.869,973	15.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	554.877,375 404.869,973	3	554.868,387 404.860,745	12.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	554.868,387 404.860,745	4	554.864,997 404.857,33	4.812
5	554.862,147 404.854,261	6	554.862,916 404.853,451	1.117
7	554.860,682 404.851,9	8	554.858,085 404.850,097	3.162
9	554.854,988 404.847,214	10	554.853,534 404.846,027	1.877
11	554.847,246 404.840,677	12	554.845,844 404.839,823	1.642
13	554.838,789 404.835,595	14	554.832,585 404.831,718	7.316
15	554.821,376 404.825,164	16	554.826,037 404.814,252	11.866
17	554.835,482 404.803,791	18	554.844,789 404.792,782	14.416
19	554.847,443 404.797,27	20	554.852,325 404.806,177	10.157
21	554.858,008 404.816,523	22	554.862,04 404.823,072	7.691
23	554.871,767 404.837,365	24	554.874,71 404.841,708	5.246
25	554.875,961 404.843,454	26	554.876,695 404.844,478	1.26
27	554.876,54 404.844,605	28	554.879,542 404.848,46	4.886
29	554.879,968 404.848,925	30	554.879,599 404.849,263	0.5
31	554.883,268 404.853,422	1	554.888,38 404.858,997	7.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	554.864,997 404.857,33	5	554.862,147 404.854,261	4.188
6	554.862,916 404.853,451	7	554.860,682 404.851,9	2.72
8	554.858,085 404.850,097	9	554.854,988 404.847,214	4.231
10	554.853,534 404.846,027	11	554.847,246 404.840,677	8.256
12	554.845,844 404.839,823	13	554.838,789 404.835,595	8.225
14	554.832,585 404.831,718	15	554.821,376 404.825,164	12.984
16	554.826,037 404.814,252	17	554.835,482 404.803,791	14.094
18	554.844,789 404.792,782	19	554.847,443 404.797,27	5.214
20	554.852,325 404.806,177	21	554.858,008 404.816,523	11.804
22	554.862,04 404.823,072	23	554.871,767 404.837,365	17.289
24	554.874,71 404.841,708	25	554.875,961 404.843,454	2.148
26	554.876,695 404.844,478	27	554.876,54 404.844,605	0.2
28	554.879,542 404.848,46	29	554.879,968 404.848,925	0.631
30	554.879,599 404.849,263	31	554.883,268 404.853,422	5.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 8A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21896	Din acte: 3.980 Masurata: 3.995	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit; Imobil traversat de limita UAT POIANA CAMPINA SI UAT BREAZA.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21896-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 8A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:236 mp; LOCUINTA P+M, SUPR.CONSTR.=236 mp, SUPR.DESF.=373 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8264 / 18/01/2023		
Act Notarial nr. 11, din 18/01/2023 emis de BARBU MARIA MADALINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun prorpriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PACURAR GELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

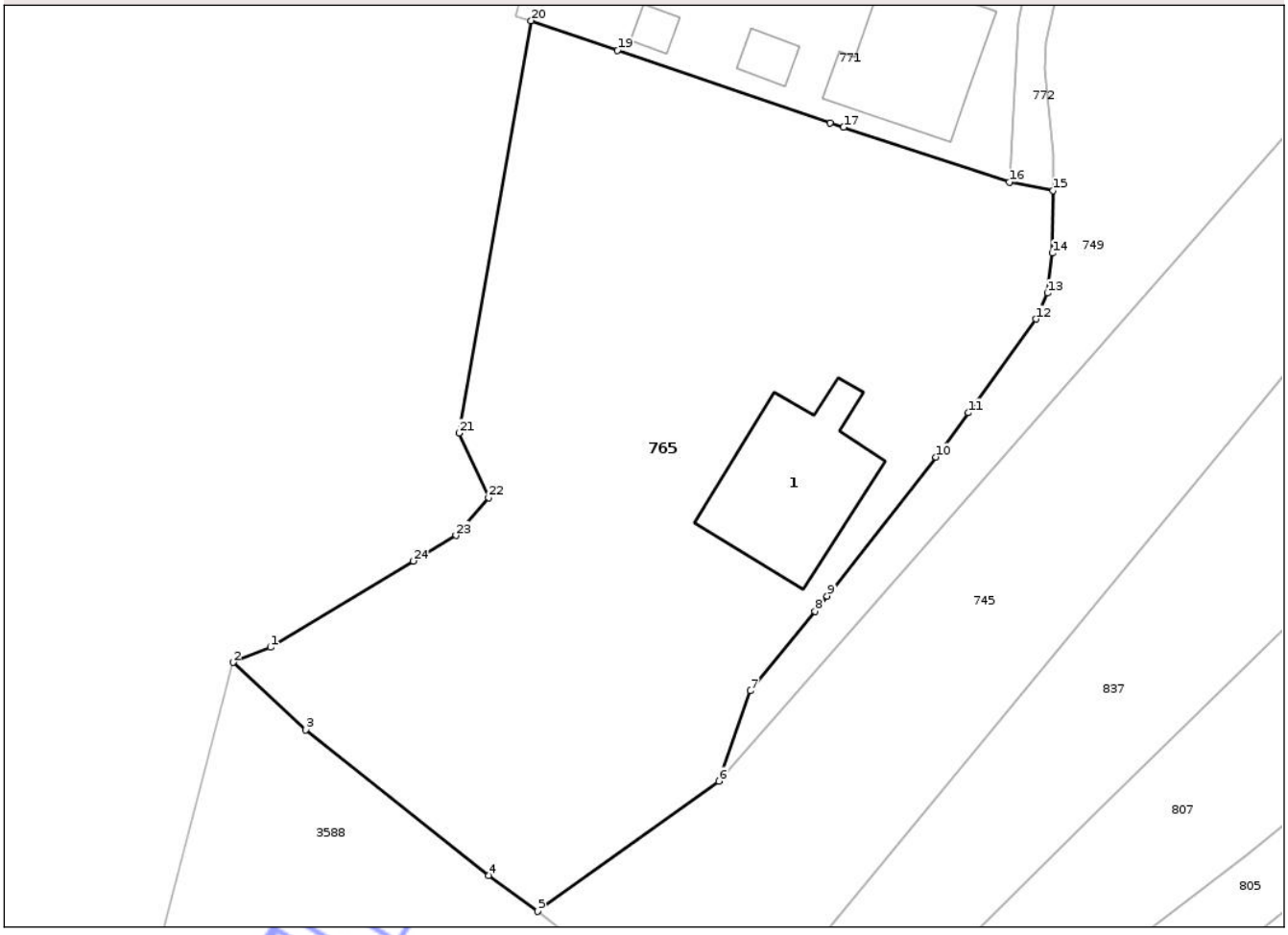
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21896	Din acte: 3.980 Masurata: 3.995	Imobil traversat de limita UAT POINANA CAMPINA SI UAT BREAZA.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	-	-	-	
2	faneata	DA	3.481	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21896-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 236	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:236 mp; LOCUINTA P+M, SUPR.CONSTR.=236 mp, SUPR.DESF.=373 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.662,659 404.567,795	2	554.658,692 404.566,195	4.278
3	554.666,408 404.559,081	4	554.685,706 404.543,696	24.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.658,692 404.566,195	3	554.666,408 404.559,081	10.495
4	554.685,706 404.543,696	5	554.690,895 404.539,893	6.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	554.690,895 404.539,893	6	554.710,078 404.553,645	23.603
7	554.713,404 404.563,206	8	554.720,207 404.571,613	10.815
9	554.721,504 404.573,215	10	554.732,998 404.587,886	18.637
11	554.736,397 404.592,575	12	554.743,574 404.602,477	12.229
13	554.744,768 404.605,233	14	554.745,28 404.609,451	4.249
15	554.745,386 404.616,063	16	554.740,737 404.616,95	4.733
17	554.723,231 404.622,75	18	554.721,812 404.623,198	1.488
19	554.699,34 404.630,882	20	554.690,2 404.634,007	9.659
21	554.682,587 404.590,419	22	554.685,702 404.583,611	7.487
23	554.682,273 404.579,612	24	554.677,729 404.576,904	5.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.710,078 404.553,645	7	554.713,404 404.563,206	10.123
8	554.720,207 404.571,613	9	554.721,504 404.573,215	2.061
10	554.732,998 404.587,886	11	554.736,397 404.592,575	5.791
12	554.743,574 404.602,477	13	554.744,768 404.605,233	3.004
14	554.745,28 404.609,451	15	554.745,386 404.616,063	6.613
16	554.740,737 404.616,95	17	554.723,231 404.622,75	18.442
18	554.721,812 404.623,198	19	554.699,34 404.630,882	23.749
20	554.690,2 404.634,007	21	554.682,587 404.590,419	44.248
22	554.685,702 404.583,611	23	554.682,273 404.579,612	5.268
24	554.677,729 404.576,904	1	554.662,659 404.567,795	17.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 6, Jud. Prahova, T 17 ; PARC. 14/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22229	Din acte: 700 Masurata: 672	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit; T 17 ; PARC. 14/3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22229-C1	Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 6, Jud. Prahova, T 17 ; PARC. 14/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINTA (P+M) ; SC DESF. = 156 MP ; SC PARTER = 99 MP ; SC MANSARDA = 57 MP .
A1.2	22229-C2	Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 6, Jud. Prahova, T 17 ; PARC. 14/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 15 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21378 / 06/08/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 170, din 19/01/2001 emis de JUDECATORIA CAMPINA (inscris sub semnatura privata nr 224 din 19.06.2002, emis de BIROU INDIVIDUAL EXECUTOR JUDECATORESC FRANCU MIHAI CAMPINA;act administrativ nr 6387/R din 07.09.2020, emis de PRIMARIA POIANA CAMPINA;act administrativ nr 6381 din 07.07.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CAMPINA;act administrativ nr 63871 din 06.07.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHIUARU MĂDĂLINA-MIHAELA** 2) **CHIUARU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

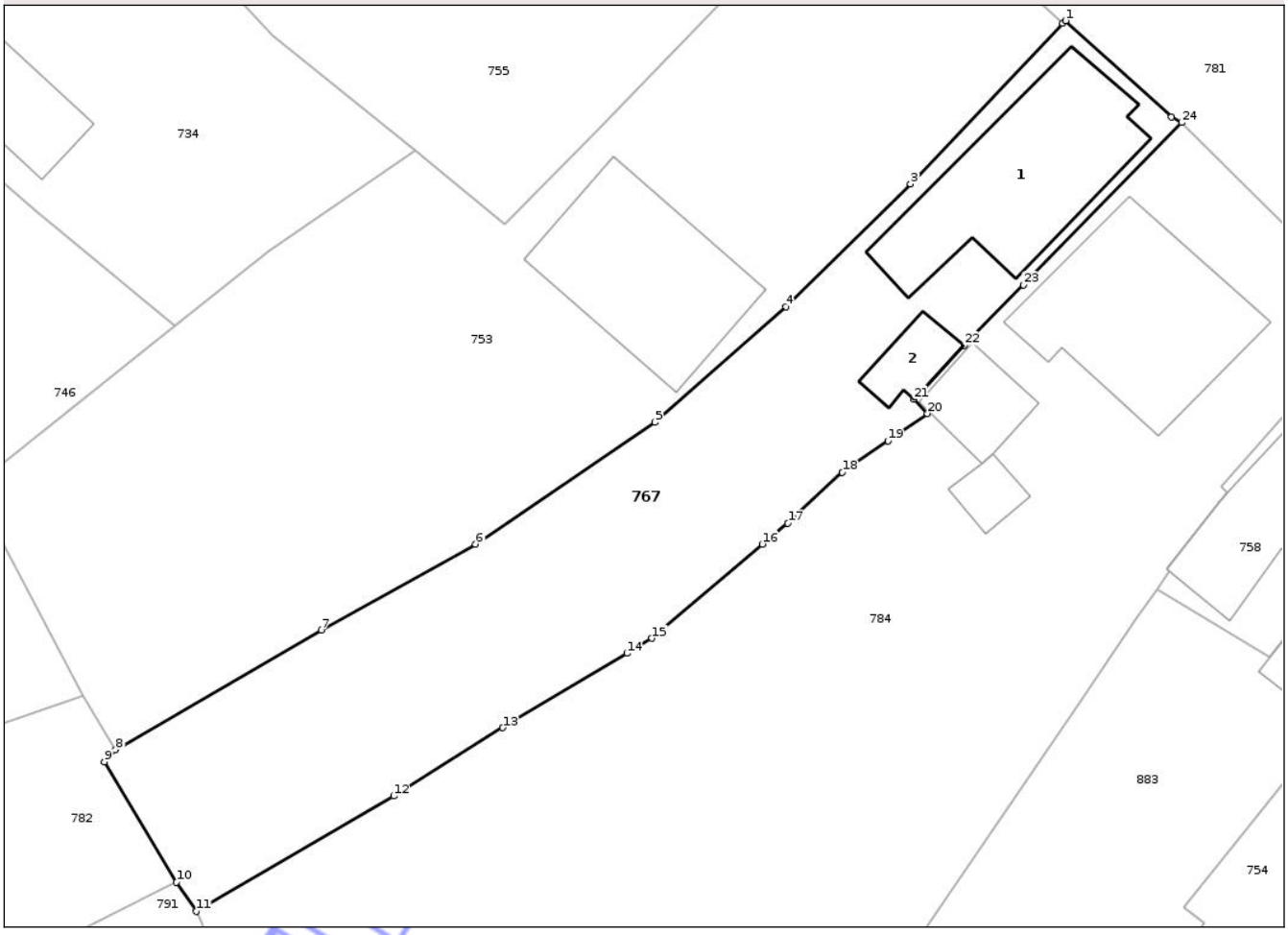
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22229	Din acte: 700 Masurata: 672	T 17 ; PARC. 14/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	207	1	-	-	
2	faneata	DA	465	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22229-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINTA (P+M) ; SC DESF. = 156 MP ; SC PARTER = 99 MP ; SC MANSARDA = 57 MP .
A1.2	22229-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 15 MP .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.870,772 404.875,766	2	554.870,614 404.875,605	0.226
3	554.861,955 404.866,492	4	554.854,875 404.859,515	9.94
5	554.847,429 404.852,943	6	554.837,238 404.846,03	12.314
7	554.828,491 404.841,142	8	554.816,783 404.834,343	13.539
9	554.816,147 404.833,661	10	554.820,244 404.826,822	7.972
11	554.821,376 404.825,164	12	554.832,585 404.831,718	12.984
13	554.838,789 404.835,595	14	554.845,844 404.839,823	8.225
15	554.847,246 404.840,677	16	554.853,534 404.846,027	8.256
17	554.854,988 404.847,214	18	554.858,085 404.850,097	4.231
19	554.860,682 404.851,9	20	554.862,916 404.853,451	2.72
21	554.862,147 404.854,261	22	554.864,997 404.857,33	4.188
23	554.868,387 404.860,745	24	554.877,375 404.869,973	12.882
25	554.876,789 404.870,306	1	554.870,772 404.875,766	8.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.870,614 404.875,605	3	554.861,955 404.866,492	12.571
4	554.854,875 404.859,515	5	554.847,429 404.852,943	9.931
6	554.837,238 404.846,03	7	554.828,491 404.841,142	10.02
8	554.816,783 404.834,343	9	554.816,147 404.833,661	0.933
10	554.820,244 404.826,822	11	554.821,376 404.825,164	2.008
12	554.832,585 404.831,718	13	554.838,789 404.835,595	7.316
14	554.845,844 404.839,823	15	554.847,246 404.840,677	1.642
16	554.853,534 404.846,027	17	554.854,988 404.847,214	1.877
18	554.858,085 404.850,097	19	554.860,682 404.851,9	3.162
20	554.862,916 404.853,451	21	554.862,147 404.854,261	1.117
22	554.864,997 404.857,33	23	554.868,387 404.860,745	4.812
24	554.877,375 404.869,973	25	554.876,789 404.870,306	0.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22334	Din acte: 620 Masurata: 710	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51067 / 13/12/2021		
Act Notarial nr. 6022, din 10/12/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE DUMITRU ADRIAN** 2) **DUMITRACHE ANDREEA-MARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

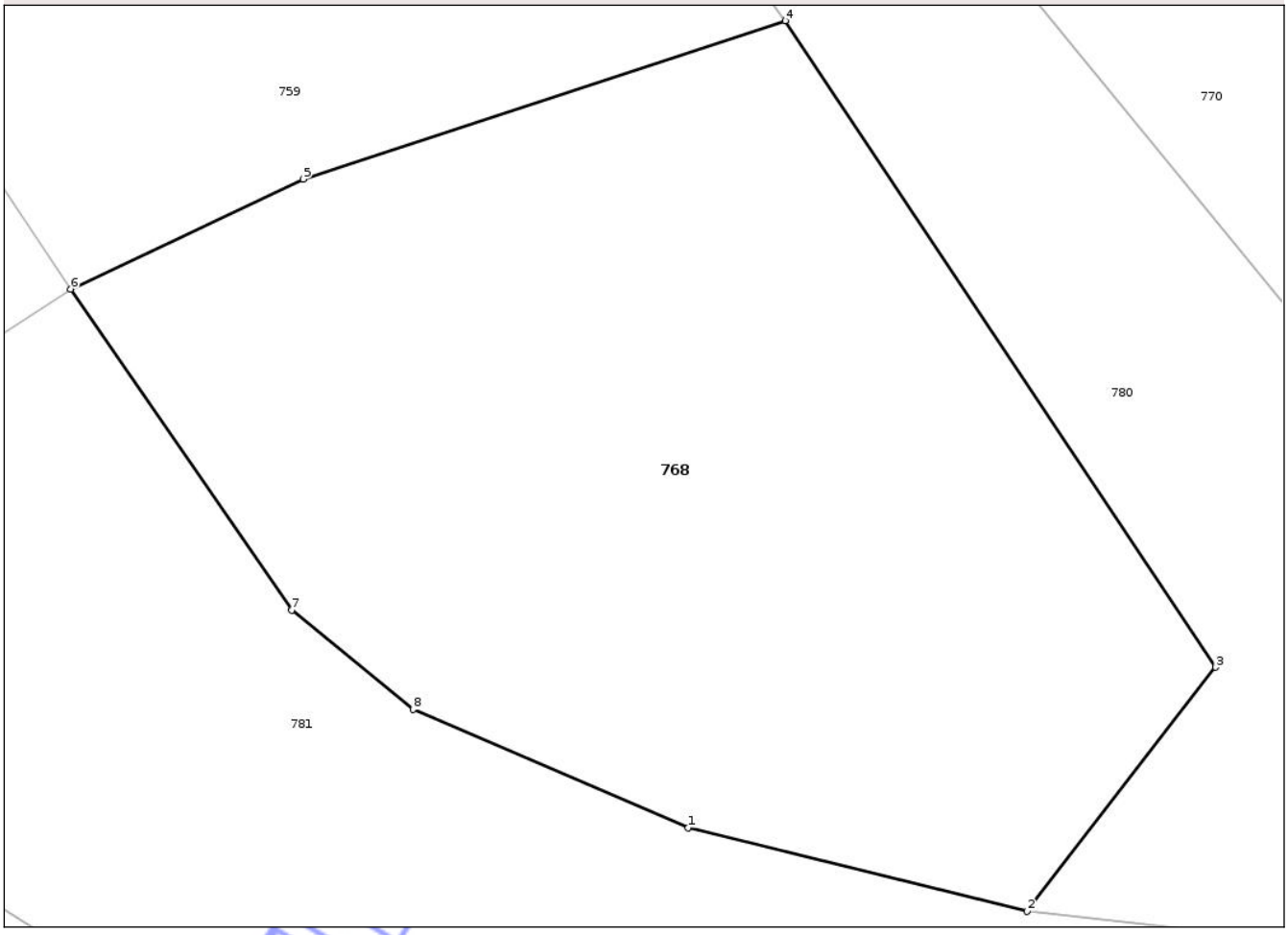
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22334	Din acte: 620 Masurata: 710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.815,5 404.924,95	2	554.827,315 404.922,04	12.168
2	554.827,315 404.922,04	3	554.833,883 404.930,549	10.749
3	554.833,883 404.930,549	4	554.818,878 404.953,085	27.074
4	554.818,878 404.953,085	5	554.802,07 404.947,567	17.691
5	554.802,07 404.947,567	6	554.793,967 404.943,736	8.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.793,967 404.943,736	7	554.801,673 404.932,534	13.597
7	554.801,673 404.932,534	8	554.805,9 404.929,078	5.46
8	554.805,9 404.929,078	1	554.815,5 404.924,95	10.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Brezei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		678	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	678	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.815,611 404.971,676	2	554.807,774 404.968,24	8.557
2	554.807,774 404.968,24	3	554.808,272 404.967,667	0.759
3	554.808,272 404.967,667	4	554.818,878 404.953,085	18.031
4	554.818,878 404.953,085	5	554.833,883 404.930,549	27.074
5	554.833,883 404.930,549	6	554.827,315 404.922,04	10.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.827,315 404.922,04	7	554.839,458 404.920,693	12.217
7	554.839,458 404.920,693	8	554.853,475 404.914,526	15.314
8	554.853,475 404.914,526	9	554.863,998 404.909,237	11.777
9	554.863,998 404.909,237	10	554.821,75 404.960,97	66.792
10	554.821,75 404.960,97	1	554.815,611 404.971,676	12.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Brezei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.659	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

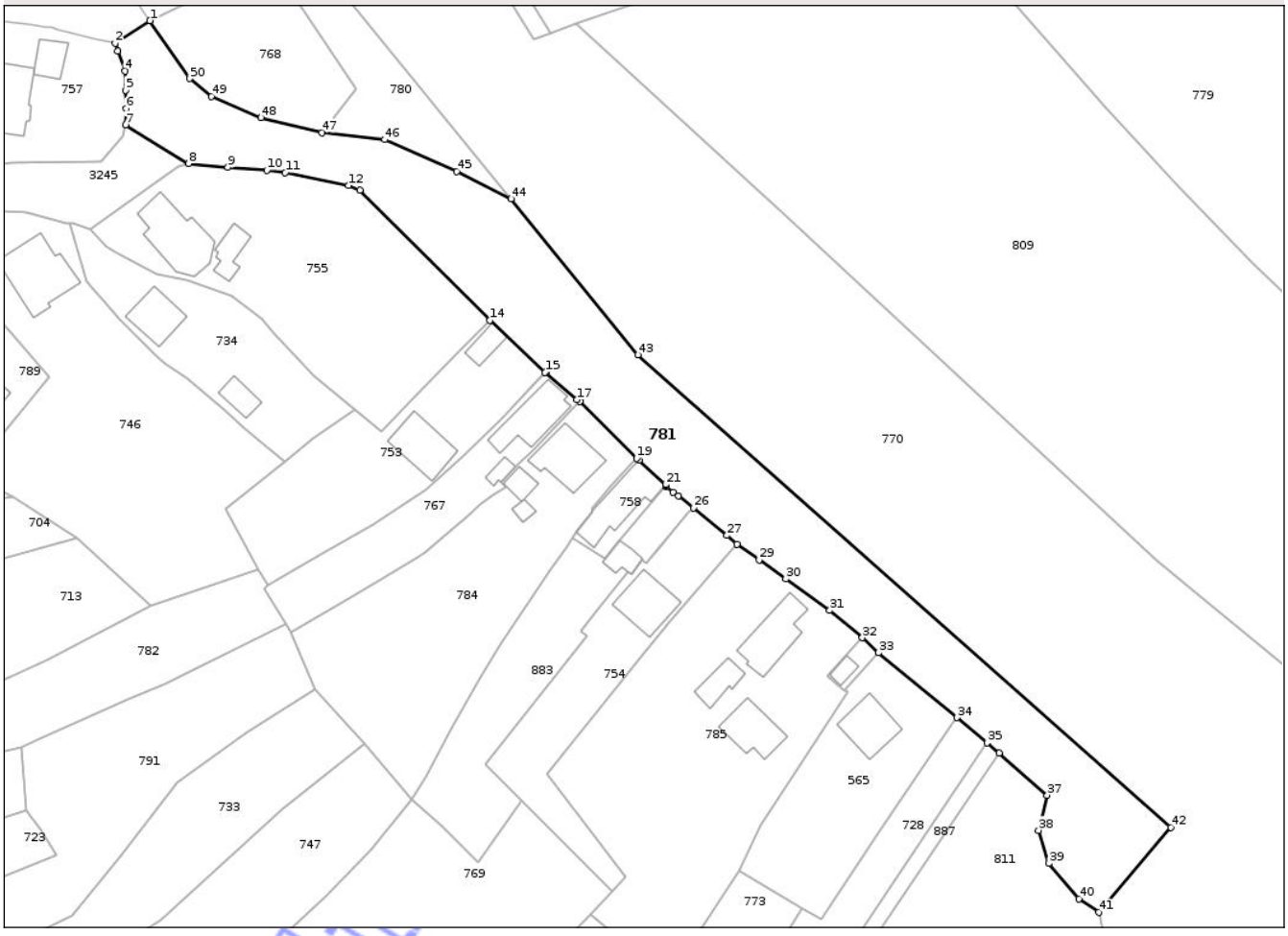
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.659	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	554.793,967 404.943,736	2	554.787,194 404.939,353	8.067
4	554.789,117 404.933,972	5	554.789,225 404.930,282	3.692
7	554.789,221 404.923,582	8	554.801,422 404.916,062	14.332
10	554.816,63 404.914,747	11	554.820,184 404.914,332	3.578
13	554.834,706 404.910,936	14	554.859,848 404.885,697	35.625
16	554.870,772 404.875,766	17	554.876,789 404.870,306	8.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	554.787,194 404.939,353	3	554.787,655 404.937,887	1.537
5	554.789,225 404.930,282	6	554.789,293 404.926,706	3.577
8	554.801,422 404.916,062	9	554.809,086 404.915,337	7.698
11	554.820,184 404.914,332	12	554.832,491 404.911,83	12.559
14	554.859,848 404.885,697	15	554.870,614 404.875,605	14.757
17	554.876,789 404.870,306	18	554.877,375 404.869,973	0.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	554.787,655 404.937,887	4	554.789,117 404.933,972	4.179
6	554.789,293 404.926,706	7	554.789,221 404.923,582	3.125
9	554.809,086 404.915,337	10	554.816,63 404.914,747	7.567
12	554.832,491 404.911,83	13	554.834,706 404.910,936	2.389
15	554.870,614 404.875,605	16	554.870,772 404.875,766	0.226
18	554.877,375 404.869,973	19	554.888,38 404.858,997	15.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	554.888,38 404.858,997	20	554.888,853 404.858,564	0.641
22	554.893,998 404.853,712	23	554.894,142 404.853,42	0.326
25	554.896,442 404.851,684	26	554.899,366 404.849,321	3.759
28	554.907,863 404.842,353	29	554.912,126 404.839,317	5.234
31	554.925,802 404.829,478	32	554.932,136 404.824,207	8.24
34	554.950,53 404.808,726	35	554.956,341 404.803,832	7.597
37	554.968,002 404.793,713	38	554.966,327 404.786,914	7.002
40	554.974,144 404.773,61	41	554.977,98 404.771,009	4.635
43	554.888,66 404.879,04	44	554.863,998 404.909,237	38.988
46	554.839,458 404.920,693	47	554.827,315 404.922,04	12.217
49	554.805,9 404.929,078	50	554.801,673 404.932,534	5.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	554.888,853 404.858,564	21	554.893,946 404.853,863	6.931
23	554.894,142 404.853,42	24	554.895,448 404.852,346	1.691
26	554.899,366 404.849,321	27	554.905,884 404.844,04	8.389
29	554.912,126 404.839,317	30	554.917,289 404.835,595	6.365
32	554.932,136 404.824,207	33	554.935,311 404.821,316	4.294
35	554.956,341 404.803,832	36	554.958,676 404.801,866	3.052
38	554.966,327 404.786,914	39	554.968,33 404.780,475	6.743
41	554.977,98 404.771,009	42	554.992,02 404.787,469	21.635
44	554.863,998 404.909,237	45	554.853,475 404.914,526	11.777
47	554.827,315 404.922,04	48	554.815,5 404.924,95	12.168
50	554.801,673 404.932,534	1	554.793,967 404.943,736	13.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	554.893,946 404.853,863	22	554.893,998 404.853,712	0.16
24	554.895,448 404.852,346	25	554.896,442 404.851,684	1.194
27	554.905,884 404.844,04	28	554.907,863 404.842,353	2.6
30	554.917,289 404.835,595	31	554.925,802 404.829,478	10.483
33	554.935,311 404.821,316	34	554.950,53 404.808,726	19.752
36	554.958,676 404.801,866	37	554.968,002 404.793,713	12.387
39	554.968,33 404.780,475	40	554.974,144 404.773,61	8.996
42	554.992,02 404.787,469	43	554.888,66 404.879,04	138.089
45	554.853,475 404.914,526	46	554.839,458 404.920,693	15.314
48	554.815,5 404.924,95	49	554.805,9 404.929,078	10.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în executii civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:626
Nr. cadastral vechi:538

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21366	Din acte: 32.882 Masurata: 31.436	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita UAT POIANA CAMPINA SI UAT BREAZA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3902 / 24/05/2006		
Act Normativ nr. 581, din 10/09/1998 emis de Guvernul Romaniei (contract de concesiune nr 224/2002 Ministerul Lucrarilor Publice, Transporturilor si Locuintei ; proces verbal de predare primire din 2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 626)	
Act Administrativ nr. 224, din 01/01/2002 emis de MLPTL;		
B2	se noteaza dreptul de concesiune pe durata de 49 ani in favoarea COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE'CFR'BUCURESTI	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 626)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

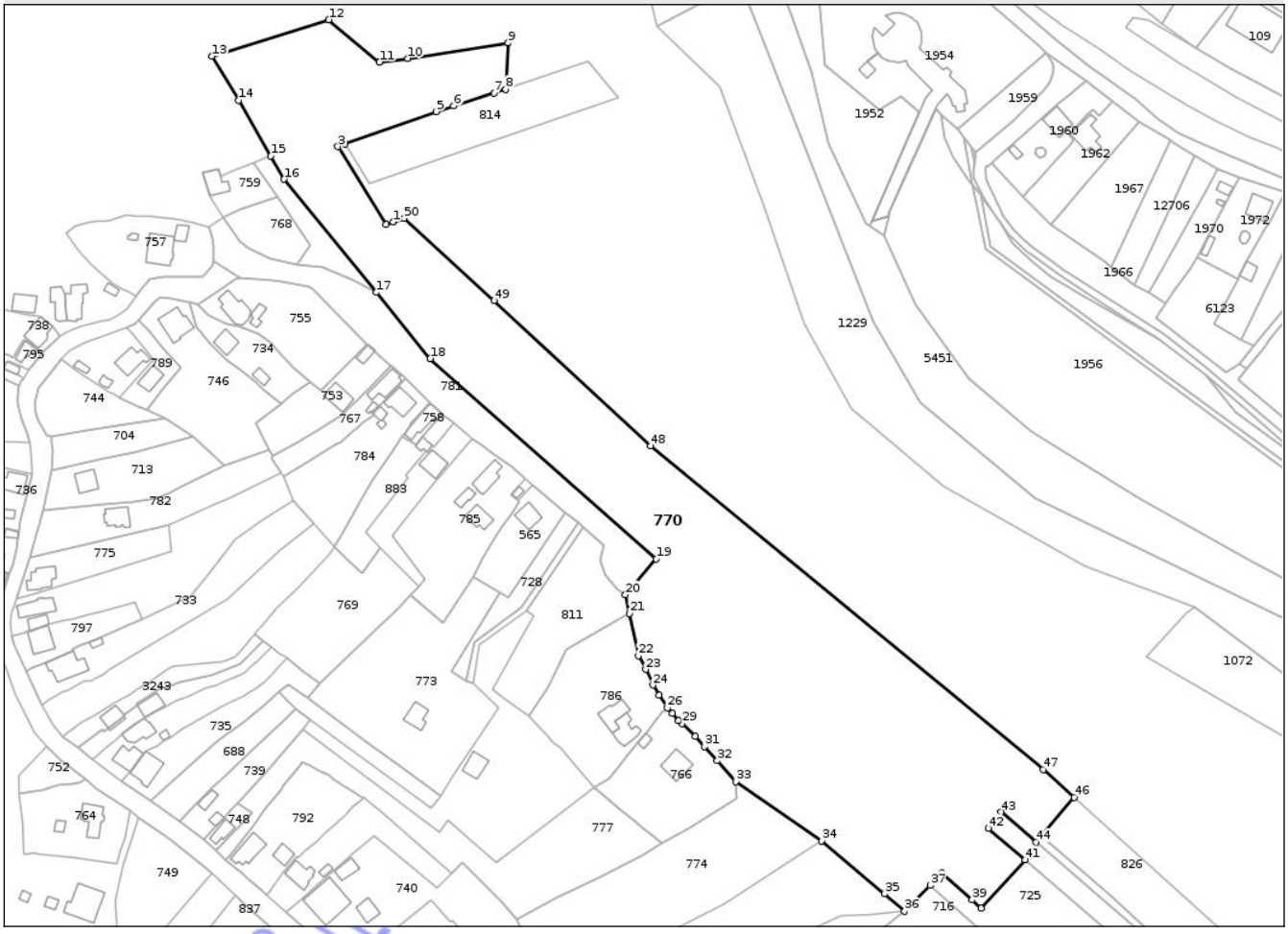
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21366	Din acte: 32.882 Masurata: 31.436	Imobil traversat de limita UAT POIANA CAMPINA SI UAT BREAZA.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	cai ferate	DA	27.292	-	-	-	
2	cai ferate	NU	4.144	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	554.871,751 404.941,398	2	554.868,447 404.940,241	3.501
4	554.849,621 404.977,094	5	554.891,192 404.991,902	44.13
7	554.917,985 405.000,395	8	554.923,012 405.002,111	5.312
10	554.878,41 405.016,19	11	554.865,44 405.014,57	13.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	554.868,447 404.940,241	3	554.846,317 404.975,938	42.0
5	554.891,192 404.991,902	6	554.899,37 404.994,494	8.579
8	554.923,012 405.002,111	9	554.924,33 405.023,209	21.139
11	554.865,44 405.014,57	12	554.842,2 405.033,86	30.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	554.846,317 404.975,938	4	554.849,621 404.977,094	3.5
6	554.899,37 404.994,494	7	554.917,985 405.000,395	19.528
9	554.924,33 405.023,209	10	554.878,41 405.016,19	46.453
12	554.842,2 405.033,86	13	554.788,73 405.017,16	56.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	554.788,73 405.017,16	14	554.801,02 404.997,12	23.508
16	554.821,75 404.960,97	17	554.863,998 404.909,237	66.792
19	554.992,02 404.787,469	20	554.977,98 404.771,009	21.635
22	554.983,854 404.743,242	23	554.987,262 404.736,904	7.196
25	554.993,241 404.725,049	26	554.997,115 404.719,425	6.829
28	555.002,309 404.713,594	29	555.003,904 404.712,243	2.09
31	555.014,189 404.701,579	32	555.019,955 404.695,147	8.638
34	555.067,849 404.658,593	35	555.096,579 404.634,399	37.56
37	555.117,366 404.638,245	38	555.122,759 404.643,749	7.706
40	555.140,727 404.627,871	41	555.160,83 404.649,876	29.805
43	555.149,92 404.671,66	44	555.165,847 404.657,966	21.005
46	555.183,299 404.678,418	47	555.169,138 404.691,15	19.043
49	554.917,82 404.905,514	50	554.876,694 404.943,192	55.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	554.801,02 404.997,12	15	554.815,611 404.971,676	29.331
17	554.863,998 404.909,237	18	554.888,66 404.879,04	38.988
20	554.977,98 404.771,009	21	554.979,794 404.762,433	8.766
23	554.987,262 404.736,904	24	554.990,458 404.729,769	7.818
26	554.997,115 404.719,425	27	554.999,441 404.716,743	3.55
29	555.003,904 404.712,243	30	555.009,855 404.706,239	8.454
32	555.019,955 404.695,147	33	555.028,576 404.685,599	12.864
35	555.096,579 404.634,399	36	555.105,709 404.626,349	12.172
38	555.122,759 404.643,749	39	555.136,589 404.631,529	18.455
41	555.160,83 404.649,876	42	555.144,05 404.664,3	22.127
44	555.165,847 404.657,966	45	555.168,334 404.660,881	3.832
47	555.169,138 404.691,15	48	554.989,438 404.839,042	232.732
50	554.876,694 404.943,192	1	554.871,751 404.941,398	5.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	554.815,611 404.971,676	16	554.821,75 404.960,97	12.341
18	554.888,66 404.879,04	19	554.992,02 404.787,469	138.089
21	554.979,794 404.762,433	22	554.983,854 404.743,242	19.616
24	554.990,458 404.729,769	25	554.993,241 404.725,049	5.479
27	554.999,441 404.716,743	28	555.002,309 404.713,594	4.259
30	555.009,855 404.706,239	31	555.014,189 404.701,579	6.364
33	555.028,576 404.685,599	34	555.067,849 404.658,593	47.662
36	555.105,709 404.626,349	37	555.117,366 404.638,245	16.655
39	555.136,589 404.631,529	40	555.140,727 404.627,871	5.523
42	555.144,05 404.664,3	43	555.149,92 404.671,66	9.414
45	555.168,334 404.660,881	46	555.183,299 404.678,418	23.054
48	554.989,438 404.839,042	49	554.917,82 404.905,514	97.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		995	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 63, din 23/04/2013 emis de BNP MIHAELA CRISTINA ȘI MIHAI POP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1
	1) **NEAGOE DOMNICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **SOARE IULIA-SONIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **NICHIFOR CARINELA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

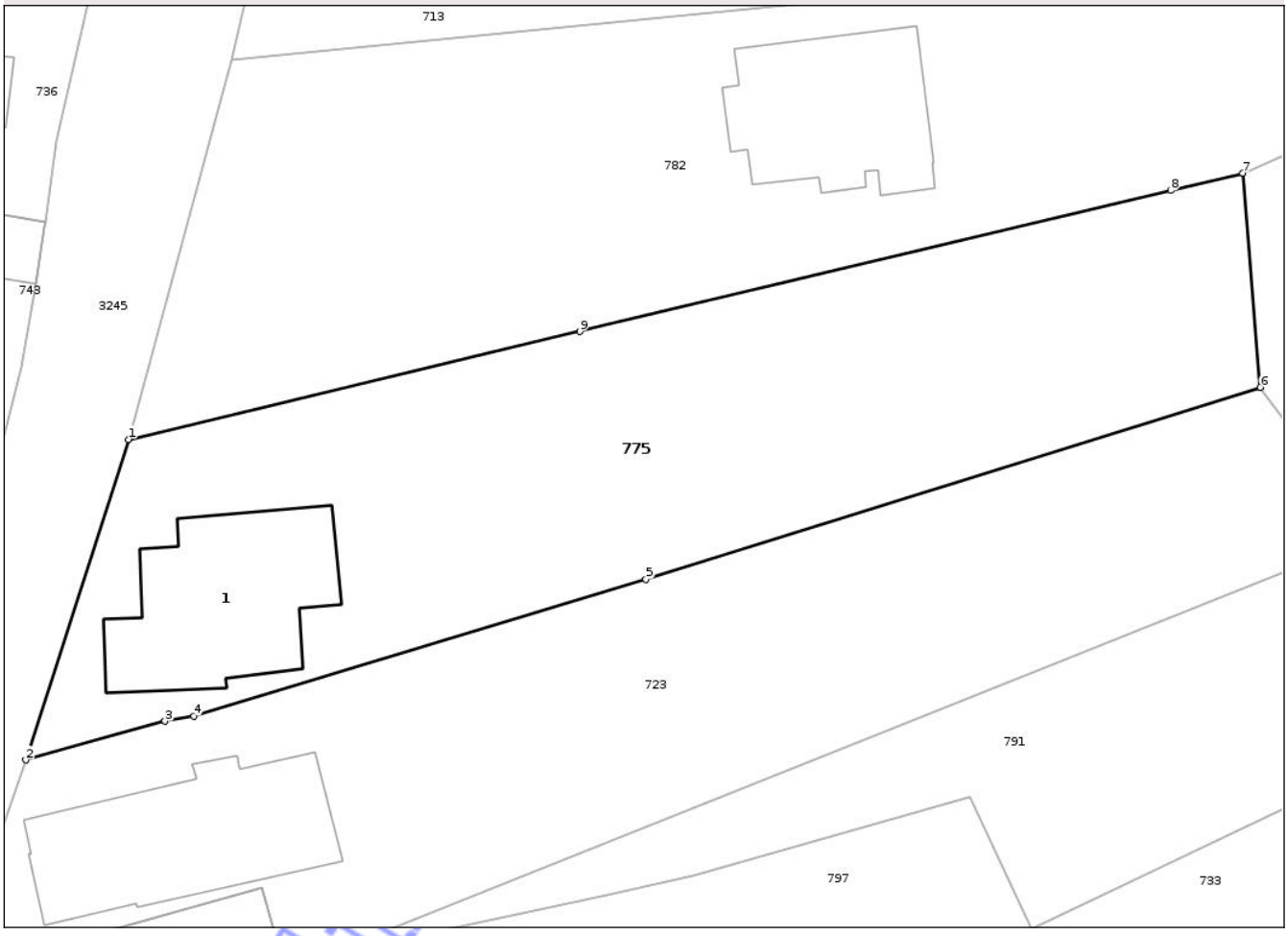
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	491	1	-	-	
2	arabil	DA	504	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.705,322 404.787,797	2	554.699,473 404.769,522	19.188
2	554.699,473 404.769,522	3	554.707,41 404.771,736	8.24
3	554.707,41 404.771,736	4	554.709,046 404.772,023	1.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	554.709,046 404.772,023	5	554.734,864 404.779,829	26.972
5	554.734,864 404.779,829	6	554.769,925 404.790,766	36.727
6	554.769,925 404.790,766	7	554.768,929 404.802,98	12.255
7	554.768,929 404.802,98	8	554.764,811 404.801,997	4.234
8	554.764,811 404.801,997	9	554.731,104 404.793,951	34.654
9	554.731,104 404.793,951	1	554.705,322 404.787,797	26.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:143
Nr. cadastral vechi:404

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21419	Din acte: 483 Masurata: 607	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4474 / 04/12/2003		
Act Notarial nr. 3227, din 03/12/2003 emis de BNP Pop Mihai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU FLORICA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 143)	
60437 / 12/12/2025		
Act Notarial nr. 47, din 11/12/2025 emis de Manolescu Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **SAVU FLORICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SAVU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

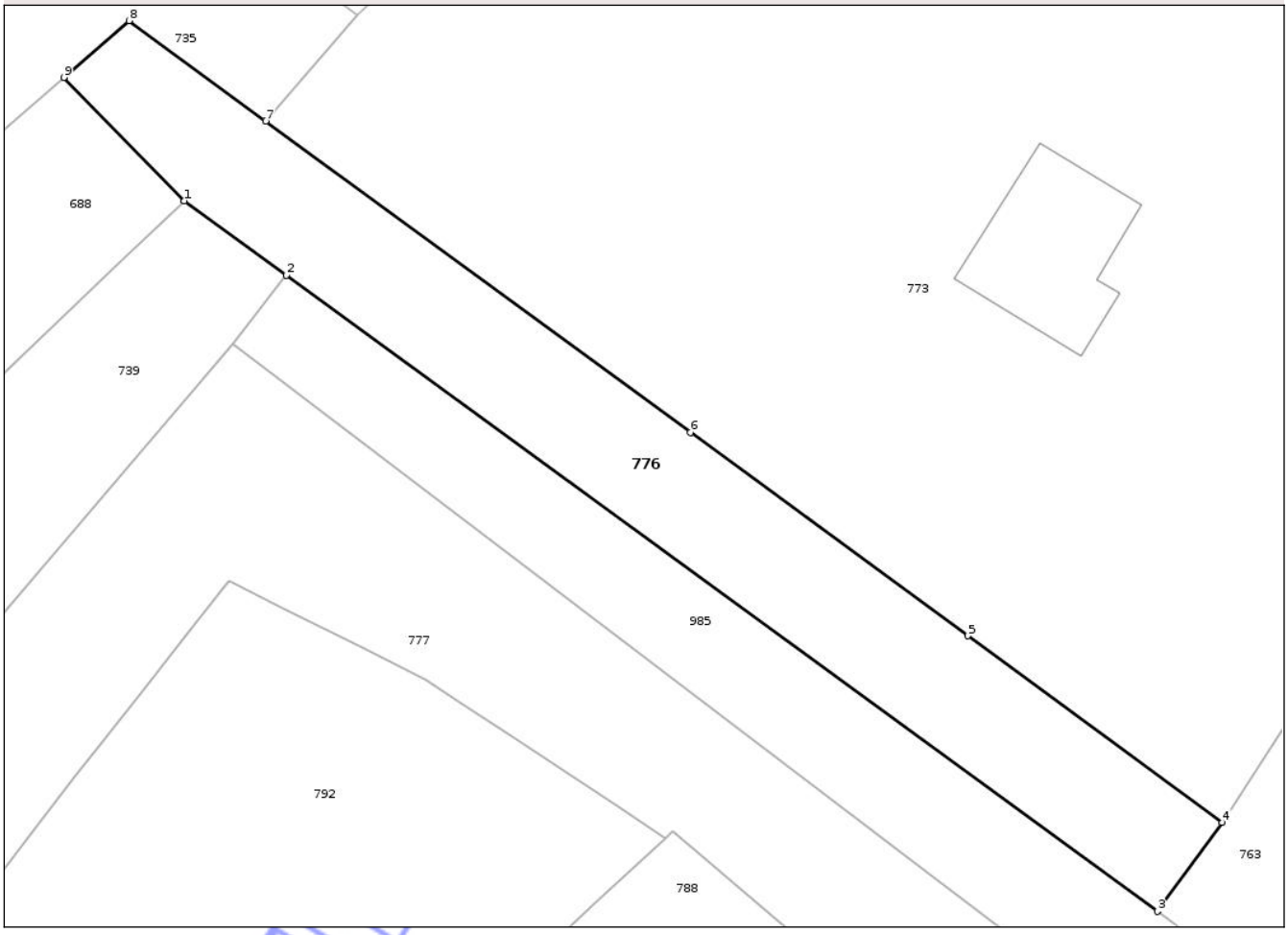
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21419	Din acte: 483 Masurata: 607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	607	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.827,168 404.718,746	2	554.833,657 404.714,003	8.038
2	554.833,657 404.714,003	3	554.889,102 404.673,509	68.658
3	554.889,102 404.673,509	4	554.893,242 404.679,154	7.0
4	554.893,242 404.679,154	5	554.877,029 404.691,046	20.107
5	554.877,029 404.691,046	6	554.859,375 404.703,995	21.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.859,375 404.703,995	7	554.832,342 404.723,823	33.525
7	554.832,342 404.723,823	8	554.823,647 404.730,201	10.783
8	554.823,647 404.730,201	9	554.819,491 404.726,582	5.511
9	554.819,491 404.726,582	1	554.827,168 404.718,746	10.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21876	2.214	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4348 / 04/02/2022		
Act Notarial nr. 231, din 03/02/2022 emis de Dragan Florentina Victoria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU IULIAN** 2) **IANCU MADALINA**	
8963 / 02/03/2022		
Act Administrativ nr. 24, din 07/12/2021 emis de Primaria Poiana Campina;		
B8	se noteaza autorizatia de construire nr 24 din 07.12.2021 emis de Primaria Poiana Campina	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

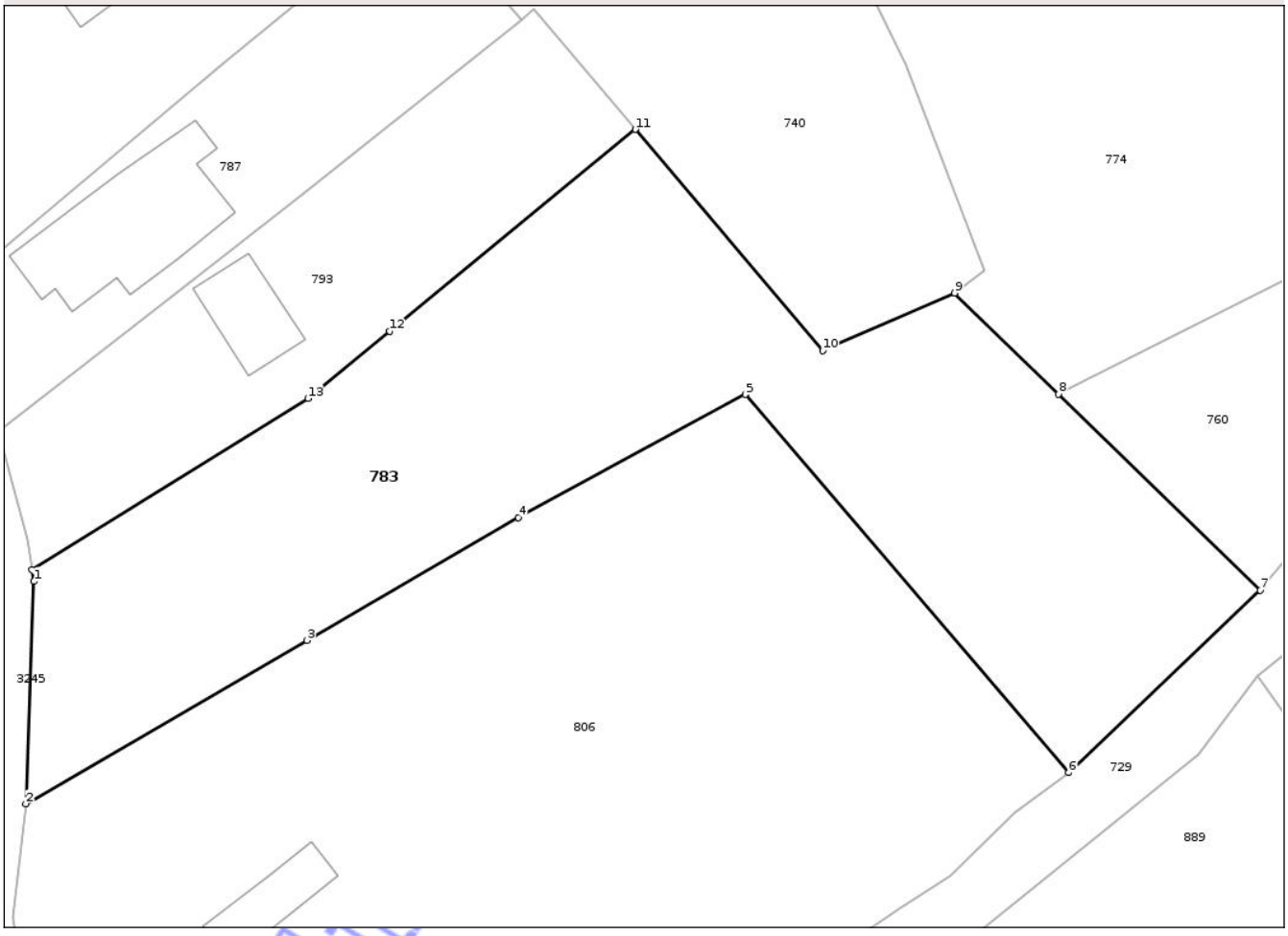
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21876	2.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.214	1	-	-	
2	faneata	DA	0	17	14/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.855,807 404.573,298	2	554.855,121 404.554,258	19.052
2	554.855,121 404.554,258	3	554.879,212 404.568,25	27.86
3	554.879,212 404.568,25	4	554.897,352 404.578,786	20.978
4	554.897,352 404.578,786	5	554.916,844 404.589,322	22.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	554.916,844 404.589,322	6	554.944,563 404.556,939	42.626
6	554.944,563 404.556,939	7	554.961,012 404.572,551	22.678
7	554.961,012 404.572,551	8	554.943,709 404.589,366	24.128
8	554.943,709 404.589,366	9	554.934,808 404.598,016	12.412
9	554.934,808 404.598,016	10	554.923,476 404.593,068	12.365
10	554.923,476 404.593,068	11	554.907,398 404.612,036	24.865
11	554.907,398 404.612,036	12	554.886,315 404.594,736	27.272
12	554.886,315 404.594,736	13	554.879,308 404.588,986	9.064
13	554.879,308 404.588,986	14	554.855,656 404.574,319	27.831
14	554.855,656 404.574,319	1	554.855,807 404.573,298	1.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.525	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

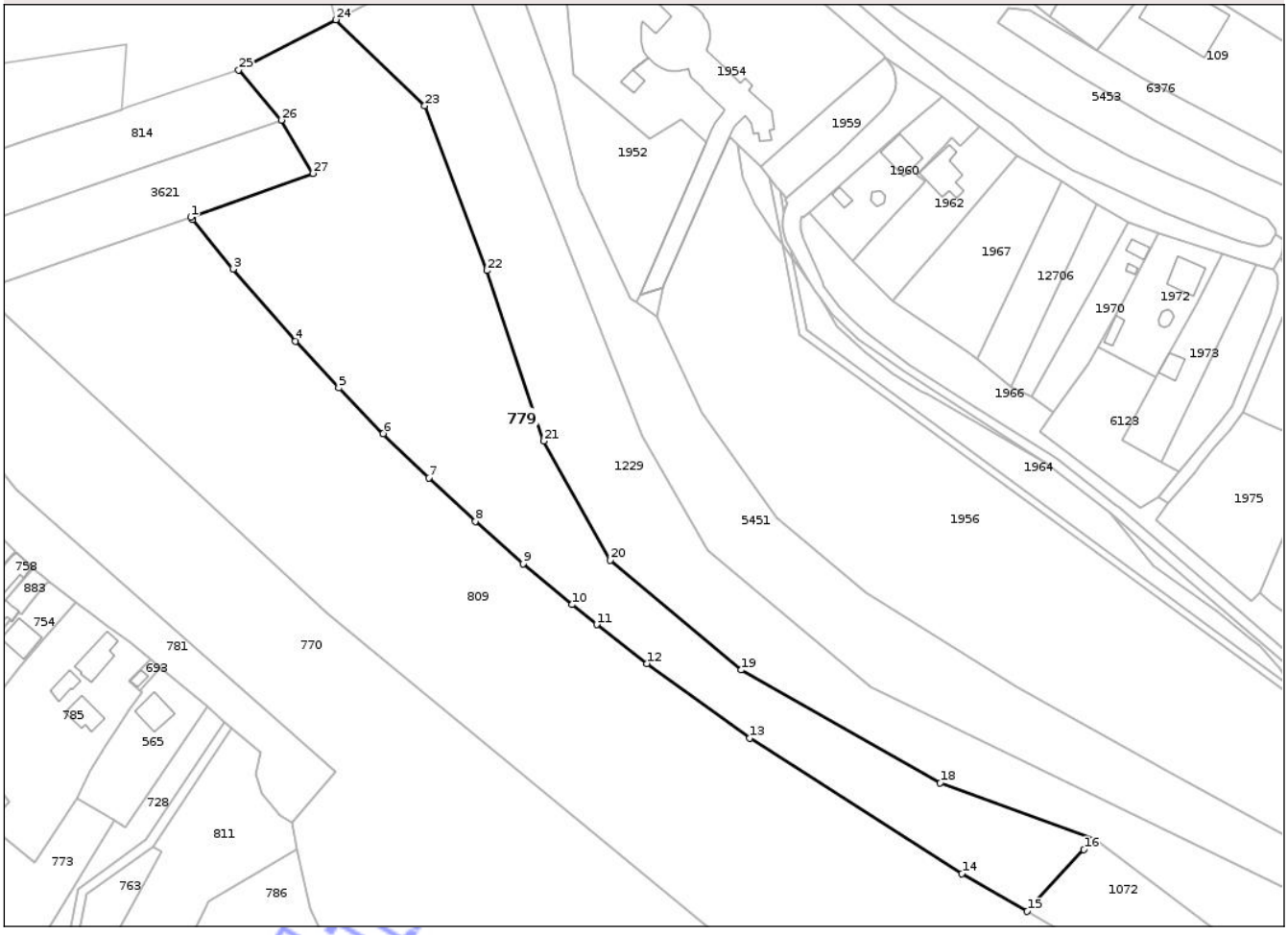
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.525	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.945,268 404.967,124	2	554.945,863 404.966,31	1.008
3	554.958,91 404.950,337	4	554.979,22 404.927,002	30.936
5	554.993,239 404.911,876	6	555.007,633 404.897,104	20.625
7	555.022,391 404.882,697	8	555.037,505 404.868,663	20.625
9	555.052,965 404.855,012	10	555.068,761 404.841,751	20.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.945,863 404.966,31	3	554.958,91 404.950,337	20.624
4	554.979,22 404.927,002	5	554.993,239 404.911,876	20.623
6	555.007,633 404.897,104	7	555.022,391 404.882,697	20.624
8	555.037,505 404.868,663	9	555.052,965 404.855,012	20.624
10	555.068,761 404.841,751	11	555.076,782 404.835,269	10.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	555.076,782 404.835,269	12	555.093,028 404.822,638	20.579
13	555.126,447 404.798,559	14	555.195,171 404.754,683	81.536
15	555.216,309 404.742,455	16	555.234,685 404.762,439	27.148
17	555.238,414 404.765,629	18	555.188,159 404.784,022	53.515
19	555.123,618 404.820,587	20	555.081,231 404.856,1	55.298
21	555.059,62 404.894,701	22	555.041,173 404.949,823	58.127
23	555.021,067 405.003,199	24	554.992,208 405.031,041	40.1
25	554.960,808 405.014,84	26	554.974,573 404.998,533	21.34
27	554.984,908 404.981,292	1	554.945,268 404.967,124	42.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	555.093,028 404.822,638	13	555.126,447 404.798,559	41.19
14	555.195,171 404.754,683	15	555.216,309 404.742,455	24.42
16	555.234,685 404.762,439	17	555.238,414 404.765,629	4.907
18	555.188,159 404.784,022	19	555.123,618 404.820,587	74.179
20	555.081,231 404.856,1	21	555.059,62 404.894,701	44.239
22	555.041,173 404.949,823	23	555.021,067 405.003,199	57.037
24	554.992,208 405.031,041	25	554.960,808 405.014,84	35.333
26	554.974,573 404.998,533	27	554.984,908 404.981,292	20.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.997 Masurata: 2.526	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 212, din 29/09/2003 emis de BNP Pop Mihai (CM 211/29.09.2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUŢĂ ION**	
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUŢĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.997 Masurata: 2.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.084	1	-	-	
2	arabil	DA	1.442	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		constructii de locuinte	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.912,126 404.839,317	2	554.907,863 404.842,353	5.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.907,863 404.842,353	3	554.894,331 404.826,893	20.546
3	554.894,331 404.826,893	4	554.890,141 404.821,655	6.708
4	554.890,141 404.821,655	5	554.871,085 404.797,83	30.508
5	554.871,085 404.797,83	6	554.886,292 404.777,933	25.043
6	554.886,292 404.777,933	7	554.883,555 404.775,01	4.004
7	554.883,555 404.775,01	8	554.879,356 404.770,716	6.006
8	554.879,356 404.770,716	9	554.894,498 404.758,12	19.696
9	554.894,498 404.758,12	10	554.908,275 404.778,945	24.97
10	554.908,275 404.778,945	11	554.912,501 404.787,865	9.87
11	554.912,501 404.787,865	12	554.917,865 404.796,272	9.972
12	554.917,865 404.796,272	13	554.921,836 404.802,233	7.163
13	554.921,836 404.802,233	14	554.925,32 404.807,57	6.374
14	554.925,32 404.807,57	15	554.929,371 404.813,65	7.306
15	554.929,371 404.813,65	16	554.928,563 404.813,944	0.86
16	554.928,563 404.813,944	17	554.925,387 404.816,835	4.295
17	554.925,387 404.816,835	18	554.932,136 404.824,207	9.995
18	554.932,136 404.824,207	19	554.925,802 404.829,478	8.24
19	554.925,802 404.829,478	20	554.917,289 404.835,595	10.483
20	554.917,289 404.835,595	1	554.912,126 404.839,317	6.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:380(e:380)
Nr. cadastral vechi:594

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20548	Din acte: 670 Masurata: 700	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20548-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:172 mp; C1-locuinta, Sc P=147. 00mp+terasa in Sc=12.00mp +beci-Su=12.95 mp, Sc desf totala=171.95 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40620 / 03/12/2020		
Act Notarial nr. 1343, din 02/12/2020 emis de NP NICA ROXANA ELENA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUCURI GEORGIANA-LAURA**	
Act Notarial nr. 1344, din 02/12/2020 emis de NP NICA ROXANA ELENA;		
B12	se noteaza interdictia de instrainare,grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **CEC BANK SA SUCURSALA PLOIESTI**, CIF:361897	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40620 / 03/12/2020		
Act Notarial nr. 1344, din 02/12/2020 emis de NP NICA ROXANA ELENA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:144200 LEI+celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CEC BANK SA SUCURSALA PLOIESTI**, CIF:361897	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20548	Din acte: 670 Masurata: 700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	397	1	-	-	
2	arabil	DA	303	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20548-C1	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:172 mp; C1-locuinta, Sc P=147.00mp+terasa in Sc=12.00mp +beci-Su=12.95 mp, Sc desf totala=171.95 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.848,428 404.597,884	2	554.852,768 404.586,179	12.484
2	554.852,768 404.586,179	3	554.868,987 404.598,774	20.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	554.868,987 404.598,774	4	554.878,952 404.606,581	12.659
4	554.878,952 404.606,581	5	554.882,464 404.609,332	4.461
5	554.882,464 404.609,332	6	554.897,635 404.621,457	19.421
6	554.897,635 404.621,457	7	554.888,767 404.631,771	13.602
7	554.888,767 404.631,771	8	554.882,738 404.626,512	8.0
8	554.882,738 404.626,512	9	554.872,051 404.617,682	13.863
9	554.872,051 404.617,682	1	554.848,428 404.597,884	30.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1803
Nr. cadastral vechi:10493

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20674	Din acte: 1.223 Masurata: 1.333	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20674-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21617 / 16/12/2009		
Act Notarial nr. 3137, din 14/12/2009 emis de NP POP MIHAI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATE GABRIELA-ANDREEA** 2) **STATE MIHAELA**	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STATE GABRIELA-ANDREEA** 2) **STATE MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11514 / 16/07/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2102, din 09/08/2000 emis de JUD CAMPINA;		
C1	se noteaza sulta in suma de 4.288.437 lei(rol) in favoarea lui State Simona Liliana, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
21617 / 16/12/2009		
Act Notarial nr. 3137, din 14/12/2009 emis de NP POP MIHAI;		
C2	Intabulare, drept de HABITATIEasupra locuintei C1, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STATE GHEORGHE** 2) **STATE ELENA**, Lipsa CNP.	

Document valabil în circuitul civil

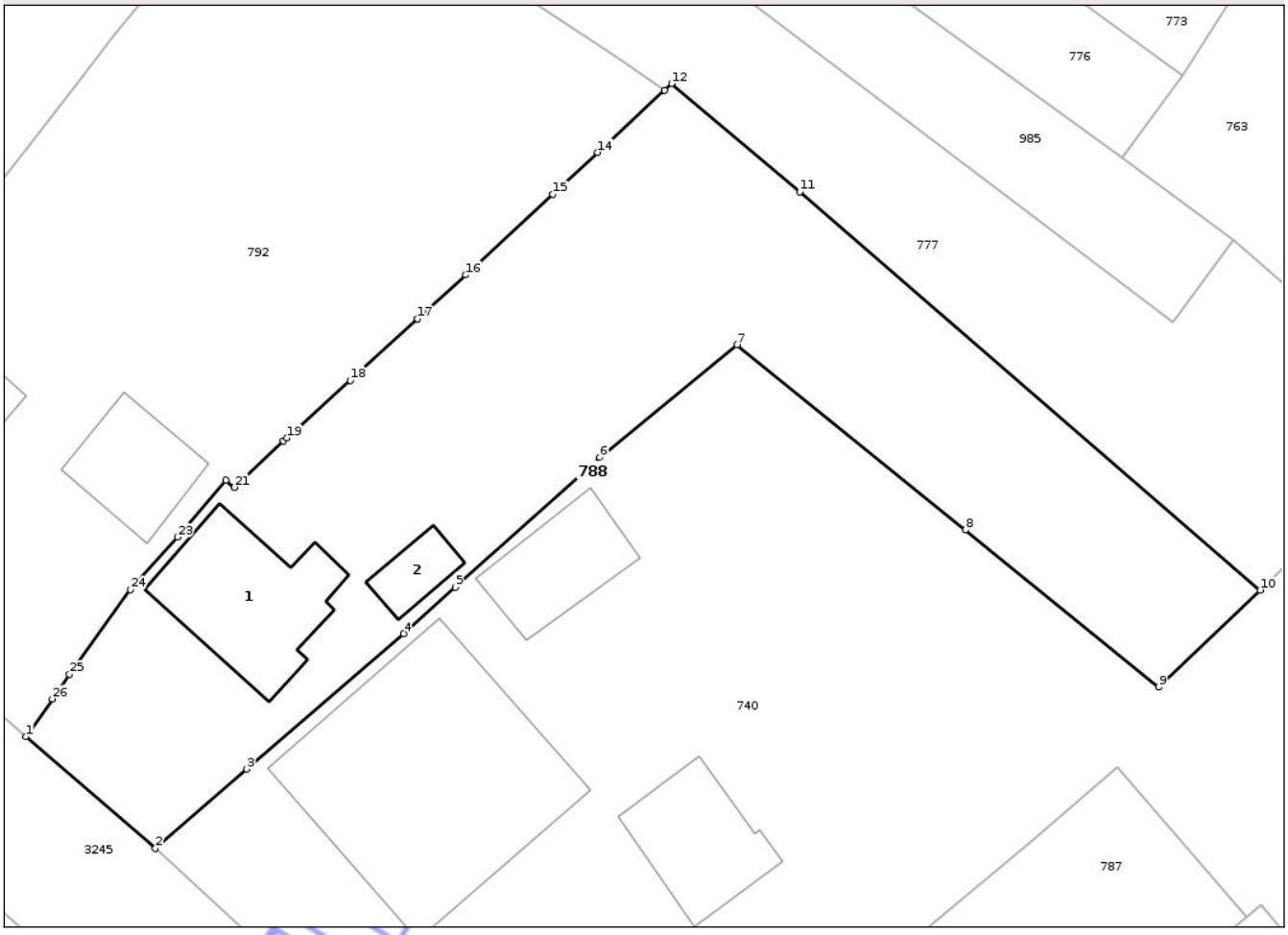
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20674	Din acte: 1.223 Masurata: 1.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	390	1	-	-	
2	faneata	DA	943	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20674-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; Locuinta
A1.2		constructii de locuinte	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.813,977 404.633,841	2	554.822,856 404.626,184	11.725
3	554.829,107 404.631,628	4	554.839,872 404.640,91	14.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.822,856 404.626,184	3	554.829,107 404.631,628	8.289
4	554.839,872 404.640,91	5	554.843,415 404.644,091	4.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	554.843,415 404.644,091	6	554.853,308 404.652,976	13.297
7	554.862,737 404.660,695	8	554.878,379 404.647,997	20.147
9	554.891,637 404.637,234	10	554.898,593 404.643,887	9.625
11	554.867,019 404.671,175	12	554.858,238 404.678,591	11.494
13	554.857,759 404.678,146	14	554.853,178 404.673,89	6.253
15	554.850,089 404.671,005	16	554.844,123 404.665,489	8.125
17	554.840,822 404.662,481	18	554.836,213 404.658,263	6.248
19	554.831,876 404.654,314	20	554.831,637 404.654,096	0.323
21	554.828,279 404.650,922	22	554.827,671 404.651,414	0.782
23	554.824,372 404.647,512	24	554.821,124 404.643,914	4.847
25	554.816,975 404.638,121	26	554.815,786 404.636,43	2.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.853,308 404.652,976	7	554.862,737 404.660,695	12.186
8	554.878,379 404.647,997	9	554.891,637 404.637,234	17.077
10	554.898,593 404.643,887	11	554.867,019 404.671,175	41.732
12	554.858,238 404.678,591	13	554.857,759 404.678,146	0.654
14	554.853,178 404.673,89	15	554.850,089 404.671,005	4.227
16	554.844,123 404.665,489	17	554.840,822 404.662,481	4.466
18	554.836,213 404.658,263	19	554.831,876 404.654,314	5.866
20	554.831,637 404.654,096	21	554.828,279 404.650,922	4.621
22	554.827,671 404.651,414	23	554.824,372 404.647,512	5.11
24	554.821,124 404.643,914	25	554.816,975 404.638,121	7.126
26	554.815,786 404.636,43	1	554.813,977 404.633,841	3.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:417(e:417)
Nr. cadastral vechi:623

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 28 A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20190	Din acte: 300 Masurata: 457	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20190-C2	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 28 A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; locuinta - Sc demisol = 47 mp; Fundatie beton, pereti zidarie, invelitoare tabla, Anul construirii 2010.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1263 / 28/02/2005		
Act Notarial nr. 772, din 25/02/2005 emis de NP POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU GHEORGHE**, Lipsa CNP. 2) **POPESCU STEFANA**, Lipsa CNP.	
17080 / 05/11/2012		
Act Administrativ nr. 42, din 07/11/2007 emis de Primaria Comunei Poiana Campina (act administrativ nr. 06/30-03-2010 emis de Primaria comunei Campina; act administrativ nr. 3578/28-05-2010 emis de Primaria comunei Campina; adeverinta nr. 9645/30.10.2012 Primaria com Poiana Campina, declaratie aut.nr. 1243/29.10.2012 NP Florentina Victoria Dragan);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **Popescu Gheorghe** 2) **Popescu Stefania**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20190	Din acte: 300 Masurata: 457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	457	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20190-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; locuinta - Sc demisol = 47 mp; Fundatie beton, pereti zidarie, invelitoare tabla, Anul construirii 2010.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.753,579 404.895,075	2	554.749,466 404.892,9	4.653
2	554.749,466 404.892,9	3	554.751,634 404.890,81	3.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	554.751,634 404.890,81	4	554.762,124 404.878,447	16.214
4	554.762,124 404.878,447	5	554.761,023 404.877,459	1.479
5	554.761,023 404.877,459	6	554.746,297 404.861,249	21.9
6	554.746,297 404.861,249	7	554.754,359 404.857,365	8.949
7	554.754,359 404.857,365	8	554.758,756 404.855,814	4.663
8	554.758,756 404.855,814	9	554.765,898 404.864,416	11.18
9	554.765,898 404.864,416	10	554.774,306 404.874,711	13.292
10	554.774,306 404.874,711	11	554.766,934 404.883,317	11.332
11	554.766,934 404.883,317	12	554.759,322 404.891,806	11.402
12	554.759,322 404.891,806	13	554.754,981 404.896,343	6.279
13	554.754,981 404.896,343	1	554.753,579 404.895,075	1.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:387(e:387)
Nr. cadastral vechi:592

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20382	Din acte: 509 Masurata: 557	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20382-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:244 mp; Locuinta (D+P+M) in Sconstruita desfasurata de 244mp din care: Demisol in Sc= 49 mp , Parter in Sc = 94mp, Mansarda in Sc =101mp edificata in anul 2023
A1.2		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6063 / 25/03/2008		
Act Notarial nr. 1363, din 24/03/2008 emis de NP ANA MARIA SAVULESCU (Act Administrativ nr. 20253, din 23/11/2004 emis de OCPI Prahova; Act Notarial nr. 3487, din 05/12/2022 emis de NP Vasile Savulescu; Act Administrativ nr. 11139, din 22/08/2023 emis de Primaria Poiana Campina;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALEXANDRU SIMONA ALEXANDRA**, Lipsa CNP. 2) **ALEXANDRU CALIN NICOLAE**, Lipsa CNP.	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ALEXANDRU SIMONA ALEXANDRA**, Lipsa CNP. 2) **ALEXANDRU CALIN NICOLAE**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5250 / 10/12/2004		
Act Notarial nr. 7114, din 09/12/2004 emis de NP Savulescu Vasile-Campina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHERAC ION**, Lipsa CNP.	

Document circulație civil

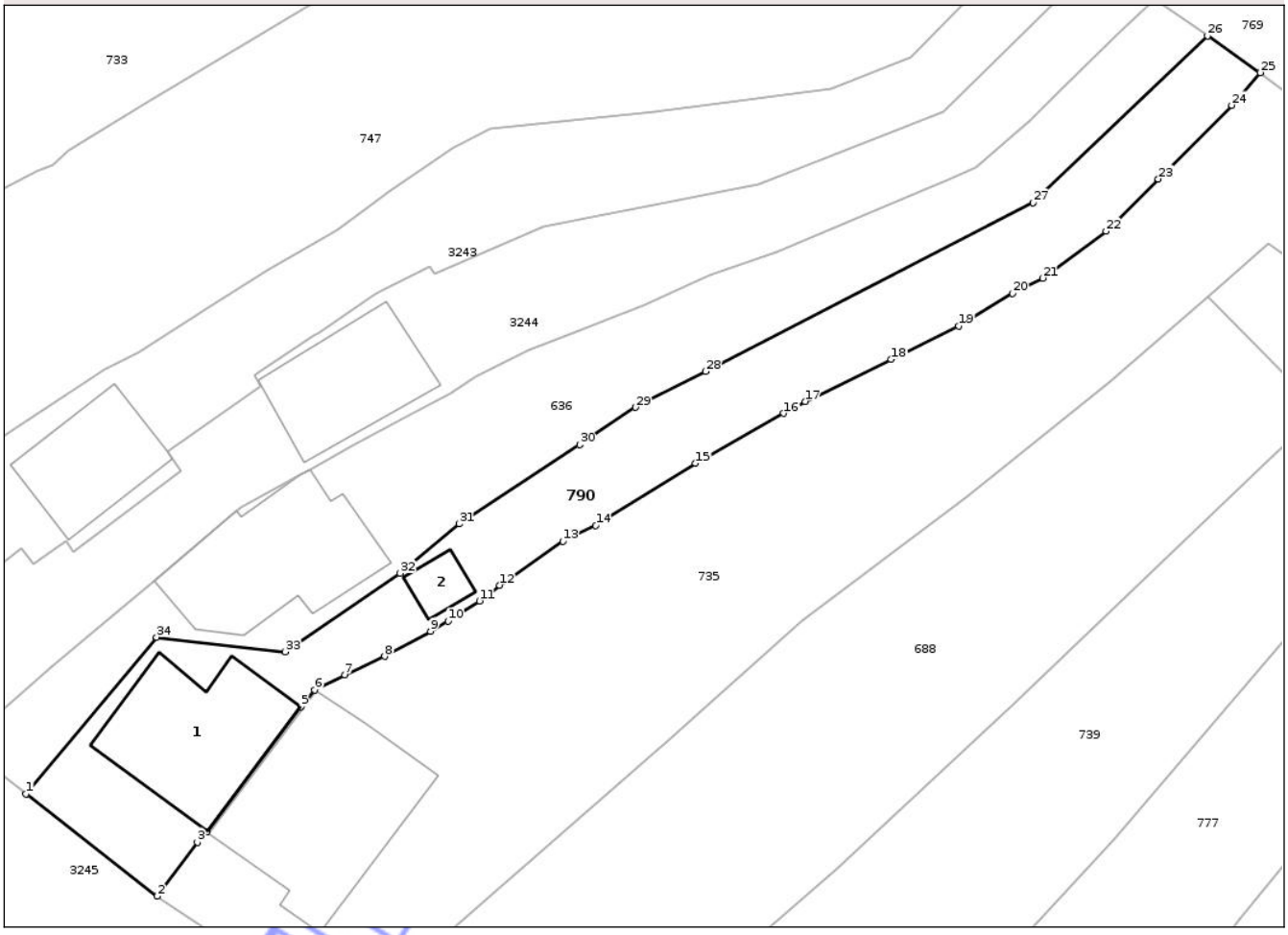
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20382	Din acte: 509 Masurata: 557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	325	1	-	-	
2	faneata	DA	232	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20382-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:244 mp; Locuinta (D+P+M) in Sconstruita desfasurata de 244mp din care: Demisol in Sc= 49 mp ,Parter in Sc = 94mp, Mansarda in Sc =101mp edificata in anul 2023
A1.2		constructii de locuinte	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.738,687 404.692,584	2	554.747,667 404.685,603	11.374
3	554.750,403 404.689,286	4	554.751,098 404.690,022	1.012
5	554.757,501 404.698,553	6	554.758,424 404.699,691	1.465
7	554.760,488 404.700,745	8	554.763,228 404.701,991	3.01
9	554.766,342 404.703,708	10	554.767,561 404.704,404	1.404
11	554.769,706 404.705,785	12	554.771,079 404.706,859	1.743
13	554.775,397 404.709,865	14	554.777,65 404.710,945	2.498
15	554.784,474 404.715,184	16	554.790,488 404.718,608	6.92
17	554.791,965 404.719,422	18	554.797,852 404.722,293	6.55
19	554.802,444 404.724,568	20	554.806,124 404.726,804	4.306
21	554.808,207 404.727,855	22	554.812,53 404.731,057	5.38
23	554.816,111 404.734,621	24	554.821,133 404.739,666	7.118
25	554.823,075 404.741,893	26	554.819,464 404.744,407	4.4
27	554.807,553 404.732,999	28	554.785,151 404.721,467	25.196
29	554.780,361 404.719,016	30	554.776,555 404.716,465	4.582
31	554.768,305 404.711,059	32	554.764,25 404.707,675	5.282
33	554.756,425 404.702,302	34	554.747,614 404.703,31	8.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.747,667 404.685,603	3	554.750,403 404.689,286	4.588
4	554.751,098 404.690,022	5	554.757,501 404.698,553	10.667
6	554.758,424 404.699,691	7	554.760,488 404.700,745	2.318
8	554.763,228 404.701,991	9	554.766,342 404.703,708	3.556
10	554.767,561 404.704,404	11	554.769,706 404.705,785	2.551
12	554.771,079 404.706,859	13	554.775,397 404.709,865	5.261
14	554.777,65 404.710,945	15	554.784,474 404.715,184	8.033
16	554.790,488 404.718,608	17	554.791,965 404.719,422	1.686
18	554.797,852 404.722,293	19	554.802,444 404.724,568	5.125
20	554.806,124 404.726,804	21	554.808,207 404.727,855	2.333
22	554.812,53 404.731,057	23	554.816,111 404.734,621	5.052
24	554.821,133 404.739,666	25	554.823,075 404.741,893	2.955
26	554.819,464 404.744,407	27	554.807,553 404.732,999	16.493
28	554.785,151 404.721,467	29	554.780,361 404.719,016	5.381
30	554.776,555 404.716,465	31	554.768,305 404.711,059	9.863
32	554.764,25 404.707,675	33	554.756,425 404.702,302	9.492
34	554.747,614 404.703,31	1	554.738,687 404.692,584	13.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21228	Din acte: 1.673 Masurata: 1.708	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21228-C1	Loc. Ragman, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13655 / 31/05/2019		
Act Notarial nr. 694, din 30/05/2019 emis de NP Dragan Florentina Victoria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPA RĂZVAN-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13655 / 31/05/2019		
Act Notarial nr. 694, din 30/05/2019 emis de NP Dragan Florentina Victoria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPA LIVIU-GHEORGHE**	

Neutilizabil în circuitul civil

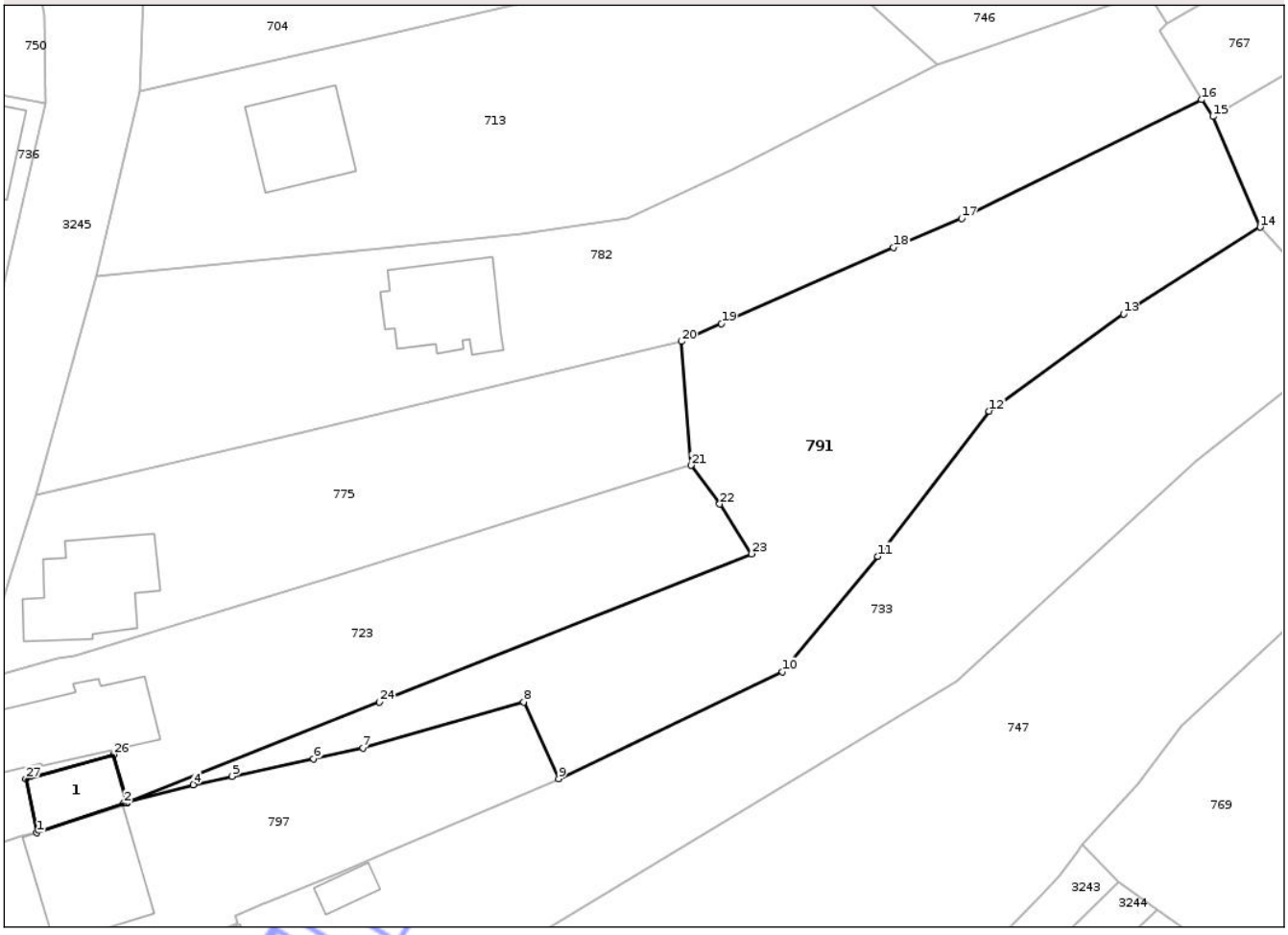
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21228	Din acte: 1.673 Masurata: 1.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	108	17	11,14	-	
2	livada	DA	1.600	17	11,14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21228-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.705,35 404.754,565	2	554.713,96 404.757,444	9.079
3	554.714,278 404.757,532	4	554.720,782 404.759,276	6.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.713,96 404.757,444	3	554.714,278 404.757,532	0.33
4	554.720,782 404.759,276	5	554.724,612 404.760,103	3.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	554.724,612 404.760,103	6	554.732,672 404.761,842	8.245
7	554.737,532 404.762,903	8	554.753,379 404.767,42	16.478
9	554.756,842 404.759,867	10	554.778,917 404.770,407	24.462
11	554.788,314 404.781,785	12	554.799,308 404.796,117	18.063
13	554.812,54 404.805,686	14	554.826,037 404.814,252	15.986
15	554.821,376 404.825,164	16	554.820,244 404.826,822	2.008
17	554.796,58 404.815,093	18	554.789,877 404.812,26	7.277
19	554.772,912 404.804,744	20	554.768,929 404.802,98	4.356
21	554.769,925 404.790,766	22	554.772,733 404.786,955	4.734
23	554.775,862 404.782,049	24	554.739,139 404.767,429	39.526
25	554.714,279 404.757,54	26	554.712,909 404.762,241	4.897
27	554.704,297 404.759,859	1	554.705,35 404.754,565	5.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.732,672 404.761,842	7	554.737,532 404.762,903	4.974
8	554.753,379 404.767,42	9	554.756,842 404.759,867	8.309
10	554.778,917 404.770,407	11	554.788,314 404.781,785	14.757
12	554.799,308 404.796,117	13	554.812,54 404.805,686	16.329
14	554.826,037 404.814,252	15	554.821,376 404.825,164	11.866
16	554.820,244 404.826,822	17	554.796,58 404.815,093	26.411
18	554.789,877 404.812,26	19	554.772,912 404.804,744	18.555
20	554.768,929 404.802,98	21	554.769,925 404.790,766	12.255
22	554.772,733 404.786,955	23	554.775,862 404.782,049	5.819
24	554.739,139 404.767,429	25	554.714,279 404.757,54	26.755
26	554.712,909 404.762,241	27	554.704,297 404.759,859	8.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 19A-20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21866	1.617	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21866-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 19A-20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:122 mp; Locuinta avand Demisol cu Sc=32.41 mp; Su=22.14 mp; Parter cu Parter cu Sc=121.64 mp; Su=86.73 mp; Su terasa=5.83 mp; Mansarda cu Sc=80.90 mp; Su=60.88 mp; Su balcon=3.94 mp;
A1.2		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 19A-20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11626 / 26/05/2017		
Act Notarial nr. 3155, din 03/06/2005 emis de NP Ivan M;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STOENESCU IULIA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20620/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 3939 din 06/06/2005;	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STOENESCU IULIA**, ptr extindere locuinta	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

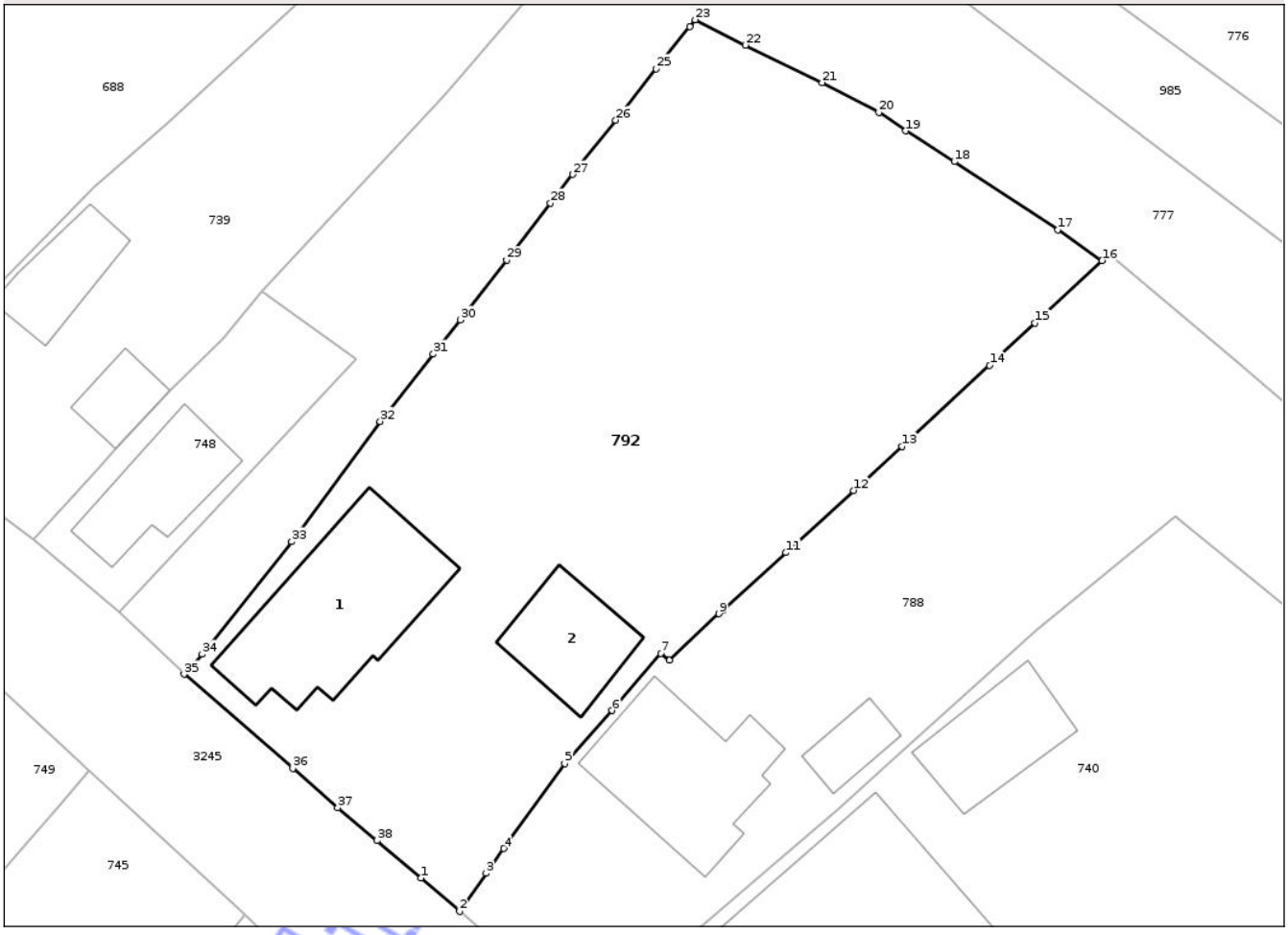
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21866	1.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	676	1	-	-	
2	arabil	DA	941	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21866-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:122 mp; Locuinta avand Demisol cu Sc=32.41 mp; Su=22.14 mp; Parter cu Parter cu Sc=121.64 mp; Su=86.73 mp; Su terasa=5.83 mp; Mansarda cu Sc=80.90 mp; Su=60.88 mp; Su balcon=3.94 mp;
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.811,345 404.636,119	2	554.813,977 404.633,841	3.481
3	554.815,786 404.636,43	4	554.816,975 404.638,121	2.067
5	554.821,124 404.643,914	6	554.824,372 404.647,512	4.847
7	554.827,671 404.651,414	8	554.828,279 404.650,922	0.782
9	554.831,637 404.654,096	10	554.831,876 404.654,314	0.323
11	554.836,213 404.658,263	12	554.840,822 404.662,481	6.248
13	554.844,123 404.665,489	14	554.850,089 404.671,005	8.125
15	554.853,178 404.673,89	16	554.857,759 404.678,146	6.253
17	554.854,728 404.680,224	18	554.847,679 404.684,864	8.439
19	554.844,381 404.686,966	20	554.842,532 404.688,23	2.24
21	554.838,666 404.690,244	22	554.833,444 404.692,805	5.816
23	554.830,024 404.694,527	24	554.829,656 404.694,054	0.599
25	554.827,356 404.691,193	26	554.824,603 404.687,69	4.455
27	554.821,68 404.683,996	28	554.820,164 404.682,05	2.467
29	554.817,182 404.678,161	30	554.814,02 404.674,096	5.15
31	554.812,178 404.671,765	32	554.808,561 404.667,188	5.834
33	554.802,536 404.658,998	34	554.796,423 404.651,343	9.796
35	554.795,185 404.649,98	36	554.802,592 404.643,565	9.799
37	554.805,661 404.640,897	38	554.808,348 404.638,657	3.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.813,977 404.633,841	3	554.815,786 404.636,43	3.158
4	554.816,975 404.638,121	5	554.821,124 404.643,914	7.126
6	554.824,372 404.647,512	7	554.827,671 404.651,414	5.11
8	554.828,279 404.650,922	9	554.831,637 404.654,096	4.621
10	554.831,876 404.654,314	11	554.836,213 404.658,263	5.866
12	554.840,822 404.662,481	13	554.844,123 404.665,489	4.466
14	554.850,089 404.671,005	15	554.853,178 404.673,89	4.227
16	554.857,759 404.678,146	17	554.854,728 404.680,224	3.675
18	554.847,679 404.684,864	19	554.844,381 404.686,966	3.911
20	554.842,532 404.688,23	21	554.838,666 404.690,244	4.359
22	554.833,444 404.692,805	23	554.830,024 404.694,527	3.829
24	554.829,656 404.694,054	25	554.827,356 404.691,193	3.671
26	554.824,603 404.687,69	27	554.821,68 404.683,996	4.711
28	554.820,164 404.682,05	29	554.817,182 404.678,161	4.901
30	554.814,02 404.674,096	31	554.812,178 404.671,765	2.971
32	554.808,561 404.667,188	33	554.802,536 404.658,998	10.167
34	554.796,423 404.651,343	35	554.795,185 404.649,98	1.841
36	554.802,592 404.643,565	37	554.805,661 404.640,897	4.067
38	554.808,348 404.638,657	1	554.811,345 404.636,119	3.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21875	814	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21875-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA DIN CARAMIDA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22135 / 29/09/2017		
Act Notarial nr. 1360, din 28/09/2017 emis de NP Dragan Florentina Victoria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SÎRBU NICOLAE** 2) **SÎRBU OANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

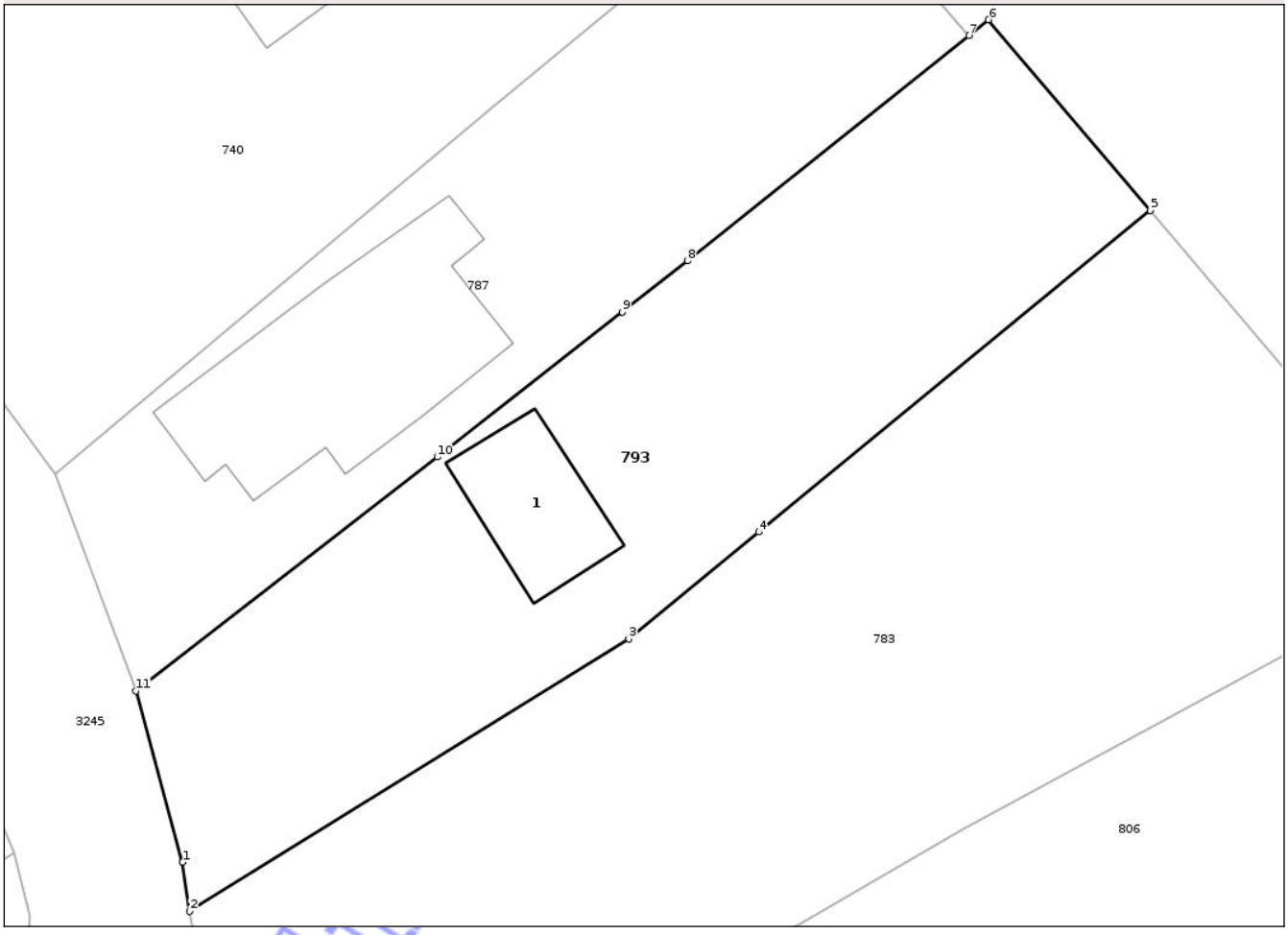
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21875	814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	1	14/1	-	
2	arabil	DA	358	1	14/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21875-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA DIN CARAMIDA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.855,265 404.576,959	2	554.855,656 404.574,319	2.669
2	554.855,656 404.574,319	3	554.879,308 404.588,986	27.831
3	554.879,308 404.588,986	4	554.886,315 404.594,736	9.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	554.886,315 404.594,736	5	554.907,398 404.612,036	27.272
5	554.907,398 404.612,036	6	554.898,694 404.622,303	13.46
6	554.898,694 404.622,303	7	554.897,635 404.621,457	1.355
7	554.897,635 404.621,457	8	554.882,464 404.609,332	19.421
8	554.882,464 404.609,332	9	554.878,952 404.606,581	4.461
9	554.878,952 404.606,581	10	554.868,987 404.598,774	12.659
10	554.868,987 404.598,774	11	554.852,768 404.586,179	20.535
11	554.852,768 404.586,179	1	554.855,265 404.576,959	9.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21028	Din acte: 350 Masurata: 343	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21028-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; - fundatie : piatra ; - pereti : lemn ; - invelitoare : tabla .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15128 / 02/10/2012		
Act Notarial nr. 518, din 28/09/2012 emis de DIACONESCU ADINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOGDAN AUREL RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

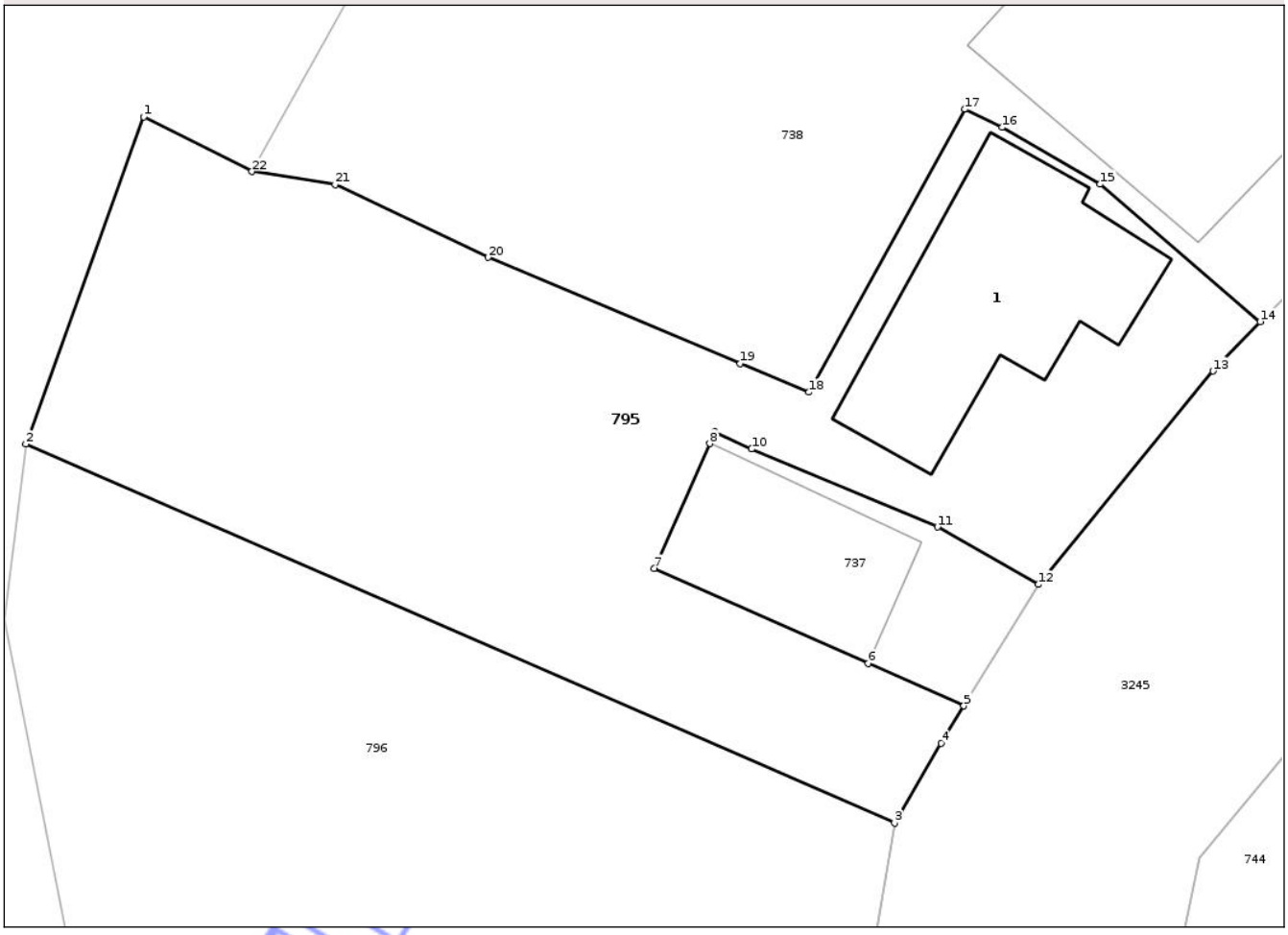
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21028	Din acte: 350 Masurata: 343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	343	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21028-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; - fundatie : piatra ; - pereti : lemn ; - invelitoare : tabla .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.678,336 404.887,445	2	554.674,878 404.877,836	10.212
3	554.700,392 404.866,714	4	554.701,753 404.869,051	2.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.674,878 404.877,836	3	554.700,392 404.866,714	27.833
4	554.701,753 404.869,051	5	554.702,425 404.870,147	1.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	554.702,425 404.870,147	6	554.699,615 404.871,396	3.075
7	554.693,33 404.874,19	8	554.694,96 404.877,85	4.007
9	554.695,106 404.878,194	10	554.696,194 404.877,69	1.199
11	554.701,651 404.875,399	12	554.704,612 404.873,716	3.406
13	554.709,74 404.879,981	14	554.711,13 404.881,432	2.009
15	554.706,429 404.885,465	16	554.703,545 404.887,135	3.333
17	554.702,459 404.887,667	18	554.697,875 404.879,358	9.49
19	554.695,86 404.880,205	20	554.688,454 404.883,319	8.034
21	554.683,961 404.885,451	22	554.681,516 404.885,835	2.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.699,615 404.871,396	7	554.693,33 404.874,19	6.878
8	554.694,96 404.877,85	9	554.695,106 404.878,194	0.374
10	554.696,194 404.877,69	11	554.701,651 404.875,399	5.918
12	554.704,612 404.873,716	13	554.709,74 404.879,981	8.096
14	554.711,13 404.881,432	15	554.706,429 404.885,465	6.194
16	554.703,545 404.887,135	17	554.702,459 404.887,667	1.209
18	554.697,875 404.879,358	19	554.695,86 404.880,205	2.186
20	554.688,454 404.883,319	21	554.683,961 404.885,451	4.973
22	554.681,516 404.885,835	1	554.678,336 404.887,445	3.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 4A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21288	Din acte: 760 Masurata: 751	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10033 / 12/06/2014		
Act Notarial nr. 4028, din 29/09/1998 emis de B.N. Musat Margarit (act notarial nr. 4030/29-09-1998 emis de B.N. Musat Margarit - Savulescu Vasile - Ivan Mihaela, declaratie aut.nr. 1880/25.06.2014 NP Pop Mihaela Cristina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CADANTU ALEXANDRU** 2) **CADANTU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

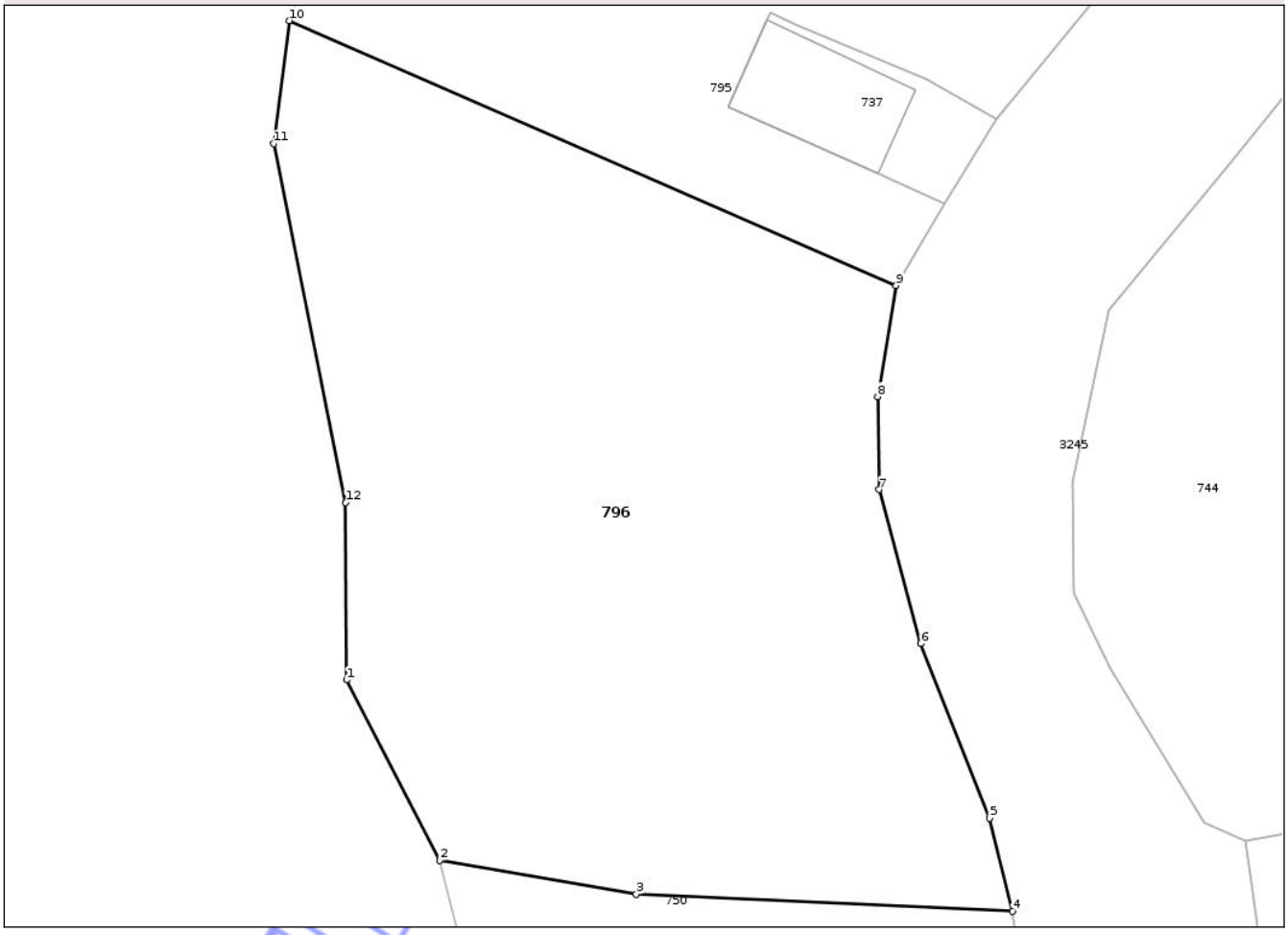
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21288	Din acte: 760 Masurata: 751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	751	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.677,288 404.850,133	2	554.681,2 404.842,551	8.532
2	554.681,2 404.842,551	3	554.689,467 404.841,132	8.388
3	554.689,467 404.841,132	4	554.705,27 404.840,405	15.82
4	554.705,27 404.840,405	5	554.704,308 404.844,317	4.029
5	554.704,308 404.844,317	6	554.701,422 404.851,659	7.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.701,422 404.851,659	7	554.699,679 404.858,131	6.703
7	554.699,679 404.858,131	8	554.699,607 404.862,036	3.906
8	554.699,607 404.862,036	9	554.700,392 404.866,714	4.743
9	554.700,392 404.866,714	10	554.674,878 404.877,836	27.833
10	554.674,878 404.877,836	11	554.674,233 404.872,672	5.204
11	554.674,233 404.872,672	12	554.677,25 404.857,593	15.378
12	554.677,25 404.857,593	1	554.677,288 404.850,133	7.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3
Nr. cadastral vechi:4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21393	Din acte: 699 Masurata: 750	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21393-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 40, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:235 mp; Locuinta [S+P+M, Sc subsol (pivnita) = 31 mp, Sc parter = 114 mp, Sc mansarda = 90 mp, cu doua balcoane deschise, Sc balcon 1 = 3 mp ; Sc balcon 2 = 7 mp), Sc desfasurata = 235 mp, construita in anul 2006

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3667 / 28/10/2002		
Act Notarial nr. 3503, din 24/10/2002 emis de NP Musat Margarit;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOGDAN AUREL RADU**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3)	
24428 / 14/06/2022		
Act Administrativ nr. PV receptie_9164, din 15/10/2012 emis de Primaria Com. Poiana Campina (act administrativ nr Certificat fiscal_5163 din 19.04.2022, emis de Primaria Com. Poiana Campina;act administrativ nr Incheiere_3667 din 28.10.2002, emis de BCF Campina, Judecatoria Campina;act administrativ nr Certificat nomenclatura stradala_5175 din 19.04.2022, emis de Primaria Com. Poiana Campina;act administrativ nr AC_29 din 08.06.2004, emis de Primaria Com. Poiana Campina;act administrativ nr Adresa_8870 din 13.07.2022, emis de Primaria Com. Poiana Campina;act administrativ nr Certificat edificare constructie_5176 din 10.05.2022, emis de Primaria Com. Poiana Campina;act notarial nr CM_24 din 31.03.2008, emis de NP Mioara Velicu;act notarial nr Declaratie_673 din 21.04.2022, emis de NP Mihai Sabina);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **Bogdan Aurel Radu**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21393	Din acte: 699 Masurata: 750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	1	-	-	
2	faneata	DA	318	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21393-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:235 mp; Locuinta [S+P+M, Sc subsol (pivnita) = 31 mp, Sc parter = 114 mp, Sc mansarda = 90 mp, cu doua balcoane deschise, Sc balcon 1 = 3 mp ; Sc balcon 2 = 7 mp), Sc desfasurata = 235 mp, construita in anul 2006

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.698,067 404.748,182	2	554.703,967 404.735,906	13.62
3	554.706,734 404.737,528	4	554.712,337 404.739,994	6.122
5	554.725,152 404.745,645	6	554.724,917 404.746,288	0.685
7	554.727,698 404.747,504	8	554.728,068 404.747,666	0.404
9	554.735,035 404.750,504	10	554.740,269 404.752,751	5.696
11	554.750,442 404.757,121	12	554.756,842 404.759,867	6.964
13	554.753,379 404.767,42	14	554.737,532 404.762,903	16.478
15	554.732,672 404.761,842	16	554.724,612 404.760,103	8.245
17	554.720,782 404.759,276	18	554.714,278 404.757,532	6.734
19	554.713,96 404.757,444	20	554.705,35 404.754,565	9.079
21	554.703,91 404.754,165	22	554.703,1 404.753,969	0.833
23	554.697,091 404.752,092	1	554.698,067 404.748,182	4.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.703,967 404.735,906	3	554.706,734 404.737,528	3.207
4	554.712,337 404.739,994	5	554.725,152 404.745,645	14.006
6	554.724,917 404.746,288	7	554.727,698 404.747,504	3.035
8	554.728,068 404.747,666	9	554.735,035 404.750,504	7.523
10	554.740,269 404.752,751	11	554.750,442 404.757,121	11.072
12	554.756,842 404.759,867	13	554.753,379 404.767,42	8.309
14	554.737,532 404.762,903	15	554.732,672 404.761,842	4.974
16	554.724,612 404.760,103	17	554.720,782 404.759,276	3.918
18	554.714,278 404.757,532	19	554.713,96 404.757,444	0.33
20	554.705,35 404.754,565	21	554.703,91 404.754,165	1.495
22	554.703,1 404.753,969	23	554.697,091 404.752,092	6.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.590 Masurata: 2.699	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 75, din 15/02/2007 emis de BNP IVAN MIHAELA-SAVULESCU VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **DUMITRU NICOLA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **DAVIDESCU VALENTIN-HORIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **DUMITRU NICOLA-MIHAI**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **DINU NICOLETA**	
Act Administrativ nr. 4433R, din 11/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DAVIDESCU VALENTIN-HORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

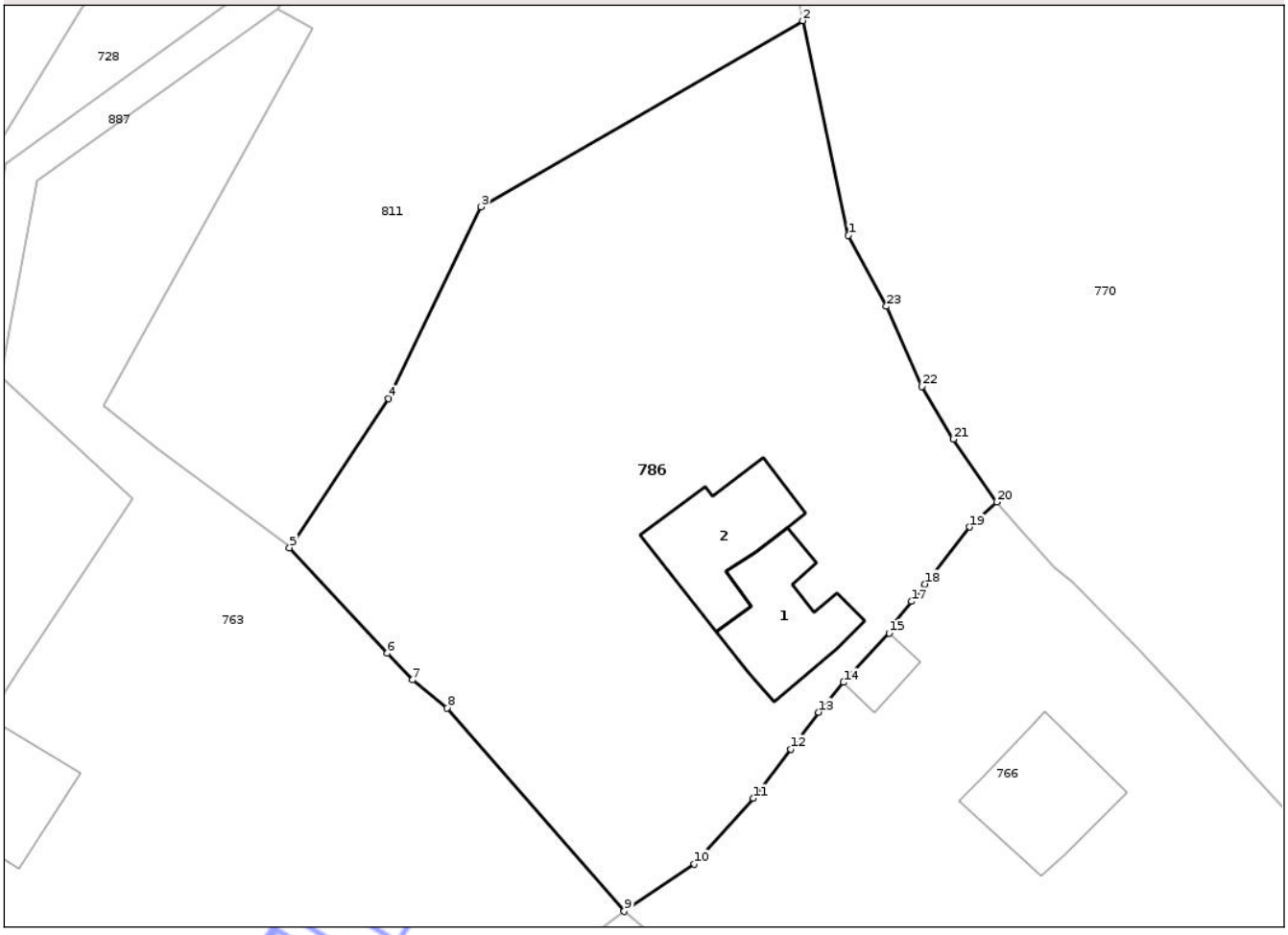
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.590 Masurata: 2.699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	936	1	-	-	
2	arabil	DA	1.763	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 137 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 36 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.983,854 404.743,242	2	554.979,794 404.762,433	19.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.979,794 404.762,433	3	554.951,045 404.745,792	33.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	554.951,045 404.745,792	4	554.942,782 404.728,655	19.025
5	554.933,922 404.715,35	6	554.942,677 404.705,927	12.862
7	554.944,905 404.703,529	8	554.948,019 404.701,018	4.0
9	554.963,842 404.682,853	10	554.970,103 404.687,093	7.562
11	554.975,346 404.692,953	12	554.978,701 404.697,35	5.531
13	554.981,186 404.700,657	14	554.983,437 404.703,313	3.482
15	554.987,516 404.707,717	16	554.987,969 404.708,548	0.946
17	554.989,498 404.710,551	18	554.990,724 404.712,098	1.974
19	554.994,72 404.717,192	20	554.997,115 404.719,425	3.274
21	554.993,241 404.725,049	22	554.990,458 404.729,769	5.479
23	554.987,262 404.736,904	1	554.983,854 404.743,242	7.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	554.942,782 404.728,655	5	554.933,922 404.715,35	15.985
6	554.942,677 404.705,927	7	554.944,905 404.703,529	3.273
8	554.948,019 404.701,018	9	554.963,842 404.682,853	24.09
10	554.970,103 404.687,093	11	554.975,346 404.692,953	7.863
12	554.978,701 404.697,35	13	554.981,186 404.700,657	4.137
14	554.983,437 404.703,313	15	554.987,516 404.707,717	6.003
16	554.987,969 404.708,548	17	554.989,498 404.710,551	2.52
18	554.990,724 404.712,098	19	554.994,72 404.717,192	6.474
20	554.997,115 404.719,425	21	554.993,241 404.725,049	6.829
22	554.990,458 404.729,769	23	554.987,262 404.736,904	7.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 87, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22324	686	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22324-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 87, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; C1- casa de locuit- an constr. 1940
A1.2	22324-C2	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 87, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; C2- anexa- an constructie 1940

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46415 / 15/11/2021		
Act Notarial nr. 3445, din 12/11/2021 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GAVRILĂ MIHAI** 2) **GAVRILA ALEXANDRA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

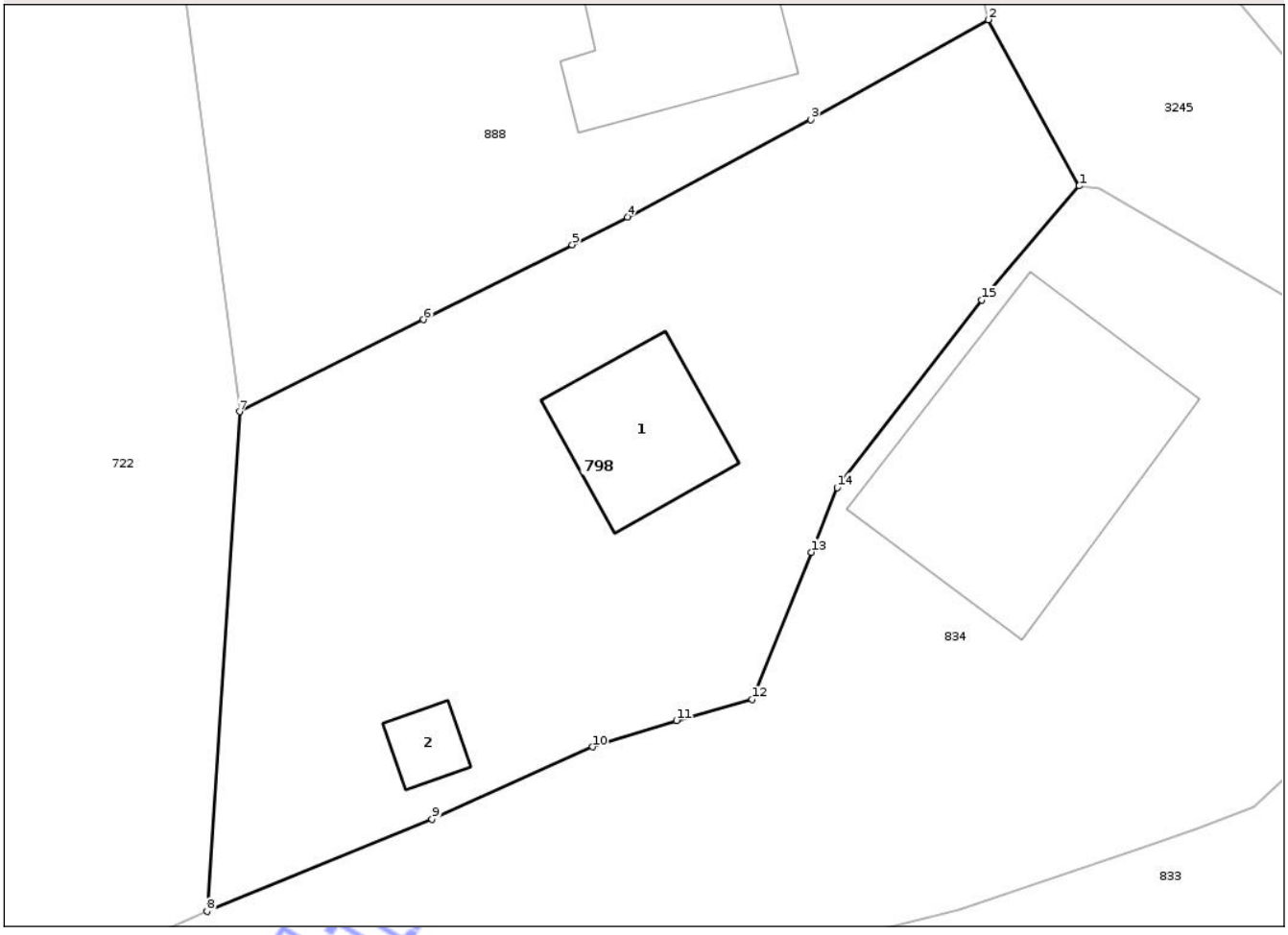
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22324	686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	686	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22324-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; C1-casa de locuit- an constr. 1940
A1.2	22324-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; C2-anexa- an constructie 1940

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.995,267 404.290,646	2	554.991,343 404.297,787	8.148
2	554.991,343 404.297,787	3	554.983,722 404.293,491	8.748
3	554.983,722 404.293,491	4	554.975,817 404.289,311	8.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	554.975,817 404.289,311	5	554.973,443 404.288,116	2.658
5	554.973,443 404.288,116	6	554.967,05 404.284,899	7.157
6	554.967,05 404.284,899	7	554.959,123 404.280,943	8.859
7	554.959,123 404.280,943	8	554.957,719 404.259,458	21.531
8	554.957,719 404.259,458	9	554.967,413 404.263,413	10.47
9	554.967,413 404.263,413	10	554.974,312 404.266,528	7.57
10	554.974,312 404.266,528	11	554.977,93 404.267,67	3.794
11	554.977,93 404.267,67	12	554.981,189 404.268,567	3.38
12	554.981,189 404.268,567	13	554.983,728 404.274,899	6.822
13	554.983,728 404.274,899	14	554.984,842 404.277,679	2.995
14	554.984,842 404.277,679	15	554.991,079 404.285,736	10.189
15	554.991,079 404.285,736	1	554.995,267 404.290,646	6.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1227
Nr. cadastral vechi:10156

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Cartier Poiana Campina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 73, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20255	Din acte: 900 Masurata: 934	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20255-C1	Loc. Ragman, Cartier Poiana Campina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 73, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14547 / 24/08/2007		
Act Notarial nr. 302, din 16/11/2004 emis de NP POP MIHAI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1, A1.1
	1) **OANCEA GABRIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1, A1.1
	1) **BODO ANDREI ALEXANDRU**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1227)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1, A1.1
	1) **BODO LIANA SABINA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1227)	
19138 / 17/10/2007		
Act Notarial nr. 5134, din 15/10/2007 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/32, cota initiala 10/16	A1, A1.1
	1) **OANCEA GABRIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1227)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

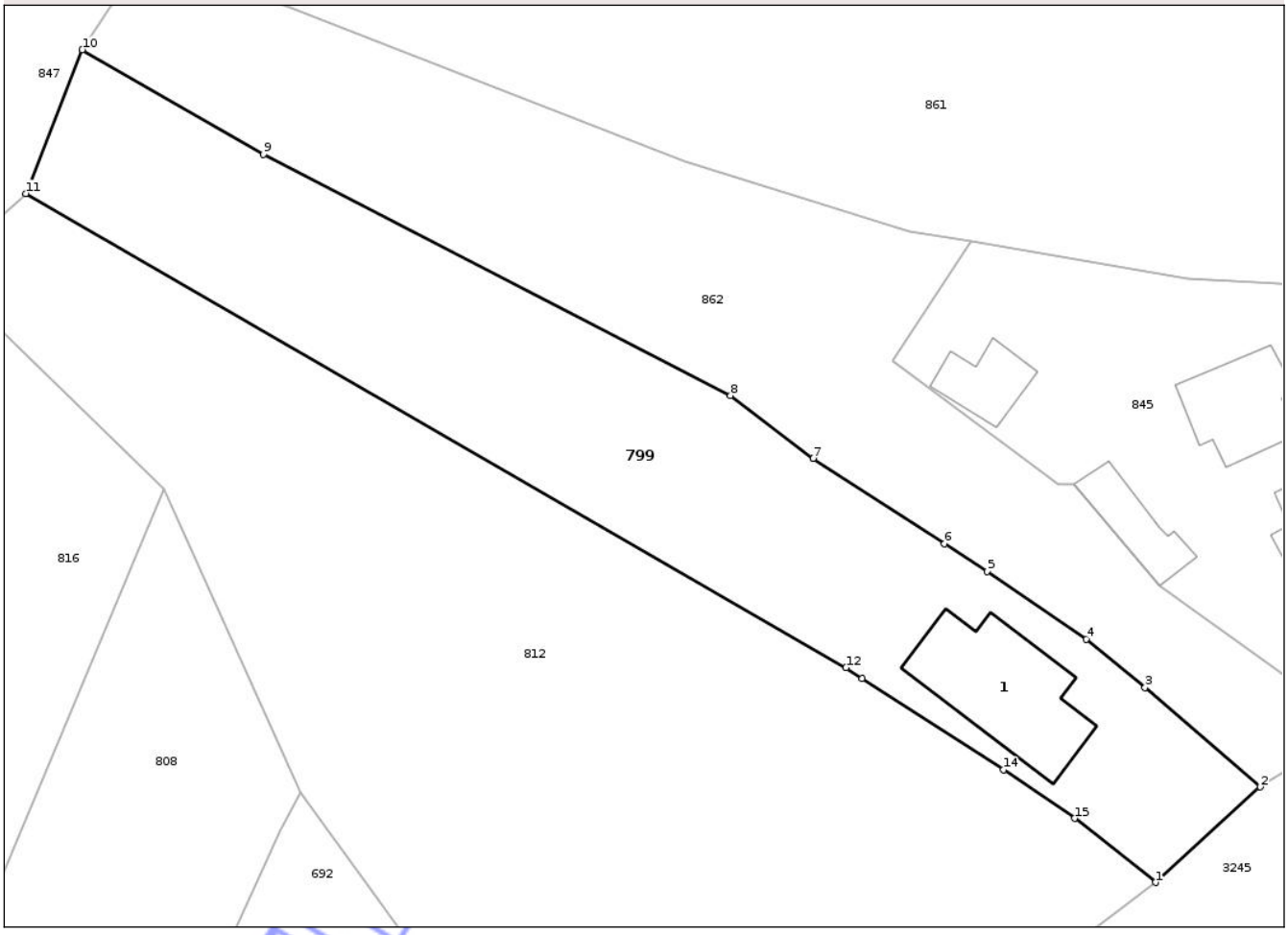
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20255	Din acte: 900 Masurata: 934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	246	-	-	-	
2	faneata	DA	688	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20255-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.029,919 404.112,943	2	555.036,803 404.119,212	9.311
2	555.036,803 404.119,212	3	555.029,239 404.125,741	9.992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.029,239 404.125,741	4	555.025,383 404.128,909	4.99
4	555.025,383 404.128,909	5	555.018,845 404.133,38	7.921
5	555.018,845 404.133,38	6	555.016,065 404.135,191	3.318
6	555.016,065 404.135,191	7	555.007,449 404.140,802	10.282
7	555.007,449 404.140,802	8	555.002,012 404.144,921	6.821
8	555.002,012 404.144,921	9	554.971,324 404.160,757	34.533
9	554.971,324 404.160,757	10	554.959,429 404.167,634	13.74
10	554.959,429 404.167,634	11	554.955,719 404.158,192	10.145
11	554.955,719 404.158,192	12	555.009,59 404.127,05	62.225
12	555.009,59 404.127,05	13	555.010,665 404.126,351	1.282
13	555.010,665 404.126,351	14	555.019,92 404.120,33	11.041
14	555.019,92 404.120,33	15	555.024,61 404.117,15	5.666
15	555.024,61 404.117,15	1	555.029,919 404.112,943	6.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		610	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

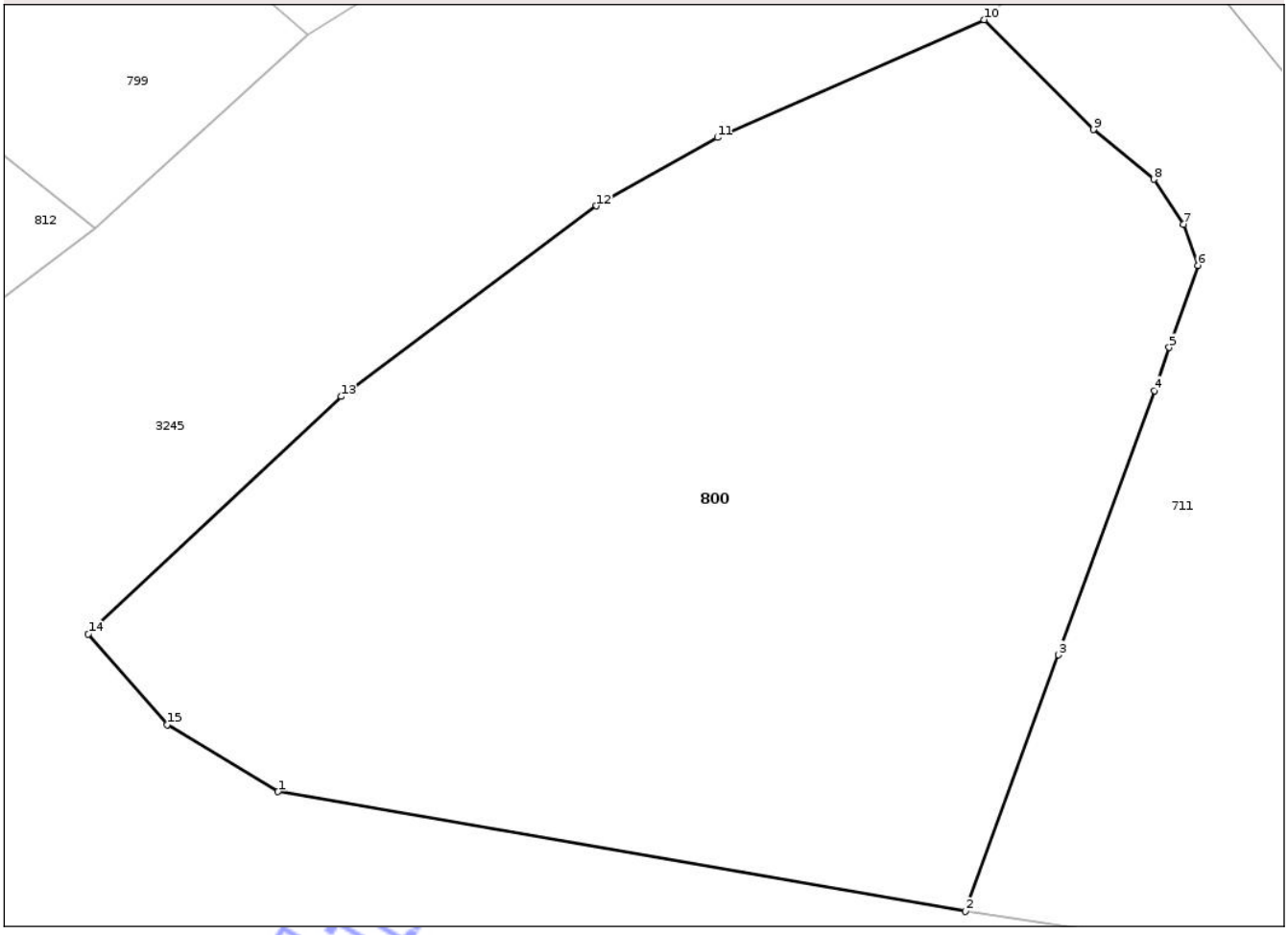
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	610	1	53,52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.035,822 404.094,76	2	555.058,045 404.090,896	22.556
2	555.058,045 404.090,896	3	555.061,051 404.099,18	8.813
3	555.061,051 404.099,18	4	555.064,154 404.107,713	9.08
4	555.064,154 404.107,713	5	555.064,636 404.109,102	1.47
5	555.064,636 404.109,102	6	555.065,557 404.111,756	2.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.065,557 404.111,756	7	555.065,1 404.113,084	1.404
7	555.065,1 404.113,084	8	555.064,133 404.114,536	1.745
8	555.064,133 404.114,536	9	555.062,186 404.116,14	2.523
9	555.062,186 404.116,14	10	555.058,653 404.119,686	5.006
10	555.058,653 404.119,686	11	555.050,028 404.115,887	9.425
11	555.050,028 404.115,887	12	555.046,116 404.113,678	4.493
12	555.046,116 404.113,678	13	555.037,864 404.107,523	10.295
13	555.037,864 404.107,523	14	555.029,693 404.099,851	11.208
14	555.029,693 404.099,851	15	555.032,24 404.096,926	3.879
15	555.032,24 404.096,926	1	555.035,822 404.094,76	4.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:57
Nr. cadastral vechi:96

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21111	Din acte: 400 Masurata: 406	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.2		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20401 / 08/09/2017		
Act Notarial nr. 1887, din 07/09/2017 emis de NP Nitu Cristina Emilia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUESCU IONEL** 2) **BUESCU AURELIA**	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUESCU IONEL** 2) **BUESCU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

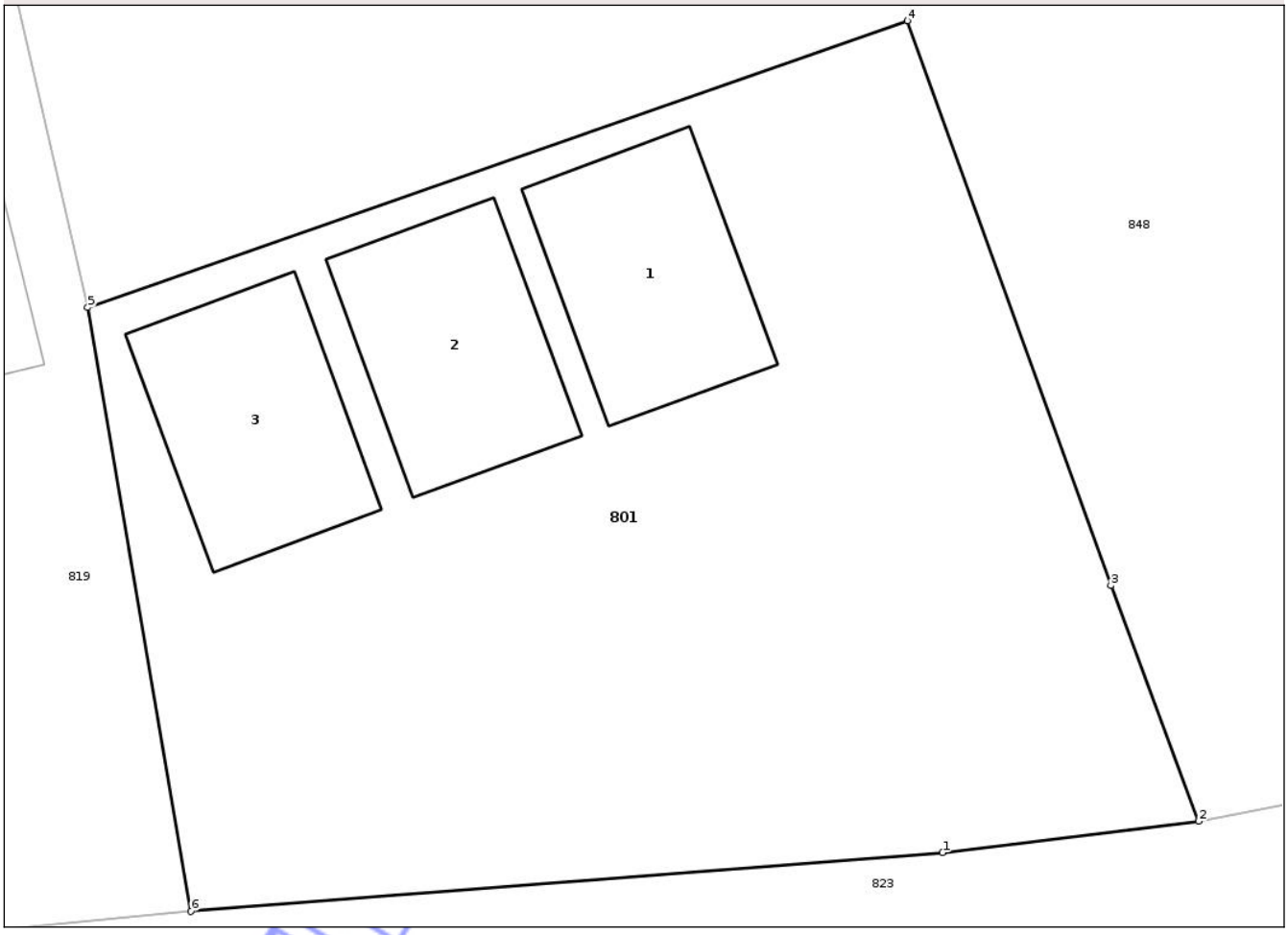
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21111	Din acte: 400 Masurata: 406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	406	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.773,932 404.467,039	2	554.780,178 404.467,807	6.293
2	554.780,178 404.467,807	3	554.778,039 404.473,549	6.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	554.778,039 404.473,549	4	554.773,079 404.487,328	14.645
4	554.773,079 404.487,328	5	554.753,079 404.480,334	21.188
5	554.753,079 404.480,334	6	554.755,599 404.465,606	14.942
6	554.755,599 404.465,606	1	554.773,932 404.467,039	18.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:42
Nr. cadastral vechi:62

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 74, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21398	1.897	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21398-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 74, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; C1-garaj sc-70,76 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
994 / 23/03/2000		
Act Notarial nr. 1033, din 21/02/2000 emis de NP Pop Mihai (c.v.c aut.nr. 1976/25.06.1999 Np Pop Mihai, autorizatie de construire nr. 33/16.09.1999 Primaria comunei Poiana Campina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OPREA BOGDAN CONSTANTIN**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 42)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21398	1.897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.897	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21398-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; C1-garaj sc- 70,76 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.219,053 404.105,56	2	555.215,307 404.116,977	12.016
2	555.215,307 404.116,977	3	555.213,873 404.121,348	4.6
3	555.213,873 404.121,348	4	555.191,126 404.122,91	22.801
4	555.191,126 404.122,91	5	555.177,095 404.123,874	14.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.177,095 404.123,874	6	555.164,95 404.124,708	12.174
6	555.164,95 404.124,708	7	555.164,115 404.124,887	0.854
7	555.164,115 404.124,887	8	555.158,027 404.125,326	6.104
8	555.158,027 404.125,326	9	555.155,198 404.125,53	2.836
9	555.155,198 404.125,53	10	555.141,972 404.125,319	13.228
10	555.141,972 404.125,319	11	555.142,452 404.123,185	2.187
11	555.142,452 404.123,185	12	555.143,029 404.120,586	2.662
12	555.143,029 404.120,586	13	555.143,413 404.115,161	5.439
13	555.143,413 404.115,161	14	555.145,363 404.101,582	13.718
14	555.145,363 404.101,582	15	555.145,71 404.091,51	10.078
15	555.145,71 404.091,51	16	555.144,147 404.082,417	9.226
16	555.144,147 404.082,417	17	555.148,264 404.084,614	4.667
17	555.148,264 404.084,614	18	555.164,732 404.095,993	20.017
18	555.164,732 404.095,993	1	555.219,053 404.105,56	55.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1916
Nr. cadastral vechi:10482

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 118, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20665	7.649	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3122 / 02/03/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 247, din 07/02/2006 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOFER FLORIN-GABRIEL**, Lipsa CNP. 2) **COSTESCU TUDOR-OCTAVIAN**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

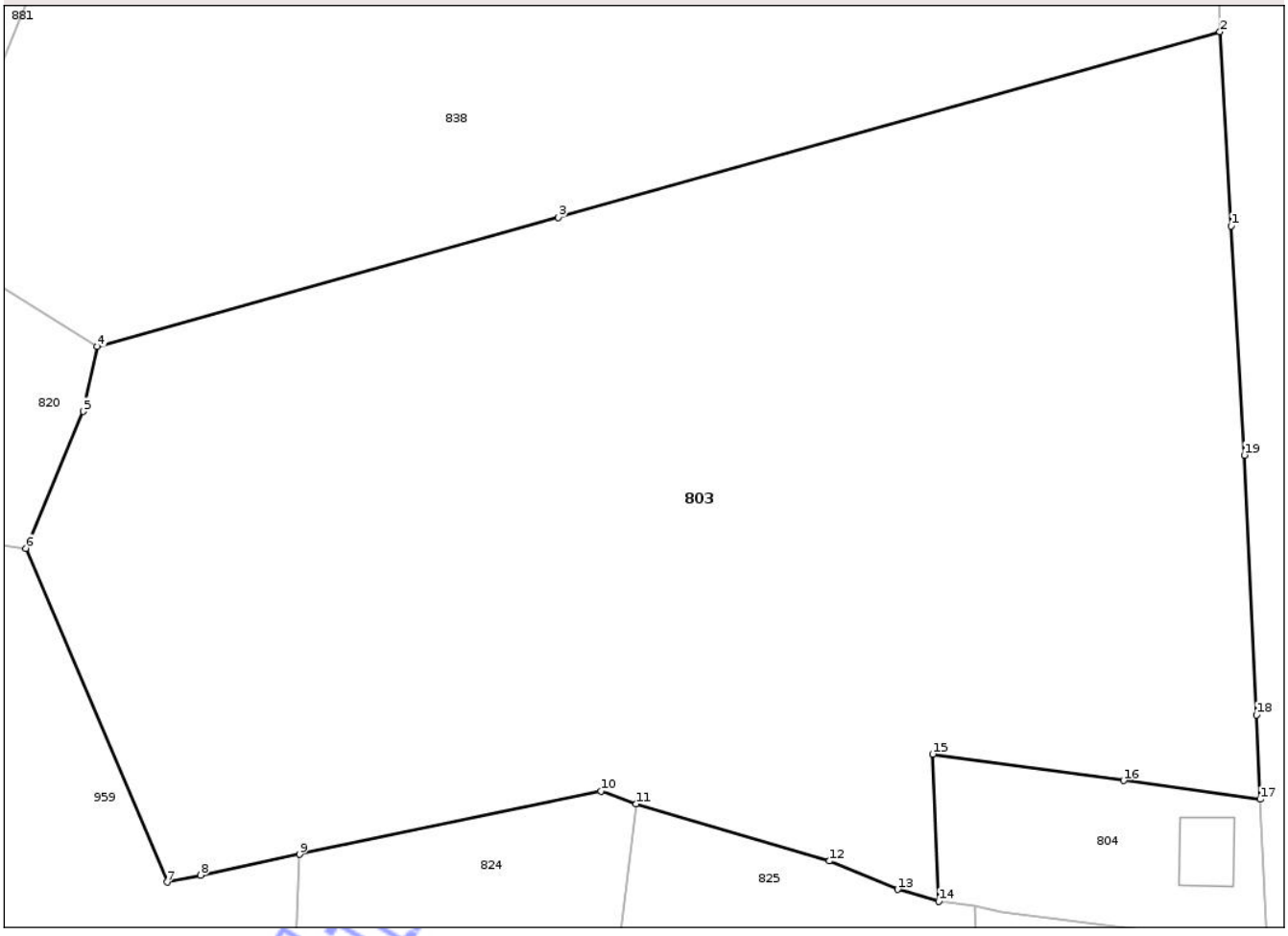
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20665	7.649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	7.649	1	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.982,618 404.413,546	2	554.981,479 404.433,324	19.811
2	554.981,479 404.433,324	3	554.914,075 404.414,438	70.0
3	554.914,075 404.414,438	4	554.867,105 404.401,277	48.779
4	554.867,105 404.401,277	5	554.865,658 404.394,688	6.746
5	554.865,658 404.394,688	6	554.859,819 404.380,739	15.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.859,819 404.380,739	7	554.874,204 404.346,779	36.881
7	554.874,204 404.346,779	8	554.877,626 404.347,497	3.497
8	554.877,626 404.347,497	9	554.887,701 404.349,61	10.294
9	554.887,701 404.349,61	10	554.918,415 404.356,052	31.382
10	554.918,415 404.356,052	11	554.921,996 404.354,738	3.814
11	554.921,996 404.354,738	12	554.941,687 404.348,936	20.528
12	554.941,687 404.348,936	13	554.948,65 404.346,03	7.545
13	554.948,65 404.346,03	14	554.952,821 404.344,822	4.342
14	554.952,821 404.344,822	15	554.952,219 404.359,809	14.999
15	554.952,219 404.359,809	16	554.971,671 404.357,127	19.636
16	554.971,671 404.357,127	17	554.985,588 404.355,209	14.049
17	554.985,588 404.355,209	18	554.985,189 404.363,801	8.601
18	554.985,189 404.363,801	19	554.983,96 404.390,235	26.463
19	554.983,96 404.390,235	1	554.982,618 404.413,546	23.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1917
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10483

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 118, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20666	500	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 118, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13337 / 18/05/2018		
Act Notarial nr. 1160, din 15/05/2018 emis de NP Costache Mihaela Camelia (act notarial nr 23 din 16.05.2018, emis de NP Costache Mihaela Camelia);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU PARVU** 2) **POPESCU ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPESCU PARVU** 2) **POPESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat circuitul civil

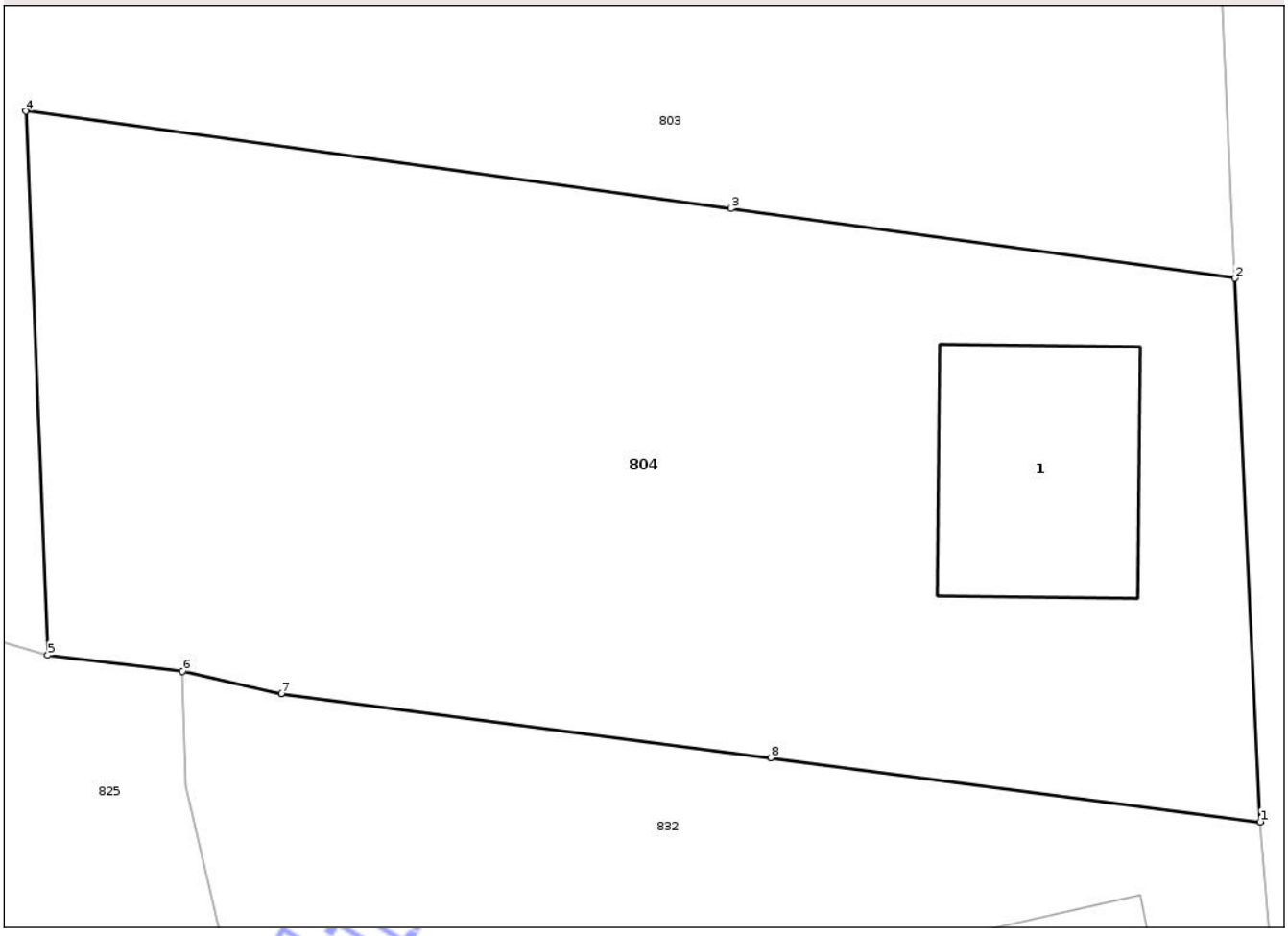
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20666	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	500	2	70,72,73	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.986,285 404.340,225	2	554.985,588 404.355,209	15.0
2	554.985,588 404.355,209	3	554.971,671 404.357,127	14.049
3	554.971,671 404.357,127	4	554.952,219 404.359,809	19.636
4	554.952,219 404.359,809	5	554.952,821 404.344,822	14.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	554.952,821 404.344,822	6	554.956,54 404.344,374	3.746
6	554.956,54 404.344,374	7	554.959,265 404.343,759	2.794
7	554.959,265 404.343,759	8	554.972,771 404.341,992	13.621
8	554.972,771 404.341,992	1	554.986,285 404.340,225	13.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22494	Din acte: 3.900 Masurata: 4.236	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22494-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C1- locuinta P,S beci - 9 mp, Sc desf. - 97 mp- an constr. 1954
A1.2	22494-C2	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; C2- anexa-magazie - an constr. 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43073 / 13/09/2023		
Act Notarial nr. CM 665, din 13/06/1989 emis de NOT. DE STAT LOCAL CAMPINA (act notarial nr 59 CM din 19.09.2018, emis de NP VISEA VIRGINEA;act administrativ nr 9852 ADEVERINTA din 01.08.2023, emis de COM. POIANA CAMPINA;act administrativ nr 9316 FISCAL din 20.07.2023, emis de COM. POIANA CAMPINA;act notarial nr 24 CM din 07.02.2023, emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;act notarial nr 846 CM din 05.03.1969, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA;act notarial nr 321 CM din 20.08.2020, emis de NP MIHAELA IVAN;act notarial nr 640 CM din 30.11.2004, emis de NP VASILE SAVULESCU;act notarial nr 3084 DEC. NOTARIALA din 23.08.2023, emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;act notarial nr 42 CM din 08.02.1996, emis de NP POP MIHAI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **COSMINEANU ADINA- NICOLETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **MIHUT FLORICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **OLARU AURELIAN**, Lipsa CNP.	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **STERIE MIHAI-RADU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **STERIE CODRUŢA-OZANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/30, cota initiala 3/30	A1
	1) **ACHIM NICULINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30, cota initiala 1/30	A1
	1) **DUMITRU ŞTEFAN-MARCEL**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30, cota initiala 1/30	A1
	1) **DUMITRU MARIAN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30, cota initiala 1/30	A1
	1) **ŞTEFAN MĂDĂLINA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **ACHIM NICULINA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU GHEORGHE**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 464/3072, cota initiala 464/3072	A1.1, A1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **DUMITRU ŞTEFAN-MARCEL**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 464/3072, cota initiala 464/3072	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU MARIAN**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 464/3072, cota initiala 464/3072	A1.1, A1.2
	1) **ŞTEFAN MĂDĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22494	Din acte: 3.900 Masurata: 4.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.797	1	-	-	
2	faneata	DA	2.439	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22494-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C1-locuinta P,S beci - 9 mp, Sc desf. - 97 mp- an constr. 1954
A1.2	22494-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; C2-anexa- magazie - an constr. 1960
A1.3	22494-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; C3 - anexa- beci , Sc - 14 mp- an constr. 1980

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.864,896 404.518,607	2	554.873,85 404.499,84	20.794
2	554.873,85 404.499,84	3	554.876,586 404.500,619	2.845
3	554.876,586 404.500,619	4	554.886,287 404.505,203	10.73
4	554.886,287 404.505,203	5	554.899,135 404.514,151	15.657
5	554.899,135 404.514,151	6	554.903,604 404.520,715	7.941
6	554.903,604 404.520,715	7	554.906,788 404.527,28	7.296
7	554.906,788 404.527,28	8	554.914,92 404.533,122	10.013
8	554.914,92 404.533,122	9	554.923,417 404.540,807	11.457
9	554.923,417 404.540,807	10	554.930,112 404.545,316	8.072
10	554.930,112 404.545,316	11	554.934,444 404.548,094	5.146
11	554.934,444 404.548,094	12	554.939,993 404.553,503	7.749
12	554.939,993 404.553,503	13	554.944,563 404.556,939	5.718
13	554.944,563 404.556,939	14	554.916,844 404.589,322	42.626
14	554.916,844 404.589,322	15	554.897,352 404.578,786	22.157
15	554.897,352 404.578,786	16	554.879,212 404.568,25	20.978
16	554.879,212 404.568,25	17	554.855,121 404.554,258	27.86
17	554.855,121 404.554,258	18	554.854,01 404.544,546	9.775
18	554.854,01 404.544,546	19	554.854,595 404.540,049	4.535
19	554.854,595 404.540,049	20	554.856,609 404.534,318	6.075
20	554.856,609 404.534,318	1	554.864,896 404.518,607	17.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Codrului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 880 Masurata: 803	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 163, din 06/07/2006 emis de BNP MIHAELA CRISTINA ȘI MIHAI POP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **PĂPUȘOIU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **PĂPUȘOIU ANA-IRINA**, Lipsa CNP.	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **PĂPUȘOIU ANDREI VALENTIN**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

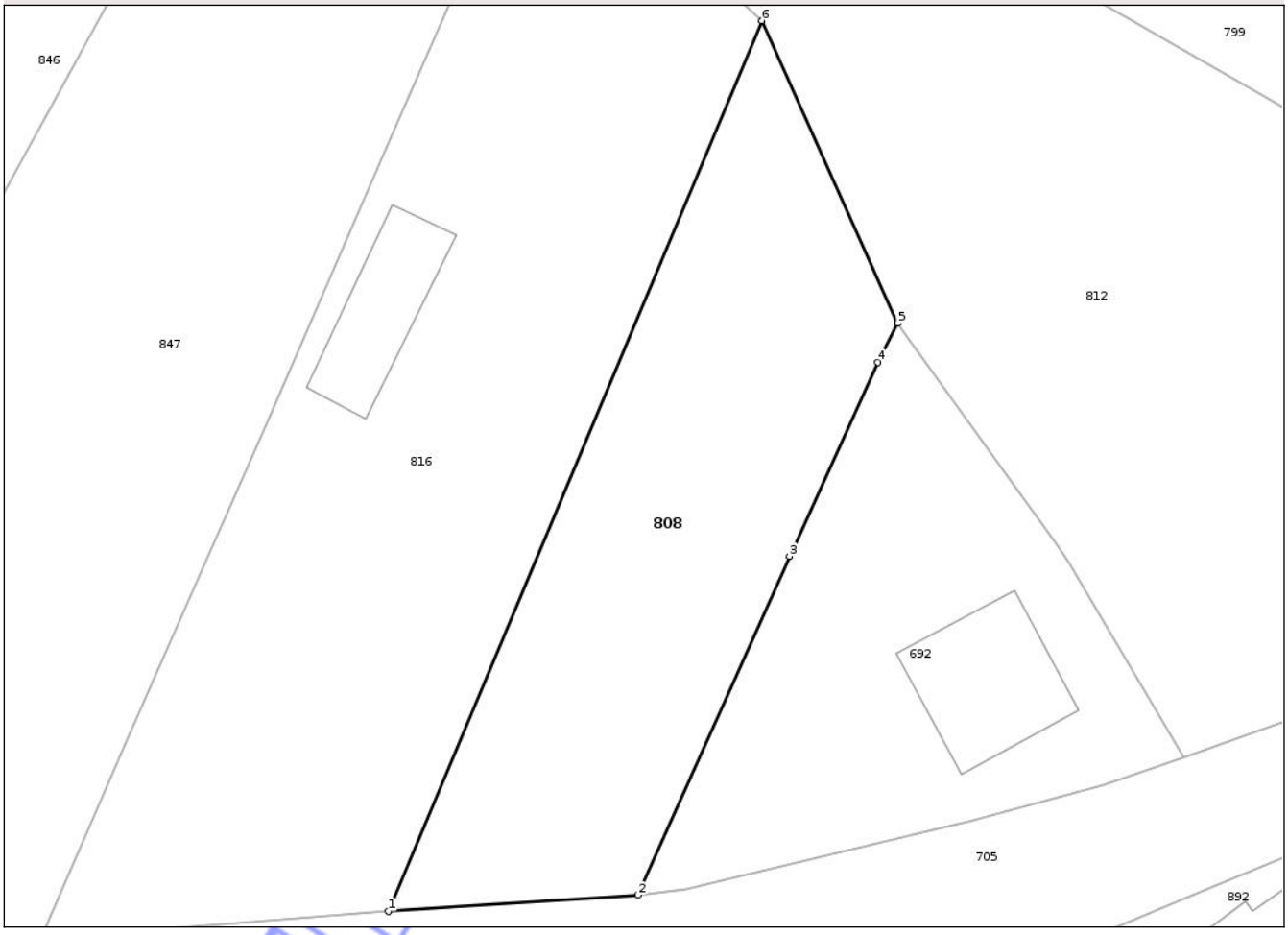
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 880 Masurata: 803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	803	2	100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.940,228 404.080,179	2	554.956,646 404.081,254	16.453
2	554.956,646 404.081,254	3	554.966,613 404.103,562	24.433
3	554.966,613 404.103,562	4	554.972,438 404.116,323	14.028
4	554.972,438 404.116,323	5	554.973,746 404.118,889	2.88
5	554.973,746 404.118,889	6	554.964,806 404.138,805	21.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.964,806 404.138,805	1	554.940,228 404.080,179	63.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova, T 25 ; Np 1500/2 ; Np 1500/3 ; Np 1500/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21356	Din acte: 36.253 Masurata: 36.252	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6452 / 07/03/2019		
Act Administrativ nr. 68, din 29/11/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM.POIANA CAMPINA (act administrativ nr 14 din 28.02.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDETUL PRAHOVA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, Lipsa CNP.	
B13	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA,**, CIF:2842889	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

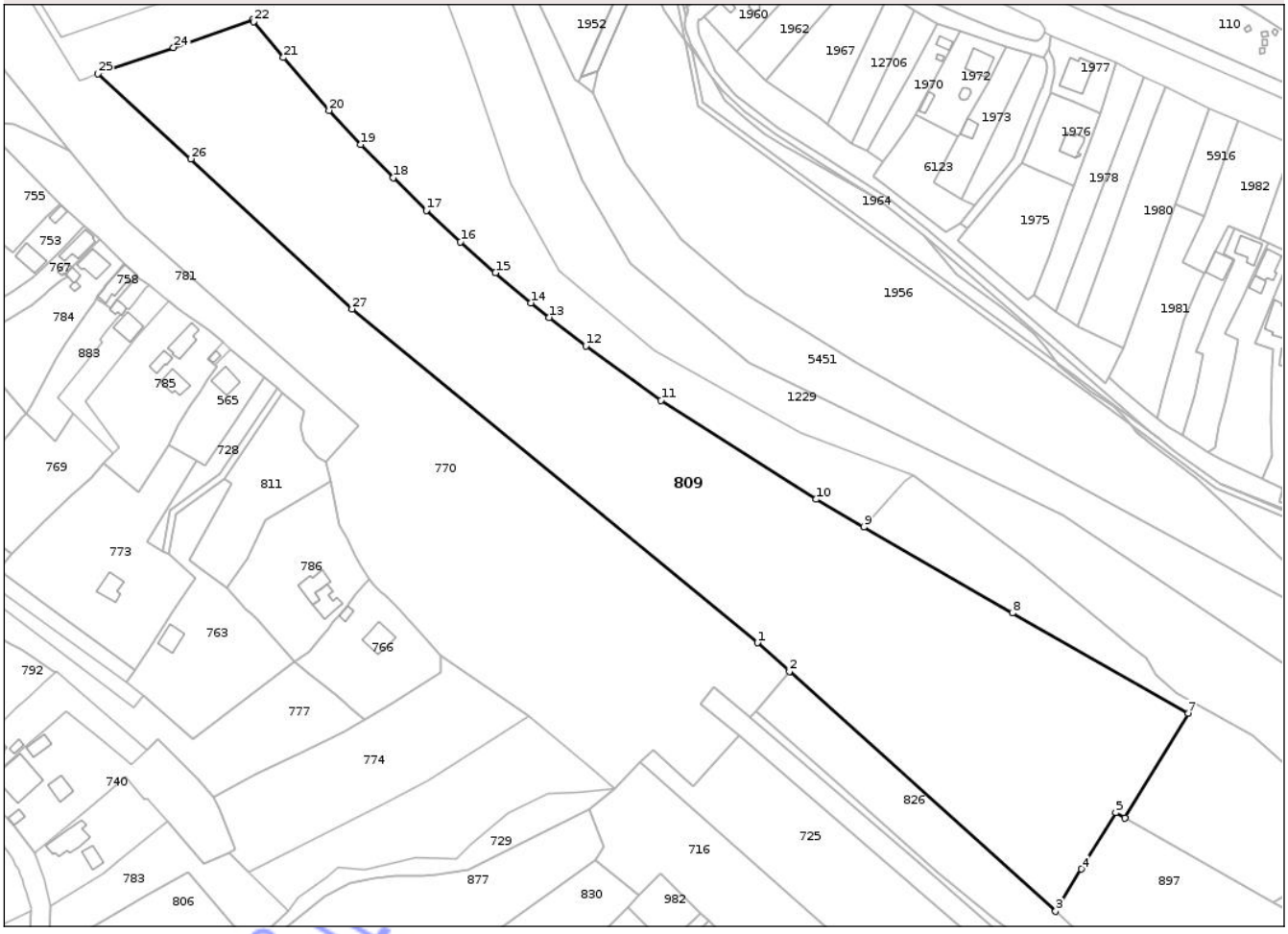
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21356	Din acte: 36.253 Masurata: 36.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	36.252	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.169,138 404.691,15	2	555.183,299 404.678,418	19.043
3	555.301,439 404.572,21	4	555.312,836 404.590,917	21.905
5	555.328,071 404.615,92	6	555.332,067 404.613,642	4.6
7	555.360,204 404.659,86	8	555.282,21 404.704,332	89.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.183,299 404.678,418	3	555.301,439 404.572,21	158.862
4	555.312,836 404.590,917	5	555.328,071 404.615,92	29.279
6	555.332,067 404.613,642	7	555.360,204 404.659,86	54.109
8	555.282,21 404.704,332	9	555.216,309 404.742,455	76.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	555.216,309 404.742,455	10	555.195,171 404.754,683	24.42
11	555.126,447 404.798,559	12	555.093,028 404.822,638	41.19
13	555.076,782 404.835,269	14	555.068,761 404.841,751	10.313
15	555.052,965 404.855,012	16	555.037,505 404.868,663	20.624
17	555.022,391 404.882,697	18	555.007,633 404.897,104	20.624
19	554.993,239 404.911,876	20	554.979,22 404.927,002	20.623
21	554.958,91 404.950,337	22	554.945,863 404.966,31	20.624
23	554.945,268 404.967,124	24	554.910,14 404.954,812	37.223
25	554.876,694 404.943,192	26	554.917,82 404.905,514	55.776
27	554.989,438 404.839,042	1	555.169,138 404.691,15	232.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	555.195,171 404.754,683	11	555.126,447 404.798,559	81.536
12	555.093,028 404.822,638	13	555.076,782 404.835,269	20.579
14	555.068,761 404.841,751	15	555.052,965 404.855,012	20.624
16	555.037,505 404.868,663	17	555.022,391 404.882,697	20.625
18	555.007,633 404.897,104	19	554.993,239 404.911,876	20.625
20	554.979,22 404.927,002	21	554.958,91 404.950,337	30.936
22	554.945,863 404.966,31	23	554.945,268 404.967,124	1.008
24	554.910,14 404.954,812	25	554.876,694 404.943,192	35.407
26	554.917,82 404.905,514	27	554.989,438 404.839,042	97.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Brezei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.243 Masurata: 2.135	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.243 Masurata: 2.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.135	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.968,002 404.793,713	2	554.958,676 404.801,866	12.387
2	554.958,676 404.801,866	3	554.932,861 404.763,515	46.23
3	554.932,861 404.763,515	4	554.935,95 404.761,745	3.56
4	554.935,95 404.761,745	5	554.917,326 404.728,013	38.532
5	554.917,326 404.728,013	6	554.922,184 404.724,115	6.229

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.922,184 404.724,115	7	554.933,688 404.715,602	14.311
7	554.933,688 404.715,602	8	554.933,922 404.715,35	0.344
8	554.933,922 404.715,35	9	554.942,782 404.728,655	15.985
9	554.942,782 404.728,655	10	554.951,045 404.745,792	19.025
10	554.951,045 404.745,792	11	554.979,794 404.762,433	33.218
11	554.979,794 404.762,433	12	554.977,98 404.771,009	8.766
12	554.977,98 404.771,009	13	554.974,144 404.773,61	4.635
13	554.974,144 404.773,61	14	554.968,33 404.780,475	8.996
14	554.968,33 404.780,475	15	554.966,327 404.786,914	6.743
15	554.966,327 404.786,914	1	554.968,002 404.793,713	7.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:76
Nr. cadastral vechi:109

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 57, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21683	1.201	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21683-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 57, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2	21683-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 57, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp;
A1.3		Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 57, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44667 / 28/12/2020		
Act Notarial nr. 564, din 22/12/2020 emis de N.P. VASILE SAVULESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TUDOR ADRIANA**	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **TUDOR ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21683	1.201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	729	2	-	-	
2	livada	DA	472	2	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21683-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2	21683-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp;
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.120,34 404.043,684	2	555.119,526 404.043,03	1.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.119,526 404.043,03	3	555.099,503 404.024,625	27.197
3	555.099,503 404.024,625	4	555.095,168 404.020,26	6.152
4	555.095,168 404.020,26	5	555.092,209 404.017,281	4.199
5	555.092,209 404.017,281	6	555.087,627 404.012,667	6.503
6	555.087,627 404.012,667	7	555.064,559 403.991,555	31.271
7	555.064,559 403.991,555	8	555.067,835 403.986,175	6.299
8	555.067,835 403.986,175	9	555.081,617 403.994,713	16.212
9	555.081,617 403.994,713	10	555.090,196 403.996,802	8.83
10	555.090,196 403.996,802	11	555.093,933 403.999,025	4.348
11	555.093,933 403.999,025	12	555.098,944 404.002,716	6.224
12	555.098,944 404.002,716	13	555.103,797 404.005,322	5.508
13	555.103,797 404.005,322	14	555.104,827 404.005,875	1.169
14	555.104,827 404.005,875	15	555.111,674 404.009,36	7.683
15	555.111,674 404.009,36	16	555.117,968 404.012,563	7.062
16	555.117,968 404.012,563	17	555.126,031 404.017,091	9.247
17	555.126,031 404.017,091	18	555.133,026 404.021,718	8.387
18	555.133,026 404.021,718	19	555.123,272 404.037,476	18.533
19	555.123,272 404.037,476	20	555.124,295 404.038,205	1.256
20	555.124,295 404.038,205	1	555.120,34 404.043,684	6.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:530
Nr. cadastral vechi:740

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21741	342	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7988 / 02/11/2005		
Act Notarial nr. 2927, din 01/11/2005 emis de NP Musat Margarit;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU CONSTANTIN**, Lipsa CNP. 2) **NEDELCU MARIA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 530)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

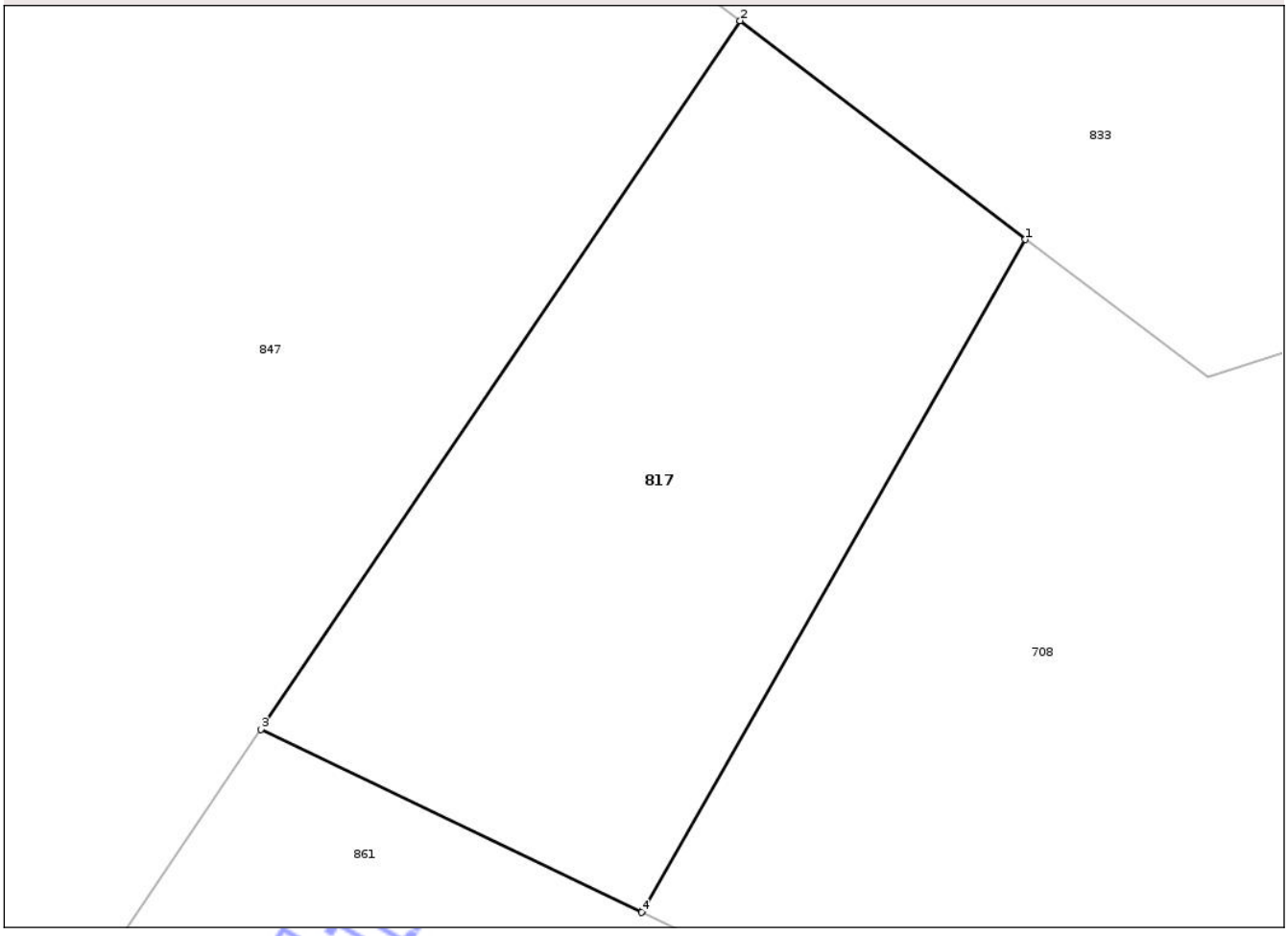
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21741	342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	342	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.998,993 404.205,309	2	554.989,618 404.212,489	11.809
2	554.989,618 404.212,489	3	554.973,862 404.189,234	28.09
3	554.973,862 404.189,234	4	554.986,38 404.183,23	13.883
4	554.986,38 404.183,23	5	554.986,428 404.183,313	0.096
5	554.986,428 404.183,313	1	554.998,993 404.205,309	25.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:506(e:506)
Nr. cadastral vechi:715

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 9C, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20366	685	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20366-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 9C, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; C1 locuinta S+P+M cu Sc=117,75 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6831 / 21/09/2005		
Act Notarial nr. 1604, din 05/08/1996 emis de NP Dinu Negru Elena (autorizatie construire nr.3/27.02.1996 emis de Primaria Poiana Campina;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BURADA DUMITRU**, Lipsa CNP.	
3812 / 26/02/2008		
Act Notarial nr. 129, din 04/12/2007 emis de NP FLORIN DOBRE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1
	1) **BURADA DUMITRU**, Lipsa CNP.	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **BURADA ALEXANDRA**, Lipsa CNP.	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **BURADA STEFAN**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

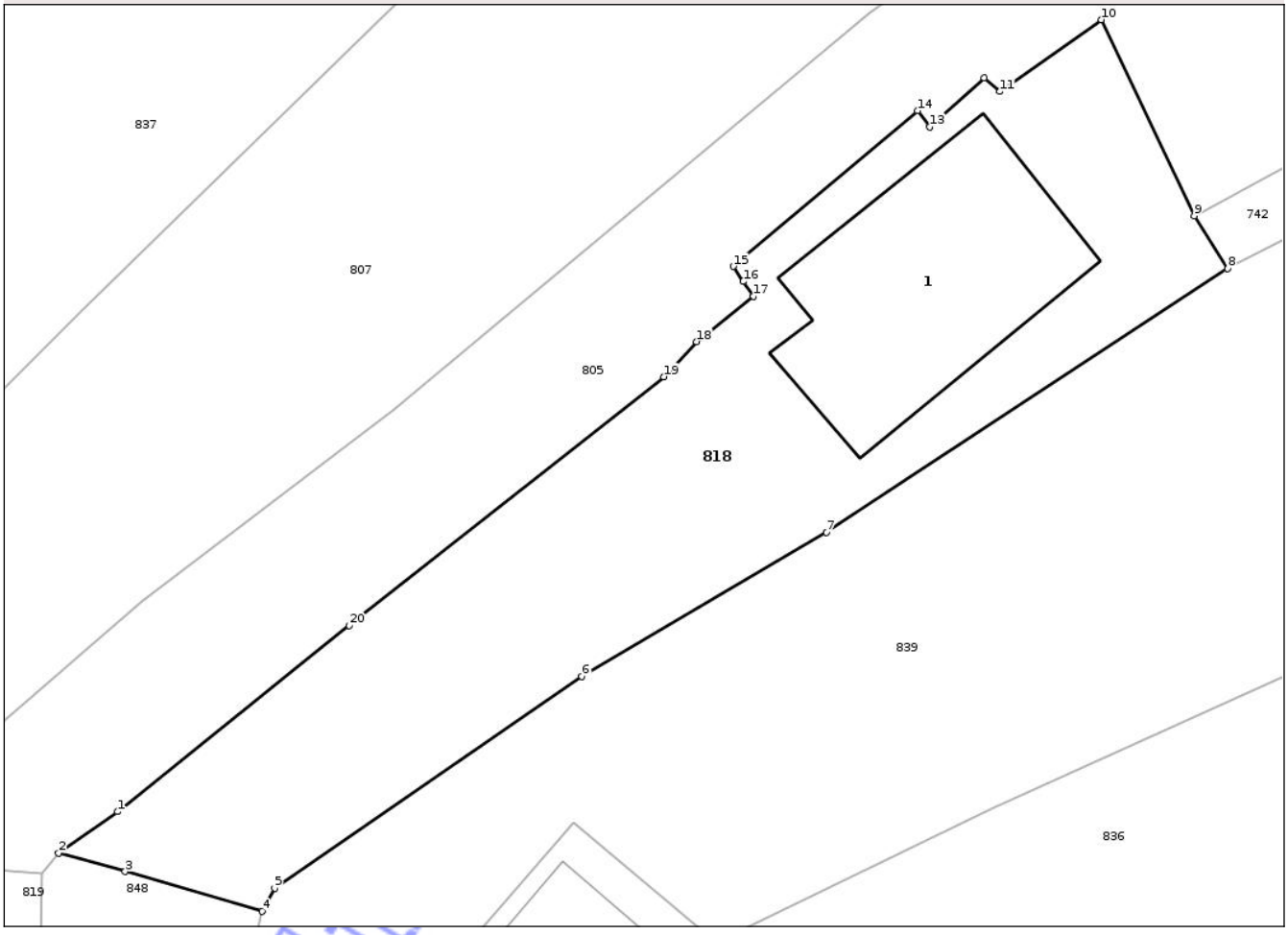
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20366	685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	685	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20366-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; C1 locuinta S+P+M cu Sc=117,75 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.752,13 404.525,844	2	554.749,185 404.523,77	3.602
2	554.749,185 404.523,77	3	554.752,513 404.522,845	3.454
3	554.752,513 404.522,845	4	554.759,372 404.520,859	7.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	554.759,372 404.520,859	5	554.759,995 404.522,02	1.318
5	554.759,995 404.522,02	6	554.775,349 404.532,59	18.641
6	554.775,349 404.532,59	7	554.787,576 404.539,786	14.187
7	554.787,576 404.539,786	8	554.807,64 404.552,973	24.01
8	554.807,64 404.552,973	9	554.805,975 404.555,596	3.107
9	554.805,975 404.555,596	10	554.801,318 404.565,39	10.845
10	554.801,318 404.565,39	11	554.796,268 404.561,811	6.19
11	554.796,268 404.561,811	12	554.795,46 404.562,492	1.057
12	554.795,46 404.562,492	13	554.792,75 404.560,039	3.655
13	554.792,75 404.560,039	14	554.792,139 404.560,845	1.011
14	554.792,139 404.560,845	15	554.782,928 404.553,072	12.052
15	554.782,928 404.553,072	16	554.783,416 404.552,317	0.899
16	554.783,416 404.552,317	17	554.783,932 404.551,58	0.9
17	554.783,932 404.551,58	18	554.781,089 404.549,311	3.637
18	554.781,089 404.549,311	19	554.779,443 404.547,564	2.4
19	554.779,443 404.547,564	20	554.763,712 404.535,129	20.052
20	554.763,712 404.535,129	1	554.752,13 404.525,844	14.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.295	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	723	-	-	-	
2	arabil	DA	572	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	554.735,783 404.475,616	2	554.737,564 404.464,404	11.353
2	554.737,564 404.464,404	3	554.737,653 404.463,845	0.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	554.737,653 404.463,845	4	554.755,599 404.465,606	18.032
4	554.755,599 404.465,606	5	554.753,079 404.480,334	14.942
5	554.753,079 404.480,334	6	554.749,939 404.494,132	14.151
6	554.749,939 404.494,132	7	554.750,015 404.502,609	8.477
7	554.750,015 404.502,609	8	554.749,255 404.506,914	4.372
8	554.749,255 404.506,914	9	554.748,32 404.512,208	5.376
9	554.748,32 404.512,208	10	554.748,27 404.516,488	4.28
10	554.748,27 404.516,488	11	554.748,348 404.522,729	6.241
11	554.748,348 404.522,729	12	554.745,997 404.522,959	2.362
12	554.745,997 404.522,959	13	554.739,195 404.524,18	6.911
13	554.739,195 404.524,18	14	554.730,311 404.531,021	11.213
14	554.730,311 404.531,021	15	554.718,973 404.516,694	18.271
15	554.718,973 404.516,694	16	554.726,515 404.504,694	14.173
16	554.726,515 404.504,694	17	554.728,515 404.500,796	4.381
17	554.728,515 404.500,796	18	554.733,596 404.490,891	11.132
18	554.733,596 404.490,891	1	554.735,783 404.475,616	15.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:42
Nr. cadastral vechi:5/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21400	9	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2853 / 19/08/2002		
Act Notarial nr. 2624, din 16/08/2002 emis de NP Pop Mihai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA BOGDAN CONSTANTIN**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 42)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

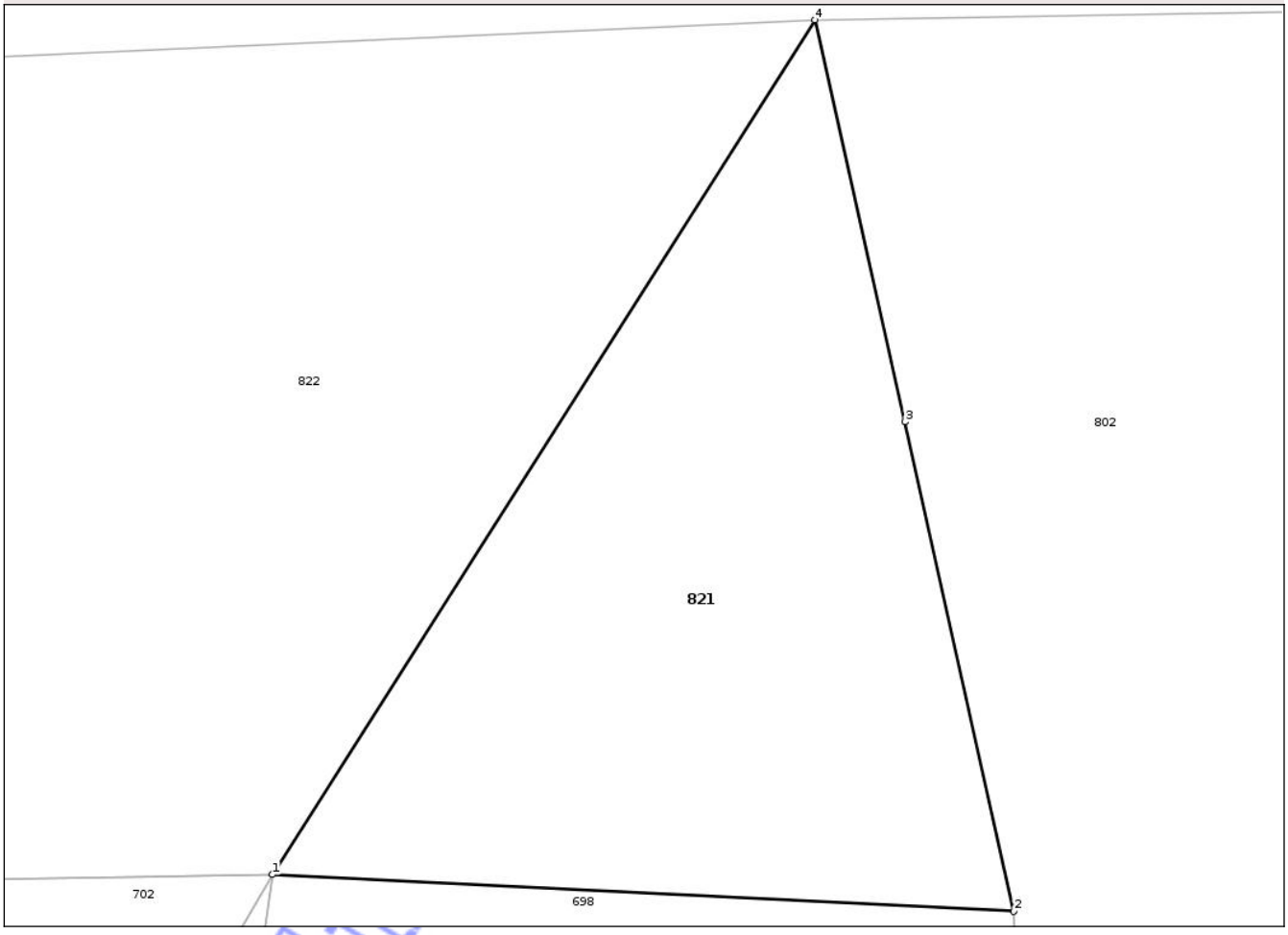
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21400	9	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.139,091 404.120,781	2	555.143,029 404.120,586	3.943
2	555.143,029 404.120,586	3	555.142,452 404.123,185	2.662
3	555.142,452 404.123,185	4	555.141,972 404.125,319	2.187
4	555.141,972 404.125,319	1	555.139,091 404.120,781	5.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova, DE 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21964	Din acte: 1.021 Masurata: 1.552	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit; DE 33

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
998 / 16/01/2018		
Act Administrativ nr. 59, din 28/11/2017 emis de PRIMARIA POIANA CAMPINA (act administrativ nr 27 din 27.10.1999, emis de PRIMARIA POIANA CAMPINA;act administrativ nr 146 din 08.01.2018, emis de PRIMARIA POIANA CAMPINA;act administrativ nr 13 din 29.03.2001, emis de PRIMARIA POIANA CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA POIANA CAMPINA**, CIF:2845737, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21964	Din acte: 1.021 Masurata: 1.552	DE 33

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.110	-	-	-	
2	drum	NU	442	0	DE 33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	554.675,282 404.446,302	2	554.688,613 404.455,589	16.247
4	554.701,428 404.457,729	5	554.712,045 404.457,141	10.633
7	554.764,517 404.457,468	8	554.776,45 404.459,651	12.131
10	554.786,271 404.461,545	11	554.793,517 404.464,574	7.854
13	554.804,609 404.472,324	14	554.810,337 404.479,683	9.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	554.688,613 404.455,589	3	554.695,567 404.457,315	7.165
5	554.712,045 404.457,141	6	554.737,625 404.456,594	25.586
8	554.776,45 404.459,651	9	554.782,851 404.461,067	6.556
11	554.793,517 404.464,574	12	554.799,915 404.468,426	7.468
14	554.810,337 404.479,683	15	554.813,957 404.485,371	6.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	554.695,567 404.457,315	4	554.701,428 404.457,729	5.876
6	554.737,625 404.456,594	7	554.764,517 404.457,468	26.906
9	554.782,851 404.461,067	10	554.786,271 404.461,545	3.453
12	554.799,915 404.468,426	13	554.804,609 404.472,324	6.101
15	554.813,957 404.485,371	16	554.826,581 404.500,119	19.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	554.826,581 404.500,119	17	554.832,133 404.505,142	7.487
19	554.838,69 404.510,798	20	554.852,506 404.520,478	16.87
22	554.844,996 404.527,43	23	554.844,495 404.526,055	1.463
25	554.839,963 404.519,732	26	554.836,816 404.517,031	4.147
28	554.826,831 404.510,214	29	554.808,668 404.494,45	24.05
31	554.798,543 404.478,424	32	554.795,018 404.475,031	4.893
34	554.786,707 404.469,902	35	554.782,435 404.468,236	4.585
37	554.773,932 404.467,039	38	554.755,599 404.465,606	18.389
40	554.737,564 404.464,404	41	554.735,485 404.464,335	2.08
43	554.720,031 404.463,558	44	554.709,388 404.463,259	10.647
46	554.675,009 404.456,351	47	554.671,225 404.456,99	3.838
17	554.832,133 404.505,142	18	554.832,756 404.505,706	0.84
20	554.852,506 404.520,478	21	554.845,246 404.531,08	12.85
23	554.844,495 404.526,055	24	554.843,823 404.524,4	1.786
26	554.836,816 404.517,031	27	554.831,831 404.513,627	6.036
29	554.808,668 404.494,45	30	554.806,995 404.490,338	4.439
32	554.795,018 404.475,031	33	554.791,093 404.472,077	4.912
35	554.782,435 404.468,236	36	554.780,178 404.467,807	2.297
38	554.755,599 404.465,606	39	554.737,653 404.463,845	18.032
41	554.735,485 404.464,335	42	554.723,362 404.463,741	12.138
44	554.709,388 404.463,259	45	554.690,667 404.463,466	18.722
47	554.671,225 404.456,99	1	554.675,282 404.446,302	11.432
18	554.832,756 404.505,706	19	554.838,69 404.510,798	7.819
21	554.845,246 404.531,08	22	554.844,996 404.527,43	3.659
24	554.843,823 404.524,4	25	554.839,963 404.519,732	6.057
27	554.831,831 404.513,627	28	554.826,831 404.510,214	6.054
30	554.806,995 404.490,338	31	554.798,543 404.478,424	14.608
33	554.791,093 404.472,077	34	554.786,707 404.469,902	4.896
36	554.780,178 404.467,807	37	554.773,932 404.467,039	6.293
39	554.737,653 404.463,845	40	554.737,564 404.464,404	0.566
42	554.723,362 404.463,741	43	554.720,031 404.463,558	3.336
45	554.690,667 404.463,466	46	554.675,009 404.456,351	17.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:74
Nr. cadastral vechi:104

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21385	Din acte: 1.217 Masurata: 1.670	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2519 / 21/07/2000		
Act Notarial nr. 1736, din 20/07/2000 emis de NP Ivan Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA OCTAVIAN**, Lipsa CNP. 2) **GAVRILA MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 74)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

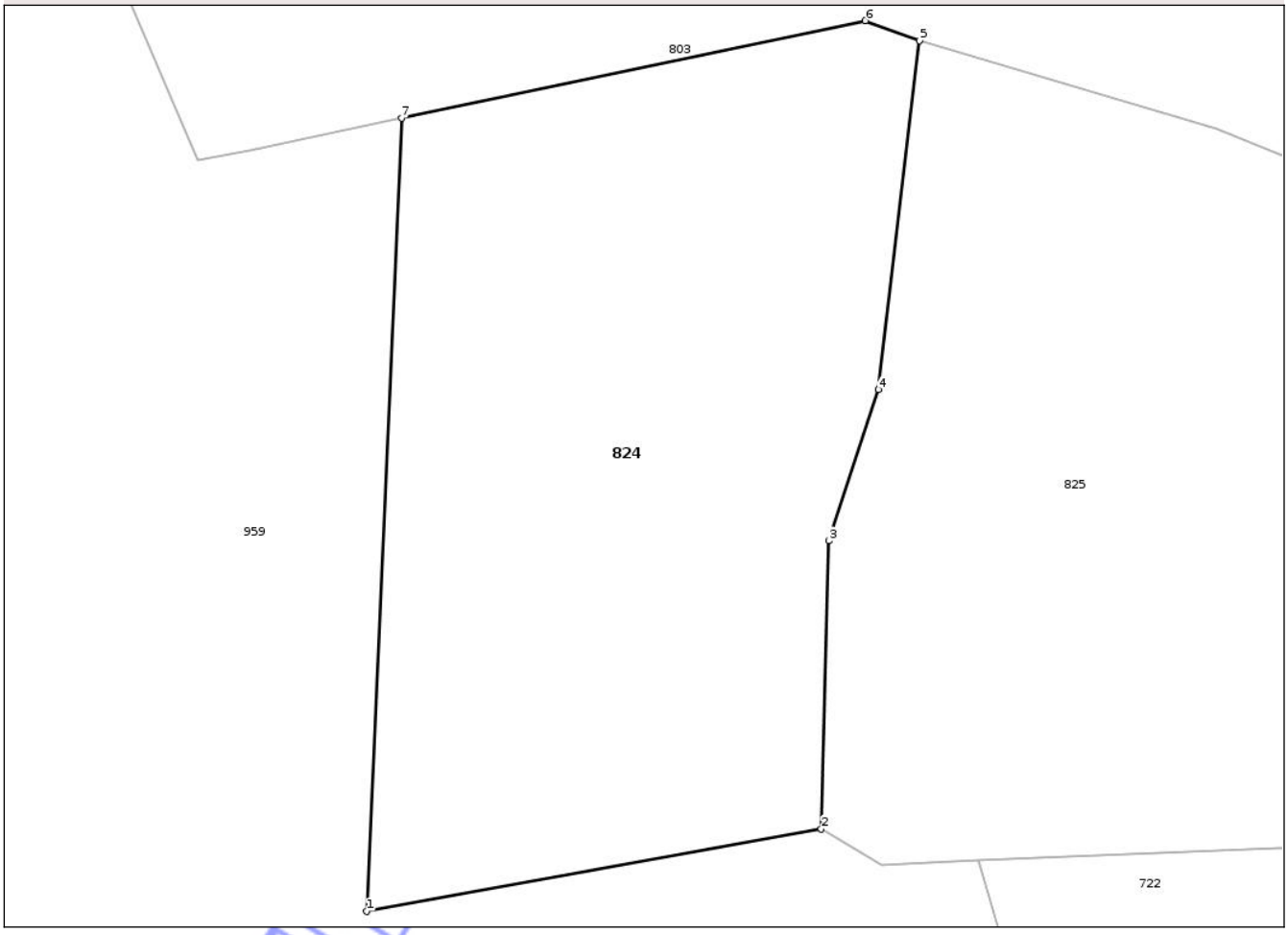
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21385	Din acte: 1.217 Masurata: 1.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	1.670	-	-	-	pct. Acasa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.885,392 404.297,075	2	554.915,487 404.302,526	30.585
2	554.915,487 404.302,526	3	554.915,991 404.321,618	19.099
3	554.915,991 404.321,618	4	554.919,282 404.331,633	10.542
4	554.919,282 404.331,633	5	554.921,996 404.354,738	23.264
5	554.921,996 404.354,738	6	554.918,415 404.356,052	3.814

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.918,415 404.356,052	7	554.887,701 404.349,61	31.382
7	554.887,701 404.349,61	1	554.885,392 404.297,075	52.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:412(e:682)
Nr. cadastral vechi:608/13

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20037	486	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17618 / 01/10/2007		
Act Notarial nr. 1872, din 28/09/2007 emis de NP FLORENTINA VICTORIA DRAGAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARZA MARIAN-OVIDIU-CRISTIAN**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

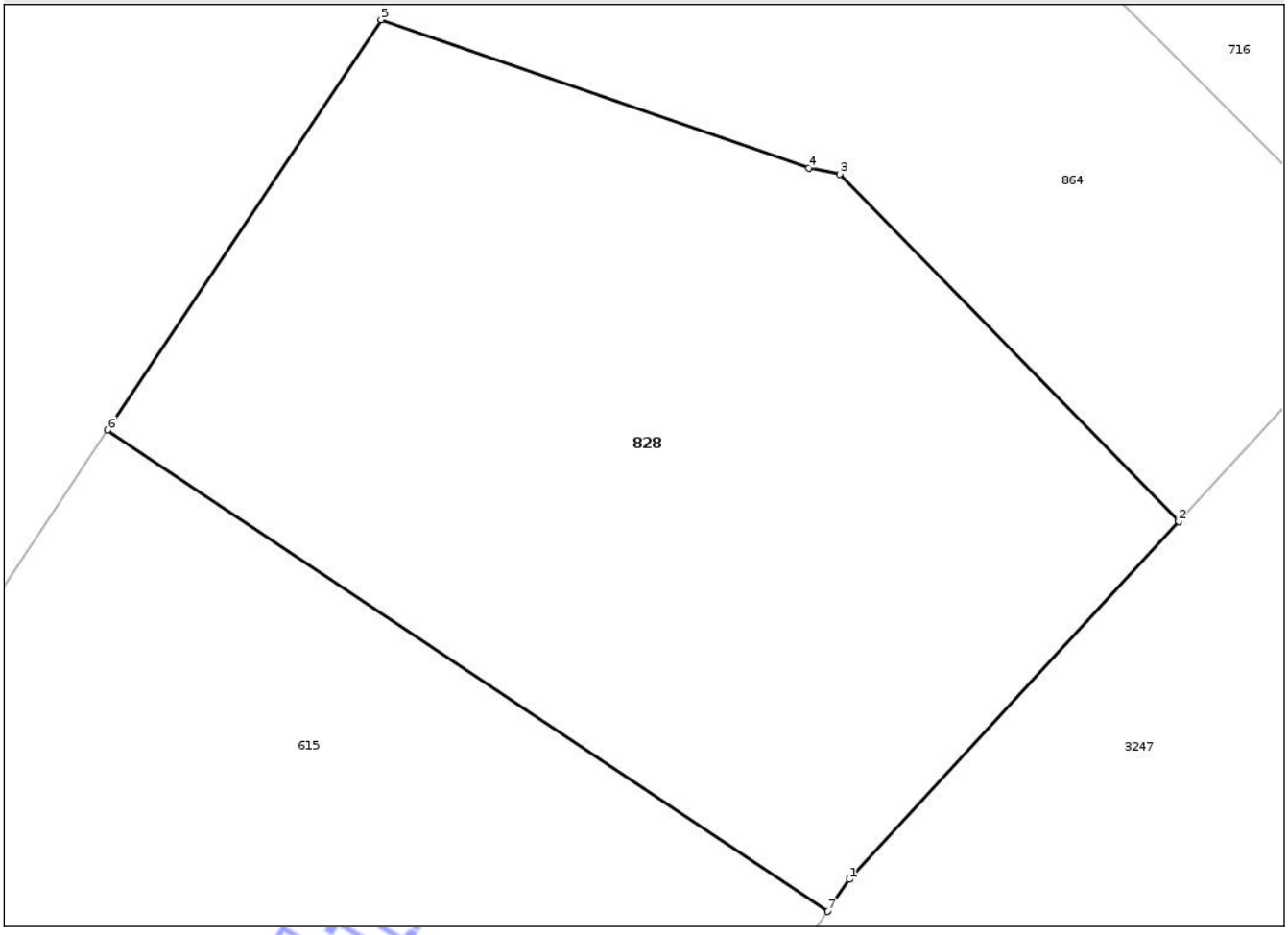
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20037	486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	486	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.175,3 404.504,53	2	555.185,49 404.515,59	15.039
2	555.185,49 404.515,59	3	555.175,01 404.526,33	15.006
3	555.175,01 404.526,33	4	555.174,04 404.526,51	0.987
4	555.174,04 404.526,51	5	555.160,8 404.531,1	14.013
5	555.160,8 404.531,1	6	555.152,34 404.518,41	15.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.152,34 404.518,41	7	555.174,63 404.503,54	26.795
7	555.174,63 404.503,54	1	555.175,3 404.504,53	1.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1730
Nr. cadastral vechi:10440

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 9B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20883	Din acte: 1.629 Masurata: 1.547	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20883-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 9B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15200 / 18/06/2019		
Act Notarial nr. 3199, din 14/06/2019 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RABAEA VLAD-TOMA**, ptr nuda proprietate	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15200 / 18/06/2019		
Act Notarial nr. 3199, din 14/06/2019 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RABAEA GABY-RUMILIAN-SORIN** 2) **RĂBÂEA ECATERINA**	

Neutilizabil în circuitul civil

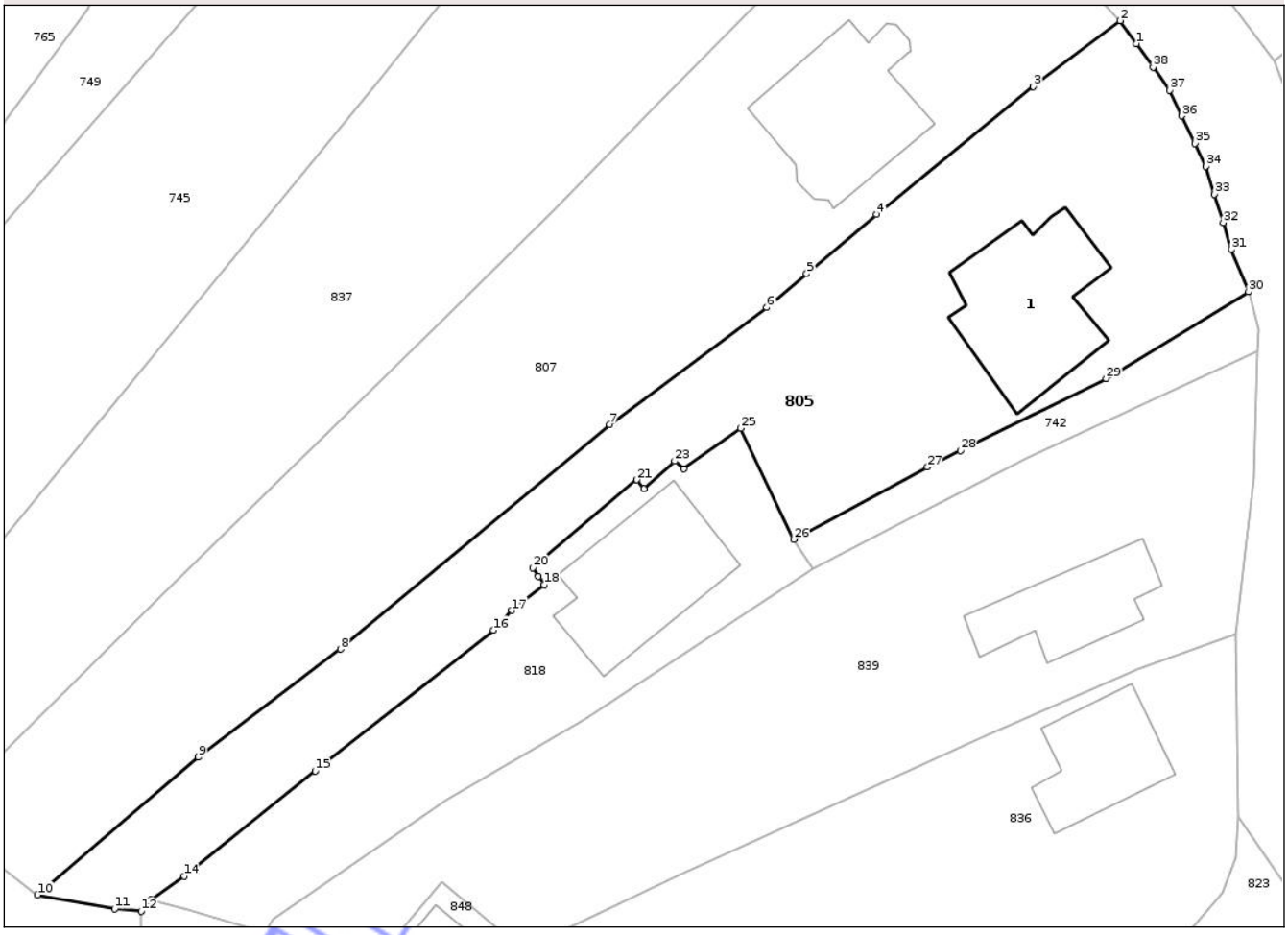
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20883	Din acte: 1.629 Masurata: 1.547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	789	-	-	-	
2	faneata	DA	758	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20883-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.836,268 404.599,368	2	554.834,838 404.601,397	2.482
3	554.827,152 404.595,584	4	554.813,326 404.584,28	17.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.834,838 404.601,397	3	554.827,152 404.595,584	9.637
4	554.813,326 404.584,28	5	554.807,127 404.579,045	8.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	554.807,127 404.579,045	6	554.803,607 404.576,072	4.608
7	554.789,718 404.565,709	8	554.765,955 404.545,893	30.941
9	554.753,394 404.536,348	10	554.739,195 404.524,18	18.7
11	554.745,997 404.522,959	12	554.748,348 404.522,729	2.362
13	554.749,185 404.523,77	14	554.752,13 404.525,844	3.602
15	554.763,712 404.535,129	16	554.779,443 404.547,564	20.052
17	554.781,089 404.549,311	18	554.783,932 404.551,58	3.637
19	554.783,416 404.552,317	20	554.782,928 404.553,072	0.899
21	554.792,139 404.560,845	22	554.792,75 404.560,039	1.011
23	554.795,46 404.562,492	24	554.796,268 404.561,811	1.057
25	554.801,318 404.565,39	26	554.805,975 404.555,596	10.845
27	554.817,795 404.561,972	28	554.820,721 404.563,424	3.266
29	554.833,574 404.569,802	30	554.846,16 404.577,441	14.723
31	554.844,654 404.581,204	32	554.843,922 404.583,571	2.478
33	554.843,145 404.586,083	34	554.842,384 404.588,544	2.576
35	554.841,425 404.590,546	36	554.840,256 404.592,985	2.705
37	554.839,173 404.595,245	38	554.837,728 404.597,296	2.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.803,607 404.576,072	7	554.789,718 404.565,709	17.329
8	554.765,955 404.545,893	9	554.753,394 404.536,348	15.776
10	554.739,195 404.524,18	11	554.745,997 404.522,959	6.911
12	554.748,348 404.522,729	13	554.749,185 404.523,77	1.336
14	554.752,13 404.525,844	15	554.763,712 404.535,129	14.844
16	554.779,443 404.547,564	17	554.781,089 404.549,311	2.4
18	554.783,932 404.551,58	19	554.783,416 404.552,317	0.9
20	554.782,928 404.553,072	21	554.792,139 404.560,845	12.052
22	554.792,75 404.560,039	23	554.795,46 404.562,492	3.655
24	554.796,268 404.561,811	25	554.801,318 404.565,39	6.19
26	554.805,975 404.555,596	27	554.817,795 404.561,972	13.43
28	554.820,721 404.563,424	29	554.833,574 404.569,802	14.348
30	554.846,16 404.577,441	31	554.844,654 404.581,204	4.053
32	554.843,922 404.583,571	33	554.843,145 404.586,083	2.629
34	554.842,384 404.588,544	35	554.841,425 404.590,546	2.22
36	554.840,256 404.592,985	37	554.839,173 404.595,245	2.506
38	554.837,728 404.597,296	1	554.836,268 404.599,368	2.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 8 D, Jud. Prahova, T 17 ; PARC. 8 ; PUNCT '' LA TIGANI ''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21846	Din acte: 2.143 Masurata: 2.087	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit; T 17 ; PARC. 8 ; PUNCT '' LA TIGANI ''

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21846-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 8 D, Jud. Prahova, T 17 ; PARC. 8 ; PUNCT '' LA TIGANI ''	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:294 mp; LOCUINTA (S+P+M) ; SC DESF. = 294 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48784 / 10/10/2025		
Act Notarial nr. 3659, din 09/10/2025 emis de NP Solacolu Raluca Ioana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIXĂNDROIU LIVIU** 2) **GHEORGHIU STELUŢA OANA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LIXĂNDROIU LIVIU** 2) **GHEORGHIU STELUŢA OANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

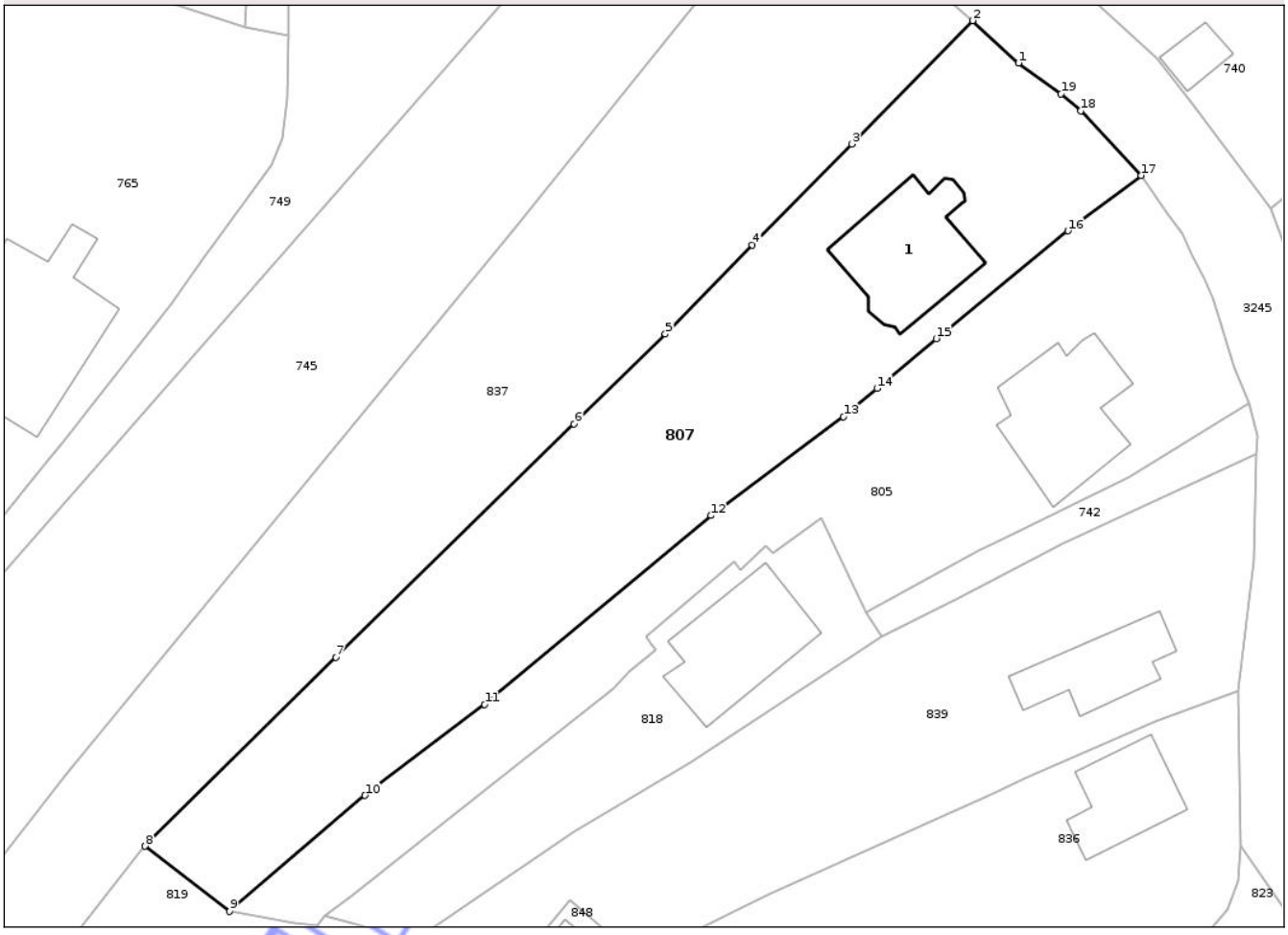
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21846	Din acte: 2.143 Masurata: 2.087	T 17 ; PARC. 8 ; PUNCT '' LA TIGANI ''

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	751	17	8	-	PCT.'LA TIGANI'
2	faneata	DA	1.336	17	8	-	PCT.'LA TIGANI'

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21846-C1	constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:294 mp; LOCUINTA (S+P+M) ; SC DESF. = 294 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.821,976 404.613,194	2	554.817,152 404.617,63	6.554
2	554.817,152 404.617,63	3	554.804,465 404.604,703	18.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	554.804,465 404.604,703	4	554.794,045 404.594,077	14.882
4	554.794,045 404.594,077	5	554.784,91 404.584,761	13.047
5	554.784,91 404.584,761	6	554.775,338 404.575,306	13.454
6	554.775,338 404.575,306	7	554.750,354 404.550,835	34.972
7	554.750,354 404.550,835	8	554.730,311 404.531,021	28.184
8	554.730,311 404.531,021	9	554.739,195 404.524,18	11.213
9	554.739,195 404.524,18	10	554.753,394 404.536,348	18.7
10	554.753,394 404.536,348	11	554.765,955 404.545,893	15.776
11	554.765,955 404.545,893	12	554.789,718 404.565,709	30.941
12	554.789,718 404.565,709	13	554.803,607 404.576,072	17.329
13	554.803,607 404.576,072	14	554.807,127 404.579,045	4.608
14	554.807,127 404.579,045	15	554.813,326 404.584,28	8.114
15	554.813,326 404.584,28	16	554.827,152 404.595,584	17.859
16	554.827,152 404.595,584	17	554.834,838 404.601,397	9.637
17	554.834,838 404.601,397	18	554.828,531 404.608,191	9.27
18	554.828,531 404.608,191	19	554.826,437 404.609,966	2.745
19	554.826,437 404.609,966	1	554.821,976 404.613,194	5.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 61, Jud. Prahova, PUNCT 'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22142	Din acte: 1.325 Masurata: 1.176	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22142-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 61, Jud. Prahova, PUNCT 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 61, Jud. Prahova, PUNCT 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.3		Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 61, Jud. Prahova, PUNCT 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19484 / 08/08/2019		
Act Notarial nr. 4128, din 08/08/2019 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEGRARU SILVIU-GABRIEL**	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **NEGRARU SILVIU-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19484 / 08/08/2019		
Act Notarial nr. 4128, din 08/08/2019 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PANAC IOAN**	

Document circulație civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22142	Din acte: 1.325 Masurata: 1.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	709	2	-	-	
2	faneata	DA	467	2	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22142-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.3		constructii de locuinte	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.088,252 404.073,755	2	555.083,318 404.076,302	5.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.083,318 404.076,302	3	555.076,361 404.058,081	19.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.076,361 404.058,081	4	555.072,182 404.048,056	10.861
5	555.068,923 404.039,721	6	555.065,867 404.031,571	8.704
7	555.061,66 404.020,315	8	555.059,575 404.014,559	6.122
9	555.058,539 404.012,04	10	555.054,543 404.001,321	11.44
11	555.053,094 403.996,54	12	555.059,365 403.995,817	6.313
13	555.063,843 404.002,67	14	555.070,343 404.013,203	12.377
15	555.075,026 404.020,211	16	555.078,371 404.025,252	6.05
17	555.079,501 404.027,101	18	555.081,382 404.030,18	3.608
19	555.089,009 404.042,809	20	555.090,486 404.051,459	8.775
21	555.097,849 404.058,812	22	555.101,972 404.062,813	5.745
23	555.099,708 404.065,146	24	555.098,66 404.066,252	1.524
25	555.095,294 404.069,247	26	555.094,154 404.070,195	1.483
27	555.089,901 404.072,869	1	555.088,252 404.073,755	1.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.072,182 404.048,056	5	555.068,923 404.039,721	8.949
6	555.065,867 404.031,571	7	555.061,66 404.020,315	12.017
8	555.059,575 404.014,559	9	555.058,539 404.012,04	2.724
10	555.054,543 404.001,321	11	555.053,094 403.996,54	4.996
12	555.059,365 403.995,817	13	555.063,843 404.002,67	8.186
14	555.070,343 404.013,203	15	555.075,026 404.020,211	8.429
16	555.078,371 404.025,252	17	555.079,501 404.027,101	2.167
18	555.081,382 404.030,18	19	555.089,009 404.042,809	14.753
20	555.090,486 404.051,459	21	555.097,849 404.058,812	10.406
22	555.101,972 404.062,813	23	555.099,708 404.065,146	3.251
24	555.098,66 404.066,252	25	555.095,294 404.069,247	4.506
26	555.094,154 404.070,195	27	555.089,901 404.072,869	5.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:42
Nr. cadastral vechi:273

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Ragman, Nr. 294, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21399	69	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2523 / 19/07/2002		
Act Notarial nr. 2286, din 18/07/2002 emis de NP Pop Mihai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA BOGDAN CONSTANTIN**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 42)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

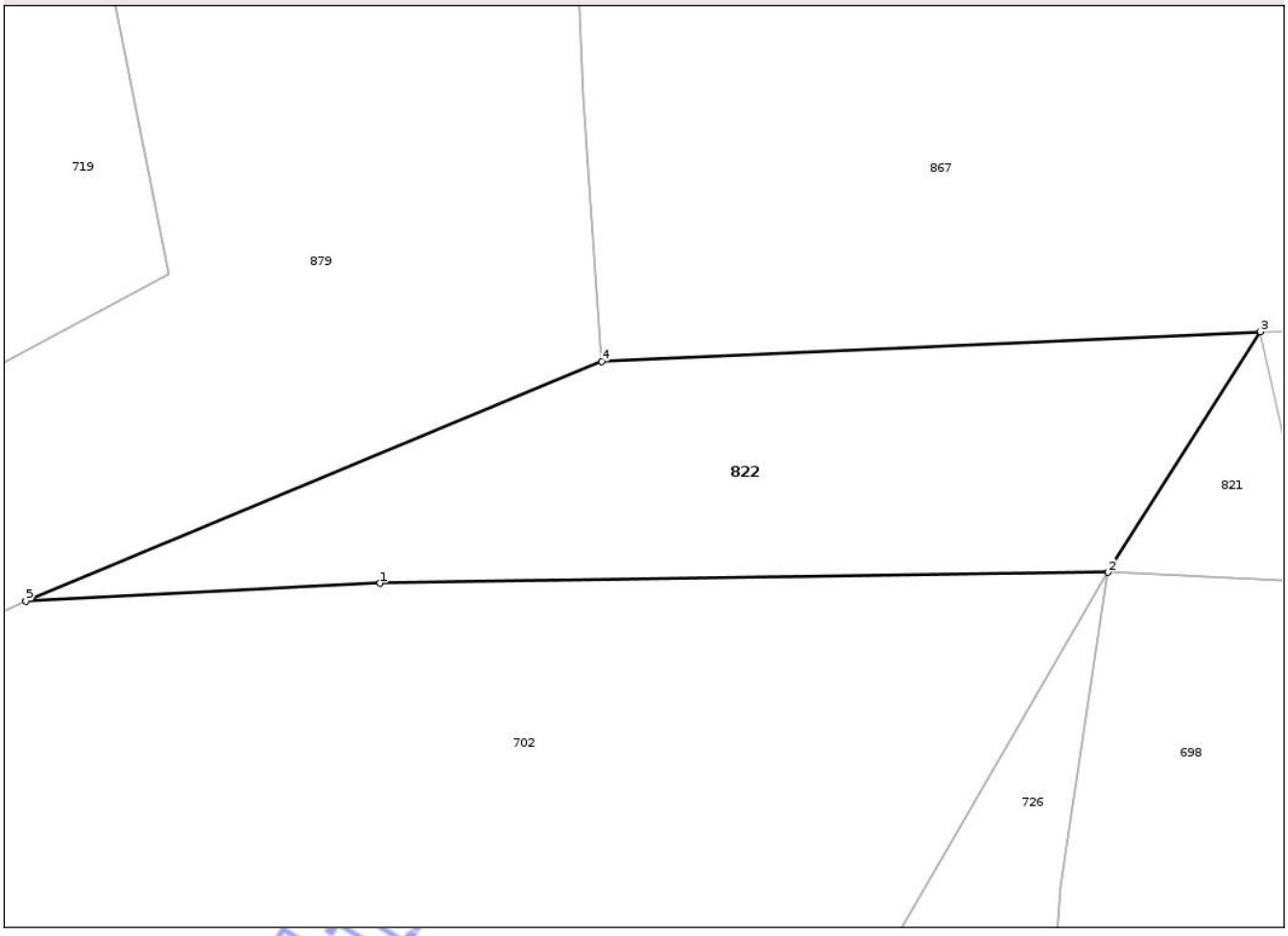
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21399	69	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	69	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.125,336 404.120,573	2	555.139,091 404.120,781	13.757
2	555.139,091 404.120,781	3	555.141,972 404.125,319	5.375
3	555.141,972 404.125,319	4	555.129,529 404.124,762	12.455
4	555.129,529 404.124,762	5	555.118,646 404.120,235	11.787
5	555.118,646 404.120,235	1	555.125,336 404.120,573	6.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:150
Nr. cadastral vechi:219

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Codrului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21414	1.985	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3383 / 22/10/2001		
Act Notarial nr. 757, din 16/10/2001 emis de NP Cebuc-Cozea F V;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCANU EUSEBIU-VALENTIN**, Lipsa CNP. 2) **TURCANU MONICA GABRIELA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 150)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

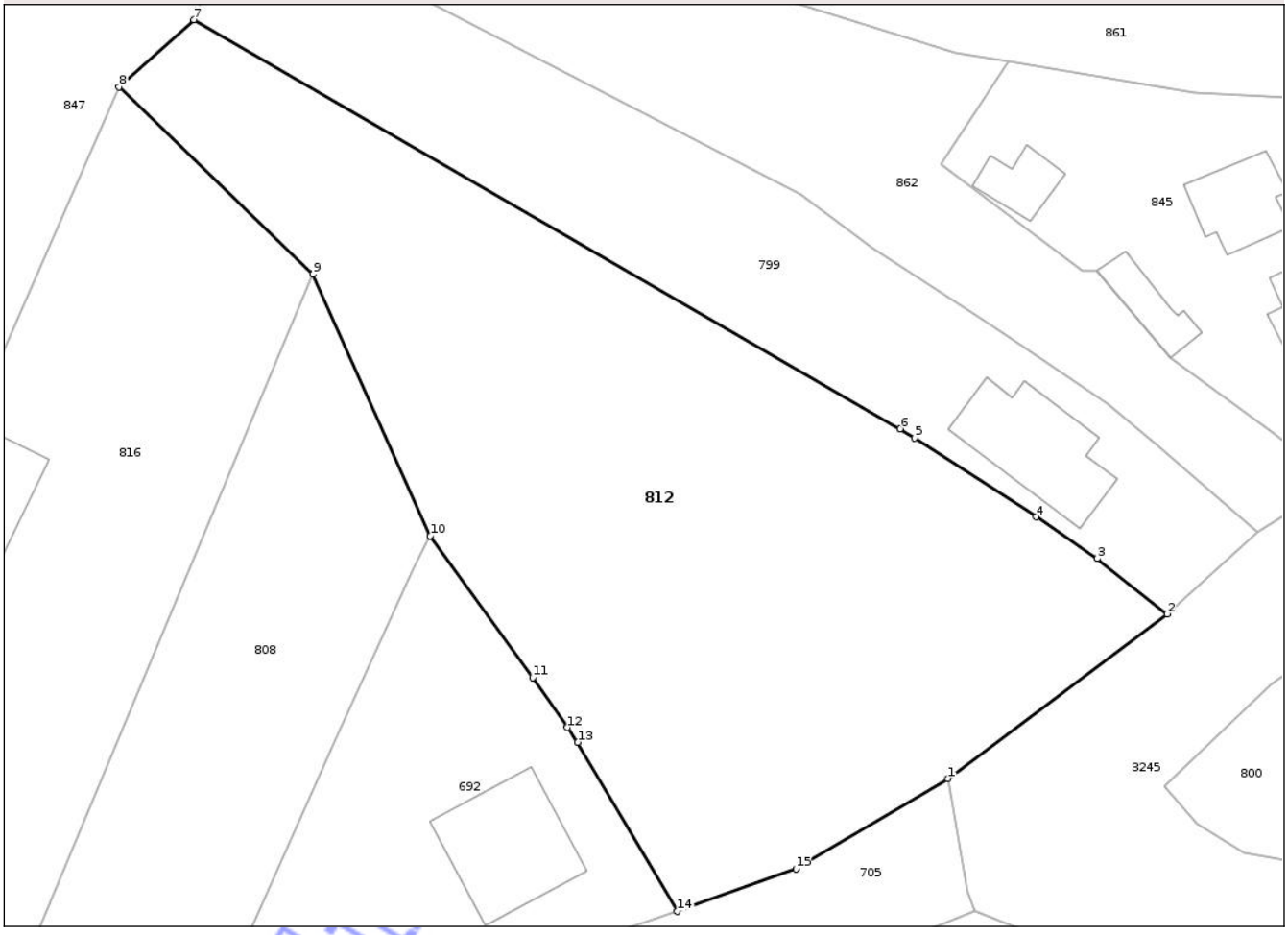
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21414	1.985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.985	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.013,194 404.100,413	2	555.029,919 404.112,943	20.898
2	555.029,919 404.112,943	3	555.024,61 404.117,15	6.774
3	555.024,61 404.117,15	4	555.019,92 404.120,33	5.666
4	555.019,92 404.120,33	5	555.010,665 404.126,351	11.041
5	555.010,665 404.126,351	6	555.009,59 404.127,05	1.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.009,59 404.127,05	7	554.955,719 404.158,192	62.225
7	554.955,719 404.158,192	8	554.950,018 404.153,072	7.663
8	554.950,018 404.153,072	9	554.964,806 404.138,805	20.548
9	554.964,806 404.138,805	10	554.973,746 404.118,889	21.83
10	554.973,746 404.118,889	11	554.981,555 404.108,09	13.327
11	554.981,555 404.108,09	12	554.984,202 404.104,295	4.627
12	554.984,202 404.104,295	13	554.984,991 404.103,163	1.38
13	554.984,991 404.103,163	14	554.992,573 404.090,289	14.941
14	554.992,573 404.090,289	15	555.001,636 404.093,527	9.624
15	555.001,636 404.093,527	1	555.013,194 404.100,413	13.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:376
Nr. cadastral vechi:578

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Codrului, Nr. 2A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22095	1.436	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22095-C1	Loc. Ragman, Str Codrului, Nr. 2A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C1- anexa sc-68,07 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3413 / 11/02/2020		
Act Notarial nr. 04, din 06/02/2020 emis de NP Georgescu Ion (act notarial nr 254 din 06.02.2020, emis de NP Georgescu Ion);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **DIMA MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1
	1) **DIMA GEORGIANA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

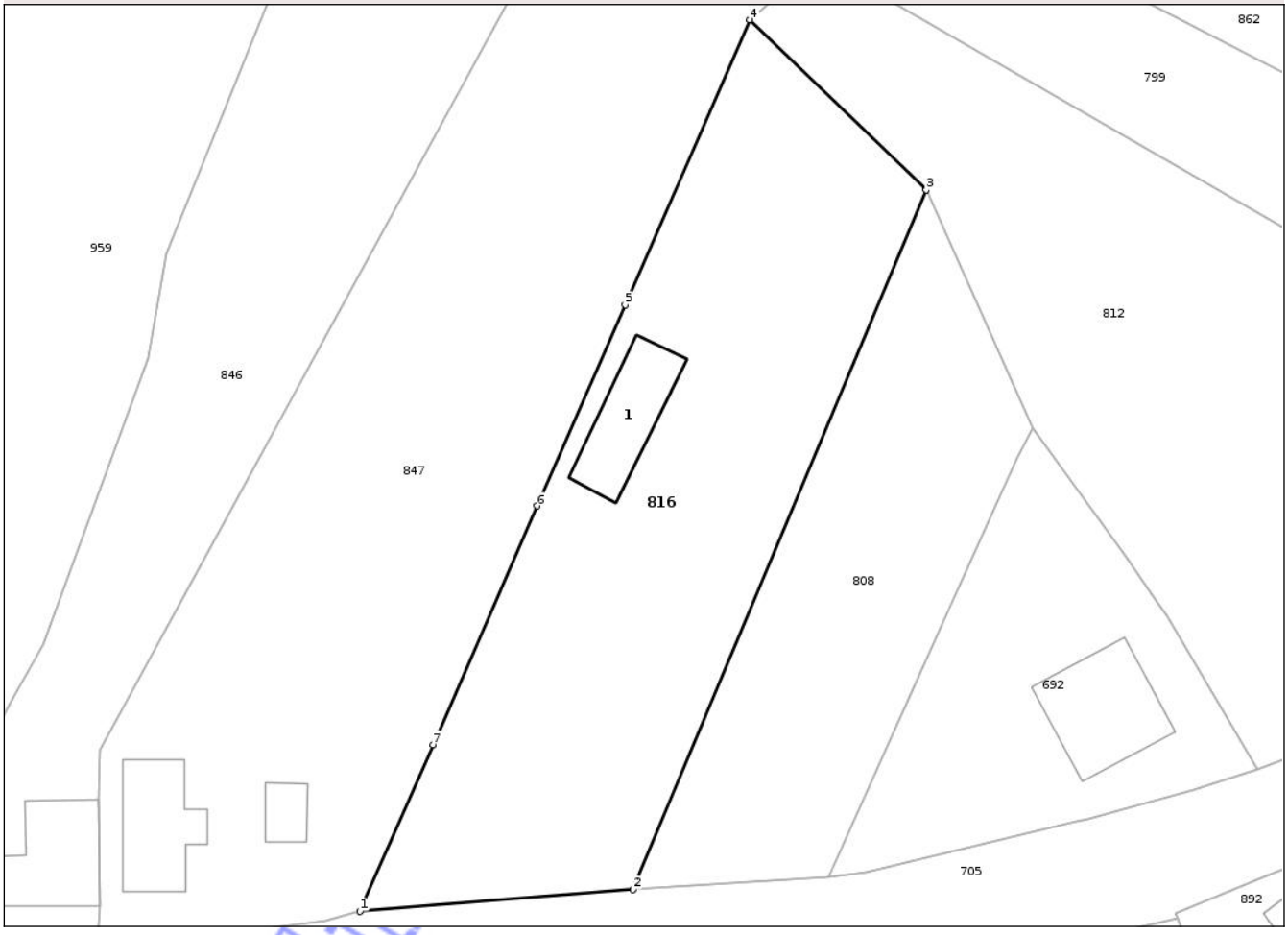
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22095	1.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.436	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22095-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C1-anexa sc- 68,07 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.917,294 404.078,35	2	554.940,228 404.080,179	23.007
2	554.940,228 404.080,179	3	554.964,806 404.138,805	63.57
3	554.964,806 404.138,805	4	554.950,018 404.153,072	20.548
4	554.950,018 404.153,072	5	554.939,549 404.129,168	26.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	554.939,549 404.129,168	6	554.932,168 404.112,314	18.399
6	554.932,168 404.112,314	7	554.923,413 404.092,322	21.825
7	554.923,413 404.092,322	1	554.917,294 404.078,35	15.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:364
Nr. cadastral vechi:541

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21561	Din acte: 5.954 Masurata: 4.621	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18030 / 29/03/2023		
Act Notarial nr. 47, din 24/03/2023 emis de Mocanu Stefan Calin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **URSULEANU ANCA SORINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **URSULEANU MIHAI**	
30212 / 20/06/2023		
Act Notarial nr. 1833, din 14/06/2023 emis de Mocanu Stefan Calin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **URSULEANU ANCA SORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

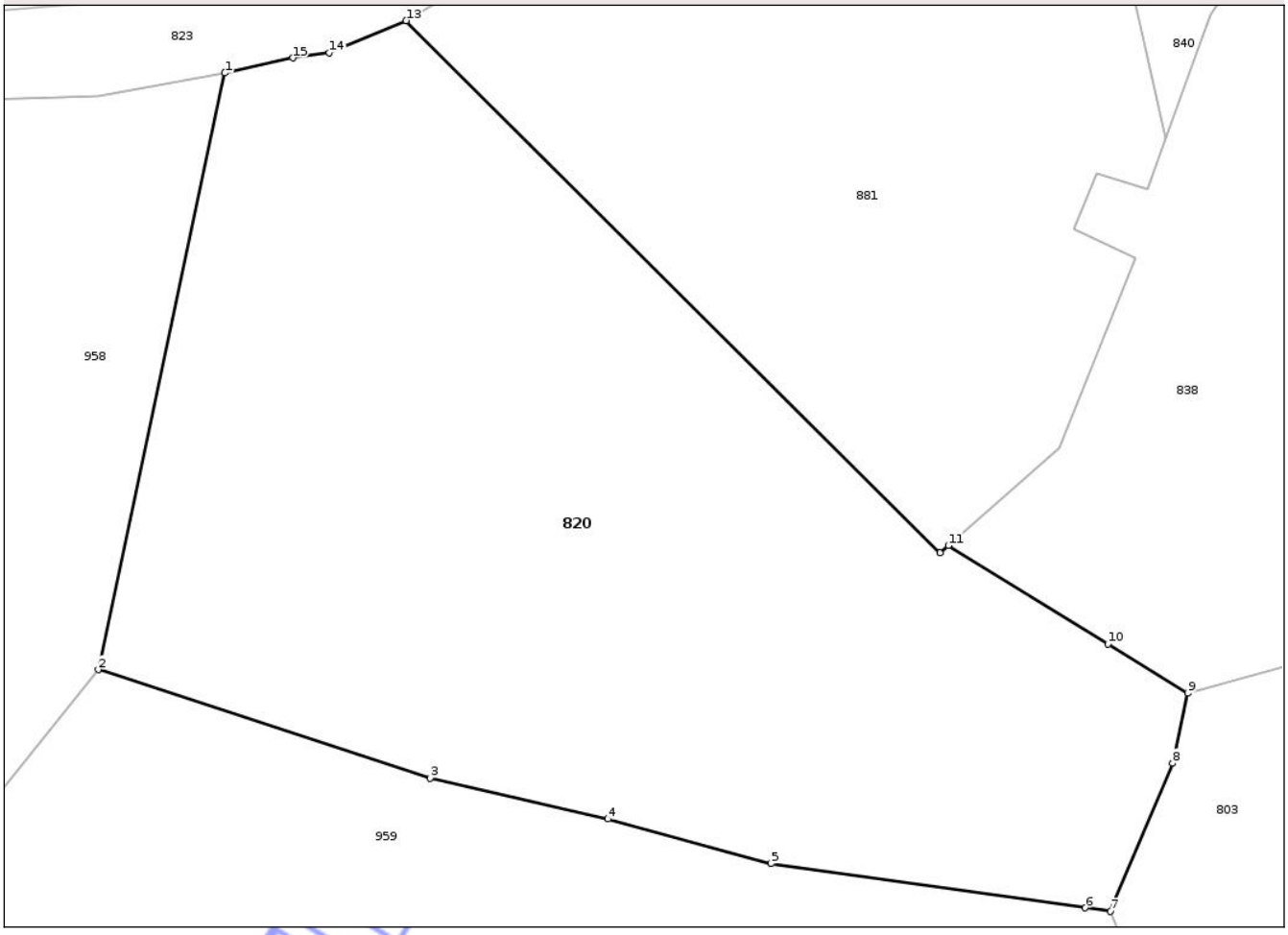
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21561	Din acte: 5.954 Masurata: 4.621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	165	-	-	-	
2	ape curgatoare	NU	475	-	-	-	categorie de folosinta HR
3	faneata	NU	3.981	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.776,45 404.459,651	2	554.764,532 404.403,482	57.419
2	554.764,532 404.403,482	3	554.795,777 404.393,279	32.869
3	554.795,777 404.393,279	4	554.812,514 404.389,429	17.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	554.812,514 404.389,429	5	554.827,861 404.385,218	15.914
5	554.827,861 404.385,218	6	554.857,439 404.381,072	29.867
6	554.857,439 404.381,072	7	554.859,819 404.380,739	2.403
7	554.859,819 404.380,739	8	554.865,658 404.394,688	15.122
8	554.865,658 404.394,688	9	554.867,105 404.401,277	6.746
9	554.867,105 404.401,277	10	554.859,574 404.405,92	8.847
10	554.859,574 404.405,92	11	554.844,558 404.415,178	17.641
11	554.844,558 404.415,178	12	554.843,769 404.414,488	1.048
12	554.843,769 404.414,488	13	554.793,517 404.464,574	70.95
13	554.793,517 404.464,574	14	554.786,271 404.461,545	7.854
14	554.786,271 404.461,545	15	554.782,851 404.461,067	3.453
15	554.782,851 404.461,067	1	554.776,45 404.459,651	6.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21118	Din acte: 2.427 Masurata: 2.428	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3202 / 28/02/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 1331, din 26/06/2003 emis de Judecătoria Campina (act administrativ nr. Încheiere de respingere nr.17354/13-10-2009 emis de B.C.P.I. Câmpina; act administrativ nr. Minuta nr.7336/27-10-2010 emis de Primăria Comunei Poiana Câmpina; act administrativ nr. Adeverinţă nr.1037/13-02-2013 emis de Primăria Comunei Poiana Câmpina; act administrativ nr. Adresa nr.1037/06-02-2013 emis de Primăria Comunei Poiana Câmpina;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BREBEANU ADRIANA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului: Sentinta civila nr. 1331 din 26.06.2003 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui BREBEANU ADRIANA si HG NR. 581 din 10.09.1998 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea STATULUI ROMAN cu CF 21366.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

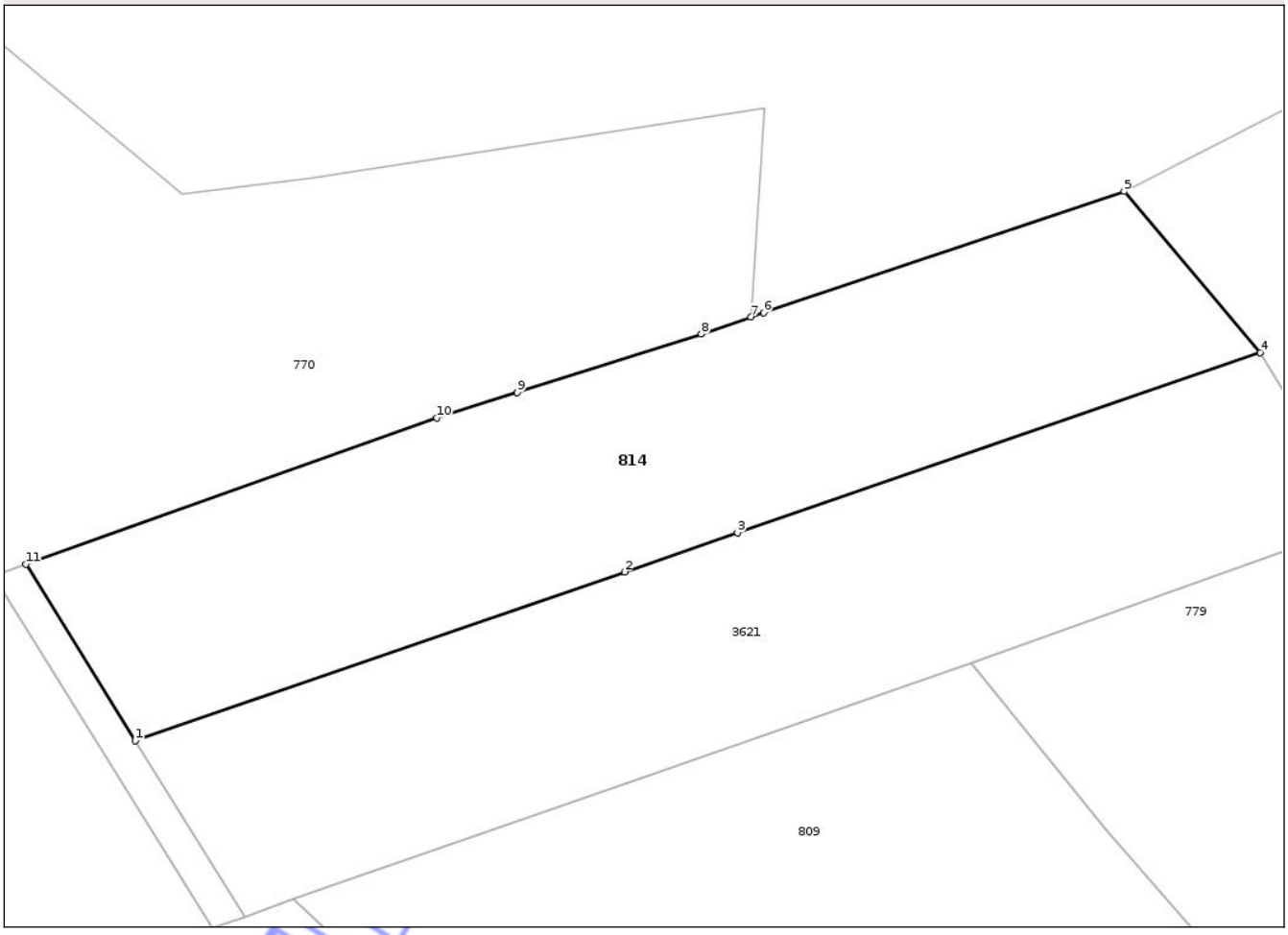
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21118	Din acte: 2.427 Masurata: 2.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.089	25	1500	-	Imobil inregistrat cu suprapunere reala cu imobilul cu numar cadastral 538 (21366), inscris in cartea funciara numarul 21366-UAT Poiana Campina.
2	faneata	NU	1.339	25	1500	-	Imobil inregistrat cu suprapunere reala cu imobilul cu numar cadastral 538 (21366), inscris in cartea funciara numarul 21366-UAT Poiana Campina.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.860,686 404.959,245	2	554.910,209 404.976,329	52.387
2	554.910,209 404.976,329	3	554.921,647 404.980,275	12.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	554.921,647 404.980,275	4	554.974,573 404.998,533	55.987
4	554.974,573 404.998,533	5	554.960,808 405.014,84	21.34
5	554.960,808 405.014,84	6	554.924,291 405.002,548	38.53
6	554.924,291 405.002,548	7	554.923,012 405.002,111	1.352
7	554.923,012 405.002,111	8	554.917,985 405.000,395	5.312
8	554.917,985 405.000,395	9	554.899,37 404.994,494	19.528
9	554.899,37 404.994,494	10	554.891,192 404.991,902	8.579
10	554.891,192 404.991,902	11	554.849,621 404.977,094	44.13
11	554.849,621 404.977,094	1	554.860,686 404.959,245	21.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:74
Nr. cadastral vechi:103

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 91, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21384	2.566	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit; pct. Acasa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21384-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 91, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; C1- locuinta
A1.3	21384-C3	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 91, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; C3- bucatarie
A1.4	21384-C4	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 91, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; C4- magazie
A1.5	21384-C5	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 91, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; C5- magazie
A1.6		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 91, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2519 / 21/07/2000		
Act Notarial nr. 1736, din 20/07/2000 emis de NP Ivan Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GAVRILA OCTAVIAN**, Lipsa CNP. 2) **GAVRILA MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 74)	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **GAVRILA OCTAVIAN**, Lipsa CNP. 2) **GAVRILA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21384	2.566	pct. Acasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.566	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21384-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; C1-locuinta
A1.3	21384-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; C3-bucatarie
A1.4	21384-C4	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; C4-magazie
A1.5	21384-C5	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; C5-magazie
A1.6		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.989,399 404.306,11	2	554.988,824 404.324,246	18.145
3	554.986,182 404.323,476	4	554.981,417 404.321,469	5.17
5	554.977,232 404.320,706	6	554.974,344 404.320,355	2.909
7	554.968,547 404.322,537	8	554.964,866 404.324,443	4.145
9	554.958,679 404.333,551	10	554.957,755 404.336,395	2.99
11	554.956,618 404.341,202	12	554.956,54 404.344,374	3.173
13	554.952,821 404.344,822	14	554.948,65 404.346,03	4.342
15	554.941,687 404.348,936	16	554.921,996 404.354,738	20.528
17	554.919,282 404.331,633	18	554.915,991 404.321,618	10.542
19	554.915,487 404.302,526	20	554.919,516 404.300,17	4.667
21	554.925,887 404.300,427	22	554.945,774 404.301,229	19.903
23	554.952,628 404.301,469	24	554.956,413 404.301,601	3.787
25	554.967,051 404.301,974	26	554.969,849 404.302,492	2.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.988,824 404.324,246	3	554.986,182 404.323,476	2.752
4	554.981,417 404.321,469	5	554.977,232 404.320,706	4.254
6	554.974,344 404.320,355	7	554.968,547 404.322,537	6.194
8	554.964,866 404.324,443	9	554.958,679 404.333,551	11.011
10	554.957,755 404.336,395	11	554.956,618 404.341,202	4.94
12	554.956,54 404.344,374	13	554.952,821 404.344,822	3.746
14	554.948,65 404.346,03	15	554.941,687 404.348,936	7.545
16	554.921,996 404.354,738	17	554.919,282 404.331,633	23.264
18	554.915,991 404.321,618	19	554.915,487 404.302,526	19.099
20	554.919,516 404.300,17	21	554.925,887 404.300,427	6.376
22	554.945,774 404.301,229	23	554.952,628 404.301,469	6.858
24	554.956,413 404.301,601	25	554.967,051 404.301,974	10.645
26	554.969,849 404.302,492	1	554.989,399 404.306,11	19.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.819	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

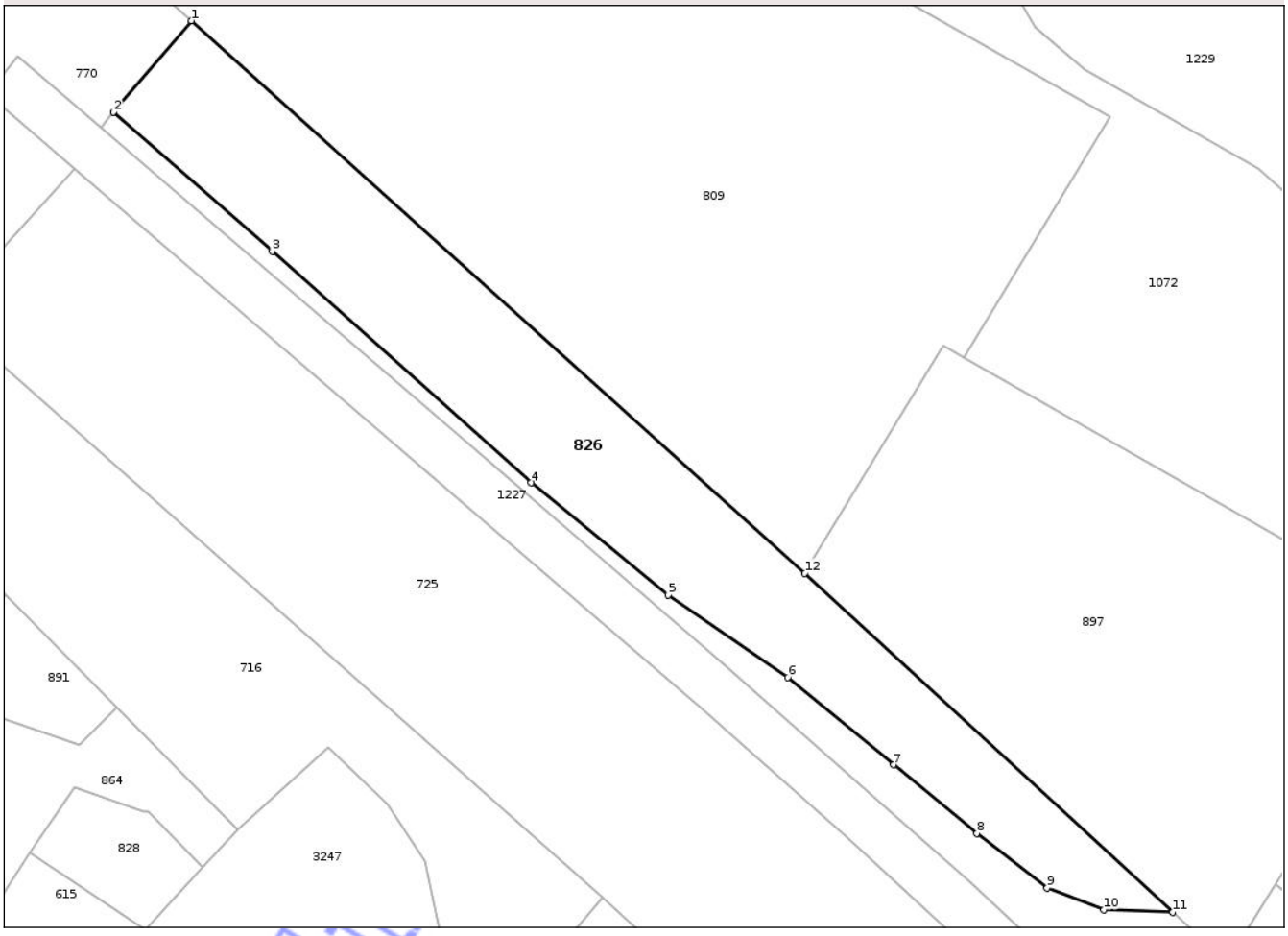
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.819	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.183,299 404.678,418	2	555.168,334 404.660,881	23.054
2	555.168,334 404.660,881	3	555.198,917 404.634,086	40.661
3	555.198,917 404.634,086	4	555.248,742 404.589,589	66.802
4	555.248,742 404.589,589	5	555.275,116 404.568,026	34.067
5	555.275,116 404.568,026	6	555.298,129 404.552,194	27.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.298,129 404.552,194	7	555.318,53 404.535,384	26.434
7	555.318,53 404.535,384	8	555.334,524 404.522,164	20.75
8	555.334,524 404.522,164	9	555.348,071 404.511,718	17.107
9	555.348,071 404.511,718	10	555.359,006 404.507,475	11.729
10	555.359,006 404.507,475	11	555.372,235 404.507,002	13.237
11	555.372,235 404.507,002	12	555.301,439 404.572,21	96.25
12	555.301,439 404.572,21	1	555.183,299 404.678,418	158.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:569
Nr. cadastral vechi:608/16

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21730	532	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173 / 12/01/2006		
Act Notarial nr. 1882, din 16/12/2005 emis de NP Onea Lucia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VINTILA VIOREL-FLORIN**, Lipsa CNP. 2) **VINTILA MIHAELA-AFRODITA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

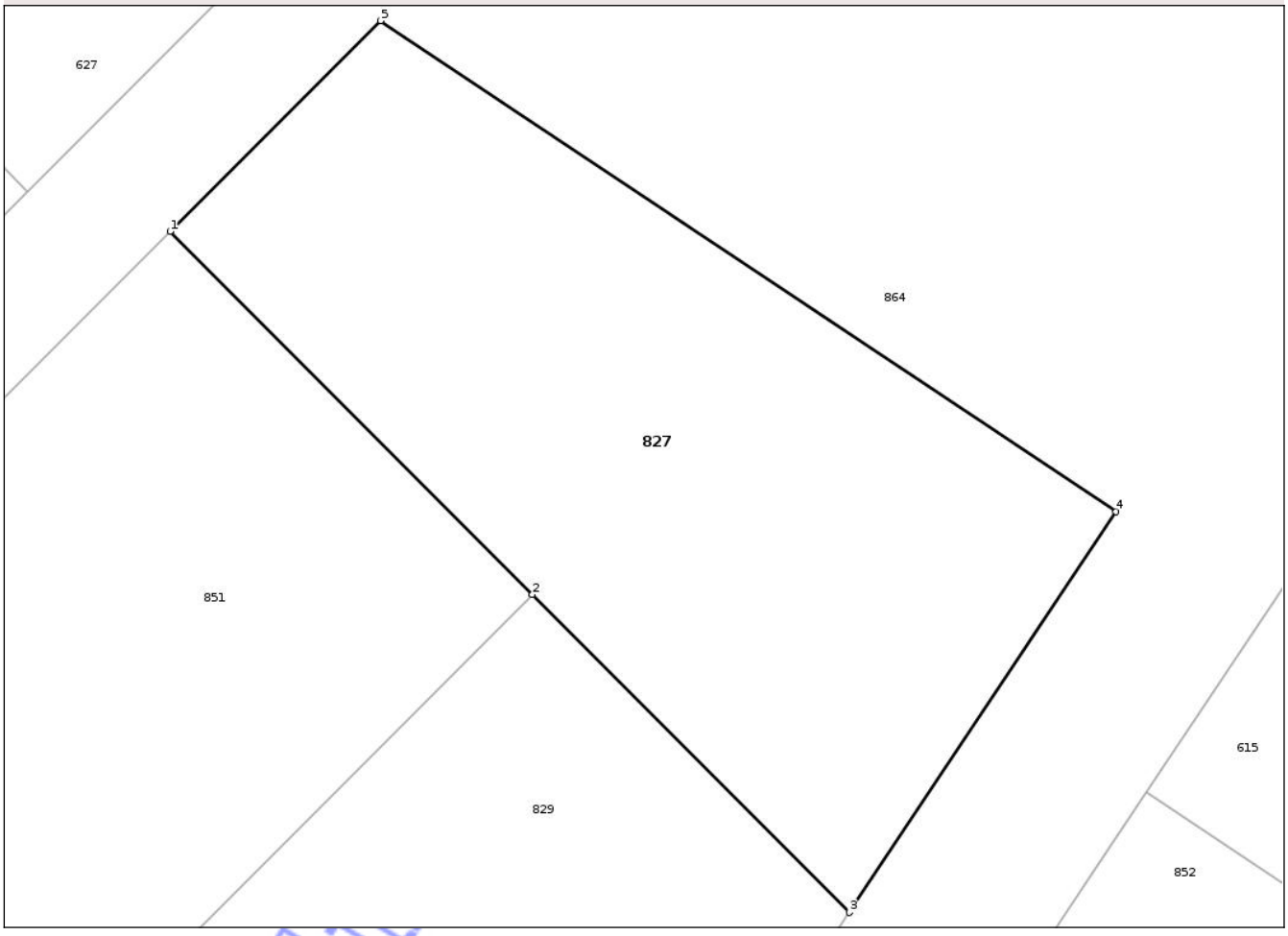
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21730	532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	532	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.104,46 404.524,91	2	555.118,47 404.510,88	19.827
2	555.118,47 404.510,88	3	555.130,73 404.498,6	17.352
3	555.130,73 404.498,6	4	555.141,05 404.514,08	18.605
4	555.141,05 404.514,08	5	555.112,61 404.533,05	34.186
5	555.112,61 404.533,05	1	555.104,46 404.524,91	11.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:573
Nr. cadastral vechi:608/14

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21726	532	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
177 / 12/01/2006		
Act Notarial nr. 1886, din 17/12/2005 emis de NP Onea Lucia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDIACI RUXANDRA**, Lipsa CNP. 2) **BUDIACI STEFAN MIRCEA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 573)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

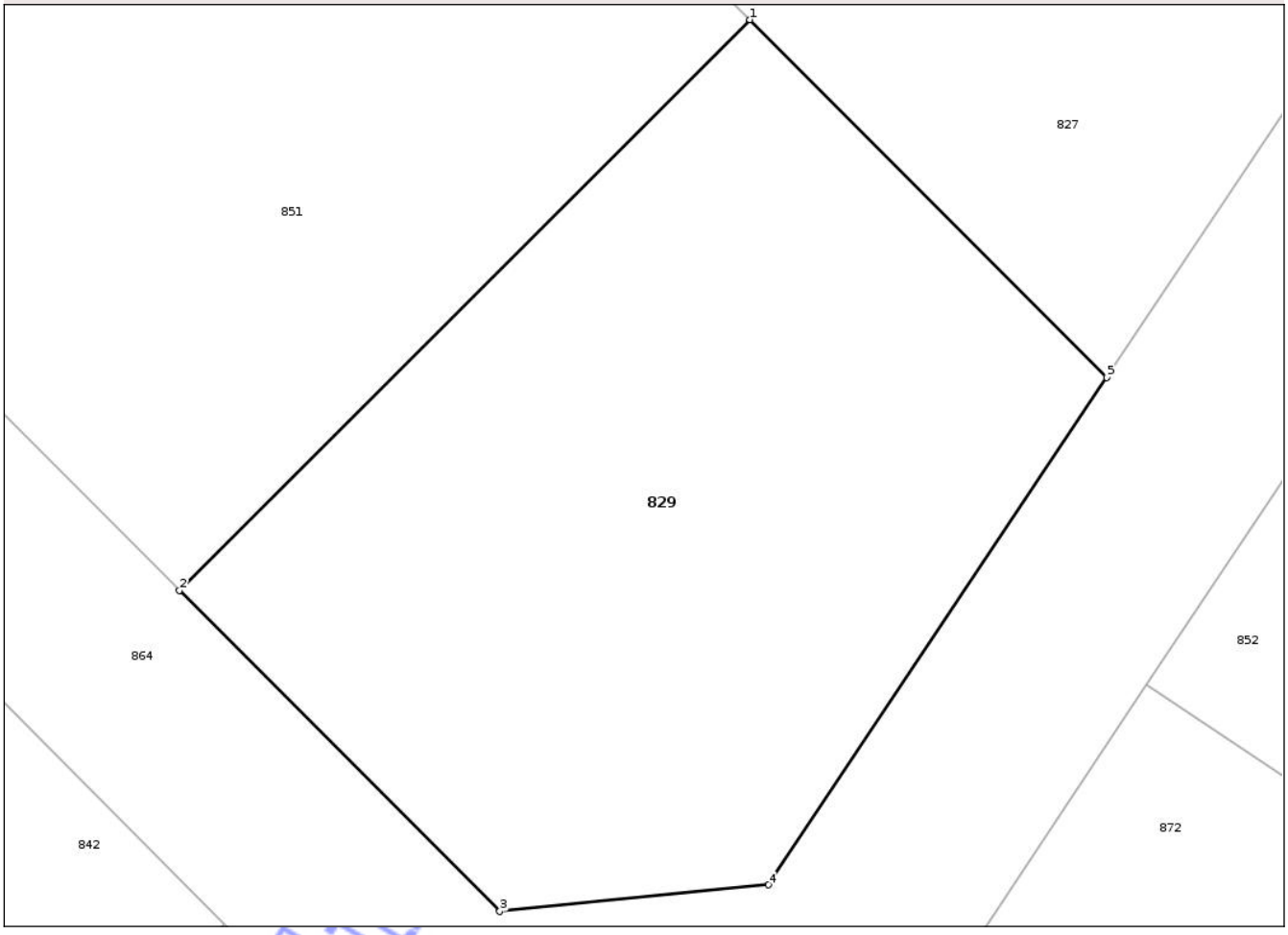
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21726	532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	532	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.118,47 404.510,88	2	555.098,86 404.491,29	27.719
2	555.098,86 404.491,29	3	555.109,87 404.480,27	15.578
3	555.109,87 404.480,27	4	555.119,11 404.481,18	9.285
4	555.119,11 404.481,18	5	555.130,73 404.498,6	20.94
5	555.130,73 404.498,6	1	555.118,47 404.510,88	17.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:328
Nr. cadastral vechi:507

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova, pct 'Bragarea''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21563	Din acte: 5.123 Masurata: 5.535	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35827 / 24/07/2023		
Act Administrativ nr. 69841, din 23/02/2023 emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI (act administrativ nr 167132 din 24.12.2019, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 167132 din 23.12.2019, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IRODOTOS IRODOTOU**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

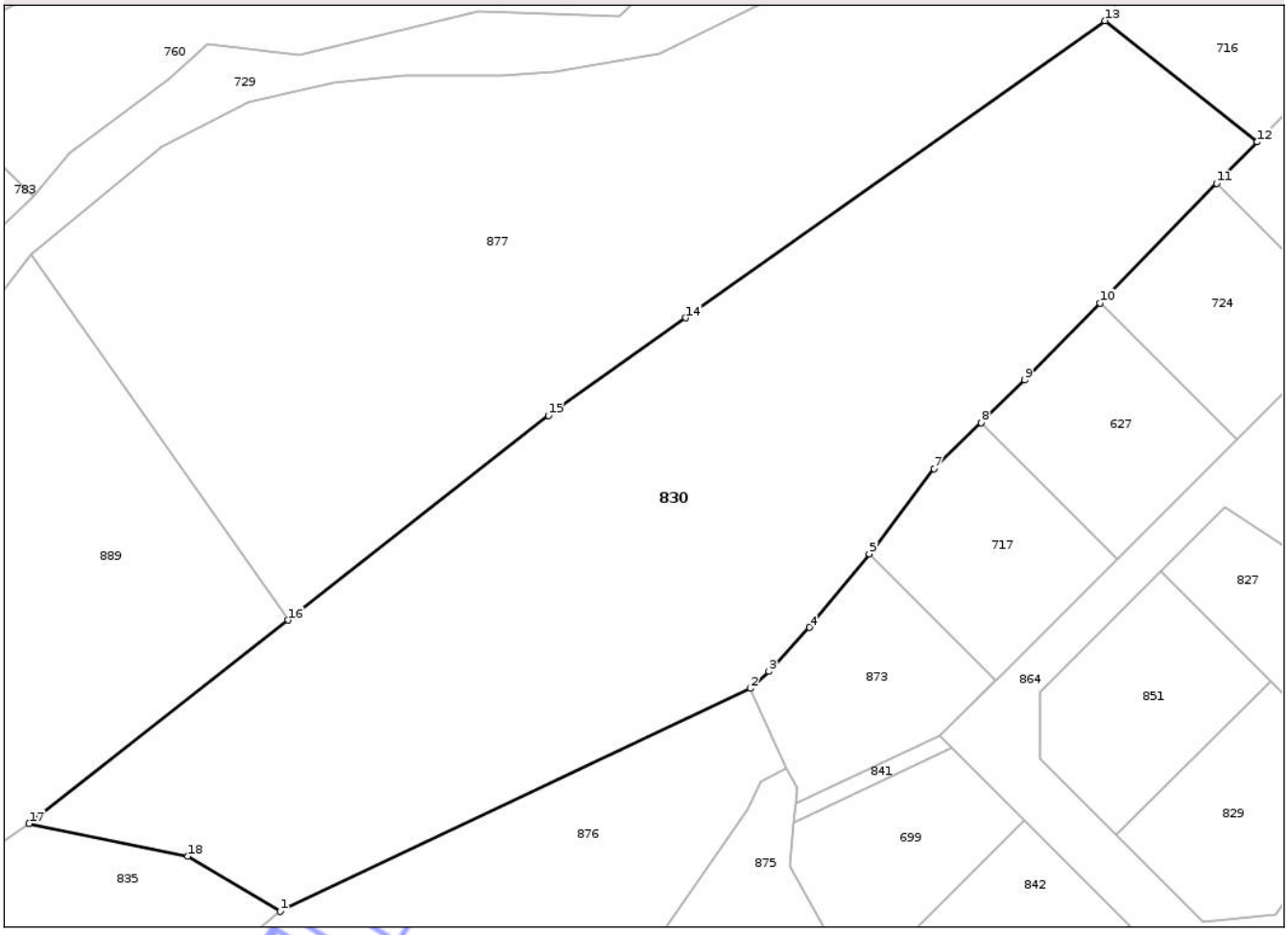
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21563	Din acte: 5.123 Masurata: 5.535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.535	1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.992,447 404.481,612	2	555.052,26 404.509,97	66.195
2	555.052,26 404.509,97	3	555.054,61 404.512,15	3.205
3	555.054,61 404.512,15	4	555.059,78 404.517,74	7.614
4	555.059,78 404.517,74	5	555.067,39 404.527,08	12.048
5	555.067,39 404.527,08	6	555.068,01 404.527,85	0.989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.068,01 404.527,85	7	555.075,62 404.537,92	12.622
7	555.075,62 404.537,92	8	555.081,63 404.543,78	8.394
8	555.081,63 404.543,78	9	555.087,17 404.549,18	7.736
9	555.087,17 404.549,18	10	555.096,74 404.558,98	13.698
10	555.096,74 404.558,98	11	555.111,59 404.574,19	21.257
11	555.111,59 404.574,19	12	555.116,735 404.579,458	7.364
12	555.116,735 404.579,458	13	555.097,372 404.594,886	24.758
13	555.097,372 404.594,886	14	555.044,063 404.557,09	65.348
14	555.044,063 404.557,09	15	555.026,582 404.544,696	21.429
15	555.026,582 404.544,696	16	554.993,448 404.518,659	42.14
16	554.993,448 404.518,659	17	554.960,511 404.492,778	41.889
17	554.960,511 404.492,778	18	554.980,714 404.488,611	20.628
18	554.980,714 404.488,611	1	554.992,447 404.481,612	13.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 74B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		684	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

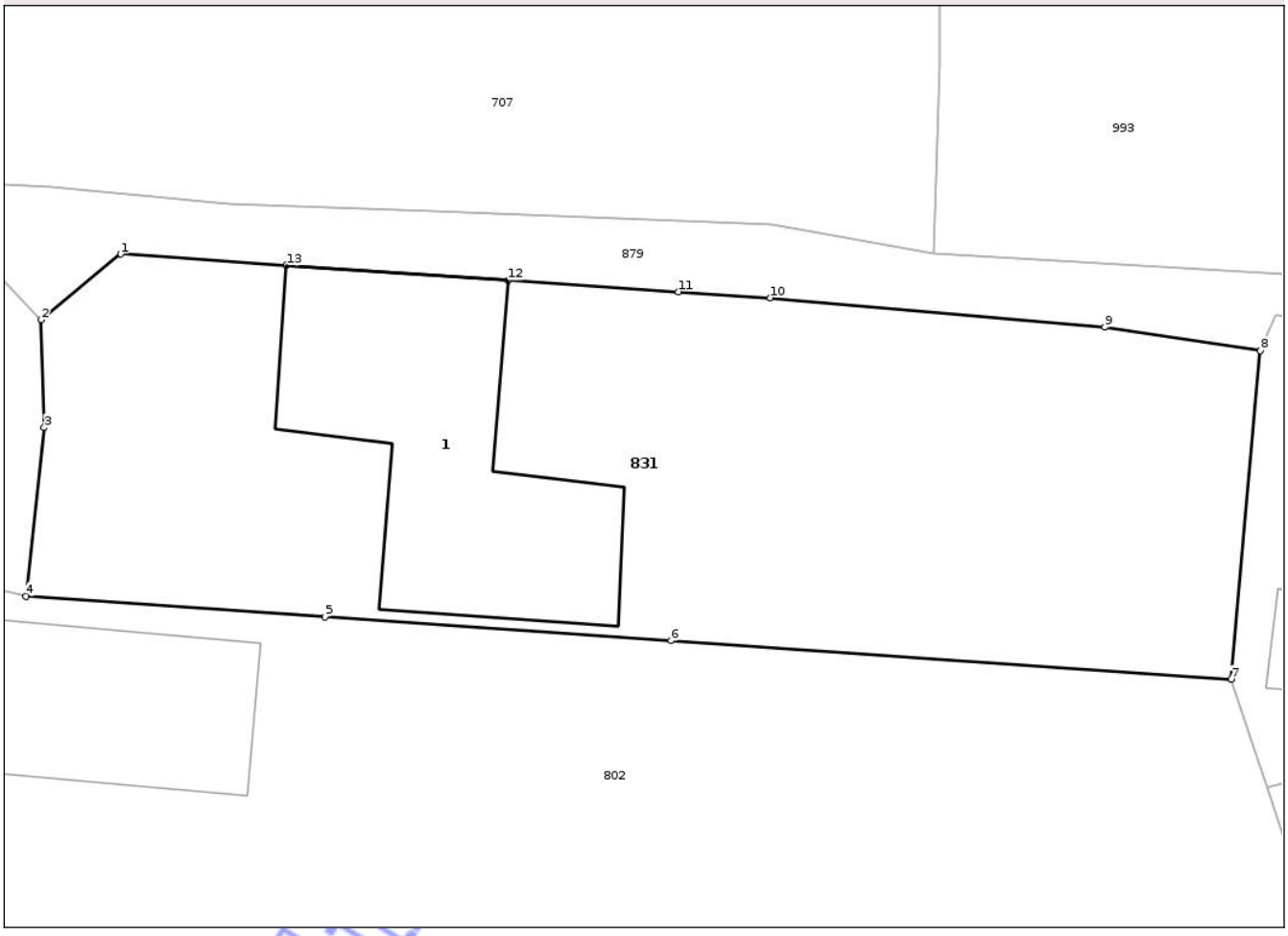
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	1	-	-	
2	arabil	DA	324	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.168,797 404.138,575	2	555.165,571 404.135,912	4.183
2	555.165,571 404.135,912	3	555.165,698 404.131,539	4.375
3	555.165,698 404.131,539	4	555.164,95 404.124,708	6.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.164,95 404.124,708	5	555.177,095 404.123,874	12.174
5	555.177,095 404.123,874	6	555.191,126 404.122,91	14.064
6	555.191,126 404.122,91	7	555.213,873 404.121,348	22.801
7	555.213,873 404.121,348	8	555.215,042 404.134,658	13.361
8	555.215,042 404.134,658	9	555.208,729 404.135,612	6.385
9	555.208,729 404.135,612	10	555.195,169 404.136,797	13.612
10	555.195,169 404.136,797	11	555.191,427 404.137,047	3.75
11	555.191,427 404.137,047	12	555.184,51 404.137,508	6.932
12	555.184,51 404.137,508	13	555.175,523 404.138,115	9.007
13	555.175,523 404.138,115	1	555.168,797 404.138,575	6.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 93, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22487	Din acte: 549 Masurata: 542	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22487-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 93, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; C1- locuinta P, in Sc - 67 mp- an constructie 1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37064 / 01/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3311 SENTINTA, din 07/11/2022 emis de JUD. CAMPINA (inscris sub semnatura privata nr RAPORT EXPERTIZA din 01.08.2023, emis de MESTERU IONUT-SEBASTIAN;act administrativ nr 7708 FISCAL din 16.06.2023, emis de COM. POIANA CAMPINA;act notarial nr 263 CM din 21.12.2022, emis de NP TONEATA MARIA;act administrativ nr 16 ADEVERINTA din 16.06.2023, emis de COM. POIANA CAMPINA;act administrativ nr 15666 CERTIFICAT EDIFICARE din 24.11.2022, emis de COM. POIANA CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARANGĂ ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BARANGĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

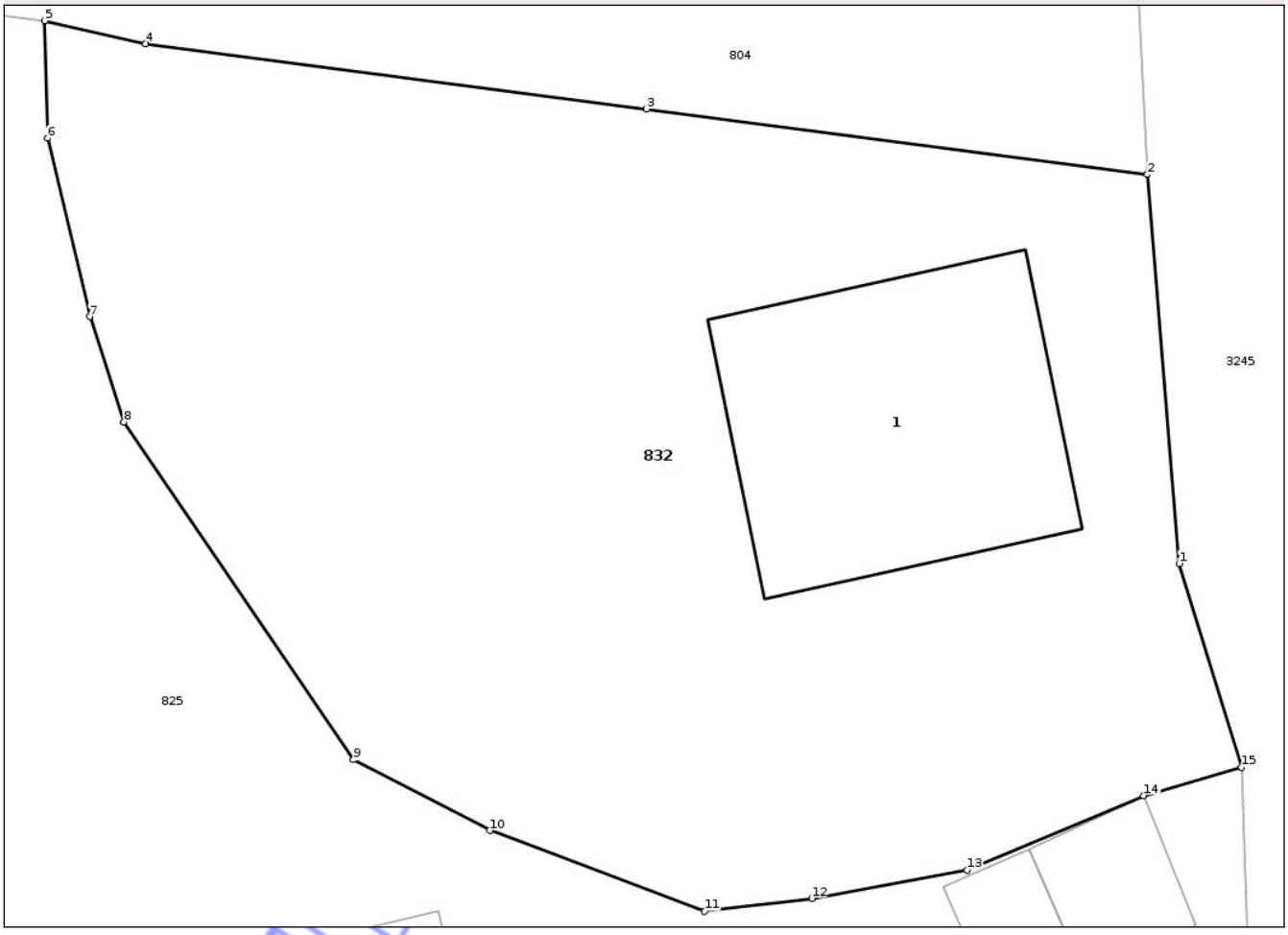
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22487	Din acte: 549 Masurata: 542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	542	2	74	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22487-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; C1-locuinta P, in Sc - 67 mp- an constructie 1998

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.987,143 404.329,735	2	554.986,285 404.340,225	10.525
2	554.986,285 404.340,225	3	554.972,771 404.341,992	13.629
3	554.972,771 404.341,992	4	554.959,265 404.343,759	13.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	554.959,265 404.343,759	5	554.956,54 404.344,374	2.794
5	554.956,54 404.344,374	6	554.956,618 404.341,202	3.173
6	554.956,618 404.341,202	7	554.957,755 404.336,395	4.94
7	554.957,755 404.336,395	8	554.958,679 404.333,551	2.99
8	554.958,679 404.333,551	9	554.964,866 404.324,443	11.011
9	554.964,866 404.324,443	10	554.968,547 404.322,537	4.145
10	554.968,547 404.322,537	11	554.974,344 404.320,355	6.194
11	554.974,344 404.320,355	12	554.977,232 404.320,706	2.909
12	554.977,232 404.320,706	13	554.981,417 404.321,469	4.254
13	554.981,417 404.321,469	14	554.986,182 404.323,476	5.17
14	554.986,182 404.323,476	15	554.988,824 404.324,246	2.752
15	554.988,824 404.324,246	1	554.987,143 404.329,735	5.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 85, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22455	Din acte: 3.327 Masurata: 3.277	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22455-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 85, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; C1- locuinta (P+M),Sc P- 80 mp din care S terasa- 15 mp,Sc M- 80 mp din care S terasa- 15 mp,Sc desf- 160 mp- an constr. 2004.
A1.2	22455-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 85, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C2- anexa- garaj P- Sc P-26 mp- an constr. 2004

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59083 / 04/12/2025		
Act Notarial nr. 1688, din 03/12/2025 emis de NP Dragan Florentina Victoria;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢU FLORIAN** 2) **NIŢU ANCA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NIŢU FLORIAN** 2) **NIŢU ANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

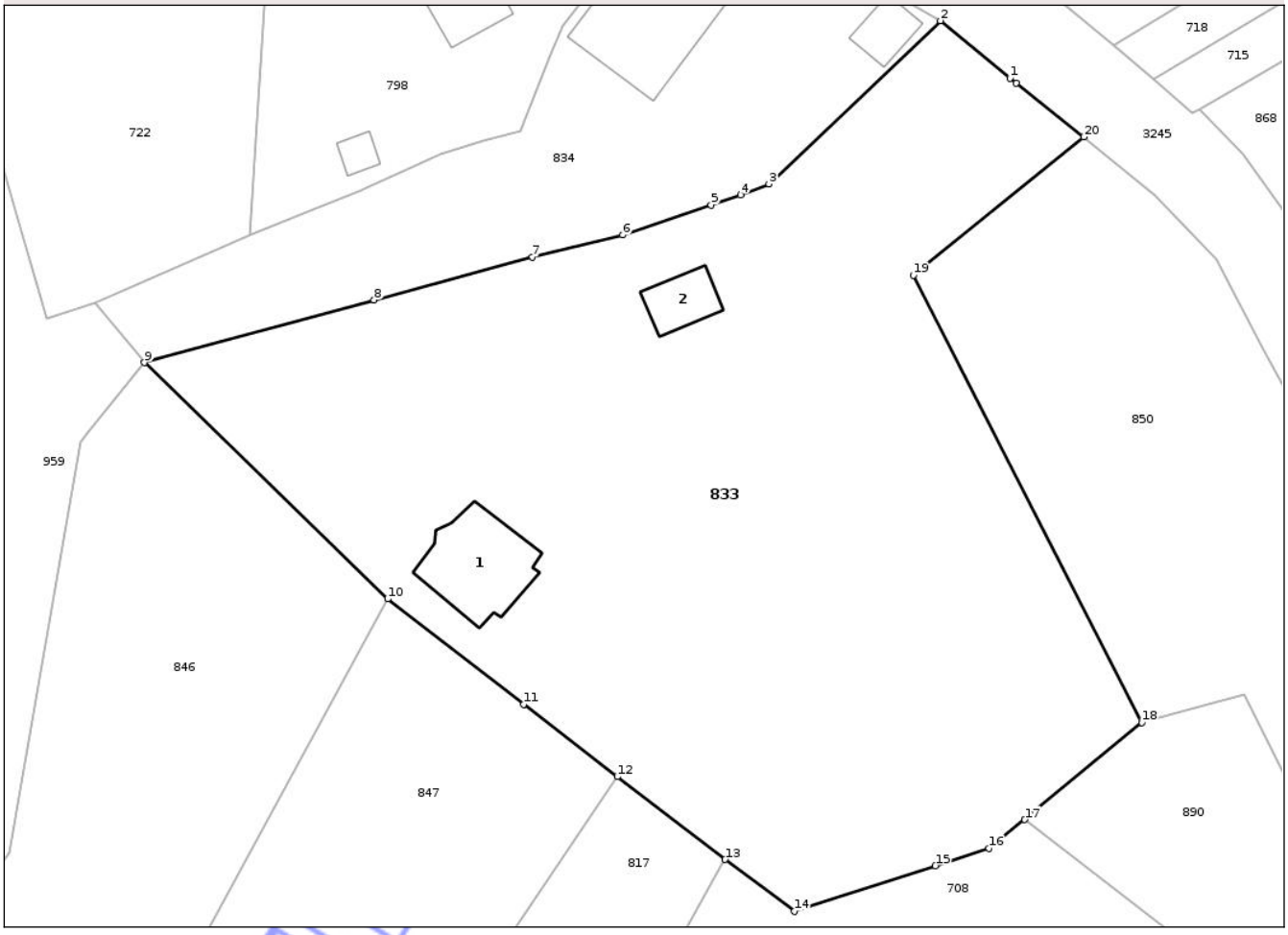
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22455	Din acte: 3.327 Masurata: 3.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	142	2	86;87	-	
2	curti constructii	DA	1.516	2	86;87	-	
3	livada	DA	1.619	2	86;87	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22455-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; C1-locuinta (P+M),Sc P- 80 mp din care S terasa- 15 mp,Sc M- 80 mp din care S terasa- 15 mp,Sc desf- 160 mp- an constr. 2004.
A1.2	22455-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C2-anexa- garaj P- Sc P-26 mp- an constr. 2004

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.023,724 404.273,113	2	555.017,677 404.278,118	7.85
3	555.002,799 404.263,957	4	555.000,314 404.262,997	2.664
5	554.997,766 404.262,127	6	554.990,095 404.259,507	8.106
7	554.982,26 404.257,602	8	554.968,504 404.253,889	14.248
9	554.948,586 404.248,445	10	554.969,693 404.227,93	29.434
11	554.981,501 404.218,78	12	554.989,618 404.212,489	10.269
13	554.998,993 404.205,309	14	555.004,989 404.200,802	7.501
15	555.017,235 404.204,759	16	555.021,91 404.206,269	4.913
17	555.025,01 404.208,764	18	555.035,143 404.217,208	13.19
19	555.015,337 404.256,013	20	555.030,108 404.268,035	19.045
21	555.024,27 404.272,678	1	555.023,724 404.273,113	0.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.017,677 404.278,118	3	555.002,799 404.263,957	20.54
4	555.000,314 404.262,997	5	554.997,766 404.262,127	2.692
6	554.990,095 404.259,507	7	554.982,26 404.257,602	8.063
8	554.968,504 404.253,889	9	554.948,586 404.248,445	20.649
10	554.969,693 404.227,93	11	554.981,501 404.218,78	14.938
12	554.989,618 404.212,489	13	554.998,993 404.205,309	11.809
14	555.004,989 404.200,802	15	555.017,235 404.204,759	12.869
16	555.021,91 404.206,269	17	555.025,01 404.208,764	3.979
18	555.035,143 404.217,208	19	555.015,337 404.256,013	43.567
20	555.030,108 404.268,035	21	555.024,27 404.272,678	7.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 83, Jud. Prahova, T 2 ; CC 85 ; F 86

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22457	1.004	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22457-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 83, Jud. Prahova, T 2 ; CC 85 ; F 86	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:135 mp; LOCUINTA (Sp+P) ; Sc desf. = 135 mp ; Sc beci= 16.00 mp ; Sc parter = 119.00 mp ; An constr. - 1950 .
A1.2	22457-C2	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 83, Jud. Prahova, T 2 ; CC 85 ; F 86	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA - GARAJ (P) ; Sc desf. = 20 mp ; Nu face obiectul intabularii .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21369 / 24/04/2023		
Act Notarial nr. 2435 CVC, din 05/05/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA (act administrativ nr 1802 ISTORIC ROL din 07.02.2022, emis de COM. POIANA CAMPINA;act notarial nr 548 CM din 05.04.1993, emis de NP VASILE SAVULESCU;act administrativ nr 1568 FISCAL din 07.02.2022, emis de COM. POIANA CAMPINA;act notarial nr 2347 CM din 23.11.1992, emis de NP VASILE SAVULESCU;act administrativ nr 1559 ADEVERINTA din 07.02.2022, emis de COM. POIANA CAMPINA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BONCU CORNEL** 2) **BONCU RALUCA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22396/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 41763 din 16/09/2022; pozitie transcrisa din CF 22373/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 20904 din 23/05/2022; act notarial nr 1417 din 15.09.2022, emis de Dragan Florentina Victoria	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BONCU CORNEL** 2) **BONCU RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat împrocitul civil

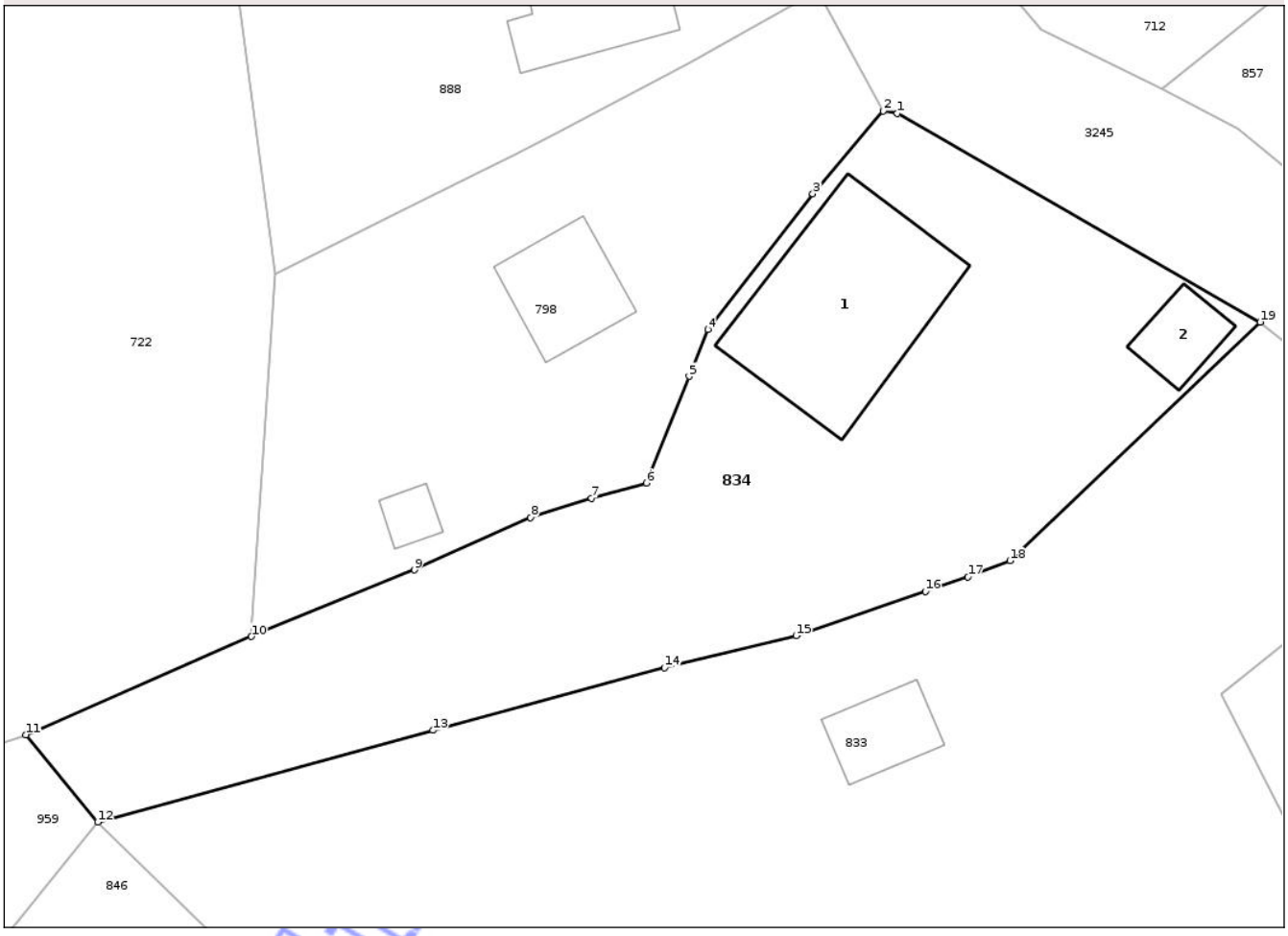
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22457	1.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	523	2	85	-	
2	livada	DA	481	2	87	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22457-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:135 mp; LOCUINTA (Sp+P) ; Sc desf. = 135 mp ; Sc beci= 16.00 mp ; Sc parter = 119.00 mp ; An constr. - 1950 .
A1.2	22457-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA - GARAJ (P) ; Sc desf. = 20 mp ; Nu face obiectul intabularii .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.996,111 404.290,515	2	554.995,267 404.290,646	0.854
2	554.995,267 404.290,646	3	554.991,079 404.285,736	6.453
3	554.991,079 404.285,736	4	554.984,842 404.277,679	10.189
4	554.984,842 404.277,679	5	554.983,728 404.274,899	2.995
5	554.983,728 404.274,899	6	554.981,189 404.268,567	6.822
6	554.981,189 404.268,567	7	554.977,93 404.267,67	3.38
7	554.977,93 404.267,67	8	554.974,312 404.266,528	3.794
8	554.974,312 404.266,528	9	554.967,413 404.263,413	7.57
9	554.967,413 404.263,413	10	554.957,719 404.259,458	10.47
10	554.957,719 404.259,458	11	554.944,314 404.253,626	14.619
11	554.944,314 404.253,626	12	554.948,586 404.248,445	6.715
12	554.948,586 404.248,445	13	554.968,504 404.253,889	20.649
13	554.968,504 404.253,889	14	554.982,26 404.257,602	14.248
14	554.982,26 404.257,602	15	554.990,095 404.259,507	8.063
15	554.990,095 404.259,507	16	554.997,766 404.262,127	8.106
16	554.997,766 404.262,127	17	555.000,314 404.262,997	2.692
17	555.000,314 404.262,997	18	555.002,799 404.263,957	2.664
18	555.002,799 404.263,957	19	555.017,677 404.278,118	20.54
19	555.017,677 404.278,118	1	554.996,111 404.290,515	24.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		649	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

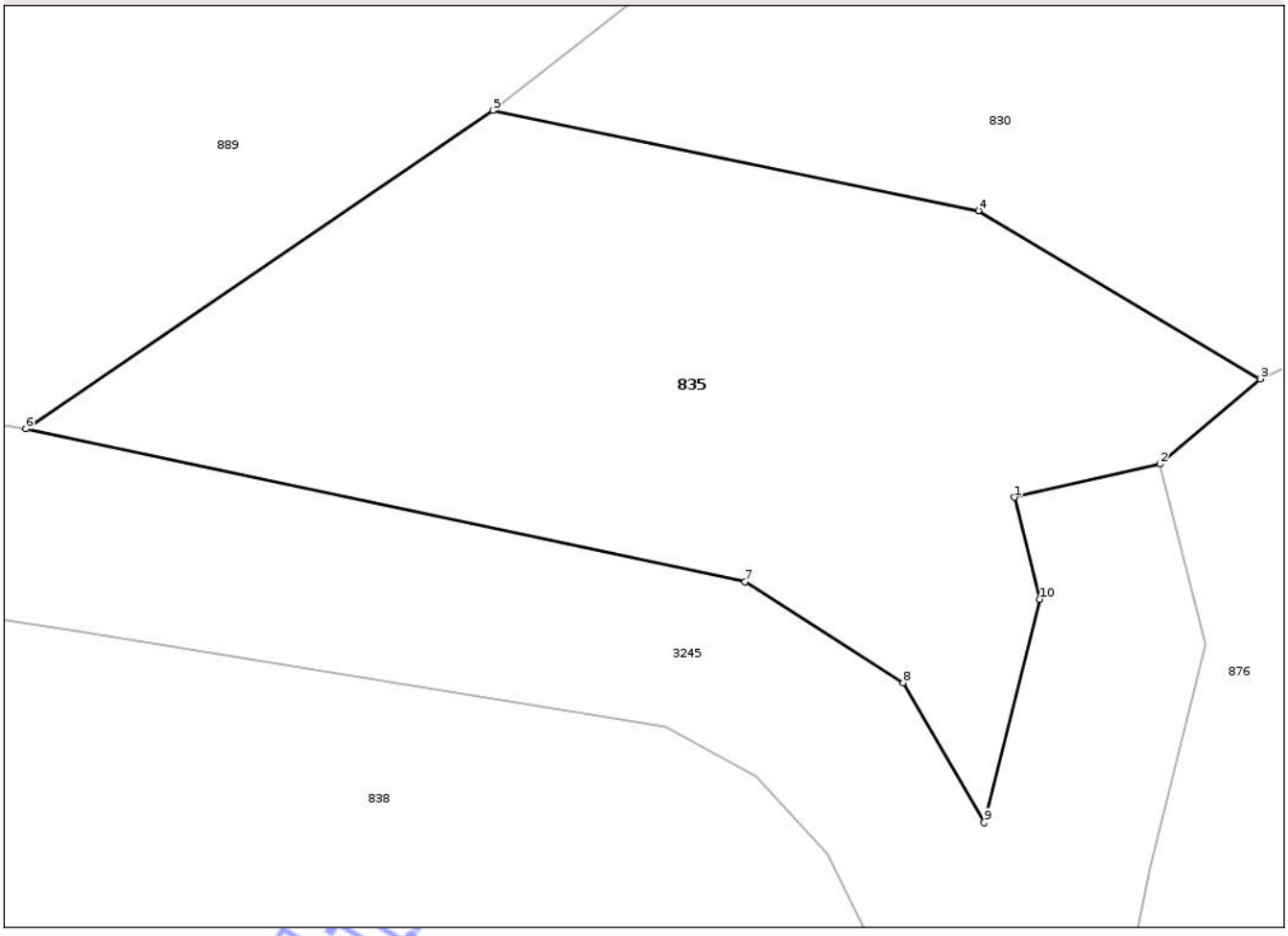
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	649	1	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.982,201 404.476,692	2	554.988,272 404.478,073	6.226
2	554.988,272 404.478,073	3	554.992,447 404.481,612	5.473
3	554.992,447 404.481,612	4	554.980,714 404.488,611	13.662
4	554.980,714 404.488,611	5	554.960,511 404.492,778	20.628
5	554.960,511 404.492,778	6	554.941,061 404.479,537	23.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.941,061 404.479,537	7	554.970,999 404.473,189	30.604
7	554.970,999 404.473,189	8	554.977,585 404.468,984	7.814
8	554.977,585 404.468,984	9	554.980,953 404.463,162	6.726
9	554.980,953 404.463,162	10	554.983,263 404.472,457	9.578
10	554.983,263 404.472,457	1	554.982,201 404.476,692	4.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:364(e:700)
Nr. cadastral vechi:284

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20066	Din acte: 789 Masurata: 1.027	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17600 / 02/11/2011		
Act Notarial nr. 2949, din 27/10/2011 emis de NP GHITA ROZALINDA MARIANA CAMELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ANISOARA**	
11863 / 30/05/2017		
Act Notarial nr. 18, din 25/05/2017 emis de NP Mihai Sabina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **NICOLAE ANISOARA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **NICOLAE LUCA CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20066	Din acte: 789 Masurata: 1.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	152	-	-	-	
2	faneata	DA	43	-	-	-	
3	faneata	NU	832	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.857,668 404.509,879	2	554.852,506 404.520,478	11.789
2	554.852,506 404.520,478	3	554.838,69 404.510,798	16.87
3	554.838,69 404.510,798	4	554.832,756 404.505,706	7.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	554.832,756 404.505,706	5	554.832,133 404.505,142	0.84
5	554.832,133 404.505,142	6	554.826,581 404.500,119	7.487
6	554.826,581 404.500,119	7	554.840,714 404.496,535	14.58
7	554.840,714 404.496,535	8	554.852,955 404.488,515	14.634
8	554.852,955 404.488,515	9	554.859,747 404.477,308	13.105
9	554.859,747 404.477,308	10	554.865,066 404.453,441	24.453
10	554.865,066 404.453,441	11	554.869,249 404.465,06	12.349
11	554.869,249 404.465,06	12	554.872,426 404.469,973	5.851
12	554.872,426 404.469,973	13	554.873,406 404.471,489	1.805
13	554.873,406 404.471,489	14	554.881,022 404.482,07	13.037
14	554.881,022 404.482,07	15	554.875,612 404.484,138	5.792
15	554.875,612 404.484,138	16	554.871,346 404.482,02	4.763
16	554.871,346 404.482,02	17	554.868,363 404.486,794	5.629
17	554.868,363 404.486,794	18	554.864,823 404.493,476	7.562
18	554.864,823 404.493,476	19	554.862,973 404.498,985	5.811
19	554.862,973 404.498,985	1	554.857,668 404.509,879	12.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:579
Nr. cadastral vechi:608/8

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21721	601	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
391 / 20/01/2006		
Act Notarial nr. 1888, din 17/12/2005 emis de NP Onea Lucia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITROI VLADIMIR**, Lipsa CNP. 2) **MITROI EUGENIA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 579)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

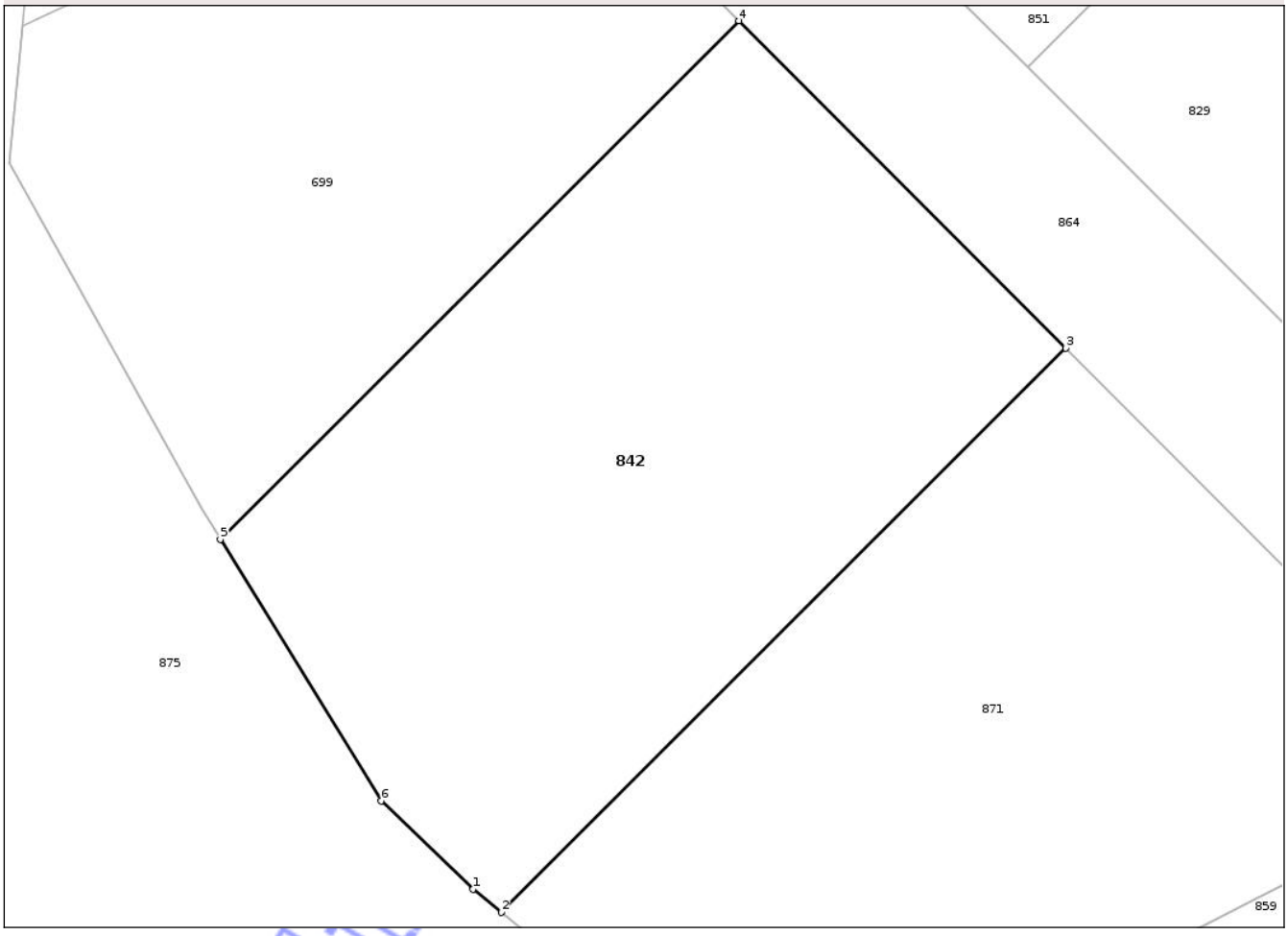
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21721	601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	601	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.076,24 404.457,78	2	555.077,4 404.456,84	1.493
2	555.077,4 404.456,84	3	555.100,42 404.479,83	32.534
3	555.100,42 404.479,83	4	555.087,086 404.493,177	18.866
4	555.087,086 404.493,177	5	555.065,928 404.472,044	29.904
5	555.065,928 404.472,044	6	555.072,49 404.461,39	12.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.072,49 404.461,39	1	555.076,24 404.457,78	5.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 79, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 313 Masurata: 1.023	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 79, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.2		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 79, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 79, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.4		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 79, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.5		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 79, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1661, din 28/10/2025 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **MOISE PETRE**	
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.4, A1.5
	1) **MOISE PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 313 Masurata: 1.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.023	-	95/1,95/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.5		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.062,798 404.147,966	2	555.059,584 404.152,951	5.931
2	555.059,584 404.152,951	3	555.039,409 404.152,228	20.188
3	555.039,409 404.152,228	4	555.032,015 404.152,627	7.405
4	555.032,015 404.152,627	5	555.017,816 404.155,024	14.4
5	555.017,816 404.155,024	6	555.012,67 404.147,214	9.353
6	555.012,67 404.147,214	7	555.023,498 404.139,102	13.53
7	555.023,498 404.139,102	8	555.024,563 404.139,072	1.065
8	555.024,563 404.139,072	9	555.030,221 404.132,466	8.698
9	555.030,221 404.132,466	10	555.038,013 404.126,755	9.661
10	555.038,013 404.126,755	11	555.041,337 404.124,119	4.242
11	555.041,337 404.124,119	12	555.042,609 404.122,867	1.785
12	555.042,609 404.122,867	13	555.053,397 404.128,374	12.112
13	555.053,397 404.128,374	14	555.057,396 404.130,441	4.502
14	555.057,396 404.130,441	15	555.059,804 404.132,346	3.07
15	555.059,804 404.132,346	16	555.061,683 404.134,236	2.665
16	555.061,683 404.134,236	17	555.063,359 404.136,699	2.979
17	555.063,359 404.136,699	18	555.064,296 404.139,405	2.864
18	555.064,296 404.139,405	19	555.064,363 404.142,257	2.853
19	555.064,363 404.142,257	20	555.063,735 404.145,176	2.986
20	555.063,735 404.145,176	1	555.062,798 404.147,966	2.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:512
Nr. cadastral vechi:680

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21690	1.317	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8362 / 15/11/2005		
Act Notarial nr. 6233, din 14/11/2005 emis de NP SAVULESCU V;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU CONSTANTIN**, Lipsa CNP. 2) **NEDELCU MARIA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 512)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21690	1.317	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.317	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.036,338 404.263,002	2	555.030,108 404.268,035	8.009
2	555.030,108 404.268,035	3	555.015,337 404.256,013	19.045
3	555.015,337 404.256,013	4	555.035,143 404.217,208	43.567
4	555.035,143 404.217,208	5	555.044,031 404.219,621	9.21
5	555.044,031 404.219,621	6	555.054,21 404.199,25	22.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.054,21 404.199,25	7	555.055,517 404.201,792	2.858
7	555.055,517 404.201,792	8	555.057,041 404.205,638	4.137
8	555.057,041 404.205,638	9	555.057,973 404.211,479	5.915
9	555.057,973 404.211,479	10	555.058,043 404.213,281	1.803
10	555.058,043 404.213,281	11	555.058,168 404.218,164	4.885
11	555.058,168 404.218,164	12	555.056,637 404.226,636	8.609
12	555.056,637 404.226,636	13	555.051,465 404.238,848	13.262
13	555.051,465 404.238,848	14	555.045,631 404.249,724	12.342
14	555.045,631 404.249,724	15	555.041,601 404.257,413	8.681
15	555.041,601 404.257,413	1	555.036,338 404.263,002	7.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:570
Nr. cadastral vechi:608/15

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21729	532	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
174 / 12/01/2006		
Act Notarial nr. 1881, din 16/12/2005 emis de NP Onea Lucia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VINTILA VIOREL-FLORIN**, Lipsa CNP. 2) **VINTILA MIHAELA-AFRODITA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 570)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

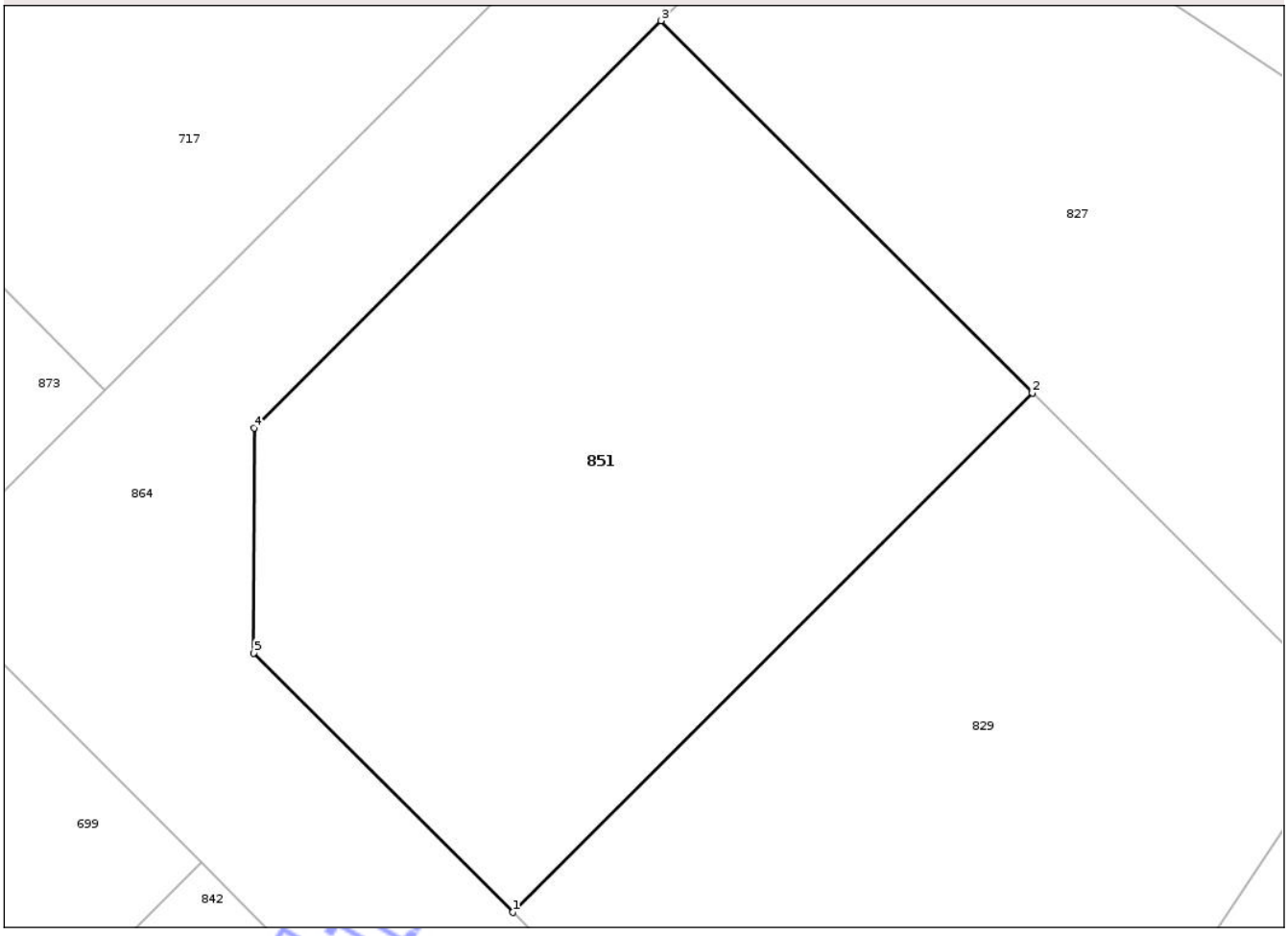
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21729	532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	532	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.098,86 404.491,29	2	555.118,47 404.510,88	27.719
2	555.118,47 404.510,88	3	555.104,46 404.524,91	19.827
3	555.104,46 404.524,91	4	555.089,1 404.509,56	21.715
4	555.089,1 404.509,56	5	555.089,09 404.501,07	8.49
5	555.089,09 404.501,07	1	555.098,86 404.491,29	13.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:412(e:668)
Nr. cadastral vechi:608/11

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20014	487	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11842 / 01/11/2006		
Act Notarial nr. 1607, din 18/10/2006 emis de NP ONEA LUCIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE FLORIN**	
47488 / 02/10/2025		
Act Notarial nr. 1730, din 24/09/2025 emis de NP Bunea Raluca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PETRE FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

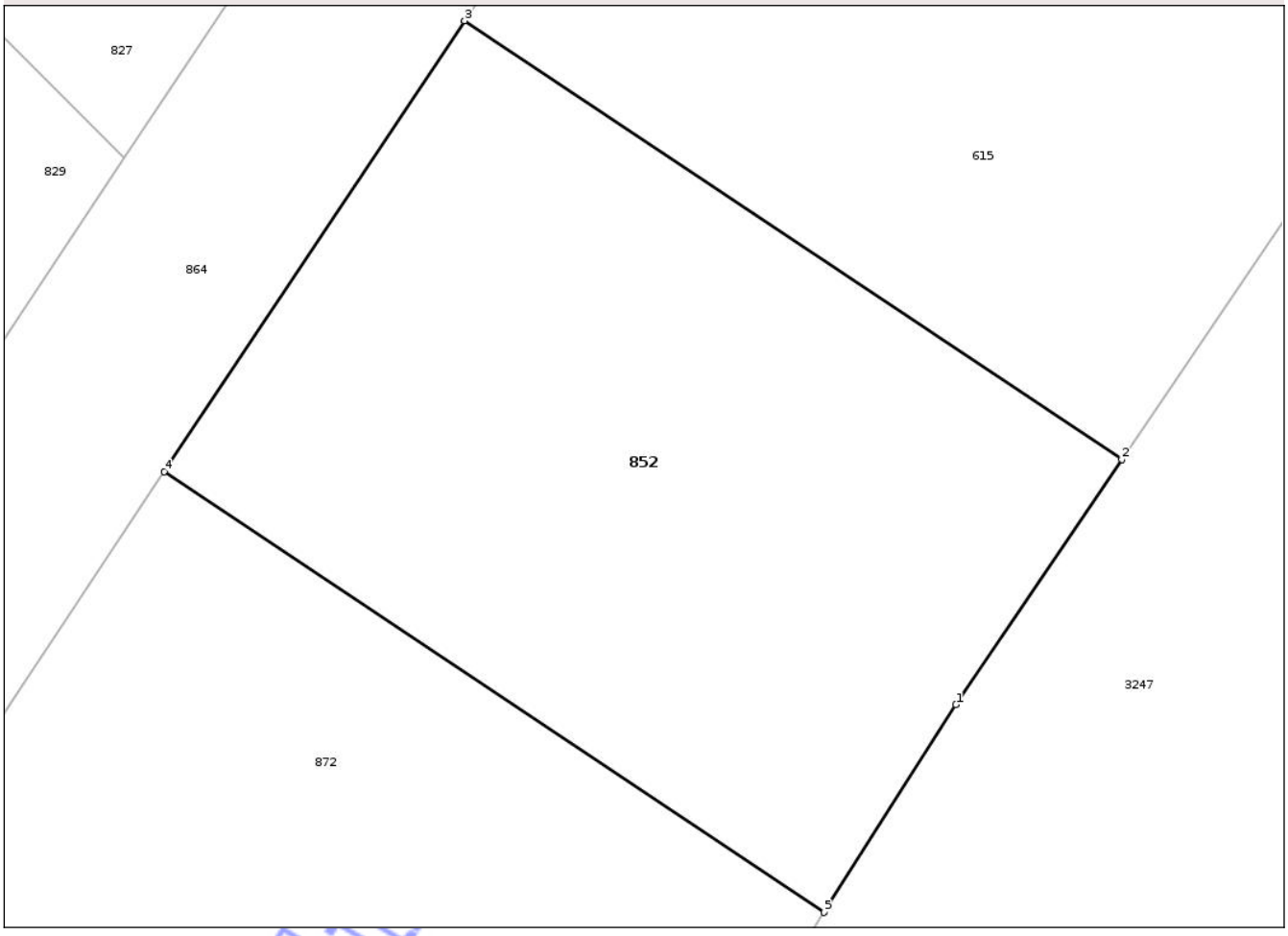
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20014	487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	487	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.158,8 404.480,19	2	555.164,4 404.488,45	9.979
2	555.164,4 404.488,45	3	555.142,22 404.503,24	26.659
3	555.142,22 404.503,24	4	555.132,09 404.488,04	18.266
4	555.132,09 404.488,04	5	555.154,36 404.473,19	26.767
5	555.154,36 404.473,19	1	555.158,8 404.480,19	8.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.202	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

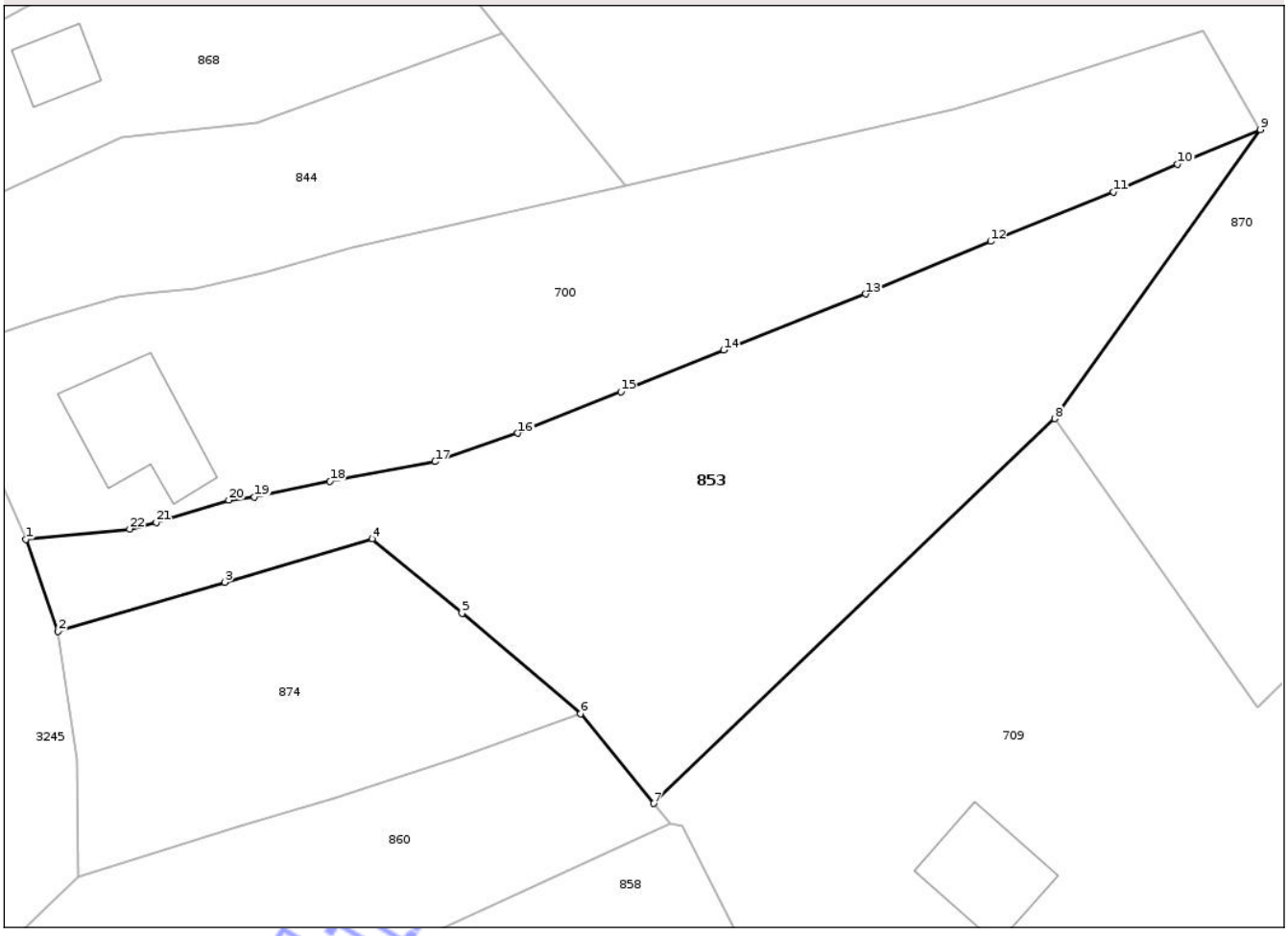
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.202	1	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.062,467 404.231,899	2	555.065,569 404.223,049	9.378
3	555.081,624 404.227,77	4	555.095,867 404.231,946	14.843
5	555.104,525 404.224,78	6	555.115,965 404.215,095	14.989
7	555.123,0 404.206,448	8	555.161,691 404.243,524	53.588
9	555.181,524 404.271,377	10	555.173,563 404.268,025	8.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.065,569 404.223,049	3	555.081,624 404.227,77	16.735
4	555.095,867 404.231,946	5	555.104,525 404.224,78	11.239
6	555.115,965 404.215,095	7	555.123,0 404.206,448	11.147
8	555.161,691 404.243,524	9	555.181,524 404.271,377	34.193
10	555.173,563 404.268,025	11	555.167,381 404.265,364	6.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	555.167,381 404.265,364	12	555.155,53 404.260,6	12.773
13	555.143,464 404.255,529	14	555.129,762 404.250,128	14.728
15	555.119,849 404.246,117	16	555.109,907 404.242,124	10.714
17	555.101,922 404.239,39	18	555.091,794 404.237,504	10.302
19	555.084,513 404.235,958	20	555.082,03 404.235,682	2.498
21	555.075,029 404.233,511	22	555.072,478 404.232,891	2.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	555.155,53 404.260,6	13	555.143,464 404.255,529	13.088
14	555.129,762 404.250,128	15	555.119,849 404.246,117	10.694
16	555.109,907 404.242,124	17	555.101,922 404.239,39	8.44
18	555.091,794 404.237,504	19	555.084,513 404.235,958	7.443
20	555.082,03 404.235,682	21	555.075,029 404.233,511	7.33
22	555.072,478 404.232,891	1	555.062,467 404.231,899	10.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:102
Nr. cadastral vechi:144

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 102, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21427	Din acte: 3.670 Masurata: 3.012	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21427-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 102, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; C1-locuinta-Sc=49,12 mp ;Su=41,21 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1958 / 17/06/2003		
Act Notarial nr. 676, din 09/05/2003 emis de NP Mandoiu Rodica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GHICA CALIN-ALEXANDRU**, Lipsa CNP. 2) **GHICA SIMONA-NICOLETA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 102)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GHICA BOGDAN-STEFANITA**, Lipsa CNP. 2) **GHICA IRINA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 102)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21427	Din acte: 3.670 Masurata: 3.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.012	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21427-C1	constructii de locuinte	Din acte: 49 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; C1-locuinta-Sc=49,12 mp ;Su=41,21 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.993,595 404.366,493	2	554.994,277 404.348,539	17.967
2	554.994,277 404.348,539	3	555.011,129 404.352,653	17.347
3	555.011,129 404.352,653	4	555.019,946 404.354,519	9.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.019,946 404.354,519	5	555.026,006 404.355,802	6.194
5	555.026,006 404.355,802	6	555.056,745 404.362,011	31.36
6	555.056,745 404.362,011	7	555.160,858 404.449,954	136.285
7	555.160,858 404.449,954	8	555.148,0 404.463,19	18.453
8	555.148,0 404.463,19	9	555.130,24 404.466,34	18.037
9	555.130,24 404.466,34	10	555.127,854 404.456,705	9.926
10	555.127,854 404.456,705	11	555.124,231 404.447,093	10.272
11	555.124,231 404.447,093	12	555.118,808 404.431,631	16.385
12	555.118,808 404.431,631	13	555.099,703 404.410,846	28.231
13	555.099,703 404.410,846	14	555.082,992 404.396,907	21.761
14	555.082,992 404.396,907	15	555.063,241 404.382,961	24.178
15	555.063,241 404.382,961	16	555.036,181 404.374,425	28.374
16	555.036,181 404.374,425	17	555.030,755 404.371,813	6.022
17	555.030,755 404.371,813	18	555.019,66 404.370,224	11.208
18	555.019,66 404.370,224	1	554.993,595 404.366,493	26.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:62
Nr. cadastral vechi:203

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 100, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20935	Din acte: 2.940 Masurata: 2.901	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20935-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 100, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C1-locuinta-Sc=32,72 mp ,Su=28,18 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14336 / 06/09/2011		
Act Notarial nr. 69, din 01/09/2011 emis de NP BADEA FLORIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHENCIULESCU STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

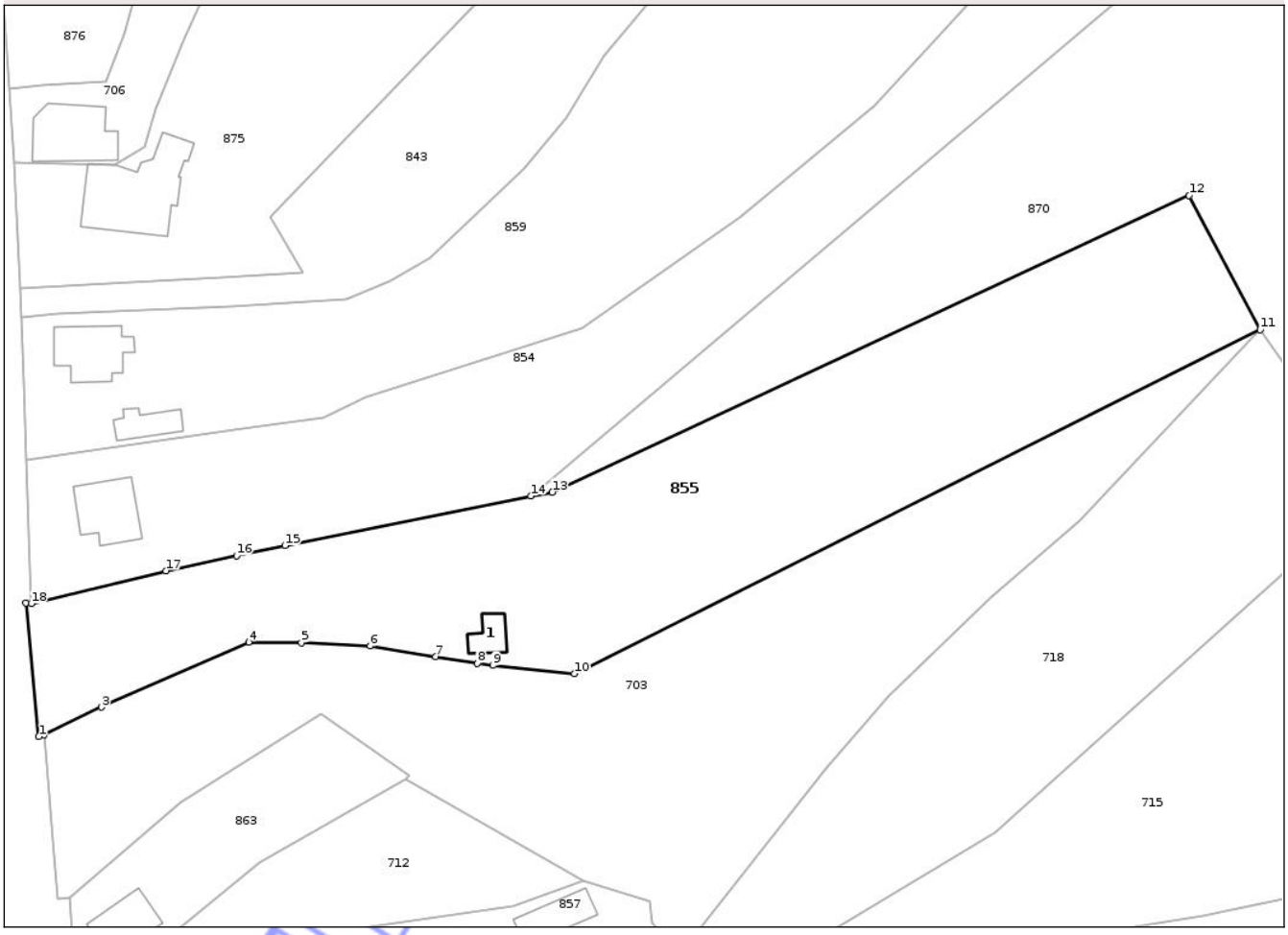
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20935	Din acte: 2.940 Masurata: 2.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	158	1	-	-	
2	faneata	DA	2.743	1	-	-	
3	arabil	DA	0	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20935-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C1-locuinta-Sc=32,72 mp ,Su=28,18 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.995,226 404.331,929	2	554.995,914 404.332,168	0.728
2	554.995,914 404.332,168	3	555.003,046 404.335,601	7.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.003,046 404.335,601	4	555.021,462 404.343,722	20.127
4	555.021,462 404.343,722	5	555.028,07 404.343,65	6.608
5	555.028,07 404.343,65	6	555.036,671 404.343,26	8.61
6	555.036,671 404.343,26	7	555.044,874 404.341,928	8.31
7	555.044,874 404.341,928	8	555.050,057 404.341,087	5.251
8	555.050,057 404.341,087	9	555.052,004 404.340,811	1.966
9	555.052,004 404.340,811	10	555.062,186 404.339,767	10.235
10	555.062,186 404.339,767	11	555.147,988 404.382,796	95.987
11	555.147,988 404.382,796	12	555.139,082 404.399,566	18.988
12	555.139,082 404.399,566	13	555.059,437 404.362,48	87.856
13	555.059,437 404.362,48	14	555.056,745 404.362,011	2.733
14	555.056,745 404.362,011	15	555.026,006 404.355,802	31.36
15	555.026,006 404.355,802	16	555.019,946 404.354,519	6.194
16	555.019,946 404.354,519	17	555.011,129 404.352,653	9.012
17	555.011,129 404.352,653	18	554.994,277 404.348,539	17.347
18	554.994,277 404.348,539	19	554.993,61 404.348,651	0.676
19	554.993,61 404.348,651	1	554.995,226 404.331,929	16.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 84, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21842	Din acte: 2.585 Masurata: 2.828	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21842-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 84, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA P+ BECI, SC DESF=77 MP
A1.2	21842-C2	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 84, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44026 / 19/09/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2862, din 16/07/2019 emis de JUDECĂTORIA CÂMPINA (act administrativ nr 12233 din 18.09.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PARASCHIV ELENA** 2) **PARASCHIV PAUL** 3) **PARASCHIV DOMNICA** 4) **PARASCHIV VIORICA** 5) **PARASCHIV VERONICA** 6) **PARASCHIV VICTORIA** 7) **PARASCHIV DANIELA-LAURA** 8) **PARASCHIV SILVIU-LUCIAN** 9) **PARASCHIV IULIA-OANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23022 / 03/06/2022		
Act Administrativ nr. 52/2022, din 25/05/2022 emis de BEJ LUMPERDEAN FLORIN (hotarare judecatoreasca nr 351 din 11.02.2022, emis de JUDECATORIA CAMPINA);		
C2	se noteaza urmarirea imobiliara pentru sumele: 115.795,97 CHF calculata pana la data de 07.01.2022 reprezentand debit si suma de 13.360,4 lei reprezentand cheltuieli de executare, in favoarea creditoarei EUROBANK SA, la cererea ex.jud.Lumperdeam Florin, asupra cotei din imobil proprietatea lui Paraschiv Victoria	A1, A1.1, A1.2
48700 / 13/10/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8730/204/2023, din 05/10/2023 emis de JUDECĂTORIA CÂMPINA;		
C3	se notează litigiul având ca obiect partaj judiciar-ieşire din indiviziune, acţiune formulată de reclamanţii Paraschiv Elena, Paraschiv Domnica, Paraschiv Viorica şi Paraschiv Veronica în contradictoriu cu pârâţii Paraschiv Victoria, Paraschiv Daniela-Laura, Paraschiv Silviu-Lucian, Paraschiv Iulia-Oana, Paraschiv Elena şi Galan Claudia-Elena	A1, A1.1, A1.2

Verificat în circuitul civil

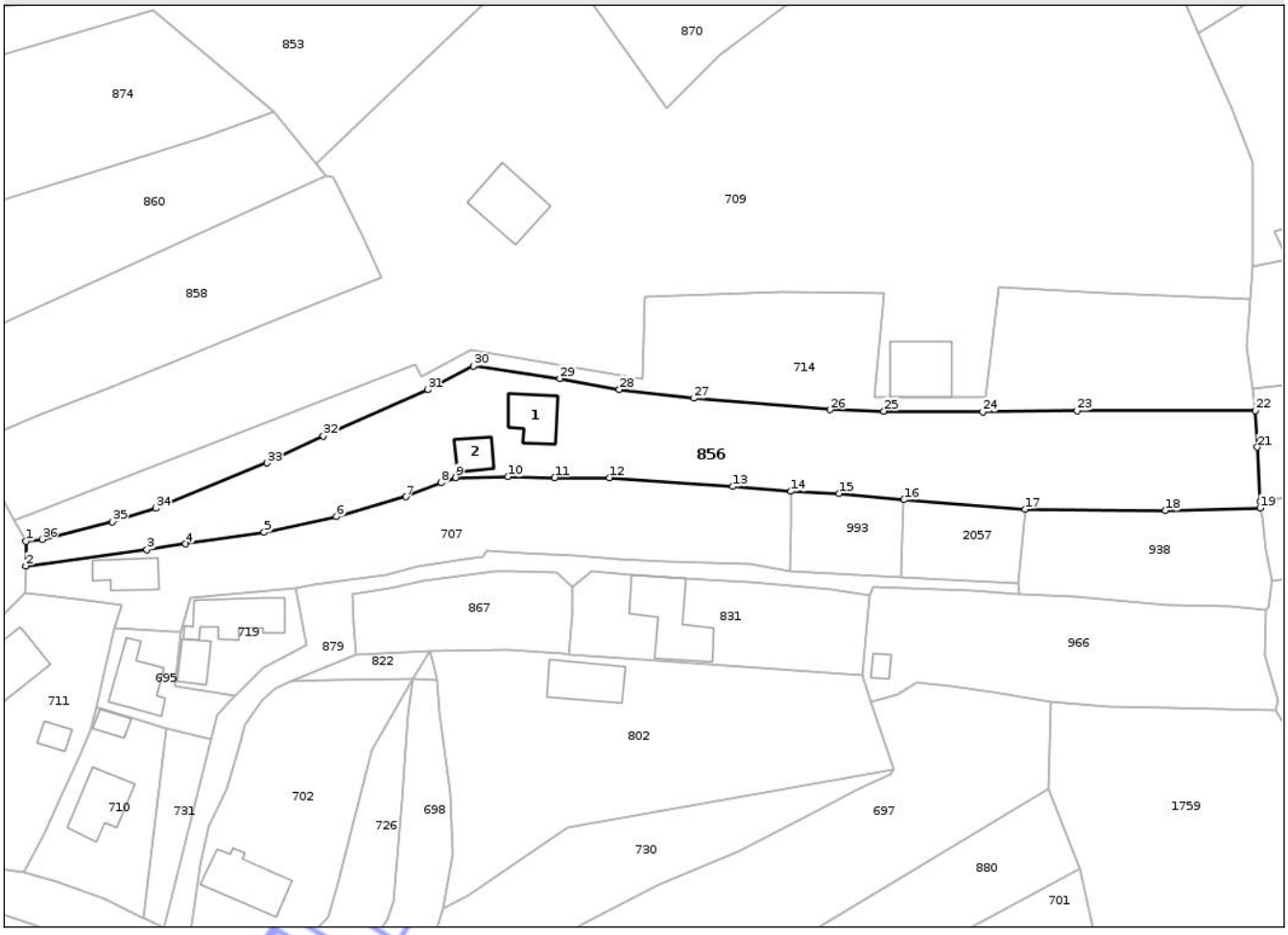
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21842	Din acte: 2.585 Masurata: 2.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	cai ferate	DA	505	1	34	-	
2	faneata	DA	1.640	1	33	-	
3	faneata	DA	683	1	35	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21842-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA P+ BECI, SC DESF=77 MP
A1.2	21842-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.074,631 404.143,629	2	555.074,635 404.139,496	4.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.074,635 404.139,496	3	555.094,796 404.142,197	20.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.094,796 404.142,197	4	555.101,241 404.143,16	6.517
5	555.114,299 404.145,112	6	555.126,379 404.147,737	12.362
7	555.137,934 404.151,025	8	555.143,745 404.153,332	6.252
9	555.146,209 404.154,22	10	555.154,946 404.154,373	8.738
11	555.162,693 404.154,221	12	555.171,788 404.154,202	9.095
13	555.192,337 404.152,72	14	555.202,042 404.151,929	9.737
15	555.210,044 404.151,548	16	555.220,847 404.150,529	10.851
17	555.240,985 404.148,926	18	555.264,391 404.148,725	23.407
19	555.280,162 404.149,155	20	555.280,15 404.150,27	1.115
21	555.279,698 404.159,27	22	555.279,39 404.165,39	6.128
23	555.249,669 404.165,376	24	555.233,97 404.165,159	15.7
25	555.217,491 404.165,293	26	555.208,573 404.165,512	8.921
27	555.185,865 404.167,412	28	555.173,432 404.168,871	12.518
29	555.163,554 404.170,727	30	555.149,155 404.172,779	14.544
31	555.141,57 404.168,839	32	555.124,176 404.161,147	19.019
33	555.114,808 404.156,657	34	555.096,213 404.149,096	20.073
35	555.089,052 404.146,869	36	555.077,38 404.143,925	12.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.101,241 404.143,16	5	555.114,299 404.145,112	13.203
6	555.126,379 404.147,737	7	555.137,934 404.151,025	12.014
8	555.143,745 404.153,332	9	555.146,209 404.154,22	2.619
10	555.154,946 404.154,373	11	555.162,693 404.154,221	7.748
12	555.171,788 404.154,202	13	555.192,337 404.152,72	20.602
14	555.202,042 404.151,929	15	555.210,044 404.151,548	8.011
16	555.220,847 404.150,529	17	555.240,985 404.148,926	20.202
18	555.264,391 404.148,725	19	555.280,162 404.149,155	15.777
20	555.280,15 404.150,27	21	555.279,698 404.159,27	9.011
22	555.279,39 404.165,39	23	555.249,669 404.165,376	29.721
24	555.233,97 404.165,159	25	555.217,491 404.165,293	16.48
26	555.208,573 404.165,512	27	555.185,865 404.167,412	22.787
28	555.173,432 404.168,871	29	555.163,554 404.170,727	10.051
30	555.149,155 404.172,779	31	555.141,57 404.168,839	8.547
32	555.124,176 404.161,147	33	555.114,808 404.156,657	10.388
34	555.096,213 404.149,096	35	555.089,052 404.146,869	7.499
36	555.077,38 404.143,925	1	555.074,631 404.143,629	2.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 94, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22255	Din acte: 1.234 Masurata: 1.204	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22255-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 94, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; C1- casa de locuit P+E , Etaj S- 89.00 mp, balcoane S- 25.00 mp, S beci = 5.00 mp, Sc desf.= 205.00 mp, an constr. 1998
A1.2	22255-C2	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 94, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; C2- casa de locuit P+M , mansarda S = 50.00 mp, S balcoane = 18.00 mp, Sc desf. = 135.00 mp, an constr. 1998
A1.3	22255-C3	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 94, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C3- anexa(grajd), an constr. 1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32339 / 16/08/2021		
Act Notarial nr. 1152, din 13/08/2021 emis de Dragan Florentina Victoria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRU-POPA MIRABELA-ELENA** 2) **DUMITRU DANIEL PETRUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

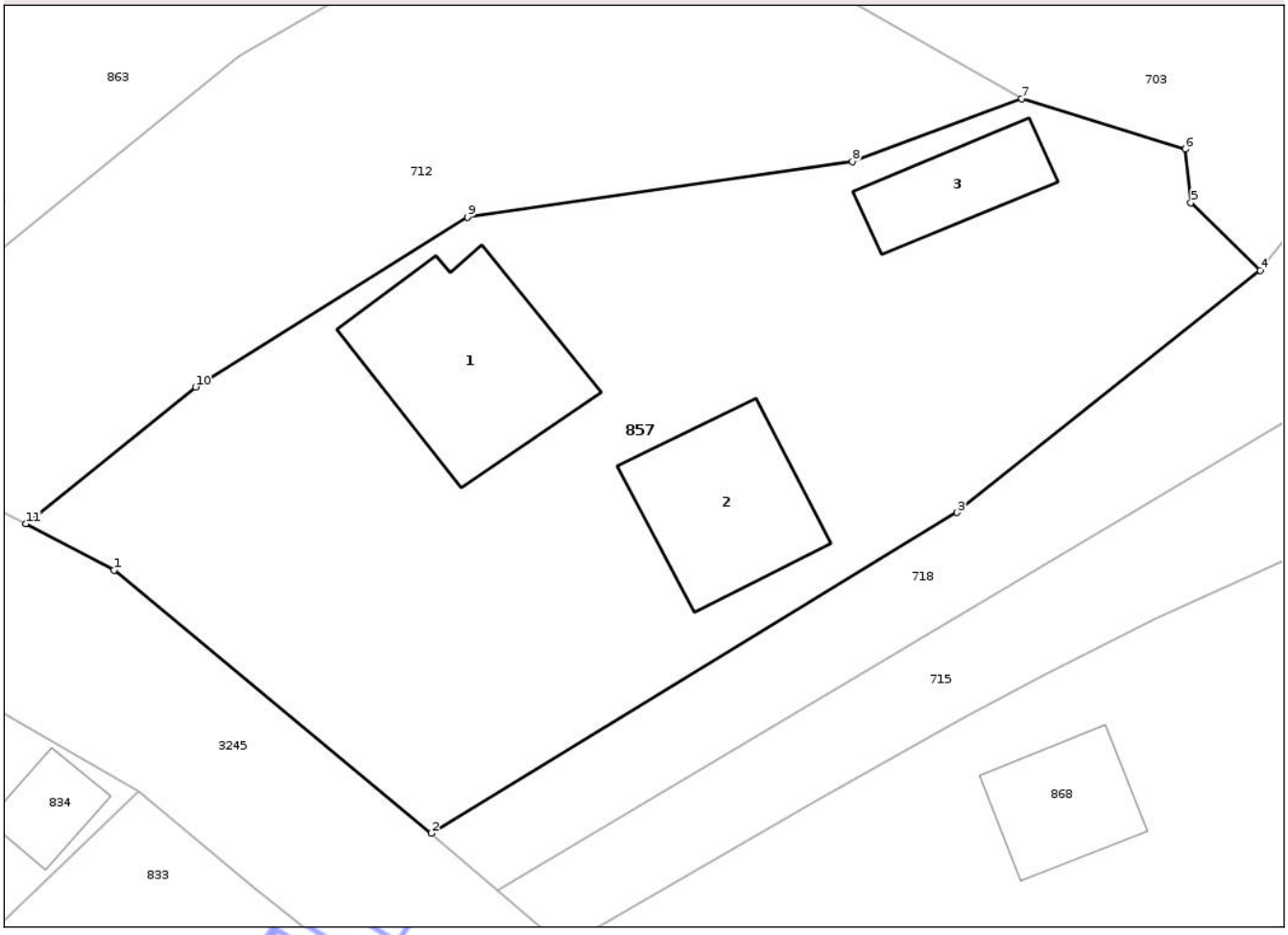
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22255	Din acte: 1.234 Masurata: 1.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.204	1	-	-	
2	arabil	DA	0	1	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22255-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; C1-casa de locuit P+E , Etaj S- 89.00 mp, balcoane S- 25.00 mp, S beci = 5.00 mp, Sc desf.= 205.00 mp, an constr. 1998
A1.2	22255-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; C2-casa de locuit P+M , mansarda S = 50.00 mp, S balcoane = 18.00 mp, Sc desf. = 135.00 mp, an constr. 1998
A1.3	22255-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C3-anexa(grajd), an constr. 1998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.016,38 404.289,562	2	555.032,759 404.275,978	21.279
2	555.032,759 404.275,978	3	555.059,92 404.292,541	31.813
3	555.059,92 404.292,541	4	555.075,577 404.305,049	20.04
4	555.075,577 404.305,049	5	555.072,001 404.308,545	5.001
5	555.072,001 404.308,545	6	555.071,705 404.311,307	2.778
6	555.071,705 404.311,307	7	555.063,264 404.313,907	8.832
7	555.063,264 404.313,907	8	555.054,511 404.310,664	9.334
8	555.054,511 404.310,664	9	555.034,636 404.307,791	20.082
9	555.034,636 404.307,791	10	555.020,594 404.299,027	16.553
10	555.020,594 404.299,027	11	555.011,827 404.291,963	11.259
11	555.011,827 404.291,963	1	555.016,38 404.289,562	5.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 84B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21833	Din acte: 1.203 Masurata: 1.313	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13151 / 14/06/2017		
Act Notarial nr. 2054, din 13/06/2017 emis de Ivan Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA ANTION ACCOUNTING & TAX S.R.L.**, CIF:34421829	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

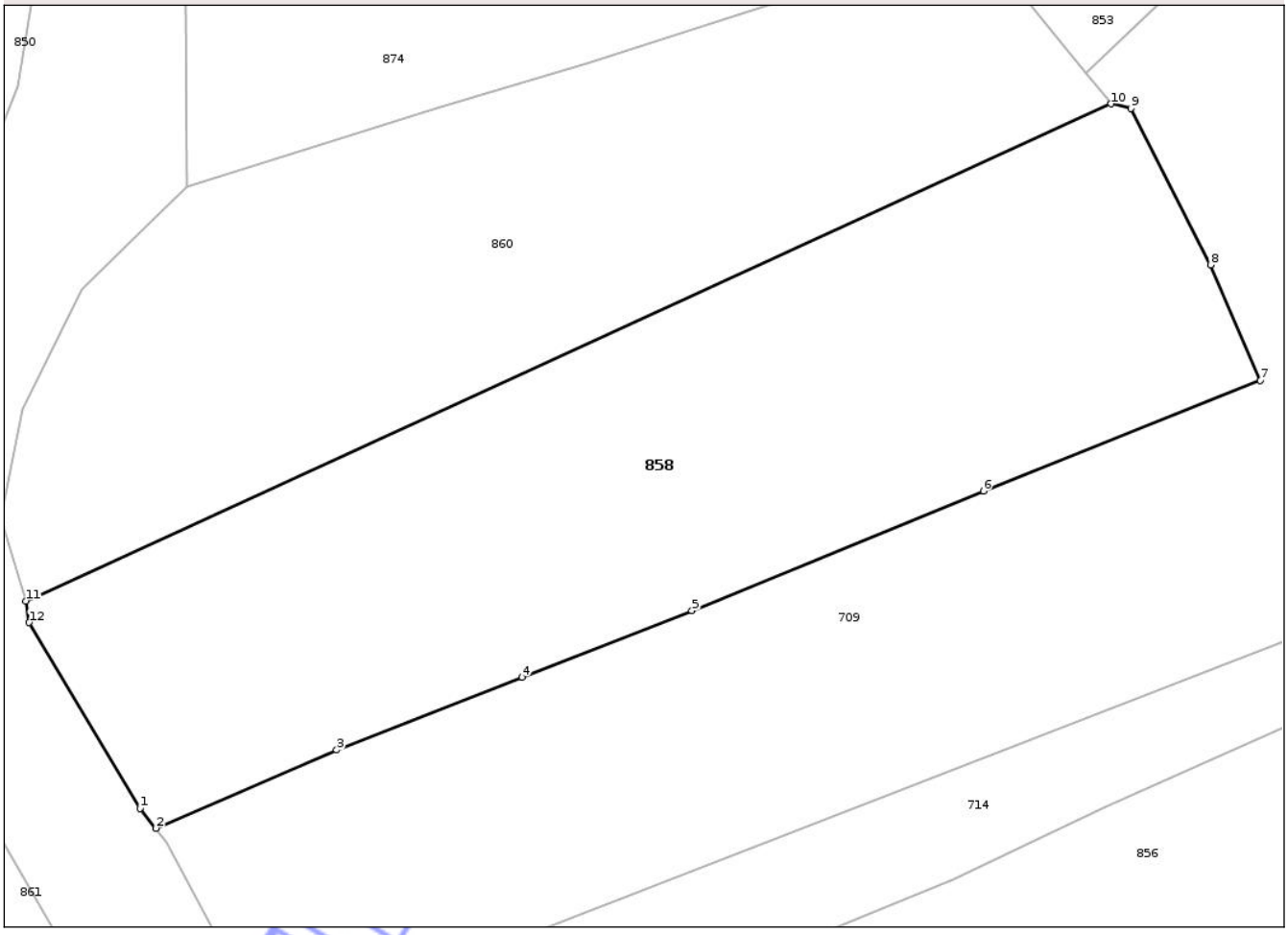
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21833	Din acte: 1.203 Masurata: 1.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.313	1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.064,574 404.161,015	2	555.065,564 404.159,805	1.563
2	555.065,564 404.159,805	3	555.076,729 404.164,63	12.163
3	555.076,729 404.164,63	4	555.088,171 404.169,115	12.29
4	555.088,171 404.169,115	5	555.098,663 404.173,24	11.274
5	555.098,663 404.173,24	6	555.116,66 404.180,627	19.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.116,66 404.180,627	7	555.133,766 404.187,441	18.413
7	555.133,766 404.187,441	8	555.130,695 404.194,583	7.774
8	555.130,695 404.194,583	9	555.125,79 404.204,246	10.837
9	555.125,79 404.204,246	10	555.124,562 404.204,528	1.26
10	555.124,562 404.204,528	11	555.057,539 404.173,832	73.718
11	555.057,539 404.173,832	12	555.057,733 404.172,506	1.34
12	555.057,733 404.172,506	1	555.064,574 404.161,015	13.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:591
Nr. cadastral vechi:779

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 106, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20918	Din acte: 3.692 Masurata: 3.490	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20918-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 106, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; C1- locuinta Sc-57 mp, S beci =8 mp, Sc desf. - 65 mp= an constr.1949
A1.2	20918-C2	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 106, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C2- anexa Sc-25mp- extinsa, S terasa= 13 mp- an edificare 2023

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43727 / 18/09/2023		
Act Notarial nr. 721, din 15/09/2023 emis de Bivolaru Florin (contract de vanzare);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20918	Din acte: 3.692 Masurata: 3.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	439	1	-	-	
2	faneata	DA	3.051	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20918-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; C1-locuinta Sc- 57 mp, S beci =8 mp, Sc desf. - 65 mp= an constr.1949
A1.2	20918-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C2-anexa Sc- 25mp- extinsa, S terasa= 13 mp- an edificare 2023

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	554.993,313 404.376,111	2	554.993,595 404.366,493	9.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	554.993,595 404.366,493	3	555.019,66 404.370,224	26.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.019,66 404.370,224	4	555.030,755 404.371,813	11.208
5	555.036,181 404.374,425	6	555.063,241 404.382,961	28.374
7	555.082,992 404.396,907	8	555.099,703 404.410,846	21.761
9	555.118,808 404.431,631	10	555.124,231 404.447,093	16.385
11	555.127,854 404.456,705	12	555.130,24 404.466,34	9.926
13	555.126,59 404.465,95	14	555.124,83 404.465,29	1.88
15	555.119,4 404.463,26	16	555.117,82 404.462,4	1.799
17	555.114,98 404.460,87	18	555.100,5 404.453,49	16.252
19	555.088,01 404.449,64	20	555.094,653 404.443,339	9.156
21	555.085,473 404.437,953	22	555.079,116 404.432,982	8.07
23	555.065,95 404.417,003	24	555.061,127 404.409,224	9.153
25	555.055,847 404.402,877	26	555.044,15 404.391,758	16.139
27	555.039,167 404.388,916	28	555.033,742 404.386,599	5.899
29	555.019,38 404.385,632	30	554.997,574 404.384,73	21.825
31	554.993,072 404.384,356	1	554.993,313 404.376,111	8.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.030,755 404.371,813	5	555.036,181 404.374,425	6.022
6	555.063,241 404.382,961	7	555.082,992 404.396,907	24.178
8	555.099,703 404.410,846	9	555.118,808 404.431,631	28.231
10	555.124,231 404.447,093	11	555.127,854 404.456,705	10.272
12	555.130,24 404.466,34	13	555.126,59 404.465,95	3.671
14	555.124,83 404.465,29	15	555.119,4 404.463,26	5.797
16	555.117,82 404.462,4	17	555.114,98 404.460,87	3.226
18	555.100,5 404.453,49	19	555.088,01 404.449,64	13.07
20	555.094,653 404.443,339	21	555.085,473 404.437,953	10.643
22	555.079,116 404.432,982	23	555.065,95 404.417,003	20.704
24	555.061,127 404.409,224	25	555.055,847 404.402,877	8.256
26	555.044,15 404.391,758	27	555.039,167 404.388,916	5.736
28	555.033,742 404.386,599	29	555.019,38 404.385,632	14.395
30	554.997,574 404.384,73	31	554.993,072 404.384,356	4.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21184	Din acte: 1.000 Masurata: 1.099	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75877 / 15/12/2025		
Act Notarial nr. 2526, din 12/12/2025 emis de NP MUȘAT ROXANA-ANDREEA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RICHITĂ ŞTEFAN ADRIAN** 2) **RICHITĂ OANA-SAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

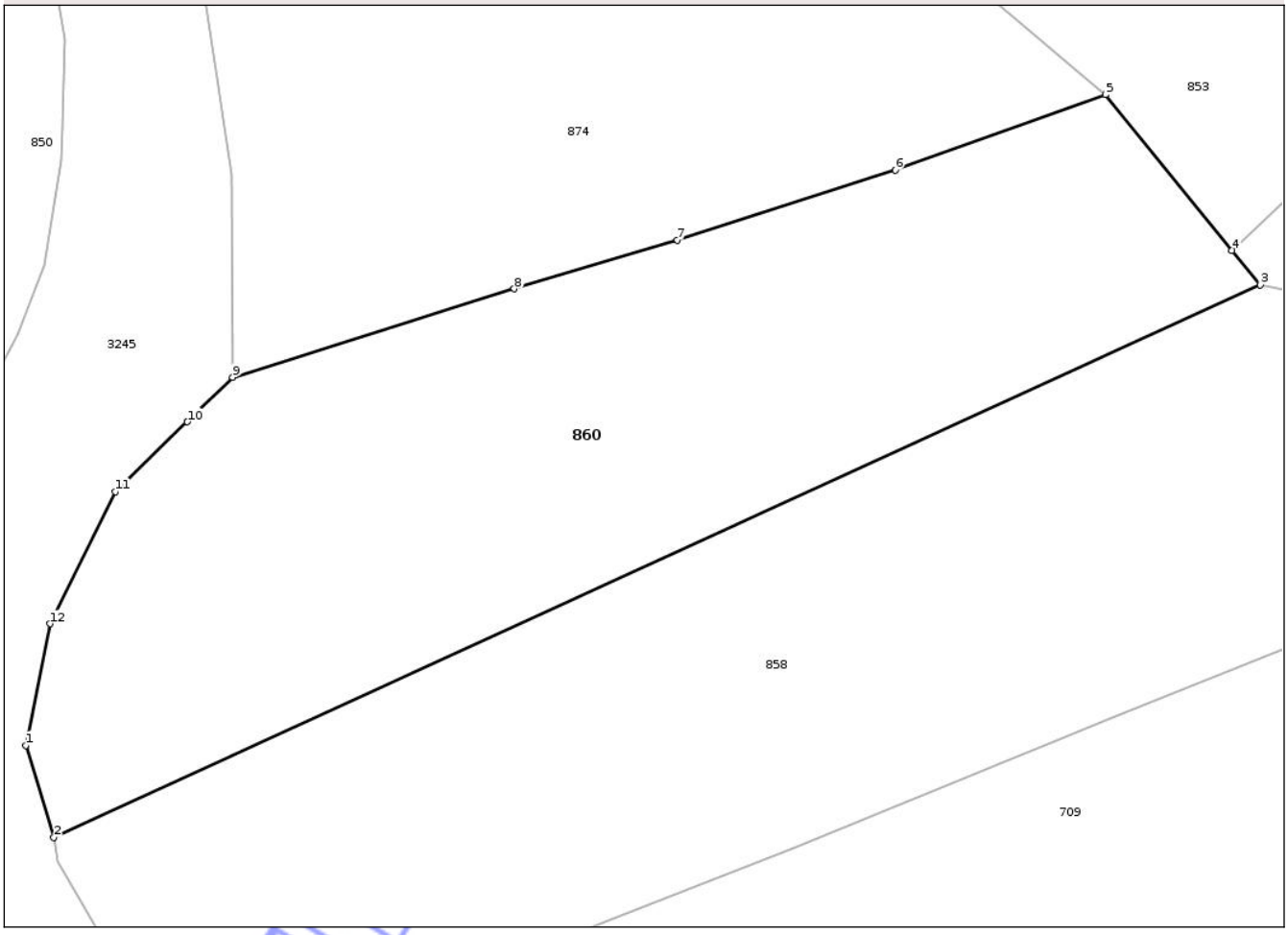
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21184	Din acte: 1.000 Masurata: 1.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.099	1	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.055,992 404.178,95	2	555.057,539 404.173,832	5.347
2	555.057,539 404.173,832	3	555.124,562 404.204,528	73.718
3	555.124,562 404.204,528	4	555.123,0 404.206,448	2.475
4	555.123,0 404.206,448	5	555.115,965 404.215,095	11.147
5	555.115,965 404.215,095	6	555.104,282 404.210,9	12.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.104,282 404.210,9	7	555.092,19 404.207,017	12.7
7	555.092,19 404.207,017	8	555.083,122 404.204,305	9.465
8	555.083,122 404.204,305	9	555.067,477 404.199,393	16.398
9	555.067,477 404.199,393	10	555.064,962 404.196,916	3.53
10	555.064,962 404.196,916	11	555.060,969 404.193,038	5.566
11	555.060,969 404.193,038	12	555.057,329 404.185,703	8.189
12	555.057,329 404.185,703	1	555.055,992 404.178,95	6.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:32
Nr. cadastral vechi:52

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21403	906	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
120 / 10/01/2000		
Act Notarial nr. 4400, din 21/12/1999 emis de NP Savulescu V-Musat M-Ivan M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VANT DE VARA CATALIN**, Lipsa CNP. 2) **VANT DE VARA MIHAELA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 32)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

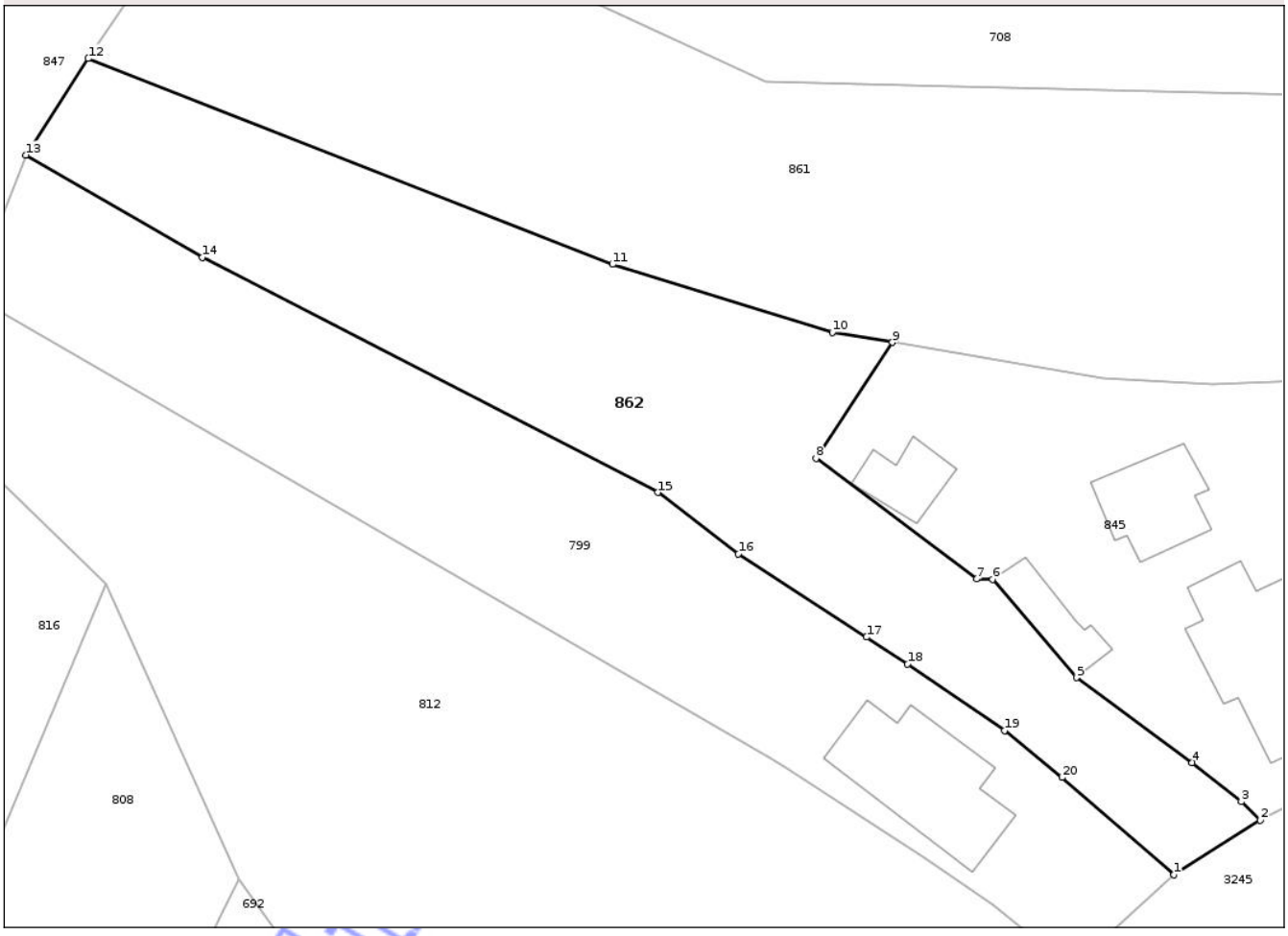
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21403	906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	906	-	-	-	
2	livada	DA	0	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.036,803 404.119,212	2	555.042,609 404.122,867	6.861
2	555.042,609 404.122,867	3	555.041,337 404.124,119	1.785
3	555.041,337 404.124,119	4	555.038,013 404.126,755	4.242
4	555.038,013 404.126,755	5	555.030,221 404.132,466	9.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.030,221 404.132,466	6	555.024,563 404.139,072	8.698
6	555.024,563 404.139,072	7	555.023,498 404.139,102	1.065
7	555.023,498 404.139,102	8	555.012,67 404.147,214	13.53
8	555.012,67 404.147,214	9	555.017,816 404.155,024	9.353
9	555.017,816 404.155,024	10	555.013,773 404.155,706	4.1
10	555.013,773 404.155,706	11	554.998,962 404.160,276	15.5
11	554.998,962 404.160,276	12	554.963,628 404.174,131	37.953
12	554.963,628 404.174,131	13	554.959,429 404.167,634	7.736
13	554.959,429 404.167,634	14	554.971,324 404.160,757	13.74
14	554.971,324 404.160,757	15	555.002,012 404.144,921	34.533
15	555.002,012 404.144,921	16	555.007,449 404.140,802	6.821
16	555.007,449 404.140,802	17	555.016,065 404.135,191	10.282
17	555.016,065 404.135,191	18	555.018,845 404.133,38	3.318
18	555.018,845 404.133,38	19	555.025,383 404.128,909	7.921
19	555.025,383 404.128,909	20	555.029,239 404.125,741	4.99
20	555.029,239 404.125,741	1	555.036,803 404.119,212	9.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:220(e:1889)
Nr. cadastral vechi:295

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 98, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20751	Din acte: 547 Masurata: 527	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20751-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 98, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21411 / 14/12/2009		
Act Notarial nr. 3119, din 11/12/2009 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NICULAE LAURENTIU DAN** 2) **SINTIE ANA MARIA**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

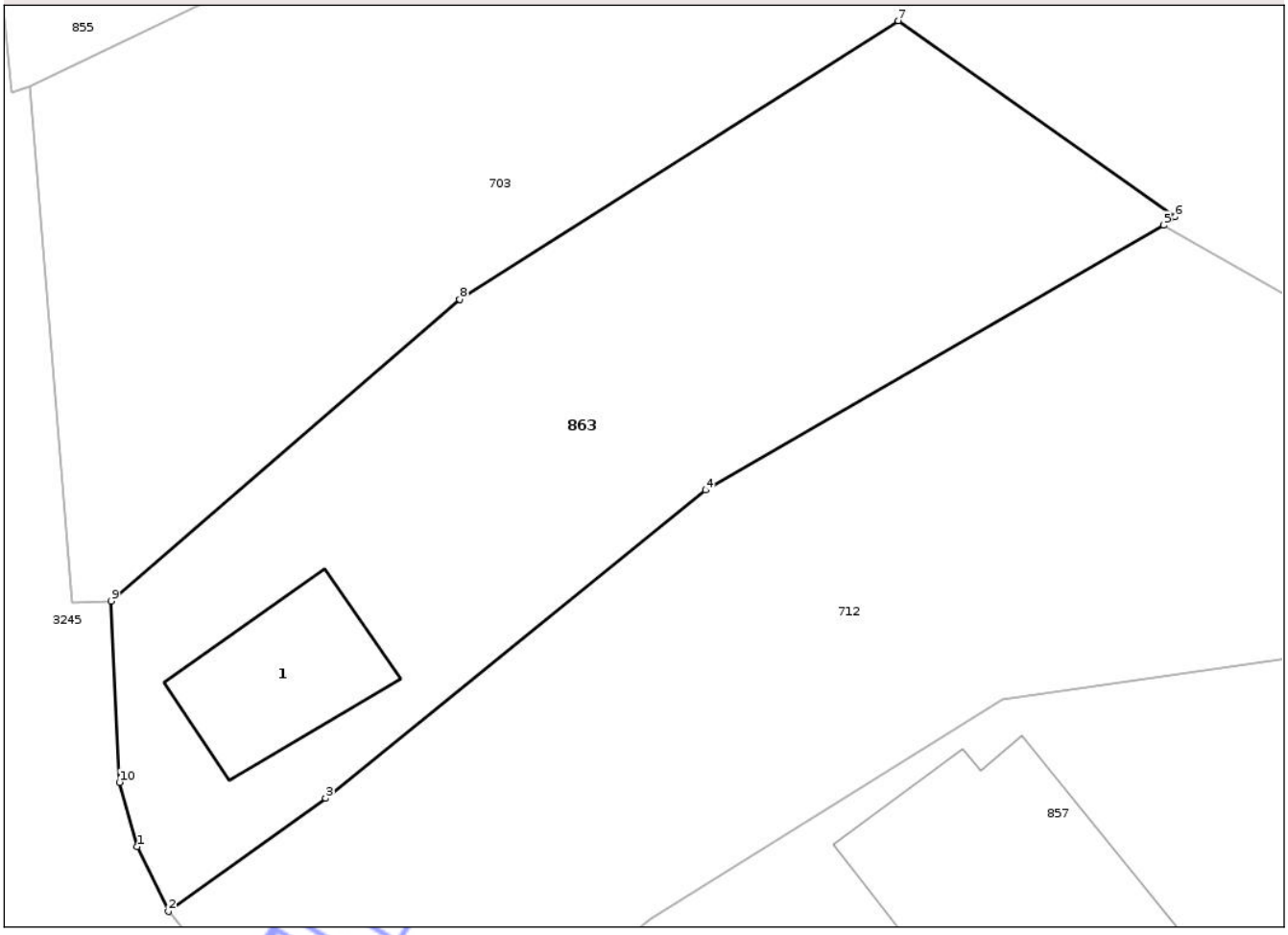
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20751	Din acte: 547 Masurata: 527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20751-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.000,21 404.301,945	2	555.001,453 404.299,367	2.862
2	555.001,453 404.299,367	3	555.007,704 404.303,866	7.702
3	555.007,704 404.303,866	4	555.022,817 404.316,116	19.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.022,817 404.316,116	5	555.041,035 404.326,658	21.048
5	555.041,035 404.326,658	6	555.041,497 404.326,984	0.565
6	555.041,497 404.326,984	7	555.030,477 404.334,788	13.503
7	555.030,477 404.334,788	8	555.013,032 404.323,71	20.665
8	555.013,032 404.323,71	9	554.999,163 404.311,712	18.339
9	554.999,163 404.311,712	10	554.999,506 404.304,496	7.224
10	554.999,506 404.304,496	1	555.000,21 404.301,945	2.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:568(e:568)
Nr. cadastral vechi:608/17

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20013	2.720	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173 / 12/01/2006		
Act Notarial nr. 1882, din 16/12/2005 emis de NP Onea Lucia-Comarnic;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 86/1360, cota initiala 172/2720	A1
	1) **VINTILA VIOREL-FLORIN**, Lipsa CNP. 2) **VINTILA NICOLETA-AFRODITA**, ptr teren de 172,29 mp indiviz din 2720 mp,Lipa CNP.	
174 / 12/01/2006		
Act Notarial nr. 1881, din 16/12/2005 emis de NP Onea Lucia-Comarnic;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 86/1360, cota initiala 172/2720	A1
	1) **VINTILA VIOREL-FLORIN**, Lipsa CNP. 2) **VINTILA NICOLETA-AFRODITA**, ptr teren de 172,29 mp indiviz din 2720 mp,Lipa CNP.	
175 / 12/01/2006		
Act Notarial nr. 1885, din 17/12/2005 emis de NP Onea Lucia-Comarnic;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 85/1360, cota initiala 170/2720	A1
	1) **CARAPANO ELENA**, ptr teren de 170,02 mp indiviz din 2720 mp,Lipa CNP.	
176 / 12/01/2006		
Act Notarial nr. 1880, din 16/12/2005 emis de NP Onea Lucia-Comarnic;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 85/1360, cota initiala 170/2720	A1
	1) **ALDEA IULIAN**, Lipsa CNP. 2) **ALDEA DOINA**, ptr teren de 170,02 mp indiviz din 2720 mp,Lipa CNP.	
177 / 12/01/2006		
Act Notarial nr. 1886, din 17/12/2005 emis de NP Onea Lucia-Comarnic;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 86/1360, cota initiala 172/2720	A1
	1) **BUDIACI RUXANDRA**, Lipsa CNP. 2) **BUDIACI STEFAN-MIRCEA**, ptr teren de 172,29 mp indiviz din 2720 mp,Lipa CNP.	
234 / 16/01/2006		
Act Notarial nr. 1887, din 17/12/2005 emis de NP Onea Lucia-Comarnic;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 97/1360, cota initiala 194/2720	A1
	1) **MITROI VLADIMIR**, bun prorpiu, ptr. 50% din teren de 194,31 mp indiviz din 2720 mp 2) **MITROI EUGENIA**, bun propriu, ptr. 50% din teren de 194,31 mp indiviz din 2720 mp	
12362 / 10/11/2006		
Act Notarial nr. 1607, din 18/10/2006 emis de NP ONEA LUCIA;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare asupra cotei de 1/2 din terenul în suprafață de 157,71 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 79/1360, cota initiala 158/2720	A1
	1) **PETRE FLORIN**	
12365 / 10/11/2006		
Act Notarial nr. 1552, din 10/10/2006 emis de NP ONEA LUCIA;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 83/1360, cota initiala 166/2720	A1
	1) **BODOASCA CRISTIAN**, pentru 166,46 mp indiviz din 2720 mp,Lipa CNP.	

Document generat din oficiul de cadastru

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17624 / 01/10/2007		
Act Notarial nr. 1872, din 28/09/2007 emis de NP FLORENTINA VICTORIA DRAGAN;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 575/1360, cota initiala 1150/2720	A1
	1) **MARZA MARIAN-OVIDIU-CRISTIAN**, pentru 1.150,30 mp indiviz din 2.720 mp,Lipa CNP.	
11617 / 20/05/2016		
Act Notarial nr. 19, din 12/05/2016 emis de NP ONEA LUCIA;		
B22	se noteaza incheierea de rectificare nr. 19/12.05.2016 data de NP Onea Lucia, la contractul de vanzare cumparare aut.nr. 1887/17. 12.2005 incheiat la NP Onea Lucia, in sensul ca imobilul a fost dobandit in cote parti egale fiecare, bun propriu de cate 50% fiecare si nu in devalmasie ca bun comun, de catre Mitroi Eugenia si Mitroi Vladimir, iar data contractului de vanzare cumparare este 17.12.2005	A1
13290 / 10/06/2016		
Act Notarial nr. 637, din 07/06/2016 emis de NP HARUTA LUDMILA;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 97/1360, cota initiala 97/1360	A1
	1) **SWINNEN GODELIEVE HENRIETTE**, cetatean belgian, LIPSA CNP	
47489 / 02/10/2025		
Act Notarial nr. 1730, din 24/09/2025 emis de NP Bunea Raluca;		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, asupra cotei de 1/2 din terenul în suprafață de 157,71 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 79/1360, cota initiala 79/1360	A1
	1) **PETRE FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20013	2.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.720	1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.117,82 404.462,4	2	555.119,4 404.463,26	1.799
3	555.124,83 404.465,29	4	555.120,09 404.470,04	6.71
5	555.132,09 404.488,04	6	555.142,22 404.503,24	18.266
7	555.152,34 404.518,41	8	555.160,8 404.531,1	15.251
9	555.174,04 404.526,51	10	555.175,01 404.526,33	0.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.119,4 404.463,26	3	555.124,83 404.465,29	5.797
4	555.120,09 404.470,04	5	555.132,09 404.488,04	21.633
6	555.142,22 404.503,24	7	555.152,34 404.518,41	18.236
8	555.160,8 404.531,1	9	555.174,04 404.526,51	14.013
10	555.175,01 404.526,33	11	555.185,49 404.515,59	15.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	555.185,49 404.515,59	12	555.192,32 404.523,01	10.085
13	555.169,06 404.546,35	14	555.161,66 404.539,27	10.241
15	555.132,32 404.549,45	16	555.130,68 404.551,09	2.319
17	555.147,55 404.567,94	18	555.144,02 404.571,48	4.999
19	555.129,14 404.556,62	20	555.114,1 404.541,6	21.256
21	555.098,93 404.526,45	22	555.083,53 404.511,06	21.772
23	555.083,46 404.510,99	24	555.076,365 404.503,911	10.023
25	555.077,849 404.502,425	26	555.087,086 404.493,177	13.071
27	555.100,42 404.479,83	28	555.117,82 404.462,4	24.629
29	555.089,09 404.501,07	30	555.089,1 404.509,56	8.49
31	555.104,46 404.524,91	32	555.112,61 404.533,05	11.519
33	555.141,05 404.514,08	34	555.130,73 404.498,6	18.605
35	555.119,11 404.481,18	36	555.109,87 404.480,27	9.285
37	555.098,86 404.491,29	1	555.089,09 404.501,07	13.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	555.192,32 404.523,01	13	555.169,06 404.546,35	32.951
14	555.161,66 404.539,27	15	555.132,32 404.549,45	31.056
16	555.130,68 404.551,09	17	555.147,55 404.567,94	23.844
18	555.144,02 404.571,48	19	555.129,14 404.556,62	21.029
20	555.114,1 404.541,6	21	555.098,93 404.526,45	21.439
22	555.083,53 404.511,06	23	555.083,46 404.510,99	0.099
24	555.076,365 404.503,911	25	555.077,849 404.502,425	2.1
26	555.087,086 404.493,177	27	555.100,42 404.479,83	18.866
28	555.117,82 404.462,4	29	555.089,09 404.501,07	48.174
30	555.089,1 404.509,56	31	555.104,46 404.524,91	21.715
32	555.112,61 404.533,05	33	555.141,05 404.514,08	34.186
34	555.130,73 404.498,6	35	555.119,11 404.481,18	20.94
36	555.109,87 404.480,27	37	555.098,86 404.491,29	15.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Ragman, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22687	Din acte: 1.600 Masurata: 1.597	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22687-C1	Loc. Ragman, Str Ragman, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:99 mp; locuinta parter; beci-7mp; Sc desf-99mp; an constr. 1954

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32275 / 16/07/2025		
Act Notarial nr. 1059, din 15/07/2025 emis de NP CHERCIU-CIOBOTARU ANDRA-GEORGIANA (cvc);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLĂCEANU ANA-LIVIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂLĂCEANU ANA-LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22687	Din acte: 1.600 Masurata: 1.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	507	1	17,19	-	
2	arabil	DA	495	1	17,19	-	
3	livada	DA	595	1	17,19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22687-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:99 mp; locuinta parter; beci-7mp; Sc desf-99mp; an constr. 1954

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.845,246 404.531,08	2	554.845,044 404.547,254	16.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.845,044 404.547,254	3	554.836,36 404.544,083	9.245
3	554.836,36 404.544,083	4	554.822,74 404.538,115	14.87
4	554.822,74 404.538,115	5	554.819,247 404.536,584	3.814
5	554.819,247 404.536,584	6	554.795,884 404.525,998	25.649
6	554.795,884 404.525,998	7	554.782,061 404.519,296	15.362
7	554.782,061 404.519,296	8	554.787,219 404.514,936	6.754
8	554.787,219 404.514,936	9	554.793,897 404.508,416	9.333
9	554.793,897 404.508,416	10	554.795,915 404.505,945	3.19
10	554.795,915 404.505,945	11	554.798,152 404.503,929	3.011
11	554.798,152 404.503,929	12	554.808,668 404.494,45	14.158
12	554.808,668 404.494,45	13	554.826,831 404.510,214	24.05
13	554.826,831 404.510,214	14	554.831,831 404.513,627	6.054
14	554.831,831 404.513,627	15	554.836,816 404.517,031	6.036
15	554.836,816 404.517,031	16	554.839,963 404.519,732	4.147
16	554.839,963 404.519,732	17	554.843,823 404.524,4	6.057
17	554.843,823 404.524,4	18	554.844,495 404.526,055	1.786
18	554.844,495 404.526,055	19	554.844,996 404.527,43	1.463
19	554.844,996 404.527,43	1	554.845,246 404.531,08	3.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:376
Nr. cadastral vechi:577

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22094	2.354	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit; pct. La Tigani

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3412 / 11/02/2020		
Act Notarial nr. 04, din 06/02/2020 emis de Georgescu Ion;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DIMA MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **DIMA GEORGIANA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22094	2.354	pct. La Tigani

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.354	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.711,055 404.524,531	2	554.718,973 404.516,694	11.141
2	554.718,973 404.516,694	3	554.730,311 404.531,021	18.271
3	554.730,311 404.531,021	4	554.750,354 404.550,835	28.184
4	554.750,354 404.550,835	5	554.775,338 404.575,306	34.972
5	554.775,338 404.575,306	6	554.784,91 404.584,761	13.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.784,91 404.584,761	7	554.794,045 404.594,077	13.047
7	554.794,045 404.594,077	8	554.804,465 404.604,703	14.882
8	554.804,465 404.604,703	9	554.817,152 404.617,63	18.113
9	554.817,152 404.617,63	10	554.803,097 404.630,072	18.771
10	554.803,097 404.630,072	11	554.799,308 404.633,592	5.172
11	554.799,308 404.633,592	12	554.768,971 404.595,622	48.601
12	554.768,971 404.595,622	13	554.722,033 404.538,583	73.869
13	554.722,033 404.538,583	1	554.711,055 404.524,531	17.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.805	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

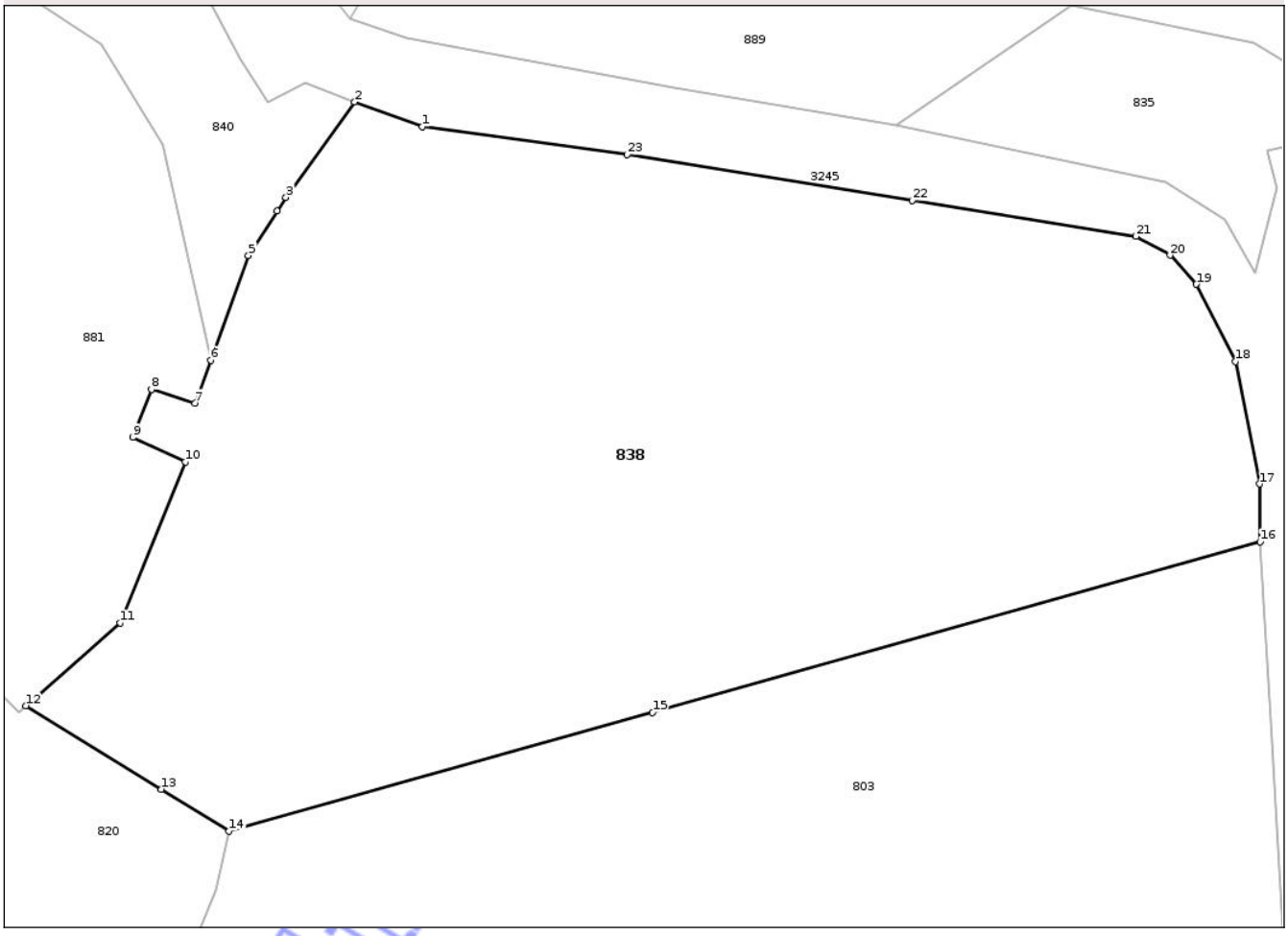
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.369	-	-	-	
2	arabil	NU	436	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.888,538 404.479,312	2	554.881,022 404.482,07	8.006
3	554.873,406 404.471,489	4	554.872,426 404.469,973	1.805
5	554.869,249 404.465,06	6	554.865,066 404.453,441	12.349
7	554.863,323 404.448,669	8	554.858,484 404.450,216	5.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.881,022 404.482,07	3	554.873,406 404.471,489	13.037
4	554.872,426 404.469,973	5	554.869,249 404.465,06	5.851
6	554.865,066 404.453,441	7	554.863,323 404.448,669	5.08
8	554.858,484 404.450,216	9	554.856,419 404.444,916	5.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	554.856,419 404.444,916	10	554.862,227 404.442,208	6.408
11	554.855,025 404.424,342	12	554.844,558 404.415,178	13.912
13	554.859,574 404.405,92	14	554.867,105 404.401,277	8.847
15	554.914,075 404.414,438	16	554.981,479 404.433,324	70.0
17	554.981,394 404.439,733	18	554.978,749 404.453,324	13.846
19	554.974,402 404.461,854	20	554.971,481 404.465,086	4.356
21	554.967,695 404.467,172	22	554.942,869 404.471,158	25.144
23	554.911,255 404.476,241	1	554.888,538 404.479,312	22.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	554.862,227 404.442,208	11	554.855,025 404.424,342	19.263
12	554.844,558 404.415,178	13	554.859,574 404.405,92	17.641
14	554.867,105 404.401,277	15	554.914,075 404.414,438	48.779
16	554.981,479 404.433,324	17	554.981,394 404.439,733	6.41
18	554.978,749 404.453,324	19	554.974,402 404.461,854	9.574
20	554.971,481 404.465,086	21	554.967,695 404.467,172	4.323
22	554.942,869 404.471,158	23	554.911,255 404.476,241	32.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:412(e:661)
Nr. cadastral vechi:608/7/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20010	42	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12366 / 10/11/2006		
Act Notarial nr. 1552, din 10/10/2006 emis de NP Onea Lucia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **BODOASCA CRISTIAN**, Lipsa CNP.	
17619 / 01/10/2007		
Act Notarial nr. 1872, din 28/09/2007 emis de NP FLORENTINA VICTORIA DRAGAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/16, cota initiala 14/16	A1
	1) **MARZA MARIAN-OVIDIU-CRISTIAN**, Lipsa CNP.	
11843 / 01/11/2006		
Act Notarial nr. 1607, din 18/10/2006 emis de NP ONEA L;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/32, cota initiala 1/16	A1
	1) **PETRE FLORIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 412(e:661))	
47490 / 02/10/2025		
Act Notarial nr. 1730, din 24/09/2025 emis de NP Bunea Raluca;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/32, cota initiala 1/32	A1
	1) **PETRE FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat civil

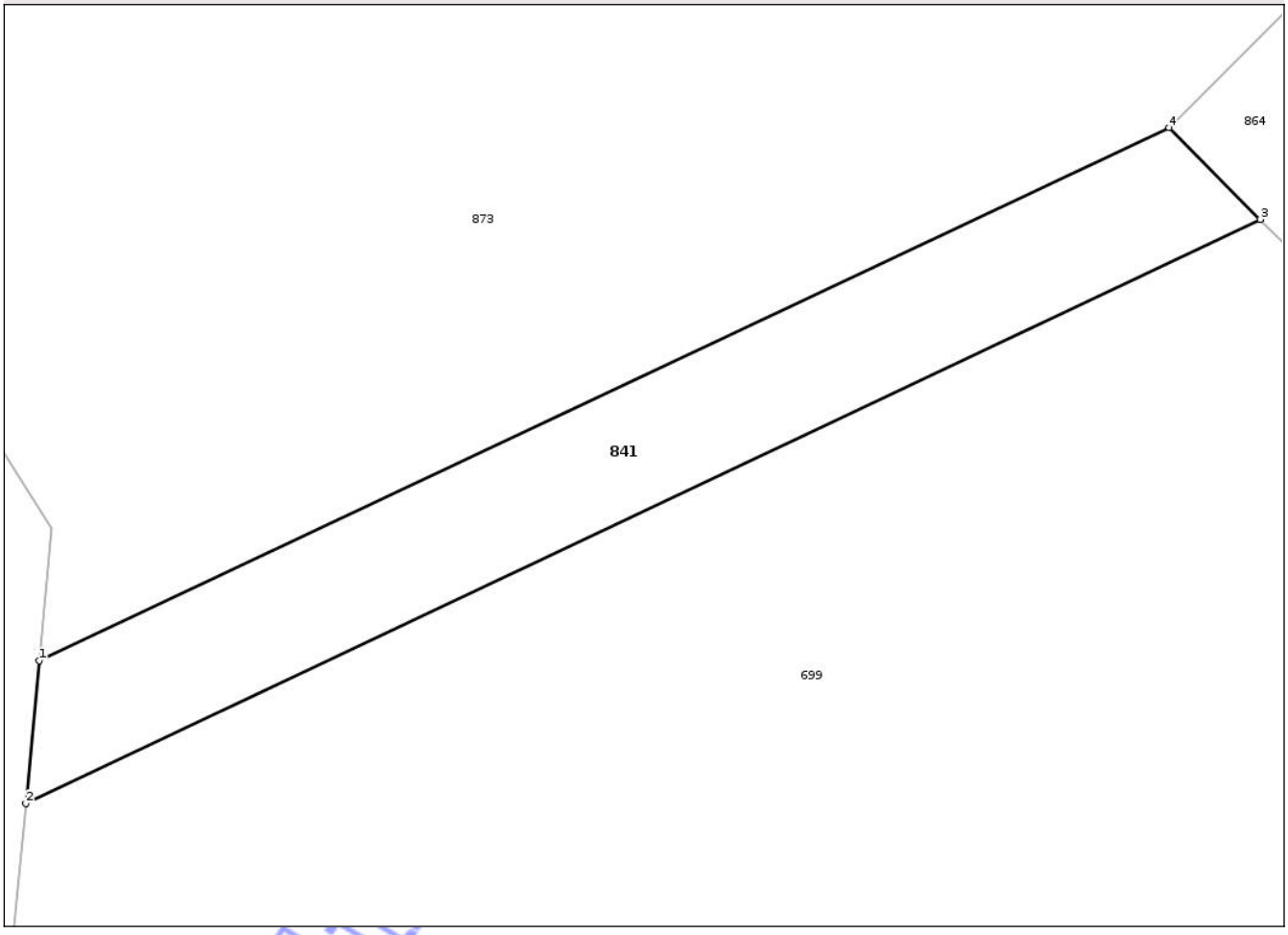
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20010	42	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	42	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.058,049 404.495,276	2	555.057,834 404.492,963	2.323
2	555.057,834 404.492,963	3	555.077,849 404.502,425	22.139
3	555.077,849 404.502,425	4	555.076,365 404.503,911	2.1
4	555.076,365 404.503,911	1	555.058,049 404.495,276	20.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		956	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

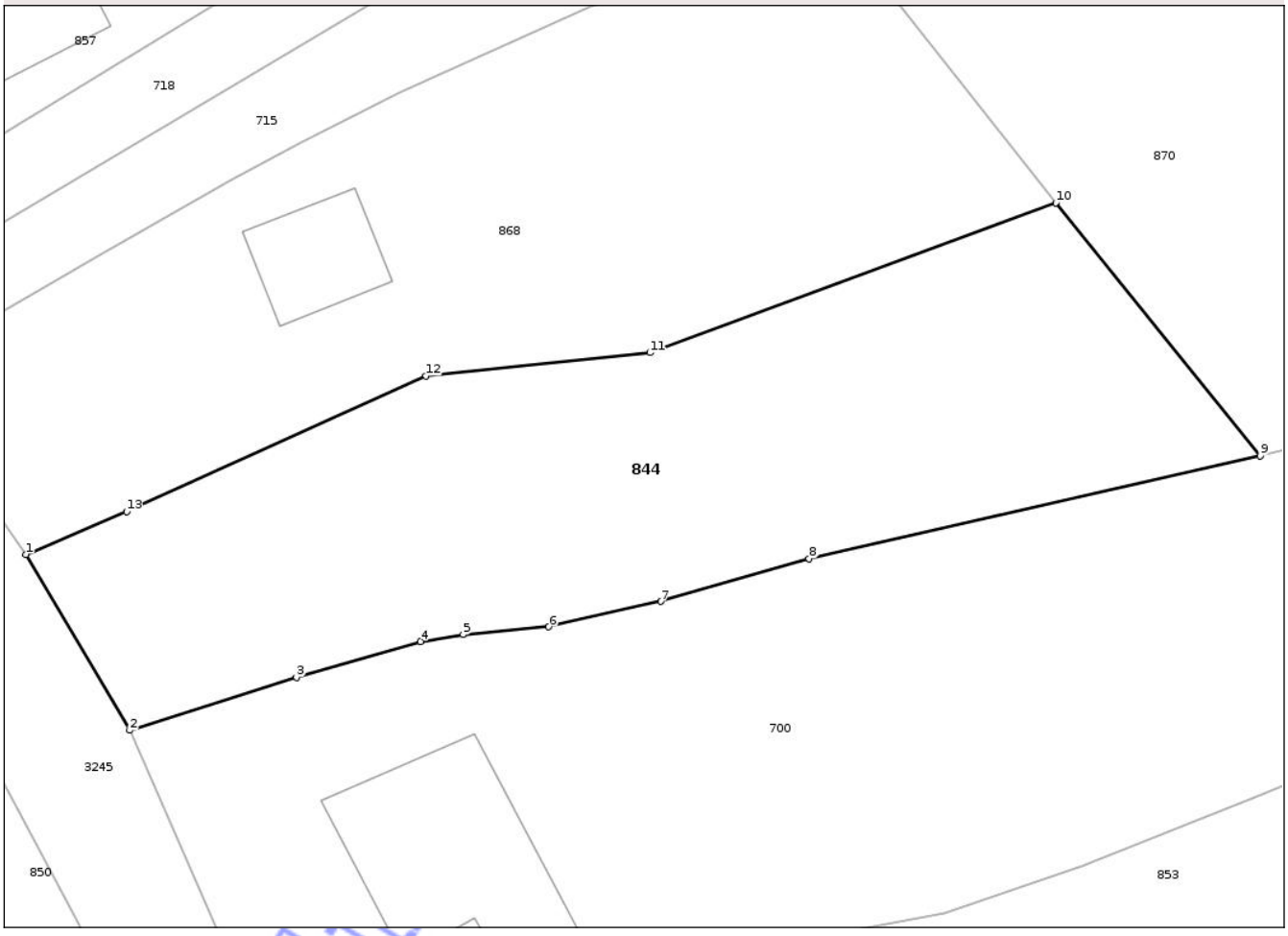
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	956	1	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.048,422 404.260,261	2	555.054,464 404.250,037	11.876
2	555.054,464 404.250,037	3	555.064,173 404.253,124	10.188
3	555.064,173 404.253,124	4	555.071,395 404.255,2	7.514
4	555.071,395 404.255,2	5	555.073,878 404.255,603	2.515
5	555.073,878 404.255,603	6	555.078,855 404.256,054	4.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.078,855 404.256,054	7	555.085,396 404.257,527	6.705
7	555.085,396 404.257,527	8	555.094,001 404.260,011	8.956
8	555.094,001 404.260,011	9	555.120,261 404.266,003	26.935
9	555.120,261 404.266,003	10	555.108,361 404.280,705	18.915
10	555.108,361 404.280,705	11	555.084,733 404.271,987	25.185
11	555.084,733 404.271,987	12	555.071,718 404.270,629	13.086
12	555.071,718 404.270,629	13	555.054,281 404.262,752	19.134
13	555.054,281 404.262,752	1	555.048,422 404.260,261	6.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:375
Nr. cadastral vechi:579

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Codrului, Nr. 2B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21591	Din acte: 3.248 Masurata: 3.565	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21591-C1	Loc. Ragman, Str Codrului, Nr. 2B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; C1-locuinta-Sc=67,37 mp;Su=59,82 mp
A1.2	21591-C2	Loc. Ragman, Str Codrului, Nr. 2B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; C2-anexa-Sc=20,40 mp;Su=18,62 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4900 / 22/11/2004		
Act Notarial nr. 2253, din 30/03/1992 emis de NSL CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DIMA GHEORGHE**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 375)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

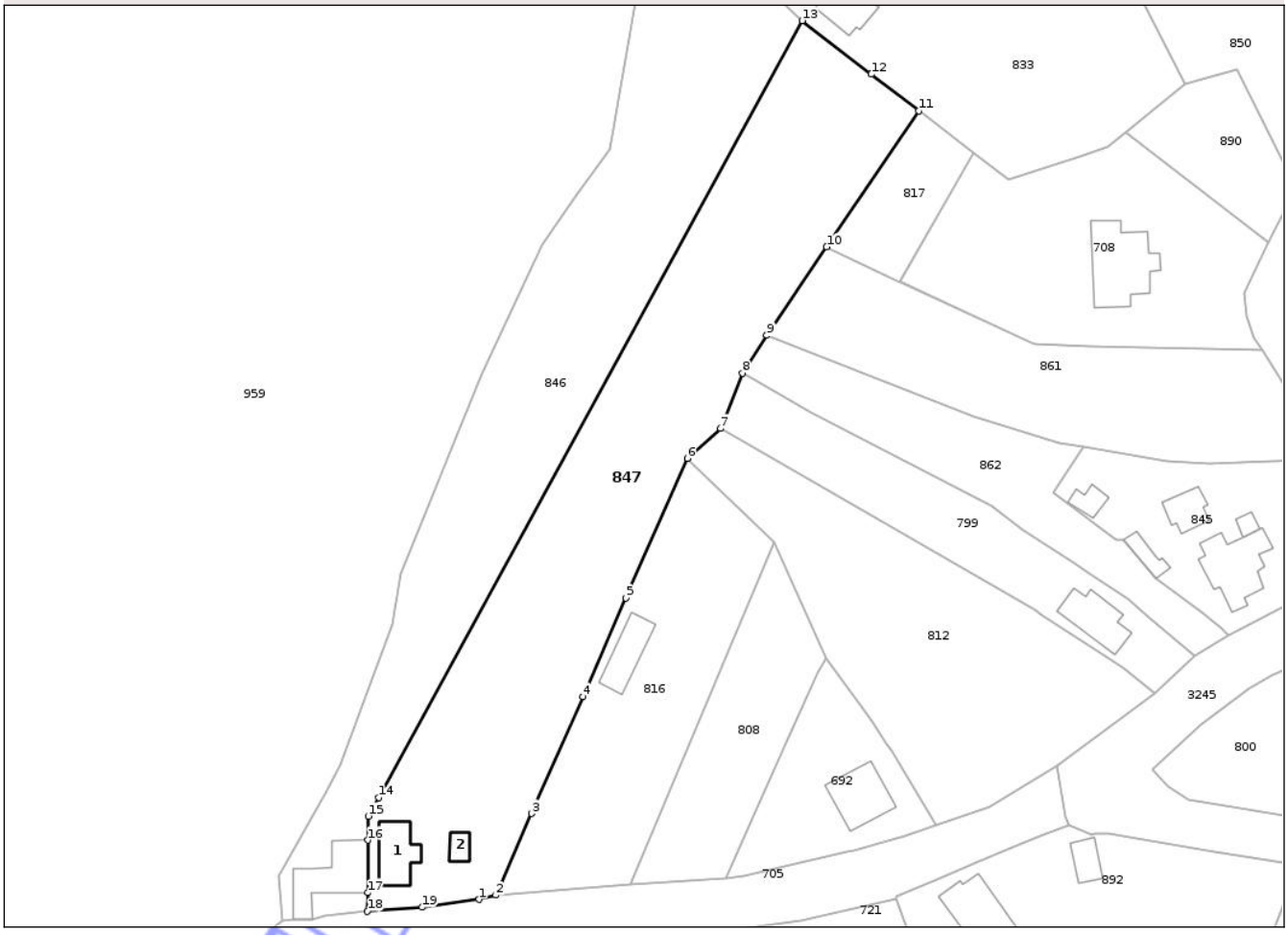
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21591	Din acte: 3.248 Masurata: 3.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	423	-	-	-	
2	faneata	DA	3.142	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21591-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; C1-locuinta-Sc=67,37 mp;Su=59,82 mp
A1.2	21591-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; C2-anexa-Sc=20,40 mp;Su=18,62 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.914,42 404.077,62	2	554.917,294 404.078,35	2.965
2	554.917,294 404.078,35	3	554.923,413 404.092,322	15.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	554.923,413 404.092,322	4	554.932,168 404.112,314	21.825
4	554.932,168 404.112,314	5	554.939,549 404.129,168	18.399
5	554.939,549 404.129,168	6	554.950,018 404.153,072	26.096
6	554.950,018 404.153,072	7	554.955,719 404.158,192	7.663
7	554.955,719 404.158,192	8	554.959,429 404.167,634	10.145
8	554.959,429 404.167,634	9	554.963,628 404.174,131	7.736
9	554.963,628 404.174,131	10	554.973,862 404.189,234	18.244
10	554.973,862 404.189,234	11	554.989,618 404.212,489	28.09
11	554.989,618 404.212,489	12	554.981,501 404.218,78	10.269
12	554.981,501 404.218,78	13	554.969,693 404.227,93	14.938
13	554.969,693 404.227,93	14	554.897,196 404.095,05	151.37
14	554.897,196 404.095,05	15	554.895,457 404.091,864	3.63
15	554.895,457 404.091,864	16	554.895,342 404.087,755	4.111
16	554.895,342 404.087,755	17	554.895,429 404.078,76	8.995
17	554.895,429 404.078,76	18	554.895,319 404.075,583	3.179
18	554.895,319 404.075,583	19	554.904,644 404.076,299	9.352
19	554.904,644 404.076,299	1	554.914,42 404.077,62	9.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:206
Nr. cadastral vechi:294

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 63, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21496	827	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21496-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 63, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; C1-locuinta-Sc=42,30 mp ;Su=37,80 mp
A1.2	21496-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 63, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19741 / 31/08/2017		
Act Notarial nr. 4339, din 30/08/2017 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **UŞURELU MARIA-CRISTINA**	
B3	se noteaza interdictia de instrainare asupra imobilului ,in conditiile art 627 alin 1 Cod Civil dar nu mai mult de 49 de ani , in favoarea vanzatorilor	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21496	827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	827	2	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21496-C1	constructii de locuinte	Din acte: 42 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; C1-locuinta-Sc=42,30 mp ;Su=37,80 mp
A1.2	21496-C2	constructii de locuinte	Din acte: 20 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.083,318 404.076,302	2	555.076,296 404.079,59	7.754
2	555.076,296 404.079,59	3	555.071,366 404.064,085	16.27
3	555.071,366 404.064,085	4	555.068,596 404.055,721	8.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.068,596 404.055,721	5	555.057,987 404.029,535	28.253
5	555.057,987 404.029,535	6	555.051,365 404.031,614	6.941
6	555.051,365 404.031,614	7	555.048,65 404.023,756	8.314
7	555.048,65 404.023,756	8	555.045,867 404.016,67	7.613
8	555.045,867 404.016,67	9	555.040,9 404.005,729	12.016
9	555.040,9 404.005,729	10	555.043,382 403.997,689	8.414
10	555.043,382 403.997,689	11	555.045,475 403.993,43	4.745
11	555.045,475 403.993,43	12	555.053,094 403.996,54	8.229
12	555.053,094 403.996,54	13	555.054,543 404.001,321	4.996
13	555.054,543 404.001,321	14	555.058,539 404.012,04	11.44
14	555.058,539 404.012,04	15	555.059,575 404.014,559	2.724
15	555.059,575 404.014,559	16	555.061,66 404.020,315	6.122
16	555.061,66 404.020,315	17	555.065,867 404.031,571	12.017
17	555.065,867 404.031,571	18	555.068,923 404.039,721	8.704
18	555.068,923 404.039,721	19	555.072,182 404.048,056	8.949
19	555.072,182 404.048,056	20	555.076,361 404.058,081	10.861
20	555.076,361 404.058,081	1	555.083,318 404.076,302	19.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.605	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2614, din 23/06/1971 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MÂNTULESCU SILVIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

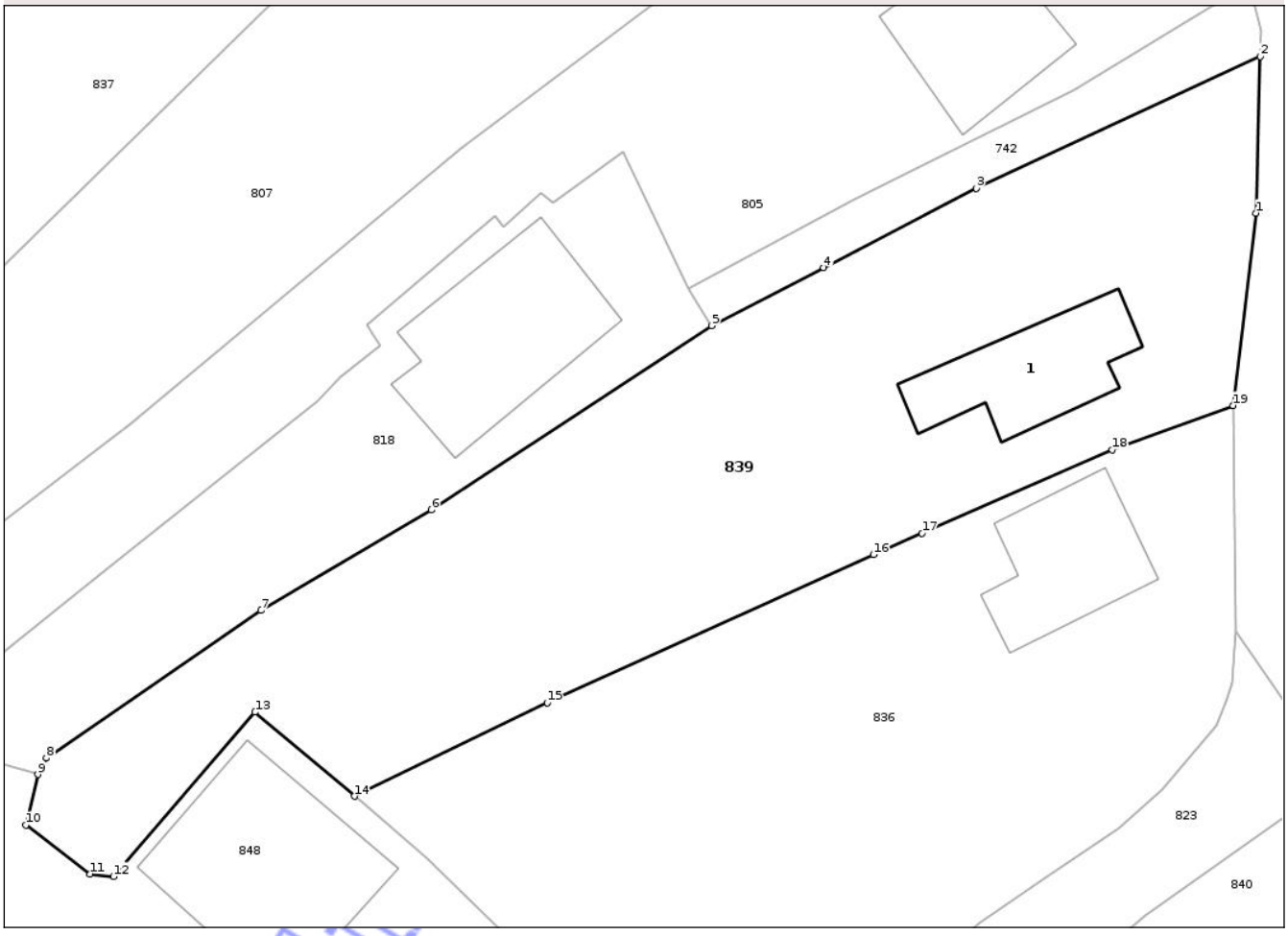
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	629	-	15	-	
2	arabil	DA	976	-	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.846,665 404.561,041	2	554.846,973 404.572,234	11.197
2	554.846,973 404.572,234	3	554.826,627 404.562,808	22.423
3	554.826,627 404.562,808	4	554.815,679 404.557,137	12.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	554.815,679 404.557,137	5	554.807,64 404.552,973	9.053
5	554.807,64 404.552,973	6	554.787,576 404.539,786	24.01
6	554.787,576 404.539,786	7	554.775,349 404.532,59	14.187
7	554.775,349 404.532,59	8	554.759,995 404.522,02	18.641
8	554.759,995 404.522,02	9	554.759,372 404.520,859	1.318
9	554.759,372 404.520,859	10	554.758,519 404.517,23	3.728
10	554.758,519 404.517,23	11	554.763,128 404.513,741	5.781
11	554.763,128 404.513,741	12	554.764,78 404.513,556	1.662
12	554.764,78 404.513,556	13	554.774,934 404.525,319	15.539
13	554.774,934 404.525,319	14	554.782,061 404.519,296	9.331
14	554.782,061 404.519,296	15	554.795,884 404.525,998	15.362
15	554.795,884 404.525,998	16	554.819,247 404.536,584	25.649
16	554.819,247 404.536,584	17	554.822,74 404.538,115	3.814
17	554.822,74 404.538,115	18	554.836,36 404.544,083	14.87
18	554.836,36 404.544,083	19	554.845,044 404.547,254	9.245
19	554.845,044 404.547,254	1	554.846,665 404.561,041	13.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.526	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.526	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.992,917 404.387,901	2	554.993,072 404.384,356	3.548
2	554.993,072 404.384,356	3	554.997,574 404.384,73	4.518
3	554.997,574 404.384,73	4	555.019,38 404.385,632	21.825
4	555.019,38 404.385,632	5	555.033,742 404.386,599	14.395
5	555.033,742 404.386,599	6	555.039,167 404.388,916	5.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.039,167 404.388,916	7	555.044,15 404.391,758	5.736
7	555.044,15 404.391,758	8	555.055,847 404.402,877	16.139
8	555.055,847 404.402,877	9	555.061,127 404.409,224	8.256
9	555.061,127 404.409,224	10	555.065,95 404.417,003	9.153
10	555.065,95 404.417,003	11	555.079,116 404.432,982	20.704
11	555.079,116 404.432,982	12	555.085,473 404.437,953	8.07
12	555.085,473 404.437,953	13	555.094,653 404.443,339	10.643
13	555.094,653 404.443,339	14	555.088,01 404.449,64	9.156
14	555.088,01 404.449,64	15	555.079,94 404.454,77	9.563
15	555.079,94 404.454,77	16	555.024,128 404.396,892	80.404
16	555.024,128 404.396,892	17	555.028,31 404.390,006	8.056
17	555.028,31 404.390,006	18	555.018,076 404.389,397	10.252
18	555.018,076 404.389,397	1	554.992,917 404.387,901	25.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22044	2.038	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22044-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; C1-locuinta sc-171,35 mp, compusa din parter + etaj
A1.2	22044-C2	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:108 mp; C2 - locuinta (fosta C1), parter si mansarda. S. construita mansarda = 29 mp; S. construita desfasurata = 108 mp. Fundatie beton, pereti din zidarie, invelitoare tabla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25312 / 27/09/2018		
Act Notarial nr. 2119, din 13/06/2003 emis de BN Ivan Mihaela - Savulescu Vasile;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MANEA DUMITRU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22005/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 6758 din 09/03/2018; Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2355, din 22/04/2005 emis de NP Savulescu Vasile-: pozitie transcrisa din CF 21651/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 2896 din 25/04/2005;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22044	2.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.038	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22044-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; C1- locuinta sc- 171,35 mp, compusa din parter + etaj
A1.2	22044-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:108 mp; C2 - locuinta (fosta C1), parter si mansarda. S. construita mansarda = 29 mp; S. construita desfasurata = 108 mp. Fundatie beton, pereti din zidarie, invelitoare tabla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.806,995 404.490,338	2	554.808,668 404.494,45	4.439
3	554.798,152 404.503,929	4	554.795,915 404.505,945	3.011
5	554.793,897 404.508,416	6	554.787,219 404.514,936	9.333
7	554.782,061 404.519,296	8	554.774,934 404.525,319	9.331
9	554.764,78 404.513,556	10	554.763,128 404.513,741	1.662
11	554.758,519 404.517,23	12	554.759,372 404.520,859	3.728
13	554.752,513 404.522,845	14	554.749,185 404.523,77	3.454
15	554.748,348 404.522,729	16	554.748,27 404.516,488	6.241
17	554.748,32 404.512,208	18	554.749,255 404.506,914	5.376
19	554.750,015 404.502,609	20	554.749,939 404.494,132	8.477
21	554.753,079 404.480,334	22	554.773,079 404.487,328	21.188
23	554.778,039 404.473,549	24	554.780,178 404.467,807	6.127
25	554.782,435 404.468,236	26	554.786,707 404.469,902	4.585
27	554.791,093 404.472,077	28	554.795,018 404.475,031	4.912
29	554.798,543 404.478,424	1	554.806,995 404.490,338	14.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.808,668 404.494,45	3	554.798,152 404.503,929	14.158
4	554.795,915 404.505,945	5	554.793,897 404.508,416	3.19
6	554.787,219 404.514,936	7	554.782,061 404.519,296	6.754
8	554.774,934 404.525,319	9	554.764,78 404.513,556	15.539
10	554.763,128 404.513,741	11	554.758,519 404.517,23	5.781
12	554.759,372 404.520,859	13	554.752,513 404.522,845	7.141
14	554.749,185 404.523,77	15	554.748,348 404.522,729	1.336
16	554.748,27 404.516,488	17	554.748,32 404.512,208	4.28
18	554.749,255 404.506,914	19	554.750,015 404.502,609	4.372
20	554.749,939 404.494,132	21	554.753,079 404.480,334	14.151
22	554.773,079 404.487,328	23	554.778,039 404.473,549	14.645
24	554.780,178 404.467,807	25	554.782,435 404.468,236	2.297
26	554.786,707 404.469,902	27	554.791,093 404.472,077	4.896
28	554.795,018 404.475,031	29	554.798,543 404.478,424	4.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:375
Nr. cadastral vechi:576

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ragman, Str Codrului, Nr. 2C, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21594	3.140	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21594-C1	Loc. Ragman, Str Codrului, Nr. 2C, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4901 / 22/11/2004		
Act Notarial nr. 2250, din 05/09/2004 emis de BNP Musat M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIMA GHEORGHE**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 375)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

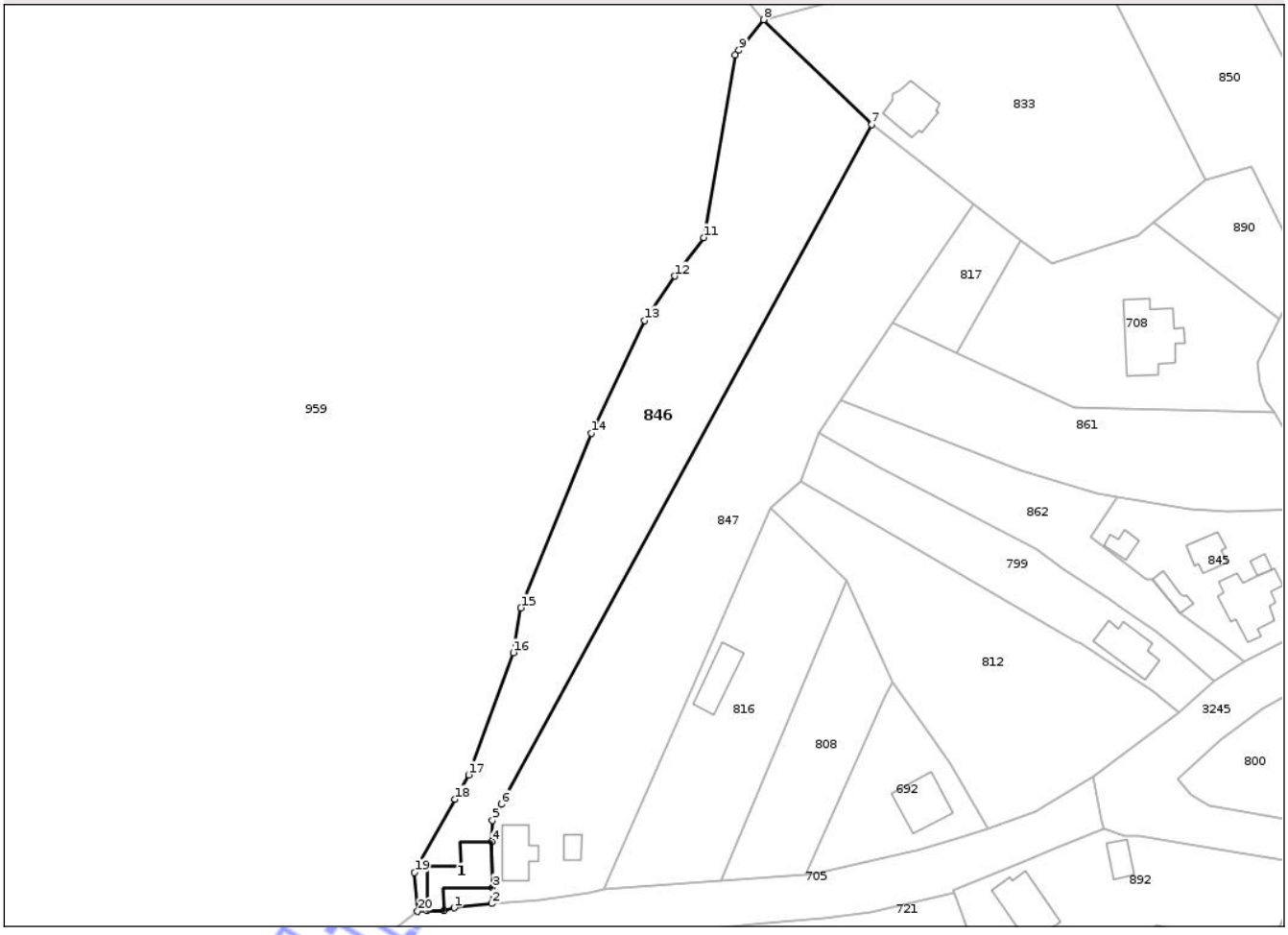
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21594	3.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	265	1	93/1	-	
2	faneata	DA	1.951	1	93/1	-	
3	faneata	NU	924	1	93/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21594-C1	constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.887,958 404.074,755	2	554.895,319 404.075,583	7.407
3	554.895,429 404.078,76	4	554.895,342 404.087,755	8.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.895,319 404.075,583	3	554.895,429 404.078,76	3.179
4	554.895,342 404.087,755	5	554.895,457 404.091,864	4.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	554.895,457 404.091,864	6	554.897,196 404.095,05	3.63
7	554.969,693 404.227,93	8	554.948,586 404.248,445	29.434
9	554.943,744 404.242,472	10	554.942,99 404.241,541	1.198
11	554.936,792 404.205,837	12	554.931,2 404.198,305	9.381
13	554.925,251 404.189,629	14	554.914,794 404.167,575	24.408
15	554.901,008 404.133,417	16	554.899,567 404.124,689	8.846
17	554.890,755 404.100,746	18	554.888,12 404.095,995	5.433
19	554.880,189 404.081,698	20	554.880,79 404.074,079	7.643
21	554.882,605 404.074,233	22	554.885,931 404.074,248	3.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.897,196 404.095,05	7	554.969,693 404.227,93	151.37
8	554.948,586 404.248,445	9	554.943,744 404.242,472	7.689
10	554.942,99 404.241,541	11	554.936,792 404.205,837	36.238
12	554.931,2 404.198,305	13	554.925,251 404.189,629	10.52
14	554.914,794 404.167,575	15	554.901,008 404.133,417	36.835
16	554.899,567 404.124,689	17	554.890,755 404.100,746	25.513
18	554.888,12 404.095,995	19	554.880,189 404.081,698	16.349
20	554.880,79 404.074,079	21	554.882,605 404.074,233	1.822
22	554.885,931 404.074,248	1	554.887,958 404.074,755	2.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:325
Nr. cadastral vechi:497

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 81, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21567	Din acte: 1.525 Masurata: 1.547	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2405 / 29/06/2004		
Act Notarial nr. 1691, din 28/06/2004 emis de BNP Musat M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTEA TUDORITA**, Lipsa CNP. 2) **COTEA FLOREA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 325)	
28598 / 08/06/2023		
Act Administrativ nr. 1, din 03/05/2004 emis de Miu Silvian (inscris sub semnatura privata nr 16 din 02.06.2023, emis de BORUGĂ ALEXANDRU-VALENTIN);		
B2	se repozitioneaza imobilul, cu modificare modificare de suprafata, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21567	Din acte: 1.525 Masurata: 1.547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.547	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.054,572 404.161,61	2	555.048,47 404.171,61	11.715
2	555.048,47 404.171,61	3	555.018,797 404.172,329	29.682
3	555.018,797 404.172,329	4	555.009,25 404.172,56	9.55
4	555.009,25 404.172,56	5	554.986,38 404.183,23	25.237
5	554.986,38 404.183,23	6	554.973,862 404.189,234	13.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.973,862 404.189,234	7	554.963,628 404.174,131	18.244
7	554.963,628 404.174,131	8	554.998,962 404.160,276	37.953
8	554.998,962 404.160,276	9	555.013,773 404.155,706	15.5
9	555.013,773 404.155,706	10	555.017,816 404.155,024	4.1
10	555.017,816 404.155,024	11	555.032,015 404.152,627	14.4
11	555.032,015 404.152,627	12	555.039,409 404.152,228	7.405
12	555.039,409 404.152,228	13	555.059,584 404.152,951	20.188
13	555.059,584 404.152,951	1	555.054,572 404.161,61	10.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1268
Nr. cadastral vechi:10146

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Codrului, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20239	Din acte: 1.120 Masurata: 1.116	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20482 / 02/11/2007		
Act Notarial nr. 4554, din 01/11/2007 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIPERA NICOLETA GEORGIANA**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20239	Din acte: 1.120 Masurata: 1.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.116	2	133	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.942,133 403.953,662	2	554.953,163 403.952,83	11.061
2	554.953,163 403.952,83	3	554.956,201 403.956,101	4.464
3	554.956,201 403.956,101	4	554.966,004 403.966,653	14.403
4	554.966,004 403.966,653	5	554.967,087 403.967,853	1.616
5	554.967,087 403.967,853	6	554.978,363 403.980,347	16.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.978,363 403.980,347	7	554.983,951 403.986,539	8.341
7	554.983,951 403.986,539	8	554.990,81 403.993,06	9.464
8	554.990,81 403.993,06	9	554.992,18 403.994,24	1.808
9	554.992,18 403.994,24	10	555.009,892 404.009,975	23.692
10	555.009,892 404.009,975	11	555.009,498 404.010,464	0.628
11	555.009,498 404.010,464	12	555.007,739 404.012,505	2.694
12	555.007,739 404.012,505	13	555.004,315 404.016,476	5.243
13	555.004,315 404.016,476	14	555.001,705 404.019,654	4.112
14	555.001,705 404.019,654	15	554.975,386 403.998,755	33.607
15	554.975,386 403.998,755	16	554.967,632 403.991,007	10.962
16	554.967,632 403.991,007	17	554.965,832 403.988,675	2.946
17	554.965,832 403.988,675	18	554.960,891 403.981,374	8.816
18	554.960,891 403.981,374	1	554.942,133 403.953,662	33.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Codrului, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22305	Din acte: 444 Masurata: 626	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22305-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Codrului, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Construcție din lemn acoperită cu tablă, compusă din două camere, bucătărie, hol, cămară.
A1.2	22305-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Codrului, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; construcție din lemn acoperită cu tablă
A1.3	22305-C3	Loc. Poiana Câmpina, Str Codrului, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; grajd construit din lemn, acoperit cu tablă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25268 / 24/06/2021		
Act Notarial nr. 554, din 04/11/2004 emis de BN Ivan Mihaela - Săvulescu Vasile (certificat moștenitor ; act notarial nr 395 din 05.02.1981, emis de Notariatul de Stat Local Cîmpina, Județul Prahova;act notarial nr 46 din 04.07.2019, emis de UNNP BIN Nica Roxana-Elena;act administrativ nr 7129R din 22.06.2021, emis de Primaria Poiana Câmpina;act administrativ nr 58071R din 19.05.2021, emis de Primăria Poiana Câmpina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRAGOMIR MIHAELA**	
34616 / 31/08/2021		
Act Notarial nr. 2594, din 30/08/2021 emis de Ivan Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRAGOMIR MIHAELA** 2) **DRAGOMIR FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

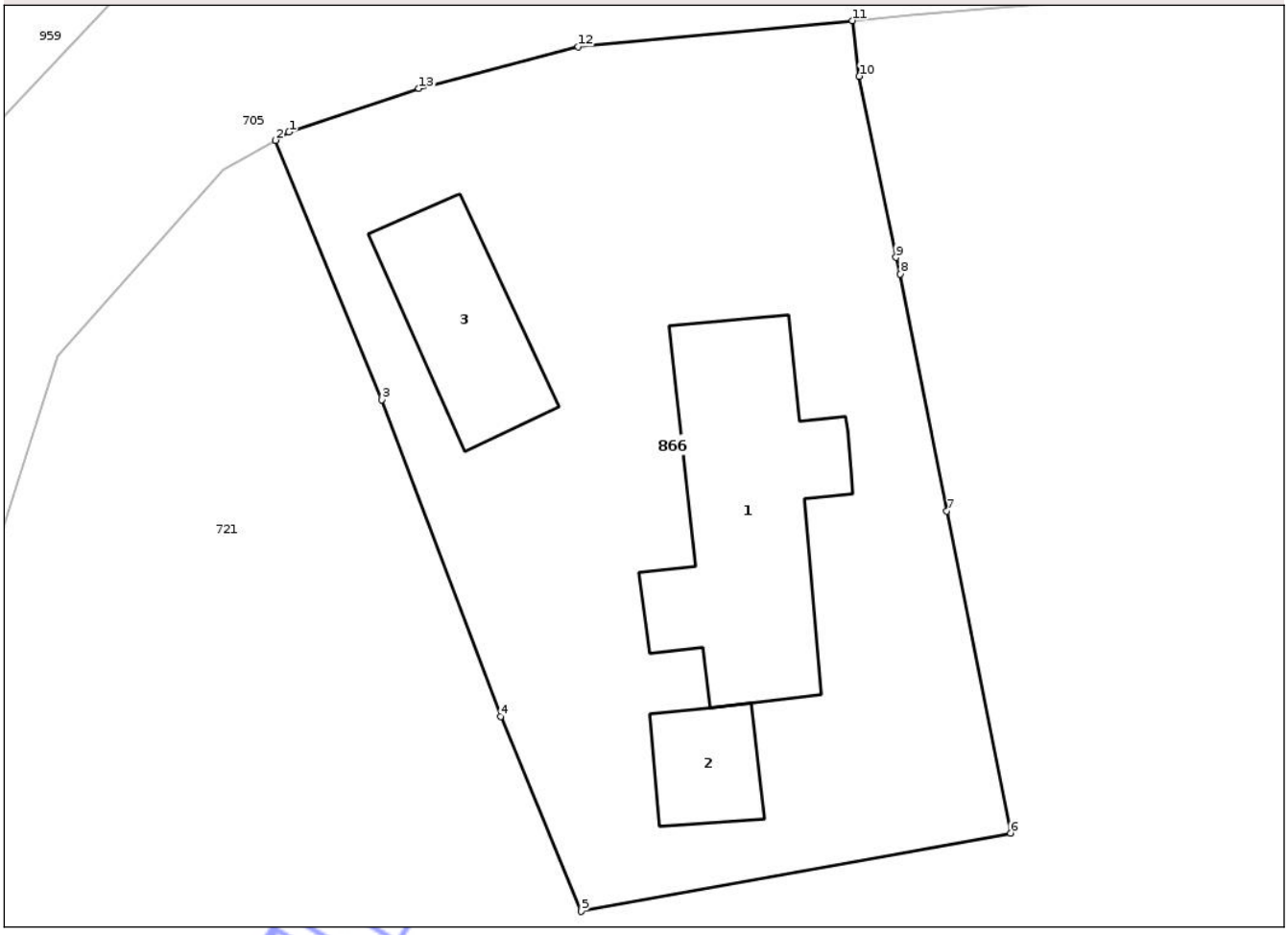
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22305	Din acte: 444 Masurata: 626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	2	-	-	Terenul este parțial împrejmuit cu gard din plasă și metal

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22305-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Construcție din lemn acoperită cu tablă, compusă din două camere, bucătărie, hol, cămară.
A1.2	22305-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; construcție din lemn acoperită cu tablă
A1.3	22305-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; grajd construit din lemn, acoperit cu tablă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.879,137 404.061,88	2	554.878,637 404.061,571	0.588
2	554.878,637 404.061,571	3	554.882,682 404.051,666	10.699
3	554.882,682 404.051,666	4	554.887,217 404.039,59	12.899
4	554.887,217 404.039,59	5	554.890,296 404.032,152	8.05
5	554.890,296 404.032,152	6	554.906,675 404.035,137	16.649
6	554.906,675 404.035,137	7	554.904,24 404.047,425	12.527
7	554.904,24 404.047,425	8	554.902,475 404.056,464	9.21
8	554.902,475 404.056,464	9	554.902,302 404.057,104	0.663
9	554.902,302 404.057,104	10	554.900,902 404.064,011	7.047
10	554.900,902 404.064,011	11	554.900,641 404.066,132	2.137
11	554.900,641 404.066,132	12	554.890,182 404.065,139	10.506
12	554.890,182 404.065,139	13	554.884,101 404.063,546	6.286
13	554.884,101 404.063,546	1	554.879,137 404.061,88	5.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 74A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		440	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	440	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.129,17 404.129,738	2	555.129,529 404.124,762	4.989
2	555.129,529 404.124,762	3	555.141,972 404.125,319	12.455
3	555.141,972 404.125,319	4	555.155,198 404.125,53	13.228
4	555.155,198 404.125,53	5	555.158,027 404.125,326	2.836
5	555.158,027 404.125,326	6	555.164,115 404.124,887	6.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.164,115 404.124,887	7	555.164,95 404.124,708	0.854
7	555.164,95 404.124,708	8	555.165,698 404.131,539	6.872
8	555.165,698 404.131,539	9	555.165,571 404.135,912	4.375
9	555.165,571 404.135,912	10	555.163,065 404.138,504	3.605
10	555.163,065 404.138,504	11	555.155,542 404.138,623	7.524
11	555.155,542 404.138,623	12	555.152,654 404.138,631	2.888
12	555.152,654 404.138,631	13	555.146,803 404.137,897	5.897
13	555.146,803 404.137,897	14	555.140,662 404.136,926	6.217
14	555.140,662 404.136,926	15	555.135,34 404.135,721	5.457
15	555.135,34 404.135,721	16	555.128,975 404.134,767	6.436
16	555.128,975 404.134,767	1	555.129,17 404.129,738	5.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 88, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.064	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

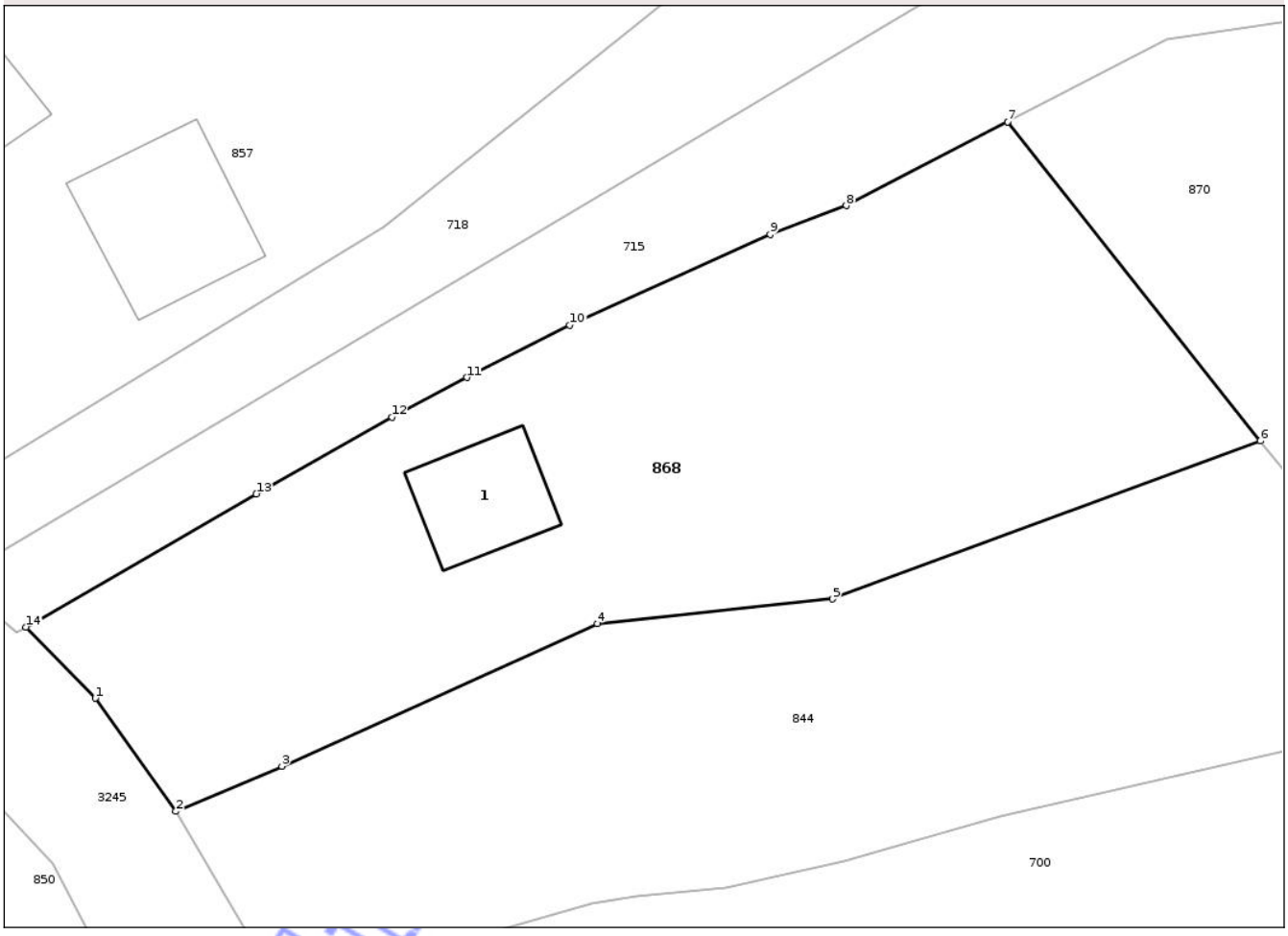
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	426	1	-	-	
2	arabil	DA	638	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.043,976 404.266,502	2	555.048,422 404.260,261	7.663
2	555.048,422 404.260,261	3	555.054,281 404.262,752	6.367
3	555.054,281 404.262,752	4	555.071,718 404.270,629	19.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.071,718 404.270,629	5	555.084,733 404.271,987	13.086
5	555.084,733 404.271,987	6	555.108,361 404.280,705	25.185
6	555.108,361 404.280,705	7	555.094,415 404.298,331	22.476
7	555.094,415 404.298,331	8	555.085,477 404.293,699	10.067
8	555.085,477 404.293,699	9	555.081,27 404.292,113	4.496
9	555.081,27 404.292,113	10	555.070,2 404.287,098	12.153
10	555.070,2 404.287,098	11	555.064,507 404.284,209	6.384
11	555.064,507 404.284,209	12	555.060,376 404.282,015	4.677
12	555.060,376 404.282,015	13	555.052,873 404.277,787	8.612
13	555.052,873 404.277,787	14	555.040,135 404.270,436	14.707
14	555.040,135 404.270,436	1	555.043,976 404.266,502	5.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1543
Nr. cadastral vechi:10247

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Fara Nume (D.J.101a), Nr. -, Bl. -, Sc. -, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20381	888	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7303 / 13/01/2023		
Act Notarial nr. 210, din 12/01/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOCANU ALEX-TRIFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

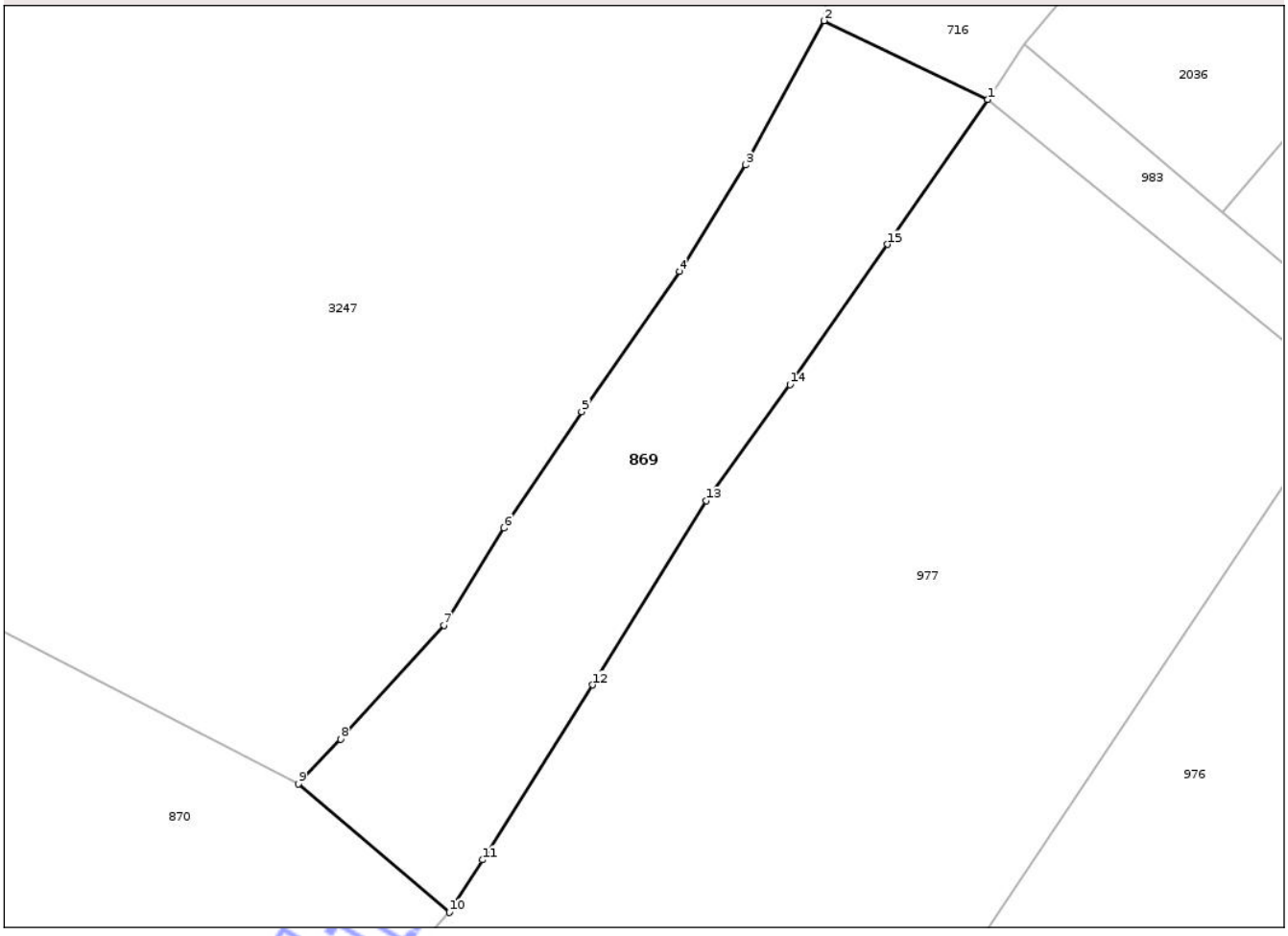
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20381	888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	888	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.243,0 404.486,0	2	555.230,63 404.491,94	13.722
2	555.230,63 404.491,94	3	555.224,73 404.481,07	12.368
3	555.224,73 404.481,07	4	555.219,74 404.473,04	9.454
4	555.219,74 404.473,04	5	555.212,34 404.462,48	12.895
5	555.212,34 404.462,48	6	555.206,49 404.453,7	10.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.206,49 404.453,7	7	555.201,95 404.446,36	8.631
7	555.201,95 404.446,36	8	555.194,14 404.437,79	11.595
8	555.194,14 404.437,79	9	555.190,97 404.434,43	4.619
9	555.190,97 404.434,43	10	555.202,37 404.424,73	14.968
10	555.202,37 404.424,73	11	555.204,86 404.428,69	4.678
11	555.204,86 404.428,69	12	555.213,16 404.441,87	15.576
12	555.213,16 404.441,87	13	555.221,75 404.455,75	16.323
13	555.221,75 404.455,75	14	555.228,08 404.464,51	10.808
14	555.228,08 404.464,51	15	555.235,42 404.475,08	12.869
15	555.235,42 404.475,08	1	555.243,0 404.486,0	13.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 23.483 Masurata: 19.536	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

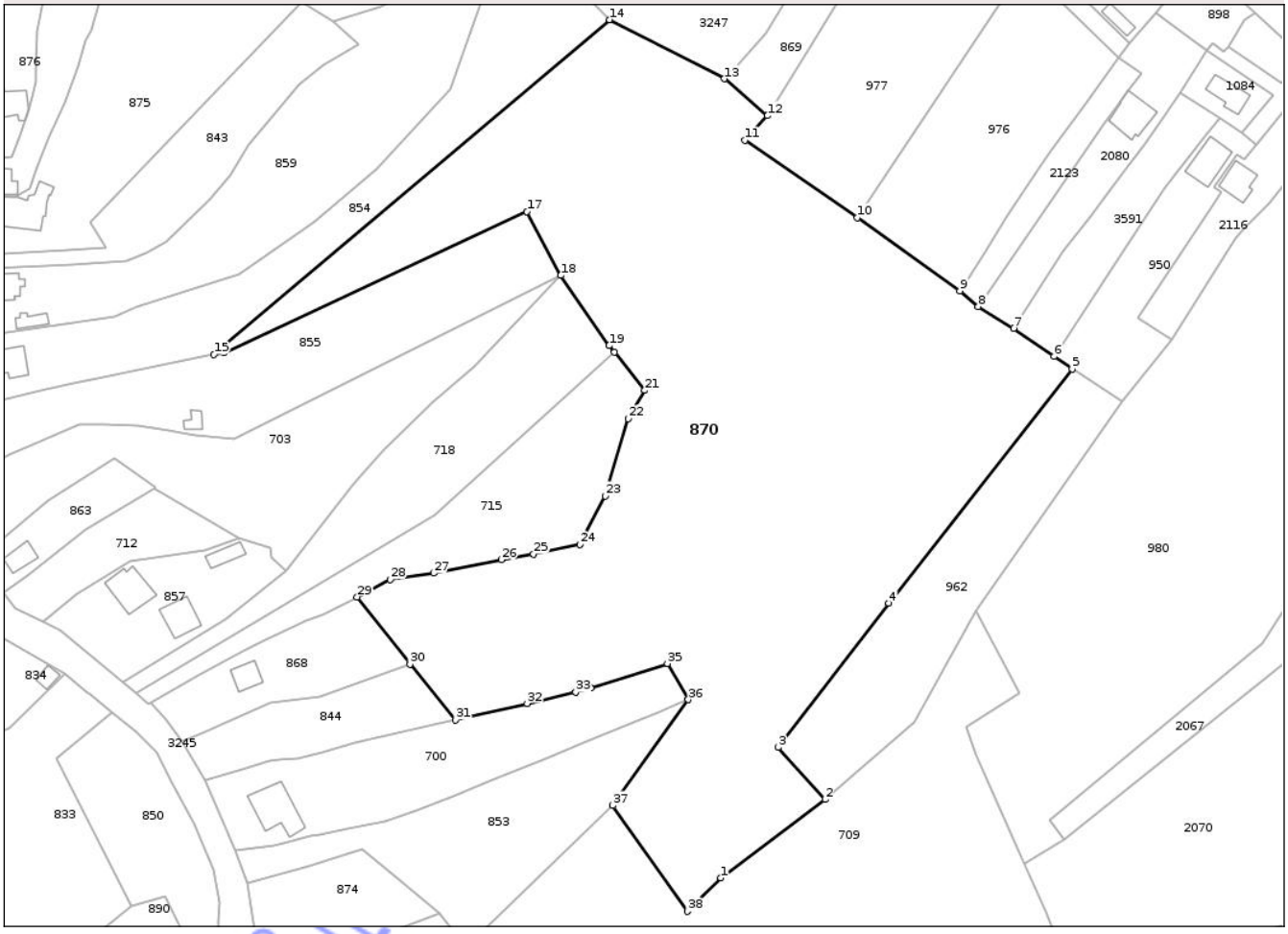
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 23.483 Masurata: 19.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	19.536	1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.190,126 404.224,512	2	555.217,476 404.245,121	34.245
3	555.205,193 404.258,828	4	555.234,297 404.296,63	47.708
5	555.282,534 404.358,191	6	555.277,736 404.361,5	5.828
7	555.267,077 404.368,849	8	555.257,829 404.374,614	10.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.217,476 404.245,121	3	555.205,193 404.258,828	18.405
4	555.234,297 404.296,63	5	555.282,534 404.358,191	78.208
6	555.277,736 404.361,5	7	555.267,077 404.368,849	12.947
8	555.257,829 404.374,614	9	555.252,933 404.378,728	6.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	555.252,933 404.378,728	10	555.226,0 404.398,0	33.118
11	555.196,472 404.418,29	12	555.202,37 404.424,73	8.733
13	555.190,97 404.434,43	14	555.160,858 404.449,954	33.878
15	555.056,745 404.362,011	16	555.059,437 404.362,48	2.733
17	555.139,082 404.399,566	18	555.147,988 404.382,796	18.988
19	555.160,705 404.364,33	20	555.162,104 404.362,583	2.238
21	555.170,098 404.352,592	22	555.165,762 404.345,145	8.617
23	555.159,684 404.324,827	24	555.153,105 404.312,076	14.348
25	555.140,814 404.309,557	26	555.132,398 404.308,147	8.533
27	555.114,552 404.304,576	28	555.103,192 404.302,879	11.486
29	555.094,415 404.298,331	30	555.108,361 404.280,705	22.476
31	555.120,261 404.266,003	32	555.139,164 404.270,376	19.402
33	555.151,923 404.273,294	34	555.155,902 404.274,474	4.15
35	555.176,067 404.280,865	36	555.181,524 404.271,377	10.945
37	555.161,691 404.243,524	38	555.181,288 404.215,748	33.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	555.226,0 404.398,0	11	555.196,472 404.418,29	35.827
12	555.202,37 404.424,73	13	555.190,97 404.434,43	14.968
14	555.160,858 404.449,954	15	555.056,745 404.362,011	136.285
16	555.059,437 404.362,48	17	555.139,082 404.399,566	87.856
18	555.147,988 404.382,796	19	555.160,705 404.364,33	22.421
20	555.162,104 404.362,583	21	555.170,098 404.352,592	12.795
22	555.165,762 404.345,145	23	555.159,684 404.324,827	21.208
24	555.153,105 404.312,076	25	555.140,814 404.309,557	12.546
26	555.132,398 404.308,147	27	555.114,552 404.304,576	18.2
28	555.103,192 404.302,879	29	555.094,415 404.298,331	9.885
30	555.108,361 404.280,705	31	555.120,261 404.266,003	18.915
32	555.139,164 404.270,376	33	555.151,923 404.273,294	13.088
34	555.155,902 404.274,474	35	555.176,067 404.280,865	21.154
36	555.181,524 404.271,377	37	555.161,691 404.243,524	34.193
38	555.181,288 404.215,748	1	555.190,126 404.224,512	12.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:578
Nr. cadastral vechi:608/9

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21722	600	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13289 / 10/06/2016		
Act Notarial nr. 637, din 07/06/2016 emis de NP HARUTA LUDMILA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SWINNEN GODELIEVE HENRIETTE**, cetatean belgian, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

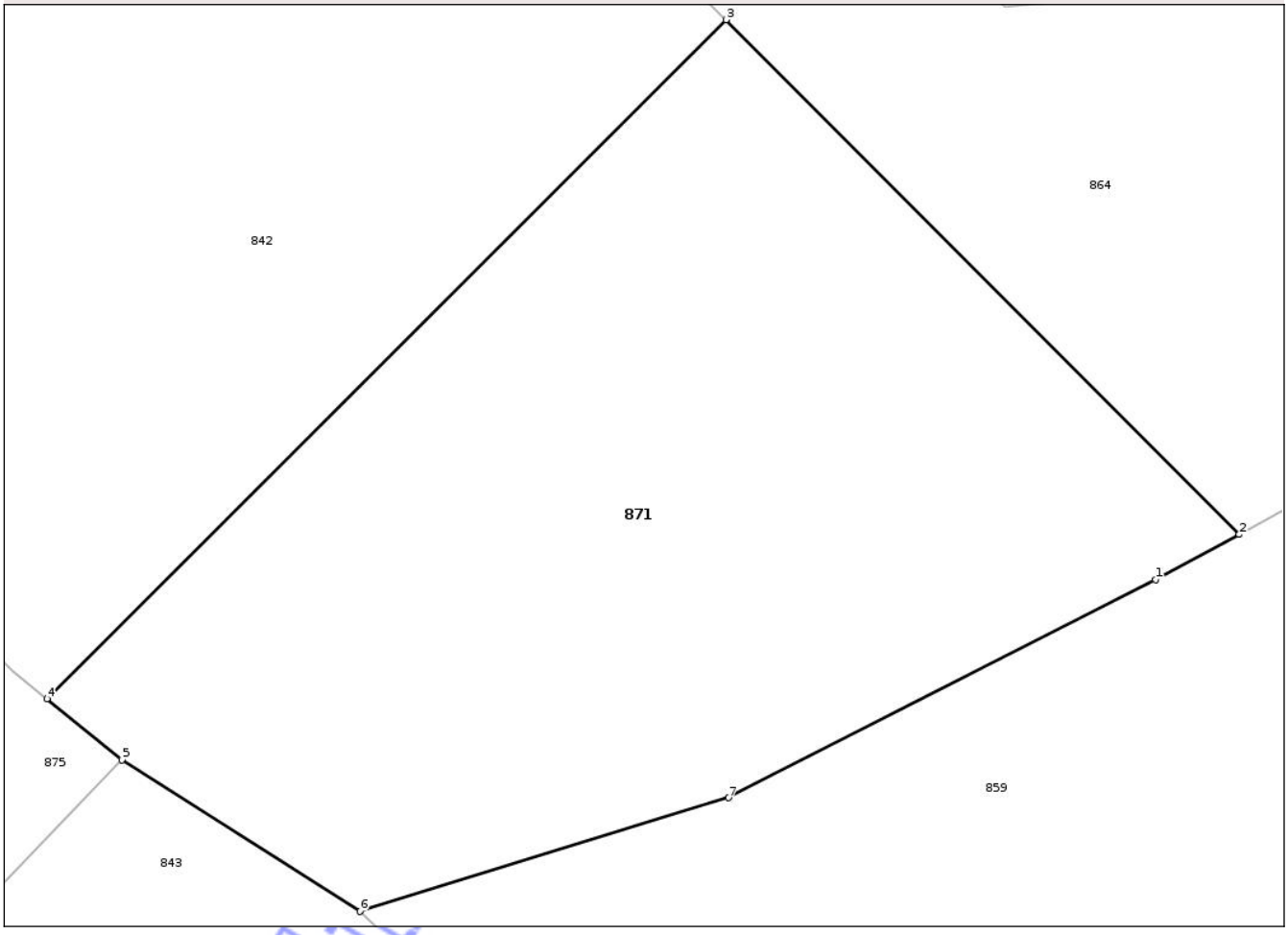
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21722	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	600	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.114,98 404.460,87	2	555.117,82 404.462,4	3.226
2	555.117,82 404.462,4	3	555.100,42 404.479,83	24.629
3	555.100,42 404.479,83	4	555.077,4 404.456,84	32.534
4	555.077,4 404.456,84	5	555.079,94 404.454,77	3.277
5	555.079,94 404.454,77	6	555.088,01 404.449,64	9.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.088,01 404.449,64	7	555.100,5 404.453,49	13.07
7	555.100,5 404.453,49	1	555.114,98 404.460,87	16.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:412(e:1211)
Nr. cadastral vechi:608/10

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20250	482	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17615 / 01/10/2007		
Act Notarial nr. 1872, din 28/09/2007 emis de NP FLORENTINA VICTORIA DRAGAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARZA MARIAN-OVIDIU-CRISTIAN**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

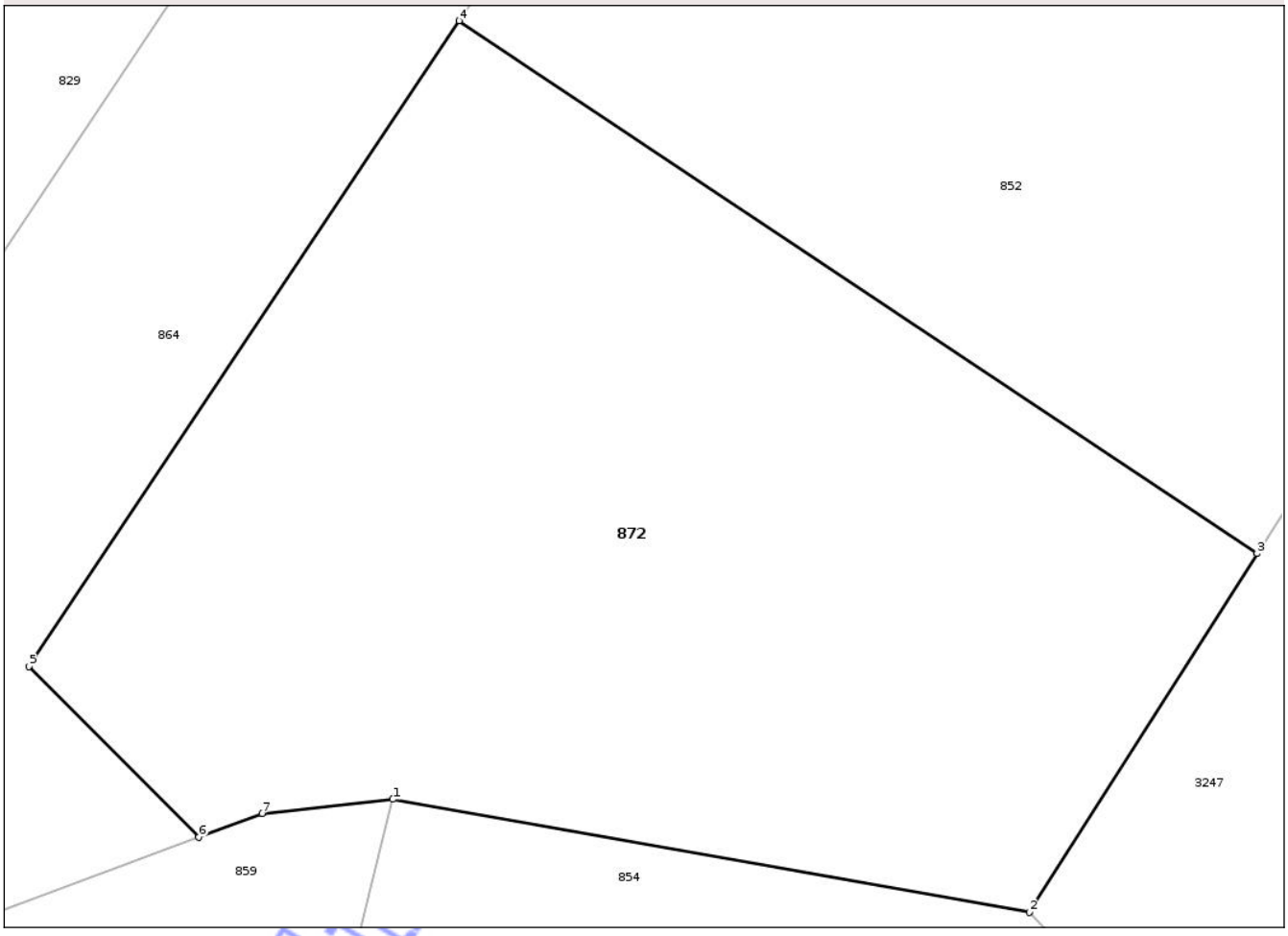
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20250	482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	482	1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.130,24 404.466,34	2	555.148,0 404.463,19	18.037
2	555.148,0 404.463,19	3	555.154,36 404.473,19	11.851
3	555.154,36 404.473,19	4	555.132,09 404.488,04	26.767
4	555.132,09 404.488,04	5	555.120,09 404.470,04	21.633
5	555.120,09 404.470,04	6	555.124,83 404.465,29	6.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.124,83 404.465,29	7	555.126,59 404.465,95	1.88
7	555.126,59 404.465,95	1	555.130,24 404.466,34	3.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:412(e:666)
Nr. cadastral vechi:608/6

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20011	514	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12367 / 10/11/2006		
Act Notarial nr. 1552, din 10/10/2006 emis de NP ONEA LUCIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODOASCA CRISTIAN**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

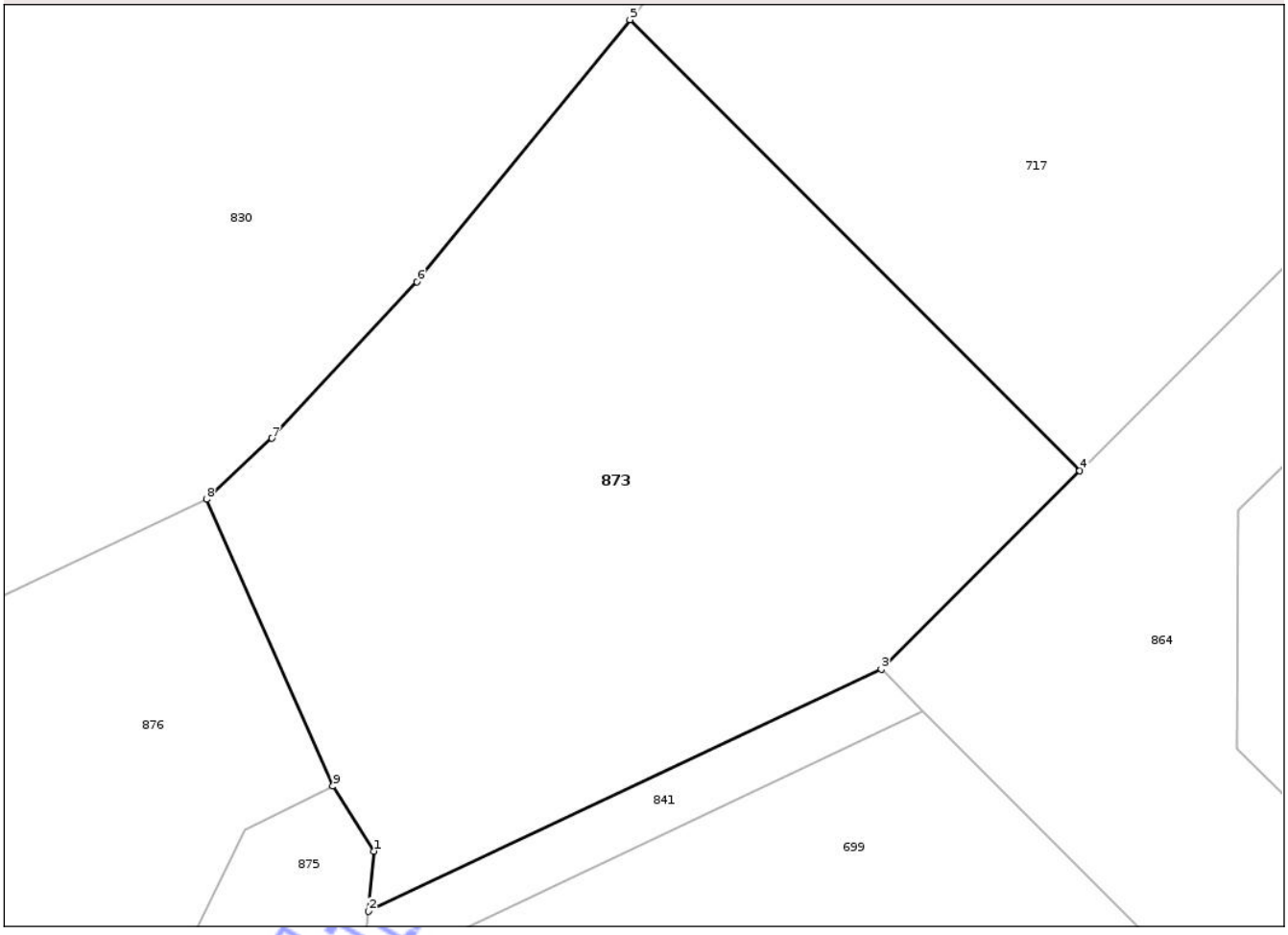
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20011	514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	514	1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.058,25 404.497,42	2	555.058,049 404.495,276	2.153
2	555.058,049 404.495,276	3	555.076,365 404.503,911	20.249
3	555.076,365 404.503,911	4	555.083,46 404.510,99	10.023
4	555.083,46 404.510,99	5	555.067,39 404.527,08	22.741
5	555.067,39 404.527,08	6	555.059,78 404.517,74	12.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.059,78 404.517,74	7	555.054,61 404.512,15	7.614
7	555.054,61 404.512,15	8	555.052,26 404.509,97	3.205
8	555.052,26 404.509,97	9	555.056,78 404.499,74	11.184
9	555.056,78 404.499,74	1	555.058,25 404.497,42	2.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1455
Nr. cadastral vechi:10293

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 84C, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20442	Din acte: 1.203 Masurata: 935	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16246 / 01/08/2008		
Act Notarial nr. 3834, din 31/07/2008 emis de NP ANDREEA DOBRE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR-BANCILA BOGDAN-CASATORIT CU NISTOR -BANCILA CLAIRE CETATEAN ENGLEZ**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

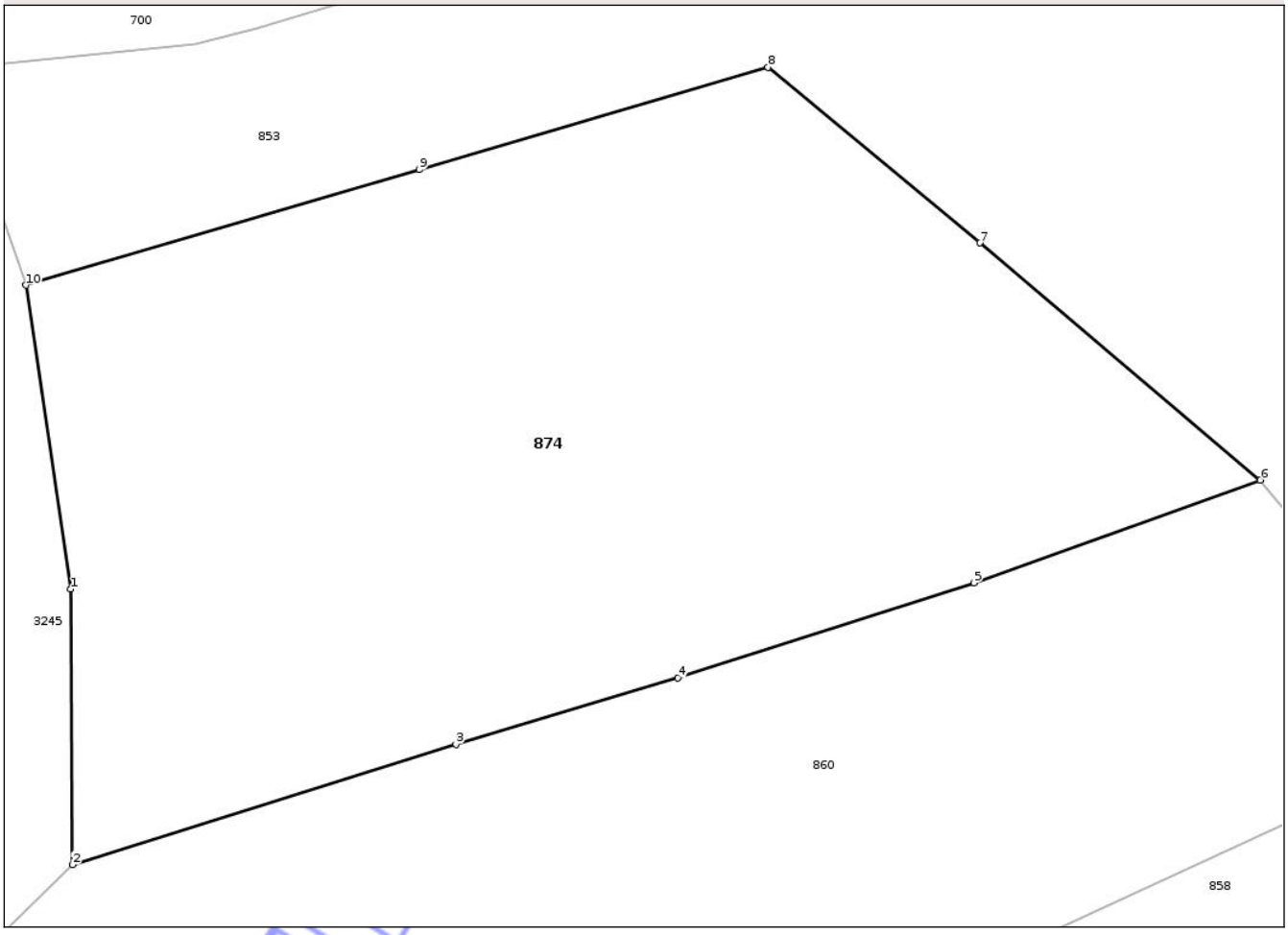
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20442	Din acte: 1.203 Masurata: 935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	935	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.067,401 404.210,643	2	555.067,477 404.199,393	11.25
2	555.067,477 404.199,393	3	555.083,122 404.204,305	16.398
3	555.083,122 404.204,305	4	555.092,19 404.207,017	9.465
4	555.092,19 404.207,017	5	555.104,282 404.210,9	12.7
5	555.104,282 404.210,9	6	555.115,965 404.215,095	12.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.115,965 404.215,095	7	555.104,525 404.224,78	14.989
7	555.104,525 404.224,78	8	555.095,867 404.231,946	11.239
8	555.095,867 404.231,946	9	555.081,624 404.227,77	14.843
9	555.081,624 404.227,77	10	555.065,569 404.223,049	16.735
10	555.065,569 404.223,049	1	555.067,401 404.210,643	12.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 110, Jud. Prahova, Tarla1, Parcela 4,5,6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22544	Din acte: 3.513 Masurata: 3.528	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22544-C1	Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 110, Jud. Prahova, Tarla1, Parcela 4,5,6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA P; S. C.D=110 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14332 / 04/04/2024		
Act Notarial nr. 1689,1690, din 20/10/2022 emis de Dragan Florentina Victoria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CONSTANTINESCU IONUŢ-NICOLAE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22402/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 49209 din 27/10/2022; contract de vanzare-cumparare nr 4541 din 03.12.2008, emis de BNP MIHAELA CRISTINA POP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14332 / 04/04/2024		
Act Notarial nr. 4541, din 03/12/2008 emis de BNP MIHAELA CRISTINA POP;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CONSTANTINESCU CORNELIA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22488/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 49207 din 18/10/2023; pozitie transcrisa din CF 20526/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 25028 din 04/12/2008;	

Neutilizabil în circuitul civil

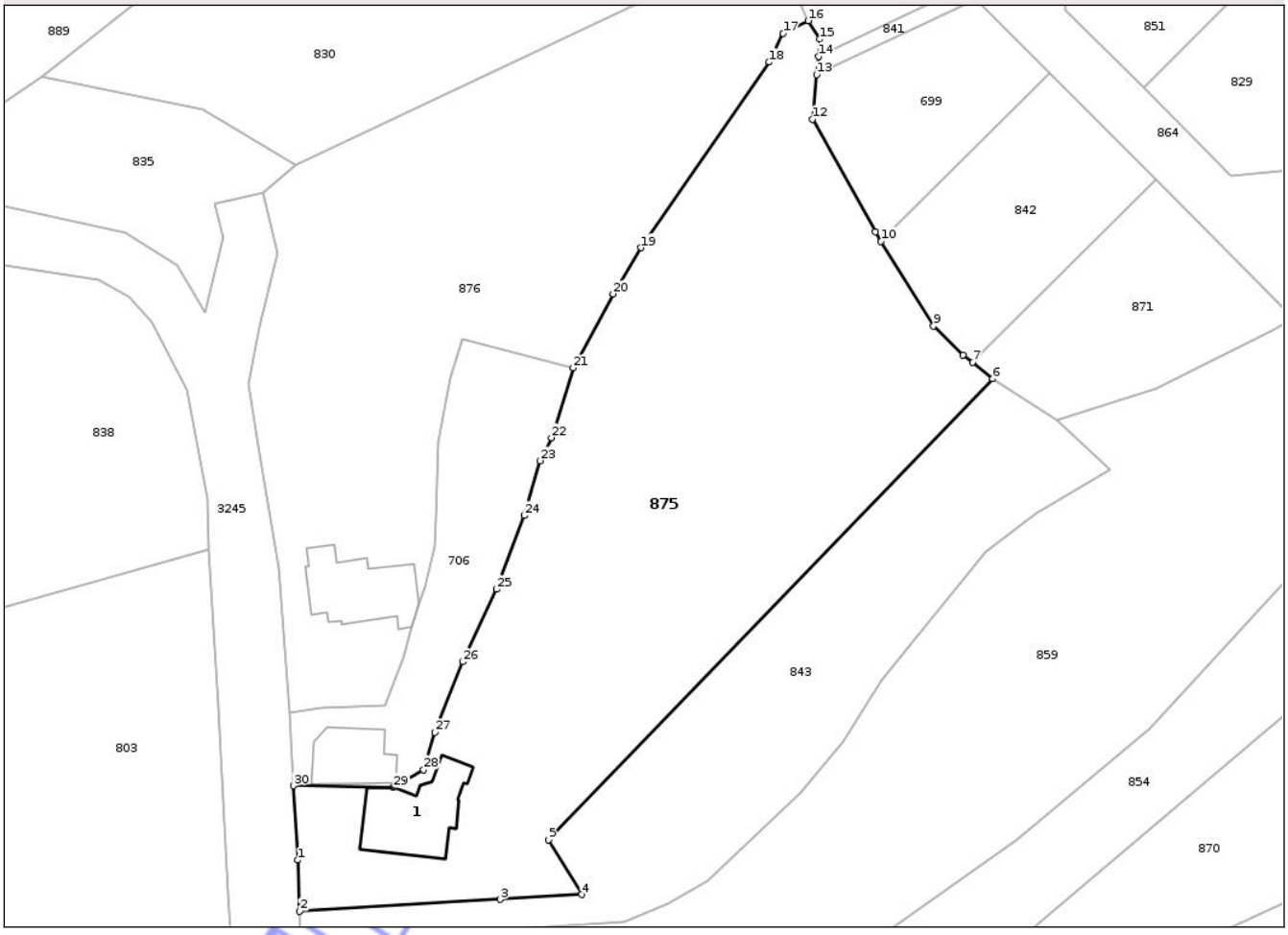
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22544	Din acte: 3.513 Masurata: 3.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	239	1	4	-	
2	arabil	DA	897	1	5	-	
3	faneata	DA	2.178	1	6	-	
4	drum	DA	214	1	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22544-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA P; S.C.D=110 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.992,637 404.394,339	2	554.992,917 404.387,901	6.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.992,917 404.387,901	3	555.018,076 404.389,397	25.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.018,076 404.389,397	4	555.028,31 404.390,006	10.252
5	555.024,128 404.396,892	6	555.079,94 404.454,77	80.404
7	555.077,4 404.456,84	8	555.076,24 404.457,78	1.493
9	555.072,49 404.461,39	10	555.065,928 404.472,044	12.513
11	555.065,192 404.473,24	12	555.057,314 404.487,383	16.189
13	555.057,834 404.492,963	14	555.058,049 404.495,276	2.323
15	555.058,25 404.497,42	16	555.056,78 404.499,74	2.747
17	555.053,621 404.498,166	18	555.051,89 404.494,541	4.017
19	555.035,788 404.471,238	20	555.032,256 404.465,441	6.788
21	555.027,258 404.456,144	22	555.024,534 404.447,384	9.174
23	555.023,064 404.444,493	24	555.021,156 404.437,617	7.136
25	555.017,636 404.428,35	26	555.013,379 404.419,229	10.066
27	555.009,874 404.410,369	28	555.008,461 404.405,698	4.88
29	555.004,681 404.403,458	30	554.992,123 404.403,687	12.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.028,31 404.390,006	5	555.024,128 404.396,892	8.056
6	555.079,94 404.454,77	7	555.077,4 404.456,84	3.277
8	555.076,24 404.457,78	9	555.072,49 404.461,39	5.205
10	555.065,928 404.472,044	11	555.065,192 404.473,24	1.404
12	555.057,314 404.487,383	13	555.057,834 404.492,963	5.604
14	555.058,049 404.495,276	15	555.058,25 404.497,42	2.153
16	555.056,78 404.499,74	17	555.053,621 404.498,166	3.529
18	555.051,89 404.494,541	19	555.035,788 404.471,238	28.325
20	555.032,256 404.465,441	21	555.027,258 404.456,144	10.555
22	555.024,534 404.447,384	23	555.023,064 404.444,493	3.243
24	555.021,156 404.437,617	25	555.017,636 404.428,35	9.913
26	555.013,379 404.419,229	27	555.009,874 404.410,369	9.528
28	555.008,461 404.405,698	29	555.004,681 404.403,458	4.394
30	554.992,123 404.403,687	1	554.992,637 404.394,339	9.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 114, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.787	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 114, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 604, din 11/11/2005 emis de BN IVAN MIHAELA-SAVULESCU VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCU GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

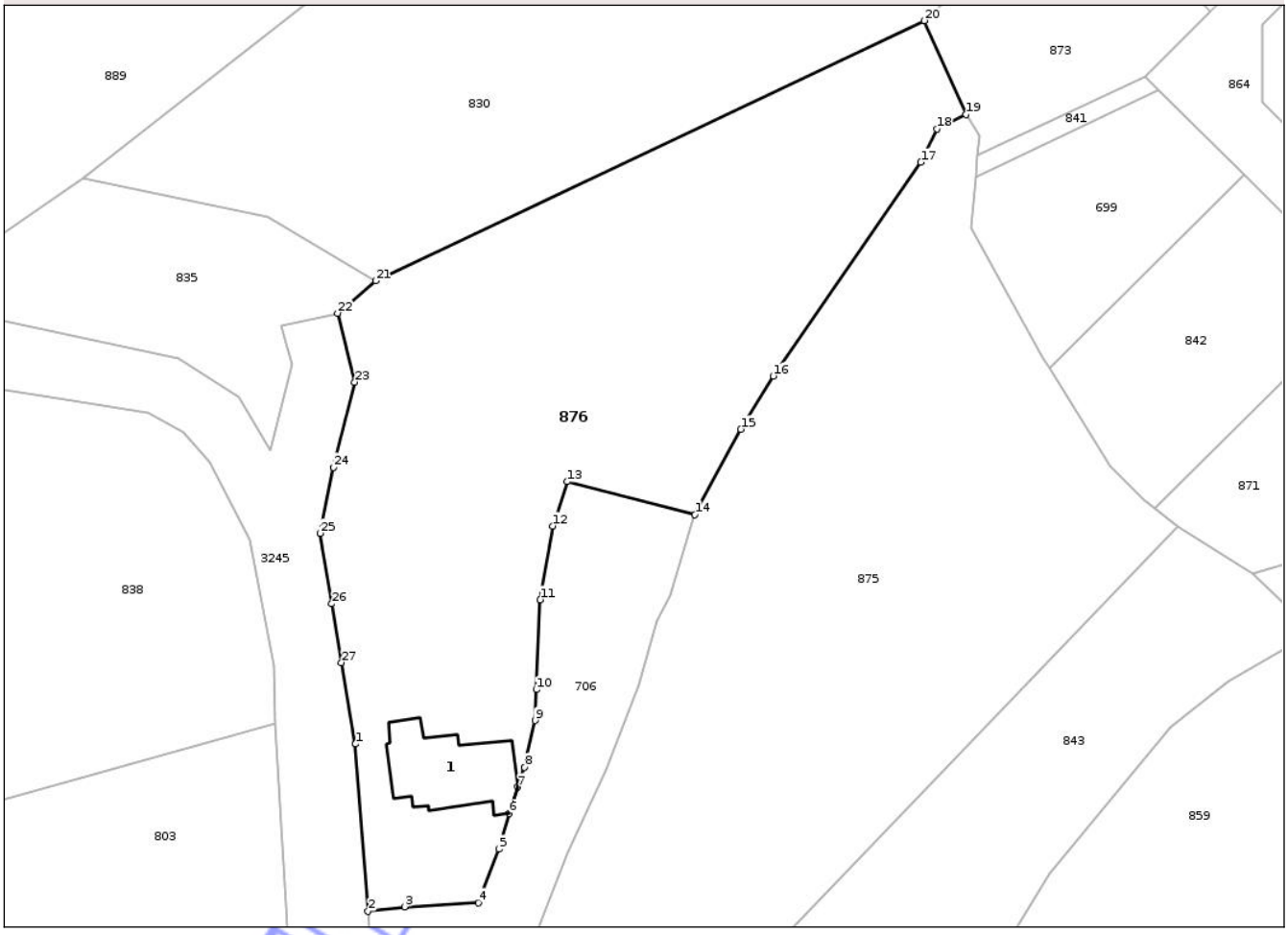
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	605	1	2,3	-	
2	arabil	DA	2.182	1	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.990,233 404.431,129	2	554.991,594 404.412,88	18.3
3	554.995,61 404.413,384	4	555.003,613 404.413,828	8.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.991,594 404.412,88	3	554.995,61 404.413,384	4.048
4	555.003,613 404.413,828	5	555.005,857 404.419,659	6.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.005,857 404.419,659	6	555.007,007 404.423,555	4.062
7	555.007,941 404.426,442	8	555.008,681 404.428,589	2.271
9	555.009,833 404.433,691	10	555.009,96 404.437,046	3.357
11	555.010,379 404.446,84	12	555.011,774 404.454,894	8.174
13	555.013,3 404.459,727	14	555.027,258 404.456,144	14.411
15	555.032,256 404.465,441	16	555.035,788 404.471,238	6.788
17	555.051,89 404.494,541	18	555.053,621 404.498,166	4.017
19	555.056,78 404.499,74	20	555.052,26 404.509,97	11.184
21	554.992,447 404.481,612	22	554.988,272 404.478,073	5.473
23	554.990,15 404.470,583	24	554.987,84 404.461,288	9.578
25	554.986,411 404.454,091	26	554.987,671 404.446,417	7.777
27	554.988,724 404.440,003	1	554.990,233 404.431,129	9.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.007,007 404.423,555	7	555.007,941 404.426,442	3.034
8	555.008,681 404.428,589	9	555.009,833 404.433,691	5.23
10	555.009,96 404.437,046	11	555.010,379 404.446,84	9.803
12	555.011,774 404.454,894	13	555.013,3 404.459,727	5.068
14	555.027,258 404.456,144	15	555.032,256 404.465,441	10.555
16	555.035,788 404.471,238	17	555.051,89 404.494,541	28.325
18	555.053,621 404.498,166	19	555.056,78 404.499,74	3.529
20	555.052,26 404.509,97	21	554.992,447 404.481,612	66.195
22	554.988,272 404.478,073	23	554.990,15 404.470,583	7.722
24	554.987,84 404.461,288	25	554.986,411 404.454,091	7.337
26	554.987,671 404.446,417	27	554.988,724 404.440,003	6.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 39B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21232	Din acte: 6.140 Masurata: 5.283	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
259 / 08/01/2014		
Act Notarial nr. 234, din 13/07/2005 emis de BIROU NOTARIAL (act administrativ nr. 11579/18-12-2013 emis de PRIMARIA POIANA CAMPINA; hotarare judecatoreasca nr. 2157/29-06-1979 emis de JUDECATORIA CAMPINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DELAPETA CARMEN RODICA**, in cota de 1/2 2) **USURELU ALEXANDRA**, in cota de 1/2	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21232	Din acte: 6.140 Masurata: 5.283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.283	1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.960,793 404.565,165	2	554.993,448 404.518,659	56.826
2	554.993,448 404.518,659	3	555.026,582 404.544,696	42.14
3	555.026,582 404.544,696	4	555.044,063 404.557,09	21.429
4	555.044,063 404.557,09	5	555.097,372 404.594,886	65.348
5	555.097,372 404.594,886	6	555.101,214 404.600,751	7.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.101,214 404.600,751	7	555.094,653 404.617,496	17.984
7	555.094,653 404.617,496	8	555.040,762 404.590,665	60.201
8	555.040,762 404.590,665	9	555.027,307 404.588,426	13.64
9	555.027,307 404.588,426	10	555.020,717 404.587,872	6.613
10	555.020,717 404.587,872	11	555.008,223 404.587,839	12.494
11	555.008,223 404.587,839	12	554.999,152 404.587,056	9.105
12	554.999,152 404.587,056	13	554.988,442 404.584,529	11.004
13	554.988,442 404.584,529	14	554.977,407 404.578,813	12.428
14	554.977,407 404.578,813	1	554.960,793 404.565,165	21.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		616	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 18, din 19/02/1991 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA POIANA CAMPINA - DOMENIU PUBLIC**, CIF:2845737	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

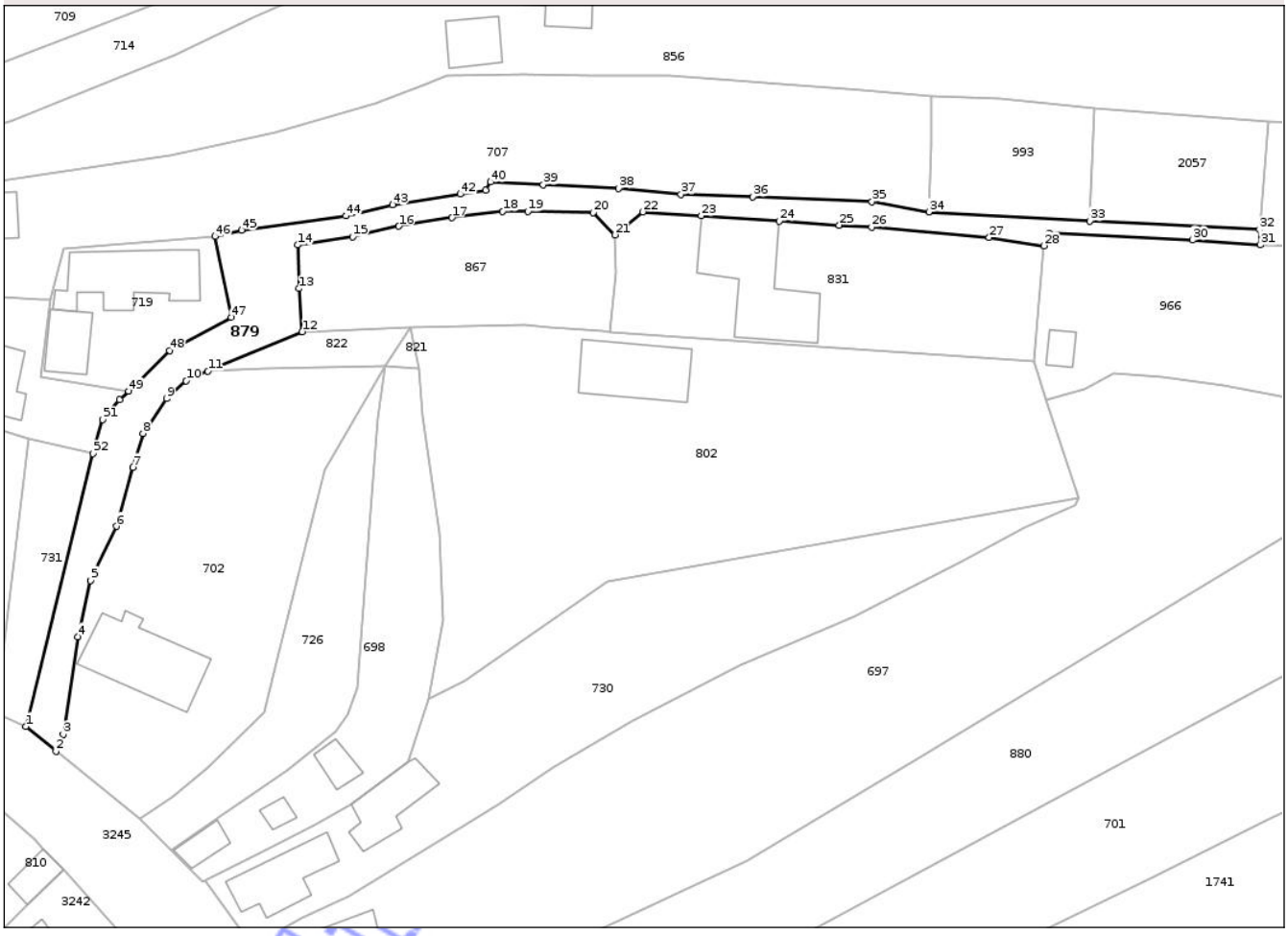
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	616	1	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	555.097,658 404.079,299	2	555.101,117 404.076,478	4.463
4	555.103,628 404.089,657	5	555.105,104 404.096,123	6.632
7	555.110,004 404.109,156	8	555.111,142 404.113,072	4.078
10	555.116,136 404.119,116	11	555.118,646 404.120,235	2.748
13	555.129,17 404.129,738	14	555.128,975 404.134,767	5.033
16	555.140,662 404.136,926	17	555.146,803 404.137,897	6.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	555.101,117 404.076,478	3	555.101,95 404.078,403	2.098
5	555.105,104 404.096,123	6	555.108,098 404.102,357	6.916
8	555.111,142 404.113,072	9	555.113,87 404.117,07	4.84
11	555.118,646 404.120,235	12	555.129,529 404.124,762	11.787
14	555.128,975 404.134,767	15	555.135,34 404.135,721	6.436
17	555.146,803 404.137,897	18	555.152,654 404.138,631	5.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	555.101,95 404.078,403	4	555.103,628 404.089,657	11.378
6	555.108,098 404.102,357	7	555.110,004 404.109,156	7.061
9	555.113,87 404.117,07	10	555.116,136 404.119,116	3.053
12	555.129,529 404.124,762	13	555.129,17 404.129,738	4.989
15	555.135,34 404.135,721	16	555.140,662 404.136,926	5.457
18	555.152,654 404.138,631	19	555.155,542 404.138,623	2.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	555.155,542 404.138,623	20	555.163,065 404.138,504	7.524
22	555.168,797 404.138,575	23	555.175,523 404.138,115	6.742
25	555.191,427 404.137,047	26	555.195,169 404.136,797	3.75
28	555.215,042 404.134,658	29	555.215,665 404.136,083	1.555
31	555.239,978 404.134,756	32	555.239,888 404.136,516	1.762
34	555.201,768 404.138,573	35	555.195,216 404.139,756	6.658
37	555.173,183 404.140,599	38	555.165,995 404.141,284	7.221
40	555.151,243 404.142,009	41	555.150,701 404.141,041	1.109
43	555.139,931 404.139,38	44	555.134,57 404.138,096	5.513
46	555.119,493 404.135,729	47	555.121,35 404.126,412	9.5
49	555.109,49 404.117,943	50	555.108,48 404.116,913	1.443
52	555.105,39 404.110,733	1	555.097,658 404.079,299	32.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	555.163,065 404.138,504	21	555.165,571 404.135,912	3.605
23	555.175,523 404.138,115	24	555.184,51 404.137,508	9.007
26	555.195,169 404.136,797	27	555.208,729 404.135,612	13.612
29	555.215,665 404.136,083	30	555.232,18 404.135,326	16.532
32	555.239,888 404.136,516	33	555.220,354 404.137,521	19.56
35	555.195,216 404.139,756	36	555.181,445 404.140,315	13.782
38	555.165,995 404.141,284	39	555.157,308 404.141,692	8.697
41	555.150,701 404.141,041	42	555.147,742 404.140,614	2.99
44	555.134,57 404.138,096	45	555.122,529 404.136,457	12.152
47	555.121,35 404.126,412	48	555.114,211 404.122,587	8.099
50	555.108,48 404.116,913	51	555.106,54 404.114,633	2.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	555.165,571 404.135,912	22	555.168,797 404.138,575	4.183
24	555.184,51 404.137,508	25	555.191,427 404.137,047	6.932
27	555.208,729 404.135,612	28	555.215,042 404.134,658	6.385
30	555.232,18 404.135,326	31	555.239,978 404.134,756	7.819
33	555.220,354 404.137,521	34	555.201,768 404.138,573	18.616
36	555.181,445 404.140,315	37	555.173,183 404.140,599	8.267
39	555.157,308 404.141,692	40	555.151,243 404.142,009	6.073
42	555.147,742 404.140,614	43	555.139,931 404.139,38	7.908
45	555.122,529 404.136,457	46	555.119,493 404.135,729	3.122
48	555.114,211 404.122,587	49	555.109,49 404.117,943	6.622
51	555.106,54 404.114,633	52	555.105,39 404.110,733	4.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:364
Nr. cadastral vechi:285

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21562	3.476	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18029 / 29/03/2023		
Act Notarial nr. 47, din 24/03/2023 emis de Mocanu Stefan Calin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **URSULEANU ANCA SORINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **URSULEANU MIHAI**	
30211 / 20/06/2023		
Act Notarial nr. 1833, din 14/06/2023 emis de Mocanu Stefan Calin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **URSULEANU ANCA SORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21562	3.476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.476	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.843,769 404.414,488	2	554.844,558 404.415,178	1.048
2	554.844,558 404.415,178	3	554.855,025 404.424,342	13.912
3	554.855,025 404.424,342	4	554.862,227 404.442,208	19.263
4	554.862,227 404.442,208	5	554.856,419 404.444,916	6.408
5	554.856,419 404.444,916	6	554.858,484 404.450,216	5.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.858,484 404.450,216	7	554.863,323 404.448,669	5.08
7	554.863,323 404.448,669	8	554.865,066 404.453,441	5.08
8	554.865,066 404.453,441	9	554.859,747 404.477,308	24.453
9	554.859,747 404.477,308	10	554.852,955 404.488,515	13.105
10	554.852,955 404.488,515	11	554.840,714 404.496,535	14.634
11	554.840,714 404.496,535	12	554.826,581 404.500,119	14.58
12	554.826,581 404.500,119	13	554.813,957 404.485,371	19.413
13	554.813,957 404.485,371	14	554.810,337 404.479,683	6.742
14	554.810,337 404.479,683	15	554.804,609 404.472,324	9.325
15	554.804,609 404.472,324	16	554.799,915 404.468,426	6.101
16	554.799,915 404.468,426	17	554.793,517 404.464,574	7.468
17	554.793,517 404.464,574	1	554.843,769 404.414,488	70.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:444(e:444)
Nr. cadastral vechi:656/2(e:10065)

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20118	Din acte: 439 Masurata: 412	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20118-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3588 / 14/02/2019		
Act Notarial nr. 203, din 13/02/2019 emis de NP GHEORGHE ANDREI-OVIDIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MANZANA VIOLETA** 2) **MANZANA VALENTIN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

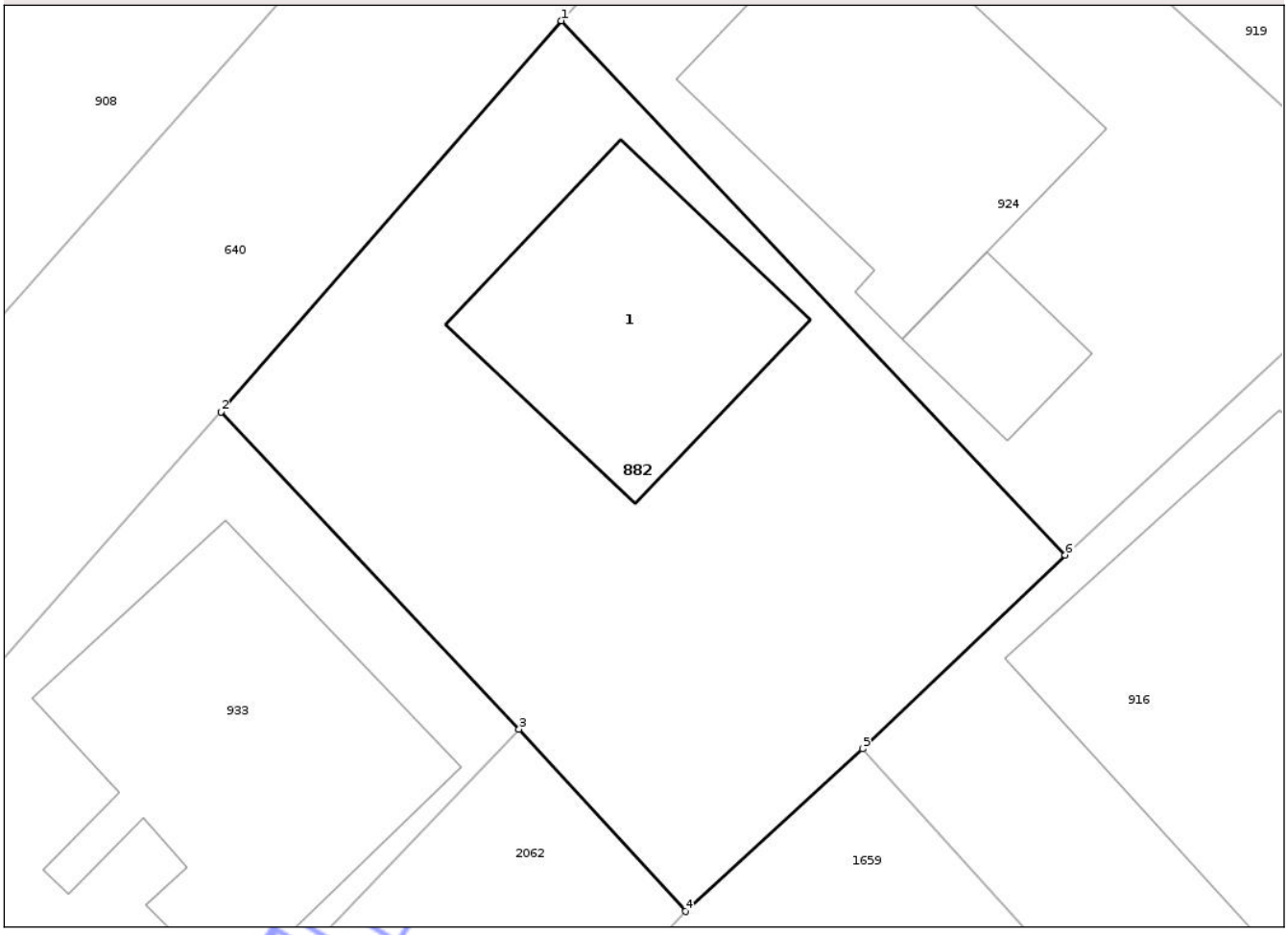
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20118	Din acte: 439 Masurata: 412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	412	14	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20118-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.054,441 404.059,584	2	556.043,042 404.046,482	17.367
2	556.043,042 404.046,482	3	556.053,029 404.035,865	14.576
3	556.053,029 404.035,865	4	556.058,604 404.029,761	8.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.058,604 404.029,761	5	556.064,532 404.035,203	8.047
5	556.064,532 404.035,203	6	556.071,324 404.041,69	9.392
6	556.071,324 404.041,69	1	556.054,441 404.059,584	24.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 65, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21218	Din acte: 390 Masurata: 381	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21218-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 65, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; C1 - Locuinta (Beci+P), cu Sc Parter = 67 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20409 / 26/11/2013		
Act Notarial nr. 234, din 13/07/2005 emis de NP Pop Mihai (incheiere de rectificare nr. 6024/04.08.2005 NP Pop Mihai, certificat de nomenclatura stradala nr. 9568/R.25.10.2013 Primaria com. Poiana Campina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **DELAPETA CARMEN RODICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **USURELU ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21218	Din acte: 390 Masurata: 381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	177	2	-	-	
2	arabil	DA	204	2	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21218-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; C1 - Locuinta (Beci+P), cu Sc Parter = 67 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.076,296 404.079,59	2	555.069,656 404.081,928	7.04
2	555.069,656 404.081,928	3	555.068,514 404.078,315	3.789

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.068,514 404.078,315	4	555.064,26 404.064,858	14.113
4	555.064,26 404.064,858	5	555.061,578 404.058,237	7.144
5	555.061,578 404.058,237	6	555.051,365 404.031,614	28.515
6	555.051,365 404.031,614	7	555.057,987 404.029,535	6.941
7	555.057,987 404.029,535	8	555.068,596 404.055,721	28.253
8	555.068,596 404.055,721	9	555.071,366 404.064,085	8.811
9	555.071,366 404.064,085	1	555.076,296 404.079,59	16.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:170
Nr. cadastral vechi:168

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 67, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21472	Din acte: 1.135 Masurata: 1.159	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21472-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 67, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:245 mp; C1-locuinta S+P+M, Sc desf. = 245.00 mp- an constr. 2002/2017
A1.2	21472-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 67, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; C2- anexa - magazie, Sc =32.00 mp- an constr.2017
A1.3	21472-C3	Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 67, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C3- anexa- magazie, Sc = 16.00 mp- an constr. 2017

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5417 / 14/02/2024		
Act Administrativ nr. 235476, din 06/07/2008 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B7	se notează faptul ca C1,C2 şi C3 este bun comun cu Nedelcu Elena conform certificatului de căsătorie nr 235476 din 06.07.2008 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 305, din 13/02/2024 emis de Ivan Mihaela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONESCU GEORGIANA** 2) **IONESCU TIBERIU**	
Act Notarial nr. 306, din 13/02/2024 emis de Ivan Mihaela;		
B9	se notează interdicțiile de înstrainare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire și încheiere a unui contract de comodat	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCUREȘTI**, CIF:6151100	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5417 / 14/02/2024		
Act Notarial nr. 306, din 13/02/2024 emis de Ivan Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:307125 LEI+celelalte obligaţii de plată aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCUREȘTI**, CIF:6151100	

Certificat de circulație civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21472	Din acte: 1.135 Masurata: 1.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.159	2	150	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21472-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:245 mp; C1-locuinta S+P+M, Sc desf. = 245.00 mp- an constr. 2002/2017
A1.2	21472-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; C2-anexa -magazie, Sc =32.00 mp- an constr.2017
A1.3	21472-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C3-anexa- magazie, Sc = 16.00 mp- an constr. 2017

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.069,656 404.081,928	2	555.054,661 404.083,445	15.072
3	555.050,798 404.073,717	4	555.047,861 404.066,869	7.451
5	555.044,263 404.057,548	6	555.042,603 404.052,401	5.408
7	555.041,956 404.050,556	8	555.040,433 404.046,221	4.595
9	555.039,511 404.043,711	10	555.037,515 404.039,287	4.853
11	555.035,495 404.034,969	12	555.034,545 404.032,807	2.362
13	555.032,491 404.028,523	14	555.031,991 404.023,643	4.906
15	555.032,413 404.021,1	16	555.033,834 404.017,135	4.212
17	555.034,948 404.014,183	18	555.040,9 404.005,729	10.339
19	555.045,867 404.016,67	20	555.048,65 404.023,756	7.613
21	555.051,365 404.031,614	22	555.061,578 404.058,237	28.515
23	555.064,26 404.064,858	24	555.068,514 404.078,315	14.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.054,661 404.083,445	3	555.050,798 404.073,717	10.467
4	555.047,861 404.066,869	5	555.044,263 404.057,548	9.991
6	555.042,603 404.052,401	7	555.041,956 404.050,556	1.955
8	555.040,433 404.046,221	9	555.039,511 404.043,711	2.674
10	555.037,515 404.039,287	11	555.035,495 404.034,969	4.767
12	555.034,545 404.032,807	13	555.032,491 404.028,523	4.751
14	555.031,991 404.023,643	15	555.032,413 404.021,1	2.578
16	555.033,834 404.017,135	17	555.034,948 404.014,183	3.155
18	555.040,9 404.005,729	19	555.045,867 404.016,67	12.016
20	555.048,65 404.023,756	21	555.051,365 404.031,614	8.314
22	555.061,578 404.058,237	23	555.064,26 404.064,858	7.144
24	555.068,514 404.078,315	1	555.069,656 404.081,928	3.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:142
Nr. cadastral vechi:187

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21292	Din acte: 261 Masurata: 272	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2801 / 23/08/2001		
Act Notarial nr. 2570, din 22/08/2001 emis de BNP Ivan M-Savulescu V;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SAVU FLORIAN**, Lipsa CNP. 2) **SAVU FLORICA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 142)	
53712 / 30/12/2021		
Act Notarial nr. 1841, din 29/12/2021 emis de Dragan Florentina Victoria;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALEXANDRESCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21292	Din acte: 261 Masurata: 272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	272	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.958,676 404.801,866	2	554.956,341 404.803,832	3.052
2	554.956,341 404.803,832	3	554.930,686 404.765,656	45.995
3	554.930,686 404.765,656	4	554.908,605 404.749,614	27.293
4	554.908,605 404.749,614	5	554.905,224 404.731,512	18.415
5	554.905,224 404.731,512	6	554.908,127 404.730,626	3.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.908,127 404.730,626	7	554.911,35 404.748,101	17.77
7	554.911,35 404.748,101	8	554.932,861 404.763,515	26.463
8	554.932,861 404.763,515	1	554.958,676 404.801,866	46.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 89, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 422 Masurata: 486	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 89, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 89, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 324, din 26/08/2009 emis de BN IVAN MIHAELA-SĂVULESCU VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1, A1.1
	1) **ACHIM T. PARASCHIVA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1.2
	1) **ACHIM T. PARASCHIVA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **CHIVU I. LAURA** 2) **ACHIM I. CIPRIAN** 3) **ACHIM VLĂDUȚ-ȘTEFAN** 4) **ACHIM GEORGE-OVIDIU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.2
	1) **CHIVU I. LAURA** 2) **ACHIM I. CIPRIAN** 3) **ACHIM VLĂDUȚ-ȘTEFAN** 4) **ACHIM GEORGE-OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

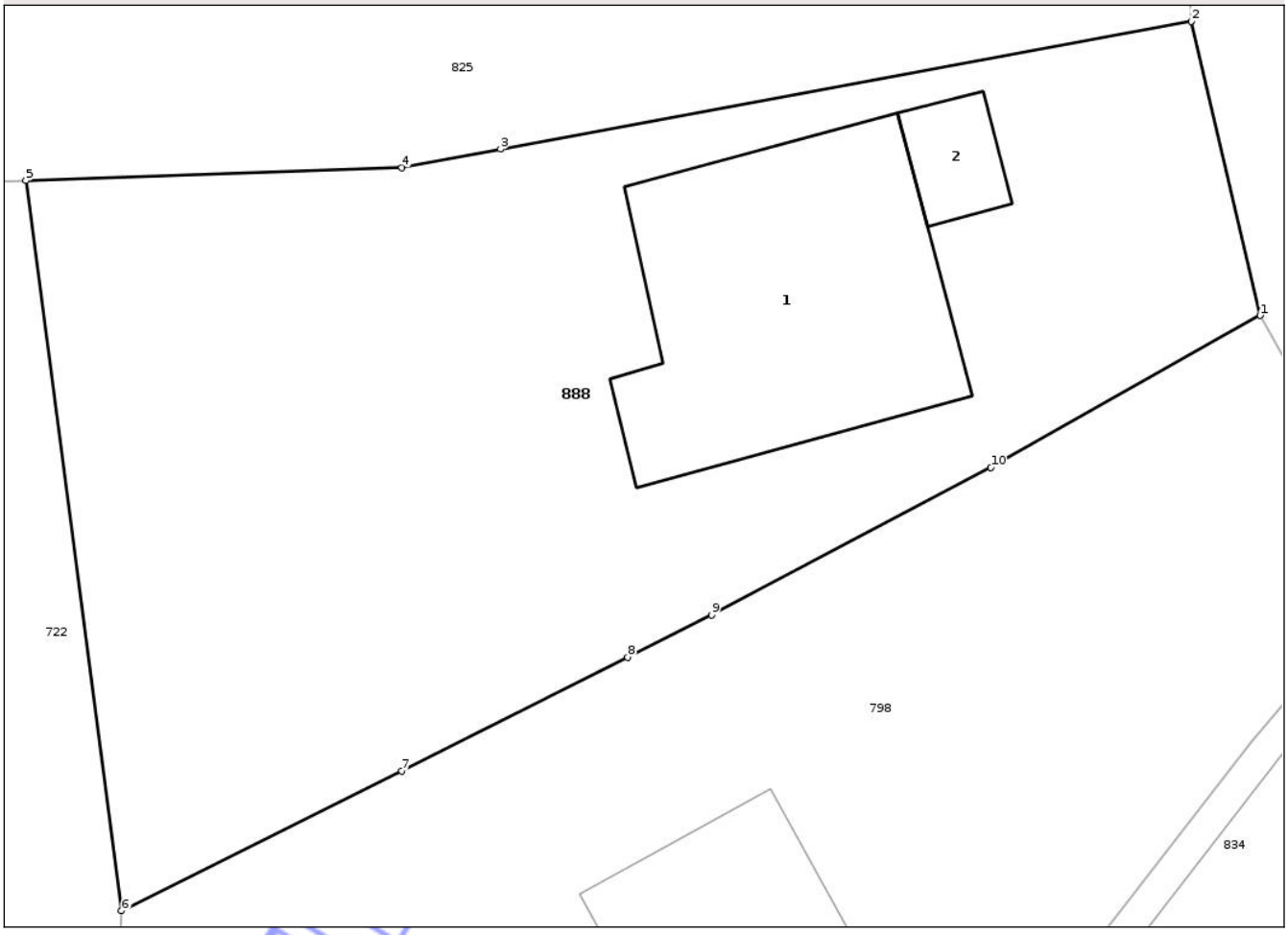
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 422 Masurata: 486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	232	-	-	-	
2	arabil	DA	254	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.991,343 404.297,787	2	554.989,399 404.306,11	8.547
2	554.989,399 404.306,11	3	554.969,849 404.302,492	19.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	554.969,849 404.302,492	4	554.967,051 404.301,974	2.846
4	554.967,051 404.301,974	5	554.956,413 404.301,601	10.645
5	554.956,413 404.301,601	6	554.959,123 404.280,943	20.835
6	554.959,123 404.280,943	7	554.967,05 404.284,899	8.859
7	554.967,05 404.284,899	8	554.973,443 404.288,116	7.157
8	554.973,443 404.288,116	9	554.975,817 404.289,311	2.658
9	554.975,817 404.289,311	10	554.983,722 404.293,491	8.942
10	554.983,722 404.293,491	1	554.991,343 404.297,787	8.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.660	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

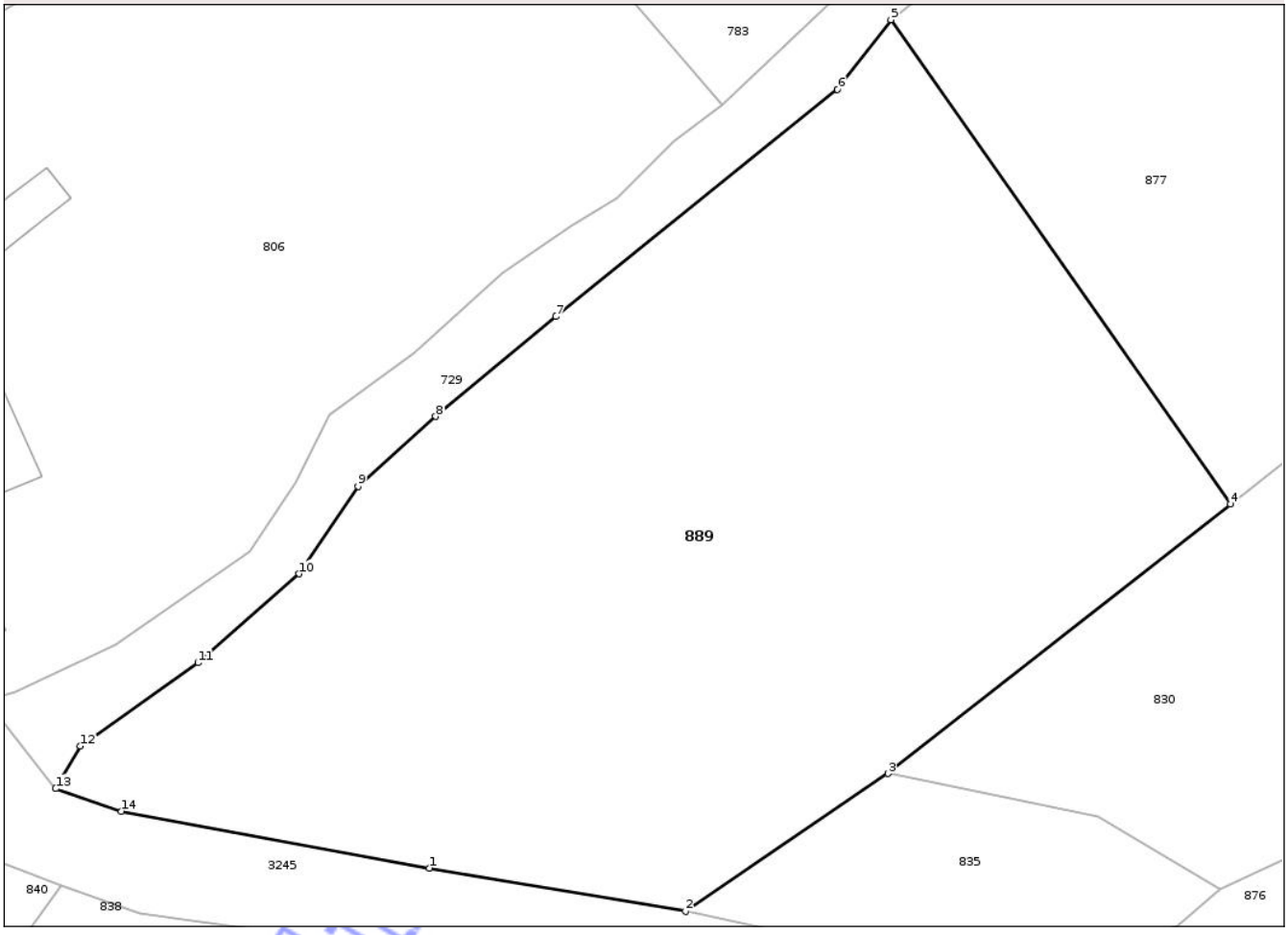
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.660	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.916,432 404.483,685	2	554.941,061 404.479,537	24.976
2	554.941,061 404.479,537	3	554.960,511 404.492,778	23.529
3	554.960,511 404.492,778	4	554.993,448 404.518,659	41.889
4	554.993,448 404.518,659	5	554.960,793 404.565,165	56.826
5	554.960,793 404.565,165	6	554.955,672 404.558,472	8.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.955,672 404.558,472	7	554.928,605 404.536,661	34.761
7	554.928,605 404.536,661	8	554.917,043 404.527,069	15.023
8	554.917,043 404.527,069	9	554.909,553 404.520,368	10.05
9	554.909,553 404.520,368	10	554.903,904 404.511,959	10.13
10	554.903,904 404.511,959	11	554.894,181 404.503,419	12.941
11	554.894,181 404.503,419	12	554.882,881 404.495,404	13.854
12	554.882,881 404.495,404	13	554.880,497 404.491,326	4.724
13	554.880,497 404.491,326	14	554.886,812 404.489,155	6.678
14	554.886,812 404.489,155	1	554.916,432 404.483,685	30.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9
Nr. cadastral vechi:13

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 64, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21659	1.492	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21659-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 64, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8034 / 26/02/2025		
Act Notarial nr. 40, din 20/02/2025 emis de Minea Octavian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OLARU RĂSVAN - MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

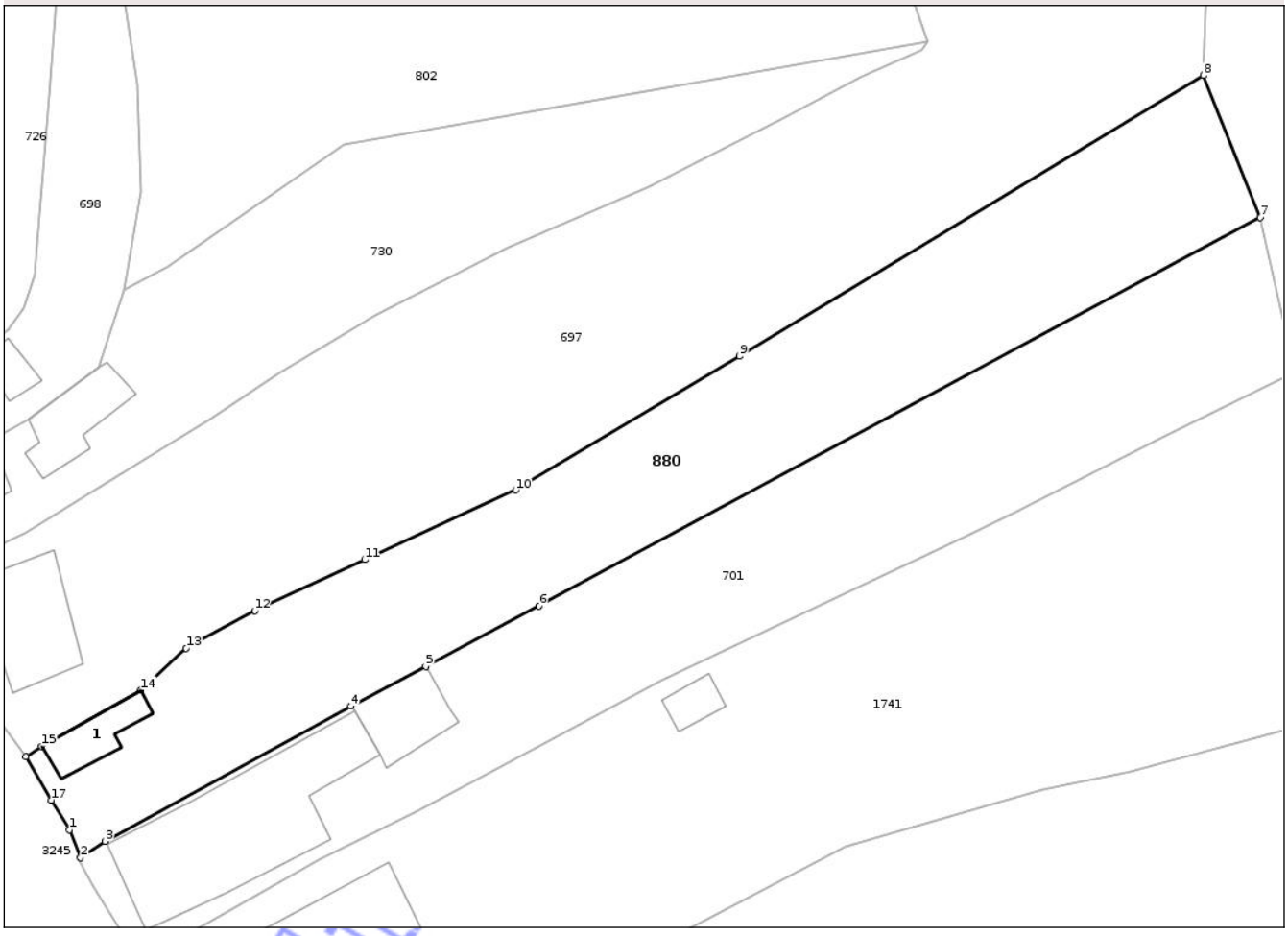
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21659	1.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.492	1	65,66,55/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21659-C1	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.139,057 404.032,143	2	555.140,111 404.029,563	2.787
2	555.140,111 404.029,563	3	555.142,377 404.031,077	2.725
3	555.142,377 404.031,077	4	555.165,317 404.043,658	26.163
4	555.165,317 404.043,658	5	555.172,31 404.047,341	7.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.172,31 404.047,341	6	555.182,853 404.053,01	11.97
6	555.182,853 404.053,01	7	555.250,117 404.089,176	76.37
7	555.250,117 404.089,176	8	555.244,814 404.102,383	14.232
8	555.244,814 404.102,383	9	555.201,535 404.076,242	50.561
9	555.201,535 404.076,242	10	555.180,705 404.063,788	24.269
10	555.180,705 404.063,788	11	555.166,61 404.057,295	15.519
11	555.166,61 404.057,295	12	555.156,344 404.052,554	11.308
12	555.156,344 404.052,554	13	555.149,964 404.049,049	7.279
13	555.149,964 404.049,049	14	555.145,733 404.045,147	5.756
14	555.145,733 404.045,147	15	555.136,494 404.039,911	10.62
15	555.136,494 404.039,911	16	555.135,018 404.038,93	1.772
16	555.135,018 404.038,93	17	555.137,384 404.034,906	4.668
17	555.137,384 404.034,906	1	555.139,057 404.032,143	3.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1203
Nr. cadastral vechi:10131

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20220	Din acte: 898 Masurata: 910	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20220-C1	Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Locuinta (P) cu Sc parter = 28.00mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14064 / 20/08/2007		
Act Notarial nr. 2636, din 16/08/2007 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUTA GEORGETA**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

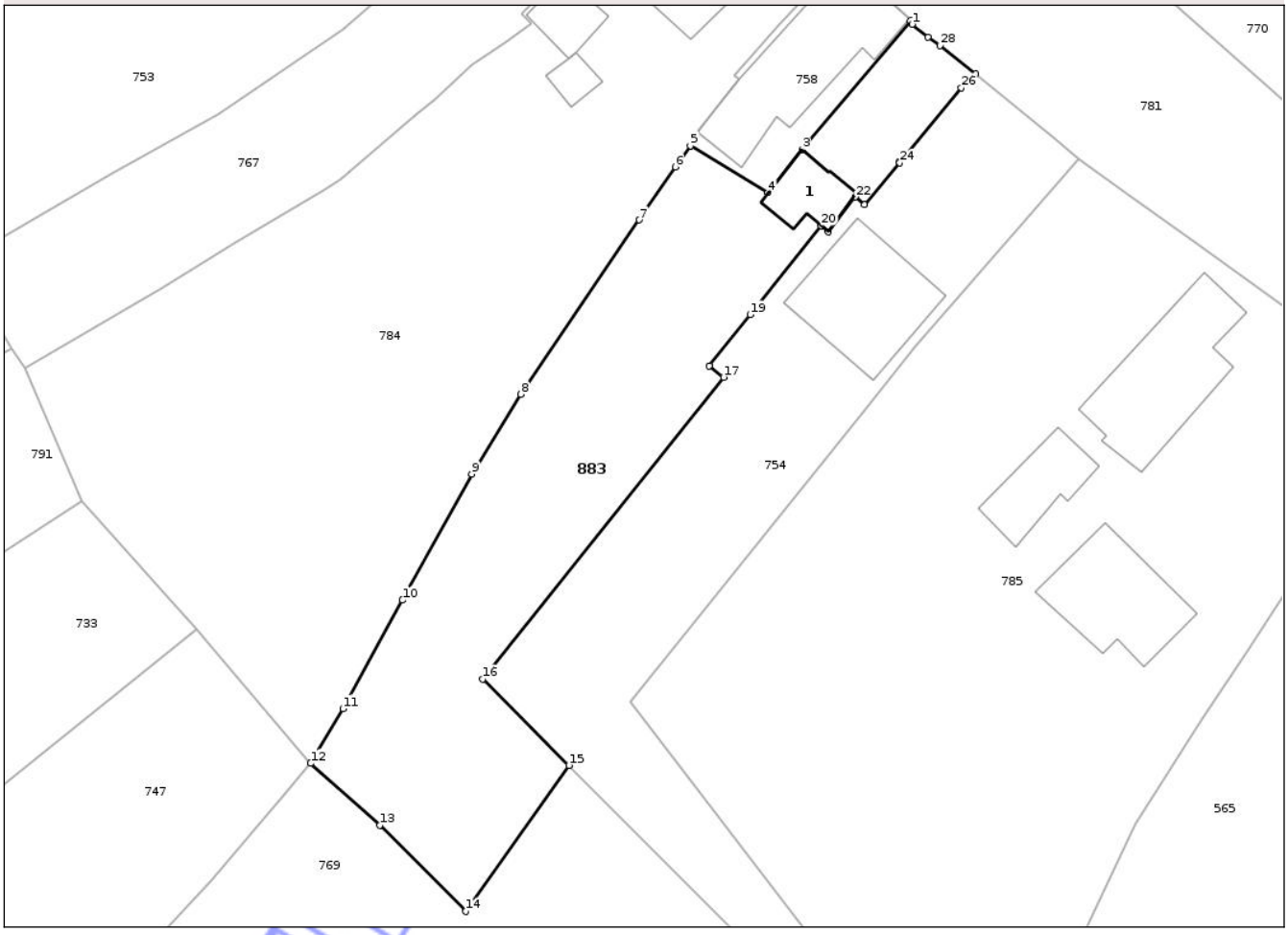
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20220	Din acte: 898 Masurata: 910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	220	1	-	-	
2	faneata	DA	690	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20220-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Locuinta (P) cu Sc parter = 28.00mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.894,142 404.853,42	2	554.893,998 404.853,712	0.326
3	554.885,124 404.843,129	4	554.882,334 404.839,611	4.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	554.893,998 404.853,712	3	554.885,124 404.843,129	13.811
4	554.882,334 404.839,611	5	554.875,961 404.843,454	7.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	554.875,961 404.843,454	6	554.874,71 404.841,708	2.148
7	554.871,767 404.837,365	8	554.862,04 404.823,072	17.289
9	554.858,008 404.816,523	10	554.852,325 404.806,177	11.804
11	554.847,443 404.797,27	12	554.844,789 404.792,782	5.214
13	554.850,468 404.787,714	14	554.857,527 404.780,642	9.992
15	554.865,996 404.792,628	16	554.858,928 404.799,7	9.998
17	554.878,689 404.824,467	18	554.877,521 404.825,409	1.501
19	554.880,858 404.829,592	20	554.886,691 404.836,905	9.354
21	554.887,29 404.836,392	22	554.889,484 404.839,249	3.602
23	554.890,243 404.838,608	24	554.893,138 404.842,053	4.5
25	554.893,068 404.842,113	26	554.898,198 404.848,215	7.972
27	554.899,366 404.849,321	28	554.896,442 404.851,684	3.759
29	554.895,448 404.852,346	1	554.894,142 404.853,42	1.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	554.874,71 404.841,708	7	554.871,767 404.837,365	5.246
8	554.862,04 404.823,072	9	554.858,008 404.816,523	7.691
10	554.852,325 404.806,177	11	554.847,443 404.797,27	10.157
12	554.844,789 404.792,782	13	554.850,468 404.787,714	7.612
14	554.857,527 404.780,642	15	554.865,996 404.792,628	14.676
16	554.858,928 404.799,7	17	554.878,689 404.824,467	31.684
18	554.877,521 404.825,409	19	554.880,858 404.829,592	5.351
20	554.886,691 404.836,905	21	554.887,29 404.836,392	0.789
22	554.889,484 404.839,249	23	554.890,243 404.838,608	0.993
24	554.893,138 404.842,053	25	554.893,068 404.842,113	0.092
26	554.898,198 404.848,215	27	554.899,366 404.849,321	1.609
28	554.896,442 404.851,684	29	554.895,448 404.852,346	1.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1545
Nr. cadastral vechi:10347

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 53, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20508	Din acte: 600 Masurata: 568	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20508-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 53, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; casa de locuit
A1.2		Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 53, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21459 / 13/10/2008		
Act Notarial nr. 3974, din 10/10/2008 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEAGU FLORIN MADALIN**, Lipsa CNP.	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NEAGU FLORIN MADALIN**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

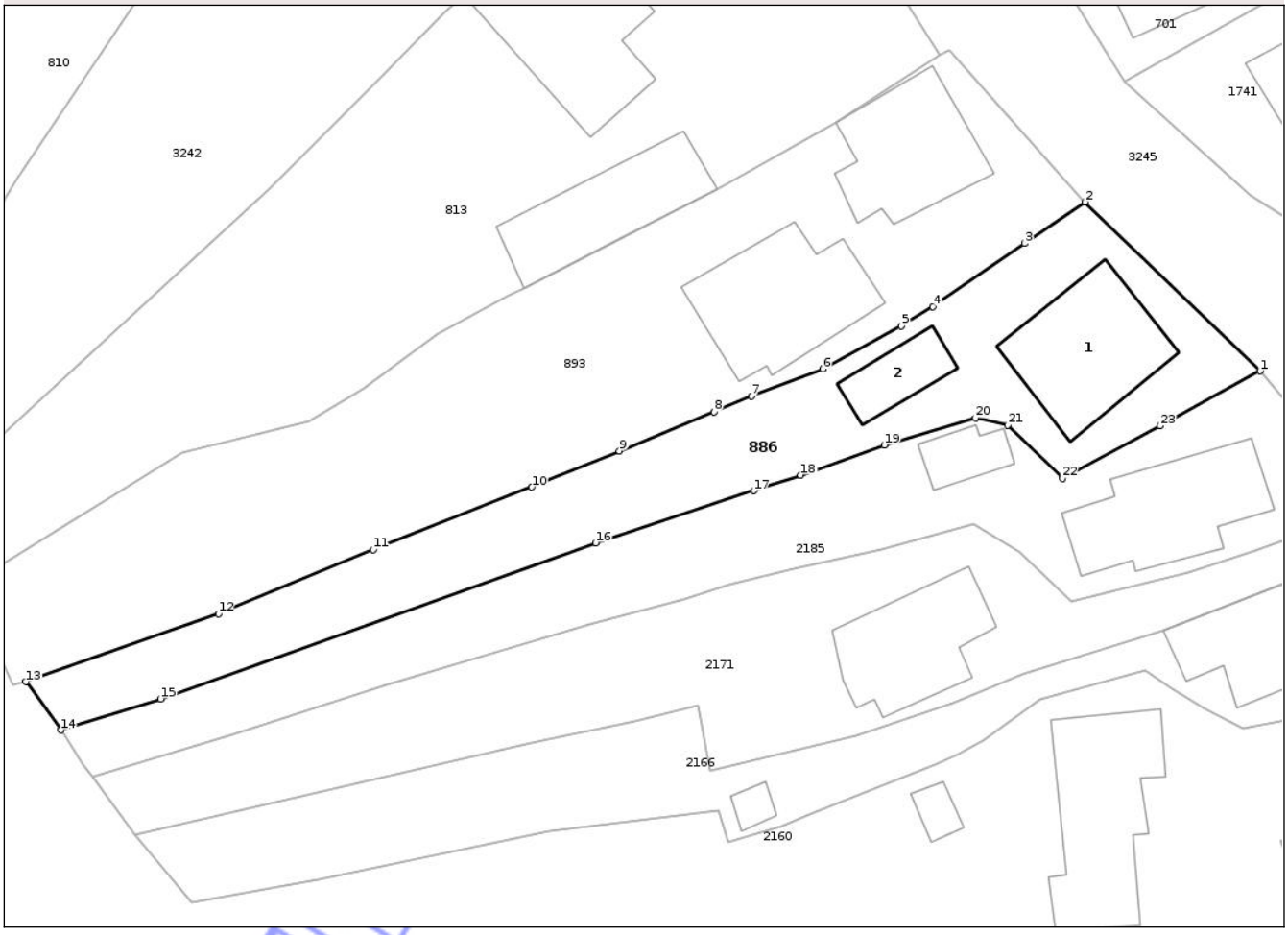
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20508	Din acte: 600 Masurata: 568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	2	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20508-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; casa de locuit
A1.2		constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.154,836 404.000,231	2	555.142,927 404.011,723	16.55
3	555.138,814 404.008,901	4	555.132,597 404.004,597	7.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.142,927 404.011,723	3	555.138,814 404.008,901	4.988
4	555.132,597 404.004,597	5	555.130,448 404.003,285	2.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.130,448 404.003,285	6	555.125,114 404.000,376	6.076
7	555.120,292 403.998,528	8	555.117,721 403.997,461	2.784
9	555.111,303 403.994,796	10	555.105,348 403.992,355	6.436
11	555.094,576 403.988,101	12	555.084,063 403.983,742	11.381
13	555.070,987 403.979,133	14	555.073,357 403.975,843	4.055
15	555.080,13 403.977,963	16	555.109,686 403.988,555	31.397
17	555.120,44 403.992,111	18	555.123,617 403.993,162	3.346
19	555.129,3 403.995,211	20	555.135,502 403.997,057	6.471
21	555.137,696 403.996,55	22	555.141,408 403.992,935	5.181
23	555.148,011 403.996,515	1	555.154,836 404.000,231	7.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.125,114 404.000,376	7	555.120,292 403.998,528	5.164
8	555.117,721 403.997,461	9	555.111,303 403.994,796	6.949
10	555.105,348 403.992,355	11	555.094,576 403.988,101	11.582
12	555.084,063 403.983,742	13	555.070,987 403.979,133	13.865
14	555.073,357 403.975,843	15	555.080,13 403.977,963	7.097
16	555.109,686 403.988,555	17	555.120,44 403.992,111	11.327
18	555.123,617 403.993,162	19	555.129,3 403.995,211	6.041
20	555.135,502 403.997,057	21	555.137,696 403.996,55	2.252
22	555.141,408 403.992,935	23	555.148,011 403.996,515	7.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:530
Nr. cadastral vechi:741

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21740	432	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7987 / 02/11/2005		
Act Notarial nr. 2928, din 01/11/2005 emis de NP Musat Margarit;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU CONSTANTIN**, Lipsa CNP. 2) **NEDELCU MARIA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 530)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

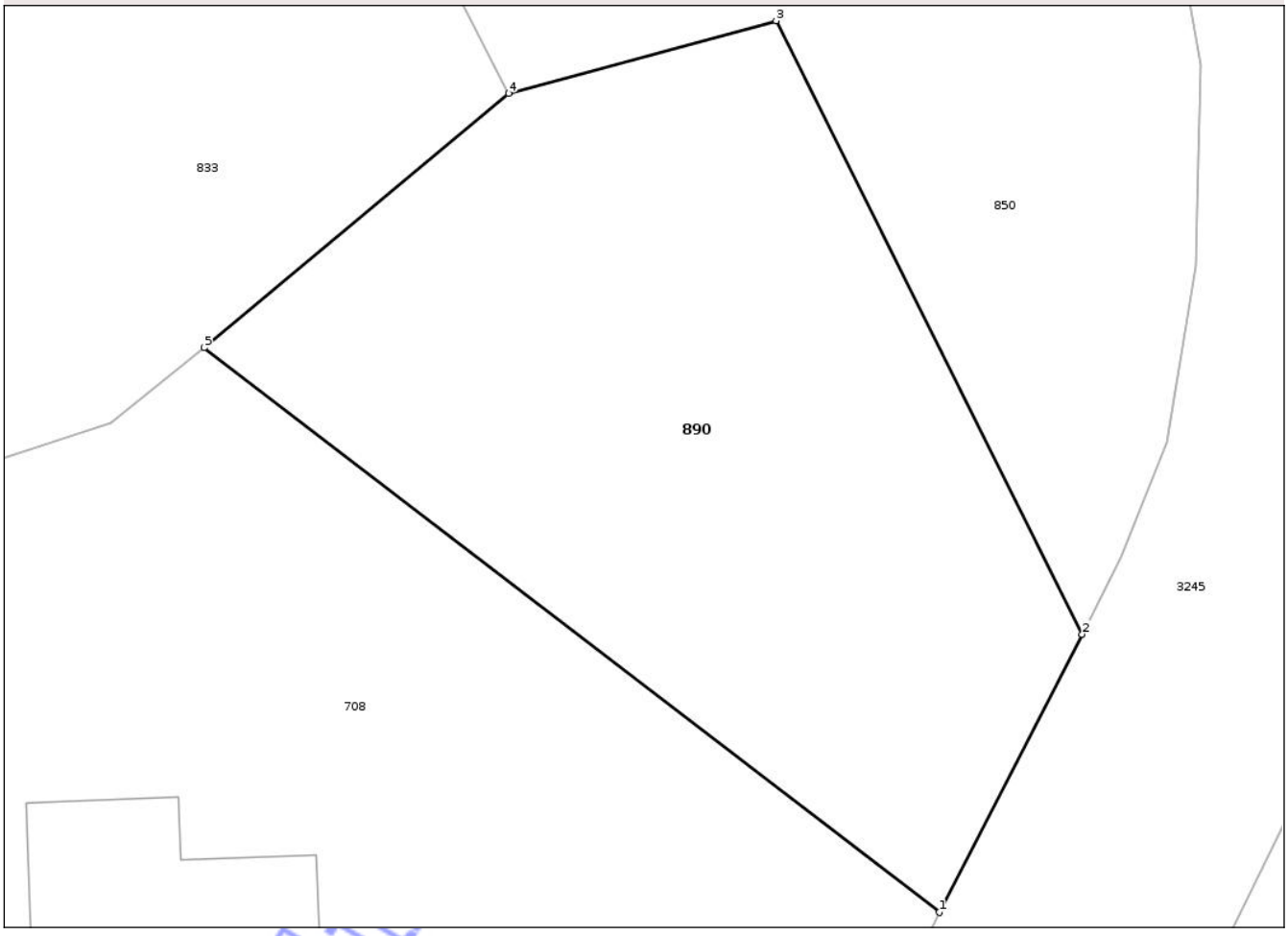
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21740	432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	432	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.049,455 404.190,016	2	555.054,21 404.199,25	10.386
2	555.054,21 404.199,25	3	555.044,031 404.219,621	22.773
3	555.044,031 404.219,621	4	555.035,143 404.217,208	9.21
4	555.035,143 404.217,208	5	555.025,01 404.208,764	13.19
5	555.025,01 404.208,764	1	555.049,455 404.190,016	30.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:412(e:1209)
Nr. cadastral vechi:608/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20249	532	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17613 / 01/10/2007		
Act Notarial nr. 1580, din 28/09/2007 emis de NP FLORENTINA VICTORIA DRAGAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARZA MARIAN-OVIDIU-CRISTIAN**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

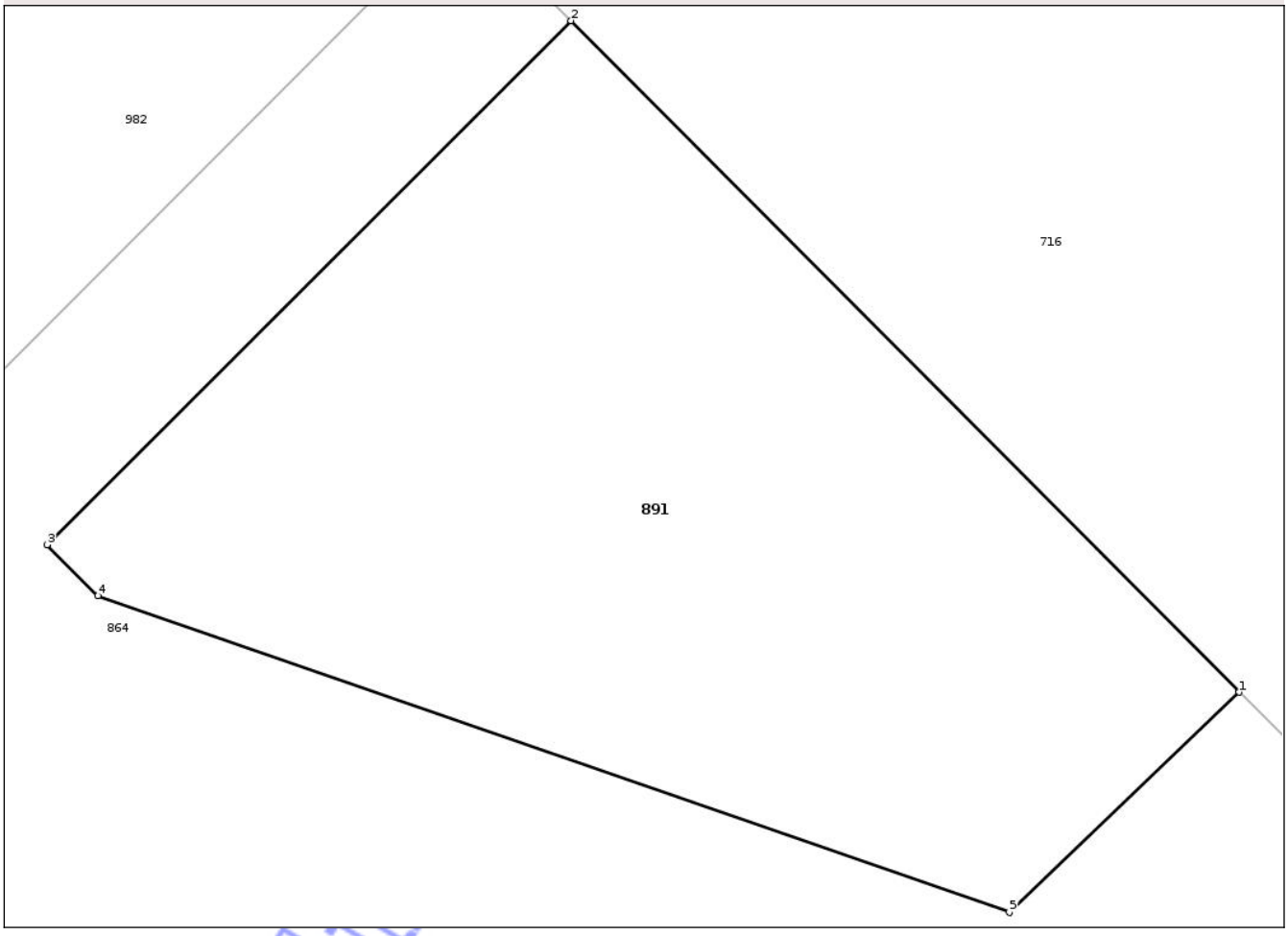
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20249	532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	532	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.169,06 404.546,35	2	555.147,55 404.567,94	30.476
2	555.147,55 404.567,94	3	555.130,68 404.551,09	23.844
3	555.130,68 404.551,09	4	555.132,32 404.549,45	2.319
4	555.132,32 404.549,45	5	555.161,66 404.539,27	31.056
5	555.161,66 404.539,27	1	555.169,06 404.546,35	10.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2001
Nr. cadastral vechi:10645

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Codrului, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20844	Din acte: 3.596 Masurata: 3.629	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20844-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Codrului, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:496 mp; LOCUINTA (P+E+M) SC parter=169 mp, SC etaj= 175 mp, SC mansarda=152 mp
A1.2	20844-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Codrului, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA-P (Garaj)
A1.3	20844-C3	Loc. Poiana Câmpina, Str Codrului, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA-P (Garaj)
A1.4	20844-C4	Loc. Poiana Câmpina, Str Codrului, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15116 / 16/09/2010		
Act Notarial nr. 1022, din 23/12/2002 emis de NP DOINA SILISTEANU;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DUMITRIU DAN**, Lipsa CNP. 2) **DUMITRIU MANUELA**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20844	Din acte: 3.596 Masurata: 3.629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.755	2	142, 143, 130 partial, 133	-	
2	faneata	DA	1.472	2	142, 143, 130 partial, 133	-	
3	livada	DA	402	2	142, 143, 130 partial, 133	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20844-C1	constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:496 mp; LOCUINTA (P+E+M) SC parter=169 mp, SC etaj= 175 mp, SC mansarda=152 mp
A1.2	20844-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA-P (Garaj)
A1.3	20844-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA-P (Garaj)
A1.4	20844-C4	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	555.015,25 404.090,353	2	555.010,47 404.088,407	5.161
4	554.999,481 404.083,883	5	554.993,143 404.081,242	6.866
7	554.985,868 404.077,818	8	554.987,496 404.073,223	4.875
10	554.988,635 404.069,972	11	554.989,241 404.068,244	1.831
13	554.990,882 404.063,339	14	554.992,5 404.058,079	5.503
16	554.996,382 404.046,611	17	554.998,805 404.039,571	7.445
19	554.993,744 404.029,917	20	554.994,894 404.027,912	2.311
22	554.998,964 404.023,058	23	554.999,857 404.021,942	1.429
25	555.001,705 404.019,654	26	555.004,315 404.016,476	4.112
28	555.009,498 404.010,464	29	555.009,892 404.009,975	0.628
31	555.015,532 404.003,167	32	555.018,393 403.999,789	4.427
34	555.021,692 404.002,626	35	555.025,471 404.005,985	5.056
37	555.034,948 404.014,183	38	555.033,834 404.017,135	3.155
40	555.031,991 404.023,643	41	555.032,491 404.028,523	4.906
43	555.035,495 404.034,969	44	555.037,515 404.039,287	4.767
46	555.040,433 404.046,221	47	555.041,956 404.050,556	4.595
49	555.044,263 404.057,548	50	555.047,861 404.066,869	9.991
52	555.054,661 404.083,445	53	555.040,22 404.085,813	14.634
55	555.019,593 404.088,868	56	555.019,187 404.088,78	0.415
2	555.010,47 404.088,407	3	555.005,857 404.086,512	4.987
5	554.993,143 404.081,242	6	554.985,747 404.078,161	8.012
8	554.987,496 404.073,223	9	554.987,707 404.072,62	0.639
11	554.989,241 404.068,244	12	554.990,336 404.064,972	3.45
14	554.992,5 404.058,079	15	554.994,918 404.051,031	7.451
17	554.998,805 404.039,571	18	555.000,419 404.034,922	4.921
20	554.994,894 404.027,912	21	554.996,593 404.026,022	2.541
23	554.999,857 404.021,942	24	555.001,086 404.020,408	1.966
26	555.004,315 404.016,476	27	555.007,739 404.012,505	5.243
29	555.009,892 404.009,975	30	555.012,459 404.006,785	4.095
32	555.018,393 403.999,789	33	555.020,17 404.001,273	2.315
35	555.025,471 404.005,985	36	555.031,078 404.010,968	7.501
38	555.033,834 404.017,135	39	555.032,413 404.021,1	4.212
41	555.032,491 404.028,523	42	555.034,545 404.032,807	4.751
44	555.037,515 404.039,287	45	555.039,511 404.043,711	4.853
47	555.041,956 404.050,556	48	555.042,603 404.052,401	1.955
50	555.047,861 404.066,869	51	555.050,798 404.073,717	7.451
53	555.040,22 404.085,813	54	555.022,121 404.088,796	18.343
56	555.019,187 404.088,78	1	555.015,25 404.090,353	4.24
3	555.005,857 404.086,512	4	554.999,481 404.083,883	6.897
6	554.985,747 404.078,161	7	554.985,868 404.077,818	0.364
9	554.987,707 404.072,62	10	554.988,635 404.069,972	2.806
12	554.990,336 404.064,972	13	554.990,882 404.063,339	1.722
15	554.994,918 404.051,031	16	554.996,382 404.046,611	4.656
18	555.000,419 404.034,922	19	554.993,744 404.029,917	8.343
21	554.996,593 404.026,022	22	554.998,964 404.023,058	3.796
24	555.001,086 404.020,408	25	555.001,705 404.019,654	0.976
27	555.007,739 404.012,505	28	555.009,498 404.010,464	2.694
30	555.012,459 404.006,785	31	555.015,532 404.003,167	4.747
33	555.020,17 404.001,273	34	555.021,692 404.002,626	2.036
36	555.031,078 404.010,968	37	555.034,948 404.014,183	5.031
39	555.032,413 404.021,1	40	555.031,991 404.023,643	2.578
42	555.034,545 404.032,807	43	555.035,495 404.034,969	2.362
45	555.039,511 404.043,711	46	555.040,433 404.046,221	2.674
48	555.042,603 404.052,401	49	555.044,263 404.057,548	5.408
51	555.050,798 404.073,717	52	555.054,661 404.083,445	10.467
54	555.022,121 404.088,796	55	555.019,593 404.088,868	2.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 402 Masurata: 929	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 264, din 16/01/2020 emis de BIN POP MIHAELA CRISTINA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRU SILVIA**	
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DUMITRU SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

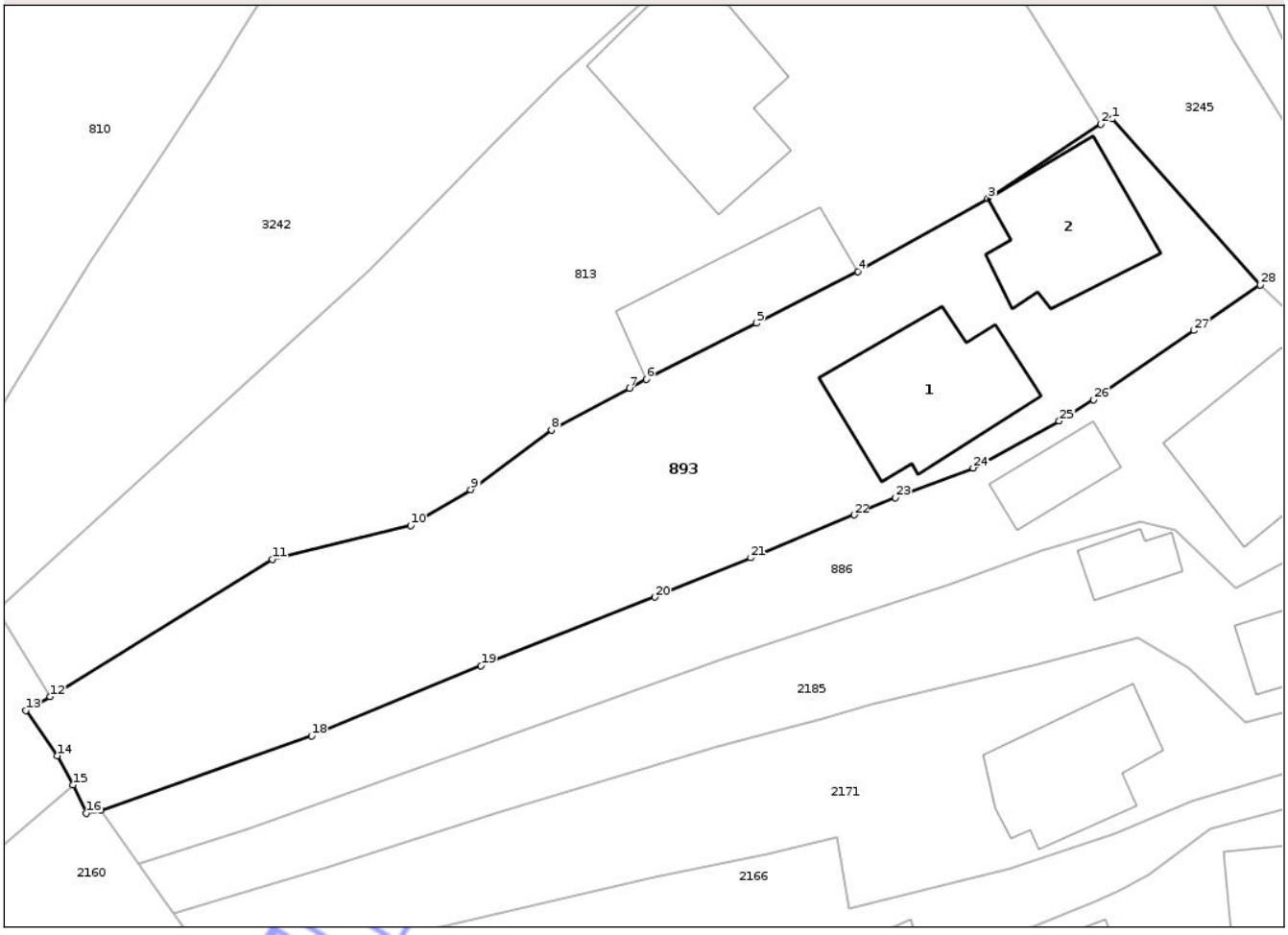
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 402 Masurata: 929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	380	2	162	-	
2	arabil	DA	549	2	163	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.133,74 404.022,025	2	555.133,026 404.021,718	0.777
3	555.126,031 404.017,091	4	555.117,968 404.012,563	9.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.133,026 404.021,718	3	555.126,031 404.017,091	8.387
4	555.117,968 404.012,563	5	555.111,674 404.009,36	7.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.111,674 404.009,36	6	555.104,827 404.005,875	7.683
7	555.103,797 404.005,322	8	555.098,944 404.002,716	5.508
9	555.093,933 403.999,025	10	555.090,196 403.996,802	4.348
11	555.081,617 403.994,713	12	555.067,835 403.986,175	16.212
13	555.066,328 403.985,325	14	555.068,269 403.982,512	3.418
15	555.069,256 403.980,706	16	555.070,071 403.978,955	1.931
17	555.070,987 403.979,133	18	555.084,063 403.983,742	13.865
19	555.094,576 403.988,101	20	555.105,348 403.992,355	11.582
21	555.111,303 403.994,796	22	555.117,721 403.997,461	6.949
23	555.120,292 403.998,528	24	555.125,114 404.000,376	5.164
25	555.130,448 404.003,285	26	555.132,597 404.004,597	2.518
27	555.138,814 404.008,901	28	555.142,927 404.011,723	4.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.104,827 404.005,875	7	555.103,797 404.005,322	1.169
8	555.098,944 404.002,716	9	555.093,933 403.999,025	6.224
10	555.090,196 403.996,802	11	555.081,617 403.994,713	8.83
12	555.067,835 403.986,175	13	555.066,328 403.985,325	1.73
14	555.068,269 403.982,512	15	555.069,256 403.980,706	2.058
16	555.070,071 403.978,955	17	555.070,987 403.979,133	0.933
18	555.084,063 403.983,742	19	555.094,576 403.988,101	11.381
20	555.105,348 403.992,355	21	555.111,303 403.994,796	6.436
22	555.117,721 403.997,461	23	555.120,292 403.998,528	2.784
24	555.125,114 404.000,376	25	555.130,448 404.003,285	6.076
26	555.132,597 404.004,597	27	555.138,814 404.008,901	7.561
28	555.142,927 404.011,723	1	555.133,74 404.022,025	13.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21208	Din acte: 680 Masurata: 710	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18762 / 05/11/2013		
Act Notarial nr. 1323/318, din 14/07/1960 emis de NSR Ploiesti - Biroul Raional Campina (act notarial nr. Certificat de mostenitor nr.73/27-04-2000 emis de BNP Margarit Musat; act administrativ nr. Adeverinta nr. 9453R/29-10-2013 emis de Primaria com. Poiana Campina;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANGELESCU ROMELIA**	
22826 / 18/09/2019		
Act Notarial nr. 71, din 17/09/2019 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANGELESCU ROMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

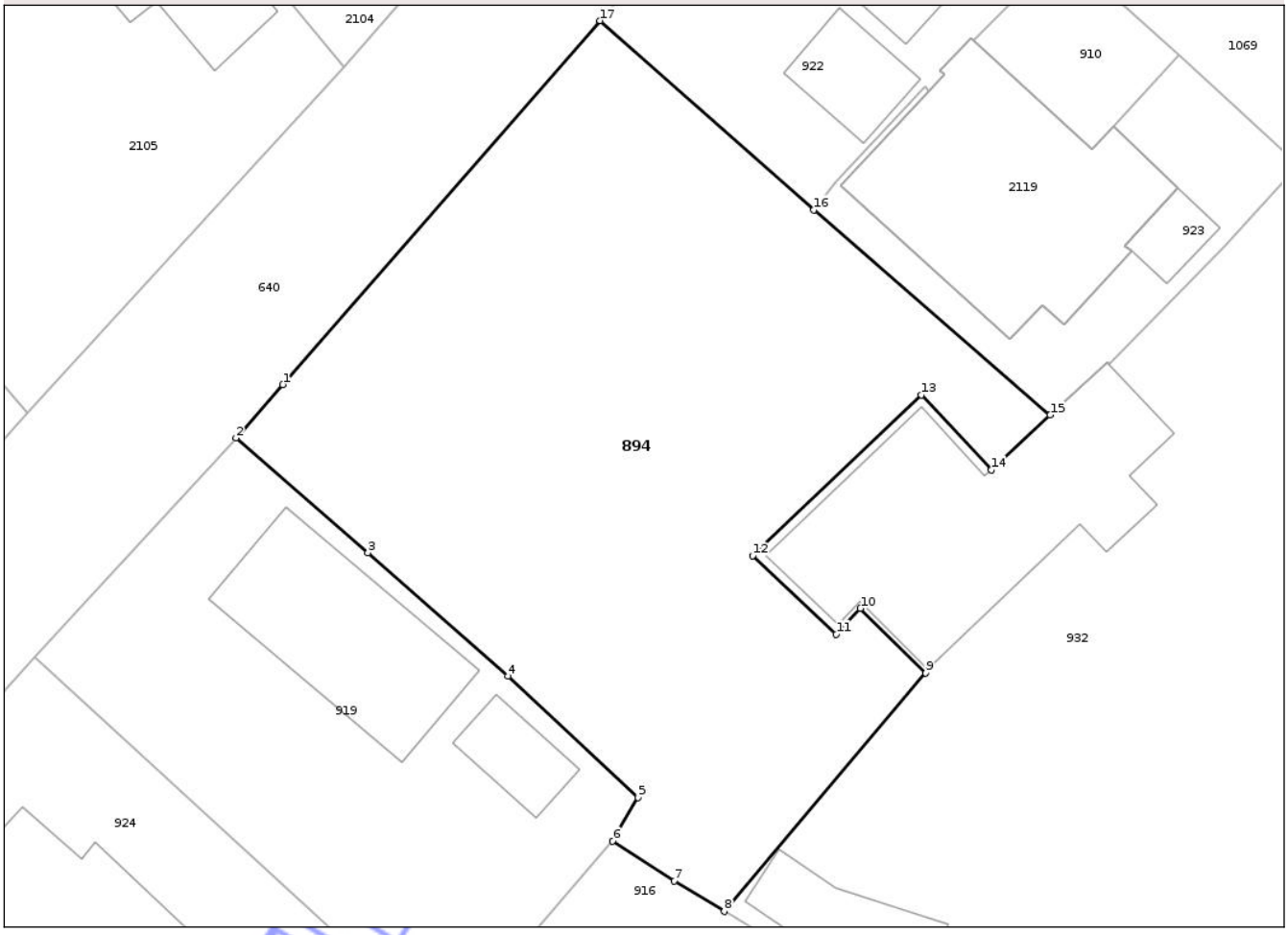
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21208	Din acte: 680 Masurata: 710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	710	14	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.075,541 404.082,631	2	556.073,366 404.080,156	3.295
2	556.073,366 404.080,156	3	556.079,472 404.074,84	8.096
3	556.079,472 404.074,84	4	556.085,944 404.069,146	8.62
4	556.085,944 404.069,146	5	556.091,97 404.063,53	8.237
5	556.091,97 404.063,53	6	556.090,805 404.061,516	2.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.090,805 404.061,516	7	556.093,629 404.059,66	3.379
7	556.093,629 404.059,66	8	556.095,958 404.058,261	2.717
8	556.095,958 404.058,261	9	556.105,279 404.069,286	14.437
9	556.105,279 404.069,286	10	556.102,258 404.072,27	4.246
10	556.102,258 404.072,27	11	556.101,143 404.071,083	1.629
11	556.101,143 404.071,083	12	556.097,276 404.074,702	5.296
12	556.097,276 404.074,702	13	556.105,079 404.082,145	10.784
13	556.105,079 404.082,145	14	556.108,307 404.078,687	4.731
14	556.108,307 404.078,687	15	556.111,04 404.081,222	3.728
15	556.111,04 404.081,222	16	556.100,096 404.090,703	14.48
16	556.100,096 404.090,703	17	556.090,216 404.099,457	13.2
17	556.090,216 404.099,457	1	556.075,541 404.082,631	22.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova, TEREN DOMENIU PRIVAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20976	Din acte: 6.400 Masurata: 6.200	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
814 / 19/01/2012		
Act Administrativ nr. 1758, din 23/11/2011 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20951/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 18930 din 23/11/2011;	
8267 / 11/06/2012		
Act Notarial nr. 1222, din 07/06/2012 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC'MATERO-AMA'SRL**, CIF:16436201	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19925 / 20/11/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 465/P/2013, din 19/11/2013 emis de PARCHETUL DE PE LANGA CURTEA DE APEL PLOIESTI;		
C1	se noteaza sechestrul asigurator instituit in baza Ordonantei emisa in dosarul nr. 465/P/2013 in data de 19.11.2013, de Parchetul de pe langa Curtea de Apel Ploiesti	A1
23123 / 25/11/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4134/204/2014, din 11/08/2014 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C2	se noteaza incuviintarea executarii silite a imobilului, ptr suma de 40.606,2 lei reprezentand contravaloarea serviciilor prestate si neachitate, penalitati cheltuieli de judecata , cheltuieli de executare, onorariul avocatului si onorariu executor (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului) la cererea creditoarei SC CENTRUL DE ELABORARE PROIECTE UNIONALE SRL	A1
353 / 07/01/2015		
Act Administrativ nr. 95044, din 06/01/2015 emis de ANAF PLOIESTI D.G.R.P.PLOIESTI;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:218370 LEIreprezentand sechestru, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANAF PLOIESTI D.G.R.P.PLOIESTI**, CIF:9999999999999, Lipsa CNP.	
18153 / 06/05/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 559, din 03/05/2022 emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI;		
C4	se noteaza Decizia penala nr 559 din 03.05.2022 pronuntata de CURTEA DE APEL PLOIESTI in dosar nr 8627/105/2015 prin care de mentine masura preventiva fata de proprietara de sub B5 pe o perioada de 60 de zile incepand cu data prezentei decizii	A1
21525 / 21/05/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1866/105/2022/a16, din 15/05/2024 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;		
C5	se noteaza mentinerea masurilor asiguratorii instituite prin Ordonanta nr. 259/P/2014 din data de 13.10.2015, in baza incheierii penale pronuntata in dosarul nr 1866/105/2022/a16 in data de 15.05.2024 de TRIBUNALUL PRAHOVA – SECŢIA PENALĂ	A1
27921 / 04/07/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. dosar nr. 1866/105/2022/a16*, din 28/06/2024 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA-Secţia penală;		

Document eliberat în format electronic (civil)

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C6	se noteaza mentinerea masurilor asiguratorii instituite prin Ordonanta nr. 259/P/2014 din data de 13.10.2015, in baza incheierii penale pronuntata in dosarul nr 1866/105/2022/a16* in data de 28.06.2024 de TRIBUNALUL PRAHOVA – SECŢIA PENALĂ	A1

Neutilizabil in circuitul civil

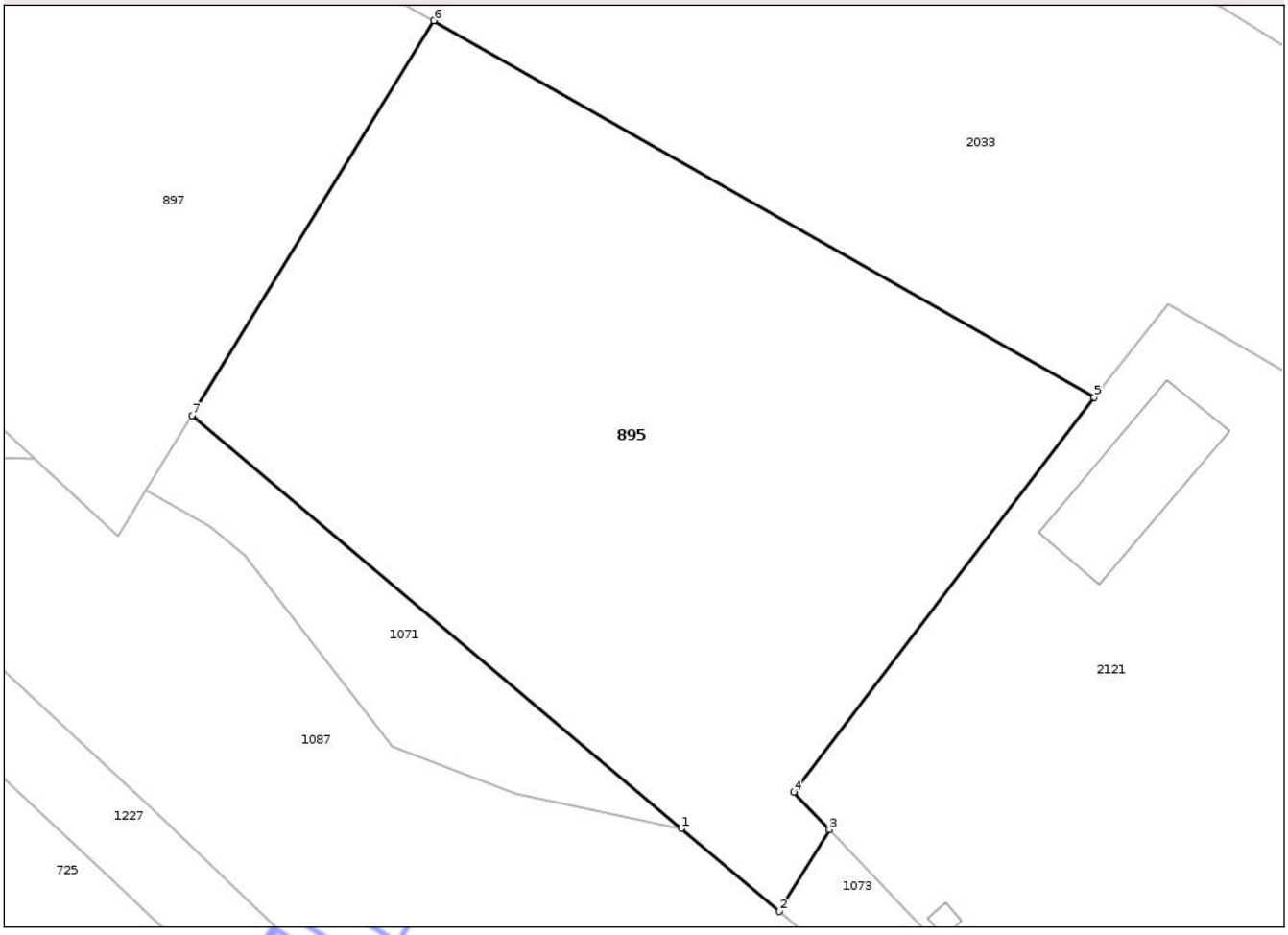
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20976	Din acte: 6.400 Masurata: 6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	6.200	25	1500/2, 1500/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.453,547 404.460,554	2	555.465,87 404.450,151	16.127
2	555.465,87 404.450,151	3	555.472,185 404.460,452	12.083
3	555.472,185 404.460,452	4	555.467,706 404.465,147	6.489
4	555.467,706 404.465,147	5	555.505,48 404.514,762	62.358
5	555.505,48 404.514,762	6	555.422,461 404.562,099	95.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.422,461 404.562,099	7	555.392,032 404.512,48	58.206
7	555.392,032 404.512,48	1	555.453,547 404.460,554	80.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Domnitorilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21008	Din acte: 1.350 Masurata: 1.275	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4086 / 27/03/2012		
Act Administrativ nr. 24, din 28/05/2009 emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CAMPINA (act administrativ nr. 2020/13-03-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CAMPINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA POIANA CAMPINA-domeniul privat**, CIF:2845737	
584 / 16/01/2013		
Act Administrativ nr. 77, din 16/01/2013 emis de OCPI PH;		
B2	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

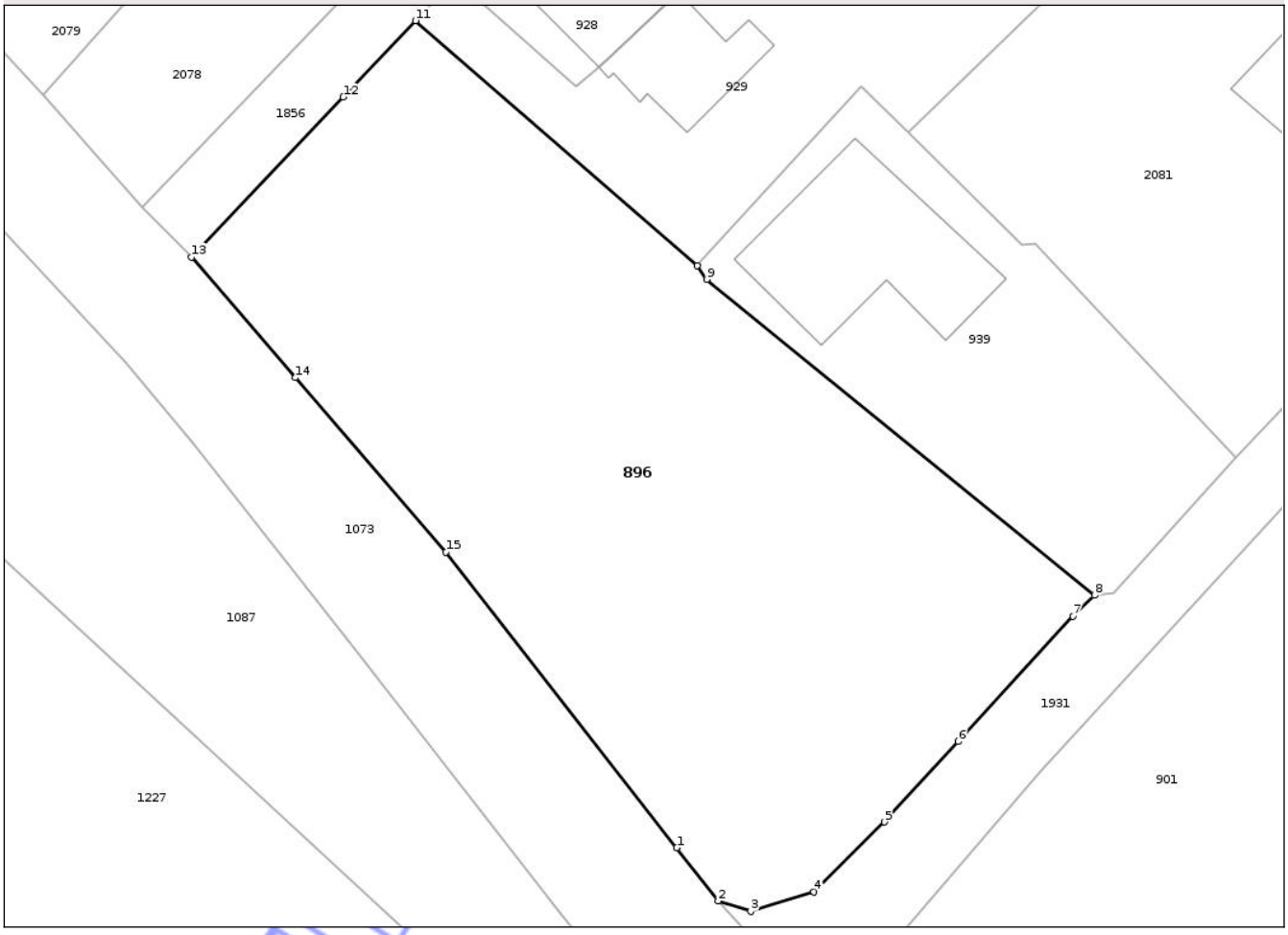
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21008	Din acte: 1.350 Masurata: 1.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.275	10	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.851,392 404.074,268	2	555.853,886 404.071,075	4.052
2	555.853,886 404.071,075	3	555.855,847 404.070,45	2.058
3	555.855,847 404.070,45	4	555.859,648 404.071,615	3.976
4	555.859,648 404.071,615	5	555.863,876 404.075,827	5.968
5	555.863,876 404.075,827	6	555.868,326 404.080,67	6.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.868,326 404.080,67	7	555.875,231 404.088,183	10.204
7	555.875,231 404.088,183	8	555.876,51 404.089,446	1.798
8	555.876,51 404.089,446	9	555.853,193 404.108,439	30.074
9	555.853,193 404.108,439	10	555.852,623 404.109,267	1.005
10	555.852,623 404.109,267	11	555.835,695 404.123,992	22.436
11	555.835,695 404.123,992	12	555.831,346 404.119,404	6.322
12	555.831,346 404.119,404	13	555.822,235 404.109,792	13.244
13	555.822,235 404.109,792	14	555.828,455 404.102,534	9.559
14	555.828,455 404.102,534	15	555.837,513 404.092,043	13.86
15	555.837,513 404.092,043	1	555.851,392 404.074,268	22.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova, Teren intravilan = 4419 mp,
teren extravilan = 2481 mp,
Teren domeniu privat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21058	Din acte: 6.899 Masurata: 6.900	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14444 / 20/09/2012		
Act Administrativ nr. 1109, din 28/08/2012 emis de OCPI PH;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20977/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 13020 din 28/08/2012;	
17603 / 14/11/2012		
Act Notarial nr. 2648, din 13/11/2012 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI AURELIA LILIANA** 2) **MATEI MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6665 / 17/04/2014		
Somatie nr. 7, din 15/04/2014 emis de EXECUTOR JUDECATORESC PETCU ALEXANDRU (art.13);		
C1	se noteaza urmarirea imobiliara (somatie), asupra imobilului, pentru suma de 719.565,69 lei, reprezentand credit, dobanda, comisioane si suma de 15.860,92 lei reprezentand cheltuieli de executare slita, in favoarea creditoarei BANCA COMERCIALA ROMANA SA,	A1
7464 / 05/05/2014		
Somatie nr. 3, din 25/04/2014 emis de EXECUTOR JUDECATORESC PETCU ALEXANDRU;		
C2	se noteaza urmarirea imobiliara (somatie), asupra imobilului, pentru suma de 2.190.607,11 lei, reprezentand credit, dobanda, comisioane si suma de 33.878,12 lei reprezentand cheltuieli de executare slita, in favoarea creditoarei BANCA COMERCIALA ROMANA SA	A1
32308 / 26/10/2015		
Ordonanta nr. 259/P/2014, din 13/10/2015 emis de PARCHETUL DE PE LANGA ICCJ -DNA;		
C3	se intabuleaza ipoteca legala, reprezentand sechestru asigurator, pana la concurenta sumei de 9.677.326 lei(echivalent a 2.271.672 euro)	A1
	1) **PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE -DNA**, CIF:9999999999999, Lipsa CNP.	
12914 / 28/05/2020		
Act Administrativ nr. 186/2020, din 26/05/2020 emis de Negulescu Emilian-Mihail;		
C4	se noteaza urmarirea imobiliara asupra cotei de imobil proprietatea lui Matei Mihai pentru suma de 97.027,20 lei reprezentand debit, plus cheltuieli de executare, in favoarea creditoarei NIDPED CONSULT SRL, la cererea BEJ Negulescu Emilian Mihail	A1
8355 / 28/02/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 154/42/2022, din 24/02/2022 emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI;		
C5	se mentine sechestrul de sub C3, in baza incheierii de sedinta din data de 24.02.2022 pronuntata de Curtea de Apel Ploiesti - Sectia penala si pentru cauze cu minori si de familie in dosarul nr. 154/42/2022 (8627/105/2015)	A1

Autentificat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18164 / 06/05/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 559, din 03/02/2022 emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI;		
C6	se noteaza Decizia penala nr 559 din 03.05.2022 pronuntata de CURTEA DE APEL PLOIESTI in dosar nr 8627/105/2015 prin care de mentine masura preventiva de sub C3 fata de proprietarii de sub B6 pe o perioada de 60 de zile incepand cu data prezentei decizii	A1
22928 / 03/05/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1866/105/2022/a7, din 21/04/2023 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA – SECŢIA PENALĂ;		
C7	se noteaza mentinerea masurilor asiguratorii instituite prin Ordonanta nr. 259/P/2014 din data de 13.10.2015, in baza incheierii penale pronuntata in dosarul nr 1866/105/2022/a7 in data de 21.04.2023 de TRIBUNALUL PRAHOVA – SECŢIA PENALĂ, asupra cotei din imobil proprietatea lui Matei Liliana Aurelia	A1
21514 / 21/05/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1866/105/2022/a16, din 15/05/2024 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA- SECTIA PENALA;		
C8	se noteaza mentinerea masurilor asiguratorii instituite prin Ordonanta nr. 259/P/2014 din data de 13.10.2015, in baza incheierii penale pronuntata in dosarul nr 1866/105/2022/a16 in data de 15.05.2024 de TRIBUNALUL PRAHOVA – SECŢIA PENALĂ, asupra cotei din imobil proprietatea lui Matei Aurelia Liliana	A1
27917 / 04/07/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. dosar nr.1866/105/2022/a16*, din 28/06/2024 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA-Secţia penală;		
C9	se noteaza mentinerea masurilor asiguratorii instituite prin Ordonanta nr. 259/P/2014 din data de 13.10.2015, in baza incheierii penale pronuntata in dosarul nr 1866/105/2022/a16* in data de 28.06.2024 de TRIBUNALUL PRAHOVA – SECŢIA PENALĂ	A1
40914 / 26/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1866/105/2022/A26, din 14/08/2025 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;		
C10	se noteaza mentinerea masurilor asiguratorii instituite prin Ordonanta nr. 259/P/2014 din data de 13.10.2015, in baza incheierii penale pronuntata in dosarul nr 1866/105/2022/a26 in data de 28.06.2024 de TRIBUNALUL PRAHOVA – SECŢIA PENALĂ asupra cotei din imobil proprietatea lui Matei Liliana Aurelia	A1

Neutilizabil în circuitul civil

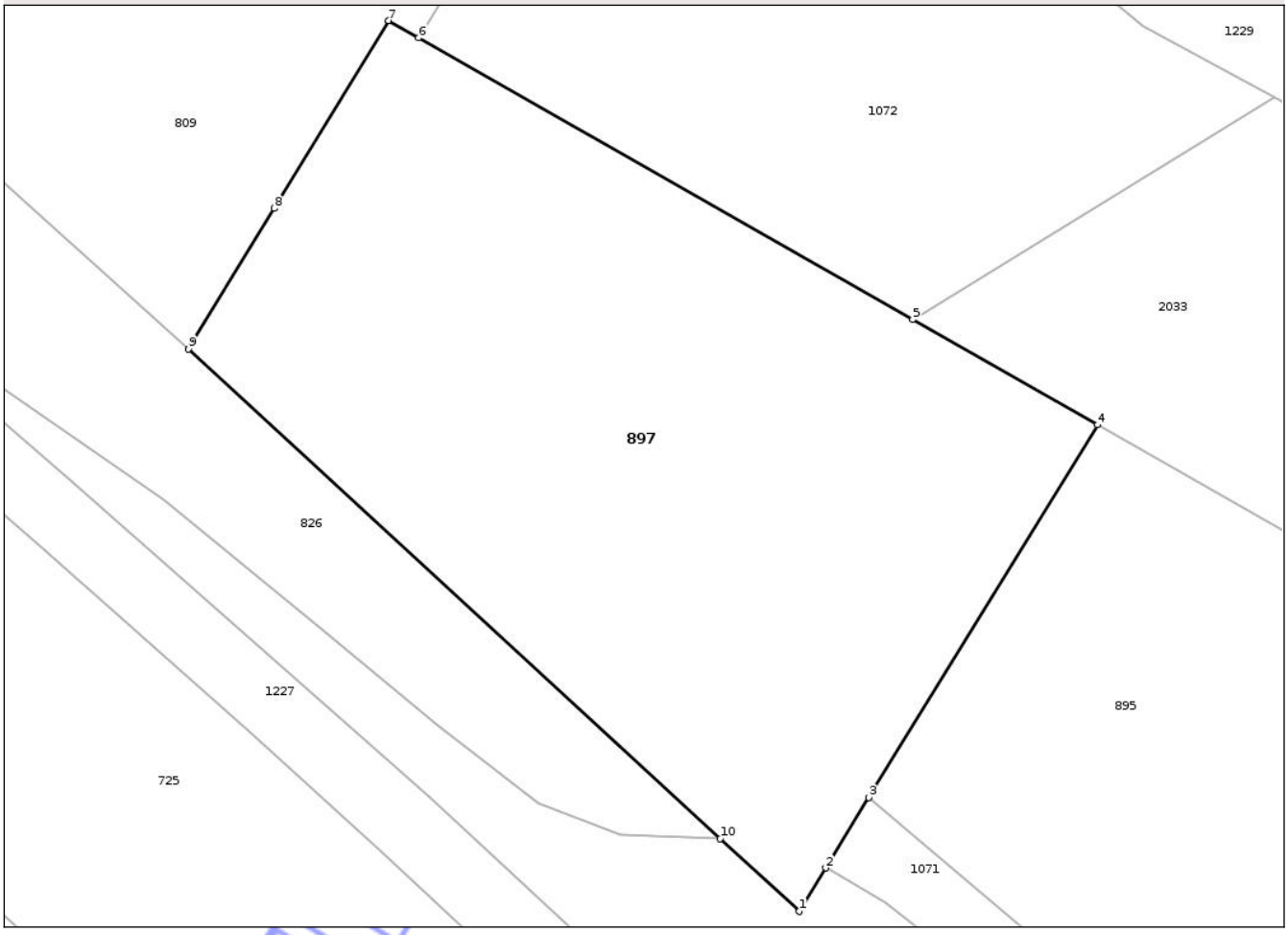
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21058	Din acte: 6.899 Masurata: 6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.419	25	1500/2, 1500/3	-	
2	curti constructii	DA	2.481	25	1500/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.382,739 404.497,327	2	555.386,287 404.503,113	6.787
2	555.386,287 404.503,113	3	555.392,032 404.512,48	10.988
3	555.392,032 404.512,48	4	555.422,461 404.562,099	58.206
4	555.422,461 404.562,099	5	555.397,859 404.576,128	28.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.397,859 404.576,128	6	555.332,067 404.613,642	75.736
6	555.332,067 404.613,642	7	555.328,071 404.615,92	4.6
7	555.328,071 404.615,92	8	555.312,836 404.590,917	29.279
8	555.312,836 404.590,917	9	555.301,439 404.572,21	21.905
9	555.301,439 404.572,21	10	555.372,235 404.507,002	96.25
10	555.372,235 404.507,002	1	555.382,739 404.497,327	14.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Brezei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		329	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

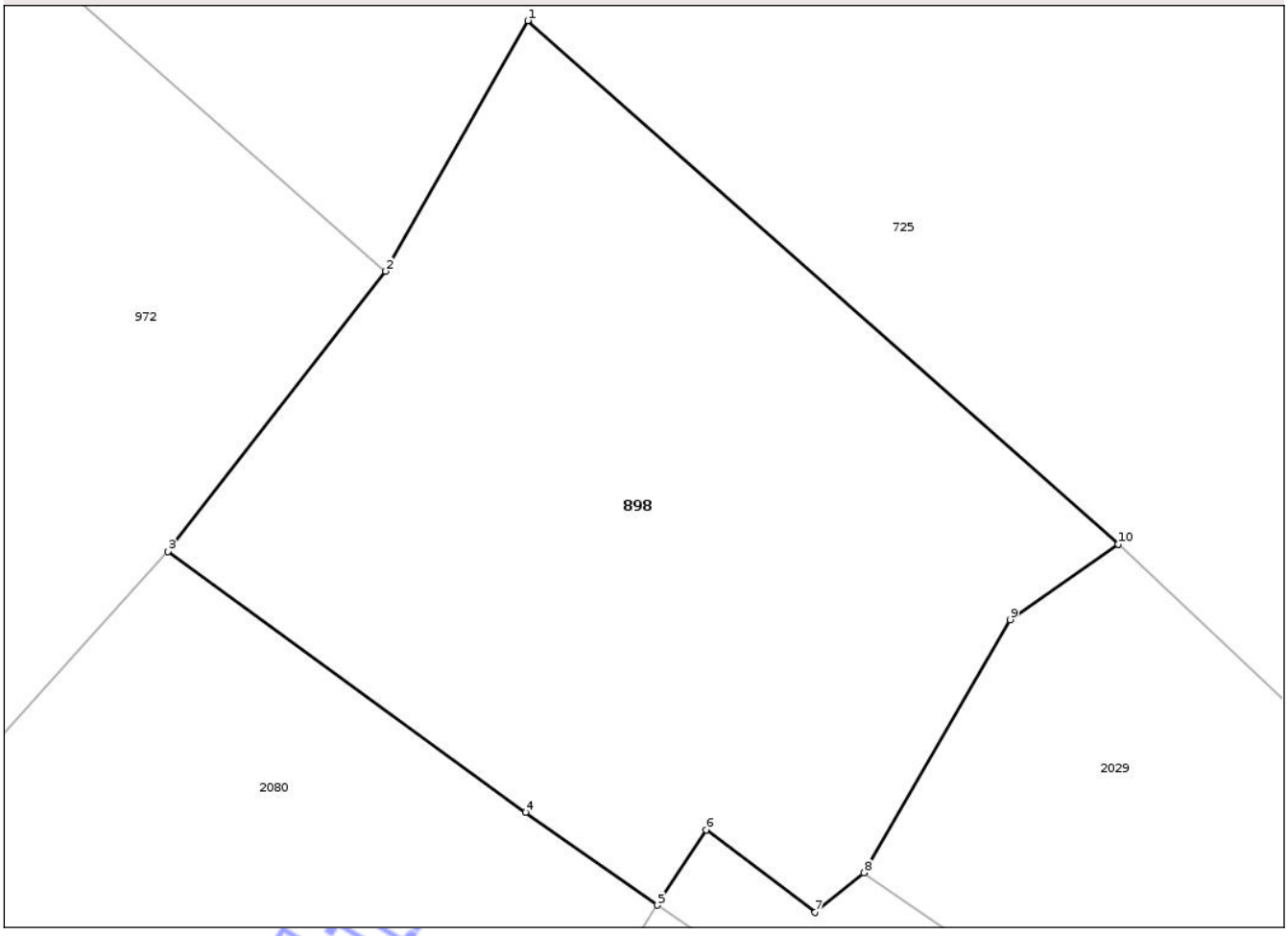
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	329	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.314,439 404.466,25	2	555.310,513 404.459,352	7.937
2	555.310,513 404.459,352	3	555.304,513 404.451,63	9.779
3	555.304,513 404.451,63	4	555.314,382 404.444,44	12.21
4	555.314,382 404.444,44	5	555.318,014 404.441,878	4.445
5	555.318,014 404.441,878	6	555.319,36 404.443,953	2.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.319,36 404.443,953	7	555.322,37 404.441,683	3.77
7	555.322,37 404.441,683	8	555.323,711 404.442,778	1.731
8	555.323,711 404.442,778	9	555.327,745 404.449,747	8.052
9	555.327,745 404.449,747	10	555.330,729 404.451,83	3.639
10	555.330,729 404.451,83	1	555.314,439 404.466,25	21.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Caisului, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21017	Din acte: 1.702 Masurata: 707	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21017-C1	Loc. Poiana Câmpina, Al Caisului, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA, EDIFICATA IN ANUL 2003. LOCUINTA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11341 / 31/07/2012		
Act Notarial nr. 3317, din 17/11/2010 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CHIRILOV MIHAI**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BERBECEANU LILIANA MIHAELA**	
Act Administrativ nr. 1476, din 21/10/2003 emis de OJCGCPH (act administrativ nr. 16924/20-10-2011 emis de BCPI CAMPINA; act administrativ nr. 11/12-03-2004 emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CAMPINA; act administrativ nr. 1818/15-03-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CAMPINA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHIRILOV MIHAI** 2) **BERBECEANU LILIANA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

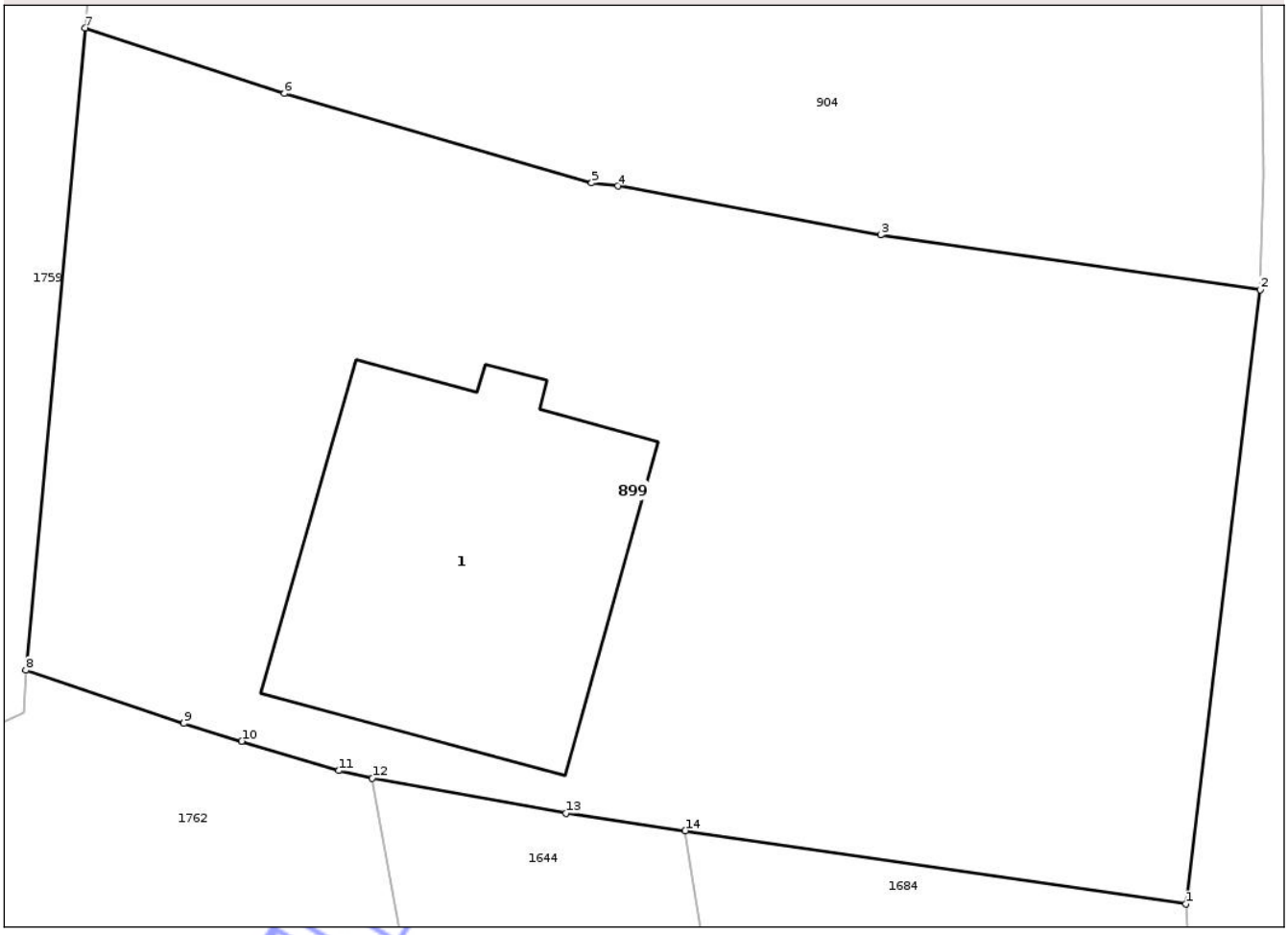
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21017	Din acte: 1.702 Masurata: 707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	707	1	-	-	
2	faneata	DA	0	1	F 102 ; F 127	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21017-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA, EDIFICATA IN ANUL 2003. LOCUINTA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.327,009 404.046,351	2	555.329,303 404.065,247	19.035
2	555.329,303 404.065,247	3	555.317,624 404.066,934	11.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.317,624 404.066,934	4	555.309,538 404.068,434	8.224
4	555.309,538 404.068,434	5	555.308,732 404.068,525	0.811
5	555.308,732 404.068,525	6	555.299,277 404.071,278	9.848
6	555.299,277 404.071,278	7	555.293,152 404.073,293	6.448
7	555.293,152 404.073,293	8	555.291,331 404.053,546	19.831
8	555.291,331 404.053,546	9	555.296,19 404.051,905	5.129
9	555.296,19 404.051,905	10	555.297,975 404.051,361	1.866
10	555.297,975 404.051,361	11	555.300,954 404.050,452	3.115
11	555.300,954 404.050,452	12	555.301,988 404.050,219	1.06
12	555.301,988 404.050,219	13	555.307,94 404.049,141	6.049
13	555.307,94 404.049,141	14	555.311,613 404.048,604	3.712
14	555.311,613 404.048,604	1	555.327,009 404.046,351	15.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Al Domnitorilor, Nr. 58, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22191	Din acte: 689 Masurata: 996	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; ACCES PRIN TEREN INCHIRIAT IN SUPRATA DE 81MP, AFLAT IN DOMENIUL PUBLIC PRIVAT AL COM. POIANA CAMPINA.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22191-C1	Loc. Ragman, Al Domnitorilor, Nr. 58, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA, P: SC DESF.=93MP, ANUL EDIFICARII: 1983

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2290 / 30/01/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1590, din 04/05/2012 emis de JUDECATORIA CAMPINA (act notarial nr 163 din 18.07.2018, emis de BIN POP MIHAELA CRISTINA;act notarial nr 42 din 24.02.2020, emis de BIN POP MIHAELA CRISTINA;act administrativ nr 680R din 21.01.2020, emis de PRIMARIA COM. POIANA CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SCORCEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22191	Din acte: 689 Masurata: 996	ACCES PRIN TEREN INCHIRIAT IN SUPRATA DE 81MP, AFLAT IN DOMENIUL PUBLIC PRIVAT AL COM. POIANA CAMPINA.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	996	9	-	-	
2	arabil	DA	0	9	A481	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22191-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA, P: SC DESF.=93MP, ANUL EDIFICARII: 1983

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.589,266 404.401,44	2	555.582,633 404.392,61	11.044
3	555.576,134 404.384,96	4	555.572,193 404.379,885	6.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.582,633 404.392,61	3	555.576,134 404.384,96	10.038
4	555.572,193 404.379,885	5	555.570,471 404.377,668	2.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.570,471 404.377,668	6	555.565,29 404.371,869	7.776
7	555.563,402 404.369,517	8	555.556,769 404.360,491	11.201
9	555.549,232 404.351,012	10	555.546,889 404.347,708	4.05
11	555.541,984 404.341,21	12	555.549,513 404.335,376	9.525
13	555.554,947 404.341,47	14	555.559,472 404.347,081	7.208
15	555.565,325 404.353,944	16	555.567,32 404.356,367	3.139
17	555.573,028 404.362,373	18	555.577,063 404.366,946	6.099
19	555.594,821 404.387,164	20	555.600,168 404.393,518	8.304
21	555.604,666 404.399,602	22	555.594,42 404.407,29	12.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.565,29 404.371,869	7	555.563,402 404.369,517	3.016
8	555.556,769 404.360,491	9	555.549,232 404.351,012	12.11
10	555.546,889 404.347,708	11	555.541,984 404.341,21	8.141
12	555.549,513 404.335,376	13	555.554,947 404.341,47	8.165
14	555.559,472 404.347,081	15	555.565,325 404.353,944	9.02
16	555.567,32 404.356,367	17	555.573,028 404.362,373	8.286
18	555.577,063 404.366,946	19	555.594,821 404.387,164	26.909
20	555.600,168 404.393,518	21	555.604,666 404.399,602	7.566
22	555.594,42 404.407,29	1	555.589,266 404.401,44	7.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Domnitorilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.045	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

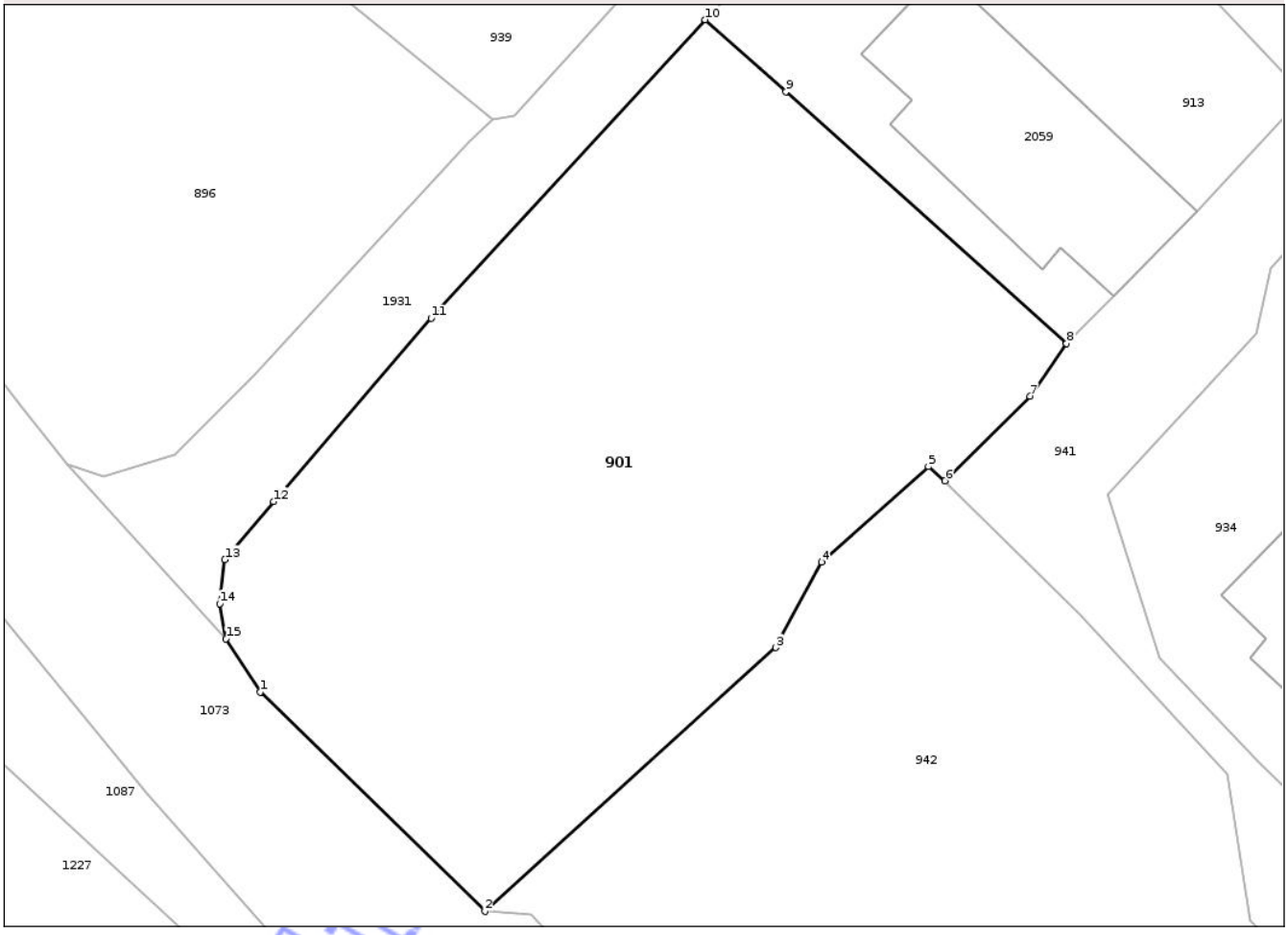
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.045	10	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.864,153 404.058,996	2	555.876,112 404.047,346	16.696
2	555.876,112 404.047,346	3	555.891,596 404.061,358	20.883
3	555.891,596 404.061,358	4	555.894,011 404.065,898	5.142
4	555.894,011 404.065,898	5	555.899,711 404.070,974	7.633
5	555.899,711 404.070,974	6	555.900,584 404.070,218	1.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.900,584 404.070,218	7	555.905,11 404.074,718	6.382
7	555.905,11 404.074,718	8	555.907,056 404.077,522	3.413
8	555.907,056 404.077,522	9	555.892,125 404.090,902	20.049
9	555.892,125 404.090,902	10	555.887,835 404.094,719	5.742
10	555.887,835 404.094,719	11	555.873,258 404.078,855	21.544
11	555.873,258 404.078,855	12	555.864,873 404.069,123	12.846
12	555.864,873 404.069,123	13	555.862,278 404.066,032	4.036
13	555.862,278 404.066,032	14	555.862,0 404.063,698	2.35
14	555.862,0 404.063,698	15	555.862,336 404.061,836	1.892
15	555.862,336 404.061,836	1	555.864,153 404.058,996	3.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:475
Nr. cadastral vechi:672

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21665	Din acte: 423 Masurata: 425	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21665-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; C1-locuinta-Sc=126 mp;Su=94,22 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4524 / 27/06/2005		
Act Notarial nr. 2800, din 27/03/2009 emis de BN IVAN MIHAELA-SAVULESCU VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PILEA AURELIA-GEORGETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 475)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21665	Din acte: 423 Masurata: 425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	425	13	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21665-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; C1-locuinta-Sc=126 mp;Su=94,22 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.017,949 404.029,645	2	556.025,789 404.038,291	11.671
2	556.025,789 404.038,291	3	556.017,385 404.047,033	12.126
3	556.017,385 404.047,033	4	556.010,71 404.054,576	10.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.010,71 404.054,576	5	556.004,773 404.060,727	8.549
5	556.004,773 404.060,727	6	555.995,91 404.051,88	12.523
6	555.995,91 404.051,88	7	555.995,928 404.038,794	13.086
7	555.995,928 404.038,794	8	556.005,569 404.043,217	10.607
8	556.005,569 404.043,217	1	556.017,949 404.029,645	18.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1292
Nr. cadastral vechi:10182

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Cireșului, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20297	Din acte: 407 Masurata: 426	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20297-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Cireșului, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA(P); SC=93.96MP;SU=74.35MP:SC.DESF.=93.96MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51852 / 15/11/2022		
Act Notarial nr. 3334, din 14/11/2022 emis de np vasile savulescu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IONESCU ALIN-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

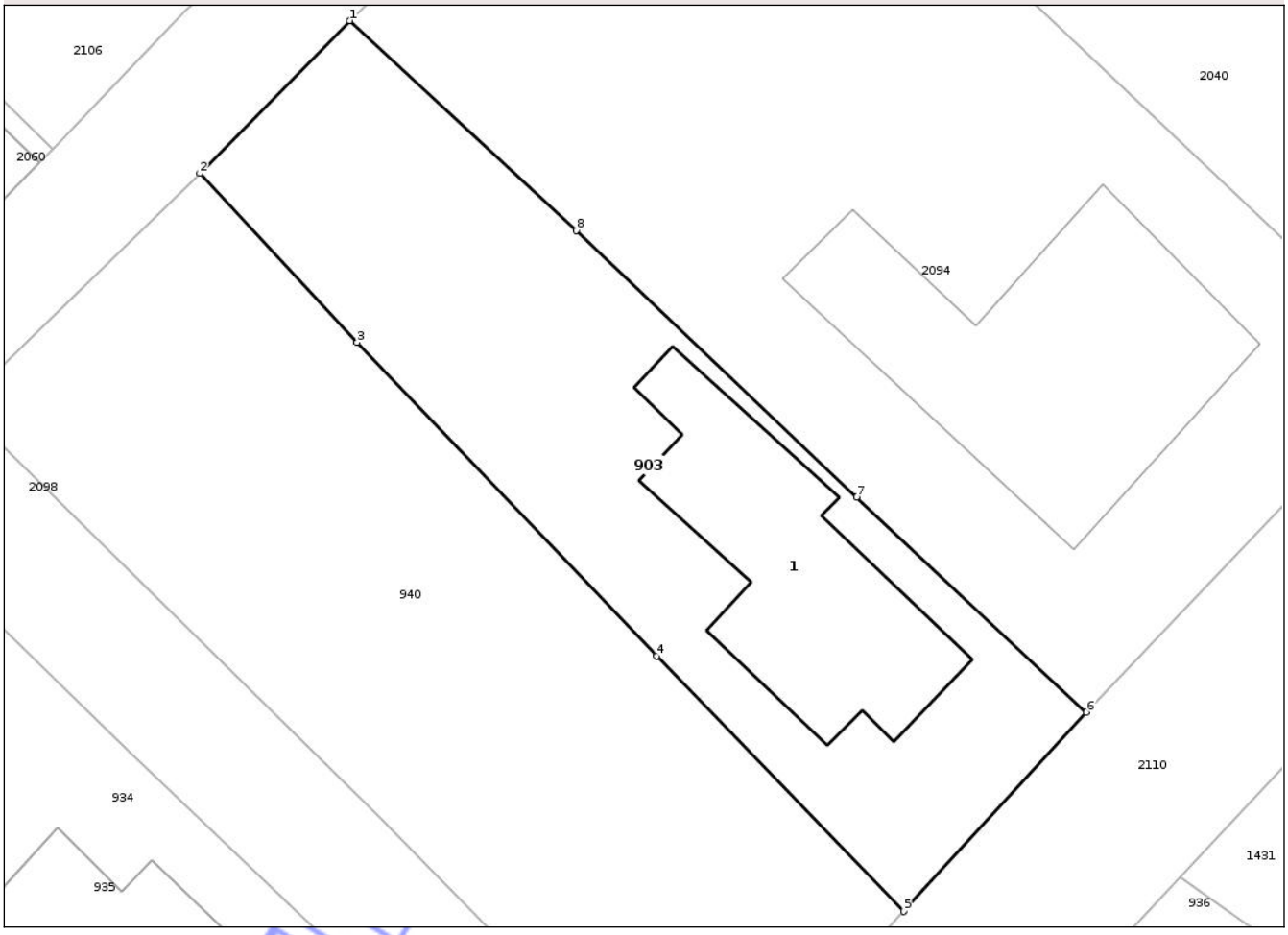
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20297	Din acte: 407 Masurata: 426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	426	12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20297-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA(P);SC=93.96MP;SU=74.35MP:SC. DESF.=93.96MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.942,531 404.113,811	2	555.936,325 404.107,491	8.858
2	555.936,325 404.107,491	3	555.942,845 404.100,494	9.564
3	555.942,845 404.100,494	4	555.955,249 404.087,501	17.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.955,249 404.087,501	5	555.965,484 404.076,926	14.717
5	555.965,484 404.076,926	6	555.973,059 404.085,175	11.199
6	555.973,059 404.085,175	7	555.963,532 404.094,079	13.04
7	555.963,532 404.094,079	8	555.951,933 404.105,124	16.017
8	555.951,933 404.105,124	1	555.942,531 404.113,811	12.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Caisului, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21018	Din acte: 1.702 Masurata: 994	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20830 / 15/09/2017		
Act Notarial nr. 4652, din 13/09/2017 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHILAŞ CEZAR-VLADIMIR**	
15656 / 24/06/2019		
Act Notarial nr. 320, din 18/06/2019 emis de NP Anghel Andrei;		
B13	se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale aut nr 320 din 18.06.2019 emis de NP Anghel Andrei	A1
Act Notarial nr. 322, din 18/06/2019 emis de NP Anghel Andrei;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHILAS IRINA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

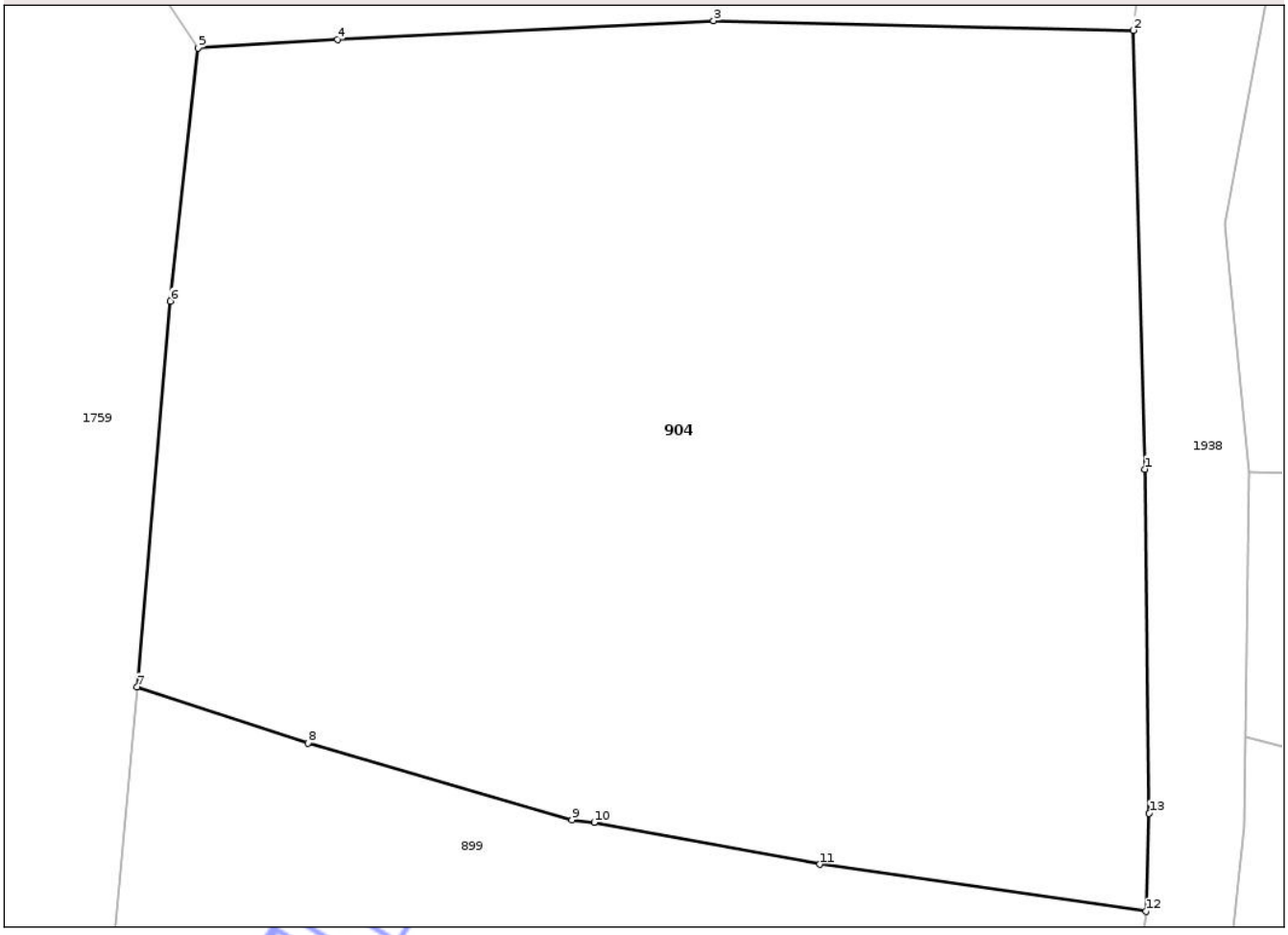
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21018	Din acte: 1.702 Masurata: 994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	994	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.329,259 404.081,089	2	555.328,847 404.096,81	15.726
2	555.328,847 404.096,81	3	555.313,812 404.097,157	15.039
3	555.313,812 404.097,157	4	555.300,334 404.096,486	13.495
4	555.300,334 404.096,486	5	555.295,335 404.096,177	5.009
5	555.295,335 404.096,177	6	555.294,356 404.087,108	9.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.294,356 404.087,108	7	555.293,152 404.073,293	13.867
7	555.293,152 404.073,293	8	555.299,277 404.071,278	6.448
8	555.299,277 404.071,278	9	555.308,732 404.068,525	9.848
9	555.308,732 404.068,525	10	555.309,538 404.068,434	0.811
10	555.309,538 404.068,434	11	555.317,624 404.066,934	8.224
11	555.317,624 404.066,934	12	555.329,303 404.065,247	11.8
12	555.329,303 404.065,247	13	555.329,421 404.068,759	3.514
13	555.329,421 404.068,759	1	555.329,259 404.081,089	12.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:483(e:483)
Nr. cadastral vechi:689

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20408	Din acte: 1.200 Masurata: 1.213	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10246 / 19/05/2008		
Act Notarial nr. 2351, din 16/05/2008 emis de NP ANA MARIA SAVULESCU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACOVEI IOAN**, Lipsa CNP. 2) **MACOVEI ELENA-CRISTINA**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

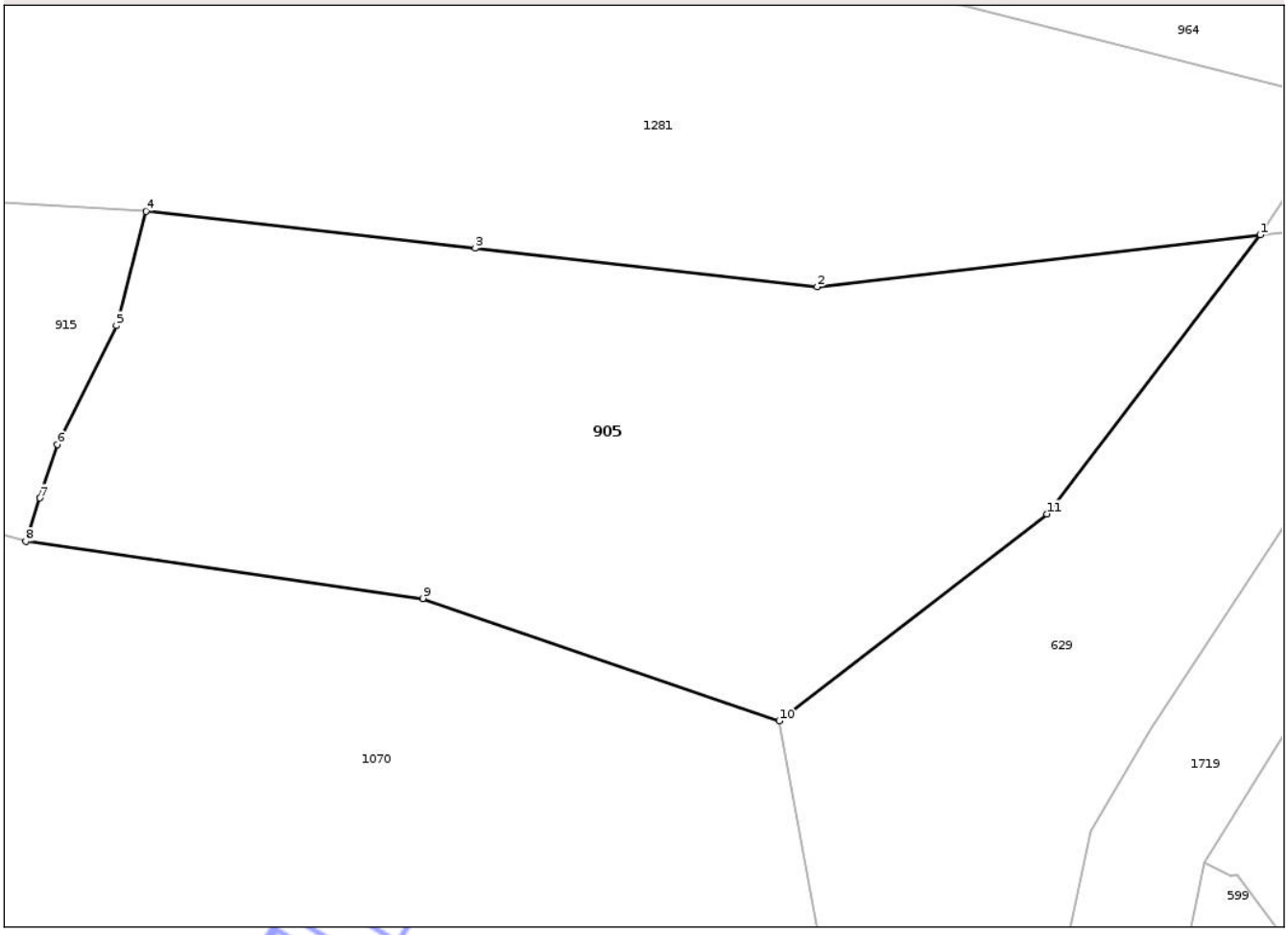
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20408	Din acte: 1.200 Masurata: 1.213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.213	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.440,141 404.078,804	2	555.415,031 404.075,855	25.283
2	555.415,031 404.075,855	3	555.395,647 404.078,038	19.507
3	555.395,647 404.078,038	4	555.376,983 404.080,137	18.782
4	555.376,983 404.080,137	5	555.375,309 404.073,657	6.693
5	555.375,309 404.073,657	6	555.371,975 404.066,911	7.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.371,975 404.066,911	7	555.370,982 404.063,886	3.184
7	555.370,982 404.063,886	8	555.370,185 404.061,431	2.581
8	555.370,185 404.061,431	9	555.392,686 404.058,197	22.732
9	555.392,686 404.058,197	10	555.412,885 404.051,261	21.357
10	555.412,885 404.051,261	11	555.428,055 404.062,981	19.17
11	555.428,055 404.062,981	1	555.440,141 404.078,804	19.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1351
Nr. cadastral vechi:10229

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Cireşului, Nr. 12, Jud. Prahova, T 13 ; CC 597 ; F 595 ; V 596

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20358	Din acte: 1.132 Masurata: 1.134	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; T 13 ; CC 597 ; F 595 ; V 596

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20358-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Cireşului, Nr. 12, Jud. Prahova, T 13 ; CC 597 ; F 595 ; V 596	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 147 mp ; (Constructie cu doua terase deschise : Sc terasa 1 = 1.65 mp ; Sc terasa 2 = 7.20 mp) ; An constr. - 2009 .
A1.2	20358-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Cireşului, Nr. 12, Jud. Prahova, T 13 ; CC 597 ; F 595 ; V 596	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 25 mp ; An constr. - 1965 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38871 / 30/09/2021		
Act Notarial nr. 2345, din 29/09/2021 emis de Musat Roxana Andreea;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOIAN CORINA-ELENA** 2) **STOIAN RAZVAN-ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

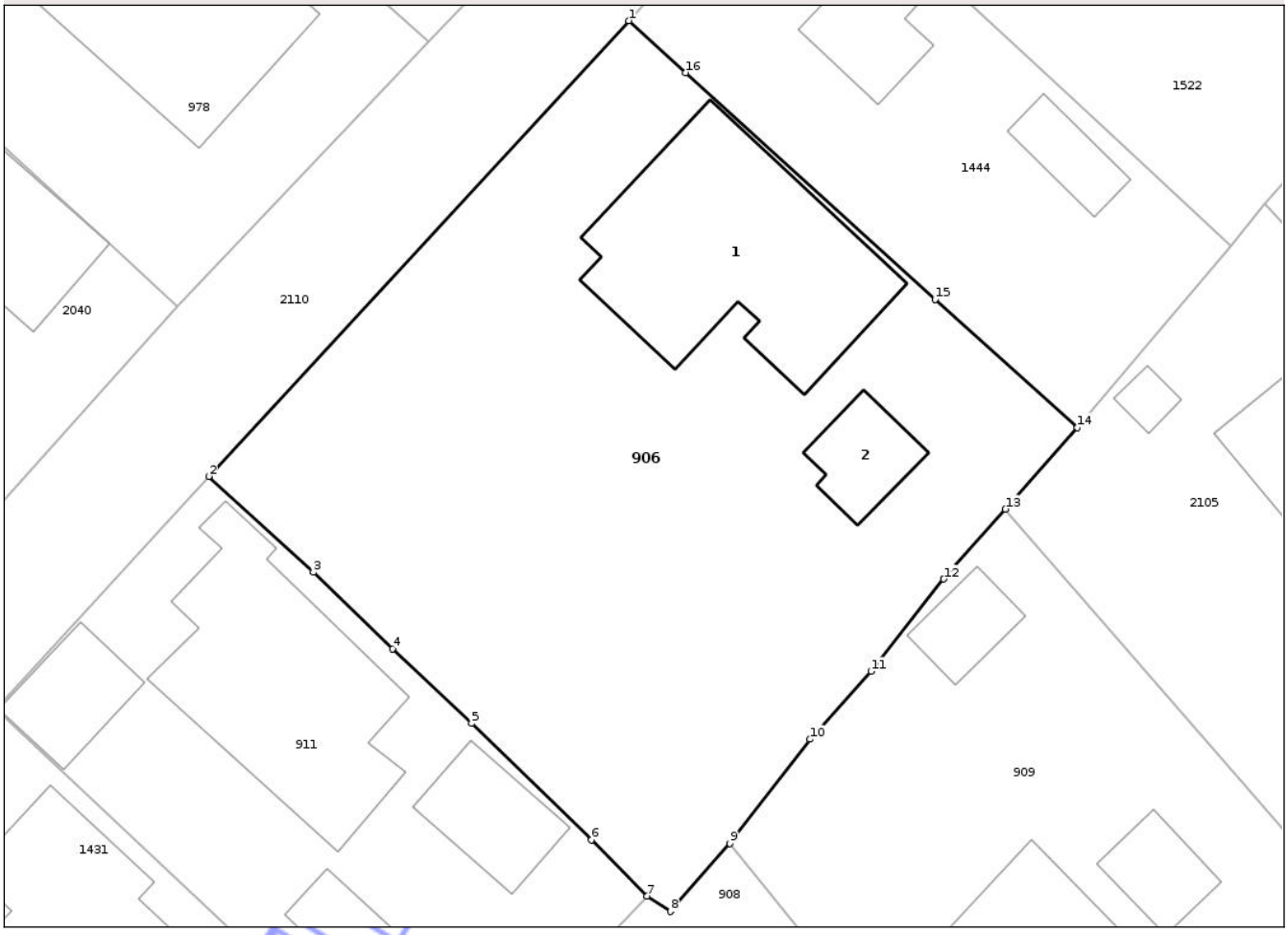
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20358	Din acte: 1.132 Masurata: 1.134	T 13 ; CC 597 ; F 595 ; V 596

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.134	13	-	-	
2	faneata	DA	0	13	595;596	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20358-C1	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 147 mp ; (Constructie cu doua terase deschise : Sc terasa 1 = 1.65 mp ; Sc terasa 2 = 7.20 mp) ; An constr. - 2009 .
A1.2	20358-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 25 mp ; An constr. - 1965 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.024,331 404.129,682	2	556.001,59 404.105,017	33.549
2	556.001,59 404.105,017	3	556.007,26 404.099,825	7.688
3	556.007,26 404.099,825	4	556.011,541 404.095,667	5.968
4	556.011,541 404.095,667	5	556.015,821 404.091,647	5.872
5	556.015,821 404.091,647	6	556.022,317 404.085,334	9.058
6	556.022,317 404.085,334	7	556.025,331 404.082,293	4.282
7	556.025,331 404.082,293	8	556.026,582 404.081,465	1.5
8	556.026,582 404.081,465	9	556.029,8 404.085,145	4.889
9	556.029,8 404.085,145	10	556.034,156 404.090,785	7.126
10	556.034,156 404.090,785	11	556.037,458 404.094,462	4.942
11	556.037,458 404.094,462	12	556.041,386 404.099,459	6.356
12	556.041,386 404.099,459	13	556.044,726 404.103,243	5.047
13	556.044,726 404.103,243	14	556.048,626 404.107,661	5.893
14	556.048,626 404.107,661	15	556.040,924 404.114,596	10.364
15	556.040,924 404.114,596	16	556.027,408 404.126,876	18.261
16	556.027,408 404.126,876	1	556.024,331 404.129,682	4.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1664
Nr. cadastral vechi:10366

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20534	1.133	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2495 / 19/02/2009		
Act Notarial nr. 1686, din 25/01/2005 emis de NP Dragan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIA STEFAN**, Lipsa CNP. 2) **MARIA DANIELA**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

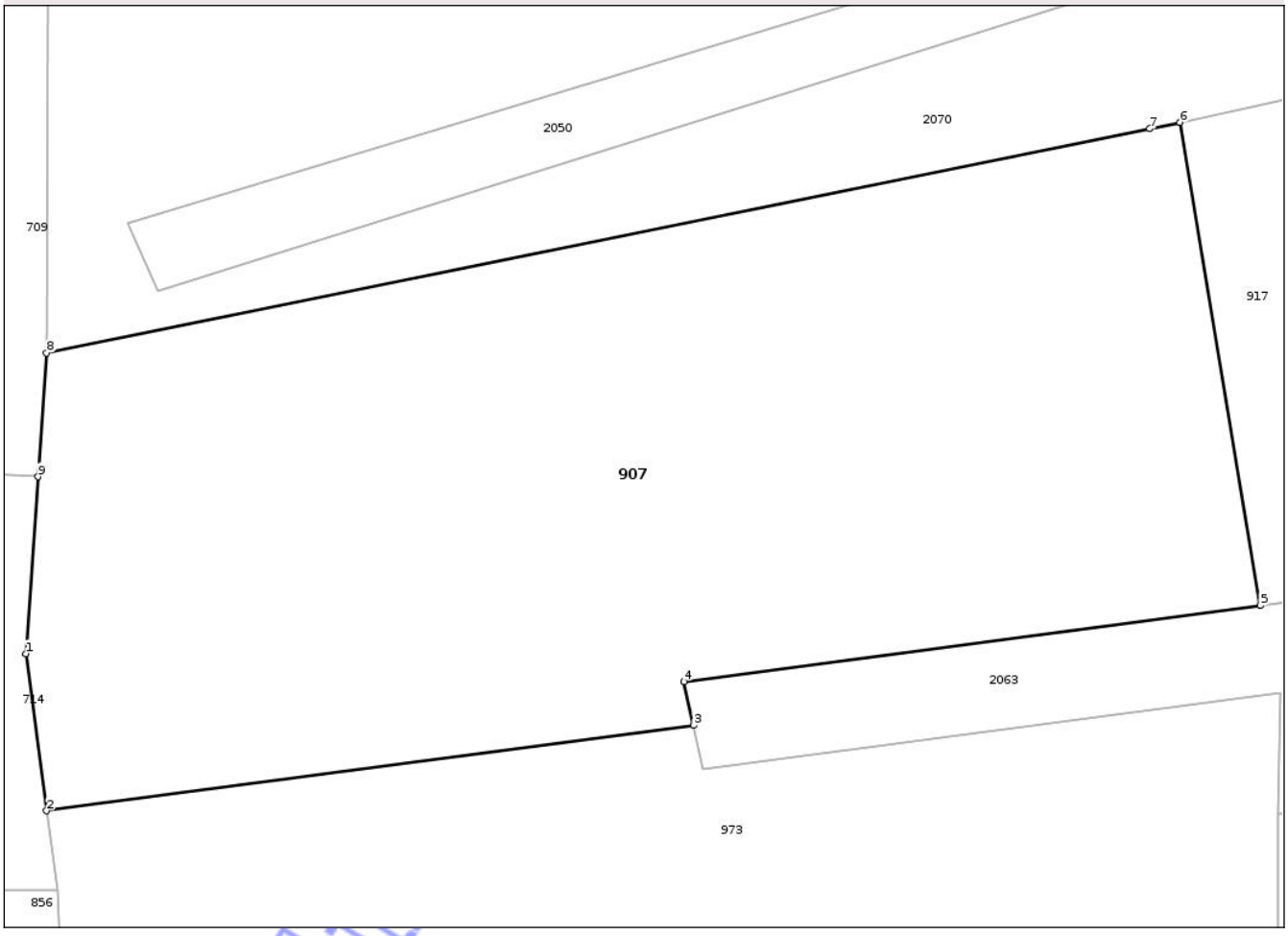
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20534	1.133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.133	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.277,99 404.175,98	2	555.278,92 404.168,96	7.081
2	555.278,92 404.168,96	3	555.307,85 404.172,77	29.18
3	555.307,85 404.172,77	4	555.307,43 404.174,73	2.004
4	555.307,43 404.174,73	5	555.333,21 404.178,13	26.003
5	555.333,21 404.178,13	6	555.329,62 404.199,72	21.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.329,62 404.199,72	7	555.328,26 404.199,43	1.391
7	555.328,26 404.199,43	8	555.278,92 404.189,41	50.347
8	555.278,92 404.189,41	9	555.278,538 404.183,881	5.542
9	555.278,538 404.183,881	1	555.277,99 404.175,98	7.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 610 Masurata: 604	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 447, din 29/08/2022 emis de SPN SĂVULESCU VASILE-IVAN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE MARIA-DOINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE ADRIAN** 2) **GRIGORE FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

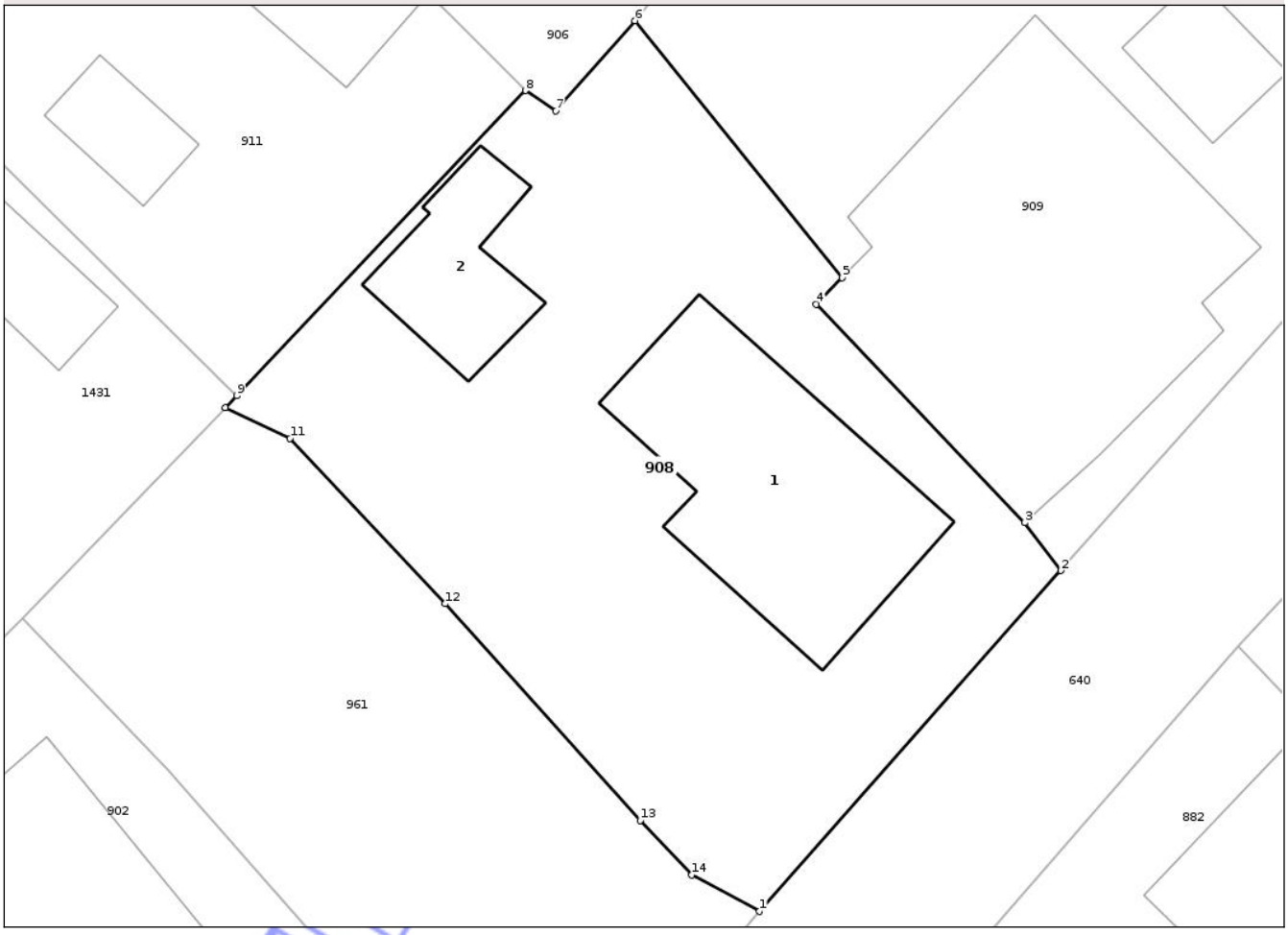
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 610 Masurata: 604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	604	13	624	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.034,888 404.048,776	2	556.047,195 404.062,691	18.577
2	556.047,195 404.062,691	3	556.045,724 404.064,648	2.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	556.045,724 404.064,648	4	556.037,216 404.073,569	12.328
4	556.037,216 404.073,569	5	556.038,27 404.074,646	1.507
5	556.038,27 404.074,646	6	556.029,8 404.085,145	13.49
6	556.029,8 404.085,145	7	556.026,582 404.081,465	4.889
7	556.026,582 404.081,465	8	556.025,331 404.082,293	1.5
8	556.025,331 404.082,293	9	556.013,542 404.069,836	17.151
9	556.013,542 404.069,836	10	556.013,076 404.069,343	0.678
10	556.013,076 404.069,343	11	556.015,725 404.068,087	2.932
11	556.015,725 404.068,087	12	556.022,047 404.061,333	9.251
12	556.022,047 404.061,333	13	556.030,015 404.052,485	11.907
13	556.030,015 404.052,485	14	556.032,114 404.050,259	3.06
14	556.032,114 404.050,259	1	556.034,888 404.048,776	3.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 691	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp;
A1.2		Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 267, din 19/07/2011 emis de BN IVAN MIHAELA-SĂVULESCU VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE ELENA** 2) **ANINARU CRISTINA-MARIA** 3) **ANDREI NICOLETA** 4) **IORDACHE DIANA-ILEANA**	
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **IORDACHE ELENA** 2) **ANINARU CRISTINA-MARIA** 3) **ANDREI NICOLETA** 4) **IORDACHE DIANA-ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

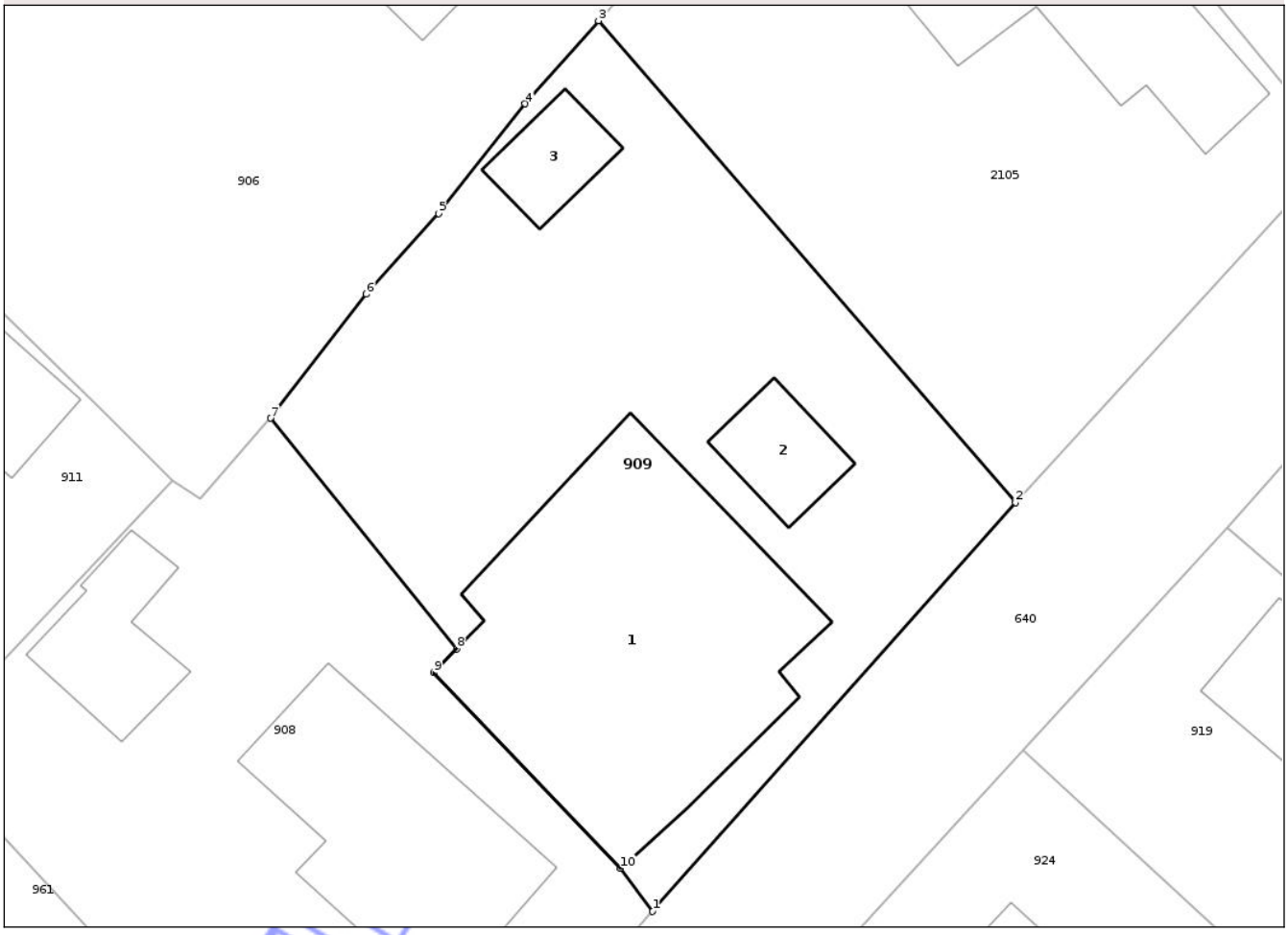
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	691	13	623	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	200	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.047,195 404.062,691	2	556.063,72 404.081,311	24.895
2	556.063,72 404.081,311	3	556.044,726 404.103,243	29.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	556.044,726 404.103,243	4	556.041,386 404.099,459	5.047
4	556.041,386 404.099,459	5	556.037,458 404.094,462	6.356
5	556.037,458 404.094,462	6	556.034,156 404.090,785	4.942
6	556.034,156 404.090,785	7	556.029,8 404.085,145	7.126
7	556.029,8 404.085,145	8	556.038,27 404.074,646	13.49
8	556.038,27 404.074,646	9	556.037,216 404.073,569	1.507
9	556.037,216 404.073,569	10	556.045,724 404.064,648	12.328
10	556.045,724 404.064,648	1	556.047,195 404.062,691	2.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22388	43	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9593 / 31/01/2023		
Act Notarial nr. 2096, din 25/03/1992 emis de Notariatul de stat local Campina (Contract de vanzare cumparare ; inscris sub semnatura privata nr 82 din 29.09.2021, emis de STAN CRISTINA-VIORICA;act notarial nr 730 din 10.09.1979, emis de Notariatul de stat local Campina;act administrativ nr 10679/R din 23.09.2021, emis de Primaria Poiana Campina;act administrativ nr 10677/R din 15.09.2021, emis de Primaria Poiana Campina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/16, cota initiala 6/16	A1
	1) **URSU MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22317/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 38533 din 29/09/2021;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1
	1) **URSU MARIA** 2) **URSU EUGEN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22317/Poiana Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 38533 din 29/09/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

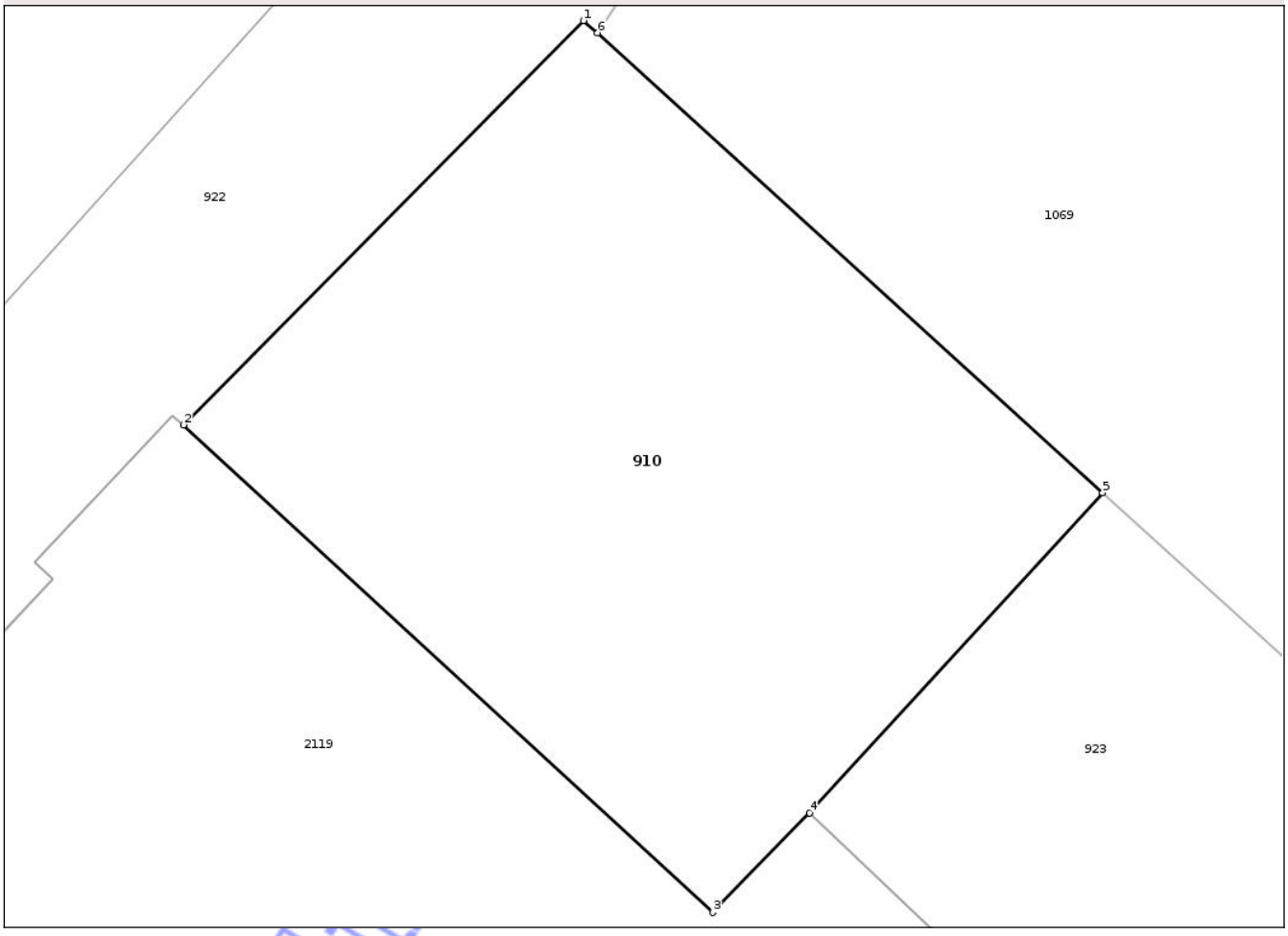
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22388	43	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	43	14	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.111,612 404.102,728	2	556.107,482 404.098,558	5.869
2	556.107,482 404.098,558	3	556.112,948 404.093,531	7.426
3	556.112,948 404.093,531	4	556.113,949 404.094,557	1.433
4	556.113,949 404.094,557	5	556.116,973 404.097,86	4.478
5	556.116,973 404.097,86	6	556.111,757 404.102,603	7.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.111,757 404.102,603	1	556.111,612 404.102,728	0.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Cireşului, Nr. 10-10A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 550 Masurata: 560	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Cireşului, Nr. 10-10A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:34 mp;
A1.2		Loc. Poiana Câmpina, Str Cireşului, Nr. 10-10A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3		Loc. Poiana Câmpina, Str Cireşului, Nr. 10-10A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4		Loc. Poiana Câmpina, Str Cireşului, Nr. 10-10A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 266, din 19/06/2002 emis de BN IVAN MIHAELA-SAVULESCU VASILE (ACT NOTARIAL NR 267 DIN 19.06.2002 EMIS DE BNP VASILE SAVULESCU Act notarial nr. 379 din 12.02.1965 emis de NOTARIATUL DE STAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BANU GABRIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BANU ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BANU GABRIELA** 2) **BANU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 550 Masurata: 560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	13	594	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:34 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.001,59 404.105,017	2	555.990,063 404.092,44	17.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.990,063 404.092,44	3	556.003,182 404.080,099	18.011
3	556.003,182 404.080,099	4	556.013,542 404.069,836	14.583
4	556.013,542 404.069,836	5	556.025,331 404.082,293	17.151
5	556.025,331 404.082,293	6	556.022,317 404.085,334	4.282
6	556.022,317 404.085,334	7	556.015,821 404.091,647	9.058
7	556.015,821 404.091,647	8	556.011,541 404.095,667	5.872
8	556.011,541 404.095,667	9	556.007,26 404.099,825	5.968
9	556.007,26 404.099,825	1	556.001,59 404.105,017	7.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 80 Masurata: 81	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5310, din 07/11/1990 emis de NSL CÎMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BURLOIU G. FLORIAN** 2) **BURLOIU T. MARIA**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

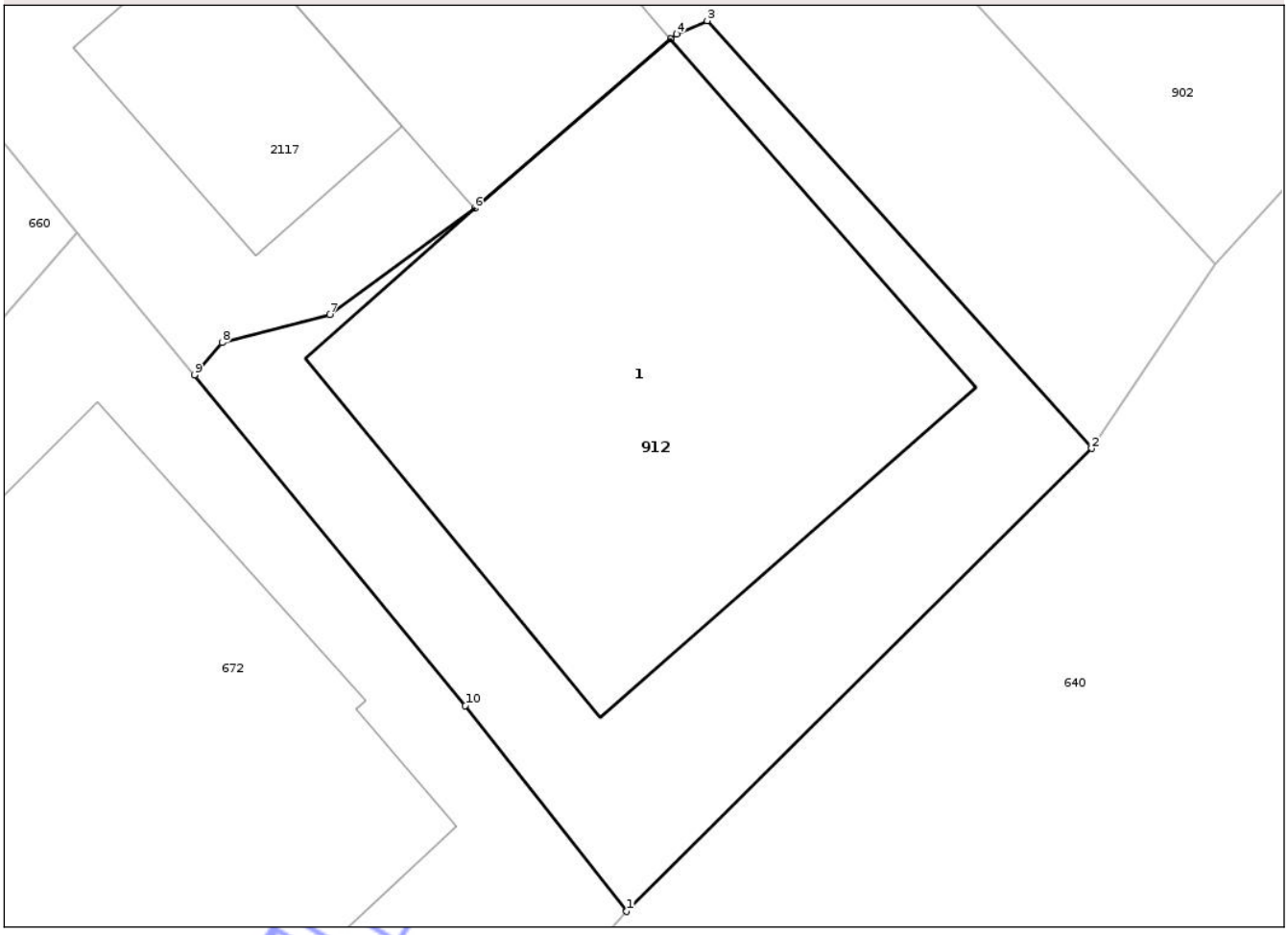
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 80 Masurata: 81	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	81	13	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.009,534 404.020,389	2	556.016,188 404.027,013	9.389
2	556.016,188 404.027,013	3	556.010,685 404.033,135	8.232
3	556.010,685 404.033,135	4	556.010,246 404.032,946	0.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.010,246 404.032,946	5	556.010,161 404.032,873	0.112
5	556.010,161 404.032,873	6	556.007,357 404.030,45	3.706
6	556.007,357 404.030,45	7	556.005,282 404.028,928	2.573
7	556.005,282 404.028,928	8	556.003,74 404.028,527	1.593
8	556.003,74 404.028,527	9	556.003,347 404.028,065	0.607
9	556.003,347 404.028,065	10	556.007,221 404.023,335	6.114
10	556.007,221 404.023,335	1	556.009,534 404.020,389	3.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Rozelor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		407	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

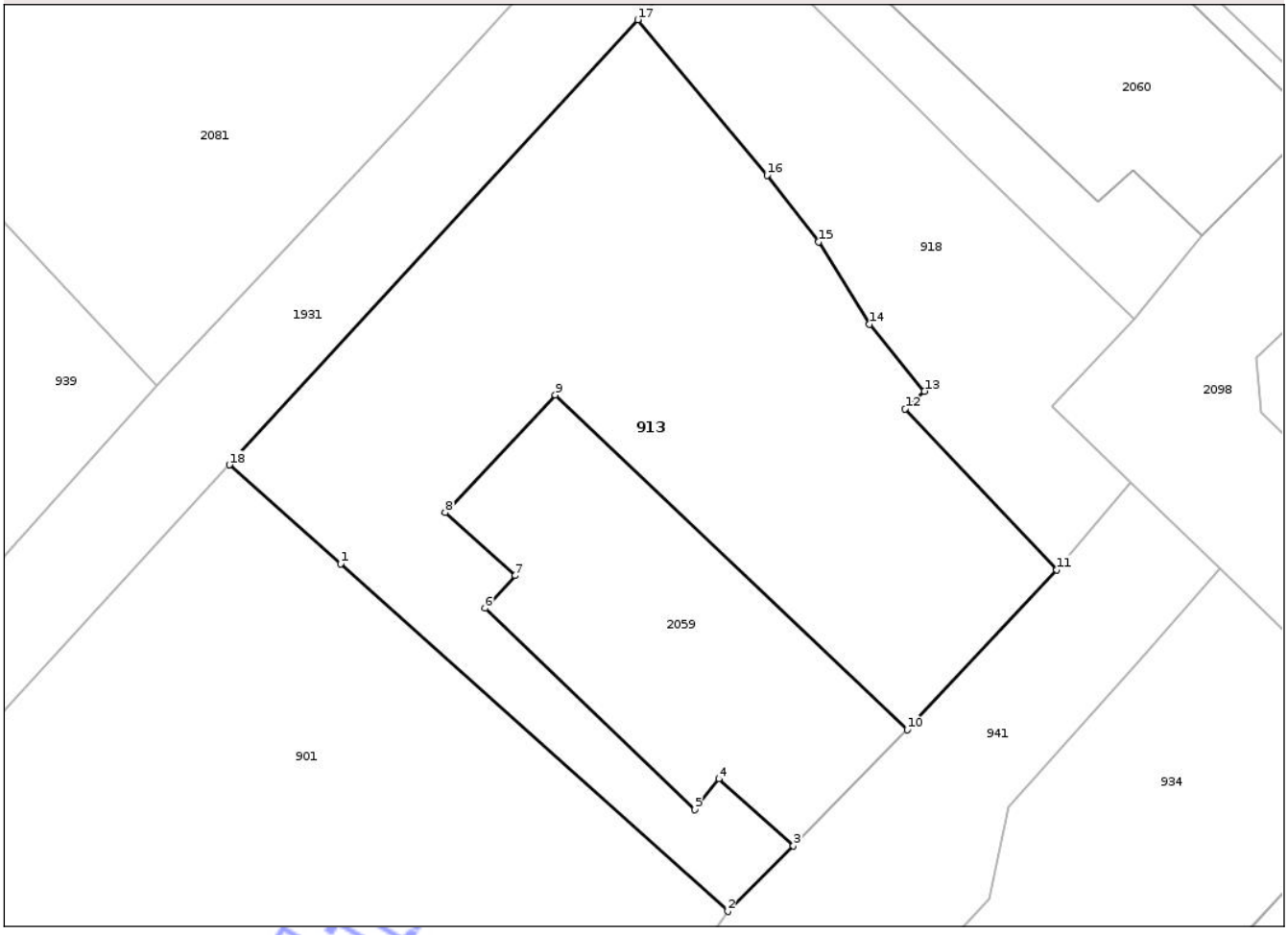
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	407	10	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.892,125 404.090,902	2	555.907,056 404.077,522	20.049
2	555.907,056 404.077,522	3	555.909,59 404.080,043	3.574
3	555.909,59 404.080,043	4	555.906,708 404.082,626	3.87
4	555.906,708 404.082,626	5	555.905,794 404.081,452	1.488
5	555.905,794 404.081,452	6	555.897,69 404.089,198	11.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.897,69 404.089,198	7	555.898,859 404.090,458	1.719
7	555.898,859 404.090,458	8	555.896,155 404.092,882	3.631
8	555.896,155 404.092,882	9	555.900,404 404.097,418	6.215
9	555.900,404 404.097,418	10	555.913,976 404.084,516	18.726
10	555.913,976 404.084,516	11	555.919,749 404.090,679	8.445
11	555.919,749 404.090,679	12	555.913,899 404.096,873	8.52
12	555.913,899 404.096,873	13	555.914,642 404.097,553	1.007
13	555.914,642 404.097,553	14	555.912,524 404.100,132	3.337
14	555.912,524 404.100,132	15	555.910,566 404.103,312	3.734
15	555.910,566 404.103,312	16	555.908,572 404.105,88	3.251
16	555.908,572 404.105,88	17	555.903,59 404.111,866	7.788
17	555.903,59 404.111,866	18	555.887,835 404.094,719	23.286
18	555.887,835 404.094,719	1	555.892,125 404.090,902	5.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71(e:71)
Nr. cadastral vechi:85

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Garii, Nr. 164, Bl. 162, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20490	131	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 20490-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17960 / 25/08/2008		
Act Notarial nr. 50, din 01/02/2000 emis de CNCF CFR SA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA POIANA CAMPINA**, CIF:9999999999999, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17960 / 25/08/2008		
Act Notarial nr. 50, din 01/02/2000 emis de CNCF CFR SA;		
C1	se noteaza dreptul de folosinta in indiviziune , aferent ap 3 cu nr cad 85-C1-U3 in favoarea lui NEDELCU VIOREL si NEDELCU ANA	A1

Neutilizabil în circuitul civil

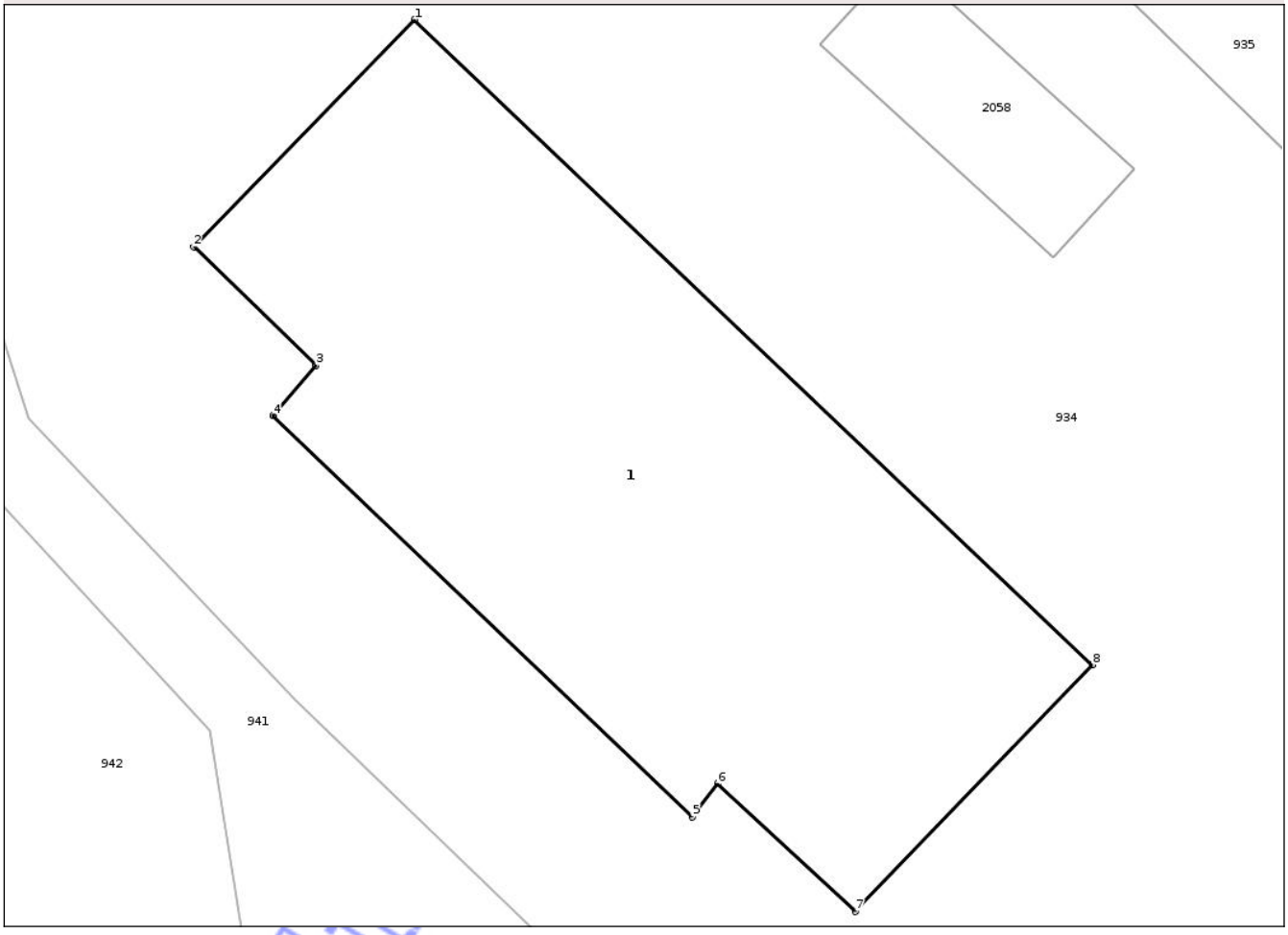
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20490	131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	131	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.919,615 404.068,582	2	555.915,284 404.064,134	6.208
2	555.915,284 404.064,134	3	555.917,686 404.061,811	3.342
3	555.917,686 404.061,811	4	555.916,842 404.060,823	1.299
4	555.916,842 404.060,823	5	555.925,061 404.052,968	11.369
5	555.925,061 404.052,968	6	555.925,562 404.053,615	0.818

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.925,562 404.053,615	7	555.928,27 404.051,111	3.688
7	555.928,27 404.051,111	8	555.932,916 404.055,945	6.705
8	555.932,916 404.055,945	1	555.919,615 404.068,582	18.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1517
Nr. cadastral vechi:85-C1-U1

Unitate individuală

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Garii, Nr. 164, Bl. 162, Et. 1, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 85-C1-U1	43	46	46/100	43/100	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B4	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Garii, Nr. 164, Bl. 162, Et. 1, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 85-C1-U1	43	46	46/100	43/100	

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1517
Nr. cadastral vechi:85-C1-U3

Unitate individuală

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Garii, Nr. 164, Bl. 162, Et. 1, Ap. 3, Jud. Prahova
Părţi comune: ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 85-C1-U3	43	46	46/100	43/100	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17960 / 25/08/2008		
Act Notarial nr. 50, din 01/02/2000 emis de CNCF CFR SA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU VIOREL**, Lipsa CNP. 2) **NEDELCU ANA**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Garii, Nr. 164, Bl. 162, Et. 1, Ap. 3, Jud. Prahova
Părţi comune: ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 85-C1-U3	43	46	46/100	43/100	

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1752
Nr. cadastral vechi:10441

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Caisului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20623	595	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8108 / 26/05/2009		
Act Notarial nr. 1165, din 25/05/2009 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISESCU GHEORGHE**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8108 / 26/05/2009		
Act Notarial nr. 1165, din 25/05/2009 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISESCU CONSTANTIN**, Lipsa CNP. 2) **MOISESCU ANGELICA**, Lipsa CNP.	

Neutilizabil în circuitul civil

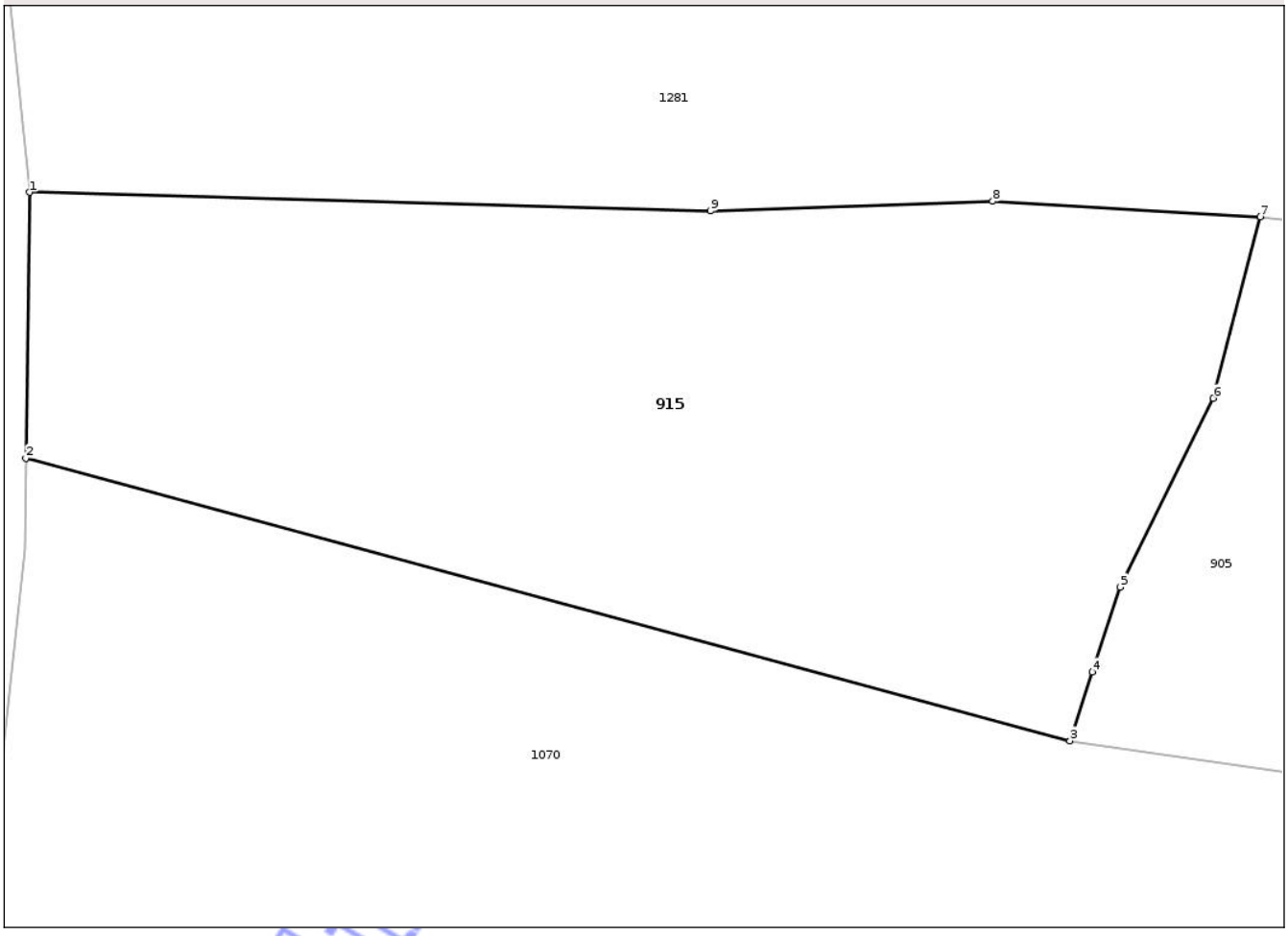
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20623	595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	595	1	112/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.333,0 404.081,005	2	555.332,876 404.071,519	9.487
2	555.332,876 404.071,519	3	555.370,185 404.061,431	38.649
3	555.370,185 404.061,431	4	555.370,982 404.063,886	2.581
4	555.370,982 404.063,886	5	555.371,975 404.066,911	3.184
5	555.371,975 404.066,911	6	555.375,309 404.073,657	7.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.375,309 404.073,657	7	555.376,983 404.080,137	6.693
7	555.376,983 404.080,137	8	555.367,425 404.080,681	9.573
8	555.367,425 404.080,681	9	555.357,329 404.080,341	10.102
9	555.357,329 404.080,341	1	555.333,0 404.081,005	24.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Zarzărului, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		809	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 85, din 14/03/2024 emis de SPN SĂVULESCU VASILE-IVAN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MANTA SEBASTIAN** 2) **VIŞAN SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

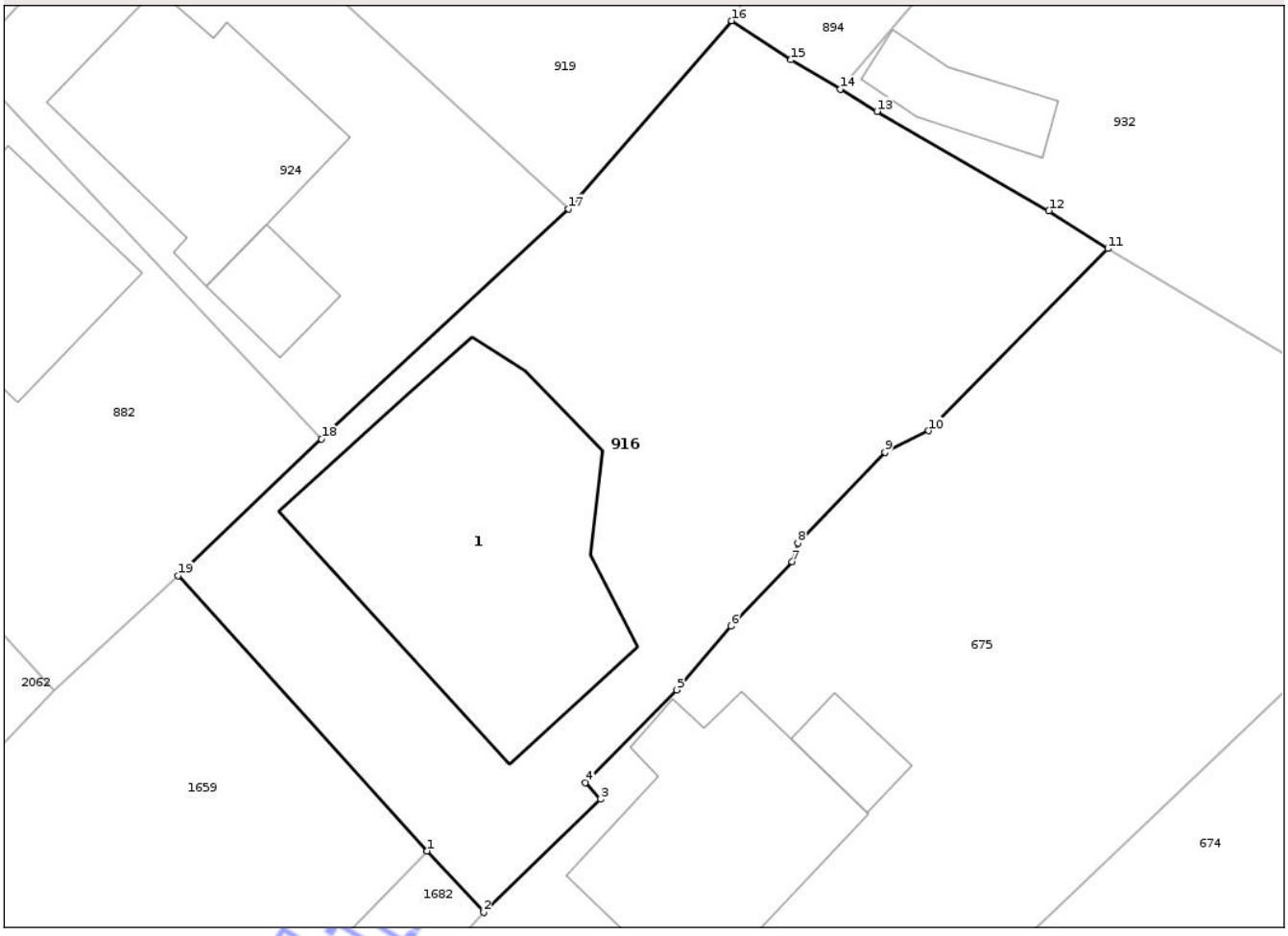
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	809	14	658	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	187	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.076,342 404.022,139	2	556.079,028 404.019,224	3.964
2	556.079,028 404.019,224	3	556.084,585 404.024,588	7.724
3	556.084,585 404.024,588	4	556.083,865 404.025,377	1.068
4	556.083,865 404.025,377	5	556.088,204 404.029,776	6.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	556.088,204 404.029,776	6	556.090,78 404.032,8	3.972
6	556.090,78 404.032,8	7	556.093,684 404.035,856	4.216
7	556.093,684 404.035,856	8	556.093,946 404.036,733	0.915
8	556.093,946 404.036,733	9	556.098,086 404.041,047	5.979
9	556.098,086 404.041,047	10	556.100,164 404.042,068	2.315
10	556.100,164 404.042,068	11	556.108,668 404.050,706	12.122
11	556.108,668 404.050,706	12	556.105,873 404.052,503	3.323
12	556.105,873 404.052,503	13	556.097,707 404.057,211	9.426
13	556.097,707 404.057,211	14	556.095,958 404.058,261	2.04
14	556.095,958 404.058,261	15	556.093,629 404.059,66	2.717
15	556.093,629 404.059,66	16	556.090,805 404.061,516	3.379
16	556.090,805 404.061,516	17	556.083,067 404.052,597	11.808
17	556.083,067 404.052,597	18	556.071,324 404.041,69	16.027
18	556.071,324 404.041,69	19	556.064,532 404.035,203	9.392
19	556.064,532 404.035,203	1	556.076,342 404.022,139	17.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1616
Nr. cadastral vechi:10379

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20545	Din acte: 747 Masurata: 746	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26211 / 22/12/2008		
Act Notarial nr. 2501, din 19/12/2008 emis de NP FLORENTINA VICTORIA DRAGAN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAUM ST.-C. MIHAELA-CARMEN**, Lipsa CNP.	
56268 / 20/11/2025		
Act Notarial nr. 207, din 19/11/2025 emis de NP Costache Mihaela Camelia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **NAUM MIHAELA-CARMEN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **CHIVULESCU NATALIA-LIUBA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

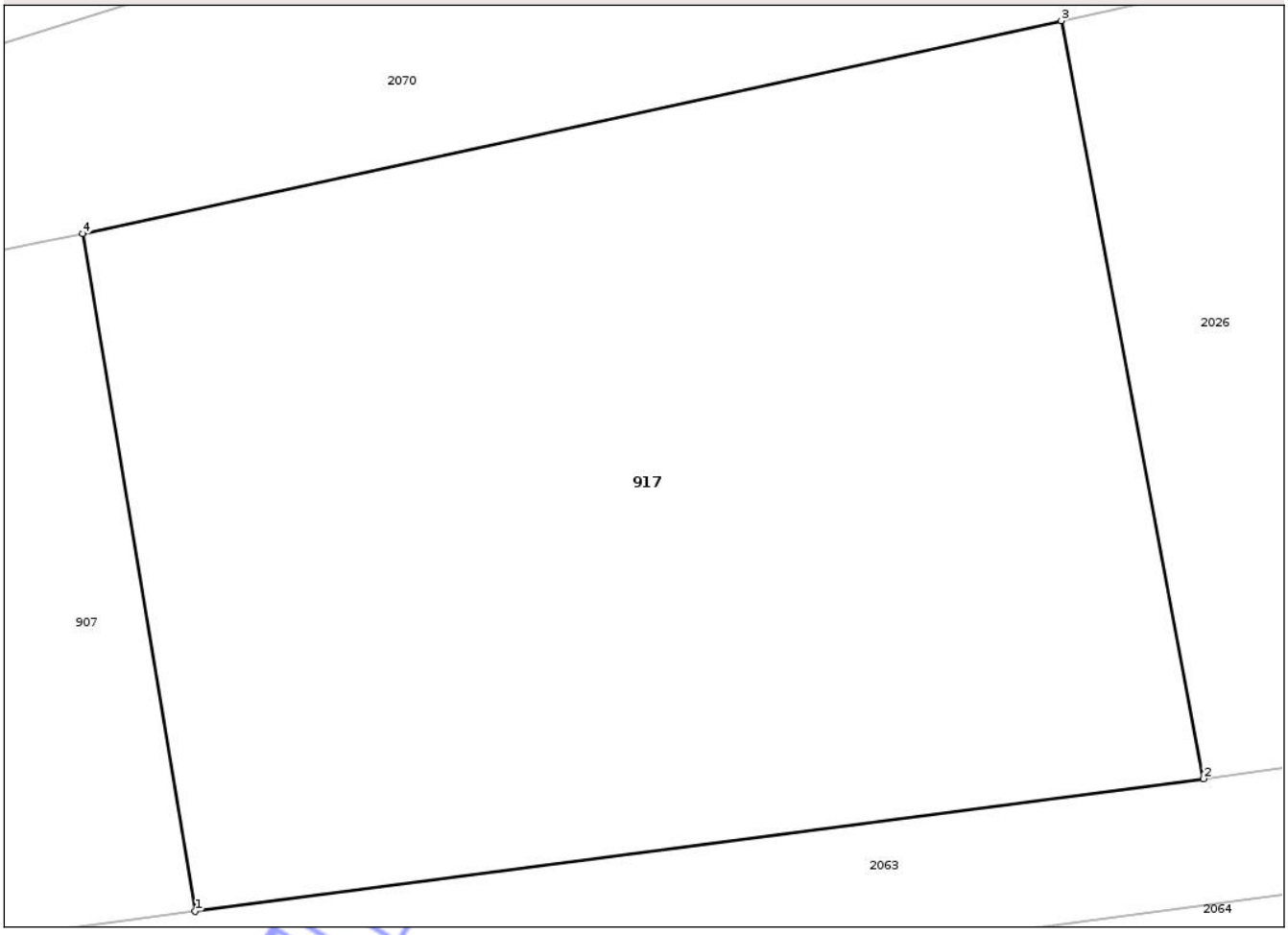
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20545	Din acte: 747 Masurata: 746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	746	2	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.333,21 404.178,13	2	555.365,34 404.182,36	32.407
2	555.365,34 404.182,36	3	555.360,81 404.206,51	24.571
3	555.360,81 404.206,51	4	555.329,62 404.199,72	31.921
4	555.329,62 404.199,72	1	555.333,21 404.178,13	21.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Rozelor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		165	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

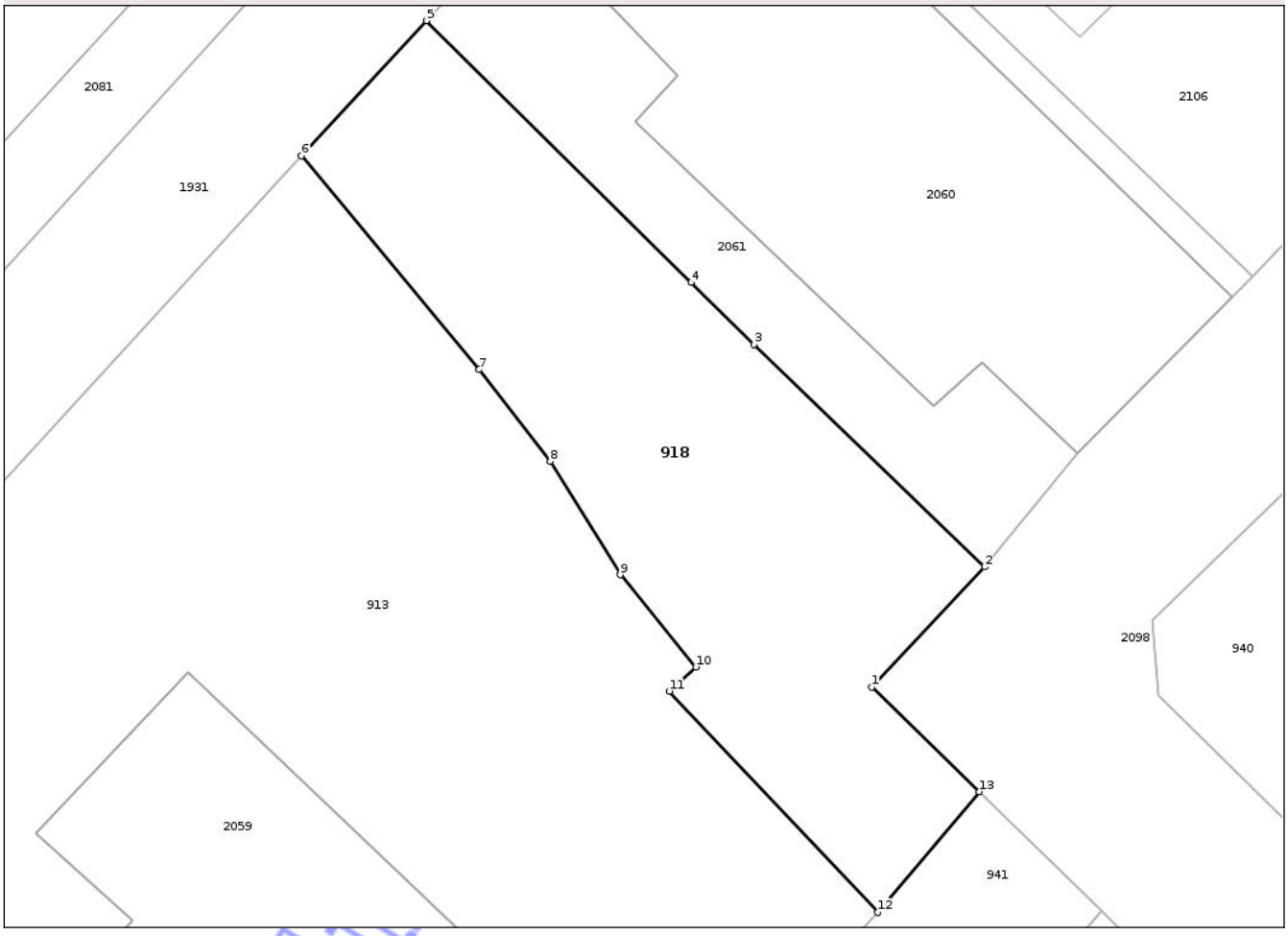
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	165	10	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.919,584 404.096,992	2	555.922,742 404.100,355	4.613
2	555.922,742 404.100,355	3	555.916,279 404.106,588	8.979
3	555.916,279 404.106,588	4	555.914,515 404.108,317	2.47
4	555.914,515 404.108,317	5	555.907,086 404.115,65	10.439
5	555.907,086 404.115,65	6	555.903,59 404.111,866	5.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.903,59 404.111,866	7	555.908,572 404.105,88	7.788
7	555.908,572 404.105,88	8	555.910,566 404.103,312	3.251
8	555.910,566 404.103,312	9	555.912,524 404.100,132	3.734
9	555.912,524 404.100,132	10	555.914,642 404.097,553	3.337
10	555.914,642 404.097,553	11	555.913,899 404.096,873	1.007
11	555.913,899 404.096,873	12	555.919,749 404.090,679	8.52
12	555.919,749 404.090,679	13	555.922,593 404.094,063	4.42
13	555.922,593 404.094,063	1	555.919,584 404.096,992	4.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		358	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

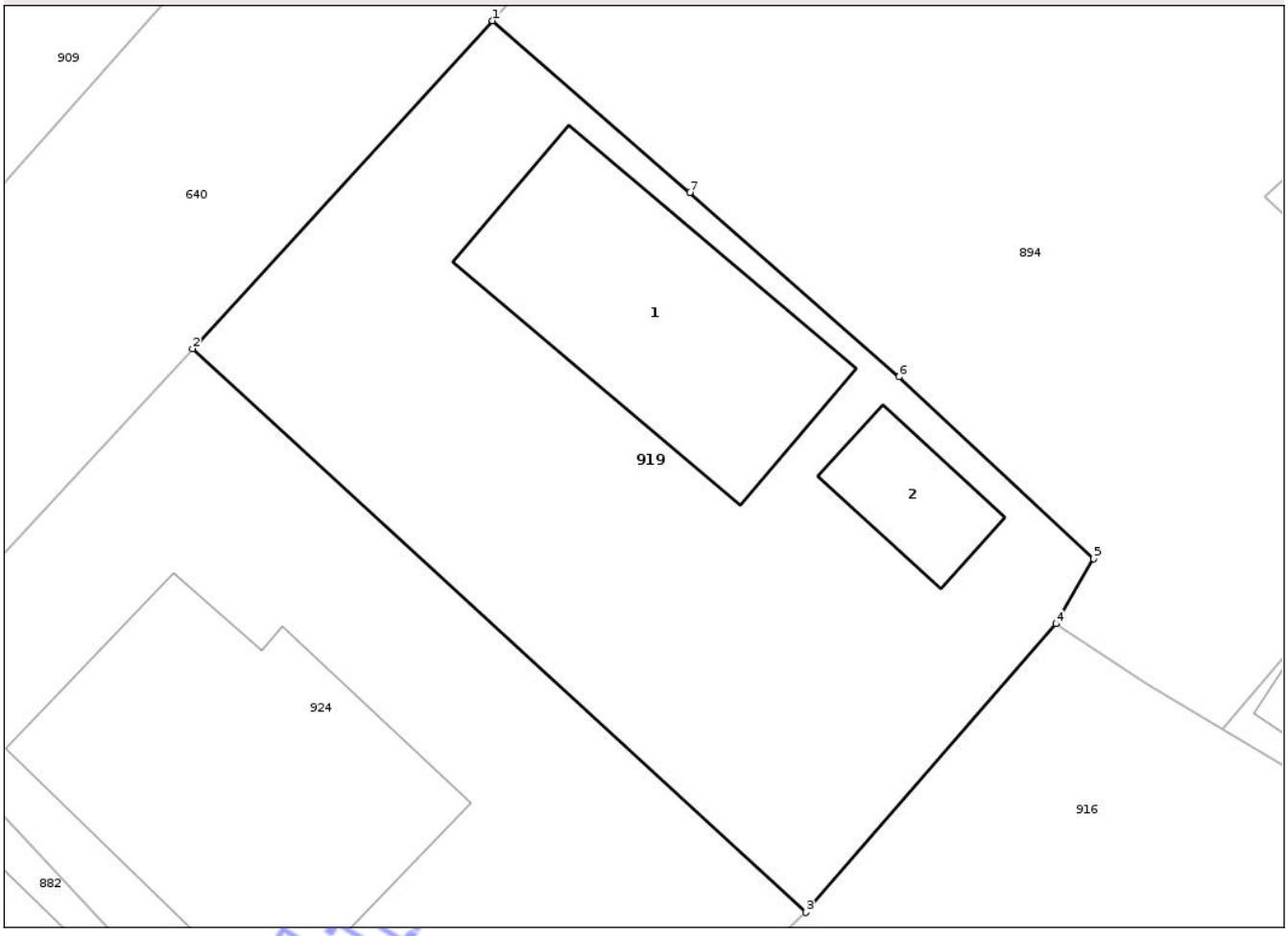
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	358	14	643	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.073,366 404.080,156	2	556.064,085 404.070,017	13.745
2	556.064,085 404.070,017	3	556.083,067 404.052,597	25.764
3	556.083,067 404.052,597	4	556.090,805 404.061,516	11.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.090,805 404.061,516	5	556.091,97 404.063,53	2.327
5	556.091,97 404.063,53	6	556.085,944 404.069,146	8.237
6	556.085,944 404.069,146	7	556.079,472 404.074,84	8.62
7	556.079,472 404.074,84	1	556.073,366 404.080,156	8.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1256
Nr. cadastral vechi:347

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 54, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20277	397	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20277-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 54, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19476 / 19/10/2007		
Act Notarial nr. 28596, din 30/06/1993 emis de NS CARAS CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **DOROBANTESCU LUIZZA**, Lipsa CNP.	
Act Notarial nr. 320, din 26/11/1996 emis de NP SECELEANU LIDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **DOROBANTESCU CRISTIAN**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

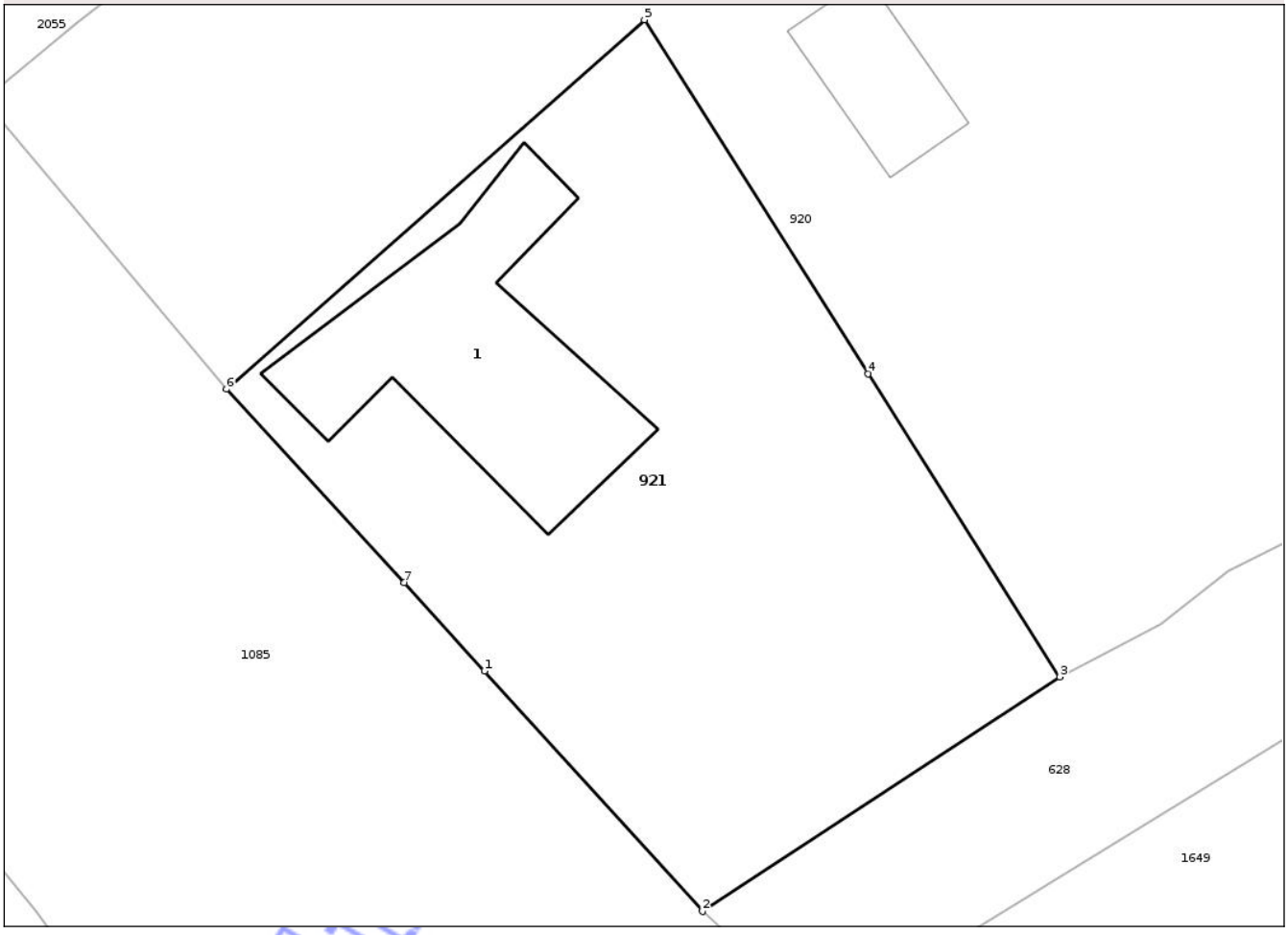
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20277	397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	397	7	406,407	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20277-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.651,03 404.055,422	2	555.658,244 404.047,476	10.732
2	555.658,244 404.047,476	3	555.670,082 404.055,228	14.15
3	555.670,082 404.055,228	4	555.663,734 404.065,253	11.866
4	555.663,734 404.065,253	5	555.656,323 404.076,956	13.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.656,323 404.076,956	6	555.642,481 404.064,747	18.457
6	555.642,481 404.064,747	7	555.648,376 404.058,345	8.703
7	555.648,376 404.058,345	1	555.651,03 404.055,422	3.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22389	91	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22389-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa, Parter + Mansarda, Sc desfasurata = 20mp, construita in anul 1955

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43433 / 14/09/2023		
Act Notarial nr. 3437, din 12/09/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STERIE MIHAELA** 2) **STERIE PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

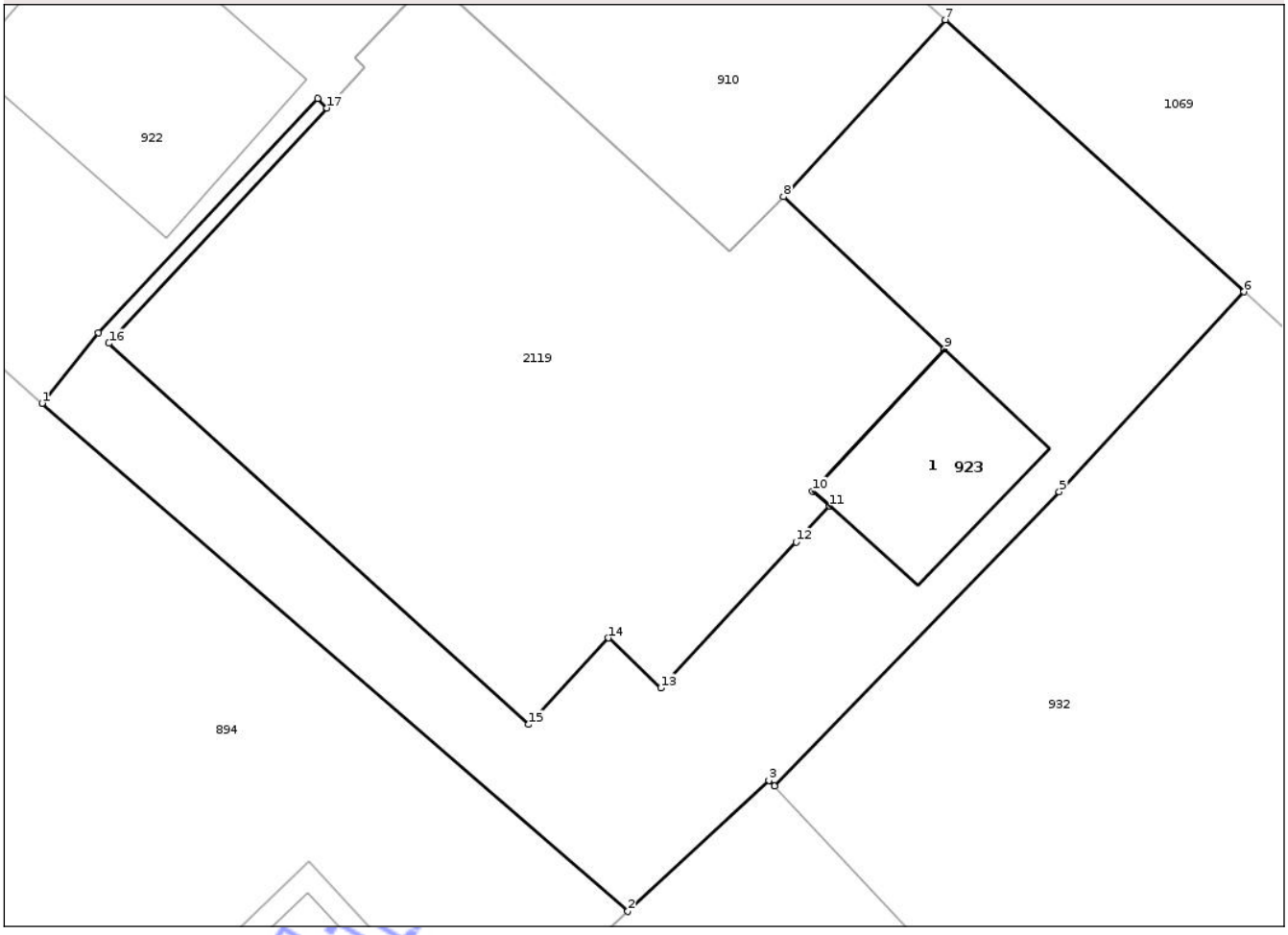
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22389	91	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	91	14	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22389-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa, Parter + Mansarda, Sc desfasurata = 20mp, construita in anul 1955

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.100,096 404.090,703	2	556.111,04 404.081,222	14.48
2	556.111,04 404.081,222	3	556.113,679 404.083,668	3.598
3	556.113,679 404.083,668	4	556.113,78 404.083,56	0.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.113,78 404.083,56	5	556.119,101 404.089,054	7.648
5	556.119,101 404.089,054	6	556.122,556 404.092,783	5.084
6	556.122,556 404.092,783	7	556.116,973 404.097,86	7.546
7	556.116,973 404.097,86	8	556.113,949 404.094,557	4.478
8	556.113,949 404.094,557	9	556.116,951 404.091,72	4.13
9	556.116,951 404.091,72	10	556.114,496 404.089,064	3.617
10	556.114,496 404.089,064	11	556.114,809 404.088,786	0.419
11	556.114,809 404.088,786	12	556.114,186 404.088,116	0.915
12	556.114,186 404.088,116	13	556.111,658 404.085,392	3.716
13	556.111,658 404.085,392	14	556.110,68 404.086,323	1.35
14	556.110,68 404.086,323	15	556.109,183 404.084,711	2.2
15	556.109,183 404.084,711	16	556.101,345 404.091,823	10.584
16	556.101,345 404.091,823	17	556.105,422 404.096,214	5.992
17	556.105,422 404.096,214	18	556.105,247 404.096,392	0.25
18	556.105,247 404.096,392	19	556.101,145 404.092,017	5.997
19	556.101,145 404.092,017	1	556.100,096 404.090,703	1.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Toma Cantacuzino, Nr. 67, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.250 Masurata: 1.596	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19973, din 21/02/1996 emis de C.J.P.S.D.P.A.T.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPESCU VASILICA**, Lipsa CNP. 2) **LUPESCU ION**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

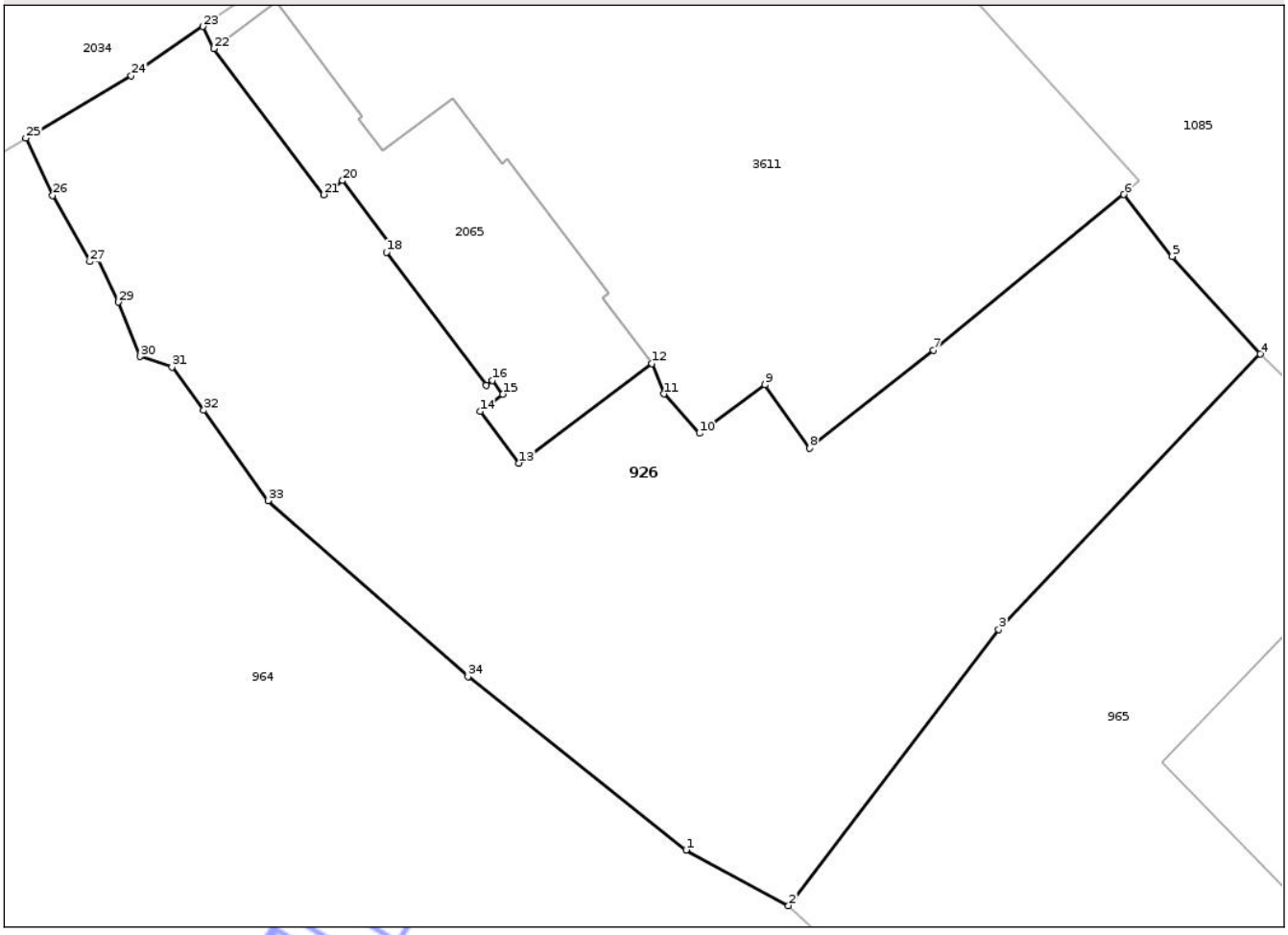
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.250 Masurata: 1.596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.596	8	476,475	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.524,326 404.205,882	2	555.530,81 404.202,365	7.376
3	555.544,111 404.219,815	4	555.560,642 404.237,241	24.02
5	555.555,079 404.243,417	6	555.552,017 404.247,322	4.962
7	555.539,967 404.237,486	8	555.532,145 404.231,281	9.984
9	555.529,324 404.235,298	10	555.525,176 404.232,223	5.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.530,81 404.202,365	3	555.544,111 404.219,815	21.941
4	555.560,642 404.237,241	5	555.555,079 404.243,417	8.312
6	555.552,017 404.247,322	7	555.539,967 404.237,486	15.555
8	555.532,145 404.231,281	9	555.529,324 404.235,298	4.909
10	555.525,176 404.232,223	11	555.522,919 404.234,708	3.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	555.522,919 404.234,708	12	555.522,16 404.236,64	2.076
13	555.513,76 404.230,34	14	555.511,3 404.233,62	4.1
15	555.512,74 404.234,7	16	555.512,08 404.235,58	1.1
17	555.511,68 404.235,28	18	555.505,38 404.243,67	10.492
19	555.505,78 404.243,97	20	555.502,6 404.248,21	5.3
21	555.501,4 404.247,31	22	555.494,47 404.256,55	11.55
23	555.493,764 404.257,952	24	555.489,241 404.254,832	5.495
25	555.482,573 404.250,889	26	555.484,265 404.247,274	3.991
27	555.486,618 404.243,085	28	555.487,108 404.243,275	0.526
29	555.488,43 404.240,524	30	555.489,811 404.237,083	3.708
31	555.491,804 404.236,427	32	555.493,827 404.233,685	3.408
33	555.497,89 404.227,973	34	555.510,533 404.216,843	16.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	555.522,16 404.236,64	13	555.513,76 404.230,34	10.5
14	555.511,3 404.233,62	15	555.512,74 404.234,7	1.8
16	555.512,08 404.235,58	17	555.511,68 404.235,28	0.5
18	555.505,38 404.243,67	19	555.505,78 404.243,97	0.5
20	555.502,6 404.248,21	21	555.501,4 404.247,31	1.5
22	555.494,47 404.256,55	23	555.493,764 404.257,952	1.57
24	555.489,241 404.254,832	25	555.482,573 404.250,889	7.747
26	555.484,265 404.247,274	27	555.486,618 404.243,085	4.805
28	555.487,108 404.243,275	29	555.488,43 404.240,524	3.052
30	555.489,811 404.237,083	31	555.491,804 404.236,427	2.098
32	555.493,827 404.233,685	33	555.497,89 404.227,973	7.01
34	555.510,533 404.216,843	1	555.524,326 404.205,882	17.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1373
Nr. cadastral vechi:10239

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Magnoliei, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20373	Din acte: 500 Masurata: 480	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20373-C1	Loc. Poiana Câmpina, Al Magnoliei, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Locuinta C1(Sp+P+M) in suprafata desfasurata de 254 mp; edificata in anul 2016.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7043 / 12/05/2011		
Act Notarial nr. C.V.C 1338, din 11/05/2011 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU ALEXANDRA** 2) **NEAGU IOAN-ALEXANDRU**	
51238 / 13/12/2021		
Act Administrativ nr. 14623/R, din 10/12/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CAMPINA (act administrativ nr 14627/R din 10.12.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CAMPINA;act administrativ nr 14633/R din 10.12.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CAMPINA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEAGU ALEXANDRA** 2) **NEAGU IOAN-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21118 / 29/09/2016		
Act Notarial nr. 3710, din 29/09/2016 emis de NP Vasile Savulescu (Contract de constituire a unui drept de superficie);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe intreaga durata a existentei constructiei, asupra terenului in suprafata de 2 mp indiviz din 500 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC FDEE ELECTRICA DISTRIBUTIE MUNTENIA NORD SA**, CIF:14506181, prin Sucursala de Distributie a Energiei Electrice ELECTRICA DISTRIBUTIE MUNTENIA NORD SA	

Document oficial din arhiva OCPI

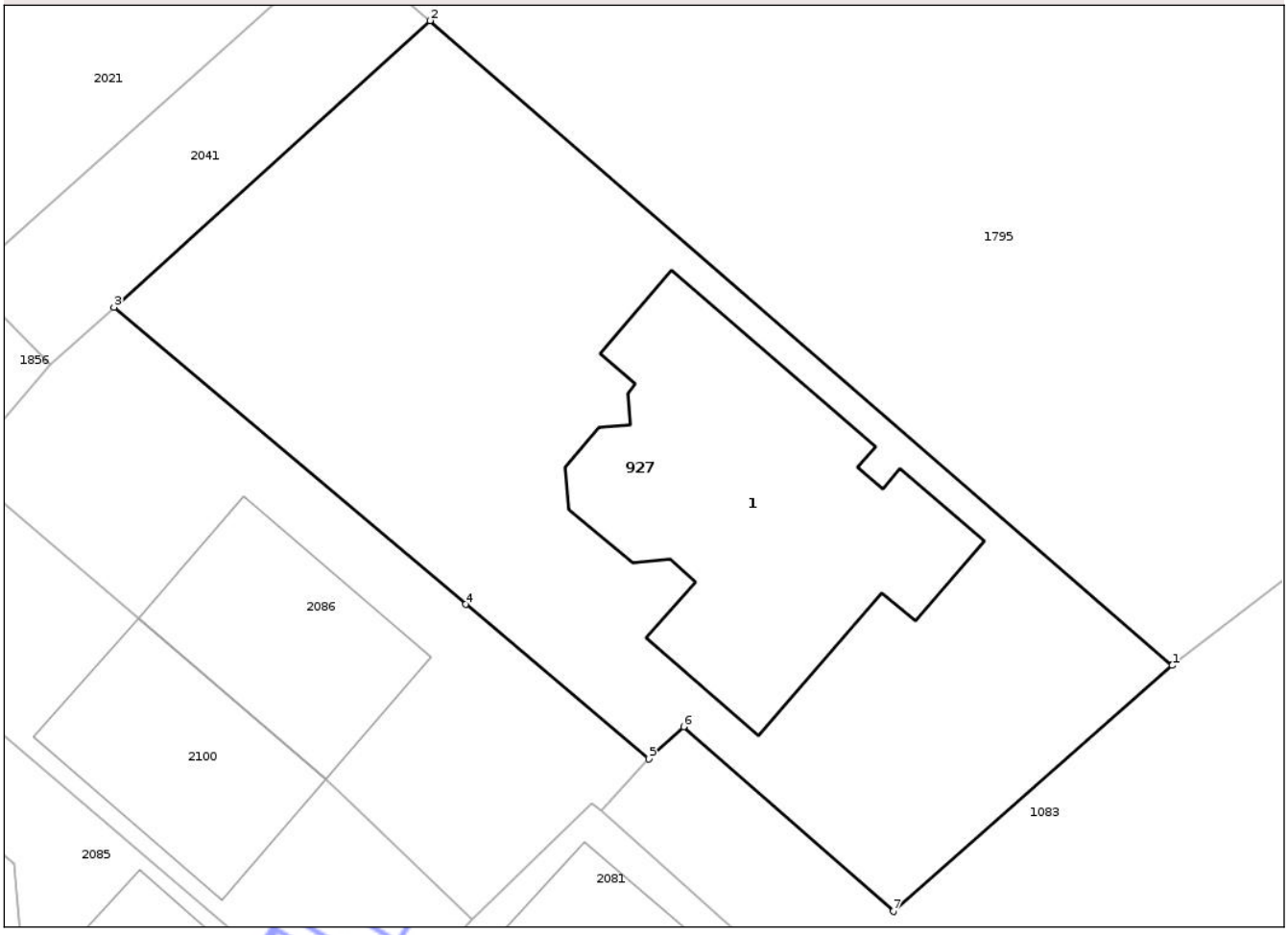
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20373	Din acte: 500 Masurata: 480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	10	529,529/1	-	
2	faneata	DA	280	10	529,529/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20373-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Locuinta C1 (Sp+P+M) in suprafata desfasurata de 254 mp; edificata in anul 2016.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.909,998 404.146,103	2	555.884,15 404.168,55	34.234
2	555.884,15 404.168,55	3	555.873,14 404.158,574	14.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.873,14 404.158,574	4	555.885,39 404.148,23	16.033
4	555.885,39 404.148,23	5	555.891,777 404.142,852	8.35
5	555.891,777 404.142,852	6	555.892,982 404.143,973	1.646
6	555.892,982 404.143,973	7	555.900,281 404.137,542	9.728
7	555.900,281 404.137,542	1	555.909,998 404.146,103	12.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 56, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.425	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.078	7	404	-	
2	arabil	DA	347	7	405	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.2		constructii anexa	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.3		constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.634,446 404.074,286	2	555.642,481 404.064,747	12.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.642,481 404.064,747	3	555.656,323 404.076,956	18.457
3	555.656,323 404.076,956	4	555.663,734 404.065,253	13.852
4	555.663,734 404.065,253	5	555.670,082 404.055,228	11.866
5	555.670,082 404.055,228	6	555.673,414 404.056,964	3.757
6	555.673,414 404.056,964	7	555.675,675 404.058,722	2.864
7	555.675,675 404.058,722	8	555.694,86 404.068,427	21.5
8	555.694,86 404.068,427	9	555.688,476 404.079,615	12.881
9	555.688,476 404.079,615	10	555.679,627 404.096,574	19.129
10	555.679,627 404.096,574	11	555.680,053 404.097,783	1.282
11	555.680,053 404.097,783	12	555.678,219 404.100,095	2.951
12	555.678,219 404.100,095	13	555.673,922 404.106,284	7.534
13	555.673,922 404.106,284	14	555.670,076 404.103,31	4.862
14	555.670,076 404.103,31	15	555.662,881 404.097,841	9.038
15	555.662,881 404.097,841	16	555.657,911 404.093,839	6.381
16	555.657,911 404.093,839	17	555.655,911 404.092,228	2.568
17	555.655,911 404.092,228	18	555.648,476 404.086,003	9.697
18	555.648,476 404.086,003	19	555.640,915 404.079,549	9.941
19	555.640,915 404.079,549	20	555.637,519 404.076,806	4.365
20	555.637,519 404.076,806	1	555.634,446 404.074,286	3.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		236	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4446, din 26/07/1991 emis de NSL CÎMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETRE NICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

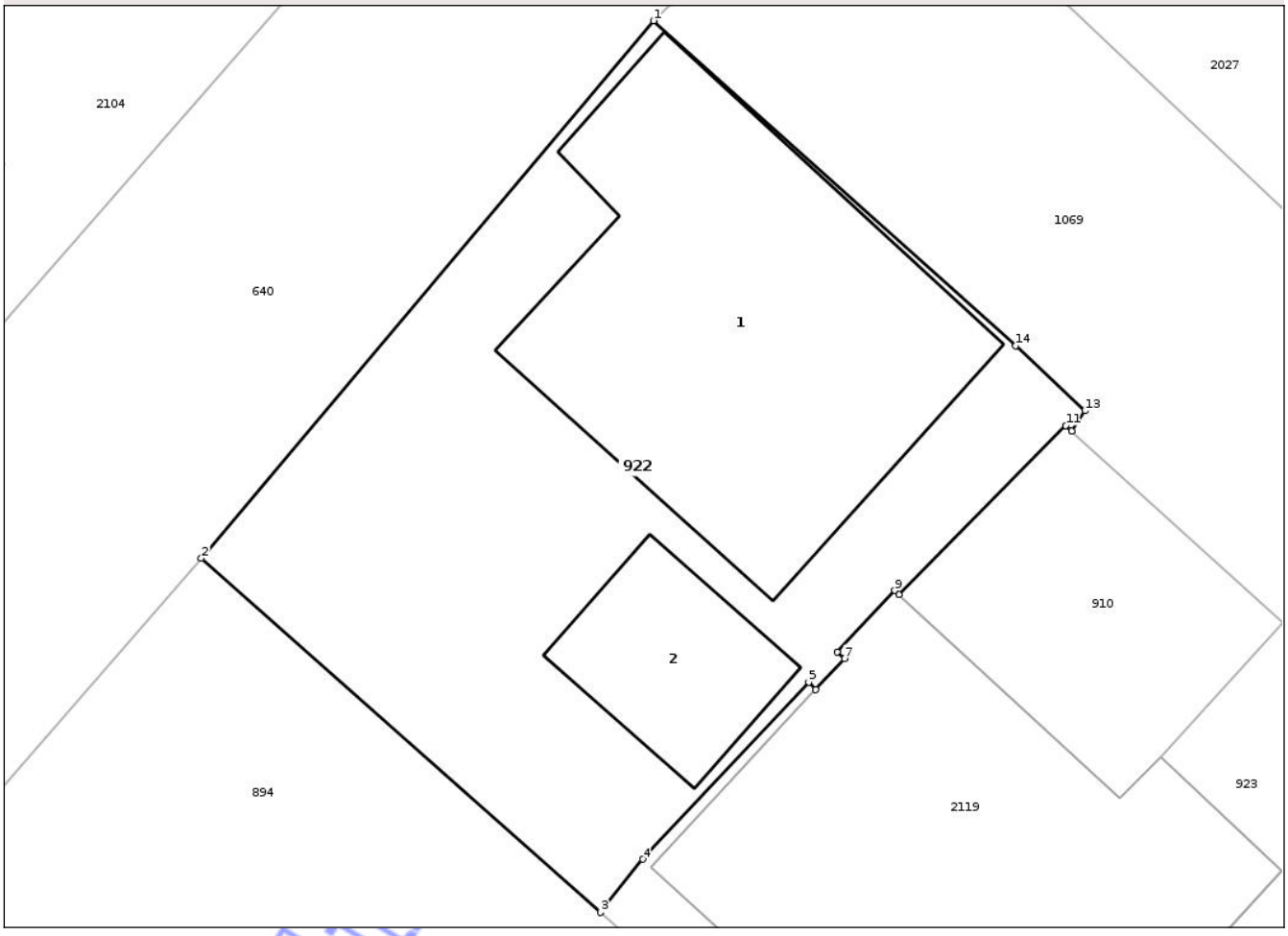
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	236	14	648	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	556.101,41 404.112,739	2	556.090,216 404.099,457	17.37
2	556.090,216 404.099,457	3	556.100,096 404.090,703	13.2
3	556.100,096 404.090,703	4	556.101,145 404.092,017	1.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.101,145 404.092,017	5	556.105,247 404.096,392	5.997
5	556.105,247 404.096,392	6	556.105,422 404.096,214	0.25
6	556.105,422 404.096,214	7	556.106,132 404.096,971	1.038
7	556.106,132 404.096,971	8	556.105,949 404.097,142	0.25
8	556.105,949 404.097,142	9	556.107,372 404.098,659	2.08
9	556.107,372 404.098,659	10	556.107,482 404.098,558	0.149
10	556.107,482 404.098,558	11	556.111,612 404.102,728	5.869
11	556.111,612 404.102,728	12	556.111,757 404.102,603	0.191
12	556.111,757 404.102,603	13	556.112,08 404.103,101	0.594
13	556.112,08 404.103,101	14	556.110,371 404.104,706	2.345
14	556.110,371 404.104,706	1	556.101,41 404.112,739	12.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:239
Nr. cadastral vechi:408

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21523	380	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4706 / 19/06/2006		
Act Notarial nr. 1592, din 16/06/2006 emis de NP Pop Mihai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BANU GEORGE DANUT** DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 239)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STOICESCU RODICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 239)	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICESCU RODICA** 2) **BANU GEORGE DANUT** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

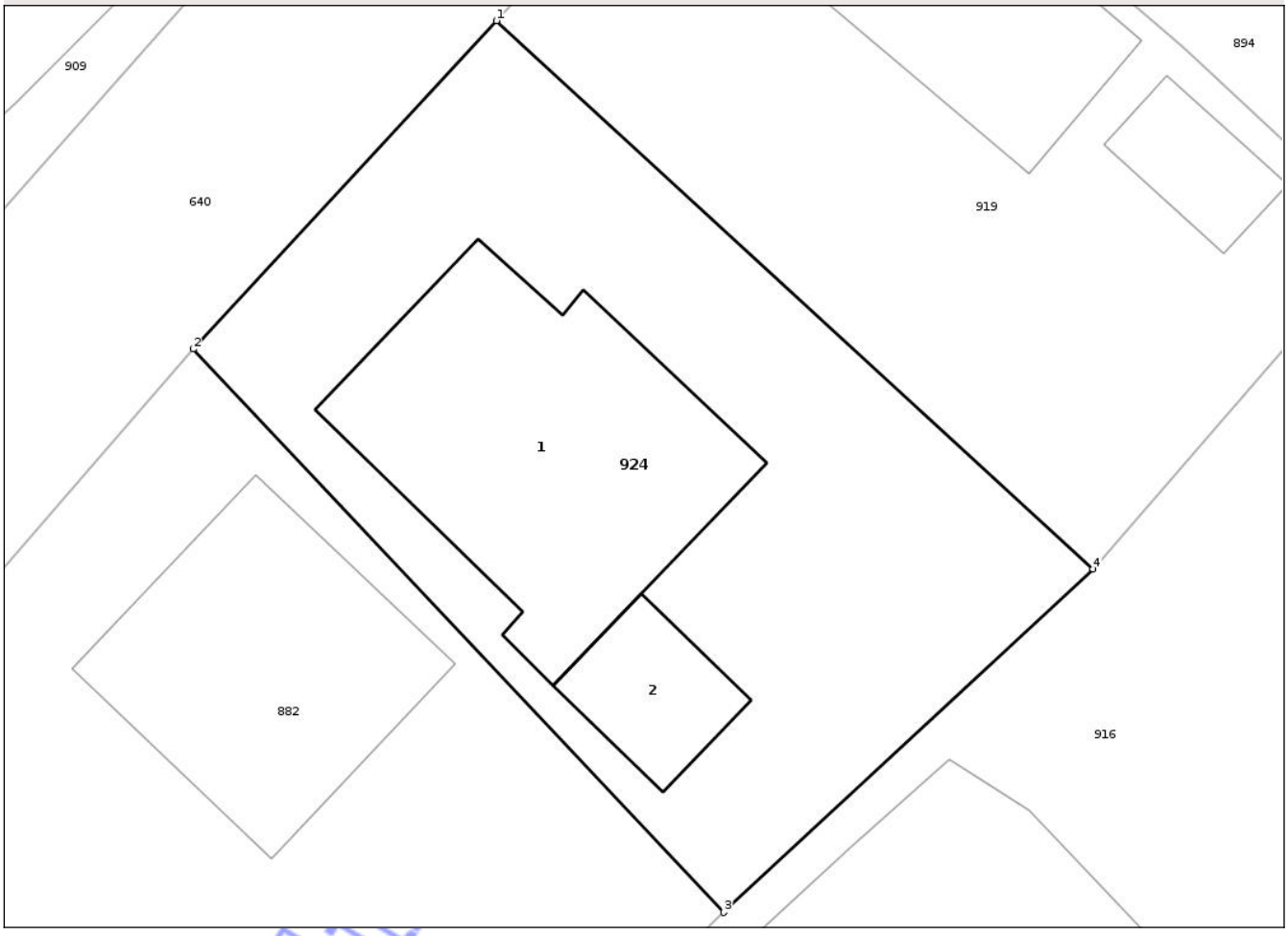
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21523	380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	380	14	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.064,085 404.070,017	2	556.054,441 404.059,584	14.208
2	556.054,441 404.059,584	3	556.071,324 404.041,69	24.601
3	556.071,324 404.041,69	4	556.083,067 404.052,597	16.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.083,067 404.052,597	1	556.064,085 404.070,017	25.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Al Domnitorilor, Nr. 60, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.188 Masurata: 921	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.188 Masurata: 921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	921	9	478,479	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.582,633 404.392,61	2	555.569,224 404.402,059	16.404
2	555.569,224 404.402,059	3	555.547,545 404.371,203	37.71
3	555.547,545 404.371,203	4	555.537,901 404.357,286	16.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.537,901 404.357,286	5	555.532,187 404.349,107	9.977
5	555.532,187 404.349,107	6	555.535,358 404.346,562	4.066
6	555.535,358 404.346,562	7	555.541,984 404.341,21	8.517
7	555.541,984 404.341,21	8	555.546,889 404.347,708	8.141
8	555.546,889 404.347,708	9	555.549,232 404.351,012	4.05
9	555.549,232 404.351,012	10	555.556,769 404.360,491	12.11
10	555.556,769 404.360,491	11	555.563,402 404.369,517	11.201
11	555.563,402 404.369,517	12	555.565,29 404.371,869	3.016
12	555.565,29 404.371,869	13	555.570,471 404.377,668	7.776
13	555.570,471 404.377,668	14	555.572,193 404.379,885	2.807
14	555.572,193 404.379,885	15	555.576,134 404.384,96	6.426
15	555.576,134 404.384,96	1	555.582,633 404.392,61	10.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1478
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10252

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Cartier Poiana Campina, Al Domnitorilor, Nr. 169, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20387	321	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20387-C1	Loc. Poiana Câmpina, Cartier Poiana Campina, Al Domnitorilor, Nr. 169, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15184 / 21/07/2008		
Act Notarial nr. 340, din 28/04/2006 emis de NP Doina Elena Dobra-Campina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NICHIFOR MARIUS-CATALIN**, Lipsa CNP. 2) **NICHIFOR GEORGIANA**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15184 / 21/07/2008		
Act Notarial nr. 340, din 28/04/2006 emis de NP Doina Elena Dobra-Campina;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICHIFOR NICOLAE**, Lipsa CNP.	

Neutilizabil în circuitul civil

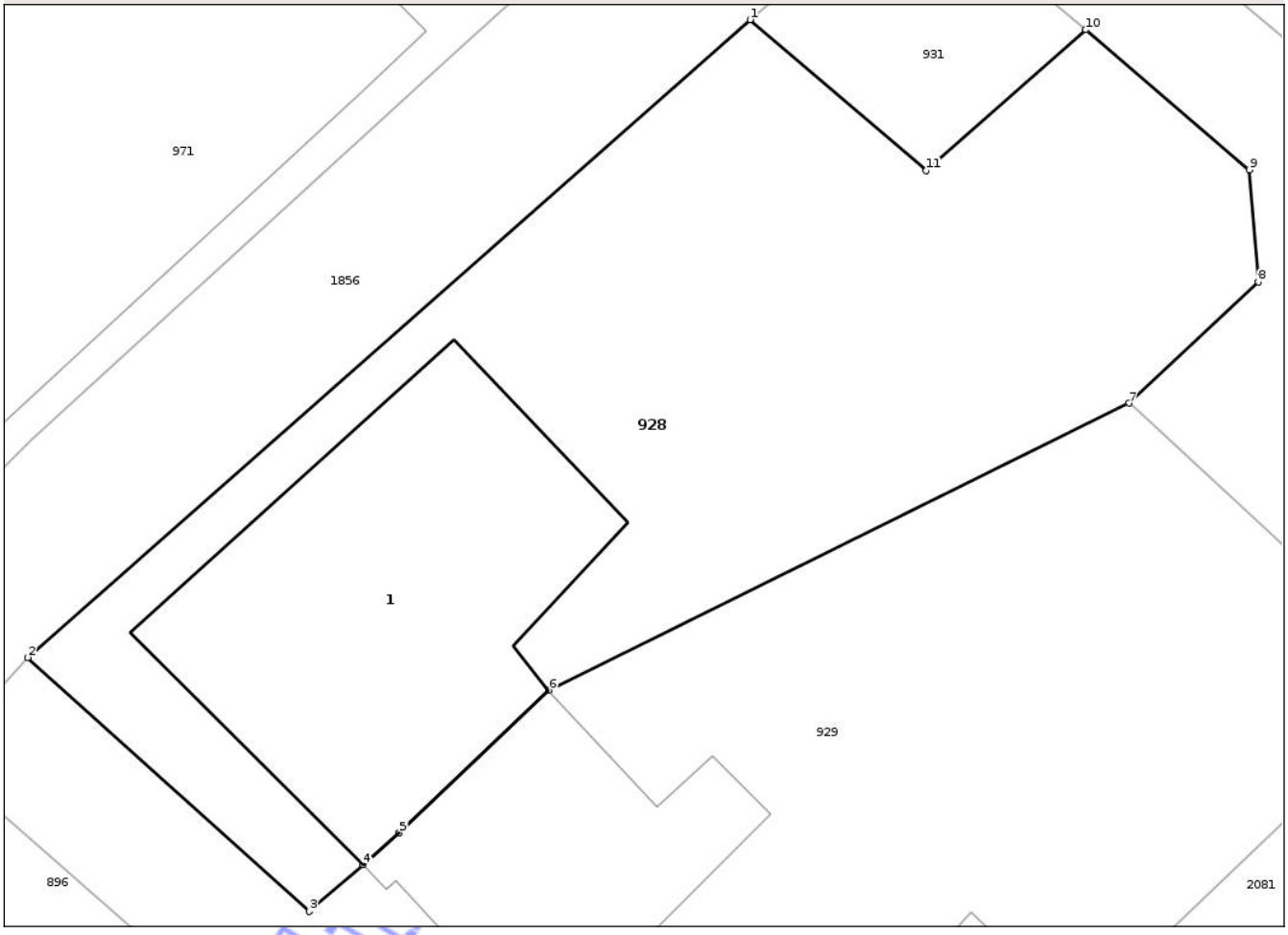
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20387	321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	321	10	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20387-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.856,75 404.143,07	2	555.838,05 404.126,58	24.932
2	555.838,05 404.126,58	3	555.845,34 404.120,02	9.807
3	555.845,34 404.120,02	4	555.846,73 404.121,23	1.843
4	555.846,73 404.121,23	5	555.847,67 404.122,05	1.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.847,67 404.122,05	6	555.851,54 404.125,74	5.347
6	555.851,54 404.125,74	7	555.866,56 404.133,16	16.753
7	555.866,56 404.133,16	8	555.869,91 404.136,29	4.585
8	555.869,91 404.136,29	9	555.869,67 404.139,19	2.91
9	555.869,67 404.139,19	10	555.865,44 404.142,81	5.568
10	555.865,44 404.142,81	11	555.861,31 404.139,17	5.505
11	555.861,31 404.139,17	1	555.856,75 404.143,07	6.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Domnitorilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 369	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Al Domnitorilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1445, din 20/09/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT CÂMPINA (CM nr.620/987_29.06.1987);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NECHIFOR NICOLAE**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

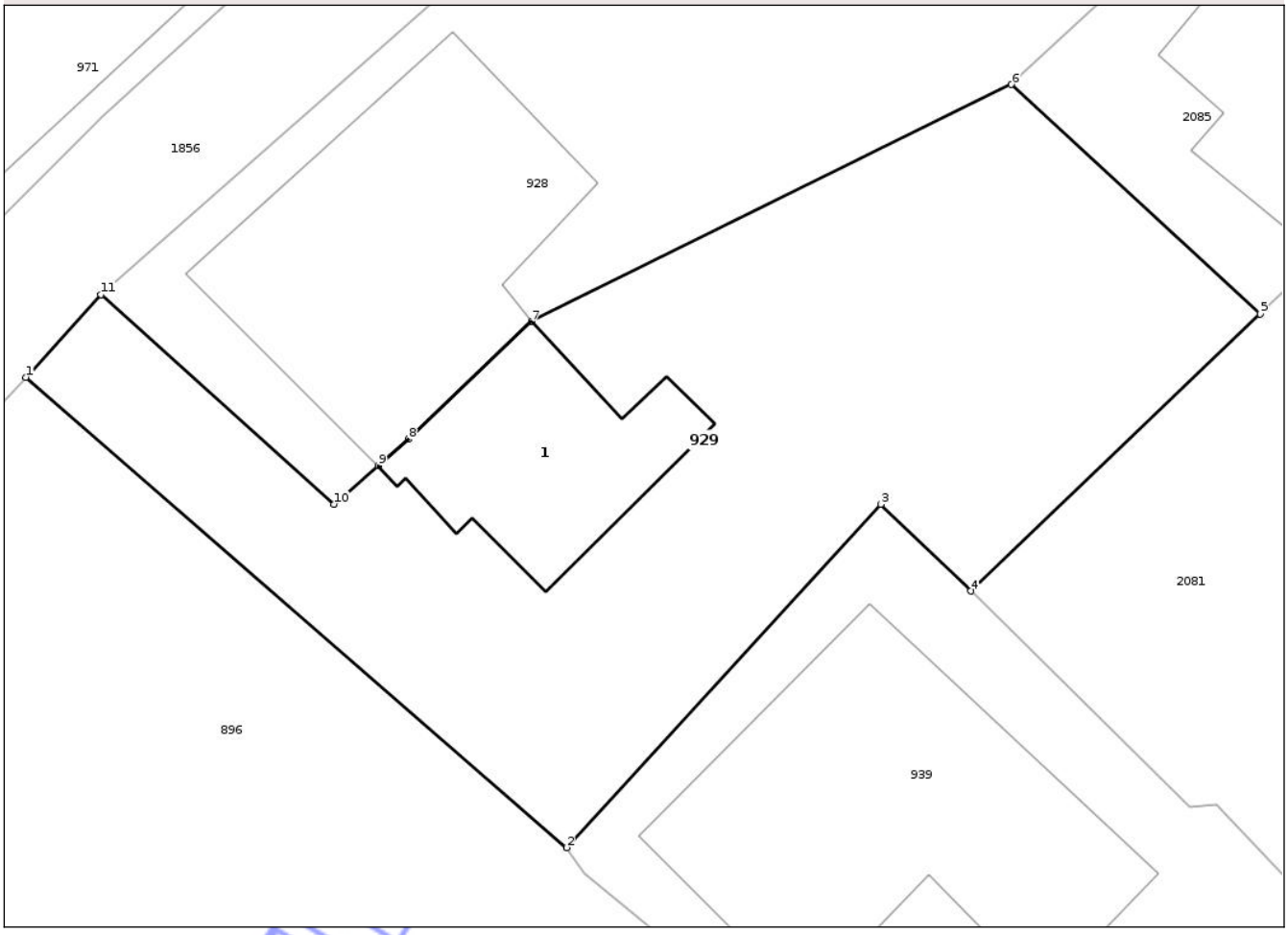
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	369	10	517	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.835,695 404.123,992	2	555.852,623 404.109,267	22.436
2	555.852,623 404.109,267	3	555.862,465 404.120,013	14.572
3	555.862,465 404.120,013	4	555.865,286 404.117,299	3.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.865,286 404.117,299	5	555.874,35 404.125,971	12.544
5	555.874,35 404.125,971	6	555.866,56 404.133,16	10.6
6	555.866,56 404.133,16	7	555.851,54 404.125,74	16.753
7	555.851,54 404.125,74	8	555.847,67 404.122,05	5.347
8	555.847,67 404.122,05	9	555.846,73 404.121,23	1.247
9	555.846,73 404.121,23	10	555.845,34 404.120,02	1.843
10	555.845,34 404.120,02	11	555.838,05 404.126,58	9.807
11	555.838,05 404.126,58	1	555.835,695 404.123,992	3.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1744
Nr. cadastral vechi:10427

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 22A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20608	265	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20608-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 22A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7595 / 18/05/2009		
Act Notarial nr. 1953, din 15/05/2009 emis de NP ANA MARIA SAVULESCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DEAS DANIELA -CETATEAN ITALIAN**, Lipsa CNP.	
45489 / 11/10/2022		
Act Notarial nr. 2575, din 07/10/2022 emis de Musat Roxana Andreea;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEAS DANIELA**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7595 / 18/05/2009		
Act Notarial nr. 1953, din 15/05/2009 emis de NP ANA MARIA SAVULESCU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DEAS MARIA-MARGARETA**, Lipsa CNP.	

Neautorizat în circuitul civil

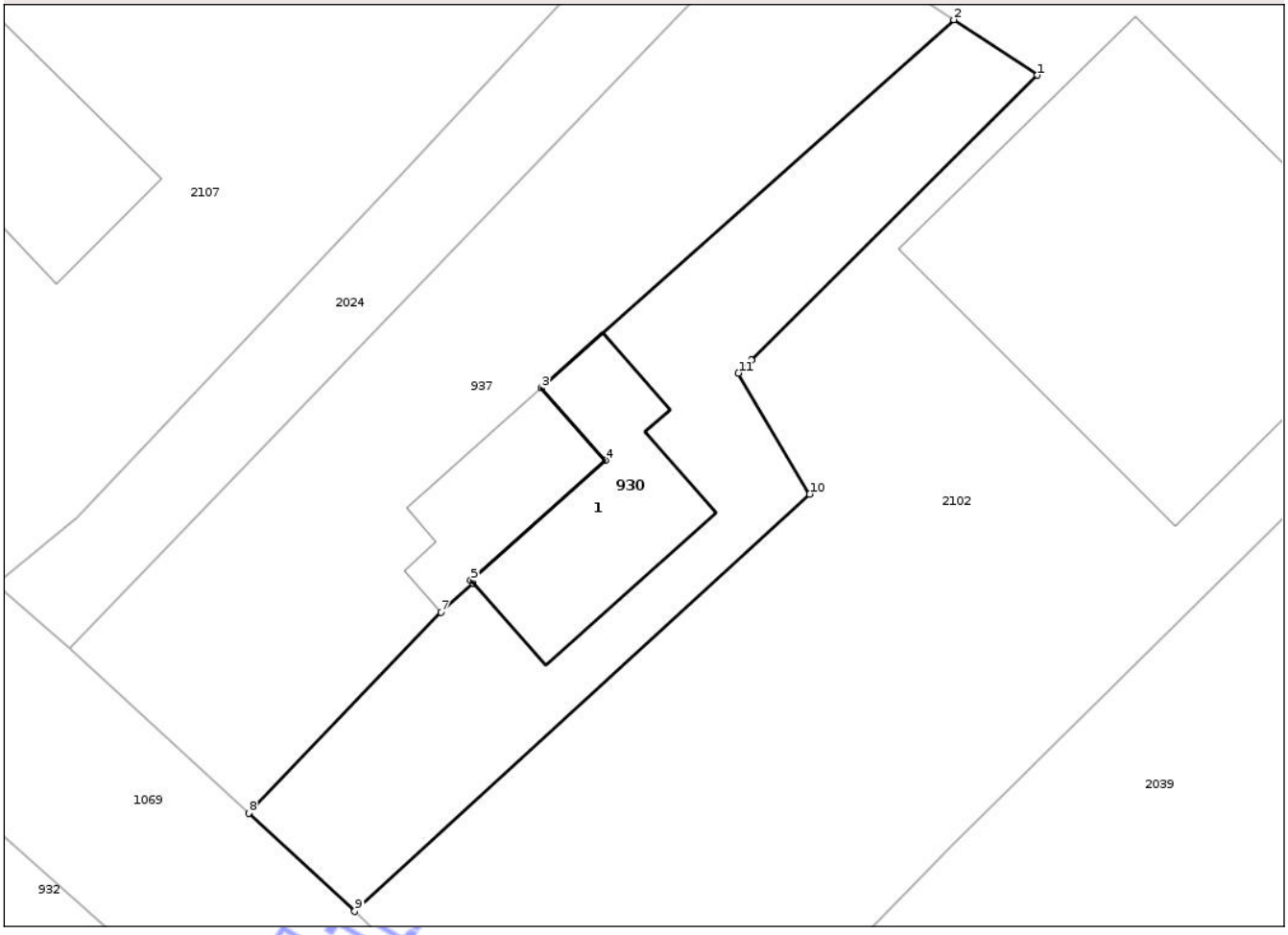
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20608	265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	185	14	155	-	
2	faneata	DA	80	14	155	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20608-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CASA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.174,371 404.114,536	2	556.170,977 404.116,778	4.068
2	556.170,977 404.116,778	3	556.154,261 404.101,884	22.389
3	556.154,261 404.101,884	4	556.156,867 404.098,957	3.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.156,867 404.098,957	5	556.151,406 404.094,091	7.314
5	556.151,406 404.094,091	6	556.151,506 404.093,979	0.15
6	556.151,506 404.093,979	7	556.150,192 404.092,809	1.759
7	556.150,192 404.092,809	8	556.142,404 404.084,67	11.265
8	556.142,404 404.084,67	9	556.146,707 404.080,7	5.855
9	556.146,707 404.080,7	10	556.165,137 404.097,586	24.996
10	556.165,137 404.097,586	11	556.162,245 404.102,485	5.689
11	556.162,245 404.102,485	12	556.162,777 404.103,002	0.742
12	556.162,777 404.103,002	1	556.174,371 404.114,536	16.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1479
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10253
Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Cartier Poiana Campina, Al Domnitorilor, Nr. 169, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20388	33	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15186 / 21/07/2008		
Act Notarial nr. 2508, din 18/07/2008 emis de NP POP MIHAI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRAISTARU VALERIU**, Lipsa CNP. 2) **TRAISTARU PETRUTA**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15184 / 21/07/2008		
Act Notarial nr. 340, din 28/04/2006 emis de NP Doina Elena Dobra-Campina;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICHIFOR NICOLAE**, Lipsa CNP.	

Neutilizabil în circuit

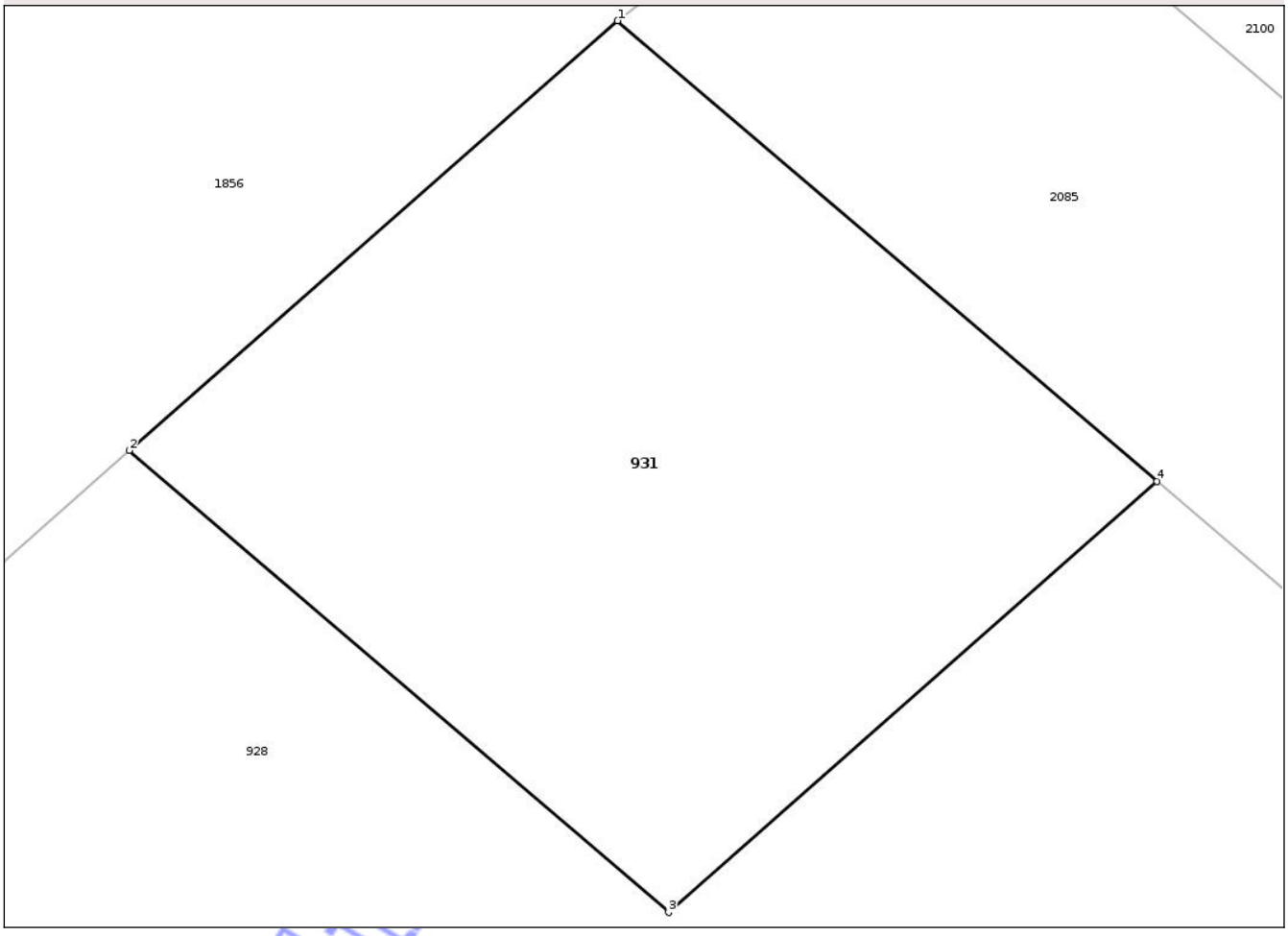
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20388	33	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	33	10	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.860,88 404.146,7	2	555.856,75 404.143,07	5.499
2	555.856,75 404.143,07	3	555.861,31 404.139,17	6.0
3	555.861,31 404.139,17	4	555.865,44 404.142,81	5.505
4	555.865,44 404.142,81	1	555.860,88 404.146,7	5.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21216	Din acte: 680 Masurata: 1.624	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21216-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Locuinta
A1.2	21216-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22799 / 18/09/2019		
Act Notarial nr. 71, din 17/09/2019 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANGELESCU ROMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21216	Din acte: 680 Masurata: 1.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.624	14	-	-	
2	faneata	DA	0	14	646	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21216-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Locuinta
A1.2	21216-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.146,965 404.059,996	2	556.152,257 404.065,947	7.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.152,257 404.065,947	3	556.147,66 404.070,148	6.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	556.147,66 404.070,148	4	556.138,651 404.078,298	12.148
5	556.129,06 404.086,737	6	556.122,556 404.092,783	8.88
7	556.119,101 404.089,054	8	556.113,78 404.083,56	7.648
9	556.113,679 404.083,668	10	556.111,04 404.081,222	3.598
11	556.108,307 404.078,687	12	556.105,079 404.082,145	4.731
13	556.097,276 404.074,702	14	556.101,143 404.071,083	5.296
15	556.102,258 404.072,27	16	556.105,279 404.069,286	4.246
17	556.095,958 404.058,261	18	556.097,707 404.057,211	2.04
19	556.105,873 404.052,503	20	556.108,668 404.050,706	3.323
21	556.117,472 404.045,492	22	556.127,463 404.039,591	11.604
23	556.136,12 404.048,228	24	556.138,858 404.051,09	3.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.138,651 404.078,298	5	556.129,06 404.086,737	12.775
6	556.122,556 404.092,783	7	556.119,101 404.089,054	5.084
8	556.113,78 404.083,56	9	556.113,679 404.083,668	0.148
10	556.111,04 404.081,222	11	556.108,307 404.078,687	3.728
12	556.105,079 404.082,145	13	556.097,276 404.074,702	10.784
14	556.101,143 404.071,083	15	556.102,258 404.072,27	1.629
16	556.105,279 404.069,286	17	556.095,958 404.058,261	14.437
18	556.097,707 404.057,211	19	556.105,873 404.052,503	9.426
20	556.108,668 404.050,706	21	556.117,472 404.045,492	10.232
22	556.127,463 404.039,591	23	556.136,12 404.048,228	12.229
24	556.138,858 404.051,09	1	556.146,965 404.059,996	12.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:598
Nr. cadastral vechi:717

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21686	Din acte: 256 Masurata: 248	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 21686-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2076 / 23/03/2006		
Act Notarial nr. 663, din 22/03/2006 emis de NP Musat M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 64/256	A1
	1) **CRISTESCU ELENA GABRIELA**, ptr teren de 64 mp indiviz din 256 mp	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 598)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

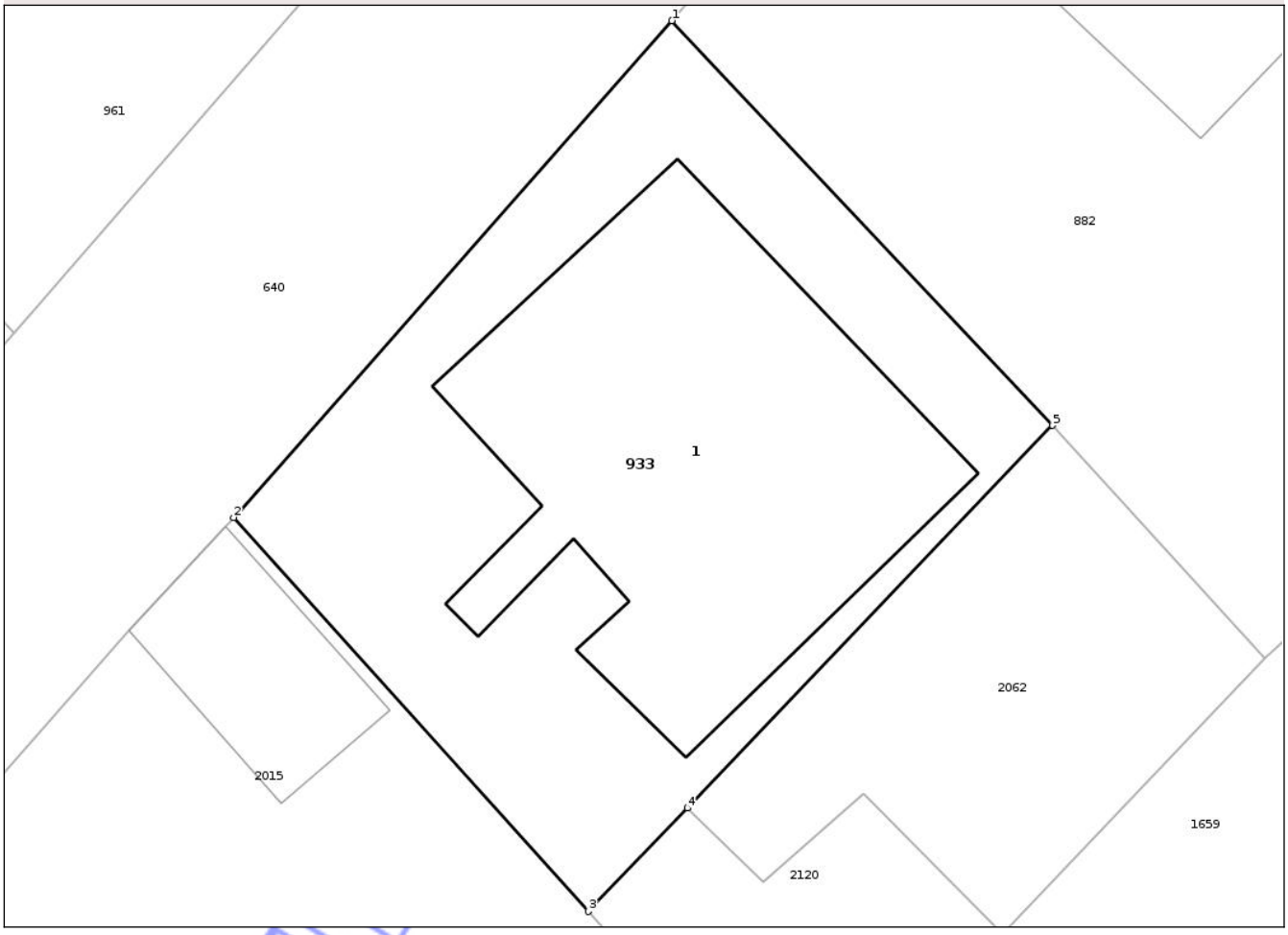
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21686	Din acte: 256 Masurata: 248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	248	14	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.043,042 404.046,482	2	556.031,539 404.033,451	17.382
2	556.031,539 404.033,451	3	556.040,855 404.023,12	13.911
3	556.040,855 404.023,12	4	556.043,446 404.025,829	3.749
4	556.043,446 404.025,829	5	556.053,029 404.035,865	13.876
5	556.053,029 404.035,865	1	556.043,042 404.046,482	14.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:600
Nr. cadastral vechi:717/C1;-;A

Unitate individuală

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 6, Ap. A, Jud. Prahova
Părţi comune: ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 717/C1;-;A	100	76	.	.	parterul locuintei C1in Sc=100,43 mp ;Su=75,83 mp impreuna cu teren aferent de 64 mp indiviz din 256 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2076 / 23/03/2006		
Act Notarial nr. 663, din 22/03/2006 emis de NP Musat M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTESCU ELENA-GABRIELA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 600)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2076 / 23/03/2006		
Act Notarial nr. 663, din 22/03/2006 emis de NP Musat M;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTESCU COSTICA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 600)	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 6, Ap. A, Jud. Prahova
Părţi comune: ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 717/C1;-;A	100	76	.	.	parterul locuintei C1in Sc=100, 43 mp ;Su=75,83 mp impreuna cu teren aferent de 64 mp indiviz din 256 mp

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:600
Nr. cadastral vechi:717/C1;-;A

Unitate individuală

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 6, Jud. Prahova
Părţi comune: ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 717/C1;-;A	0	-	.	.	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B3	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 6, Jud. Prahova
Părţi comune: ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 717/C1;-;A	0	-	.	.	

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Cireşului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		891	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

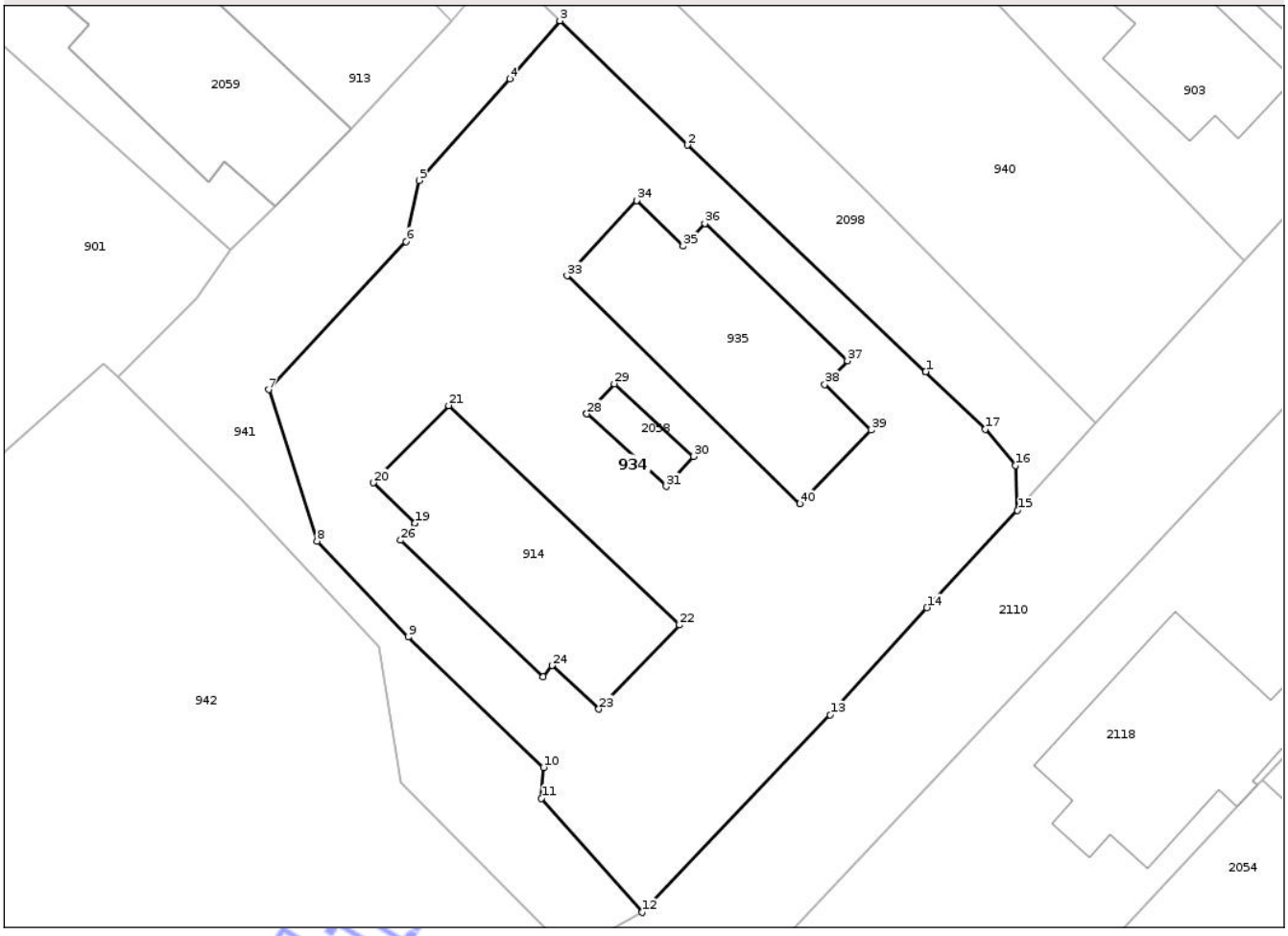
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	891	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.947,098 404.070,529	2	555.933,377 404.083,569	18.929
3	555.926,026 404.090,723	4	555.923,129 404.087,38	4.424
5	555.917,907 404.081,535	6	555.917,15 404.078,019	3.597
7	555.909,231 404.069,491	8	555.912,036 404.060,777	9.154
9	555.917,273 404.055,251	10	555.925,076 404.047,753	10.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.933,377 404.083,569	3	555.926,026 404.090,723	10.258
4	555.923,129 404.087,38	5	555.917,907 404.081,535	7.838
6	555.917,15 404.078,019	7	555.909,231 404.069,491	11.638
8	555.912,036 404.060,777	9	555.917,273 404.055,251	7.613
10	555.925,076 404.047,753	11	555.924,962 404.045,978	1.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	555.924,962 404.045,978	12	555.930,774 404.039,411	8.77
13	555.941,6 404.050,778	14	555.947,168 404.056,943	8.307
15	555.952,397 404.062,541	16	555.952,268 404.065,135	2.597
17	555.950,541 404.067,218	18	555.947,098 404.070,529	4.777
19	555.917,686 404.061,811	20	555.915,284 404.064,134	3.342
21	555.919,615 404.068,582	22	555.932,916 404.055,945	18.347
23	555.928,27 404.051,111	24	555.925,562 404.053,615	3.688
25	555.925,061 404.052,968	26	555.916,842 404.060,823	11.369
27	555.917,686 404.061,811	28	555.927,565 404.068,101	11.711
29	555.929,15 404.069,836	30	555.933,727 404.065,653	6.201
31	555.932,142 404.063,918	32	555.927,565 404.068,101	6.201
33	555.926,439 404.076,039	34	555.930,439 404.080,376	5.9
35	555.933,112 404.077,748	36	555.934,366 404.079,066	1.819
37	555.942,583 404.071,158	38	555.941,286 404.069,794	1.882
39	555.943,948 404.067,162	40	555.939,84 404.062,933	5.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	555.930,774 404.039,411	13	555.941,6 404.050,778	15.697
14	555.947,168 404.056,943	15	555.952,397 404.062,541	7.66
16	555.952,268 404.065,135	17	555.950,541 404.067,218	2.706
18	555.947,098 404.070,529	19	555.917,686 404.061,811	30.677
20	555.915,284 404.064,134	21	555.919,615 404.068,582	6.208
22	555.932,916 404.055,945	23	555.928,27 404.051,111	6.705
24	555.925,562 404.053,615	25	555.925,061 404.052,968	0.818
26	555.916,842 404.060,823	27	555.917,686 404.061,811	1.299
28	555.927,565 404.068,101	29	555.929,15 404.069,836	2.35
30	555.933,727 404.065,653	31	555.932,142 404.063,918	2.35
32	555.927,565 404.068,101	33	555.926,439 404.076,039	8.017
34	555.930,439 404.080,376	35	555.933,112 404.077,748	3.749
36	555.934,366 404.079,066	37	555.942,583 404.071,158	11.404
38	555.941,286 404.069,794	39	555.943,948 404.067,162	3.743
40	555.939,84 404.062,933	1	555.926,439 404.076,039	18.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Cireşului, Nr. 3, Bl. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22100	132	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 22100-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3429 / 12/02/2019		
Act Administrativ nr. 7211R, din 26/07/2018 emis de PRIM. COM. POIANA CAMPINA (Contract de Vânzare-Cumpărare nr I.1.3.7/713 din 25.11.1998, emis de CN CFR SA BUCURESTI;act notarial nr 323 din 24.08.2017, emis de NP MIHAELA IVAN;act administrativ nr 370 din 29.05.1965, emis de CONS. DE STAT AL REPUBLICII POP ROMANIA;act administrativ nr 535R din 17.01.2019, emis de PRIM. COM. POIANA CAMPINA;act administrativ nr 533R din 17.01.2019, emis de PRIM. COM. POIANA CAMPINA;Contract de Vânzare-Cumpărare nr I.1.3.7/704/C din 14.12.1998, emis de CN CFR SA BUCURESTI;Contract de Vânzare-Cumpărare nr I.1.3.7 /706/C din 14.12.1998, emis de CN CFR SA BUCURESTI;act administrativ nr 534R din 17.01.2019, emis de PRIM. COM. POIANA CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI TELECOMUNICATIILOR -CN CFR SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15644 / 24/06/2019		
Act Notarial nr. 2016, din 21/06/2019 emis de NP Ivan Mihaela;		
C2	se noteaza dreptul de folosinta in indiviziune asupra terenului aferent ap.2 cu nr.cad. 22100-C1-U1	A1
	1) **MUNTEANU ANA**, in cota de 1/2 2) **MUNTEANU RODICA**, in cota de 1/2	

Neautentificat
Document civil

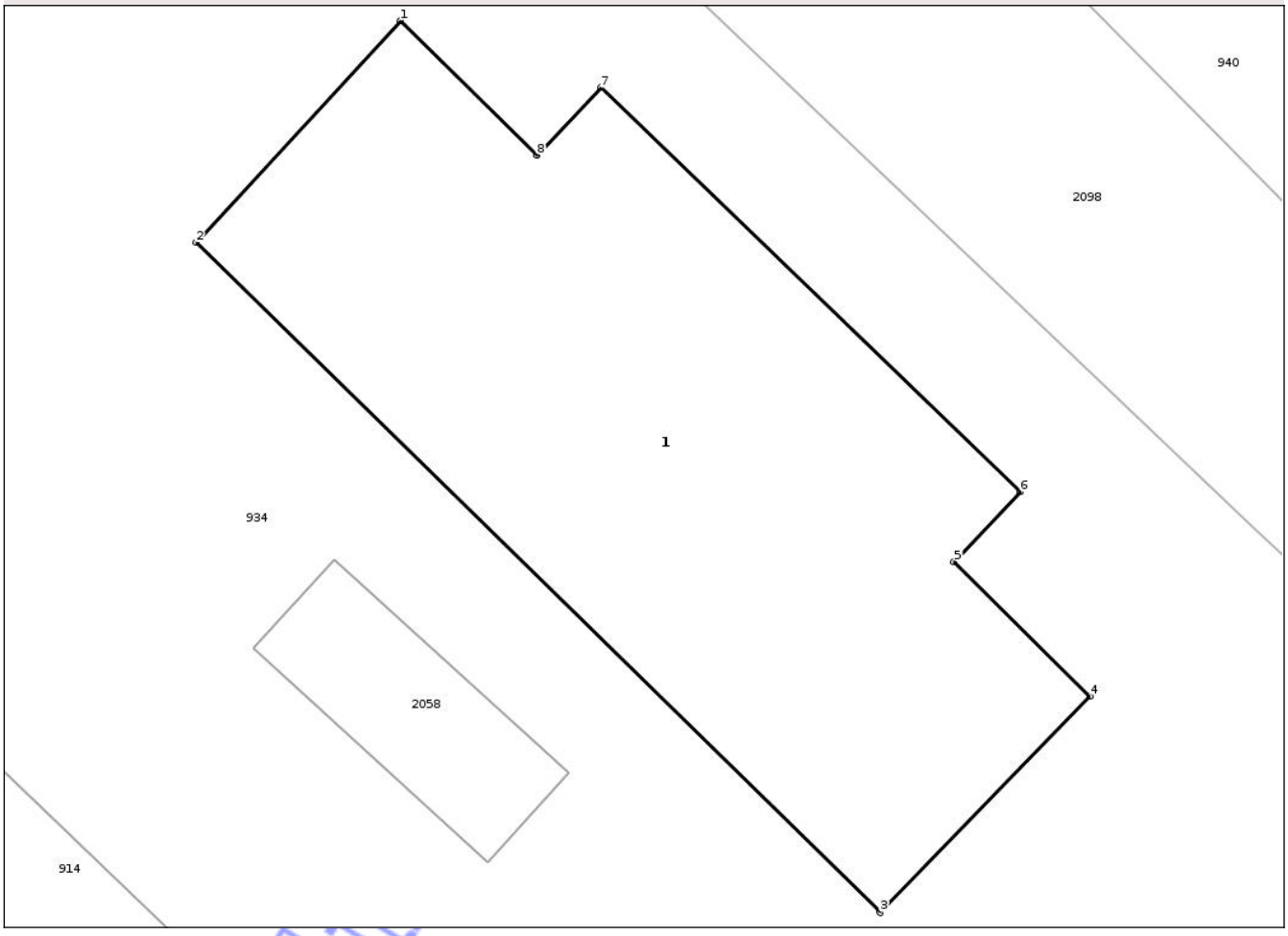
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22100	132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	132	11	552/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.930,439 404.080,376	2	555.926,439 404.076,039	5.9
2	555.926,439 404.076,039	3	555.939,84 404.062,933	18.744
3	555.939,84 404.062,933	4	555.943,948 404.067,162	5.896
4	555.943,948 404.067,162	5	555.941,286 404.069,794	3.743
5	555.941,286 404.069,794	6	555.942,583 404.071,158	1.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.942,583 404.071,158	7	555.934,366 404.079,066	11.404
7	555.934,366 404.079,066	8	555.933,112 404.077,748	1.819
8	555.933,112 404.077,748	1	555.930,439 404.080,376	3.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Cireșului, Nr. 3, Bl. 5, Et. parter, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22100-C1-U1	0	45,6	-	-	Apartament cu doua camere si dependinte, Su=5.60 mp, CI-nespecificata, Teren- in folosinta pe durata existentei constructiei.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15644 / 24/06/2019		
Act Notarial nr. 2016, din 21/06/2019 emis de NP Ivan Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MUNTEANU ANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MUNTEANU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Cireșului, Nr. 3, Bl. 5, Et. parter, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22100-C1-U1	0	45,6	-	-	Apartament cu doua camere si dependinte, Su=5.60 mp, CI-nespecificata, Teren- in folosinta pe durata existentei constructiei.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Cireșului, Nr. 3, Bl. 5, Et. parter, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22100-C1-U2	0	-	-	-	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B5	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B6	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Cireșului, Nr. 3, Bl. 5, Et. parter, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22100-C1-U2	0	-	-	-	

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Cireşului, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 344 Masurata: 382	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Cireşului, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64015, din 14/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN GEORGETA**	
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IVAN GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

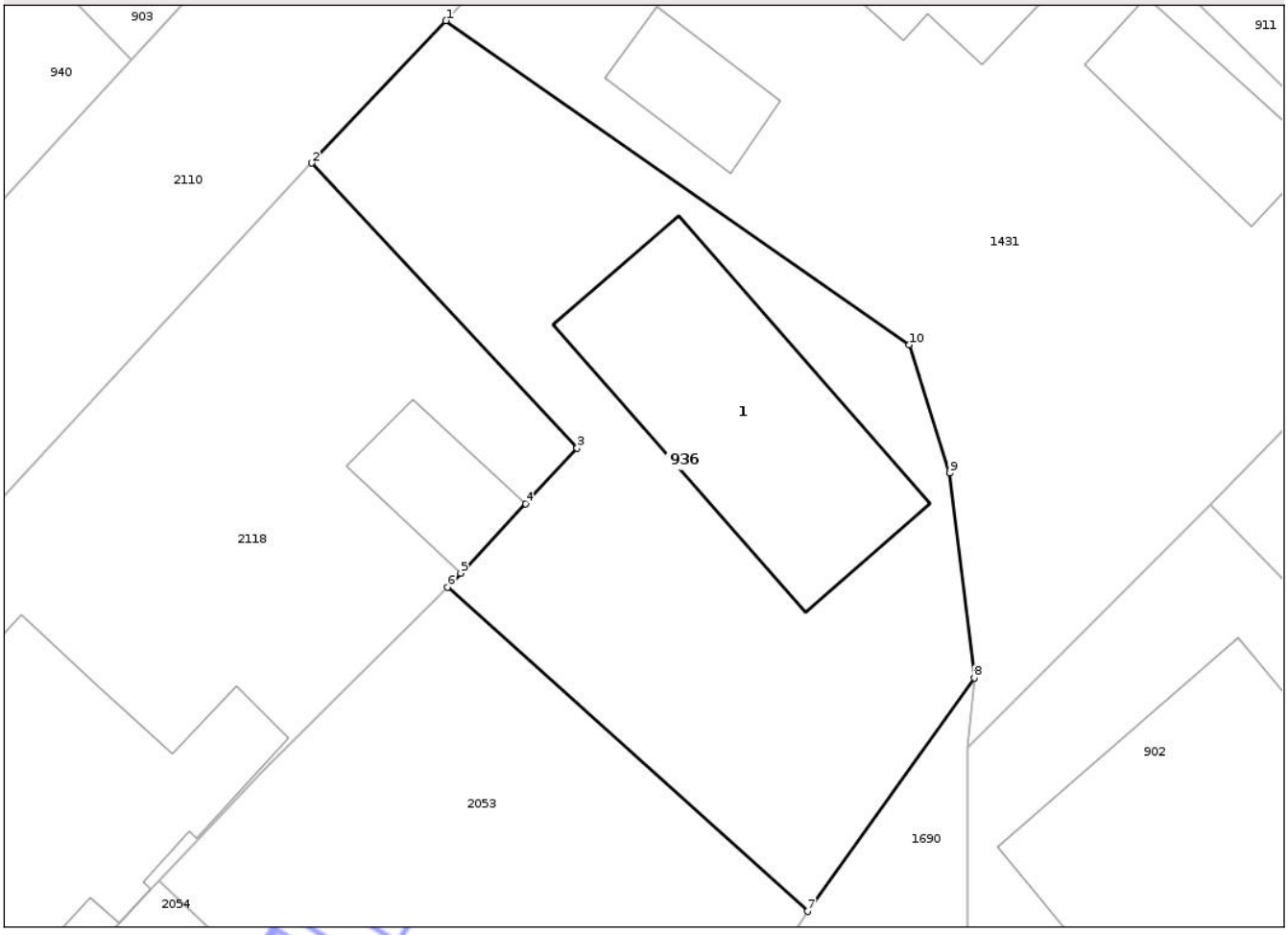
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 344 Masurata: 382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	382	13	585	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.976,937 404.078,342	2	555.972,063 404.073,162	7.113
2	555.972,063 404.073,162	3	555.981,714 404.062,793	14.165
3	555.981,714 404.062,793	4	555.979,835 404.060,776	2.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.979,835 404.060,776	5	555.977,476 404.058,241	3.463
5	555.977,476 404.058,241	6	555.977,0 404.057,73	0.698
6	555.977,0 404.057,73	7	555.990,101 404.045,938	17.626
7	555.990,101 404.045,938	8	555.996,165 404.054,428	10.433
8	555.996,165 404.054,428	9	555.995,27 404.061,878	7.504
9	555.995,27 404.061,878	10	555.993,794 404.066,55	4.9
10	555.993,794 404.066,55	1	555.976,937 404.078,342	20.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		630	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

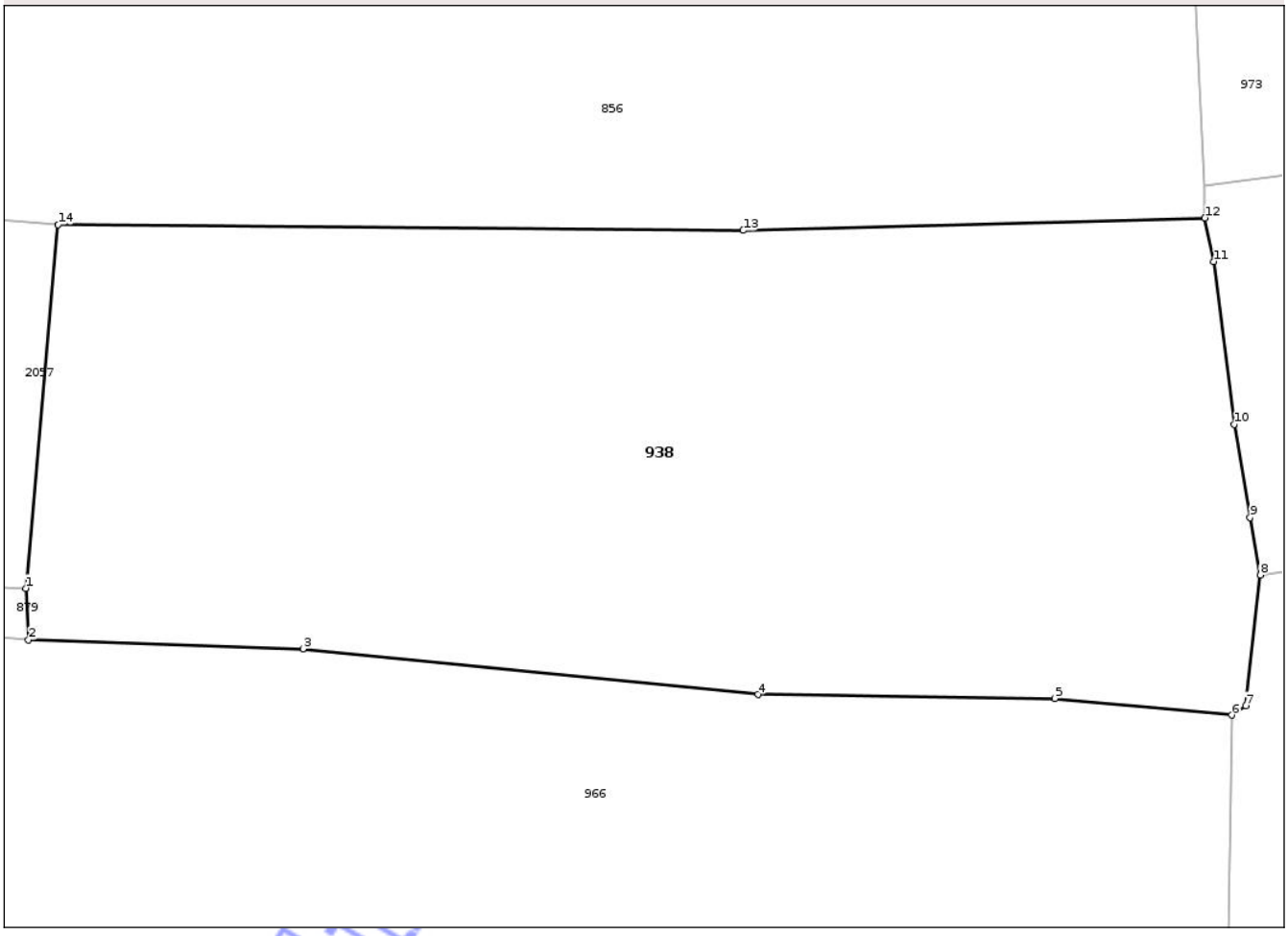
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	630	1	38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.239,888 404.136,516	2	555.239,978 404.134,756	1.762
2	555.239,978 404.134,756	3	555.249,358 404.134,456	9.385
3	555.249,358 404.134,456	4	555.264,893 404.132,893	15.613
4	555.264,893 404.132,893	5	555.275,037 404.132,761	10.145
5	555.275,037 404.132,761	6	555.281,071 404.132,189	6.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.281,071 404.132,189	7	555.281,549 404.132,515	0.579
7	555.281,549 404.132,515	8	555.282,051 404.136,972	4.485
8	555.282,051 404.136,972	9	555.281,71 404.138,931	1.988
9	555.281,71 404.138,931	10	555.281,157 404.142,104	3.221
10	555.281,157 404.142,104	11	555.280,462 404.147,663	5.602
11	555.280,462 404.147,663	12	555.280,162 404.149,155	1.522
12	555.280,162 404.149,155	13	555.264,391 404.148,725	15.777
13	555.264,391 404.148,725	14	555.240,985 404.148,926	23.407
14	555.240,985 404.148,926	1	555.239,888 404.136,516	12.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Măcești ului, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22128	Din acte: 423 Masurata: 430	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22128-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Măcești ului, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12506 / 20/05/2019		
Act Notarial nr. 3682, din 13/10/1986 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA (act administrativ nr 515 din 19.07.1991, emis de PREFECTURA JUD. PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STROESCU DUMITRU** 2) **STROESCU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

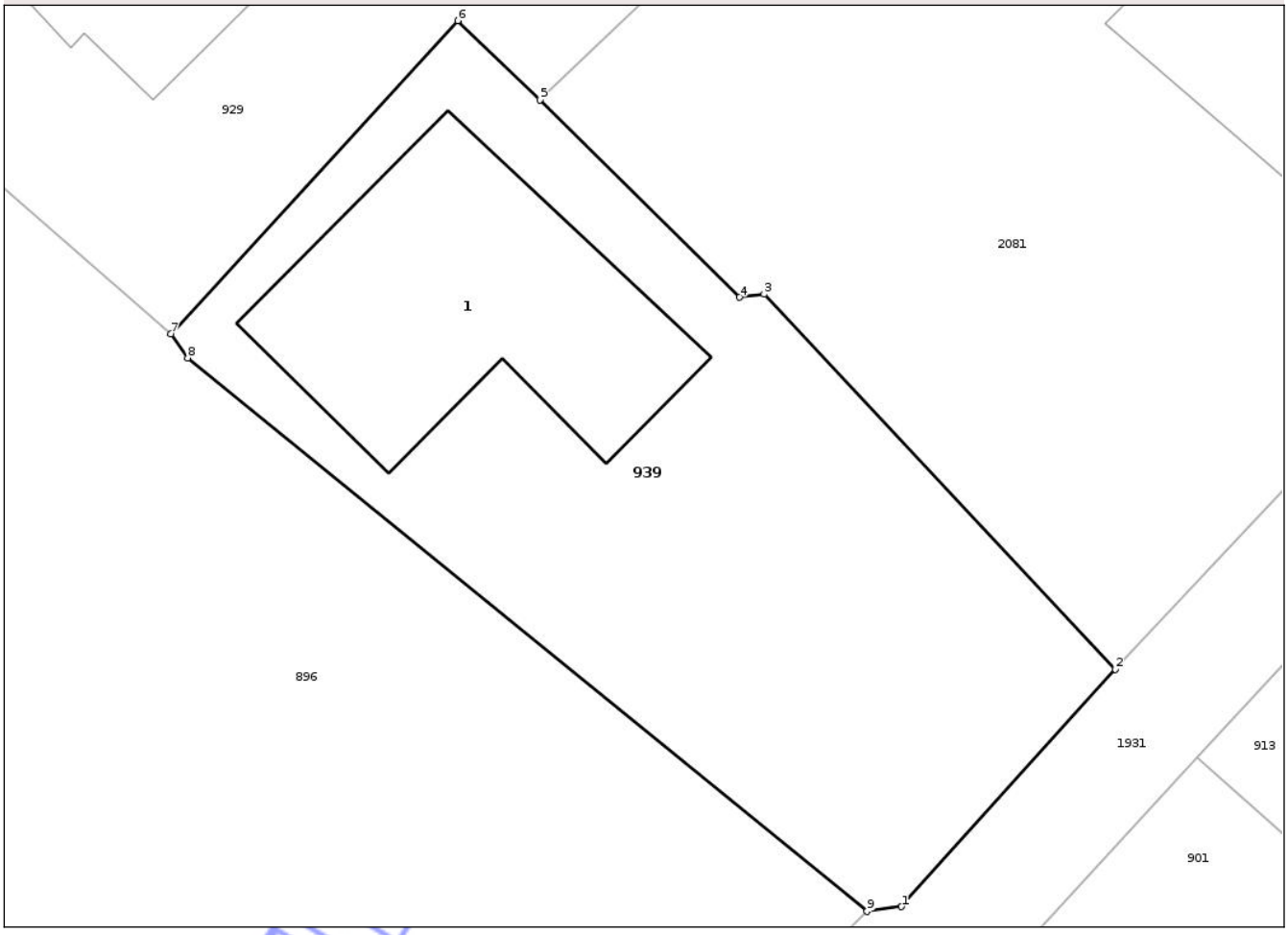
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22128	Din acte: 423 Masurata: 430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	10	-	-	
2	arabil	DA	0	10	520	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22128-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.877,693 404.089,61	2	555.885,028 404.097,757	10.962
2	555.885,028 404.097,757	3	555.872,981 404.110,626	17.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.872,981 404.110,626	4	555.872,132 404.110,52	0.856
4	555.872,132 404.110,52	5	555.865,286 404.117,299	9.634
5	555.865,286 404.117,299	6	555.862,465 404.120,013	3.915
6	555.862,465 404.120,013	7	555.852,623 404.109,267	14.572
7	555.852,623 404.109,267	8	555.853,193 404.108,439	1.005
8	555.853,193 404.108,439	9	555.876,51 404.089,446	30.074
9	555.876,51 404.089,446	1	555.877,693 404.089,61	1.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Cireşului, Jud. Prahova, DS 551

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21954	Din acte: 327 Masurata: 337	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; DS 551

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
585 / 11/01/2018		
Act Administrativ nr. 45, din 28/08/2017 emis de CONSILIUL LOCAL POIANA CAMPINA (act administrativ nr 13 din 29.03.2001, emis de CONSILIUL LOCAL POIANA CAMPINA;act administrativ nr 27 din 27.10.1999, emis de CONSILIUL LOCAL POIANA CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA POIANA CAMPINA**, CIF:2845737, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21954	Din acte: 327 Masurata: 337	DS 551

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	337	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.926,026 404.090,723	2	555.922,593 404.094,063	4.79
3	555.919,749 404.090,679	4	555.913,976 404.084,516	8.445
5	555.909,59 404.080,043	6	555.907,056 404.077,522	3.574
7	555.905,11 404.074,718	8	555.900,584 404.070,218	6.382
9	555.907,764 404.063,139	10	555.915,592 404.054,664	11.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.922,593 404.094,063	3	555.919,749 404.090,679	4.42
4	555.913,976 404.084,516	5	555.909,59 404.080,043	6.265
6	555.907,056 404.077,522	7	555.905,11 404.074,718	3.413
8	555.900,584 404.070,218	9	555.907,764 404.063,139	10.083
10	555.915,592 404.054,664	11	555.916,834 404.046,864	7.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	555.916,834 404.046,864	12	555.926,567 404.037,122	13.771
13	555.930,774 404.039,411	14	555.924,962 404.045,978	8.77
15	555.925,076 404.047,753	16	555.917,273 404.055,251	10.822
17	555.912,036 404.060,777	18	555.909,231 404.069,491	9.154
19	555.917,15 404.078,019	20	555.917,907 404.081,535	3.597
21	555.923,129 404.087,38	1	555.926,026 404.090,723	4.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	555.926,567 404.037,122	13	555.930,774 404.039,411	4.789
14	555.924,962 404.045,978	15	555.925,076 404.047,753	1.779
16	555.917,273 404.055,251	17	555.912,036 404.060,777	7.613
18	555.909,231 404.069,491	19	555.917,15 404.078,019	11.638
20	555.917,907 404.081,535	21	555.923,129 404.087,38	7.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Domnitorilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.296	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

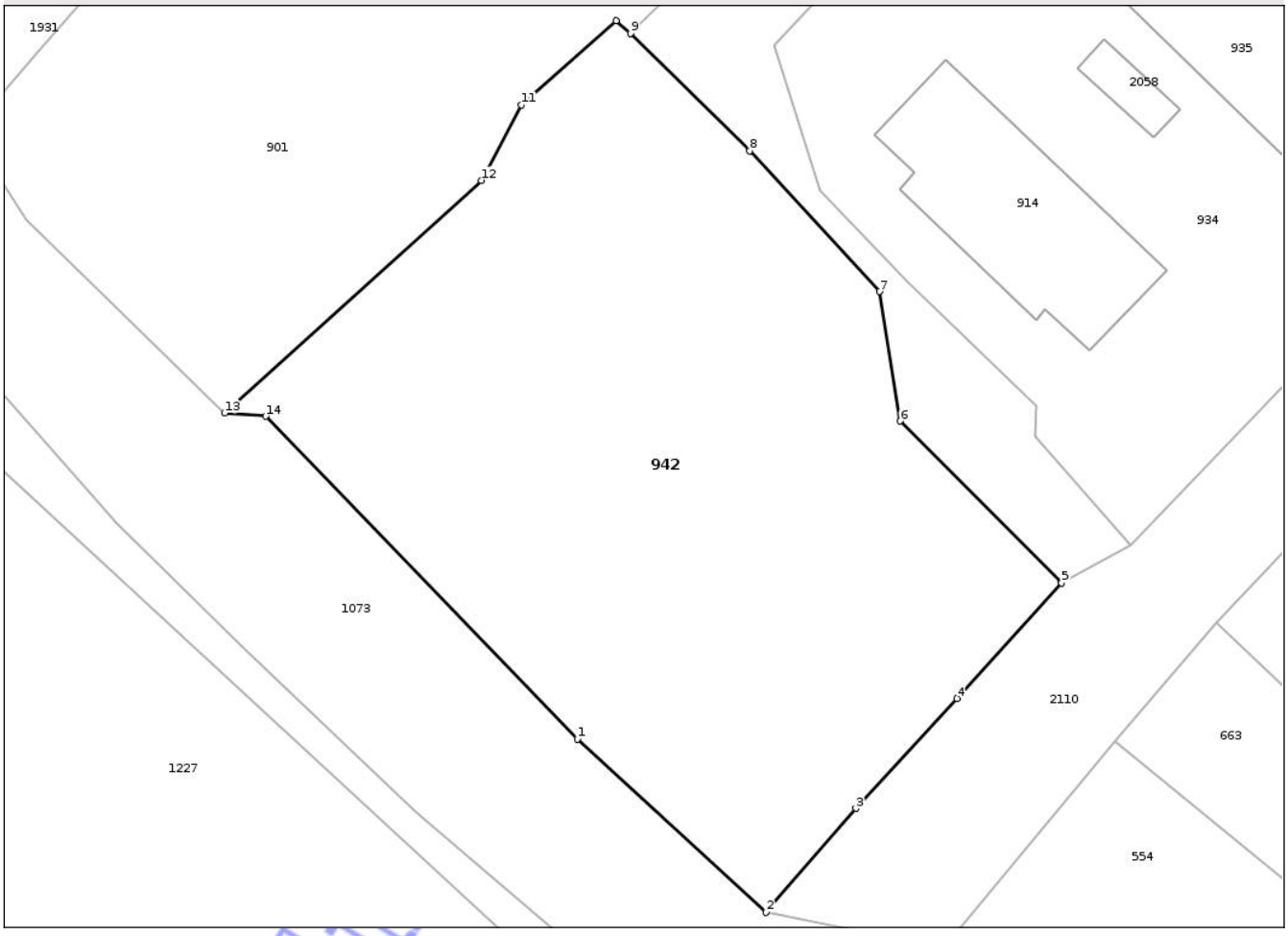
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.296	11	552	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.897,376 404.027,713	2	555.908,756 404.017,28	15.439
2	555.908,756 404.017,28	3	555.914,167 404.023,542	8.276
3	555.914,167 404.023,542	4	555.920,257 404.030,168	9.0
4	555.920,257 404.030,168	5	555.926,567 404.037,122	9.39
5	555.926,567 404.037,122	6	555.916,834 404.046,864	13.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.916,834 404.046,864	7	555.915,592 404.054,664	7.898
7	555.915,592 404.054,664	8	555.907,764 404.063,139	11.537
8	555.907,764 404.063,139	9	555.900,584 404.070,218	10.083
9	555.900,584 404.070,218	10	555.899,711 404.070,974	1.155
10	555.899,711 404.070,974	11	555.894,011 404.065,898	7.633
11	555.894,011 404.065,898	12	555.891,596 404.061,358	5.142
12	555.891,596 404.061,358	13	555.876,112 404.047,346	20.883
13	555.876,112 404.047,346	14	555.878,583 404.047,152	2.479
14	555.878,583 404.047,152	1	555.897,376 404.027,713	27.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobolia, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 23.931 Masurata: 34.572	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 18, din 19/02/1991 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((HOTARAREA NR. 76 DIN 01.08.1991 CJP, DECIZIE NR. 564 /1991 EMIS DE PREFECTURA JUDETULUI PRAHOVA, ANEXA 16, INVENTAR COMPARTIMENT REGISTRU AGRICOL,CADASTRU,MEDIU EMIS DE INSPECTOR TATU ELENA););		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA POIANA CAMPINA - DOMENIU PUBLIC**, CIF:2845737	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

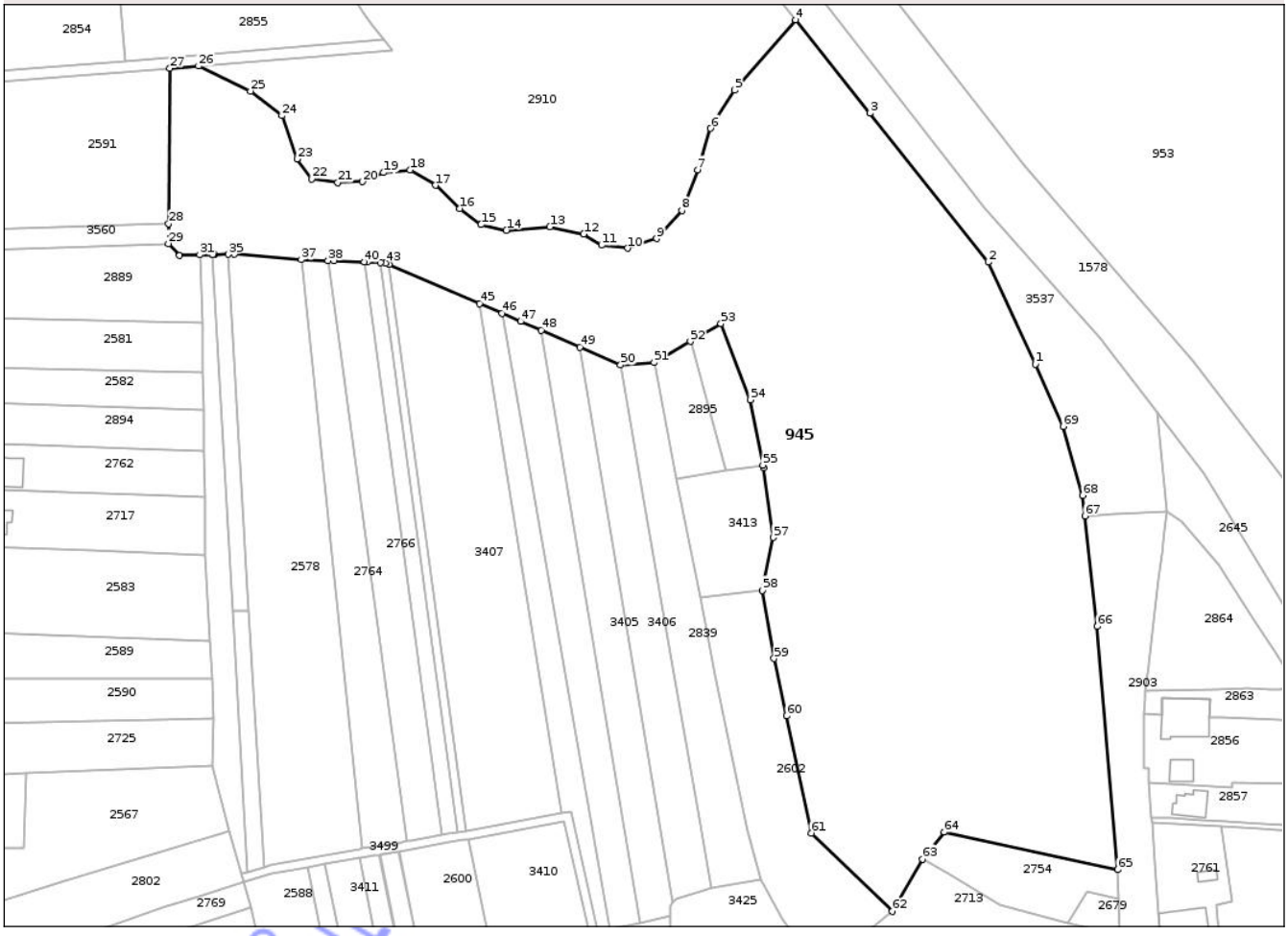
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 23.931 Masurata: 34.572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	34.572	6	295,372	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.718,231 400.252,889	2	558.702,08 400.288,14	38.775
4	558.635,313 400.371,816	5	558.614,274 400.347,451	32.192
7	558.601,516 400.319,974	8	558.596,081 400.305,933	15.056
10	558.577,36 400.292,949	11	558.568,301 400.294,006	9.12
13	558.550,486 400.300,347	14	558.535,389 400.299,139	15.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.702,08 400.288,14	3	558.661,09 400.339,57	65.766
5	558.614,274 400.347,451	6	558.606,045 400.334,316	15.5
8	558.596,081 400.305,933	9	558.587,324 400.296,27	13.041
11	558.568,301 400.294,006	12	558.562,111 400.297,78	7.25
14	558.535,389 400.299,139	15	558.526,632 400.301,102	8.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.661,09 400.339,57	4	558.635,313 400.371,816	41.283
6	558.606,045 400.334,316	7	558.601,516 400.319,974	15.04
9	558.587,324 400.296,27	10	558.577,36 400.292,949	10.503
12	558.562,111 400.297,78	13	558.550,486 400.300,347	11.905
15	558.526,632 400.301,102	16	558.519,385 400.306,688	9.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	558.519,385 400.306,688	17	558.510,931 400.314,689	11.64
17	558.510,931 400.314,689	18	558.502,174 400.319,974	10.228
18	558.502,174 400.319,974	19	558.492,965 400.319,068	9.253
19	558.492,965 400.319,068	20	558.485,567 400.315,897	8.049
20	558.485,567 400.315,897	21	558.477,112 400.315,595	8.46
21	558.477,112 400.315,595	22	558.468,054 400.316,803	9.138
22	558.468,054 400.316,803	23	558.463,071 400.323,748	8.548
23	558.463,071 400.323,748	24	558.457,787 400.338,695	15.854
24	558.457,787 400.338,695	25	558.446,993 400.347,225	13.758
25	558.446,993 400.347,225	26	558.428,975 400.355,847	19.975
26	558.428,975 400.355,847	27	558.419,09 400.355,053	9.917
27	558.419,09 400.355,053	28	558.418,651 400.301,412	53.643
28	558.418,651 400.301,412	29	558.418,595 400.294,577	6.835
29	558.418,595 400.294,577	30	558.422,48 400.290,41	5.697
30	558.422,48 400.290,41	31	558.429,426 400.290,629	6.949
31	558.429,426 400.290,629	32	558.433,807 400.290,738	4.382
32	558.433,807 400.290,738	33	558.433,935 400.290,741	0.128
33	558.433,935 400.290,741	34	558.434,424 400.290,753	0.489
34	558.434,424 400.290,753	35	558.439,399 400.290,877	4.977
35	558.439,399 400.290,877	36	558.441,422 400.290,927	2.024
36	558.441,422 400.290,927	37	558.464,511 400.288,988	23.17
37	558.464,511 400.288,988	38	558.473,756 400.288,639	9.252
38	558.473,756 400.288,639	39	558.475,941 400.288,556	2.187
39	558.475,941 400.288,556	40	558.486,376 400.288,161	10.442
40	558.486,376 400.288,161	41	558.487,433 400.288,121	1.058
41	558.487,433 400.288,121	42	558.491,988 400.287,948	4.558
42	558.491,988 400.287,948	43	558.493,579 400.287,888	1.592
43	558.493,579 400.287,888	44	558.494,919 400.287,308	1.46
44	558.494,919 400.287,308	45	558.526,119 400.273,802	33.998
45	558.526,119 400.273,802	46	558.533,892 400.270,438	8.47
46	558.533,892 400.270,438	47	558.540,319 400.267,655	7.004
47	558.540,319 400.267,655	48	558.547,385 400.264,597	7.699
48	558.547,385 400.264,597	49	558.560,858 400.258,765	14.681
49	558.560,858 400.258,765	50	558.574,887 400.252,692	15.287
50	558.574,887 400.252,692	51	558.586,451 400.253,526	11.594
51	558.586,451 400.253,526	52	558.599,006 400.260,785	14.502
52	558.599,006 400.260,785	53	558.609,593 400.266,906	12.229
53	558.609,593 400.266,906	54	558.619,709 400.240,636	28.15
54	558.619,709 400.240,636	55	558.624,044 400.218,095	22.954
55	558.624,044 400.218,095	56	558.624,238 400.217,084	1.029
56	558.624,238 400.217,084	57	558.627,71 400.193,079	24.255
57	558.627,71 400.193,079	58	558.624,01 400.174,83	18.62
58	558.624,01 400.174,83	59	558.627,99 400.151,26	23.904
59	558.627,99 400.151,26	60	558.632,36 400.131,51	20.228
60	558.632,36 400.131,51	61	558.640,84 400.091,05	41.339
61	558.640,84 400.091,05	62	558.668,82 400.063,99	38.925
62	558.668,82 400.063,99	63	558.679,255 400.082,03	20.841
63	558.679,255 400.082,03	64	558.686,777 400.091,38	12.0
64	558.686,777 400.091,38	65	558.746,752 400.078,447	61.354
65	558.746,752 400.078,447	66	558.739,689 400.162,334	84.184
66	558.739,689 400.162,334	67	558.735,374 400.200,5	38.409
67	558.735,374 400.200,5	68	558.734,571 400.207,611	7.156
68	558.734,571 400.207,611	69	558.727,877 400.231,431	24.743
69	558.727,877 400.231,431	1	558.718,231 400.252,889	23.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara cadrului OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2045
Nr. cadastral vechi:10667

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20876	27.574	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1621 / 04/02/2011		
Act Administrativ nr. 24, din 28/05/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM.POIANA CAMPINA (hotarare nr. 12/27.01.2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIANA CAMPINA;adeverinta nr.824/01.02.2011 emis de PRIMARIA POIANA CAMPINA;hotarare nr.9/25.02.2010 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIANA CAMPINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA POIANA CAMPINA -DOMENIU PRIVAT**, CIF:9999999999999, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3089 / 02/03/2011		
Act Notarial nr. 444, din 02/03/2011 emis de NP TONEATA MARIA;		
C2	se noteaza conventia nr 2711/22.04.2010 autentificata sub nr 444/02. 03.2011 NP Toneat Maria avand ca obiect exercitarea de catre SC'ELECTROCARBON'SA a dreptului de uz si servitute asupra terenului de sub A1	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20876	27.574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	27.574	10	609/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.106,616 400.000,488	2	559.093,881 400.010,984	16.503
3	559.318,131 399.455,455	4	559.322,747 399.444,022	12.33
5	559.351,568 399.372,623	6	559.351,749 399.366,635	5.991
7	559.349,573 399.360,664	8	559.321,744 399.319,042	50.068
9	559.321,152 399.310,504	10	559.319,806 399.291,096	19.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.093,881 400.010,984	3	559.318,131 399.455,455	599.083
4	559.322,747 399.444,022	5	559.351,568 399.372,623	76.997
6	559.351,749 399.366,635	7	559.349,573 399.360,664	6.355
8	559.321,744 399.319,042	9	559.321,152 399.310,504	8.558
10	559.319,806 399.291,096	11	559.317,757 399.261,555	29.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	559.317,757 399.261,555	12	559.313,137 399.234,639	27.31
13	559.322,424 399.210,441	14	559.326,19 399.200,63	10.509
15	559.331,346 399.151,741	16	559.301,148 399.008,081	146.8
17	559.291,485 398.850,369	18	559.291,238 398.846,346	4.031
19	559.290,594 398.835,83	20	559.298,794 398.835,641	8.202
21	559.307,244 398.829,896	22	559.313,328 398.872,808	43.341
23	559.363,947 399.372,317	24	559.339,915 399.439,181	71.052
25	559.334,227 399.496,31	26	559.318,644 399.529,737	36.881
27	559.307,098 399.571,118	28	559.272,992 399.625,223	63.958
29	559.185,296 399.845,195	30	559.146,271 399.940,736	103.204
31	559.132,338 399.975,518	1	559.106,616 400.000,488	35.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	559.313,137 399.234,639	13	559.322,424 399.210,441	25.919
14	559.326,19 399.200,63	15	559.331,346 399.151,741	49.16
16	559.301,148 399.008,081	17	559.291,485 398.850,369	158.008
18	559.291,238 398.846,346	19	559.290,594 398.835,83	10.536
20	559.298,794 398.835,641	21	559.307,244 398.829,896	10.218
22	559.313,328 398.872,808	23	559.363,947 399.372,317	502.067
24	559.339,915 399.439,181	25	559.334,227 399.496,31	57.411
26	559.318,644 399.529,737	27	559.307,098 399.571,118	42.962
28	559.272,992 399.625,223	29	559.185,296 399.845,195	236.809
30	559.146,271 399.940,736	31	559.132,338 399.975,518	37.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1743
Nr. cadastral vechi:10426

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 22B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20607	362	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20607-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 22B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:33 mp; CASA CU BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7593 / 18/05/2009		
Act Notarial nr. 1952, din 15/05/2009 emis de NP ANA MARIA SAVULESCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DEAS ADRIAN**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7593 / 18/05/2009		
Act Notarial nr. 1952, din 15/05/2009 emis de NP ANA MARIA SAVULESCU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DEAS AUREL**, Lipsa CNP. 2) **DEAS MARIA MARGARETA**, Lipsa CNP.	

Neautorizat în circuitul civil

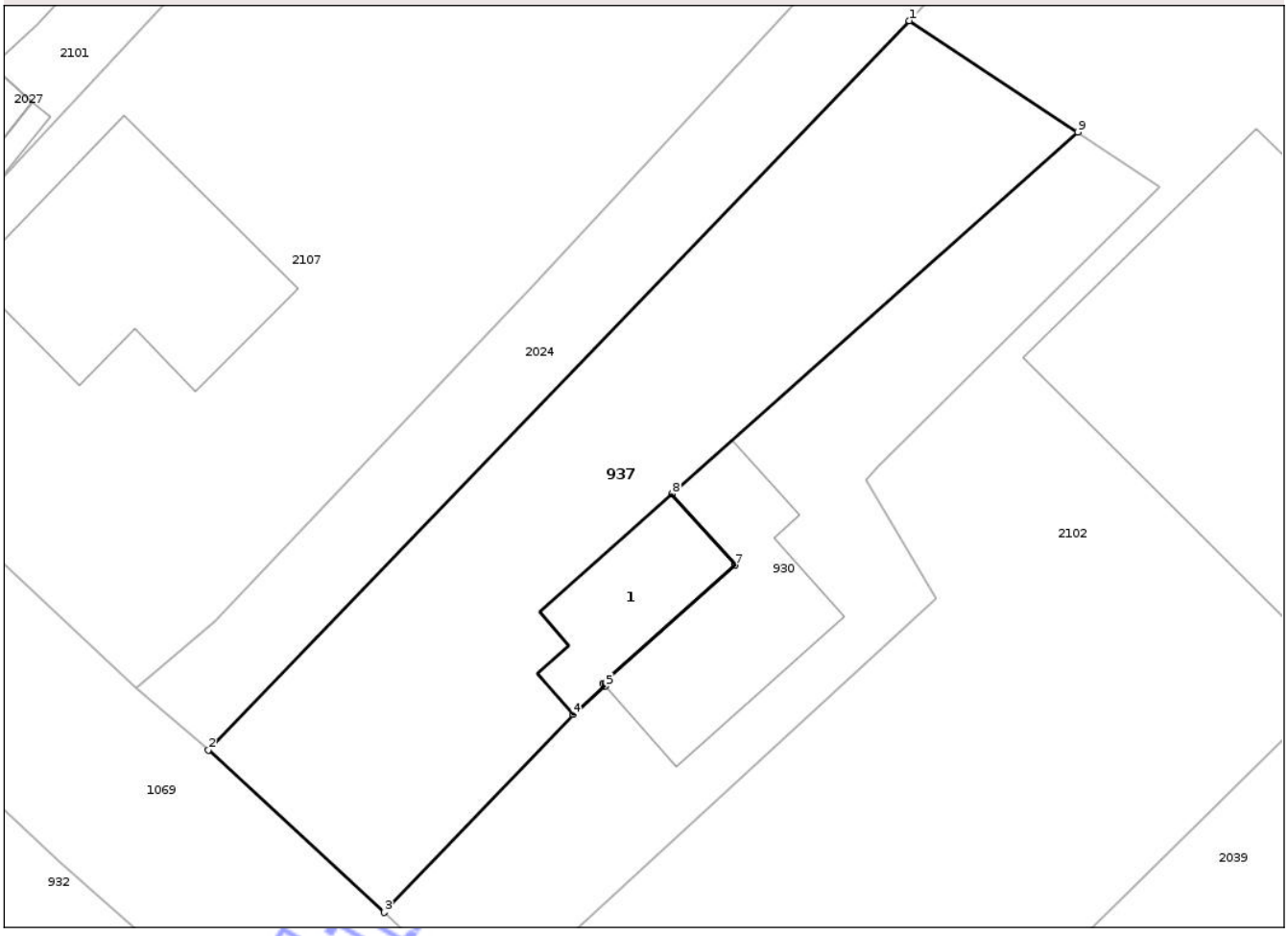
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20607	362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	230	14	155	-	
2	faneata	DA	132	14	155	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20607-C1	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:33 mp; CASA CU BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.164,044 404.121,357	2	556.135,163 404.091,349	41.648
2	556.135,163 404.091,349	3	556.142,404 404.084,67	9.851
3	556.142,404 404.084,67	4	556.150,192 404.092,809	11.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.150,192 404.092,809	5	556.151,506 404.093,979	1.759
5	556.151,506 404.093,979	6	556.151,406 404.094,091	0.15
6	556.151,406 404.094,091	7	556.156,867 404.098,957	7.314
7	556.156,867 404.098,957	8	556.154,261 404.101,884	3.919
8	556.154,261 404.101,884	9	556.170,977 404.116,778	22.389
9	556.170,977 404.116,778	1	556.164,044 404.121,357	8.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Cireşului, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		556	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

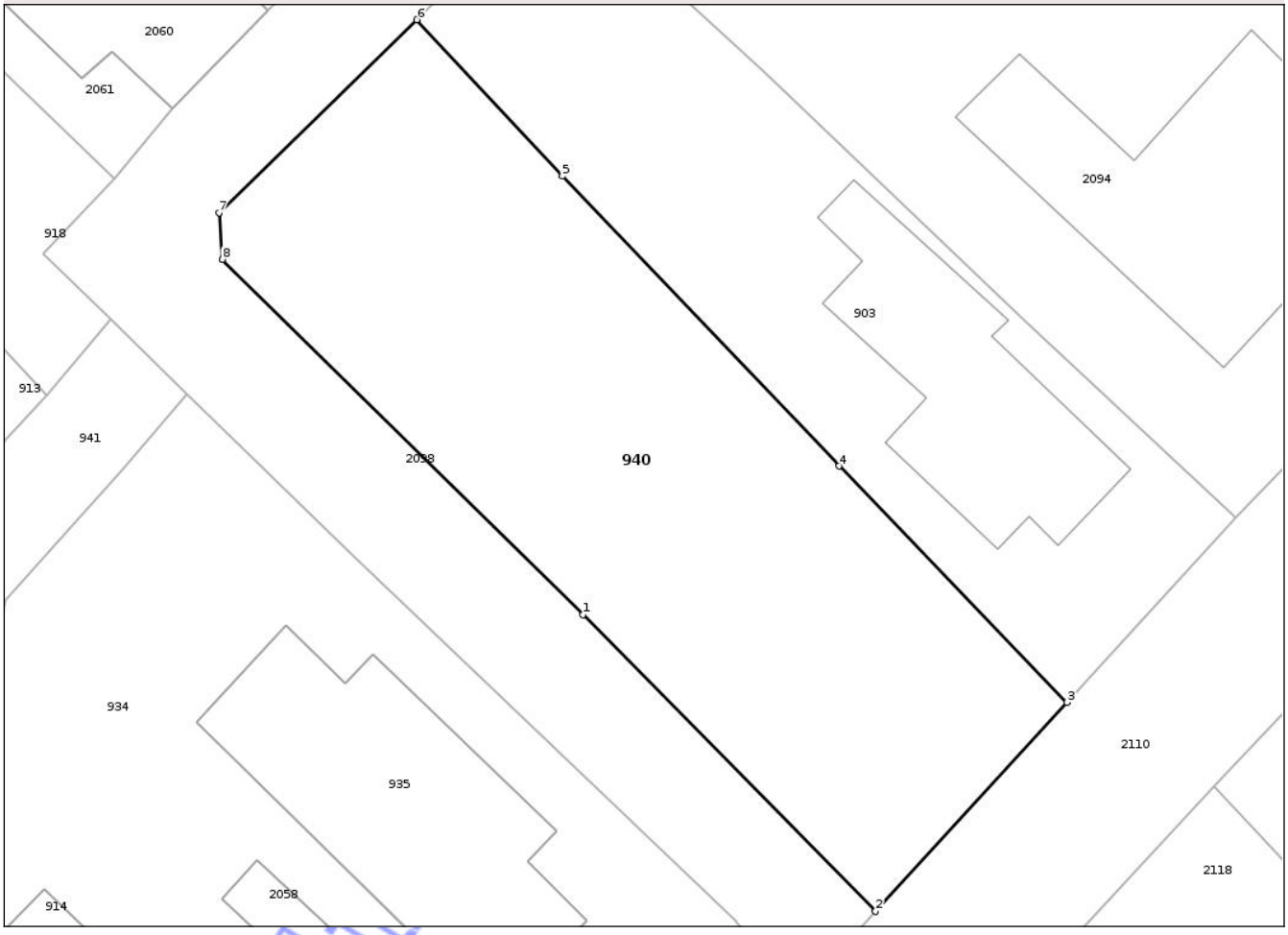
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	556	12	553,553/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.943,766 404.080,843	2	555.956,891 404.067,564	18.671
2	555.956,891 404.067,564	3	555.965,484 404.076,926	12.708
3	555.965,484 404.076,926	4	555.955,249 404.087,501	14.717
4	555.955,249 404.087,501	5	555.942,845 404.100,494	17.963
5	555.942,845 404.100,494	6	555.936,325 404.107,491	9.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.936,325 404.107,491	7	555.927,454 404.098,846	12.387
7	555.927,454 404.098,846	8	555.927,607 404.096,764	2.088
8	555.927,607 404.096,764	1	555.943,766 404.080,843	22.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Domnitorilor, Nr. 28, Jud. Prahova, str.Domnitorilor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22335	817	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22335-C1	Loc. Poiana Câmpina, Al Domnitorilor, Nr. 28, Jud. Prahova, str.Domnitorilor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; C1- casa de locuit- an constr. 1957
A1.2	22335-C2	Loc. Poiana Câmpina, Al Domnitorilor, Nr. 28, Jud. Prahova, str.Domnitorilor	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2-constructie anexa- garaj,Sbeci = 6.00 mp, Sc desf. =29.00 mp- an constr. 1957

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23221 / 03/06/2022		
Act Notarial nr. 1519, din 02/06/2022 emis de Ivan Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE COSMIN-GHEORGHE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHIOARCA ANA-MARIA-THEODORA**	
B6	se noteaza interdictiile de instrainare si grevare	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23221 / 03/06/2022		
Act Notarial nr. 1519, din 02/06/2022 emis de Ivan Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:244300 LEI+celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	

Neautorizat în circuitul civil

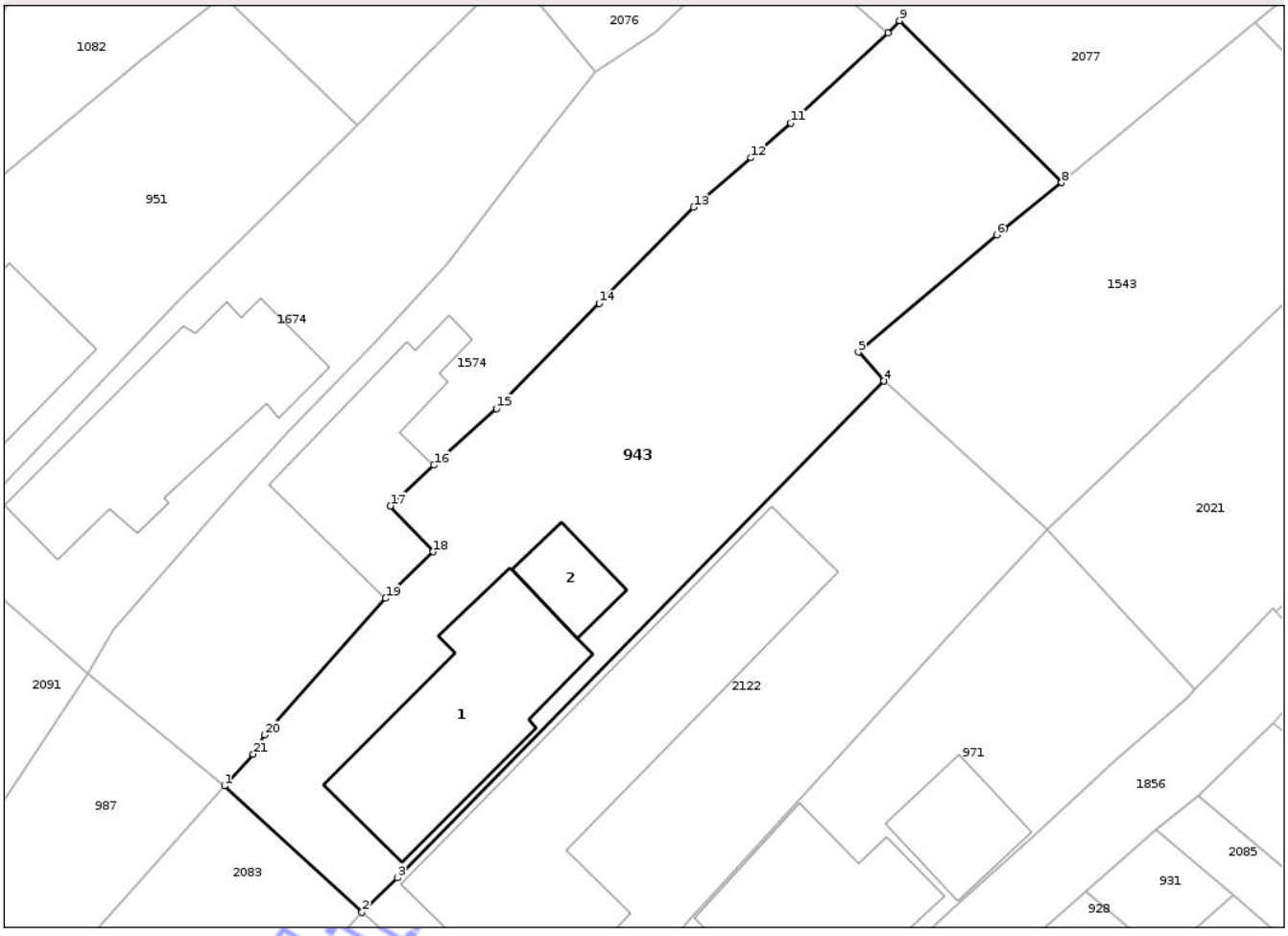
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22335	817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	472	10	508	-	
2	arabil	DA	345	10	509	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22335-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; C1-casa de locuit- an constr. 1957
A1.2	22335-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2-constructie anexa- garaj,Sbeci = 6.00 mp, Sc desf. =29.00 mp- an constr. 1957

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.805,784 404.149,261	2	555.813,929 404.141,796	11.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.813,929 404.141,796	3	555.816,014 404.143,827	2.911

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.816,014 404.143,827	4	555.844,791 404.173,177	41.104
5	555.843,278 404.174,893	6	555.851,455 404.181,811	10.711
7	555.851,929 404.182,212	8	555.855,311 404.184,903	4.322
9	555.845,714 404.194,467	10	555.845,046 404.193,741	0.987
11	555.839,282 404.188,417	12	555.836,918 404.186,372	3.126
13	555.833,539 404.183,448	14	555.827,956 404.177,762	7.969
15	555.821,873 404.171,559	16	555.818,175 404.168,207	4.991
17	555.815,596 404.165,804	18	555.818,141 404.163,101	3.713
19	555.815,319 404.160,346	20	555.808,147 404.152,281	10.793
21	555.807,497 404.151,149	1	555.805,784 404.149,261	2.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.844,791 404.173,177	5	555.843,278 404.174,893	2.288
6	555.851,455 404.181,811	7	555.851,929 404.182,212	0.621
8	555.855,311 404.184,903	9	555.845,714 404.194,467	13.549
10	555.845,046 404.193,741	11	555.839,282 404.188,417	7.847
12	555.836,918 404.186,372	13	555.833,539 404.183,448	4.468
14	555.827,956 404.177,762	15	555.821,873 404.171,559	8.688
16	555.818,175 404.168,207	17	555.815,596 404.165,804	3.525
18	555.818,141 404.163,101	19	555.815,319 404.160,346	3.944
20	555.808,147 404.152,281	21	555.807,497 404.151,149	1.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		55.614	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 18, din 19/02/1991 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((HOTARAREA NR. 76 DIN 01.08.1991 CJP, DECIZIE NR. 564 /1991 EMIS DE PREFECTURA JUDETULUI PRAHOVA, ANEXA 16, INVENTAR COMPARTIMENT REGISTRU AGRICOL,CADASTRU,MEDIU EMIS DE INSPECTOR TATU ELENA););		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA POIANA CAMPINA - DOMENIU PUBLIC**, CIF:2845737	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

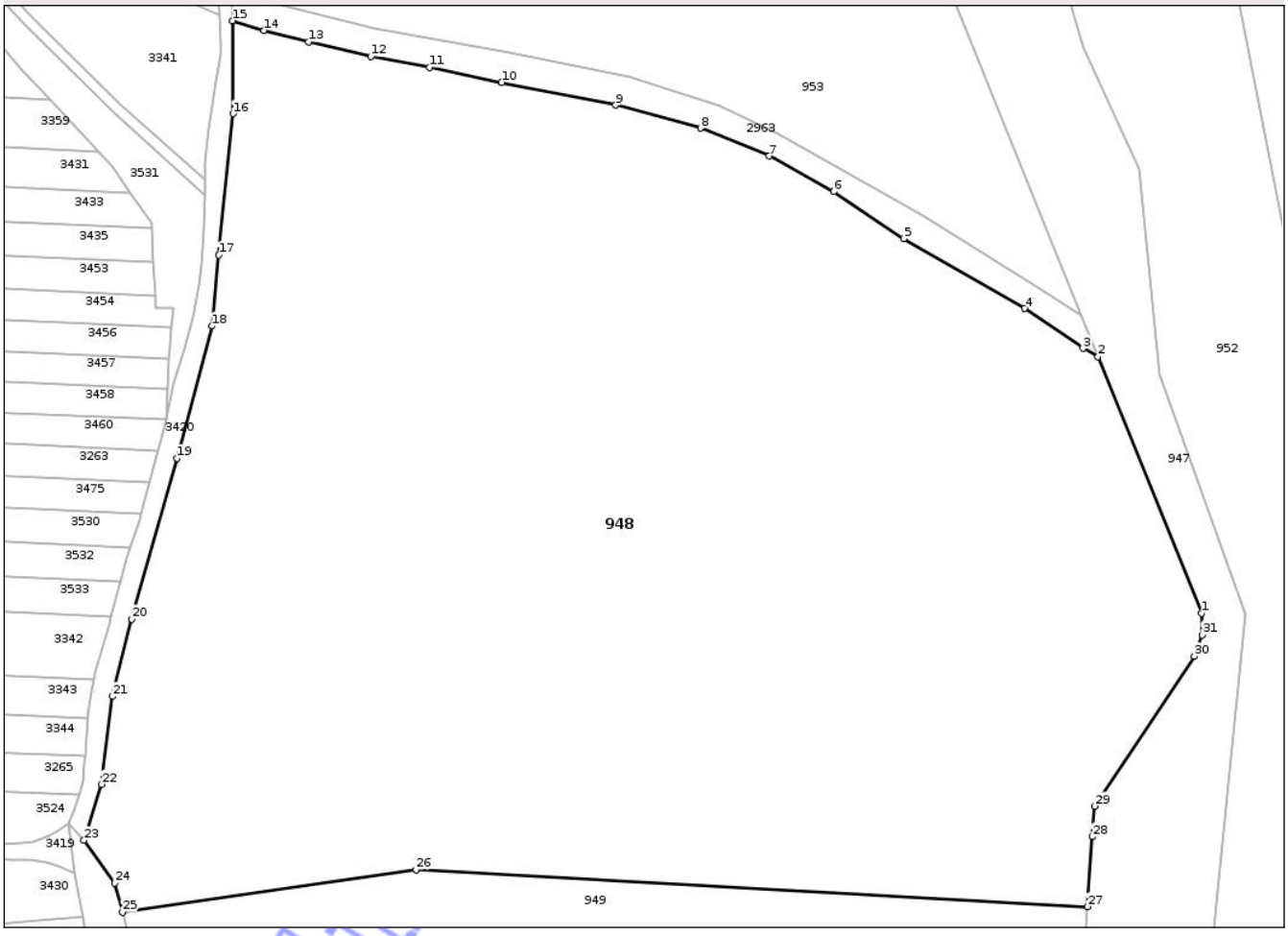
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	55.614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.454	-	609	-	
2	arabil	NU	54.160	-	609	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.351,568 399.372,623	2	559.322,747 399.444,022	76.997
3	559.318,58 399.446,296	4	559.302,325 399.457,402	19.687
5	559.268,655 399.476,852	6	559.249,171 399.489,876	23.436
7	559.231,226 399.499,779	8	559.212,111 399.507,543	20.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.322,747 399.444,022	3	559.318,58 399.446,296	4.747
4	559.302,325 399.457,402	5	559.268,655 399.476,852	38.884
6	559.249,171 399.489,876	7	559.231,226 399.499,779	20.496
8	559.212,111 399.507,543	9	559.188,435 399.513,908	24.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	559.188,435 399.513,908	10	559.156,709 399.520,28	32.36
11	559.136,692 399.524,38	12	559.120,315 399.527,416	16.656
13	559.103,053 399.531,522	14	559.090,479 399.534,719	12.974
15	559.081,841 399.537,399	16	559.081,944 399.511,555	25.844
17	559.077,992 399.472,285	18	559.076,016 399.452,526	19.858
19	559.066,384 399.415,725	20	559.053,788 399.371,021	46.445
21	559.048,354 399.349,533	22	559.045,39 399.325,082	24.63
23	559.040,45 399.309,522	24	559.049,095 399.297,667	14.672
25	559.051,191 399.289,502	26	559.132,941 399.301,3	82.597
27	559.319,806 399.291,096	28	559.321,152 399.310,504	19.455
29	559.321,744 399.319,042	30	559.349,573 399.360,664	50.068
31	559.351,749 399.366,635	1	559.351,568 399.372,623	5.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	559.156,709 399.520,28	11	559.136,692 399.524,38	20.433
12	559.120,315 399.527,416	13	559.103,053 399.531,522	17.744
14	559.090,479 399.534,719	15	559.081,841 399.537,399	9.044
16	559.081,944 399.511,555	17	559.077,992 399.472,285	39.468
18	559.076,016 399.452,526	19	559.066,384 399.415,725	38.041
20	559.053,788 399.371,021	21	559.048,354 399.349,533	22.164
22	559.045,39 399.325,082	23	559.040,45 399.309,522	16.325
24	559.049,095 399.297,667	25	559.051,191 399.289,502	8.43
26	559.132,941 399.301,3	27	559.319,806 399.291,096	187.143
28	559.321,152 399.310,504	29	559.321,744 399.319,042	8.558
30	559.349,573 399.360,664	31	559.351,749 399.366,635	6.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		80.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 18, din 19/02/1991 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((HOTARAREA NR. 76 DIN 01.08.1991 CJP, DECIZIE NR. 564 /1991 EMIS DE PREFECTURA JUDETULUI PRAHOVA, ANEXA 16, INVENTAR COMPARTIMENT REGISTRU AGRICOL,CADASTRU,MEDIU EMIS DE INSPECTOR TATU ELENA););		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA POIANA CAMPINA - DOMENIU PUBLIC**, CIF:2845737	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

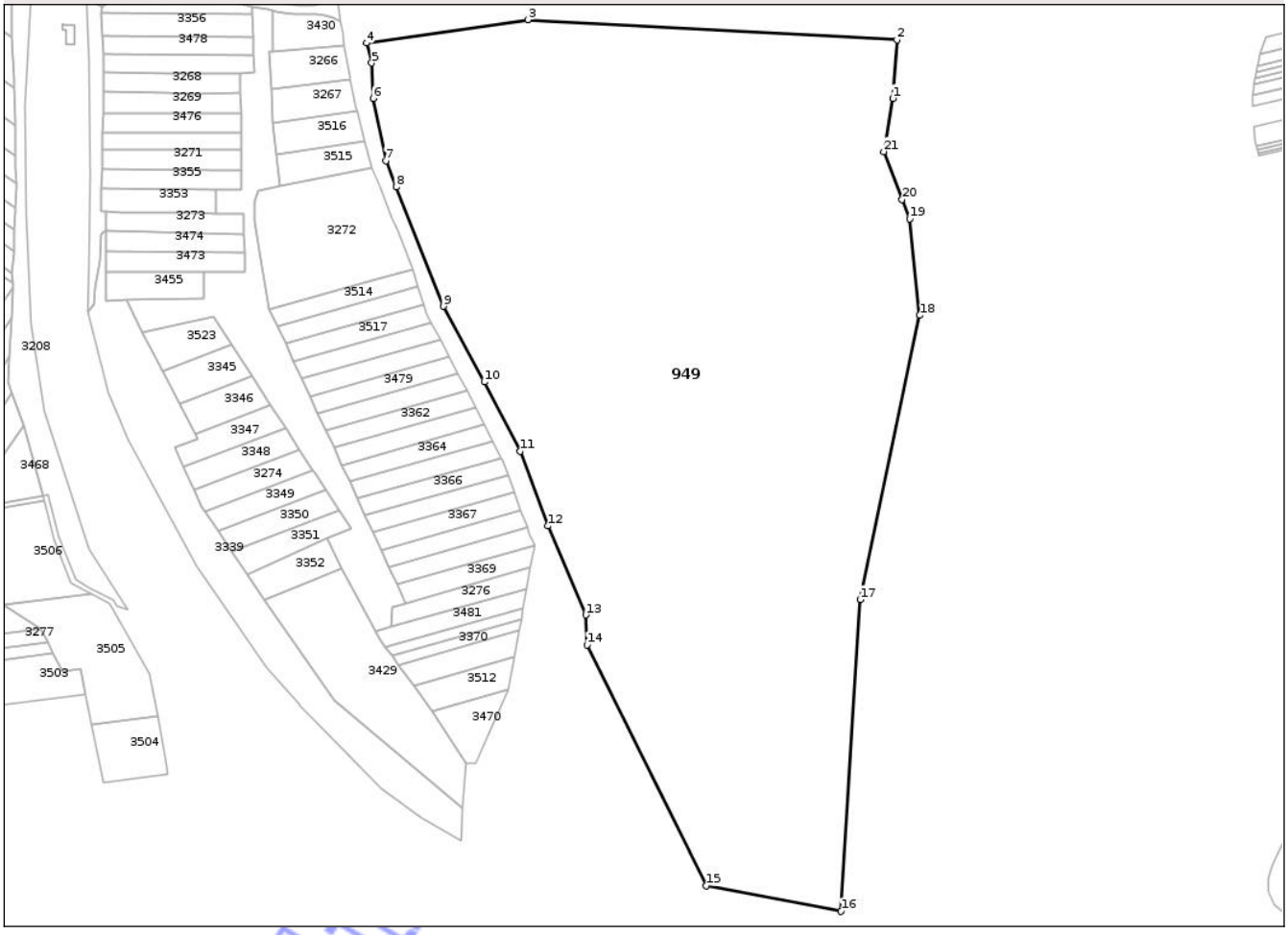
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	80.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	80.000	10	618,619	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.317,757 399.261,555	2	559.319,806 399.291,096	29.612
3	559.132,941 399.301,3	4	559.051,191 399.289,502	82.597
5	559.053,788 399.279,39	6	559.054,529 399.261,607	17.798
7	559.060,95 399.229,993	8	559.066,218 399.216,69	14.308
9	559.090,094 399.156,392	10	559.110,841 399.118,109	43.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.319,806 399.291,096	3	559.132,941 399.301,3	187.143
4	559.051,191 399.289,502	5	559.053,788 399.279,39	10.44
6	559.054,529 399.261,607	7	559.060,95 399.229,993	32.259
8	559.066,218 399.216,69	9	559.090,094 399.156,392	64.853
10	559.110,841 399.118,109	11	559.129,118 399.083,037	39.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	559.129,118 399.083,037	12	559.142,949 399.045,249	40.24
13	559.162,214 399.000,297	14	559.162,955 398.985,231	15.084
15	559.223,115 398.863,236	16	559.291,485 398.850,369	69.57
17	559.301,148 399.008,081	18	559.331,346 399.151,741	146.8
19	559.326,19 399.200,63	20	559.322,424 399.210,441	10.509
21	559.313,137 399.234,639	1	559.317,757 399.261,555	27.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	559.142,949 399.045,249	13	559.162,214 399.000,297	48.906
14	559.162,955 398.985,231	15	559.223,115 398.863,236	136.022
16	559.291,485 398.850,369	17	559.301,148 399.008,081	158.008
18	559.331,346 399.151,741	19	559.326,19 399.200,63	49.16
20	559.322,424 399.210,441	21	559.313,137 399.234,639	25.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Toma Cantacuzino, Nr. 75, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.126 Masurata: 1.143	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ragman, Str Toma Cantacuzino, Nr. 75, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 45, din 27/02/2020 emis de BIN POP MIHAELA CRISTINA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VIŞAN FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

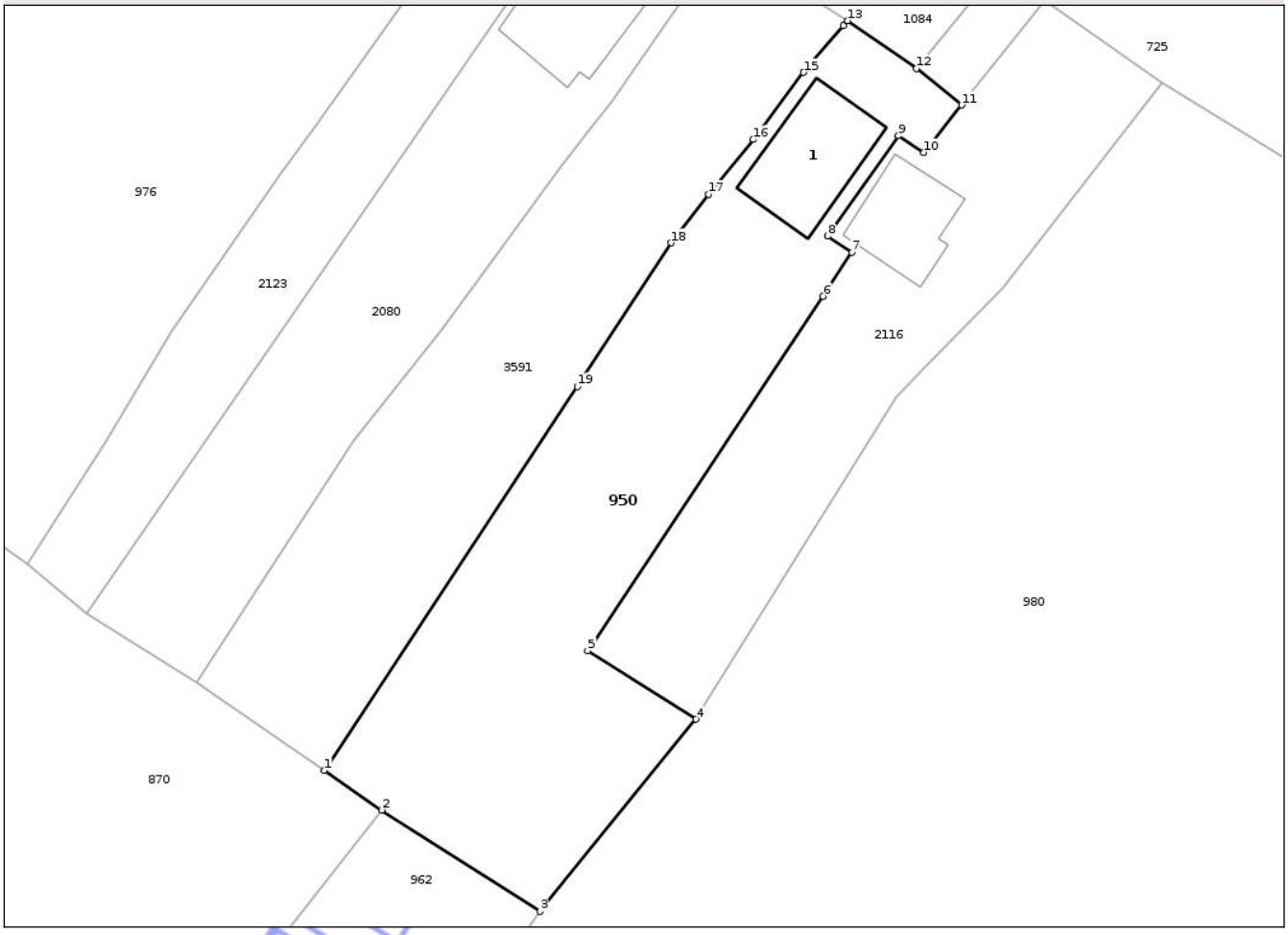
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.126 Masurata: 1.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	1	-	-	
2	arabil	DA	643	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.277,736 404.361,5	2	555.282,534 404.358,191	5.828
2	555.282,534 404.358,191	3	555.295,734 404.349,726	15.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.295,734 404.349,726	4	555.308,804 404.365,776	20.698
4	555.308,804 404.365,776	5	555.299,735 404.371,508	10.729
5	555.299,735 404.371,508	6	555.319,391 404.401,12	35.542
6	555.319,391 404.401,12	7	555.321,824 404.404,785	4.399
7	555.321,824 404.404,785	8	555.319,793 404.406,129	2.435
8	555.319,793 404.406,129	9	555.325,713 404.414,527	10.275
9	555.325,713 404.414,527	10	555.327,838 404.413,127	2.545
10	555.327,838 404.413,127	11	555.330,996 404.417,084	5.063
11	555.330,996 404.417,084	12	555.327,197 404.420,126	4.867
12	555.327,197 404.420,126	13	555.321,467 404.424,136	6.994
13	555.321,467 404.424,136	14	555.321,099 404.423,741	0.54
14	555.321,099 404.423,741	15	555.317,785 404.419,814	5.138
15	555.317,785 404.419,814	16	555.313,584 404.414,209	7.005
16	555.313,584 404.414,209	17	555.309,843 404.409,635	5.909
17	555.309,843 404.409,635	18	555.306,722 404.405,578	5.119
18	555.306,722 404.405,578	19	555.298,881 404.393,565	14.346
19	555.298,881 404.393,565	1	555.277,736 404.361,5	38.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Domnitorilor, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22271	450	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22271-C1	Loc. Poiana Câmpina, Al Domnitorilor, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7784 / 26/02/2021		
Act Notarial nr. 462, din 25/02/2021 emis de Musat Roxana Andreea;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **IONITA LAURENTIU**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ILIESCU MIHAELA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

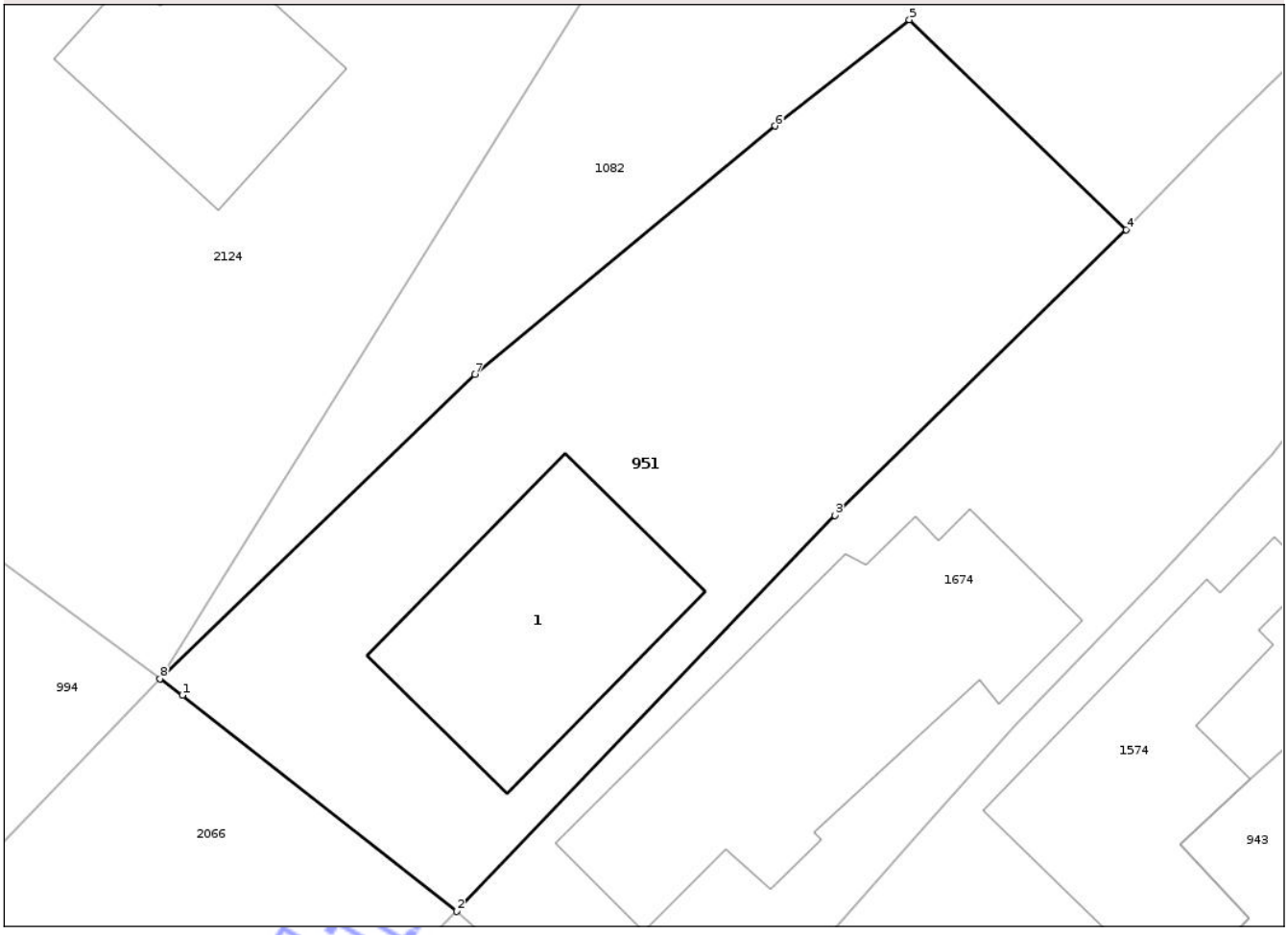
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22271	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	327	10	501,502,503	-	
2	arabil	DA	123	10	501,502,503	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22271-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.779,082 404.171,268	2	555.789,129 404.163,369	12.78
2	555.789,129 404.163,369	3	555.802,975 404.177,848	20.034
3	555.802,975 404.177,848	4	555.813,634 404.188,293	14.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.813,634 404.188,293	5	555.805,697 404.195,965	11.039
5	555.805,697 404.195,965	6	555.800,775 404.192,079	6.271
6	555.800,775 404.192,079	7	555.789,784 404.182,997	14.258
7	555.789,784 404.182,997	8	555.778,26 404.171,875	16.016
8	555.778,26 404.171,875	1	555.779,082 404.171,268	1.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Raul Prahova-Tronson 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22537	Din acte: 499.866 Masurata: 318.580	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57941 / 08/12/2023		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HGR ; act administrativ nr 21115 din 15.11.2007, emis de ABA BUZAU-IALOMITA;act administrativ nr 19844/AP din 27.10.2023, emis de ABA BUZAU-IALOMITA;act administrativ nr 9670 din 05.05.2022, emis de APELE ROMANE;act administrativ nr 22442 din 07.12.2023, emis de ABA BUZAU-IALOMITA;act normativ nr ANEXA 12 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL;act administrativ nr 22321 din 06.12.2023, emis de ABA BUZAU-IALOMITA;act administrativ nr 1025549 din 19.03.2010, emis de MFP;act administrativ nr 21209 din 16.11.2023, emis de APELE ROMANE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN PRIN MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ŞI PĂDURILOR - DOMENIUL PUBLIC**, CIF: 9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ 'APELE ROMÂNE' PRIN ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ BUZĂU - IALOMIŢA**, CIF:23706189	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

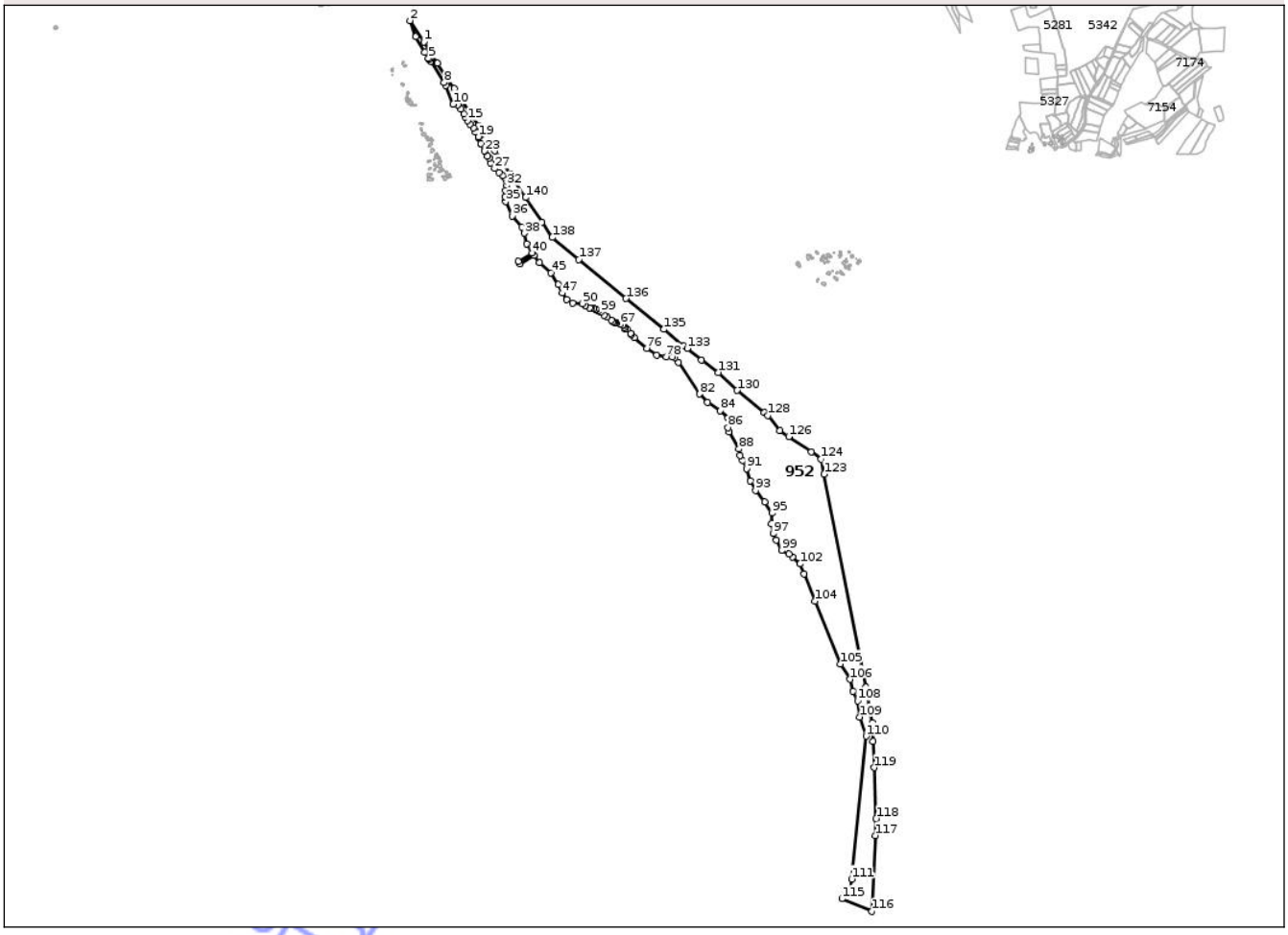
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22537	Din acte: 499.866 Masurata: 318.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	terenuri cu ape și ape cu stuf - ape curgătoare (HR)	NU	318.579	-	-	-	Teren extravilan,neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.815,141 401.802,627	2	557.766,222 401.876,903	88.938
4	557.818,861 401.766,541	5	557.831,623 401.745,007	25.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	557.766,222 401.876,903	3	557.787,146 401.821,13	59.569
5	557.831,623 401.745,007	6	557.833,532 401.742,12	3.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	557.787,146 401.821,13	4	557.818,861 401.766,541	63.133
6	557.833,532 401.742,12	7	557.838,758 401.733,891	9.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	557.838,758 401.733,891	8	557.886,007 401.659,79	87.883
8	557.886,007 401.659,79	9	557.892,384 401.650,079	11.618
9	557.892,384 401.650,079	10	557.917,584 401.584,708	70.06
10	557.917,584 401.584,708	11	557.934,066 401.581,668	16.76
11	557.934,066 401.581,668	12	557.945,335 401.566,71	18.728
12	557.945,335 401.566,71	13	557.955,147 401.551,629	17.992
13	557.955,147 401.551,629	14	557.958,999 401.540,503	11.774
14	557.958,999 401.540,503	15	557.968,0 401.526,984	16.241
15	557.968,0 401.526,984	16	557.976,406 401.514,266	15.245
16	557.976,406 401.514,266	17	557.988,226 401.501,621	17.309
17	557.988,226 401.501,621	18	557.996,671 401.487,418	16.524
18	557.996,671 401.487,418	19	558.005,89 401.470,739	19.057
19	558.005,89 401.470,739	20	558.006,019 401.468,177	2.565
20	558.006,019 401.468,177	21	558.014,816 401.447,496	22.474
21	558.014,816 401.447,496	22	558.016,063 401.444,601	3.152
22	558.016,063 401.444,601	23	558.027,247 401.421,018	26.101
23	558.027,247 401.421,018	24	558.038,435 401.401,53	22.471
24	558.038,435 401.401,53	25	558.043,352 401.396,266	7.203
25	558.043,352 401.396,266	26	558.048,911 401.379,605	17.564
26	558.048,911 401.379,605	27	558.063,211 401.359,167	24.944
27	558.063,211 401.359,167	28	558.077,387 401.345,505	19.688
28	558.077,387 401.345,505	29	558.090,432 401.335,133	16.666
29	558.090,432 401.335,133	30	558.097,969 401.328,205	10.237
30	558.097,969 401.328,205	31	558.106,427 401.316,558	14.394
31	558.106,427 401.316,558	32	558.105,329 401.300,102	16.493
32	558.105,329 401.300,102	33	558.102,248 401.281,62	18.737
33	558.102,248 401.281,62	34	558.099,692 401.261,78	20.004
34	558.099,692 401.261,78	35	558.101,47 401.243,387	18.479
35	558.101,47 401.243,387	36	558.124,507 401.193,327	55.106
36	558.124,507 401.193,327	37	558.157,625 401.153,904	51.488
37	558.157,625 401.153,904	38	558.167,962 401.133,048	23.277
38	558.167,962 401.133,048	39	558.175,323 401.095,827	37.942
39	558.175,323 401.095,827	40	558.193,849 401.063,72	37.068
40	558.193,849 401.063,72	41	558.146,008 401.035,366	55.612
41	558.146,008 401.035,366	42	558.153,036 401.026,317	11.458
42	558.153,036 401.026,317	43	558.200,03 401.054,89	54.999
43	558.200,03 401.054,89	44	558.219,159 401.029,802	31.549
44	558.219,159 401.029,802	45	558.261,037 400.994,929	54.497
45	558.261,037 400.994,929	46	558.285,203 400.953,556	47.914
46	558.285,203 400.953,556	47	558.299,207 400.923,798	32.888
47	558.299,207 400.923,798	48	558.315,909 400.900,531	28.641
48	558.315,909 400.900,531	49	558.336,017 400.887,782	23.809
49	558.336,017 400.887,782	50	558.369,211 400.887,122	33.201
50	558.369,211 400.887,122	51	558.380,842 400.880,472	13.398
51	558.380,842 400.880,472	52	558.380,978 400.880,396	0.156
52	558.380,978 400.880,396	53	558.395,656 400.872,26	16.782
53	558.395,656 400.872,26	54	558.402,199 400.870,521	6.77
54	558.402,199 400.870,521	55	558.410,607 400.868,288	8.699
55	558.410,607 400.868,288	56	558.416,295 400.866,802	5.879
56	558.416,295 400.866,802	57	558.419,058 400.865,461	3.071
57	558.419,058 400.865,461	58	558.424,377 400.861,834	6.438
58	558.424,377 400.861,834	59	558.432,86 400.855,904	10.35
59	558.432,86 400.855,904	60	558.446,329 400.846,192	16.605
60	558.446,329 400.846,192	61	558.456,394 400.838,913	12.421
61	558.456,394 400.838,913	62	558.471,228 400.828,439	18.159
62	558.471,228 400.828,439	63	558.478,568 400.823,356	8.928
63	558.478,568 400.823,356	64	558.482,031 400.821,197	4.081
64	558.482,031 400.821,197	65	558.485,773 400.819,654	4.048
65	558.485,773 400.819,654	66	558.489,743 400.818,546	4.122
66	558.489,743 400.818,546	67	558.503,329 400.814,13	14.286
67	558.503,329 400.814,13	68	558.512,303 400.811,248	9.425
68	558.512,303 400.811,248	69	558.514,465 400.809,839	2.581
69	558.514,465 400.809,839	70	558.517,189 400.803,909	6.526
70	558.517,189 400.803,909	71	558.520,269 400.797,236	7.35
71	558.520,269 400.797,236	72	558.527,345 400.796,687	7.097
72	558.527,345 400.796,687	73	558.538,826 400.782,921	17.925
73	558.538,826 400.782,921	74	558.541,5 400.777,812	5.766
74	558.541,5 400.777,812	75	558.551,987 400.767,29	14.856
75	558.551,987 400.767,29	76	558.595,954 400.730,657	57.228
76	558.595,954 400.730,657	77	558.630,892 400.706,904	42.248
77	558.630,892 400.706,904	78	558.663,209 400.700,439	32.957
78	558.663,209 400.700,439	79	558.684,425 400.700,719	21.218
79	558.684,425 400.700,719	80	558.694,521 400.696,95	10.777
80	558.694,521 400.696,95	81	558.706,11 400.680,641	20.007
81	558.706,11 400.680,641	82	558.780,182 400.570,018	133.132
82	558.780,182 400.570,018	83	558.808,471 400.541,17	40.404
83	558.808,471 400.541,17	84	558.853,122 400.511,403	53.664
84	558.853,122 400.511,403	85	558.879,328 400.485,37	36.939
85	558.879,328 400.485,37	86	558.879,569 400.452,428	32.943
86	558.879,569 400.452,428	87	558.883,09 400.437,818	15.028
87	558.883,09 400.437,818	88	558.918,261 400.377,538	69.79
88	558.918,261 400.377,538	89	558.922,974 400.355,533	22.504
89	558.922,974 400.355,533	90	558.929,889 400.337,202	19.592
90	558.929,889 400.337,202	91	558.945,2 400.309,185	31.928
91	558.945,2 400.309,185	92	558.958,729 400.266,502	44.776
92	558.958,729 400.266,502	93	558.976,188 400.232,632	38.105
93	558.976,188 400.232,632	94	559.008,448 400.192,712	51.326
94	559.008,448 400.192,712	95	559.033,291 400.153,007	46.837
95	559.033,291 400.153,007	96	559.032,994 400.116,546	36.462
96	559.032,994 400.116,546	97	559.038,528 400.081,52	35.46
97	559.038,528 400.081,52	98	559.049,937 400.059,79	24.543
98	559.049,937 400.059,79	99	559.068,56 400.022,927	41.3
99	559.068,56 400.022,927	100	559.093,881 400.010,984	27.996
100	559.093,881 400.010,984	101	559.106,616 400.000,488	16.503
101	559.106,616 400.000,488	102	559.132,338 399.975,518	35.849
102	559.132,338 399.975,518	103	559.146,271 399.940,736	37.469
103	559.146,271 399.940,736	104	559.185,296 399.845,195	103.204
104	559.185,296 399.845,195	105	559.272,992 399.625,223	236.809
105	559.272,992 399.625,223	106	559.307,098 399.571,118	63.958

Vizualizare Imprimată

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
106	559.307,098 399.571,118	107	559.318,644 399.529,737	42.962
109	559.339,915 399.439,181	110	559.363,947 399.372,317	71.052
112	559.307,244 398.829,896	113	559.298,794 398.835,641	10.218
115	559.278,764 398.803,038	116	559.384,185 398.759,203	114.171
118	559.399,008 399.083,879	119	559.392,041 399.262,492	178.749
121	559.385,906 399.419,757	122	559.361,774 399.543,594	126.166
124	559.206,118 400.342,36	125	559.171,703 400.367,576	42.664
127	559.060,854 400.442,14	128	559.019,837 400.494,848	66.787
130	558.912,06 400.582,669	131	558.846,017 400.645,663	91.268
133	558.737,177 400.729,653	134	558.725,579 400.738,754	14.743
136	558.523,305 400.904,682	137	558.358,225 401.040,532	213.791
139	558.227,73 401.171,319	140	558.171,265 401.257,91	103.375
142	558.088,153 401.385,758	143	558.064,231 401.421,823	43.278
145	558.007,224 401.510,577	146	557.920,684 401.638,92	154.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
107	559.318,644 399.529,737	108	559.334,227 399.496,31	36.881
110	559.363,947 399.372,317	111	559.313,328 398.872,808	502.067
113	559.298,794 398.835,641	114	559.290,594 398.835,83	8.202
116	559.384,185 398.759,203	117	559.396,322 399.025,04	266.114
119	559.392,041 399.262,492	120	559.388,479 399.353,807	91.384
122	559.361,774 399.543,594	123	559.216,389 400.289,654	760.094
125	559.171,703 400.367,576	126	559.092,774 400.420,669	95.124
128	559.019,837 400.494,848	129	559.006,118 400.504,441	16.74
131	558.846,017 400.645,663	132	558.787,275 400.688,871	72.922
134	558.725,579 400.738,754	135	558.655,272 400.796,601	91.046
137	558.358,225 401.040,532	138	558.264,419 401.117,976	121.643
140	558.171,265 401.257,91	141	558.116,964 401.341,884	100.001
143	558.064,231 401.421,823	144	558.030,102 401.475,694	63.772
146	557.920,684 401.638,92	147	557.862,203 401.727,407	106.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
108	559.334,227 399.496,31	109	559.339,915 399.439,181	57.411
111	559.313,328 398.872,808	112	559.307,244 398.829,896	43.341
114	559.290,594 398.835,83	115	559.278,764 398.803,038	34.861
117	559.396,322 399.025,04	118	559.399,008 399.083,879	58.9
120	559.388,479 399.353,807	121	559.385,906 399.419,757	66.0
123	559.216,389 400.289,654	124	559.206,118 400.342,36	53.697
126	559.092,774 400.420,669	127	559.060,854 400.442,14	38.469
129	559.006,118 400.504,441	130	558.912,06 400.582,669	122.338
132	558.787,275 400.688,871	133	558.737,177 400.729,653	64.599
135	558.655,272 400.796,601	136	558.523,305 400.904,682	170.578
138	558.264,419 401.117,976	139	558.227,73 401.171,319	64.742
141	558.116,964 401.341,884	142	558.088,153 401.385,758	52.488
144	558.030,102 401.475,694	145	558.007,224 401.510,577	41.716
147	557.862,203 401.727,407	1	557.815,141 401.802,627	88.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		310.053	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 18, din 19/02/1991 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((HOTARAREA NR. 76 DIN 01.08.1991 CJP, DECIZIE NR. 564 /1991 EMIS DE PREFECTURA JUDETULUI PRAHOVA, ANEXA 16, INVENTAR COMPARTIMENT REGISTRU AGRICOL,CADASTRU,MEDIU EMIS DE INSPECTOR TATU ELENA););		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA POIANA CAMPINA - DOMENIU PUBLIC**, CIF:2845737	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	310.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	310.053	10	609,618,619	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.410,607 400.868,288	2	558.402,199 400.870,521	8.699
4	558.417,23 400.692,68	5	558.547,79 400.528,64	209.655
7	558.673,12 400.374,64	8	558.714,26 400.321,42	67.267
10	558.827,61 400.182,28	11	558.860,63 400.130,98	61.008
13	558.911,81 399.948,45	14	558.912,3 399.803,3	145.151
16	558.908,893 399.704,296	17	558.926,652 399.708,402	18.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.402,199 400.870,521	3	558.331,34 400.799,14	100.58
5	558.547,79 400.528,64	6	558.618,79 400.441,97	112.039
8	558.714,26 400.321,42	9	558.773,07 400.253,78	89.631
11	558.860,63 400.130,98	12	558.890,15 400.043,18	92.63
14	558.912,3 399.803,3	15	558.909,85 399.720,23	83.106
17	558.926,652 399.708,402	18	558.971,727 399.721,245	46.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.331,34 400.799,14	4	558.417,23 400.692,68	136.788
6	558.618,79 400.441,97	7	558.673,12 400.374,64	86.516
9	558.773,07 400.253,78	10	558.827,61 400.182,28	89.927
12	558.890,15 400.043,18	13	558.911,81 399.948,45	97.175
15	558.909,85 399.720,23	16	558.908,893 399.704,296	15.963
18	558.971,727 399.721,245	19	558.986,299 399.680,616	43.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	558.986,299 399.680,616	20	558.950,239 399.666,662	38.666
22	558.906,189 399.659,248	23	558.905,313 399.644,647	14.627
25	558.932,169 399.631,29	26	558.953,863 399.617,827	25.532
28	559.020,225 399.577,383	29	559.048,222 399.561,484	32.196
31	559.078,016 399.547,11	32	559.081,67 399.546,151	3.778
34	559.121,135 399.535,358	35	559.158,992 399.528,389	38.493
37	559.217,334 399.513,656	38	559.233,65 399.505,928	18.054
40	559.305,013 399.463,944	41	559.318,131 399.455,455	15.625
43	559.068,56 400.022,927	44	559.049,937 400.059,79	41.3
46	559.032,994 400.116,546	47	559.033,291 400.153,007	36.462
49	558.976,188 400.232,632	50	558.958,729 400.266,502	38.105
52	558.929,889 400.337,202	53	558.922,974 400.355,533	19.592
55	558.883,09 400.437,818	56	558.879,569 400.452,428	15.028
58	558.853,122 400.511,403	59	558.808,471 400.541,17	53.664
61	558.706,11 400.680,641	62	558.694,521 400.696,95	20.007
64	558.663,209 400.700,439	65	558.630,892 400.706,904	32.957
67	558.551,987 400.767,29	68	558.541,5 400.777,812	14.856
70	558.527,345 400.796,687	71	558.520,269 400.797,236	7.097
73	558.514,465 400.809,839	74	558.512,303 400.811,248	2.581
76	558.489,743 400.818,546	77	558.485,773 400.819,654	4.122
79	558.478,568 400.823,356	80	558.471,228 400.828,439	8.928
82	558.446,329 400.846,192	83	558.432,86 400.855,904	16.605
85	558.419,058 400.865,461	86	558.416,295 400.866,802	3.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	558.950,239 399.666,662	21	558.928,011 399.663,327	22.477
23	558.905,313 399.644,647	24	558.917,955 399.638,912	13.882
26	558.953,863 399.617,827	27	558.986,687 399.596,451	39.171
29	559.048,222 399.561,484	30	559.069,949 399.550,914	24.162
32	559.081,67 399.546,151	33	559.089,092 399.543,348	7.934
35	559.158,992 399.528,389	36	559.192,155 399.521,71	33.829
38	559.233,65 399.505,928	39	559.273,567 399.483,313	45.878
41	559.318,131 399.455,455	42	559.093,881 400.010,984	599.083
44	559.049,937 400.059,79	45	559.038,528 400.081,52	24.543
47	559.033,291 400.153,007	48	559.008,448 400.192,712	46.837
50	558.958,729 400.266,502	51	558.945,2 400.309,185	44.776
53	558.922,974 400.355,533	54	558.918,261 400.377,538	22.504
56	558.879,569 400.452,428	57	558.879,328 400.485,37	32.943
59	558.808,471 400.541,17	60	558.780,182 400.570,018	40.404
62	558.694,521 400.696,95	63	558.684,425 400.700,719	10.777
65	558.630,892 400.706,904	66	558.595,954 400.730,657	42.248
68	558.541,5 400.777,812	69	558.538,826 400.782,921	5.766
71	558.520,269 400.797,236	72	558.517,189 400.803,909	7.35
74	558.512,303 400.811,248	75	558.503,329 400.814,13	9.425
77	558.485,773 400.819,654	78	558.482,031 400.821,197	4.048
80	558.471,228 400.828,439	81	558.456,394 400.838,913	18.159
83	558.432,86 400.855,904	84	558.424,377 400.861,834	10.35
86	558.416,295 400.866,802	1	558.410,607 400.868,288	5.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	558.928,011 399.663,327	22	558.906,189 399.659,248	22.2
24	558.917,955 399.638,912	25	558.932,169 399.631,29	16.129
27	558.986,687 399.596,451	28	559.020,225 399.577,383	38.58
30	559.069,949 399.550,914	31	559.078,016 399.547,11	8.919
33	559.089,092 399.543,348	34	559.121,135 399.535,358	33.024
36	559.192,155 399.521,71	37	559.217,334 399.513,656	26.436
39	559.273,567 399.483,313	40	559.305,013 399.463,944	36.932
42	559.093,881 400.010,984	43	559.068,56 400.022,927	27.996
45	559.038,528 400.081,52	46	559.032,994 400.116,546	35.46
48	559.008,448 400.192,712	49	558.976,188 400.232,632	51.326
51	558.945,2 400.309,185	52	558.929,889 400.337,202	31.928
54	558.918,261 400.377,538	55	558.883,09 400.437,818	69.79
57	558.879,328 400.485,37	58	558.853,122 400.511,403	36.939
60	558.780,182 400.570,018	61	558.706,11 400.680,641	133.132
63	558.684,425 400.700,719	64	558.663,209 400.700,439	21.218
66	558.595,954 400.730,657	67	558.551,987 400.767,29	57.228
69	558.538,826 400.782,921	70	558.527,345 400.796,687	17.925
72	558.517,189 400.803,909	73	558.514,465 400.809,839	6.526
75	558.503,329 400.814,13	76	558.489,743 400.818,546	14.286
78	558.482,031 400.821,197	79	558.478,568 400.823,356	4.081
81	558.456,394 400.838,913	82	558.446,329 400.846,192	12.421
84	558.424,377 400.861,834	85	558.419,058 400.865,461	6.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripționat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.912	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

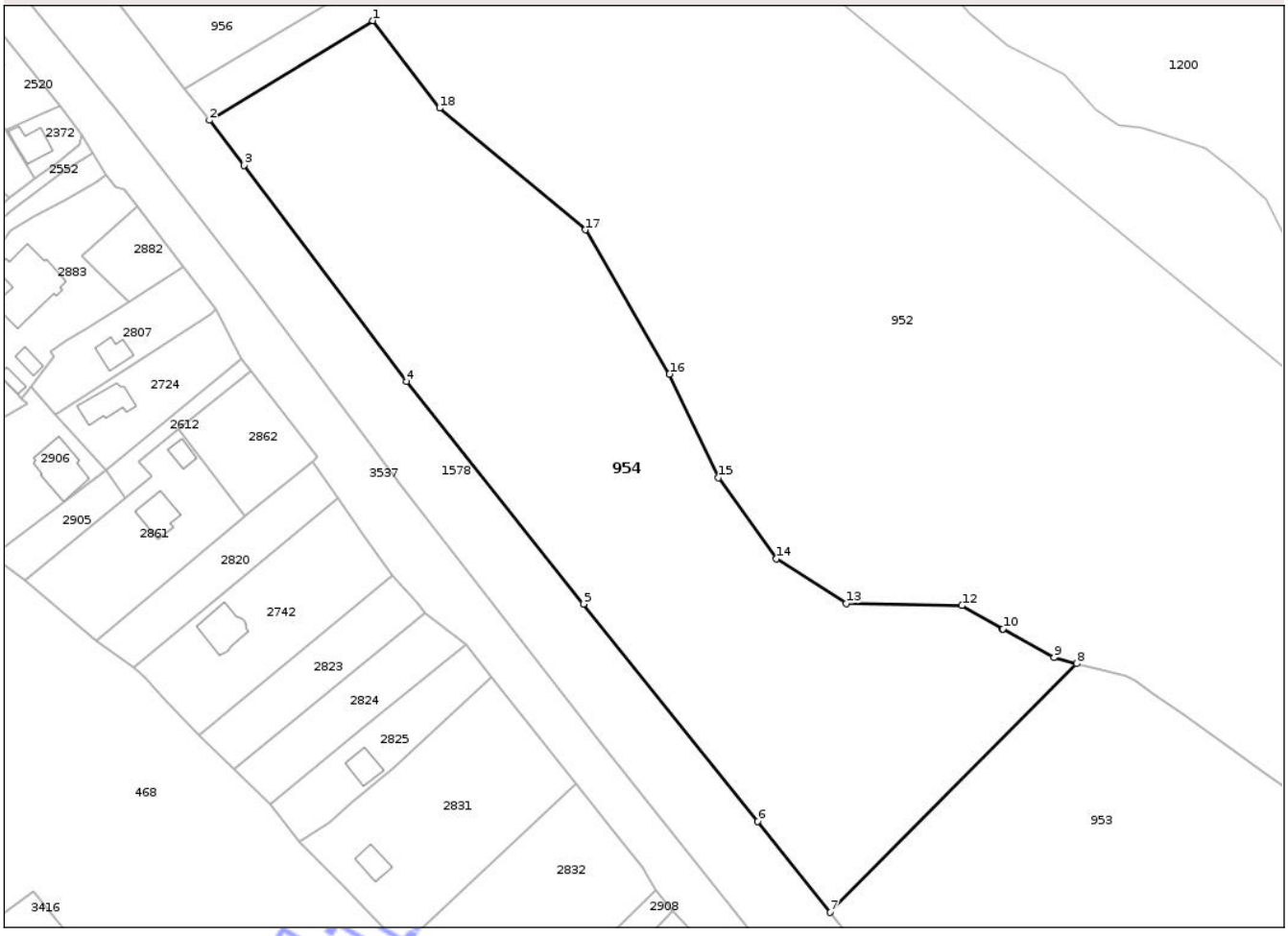
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.912	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.200,03 401.054,89	2	558.153,036 401.026,317	54.999
2	558.153,036 401.026,317	3	558.163,06 401.013,41	16.342
3	558.163,06 401.013,41	4	558.209,68 400.951,32	77.644
4	558.209,68 400.951,32	5	558.260,51 400.887,59	81.518
5	558.260,51 400.887,59	6	558.310,51 400.825,21	79.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.310,51 400.825,21	7	558.331,34 400.799,14	33.37
7	558.331,34 400.799,14	8	558.402,199 400.870,521	100.58
8	558.402,199 400.870,521	9	558.395,656 400.872,26	6.77
9	558.395,656 400.872,26	10	558.380,978 400.880,396	16.782
10	558.380,978 400.880,396	11	558.380,842 400.880,472	0.156
11	558.380,842 400.880,472	12	558.369,211 400.887,122	13.398
12	558.369,211 400.887,122	13	558.336,017 400.887,782	33.201
13	558.336,017 400.887,782	14	558.315,909 400.900,531	23.809
14	558.315,909 400.900,531	15	558.299,207 400.923,798	28.641
15	558.299,207 400.923,798	16	558.285,203 400.953,556	32.888
16	558.285,203 400.953,556	17	558.261,037 400.994,929	47.914
17	558.261,037 400.994,929	18	558.219,159 401.029,802	54.497
18	558.219,159 401.029,802	1	558.200,03 401.054,89	31.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pietrisu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		95.643	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 18, din 19/02/1991 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((HOTARAREA NR. 76 DIN 01.08.1991 CJP, DECIZIE NR. 564 /1991 EMIS DE PREFECTURA JUDETULUI PRAHOVA, ANEXA 16, INVENTAR COMPARTIMENT REGISTRU AGRICOL,CADASTRU,MEDIU EMIS DE INSPECTOR TATU ELENA););		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA POIANA CAMPINA - DOMENIU PUBLIC**, CIF:2845737	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	95.643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	9.422	25	1528,1529	-	
2	pasune	NU	86.221	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.766,222 401.876,903	2	557.755,391 401.892,376	18.887
4	557.726,216 401.875,931	5	557.722,279 401.874,155	4.319
7	557.716,553 401.877,488	8	557.715,101 401.878,048	1.556
10	557.699,373 401.880,986	11	557.692,397 401.883,079	7.283
13	557.676,366 401.890,781	14	557.658,116 401.905,921	23.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	557.755,391 401.892,376	3	557.733,193 401.879,783	25.521
5	557.722,279 401.874,155	6	557.719,445 401.875,301	3.057
8	557.715,101 401.878,048	9	557.707,067 401.880,057	8.281
11	557.692,397 401.883,079	12	557.684,252 401.886,734	8.927
14	557.658,116 401.905,921	15	557.634,278 401.925,282	30.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	557.733,193 401.879,783	4	557.726,216 401.875,931	7.97
6	557.719,445 401.875,301	7	557.716,553 401.877,488	3.626
9	557.707,067 401.880,057	10	557.699,373 401.880,986	7.75
12	557.684,252 401.886,734	13	557.676,366 401.890,781	8.864
15	557.634,278 401.925,282	16	557.608,958 401.946,318	32.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	557.608,958 401.946,318	17	557.593,115 401.962,472	22.626
19	557.554,261 402.001,52	20	557.545,971 402.007,533	10.241
22	557.533,934 402.009,575	23	557.515,811 402.007,708	18.219
25	557.496,24 402.008,239	26	557.481,85 402.012,354	14.967
28	557.521,3 401.964,56	29	557.591,46 401.894,1	99.434
31	557.666,65 401.816,76	32	557.684,03 401.795,78	27.244
34	557.713,567 401.776,079	35	557.726,599 401.777,994	13.172
37	557.750,474 401.777,965	38	557.769,929 401.781,137	19.712
40	557.788,608 401.782,523	41	557.792,786 401.780,555	4.618
43	557.804,679 401.763,736	44	557.810,252 401.756,172	9.395
46	557.819,953 401.728,306	47	557.829,231 401.712,688	18.166
49	557.846,742 401.688,604	50	557.841,104 401.687,142	5.824
52	557.832,646 401.698,543	53	557.831,007 401.700,347	2.437
55	557.818,203 401.721,302	56	557.814,845 401.729,672	9.018
58	557.810,589 401.745,942	59	557.806,709 401.753,682	8.658
61	557.794,609 401.770,754	62	557.790,734 401.776,132	6.629
64	557.783,316 401.778,574	65	557.774,731 401.777,63	8.637
67	557.762,702 401.775,05	68	557.753,036 401.773,511	9.788
70	557.752,04 401.765,28	71	557.776,8 401.725,85	46.559
73	557.765,7 401.682,65	74	557.804,66 401.617,43	75.971
76	557.868,038 401.618,704	77	557.878,362 401.605,998	16.372
79	557.884,556 401.572,961	80	557.885,827 401.559,937	13.086
82	557.893,429 401.533,619	83	557.857,273 401.512,328	41.959
85	557.910,81 401.407,54	86	557.944,17 401.341,89	73.64
88	558.008,63 401.222,67	89	558.046,6 401.165,45	68.672
91	558.116,47 401.073,4	92	558.146,008 401.035,366	48.157
94	558.175,323 401.095,827	95	558.167,962 401.133,048	37.942
97	558.124,507 401.193,327	98	558.101,47 401.243,387	55.106
100	558.102,248 401.281,62	101	558.105,329 401.300,102	18.737
103	558.097,969 401.328,205	104	558.090,432 401.335,133	10.237
106	558.063,211 401.359,167	107	558.048,911 401.379,605	24.944
109	558.038,435 401.401,53	110	558.027,247 401.421,018	22.471
112	558.014,816 401.447,496	113	558.006,019 401.468,177	22.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	557.593,115 401.962,472	18	557.568,564 401.988,427	35.727
20	557.545,971 402.007,533	21	557.539,385 402.009,348	6.832
23	557.515,811 402.007,708	24	557.506,764 402.007,248	9.059
26	557.481,85 402.012,354	27	557.495,36 401.991,26	25.049
29	557.591,46 401.894,1	30	557.634,23 401.851,92	60.07
32	557.684,03 401.795,78	33	557.700,257 401.774,5	26.761
35	557.726,599 401.777,994	36	557.736,855 401.776,617	10.348
38	557.769,929 401.781,137	39	557.779,988 401.782,64	10.171
41	557.792,786 401.780,555	42	557.795,533 401.777,577	4.051
44	557.810,252 401.756,172	45	557.814,275 401.749,221	8.031
47	557.829,231 401.712,688	48	557.837,588 401.700,059	15.144
50	557.841,104 401.687,142	51	557.836,469 401.692,6	7.161
53	557.831,007 401.700,347	54	557.825,03 401.710,04	11.388
56	557.814,845 401.729,672	57	557.813,163 401.737,21	7.723
59	557.806,709 401.753,682	60	557.799,177 401.762,909	11.911
62	557.790,734 401.776,132	63	557.788,125 401.777,631	3.009
65	557.774,731 401.777,63	66	557.768,047 401.776,56	6.769
68	557.753,036 401.773,511	69	557.743,374 401.772,069	9.769
71	557.776,8 401.725,85	72	557.748,46 401.709,27	32.834
74	557.804,66 401.617,43	75	557.811,351 401.604,061	14.95
77	557.878,362 401.605,998	78	557.884,238 401.589,321	17.682
80	557.885,827 401.559,937	81	557.889,003 401.546,119	14.178
83	557.857,273 401.512,328	84	557.872,1 401.482,73	33.104
86	557.944,17 401.341,89	87	557.972,63 401.285,57	63.102
89	558.046,6 401.165,45	90	558.077,21 401.123,88	51.624
92	558.146,008 401.035,366	93	558.193,849 401.063,72	55.612
95	558.167,962 401.133,048	96	558.157,625 401.153,904	23.277
98	558.101,47 401.243,387	99	558.099,692 401.261,78	18.479
101	558.105,329 401.300,102	102	558.106,427 401.316,558	16.493
104	558.090,432 401.335,133	105	558.077,387 401.345,505	16.666
107	558.048,911 401.379,605	108	558.043,352 401.396,266	17.564
110	558.027,247 401.421,018	111	558.016,063 401.444,601	26.101
113	558.006,019 401.468,177	114	558.005,89 401.470,739	2.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	557.568,564 401.988,427	19	557.554,261 402.001,52	19.391
21	557.539,385 402.009,348	22	557.533,934 402.009,575	5.456
24	557.506,764 402.007,248	25	557.496,24 402.008,239	10.571
27	557.495,36 401.991,26	28	557.521,3 401.964,56	37.226
30	557.634,23 401.851,92	31	557.666,65 401.816,76	47.826
33	557.700,257 401.774,5	34	557.713,567 401.776,079	13.403
36	557.736,855 401.776,617	37	557.750,474 401.777,965	13.686
39	557.779,988 401.782,64	40	557.788,608 401.782,523	8.621
42	557.795,533 401.777,577	43	557.804,679 401.763,736	16.59
45	557.814,275 401.749,221	46	557.819,953 401.728,306	21.672
48	557.837,588 401.700,059	49	557.846,742 401.688,604	14.663
51	557.836,469 401.692,6	52	557.832,646 401.698,543	7.066
54	557.825,03 401.710,04	55	557.818,203 401.721,302	13.17
57	557.813,163 401.737,21	58	557.810,589 401.745,942	9.103
60	557.799,177 401.762,909	61	557.794,609 401.770,754	9.078
63	557.788,125 401.777,631	64	557.783,316 401.778,574	4.901
66	557.768,047 401.776,56	67	557.762,702 401.775,05	5.554
69	557.743,374 401.772,069	70	557.752,04 401.765,28	11.009
72	557.748,46 401.709,27	73	557.765,7 401.682,65	31.715
75	557.811,351 401.604,061	76	557.868,038 401.618,704	58.548
78	557.884,238 401.589,321	79	557.884,556 401.572,961	16.363
81	557.889,003 401.546,119	82	557.893,429 401.533,619	13.26
84	557.872,1 401.482,73	85	557.910,81 401.407,54	84.569
87	557.972,63 401.285,57	88	558.008,63 401.222,67	72.474
90	558.077,21 401.123,88	91	558.116,47 401.073,4	63.95
93	558.193,849 401.063,72	94	558.175,323 401.095,827	37.068
96	558.157,625 401.153,904	97	558.124,507 401.193,327	51.488
99	558.099,692 401.261,78	100	558.102,248 401.281,62	20.004
102	558.106,427 401.316,558	103	558.097,969 401.328,205	14.394
105	558.077,387 401.345,505	106	558.063,211 401.359,167	19.688
108	558.043,352 401.396,266	109	558.038,435 401.401,53	7.203
111	558.016,063 401.444,601	112	558.014,816 401.447,496	3.152
114	558.005,89 401.470,739	115	557.996,671 401.487,418	19.057

Verificat cu aplicația eTerra

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	557.996,671 401.487,418	116	557.988,226 401.501,621	16.524
118	557.968,0 401.526,984	119	557.958,999 401.540,503	16.241
121	557.945,335 401.566,71	122	557.934,066 401.581,668	18.728
124	557.892,384 401.650,079	125	557.886,007 401.659,79	11.618
127	557.833,532 401.742,12	128	557.831,623 401.745,007	3.461
130	557.787,146 401.821,13	1	557.766,222 401.876,903	59.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	557.988,226 401.501,621	117	557.976,406 401.514,266	17.309
119	557.958,999 401.540,503	120	557.955,147 401.551,629	11.774
122	557.934,066 401.581,668	123	557.917,584 401.584,708	16.76
125	557.886,007 401.659,79	126	557.838,758 401.733,891	87.883
128	557.831,623 401.745,007	129	557.818,861 401.766,541	25.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	557.976,406 401.514,266	118	557.968,0 401.526,984	15.245
120	557.955,147 401.551,629	121	557.945,335 401.566,71	17.992
123	557.917,584 401.584,708	124	557.892,384 401.650,079	70.06
126	557.838,758 401.733,891	127	557.833,532 401.742,12	9.748
129	557.818,861 401.766,541	130	557.787,146 401.821,13	63.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		158.630	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 18, din 19/02/1991 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((HOTARAREA NR. 76 DIN 01.08.1991 CJP, DECIZIE NR. 564 /1991 EMIS DE PREFECTURA JUDETULUI PRAHOVA, ANEXA 16, INVENTAR COMPARTIMENT REGISTRU AGRICOL,CADASTRU,MEDIU EMIS DE INSPECTOR TATU ELENA););		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA POIANA CAMPINA - DOMENIU PRIVAT**, CIF:2845737	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

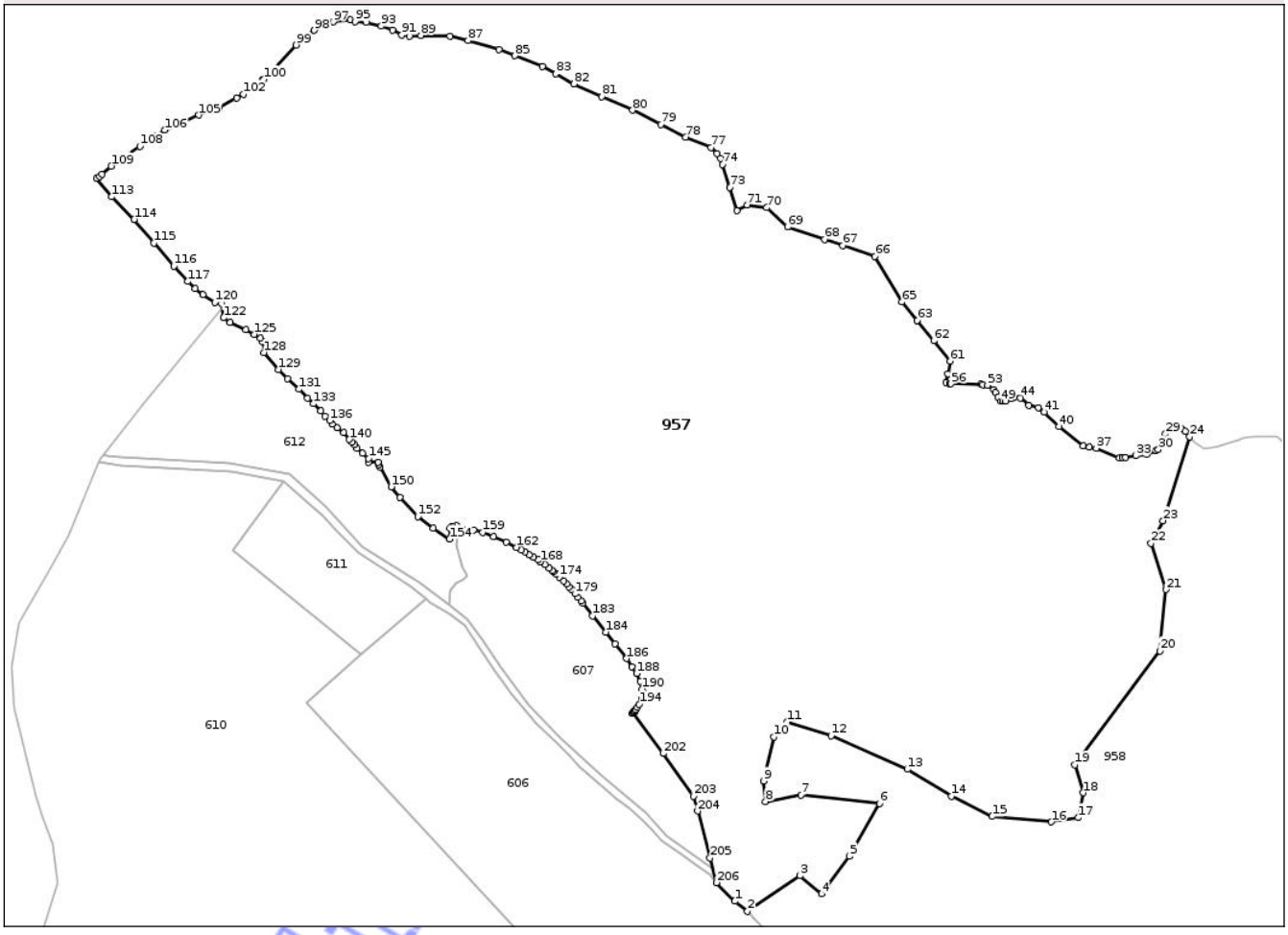
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	158.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	158.630	2	48,49,51,52, 53,54,55,57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	554.114,625 404.102,264	2	554.122,085 404.096,276	9.566
4	554.165,84 404.106,563	5	554.182,359 404.128,799	27.7
7	554.153,769 404.165,013	8	554.132,804 404.161,201	21.309
10	554.137,886 404.199,32	11	554.145,51 404.208,215	11.715
13	554.216,666 404.180,26	14	554.242,715 404.164,377	30.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	554.122,085 404.096,276	3	554.153,134 404.117,363	37.533
5	554.182,359 404.128,799	6	554.200,148 404.159,93	35.855
8	554.132,804 404.161,201	9	554.131,533 404.173,272	12.138
11	554.145,51 404.208,215	12	554.171,558 404.199,955	27.326
14	554.242,715 404.164,377	15	554.266,857 404.152,306	26.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	554.153,134 404.117,363	4	554.165,84 404.106,563	16.676
6	554.200,148 404.159,93	7	554.153,769 404.165,013	46.657
9	554.131,533 404.173,272	10	554.137,886 404.199,32	26.812
12	554.171,558 404.199,955	13	554.216,666 404.180,26	49.22
15	554.266,857 404.152,306	16	554.301,8 404.149,13	35.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	554.301,8 404.149,13	17	554.317,683 404.151,671	16.085
19	554.315,777 404.182,802	20	554.365,967 404.250,146	83.99
22	554.360,885 404.313,678	23	554.367,873 404.327,02	15.061
25	554.380,996 404.379,796	26	554.378,905 404.381,221	2.53
28	554.373,642 404.380,998	29	554.369,427 404.378,256	5.028
31	554.363,648 404.368,499	32	554.358,053 404.366,4	5.976
34	554.345,765 404.364,471	35	554.343,851 404.364,349	1.918
37	554.328,496 404.369,853	38	554.324,351 404.370,656	4.222
40	554.306,329 404.382,7	41	554.297,618 404.391,181	12.158
43	554.288,453 404.395,355	44	554.283,554 404.399,527	6.435
46	554.278,201 404.399,251	47	554.274,843 404.397,804	3.656
49	554.271,923 404.397,778	50	554.270,395 404.399,991	2.689
52	554.267,76 404.404,364	53	554.264,177 404.407,051	4.479
55	554.260,33 404.407,63	56	554.242,573 404.407,893	17.759
58	554.241,566 404.408,147	59	554.239,55 404.408,656	2.079
61	554.242,05 404.421,312	62	554.232,307 404.433,306	15.453
64	554.222,371 404.445,539	65	554.213,604 404.456,333	13.906
67	554.178,535 404.489,613	68	554.167,624 404.493,271	11.508
70	554.133,574 404.511,92	71	554.121,884 404.513,539	11.802
73	554.111,566 404.523,869	74	554.107,319 404.537,47	14.249
76	554.104,113 404.543,881	77	554.100,647 404.547,606	5.088
79	554.070,732 404.561,11	80	554.054,187 404.569,528	18.563
82	554.019,405 404.585,117	83	554.008,684 404.591,052	12.254
85	553.984,585 404.601,681	86	553.975,282 404.605,313	9.987
88	553.946,222 404.613,284	89	553.928,995 404.613,759	17.234
91	553.917,584 404.613,959	92	553.912,078 404.616,761	6.178
94	553.896,663 404.621,565	95	553.889,957 404.621,865	6.713
97	553.877,044 404.621,665	98	553.865,933 404.616,661	12.186
100	553.836,247 404.587,91	101	553.835,133 404.587,106	1.374
103	553.819,877 404.576,727	104	553.809,764 404.571,02	11.612
106	553.777,344 404.557,782	107	553.772,69 404.554,729	5.566
109	553.745,837 404.536,555	110	553.740,202 404.531,648	7.472
112	553.737,122 404.529,336	113	553.746,003 404.518,424	14.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	554.317,683 404.151,671	18	554.320,859 404.166,283	14.953
20	554.365,967 404.250,146	21	554.369,779 404.286,359	36.413
23	554.367,873 404.327,02	24	554.383,597 404.376,735	52.142
26	554.378,905 404.381,221	27	554.378,263 404.381,658	0.777
29	554.369,427 404.378,256	30	554.365,161 404.369,067	10.131
32	554.358,053 404.366,4	33	554.351,862 404.365,428	6.267
35	554.343,851 404.364,349	36	554.341,989 404.364,231	1.866
38	554.324,351 404.370,656	39	554.320,624 404.371,377	3.796
41	554.297,618 404.391,181	42	554.294,079 404.393,812	4.41
44	554.283,554 404.399,527	45	554.280,105 404.400,071	3.492
47	554.274,843 404.397,804	48	554.273,238 404.397,79	1.605
50	554.270,395 404.399,991	51	554.268,83 404.402,588	3.032
53	554.264,177 404.407,051	54	554.261,494 404.407,455	2.713
56	554.242,573 404.407,893	57	554.241,676 404.408,12	0.925
59	554.239,55 404.408,656	60	554.240,578 404.413,863	5.308
62	554.232,307 404.433,306	63	554.222,507 404.445,372	15.544
65	554.213,604 404.456,333	66	554.197,517 404.483,249	31.357
68	554.167,624 404.493,271	69	554.145,803 404.500,587	23.015
71	554.121,884 404.513,539	72	554.115,772 404.510,24	6.945
74	554.107,319 404.537,47	75	554.106,106 404.541,109	3.836
77	554.100,647 404.547,606	78	554.085,515 404.553,672	16.303
80	554.054,187 404.569,528	81	554.035,884 404.577,589	19.999
83	554.008,684 404.591,052	84	554.000,888 404.595,392	8.923
86	553.975,282 404.605,313	87	553.956,854 404.610,716	19.204
89	553.928,995 404.613,759	90	553.922,088 404.613,159	6.933
92	553.912,078 404.616,761	93	553.905,572 404.619,163	6.935
95	553.889,957 404.621,865	96	553.887,054 404.622,966	3.105
98	553.865,933 404.616,661	99	553.855,223 404.608,055	13.739
101	553.835,133 404.587,106	102	553.823,919 404.579,008	13.832
104	553.809,764 404.571,02	105	553.797,435 404.566,683	13.07
107	553.772,69 404.554,729	108	553.762,732 404.548,195	11.91
110	553.740,202 404.531,648	111	553.738,759 404.530,392	1.913
113	553.746,003 404.518,424	114	553.759,385 404.504,983	18.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	554.320,859 404.166,283	19	554.315,777 404.182,802	17.283
21	554.369,779 404.286,359	22	554.360,885 404.313,678	28.73
24	554.383,597 404.376,735	25	554.380,996 404.379,796	4.017
27	554.378,263 404.381,658	28	554.373,642 404.380,998	4.668
30	554.365,161 404.369,067	31	554.363,648 404.368,499	1.616
33	554.351,862 404.365,428	34	554.345,765 404.364,471	6.172
36	554.341,989 404.364,231	37	554.328,496 404.369,853	14.617
39	554.320,624 404.371,377	40	554.306,329 404.382,7	18.236
42	554.294,079 404.393,812	43	554.288,453 404.395,355	5.834
45	554.280,105 404.400,071	46	554.278,201 404.399,251	2.073
48	554.273,238 404.397,79	49	554.271,923 404.397,778	1.315
51	554.268,83 404.402,588	52	554.267,76 404.404,364	2.073
54	554.261,494 404.407,455	55	554.260,33 404.407,63	1.177
57	554.241,676 404.408,12	58	554.241,566 404.408,147	0.113
60	554.240,578 404.413,863	61	554.242,05 404.421,312	7.593
63	554.222,507 404.445,372	64	554.222,371 404.445,539	0.215
66	554.197,517 404.483,249	67	554.178,535 404.489,613	20.02
69	554.145,803 404.500,587	70	554.133,574 404.511,92	16.673
72	554.115,772 404.510,24	73	554.111,566 404.523,869	14.263
75	554.106,106 404.541,109	76	554.104,113 404.543,881	3.414
78	554.085,515 404.553,672	79	554.070,732 404.561,11	16.549
81	554.035,884 404.577,589	82	554.019,405 404.585,117	18.117
84	554.000,888 404.595,392	85	553.984,585 404.601,681	17.474
87	553.956,854 404.610,716	88	553.946,222 404.613,284	10.938
90	553.922,088 404.613,159	91	553.917,584 404.613,959	4.574
93	553.905,572 404.619,163	94	553.896,663 404.621,565	9.227
96	553.887,054 404.622,966	97	553.877,044 404.621,665	10.094
99	553.855,223 404.608,055	100	553.836,247 404.587,91	27.675
102	553.823,919 404.579,008	103	553.819,877 404.576,727	4.641
105	553.797,435 404.566,683	106	553.777,344 404.557,782	21.974
108	553.762,732 404.548,195	109	553.745,837 404.536,555	20.517
111	553.738,759 404.530,392	112	553.737,122 404.529,336	1.948
114	553.759,385 404.504,983	115	553.770,954 404.491,149	18.034

Verificat în SIPOCA 1 Inscriptibil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	553.770,954 404.491,149	116	553.782,869 404.477,427	18.173
116	553.782,869 404.477,427	117	553.790,951 404.468,372	12.137
117	553.790,951 404.468,372	118	553.795,497 404.464,092	6.244
118	553.795,497 404.464,092	119	553.800,115 404.460,737	5.708
119	553.800,115 404.460,737	120	553.807,042 404.456,049	8.364
120	553.807,042 404.456,049	121	553.811,057 404.455,174	4.109
121	553.811,057 404.455,174	122	553.812,227 404.446,866	8.39
122	553.812,227 404.446,866	123	553.816,18 404.444,324	4.7
123	553.816,18 404.444,324	124	553.825,333 404.439,835	10.195
124	553.825,333 404.439,835	125	553.830,353 404.437,178	5.68
125	553.830,353 404.437,178	126	553.834,073 404.434,756	4.439
126	553.834,073 404.434,756	127	553.835,372 404.432,867	2.293
127	553.835,372 404.432,867	128	553.836,022 404.426,429	6.471
128	553.836,022 404.426,429	129	553.844,633 404.416,449	13.181
129	553.844,633 404.416,449	130	553.849,952 404.410,965	7.64
130	553.849,952 404.410,965	131	553.856,755 404.404,708	9.243
131	553.856,755 404.404,708	132	553.861,978 404.399,424	7.43
132	553.861,978 404.399,424	133	553.865,319 404.396,144	4.682
133	553.865,319 404.396,144	134	553.869,686 404.391,889	6.097
134	553.869,686 404.391,889	135	553.872,365 404.388,855	4.047
135	553.872,365 404.388,855	136	553.875,043 404.386,295	3.705
136	553.875,043 404.386,295	137	553.876,56 404.383,985	2.764
137	553.876,56 404.383,985	138	553.879,478 404.381,976	3.543
138	553.879,478 404.381,976	139	553.883,16 404.379,045	4.706
139	553.883,16 404.379,045	140	553.886,579 404.375,079	5.236
140	553.886,579 404.375,079	141	553.888,203 404.373,325	2.39
141	553.888,203 404.373,325	142	553.889,826 404.371,799	2.228
142	553.889,826 404.371,799	143	553.891,24 404.369,799	2.449
143	553.891,24 404.369,799	144	553.894,545 404.366,925	4.38
144	553.894,545 404.366,925	145	553.898,061 404.363,671	4.791
145	553.898,061 404.363,671	146	553.897,903 404.361,467	2.21
146	553.897,903 404.361,467	147	553.903,57 404.361,572	5.668
147	553.903,57 404.361,572	148	553.904,042 404.360,05	1.594
148	553.904,042 404.360,05	149	553.904,567 404.358,686	1.462
149	553.904,567 404.358,686	150	553.911,469 404.347,071	13.511
150	553.911,469 404.347,071	151	553.916,593 404.340,701	8.175
151	553.916,593 404.340,701	152	553.927,117 404.329,553	15.331
152	553.927,117 404.329,553	153	553.936,253 404.322,705	11.418
153	553.936,253 404.322,705	154	553.945,864 404.316,167	11.624
154	553.945,864 404.316,167	155	553.946,059 404.322,643	6.479
155	553.946,059 404.322,643	156	553.947,192 404.323,614	1.492
156	553.947,192 404.323,614	157	553.950,041 404.324,132	2.896
157	553.950,041 404.324,132	158	553.960,19 404.321,598	10.461
158	553.960,19 404.321,598	159	553.965,488 404.320,058	5.517
159	553.965,488 404.320,058	160	553.971,818 404.317,762	6.734
160	553.971,818 404.317,762	161	553.979,358 404.314,486	8.221
161	553.979,358 404.314,486	162	553.985,643 404.311,36	7.019
162	553.985,643 404.311,36	163	553.988,466 404.309,814	3.219
163	553.988,466 404.309,814	164	553.990,503 404.308,589	2.377
164	553.990,503 404.308,589	165	553.993,055 404.307,052	2.979
165	553.993,055 404.307,052	166	553.995,471 404.305,597	2.82
166	553.995,471 404.305,597	167	553.998,232 404.303,967	3.206
167	553.998,232 404.303,967	168	553.999,478 404.302,756	1.738
168	553.999,478 404.302,756	169	554.002,291 404.301,047	3.291
169	554.002,291 404.301,047	170	554.004,797 404.299,067	3.194
170	554.004,797 404.299,067	171	554.006,516 404.297,593	2.264
171	554.006,516 404.297,593	172	554.007,46 404.296,882	1.182
172	554.007,46 404.296,882	173	554.008,914 404.295,494	2.01
173	554.008,914 404.295,494	174	554.010,703 404.293,733	2.51
174	554.010,703 404.293,733	175	554.013,193 404.291,531	3.324
175	554.013,193 404.291,531	176	554.015,108 404.289,581	2.733
176	554.015,108 404.289,581	177	554.016,675 404.288,014	2.216
177	554.016,675 404.288,014	178	554.017,971 404.286,416	2.057
178	554.017,971 404.286,416	179	554.020,051 404.283,884	3.277
179	554.020,051 404.283,884	180	554.021,763 404.281,766	2.723
180	554.021,763 404.281,766	181	554.023,619 404.279,606	2.848
181	554.023,619 404.279,606	182	554.024,684 404.278,419	1.595
182	554.024,684 404.278,419	183	554.030,41 404.270,843	9.496
183	554.030,41 404.270,843	184	554.038,341 404.261,268	12.433
184	554.038,341 404.261,268	185	554.043,842 404.254,265	8.905
185	554.043,842 404.254,265	186	554.050,702 404.245,619	11.037
186	554.050,702 404.245,619	187	554.053,774 404.240,903	5.628
187	554.053,774 404.240,903	188	554.056,561 404.236,83	4.935
188	554.056,561 404.236,83	189	554.058,633 404.232,185	5.086
189	554.058,633 404.232,185	190	554.059,705 404.227,612	4.697
190	554.059,705 404.227,612	191	554.060,072 404.225,942	1.71
191	554.060,072 404.225,942	192	554.059,897 404.223,772	2.177
192	554.059,897 404.223,772	193	554.059,322 404.221,27	2.567
193	554.059,322 404.221,27	194	554.058,11 404.218,767	2.781
194	554.058,11 404.218,767	195	554.056,919 404.216,821	2.282
195	554.056,919 404.216,821	196	554.055,954 404.215,543	1.601
196	554.055,954 404.215,543	197	554.055,433 404.214,621	1.059
197	554.055,433 404.214,621	198	554.055,012 404.213,96	0.784
198	554.055,012 404.213,96	199	554.054,431 404.213,779	0.609
199	554.054,431 404.213,779	200	554.054,195 404.213,337	0.501
200	554.054,195 404.213,337	201	554.054,011 404.213,209	0.224
201	554.054,011 404.213,209	202	554.072,273 404.189,551	29.886
202	554.072,273 404.189,551	203	554.090,023 404.164,273	30.888
203	554.090,023 404.164,273	204	554.092,698 404.155,524	9.149
204	554.092,698 404.155,524	205	554.099,993 404.127,816	28.652
205	554.099,993 404.127,816	206	554.103,883 404.113,233	15.093
206	554.103,883 404.113,233	1	554.114,625 404.102,264	15.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în Sistemul ANCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		150.441	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita UAT POIANA CAMPINA SI UAT PROVITA DE JOS.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 18, din 19/02/1991 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((HOTARAREA NR. 76 DIN 01.08.1991 CJP, DECIZIE NR. 564 /1991 EMIS DE PREFECTURA JUDETULUI PRAHOVA, ANEXA 16, INVENTAR COMPARTIMENT REGISTRU AGRICOL,CADASTRU,MEDIU EMIS DE INSPECTOR TATU ELENA););		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA POIANA CAMPINA - DOMENIU PUBLIC**, CIF:2845737	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

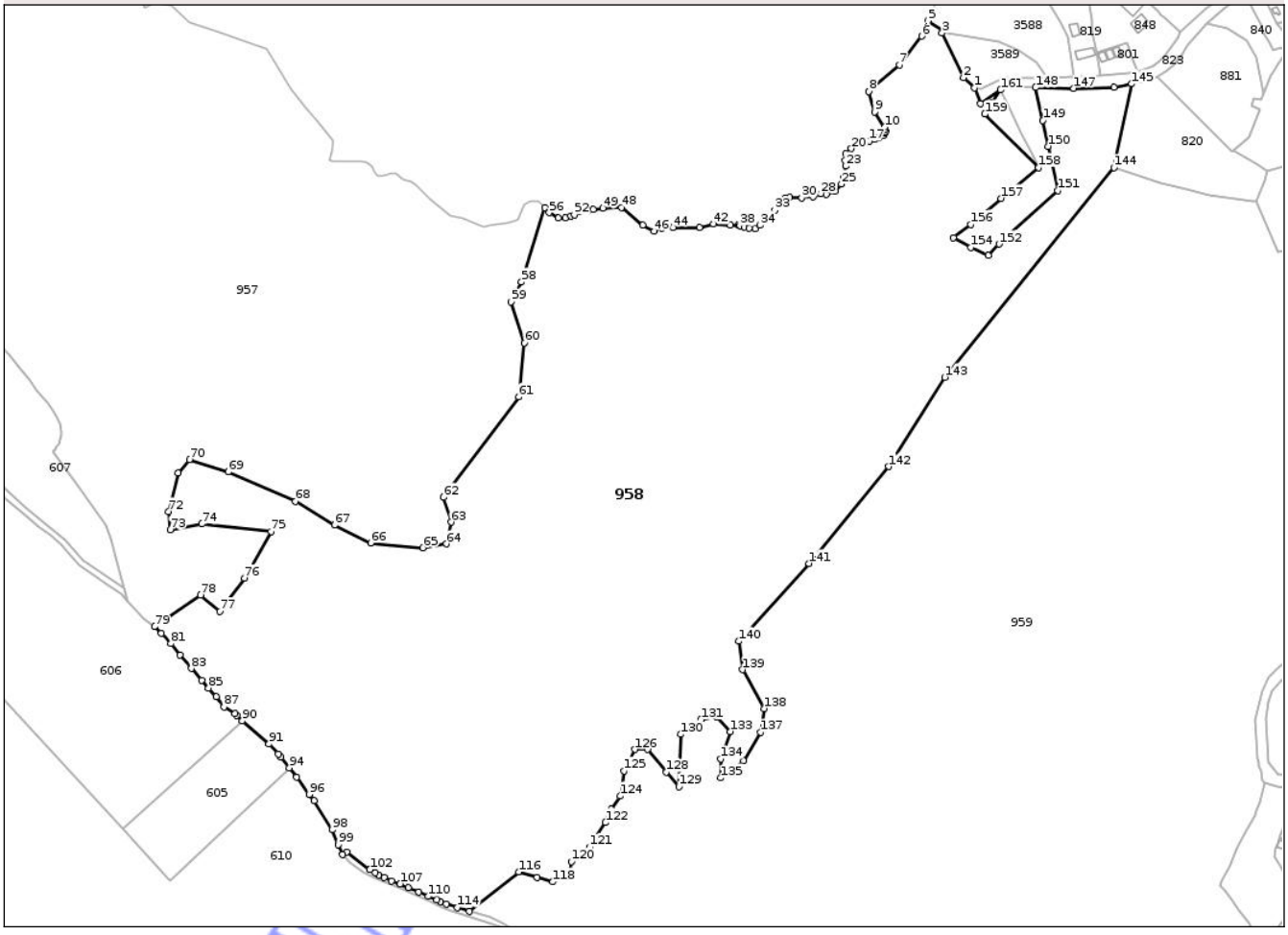
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	150.441	Imobil traversat de limita UAT POIANA CAMPINA SI UAT PROVITA DE JOS.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	150.441	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	554.671,225 404.456,99	2	554.663,748 404.463,753	10.082
4	554.650,104 404.495,009	5	554.640,036 404.501,914	12.208
7	554.620,828 404.472,303	8	554.600,411 404.454,507	27.084
10	554.611,042 404.430,588	11	554.611,355 404.428,814	1.801
13	554.610,887 404.426,667	14	554.610,003 404.425,12	1.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	554.663,748 404.463,753	3	554.649,445 404.493,76	33.241
5	554.640,036 404.501,914	6	554.635,831 404.491,57	11.166
8	554.600,411 404.454,507	9	554.604,285 404.440,902	14.146
11	554.611,355 404.428,814	12	554.611,534 404.427,8	1.03
14	554.610,003 404.425,12	15	554.606,939 404.423,316	3.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	554.649,445 404.493,76	4	554.650,104 404.495,009	1.412
6	554.635,831 404.491,57	7	554.620,828 404.472,303	24.419
9	554.604,285 404.440,902	10	554.611,042 404.430,588	12.33
12	554.611,534 404.427,8	13	554.610,887 404.426,667	1.305
15	554.606,939 404.423,316	16	554.604,312 404.422,471	2.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	554.604,312 404.422,471	17	554.600,651 404.421,293	3.846
19	554.594,35 404.419,606	20	554.588,666 404.416,27	6.591
22	554.584,526 404.408,302	23	554.584,979 404.404,633	3.697
25	554.581,966 404.392,581	26	554.577,595 404.387,76	6.508
28	554.568,253 404.386,253	29	554.562,928 404.383,944	5.804
31	554.547,487 404.383,801	32	554.544,571 404.383,247	2.968
34	554.527,599 404.364,979	35	554.524,307 404.362,85	3.92
37	554.517,006 404.363,777	38	554.514,16 404.364,63	2.971
40	554.513,04 404.364,965	41	554.507,669 404.365,1	5.373
43	554.486,997 404.363,63	44	554.469,139 404.363,435	17.859
46	554.456,602 404.361,168	47	554.449,052 404.365,11	8.517
49	554.422,519 404.376,43	50	554.415,841 404.375,757	6.712
52	554.403,273 404.371,886	53	554.401,037 404.371,223	2.332
55	554.392,611 404.369,866	56	554.386,383 404.373,456	7.189
58	554.367,873 404.327,02	59	554.360,885 404.313,678	15.061
61	554.365,967 404.250,146	62	554.315,777 404.182,802	83.99
64	554.317,683 404.151,671	65	554.301,8 404.149,13	16.085
67	554.242,715 404.164,377	68	554.216,666 404.180,26	30.509
70	554.145,51 404.208,215	71	554.137,886 404.199,32	11.715
73	554.132,804 404.161,201	74	554.153,769 404.165,013	21.309
76	554.182,359 404.128,799	77	554.165,84 404.106,563	27.7
79	554.122,085 404.096,276	80	554.126,739 404.091,79	6.464
82	554.139,36 404.077,35	83	554.146,83 404.068,35	11.696
85	554.158,4 404.055,17	86	554.163,49 404.049,33	7.747
88	554.176,05 404.037,95	89	554.177,13 404.036,79	1.585
91	554.198,878 404.017,771	92	554.204,984 404.011,128	9.023
94	554.212,385 404.001,909	95	554.217,252 403.995,637	7.939
97	554.228,88 403.979,75	98	554.241,2 403.960,29	23.032
100	554.248,15 403.943,85	101	554.250,886 403.945,611	3.254
103	554.269,732 403.931,743	104	554.272,311 403.930,156	3.028
106	554.280,937 403.926,203	107	554.286,666 403.924,138	6.09
109	554.299,183 403.918,748	110	554.305,298 403.915,819	6.78
112	554.313,606 403.912,3	113	554.317,529 403.910,821	4.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	554.600,651 404.421,293	18	554.597,687 404.420,499	3.069
20	554.588,666 404.416,27	21	554.584,774 404.412,688	5.289
23	554.584,979 404.404,633	24	554.583,523 404.397,201	7.573
26	554.577,595 404.387,76	27	554.572,171 404.385,701	5.802
29	554.562,928 404.383,944	30	554.555,508 404.383,305	7.447
32	554.544,571 404.383,247	33	554.537,542 404.375,119	10.746
35	554.524,307 404.362,85	36	554.520,326 404.362,887	3.981
38	554.514,16 404.364,63	39	554.514,108 404.364,645	0.054
41	554.507,669 404.365,1	42	554.496,539 404.365,794	11.152
44	554.469,139 404.363,435	45	554.462,099 404.363,145	7.046
47	554.449,052 404.365,11	48	554.434,86 404.376,952	18.484
50	554.415,841 404.375,757	51	554.412,314 404.374,671	3.69
53	554.401,037 404.371,223	54	554.397,213 404.370,09	3.988
56	554.386,383 404.373,456	57	554.383,597 404.376,735	4.303
59	554.360,885 404.313,678	60	554.369,779 404.286,359	28.73
62	554.315,777 404.182,802	63	554.320,859 404.166,283	17.283
65	554.301,8 404.149,13	66	554.266,857 404.152,306	35.087
68	554.216,666 404.180,26	69	554.171,558 404.199,955	49.22
71	554.137,886 404.199,32	72	554.131,533 404.173,272	26.812
74	554.153,769 404.165,013	75	554.200,148 404.159,93	46.657
77	554.165,84 404.106,563	78	554.153,134 404.117,363	16.676
80	554.126,739 404.091,79	81	554.133,22 404.085,0	9.387
83	554.146,83 404.068,35	84	554.153,77 404.060,36	10.583
86	554.163,49 404.049,33	87	554.168,72 404.042,55	8.563
89	554.177,13 404.036,79	90	554.181,04 404.033,31	5.234
92	554.204,984 404.011,128	93	554.206,931 404.008,936	2.932
95	554.217,252 403.995,637	96	554.225,781 403.983,984	14.441
98	554.241,2 403.960,29	99	554.245,28 403.950,48	10.625
101	554.250,886 403.945,611	102	554.266,425 403.933,793	19.522
104	554.272,311 403.930,156	105	554.276,014 403.928,437	4.083
107	554.286,666 403.924,138	108	554.292,077 403.921,762	5.91
110	554.305,298 403.915,819	111	554.311,026 403.913,322	6.249
113	554.317,529 403.910,821	114	554.324,849 403.908,295	7.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	554.597,687 404.420,499	19	554.594,35 404.419,606	3.454
21	554.584,774 404.412,688	22	554.584,526 404.408,302	4.393
24	554.583,523 404.397,201	25	554.581,966 404.392,581	4.875
27	554.572,171 404.385,701	28	554.568,253 404.386,253	3.957
30	554.555,508 404.383,305	31	554.547,487 404.383,801	8.036
33	554.537,542 404.375,119	34	554.527,599 404.364,979	14.202
36	554.520,326 404.362,887	37	554.517,006 404.363,777	3.437
39	554.514,108 404.364,645	40	554.513,04 404.364,965	1.115
42	554.496,539 404.365,794	43	554.486,997 404.363,63	9.784
45	554.462,099 404.363,145	46	554.456,602 404.361,168	5.842
48	554.434,86 404.376,952	49	554.422,519 404.376,43	12.352
51	554.412,314 404.374,671	52	554.403,273 404.371,886	9.46
54	554.397,213 404.370,09	55	554.392,611 404.369,866	4.607
57	554.383,597 404.376,735	58	554.367,873 404.327,02	52.142
60	554.369,779 404.286,359	61	554.365,967 404.250,146	36.413
63	554.320,859 404.166,283	64	554.317,683 404.151,671	14.953
66	554.266,857 404.152,306	67	554.242,715 404.164,377	26.992
69	554.171,558 404.199,955	70	554.145,51 404.208,215	27.326
72	554.131,533 404.173,272	73	554.132,804 404.161,201	12.138
75	554.200,148 404.159,93	76	554.182,359 404.128,799	35.855
78	554.153,134 404.117,363	79	554.122,085 404.096,276	37.533
81	554.133,22 404.085,0	82	554.139,36 404.077,35	9.809
84	554.153,77 404.060,36	85	554.158,4 404.055,17	6.955
87	554.168,72 404.042,55	88	554.176,05 404.037,95	8.654
90	554.181,04 404.033,31	91	554.198,878 404.017,771	23.657
93	554.206,931 404.008,936	94	554.212,385 404.001,909	8.895
96	554.225,781 403.983,984	97	554.228,88 403.979,75	5.247
99	554.245,28 403.950,48	100	554.248,15 403.943,85	7.225
102	554.266,425 403.933,793	103	554.269,732 403.931,743	3.891
105	554.276,014 403.928,437	106	554.280,937 403.926,203	5.406
108	554.292,077 403.921,762	109	554.299,183 403.918,748	7.719
111	554.311,026 403.913,322	112	554.313,606 403.912,3	2.775
114	554.324,849 403.908,295	115	554.333,071 403.905,757	8.605

Verificat în arhiva ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	554.333,071 403.905,757	116	554.365,967 403.932,167	42.186
116	554.365,967 403.932,167	117	554.378,356 403.928,672	12.873
117	554.378,356 403.928,672	118	554.388,839 403.925,496	10.954
118	554.388,839 403.925,496	119	554.400,275 403.930,261	12.389
119	554.400,275 403.930,261	120	554.401,228 403.939,155	8.945
120	554.401,228 403.939,155	121	554.413,299 403.948,685	15.38
121	554.413,299 403.948,685	122	554.424,099 403.965,203	19.735
122	554.424,099 403.965,203	123	554.428,229 403.974,098	9.807
123	554.428,229 403.974,098	124	554.433,947 403.982,993	10.574
124	554.433,947 403.982,993	125	554.436,488 403.999,829	17.027
125	554.436,488 403.999,829	126	554.443,794 404.014,123	16.053
126	554.443,794 404.014,123	127	554.452,371 404.014,123	8.577
127	554.452,371 404.014,123	128	554.464,76 403.998,876	19.646
128	554.464,76 403.998,876	129	554.473,337 403.989,346	12.821
129	554.473,337 403.989,346	130	554.474,608 404.024,289	34.966
130	554.474,608 404.024,289	131	554.487,949 404.034,136	16.581
131	554.487,949 404.034,136	132	554.498,432 404.036,042	10.655
132	554.498,432 404.036,042	133	554.507,644 404.026,194	13.485
133	554.507,644 404.026,194	134	554.501,291 404.007,77	19.489
134	554.501,291 404.007,77	135	554.501,291 403.995,064	12.706
135	554.501,291 403.995,064	136	554.516,539 404.006,499	19.059
136	554.516,539 404.006,499	137	554.527,975 404.025,559	22.228
137	554.527,975 404.025,559	138	554.530,516 404.041,442	16.085
138	554.530,516 404.041,442	139	554.515,904 404.067,49	29.867
139	554.515,904 404.067,49	140	554.513,362 404.086,55	19.229
140	554.513,362 404.086,55	141	554.560,376 404.138,647	70.174
141	554.560,376 404.138,647	142	554.613,743 404.203,45	83.949
142	554.613,743 404.203,45	143	554.651,227 404.263,17	70.509
143	554.651,227 404.263,17	144	554.764,532 404.403,482	180.348
144	554.764,532 404.403,482	145	554.776,45 404.459,651	57.419
145	554.776,45 404.459,651	146	554.764,517 404.457,468	12.131
146	554.764,517 404.457,468	147	554.737,625 404.456,594	26.906
147	554.737,625 404.456,594	148	554.712,045 404.457,141	25.586
148	554.712,045 404.457,141	149	554.716,874 404.435,002	22.66
149	554.716,874 404.435,002	150	554.720,664 404.417,858	17.558
150	554.720,664 404.417,858	151	554.726,98 404.388,232	30.292
151	554.726,98 404.388,232	152	554.687,522 404.352,36	53.327
152	554.687,522 404.352,36	153	554.680,479 404.344,884	10.271
153	554.680,479 404.344,884	154	554.668,756 404.350,218	12.879
154	554.668,756 404.350,218	155	554.657,099 404.356,736	13.356
155	554.657,099 404.356,736	156	554.668,621 404.365,62	14.549
156	554.668,621 404.365,62	157	554.688,956 404.382,942	26.713
157	554.688,956 404.382,942	158	554.714,051 404.403,647	32.534
158	554.714,051 404.403,647	159	554.678,067 404.439,437	50.752
159	554.678,067 404.439,437	160	554.682,471 404.446,777	8.56
160	554.682,471 404.446,777	161	554.688,613 404.455,589	10.741
161	554.688,613 404.455,589	162	554.675,282 404.446,302	16.247
162	554.675,282 404.446,302	1	554.671,225 404.456,99	11.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.214	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 18, din 19/02/1991 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((HOTARAREA NR. 76 DIN 01.08.1991 CJP, DECIZIE NR. 564 /1991 EMIS DE PREFECTURA JUDETULUI PRAHOVA, ANEXA 16, INVENTAR COMPARTIMENT REGISTRU AGRICOL,CADASTRU,MEDIU EMIS DE INSPECTOR TATU ELENA););		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA POIANA CAMPINA - DOMENIU PRIVAT**, CIF:2845737	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

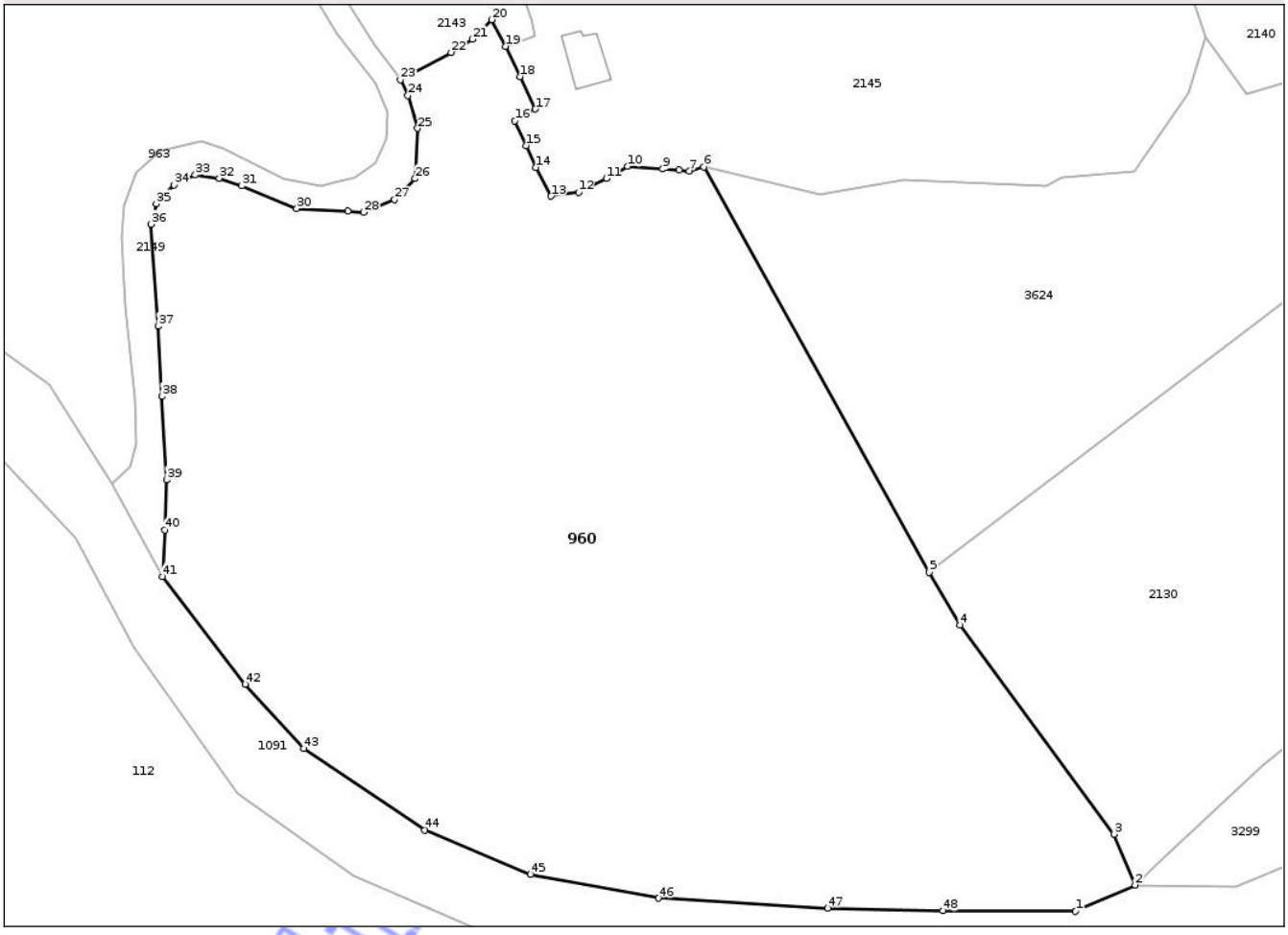
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.054	5	158,159	-	
2	pasune	NU	12.160	5	158,159	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	554.883,354 403.450,959	2	554.893,34 403.455,38	10.921
4	554.864,02 403.498,81	5	554.858,85 403.507,69	10.275
7	554.818,683 403.574,817	8	554.817,009 403.574,94	1.679
10	554.808,344 403.575,576	11	554.804,813 403.573,567	4.063
13	554.795,544 403.570,59	14	554.793,012 403.575,414	5.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	554.893,34 403.455,38	3	554.889,87 403.463,88	9.181
5	554.858,85 403.507,69	6	554.821,128 403.575,48	77.579
8	554.817,009 403.574,94	9	554.814,216 403.575,145	2.801
11	554.804,813 403.573,567	12	554.800,134 403.571,265	5.215
14	554.793,012 403.575,414	15	554.791,361 403.579,042	3.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	554.889,87 403.463,88	4	554.864,02 403.498,81	43.455
6	554.821,128 403.575,48	7	554.818,683 403.574,817	2.533
9	554.814,216 403.575,145	10	554.808,344 403.575,576	5.888
12	554.800,134 403.571,265	13	554.795,544 403.570,59	4.639
15	554.791,361 403.579,042	16	554.789,465 403.583,207	4.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	554.789,465 403.583,207	17	554.792,898 403.585,174	3.957
19	554.787,943 403.595,644	20	554.785,628 403.600,101	5.022
22	554.778,787 403.594,649	23	554.770,321 403.590,081	9.62
25	554.773,199 403.581,919	26	554.772,758 403.573,531	8.4
28	554.764,148 403.567,902	29	554.761,496 403.568,045	2.656
31	554.743,729 403.572,317	32	554.739,976 403.573,586	3.962
34	554.732,415 403.572,482	35	554.729,435 403.569,337	4.333
37	554.729,766 403.548,862	38	554.730,373 403.537,107	11.771
40	554.730,815 403.514,756	41	554.730,484 403.506,919	7.844
43	554.754,104 403.478,221	44	554.774,413 403.464,535	24.49
46	554.813,486 403.453,166	47	554.841,853 403.451,511	28.415
17	554.792,898 403.585,174	18	554.790,312 403.590,604	6.014
20	554.785,628 403.600,101	21	554.782,321 403.596,842	4.643
23	554.770,321 403.590,081	24	554.771,544 403.587,438	2.912
26	554.772,758 403.573,531	27	554.769,336 403.569,999	4.918
29	554.761,496 403.568,045	30	554.752,945 403.568,509	8.564
32	554.739,976 403.573,586	33	554.735,947 403.574,138	4.067
35	554.729,435 403.569,337	36	554.728,552 403.565,915	3.534
38	554.730,373 403.537,107	39	554.731,201 403.523,144	13.988
41	554.730,484 403.506,919	42	554.744,281 403.488,928	22.672
44	554.774,413 403.464,535	45	554.792,073 403.457,14	19.146
47	554.841,853 403.451,511	48	554.861,169 403.451,069	19.321
18	554.790,312 403.590,604	19	554.787,943 403.595,644	5.569
21	554.782,321 403.596,842	22	554.778,787 403.594,649	4.159
24	554.771,544 403.587,438	25	554.773,199 403.581,919	5.762
27	554.769,336 403.569,999	28	554.764,148 403.567,902	5.596
30	554.752,945 403.568,509	31	554.743,729 403.572,317	9.972
33	554.735,947 403.574,138	34	554.732,415 403.572,482	3.901
36	554.728,552 403.565,915	37	554.729,766 403.548,862	17.096
39	554.731,201 403.523,144	40	554.730,815 403.514,756	8.397
42	554.744,281 403.488,928	43	554.754,104 403.478,221	14.53
45	554.792,073 403.457,14	46	554.813,486 403.453,166	21.779
48	554.861,169 403.451,069	1	554.883,354 403.450,959	22.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în executii civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Bradului, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22216	Din acte: 480 Masurata: 394	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9086 / 26/01/2023		
Act Notarial nr. 109, din 25/01/2023 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIROI DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

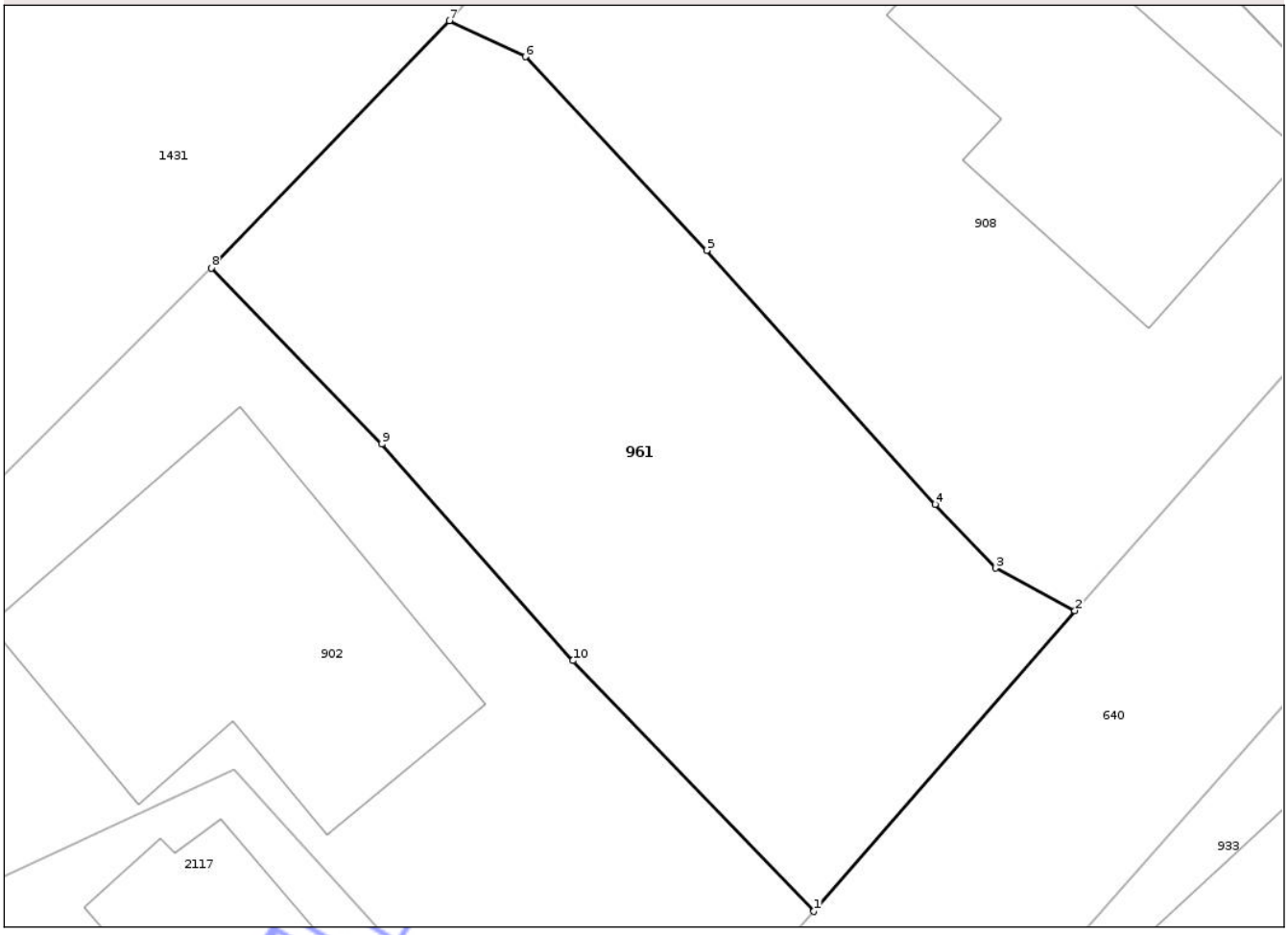
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22216	Din acte: 480 Masurata: 394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	394	13	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.025,789 404.038,291	2	556.034,888 404.048,776	13.883
2	556.034,888 404.048,776	3	556.032,114 404.050,259	3.146
3	556.032,114 404.050,259	4	556.030,015 404.052,485	3.06
4	556.030,015 404.052,485	5	556.022,047 404.061,333	11.907
5	556.022,047 404.061,333	6	556.015,725 404.068,087	9.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.015,725 404.068,087	7	556.013,076 404.069,343	2.932
7	556.013,076 404.069,343	8	556.004,773 404.060,727	11.966
8	556.004,773 404.060,727	9	556.010,71 404.054,576	8.549
9	556.010,71 404.054,576	10	556.017,385 404.047,033	10.072
10	556.017,385 404.047,033	1	556.025,789 404.038,291	12.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21768	2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35412 / 27/11/2015		
Act Notarial nr. 1663, din 24/11/2015 emis de NP DRAGAN FLORENTINA VICTORIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETICARU CONSTANTIN** 2) **PETICARU GICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

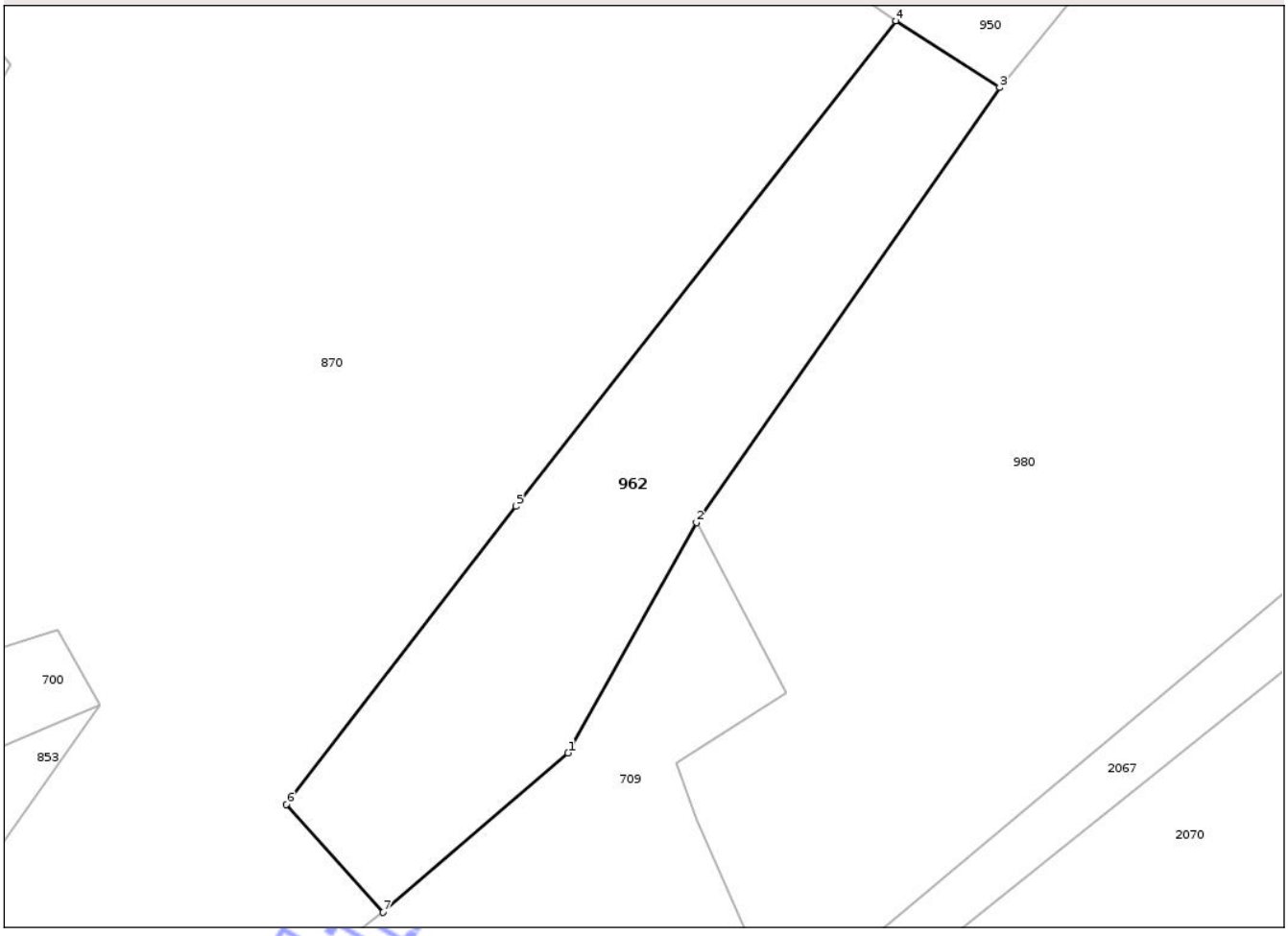
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21768	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.500	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.240,926 404.265,345	2	555.257,218 404.294,543	33.436
2	555.257,218 404.294,543	3	555.295,734 404.349,726	67.295
3	555.295,734 404.349,726	4	555.282,534 404.358,191	15.681
4	555.282,534 404.358,191	5	555.234,297 404.296,63	78.208
5	555.234,297 404.296,63	6	555.205,193 404.258,828	47.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.205,193 404.258,828	7	555.217,476 404.245,121	18.405
7	555.217,476 404.245,121	1	555.240,926 404.265,345	30.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.721	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 18, din 19/02/1991 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((HOTARAREA NR. 76 DIN 01.08.1991 CJP, DECIZIE NR. 564 /1991 EMIS DE PREFECTURA JUDETULUI PRAHOVA, ANEXA 16, INVENTAR COMPARTIMENT REGISTRU AGRICOL,CADASTRU,MEDIU EMIS DE INSPECTOR TATU ELENA););		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA POIANA CAMPINA - DOMENIU PUBLIC**, CIF:2845737	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

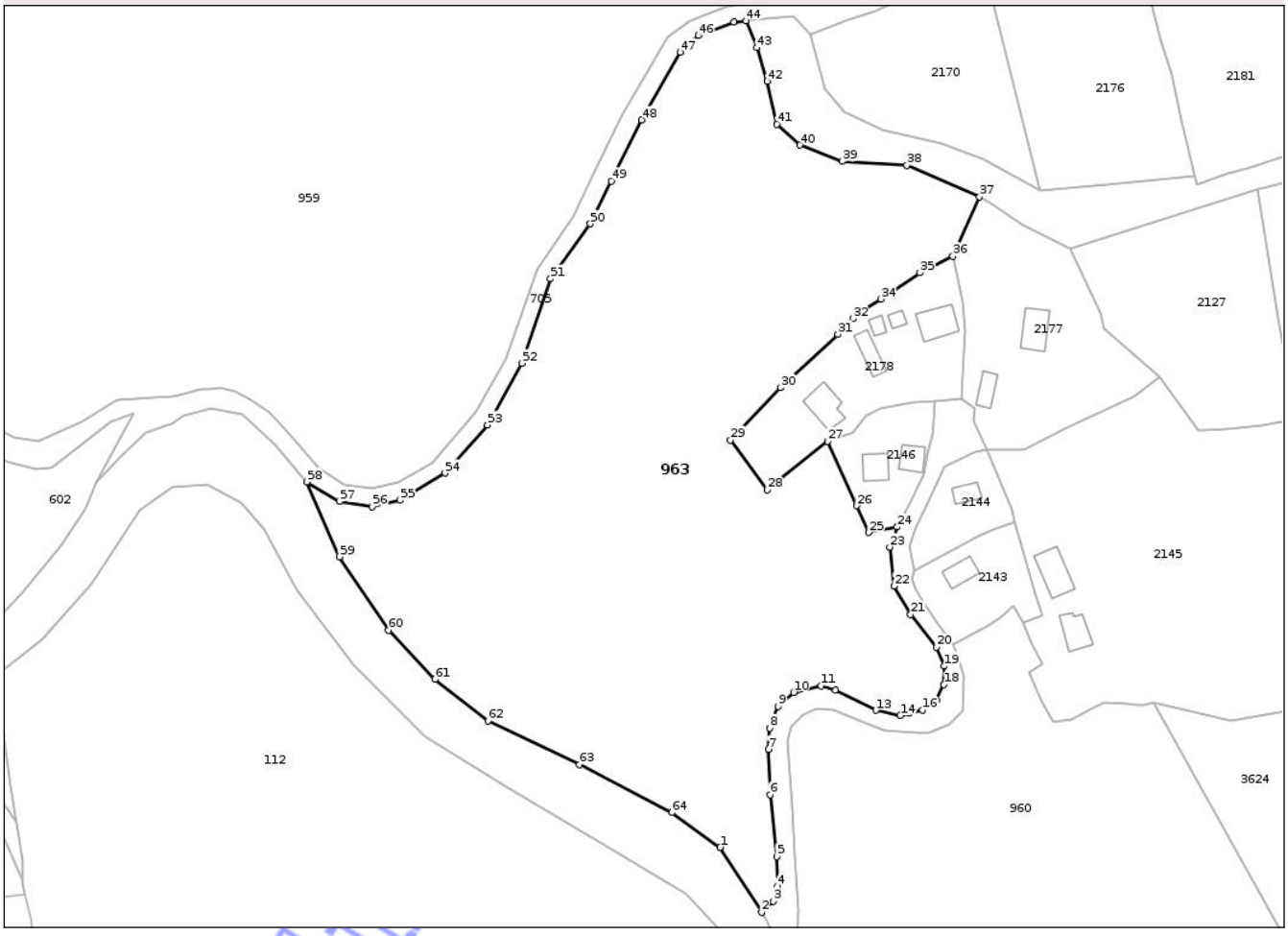
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.007	2	148,150,153	-	
2	arabil	NU	14.714	2	148,150,153	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	554.711,499 403.539,038	2	554.721,985 403.522,592	19.505
4	554.725,958 403.529,215	5	554.725,793 403.536,665	7.452
7	554.723,64 403.563,707	8	554.723,972 403.569,116	5.419
10	554.730,042 403.578,111	11	554.736,996 403.579,712	7.136
13	554.750,793 403.573,586	14	554.757,029 403.572,262	6.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	554.721,985 403.522,592	3	554.724,965 403.525,407	4.099
5	554.725,793 403.536,665	6	554.724,137 403.552,284	15.707
8	554.723,972 403.569,116	9	554.726,124 403.574,524	5.82
11	554.736,996 403.579,712	12	554.740,583 403.578,663	3.737
14	554.757,029 403.572,262	15	554.759,299 403.572,846	2.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	554.724,965 403.525,407	4	554.725,958 403.529,215	3.935
6	554.724,137 403.552,284	7	554.723,64 403.563,707	11.434
9	554.726,124 403.574,524	10	554.730,042 403.578,111	5.312
12	554.740,583 403.578,663	13	554.750,793 403.573,586	11.403
15	554.759,299 403.572,846	16	554.762,603 403.573,696	3.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	554.762,603 403.573,696	17	554.766,08 403.576,125	4.241
19	554.768,122 403.584,734	20	554.766,135 403.589,48	5.145
22	554.755,429 403.604,933	23	554.754,325 403.614,756	9.885
25	554.749,094 403.618,47	26	554.746,005 403.625,209	7.413
28	554.723,308 403.629,251	29	554.714,129 403.641,767	15.521
31	554.741,25 403.668,405	32	554.745,011 403.672,381	5.473
34	554.752,08 403.677,379	35	554.761,942 403.683,969	11.861
37	554.777,007 403.703,167	38	554.758,685 403.711,114	19.971
40	554.731,643 403.716,192	41	554.725,793 403.721,49	7.892
43	554.720,716 403.740,805	44	554.718,023 403.747,602	7.311
46	554.706,006 403.743,835	47	554.701,372 403.739,618	6.266
49	554.683,957 403.707,101	50	554.678,71 403.696,374	11.942
52	554.661,428 403.661,2	53	554.652,697 403.645,612	17.867
55	554.630,519 403.626,548	56	554.623,576 403.624,942	7.126
58	554.607,014 403.631,24	59	554.615,251 403.612,328	20.628
61	554.639,424 403.581,423	62	554.652,779 403.570,937	16.98
64	554.699,247 403.547,758	1	554.711,499 403.539,038	15.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	554.766,08 403.576,125	18	554.768,012 403.580,098	4.418
20	554.766,135 403.589,48	21	554.759,623 403.597,758	10.532
23	554.754,325 403.614,756	24	554.756,252 403.619,834	5.431
26	554.746,005 403.625,209	27	554.738,659 403.641,476	17.849
29	554.714,129 403.641,767	30	554.726,772 403.655,007	18.307
32	554.745,011 403.672,381	33	554.746,38 403.673,828	1.992
35	554.761,942 403.683,969	36	554.770,306 403.688,171	9.36
38	554.758,685 403.711,114	39	554.742,349 403.712,108	16.366
41	554.725,793 403.721,49	42	554.723,365 403.732,306	11.085
44	554.718,023 403.747,602	45	554.714,925 403.747,337	3.109
47	554.701,372 403.739,618	48	554.691,648 403.722,6	19.6
50	554.678,71 403.696,374	51	554.668,606 403.682,496	17.167
53	554.652,697 403.645,612	54	554.641,984 403.633,434	16.219
56	554.623,576 403.624,942	57	554.615,229 403.626,265	8.451
59	554.615,251 403.612,328	60	554.627,724 403.593,785	22.348
62	554.652,779 403.570,937	63	554.675,958 403.559,899	25.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	554.768,012 403.580,098	19	554.768,122 403.584,734	4.637
21	554.759,623 403.597,758	22	554.755,429 403.604,933	8.311
24	554.756,252 403.619,834	25	554.749,094 403.618,47	7.287
27	554.738,659 403.641,476	28	554.723,308 403.629,251	19.624
30	554.726,772 403.655,007	31	554.741,25 403.668,405	19.726
33	554.746,38 403.673,828	34	554.752,08 403.677,379	6.716
36	554.770,306 403.688,171	37	554.777,007 403.703,167	16.425
39	554.742,349 403.712,108	40	554.731,643 403.716,192	11.459
42	554.723,365 403.732,306	43	554.720,716 403.740,805	8.902
45	554.714,925 403.747,337	46	554.706,006 403.743,835	9.582
48	554.691,648 403.722,6	49	554.683,957 403.707,101	17.302
51	554.668,606 403.682,496	52	554.661,428 403.661,2	22.473
54	554.641,984 403.633,434	55	554.630,519 403.626,548	13.374
57	554.615,229 403.626,265	58	554.607,014 403.631,24	9.604
60	554.627,724 403.593,785	61	554.639,424 403.581,423	17.021
63	554.675,958 403.559,899	64	554.699,247 403.547,758	26.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.553	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

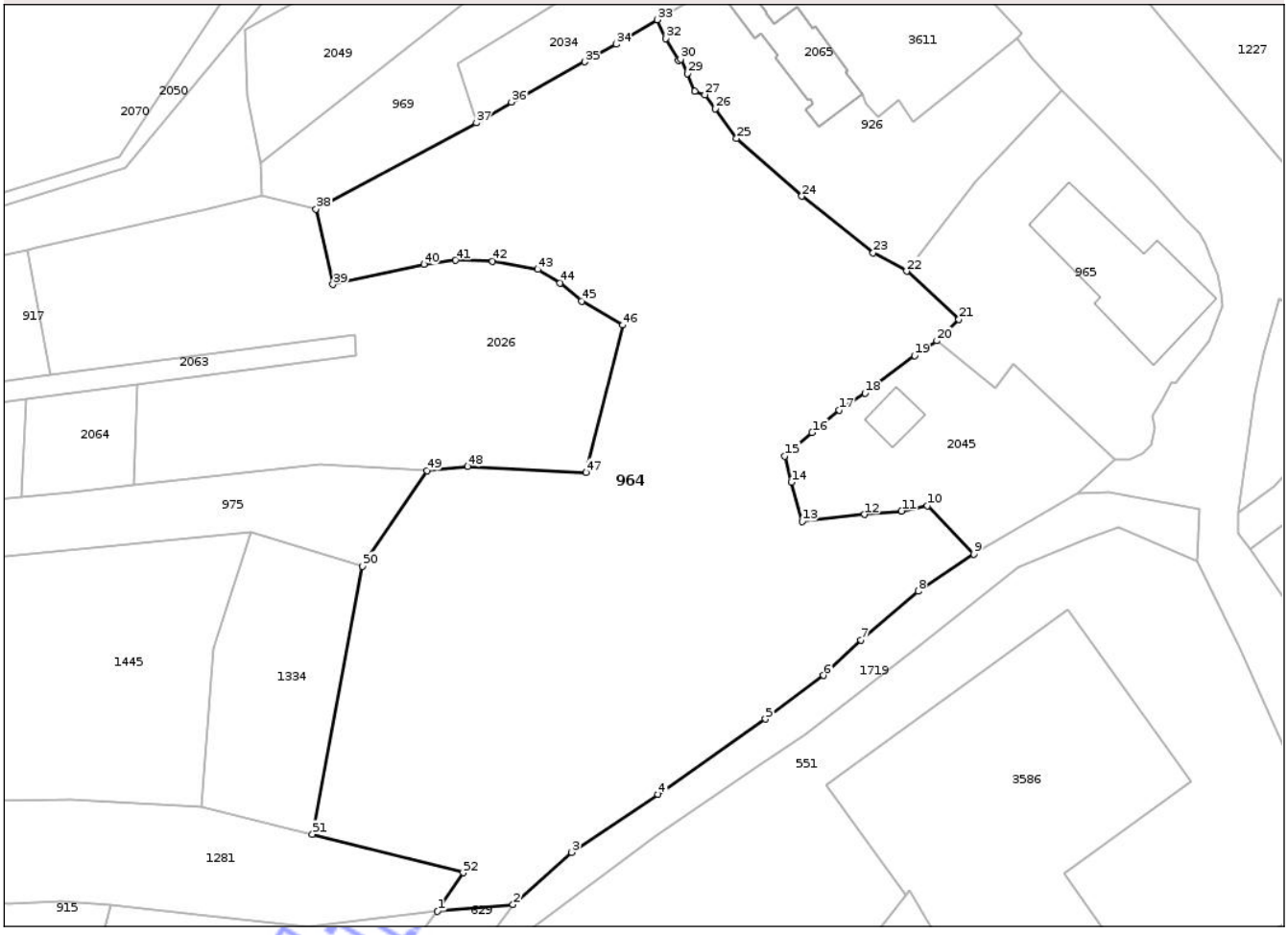
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	11.553	1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	555.440,141 404.078,804	2	555.454,72 404.080,117	14.638
4	555.482,713 404.101,385	5	555.503,499 404.115,919	25.363
7	555.521,968 404.131,165	8	555.533,012 404.140,618	14.537
10	555.534,788 404.157,098	11	555.529,793 404.156,085	5.097
13	555.510,589 404.154,06	14	555.508,463 404.161,62	7.853
16	555.512,513 404.171,206	17	555.517,753 404.175,556	6.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	555.454,72 404.080,117	3	555.466,058 404.090,213	15.182
5	555.503,499 404.115,919	6	555.514,739 404.124,342	14.046
8	555.533,012 404.140,618	9	555.543,735 404.147,75	12.878
11	555.529,793 404.156,085	12	555.522,671 404.155,41	7.154
14	555.508,463 404.161,62	15	555.507,18 404.166,683	5.223
17	555.517,753 404.175,556	18	555.522,713 404.178,838	5.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	555.466,058 404.090,213	4	555.482,713 404.101,385	20.055
6	555.514,739 404.124,342	7	555.521,968 404.131,165	9.94
9	555.543,735 404.147,75	10	555.534,788 404.157,098	12.94
12	555.522,671 404.155,41	13	555.510,589 404.154,06	12.157
15	555.507,18 404.166,683	16	555.512,513 404.171,206	6.993
18	555.522,713 404.178,838	19	555.532,319 404.186,095	12.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	555.532,319 404.186,095	20	555.536,61 404.188,913	5.134
22	555.530,81 404.202,365	23	555.524,326 404.205,882	7.376
25	555.497,89 404.227,973	26	555.493,827 404.233,685	7.01
28	555.489,811 404.237,083	29	555.488,43 404.240,524	3.708
31	555.486,618 404.243,085	32	555.484,265 404.247,274	4.805
34	555.474,619 404.246,184	35	555.468,537 404.242,77	6.975
37	555.447,645 404.230,995	38	555.416,66 404.214,36	35.168
40	555.437,47 404.203,66	41	555.443,65 404.204,47	6.233
43	555.459,52 404.202,7	44	555.463,83 404.200,08	5.044
46	555.475,9 404.191,95	47	555.468,85 404.163,48	29.33
49	555.438,06 404.163,89	50	555.425,561 404.145,421	22.301
52	555.445,053 404.086,273	1	555.440,141 404.078,804	8.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	555.536,61 404.188,913	21	555.540,903 404.193,036	5.952
23	555.524,326 404.205,882	24	555.510,533 404.216,843	17.618
26	555.493,827 404.233,685	27	555.491,804 404.236,427	3.408
29	555.488,43 404.240,524	30	555.487,108 404.243,275	3.052
32	555.484,265 404.247,274	33	555.482,573 404.250,889	3.991
35	555.468,537 404.242,77	36	555.454,408 404.234,997	16.126
38	555.416,66 404.214,36	39	555.419,9 404.199,77	14.945
41	555.443,65 404.204,47	42	555.450,77 404.204,3	7.122
44	555.463,83 404.200,08	45	555.467,95 404.196,55	5.425
47	555.468,85 404.163,48	48	555.445,93 404.164,67	22.951
50	555.425,561 404.145,421	51	555.415,956 404.093,688	52.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	555.540,903 404.193,036	22	555.530,81 404.202,365	13.744
24	555.510,533 404.216,843	25	555.497,89 404.227,973	16.844
27	555.491,804 404.236,427	28	555.489,811 404.237,083	2.098
30	555.487,108 404.243,275	31	555.486,618 404.243,085	0.526
33	555.482,573 404.250,889	34	555.474,619 404.246,184	9.241
36	555.454,408 404.234,997	37	555.447,645 404.230,995	7.858
39	555.419,9 404.199,77	40	555.437,47 404.203,66	17.995
42	555.450,77 404.204,3	43	555.459,52 404.202,7	8.895
45	555.467,95 404.196,55	46	555.475,9 404.191,95	9.185
48	555.445,93 404.164,67	49	555.438,06 404.163,89	7.909
51	555.415,956 404.093,688	52	555.445,053 404.086,273	30.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Toma Cantacuzino, Nr. 65, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.441	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

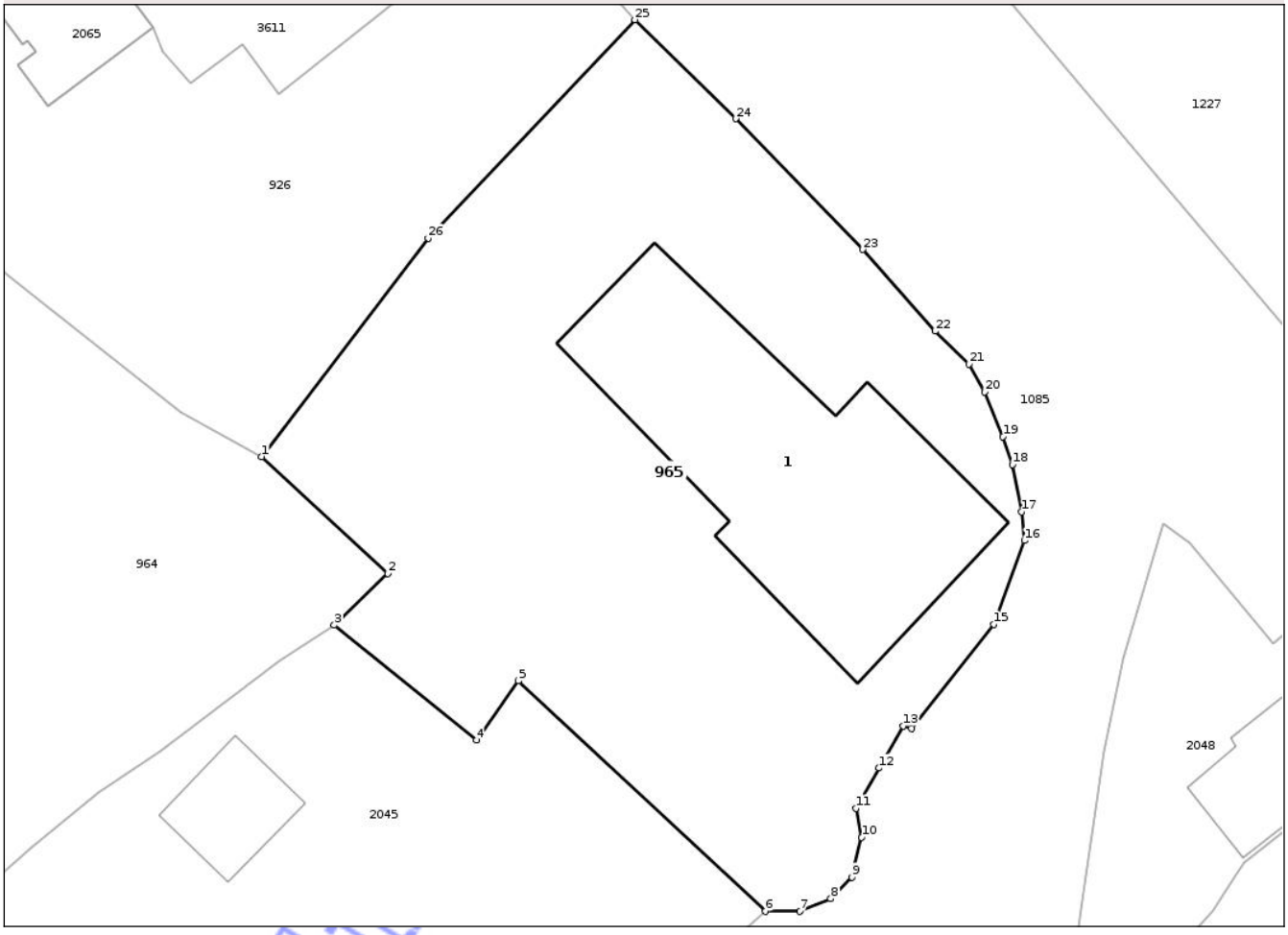
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.452	-	-	-	
2	arabil	DA	989	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	511	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:511 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.530,81 404.202,365	2	555.540,903 404.193,036	13.744
3	555.536,61 404.188,913	4	555.547,983 404.179,749	14.606
5	555.551,345 404.184,469	6	555.571,05 404.166,078	26.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.540,903 404.193,036	3	555.536,61 404.188,913	5.952
4	555.547,983 404.179,749	5	555.551,345 404.184,469	5.795
6	555.571,05 404.166,078	7	555.573,803 404.166,075	2.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	555.573,803 404.166,075	8	555.576,3 404.167,088	2.695
9	555.577,988 404.168,809	10	555.578,77 404.171,972	3.258
11	555.578,325 404.174,311	12	555.580,142 404.177,52	3.688
13	555.582,095 404.180,867	14	555.582,746 404.180,672	0.68
15	555.589,306 404.188,982	16	555.591,777 404.195,681	7.14
17	555.591,543 404.197,964	18	555.590,796 404.201,721	3.831
19	555.590,057 404.203,952	20	555.588,61 404.207,55	3.878
21	555.587,323 404.209,75	22	555.584,624 404.212,386	3.773
23	555.578,862 404.218,91	24	555.568,684 404.229,343	14.575
25	555.560,642 404.237,241	26	555.544,111 404.219,815	24.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	555.576,3 404.167,088	9	555.577,988 404.168,809	2.411
10	555.578,77 404.171,972	11	555.578,325 404.174,311	2.381
12	555.580,142 404.177,52	13	555.582,095 404.180,867	3.875
14	555.582,746 404.180,672	15	555.589,306 404.188,982	10.587
16	555.591,777 404.195,681	17	555.591,543 404.197,964	2.295
18	555.590,796 404.201,721	19	555.590,057 404.203,952	2.35
20	555.588,61 404.207,55	21	555.587,323 404.209,75	2.549
22	555.584,624 404.212,386	23	555.578,862 404.218,91	8.704
24	555.568,684 404.229,343	25	555.560,642 404.237,241	11.272
26	555.544,111 404.219,815	1	555.530,81 404.202,365	21.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Preot Gheorghe Ionescu, Nr. 74C, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.147	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.147	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.265,071 404.115,966	2	555.282,65 404.115,539	17.584
2	555.282,65 404.115,539	3	555.283,096 404.117,169	1.69
3	555.283,096 404.117,169	4	555.280,955 404.124,702	7.831
4	555.280,955 404.124,702	5	555.281,071 404.132,189	7.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.281,071 404.132,189	6	555.275,037 404.132,761	6.061
6	555.275,037 404.132,761	7	555.264,893 404.132,893	10.145
7	555.264,893 404.132,893	8	555.249,358 404.134,456	15.613
8	555.249,358 404.134,456	9	555.239,978 404.134,756	9.385
9	555.239,978 404.134,756	10	555.232,18 404.135,326	7.819
10	555.232,18 404.135,326	11	555.215,665 404.136,083	16.532
11	555.215,665 404.136,083	12	555.215,042 404.134,658	1.555
12	555.215,042 404.134,658	13	555.213,873 404.121,348	13.361
13	555.213,873 404.121,348	14	555.215,307 404.116,977	4.6
14	555.215,307 404.116,977	15	555.219,74 404.118,099	4.573
15	555.219,74 404.118,099	16	555.223,017 404.120,037	3.807
16	555.223,017 404.120,037	17	555.228,631 404.119,508	5.639
17	555.228,631 404.119,508	18	555.235,715 404.118,588	7.143
18	555.235,715 404.118,588	19	555.245,287 404.116,813	9.735
19	555.245,287 404.116,813	20	555.254,79 404.116,158	9.526
20	555.254,79 404.116,158	1	555.265,071 404.115,966	10.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:664(e:664)
Nr. cadastral vechi:832

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Cireșului, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21282	Din acte: 188 Masurata: 170	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21282-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Cireșului, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; C1 locuinta CORP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1142 / 13/01/2022		
Act Notarial nr. 67, din 12/01/2022 emis de Ivan Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NISIPEANU CĂTĂLINA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12799 / 06/08/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 122, din 05/08/2009 emis de EXJ ROSU CRISTIAN CORNEL;		
C1	se noteaza Somatia nr.122/05.08.2009 BEJ ROSU CRISTIAN CORNEL pentru suma de 2.748,59 lei reprezentand : 1.963 lei diferenta debit , 785,59 lei cheltuieli de executare in favoarea creditorului IRIMIOIU CONSTANTIN BOGDAN	A1, A1.1

Neautentificat în circuitul civil

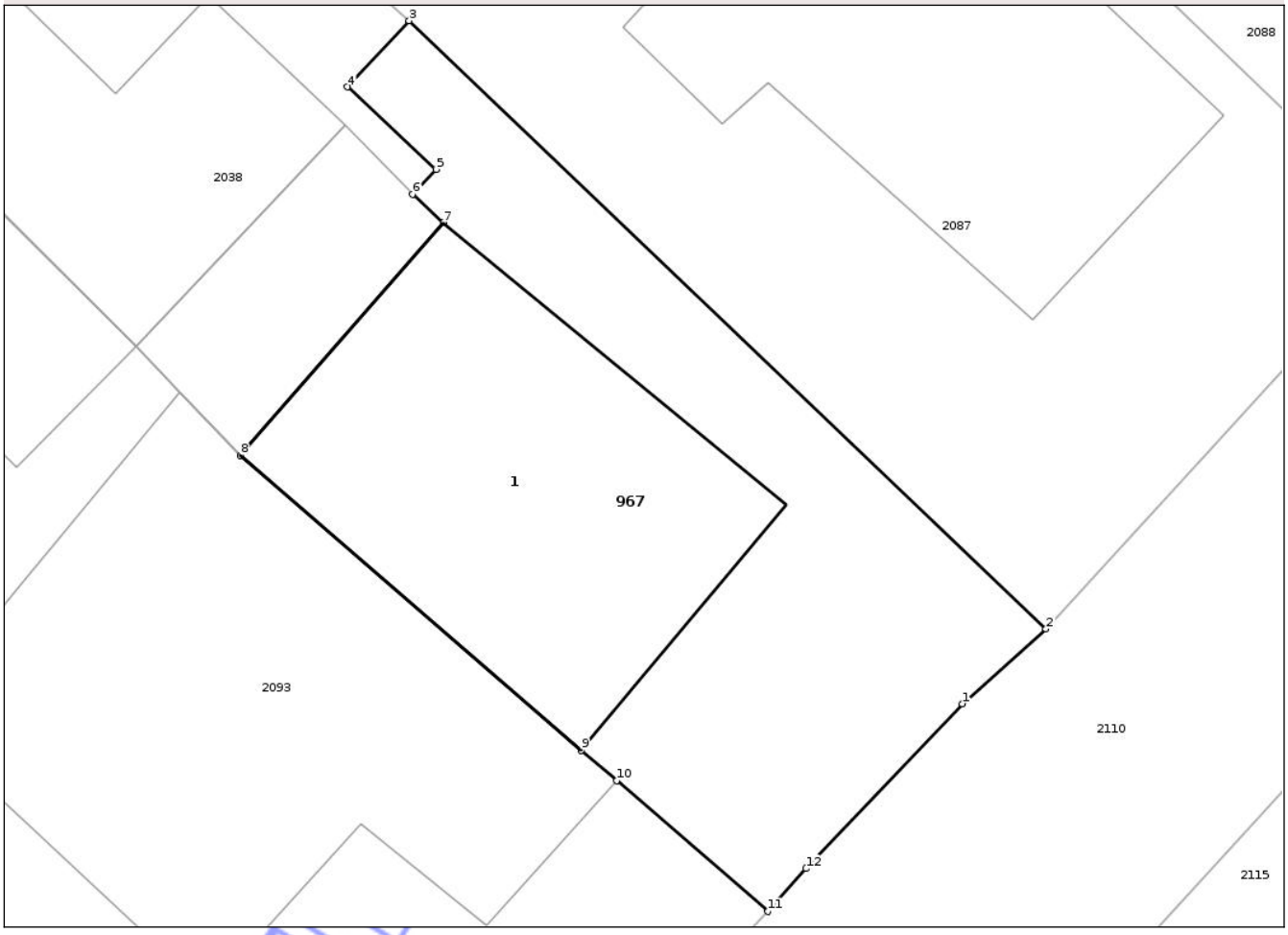
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21282	Din acte: 188 Masurata: 170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	170	12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21282-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; C1 locuinta CORP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.043,514 404.160,615	2	556.045,488 404.162,377	2.646
2	556.045,488 404.162,377	3	556.030,498 404.176,69	20.726
3	556.030,498 404.176,69	4	556.029,046 404.175,131	2.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.029,046 404.175,131	5	556.031,127 404.173,194	2.843
5	556.031,127 404.173,194	6	556.030,582 404.172,608	0.8
6	556.030,582 404.172,608	7	556.031,302 404.171,938	0.984
7	556.031,302 404.171,938	8	556.026,519 404.166,463	7.27
8	556.026,519 404.166,463	9	556.034,551 404.159,524	10.614
9	556.034,551 404.159,524	10	556.035,383 404.158,805	1.1
10	556.035,383 404.158,805	11	556.038,944 404.155,731	4.704
11	556.038,944 404.155,731	12	556.039,84 404.156,74	1.349
12	556.039,84 404.156,74	1	556.043,514 404.160,615	5.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Domnitorilor, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 560	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Al Domnitorilor, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Notarial nr. 469, din 03/11/2020 emis de BNP VASILE SAVULESCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1
	1) **CRISTESCU VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

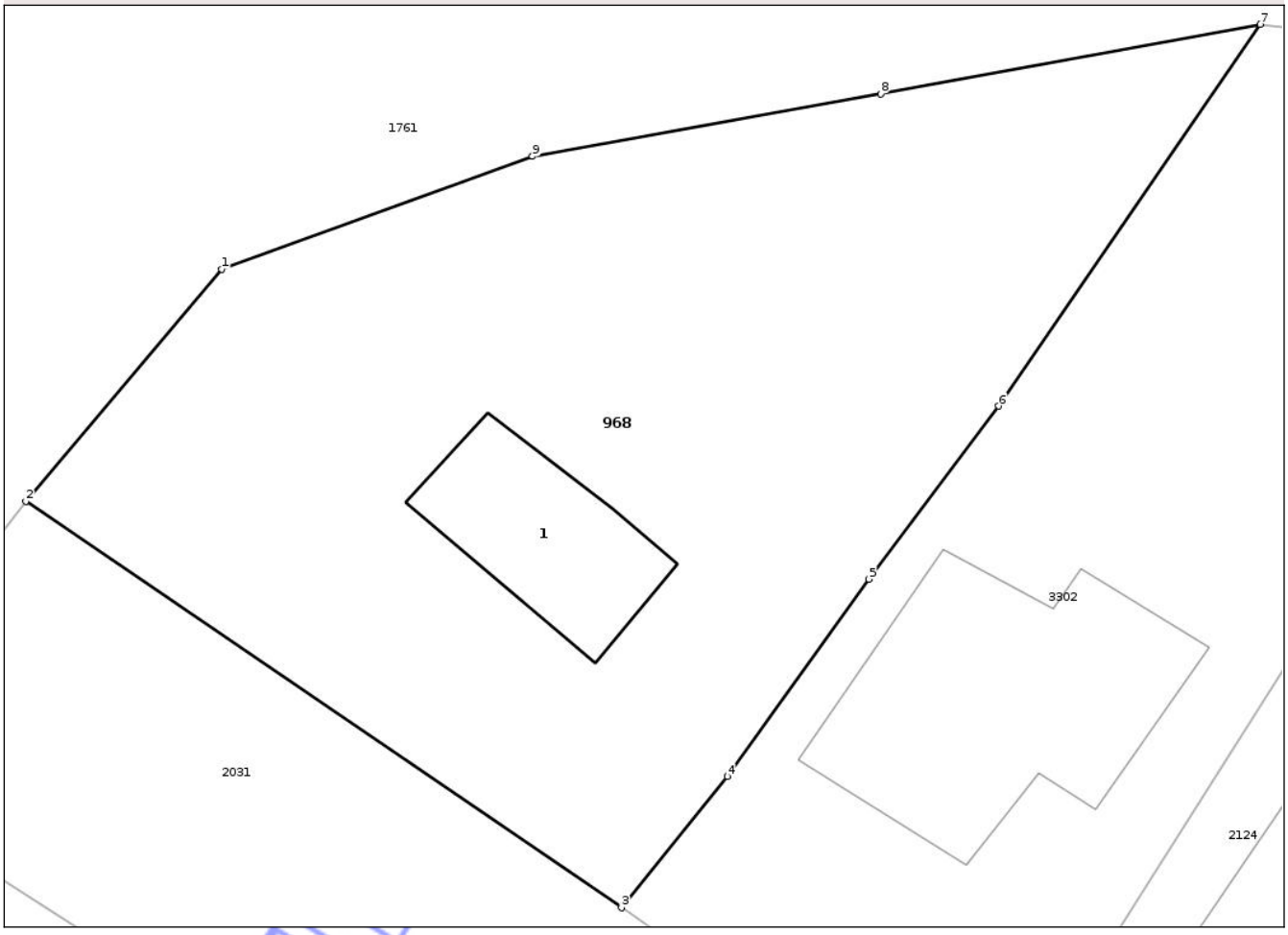
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	560	10	497	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.729,902 404.218,191	2	555.723,465 404.210,551	9.99
2	555.723,465 404.210,551	3	555.743,066 404.197,179	23.728
3	555.743,066 404.197,179	4	555.746,552 404.201,497	5.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.746,552 404.201,497	5	555.751,2 404.207,989	7.984
5	555.751,2 404.207,989	6	555.755,465 404.213,681	7.113
6	555.755,465 404.213,681	7	555.764,082 404.226,239	15.23
7	555.764,082 404.226,239	8	555.751,59 404.223,954	12.699
8	555.751,59 404.223,954	9	555.740,134 404.221,895	11.64
9	555.740,134 404.221,895	1	555.729,902 404.218,191	10.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Domnitorilor, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21380	Din acte: 444 Masurata: 476	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21380-C1	Loc. Poiana Câmpina, Al Domnitorilor, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:181 mp; Locuinta (parter) terasa acoperita - 26 mp beci - (subsol) - 10 mp
A1.2	21380-C2	Loc. Poiana Câmpina, Al Domnitorilor, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26349 / 17/08/2015		
Act Notarial nr. 2055, din 14/08/2015 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOLBORICI ALEXANDRU-FLORIN**	
26351 / 17/08/2015		
Act Notarial nr. 2056, din 14/08/2015 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B3	se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea BANCII TRANSILVANIA SA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26351 / 17/08/2015		
Act Notarial nr. 2056, din 14/08/2015 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:259815 LEI+celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:23387225	

Neautorizată în circuitul civil

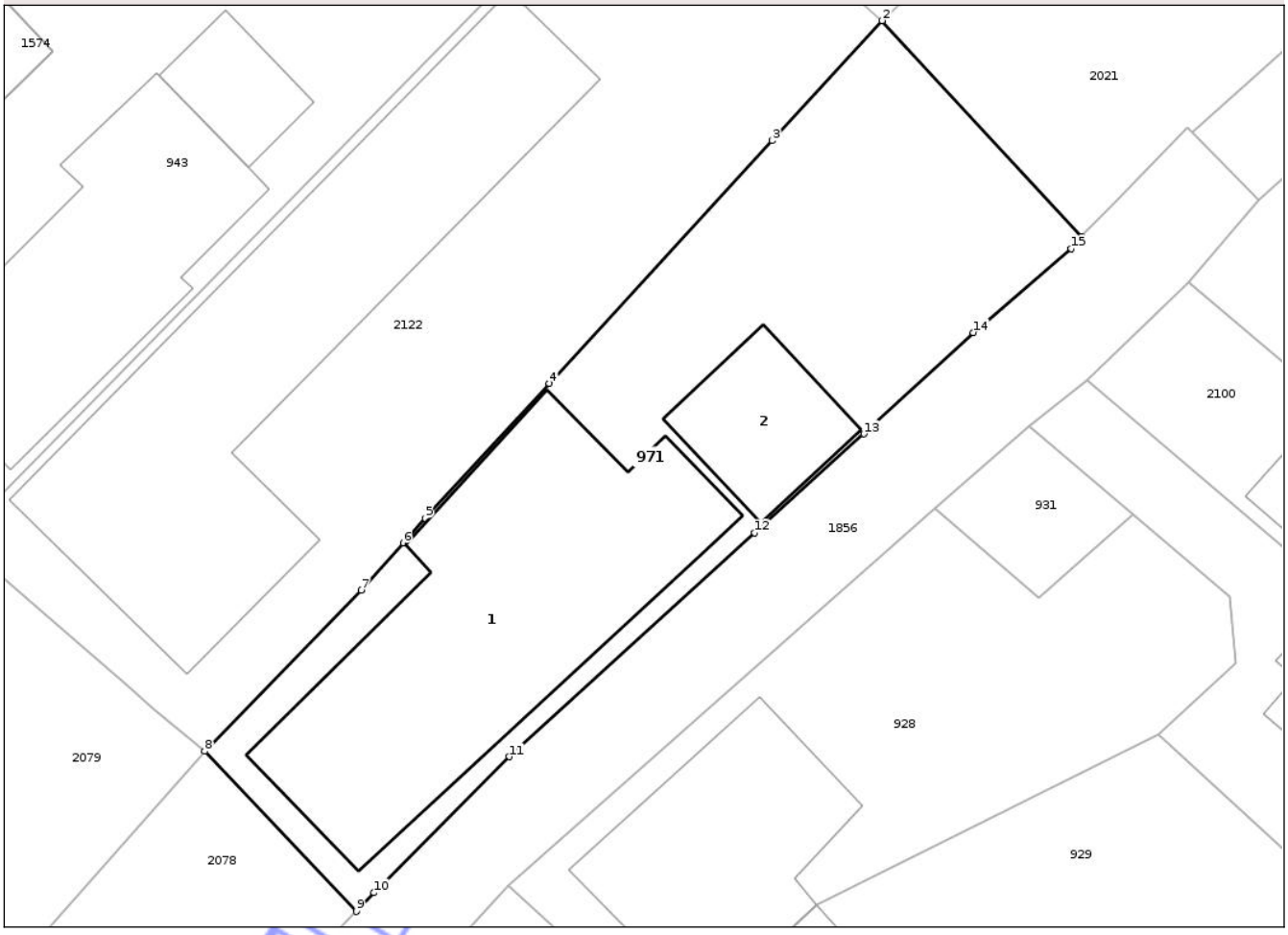
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21380	Din acte: 444 Masurata: 476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	476	10	512	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21380-C1	constructii de locuinte	181	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:181 mp; Locuinta (parter) terasa acoperita - 26 mp beci - (subsol) - 10 mp
A1.2	21380-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.863,174 404.154,969	2	555.854,444 404.164,425	12.87
2	555.854,444 404.164,425	3	555.849,626 404.159,18	7.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.849,626 404.159,18	4	555.839,863 404.148,552	14.432
4	555.839,863 404.148,552	5	555.834,434 404.142,642	8.025
5	555.834,434 404.142,642	6	555.833,476 404.141,564	1.442
6	555.833,476 404.141,564	7	555.831,638 404.139,494	2.768
7	555.831,638 404.139,494	8	555.824,77 404.132,446	9.841
8	555.824,77 404.132,446	9	555.831,414 404.125,438	9.657
9	555.831,414 404.125,438	10	555.832,199 404.126,253	1.132
10	555.832,199 404.126,253	11	555.838,126 404.132,208	8.402
11	555.838,126 404.132,208	12	555.848,864 404.142,003	14.534
12	555.848,864 404.142,003	13	555.853,639 404.146,341	6.451
13	555.853,639 404.146,341	14	555.858,43 404.150,771	6.525
14	555.858,43 404.150,771	15	555.862,726 404.154,443	5.651
15	555.862,726 404.154,443	1	555.863,174 404.154,969	0.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.529	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.529	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.226,0 404.398,0	2	555.252,933 404.378,728	33.118
2	555.252,933 404.378,728	3	555.259,604 404.389,13	12.357
3	555.259,604 404.389,13	4	555.264,986 404.398,156	10.509
4	555.264,986 404.398,156	5	555.274,048 404.411,257	15.93
5	555.274,048 404.411,257	6	555.277,024 404.415,46	5.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.277,024 404.415,46	7	555.286,7 404.428,943	16.596
7	555.286,7 404.428,943	8	555.294,673 404.439,944	13.586
8	555.294,673 404.439,944	9	555.270,0 404.464,0	34.459
9	555.270,0 404.464,0	1	555.226,0 404.398,0	79.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:611
Nr. cadastral vechi:804

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21674	Din acte: 2.749 Masurata: 2.829	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3214 / 03/05/2006		
Act Notarial nr. 920, din 10/02/1992 emis de NSL Campina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVE MIRCEA**, Lipsa CNP. 2) **SAVE ALEXANDRA-MARIA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 611)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

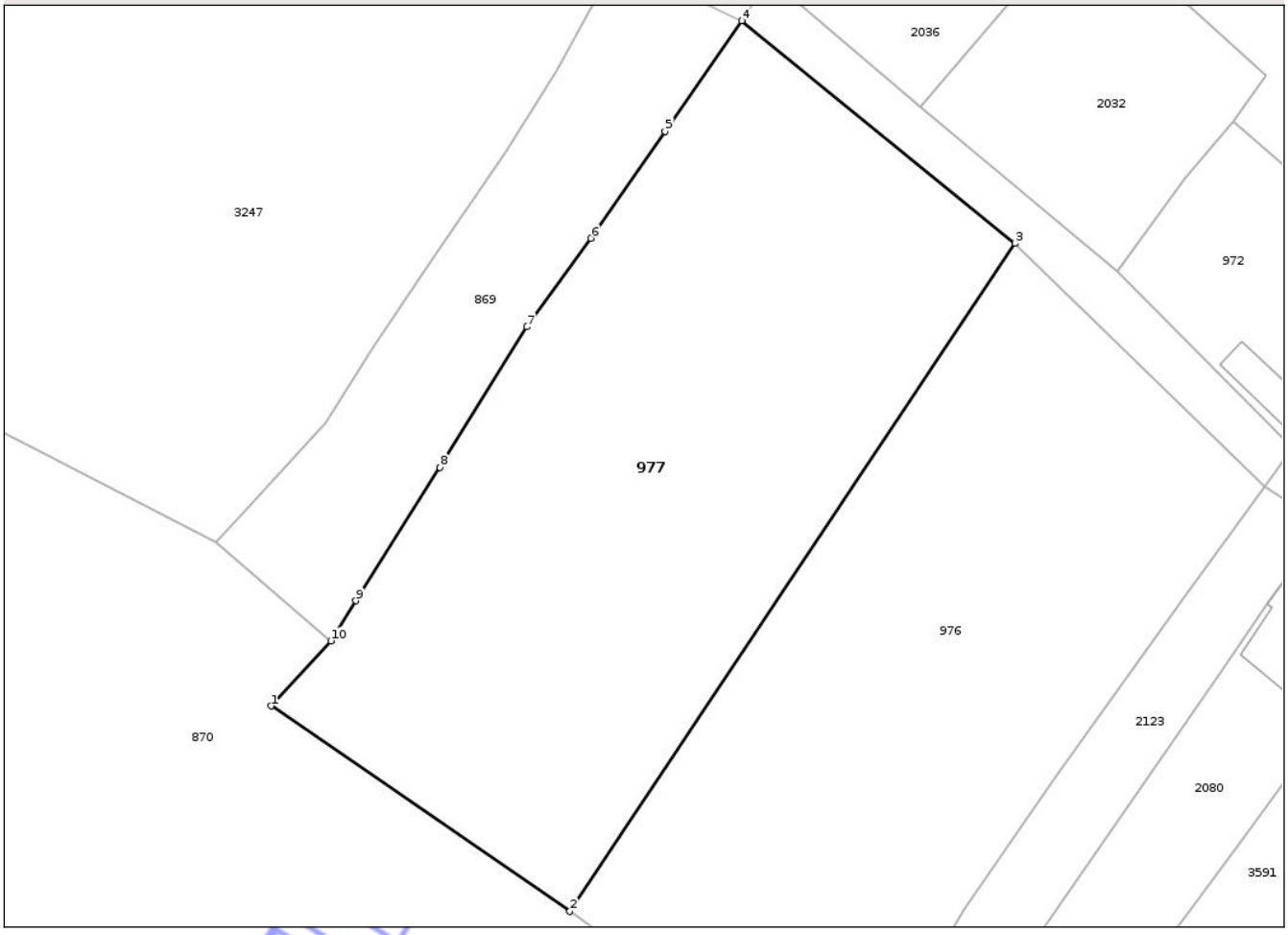
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21674	Din acte: 2.749 Masurata: 2.829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.829	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.196,472 404.418,29	2	555.226,0 404.398,0	35.827
2	555.226,0 404.398,0	3	555.270,0 404.464,0	79.322
3	555.270,0 404.464,0	4	555.243,0 404.486,0	34.828
4	555.243,0 404.486,0	5	555.235,42 404.475,08	13.293
5	555.235,42 404.475,08	6	555.228,08 404.464,51	12.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.228,08 404.464,51	7	555.221,75 404.455,75	10.808
7	555.221,75 404.455,75	8	555.213,16 404.441,87	16.323
8	555.213,16 404.441,87	9	555.204,86 404.428,69	15.576
9	555.204,86 404.428,69	10	555.202,37 404.424,73	4.678
10	555.202,37 404.424,73	1	555.196,472 404.418,29	8.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

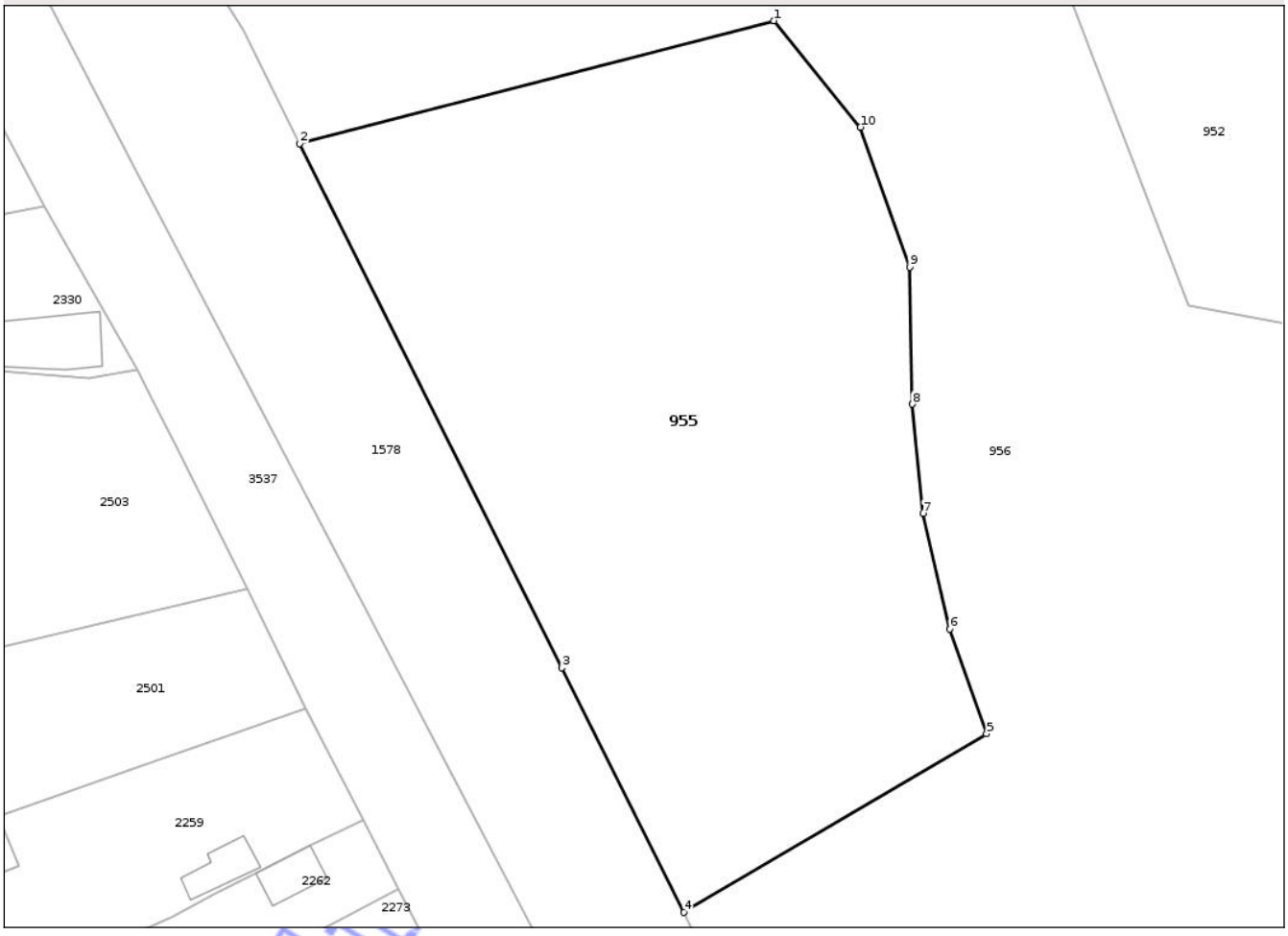
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.868,038 401.618,704	2	557.811,351 401.604,061	58.548
2	557.811,351 401.604,061	3	557.842,66 401.541,5	69.958
3	557.842,66 401.541,5	4	557.857,273 401.512,328	32.627
4	557.857,273 401.512,328	5	557.893,429 401.533,619	41.959
5	557.893,429 401.533,619	6	557.889,003 401.546,119	13.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.889,003 401.546,119	7	557.885,827 401.559,937	14.178
7	557.885,827 401.559,937	8	557.884,556 401.572,961	13.086
8	557.884,556 401.572,961	9	557.884,238 401.589,321	16.363
9	557.884,238 401.589,321	10	557.878,362 401.605,998	17.682
10	557.878,362 401.605,998	1	557.868,038 401.618,704	16.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		232.797	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 18, din 19/02/1991 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((HOTARAREA NR. 76 DIN 01.08.1991 CJP, DECIZIE NR. 564 /1991 EMIS DE PREFECTURA JUDETULUI PRAHOVA, ANEXA 16, INVENTAR COMPARTIMENT REGISTRU AGRICOL,CADASTRU,MEDIU EMIS DE INSPECTOR TATU ELENA););		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA POIANA CAMPINA - DOMENIU PUBLIC**, CIF:2845737	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

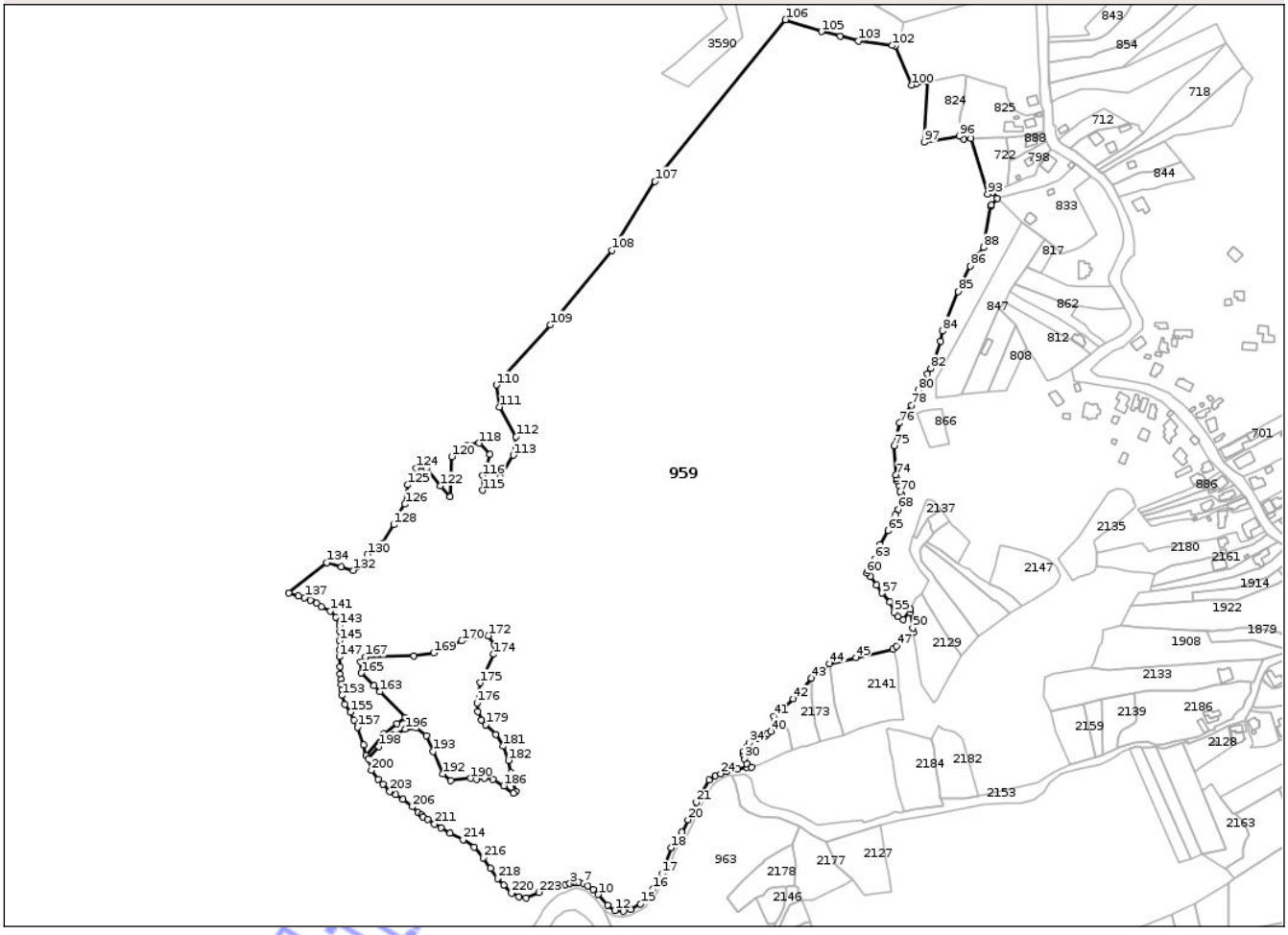
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	232.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.945	2	59	-	
2	pasune	DA	637	-	62	-	
3	pasune	DA	527	-	63	-	
4	pasune	DA	2.393	-	65	-	
5	pasune	NU	227.295	-	68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	554.559,047 403.651,947	2	554.573,482 403.652,802	14.46
4	554.580,531 403.654,694	5	554.582,477 403.654,74	1.947
7	554.588,999 403.653,909	8	554.592,976 403.651,799	4.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	554.573,482 403.652,802	3	554.577,145 403.653,742	3.782
5	554.582,477 403.654,74	6	554.585,16 403.654,802	2.684
8	554.592,976 403.651,799	9	554.597,532 403.648,72	5.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	554.577,145 403.653,742	4	554.580,531 403.654,694	3.517
6	554.585,16 403.654,802	7	554.588,999 403.653,909	3.941
9	554.597,532 403.648,72	10	554.601,836 403.644,217	6.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	554.601,836 403.644,217	11	554.610,017 403.634,845	12.44
11	554.610,017 403.634,845	12	554.616,415 403.630,494	7.737
12	554.616,415 403.630,494	13	554.623,58 403.629,626	7.217
13	554.623,58 403.629,626	14	554.630,074 403.631,121	6.664
14	554.630,074 403.631,121	15	554.638,716 403.636,159	10.003
15	554.638,716 403.636,159	16	554.649,651 403.648,975	16.847
16	554.649,651 403.648,975	17	554.657,323 403.662,367	15.434
17	554.657,323 403.662,367	18	554.665,379 403.684,806	23.841
18	554.665,379 403.684,806	19	554.674,448 403.698,314	16.27
19	554.674,448 403.698,314	20	554.679,729 403.709,263	12.156
20	554.679,729 403.709,263	21	554.687,061 403.724,241	16.676
21	554.687,061 403.724,241	22	554.698,233 403.743,506	22.27
22	554.698,233 403.743,506	23	554.703,674 403.747,362	6.669
23	554.703,674 403.747,362	24	554.708,227 403.749,183	4.904
24	554.708,227 403.749,183	25	554.713,362 403.751,237	5.531
25	554.713,362 403.751,237	26	554.723,072 403.753,349	9.937
26	554.723,072 403.753,349	27	554.731,089 403.754,67	8.125
27	554.731,089 403.754,67	28	554.734,818 403.754,931	3.738
28	554.734,818 403.754,931	29	554.730,894 403.757,811	4.867
29	554.730,894 403.757,811	30	554.728,674 403.762,034	4.771
30	554.728,674 403.762,034	31	554.727,87 403.766,316	4.357
31	554.727,87 403.766,316	32	554.728,217 403.768,374	2.087
32	554.728,217 403.768,374	33	554.731,223 403.772,833	5.378
33	554.731,223 403.772,833	34	554.733,165 403.775,714	3.474
34	554.733,165 403.775,714	35	554.737,66 403.781,76	7.534
35	554.737,66 403.781,76	36	554.740,551 403.779,611	3.602
36	554.740,551 403.779,611	37	554.743,368 403.780,786	3.052
37	554.743,368 403.780,786	38	554.746,71 403.781,263	3.376
38	554.746,71 403.781,263	39	554.748,898 403.783,869	3.403
39	554.748,898 403.783,869	40	554.751,841 403.785,619	3.424
40	554.751,841 403.785,619	41	554.754,367 403.798,765	13.386
41	554.754,367 403.798,765	42	554.771,423 403.814,025	22.886
42	554.771,423 403.814,025	43	554.786,933 403.832,124	23.836
43	554.786,933 403.832,124	44	554.802,826 403.844,559	20.18
44	554.802,826 403.844,559	45	554.825,741 403.849,886	23.526
45	554.825,741 403.849,886	46	554.857,72 403.857,318	32.831
46	554.857,72 403.857,318	47	554.860,963 403.860,031	4.228
47	554.860,963 403.860,031	48	554.868,42 403.866,268	9.721
48	554.868,42 403.866,268	49	554.875,653 403.871,783	9.096
49	554.875,653 403.871,783	50	554.875,038 403.875,439	3.707
50	554.875,038 403.875,439	51	554.873,217 403.888,82	13.504
51	554.873,217 403.888,82	52	554.873,084 403.891,835	3.018
52	554.873,084 403.891,835	53	554.866,782 403.882,774	11.037
53	554.866,782 403.882,774	54	554.862,12 403.885,764	5.538
54	554.862,12 403.885,764	55	554.859,035 403.889,373	4.748
55	554.859,035 403.889,373	56	554.855,243 403.898,292	9.692
56	554.855,243 403.898,292	57	554.848,659 403.905,774	9.966
57	554.848,659 403.905,774	58	554.843,751 403.913,06	8.785
58	554.843,751 403.913,06	59	554.838,583 403.920,07	8.709
59	554.838,583 403.920,07	60	554.835,365 403.923,261	4.532
60	554.835,365 403.923,261	61	554.836,354 403.925,635	2.572
61	554.836,354 403.925,635	62	554.837,645 403.928,737	3.36
62	554.837,645 403.928,737	63	554.842,124 403.935,623	8.215
63	554.842,124 403.935,623	64	554.847,052 403.947,832	13.166
64	554.847,052 403.947,832	65	554.853,668 403.959,959	13.814
65	554.853,668 403.959,959	66	554.858,654 403.970,325	11.503
66	554.858,654 403.970,325	67	554.859,845 403.973,602	3.487
67	554.859,845 403.973,602	68	554.862,539 403.978,731	5.793
68	554.862,539 403.978,731	69	554.865,474 403.991,512	13.114
69	554.865,474 403.991,512	70	554.864,042 403.993,752	2.659
70	554.864,042 403.993,752	71	554.863,108 403.999,561	5.884
71	554.863,108 403.999,561	72	554.861,761 404.002,93	3.628
72	554.861,761 404.002,93	73	554.861,212 404.005,5	2.628
73	554.861,212 404.005,5	74	554.860,686 404.008,403	2.95
74	554.860,686 404.008,403	75	554.858,985 404.033,802	25.456
75	554.858,985 404.033,802	76	554.863,775 404.053,45	20.223
76	554.863,775 404.053,45	77	554.867,83 404.061,988	9.452
77	554.867,83 404.061,988	78	554.874,287 404.068,888	9.45
78	554.874,287 404.068,888	79	554.880,79 404.074,079	8.321
79	554.880,79 404.074,079	80	554.880,189 404.081,698	7.643
80	554.880,189 404.081,698	81	554.888,12 404.095,995	16.349
81	554.888,12 404.095,995	82	554.890,755 404.100,746	5.433
82	554.890,755 404.100,746	83	554.899,567 404.124,689	25.513
83	554.899,567 404.124,689	84	554.901,008 404.133,417	8.846
84	554.901,008 404.133,417	85	554.914,794 404.167,575	36.835
85	554.914,794 404.167,575	86	554.925,251 404.189,629	24.408
86	554.925,251 404.189,629	87	554.931,2 404.198,305	10.52
87	554.931,2 404.198,305	88	554.936,792 404.205,837	9.381
88	554.936,792 404.205,837	89	554.942,99 404.241,541	36.238
89	554.942,99 404.241,541	90	554.943,744 404.242,472	1.198
90	554.943,744 404.242,472	91	554.948,586 404.248,445	7.689
91	554.948,586 404.248,445	92	554.944,314 404.253,626	6.715
92	554.944,314 404.253,626	93	554.940,127 404.252,281	4.398
93	554.940,127 404.252,281	94	554.925,887 404.300,427	50.208
94	554.925,887 404.300,427	95	554.919,516 404.300,17	6.376
95	554.919,516 404.300,17	96	554.915,487 404.302,526	4.667
96	554.915,487 404.302,526	97	554.885,392 404.297,075	30.585
97	554.885,392 404.297,075	98	554.887,701 404.349,61	52.586
98	554.887,701 404.349,61	99	554.877,626 404.347,497	10.294
99	554.877,626 404.347,497	100	554.874,204 404.346,779	3.497
100	554.874,204 404.346,779	101	554.859,819 404.380,739	36.881
101	554.859,819 404.380,739	102	554.857,439 404.381,072	2.403
102	554.857,439 404.381,072	103	554.827,861 404.385,218	29.867
103	554.827,861 404.385,218	104	554.812,514 404.389,429	15.914
104	554.812,514 404.389,429	105	554.795,777 404.393,279	17.174
105	554.795,777 404.393,279	106	554.764,532 404.403,482	32.869
106	554.764,532 404.403,482	107	554.651,227 404.263,17	180.348
107	554.651,227 404.263,17	108	554.613,743 404.203,45	70.509
108	554.613,743 404.203,45	109	554.560,376 404.138,647	83.949

Verificat în SIPOCA

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	554.560,376 404.138,647	110	554.513,362 404.086,55	70.174
112	554.530,516 404.041,442	113	554.527,975 404.025,559	16.085
115	554.501,291 403.995,064	116	554.501,291 404.007,77	12.706
118	554.498,432 404.036,042	119	554.487,949 404.034,136	10.655
121	554.473,337 403.989,346	122	554.464,76 403.998,876	12.821
124	554.443,794 404.014,123	125	554.436,488 403.999,829	16.053
127	554.428,229 403.974,098	128	554.424,099 403.965,203	9.807
130	554.401,228 403.939,155	131	554.400,275 403.930,261	8.945
133	554.378,356 403.928,672	134	554.365,967 403.932,167	12.873
136	554.341,45 403.903,459	137	554.346,675 403.901,736	5.502
139	554.356,815 403.896,971	140	554.361,199 403.893,921	5.341
142	554.373,89 403.884,783	143	554.376,994 403.877,885	7.564
145	554.376,994 403.864,564	146	554.376,779 403.856,848	7.719
148	554.377,469 403.842,147	149	554.377,77 403.835,508	6.646
151	554.378,546 403.826,714	152	554.378,848 403.822,058	4.666
154	554.381,866 403.809,556	155	554.386,694 403.802,443	8.597
157	554.392,686 403.789,51	158	554.397,859 403.774,098	16.257
160	554.415,54 403.783,74	161	554.427,12 403.792,73	14.66
163	554.412,01 403.820,38	164	554.407,0 403.825,42	7.106
166	554.395,13 403.845,93	167	554.399,8 403.850,48	6.52
169	554.458,87 403.854,02	170	554.483,14 403.864,29	26.353
172	554.506,39 403.868,82	173	554.511,89 403.860,59	9.899
175	554.499,52 403.828,03	176	554.496,62 403.810,52	17.749
178	554.500,38 403.795,94	179	554.504,28 403.791,65	5.798
181	554.519,19 403.772,95	182	554.523,83 403.760,71	13.09
184	554.530,09 403.733,96	185	554.528,23 403.732,23	2.54
187	554.510,6 403.744,35	188	554.502,92 403.745,42	7.754
190	554.491,02 403.745,11	191	554.473,81 403.743,01	17.338
193	554.458,47 403.768,46	194	554.452,38 403.782,19	15.02
196	554.433,98 403.787,76	197	554.423,1 403.782,82	11.949
199	554.402,04 403.761,84	200	554.404,757 403.752,005	10.203
202	554.414,931 403.739,762	203	554.420,618 403.733,713	8.303
205	554.432,328 403.726,825	206	554.440,318 403.720,35	10.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	554.513,362 404.086,55	111	554.515,904 404.067,49	19.229
113	554.527,975 404.025,559	114	554.516,539 404.006,499	22.228
116	554.501,291 404.007,77	117	554.507,644 404.026,194	19.489
119	554.487,949 404.034,136	120	554.474,608 404.024,289	16.581
122	554.464,76 403.998,876	123	554.452,371 404.014,123	19.646
125	554.436,488 403.999,829	126	554.433,947 403.982,993	17.027
128	554.424,099 403.965,203	129	554.413,299 403.948,685	19.735
131	554.400,275 403.930,261	132	554.388,839 403.925,496	12.389
134	554.365,967 403.932,167	135	554.333,071 403.905,757	42.186
137	554.346,675 403.901,736	138	554.351,631 403.899,639	5.381
140	554.361,199 403.893,921	141	554.369,062 403.890,473	8.586
143	554.376,994 403.877,885	144	554.377,512 403.872,583	5.327
146	554.376,779 403.856,848	147	554.376,822 403.850,726	6.122
149	554.377,77 403.835,508	150	554.378,374 403.830,723	4.823
152	554.378,848 403.822,058	153	554.379,322 403.817,1	4.981
155	554.386,694 403.802,443	156	554.389,539 403.795,89	7.144
158	554.397,859 403.774,098	159	554.400,03 403.764,6	9.743
161	554.427,12 403.792,73	162	554.434,38 403.797,89	8.907
164	554.407,0 403.825,42	165	554.395,94 403.836,52	15.67
167	554.399,8 403.850,48	168	554.441,79 403.851,35	41.999
170	554.483,14 403.864,29	171	554.497,14 403.868,51	14.622
173	554.511,89 403.860,59	174	554.511,13 403.852,81	7.817
176	554.496,62 403.810,52	177	554.497,44 403.803,19	7.376
179	554.504,28 403.791,65	180	554.512,92 403.783,31	12.009
182	554.523,83 403.760,71	183	554.526,17 403.750,16	10.806
185	554.528,23 403.732,23	186	554.519,81 403.738,56	10.534
188	554.502,92 403.745,42	189	554.496,32 403.744,01	6.749
191	554.473,81 403.743,01	192	554.466,66 403.748,84	9.226
194	554.452,38 403.782,19	195	554.443,76 403.788,96	10.961
197	554.423,1 403.782,82	198	554.411,29 403.772,7	15.553
200	554.404,757 403.752,005	201	554.410,835 403.744,245	9.857
203	554.420,618 403.733,713	204	554.426,06 403.730,889	6.131
206	554.440,318 403.720,35	207	554.445,247 403.715,587	6.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	554.515,904 404.067,49	112	554.530,516 404.041,442	29.867
114	554.516,539 404.006,499	115	554.501,291 403.995,064	19.059
117	554.507,644 404.026,194	118	554.498,432 404.036,042	13.485
120	554.474,608 404.024,289	121	554.473,337 403.989,346	34.966
123	554.452,371 404.014,123	124	554.443,794 404.014,123	8.577
126	554.433,947 403.982,993	127	554.428,229 403.974,098	10.574
129	554.413,299 403.948,685	130	554.401,228 403.939,155	15.38
132	554.388,839 403.925,496	133	554.378,356 403.928,672	10.954
135	554.333,071 403.905,757	136	554.341,45 403.903,459	8.688
138	554.351,631 403.899,639	139	554.356,815 403.896,971	5.83
141	554.369,062 403.890,473	142	554.373,89 403.884,783	7.462
144	554.377,512 403.872,583	145	554.376,994 403.864,564	8.036
147	554.376,822 403.850,726	148	554.377,469 403.842,147	8.603
150	554.378,374 403.830,723	151	554.378,546 403.826,714	4.013
153	554.379,322 403.817,1	154	554.381,866 403.809,556	7.961
156	554.389,539 403.795,89	157	554.392,686 403.789,51	7.114
159	554.400,03 403.764,6	160	554.415,54 403.783,74	24.635
162	554.434,38 403.797,89	163	554.412,01 403.820,38	31.721
165	554.395,94 403.836,52	166	554.395,13 403.845,93	9.445
168	554.441,79 403.851,35	169	554.458,87 403.854,02	17.287
171	554.497,14 403.868,51	172	554.506,39 403.868,82	9.255
174	554.511,13 403.852,81	175	554.499,52 403.828,03	27.365
177	554.497,44 403.803,19	178	554.500,38 403.795,94	7.823
180	554.512,92 403.783,31	181	554.519,19 403.772,95	12.11
183	554.526,17 403.750,16	184	554.530,09 403.733,96	16.668
186	554.519,81 403.738,56	187	554.510,6 403.744,35	10.879
189	554.496,32 403.744,01	190	554.491,02 403.745,11	5.413
192	554.466,66 403.748,84	193	554.458,47 403.768,46	21.261
195	554.443,76 403.788,96	196	554.433,98 403.787,76	9.853
198	554.411,29 403.772,7	199	554.402,04 403.761,84	14.265
201	554.410,835 403.744,245	202	554.414,931 403.739,762	6.072
204	554.426,06 403.730,889	205	554.432,328 403.726,825	7.47
207	554.445,247 403.715,587	208	554.448,243 403.713,04	3.932

Vezi Raport complet pe ANCPI.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
208	554.448,243 403.713,04	209	554.449,192 403.711,774	1.582
211	554.459,506 403.705,403	212	554.465,369 403.702,041	6.759
214	554.484,424 403.691,953	215	554.493,908 403.685,4	11.528
217	554.508,22 403.666,949	218	554.514,428 403.658,155	10.764
220	554.526,542 403.645,739	221	554.533,008 403.642,463	7.249
223	554.550,166 403.646,257	1	554.559,047 403.651,947	10.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
209	554.449,192 403.711,774	210	554.453,73 403.709,369	5.136
212	554.465,369 403.702,041	213	554.473,301 403.697,73	9.028
215	554.493,908 403.685,4	216	554.501,84 403.676,089	12.232
218	554.514,428 403.658,155	219	554.519,601 403.652,464	7.691
221	554.533,008 403.642,463	222	554.539,044 403.641,428	6.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
210	554.453,73 403.709,369	211	554.459,506 403.705,403	7.007
213	554.473,301 403.697,73	214	554.484,424 403.691,953	12.534
216	554.501,84 403.676,089	217	554.508,22 403.666,949	11.146
219	554.519,601 403.652,464	220	554.526,542 403.645,739	9.665
222	554.539,044 403.641,428	223	554.550,166 403.646,257	12.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:176
Nr. cadastral vechi:256

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Toma Cantacuzino, Nr. 69, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21470	1.752	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit; pct. 'Bragare'

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21470-C1	Loc. Ragman, Str Toma Cantacuzino, Nr. 69, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; C1-locuinta sc-59,66 mp, compusa din parter si etaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152 / 19/01/2004		
Act Notarial nr. 105, din 15/01/2004 emis de NP Musat Margarit;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FURDUI TEREZIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 176)	
21178 / 19/05/2025		
Act Notarial nr. 198, din 15/05/2025 emis de NP Ivan Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **FURDUI TEREZIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DAMIAN SANDA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **FURDUI TEREZIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **DAMIAN SANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

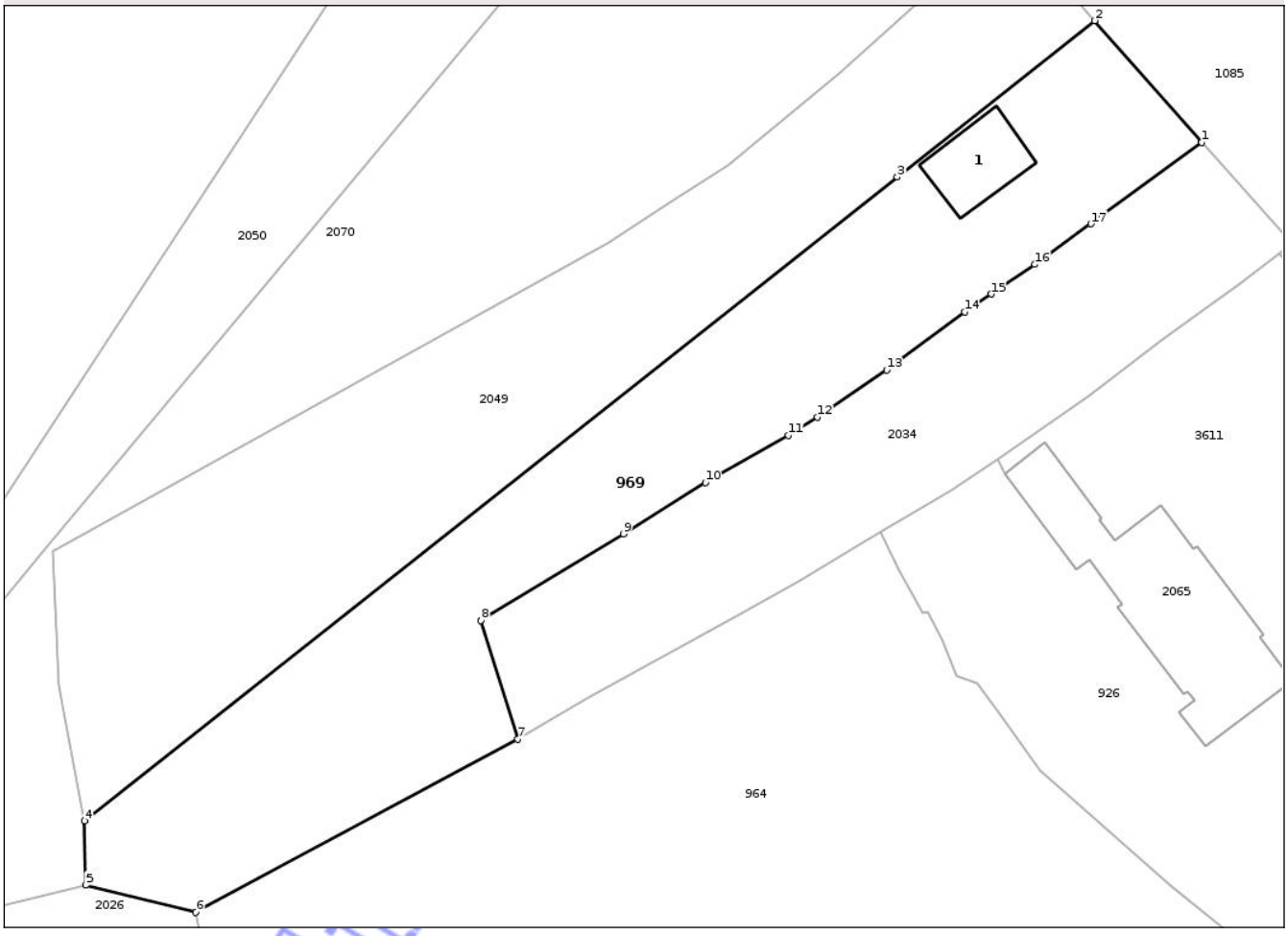
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21470	1.752	pct. 'Bragare'

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.752	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21470-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; C1-locuinta sc- 59,66 mp, compusa din parter si etaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.513,451 404.288,328	2	555.503,125 404.300,034	15.61
2	555.503,125 404.300,034	3	555.484,147 404.285,019	24.199
3	555.484,147 404.285,019	4	555.405,94 404.223,144	99.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.405,94 404.223,144	5	555.406,06 404.216,98	6.165
5	555.406,06 404.216,98	6	555.416,66 404.214,36	10.919
6	555.416,66 404.214,36	7	555.447,645 404.230,995	35.168
7	555.447,645 404.230,995	8	555.444,086 404.242,413	11.96
8	555.444,086 404.242,413	9	555.457,801 404.250,719	16.034
9	555.457,801 404.250,719	10	555.465,692 404.255,647	9.303
10	555.465,692 404.255,647	11	555.473,68 404.260,19	9.19
11	555.473,68 404.260,19	12	555.476,488 404.261,933	3.305
12	555.476,488 404.261,933	13	555.483,138 404.266,461	8.045
13	555.483,138 404.266,461	14	555.490,641 404.272,046	9.353
14	555.490,641 404.272,046	15	555.493,182 404.273,773	3.072
15	555.493,182 404.273,773	16	555.497,379 404.276,625	5.074
16	555.497,379 404.276,625	17	555.502,789 404.280,516	6.664
17	555.502,789 404.280,516	1	555.513,451 404.288,328	13.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:161
Nr. cadastral vechi:241

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 248A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21509	Din acte: 500 Masurata: 492	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ragman, Str Brezei, Nr. 248A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17274 / 10/08/2016		
Act Notarial nr. 2949, din 04/08/2016 emis de NP Pop Mihaela Cristina (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU NICOLETA**	
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALBU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

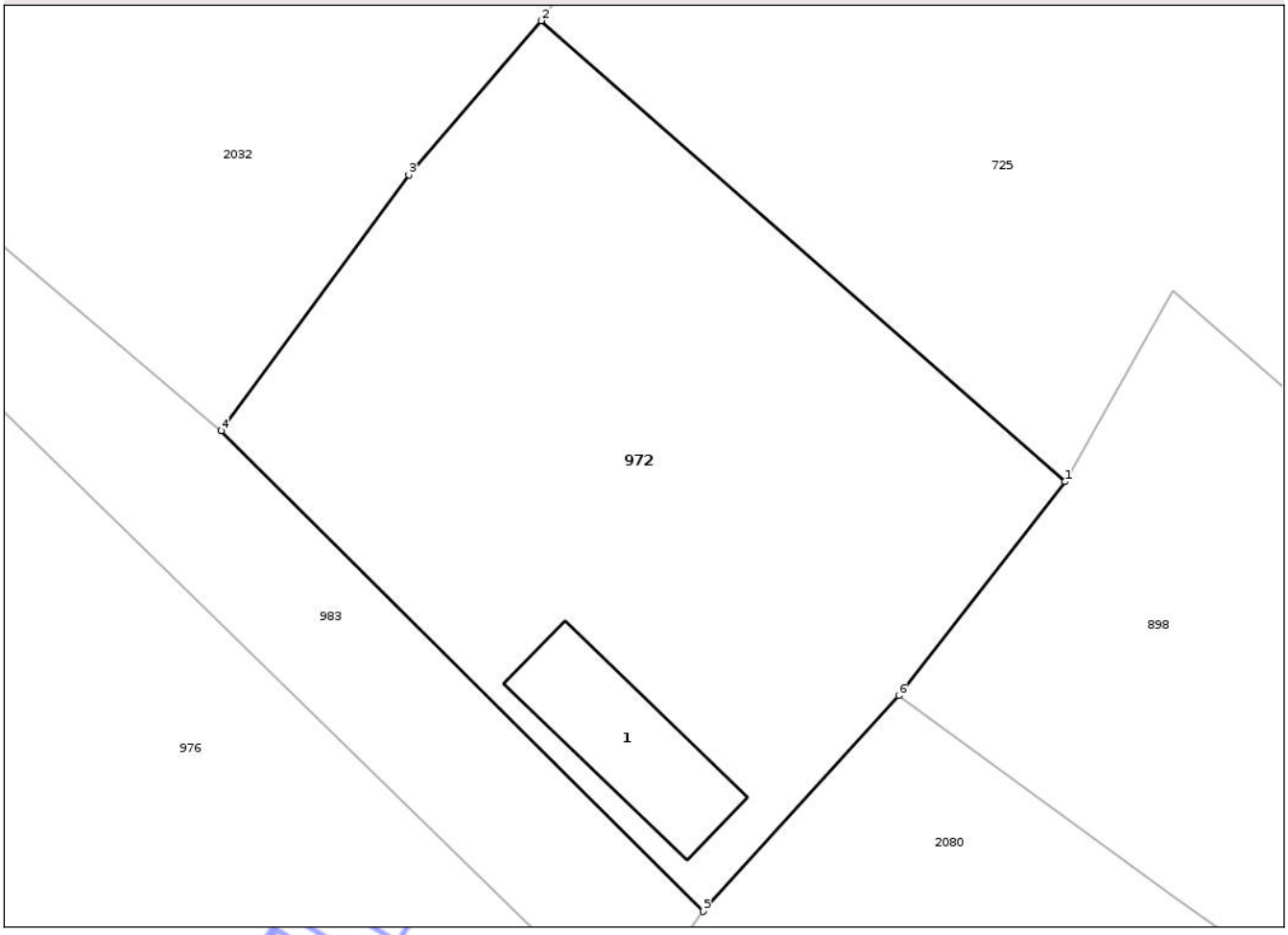
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21509	Din acte: 500 Masurata: 492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	492	1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.310,513 404.459,352	2	555.291,604 404.475,996	25.191
2	555.291,604 404.475,996	3	555.286,819 404.470,431	7.339
3	555.286,819 404.470,431	4	555.280,053 404.461,19	11.453
4	555.280,053 404.461,19	5	555.297,458 404.443,837	24.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.297,458 404.443,837	6	555.304,513 404.451,63	10.512
6	555.304,513 404.451,63	1	555.310,513 404.459,352	9.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1663
Nr. cadastral vechi:10365

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Al Caisului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20533	996	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2495 / 19/02/2009		
Act Notarial nr. 1686, din 25/01/2005 emis de NP Dragan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIA STEFAN**, Lipsa CNP. 2) **MARIA DANIELA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: contract de vanzare-cumparare, nr 1799 din 22.06.2005 emis de NP Musat M.Campina	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

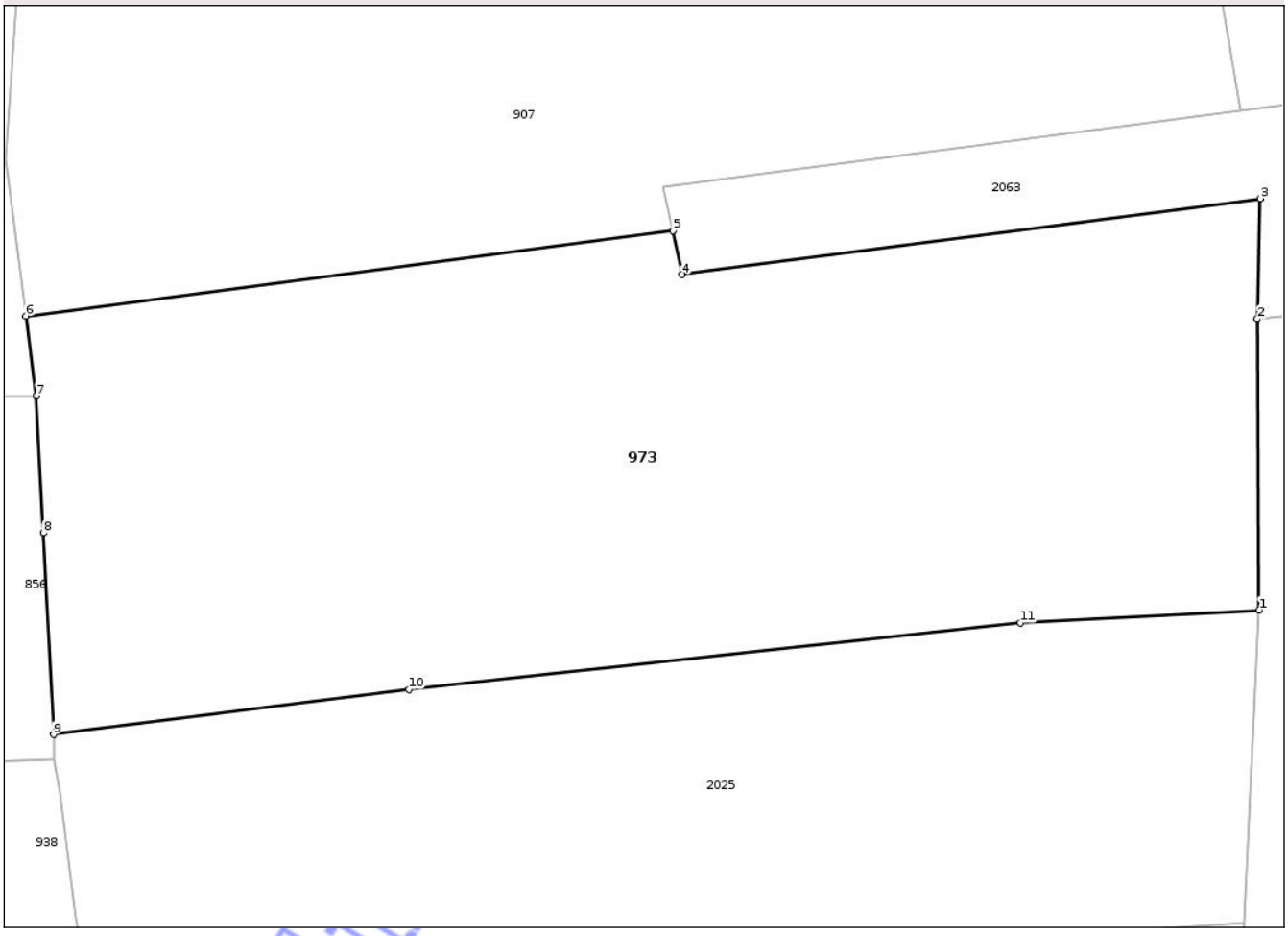
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20533	996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	996	1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.334,059 404.155,826	2	555.333,98 404.168,84	13.014
2	555.333,98 404.168,84	3	555.334,11 404.174,21	5.372
3	555.334,11 404.174,21	4	555.308,26 404.170,81	26.073
4	555.308,26 404.170,81	5	555.307,85 404.172,77	2.002
5	555.307,85 404.172,77	6	555.278,92 404.168,96	29.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.278,92 404.168,96	7	555.279,39 404.165,39	3.601
7	555.279,39 404.165,39	8	555.279,698 404.159,27	6.128
8	555.279,698 404.159,27	9	555.280,15 404.150,27	9.011
9	555.280,15 404.150,27	10	555.296,04 404.152,28	16.017
10	555.296,04 404.152,28	11	555.323,39 404.155,26	27.512
11	555.323,39 404.155,26	1	555.334,059 404.155,826	10.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Al Caisului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.211	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.211	1	110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.337,63 404.156,22	2	555.337,03 404.145,359	10.878
2	555.337,03 404.145,359	3	555.404,131 404.151,994	67.428
3	555.404,131 404.151,994	4	555.425,561 404.145,421	22.415
4	555.425,561 404.145,421	5	555.438,06 404.163,89	22.301
5	555.438,06 404.163,89	6	555.421,38 404.164,87	16.709

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.421,38 404.164,87	7	555.417,3 404.164,97	4.081
7	555.417,3 404.164,97	8	555.381,44 404.161,09	36.069
8	555.381,44 404.161,09	9	555.369,44 404.159,79	12.07
9	555.369,44 404.159,79	10	555.359,65 404.158,79	9.841
10	555.359,65 404.158,79	11	555.341,79 404.156,97	17.952
11	555.341,79 404.156,97	1	555.337,63 404.156,22	4.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Cireşului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		419	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

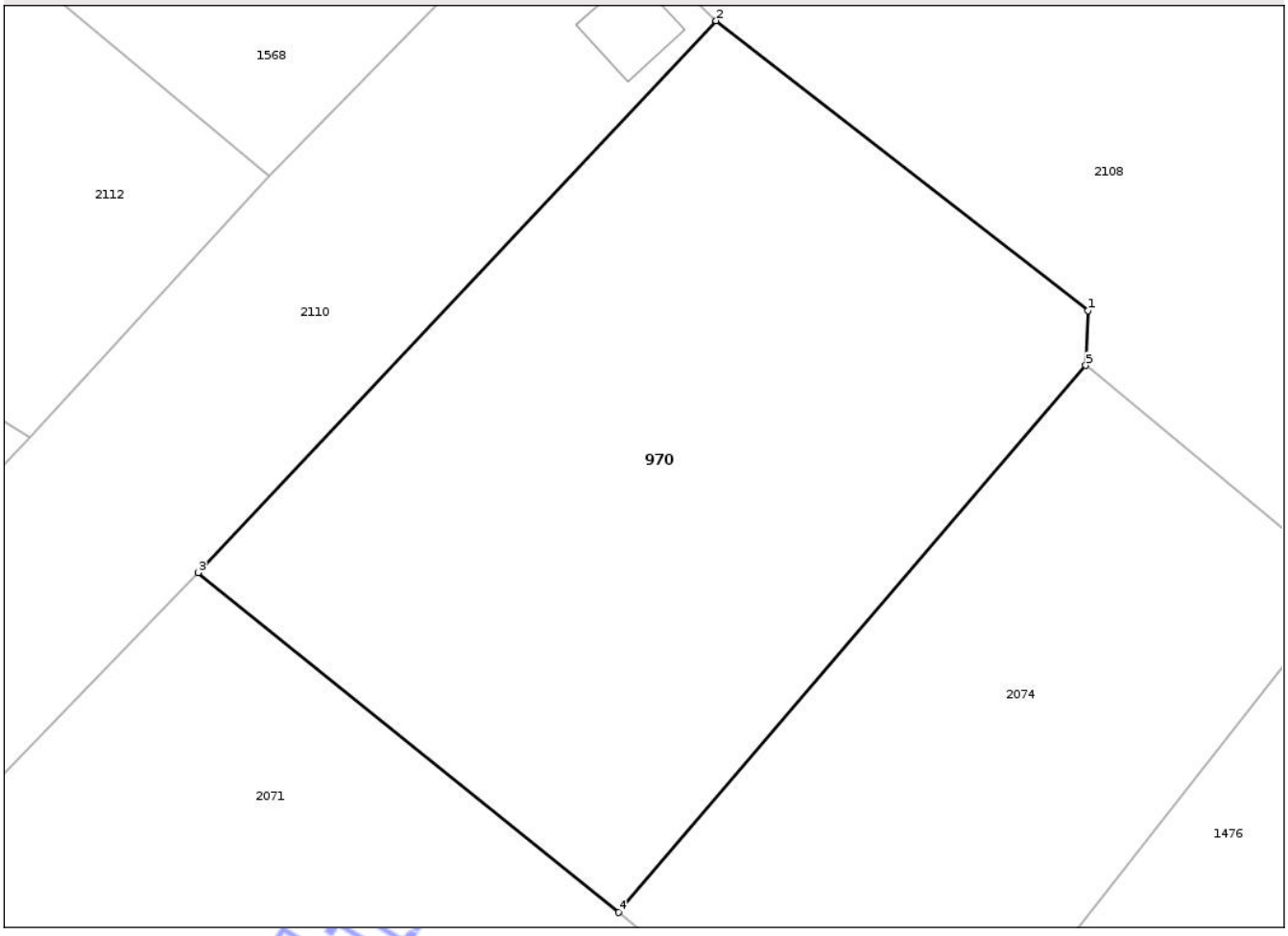
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	419	13	609	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.112,077 404.200,158	2	556.099,979 404.209,581	15.335
2	556.099,979 404.209,581	3	556.083,125 404.191,648	24.61
3	556.083,125 404.191,648	4	556.096,805 404.180,61	17.578
4	556.096,805 404.180,61	5	556.112,005 404.198,38	23.384
5	556.112,005 404.198,38	1	556.112,077 404.200,158	1.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Garii, Nr. 183, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21918	Din acte: 513 Masurata: 599	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21918-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Garii, Nr. 183, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7492 / 11/02/2026		
Act Notarial nr. 11, din 10/02/2026 emis de NP NICA ROXANA ELENA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DAVID MARIANA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **DAVID MARIANA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DAVID ROXANA ELENA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **DAVID ROXANA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

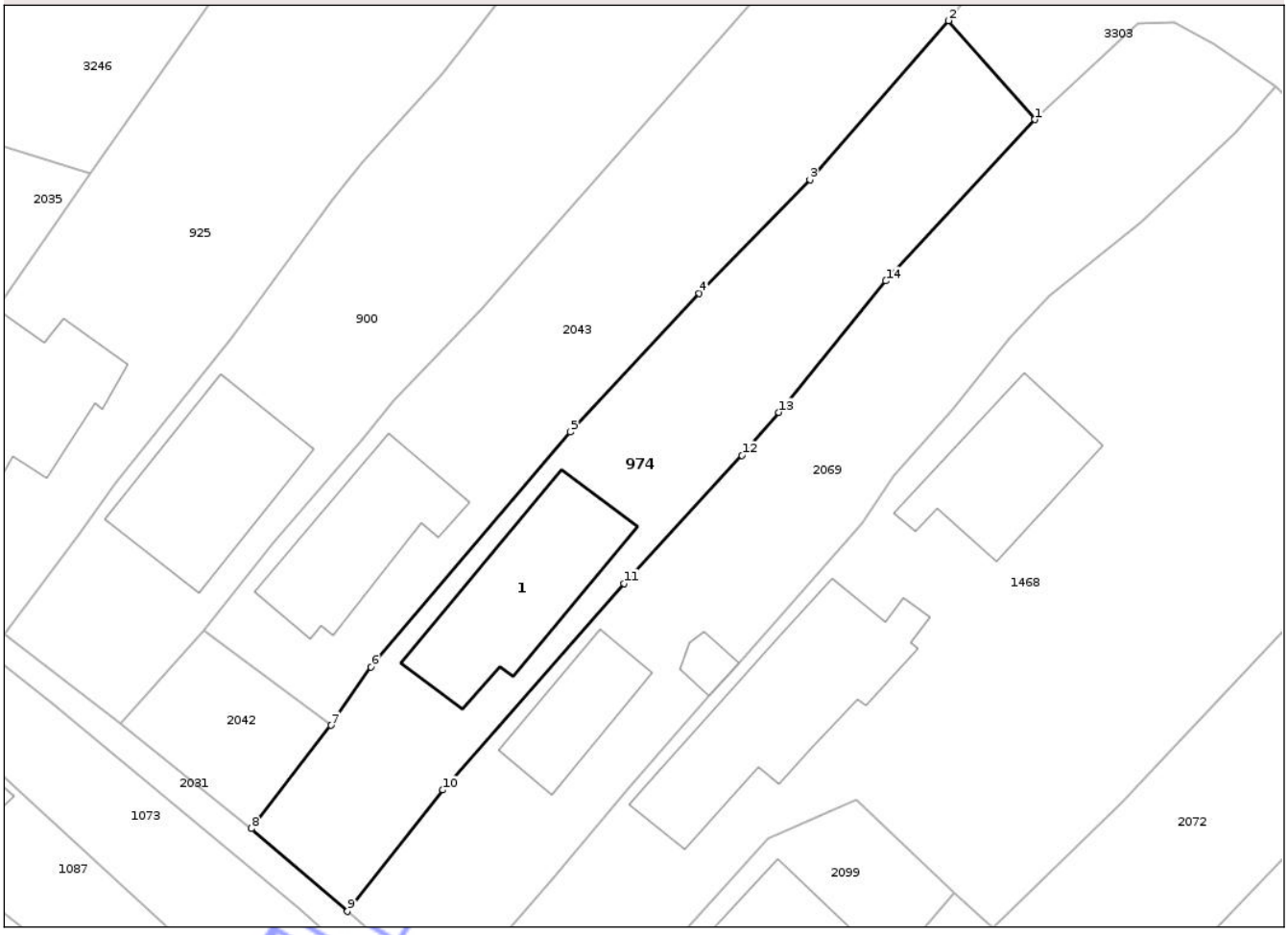
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21918	Din acte: 513 Masurata: 599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	599	9	484	-	
2	faneata	DA	0	9	484	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21918-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.609,073 404.374,702	2	555.603,457 404.381,137	8.541
2	555.603,457 404.381,137	3	555.594,43 404.370,782	13.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.594,43 404.370,782	4	555.587,221 404.363,387	10.327
4	555.587,221 404.363,387	5	555.578,824 404.354,353	12.334
5	555.578,824 404.354,353	6	555.565,841 404.339,049	20.069
6	555.565,841 404.339,049	7	555.563,226 404.335,264	4.6
7	555.563,226 404.335,264	8	555.558,051 404.328,541	8.484
8	555.558,051 404.328,541	9	555.564,319 404.323,145	8.271
9	555.564,319 404.323,145	10	555.570,531 404.331,049	10.053
10	555.570,531 404.331,049	11	555.582,324 404.344,495	17.885
11	555.582,324 404.344,495	12	555.589,999 404.352,844	11.341
12	555.589,999 404.352,844	13	555.592,403 404.355,634	3.683
13	555.592,403 404.355,634	14	555.599,371 404.364,187	11.032
14	555.599,371 404.364,187	1	555.609,073 404.374,702	14.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Cireşului, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 790 Masurata: 793	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Cireşului, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 920, din 06/10/2008 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA - SECȚIA CIVILĂ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUZINCU MIHAELA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

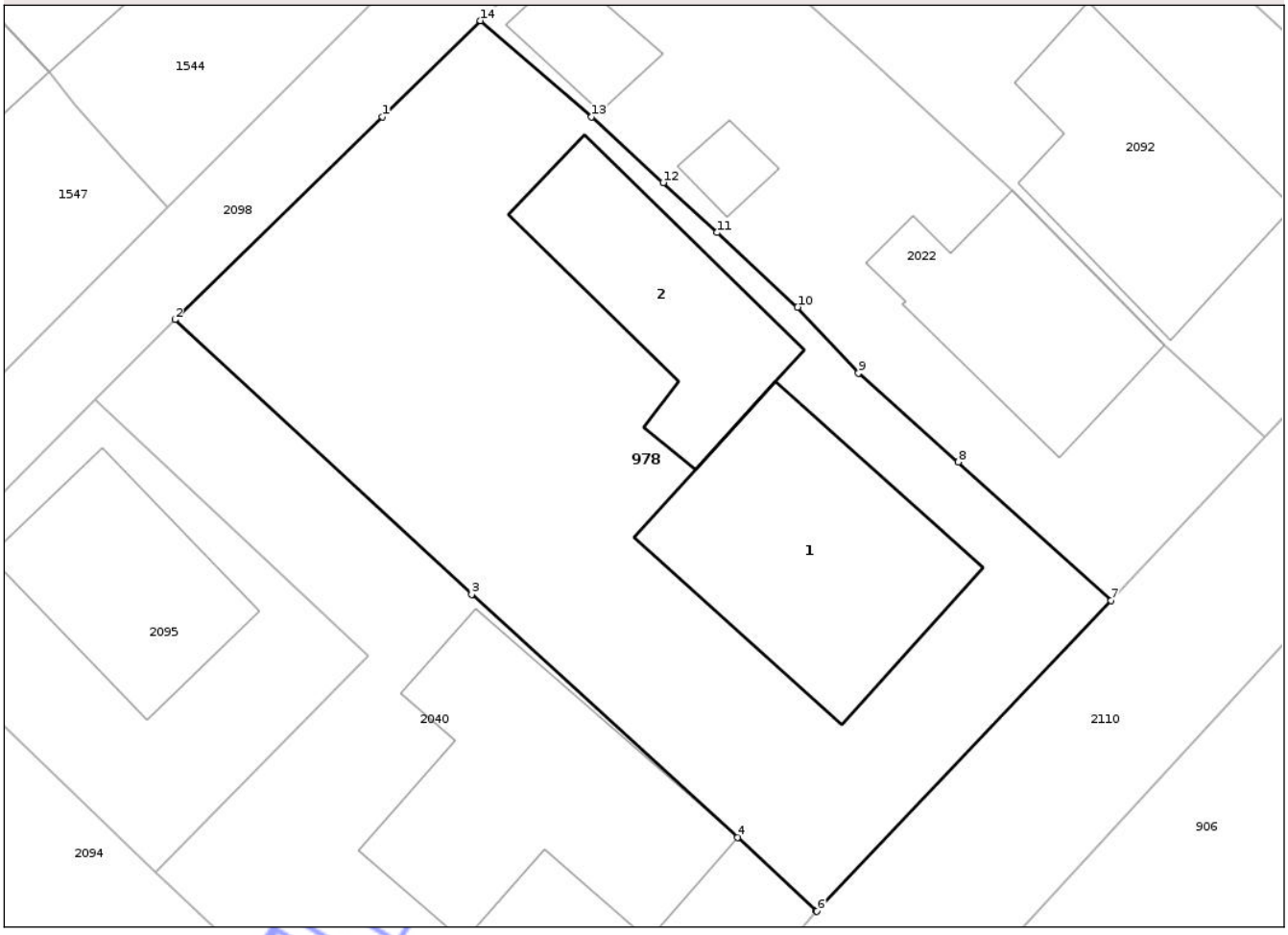
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 790 Masurata: 793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	793	12	563	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.2		constructii anexa	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.979,792 404.150,919	2	555.970,2 404.141,54	13.415
2	555.970,2 404.141,54	3	555.983,915 404.128,845	18.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	555.983,915 404.128,845	4	555.996,225 404.117,615	16.663
4	555.996,225 404.117,615	5	555.999,854 404.114,221	4.969
5	555.999,854 404.114,221	6	555.999,888 404.114,189	0.047
6	555.999,888 404.114,189	7	556.013,488 404.128,55	19.779
7	556.013,488 404.128,55	8	556.006,413 404.134,964	9.55
8	556.006,413 404.134,964	9	556.001,804 404.139,072	6.174
9	556.001,804 404.139,072	10	555.998,992 404.142,12	4.147
10	555.998,992 404.142,12	11	555.995,256 404.145,565	5.082
11	555.995,256 404.145,565	12	555.992,771 404.147,875	3.393
12	555.992,771 404.147,875	13	555.989,469 404.150,916	4.489
13	555.989,469 404.150,916	14	555.984,33 404.155,356	6.791
14	555.984,33 404.155,356	1	555.979,792 404.150,919	6.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:256
Nr. cadastral vechi:326

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20960	Din acte: 366 Masurata: 377	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8648 / 25/11/2005		
Act Notarial nr. 5299, din 24/11/2005 emis de NP Pop Mihai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGOITA CONSTANTIN**, Lipsa CNP. 2) **NEGOITA AURELIA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 256)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

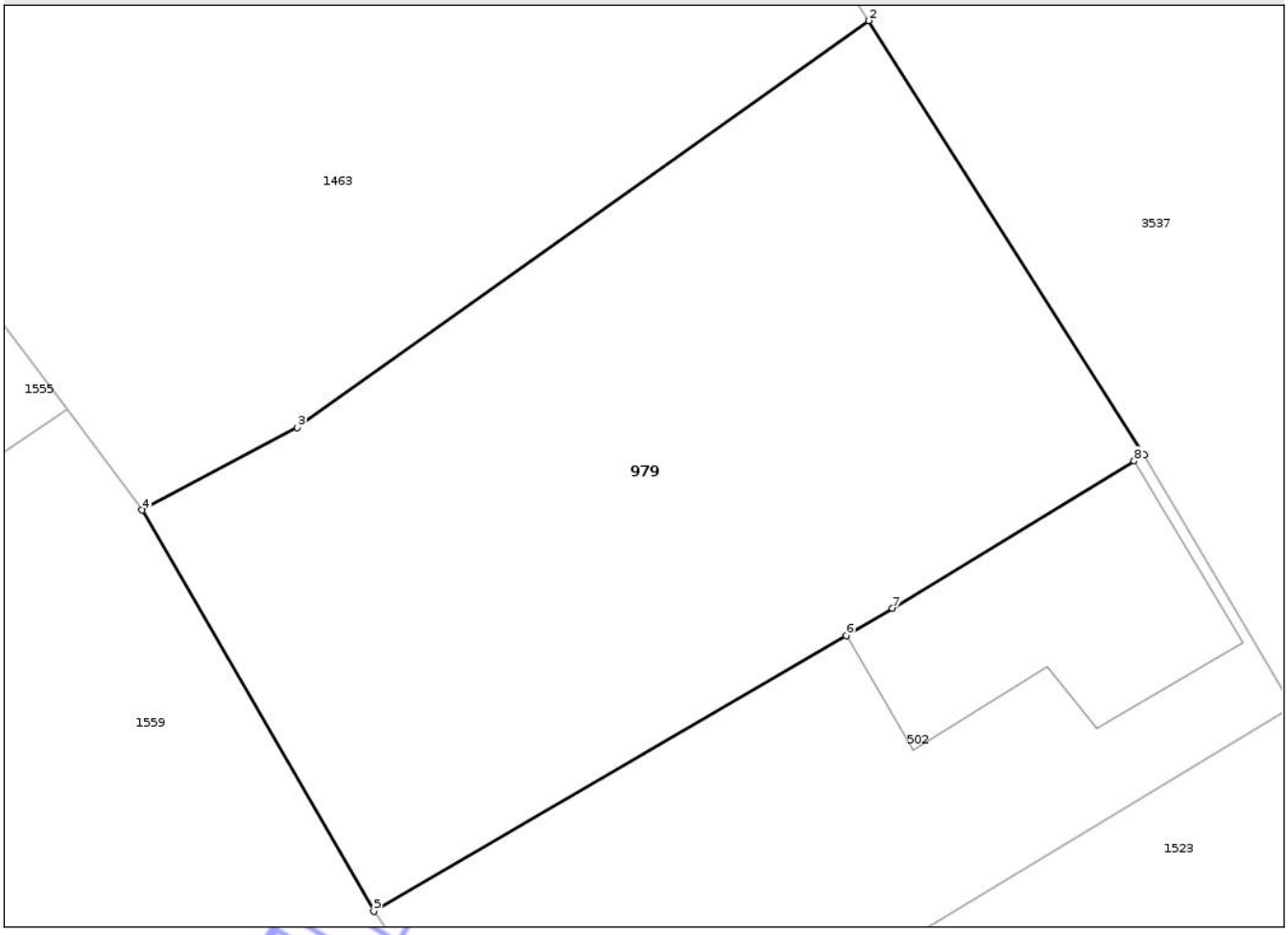
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20960	Din acte: 366 Masurata: 377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	377	28	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.552,501 403.198,203	2	556.544,311 403.211,103	15.28
2	556.544,311 403.211,103	3	556.527,332 403.199,012	20.844
3	556.527,332 403.199,012	4	556.522,714 403.196,554	5.231
4	556.522,714 403.196,554	5	556.529,598 403.184,627	13.771
5	556.529,598 403.184,627	6	556.543,65 403.192,827	16.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.543,65 403.192,827	7	556.545,026 403.193,63	1.593
7	556.545,026 403.193,63	8	556.552,211 403.198,017	8.418
8	556.552,211 403.198,017	1	556.552,501 403.198,203	0.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Toma Cantacuzino, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.677	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

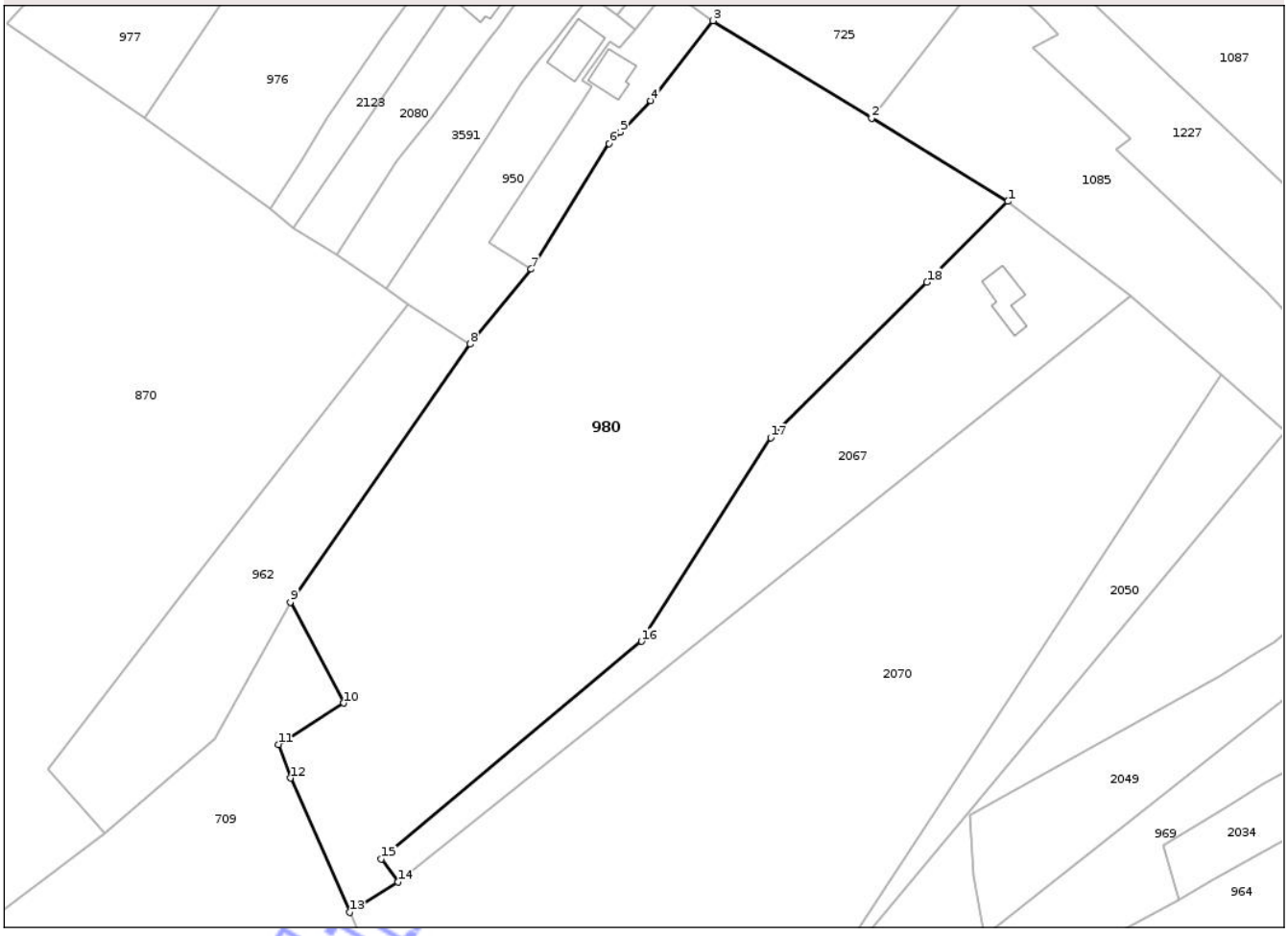
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	11.677	1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.410,904 404.380,245	2	555.381,741 404.398,105	34.197
2	555.381,741 404.398,105	3	555.347,772 404.418,908	39.833
3	555.347,772 404.418,908	4	555.334,421 404.401,752	21.739
4	555.334,421 404.401,752	5	555.327,89 404.395,098	9.324
5	555.327,89 404.395,098	6	555.325,502 404.392,665	3.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.325,502 404.392,665	7	555.308,804 404.365,776	31.652
7	555.308,804 404.365,776	8	555.295,734 404.349,726	20.698
8	555.295,734 404.349,726	9	555.257,218 404.294,543	67.295
9	555.257,218 404.294,543	10	555.268,639 404.272,967	24.412
10	555.268,639 404.272,967	11	555.254,643 404.264,104	16.566
11	555.254,643 404.264,104	12	555.257,218 404.256,888	7.662
12	555.257,218 404.256,888	13	555.269,924 404.228,189	31.386
13	555.269,924 404.228,189	14	555.280,278 404.234,693	12.227
14	555.280,278 404.234,693	15	555.276,681 404.239,612	6.094
15	555.276,681 404.239,612	16	555.332,437 404.286,155	72.629
16	555.332,437 404.286,155	17	555.360,128 404.329,688	51.594
17	555.360,128 404.329,688	18	555.393,555 404.362,971	47.171
18	555.393,555 404.362,971	1	555.410,904 404.380,245	24.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:343
Nr. cadastral vechi:534

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21517	698	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3385 / 28/08/2004		
Act Notarial nr. 2436, din 26/08/2004 emis de NP Pop Mihai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ALEXANDRU**, Lipsa CNP. 2) **ION ROXANA MARIA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 343)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

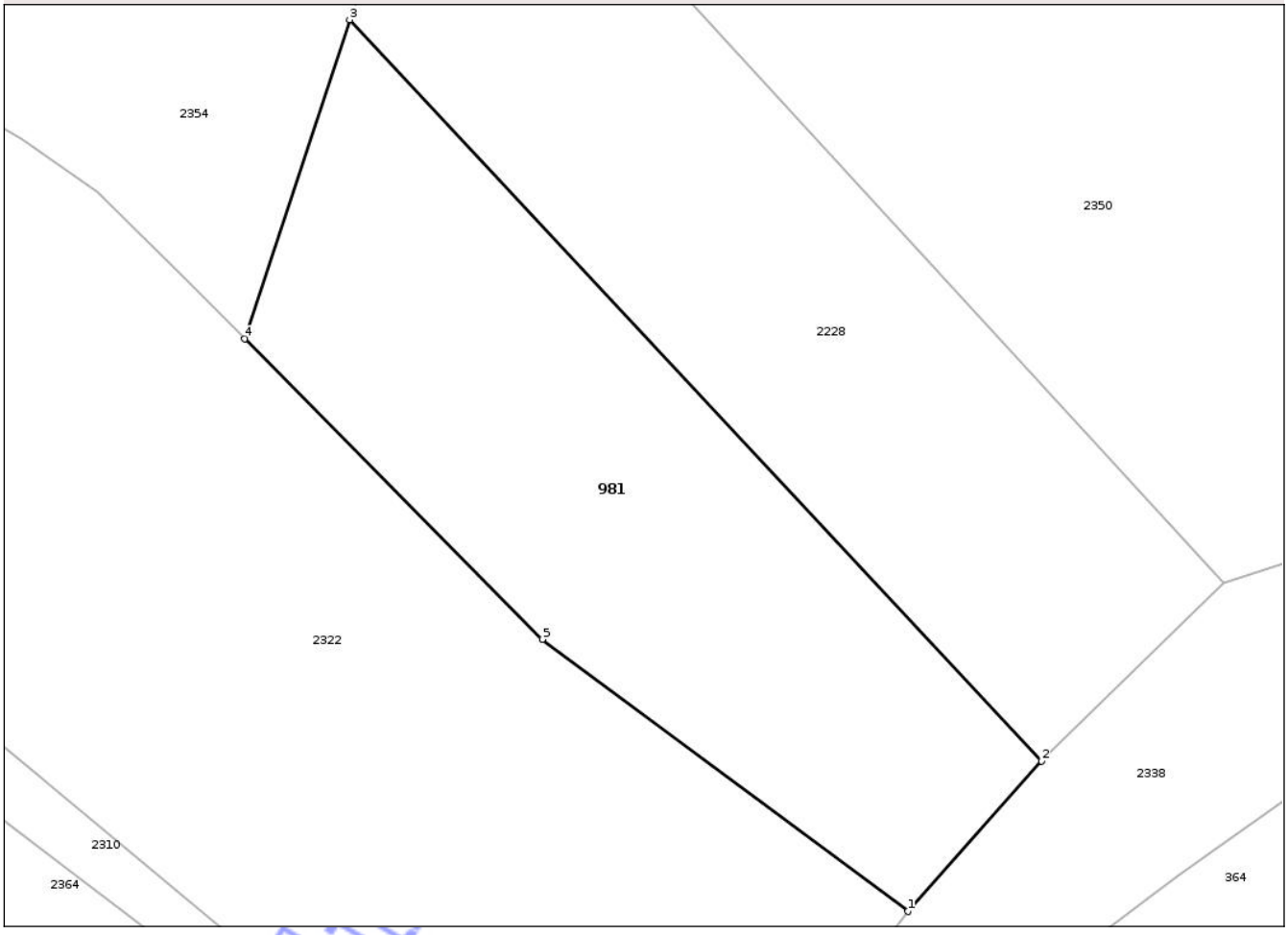
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21517	698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	698	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.677,539 402.590,854	2	555.684,576 402.598,766	10.589
2	555.684,576 402.598,766	3	555.648,123 402.637,784	53.397
3	555.648,123 402.637,784	4	555.642,591 402.620,987	17.685
4	555.642,591 402.620,987	5	555.658,274 402.605,175	22.271
5	555.658,274 402.605,175	1	555.677,539 402.590,854	24.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:412(e:1207)
Nr. cadastral vechi:608/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20248	Din acte: 526 Masurata: 525	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17612 / 01/10/2007		
Act Notarial nr. 1872, din 28/09/2007 emis de NP FLORENTINA VICTORIA DRAGAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARZA MARIAN-OVIDIU-CRISTIAN**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

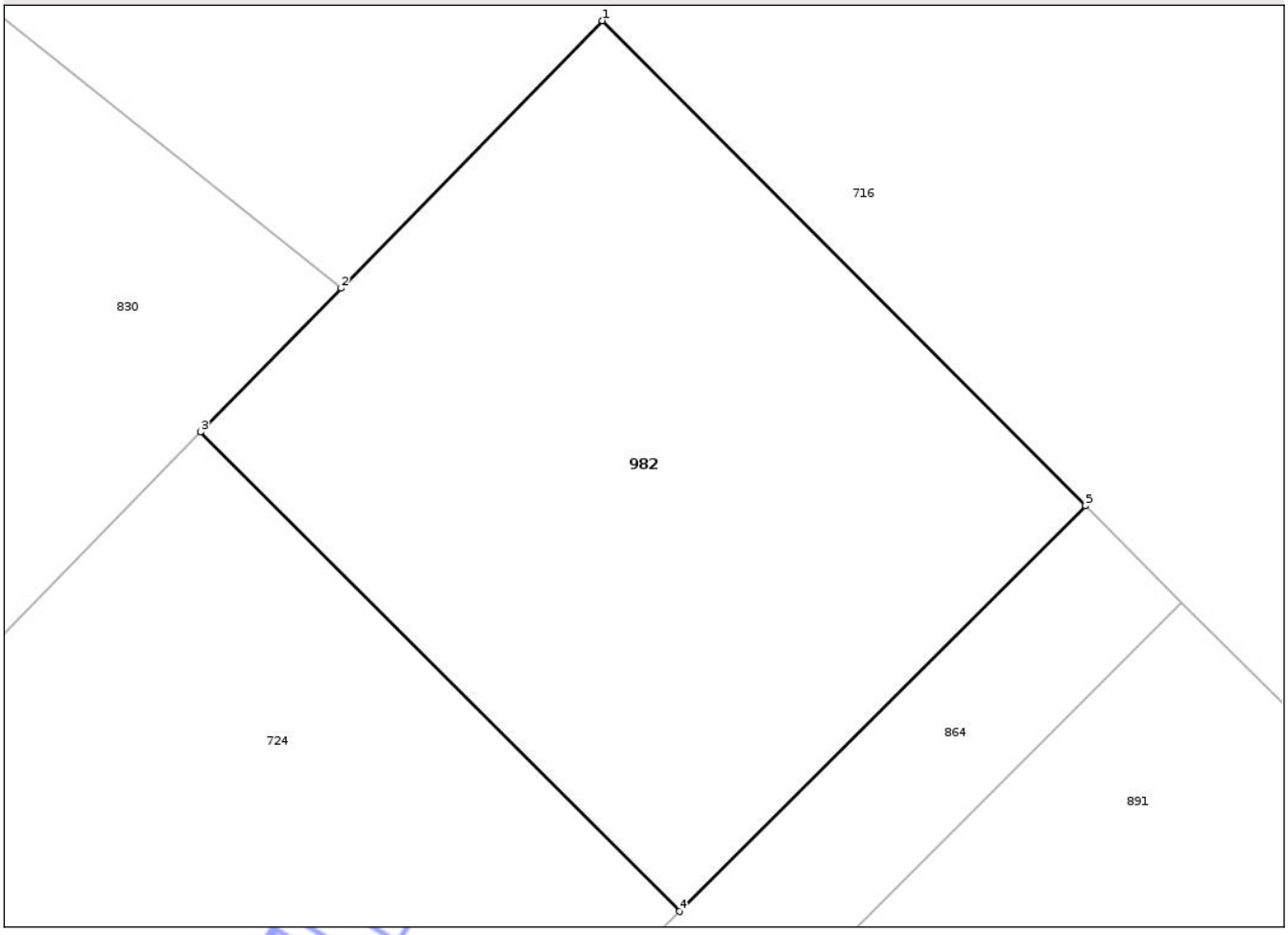
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20248	Din acte: 526 Masurata: 525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	525	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.126,31 404.589,26	2	555.116,735 404.579,458	13.703
2	555.116,735 404.579,458	3	555.111,59 404.574,19	7.364
3	555.111,59 404.574,19	4	555.129,14 404.556,62	24.834
4	555.129,14 404.556,62	5	555.144,02 404.571,48	21.029
5	555.144,02 404.571,48	1	555.126,31 404.589,26	25.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		328	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

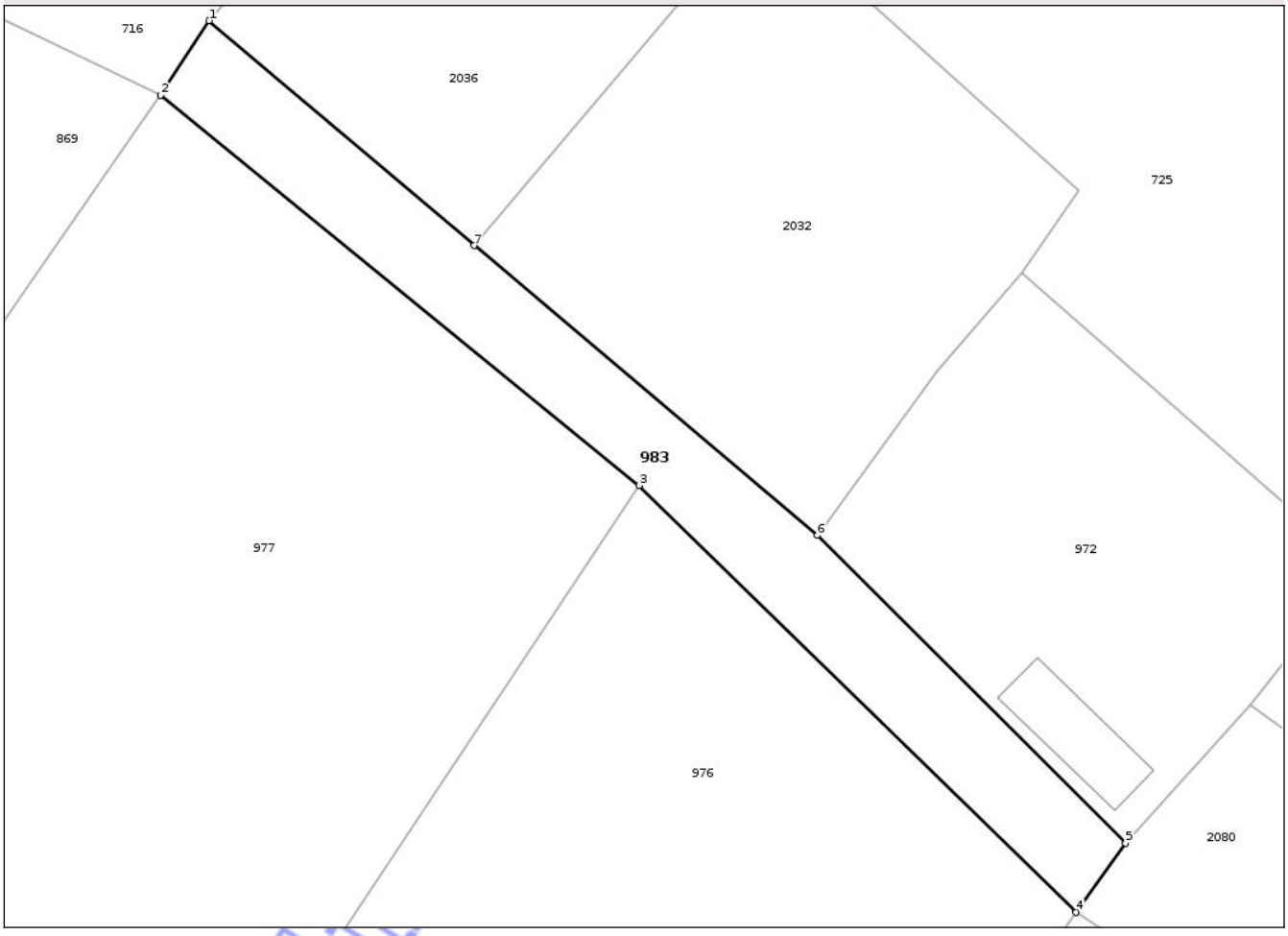
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	328	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.245,744 404.490,197	2	555.243,0 404.486,0	5.014
2	555.243,0 404.486,0	3	555.270,0 404.464,0	34.828
3	555.270,0 404.464,0	4	555.294,673 404.439,944	34.459
4	555.294,673 404.439,944	5	555.297,458 404.443,837	4.787
5	555.297,458 404.443,837	6	555.280,053 404.461,19	24.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.280,053 404.461,19	7	555.260,7 404.477,526	25.326
7	555.260,7 404.477,526	1	555.245,744 404.490,197	19.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:327(e:327)
Nr. cadastral vechi:475/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20053	Din acte: 124 Masurata: 133	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15084 / 22/12/2006		
Act Notarial nr. 4495, din 21/12/2006 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6, cota initiala 1/3	A1
	1) **CIOBANU MARIAN**, Lipsa CNP. 2) **CIOBANU CAMELIA**, Lipsa CNP.	
15102 / 22/12/2006		
Act Notarial nr. 4496, din 21/12/2006 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6, cota initiala 1/3	A1
	1) **VATUI DAN**, Lipsa CNP. 2) **VATUI ALINA-SIMONA**, Lipsa CNP.	
5374 / 23/04/2007		
Act Notarial nr. 1630, din 19/04/2007 emis de SAVULESCU VASILE;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **BRATU EMILIA**, ptr cota de 1/2 din 1/3,Lipa CNP.	
6825 / 14/05/2007		
Act Notarial nr. 1966, din 11/05/2007 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **BOGDAN CONSTANTIN**, Lipsa CNP. 2) **BOGDAN MIHAELA**, soti ptr cota de 1/2 din 1/3,Lipa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat civil

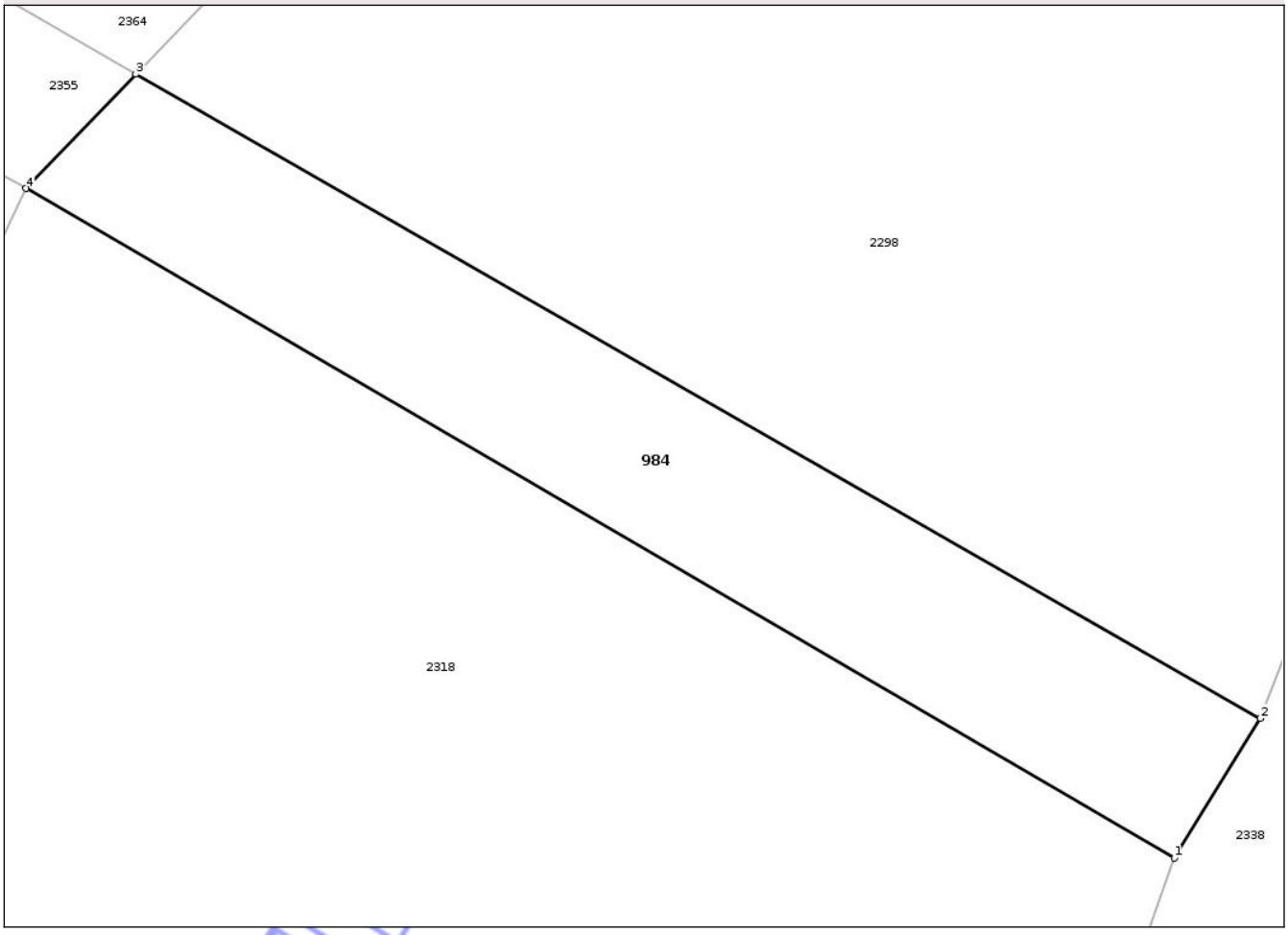
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20053	Din acte: 124 Masurata: 133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	133	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.653,939 402.545,71	2	555.656,106 402.549,235	4.138
2	555.656,106 402.549,235	3	555.627,71 402.565,5	32.724
3	555.627,71 402.565,5	4	555.624,94 402.562,61	4.003
4	555.624,94 402.562,61	1	555.653,939 402.545,71	33.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:143
Nr. cadastral vechi:402

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21418	Din acte: 568 Masurata: 492	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4473 / 04/12/2003		
Act Notarial nr. 3228, din 03/12/2003 emis de BNP Pop Mihai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU FLORICA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 143)	
60436 / 12/12/2025		
Act Notarial nr. 47, din 11/12/2025 emis de NP Manolescu Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **SAVU FLORICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SAVU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

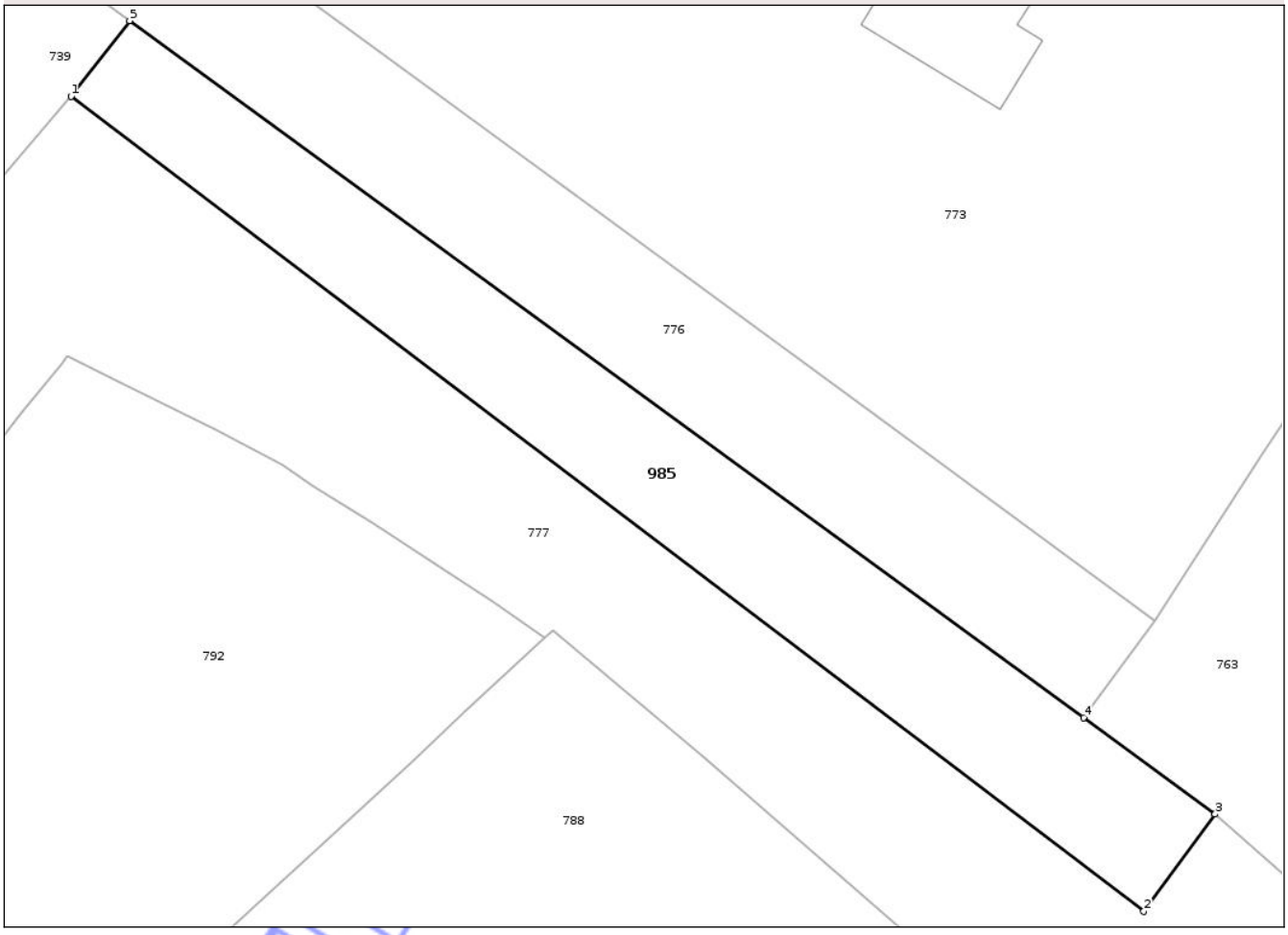
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21418	Din acte: 568 Masurata: 492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	492	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.830,26 404.709,61	2	554.892,604 404.662,248	78.294
2	554.892,604 404.662,248	3	554.896,744 404.667,893	7.0
3	554.896,744 404.667,893	4	554.889,102 404.673,509	9.484
4	554.889,102 404.673,509	5	554.833,657 404.714,003	68.658
5	554.833,657 404.714,003	1	554.830,26 404.709,61	5.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Dimitrie Gusti, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 510 Masurata: 569	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Dimitrie Gusti, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 104, din 10/08/2021 emis de BIN NICA ROXANA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DÎRSTĂU CORINA-IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **IRIMIA CIPRIAN**	
Act Notarial nr. 483, din 14/12/2012 emis de BN IVAN MIHAELA - SAVULESCU VASILE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1
	1) **DÎRSTĂU CORINA-IOANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1
	1) **IRIMIA CIPRIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/64, cota initiala 12/64	A1.1
	1) **DÎRSTĂU CORINA-IOANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/64, cota initiala 12/64	A1.1
	1) **IRIMIA CIPRIAN**	
Act Notarial nr. 104, din 10/08/2021 emis de BIN NICA ROXANA ELENA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1
	1) **DÎRSTĂU CORINA-IOANA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1
	1) **IRIMIA CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 510 Masurata: 569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	569	22	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.097,485 403.508,577	2	556.090,413 403.513,963	8.889
2	556.090,413 403.513,963	3	556.067,111 403.495,745	29.578
3	556.067,111 403.495,745	4	556.067,767 403.495,038	0.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.067,767 403.495,038	5	556.055,934 403.485,862	14.974
5	556.055,934 403.485,862	6	556.057,538 403.483,561	2.805
6	556.057,538 403.483,561	7	556.059,229 403.481,005	3.065
7	556.059,229 403.481,005	8	556.061,325 403.474,608	6.732
8	556.061,325 403.474,608	9	556.064,421 403.477,341	4.13
9	556.064,421 403.477,341	10	556.073,403 403.484,798	11.674
10	556.073,403 403.484,798	11	556.086,458 403.495,251	16.724
11	556.086,458 403.495,251	12	556.090,868 403.498,664	5.576
12	556.090,868 403.498,664	13	556.100,29 403.506,279	12.115
13	556.100,29 403.506,279	1	556.097,485 403.508,577	3.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:30
Nr. cadastral vechi:42/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Mesteacănului, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21412	379	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21412-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Mesteacănului, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; C1-locuinta-Sc=50,77 mp
A1.2	21412-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Mesteacănului, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; C2-locuinta-Sc=40,12 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
886 / 21/03/2003		
Act Notarial nr. 4232, din 06/12/1999 emis de NP Mihaela Ivan (documentatie cadastrala 418/16.01.2003 OCG Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OPREA CONSTANTIN**, Lipsa CNP. 2) **OPREA MELANIA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 30)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

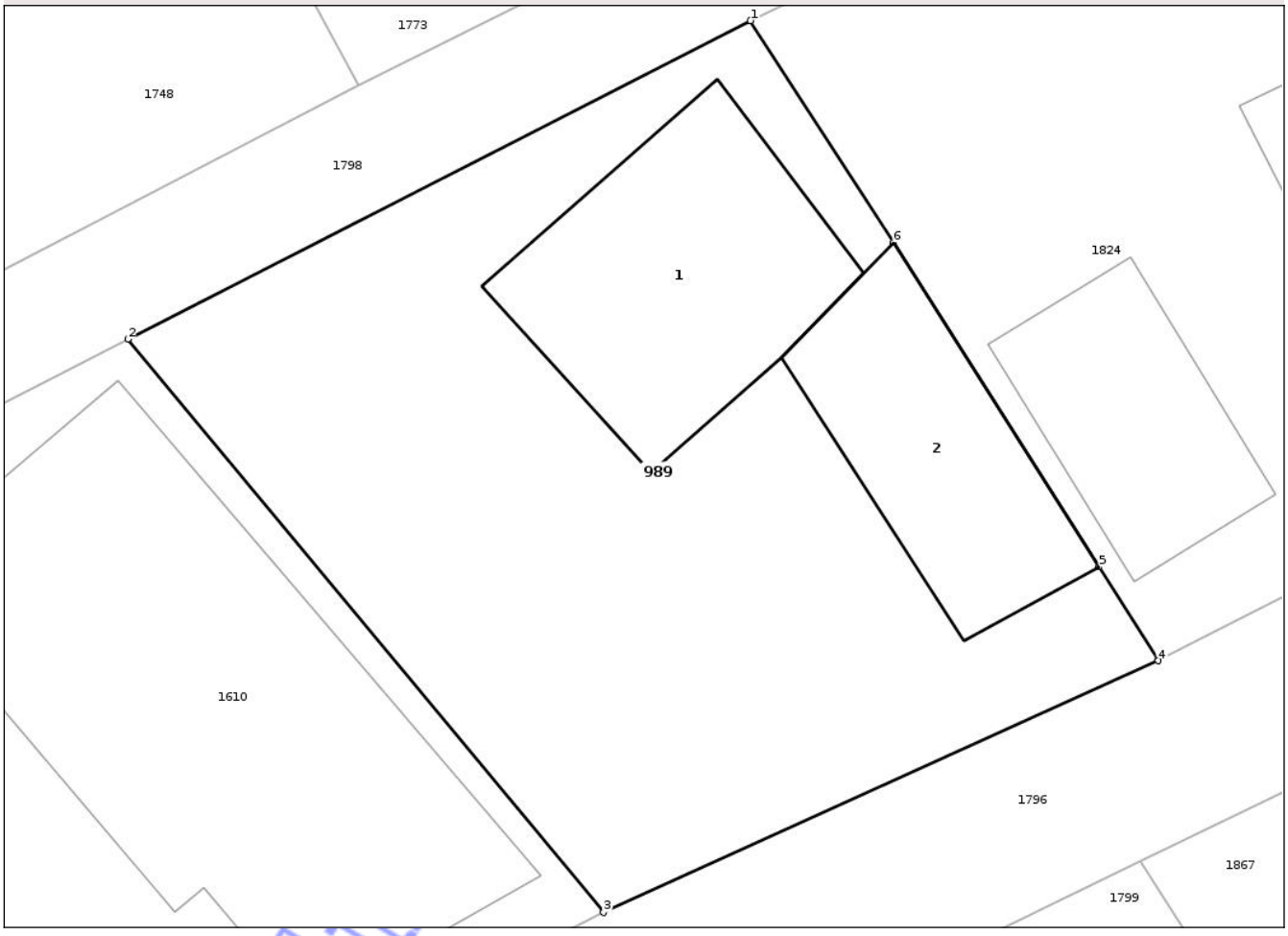
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21412	379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	379	15	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21412-C1	constructii de locuinte	Din acte: 51 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; C1-locuinta-Sc=50,77 mp
A1.2	21412-C2	constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; C2-locuinta-Sc=40,12 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.225,734 403.847,186	2	556.208,279 403.838,273	19.599
2	556.208,279 403.838,273	3	556.221,612 403.822,231	20.859
3	556.221,612 403.822,231	4	556.237,163 403.829,273	17.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.237,163 403.829,273	5	556.235,501 403.831,9	3.109
5	556.235,501 403.831,9	6	556.229,742 403.840,977	10.75
6	556.229,742 403.840,977	1	556.225,734 403.847,186	7.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:358
Nr. cadastral vechi:566

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Pițigaia, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21569	325	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; pct. Cornis

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4579 / 02/11/2004		
Act Notarial nr. 6174, din 29/10/2004 emis de NP Ivan Mihaela -Savulescu Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA GEORGE CRISTIAN**, Lipsa CNP. 2) **OPREA FLORENTA MARILENA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 358)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

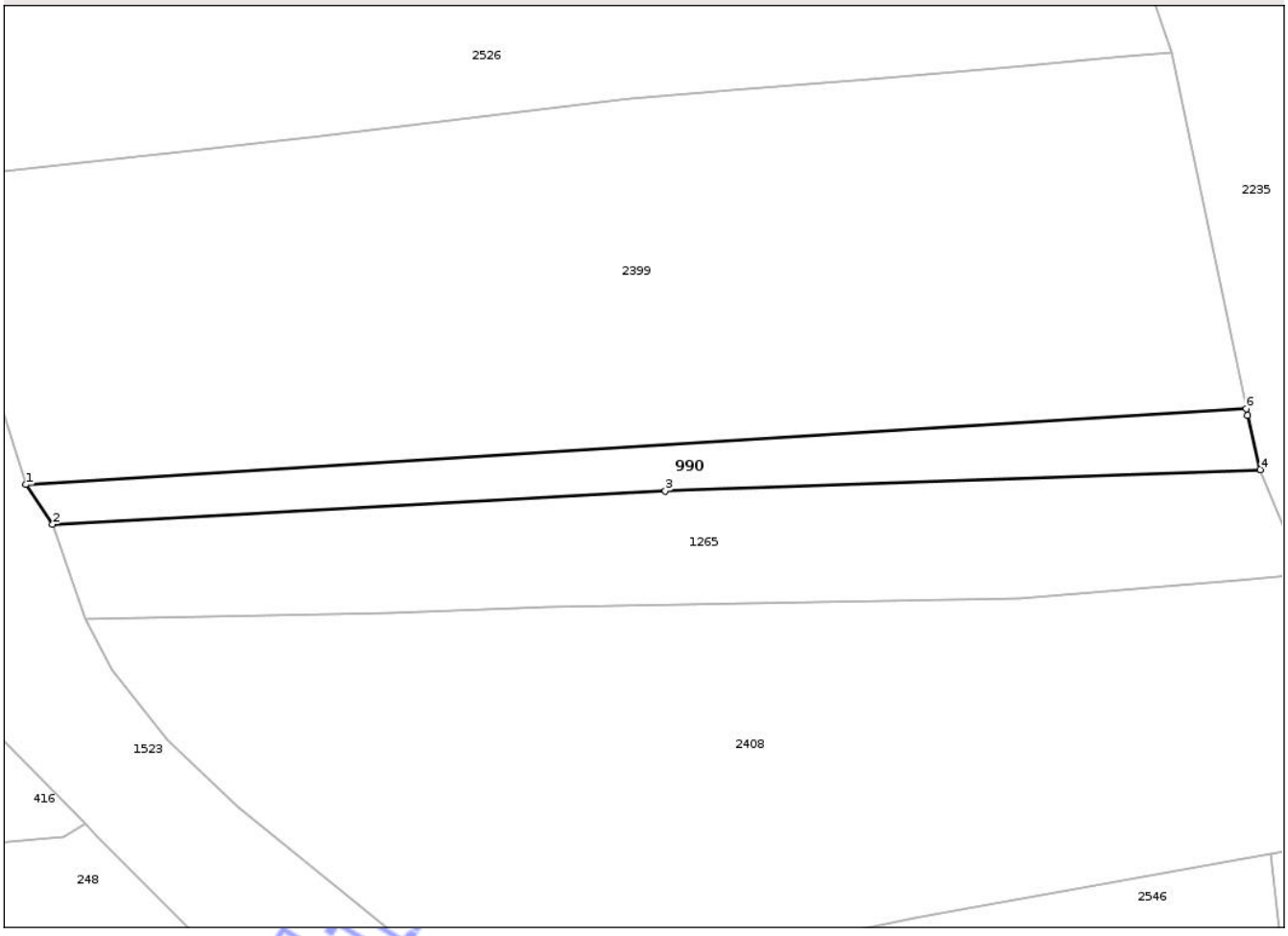
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21569	325	pct. Cornis

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	325	12	616/1,616//	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.036,058 402.187,098	2	556.038,048 402.184,149	3.558
2	556.038,048 402.184,149	3	556.083,55 402.186,619	45.569
3	556.083,55 402.186,619	4	556.127,743 402.188,205	44.221
4	556.127,743 402.188,205	5	556.126,817 402.192,24	4.14
5	556.126,817 402.192,24	6	556.126,707 402.192,719	0.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.126,707 402.192,719	1	556.036,058 402.187,098	90.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:151
Nr. cadastral vechi:224

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Stadionului, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21510	Din acte: 875 Masurata: 870	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21510-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Stadionului, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-locuinta-Sc=71,63 mp
A1.2	21510-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Stadionului, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; C2-anexa-Sc=8,89 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4264 / 15/02/2018		
Act Notarial nr. 799, din 14/02/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PANAC GRAŢIELA-CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

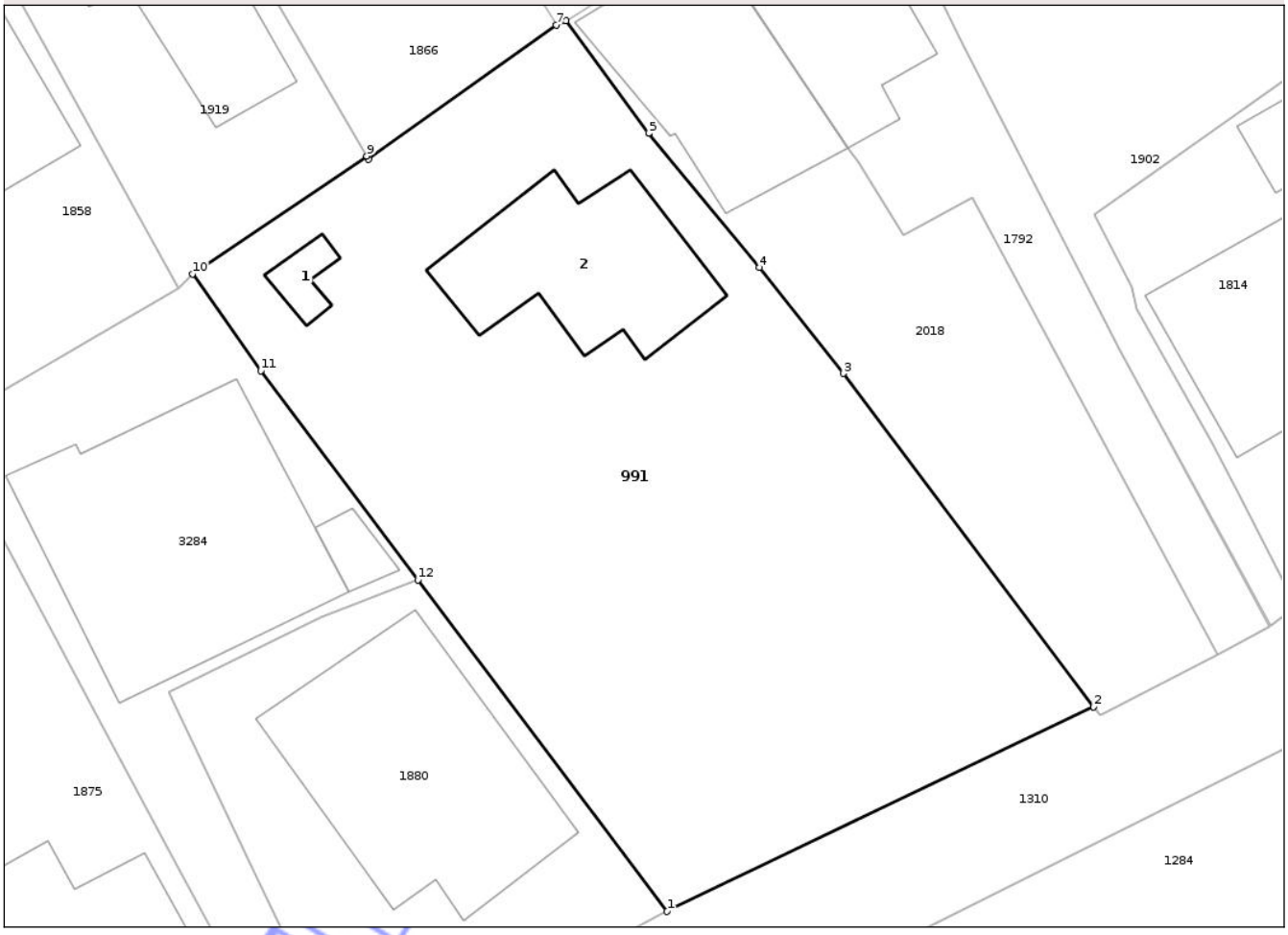
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21510	Din acte: 875 Masurata: 870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	870	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21510-C1	constructii de locuinte	Din acte: 72 Masurata: 7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-locuinta-Sc=71,63 mp
A1.2	21510-C2	constructii anexa	Din acte: 9 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; C2-anexa-Sc=8,89 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.415,781 403.766,212	2	556.436,147 403.775,982	22.588
2	556.436,147 403.775,982	3	556.424,202 403.791,886	19.89

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	556.424,202 403.791,886	4	556.420,181 403.796,95	6.466
4	556.420,181 403.796,95	5	556.414,903 403.803,352	8.297
5	556.414,903 403.803,352	6	556.410,949 403.808,726	6.672
6	556.410,949 403.808,726	7	556.410,494 403.808,515	0.502
7	556.410,494 403.808,515	8	556.401,533 403.802,124	11.007
8	556.401,533 403.802,124	9	556.401,449 403.802,268	0.167
9	556.401,449 403.802,268	10	556.393,128 403.796,642	10.044
10	556.393,128 403.796,642	11	556.396,389 403.792,009	5.666
11	556.396,389 403.792,009	12	556.403,888 403.782,033	12.48
12	556.403,888 403.782,033	1	556.415,781 403.766,212	19.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		89	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

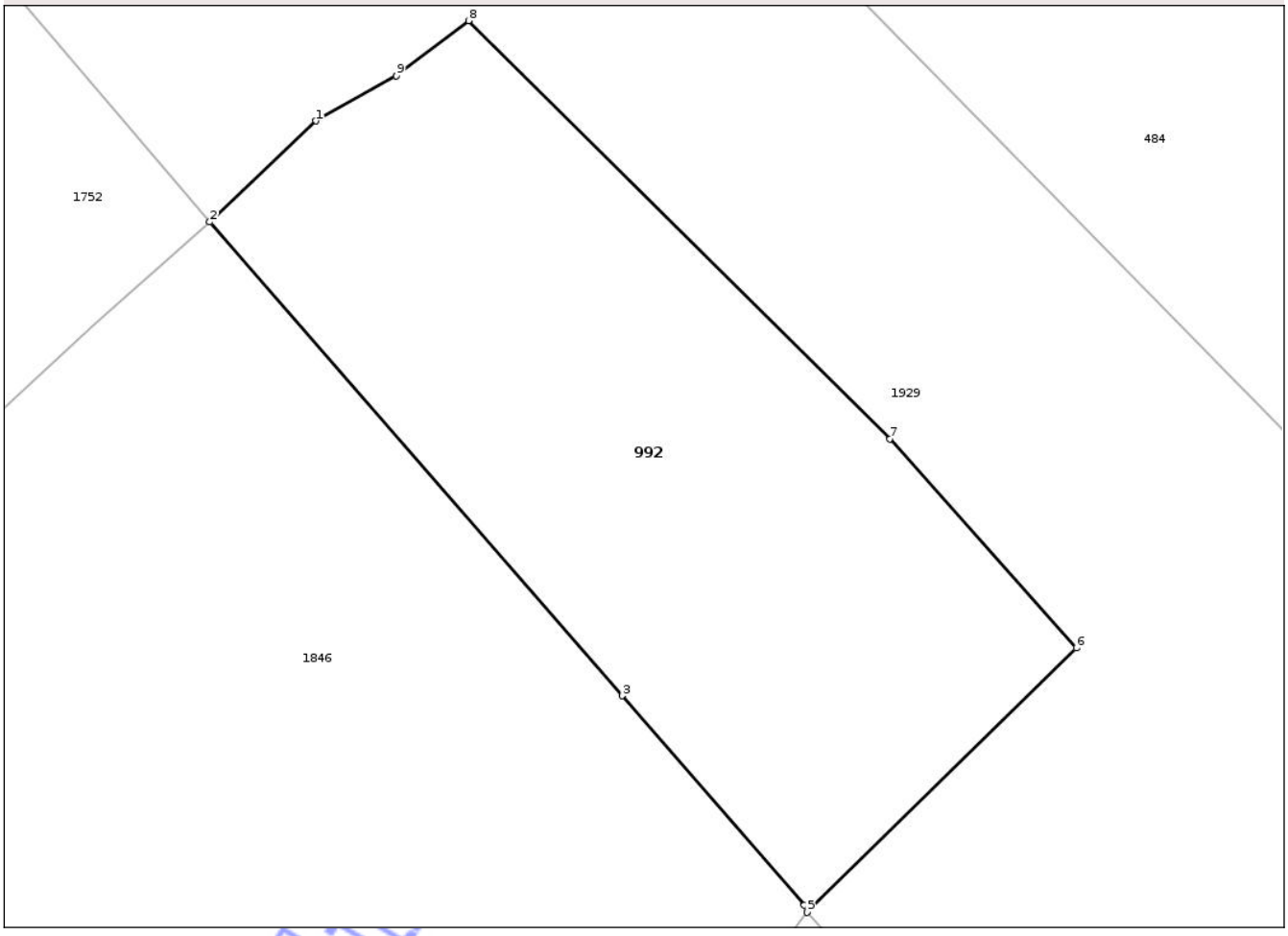
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	89	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	89	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.314,741 404.023,07	2	556.312,966 404.021,382	2.449
2	556.312,966 404.021,382	3	556.319,859 404.013,476	10.489
3	556.319,859 404.013,476	4	556.322,901 404.009,981	4.633
4	556.322,901 404.009,981	5	556.322,949 404.009,861	0.129
5	556.322,949 404.009,861	6	556.327,445 404.014,272	6.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.327,445 404.014,272	7	556.324,333 404.017,766	4.679
7	556.324,333 404.017,766	8	556.317,288 404.024,742	9.914
8	556.317,288 404.024,742	9	556.316,086 404.023,819	1.515
9	556.316,086 404.023,819	1	556.314,741 404.023,07	1.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Domnitorilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		139	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

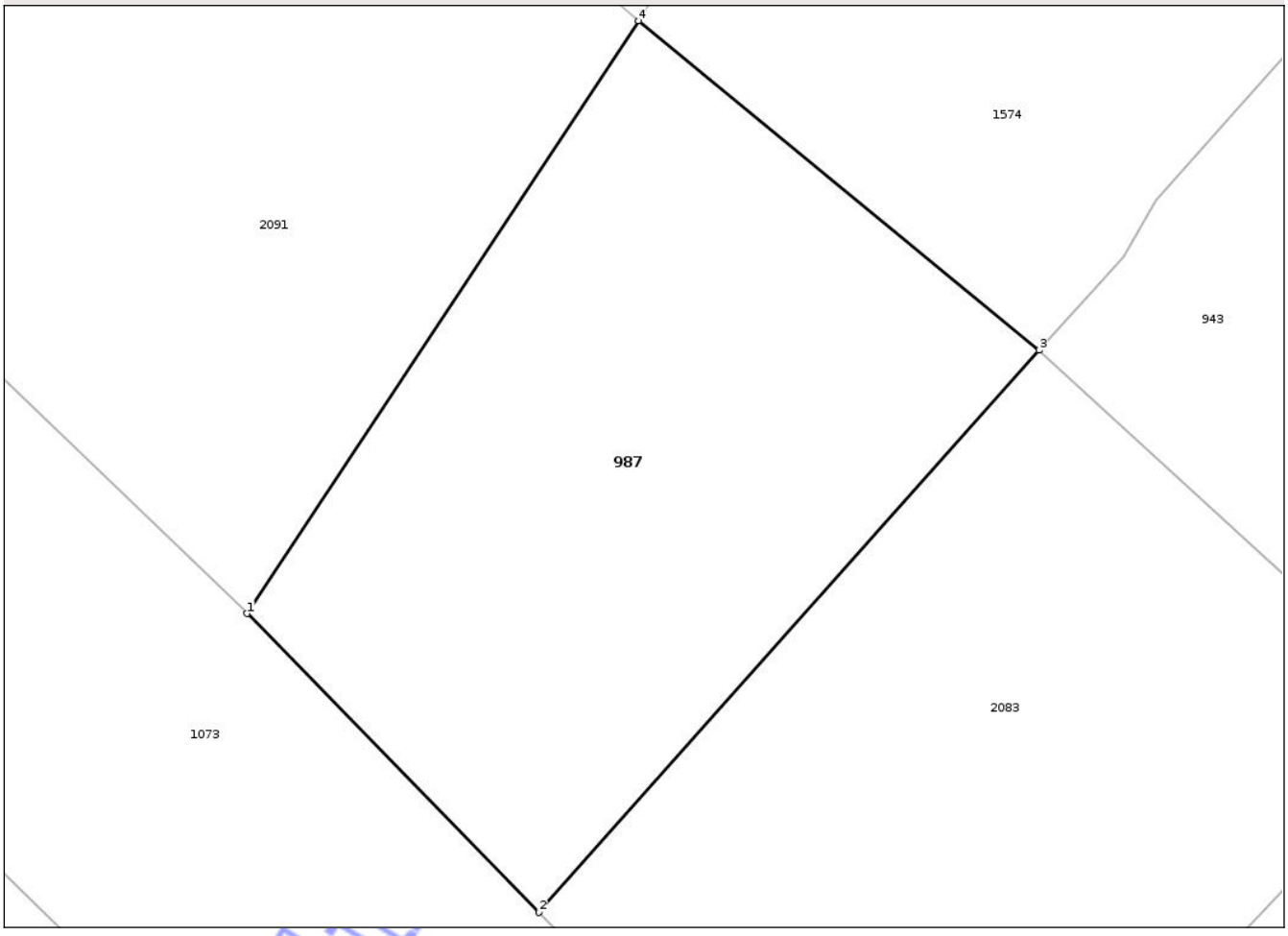
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	139	10	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.789,781 404.143,948	2	555.795,681 404.137,912	8.441
2	555.795,681 404.137,912	3	555.805,784 404.149,261	15.194
3	555.805,784 404.149,261	4	555.797,687 404.155,916	10.481
4	555.797,687 404.155,916	1	555.789,781 404.143,948	14.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:308(e:308)
Nr. cadastral vechi:482

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str 'Tulburii', Nr. 773, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20506	Din acte: 1.000 Masurata: 1.244	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20506-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str 'Tulburii', Nr. 773, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; C1-locuinta-Sc=88,15 mp ,Su=74,60 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4016 / 26/03/2012		
Act Notarial nr. 647, din 23/03/2012 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ACHILE LAURA MIHAELA** 2) **ACHILE ADRIAN GIGI**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GEANGOS LUCIA ALEXANDRA** 2) **GEANGOS ANDREI BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20506	Din acte: 1.000 Masurata: 1.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	616	-	-	-	
2	faneata	DA	628	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20506-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; C1-locuinta-Sc=88,15 mp ,Su=74,60 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.283,691 403.203,315	2	556.263,659 403.196,457	21.173
2	556.263,659 403.196,457	3	556.267,22 403.188,446	8.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	556.267,22 403.188,446	4	556.278,596 403.167,458	23.873
4	556.278,596 403.167,458	5	556.281,04 403.162,948	5.13
5	556.281,04 403.162,948	6	556.287,154 403.151,106	13.327
6	556.287,154 403.151,106	7	556.295,588 403.134,043	19.034
7	556.295,588 403.134,043	8	556.309,138 403.141,317	15.379
8	556.309,138 403.141,317	9	556.302,226 403.158,25	18.289
9	556.302,226 403.158,25	10	556.298,247 403.167,526	10.093
10	556.298,247 403.167,526	11	556.294,72 403.176,162	9.328
11	556.294,72 403.176,162	12	556.291,439 403.184,196	8.678
12	556.291,439 403.184,196	13	556.286,751 403.195,574	12.306
13	556.286,751 403.195,574	1	556.283,691 403.203,315	8.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ragman, Str Preot Gheorghe Ionescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		248	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

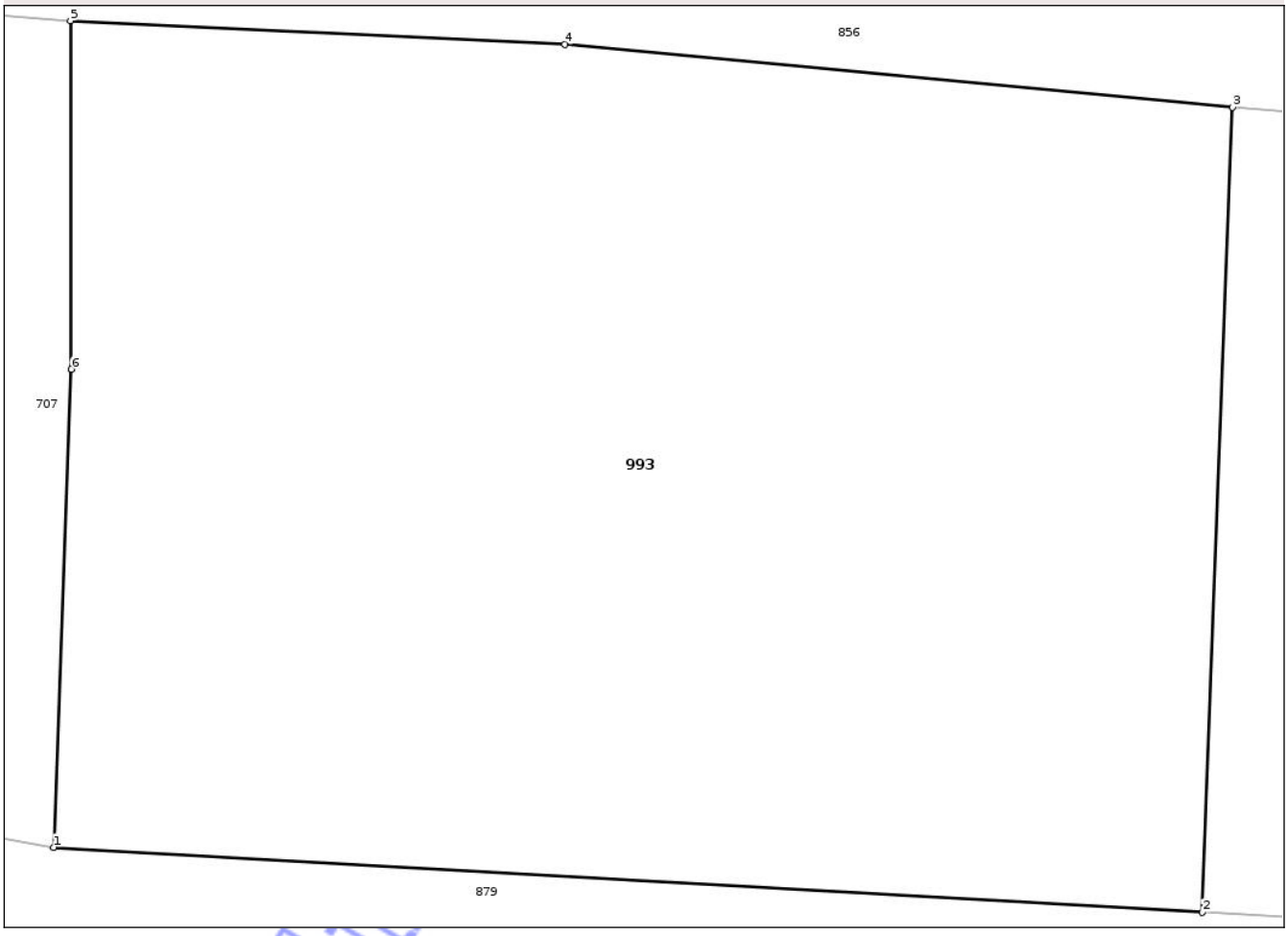
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	248	1	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.201,768 404.138,573	2	555.220,354 404.137,521	18.616
2	555.220,354 404.137,521	3	555.220,847 404.150,529	13.017
3	555.220,847 404.150,529	4	555.210,044 404.151,548	10.851
4	555.210,044 404.151,548	5	555.202,042 404.151,929	8.011
5	555.202,042 404.151,929	6	555.202,059 404.146,299	5.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.202,059 404.146,299	1	555.201,768 404.138,573	7.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Domnitorilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		313	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

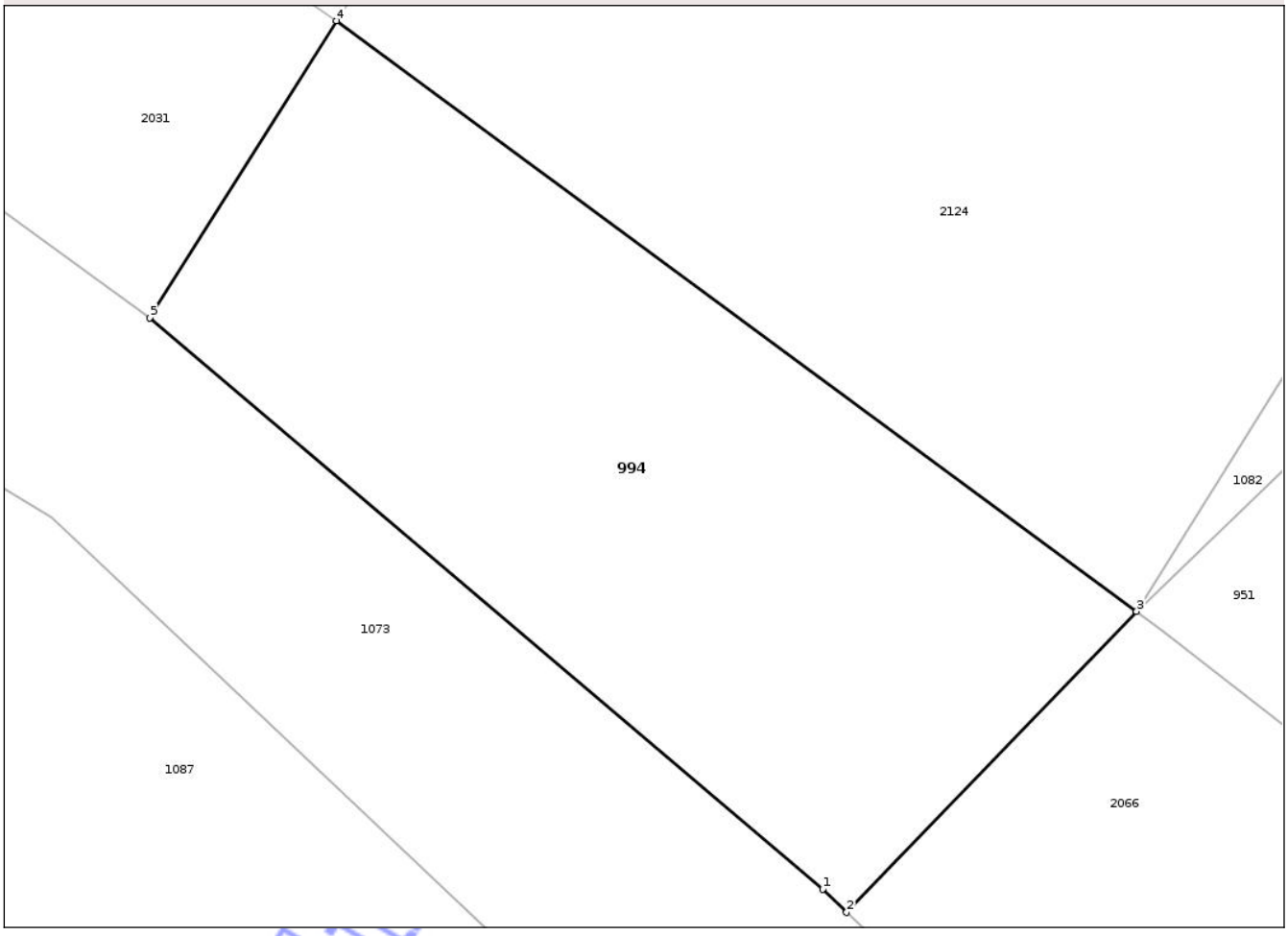
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	313	10	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.769,053 404.163,737	2	555.769,76 404.163,063	0.977
2	555.769,76 404.163,063	3	555.778,26 404.171,875	12.243
3	555.778,26 404.171,875	4	555.754,801 404.189,173	29.147
4	555.754,801 404.189,173	5	555.749,321 404.180,477	10.279
5	555.749,321 404.180,477	1	555.769,053 404.163,737	25.876

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Ion Mateescu, Nr. 76, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 225 Masurata: 253	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Câmpina, Str Ion Mateescu, Nr. 76, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 740, din 03/02/1992 emis de NSL CÎMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **HORJEA V. ROMEL-ION** 2) **HORJEA N. EMILIA**, Lipsa CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 225 Masurata: 253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	253	22	1051	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.047,193 403.289,869	2	556.055,754 403.287,268	8.947
2	556.055,754 403.287,268	3	556.056,596 403.293,082	5.875
3	556.056,596 403.293,082	4	556.056,826 403.294,005	0.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	556.056,826 403.294,005	5	556.058,977 403.302,625	8.884
5	556.058,977 403.302,625	6	556.059,661 403.305,365	2.824
6	556.059,661 403.305,365	7	556.053,012 403.306,877	6.819
7	556.053,012 403.306,877	8	556.049,072 403.307,491	3.988
8	556.049,072 403.307,491	9	556.046,159 403.307,368	2.916
9	556.046,159 403.307,368	10	556.045,061 403.305,251	2.385
10	556.045,061 403.305,251	11	556.044,335 403.302,271	3.067
11	556.044,335 403.302,271	12	556.042,886 403.297,277	5.2
12	556.042,886 403.297,277	13	556.042,614 403.295,834	1.468
13	556.042,614 403.295,834	14	556.042,004 403.291,284	4.591
14	556.042,004 403.291,284	1	556.047,193 403.289,869	5.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Ion Mateescu, Nr. 106, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		564	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

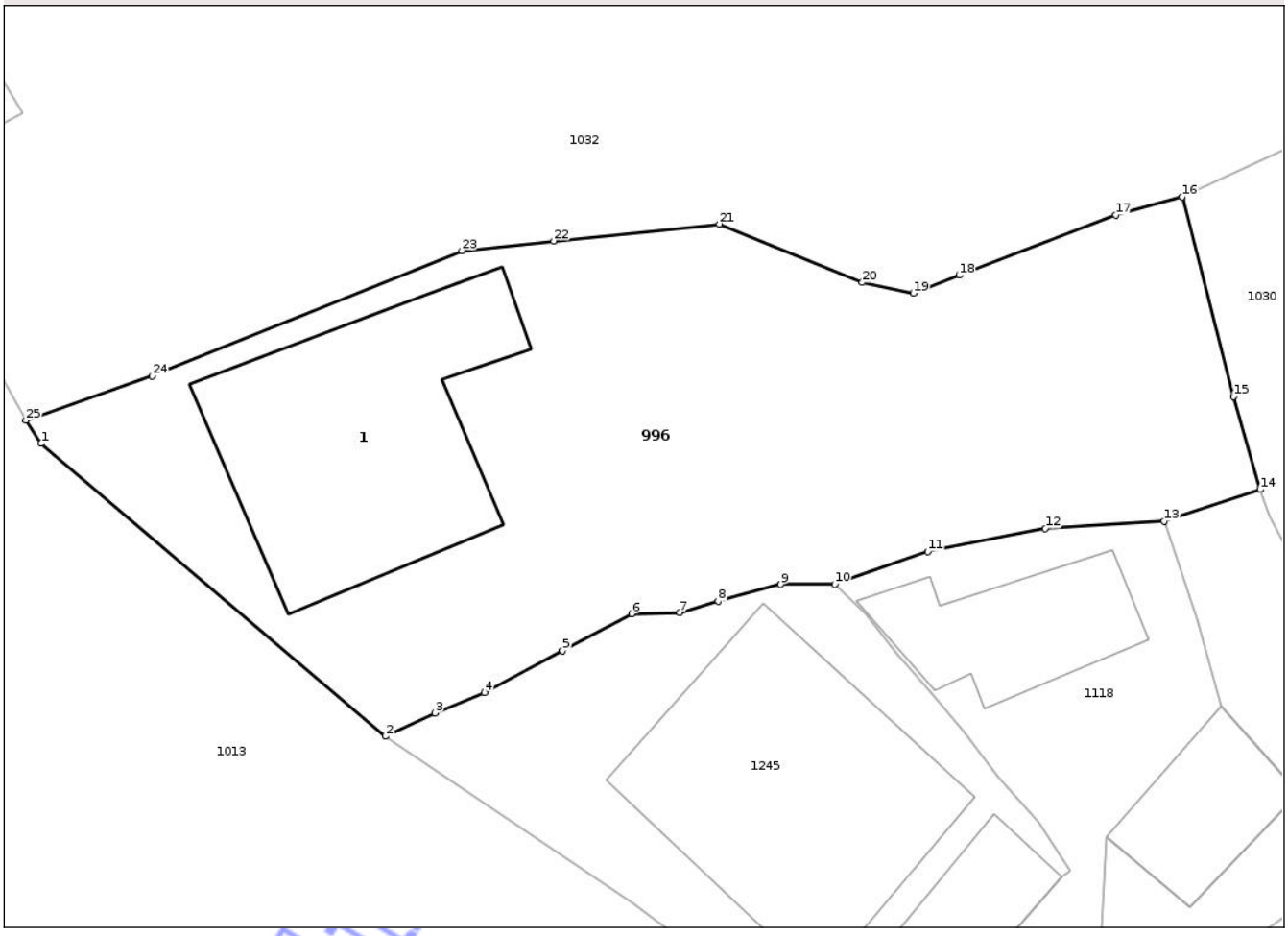
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	275	22	1023	-	
2	arabil	DA	289	22	1024	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.945,284 403.350,542	2	555.958,66 403.339,17	17.557
3	555.960,586 403.340,078	4	555.962,507 403.340,878	2.081
5	555.965,55 403.342,496	6	555.968,231 403.343,929	3.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.958,66 403.339,17	3	555.960,586 403.340,078	2.129
4	555.962,507 403.340,878	5	555.965,55 403.342,496	3.446
6	555.968,231 403.343,929	7	555.970,101 403.343,982	1.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	555.970,101 403.343,982	8	555.971,595 403.344,417	1.556
9	555.974,024 403.345,07	10	555.976,126 403.345,087	2.102
11	555.979,738 403.346,34	12	555.984,303 403.347,241	4.653
13	555.988,92 403.347,524	14	555.992,657 403.348,758	3.935
15	555.991,616 403.352,361	16	555.989,624 403.360,118	8.009
17	555.987,047 403.359,399	18	555.980,954 403.357,067	6.524
19	555.979,177 403.356,371	20	555.977,191 403.356,785	2.029
21	555.971,637 403.359,06	22	555.965,207 403.358,396	6.464
23	555.961,635 403.358,027	24	555.949,599 403.353,159	12.983
25	555.944,692 403.351,439	1	555.945,284 403.350,542	1.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	555.971,595 403.344,417	9	555.974,024 403.345,07	2.515
10	555.976,126 403.345,087	11	555.979,738 403.346,34	3.823
12	555.984,303 403.347,241	13	555.988,92 403.347,524	4.626
14	555.992,657 403.348,758	15	555.991,616 403.352,361	3.75
16	555.989,624 403.360,118	17	555.987,047 403.359,399	2.675
18	555.980,954 403.357,067	19	555.979,177 403.356,371	1.908
20	555.977,191 403.356,785	21	555.971,637 403.359,06	6.002
22	555.965,207 403.358,396	23	555.961,635 403.358,027	3.591
24	555.949,599 403.353,159	25	555.944,692 403.351,439	5.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:251
Nr. cadastral vechi:345

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21543	610	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21543-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; C1-locuinta-Sc=42,025 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1768 / 04/06/2003		
Act Notarial nr. 1937, din 03/06/2003 emis de NP Savulescu Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IONESCU LAURENTIU LUCIAN**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 251)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

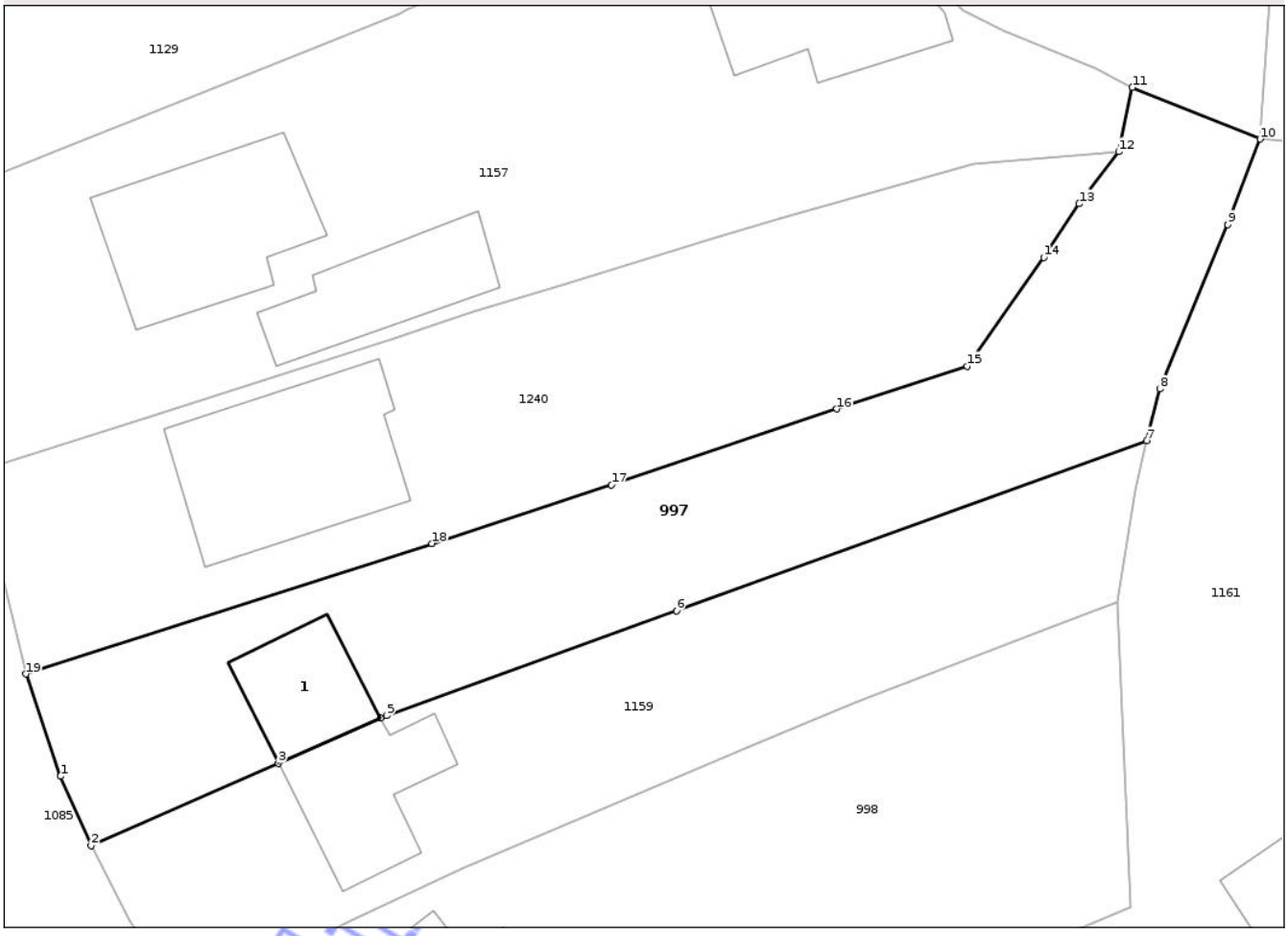
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21543	610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	289	22	-	-	
2	arabil	DA	321	22	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21543-C1	constructii de locuinte	Din acte: 42 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; C1-locuinta-Sc=42,025 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.810,53 403.512,904	2	555.812,195 403.509,136	4.119
2	555.812,195 403.509,136	3	555.822,377 403.513,613	11.123
3	555.822,377 403.513,613	4	555.827,954 403.516,066	6.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	555.827,954 403.516,066	5	555.828,261 403.516,201	0.335
5	555.828,261 403.516,201	6	555.844,044 403.521,901	16.781
6	555.844,044 403.521,901	7	555.869,628 403.531,14	27.201
7	555.869,628 403.531,14	8	555.870,343 403.533,944	2.894
8	555.870,343 403.533,944	9	555.874,049 403.542,887	9.68
9	555.874,049 403.542,887	10	555.875,809 403.547,531	4.966
10	555.875,809 403.547,531	11	555.868,844 403.550,332	7.507
11	555.868,844 403.550,332	12	555.868,114 403.546,84	3.567
12	555.868,114 403.546,84	13	555.865,955 403.544,011	3.559
13	555.865,955 403.544,011	14	555.864,032 403.541,092	3.495
14	555.864,032 403.541,092	15	555.859,858 403.535,192	7.227
15	555.859,858 403.535,192	16	555.852,763 403.532,866	7.467
16	555.852,763 403.532,866	17	555.840,508 403.528,746	12.929
17	555.840,508 403.528,746	18	555.830,723 403.525,548	10.294
18	555.830,723 403.525,548	19	555.808,643 403.518,462	23.189
19	555.808,643 403.518,462	1	555.810,53 403.512,904	5.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:111
Nr. cadastral vechi:122

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21423	858	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21423-C1	Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; C1-locuinta - Sc=88,40 mp
A1.2	21423-C2	Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C2-garaj-Sc=16, 74 mp
A1.3	21423-C3	Loc. Poiana Câmpina, Str Toma Cantacuzino, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; C3-garaj-Sc=13,95 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
332 / 30/01/2001		
Act Notarial nr. 218, din 25/01/2001 emis de BNP Ivan M-Savulescu V;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IORDANESCU RADU-SORIN**, Lipsa CNP. 2) **IORDANESCU FLOAREA**, Lipsa CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 111)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

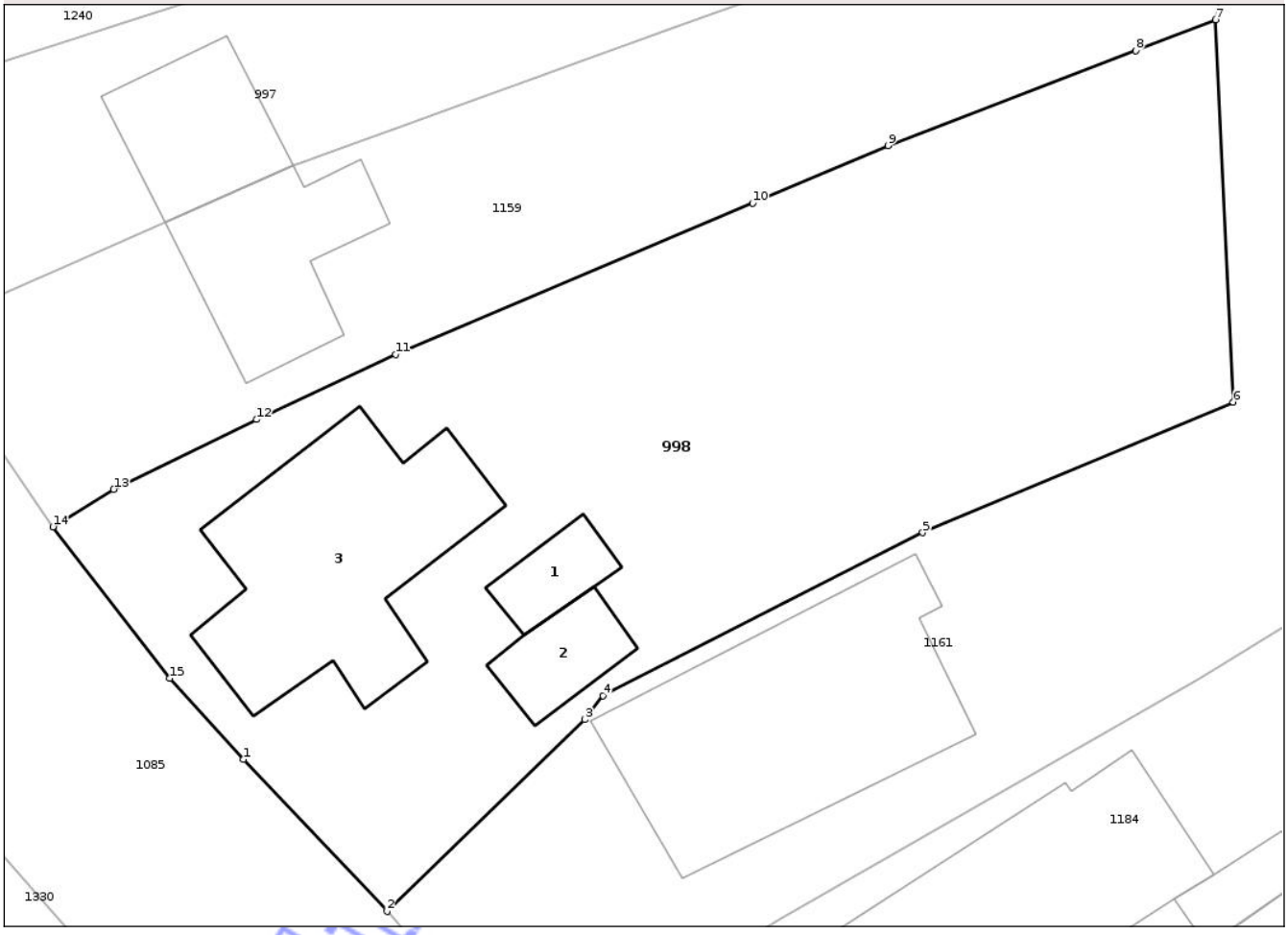
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21423	858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	569	22	-	-	
2	livada	DA	289	22	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21423-C1	constructii de locuinte	Din acte: 88 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; C1-locuinta -Sc=88,40 mp
A1.2	21423-C2	constructii anexa	Din acte: 17 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C2-garaj-Sc=16,74 mp
A1.3	21423-C3	constructii anexa	Din acte: 14 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; C3-garaj-Sc=13,95 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.825,783 403.490,315	2	555.832,009 403.483,723	9.067
2	555.832,009 403.483,723	3	555.840,61 403.492,039	11.964
3	555.840,61 403.492,039	4	555.841,392 403.493,079	1.301
4	555.841,392 403.493,079	5	555.855,278 403.500,153	15.584
5	555.855,278 403.500,153	6	555.868,771 403.505,817	14.634
6	555.868,771 403.505,817	7	555.868,009 403.522,4	16.6
7	555.868,009 403.522,4	8	555.864,523 403.521,069	3.731
8	555.864,523 403.521,069	9	555.853,77 403.516,94	11.518
9	555.853,77 403.516,94	10	555.847,892 403.514,451	6.383
10	555.847,892 403.514,451	11	555.832,382 403.507,882	16.844
11	555.832,382 403.507,882	12	555.826,342 403.505,06	6.667
12	555.826,342 403.505,06	13	555.820,139 403.502,033	6.902
13	555.820,139 403.502,033	14	555.817,496 403.500,401	3.106
14	555.817,496 403.500,401	15	555.822,566 403.493,829	8.3
15	555.822,566 403.493,829	1	555.825,783 403.490,315	4.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Al Băile Sărate, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		509	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11753, din 28/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CÂMPINA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	25	1280	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		constructii anexa	113	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.910,236 403.279,861	2	555.908,163 403.272,752	7.405
3	555.911,572 403.271,944	4	555.914,865 403.271,491	3.324
5	555.926,974 403.269,264	6	555.927,505 403.272,971	3.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	555.908,163 403.272,752	3	555.911,572 403.271,944	3.503
4	555.914,865 403.271,491	5	555.926,974 403.269,264	12.312
6	555.927,505 403.272,971	7	555.928,066 403.274,229	1.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	555.928,066 403.274,229	8	555.929,4 403.281,441	7.334
9	555.930,387 403.290,401	10	555.930,851 403.300,082	9.692
11	555.930,784 403.304,229	12	555.930,05 403.304,423	0.759
13	555.929,695 403.302,665	14	555.926,525 403.302,931	3.181
15	555.926,924 403.298,865	16	555.924,261 403.298,062	2.781
17	555.922,037 403.298,032	18	555.914,593 403.297,949	7.444
19	555.914,095 403.293,524	20	555.912,668 403.288,045	5.662
21	555.911,66 403.284,967	1	555.910,236 403.279,861	5.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	555.929,4 403.281,441	9	555.930,387 403.290,401	9.014
10	555.930,851 403.300,082	11	555.930,784 403.304,229	4.148
12	555.930,05 403.304,423	13	555.929,695 403.302,665	1.793
14	555.926,525 403.302,931	15	555.926,924 403.298,865	4.086
16	555.924,261 403.298,062	17	555.922,037 403.298,032	2.224
18	555.914,593 403.297,949	19	555.914,095 403.293,524	4.453
20	555.912,668 403.288,045	21	555.911,66 403.284,967	3.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Câmpina, Str Dimitrie Gusti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21149	1.396	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21690 / 13/12/2013		
Act Notarial nr. 3065, din 12/12/2013 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC CENTRU MEDICAL SANCONFIND SRL**, CIF:28455290	
12266 / 10/05/2018		
Act Administrativ nr. 17, din 10/06/2014 emis de PRIMARIA COMUNEI POIANA CAMPINA (act administrativ nr 10 din 10.05.2018, emis de PRIMARIA POIANA CAMPINA);		
B5	se noteaza autorizatia de construire nr 17/10.06.2014 emisa de Primaria Poiana Campina	A1
B6	se noteaza autorizatia de construire nr 10/10.05.2018 emisa de Primaria Poiana Campina	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

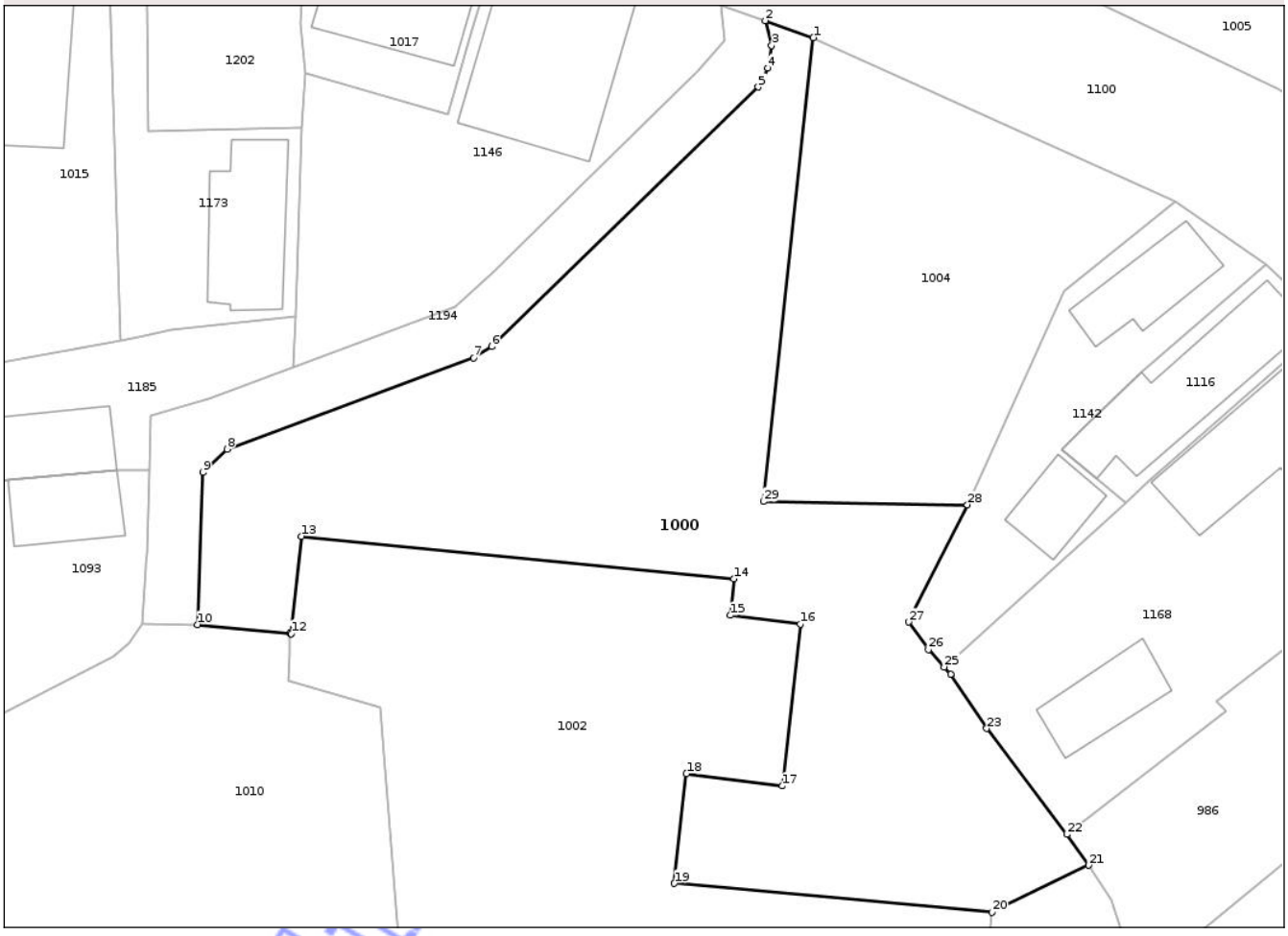
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21149	1.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.396	22	965	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.037,01 403.545,203	2	556.033,442 403.546,467	3.785
3	556.033,905 403.544,619	4	556.033,62 403.542,933	1.71
5	556.032,905 403.541,523	6	556.013,02 403.522,194	27.731
7	556.011,682 403.521,369	8	555.993,294 403.514,562	19.607
9	555.991,492 403.512,827	10	555.991,098 403.501,489	11.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.033,442 403.546,467	3	556.033,905 403.544,619	1.905
4	556.033,62 403.542,933	5	556.032,905 403.541,523	1.581
6	556.013,02 403.522,194	7	556.011,682 403.521,369	1.572
8	555.993,294 403.514,562	9	555.991,492 403.512,827	2.501
10	555.991,098 403.501,489	11	555.997,965 403.500,821	6.899

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	555.997,965 403.500,821	12	555.998,078 403.500,81	0.114
13	555.998,857 403.508,059	14	556.031,085 403.504,887	32.384
15	556.030,829 403.502,175	16	556.036,036 403.501,514	5.249
17	556.034,704 403.489,463	18	556.027,561 403.490,371	7.2
19	556.026,658 403.482,204	20	556.050,335 403.480,049	23.775
21	556.057,538 403.483,561	22	556.055,934 403.485,862	2.805
23	556.049,939 403.493,746	24	556.047,255 403.497,786	4.85
25	556.046,774 403.498,324	26	556.045,61 403.499,625	1.746
27	556.044,144 403.501,674	28	556.048,503 403.510,412	9.765
29	556.033,288 403.510,65	1	556.037,01 403.545,203	34.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	555.998,078 403.500,81	13	555.998,857 403.508,059	7.291
14	556.031,085 403.504,887	15	556.030,829 403.502,175	2.724
16	556.036,036 403.501,514	17	556.034,704 403.489,463	12.124
18	556.027,561 403.490,371	19	556.026,658 403.482,204	8.217
20	556.050,335 403.480,049	21	556.057,538 403.483,561	8.014
22	556.055,934 403.485,862	23	556.049,939 403.493,746	9.904
24	556.047,255 403.497,786	25	556.046,774 403.498,324	0.722
26	556.045,61 403.499,625	27	556.044,144 403.501,674	2.519
28	556.048,503 403.510,412	29	556.033,288 403.510,65	15.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil