DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 60, Ap. 1, Jud. Prahova, T45, Cc1614/1,1613/1
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21476-C1-U1	71	58	1/2	1/2	an construire 1967, pereti paianta , fara lift, fara certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79026 / 20/11/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 685, din 24/05/2007 emis de Judecătoria Mizil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU TITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 60, Ap. 1, Jud. Prahova, T45, Cc1614/1, 1613/1
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21476-C1-U1	71	58	1/2	1/2	an construire 1967, pereti paianta , fara lift, fara certificat de performanta energetica

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 60, Ap. 2, Jud. Prahova, T45, Cc1614/1,1613/1
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21476-C1-U2	0	23	1/2	1/2	apartament 2 camere si dependinte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
193722 / 16/12/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 685, din 24/05/2007 emis de Judecătoria Mizil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1
	1) **LOŞNIŢĂ ION-IOSIF**	
15836 / 06/02/2025		
Act Notarial nr. 14, din 05/02/2025 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **LOŞNIŢĂ ION-IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 60, Ap. 2, Jud. Prahova, T45, Cc1614/1, 1613/1
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21476-C1-U2	0	23	1/2	1/2	apartament 2 camere si dependinte

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 804 Masurata: 1.019	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 478, din 03/07/2006 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU PAVEL** 2) **STANCIU CRISTINA** 3) **STANCIU ALEXANDRU** 4) **STANCIU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

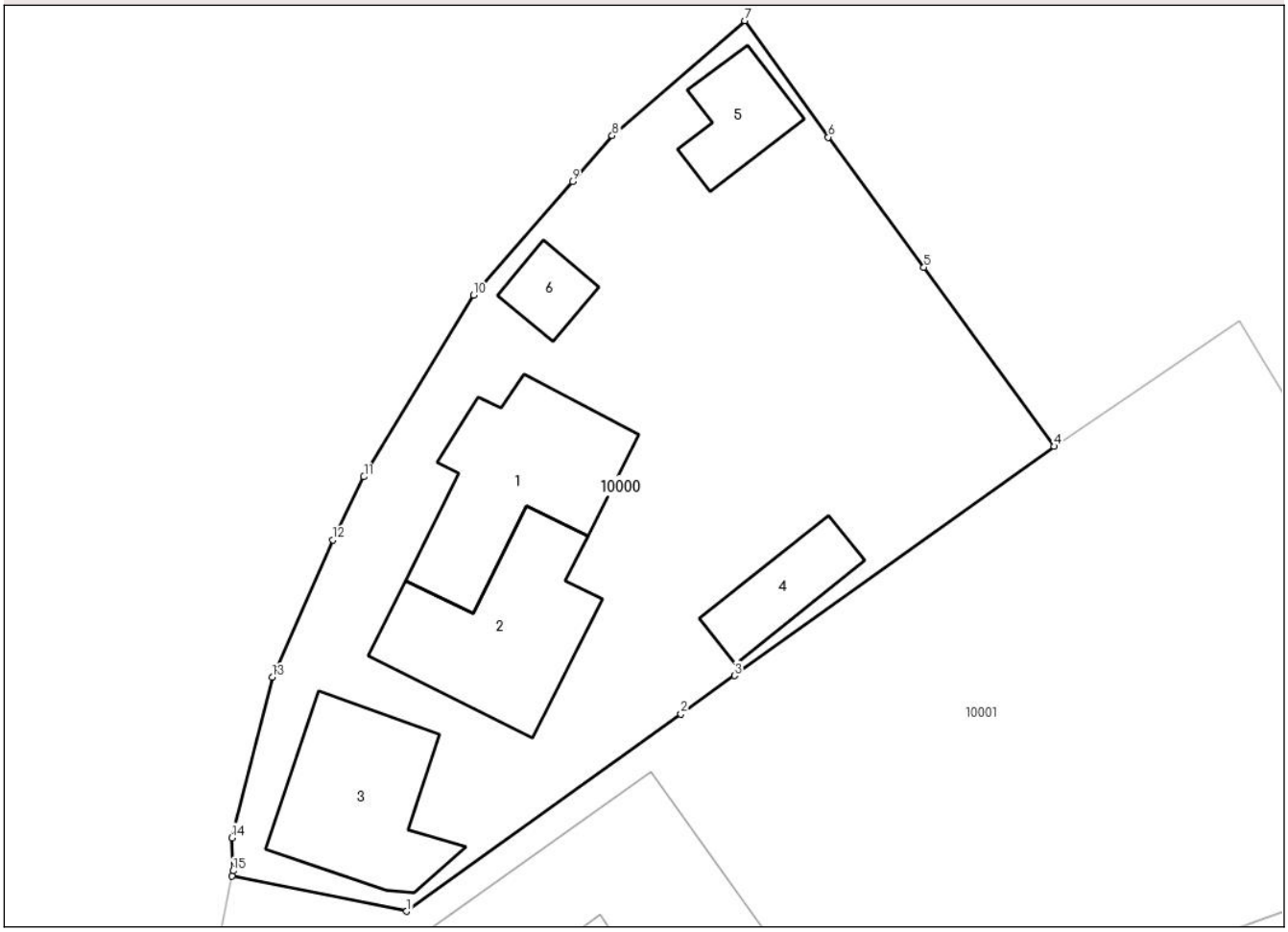
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 804 Masurata: 1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.019	31	1031	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 76,1	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76.1 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinta P+1
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 76,4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76.4 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta P
A1.3		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 68,1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68.1 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta P
A1.4		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 27,3	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:27.3 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa P
A1.5		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26,8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26.8 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa P
A1.6		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14,7	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:14.7 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.634,776 390.920,546	2	613.649,426 390.931,074	18.041
2	613.649,426 390.931,074	3	613.652,289 390.933,131	3.525
3	613.652,289 390.933,131	4	613.669,363 390.945,371	21.008
4	613.669,363 390.945,371	5	613.662,399 390.954,932	11.828
5	613.662,399 390.954,932	6	613.657,292 390.961,883	8.625
6	613.657,292 390.961,883	7	613.652,828 390.968,106	7.659
7	613.652,828 390.968,106	8	613.645,753 390.961,965	9.368
8	613.645,753 390.961,965	9	613.643,633 390.959,528	3.23
9	613.643,633 390.959,528	10	613.638,349 390.953,452	8.052
10	613.638,349 390.953,452	11	613.632,492 390.943,748	11.335
11	613.632,492 390.943,748	12	613.630,834 390.940,368	3.765
12	613.630,834 390.940,368	13	613.627,6 390.933,047	8.003
13	613.627,6 390.933,047	14	613.625,439 390.924,471	8.844
14	613.625,439 390.924,471	15	613.625,506 390.922,708	1.764
15	613.625,506 390.922,708	16	613.625,453 390.922,438	0.275
16	613.625,453 390.922,438	1	613.634,776 390.920,546	9.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 122A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23593	Din acte: 1.747 Masurata: 1.581	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23593-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 122A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106.9 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Locuinta P+M
A1.2	23593-C2	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 122A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.9 mp; S. construita desfasurata:15.9 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41254 / 23/03/2022		
Act Notarial nr. 117, din 25/11/2013 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL (act notarial nr 2287 din 07.11.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MIZIL;act notarial nr 312 din 01.02.2022, emis de NP BURTICA ADELA;act administrativ nr 16865 din 22.03.2022, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 77 din 12.07.1996, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BĂJINARU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BĂJINARU ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **STOIAN ADRIANA-FLORENTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **STOIAN ADRIANA-FLORENTINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BADULESCU ANDREI-LAURENTIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **BADULESCU ANDREI-LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

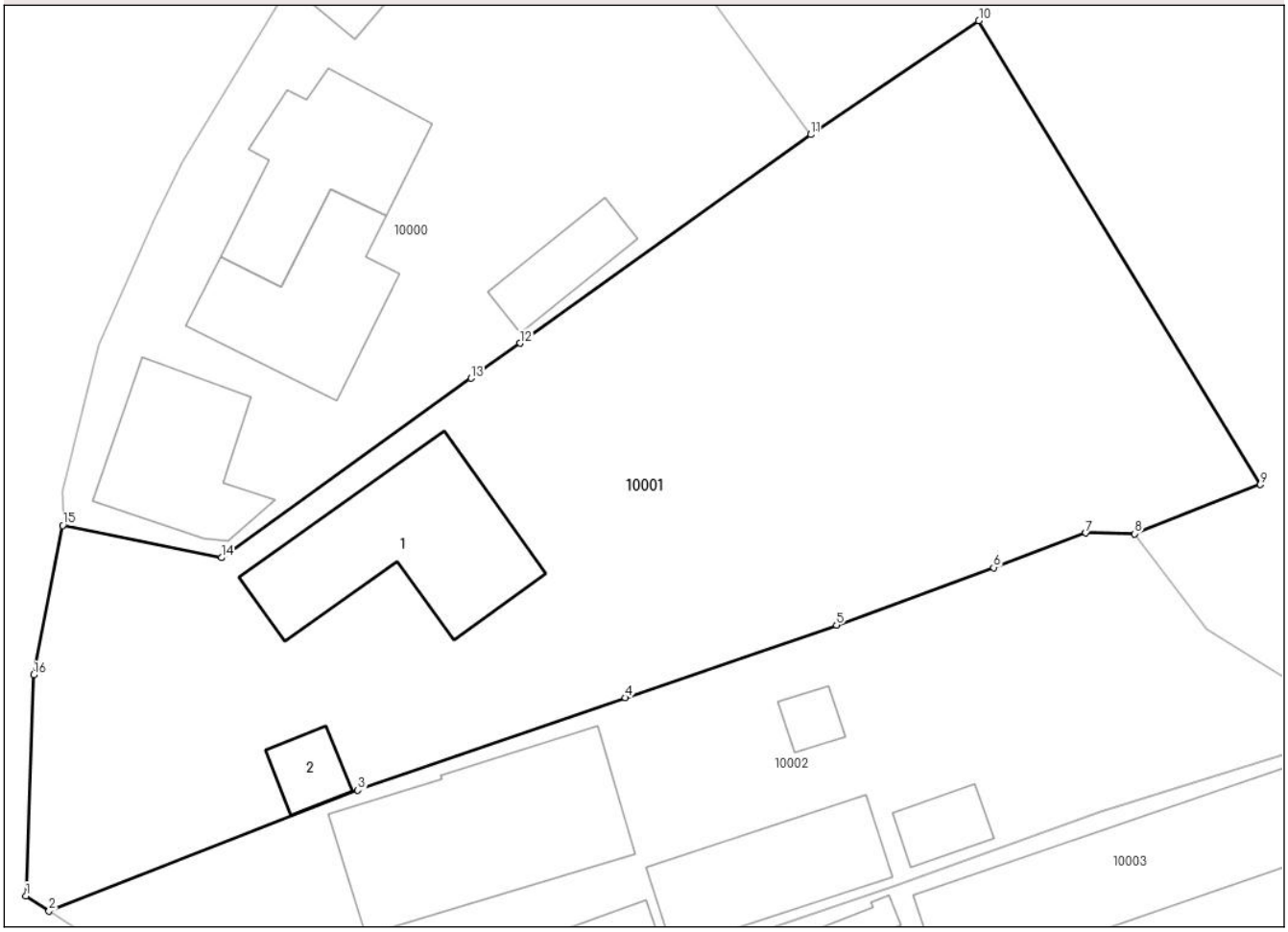
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23593	Din acte: 1.747 Masurata: 1.581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	597	31	1032	-	
2	arabil	DA	984	31	1032	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23593-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 106,9	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106.9 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Locuinta P+M
A1.2	23593-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.9 mp; S. construita desfasurata:15.9 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.623,296 390.900,696	2	613.624,649 390.899,801	1.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.624,649 390.899,801	3	613.642,781 390.906,905	19.474
3	613.642,781 390.906,905	4	613.658,479 390.912,322	16.606
4	613.658,479 390.912,322	5	613.670,868 390.916,597	13.106
5	613.670,868 390.916,597	6	613.680,09 390.919,962	9.817
6	613.680,09 390.919,962	7	613.685,506 390.921,993	5.784
7	613.685,506 390.921,993	8	613.688,366 390.921,951	2.86
8	613.688,366 390.921,951	9	613.695,741 390.924,84	7.921
9	613.695,741 390.924,84	10	613.679,228 390.952,056	31.834
10	613.679,228 390.952,056	11	613.669,363 390.945,371	11.917
11	613.669,363 390.945,371	12	613.652,289 390.933,131	21.008
12	613.652,289 390.933,131	13	613.649,426 390.931,074	3.525
13	613.649,426 390.931,074	14	613.634,776 390.920,546	18.041
14	613.634,776 390.920,546	15	613.625,453 390.922,438	9.513
15	613.625,453 390.922,438	16	613.623,742 390.913,666	8.937
16	613.623,742 390.913,666	1	613.623,296 390.900,696	12.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 122, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20950	Din acte: 837 Masurata: 1.008	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20950-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 122, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126.7 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Locuinta P
A1.2	20950-C2	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 122, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68.6 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta P
A1.3	20950-C3	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 122, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.7 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa P
A1.4	20950-C4	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 122, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.3 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P
A1.5	20950-C5	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 122, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9.7 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11946 / 09/03/2011		
Act Notarial nr. 9076, din 25/11/1972 emis de Notariatul de stat JUDETEAN Prahova (act notarial nr. 49/17-01-1985 emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN PRAHOVA; hotarare judecatoreasca nr. 1514/22-10-2008 emis de JUDECATORIA MIZIL; act administrativ nr. 10351/15-02-2011 emis de PRIMARIA MIZIL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **CHESCHES ANCA** 2) **GEANA NICOLETA**	
121876 / 18/12/2018		
Act Notarial nr. 3265, din 18/12/2018 emis de NP Serbanescu Corina Luminita;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca numitii CHESCHES CALINA, CHESCHES ANCA, PLUGARU (fosta GEANA) NICOLETA detin cota de 7/8 din teren si constructii, astfel: CHESCHES CALINA detine cota de 5/8, CHESCHES ANCA detine cota de 1/8 si GEANA NICOLETA detine o cota de 1/8 din imobil	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PLUGARU NICOLETA** 2) **CHESCHES ANCA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **PLUGARU NICOLETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PLUGARU NICOLETA**	
20413 / 27/02/2019		
Act Notarial nr. 518, din 26/02/2019 emis de NP CHIRNOAGA RALUCA-MIHAELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1
	1) **PLUGARU NICOLETA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PLUGARU NICOLETA**	
32080 / 26/03/2019		
Act Administrativ nr. 20413, din 27/02/2019 emis de OCPI Prahova;		
B8	se indreapta eroarea materiala strecurata in prezenta carte funciara si	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B8	in cuprinsul incheierii nr. 20413/2019 in sensul ca PLUGARU NICOLETA a cumparat cota de 5/8 din imobil ca bun propriu	
144925 / 24/09/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1000, din 11/06/2009 emis de Judecătoria Mizil;		
B9	se respinge prezenta cerere întrucât referatul de completare nu a fost soluționat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
35835 / 17/03/2025		
Certificat Grefa nr. 1165/259/2025, din 14/03/2025 emis de Judecătoria Mizil;		
B10	se notează litigiul în dosar nr. 1165/259/2025 din data de 14.03.2025 aflat pe rolul Judecătoriei Mizil având ca obiect "constatare nulitate act juridic", acțiune formulată de reclamanta Chește Anca în contradictoriu cu pârâții Chește Calina și Plugaru (fostă Geană) Nicoleta	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20413 / 27/02/2019		
Act Notarial nr. 518, din 26/02/2019 emis de NP CHIRNOAGA RALUCA-MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager (asupra cotei de 5/8 din imobil), cota actuala 5/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CHESCHES CALINA**	

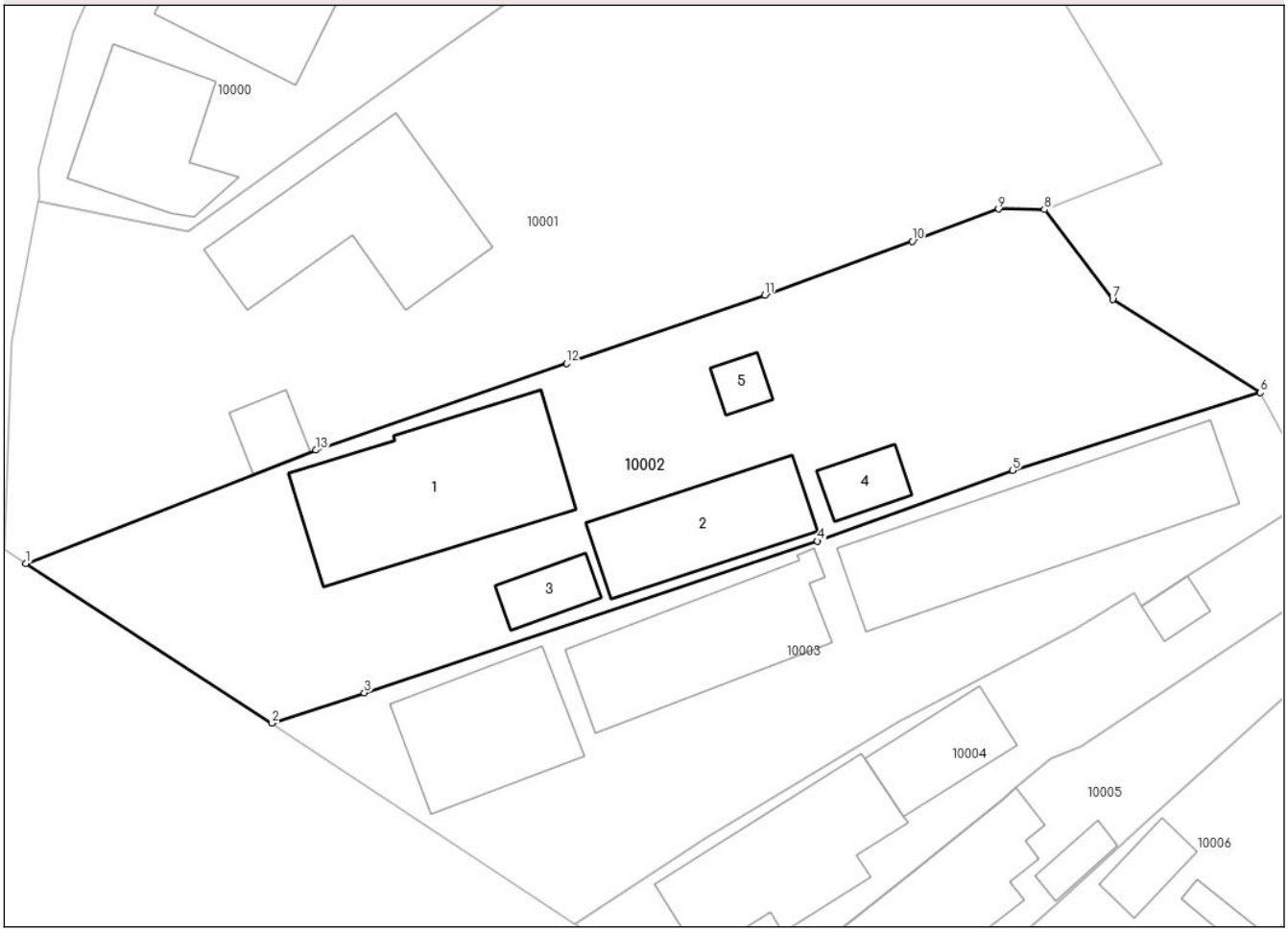
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20950	Din acte: 837 Masurata: 1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.008	31	1033	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20950-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 126,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126.7 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Locuinta P
A1.2	20950-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 68,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68.6 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta P
A1.3	20950-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.7 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa P
A1.4	20950-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.3 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P
A1.5	20950-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 9,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9.7 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.624,649 390.899,801	2	613.640,044 390.889,831	18.341
2	613.640,044 390.889,831	3	613.645,818 390.891,721	6.075
3	613.645,818 390.891,721	4	613.674,172 390.901,213	29.901
4	613.674,172 390.901,213	5	613.686,374 390.905,635	12.979
5	613.686,374 390.905,635	6	613.701,873 390.910,511	16.248
6	613.701,873 390.910,511	7	613.692,635 390.916,344	10.925
7	613.692,635 390.916,344	8	613.688,366 390.921,951	7.047
8	613.688,366 390.921,951	9	613.685,506 390.921,993	2.86
9	613.685,506 390.921,993	10	613.680,09 390.919,962	5.784
10	613.680,09 390.919,962	11	613.670,868 390.916,597	9.817
11	613.670,868 390.916,597	12	613.658,479 390.912,322	13.106
12	613.658,479 390.912,322	13	613.642,781 390.906,905	16.606
13	613.642,781 390.906,905	1	613.624,649 390.899,801	19.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 120, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22119	Din acte: 732 Masurata: 766	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22119-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 120, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89.7 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta P (desfiintare partial fara acte)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
128689 / 30/12/2015		
Act Notarial nr. 2458, din 28/12/2015 emis de NP CALIN MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE ALINA ELENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COSTACHE ALINA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

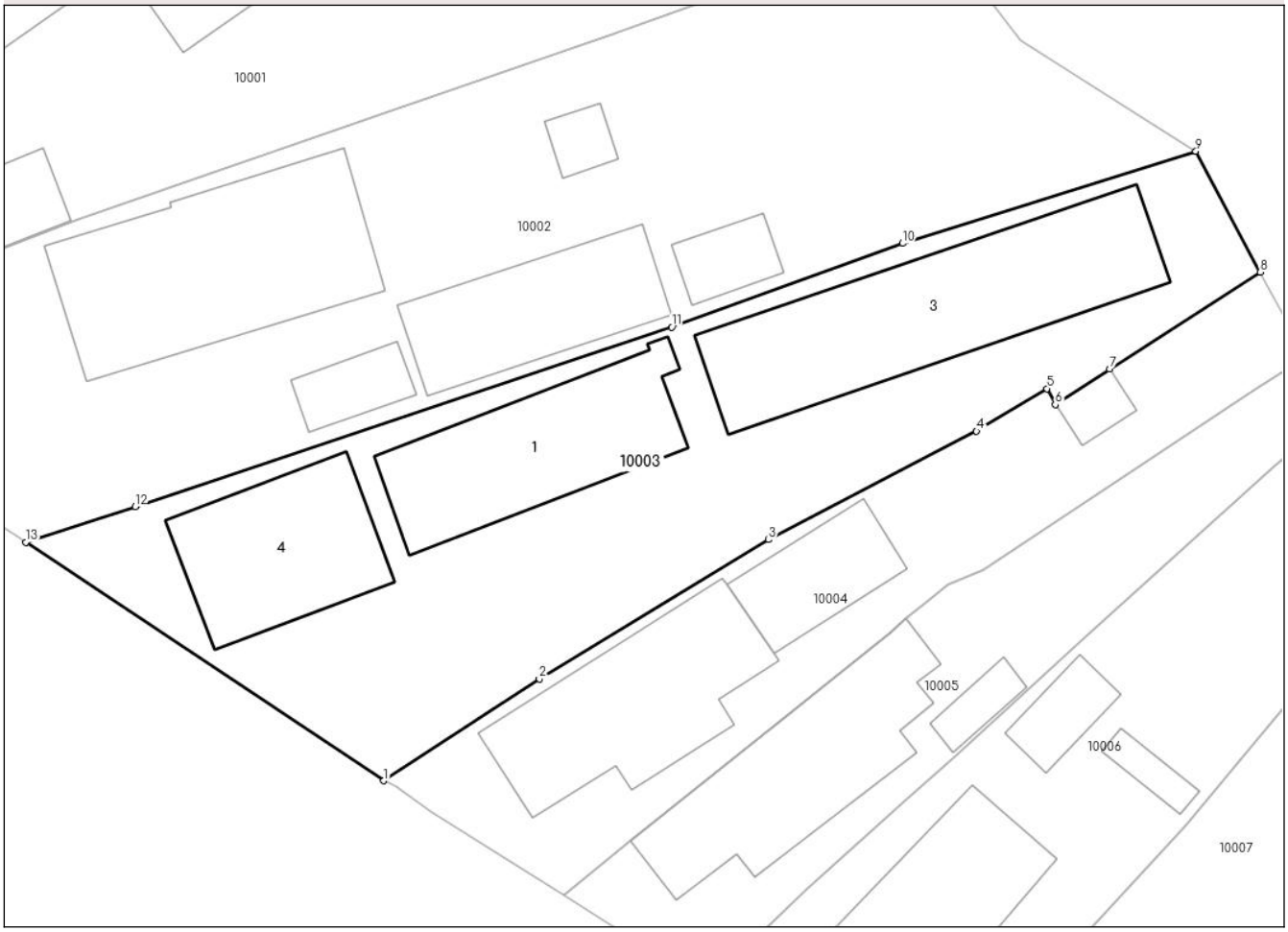
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22119	Din acte: 732 Masurata: 766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	766	31	1034,1034/1, 1034/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22119-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 89,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89.7 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta P (desfiintare partial fara acte)
A1.3	22119-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 136,3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136.3 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Anexa P
A1.4	22119-C4	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 74,8	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74.8 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Constructie in curs de edificare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.658,96 390.877,23	2	613.667,182 390.882,622	9.832
2	613.667,182 390.882,622	3	613.679,289 390.889,975	14.165
3	613.679,289 390.889,975	4	613.690,287 390.895,703	12.4
4	613.690,287 390.895,703	5	613.694,011 390.897,957	4.353
5	613.694,011 390.897,957	6	613.694,449 390.897,112	0.952
6	613.694,449 390.897,112	7	613.697,317 390.898,994	3.43
7	613.697,317 390.898,994	8	613.705,282 390.904,116	9.47
8	613.705,282 390.904,116	9	613.701,873 390.910,511	7.247
9	613.701,873 390.910,511	10	613.686,374 390.905,635	16.248
10	613.686,374 390.905,635	11	613.674,172 390.901,213	12.979
11	613.674,172 390.901,213	12	613.645,818 390.891,721	29.901
12	613.645,818 390.891,721	13	613.640,044 390.889,831	6.075
13	613.640,044 390.889,831	1	613.658,96 390.877,23	22.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3096
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10232

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 118, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20462	Din acte: 339 Masurata: 377	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20462-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 118, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91.3 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Locuinta P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39374 / 06/06/2008		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 42, din 10/03/2004 emis de NP CALIN MARIA (contract de intretinere nr.2184/19.02.1988 emis de NS PRAHOVA;titlu proprietate nr.40132/20.07.1995 emis de COMISIA JUDETEANA PH;; Certificat de moştenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **NICOLAE ELENA**	
Act Administrativ nr. Certificat nr. SERIA C.D. 311722, din 10/09/2005 emis de Primăria Mizil (certificat mostenitor nr.42/10.03.2004 emis de NP CALIN MARIA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **STURZ CLAUDIA-GEORGETA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 14654, din 12/05/2008 emis de Primăria Mizil (certificat mostenitor nr. 42/10.03.2004 emis de NP CALIN MARIA;; Adeverinţă);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **NICOLAE BODGDAN**	
46859 / 07/07/2008		
Act Administrativ nr. 39374, din 06/06/2008 emis de OCPI Prahova;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 39374/2008 si in cuprinsul cartii funciare in sensul ca numele corect al coproprietarei este STURZ CLAUDIA GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

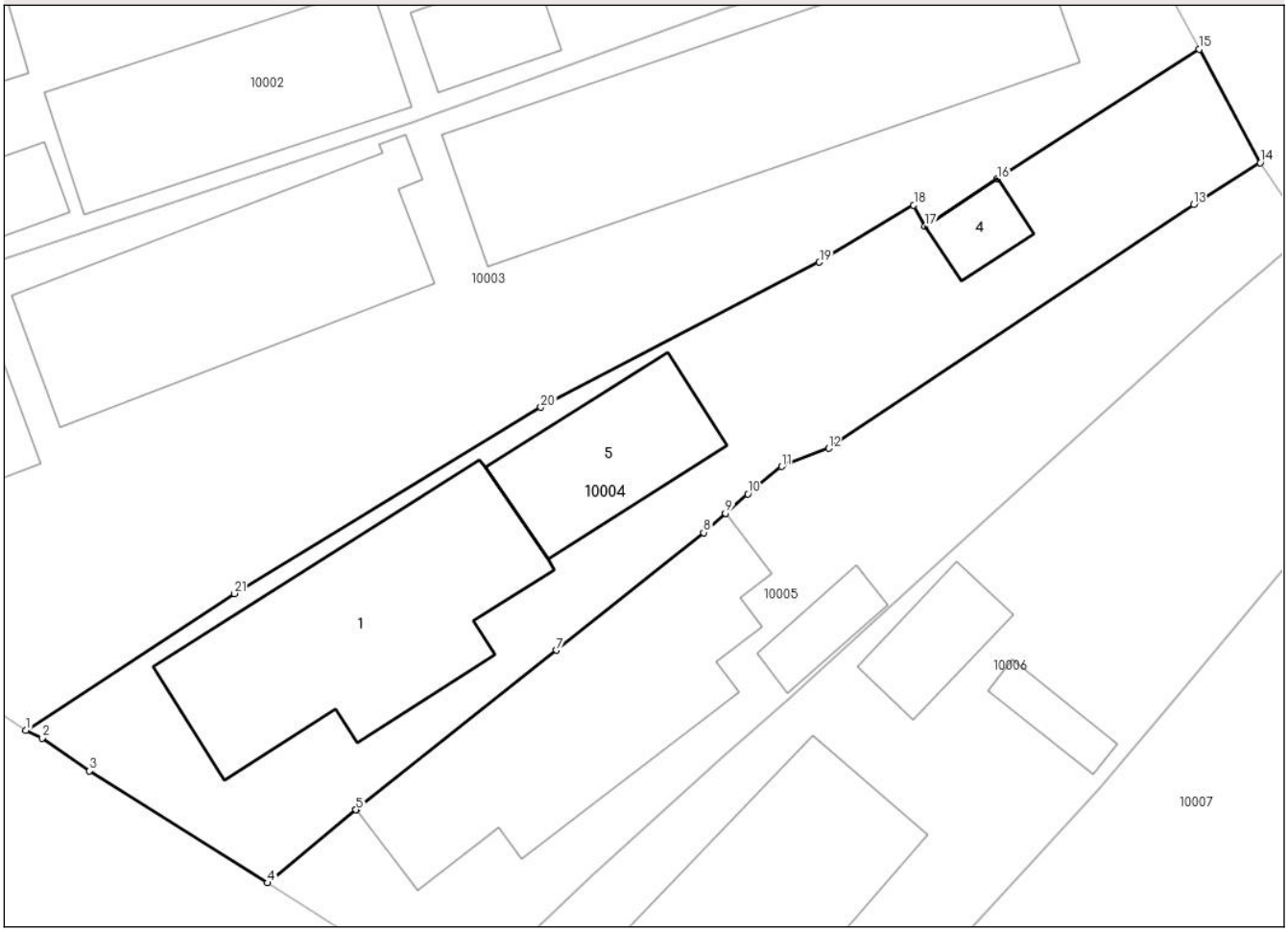
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20462	Din acte: 339 Masurata: 377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	377	31	1035	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20462-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 91,3	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91.3 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Locuinta P+1
A1.4	20462-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 8,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8.9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa P
A1.5	20462-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 36,8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36.8 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.658,96 390.877,23	2	613.659,6 390.876,92	0.711
3	613.661,47 390.875,62	4	613.668,5 390.871,2	8.304
5	613.671,995 390.874,087	6	613.671,996 390.874,086	0.001
7	613.679,898 390.880,388	8	613.685,717 390.885,028	7.442
9	613.686,579 390.885,796	10	613.687,47 390.886,55	1.167
11	613.688,8 390.887,64	12	613.690,65 390.888,35	1.982
13	613.705,06 390.897,98	14	613.707,692 390.899,631	3.107
15	613.705,282 390.904,116	16	613.697,317 390.898,994	9.47
17	613.694,449 390.897,112	18	613.694,011 390.897,957	0.952
19	613.690,287 390.895,703	20	613.679,289 390.889,975	12.4
21	613.667,182 390.882,622	1	613.658,96 390.877,23	9.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.659,6 390.876,92	3	613.661,47 390.875,62	2.277
4	613.668,5 390.871,2	5	613.671,995 390.874,087	4.533
6	613.671,996 390.874,086	7	613.679,898 390.880,388	10.107
8	613.685,717 390.885,028	9	613.686,579 390.885,796	1.154
10	613.687,47 390.886,55	11	613.688,8 390.887,64	1.72
12	613.690,65 390.888,35	13	613.705,06 390.897,98	17.332
14	613.707,692 390.899,631	15	613.705,282 390.904,116	5.091
16	613.697,317 390.898,994	17	613.694,449 390.897,112	3.43
18	613.694,011 390.897,957	19	613.690,287 390.895,703	4.353
20	613.679,289 390.889,975	21	613.667,182 390.882,622	14.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 118A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		298	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13 alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

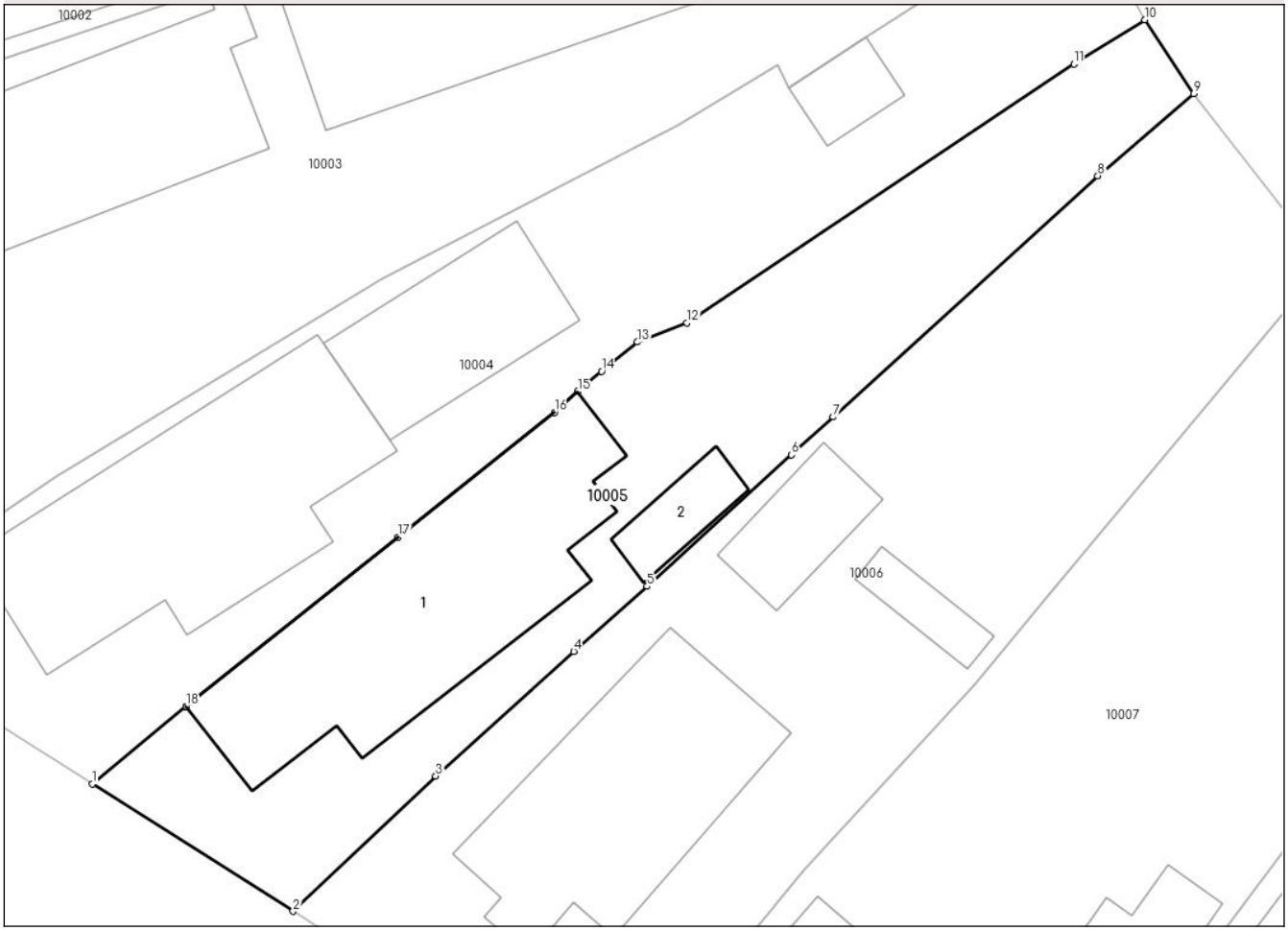
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	201	31	1035	-	
2	arabil	DA	97	31	1035/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 92,2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92.2 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 10,4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10.4 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.668,5 390.871,2	2	613.675,976 390.866,463	8.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.675,976 390.866,463	3	613.681,291 390.871,492	7.317
3	613.681,291 390.871,492	4	613.686,428 390.876,135	6.924
4	613.686,428 390.876,135	5	613.689,169 390.878,549	3.652
5	613.689,169 390.878,549	6	613.694,543 390.883,441	7.267
6	613.694,543 390.883,441	7	613.696,097 390.884,854	2.1
7	613.696,097 390.884,854	8	613.705,948 390.893,821	13.321
8	613.705,948 390.893,821	9	613.709,528 390.896,882	4.71
9	613.709,528 390.896,882	10	613.707,692 390.899,631	3.306
10	613.707,692 390.899,631	11	613.705,06 390.897,98	3.107
11	613.705,06 390.897,98	12	613.690,65 390.888,35	17.332
12	613.690,65 390.888,35	13	613.688,8 390.887,64	1.982
13	613.688,8 390.887,64	14	613.687,47 390.886,55	1.72
14	613.687,47 390.886,55	15	613.686,579 390.885,796	1.167
15	613.686,579 390.885,796	16	613.685,717 390.885,028	1.154
16	613.685,717 390.885,028	17	613.679,898 390.880,388	7.442
17	613.679,898 390.880,388	18	613.671,996 390.874,086	10.107
18	613.671,996 390.874,086	19	613.671,995 390.874,087	0.001
19	613.671,995 390.874,087	1	613.668,5 390.871,2	4.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 116, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 446 Masurata: 471	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 64695, din 04/03/1997 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ELISEI ION DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

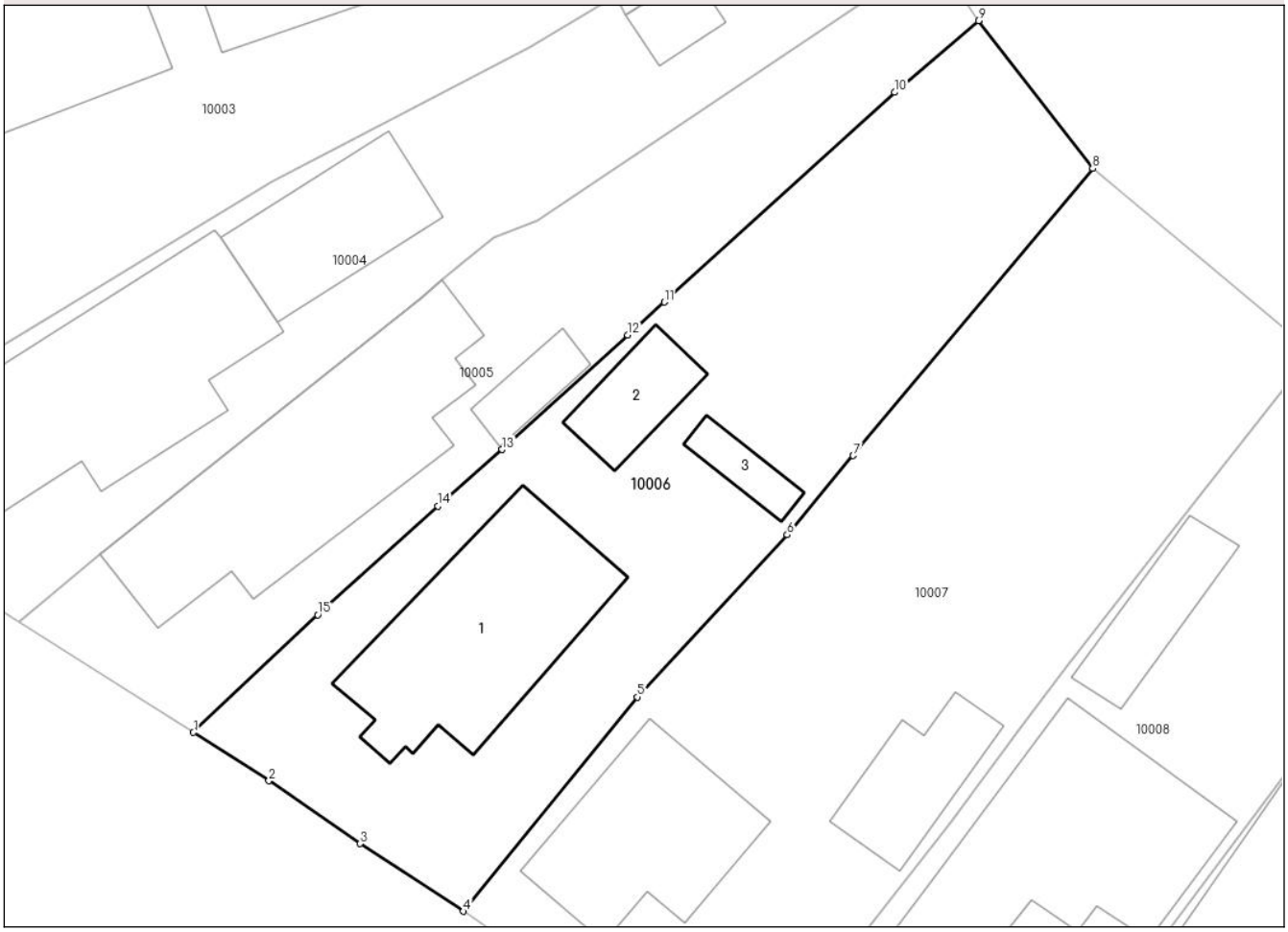
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 446 Masurata: 471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	315	31	1036	-	
2	arabil	DA	156	31	1036	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 71,7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71.7 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17,5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.5 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 8,4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8.4 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.675,976 390.866,463	2	613.679,198 390.864,398	3.827
2	613.679,198 390.864,398	3	613.683,102 390.861,706	4.742
3	613.683,102 390.861,706	4	613.687,513 390.858,818	5.272
4	613.687,513 390.858,818	5	613.694,956 390.867,976	11.801
5	613.694,956 390.867,976	6	613.701,352 390.874,91	9.433
6	613.701,352 390.874,91	7	613.704,176 390.878,297	4.41
7	613.704,176 390.878,297	8	613.714,409 390.890,569	15.979
8	613.714,409 390.890,569	9	613.709,528 390.896,882	7.98
9	613.709,528 390.896,882	10	613.705,948 390.893,821	4.71
10	613.705,948 390.893,821	11	613.696,097 390.884,854	13.321
11	613.696,097 390.884,854	12	613.694,543 390.883,441	2.1
12	613.694,543 390.883,441	13	613.689,169 390.878,549	7.267
13	613.689,169 390.878,549	14	613.686,428 390.876,135	3.652
14	613.686,428 390.876,135	15	613.681,291 390.871,492	6.924
15	613.681,291 390.871,492	1	613.675,976 390.866,463	7.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 114, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24853	Din acte: 500 Masurata: 536	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; teren imprejmuit cu gard lemn la vest, gard lemn,plasa la sud si nord, gard plasa la est

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24853-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 114, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51.9 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinta (Beci+P)
A1.2	24853-C2	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 114, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25.1 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
140082 / 17/09/2024		
Act Notarial nr. 38, din 15/02/2024 emis de NP BURTICA ADELA (act notarial nr 800 din 28.08.2024, emis de NP DRAGOMIR MONA-LACRAMIOARA;hotarare judecatoreasca nr 1469 din 16.10.2008, emis de JUDECATORIA MIZIL;hotarare judecatoreasca nr 1818/259/2008* din 27.03.2012, emis de JUDECATORIA MIZIL;act administrativ nr 29726 din 16.09.2024, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULAE ELENA-CORINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICULAE ELENA-CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

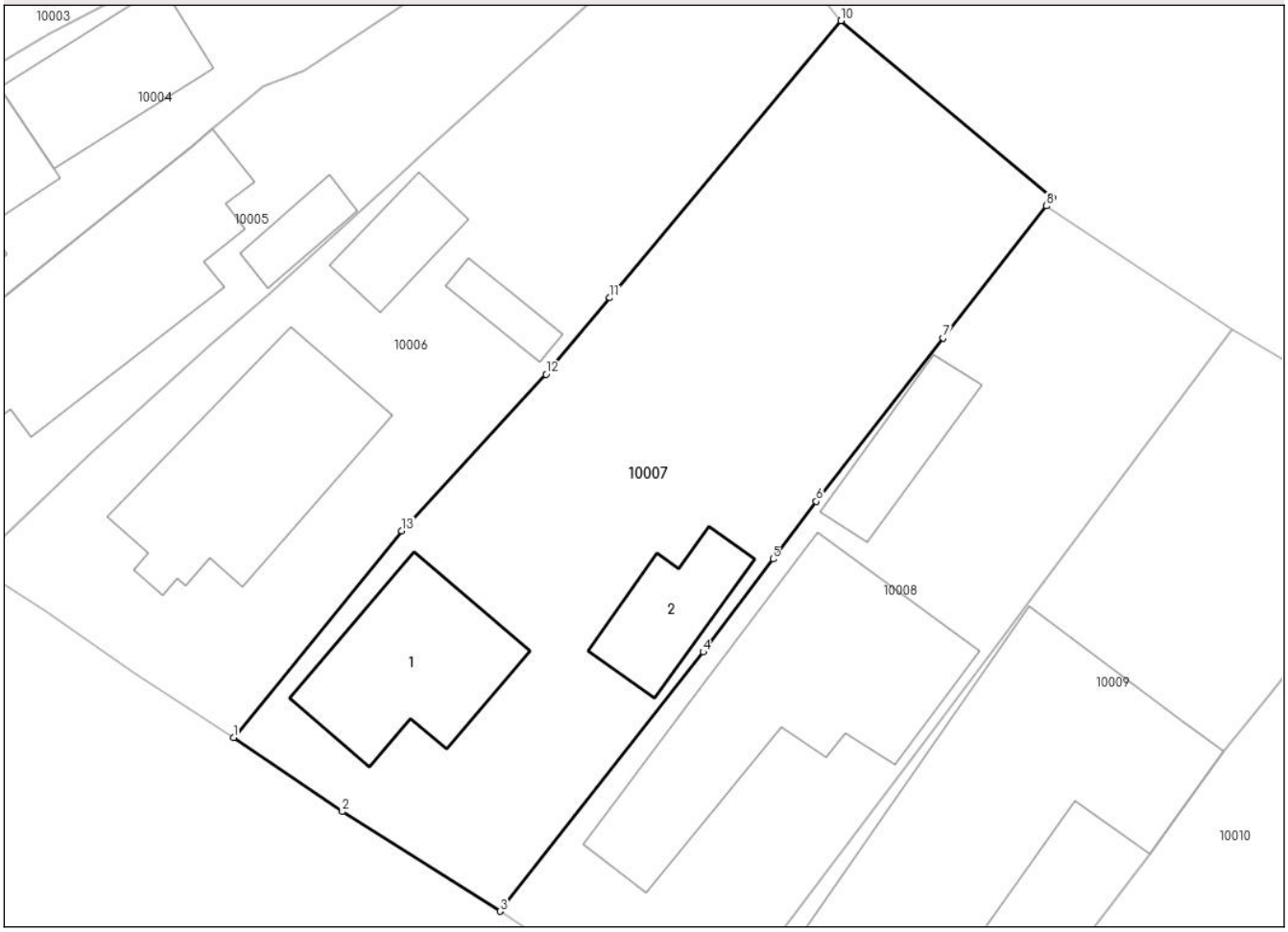
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24853	Din acte: 500 Masurata: 536	teren imprejmuit cu gard lemn la vest, gard lemn,plasa la sud si nord, gard plasa la est

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	281	31	1037	-	
2	arabil	DA	255	31	1037	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24853-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 51,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51.9 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinta (Beci+P)
A1.2	24853-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 25,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25.1 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.687,513 390.858,818	2	613.692,327 390.855,537	5.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.692,327 390.855,537	3	613.699,312 390.851,124	8.262
3	613.699,312 390.851,124	4	613.708,312 390.862,609	14.591
4	613.708,312 390.862,609	5	613.711,406 390.866,732	5.155
5	613.711,406 390.866,732	6	613.713,315 390.869,276	3.181
6	613.713,315 390.869,276	7	613.718,948 390.876,509	9.168
7	613.718,948 390.876,509	8	613.723,504 390.882,361	7.416
8	613.723,504 390.882,361	9	613.723,783 390.882,719	0.454
9	613.723,783 390.882,719	10	613.714,409 390.890,569	12.227
10	613.714,409 390.890,569	11	613.704,176 390.878,297	15.979
11	613.704,176 390.878,297	12	613.701,352 390.874,91	4.41
12	613.701,352 390.874,91	13	613.694,956 390.867,976	9.433
13	613.694,956 390.867,976	1	613.687,513 390.858,818	11.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 112, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 415 Masurata: 403	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 112, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101.4 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinta (Beci+P)
A1.2		Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 112, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.5 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 996, din 13/09/2010 emis de JUDECATORIA MIZIL (Sentinta civila nr. 276/27.03.2003 - Judecatoria Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PERSINARU STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 415 Masurata: 403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	271	31	1038	-	
2	arabil	DA	132	31	1038	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 101,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101.4 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinta (Beci+P)
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.5 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.708,173 390.845,235	2	613.710,524 390.848,632	4.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.710,524 390.848,632	3	613.717,72 390.858,108	11.899
3	613.717,72 390.858,108	4	613.721,711 390.863,451	6.669
4	613.721,711 390.863,451	5	613.723,376 390.865,681	2.783
5	613.723,376 390.865,681	6	613.731,767 390.876,916	14.023
6	613.731,767 390.876,916	7	613.728,102 390.879,331	4.389
7	613.728,102 390.879,331	8	613.723,504 390.882,361	5.507
8	613.723,504 390.882,361	9	613.718,948 390.876,509	7.416
9	613.718,948 390.876,509	10	613.713,315 390.869,276	9.168
10	613.713,315 390.869,276	11	613.711,406 390.866,732	3.181
11	613.711,406 390.866,732	12	613.708,312 390.862,609	5.155
12	613.708,312 390.862,609	13	613.699,312 390.851,124	14.591
13	613.699,312 390.851,124	1	613.708,173 390.845,235	10.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:357/N(e:357/N)
Nr. cadastral vechi:415

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 112A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20924	Din acte: 432 Masurata: 435	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20924-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 112A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157.1 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
917 / 17/07/2002		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 3861, din 16/12/2002 emis de NP MINEA OCTAVIAN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **VASILE GHEORGHE** 2) **VASILE CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20924	Din acte: 432 Masurata: 435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	286	31	1039	-	
2	arabil	DA	149	31	1039	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20924-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 157,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157.1 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.717,157 390.839,253	2	613.728,076 390.853,662	18.079
2	613.728,076 390.853,662	3	613.729,445 390.855,548	2.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.729,445 390.855,548	4	613.731,375 390.858,203	3.282
4	613.731,375 390.858,203	5	613.733,454 390.860,792	3.32
5	613.733,454 390.860,792	6	613.734,198 390.861,718	1.188
6	613.734,198 390.861,718	7	613.737,02 390.865,232	4.507
7	613.737,02 390.865,232	8	613.740,883 390.870,676	6.675
8	613.740,883 390.870,676	9	613.737,9 390.873,154	3.878
9	613.737,9 390.873,154	10	613.731,767 390.876,916	7.195
10	613.731,767 390.876,916	11	613.723,376 390.865,681	14.023
11	613.723,376 390.865,681	12	613.721,711 390.863,451	2.783
12	613.721,711 390.863,451	13	613.717,72 390.858,108	6.669
13	613.717,72 390.858,108	14	613.710,524 390.848,632	11.899
14	613.710,524 390.848,632	15	613.708,173 390.845,235	4.131
15	613.708,173 390.845,235	1	613.717,157 390.839,253	10.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 110, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		523	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16804, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui GHITA STELU SI GHITA NICOLETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

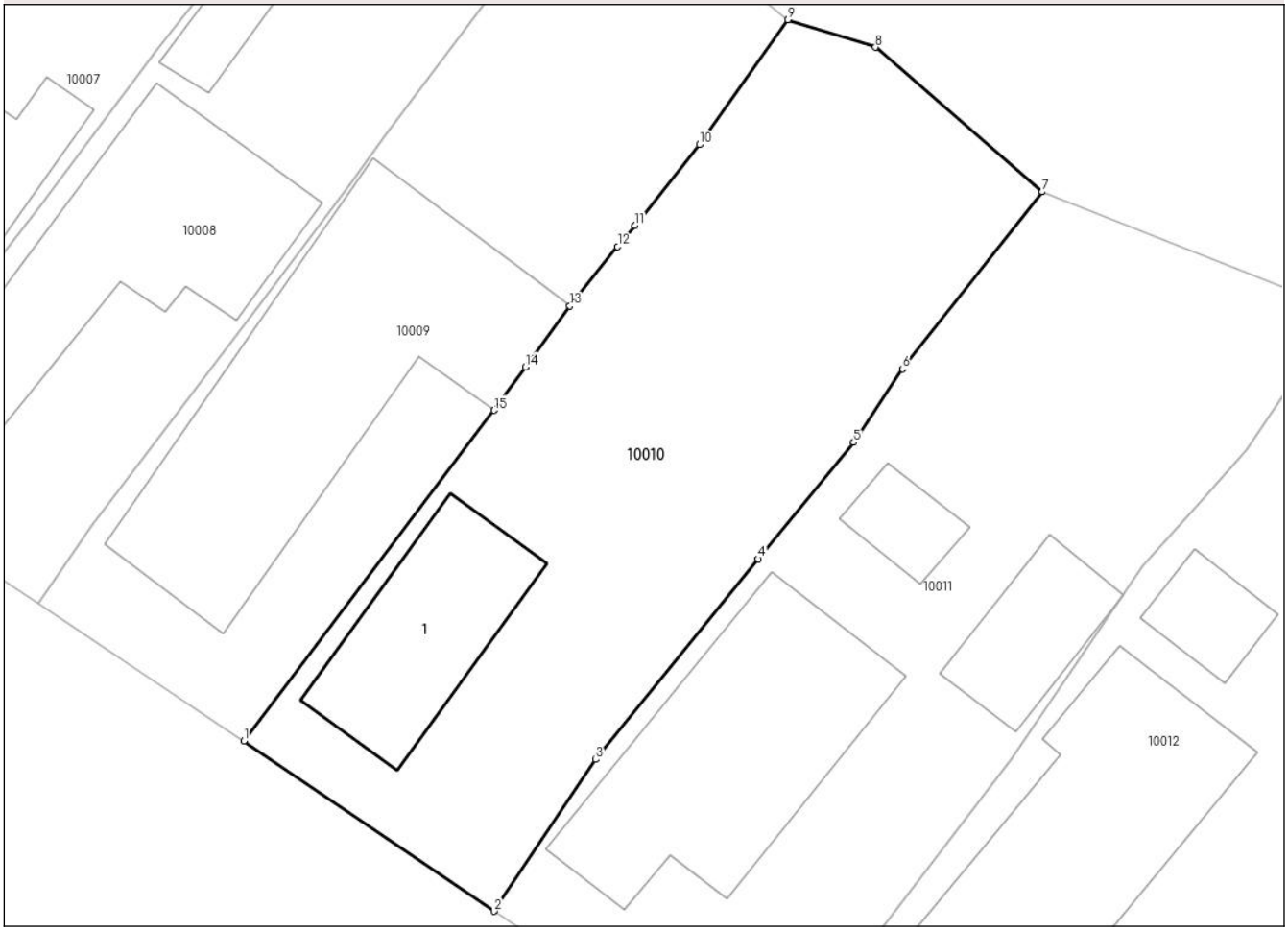
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	241	31	1040	-	
2	arabil	DA	282	31	1040/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 57,8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57.8 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.717,157 390.839,253	2	613.728,078 390.831,836	13.202
2	613.728,078 390.831,836	3	613.732,503 390.838,448	7.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.732,503 390.838,448	4	613.739,597 390.847,188	11.257
4	613.739,597 390.847,188	5	613.743,752 390.852,259	6.556
5	613.743,752 390.852,259	6	613.745,882 390.855,461	3.846
6	613.745,882 390.855,461	7	613.751,975 390.863,175	9.83
7	613.751,975 390.863,175	8	613.744,701 390.869,48	9.626
8	613.744,701 390.869,48	9	613.740,883 390.870,676	4.001
9	613.740,883 390.870,676	10	613.737,02 390.865,232	6.675
10	613.737,02 390.865,232	11	613.734,198 390.861,718	4.507
11	613.734,198 390.861,718	12	613.733,454 390.860,792	1.188
12	613.733,454 390.860,792	13	613.731,375 390.858,203	3.32
13	613.731,375 390.858,203	14	613.729,445 390.855,548	3.282
14	613.729,445 390.855,548	15	613.728,076 390.853,662	2.33
15	613.728,076 390.853,662	1	613.717,157 390.839,253	18.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 108, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 569 Masurata: 568	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 108, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106.5 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Locuinta (Beci+P)
A1.2		Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 108, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.7 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 108, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31.7 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 227, din 15/06/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIVU CORINA-VIORELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIVU EUGENIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIVU ALIN-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

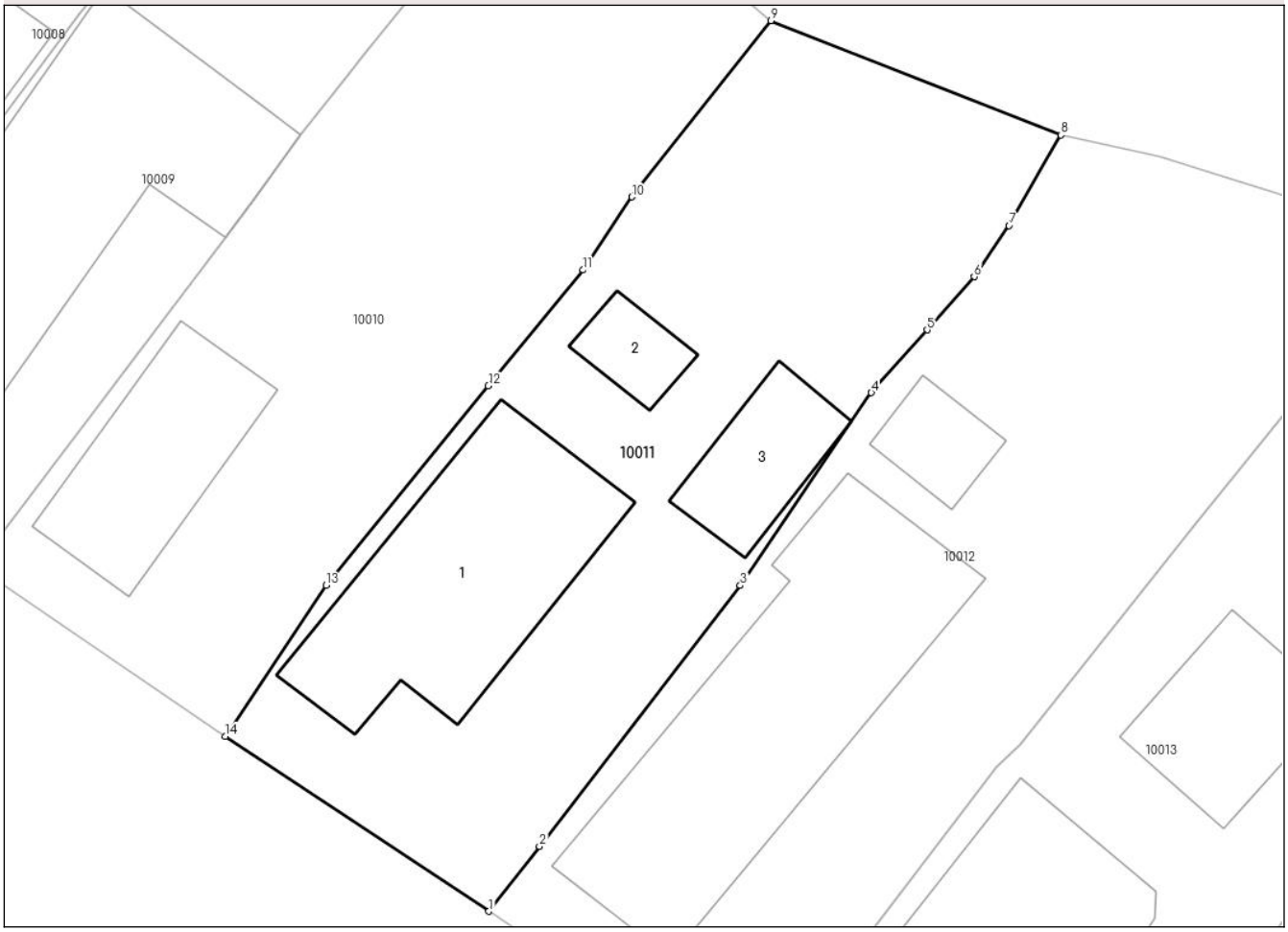
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 569 Masurata: 568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	31	1041	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 106,5	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106.5 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Locuinta (Beci+P)
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.7 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 31,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31.7 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.739,624 390.824,18	2	613.741,836 390.827,029	3.607
2	613.741,836 390.827,029	3	613.750,628 390.838,442	14.407
3	613.750,628 390.838,442	4	613.756,371 390.846,884	10.21
4	613.756,371 390.846,884	5	613.758,81 390.849,636	3.677
5	613.758,81 390.849,636	6	613.760,874 390.851,964	3.111
6	613.760,874 390.851,964	7	613.762,406 390.854,199	2.71
7	613.762,406 390.854,199	8	613.764,67 390.858,165	4.567
8	613.764,67 390.858,165	9	613.751,975 390.863,175	13.648
9	613.751,975 390.863,175	10	613.745,882 390.855,461	9.83
10	613.745,882 390.855,461	11	613.743,752 390.852,259	3.846
11	613.743,752 390.852,259	12	613.739,597 390.847,188	6.556
12	613.739,597 390.847,188	13	613.732,503 390.838,448	11.257
13	613.732,503 390.838,448	14	613.728,078 390.831,836	7.956
14	613.728,078 390.831,836	1	613.739,624 390.824,18	13.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 106, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 626 Masurata: 644	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 106, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:146.9 mp; S. construita desfasurata:217 mp; Locuinta (Beci+P+1)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 14728, din 06/08/1992 emis de Notar de Stat Barbu Floarea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GALES CONSTANTIN** 2) **GALES MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 14728, din 06/08/1992 emis de Notar de Stat Barbu Floarea;		
C1	DREPT DE INTRETINERE	A1, A1.1
	1) **CHIRU VALERIA-SABINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

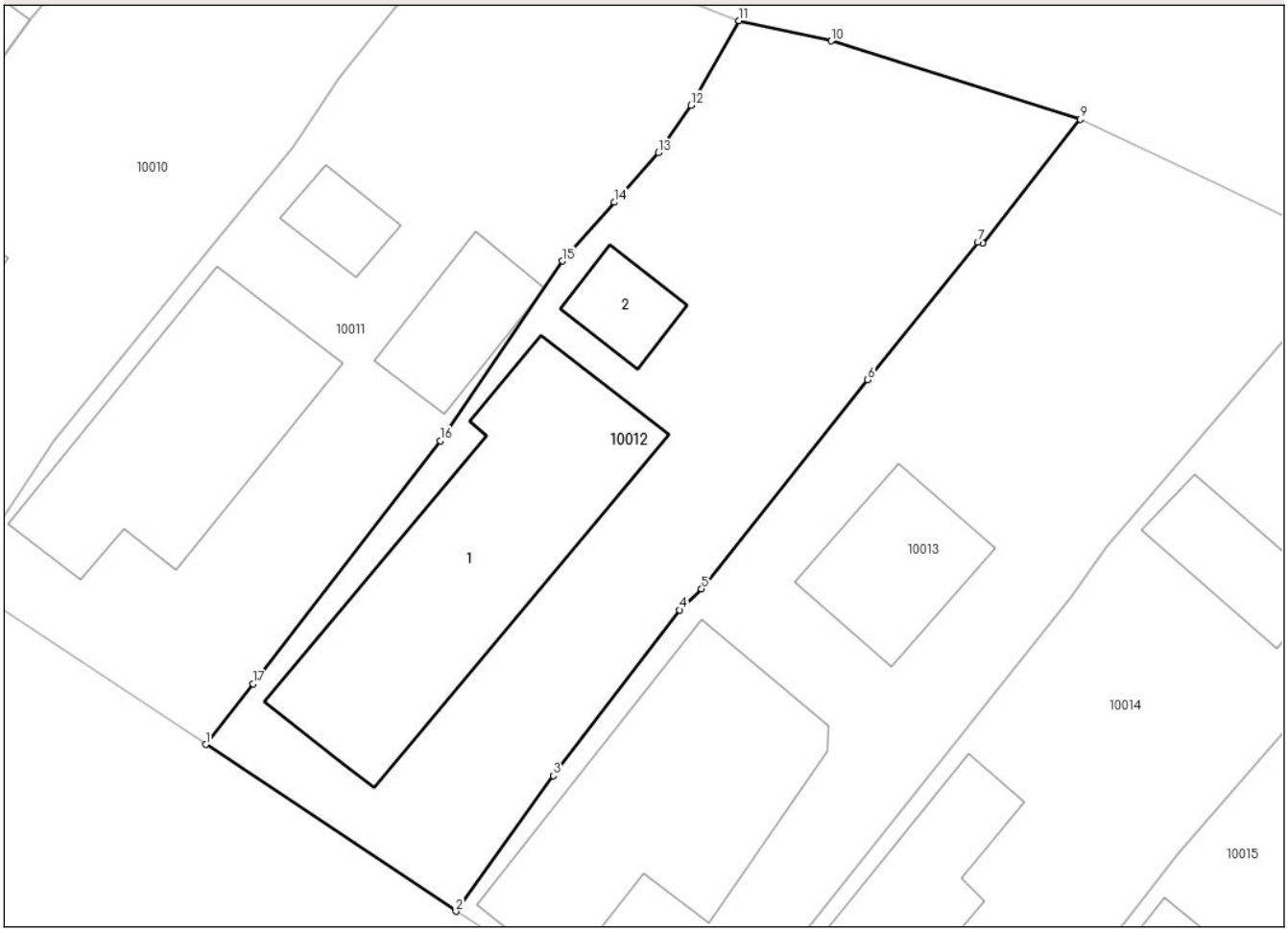
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 626 Masurata: 644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	447	31	1042	-	
2	arabil	DA	197	31	1042	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 146,9	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:146.9 mp; S. construita desfasurata:217 mp; Locuinta (Beci+P+1)
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17,6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.6 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.739,624 390.824,18	2	613.751,369 390.816,346	14.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.751,369 390.816,346	3	613.755,948 390.822,712	7.842
3	613.755,948 390.822,712	4	613.761,877 390.830,499	9.787
4	613.761,877 390.830,499	5	613.762,906 390.831,489	1.428
5	613.762,906 390.831,489	6	613.770,707 390.841,299	12.534
6	613.770,707 390.841,299	7	613.775,886 390.847,769	8.288
7	613.775,886 390.847,769	8	613.776,127 390.847,71	0.248
8	613.776,127 390.847,71	9	613.780,698 390.853,537	7.406
9	613.780,698 390.853,537	10	613.769,002 390.857,214	12.26
10	613.769,002 390.857,214	11	613.764,67 390.858,165	4.435
11	613.764,67 390.858,165	12	613.762,406 390.854,199	4.567
12	613.762,406 390.854,199	13	613.760,874 390.851,964	2.71
13	613.760,874 390.851,964	14	613.758,81 390.849,636	3.111
14	613.758,81 390.849,636	15	613.756,371 390.846,884	3.677
15	613.756,371 390.846,884	16	613.750,628 390.838,442	10.21
16	613.750,628 390.838,442	17	613.741,836 390.827,029	14.407
17	613.741,836 390.827,029	1	613.739,624 390.824,18	3.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:671
Nr. cadastral vechi:730

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 104, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21608	Din acte: 648 Masurata: 666	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21608-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 104, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123.7 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Locuinta P
A1.2	21608-C2	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 104, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44.8 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103743 / 11/08/2022		
Act Notarial nr. 1872, din 02/08/2022 emis de NP BURTICA ADELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU NICOLETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIOBANU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103743 / 11/08/2022		
Act Notarial nr. 1872, din 02/08/2022 emis de NP BURTICA ADELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1, A1.2
	1) **COMŞA MARIETA** 2) **COMŞA MANOLE**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra locuintei C1	A1.1
	1) **COMŞA MARIETA** 2) **COMŞA MANOLE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

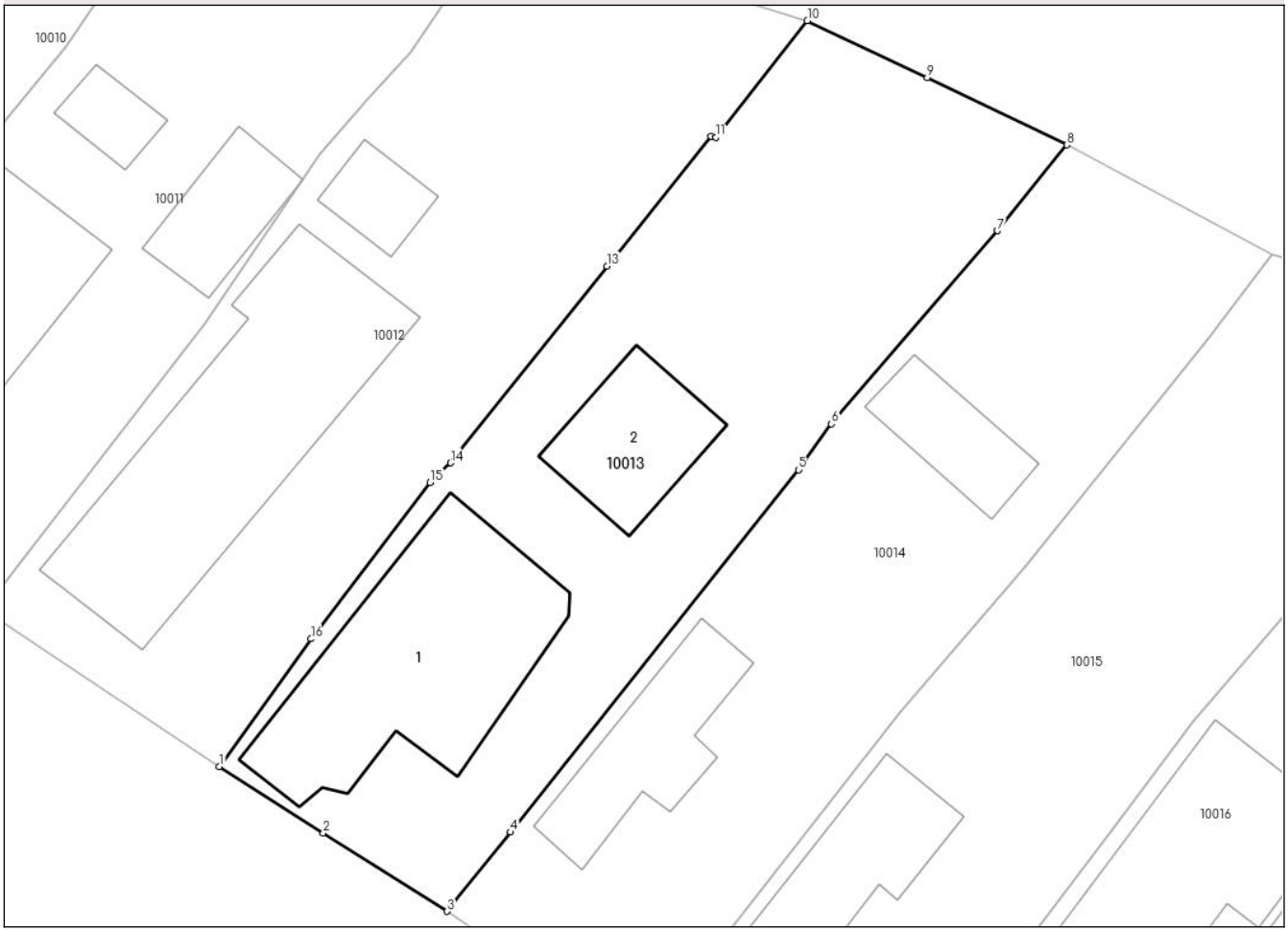
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21608	Din acte: 648 Masurata: 666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	431	31	1043	-	
2	arabil	DA	235	31	1043	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21608-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 123,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123.7 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Locuinta P
A1.2	21608-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 44,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44.8 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.751,369 390.816,346	2	613.756,556 390.813,034	6.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.756,556 390.813,034	3	613.762,729 390.809,125	7.307
3	613.762,729 390.809,125	4	613.765,894 390.813,072	5.059
4	613.765,894 390.813,072	5	613.780,255 390.831,141	23.081
5	613.780,255 390.831,141	6	613.781,904 390.833,429	2.82
6	613.781,904 390.833,429	7	613.790,165 390.843,059	12.688
7	613.790,165 390.843,059	8	613.793,637 390.847,346	5.517
8	613.793,637 390.847,346	9	613.786,676 390.850,703	7.728
9	613.786,676 390.850,703	10	613.780,698 390.853,537	6.616
10	613.780,698 390.853,537	11	613.776,127 390.847,71	7.406
11	613.776,127 390.847,71	12	613.775,886 390.847,769	0.248
12	613.775,886 390.847,769	13	613.770,707 390.841,299	8.288
13	613.770,707 390.841,299	14	613.762,906 390.831,489	12.534
14	613.762,906 390.831,489	15	613.761,877 390.830,499	1.428
15	613.761,877 390.830,499	16	613.755,948 390.822,712	9.787
16	613.755,948 390.822,712	1	613.751,369 390.816,346	7.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:412/N
Nr. cadastral vechi:325

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 102, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21827	Din acte: 592 Masurata: 579	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21827-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 102, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50.1 mp; S. construita desfasurata:50.1 mp; Locuinta P
A1.2	21827-C2	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 102, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29.7 mp; S. construita desfasurata:29.7 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
440 / 19/06/2002		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 816, din 19/06/2002 emis de NP STELIANA PROCOPIE (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **PATRASCU LUCIAN** 2) **PATRASCU ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 412/N)	
42832 / 05/06/2014		
Act Administrativ nr. 16384, din 06/03/2014 emis de OCPI Prahova;		
B2	se respinge cererea de modificare suprafata imobil intrucat nu au fost depuse documentele solicitate prin referatul de completare	A1, A1.1
56850 / 25/07/2014		
Act Administrativ nr. 56850, din 25/07/2014 emis de OCPI Prahova;		
B3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul este compus din terenul in suprafata masurata de 591,82 mp (500 mp din acte) si constructiile C1,C2 iar sotii Patrascu Lucian si Patrascu Elena detin cota de 1/4 din imobil	A1, A1.1
B4	se transcrie in prezenta carte funciara dreptul de proprietate asupra cotei de 1/4 in favoarea lui Patrascu Lucian si asupra cotei de 1/2 in favoarea lui Predoiu Viorica, inscris initial in cartea funciara nr.266/N a localitatii Mizil prin incheierea nr.286/11.06.2001 emisa de Judecatoria Mizil-Biroul de Carte Funciara	A1, A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **PATRASCU LUCIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **PREDOIU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
56850 / 25/07/2014		
Act Administrativ nr. 56850, din 25/07/2014 emis de OCPI Prahova;		
C1	se indreapta erorea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr.440/19.06.2002 in sensul ca s-a omis a se inscrie dreptul de abitatie viagera in favoare lui Patrascu Eufrosina (asupra cotei de 1/4 din constructii)	A1, A1.1, A1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21827	Din acte: 592 Masurata: 579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	579	31	1044,1044/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21827-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 50,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50.1 mp; S. construita desfasurata:50.1 mp; Locuinta P
A1.2	21827-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 29,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29.7 mp; S. construita desfasurata:29.7 mp; Anexa P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.770,192 390.804,125	2	613.772,444 390.802,557	2.744
2	613.772,444 390.802,557	3	613.785,295 390.819,059	20.916
3	613.785,295 390.819,059	4	613.791,566 390.826,311	9.587
4	613.791,566 390.826,311	5	613.800,659 390.837,656	14.539
5	613.800,659 390.837,656	6	613.803,853 390.841,88	5.296
6	613.803,853 390.841,88	7	613.793,637 390.847,346	11.586
7	613.793,637 390.847,346	8	613.790,165 390.843,059	5.517
8	613.790,165 390.843,059	9	613.781,904 390.833,429	12.688
9	613.781,904 390.833,429	10	613.780,255 390.831,141	2.82
10	613.780,255 390.831,141	11	613.765,894 390.813,072	23.081
11	613.765,894 390.813,072	12	613.762,729 390.809,125	5.059
12	613.762,729 390.809,125	1	613.770,192 390.804,125	8.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 100, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 651 Masurata: 611	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 61016, din 05/09/1996 emis de CJPSPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUSMANESCU AURELIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

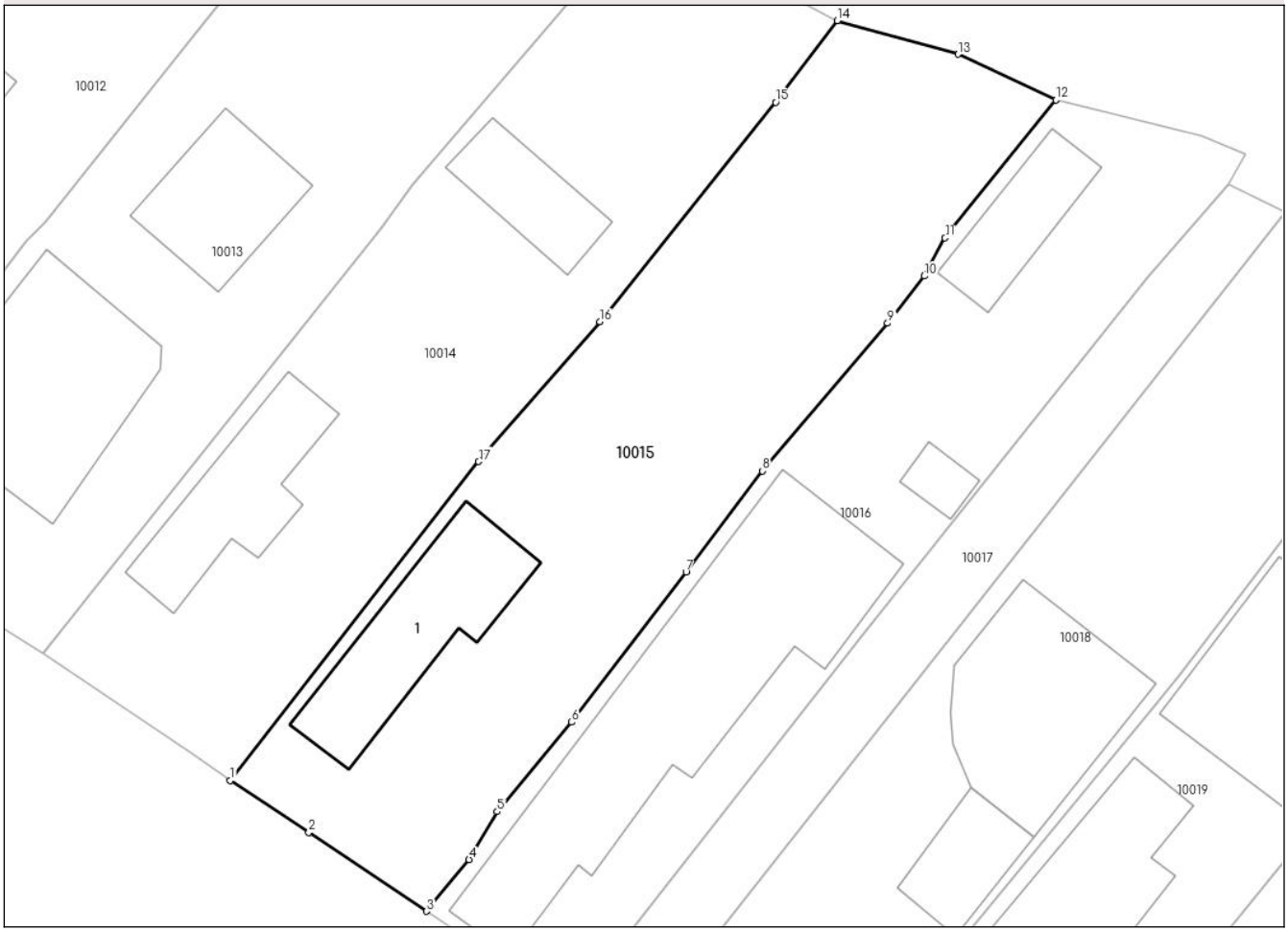
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 651 Masurata: 611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	259	31	1045	-	
2	arabil	DA	352	31	1046,1047	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 61,8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61.8 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.772,444 390.802,557	2	613.776,503 390.799,863	4.872
2	613.776,503 390.799,863	3	613.782,586 390.795,79	7.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.782,586 390.795,79	4	613.784,793 390.798,47	3.472
4	613.784,793 390.798,47	5	613.786,253 390.800,944	2.873
5	613.786,253 390.800,944	6	613.790,102 390.805,575	6.022
6	613.790,102 390.805,575	7	613.796,031 390.813,347	9.775
7	613.796,031 390.813,347	8	613.799,965 390.818,584	6.55
8	613.799,965 390.818,584	9	613.806,458 390.826,223	10.026
9	613.806,458 390.826,223	10	613.808,364 390.828,663	3.096
10	613.808,364 390.828,663	11	613.809,431 390.830,639	2.246
11	613.809,431 390.830,639	12	613.815,16 390.837,783	9.157
12	613.815,16 390.837,783	13	613.810,098 390.840,142	5.585
13	613.810,098 390.840,142	14	613.803,853 390.841,88	6.482
14	613.803,853 390.841,88	15	613.800,659 390.837,656	5.296
15	613.800,659 390.837,656	16	613.791,566 390.826,311	14.539
16	613.791,566 390.826,311	17	613.785,295 390.819,059	9.587
17	613.785,295 390.819,059	1	613.772,444 390.802,557	20.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 98, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 468 Masurata: 506	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40131, din 20/07/1995 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE CONSTANTA** 2) **TUDORACHE STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

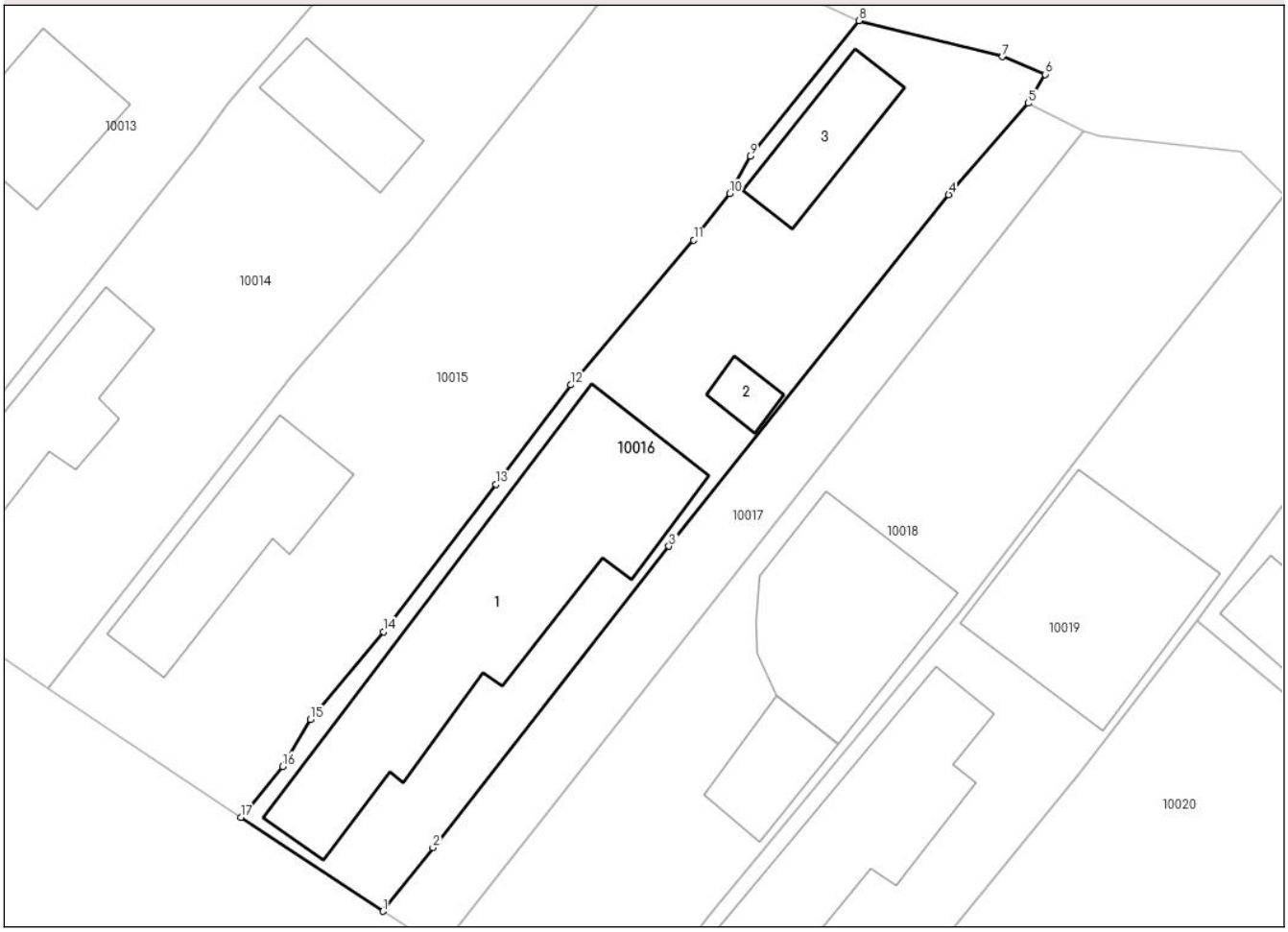
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 468 Masurata: 506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	506	31	1048	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 162,2	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162.2 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Locuinta (P+M)
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 8,3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8.3 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 31,5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31.5 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.790,079 390.790,84	2	613.792,709 390.794,191	4.26
2	613.792,709 390.794,191	3	613.805,145 390.810,084	20.18
3	613.805,145 390.810,084	4	613.819,9 390.828,605	23.68
4	613.819,9 390.828,605	5	613.824,092 390.833,428	6.39
5	613.824,092 390.833,428	6	613.824,986 390.834,95	1.765
6	613.824,986 390.834,95	7	613.822,736 390.835,885	2.437
7	613.822,736 390.835,885	8	613.815,16 390.837,783	7.81
8	613.815,16 390.837,783	9	613.809,431 390.830,639	9.157
9	613.809,431 390.830,639	10	613.808,364 390.828,663	2.246
10	613.808,364 390.828,663	11	613.806,458 390.826,223	3.096
11	613.806,458 390.826,223	12	613.799,965 390.818,584	10.026
12	613.799,965 390.818,584	13	613.796,031 390.813,347	6.55
13	613.796,031 390.813,347	14	613.790,102 390.805,575	9.775
14	613.790,102 390.805,575	15	613.786,253 390.800,944	6.022
15	613.786,253 390.800,944	16	613.784,793 390.798,47	2.873
16	613.784,793 390.798,47	17	613.782,586 390.795,79	3.472
17	613.782,586 390.795,79	1	613.790,079 390.790,84	8.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 96A, Jud. Prahova, TARLA 31,PARCELA Cc 1049

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21401	196	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50616 / 23/07/2013		
Act Notarial nr. 596, din 17/07/2013 emis de HURDUC PETRE VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TUDORACHE CONSTANȚA**	
32478 / 04/03/2024		
Act Notarial nr. 22, din 27/02/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **TUDORACHE CONSTANȚA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **TUDORACHE FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21401	196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	196	31	1049	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.790,079 390.790,84	2	613.793,105 390.788,881	3.605
2	613.793,105 390.788,881	3	613.813,634 390.814,948	33.18
3	613.813,634 390.814,948	4	613.827,017 390.831,953	21.64
4	613.827,017 390.831,953	5	613.824,092 390.833,428	3.276
5	613.824,092 390.833,428	6	613.819,9 390.828,605	6.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.819,9 390.828,605	7	613.805,145 390.810,084	23.68
7	613.805,145 390.810,084	8	613.792,709 390.794,191	20.18
8	613.792,709 390.794,191	1	613.790,079 390.790,84	4.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3658
Nr. cadastral vechi:10505

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 96, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20764	Din acte: 588 Masurata: 587	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42044 / 18/06/2013		
Act Notarial nr. 927, din 18/06/2013 emis de NP TERZEA MATEI TIBERIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TUDORACHE CONSTANȚA**	
32483 / 04/03/2024		
Act Notarial nr. 22, din 27/02/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **TUDORACHE CONSTANȚA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **TUDORACHE FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

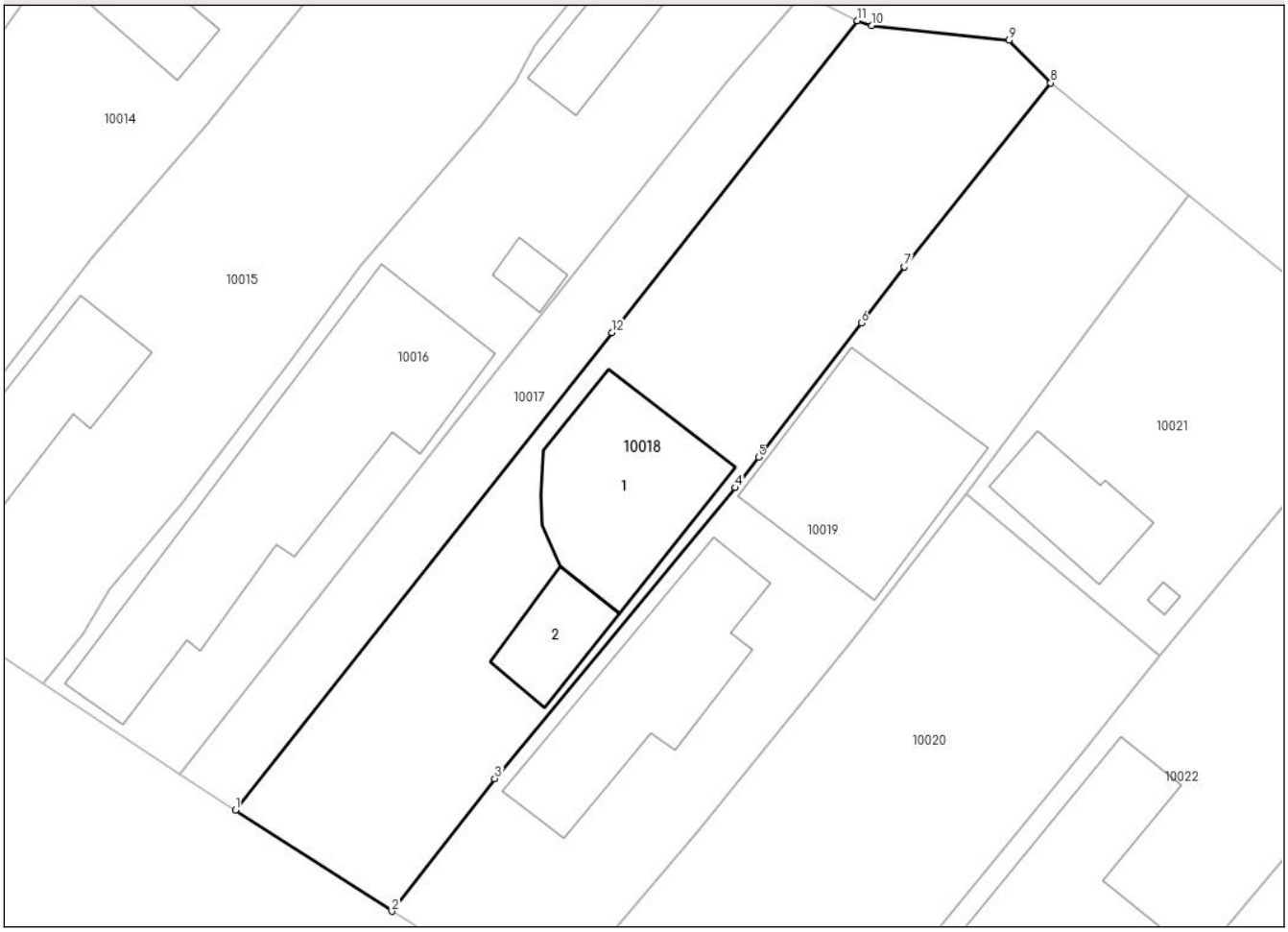
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20764	Din acte: 588 Masurata: 587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	333	31	1049	-	
2	arabil	DA	254	31	1049	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20764-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 80,9	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80.9 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Locuinta P+M
A1.2	20764-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.793,105 390.788,881	2	613.801,629 390.783,37	10.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.801,629 390.783,37	3	613.807,25 390.790,604	9.161
3	613.807,25 390.790,604	4	613.820,369 390.806,485	20.599
4	613.820,369 390.806,485	5	613.821,638 390.808,142	2.087
5	613.821,638 390.808,142	6	613.827,241 390.815,461	9.217
6	613.827,241 390.815,461	7	613.829,595 390.818,535	3.872
7	613.829,595 390.818,535	8	613.837,576 390.828,566	12.819
8	613.837,576 390.828,566	9	613.835,305 390.830,883	3.244
9	613.835,305 390.830,883	10	613.827,807 390.831,681	7.54
10	613.827,807 390.831,681	11	613.827,017 390.831,953	0.836
11	613.827,017 390.831,953	12	613.813,634 390.814,948	21.64
12	613.813,634 390.814,948	1	613.793,105 390.788,881	33.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 94, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23444	Din acte: 538 Masurata: 582	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit la N, partial la E, V cu gard de plasa, gard de metal la S, gard de lemn partial la N si calcan partial la N si S.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23444-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 94, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85.2 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta P
A1.2	23444-C2	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 94, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95.8 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68748 / 26/05/2021		
Act Administrativ nr. 24834, din 19/05/2021 emis de PRIAMRIA Mizil (hotarare judecatoreasca nr 769 din 11.06.2010, emis de JUDECATORIA MIZIL;act administrativ nr 76731 din 15.05.2000, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr seria D11 nr.234412 din 28.05.2020, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI;act administrativ nr seria DC 523794 din 03.04.2015, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CURCULESCU GEORGETA** 2) **CURCULESCU IOAN**, (decedat)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CURCULESCU GEORGETA** 2) **CURCULESCU IOAN**, (decedat)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68748 / 26/05/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 769, din 11/06/2010 emis de Judecătoria Mizil;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA	A1.1, A1.2
	1) **CURCULESCU MARIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1, A1.2
	1) **CURCULESCU MARIA**	

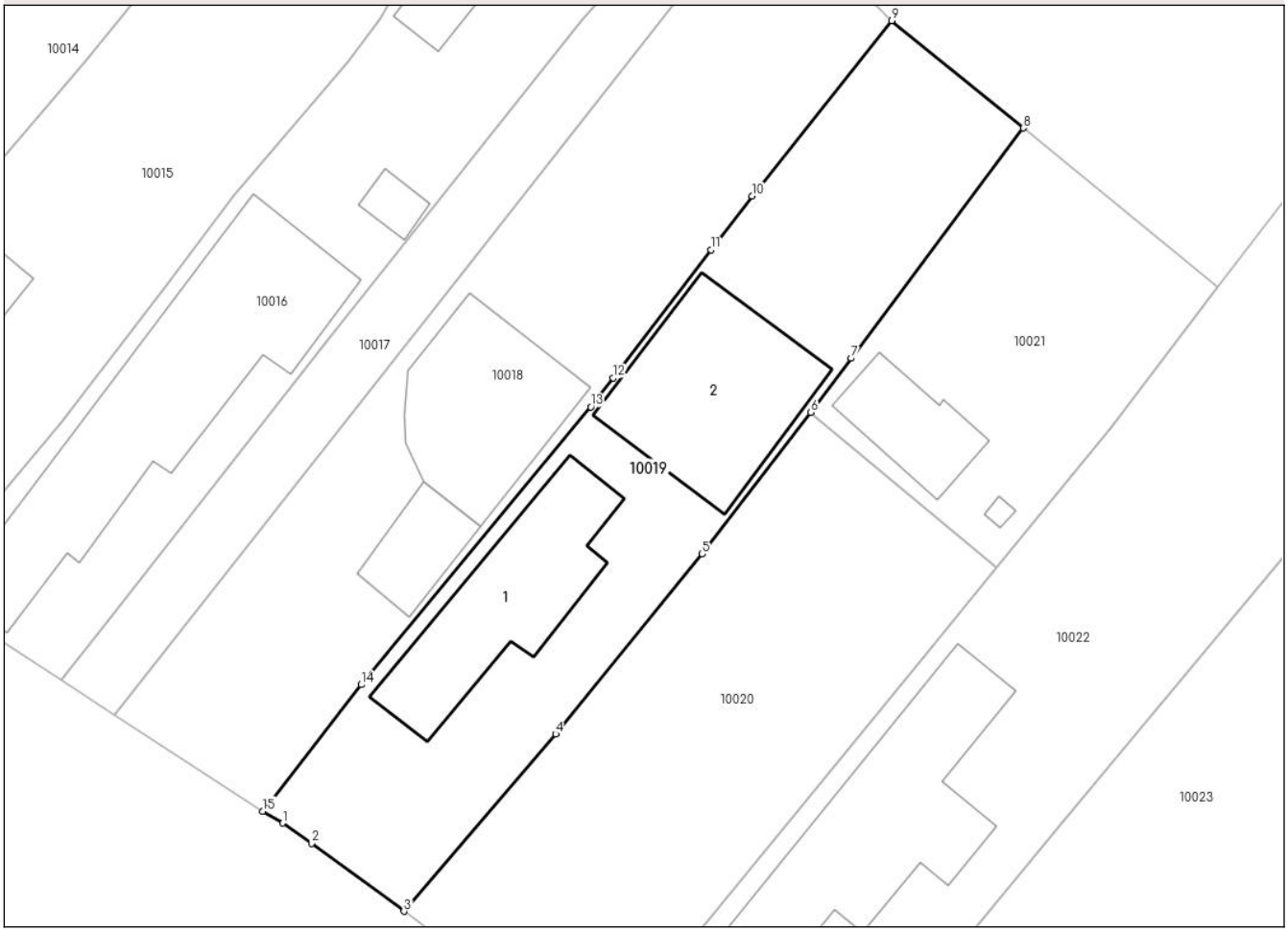
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23444	Din acte: 538 Masurata: 582	Teren intravilan, imprejmuit la N, partial la E, V cu gard de plasa, gard de metal la S, gard de lemn partial la N si calcan partial la N si S.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	417	31	1050	-	
2	arabil	DA	165	31	1050	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23444-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 85,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85.2 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta P
A1.2	23444-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 95,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95.8 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.802,755 390.782,684	2	613.804,399 390.781,522	2.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.804,399 390.781,522	3	613.809,683 390.777,647	6.553
3	613.809,683 390.777,647	4	613.818,369 390.787,776	13.343
4	613.818,369 390.787,776	5	613.826,738 390.798,068	13.265
5	613.826,738 390.798,068	6	613.832,961 390.806,17	10.216
6	613.832,961 390.806,17	7	613.835,271 390.809,265	3.862
7	613.835,271 390.809,265	8	613.845,094 390.822,426	16.423
8	613.845,094 390.822,426	9	613.837,576 390.828,566	9.707
9	613.837,576 390.828,566	10	613.829,595 390.818,535	12.819
10	613.829,595 390.818,535	11	613.827,241 390.815,461	3.872
11	613.827,241 390.815,461	12	613.821,638 390.808,142	9.217
12	613.821,638 390.808,142	13	613.820,369 390.806,485	2.087
13	613.820,369 390.806,485	14	613.807,25 390.790,604	20.599
14	613.807,25 390.790,604	15	613.801,629 390.783,37	9.161
15	613.801,629 390.783,37	1	613.802,755 390.782,684	1.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 92A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		494	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16570, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui RADUCANU MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	494	31	1051	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.810,307 390.777,181	2	613.813,592 390.774,727	4.1
2	613.813,592 390.774,727	3	613.820,965 390.769,669	8.941
3	613.820,965 390.769,669	4	613.826,251 390.776,097	8.322
4	613.826,251 390.776,097	5	613.839,343 390.792,129	20.698
5	613.839,343 390.792,129	6	613.843,541 390.797,309	6.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.843,541 390.797,309	7	613.832,961 390.806,17	13.8
7	613.832,961 390.806,17	8	613.826,738 390.798,068	10.216
8	613.826,738 390.798,068	9	613.818,369 390.787,776	13.265
9	613.818,369 390.787,776	10	613.809,683 390.777,647	13.343
10	613.809,683 390.777,647	1	613.810,307 390.777,181	0.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:812
Nr. cadastral vechi:912

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 92B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22622	Din acte: 280 Masurata: 289	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; supraf.teren mas.=279,50 mp.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22622-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 92B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.2 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Locuinta P
A1.2	22622-C2	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 92B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1.6 mp; S. construita desfasurata:1.6 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24827 / 24/02/2021		
Act Notarial nr. 28, din 04/08/2020 emis de NP DINU CAMELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CATRINOIU GHEORGHE-BOGDAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **CATRINOIU GHEORGHE-BOGDAN**	
38825 / 22/03/2021		
Act Notarial nr. 367, din 19/03/2021 emis de NP Dinu Camelia (Act de partaj voluntar);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1
	1) **CATRINOIU GHEORGHE-BOGDAN**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1.1, A1.2
	1) **CATRINOIU GHEORGHE-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41708 / 26/03/2021		
Act Administrativ nr. 19322, din 19/03/2021 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
C2	se radiaza ipoteca legala (reprezentand sechestru), inscrisa sub C1 prin incheierea nr. 30485/2021	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

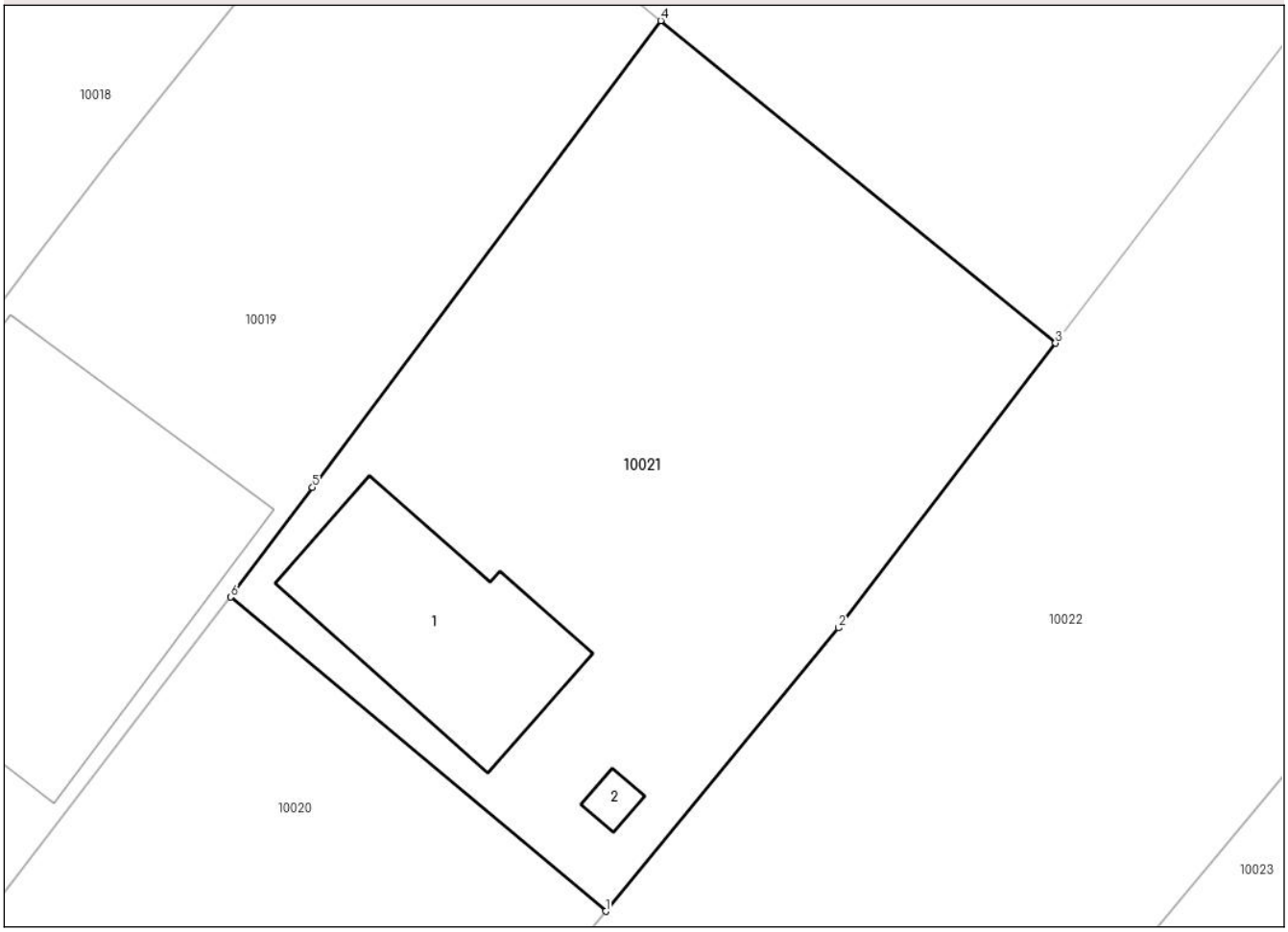
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22622	Din acte: 280 Masurata: 289	supraf.teren mas.=279,50 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	289	31	1051	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22622-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 34,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.2 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Locuinta P
A1.2	22622-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 1,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1.6 mp; S. construita desfasurata:1.6 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.843,541 390.797,309	2	613.850,107 390.805,3	10.343
2	613.850,107 390.805,3	3	613.856,23 390.813,332	10.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.856,23 390.813,332	4	613.845,094 390.822,426	14.377
4	613.845,094 390.822,426	5	613.835,271 390.809,265	16.423
5	613.835,271 390.809,265	6	613.832,961 390.806,17	3.862
6	613.832,961 390.806,17	1	613.843,541 390.797,309	13.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 92, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21971	Din acte: 2.238 Masurata: 952	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21971-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 92, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120.2 mp; S. construita desfasurata:120.2 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94558 / 24/11/2014		
Act Notarial nr. 2505, din 21/11/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21971 a imobilului cu numarul cadastral 21971/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 911 (identificator electronic 20179) inscris in cartea funciara 902(e:902) (identificator electronic 20179);	A1, A1.1
18132 / 10/02/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 1.31, din 10/02/2023 emis de PFA ANTOCI ALAIN;		
B28	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
22634 / 20/02/2023		
Act Notarial nr. 289, din 14/02/2023 emis de BURTICA ADELA;		
B29	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATRINOIU GHEORGHE BOGDAN**	
B30	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CATRINOIU GHEORGHE BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

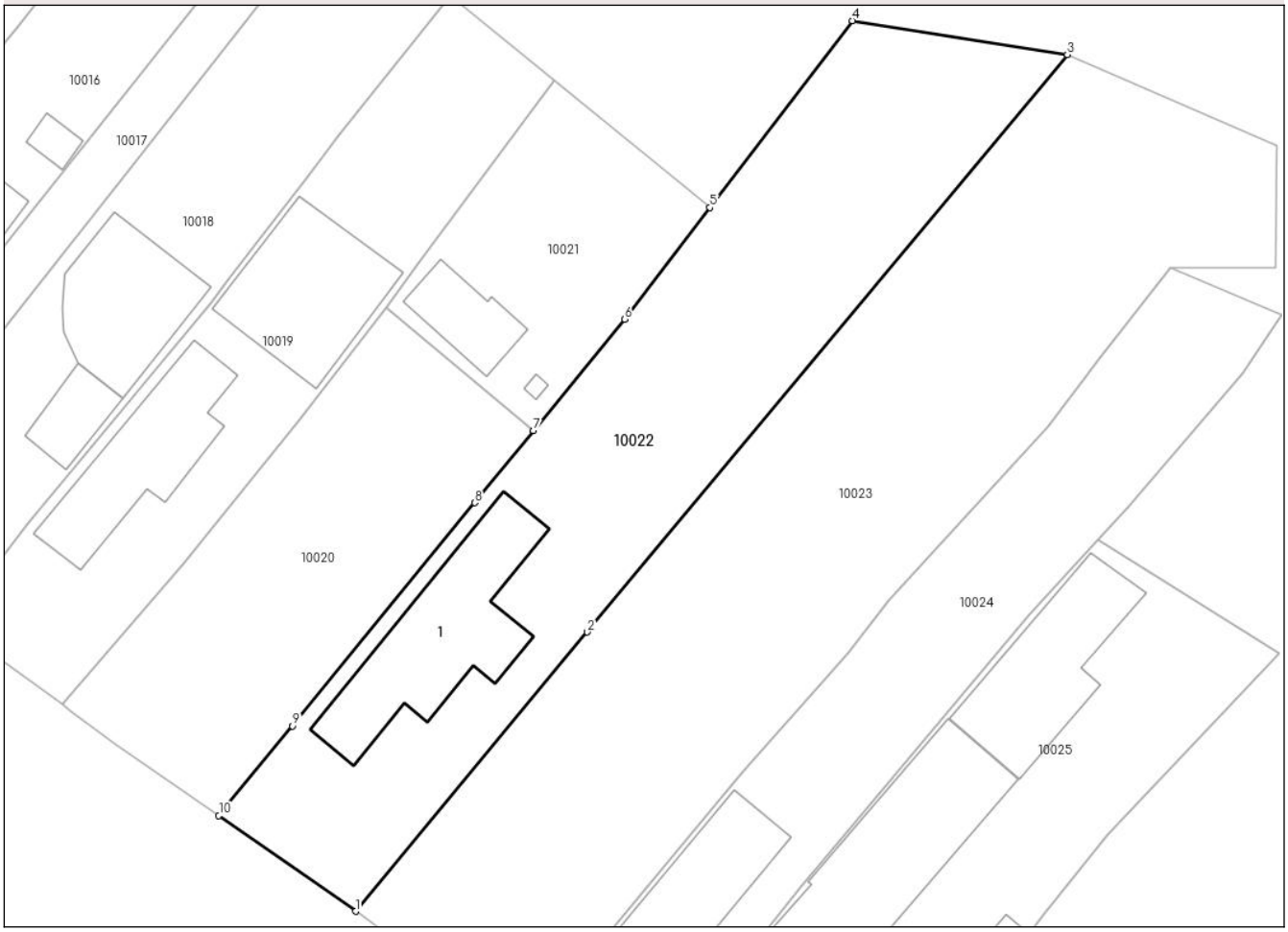
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21971	Din acte: 2.238 Masurata: 952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	387	31	1052	-	
2	arabil	DA	565	31	1054	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21971-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 120,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120.2 mp; S. construita desfasurata:120.2 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.830,782 390.762,786	2	613.847,433 390.782,832	26.06
2	613.847,433 390.782,832	3	613.881,895 390.824,318	53.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.881,895 390.824,318	4	613.866,459 390.826,749	15.626
4	613.866,459 390.826,749	5	613.856,23 390.813,332	16.872
5	613.856,23 390.813,332	6	613.850,107 390.805,3	10.1
6	613.850,107 390.805,3	7	613.843,541 390.797,309	10.343
7	613.843,541 390.797,309	8	613.839,343 390.792,129	6.668
8	613.839,343 390.792,129	9	613.826,251 390.776,097	20.698
9	613.826,251 390.776,097	10	613.820,965 390.769,669	8.322
10	613.820,965 390.769,669	1	613.830,782 390.762,786	11.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 90, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21972	Din acte: 2.238 Masurata: 1.287	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94558 / 24/11/2014		
Act Notarial nr. 2505, din 21/11/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21972 a imobilului cu numarul cadastral 21972/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 911 (identificator electronic 20179) inscris in cartea funciara 902(e:902) (identificator electronic 20179);	A1
94569 / 24/11/2014		
Act Notarial nr. 2506, din 21/11/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 786/1286	A1
	1) **ZAHARIA IULIANA MARILENA**	
104446 / 12/08/2021		
Act Administrativ nr. C7021, din 10/08/2021 emis de OCPI Prahova;		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca : " imobil este înregistrat în planul cadastral fără formă şi localizare corectă "	A1
87641 / 06/07/2022		
Act Administrativ nr. 94569, din 24/11/2014 emis de OCPI Prahova;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in prezenta carte funciara in sensul ca prin contractul de vanzare cumparare autentificat sub nr 2506 din 21.11.2014, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA s-a instrainat cota de 786 mp indiviz din 1286 mp	A1
4603 / 12/01/2023		
Act Notarial nr. 508, din 19/10/2022 emis de NP BURTICA ADELA;		
B8	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate intrucat referatul de completare nu a fost solutionat iar termenul a fost depasit	A1
18137 / 10/02/2023		
Act Notarial nr. 508, din 19/10/2022 emis de NP BURTICA ADELA;		
B9	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
25507 / 24/02/2023		
Act Notarial nr. 282, din 17/06/2022 emis de NP BURTICA ADELA;		
B10	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr.87641/2022 in sensul ca Zaharia Eleonora detine cota indiviza de 1/8 din terenul in suprafata de 500 mp indiviz din suprafata totala de 1286 mp , Zaharia Camelia Nicoleta detine cota indiviza de 3/32 din terenul in suoprafata de 500 mp indiviz din suprafata totala de 1286 mp, Zaharia Vasilica detine cota indiviza de 3/32 din terenul in suoprafata de 500 mp indiviz din suprafata totala de 1286 mp, Dinu Aurelian Constantin detine cota indiviza de 3/32 din terenul in suoprafata de 500 mp indiviz din suprafata totala de 1286 mp, iar Catrinoiu Gheorghe Bogdan detine cota indiviza de 3/32 din terenul in suoprafata de 500 mp indiviz din suprafata totala de 1286 mp,	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 47/1286	A1
	1) **ZAHARIA VASILICA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 47/1286	A1
	1) **DINU AURELIAN CONSTANTIN**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 46/1286	A1
	1) **CATRINOIU GHEORGHE BOGDAN**	
Act Notarial nr. 52, din 06/10/2022 emis de NP DINU CAMELIA (act notarial nr 4 din 20.02.2023, emis de NP Dinu Camelia;act administrativ nr 4603 din 12.01.2023, emis de OCPI PRAHOVA);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei indivize de 1/4 din cota indiviza de 3/32 din terenul in suprafata de 500 mp indiviz din suprafata totala de 1286 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/1286	A1
	1) **ZAHARIA VASILICA**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei indivize de 1/4 din cota indiviza de 3/32 din terenul in suprafata de 500 mp indiviz din suprafata totala de 1286 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/1286	A1
	1) **CATRINOIU GHEORGHE BOGDAN**	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei indivize de 1/4 din cota indiviza de 3/32 din terenul in suprafata de 500 mp indiviz din suprafata totala de 1286 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/1286	A1
	1) **DINU AURELIAN CONSTANTIN**	
Act Notarial nr. 508, din 19/10/2022 emis de NP BURTICA ADELA;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei indivize de 1/3 din cota indiviza de 83/128 din terenul in suprafata de 500 mp indiviz din suprafata totala de 1286 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 108/1286	A1
	1) **CATRINOIU GHEORGHE BOGDAN**	
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei indivize de 1/3 din cota indiviza de 83/128 din terenul in suprafata de 500 mp indiviz din suprafata totala de 1286 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 108/1286	A1
	1) **ZAHARIA VASILICA**	
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei indivize de 1/3 din cota indiviza de 83/128 din terenul in suprafata de 500 mp indiviz din suprafata totala de 1286 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 108/1286	A1
	1) **DINU AURELIAN CONSTANTIN**	
166875 / 03/11/2023		
Act Administrativ nr. C 9588, din 03/11/2023 emis de OCPI Prahova;		
B22	se notează din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
58186 / 30/06/2020		
Act Administrativ nr. 179, din 07/04/2020 emis de EJ PETCU ALEXANDRU (hotarare judecatoreasca nr 874/259/2020 din 17.03.2020, emis de JUDECATORIA MIZIL);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar executare nr.179/2020 pentru recuperarea sumei de 101.073,68 Lei reprezentand debit restant si cheltuieli de executare silita in favoarea creditoarei Banca Transilvania SA, la cererea Ex.Jud.Petcu Alexandru	A1
100314 / 20/06/2023		
Act Administrativ nr. 179/2020, din 07/06/2023 emis de EJ PETCU ALEXANDRU;		
C2	se noteaza faptul ca prin actul nr.179/2020 din data de 07.06.2023 emis de EX.JUD. PETCU ALEXANDRU se restrange notarea urmaririi imobiliare asupra cotei parti de 786/1286 proprietatea debitoarei PANDREA (fosta ZAHARIA) IULIANA MARILENA	A1
74086 / 17/05/2024		
Act Administrativ nr. 21748, din 29/04/2024 emis de Primăria ORAŞULUI Mizil (act administrativ nr 3172 din 29.04.2024, emis de PRIMĂRIA ORAŞULUI MIZIL);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1605.17 LEI (reprezentând sechestru asupra cotei părţi din imobil proprietatea debitoarei Zaharia Iuliana Marilena)	A1
	1) **ORAŞUL MIZIL**, CIF:15562570, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21972	Din acte: 2.238 Masurata: 1.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.287	31	1053,1055	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.830,782 390.762,786	2	613.842,975 390.754,049	15.0
2	613.842,975 390.754,049	3	613.857,696 390.771,79	23.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.857,696 390.771,79	4	613.858,606 390.772,814	1.37
4	613.858,606 390.772,814	5	613.866,125 390.781,28	11.323
5	613.866,125 390.781,28	6	613.869,058 390.785,106	4.821
6	613.869,058 390.785,106	7	613.880,535 390.797,674	17.02
7	613.880,535 390.797,674	8	613.884,324 390.802,597	6.212
8	613.884,324 390.802,597	9	613.889,293 390.809,023	8.123
9	613.889,293 390.809,023	10	613.896,862 390.809,028	7.569
10	613.896,862 390.809,028	11	613.896,929 390.817,777	8.749
11	613.896,929 390.817,777	12	613.881,895 390.824,318	16.395
12	613.881,895 390.824,318	13	613.847,433 390.782,832	53.933
13	613.847,433 390.782,832	1	613.830,782 390.762,786	26.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 88, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23474	Din acte: 480 Masurata: 615	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; Se inscrie in Cartea Funciara terenul in suprafata de 480mp si se noteaza posesia asupra terenului de 130mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23474-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 88, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108.3 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Locuinta (Beci+P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
126282 / 10/09/2021		
Act Notarial nr. 2061, din 09/09/2021 emis de STOICESCU ISABELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 480/610	A1
	1) **VOINEA IOANA** 2) **VOINEA GHEORGHE**	
B5	se noteaza posesie pentru terenul in suprafata de 130 mp	A1
	1) **VOINEA IOANA** 2) **VOINEA GHEORGHE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **VOINEA GHEORGHE** 2) **VOINEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

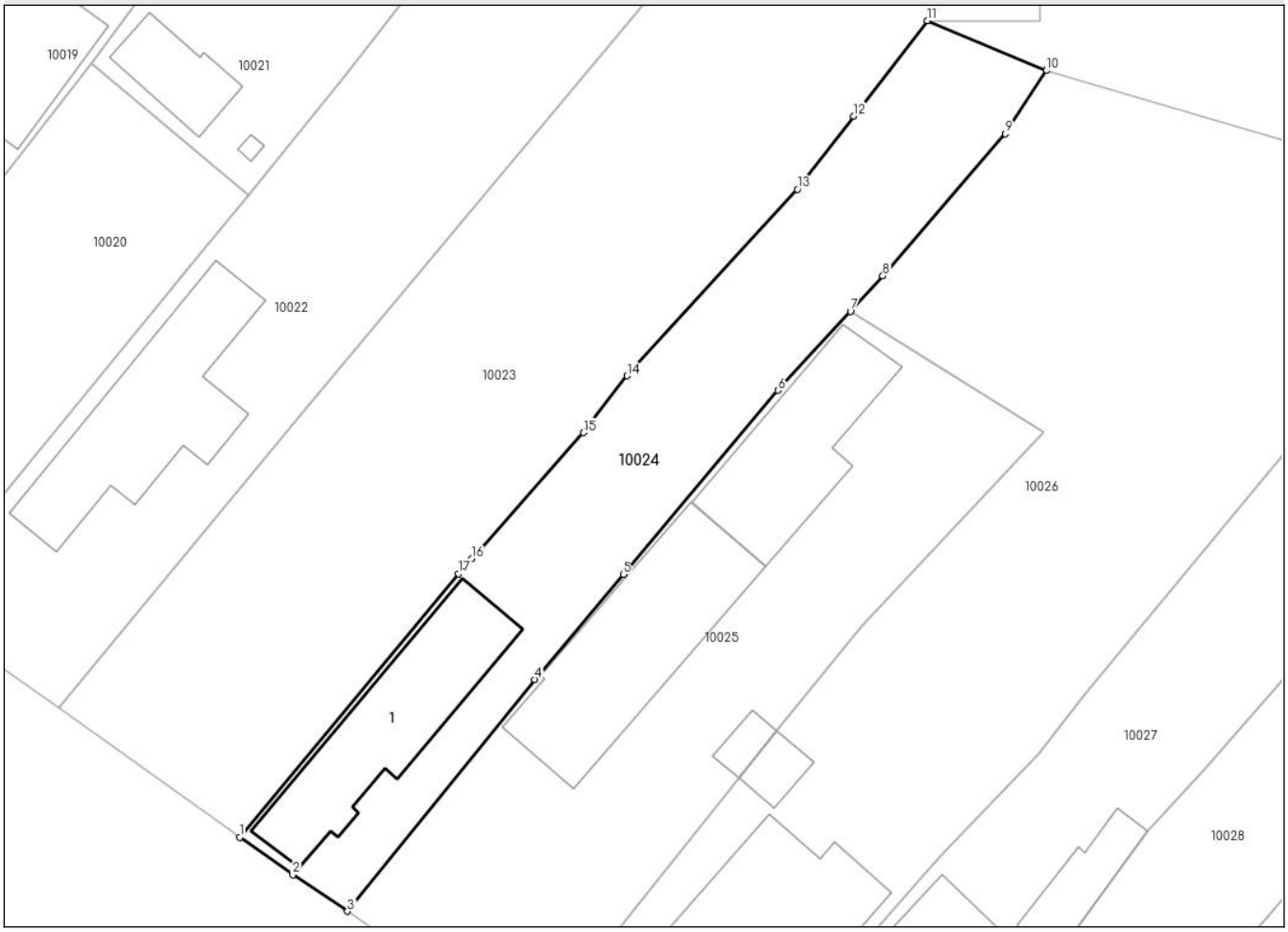
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23474	Din acte: 480 Masurata: 615	Se inscrie in Cartea Funciara terenul in suprafata de 480mp si se noteaza posesia asupra terenului de 130mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	227	31	1056	-	
2	arabil	DA	388	31	1056	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23474-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 108,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108.3 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Locuinta (Beci+P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.842,975 390.754,049	2	613.846,55 390.751,518	4.38
2	613.846,55 390.751,518	3	613.850,232 390.749,059	4.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.850,232 390.749,059	4	613.862,843 390.764,658	20.059
4	613.862,843 390.764,658	5	613.868,803 390.771,746	9.261
5	613.868,803 390.771,746	6	613.879,224 390.784,139	16.192
6	613.879,224 390.784,139	7	613.884,095 390.789,448	7.205
7	613.884,095 390.789,448	8	613.886,282 390.791,831	3.234
8	613.886,282 390.791,831	9	613.894,533 390.801,418	12.649
9	613.894,533 390.801,418	10	613.897,3 390.805,664	5.068
10	613.897,3 390.805,664	11	613.889,293 390.809,023	8.683
11	613.889,293 390.809,023	12	613.884,324 390.802,597	8.123
12	613.884,324 390.802,597	13	613.880,535 390.797,674	6.212
13	613.880,535 390.797,674	14	613.869,058 390.785,106	17.02
14	613.869,058 390.785,106	15	613.866,125 390.781,28	4.821
15	613.866,125 390.781,28	16	613.858,606 390.772,814	11.323
16	613.858,606 390.772,814	17	613.857,696 390.771,79	1.37
17	613.857,696 390.771,79	1	613.842,975 390.754,049	23.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 86A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23199	Din acte: 800 Masurata: 788	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23199-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 86A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130.2 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinta P, anul construirii: 1927
A1.2	23199-C2	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 86A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93.2 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexa P, anul construirii: 1927
A1.3	23199-C3	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 86A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:9.1 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa (Beci + P), anul construirii: 1927

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116726 / 18/10/2019		
Act Administrativ nr. 291, din 24/09/2019 emis de Instituţia Prefectului Prahova (act notarial nr 253 din 14.03.1972, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act notarial nr 3986 din 15.04.1986, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 10220 din 13.02.1993, emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL;act administrativ nr 29591 din 09.10.2019, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 32348 din 13.11.2019, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, pentru suprafata de 675 mp indiviz din suprafata totala de 800 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 675/800	A1
	1) **CĂTESCU VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpentru suprafata de teren de 125 mp indiviz din suprafata totala de 800 mp, dobandit prin Constituire, cota actuala 125/800	A1
	1) **CĂTESCU IULIANA-VASILICA** 2) **CĂTESCU VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CĂTESCU VASILE** 2) **CĂTESCU IULIANA-VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
116726 / 18/10/2019		
Act Notarial nr. 3986, din 15/04/1986 emis de Notariatul de stat Judeţean Prahova (act administrativ nr 10220 din 13.02.1993, emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL;act administrativ nr 32348 din 13.11.2019, emis de PRIMARIA MIZIL;act notarial nr 253 din 14.03.1972, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 29591 din 09.10.2019, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 291 din 24.09.2019, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI PRAHOVA);		
C1	se reinscrie dreptul de abitatie viagera si obligatia de intretinere, inscrise initial sub nr. 2164-2165/1986 in Registrul de Inscriptiuni si Transcriptiuni	A1.1, A1.2, A1.3
C2	se radiaza dreptul de abitatie viagera si obligatia de intretinere, inscrise initial sub nr. 2164-2165/1986 in Registrul de Inscriptiuni si Transcriptiuni	A1.1, A1.2, A1.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23199	Din acte: 800 Masurata: 788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	788	31	1058	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23199-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 130,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130.2 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinta P, anul construirii: 1927
A1.2	23199-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 93,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93.2 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexa P, anul construirii: 1927
A1.3	23199-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 9,1	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:9.1 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa (Beci + P), anul construirii: 1927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.850,232 390.749,059	2	613.856,614 390.744,647	7.759
2	613.856,614 390.744,647	3	613.859,252 390.742,715	3.27
3	613.859,252 390.742,715	4	613.862,517 390.740,458	3.969
4	613.862,517 390.740,458	5	613.876,589 390.758,008	22.495
5	613.876,589 390.758,008	6	613.879,145 390.761,196	4.086
6	613.879,145 390.761,196	7	613.880,21 390.762,525	1.703
7	613.880,21 390.762,525	8	613.884,798 390.768,247	7.334
8	613.884,798 390.768,247	9	613.897,109 390.781,298	17.941
9	613.897,109 390.781,298	10	613.884,095 390.789,448	15.355
10	613.884,095 390.789,448	11	613.879,224 390.784,139	7.205
11	613.879,224 390.784,139	12	613.868,803 390.771,746	16.192
12	613.868,803 390.771,746	13	613.862,843 390.764,658	9.261
13	613.862,843 390.764,658	1	613.850,232 390.749,059	20.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 86, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23242	Din acte: 1.403 Masurata: 1.449	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; T 31 ; CC 1058 ; A 1057 ; A 1059

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12294 / 10/02/2020		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 62880, din 03/12/1996 emis de CJPSDPAT (act notarial nr 107 din 25.04.2019, emis de NP CALIN MARIA;act notarial nr 2 din 29.01.2020, emis de NP CALIN MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂTESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23242	Din acte: 1.403 Masurata: 1.449	T 31 ; CC 1058 ; A 1057 ; A 1059

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	366	31	1058	-	
2	arabil	DA	1.083	31	1059	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23242-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 110,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110.9 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Locuinta (Beci+P)
A1.2	23242-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.862,517 390.740,458	2	613.873,233 390.733,05	13.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.873,233 390.733,05	3	613.885,088 390.746,987	18.297
3	613.885,088 390.746,987	4	613.889,639 390.752,198	6.919
4	613.889,639 390.752,198	5	613.890,623 390.753,227	1.424
5	613.890,623 390.753,227	6	613.896,799 390.759,705	8.95
6	613.896,799 390.759,705	7	613.899,881 390.763,664	5.017
7	613.899,881 390.763,664	8	613.918,745 390.786,469	29.596
8	613.918,745 390.786,469	9	613.926,298 390.797,117	13.055
9	613.926,298 390.797,117	10	613.897,3 390.805,664	30.231
10	613.897,3 390.805,664	11	613.894,533 390.801,418	5.068
11	613.894,533 390.801,418	12	613.886,282 390.791,831	12.649
12	613.886,282 390.791,831	13	613.884,095 390.789,448	3.234
13	613.884,095 390.789,448	14	613.897,109 390.781,298	15.355
14	613.897,109 390.781,298	15	613.884,798 390.768,247	17.941
15	613.884,798 390.768,247	16	613.880,21 390.762,525	7.334
16	613.880,21 390.762,525	17	613.879,145 390.761,196	1.703
17	613.879,145 390.761,196	18	613.876,589 390.758,008	4.086
18	613.876,589 390.758,008	1	613.862,517 390.740,458	22.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 84, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 830 Masurata: 869	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 84, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128.6 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Locuinta (Beci+P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 1712, din 11/11/2009 emis de Judecatoria Mizil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **APOSTOL MARIAN**	
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 39, din 02/05/2023 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **APOSTOL RAMONA-BEATRICE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

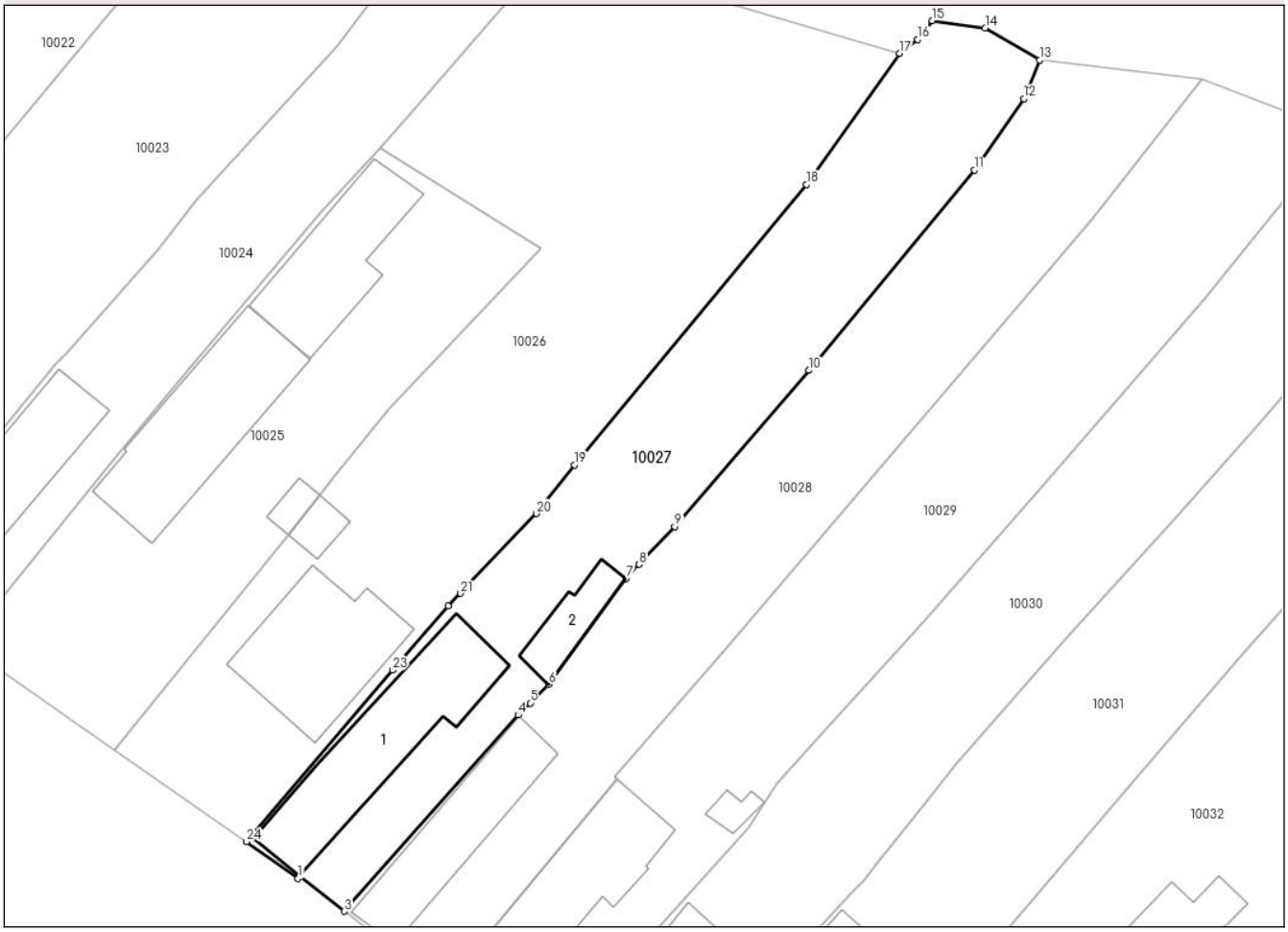
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 830 Masurata: 869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	313	31	1060	-	
2	arabil	DA	556	31	1060	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 128,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128.6 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Locuinta (Beci+P)
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 31,2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31.2 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.877,411 390.730,069	2	613.877,558 390.730,23	0.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.877,558 390.730,23	3	613.881,165 390.727,391	4.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.881,165 390.727,391	4	613.895,311 390.743,342	21.32
5	613.896,278 390.744,318	6	613.897,784 390.745,837	2.139
7	613.904,07 390.754,433	8	613.905,152 390.755,587	1.582
9	613.908,031 390.758,659	10	613.918,942 390.771,349	16.736
11	613.932,384 390.787,64	12	613.936,411 390.793,425	7.049
13	613.937,676 390.796,565	14	613.933,267 390.799,193	5.133
15	613.928,97 390.799,772	16	613.927,758 390.798,245	1.95
17	613.926,298 390.797,117	18	613.918,745 390.786,469	13.055
19	613.899,881 390.763,664	20	613.896,799 390.759,705	5.017
21	613.890,623 390.753,227	22	613.889,639 390.752,198	1.424
23	613.885,088 390.746,987	24	613.873,233 390.733,05	18.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.895,311 390.743,342	5	613.896,278 390.744,318	1.374
6	613.897,784 390.745,837	7	613.904,07 390.754,433	10.649
8	613.905,152 390.755,587	9	613.908,031 390.758,659	4.21
10	613.918,942 390.771,349	11	613.932,384 390.787,64	21.121
12	613.936,411 390.793,425	13	613.937,676 390.796,565	3.385
14	613.933,267 390.799,193	15	613.928,97 390.799,772	4.336
16	613.927,758 390.798,245	17	613.926,298 390.797,117	1.845
18	613.918,745 390.786,469	19	613.899,881 390.763,664	29.596
20	613.896,799 390.759,705	21	613.890,623 390.753,227	8.95
22	613.889,639 390.752,198	23	613.885,088 390.746,987	6.919
24	613.873,233 390.733,05	1	613.877,411 390.730,069	5.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 82, Jud. Prahova, T31, Cc1061,1063, Vh1062

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22164	Din acte: 914 Masurata: 909	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22164-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 82, Jud. Prahova, T31, Cc1061,1063, Vh1062	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90.9 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta (Beci+P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
120984 / 14/12/2018		
Act Notarial nr. 668, din 12/12/2018 emis de NP Andreiescu Luiza;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLORESCU VIORICA-GEORGIANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FLORESCU VIORICA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22164	Din acte: 914 Masurata: 909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	352	31	1061	-	
2	arabil	DA	557	31	1062	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22164-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 90,9	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90.9 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta (Beci+P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.881,165 390.727,391	2	613.881,427 390.727,204	0.322
2	613.881,427 390.727,204	3	613.888,891 390.721,449	9.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.888,891 390.721,449	4	613.889,709 390.721,807	0.893
4	613.889,709 390.721,807	5	613.903,357 390.738,112	21.263
5	613.903,357 390.738,112	6	613.903,13 390.738,378	0.35
6	613.903,13 390.738,378	7	613.912,289 390.748,816	13.887
7	613.912,289 390.748,816	8	613.941,94 390.783,644	45.74
8	613.941,94 390.783,644	9	613.950,869 390.795,04	14.477
9	613.950,869 390.795,04	10	613.937,676 390.796,565	13.281
10	613.937,676 390.796,565	11	613.936,411 390.793,425	3.385
11	613.936,411 390.793,425	12	613.932,384 390.787,64	7.049
12	613.932,384 390.787,64	13	613.918,942 390.771,349	21.121
13	613.918,942 390.771,349	14	613.908,031 390.758,659	16.736
14	613.908,031 390.758,659	15	613.905,152 390.755,587	4.21
15	613.905,152 390.755,587	16	613.904,07 390.754,433	1.582
16	613.904,07 390.754,433	17	613.897,784 390.745,837	10.649
17	613.897,784 390.745,837	18	613.896,278 390.744,318	2.139
18	613.896,278 390.744,318	19	613.895,311 390.743,342	1.374
19	613.895,311 390.743,342	1	613.881,165 390.727,391	21.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 80, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 891 Masurata: 1.050	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 80, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113.8 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 80, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8.6 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 18, din 29/01/2015 emis de NP CALIN MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN ION-FLORIN**	
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 348, din 01/08/2022 emis de NP BURTICA ADELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/64	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSTATIN LUCIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/128	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSTATIN CIPRIAN-GABRIEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/128	A1, A1.1, A1.2
	1) **LEESCU EMILIA-GABRIELA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 891 Masurata: 1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	364	31	1064	-	
2	arabil	DA	686	31	1065	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 113,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113.8 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 8,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8.6 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.888,891 390.721,449	2	613.897,055 390.715,512	10.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.897,055 390.715,512	3	613.914,023 390.734,183	25.229
3	613.914,023 390.734,183	4	613.916,265 390.737,716	4.184
4	613.916,265 390.737,716	5	613.919,847 390.741,645	5.317
5	613.919,847 390.741,645	6	613.927,943 390.750,526	12.017
6	613.927,943 390.750,526	7	613.937,704 390.761,746	14.872
7	613.937,704 390.761,746	8	613.951,033 390.777,104	20.335
8	613.951,033 390.777,104	9	613.961,939 390.790,699	17.429
9	613.961,939 390.790,699	10	613.950,869 390.795,04	11.891
10	613.950,869 390.795,04	11	613.941,94 390.783,644	14.477
11	613.941,94 390.783,644	12	613.912,289 390.748,816	45.74
12	613.912,289 390.748,816	13	613.903,13 390.738,378	13.887
13	613.903,13 390.738,378	14	613.903,357 390.738,112	0.35
14	613.903,357 390.738,112	15	613.889,709 390.721,807	21.263
15	613.889,709 390.721,807	1	613.888,891 390.721,449	0.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 78, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.077 Masurata: 1.001	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 78, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71.9 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 119, din 23/11/1999 emis de BN MINEA STELIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24	A1, A1.1
	1) **CATESCU CONSTATIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24	A1, A1.1
	1) **NEGOITA GABRIELA-DOINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24	A1, A1.1
	1) **CATESCU MARIAN-VIOREL**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 3/8	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

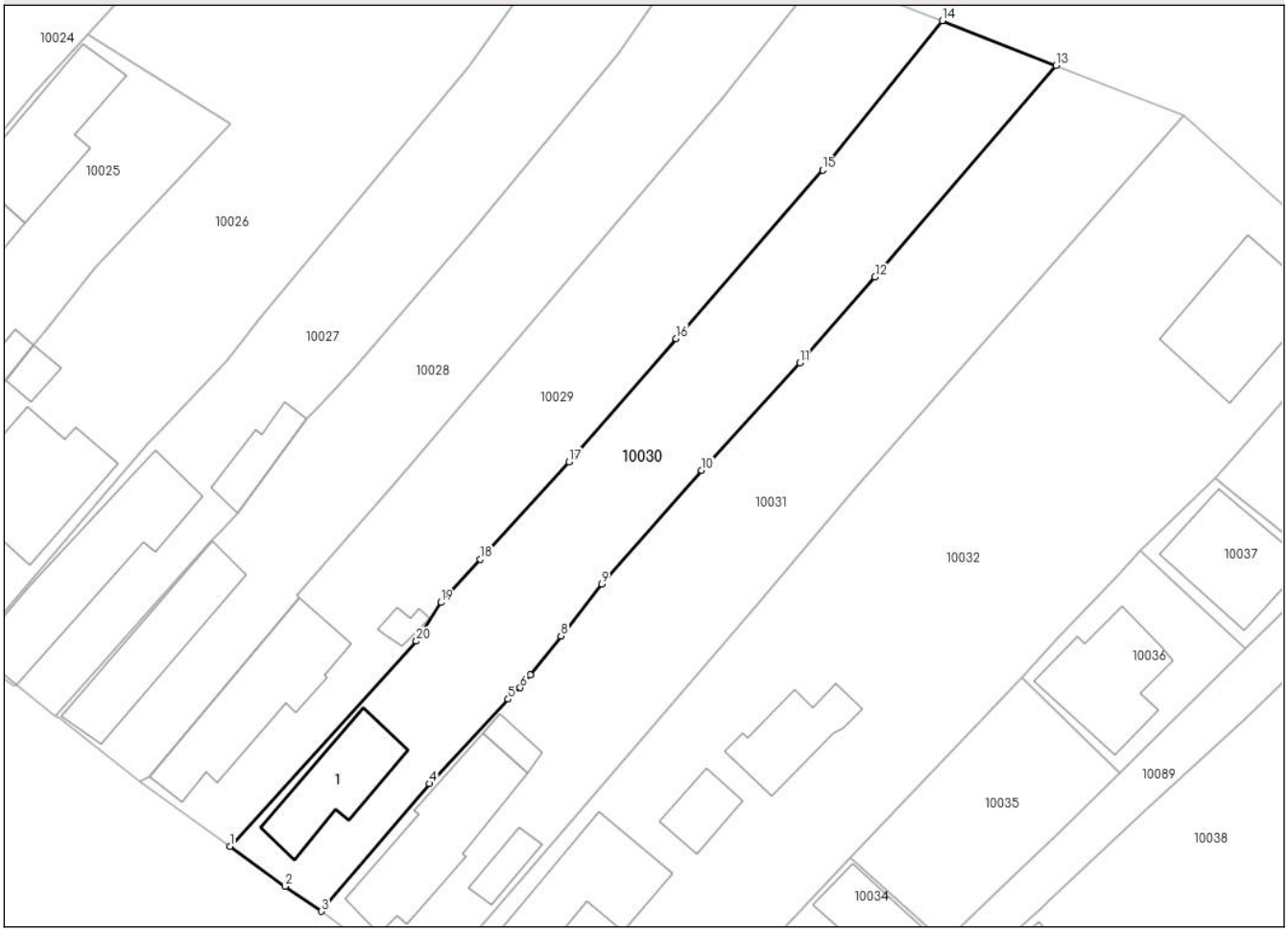
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.077 Masurata: 1.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	337	31	1066	-	
2	arabil	DA	664	31	1067,1068	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 71,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71.9 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.897,055 390.715,512	2	613.902,053 390.711,852	6.195
2	613.902,053 390.711,852	3	613.905,382 390.709,584	4.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.905,382 390.709,584	4	613.915,217 390.721,213	15.23
4	613.915,217 390.721,213	5	613.922,397 390.728,904	10.522
5	613.922,397 390.728,904	6	613.923,488 390.729,942	1.506
6	613.923,488 390.729,942	7	613.924,41 390.731,116	1.493
7	613.924,41 390.731,116	8	613.927,201 390.734,669	4.518
8	613.927,201 390.734,669	9	613.930,913 390.739,396	6.01
9	613.930,913 390.739,396	10	613.940,015 390.749,744	13.781
10	613.940,015 390.749,744	11	613.948,95 390.759,546	13.263
11	613.948,95 390.759,546	12	613.955,811 390.767,346	10.388
12	613.955,811 390.767,346	13	613.972,306 390.786,634	25.379
13	613.972,306 390.786,634	14	613.961,939 390.790,699	11.135
14	613.961,939 390.790,699	15	613.951,033 390.777,104	17.429
15	613.951,033 390.777,104	16	613.937,704 390.761,746	20.335
16	613.937,704 390.761,746	17	613.927,943 390.750,526	14.872
17	613.927,943 390.750,526	18	613.919,847 390.741,645	12.017
18	613.919,847 390.741,645	19	613.916,265 390.737,716	5.317
19	613.916,265 390.737,716	20	613.914,023 390.734,183	4.184
20	613.914,023 390.734,183	1	613.897,055 390.715,512	25.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 76, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.080 Masurata: 1.210	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 76, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110.7 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuinta (Beci+P)
A1.2		Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 76, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12.3 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 76, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.8 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 74, din 23/03/1998 emis de NP ION HURDUC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZAHIU POMPILIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZAHIU CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/32	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZAHIU EVELINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/32	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZAHIU MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

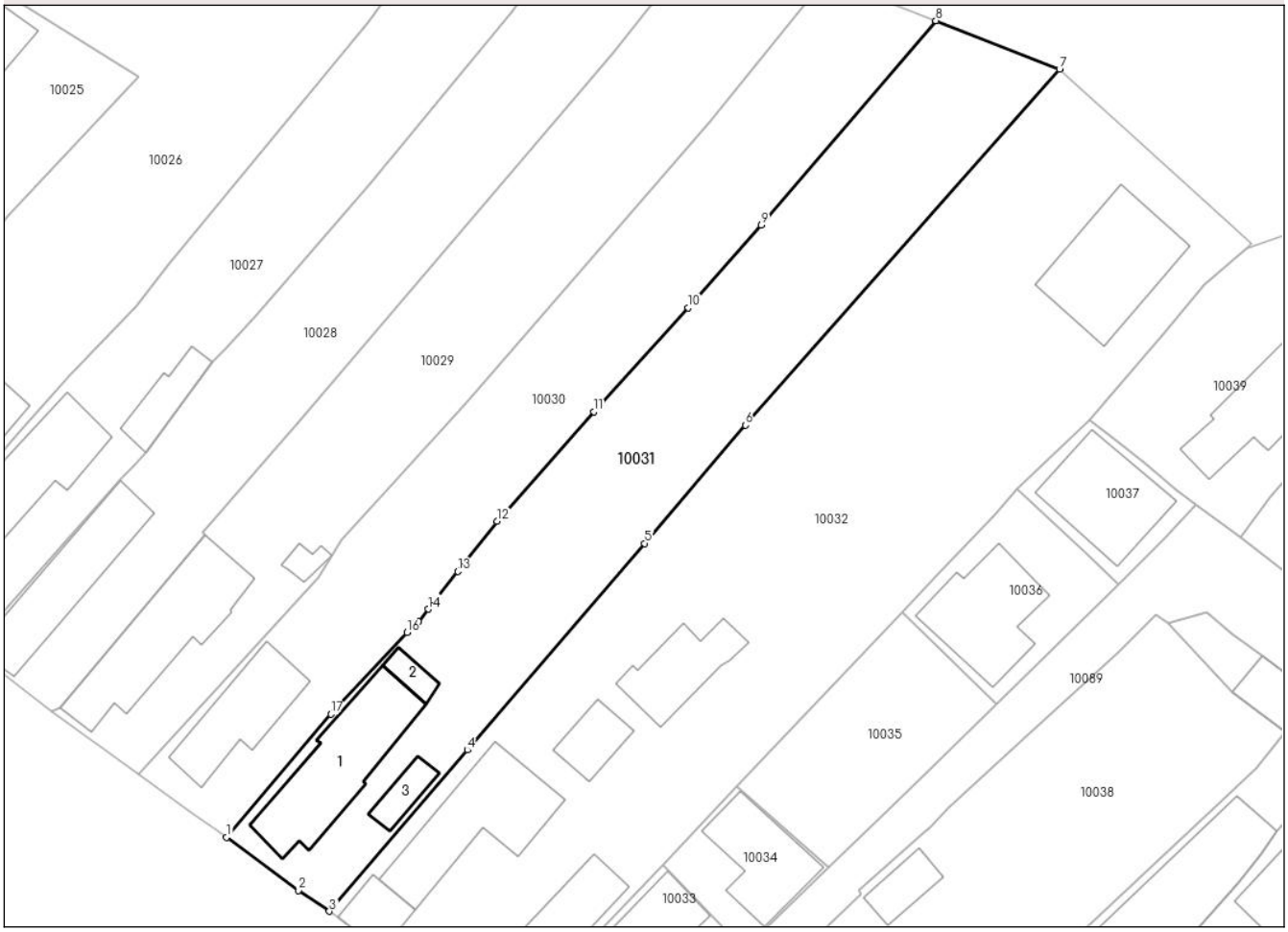
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.080 Masurata: 1.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	303	31	1069	-	
2	arabil	DA	907	31	1070	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 110,7	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110.7 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuinta (Beci+P)
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 12,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12.3 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.8 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.905,382 390.709,584	2	613.912,175 390.704,578	8.438
2	613.912,175 390.704,578	3	613.915,082 390.702,609	3.511
3	613.915,082 390.702,609	4	613.928,114 390.717,821	20.031
4	613.928,114 390.717,821	5	613.944,811 390.737,313	25.666
5	613.944,811 390.737,313	6	613.954,363 390.748,463	14.682
6	613.954,363 390.748,463	7	613.983,975 390.782,058	44.783
7	613.983,975 390.782,058	8	613.972,306 390.786,634	12.534
8	613.972,306 390.786,634	9	613.955,811 390.767,346	25.379
9	613.955,811 390.767,346	10	613.948,95 390.759,546	10.388
10	613.948,95 390.759,546	11	613.940,015 390.749,744	13.263
11	613.940,015 390.749,744	12	613.930,913 390.739,396	13.781
12	613.930,913 390.739,396	13	613.927,201 390.734,669	6.01
13	613.927,201 390.734,669	14	613.924,41 390.731,116	4.518
14	613.924,41 390.731,116	15	613.923,488 390.729,942	1.493
15	613.923,488 390.729,942	16	613.922,397 390.728,904	1.506
16	613.922,397 390.728,904	17	613.915,217 390.721,213	10.522
17	613.915,217 390.721,213	1	613.905,382 390.709,584	15.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 74, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22526	Din acte: 2.321 Masurata: 2.325	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22526-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 74, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105.1 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta P
A1.2	22526-C2	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 74, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta P
A1.3	22526-C3	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 74, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa P
A1.4	22526-C4	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 74, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29.1 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa P
A1.5	22526-C5	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 74, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55.6 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa P
A1.6	22526-C6	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 74, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108.3 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113027 / 12/12/2017		
Act Notarial nr. 3332, din 11/12/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLORESCU MARIETA-ROXANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **FLORESCU MARIETA-ROXANA**	
75383 / 05/05/2023		
Act Administrativ nr. C4035, din 05/05/2023 emis de OCPI Prahova;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
113027 / 12/12/2017		
Act Notarial nr. 3332, din 11/12/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **FLORESCU VASILE** 2) **FLORESCU STELIANA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **FLORESCU VASILE** 2) **FLORESCU STELIANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

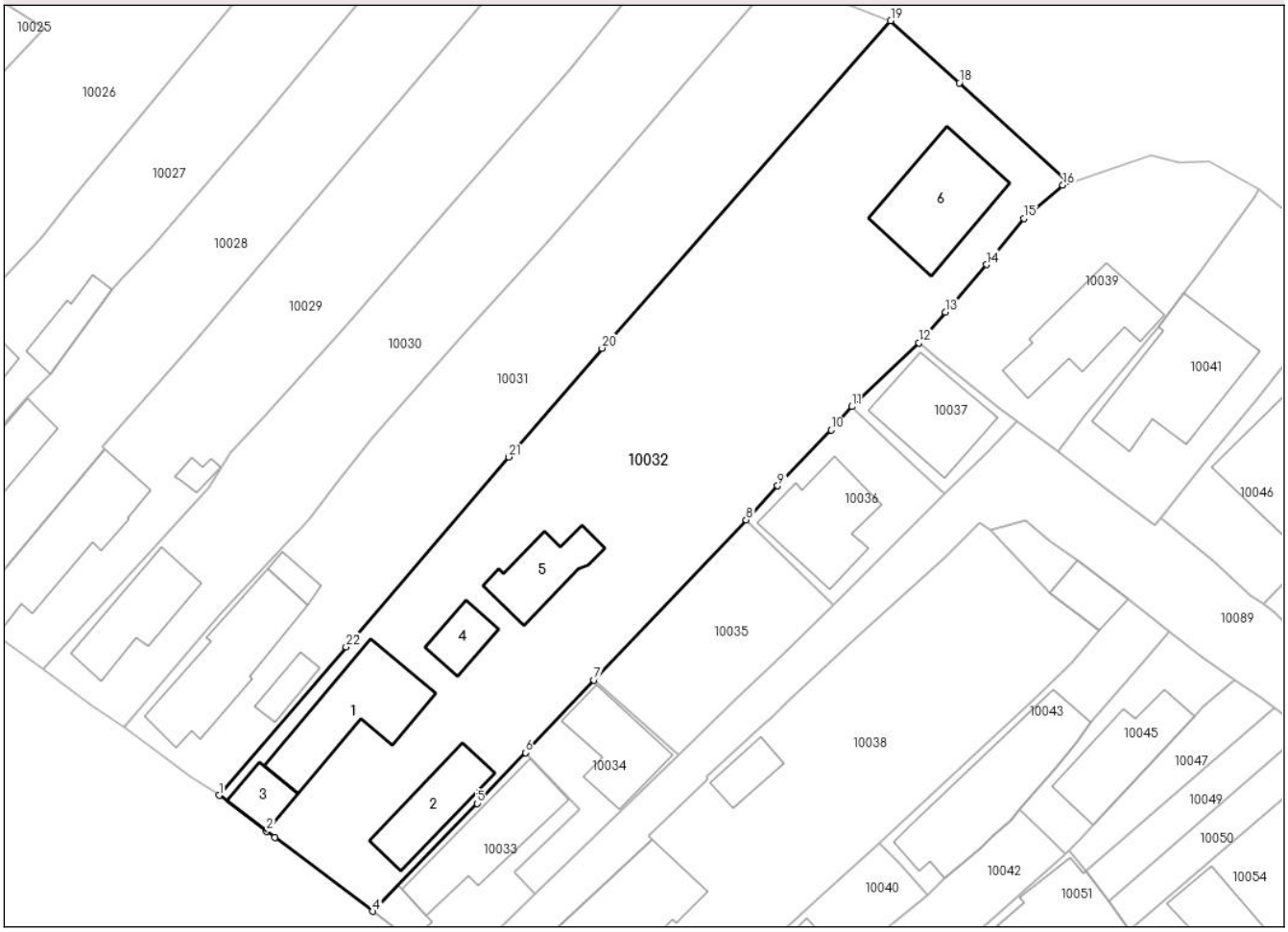
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22526	Din acte: 2.321 Masurata: 2.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	783	31	1073	-	
2	arabil	DA	1.277	31	1072	-	
3	curti constructii	DA	265	31	1071	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22526-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 105,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105.1 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta P
A1.2	22526-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta P
A1.3	22526-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa P
A1.4	22526-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 29,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29.1 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa P
A1.5	22526-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 55,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55.6 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	22526-C6	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 108,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108.3 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.915,082 390.702,609	2	613.919,952 390.698,926	6.106
3	613.920,805 390.698,281	4	613.930,858 390.690,715	12.582
5	613.941,539 390.701,773	6	613.946,505 390.706,989	7.202
7	613.953,557 390.714,414	8	613.969,153 390.730,849	22.657
9	613.972,395 390.734,35	10	613.977,886 390.740,067	7.927
11	613.979,993 390.742,478	12	613.986,847 390.749,003	9.463
13	613.989,575 390.752,158	14	613.993,792 390.757,035	6.447
15	613.997,636 390.761,787	16	614.001,64 390.765,201	5.262
17	614.002,072 390.765,633	18	613.991,003 390.775,68	14.949
19	613.983,975 390.782,058	20	613.954,363 390.748,463	44.783
21	613.944,811 390.737,313	22	613.928,114 390.717,821	25.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.919,952 390.698,926	3	613.920,805 390.698,281	1.069
4	613.930,858 390.690,715	5	613.941,539 390.701,773	15.374
6	613.946,505 390.706,989	7	613.953,557 390.714,414	10.24
8	613.969,153 390.730,849	9	613.972,395 390.734,35	4.772
10	613.977,886 390.740,067	11	613.979,993 390.742,478	3.202
12	613.986,847 390.749,003	13	613.989,575 390.752,158	4.171
14	613.993,792 390.757,035	15	613.997,636 390.761,787	6.112
16	614.001,64 390.765,201	17	614.002,072 390.765,633	0.611
18	613.991,003 390.775,68	19	613.983,975 390.782,058	9.491
20	613.954,363 390.748,463	21	613.944,811 390.737,313	14.682
22	613.928,114 390.717,821	1	613.915,082 390.702,609	20.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 72, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22745	205	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; se inscrie dreptul de proprietate pentru suprafata de 167mp si se noteaza posesia pentru suprafata de 38mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22745-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 72, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94.2 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta (Beci+P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
130189 / 28/12/2018		
Act Notarial nr. 3901, din 27/12/2018 emis de Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22745 a imobilului cu numarul cadastral 22745/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22740 inscris in cartea funciara 22740;	A1
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 185, din 20/02/1998 emis de NP MARIA CALIN (Contract de Vânzare-Cumpărare nr 385 din 28.03.1998, emis de NP MARIA CALIN;act administrativ nr 33803 din 25.10.2018, emis de PRIMARIA MIZIL;act notarial nr 1511 din 10.10.1974, emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;act notarial nr 1664 din 23.10.2018, emis de NP CALIN MARIA;act administrativ nr 33062 din 23.10.2018, emis de PRIMARIA MIZIL; Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOINEA ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22740/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 101223 din 02/11/2018;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VOINEA ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22740/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 101223 din 02/11/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

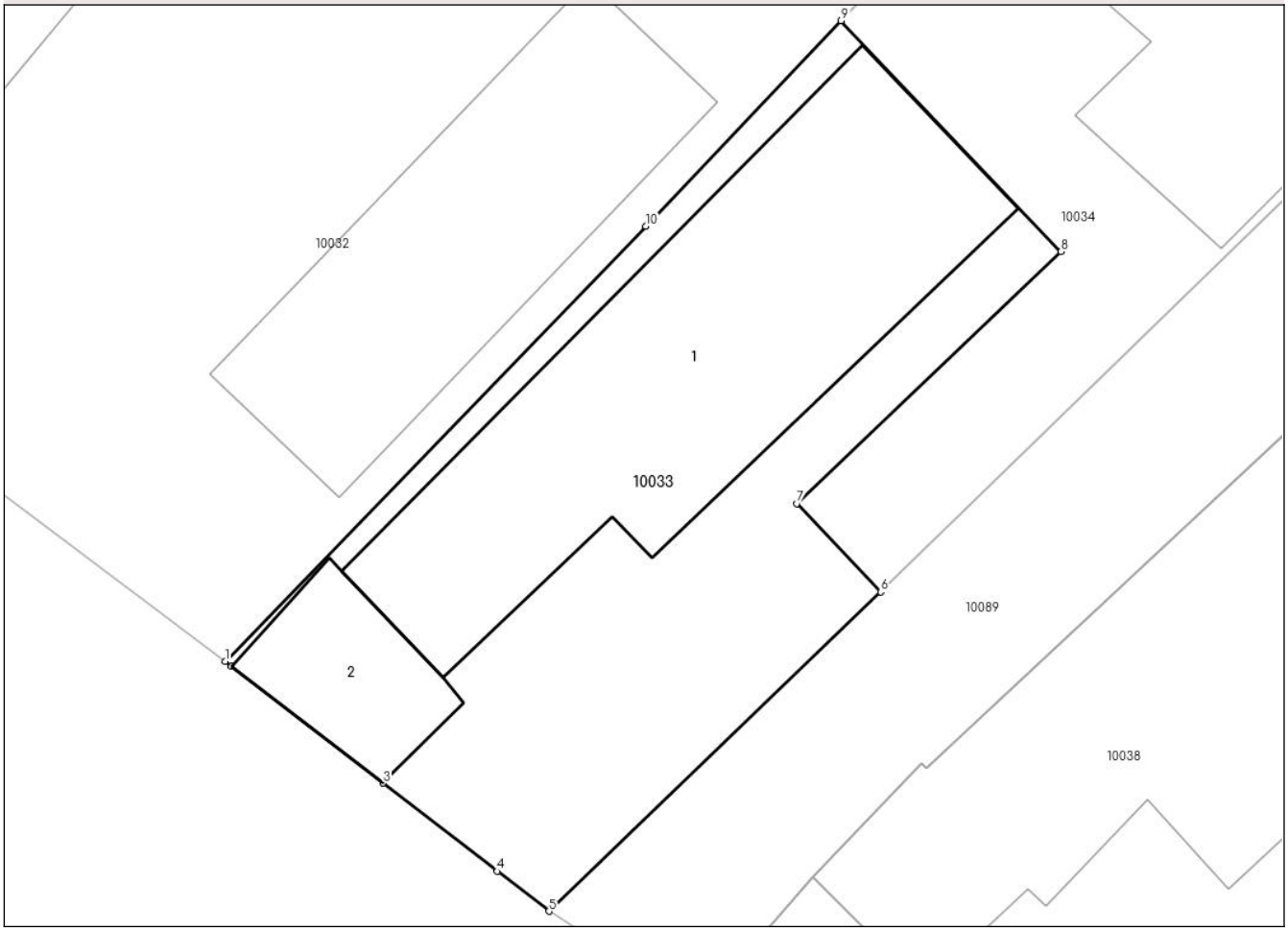
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22745	205	se inscrie dreptul de proprietate pentru suprafata de 167mp si se noteaza posesia pentru suprafata de 38mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	205	31	1074	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22745-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 94,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94.2 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta (Beci+P)
A1.2	22745-C2	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 16,3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16.3 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Magazin (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.930,858 390.690,715	2	613.931,024 390.690,587	0.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.931,024 390.690,587	3	613.934,869 390.687,622	4.855
3	613.934,869 390.687,622	4	613.937,768 390.685,386	3.661
4	613.937,768 390.685,386	5	613.939,083 390.684,372	1.661
5	613.939,083 390.684,372	6	613.947,511 390.692,479	11.694
6	613.947,511 390.692,479	7	613.945,373 390.694,723	3.099
7	613.945,373 390.694,723	8	613.952,092 390.701,124	9.28
8	613.952,092 390.701,124	9	613.946,505 390.706,989	8.1
9	613.946,505 390.706,989	10	613.941,539 390.701,773	7.202
10	613.941,539 390.701,773	1	613.930,858 390.690,715	15.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 72, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22746	Din acte: 150 Masurata: 149	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; se inscrie dreptul de proprietate pentru suprafata de 123mp si se noteaza posesia pentru suprafata de 27mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22746-C1	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 72, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67.9 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Locuinta (P+M) - constructie in curs de edificare

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
130189 / 28/12/2018		
Act Notarial nr. 3901, din 27/12/2018 emis de Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22746 a imobilului cu numarul cadastral 22746/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22740 inscris in cartea funciara 22740;	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 27/150	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
130194 / 28/12/2018		
Act Notarial nr. 3902, din 27/12/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 123/150	A1
	1) **BOTEA ROBERT-CĂTĂLIN** 2) **BOTEA MONICA-ELENA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BOTEA ROBERT-CĂTĂLIN** 2) **BOTEA MONICA-ELENA**	
B8	se noteaza posesia pentru terenul in suprafata de 26 mp	A1
	1) **BOTEA ROBERT-CĂTĂLIN** 2) **BOTEA MONICA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
115858 / 02/09/2021		
Act Administrativ nr. 4080/2016, din 30/08/2021 emis de EJ GALEA CRISTIAN VIOREL (hotarare judecatoreasca nr 2010/259/2016 din 18.10.2016, emis de JUDECATORIA MIZIL);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 4080/2016 pentru recuperarea sumei totale de 3089,34 LEI (reprezentand debit restant si cheltuieli de executare) in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD, la cererea executorului judecatoresc Galea Cristian Viorel (asupra cotei din imobil proprietatea lui BOTEA MONICA-ELENA)	A1, A1.1

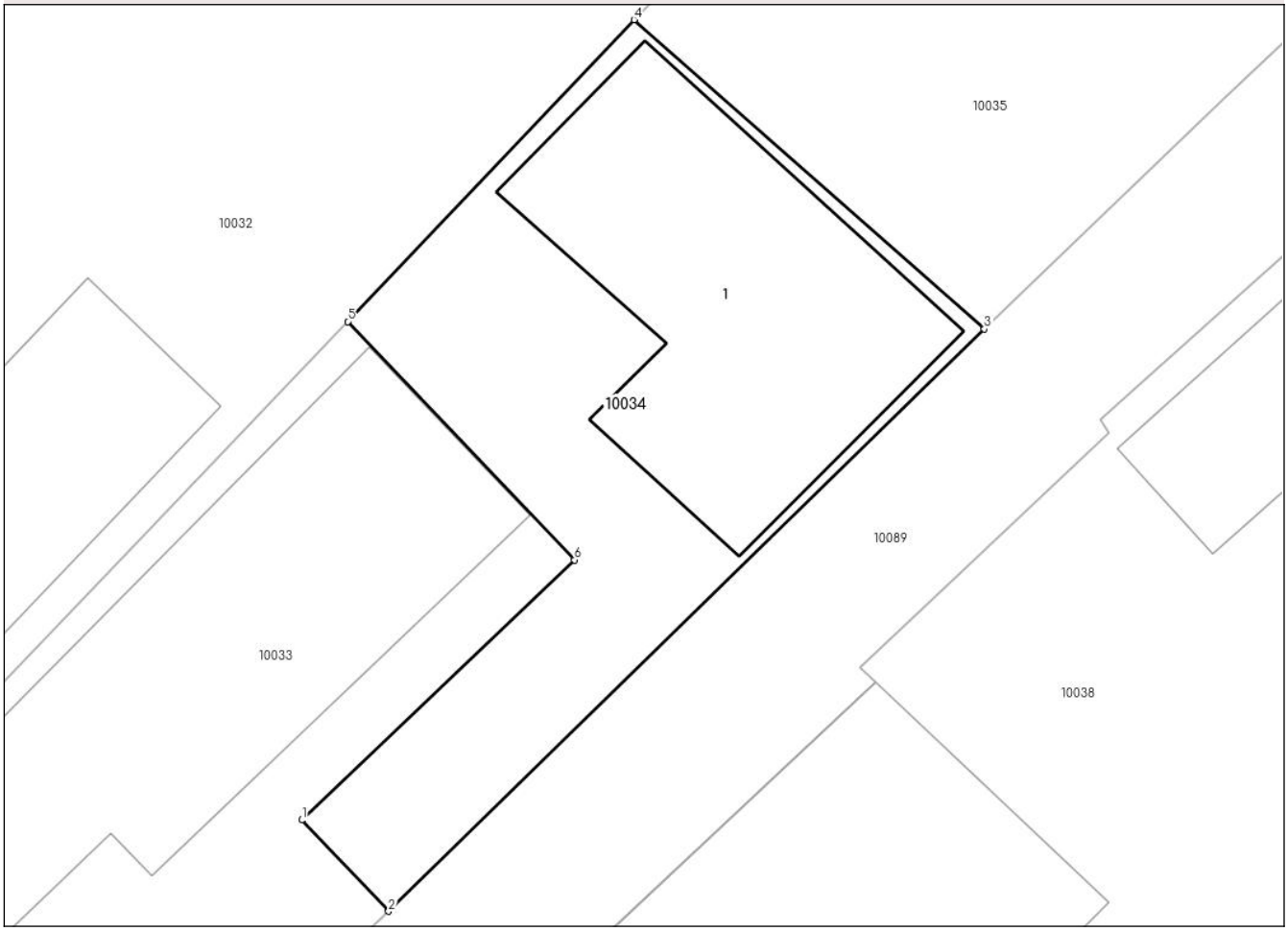
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22746	Din acte: 150 Masurata: 149	se inscrie dreptul de proprietate pentru suprafata de 123mp si se noteaza posesia pentru suprafata de 27mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	149	31	1074	-	Se noteaza posesia pentru suprafata de 26mp.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22746-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 67,9	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67.9 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Locuinta (P+M) - constructie in curs de edificare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.945,373 390.694,723	2	613.947,511 390.692,479	3.099
2	613.947,511 390.692,479	3	613.962,187 390.706,802	20.507
3	613.962,187 390.706,802	4	613.953,557 390.714,414	11.507
4	613.953,557 390.714,414	5	613.946,505 390.706,989	10.24
5	613.946,505 390.706,989	6	613.952,092 390.701,124	8.1
6	613.952,092 390.701,124	1	613.945,373 390.694,723	9.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:159
Nr. cadastral vechi:220

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 68, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21766	Din acte: 259 Masurata: 269	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
510 / 19/09/2000		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 817, din 19/09/2000 emis de BNP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLORESCU VASILE** 2) **FLORESCU MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

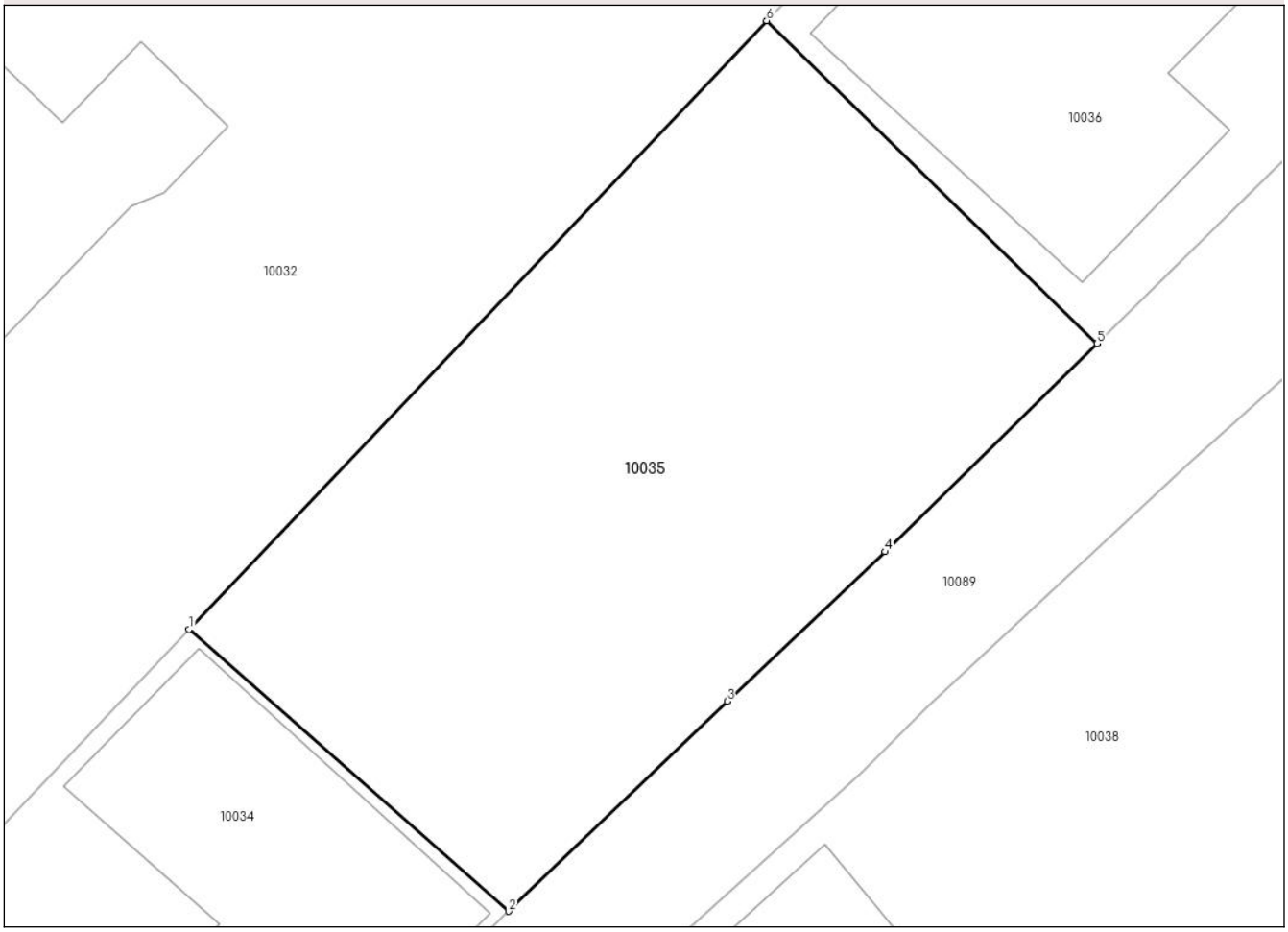
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21766	Din acte: 259 Masurata: 269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	269	31	1070	-	Se noteaza posesia pentru suprafata de 26mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.953,557 390.714,414	2	613.962,187 390.706,802	11.507
2	613.962,187 390.706,802	3	613.968,087 390.712,476	8.186
3	613.968,087 390.712,476	4	613.972,353 390.716,513	5.873
4	613.972,353 390.716,513	5	613.978,078 390.722,134	8.023
5	613.978,078 390.722,134	6	613.969,153 390.730,849	12.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.969,153 390.730,849	1	613.953,557 390.714,414	22.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 66, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		205	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 1682, din 03/03/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin, 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, in favoarea lui Stanciu Anica	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

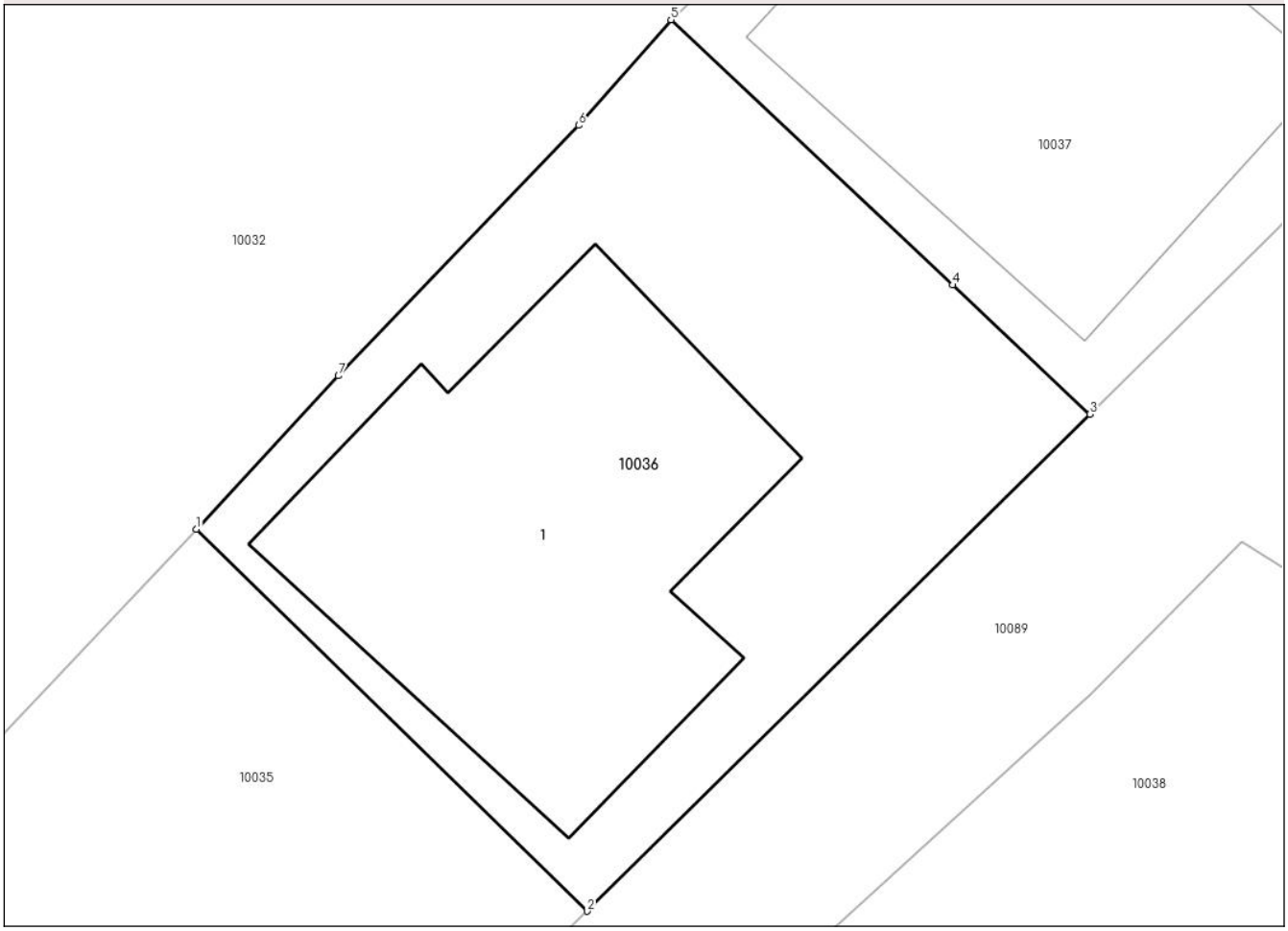
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	205	31	1076	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 87,4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87.4 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.969,153 390.730,849	2	613.978,078 390.722,134	12.474
2	613.978,078 390.722,134	3	613.989,56 390.733,475	16.139
3	613.989,56 390.733,475	4	613.986,427 390.736,424	4.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.986,427 390.736,424	5	613.979,993 390.742,478	8.834
5	613.979,993 390.742,478	6	613.977,886 390.740,067	3.202
6	613.977,886 390.740,067	7	613.972,395 390.734,35	7.927
7	613.972,395 390.734,35	1	613.969,153 390.730,849	4.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 64, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		129	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16822, din 03/03/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui CORNITA AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

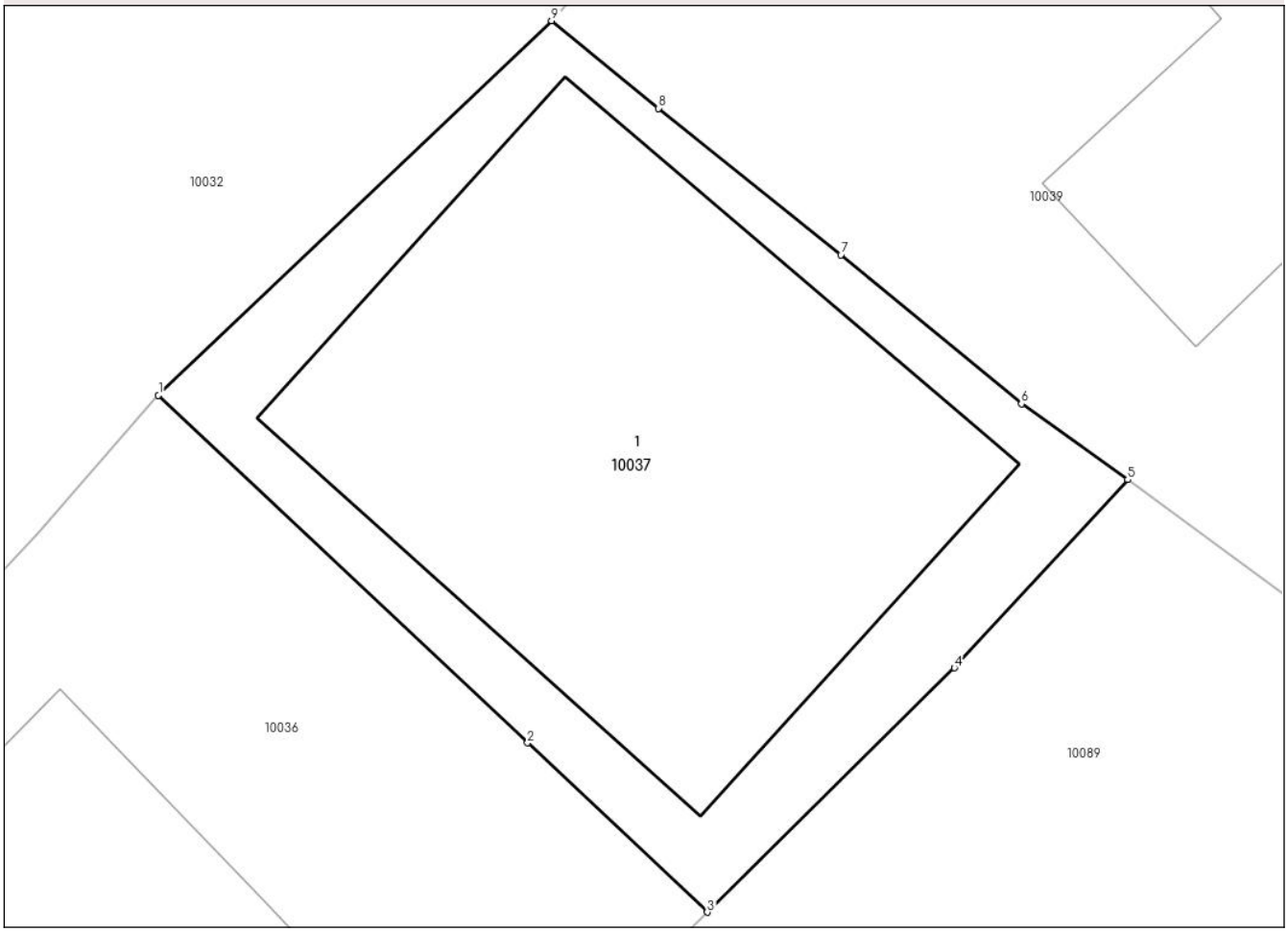
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	129	31	1077	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 84,6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84.6 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.979,993 390.742,478	2	613.986,427 390.736,424	8.834
2	613.986,427 390.736,424	3	613.989,56 390.733,475	4.303
3	613.989,56 390.733,475	4	613.993,87 390.737,73	6.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.993,87 390.737,73	5	613.996,892 390.741,009	4.459
5	613.996,892 390.741,009	6	613.995,04 390.742,331	2.275
6	613.995,04 390.742,331	7	613.991,892 390.744,926	4.08
7	613.991,892 390.744,926	8	613.988,711 390.747,478	4.078
8	613.988,711 390.747,478	9	613.986,847 390.749,003	2.408
9	613.986,847 390.749,003	1	613.979,993 390.742,478	9.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 70, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23212	Din acte: 1.200 Masurata: 1.150	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; Teren delimitat cu gard de metal, gard de lemn, gard de plasa, soclu de beton si stalpi de gard.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23212-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 70, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120.3 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinta P
A1.2	23212-C2	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 70, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.2 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P
A1.3	23212-C3	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 70, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24.6 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
134631 / 20/11/2019		
Act Administrativ nr. 67741, din 19/03/1997 emis de Comisia Judeţeană Prahova (act administrativ nr 32550 din 15.11.2019, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 32548 din 15.11.2019, emis de PRIMARIA MIZIL; act administrativ nr 32262 din 13.11.2019, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 32549 din 15.11.2019, emis de PRIMARIA MIZIL;act notarial nr 457 din 06.06.1968, emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;act notarial nr 172 din 14.06.2019, emis de NP CALIN MARIA;act notarial nr 282 din 16.10.2019, emis de NP CALIN MARIA;Contract de Vânzare-Cumpărare nr 6 din 04.01.1996, emis de NP HURDUC ION;act administrativ nr 149 din 02.12.1996, emis de PRIMARIA MIZIL;act notarial nr 283 din 16.10.2019, emis de NP CALIN MARIA;act notarial nr 171 din 14.06.2019, emis de NP CALIN MARIA;act administrativ nr 35248 din 20.12.2019, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRINESCU CRISTIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOBRINESCU CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

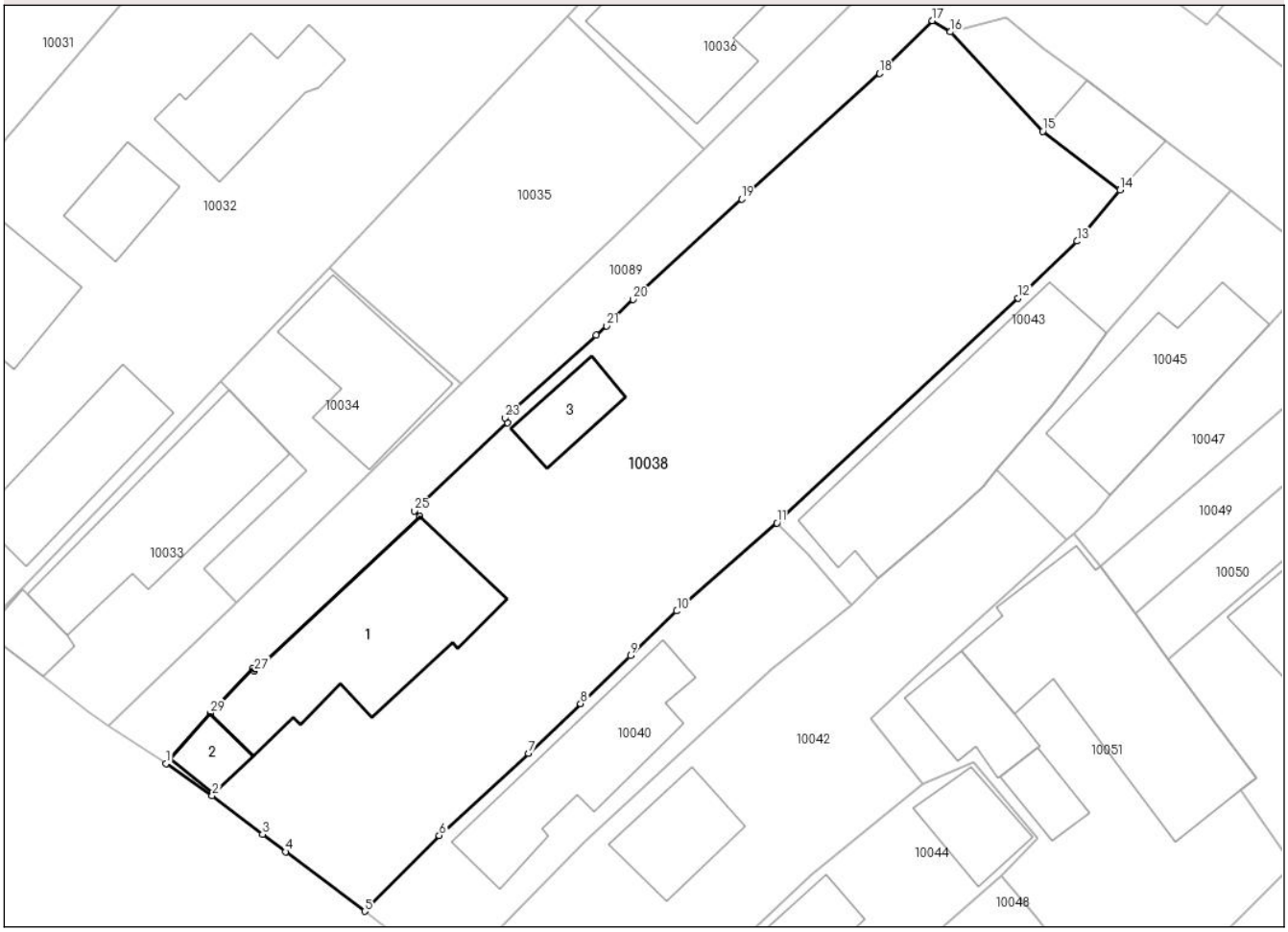
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23212	Din acte: 1.200 Masurata: 1.150	Teren delimitat cu gard de metal, gard de lemn, gard de plasa, soclu de beton si stalpi de gard.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	839	32	1079	-	
2	arabil	DA	311	32	1080,1080/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23212-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 120,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120.3 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinta P
A1.2	23212-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.2 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P
A1.3	23212-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 24,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24.6 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.942,891 390.681,947	2	613.945,908 390.679,836	3.682
3	613.949,2 390.677,315	4	613.950,721 390.676,169	1.904
5	613.955,889 390.672,276	6	613.960,768 390.677,229	6.952
7	613.966,604 390.682,61	8	613.970,021 390.685,866	4.72
9	613.973,281 390.688,999	10	613.976,318 390.691,922	4.215
11	613.982,861 390.697,689	12	613.998,653 390.712,402	21.584
13	614.002,517 390.716,13	14	614.005,326 390.719,48	4.372
15	614.000,27 390.723,317	16	613.994,216 390.729,819	8.884
17	613.993,037 390.730,553	18	613.989,594 390.727,098	4.878
19	613.980,559 390.718,886	20	613.973,468 390.712,305	9.674
21	613.971,732 390.710,567	22	613.971,059 390.709,959	0.907
23	613.965,055 390.704,564	24	613.965,241 390.704,244	0.37
25	613.959,128 390.698,475	26	613.959,503 390.698,122	0.515
27	613.948,683 390.687,995	28	613.948,537 390.688,131	0.2
29	613.945,792 390.685,236	1	613.942,891 390.681,947	4.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.945,908 390.679,836	3	613.949,2 390.677,315	4.146
4	613.950,721 390.676,169	5	613.955,889 390.672,276	6.47
6	613.960,768 390.677,229	7	613.966,604 390.682,61	7.938
8	613.970,021 390.685,866	9	613.973,281 390.688,999	4.521
10	613.976,318 390.691,922	11	613.982,861 390.697,689	8.722
12	613.998,653 390.712,402	13	614.002,517 390.716,13	5.369
14	614.005,326 390.719,48	15	614.000,27 390.723,317	6.347
16	613.994,216 390.729,819	17	613.993,037 390.730,553	1.389
18	613.989,594 390.727,098	19	613.980,559 390.718,886	12.209
20	613.973,468 390.712,305	21	613.971,732 390.710,567	2.456
22	613.971,059 390.709,959	23	613.965,055 390.704,564	8.072
24	613.965,241 390.704,244	25	613.959,128 390.698,475	8.405
26	613.959,503 390.698,122	27	613.948,683 390.687,995	14.82
28	613.948,537 390.688,131	29	613.945,792 390.685,236	3.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 62, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		526	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16823, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui Constantin Ioan.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	526	34	1078	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 89,8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89.8 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.986,847 390.749,003	2	613.988,711 390.747,478	2.408
2	613.988,711 390.747,478	3	613.991,892 390.744,926	4.078
3	613.991,892 390.744,926	4	613.995,04 390.742,331	4.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.995,04 390.742,331	5	613.996,892 390.741,009	2.275
5	613.996,892 390.741,009	6	614.001,109 390.737,898	5.24
6	614.001,109 390.737,898	7	614.003,967 390.741,747	4.794
7	614.003,967 390.741,747	8	614.011,458 390.750,614	11.608
8	614.011,458 390.750,614	9	614.014,084 390.754,177	4.426
9	614.014,084 390.754,177	10	614.015,647 390.756,249	2.595
10	614.015,647 390.756,249	11	614.021,391 390.764,007	9.653
11	614.021,391 390.764,007	12	614.021,766 390.764,829	0.903
12	614.021,766 390.764,829	13	614.016,633 390.767,618	5.842
13	614.016,633 390.767,618	14	614.013,56 390.767,462	3.077
14	614.013,56 390.767,462	15	614.010,722 390.768,252	2.946
15	614.010,722 390.768,252	16	614.001,64 390.765,201	9.581
16	614.001,64 390.765,201	17	613.997,636 390.761,787	5.262
17	613.997,636 390.761,787	18	613.993,792 390.757,035	6.112
18	613.993,792 390.757,035	19	613.989,575 390.752,158	6.447
19	613.989,575 390.752,158	1	613.986,847 390.749,003	4.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 68, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		254	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16824, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui APOSTOL MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

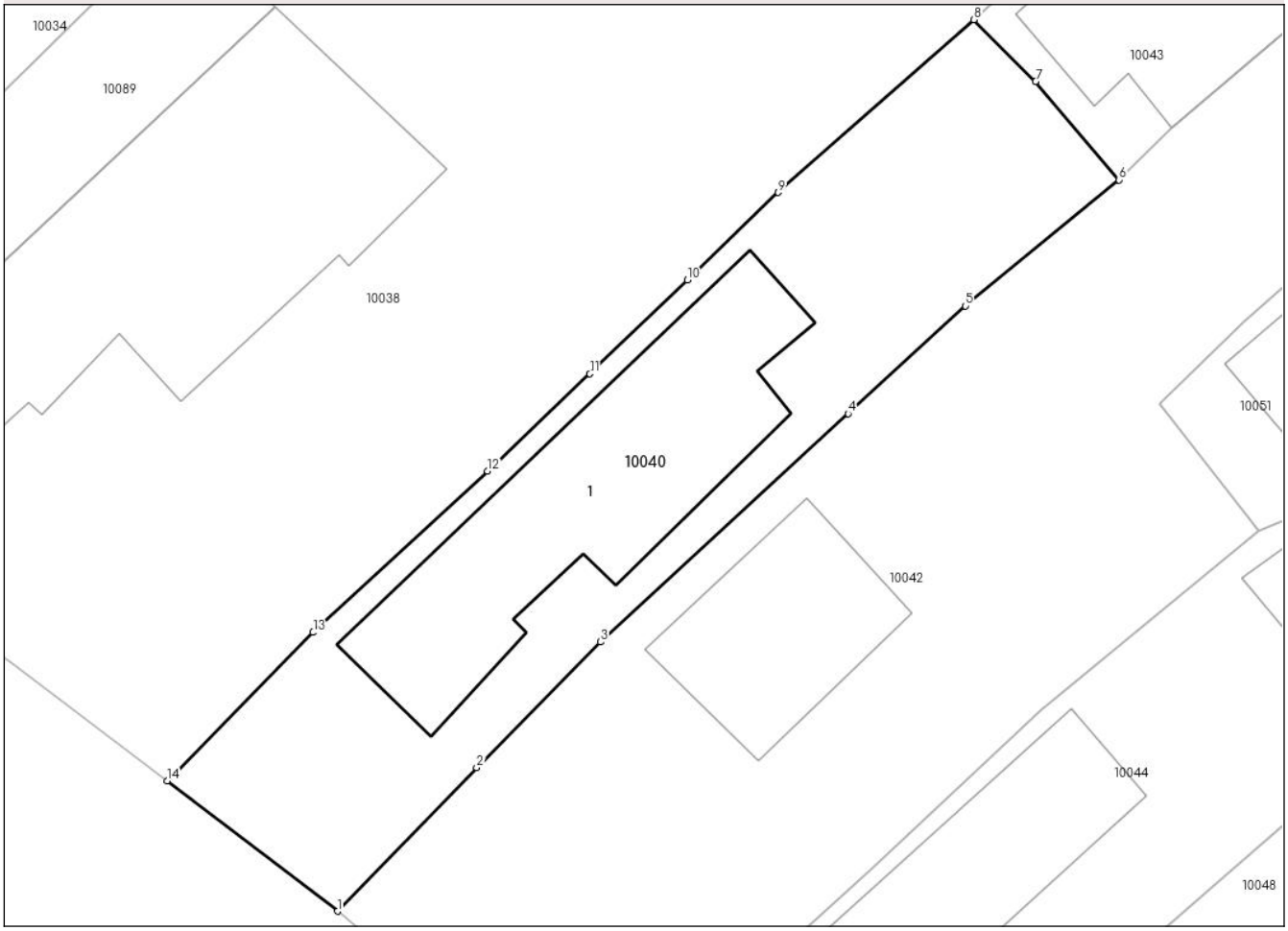
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	254	32	1081	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.961,586 390.667,92	2	613.966,234 390.672,715	6.678
2	613.966,234 390.672,715	3	613.970,382 390.676,913	5.902
3	613.970,382 390.676,913	4	613.978,659 390.684,537	11.253
4	613.978,659 390.684,537	5	613.982,568 390.688,132	5.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.982,568 390.688,132	6	613.987,712 390.692,34	6.646
6	613.987,712 390.692,34	7	613.984,923 390.695,626	4.31
7	613.984,923 390.695,626	8	613.982,861 390.697,689	2.917
8	613.982,861 390.697,689	9	613.976,318 390.691,922	8.722
9	613.976,318 390.691,922	10	613.973,281 390.688,999	4.215
10	613.973,281 390.688,999	11	613.970,021 390.685,866	4.521
11	613.970,021 390.685,866	12	613.966,604 390.682,61	4.72
12	613.966,604 390.682,61	13	613.960,768 390.677,229	7.938
13	613.960,768 390.677,229	14	613.955,889 390.672,276	6.952
14	613.955,889 390.672,276	1	613.961,586 390.667,92	7.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 60, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24867	Din acte: 416 Masurata: 430	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; Teren delimitat cu gard de metal (intre pct.11-1-2 din PAD), gard de lemn (intre pct.2-3 si pct.9-10-11 din PAD), limita conventionala (intre pct.3-4 si pct.6-7 din PAD), peretele constructiei (intre pct.4-5 din PAD), gard de plasa si limita conventionala (intre pct.5-6 din PAD) si gard de plasa (intre pct.7-8-9 din PAD).

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24867-C1	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 60, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133.2 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
153949 / 07/10/2024		
Act Notarial nr. 91, din 12/09/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA (act notarial nr 1688 din 01.10.2024, emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;act administrativ nr 31471 din 01.10.2024, emis de PRIMĂRIA ORAŞULUI MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PALOŞANU CLAUDIA-ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PALOŞANU CLAUDIA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

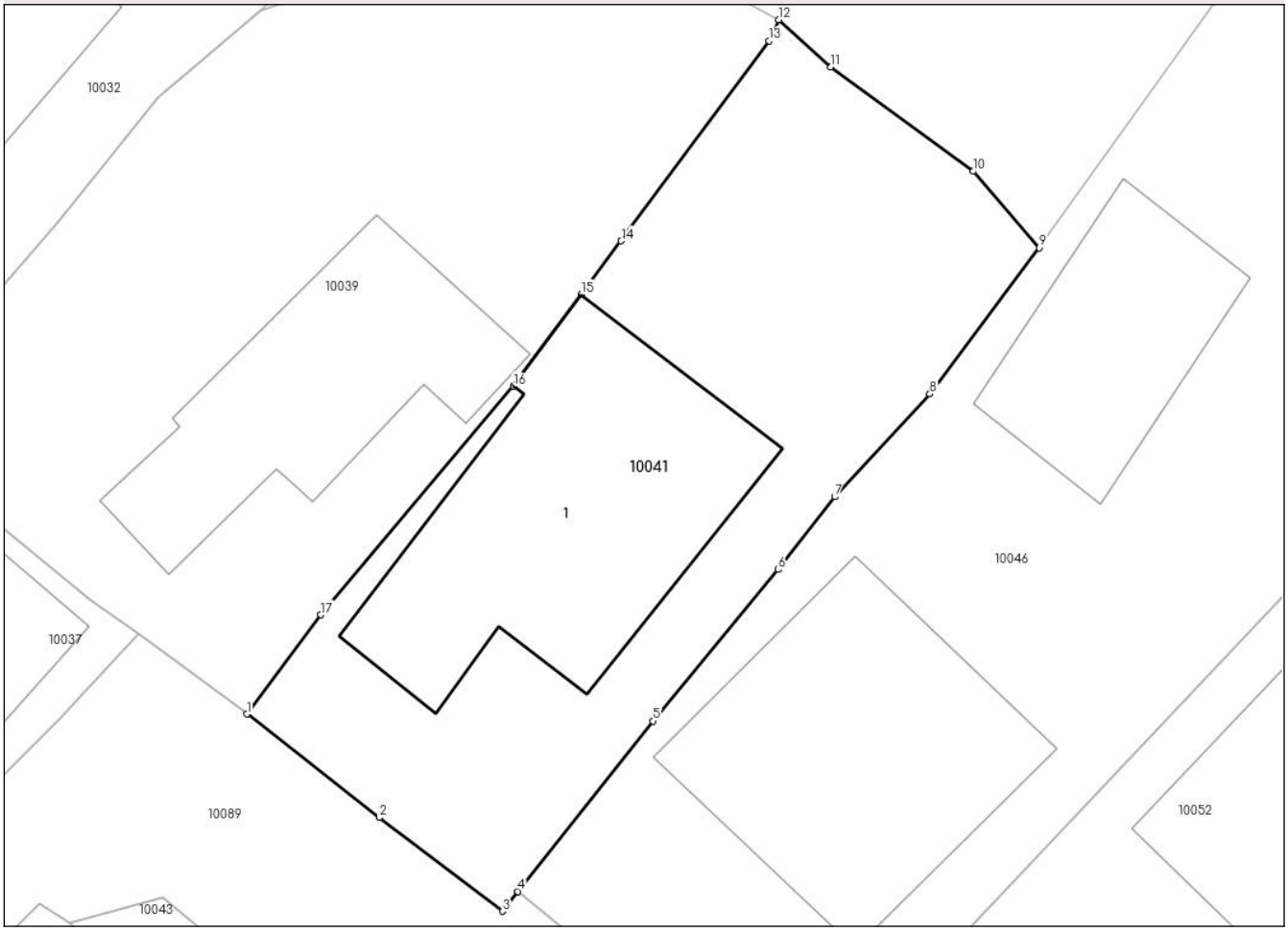
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24867	Din acte: 416 Masurata: 430	Teren delimitat cu gard de metal (intre pct.11-1-2 din PAD), gard de lemn (intre pct. 2-3 si pct.9-10-11 din PAD), limita conventionala (intre pct.3-4 si pct.6-7 din PAD), peretele constructiei (intre pct.4-5 din PAD), gard de plasa si limita conventionala (intre pct.5-6 din PAD) si gard de plasa (intre pct.7-8-9 din PAD).

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	277	34	1160	-	
2	arabil	DA	153	34	1161	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24867-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 133,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133.2 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.001,109 390.737,898	2	614.006,242 390.733,882	6.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.006,242 390.733,882	3	614.011,028 390.730,25	6.008
3	614.011,028 390.730,25	4	614.011,637 390.731,016	0.979
4	614.011,637 390.731,016	5	614.016,881 390.737,628	8.439
5	614.016,881 390.737,628	6	614.021,735 390.743,509	7.625
6	614.021,735 390.743,509	7	614.023,939 390.746,321	3.573
7	614.023,939 390.746,321	8	614.027,626 390.750,316	5.436
8	614.027,626 390.750,316	9	614.031,879 390.755,987	7.089
9	614.031,879 390.755,987	10	614.029,309 390.758,95	3.922
10	614.029,309 390.758,95	11	614.023,787 390.762,993	6.844
11	614.023,787 390.762,993	12	614.021,766 390.764,829	2.73
12	614.021,766 390.764,829	13	614.021,391 390.764,007	0.903
13	614.021,391 390.764,007	14	614.015,647 390.756,249	9.653
14	614.015,647 390.756,249	15	614.014,084 390.754,177	2.595
15	614.014,084 390.754,177	16	614.011,458 390.750,614	4.426
16	614.011,458 390.750,614	17	614.003,967 390.741,747	11.608
17	614.003,967 390.741,747	1	614.001,109 390.737,898	4.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 66, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 443 Masurata: 469	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 66, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38.1 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 233, din 07/04/1997 emis de NP ION HURDUC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRETU NICOLAE** 2) **CRETU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 443 Masurata: 469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	469	32	1080	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 38,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38.1 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.966,654 390.663,649	2	613.969,196 390.661,508	3.323
3	613.970,006 390.660,825	4	613.979,453 390.669,36	12.732
5	613.985,121 390.674,658	6	613.992,378 390.680,614	9.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.969,196 390.661,508	3	613.970,006 390.660,825	1.06
4	613.979,453 390.669,36	5	613.985,121 390.674,658	7.759
6	613.992,378 390.680,614	7	613.989,054 390.684,871	5.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	613.989,054 390.684,871	8	613.991,894 390.687,606	3.943
9	614.001,865 390.696,579	10	614.000,264 390.698,175	2.261
11	613.997,208 390.701,142	12	613.996,34 390.700,094	1.361
13	613.994,521 390.698,412	14	613.993,191 390.697,227	1.781
15	613.989,487 390.694,072	16	613.987,712 390.692,34	2.48
17	613.982,568 390.688,132	18	613.978,659 390.684,537	5.311
19	613.970,382 390.676,913	20	613.966,234 390.672,715	5.902
21	613.961,586 390.667,92	1	613.966,654 390.663,649	6.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	613.991,894 390.687,606	9	614.001,865 390.696,579	13.414
10	614.000,264 390.698,175	11	613.997,208 390.701,142	4.259
12	613.996,34 390.700,094	13	613.994,521 390.698,412	2.477
14	613.993,191 390.697,227	15	613.989,487 390.694,072	4.866
16	613.987,712 390.692,34	17	613.982,568 390.688,132	6.646
18	613.978,659 390.684,537	19	613.970,382 390.676,913	11.253
20	613.966,234 390.672,715	21	613.961,586 390.667,92	6.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 75, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 253 Masurata: 291	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 75, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139.9 mp; S. construita desfasurata:139.9 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 75, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28.2 mp; S. construita desfasurata:28.2 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 844, din 04/11/2015 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IANCU NICOLAE** 2) **IANCU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

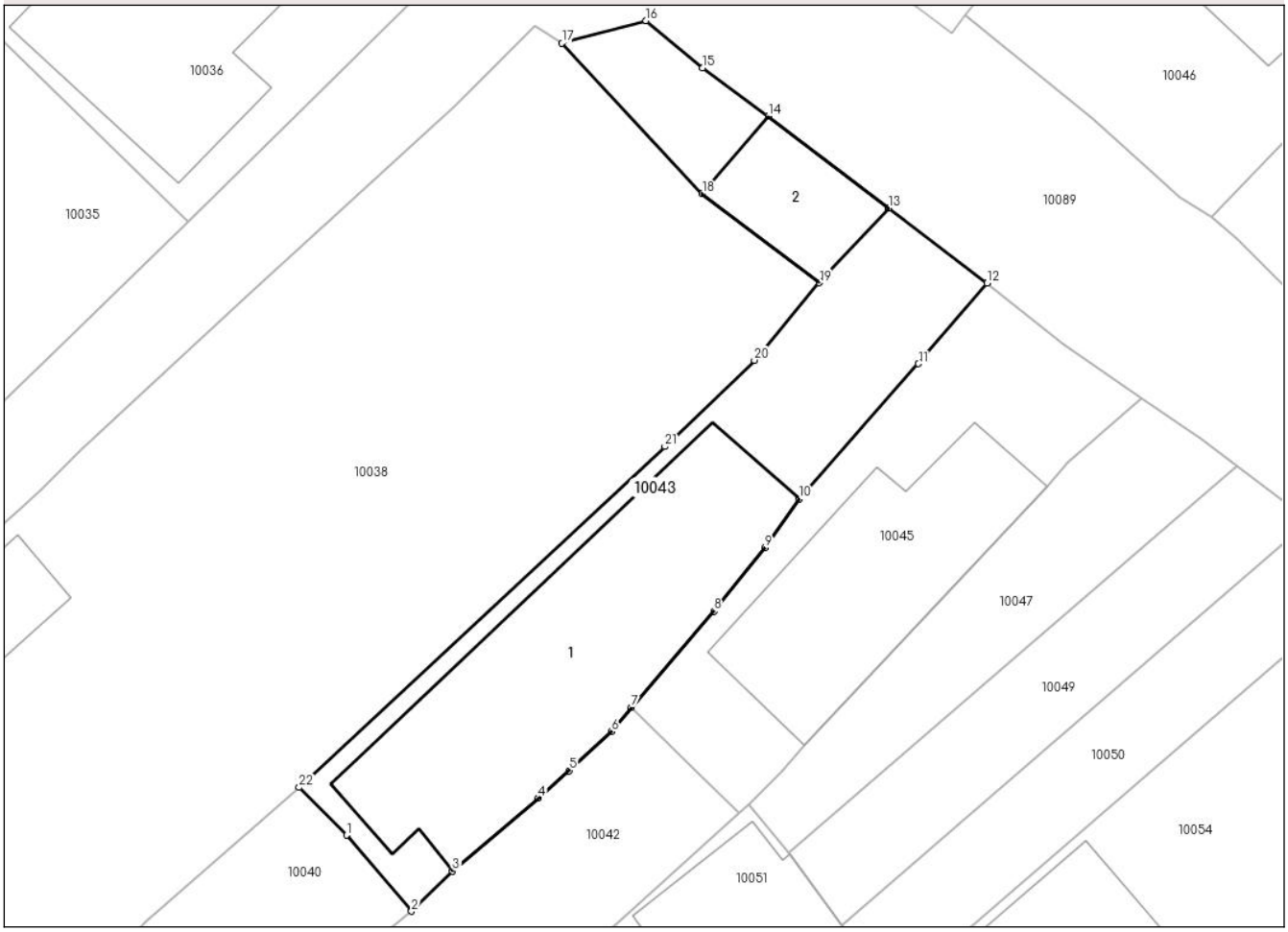
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 253 Masurata: 291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	291	32	1114	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 139,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139.9 mp; S. construita desfasurata:139.9 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28.2 mp; S. construita desfasurata:28.2 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.984,923 390.695,626	2	613.987,712 390.692,34	4.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.987,712 390.692,34	3	613.989,487 390.694,072	2.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.989,487 390.694,072	4	613.993,191 390.697,227	4.866
5	613.994,521 390.698,412	6	613.996,34 390.700,094	2.477
7	613.997,208 390.701,142	8	614.000,777 390.705,288	5.471
9	614.002,966 390.708,037	10	614.004,46 390.710,14	2.58
11	614.009,608 390.715,983	12	614.012,566 390.719,458	4.563
13	614.008,317 390.722,707	14	614.003,133 390.726,662	6.52
15	614.000,28 390.728,75	16	613.997,843 390.730,793	3.18
17	613.994,216 390.729,819	18	614.000,27 390.723,317	8.884
19	614.005,326 390.719,48	20	614.002,517 390.716,13	4.372
21	613.998,653 390.712,402	22	613.982,861 390.697,689	21.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.993,191 390.697,227	5	613.994,521 390.698,412	1.781
6	613.996,34 390.700,094	7	613.997,208 390.701,142	1.361
8	614.000,777 390.705,288	9	614.002,966 390.708,037	3.514
10	614.004,46 390.710,14	11	614.009,608 390.715,983	7.787
12	614.012,566 390.719,458	13	614.008,317 390.722,707	5.349
14	614.003,133 390.726,662	15	614.000,28 390.728,75	3.535
16	613.997,843 390.730,793	17	613.994,216 390.729,819	3.756
18	614.000,27 390.723,317	19	614.005,326 390.719,48	6.347
20	614.002,517 390.716,13	21	613.998,653 390.712,402	5.369
22	613.982,861 390.697,689	1	613.984,923 390.695,626	2.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 64, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24204	256	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu la N, E cu gard de plasa si gard de lemn la S, V.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24204-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 64, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69.5 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta P
A1.2	24204-C2	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 64, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30.1 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa P
A1.3	24204-C3	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 64, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33.4 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93156 / 07/06/2023		
Act Notarial nr. 37, din 26/02/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA (act notarial nr 146 din 17.02.1962, emis de NOTARIATUL DE STAT MIZIL;act administrativ nr 2439 din 06.06.2023, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;hotarare judecatoreasca nr 1069 din 03.12.2013, emis de JUDECATORIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTOL MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **APOSTOL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

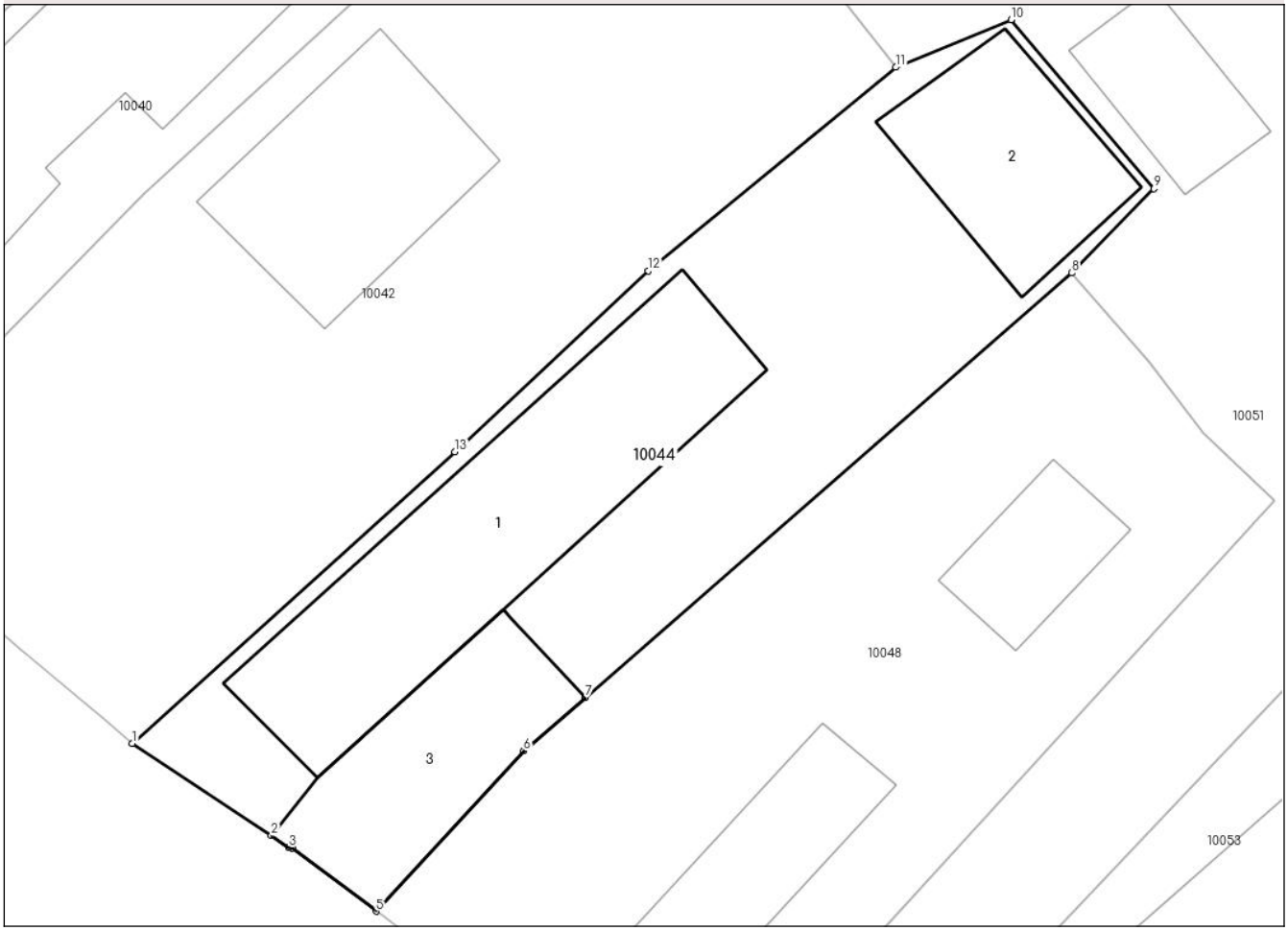
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24204	256	Teren intravilan, imprejmuit cu la N, E cu gard de plasa si gard de lemn la S, V.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	256	32	1083	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24204-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 69,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69.5 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta P
A1.2	24204-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 30,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30.1 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa P
A1.3	24204-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 33,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33.4 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.970,006 390.660,825	2	613.974,082 390.658,127	4.888
2	613.974,082 390.658,127	3	613.974,596 390.657,787	0.616
3	613.974,596 390.657,787	4	613.974,691 390.657,756	0.1
4	613.974,691 390.657,756	5	613.977,147 390.655,916	3.069
5	613.977,147 390.655,916	6	613.981,474 390.660,603	6.379
6	613.981,474 390.660,603	7	613.983,28 390.662,177	2.396
7	613.983,28 390.662,177	8	613.997,535 390.674,598	18.907
8	613.997,535 390.674,598	9	613.999,935 390.677,059	3.438
9	613.999,935 390.677,059	10	613.995,753 390.682,005	6.477
10	613.995,753 390.682,005	11	613.992,378 390.680,614	3.65
11	613.992,378 390.680,614	12	613.985,121 390.674,658	9.388
12	613.985,121 390.674,658	13	613.979,453 390.669,36	7.759
13	613.979,453 390.669,36	1	613.970,006 390.660,825	12.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 73, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		178	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16572, din 03/03/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui GRIGORE TRAIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

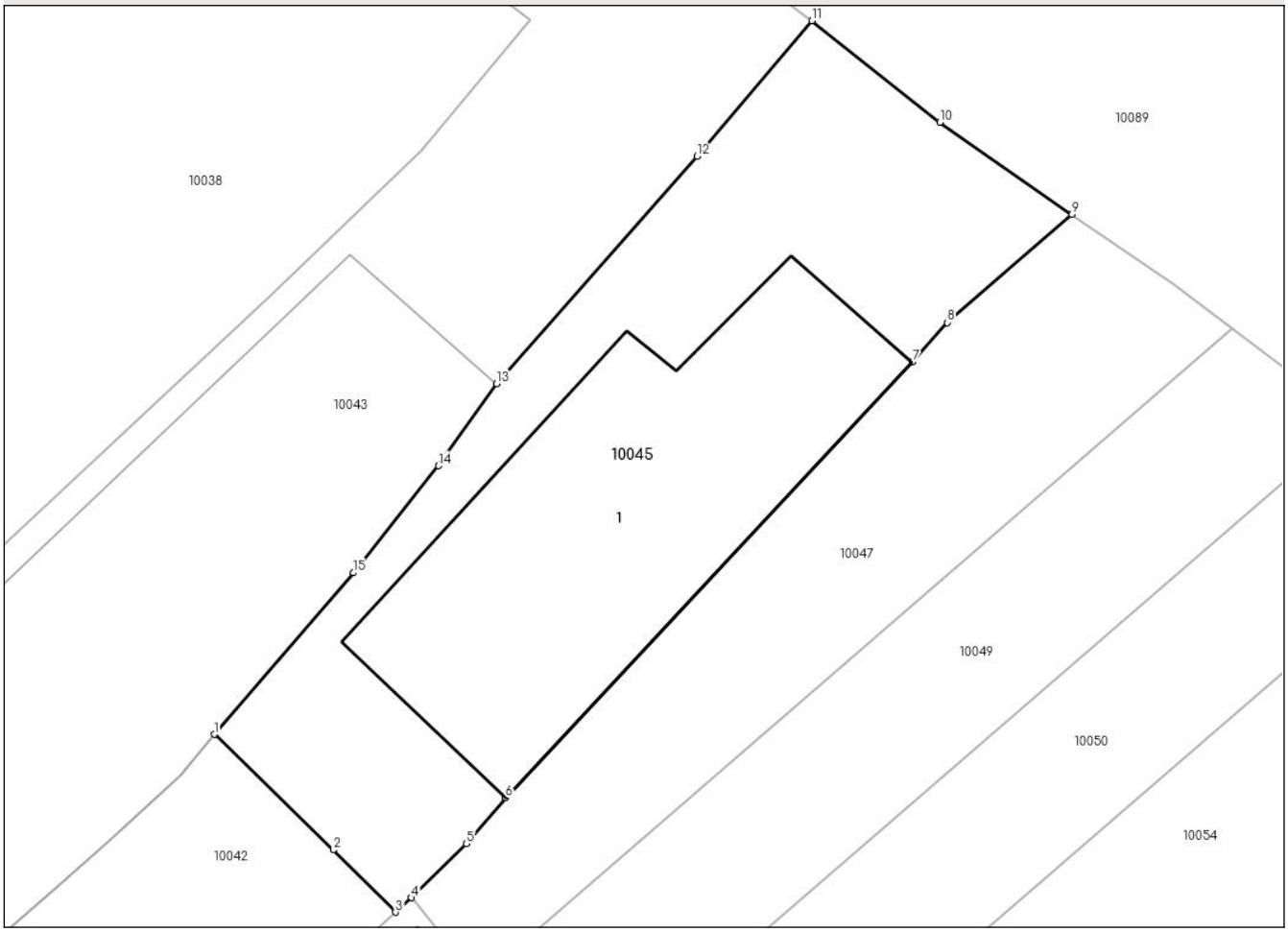
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	178	32	1114	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.997,208 390.701,142	2	614.000,264 390.698,175	4.259
2	614.000,264 390.698,175	3	614.001,865 390.696,579	2.261
3	614.001,865 390.696,579	4	614.002,275 390.696,948	0.552
4	614.002,275 390.696,948	5	614.003,685 390.698,335	1.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.003,685 390.698,335	6	614.004,689 390.699,514	1.549
6	614.004,689 390.699,514	7	614.015,148 390.710,692	15.308
7	614.015,148 390.710,692	8	614.016,036 390.711,713	1.353
8	614.016,036 390.711,713	9	614.019,243 390.714,483	4.238
9	614.019,243 390.714,483	10	614.015,849 390.716,852	4.139
10	614.015,849 390.716,852	11	614.012,566 390.719,458	4.192
11	614.012,566 390.719,458	12	614.009,608 390.715,983	4.563
12	614.009,608 390.715,983	13	614.004,46 390.710,14	7.787
13	614.004,46 390.710,14	14	614.002,966 390.708,037	2.58
14	614.002,966 390.708,037	15	614.000,777 390.705,288	3.514
15	614.000,777 390.705,288	1	613.997,208 390.701,142	5.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 58, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		720	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16577, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui CURCA IANCU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	34	1163	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 118,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118.9 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 65,5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65.5 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.011,637 390.731,016	2	614.017,176 390.726,546	7.118
2	614.017,176 390.726,546	3	614.020,898 390.723,155	5.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.020,898 390.723,155	4	614.022,256 390.722,294	1.608
4	614.022,256 390.722,294	5	614.041,45 390.742,556	27.91
5	614.041,45 390.742,556	6	614.053,943 390.755,743	18.165
6	614.053,943 390.755,743	7	614.040,007 390.767,37	18.149
7	614.040,007 390.767,37	8	614.031,879 390.755,987	13.987
8	614.031,879 390.755,987	9	614.027,626 390.750,316	7.089
9	614.027,626 390.750,316	10	614.023,939 390.746,321	5.436
10	614.023,939 390.746,321	11	614.021,735 390.743,509	3.573
11	614.021,735 390.743,509	12	614.016,881 390.737,628	7.625
12	614.016,881 390.737,628	1	614.011,637 390.731,016	8.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 71, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/07/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

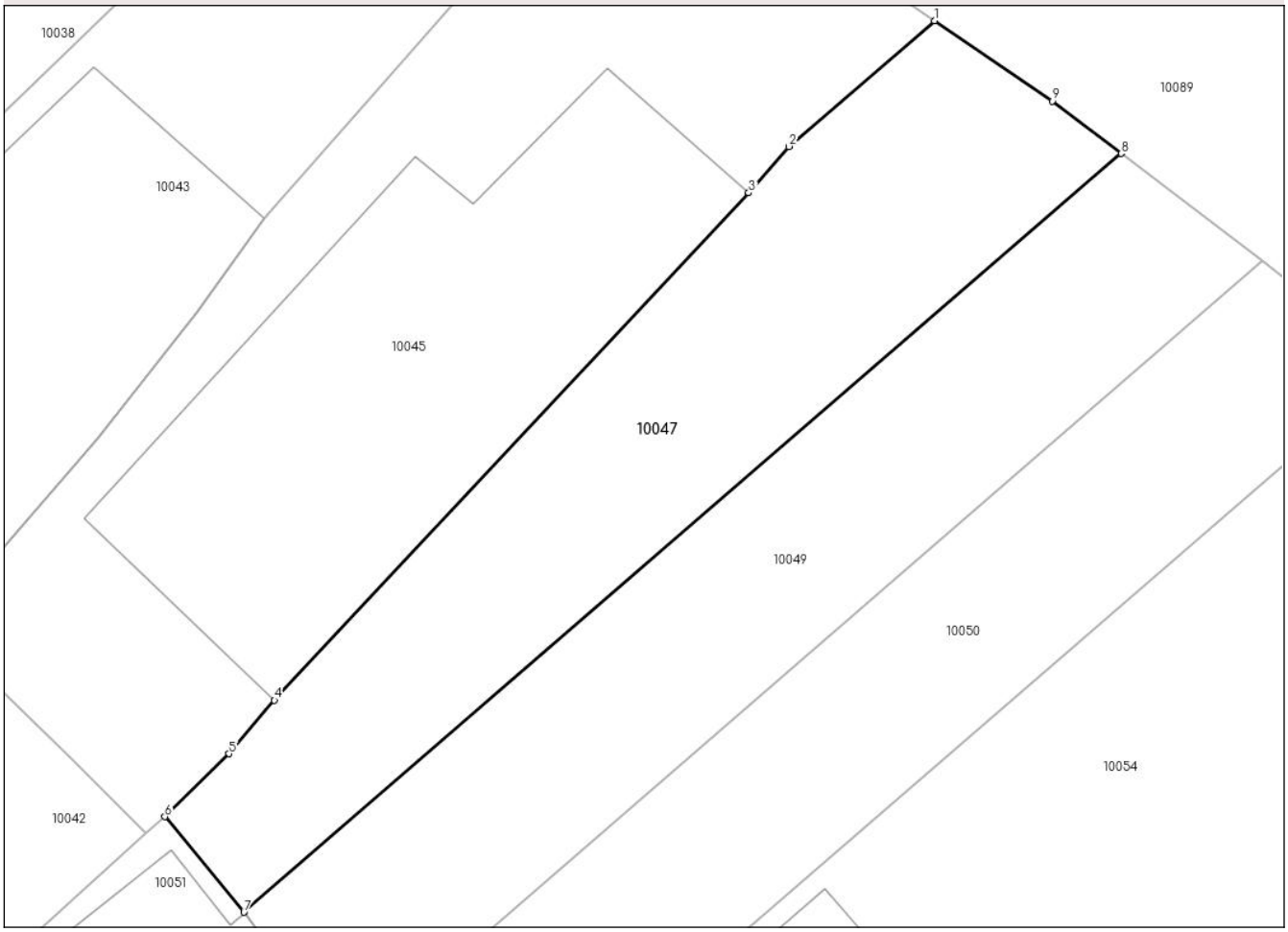
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	32	1113	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.019,243 390.714,483	2	614.016,036 390.711,713	4.238
2	614.016,036 390.711,713	3	614.015,148 390.710,692	1.353
3	614.015,148 390.710,692	4	614.004,689 390.699,514	15.308
4	614.004,689 390.699,514	5	614.003,685 390.698,335	1.549
5	614.003,685 390.698,335	6	614.002,275 390.696,948	1.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.002,275 390.696,948	7	614.004,019 390.694,845	2.732
7	614.004,019 390.694,845	8	614.023,365 390.711,555	25.563
8	614.023,365 390.711,555	9	614.021,845 390.712,713	1.911
9	614.021,845 390.712,713	1	614.019,243 390.714,483	3.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 64, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 256 Masurata: 273	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 64, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29.1 mp; S. construita desfasurata:29.1 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 64, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 37, din 26/02/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **APOSTOL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

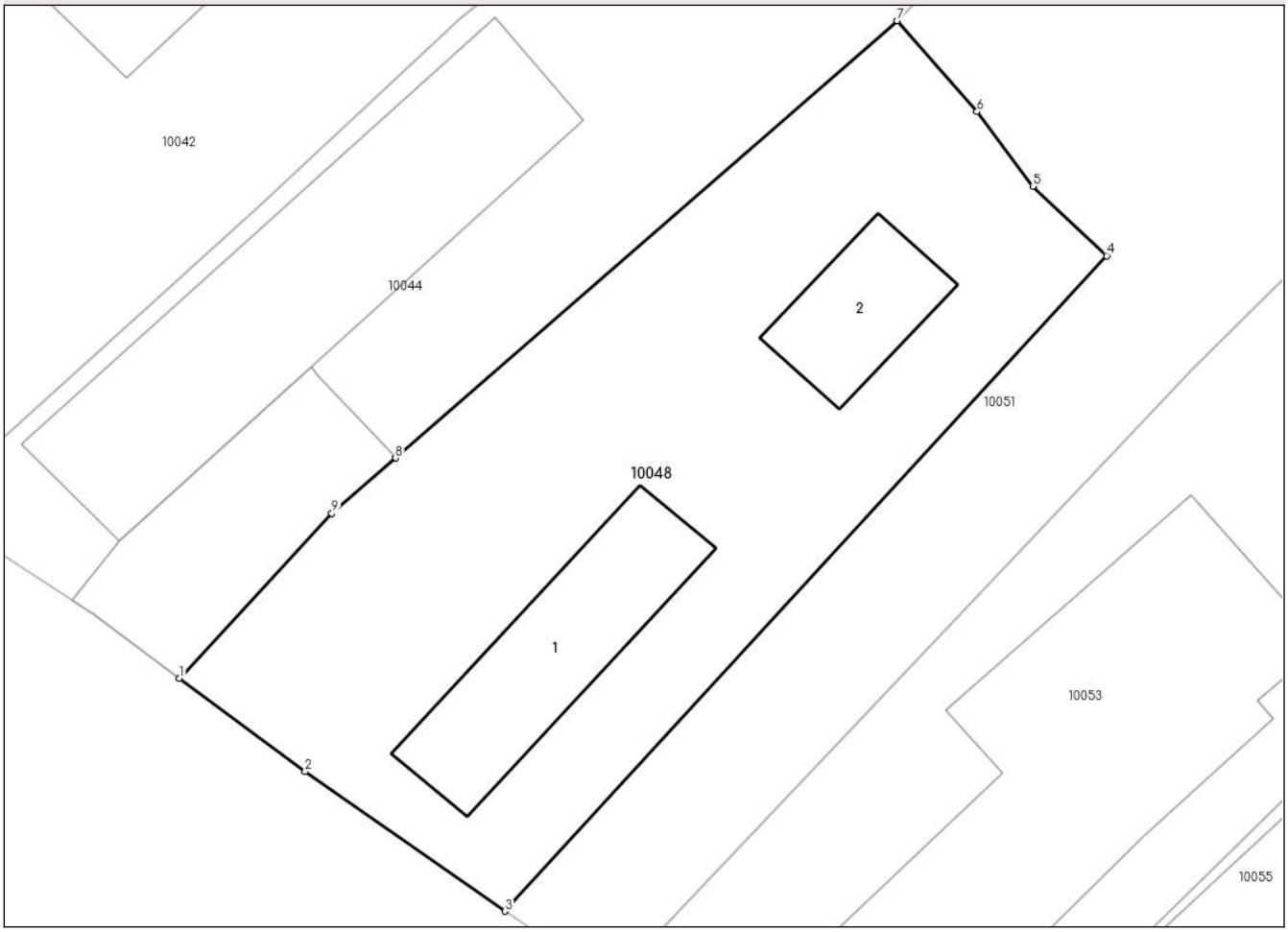
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 256 Masurata: 273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	273	32	1083	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 29,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29.1 mp; S. construita desfasurata:29.1 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.977,147 390.655,916	2	613.980,712 390.653,269	4.44
2	613.980,712 390.653,269	3	613.986,396 390.649,303	6.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.986,396 390.649,303	4	614.003,48 390.667,924	25.271
4	614.003,48 390.667,924	5	614.001,387 390.669,899	2.878
5	614.001,387 390.669,899	6	613.999,801 390.672,012	2.642
6	613.999,801 390.672,012	7	613.997,535 390.674,598	3.438
7	613.997,535 390.674,598	8	613.983,28 390.662,177	18.907
8	613.983,28 390.662,177	9	613.981,474 390.660,603	2.396
9	613.981,474 390.660,603	1	613.977,147 390.655,916	6.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 69, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16575, din 03/03/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui GHEORGHE BOSTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

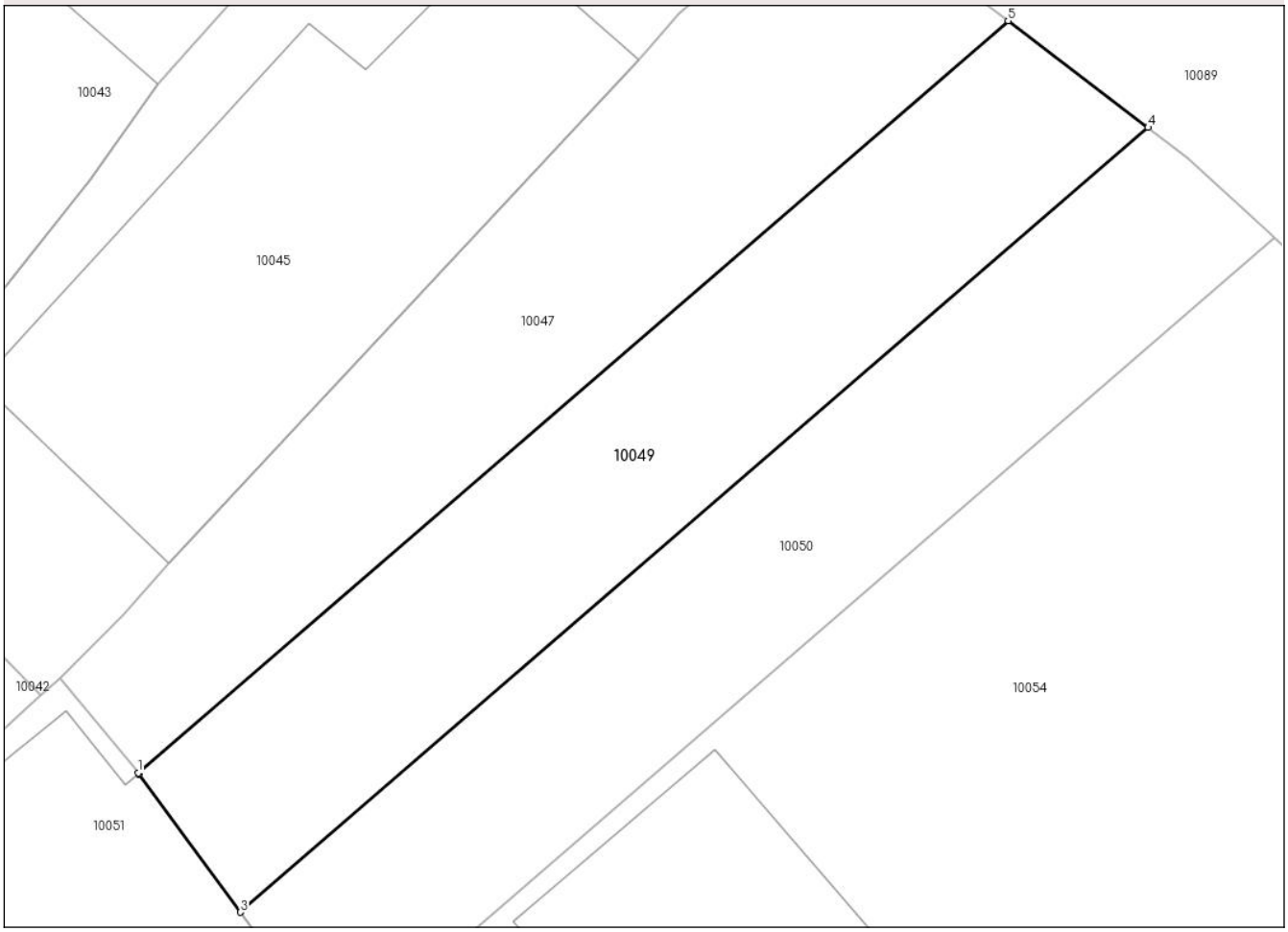
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	32	1112	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.004,019 390.694,845	2	614.004,039 390.694,82	0.032
2	614.004,039 390.694,82	3	614.006,298 390.691,753	3.809
3	614.006,298 390.691,753	4	614.026,477 390.709,183	26.665
4	614.026,477 390.709,183	5	614.023,365 390.711,555	3.913
5	614.023,365 390.711,555	1	614.004,019 390.694,845	25.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 67, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16576, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui IANCU JAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

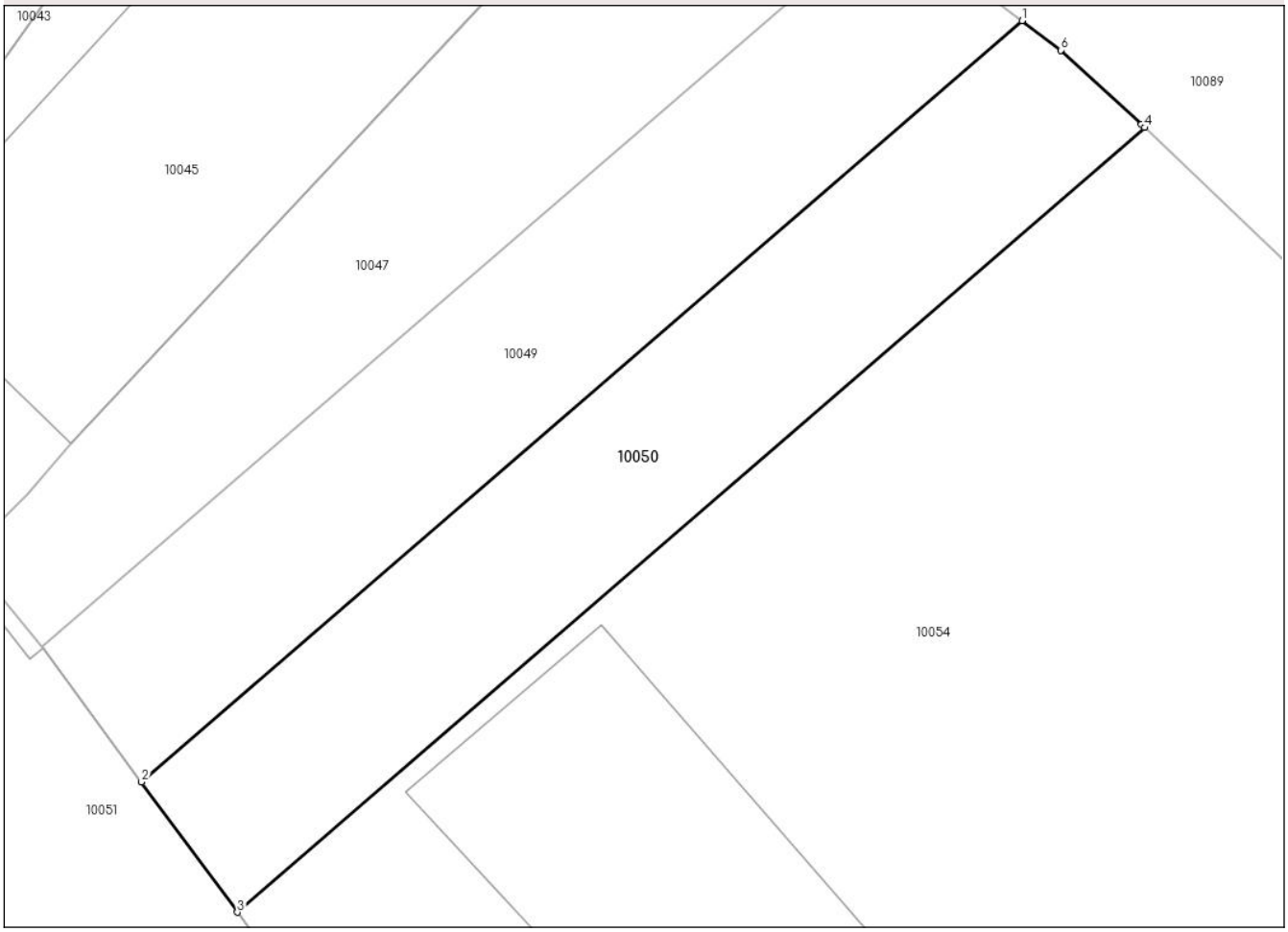
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	32	1112	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.026,477 390.709,183	2	614.006,298 390.691,753	26.665
2	614.006,298 390.691,753	3	614.008,493 390.688,774	3.7
3	614.008,493 390.688,774	4	614.029,288 390.706,736	27.478
4	614.029,288 390.706,736	5	614.029,216 390.706,805	0.1
5	614.029,216 390.706,805	6	614.027,364 390.708,507	2.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.027,364 390.708,507	1	614.026,477 390.709,183	1.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 62, Jud. Prahova, T32, CC1083

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21261	Din acte: 500 Masurata: 510	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21261-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 62, Jud. Prahova, T32, CC1083	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Locuinta P
A1.2	21261-C2	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 62, Jud. Prahova, T32, CC1083	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.7 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa P
A1.3	21261-C3	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 62, Jud. Prahova, T32, CC1083	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16.9 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70679 / 20/07/2016		
Act Notarial nr. 1720, din 19/07/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU ION GABI** 2) **IANCU NUTI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IANCU ION GABI** 2) **IANCU NUTI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

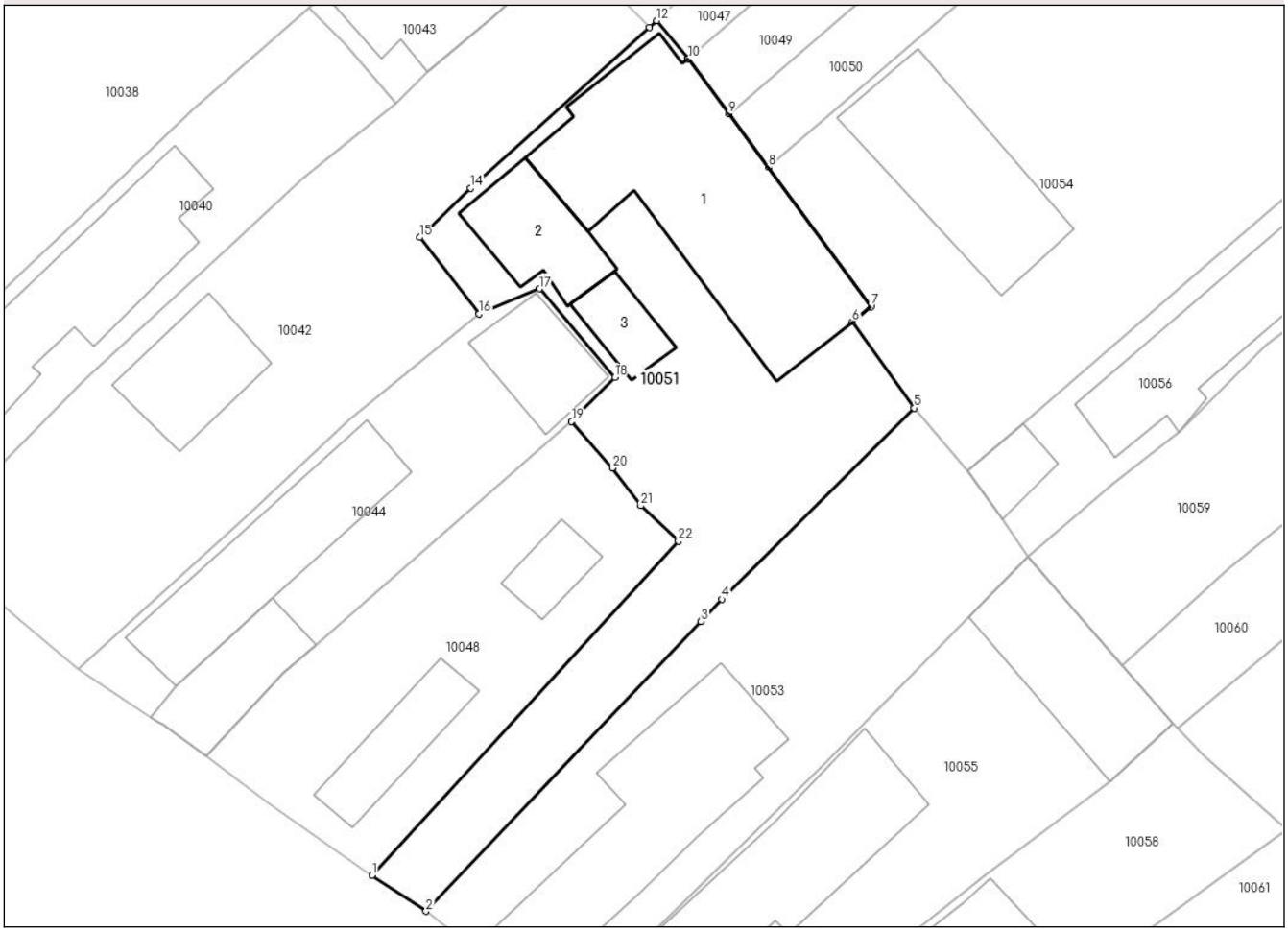
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21261	Din acte: 500 Masurata: 510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	32	1086	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21261-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Locuinta P
A1.2	21261-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 34,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.7 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa P
A1.3	21261-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 16,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16.9 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.986,396 390.649,303	2	613.989,408 390.647,298	3.618
3	614.004,735 390.663,45	4	614.005,911 390.664,689	1.708
5	614.016,632 390.675,348	6	614.013,175 390.680,175	5.937
7	614.014,216 390.681,005	8	614.008,493 390.688,774	9.649
9	614.006,298 390.691,753	10	614.004,039 390.694,82	3.809
11	614.004,019 390.694,845	12	614.002,275 390.696,948	2.732
13	614.001,865 390.696,579	14	613.991,894 390.687,606	13.414
15	613.989,054 390.684,871	16	613.992,378 390.680,614	5.401
17	613.995,753 390.682,005	18	613.999,935 390.677,059	6.477
19	613.997,535 390.674,598	20	613.999,801 390.672,012	3.438
21	614.001,387 390.669,899	22	614.003,48 390.667,924	2.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.989,408 390.647,298	3	614.004,735 390.663,45	22.267
4	614.005,911 390.664,689	5	614.016,632 390.675,348	15.118
6	614.013,175 390.680,175	7	614.014,216 390.681,005	1.331
8	614.008,493 390.688,774	9	614.006,298 390.691,753	3.7
10	614.004,039 390.694,82	11	614.004,019 390.694,845	0.032
12	614.002,275 390.696,948	13	614.001,865 390.696,579	0.552
14	613.991,894 390.687,606	15	613.989,054 390.684,871	3.943
16	613.992,378 390.680,614	17	613.995,753 390.682,005	3.65
18	613.999,935 390.677,059	19	613.997,535 390.674,598	3.438
20	613.999,801 390.672,012	21	614.001,387 390.669,899	2.642
22	614.003,48 390.667,924	1	613.986,396 390.649,303	25.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 56, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		934	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16578, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui IANCU FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	595	34	1165	-	
2	arabil	DA	339	34	1164	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 94,8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94.8 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.022,256 390.722,294	2	614.023,336 390.721,372	1.42
2	614.023,336 390.721,372	3	614.031,961 390.712,78	12.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.031,961 390.712,78	4	614.036,408 390.708,235	6.359
4	614.036,408 390.708,235	5	614.039,532 390.711,666	4.64
5	614.039,532 390.711,666	6	614.040,377 390.712,5	1.187
6	614.040,377 390.712,5	7	614.040,652 390.712,238	0.38
7	614.040,652 390.712,238	8	614.047,942 390.719,274	10.132
8	614.047,942 390.719,274	9	614.051,62 390.723,363	5.5
9	614.051,62 390.723,363	10	614.052,648 390.724,617	1.622
10	614.052,648 390.724,617	11	614.056,762 390.729,024	6.029
11	614.056,762 390.729,024	12	614.057,638 390.730,179	1.45
12	614.057,638 390.730,179	13	614.061,632 390.734,869	6.16
13	614.061,632 390.734,869	14	614.061,01 390.735,448	0.85
14	614.061,01 390.735,448	15	614.064,478 390.739,841	5.597
15	614.064,478 390.739,841	16	614.067,844 390.744,145	5.464
16	614.067,844 390.744,145	17	614.053,943 390.755,743	18.104
17	614.053,943 390.755,743	18	614.041,45 390.742,556	18.165
18	614.041,45 390.742,556	1	614.022,256 390.722,294	27.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 60, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 387	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 60, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100.8 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 2794, din 25/10/1993 emis de Notar de stat Lupu Marian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TRANDAFIR LICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	387	32	1087	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 100,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100.8 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.996,869 390.641,498	2	613.998,441 390.643,295	2.388
2	613.998,441 390.643,295	3	613.998,837 390.643,011	0.487
3	613.998,837 390.643,011	4	614.011,713 390.655,619	18.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.011,713 390.655,619	5	614.019,665 390.663,698	11.336
5	614.019,665 390.663,698	6	614.023,004 390.667,09	4.76
6	614.023,004 390.667,09	7	614.021,536 390.669,142	2.523
7	614.021,536 390.669,142	8	614.019,587 390.671,867	3.35
8	614.019,587 390.671,867	9	614.016,632 390.675,348	4.566
9	614.016,632 390.675,348	10	614.005,911 390.664,689	15.118
10	614.005,911 390.664,689	11	614.004,735 390.663,45	1.708
11	614.004,735 390.663,45	12	613.989,408 390.647,298	22.267
12	613.989,408 390.647,298	1	613.996,869 390.641,498	9.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 65, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		599	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16957, din 03/03/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui STANILA VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	599	32	1111,1112	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 76,1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76.1 mp; S. construita desfasurata:76.1 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.014,216 390.681,005	2	614.013,175 390.680,175	1.331
2	614.013,175 390.680,175	3	614.016,632 390.675,348	5.937
3	614.016,632 390.675,348	4	614.019,587 390.671,867	4.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.019,587 390.671,867	5	614.022,67 390.674,494	4.05
5	614.022,67 390.674,494	6	614.032,257 390.682,753	12.654
6	614.032,257 390.682,753	7	614.038,632 390.688,245	8.414
7	614.038,632 390.688,245	8	614.043,625 390.692,694	6.688
8	614.043,625 390.692,694	9	614.037,559 390.698,756	8.576
9	614.037,559 390.698,756	10	614.035,086 390.701,177	3.461
10	614.035,086 390.701,177	11	614.029,288 390.706,736	8.032
11	614.029,288 390.706,736	12	614.008,493 390.688,774	27.478
12	614.008,493 390.688,774	1	614.014,216 390.681,005	9.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 58, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		376	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13 alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	376	32	1088	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 96,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96.9 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 57,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57.9 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.004,561 390.635,23	2	614.005,074 390.636,012	0.935
2	614.005,074 390.636,012	3	614.011,202 390.641,894	8.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.011,202 390.641,894	4	614.020,538 390.649,268	11.897
4	614.020,538 390.649,268	5	614.027,538 390.654,531	8.758
5	614.027,538 390.654,531	6	614.027,564 390.654,555	0.035
6	614.027,564 390.654,555	7	614.031,055 390.657,791	4.76
7	614.031,055 390.657,791	8	614.028,255 390.661,023	4.276
8	614.028,255 390.661,023	9	614.023,004 390.667,09	8.024
9	614.023,004 390.667,09	10	614.019,665 390.663,698	4.76
10	614.019,665 390.663,698	11	614.011,713 390.655,619	11.336
11	614.011,713 390.655,619	12	613.998,837 390.643,011	18.021
12	613.998,837 390.643,011	13	613.998,441 390.643,295	0.487
13	613.998,441 390.643,295	14	613.996,869 390.641,498	2.388
14	613.996,869 390.641,498	1	614.004,561 390.635,23	9.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 63, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		188	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 63, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63.2 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 2247, din 17/08/1992 emis de notar de stat popescu viorica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MIHU VIOLETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1
	1) **MIHU VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

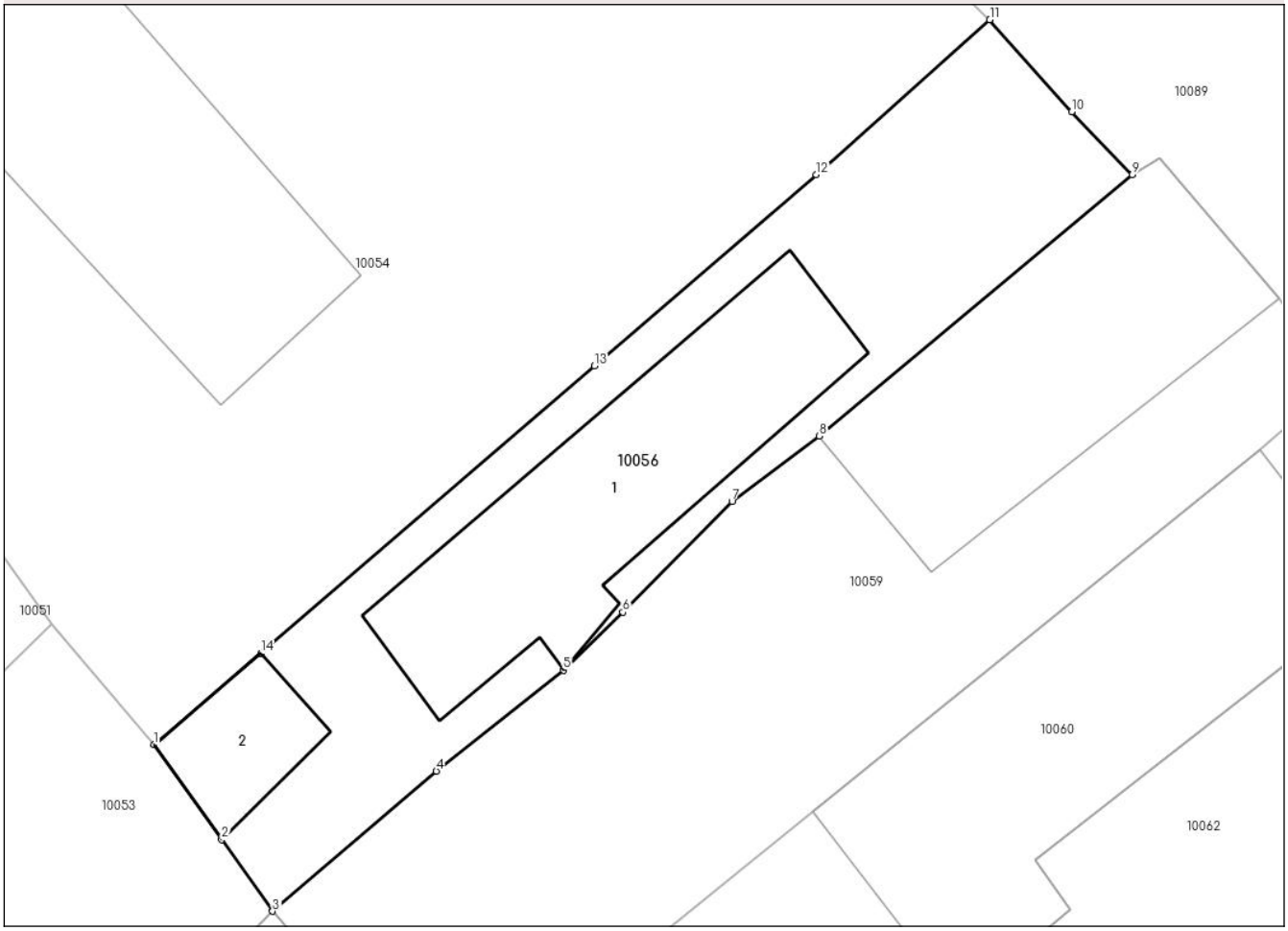
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	188	32	1111	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 63,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63.2 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 13,4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.4 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.019,587 390.671,867	2	614.021,536 390.669,142	3.35
2	614.021,536 390.669,142	3	614.023,004 390.667,09	2.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.023,004 390.667,09	4	614.027,709 390.671,112	6.19
4	614.027,709 390.671,112	5	614.031,363 390.674,013	4.666
5	614.031,363 390.674,013	6	614.033,076 390.675,68	2.39
6	614.033,076 390.675,68	7	614.036,213 390.678,866	4.471
7	614.036,213 390.678,866	8	614.038,722 390.680,738	3.13
8	614.038,722 390.680,738	9	614.047,723 390.688,241	11.718
9	614.047,723 390.688,241	10	614.045,982 390.690,049	2.51
10	614.045,982 390.690,049	11	614.043,625 390.692,694	3.543
11	614.043,625 390.692,694	12	614.038,632 390.688,245	6.688
12	614.038,632 390.688,245	13	614.032,257 390.682,753	8.414
13	614.032,257 390.682,753	14	614.022,67 390.674,494	12.654
14	614.022,67 390.674,494	1	614.019,587 390.671,867	4.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 54, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 640 Masurata: 767	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 54, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:200.8 mp; S. construita desfasurata:205 mp; Locuinta (Beci+P)
A1.3		Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 54, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88.6 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1421, din 11/08/2003 emis de NP ION HURDUC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **TRANDAFIR ZANEL** 2) **TRANDAFIR MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 640 Masurata: 767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	767	34	1167,1166	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 200,8	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:200.8 mp; S. construita desfasurata:205 mp; Locuinta (Beci+P)
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 88,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88.6 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.036,408 390.708,235	2	614.039,395 390.705,576	3.999
3	614.045,673 390.699,698	4	614.049,088 390.696,273	4.837
5	614.050,012 390.697,855	6	614.052,39 390.700,417	3.496
7	614.066,509 390.716,779	8	614.071,286 390.722,794	7.681
9	614.080,493 390.734,385	10	614.078,379 390.735,604	2.44
11	614.074,536 390.738,589	12	614.071,304 390.741,188	4.147
13	614.067,844 390.744,145	14	614.064,478 390.739,841	5.464
15	614.061,01 390.735,448	16	614.061,632 390.734,869	0.85
17	614.057,638 390.730,179	18	614.056,762 390.729,024	1.45
19	614.052,648 390.724,617	20	614.051,62 390.723,363	1.622
21	614.047,942 390.719,274	22	614.040,652 390.712,238	10.132
23	614.040,377 390.712,5	24	614.039,532 390.711,666	1.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.039,395 390.705,576	3	614.045,673 390.699,698	8.6
4	614.049,088 390.696,273	5	614.050,012 390.697,855	1.832
6	614.052,39 390.700,417	7	614.066,509 390.716,779	21.612
8	614.071,286 390.722,794	9	614.080,493 390.734,385	14.803
10	614.078,379 390.735,604	11	614.074,536 390.738,589	4.866
12	614.071,304 390.741,188	13	614.067,844 390.744,145	4.551
14	614.064,478 390.739,841	15	614.061,01 390.735,448	5.597
16	614.061,632 390.734,869	17	614.057,638 390.730,179	6.16
18	614.056,762 390.729,024	19	614.052,648 390.724,617	6.029
20	614.051,62 390.723,363	21	614.047,942 390.719,274	5.5
22	614.040,652 390.712,238	23	614.040,377 390.712,5	0.38
24	614.039,532 390.711,666	1	614.036,408 390.708,235	4.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 56, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24142	Din acte: 400 Masurata: 281	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24142-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 56, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19206 / 13/02/2023		
Act Notarial nr. 2316, din 27/11/1985 emis de Notariatul de stat Judeţean Prahova (act administrativ nr 16101 din 10.02.2023, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI ALEXANDRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MATEI ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

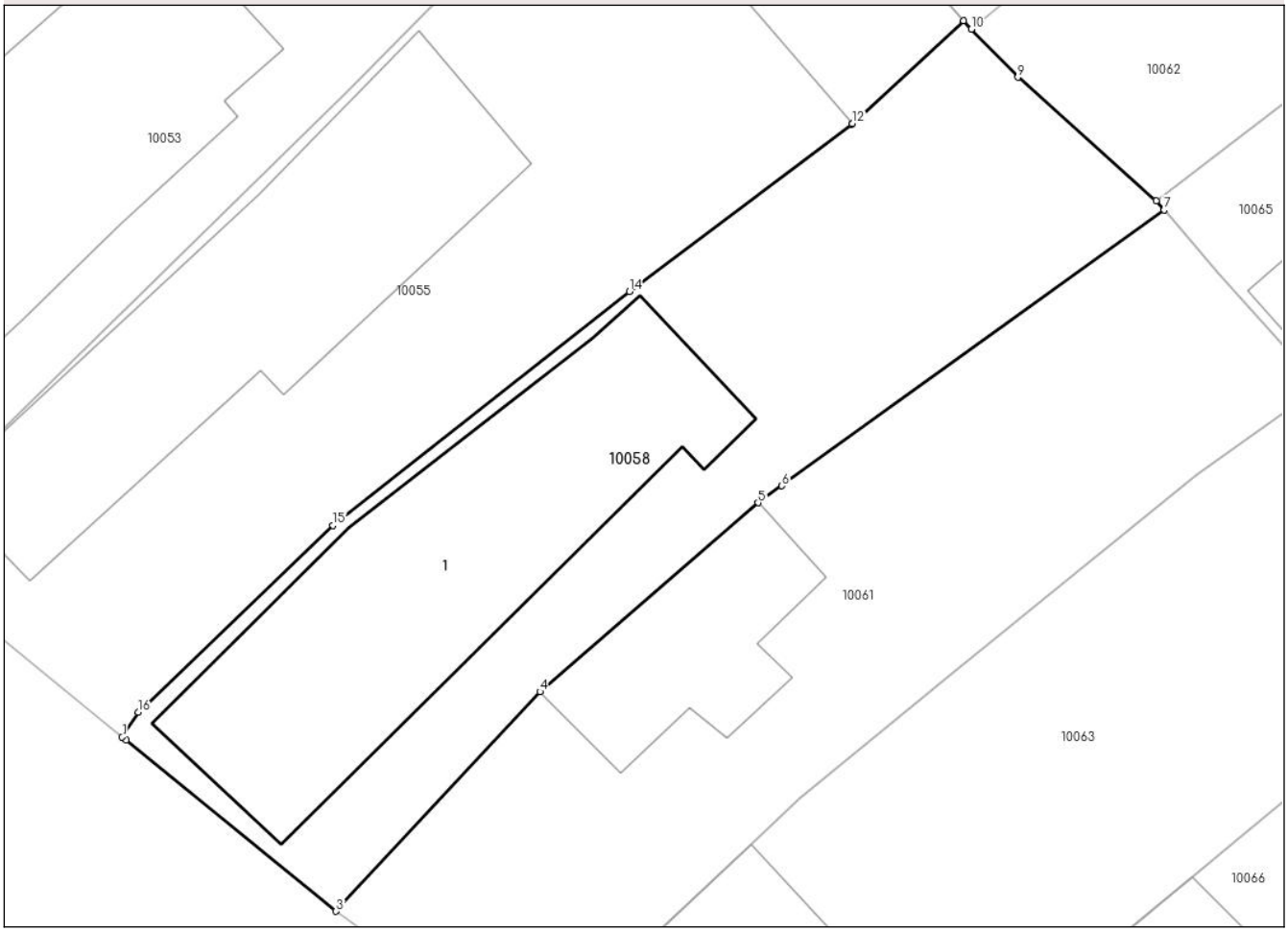
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24142	Din acte: 400 Masurata: 281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	281	32	1089	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24142-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.004,561 390.635,23	2	614.004,683 390.635,13	0.158
2	614.004,683 390.635,13	3	614.011,297 390.629,746	8.528
3	614.011,297 390.629,746	4	614.017,717 390.636,658	9.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.017,717 390.636,658	5	614.024,592 390.642,608	9.092
5	614.024,592 390.642,608	6	614.025,335 390.643,144	0.916
6	614.025,335 390.643,144	7	614.037,371 390.651,829	14.842
7	614.037,371 390.651,829	8	614.037,122 390.652,117	0.381
8	614.037,122 390.652,117	9	614.032,77 390.656,008	5.838
9	614.032,77 390.656,008	10	614.031,307 390.657,528	2.11
10	614.031,307 390.657,528	11	614.031,055 390.657,791	0.364
11	614.031,055 390.657,791	12	614.027,564 390.654,555	4.76
12	614.027,564 390.654,555	13	614.027,538 390.654,531	0.035
13	614.027,538 390.654,531	14	614.020,538 390.649,268	8.758
14	614.020,538 390.649,268	15	614.011,202 390.641,894	11.897
15	614.011,202 390.641,894	16	614.005,074 390.636,012	8.494
16	614.005,074 390.636,012	1	614.004,561 390.635,23	0.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 61, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		271	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16580, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui CORNITA MIHAIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

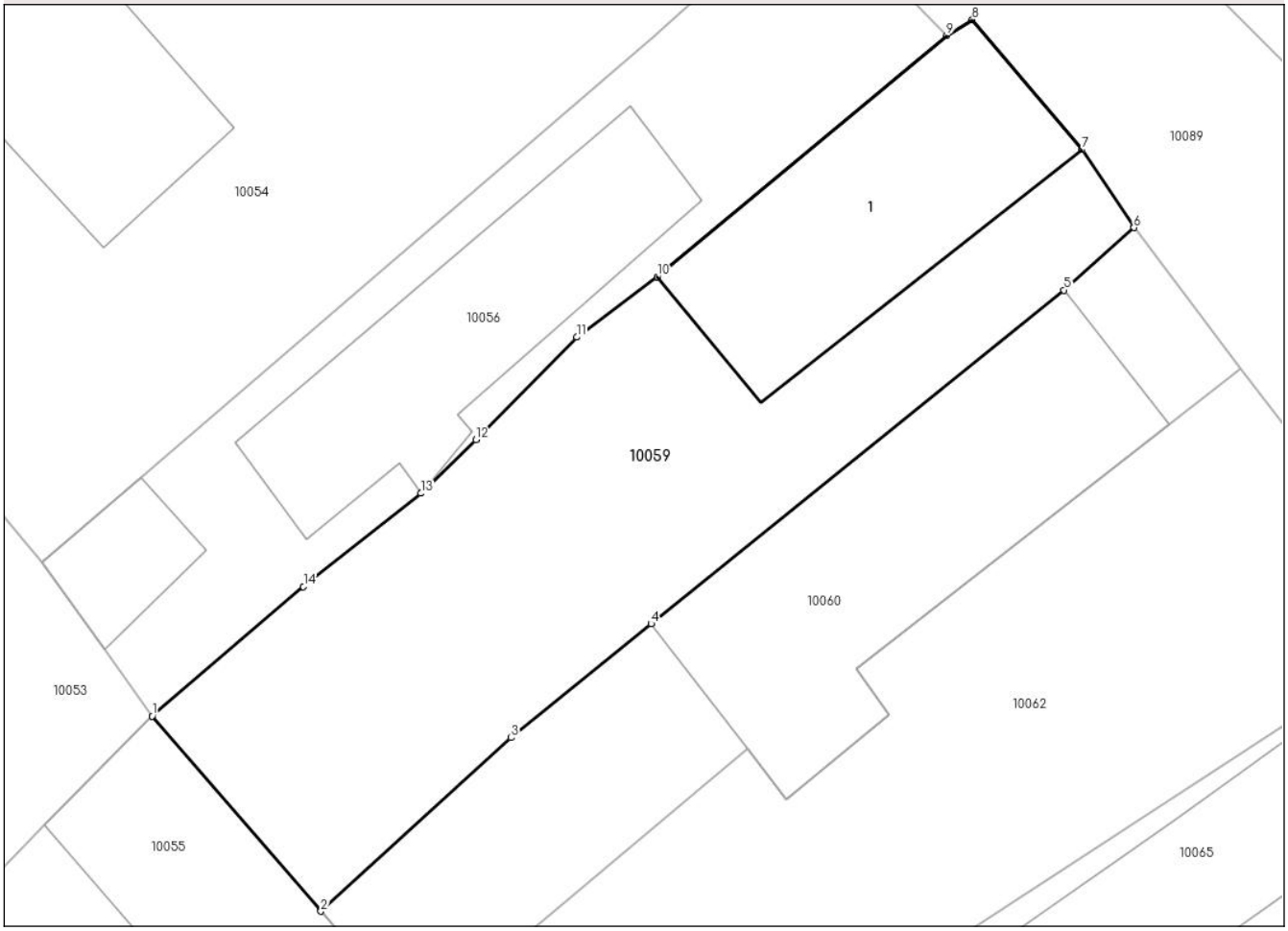
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	271	32	1110	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 66,4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66.4 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.023,004 390.667,09	2	614.028,255 390.661,023	8.024
2	614.028,255 390.661,023	3	614.034,168 390.666,415	8.002
3	614.034,168 390.666,415	4	614.038,531 390.669,956	5.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.038,531 390.669,956	5	614.051,375 390.680,327	16.508
5	614.051,375 390.680,327	6	614.053,552 390.682,269	2.917
6	614.053,552 390.682,269	7	614.051,942 390.684,693	2.91
7	614.051,942 390.684,693	8	614.048,523 390.688,73	5.29
8	614.048,523 390.688,73	9	614.047,723 390.688,241	0.938
9	614.047,723 390.688,241	10	614.038,722 390.680,738	11.718
10	614.038,722 390.680,738	11	614.036,213 390.678,866	3.13
11	614.036,213 390.678,866	12	614.033,076 390.675,68	4.471
12	614.033,076 390.675,68	13	614.031,363 390.674,013	2.39
13	614.031,363 390.674,013	14	614.027,709 390.671,112	4.666
14	614.027,709 390.671,112	1	614.023,004 390.667,09	6.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 59, Jud. Prahova, T32, Cc1109/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21214	Din acte: 161 Masurata: 174	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65283 / 30/10/2012		
Act Notarial nr. 2027, din 26/10/2012 emis de NP CALIN MARIA (act administrativ nr. 26310/25-10-2012 emis de PRIMARIA MIZIL;);		
B2	se noteaza adresa actuala a imobilului si anume:Mizil,str. 22 Decembrie,nr.59,judetul Prahova	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGAN ION** 2) **DRAGAN VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

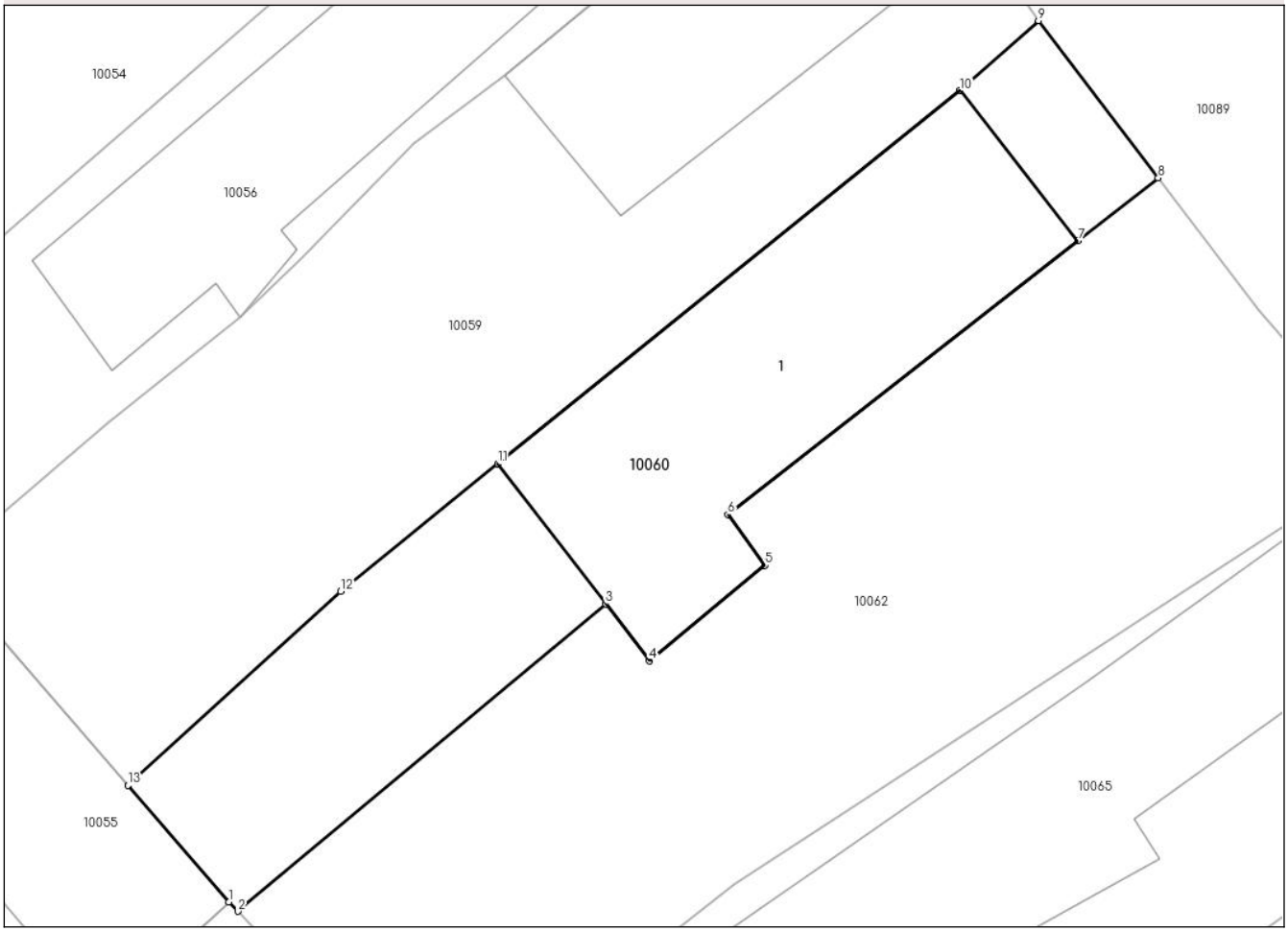
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21214	Din acte: 161 Masurata: 174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	174	32	1109	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21214-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.031,055 390.657,791	2	614.031,307 390.657,528	0.364
2	614.031,307 390.657,528	3	614.041,525 390.666,06	13.312
3	614.041,525 390.666,06	4	614.042,735 390.664,485	1.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.042,735 390.664,485	5	614.045,943 390.667,144	4.167
5	614.045,943 390.667,144	6	614.044,917 390.668,55	1.741
6	614.044,917 390.668,55	7	614.054,646 390.676,157	12.35
7	614.054,646 390.676,157	8	614.056,876 390.677,9	2.83
8	614.056,876 390.677,9	9	614.053,552 390.682,269	5.49
9	614.053,552 390.682,269	10	614.051,375 390.680,327	2.917
10	614.051,375 390.680,327	11	614.038,531 390.669,956	16.508
11	614.038,531 390.669,956	12	614.034,168 390.666,415	5.619
12	614.034,168 390.666,415	13	614.028,255 390.661,023	8.002
13	614.028,255 390.661,023	1	614.031,055 390.657,791	4.276

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:119
Nr. cadastral vechi:143

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 54, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21804	Din acte: 265 Masurata: 258	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21804-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 54, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
276 / 02/05/2000		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 425, din 28/04/2000 emis de BNP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CONSTANTIN FLORENTINA** 2) **CONSTANTIN DANUT**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 119)	
28006 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. C1781, din 28/02/2023 emis de OCPI Prahova;		
B2	se actualizează informatiile cadastrale în sensul ca "Imobilul este inregistrat in planul cadastral fara forma si localizare corecta"	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

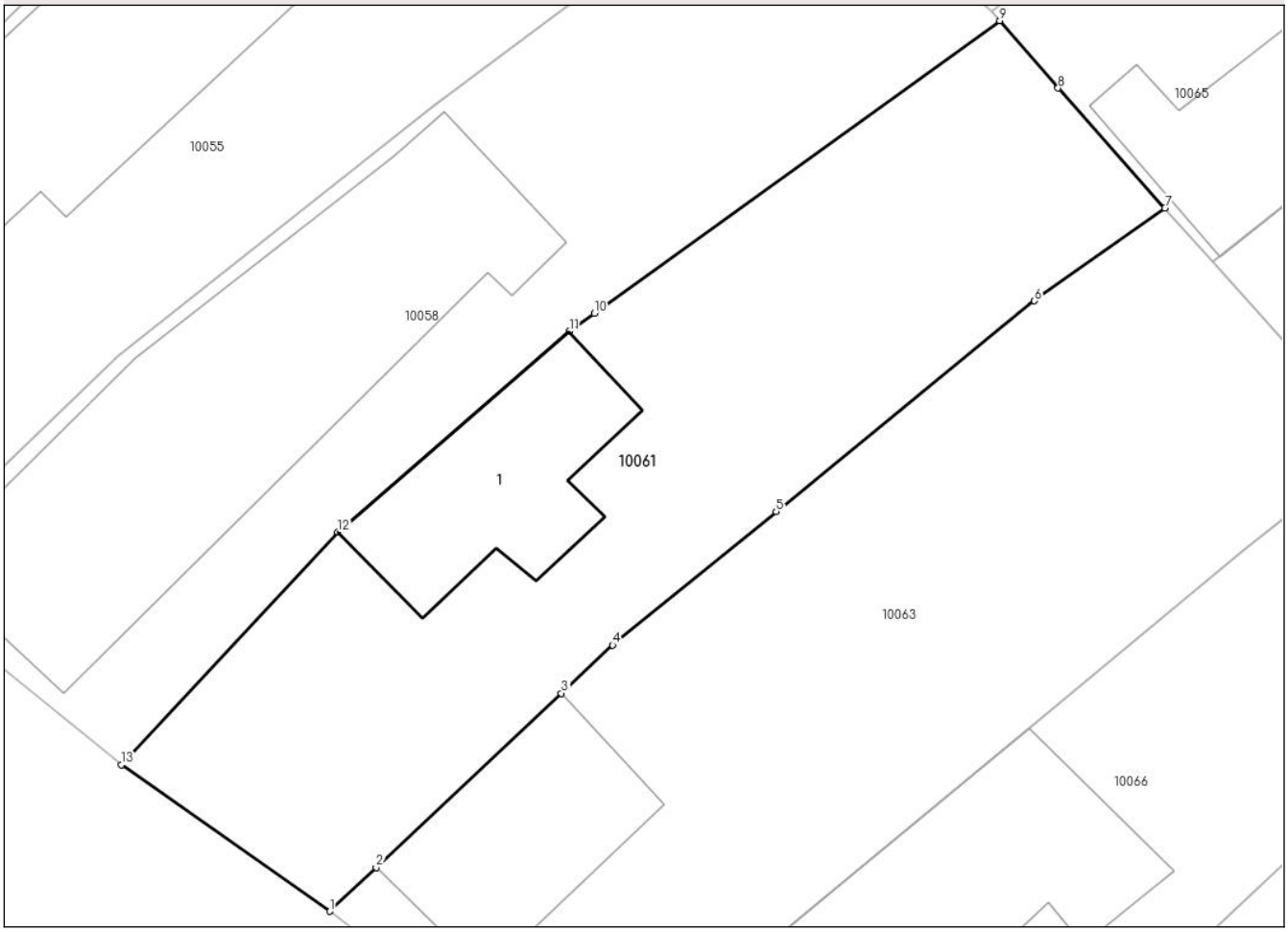
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21804	Din acte: 265 Masurata: 258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	258	32	1090	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21804-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.017,489 390.625,401	2	614.018,862 390.626,694	1.886
2	614.018,862 390.626,694	3	614.024,358 390.631,869	7.549
3	614.024,358 390.631,869	4	614.025,879 390.633,301	2.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.025,879 390.633,301	5	614.030,731 390.637,258	6.261
5	614.030,731 390.637,258	6	614.038,399 390.643,513	9.896
6	614.038,399 390.643,513	7	614.042,268 390.646,267	4.749
7	614.042,268 390.646,267	8	614.039,097 390.649,83	4.77
8	614.039,097 390.649,83	9	614.037,371 390.651,829	2.641
9	614.037,371 390.651,829	10	614.025,335 390.643,144	14.842
10	614.025,335 390.643,144	11	614.024,592 390.642,608	0.916
11	614.024,592 390.642,608	12	614.017,717 390.636,658	9.092
12	614.017,717 390.636,658	13	614.011,297 390.629,746	9.434
13	614.011,297 390.629,746	1	614.017,489 390.625,401	7.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		275	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI.;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16956, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui VASILE CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

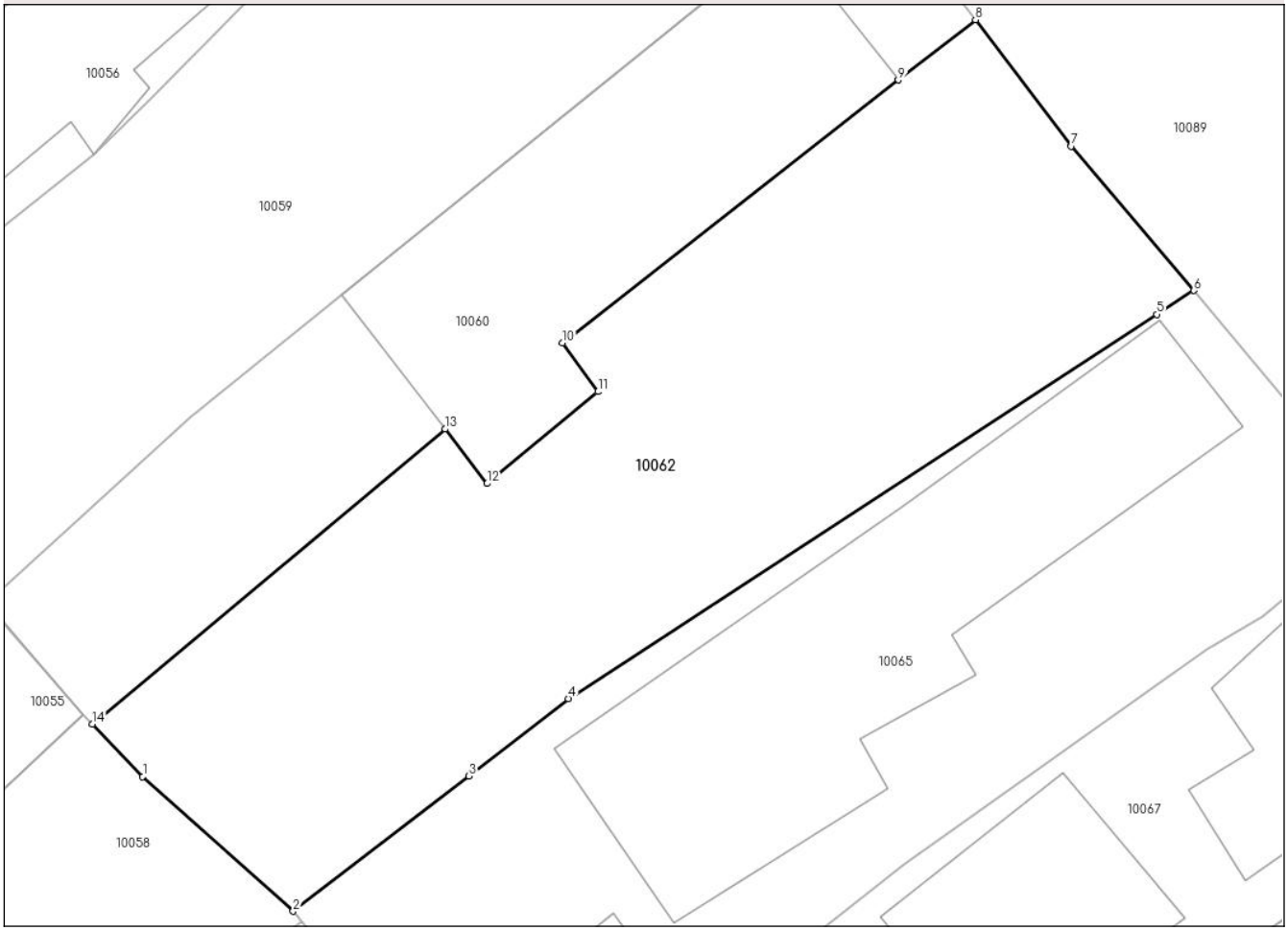
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	275	32	1109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.032,77 390.656,008	2	614.037,122 390.652,117	5.838
2	614.037,122 390.652,117	3	614.042,208 390.656,027	6.415
3	614.042,208 390.656,027	4	614.045,087 390.658,265	3.647
4	614.045,087 390.658,265	5	614.062,133 390.669,38	20.35
5	614.062,133 390.669,38	6	614.063,202 390.670,069	1.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.063,202 390.670,069	7	614.059,656 390.674,246	5.479
7	614.059,656 390.674,246	8	614.056,876 390.677,9	4.591
8	614.056,876 390.677,9	9	614.054,646 390.676,157	2.83
9	614.054,646 390.676,157	10	614.044,917 390.668,55	12.35
10	614.044,917 390.668,55	11	614.045,943 390.667,144	1.741
11	614.045,943 390.667,144	12	614.042,735 390.664,485	4.167
12	614.042,735 390.664,485	13	614.041,525 390.666,06	1.986
13	614.041,525 390.666,06	14	614.031,307 390.657,528	13.312
14	614.031,307 390.657,528	1	614.032,77 390.656,008	2.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3936
Nr. cadastral vechi:10624

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 52, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20917	Din acte: 271 Masurata: 302	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20917-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 52, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33.5 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23886 / 03/05/2011		
Act Notarial nr. 683, din 21/04/2011 emis de NP MARIA CALIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ENACHE CLAUDIA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

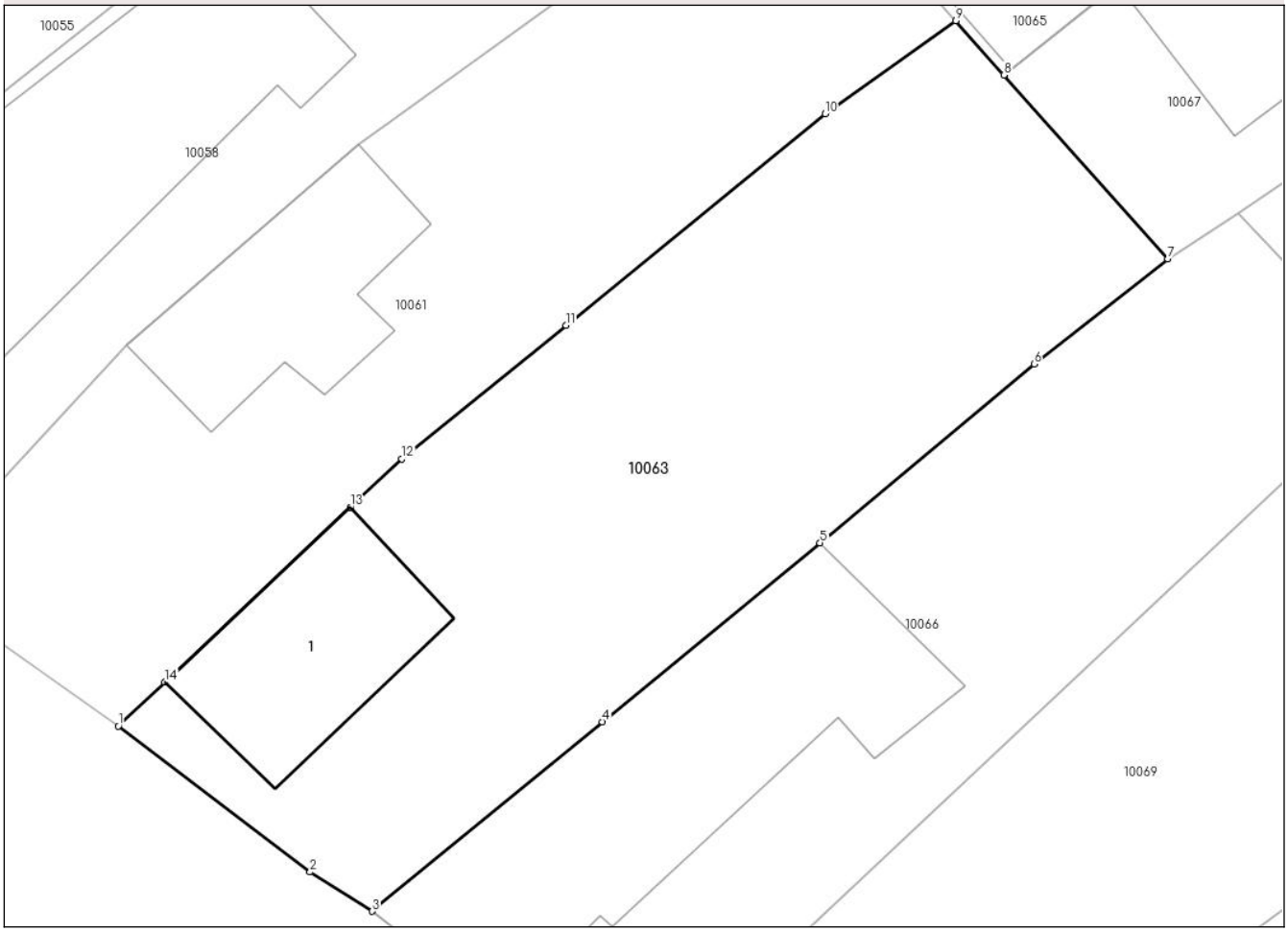
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20917	Din acte: 271 Masurata: 302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	96	32	1091	-	
2	arabil	DA	206	32	1091	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20917-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 33,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33.5 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.017,489 390.625,401	2	614.023,165 390.621,078	7.135
2	614.023,165 390.621,078	3	614.025,004 390.619,917	2.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.025,004 390.619,917	4	614.031,813 390.625,52	8.818
4	614.031,813 390.625,52	5	614.038,25 390.630,817	8.336
5	614.038,25 390.630,817	6	614.044,585 390.636,11	8.255
6	614.044,585 390.636,11	7	614.048,544 390.639,219	5.034
7	614.048,544 390.639,219	8	614.043,696 390.644,662	7.289
8	614.043,696 390.644,662	9	614.042,268 390.646,267	2.148
9	614.042,268 390.646,267	10	614.038,399 390.643,513	4.749
10	614.038,399 390.643,513	11	614.030,731 390.637,258	9.896
11	614.030,731 390.637,258	12	614.025,879 390.633,301	6.261
12	614.025,879 390.633,301	13	614.024,358 390.631,869	2.089
13	614.024,358 390.631,869	14	614.018,862 390.626,694	7.549
14	614.018,862 390.626,694	1	614.017,489 390.625,401	1.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 52, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21479	Din acte: 1.269 Masurata: 1.295	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82793 / 03/12/2013		
Act Notarial nr. 2563, din 28/11/2013 emis de NP CALIN MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN FLORIN ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

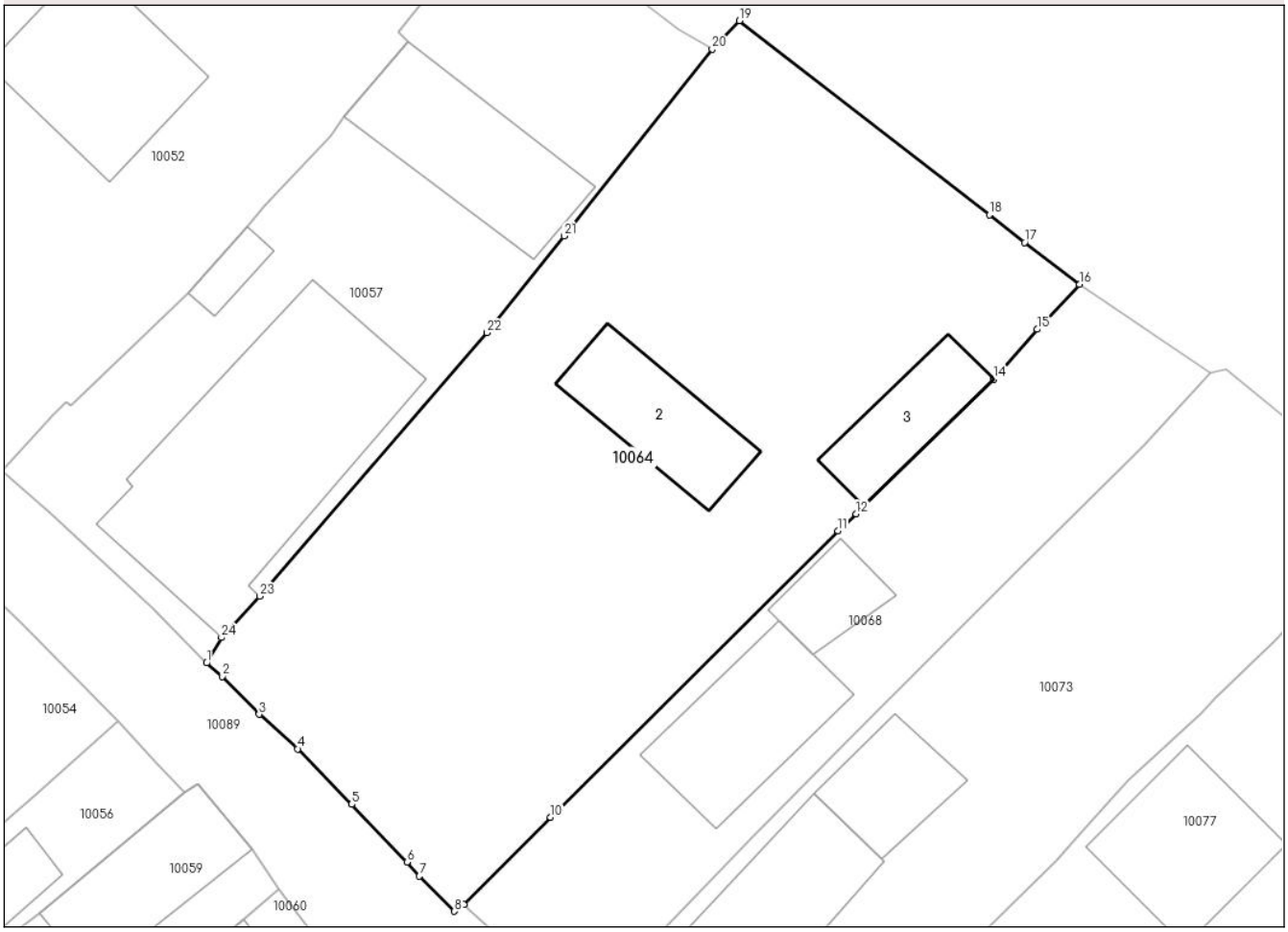
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21479	Din acte: 1.269 Masurata: 1.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.295	34	1169,1168	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21479-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 60,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60.9 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa P
A1.3	21479-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 45,1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45.1 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.049,088 390.696,273	2	614.050,049 390.695,441	1.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.050,049 390.695,441	3	614.052,348 390.693,085	3.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.052,348 390.693,085	4	614.054,741 390.690,939	3.214
5	614.058,098 390.687,497	6	614.061,527 390.683,899	4.97
7	614.062,296 390.683,043	8	614.064,479 390.680,858	3.089
9	614.065,061 390.681,265	10	614.070,446 390.686,699	7.65
11	614.088,292 390.704,481	12	614.089,414 390.705,54	1.543
13	614.089,888 390.706,064	14	614.097,984 390.713,912	11.275
15	614.100,682 390.716,996	16	614.103,304 390.719,789	3.831
17	614.099,894 390.722,393	18	614.097,699 390.724,098	2.779
19	614.082,176 390.736,159	20	614.080,493 390.734,385	2.445
21	614.071,286 390.722,794	22	614.066,509 390.716,779	7.681
23	614.052,39 390.700,417	24	614.050,012 390.697,855	3.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.054,741 390.690,939	5	614.058,098 390.687,497	4.808
6	614.061,527 390.683,899	7	614.062,296 390.683,043	1.151
8	614.064,479 390.680,858	9	614.065,061 390.681,265	0.71
10	614.070,446 390.686,699	11	614.088,292 390.704,481	25.193
12	614.089,414 390.705,54	13	614.089,888 390.706,064	0.707
14	614.097,984 390.713,912	15	614.100,682 390.716,996	4.098
16	614.103,304 390.719,789	17	614.099,894 390.722,393	4.291
18	614.097,699 390.724,098	19	614.082,176 390.736,159	19.658
20	614.080,493 390.734,385	21	614.071,286 390.722,794	14.803
22	614.066,509 390.716,779	23	614.052,39 390.700,417	21.612
24	614.050,012 390.697,855	1	614.049,088 390.696,273	1.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 53, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		295	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16581, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui CONSTANTIN CONSTANTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

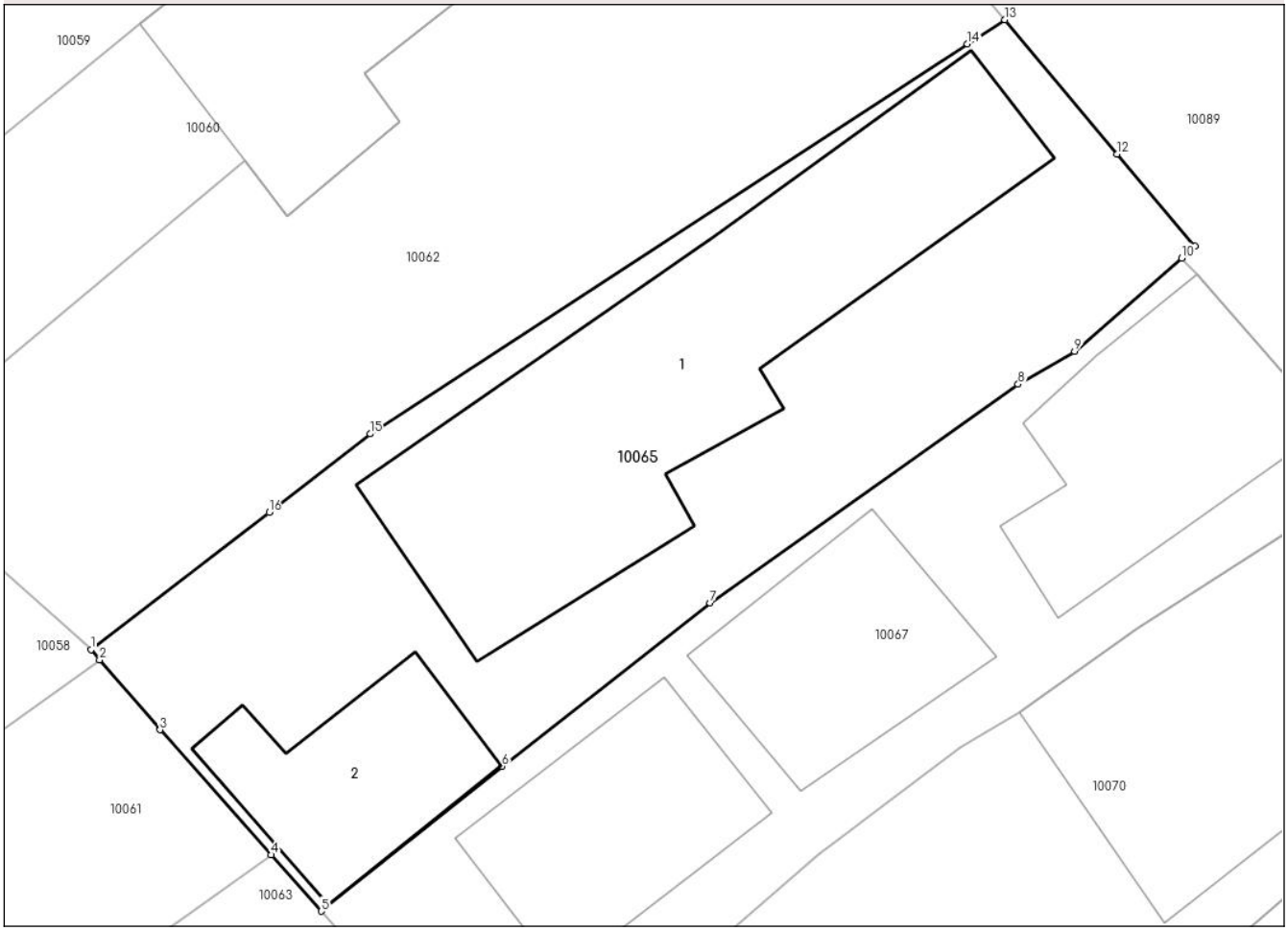
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	295	32	1108	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 106	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 30,1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30.1 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.037,122 390.652,117	2	614.037,371 390.651,829	0.381
2	614.037,371 390.651,829	3	614.039,097 390.649,83	2.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.039,097 390.649,83	4	614.042,268 390.646,267	4.77
4	614.042,268 390.646,267	5	614.043,696 390.644,662	2.148
5	614.043,696 390.644,662	6	614.048,852 390.648,786	6.602
6	614.048,852 390.648,786	7	614.054,789 390.653,445	7.547
7	614.054,789 390.653,445	8	614.063,579 390.659,681	10.777
8	614.063,579 390.659,681	9	614.065,187 390.660,618	1.861
9	614.065,187 390.660,618	10	614.068,243 390.663,279	4.052
10	614.068,243 390.663,279	11	614.068,631 390.663,617	0.515
11	614.068,631 390.663,617	12	614.066,399 390.666,245	3.448
12	614.066,399 390.666,245	13	614.063,202 390.670,069	4.984
13	614.063,202 390.670,069	14	614.062,133 390.669,38	1.272
14	614.062,133 390.669,38	15	614.045,087 390.658,265	20.35
15	614.045,087 390.658,265	16	614.042,208 390.656,027	3.647
16	614.042,208 390.656,027	1	614.037,122 390.652,117	6.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:661(e:661)
Nr. cadastral vechi:739

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 50, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20867	Din acte: 256 Masurata: 259	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20867-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 50, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82.1 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62545 / 02/11/2010		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 2267, din 22/10/2010 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANU ION** 2) **BANU PETRUTA**, (soti)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BANU ION** 2) **BANU PETRUTA**, (soti)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

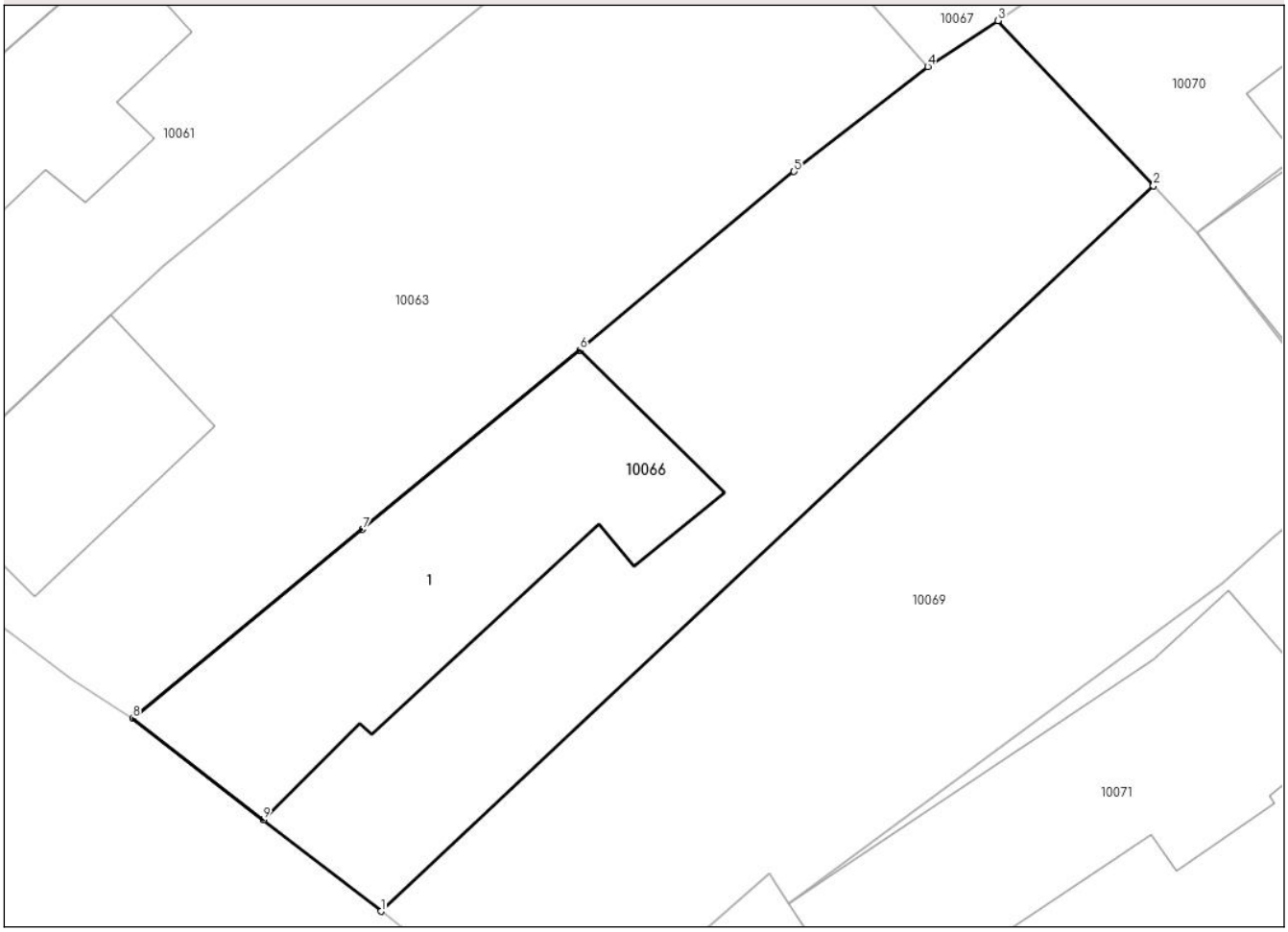
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20867	Din acte: 256 Masurata: 259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	259	32	1092	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20867-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 82,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82.1 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.032,358 390.614,212	2	614.055,223 390.635,686	31.368
2	614.055,223 390.635,686	3	614.050,617 390.640,575	6.717
3	614.050,617 390.640,575	4	614.048,544 390.639,219	2.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.048,544 390.639,219	5	614.044,585 390.636,11	5.034
5	614.044,585 390.636,11	6	614.038,25 390.630,817	8.255
6	614.038,25 390.630,817	7	614.031,813 390.625,52	8.336
7	614.031,813 390.625,52	8	614.025,004 390.619,917	8.818
8	614.025,004 390.619,917	9	614.028,869 390.616,92	4.891
9	614.028,869 390.616,92	1	614.032,358 390.614,212	4.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 51, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		237	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16582, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui RASINEANU AUREL SI RASINEANU STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

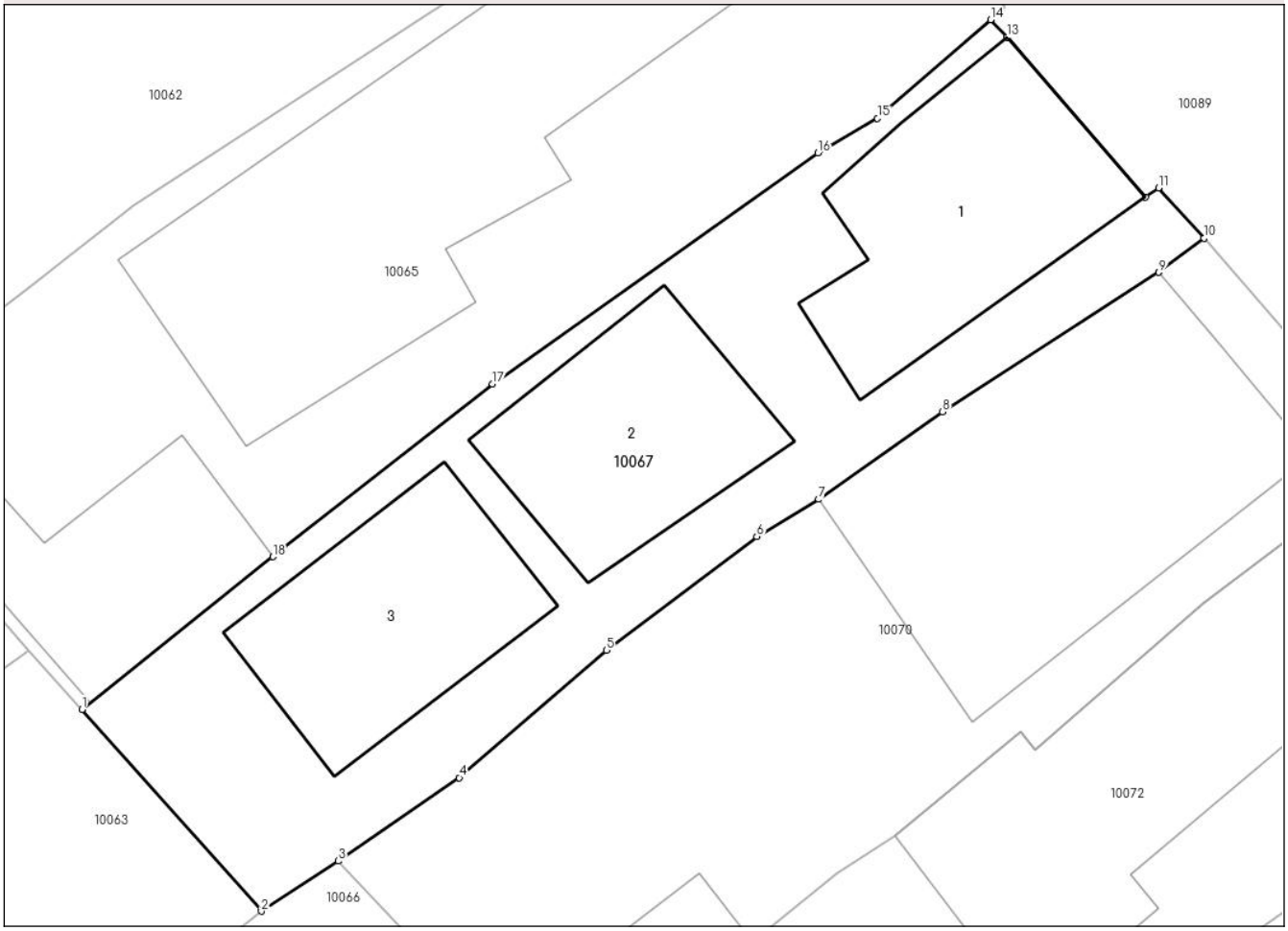
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	237	32	1107	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 44,1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44.1 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 35,5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35.5 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 37,4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37.4 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.043,696 390.644,662	2	614.048,544 390.639,219	7.289
2	614.048,544 390.639,219	3	614.050,617 390.640,575	2.477
3	614.050,617 390.640,575	4	614.053,888 390.642,82	3.967
4	614.053,888 390.642,82	5	614.057,862 390.646,268	5.261
5	614.057,862 390.646,268	6	614.061,929 390.649,33	5.091
6	614.061,929 390.649,33	7	614.063,6 390.650,335	1.95
7	614.063,6 390.650,335	8	614.066,945 390.652,697	4.095
8	614.066,945 390.652,697	9	614.072,792 390.656,461	6.954
9	614.072,792 390.656,461	10	614.074,014 390.657,387	1.533
10	614.074,014 390.657,387	11	614.072,781 390.658,743	1.833
11	614.072,781 390.658,743	12	614.072,435 390.658,496	0.425
12	614.072,435 390.658,496	13	614.068,683 390.662,801	5.711
13	614.068,683 390.662,801	14	614.068,243 390.663,279	0.65
14	614.068,243 390.663,279	15	614.065,187 390.660,618	4.052
15	614.065,187 390.660,618	16	614.063,579 390.659,681	1.861
16	614.063,579 390.659,681	17	614.054,789 390.653,445	10.777
17	614.054,789 390.653,445	18	614.048,852 390.648,786	7.547
18	614.048,852 390.648,786	1	614.043,696 390.644,662	6.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 50, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		532	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16825, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui NASTARE FLORICA, CIOCEA MIHAIL, DUDIN STELIANA, IACOB TRAIAN si BURLACU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

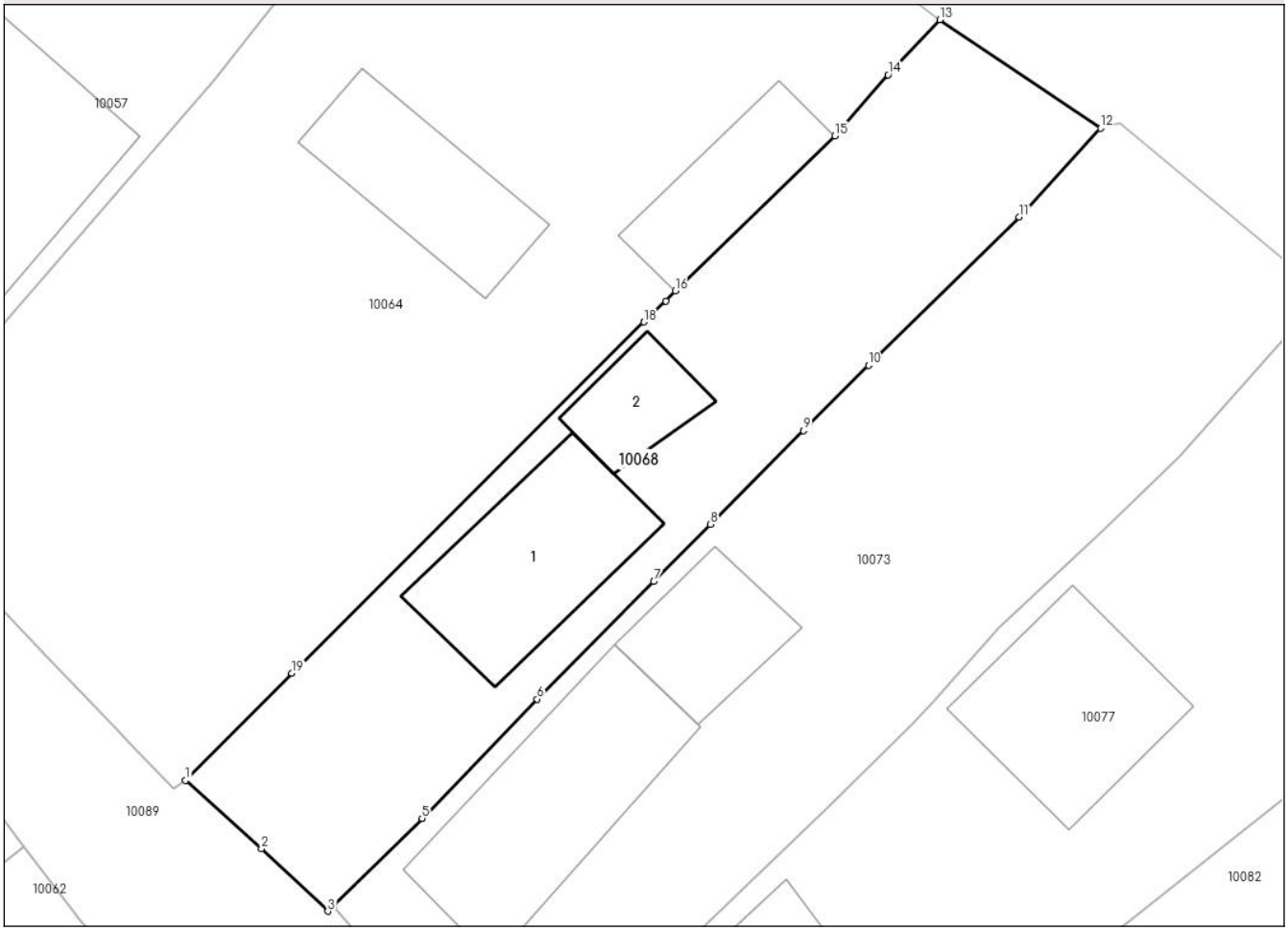
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	532	34	1170	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 78,7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78.7 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa (Beci +P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.065,061 390.681,265	2	614.068,906 390.677,805	5.173
2	614.068,906 390.677,805	3	614.072,269 390.674,638	4.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.072,269 390.674,638	4	614.072,538 390.674,881	0.363
4	614.072,538 390.674,881	5	614.077,043 390.679,344	6.341
5	614.077,043 390.679,344	6	614.082,881 390.685,382	8.399
6	614.082,881 390.685,382	7	614.088,798 390.691,337	8.395
7	614.088,798 390.691,337	8	614.091,669 390.694,228	4.074
8	614.091,669 390.694,228	9	614.096,387 390.698,978	6.695
9	614.096,387 390.698,978	10	614.099,684 390.702,297	4.678
10	614.099,684 390.702,297	11	614.107,333 390.709,788	10.706
11	614.107,333 390.709,788	12	614.111,444 390.714,294	6.1
12	614.111,444 390.714,294	13	614.103,304 390.719,789	9.821
13	614.103,304 390.719,789	14	614.100,682 390.716,996	3.831
14	614.100,682 390.716,996	15	614.097,984 390.713,912	4.098
15	614.097,984 390.713,912	16	614.089,888 390.706,064	11.275
16	614.089,888 390.706,064	17	614.089,414 390.705,54	0.707
17	614.089,414 390.705,54	18	614.088,292 390.704,481	1.543
18	614.088,292 390.704,481	19	614.070,446 390.686,699	25.193
19	614.070,446 390.686,699	1	614.065,061 390.681,265	7.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 50A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		264	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16585, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui BROTAC VALERIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

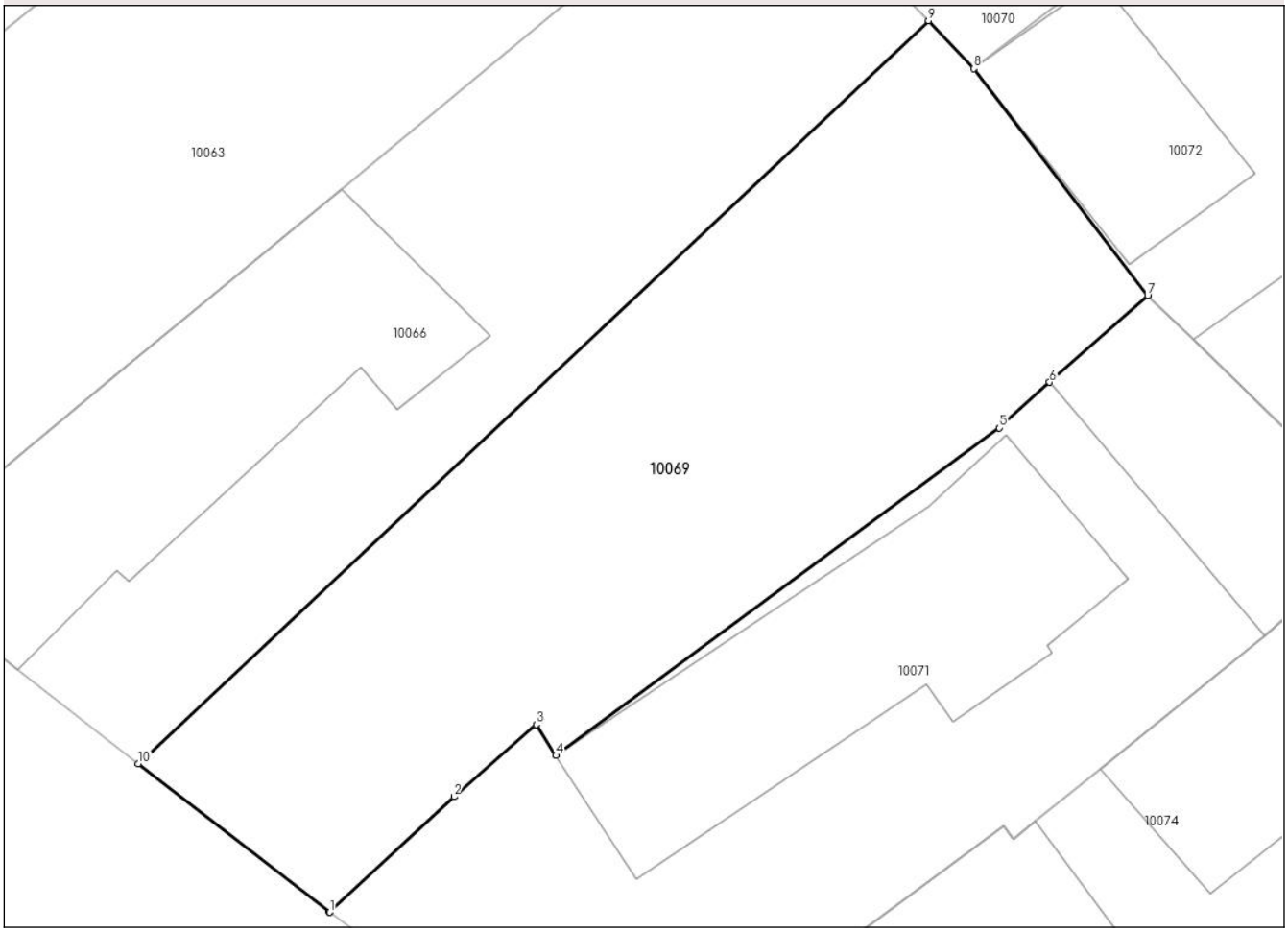
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	264	32	1092	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.037,897 390.609,916	2	614.041,491 390.613,253	4.904
2	614.041,491 390.613,253	3	614.043,869 390.615,343	3.166
3	614.043,869 390.615,343	4	614.044,441 390.614,446	1.064
4	614.044,441 390.614,446	5	614.057,276 390.623,909	15.946
5	614.057,276 390.623,909	6	614.058,726 390.625,234	1.964

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.058,726 390.625,234	7	614.061,566 390.627,74	3.788
7	614.061,566 390.627,74	8	614.056,53 390.634,299	8.269
8	614.056,53 390.634,299	9	614.055,223 390.635,686	1.906
9	614.055,223 390.635,686	10	614.032,358 390.614,212	31.368
10	614.032,358 390.614,212	11	614.037,883 390.609,927	6.992
11	614.037,883 390.609,927	1	614.037,897 390.609,916	0.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 49, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		240	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 16/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16583, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui DRAGAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	240	32	1107	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 78,4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78.4 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 6,7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6.7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.050,617 390.640,575	2	614.055,223 390.635,686	6.717
2	614.055,223 390.635,686	3	614.056,53 390.634,299	1.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.056,53 390.634,299	4	614.060,821 390.637,606	5.417
4	614.060,821 390.637,606	5	614.064,11 390.640,257	4.224
5	614.064,11 390.640,257	6	614.065,647 390.641,261	1.836
6	614.065,647 390.641,261	7	614.069,067 390.644,061	4.42
7	614.069,067 390.644,061	8	614.069,464 390.643,572	0.63
8	614.069,464 390.643,572	9	614.073,996 390.647,534	6.02
9	614.073,996 390.647,534	10	614.078,596 390.651,008	5.764
10	614.078,596 390.651,008	11	614.078,957 390.651,57	0.668
11	614.078,957 390.651,57	12	614.077,196 390.653,686	2.753
12	614.077,196 390.653,686	13	614.074,014 390.657,387	4.881
13	614.074,014 390.657,387	14	614.072,792 390.656,461	1.533
14	614.072,792 390.656,461	15	614.066,945 390.652,697	6.954
15	614.066,945 390.652,697	16	614.063,6 390.650,335	4.095
16	614.063,6 390.650,335	17	614.061,929 390.649,33	1.95
17	614.061,929 390.649,33	18	614.057,862 390.646,268	5.091
18	614.057,862 390.646,268	19	614.053,888 390.642,82	5.261
19	614.053,888 390.642,82	1	614.050,617 390.640,575	3.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 48, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		278	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16586, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui CIOCEA FLORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

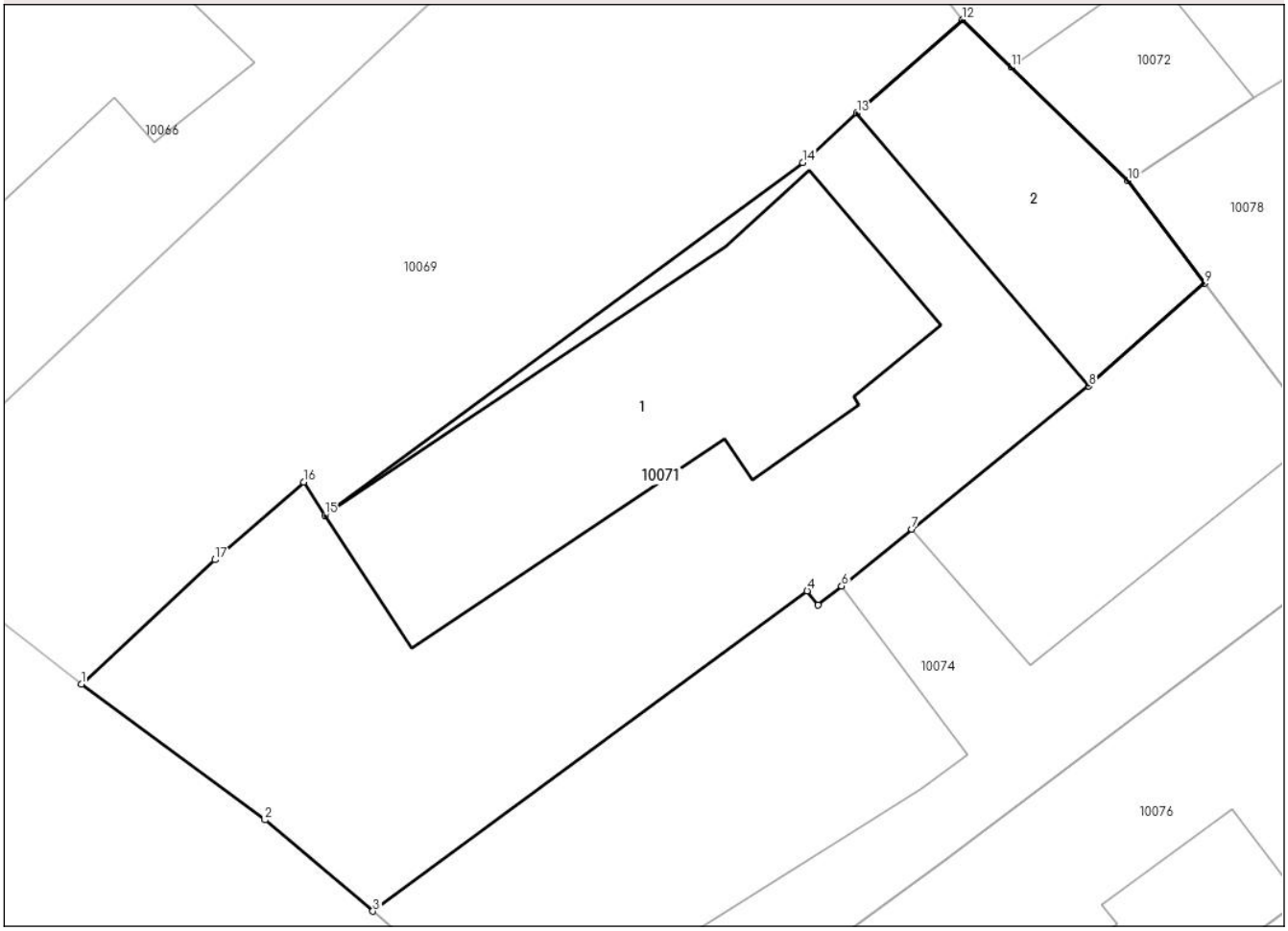
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	278	32	1093	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 77,1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77.1 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta P
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 39,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.9 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.037,897 390.609,916	2	614.042,83 390.606,272	6.133
2	614.042,83 390.606,272	3	614.045,732 390.603,826	3.795

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.045,732 390.603,826	4	614.057,393 390.612,418	14.485
4	614.057,393 390.612,418	5	614.057,685 390.612,037	0.48
5	614.057,685 390.612,037	6	614.058,32 390.612,551	0.817
6	614.058,32 390.612,551	7	614.060,204 390.614,073	2.422
7	614.060,204 390.614,073	8	614.064,951 390.617,913	6.106
8	614.064,951 390.617,913	9	614.068,075 390.620,669	4.166
9	614.068,075 390.620,669	10	614.066,011 390.623,418	3.438
10	614.066,011 390.623,418	11	614.062,874 390.626,468	4.375
11	614.062,874 390.626,468	12	614.061,566 390.627,74	1.825
12	614.061,566 390.627,74	13	614.058,726 390.625,234	3.788
13	614.058,726 390.625,234	14	614.057,276 390.623,909	1.964
14	614.057,276 390.623,909	15	614.044,441 390.614,446	15.946
15	614.044,441 390.614,446	16	614.043,869 390.615,343	1.064
16	614.043,869 390.615,343	17	614.041,491 390.613,253	3.166
17	614.041,491 390.613,253	1	614.037,897 390.609,916	4.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		297	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13 alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	297	32	1105	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 77,5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77.5 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 32,4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32.4 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18,8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.8 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.056,53 390.634,299	2	614.061,566 390.627,74	8.269
2	614.061,566 390.627,74	3	614.062,874 390.626,468	1.825
3	614.062,874 390.626,468	4	614.066,011 390.623,418	4.375
4	614.066,011 390.623,418	5	614.069,297 390.625,599	3.944
5	614.069,297 390.625,599	6	614.069,394 390.625,663	0.116
6	614.069,394 390.625,663	7	614.073,99 390.628,442	5.371
7	614.073,99 390.628,442	8	614.069,858 390.634,61	7.424
8	614.069,858 390.634,61	9	614.075,425 390.638,672	6.891
9	614.075,425 390.638,672	10	614.079,399 390.641,506	4.881
10	614.079,399 390.641,506	11	614.084,488 390.645,4	6.408
11	614.084,488 390.645,4	12	614.078,957 390.651,57	8.286
12	614.078,957 390.651,57	13	614.078,596 390.651,008	0.668
13	614.078,596 390.651,008	14	614.073,996 390.647,534	5.764
14	614.073,996 390.647,534	15	614.069,464 390.643,572	6.02
15	614.069,464 390.643,572	16	614.069,067 390.644,061	0.63
16	614.069,067 390.644,061	17	614.065,647 390.641,261	4.42
17	614.065,647 390.641,261	18	614.064,11 390.640,257	1.836
18	614.064,11 390.640,257	19	614.060,821 390.637,606	4.224
19	614.060,821 390.637,606	1	614.056,53 390.634,299	5.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 48A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22701	Din acte: 800 Masurata: 810	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit gard de lemn si gard de plasa.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22701-C1	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 48A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98.3 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
134539 / 27/09/2021		
Act Notarial nr. 403, din 24/09/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **IRIMIA NICOLAE**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **IRIMIA CONSTANŢA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **IRIMIA NICOLAE**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **IRIMIA CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

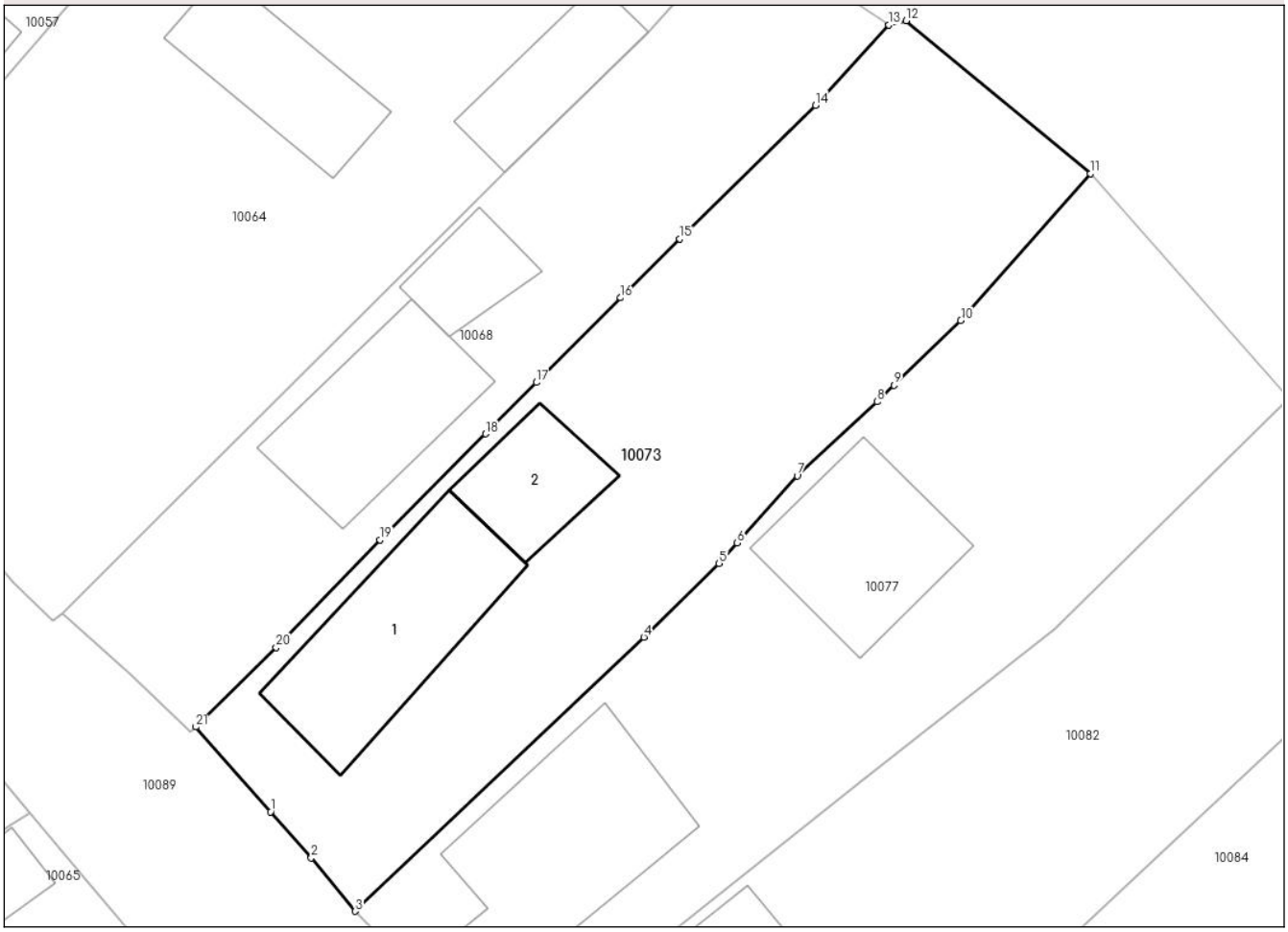
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22701	Din acte: 800 Masurata: 810	Teren intravilan imprejmuit gard de lemn si gard de plasa.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	401	34	1171	-	
2	arabil	DA	409	34	1172	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22701-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 98,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98.3 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta P
A1.2	22701-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 42,5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42.5 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.076,728 390.670,113	2	614.079,013 390.667,541	3.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.079,013 390.667,541	3	614.081,472 390.664,536	3.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.081,472 390.664,536	4	614.097,687 390.679,926	22.356
5	614.101,905 390.684,073	6	614.102,932 390.685,219	1.539
7	614.106,308 390.688,986	8	614.110,79 390.693,146	6.115
9	614.111,734 390.694,062	10	614.115,489 390.697,704	5.231
11	614.122,758 390.705,948	12	614.112,423 390.714,538	13.439
13	614.111,444 390.714,294	14	614.107,333 390.709,788	6.1
15	614.099,684 390.702,297	16	614.096,387 390.698,978	4.678
17	614.091,669 390.694,228	18	614.088,798 390.691,337	4.074
19	614.082,881 390.685,382	20	614.077,043 390.679,344	8.399
21	614.072,538 390.674,881	1	614.076,728 390.670,113	6.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.097,687 390.679,926	5	614.101,905 390.684,073	5.915
6	614.102,932 390.685,219	7	614.106,308 390.688,986	5.058
8	614.110,79 390.693,146	9	614.111,734 390.694,062	1.315
10	614.115,489 390.697,704	11	614.122,758 390.705,948	10.991
12	614.112,423 390.714,538	13	614.111,444 390.714,294	1.009
14	614.107,333 390.709,788	15	614.099,684 390.702,297	10.706
16	614.096,387 390.698,978	17	614.091,669 390.694,228	6.695
18	614.088,798 390.691,337	19	614.082,881 390.685,382	8.395
20	614.077,043 390.679,344	21	614.072,538 390.674,881	6.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:568/N
Nr. cadastral vechi:648

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 46, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22131	Din acte: 209 Masurata: 213	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22131-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 46, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82.8 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta P
A1.2	22131-C2	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 46, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49.3 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
920 / 26/11/2003		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 2015, din 02/10/1995 emis de Notariatul LOCAL Mizil (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHINEA NICOLAE** 2) **GHINEA ADRIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 568/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

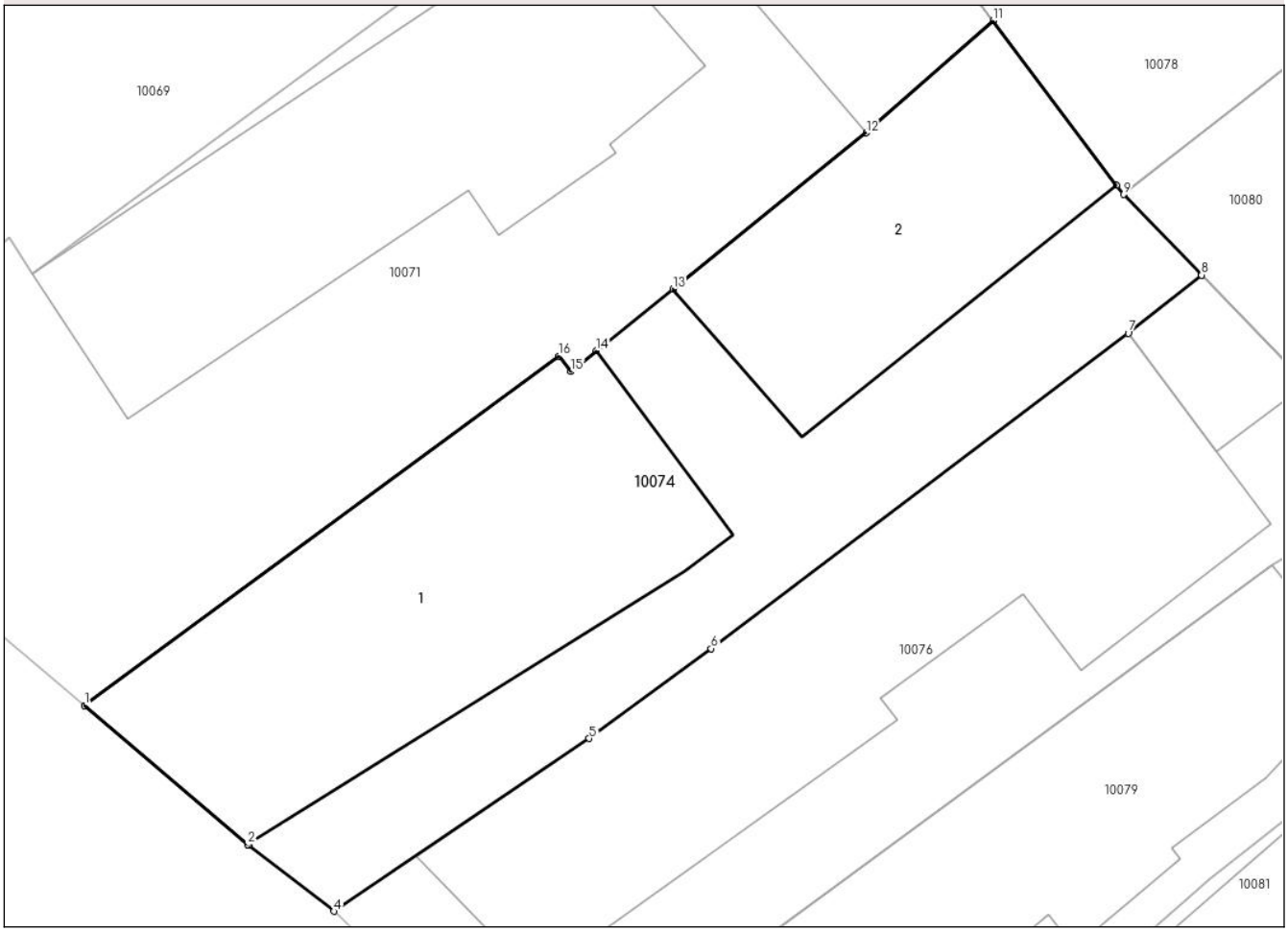
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22131	Din acte: 209 Masurata: 213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	213	32	1093	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22131-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 82,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82.8 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta P
A1.2	22131-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 49,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49.3 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.045,732 390.603,826	2	614.049,742 390.600,405	5.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.049,742 390.600,405	3	614.049,765 390.600,387	0.029
3	614.049,765 390.600,387	4	614.051,861 390.598,767	2.649
4	614.051,861 390.598,767	5	614.058,138 390.603,018	7.581
5	614.058,138 390.603,018	6	614.061,144 390.605,226	3.73
6	614.061,144 390.605,226	7	614.071,398 390.612,982	12.857
7	614.071,398 390.612,982	8	614.073,198 390.614,413	2.3
8	614.073,198 390.614,413	9	614.071,285 390.616,395	2.755
9	614.071,285 390.616,395	10	614.071,115 390.616,622	0.284
10	614.071,115 390.616,622	11	614.068,075 390.620,669	5.062
11	614.068,075 390.620,669	12	614.064,951 390.617,913	4.166
12	614.064,951 390.617,913	13	614.060,204 390.614,073	6.106
13	614.060,204 390.614,073	14	614.058,32 390.612,551	2.422
14	614.058,32 390.612,551	15	614.057,685 390.612,037	0.817
15	614.057,685 390.612,037	16	614.057,393 390.612,418	0.48
16	614.057,393 390.612,418	1	614.045,732 390.603,826	14.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		151	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13 alin. 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

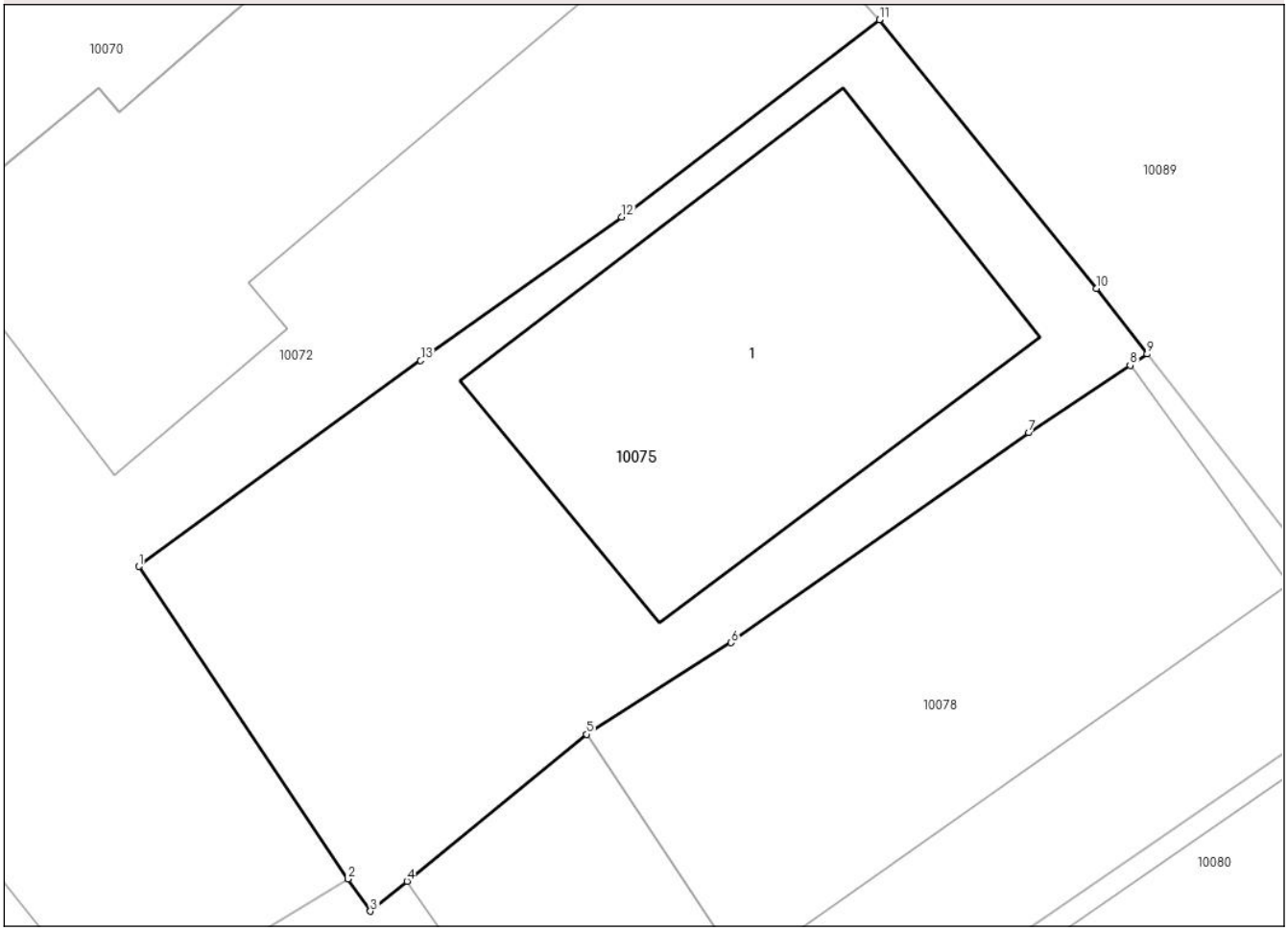
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	151	32	1104	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.069,858 390.634,61	2	614.073,99 390.628,442	7.424
2	614.073,99 390.628,442	3	614.074,434 390.627,804	0.777
3	614.074,434 390.627,804	4	614.075,154 390.628,393	0.93
4	614.075,154 390.628,393	5	614.078,702 390.631,297	4.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.078,702 390.631,297	6	614.081,557 390.633,104	3.379
6	614.081,557 390.633,104	7	614.087,437 390.637,25	7.195
7	614.087,437 390.637,25	8	614.089,444 390.638,578	2.407
8	614.089,444 390.638,578	9	614.089,782 390.638,802	0.405
9	614.089,782 390.638,802	10	614.088,775 390.640,098	1.641
10	614.088,775 390.640,098	11	614.084,488 390.645,4	6.818
11	614.084,488 390.645,4	12	614.079,399 390.641,506	6.408
12	614.079,399 390.641,506	13	614.075,425 390.638,672	4.881
13	614.075,425 390.638,672	1	614.069,858 390.634,61	6.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 44, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		173	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNU ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16592, din 03/03/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui RASINEANU STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

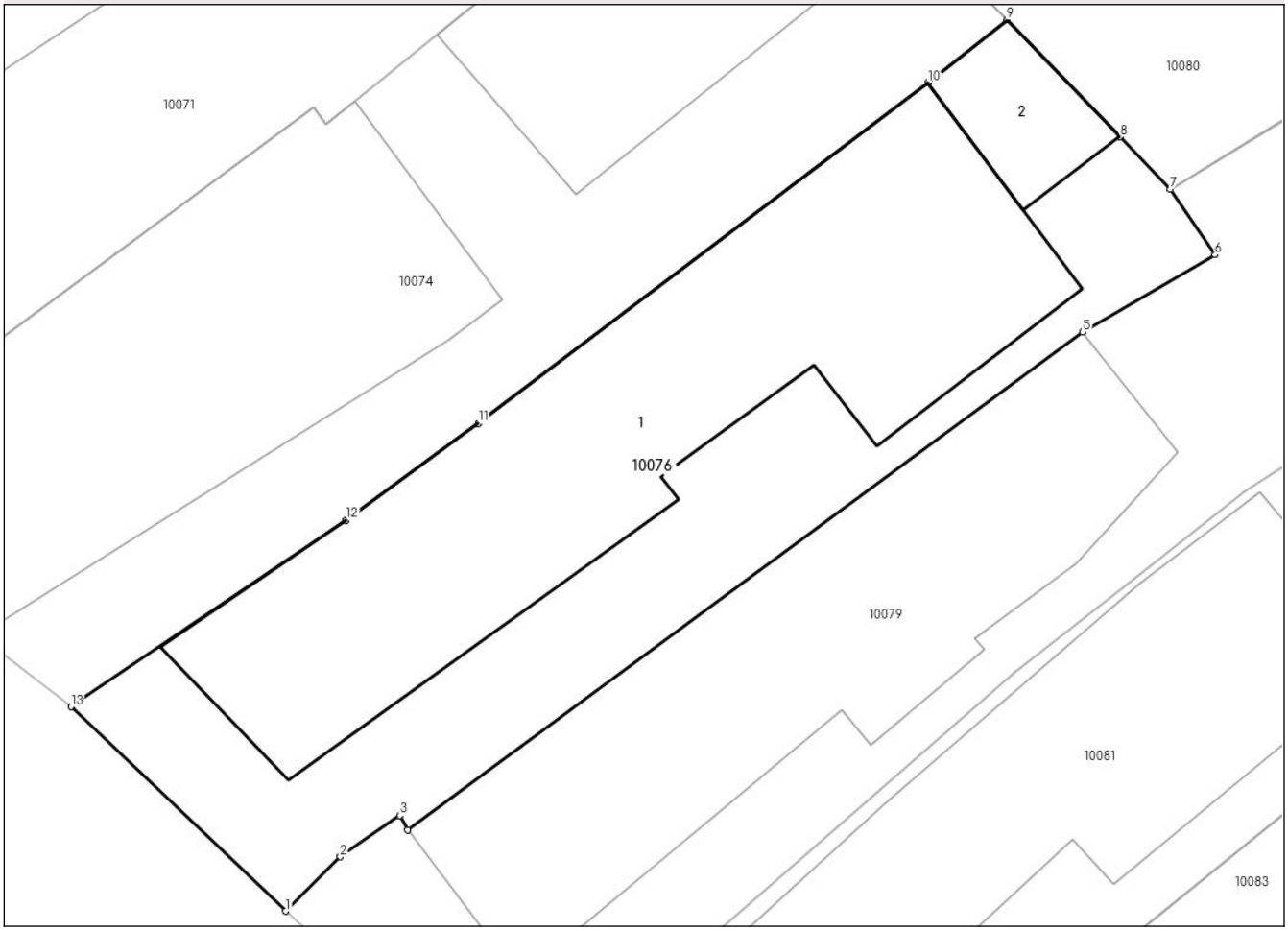
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	173	32	1095	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 95,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95.9 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 9,2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9.2 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.056,756 390.594,111	2	614.058,003 390.595,35	1.758
2	614.058,003 390.595,35	3	614.059,353 390.596,29	1.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.059,353 390.596,29	4	614.059,54 390.595,964	0.376
4	614.059,54 390.595,964	5	614.074,931 390.607,294	19.112
5	614.074,931 390.607,294	6	614.077,947 390.609,058	3.494
6	614.077,947 390.609,058	7	614.076,924 390.610,554	1.812
7	614.076,924 390.610,554	8	614.075,774 390.611,746	1.656
8	614.075,774 390.611,746	9	614.073,198 390.614,413	3.708
9	614.073,198 390.614,413	10	614.071,398 390.612,982	2.3
10	614.071,398 390.612,982	11	614.061,144 390.605,226	12.857
11	614.061,144 390.605,226	12	614.058,138 390.603,018	3.73
12	614.058,138 390.603,018	13	614.051,861 390.598,767	7.581
13	614.051,861 390.598,767	1	614.056,756 390.594,111	6.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 48, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		851	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 03/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16594, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui GIRBEA POMPILIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

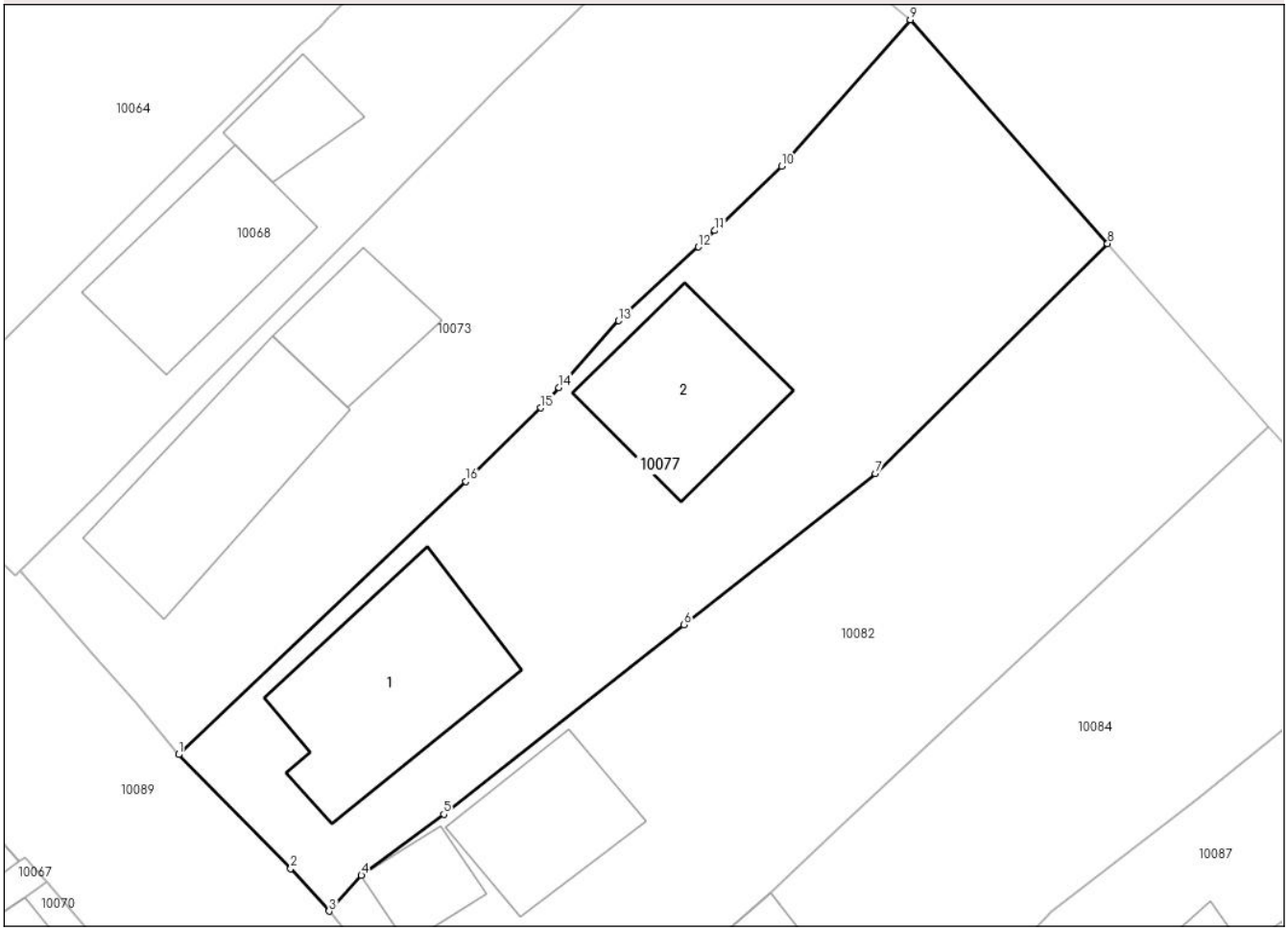
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	851	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	851	34	1172	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 109,2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109.2 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 77,4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77.4 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.081,472 390.664,536	2	614.087,797 390.658,107	9.019
2	614.087,797 390.658,107	3	614.089,967 390.655,708	3.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.089,967 390.655,708	4	614.091,791 390.657,722	2.717
4	614.091,791 390.657,722	5	614.096,434 390.661,165	5.78
5	614.096,434 390.661,165	6	614.109,982 390.671,859	17.26
6	614.109,982 390.671,859	7	614.120,778 390.680,38	13.754
7	614.120,778 390.680,38	8	614.133,887 390.693,334	18.43
8	614.133,887 390.693,334	9	614.122,758 390.705,948	16.822
9	614.122,758 390.705,948	10	614.115,489 390.697,704	10.991
10	614.115,489 390.697,704	11	614.111,734 390.694,062	5.231
11	614.111,734 390.694,062	12	614.110,79 390.693,146	1.315
12	614.110,79 390.693,146	13	614.106,308 390.688,986	6.115
13	614.106,308 390.688,986	14	614.102,932 390.685,219	5.058
14	614.102,932 390.685,219	15	614.101,905 390.684,073	1.539
15	614.101,905 390.684,073	16	614.097,687 390.679,926	5.915
16	614.097,687 390.679,926	1	614.081,472 390.664,536	22.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 43, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 225 Masurata: 230	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 43, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70.9 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor suplimentar nr. 287, din 08/09/2014 emis de NP CALIN MIRELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHALACHE FLORENTINA-LOREDANA** 2) **MIHALACHE IRINA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

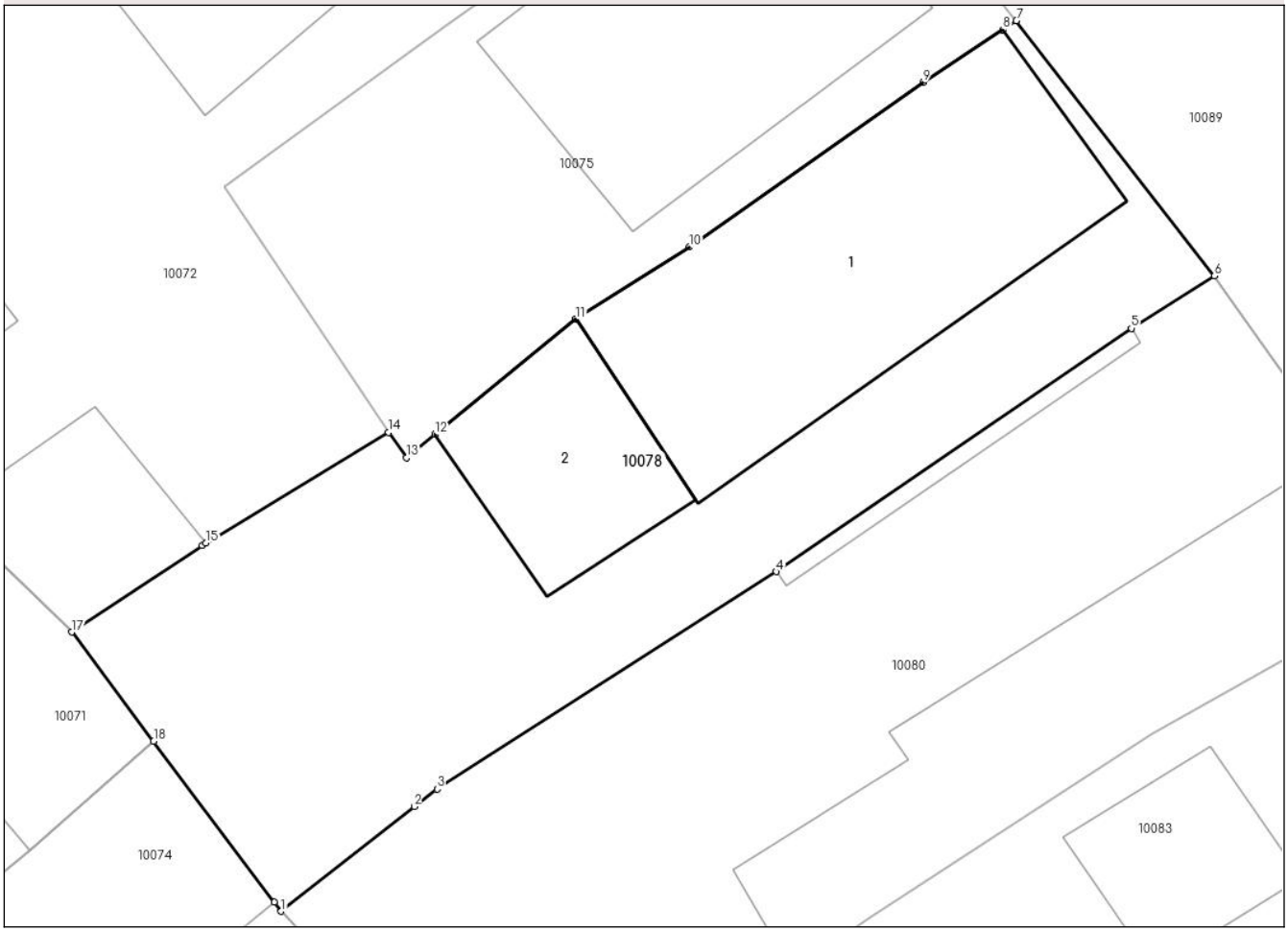
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 225 Masurata: 230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	230	32	1103	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 70,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70.9 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23,5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.5 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.071,285 390.616,395	2	614.074,631 390.619,027	4.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.074,631 390.619,027	3	614.075,208 390.619,468	0.726
3	614.075,208 390.619,468	4	614.083,741 390.624,941	10.137
4	614.083,741 390.624,941	5	614.092,677 390.631,061	10.831
5	614.092,677 390.631,061	6	614.094,772 390.632,379	2.475
6	614.094,772 390.632,379	7	614.089,782 390.638,802	8.134
7	614.089,782 390.638,802	8	614.089,444 390.638,578	0.405
8	614.089,444 390.638,578	9	614.087,437 390.637,25	2.407
9	614.087,437 390.637,25	10	614.081,557 390.633,104	7.195
10	614.081,557 390.633,104	11	614.078,702 390.631,297	3.379
11	614.078,702 390.631,297	12	614.075,154 390.628,393	4.585
12	614.075,154 390.628,393	13	614.074,434 390.627,804	0.93
13	614.074,434 390.627,804	14	614.073,99 390.628,442	0.777
14	614.073,99 390.628,442	15	614.069,394 390.625,663	5.371
15	614.069,394 390.625,663	16	614.069,297 390.625,599	0.116
16	614.069,297 390.625,599	17	614.066,011 390.623,418	3.944
17	614.066,011 390.623,418	18	614.068,075 390.620,669	3.438
18	614.068,075 390.620,669	19	614.071,115 390.616,622	5.062
19	614.071,115 390.616,622	1	614.071,285 390.616,395	0.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 42A, Jud. Prahova, T32, CC1096

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22110	Din acte: 161 Masurata: 168	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22110-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 42A, Jud. Prahova, T32, CC1096	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77.9 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19849 / 12/02/2021		
Act Notarial nr. 172, din 29/12/2005 emis de NP Hurduc Ion (act administrativ nr 17665 din 04.03.2021, emis de PRIMARIA MIZIL;act notarial nr 312 din 08.02.1998, emis de Notariatul de Stat Judetean Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **IANCU NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **IANCU NICOLAE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **NEGOIŢĂ CLAUDIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1.1
	1) **NEGOIŢĂ CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61916 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 2964, din 11/04/2023 emis de Primăria Oraşului Mizil (act administrativ nr 21370 din 20.04.2023, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL);		
C1	se respinge cererea privind inscrierea dreptului de ipoteca legala reprezentand sechestru intrucat debitorul DELARADA GHIORGHE nu este proprietar tabular al imobilului	A1, A1.1

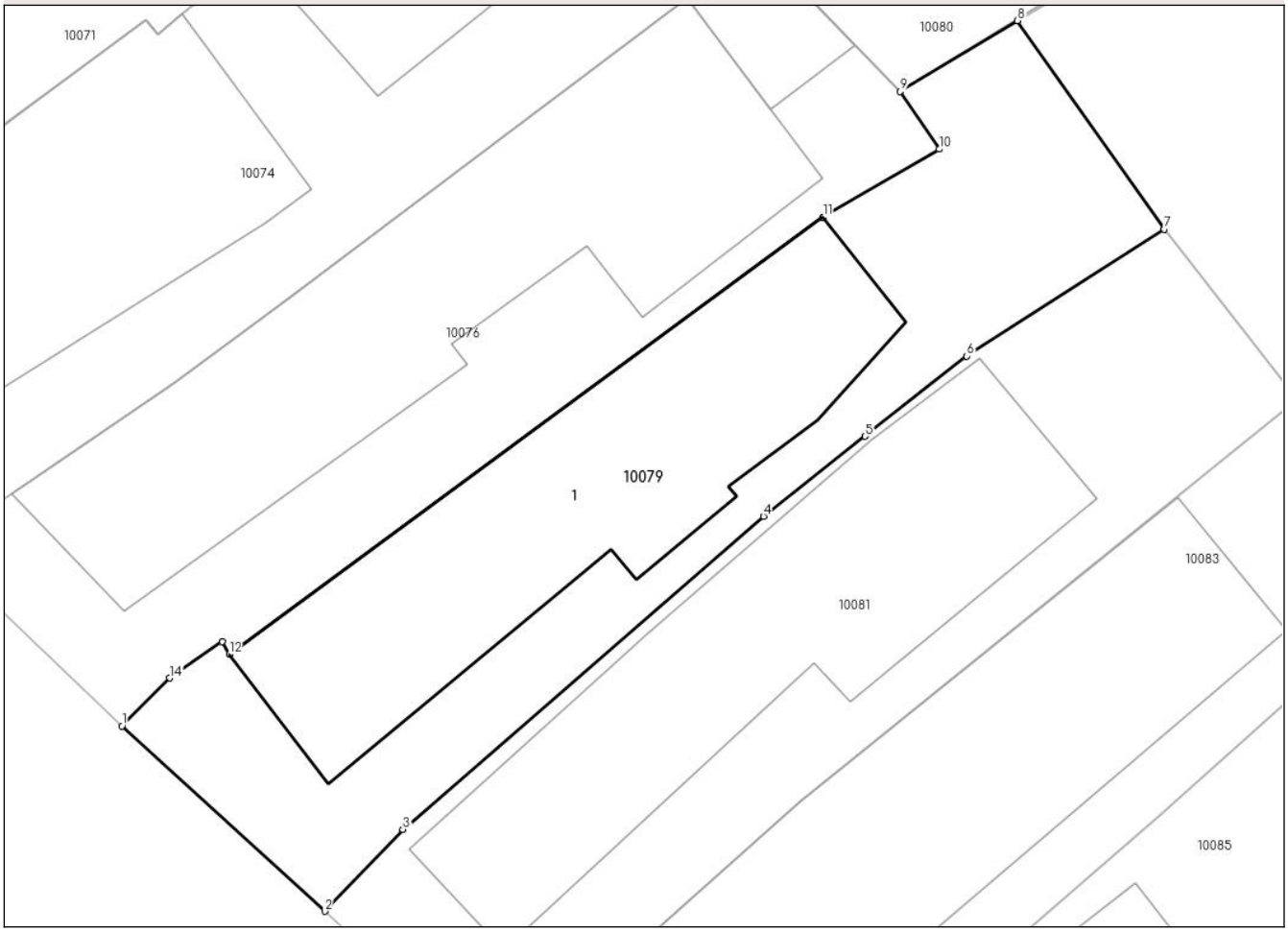
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22110	Din acte: 161 Masurata: 168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	168	32	1096	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22110-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 77,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77.9 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.056,756 390.594,111	2	614.062,014 390.589,308	7.121
2	614.062,014 390.589,308	3	614.064,037 390.591,427	2.93
3	614.064,037 390.591,427	4	614.073,384 390.599,542	12.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.073,384 390.599,542	5	614.076,017 390.601,619	3.354
5	614.076,017 390.601,619	6	614.078,65 390.603,696	3.354
6	614.078,65 390.603,696	7	614.083,774 390.606,984	6.088
7	614.083,774 390.606,984	8	614.079,969 390.612,386	6.608
8	614.079,969 390.612,386	9	614.076,924 390.610,554	3.554
9	614.076,924 390.610,554	10	614.077,947 390.609,058	1.812
10	614.077,947 390.609,058	11	614.074,931 390.607,294	3.494
11	614.074,931 390.607,294	12	614.059,54 390.595,964	19.112
12	614.059,54 390.595,964	13	614.059,353 390.596,29	0.376
13	614.059,353 390.596,29	14	614.058,003 390.595,35	1.645
14	614.058,003 390.595,35	1	614.056,756 390.594,111	1.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 41A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 225 Masurata: 241	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 62892, din 03/12/1996 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANTON CONSTANTIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

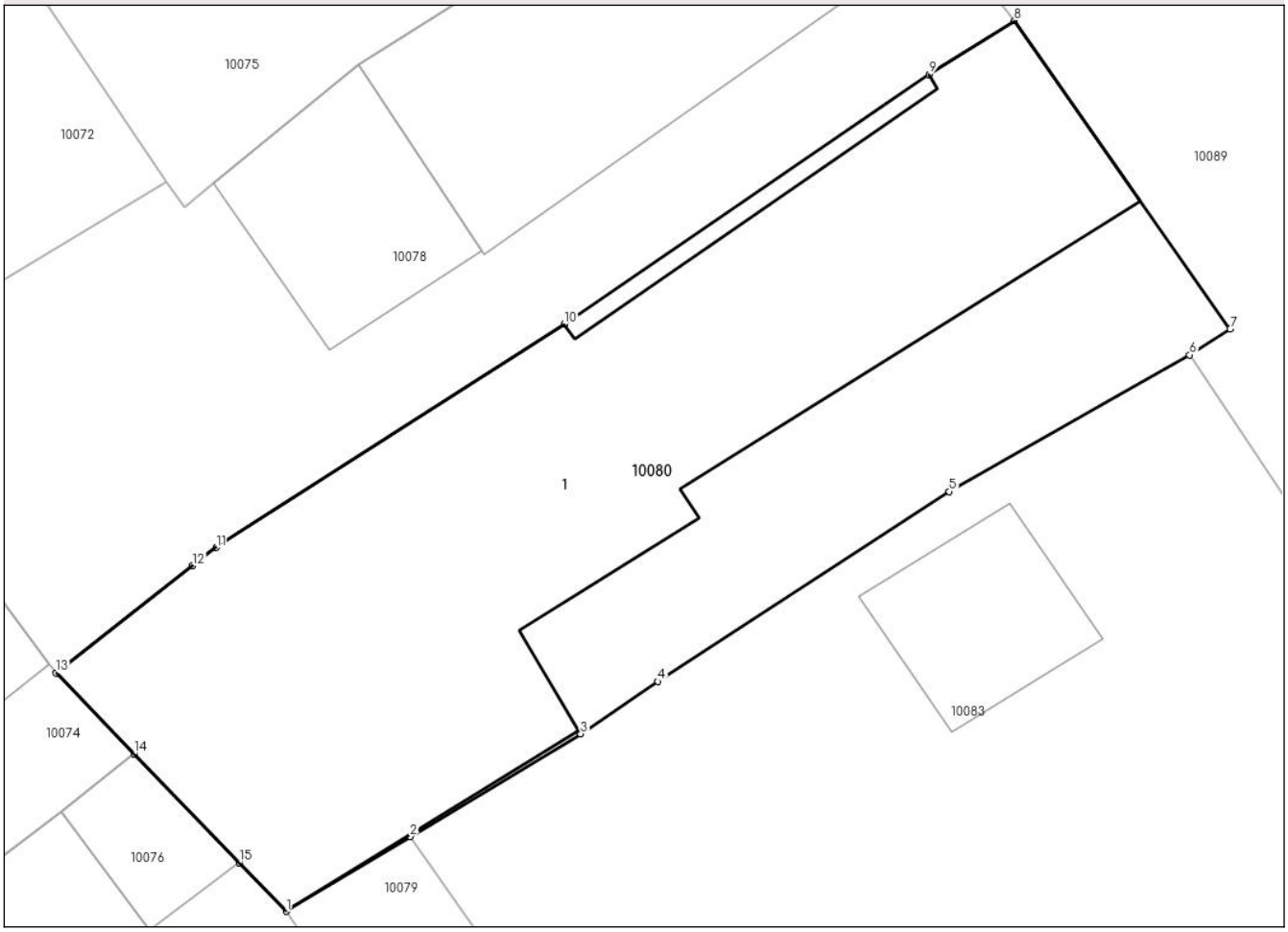
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 225 Masurata: 241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	241	32	1103	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 172,1	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:172.1 mp; S. construita desfasurata:281 mp; Locuinta (P+1)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.076,924 390.610,554	2	614.079,969 390.612,386	3.554
2	614.079,969 390.612,386	3	614.084,144 390.614,899	4.873
3	614.084,144 390.614,899	4	614.086,04 390.616,185	2.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.086,04 390.616,185	5	614.093,174 390.620,84	8.518
5	614.093,174 390.620,84	6	614.099,065 390.624,188	6.776
6	614.099,065 390.624,188	7	614.100,058 390.624,826	1.18
7	614.100,058 390.624,826	8	614.094,772 390.632,379	9.219
8	614.094,772 390.632,379	9	614.092,677 390.631,061	2.475
9	614.092,677 390.631,061	10	614.083,741 390.624,941	10.831
10	614.083,741 390.624,941	11	614.075,208 390.619,468	10.137
11	614.075,208 390.619,468	12	614.074,631 390.619,027	0.726
12	614.074,631 390.619,027	13	614.071,285 390.616,395	4.257
13	614.071,285 390.616,395	14	614.073,198 390.614,413	2.755
14	614.073,198 390.614,413	15	614.075,774 390.611,746	3.708
15	614.075,774 390.611,746	1	614.076,924 390.610,554	1.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		171	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin. 15	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

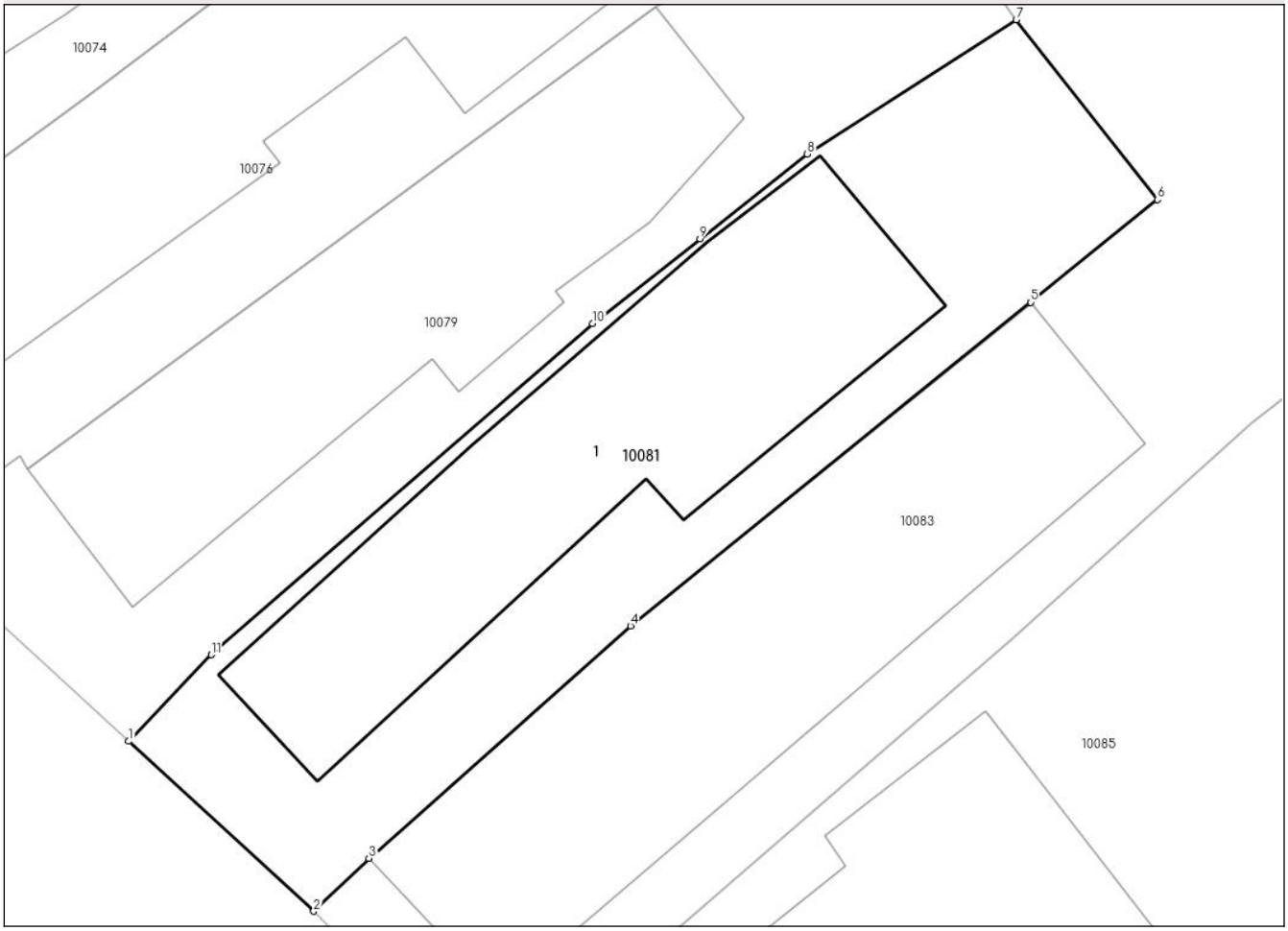
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	171	32	1097	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.062,014 390.589,308	2	614.066,547 390.585,145	6.155
2	614.066,547 390.585,145	3	614.067,898 390.586,444	1.874
3	614.067,898 390.586,444	4	614.074,314 390.592,133	8.575
4	614.074,314 390.592,133	5	614.084,124 390.600,064	12.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.084,124 390.600,064	6	614.087,234 390.602,578	3.999
6	614.087,234 390.602,578	7	614.083,774 390.606,984	5.602
7	614.083,774 390.606,984	8	614.078,65 390.603,696	6.088
8	614.078,65 390.603,696	9	614.076,017 390.601,619	3.354
9	614.076,017 390.601,619	10	614.073,384 390.599,542	3.354
10	614.073,384 390.599,542	11	614.064,037 390.591,427	12.378
11	614.064,037 390.591,427	1	614.062,014 390.589,308	2.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 46, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		817	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16596, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui VIZIREANU IOANA SI VIZIREANU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

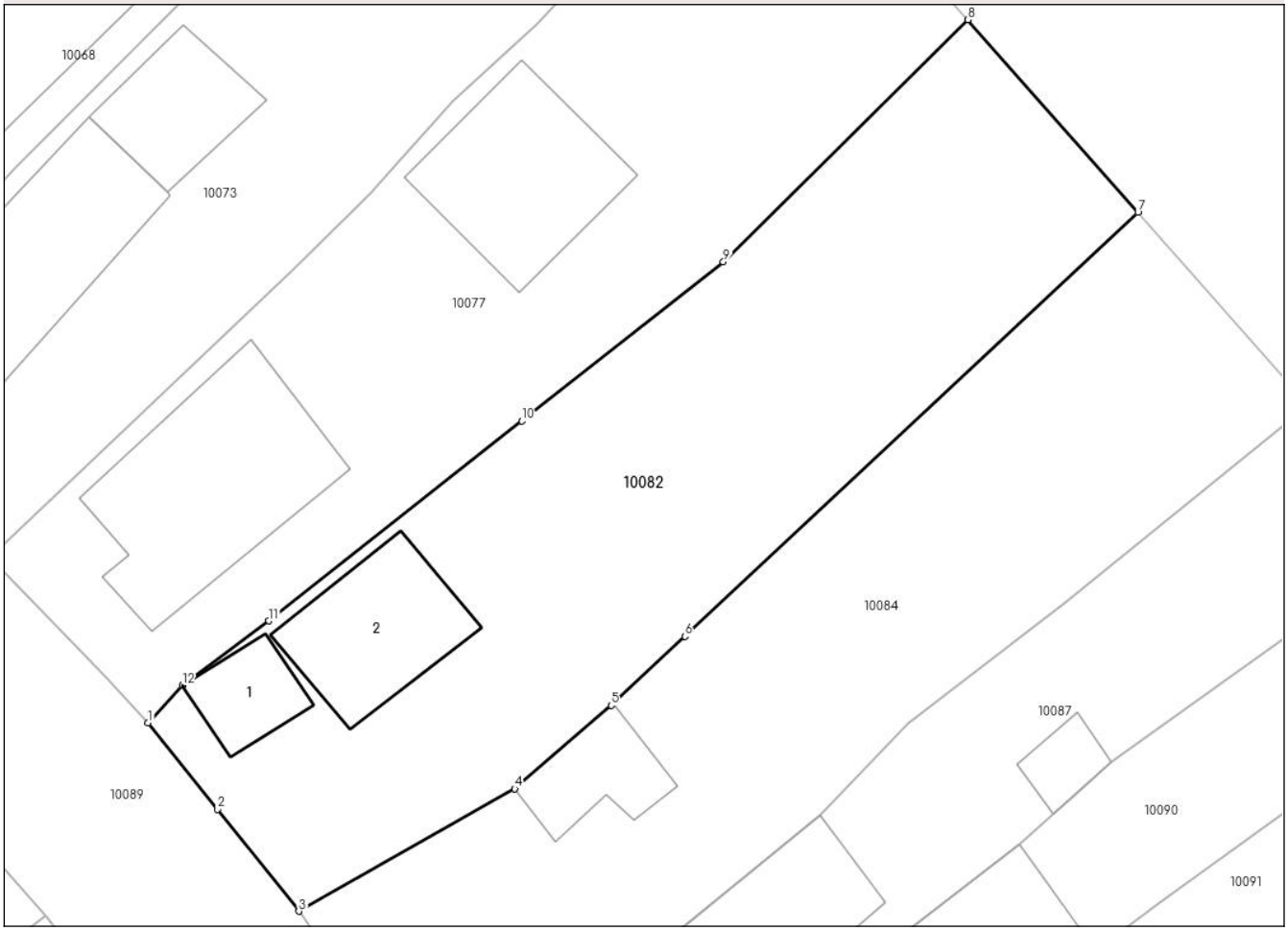
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	817	34	1173	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 24,2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24.2 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Locuinta P
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 59,5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59.5 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.089,967 390.655,708	2	614.093,686 390.651,088	5.931
2	614.093,686 390.651,088	3	614.098,036 390.645,632	6.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.098,036 390.645,632	4	614.109,605 390.652,186	13.296
4	614.109,605 390.652,186	5	614.114,767 390.656,642	6.819
5	614.114,767 390.656,642	6	614.118,72 390.660,337	5.411
6	614.118,72 390.660,337	7	614.142,988 390.683,019	33.218
7	614.142,988 390.683,019	8	614.133,887 390.693,334	13.756
8	614.133,887 390.693,334	9	614.120,778 390.680,38	18.43
9	614.120,778 390.680,38	10	614.109,982 390.671,859	13.754
10	614.109,982 390.671,859	11	614.096,434 390.661,165	17.26
11	614.096,434 390.661,165	12	614.091,791 390.657,722	5.78
12	614.091,791 390.657,722	1	614.089,967 390.655,708	2.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 532 Masurata: 538	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 40, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97.9 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta (Beci+P)
A1.2		Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 40, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.5 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 847, din 31/07/1997 emis de Notarul Public Maria Calin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SOLOMON IONELA-GEORGETA** 2) **SOLOMON IOAN DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 532 Masurata: 538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	538	33	1098	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 97,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97.9 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta (Beci+P)
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.5 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.066,582 390.585,113	2	614.068,472 390.583,158	2.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.068,472 390.583,158	3	614.070,831 390.580,709	3.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.070,831 390.580,709	4	614.083,62 390.591,769	16.908
5	614.089,557 390.597,096	6	614.093,412 390.600,209	4.955
7	614.102,11 390.606,773	8	614.108,414 390.610,859	7.512
9	614.106,464 390.613,056	10	614.104,916 390.615,423	2.828
11	614.099,065 390.624,188	12	614.093,174 390.620,84	6.776
13	614.086,04 390.616,185	14	614.084,144 390.614,899	2.291
15	614.079,969 390.612,386	16	614.083,774 390.606,984	6.608
17	614.087,234 390.602,578	18	614.084,124 390.600,064	3.999
19	614.074,314 390.592,133	20	614.067,898 390.586,444	8.575
21	614.066,547 390.585,145	1	614.066,582 390.585,113	0.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.083,62 390.591,769	5	614.089,557 390.597,096	7.977
6	614.093,412 390.600,209	7	614.102,11 390.606,773	10.897
8	614.108,414 390.610,859	9	614.106,464 390.613,056	2.938
10	614.104,916 390.615,423	11	614.099,065 390.624,188	10.538
12	614.093,174 390.620,84	13	614.086,04 390.616,185	8.518
14	614.084,144 390.614,899	15	614.079,969 390.612,386	4.873
16	614.083,774 390.606,984	17	614.087,234 390.602,578	5.602
18	614.084,124 390.600,064	19	614.074,314 390.592,133	12.615
20	614.067,898 390.586,444	21	614.066,547 390.585,145	1.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 44, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		733	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	733	34	1175	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.098,036 390.645,632	2	614.105,677 390.634,594	13.425
2	614.105,677 390.634,594	3	614.106,514 390.635,235	1.054
3	614.106,514 390.635,235	4	614.111,769 390.639,26	6.619
4	614.111,769 390.639,26	5	614.116,677 390.643,224	6.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.116,677 390.643,224	6	614.125,956 390.650,746	11.945
6	614.125,956 390.650,746	7	614.130,715 390.655,659	6.84
7	614.130,715 390.655,659	8	614.139,017 390.662,104	10.51
8	614.139,017 390.662,104	9	614.152,085 390.672,708	16.829
9	614.152,085 390.672,708	10	614.142,988 390.683,019	13.75
10	614.142,988 390.683,019	11	614.118,72 390.660,337	33.218
11	614.118,72 390.660,337	12	614.114,767 390.656,642	5.411
12	614.114,767 390.656,642	13	614.109,605 390.652,186	6.819
13	614.109,605 390.652,186	1	614.098,036 390.645,632	13.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22101	Din acte: 372 Masurata: 366	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22101-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 38, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98.4 mp; S. construita desfasurata:98.4 mp; Locuinta (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95472 / 18/09/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2206, din 21/12/2009 emis de Judecătoria Mizil (act administrativ nr. 20490/04-09-2015 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU MUGUREL** 2) **RADU OLIMPIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RADU MUGUREL** 2) **RADU OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
95472 / 18/09/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2206, din 21/12/2009 emis de Judecătoria Mizil (act administrativ nr. 20490/04-09-2015 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **DUMITRESCU GHEORGHE** 2) **DUMITRESCU CASANDRA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22101	Din acte: 372 Masurata: 366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	366	32	1099	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22101-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 98,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98.4 mp; S. construita desfasurata:98.4 mp; Locuinta (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.070,831 390.580,709	2	614.077,687 390.572,666	10.569
2	614.077,687 390.572,666	3	614.082,452 390.575,708	5.653
3	614.082,452 390.575,708	4	614.089,879 390.581,193	9.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.089,879 390.581,193	5	614.092,399 390.582,744	2.959
5	614.092,399 390.582,744	6	614.102,325 390.589,673	12.105
6	614.102,325 390.589,673	7	614.096,587 390.596,456	8.884
7	614.096,587 390.596,456	8	614.093,412 390.600,209	4.916
8	614.093,412 390.600,209	9	614.089,557 390.597,096	4.955
9	614.089,557 390.597,096	10	614.083,62 390.591,769	7.977
10	614.083,62 390.591,769	1	614.070,831 390.580,709	16.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 225 Masurata: 93	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 41, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51.9 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 1130, din 11/09/1997 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CONSTANTIN CORNELIU-CRISTIAN** 2) **CONSTANTIN CONSTANTA-CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

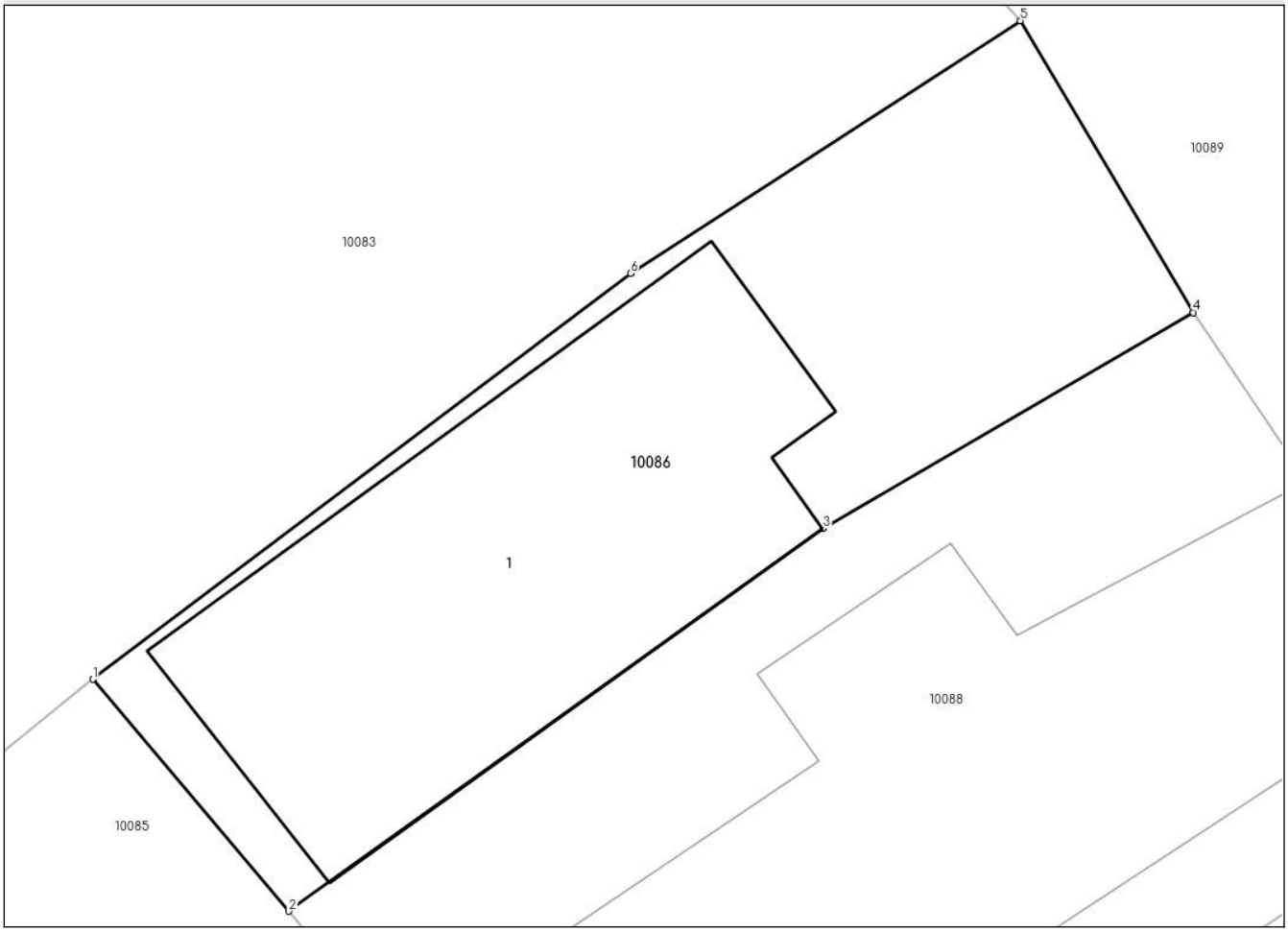
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 225 Masurata: 93	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	93	32	1099	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 51,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51.9 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.093,412 390.600,209	2	614.096,587 390.596,456	4.916
2	614.096,587 390.596,456	3	614.105,223 390.602,647	10.626
3	614.105,223 390.602,647	4	614.111,216 390.606,139	6.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.111,216 390.606,139	5	614.108,414 390.610,859	5.489
5	614.108,414 390.610,859	6	614.102,11 390.606,773	7.512
6	614.102,11 390.606,773	1	614.093,412 390.600,209	10.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		511	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează PROPRIETAR NEIDENTIFICAT coform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

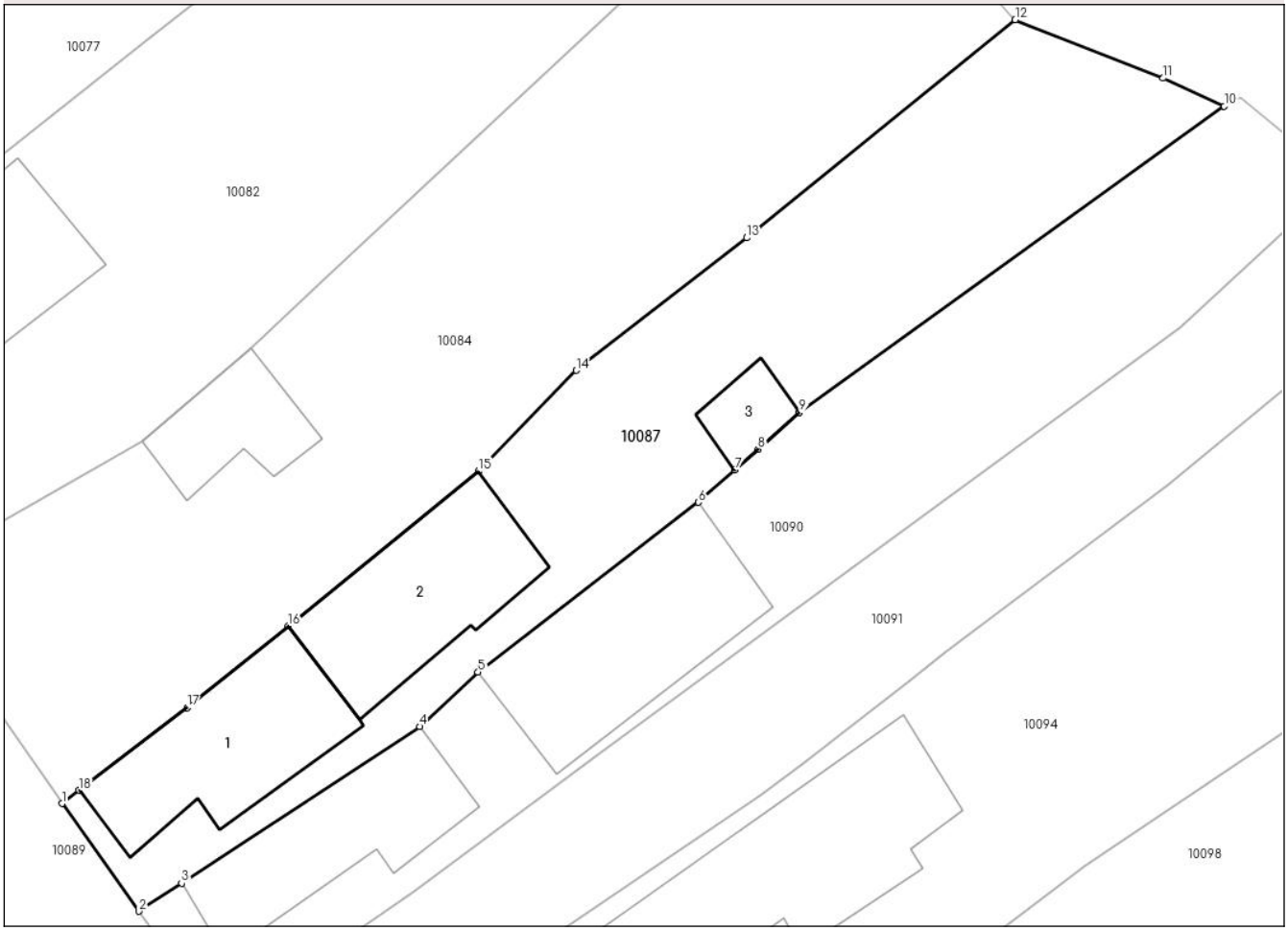
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	34	1078	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 67,5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67.5 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta P
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 68,3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68.3 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 13,6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.6 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.105,677 390.634,594	2	614.109,43 390.629,358	6.442
2	614.109,43 390.629,358	3	614.111,505 390.630,722	2.483
3	614.111,505 390.630,722	4	614.123,093 390.638,338	13.867
4	614.123,093 390.638,338	5	614.125,932 390.640,982	3.88
5	614.125,932 390.640,982	6	614.136,66 390.649,243	13.54
6	614.136,66 390.649,243	7	614.138,433 390.650,817	2.371
7	614.138,433 390.650,817	8	614.139,566 390.651,822	1.515
8	614.139,566 390.651,822	9	614.141,574 390.653,605	2.685
9	614.141,574 390.653,605	10	614.162,261 390.668,507	25.496
10	614.162,261 390.668,507	11	614.159,29 390.669,867	3.267
11	614.159,29 390.669,867	12	614.152,085 390.672,708	7.745
12	614.152,085 390.672,708	13	614.139,017 390.662,104	16.829
13	614.139,017 390.662,104	14	614.130,715 390.655,659	10.51
14	614.130,715 390.655,659	15	614.125,956 390.650,746	6.84
15	614.125,956 390.650,746	16	614.116,677 390.643,224	11.945
16	614.116,677 390.643,224	17	614.111,769 390.639,26	6.309
17	614.111,769 390.639,26	18	614.106,514 390.635,235	6.619
18	614.106,514 390.635,235	1	614.105,677 390.634,594	1.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		155	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16598, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin, 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, in favoarea lui PARLOGEA MARIANA, MAMAIA CATALIN-ALEXANDRU, MAMAIA IRINA-MARIA SI IRIMIA MAGDALENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

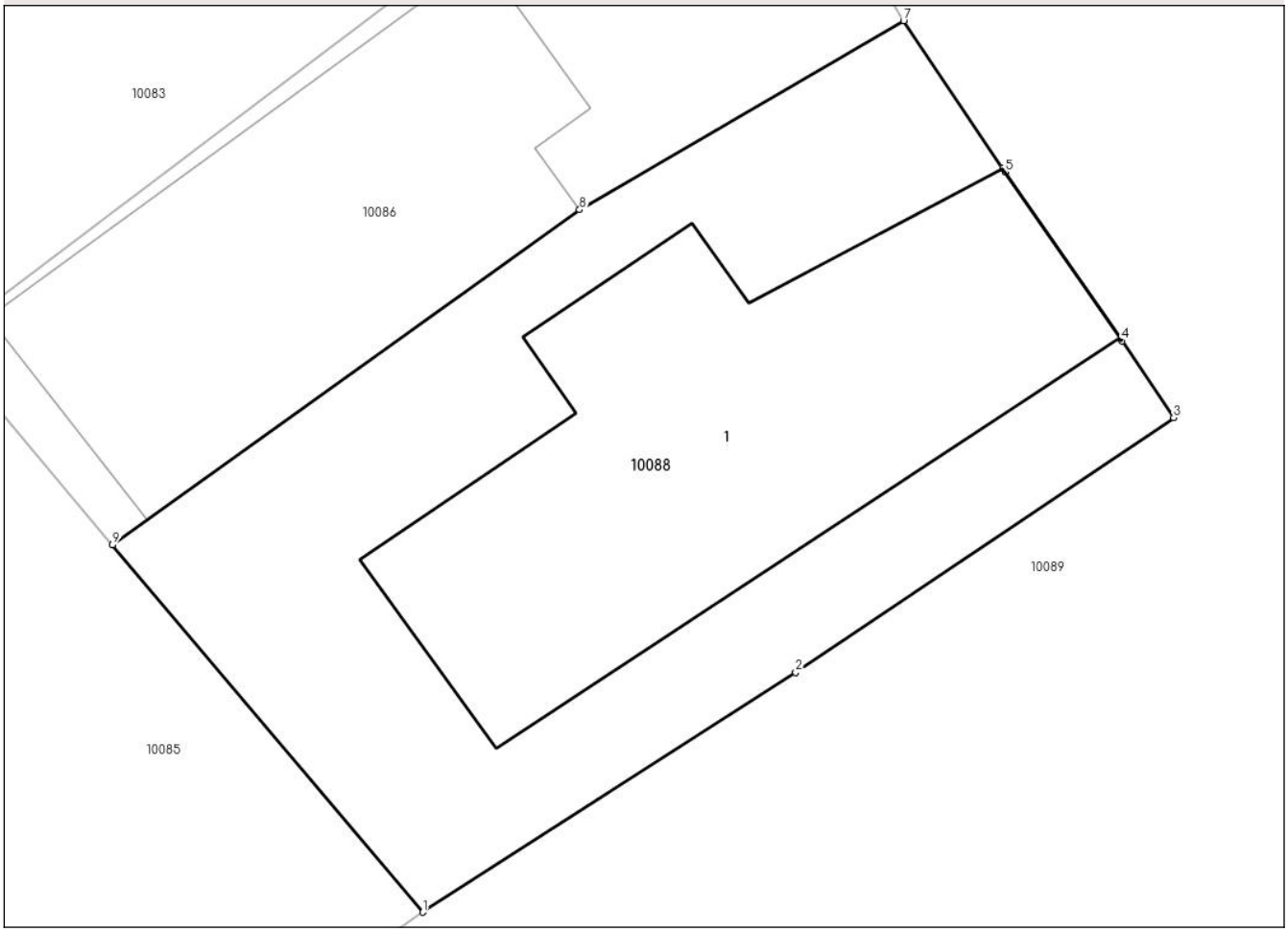
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	155	32	1099	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 65,2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65.2 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.102,325 390.589,673	2	614.109,219 390.594,103	8.195
2	614.109,219 390.594,103	3	614.116,209 390.598,805	8.424
3	614.116,209 390.598,805	4	614.115,257 390.600,223	1.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.115,257 390.600,223	5	614.113,091 390.603,346	3.801
5	614.113,091 390.603,346	6	614.113,046 390.603,411	0.079
6	614.113,046 390.603,411	7	614.111,216 390.606,139	3.285
7	614.111,216 390.606,139	8	614.105,223 390.602,647	6.936
8	614.105,223 390.602,647	9	614.096,587 390.596,456	10.626
9	614.096,587 390.596,456	1	614.102,325 390.589,673	8.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.615	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea Consiliului Local nr. 114, din 24/07/2008 emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORAS MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

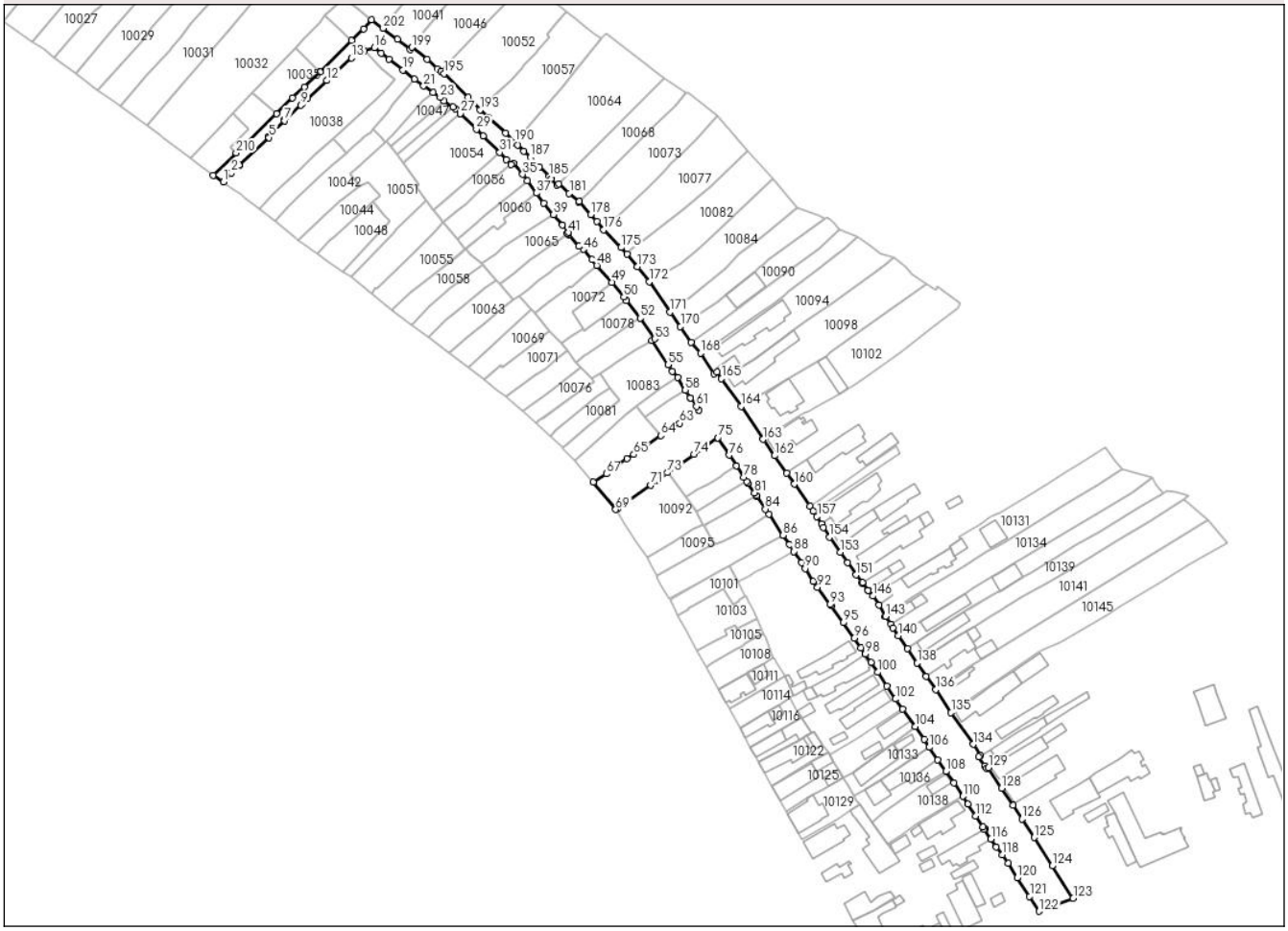
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.615	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	613.942,891 390.681,947	2	613.945,792 390.685,236	4.386
4	613.948,683 390.687,995	5	613.959,503 390.698,122	14.82
7	613.965,241 390.704,244	8	613.965,055 390.704,564	0.37
10	613.971,732 390.710,567	11	613.973,468 390.712,305	2.456
13	613.989,594 390.727,098	14	613.993,037 390.730,553	4.878
16	613.997,843 390.730,793	17	614.000,28 390.728,75	3.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	613.945,792 390.685,236	3	613.948,537 390.688,131	3.989
5	613.959,503 390.698,122	6	613.959,128 390.698,475	0.515
8	613.965,055 390.704,564	9	613.971,059 390.709,959	8.072
11	613.973,468 390.712,305	12	613.980,559 390.718,886	9.674
14	613.993,037 390.730,553	15	613.994,216 390.729,819	1.389
17	614.000,28 390.728,75	18	614.003,133 390.726,662	3.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	613.948,537 390.688,131	4	613.948,683 390.687,995	0.2
6	613.959,128 390.698,475	7	613.965,241 390.704,244	8.405
9	613.971,059 390.709,959	10	613.971,732 390.710,567	0.907
12	613.980,559 390.718,886	13	613.989,594 390.727,098	12.209
15	613.994,216 390.729,819	16	613.997,843 390.730,793	3.756
18	614.003,133 390.726,662	19	614.008,317 390.722,707	6.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	614.008,317 390.722,707	20	614.012,566 390.719,458	5.349
22	614.019,243 390.714,483	23	614.021,845 390.712,713	3.147
25	614.026,477 390.709,183	26	614.027,364 390.708,507	1.115
28	614.029,288 390.706,736	29	614.035,086 390.701,177	8.032
31	614.043,625 390.692,694	32	614.045,982 390.690,049	3.543
34	614.048,523 390.688,73	35	614.051,942 390.684,693	5.29
37	614.056,876 390.677,9	38	614.059,656 390.674,246	4.591
40	614.066,399 390.666,245	41	614.068,631 390.663,617	3.448
43	614.068,683 390.662,801	44	614.072,435 390.658,496	5.711
46	614.074,014 390.657,387	47	614.077,196 390.653,686	4.881
49	614.084,488 390.645,4	50	614.088,775 390.640,098	6.818
52	614.094,772 390.632,379	53	614.100,058 390.624,826	9.219
55	614.104,916 390.615,423	56	614.106,464 390.613,056	2.828
58	614.111,216 390.606,139	59	614.113,046 390.603,411	3.285
61	614.115,257 390.600,223	62	614.116,209 390.598,805	1.708
64	614.102,325 390.589,673	65	614.092,399 390.582,744	12.105
67	614.082,452 390.575,708	68	614.077,687 390.572,666	5.653
70	614.086,681 390.563,222	71	614.098,661 390.571,583	14.609
73	614.104,643 390.576,116	74	614.114,36 390.582,792	11.789
76	614.127,227 390.582,536	77	614.129,822 390.578,607	4.709
79	614.133,556 390.572,906	80	614.133,942 390.572,353	0.674
82	614.137,028 390.567,805	83	614.137,289 390.567,339	0.534
85	614.141,627 390.560,978	86	614.146,84 390.553,361	9.23
88	614.150,672 390.547,43	89	614.153,653 390.543,387	5.023
91	614.157,877 390.536,567	92	614.159,408 390.534,414	2.642
94	614.164,37 390.527,762	95	614.168,764 390.521,497	7.652
97	614.175,124 390.512,267	98	614.176,724 390.510,064	2.723
100	614.181,354 390.503,484	101	614.184,696 390.498,426	6.062
103	614.190,423 390.490,028	104	614.195,038 390.483,761	7.783
106	614.200,101 390.476,146	107	614.203,195 390.471,543	5.546
109	614.209,108 390.463,162	110	614.212,39 390.458,274	5.888
112	614.216,973 390.451,196	113	614.219,695 390.447,211	4.826
115	614.220,441 390.446,513	116	614.222,609 390.442,772	4.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	614.012,566 390.719,458	21	614.015,849 390.716,852	4.192
23	614.021,845 390.712,713	24	614.023,365 390.711,555	1.911
26	614.027,364 390.708,507	27	614.029,216 390.706,805	2.515
29	614.035,086 390.701,177	30	614.037,559 390.698,756	3.461
32	614.045,982 390.690,049	33	614.047,723 390.688,241	2.51
35	614.051,942 390.684,693	36	614.053,552 390.682,269	2.91
38	614.059,656 390.674,246	39	614.063,202 390.670,069	5.479
41	614.068,631 390.663,617	42	614.068,243 390.663,279	0.515
44	614.072,435 390.658,496	45	614.072,781 390.658,743	0.425
47	614.077,196 390.653,686	48	614.078,957 390.651,57	2.753
50	614.088,775 390.640,098	51	614.089,782 390.638,802	1.641
53	614.100,058 390.624,826	54	614.099,065 390.624,188	1.18
56	614.106,464 390.613,056	57	614.108,414 390.610,859	2.938
59	614.113,046 390.603,411	60	614.113,091 390.603,346	0.079
62	614.116,209 390.598,805	63	614.109,219 390.594,103	8.424
65	614.092,399 390.582,744	66	614.089,879 390.581,193	2.959
68	614.077,687 390.572,666	69	614.085,85 390.562,704	12.879
71	614.098,661 390.571,583	72	614.101,339 390.573,313	3.188
74	614.114,36 390.582,792	75	614.123,066 390.588,852	10.607
77	614.129,822 390.578,607	78	614.132,542 390.574,362	5.042
80	614.133,942 390.572,353	81	614.136,492 390.568,763	4.403
83	614.137,289 390.567,339	84	614.140,356 390.562,881	5.411
86	614.146,84 390.553,361	87	614.149,109 390.549,928	4.115
89	614.153,653 390.543,387	90	614.154,925 390.541,271	2.469
92	614.159,408 390.534,414	93	614.163,868 390.528,138	7.699
95	614.168,764 390.521,497	96	614.172,708 390.515,82	6.913
98	614.176,724 390.510,064	99	614.178,819 390.506,997	3.714
101	614.184,696 390.498,426	102	614.187,804 390.493,732	5.63
104	614.195,038 390.483,761	105	614.198,206 390.479,072	5.659
107	614.203,195 390.471,543	108	614.206,146 390.467,352	5.126
110	614.212,39 390.458,274	111	614.214,229 390.455,534	3.3
113	614.219,695 390.447,211	114	614.220,154 390.446,348	0.977
116	614.222,609 390.442,772	117	614.224,581 390.439,963	3.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	614.015,849 390.716,852	22	614.019,243 390.714,483	4.139
24	614.023,365 390.711,555	25	614.026,477 390.709,183	3.913
27	614.029,216 390.706,805	28	614.029,288 390.706,736	0.1
30	614.037,559 390.698,756	31	614.043,625 390.692,694	8.576
33	614.047,723 390.688,241	34	614.048,523 390.688,73	0.938
36	614.053,552 390.682,269	37	614.056,876 390.677,9	5.49
39	614.063,202 390.670,069	40	614.066,399 390.666,245	4.984
42	614.068,243 390.663,279	43	614.068,683 390.662,801	0.65
45	614.072,781 390.658,743	46	614.074,014 390.657,387	1.833
48	614.078,957 390.651,57	49	614.084,488 390.645,4	8.286
51	614.089,782 390.638,802	52	614.094,772 390.632,379	8.134
54	614.099,065 390.624,188	55	614.104,916 390.615,423	10.538
57	614.108,414 390.610,859	58	614.111,216 390.606,139	5.489
60	614.113,091 390.603,346	61	614.115,257 390.600,223	3.801
63	614.109,219 390.594,103	64	614.102,325 390.589,673	8.195
66	614.089,879 390.581,193	67	614.082,452 390.575,708	9.233
69	614.085,85 390.562,704	70	614.086,681 390.563,222	0.979
72	614.101,339 390.573,313	73	614.104,643 390.576,116	4.333
75	614.123,066 390.588,852	76	614.127,227 390.582,536	7.563
78	614.132,542 390.574,362	79	614.133,556 390.572,906	1.774
81	614.136,492 390.568,763	82	614.137,028 390.567,805	1.098
84	614.140,356 390.562,881	85	614.141,627 390.560,978	2.288
87	614.149,109 390.549,928	88	614.150,672 390.547,43	2.947
90	614.154,925 390.541,271	91	614.157,877 390.536,567	5.554
93	614.163,868 390.528,138	94	614.164,37 390.527,762	0.627
96	614.172,708 390.515,82	97	614.175,124 390.512,267	4.297
99	614.178,819 390.506,997	100	614.181,354 390.503,484	4.332
102	614.187,804 390.493,732	103	614.190,423 390.490,028	4.536
105	614.198,206 390.479,072	106	614.200,101 390.476,146	3.486
108	614.206,146 390.467,352	109	614.209,108 390.463,162	5.131
111	614.214,229 390.455,534	112	614.216,973 390.451,196	5.133
114	614.220,154 390.446,348	115	614.220,441 390.446,513	0.331
117	614.224,581 390.439,963	118	614.226,657 390.437,018	3.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	614.226,657 390.437,018	119	614.228,8 390.433,977	3.72
121	614.236,688 390.421,892	122	614.240,18 390.416,486	6.436
124	614.244,907 390.432,963	125	614.238,296 390.443,339	12.303
127	614.230,581 390.455,028	128	614.226,494 390.461,274	7.464
130	614.221,079 390.468,42	131	614.220,357 390.469,457	1.264
133	614.218,857 390.473,223	134	614.216,157 390.477,269	4.864
136	614.202,45 390.497,14	137	614.198,9 390.501,94	5.97
139	614.192,176 390.512,017	140	614.188,848 390.516,74	5.778
142	614.186,084 390.520,945	143	614.184,254 390.523,881	3.46
145	614.181,764 390.527,954	146	614.179,521 390.531,204	3.949
148	614.177,735 390.533,29	149	614.175,742 390.536,118	3.46
151	614.173,498 390.538,949	152	614.170,323 390.543,332	5.412
154	614.163,84 390.552,683	155	614.161,506 390.556,19	4.213
157	614.159,188 390.560,205	158	614.157,83 390.562,184	2.4
160	614.150,87 390.571,92	161	614.148,135 390.575,95	4.87
163	614.139,587 390.588,229	164	614.131,494 390.600,26	14.5
166	614.122,751 390.612,855	167	614.121,581 390.612,158	1.362
169	614.113,389 390.623,643	170	614.109,43 390.629,358	6.952
172	614.098,036 390.645,632	173	614.093,686 390.651,088	6.978
175	614.087,797 390.658,107	176	614.081,472 390.664,536	9.019
178	614.076,728 390.670,113	179	614.072,538 390.674,881	6.347
181	614.068,906 390.677,805	182	614.065,061 390.681,265	5.173
184	614.062,296 390.683,043	185	614.061,527 390.683,899	1.151
187	614.054,741 390.690,939	188	614.052,348 390.693,085	3.214
190	614.049,088 390.696,273	191	614.045,673 390.699,698	4.837
193	614.036,408 390.708,235	194	614.031,961 390.712,78	6.359
196	614.022,256 390.722,294	197	614.020,898 390.723,155	1.608
199	614.011,637 390.731,016	200	614.011,028 390.730,25	0.979
202	614.001,109 390.737,898	203	613.996,892 390.741,009	5.24
205	613.989,56 390.733,475	206	613.978,078 390.722,134	16.139
208	613.968,087 390.712,476	209	613.962,187 390.706,802	8.186
211	613.939,083 390.684,372	1	613.942,891 390.681,947	4.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	614.228,8 390.433,977	120	614.232,146 390.428,587	6.344
122	614.240,18 390.416,486	123	614.252,538 390.421,132	13.202
125	614.238,296 390.443,339	126	614.233,871 390.450,102	8.082
128	614.226,494 390.461,274	129	614.221,709 390.468,714	8.846
131	614.220,357 390.469,457	132	614.218,164 390.472,789	3.989
134	614.216,157 390.477,269	135	614.208,075 390.488,763	14.051
137	614.198,9 390.501,94	138	614.195,722 390.506,816	5.82
140	614.188,848 390.516,74	141	614.186,867 390.519,689	3.553
143	614.184,254 390.523,881	144	614.184,057 390.523,772	0.225
146	614.179,521 390.531,204	147	614.177,792 390.533,209	2.648
149	614.175,742 390.536,118	150	614.175,539 390.535,954	0.261
152	614.170,323 390.543,332	153	614.167,666 390.547,155	4.656
155	614.161,506 390.556,19	156	614.160,822 390.557,56	1.531
158	614.157,83 390.562,184	159	614.156,635 390.563,927	2.113
161	614.148,135 390.575,95	162	614.143,72 390.582,316	7.747
164	614.131,494 390.600,26	165	614.124,424 390.610,329	12.303
167	614.121,581 390.612,158	168	614.116,75 390.619,628	8.896
170	614.109,43 390.629,358	171	614.105,677 390.634,594	6.442
173	614.093,686 390.651,088	174	614.089,967 390.655,708	5.931
176	614.081,472 390.664,536	177	614.079,013 390.667,541	3.883
179	614.072,538 390.674,881	180	614.072,269 390.674,638	0.363
182	614.065,061 390.681,265	183	614.064,479 390.680,858	0.71
185	614.061,527 390.683,899	186	614.058,098 390.687,497	4.97
188	614.052,348 390.693,085	189	614.050,049 390.695,441	3.292
191	614.045,673 390.699,698	192	614.039,395 390.705,576	8.6
194	614.031,961 390.712,78	195	614.023,336 390.721,372	12.174
197	614.020,898 390.723,155	198	614.017,176 390.726,546	5.035
200	614.011,028 390.730,25	201	614.006,242 390.733,882	6.008
203	613.996,892 390.741,009	204	613.993,87 390.737,73	4.459
206	613.978,078 390.722,134	207	613.972,353 390.716,513	8.023
209	613.962,187 390.706,802	210	613.947,511 390.692,479	20.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	614.232,146 390.428,587	121	614.236,688 390.421,892	8.09
123	614.252,538 390.421,132	124	614.244,907 390.432,963	14.079
126	614.233,871 390.450,102	127	614.230,581 390.455,028	5.924
129	614.221,709 390.468,714	130	614.221,079 390.468,42	0.695
132	614.218,164 390.472,789	133	614.218,857 390.473,223	0.818
135	614.208,075 390.488,763	136	614.202,45 390.497,14	10.09
138	614.195,722 390.506,816	139	614.192,176 390.512,017	6.295
141	614.186,867 390.519,689	142	614.186,084 390.520,945	1.48
144	614.184,057 390.523,772	145	614.181,764 390.527,954	4.769
147	614.177,792 390.533,209	148	614.177,735 390.533,29	0.099
150	614.175,539 390.535,954	151	614.173,498 390.538,949	3.624
153	614.167,666 390.547,155	154	614.163,84 390.552,683	6.723
156	614.160,822 390.557,56	157	614.159,188 390.560,205	3.109
159	614.156,635 390.563,927	160	614.150,87 390.571,92	9.855
162	614.143,72 390.582,316	163	614.139,587 390.588,229	7.214
165	614.124,424 390.610,329	166	614.122,751 390.612,855	3.03
168	614.116,75 390.619,628	169	614.113,389 390.623,643	5.236
171	614.105,677 390.634,594	172	614.098,036 390.645,632	13.425
174	614.089,967 390.655,708	175	614.087,797 390.658,107	3.235
177	614.079,013 390.667,541	178	614.076,728 390.670,113	3.44
180	614.072,269 390.674,638	181	614.068,906 390.677,805	4.619
183	614.064,479 390.680,858	184	614.062,296 390.683,043	3.089
186	614.058,098 390.687,497	187	614.054,741 390.690,939	4.808
189	614.050,049 390.695,441	190	614.049,088 390.696,273	1.271
192	614.039,395 390.705,576	193	614.036,408 390.708,235	3.999
195	614.023,336 390.721,372	196	614.022,256 390.722,294	1.42
198	614.017,176 390.726,546	199	614.011,637 390.731,016	7.118
201	614.006,242 390.733,882	202	614.001,109 390.737,898	6.517
204	613.993,87 390.737,73	205	613.989,56 390.733,475	6.056
207	613.972,353 390.716,513	208	613.968,087 390.712,476	5.873
210	613.947,511 390.692,479	211	613.939,083 390.684,372	11.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		471	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16599, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin, 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, in favoarea lui Merticaru Mariana	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

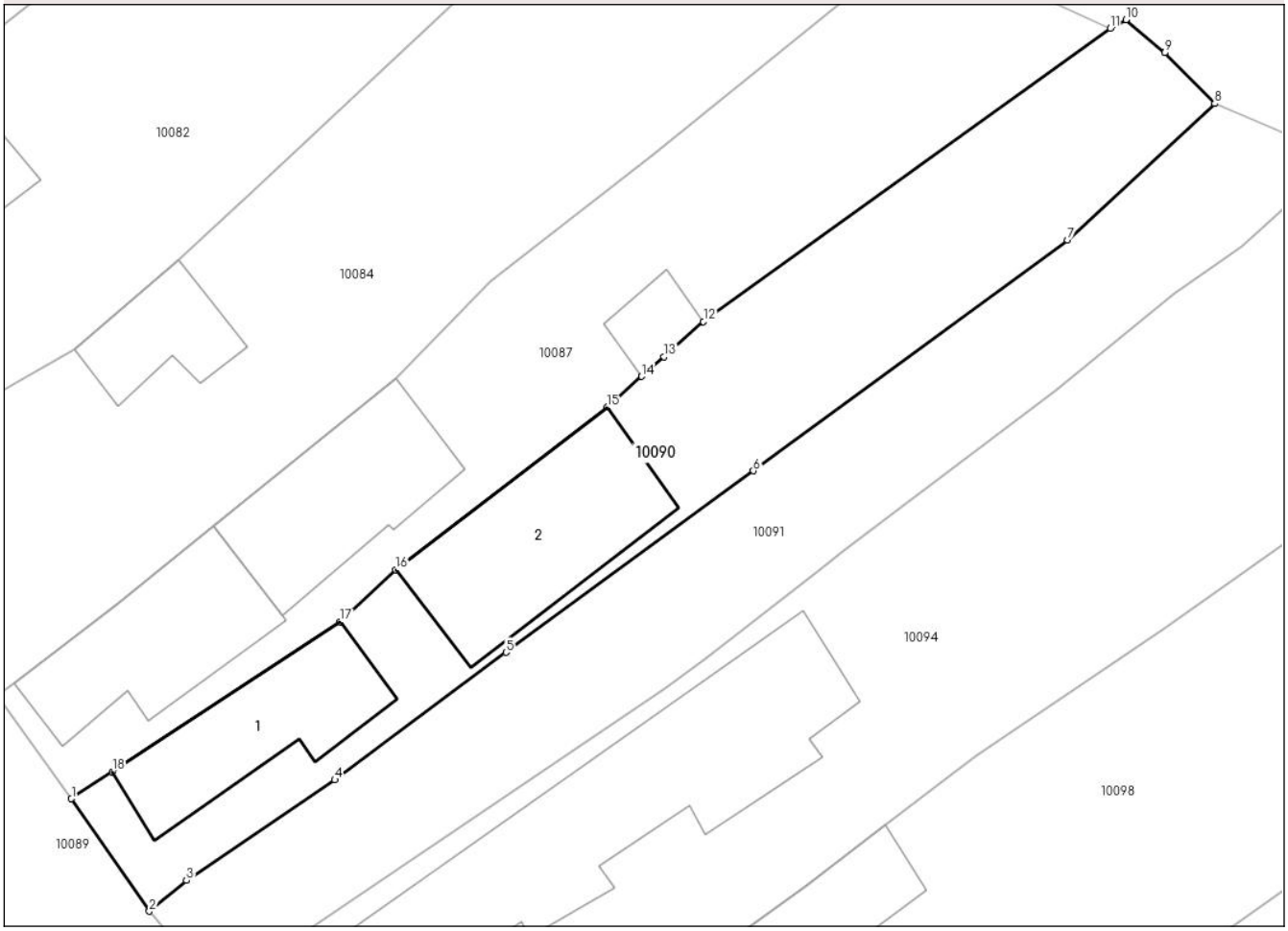
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	471	34	1180	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 61,4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61.4 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta P
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 83,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83.9 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Constructie in curs de edificare.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.109,43 390.629,358	2	614.113,389 390.623,643	6.952
2	614.113,389 390.623,643	3	614.115,285 390.625,202	2.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.115,285 390.625,202	4	614.122,824 390.630,311	9.107
4	614.122,824 390.630,311	5	614.131,535 390.636,794	10.859
5	614.131,535 390.636,794	6	614.144,113 390.646,018	15.598
6	614.144,113 390.646,018	7	614.160,097 390.657,74	19.822
7	614.160,097 390.657,74	8	614.167,575 390.664,678	10.201
8	614.167,575 390.664,678	9	614.165,039 390.667,262	3.621
9	614.165,039 390.667,262	10	614.163,062 390.668,937	2.591
10	614.163,062 390.668,937	11	614.162,261 390.668,507	0.909
11	614.162,261 390.668,507	12	614.141,574 390.653,605	25.496
12	614.141,574 390.653,605	13	614.139,566 390.651,822	2.685
13	614.139,566 390.651,822	14	614.138,433 390.650,817	1.515
14	614.138,433 390.650,817	15	614.136,66 390.649,243	2.371
15	614.136,66 390.649,243	16	614.125,932 390.640,982	13.54
16	614.125,932 390.640,982	17	614.123,093 390.638,338	3.88
17	614.123,093 390.638,338	18	614.111,505 390.630,722	13.867
18	614.111,505 390.630,722	1	614.109,43 390.629,358	2.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		410	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16600, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui STANCIU MARILENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	410	34	1183	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.113,389 390.623,643	2	614.116,75 390.619,628	5.236
2	614.116,75 390.619,628	3	614.121,262 390.622,577	5.39
3	614.121,262 390.622,577	4	614.139,643 390.634,952	22.159
4	614.139,643 390.634,952	5	614.141,727 390.636,497	2.594
5	614.141,727 390.636,497	6	614.146,941 390.640,558	6.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.146,941 390.640,558	7	614.147,837 390.641,267	1.143
7	614.147,837 390.641,267	8	614.148,732 390.641,975	1.141
8	614.148,732 390.641,975	9	614.159,519 390.650,087	13.497
9	614.159,519 390.650,087	10	614.165,52 390.655,039	7.78
10	614.165,52 390.655,039	11	614.168,984 390.657,427	4.207
11	614.168,984 390.657,427	12	614.173,931 390.661,936	6.694
12	614.173,931 390.661,936	13	614.167,575 390.664,678	6.922
13	614.167,575 390.664,678	14	614.160,097 390.657,74	10.201
14	614.160,097 390.657,74	15	614.144,113 390.646,018	19.822
15	614.144,113 390.646,018	16	614.131,535 390.636,794	15.598
16	614.131,535 390.636,794	17	614.122,824 390.630,311	10.859
17	614.122,824 390.630,311	18	614.115,285 390.625,202	9.107
18	614.115,285 390.625,202	1	614.113,389 390.623,643	2.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2868
Nr. cadastral vechi:10144

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20324	Din acte: 477 Masurata: 513	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20324-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110.2 mp; S. construita desfasurata:110.2 mp; Locuinta (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11956 / 25/02/2008		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 437, din 19/02/2008 emis de NP MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **OLTEANU BOGDAN** 2) **OLTEANU ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11956 / 25/02/2008		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 437, din 19/02/2008 emis de NP MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviager asupra incaperilor notate cu simbolurile 2,3 si 11 cu acces la dependinte si gradina	A1
	1) **BUZATU MISETA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

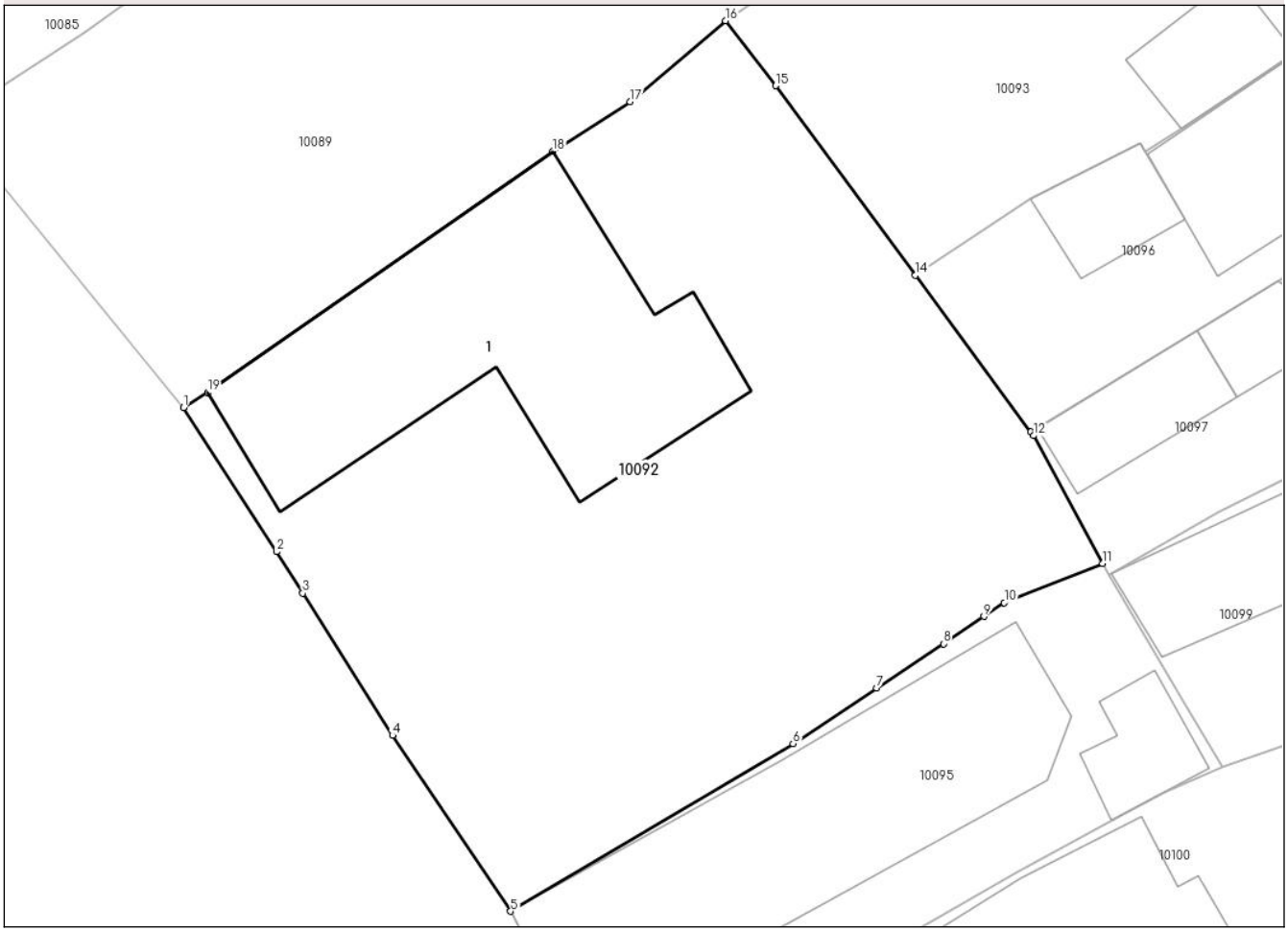
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20324	Din acte: 477 Masurata: 513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	513	33	1116	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20324-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 110,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110.2 mp; S. construita desfasurata:110.2 mp; Locuinta (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.085,85 390.562,704	2	614.089,07 390.557,699	5.951
2	614.089,07 390.557,699	3	614.089,982 390.556,256	1.707
3	614.089,982 390.556,256	4	614.093,099 390.551,325	5.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.093,099 390.551,325	5	614.097,194 390.545,226	7.346
5	614.097,194 390.545,226	6	614.106,993 390.551,045	11.397
6	614.106,993 390.551,045	7	614.109,888 390.552,972	3.478
7	614.109,888 390.552,972	8	614.112,206 390.554,507	2.78
8	614.112,206 390.554,507	9	614.113,614 390.555,451	1.695
9	614.113,614 390.555,451	10	614.114,32 390.555,926	0.851
10	614.114,32 390.555,926	11	614.117,728 390.557,295	3.673
11	614.117,728 390.557,295	12	614.115,336 390.561,725	5.035
12	614.115,336 390.561,725	13	614.115,242 390.561,852	0.158
13	614.115,242 390.561,852	14	614.111,234 390.567,288	6.754
14	614.111,234 390.567,288	15	614.106,39 390.573,859	8.163
15	614.106,39 390.573,859	16	614.104,643 390.576,116	2.854
16	614.104,643 390.576,116	17	614.101,339 390.573,313	4.333
17	614.101,339 390.573,313	18	614.098,661 390.571,583	3.188
18	614.098,661 390.571,583	19	614.086,681 390.563,222	14.609
19	614.086,681 390.563,222	1	614.085,85 390.562,704	0.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		259	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16603, din 03/03/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui CATESU VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

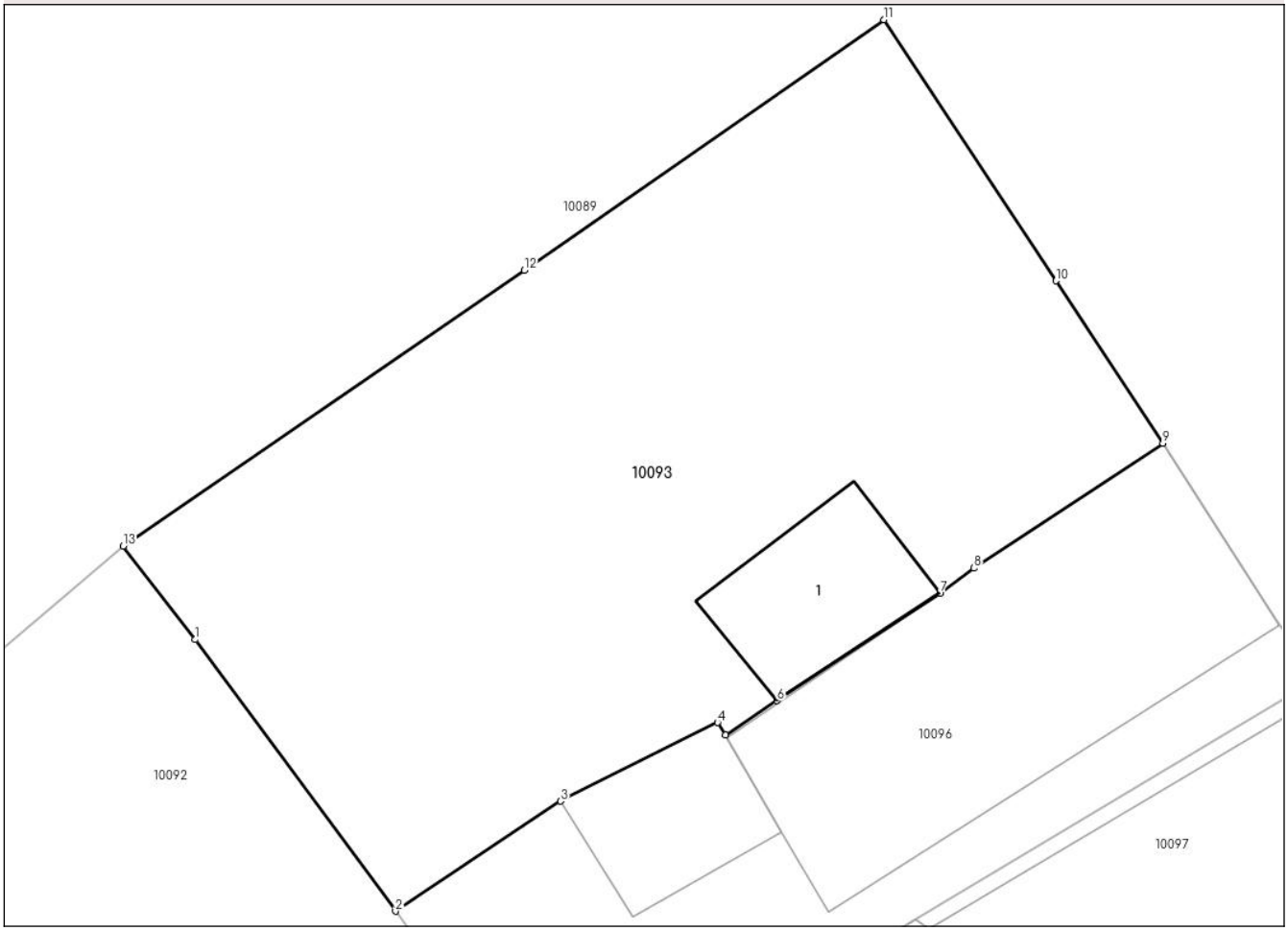
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	259	33	1117	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15,5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.5 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.106,39 390.573,859	2	614.111,234 390.567,288	8.163
2	614.111,234 390.567,288	3	614.115,236 390.569,951	4.807
3	614.115,236 390.569,951	4	614.119,036 390.571,85	4.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.119,036 390.571,85	5	614.119,225 390.571,553	0.352
5	614.119,225 390.571,553	6	614.120,475 390.572,379	1.498
6	614.120,475 390.572,379	7	614.124,421 390.574,97	4.721
7	614.124,421 390.574,97	8	614.125,243 390.575,586	1.027
8	614.125,243 390.575,586	9	614.129,822 390.578,607	5.486
9	614.129,822 390.578,607	10	614.127,227 390.582,536	4.709
10	614.127,227 390.582,536	11	614.123,066 390.588,852	7.563
11	614.123,066 390.588,852	12	614.114,36 390.582,792	10.607
12	614.114,36 390.582,792	13	614.104,643 390.576,116	11.789
13	614.104,643 390.576,116	1	614.106,39 390.573,859	2.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:920
Nr. cadastral vechi:971

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 36bis, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21515	Din acte: 800 Masurata: 947	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21515-C1	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 36bis, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158.2 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16097 / 07/06/2006		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1002, din 05/06/2006 emis de BNP HURDUC ION (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUTU ION** 2) **DUTU AURICA**, (soti)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 920)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

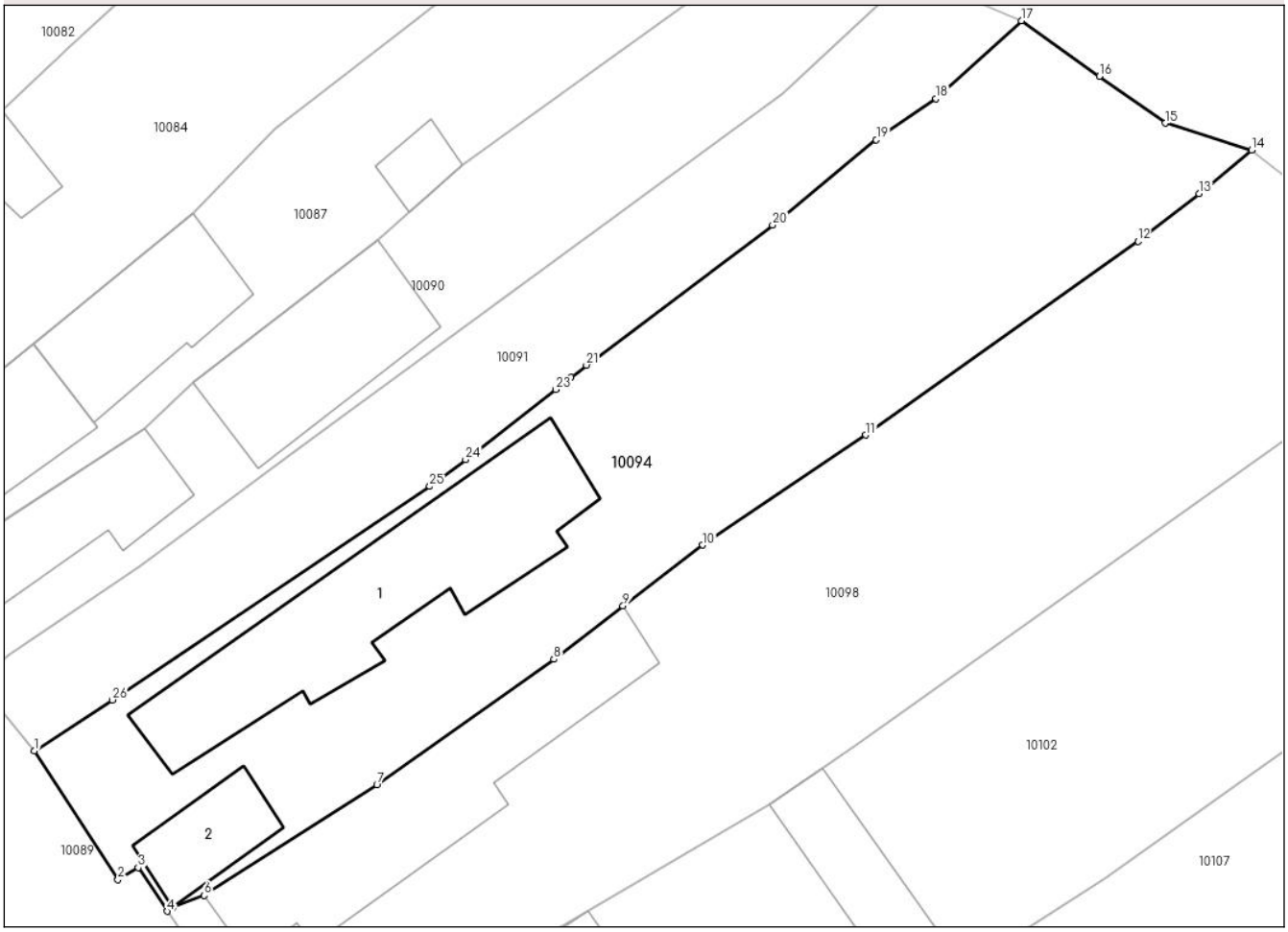
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21515	Din acte: 800 Masurata: 947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	473	34	1185/1	-	
2	arabil	DA	474	34	1185	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21515-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 158,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158.2 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Locuinta P
A1.2	21515-C2	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Magazin P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.116,75 390.619,628	2	614.121,581 390.612,158	8.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.121,581 390.612,158	3	614.122,751 390.612,855	1.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.122,751 390.612,855	4	614.124,424 390.610,329	3.03
5	614.124,747 390.610,535	6	614.126,569 390.611,245	1.955
7	614.136,588 390.617,645	8	614.146,844 390.624,937	12.584
9	614.150,851 390.628,024	10	614.155,457 390.631,545	5.798
11	614.164,926 390.637,923	12	614.180,69 390.649,159	19.358
13	614.184,224 390.651,917	14	614.187,272 390.654,443	3.959
15	614.182,279 390.656,002	16	614.178,456 390.658,718	4.69
17	614.173,931 390.661,936	18	614.168,984 390.657,427	6.694
19	614.165,52 390.655,039	20	614.159,519 390.650,087	7.78
21	614.148,732 390.641,975	22	614.147,837 390.641,267	1.141
23	614.146,941 390.640,558	24	614.141,727 390.636,497	6.609
25	614.139,643 390.634,952	26	614.121,262 390.622,577	22.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.124,424 390.610,329	5	614.124,747 390.610,535	0.383
6	614.126,569 390.611,245	7	614.136,588 390.617,645	11.889
8	614.146,844 390.624,937	9	614.150,851 390.628,024	5.058
10	614.155,457 390.631,545	11	614.164,926 390.637,923	11.417
12	614.180,69 390.649,159	13	614.184,224 390.651,917	4.483
14	614.187,272 390.654,443	15	614.182,279 390.656,002	5.231
16	614.178,456 390.658,718	17	614.173,931 390.661,936	5.553
18	614.168,984 390.657,427	19	614.165,52 390.655,039	4.207
20	614.159,519 390.650,087	21	614.148,732 390.641,975	13.497
22	614.147,837 390.641,267	23	614.146,941 390.640,558	1.143
24	614.141,727 390.636,497	25	614.139,643 390.634,952	2.594
26	614.121,262 390.622,577	1	614.116,75 390.619,628	5.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 202 Masurata: 189	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102.3 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Cert.moşt. cu partaj succ. nr. 522, din 25/03/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINDRICEL MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

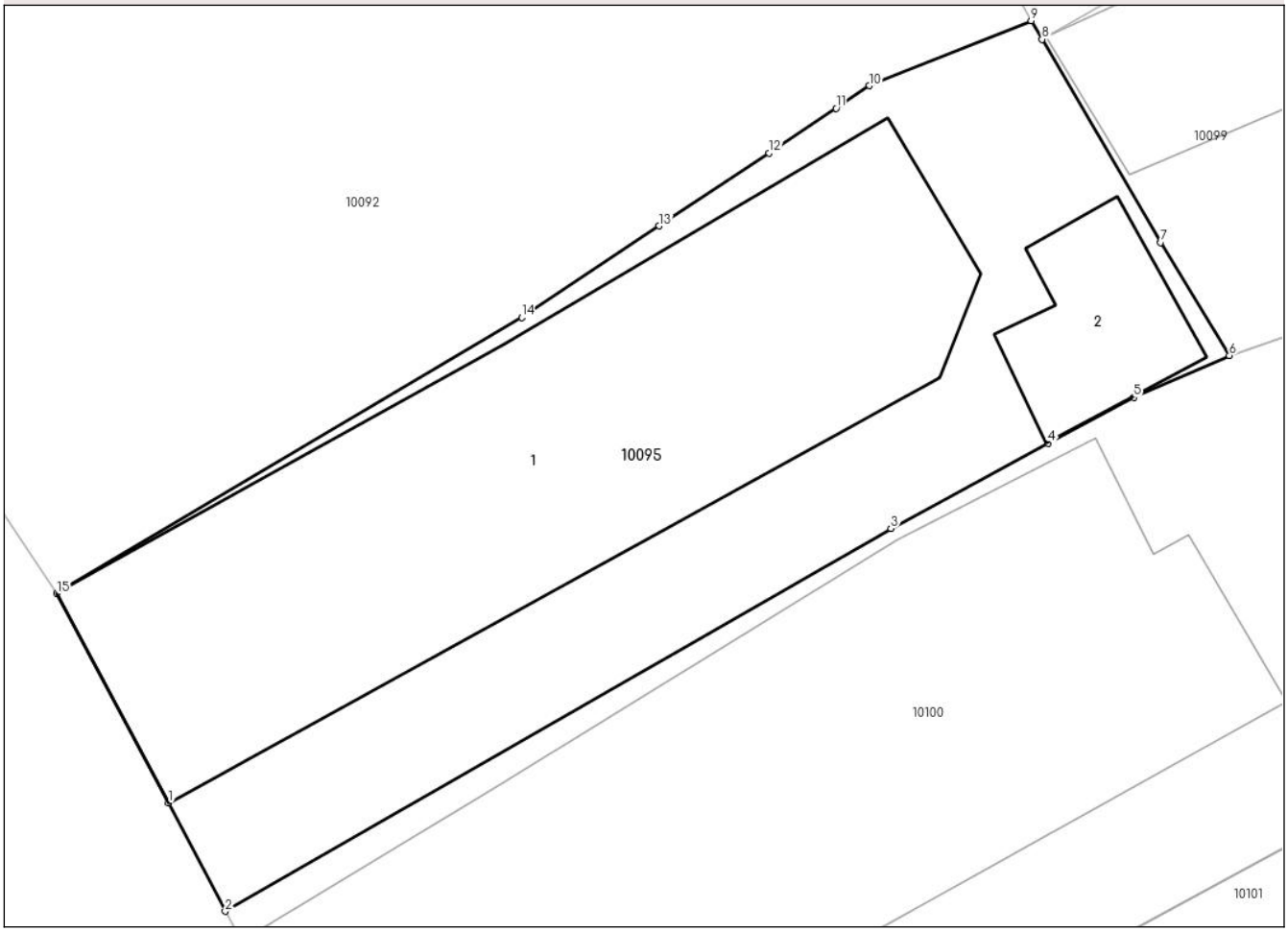
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 202 Masurata: 189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	189	T33	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 102,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102.3 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 12,4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12.4 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.099,553 390.540,817	2	614.100,745 390.538,53	2.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.100,745 390.538,53	3	614.114,77 390.546,6	16.181
3	614.114,77 390.546,6	4	614.118,09 390.548,39	3.772
4	614.118,09 390.548,39	5	614.119,89 390.549,36	2.045
5	614.119,89 390.549,36	6	614.121,905 390.550,241	2.199
6	614.121,905 390.550,241	7	614.120,459 390.552,622	2.786
7	614.120,459 390.552,622	8	614.117,957 390.556,904	4.959
8	614.117,957 390.556,904	9	614.117,728 390.557,295	0.453
9	614.117,728 390.557,295	10	614.114,32 390.555,926	3.673
10	614.114,32 390.555,926	11	614.113,614 390.555,451	0.851
11	614.113,614 390.555,451	12	614.112,206 390.554,507	1.695
12	614.112,206 390.554,507	13	614.109,888 390.552,972	2.78
13	614.109,888 390.552,972	14	614.106,993 390.551,045	3.478
14	614.106,993 390.551,045	15	614.097,194 390.545,226	11.397
15	614.097,194 390.545,226	1	614.099,553 390.540,817	5.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22539	Din acte: 147 Masurata: 143	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22539-C1	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65.1 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta P
A1.2	22539-C2	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.3 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55514 / 23/06/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 827, din 22/06/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHINEA RUDOLF-SEBASTIAN** 2) **GHINEA IONICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHINEA RUDOLF-SEBASTIAN** 2) **GHINEA IONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

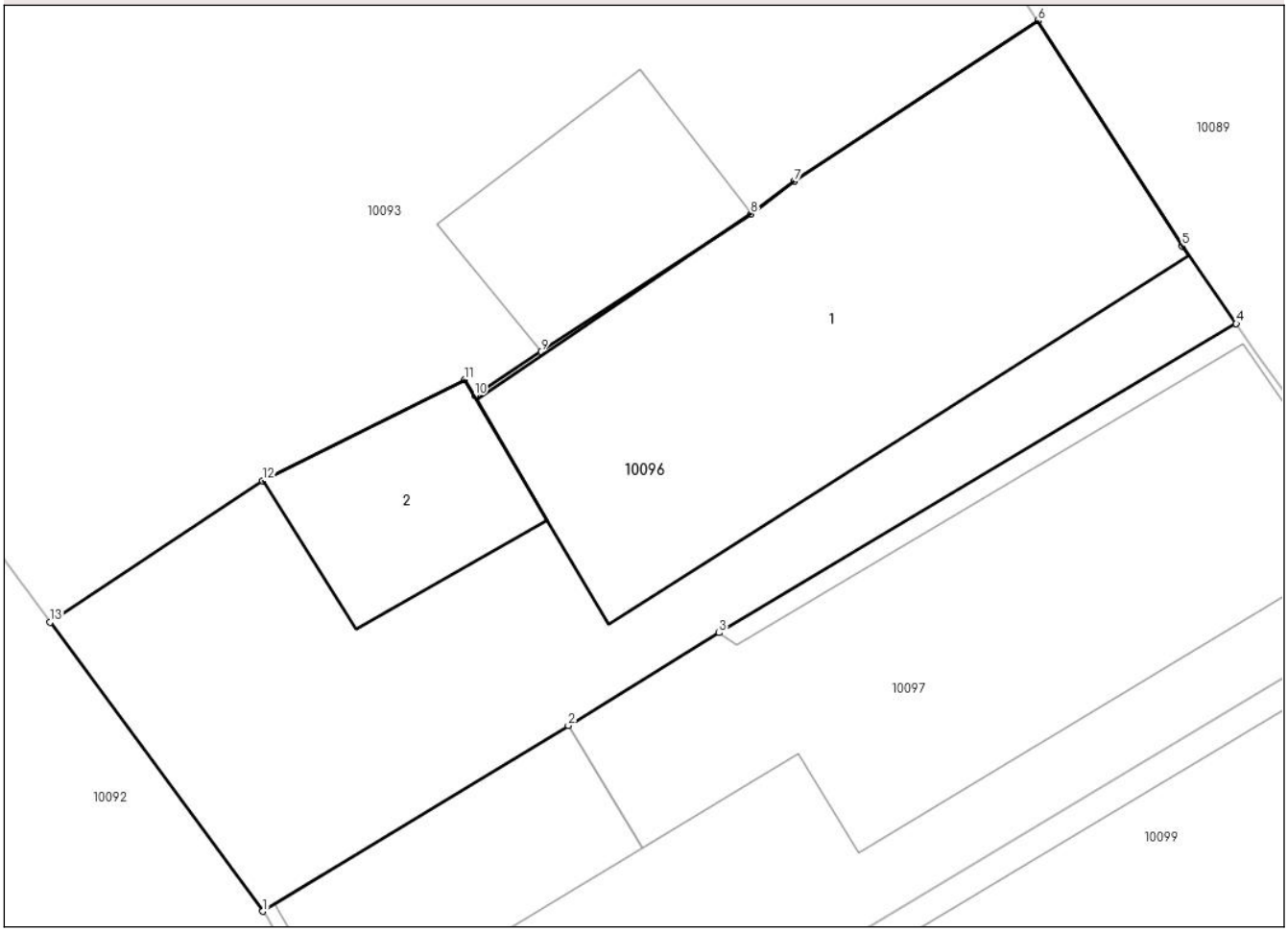
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22539	Din acte: 147 Masurata: 143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	143	32	1118	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22539-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 65,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65.1 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta P
A1.2	22539-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 13,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.3 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.115,242 390.561,852	2	614.120,988 390.565,347	6.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.120,988 390.565,347	3	614.123,825 390.567,091	3.33
3	614.123,825 390.567,091	4	614.133,556 390.572,906	11.336
4	614.133,556 390.572,906	5	614.132,542 390.574,362	1.774
5	614.132,542 390.574,362	6	614.129,822 390.578,607	5.042
6	614.129,822 390.578,607	7	614.125,243 390.575,586	5.486
7	614.125,243 390.575,586	8	614.124,421 390.574,97	1.027
8	614.124,421 390.574,97	9	614.120,475 390.572,379	4.721
9	614.120,475 390.572,379	10	614.119,225 390.571,553	1.498
10	614.119,225 390.571,553	11	614.119,036 390.571,85	0.352
11	614.119,036 390.571,85	12	614.115,236 390.569,951	4.248
12	614.115,236 390.569,951	13	614.111,234 390.567,288	4.807
13	614.111,234 390.567,288	1	614.115,242 390.561,852	6.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3654
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10504

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20763	Din acte: 120 Masurata: 131	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20763-C1	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60.1 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta P
A1.2	20763-C2	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.3 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63133 / 03/12/2009		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 3999, din 15/05/1973 emis de Notariatul de stat Prahova (certificat mostenitor nr.19/04.03.2000 emis de BNP MARIA CALIN;certificat mostenitor nr.96/06.06.2008 emis de BNP MARIA CALIN;; Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **VADAN TRANDAFIR-VASILE**	
13464 / 15/02/2018		
Act Notarial nr. 288, din 10/02/2018 emis de NP Ionescu Diana Cristina;		
B2	se noteaza antecontractul de vanzare-cumparare incheiat intre VADAN TRANDAFIR VASILE, VADANA CONSTANTIN in calitate de promitenti vanzatori si IORGA AUREL, IORGA STELA in calitate de promitenti cumparatori, cu termen de perfectare a contractului de vanzare cumparare de 10 ani incepand cu data de 10.02.2018	A1, A1.1, A1.2
154839 / 09/11/2021		
Act Notarial nr. 88, din 09/11/2021 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **VĂDANA ECATERINA-AURELIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **NIŢU ELVIRA-MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **VĂDANA ROMULUS-MIHAIL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1.1, A1.2
	1) **VĂDANA ECATERINA-AURELIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **NIŢU ELVIRA-MARIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **VĂDANA ROMULUS-MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

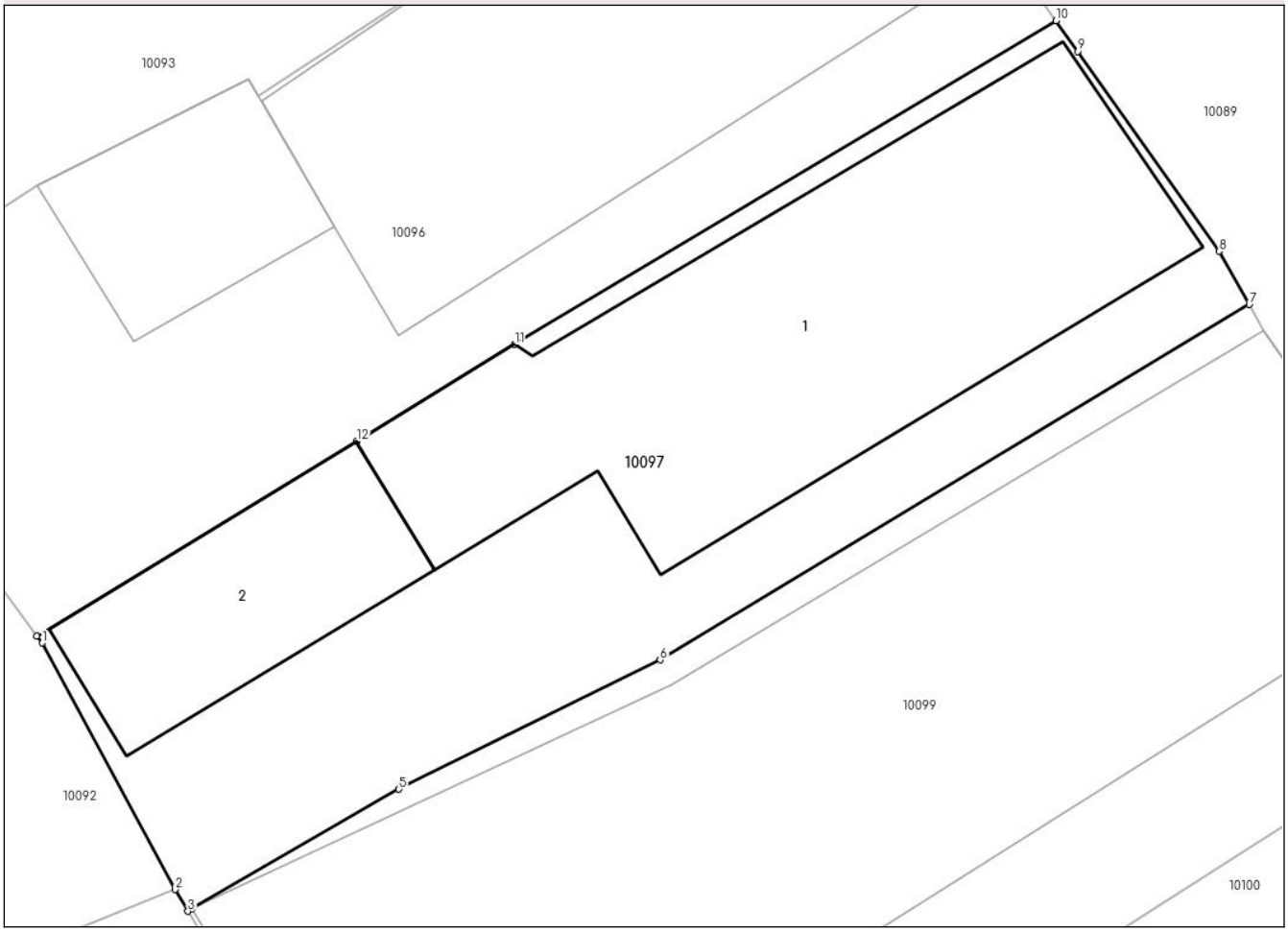
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20763	Din acte: 120 Masurata: 131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	131	33	1119	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20763-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 60,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60.1 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta P
A1.2	20763-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.3 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.115,336 390.561,725	2	614.117,728 390.557,295	5.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.117,728 390.557,295	3	614.117,957 390.556,904	0.453
3	614.117,957 390.556,904	4	614.118,029 390.556,946	0.083
4	614.118,029 390.556,946	5	614.121,745 390.559,096	4.293
5	614.121,745 390.559,096	6	614.126,441 390.561,42	5.24
6	614.126,441 390.561,42	7	614.137,028 390.567,805	12.363
7	614.137,028 390.567,805	8	614.136,492 390.568,763	1.098
8	614.136,492 390.568,763	9	614.133,942 390.572,353	4.403
9	614.133,942 390.572,353	10	614.133,556 390.572,906	0.674
10	614.133,556 390.572,906	11	614.123,825 390.567,091	11.336
11	614.123,825 390.567,091	12	614.120,988 390.565,347	3.33
12	614.120,988 390.565,347	13	614.115,242 390.561,852	6.725
13	614.115,242 390.561,852	1	614.115,336 390.561,725	0.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22680	Din acte: 846 Masurata: 1.084	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit cu gard de plasa, gard de metal, peretii anexelor si limita conventionala. Se noteaza posesia pentru suprafata de 254 mp. [S.mas.(1100 mp) - S.acte (846 mp) = 254 mp]

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22680-C1	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136.9 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52149 / 14/06/2018		
Act Administrativ nr. 23091, din 06/06/2018 emis de Primăria Mizil (act notarial nr 15 din 12.06.2018, emis de NP STOICESCU ISABELA;act notarial nr 1296 din 31.10.1975, emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;act notarial nr 872 din 11.06.2018, emis de NP STOICESCU ISABELA;Contract de Vânzare-Cumpărare nr 2742 din 02.03.1988, emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;act administrativ nr 61097 din 30.09.1996, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DUŞMĂNESCU VASILE** 2) **DUŞMĂNESCU STELUŢA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 254/1100	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
73366 / 20/08/2018		
Act Notarial nr. 1283, din 13/08/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 846/1100	A1
	1) **DUŞMĂNESCU VASILE** 2) **DUŞMĂNESCU STELUŢA**	
B6	se noteaza posesia pentru suprafata de teren de 238 mp	A1
	1) **DUŞMĂNESCU VASILE** 2) **DUŞMĂNESCU STELUŢA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52149 / 14/06/2018		
Act Notarial nr. 1296, din 31/10/1975 emis de Notariatul de stat Prahova;		
C1	se renoteaza dreptul de habitatie viager transcris sub nr. 440/1985 in favoarea lui DUSMANESCU STELIAN	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22680	Din acte: 846 Masurata: 1.084	Teren partial imprejmuit cu gard de plasa, gard de metal, peretii anexelor si limita conventionala. Se noteaza posesia pentru suprafata de 254 mp. [S.mas.(1100 mp) - S.acte(846 mp) = 254 mp]

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	34	1186	-	Se noteaza posesia pentru suprafata de 238mp
2	arabil	DA	587	34	1183	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22680-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 136,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136.9 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.124,424 390.610,329	2	614.131,494 390.600,26	12.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.131,494 390.600,26	3	614.148,823 390.610,387	20.071
3	614.148,823 390.610,387	4	614.159,304 390.616,513	12.14
4	614.159,304 390.616,513	5	614.162,442 390.618,589	3.763
5	614.162,442 390.618,589	6	614.164,475 390.620,039	2.497
6	614.164,475 390.620,039	7	614.199,288 390.644,876	42.765
7	614.199,288 390.644,876	8	614.197,823 390.645,893	1.783
8	614.197,823 390.645,893	9	614.193,784 390.648,482	4.798
9	614.193,784 390.648,482	10	614.191,723 390.650,874	3.157
10	614.191,723 390.650,874	11	614.187,272 390.654,443	5.705
11	614.187,272 390.654,443	12	614.184,224 390.651,917	3.959
12	614.184,224 390.651,917	13	614.180,69 390.649,159	4.483
13	614.180,69 390.649,159	14	614.164,926 390.637,923	19.358
14	614.164,926 390.637,923	15	614.155,457 390.631,545	11.417
15	614.155,457 390.631,545	16	614.150,851 390.628,024	5.798
16	614.150,851 390.628,024	17	614.146,844 390.624,937	5.058
17	614.146,844 390.624,937	18	614.136,588 390.617,645	12.584
18	614.136,588 390.617,645	19	614.126,569 390.611,245	11.889
19	614.126,569 390.611,245	20	614.124,747 390.610,535	1.955
20	614.124,747 390.610,535	1	614.124,424 390.610,329	0.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2941
Nr. cadastral vechi:10183

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20372	Din acte: 201 Masurata: 186	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20372-C1	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114.7 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4036 / 24/01/2008		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 100, din 14/11/2006 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Certificat de moştenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **OPREA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

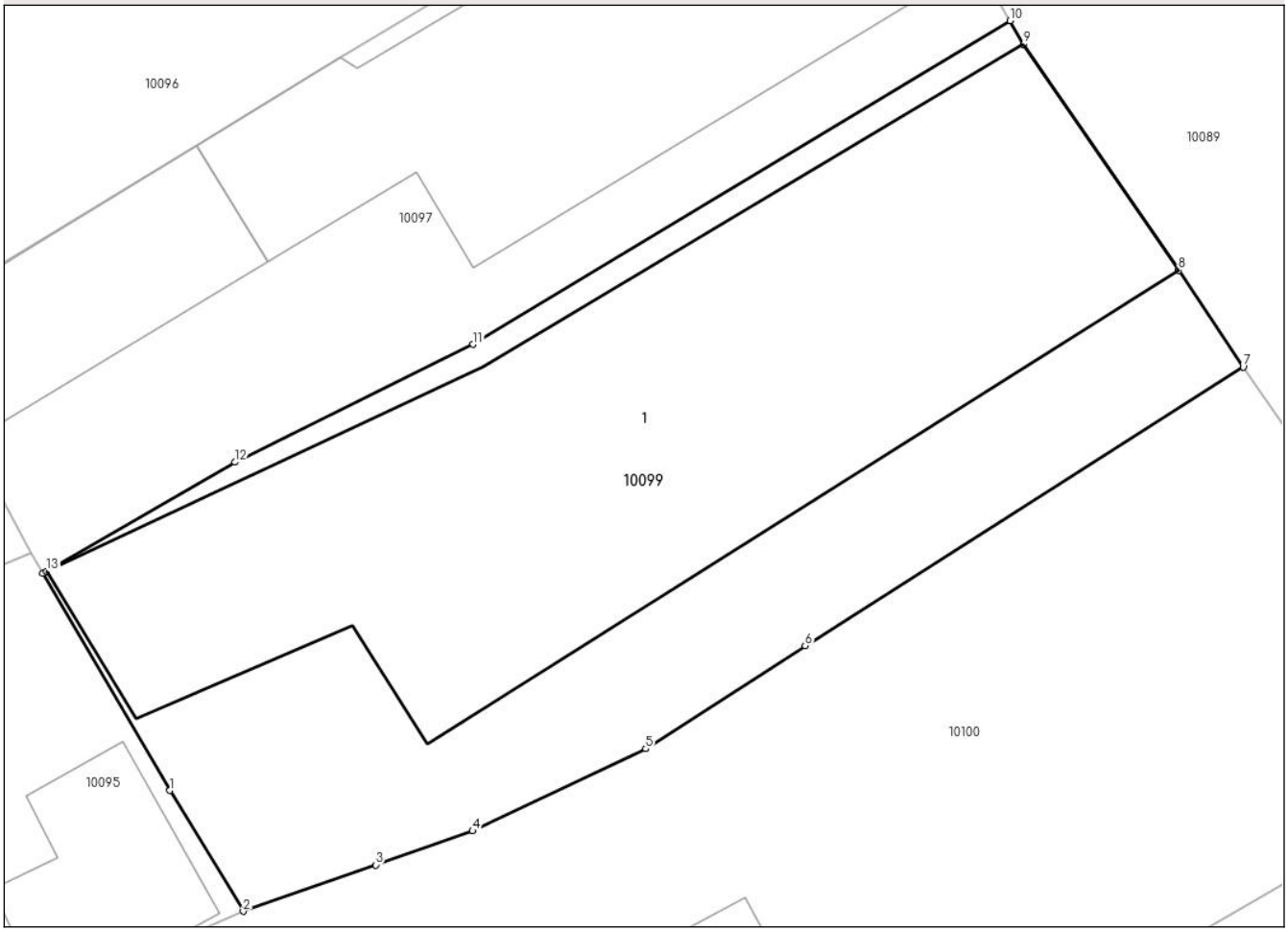
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20372	Din acte: 201 Masurata: 186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	186	33	1121	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20372-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 114,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114.7 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.120,459 390.552,622	2	614.121,905 390.550,241	2.786
2	614.121,905 390.550,241	3	614.124,522 390.551,155	2.772
3	614.124,522 390.551,155	4	614.126,429 390.551,824	2.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.126,429 390.551,824	5	614.129,845 390.553,446	3.782
5	614.129,845 390.553,446	6	614.132,987 390.555,48	3.743
6	614.132,987 390.555,48	7	614.141,627 390.560,978	10.241
7	614.141,627 390.560,978	8	614.140,356 390.562,881	2.288
8	614.140,356 390.562,881	9	614.137,289 390.567,339	5.411
9	614.137,289 390.567,339	10	614.137,028 390.567,805	0.534
10	614.137,028 390.567,805	11	614.126,441 390.561,42	12.363
11	614.126,441 390.561,42	12	614.121,745 390.559,096	5.24
12	614.121,745 390.559,096	13	614.118,029 390.556,946	4.293
13	614.118,029 390.556,946	14	614.117,957 390.556,904	0.083
14	614.117,957 390.556,904	1	614.120,459 390.552,622	4.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3374
Nr. cadastral vechi:10369

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20605	Din acte: 450 Masurata: 442	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20605-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135.1 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Locuinta (Beci+P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20823 / 14/03/2017		
Act Notarial nr. 56, din 06/03/2017 emis de NP Calin Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **DUMITRESCU MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **DUMITRESCU MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **NASTASE CRISTINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1.1
	1) **NASTASE CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

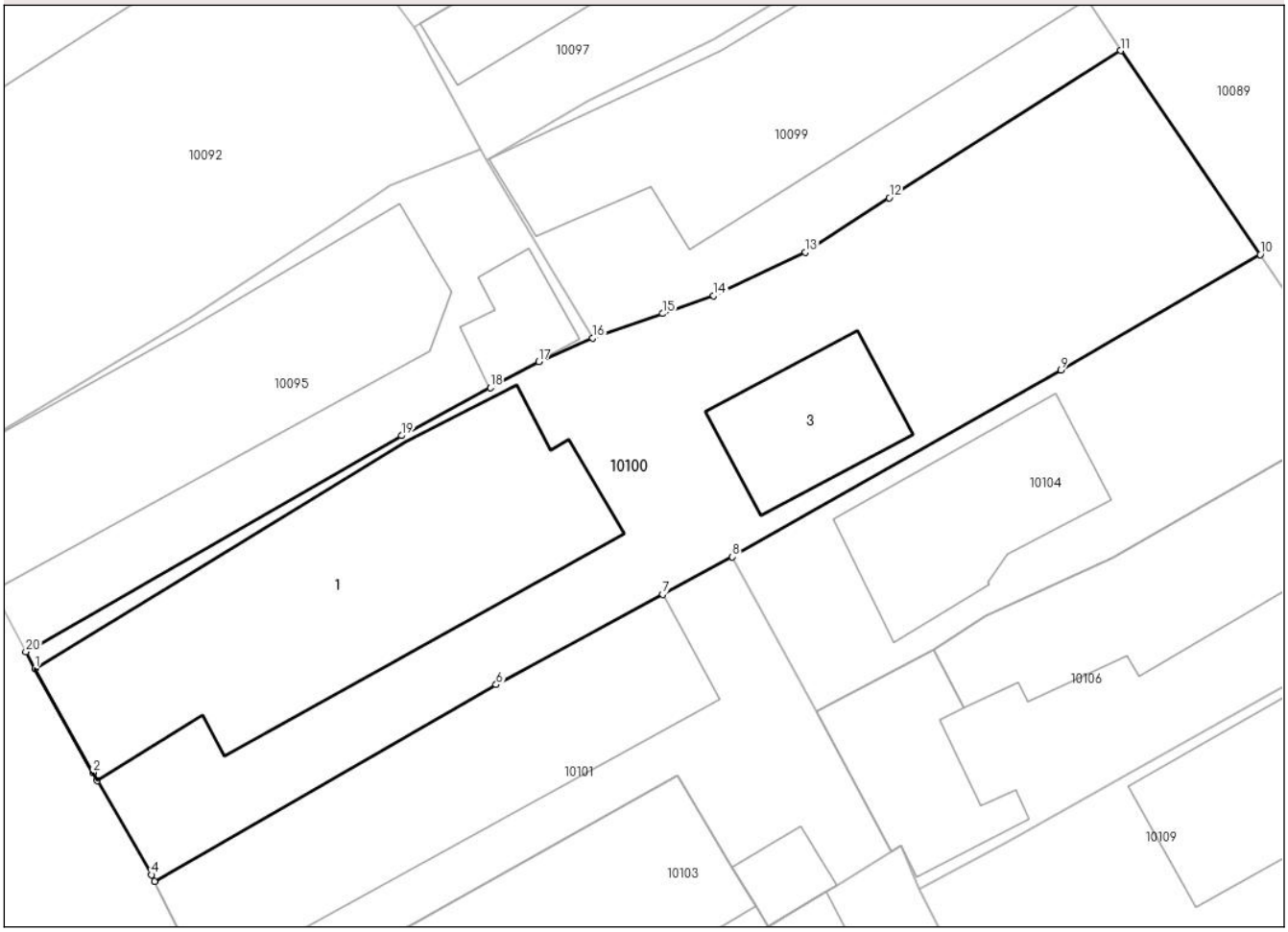
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20605	Din acte: 450 Masurata: 442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	442	33	1122	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20605-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 135,1	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135.1 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Locuinta (Beci+P)
A1.3	20605-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28,3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28.3 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.101,078 390.537,893	2	614.103,24 390.534,02	4.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.103,24 390.534,02	3	614.103,411 390.533,722	0.344
3	614.103,411 390.533,722	4	614.105,43 390.530,2	4.06
4	614.105,43 390.530,2	5	614.105,551 390.529,956	0.272
5	614.105,551 390.529,956	6	614.118,306 390.537,302	14.719
6	614.118,306 390.537,302	7	614.124,531 390.540,668	7.077
7	614.124,531 390.540,668	8	614.127,126 390.542,071	2.95
8	614.127,126 390.542,071	9	614.139,403 390.549,043	14.119
9	614.139,403 390.549,043	10	614.146,84 390.553,361	8.6
10	614.146,84 390.553,361	11	614.141,627 390.560,978	9.23
11	614.141,627 390.560,978	12	614.132,987 390.555,48	10.241
12	614.132,987 390.555,48	13	614.129,845 390.553,446	3.743
13	614.129,845 390.553,446	14	614.126,429 390.551,824	3.782
14	614.126,429 390.551,824	15	614.124,522 390.551,155	2.021
15	614.124,522 390.551,155	16	614.121,905 390.550,241	2.772
16	614.121,905 390.550,241	17	614.119,89 390.549,36	2.199
17	614.119,89 390.549,36	18	614.118,09 390.548,39	2.045
18	614.118,09 390.548,39	19	614.114,77 390.546,6	3.772
19	614.114,77 390.546,6	20	614.100,745 390.538,53	16.181
20	614.100,745 390.538,53	1	614.101,078 390.537,893	0.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		192	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16604, din 03/03/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui CAPRACEA DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

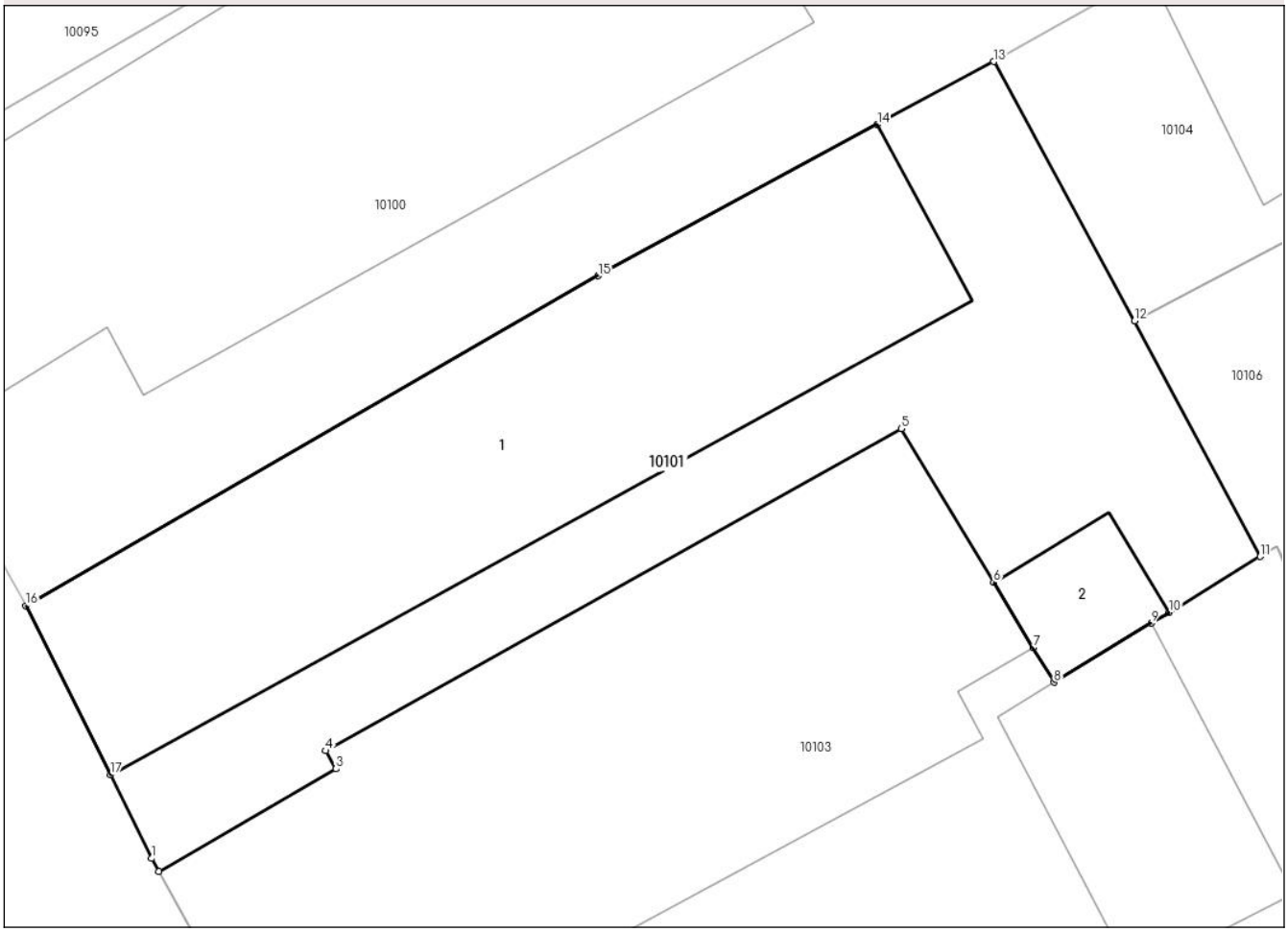
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	192	33	1123	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 96,2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96.2 mp; S. construita desfasurata:96.2 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 7,8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7.8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.108,358 390.524,329	2	614.108,518 390.524,041	0.329
2	614.108,518 390.524,041	3	614.112,462 390.526,323	4.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.112,462 390.526,323	4	614.112,235 390.526,726	0.463
4	614.112,235 390.526,726	5	614.125,06 390.533,896	14.693
5	614.125,06 390.533,896	6	614.127,124 390.530,473	3.997
6	614.127,124 390.530,473	7	614.128,0 390.529,022	1.695
7	614.128,0 390.529,022	8	614.128,467 390.528,247	0.905
8	614.128,467 390.528,247	9	614.130,635 390.529,569	2.539
9	614.130,635 390.529,569	10	614.131,029 390.529,809	0.461
10	614.131,029 390.529,809	11	614.133,065 390.531,05	2.384
11	614.133,065 390.531,05	12	614.130,261 390.536,294	5.947
12	614.130,261 390.536,294	13	614.127,126 390.542,071	6.573
13	614.127,126 390.542,071	14	614.124,531 390.540,668	2.95
14	614.124,531 390.540,668	15	614.118,306 390.537,302	7.077
15	614.118,306 390.537,302	16	614.105,551 390.529,956	14.719
16	614.105,551 390.529,956	17	614.107,43 390.526,189	4.21
17	614.107,43 390.526,189	1	614.108,358 390.524,329	2.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22424	Din acte: 800 Masurata: 1.206	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit cu gard de lemn, gard de plasa, gard de nuiele si pamant si gard de metal. Se noteaza posesia pentru suprafata de 400 mp. [S.mas.(1200 mp) - S.acte (800 mp) = 400 mp]

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22424-C1	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53.5 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa (P)
A1.2	22424-C2	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107.8 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Locuinta (P+M)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33076 / 14/04/2017		
Act Notarial nr. 105, din 23/01/1996 emis de NP MARIA CALIN (act notarial nr 277 din 16.03.2017, emis de NP STOICESCU ISABELA;act administrativ nr 15117 din 17.03.2017, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 5 din 13.04.2004, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUŞMĂNESCU GEORGE-MARIUS**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DUŞMĂNESCU GEORGE-MARIUS**	
57536 / 02/05/2022		
Act Administrativ nr. 53332, din 18/04/2022 emis de OCPI Prahova (act administrativ nr 22589 din 21.04.2021, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 4 din 19.01.2018, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 20556 din 19.04.2022, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 20539 din 19.04.2022, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **DUŞMĂNESCU GABRIELA** 2) **DUŞMĂNESCU GEORGE-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

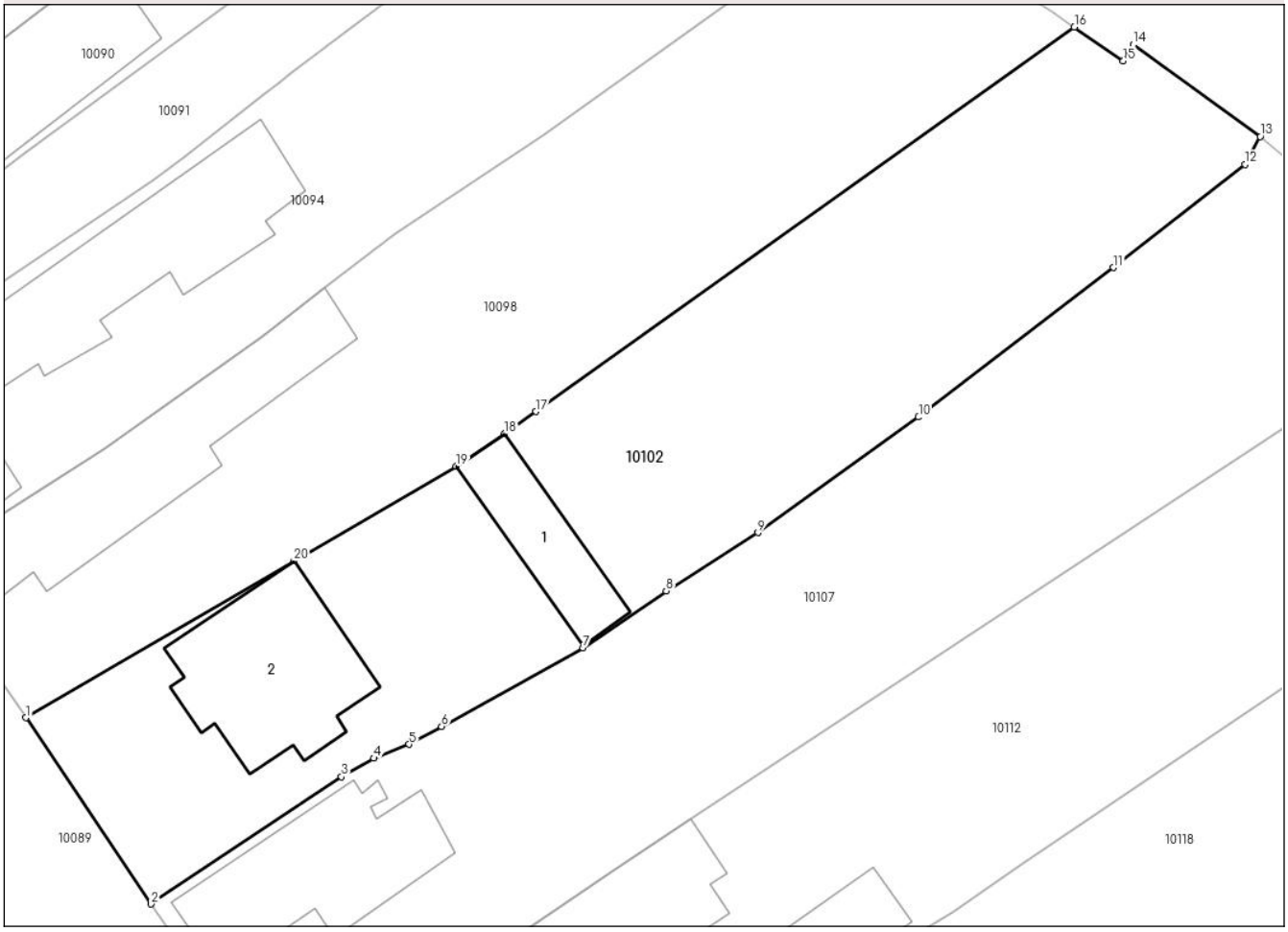
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22424	Din acte: 800 Masurata: 1.206	Teren partial imprejmuit cu gard de lemn, gard de plasa, gard de nuiele si pamant si gard de metal. Se noteaza posesia pentru suprafata de 400 mp. [S.mas.(1200 mp) - S.acte(800 mp) = 400 mp]

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	545	34	1187	-	
2	arabil	DA	661	34	1190	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22424-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 53,5	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53.5 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa (P)
A1.2	22424-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 107,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107.8 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Locuinta (P+M)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.131,494 390.600,26	2	614.139,587 390.588,229	14.5
2	614.139,587 390.588,229	3	614.151,895 390.596,441	14.796
3	614.151,895 390.596,441	4	614.153,982 390.597,643	2.408
4	614.153,982 390.597,643	5	614.156,271 390.598,54	2.458
5	614.156,271 390.598,54	6	614.158,372 390.599,689	2.395
6	614.158,372 390.599,689	7	614.167,502 390.604,785	10.456
7	614.167,502 390.604,785	8	614.172,903 390.608,447	6.525
8	614.172,903 390.608,447	9	614.178,828 390.612,218	7.023
9	614.178,828 390.612,218	10	614.189,215 390.619,681	12.79
10	614.189,215 390.619,681	11	614.201,818 390.629,337	15.877
11	614.201,818 390.629,337	12	614.210,317 390.636,01	10.806
12	614.210,317 390.636,01	13	614.211,31 390.637,797	2.044
13	614.211,31 390.637,797	14	614.203,093 390.643,739	10.14
14	614.203,093 390.643,739	15	614.202,448 390.642,682	1.238
15	614.202,448 390.642,682	16	614.199,288 390.644,876	3.847
16	614.199,288 390.644,876	17	614.164,475 390.620,039	42.765
17	614.164,475 390.620,039	18	614.162,442 390.618,589	2.497
18	614.162,442 390.618,589	19	614.159,304 390.616,513	3.763
19	614.159,304 390.616,513	20	614.148,823 390.610,387	12.14
20	614.148,823 390.610,387	1	614.131,494 390.600,26	20.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3642
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10491

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20750	Din acte: 336 Masurata: 334	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20750-C2	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126.9 mp; S. construita desfasurata:126.9 mp; Locuinta P
A1.3	20750-C3	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26.7 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63193 / 04/12/2009		
Act Notarial nr. Act de alipire nr. 5319, din 03/12/2009 emis de NP IVAN CONSTANTIN (Act de alipire);		
B0	Se infiinteaza cartea funciară cu nr. 3642 a unitatii administrativ teritoriale Mizil care cuprinde imobilul cu numar cadastral 10491 descris la PI/A+1 rezultat din alipirea urmatoarelor imobile: : imobilul cu numarul cadastral 10488 / cu numar cadastral hartie 516 inscris in cartea funciara 463/N : imobilul cu numarul cadastral 10489 / cu numar cadastral hartie 759 inscris in cartea funciara 700/N	A1
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 516, din 20/02/2003 emis de NP STELIANA PROCOPIE (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN VICTOR** 2) **STAN ALEXANDRINA**, Republica Moldova	
Act Administrativ nr. Autorizaţie de construire nr. 9, din 11/11/2009 emis de Primăria Mizil (proces-verbal receptie nr.28045/16.11.2009 emis de COMISIA DE RECEPTIE;; Autorizaţie de construire);		
B3	se radiaza constructia C1 in baza autorizatiei de desfiintare nr.9/11.11.2009 eliberata de Primaria Mizil si a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.28045/16.11.2009 eliberat de Comisia de Receptie	A1
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 5027, din 12/11/2009 emis de NP IVAN C-TIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 0/1	A1
	1) **STAN VICTOR** 2) **STAN ALEXANDRINA**, Republica Moldova	
64069 / 09/12/2009		
Registrul Cadastral al Imobilelor Primăria Mizil (proces-verbal receptie nr.27540/09.11.2009 emis de PRIMARIA MIZIL;adeverinta nr.29533/14.12.2009 emis de PRIMARIA MIZIL;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **STAN ALEXANDRINA**, Republica Moldova 2) **STAN VICTOR**	
66979 / 22/12/2009		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 5570, din 22/12/2009 emis de BNP IVAN CONSTANTIN (Contract de ipotecă);		
B13	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, construire, demolare, extindere, inchiriere in favoarea PROCREDIT BANK S.A.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
66979 / 22/12/2009		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 5570, din 22/12/2009 emis de BNP IVAN CONSTANTIN (Contract de ipotecă);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:100000 LEIpentru suma de 100.000 LEI si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **PROCREDIT BANK S.A.**, CIF:9999999999999	

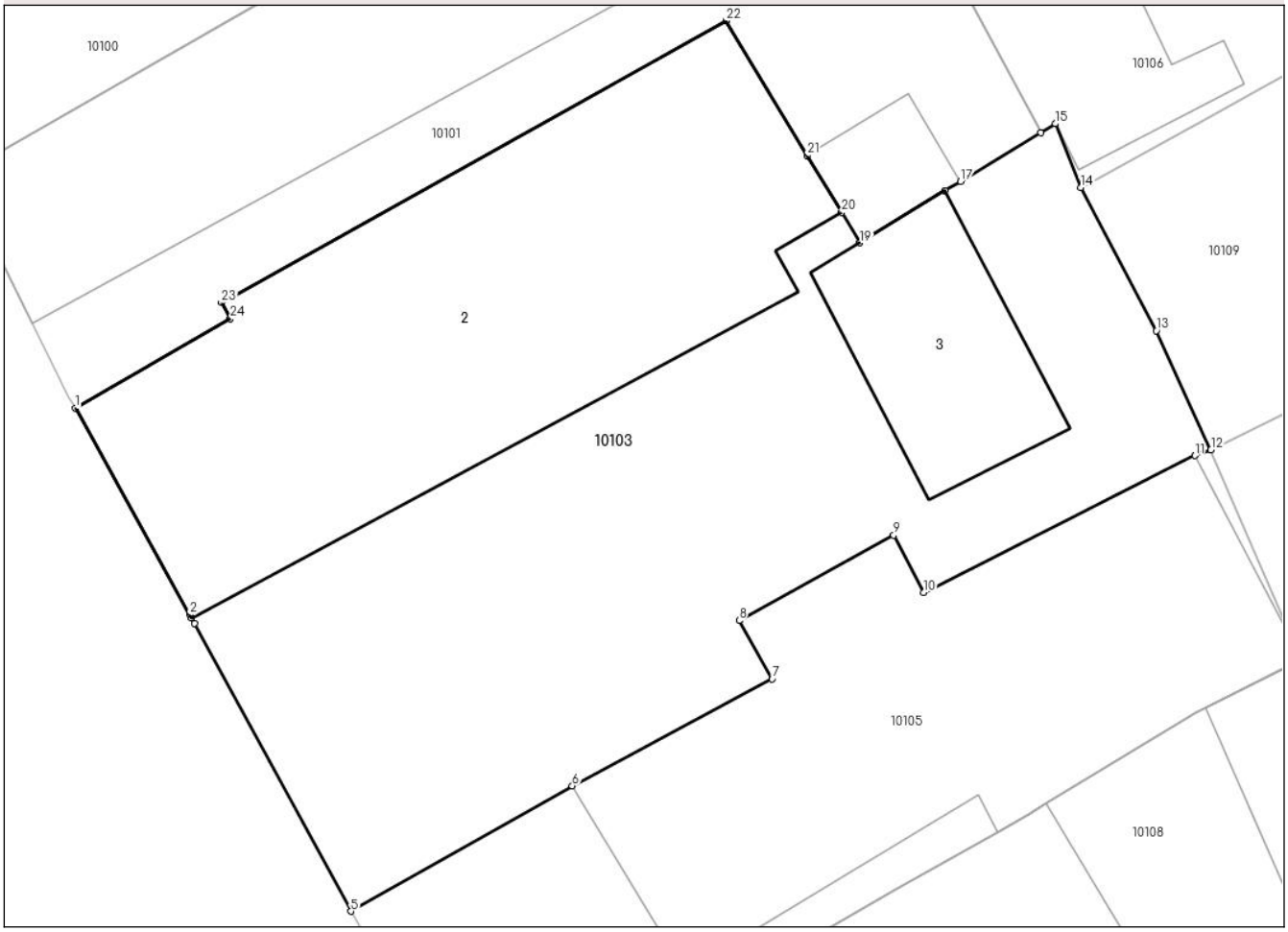
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20750	Din acte: 336 Masurata: 334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	334	33	1124,1125	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20750-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 126,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126.9 mp; S. construita desfasurata:126.9 mp; Locuinta P
A1.3	20750-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26.7 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.108,518 390.524,041	2	614.111,423 390.518,8	5.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.111,423 390.518,8	3	614.111,472 390.518,709	0.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.111,472 390.518,709	4	614.111,549 390.518,568	0.161
5	614.115,527 390.511,256	6	614.121,154 390.514,444	6.467
7	614.126,233 390.517,162	8	614.125,398 390.518,643	1.7
9	614.129,328 390.520,815	10	614.130,089 390.519,362	1.64
11	614.136,989 390.522,838	12	614.137,392 390.522,986	0.429
13	614.136,005 390.526,014	14	614.134,081 390.529,655	4.118
15	614.133,437 390.531,277	16	614.133,065 390.531,05	0.436
17	614.131,029 390.529,809	18	614.130,635 390.529,569	0.461
19	614.128,467 390.528,247	20	614.128,0 390.529,022	0.905
21	614.127,124 390.530,473	22	614.125,06 390.533,896	3.997
23	614.112,235 390.526,726	24	614.112,462 390.526,323	0.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.111,549 390.518,568	5	614.115,527 390.511,256	8.324
6	614.121,154 390.514,444	7	614.126,233 390.517,162	5.761
8	614.125,398 390.518,643	9	614.129,328 390.520,815	4.49
10	614.130,089 390.519,362	11	614.136,989 390.522,838	7.726
12	614.137,392 390.522,986	13	614.136,005 390.526,014	3.331
14	614.134,081 390.529,655	15	614.133,437 390.531,277	1.745
16	614.133,065 390.531,05	17	614.131,029 390.529,809	2.384
18	614.130,635 390.529,569	19	614.128,467 390.528,247	2.539
20	614.128,0 390.529,022	21	614.127,124 390.530,473	1.695
22	614.125,06 390.533,896	23	614.112,235 390.526,726	14.693
24	614.112,462 390.526,323	1	614.108,518 390.524,041	4.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3924
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10613

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20906	Din acte: 190 Masurata: 158	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12321 / 10/03/2011		
Act Notarial nr. 365, din 24/02/2011 emis de NP MARIA CALIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJANU FLORIN** 2) **COJANU CRISTINA**	
	OBSERVATII: ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

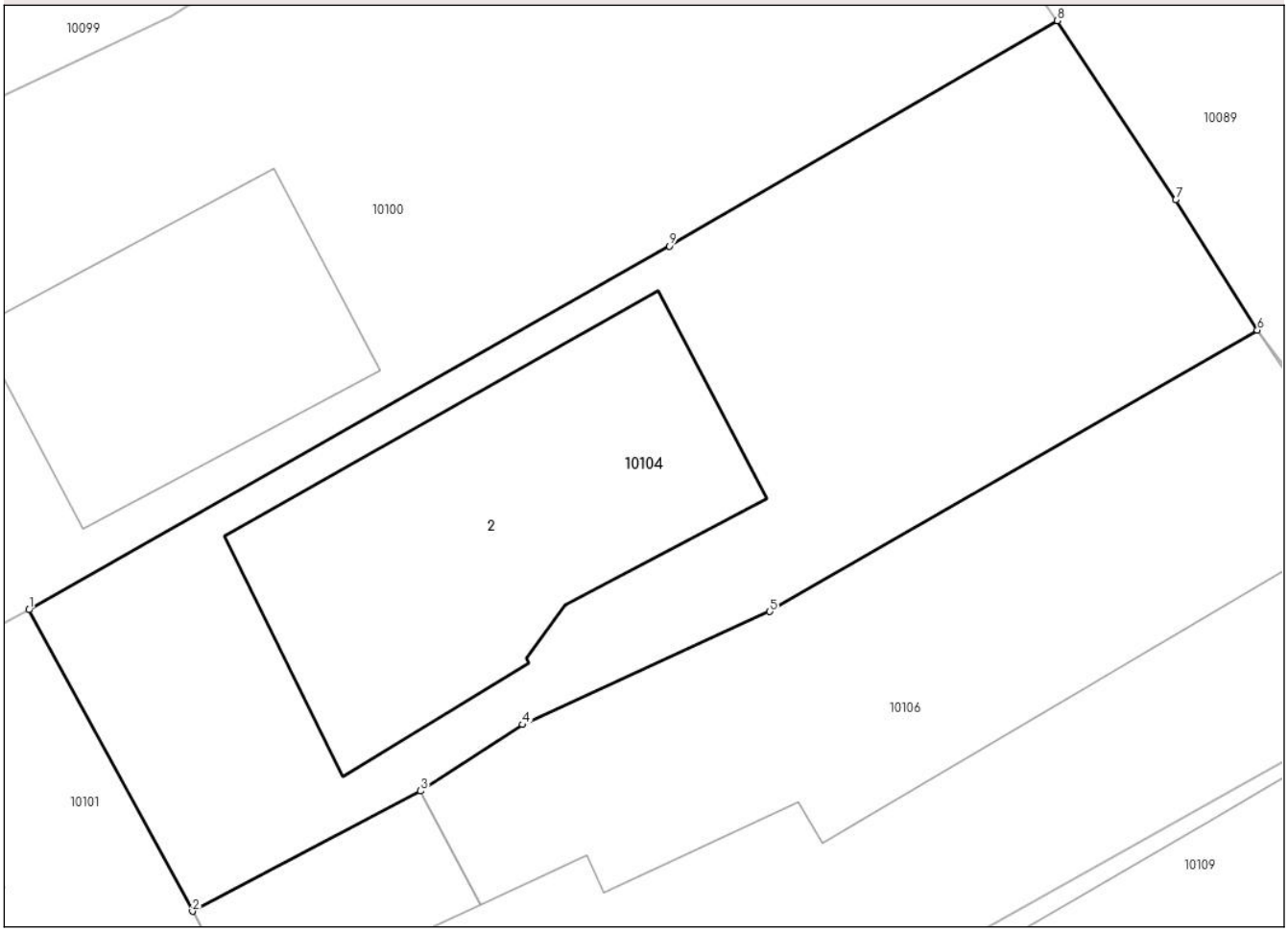
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20906	Din acte: 190 Masurata: 158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	158	33	1124	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20906-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 45,3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45.3 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.127,126 390.542,071	2	614.130,261 390.536,294	6.573
2	614.130,261 390.536,294	3	614.134,633 390.538,598	4.942
3	614.134,633 390.538,598	4	614.136,586 390.539,87	2.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.136,586 390.539,87	5	614.141,329 390.542,038	5.215
5	614.141,329 390.542,038	6	614.150,672 390.547,43	10.787
6	614.150,672 390.547,43	7	614.149,109 390.549,928	2.947
7	614.149,109 390.549,928	8	614.146,84 390.553,361	4.115
8	614.146,84 390.553,361	9	614.139,403 390.549,043	8.6
9	614.139,403 390.549,043	1	614.127,126 390.542,071	14.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:213(e:213)
Nr. cadastral vechi:230

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20226	Din acte: 164 Masurata: 160	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20226-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107.9 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42 / 05/02/2001		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 76, din 05/02/2001 emis de NP MINEA S (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STAN SEBASTIAN** 2) **STAN GEORGIANA**	
20207 / 13/04/2011		
Act Notarial nr. 1883, din 13/04/2011 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B5	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, construire, demolare, extindere si inchiriere	A1, A1.1
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13638 / 16/03/2011		
Act Administrativ nr. 13638, din 16/03/2011 emis de OCPI;		
C5	se indreapta eroarea strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca s-a omis a se trece si ipotecile si interdictiile aferente inscrise sub nr.32665/2007 si 74061/2007	A1, A1.1
18463 / 06/04/2011		
Act Administrativ nr. 30346, din 05/04/2011 emis de B.R.D. AGENTIA Mizil;		
C6	se radiaza drepturile de ipoteca de sub C3 si C4 precum si interdictiile aferente de sub B3 si B4 inregistrate cu nr. 32665/2007, respectiv 74061/2007	A1, A1.1
19161 / 08/04/2011		
Act Administrativ nr. 31067, din 07/04/2011 emis de B.R.D. GROUPE SOCIETE GENERALE SA;		
C7	se radiaza interdictiile si ipoteca inscrise sub nr. 31823/2005 de sub C 1 si inscrise sub nr. 13486/2006 de sub C 2	A1, A1.1
20207 / 13/04/2011		
Act Notarial nr. 1883, din 13/04/2011 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:23000 EURplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

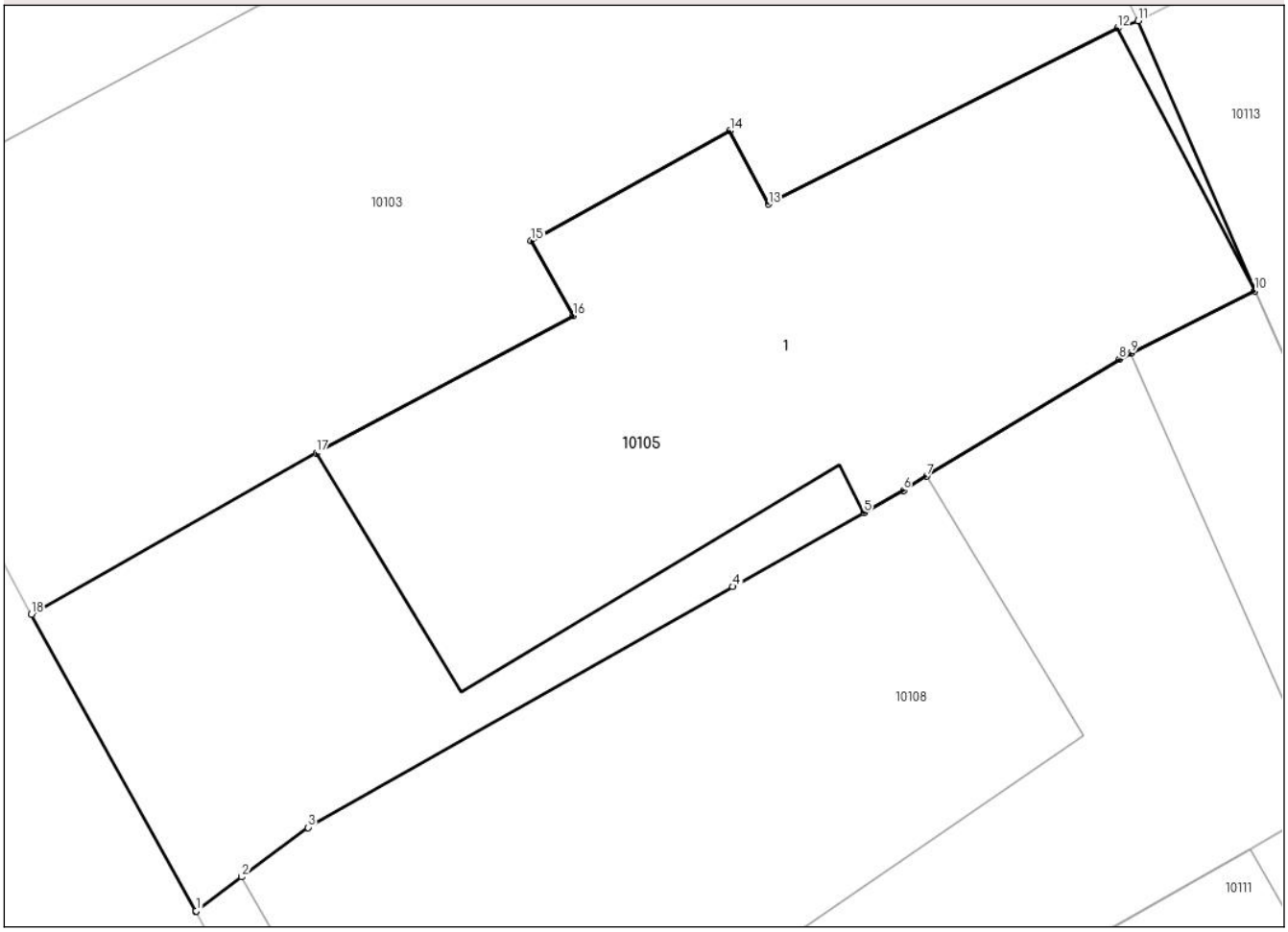
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20226	Din acte: 164 Masurata: 160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	160	33	1127/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20226-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 107,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107.9 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.118,785 390.505,399	2	614.119,682 390.506,069	1.12
2	614.119,682 390.506,069	3	614.120,991 390.507,046	1.633
3	614.120,991 390.507,046	4	614.129,385 390.511,805	9.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.129,385 390.511,805	5	614.131,975 390.513,268	2.975
5	614.131,975 390.513,268	6	614.132,757 390.513,71	0.898
6	614.132,757 390.513,71	7	614.133,215 390.513,988	0.536
7	614.133,215 390.513,988	8	614.137,021 390.516,301	4.454
8	614.137,021 390.516,301	9	614.137,255 390.516,419	0.262
9	614.137,255 390.516,419	10	614.139,695 390.517,644	2.73
10	614.139,695 390.517,644	11	614.137,392 390.522,986	5.817
11	614.137,392 390.522,986	12	614.136,989 390.522,838	0.429
12	614.136,989 390.522,838	13	614.130,089 390.519,362	7.726
13	614.130,089 390.519,362	14	614.129,328 390.520,815	1.64
14	614.129,328 390.520,815	15	614.125,398 390.518,643	4.49
15	614.125,398 390.518,643	16	614.126,233 390.517,162	1.7
16	614.126,233 390.517,162	17	614.121,154 390.514,444	5.761
17	614.121,154 390.514,444	18	614.115,527 390.511,256	6.467
18	614.115,527 390.511,256	19	614.118,774 390.505,392	6.703
19	614.118,774 390.505,392	1	614.118,785 390.505,399	0.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3926
Nr. cadastral vechi:10623

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20916	Din acte: 192 Masurata: 177	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20916-C1	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72.7 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta (Beci+P)
A1.2	20916-C2	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31.5 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
158687 / 15/11/2021		
Act Notarial nr. 1476, din 09/11/2021 emis de NP BURTICA ADELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(intretinere), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA NICOLETA** 2) **PREDA TEODOR-MARIUS**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(intretinere), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PREDA NICOLETA** 2) **PREDA TEODOR-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
158687 / 15/11/2021		
Act Notarial nr. 1476, din 09/11/2021 emis de NP BURTICA ADELA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA	A1.1
	1) **VOICULESCU GHEORGHE CONSTANTIN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1, A1.2
	1) **VOICULESCU GHEORGHE CONSTANTIN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

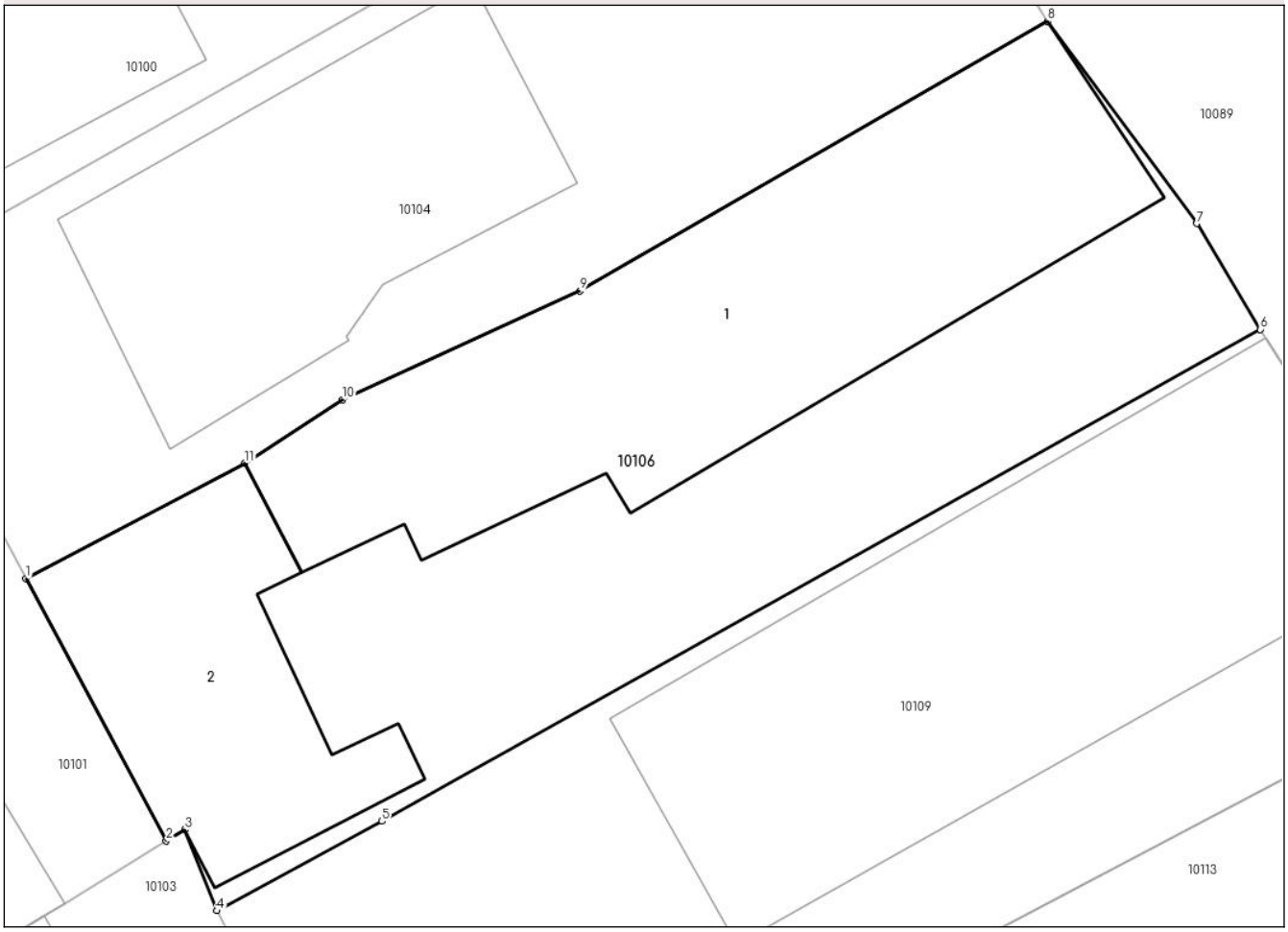
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20916	Din acte: 192 Masurata: 177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	177	33	1124/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20916-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 72,7	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72.7 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta (Beci+P)
A1.2	20916-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 31,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31.5 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.130,261 390.536,294	2	614.133,065 390.531,05	5.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.133,065 390.531,05	3	614.133,437 390.531,277	0.436
3	614.133,437 390.531,277	4	614.134,081 390.529,655	1.745
4	614.134,081 390.529,655	5	614.137,376 390.531,443	3.749
5	614.137,376 390.531,443	6	614.154,925 390.541,271	20.114
6	614.154,925 390.541,271	7	614.153,653 390.543,387	2.469
7	614.153,653 390.543,387	8	614.150,672 390.547,43	5.023
8	614.150,672 390.547,43	9	614.141,329 390.542,038	10.787
9	614.141,329 390.542,038	10	614.136,586 390.539,87	5.215
10	614.136,586 390.539,87	11	614.134,633 390.538,598	2.331
11	614.134,633 390.538,598	1	614.130,261 390.536,294	4.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.261	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16605, din 03/03/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui NITA MARIETA SI NITA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

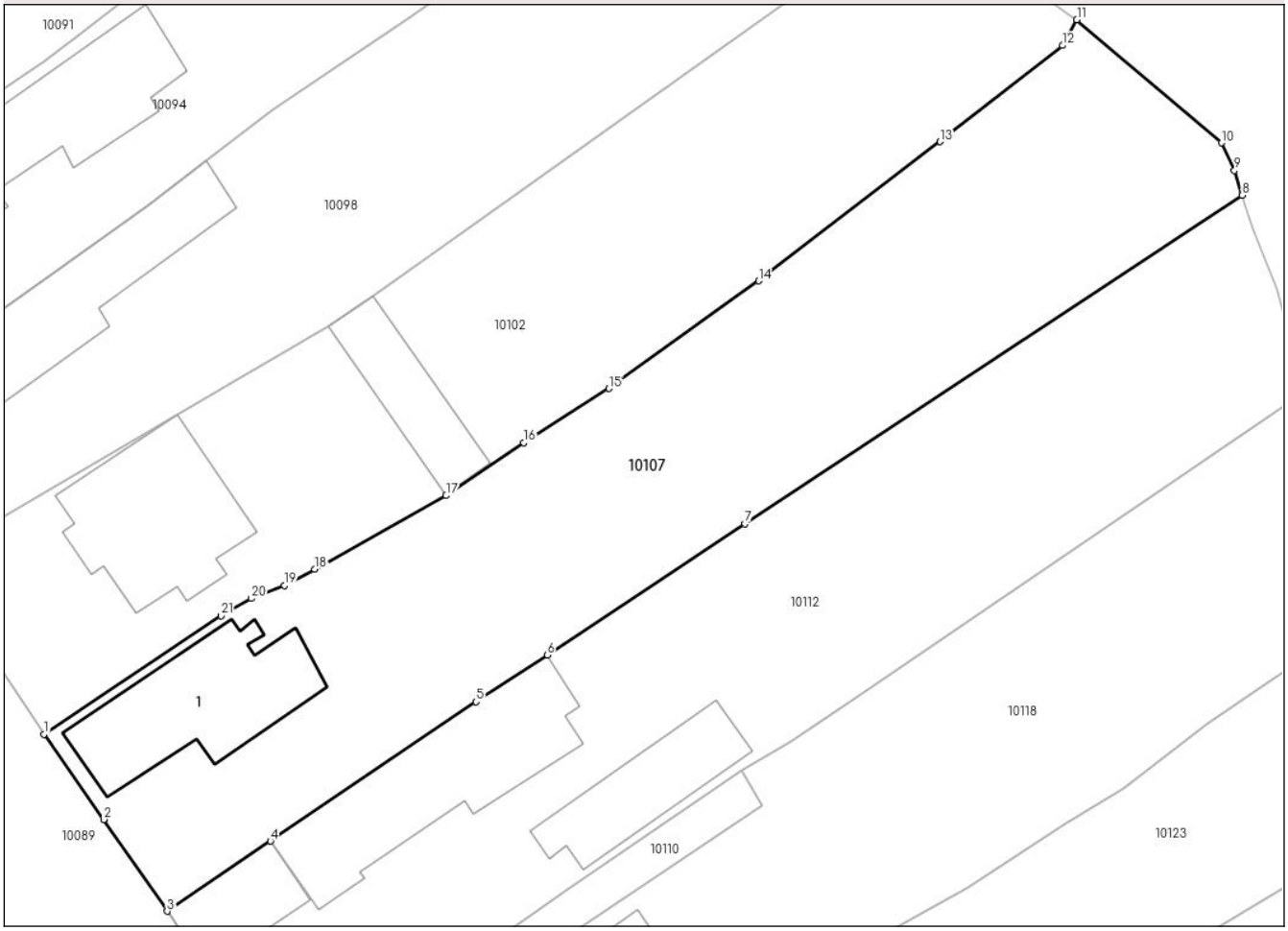
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	658	34	1191	-	
2	arabil	DA	603	34	1192	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 107,8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107.8 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.139,587 390.588,229	2	614.143,72 390.582,316	7.214
3	614.148,135 390.575,95	4	614.155,315 390.580,813	8.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.143,72 390.582,316	3	614.148,135 390.575,95	7.747
4	614.155,315 390.580,813	5	614.169,59 390.590,48	17.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.169,59 390.590,48	6	614.174,527 390.593,716	5.903
7	614.188,275 390.602,819	8	614.222,795 390.625,615	41.368
9	614.222,266 390.627,344	10	614.221,38 390.629,256	2.107
11	614.211,31 390.637,797	12	614.210,317 390.636,01	2.044
13	614.201,818 390.629,337	14	614.189,215 390.619,681	15.877
15	614.178,828 390.612,218	16	614.172,903 390.608,447	7.023
17	614.167,502 390.604,785	18	614.158,372 390.599,689	10.456
19	614.156,271 390.598,54	20	614.153,982 390.597,643	2.458
21	614.151,895 390.596,441	1	614.139,587 390.588,229	14.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.174,527 390.593,716	7	614.188,275 390.602,819	16.489
8	614.222,795 390.625,615	9	614.222,266 390.627,344	1.808
10	614.221,38 390.629,256	11	614.211,31 390.637,797	13.204
12	614.210,317 390.636,01	13	614.201,818 390.629,337	10.806
14	614.189,215 390.619,681	15	614.178,828 390.612,218	12.79
16	614.172,903 390.608,447	17	614.167,502 390.604,785	6.525
18	614.158,372 390.599,689	19	614.156,271 390.598,54	2.395
20	614.153,982 390.597,643	21	614.151,895 390.596,441	2.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24343	Din acte: 245 Masurata: 227	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu calcan la N, E, V si gard de beton la V.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24343-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95.8 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta P
A1.2	24343-C2	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26.3 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
195906 / 29/12/2023		
Act Administrativ nr. 331, din 06/12/2023 emis de Instituţia Prefectului Judeţul Prahova (act administrativ nr 41705 din 21.12.2023, emis de PRIMĂRIA MIZIL;act notarial nr 2199 din 26.10.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN VICTOR** 2) **STAN ALEXANDRINA**, Republica Moldova	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STAN VICTOR** 2) **STAN ALEXANDRINA**, Republica Moldova	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **STAN VICTOR** 2) **STAN ALEXANDRINA**, Republica Moldova	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

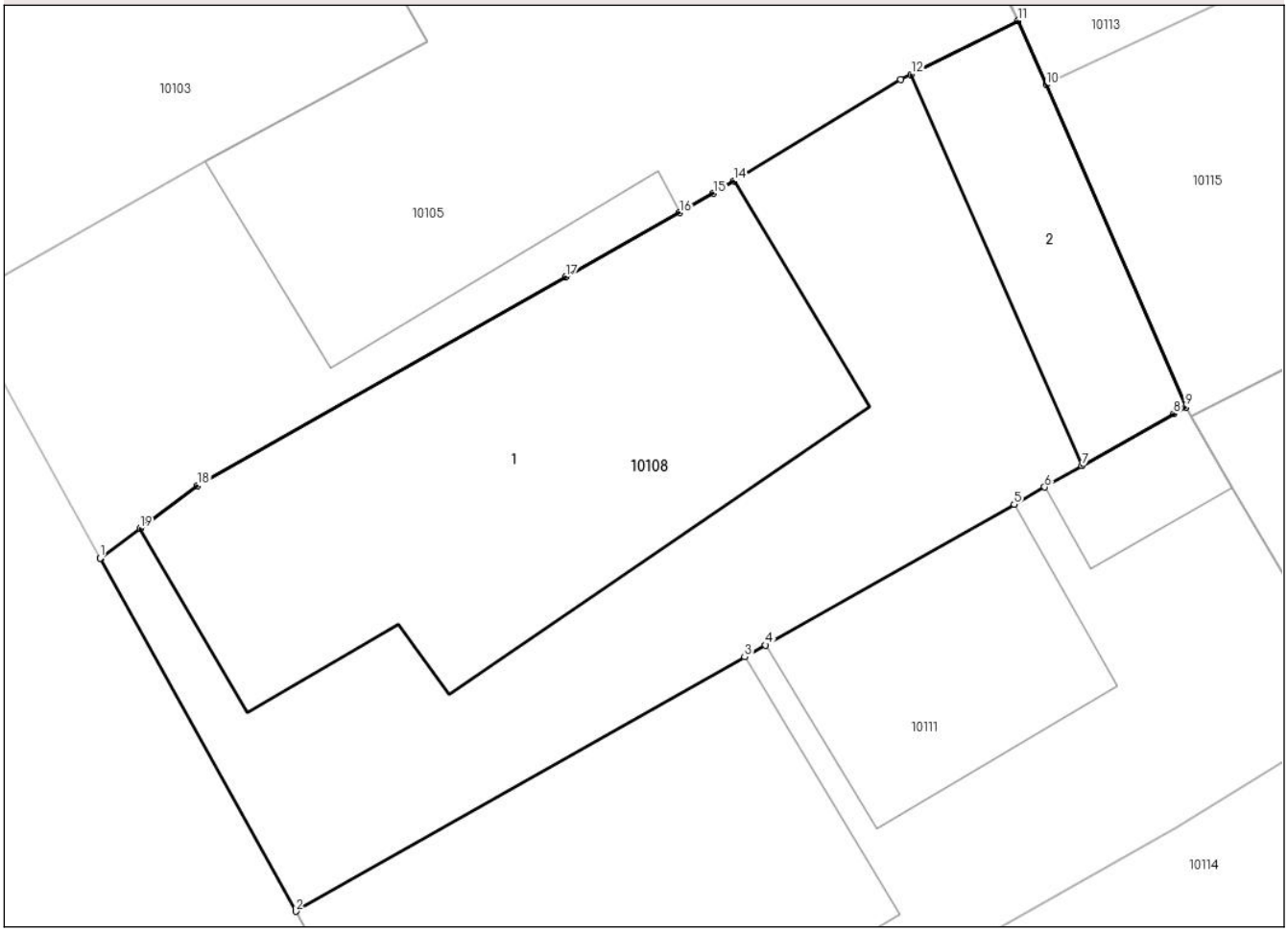
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24343	Din acte: 245 Masurata: 227	Teren intravilan, imprejmuit cu calcan la N, E, V si gard de beton la V.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	227	33	1130	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24343-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 95,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95.8 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta P
A1.2	24343-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26.3 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.118,774 390.505,392	2	614.123,229 390.497,345	9.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.123,229 390.497,345	3	614.133,462 390.503,141	11.76
3	614.133,462 390.503,141	4	614.133,941 390.503,412	0.55
4	614.133,941 390.503,412	5	614.139,607 390.506,622	6.512
5	614.139,607 390.506,622	6	614.140,303 390.507,015	0.799
6	614.140,303 390.507,015	7	614.141,155 390.507,498	0.979
7	614.141,155 390.507,498	8	614.143,244 390.508,681	2.401
8	614.143,244 390.508,681	9	614.143,522 390.508,838	0.319
9	614.143,522 390.508,838	10	614.140,337 390.516,19	8.012
10	614.140,337 390.516,19	11	614.139,695 390.517,644	1.589
11	614.139,695 390.517,644	12	614.137,255 390.516,419	2.73
12	614.137,255 390.516,419	13	614.137,021 390.516,301	0.262
13	614.137,021 390.516,301	14	614.133,215 390.513,988	4.454
14	614.133,215 390.513,988	15	614.132,757 390.513,71	0.536
15	614.132,757 390.513,71	16	614.131,975 390.513,268	0.898
16	614.131,975 390.513,268	17	614.129,385 390.511,805	2.975
17	614.129,385 390.511,805	18	614.120,991 390.507,046	9.649
18	614.120,991 390.507,046	19	614.119,682 390.506,069	1.633
19	614.119,682 390.506,069	20	614.118,785 390.505,399	1.12
20	614.118,785 390.505,399	1	614.118,774 390.505,392	0.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22331	Din acte: 200 Masurata: 190	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22331-C1	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80.2 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94995 / 12/10/2016		
Act Notarial nr. 1865, din 05/10/2016 emis de NP Calin Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE DANIELA-ILEANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PETRE DANIELA-ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

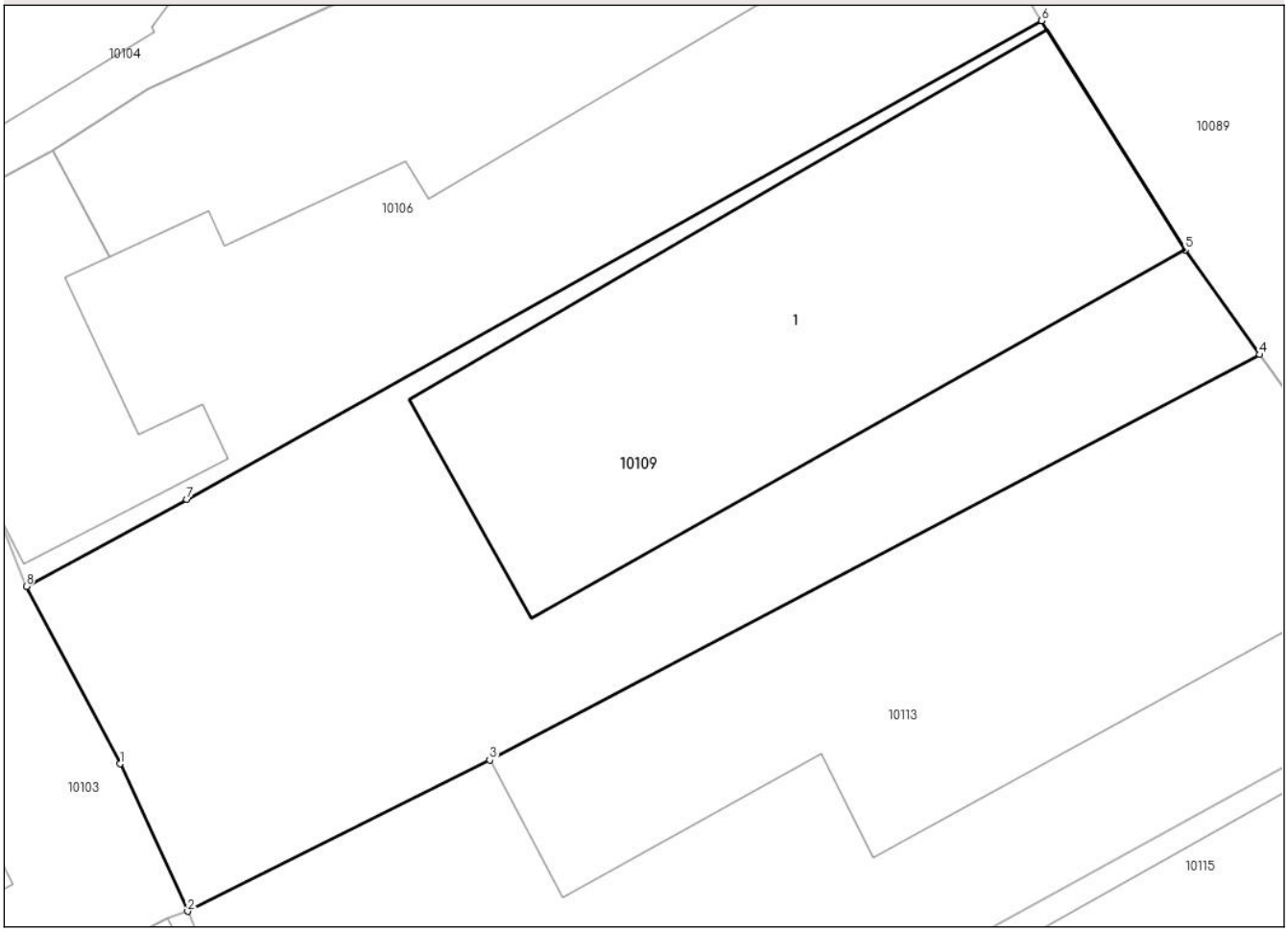
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22331	Din acte: 200 Masurata: 190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	190	33	1127	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22331-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 80,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80.2 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.136,005 390.526,014	2	614.137,392 390.522,986	3.331
2	614.137,392 390.522,986	3	614.143,595 390.526,092	6.937
3	614.143,595 390.526,092	4	614.159,408 390.534,414	17.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.159,408 390.534,414	5	614.157,877 390.536,567	2.642
5	614.157,877 390.536,567	6	614.154,925 390.541,271	5.554
6	614.154,925 390.541,271	7	614.137,376 390.531,443	20.114
7	614.137,376 390.531,443	8	614.134,081 390.529,655	3.749
8	614.134,081 390.529,655	1	614.136,005 390.526,014	4.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:543/N
Nr. cadastral vechi:605

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 28A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22116	Din acte: 96 Masurata: 97	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; Supraf.teren=96,271 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
718 / 11/09/2003		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1336, din 11/09/2003 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA CONSTANTIN** 2) **PREDA VERONICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 543/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

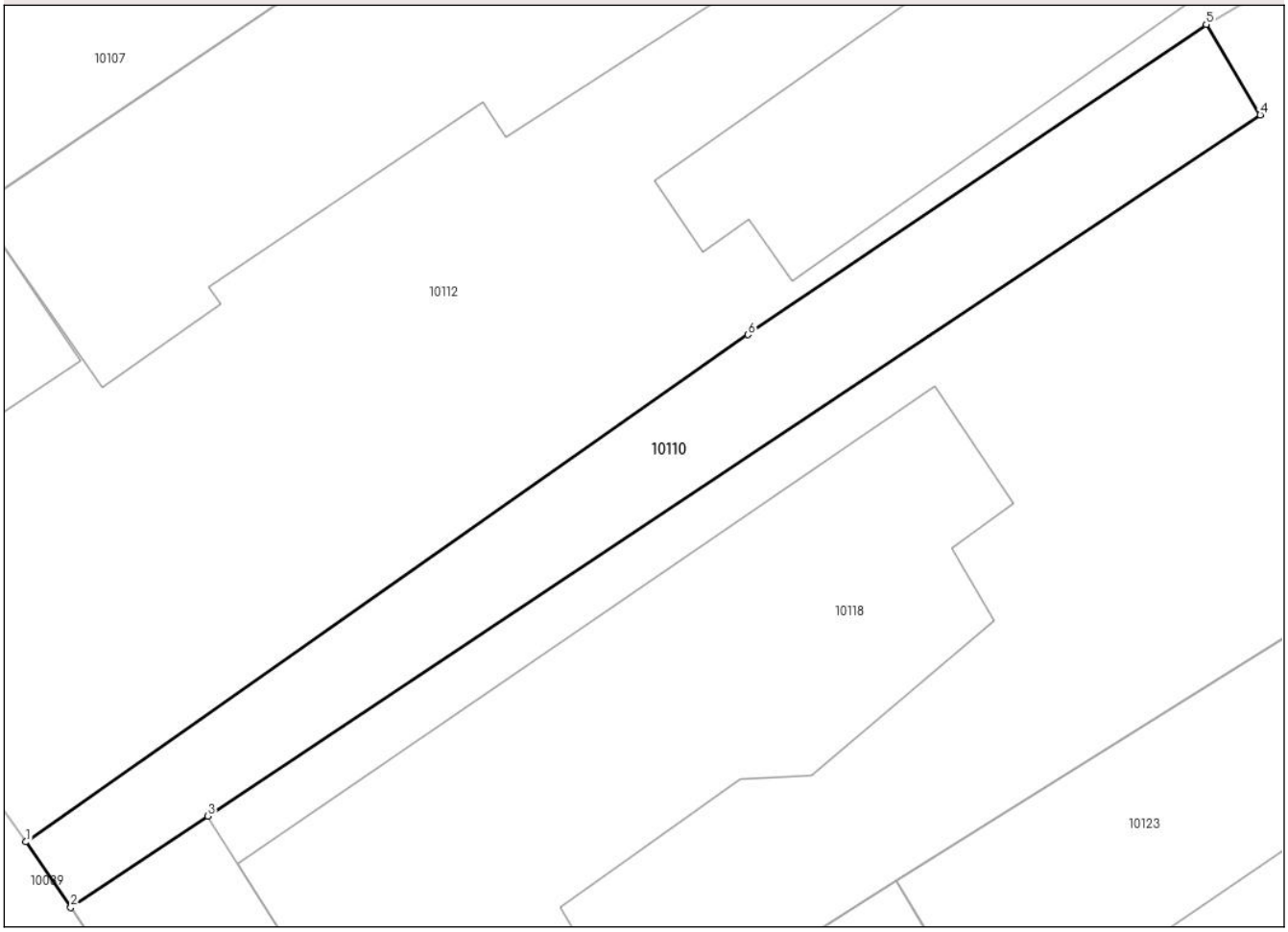
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22116	Din acte: 96 Masurata: 97	Supraf.teren=96,271 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	97	34	1195	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.156,635 390.563,927	2	614.157,83 390.562,184	2.113
2	614.157,83 390.562,184	3	614.161,477 390.564,614	4.382
3	614.161,477 390.564,614	4	614.189,484 390.583,274	33.654
4	614.189,484 390.583,274	5	614.188,047 390.585,678	2.801
5	614.188,047 390.585,678	6	614.175,849 390.577,423	14.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.175,849 390.577,423	1	614.156,635 390.563,927	23.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:68
Nr. cadastral vechi:97

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22200	Din acte: 192 Masurata: 191	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; teren in suprafata masurata de 191,80 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22200-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31.1 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62 / 18/01/2000		
Act Notarial nr. Contract de schimb imobiliar nr. 766, din 29/12/1999 emis de NP CALIN MARIA (Contract de schimb imobiliar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STAN SEBASTIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 68)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

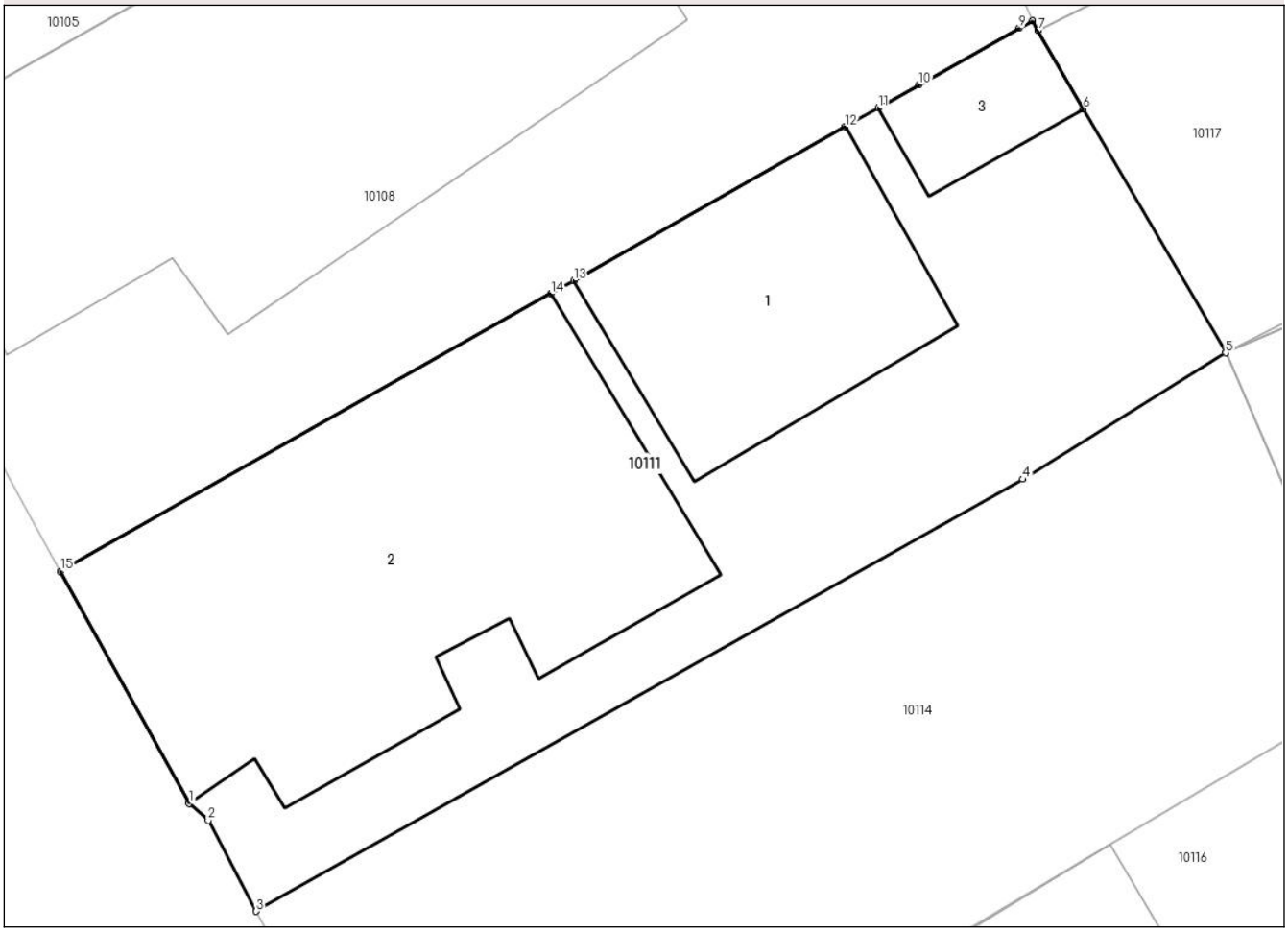
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22200	Din acte: 192 Masurata: 191	teren in suprafata masurata de 191,80 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	191	33	1132	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22200-C1	constructii de locuinte	31,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31.1 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Locuinta P
A1.2	22200-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 75,7	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75.7 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta (Beci+P)
A1.3	22200-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 7,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7.9 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.125,915 390.492,497	2	614.126,31 390.492,14	0.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.126,31 390.492,14	3	614.127,315 390.490,246	2.144
3	614.127,315 390.490,246	4	614.143,317 390.499,265	18.369
4	614.143,317 390.499,265	5	614.147,553 390.501,903	4.99
5	614.147,553 390.501,903	6	614.144,585 390.506,993	5.892
6	614.144,585 390.506,993	7	614.143,64 390.508,634	1.894
7	614.143,64 390.508,634	8	614.143,522 390.508,838	0.236
8	614.143,522 390.508,838	9	614.143,244 390.508,681	0.319
9	614.143,244 390.508,681	10	614.141,155 390.507,498	2.401
10	614.141,155 390.507,498	11	614.140,303 390.507,015	0.979
11	614.140,303 390.507,015	12	614.139,607 390.506,622	0.799
12	614.139,607 390.506,622	13	614.133,941 390.503,412	6.512
13	614.133,941 390.503,412	14	614.133,462 390.503,141	0.55
14	614.133,462 390.503,141	15	614.123,229 390.497,345	11.76
15	614.123,229 390.497,345	1	614.125,915 390.492,497	5.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:544/N(e:544/N)
Nr. cadastral vechi:606(e:10458)

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20503	Din acte: 1.217 Masurata: 1.253	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20503-C1	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132.3 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Locuinta (Beci+P+M)
A1.2	20503-C2	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42.5 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47773 / 18/09/2009		
Registrul Cadastral al Imobilelor Primăria Mizil (proces-verbal receptie nr.5/27.08.2009 emis de Comisia de Receptie;);		
B3	Se noteaza modificarea numarului cadastral al imobilului din "606" in "10458"	A1
134051 / 04/09/2024		
Act Notarial nr. 1528, din 03/09/2024 emis de ILIE LOREDANA-IONELA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NIŢĂ FLAVIUS-MARIUS**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NIŢĂ ERICA-MARIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **NIŢĂ FLAVIUS-MARIUS**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **NIŢĂ ERICA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33498 / 29/03/2019		
Act Notarial nr. 1283, din 29/03/2019 emis de NP Neculae Aurelian;		
C3	se radiaza ipotecile de sub C1, C2 si interdictiile aferente acesteia de sub B6, B7, inscrise prin incheierea nr 91474/2017 si nr. 50163/2009	A1, A1.1, A1.2

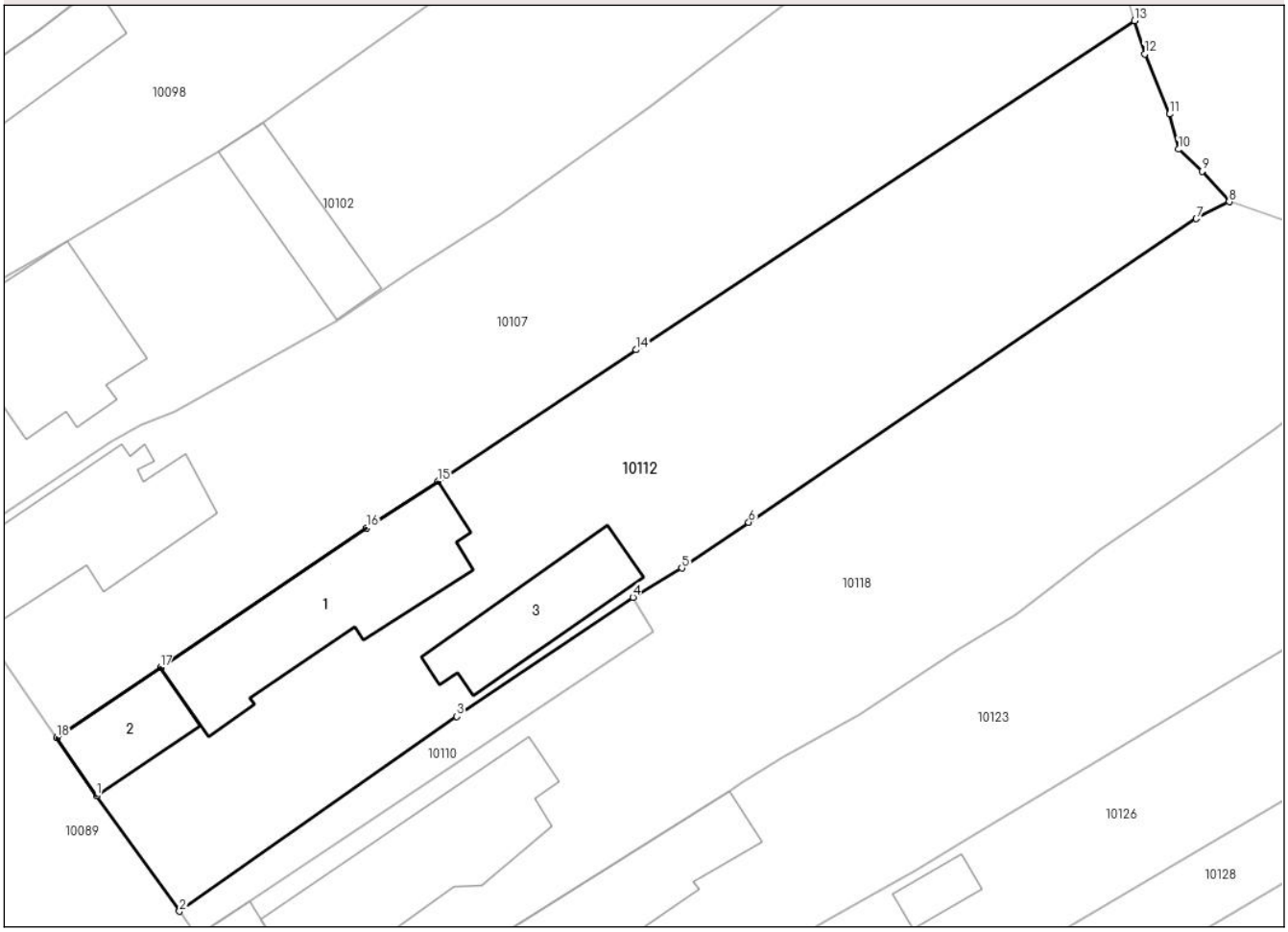
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20503	Din acte: 1.217 Masurata: 1.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	692	34	1195	-	
2	arabil	DA	561	34	1195	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20503-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 132,3	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132.3 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Locuinta (Beci+P+M)
A1.2	20503-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 42,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42.5 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuinta P
A1.3	20503-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 65,1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65.1 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.150,87 390.571,92	2	614.156,635 390.563,927	9.855
2	614.156,635 390.563,927	3	614.175,849 390.577,423	23.48
3	614.175,849 390.577,423	4	614.188,047 390.585,678	14.729
4	614.188,047 390.585,678	5	614.191,43 390.587,7	3.941
5	614.191,43 390.587,7	6	614.196,065 390.590,877	5.619
6	614.196,065 390.590,877	7	614.227,07 390.611,9	37.46
7	614.227,07 390.611,9	8	614.229,357 390.613,073	2.57
8	614.229,357 390.613,073	9	614.227,461 390.615,183	2.837
9	614.227,461 390.615,183	10	614.225,844 390.616,713	2.226
10	614.225,844 390.616,713	11	614.225,217 390.619,147	2.513
11	614.225,217 390.619,147	12	614.223,5 390.623,309	4.502
12	614.223,5 390.623,309	13	614.222,795 390.625,615	2.411
13	614.222,795 390.625,615	14	614.188,275 390.602,819	41.368
14	614.188,275 390.602,819	15	614.174,527 390.593,716	16.489
15	614.174,527 390.593,716	16	614.169,59 390.590,48	5.903
16	614.169,59 390.590,48	17	614.155,315 390.580,813	17.24
17	614.155,315 390.580,813	18	614.148,135 390.575,95	8.672
18	614.148,135 390.575,95	1	614.150,87 390.571,92	4.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		196	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16606, din 03/03/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui STANESCU CRISTACHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

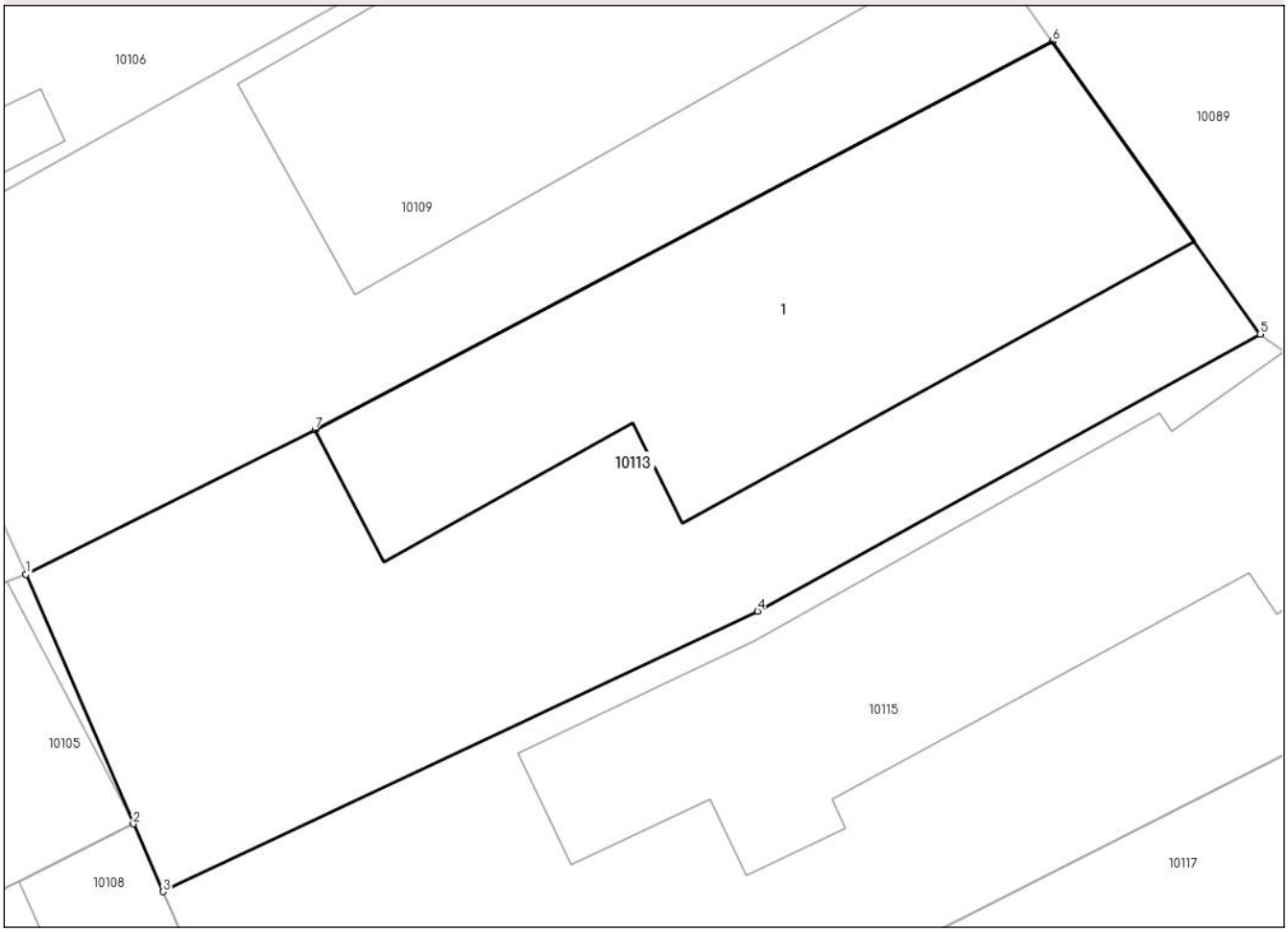
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	196	33	1128	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 83,8	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83.8 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta (Beci+P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.137,392 390.522,986	2	614.139,695 390.517,644	5.817
2	614.139,695 390.517,644	3	614.140,337 390.516,19	1.589
3	614.140,337 390.516,19	4	614.153,086 390.522,202	14.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.153,086 390.522,202	5	614.163,868 390.528,138	12.308
5	614.163,868 390.528,138	6	614.159,408 390.534,414	7.699
6	614.159,408 390.534,414	7	614.143,595 390.526,092	17.869
7	614.143,595 390.526,092	1	614.137,392 390.522,986	6.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		177	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16607, din 03/03/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui MIHALACHE MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

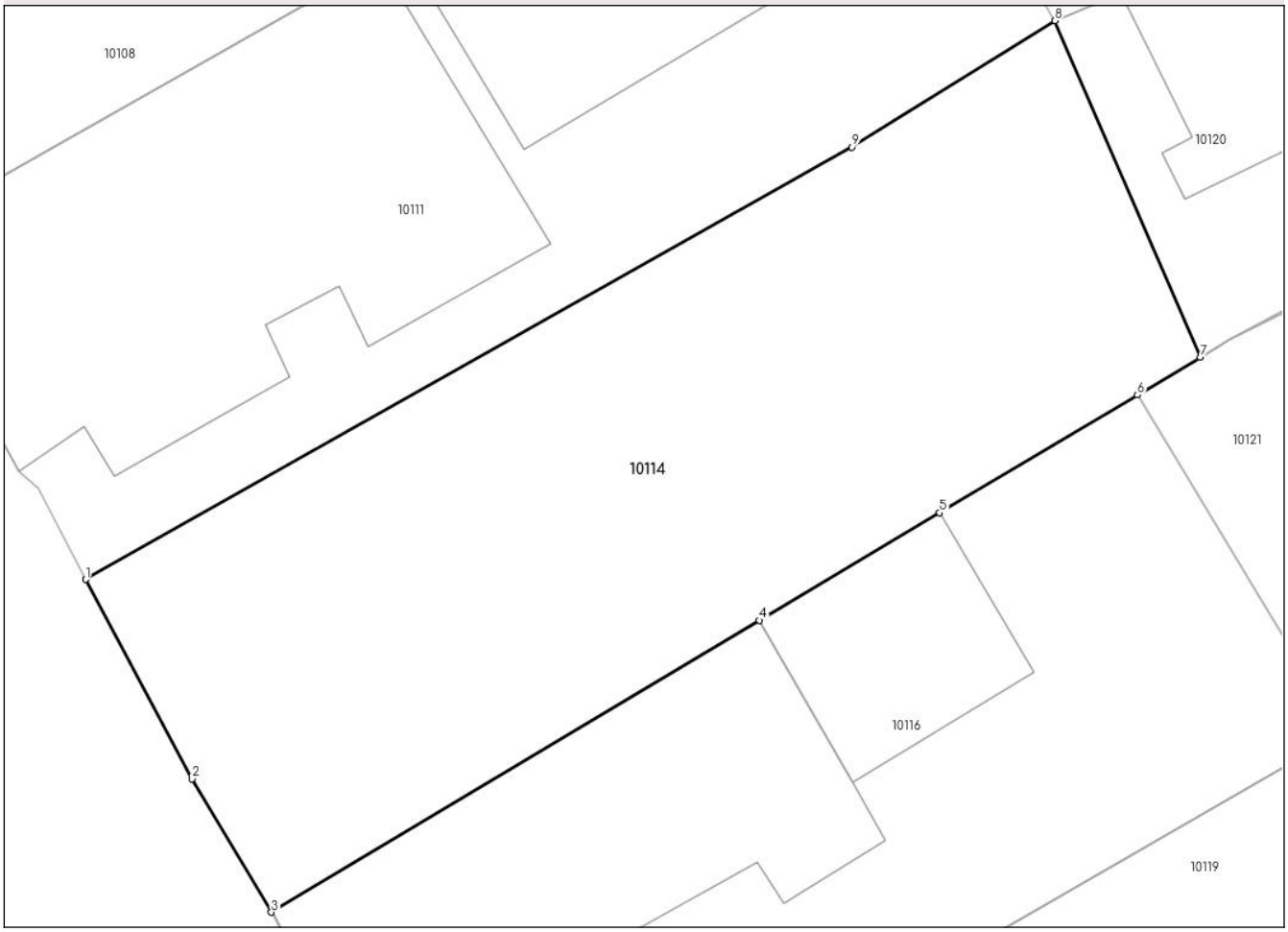
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	177	33	1135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.127,315 390.490,246	2	614.129,528 390.486,088	4.71
2	614.129,528 390.486,088	3	614.131,189 390.483,306	3.24
3	614.131,189 390.483,306	4	614.141,375 390.489,394	11.867
4	614.141,375 390.489,394	5	614.145,145 390.491,638	4.387
5	614.145,145 390.491,638	6	614.149,275 390.494,097	4.807

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.149,275 390.494,097	7	614.150,588 390.494,878	1.528
7	614.150,588 390.494,878	8	614.147,553 390.501,903	7.653
8	614.147,553 390.501,903	9	614.143,317 390.499,265	4.99
9	614.143,317 390.499,265	1	614.127,315 390.490,246	18.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22688	Din acte: 240 Masurata: 221	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22688-C1	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72.2 mp; S. construita desfasurata:72.2 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76496 / 09/06/2022		
Act Notarial nr. 87, din 08/06/2022 emis de NP Filip Nicolae;		
B7	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate intrucat nu au fost depuse documentele solicitate prin referatul de completare iar termenul de solutionare al referatului a expirat	A1, A1.1
163476 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 1932, din 28/11/2022 emis de NP Filip Nicolae;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN CORNELIU-CRISTIAN** 2) **CONSTANTIN CONSTANTA-CARMEN**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTIN CONSTANTA-CARMEN** 2) **CONSTANTIN CORNELIU-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
190436 / 14/12/2023		
Act Administrativ nr. 6930/2014, din 11/12/2023 emis de EJ GALEA CRISTIAN VIOREL (act administrativ nr 6930/2014 din 30.12.2014, emis de EXECUTOR JUDECĂTORESC TĂNASE LAURA IOANA);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr. 6930/2014, pentru recuperarea sumei de 1.714,91 Lei, reprezentând debit si cheltuieli de executare, în favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD prin executor judecătoresc Galea Cristian Viorel (asupra cotei părţi din imobil proprietatea debitoarei CONSTANTIN CONSTANŢA CARMEN)	A1, A1.1

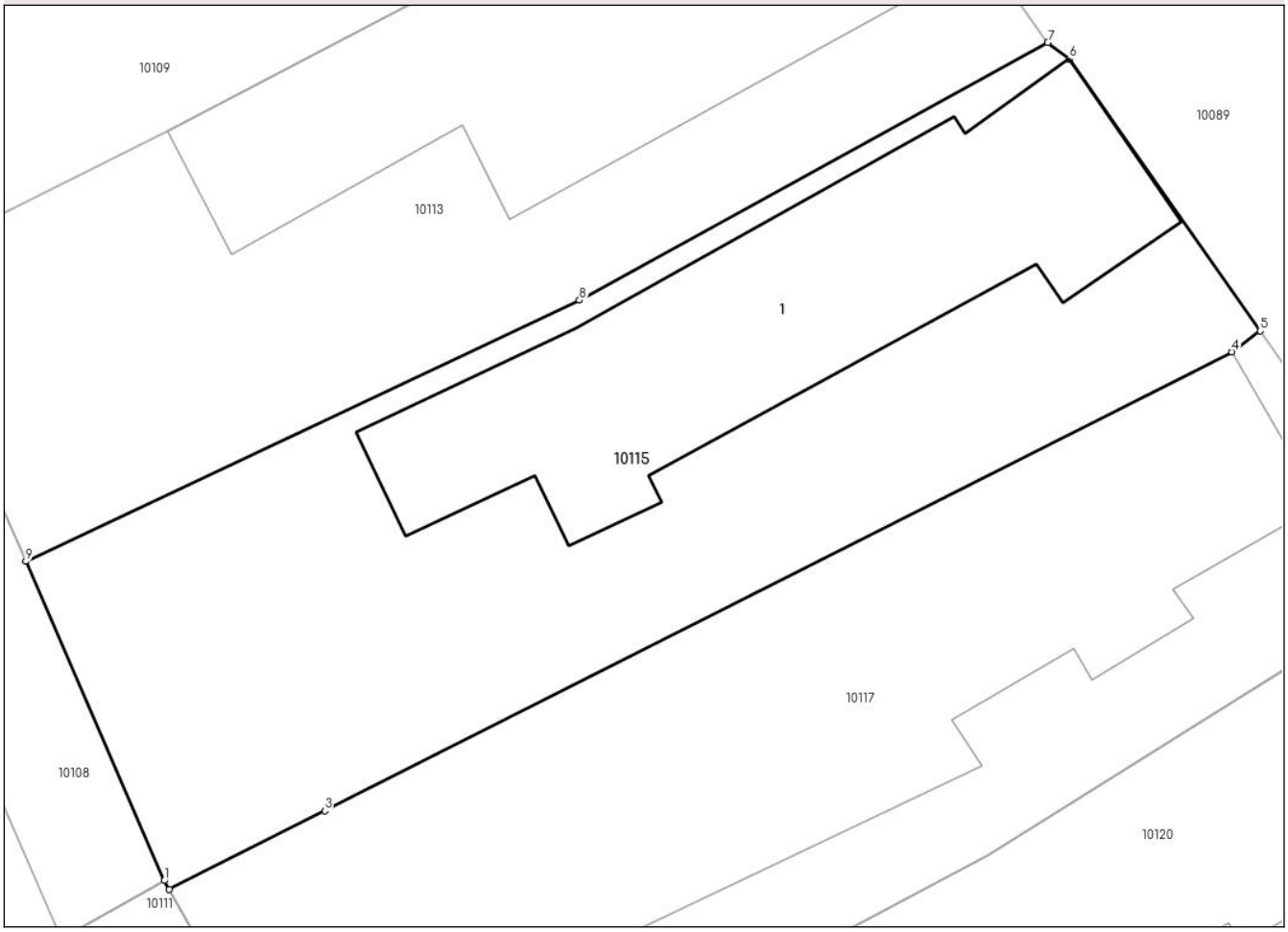
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22688	Din acte: 240 Masurata: 221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	221	33	1131	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22688-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 72,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72.2 mp; S. construita desfasurata:72.2 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.143,522 390.508,838	2	614.143,64 390.508,634	0.236
2	614.143,64 390.508,634	3	614.147,219 390.510,445	4.011
3	614.147,219 390.510,445	4	614.168,109 390.521,016	23.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.168,109 390.521,016	5	614.168,764 390.521,497	0.813
5	614.168,764 390.521,497	6	614.164,37 390.527,762	7.652
6	614.164,37 390.527,762	7	614.163,868 390.528,138	0.627
7	614.163,868 390.528,138	8	614.153,086 390.522,202	12.308
8	614.153,086 390.522,202	9	614.140,337 390.516,19	14.095
9	614.140,337 390.516,19	1	614.143,522 390.508,838	8.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 175 Masurata: 173	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 40173, din 28/08/1995 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIRICA ADRIAN** 2) **MIRICA STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

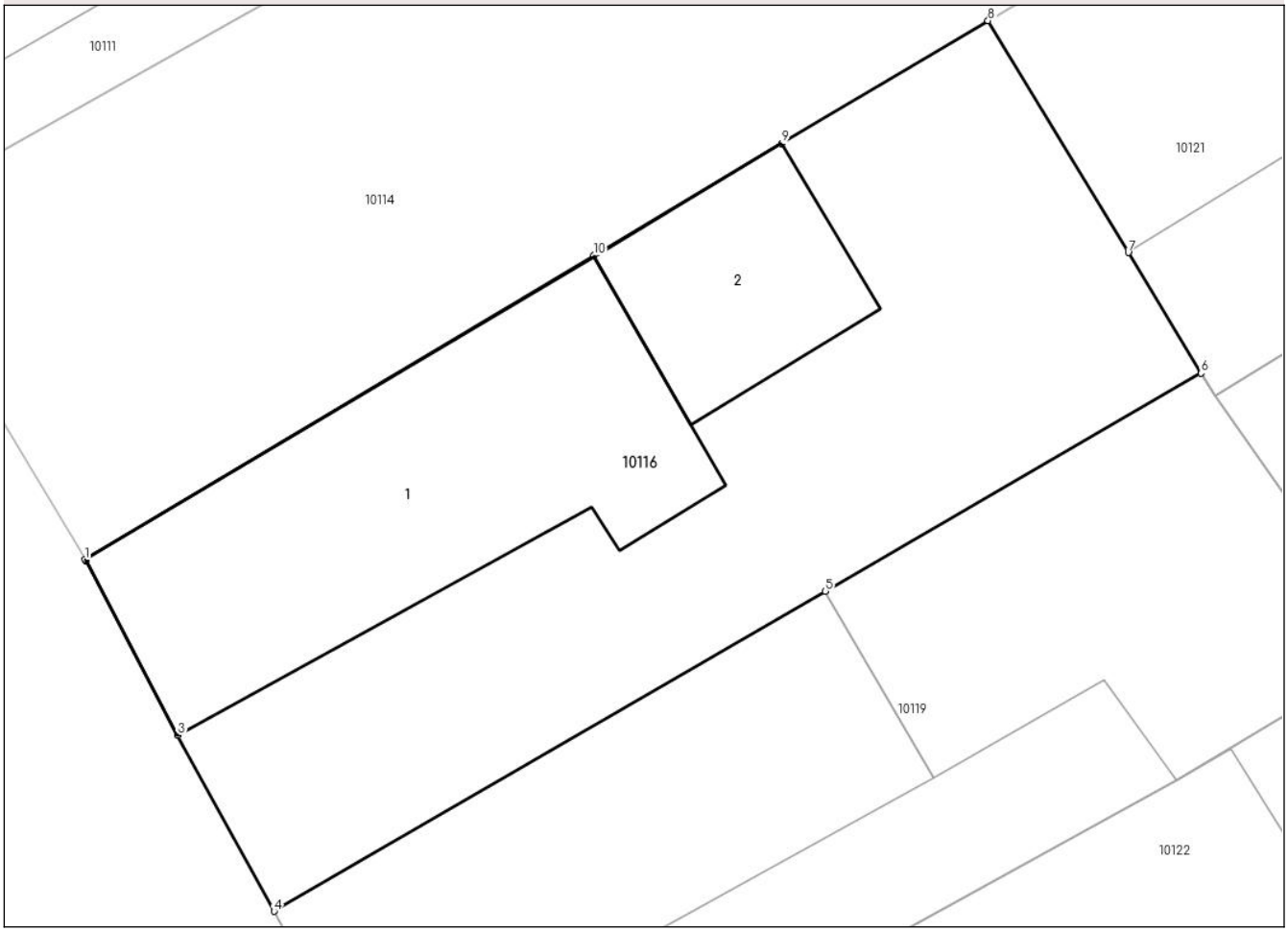
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 175 Masurata: 173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	173	33	1136	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 52,3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52.3 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17,1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.1 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.131,189 390.483,306	2	614.131,199 390.483,29	0.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.131,199 390.483,29	3	614.133,049 390.479,787	3.962
3	614.133,049 390.479,787	4	614.134,974 390.476,263	4.015
4	614.134,974 390.476,263	5	614.146,017 390.482,671	12.768
5	614.146,017 390.482,671	6	614.153,543 390.487,039	8.702
6	614.153,543 390.487,039	7	614.152,083 390.489,453	2.821
7	614.152,083 390.489,453	8	614.149,275 390.494,097	5.427
8	614.149,275 390.494,097	9	614.145,145 390.491,638	4.807
9	614.145,145 390.491,638	10	614.141,375 390.489,394	4.387
10	614.141,375 390.489,394	1	614.131,189 390.483,306	11.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		218	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16608, din 03/03/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui ALECU VISA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	218	33	1133	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 155,9	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155.9 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Locuinta (Beci+P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.143,64 390.508,634	2	614.144,585 390.506,993	1.894
2	614.144,585 390.506,993	3	614.147,553 390.501,903	5.892
3	614.147,553 390.501,903	4	614.148,932 390.502,487	1.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.148,932 390.502,487	5	614.151,373 390.503,521	2.651
5	614.151,373 390.503,521	6	614.151,784 390.503,74	0.466
6	614.151,784 390.503,74	7	614.162,492 390.509,433	12.127
7	614.162,492 390.509,433	8	614.171,084 390.514,805	10.133
8	614.171,084 390.514,805	9	614.172,708 390.515,82	1.915
9	614.172,708 390.515,82	10	614.168,764 390.521,497	6.913
10	614.168,764 390.521,497	11	614.168,109 390.521,016	0.813
11	614.168,109 390.521,016	12	614.147,219 390.510,445	23.412
12	614.147,219 390.510,445	1	614.143,64 390.508,634	4.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.115 Masurata: 1.258	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 62839, din 24/10/1996 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

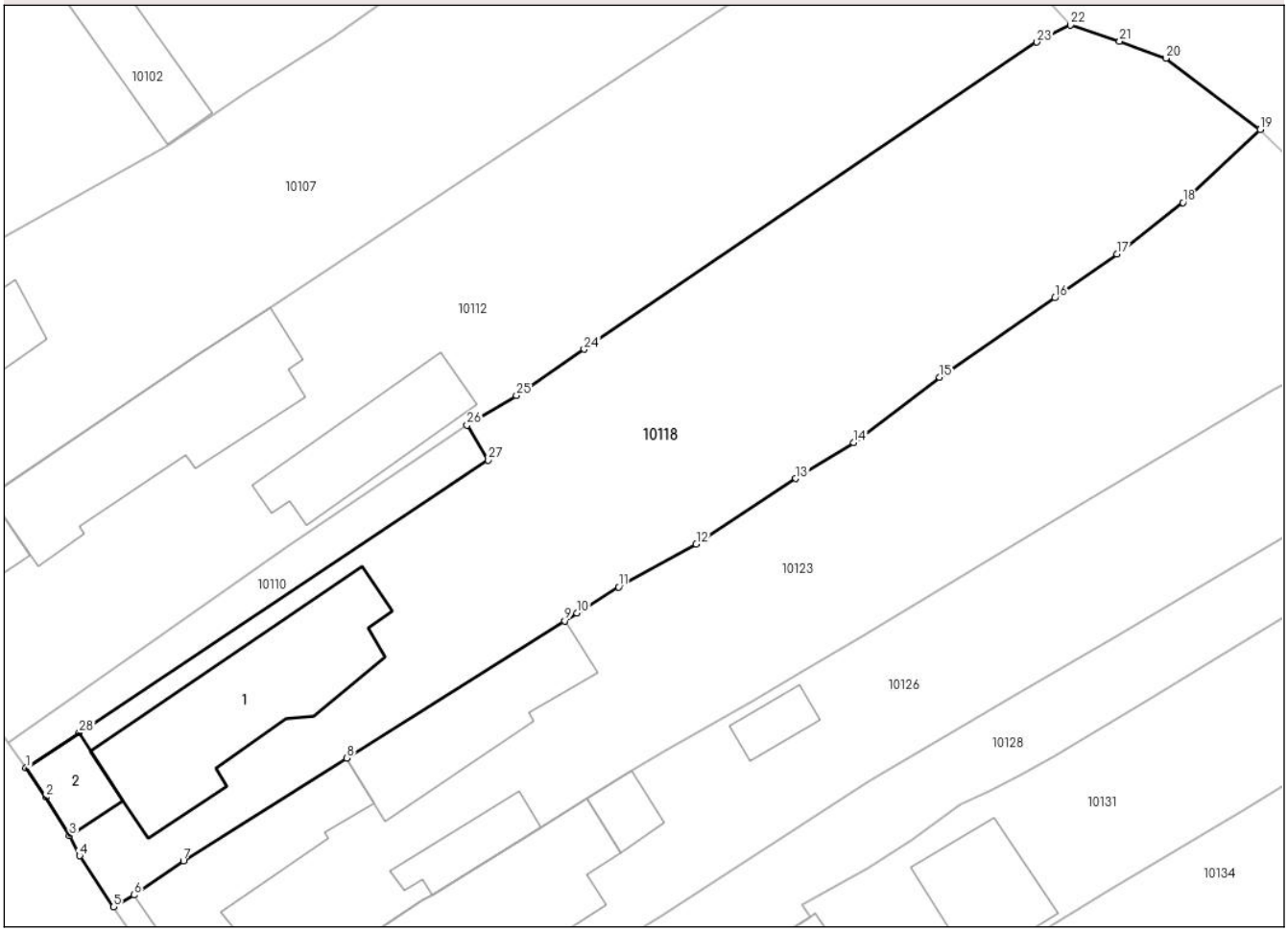
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.115 Masurata: 1.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	581	37	1198	-	
2	arabil	DA	677	37	1199,1200	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 139,5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139.5 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.9 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.157,83 390.562,184	2	614.159,188 390.560,205	2.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.159,188 390.560,205	3	614.160,822 390.557,56	3.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.160,822 390.557,56	4	614.161,506 390.556,19	1.531
5	614.163,84 390.552,683	6	614.165,249 390.553,5	1.629
7	614.168,617 390.555,849	8	614.179,799 390.562,884	13.211
9	614.194,722 390.572,272	10	614.195,563 390.572,802	0.994
11	614.198,415 390.574,596	12	614.203,728 390.577,534	6.071
13	614.210,553 390.582,009	14	614.214,529 390.584,487	4.685
15	614.220,408 390.588,962	16	614.228,296 390.594,387	9.573
17	614.232,555 390.597,39	18	614.237,063 390.600,919	5.725
19	614.242,361 390.605,928	20	614.235,894 390.610,789	8.09
21	614.232,733 390.611,962	22	614.229,357 390.613,073	3.554
23	614.227,07 390.611,9	24	614.196,065 390.590,877	37.46
25	614.191,43 390.587,7	26	614.188,047 390.585,678	3.941
27	614.189,484 390.583,274	28	614.161,477 390.564,614	33.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.161,506 390.556,19	5	614.163,84 390.552,683	4.213
6	614.165,249 390.553,5	7	614.168,617 390.555,849	4.106
8	614.179,799 390.562,884	9	614.194,722 390.572,272	17.63
10	614.195,563 390.572,802	11	614.198,415 390.574,596	3.369
12	614.203,728 390.577,534	13	614.210,553 390.582,009	8.161
14	614.214,529 390.584,487	15	614.220,408 390.588,962	7.388
16	614.228,296 390.594,387	17	614.232,555 390.597,39	5.211
18	614.237,063 390.600,919	19	614.242,361 390.605,928	7.291
20	614.235,894 390.610,789	21	614.232,733 390.611,962	3.372
22	614.229,357 390.613,073	23	614.227,07 390.611,9	2.57
24	614.196,065 390.590,877	25	614.191,43 390.587,7	5.619
26	614.188,047 390.585,678	27	614.189,484 390.583,274	2.801
28	614.161,477 390.564,614	1	614.157,83 390.562,184	4.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24259	Din acte: 138 Masurata: 145	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu calcan.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24259-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53.6 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuinta P
A1.2	24259-C2	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50.8 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa P (extindere fara acte)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106536 / 03/07/2023		
Act Notarial nr. 1482, din 07/11/1996 emis de NP MARIA CALIN (act administrativ nr 26195 din 29.06.2023, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;act administrativ nr SERIA DP. NR. 983838 din 25.06.2008, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDUCANU ELENA** 2) **RADUCANU NICOLAE**, (decedat)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RĂDUCANU ELENA** 2) **RADUCANU NICOLAE**, (decedat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

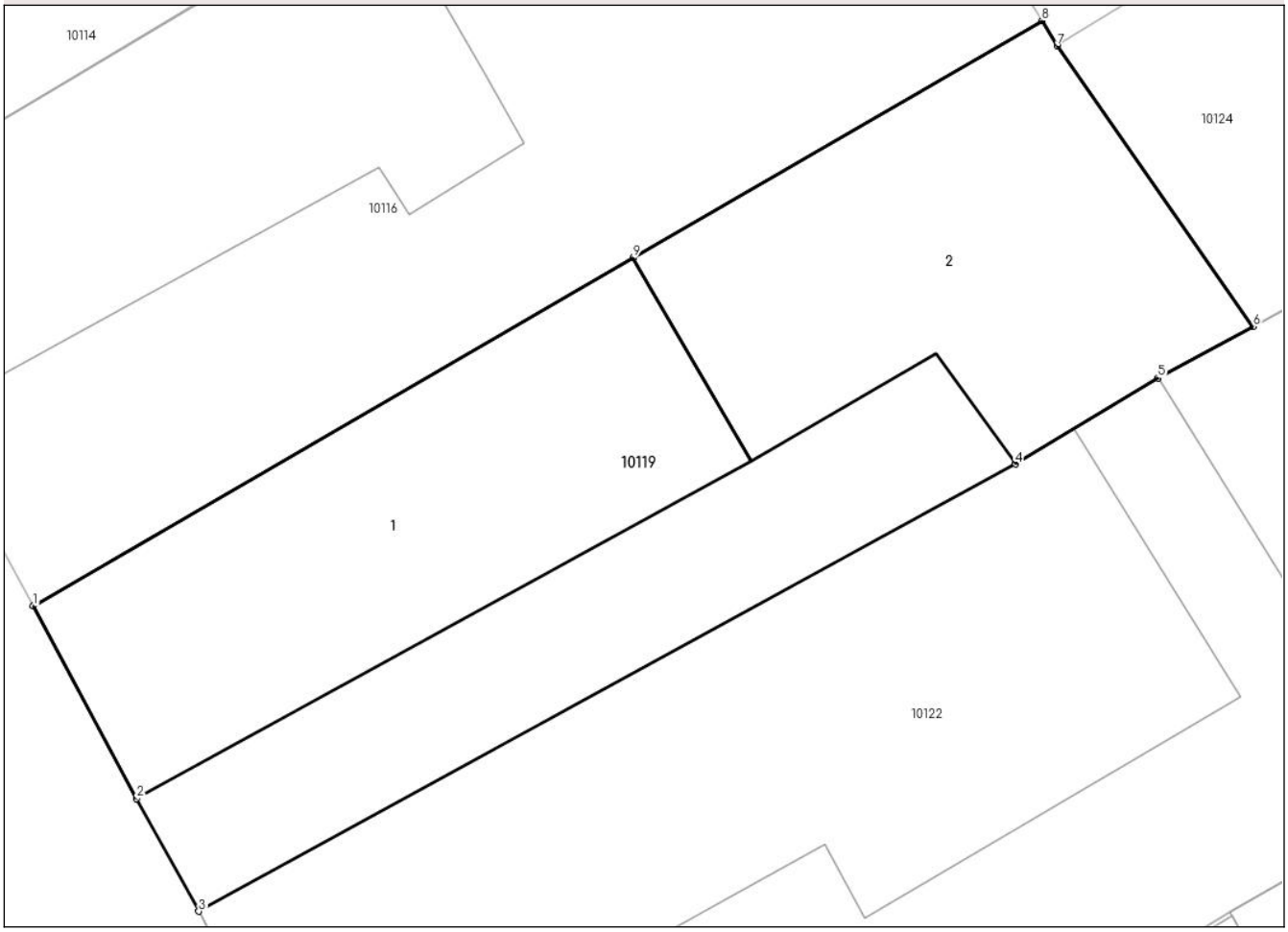
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24259	Din acte: 138 Masurata: 145	Teren intravilan, imprejmuit cu calcan.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	145	33	1138	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24259-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 53,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53.6 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuinta P
A1.2	24259-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 50,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50.8 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa P (extindere fara acte)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.134,974 390.476,263	2	614.136,876 390.472,723	4.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.136,876 390.472,723	3	614.138,026 390.470,646	2.374
3	614.138,026 390.470,646	4	614.153,056 390.478,876	17.136
4	614.153,056 390.478,876	5	614.155,68 390.480,463	3.067
5	614.155,68 390.480,463	6	614.157,43 390.481,412	1.991
6	614.157,43 390.481,412	7	614.153,822 390.486,578	6.301
7	614.153,822 390.486,578	8	614.153,543 390.487,039	0.539
8	614.153,543 390.487,039	9	614.146,017 390.482,671	8.702
9	614.146,017 390.482,671	1	614.134,974 390.476,263	12.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		217	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16620, din 03/03/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui IONESCU ION-GEORGE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

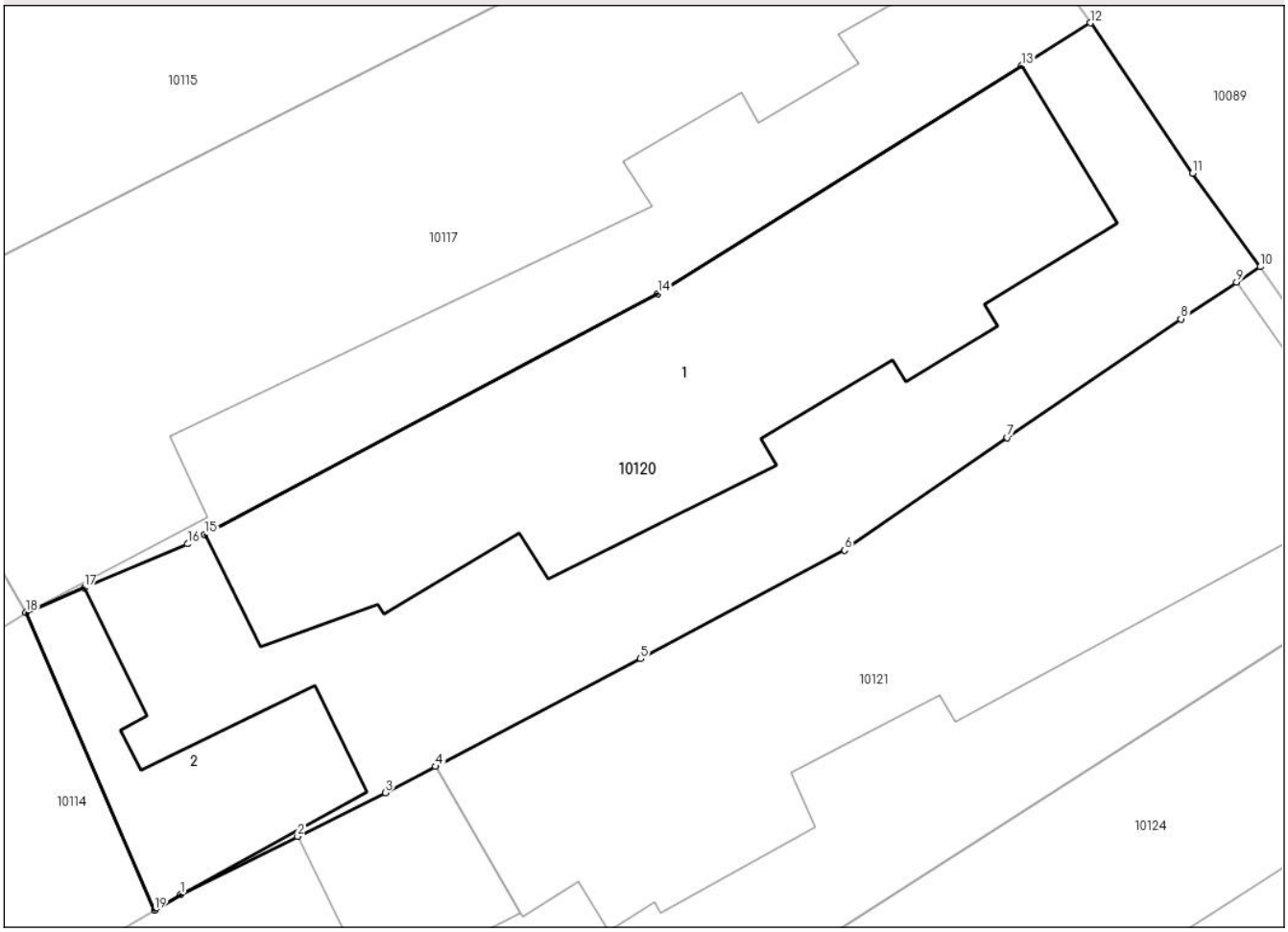
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	217	33	1134	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 94,7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94.7 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23,2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.2 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.151,202 390.495,244	2	614.153,972 390.496,616	3.091
2	614.153,972 390.496,616	3	614.156,047 390.497,644	2.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.156,047 390.497,644	4	614.157,232 390.498,266	1.338
4	614.157,232 390.498,266	5	614.162,081 390.500,81	5.476
5	614.162,081 390.500,81	6	614.166,901 390.503,373	5.459
6	614.166,901 390.503,373	7	614.170,748 390.506,032	4.677
7	614.170,748 390.506,032	8	614.174,85 390.508,831	4.966
8	614.174,85 390.508,831	9	614.176,168 390.509,698	1.578
9	614.176,168 390.509,698	10	614.176,724 390.510,064	0.666
10	614.176,724 390.510,064	11	614.175,124 390.512,267	2.723
11	614.175,124 390.512,267	12	614.172,708 390.515,82	4.297
12	614.172,708 390.515,82	13	614.171,084 390.514,805	1.915
13	614.171,084 390.514,805	14	614.162,492 390.509,433	10.133
14	614.162,492 390.509,433	15	614.151,784 390.503,74	12.127
15	614.151,784 390.503,74	16	614.151,373 390.503,521	0.466
16	614.151,373 390.503,521	17	614.148,932 390.502,487	2.651
17	614.148,932 390.502,487	18	614.147,553 390.501,903	1.498
18	614.147,553 390.501,903	19	614.150,588 390.494,878	7.653
19	614.150,588 390.494,878	1	614.151,202 390.495,244	0.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 240 Masurata: 256	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112.2 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 7141, din 30/08/1973 emis de Notar de Stat Otilia Botezatu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 120/240	A1
	1) **MORTASIVU FANICA** 2) **MORTASIVU GEORGETA**	
	OBSERVATII: Se inscrie 120 mp indiviz din 240 mp	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 71699, din 13/05/1998 emis de CJPSDPAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **MORTASIVU FANICA**	
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 7141, din 30/08/1973 emis de Notar de Stat Otilia Botezatu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MORTASIVU FANICA** 2) **MORTASIVU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

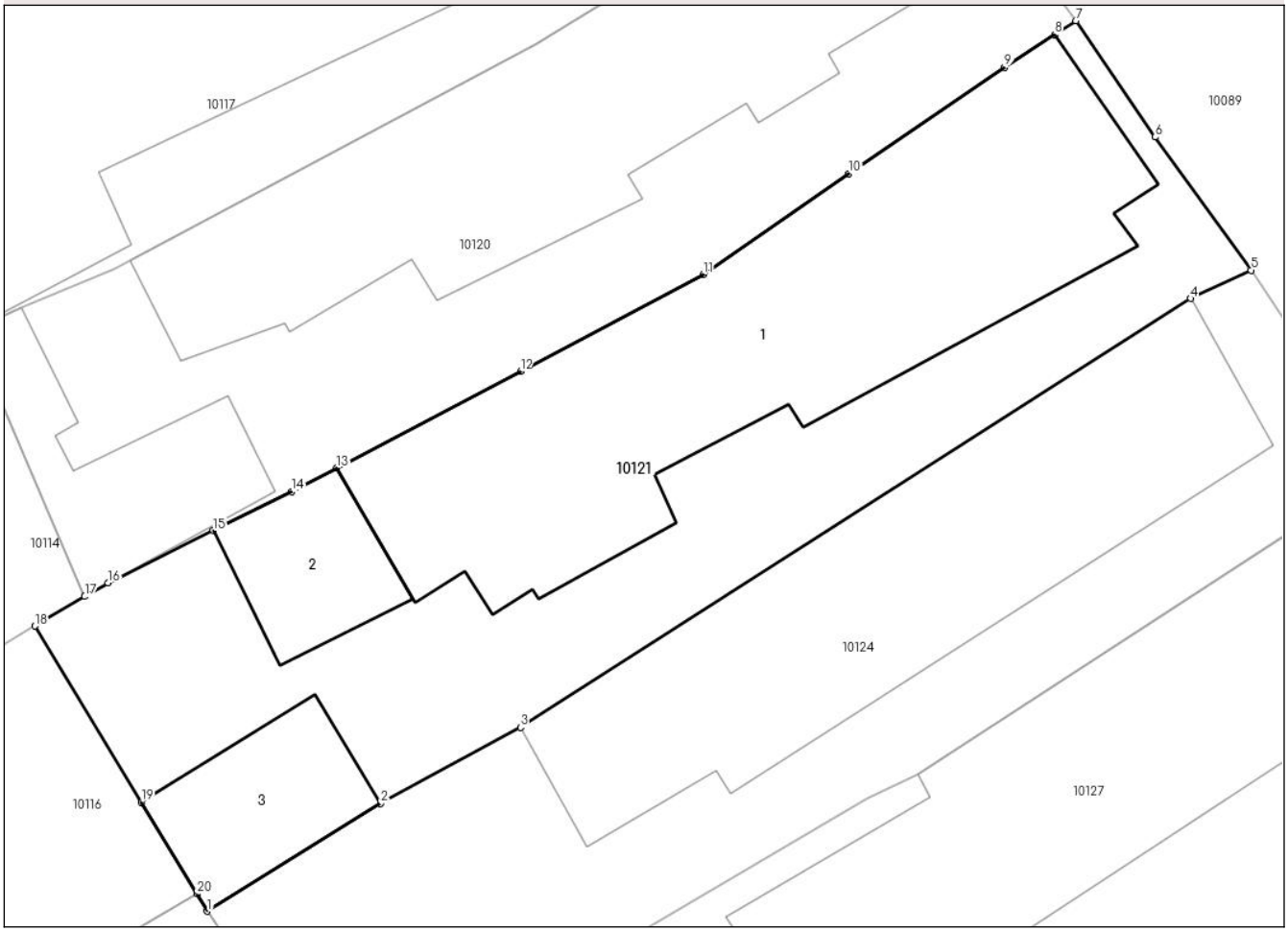
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 240 Masurata: 256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	256	33	1137	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 112,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112.2 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18,1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.1 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.153,822 390.486,578	2	614.158,393 390.489,416	5.38
2	614.158,393 390.489,416	3	614.162,081 390.491,428	4.201
3	614.162,081 390.491,428	4	614.179,755 390.502,739	20.984
4	614.179,755 390.502,739	5	614.181,354 390.503,484	1.764
5	614.181,354 390.503,484	6	614.178,819 390.506,997	4.332
6	614.178,819 390.506,997	7	614.176,724 390.510,064	3.714
7	614.176,724 390.510,064	8	614.176,168 390.509,698	0.666
8	614.176,168 390.509,698	9	614.174,85 390.508,831	1.578
9	614.174,85 390.508,831	10	614.170,748 390.506,032	4.966
10	614.170,748 390.506,032	11	614.166,901 390.503,373	4.677
11	614.166,901 390.503,373	12	614.162,081 390.500,81	5.459
12	614.162,081 390.500,81	13	614.157,232 390.498,266	5.476
13	614.157,232 390.498,266	14	614.156,047 390.497,644	1.338
14	614.156,047 390.497,644	15	614.153,972 390.496,616	2.316
15	614.153,972 390.496,616	16	614.151,202 390.495,244	3.091
16	614.151,202 390.495,244	17	614.150,588 390.494,878	0.715
17	614.150,588 390.494,878	18	614.149,275 390.494,097	1.528
18	614.149,275 390.494,097	19	614.152,083 390.489,453	5.427
19	614.152,083 390.489,453	20	614.153,543 390.487,039	2.821
20	614.153,543 390.487,039	1	614.153,822 390.486,578	0.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 219 Masurata: 220	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94.2 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 297, din 22/11/2006 emis de NP MARIA CALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **IVAN LINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRAGOI ADRIANA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 4/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

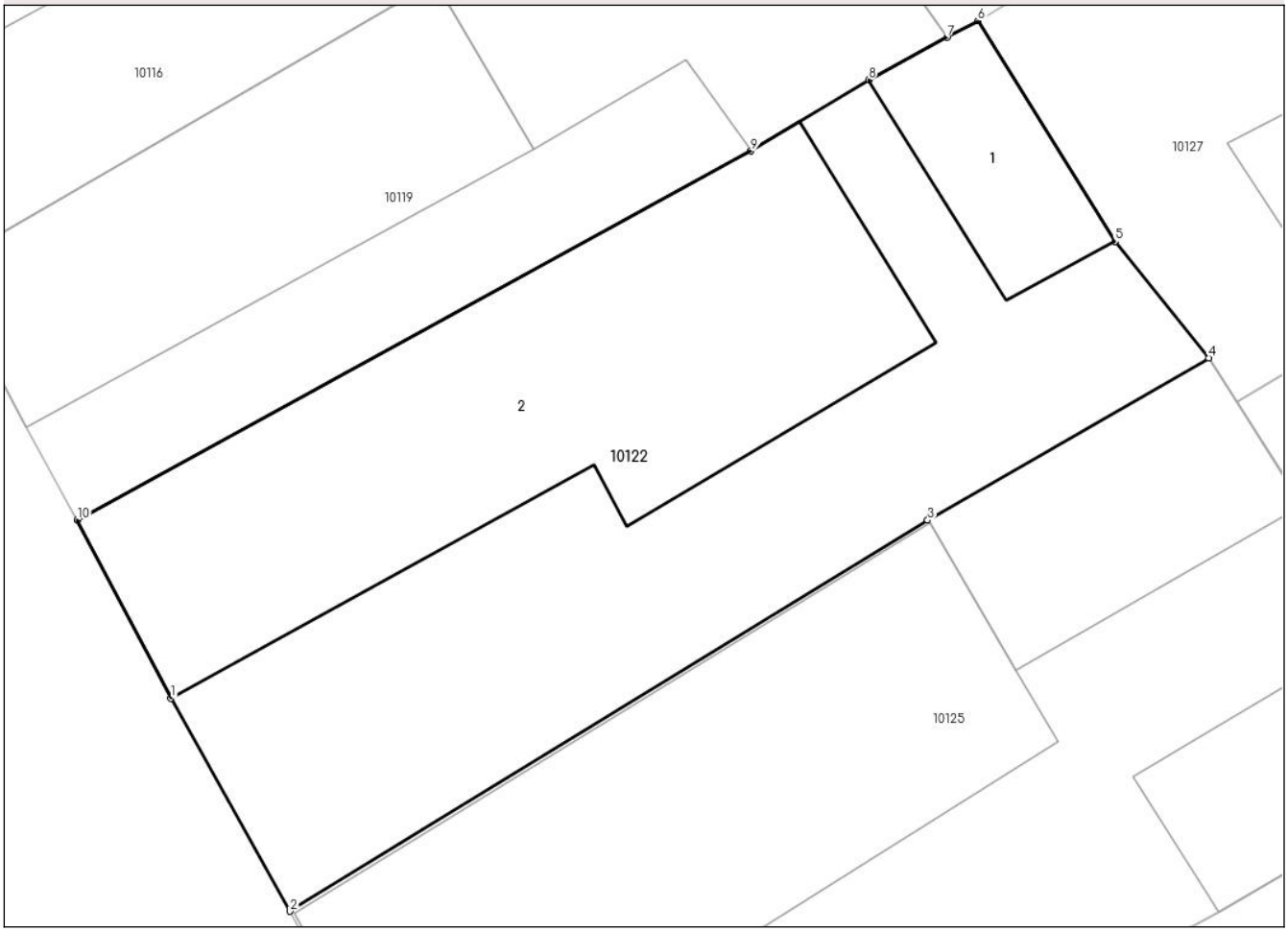
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 219 Masurata: 220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	220	33	1141	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 94,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94.2 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.140,117 390.466,668	2	614.142,772 390.461,914	5.445
2	614.142,772 390.461,914	3	614.156,997 390.470,638	16.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.156,997 390.470,638	4	614.163,27 390.474,261	7.244
4	614.163,27 390.474,261	5	614.161,18 390.476,856	3.332
5	614.161,18 390.476,856	6	614.158,116 390.481,782	5.801
6	614.158,116 390.481,782	7	614.157,43 390.481,412	0.779
7	614.157,43 390.481,412	8	614.155,68 390.480,463	1.991
8	614.155,68 390.480,463	9	614.153,056 390.478,876	3.067
9	614.153,056 390.478,876	10	614.138,026 390.470,646	17.136
10	614.138,026 390.470,646	1	614.140,117 390.466,668	4.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.166	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16621, din 03/03/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui BANICA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

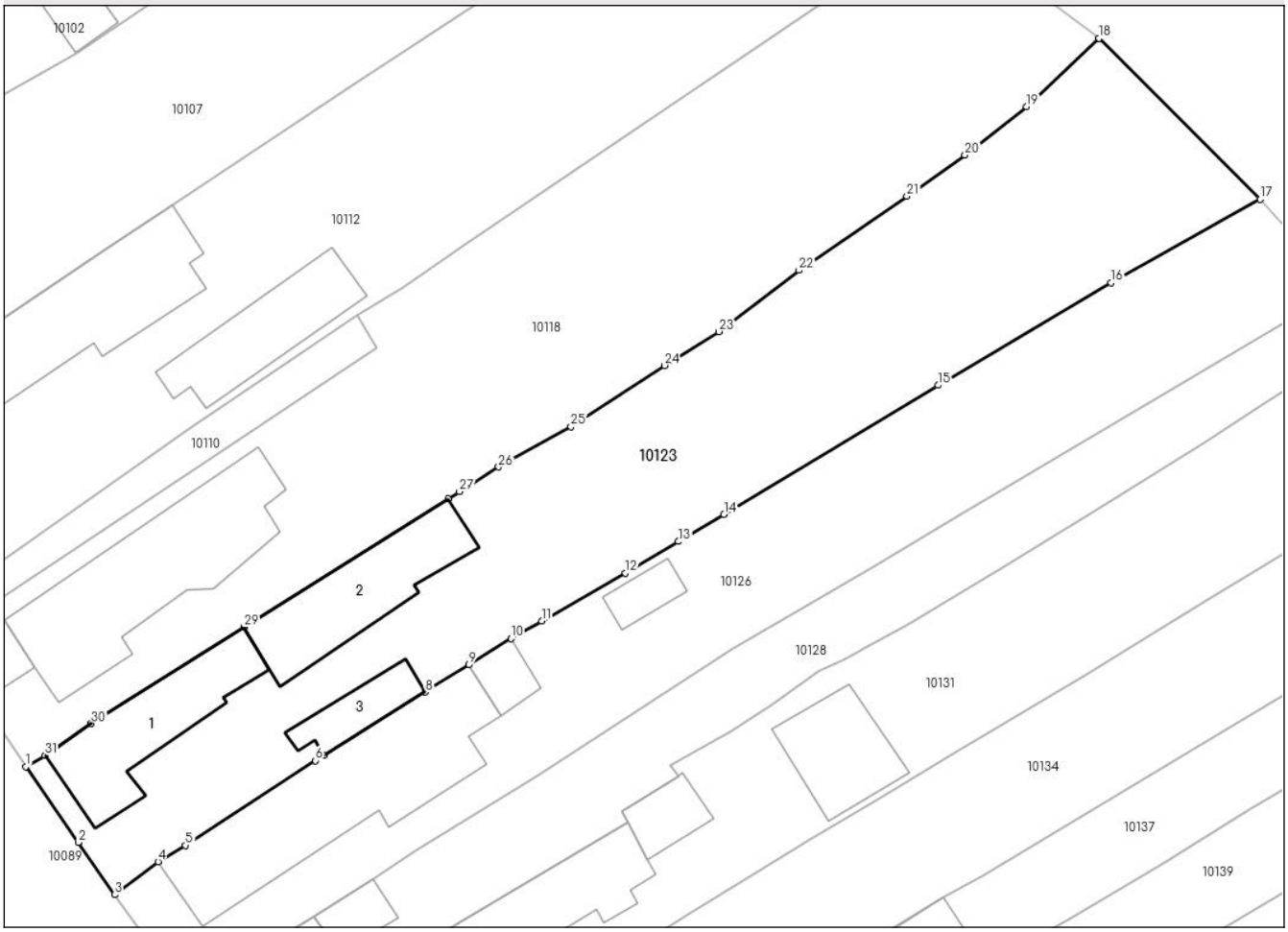
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	34	1203	-	
2	arabil	DA	751	34	1202	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 79,3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79.3 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 82,2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82.2 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 27,7	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:27.7 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa (Beci +P)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.163,84 390.552,683	2	614.167,666 390.547,155	6.723
3	614.170,323 390.543,332	4	614.173,506 390.545,75	3.997
5	614.175,526 390.546,936	6	614.185,029 390.553,125	11.341
7	614.185,625 390.553,497	8	614.193,069 390.558,142	8.774
9	614.196,262 390.560,134	10	614.199,334 390.562,05	3.621
11	614.201,581 390.563,336	12	614.207,69 390.566,832	7.039
13	614.211,587 390.569,149	14	614.214,921 390.571,131	3.879
15	614.230,594 390.580,561	16	614.243,254 390.588,053	14.711
17	614.254,157 390.594,153	18	614.242,361 390.605,928	16.667
19	614.237,063 390.600,919	20	614.232,555 390.597,39	5.725
21	614.228,296 390.594,387	22	614.220,408 390.588,962	9.573
23	614.214,529 390.584,487	24	614.210,553 390.582,009	4.685
25	614.203,728 390.577,534	26	614.198,415 390.574,596	6.071
27	614.195,563 390.572,802	28	614.194,722 390.572,272	0.994
29	614.179,799 390.562,884	30	614.168,617 390.555,849	13.211
31	614.165,249 390.553,5	1	614.163,84 390.552,683	1.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.167,666 390.547,155	3	614.170,323 390.543,332	4.656
4	614.173,506 390.545,75	5	614.175,526 390.546,936	2.342
6	614.185,029 390.553,125	7	614.185,625 390.553,497	0.703
8	614.193,069 390.558,142	9	614.196,262 390.560,134	3.763
10	614.199,334 390.562,05	11	614.201,581 390.563,336	2.589
12	614.207,69 390.566,832	13	614.211,587 390.569,149	4.534
14	614.214,921 390.571,131	15	614.230,594 390.580,561	18.291
16	614.243,254 390.588,053	17	614.254,157 390.594,153	12.493
18	614.242,361 390.605,928	19	614.237,063 390.600,919	7.291
20	614.232,555 390.597,39	21	614.228,296 390.594,387	5.211
22	614.220,408 390.588,962	23	614.214,529 390.584,487	7.388
24	614.210,553 390.582,009	25	614.203,728 390.577,534	8.161
26	614.198,415 390.574,596	27	614.195,563 390.572,802	3.369
28	614.194,722 390.572,272	29	614.179,799 390.562,884	17.63
30	614.168,617 390.555,849	31	614.165,249 390.553,5	4.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23092	Din acte: 208 Masurata: 209	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; T 33 ; CC 1139

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23092-C1	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90.1 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9268 / 03/02/2020		
Act Notarial nr. 110, din 27/01/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢAPU ION** 2) **ŢAPU VALERIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ŢAPU ION** 2) **ŢAPU VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
112581 / 14/10/2019		
Act Administrativ nr. 73516, din 16/07/2019 emis de OCPI Prahova (act administrativ nr 1358 din 22.08.2019, emis de Primaria Mizil);		
C2	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si in cuprinsul incheierii nr. 73516/2019 in sensul ca sa omis a se radia dreptul de habitatie viagera transcris in Registrul Digital de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr. 3635/1984 in favoarea lui IONESCU MARIA	A1, A1.1

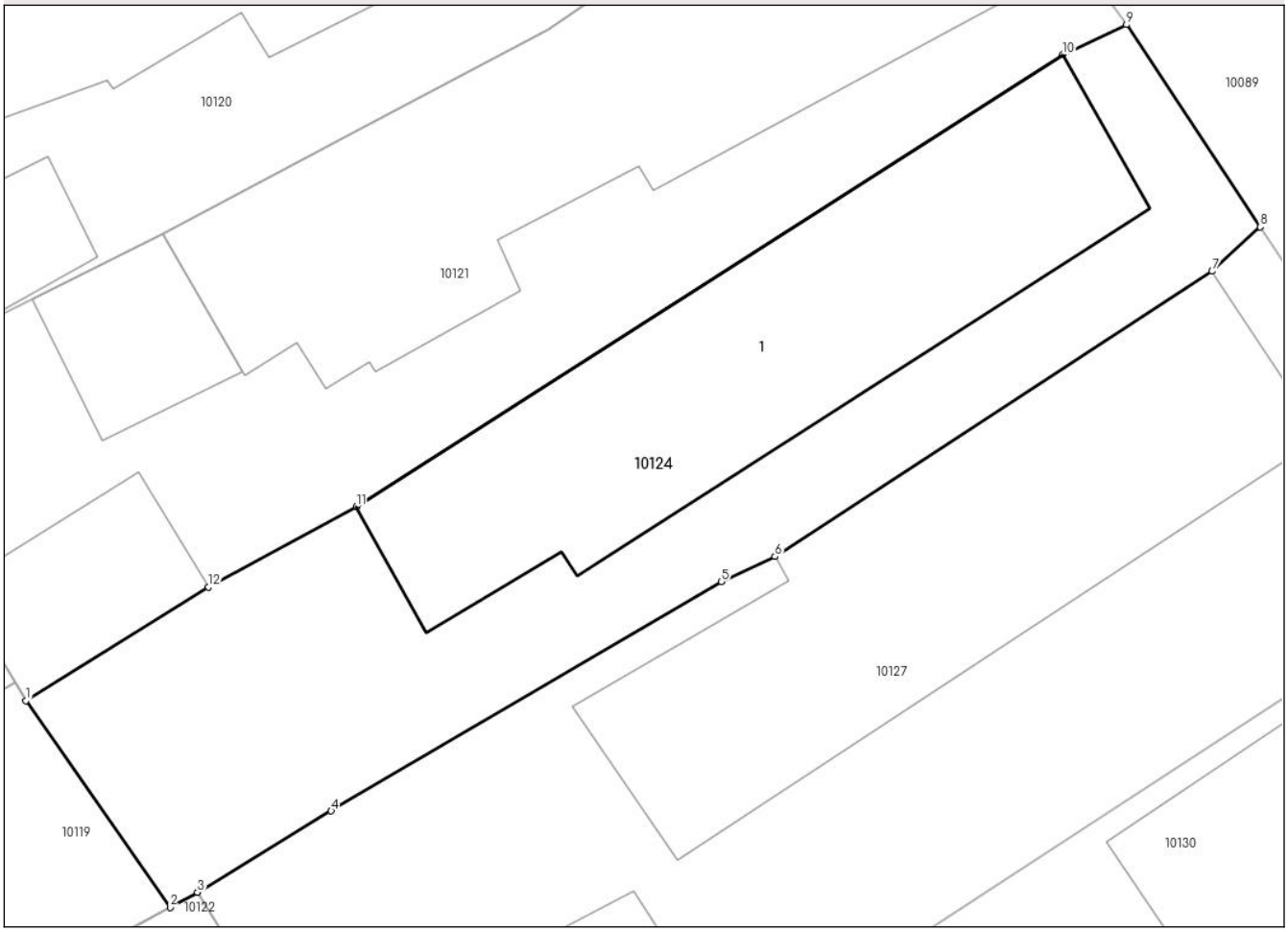
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23092	Din acte: 208 Masurata: 209	T 33 ; CC 1139

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	209	33	1139	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23092-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 90,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90.1 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.153,822 390.486,578	2	614.157,43 390.481,412	6.301
2	614.157,43 390.481,412	3	614.158,116 390.481,782	0.779
3	614.158,116 390.481,782	4	614.161,459 390.483,818	3.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.161,459 390.483,818	5	614.171,212 390.489,551	11.313
5	614.171,212 390.489,551	6	614.172,556 390.490,182	1.485
6	614.172,556 390.490,182	7	614.183,488 390.497,316	13.054
7	614.183,488 390.497,316	8	614.184,696 390.498,426	1.641
8	614.184,696 390.498,426	9	614.181,354 390.503,484	6.062
9	614.181,354 390.503,484	10	614.179,755 390.502,739	1.764
10	614.179,755 390.502,739	11	614.162,081 390.491,428	20.984
11	614.162,081 390.491,428	12	614.158,393 390.489,416	4.201
12	614.158,393 390.489,416	1	614.153,822 390.486,578	5.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22381	256	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; Teren delimitat de gard de metal, gard de beton, soclul locuintei si peretii anexelor

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22381-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95.9 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta (Beci+P)
A1.2	22381-C2	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28.5 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa P
A1.3	22381-C3	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.4 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102424 / 07/11/2017		
Act Administrativ nr. 113003, din 09/12/2016 emis de OCPI Prahova (act administrativ nr 55 din 31.05.1984, emis de CONSILIUL POPULAR MIZIL;act administrativ nr 31101 din 02.11.2017, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 63 din 09.06.1984, emis de CONSILIUL POPULAR MIZIL;act administrativ nr 31102 din 02.11.2017, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B3	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale intrucat nu au fost prezentate actele solicitate prin referatul de completare	A1, A1.1, A1.2
10469 / 07/02/2018		
Act Notarial nr. 02, din 09/01/2018 emis de NP MARIA CALIN (act notarial nr 749 din 15.12.2017, emis de NP IACOB IOANA-CRISTINA;act administrativ nr 55 din 31.05.1984, emis de CONSILIUL POPULAR MIZIL;act administrativ nr 63 din 09.06.1984, emis de CONSILIUL POPULAR MIZIL;act administrativ nr 113003 din 09.12.2016, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 31102 din 02.11.2017, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 102424 din 07.11.2017, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 31101 din 02.11.2017, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul extinderii constructie C1	A1.1
72117 / 10/08/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1146, din 10/08/2018 emis de NP Calin Maria (Contract de vânzare-cumpărare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRZOIU CONSTANTIN-ION** 2) **BÎRZOIU FELICIA-GEORGIANA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BÎRZOIU CONSTANTIN-ION** 2) **BÎRZOIU FELICIA-GEORGIANA**	
Act Administrativ nr. P10_474941, din 16/07/2018 emis de FNGCIMM SA-IFN;		
B9	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata perioada finantarii	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
72117 / 10/08/2018	
Act Administrativ nr. P10_474941, din 16/07/2018 emis de FNGCIMM SA-IFN;	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:133000 RONproportional cu procentul de garantare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.**, CIF:361579	

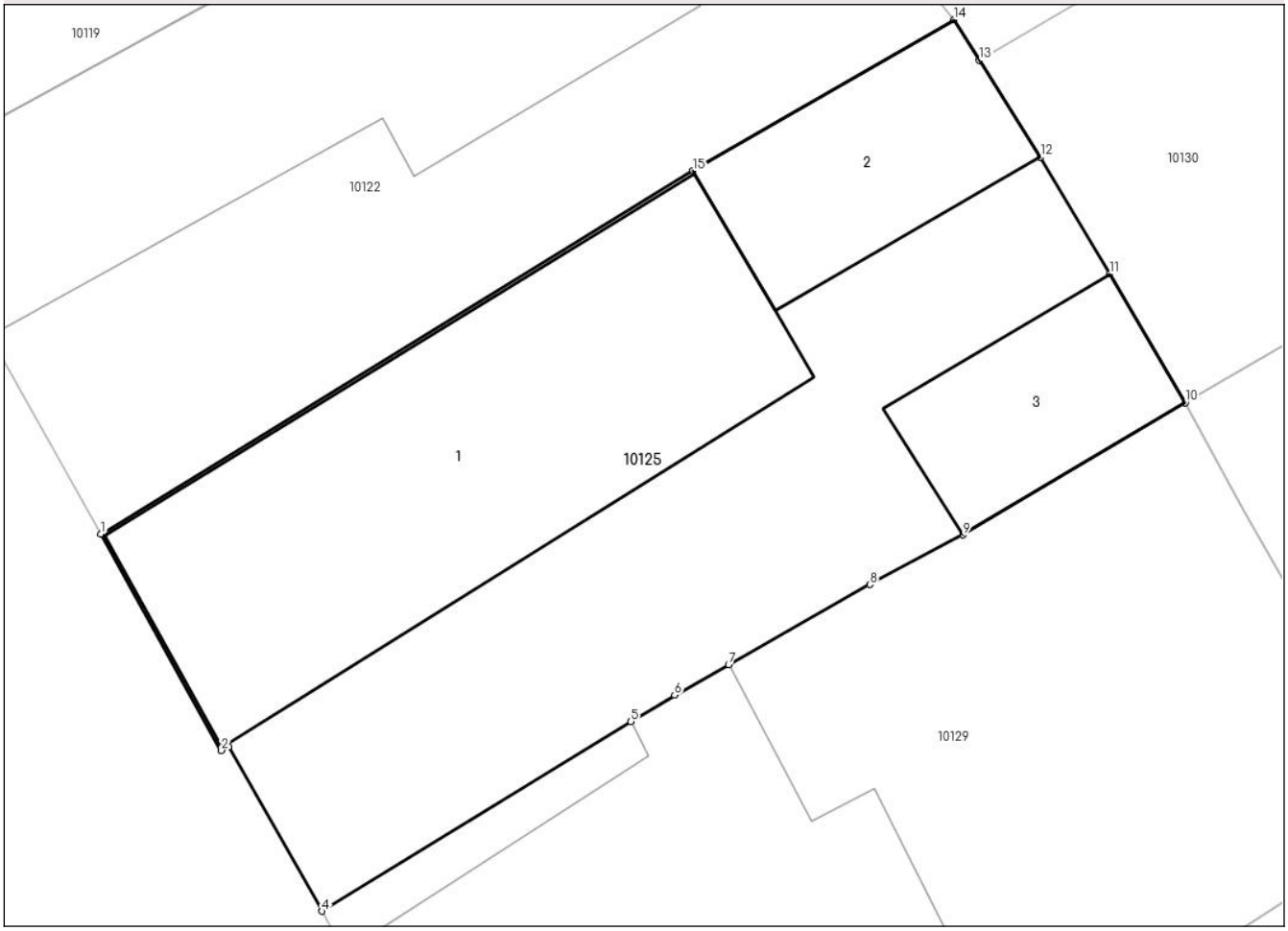
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22381	256	Teren delimitat de gard de metal, gard de beton, soclul locuintei si peretii anexelor

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	256	33	1142	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22381-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 95,9	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95.9 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta (Beci+P)
A1.2	22381-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28.5 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa P
A1.3	22381-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.4 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.142,772 390.461,914	2	614.145,667 390.456,717	5.949
2	614.145,667 390.456,717	3	614.145,844 390.456,801	0.196
3	614.145,844 390.456,801	4	614.148,091 390.452,858	4.538
4	614.148,091 390.452,858	5	614.155,513 390.457,405	8.704
5	614.155,513 390.457,405	6	614.156,559 390.458,046	1.227
6	614.156,559 390.458,046	7	614.157,857 390.458,78	1.491
7	614.157,857 390.458,78	8	614.161,257 390.460,702	3.906
8	614.161,257 390.460,702	9	614.163,494 390.461,893	2.534
9	614.163,494 390.461,893	10	614.168,835 390.465,069	6.214
10	614.168,835 390.465,069	11	614.167,016 390.468,152	3.58
11	614.167,016 390.468,152	12	614.165,357 390.470,965	3.266
12	614.165,357 390.470,965	13	614.163,888 390.473,285	2.746
13	614.163,888 390.473,285	14	614.163,27 390.474,261	1.155
14	614.163,27 390.474,261	15	614.156,997 390.470,638	7.244
15	614.156,997 390.470,638	1	614.142,772 390.461,914	16.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:780(e:3230)
Nr. cadastral vechi:881

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21043	Din acte: 850 Masurata: 896	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21043-C1	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158.3 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70343 / 17/10/2013		
Act Notarial nr. 785, din 16/10/2013 emis de NP CALIN MIRELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALEXANDRESCU VASILE - LUCIAN** 2) **ALEXANDRESCU CATALINA**	
41493 / 24/03/2022		
Act Administrativ nr. 20314, din 21/07/2005 emis de OCPI Prahova;		
B8	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul constructie C1 are suprafata construita de 113,51 mp.	A1, A1.1
49141 / 08/04/2022		
Act Administrativ nr. 20314, din 21/07/2005 emis de OCPI Prahova;		
B9	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare, in sensul ca numarul cadastral al constructiei C1 este 881-C1, iar suprafata construita desfasurata rotunjita a acesteia este de 114 mp	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
86590 / 16/12/2013		
Act Notarial nr. 930, din 13/12/2013 emis de NP CALIN MIRELA;		
C4	se radiaza ipotecile si interdictiile inscrise sub C1,C2,B4,B5 prin incheierile nr. 42456/2011, 30810/2012	A1, A1.1
62594 / 24/06/2016		
Act Administrativ nr. 86590, din 16/12/2013 emis de OCPI PH;		
C5	se respinge cererea privind indreptarea erorii materiale din prezenta carte funciare in sensul ca restul de pret in suma de 1000 EURO este in favoarea numitului Pana Dragos - Deftu	A1, A1.1
86294 / 15/09/2016		
Act Notarial nr. 497, din 09/09/2016 emis de NP CALIN MIRELA;		
C6	se respinge cererea privind indreptarea erorii materiale si a radiereii ipotecii din prezenta carte funciare in sensul ca restul de pret in suma de 1000 EURO este in favoarea numitului Pana Dragos - Deftu	A1, A1.1
102202 / 02/11/2016		
Act Administrativ nr. 86590, din 16/12/2013 emis de OCPI PH;		
C7	se respinge cererea de indreptare eroare materiala si radiere pentru motivele de mai sus	A1, A1.1
70658 / 07/08/2018		

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Actiune In Instanta nr. 32, din 22/01/2018 emis de Judecătoria Mizil;		
C8	se radiaza ipoteca legala inscrisa sub C3 prin incheierea nr. 70343/17.10.2013	A1, A1.1
100351 / 01/11/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 32, din 22/01/2018 emis de Judecătoria Mizil (hotarare judecatoreasca nr FN din 22.01.2018, emis de JUDECATORIA MIZIL);		
C9	se respinge cererea de radiere a ipotecii intrucat aceasta a fost efectuata prin incheierea nr. 70658/2018	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21043	Din acte: 850 Masurata: 896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	34	1203	-	
2	arabil	DA	481	34	1202	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21043-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 158,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158.3 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Locuinta P
A1.2	21043-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15,5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.5 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa P
A1.3	21043-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15,5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.5 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.170,323 390.543,332	2	614.173,498 390.538,949	5.412
3	614.175,539 390.535,954	4	614.175,742 390.536,118	0.261
5	614.179,18 390.538,241	6	614.184,875 390.541,768	6.699
7	614.189,222 390.544,46	8	614.192,442 390.546,631	3.884
9	614.201,359 390.552,09	10	614.215,537 390.561,293	16.903
11	614.225,804 390.567,318	12	614.232,494 390.571,24	7.755
13	614.256,695 390.585,634	14	614.260,01 390.587,742	3.928
15	614.258,302 390.589,455	16	614.254,157 390.594,153	6.265
17	614.243,254 390.588,053	18	614.230,594 390.580,561	14.711
19	614.214,921 390.571,131	20	614.211,587 390.569,149	3.879
21	614.207,69 390.566,832	22	614.201,581 390.563,336	7.039
23	614.199,334 390.562,05	24	614.196,262 390.560,134	3.621
25	614.193,069 390.558,142	26	614.185,625 390.553,497	8.774
27	614.185,029 390.553,125	28	614.175,526 390.546,936	11.341
29	614.173,506 390.545,75	1	614.170,323 390.543,332	3.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.173,498 390.538,949	3	614.175,539 390.535,954	3.624
4	614.175,742 390.536,118	5	614.179,18 390.538,241	4.041
6	614.184,875 390.541,768	7	614.189,222 390.544,46	5.113
8	614.192,442 390.546,631	9	614.201,359 390.552,09	10.455
10	614.215,537 390.561,293	11	614.225,804 390.567,318	11.904
12	614.232,494 390.571,24	13	614.256,695 390.585,634	28.158
14	614.260,01 390.587,742	15	614.258,302 390.589,455	2.419
16	614.254,157 390.594,153	17	614.243,254 390.588,053	12.493
18	614.230,594 390.580,561	19	614.214,921 390.571,131	18.291
20	614.211,587 390.569,149	21	614.207,69 390.566,832	4.534
22	614.201,581 390.563,336	23	614.199,334 390.562,05	2.589
24	614.196,262 390.560,134	25	614.193,069 390.558,142	3.763
26	614.185,625 390.553,497	27	614.185,029 390.553,125	0.703
28	614.175,526 390.546,936	29	614.173,506 390.545,75	2.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		317	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16805, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui MICLESCU DOINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	317	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	317	33	1140	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 92,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92.9 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.158,116 390.481,782	2	614.161,18 390.476,856	5.801
2	614.161,18 390.476,856	3	614.163,27 390.474,261	3.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.163,27 390.474,261	4	614.163,888 390.473,285	1.155
4	614.163,888 390.473,285	5	614.173,618 390.479,043	11.306
5	614.173,618 390.479,043	6	614.190,423 390.490,028	20.077
6	614.190,423 390.490,028	7	614.187,804 390.493,732	4.536
7	614.187,804 390.493,732	8	614.184,696 390.498,426	5.63
8	614.184,696 390.498,426	9	614.183,488 390.497,316	1.641
9	614.183,488 390.497,316	10	614.172,556 390.490,182	13.054
10	614.172,556 390.490,182	11	614.171,212 390.489,551	1.485
11	614.171,212 390.489,551	12	614.161,459 390.483,818	11.313
12	614.161,459 390.483,818	1	614.158,116 390.481,782	3.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 22A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21209	Din acte: 543 Masurata: 521	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21209-C1	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 22A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36.1 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Locuinta P
A1.2	21209-C2	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 22A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16.5 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41494 / 19/04/2019		
Act Administrativ nr. 41203, din 18/04/2019 emis de OCPI Prahova;		
B2	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexata	A1, A1.1, A1.2
29363 / 04/03/2022		
Act Notarial nr. 422, din 14/02/2022 emis de NP BURTICA ADELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICAN LETIŢIA-FLORENTINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICAN LETIŢIA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29363 / 04/03/2022		
Act Administrativ nr. 2691/205025, din 27/01/2022 emis de Direcția Publică de Evidență a Persoanelor;		
C2	se radiaza dreptul de habitatie inscris sub C1 prin incheierea nr.38689 din 03.07.2012	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 422, din 14/02/2022 emis de NP BURTICA ADELA;		
C3	Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra locuintei C1	A1.1
	1) **STOICAN MARINELA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21209	Din acte: 543 Masurata: 521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	331	34	1204	-	
2	arabil	DA	190	34	1205	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21209-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 36,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36.1 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Locuinta P
A1.2	21209-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 16,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16.5 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.175,742 390.536,118	2	614.177,735 390.533,29	3.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.177,735 390.533,29	3	614.177,792 390.533,209	0.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.177,792 390.533,209	4	614.179,521 390.531,204	2.648
5	614.184,441 390.534,592	6	614.188,629 390.537,018	4.84
7	614.189,922 390.537,923	8	614.195,71 390.541,377	6.74
9	614.207,856 390.548,616	10	614.207,42 390.549,407	0.903
11	614.211,593 390.552,013	12	614.211,006 390.552,797	0.979
13	614.215,433 390.555,278	14	614.218,393 390.557,237	3.55
15	614.221,823 390.559,703	16	614.223,841 390.560,577	2.199
17	614.226,006 390.561,786	18	614.228,285 390.563,039	2.601
19	614.234,933 390.566,988	20	614.242,746 390.571,763	9.157
21	614.250,006 390.576,336	22	614.254,588 390.579,337	5.477
23	614.264,037 390.585,315	24	614.261,971 390.586,933	2.624
25	614.260,01 390.587,742	26	614.256,695 390.585,634	3.928
27	614.232,494 390.571,24	28	614.225,804 390.567,318	7.755
29	614.215,537 390.561,293	30	614.201,359 390.552,09	16.903
31	614.192,442 390.546,631	32	614.189,222 390.544,46	3.884
33	614.184,875 390.541,768	34	614.179,18 390.538,241	6.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.179,521 390.531,204	5	614.184,441 390.534,592	5.974
6	614.188,629 390.537,018	7	614.189,922 390.537,923	1.578
8	614.195,71 390.541,377	9	614.207,856 390.548,616	14.14
10	614.207,42 390.549,407	11	614.211,593 390.552,013	4.92
12	614.211,006 390.552,797	13	614.215,433 390.555,278	5.075
14	614.218,393 390.557,237	15	614.221,823 390.559,703	4.224
16	614.223,841 390.560,577	17	614.226,006 390.561,786	2.48
18	614.228,285 390.563,039	19	614.234,933 390.566,988	7.732
20	614.242,746 390.571,763	21	614.250,006 390.576,336	8.58
22	614.254,588 390.579,337	23	614.264,037 390.585,315	11.181
24	614.261,971 390.586,933	25	614.260,01 390.587,742	2.121
26	614.256,695 390.585,634	27	614.232,494 390.571,24	28.158
28	614.225,804 390.567,318	29	614.215,537 390.561,293	11.904
30	614.201,359 390.552,09	31	614.192,442 390.546,631	10.455
32	614.189,222 390.544,46	33	614.184,875 390.541,768	5.113
34	614.179,18 390.538,241	1	614.175,742 390.536,118	4.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		284	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16806, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui BAICU LIVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

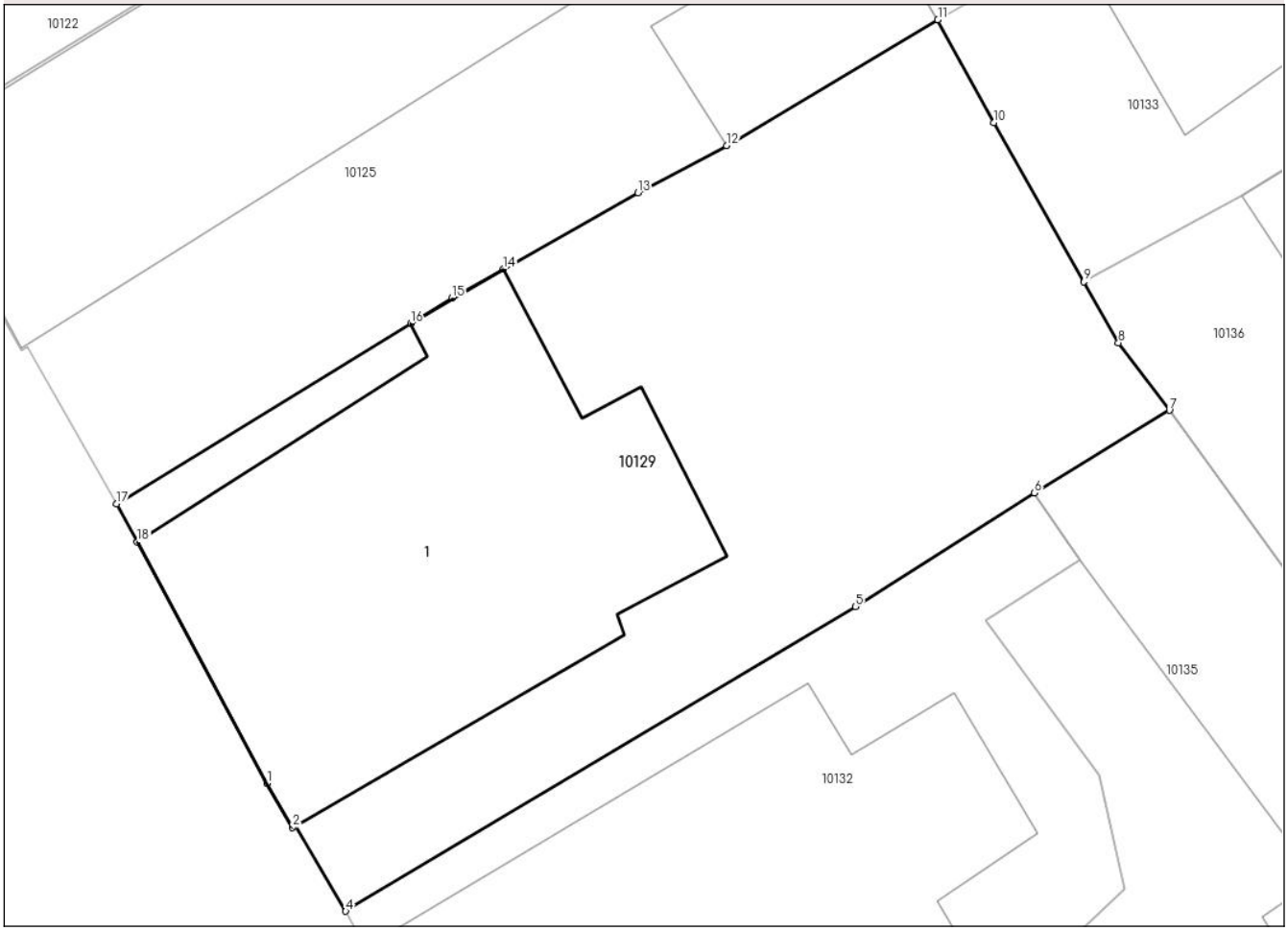
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	284	33	1144	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 105,5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105.5 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.151,891 390.445,8	2	614.152,528 390.444,685	1.284
2	614.152,528 390.444,685	3	614.152,611 390.444,722	0.091
3	614.152,611 390.444,722	4	614.153,874 390.442,573	2.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.153,874 390.442,573	5	614.166,751 390.450,26	14.997
5	614.166,751 390.450,26	6	614.171,272 390.453,128	5.354
6	614.171,272 390.453,128	7	614.174,684 390.455,211	3.998
7	614.174,684 390.455,211	8	614.173,396 390.456,916	2.137
8	614.173,396 390.456,916	9	614.172,519 390.458,459	1.775
9	614.172,519 390.458,459	10	614.170,24 390.462,469	4.612
10	614.170,24 390.462,469	11	614.168,835 390.465,069	2.955
11	614.168,835 390.465,069	12	614.163,494 390.461,893	6.214
12	614.163,494 390.461,893	13	614.161,257 390.460,702	2.534
13	614.161,257 390.460,702	14	614.157,857 390.458,78	3.906
14	614.157,857 390.458,78	15	614.156,559 390.458,046	1.491
15	614.156,559 390.458,046	16	614.155,513 390.457,405	1.227
16	614.155,513 390.457,405	17	614.148,091 390.452,858	8.704
17	614.148,091 390.452,858	18	614.148,612 390.451,89	1.099
18	614.148,612 390.451,89	1	614.151,891 390.445,8	6.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:558/N
Nr. cadastral vechi:542

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22454	Din acte: 240 Masurata: 279	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22454-C1	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57.4 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta P
A1.2	22454-C2	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.8 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
459 / 25/06/2003		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 85, din 24/01/2002 emis de Judecătoria Mizil (Sentinţă civilă);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAN MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
64136 / 17/05/2021		
Act Notarial nr. 2694, din 27/10/2020 emis de NP VALEAN MIHAELA CODRUTA (act notarial nr 591 din 05.03.2021, emis de NP VALEAN MIHAELA CODRUTA);		
C3	se radiaza drepturile de ipoteca de sub C1, C2 inscrise prin incheierile nr. 804/2004, 805/2004	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

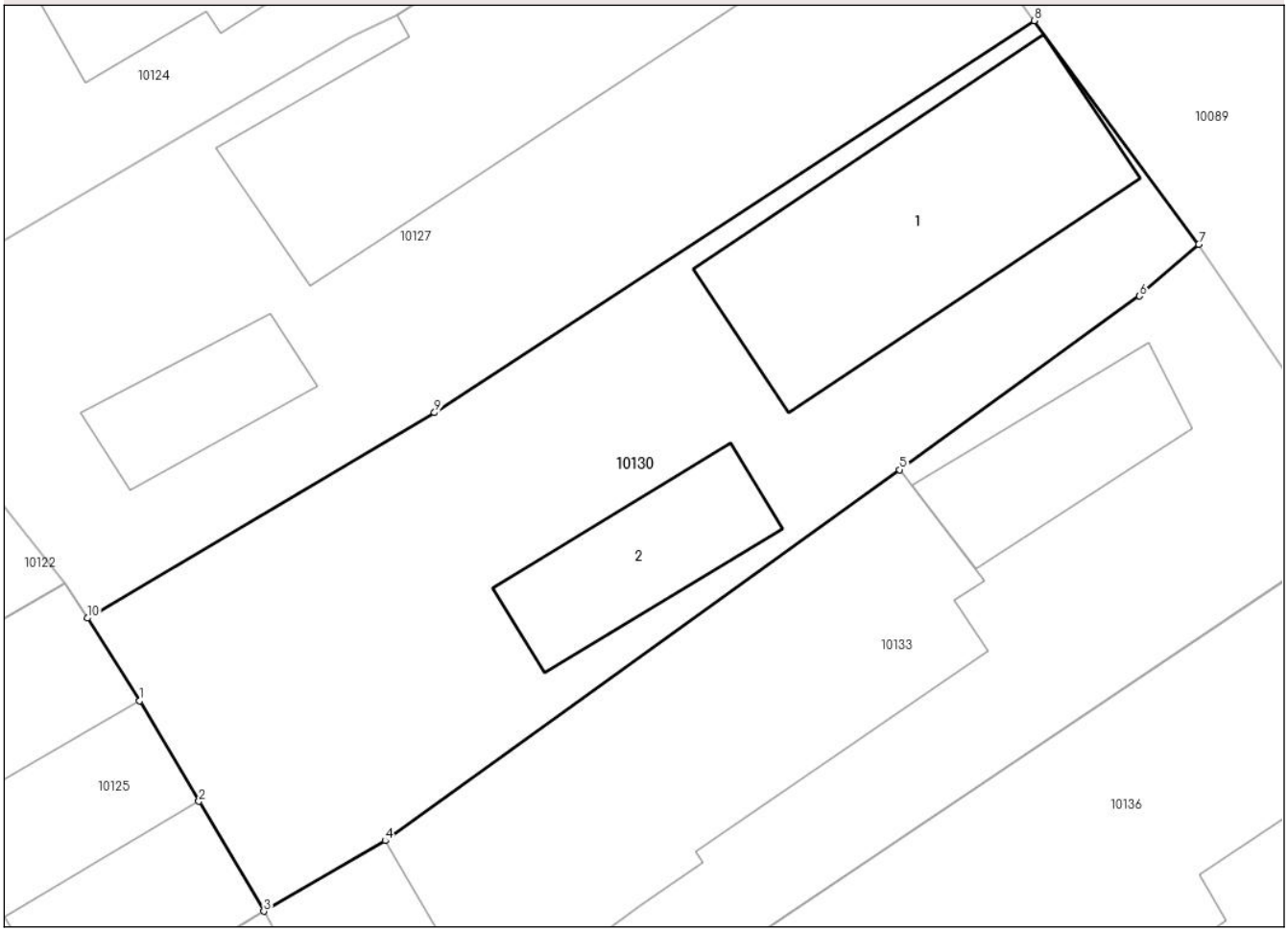
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22454	Din acte: 240 Masurata: 279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	279	33	1143	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22454-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 57,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57.4 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta P
A1.2	22454-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.8 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.165,357 390.470,965	2	614.167,016 390.468,152	3.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.167,016 390.468,152	3	614.168,835 390.465,069	3.58
3	614.168,835 390.465,069	4	614.172,235 390.467,047	3.934
4	614.172,235 390.467,047	5	614.186,653 390.477,442	17.775
5	614.186,653 390.477,442	6	614.193,375 390.482,312	8.301
6	614.193,375 390.482,312	7	614.195,038 390.483,761	2.206
7	614.195,038 390.483,761	8	614.190,423 390.490,028	7.783
8	614.190,423 390.490,028	9	614.173,618 390.479,043	20.077
9	614.173,618 390.479,043	10	614.163,888 390.473,285	11.306
10	614.163,888 390.473,285	1	614.165,357 390.470,965	2.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 894 Masurata: 945	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94.5 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta (Beci+P)
A1.2		Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:21.9 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa P
A1.4		Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.6 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 57, din 05/04/2008 emis de NP MARIA CALIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ROTARUI IONEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOMBOS ANA-OTILIA**	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 1041, din 05/10/2012 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 23/32	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STRATULAT EMILIA**	
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 57, din 05/04/2008 emis de NP MARIA CALIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ROTARU ALINA-GEORGIANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ROTARU PASCAL-GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 1041, din 05/10/2012 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
C1	Drept de abitatie viagera	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ROTARU GEORGETA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

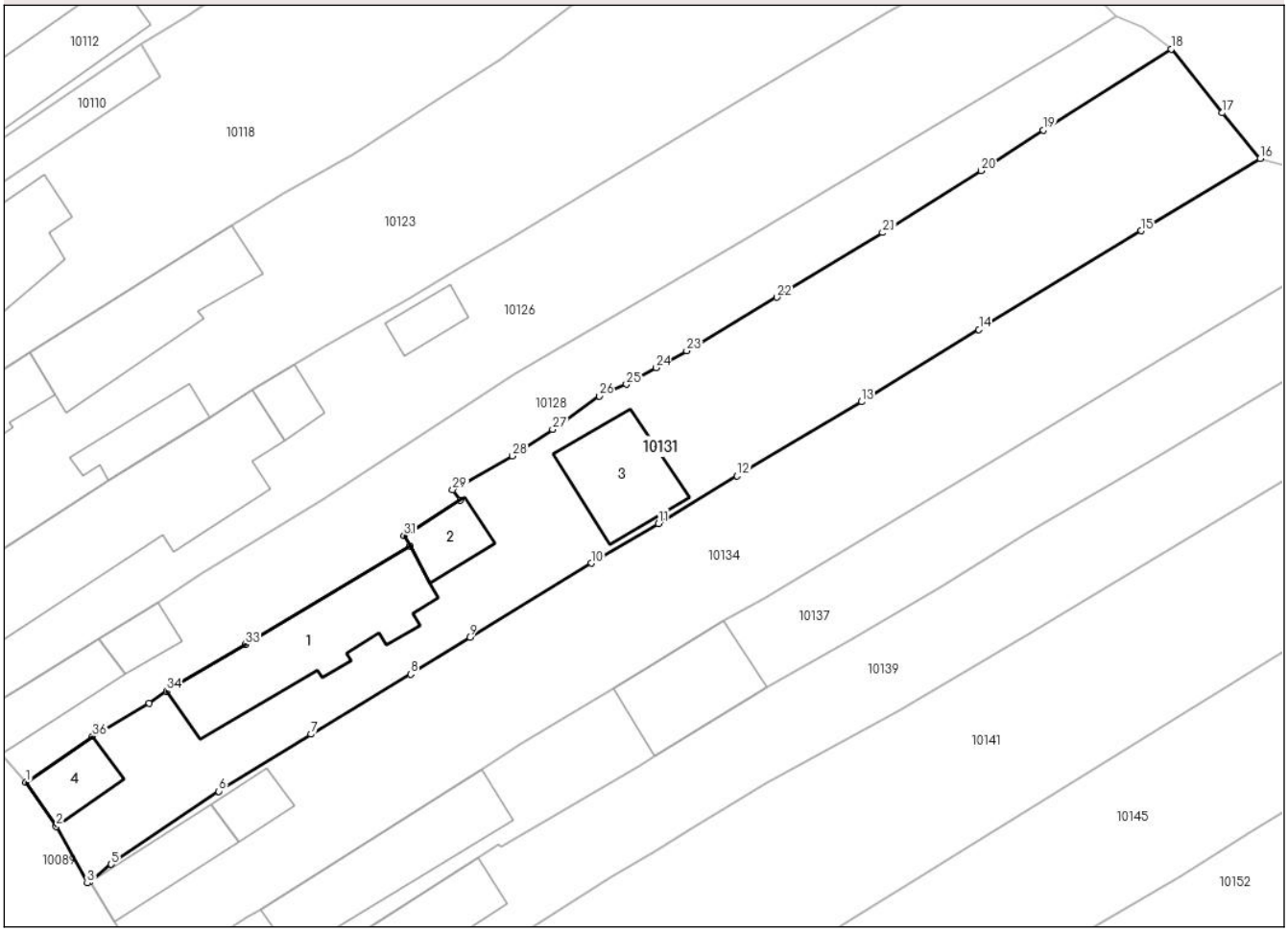
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 894 Masurata: 945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	498	34	1207	-	
2	arabil	DA	447	34	1206	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 94,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94.5 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta (Beci+P)
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21,9	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:21.9 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa P
A1.4		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.6 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.179,521 390.531,204	2	614.181,764 390.527,954	3.949
3	614.184,057 390.523,772	4	614.184,254 390.523,881	0.225
5	614.185,813 390.525,165	6	614.193,751 390.530,54	9.587
7	614.200,566 390.534,747	8	614.207,903 390.539,174	8.569
9	614.212,271 390.541,896	10	614.221,236 390.547,364	10.501
11	614.226,195 390.550,294	12	614.232,009 390.553,805	6.792
13	614.241,177 390.559,278	14	614.249,848 390.564,615	10.182
15	614.261,807 390.571,907	16	614.270,608 390.577,242	10.292
17	614.267,806 390.580,597	18	614.264,037 390.585,315	6.039
19	614.254,588 390.579,337	20	614.250,006 390.576,336	5.477
21	614.242,746 390.571,763	22	614.234,933 390.566,988	9.157
23	614.228,285 390.563,039	24	614.226,006 390.561,786	2.601
25	614.223,841 390.560,577	26	614.221,823 390.559,703	2.199
27	614.218,393 390.557,237	28	614.215,433 390.555,278	3.55
29	614.211,006 390.552,797	30	614.211,593 390.552,013	0.979
31	614.207,42 390.549,407	32	614.207,856 390.548,616	0.903
33	614.195,71 390.541,377	34	614.189,922 390.537,923	6.74
35	614.188,629 390.537,018	36	614.184,441 390.534,592	4.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.181,764 390.527,954	3	614.184,057 390.523,772	4.769
4	614.184,254 390.523,881	5	614.185,813 390.525,165	2.02
6	614.193,751 390.530,54	7	614.200,566 390.534,747	8.009
8	614.207,903 390.539,174	9	614.212,271 390.541,896	5.147
10	614.221,236 390.547,364	11	614.226,195 390.550,294	5.76
12	614.232,009 390.553,805	13	614.241,177 390.559,278	10.677
14	614.249,848 390.564,615	15	614.261,807 390.571,907	14.007
16	614.270,608 390.577,242	17	614.267,806 390.580,597	4.371
18	614.264,037 390.585,315	19	614.254,588 390.579,337	11.181
20	614.250,006 390.576,336	21	614.242,746 390.571,763	8.58
22	614.234,933 390.566,988	23	614.228,285 390.563,039	7.732
24	614.226,006 390.561,786	25	614.223,841 390.560,577	2.48
26	614.221,823 390.559,703	27	614.218,393 390.557,237	4.224
28	614.215,433 390.555,278	29	614.211,006 390.552,797	5.075
30	614.211,593 390.552,013	31	614.207,42 390.549,407	4.92
32	614.207,856 390.548,616	33	614.195,71 390.541,377	14.14
34	614.189,922 390.537,923	35	614.188,629 390.537,018	1.578
36	614.184,441 390.534,592	1	614.179,521 390.531,204	5.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 225 Masurata: 223	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105.2 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 250, din 20/03/2003 emis de Judecatoria Mizil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DOBRINESCU VERONICA** 2) **DOBRINESCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

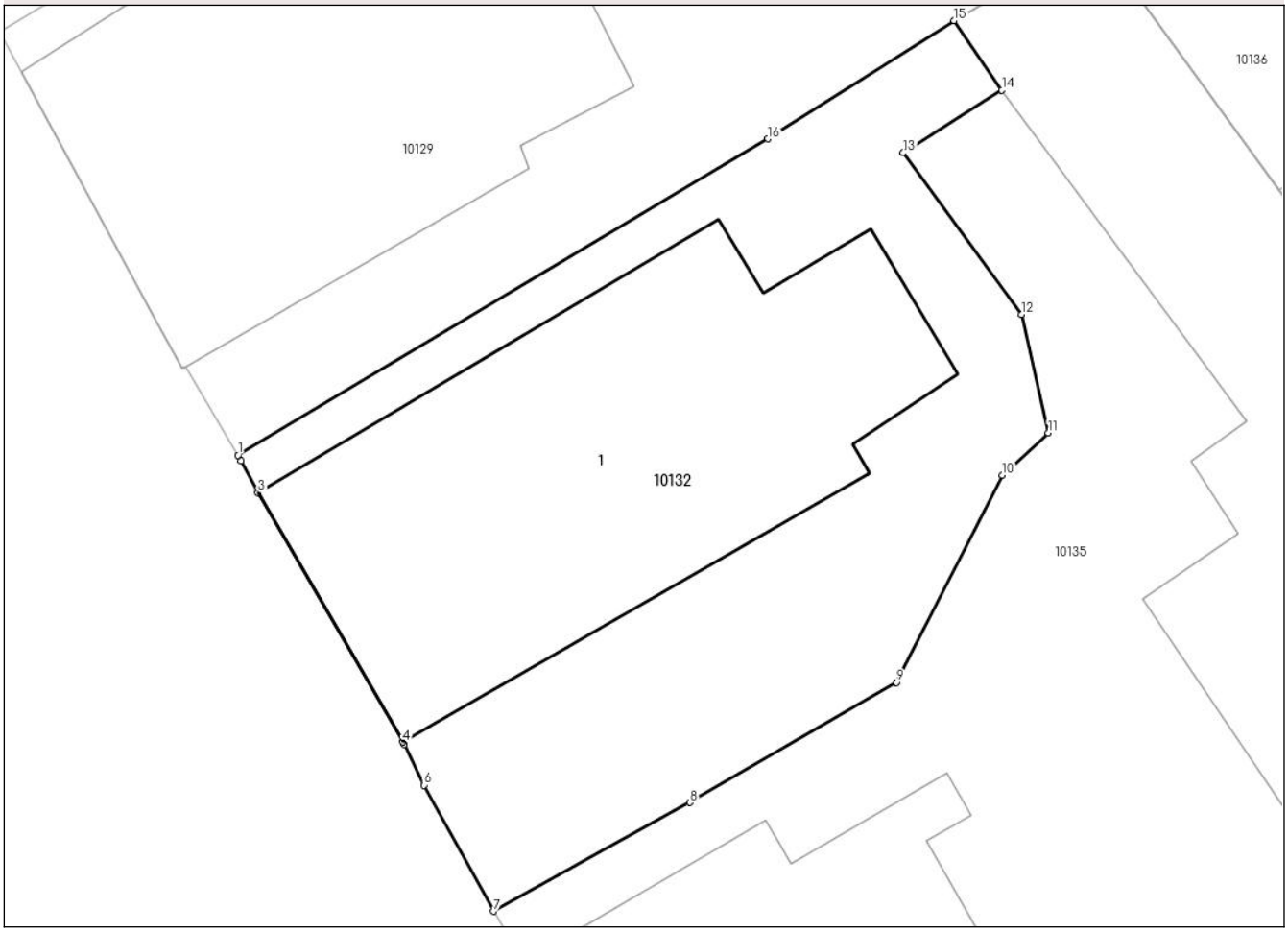
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 225 Masurata: 223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	223	32	1145	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 105,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105.2 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.153,874 390.442,573	2	614.153,956 390.442,434	0.161
2	614.153,956 390.442,434	3	614.154,366 390.441,662	0.874
3	614.154,366 390.441,662	4	614.157,883 390.435,61	7.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.157,883 390.435,61	5	614.157,917 390.435,551	0.068
5	614.157,917 390.435,551	6	614.158,402 390.434,564	1.1
6	614.158,402 390.434,564	7	614.160,083 390.431,501	3.494
7	614.160,083 390.431,501	8	614.164,855 390.434,14	5.453
8	614.164,855 390.434,14	9	614.169,872 390.437,058	5.804
9	614.169,872 390.437,058	10	614.172,44 390.442,094	5.653
10	614.172,44 390.442,094	11	614.173,559 390.443,118	1.517
11	614.173,559 390.443,118	12	614.172,912 390.445,995	2.949
12	614.172,912 390.445,995	13	614.170,035 390.449,919	4.866
13	614.170,035 390.449,919	14	614.172,431 390.451,441	2.839
14	614.172,431 390.451,441	15	614.171,272 390.453,128	2.047
15	614.171,272 390.453,128	16	614.166,751 390.450,26	5.354
16	614.166,751 390.450,26	1	614.153,874 390.442,573	14.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 264 Masurata: 271	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98.6 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 3754, din 06/05/1973 emis de NOTAR DE STAT FRINCU MATEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PITICU IOANA** 2) **PITICU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

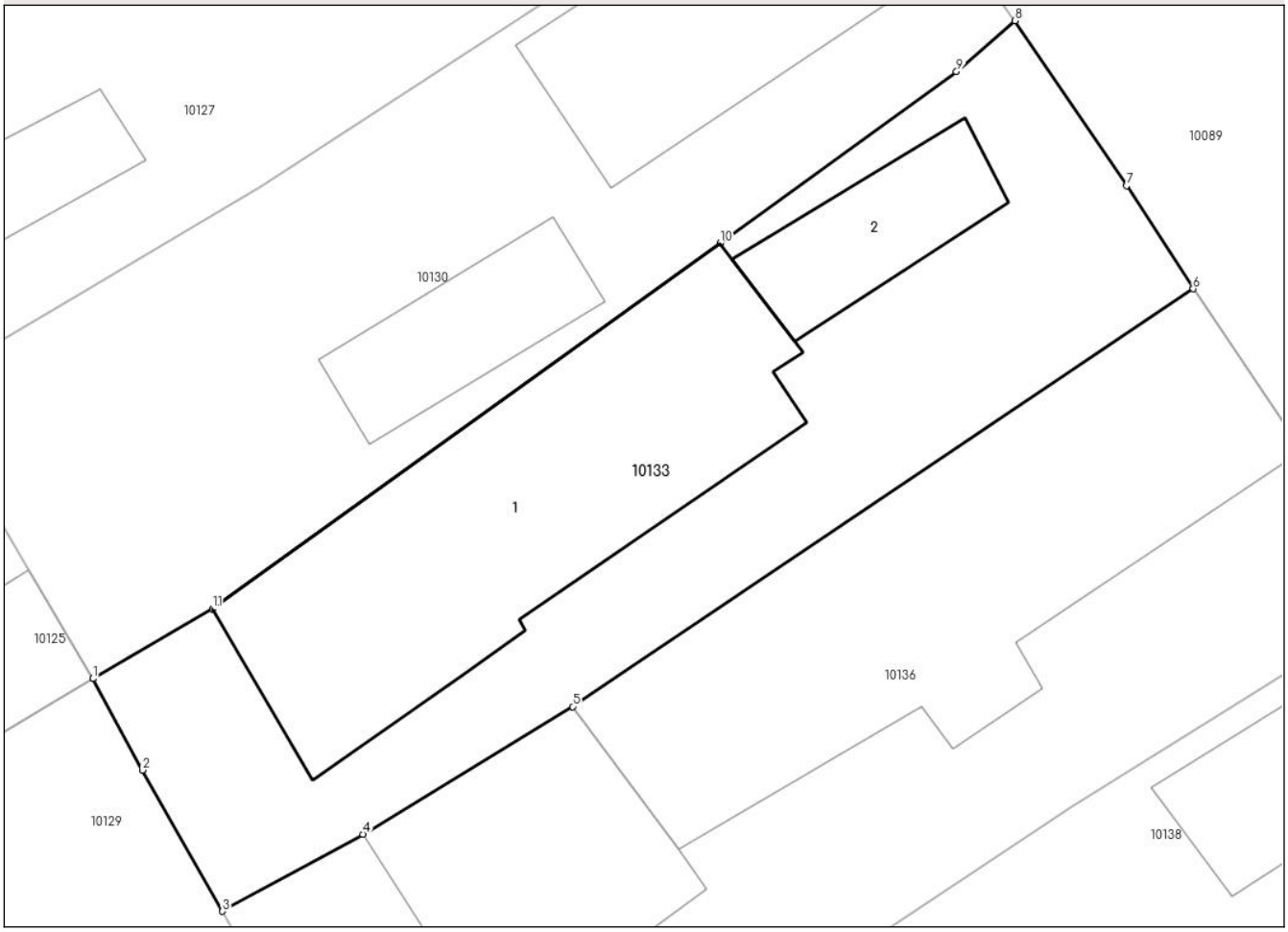
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 264 Masurata: 271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	271	33	1146	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 98,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98.6 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21,1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.1 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.168,835 390.465,069	2	614.170,24 390.462,469	2.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.170,24 390.462,469	3	614.172,519 390.458,459	4.612
3	614.172,519 390.458,459	4	614.176,503 390.460,645	4.544
4	614.176,503 390.460,645	5	614.182,466 390.464,273	6.98
5	614.182,466 390.464,273	6	614.200,101 390.476,146	21.259
6	614.200,101 390.476,146	7	614.198,206 390.479,072	3.486
7	614.198,206 390.479,072	8	614.195,038 390.483,761	5.659
8	614.195,038 390.483,761	9	614.193,375 390.482,312	2.206
9	614.193,375 390.482,312	10	614.186,653 390.477,442	8.301
10	614.186,653 390.477,442	11	614.172,235 390.467,047	17.775
11	614.172,235 390.467,047	1	614.168,835 390.465,069	3.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		927	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 03/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16807, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui TEODORESCU IULIANA-DANA si UNGUREANU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

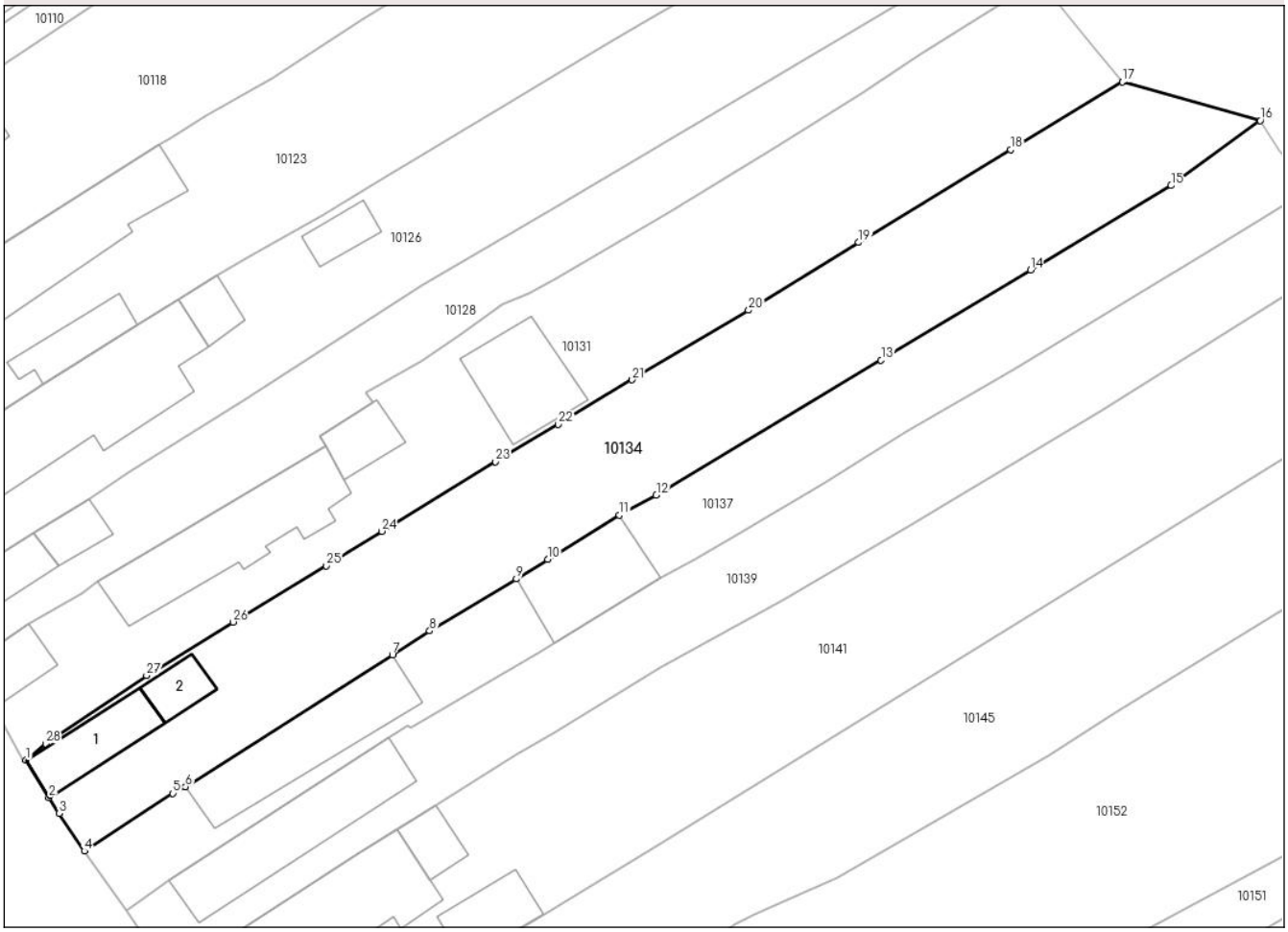
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	383	34	1208	-	
2	arabil	DA	544	34	1209	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 36,8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36.8 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 16,6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16.6 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.184,254 390.523,881	2	614.186,084 390.520,945	3.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.186,084 390.520,945	3	614.186,867 390.519,689	1.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.186,867 390.519,689	4	614.188,848 390.516,74	3.553
5	614.195,822 390.521,271	6	614.196,826 390.521,784	1.127
7	614.213,123 390.532,18	8	614.216,057 390.534,052	3.48
9	614.222,876 390.538,148	10	614.225,354 390.539,676	2.911
11	614.230,993 390.543,151	12	614.233,907 390.544,733	3.316
13	614.251,614 390.555,362	14	614.263,398 390.562,441	13.747
15	614.274,448 390.569,095	16	614.281,479 390.574,2	8.689
17	614.270,608 390.577,242	18	614.261,807 390.571,907	10.292
19	614.249,848 390.564,615	20	614.241,177 390.559,278	10.182
21	614.232,009 390.553,805	22	614.226,195 390.550,294	6.792
23	614.221,236 390.547,364	24	614.212,271 390.541,896	10.501
25	614.207,903 390.539,174	26	614.200,566 390.534,747	8.569
27	614.193,751 390.530,54	28	614.185,813 390.525,165	9.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.188,848 390.516,74	5	614.195,822 390.521,271	8.317
6	614.196,826 390.521,784	7	614.213,123 390.532,18	19.331
8	614.216,057 390.534,052	9	614.222,876 390.538,148	7.955
10	614.225,354 390.539,676	11	614.230,993 390.543,151	6.624
12	614.233,907 390.544,733	13	614.251,614 390.555,362	20.652
14	614.263,398 390.562,441	15	614.274,448 390.569,095	12.899
16	614.281,479 390.574,2	17	614.270,608 390.577,242	11.289
18	614.261,807 390.571,907	19	614.249,848 390.564,615	14.007
20	614.241,177 390.559,278	21	614.232,009 390.553,805	10.677
22	614.226,195 390.550,294	23	614.221,236 390.547,364	5.76
24	614.212,271 390.541,896	25	614.207,903 390.539,174	5.147
26	614.200,566 390.534,747	27	614.193,751 390.530,54	8.009
28	614.185,813 390.525,165	1	614.184,254 390.523,881	2.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 4, Jud. Prahova, T33, Cc1143,1145

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22046	Din acte: 507 Masurata: 432	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22046-C1	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 4, Jud. Prahova, T33, Cc1143,1145	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154.3 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Locuinta P
A1.2	22046-C2	Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 4, Jud. Prahova, T33, Cc1143,1145	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41.9 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48268 / 11/05/2015		
Act Administrativ nr. 15079, din 07/05/2015 emis de Primăria Mizil (hotarare judecatoreasca nr. 4659/06-04-1992 emis de JUDECATORIA PLOIESTI; hotarare judecatoreasca nr. 250/20-03-2003 emis de JUDECATORIA MIZIL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **DOBRINESCU VERONICA**	
16904 / 02/03/2017		
Act Notarial nr. 47, din 27/02/2017 emis de NP Calin Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **DOBRINESCU VERONICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **NISTOR MIHAELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **DOBRINESCU ELENA-CĂTĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

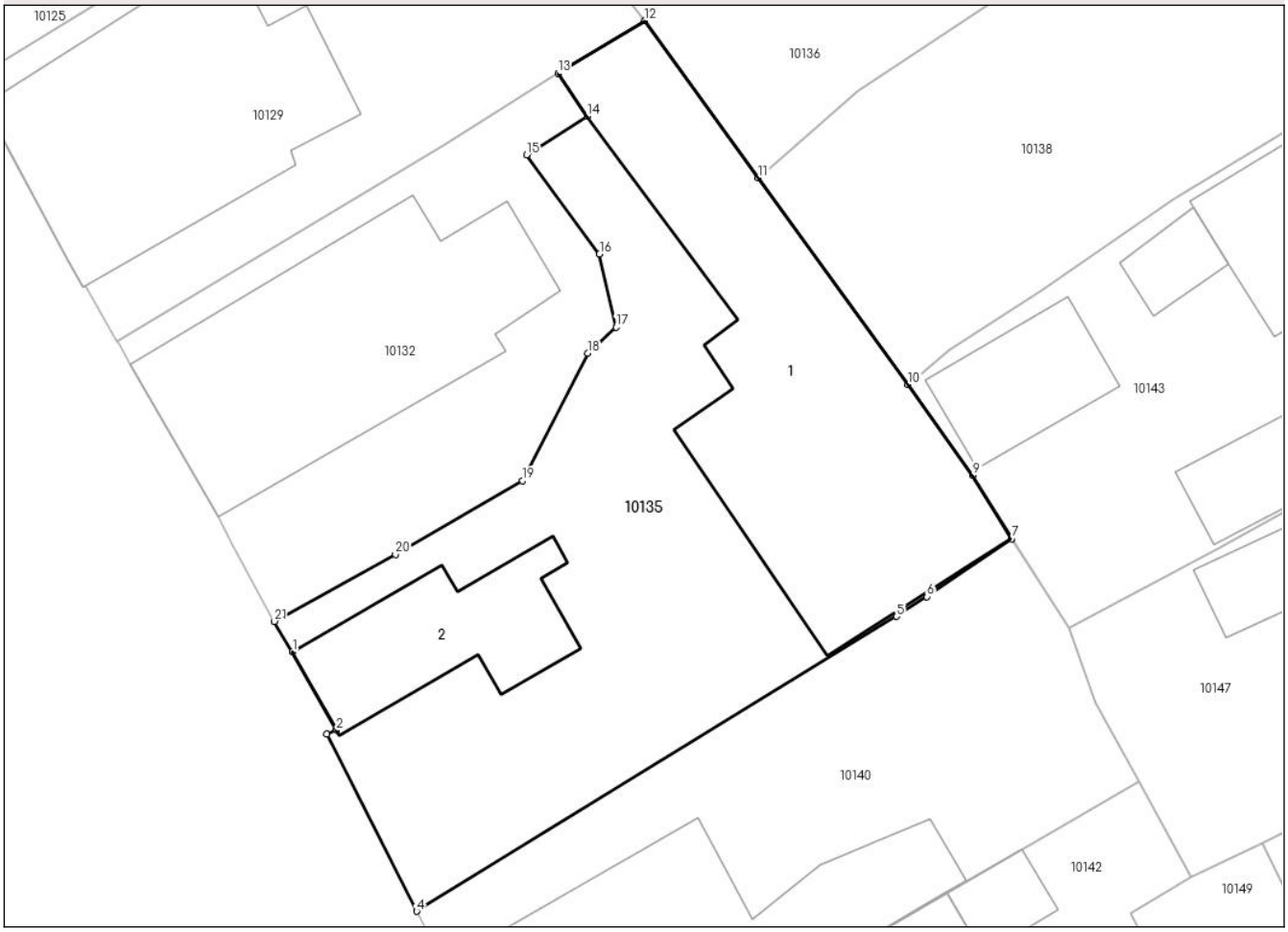
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22046	Din acte: 507 Masurata: 432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	33	1143,1145	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22046-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 154,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154.3 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Locuinta P
A1.2	22046-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 41,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41.9 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.160,796 390.430,291	2	614.162,53 390.427,21	3.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.162,53 390.427,21	3	614.162,157 390.427,043	0.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.162,157 390.427,043	4	614.165,694 390.420,058	7.829
5	614.184,638 390.431,7	6	614.185,841 390.432,477	1.432
7	614.189,181 390.434,765	8	614.189,169 390.434,784	0.022
9	614.187,648 390.437,271	10	614.185,082 390.440,851	4.405
11	614.179,174 390.449,001	12	614.174,684 390.455,211	7.663
13	614.171,272 390.453,128	14	614.172,431 390.451,441	2.047
15	614.170,035 390.449,919	16	614.172,912 390.445,995	4.866
17	614.173,559 390.443,118	18	614.172,44 390.442,094	1.517
19	614.169,872 390.437,058	20	614.164,855 390.434,14	5.804
21	614.160,083 390.431,501	1	614.160,796 390.430,291	1.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.165,694 390.420,058	5	614.184,638 390.431,7	22.235
6	614.185,841 390.432,477	7	614.189,181 390.434,765	4.049
8	614.189,169 390.434,784	9	614.187,648 390.437,271	2.915
10	614.185,082 390.440,851	11	614.179,174 390.449,001	10.066
12	614.174,684 390.455,211	13	614.171,272 390.453,128	3.998
14	614.172,431 390.451,441	15	614.170,035 390.449,919	2.839
16	614.172,912 390.445,995	17	614.173,559 390.443,118	2.949
18	614.172,44 390.442,094	19	614.169,872 390.437,058	5.653
20	614.164,855 390.434,14	21	614.160,083 390.431,501	5.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		342	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16808, din 03/03/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui DINULESCU FLORICA SI DINULESCU GHEORGHE-VIRGIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

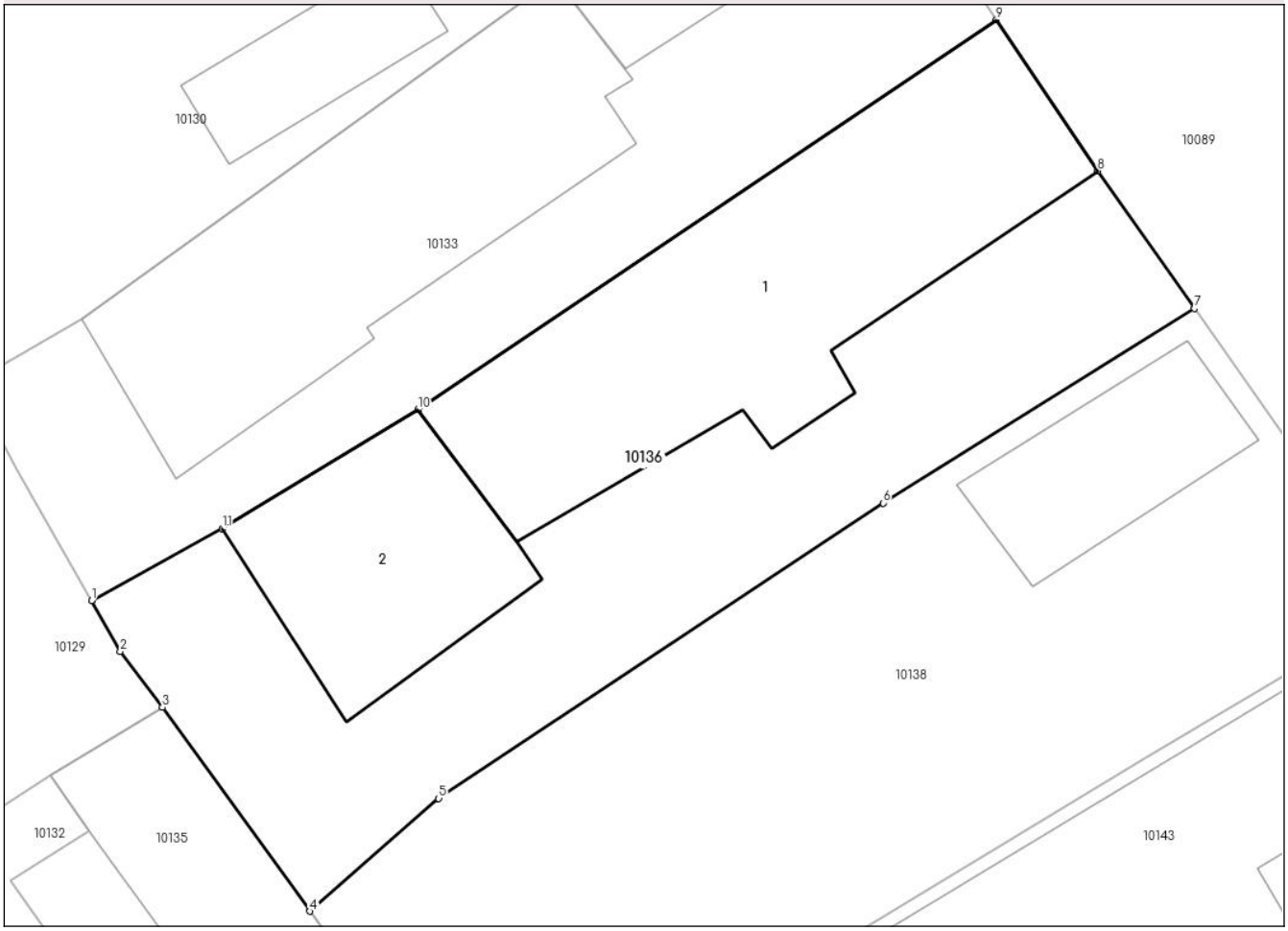
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	342	33	1147	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 119,6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119.6 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinta P
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 48,2	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48.2 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa Beci +P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.172,519 390.458,459	2	614.173,396 390.456,916	1.775
2	614.173,396 390.456,916	3	614.174,684 390.455,211	2.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.174,684 390.455,211	4	614.179,174 390.449,001	7.663
4	614.179,174 390.449,001	5	614.183,101 390.452,437	5.218
5	614.183,101 390.452,437	6	614.196,647 390.461,429	16.259
6	614.196,647 390.461,429	7	614.206,146 390.467,352	11.194
7	614.206,146 390.467,352	8	614.203,195 390.471,543	5.126
8	614.203,195 390.471,543	9	614.200,101 390.476,146	5.546
9	614.200,101 390.476,146	10	614.182,466 390.464,273	21.259
10	614.182,466 390.464,273	11	614.176,503 390.460,645	6.98
11	614.176,503 390.460,645	1	614.172,519 390.458,459	4.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 616 Masurata: 637	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 55176, din 02/09/1996 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

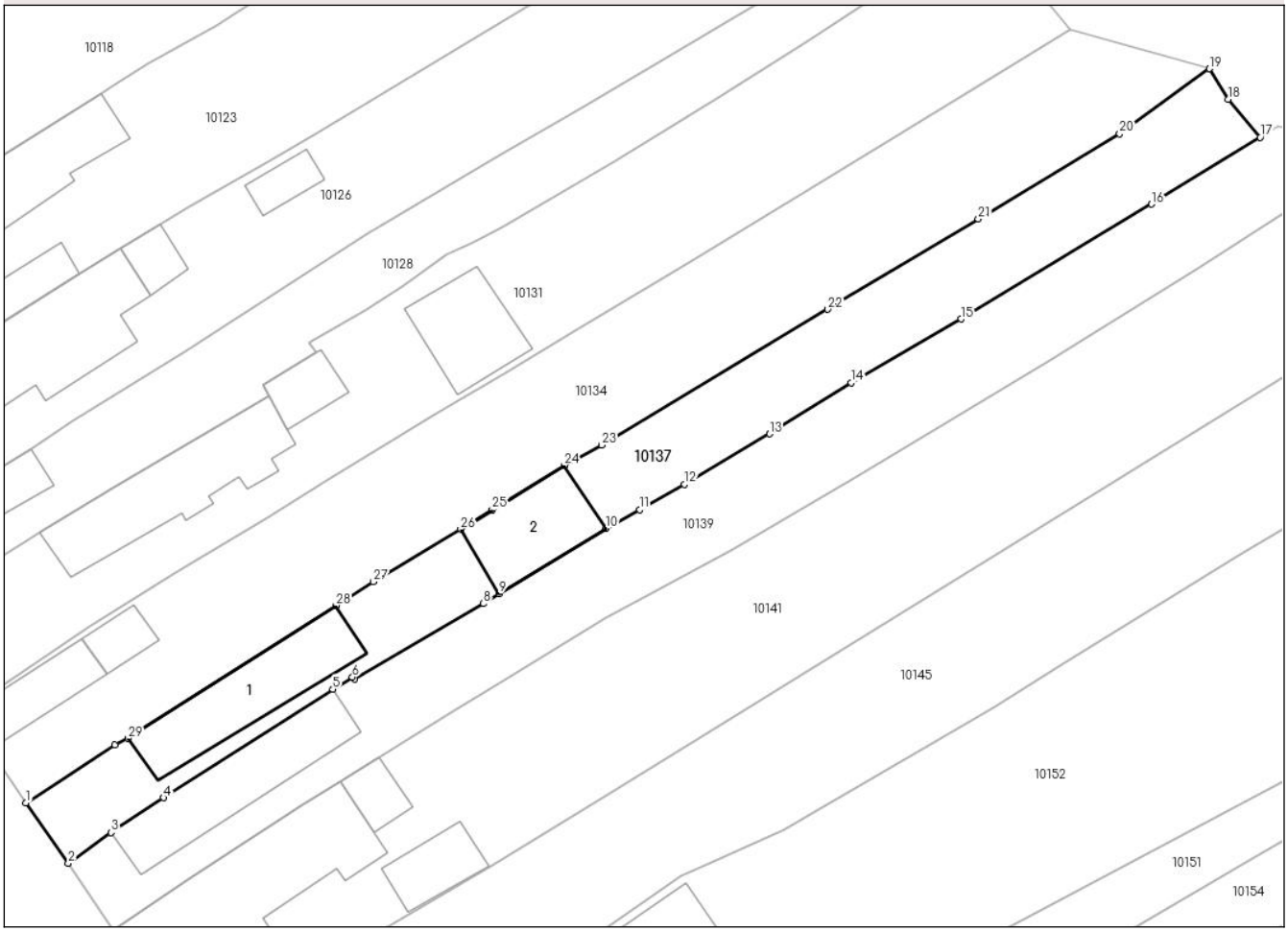
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 616 Masurata: 637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	299	34	1211	-	
2	arabil	DA	338	34	1212,1213	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 56,7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56.7 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.188,848 390.516,74	2	614.192,176 390.512,017	5.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.192,176 390.512,017	3	614.195,508 390.514,422	4.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.195,508 390.514,422	4	614.199,61 390.517,138	4.92
5	614.212,87 390.525,64	6	614.214,401 390.526,593	1.803
7	614.214,573 390.526,411	8	614.224,652 390.532,34	11.694
9	614.225,885 390.533,097	10	614.234,229 390.538,218	9.79
11	614.236,88 390.539,702	12	614.240,383 390.541,664	4.015
13	614.247,06 390.545,621	14	614.253,44 390.549,624	7.532
15	614.262,052 390.554,614	16	614.276,949 390.563,606	17.4
17	614.285,46 390.568,833	18	614.282,951 390.571,821	3.902
19	614.281,479 390.574,2	20	614.274,448 390.569,095	8.689
21	614.263,398 390.562,441	22	614.251,614 390.555,362	13.747
23	614.233,907 390.544,733	24	614.230,993 390.543,151	3.316
25	614.225,354 390.539,676	26	614.222,876 390.538,148	2.911
27	614.216,057 390.534,052	28	614.213,123 390.532,18	3.48
29	614.196,826 390.521,784	30	614.195,822 390.521,271	1.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.199,61 390.517,138	5	614.212,87 390.525,64	15.752
6	614.214,401 390.526,593	7	614.214,573 390.526,411	0.25
8	614.224,652 390.532,34	9	614.225,885 390.533,097	1.447
10	614.234,229 390.538,218	11	614.236,88 390.539,702	3.038
12	614.240,383 390.541,664	13	614.247,06 390.545,621	7.761
14	614.253,44 390.549,624	15	614.262,052 390.554,614	9.953
16	614.276,949 390.563,606	17	614.285,46 390.568,833	9.988
18	614.282,951 390.571,821	19	614.281,479 390.574,2	2.798
20	614.274,448 390.569,095	21	614.263,398 390.562,441	12.899
22	614.251,614 390.555,362	23	614.233,907 390.544,733	20.652
24	614.230,993 390.543,151	25	614.225,354 390.539,676	6.624
26	614.222,876 390.538,148	27	614.216,057 390.534,052	7.955
28	614.213,123 390.532,18	29	614.196,826 390.521,784	19.331
30	614.195,822 390.521,271	1	614.188,848 390.516,74	8.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		346	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16809, din 03/03/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui NEAGU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

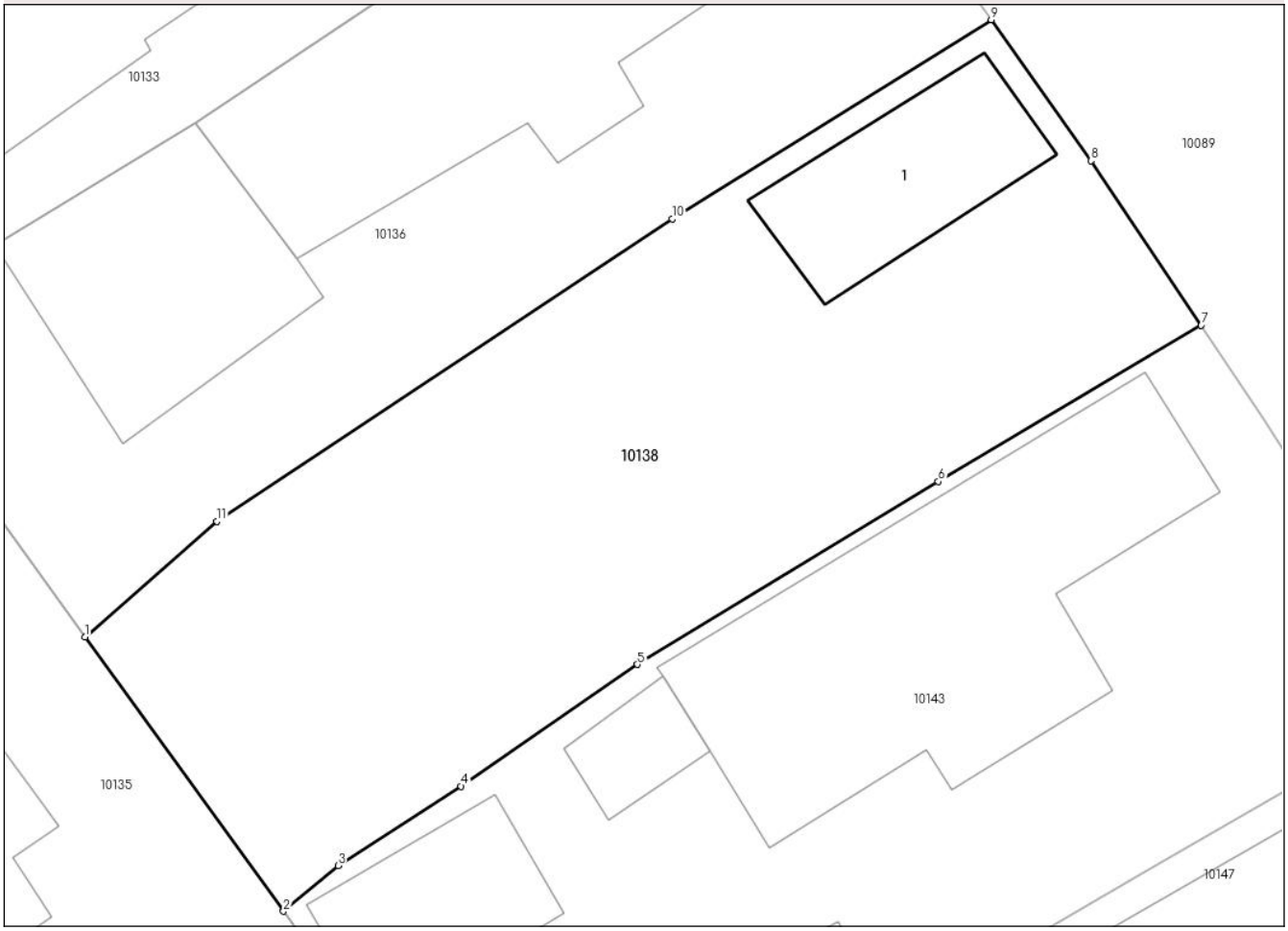
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	346	33	1148	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 31,2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31.2 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.179,174 390.449,001	2	614.185,082 390.440,851	10.066
2	614.185,082 390.440,851	3	614.186,705 390.442,212	2.118
3	614.186,705 390.442,212	4	614.190,364 390.444,568	4.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.190,364 390.444,568	5	614.195,614 390.448,188	6.377
5	614.195,614 390.448,188	6	614.204,567 390.453,628	10.476
6	614.204,567 390.453,628	7	614.212,39 390.458,274	9.099
7	614.212,39 390.458,274	8	614.209,108 390.463,162	5.888
8	614.209,108 390.463,162	9	614.206,146 390.467,352	5.131
9	614.206,146 390.467,352	10	614.196,647 390.461,429	11.194
10	614.196,647 390.461,429	11	614.183,101 390.452,437	16.259
11	614.183,101 390.452,437	1	614.179,174 390.449,001	5.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21085	Din acte: 686 Masurata: 709	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21085-C1	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83.5 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129643 / 21/08/2023		
Act Notarial nr. 1265, din 25/07/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILESCU ŞTEFAN-LUCIAN** 2) **VASILESCU GEORGIANA-MARIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VASILESCU ŞTEFAN-LUCIAN** 2) **VASILESCU GEORGIANA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

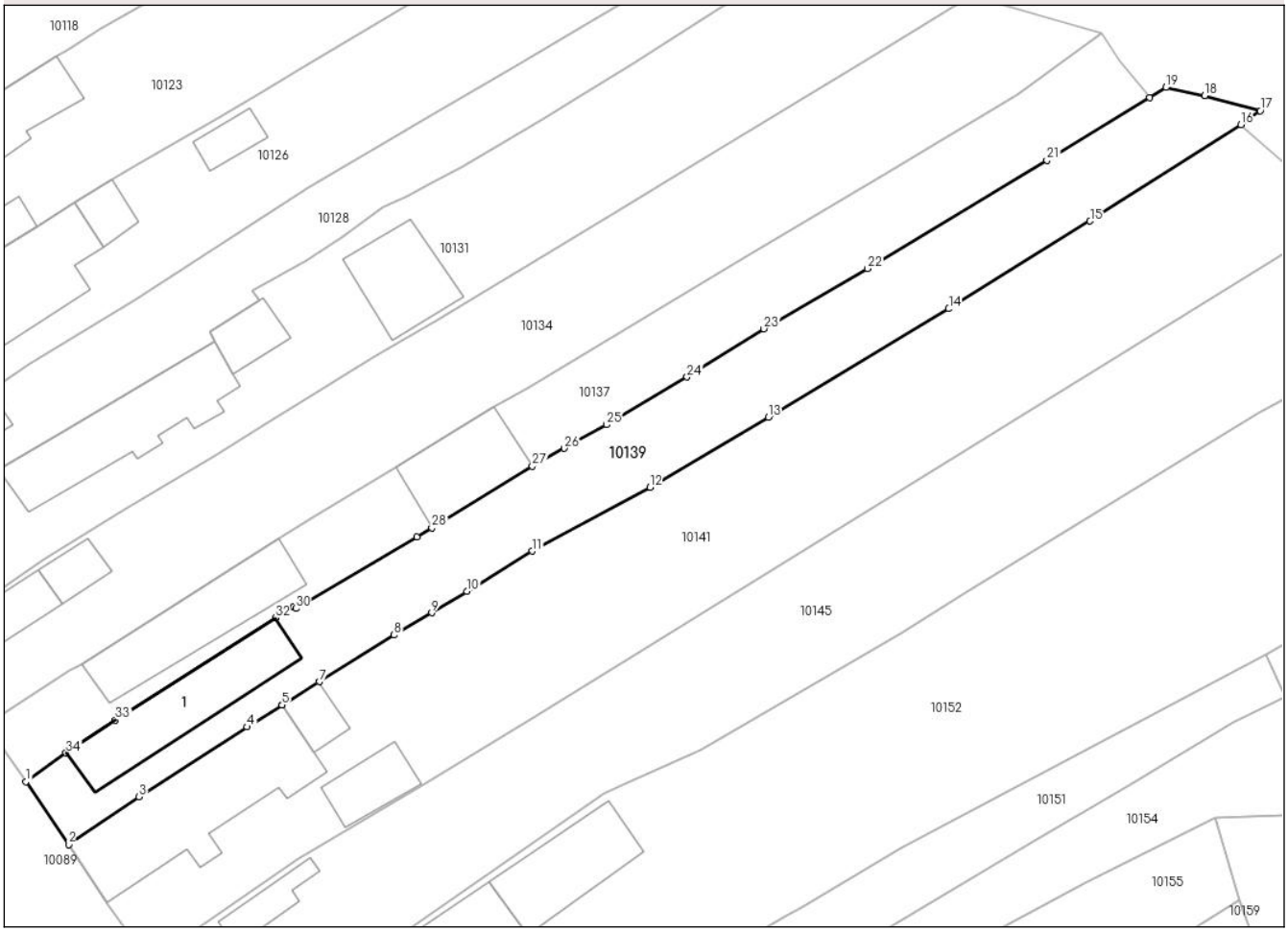
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21085	Din acte: 686 Masurata: 709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	248	34	1214	-	
2	arabil	DA	461	34	1215	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21085-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 83,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83.5 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.192,176 390.512,017	2	614.195,722 390.506,816	6.295
3	614.201,57 390.510,777	4	614.210,528 390.516,572	10.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.195,722 390.506,816	3	614.201,57 390.510,777	7.063
4	614.210,528 390.516,572	5	614.213,444 390.518,395	3.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.213,444 390.518,395	6	614.213,462 390.518,407	0.022
7	614.216,535 390.520,328	8	614.222,744 390.524,21	7.323
9	614.225,873 390.526,054	10	614.228,785 390.527,841	3.417
11	614.234,222 390.531,177	12	614.243,973 390.536,483	11.101
13	614.253,809 390.542,28	14	614.268,789 390.551,29	17.481
15	614.280,528 390.558,577	16	614.293,05 390.566,59	14.866
17	614.294,653 390.567,723	18	614.290,045 390.568,996	4.781
19	614.286,813 390.569,664	20	614.285,46 390.568,833	1.588
21	614.276,949 390.563,606	22	614.262,052 390.554,614	17.4
23	614.253,44 390.549,624	24	614.247,06 390.545,621	7.532
25	614.240,383 390.541,664	26	614.236,88 390.539,702	4.015
27	614.234,229 390.538,218	28	614.225,885 390.533,097	9.79
29	614.224,652 390.532,34	30	614.214,573 390.526,411	11.694
31	614.214,401 390.526,593	32	614.212,87 390.525,64	1.803
33	614.199,61 390.517,138	34	614.195,508 390.514,422	4.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.213,462 390.518,407	7	614.216,535 390.520,328	3.624
8	614.222,744 390.524,21	9	614.225,873 390.526,054	3.632
10	614.228,785 390.527,841	11	614.234,222 390.531,177	6.379
12	614.243,973 390.536,483	13	614.253,809 390.542,28	11.417
14	614.268,789 390.551,29	15	614.280,528 390.558,577	13.817
16	614.293,05 390.566,59	17	614.294,653 390.567,723	1.963
18	614.290,045 390.568,996	19	614.286,813 390.569,664	3.3
20	614.285,46 390.568,833	21	614.276,949 390.563,606	9.988
22	614.262,052 390.554,614	23	614.253,44 390.549,624	9.953
24	614.247,06 390.545,621	25	614.240,383 390.541,664	7.761
26	614.236,88 390.539,702	27	614.234,229 390.538,218	3.038
28	614.225,885 390.533,097	29	614.224,652 390.532,34	1.447
30	614.214,573 390.526,411	31	614.214,401 390.526,593	0.25
32	614.212,87 390.525,64	33	614.199,61 390.517,138	15.752
34	614.195,508 390.514,422	1	614.192,176 390.512,017	4.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 2A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 260 Masurata: 283	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 40144, din 20/07/1995 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NECULA ION** 2) **NECULA OCTAVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 260 Masurata: 283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	283	33	1152	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 91,1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91.1 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.165,694 390.420,058	2	614.170,133 390.411,455	9.681
2	614.170,133 390.411,455	3	614.172,426 390.412,917	2.719
3	614.172,426 390.412,917	4	614.179,537 390.416,691	8.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.179,537 390.416,691	5	614.194,193 390.425,185	16.939
5	614.194,193 390.425,185	6	614.192,48 390.428,303	3.558
6	614.192,48 390.428,303	7	614.191,458 390.431,25	3.119
7	614.191,458 390.431,25	8	614.189,181 390.434,765	4.188
8	614.189,181 390.434,765	9	614.185,841 390.432,477	4.049
9	614.185,841 390.432,477	10	614.184,638 390.431,7	1.432
10	614.184,638 390.431,7	1	614.165,694 390.420,058	22.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2953
Nr. cadastral vechi:10171

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20361	Din acte: 1.428 Masurata: 1.303	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20361-C1	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinta P
A1.2	20361-C2	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16.8 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P
A1.3	20361-C3	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29.5 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16619 / 12/03/2008		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 716, din 11/03/2008 emis de NP STELIANA PROCOPIE (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GICA EDUARD SOTIR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16619 / 12/03/2008		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 716, din 11/03/2008 emis de NP STELIANA PROCOPIE (Contract de vânzare-cumpărare);		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GICA DOMNICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

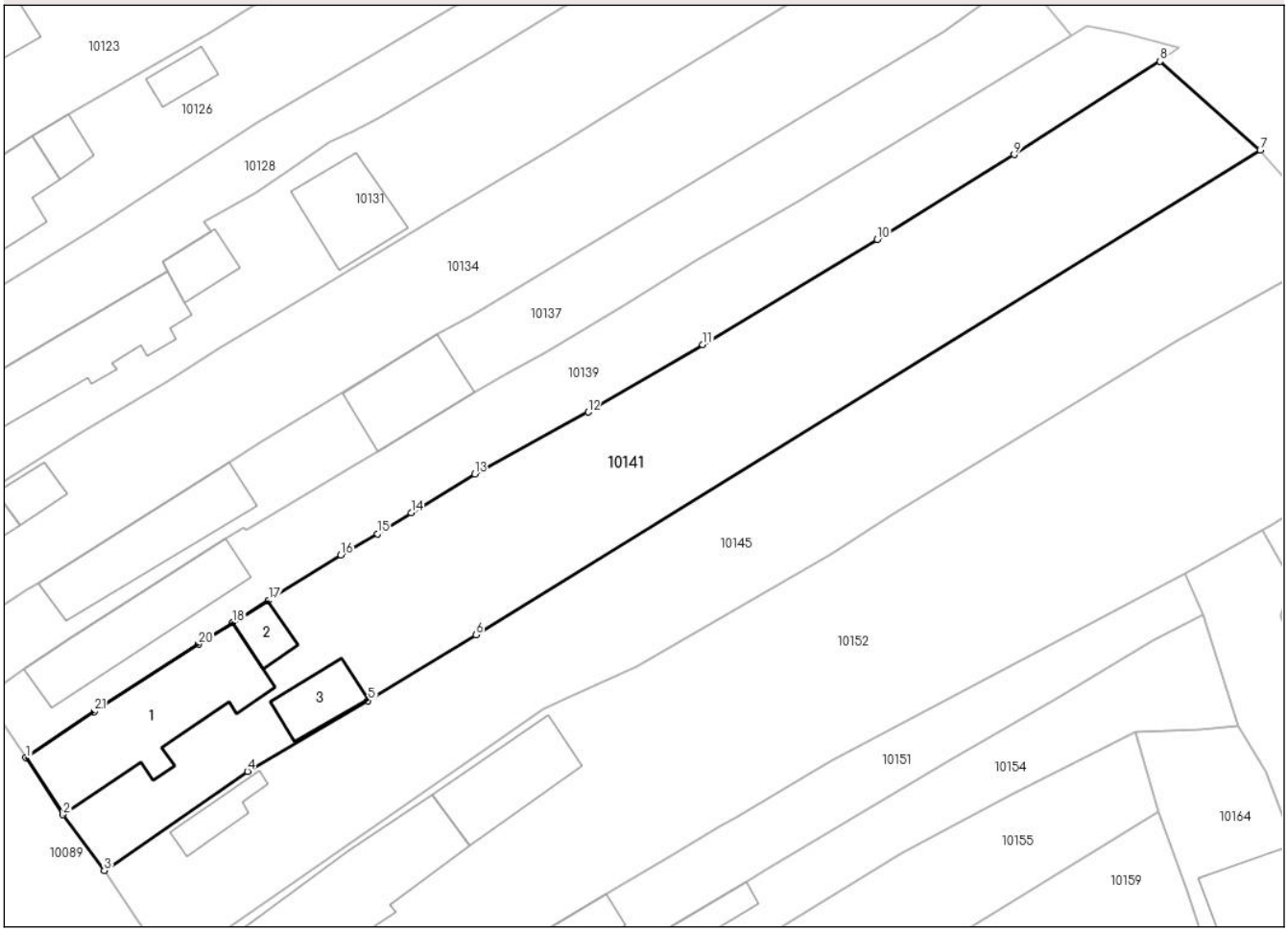
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20361	Din acte: 1.428 Masurata: 1.303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	451	34	1216	-	
2	arabil	DA	852	34	1217	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20361-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinta P
A1.2	20361-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 16,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16.8 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P
A1.3	20361-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 29,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29.5 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.195,722 390.506,816	2	614.198,9 390.501,94	5.82
3	614.202,45 390.497,14	4	614.214,75 390.505,67	14.968
5	614.225,09 390.511,74	6	614.234,34 390.517,37	10.829
7	614.301,65 390.558,99	8	614.293,05 390.566,59	11.477
9	614.280,528 390.558,577	10	614.268,789 390.551,29	13.817
11	614.253,809 390.542,28	12	614.243,973 390.536,483	11.417
13	614.234,222 390.531,177	14	614.228,785 390.527,841	6.379
15	614.225,873 390.526,054	16	614.222,744 390.524,21	3.632
17	614.216,535 390.520,328	18	614.213,462 390.518,407	3.624
19	614.213,444 390.518,395	20	614.210,528 390.516,572	3.439
21	614.201,57 390.510,777	1	614.195,722 390.506,816	7.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.198,9 390.501,94	3	614.202,45 390.497,14	5.97
4	614.214,75 390.505,67	5	614.225,09 390.511,74	11.99
6	614.234,34 390.517,37	7	614.301,65 390.558,99	79.138
8	614.293,05 390.566,59	9	614.280,528 390.558,577	14.866
10	614.268,789 390.551,29	11	614.253,809 390.542,28	17.481
12	614.243,973 390.536,483	13	614.234,222 390.531,177	11.101
14	614.228,785 390.527,841	15	614.225,873 390.526,054	3.417
16	614.222,744 390.524,21	17	614.216,535 390.520,328	7.323
18	614.213,462 390.518,407	19	614.213,444 390.518,395	0.022
20	614.210,528 390.516,572	21	614.201,57 390.510,777	10.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 271 Masurata: 285	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82.4 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 18, din 11/02/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **NICOLESCU CONSTANTIN-STELIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **NICOLESCU VIOREL**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 3/4	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

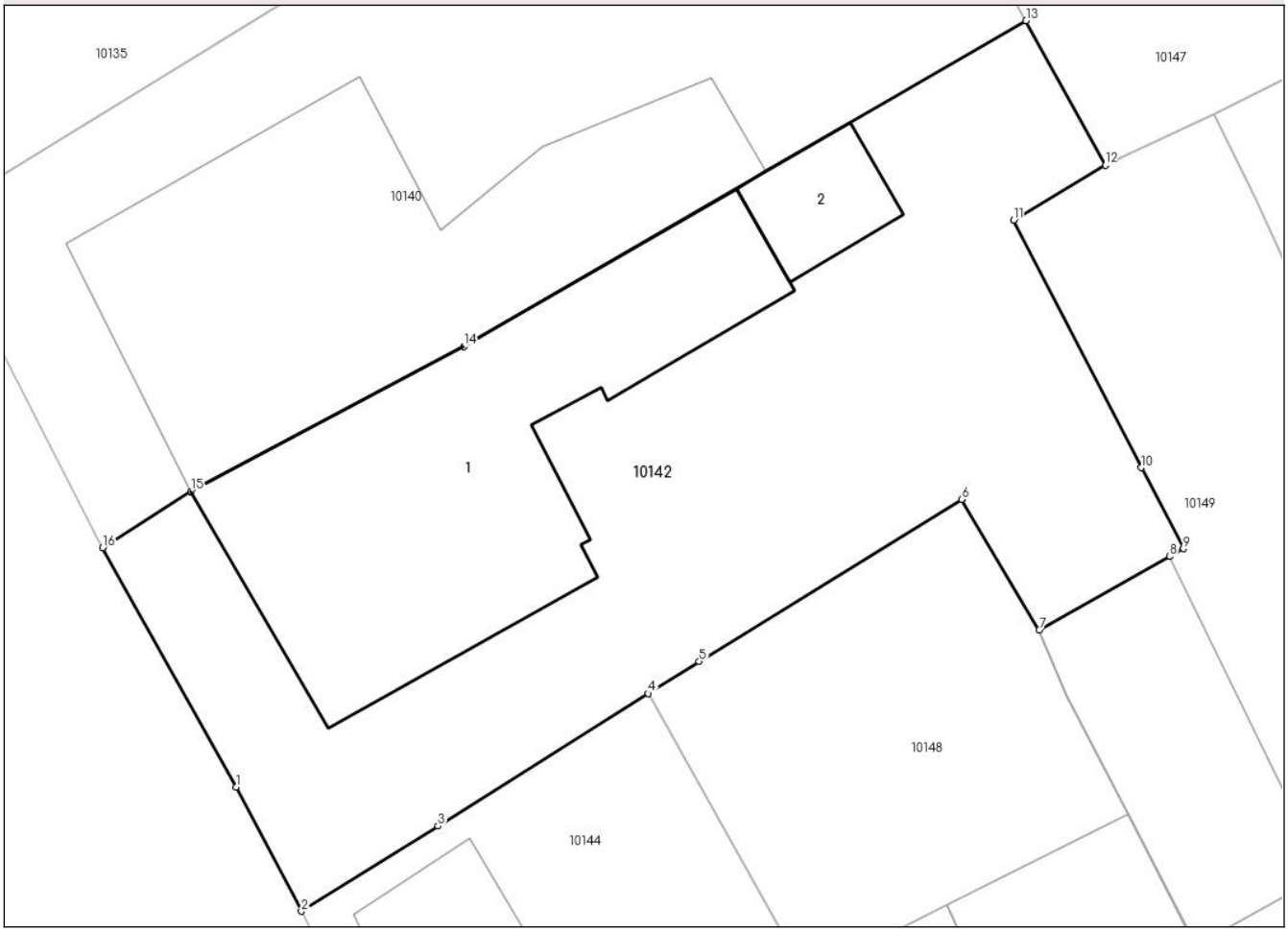
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 271 Masurata: 285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	285	33	1153	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 82,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82.4 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 9,6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9.6 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.173,608 390.405,211	2	614.175,309 390.401,978	3.653
2	614.175,309 390.401,978	3	614.178,866 390.404,199	4.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.178,866 390.404,199	4	614.184,35 390.407,65	6.479
4	614.184,35 390.407,65	5	614.185,676 390.408,485	1.567
5	614.185,676 390.408,485	6	614.192,513 390.412,708	8.036
6	614.192,513 390.412,708	7	614.194,535 390.409,311	3.953
7	614.194,535 390.409,311	8	614.197,934 390.411,222	3.899
8	614.197,934 390.411,222	9	614.198,293 390.411,424	0.412
9	614.198,293 390.411,424	10	614.197,192 390.413,535	2.381
10	614.197,192 390.413,535	11	614.193,867 390.419,992	7.263
11	614.193,867 390.419,992	12	614.196,26 390.421,423	2.788
12	614.196,26 390.421,423	13	614.194,193 390.425,185	4.292
13	614.194,193 390.425,185	14	614.179,537 390.416,691	16.939
14	614.179,537 390.416,691	15	614.172,426 390.412,917	8.05
15	614.172,426 390.412,917	16	614.170,133 390.411,455	2.719
16	614.170,133 390.411,455	1	614.173,608 390.405,211	7.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2850
Nr. cadastral vechi:10128

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20304	Din acte: 233 Masurata: 413	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53356 / 26/09/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 752, din 07/11/2006 emis de Judecătoria Mizil (Sentinţă civilă);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMSA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

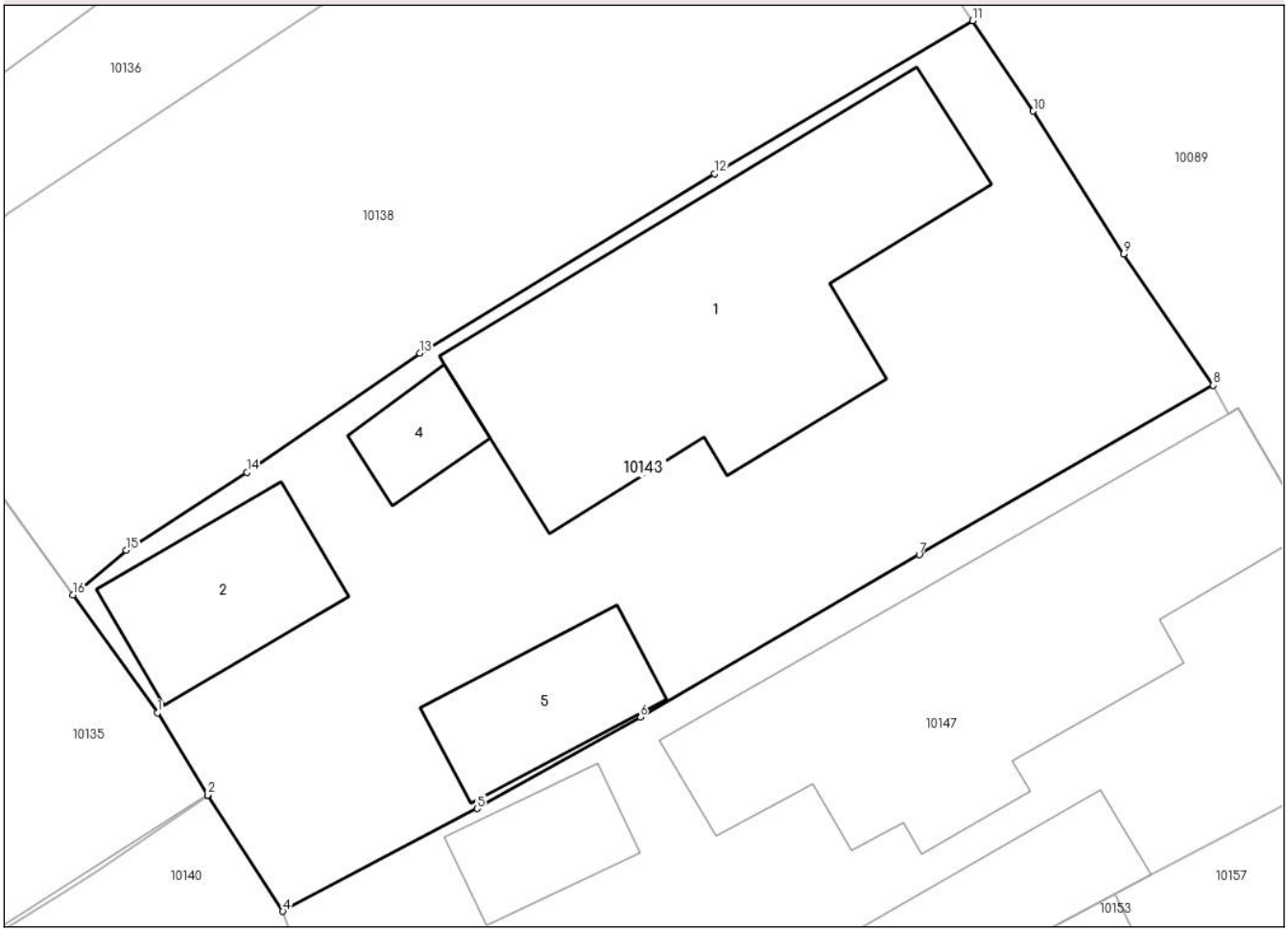
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20304	Din acte: 233 Masurata: 413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	413	33	1144	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20304-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 102,4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102.4 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta P
A1.2	20304-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26,4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26.4 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa P
A1.4	20304-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 9,3	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:9.3 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa Beci+P
A1.5	20304-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.187,648 390.437,271	2	614.189,169 390.434,784	2.915
2	614.189,169 390.434,784	3	614.189,181 390.434,765	0.022
3	614.189,181 390.434,765	4	614.191,458 390.431,25	4.188
4	614.191,458 390.431,25	5	614.197,356 390.434,366	6.671
5	614.197,356 390.434,366	6	614.202,3 390.437,138	5.668
6	614.202,3 390.437,138	7	614.210,768 390.442,067	9.798
7	614.210,768 390.442,067	8	614.219,695 390.447,211	10.303
8	614.219,695 390.447,211	9	614.216,973 390.451,196	4.826
9	614.216,973 390.451,196	10	614.214,229 390.455,534	5.133
10	614.214,229 390.455,534	11	614.212,39 390.458,274	3.3
11	614.212,39 390.458,274	12	614.204,567 390.453,628	9.099
12	614.204,567 390.453,628	13	614.195,614 390.448,188	10.476
13	614.195,614 390.448,188	14	614.190,364 390.444,568	6.377
14	614.190,364 390.444,568	15	614.186,705 390.442,212	4.352
15	614.186,705 390.442,212	16	614.185,082 390.440,851	2.118
16	614.185,082 390.440,851	1	614.187,648 390.437,271	4.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes Voda, Nr. 86, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		91	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 17655, din 03/03/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui SC SILVIANA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

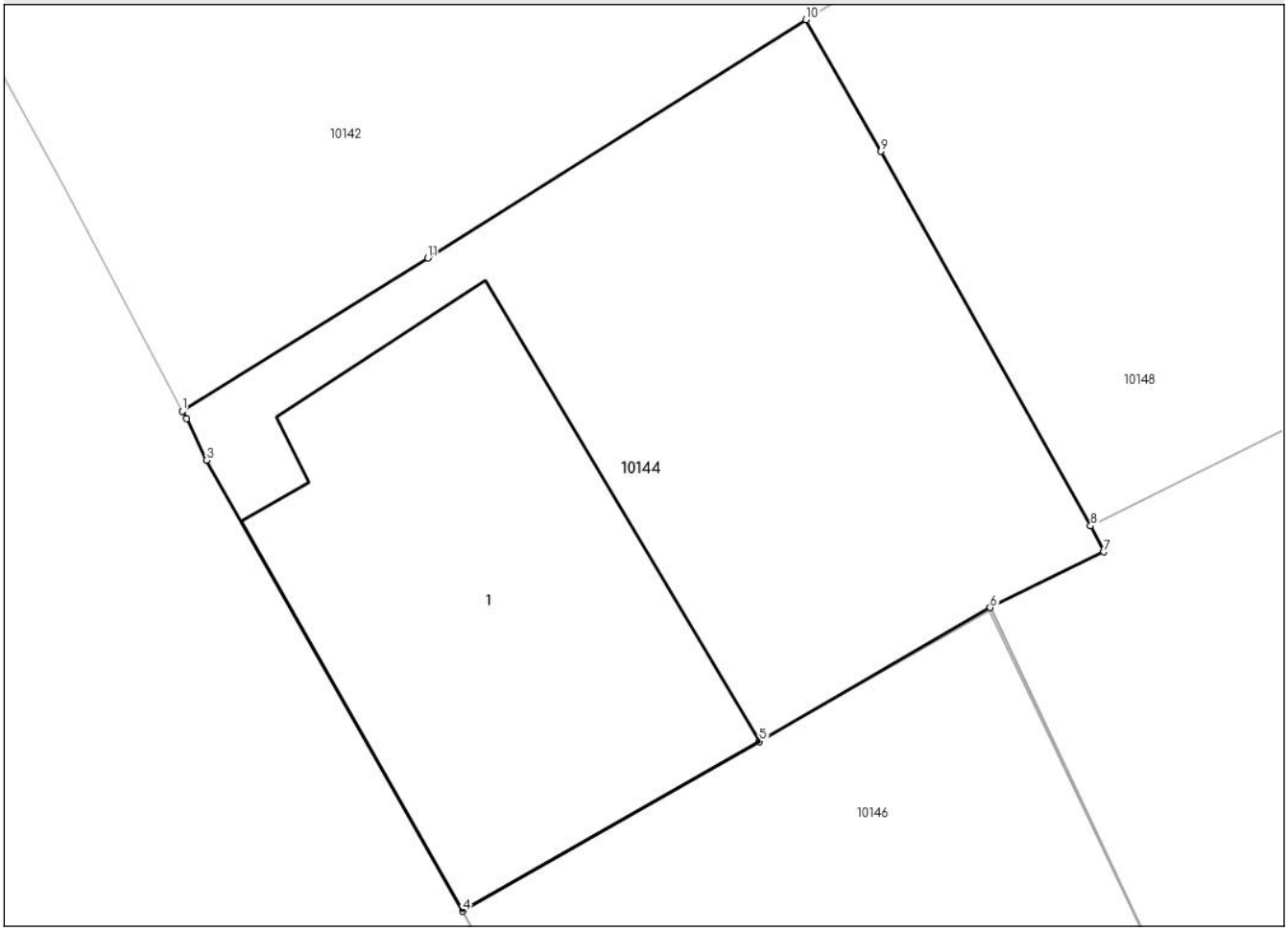
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	91	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	91	33	1153	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 36,1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36.1 mp; S. construita desfasurata:36.1 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.175,309 390.401,978	2	614.175,366 390.401,87	0.122
2	614.175,366 390.401,87	3	614.175,655 390.401,269	0.667
3	614.175,655 390.401,269	4	614.179,373 390.394,738	7.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.179,373 390.394,738	5	614.183,675 390.397,197	4.955
5	614.183,675 390.397,197	6	614.187,021 390.399,135	3.867
6	614.187,021 390.399,135	7	614.188,665 390.399,943	1.832
7	614.188,665 390.399,943	8	614.188,477 390.400,319	0.42
8	614.188,477 390.400,319	9	614.185,438 390.405,743	6.217
9	614.185,438 390.405,743	10	614.184,35 390.407,65	2.196
10	614.184,35 390.407,65	11	614.178,866 390.404,199	6.479
11	614.178,866 390.404,199	1	614.175,309 390.401,978	4.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.157	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 57, din 26/06/2003 emis de NP FLOREA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1, A1.1
	1) **TELEANU GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1
	1) **TELEANU EMILIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1
	1) **BERTEANU CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

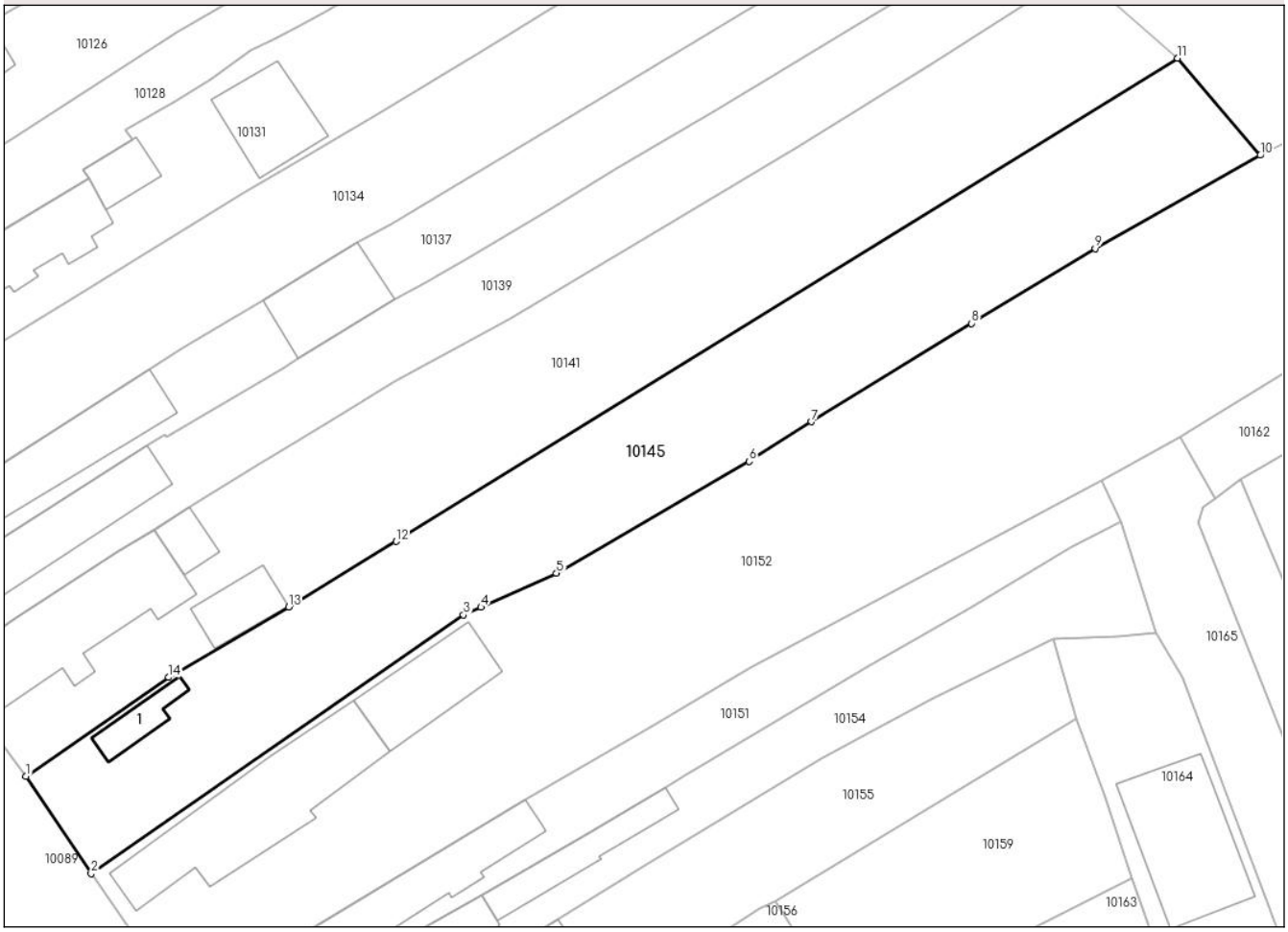
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	367	34	1221	-	
2	arabil	DA	790	34	1222	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.202,45 390.497,14	2	614.208,075 390.488,763	10.09
2	614.208,075 390.488,763	3	614.240,134 390.511,041	39.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.240,134 390.511,041	4	614.241,636 390.511,716	1.647
4	614.241,636 390.511,716	5	614.248,146 390.514,642	7.137
5	614.248,146 390.514,642	6	614.264,76 390.524,269	19.202
6	614.264,76 390.524,269	7	614.270,115 390.527,689	6.354
7	614.270,115 390.527,689	8	614.283,888 390.536,161	16.17
8	614.283,888 390.536,161	9	614.294,545 390.542,606	12.454
9	614.294,545 390.542,606	10	614.308,766 390.550,637	16.332
10	614.308,766 390.550,637	11	614.301,65 390.558,99	10.973
11	614.301,65 390.558,99	12	614.234,34 390.517,37	79.138
12	614.234,34 390.517,37	13	614.225,09 390.511,74	10.829
13	614.225,09 390.511,74	14	614.214,75 390.505,67	11.99
14	614.214,75 390.505,67	1	614.202,45 390.497,14	14.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 86A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		66	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 17651, din 03/03/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui ORASUL MIZIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

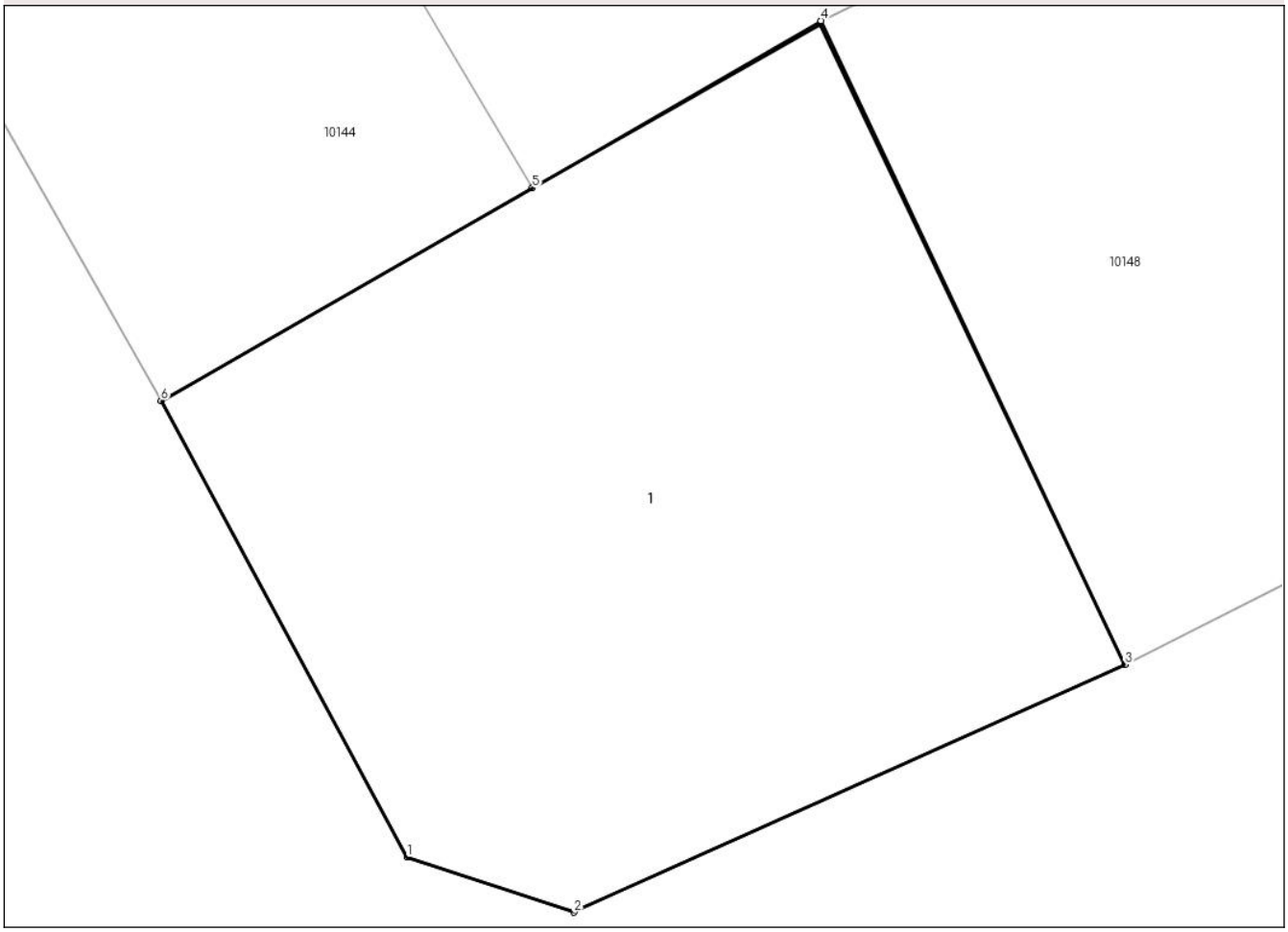
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	66	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	66	33	1154	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.182,221 390.389,455	2	614.184,158 390.388,815	2.04
2	614.184,158 390.388,815	3	614.190,544 390.391,683	7.0
3	614.190,544 390.391,683	4	614.187,021 390.399,135	8.243
4	614.187,021 390.399,135	5	614.183,675 390.397,197	3.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.183,675 390.397,197	6	614.179,373 390.394,738	4.955
6	614.179,373 390.394,738	1	614.182,221 390.389,455	6.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 1A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24373	Din acte: 407 Masurata: 389	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; Teren delimitat cu gard de metal (intre pct.1-2-3 si pct.5-6 din PAD), perete constructie (intre pct.3-4-5, pct.11-12, pct.13-14 si pct.15-16 din PAD), gard de plasa (intre pct.6-7-8-9 din PAD), limita conventionala (intre pct.9-10 din PAD) si gard de lemn (intre pct.10-11, pct.12-13, pct.14-15 si pct.16-1 din PAD)

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24373-C1	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 1A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106.6 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinta (Beci+P)
A1.2	24373-C2	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 1A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47617 / 28/03/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 273, din 25/02/1999 emis de Judecătoria Mizil (hotarare judecatoreasca nr Sentinta Civila nr.752 din 07.11.2006, emis de JUDECATORIA MIZIL;act administrativ nr 18185 din 20.03.2024, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr seria cg 0555936 din 01.12.1961, emis de SFATUL POPULAR BREAZA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU GHEORGHE** 2) **OLTEANU ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OLTEANU GHEORGHE** 2) **OLTEANU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

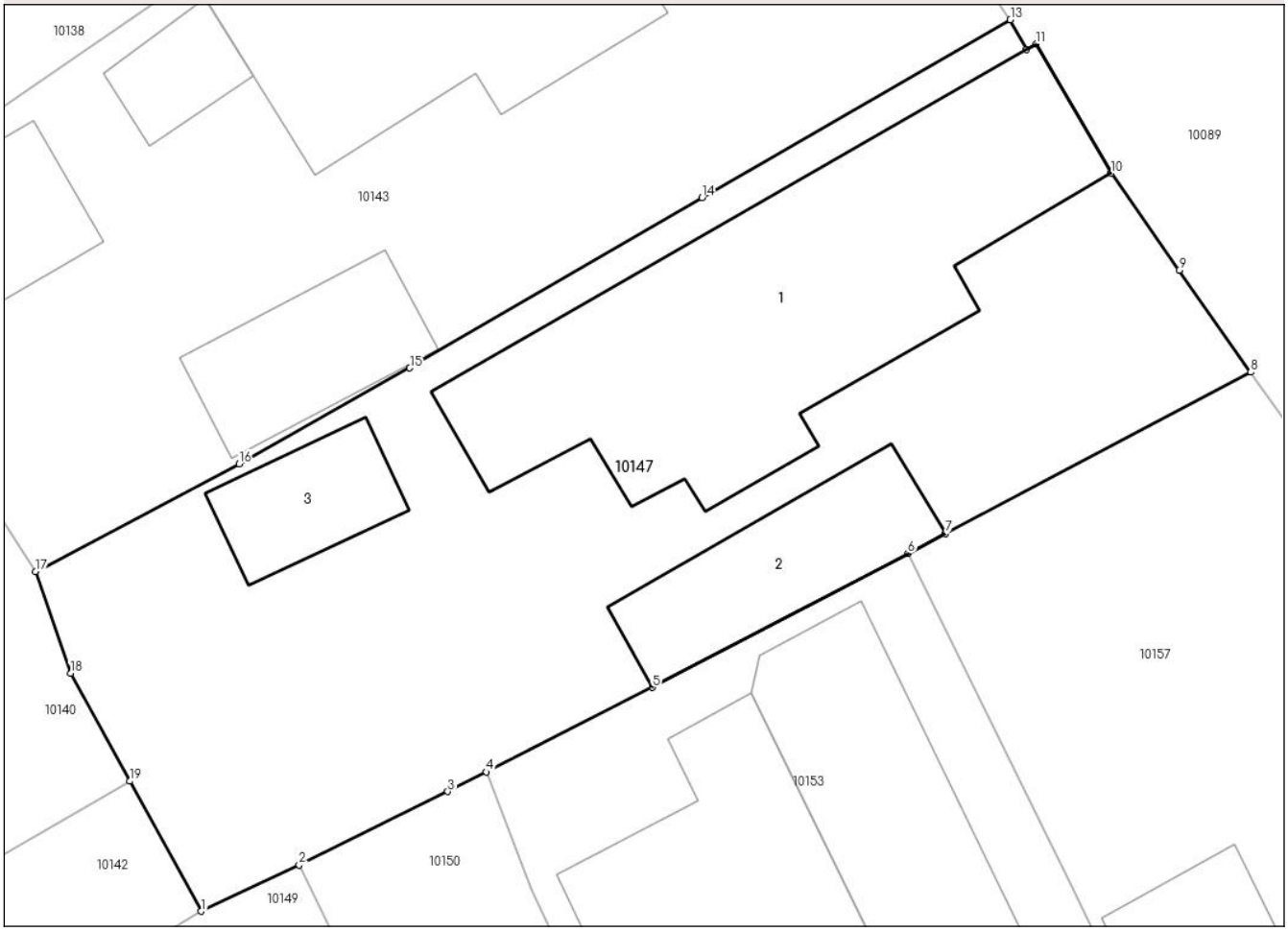
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24373	Din acte: 407 Masurata: 389	Teren delimitat cu gard de metal (intre pct.1-2-3 si pct.5-6 din PAD), perete constructie (intre pct.3-4-5, pct.11-12, pct.13-14 si pct.15-16 din PAD), gard de plasa (intre pct.6-7-8-9 din PAD), limita conventionala (intre pct.9-10 din PAD) si gard de lemn (intre pct.10-11, pct.12-13, pct.14-15 si pct.16-1 din PAD)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	389	33	1150	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24373-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 106,6	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106.6 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinta (Beci+P)
A1.2	24373-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa P
A1.3	24373-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15,3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.3 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.196,26 390.421,423	2	614.199,101 390.422,764	3.142
2	614.199,101 390.422,764	3	614.203,402 390.424,884	4.795
3	614.203,402 390.424,884	4	614.204,518 390.425,451	1.252
4	614.204,518 390.425,451	5	614.209,337 390.427,899	5.405
5	614.209,337 390.427,899	6	614.216,721 390.431,775	8.339
6	614.216,721 390.431,775	7	614.217,813 390.432,348	1.233
7	614.217,813 390.432,348	8	614.226,657 390.437,018	10.001
8	614.226,657 390.437,018	9	614.224,581 390.439,963	3.603
9	614.224,581 390.439,963	10	614.222,609 390.442,772	3.432
10	614.222,609 390.442,772	11	614.220,441 390.446,513	4.324
11	614.220,441 390.446,513	12	614.220,154 390.446,348	0.331
12	614.220,154 390.446,348	13	614.219,695 390.447,211	0.977
13	614.219,695 390.447,211	14	614.210,768 390.442,067	10.303
14	614.210,768 390.442,067	15	614.202,3 390.437,138	9.798
15	614.202,3 390.437,138	16	614.197,356 390.434,366	5.668
16	614.197,356 390.434,366	17	614.191,458 390.431,25	6.671
17	614.191,458 390.431,25	18	614.192,48 390.428,303	3.119
18	614.192,48 390.428,303	19	614.194,193 390.425,185	3.558
19	614.194,193 390.425,185	1	614.196,26 390.421,423	4.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:586
Nr. cadastral vechi:653

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 86B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21629	Din acte: 170 Masurata: 182	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21629-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 86B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49.5 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Magazin (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58 / 21/01/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1838, din 17/12/2003 emis de BNP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NECULA ROBERT IULIAN** 2) **NECULA MARIA** 3) **NECULA STEFAN DORIAN** 4) **NECULA VALENTINA ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 586)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21629	Din acte: 170 Masurata: 182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	182	33	1155,1156	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21629-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 49,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49.5 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Magazin (P)
A1.2	21629-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 24,2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24.2 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.190,685 390.391,746	2	614.198,402 390.395,666	8.656

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.198,402 390.395,666	3	614.200,824 390.396,58	2.589
3	614.200,824 390.396,58	4	614.200,689 390.397,084	0.522
4	614.200,689 390.397,084	5	614.198,914 390.400,517	3.865
5	614.198,914 390.400,517	6	614.198,611 390.401,102	0.659
6	614.198,611 390.401,102	7	614.196,85 390.404,506	3.833
7	614.196,85 390.404,506	8	614.195,259 390.407,584	3.465
8	614.195,259 390.407,584	9	614.194,535 390.409,311	1.873
9	614.194,535 390.409,311	10	614.192,513 390.412,708	3.953
10	614.192,513 390.412,708	11	614.185,676 390.408,485	8.036
11	614.185,676 390.408,485	12	614.184,35 390.407,65	1.567
12	614.184,35 390.407,65	13	614.185,438 390.405,743	2.196
13	614.185,438 390.405,743	14	614.188,477 390.400,319	6.217
14	614.188,477 390.400,319	15	614.188,665 390.399,943	0.42
15	614.188,665 390.399,943	16	614.187,021 390.399,135	1.832
16	614.187,021 390.399,135	17	614.190,544 390.391,683	8.243
17	614.190,544 390.391,683	1	614.190,685 390.391,746	0.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 84, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		195	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16816, din 27/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui LUPU GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	195	33	1156	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 35,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35.9 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Locuinta P
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 44,7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44.7 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.193,867 390.419,992	2	614.197,192 390.413,535	7.263
3	614.198,293 390.411,424	4	614.197,934 390.411,222	0.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.197,192 390.413,535	3	614.198,293 390.411,424	2.381
4	614.197,934 390.411,222	5	614.194,535 390.409,311	3.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.194,535 390.409,311	6	614.195,259 390.407,584	1.873
7	614.196,85 390.404,506	8	614.198,611 390.401,102	3.833
9	614.198,914 390.400,517	10	614.200,689 390.397,084	3.865
11	614.200,824 390.396,58	12	614.201,045 390.396,395	0.288
13	614.204,696 390.398,274	14	614.204,362 390.399,005	0.804
15	614.206,404 390.399,678	16	614.209,289 390.401,139	3.234
17	614.203,984 390.412,261	18	614.202,662 390.415,032	3.07
19	614.202,587 390.415,189	20	614.200,182 390.420,527	5.855
21	614.199,101 390.422,764	22	614.196,26 390.421,423	3.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.195,259 390.407,584	7	614.196,85 390.404,506	3.465
8	614.198,611 390.401,102	9	614.198,914 390.400,517	0.659
10	614.200,689 390.397,084	11	614.200,824 390.396,58	0.522
12	614.201,045 390.396,395	13	614.204,696 390.398,274	4.106
14	614.204,362 390.399,005	15	614.206,404 390.399,678	2.15
16	614.209,289 390.401,139	17	614.203,984 390.412,261	12.322
18	614.202,662 390.415,032	19	614.202,587 390.415,189	0.174
20	614.200,182 390.420,527	21	614.199,101 390.422,764	2.484
22	614.196,26 390.421,423	1	614.193,867 390.419,992	2.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Miahi Bravu, Nr. 82, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		141	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 17725, din 04/03/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui KISSINGER RICHARD	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	141	33	1157	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 44,6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44.6 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.199,101 390.422,764	2	614.200,182 390.420,527	2.484
2	614.200,182 390.420,527	3	614.202,587 390.415,189	5.855
3	614.202,587 390.415,189	4	614.202,662 390.415,032	0.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.202,662 390.415,032	5	614.203,984 390.412,261	3.07
5	614.203,984 390.412,261	6	614.209,289 390.401,139	12.322
6	614.209,289 390.401,139	7	614.214,615 390.403,708	5.913
7	614.214,615 390.403,708	8	614.205,813 390.422,06	20.354
8	614.205,813 390.422,06	9	614.204,518 390.425,451	3.63
9	614.204,518 390.425,451	10	614.203,402 390.424,884	1.252
10	614.203,402 390.424,884	1	614.199,101 390.422,764	4.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22054	Din acte: 446 Masurata: 436	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22054-C1	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89.2 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64247 / 13/07/2020		
Act Notarial nr. 959, din 10/07/2020 emis de STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU I CLAUDIA-MIHAELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DINU I CLAUDIA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

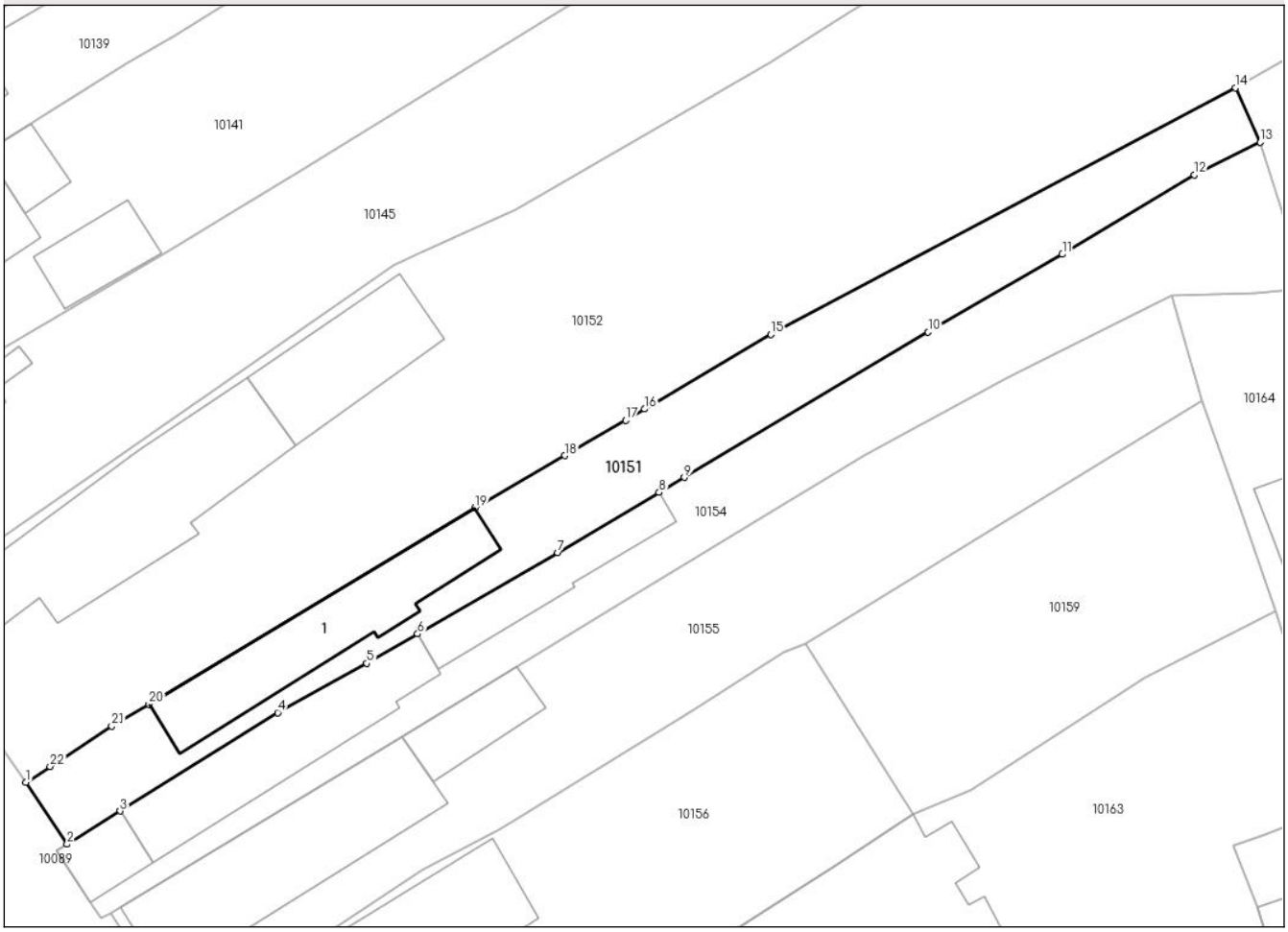
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22054	Din acte: 446 Masurata: 436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	237	34	1223	-	
2	vie	DA	199	34	1224	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22054-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 89,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89.2 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.216,157 390.477,269	2	614.218,857 390.473,223	4.864
3	614.222,319 390.475,389	4	614.232,593 390.481,817	12.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.218,857 390.473,223	3	614.222,319 390.475,389	4.084
4	614.232,593 390.481,817	5	614.238,43 390.485,041	6.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.238,43 390.485,041	6	614.241,742 390.486,959	3.827
7	614.250,892 390.492,258	8	614.257,509 390.496,198	7.701
9	614.259,16 390.497,181	10	614.275,084 390.506,663	18.533
11	614.283,84 390.511,747	12	614.292,461 390.516,929	10.059
13	614.296,768 390.519,062	14	614.295,149 390.522,626	3.914
15	614.264,817 390.506,51	16	614.256,573 390.501,641	9.574
17	614.255,319 390.500,901	18	614.251,369 390.498,601	4.571
19	614.245,484 390.495,175	20	614.224,201 390.482,358	24.844
21	614.221,76 390.480,941	22	614.217,737 390.478,305	4.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.241,742 390.486,959	7	614.250,892 390.492,258	10.574
8	614.257,509 390.496,198	9	614.259,16 390.497,181	1.921
10	614.275,084 390.506,663	11	614.283,84 390.511,747	10.125
12	614.292,461 390.516,929	13	614.296,768 390.519,062	4.806
14	614.295,149 390.522,626	15	614.264,817 390.506,51	34.348
16	614.256,573 390.501,641	17	614.255,319 390.500,901	1.456
18	614.251,369 390.498,601	19	614.245,484 390.495,175	6.81
20	614.224,201 390.482,358	21	614.221,76 390.480,941	2.822
22	614.217,737 390.478,305	1	614.216,157 390.477,269	1.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23461	Din acte: 2.191 Masurata: 2.131	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23461-C1	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuinta P
A1.2	23461-C2	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63.5 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96463 / 26/07/2021		
Act Notarial nr. 2288, din 22/07/2021 emis de Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANEA CRISTIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MANEA CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

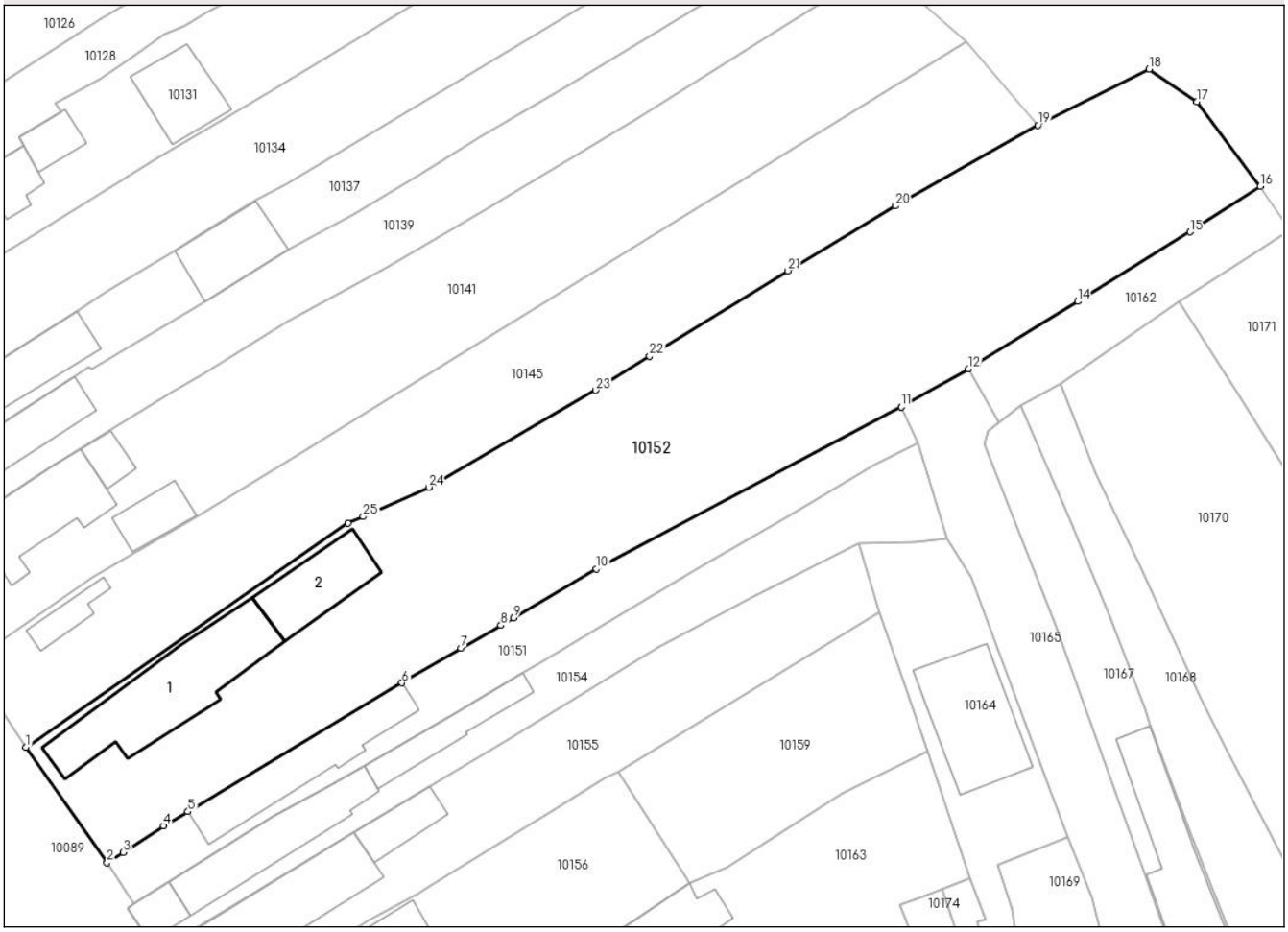
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23461	Din acte: 2.191 Masurata: 2.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	621	34	1221	-	
2	arabil	DA	1.510	34	1222	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23461-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuinta P
A1.2	23461-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 63,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63.5 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.208,075 390.488,763	2	614.216,157 390.477,269	14.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.216,157 390.477,269	3	614.217,737 390.478,305	1.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.217,737 390.478,305	4	614.221,76 390.480,941	4.81
5	614.224,201 390.482,358	6	614.245,484 390.495,175	24.844
7	614.251,369 390.498,601	8	614.255,319 390.500,901	4.571
9	614.256,573 390.501,641	10	614.264,817 390.506,51	9.574
11	614.295,149 390.522,626	12	614.301,833 390.526,409	7.68
13	614.302,727 390.526,915	14	614.312,716 390.533,12	11.759
15	614.323,869 390.540,036	16	614.330,871 390.544,57	8.342
17	614.324,567 390.552,972	18	614.319,819 390.556,23	5.758
19	614.308,766 390.550,637	20	614.294,545 390.542,606	16.332
21	614.283,888 390.536,161	22	614.270,115 390.527,689	16.17
23	614.264,76 390.524,269	24	614.248,146 390.514,642	19.202
25	614.241,636 390.511,716	26	614.240,134 390.511,041	1.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.221,76 390.480,941	5	614.224,201 390.482,358	2.822
6	614.245,484 390.495,175	7	614.251,369 390.498,601	6.81
8	614.255,319 390.500,901	9	614.256,573 390.501,641	1.456
10	614.264,817 390.506,51	11	614.295,149 390.522,626	34.348
12	614.301,833 390.526,409	13	614.302,727 390.526,915	1.027
14	614.312,716 390.533,12	15	614.323,869 390.540,036	13.123
16	614.330,871 390.544,57	17	614.324,567 390.552,972	10.504
18	614.319,819 390.556,23	19	614.308,766 390.550,637	12.388
20	614.294,545 390.542,606	21	614.283,888 390.536,161	12.454
22	614.270,115 390.527,689	23	614.264,76 390.524,269	6.354
24	614.248,146 390.514,642	25	614.241,636 390.511,716	7.137
26	614.240,134 390.511,041	1	614.208,075 390.488,763	39.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 78,80, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23522	Din acte: 336 Masurata: 339	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23522-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 78,80, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109.2 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Locuinta (P+1)
A1.2	23522-C2	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 78,80, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47.8 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149980 / 29/10/2021		
Act Notarial nr. 7549, din 19/08/1974 emis de Notariatul de stat Judeţean Prahova (act administrativ nr 112 din 21.06.1976, emis de CONSILIUL POPULAR AL ORASULUI MIZIL;act notarial nr 306 din 14.01.1972, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 35557 din 27.09.2021, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUTA LEON** 2) **DUTA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUTA LEON** 2) **DUTA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

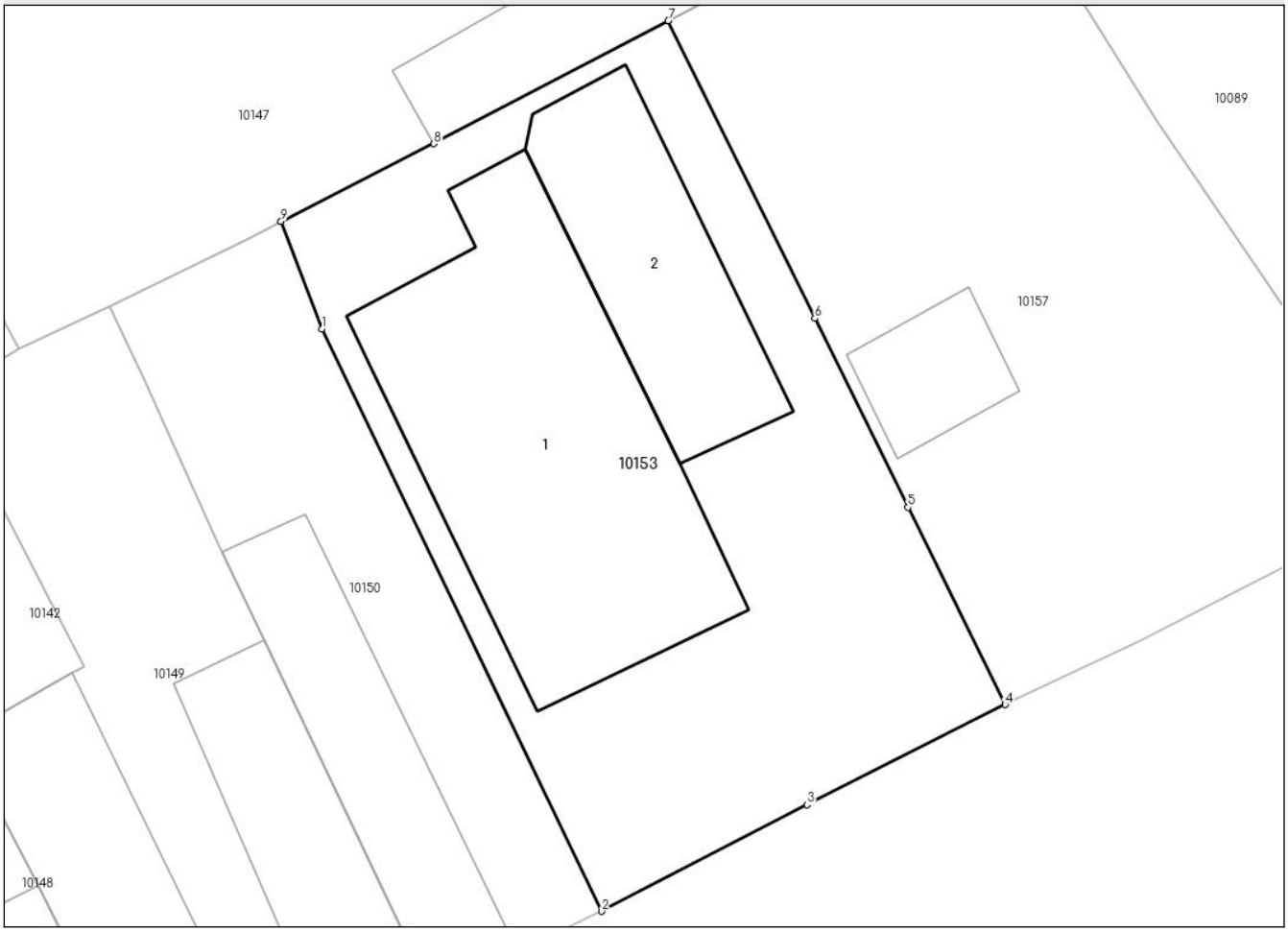
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23522	Din acte: 336 Masurata: 339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	339	33	1158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23522-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 109,2	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109.2 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Locuinta (P+1)
A1.2	23522-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 47,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47.8 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.205,813 390.422,06	2	614.214,615 390.403,708	20.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.214,615 390.403,708	3	614.221,095 390.407,061	7.296
3	614.221,095 390.407,061	4	614.227,334 390.410,223	6.995
4	614.227,334 390.410,223	5	614.224,273 390.416,438	6.928
5	614.224,273 390.416,438	6	614.221,34 390.422,395	6.64
6	614.221,34 390.422,395	7	614.216,721 390.431,775	10.456
7	614.216,721 390.431,775	8	614.209,337 390.427,899	8.339
8	614.209,337 390.427,899	9	614.204,518 390.425,451	5.405
9	614.204,518 390.425,451	1	614.205,813 390.422,06	3.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22109	Din acte: 405 Masurata: 494	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22109-C1	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84.8 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta P
A1.2	22109-C2	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.3 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P
A1.3	22109-C3	Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43.7 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa (Beci +P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105066 / 16/10/2015		
Act Notarial nr. 5543, din 27/05/1983 emis de Notariatul de stat Judeţean Prahova (act administrativ nr. 40145/20-07-1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA ; act administrativ nr. 22349/03-10-2015 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE VICTOR** 2) **ENE MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ENE VICTOR** 2) **ENE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

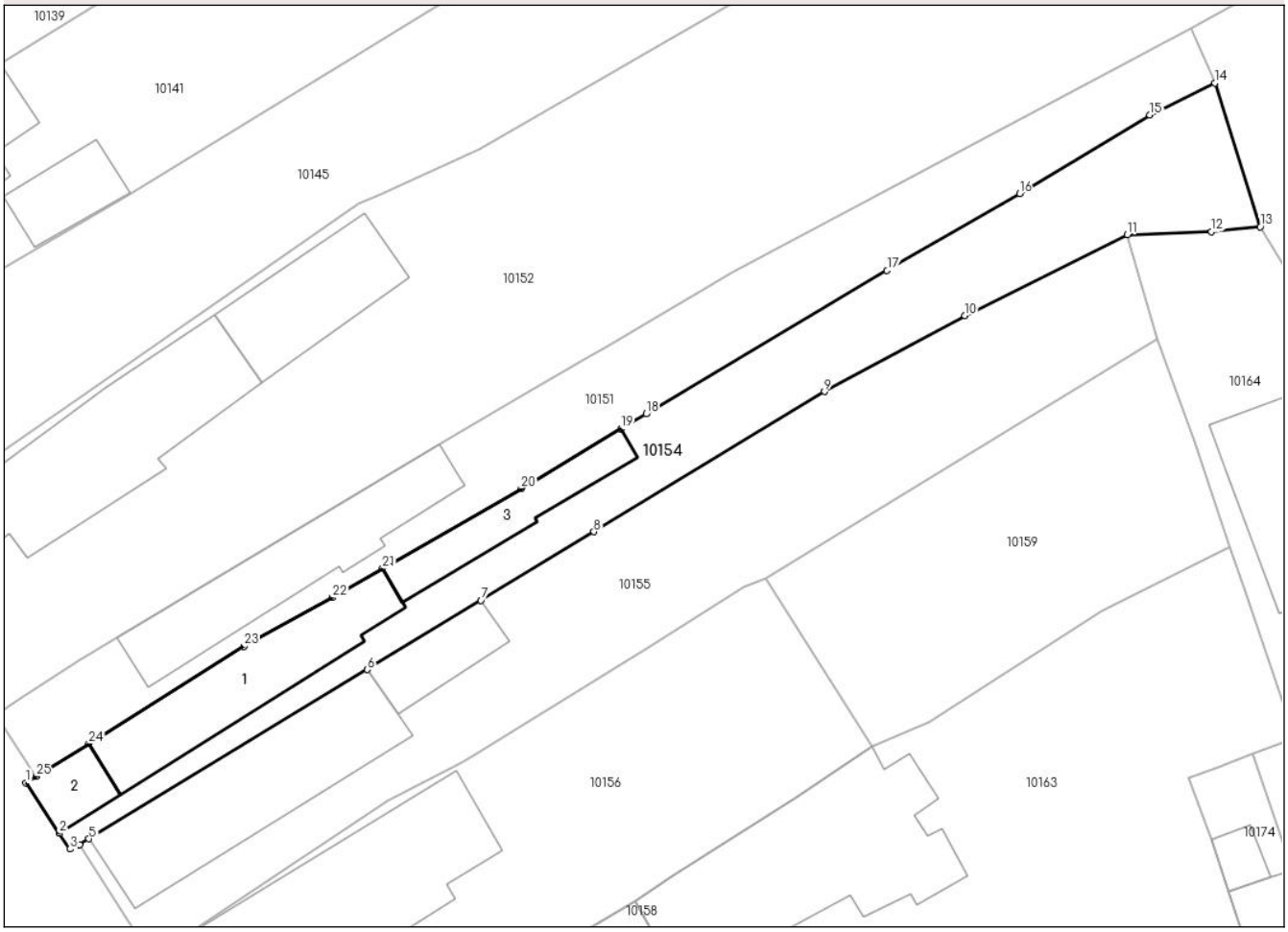
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22109	Din acte: 405 Masurata: 494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	494	34	1225	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22109-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 84,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84.8 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta P
A1.2	22109-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 19,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.3 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P
A1.3	22109-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 43,7	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43.7 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa (Beci +P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.218,164 390.472,789	2	614.220,357 390.469,457	3.989
3	614.221,079 390.468,42	4	614.221,709 390.468,714	0.695
5	614.222,337 390.469,095	6	614.240,729 390.480,281	21.527
7	614.248,248 390.484,854	8	614.255,71 390.489,392	8.734
9	614.270,951 390.498,661	10	614.280,235 390.503,681	10.554
11	614.290,962 390.509,016	12	614.296,536 390.509,231	5.578
13	614.299,753 390.509,544	14	614.296,768 390.519,062	9.975
15	614.292,461 390.516,929	16	614.283,84 390.511,747	10.059
17	614.275,084 390.506,663	18	614.259,16 390.497,181	18.533
19	614.257,509 390.496,198	20	614.250,892 390.492,258	7.701
21	614.241,742 390.486,959	22	614.238,43 390.485,041	3.827
23	614.232,593 390.481,817	24	614.222,319 390.475,389	12.119
25	614.218,857 390.473,223	1	614.218,164 390.472,789	0.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.220,357 390.469,457	3	614.221,079 390.468,42	1.264
4	614.221,709 390.468,714	5	614.222,337 390.469,095	0.735
6	614.240,729 390.480,281	7	614.248,248 390.484,854	8.8
8	614.255,71 390.489,392	9	614.270,951 390.498,661	17.838
10	614.280,235 390.503,681	11	614.290,962 390.509,016	11.98
12	614.296,536 390.509,231	13	614.299,753 390.509,544	3.232
14	614.296,768 390.519,062	15	614.292,461 390.516,929	4.806
16	614.283,84 390.511,747	17	614.275,084 390.506,663	10.125
18	614.259,16 390.497,181	19	614.257,509 390.496,198	1.921
20	614.250,892 390.492,258	21	614.241,742 390.486,959	10.574
22	614.238,43 390.485,041	23	614.232,593 390.481,817	6.668
24	614.222,319 390.475,389	25	614.218,857 390.473,223	4.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		655	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16817, din 27/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin, 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, in favoarea lui DUMBRAVA ECATERINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

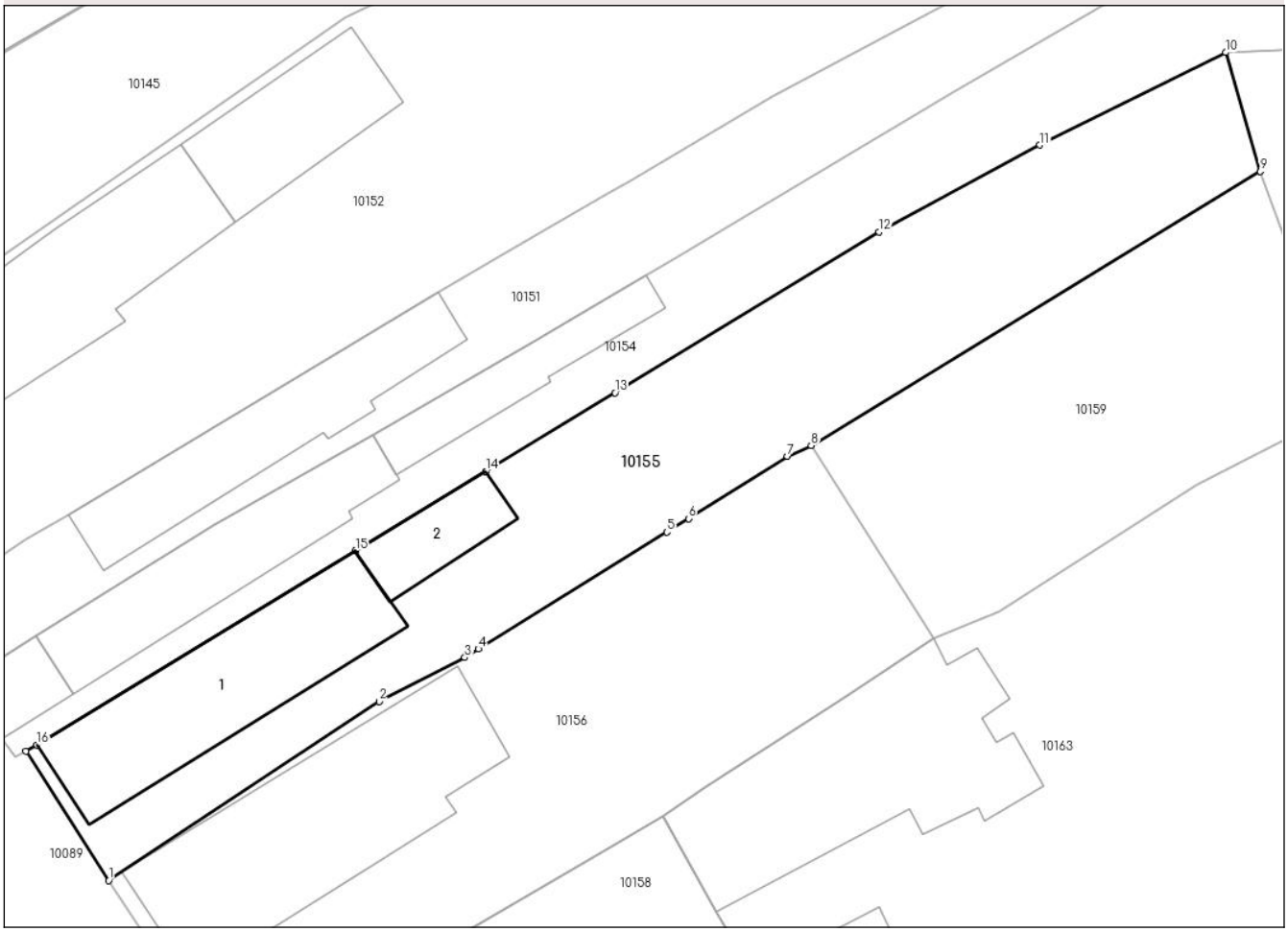
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	655	34	1226	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 116,6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116.6 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa (Beci +P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.226,494 390.461,274	2	614.242,1 390.471,593	18.709
2	614.242,1 390.471,593	3	614.247,037 390.474,135	5.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.247,037 390.474,135	4	614.247,828 390.474,624	0.93
4	614.247,828 390.474,624	5	614.258,709 390.481,356	12.795
5	614.258,709 390.481,356	6	614.259,952 390.482,138	1.469
6	614.259,952 390.482,138	7	614.265,666 390.485,733	6.751
7	614.265,666 390.485,733	8	614.267,044 390.486,348	1.509
8	614.267,044 390.486,348	9	614.292,959 390.502,163	30.36
9	614.292,959 390.502,163	10	614.290,962 390.509,016	7.138
10	614.290,962 390.509,016	11	614.280,235 390.503,681	11.98
11	614.280,235 390.503,681	12	614.270,951 390.498,661	10.554
12	614.270,951 390.498,661	13	614.255,71 390.489,392	17.838
13	614.255,71 390.489,392	14	614.248,248 390.484,854	8.734
14	614.248,248 390.484,854	15	614.240,729 390.480,281	8.8
15	614.240,729 390.480,281	16	614.222,337 390.469,095	21.527
16	614.222,337 390.469,095	17	614.221,709 390.468,714	0.735
17	614.221,709 390.468,714	1	614.226,494 390.461,274	8.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 654 Masurata: 648	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158.1 mp; S. construita desfasurata:183 mp; Locuinta (Beci+P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 859, din 05/08/1997 emis de NP MARIA CALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GICA TANIA-DANIELA** 2) **GICA DAN**	
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 934, din 05/02/2004 emis de NP ION HURDUC;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GICA TANIA-DANIELA** 2) **GICA DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

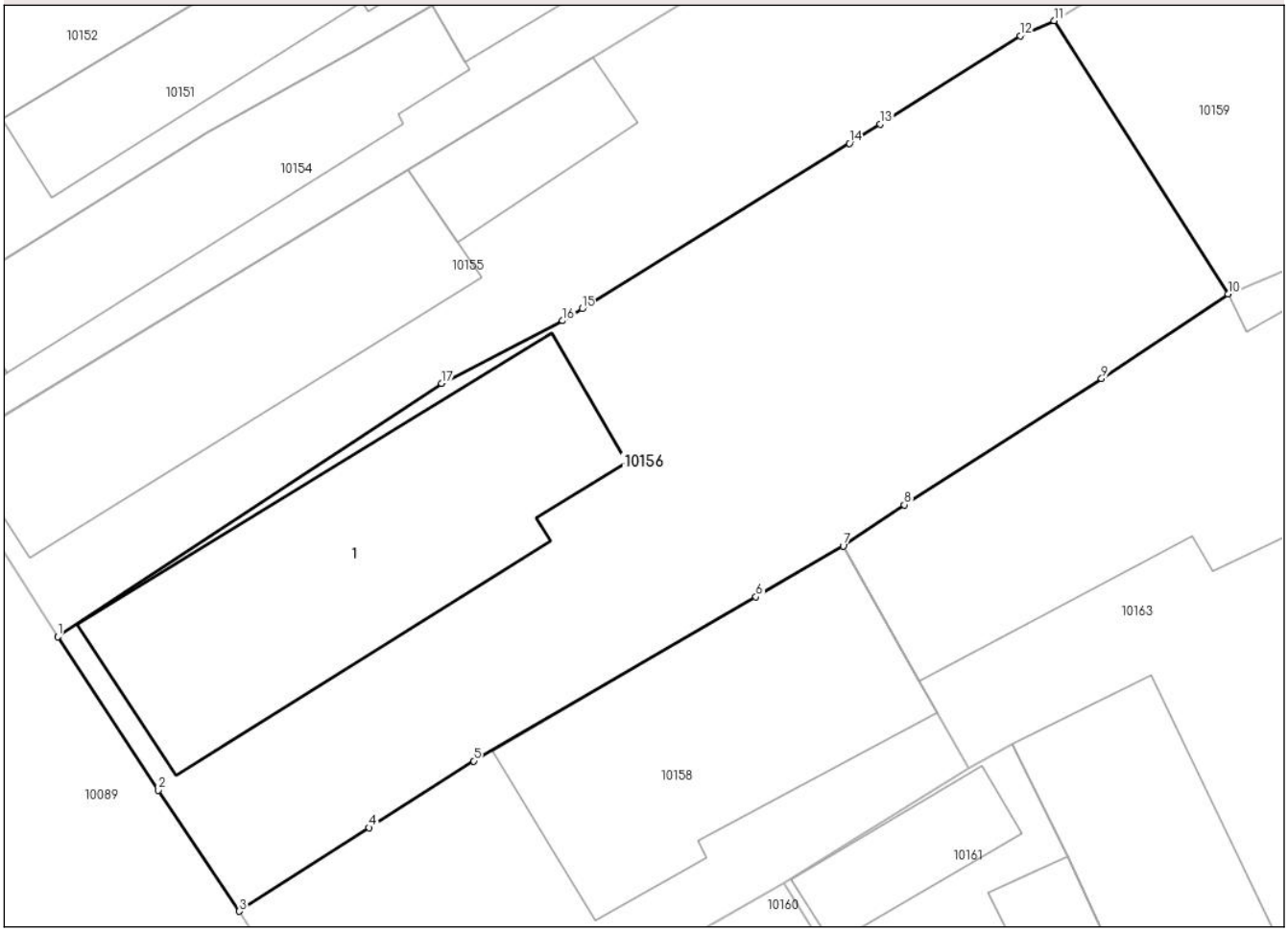
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 654 Masurata: 648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	34	1229	-	
2	arabil	DA	308	34	1228	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 158,1	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158.1 mp; S. construita desfasurata:183 mp; Locuinta (Beci+P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.226,494 390.461,274	2	614.230,581 390.455,028	7.464
2	614.230,581 390.455,028	3	614.233,871 390.450,102	5.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.233,871 390.450,102	4	614.239,145 390.453,505	6.277
4	614.239,145 390.453,505	5	614.243,422 390.456,217	5.064
5	614.243,422 390.456,217	6	614.254,906 390.462,902	13.288
6	614.254,906 390.462,902	7	614.258,455 390.464,968	4.107
7	614.258,455 390.464,968	8	614.260,936 390.466,647	2.996
8	614.260,936 390.466,647	9	614.268,97 390.471,791	9.54
9	614.268,97 390.471,791	10	614.274,122 390.475,223	6.19
10	614.274,122 390.475,223	11	614.267,044 390.486,348	13.186
11	614.267,044 390.486,348	12	614.265,666 390.485,733	1.509
12	614.265,666 390.485,733	13	614.259,952 390.482,138	6.751
13	614.259,952 390.482,138	14	614.258,709 390.481,356	1.469
14	614.258,709 390.481,356	15	614.247,828 390.474,624	12.795
15	614.247,828 390.474,624	16	614.247,037 390.474,135	0.93
16	614.247,037 390.474,135	17	614.242,1 390.471,593	5.553
17	614.242,1 390.471,593	1	614.226,494 390.461,274	18.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 76, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		310	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 17650, din 03/03/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui FLORESCU GRIGORE si ANDREI ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

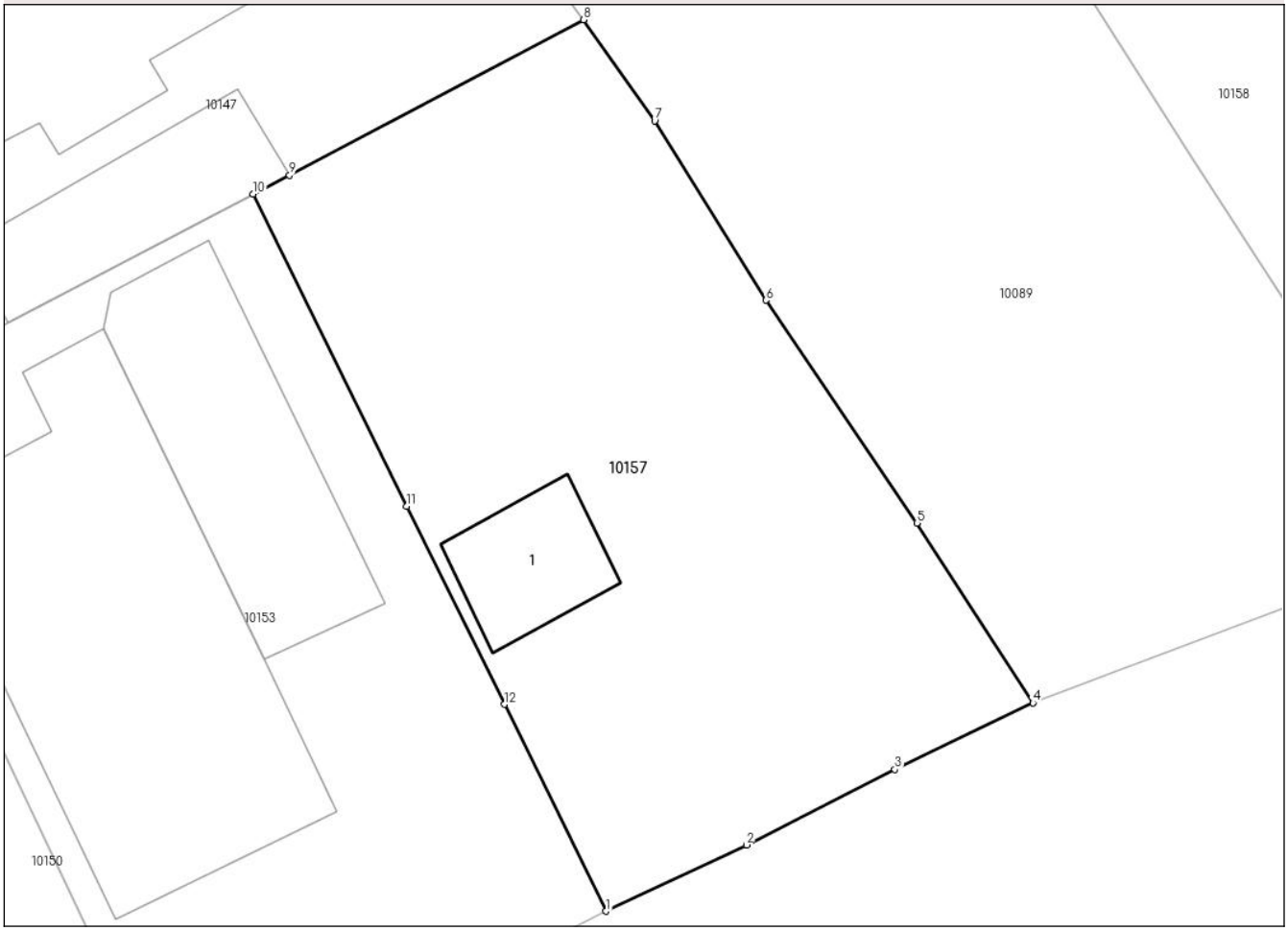
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	310	34	1159	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.227,334 390.410,223	2	614.231,56 390.412,215	4.672
2	614.231,56 390.412,215	3	614.236,027 390.414,486	5.011
3	614.236,027 390.414,486	4	614.240,18 390.416,486	4.609
4	614.240,18 390.416,486	5	614.236,688 390.421,892	6.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.236,688 390.421,892	6	614.232,146 390.428,587	8.09
6	614.232,146 390.428,587	7	614.228,8 390.433,977	6.344
7	614.228,8 390.433,977	8	614.226,657 390.437,018	3.72
8	614.226,657 390.437,018	9	614.217,813 390.432,348	10.001
9	614.217,813 390.432,348	10	614.216,721 390.431,775	1.233
10	614.216,721 390.431,775	11	614.221,34 390.422,395	10.456
11	614.221,34 390.422,395	12	614.224,273 390.416,438	6.64
12	614.224,273 390.416,438	1	614.227,334 390.410,223	6.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 74, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		558	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16818, din 27/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui DMBRAVA ECATERINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

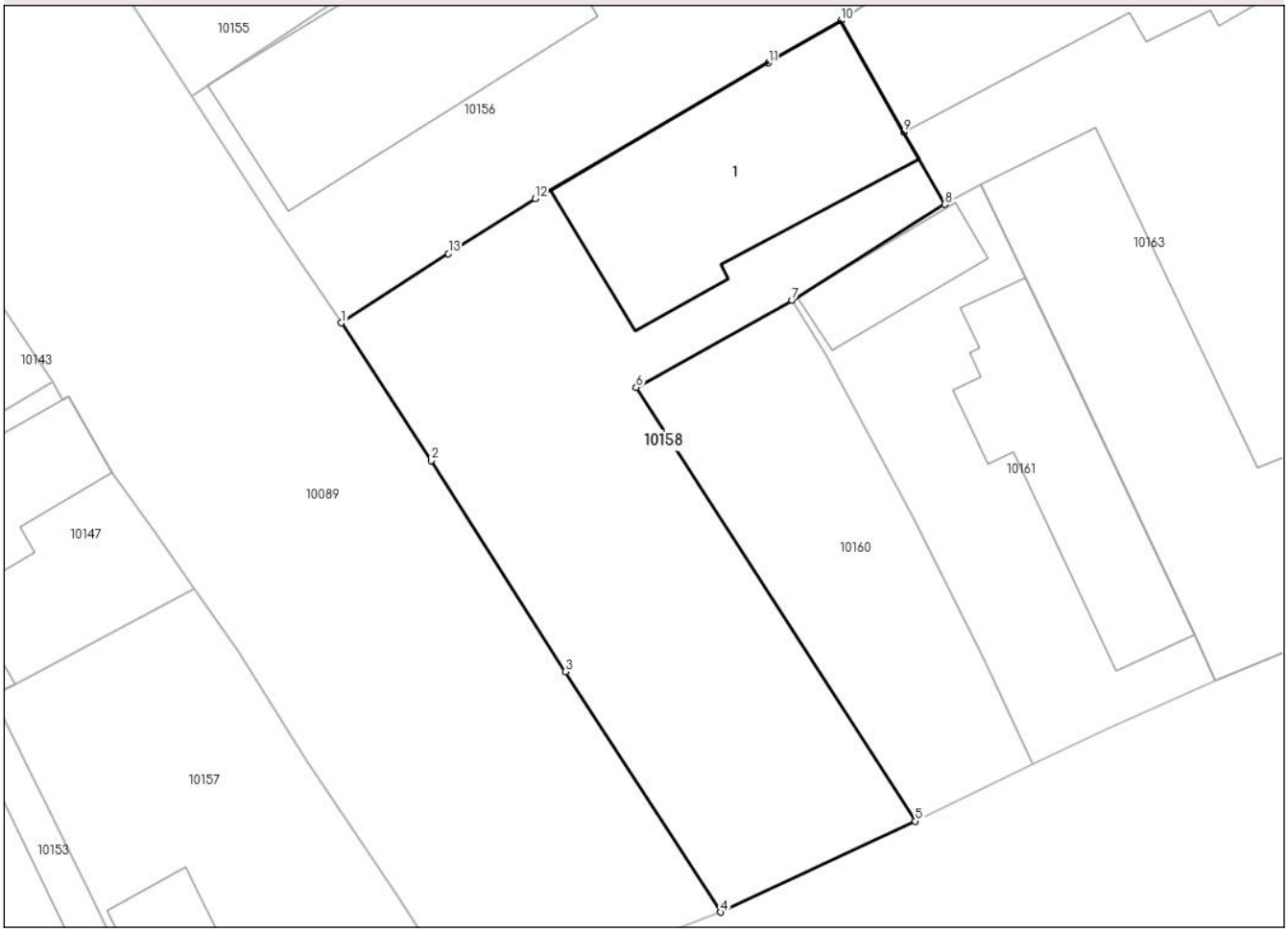
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	558	34	1230	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 127,3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127.3 mp; S. construita desfasurata:127.6 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.233,871 390.450,102	2	614.238,296 390.443,339	8.082
2	614.238,296 390.443,339	3	614.244,907 390.432,963	12.303
3	614.244,907 390.432,963	4	614.252,538 390.421,132	14.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.252,538 390.421,132	5	614.262,13 390.425,61	10.586
5	614.262,13 390.425,61	6	614.248,39 390.446,94	25.372
6	614.248,39 390.446,94	7	614.256,062 390.451,227	8.789
7	614.256,062 390.451,227	8	614.263,585 390.455,934	8.874
8	614.263,585 390.455,934	9	614.261,566 390.459,491	4.09
9	614.261,566 390.459,491	10	614.258,455 390.464,968	6.299
10	614.258,455 390.464,968	11	614.254,906 390.462,902	4.107
11	614.254,906 390.462,902	12	614.243,422 390.456,217	13.288
12	614.243,422 390.456,217	13	614.239,145 390.453,505	5.064
13	614.239,145 390.453,505	1	614.233,871 390.450,102	6.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:610/N
Nr. cadastral vechi:658

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22434	Din acte: 393 Masurata: 395	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108 / 06/02/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 934, din 05/02/2004 emis de NP HURDUC ION (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA MARIAN** 2) **PREDA SIMONA-LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

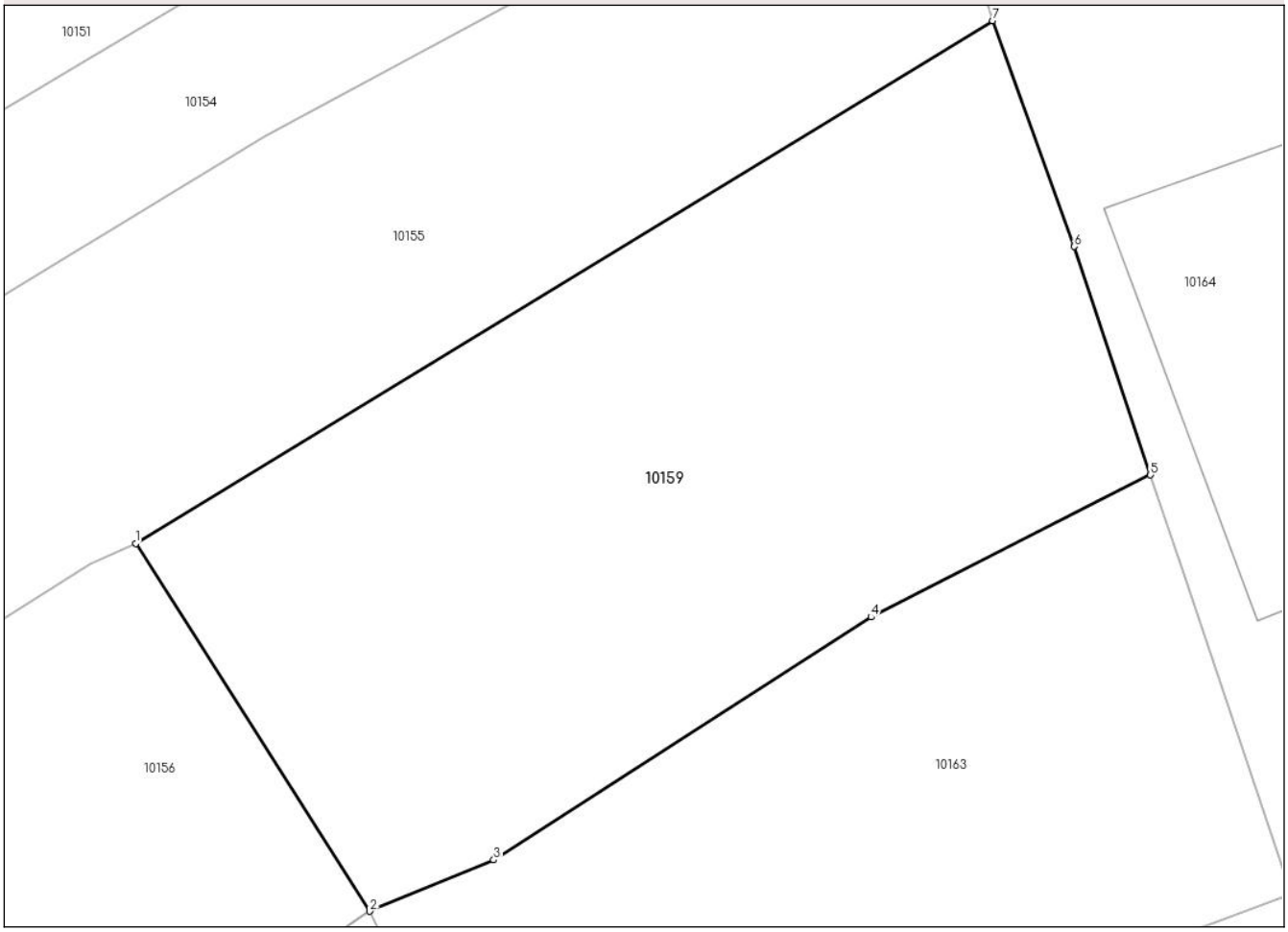
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22434	Din acte: 393 Masurata: 395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	395	34	1228	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.267,044 390.486,348	2	614.274,122 390.475,223	13.186
2	614.274,122 390.475,223	3	614.277,876 390.476,772	4.061
3	614.277,876 390.476,772	4	614.289,29 390.484,122	13.576
4	614.289,29 390.484,122	5	614.297,738 390.488,419	9.478
5	614.297,738 390.488,419	6	614.295,437 390.495,331	7.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.295,437 390.495,331	7	614.292,959 390.502,163	7.268
7	614.292,959 390.502,163	1	614.267,044 390.486,348	30.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 72, Jud. Prahova, T34 Cc1231

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21392	200	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78280 / 18/11/2013		
Act Notarial nr. 1345, din 07/10/2013 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC RIVASOV SRL**, CIF:18658670	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21392	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	34	1231	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.248,39 390.446,94	2	614.262,13 390.425,61	25.372
2	614.262,13 390.425,61	3	614.267,937 390.428,41	6.447
3	614.267,937 390.428,41	4	614.265,523 390.433,504	5.637
4	614.265,523 390.433,504	5	614.262,083 390.440,442	7.744
5	614.262,083 390.440,442	6	614.257,763 390.448,516	9.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.257,763 390.448,516	7	614.256,062 390.451,227	3.2
7	614.256,062 390.451,227	1	614.248,39 390.446,94	8.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 70, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21144	Din acte: 266 Masurata: 268	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21144-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 70, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86.1 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta P
A1.2	21144-C2	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 70, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28.4 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
118743 / 26/07/2023		
Act Notarial nr. 210, din 24/07/2023 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **PARASCHIV CRISTINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **BUIA PETRE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **PARASCHIV CRISTINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1.1, A1.2
	1) **BUIA PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

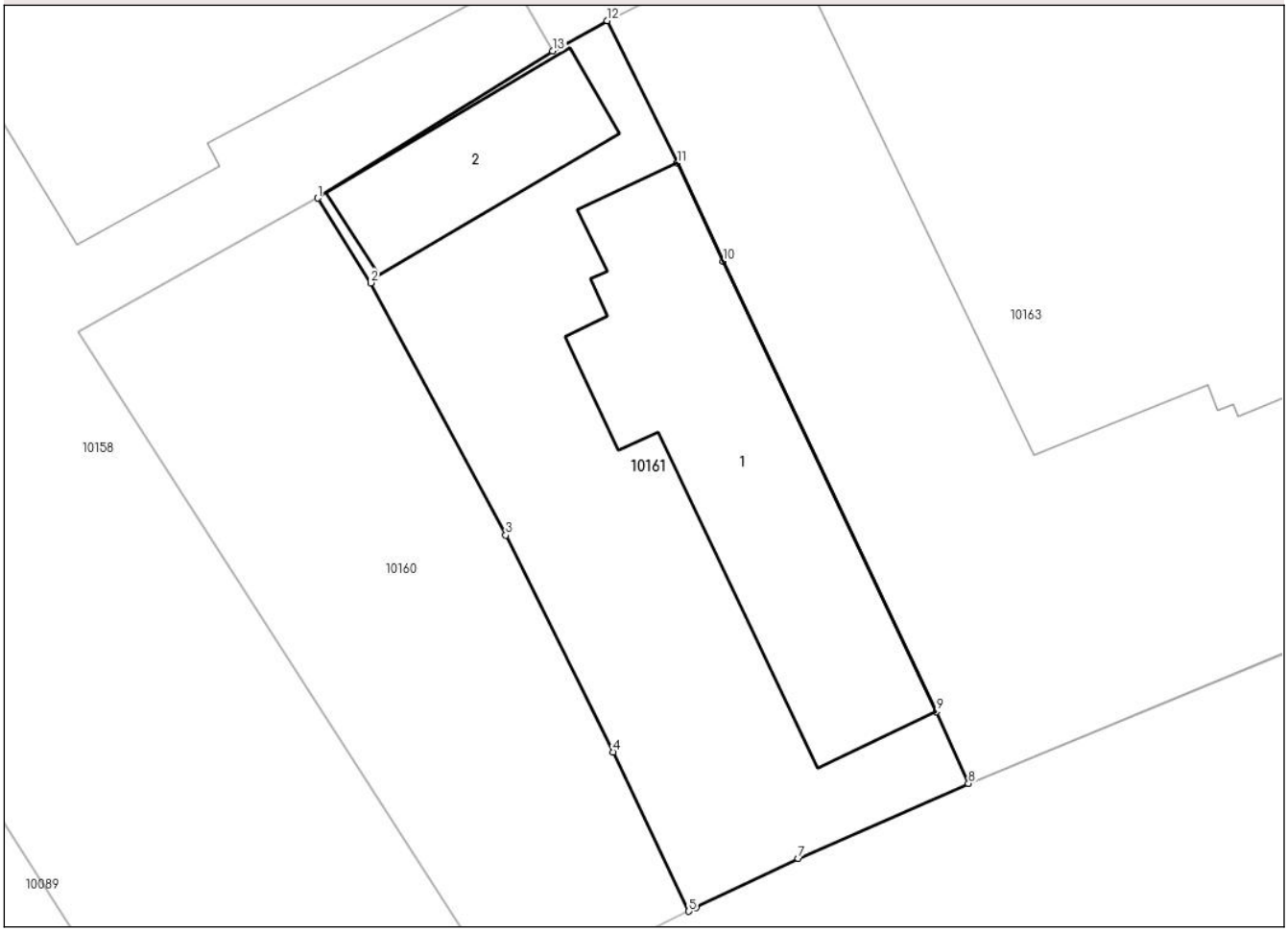
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21144	Din acte: 266 Masurata: 268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	268	34	1232	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21144-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 86,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86.1 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta P
A1.2	21144-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28.4 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.256,062 390.451,227	2	614.257,763 390.448,516	3.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.257,763 390.448,516	3	614.262,083 390.440,442	9.157
3	614.262,083 390.440,442	4	614.265,523 390.433,504	7.744
4	614.265,523 390.433,504	5	614.267,937 390.428,41	5.637
5	614.267,937 390.428,41	6	614.268,168 390.428,521	0.256
6	614.268,168 390.428,521	7	614.271,44 390.430,099	3.633
7	614.271,44 390.430,099	8	614.276,887 390.432,503	5.954
8	614.276,887 390.432,503	9	614.275,87 390.434,793	2.506
9	614.275,87 390.434,793	10	614.269,045 390.449,209	15.95
10	614.269,045 390.449,209	11	614.267,575 390.452,354	3.472
11	614.267,575 390.452,354	12	614.265,331 390.456,907	5.076
12	614.265,331 390.456,907	13	614.263,585 390.455,934	1.999
13	614.263,585 390.455,934	1	614.256,062 390.451,227	8.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 22 Decembrie, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		192	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 17656, din 03/03/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui ORASUL MIZIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

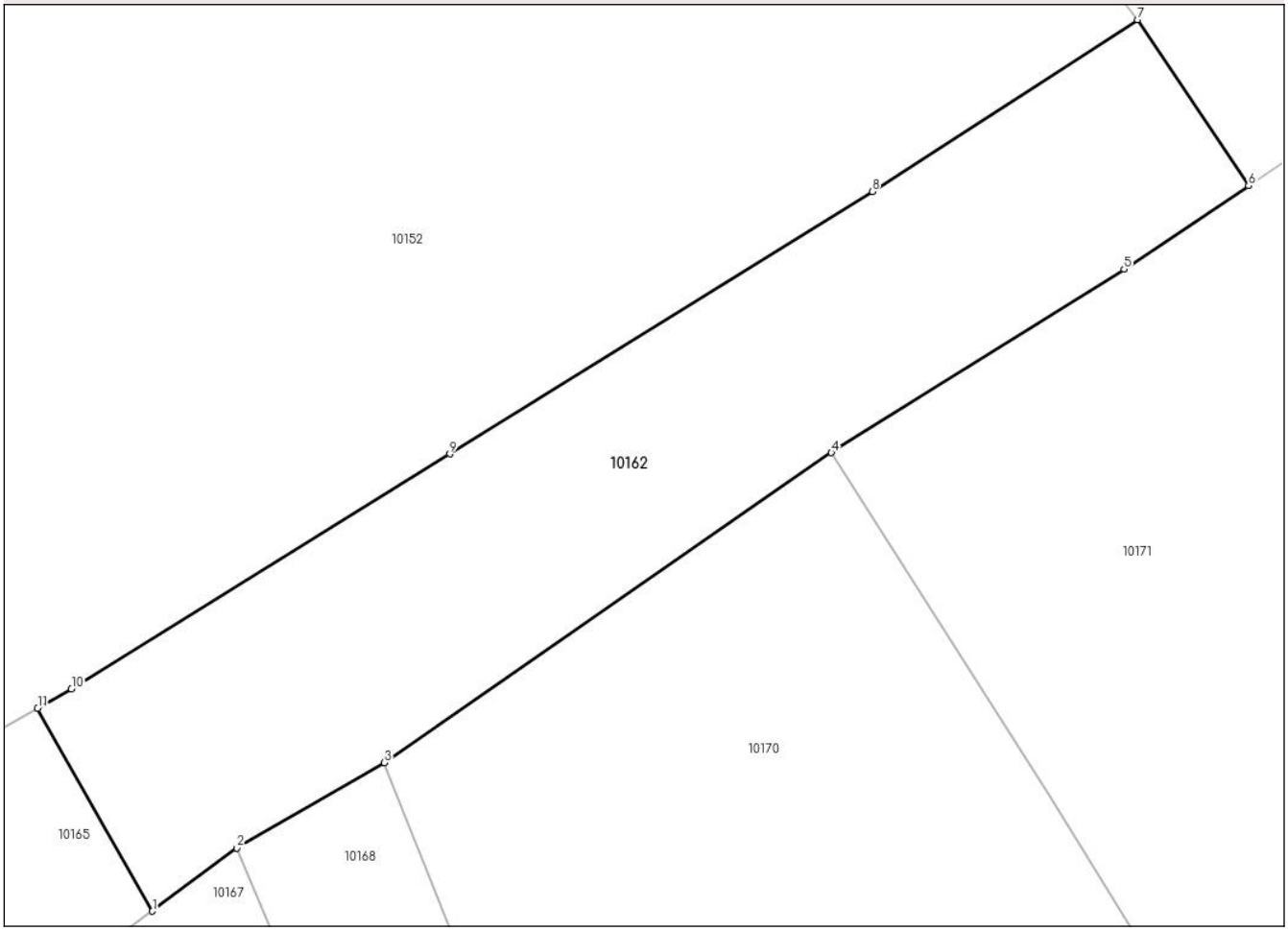
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	192	34	1224	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.304,863 390.521,057	2	614.307,092 390.522,724	2.783
2	614.307,092 390.522,724	3	614.310,988 390.524,975	4.5
3	614.310,988 390.524,975	4	614.322,792 390.533,152	14.36
4	614.322,792 390.533,152	5	614.330,521 390.537,99	9.118
5	614.330,521 390.537,99	6	614.333,806 390.540,192	3.955

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.333,806 390.540,192	7	614.330,871 390.544,57	5.271
7	614.330,871 390.544,57	8	614.323,869 390.540,036	8.342
8	614.323,869 390.540,036	9	614.312,716 390.533,12	13.123
9	614.312,716 390.533,12	10	614.302,727 390.526,915	11.759
10	614.302,727 390.526,915	11	614.301,833 390.526,409	1.027
11	614.301,833 390.526,409	1	614.304,863 390.521,057	6.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:611(e:611)
Nr. cadastral vechi:652

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 68, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20199	Din acte: 1.405 Masurata: 1.433	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20199-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 68, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:276.4 mp; S. construita desfasurata:636 mp; Locuinta (Beci+P+1)
A1.2	20199-C2	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 68, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158.5 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109 / 06/02/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 940, din 05/02/2004 emis de NP ION HURDUC (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PREDA MARIAN** 2) **PREDA SIMONA LUMINITA**	
25215 / 28/05/2007		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 736, din 22/05/2007 emis de NP MARIA CALIN (Contract de ipotecă);		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare , grevare cu sarcini si servituti , construire ,demolare si dezmembrare in favoarea RAIFFEISEN BANK SA AGENTIA MIZIL	A1, A1.1, A1.2
51735 / 28/07/2008		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 735, din 25/07/2008 emis de NP HURDUC PETRE (Contract de ipotecă);		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere,dezmembrare, alipire,demolare,construire,restructurare si amenajare in favoarea RAIFFEISEN BANK SA	A1, A1.1, A1.2
40079 / 10/07/2012		
Act Notarial nr. 558, din 09/07/2012 emis de HURDUC PETRE VIOREL;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
12965 / 11/02/2016		
Act Administrativ nr. 70, din 29/09/2015 emis de Primăria Mizil;		
B6	se noteaza autorizatia de construire nr. 70/29.09.2015 emisa de Primaria Orasului Mizil	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25215 / 28/05/2007		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 736, din 22/05/2007 emis de NP MARIA CALIN (Contract de ipotecă);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:18300 RON+ dobanzile , comisioanele , majorarile , penalitatile si orice alte sume si cheltuieli	A1, A1.1, A1.2
	1) **RAIFFEISEN BANK SA AGENTIA MIZIL**, CIF:9999999999999	
51735 / 28/07/2008		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 735, din 25/07/2008 emis de NP HURDUC PETRE (Contract de ipotecă);		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:21800 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:9999999999999	
40079 / 10/07/2012		
Act Notarial nr. 558, din 09/07/2012 emis de HURDUC PETRE VIOREL;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:15000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	

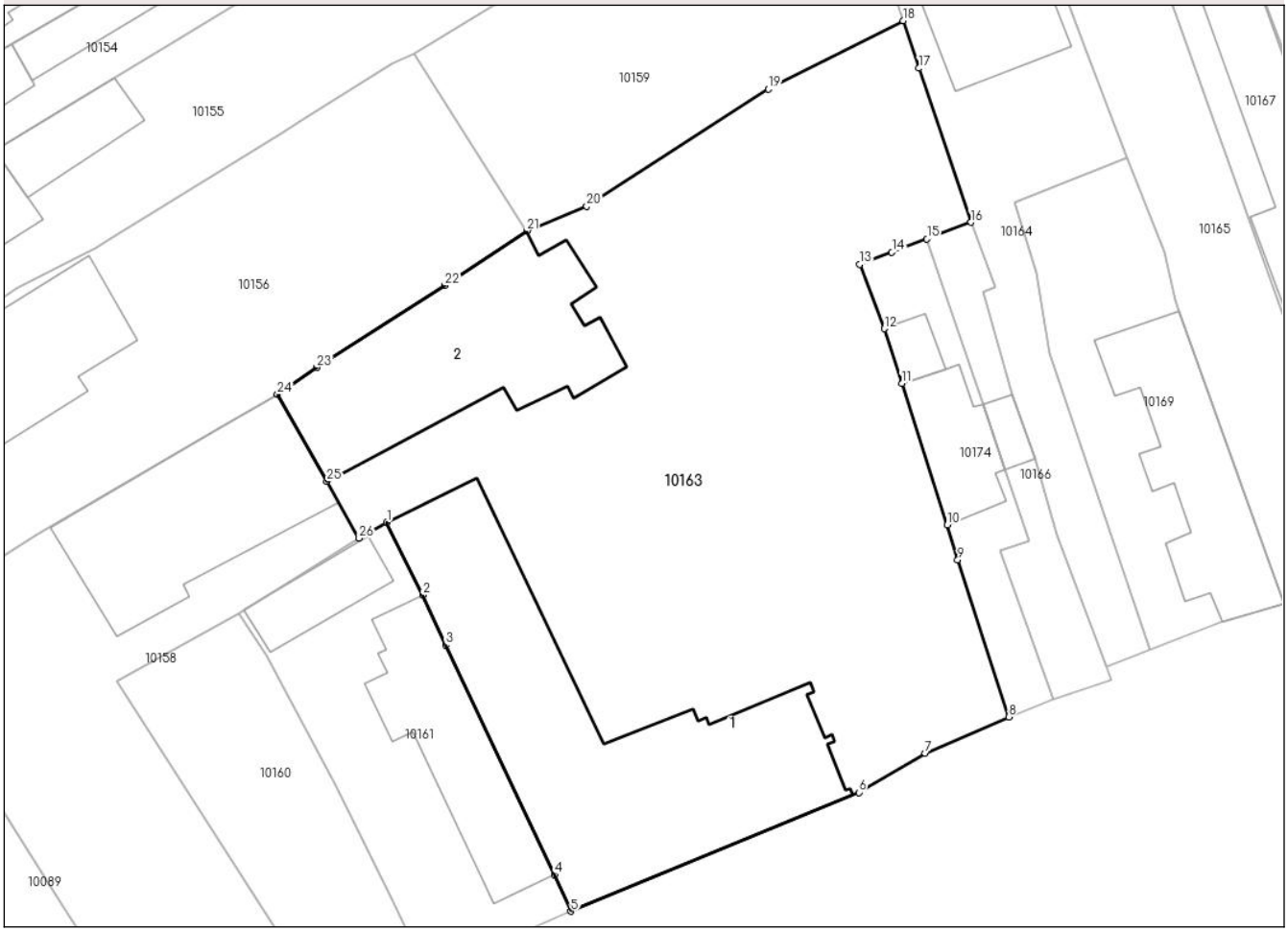
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20199	Din acte: 1.405 Masurata: 1.433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.433	34	1233	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20199-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 276,4	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:276.4 mp; S. construita desfasurata:636 mp; Locuinta (Beci+P+1)
A1.2	20199-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 158,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158.5 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.265,331 390.456,907	2	614.267,575 390.452,354	5.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.267,575 390.452,354	3	614.269,045 390.449,209	3.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.269,045 390.449,209	4	614.275,87 390.434,793	15.95
5	614.276,887 390.432,503	6	614.294,964 390.439,959	19.554
7	614.299,132 390.442,429	8	614.304,381 390.444,696	5.718
9	614.301,183 390.454,576	10	614.300,516 390.456,757	2.281
11	614.297,663 390.465,64	12	614.296,556 390.469,086	3.619
13	614.295,0 390.473,112	14	614.297,048 390.473,872	2.184
15	614.299,246 390.474,71	16	614.302,014 390.475,765	2.962
17	614.298,744 390.485,436	18	614.297,738 390.488,419	3.148
19	614.289,29 390.484,122	20	614.277,876 390.476,772	13.576
21	614.274,122 390.475,223	22	614.268,97 390.471,791	6.19
23	614.260,936 390.466,647	24	614.258,455 390.464,968	2.996
25	614.261,566 390.459,491	26	614.263,585 390.455,934	4.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.275,87 390.434,793	5	614.276,887 390.432,503	2.506
6	614.294,964 390.439,959	7	614.299,132 390.442,429	4.845
8	614.304,381 390.444,696	9	614.301,183 390.454,576	10.385
10	614.300,516 390.456,757	11	614.297,663 390.465,64	9.33
12	614.296,556 390.469,086	13	614.295,0 390.473,112	4.316
14	614.297,048 390.473,872	15	614.299,246 390.474,71	2.352
16	614.302,014 390.475,765	17	614.298,744 390.485,436	10.209
18	614.297,738 390.488,419	19	614.289,29 390.484,122	9.478
20	614.277,876 390.476,772	21	614.274,122 390.475,223	4.061
22	614.268,97 390.471,791	23	614.260,936 390.466,647	9.54
24	614.258,455 390.464,968	25	614.261,566 390.459,491	6.299
26	614.263,585 390.455,934	1	614.265,331 390.456,907	1.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3921
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10604

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 64, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20897	Din acte: 446 Masurata: 422	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; T 34 ; CC 1235 ; 1236

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20897-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 64, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103.1 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Locuinta (P+1)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1196 / 12/01/2011		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare nr. 28, din 10/01/2011 emis de NP CALIN MARIA (Act de dezmembrare);		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 3921 a unitatii administrativ teritoriale Mizil , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10604 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10560 din cartea funciara nr. 3825 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
1199 / 12/01/2011		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 29, din 10/01/2011 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUNGU VALENTINA** 2) **LUNGU STEFAN**	
169010 / 26/11/2021		
Act Administrativ nr. 41268, din 24/11/2021 emis de Primăria Mizil;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LUNGU STEFAN** 2) **LUNGU VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20897	Din acte: 446 Masurata: 422	T 34 ; CC 1235 ; 1236

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	422	34	1235,1236	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20897-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 103,1	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103.1 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Locuinta (P+1)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.290,962 390.509,016	2	614.292,959 390.502,163	7.138
3	614.295,437 390.495,331	4	614.297,738 390.488,419	7.285
5	614.298,744 390.485,436	6	614.302,014 390.475,765	10.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.292,959 390.502,163	3	614.295,437 390.495,331	7.268
4	614.297,738 390.488,419	5	614.298,744 390.485,436	3.148
6	614.302,014 390.475,765	7	614.303,554 390.471,7	4.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	614.303,554 390.471,7	8	614.302,749 390.471,396	0.86
9	614.304,632 390.464,961	10	614.306,015 390.460,879	4.31
11	614.307,421 390.456,157	12	614.310,492 390.447,895	8.814
13	614.313,23 390.448,929	14	614.306,948 390.467,526	19.629
15	614.306,139 390.472,619	16	614.304,784 390.477,033	4.617
17	614.311,769 390.479,804	18	614.309,248 390.486,592	7.241
19	614.302,127 390.505,646	20	614.299,753 390.509,544	4.564
21	614.296,536 390.509,231	1	614.290,962 390.509,016	5.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	614.302,749 390.471,396	9	614.304,632 390.464,961	6.705
10	614.306,015 390.460,879	11	614.307,421 390.456,157	4.927
12	614.310,492 390.447,895	13	614.313,23 390.448,929	2.927
14	614.306,948 390.467,526	15	614.306,139 390.472,619	5.157
16	614.304,784 390.477,033	17	614.311,769 390.479,804	7.515
18	614.309,248 390.486,592	19	614.302,127 390.505,646	20.341
20	614.299,753 390.509,544	21	614.296,536 390.509,231	3.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 62, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 320 Masurata: 486	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 1529, din 08/10/1976 emis de Notar de Stat Munteanu Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **NECULA GHEORGHE**	
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 495, din 06/05/1996 emis de NP Ion Hurduc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/14	A1
	1) **ENE VICTOR**	
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 1529, din 08/10/1976 emis de Notar de Stat Munteanu Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **NECULA STELIAN**	
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 495, din 06/05/1996 emis de NP Ion Hurduc;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/14	A1
	1) **ENE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 320 Masurata: 486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	486	34	1237	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.295,149 390.522,626	2	614.296,768 390.519,062	3.914
2	614.296,768 390.519,062	3	614.299,753 390.509,544	9.975
3	614.299,753 390.509,544	4	614.302,127 390.505,646	4.564
4	614.302,127 390.505,646	5	614.309,248 390.486,592	20.341
5	614.309,248 390.486,592	6	614.311,769 390.479,804	7.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.311,769 390.479,804	7	614.314,122 390.473,875	6.379
7	614.314,122 390.473,875	8	614.314,83 390.470,877	3.08
8	614.314,83 390.470,877	9	614.315,077 390.470,192	0.728
9	614.315,077 390.470,192	10	614.321,702 390.451,776	19.571
10	614.321,702 390.451,776	11	614.328,285 390.452,112	6.592
11	614.328,285 390.452,112	12	614.323,24 390.465,255	14.078
12	614.323,24 390.465,255	13	614.319,538 390.475,685	11.068
13	614.319,538 390.475,685	14	614.310,577 390.500,846	26.709
14	614.310,577 390.500,846	15	614.303,415 390.518,971	19.489
15	614.303,415 390.518,971	16	614.303,841 390.520,293	1.389
16	614.303,841 390.520,293	17	614.304,863 390.521,057	1.276
17	614.304,863 390.521,057	18	614.301,833 390.526,409	6.15
18	614.301,833 390.526,409	1	614.295,149 390.522,626	7.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1005
Nr. cadastral vechi:1001

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 66, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21520	Din acte: 72 Masurata: 82	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24337 / 23/08/2006		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 975, din 17/08/2006 emis de BNP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHITA TATIANA**, (necasatorita)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1005)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21520	Din acte: 72 Masurata: 82	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	82	34	1234	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21520-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 8,6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8.6 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.305,664 390.455,739	2	614.303,876 390.455,13	1.889
2	614.303,876 390.455,13	3	614.307,198 390.445,785	9.918
3	614.307,198 390.445,785	4	614.307,895 390.446,055	0.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.307,895 390.446,055	5	614.310,79 390.447,044	3.059
5	614.310,79 390.447,044	6	614.310,492 390.447,895	0.902
6	614.310,492 390.447,895	7	614.307,421 390.456,157	8.814
7	614.307,421 390.456,157	8	614.306,015 390.460,879	4.927
8	614.306,015 390.460,879	9	614.304,632 390.464,961	4.31
9	614.304,632 390.464,961	10	614.302,749 390.471,396	6.705
10	614.302,749 390.471,396	11	614.303,554 390.471,7	0.86
11	614.303,554 390.471,7	12	614.302,014 390.475,765	4.347
12	614.302,014 390.475,765	13	614.299,246 390.474,71	2.962
13	614.299,246 390.474,71	14	614.302,75 390.464,353	10.934
14	614.302,75 390.464,353	15	614.304,151 390.460,211	4.373
15	614.304,151 390.460,211	1	614.305,664 390.455,739	4.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 60, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22998	Din acte: 390 Masurata: 415	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; T 34 ; CC 1239

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22998-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 60, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20407 / 27/02/2019		
Act Notarial nr. 370, din 14/09/2016 emis de NP MARIA CALIN (act administrativ nr 12681 din 11.02.2019, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr seria C.7 nr. 541385 din 24.01.1987, emis de SFATUL POPULAR COM. PIETROASA;act administrativ nr 13696 din 20.02.2019, emis de PRIMARIA MIZIL;hotarare judecatoreasca nr 639 din 25.09.2018, emis de JUDECATORIA MIZIL;Contract de Vânzare-Cumpărare nr 11308 din 19.07.1991, emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **STOIAN ŞTEFANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **STOIAN ŞTEFANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **STOIAN ŞTEFANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1.1
	1) **STOIAN ŞTEFANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **STOIAN MIOARA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **STOIAN MIOARA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **STOIAN COSMIN-GEORGIAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **STOIAN COSMIN-GEORGIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

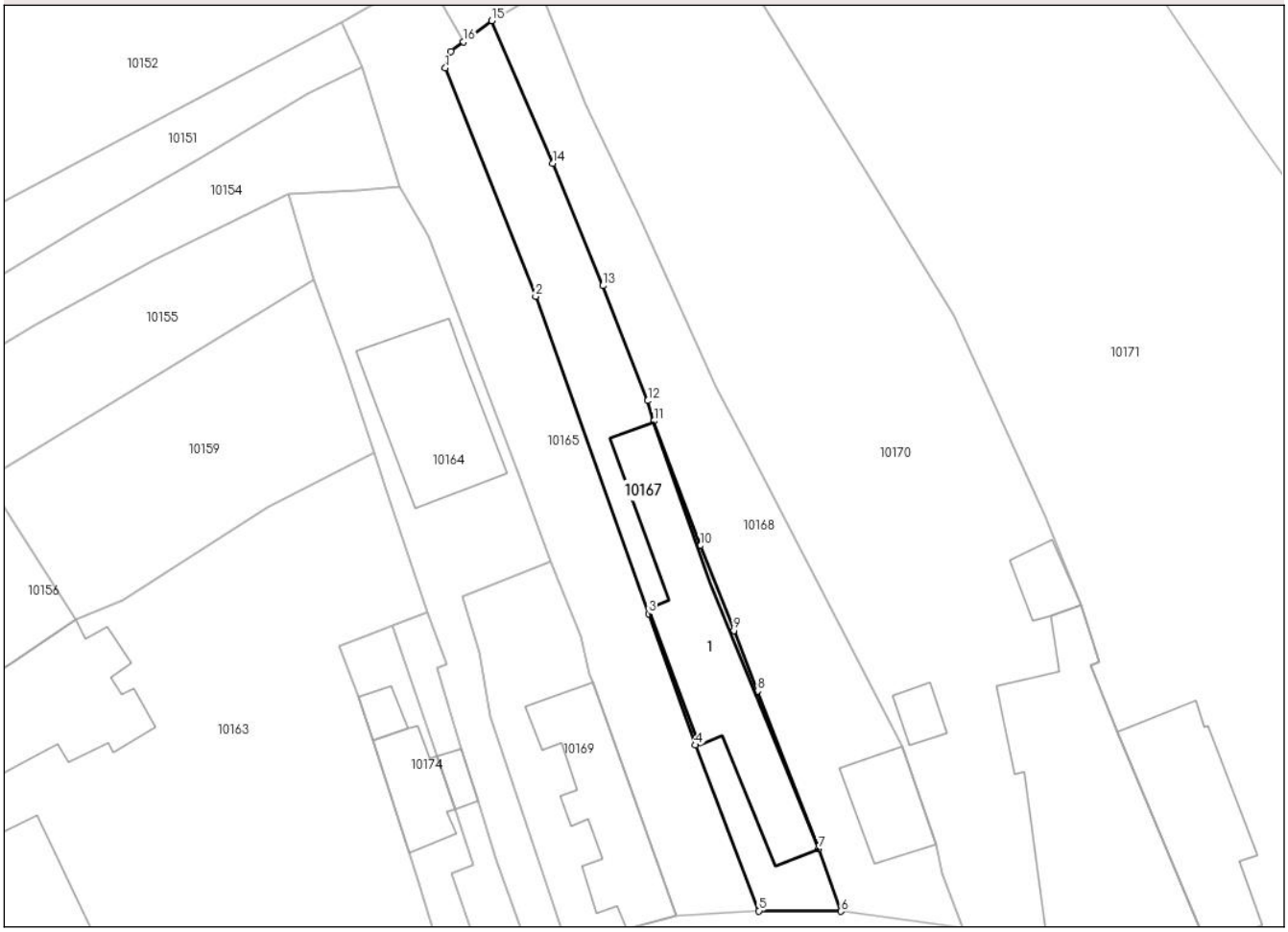
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22998	Din acte: 390 Masurata: 415	T 34 ; CC 1239

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	34	1239	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22998-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.303,415 390.518,971	2	614.310,577 390.500,846	19.489
2	614.310,577 390.500,846	3	614.319,538 390.475,685	26.709
3	614.319,538 390.475,685	4	614.323,24 390.465,255	11.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.323,24 390.465,255	5	614.328,285 390.452,112	14.078
5	614.328,285 390.452,112	6	614.334,783 390.452,079	6.498
6	614.334,783 390.452,079	7	614.333,022 390.457,04	5.264
7	614.333,022 390.457,04	8	614.328,194 390.469,545	13.405
8	614.328,194 390.469,545	9	614.326,305 390.474,338	5.152
9	614.326,305 390.474,338	10	614.323,649 390.481,077	7.244
10	614.323,649 390.481,077	11	614.319,956 390.490,962	10.552
11	614.319,956 390.490,962	12	614.319,476 390.492,58	1.688
12	614.319,476 390.492,58	13	614.315,899 390.501,704	9.8
13	614.315,899 390.501,704	14	614.311,913 390.511,397	10.481
14	614.311,913 390.511,397	15	614.307,092 390.522,724	12.31
15	614.307,092 390.522,724	16	614.304,863 390.521,057	2.783
16	614.304,863 390.521,057	17	614.303,841 390.520,293	1.276
17	614.303,841 390.520,293	1	614.303,415 390.518,971	1.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 58, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		510	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin. 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

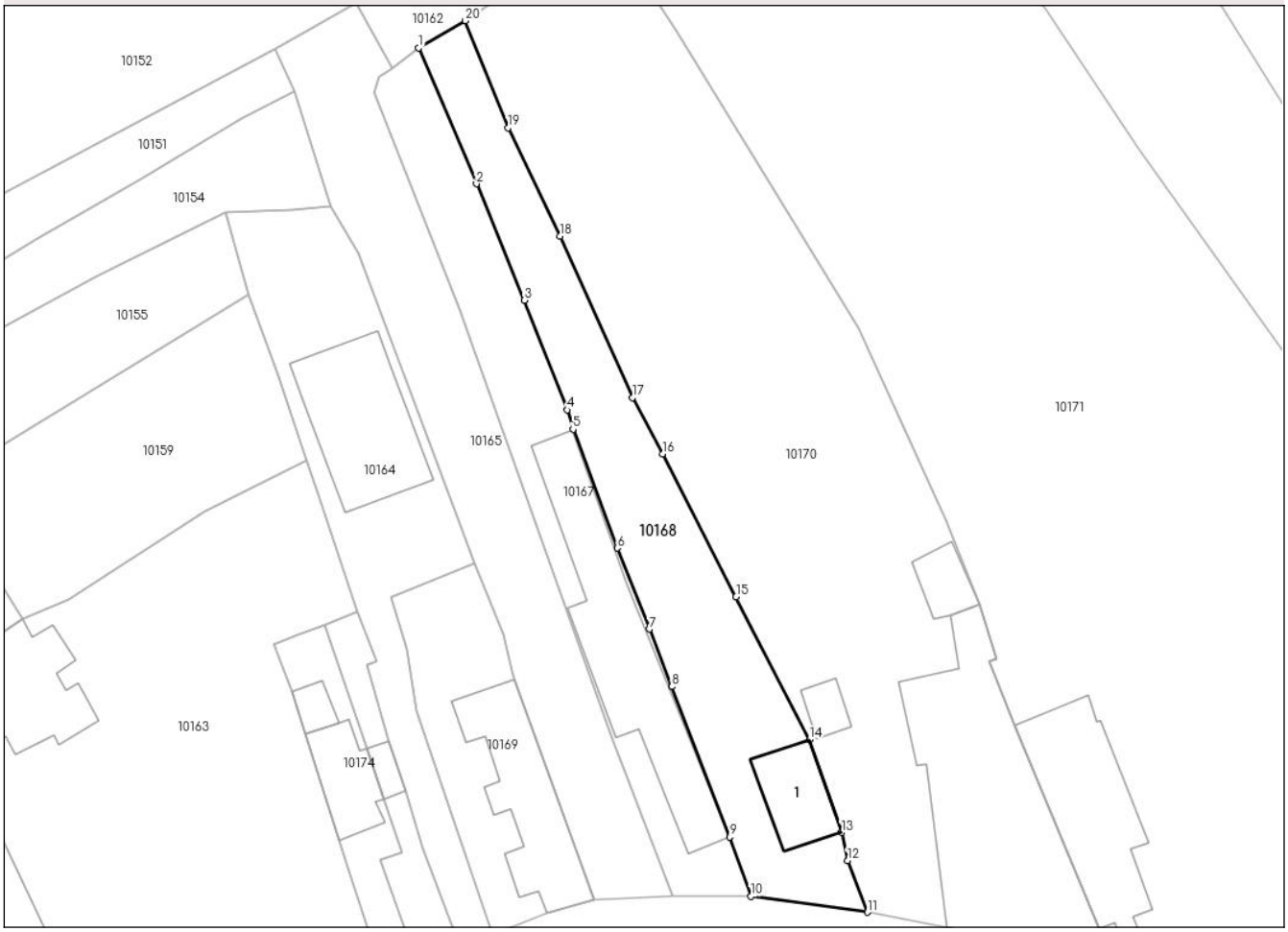
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	226	34	1240	-	
2	arabil	DA	284	34	1240/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 42,2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42.2 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.307,092 390.522,724	2	614.311,913 390.511,397	12.31
2	614.311,913 390.511,397	3	614.315,899 390.501,704	10.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.315,899 390.501,704	4	614.319,476 390.492,58	9.8
4	614.319,476 390.492,58	5	614.319,956 390.490,962	1.688
5	614.319,956 390.490,962	6	614.323,649 390.481,077	10.552
6	614.323,649 390.481,077	7	614.326,305 390.474,338	7.244
7	614.326,305 390.474,338	8	614.328,194 390.469,545	5.152
8	614.328,194 390.469,545	9	614.333,022 390.457,04	13.405
9	614.333,022 390.457,04	10	614.334,783 390.452,079	5.264
10	614.334,783 390.452,079	11	614.344,499 390.450,767	9.804
11	614.344,499 390.450,767	12	614.342,842 390.455,052	4.594
12	614.342,842 390.455,052	13	614.342,333 390.457,402	2.404
13	614.342,333 390.457,402	14	614.339,678 390.465,128	8.169
14	614.339,678 390.465,128	15	614.333,543 390.477,014	13.376
15	614.333,543 390.477,014	16	614.327,409 390.488,9	13.375
16	614.327,409 390.488,9	17	614.324,932 390.493,611	5.323
17	614.324,932 390.493,611	18	614.318,862 390.507,045	14.742
18	614.318,862 390.507,045	19	614.314,54 390.516,06	9.997
19	614.314,54 390.516,06	20	614.310,988 390.524,975	9.597
20	614.310,988 390.524,975	1	614.307,092 390.522,724	4.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3922
Nr. cadastral vechi:10605

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 64, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20898	250	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20898-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 64, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94.1 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1196 / 12/01/2011		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare nr. 28, din 10/01/2011 emis de NP CALIN MARIA (Act de dezmembrare);		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 3922 a unitatii administrativ teritoriale Mizil , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10605 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10560 din cartea funciara nr. 3825 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
52896 / 27/05/2016		
Act Notarial nr. 526, din 26/05/2016 emis de NP ANTON GEORGETA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NECULA STEFAN - ALEXANDRU** 2) **NECULA CRISTINA - ADELA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NECULA STEFAN - ALEXANDRU** 2) **NECULA CRISTINA - ADELA**	
Act Administrativ nr. PC8_199203, din 09/05/2016 emis de FNGCIMM SA-IFN;		
B11	se noteaza interdictiile de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si grevare cu sarcini pe intreaga durata a finantarii	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52896 / 27/05/2016		
Act Administrativ nr. PC8_199203, din 09/05/2016 emis de FNGCIMM SA-IFN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:194000 RONproportional cu procentul de garantare	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.**, CIF:361579	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20898	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	34	1235,1236	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20898-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 94,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94.1 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.304,784 390.477,033	2	614.306,139 390.472,619	4.617
2	614.306,139 390.472,619	3	614.306,948 390.467,526	5.157
3	614.306,948 390.467,526	4	614.313,23 390.448,929	19.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.313,23 390.448,929	5	614.317,76 390.450,666	4.852
5	614.317,76 390.450,666	6	614.317,768 390.450,669	0.009
6	614.317,768 390.450,669	7	614.321,702 390.451,776	4.087
7	614.321,702 390.451,776	8	614.315,077 390.470,192	19.571
8	614.315,077 390.470,192	9	614.314,83 390.470,877	0.728
9	614.314,83 390.470,877	10	614.314,122 390.473,875	3.08
10	614.314,122 390.473,875	11	614.311,769 390.479,804	6.379
11	614.311,769 390.479,804	1	614.304,784 390.477,033	7.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 58A-58B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.513 Masurata: 1.553	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 62806, din 18/10/1996 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE GHEORGHE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.513 Masurata: 1.553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	582	34	1241	-	
2	arabil	DA	971	34	1242	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 240,4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:240.4 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21,2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.2 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 12,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12.9 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.310,988 390.524,975	2	614.314,54 390.516,06	9.597
3	614.318,862 390.507,045	4	614.324,932 390.493,611	14.742
5	614.327,409 390.488,9	6	614.333,543 390.477,014	13.375
7	614.339,678 390.465,128	8	614.342,333 390.457,402	8.169
9	614.342,842 390.455,052	10	614.344,499 390.450,767	4.594
11	614.351,155 390.449,484	12	614.357,424 390.448,279	6.384
13	614.364,221 390.447,261	14	614.364,054 390.447,996	0.754
15	614.363,793 390.449,425	16	614.356,719 390.466,275	18.275
17	614.354,608 390.471,618	18	614.355,26 390.471,856	0.694
19	614.353,886 390.476,372	20	614.351,0 390.483,467	7.66
21	614.343,748 390.499,306	22	614.336,153 390.511,883	14.692
23	614.328,548 390.524,108	24	614.322,792 390.533,152	10.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.314,54 390.516,06	3	614.318,862 390.507,045	9.997
4	614.324,932 390.493,611	5	614.327,409 390.488,9	5.323
6	614.333,543 390.477,014	7	614.339,678 390.465,128	13.376
8	614.342,333 390.457,402	9	614.342,842 390.455,052	2.404
10	614.344,499 390.450,767	11	614.351,155 390.449,484	6.779
12	614.357,424 390.448,279	13	614.364,221 390.447,261	6.873
14	614.364,054 390.447,996	15	614.363,793 390.449,425	1.453
16	614.356,719 390.466,275	17	614.354,608 390.471,618	5.745
18	614.355,26 390.471,856	19	614.353,886 390.476,372	4.72
20	614.351,0 390.483,467	21	614.343,748 390.499,306	17.42
22	614.336,153 390.511,883	23	614.328,548 390.524,108	14.397
24	614.322,792 390.533,152	1	614.310,988 390.524,975	14.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:783
Nr. cadastral vechi:851

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 54, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21080	Din acte: 3.085 Masurata: 3.179	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21080-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 54, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115.9 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta P (Demolata partial fara acte)
A1.2	21080-C2	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 54, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40.3 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20355 / 21/07/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 716, din 14/07/2005 emis de NP MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VIERU CRISTIAN ROBERT**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 783)	
69044 / 16/11/2011		
Act Administrativ nr. 20355, din 19/08/2005 emis de OCPI Prahova (act administrativ nr. 18900/01-08-2011 emis de PRIMARIA MIZIL; act notarial nr. 805/22-09-2011 emis de NP TERZEA MATEI TIBERIU;);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului	A1, A1.1, A1.2
144948 / 24/09/2024		
Act Notarial nr. 3033, din 23/09/2024 emis de SEMCU BIANCA-IOANA;		
B3	se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare incheiată între VIERU CRISTIAN ROBERT in calitate de promitent vânzător si sotii CONSTANTIN SILVER-NICOLAIE şi CONSTANTIN CLARA-ELENA in calitate de promitenti cumpărători, cu termen de perfectare a contractului de vânzare cumpărare in formă autentică pană cel tarziu la data de 02.12.2024	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21080	Din acte: 3.085 Masurata: 3.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.256	34	1244	-	
2	arabil	DA	1.923	34	1243	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21080-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 115,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115.9 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta P (Demolata partial fara acte)
A1.2	21080-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 40,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40.3 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.322,792 390.533,152	2	614.328,548 390.524,108	10.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.328,548 390.524,108	3	614.336,153 390.511,883	14.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.336,153 390.511,883	4	614.343,748 390.499,306	14.692
5	614.351,0 390.483,467	6	614.353,886 390.476,372	7.66
7	614.355,26 390.471,856	8	614.354,608 390.471,618	0.694
9	614.356,719 390.466,275	10	614.363,793 390.449,425	18.275
11	614.364,054 390.447,996	12	614.364,221 390.447,261	0.754
13	614.392,411 390.439,566	14	614.394,791 390.458,008	18.595
15	614.396,456 390.469,256	16	614.397,034 390.474,168	4.946
17	614.391,005 390.473,203	18	614.385,179 390.465,129	9.956
19	614.379,825 390.467,349	20	614.386,56 390.478,948	13.413
21	614.391,015 390.480,374	22	614.387,29 390.485,883	6.65
23	614.367,158 390.514,242	24	614.359,227 390.526,035	14.212
25	614.345,114 390.540,681	26	614.340,635 390.544,769	6.064
27	614.330,521 390.537,99	1	614.322,792 390.533,152	9.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.343,748 390.499,306	5	614.351,0 390.483,467	17.42
6	614.353,886 390.476,372	7	614.355,26 390.471,856	4.72
8	614.354,608 390.471,618	9	614.356,719 390.466,275	5.745
10	614.363,793 390.449,425	11	614.364,054 390.447,996	1.453
12	614.364,221 390.447,261	13	614.392,411 390.439,566	29.221
14	614.394,791 390.458,008	15	614.396,456 390.469,256	11.371
16	614.397,034 390.474,168	17	614.391,005 390.473,203	6.106
18	614.385,179 390.465,129	19	614.379,825 390.467,349	5.796
20	614.386,56 390.478,948	21	614.391,015 390.480,374	4.678
22	614.387,29 390.485,883	23	614.367,158 390.514,242	34.778
24	614.359,227 390.526,035	25	614.345,114 390.540,681	20.339
26	614.340,635 390.544,769	27	614.330,521 390.537,99	12.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 52A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22695	Din acte: 200 Masurata: 344	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; Teren in proprietate =200 mp ; teren in posesie =147 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22695-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 52A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97.7 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta P
A1.2	22695-C2	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 52A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48743 / 05/06/2018		
Act Notarial nr. 1129, din 05/12/1997 emis de NP MINEA STELIANA (act notarial nr 1057 din 09.07.2018, emis de NP STOICESCU ISABELA;act administrativ nr 22530 din 31.05.2018, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MACOVEI IOAN** 2) **MACOVEI FLORENTINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MACOVEI IOAN** 2) **MACOVEI FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22695	Din acte: 200 Masurata: 344	Teren in proprietate =200 mp ; teren in posesie =147 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	344	34	1245	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22695-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 97,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97.7 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta P
A1.2	22695-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.392,411 390.439,566	2	614.401,699 390.437,767	9.461
2	614.401,699 390.437,767	3	614.404,544 390.452,956	15.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.404,544 390.452,956	4	614.404,544 390.452,958	0.002
4	614.404,544 390.452,958	5	614.406,225 390.461,932	9.13
5	614.406,225 390.461,932	6	614.407,226 390.467,97	6.12
6	614.407,226 390.467,97	7	614.404,652 390.469,894	3.214
7	614.404,652 390.469,894	8	614.402,313 390.472,176	3.268
8	614.402,313 390.472,176	9	614.398,938 390.473,498	3.625
9	614.398,938 390.473,498	10	614.397,034 390.474,168	2.018
10	614.397,034 390.474,168	11	614.396,456 390.469,256	4.946
11	614.396,456 390.469,256	12	614.394,791 390.458,008	11.371
12	614.394,791 390.458,008	1	614.392,411 390.439,566	18.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 52, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 781 Masurata: 922	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 52, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117.6 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuinta P
A1.3		Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 52, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 625, din 23/06/2014 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.3
	1) **DOBRIN BOGDAN** 2) **DOBRIN ALINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

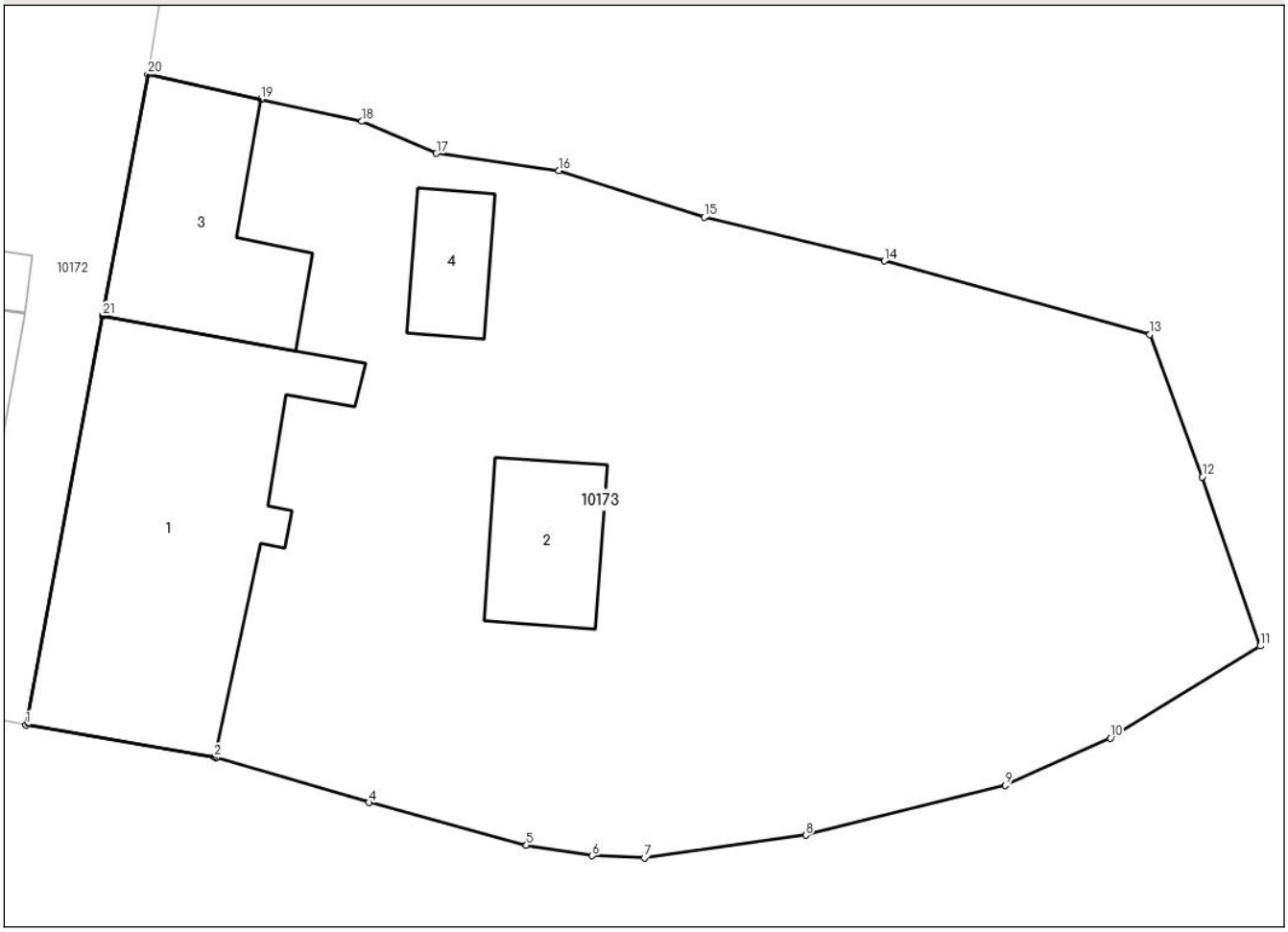
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 781 Masurata: 922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	544	34	1246	-	
2	arabil	DA	378	34	1246	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 117,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117.6 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 25,3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25.3 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa P
A1.4		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15,6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.6 mp; S. construita desfasurata:15.6 mp; Anexa P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.401,699 390.437,767	2	614.408,698 390.436,571	7.1
3	614.408,776 390.436,558	4	614.414,435 390.434,883	5.902
5	614.420,286 390.433,305	6	614.422,727 390.432,907	2.473
7	614.424,665 390.432,833	8	614.430,661 390.433,67	6.054
9	614.438,063 390.435,529	10	614.441,971 390.437,28	4.282
11	614.447,535 390.440,697	12	614.445,383 390.446,975	6.637
13	614.443,439 390.452,26	14	614.433,572 390.454,991	10.238
15	614.426,885 390.456,626	16	614.421,49 390.458,348	5.663
17	614.416,944 390.458,992	18	614.414,175 390.460,176	3.012
19	614.410,424 390.461,005	20	614.406,225 390.461,932	4.3
21	614.404,544 390.452,958	22	614.404,544 390.452,956	0.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.408,698 390.436,571	3	614.408,776 390.436,558	0.079
4	614.414,435 390.434,883	5	614.420,286 390.433,305	6.06
6	614.422,727 390.432,907	7	614.424,665 390.432,833	1.939
8	614.430,661 390.433,67	9	614.438,063 390.435,529	7.632
10	614.441,971 390.437,28	11	614.447,535 390.440,697	6.529
12	614.445,383 390.446,975	13	614.443,439 390.452,26	5.631
14	614.433,572 390.454,991	15	614.426,885 390.456,626	6.884
16	614.421,49 390.458,348	17	614.416,944 390.458,992	4.591
18	614.414,175 390.460,176	19	614.410,424 390.461,005	3.842
20	614.406,225 390.461,932	21	614.404,544 390.452,958	9.13
22	614.404,544 390.452,956	1	614.401,699 390.437,767	15.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 66, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		118	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16819, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui GHITA TATIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	118	34	1234	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 38,2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38.2 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 10,3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10.3 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.295,0 390.473,112	2	614.296,556 390.469,086	4.316
2	614.296,556 390.469,086	3	614.297,663 390.465,64	3.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.297,663 390.465,64	4	614.300,516 390.456,757	9.33
4	614.300,516 390.456,757	5	614.301,183 390.454,576	2.281
5	614.301,183 390.454,576	6	614.304,381 390.444,696	10.385
6	614.304,381 390.444,696	7	614.307,198 390.445,785	3.02
7	614.307,198 390.445,785	8	614.303,876 390.455,13	9.918
8	614.303,876 390.455,13	9	614.305,664 390.455,739	1.889
9	614.305,664 390.455,739	10	614.304,151 390.460,211	4.721
10	614.304,151 390.460,211	11	614.302,75 390.464,353	4.373
11	614.302,75 390.464,353	12	614.299,246 390.474,71	10.934
12	614.299,246 390.474,71	13	614.297,048 390.473,872	2.352
13	614.297,048 390.473,872	1	614.295,0 390.473,112	2.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Visinului, Nr. 4, Jud. Prahova, T 18 ; CC 439

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22723	Din acte: 537 Masurata: 542	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; T 18 ; CC 439

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22723-C1	Loc. Mizil, Str Visinului, Nr. 4, Jud. Prahova, T 18 ; CC 439	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125.6 mp; S. construita desfasurata:126 mp; LOCUINTA (P) ; S.constr.desf. = 126mp; An construire - 1965

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99209 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. 1689, din 29/07/2021 emis de STOICESCU ISABELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LINCAN GHEORGHE** 2) **LINCAN MIRELA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LINCAN GHEORGHE** 2) **LINCAN MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

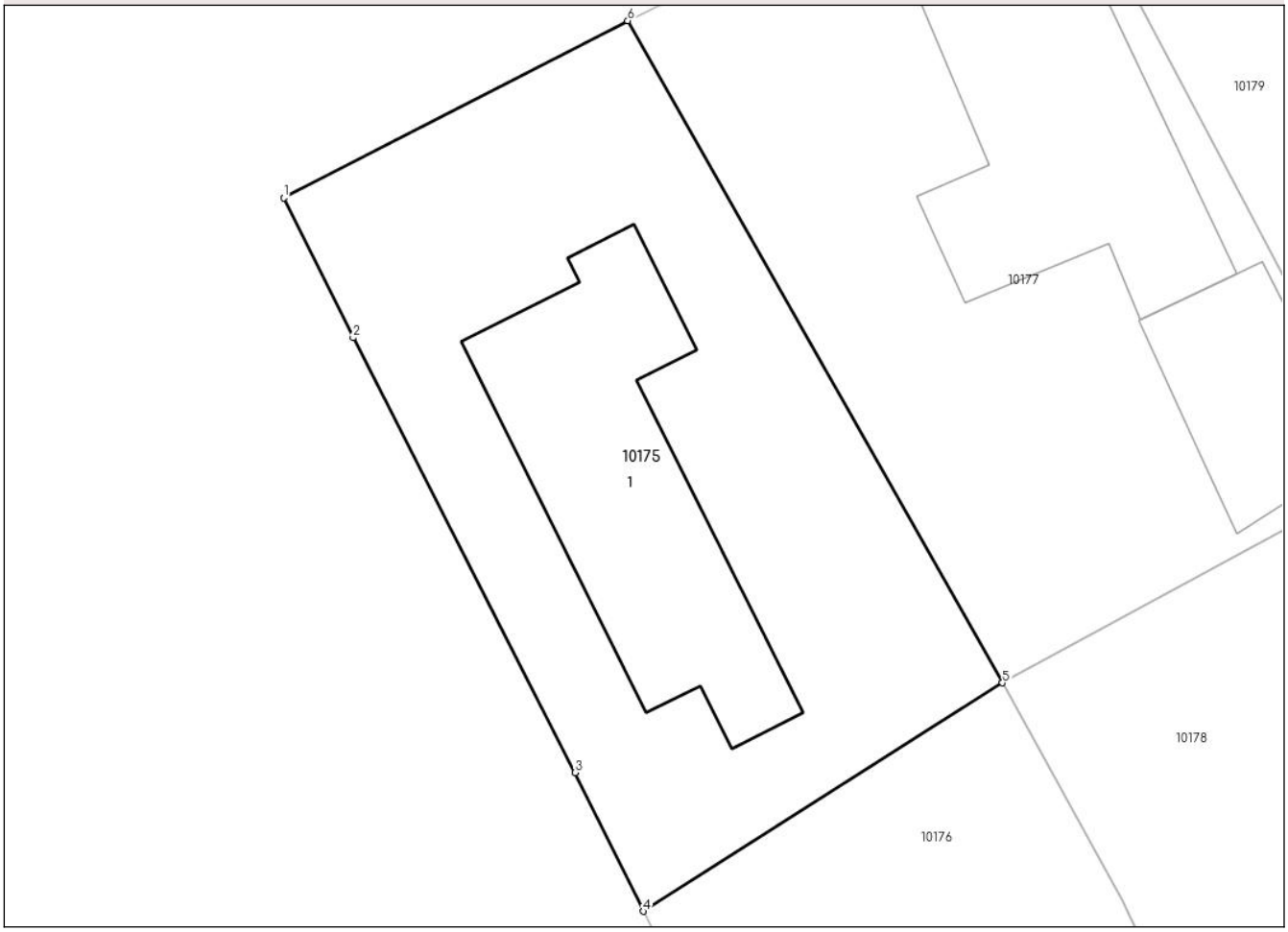
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22723	Din acte: 537 Masurata: 542	T 18 ; CC 439

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	542	18	439	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22723-C1	constructii de locuinte	Din acte: 126 Masurata: 125,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125.6 mp; S. construita desfasurata:126 mp; LOCUINTA (P) ; S.constr.desf. = 126mp; An construire - 1965

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.424,677 390.421,384	2	613.427,56 390.415,586	6.475
2	613.427,56 390.415,586	3	613.436,749 390.397,577	20.218
3	613.436,749 390.397,577	4	613.439,581 390.391,833	6.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.439,581 390.391,833	5	613.454,454 390.401,297	17.629
5	613.454,454 390.401,297	6	613.438,927 390.428,722	31.515
6	613.438,927 390.428,722	1	613.424,677 390.421,384	16.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Visinului, Nr. 2, Jud. Prahova, T 18 ; CC 438

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22552	325	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; T 18 ; CC 438

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86097 / 13/08/2019		
Act Notarial nr. 1378, din 12/08/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA (act administrativ nr C 10625 din 14.11.2017, emis de OCPI PRAHOVA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22552 a imobilului cu numarul cadastral 22552/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20803 inscris in cartea funciara 20803;	A1
Act Administrativ nr. 28905, din 06/10/2017 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr CY/385908 din 28.07.2017, emis de Primaria Mizil;act administrativ nr 6 din 22.10.2012, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 26210 din 01.09.2017, emis de Primaria Mizil;act administrativ nr 34 din 27.05.2014, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 26219 din 01.09.2017, emis de Primaria Mizil;act administrativ nr 77470 din 23.08.2017, emis de OCPI PRAHOVA);		
B4	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexata	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20803/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 93575 din 11/10/2017;	
86104 / 13/08/2019		
Act Notarial nr. 1379, din 12/08/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCIONE NICOLAE-IULIAN** 2) **COCIONE FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22552	325	T 18 ; CC 438

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	325	18	438	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.439,581 390.391,833	2	613.444,199 390.382,374	10.526
2	613.444,199 390.382,374	3	613.447,084 390.376,465	6.576
3	613.447,084 390.376,465	4	613.463,307 390.384,192	17.969
4	613.463,307 390.384,192	5	613.462,473 390.385,92	1.919
5	613.462,473 390.385,92	6	613.461,041 390.388,876	3.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.461,041 390.388,876	7	613.459,393 390.392,304	3.804
7	613.459,393 390.392,304	8	613.454,454 390.401,297	10.26
8	613.454,454 390.401,297	1	613.439,581 390.391,833	17.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Constantin Dobrogeanu Gherea, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23818	Din acte: 531 Masurata: 580	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit la N, V cu gard de beton, gard de plasa partial la E, gard de metal partial la S si calcan partial la E, S.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23818-C1	Loc. Mizil, Str Constantin Dobrogeanu Gherea, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120.8 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Locuinta P+1, An constructie 1988, S desfasurata= 218 mp.
A1.2	23818-C2	Loc. Mizil, Str Constantin Dobrogeanu Gherea, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54.3 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa P,An constructie 1988, S desfasurata= 54 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
162806 / 20/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 866/1995, din 19/12/2022 emis de Judecătoria Mizil (act administrativ nr 39206- din 15.12.2022, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;act notarial nr 23 din 06.02.2017, emis de NP CALIN MARIA;hotarare judecatoreasca nr 1686 din 20.11.1996, emis de JUDECATORIA MIZIL;hotarare judecatoreasca nr 1499- SENTINTA din 04.12.2007, emis de JUDECATORIA MIZIL;act notarial nr 5 din 25.01.2023, emis de NP STOICESCU ISABELA);		
B1	se deschide carte funciara colectiva la cererea lui DONE LENUTA - NICOLETA si a lui DONE ERACLIA	A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DONE ERACLIA** 2) **DONE LENUŢA-NICOLETA**	
23556 / 22/02/2023		
Act Notarial nr. 202, din 21/02/2023 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B3	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate intrucat constructia C1 este colectiva	A1.1
23553 / 22/02/2023		
Act Notarial nr. 202, din 21/02/2023 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUSA FLORIAN** 2) **BUSA SIMONA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BUSA SIMONA** 2) **BUSA FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23818	Din acte: 531 Masurata: 580	Teren intravilan, imprejmuit la N, V cu gard de beton, gard de plasa partial la E, gard de metal partial la S si calcan partial la E, S.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	580	18	440	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23818-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 120,8	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120.8 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Locuinta P+1, An constructie 1988, S desfasurata= 218 mp.
A1.2	23818-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 54,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54.3 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa P,An constructie 1988, S desfasurata= 54 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.438,927 390.428,722	2	613.454,454 390.401,297	31.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.454,454 390.401,297	3	613.470,192 390.409,881	17.927
3	613.470,192 390.409,881	4	613.470,384 390.409,99	0.221
4	613.470,384 390.409,99	5	613.459,001 390.431,558	24.388
5	613.459,001 390.431,558	6	613.455,989 390.437,264	6.452
6	613.455,989 390.437,264	1	613.438,927 390.428,722	19.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Dr. Istrate, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 537 Masurata: 645	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Dr. Istrate, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52.8 mp; S. construita desfasurata:52.8 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 2052, din 18/10/1990 emis de Notar de Stat Sandu Aurelian Viorel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **ZOICA FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1
	1) **ZOICA CARMEN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 4/8	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 537 Masurata: 645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	645	18	448	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 52,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52.8 mp; S. construita desfasurata:52.8 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.454,454 390.401,297	2	613.459,393 390.392,304	10.26
2	613.459,393 390.392,304	3	613.461,041 390.388,876	3.804
3	613.461,041 390.388,876	4	613.462,473 390.385,92	3.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.462,473 390.385,92	5	613.463,307 390.384,192	1.919
5	613.463,307 390.384,192	6	613.465,151 390.380,374	4.24
6	613.465,151 390.380,374	7	613.471,385 390.367,06	14.701
7	613.471,385 390.367,06	8	613.477,134 390.371,253	7.116
8	613.477,134 390.371,253	9	613.480,619 390.373,885	4.367
9	613.480,619 390.373,885	10	613.485,707 390.377,584	6.29
10	613.485,707 390.377,584	11	613.470,192 390.409,881	35.83
11	613.470,192 390.409,881	1	613.454,454 390.401,297	17.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str C. D. Gherea, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23570	Din acte: 966 Masurata: 969	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; INTRAVILAN- TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23570-C1	Loc. Mizil, Str C. D. Gherea, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:229 mp; Locuinta P+M, Sc=114mp, Sd=229mp, anul edificarii 1953
A1.2	23570-C2	Loc. Mizil, Str C. D. Gherea, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.4 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P ,Sc=17mp, Sd=17mp, anul edificarii 1996

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13645 / 04/02/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 955, din 01/07/2021 emis de Judecătoria Mizil (act administrativ nr 40509 din 22.11.2021, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 13475 din 18.01.2022, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINESCU NICULAIE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARINESCU NICULAIE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13645 / 04/02/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 955, din 01/07/2021 emis de Judecătoria Mizil (act administrativ nr 40509 din 22.11.2021, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 13475 din 18.01.2022, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10572.64 LEI(cu titlu de sulta)	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARINESCU PETRE AUREL**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:28915.98 LEI(cu titlu de sulta)	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARINESCU GHETAU CODRUT** 2) **MARINESCU GHETAU IULIAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23570	Din acte: 966 Masurata: 969	INTRAVILAN- TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	969	18	441	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23570-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:229 mp; Locuinta P+M, Sc=114mp, Sd=229mp, anul edificarii 1953
A1.2	23570-C2	constructii anexa	17,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.4 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P , Sc=17mp, Sd=17mp, anul edificarii 1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.485,455 390.420,535	2	613.472,317 390.445,725	28.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.472,317 390.445,725	3	613.459,553 390.439,111	14.376
3	613.459,553 390.439,111	4	613.455,989 390.437,264	4.014
4	613.455,989 390.437,264	5	613.459,001 390.431,558	6.452
5	613.459,001 390.431,558	6	613.470,384 390.409,99	24.388
6	613.470,384 390.409,99	7	613.485,9 390.418,864	17.874
7	613.485,9 390.418,864	8	613.495,494 390.400,917	20.35
8	613.495,494 390.400,917	9	613.512,826 390.409,669	19.416
9	613.512,826 390.409,669	10	613.503,384 390.424,562	17.634
10	613.503,384 390.424,562	11	613.501,338 390.428,632	4.555
11	613.501,338 390.428,632	1	613.485,455 390.420,535	17.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Dr. Istrate, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 320 Masurata: 698	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Dr. Istrate, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88.9 mp; S. construita desfasurata:88.9 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 149, din 23/01/1998 emis de NP ION HURDUC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FILISANU MIRCEA** 2) **FILISANU DOINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 320 Masurata: 698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	698	18	446	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 88,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88.9 mp; S. construita desfasurata:88.9 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.470,192 390.409,881	2	613.485,707 390.377,584	35.83
2	613.485,707 390.377,584	3	613.486,665 390.376,143	1.73
3	613.486,665 390.376,143	4	613.493,323 390.380,16	7.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.493,323 390.380,16	5	613.502,713 390.385,456	10.781
5	613.502,713 390.385,456	6	613.495,494 390.400,917	17.063
6	613.495,494 390.400,917	7	613.485,9 390.418,864	20.35
7	613.485,9 390.418,864	8	613.470,384 390.409,99	17.874
8	613.470,384 390.409,99	1	613.470,192 390.409,881	0.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Constantin Dobrogeanu Gherea, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24155	Din acte: 493 Masurata: 498	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu gard de lemn .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24155-C1	Loc. Mizil, Str Constantin Dobrogeanu Gherea, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59.2 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta P, Anul construirii 1966, Suprafata desfasurata =59 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35362 / 16/03/2023		
Act Administrativ nr. 18672, din 15/03/2023 emis de Primăria Mizil (hotarare judecatoreasca nr 692 din 20.05.2008, emis de JUDECATORIA MIZIL;act notarial nr 251 din 28.02.2023, emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN SORIN** 2) **CHIRBEA CORNELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CĂLIN SORIN** 2) **CHIRBEA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35362 / 16/03/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 692, din 20/05/2008 emis de Judecătoria Mizil;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand intretinere)	A1, A1.1
	1) **CHIRBEA ANA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1, A1.1
	1) **CHIRBEA ANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

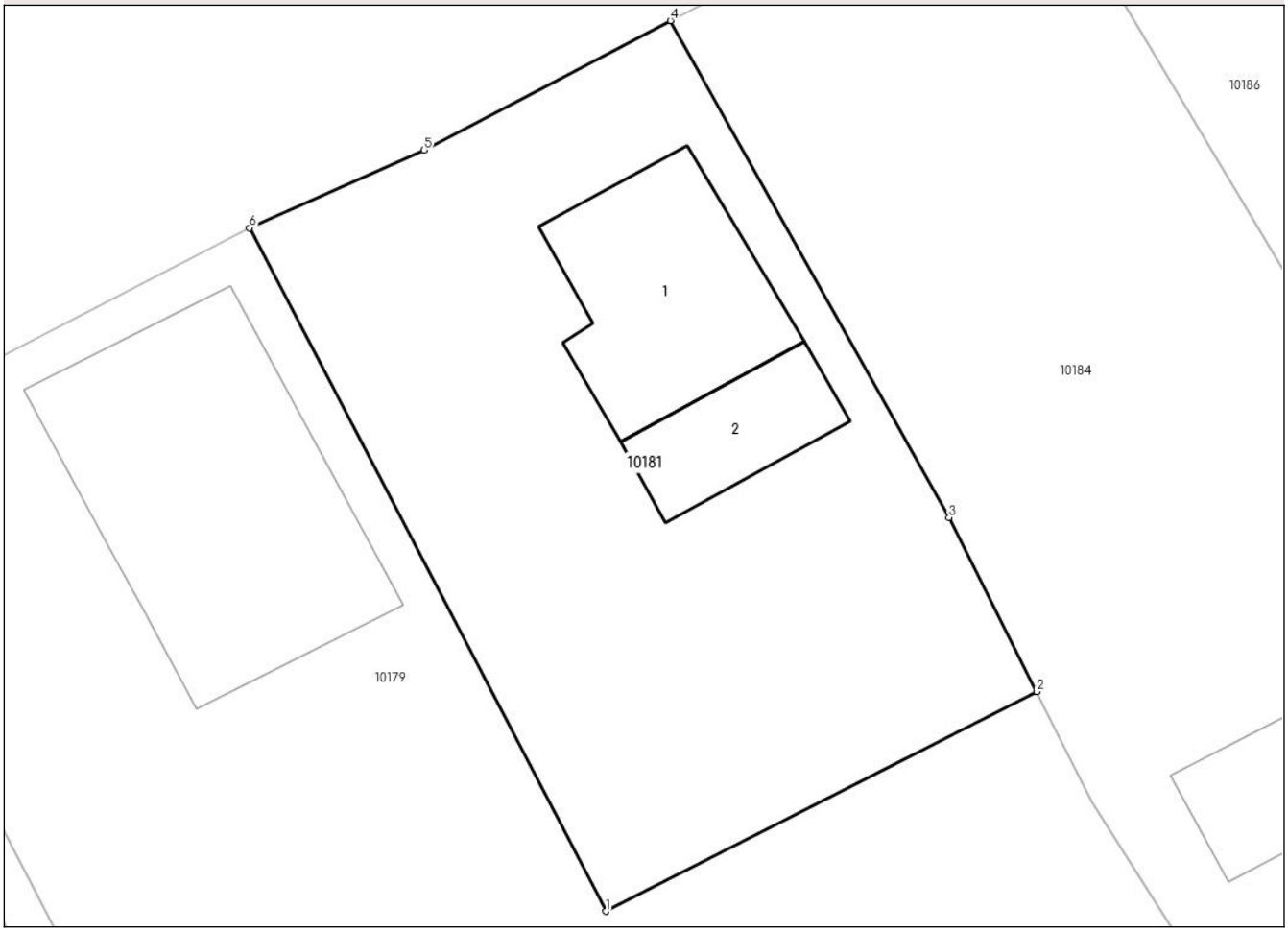
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24155	Din acte: 493 Masurata: 498	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de lemn .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	498	18	442	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24155-C1	constructii de locuinte	59,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59.2 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta P, Anul construirii 1966, Suprafata desfasurata =59 mp.
A1.2	24155-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26,3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26.3 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa P, Anul construirii 1966, Suprafata desfasurata =26mp. -FARA ACTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.485,455 390.420,535	2	613.501,338 390.428,632	17.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.501,338 390.428,632	3	613.498,11 390.435,056	7.189
3	613.498,11 390.435,056	4	613.487,837 390.453,367	20.996
4	613.487,837 390.453,367	5	613.478,756 390.448,597	10.258
5	613.478,756 390.448,597	6	613.472,318 390.445,725	7.05
6	613.472,318 390.445,725	1	613.485,455 390.420,535	28.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		98	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 21010, din 11/04/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, in favoarea Orasului Mizil	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	98	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	98	20	532	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.688,982 390.314,294	2	613.689,225 390.314,41	0.269
2	613.689,225 390.314,41	3	613.693,851 390.316,891	5.249
3	613.693,851 390.316,891	4	613.706,489 390.322,973	14.025
4	613.706,489 390.322,973	5	613.712,505 390.325,781	6.639
5	613.712,505 390.325,781	6	613.710,832 390.329,172	3.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.710,832 390.329,172	7	613.686,4 390.317,111	27.247
7	613.686,4 390.317,111	8	613.688,105 390.313,909	3.628
8	613.688,105 390.313,909	1	613.688,982 390.314,294	0.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:676
Nr. cadastral vechi:727

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Dr. Istrate, Nr. 2A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21609	Din acte: 320 Masurata: 425	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
727 / 19/08/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 283, din 18/08/2004 emis de BNP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOB VASILE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 676)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

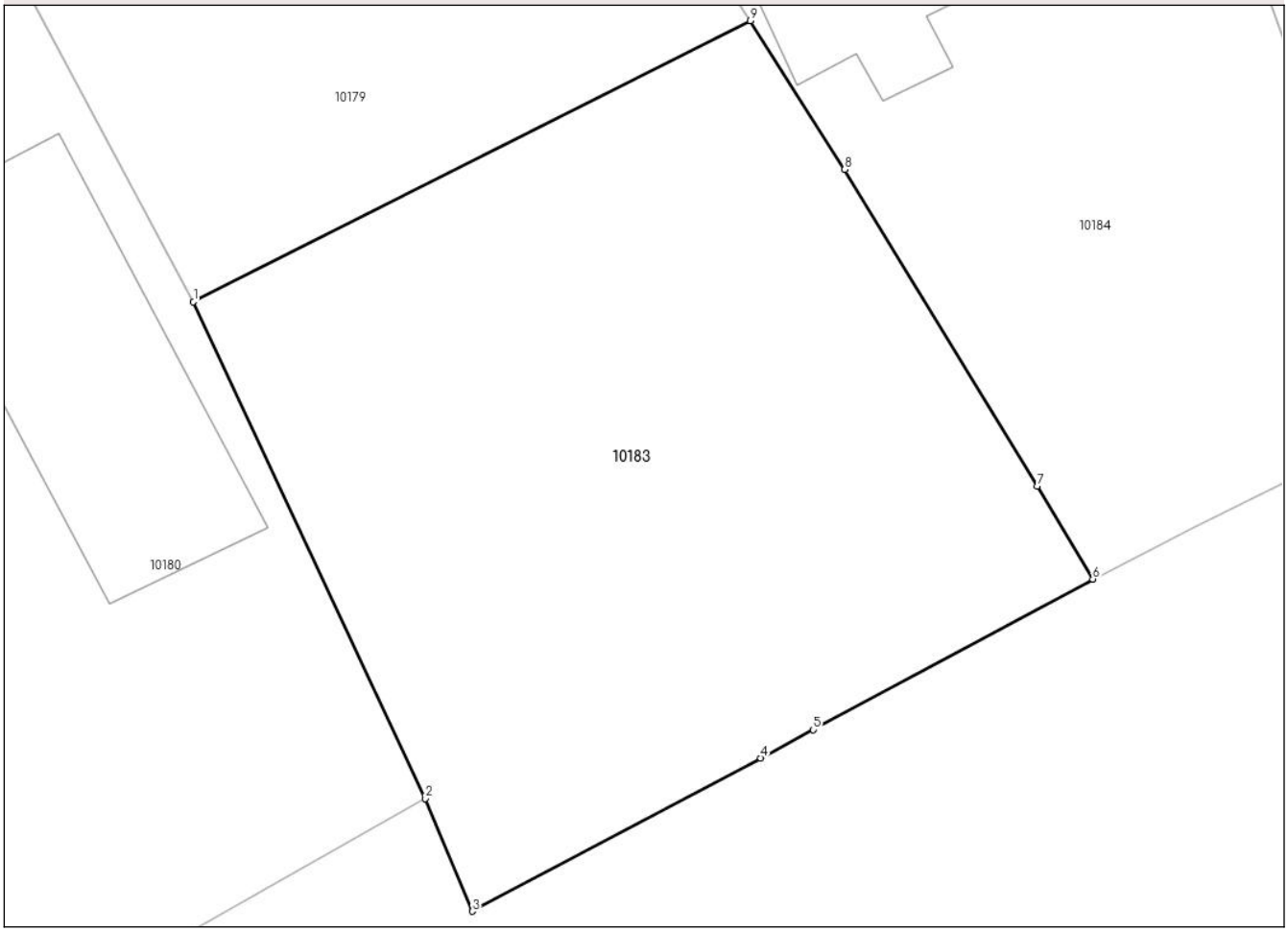
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21609	Din acte: 320 Masurata: 425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	425	18	442	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.495,494 390.400,917	2	613.502,713 390.385,456	17.063
2	613.502,713 390.385,456	3	613.504,176 390.381,945	3.804
3	613.504,176 390.381,945	4	613.513,156 390.386,714	10.168
4	613.513,156 390.386,714	5	613.514,782 390.387,597	1.85
5	613.514,782 390.387,597	6	613.523,489 390.392,287	9.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.523,489 390.392,287	7	613.521,759 390.395,176	3.367
7	613.521,759 390.395,176	8	613.515,764 390.405,035	11.539
8	613.515,764 390.405,035	9	613.512,826 390.409,669	5.487
9	613.512,826 390.409,669	1	613.495,494 390.400,917	19.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Constantin Dobrogeanu Gherea, Nr. 3B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24823	Din acte: 941 Masurata: 1.045	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Lot 1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24823-C1	Loc. Mizil, Str Constantin Dobrogeanu Gherea, Nr. 3B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27.6 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa(magazie metal) Regim de inaltime Parter, S desfasurata =28 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
124748 / 22/08/2024		
Act Notarial nr. 1009, din 06/08/2024 emis de BURTICA ADELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24823 a imobilului cu numarul cadastral 24823 / UAT Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20573 inscris in cartea funciara 20573;	A1
Act Administrativ nr. 207, din 16/03/2021 emis de EJ Marius Marian Negreanu (act administrativ nr seria C10 nr.238700 din 26.09.2020, emis de Primaria Mizil);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1
	1) **LINCAN EMANUEL FILIP** 2) **LINCAN IZABELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20573/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 99084 din 02/08/2021;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LINCAN EMANUEL FILIP** 2) **LINCAN IZABELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20573/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 99084 din 02/08/2021;	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.32, din 19/09/2021 emis de PFA SIMION MARIUS;		
B4	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20573/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 132682 din 22/09/2021;	
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20573/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 132682 din 22/09/2021;	
Act Administrativ nr. 37205, din 11/11/2022 emis de Primăria Mizil;		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca se radiaza constructiile C1, C2 si C4	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20573/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 150324 din 25/11/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24823	Din acte: 941 Masurata: 1.045	Lot 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.045	18	450	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24823-C1	constructii anexa	Din acte: 28 Masurata: 27,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27.6 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa(magazie metal) Regim de inaltime Parter, S desfasurata =28 mp
A1.2	24823-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 54,8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54.8 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.487,837 390.453,367	2	613.498,11 390.435,056	20.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.498,11 390.435,056	3	613.501,338 390.428,632	7.189
3	613.501,338 390.428,632	4	613.503,384 390.424,562	4.555
4	613.503,384 390.424,562	5	613.512,826 390.409,669	17.634
5	613.512,826 390.409,669	6	613.515,764 390.405,035	5.487
6	613.515,764 390.405,035	7	613.521,759 390.395,176	11.539
7	613.521,759 390.395,176	8	613.523,489 390.392,287	3.367
8	613.523,489 390.392,287	9	613.526,63 390.393,882	3.523
9	613.526,63 390.393,882	10	613.533,708 390.397,401	7.905
10	613.533,708 390.397,401	11	613.532,734 390.402,509	5.2
11	613.532,734 390.402,509	12	613.531,812 390.404,074	1.816
12	613.531,812 390.404,074	13	613.530,305 390.406,632	2.969
13	613.530,305 390.406,632	14	613.528,989 390.410,306	3.903
14	613.528,989 390.410,306	15	613.523,058 390.421,808	12.941
15	613.523,058 390.421,808	16	613.517,499 390.432,292	11.867
16	613.517,499 390.432,292	17	613.500,831 390.460,253	32.552
17	613.500,831 390.460,253	1	613.487,837 390.453,367	14.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Al Crizantemelor, Nr. 14, Jud. Prahova, T18, PCc 449

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24838	Din acte: 270 Masurata: 230	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu gard de metal la N, gard de lemn la E, gard de beton la V si calcan la S.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24838-C1	Loc. Mizil, Al Crizantemelor, Nr. 14, Jud. Prahova, T18, PCc 449	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52.4 mp; S. construita desfasurata:52.4 mp; Constructie de Locuinte, Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1997, Suprafata desfasurata = 52 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112274 / 29/07/2024		
Act Administrativ nr. 29036-adev referat, din 29/08/2024 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr 26251 din 24.07.2024, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 61 din 24.11.1995, emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL;act administrativ nr 11 din 03.02.1997, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr C8 742820 din 12.08.1990, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 26176 din 24.07.2024, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr D10 649062 din 25.10.2018, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NUŢU ANETA** 2) **NUŢU GHEORGHE**, (DECEDAT)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
112274 / 29/07/2024		
Act Administrativ nr. 29, din 01/07/1995 emis de Consiliul Local Mizil (act administrativ nr D10 649062 din 25.10.2018, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr C8 742820 din 12.08.1990, emis de PRIMARIA MIZIL);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **NUŢU ANETA** 2) **NUŢU GHEORGHE**, (DECEDAT)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24838	Din acte: 270 Masurata: 230	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de metal la N, gard de lemn la E, gard de beton la V si calcan la S.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	230	18	449	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24838-C1	constructii de locuinte	52,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52.4 mp; S. construita desfasurata:52.4 mp; Constructie de Locuinte, Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1997, Suprafata desfasurata = 52 mp.
A1.2	24838-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 10,7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10.7 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.532,487 390.388,44	2	613.534,966 390.385,147	4.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.534,966 390.385,147	3	613.536,402 390.383,042	2.548
3	613.536,402 390.383,042	4	613.538,094 390.380,561	3.003
4	613.538,094 390.380,561	5	613.538,489 390.379,982	0.701
5	613.538,489 390.379,982	6	613.539,163 390.380,402	0.794
6	613.539,163 390.380,402	7	613.555,437 390.390,547	19.177
7	613.555,437 390.390,547	8	613.556,756 390.391,369	1.554
8	613.556,756 390.391,369	9	613.551,327 390.400,506	10.628
9	613.551,327 390.400,506	10	613.536,993 390.391,326	17.022
10	613.536,993 390.391,326	1	613.532,487 390.388,44	5.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Constantin Dobrogeanu Gherea, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24824	Din acte: 865 Masurata: 856	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Lot 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
124748 / 22/08/2024		
Act Notarial nr. 1009, din 06/08/2024 emis de BURTICA ADELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24824 a imobilului cu numarul cadastral 24824 / UAT Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20573 inscris in cartea funciara 20573;	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.32, din 19/09/2021 emis de PFA SIMION MARIUS;		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20573/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 132682 din 22/09/2021;	
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20573/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 132682 din 22/09/2021;	
Act Administrativ nr. 37205, din 11/11/2022 emis de Primăria Mizil;		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca se radiaza constructiile C1, C2 si C4	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20573/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 150324 din 25/11/2022;	
197508 / 23/12/2024		
Act Notarial nr. 2217, din 23/12/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARGHIOALA VASILE** 2) **MARGHIOALA LAVINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24824	Din acte: 865 Masurata: 856	Lot 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	856	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.517,499 390.432,292	2	613.523,058 390.421,808	11.867
2	613.523,058 390.421,808	3	613.528,989 390.410,306	12.941
3	613.528,989 390.410,306	4	613.530,305 390.406,632	3.903
4	613.530,305 390.406,632	5	613.531,812 390.404,074	2.969
5	613.531,812 390.404,074	6	613.543,14 390.411,34	13.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.543,14 390.411,34	7	613.514,03 390.466,928	62.749
7	613.514,03 390.466,928	8	613.504,559 390.462,229	10.573
8	613.504,559 390.462,229	9	613.500,831 390.460,253	4.219
9	613.500,831 390.460,253	1	613.517,499 390.432,292	32.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Al Crizantemelor, Nr. 14A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		167	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 17033, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui ORASUL MIZIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

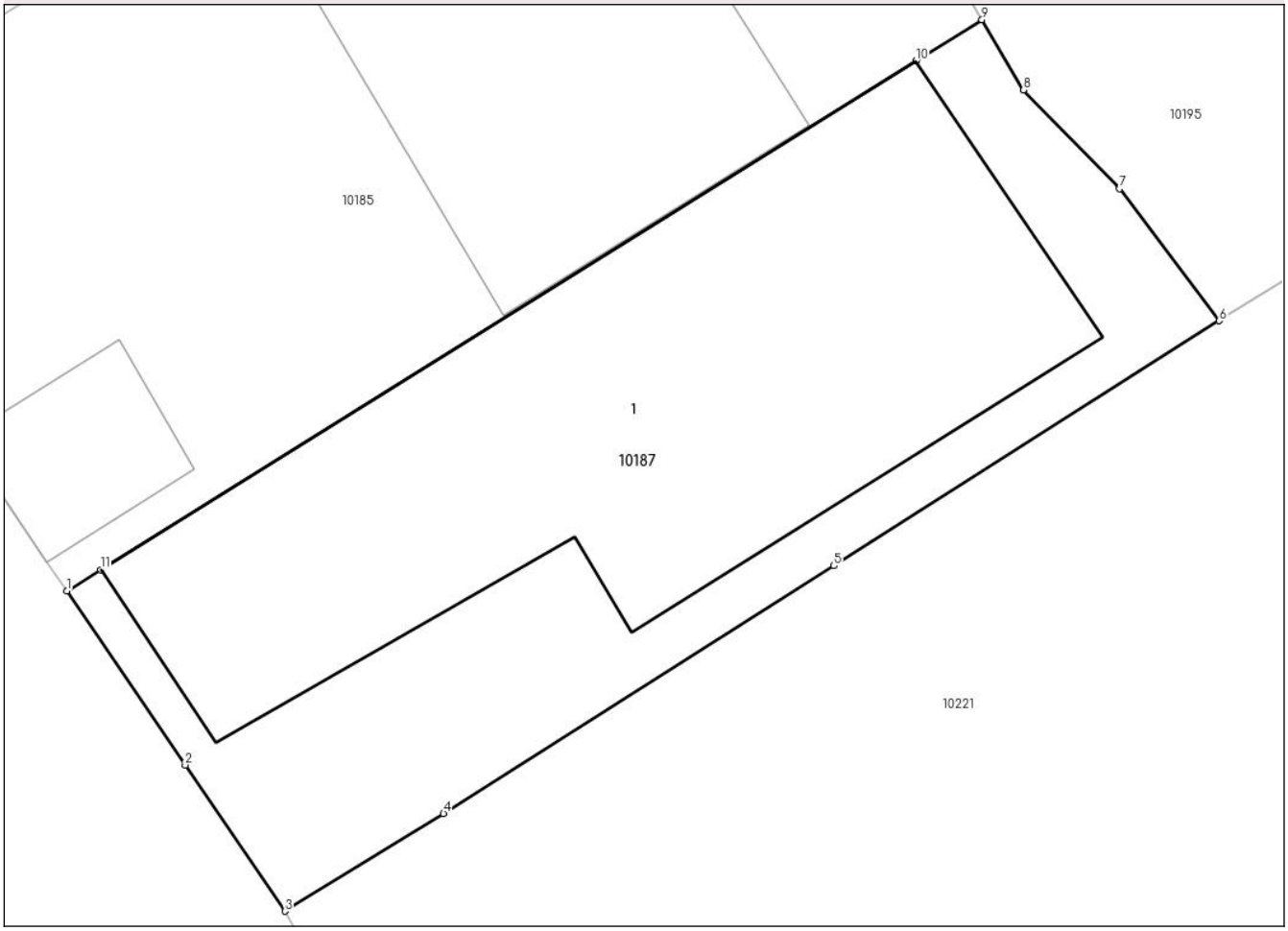
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	167	18	449/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 108,6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108.6 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.538,489 390.379,982	2	613.540,852 390.376,508	4.201
2	613.540,852 390.376,508	3	613.542,842 390.373,594	3.529
3	613.542,842 390.373,594	4	613.546,009 390.375,54	3.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.546,009 390.375,54	5	613.553,799 390.380,482	9.225
5	613.553,799 390.380,482	6	613.561,496 390.385,365	9.115
6	613.561,496 390.385,365	7	613.559,505 390.388,001	3.303
7	613.559,505 390.388,001	8	613.557,587 390.389,97	2.749
8	613.557,587 390.389,97	9	613.556,756 390.391,369	1.627
9	613.556,756 390.391,369	10	613.555,437 390.390,547	1.554
10	613.555,437 390.390,547	11	613.539,163 390.380,402	19.177
11	613.539,163 390.380,402	1	613.538,489 390.379,982	0.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Dr. Istrate, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		210	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 17032, din 03/03/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui ORASUL MIZIL	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

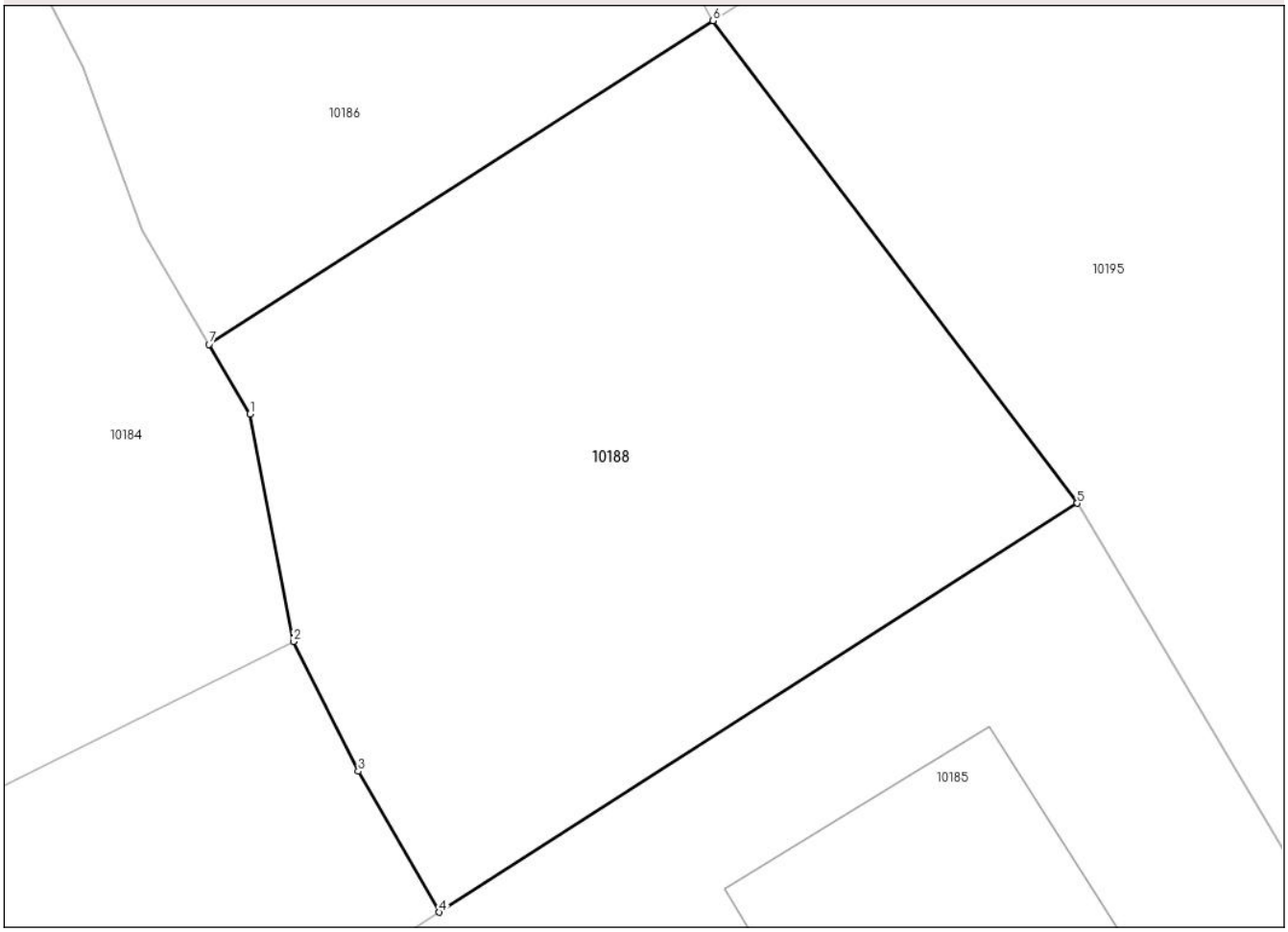
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	210	18	442/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.532,734 390.402,509	2	613.533,708 390.397,401	5.2
2	613.533,708 390.397,401	3	613.535,172 390.394,487	3.261
3	613.535,172 390.394,487	4	613.536,993 390.391,326	3.648
4	613.536,993 390.391,326	5	613.551,327 390.400,506	17.022
5	613.551,327 390.400,506	6	613.543,14 390.411,34	13.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.543,14 390.411,34	7	613.531,812 390.404,074	13.458
7	613.531,812 390.404,074	1	613.532,734 390.402,509	1.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Constantin Dobrogeanu Gherea, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24825	Din acte: 1.806 Masurata: 1.795	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Lot 3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24825-C1	Loc. Mizil, Str Constantin Dobrogeanu Gherea, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50.8 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Spatiu birouri, Regim de inaltime Parter, S desfasurata= 51 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
124748 / 22/08/2024		
Act Notarial nr. 1009, din 06/08/2024 emis de BURTICA ADELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24825 a imobilului cu numarul cadastral 24825 / UAT Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20573 inscris in cartea funciara 20573;	A1
Act Administrativ nr. 207, din 16/03/2021 emis de EJ Marius Marian Negreanu (act administrativ nr seria C10 nr.238700 din 26.09.2020, emis de Primaria Mizil);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1
	1) **LINCAN EMANUEL FILIP** 2) **LINCAN IZABELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20573/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 99084 din 02/08/2021;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LINCAN EMANUEL FILIP** 2) **LINCAN IZABELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20573/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 99084 din 02/08/2021;	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.32, din 19/09/2021 emis de PFA SIMION MARIUS;		
B4	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20573/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 132682 din 22/09/2021;	
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20573/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 132682 din 22/09/2021;	
Act Administrativ nr. 37205, din 11/11/2022 emis de Primăria Mizil;		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca se radiaza constructiile C1, C2 si C4	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20573/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 150324 din 25/11/2022;	
136368 / 10/09/2024		
Act Administrativ nr. 29522, din 05/09/2024 emis de Primăria Mizil (act notarial nr 1177 din 05.09.2024, emis de NP BURTICĂ ADELA);		
B8	se respinge cererea de repoziționare imobil, respectiv actualizare informații cadastrale întrucât documentația cadastrală nu a fost avizată din punct de vedere tehnic	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24825	Din acte: 1.806 Masurata: 1.795	Lot 3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.795	18	452	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24825-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 51 Masurata: 50,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50.8 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Spatiu birouri, Regim de inaltime Parter, S desfasurata= 51 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.543,14 390.411,34	2	613.544,027 390.411,909	1.054
2	613.544,027 390.411,909	3	613.543,697 390.423,653	11.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.543,697 390.423,653	4	613.543,843 390.424,645	1.003
4	613.543,843 390.424,645	5	613.549,719 390.428,97	7.296
5	613.549,719 390.428,97	6	613.554,77 390.432,823	6.353
6	613.554,77 390.432,823	7	613.569,63 390.443,545	18.324
7	613.569,63 390.443,545	8	613.560,103 390.459,5	18.583
8	613.560,103 390.459,5	9	613.554,124 390.470,351	12.389
9	613.554,124 390.470,351	10	613.551,64 390.473,931	4.357
10	613.551,64 390.473,931	11	613.544,756 390.470,442	7.718
11	613.544,756 390.470,442	12	613.540,334 390.480,388	10.885
12	613.540,334 390.480,388	13	613.529,173 390.474,441	12.647
13	613.529,173 390.474,441	14	613.514,03 390.466,928	16.904
14	613.514,03 390.466,928	1	613.543,14 390.411,34	62.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Dobrogeanu Gherea, Nr. 3bis, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		78	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 1703, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin, 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

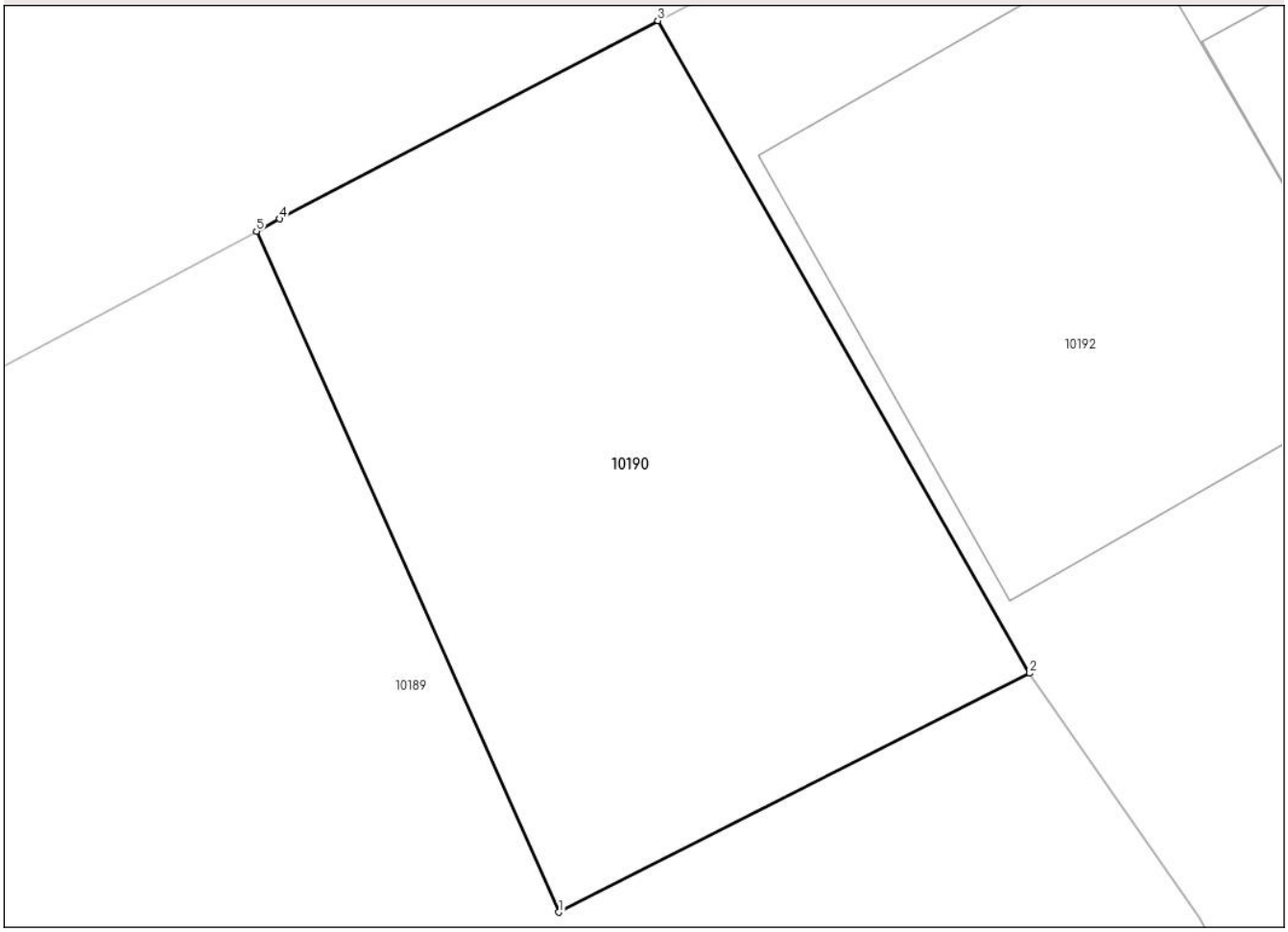
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	78	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	78	18	452/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.544,756 390.470,442	2	613.551,64 390.473,931	7.718
2	613.551,64 390.473,931	3	613.546,203 390.483,462	10.973
3	613.546,203 390.483,462	4	613.540,674 390.480,569	6.24
4	613.540,674 390.480,569	5	613.540,334 390.480,388	0.385
5	613.540,334 390.480,388	1	613.544,756 390.470,442	10.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:236/N
Nr. cadastral vechi:294

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22232	Din acte: 465 Masurata: 460	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22232-C1	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 47, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:99.7 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Locuinta cu Sc parter=100mp, Sc subsol=26mp (beci), Sc mezanin=23mp, Sc etaj=61mp, Sc desf.=210mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167 / 30/03/2001		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 288, din 30/03/2001 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARINESCU PETRE AUREL** 2) **MARINESCU MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 236/N)	
108944 / 24/08/2022		
Act Notarial nr. 2488, din 09/09/2022 emis de NP BURTICA ADELA (act administrativ nr 108561 din 24.08.2022, emis de OCPI PRAHOVA);		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modiifcarii limitelor si a suprafetei imobilului ,conform documentatiei tehice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

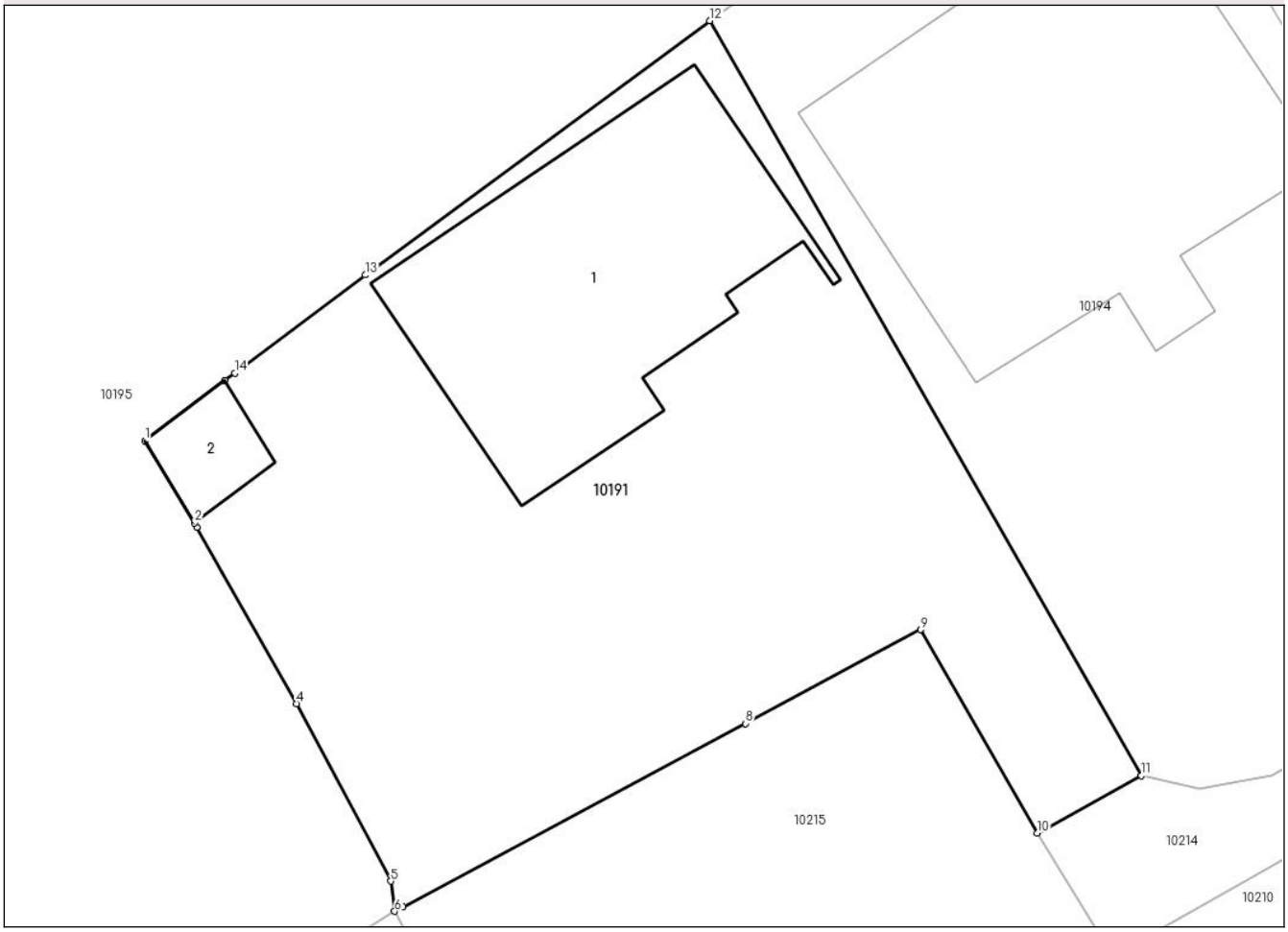
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22232	Din acte: 465 Masurata: 460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	18	464	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22232-C1	constructii de locuinte	Din acte: 100 Masurata: 99,7	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:99.7 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Locuinta cu Sc parter=100mp, Sc subsol=26mp (beci), Sc mezanin=23mp, Sc etaj=61mp, Sc desf. =210mp.
A1.2	22232-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 10,1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10.1 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.569,197 390.410,467	2	613.570,811 390.407,797	3.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.570,811 390.407,797	3	613.570,89 390.407,666	0.153
3	613.570,89 390.407,666	4	613.574,129 390.401,941	6.578
4	613.574,129 390.401,941	5	613.577,181 390.396,19	6.511
5	613.577,181 390.396,19	6	613.577,305 390.395,212	0.986
6	613.577,305 390.395,212	7	613.577,579 390.395,359	0.311
7	613.577,579 390.395,359	8	613.588,68 390.401,301	12.591
8	613.588,68 390.401,301	9	613.594,366 390.404,345	6.45
9	613.594,366 390.404,345	10	613.598,136 390.397,745	7.601
10	613.598,136 390.397,745	11	613.601,524 390.399,607	3.866
11	613.601,524 390.399,607	12	613.587,527 390.424,092	28.203
12	613.587,527 390.424,092	13	613.576,349 390.415,846	13.89
13	613.576,349 390.415,846	14	613.572,116 390.412,665	5.295
14	613.572,116 390.412,665	15	613.571,801 390.412,428	0.394
15	613.571,801 390.412,428	1	613.569,197 390.410,467	3.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Constantin Dobrogeanu Gherea, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21281	Din acte: 650 Masurata: 676	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21281-C1	Loc. Mizil, Str Constantin Dobrogeanu Gherea, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Dispensar P, Sc desf=77mp
A1.2	21281-C2	Loc. Mizil, Str Constantin Dobrogeanu Gherea, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48.3 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68291 / 12/11/2012		
Act Normativ nr. Hotărâre de guvern nr. 1705 ANEXA 26, din 29/11/2006 emis de Guvernul României (Hotărâre de guvern);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, domeniu privat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, domeniu privat	
63796 / 23/04/2024		
Act Normativ nr. 1039, din 27/10/2023 emis de Guvernul României;		
B3	se notează trecerea imobilelor construcţii din domeniul public în domeniul privat al Statului Român	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68291 / 12/11/2012		
Act Normativ nr. Hotărâre de guvern nr. 1705 ANEXA 26, din 29/11/2006 emis de Guvernul României (Hotărâre de guvern);		
C1	se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE	A1, A1.1, A1.2
	1) **AUTORITATEA NATIONALA SANITARA VETERINARA SI PENTRU SIGURANTA ALIMENTELOR PRIN DIRECTIA SANITARA VETERINARA SI PENTRU SIGURANTA ALIMENTELOR PRAHOVA**, CIF:2844634	
38198 / 22/03/2023		
Act Administrativ nr. 68291, din 12/11/2012 emis de OCPI PRAHOVA;		
C2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca beneficiara dreptului de administrare este AUTORITATEA NATIONALA SANITARA VETERINARA SI PENTRU SIGURANTA ALIMENTELOR PRIN DIRECTIA SANITARA VETERINARA SI PENTRU SIGURANTA ALIMENTELOR PRAHOVA	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21281	Din acte: 650 Masurata: 676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	676	18	453	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21281-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Dispensar P, Sc desf=77mp
A1.2	21281-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 48,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48.3 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.546,203 390.483,462	2	613.551,64 390.473,931	10.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.551,64 390.473,931	3	613.554,124 390.470,351	4.357
3	613.554,124 390.470,351	4	613.560,103 390.459,5	12.389
4	613.560,103 390.459,5	5	613.582,059 390.475,045	26.902
5	613.582,059 390.475,045	6	613.581,692 390.475,596	0.662
6	613.581,692 390.475,596	7	613.576,524 390.483,761	9.663
7	613.576,524 390.483,761	8	613.569,055 390.494,94	13.445
8	613.569,055 390.494,94	9	613.563,971 390.492,627	5.585
9	613.563,971 390.492,627	10	613.557,345 390.489,211	7.455
10	613.557,345 390.489,211	1	613.546,203 390.483,462	12.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 55A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		499	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 17025, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui CENTRUL DE PROTECTIE A PLANTELOR MIZIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

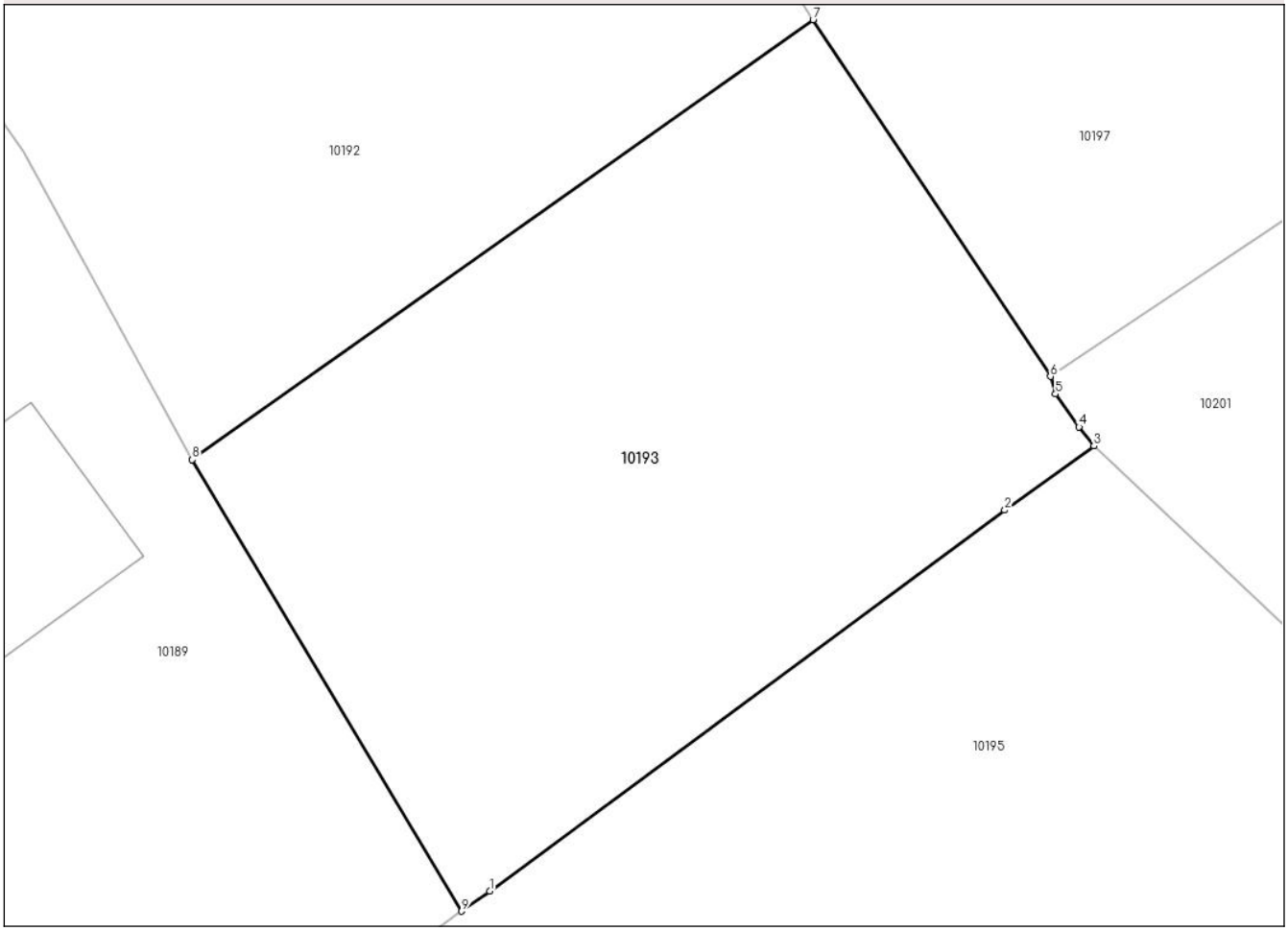
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	499	18	454	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.570,623 390.444,262	2	613.588,845 390.457,715	22.65
2	613.588,845 390.457,715	3	613.591,991 390.459,988	3.881
3	613.591,991 390.459,988	4	613.591,471 390.460,659	0.849
4	613.591,471 390.460,659	5	613.590,633 390.461,819	1.431
5	613.590,633 390.461,819	6	613.590,456 390.462,443	0.649

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.590,456 390.462,443	7	613.582,059 390.475,045	15.143
7	613.582,059 390.475,045	8	613.560,103 390.459,5	26.902
8	613.560,103 390.459,5	9	613.569,63 390.443,545	18.583
9	613.569,63 390.443,545	1	613.570,623 390.444,262	1.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10584

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 49, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20874	Din acte: 400 Masurata: 501	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40398 / 09/05/2017		
Act Notarial nr. 472, din 03/05/2017 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICAN NARCIS-PETRUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

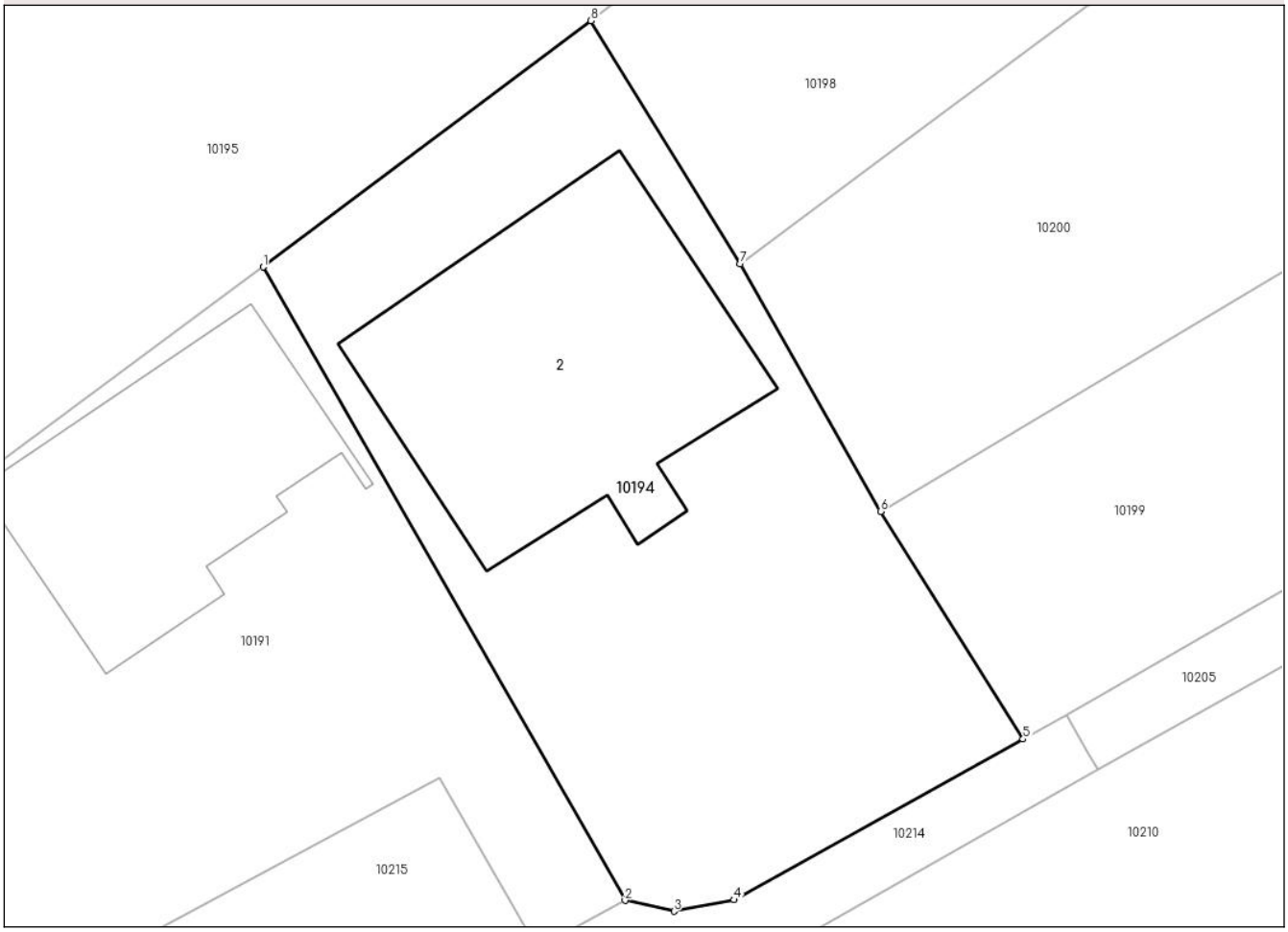
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20874	Din acte: 400 Masurata: 501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	18	462	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20874-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 147,6	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147.6 mp; S. construita desfasurata:289 mp; Locuinta P+M, Suprafata construita desfasurata = 289mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.587,527 390.424,092	2	613.601,524 390.399,607	28.203
2	613.601,524 390.399,607	3	613.603,412 390.399,187	1.934
3	613.603,412 390.399,187	4	613.605,742 390.399,631	2.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.605,742 390.399,631	5	613.616,909 390.405,846	12.78
5	613.616,909 390.405,846	6	613.611,398 390.414,647	10.384
6	613.611,398 390.414,647	7	613.605,973 390.424,208	10.993
7	613.605,973 390.424,208	8	613.600,209 390.433,615	11.032
8	613.600,209 390.433,615	1	613.587,527 390.424,092	15.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 55B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.189	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 17026, din 26/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui CEBTRUL DE PROTECTIA A PLANTELOR MIZIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

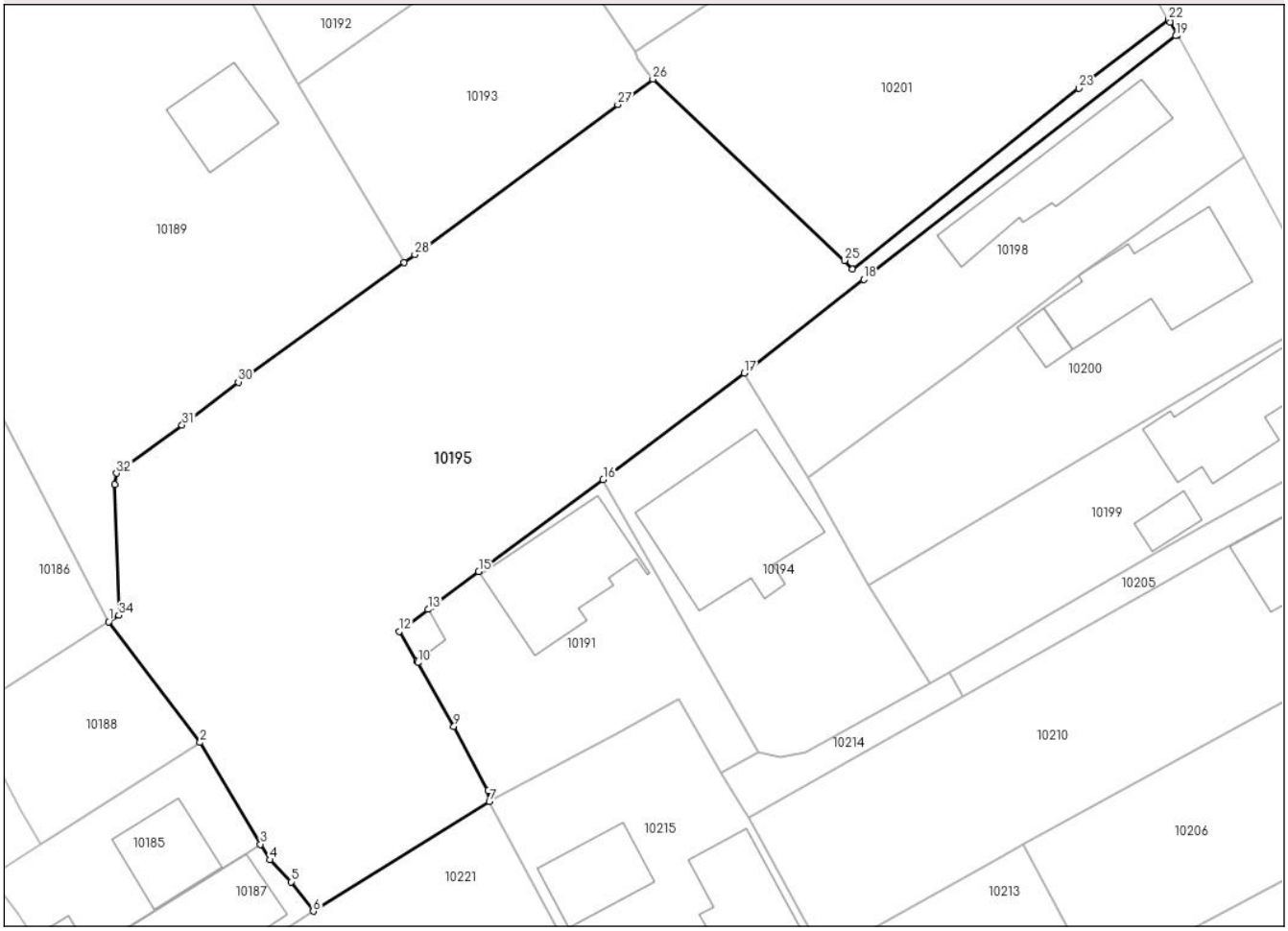
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.189	18	455	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.543,14 390.411,34	2	613.551,327 390.400,506	13.579
3	613.556,756 390.391,369	4	613.557,587 390.389,97	1.627
5	613.559,505 390.388,001	6	613.561,496 390.385,365	3.303
7	613.577,305 390.395,212	8	613.577,181 390.396,19	0.986
9	613.574,129 390.401,941	10	613.570,89 390.407,666	6.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.551,327 390.400,506	3	613.556,756 390.391,369	10.628
4	613.557,587 390.389,97	5	613.559,505 390.388,001	2.749
6	613.561,496 390.385,365	7	613.577,305 390.395,212	18.625
8	613.577,181 390.396,19	9	613.574,129 390.401,941	6.511
10	613.570,89 390.407,666	11	613.570,811 390.407,797	0.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.570,811 390.407,797	12	613.569,197 390.410,467	3.12
13	613.571,801 390.412,428	14	613.572,116 390.412,665	0.394
15	613.576,349 390.415,846	16	613.587,527 390.424,092	13.89
17	613.600,209 390.433,615	18	613.610,92 390.442,032	13.622
19	613.638,947 390.463,877	20	613.639,084 390.463,93	0.147
21	613.638,433 390.465,119	22	613.638,262 390.465,322	0.265
23	613.630,243 390.459,18	24	613.609,894 390.442,932	26.04
25	613.609,177 390.443,729	26	613.591,991 390.459,988	23.658
27	613.588,845 390.457,715	28	613.570,623 390.444,262	22.65
29	613.569,63 390.443,545	30	613.554,77 390.432,823	18.324
31	613.549,719 390.428,97	32	613.543,843 390.424,645	7.296
33	613.543,697 390.423,653	34	613.544,027 390.411,909	11.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.569,197 390.410,467	13	613.571,801 390.412,428	3.26
14	613.572,116 390.412,665	15	613.576,349 390.415,846	5.295
16	613.587,527 390.424,092	17	613.600,209 390.433,615	15.859
18	613.610,92 390.442,032	19	613.638,947 390.463,877	35.535
20	613.639,084 390.463,93	21	613.638,433 390.465,119	1.356
22	613.638,262 390.465,322	23	613.630,243 390.459,18	10.101
24	613.609,894 390.442,932	25	613.609,177 390.443,729	1.072
26	613.591,991 390.459,988	27	613.588,845 390.457,715	3.881
28	613.570,623 390.444,262	29	613.569,63 390.443,545	1.225
30	613.554,77 390.432,823	31	613.549,719 390.428,97	6.353
32	613.543,843 390.424,645	33	613.543,697 390.423,653	1.003
34	613.544,027 390.411,909	1	613.543,14 390.411,34	1.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Dobrogeanu Gherea, Nr. 3A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		108	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 17653, din 03/03/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui Orasului Mizil	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

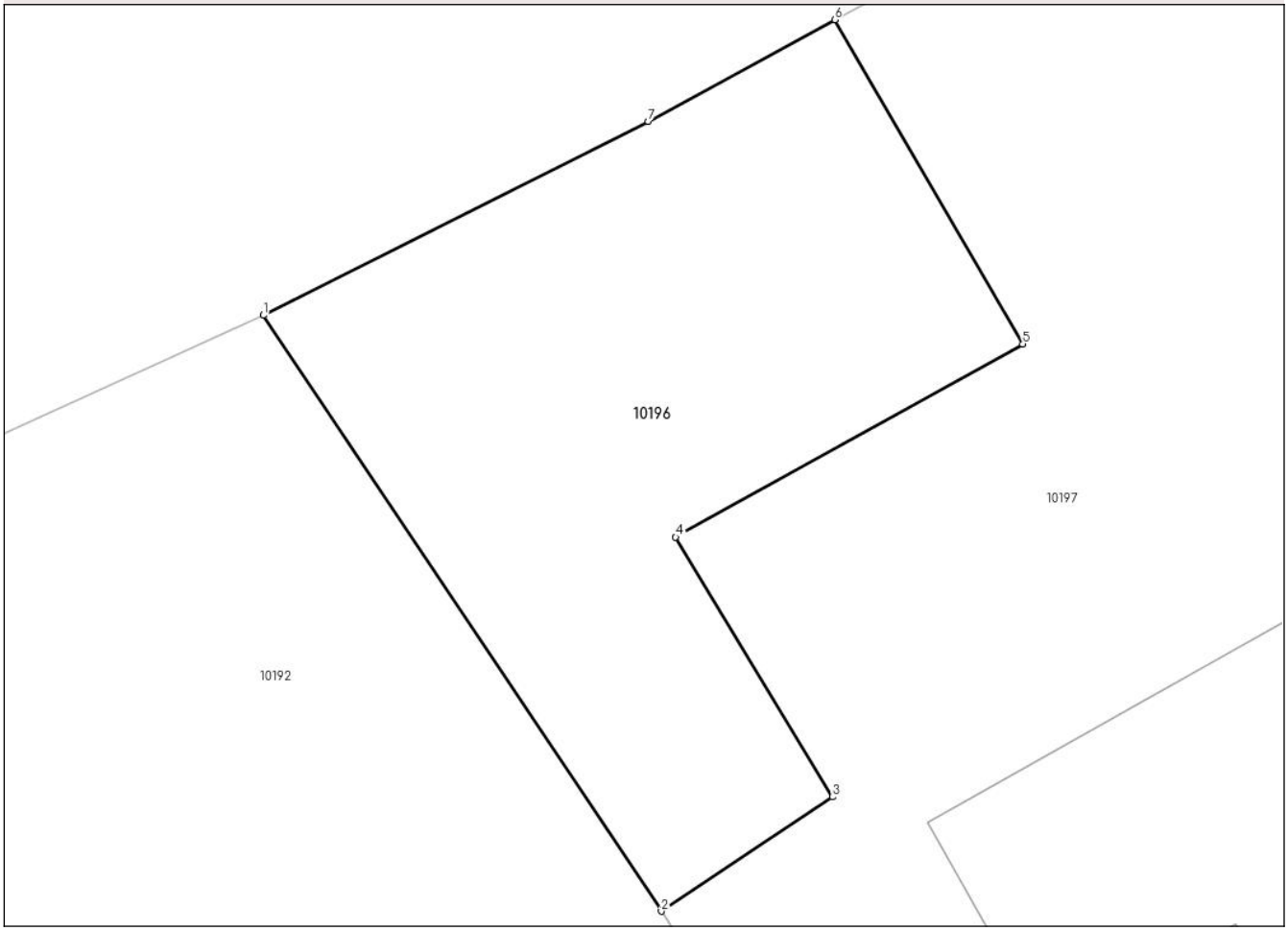
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	108	18	455	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.569,055 390.494,94	2	613.576,524 390.483,761	13.445
2	613.576,524 390.483,761	3	613.579,737 390.485,903	3.862
3	613.579,737 390.485,903	4	613.576,796 390.490,777	5.693
4	613.576,796 390.490,777	5	613.583,312 390.494,403	7.457
5	613.583,312 390.494,403	6	613.579,783 390.500,485	7.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.579,783 390.500,485	7	613.576,278 390.498,58	3.989
7	613.576,278 390.498,58	1	613.569,055 390.494,94	8.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:494/N
Nr. cadastral vechi:508

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 57, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22252	1.185	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22252-C1	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 57, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161.6 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Locuinta P
A1.2	22252-C2	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 57, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20.9 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
220 / 28/03/2003		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 54165/2002, din 30/12/1899 emis de SC CONTI SA (contract de vanzare cumparare nr.188T/2002 emisa de SC CONTI SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - CONSILIUL LOCAL MIZIL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 494/N)	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ROTH DANIELA** 2) **ROTH DANIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 494/N)	
79727 / 30/08/2017		
Act Administrativ nr. 56922, din 30/06/2017 emis de OCPI Prahova (act administrativ nr 220 din 11.05.2005, emis de JUDECATORIA MIZIL-BIROUL DE CARTE FUNCIARA;act notarial nr 2202 din 28.08.2017, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor de proprietate si a suprafetei imobilului, conform documentatiei tehncie avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22252	1.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.185	18	455	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22252-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 161,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161.6 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Locuinta P
A1.2	22252-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 20,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20.9 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.590,456 390.462,443	2	613.626,609 390.486,711	43.543
2	613.626,609 390.486,711	3	613.618,564 390.502,041	17.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.618,564 390.502,041	4	613.609,01 390.497,05	10.779
4	613.609,01 390.497,05	5	613.606,864 390.495,929	2.421
5	613.606,864 390.495,929	6	613.604,284 390.494,581	2.911
6	613.604,284 390.494,581	7	613.600,269 390.492,484	4.53
7	613.600,269 390.492,484	8	613.591,321 390.506,752	16.842
8	613.591,321 390.506,752	9	613.579,783 390.500,485	13.13
9	613.579,783 390.500,485	10	613.583,312 390.494,403	7.032
10	613.583,312 390.494,403	11	613.576,796 390.490,777	7.457
11	613.576,796 390.490,777	12	613.579,737 390.485,903	5.693
12	613.579,737 390.485,903	13	613.576,524 390.483,761	3.862
13	613.576,524 390.483,761	14	613.581,692 390.475,596	9.663
14	613.581,692 390.475,596	15	613.582,059 390.475,045	0.662
15	613.582,059 390.475,045	1	613.590,456 390.462,443	15.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 528 Masurata: 567	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92.9 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 2261, din 27/08/1993 emis de Notar de Stat Barbu Floarea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **TARCA FLOAREA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Roamniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

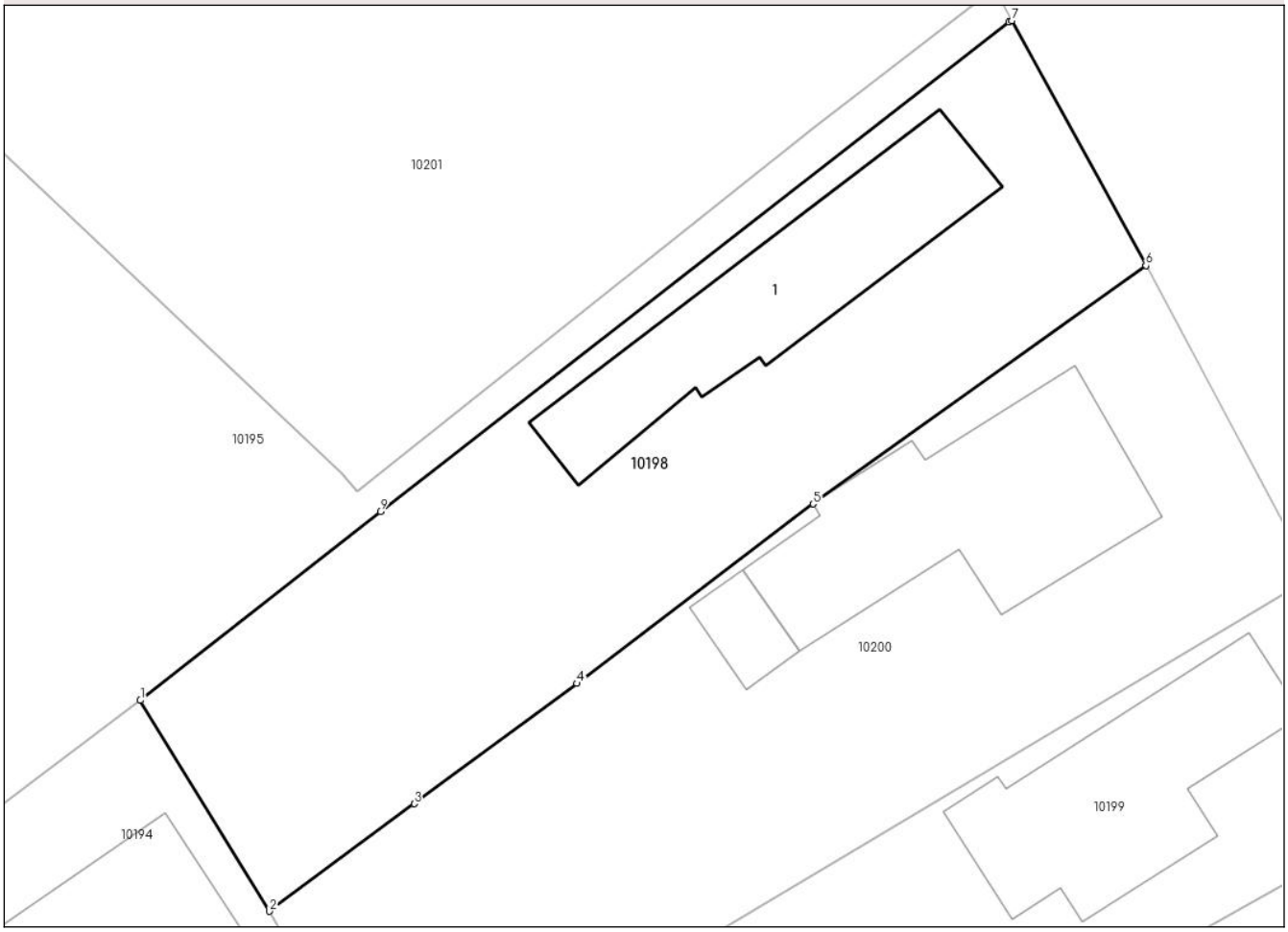
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 528 Masurata: 567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	567	18	458	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 92,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92.9 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.600,209 390.433,615	2	613.605,973 390.424,208	11.032
2	613.605,973 390.424,208	3	613.612,427 390.429,0	8.038
3	613.612,427 390.429,0	4	613.619,677 390.434,37	9.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.619,677 390.434,37	5	613.630,221 390.442,375	13.238
5	613.630,221 390.442,375	6	613.645,066 390.453,005	18.258
6	613.645,066 390.453,005	7	613.639,084 390.463,93	12.456
7	613.639,084 390.463,93	8	613.638,947 390.463,877	0.147
8	613.638,947 390.463,877	9	613.610,92 390.442,032	35.535
9	613.610,92 390.442,032	1	613.600,209 390.433,615	13.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:844(e:844)
Nr. cadastral vechi:942

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 51, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20689	Din acte: 541 Masurata: 512	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; supraf.acte=540,5 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20689-C1	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 51, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90.3 mp; Locuinta P
A1.2	20689-C2	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 51, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.9 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1241 / 19/01/2006		
Registrul Cadastral al Imobilelor Consiliul Popular Mizil (autorizatie construire nr.126/26.07.1977 emis de CONSILIUL POPULAR MIZIL;contract vanzare-cumparare nr.125/06.02.1968 emis de NOTARIATUL DE STAT RAIONUL MIZIL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUGANARU NECULAE** 2) **JUGANARU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **JUGANARU NECULAE** 2) **JUGANARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

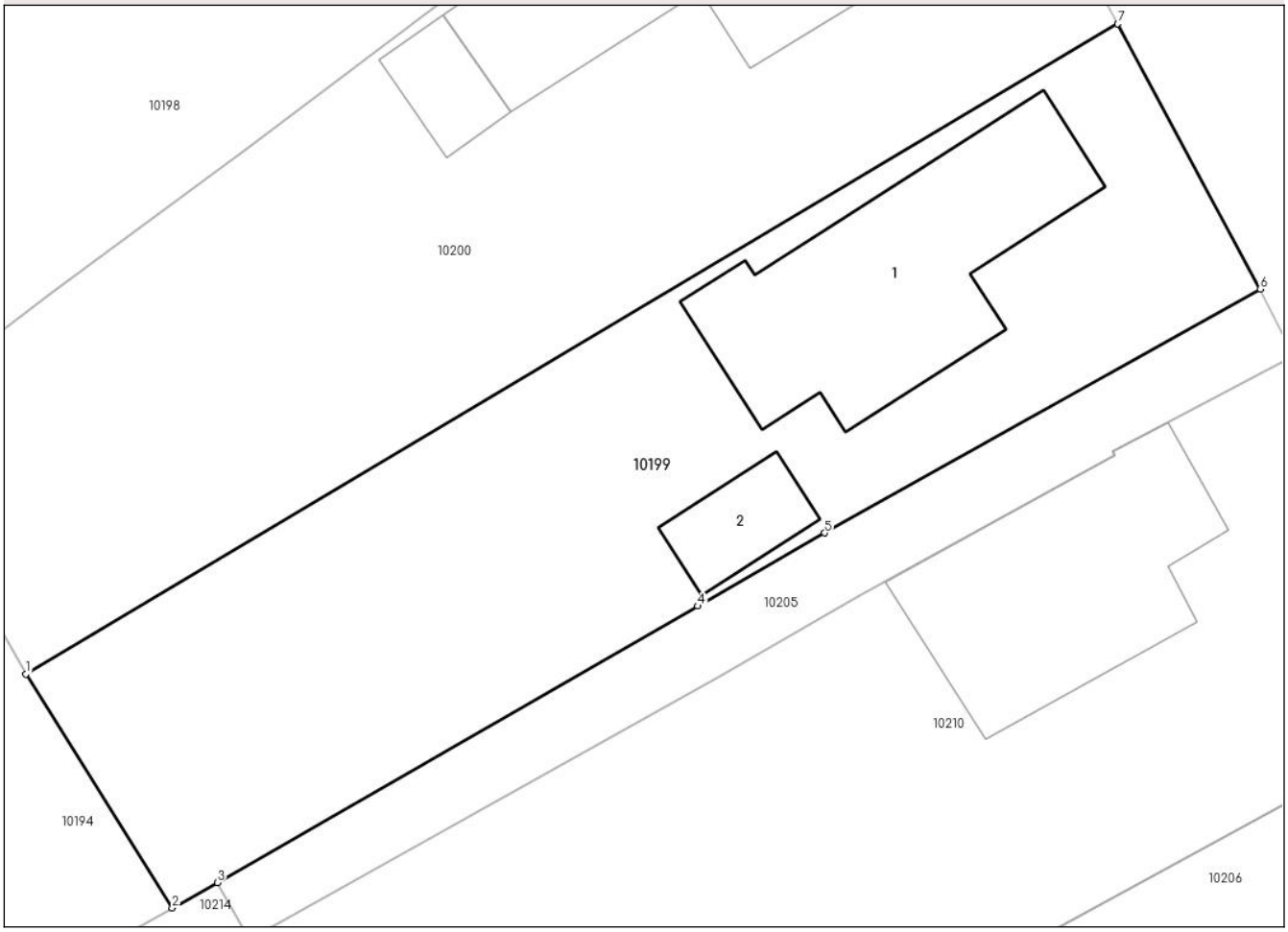
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20689	Din acte: 541 Masurata: 512	supraf.acte=540,5 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	512	18	460	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20689-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 90,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90.3 mp; Locuinta P
A1.2	20689-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.9 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.611,398 390.414,647	2	613.616,909 390.405,846	10.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.616,909 390.405,846	3	613.618,603 390.406,797	1.943
3	613.618,603 390.406,797	4	613.636,665 390.417,205	20.846
4	613.636,665 390.417,205	5	613.641,439 390.419,957	5.51
5	613.641,439 390.419,957	6	613.657,832 390.429,129	18.784
6	613.657,832 390.429,129	7	613.652,475 390.439,101	11.32
7	613.652,475 390.439,101	1	613.611,398 390.414,647	47.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 53, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23264	Din acte: 641 Masurata: 646	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23264-C1	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 53, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108.9 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA - Sdesfasurata = 109 mp
A1.2	23264-C2	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 53, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA - Sdesfasurata = 13 mp, Sbeci = 6 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23666 / 09/03/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 222/97, din 12/05/1960 emis de Notariatul de stat Mizil (act administrativ nr 12974 din 13.01.2020, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;act notarial nr 2166 din 06.12.2019, emis de NP STOICESCU ISABELA;act administrativ nr 33886 din 28.11.2019, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;act administrativ nr seria DM nr. 500504 din 04.04.2000, emis de PRIMARIA SECTORULUI 4; act notarial nr 2165 din 06.12.2019, emis de NP STOICESCU ISABELA;act administrativ nr 8346 din 30.01.2020, emis de OCPI PRAHOVA; Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ALEXANDRU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRU MARIA**	
32063 / 09/03/2023		
Act Notarial nr. 51, din 08/03/2023 emis de STOICESCU ISABELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **ALEXANDRU MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRU MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **COCHIRLEANU NELA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **COCHIRLEANU NELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

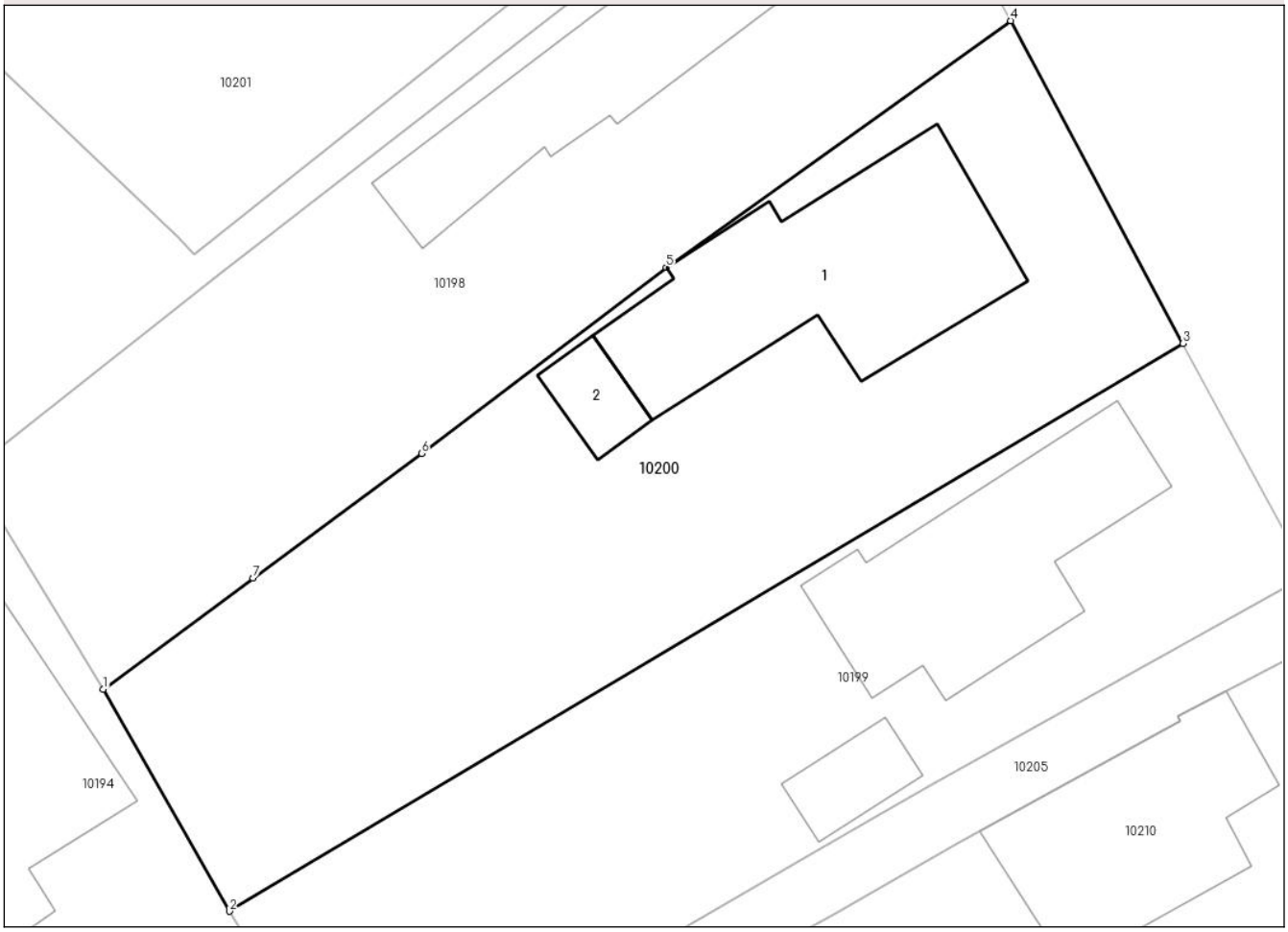
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23264	Din acte: 641 Masurata: 646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	646	18	460	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23264-C1	constructii de locuinte	Din acte: 109 Masurata: 108,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108.9 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA - Sdesfasurata = 109 mp
A1.2	23264-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA - Sdesfasurata = 13 mp, Sbeci = 6 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.605,973 390.424,208	2	613.611,398 390.414,647	10.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.611,398 390.414,647	3	613.652,475 390.439,101	47.805
3	613.652,475 390.439,101	4	613.645,066 390.453,005	15.755
4	613.645,066 390.453,005	5	613.630,221 390.442,375	18.258
5	613.630,221 390.442,375	6	613.619,677 390.434,37	13.238
6	613.619,677 390.434,37	7	613.612,427 390.429,0	9.022
7	613.612,427 390.429,0	1	613.605,973 390.424,208	8.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:901
Nr. cadastral vechi:797

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 57 A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21640	Din acte: 1.040 Masurata: 1.026	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12770 / 10/05/2006		
Act Notarial nr. Contract de donaţie nr. 2255, din 03/11/1995 emis de Notariatul de stat Local Mizil (Contract de donaţie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BREZEANU ELENA BEATRIS**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 901)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

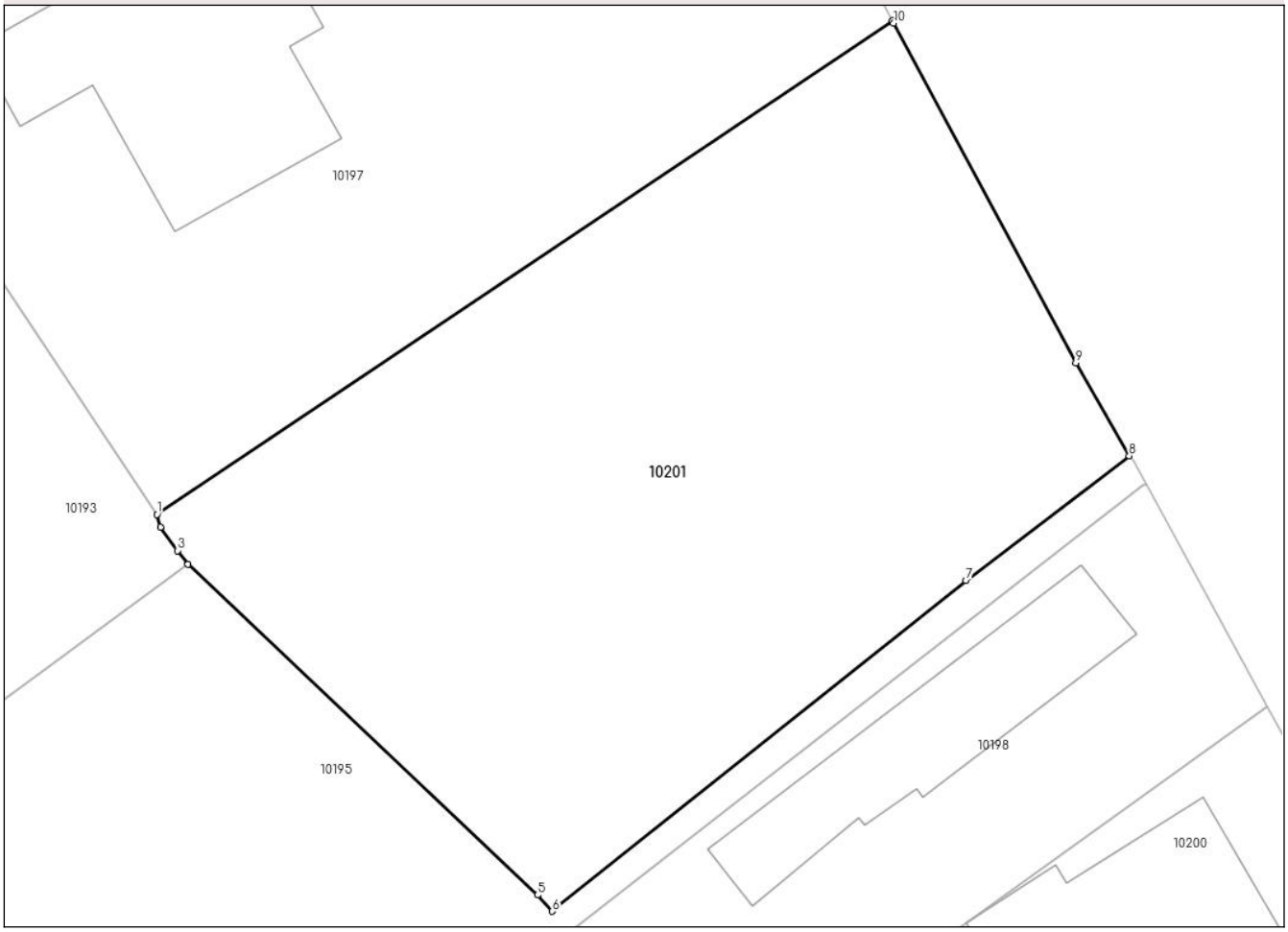
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21640	Din acte: 1.040 Masurata: 1.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.026	18	455	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.590,456 390.462,443	2	613.590,633 390.461,819	0.649
2	613.590,633 390.461,819	3	613.591,471 390.460,659	1.431
3	613.591,471 390.460,659	4	613.591,991 390.459,988	0.849
4	613.591,991 390.459,988	5	613.609,177 390.443,729	23.658
5	613.609,177 390.443,729	6	613.609,894 390.442,932	1.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.609,894 390.442,932	7	613.630,243 390.459,18	26.04
7	613.630,243 390.459,18	8	613.638,262 390.465,322	10.101
8	613.638,262 390.465,322	9	613.635,629 390.469,89	5.273
9	613.635,629 390.469,89	10	613.626,676 390.486,589	18.948
10	613.626,676 390.486,589	11	613.626,609 390.486,711	0.139
11	613.626,609 390.486,711	1	613.590,456 390.462,443	43.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 57B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22572	368	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit cu gard din zid+metal si limita constructie.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22572-C1	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 57B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126.1 mp; S. construita desfasurata:227 mp; Locuinta P+1, suprafata construita desfasurata = 227mp.
A1.2	22572-C2	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 57B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81.5 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexa - Parter, suprafata construita desfasurata = 81 mp.
A1.3	22572-C3	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 57B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70.4 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa - Parter, suprafata construita desfasurata = 70mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19271 / 27/02/2020		
Act Administrativ nr. 19, din 27/03/2001 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr 11149 din 06.02.2020, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 29602 din 09.10.2019, emis de Primaria Mizil;act administrativ nr 29464 din 07.10.2019, emis de Primaria Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STURZ GHEORGHE**	
109496 / 29/11/2017		
Act Administrativ nr. 61, din 23/11/1995 emis de Consiliul Local Mizil (act administrativ nr 32753 din 23.11.2017, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;act administrativ nr 34082 din 14.12.2017, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
19271 / 27/02/2020		
Act Administrativ nr. 19, din 27/03/2001 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr 11149 din 06.02.2020, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 29602 din 09.10.2019, emis de Primaria Mizil;act administrativ nr 29464 din 07.10.2019, emis de Primaria Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **STURZ GHEORGHE** 2) **STURZ GHEORGHE**	
11149 / 06/02/2020		
Act Administrativ nr. 19514, din 11/08/2011 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr 15420 din 15.12.2004, emis de Primaria Mizil;act administrativ nr 21 din 08.12.1998, emis de Primaria Mizil;act administrativ nr 15281 din 10.12.2004, emis de Primaria Mizil;act administrativ nr 23 din 08.11.1993, emis de Primaria Mizil;act administrativ nr 29464 din 07.10.2019, emis de Primaria Mizil;act administrativ nr 19 din 27.03.2001, emis de Primaria Mizil;act administrativ nr 29464 din 07.10.2019, emis de primaria mizil;act administrativ nr 29602 din 09.10.2019, emis de Primaria Mizil);		
B2	se respinge cererea intrucat exista neconcordanta intre situatia de carte funciara si contractele de concesiune in privinta suprafetelor si adresei terenului	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
19271 / 27/02/2020	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Administrativ nr. 15281, din 10/12/2004 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr 11149 din 06.02.2020, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 16697 din 24.02.2020, emis de Primaria Mizil;act administrativ nr 15420 din 15.12.2004, emis de Primaria Mizil;act administrativ nr 21 din 08.12.1998, emis de Primaria Mizil;act administrativ nr 19514 din 11.08.2011, emis de Primaria Mizil;act administrativ nr 23 din 08.11.1993, emis de Primaria Mizil;act administrativ nr 16606 din 21.02.2020, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **STURZ GHEORGHE**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22572	368	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard din zid+metal si limita constructie.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	368	18	455/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22572-C1	constructii de locuinte	126,1	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126.1 mp; S. construita desfasurata:227 mp; Locuinta P+1, suprafata construita desfasurata = 227mp.
A1.2	22572-C2	constructii anexa	81,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81.5 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexa - Parter, suprafata construita desfasurata = 81 mp.
A1.3	22572-C3	constructii anexa	70,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70.4 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa - Parter, suprafata construita desfasurata = 70mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.600,269 390.492,484	2	613.604,284 390.494,581	4.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.604,284 390.494,581	3	613.606,864 390.495,929	2.911
3	613.606,864 390.495,929	4	613.609,01 390.497,05	2.421
4	613.609,01 390.497,05	5	613.618,564 390.502,041	10.779
5	613.618,564 390.502,041	6	613.619,066 390.502,331	0.58
6	613.619,066 390.502,331	7	613.616,562 390.507,001	5.299
7	613.616,562 390.507,001	8	613.613,68 390.512,371	6.094
8	613.613,68 390.512,371	9	613.611,042 390.517,424	5.7
9	613.611,042 390.517,424	10	613.610,422 390.517,101	0.699
10	613.610,422 390.517,101	11	613.608,396 390.515,914	2.348
11	613.608,396 390.515,914	12	613.608,475 390.515,779	0.156
12	613.608,475 390.515,779	13	613.600,876 390.511,803	8.576
13	613.600,876 390.511,803	14	613.597,782 390.510,185	3.492
14	613.597,782 390.510,185	15	613.597,419 390.509,99	0.412
15	613.597,419 390.509,99	16	613.594,81 390.508,585	2.963
16	613.594,81 390.508,585	17	613.591,498 390.506,872	3.729
17	613.591,498 390.506,872	18	613.591,321 390.506,752	0.214
18	613.591,321 390.506,752	1	613.600,269 390.492,484	16.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:458
Nr. cadastral vechi:532

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21688	Din acte: 243 Masurata: 242	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21688-C1	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148054 / 22/11/2022		
Act Notarial nr. 2458, din 21/11/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANAIT GHEORGHE-DOREL** 2) **PANAIT MANUELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PANAIT MANUELA** 2) **PANAIT GHEORGHE-DOREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
136340 / 27/10/2022		
Act Administrativ nr. seria D12 225727, din 24/10/2022 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
C2	se radiaza dreptul de intretinere si habitatie viagera inscris sub C1 prin incheierea nr, 903/2002	A1, A1.1
148054 / 22/11/2022		
Act Notarial nr. 2458, din 21/11/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRACHE GHIORGHE**	

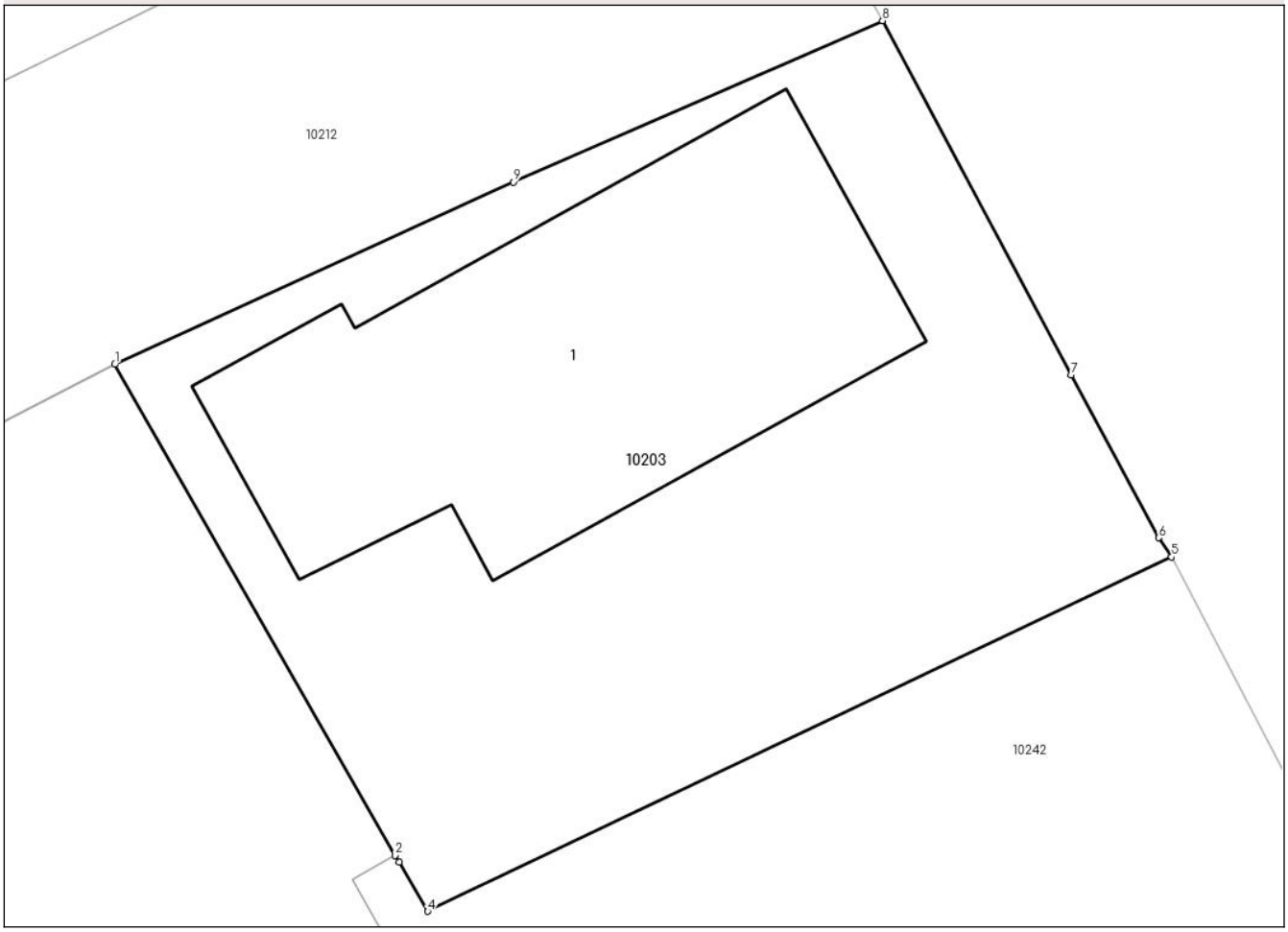
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21688	Din acte: 243 Masurata: 242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	242	20	530	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21688-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.683,871 390.341,116	2	613.689,958 390.330,469	12.264
2	613.689,958 390.330,469	3	613.690,042 390.330,321	0.17
3	613.690,042 390.330,321	4	613.690,661 390.329,257	1.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.690,661 390.329,257	5	613.706,793 390.336,94	17.868
5	613.706,793 390.336,94	6	613.706,514 390.337,356	0.501
6	613.706,514 390.337,356	7	613.704,615 390.340,887	4.009
7	613.704,615 390.340,887	8	613.700,524 390.348,569	8.703
8	613.700,524 390.348,569	9	613.692,516 390.345,068	8.74
9	613.692,516 390.345,068	1	613.683,871 390.341,116	9.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 39A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22513	101	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren delimitat de peretii constructiei.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22513-C1	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 39A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100.7 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90136 / 29/09/2017		
Act Notarial nr. 2368, din 28/09/2017 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22513 a imobilului cu numarul cadastral 22513/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22477 inscris in cartea funciara 22477;	A1
Act Administrativ nr. 61094, din 30/09/1996 emis de Comisia Judeţeană Prahova (act administrativ nr seria Cg nr.0588640 din 14.11.1960, emis de Sfatul Popular Mizil);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIVOIU MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22477/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 52594 din 15/06/2017;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DIVOIU LUCA-AUREL** 2) **DIVOIU MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22477/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 52594 din 15/06/2017;	
116443 / 21/12/2017		
Act Notarial nr. 2871, din 20/12/2017 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B5	se noteaza faptul ca imobilul cu nr. cadastral 22513, inscris in cartea funciara 22513/Mizil beneficiaza de dreptul de servitute de trecere, asupra imobilului cu nr. cadastral 22514 inscris in cartea funciara nr. 22514/Mizil	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

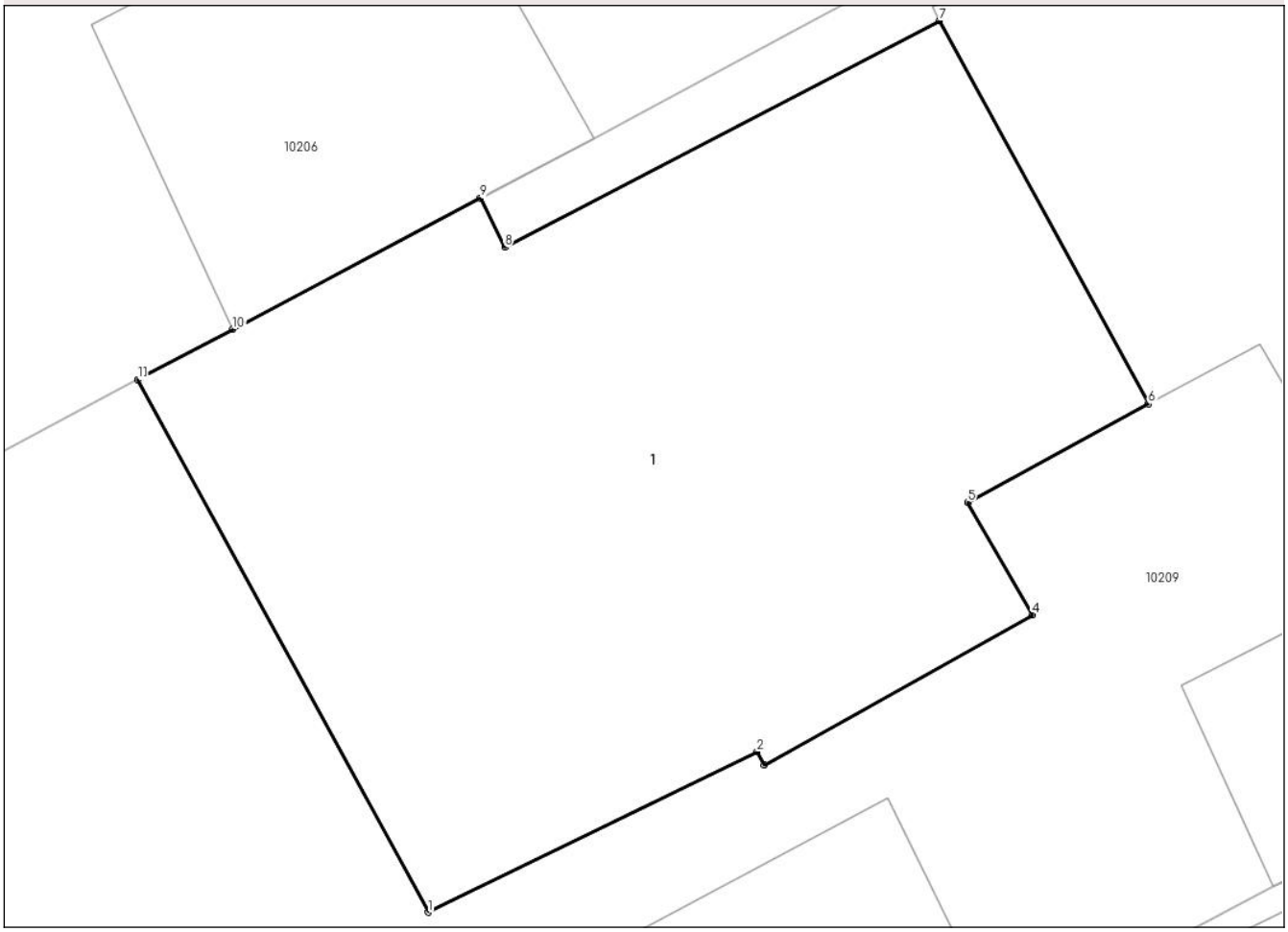
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22513	101	Teren delimitat de peretii constructiei.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	101	18	470	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22513-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 100,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100.7 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.655,12 390.381,771	2	613.659,836 390.384,073	5.248
2	613.659,836 390.384,073	3	613.659,944 390.383,88	0.221
3	613.659,944 390.383,88	4	613.663,785 390.386,03	4.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.663,785 390.386,03	5	613.662,857 390.387,645	1.863
5	613.662,857 390.387,645	6	613.665,448 390.389,054	2.949
6	613.665,448 390.389,054	7	613.662,454 390.394,542	6.252
7	613.662,454 390.394,542	8	613.656,22 390.391,295	7.029
8	613.656,22 390.391,295	9	613.655,872 390.392,0	0.786
9	613.655,872 390.392,0	10	613.652,319 390.390,12	4.02
10	613.652,319 390.390,12	11	613.650,958 390.389,4	1.54
11	613.650,958 390.389,4	1	613.655,12 390.381,771	8.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23561	120	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
182342 / 27/12/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 955, din 01/07/2021 emis de Judecătoria Mizil (act administrativ nr 12780 din 06.01.2022, emis de PRIMARIA ORAS MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINESCU PETRE-AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

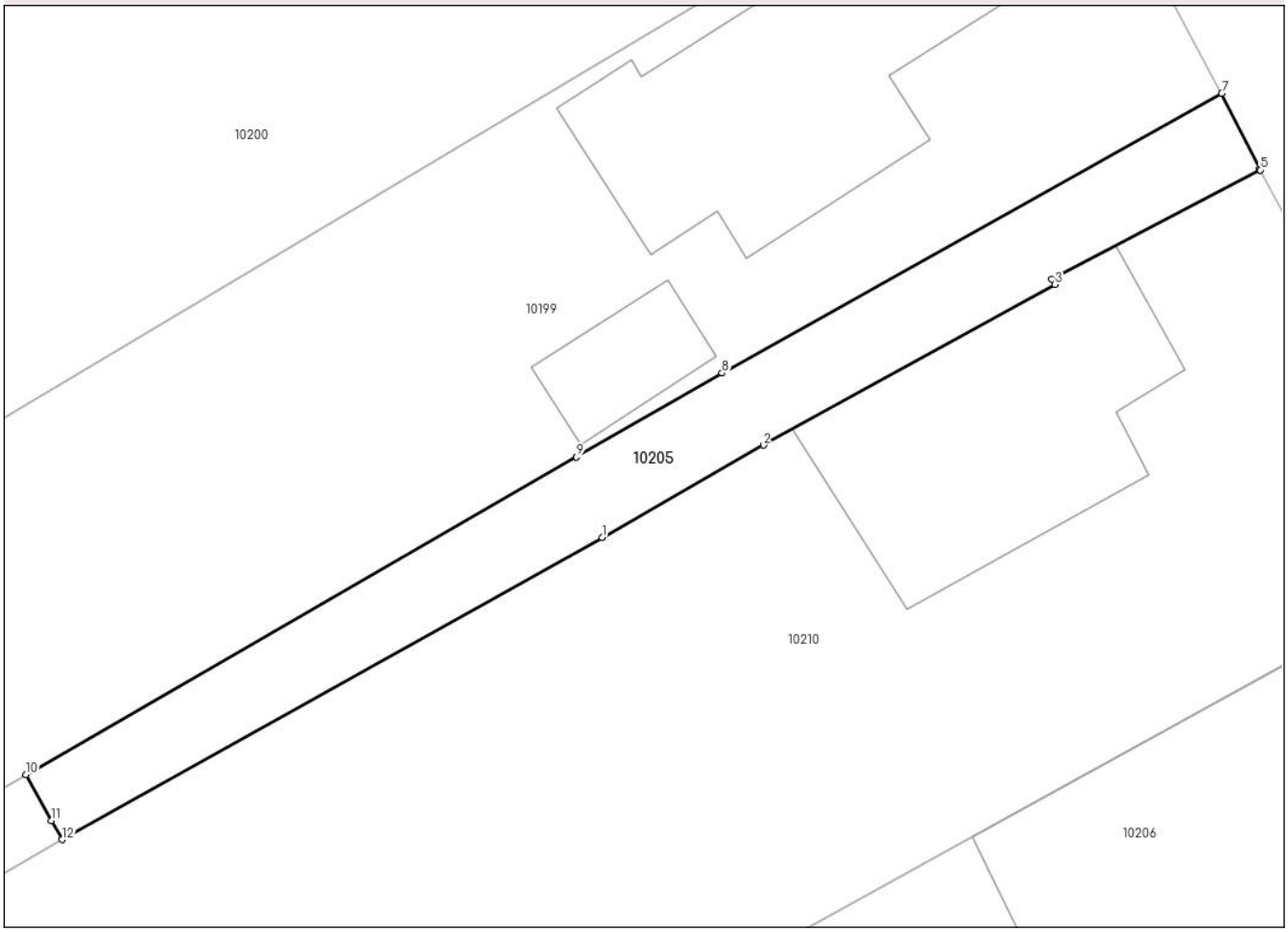
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23561	120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	120	18	461	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.637,505 390.414,577	2	613.642,796 390.417,596	6.092
2	613.642,796 390.417,596	3	613.652,36 390.422,864	10.919
3	613.652,36 390.422,864	4	613.652,266 390.423,034	0.194
4	613.652,266 390.423,034	5	613.659,096 390.426,613	7.711
5	613.659,096 390.426,613	6	613.659,079 390.426,647	0.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.659,079 390.426,647	7	613.657,832 390.429,129	2.778
7	613.657,832 390.429,129	8	613.641,439 390.419,957	18.784
8	613.641,439 390.419,957	9	613.636,665 390.417,205	5.51
9	613.636,665 390.417,205	10	613.618,603 390.406,797	20.846
10	613.618,603 390.406,797	11	613.619,443 390.405,288	1.727
11	613.619,443 390.405,288	12	613.619,789 390.404,667	0.711
12	613.619,789 390.404,667	1	613.637,505 390.414,577	20.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3734
Nr. cadastral vechi:10530

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20802	Din acte: 651 Masurata: 654	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20802-C1	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 41, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159.6 mp; LOCUINTA P+E,SC DESFASURAT=220.00MP
A1.2	20802-C2	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 41, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27.2 mp; GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20872 / 16/04/2010		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 5192, din 19/09/1996 emis de NP CARAS CARMEN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	se noteaza interdictia de instrainare in favoarea lui Piscoci Valeria	A1
25960 / 27/03/2017		
Act Administrativ nr. 25069, din 24/03/2017 emis de OCPI Prahova;		
B4	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale avizate	A1, A1.1, A1.2
46455 / 04/04/2022		
Act Notarial nr. 405, din 01/04/2022 emis de NP Tabaras Manuela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PISCOCIU DRAGOS ALEXANDRU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PISCOCIU DRAGOS ALEXANDRU**	
60696 / 09/05/2022		
Act Notarial nr. 526, din 05/05/2022 emis de NP Tabaras Manuela;		
B7	se noteaza faptul ca prin actul adițional aut. sub nr. 526/05.05.2022 de notar public Tabaras Manuela se modifică cuprinsul contractului de donație aut. sub nr. 405/01.04.2022 de notar public Tabaras Manuela, în sensul menționării clauzei de întoarcere convențională a imobilului,	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20872 / 16/04/2010		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 5192, din 19/09/1996 emis de NP CARAS CARMEN (Contract de vânzare-cumpărare);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1
	1) **PISCOCI VALERIA**	

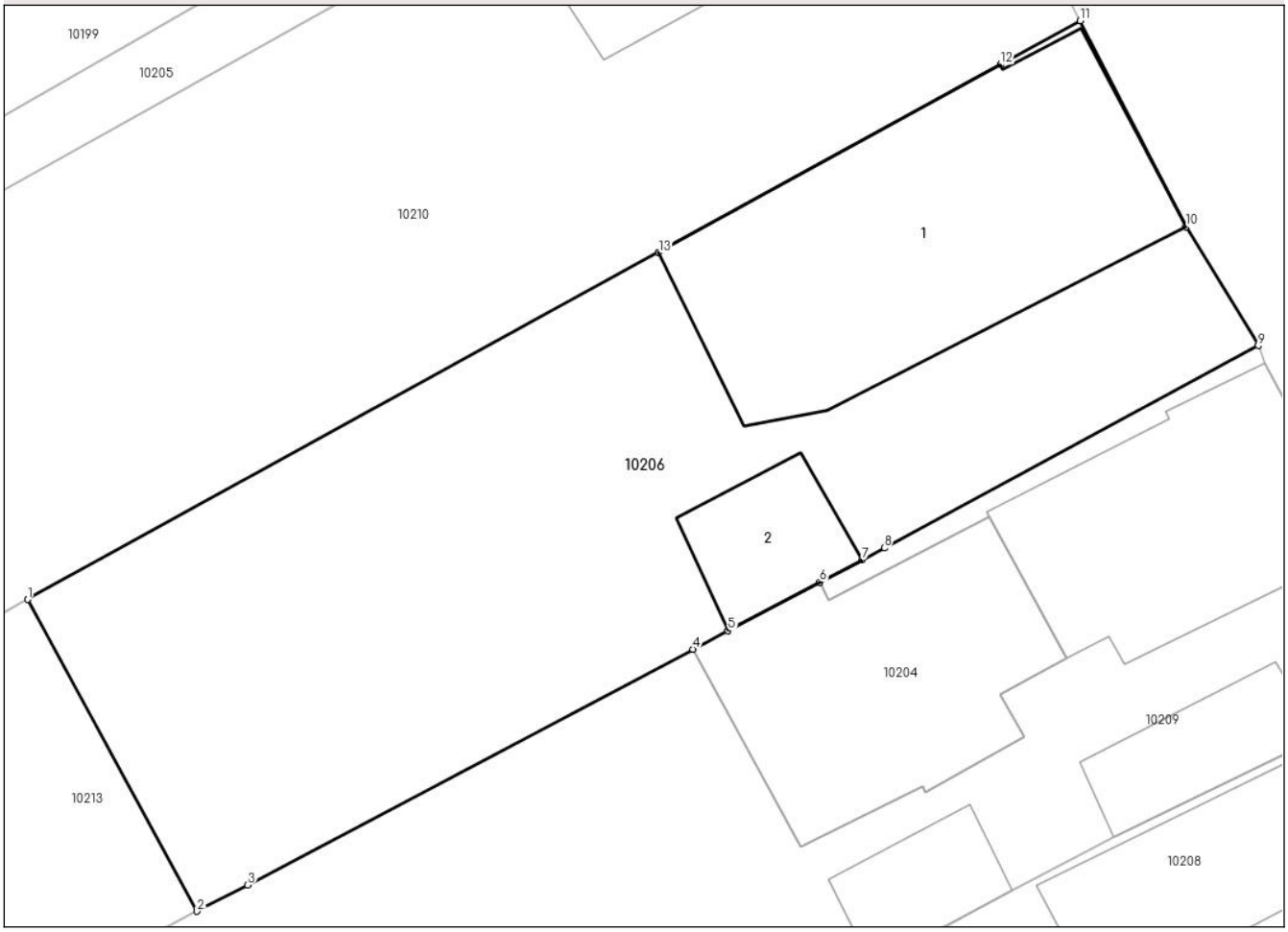
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20802	Din acte: 651 Masurata: 654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	654	18	536	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20802-C1	constructii de locuinte	Din acte: 160 Masurata: 159,6	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159.6 mp; LOCUINTA P+E,SC DESFASURAT=220.00MP
A1.2	20802-C2	constructii anexa	27,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27.2 mp; GARAJ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	613.625,205 390.391,332	2	613.631,76 390.379,257	13.739
2	613.631,76 390.379,257	3	613.633,709 390.380,273	2.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.633,709 390.380,273	4	613.650,958 390.389,4	19.515
4	613.650,958 390.389,4	5	613.652,319 390.390,12	1.54
5	613.652,319 390.390,12	6	613.655,872 390.392,0	4.02
6	613.655,872 390.392,0	7	613.657,503 390.392,863	1.845
7	613.657,503 390.392,863	8	613.658,368 390.393,321	0.979
8	613.658,368 390.393,321	9	613.672,849 390.401,158	16.466
9	613.672,849 390.401,158	10	613.670,048 390.405,763	5.39
10	613.670,048 390.405,763	11	613.665,95 390.413,739	8.967
11	613.665,95 390.413,739	12	613.662,864 390.412,041	3.522
12	613.662,864 390.412,041	13	613.649,633 390.404,766	15.099
13	613.649,633 390.404,766	1	613.625,205 390.391,332	27.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:722
Nr. cadastral vechi:790

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22246	Din acte: 891 Masurata: 930	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22246-C1	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113.6 mp; Locuinta P
A1.2	22246-C2	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32.4 mp; Anexa P
A1.3	22246-C3	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43.2 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87256 / 05/07/2022		
Act Administrativ nr. seria C.6 678530, din 10/11/1981 emis de Consiliul Popular al Oraşului Mizil;		
B2	se noteaza faptul ca BREZEANU ELENA BEATRIS este casatorita cu BREZEANU GHEORGHE sub regimul matrimonial al comunitatii legale de bunuri	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 1580, din 24/06/2022 emis de BURTICA ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAYLOR ANDA-ELENA** 2) **BREZEANU ALEXANDRU FLORIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TAYLOR ANDA-ELENA** 2) **BREZEANU ALEXANDRU FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
96329 / 17/10/2016		
Act Notarial nr. 496, din 12/10/2016 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca numele creditorului este BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C3	se radiaza ipoteca de sub C1 precum si interdictiile aferente inscrise prin incheierea nr. 1927/2005	A1, A1.1, A1.2, A1.3
87256 / 05/07/2022		
Act Notarial nr. 1580, din 24/06/2022 emis de BURTICA ADELA;		
C4	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **BREZEANU GHEORGHE** 2) **BREZEANU ELENA-BEATRIS**	

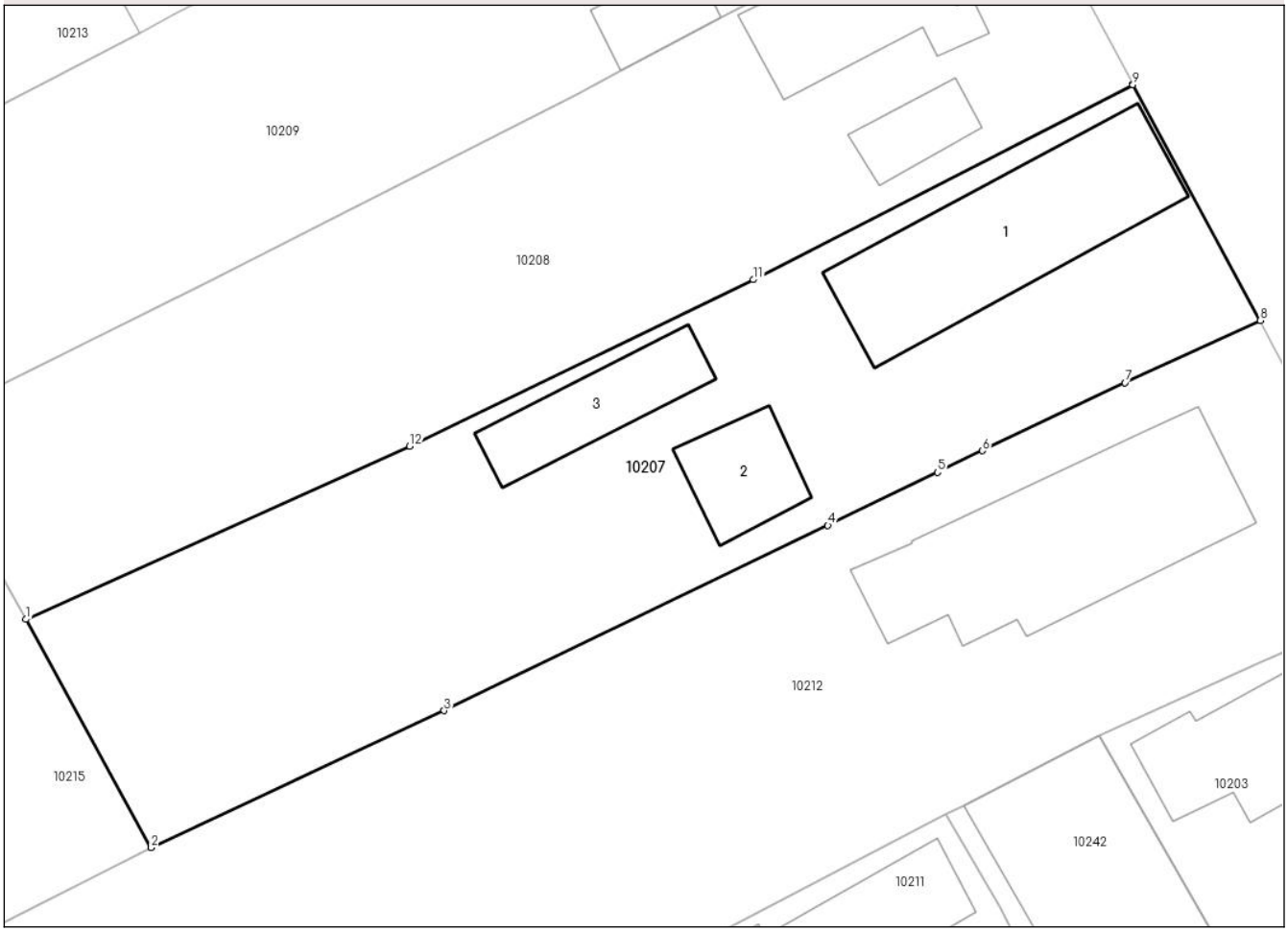
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22246	Din acte: 891 Masurata: 930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	930	18	475	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22246-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 113,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113.6 mp; Locuinta P
A1.2	22246-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 32,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32.4 mp; Anexa P
A1.3	22246-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 43,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43.2 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.625,607 390.347,432	2	613.632,411 390.335,037	14.14
2	613.632,411 390.335,037	3	613.648,305 390.342,473	17.547
3	613.648,305 390.342,473	4	613.669,132 390.352,534	23.13
4	613.669,132 390.352,534	5	613.675,079 390.355,406	6.604
5	613.675,079 390.355,406	6	613.677,521 390.356,586	2.712
6	613.677,521 390.356,586	7	613.685,261 390.360,278	8.575
7	613.685,261 390.360,278	8	613.692,598 390.363,642	8.071
8	613.692,598 390.363,642	9	613.685,684 390.376,452	14.557
9	613.685,684 390.376,452	10	613.685,671 390.376,474	0.026
10	613.685,671 390.376,474	11	613.665,086 390.365,865	23.158
11	613.665,086 390.365,865	12	613.646,436 390.356,822	20.727
12	613.646,436 390.356,822	1	613.625,607 390.347,432	22.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 621 Masurata: 867	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64.7 mp; S. construita desfasurata:64.7 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Antecontract de vânzare-cumpărare nr. 5370, din 07/06/1978 emis de Notariatul de Stat Judetean Prahova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **APOSTOL STEFAN** 2) **APOSTOL LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

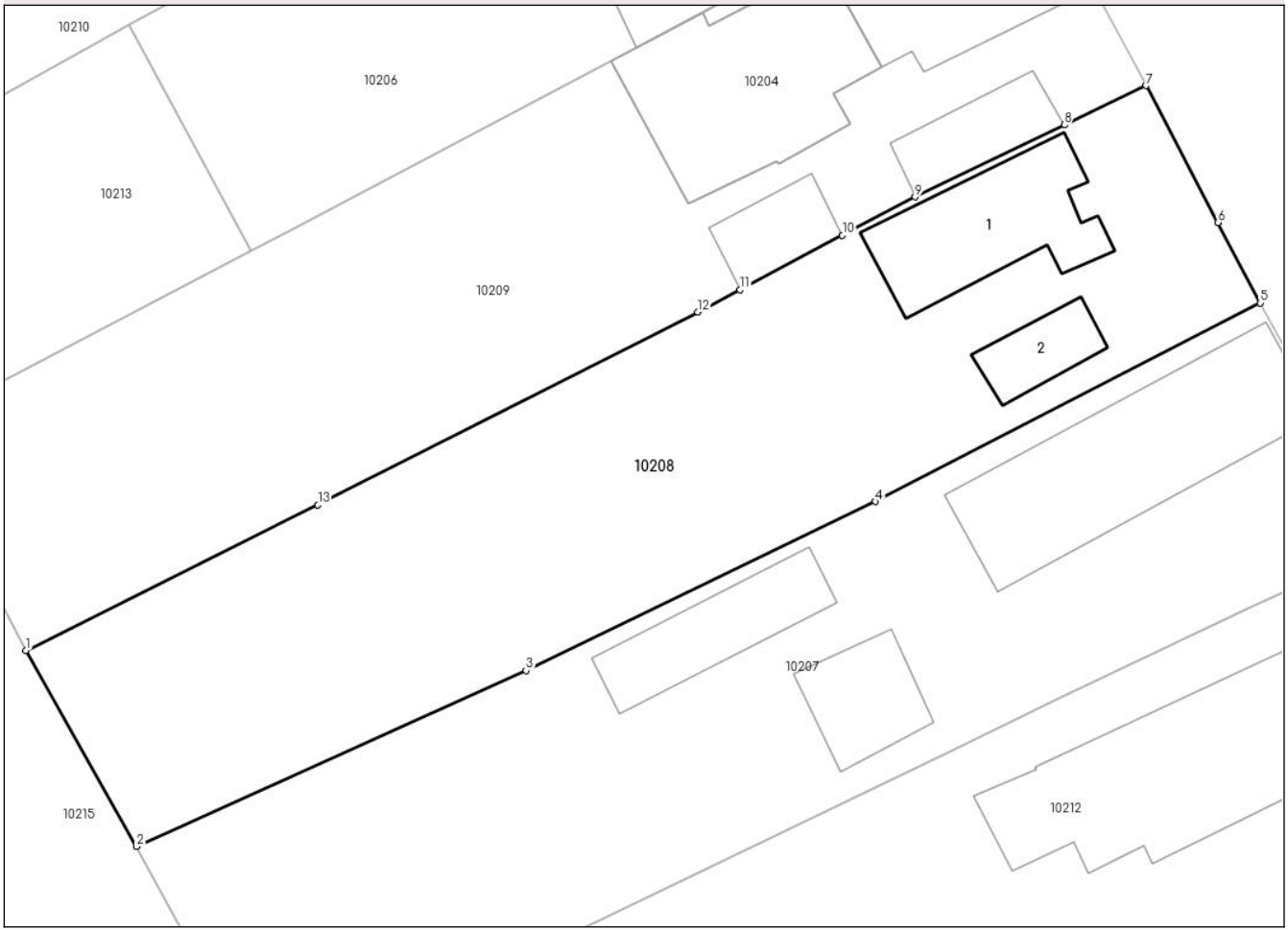
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 621 Masurata: 867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	867	18	473	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 64,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64.7 mp; S. construita desfasurata:64.7 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 20,5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20.5 mp; S. construita desfasurata:20.5 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.619,699 390.357,903	2	613.625,607 390.347,432	12.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.625,607 390.347,432	3	613.646,436 390.356,822	22.848
3	613.646,436 390.356,822	4	613.665,086 390.365,865	20.727
4	613.665,086 390.365,865	5	613.685,671 390.376,474	23.158
5	613.685,671 390.376,474	6	613.683,416 390.380,777	4.858
6	613.683,416 390.380,777	7	613.679,563 390.388,089	8.265
7	613.679,563 390.388,089	8	613.675,197 390.385,992	4.843
8	613.675,197 390.385,992	9	613.667,234 390.382,139	8.846
9	613.667,234 390.382,139	10	613.663,34 390.380,088	4.401
10	613.663,34 390.380,088	11	613.657,866 390.377,176	6.2
11	613.657,866 390.377,176	12	613.655,616 390.375,979	2.549
12	613.655,616 390.375,979	13	613.635,31 390.365,676	22.77
13	613.635,31 390.365,676	1	613.619,699 390.357,903	17.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22514	Din acte: 831 Masurata: 832	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren delimitat de gard de metal, gard de beton, gard de lemn, gard de plasa si peretii constructiilor.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22514-C1	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90.6 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Locuinta, P+M, construita in anul 1999, Sup.desf.=174mp
A1.2	22514-C2	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28.3 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90136 / 29/09/2017		
Act Notarial nr. 2368, din 28/09/2017 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22514 a imobilului cu numarul cadastral 22514/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22477 inscris in cartea funciara 22477;	A1
116435 / 21/12/2017		
Act Notarial nr. 2871, din 20/12/2017 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIVOIU CRISTIAN** 2) **DIVOIU DANA NUTA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DIVOIU CRISTIAN** 2) **DIVOIU DANA NUTA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
116435 / 21/12/2017		
Act Notarial nr. 2871, din 20/12/2017 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea imobilului cu numar cadastral 22513 inscris in cartea funciara 22513 a localitatii Mizil	A1

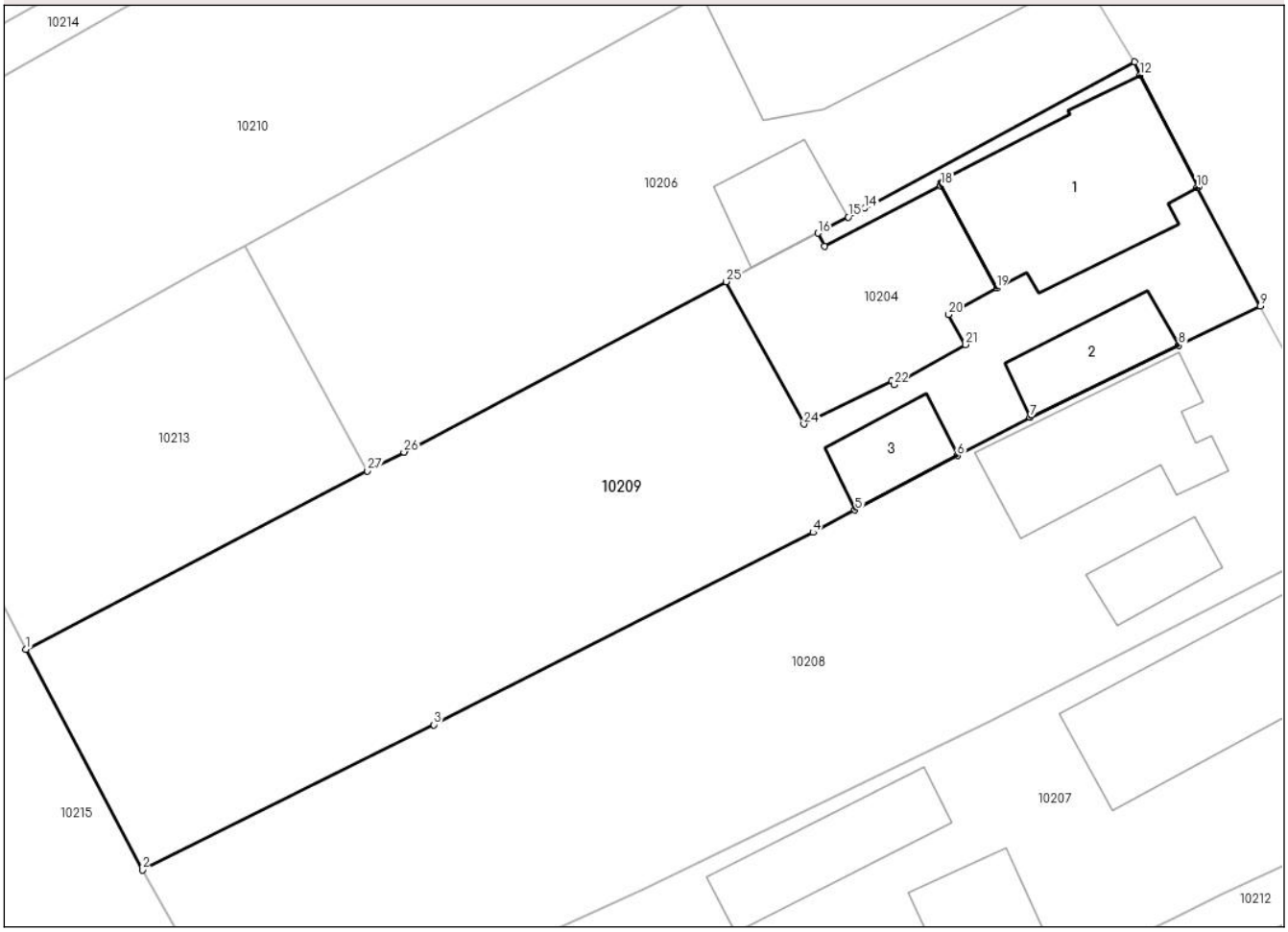
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22514	Din acte: 831 Masurata: 832	Teren delimitat de gard de metal, gard de beton, gard de lemn, gard de plasa si peretii constructiilor.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	351	18	470	-	
2	arabil	DA	481	18	471	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22514-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 90,6	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90.6 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Locuinta, P+M, construita in anul 1999, Sup.desf.=174mp
A1.2	22514-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28.3 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa P
A1.3	22514-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.9 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.613,465 390.369,713	2	613.619,699 390.357,903	13.354
3	613.635,31 390.365,676	4	613.655,616 390.375,979	22.77
5	613.657,866 390.377,176	6	613.663,34 390.380,088	6.2
7	613.667,234 390.382,139	8	613.675,197 390.385,992	8.846
9	613.679,563 390.388,089	10	613.676,159 390.394,429	7.196
11	613.676,247 390.394,476	12	613.673,115 390.400,454	6.749
13	613.672,849 390.401,158	14	613.658,368 390.393,321	16.466
15	613.657,503 390.392,863	16	613.655,872 390.392,0	1.845
17	613.656,22 390.391,295	18	613.662,454 390.394,542	7.029
19	613.665,448 390.389,054	20	613.662,857 390.387,645	2.949
21	613.663,785 390.386,03	22	613.659,944 390.383,88	4.402
23	613.659,836 390.384,073	24	613.655,12 390.381,771	5.248
25	613.650,958 390.389,4	26	613.633,709 390.380,273	19.515
27	613.631,76 390.379,257	1	613.613,465 390.369,713	20.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.619,699 390.357,903	3	613.635,31 390.365,676	17.439
4	613.655,616 390.375,979	5	613.657,866 390.377,176	2.549
6	613.663,34 390.380,088	7	613.667,234 390.382,139	4.401
8	613.675,197 390.385,992	9	613.679,563 390.388,089	4.843
10	613.676,159 390.394,429	11	613.676,247 390.394,476	0.1
12	613.673,115 390.400,454	13	613.672,849 390.401,158	0.753
14	613.658,368 390.393,321	15	613.657,503 390.392,863	0.979
16	613.655,872 390.392,0	17	613.656,22 390.391,295	0.786
18	613.662,454 390.394,542	19	613.665,448 390.389,054	6.252
20	613.662,857 390.387,645	21	613.663,785 390.386,03	1.863
22	613.659,944 390.383,88	23	613.659,836 390.384,073	0.221
24	613.655,12 390.381,771	25	613.650,958 390.389,4	8.69
26	613.633,709 390.380,273	27	613.631,76 390.379,257	2.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 43, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 940 Masurata: 963	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 43, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77.7 mp; S. construita desfasurata:77.7 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 115, din 11/02/2016 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 5/8	A1, A1.1
	1) **RADU NICOLAE** 2) **BARSAN EMILIA** 3) **HOOD MARIANA-VIORICA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 3/8	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

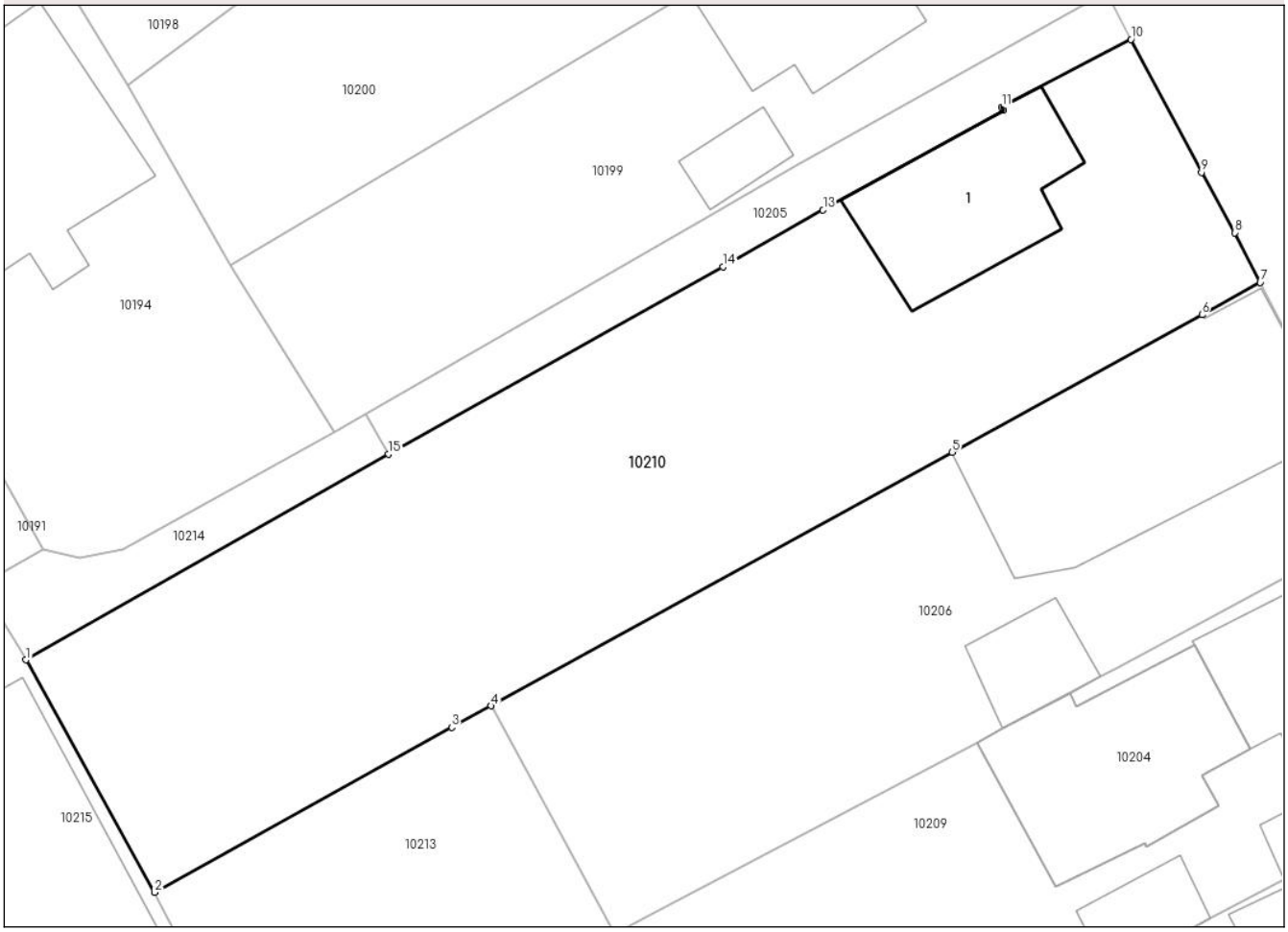
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 940 Masurata: 963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	963	18	467	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 77,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77.7 mp; S. construita desfasurata:77.7 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.600,585 390.393,764	2	613.607,396 390.381,447	14.075
2	613.607,396 390.381,447	3	613.623,138 390.390,195	18.009
3	613.623,138 390.390,195	4	613.625,205 390.391,332	2.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.625,205 390.391,332	5	613.649,633 390.404,766	27.878
5	613.649,633 390.404,766	6	613.662,864 390.412,041	15.099
6	613.662,864 390.412,041	7	613.665,95 390.413,739	3.522
7	613.665,95 390.413,739	8	613.664,59 390.416,38	2.971
8	613.664,59 390.416,38	9	613.662,843 390.419,576	3.642
9	613.662,843 390.419,576	10	613.659,096 390.426,613	7.972
10	613.659,096 390.426,613	11	613.652,266 390.423,034	7.711
11	613.652,266 390.423,034	12	613.652,36 390.422,864	0.194
12	613.652,36 390.422,864	13	613.642,796 390.417,596	10.919
13	613.642,796 390.417,596	14	613.637,505 390.414,577	6.092
14	613.637,505 390.414,577	15	613.619,789 390.404,667	20.299
15	613.619,789 390.404,667	1	613.600,585 390.393,764	22.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21842	Din acte: 187 Masurata: 201	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21842-C1	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100.3 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23561 / 27/03/2014		
Act Notarial nr. 1138, din 28/10/1998 emis de NP MINEA STELIANA (; act administrativ nr. 13207/25-03-2014 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **LUSCAN VICTOR** 2) **LUSCAN LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

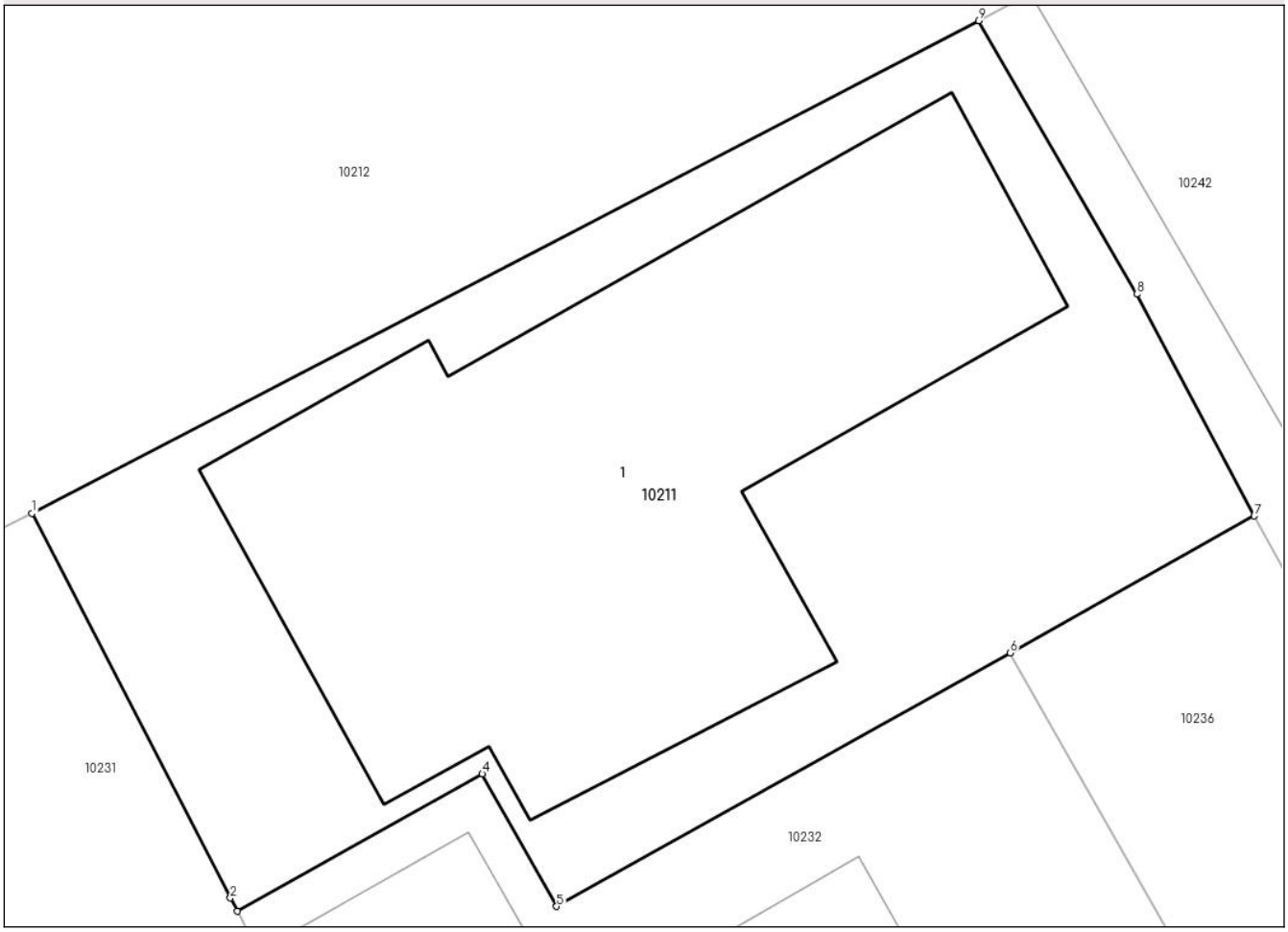
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21842	Din acte: 187 Masurata: 201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	201	20	532	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21842-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 100,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100.3 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.658,02 390.327,724	2	613.661,692 390.320,609	8.007
2	613.661,692 390.320,609	3	613.661,817 390.320,366	0.273
3	613.661,817 390.320,366	4	613.666,352 390.322,905	5.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.666,352 390.322,905	5	613.667,725 390.320,454	2.809
5	613.667,725 390.320,454	6	613.676,115 390.325,146	9.613
6	613.676,115 390.325,146	7	613.680,632 390.327,675	5.177
7	613.680,632 390.327,675	8	613.678,459 390.331,782	4.646
8	613.678,459 390.331,782	9	613.675,531 390.336,84	5.844
9	613.675,531 390.336,84	1	613.658,02 390.327,724	19.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.461 Masurata: 1.513	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 47253, din 21/08/1995 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOB STEFAN** 2) **IACOB ARGENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

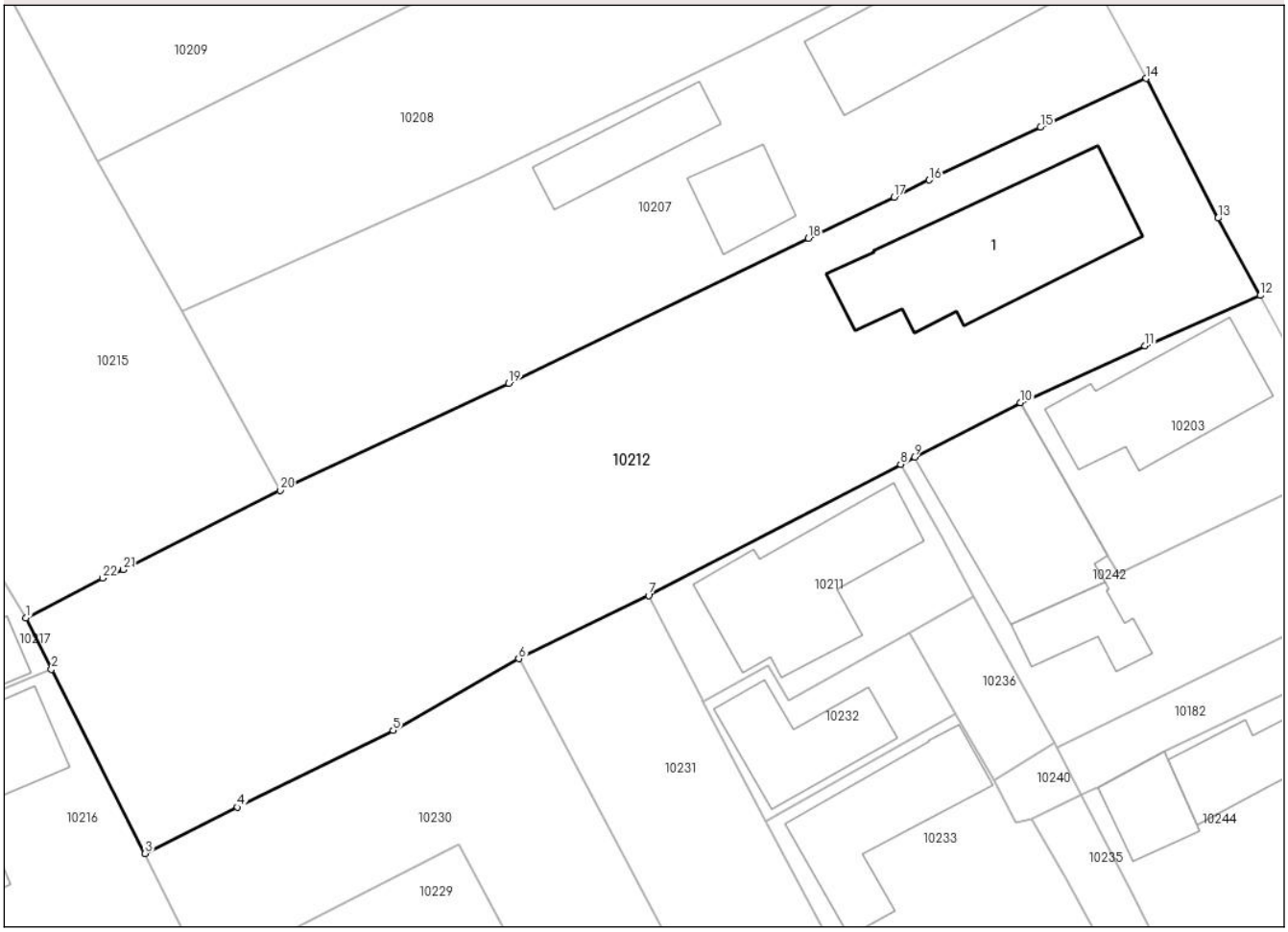
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.461 Masurata: 1.513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	20	528	-	
2	arabil	DA	948	20	527	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 136,7	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136.7 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuinta (Beci+P), Suprafata construita desfasurata=147mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.614,756 390.326,165	2	613.616,525 390.322,594	3.985
3	613.623,046 390.309,802	4	613.629,463 390.313,013	7.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.616,525 390.322,594	3	613.623,046 390.309,802	14.358
4	613.629,463 390.313,013	5	613.640,266 390.318,343	12.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.640,266 390.318,343	6	613.648,999 390.323,329	10.056
7	613.658,02 390.327,724	8	613.675,531 390.336,84	19.742
9	613.676,499 390.337,336	10	613.683,871 390.341,116	8.285
11	613.692,516 390.345,068	12	613.700,524 390.348,569	8.74
13	613.697,585 390.353,941	14	613.692,598 390.363,642	10.908
15	613.685,261 390.360,278	16	613.677,521 390.356,586	8.575
17	613.675,079 390.355,406	18	613.669,132 390.352,534	6.604
19	613.648,305 390.342,473	20	613.632,411 390.335,037	17.547
21	613.621,532 390.329,525	22	613.620,095 390.328,931	1.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.648,999 390.323,329	7	613.658,02 390.327,724	10.035
8	613.675,531 390.336,84	9	613.676,499 390.337,336	1.088
10	613.683,871 390.341,116	11	613.692,516 390.345,068	9.505
12	613.700,524 390.348,569	13	613.697,585 390.353,941	6.123
14	613.692,598 390.363,642	15	613.685,261 390.360,278	8.071
16	613.677,521 390.356,586	17	613.675,079 390.355,406	2.712
18	613.669,132 390.352,534	19	613.648,305 390.342,473	23.13
20	613.632,411 390.335,037	21	613.621,532 390.329,525	12.196
22	613.620,095 390.328,931	1	613.614,756 390.326,165	6.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3815
Nr. cadastral vechi:10529

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 41A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20801	276	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49796 / 31/08/2010		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1796, din 23/08/2010 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PISCOCIU STELIAN-TUDOR** 2) **PISCOCIU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

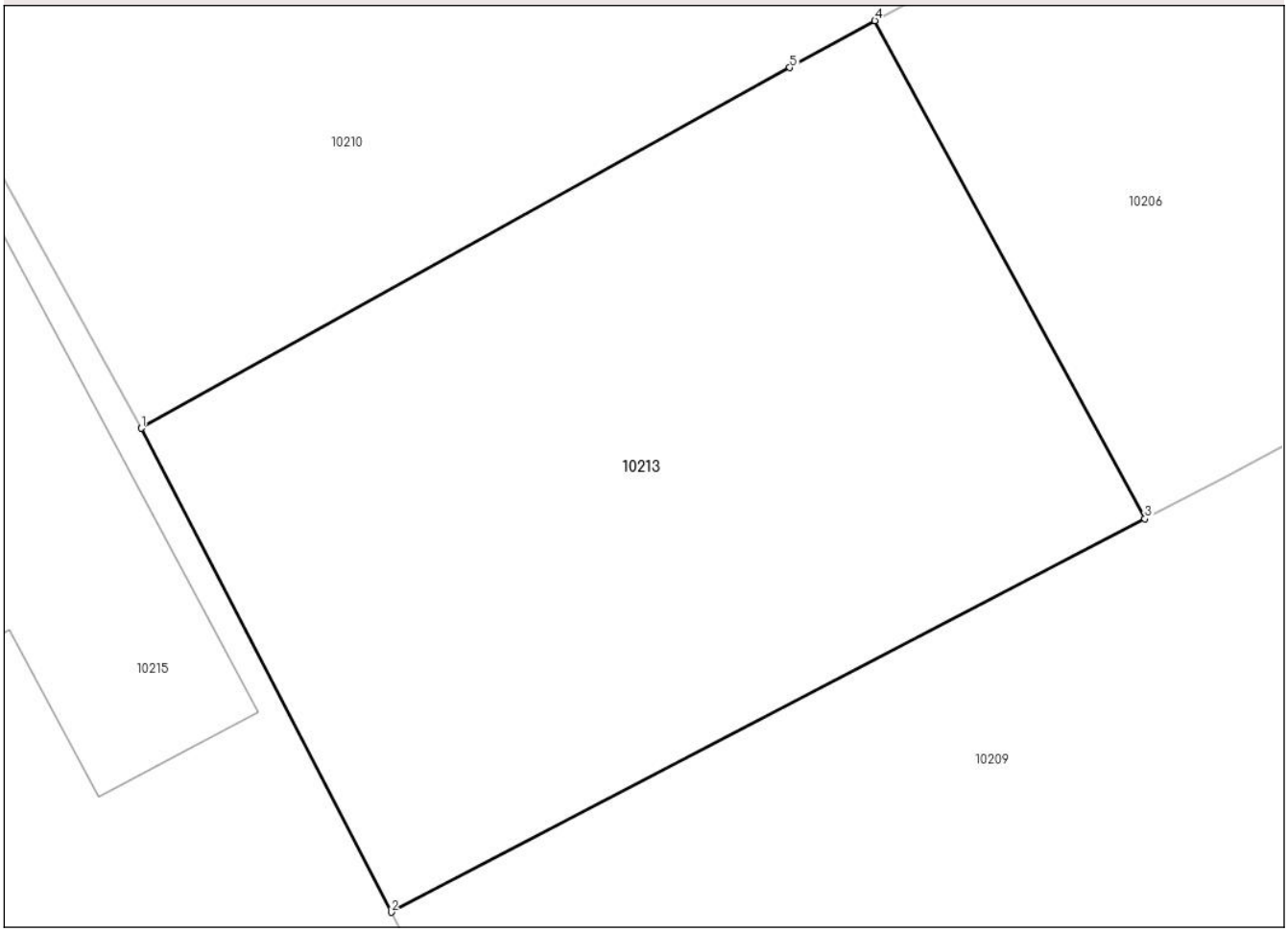
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20801	276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	276	18	469	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.607,396 390.381,447	2	613.613,465 390.369,713	13.211
2	613.613,465 390.369,713	3	613.631,76 390.379,257	20.635
3	613.631,76 390.379,257	4	613.625,205 390.391,332	13.739
4	613.625,205 390.391,332	5	613.623,138 390.390,195	2.359
5	613.623,138 390.390,195	1	613.607,396 390.381,447	18.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23539	67	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
182307 / 24/12/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1053, din 13/12/2017 emis de Judecătoria Mizil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINESCU PETRE-AUREL** 2) **MARINESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

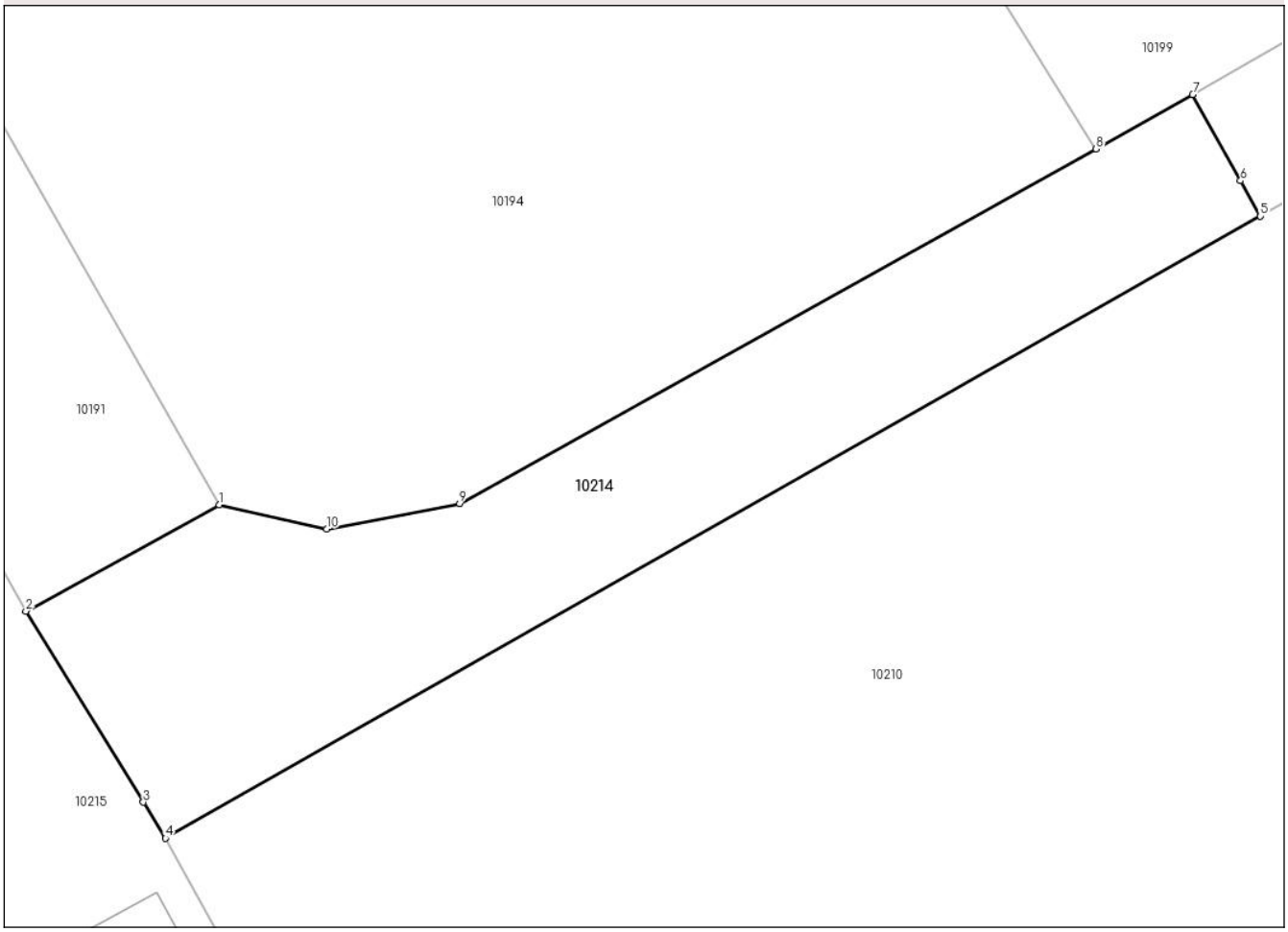
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23539	67	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	67	18	462	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.601,524 390.399,607	2	613.598,136 390.397,745	3.866
2	613.598,136 390.397,745	3	613.600,196 390.394,397	3.931
3	613.600,196 390.394,397	4	613.600,585 390.393,764	0.743
4	613.600,585 390.393,764	5	613.619,789 390.404,667	22.083
5	613.619,789 390.404,667	6	613.619,443 390.405,288	0.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.619,443 390.405,288	7	613.618,603 390.406,797	1.727
7	613.618,603 390.406,797	8	613.616,909 390.405,846	1.943
8	613.616,909 390.405,846	9	613.605,742 390.399,631	12.78
9	613.605,742 390.399,631	10	613.603,412 390.399,187	2.372
10	613.603,412 390.399,187	1	613.601,524 390.399,607	1.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24131	Din acte: 900 Masurata: 1.563	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Se va nota posesia pentru suprafața de 654 mp.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24131-C1	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132.5 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuinta P
A1.2	24131-C2	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52.8 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11714 / 30/01/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 222, din 21/04/1994 emis de Judecătoria Mizil (act administrativ nr 33966 din 17.10.2022, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;act administrativ nr 34033 din 17.10.2022, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;act administrativ nr 144015 din 11.11.2022, emis de OCPI PRAHOVA;hotarare judecatoreasca nr 222 din 21.04.1994, emis de JUDECATORIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului in suprafata de 900 mp indiviz din 1554 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 900/1554	A1
	1) **MARINESCU PETRE-AUREL**	
B2	se noteaza posesia pentru suprafata de 654 mp	A1
	1) **MARINESCU PETRE-AUREL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARINESCU PETRE-AUREL**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 654/1554	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24131	Din acte: 900 Masurata: 1.563	Se va nota posesia pentru suprafața de 654 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.563	18	465	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24131-C1	constructii de locuinte	132,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132.5 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuinta P
A1.2	24131-C2	constructii anexa	Din acte: 53 Masurata: 52,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52.8 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.577,305 390.395,212	2	613.583,369 390.383,861	12.869
3	613.584,55 390.381,797	4	613.591,823 390.368,303	15.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.583,369 390.383,861	3	613.584,55 390.381,797	2.378
4	613.591,823 390.368,303	5	613.597,565 390.357,294	12.416

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.597,565 390.357,294	6	613.603,171 390.346,701	11.985
7	613.605,269 390.343,458	8	613.608,231 390.337,626	6.541
9	613.608,962 390.335,642	10	613.614,756 390.326,165	11.108
11	613.620,095 390.328,931	12	613.621,532 390.329,525	1.555
13	613.632,411 390.335,037	14	613.625,607 390.347,432	14.14
15	613.619,699 390.357,903	16	613.613,465 390.369,713	13.354
17	613.607,396 390.381,447	18	613.600,585 390.393,764	14.075
19	613.600,196 390.394,397	20	613.598,136 390.397,745	3.931
21	613.594,366 390.404,345	22	613.588,68 390.401,301	6.45
23	613.577,579 390.395,359	1	613.577,305 390.395,212	0.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.603,171 390.346,701	7	613.605,269 390.343,458	3.862
8	613.608,231 390.337,626	9	613.608,962 390.335,642	2.114
10	613.614,756 390.326,165	11	613.620,095 390.328,931	6.013
12	613.621,532 390.329,525	13	613.632,411 390.335,037	12.196
14	613.625,607 390.347,432	15	613.619,699 390.357,903	12.023
16	613.613,465 390.369,713	17	613.607,396 390.381,447	13.211
18	613.600,585 390.393,764	19	613.600,196 390.394,397	0.743
20	613.598,136 390.397,745	21	613.594,366 390.404,345	7.601
22	613.588,68 390.401,301	23	613.577,579 390.395,359	12.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Al Crizantemelor, Nr. 2-4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22400	Din acte: 600 Masurata: 598	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; partial imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22400-C1	Loc. Mizil, Al Crizantemelor, Nr. 2-4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:225.6 mp; S. construita desfasurata:385 mp; an construire 1995, parter si etaj, pereti caramida, Sdesfasurata= 385mp
A1.2	22400-C2	Loc. Mizil, Al Crizantemelor, Nr. 2-4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32.5 mp; S. construita desfasurata:32 mp; an construire 1995, parter, pereti caramida, Sdesfasurata= 32mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7333 / 02/02/2017		
Act Administrativ nr. 61, din 24/11/1995 emis de Consiliul Local Mizil (act administrativ nr 11234 din 09.01.2017, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 12341 din 30.01.2017, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniu privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
65874 / 18/07/2017		
Act Administrativ nr. 56920, din 27/06/2017 emis de OCPI Prahova;		
B3	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 56920/2017 si in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca s-a omis a se mentiona constructia C1	A1.1
85587 / 29/06/2021		
Act Notarial nr. 165, din 17/06/2021 emis de NP BURTICA ADELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VELCEA DANIEL**	
85408 / 29/06/2021		
Act Notarial nr. 165, din 17/06/2021 emis de NP BURTICA ADELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **VELCEA DANIEL**	
85587 / 29/06/2021		
Act Notarial nr. 165, din 17/06/2021 emis de NP BURTICA ADELA;		
B5	se noteaza clauza de inalienabilitate prevazuta de art 626 și art 627 Cod Civil (dar nu mai mult de 49 de ani sau pana la decesul ultimului dintre donatari)	A1.1
85408 / 29/06/2021		
Act Notarial nr. 165, din 17/06/2021 emis de NP BURTICA ADELA;		
B6	se noteaza clauza de inalienabilitate prevazuta de art 626 și art 627 Cod Civil (dar nu mai mult de 49 de ani sau pana la decesul ultimului dintre donatari)	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
12969 / 17/02/2017	
Act Administrativ nr. seria C5 201252, din 10/10/1997 emis de Consiliul Popular CALUGARENI (act administrativ nr 266 din 04.04.1995, emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL;act administrativ nr 13371 din	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16.02.2017, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 268 din 04.04.1995, emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL;act administrativ nr 14343 din 06.03.2017, emis de PRIMARIA MIZIL);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEasupra terenului in suprafata de 300 mp	A1
	1) **VELCEA MARGARETA**	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNEasupra terenului in suprafata de 300 mp	A1
	1) **VELCEA TUDOREL**	
C3	se noteaza redeventa in favoarea Consiliului Local Mizil	A1
85606 / 29/06/2021		
Act Notarial nr. 165, din 17/06/2021 emis de NP BURTICA ADELA;		
C4	se respinge cererea de intabulare si notare intrucat nu au fost solutionate cerintele emise prin referatul de completare	A1

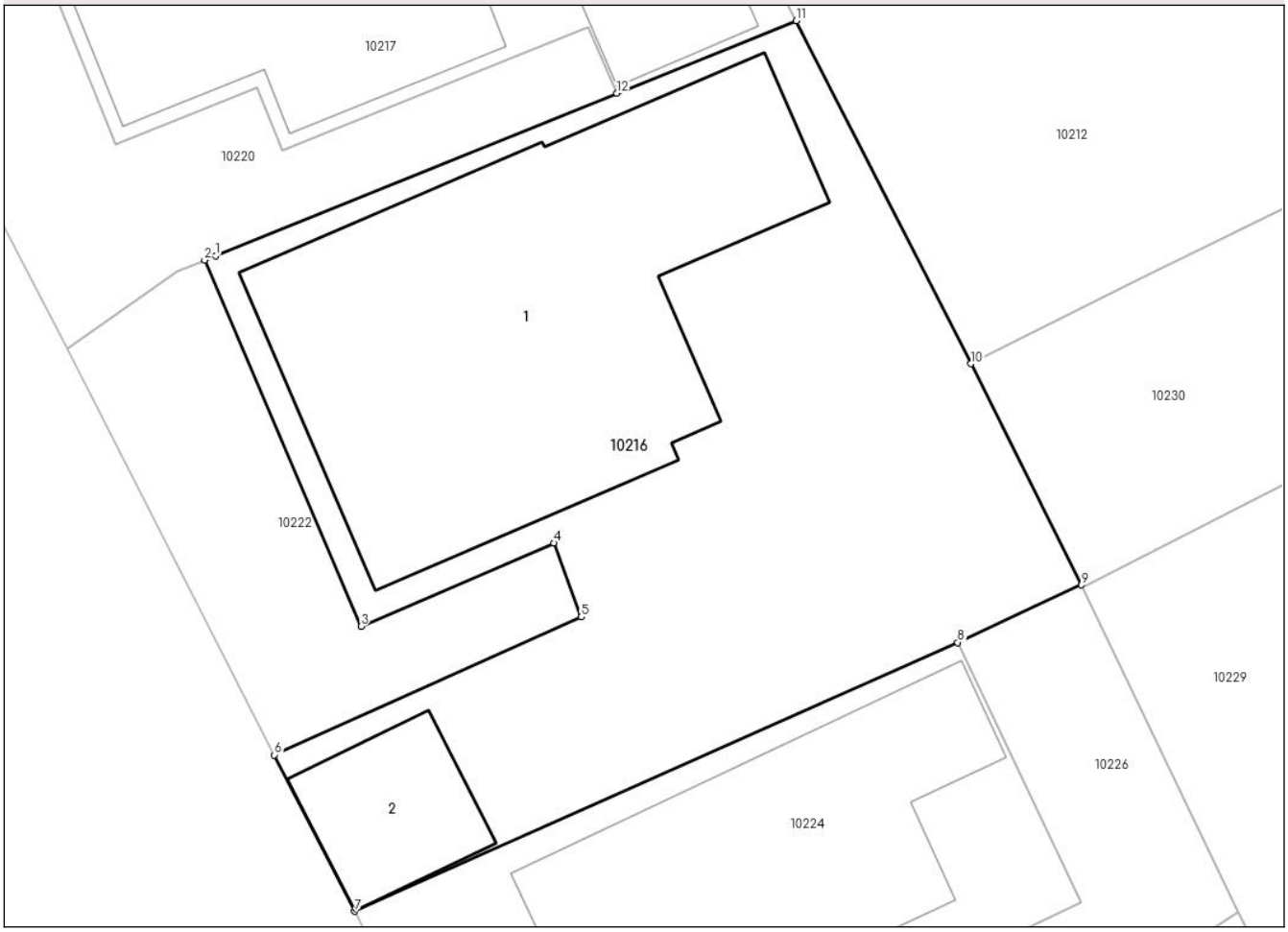
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22400	Din acte: 600 Masurata: 598	partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	598	18	476	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22400-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 225,6	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:225.6 mp; S. construita desfasurata:385 mp; an construire 1995, parter si etaj, pereti caramida, Sdesfasurata= 385mp
A1.2	22400-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 32,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32.5 mp; S. construita desfasurata:32 mp; an construire 1995, parter, pereti caramida, Sdesfasurata= 32mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.594,867 390.313,827	2	613.594,454 390.313,66	0.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.594,454 390.313,66	3	613.600,29 390.300,007	14.848
3	613.600,29 390.300,007	4	613.607,478 390.303,112	7.83
4	613.607,478 390.303,112	5	613.608,51 390.300,351	2.948
5	613.608,51 390.300,351	6	613.597,065 390.295,207	12.548
6	613.597,065 390.295,207	7	613.600,059 390.289,378	6.553
7	613.600,059 390.289,378	8	613.622,554 390.299,401	24.627
8	613.622,554 390.299,401	9	613.627,172 390.301,545	5.091
9	613.627,172 390.301,545	10	613.623,046 390.309,802	9.23
10	613.623,046 390.309,802	11	613.616,525 390.322,594	14.358
11	613.616,525 390.322,594	12	613.609,837 390.319,882	7.217
12	613.609,837 390.319,882	1	613.594,867 390.313,827	16.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Al Crizantemelor, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22173	Din acte: 300 Masurata: 304	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22173-C1	Loc. Mizil, Al Crizantemelor, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:132.5 mp; S. construita desfasurata:464 mp; an construire 1995, pereti caramida, parter, etaj si subsol, Setaj=119mp, Ssubsol=12mp, Sdesfasurata=264mp
A1.2	22173-C2	Loc. Mizil, Al Crizantemelor, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24.1 mp; S. construita desfasurata:24 mp; an construire 2002, pereti caramida, Sdesfasurata=24mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26409 / 17/03/2016		
Act Administrativ nr. 61, din 24/11/1995 emis de Consiliul Local Mizil (act administrativ nr. 14616/16-03-2016 emis de PRIMARIA MIZIL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
65685 / 05/07/2016		
Act Notarial nr. 1578, din 04/07/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MARGHIOALA JIANU VASILE** 2) **MARGHIOALA CARMEN ORTANSA**	
65683 / 05/07/2016		
Act Notarial nr. 1578, din 04/07/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MARGHIOALA JIANU VASILE** 2) **MARGHIOALA CARMEN ORTANSA**	
46123 / 10/05/2016		
Act Administrativ nr. 31415, din 30/03/2016 emis de OCPI Prahova (act administrativ nr. 17032/21-04-2016 emis de PRIMARIA MIZIL; act administrativ nr. 106/07-08-1995 emis de PRIMARIA MIZIL; act administrativ nr. 17039/21-04-2016 emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr.19279/01.06.2016 emis de Primaria Mizil);		
B3	se inscriu constructiile C1 si C2 pe terenul de sub A1	A1
137848 / 06/09/2023		
Act Administrativ nr. 29093, din 17/08/2023 emis de Primăria Mizil;		
B4	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **MARGHIOALA JIANU VASILE** 2) **MARGHIOALA CARMEN ORTANSA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31415 / 30/03/2016		
Act Administrativ nr. 248, din 18/10/1994 emis de Primăria Mizil;		
C1	se noteaza REDEVENTA	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **CONSILIUL LOCAL MIZIL**, CIF:9999999999999	

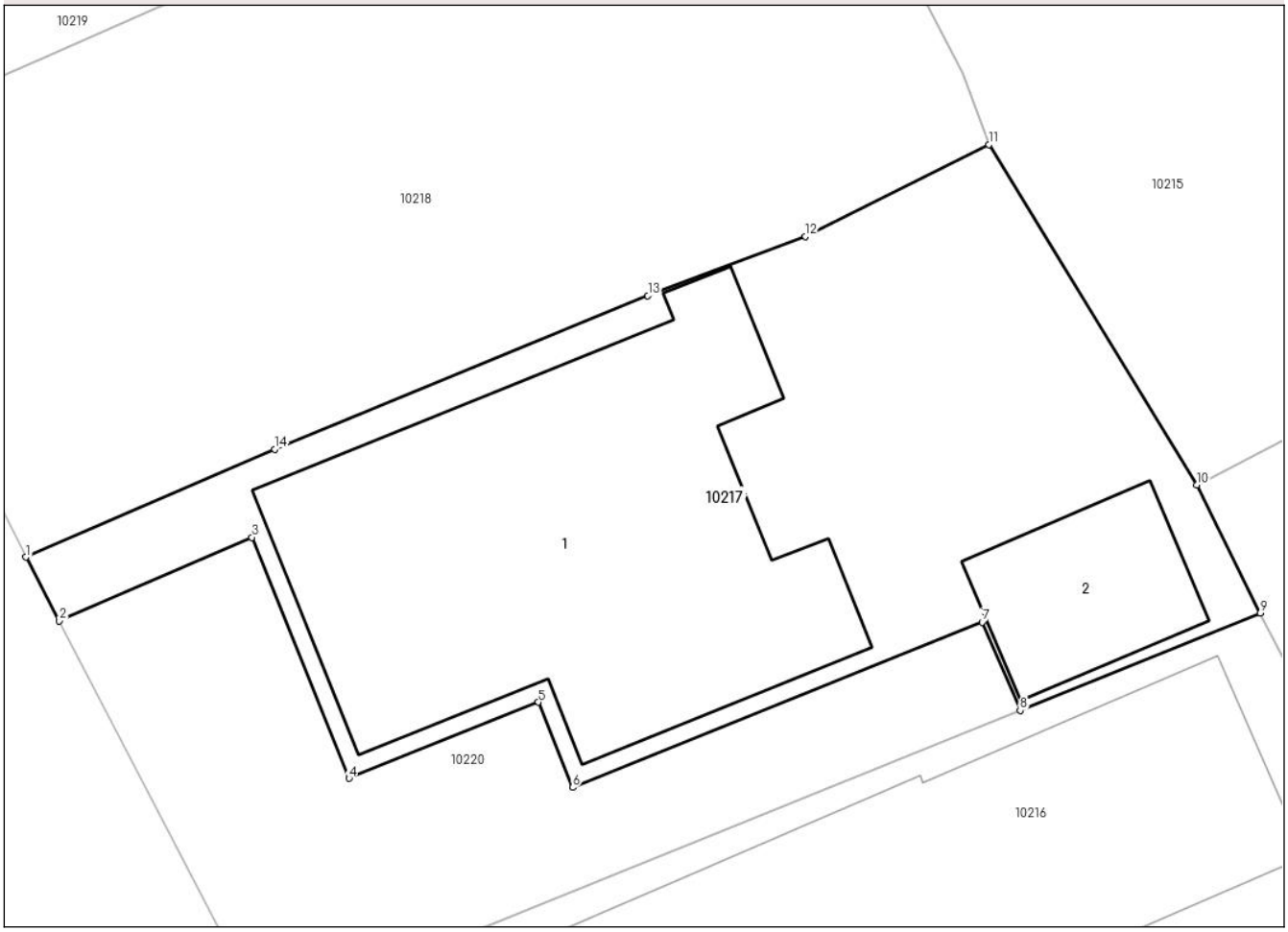
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22173	Din acte: 300 Masurata: 304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	304	18	476	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22173-C1	constructii de locuinte	Din acte: 133 Masurata: 132,5	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:132.5 mp; S. construita desfasurata:464 mp; an construire 1995, pereti caramida, parter, etaj si subsol, Setaj=119mp, Ssubsol=12mp, Sdesfasurata=264mp
A1.2	22173-C2	constructii anexa	24,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24.1 mp; S. construita desfasurata:24 mp; an construire 2002, pereti caramida,Sdesfasurata=24mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.582,145 390.324,152	2	613.583,07 390.322,379	2.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.583,07 390.322,379	3	613.588,44 390.324,702	5.851
3	613.588,44 390.324,702	4	613.591,147 390.317,989	7.238
4	613.591,147 390.317,989	5	613.596,415 390.320,112	5.68
5	613.596,415 390.320,112	6	613.597,372 390.317,738	2.56
6	613.597,372 390.317,738	7	613.608,784 390.322,339	12.305
7	613.608,784 390.322,339	8	613.609,837 390.319,882	2.673
8	613.609,837 390.319,882	9	613.616,525 390.322,594	7.217
9	613.616,525 390.322,594	10	613.614,756 390.326,165	3.985
10	613.614,756 390.326,165	11	613.608,962 390.335,642	11.108
11	613.608,962 390.335,642	12	613.603,86 390.333,085	5.707
12	613.603,86 390.333,085	13	613.599,466 390.331,437	4.693
13	613.599,466 390.331,437	14	613.589,074 390.327,157	11.239
14	613.589,074 390.327,157	1	613.582,145 390.324,152	7.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Al Crizantemelor, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		371	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16970, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui BAJENARU AURELIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

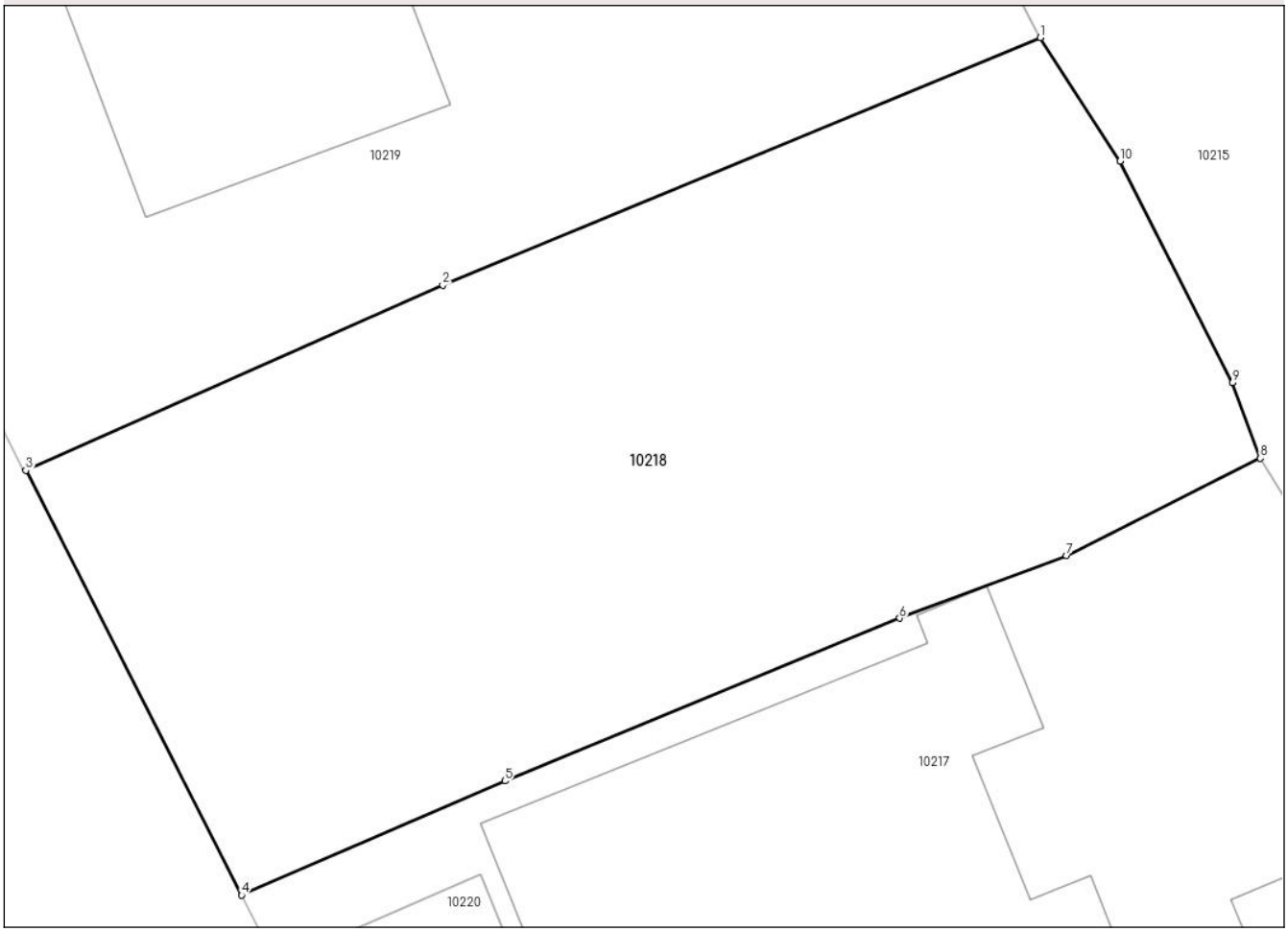
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	371	18	476/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.603,171 390.346,701	2	613.587,442 390.340,192	17.023
2	613.587,442 390.340,192	3	613.576,466 390.335,323	12.007
3	613.576,466 390.335,323	4	613.582,145 390.324,152	12.532
4	613.582,145 390.324,152	5	613.589,074 390.327,157	7.553
5	613.589,074 390.327,157	6	613.599,466 390.331,437	11.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.599,466 390.331,437	7	613.603,86 390.333,085	4.693
7	613.603,86 390.333,085	8	613.608,962 390.335,642	5.707
8	613.608,962 390.335,642	9	613.608,231 390.337,626	2.114
9	613.608,231 390.337,626	10	613.605,269 390.343,458	6.541
10	613.605,269 390.343,458	1	613.603,171 390.346,701	3.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3942
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10631

Adresa: Loc. Mizil, Al Crizantemelor, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20926	357	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20926-C1	Loc. Mizil, Al Crizantemelor, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55.4 mp; FUNDATIE\nPROPRIETAR: EFTIMIE ALEXANDRINA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7655 / 15/02/2011		
Act Administrativ nr. Hotărârea Consiliului Local nr. 61, din 24/11/1995 emis de Consiliul Local Mizil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL-DOMENIU PRIVAT**, CIF:9999999999999	
139489 / 03/11/2022		
Act Notarial nr. 2326, din 02/11/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MANOLE OCTAVIAN** 2) **MANOLE DIDINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7655 / 15/02/2011		
Act Administrativ nr. Hotărârea Consiliului Local nr. 61, din 24/11/1995 emis de Consiliul Local Mizil;		
C1	Se noteaza dreptul de administrare in favoarea Consiliului Local al Orasului Mizil	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI MIZIL**, CIF:9999999999999	
17364 / 31/03/2011		
Act Administrativ nr. 112, din 15/03/1995 emis de Consiliul Local Mizil (act administrativ nr. 11387/02-03-2011 emis de PRIMARIA MIZIL; act notarial nr. 115/06-12-2010 emis de NP HURDUC PETRE-VIOREL; act administrativ nr. 8029/19-01-2011 emis de PRIMARIA MIZIL;);		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **EFTIMIE ALEXANDRINA**	
C3	se noteaza redeventa in favoarea Consilului Local Mizil	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

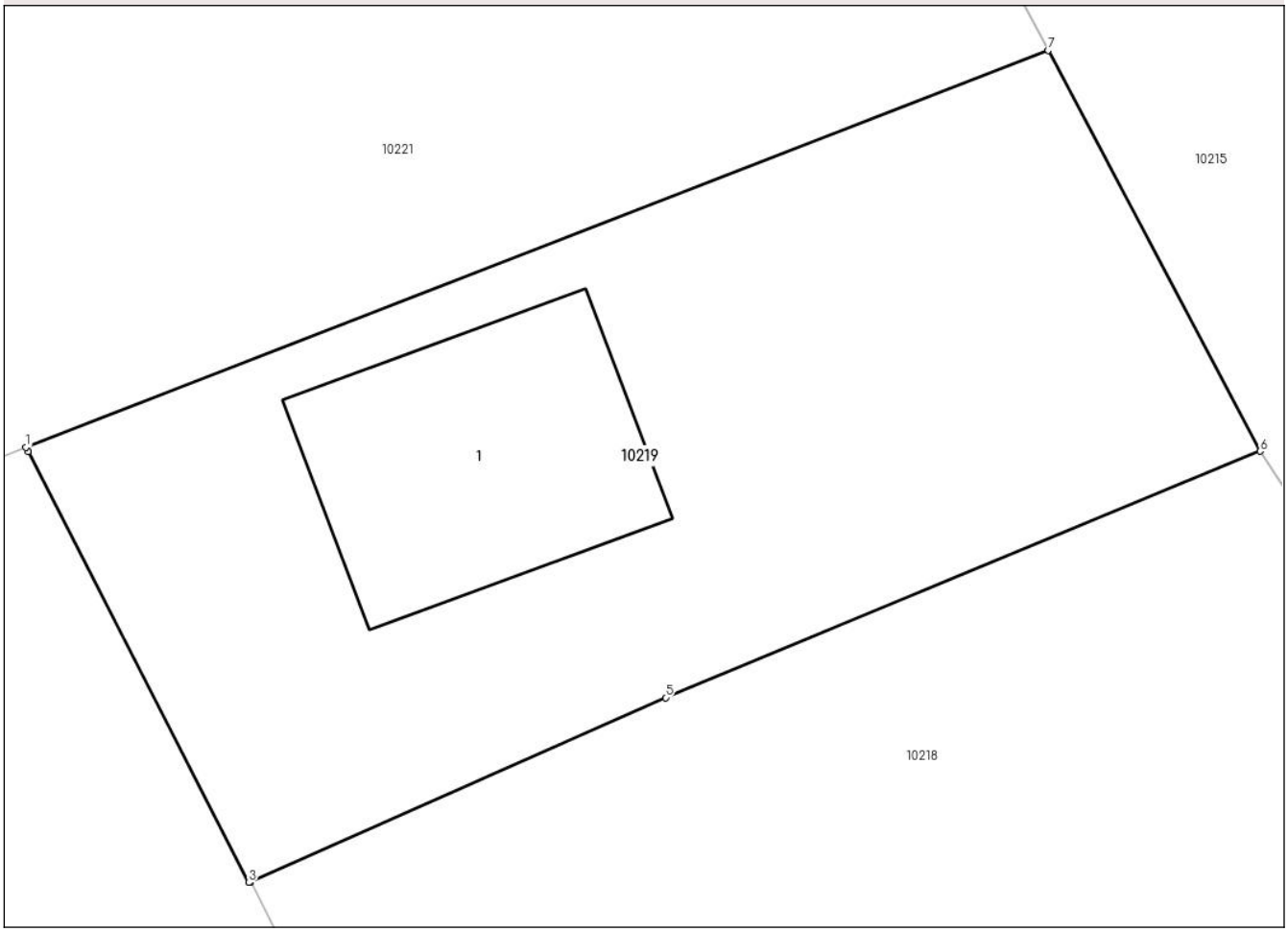
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20926	357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	357	18	476	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20926-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 55,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55.4 mp; FUNDATIE\nPROPRIETAR: EFTIMIE ALEXANDRINA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.570,529 390.346,802	2	613.570,587 390.346,689	0.127
2	613.570,587 390.346,689	3	613.576,426 390.335,305	12.794
3	613.576,426 390.335,305	4	613.576,466 390.335,323	0.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.576,466 390.335,323	5	613.587,442 390.340,192	12.007
5	613.587,442 390.340,192	6	613.603,171 390.346,701	17.023
6	613.603,171 390.346,701	7	613.597,565 390.357,294	11.985
7	613.597,565 390.357,294	1	613.570,529 390.346,802	29.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Al Crizantemelor, Nr. 6A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22172	131	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26412 / 17/03/2016		
Act Administrativ nr. 61, din 24/11/1995 emis de Consiliul Local Mizil (act administrativ nr. 14619/16-03-2016 emis de PRIMARIA MIZIL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
137872 / 06/09/2023		
Act Administrativ nr. 27452, din 19/10/2016 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr 29094 din 18.08.2023, emis de PRIMARIA MIZIL);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe toata durata existentei constructiei	A1
	1) **MARGHIOALA JIANU VASILE** 2) **MARGHIOALA CARMEN ORTANSA**	

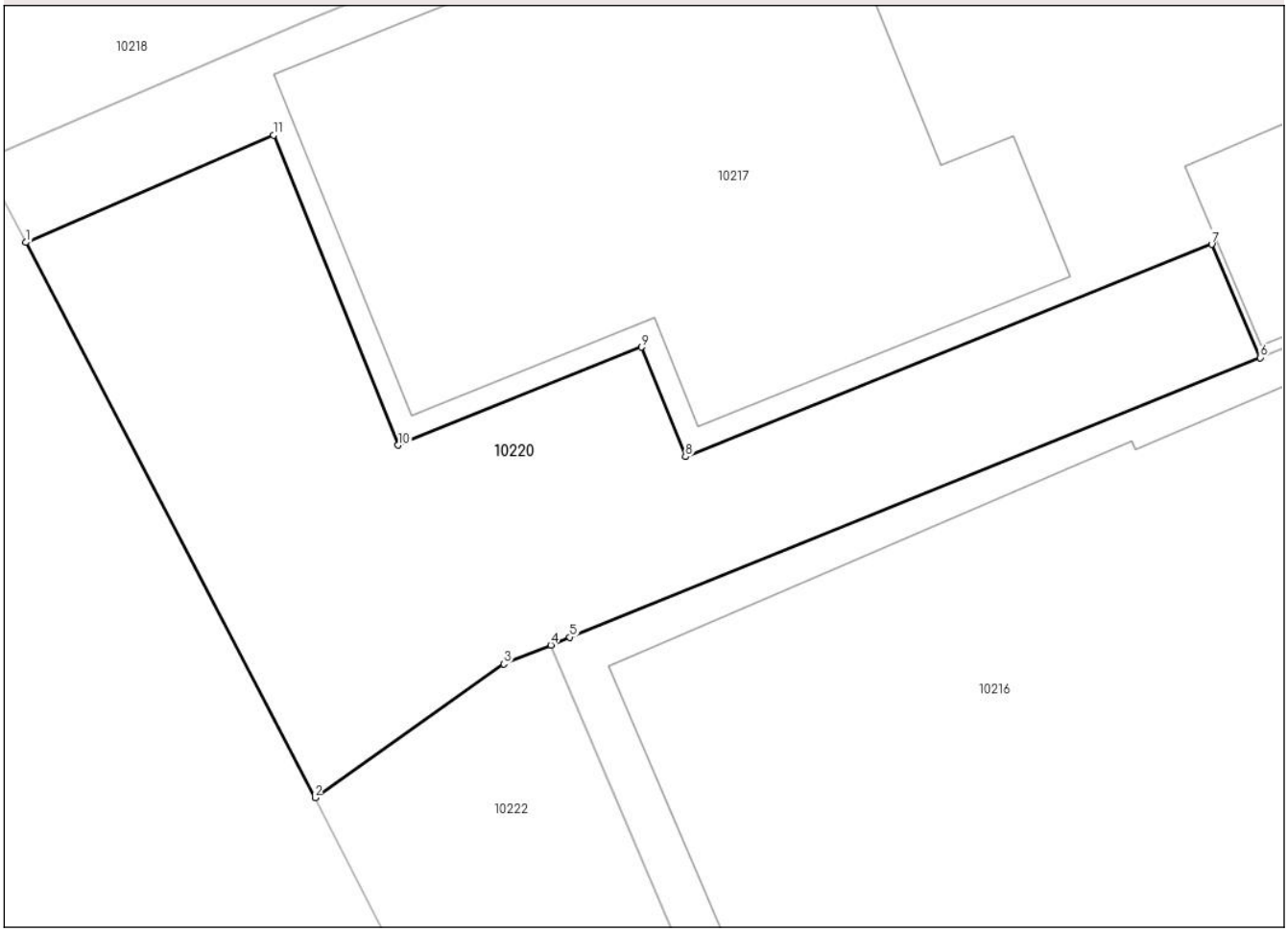
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22172	131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	131	18	476	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.583,07 390.322,379	2	613.589,34 390.310,351	13.564
2	613.589,34 390.310,351	3	613.593,434 390.313,247	5.015
3	613.593,434 390.313,247	4	613.594,454 390.313,66	1.1
4	613.594,454 390.313,66	5	613.594,867 390.313,827	0.445
5	613.594,867 390.313,827	6	613.609,837 390.319,882	16.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.609,837 390.319,882	7	613.608,784 390.322,339	2.673
7	613.608,784 390.322,339	8	613.597,372 390.317,738	12.305
8	613.597,372 390.317,738	9	613.596,415 390.320,112	2.56
9	613.596,415 390.320,112	10	613.591,147 390.317,989	5.68
10	613.591,147 390.317,989	11	613.588,44 390.324,702	7.238
11	613.588,44 390.324,702	1	613.583,07 390.322,379	5.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Al Crizantemelor, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.574	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16971, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui SC BOGDALINA IMPEX SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

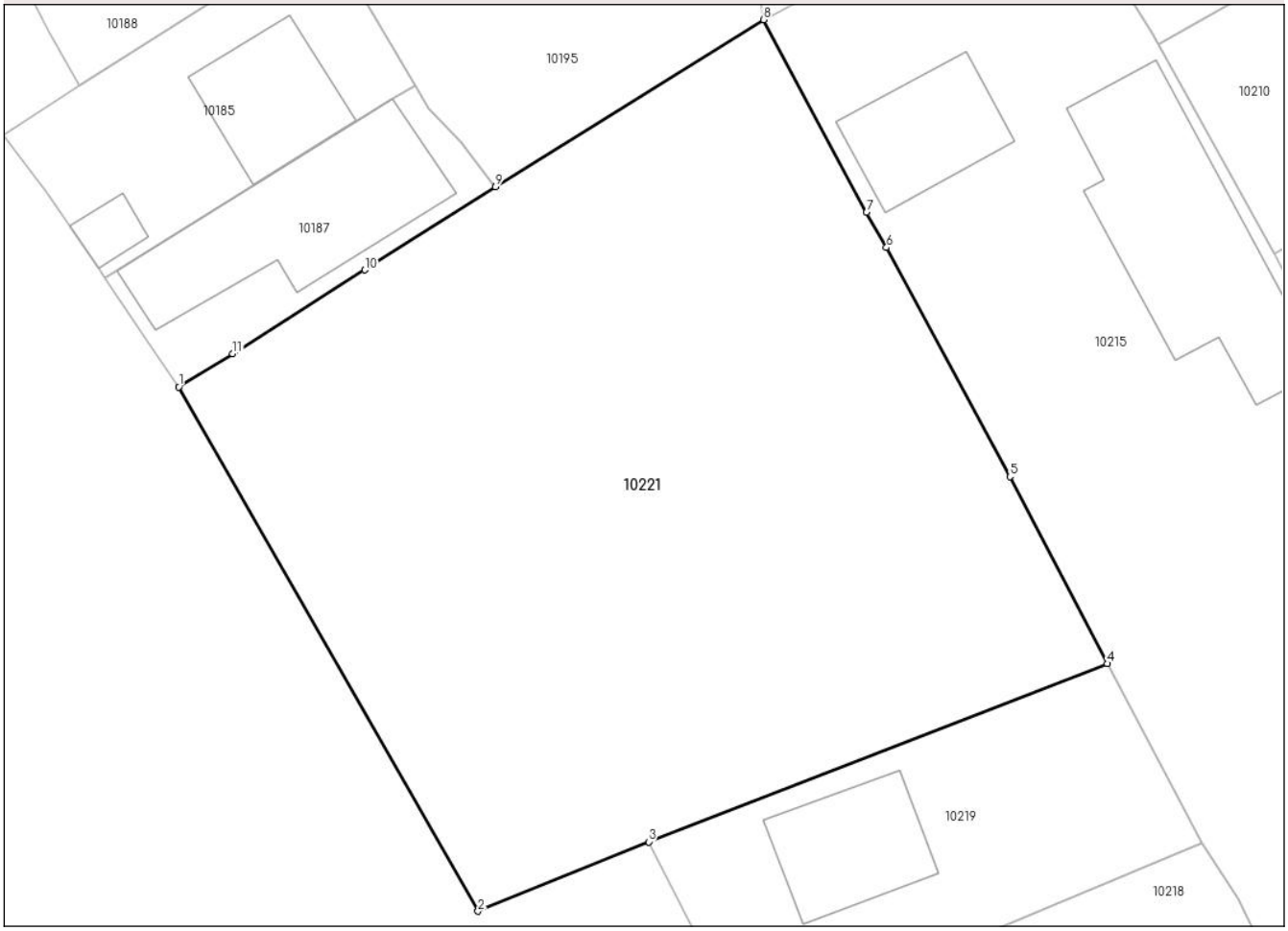
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.574	18	476	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.542,842 390.373,594	2	613.560,469 390.342,718	35.553
2	613.560,469 390.342,718	3	613.570,529 390.346,802	10.857
3	613.570,529 390.346,802	4	613.597,565 390.357,294	29.0
4	613.597,565 390.357,294	5	613.591,823 390.368,303	12.416
5	613.591,823 390.368,303	6	613.584,55 390.381,797	15.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.584,55 390.381,797	7	613.583,369 390.383,861	2.378
7	613.583,369 390.383,861	8	613.577,305 390.395,212	12.869
8	613.577,305 390.395,212	9	613.561,496 390.385,365	18.625
9	613.561,496 390.385,365	10	613.553,799 390.380,482	9.115
10	613.553,799 390.380,482	11	613.546,009 390.375,54	9.225
11	613.546,009 390.375,54	1	613.542,842 390.373,594	3.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Al Crizantemelor, Nr. 2-4, Jud. Prahova, T 18, Cc 476

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22401	119	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7349 / 02/02/2017		
Act Administrativ nr. 12340, din 30/01/2017 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr 61 din 24.11.1995, emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
85573 / 29/06/2021		
Act Administrativ nr. 33962, din 13/12/2017 emis de Consiliul Local al Oraşului Mizil;		
C1	se respinge cererea privind inscrierea dreptului de concesiune intrucat nu s-au prezentat actele solicitate prin referatul de completare (act aditional la contractul de concesiune nr.33962/13.12.2017 in care se va mentiona numarul cadastral si numarul cartii funciare pentru imobilul ce face obiectul concesiunii)	A1
Act Notarial nr. 165, din 17/06/2021 emis de NP BURTICA ADELA;		
C2	se respinge cererea privind transmiterea dreptului de concesiune, intrucat acesta nu a fost inscris in prezenta carte funciara	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

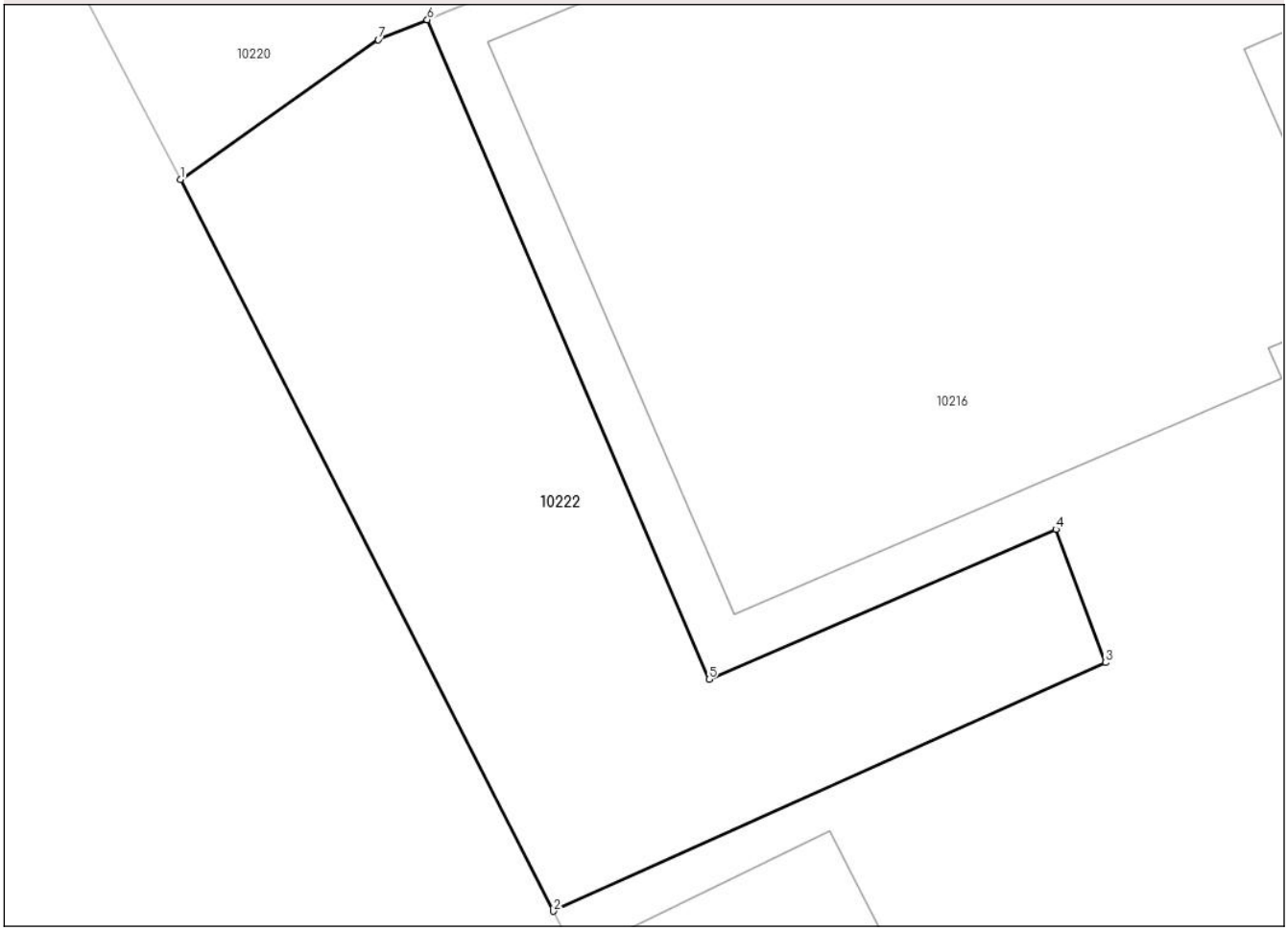
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22401	119	partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	119	18	476	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.589,34 390.310,351	2	613.597,065 390.295,207	17.0
2	613.597,065 390.295,207	3	613.608,51 390.300,351	12.548
3	613.608,51 390.300,351	4	613.607,478 390.303,112	2.948
4	613.607,478 390.303,112	5	613.600,29 390.300,007	7.83
5	613.600,29 390.300,007	6	613.594,454 390.313,66	14.848

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.594,454 390.313,66	7	613.593,434 390.313,247	1.1
7	613.593,434 390.313,247	1	613.589,34 390.310,351	5.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 136, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21492	80	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10941 / 17/02/2014		
Act Notarial nr. 483, din 14/02/2014 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21492 a imobilului cu numarul cadastral 21492/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21384 inscris in cartea funciara 21384;	A1
Act Notarial nr. 767, din 24/05/2012 emis de TERZEA-MATEI TIBERIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
52156 / 03/04/2024		
Act Administrativ nr. 51948, din 02/04/2024 emis de OCPI Prahova (EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR 51948 / 02.04.2024);		
B5	se actualizează informaţiile cadastrale, conform documentaţiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34538 / 08/05/2014		
Act Administrativ nr. 20782, din 17/09/2013 emis de Primăria Mizil;		
C1	se noteaza contractul de inchiriere nr.20782/17.09.2013 incheiat intre ORASUL MIZIL in calitate de locator si S.C. VODAFONE ROMANIA S.A. in calitate de locatar	A1
Act Administrativ nr. 1, din 17/03/2014 emis de Primăria Mizil;		
C2	se noteaza actul aditional nr.1/17.03.2014 la contractul de inchiriere nr.20782/17.09.2013 incheiat intre ORASUL MIZIL si SC VODAFONE ROMANIA SA	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

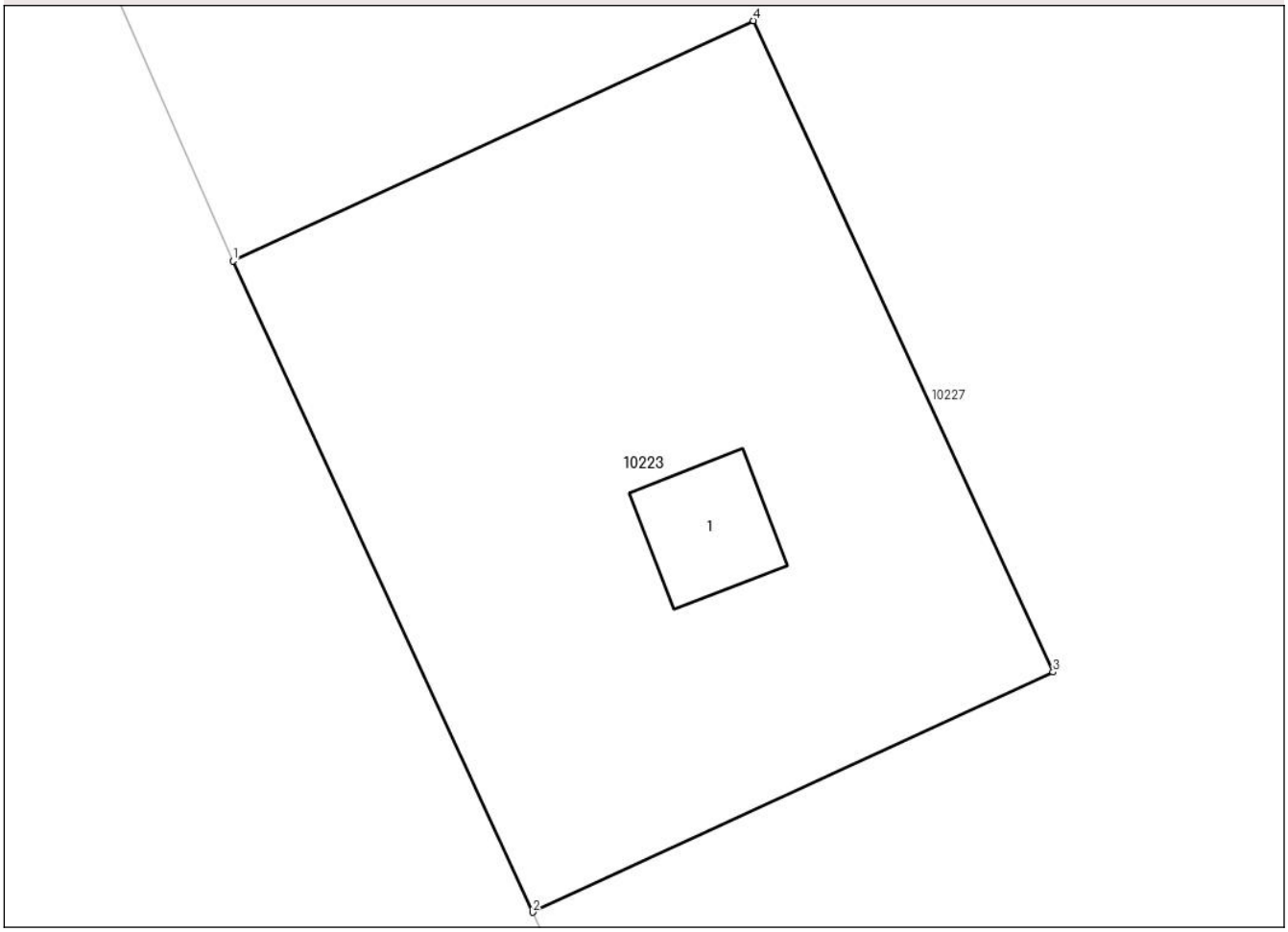
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21492	80	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	80	20	526	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21492-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; Turn cu antene si echipamente pentru telefonie mobila in sistem GSM, Regim de inaltime Parter, Suprafata construita la sol 3.0 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.624,213 390.238,245	2	613.628,397 390.229,163	9.999
2	613.628,397 390.229,163	3	613.635,663 390.232,51	8.0
3	613.635,663 390.232,51	4	613.631,479 390.241,592	9.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.631,479 390.241,592	1	613.624,213 390.238,245	8.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:531/N
Nr. cadastral vechi:427

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Al Crizantemelor, Nr. 2 A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21498	Din acte: 264 Masurata: 269	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21498-C1	Loc. Mizil, Al Crizantemelor, Nr. 2 A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:127.3 mp; LOCUINTA (P+1E) ; SC DESF. = 262 MP ; SC PARTER = 127 MP ; SC ETAJ = 123 MP ; SC BECI = 12 MP \n\nan construire - 2001 ; pereti - caramida ; fara lift ; fara certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
507 / 22/07/2003		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1057, din 02/07/2003 emis de NP MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BARAC STEFANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 531/N)	
6738 / 30/01/2014		
Act Administrativ nr. 61, din 24/09/1995 emis de Oraşul Mizil (act administrativ nr. 9609/28-01-2014 emis de ORAŞUL MIZIL;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
44737 / 13/06/2014		
Act Administrativ nr. 37623, din 03/06/2014 emis de OCPI Prahova (act administrativ nr. 38/23-05-2001 emis de PRIMARIA MIZIL; act administrativ nr. 15548/15-05-2014 emis de PRIMARIA MIZIL;);		
B2	se intabuleaza dreptul de proprietate asupra extinderii constructiei	A1.1
	1) **BARAC STEFANA**	
15656 / 04/03/2014		
Act Notarial nr. 608, din 18/03/2014 emis de NP CALIN MARIA (act administrativ nr. 6738/30.01.2014 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 9609/27-02-2014 emis de PRIMARIA MIZIL; act administrativ nr. 11714/25-02-2014 emis de PRIMARIA MIZIL;);		
B3	se respinge cererea de rectificare limite pentru motivele de mai sus	A1
27613 / 08/04/2014		
Act Administrativ nr. 15656, din 04/03/2014 emis de OCPI Prahova (act administrativ nr. 9609/27.02.2014 emis de PRIMARIA MIZIL; act notarial nr. 608/18.03.2014 emis de NP CALIN MARIA);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca se modifica limitele si suprafata imobilului	A1
44737 / 13/06/2014		
Act Administrativ nr. 37623, din 03/06/2014 emis de OCPI Prahova (act administrativ nr. 38/23-05-2001 emis de PRIMARIA MIZIL; act administrativ nr. 15548/15-05-2014 emis de PRIMARIA MIZIL;);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37623 / 20/05/2014		
Act Administrativ nr. 6040, din 01/09/1999 emis de Primăria Mizil (act aditional nr. 12313/19.08.2003 emis de Primaria Orasului Mizil;);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **BARAC STEFANA**	

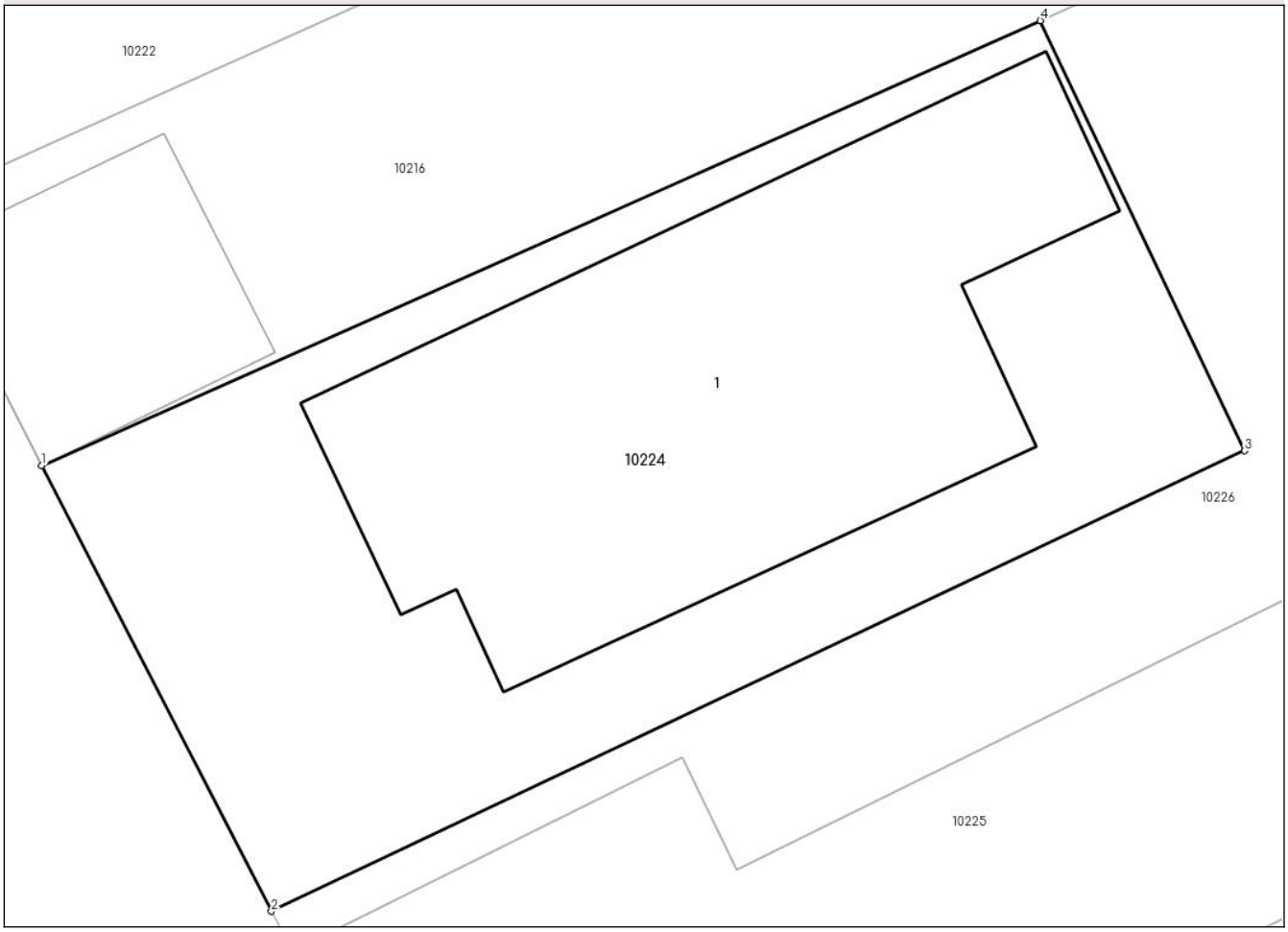
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21498	Din acte: 264 Masurata: 269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	269	18	476	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21498-C1	constructii de locuinte	127,3	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:127.3 mp; LOCUINTA (P+1E) ; SC DESF. = 262 MP ; SC PARTER = 127 MP ; SC ETAJ = 123 MP ; SC BECI = 12 MP \n\nan construire - 2001 ; pereti - caramida ; fara lift ; fara certificat de performanta energetica

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.600,059 390.289,378	2	613.605,231 390.279,344	11.289
2	613.605,231 390.279,344	3	613.627,149 390.289,715	24.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.627,149 390.289,715	4	613.622,554 390.299,401	10.721
4	613.622,554 390.299,401	1	613.600,059 390.289,378	24.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Al Crizantemelor, Nr. 2B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21383	219	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66843 / 03/10/2013		
Act Notarial nr. 1050, din 30/09/2013 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21383 a imobilului cu numarul cadastral 21383/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21176 inscris in cartea funciara 21176;	A1
Act Notarial nr. 767, din 24/05/2012 emis de TERZEA-MATEI TIBERIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
48297 / 11/05/2015		
Act Administrativ nr. 14865, din 30/04/2015 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B8	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca noua adresa a imobilului este Aleea Crizantemelor, nr. 2B	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21337 / 09/03/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 940, din 04/11/2014 emis de Judecătoria Mizil (incheiere emisa in dosar nr. 729/259/2014 la data de 27.01.2015; act administrativ nr. 11953/28.02.2014 emis de PRIMARIA MIZIL; act administrativ nr. 26375/03.12.2013 emis de PRIMARIA MIZIL; act administrativ nr. 80/25.07.2013 emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL; act administrativ nr. 7853/04.02.2014 emis de O.C.P.I PRAHOVA);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **BARAC STEFANA**	

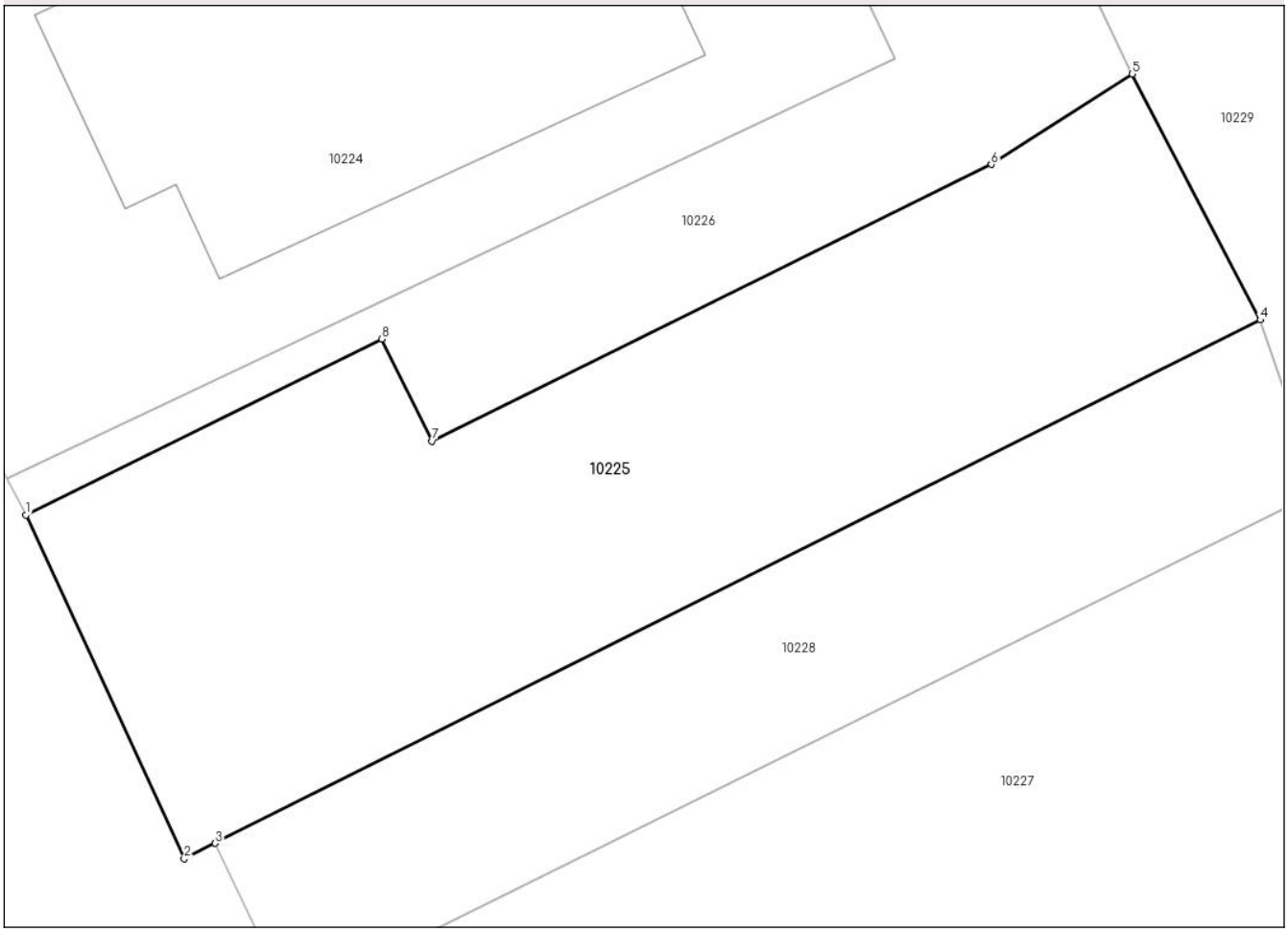
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21383	219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	219	20	526	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.605,69 390.278,458	2	613.609,597 390.269,977	9.338
2	613.609,597 390.269,977	3	613.610,366 390.270,362	0.86
3	613.610,366 390.270,362	4	613.636,167 390.283,272	28.851
4	613.636,167 390.283,272	5	613.633,01 390.289,335	6.836
5	613.633,01 390.289,335	6	613.629,527 390.287,105	4.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.629,527 390.287,105	7	613.615,721 390.280,281	15.4
7	613.615,721 390.280,281	8	613.614,475 390.282,801	2.811
8	613.614,475 390.282,801	1	613.605,69 390.278,458	9.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Al Crizantemelor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22647	131	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33876 / 17/04/2018		
Act Administrativ nr. 18753, din 05/04/2018 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr 61 din 24.11.1995, emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL;act administrativ nr 18752 din 05.04.2018, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 20041 din 24.04.2018, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

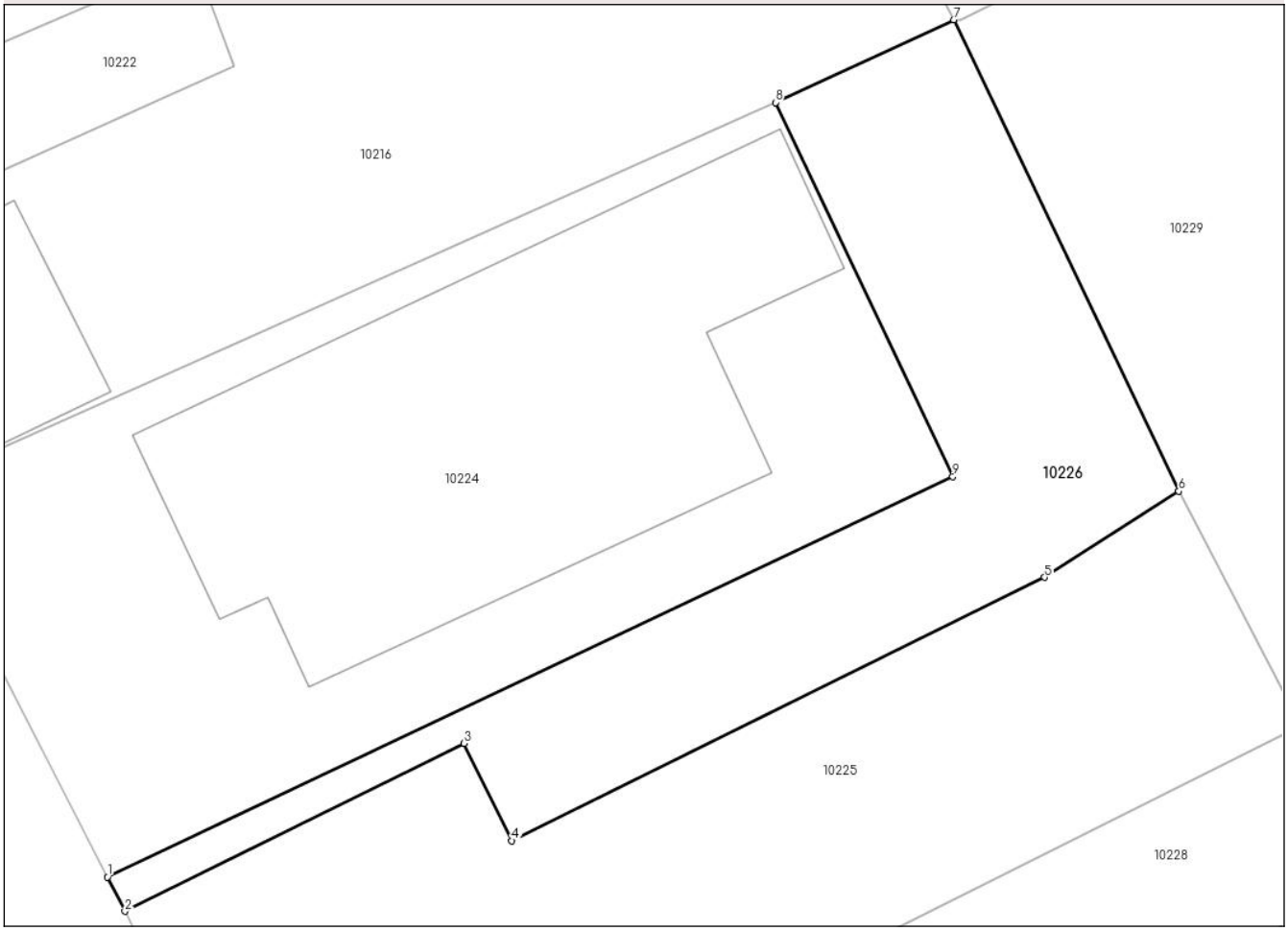
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22647	131	partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	131	20	476	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.605,231 390.279,344	2	613.605,69 390.278,458	0.998
2	613.605,69 390.278,458	3	613.614,475 390.282,801	9.8
3	613.614,475 390.282,801	4	613.615,721 390.280,281	2.811
4	613.615,721 390.280,281	5	613.629,527 390.287,105	15.4
5	613.629,527 390.287,105	6	613.633,01 390.289,335	4.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.633,01 390.289,335	7	613.627,172 390.301,545	13.534
7	613.627,172 390.301,545	8	613.622,554 390.299,401	5.091
8	613.622,554 390.299,401	9	613.627,149 390.289,715	10.721
9	613.627,149 390.289,715	1	613.605,231 390.279,344	24.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 136, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23643	Din acte: 1.693 Masurata: 1.669	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; LOT 1 - Teren intravilan partial-imprejmuit astfel: - Nord: gard de plasa; - Sud: calcan si limita conventionala; - Est: gard de plasa; - Vest: gard de plasa;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80754 / 20/06/2022		
Act Notarial nr. 2544, din 20/06/2022 emis de Ionita Aristita Adina (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23643 a imobilului cu numarul cadastral 23643 / UAT Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21491 inscris in cartea funciara 21491;	A1
Act Notarial nr. 483, din 14/02/2014 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 21491 a imobilului cu numarul cadastral 21491/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21384 inscris in cartea funciara 21384;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21491/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 10941 din 17/02/2014;	
33967 / 12/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 23, din 27/02/2025 emis de Consiliul Local Mizil;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
56017 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. 33967, din 12/03/2025 emis de OCPI Prahova-BCPI Ploieşti;		
B6	se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 33967 din 12.03.2025 emisă de BCPI Ploieşti, în sensul că actul administrativ care a stat la baza întabulării dreptului de proprietate în favoarea Statului Român este Hotărârea nr.23 din 27.02.2025, emisă de CONSILIUL LOCAL MIZIL şi nu hotărâre judecătorească, cum din eroare a fost scris	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
190671 / 14/12/2023		
Act Administrativ nr. 98, din 15/07/2022 emis de Consiliul Local Mizil;		
C1	se înscrie dreptul de folosinţă gratuită	A1
	1) **TRIBUNALUL PRAHOVA**, CIF:2998315	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23643	Din acte: 1.693 Masurata: 1.669	LOT 1 - Teren intravilan partial-imprejmuit astfel: - Nord: gard de plasa; - Sud: calcan si limita conventionala; - Est: gard de plasa; - Vest: gard de plasa;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.669	20	526	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.611,71 390.266,232	2	613.613,238 390.263,384	3.232
2	613.613,238 390.263,384	3	613.615,998 390.257,169	6.8
3	613.615,998 390.257,169	4	613.615,908 390.257,126	0.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.615,908 390.257,126	5	613.616,409 390.256,036	1.2
5	613.616,409 390.256,036	6	613.624,213 390.238,245	19.427
6	613.624,213 390.238,245	7	613.631,479 390.241,592	8.0
7	613.631,479 390.241,592	8	613.635,663 390.232,51	9.999
8	613.635,663 390.232,51	9	613.628,397 390.229,163	8.0
9	613.628,397 390.229,163	10	613.635,119 390.214,569	16.068
10	613.635,119 390.214,569	11	613.637,763 390.215,762	2.901
11	613.637,763 390.215,762	12	613.645,856 390.219,269	8.82
12	613.645,856 390.219,269	13	613.647,128 390.220,5	1.77
13	613.647,128 390.220,5	14	613.655,461 390.224,639	9.304
14	613.655,461 390.224,639	15	613.660,091 390.226,938	5.169
15	613.660,091 390.226,938	16	613.664,282 390.229,292	4.807
16	613.664,282 390.229,292	17	613.651,194 390.253,686	27.683
17	613.651,194 390.253,686	18	613.637,595 390.279,035	28.766
18	613.637,595 390.279,035	19	613.612,213 390.266,481	28.317
19	613.612,213 390.266,481	1	613.611,71 390.266,232	0.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Al Crizantemelor, Nr. 2C, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21490	125	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10941 / 17/02/2014		
Act Notarial nr. 483, din 14/02/2014 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21490 a imobilului cu numarul cadastral 21490/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21384 inscris in cartea funciara 21384;	A1
138660 / 26/11/2019		
Act Notarial nr. 1738, din 20/11/2019 emis de NP Calin Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIVESCU VIOREL CRISTIAN** 2) **PARASCHIVESCU VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

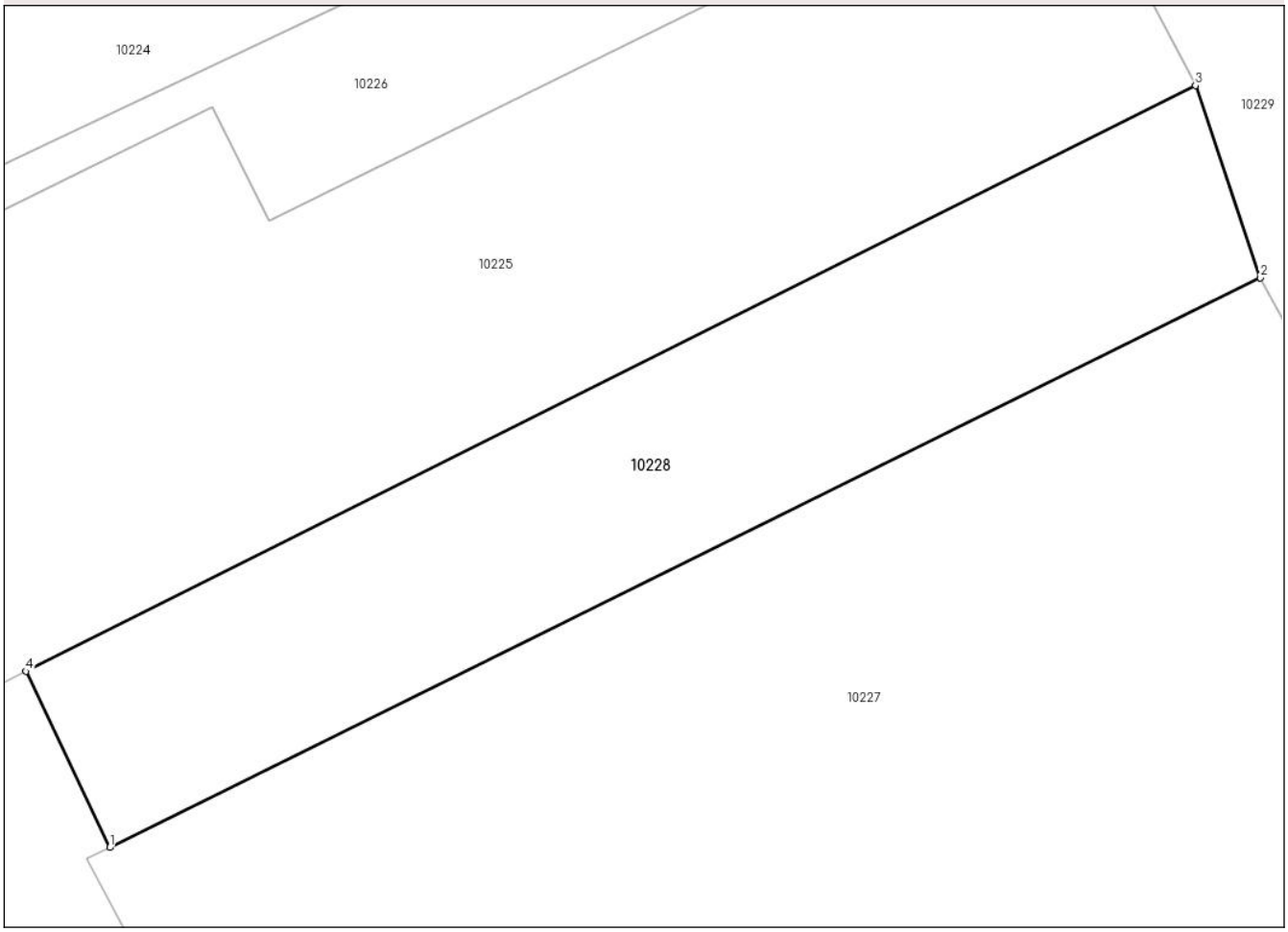
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21490	125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	125	20	526	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.612,213 390.266,481	2	613.637,595 390.279,035	28.317
2	613.637,595 390.279,035	3	613.636,167 390.283,272	4.471
3	613.636,167 390.283,272	4	613.610,366 390.270,362	28.851
4	613.610,366 390.270,362	1	613.612,213 390.266,481	4.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Al Crizantemelor, Nr. 2bis, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21510	Din acte: 1.044 Masurata: 1.062	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27687 / 09/04/2014		
Act Notarial nr. 1593, din 03/04/2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21510 a imobilului cu numarul cadastral 21510/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21314 inscris in cartea funciara 21314;	A1
27691 / 09/04/2014		
Act Notarial nr. 1600, din 03/04/2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIVESCU VIOREL CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21510	Din acte: 1.044 Masurata: 1.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.062	20	564	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.627,172 390.301,545	2	613.633,01 390.289,335	13.534
2	613.633,01 390.289,335	3	613.636,167 390.283,272	6.836
3	613.636,167 390.283,272	4	613.637,595 390.279,035	4.471
4	613.637,595 390.279,035	5	613.651,194 390.253,686	28.766
5	613.651,194 390.253,686	6	613.660,998 390.258,386	10.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.660,998 390.258,386	7	613.658,997 390.262,531	4.603
7	613.658,997 390.262,531	8	613.667,626 390.266,889	9.667
8	613.667,626 390.266,889	9	613.655,828 390.289,83	25.797
9	613.655,828 390.289,83	10	613.644,824 390.310,46	23.381
10	613.644,824 390.310,46	11	613.627,352 390.301,531	19.621
11	613.627,352 390.301,531	1	613.627,172 390.301,545	0.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 128A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.578 Masurata: 1.832	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 128A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99.1 mp; S. construita desfasurata:198.2 mp; Locuinta P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 74, din 12/03/2018 emis de NP CALIN MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **NICOLAE MARIA** 2) **DRAGHINA ELENA-ELVIRA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.578 Masurata: 1.832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	784	20	559	-	
2	arabil	DA	1.048	20	560	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 99,1	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99.1 mp; S. construita desfasurata:198.2 mp; Locuinta P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.627,172 390.301,545	2	613.627,352 390.301,531	0.181
3	613.644,824 390.310,46	4	613.655,828 390.289,83	23.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.627,352 390.301,531	3	613.644,824 390.310,46	19.621
4	613.655,828 390.289,83	5	613.667,626 390.266,889	25.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.667,626 390.266,889	6	613.681,853 390.240,459	30.016
7	613.692,735 390.219,448	8	613.699,279 390.206,236	14.744
9	613.701,334 390.202,088	10	613.710,782 390.183,012	21.288
11	613.715,966 390.172,547	12	613.725,33 390.176,153	10.034
13	613.719,123 390.189,33	14	613.707,365 390.213,813	27.16
15	613.700,82 390.225,442	16	613.697,255 390.232,591	7.989
17	613.692,201 390.241,942	18	613.648,999 390.323,329	92.143
19	613.640,266 390.318,343	20	613.629,463 390.313,013	12.046
21	613.623,046 390.309,802	1	613.627,172 390.301,545	9.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.681,853 390.240,459	7	613.692,735 390.219,448	23.662
8	613.699,279 390.206,236	9	613.701,334 390.202,088	4.629
10	613.710,782 390.183,012	11	613.715,966 390.172,547	11.679
12	613.725,33 390.176,153	13	613.719,123 390.189,33	14.566
14	613.707,365 390.213,813	15	613.700,82 390.225,442	13.344
16	613.697,255 390.232,591	17	613.692,201 390.241,942	10.629
18	613.648,999 390.323,329	19	613.640,266 390.318,343	10.056
20	613.629,463 390.313,013	21	613.623,046 390.309,802	7.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:805(e:805)
Nr. cadastral vechi:899

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 128, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20186	Din acte: 1.535 Masurata: 1.546	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20186-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 128, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:241.8 mp; S. construita desfasurata:270 mp; an construire 1968, pereti caramida, fara lift, beci-28mp, Sdesfasurata=270mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24635 / 01/09/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. Partaj judiciar nr. 10556, din 30/12/1899 emis de BNP LUPU MARIAN (Partaj judiciar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/16	A1, A1.1
	1) **VIULET MARIA** 2) **TITA ION**	
38299 / 22/05/2014		
Act Notarial nr. 119, din 30/04/2014 emis de NP CALIN MARIA (act notarial nr. 54/03.12.2014 emis de NP MARIA CALIN);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1, A1.1
	1) **VIULET MARIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1, A1.1
	1) **TITA ION**	
15416 / 20/02/2015		
Act Administrativ nr. 9171, din 06/02/2015 emis de OCPI Prahova (act administrativ nr. 11157/17-02-2015 emis de PRIMARIA MIZIL;);		
B8	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei cadastrale anexate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
78857 / 29/07/2015		
Act Notarial nr. 920, din 28/07/2015 emis de NP ANTON GEORGETA;		
C4	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C1,C2,C3,B4,B5 inscrise prin incheierile nr.913/2006,20862/2007,51372/2010	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

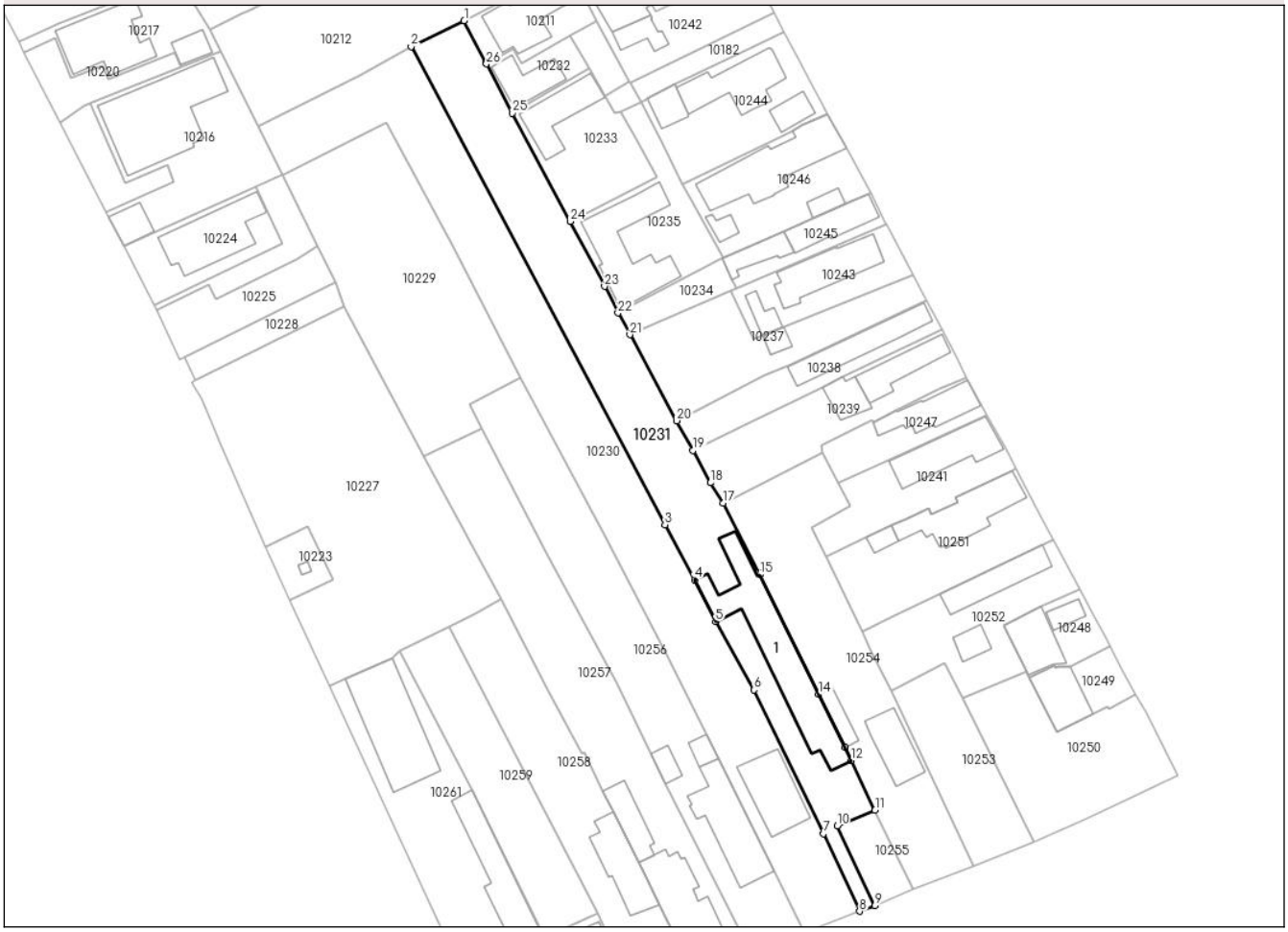
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20186	Din acte: 1.535 Masurata: 1.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	663	20	557	-	
2	arabil	DA	883	20	558	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20186-C1	constructii de locuinte	Din acte: 242 Masurata: 241,8	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:241.8 mp; S. construita desfasurata:270 mp; an construire 1968, pereti caramida, fara lift, beci-28mp, Sdesfasurata=270mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.658,02 390.327,724	2	613.648,999 390.323,329	10.035
3	613.692,201 390.241,942	4	613.697,255 390.232,591	10.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.648,999 390.323,329	3	613.692,201 390.241,942	92.143
4	613.697,255 390.232,591	5	613.700,82 390.225,442	7.989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.700,82 390.225,442	6	613.707,365 390.213,813	13.344
7	613.719,123 390.189,33	8	613.725,33 390.176,153	14.566
9	613.727,955 390.177,129	10	613.721,489 390.190,664	15.0
11	613.727,954 390.193,335	12	613.723,899 390.201,835	9.418
13	613.722,87 390.204,03	14	613.718,401 390.213,081	10.094
15	613.708,326 390.233,437	16	613.708,186 390.233,766	0.358
17	613.702,128 390.245,609	18	613.699,947 390.249,091	4.109
19	613.696,965 390.254,577	20	613.694,205 390.259,632	5.759
21	613.686,226 390.274,278	22	613.684,202 390.277,993	4.231
23	613.681,921 390.282,501	24	613.676,042 390.293,562	12.526
25	613.666,183 390.311,988	26	613.661,817 390.320,366	9.447
27	613.661,692 390.320,609	1	613.658,02 390.327,724	8.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.707,365 390.213,813	7	613.719,123 390.189,33	27.16
8	613.725,33 390.176,153	9	613.727,955 390.177,129	2.801
10	613.721,489 390.190,664	11	613.727,954 390.193,335	6.995
12	613.723,899 390.201,835	13	613.722,87 390.204,03	2.424
14	613.718,401 390.213,081	15	613.708,326 390.233,437	22.713
16	613.708,186 390.233,766	17	613.702,128 390.245,609	13.302
18	613.699,947 390.249,091	19	613.696,965 390.254,577	6.244
20	613.694,205 390.259,632	21	613.686,226 390.274,278	16.678
22	613.684,202 390.277,993	23	613.681,921 390.282,501	5.052
24	613.676,042 390.293,562	25	613.666,183 390.311,988	20.898
26	613.661,817 390.320,366	27	613.661,692 390.320,609	0.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:551/N
Nr. cadastral vechi:611

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21834	113	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21834-C1	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
725 / 19/09/2003		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1356, din 15/09/2003 emis de NP Steliana Procopie (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **LUSCAN NICOLAE** 2) **LUSCAN MARINELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 551/N)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
725 / 15/09/2003		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1356, din 15/09/2003 emis de NP Steliana Procopie (Contract de vânzare-cumpărare);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **LUSCAN VICTOR** 2) **LUSCAN LUCICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 551/N)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

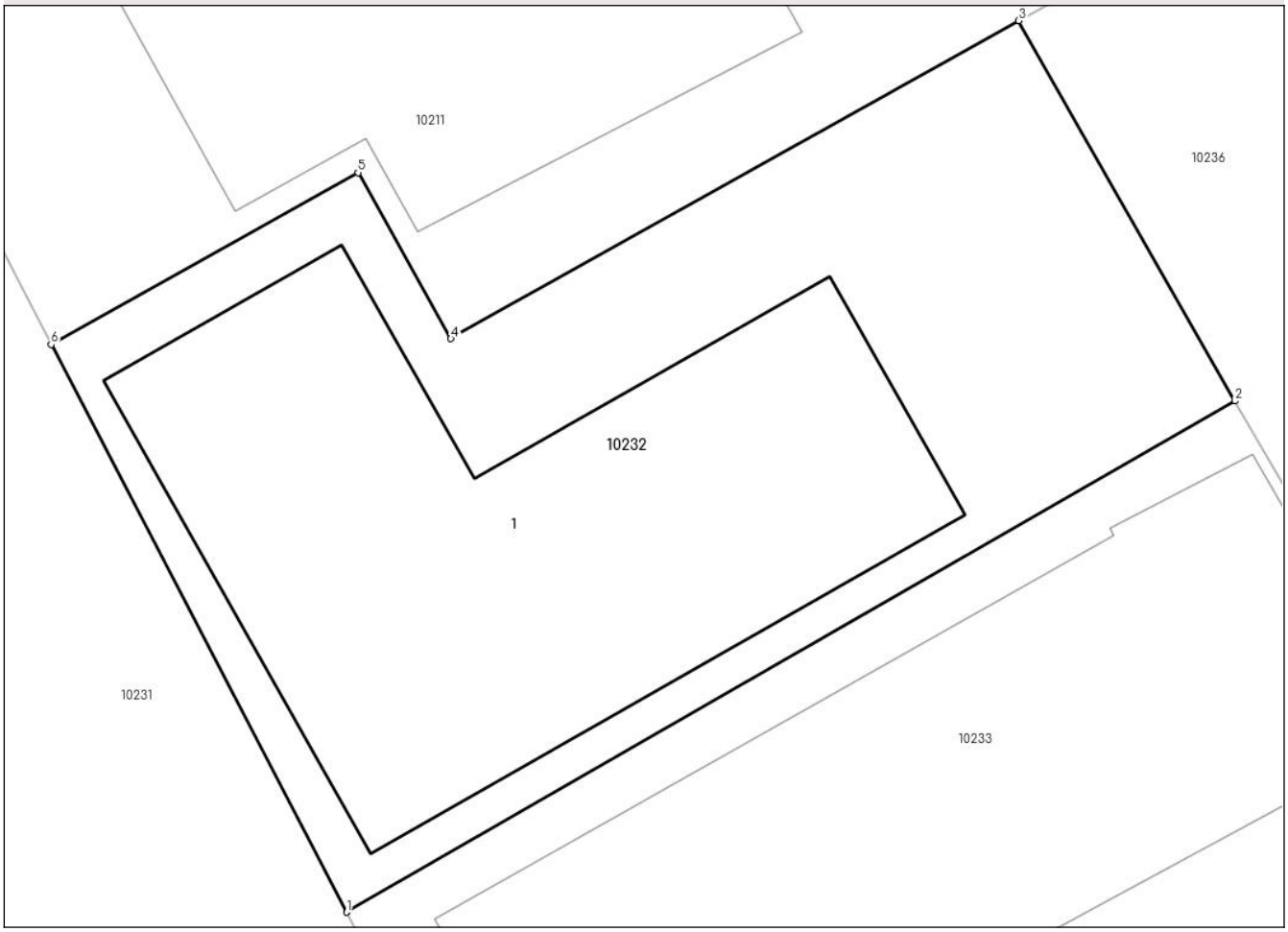
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21834	113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	113	20	532	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21834-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.666,183 390.311,988	2	613.679,312 390.319,532	15.142
2	613.679,312 390.319,532	3	613.676,115 390.325,146	6.46
3	613.676,115 390.325,146	4	613.667,725 390.320,454	9.613
4	613.667,725 390.320,454	5	613.666,352 390.322,905	2.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.666,352 390.322,905	6	613.661,817 390.320,366	5.197
6	613.661,817 390.320,366	1	613.666,183 390.311,988	9.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21844	Din acte: 361 Masurata: 340	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21844-C1	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80.9 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Lcuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71640 / 31/07/2020		
Act Notarial nr. 134, din 29/07/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **LUSCAN VIOREL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **LUSCAN VIOREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CONSTANTINESCU VALENTINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **CONSTANTINESCU VALENTINA**	
98289 / 25/09/2020		
Act Notarial nr. 3499, din 24/09/2020 emis de NP Tudose George Radu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CONSTANTINESCU GEORGE-CRISTIAN** 2) **CONSTANTINESCU VALENTINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **CONSTANTINESCU VALENTINA** 2) **CONSTANTINESCU GEORGE-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
98289 / 25/09/2020		
Act Notarial nr. 3499, din 24/09/2020 emis de NP Tudose George Radu;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **LUSCAN ION** 2) **LUSCAN MARIA**	

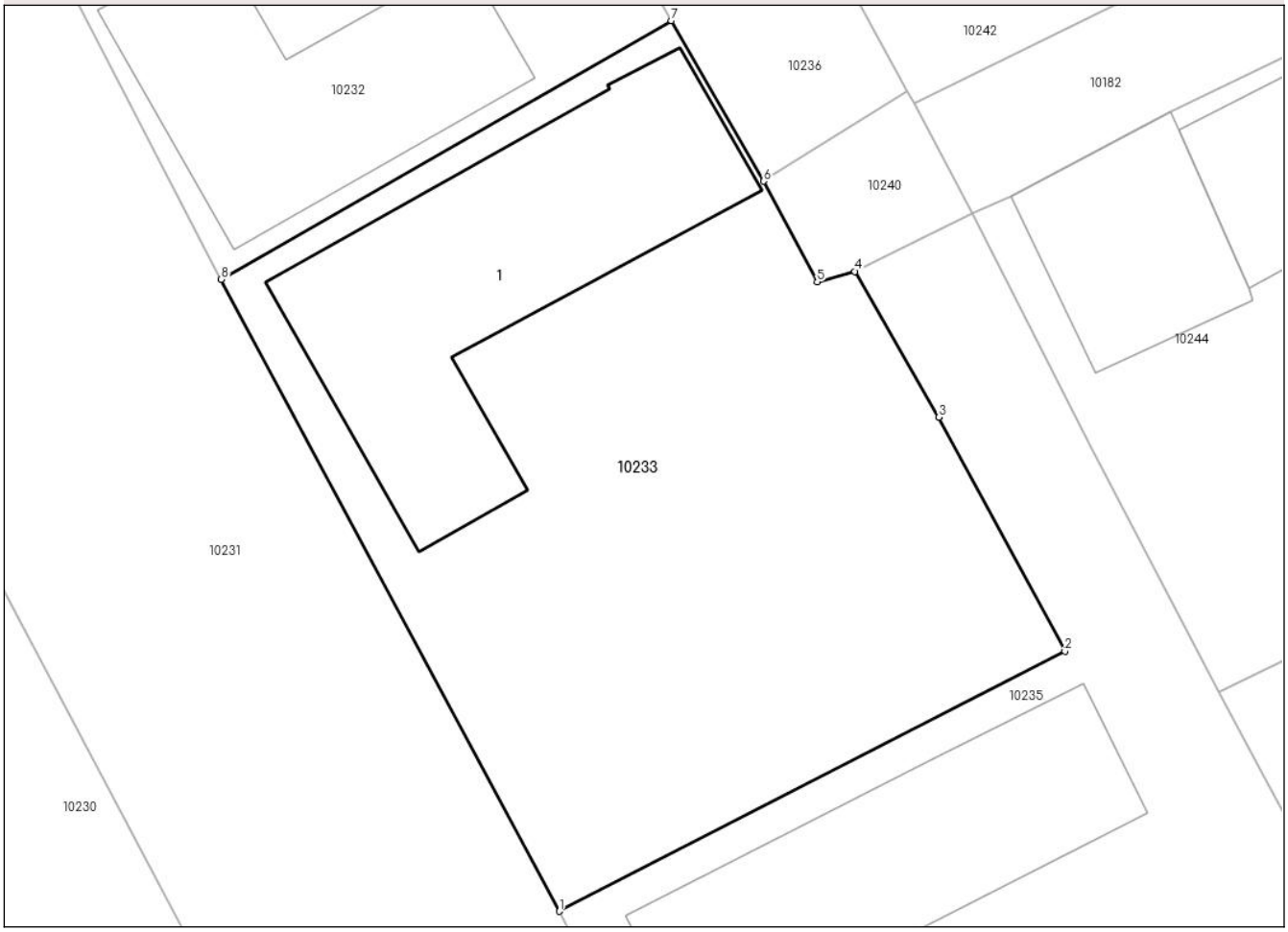
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21844	Din acte: 361 Masurata: 340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	20	534	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21844-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 80,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80.9 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Lcuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.676,042 390.293,562	2	613.690,787 390.301,142	16.579
2	613.690,787 390.301,142	3	613.687,106 390.307,968	7.755
3	613.687,106 390.307,968	4	613.684,662 390.312,22	4.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.684,662 390.312,22	5	613.683,567 390.311,916	1.136
5	613.683,567 390.311,916	6	613.682,004 390.314,854	3.328
6	613.682,004 390.314,854	7	613.679,312 390.319,532	5.397
7	613.679,312 390.319,532	8	613.666,183 390.311,988	15.142
8	613.666,183 390.311,988	1	613.676,042 390.293,562	20.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:725
Nr. cadastral vechi:791

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 15B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21644	99	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; delimitat cu gard plasa-4,1,2,3 si gard zid-3,4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1340 / 20/01/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 50, din 19/01/2005 emis de BNP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIVU ION** 2) **CHIVU ELENA**, (soti)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 725)	
155726 / 09/10/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ABNEXA 13 la REGULAMENT, din 09/10/2024 emis de PFA ANTOCI ALAIN;		
B2	se repoziționează imobilul conform documentației tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

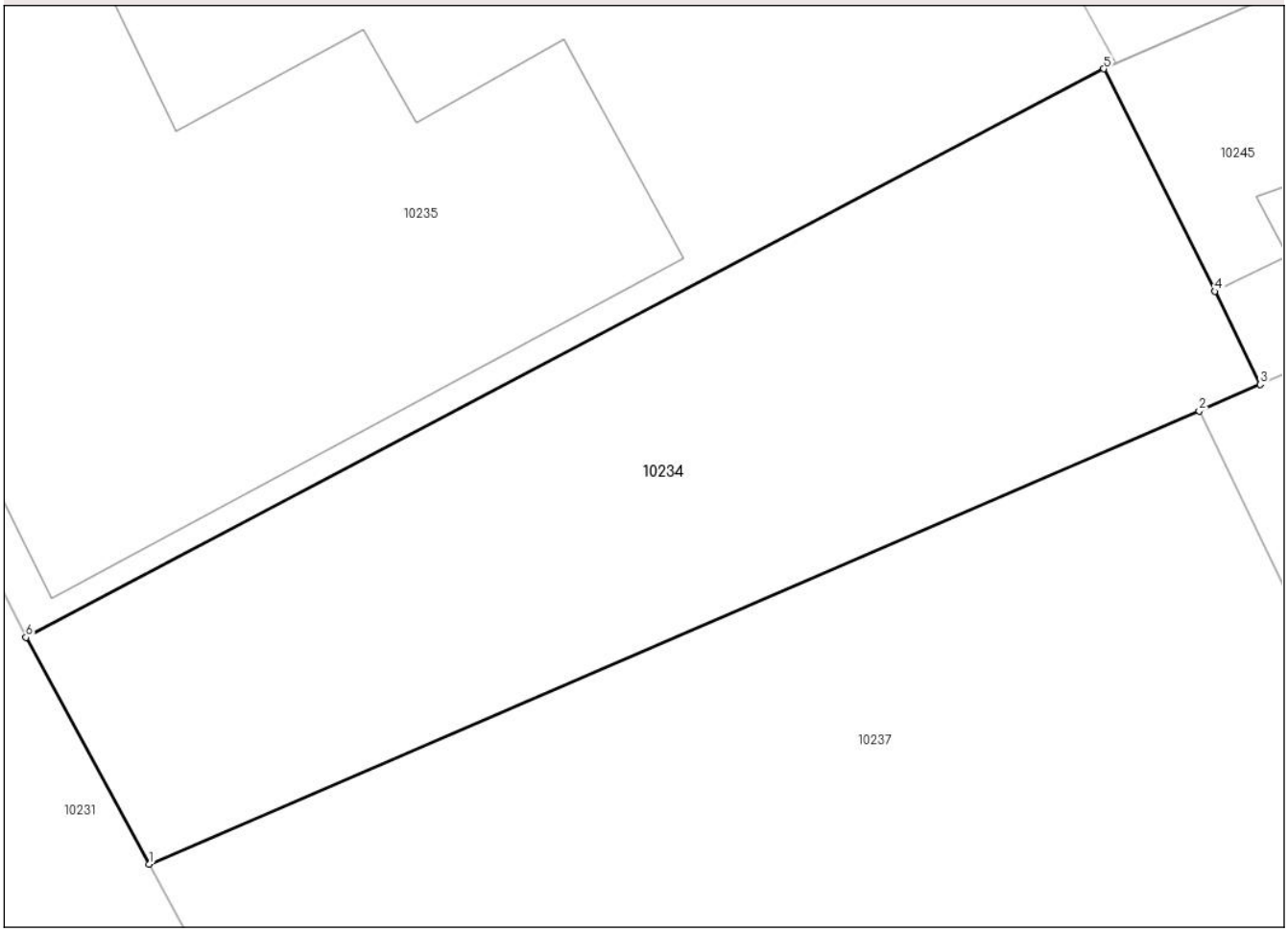
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21644	99	delimitat cu gard plasa-4,1,2,3 si gard zid-3,4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	99	20	538	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.686,226 390.274,278	2	613.703,438 390.281,702	18.745
2	613.703,438 390.281,702	3	613.704,44 390.282,134	1.091
3	613.704,44 390.282,134	4	613.703,693 390.283,66	1.699
4	613.703,693 390.283,66	5	613.701,875 390.287,305	4.073
5	613.701,875 390.287,305	6	613.684,202 390.277,993	19.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.684,202 390.277,993	1	613.686,226 390.274,278	4.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21865	Din acte: 361 Masurata: 395	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21865-C1	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155.5 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23560 / 27/03/2014		
Act Notarial nr. 1140, din 28/10/1998 emis de NP MINEA STELIANA (act administrativ nr. 13208/25-03-2014 emis de PRIMARIA MIZIL; act notarial nr.581/14.03.2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRACHE GHIORGHE** 2) **DUMITRACHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21865	Din acte: 361 Masurata: 395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	395	20	537	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21865-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 155,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155.5 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.676,042 390.293,562	2	613.681,921 390.282,501	12.526
2	613.681,921 390.282,501	3	613.684,202 390.277,993	5.052
3	613.684,202 390.277,993	4	613.701,875 390.287,305	19.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.701,875 390.287,305	5	613.702,075 390.287,392	0.218
5	613.702,075 390.287,392	6	613.696,885 390.296,937	10.865
6	613.696,885 390.296,937	7	613.695,26 390.299,938	3.413
7	613.695,26 390.299,938	8	613.691,583 390.307,033	7.991
8	613.691,583 390.307,033	9	613.688,105 390.313,909	7.706
9	613.688,105 390.313,909	10	613.684,662 390.312,22	3.835
10	613.684,662 390.312,22	11	613.687,106 390.307,968	4.904
11	613.687,106 390.307,968	12	613.690,787 390.301,142	7.755
12	613.690,787 390.301,142	1	613.676,042 390.293,562	16.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:551/N
Nr. cadastral vechi:612

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21836	59	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
725 / 15/09/2003		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1356, din 15/09/2003 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **LUSCAN NICOLAE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 551/N)	
16295 / 09/02/2022		
Act Administrativ nr. 725, din 15/09/2003 emis de Judecătoria Mizil;		
B2	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca suprafata masurata a terenului este de 59 mp.	A1
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
725 / 15/09/2003		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1356, din 15/09/2003 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUSCAN VICTOR** 2) **LUSCAN LUCICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 551/N)	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21836	59	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	59	20	532	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.676,115 390.325,146	2	613.679,312 390.319,532	6.46
2	613.679,312 390.319,532	3	613.682,004 390.314,854	5.397
3	613.682,004 390.314,854	4	613.686,196 390.317,462	4.937
4	613.686,196 390.317,462	5	613.680,632 390.327,675	11.63
5	613.680,632 390.327,675	1	613.676,115 390.325,146	5.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:752
Nr. cadastral vechi:828

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 15A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21574	Din acte: 491 Masurata: 459	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; delimitat cu gard zid(1-2,5-6), lim.naturale la nord si sud

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21574-C1	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 15A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.3 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6632 / 17/03/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 526, din 15/03/2005 emis de BNP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NASTASE ELENA** 2) **NASTASE CONSTANTIN**, (soti)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 752)	
155739 / 09/10/2024		
Act Notarial nr. 1747, din 09/10/2024 emis de NP ILIE LOREDANA IONELA;		
B2	se repoziționează imobilul cu modificarea suprafeței conform documentației tehnice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

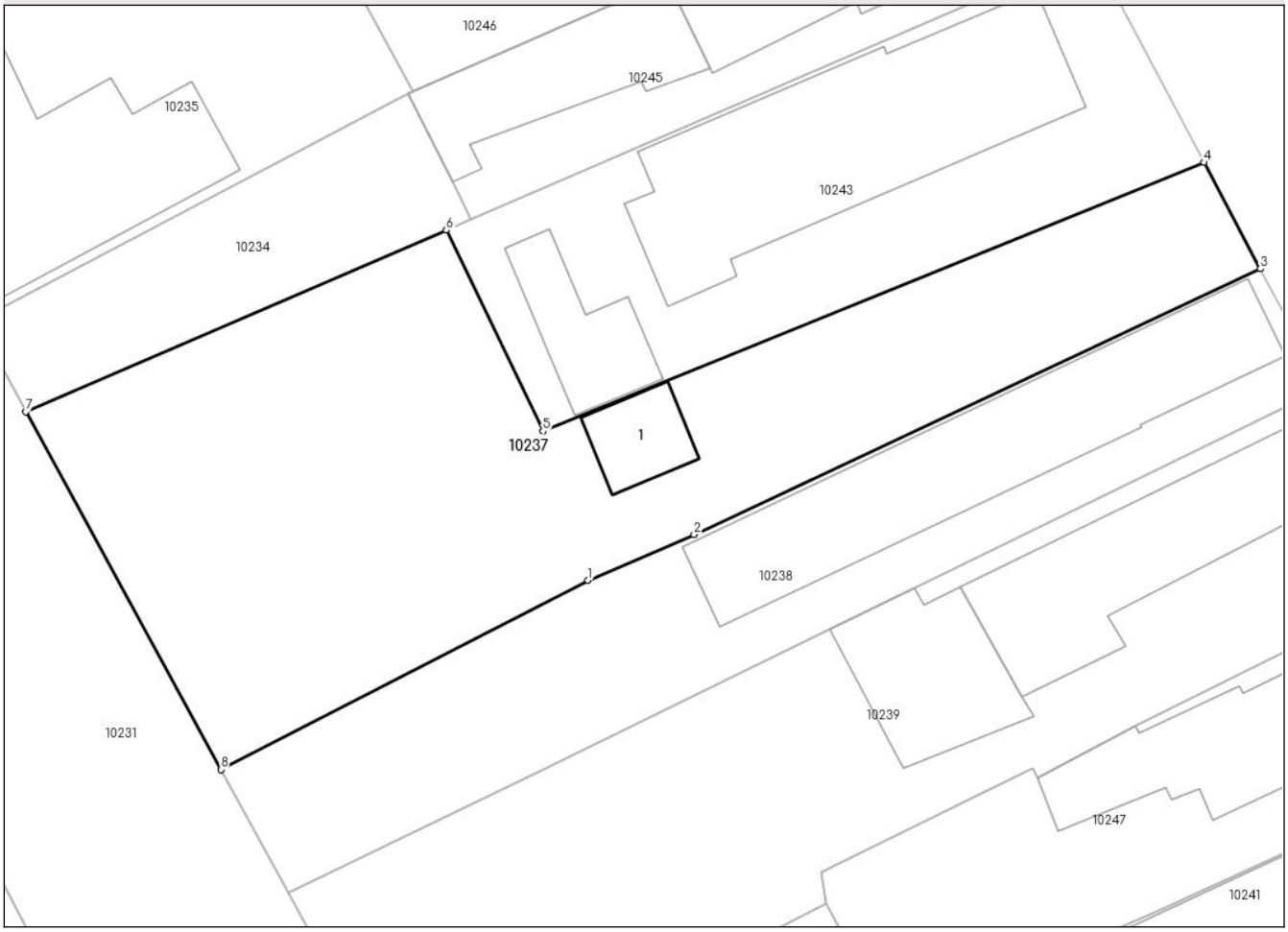
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21574	Din acte: 491 Masurata: 459	delimitat cu gard zid(1-2,5-6), lim.naturale la nord si sud

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	459	20	543	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21574-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 13,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.3 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.709,234 390.267,374	2	613.713,574 390.269,247	4.727
2	613.713,574 390.269,247	3	613.736,747 390.280,126	25.6
3	613.736,747 390.280,126	4	613.734,451 390.284,476	4.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.734,451 390.284,476	5	613.707,386 390.273,475	29.215
5	613.707,386 390.273,475	6	613.703,438 390.281,702	9.125
6	613.703,438 390.281,702	7	613.686,226 390.274,278	18.745
7	613.686,226 390.274,278	8	613.694,205 390.259,632	16.678
8	613.694,205 390.259,632	1	613.709,234 390.267,374	16.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:943(e:943)
Nr. cadastral vechi:998

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20261	Din acte: 200 Masurata: 275	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; delimitat cu gard zid(1,2,3,4), lim.naturale(4,5,6,1)

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20261-C1	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91.7 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta P - Radiata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21687 / 25/07/2006		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1297, din 20/07/2006 emis de NP Hurduc Ion (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NĂSTASE CONSTANTIN** 2) **NĂSTASE ELENA**	
155785 / 09/10/2024		
Act Notarial nr. 1747, din 09/10/2024 emis de NP ILIE LOREDANA IONELA;		
B2	se actualizează informațiile cadastrale în sensul rectificării limitelor de proprietate și suprafața imobilului conform documentației tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

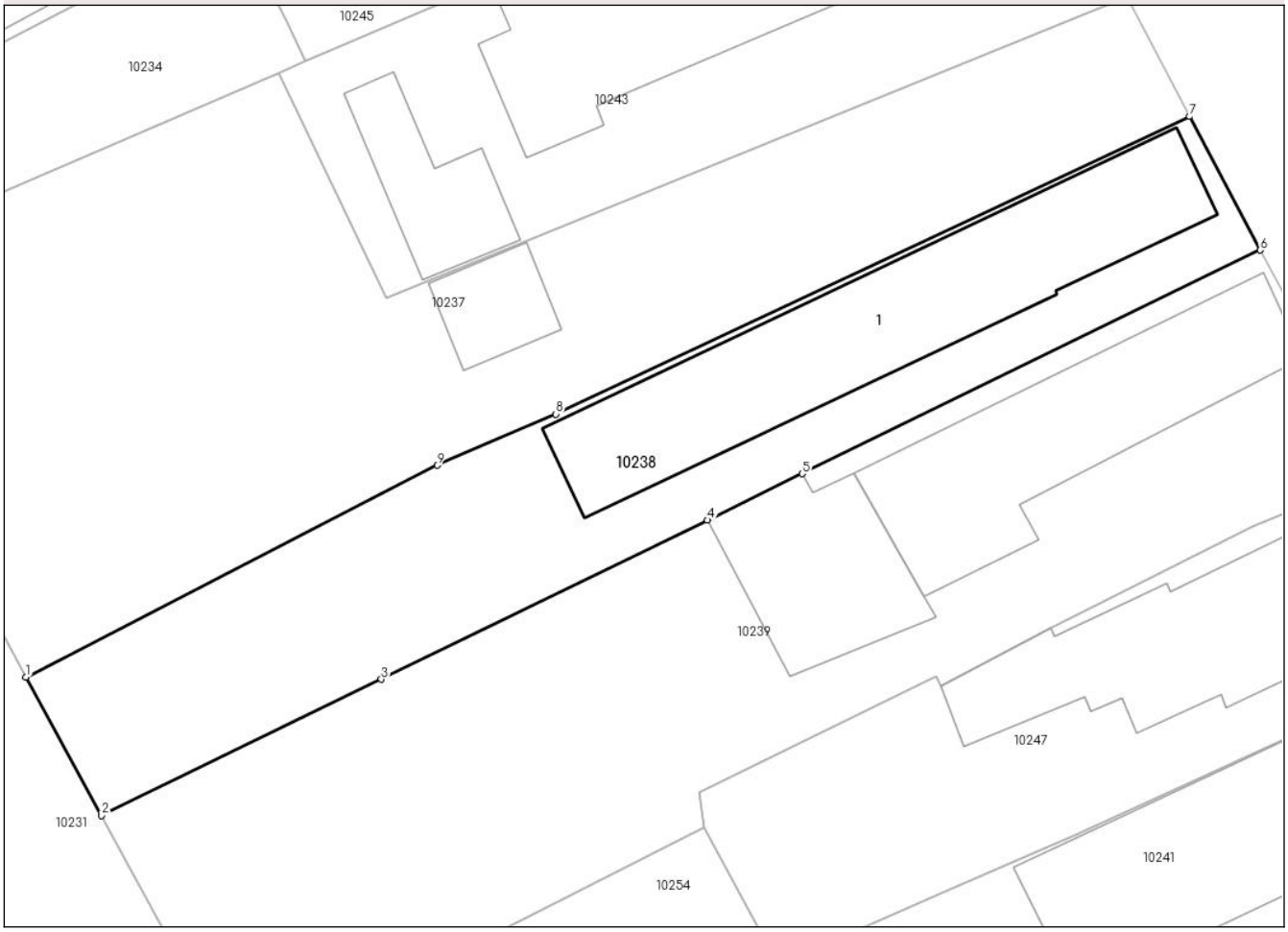
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20261	Din acte: 200 Masurata: 275	delimitat cu gard zid(1,2,3,4), lim.naturale(4,5,6,1)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	275	20	545	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20261-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 91,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91.7 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta P - Radiata

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.694,205 390.259,632	2	613.696,965 390.254,577	5.759
2	613.696,965 390.254,577	3	613.707,192 390.259,56	11.376
3	613.707,192 390.259,56	4	613.719,106 390.265,374	13.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.719,106 390.265,374	5	613.722,58 390.267,07	3.866
5	613.722,58 390.267,07	6	613.739,323 390.275,244	18.632
6	613.739,323 390.275,244	7	613.736,747 390.280,126	5.52
7	613.736,747 390.280,126	8	613.713,574 390.269,247	25.6
8	613.713,574 390.269,247	9	613.709,234 390.267,374	4.727
9	613.709,234 390.267,374	1	613.694,205 390.259,632	16.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 477 Masurata: 445	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66.2 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36.1 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 24, din 26/05/2008 emis de NP HURDUC PETRE-VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **CAPATOIU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **CAPATOIU GHEORGHE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 4/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

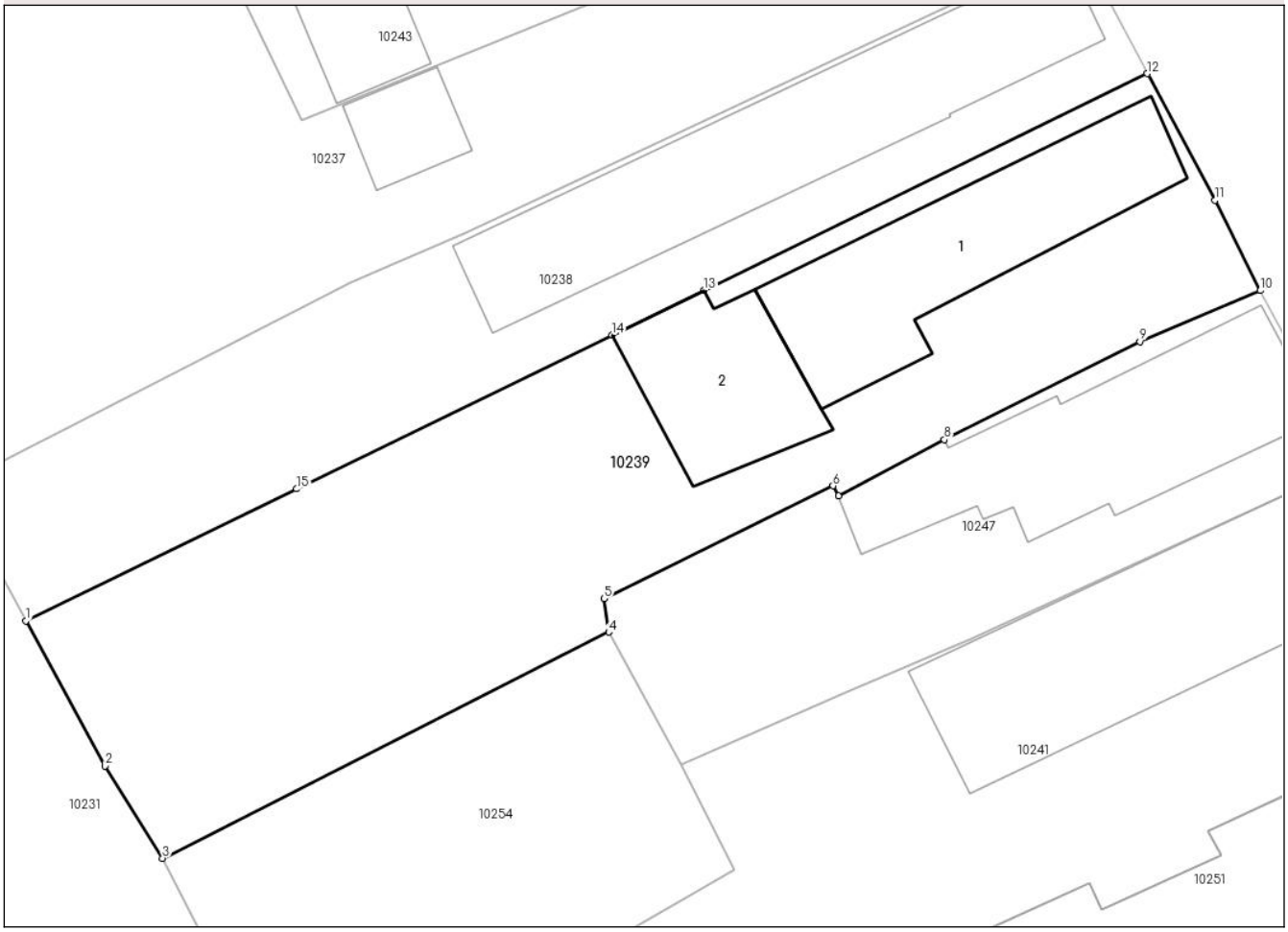
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 477 Masurata: 445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	245	20	546	-	
2	arabil	DA	200	20	555	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 66,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66.2 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 36,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36.1 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.696,965 390.254,577	2	613.699,947 390.249,091	6.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.699,947 390.249,091	3	613.702,128 390.245,609	4.109
3	613.702,128 390.245,609	4	613.718,978 390.254,154	18.893
4	613.718,978 390.254,154	5	613.718,805 390.255,421	1.279
5	613.718,805 390.255,421	6	613.727,456 390.259,679	9.642
6	613.727,456 390.259,679	7	613.727,657 390.259,301	0.428
7	613.727,657 390.259,301	8	613.731,663 390.261,418	4.531
8	613.731,663 390.261,418	9	613.739,047 390.265,123	8.261
9	613.739,047 390.265,123	10	613.743,592 390.267,051	4.937
10	613.743,592 390.267,051	11	613.741,873 390.270,457	3.815
11	613.741,873 390.270,457	12	613.739,323 390.275,244	5.424
12	613.739,323 390.275,244	13	613.722,58 390.267,07	18.632
13	613.722,58 390.267,07	14	613.719,106 390.265,374	3.866
14	613.719,106 390.265,374	15	613.707,192 390.259,56	13.257
15	613.707,192 390.259,56	1	613.696,965 390.254,577	11.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:551/N
Nr. cadastral vechi:613

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21835	Din acte: 18 Masurata: 19	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
725 / 15/09/2003		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1356, din 15/09/2003 emis de NP STELIANA PROCOPIE (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **LUSCAN NICOLAE** 2) **LUSCAN MARINELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 551/N)	
36147 / 14/05/2014		
Act Notarial nr. 1138, din 28/10/1998 emis de NP MINEA STELIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **LUSCAN VICTOR** 2) **LUSCAN LUCICA**	
Act Notarial nr. 1140, din 28/10/1998 emis de NP MINEA STELIANA (act notarial nr. 22/11.06.2014 emis de NP CALIN MARIA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6	A1
	1) **DUMITRACHE GHIORGHE** 2) **DUMITRACHE MARIA**	
71647 / 31/07/2020		
Act Notarial nr. 134, din 29/07/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **LUSCAN VIOREL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **CONSTANTINESCU VALENTINA**	
98305 / 25/09/2020		
Act Notarial nr. 3499, din 24/09/2020 emis de NP Tudose George Radu;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **CONSTANTINESCU GEORGE-CRISTIAN** 2) **CONSTANTINESCU VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
725 / 15/09/2003		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1356, din 15/09/2003 emis de NP STELIANA PROCOPIE (Contract de vânzare-cumpărare);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUSCAN LUCICA** 2) **LUSCAN VICTOR**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 551/N)	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

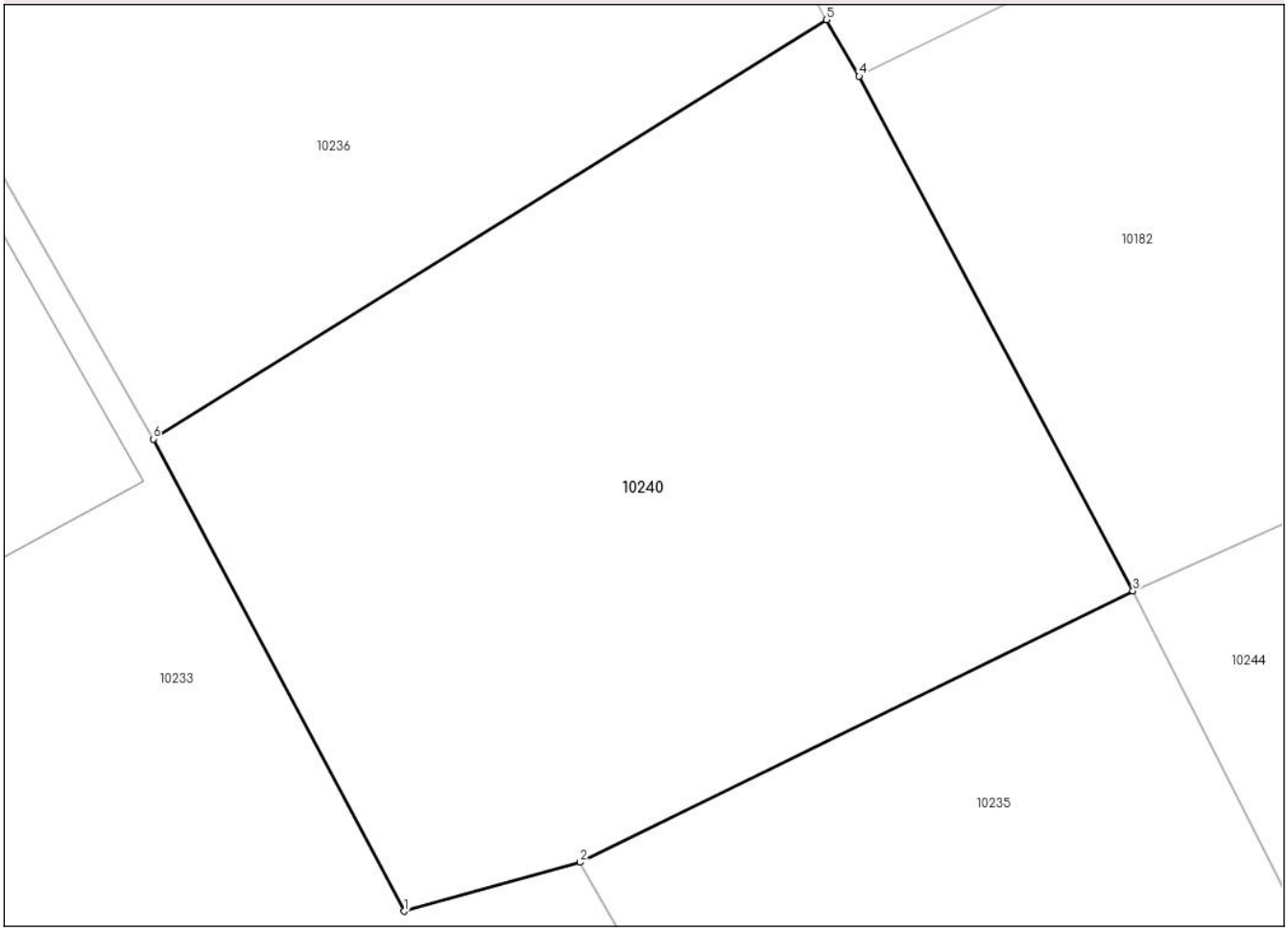
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21835	Din acte: 18 Masurata: 19	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	19	20	532	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.683,567 390.311,916	2	613.684,662 390.312,22	1.136
2	613.684,662 390.312,22	3	613.688,105 390.313,909	3.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.688,105 390.313,909	4	613.686,4 390.317,111	3.628
4	613.686,4 390.317,111	5	613.686,196 390.317,462	0.406
5	613.686,196 390.317,462	6	613.682,004 390.314,854	4.937
6	613.682,004 390.314,854	1	613.683,567 390.311,916	3.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 270 Masurata: 338	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99.9 mp; S. construita desfasurata:99.9 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 104, din 05/05/1998 emis de NP ION HAIDUC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **COMAN TINCA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1
	1) **COMAN EUZEFINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4/8	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

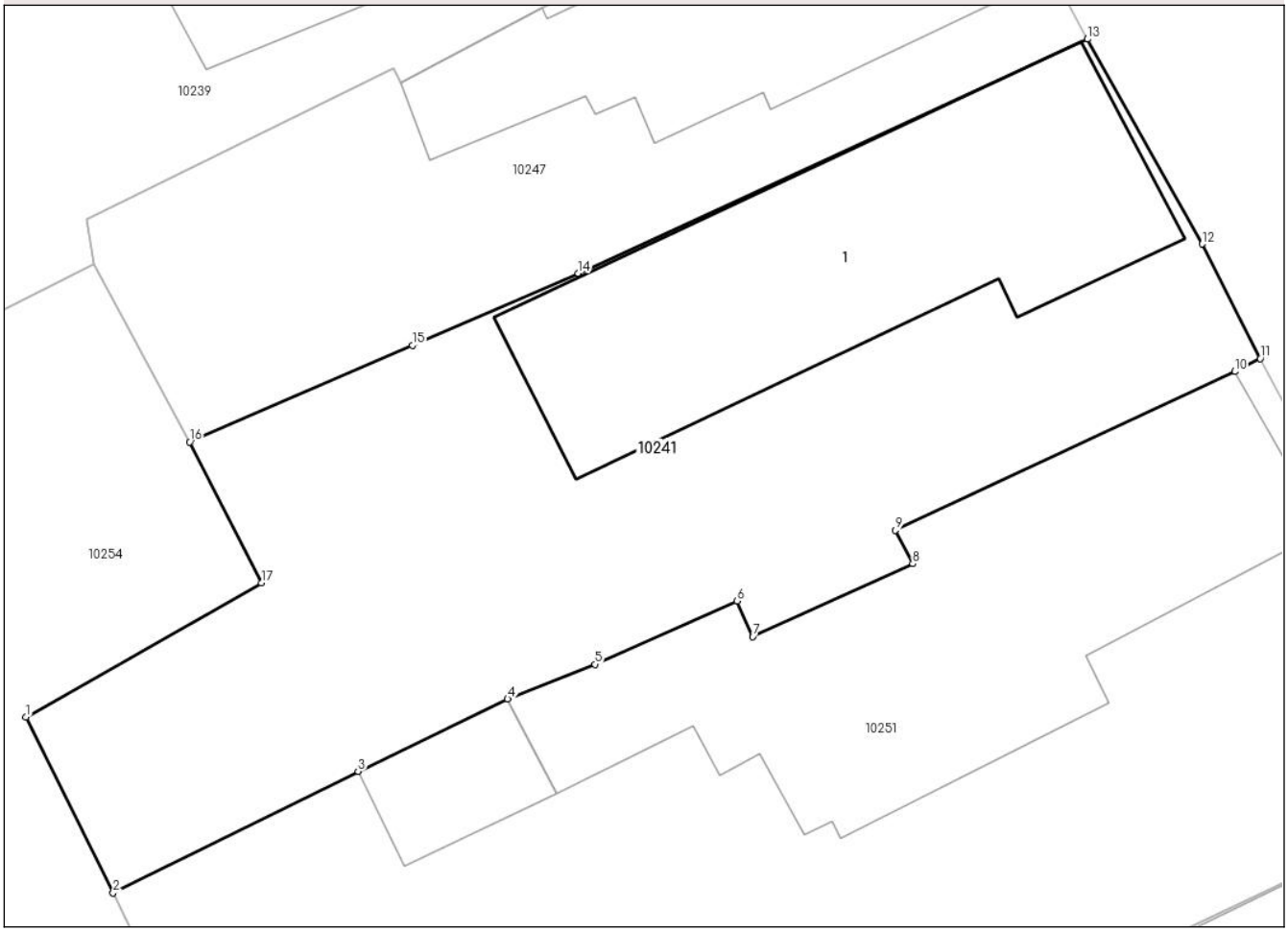
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 270 Masurata: 338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	338	20	549	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99.9 mp; S. construita desfasurata:99.9 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.717,074 390.241,37	2	613.719,538 390.236,409	5.539
2	613.719,538 390.236,409	3	613.726,452 390.239,843	7.72
3	613.726,452 390.239,843	4	613.730,681 390.241,882	4.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.730,681 390.241,882	5	613.733,143 390.242,861	2.65
5	613.733,143 390.242,861	6	613.737,157 390.244,651	4.395
6	613.737,157 390.244,651	7	613.737,6 390.243,65	1.095
7	613.737,6 390.243,65	8	613.742,115 390.245,704	4.96
8	613.742,115 390.245,704	9	613.741,629 390.246,646	1.06
9	613.741,629 390.246,646	10	613.751,215 390.251,132	10.584
10	613.751,215 390.251,132	11	613.751,932 390.251,502	0.807
11	613.751,932 390.251,502	12	613.750,293 390.254,733	3.623
12	613.750,293 390.254,733	13	613.747,05 390.260,519	6.633
13	613.747,05 390.260,519	14	613.732,67 390.253,904	15.829
14	613.732,67 390.253,904	15	613.727,988 390.251,872	5.104
15	613.727,988 390.251,872	16	613.721,698 390.249,142	6.857
16	613.721,698 390.249,142	17	613.723,72 390.245,16	4.466
17	613.723,72 390.245,16	1	613.717,074 390.241,37	7.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23696	Din acte: 371 Masurata: 372	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit la E cu gard de beton , gard de lemn la S , partial la N , gard de plasa la V si calcan partial la N .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23696-C1	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110.6 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 111 mp ; An constr. - 1974 .
A1.2	23696-C2	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:30.4 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA (Sp+P) ; Sc desf. = 45 mp ; Sc subsol = 15 mp ; Sc parter = 30 mp ; An constr. - 1974 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112579 / 02/09/2022		
Act Notarial nr. 1732, din 01/09/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE SORIN ION** 2) **PETRE ELENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETRE SORIN ION** 2) **PETRE ELENA**	
Act Notarial nr. 1733, din 01/09/2022 emis de NP Stoicescu Isabela;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	
157021 / 12/12/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.31, din 12/12/2022 emis de PFA SIMION MARIUS (act administrativ nr 1340177 din 16.12.2022, emis de BANCA TRANSILVANIA SA);		
B8	se repozitioneaza imobilul cu modificarea suprafeței conform documentației tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2
177386 / 24/11/2023		
Act Administrativ nr. 28, din 21/11/2023 emis de Primăria Mizil;		
B9	se notează faptul că pe teren urmeaza a se executa lucrări de extindere și recompartimentare locuința C1 si extindere anexa C2 în baza autorizației de construire nr. 28/21.11.2023 emisă de Primăria Mizil	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
112579 / 02/09/2022		
Act Notarial nr. 1733, din 01/09/2022 emis de NP Stoicescu Isabela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:320000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

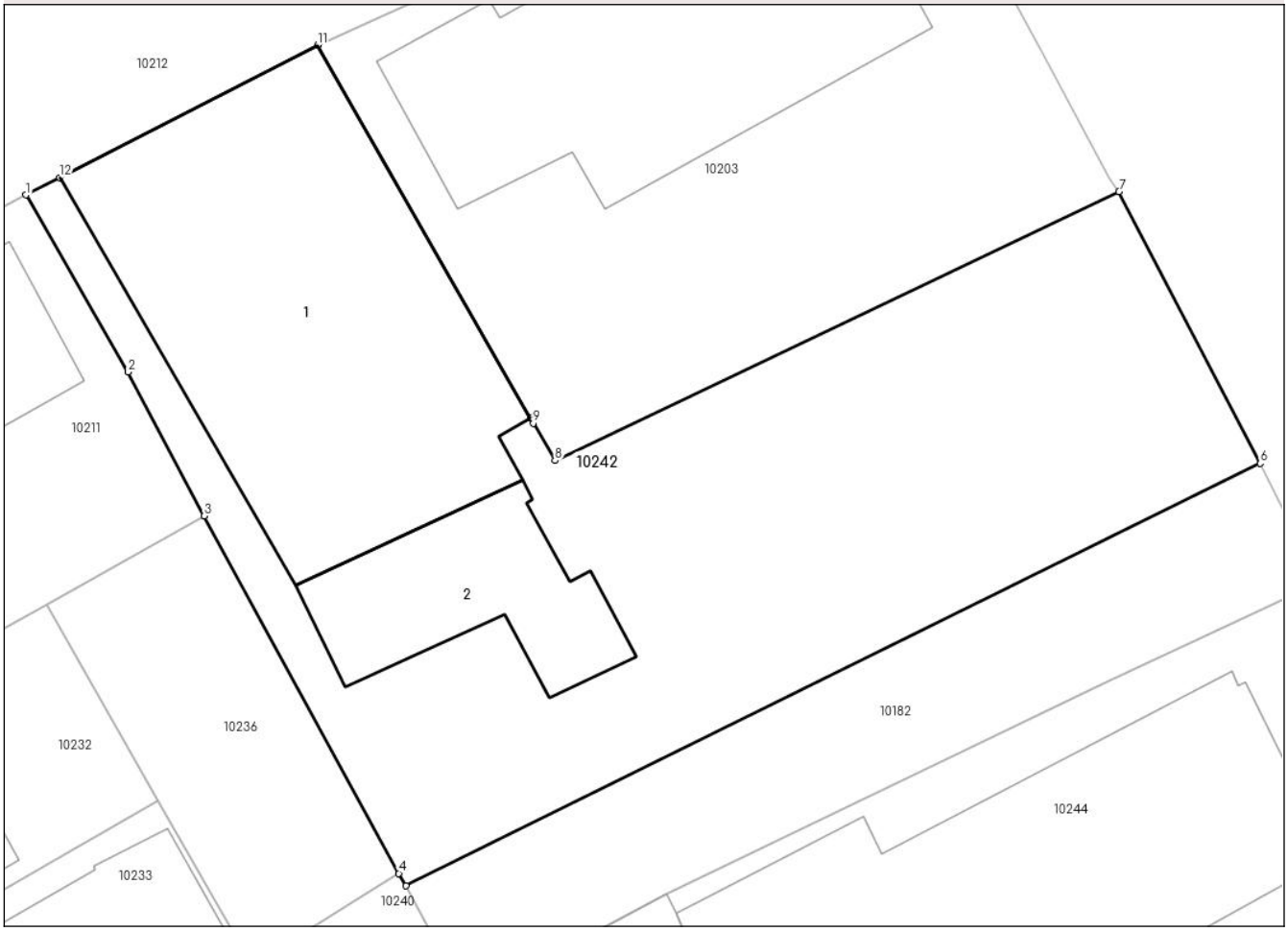
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23696	Din acte: 371 Masurata: 372	Teren intravilan imprejmuit la E cu gard de beton , gard de lemn la S , partial la N , gard de plasa la V si calcan partial la N .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	372	20	531	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23696-C1	constructii de locuinte	Din acte: 111 Masurata: 110,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110.6 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 111 mp ; An constr. - 1974 .
A1.2	23696-C2	constructii anexa	30,4	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:30.4 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA (Sp+P) ; Sc desf. = 45 mp ; Sc subsol = 15 mp ; Sc parter = 30 mp ; An constr. - 1974 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.675,531 390.336,84	2	613.678,459 390.331,782	5.844
2	613.678,459 390.331,782	3	613.680,632 390.327,675	4.646
3	613.680,632 390.327,675	4	613.686,196 390.317,462	11.63
4	613.686,196 390.317,462	5	613.686,4 390.317,111	0.406
5	613.686,4 390.317,111	6	613.710,832 390.329,172	27.247
6	613.710,832 390.329,172	7	613.706,793 390.336,94	8.755
7	613.706,793 390.336,94	8	613.690,661 390.329,257	17.868
8	613.690,661 390.329,257	9	613.690,042 390.330,321	1.231
9	613.690,042 390.330,321	10	613.689,958 390.330,469	0.17
10	613.689,958 390.330,469	11	613.683,871 390.341,116	12.264
11	613.683,871 390.341,116	12	613.676,499 390.337,336	8.285
12	613.676,499 390.337,336	1	613.675,531 390.336,84	1.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:753
Nr. cadastral vechi:800

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21575	Din acte: 279 Masurata: 274	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; delimitat cu gard zid la nord si est, lim.naturale la sud si vest

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21575-C1	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102.5 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C1 - locuinta - (5 camere, prispa, bucatarie, hol si baie) - Sc=102,72 mp.,Su=69,82 mp.
A1.2	21575-C2	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.5 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2 - anexa - Sc=21,11 mp.,Su=14,89 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6633 / 17/03/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 526, din 15/03/2005 emis de BNP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NASTASE ELENA** 2) **NASTASE CONSTANTIN**, (soti)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 753)	
155764 / 09/10/2024		
Act Notarial nr. 1747, din 09/10/2024 emis de NP ILIE LOREDANA IONELA;		
B2	se repozitionează imobilul cu modificarea suprafeței conform documentației tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

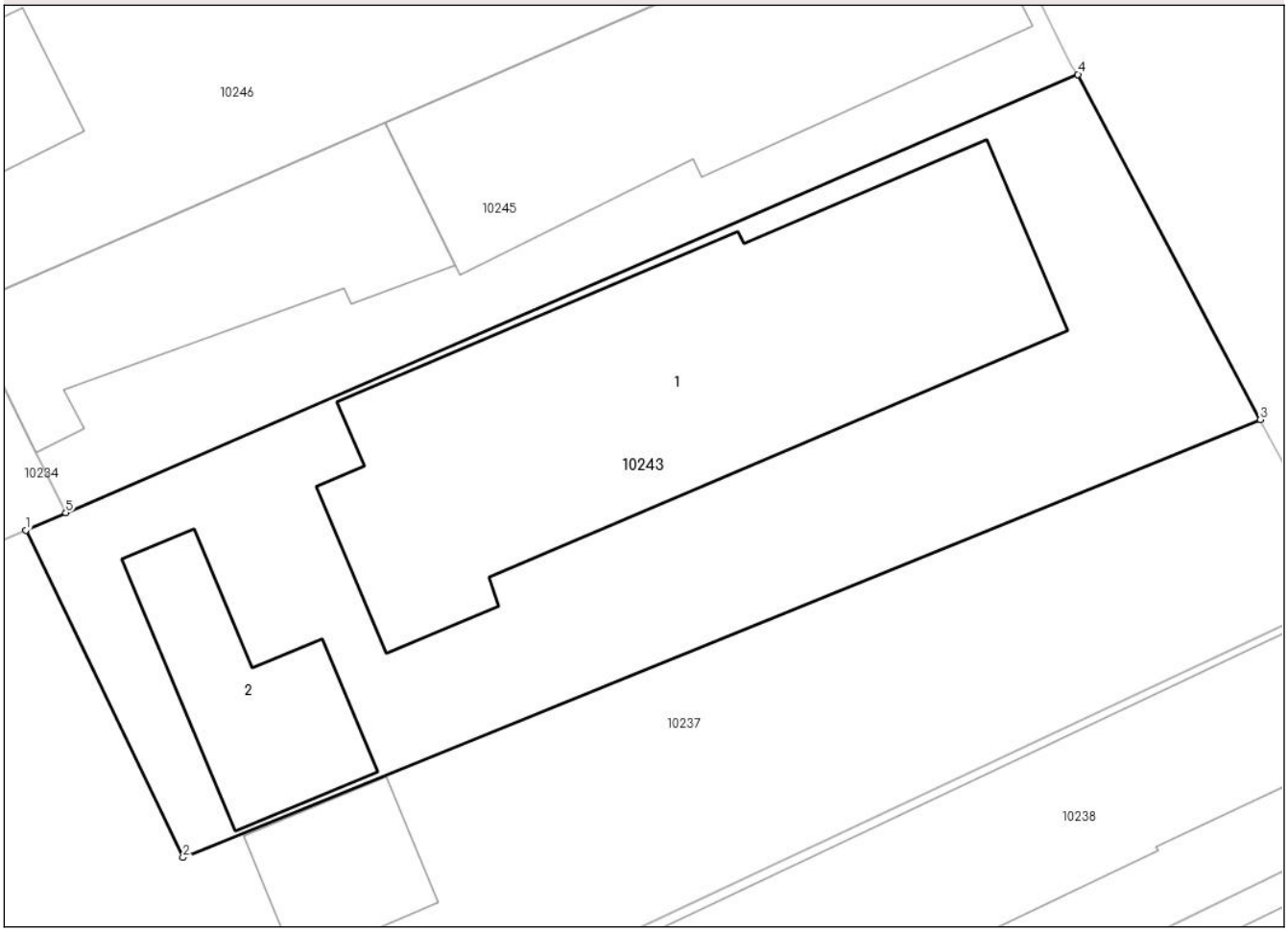
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21575	Din acte: 279 Masurata: 274	delimitat cu gard zid la nord si est, lim.naturale la sud si vest

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	274	20	540	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21575-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 102,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102.5 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C1 - locuinta - (5 camere, prispa, bucatarie, hol si baie) - Sc=102,72 mp.,Su=69,82 mp.
A1.2	21575-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.5 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2 - anexa - Sc=21,11 mp.,Su=14,89 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.703,438 390.281,702	2	613.707,386 390.273,475	9.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.707,386 390.273,475	3	613.734,451 390.284,476	29.215
3	613.734,451 390.284,476	4	613.729,873 390.293,15	9.808
4	613.729,873 390.293,15	5	613.704,44 390.282,134	27.716
5	613.704,44 390.282,134	1	613.703,438 390.281,702	1.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 405 Masurata: 431	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107.8 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta P, anul construirii:1970.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 13, din 25/02/2005 emis de NP Steliana Procopie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1, A1.1
	1) **DEACONU STEFANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1
	1) **DEACONU CONSTANTA MARIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1
	1) **DEACONU STELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

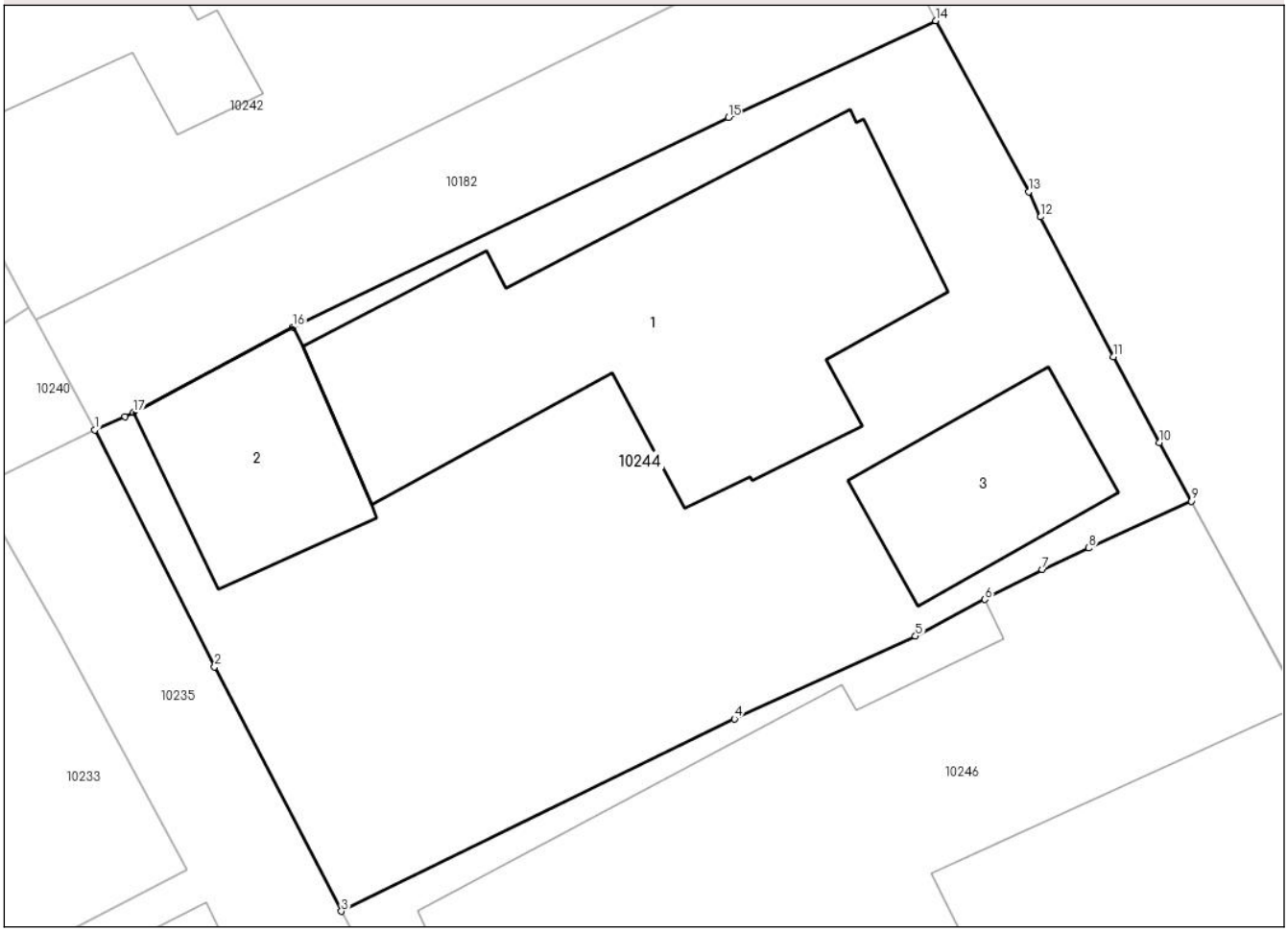
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 405 Masurata: 431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	431	20	535	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 107,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107.8 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta P, anul construirii:1970.
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 30,4	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:30.4 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa (Beci+P)
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28,1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28.1 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.688,105 390.313,909	2	613.691,583 390.307,033	7.706
2	613.691,583 390.307,033	3	613.695,26 390.299,938	7.991
3	613.695,26 390.299,938	4	613.706,664 390.305,521	12.697
4	613.706,664 390.305,521	5	613.711,918 390.307,923	5.777
5	613.711,918 390.307,923	6	613.713,937 390.308,985	2.281
6	613.713,937 390.308,985	7	613.715,601 390.309,859	1.88
7	613.715,601 390.309,859	8	613.716,949 390.310,479	1.484
8	613.716,949 390.310,479	9	613.719,925 390.311,842	3.273
9	613.719,925 390.311,842	10	613.718,997 390.313,539	1.934
10	613.718,997 390.313,539	11	613.717,663 390.316,034	2.829
11	613.717,663 390.316,034	12	613.715,548 390.320,086	4.571
12	613.715,548 390.320,086	13	613.715,202 390.320,815	0.807
13	613.715,202 390.320,815	14	613.712,505 390.325,781	5.651
14	613.712,505 390.325,781	15	613.706,489 390.322,973	6.639
15	613.706,489 390.322,973	16	613.693,851 390.316,891	14.025
16	613.693,851 390.316,891	17	613.689,225 390.314,41	5.249
17	613.689,225 390.314,41	18	613.688,982 390.314,294	0.269
18	613.688,982 390.314,294	1	613.688,105 390.313,909	0.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 17, Jud. Prahova, T20, CC539

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21393	Din acte: 150 Masurata: 161	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21393-C1	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 17, Jud. Prahova, T20, CC539	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66.8 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA
A1.2	21393-C2	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 17, Jud. Prahova, T20, CC539	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.8 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40756 / 13/06/2013		
Act Administrativ nr. 78104, din 20/12/2012 emis de OCPI PH (act notarial 9393/17.12.1976 NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA, act administrativ nr. 40125/20.07.1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, act administrativ nr. 29291/05.12.2012 Primaria Or.Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1
	1) **CHIVU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **CHIVU ELENA**	
86345 / 24/05/2023		
Act Notarial nr. 50, din 23/05/2023 emis de ILIE LOREDANA-IONELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32	A1
	1) **CHIVU ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32	A1.1, A1.2
	1) **CHIVU ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **BARTEANU SANDICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **BARTEANU SANDICA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **CHIVU ANDREI-CRISTIAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **CHIVU ANDREI-CRISTIAN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **CHIVU MARIANA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **CHIVU MARIANA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **MAGA GEORGIANA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **MAGA GEORGIANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

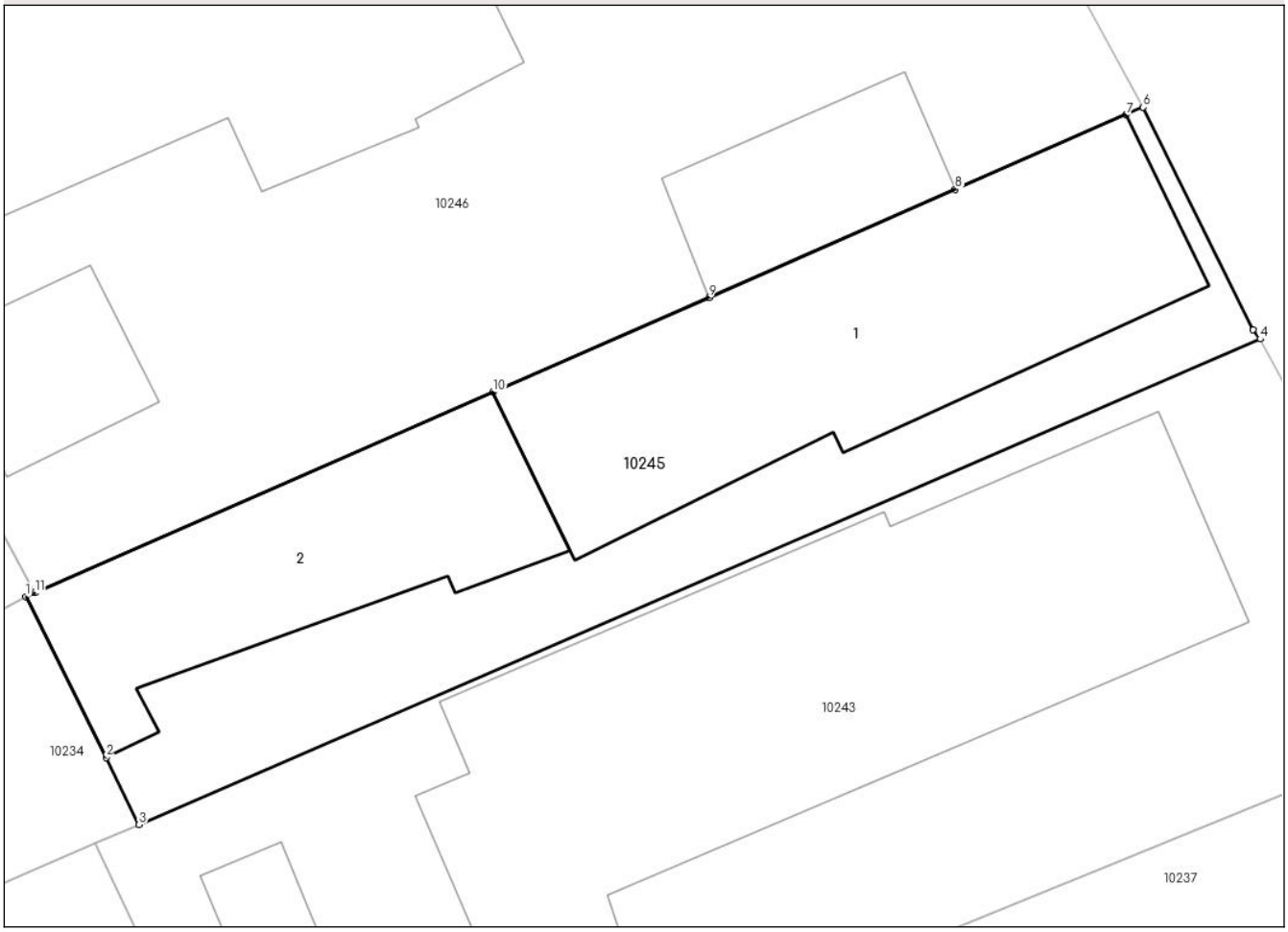
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21393	Din acte: 150 Masurata: 161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	161	20	539	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21393-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 66,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66.8 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA
A1.2	21393-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 39,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.8 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.701,875 390.287,305	2	613.703,693 390.283,66	4.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.703,693 390.283,66	3	613.704,44 390.282,134	1.699
3	613.704,44 390.282,134	4	613.729,873 390.293,15	27.716
4	613.729,873 390.293,15	5	613.729,707 390.293,355	0.264
5	613.729,707 390.293,355	6	613.727,22 390.298,406	5.63
6	613.727,22 390.298,406	7	613.726,836 390.298,238	0.419
7	613.726,836 390.298,238	8	613.722,959 390.296,54	4.233
8	613.722,959 390.296,54	9	613.717,371 390.294,092	6.101
9	613.717,371 390.294,092	10	613.712,472 390.291,946	5.348
10	613.712,472 390.291,946	11	613.702,075 390.287,392	11.351
11	613.702,075 390.287,392	1	613.701,875 390.287,305	0.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 406 Masurata: 405	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162.7 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1090, din 25/10/2007 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHEORGHE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

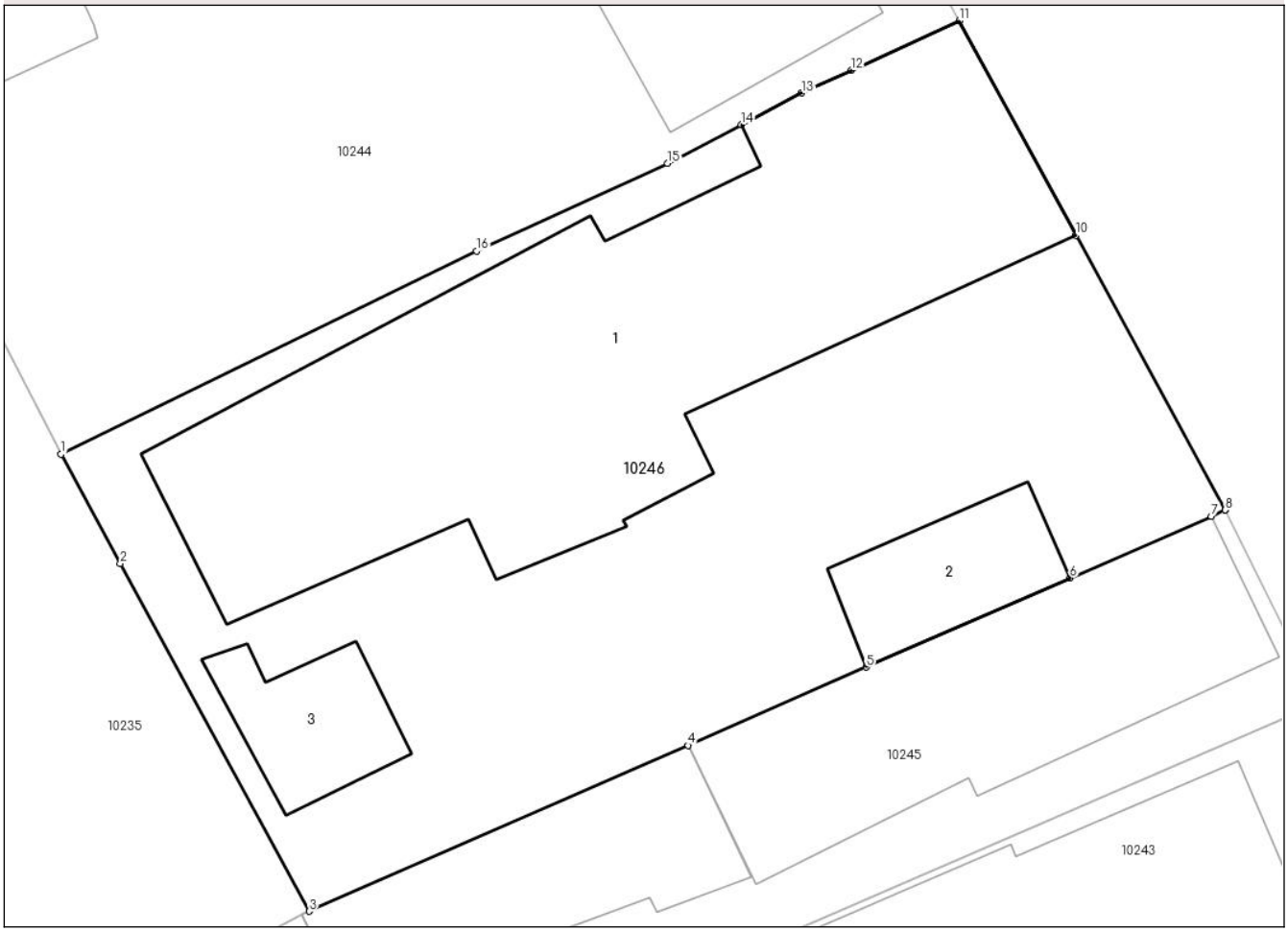
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 406 Masurata: 405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	20	536	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 162,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162.7 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17,5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.5 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15,3	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:15.3 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa Beci+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.695,26 390.299,938	2	613.696,885 390.296,937	3.413
2	613.696,885 390.296,937	3	613.702,075 390.287,392	10.865
3	613.702,075 390.287,392	4	613.712,472 390.291,946	11.351
4	613.712,472 390.291,946	5	613.717,371 390.294,092	5.348
5	613.717,371 390.294,092	6	613.722,959 390.296,54	6.101
6	613.722,959 390.296,54	7	613.726,836 390.298,238	4.233
7	613.726,836 390.298,238	8	613.727,22 390.298,406	0.419
8	613.727,22 390.298,406	9	613.727,216 390.298,413	0.008
9	613.727,216 390.298,413	10	613.723,122 390.305,954	8.581
10	613.723,122 390.305,954	11	613.719,925 390.311,842	6.7
11	613.719,925 390.311,842	12	613.716,949 390.310,479	3.273
12	613.716,949 390.310,479	13	613.715,601 390.309,859	1.484
13	613.715,601 390.309,859	14	613.713,937 390.308,985	1.88
14	613.713,937 390.308,985	15	613.711,918 390.307,923	2.281
15	613.711,918 390.307,923	16	613.706,664 390.305,521	5.777
16	613.706,664 390.305,521	1	613.695,26 390.299,938	12.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:363/N
Nr. cadastral vechi:412

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22223	202	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22223-C1	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71.1 mp; C1-locuinta Sc=71,44 mp, compusa din 4 camere si dependinte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10870 / 06/02/2020		
Act Notarial nr. 11, din 04/02/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGU ALEXANDRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DRAGU ALEXANDRU**	
71656 / 02/06/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa 1.31 la regulament, din 02/06/2021 emis de PFA ANGHELACHE GHEORGHE LAURENTIU;		
B4	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

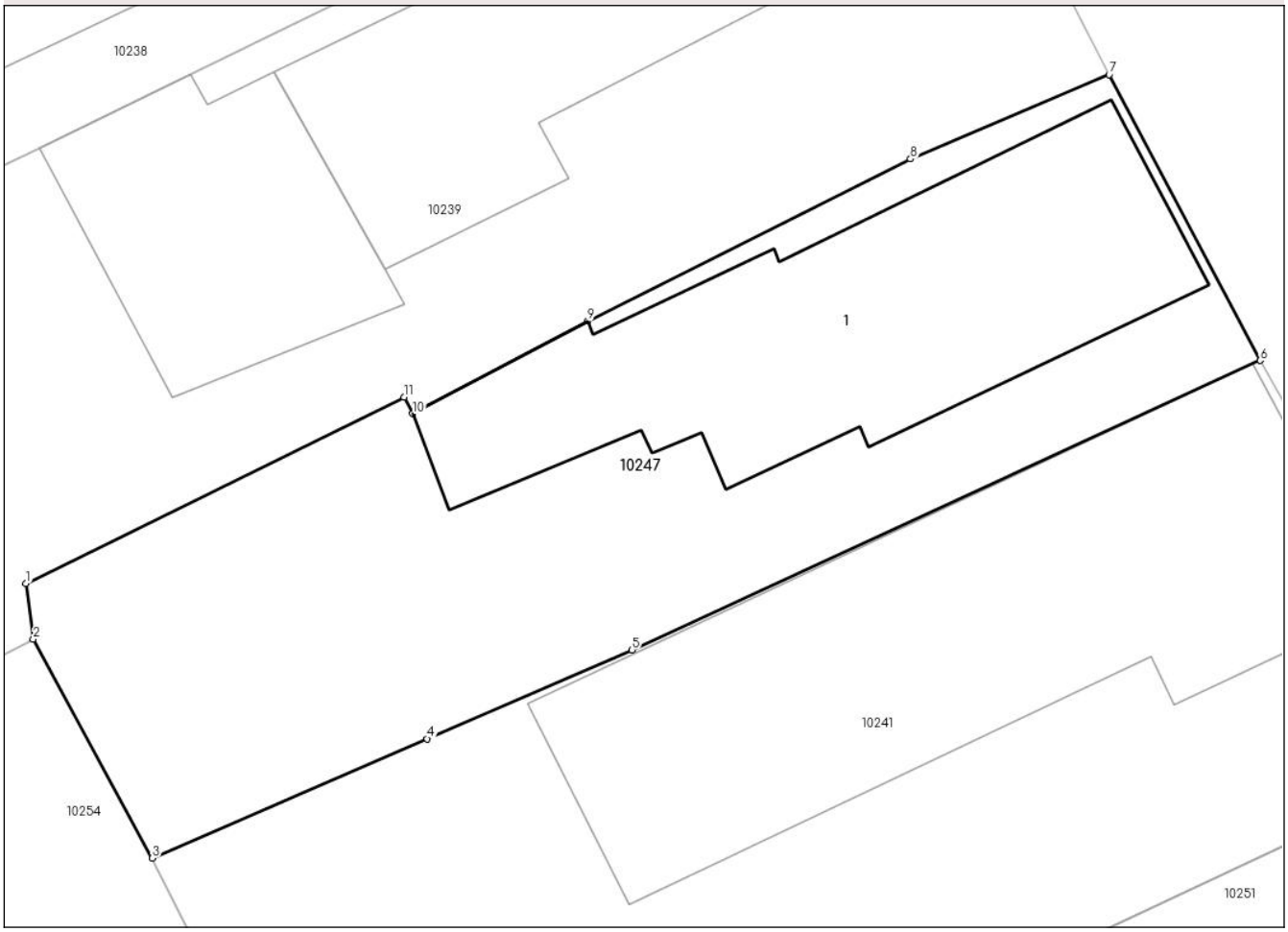
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22223	202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	202	20	547	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22223-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 71,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71.1 mp; C1-locuinta Sc=71,44 mp, compusa din 4 camere si dependinte

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.718,805 390.255,421	2	613.718,978 390.254,154	1.279
2	613.718,978 390.254,154	3	613.721,698 390.249,142	5.703
3	613.721,698 390.249,142	4	613.727,988 390.251,872	6.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.727,988 390.251,872	5	613.732,67 390.253,904	5.104
5	613.732,67 390.253,904	6	613.747,05 390.260,519	15.829
6	613.747,05 390.260,519	7	613.743,592 390.267,051	7.391
7	613.743,592 390.267,051	8	613.739,047 390.265,123	4.937
8	613.739,047 390.265,123	9	613.731,663 390.261,418	8.261
9	613.731,663 390.261,418	10	613.727,657 390.259,301	4.531
10	613.727,657 390.259,301	11	613.727,456 390.259,679	0.428
11	613.727,456 390.259,679	1	613.718,805 390.255,421	9.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:134
Nr. cadastral vechi:114

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22205	Din acte: 148 Masurata: 156	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22205-C1	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68.2 mp; C1 - locuinta, compusa din camera, bucatarie, baie si hol, Sc=69 mp
A1.2	22205-C2	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.8 mp; C2 - anexa, Sc=20 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
556 / 11/01/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 3619/2004, din 30/12/1899 emis de NP HURDUC ION (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NASTASE GHEORGHE-MARIUS** 2) **NASTASE LAVINIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 134)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

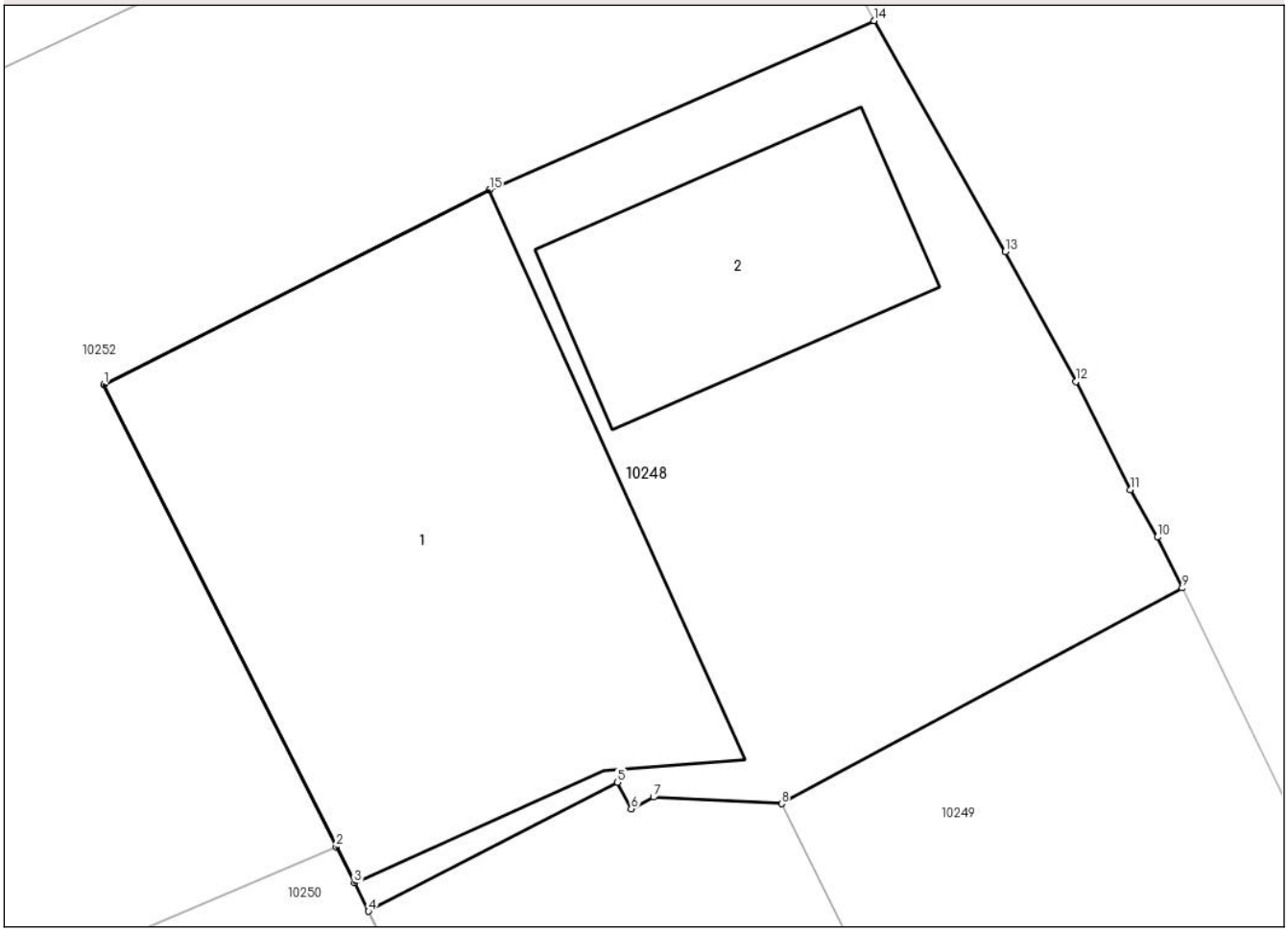
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22205	Din acte: 148 Masurata: 156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	156	20	552	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22205-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 68,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68.2 mp; C1 - locuinta, compusa din camera, bucatarie, baie si hol, Sc=69 mp
A1.2	22205-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 19,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.8 mp; C2 - anexa, Sc=20 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.749,816 390.224,733	2	613.753,726 390.216,958	8.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.753,726 390.216,958	3	613.754,031 390.216,351	0.679
3	613.754,031 390.216,351	4	613.754,27 390.215,875	0.533
4	613.754,27 390.215,875	5	613.758,456 390.218,043	4.714
5	613.758,456 390.218,043	6	613.758,687 390.217,599	0.5
6	613.758,687 390.217,599	7	613.759,064 390.217,796	0.425
7	613.759,064 390.217,796	8	613.761,22 390.217,683	2.159
8	613.761,22 390.217,683	9	613.767,963 390.221,313	7.658
9	613.767,963 390.221,313	10	613.767,544 390.222,168	0.952
10	613.767,544 390.222,168	11	613.767,086 390.222,968	0.922
11	613.767,086 390.222,968	12	613.766,172 390.224,787	2.036
12	613.766,172 390.224,787	13	613.764,982 390.226,97	2.486
13	613.764,982 390.226,97	14	613.762,778 390.230,858	4.469
14	613.762,778 390.230,858	15	613.756,306 390.228,011	7.071
15	613.756,306 390.228,011	1	613.749,816 390.224,733	7.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24836	141	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; delimitat cu gard metal(8,9,10,7), gard lemn(6,8), zid constr.(7,11,1,2,3,4,5,6)

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24836-C1	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70.4 mp; S. construita desfasurata:71 mp; an constr.1900, parter, Sc desfas=71mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
144649 / 24/09/2024		
Act Notarial nr. 1157, din 03/09/2024 emis de NP BURTICA ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PALOŞANU CLAUDIA-ELENA** 2) **PALOŞANU DANIEL-GHEORGHIŢĂ**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PALOŞANU CLAUDIA-ELENA** 2) **PALOŞANU DANIEL-GHEORGHIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

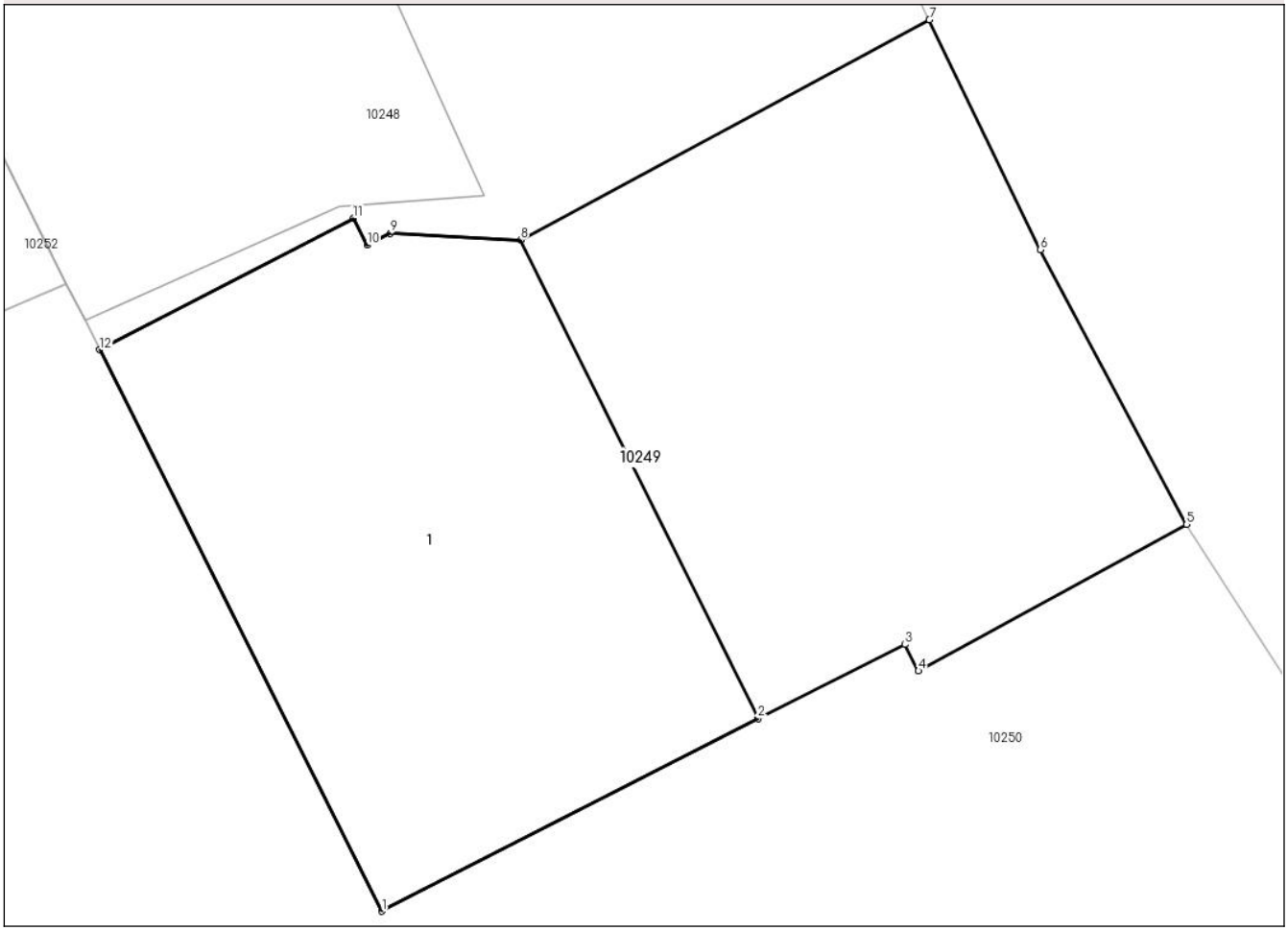
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24836	141	delimitat cu gard metal(8,9,10,7), gard lemn(6,8), zid constr.(7,11,1,2,3,4,5,6)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	141	20	552	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24836-C1	constructii de locuinte	Din acte: 71 Masurata: 70,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70.4 mp; S. construita desfasurata:71 mp; an constr.1900, parter, Sc desfas=71mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.758,933 390.206,623	2	613.765,136 390.209,799	6.969
2	613.765,136 390.209,799	3	613.767,559 390.211,018	2.712
3	613.767,559 390.211,018	4	613.767,782 390.210,583	0.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.767,782 390.210,583	5	613.772,209 390.212,996	5.042
5	613.772,209 390.212,996	6	613.769,792 390.217,526	5.134
6	613.769,792 390.217,526	7	613.767,963 390.221,313	4.206
7	613.767,963 390.221,313	8	613.761,22 390.217,683	7.658
8	613.761,22 390.217,683	9	613.759,064 390.217,796	2.159
9	613.759,064 390.217,796	10	613.758,687 390.217,599	0.425
10	613.758,687 390.217,599	11	613.758,456 390.218,043	0.5
11	613.758,456 390.218,043	12	613.754,27 390.215,875	4.714
12	613.754,27 390.215,875	1	613.758,933 390.206,623	10.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 124, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		552	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 935, din 09/08/2007 emis de JUDECATORIA MIZIL (16972/21.02.2025 - Primaria Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

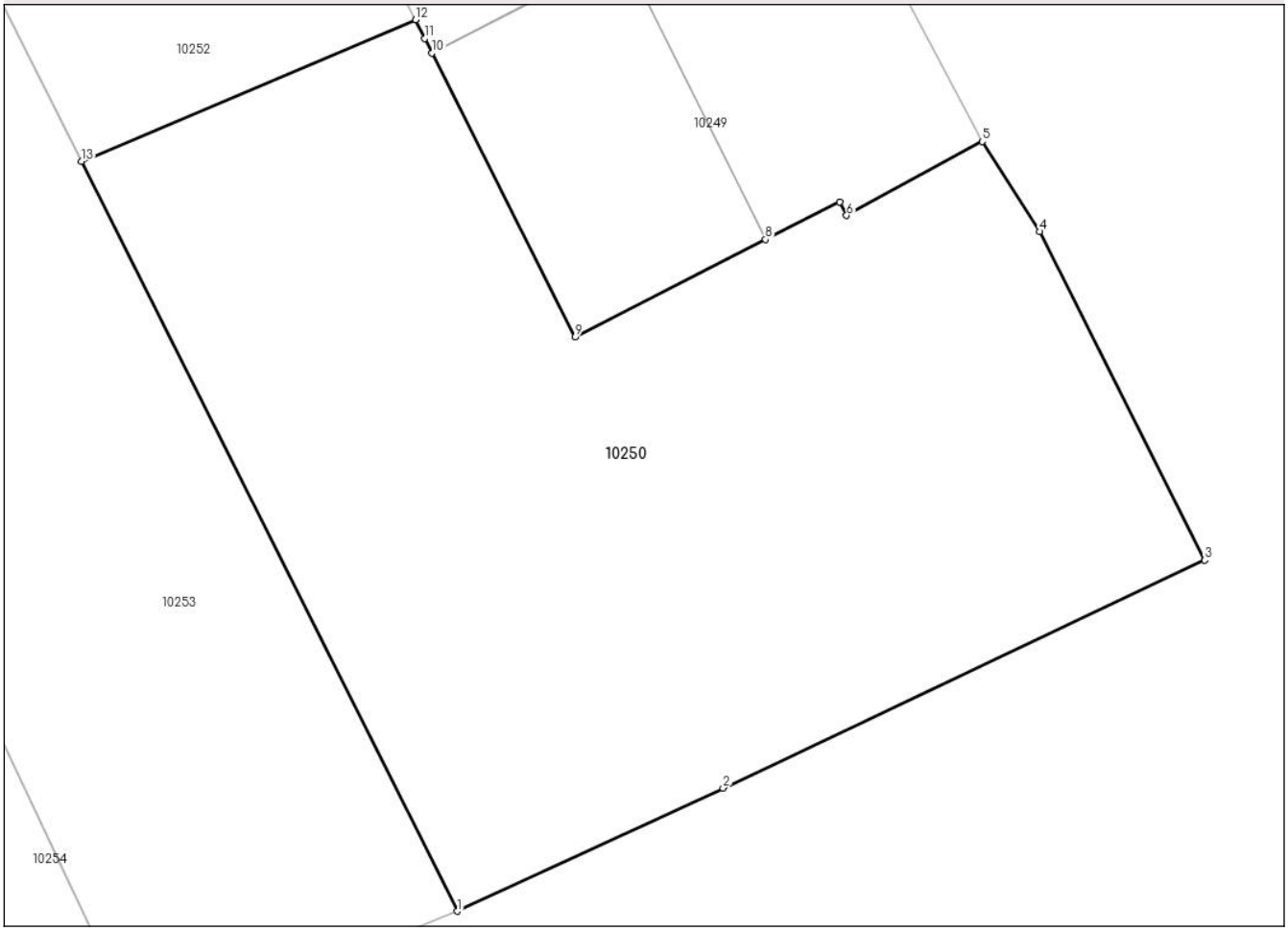
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	552	20	552	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.755,091 390.187,926	2	613.763,755 390.191,939	9.548
2	613.763,755 390.191,939	3	613.779,456 390.199,355	17.364
3	613.779,456 390.199,355	4	613.774,084 390.210,057	11.975
4	613.774,084 390.210,057	5	613.772,209 390.212,996	3.486
5	613.772,209 390.212,996	6	613.767,782 390.210,583	5.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.767,782 390.210,583	7	613.767,559 390.211,018	0.489
7	613.767,559 390.211,018	8	613.765,136 390.209,799	2.712
8	613.765,136 390.209,799	9	613.758,933 390.206,623	6.969
9	613.758,933 390.206,623	10	613.754,27 390.215,875	10.361
10	613.754,27 390.215,875	11	613.754,031 390.216,351	0.533
11	613.754,031 390.216,351	12	613.753,726 390.216,958	0.679
12	613.753,726 390.216,958	13	613.742,839 390.212,342	11.825
13	613.742,839 390.212,342	1	613.755,091 390.187,926	27.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 524 Masurata: 492	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119.3 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.2 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 82, din 19/12/2016 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **RADULESCU IOAN MIHAI**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 82, din 19/12/2016 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **RADULESCU IOAN MIHAI**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

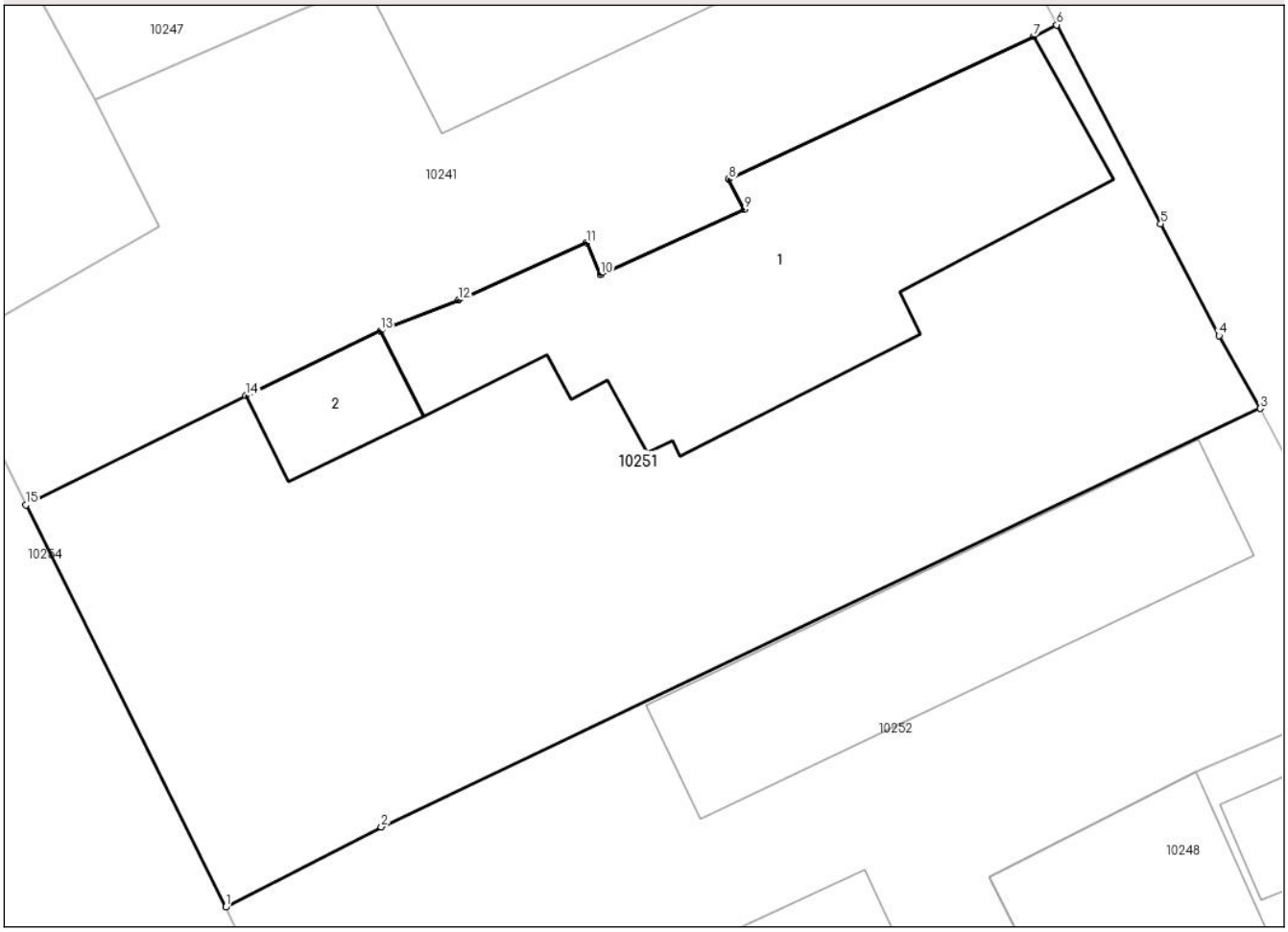
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 524 Masurata: 492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	492	20	549	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 119,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119.3 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.2 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.725,815 390.223,773	2	613.730,708 390.226,296	5.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.730,708 390.226,296	3	613.758,332 390.239,447	30.595
3	613.758,332 390.239,447	4	613.757,036 390.241,733	2.628
4	613.757,036 390.241,733	5	613.755,207 390.245,249	3.963
5	613.755,207 390.245,249	6	613.751,932 390.251,502	7.059
6	613.751,932 390.251,502	7	613.751,215 390.251,132	0.807
7	613.751,215 390.251,132	8	613.741,629 390.246,646	10.584
8	613.741,629 390.246,646	9	613.742,115 390.245,704	1.06
9	613.742,115 390.245,704	10	613.737,6 390.243,65	4.96
10	613.737,6 390.243,65	11	613.737,157 390.244,651	1.095
11	613.737,157 390.244,651	12	613.733,143 390.242,861	4.395
12	613.733,143 390.242,861	13	613.730,681 390.241,882	2.65
13	613.730,681 390.241,882	14	613.726,452 390.239,843	4.695
14	613.726,452 390.239,843	15	613.719,538 390.236,409	7.72
15	613.719,538 390.236,409	1	613.725,815 390.223,773	14.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 243 Masurata: 463	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76.9 mp; S. construita desfasurata:76.9 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.6 mp; S. construita desfasurata:23.6 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 152, din 23/04/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADU CONSTANTIN** 2) **POPESCU CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

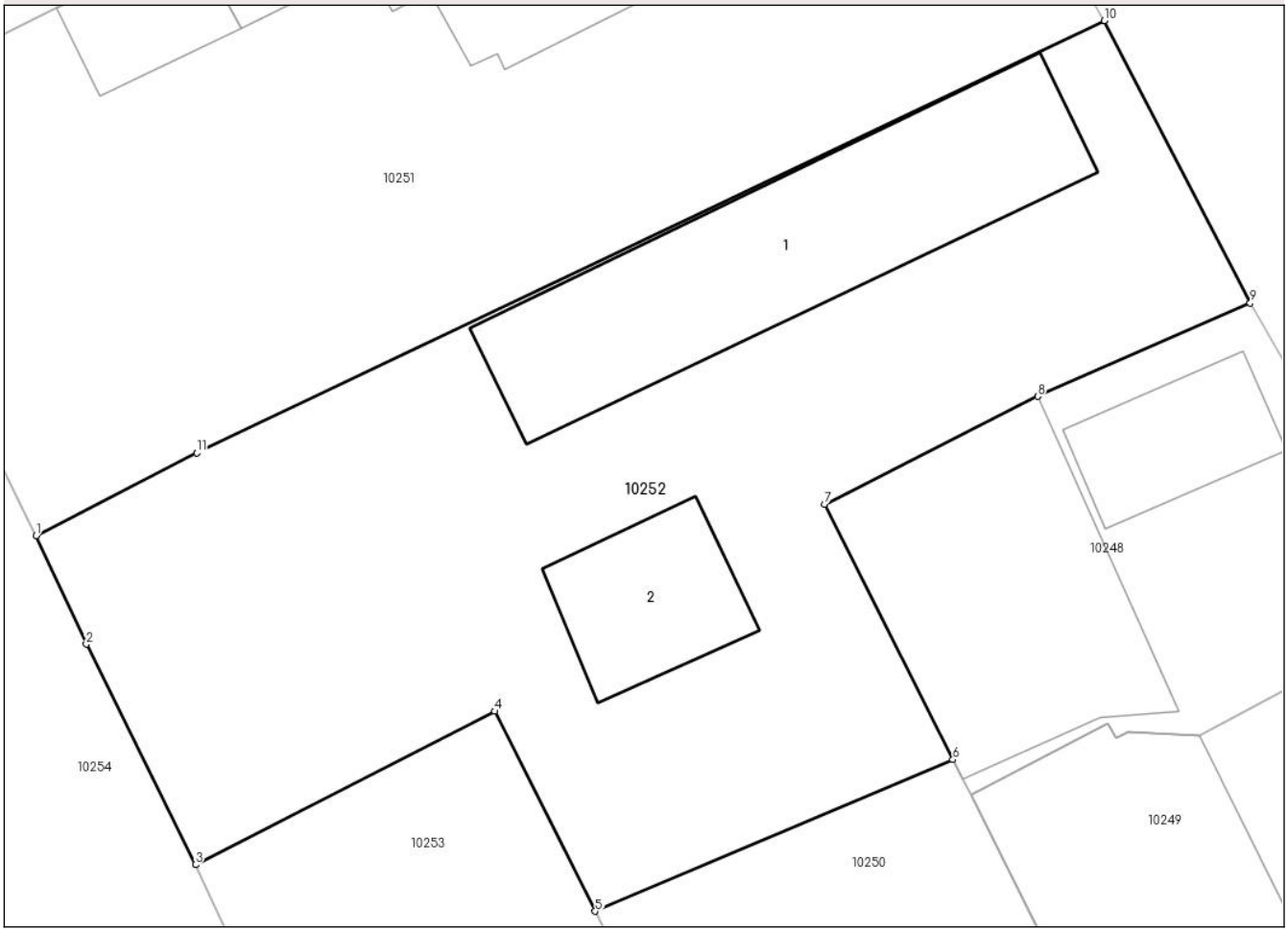
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 243 Masurata: 463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	20	551	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 76,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76.9 mp; S. construita desfasurata:76.9 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.6 mp; S. construita desfasurata:23.6 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.725,815 390.223,773	2	613.727,349 390.220,47	3.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.727,349 390.220,47	3	613.730,67 390.213,757	7.49
3	613.730,67 390.213,757	4	613.739,784 390.218,43	10.242
4	613.739,784 390.218,43	5	613.742,839 390.212,342	6.812
5	613.742,839 390.212,342	6	613.753,726 390.216,958	11.825
6	613.753,726 390.216,958	7	613.749,816 390.224,733	8.703
7	613.749,816 390.224,733	8	613.756,306 390.228,011	7.271
8	613.756,306 390.228,011	9	613.762,778 390.230,858	7.071
9	613.762,778 390.230,858	10	613.758,332 390.239,447	9.671
10	613.758,332 390.239,447	11	613.730,708 390.226,296	30.595
11	613.730,708 390.226,296	1	613.725,815 390.223,773	5.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:407
Nr. cadastral vechi:469

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 126 BIS, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21717	Din acte: 362 Masurata: 358	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
124944 / 02/12/2020		
Act Notarial nr. 3312, din 27/11/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TINTOI MARIUS-ISTRONOM** 2) **TINTOI BIANCA ELENA**	
137789 / 22/12/2020		
Act Administrativ nr. 137777, din 22/12/2020 emis de OCPI Prahova;		
B3	se repozitioneaza imobilul cu modificarea suprafetei conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21717	Din acte: 362 Masurata: 358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	358	20	554	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.730,67 390.213,757	2	613.744,82 390.183,792	33.138
2	613.744,82 390.183,792	3	613.755,091 390.187,926	11.072
3	613.755,091 390.187,926	4	613.742,839 390.212,342	27.318
4	613.742,839 390.212,342	5	613.739,784 390.218,43	6.812
5	613.739,784 390.218,43	1	613.730,67 390.213,757	10.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3134
Nr. cadastral vechi:10245

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 126, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20474	Din acte: 902 Masurata: 911	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20474-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 126, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68.8 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta P
A1.2	20474-C2	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 126, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26.8 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67119 / 20/05/2022		
Act Notarial nr. 1101, din 03/05/2022 emis de BURTICA ADELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparae ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU NICOLAE** 2) **DUMITRU ISABELA MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparae ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU NICOLAE** 2) **DUMITRU ISABELA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20474	Din acte: 902 Masurata: 911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	20	556	-	
2	arabil	DA	495	20	555	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20474-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 68,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68.8 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta P
A1.2	20474-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26.8 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.702,128 390.245,609	2	613.708,186 390.233,766	13.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.708,186 390.233,766	3	613.708,326 390.233,437	0.358
3	613.708,326 390.233,437	4	613.718,401 390.213,081	22.713
4	613.718,401 390.213,081	5	613.722,87 390.204,03	10.094
5	613.722,87 390.204,03	6	613.723,899 390.201,835	2.424
6	613.723,899 390.201,835	7	613.727,954 390.193,335	9.418
7	613.727,954 390.193,335	8	613.734,479 390.179,861	14.971
8	613.734,479 390.179,861	9	613.744,82 390.183,792	11.063
9	613.744,82 390.183,792	10	613.730,67 390.213,757	33.138
10	613.730,67 390.213,757	11	613.727,349 390.220,47	7.49
11	613.727,349 390.220,47	12	613.725,815 390.223,773	3.642
12	613.725,815 390.223,773	13	613.719,538 390.236,409	14.109
13	613.719,538 390.236,409	14	613.717,074 390.241,37	5.539
14	613.717,074 390.241,37	15	613.723,72 390.245,16	7.651
15	613.723,72 390.245,16	16	613.721,698 390.249,142	4.466
16	613.721,698 390.249,142	17	613.718,978 390.254,154	5.703
17	613.718,978 390.254,154	1	613.702,128 390.245,609	18.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:797
Nr. cadastral vechi:898

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 128 B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21523	105	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
362 / 05/01/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 10836, din 10/09/2014 emis de Judecătoria Mizil (act notarial nr 645 din 22.04.2016, emis de NP DAN OLIVIU VASILICA;hotarare judecatoreasca nr 386 din 25.05.2015, emis de JUDECATORIA MIZIL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **TITA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

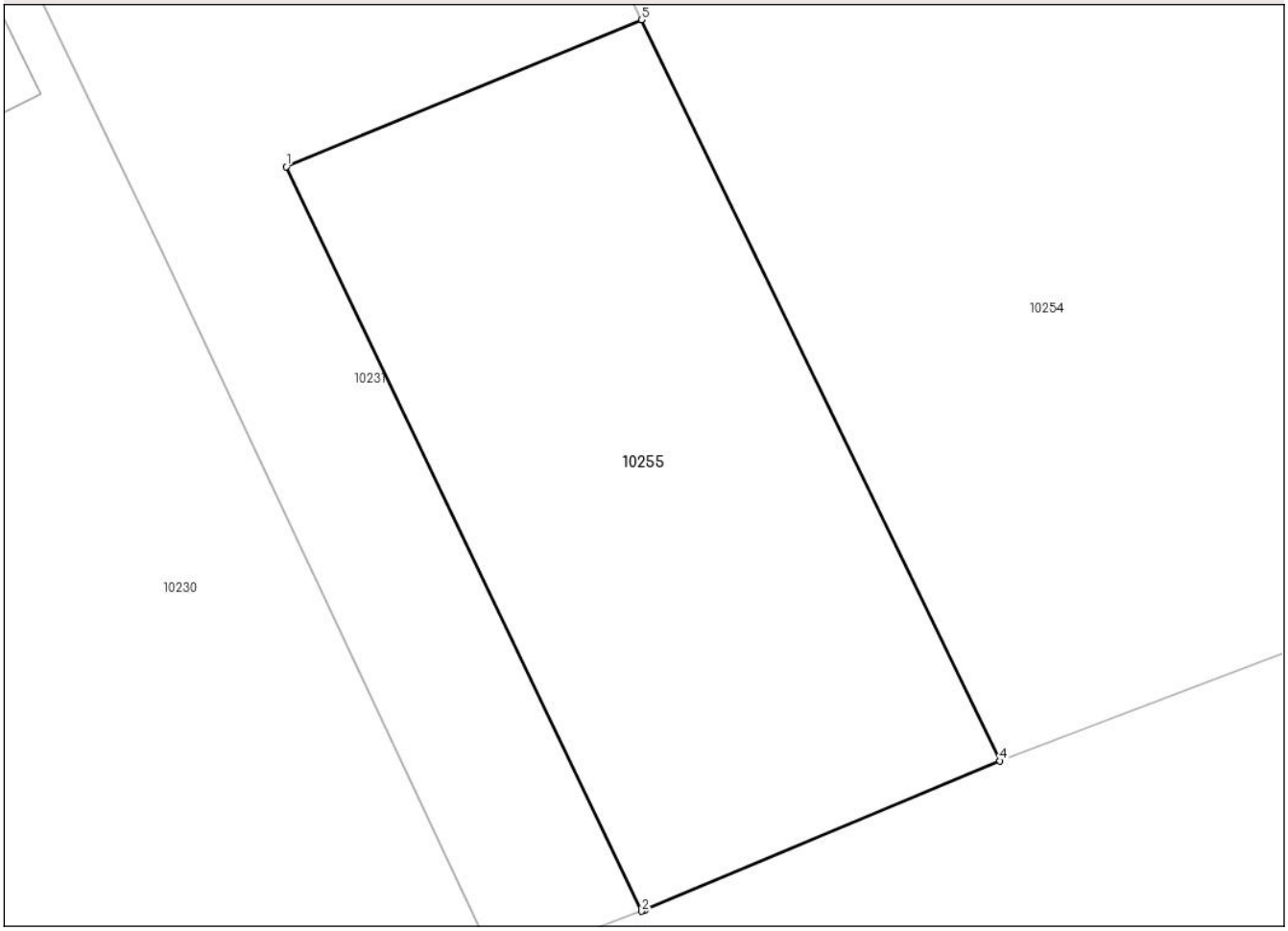
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21523	105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	105	20	557	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.721,489 390.190,664	2	613.727,955 390.177,129	15.0
2	613.727,955 390.177,129	3	613.728,022 390.177,155	0.072
3	613.728,022 390.177,155	4	613.734,479 390.179,861	7.001
4	613.734,479 390.179,861	5	613.727,954 390.193,335	14.971
5	613.727,954 390.193,335	1	613.721,489 390.190,664	6.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 130, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.048	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16973, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui PARASCHIV ANGHEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

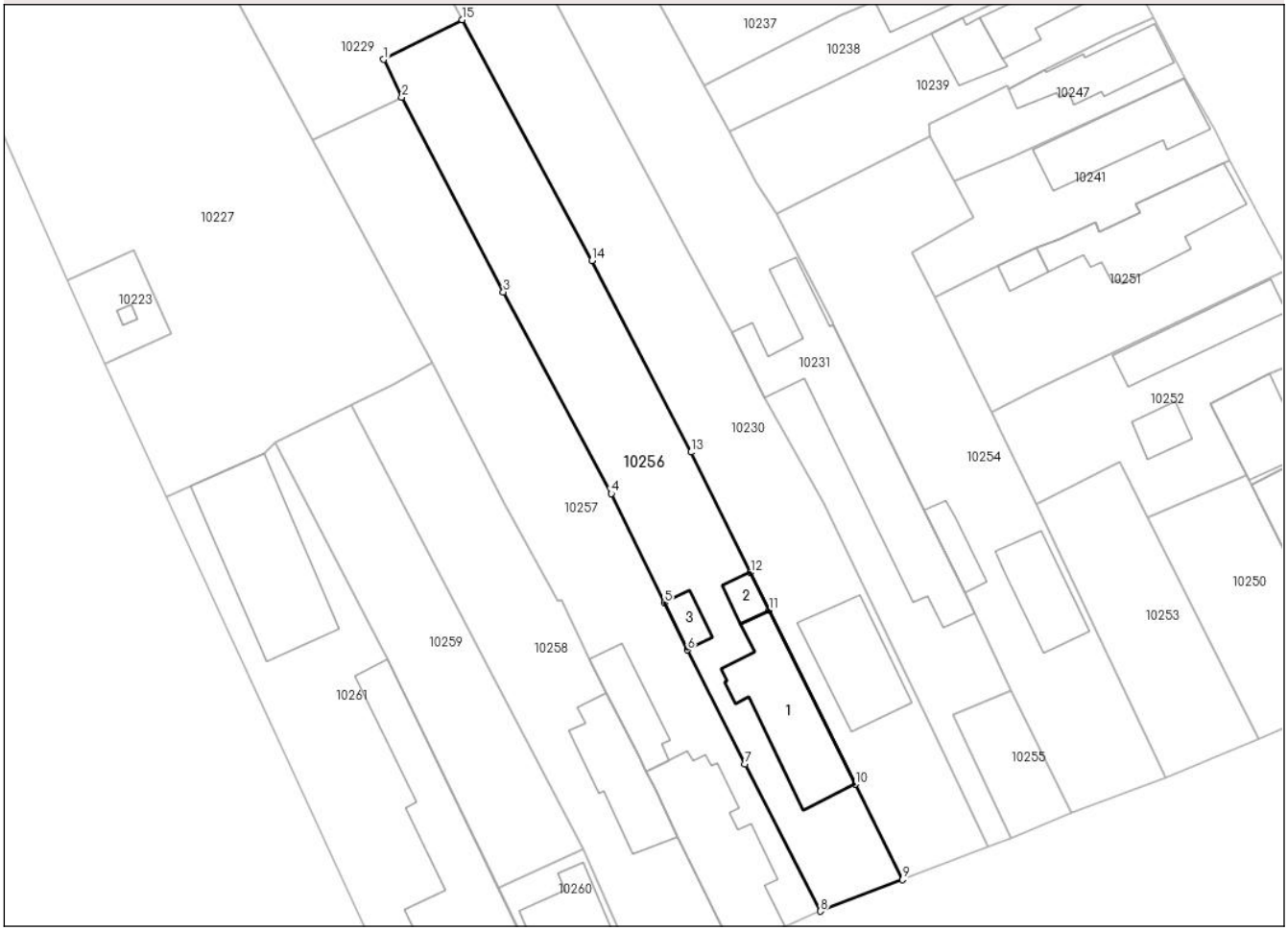
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	441	20	561	-	
2	arabil	DA	607	20	561/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 131,2	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131.2 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Locuinta (Beci+P)
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 16,1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16.1 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.658,997 390.262,531	2	613.660,998 390.258,386	4.603
2	613.660,998 390.258,386	3	613.672,132 390.237,021	24.092
3	613.672,132 390.237,021	4	613.683,981 390.214,903	25.092
4	613.683,981 390.214,903	5	613.689,826 390.202,925	13.328
5	613.689,826 390.202,925	6	613.692,351 390.197,76	5.749
6	613.692,351 390.197,76	7	613.698,675 390.185,218	14.046
7	613.698,675 390.185,218	8	613.706,969 390.169,082	18.143
8	613.706,969 390.169,082	9	613.715,966 390.172,547	9.641
9	613.715,966 390.172,547	10	613.710,782 390.183,012	11.679
10	613.710,782 390.183,012	11	613.701,334 390.202,088	21.288
11	613.701,334 390.202,088	12	613.699,279 390.206,236	4.629
12	613.699,279 390.206,236	13	613.692,735 390.219,448	14.744
13	613.692,735 390.219,448	14	613.681,853 390.240,459	23.662
14	613.681,853 390.240,459	15	613.667,626 390.266,889	30.016
15	613.667,626 390.266,889	1	613.658,997 390.262,531	9.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 132, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21509	Din acte: 1.044 Masurata: 1.048	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21509-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 132, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151.5 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Locuinta P+ beci Sc desf=167mpZidarie-Caramida\n.An construire-1938, Certificat de performanta energetica -NU\nLift-NU
A1.2	21509-C2	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 132, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52.5 mp; S. construita desfasurata:52.5 mp; Anexa P Scdesf=52.5mp.Zidarie - Caramida;An constr.1938;Certificat de performanta energetica -nu;Lift -NU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27687 / 09/04/2014		
Act Notarial nr. 1593, din 03/04/2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21509 a imobilului cu numarul cadastral 21509/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21314 inscris in cartea funciara 21314;	A1, A1.1, A1.2
27695 / 09/04/2014		
Act Notarial nr. 1601, din 03/04/2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIVESCU MARIUS-CARMEN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PARASCHIVESCU MARIUS-CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1601, din 03/04/2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PARASCHIVESCU NECULAI** 2) **PARASCHIVESCU ELENA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21509	Din acte: 1.044 Masurata: 1.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	442	20	566	-	
2	arabil	DA	606	20	564	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21509-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 151,5	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151.5 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Locuinta P+ beci Sc desf=167mpZidarie-Caramida\n.An construire-1938,Certificat de performanta energetica -NU\nLift-NU
A1.2	21509-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 52,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52.5 mp; S. construita desfasurata:52.5 mp; Anexa P Scdesf=52.5mp.Zidarie -Caramida;An constr. 1938;Certificat de performanta energetica -nu; Lift -NU

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.664,282 390.229,292	2	613.672,343 390.213,688	17.563
2	613.672,343 390.213,688	3	613.678,15 390.203,057	12.114
3	613.678,15 390.203,057	4	613.678,534 390.203,231	0.422
4	613.678,534 390.203,231	5	613.681,584 390.196,687	7.22
5	613.681,584 390.196,687	6	613.683,446 390.193,021	4.112
6	613.683,446 390.193,021	7	613.686,98 390.186,06	7.807
7	613.686,98 390.186,06	8	613.687,816 390.184,394	1.864
8	613.687,816 390.184,394	9	613.688,837 390.182,357	2.279
9	613.688,837 390.182,357	10	613.691,325 390.177,274	5.659
10	613.691,325 390.177,274	11	613.697,29 390.165,085	13.57
11	613.697,29 390.165,085	12	613.703,01 390.167,468	6.197
12	613.703,01 390.167,468	13	613.706,969 390.169,082	4.275
13	613.706,969 390.169,082	14	613.698,675 390.185,218	18.143
14	613.698,675 390.185,218	15	613.692,351 390.197,76	14.046
15	613.692,351 390.197,76	16	613.689,826 390.202,925	5.749
16	613.689,826 390.202,925	17	613.683,981 390.214,903	13.328
17	613.683,981 390.214,903	18	613.672,132 390.237,021	25.092
18	613.672,132 390.237,021	19	613.660,998 390.258,386	24.092
19	613.660,998 390.258,386	20	613.651,194 390.253,686	10.872
20	613.651,194 390.253,686	1	613.664,282 390.229,292	27.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Miahi Bravu, Nr. 134A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		726	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 17024, din 03/03/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui ORASUL MIZIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	357	20	566/1	-	
2	arabil	DA	369	20	564/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 90,2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90.2 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.664,282 390.229,292	2	613.660,091 390.226,938	4.807
2	613.660,091 390.226,938	3	613.655,461 390.224,639	5.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.655,461 390.224,639	4	613.680,855 390.175,849	55.003
4	613.680,855 390.175,849	5	613.687,363 390.161,31	15.929
5	613.687,363 390.161,31	6	613.697,29 390.165,085	10.621
6	613.697,29 390.165,085	7	613.691,325 390.177,274	13.57
7	613.691,325 390.177,274	8	613.688,837 390.182,357	5.659
8	613.688,837 390.182,357	9	613.687,816 390.184,394	2.279
9	613.687,816 390.184,394	10	613.686,98 390.186,06	1.864
10	613.686,98 390.186,06	11	613.683,446 390.193,021	7.807
11	613.683,446 390.193,021	12	613.681,584 390.196,687	4.112
12	613.681,584 390.196,687	13	613.678,534 390.203,231	7.22
13	613.678,534 390.203,231	14	613.678,15 390.203,057	0.422
14	613.678,15 390.203,057	15	613.672,343 390.213,688	12.114
15	613.672,343 390.213,688	1	613.664,282 390.229,292	17.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:695
Nr. cadastral vechi:737

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 134, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21614	Din acte: 522 Masurata: 521	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
987 / 04/11/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 286, din 19/08/2004 emis de BNP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **COSTACHE LUMINITA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 695)	
81705 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 292, din 20/06/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA (act notarial nr 1284 din 20.06.2022, emis de NP STOICESCU ISABELA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **COSTACHE LUCIA LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21614	Din acte: 522 Masurata: 521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	521	20	526	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.659,459 390.196,789	2	613.671,615 390.171,708	27.872
2	613.671,615 390.171,708	3	613.680,855 390.175,849	10.125
3	613.680,855 390.175,849	4	613.655,461 390.224,639	55.003
4	613.655,461 390.224,639	5	613.647,128 390.220,5	9.304
5	613.647,128 390.220,5	1	613.659,459 390.196,789	26.726

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:484
Nr. cadastral vechi:554

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 134, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21884	Din acte: 159 Masurata: 158	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21884-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 134, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78.6 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
117 / 25/02/2003		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 541, din 21/02/2003 emis de BNP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIOBANU OLTEANU ION** 2) **CIOBANU OLTEANU MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 484)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

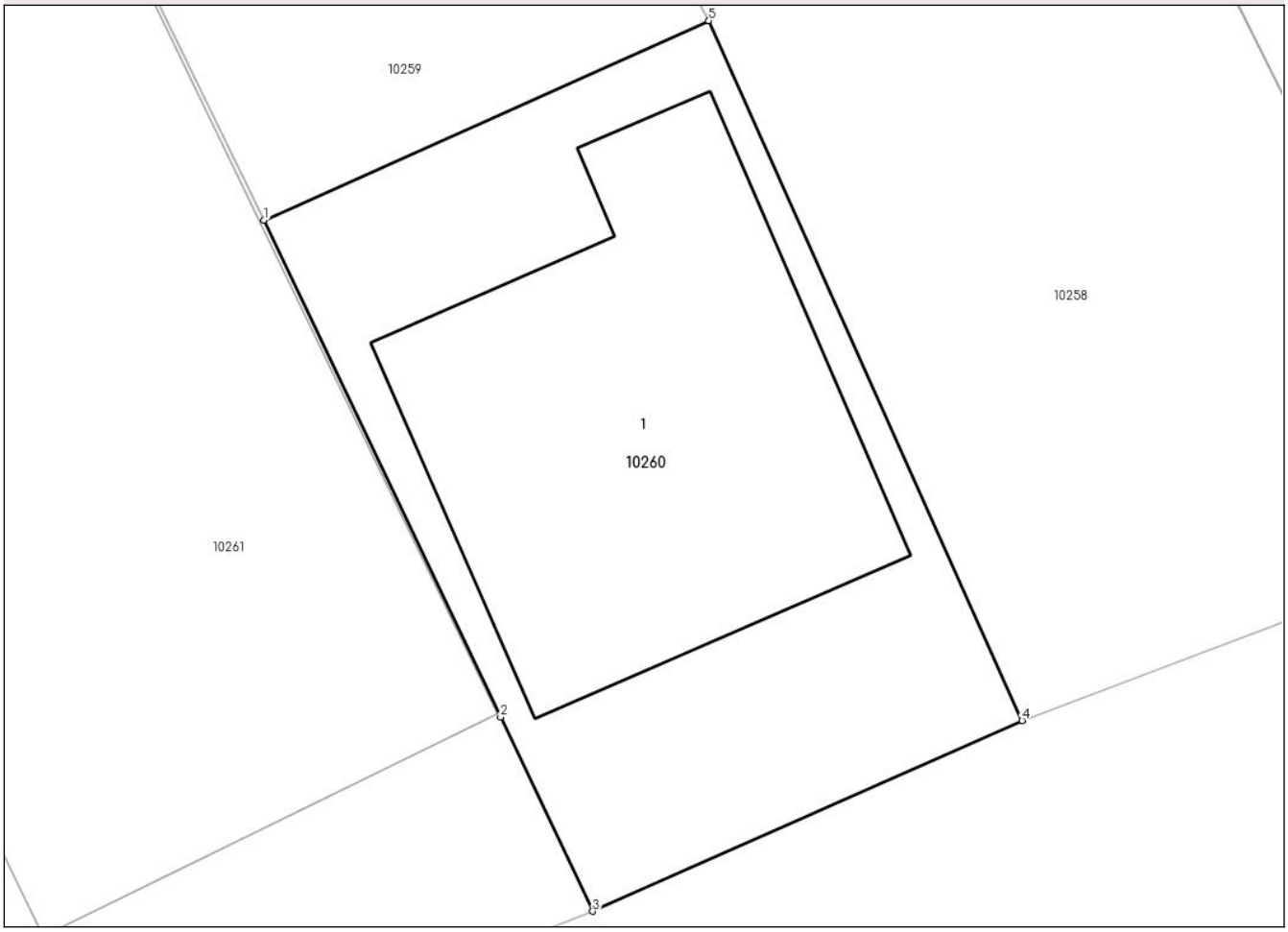
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21884	Din acte: 159 Masurata: 158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	158	20	526	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21884-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 78,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78.6 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.671,615 390.171,708	2	613.676,527 390.161,381	11.436
2	613.676,527 390.161,381	3	613.678,444 390.157,35	4.464
3	613.678,444 390.157,35	4	613.687,363 390.161,31	9.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.687,363 390.161,31	5	613.680,855 390.175,849	15.929
5	613.680,855 390.175,849	1	613.671,615 390.171,708	10.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 136, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23644	Din acte: 1.022 Masurata: 1.021	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; LOT 2 - Teren intravilan partial-imprejmuit astfel: - Nord: calcan si limita conventionala; - Sud: gard de beton; - Est: gard de plasa, calcan si gard de beton; - Vest: limita conventionala (bordura alee);

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23644-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 136, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:263.4 mp; S. construita desfasurata:263 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1733, din 20/11/2019 emis de NP CALIN MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PARASCHIVESCU VIOREL-CRISTIAN** 2) **PARASCHIVESCU VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

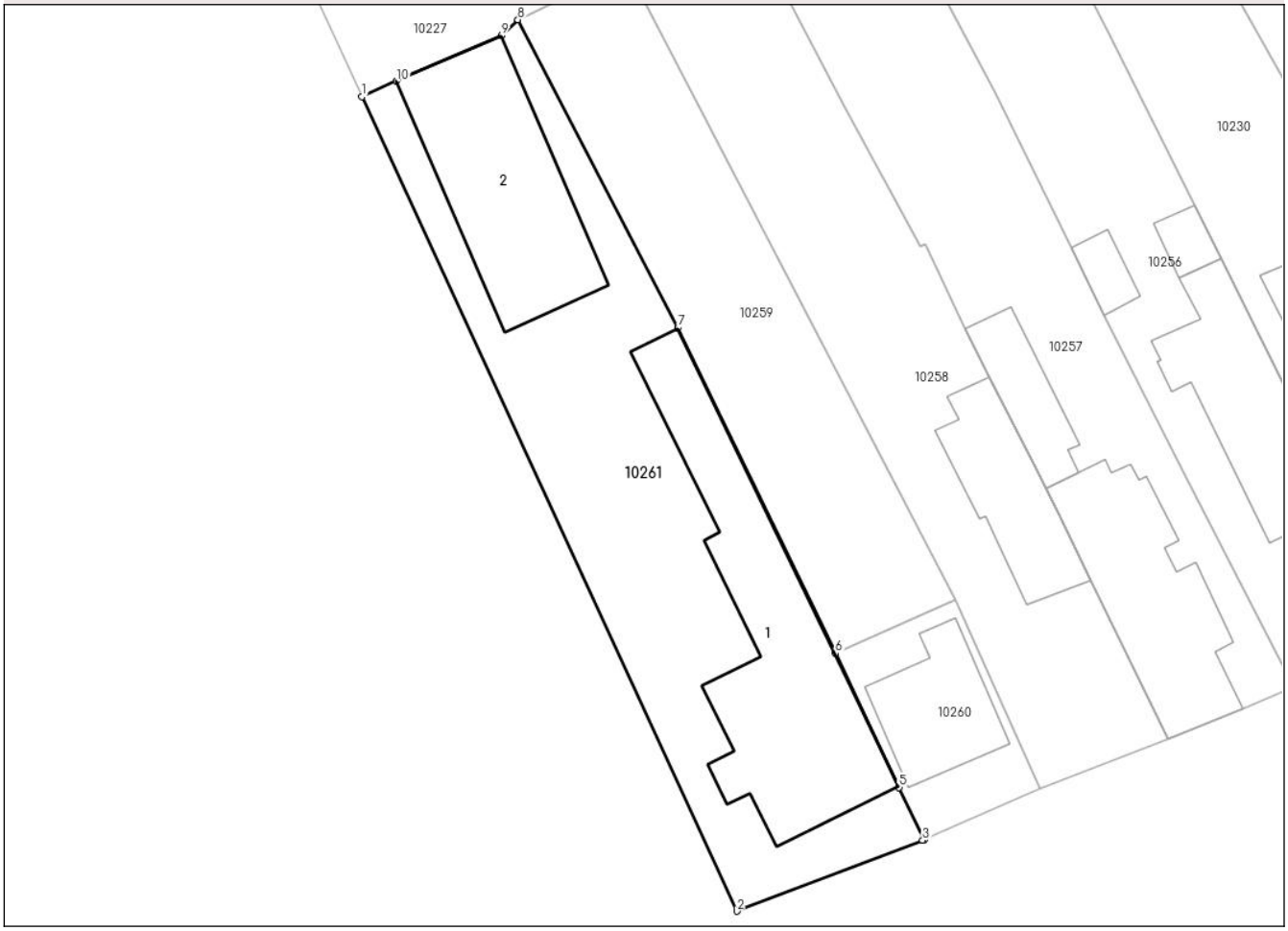
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23644	Din acte: 1.022 Masurata: 1.021	LOT 2 - Teren intravilan partial-imprejmuit astfel: - Nord: calcan si limita conventionala; - Sud: gard de beton; - Est: gard de plasa, calcan si gard de beton; - Vest: limita conventionala (bordura alee);

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.021	20	526	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23644-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 263,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:263.4 mp; S. construita desfasurata:263 mp; Anexa P
A1.2	23644-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 184,8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184.8 mp; S. construita desfasurata:185 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.635,119 390.214,569	2	613.664,011 390.151,845	69.058
2	613.664,011 390.151,845	3	613.678,337 390.157,306	15.332
3	613.678,337 390.157,306	4	613.678,444 390.157,35	0.116
4	613.678,444 390.157,35	5	613.676,527 390.161,381	4.464
5	613.676,527 390.161,381	6	613.671,615 390.171,708	11.436
6	613.671,615 390.171,708	7	613.659,459 390.196,789	27.872
7	613.659,459 390.196,789	8	613.647,128 390.220,5	26.726
8	613.647,128 390.220,5	9	613.645,856 390.219,269	1.77
9	613.645,856 390.219,269	10	613.637,763 390.215,762	8.82
10	613.637,763 390.215,762	1	613.635,119 390.214,569	2.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Visinului, Nr. 136, Jud. Prahova, T 18 ; CC 438

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22553	325	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; T 18 ; CC 438

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22553-C1	Loc. Mizil, Str Visinului, Nr. 136, Jud. Prahova, T 18 ; CC 438	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167.4 mp; S. construita desfasurata:274 mp; LOCUINTA (P+1), S. constr. desf. = 274mp; Construita in anul 2014.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86097 / 13/08/2019		
Act Notarial nr. 1378, din 12/08/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA (act administrativ nr C 10625 din 14.11.2017, emis de OCPI PRAHOVA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22553 a imobilului cu numarul cadastral 22553/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20803 inscris in cartea funciara 20803;	A1
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 526, din 11/05/1998 emis de NP MARIA CALIN (adeverinta nr.15157/06.04.2010 emis de PRIMARIA MIZIL;; Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCIONE MARGARETA** 2) **COCIONE ILIE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20803/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 20876 din 16/04/2010;	
B3	se respinge cererea de intabulare drept de proprietate asupra constructiei C1-locuinta, intrucat suprafata acesteia mentionata in actul de proprietate este de 101.31 mp,iar in documentatia cadastrala anexata la prezenta cerere este de 29 mp.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20803/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 20876 din 16/04/2010;	
Act Administrativ nr. 28905, din 06/10/2017 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr CY/385908 din 28.07.2017, emis de Primaria Mizil;act administrativ nr 6 din 22.10.2012, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 34 din 27.05.2014, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 26219 din 01.09.2017, emis de Primaria Mizil;act administrativ nr 77470 din 23.08.2017, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 26210 din 01.09.2017, emis de Primaria Mizil);		
B4	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexata	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20803/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 93575 din 11/10/2017;	
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice anexata in sensul ca se radiaza constructia C1	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20803/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 93575 din 11/10/2017;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COCIONE ILIE** 2) **COCIONE MARGARETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20803/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 93575 din 11/10/2017;	
Act Administrativ nr. 20876, din 16/04/2010 emis de OCPI Prahova;		
B7	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca proprietarii terenului sunt sotii COCIONE ILIE si COCIONE MARGARETA conform contractului de vanzare-cumparare aut.sub nr. 526/11.05.1998 de NP MARIA CALINA	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20803/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 101478 din 03/11/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

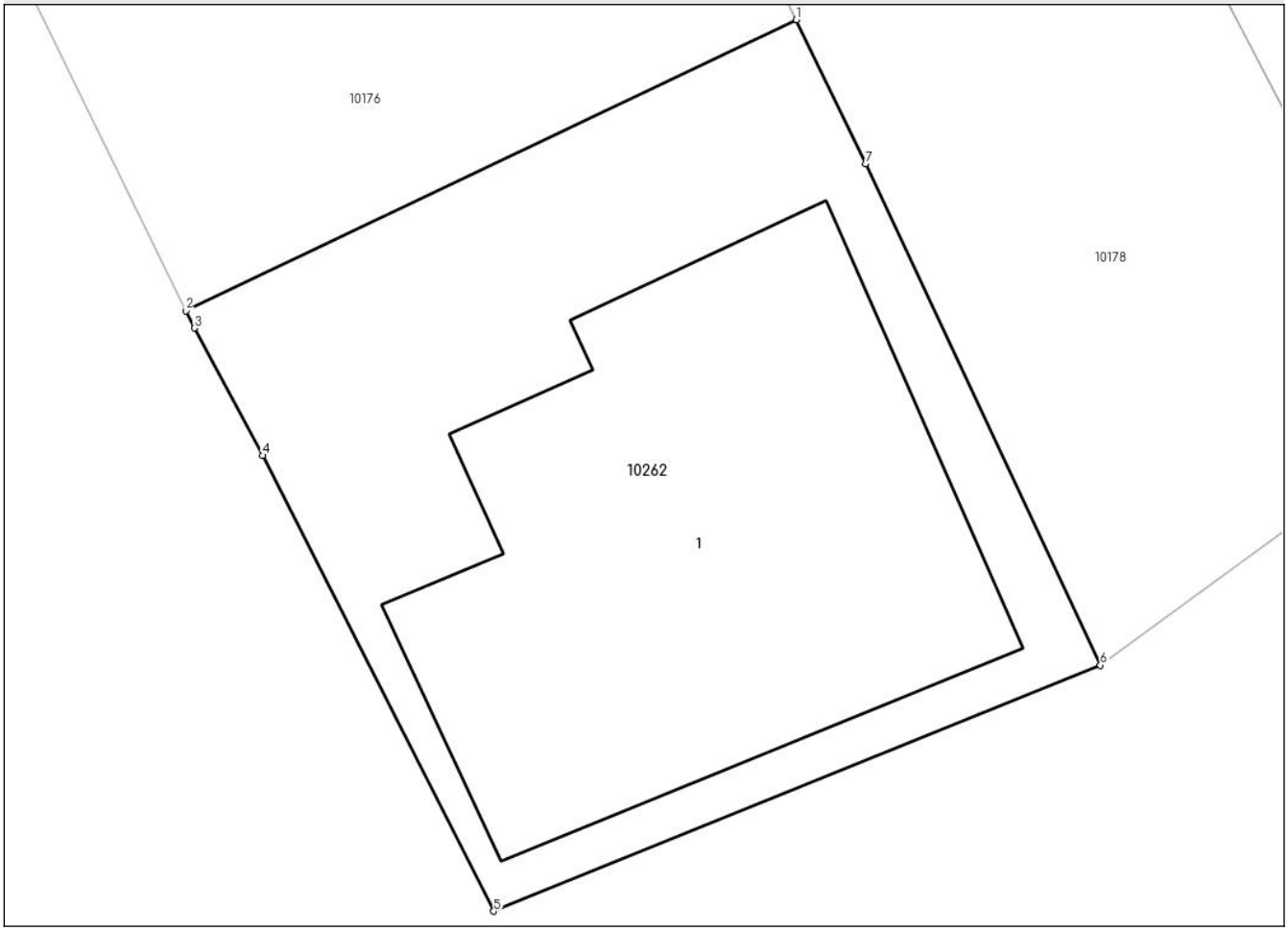
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22553	325	T 18 ; CC 438

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	325	18	438	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22553-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 167,4	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167.4 mp; S. construita desfasurata:274 mp; LOCUINTA (P+1), S. constr. desf. = 274mp; Construita in anul 2014.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.463,307 390.384,192	2	613.447,084 390.376,465	17.969
2	613.447,084 390.376,465	3	613.447,307 390.376,009	0.508
3	613.447,307 390.376,009	4	613.449,128 390.372,625	3.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.449,128 390.372,625	5	613.455,268 390.360,529	13.565
5	613.455,268 390.360,529	6	613.471,385 390.367,06	17.39
6	613.471,385 390.367,06	7	613.465,151 390.380,374	14.701
7	613.465,151 390.380,374	1	613.463,307 390.384,192	4.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:40(e:40)
Nr. cadastral vechi:38

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 24 Ianuarie, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20686	6.409	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit la N, S, gard de beton la E si neimprejmuit la V.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20686-C1	Loc. Mizil, Str 24 Ianuarie, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126.7 mp; S. construita desfasurata:126.7 mp; Autogara
A1.2	20686-C2	Loc. Mizil, Str 24 Ianuarie, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89.1 mp; S. construita desfasurata:89.1 mp; Garaj
A1.3	20686-C3	Loc. Mizil, Str 24 Ianuarie, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75.9 mp; S. construita desfasurata:75.9 mp; Anexa
A1.5	20686-C5	Loc. Mizil, Str 24 Ianuarie, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86.4 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Locuinta (P+1)
A1.6	20686-C6	Loc. Mizil, Str 24 Ianuarie, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:2669.1 mp; S. construita desfasurata:2753 mp; Hala productie (Subsol+P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
194 / 24/11/1999		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1213, din 24/11/1999 emis de NP Minea Steliana (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SC TEXITAL SRL**, CIF:12375187	
60145 / 16/04/2024		
Act Administrativ nr. 17, din 21/12/2010 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr 30990 din 29.12.2010, emis de PRIMĂRIA MIZIL;act administrativ nr 20046 din 09.04.2024, emis de PRIMĂRIA MIZIL;act administrativ nr 20426 din 15.04.2024, emis de PRIMĂRIA MIZIL);		
B3	se notează repoziționarea imobilului conform documentației tehnice avizate	A1
B4	se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este: “ Mizil, Bdul Gării, nr. 5, județul Prahova "	A1
B5	se actualizează informațiile cadastrale, conform documentației tehnice avizate, în sensul radierii construcției C4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.6
	1) **SC TEXITAL SRL**, CIF:12375187	
B7	se respinge cererea privind înscrierea dreptului de proprietate pentru construcția C5, întrucât există neconcordanță între actul prezentat (certificat fiscal - 2007) și anul edificării constructiei -2000	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.6
76200 / 22/05/2024		
Act Administrativ nr. 60145, din 16/04/2024 emis de OCPI Prahova;		
B8	se respinge cererea de îndreptare eroare materială privind înscrierea dreptului de proprietate asupra construcției C5 întrucât nu face obiectul unei îndreptări de eroare materială strecurată în cuprinsul prezentei cărți funciare	A1
80028 / 28/05/2024		
Act Administrativ nr. 76200, din 22/05/2024 emis de OCPI Prahova (act administrativ nr 74 din 25.10.2000, emis de PRIMĂRIA MIZIL;act administrativ nr 2 din 02.11.2000, emis de PRIMĂRIA MIZIL);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **SC TEXITAL SRL**, CIF:12375187	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
123990 / 21/08/2024		
Act Administrativ nr. 138285, din 19/08/2024 emis de ANAF DGRFP Ploieşti-AJFP Prahova (act administrativ nr 138285-1 din 19.08.2024, emis de ANAF- DGRFP PLOIEȘTI - AJFP PRAHOVA);		
C1	se notează sechestrul asigurator până la recuperarea sumei de 588118 LEI la cererea DGRFP Ploiești - AJFP Prahova	A1
123998 / 21/08/2024		
Act Administrativ nr. 138285-1, din 19/08/2024 emis de ANAF DGRFP Ploieşti-AJFP Prahova (act administrativ nr 138285 din 19.08.2024, emis de ANAF-DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA);		
C2	se notează sechestrul asigurator până la recuperarea sumei de 588118 LEI la cererea DGRFP Ploiești - AJFP Prahova	A1.1
124005 / 21/08/2024		
Act Administrativ nr. 138285-1, din 19/08/2024 emis de ANAF DGRFP Ploieşti-AJFP Prahova (act administrativ nr 138285 din 19.08.2024, emis de ANAF-DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA);		
C3	se notează sechestrul asigurator până la recuperarea sumei de 588118 LEI la cererea DGRFP Ploiești - AJFP Prahova având ca obiect construcţia C2 (garaj)	A1.2
124013 / 21/08/2024		
Act Administrativ nr. 138285-1, din 19/08/2024 emis de ANAF DGRFP Ploieşti-AJFP Prahova (act administrativ nr 138285 din 19.08.2024, emis de ANAF-DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA);		
C4	se notează sechestrul asigurator până la recuperarea sumei de 588118 LEI la cererea DGRFP Ploiești - AJFP Prahova având ca obiect construcţia C5 (construcție de locuit)	A1.5
124019 / 21/08/2024		
Act Administrativ nr. 138285-1, din 19/08/2024 emis de ANAF DGRFP Ploieşti-AJFP Prahova (act administrativ nr 138285 din 19.08.2024, emis de ANAF-DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA);		
C5	se notează sechestrul asigurator până la recuperarea sumei de 588118 Lei la cererea DGRFP Ploiești - AJFP Prahova având ca obiect construcţia C6 (hala producție)	A1.6
124025 / 21/08/2024		
Act Administrativ nr. 138285-1, din 19/08/2024 emis de ANAF DGRFP Ploieşti-AJFP Prahova (act administrativ nr 138285 din 19.08.2024, emis de ANAF-DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA);		
C6	se notează sechestrul asigurator până la recuperarea sumei de 588118 Lei la cererea DGRFP Ploiești - AJFP Prahova având ca obiect construcţia C3 (birou mișcare)	A1.3

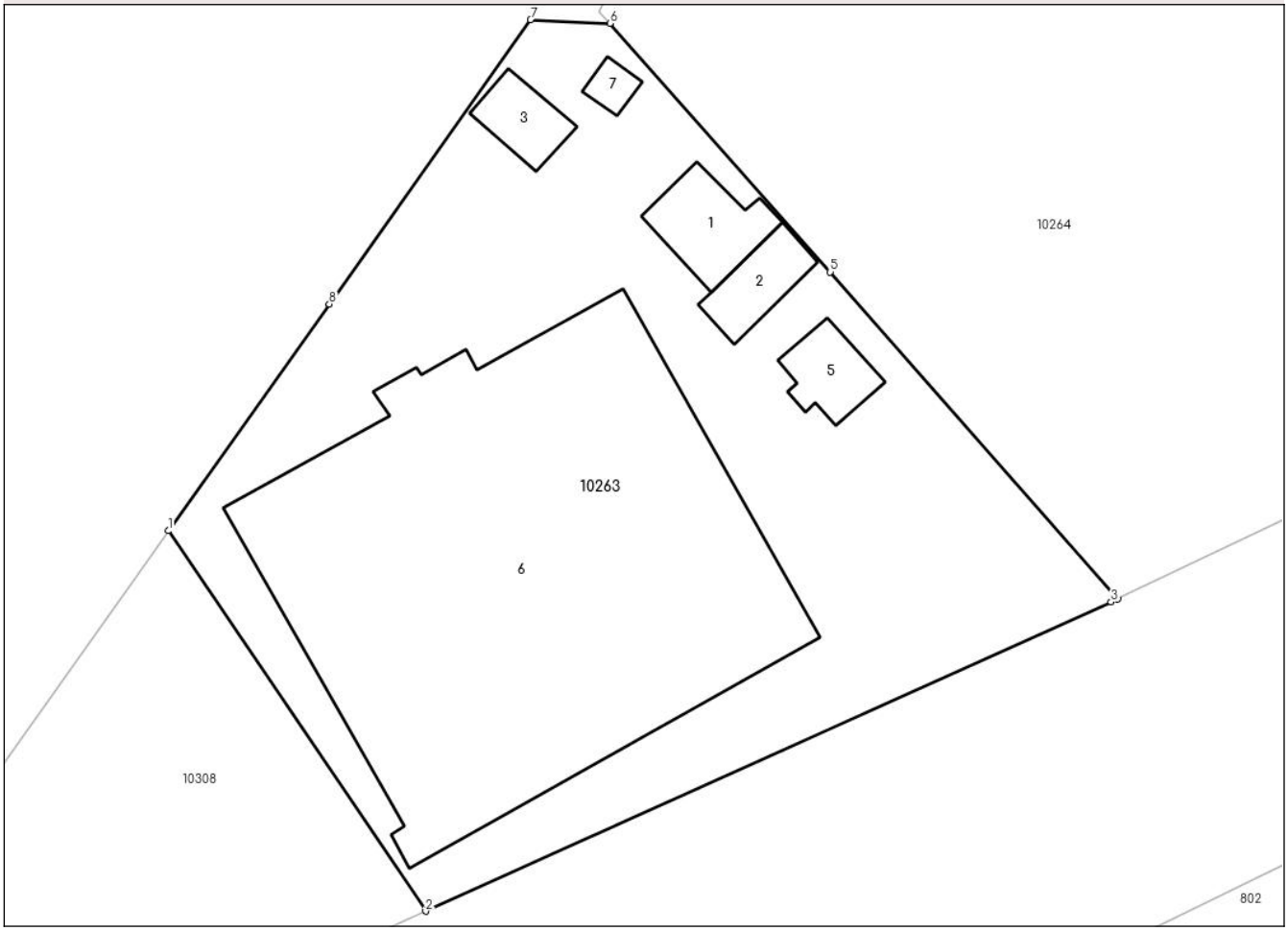
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20686	6.409	Teren intravilan, imprejmuit la N, S, gard de beton la E si neimprejmuit la V.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.409	59	1988/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20686-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 126,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126.7 mp; S. construita desfasurata:126.7 mp; Autogara
A1.2	20686-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 89,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89.1 mp; S. construita desfasurata:89.1 mp; Garaj
A1.3	20686-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 75,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75.9 mp; S. construita desfasurata:75.9 mp; Anexa
A1.5	20686-C5	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 86,4	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86.4 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Locuinta (P+1)
A1.6	20686-C6	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 2.669,1	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:2669.1 mp; S. construita desfasurata:2753 mp; Hala productie (Subsol+P)
A1.7	20686-C7	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 25,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25.9 mp; S. construita desfasurata:25.9 mp; PT108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.883,238 389.463,603	2	613.913,992 389.418,168	54.865
2	613.913,992 389.418,168	3	613.995,95 389.455,11	89.899
3	613.995,95 389.455,11	4	613.996,742 389.455,49	0.878
4	613.996,742 389.455,49	5	613.962,363 389.494,513	52.007
5	613.962,363 389.494,513	6	613.936,026 389.524,202	39.687
6	613.936,026 389.524,202	7	613.926,553 389.524,637	9.483
7	613.926,553 389.524,637	8	613.902,476 389.490,676	41.63
8	613.902,476 389.490,676	1	613.883,238 389.463,603	33.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23385	54.775	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23385-C1	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:913.3 mp; S. construita desfasurata:913.3 mp; Pavilion administrativ
A1.2	23385-C2	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:260.8 mp; S. construita desfasurata:260.8 mp; Punct control
A1.3	23385-C3	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:622.5 mp; S. construita desfasurata:622.5 mp; Magazie materiale
A1.4	23385-C4	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165.7 mp; S. construita desfasurata:165.7 mp; Magazie materiale
A1.5	23385-C5	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:606.1 mp; S. construita desfasurata:606.1 mp; Magazie materiale
A1.6	23385-C6	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:872.3 mp; S. construita desfasurata:872.3 mp; Magazie materiale
A1.7	23385-C7	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:291.9 mp; S. construita desfasurata:291.9 mp; Magazie materiale
A1.8	23385-C8	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:609.9 mp; S. construita desfasurata:609.9 mp; Magazie materiale
A1.9	23385-C9	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124.5 mp; S. construita desfasurata:124.5 mp; Rezervor apa incendiu
A1.10	23385-C10	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31.2 mp; S. construita desfasurata:31.2 mp; Magazie materiale
A1.11	23385-C11	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73.2 mp; S. construita desfasurata:73.2 mp; Magazie materiale
A1.12	23385-C12	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151.6 mp; S. construita desfasurata:151.6 mp; Sopron
A1.13	23385-C13	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151.8 mp; S. construita desfasurata:151.8 mp; Sopron

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48185 / 06/04/2022		
Act Notarial nr. 822, din 06/04/2022 emis de NP Neculae Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23385 a imobilului cu numarul cadastral 23385 / UAT Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20320 inscris in cartea funciara 20320;	A1
Act Administrativ nr. 113173, din 30/08/2021 emis de OCPI Prahova (act normativ nr 1705 din 20.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 4982481 din 12.10.2021, emis de UM 0514 MIZIL);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20320/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 142579 din 13/10/2021;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.9
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20320/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 142579 din 13/10/2021;	
B7	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERUL AFACERILOR INTERNE-UNITATEA MILITARA 0514 MIZIL**, CIF:12868070	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20320/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 142579 din 13/10/2021;	
B8	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
1) **MINISTERUL AFACERILOR INTERNE-UNITATEA MILITARA 0514 MIZIL**, CIF:12868070	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20320/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 142579 din 13/10/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

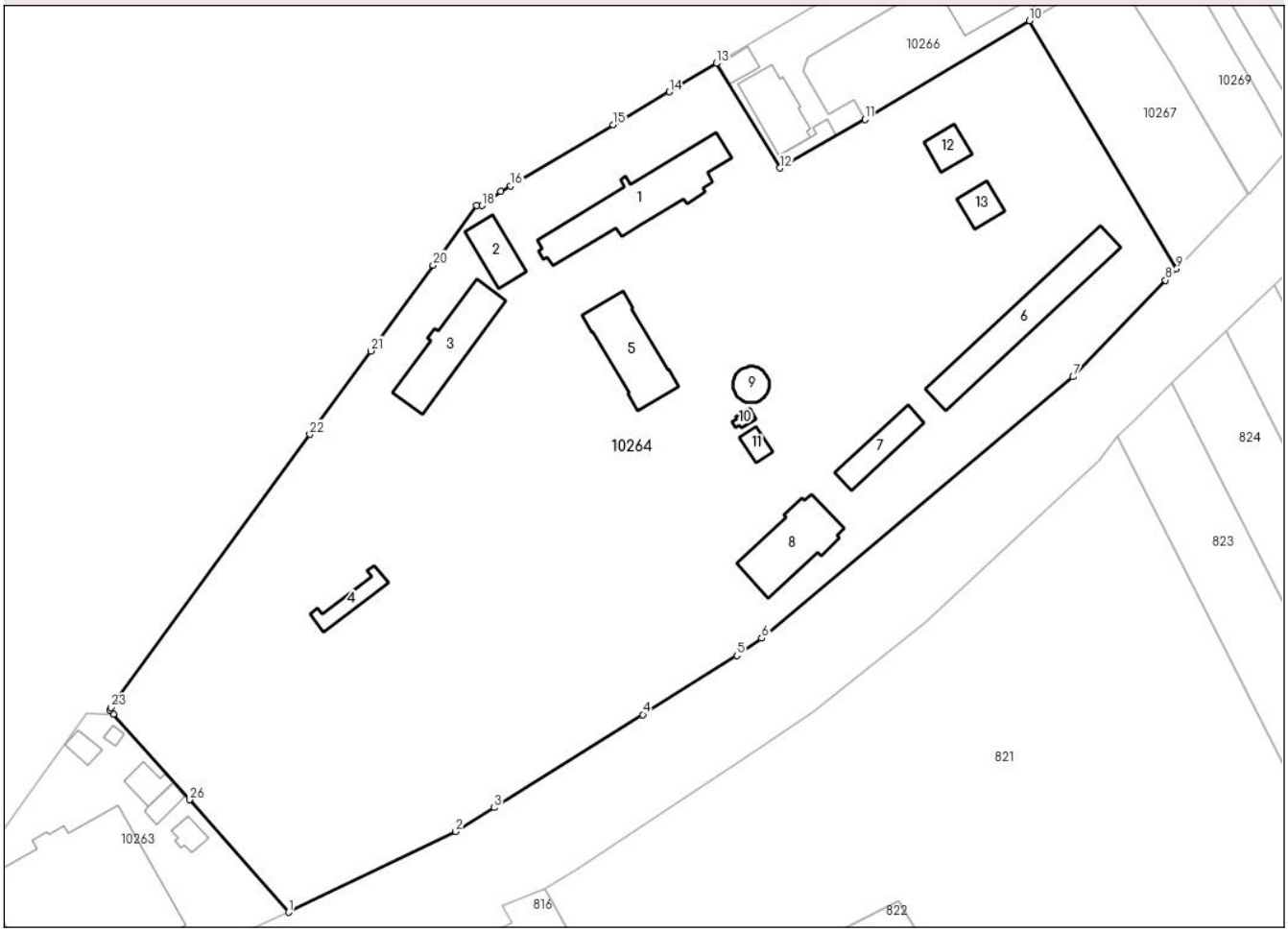
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23385	54.775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.410	59	-	-	
2	curti constructii	DA	2.724	59	-	-	
3	curti constructii	DA	852	59	-	-	
4	curti constructii	DA	1.307	59	-	-	
5	curti constructii	DA	2.107	59	-	-	
6	curti constructii	DA	7.572	59	-	-	
7	curti constructii	DA	3.640	59	-	-	
8	curti constructii	DA	1.820	59	-	-	
9	neproductiv	DA	1.886	59	-	-	
10	drum	DA	3.960	59	-	-	
11	faneata	DA	3.285	59	-	-	
12	faneata	DA	3.907	59	-	-	
13	faneata	DA	3.783	59	-	-	
14	faneata	DA	5.606	59	-	-	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
15	arabil	DA	8.840	59	-	-	
16	neproductiv	DA	1.076	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23385-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 913,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:913.3 mp; S. construita desfasurata:913.3 mp; Pavilion administrativ
A1.2	23385-C2	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 260,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:260.8 mp; S. construita desfasurata:260.8 mp; Punct control
A1.3	23385-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 622,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:622.5 mp; S. construita desfasurata:622.5 mp; Magazie materiale
A1.4	23385-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 165,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165.7 mp; S. construita desfasurata:165.7 mp; Magazie materiale
A1.5	23385-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 606,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:606.1 mp; S. construita desfasurata:606.1 mp; Magazie materiale
A1.6	23385-C6	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 872,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:872.3 mp; S. construita desfasurata:872.3 mp; Magazie materiale
A1.7	23385-C7	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 291,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:291.9 mp; S. construita desfasurata:291.9 mp; Magazie materiale
A1.8	23385-C8	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 609,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:609.9 mp; S. construita desfasurata:609.9 mp; Magazie materiale
A1.9	23385-C9	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 124,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124.5 mp; S. construita desfasurata:124.5 mp; Rezervor apa incendiu
A1.10	23385-C10	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 31,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31.2 mp; S. construita desfasurata:31.2 mp; Magazie materiale
A1.11	23385-C11	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 73,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73.2 mp; S. construita desfasurata:73.2 mp; Magazie materiale
A1.12	23385-C12	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 151,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151.6 mp; S. construita desfasurata:151.6 mp; Sopron
A1.13	23385-C13	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 151,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151.8 mp; S. construita desfasurata:151.8 mp; Sopron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.996,742 389.455,49	2	614.054,85 389.483,42	64.472
3	614.068,179 389.491,754	4	614.119,805 389.524,032	60.886
5	614.152,51 389.544,48	6	614.161,05 389.550,5	10.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.054,85 389.483,42	3	614.068,179 389.491,754	15.72
4	614.119,805 389.524,032	5	614.152,51 389.544,48	38.571
6	614.161,05 389.550,5	7	614.269,21 389.641,17	141.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	614.269,21 389.641,17	8	614.301,24 389.674,7	46.37
9	614.305,092 389.678,7	10	614.254,008 389.764,695	100.024
11	614.196,898 389.730,538	12	614.167,459 389.713,557	33.985
13	614.145,325 389.749,887	14	614.129,022 389.739,998	19.068
15	614.109,514 389.728,602	16	614.073,908 389.707,444	41.418
17	614.070,55 389.705,449	18	614.064,03 389.700,559	8.15
19	614.062,04 389.700,569	20	614.046,99 389.679,93	25.544
21	614.025,286 389.650,166	22	614.004,2 389.621,249	35.788
23	613.935,161 389.526,458	24	613.934,678 389.525,604	0.981
25	613.936,027 389.524,201	26	613.962,363 389.494,513	39.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	614.301,24 389.674,7	9	614.305,092 389.678,7	5.553
10	614.254,008 389.764,695	11	614.196,898 389.730,538	66.545
12	614.167,459 389.713,557	13	614.145,325 389.749,887	42.542
14	614.129,022 389.739,998	15	614.109,514 389.728,602	22.593
16	614.073,908 389.707,444	17	614.070,55 389.705,449	3.906
18	614.064,03 389.700,559	19	614.062,04 389.700,569	1.99
20	614.046,99 389.679,93	21	614.025,286 389.650,166	36.837
22	614.004,2 389.621,249	23	613.935,161 389.526,458	117.268
24	613.934,678 389.525,604	25	613.936,027 389.524,201	1.946
26	613.962,363 389.494,513	1	613.996,742 389.455,49	52.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.760	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art. 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

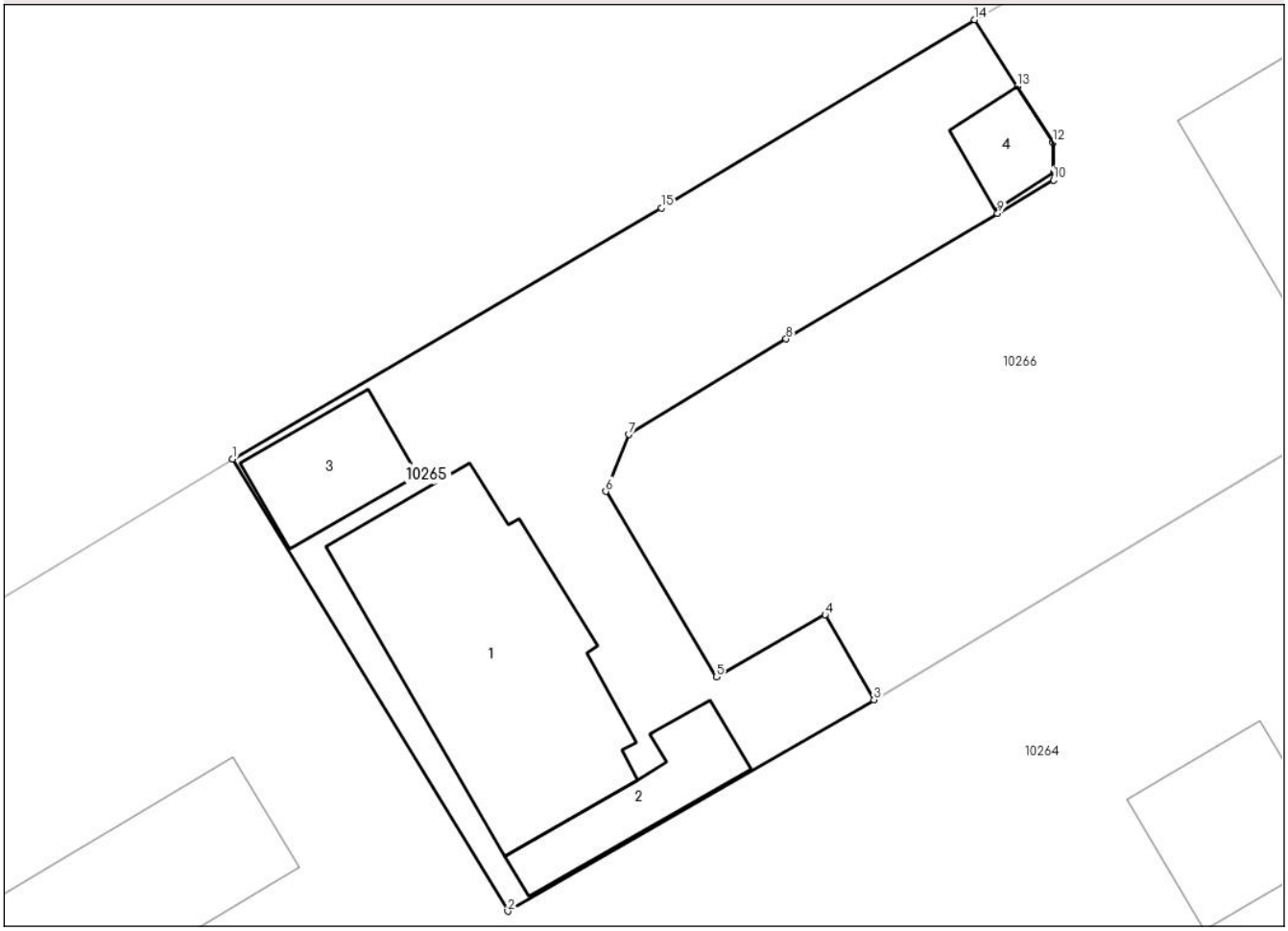
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.760	59	1984	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 404,5	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:404.5 mp; S. construita desfasurata:809 mp; Pavilion administrativ
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 92,8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92.8 mp; S. construita desfasurata:93.7 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 95,8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95.8 mp; S. construita desfasurata:95.8 mp; Garaj
A1.4		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Garaj

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.145,325 389.749,887	2	614.167,459 389.713,557	42.542
2	614.167,459 389.713,557	3	614.196,898 389.730,538	33.985
3	614.196,898 389.730,538	4	614.192,978 389.737,367	7.874
4	614.192,978 389.737,367	5	614.184,221 389.732,386	10.074
5	614.184,221 389.732,386	6	614.175,33 389.747,28	17.346
6	614.175,33 389.747,28	7	614.177,196 389.751,856	4.942
7	614.177,196 389.751,856	8	614.189,841 389.759,527	14.79
8	614.189,841 389.759,527	9	614.206,846 389.769,619	19.774
9	614.206,846 389.769,619	10	614.211,331 389.772,306	5.228
10	614.211,331 389.772,306	11	614.211,329 389.772,914	0.608
11	614.211,329 389.772,914	12	614.211,322 389.775,312	2.398
12	614.211,322 389.775,312	13	614.208,42 389.779,842	5.38
13	614.208,42 389.779,842	14	614.205,004 389.785,177	6.335
14	614.205,004 389.785,177	15	614.179,814 389.770,055	29.38
15	614.179,814 389.770,055	1	614.145,325 389.749,887	39.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3344
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10352

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20579	3.934	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83792 / 18/12/2008		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Protocol nr. 1218, din 29/06/1994 emis de INSPECTORATUL DE POLITIE (adeverinta nr.28498/16.12.2008 emis de PRIMARIA MIZIL;; Protocol);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
4483 / 30/01/2009		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere nr. 4483, din 30/01/2009 emis de OCPI Prahova (Cerere);		
B2	se rectifica partea a-I a cartii funciare in sensul ca din eroare au fost inscrise constructiile C1,C2 si C3,intabularea dreptului de proprietate facandu-se doar asupra terenului.	A1
123585 / 21/12/2018		
Act Administrativ nr. 121849, din 18/12/2018 emis de OCPI Prahova (act administrativ nr 4090937 din 19.12.2018, emis de MINISTERUL AFACERILOR INTERNE-I.S.U. PRAHOVA);		
B3	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul este compue din teren si constructiile C1, C2 si C3	A1
29262 / 20/03/2019		
Act Administrativ nr. 4406760, din 19/03/2019 emis de INSPECTORATUL PENTRU SITUATII DE URGENTA Prahova;		
B6	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERUL AFACERILOR INTERNE - I.S.U.J. PRAHOVA**, CIF:9999999999999	
33183 / 29/03/2019		
Act Administrativ nr. 29262, din 20/03/2019 emis de OCPI Prahova;		
B8	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 83792/2008 ,al incheierii nr.29262/2019 si prezentei carti funciare, in sensul ca proprietar tabular este STATUL ROMAN - DOMENIU PUBLIC, iar dreptul de administrare este inscris in favoarea MINISTERULUI AFACERILOR INTERNE - I.S.U.J. PRAHOVA	A1
144659 / 14/11/2022		
Act Administrativ nr. 13-433468, din 11/03/2021 emis de M.A.I.-I.S.U.J. Prahova (act administrativ nr 57-423333 din 09.07.2020, emis de MINISTERUL AFACERILOR INTERNE-I.S.U.J. PRAHOVA;act administrativ nr 56-423333 din 09.07.2020, emis de MINISTERUL AFACERILOR INTERNE-I.S.U.J. PRAHOVA;act administrativ nr 4012/399 din 31.08.2020, emis de MINISTERUL AFACERILOR INTERNE-I.S.U.J. PRAHOVA;act administrativ nr 1505198 din 13.04.2022, emis de MINISTERUL AFACERILOR INTERNE-I.S.U.J. PRAHOVA;act administrativ nr 451 din 05.04.2022, emis de MINISTERUL AFACERILOR INTERNE-I.S.U.J. PRAHOVA);		
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul radierii constructiilor C1, C2, C3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

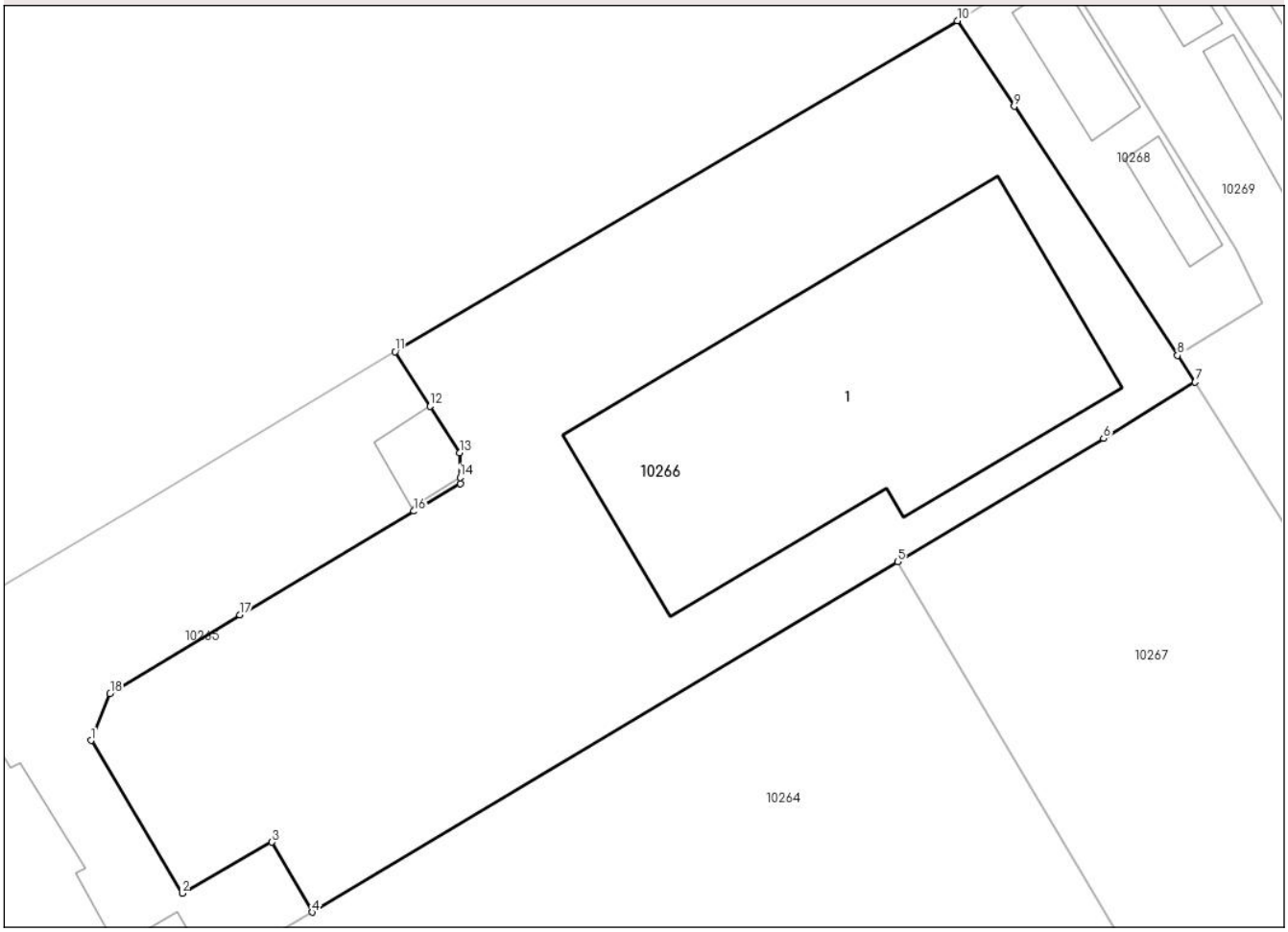
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20579	3.934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.934	59	1981,1984	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20579-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 1.099,1	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1099.1 mp; S. construita desfasurata:1606 mp; Detaşamentului de pompieri Mizil, P+1, S.c.d. =1606mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.175,33 389.747,28	2	614.184,221 389.732,386	17.346
2	614.184,221 389.732,386	3	614.192,978 389.737,367	10.074
3	614.192,978 389.737,367	4	614.196,898 389.730,538	7.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.196,898 389.730,538	5	614.254,008 389.764,695	66.545
5	614.254,008 389.764,695	6	614.274,11 389.776,718	23.423
6	614.274,11 389.776,718	7	614.283,047 389.782,196	10.482
7	614.283,047 389.782,196	8	614.281,332 389.784,802	3.12
8	614.281,332 389.784,802	9	614.265,407 389.809,07	29.027
9	614.265,407 389.809,07	10	614.259,847 389.817,42	10.032
10	614.259,847 389.817,42	11	614.205,004 389.785,177	63.619
11	614.205,004 389.785,177	12	614.208,42 389.779,842	6.335
12	614.208,42 389.779,842	13	614.211,322 389.775,312	5.38
13	614.211,322 389.775,312	14	614.211,329 389.772,914	2.398
14	614.211,329 389.772,914	15	614.211,331 389.772,306	0.608
15	614.211,331 389.772,306	16	614.206,846 389.769,619	5.228
16	614.206,846 389.769,619	17	614.189,841 389.759,527	19.774
17	614.189,841 389.759,527	18	614.177,196 389.751,856	14.79
18	614.177,196 389.751,856	1	614.175,33 389.747,28	4.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 6A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23386	3.300	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48185 / 06/04/2022		
Act Notarial nr. 822, din 06/04/2022 emis de NP Neculae Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23386 a imobilului cu numarul cadastral 23386 / UAT Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20320 inscris in cartea funciara 20320;	A1
Act Administrativ nr. 113173, din 30/08/2021 emis de OCPI Prahova (act normativ nr 1705 din 20.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 4982481 din 12.10.2021, emis de UM 0514 MIZIL);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20320/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 142579 din 13/10/2021;	
74508 / 05/05/2023		
Act Normativ nr. 314, din 05/04/2023 emis de Guvernul României (act administrativ nr 4950584 din 02.05.2023, emis de ISU-INSPECTORATUL GENERAL PENTRU SITUATII DE URGENTA-DEPOZITUL DE REZERVE PROPRII MIZIL);		
B7	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERUL AFACERILOR INTERNE-I.S.U.J. PRAHOVA**, CIF:2998382	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

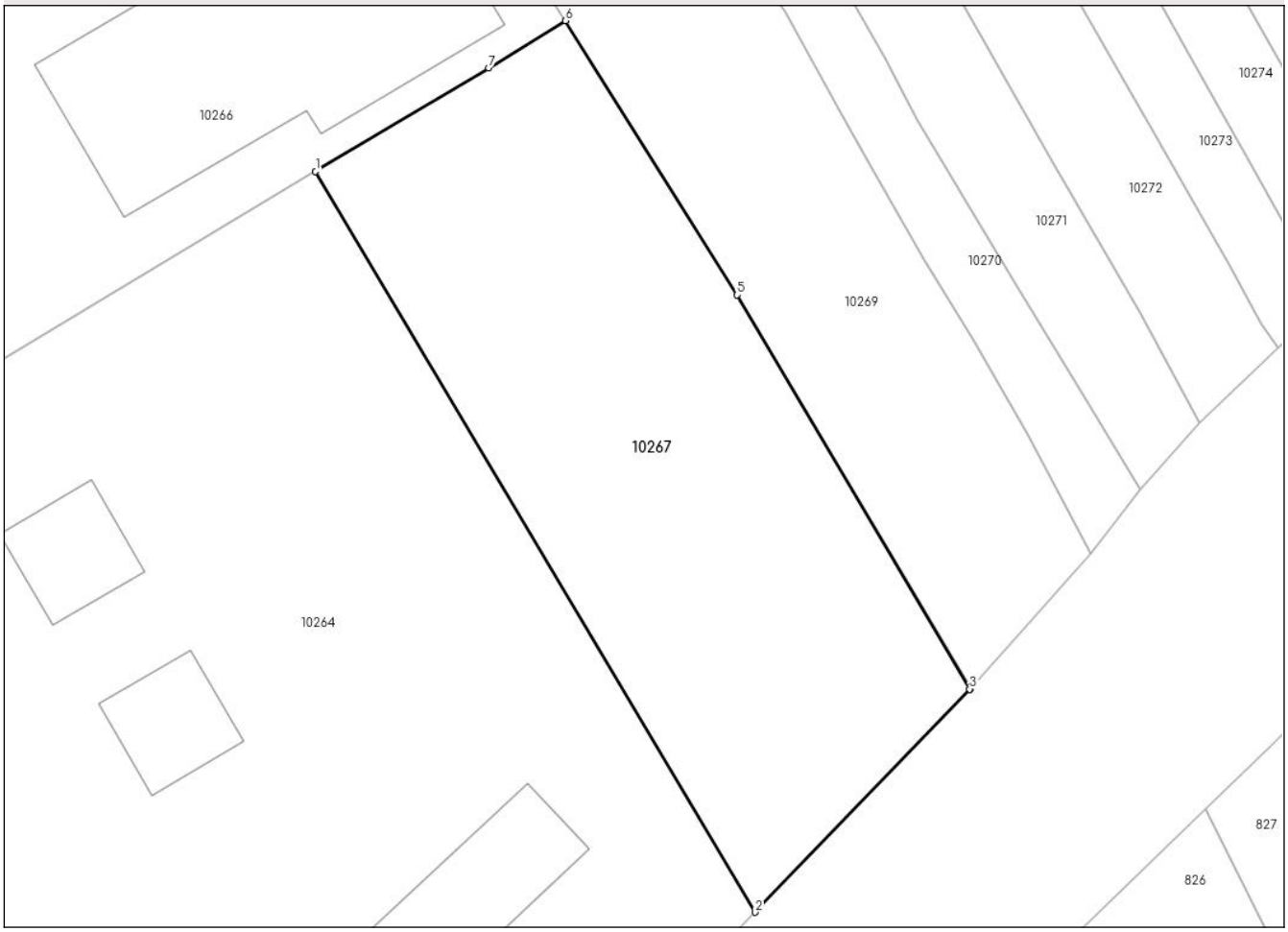
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23386	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	101	59	1987	-	
2	faneata	DA	3.199	59	1987	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.254,008 389.764,695	2	614.305,092 389.678,7	100.024
2	614.305,092 389.678,7	3	614.330,02 389.704,59	35.94
3	614.330,02 389.704,59	4	614.330,132 389.704,685	0.147
4	614.330,132 389.704,685	5	614.303,003 389.750,354	53.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.303,003 389.750,354	6	614.283,047 389.782,196	37.579
6	614.283,047 389.782,196	7	614.274,11 389.776,718	10.482
7	614.274,11 389.776,718	1	614.254,008 389.764,695	23.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 367 Masurata: 420	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 851, din 23/06/1998 emis de NP ION HURDUC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRU VALENTIN** 2) **DUMITRU ARGENITNA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 367 Masurata: 420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	59	1979,1980	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 47,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47.9 mp; S. construita desfasurata:47.9 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.259,847 389.817,42	2	614.265,407 389.809,07	10.032
2	614.265,407 389.809,07	3	614.281,332 389.784,802	29.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.281,332 389.784,802	4	614.289,585 389.789,842	9.67
4	614.289,585 389.789,842	5	614.286,975 389.795,261	6.015
5	614.286,975 389.795,261	6	614.269,559 389.823,332	33.035
6	614.269,559 389.823,332	7	614.264,533 389.820,279	5.881
7	614.264,533 389.820,279	1	614.259,847 389.817,42	5.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.360	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16594, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

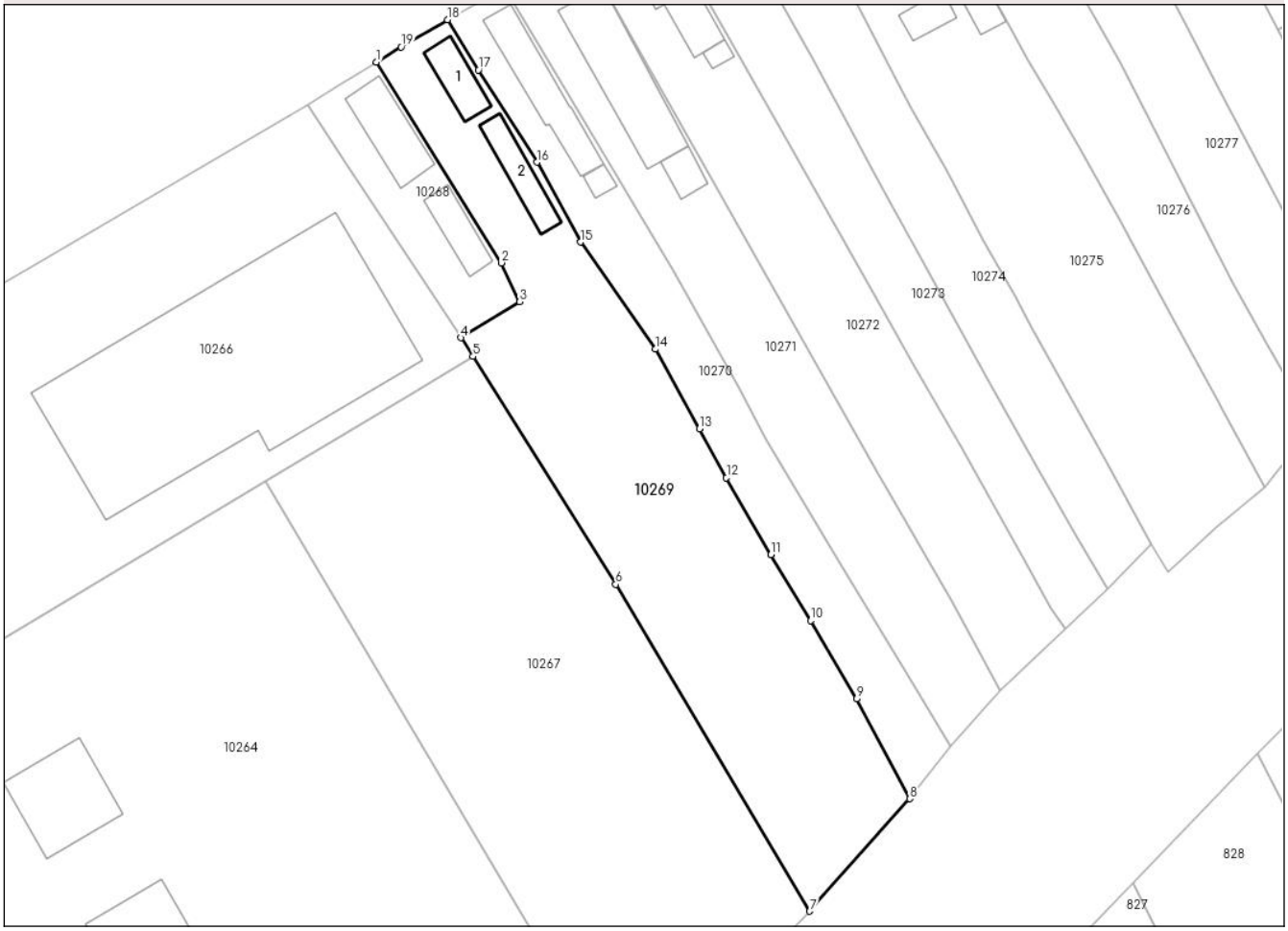
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	457	59	1977	-	
2	arabil	DA	1.903	59	1978	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 48,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48.9 mp; S. construita desfasurata:48.9 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 59,4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59.4 mp; S. construita desfasurata:59.4 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.269,559 389.823,332	2	614.286,975 389.795,261	33.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.286,975 389.795,261	3	614.289,585 389.789,842	6.015
3	614.289,585 389.789,842	4	614.281,332 389.784,802	9.67
4	614.281,332 389.784,802	5	614.283,047 389.782,196	3.12
5	614.283,047 389.782,196	6	614.303,003 389.750,354	37.579
6	614.303,003 389.750,354	7	614.330,132 389.704,685	53.119
7	614.330,132 389.704,685	8	614.344,091 389.720,399	21.019
8	614.344,091 389.720,399	9	614.336,696 389.734,343	15.784
9	614.336,696 389.734,343	10	614.330,287 389.745,273	12.67
10	614.330,287 389.745,273	11	614.324,709 389.754,512	10.792
11	614.324,709 389.754,512	12	614.318,486 389.765,231	12.394
12	614.318,486 389.765,231	13	614.314,711 389.772,085	7.825
13	614.314,711 389.772,085	14	614.308,584 389.783,213	12.703
14	614.308,584 389.783,213	15	614.298,073 389.798,165	18.277
15	614.298,073 389.798,165	16	614.291,975 389.809,321	12.714
16	614.291,975 389.809,321	17	614.283,816 389.822,213	15.257
17	614.283,816 389.822,213	18	614.279,451 389.829,232	8.266
18	614.279,451 389.829,232	19	614.273,004 389.825,428	7.486
19	614.273,004 389.825,428	1	614.269,559 389.823,332	4.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.017	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16955, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILICA VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	356	59	1976	-	
2	arabil	DA	661	59	1975	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 106,1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106.1 mp; S. construita desfasurata:106.1 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.279,451 389.829,232	2	614.283,816 389.822,213	8.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.283,816 389.822,213	3	614.291,975 389.809,321	15.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.291,975 389.809,321	4	614.298,073 389.798,165	12.714
5	614.308,584 389.783,213	6	614.314,711 389.772,085	12.703
7	614.318,486 389.765,231	8	614.324,709 389.754,512	12.394
9	614.330,287 389.745,273	10	614.336,696 389.734,343	12.67
11	614.344,091 389.720,399	12	614.349,845 389.727,714	9.307
13	614.343,344 389.738,393	14	614.334,777 389.752,566	16.561
15	614.323,923 389.770,72	16	614.320,235 389.777,829	8.009
17	614.310,955 389.794,321	18	614.308,87 389.797,687	3.959
19	614.288,741 389.831,719	20	614.287,467 389.833,602	2.273
21	614.282,407 389.830,843	1	614.279,451 389.829,232	3.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.298,073 389.798,165	5	614.308,584 389.783,213	18.277
6	614.314,711 389.772,085	7	614.318,486 389.765,231	7.825
8	614.324,709 389.754,512	9	614.330,287 389.745,273	10.792
10	614.336,696 389.734,343	11	614.344,091 389.720,399	15.784
12	614.349,845 389.727,714	13	614.343,344 389.738,393	12.502
14	614.334,777 389.752,566	15	614.323,923 389.770,72	21.151
16	614.320,235 389.777,829	17	614.310,955 389.794,321	18.924
18	614.308,87 389.797,687	19	614.288,741 389.831,719	39.539
20	614.287,467 389.833,602	21	614.282,407 389.830,843	5.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.346	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172.8 mp; S. construita desfasurata:172.8 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25.9 mp; S. construita desfasurata:25.9 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Antecontract de vânzare-cumpărare nr. 1768, din 05/02/1990 emis de NOTAR DE STAT SANDU AURELIAN-VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ELISEI DUMITRU** 2) **ELISEI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 1.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	458	59	1973	-	
2	arabil	DA	888	59	1974	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 172,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172.8 mp; S. construita desfasurata:172.8 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 25,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25.9 mp; S. construita desfasurata:25.9 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.287,467 389.833,602	2	614.288,741 389.831,719	2.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.288,741 389.831,719	3	614.308,87 389.797,687	39.539
3	614.308,87 389.797,687	4	614.310,955 389.794,321	3.959
4	614.310,955 389.794,321	5	614.320,235 389.777,829	18.924
5	614.320,235 389.777,829	6	614.323,923 389.770,72	8.009
6	614.323,923 389.770,72	7	614.334,777 389.752,566	21.151
7	614.334,777 389.752,566	8	614.343,344 389.738,393	16.561
8	614.343,344 389.738,393	9	614.349,845 389.727,714	12.502
9	614.349,845 389.727,714	10	614.356,799 389.735,54	10.469
10	614.356,799 389.735,54	11	614.349,996 389.748,03	14.223
11	614.349,996 389.748,03	12	614.339,481 389.766,095	20.902
12	614.339,481 389.766,095	13	614.297,884 389.839,815	84.646
13	614.297,884 389.839,815	14	614.291,121 389.835,72	7.906
14	614.291,121 389.835,72	1	614.287,467 389.833,602	4.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23093	Din acte: 1.320 Masurata: 1.401	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23093-C1	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97.3 mp; S. construita desfasurata:97.3 mp; Locuinta P
A1.2	23093-C2	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9.3 mp; S. construita desfasurata:9.3 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90738 / 28/08/2019		
Act Notarial nr. 176, din 07/06/2018 emis de NP CALIN MARIA (act notarial nr 109 din 28.11.2006, emis de NP PROCOPIE STELIANA;act notarial nr 108 din 28.11.2006, emis de NP PROCOPIE STELIANA;act administrativ nr 26079 din 21.08.2019, emis de PRIMARIA MIZIL;act notarial nr 421/146 din 19.08.1960, emis de NOTARIATUL DE STAT RAIONAL MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFANESCU MARIANA-STELIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STEFANESCU MARIANA-STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23093	Din acte: 1.320 Masurata: 1.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	468	59	1972	-	
2	arabil	DA	933	59	1971	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23093-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 97,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97.3 mp; S. construita desfasurata:97.3 mp; Locuinta P
A1.2	23093-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 9,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9.3 mp; S. construita desfasurata:9.3 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.339,481 389.766,095	2	614.349,996 389.748,03	20.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.349,996 389.748,03	3	614.356,799 389.735,54	14.223
3	614.356,799 389.735,54	4	614.365,932 389.744,202	12.587
4	614.365,932 389.744,202	5	614.363,936 389.747,032	3.463
5	614.363,936 389.747,032	6	614.360,209 389.753,813	7.738
6	614.360,209 389.753,813	7	614.351,329 389.769,465	17.996
7	614.351,329 389.769,465	8	614.344,848 389.780,746	13.01
8	614.344,848 389.780,746	9	614.338,579 389.791,897	12.792
9	614.338,579 389.791,897	10	614.327,695 389.811,08	22.056
10	614.327,695 389.811,08	11	614.313,622 389.835,883	28.517
11	614.313,622 389.835,883	12	614.308,289 389.845,596	11.081
12	614.308,289 389.845,596	13	614.302,525 389.842,405	6.588
13	614.302,525 389.842,405	14	614.297,884 389.839,815	5.315
14	614.297,884 389.839,815	1	614.339,481 389.766,095	84.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2538
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10038

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20111	Din acte: 977 Masurata: 964	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit; Teren intravilan ,imprejmuit la N cu gard de metal si gard de plasa la E, S si V.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20111-C1	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75.9 mp; S. construita desfasurata:75.9 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61543 / 10/05/2022		
Act Notarial nr. 218, din 04/05/2022 emis de NP BURTICA ADELA (act administrativ nr 1.32 la regulament din 28.04.2022, emis de PFA SIMION MARIUS;act notarial nr 257 din 05.02.2007, emis de NP STELIANA PROCOPIE;act administrativ nr D.11 nr. 414322 din 26.08.2021, emis de PRIMARIA SECTOR 5 BUCURESTI;act administrativ nr 20844 din 28.04.2022, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B4	se noteaza repozitionarea cu modificarea suprafetei imobilului, conform documnetatiei tehnice avizate	A1, A1.1
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca imobilul are categoria de folosinta curti constructii pentru suprafata de 367 mp si teren categoria arabil pentru suprafata de 610 mp	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **ION PETRE**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **LEESCU MARTA-EMILIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **PANDELE FLORENTINA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1.1
	1) **ION PETRE**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1.1
	1) **LEESCU MARTA-EMILIA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1.1
	1) **PANDELE FLORENTINA**	
117514 / 14/09/2022		
Act Notarial nr. 2400, din 06/09/2022 emis de NP BURTICA ADELA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **LEESCU MARTA-EMILIA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **LEESCU MARTA-EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
117514 / 14/09/2022	
Act Notarial nr. 2400, din 06/09/2022 emis de NP BURTICA ADELA;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii), asupra cotei de 1/2 din imobil proprietatea doamnei LEESCU MARTA-EMILIA	A1, A1.1
	1) **ION MARIA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera, asupra cotei de 1/2 din constructia C1 proprietatea doamnei LEESCU MARTA-EMILIA	A1.1
	1) **ION MARIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20111	Din acte: 977 Masurata: 964	Teren intravilan ,imprejmuit la N cu gard de metal si gard de plasa la E, S si V.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	347	59	1969	-	
2	arabil	DA	617	59	1970	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20111-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 75,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75.9 mp; S. construita desfasurata:75.9 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.313,622 389.835,883	2	614.327,695 389.811,08	28.517
2	614.327,695 389.811,08	3	614.338,579 389.791,897	22.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.338,579 389.791,897	4	614.344,848 389.780,746	12.792
4	614.344,848 389.780,746	5	614.351,329 389.769,465	13.01
5	614.351,329 389.769,465	6	614.360,209 389.753,813	17.996
6	614.360,209 389.753,813	7	614.363,936 389.747,032	7.738
7	614.363,936 389.747,032	8	614.365,932 389.744,202	3.463
8	614.365,932 389.744,202	9	614.371,754 389.749,69	8.001
9	614.371,754 389.749,69	10	614.367,564 389.756,846	8.292
10	614.367,564 389.756,846	11	614.362,159 389.766,354	10.937
11	614.362,159 389.766,354	12	614.355,49 389.778,3	13.681
12	614.355,49 389.778,3	13	614.346,312 389.794,869	18.941
13	614.346,312 389.794,869	14	614.341,09 389.804,347	10.821
14	614.341,09 389.804,347	15	614.339,024 389.808,097	4.281
15	614.339,024 389.808,097	16	614.335,183 389.815,257	8.125
16	614.335,183 389.815,257	17	614.330,589 389.823,821	9.718
17	614.330,589 389.823,821	18	614.315,664 389.849,997	30.132
18	614.315,664 389.849,997	19	614.310,922 389.847,191	5.51
19	614.310,922 389.847,191	20	614.308,289 389.845,596	3.078
20	614.308,289 389.845,596	1	614.313,622 389.835,883	11.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20995	Din acte: 893 Masurata: 1.020	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20995-C1	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94.5 mp; S. construita desfasurata:94.5 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33477 / 10/06/2011		
Act Notarial nr. 908, din 09/06/2011 emis de NP CALIN MARIA;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca numarul tarlalei este 59	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **MARACINEANU REMUS**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **BRATU IOAN CRISTINA** 2) **BRATU NICUSOR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33477 / 10/06/2011		
Act Notarial nr. 908, din 09/06/2011 emis de NP CALIN MARIA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera cu notarea dreptului de intretinere	A1, A1.1
	1) **MARACINEANU ION** 2) **MARACINEANU MARIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20995	Din acte: 893 Masurata: 1.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	478	59	1968	-	
2	arabil	DA	542	59	1967	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20995-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 94,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94.5 mp; S. construita desfasurata:94.5 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.315,664 389.849,997	2	614.330,589 389.823,821	30.132
3	614.335,183 389.815,257	4	614.339,024 389.808,097	8.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.330,589 389.823,821	3	614.335,183 389.815,257	9.718
4	614.339,024 389.808,097	5	614.341,09 389.804,347	4.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.341,09 389.804,347	6	614.346,312 389.794,869	10.821
7	614.355,49 389.778,3	8	614.362,159 389.766,354	13.681
9	614.367,564 389.756,846	10	614.371,754 389.749,69	8.292
11	614.377,965 389.755,981	12	614.371,674 389.767,503	13.128
13	614.365,85 389.777,729	14	614.361,123 389.786,209	9.708
15	614.359,019 389.790,386	16	614.354,374 389.798,411	9.272
17	614.350,242 389.806,475	18	614.348,947 389.808,791	2.653
19	614.344,335 389.817,042	20	614.342,502 389.820,274	3.716
21	614.334,873 389.835,098	22	614.323,891 389.854,529	22.32
23	614.319,727 389.852,431	1	614.315,664 389.849,997	4.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.346,312 389.794,869	7	614.355,49 389.778,3	18.941
8	614.362,159 389.766,354	9	614.367,564 389.756,846	10.937
10	614.371,754 389.749,69	11	614.377,965 389.755,981	8.84
12	614.371,674 389.767,503	13	614.365,85 389.777,729	11.768
14	614.361,123 389.786,209	15	614.359,019 389.790,386	4.677
16	614.354,374 389.798,411	17	614.350,242 389.806,475	9.061
18	614.348,947 389.808,791	19	614.344,335 389.817,042	9.452
20	614.342,502 389.820,274	21	614.334,873 389.835,098	16.672
22	614.323,891 389.854,529	23	614.319,727 389.852,431	4.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.028	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16958, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui VISOIU PETRICA, ZAHARIA-VISOIU SIMONA, MIHAILA ECATERINA si ROSU MARILENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

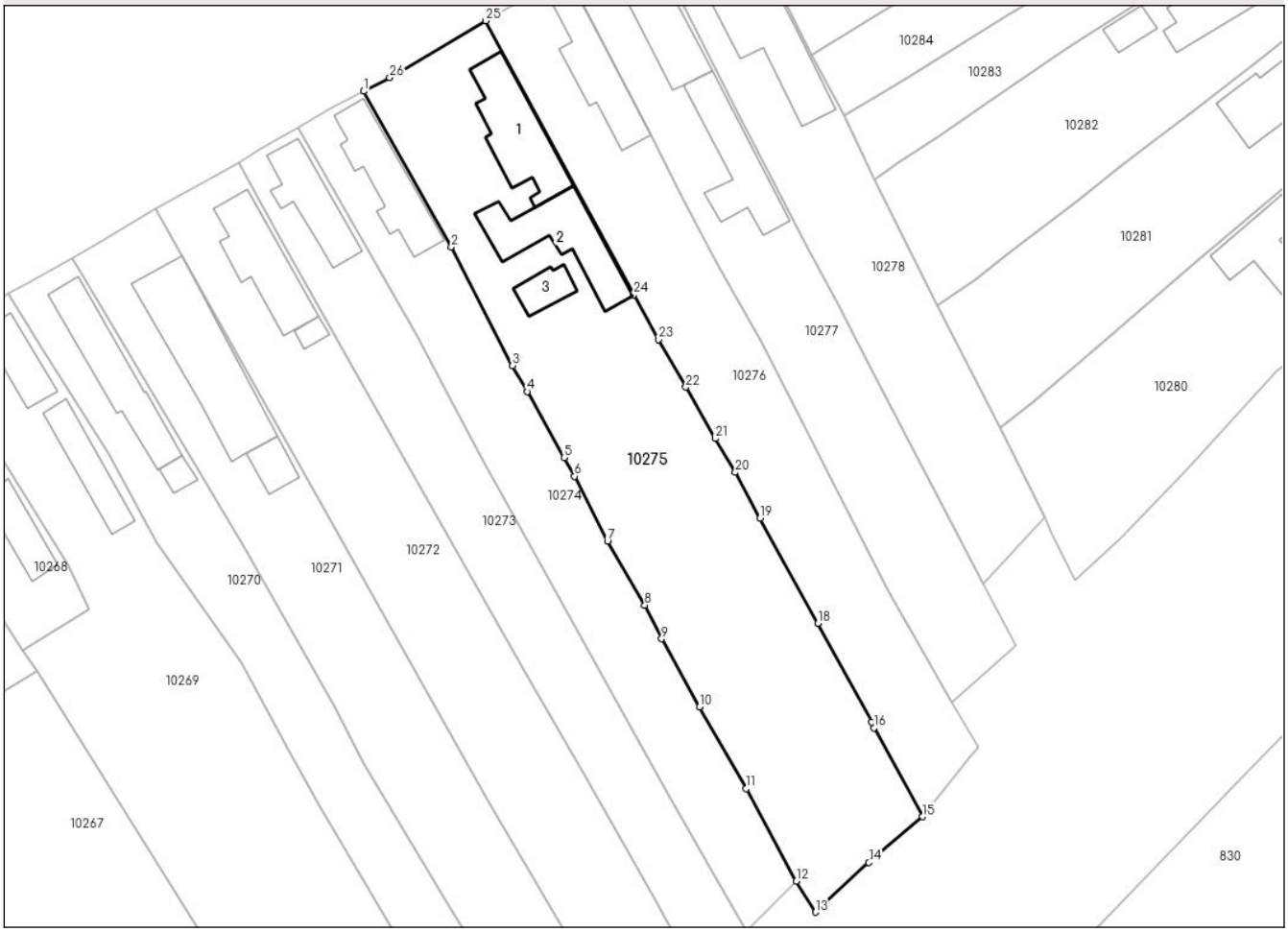
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	906	59	1965	-	
2	arabil	DA	1.122	59	1966	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 110,6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110.6 mp; S. construita desfasurata:110.6 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 109,8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109.8 mp; S. construita desfasurata:109.8 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28,2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28.2 mp; S. construita desfasurata:28.2 mp; Anexa P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.323,891 389.854,529	2	614.334,873 389.835,098	22.32
3	614.342,502 389.820,274	4	614.344,335 389.817,042	3.716
5	614.348,947 389.808,791	6	614.350,242 389.806,475	2.653
7	614.354,374 389.798,411	8	614.359,019 389.790,386	9.272
9	614.361,123 389.786,209	10	614.365,85 389.777,729	9.708
11	614.371,674 389.767,503	12	614.377,965 389.755,981	13.128
13	614.380,321 389.752,089	14	614.387,017 389.758,292	9.128
15	614.393,728 389.763,999	16	614.387,643 389.775,089	12.65
17	614.387,339 389.775,807	18	614.380,646 389.788,11	14.006
19	614.373,413 389.801,237	20	614.370,325 389.806,966	6.508
21	614.367,852 389.811,18	22	614.364,149 389.817,604	7.415
23	614.360,724 389.823,546	24	614.357,643 389.829,102	6.353
25	614.339,164 389.863,317	26	614.327,167 389.856,212	13.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.334,873 389.835,098	3	614.342,502 389.820,274	16.672
4	614.344,335 389.817,042	5	614.348,947 389.808,791	9.452
6	614.350,242 389.806,475	7	614.354,374 389.798,411	9.061
8	614.359,019 389.790,386	9	614.361,123 389.786,209	4.677
10	614.365,85 389.777,729	11	614.371,674 389.767,503	11.768
12	614.377,965 389.755,981	13	614.380,321 389.752,089	4.55
14	614.387,017 389.758,292	15	614.393,728 389.763,999	8.81
16	614.387,643 389.775,089	17	614.387,339 389.775,807	0.78
18	614.380,646 389.788,11	19	614.373,413 389.801,237	14.988
20	614.370,325 389.806,966	21	614.367,852 389.811,18	4.886
22	614.364,149 389.817,604	23	614.360,724 389.823,546	6.858
24	614.357,643 389.829,102	25	614.339,164 389.863,317	38.886
26	614.327,167 389.856,212	1	614.323,891 389.854,529	3.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.191	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16959, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui BANCILA FLOREA, BANCILA STEFAN-DANIEL, MAGAREATA MARIA-ADI si FURNEA ELENA-MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	589	59	1964	-	
2	arabil	DA	602	59	1963	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 91,1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91.1 mp; S. construita desfasurata:91.1 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.339,164 389.863,317	2	614.357,643 389.829,102	38.886
3	614.360,724 389.823,546	4	614.364,149 389.817,604	6.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.357,643 389.829,102	3	614.360,724 389.823,546	6.353
4	614.364,149 389.817,604	5	614.367,852 389.811,18	7.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.367,852 389.811,18	6	614.370,325 389.806,966	4.886
7	614.373,413 389.801,237	8	614.380,646 389.788,11	14.988
9	614.387,339 389.775,807	10	614.387,643 389.775,089	0.78
11	614.393,728 389.763,999	12	614.399,691 389.771,455	9.547
13	614.400,753 389.772,734	14	614.397,396 389.778,208	6.421
15	614.394,199 389.783,883	16	614.389,43 389.792,27	9.648
17	614.382,167 389.806,523	18	614.373,679 389.823,097	18.621
19	614.367,907 389.833,278	20	614.363,531 389.841,51	9.323
21	614.359,847 389.849,042	22	614.350,006 389.867,794	21.177
23	614.349,39 389.869,374	1	614.339,164 389.863,317	11.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.370,325 389.806,966	7	614.373,413 389.801,237	6.508
8	614.380,646 389.788,11	9	614.387,339 389.775,807	14.006
10	614.387,643 389.775,089	11	614.393,728 389.763,999	12.65
12	614.399,691 389.771,455	13	614.400,753 389.772,734	1.662
14	614.397,396 389.778,208	15	614.394,199 389.783,883	6.514
16	614.389,43 389.792,27	17	614.382,167 389.806,523	15.997
18	614.373,679 389.823,097	19	614.367,907 389.833,278	11.703
20	614.363,531 389.841,51	21	614.359,847 389.849,042	8.385
22	614.350,006 389.867,794	23	614.349,39 389.869,374	1.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23345	Din acte: 1.050 Masurata: 1.104	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit; Teren delimitat cu gard de lemn, gard de metal, gard de plasa, zid de beton si limita conventionala.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23345-C1	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88.3 mp; S. construita desfasurata:88.3 mp; Locuinta P
A1.2	23345-C2	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98.4 mp; S. construita desfasurata:98.4 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139671 / 29/12/2020		
Act Notarial nr. 2420, din 29/12/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ELISEI CODRUŢ-ŞTEFAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ELISEI CODRUŢ-ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

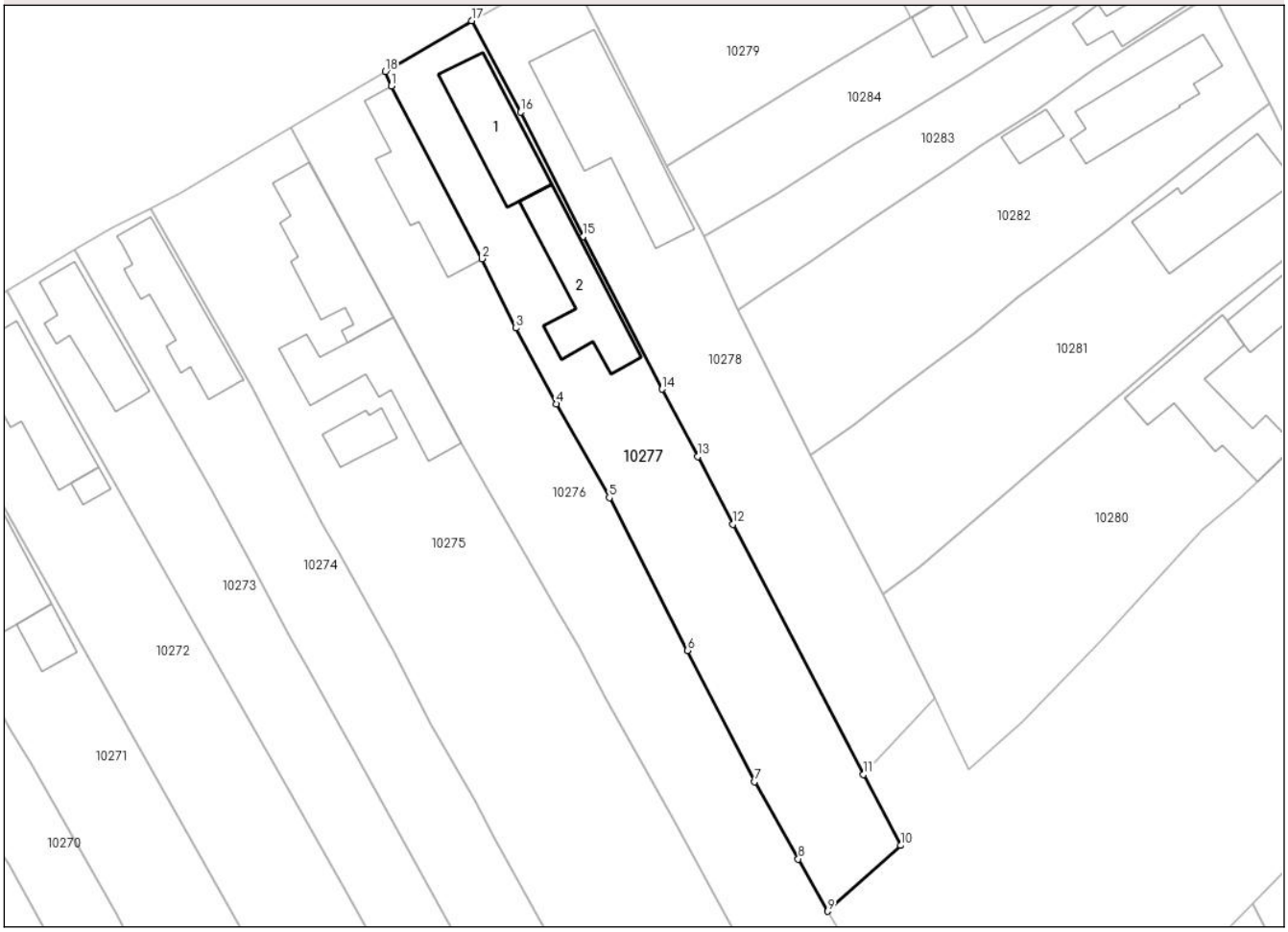
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23345	Din acte: 1.050 Masurata: 1.104	Teren delimitat cu gard de lemn, gard de metal, gard de plasa, zid de beton si limita conventionala.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	578	59	1961	-	
2	arabil	DA	526	59	1962	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23345-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 88,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88.3 mp; S. construita desfasurata:88.3 mp; Locuinta P
A1.2	23345-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 98,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98.4 mp; S. construita desfasurata:98.4 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.350,006 389.867,794	2	614.359,847 389.849,042	21.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.359,847 389.849,042	3	614.363,531 389.841,51	8.385
3	614.363,531 389.841,51	4	614.367,907 389.833,278	9.323
4	614.367,907 389.833,278	5	614.373,679 389.823,097	11.703
5	614.373,679 389.823,097	6	614.382,167 389.806,523	18.621
6	614.382,167 389.806,523	7	614.389,43 389.792,27	15.997
7	614.389,43 389.792,27	8	614.394,199 389.783,883	9.648
8	614.394,199 389.783,883	9	614.397,396 389.778,208	6.514
9	614.397,396 389.778,208	10	614.405,307 389.785,359	10.664
10	614.405,307 389.785,359	11	614.401,283 389.793,061	8.69
11	614.401,283 389.793,061	12	614.387,095 389.820,221	30.643
12	614.387,095 389.820,221	13	614.383,261 389.827,559	8.279
13	614.383,261 389.827,559	14	614.379,428 389.834,897	8.279
14	614.379,428 389.834,897	15	614.370,834 389.851,46	18.66
15	614.370,834 389.851,46	16	614.364,06 389.864,958	15.102
16	614.364,06 389.864,958	17	614.358,727 389.874,881	11.265
17	614.358,727 389.874,881	18	614.349,39 389.869,374	10.84
18	614.349,39 389.869,374	1	614.350,006 389.867,794	1.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23518	Din acte: 980 Masurata: 1.019	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23518-C1	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156.7 mp; S. construita desfasurata:156.7 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149509 / 29/10/2021		
Act Notarial nr. 538, din 16/05/1996 emis de NP ION HURDUC (act administrativ nr 36850 din 07.10.2021, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;act notarial nr 47250 din 30.08.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 41539 din 02.12.2021, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;act administrativ nr 36846 din 07.10.2021, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRECUP EMIL** 2) **PRECUP STELIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PRECUP EMIL** 2) **PRECUP STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

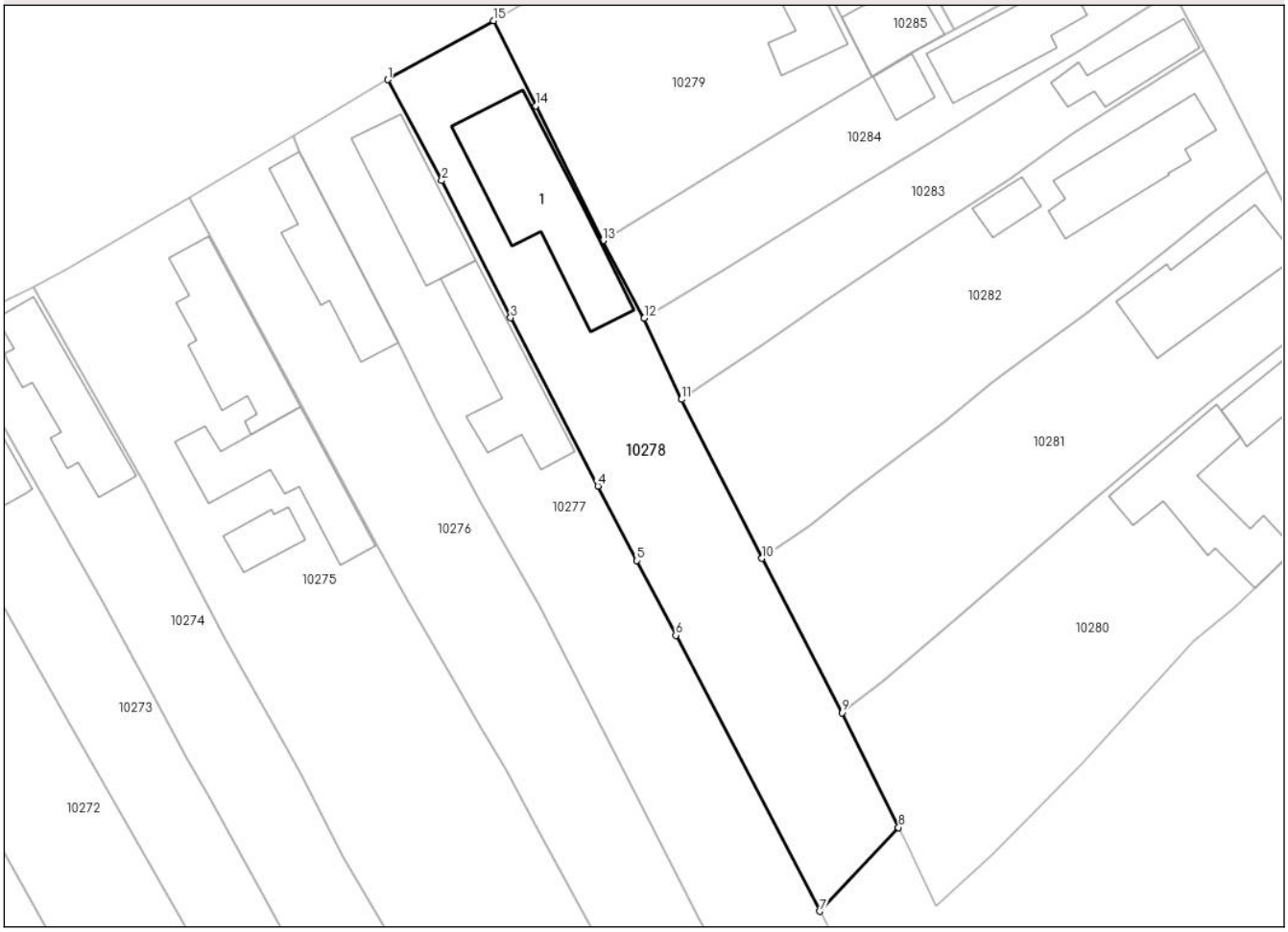
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23518	Din acte: 980 Masurata: 1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	421	59	1966	-	
2	arabil	DA	598	59	1959	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23518-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 156,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156.7 mp; S. construita desfasurata:156.7 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.358,727 389.874,881	2	614.364,06 389.864,958	11.265
2	614.364,06 389.864,958	3	614.370,834 389.851,46	15.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.370,834 389.851,46	4	614.379,428 389.834,897	18.66
4	614.379,428 389.834,897	5	614.383,261 389.827,559	8.279
5	614.383,261 389.827,559	6	614.387,095 389.820,221	8.279
6	614.387,095 389.820,221	7	614.401,283 389.793,061	30.643
7	614.401,283 389.793,061	8	614.409,005 389.801,304	11.295
8	614.409,005 389.801,304	9	614.403,438 389.812,6	12.593
9	614.403,438 389.812,6	10	614.395,555 389.827,78	17.105
10	614.395,555 389.827,78	11	614.387,653 389.843,424	17.526
11	614.387,653 389.843,424	12	614.383,981 389.851,416	8.795
12	614.383,981 389.851,416	13	614.379,912 389.859,027	8.63
13	614.379,912 389.859,027	14	614.373,312 389.872,317	14.839
14	614.373,312 389.872,317	15	614.369,146 389.880,688	9.35
15	614.369,146 389.880,688	1	614.358,727 389.874,881	11.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 733 Masurata: 738	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 62850, din 24/10/1996 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALANESCU CONSTANTIN-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 733 Masurata: 738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	337	59	1947	-	
2	vie	DA	401	59	1948	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 49,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49.9 mp; S. construita desfasurata:49.9 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.369,146 389.880,688	2	614.373,312 389.872,317	9.35
2	614.373,312 389.872,317	3	614.379,912 389.859,027	14.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.379,912 389.859,027	4	614.394,332 389.867,968	16.967
4	614.394,332 389.867,968	5	614.400,257 389.871,507	6.901
5	614.400,257 389.871,507	6	614.406,41 389.875,183	7.167
6	614.406,41 389.875,183	7	614.403,401 389.881,041	6.586
7	614.403,401 389.881,041	8	614.401,262 389.885,243	4.715
8	614.401,262 389.885,243	9	614.395,742 389.896,19	12.26
9	614.395,742 389.896,19	10	614.388,309 389.892,203	8.435
10	614.388,309 389.892,203	11	614.377,93 389.886,007	12.088
11	614.377,93 389.886,007	1	614.369,146 389.880,688	10.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Victoriei, Nr. 46, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.115	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16966, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui BALAS MATEI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

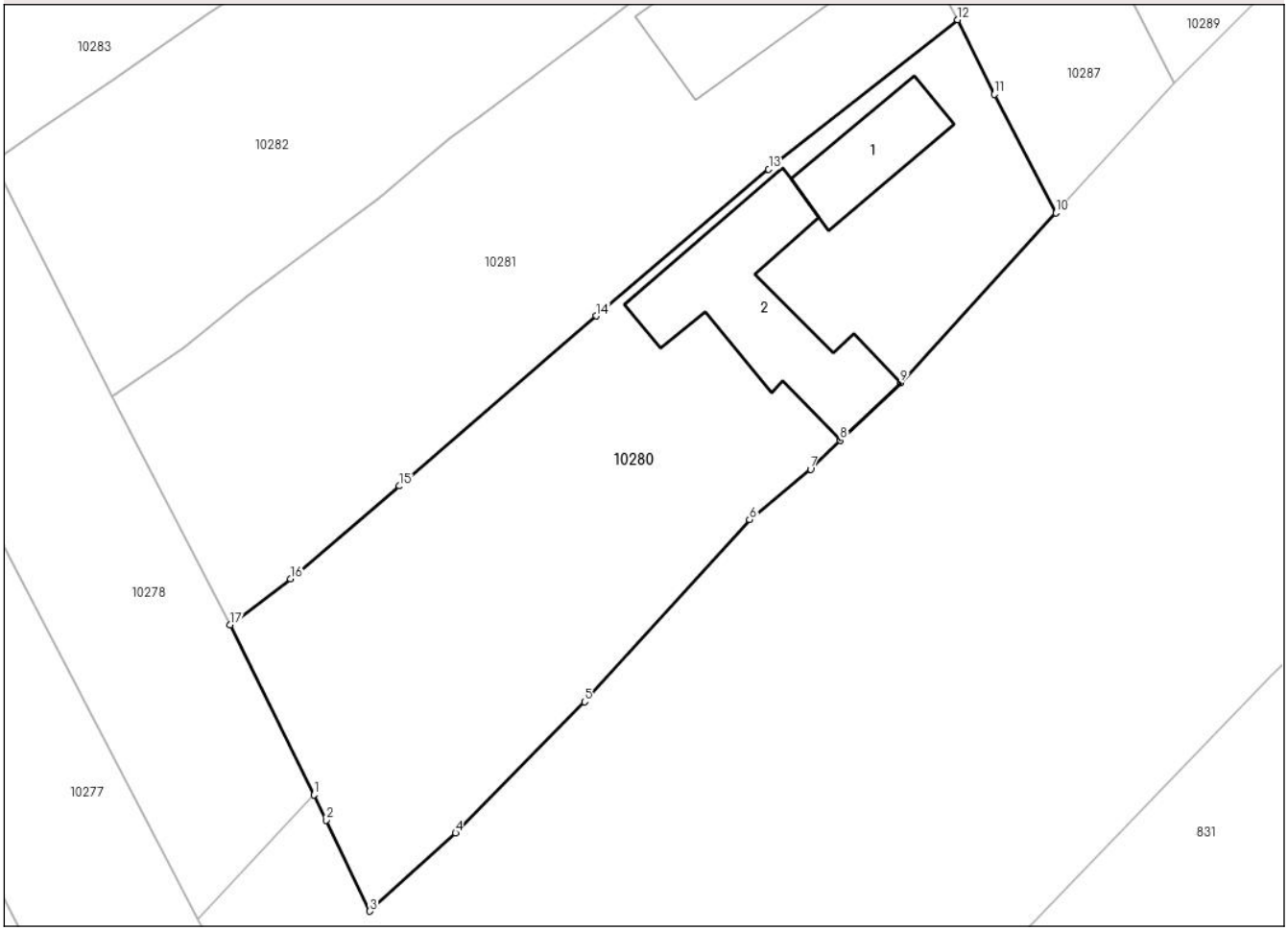
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	476	59	1958	-	
2	arabil	DA	639	59	1957	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 45,8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45.8 mp; S. construita desfasurata:45.8 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 113,2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113.2 mp; S. construita desfasurata:113.2 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.409,005 389.801,304	2	614.409,822 389.799,619	1.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.409,822 389.799,619	3	614.412,728 389.793,566	6.714
3	614.412,728 389.793,566	4	614.418,436 389.798,76	7.717
4	614.418,436 389.798,76	5	614.427,022 389.807,499	12.251
5	614.427,022 389.807,499	6	614.438,012 389.819,608	16.353
6	614.438,012 389.819,608	7	614.442,072 389.822,963	5.267
7	614.442,072 389.822,963	8	614.444,038 389.824,873	2.741
8	614.444,038 389.824,873	9	614.448,056 389.828,711	5.556
9	614.448,056 389.828,711	10	614.458,401 389.840,003	15.314
10	614.458,401 389.840,003	11	614.454,307 389.847,883	8.88
11	614.454,307 389.847,883	12	614.451,864 389.852,845	5.531
12	614.451,864 389.852,845	13	614.439,278 389.842,904	16.038
13	614.439,278 389.842,904	14	614.427,805 389.833,151	15.058
14	614.427,805 389.833,151	15	614.414,711 389.821,839	17.304
15	614.414,711 389.821,839	16	614.407,458 389.815,674	9.519
16	614.407,458 389.815,674	17	614.403,438 389.812,6	5.061
17	614.403,438 389.812,6	1	614.409,005 389.801,304	12.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Victoriei, Nr. 44, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24133	Din acte: 937 Masurata: 958	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit; Teren delimitat cu gard de lemn, gard de plasa si stalpii de capat ai gardurilor de lemn si plasa.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24133-C1	Loc. Mizil, Str Victoriei, Nr. 44, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110.1 mp; S. construita desfasurata:110.1 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5044 / 13/01/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1269, din 23/10/2007 emis de Judecătoria Mizil (act administrativ nr 13319 din 09.01.2023, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUFULETE ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PUFULETE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

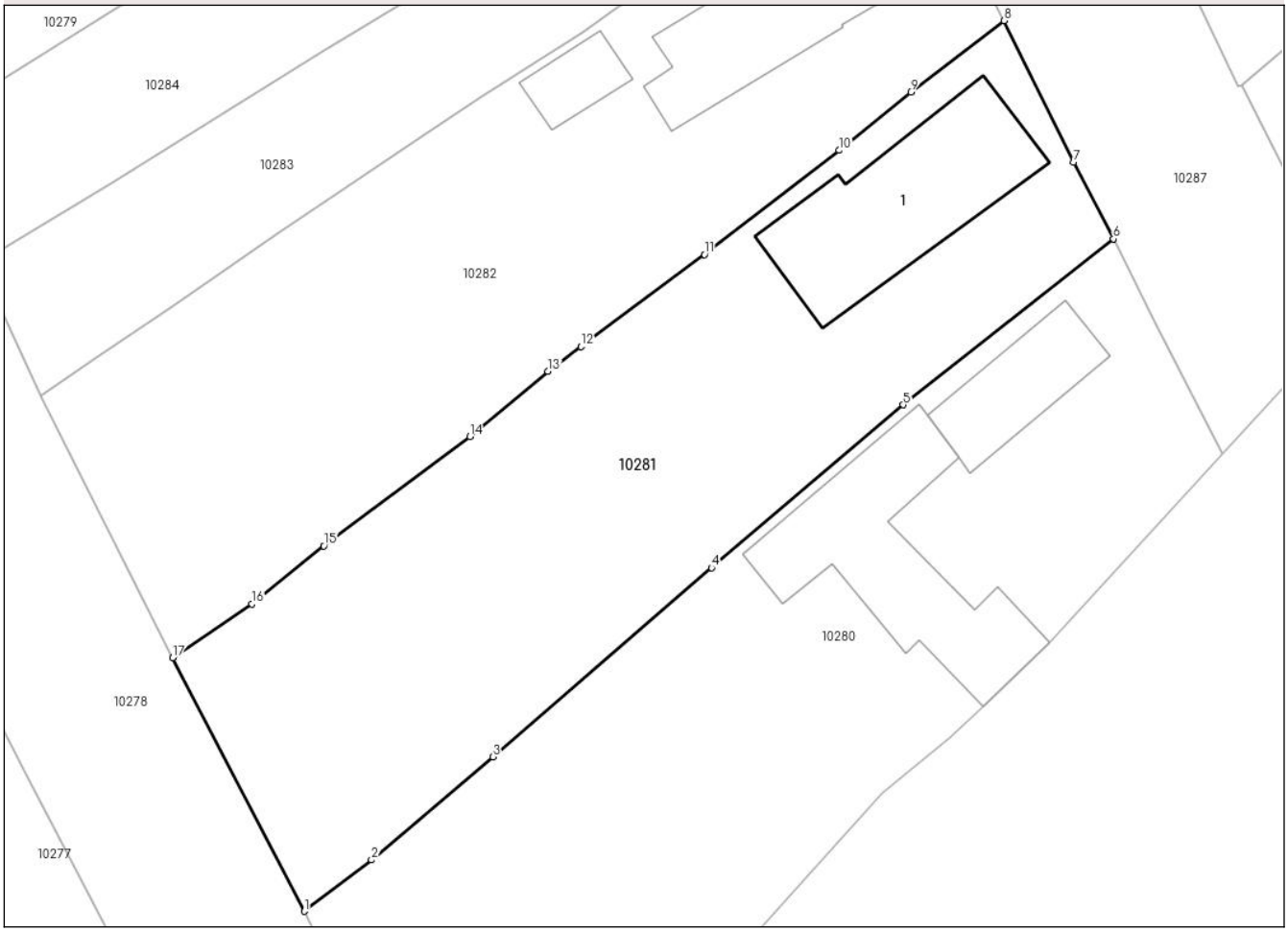
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24133	Din acte: 937 Masurata: 958	Teren delimitat cu gard de lemn, gard de plasa si stalpii de capat ai gardurilor de lemn si plasa.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	458	59	1955	-	
2	arabil	DA	500	59	1956	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24133-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 110,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110.1 mp; S. construita desfasurata:110.1 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.403,438 389.812,6	2	614.407,458 389.815,674	5.061
2	614.407,458 389.815,674	3	614.414,711 389.821,839	9.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.414,711 389.821,839	4	614.427,805 389.833,151	17.304
4	614.427,805 389.833,151	5	614.439,278 389.842,904	15.058
5	614.439,278 389.842,904	6	614.451,864 389.852,845	16.038
6	614.451,864 389.852,845	7	614.449,488 389.857,434	5.168
7	614.449,488 389.857,434	8	614.445,316 389.865,896	9.435
8	614.445,316 389.865,896	9	614.439,729 389.861,628	7.031
9	614.439,729 389.861,628	10	614.435,451 389.858,136	5.522
10	614.435,451 389.858,136	11	614.427,387 389.851,908	10.189
11	614.427,387 389.851,908	12	614.419,992 389.846,386	9.229
12	614.419,992 389.846,386	13	614.418,016 389.844,91	2.466
13	614.418,016 389.844,91	14	614.413,345 389.841,009	6.086
14	614.413,345 389.841,009	15	614.404,601 389.834,469	10.919
15	614.404,601 389.834,469	16	614.400,302 389.830,993	5.528
16	614.400,302 389.830,993	17	614.395,555 389.827,78	5.732
17	614.395,555 389.827,78	1	614.403,438 389.812,6	17.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Victoriei, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24848	Din acte: 976 Masurata: 974	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit; Teren delimitat cu gard de metal (intre pct.4-5 din PAD), limita conventionala (intre pct.5-6-7 si pct.20-1 din PAD), gard de plasa (intre pct.7-8-9-10-11-12-13, pct.14-15-16-17-18-19-20 si pct.2-3-4 din PAD) si gard de lemn (intre pct.1-2 si pct.13-14 din PAD).

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24848-C1	Loc. Mizil, Str Victoriei, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89.8 mp; S. construita desfasurata:89.8 mp; Locuinta P
A1.2	24848-C2	Loc. Mizil, Str Victoriei, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.8 mp; S. construita desfasurata:19.8 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131243 / 30/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 653, din 24/05/2024 emis de Judecătoria Mizil (act administrativ nr 28594 din 26.08.2024, emis de PRIMĂRIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDELEANU ADRIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ARDELEANU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
168817 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 1150, din 22/11/2024 emis de NP CÂNIPĂ CRISTINA ELENA (act notarial nr 1004 din 23.10.2024, emis de NP CÂNIPĂ CRISTINA-ELENA);		
C2	se radiază dreptul de ipotecă legală reprezentând sultă înscris sub C1 prin încheierea nr.131243/30.08.2024	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

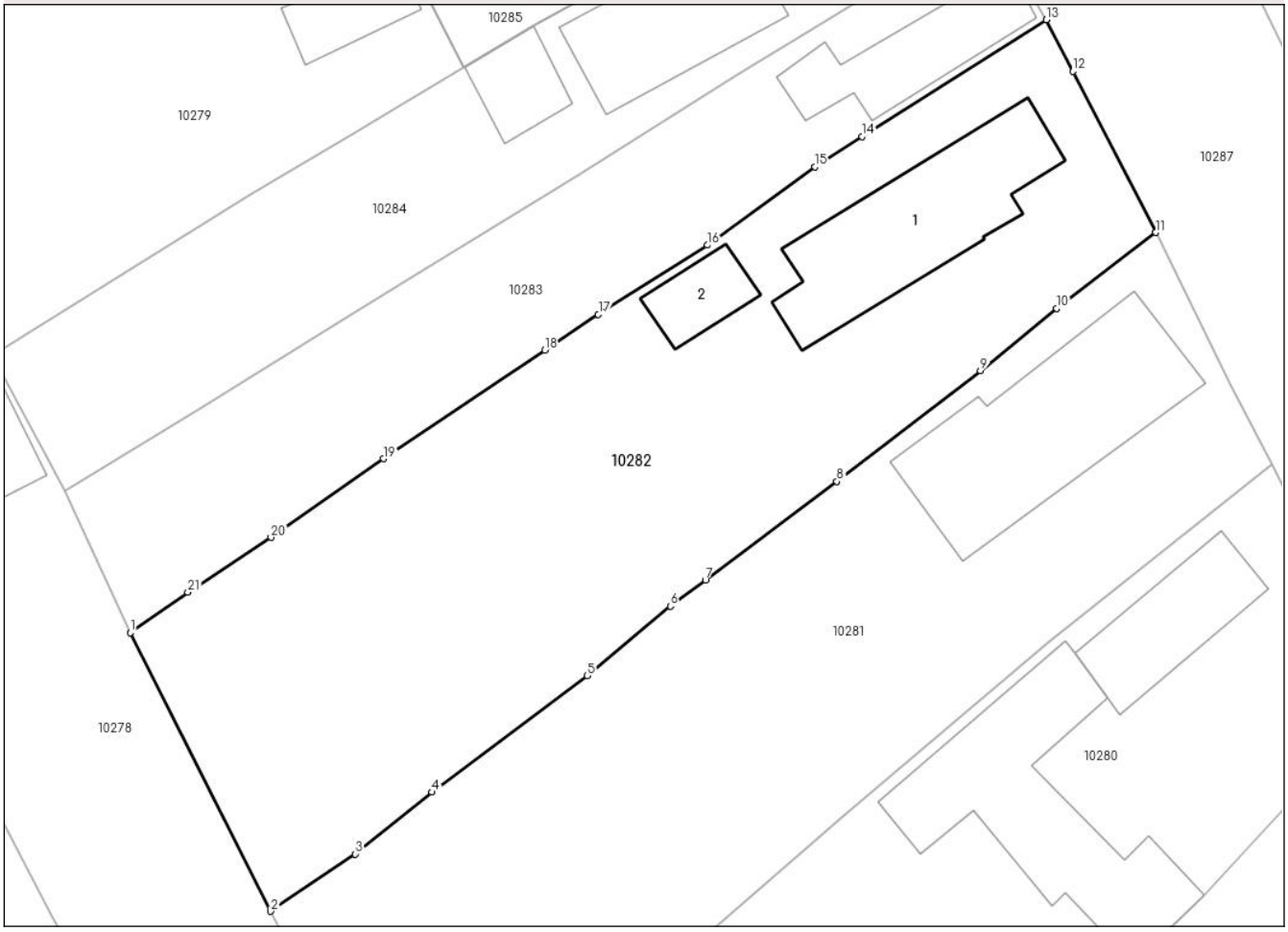
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24848	Din acte: 976 Masurata: 974	Teren delimitat cu gard de metal (intre pct.4-5 din PAD), limita conventionala (intre pct.5-6-7 si pct.20-1 din PAD), gard de plasa (intre pct.7-8-9-10-11-12-13, pct.14-15-16-17-18-19-20 si pct.2-3-4 din PAD) si gard de lemn (intre pct.1-2 si pct.13-14 din PAD).

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	482	59	1954	-	
2	arabil	DA	492	59	1953	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24848-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 89,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89.8 mp; S. construita desfasurata:89.8 mp; Locuinta P
A1.2	24848-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 19,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.8 mp; S. construita desfasurata:19.8 mp; Anexa P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.387,653 389.843,424	2	614.395,555 389.827,78	17.526
3	614.400,302 389.830,993	4	614.404,601 389.834,469	5.528
5	614.413,345 389.841,009	6	614.418,016 389.844,91	6.086
7	614.419,992 389.846,386	8	614.427,387 389.851,908	9.229
9	614.435,451 389.858,136	10	614.439,729 389.861,628	5.522
11	614.445,316 389.865,896	12	614.440,637 389.874,946	10.188
13	614.439,141 389.877,84	14	614.428,799 389.871,289	12.242
15	614.426,148 389.869,577	16	614.420,102 389.865,188	7.471
17	614.413,97 389.861,291	18	614.410,967 389.859,277	3.616
19	614.401,891 389.853,188	20	614.395,572 389.848,772	7.709
21	614.390,895 389.845,69	1	614.387,653 389.843,424	3.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.395,555 389.827,78	3	614.400,302 389.830,993	5.732
4	614.404,601 389.834,469	5	614.413,345 389.841,009	10.919
6	614.418,016 389.844,91	7	614.419,992 389.846,386	2.466
8	614.427,387 389.851,908	9	614.435,451 389.858,136	10.189
10	614.439,729 389.861,628	11	614.445,316 389.865,896	7.031
12	614.440,637 389.874,946	13	614.439,141 389.877,84	3.258
14	614.428,799 389.871,289	15	614.426,148 389.869,577	3.156
16	614.420,102 389.865,188	17	614.413,97 389.861,291	7.266
18	614.410,967 389.859,277	19	614.401,891 389.853,188	10.929
20	614.395,572 389.848,772	21	614.390,895 389.845,69	5.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Victoriei, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		454	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16964, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui HATMAN MARIA si CURELEA NICOLETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

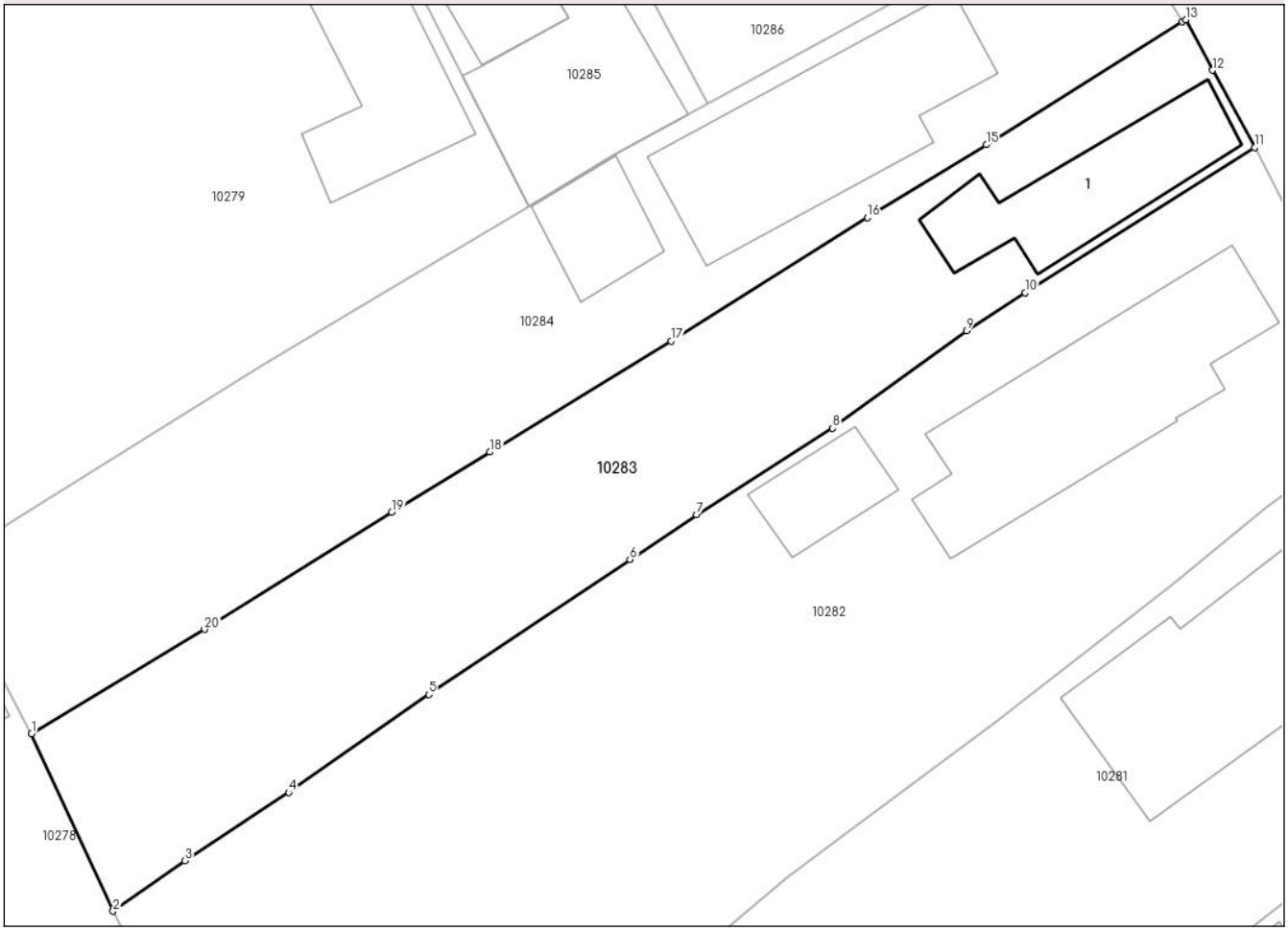
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	184	59	1951	-	
2	arabil	DA	270	59	1952	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 48,5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48.5 mp; S. construita desfasurata:48.5 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.383,981 389.851,416	2	614.387,653 389.843,424	8.795
2	614.387,653 389.843,424	3	614.390,895 389.845,69	3.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.390,895 389.845,69	4	614.395,572 389.848,772	5.601
4	614.395,572 389.848,772	5	614.401,891 389.853,188	7.709
5	614.401,891 389.853,188	6	614.410,967 389.859,277	10.929
6	614.410,967 389.859,277	7	614.413,97 389.861,291	3.616
7	614.413,97 389.861,291	8	614.420,102 389.865,188	7.266
8	614.420,102 389.865,188	9	614.426,148 389.869,577	7.471
9	614.426,148 389.869,577	10	614.428,799 389.871,289	3.156
10	614.428,799 389.871,289	11	614.439,141 389.877,84	12.242
11	614.439,141 389.877,84	12	614.437,233 389.881,307	3.957
12	614.437,233 389.881,307	13	614.436,042 389.883,588	2.573
13	614.436,042 389.883,588	14	614.435,888 389.883,492	0.181
14	614.435,888 389.883,492	15	614.427,042 389.877,961	10.433
15	614.427,042 389.877,961	16	614.421,682 389.874,667	6.291
16	614.421,682 389.874,667	17	614.412,821 389.869,112	10.458
17	614.412,821 389.869,112	18	614.404,653 389.864,111	9.577
18	614.404,653 389.864,111	19	614.400,224 389.861,399	5.193
19	614.400,224 389.861,399	20	614.391,783 389.856,12	9.956
20	614.391,783 389.856,12	1	614.383,981 389.851,416	9.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3600
Nr. cadastral vechi:10472

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Victoriei, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20731	Din acte: 491 Masurata: 505	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20731-C1	Loc. Mizil, Str Victoriei, Nr. 38, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81.6 mp; S. construita desfasurata:81.6 mp; Locuinta P
A1.2	20731-C2	Loc. Mizil, Str Victoriei, Nr. 38, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.5 mp; S. construita desfasurata:21.5 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60981 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 2715, din 19/11/2009 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZEAMA ANINA** 2) **ZEAMA ADRIAN** 3) **ZEAMA ALIN ROBERT** 4) **ZEAMA VASILICA IRINA**	
	OBSERVATII: soti, ca bun comun	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ZEAMA ANINA** 2) **ZEAMA ADRIAN** 3) **ZEAMA ALIN ROBERT** 4) **ZEAMA VASILICA IRINA**	
	OBSERVATII: soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
60981 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 2715, din 19/11/2009 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL (Contract de vânzare-cumpărare);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager cu notarea obligatiei de intretinere, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CRĂCIUN ECATERINA**	

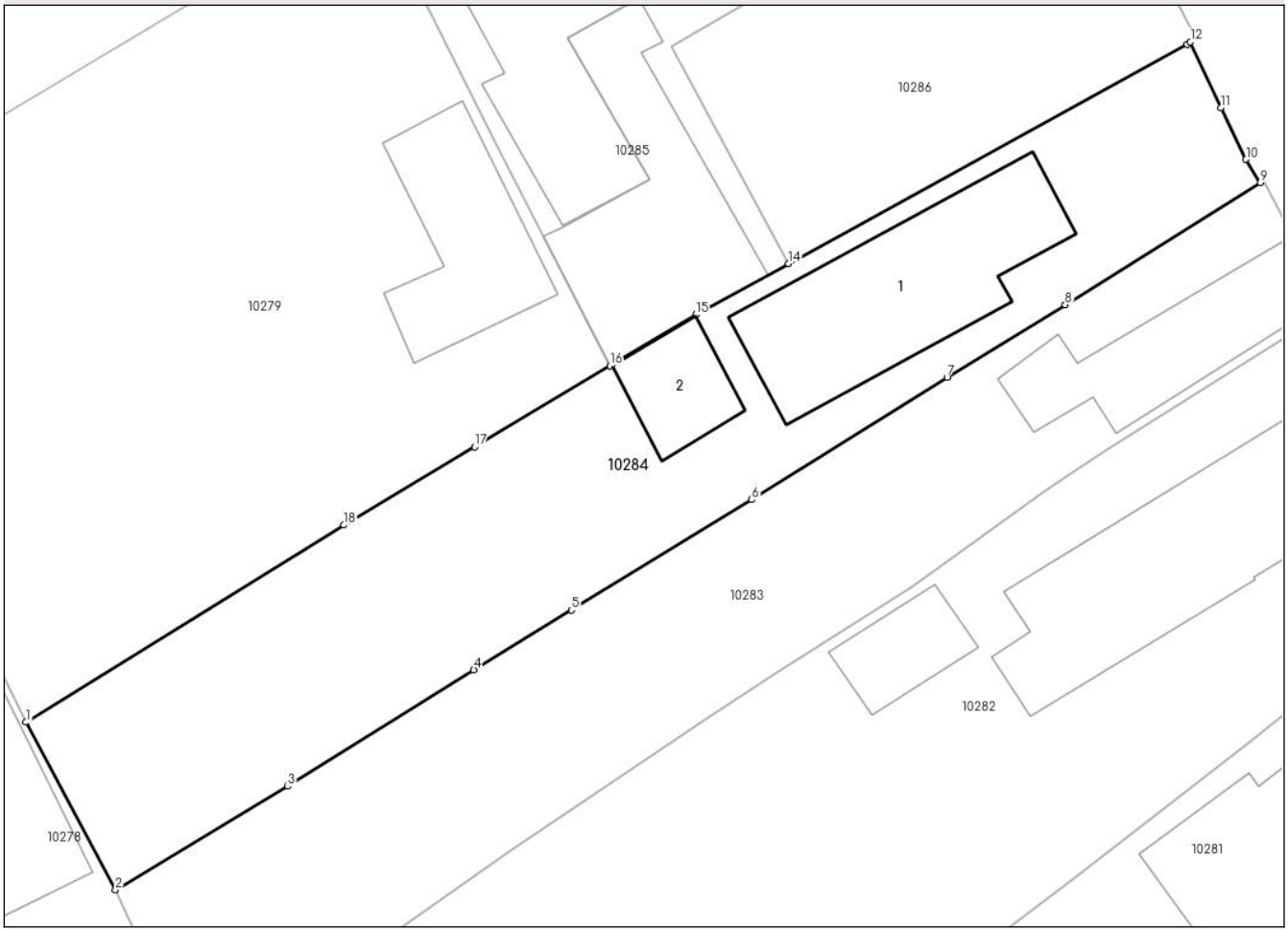
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20731	Din acte: 491 Masurata: 505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	296	59	1950	-	
2	vie	DA	209	59	1949	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20731-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 81,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81.6 mp; S. construita desfasurata:81.6 mp; Locuinta P
A1.2	20731-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.5 mp; S. construita desfasurata:21.5 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.379,912 389.859,027	2	614.383,981 389.851,416	8.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.383,981 389.851,416	3	614.391,783 389.856,12	9.11
3	614.391,783 389.856,12	4	614.400,224 389.861,399	9.956
4	614.400,224 389.861,399	5	614.404,653 389.864,111	5.193
5	614.404,653 389.864,111	6	614.412,821 389.869,112	9.577
6	614.412,821 389.869,112	7	614.421,682 389.874,667	10.458
7	614.421,682 389.874,667	8	614.427,042 389.877,961	6.291
8	614.427,042 389.877,961	9	614.435,888 389.883,492	10.433
9	614.435,888 389.883,492	10	614.435,239 389.884,548	1.239
10	614.435,239 389.884,548	11	614.434,117 389.886,89	2.597
11	614.434,117 389.886,89	12	614.432,717 389.889,876	3.298
12	614.432,717 389.889,876	13	614.432,573 389.889,754	0.189
13	614.432,573 389.889,754	14	614.414,494 389.879,812	20.632
14	614.414,494 389.879,812	15	614.410,291 389.877,501	4.796
15	614.410,291 389.877,501	16	614.406,41 389.875,183	4.521
16	614.406,41 389.875,183	17	614.400,257 389.871,507	7.167
17	614.400,257 389.871,507	18	614.394,332 389.867,968	6.901
18	614.394,332 389.867,968	1	614.379,912 389.859,027	16.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23034	Din acte: 355 Masurata: 383	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23034-C1	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101.5 mp; S. construita desfasurata:101.5 mp; Locuinta P
A1.2	23034-C2	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73.7 mp; S. construita desfasurata:73.7 mp; Anexa P
A1.3	23034-C3	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99.5 mp; S. construita desfasurata:99.5 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35082 / 03/04/2019		
Act Notarial nr. 40, din 04/03/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA (hotarare judecatoreasca nr 1289 din 27.11.2012, emis de JUDECATORIA MIZIL-SECTIA CIVILA;act administrativ nr 16085 din 26.03.2019, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;act notarial nr 1521 din 12.12.1967, emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI MIZIL REGIUNEA PLOIESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1
	1) **MUSAT AURELIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MUSAT AURELIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **MUSAT VICTOR**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MUSAT VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

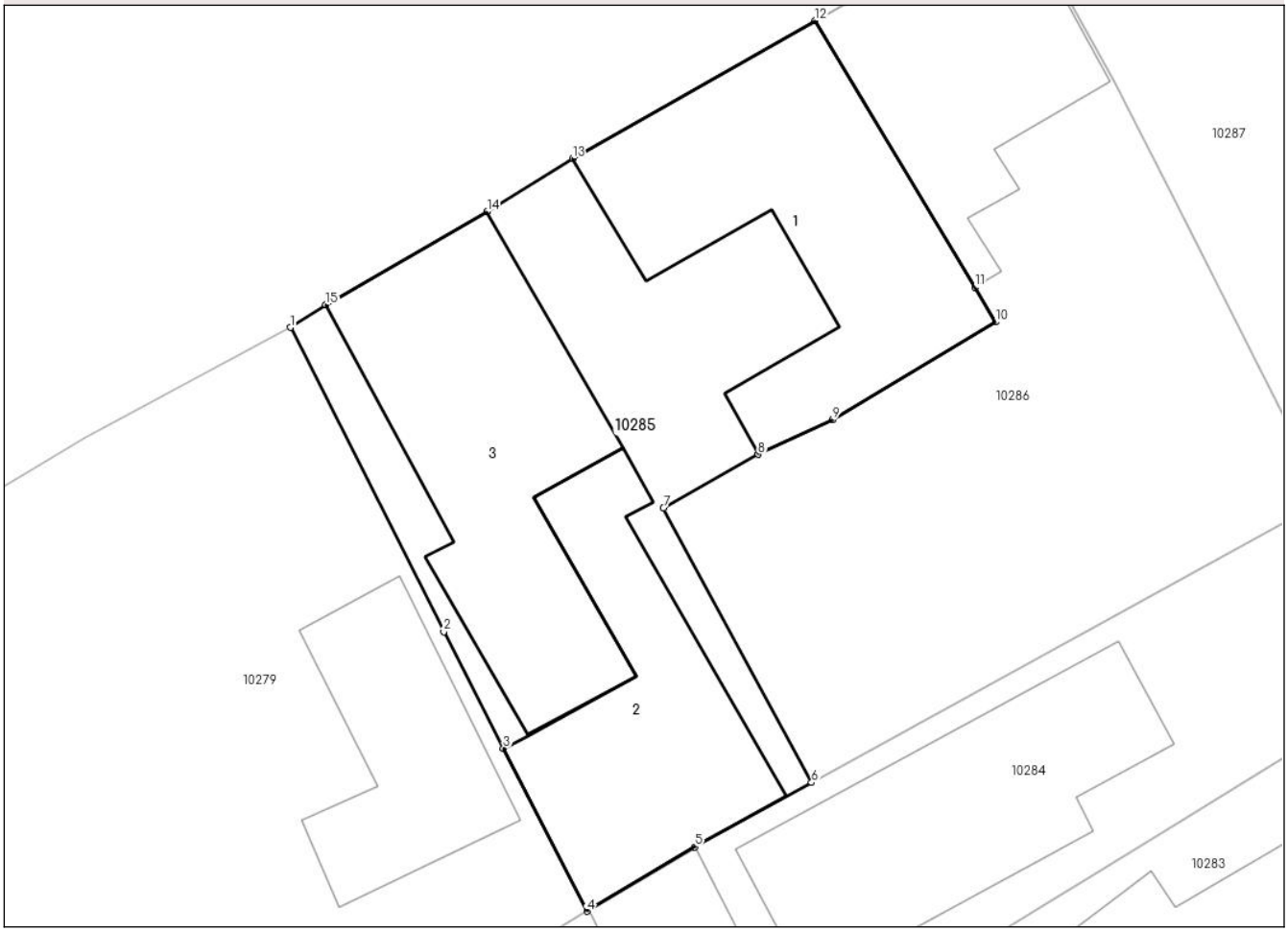
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23034	Din acte: 355 Masurata: 383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	383	59	1946	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23034-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 101,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101.5 mp; S. construita desfasurata:101.5 mp; Locuinta P
A1.2	23034-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 73,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73.7 mp; S. construita desfasurata:73.7 mp; Anexa P
A1.3	23034-C3	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 99,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99.5 mp; S. construita desfasurata:99.5 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.395,742 389.896,19	2	614.401,262 389.885,243	12.26
2	614.401,262 389.885,243	3	614.403,401 389.881,041	4.715
3	614.403,401 389.881,041	4	614.406,41 389.875,183	6.586
4	614.406,41 389.875,183	5	614.410,291 389.877,501	4.521
5	614.410,291 389.877,501	6	614.414,494 389.879,812	4.796
6	614.414,494 389.879,812	7	614.409,167 389.889,691	11.224
7	614.409,167 389.889,691	8	614.412,563 389.891,622	3.907
8	614.412,563 389.891,622	9	614.415,254 389.892,86	2.962
9	614.415,254 389.892,86	10	614.421,117 389.896,387	6.842
10	614.421,117 389.896,387	11	614.420,371 389.897,629	1.449
11	614.420,371 389.897,629	12	614.414,61 389.907,226	11.193
12	614.414,61 389.907,226	13	614.405,889 389.902,267	10.032
13	614.405,889 389.902,267	14	614.402,818 389.900,351	3.62
14	614.402,818 389.900,351	15	614.397,011 389.897,005	6.702
15	614.397,011 389.897,005	1	614.395,742 389.896,19	1.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Victoriei, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		342	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 148, din 11/12/2023 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBOS RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	342	59	1946	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 65,6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65.6 mp; S. construita desfasurata:65.6 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.409,167 389.889,691	2	614.414,494 389.879,812	11.224
2	614.414,494 389.879,812	3	614.432,573 389.889,754	20.632
3	614.432,573 389.889,754	4	614.432,717 389.889,876	0.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.432,717 389.889,876	5	614.432,946 389.890,069	0.299
5	614.432,946 389.890,069	6	614.427,523 389.900,803	12.026
6	614.427,523 389.900,803	7	614.425,392 389.905,0	4.707
7	614.425,392 389.905,0	8	614.422,553 389.910,214	5.937
8	614.422,553 389.910,214	9	614.422,136 389.911,172	1.045
9	614.422,136 389.911,172	10	614.420,88 389.910,768	1.319
10	614.420,88 389.910,768	11	614.420,735 389.910,697	0.161
11	614.420,735 389.910,697	12	614.414,61 389.907,226	7.04
12	614.414,61 389.907,226	13	614.420,371 389.897,629	11.193
13	614.420,371 389.897,629	14	614.421,117 389.896,387	1.449
14	614.421,117 389.896,387	15	614.415,254 389.892,86	6.842
15	614.415,254 389.892,86	16	614.412,563 389.891,622	2.962
16	614.412,563 389.891,622	1	614.409,167 389.889,691	3.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Victoriei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		876	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea Consiliului Local nr. 114, din 24/07/2008 emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	876	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.422,136 389.911,172	2	614.422,553 389.910,214	1.045
3	614.425,392 389.905,0	4	614.427,523 389.900,803	4.707
5	614.432,946 389.890,069	6	614.432,717 389.889,876	0.299
7	614.434,117 389.886,89	8	614.435,239 389.884,548	2.597
9	614.435,888 389.883,492	10	614.436,042 389.883,588	0.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.422,553 389.910,214	3	614.425,392 389.905,0	5.937
4	614.427,523 389.900,803	5	614.432,946 389.890,069	12.026
6	614.432,717 389.889,876	7	614.434,117 389.886,89	3.298
8	614.435,239 389.884,548	9	614.435,888 389.883,492	1.239
10	614.436,042 389.883,588	11	614.437,233 389.881,307	2.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	614.437,233 389.881,307	12	614.439,141 389.877,84	3.957
13	614.440,637 389.874,946	14	614.445,316 389.865,896	10.188
15	614.449,488 389.857,434	16	614.451,864 389.852,845	5.168
17	614.454,307 389.847,883	18	614.458,401 389.840,003	8.88
19	614.466,252 389.848,61	20	614.459,563 389.862,035	14.999
21	614.459,345 389.861,952	22	614.451,164 389.878,957	18.871
23	614.450,449 389.880,441	24	614.450,271 389.880,353	0.199
25	614.448,234 389.884,391	26	614.448,414 389.884,48	0.201
27	614.441,573 389.897,956	28	614.434,506 389.911,693	15.448
29	614.431,598 389.917,341	30	614.431,517 389.917,499	0.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	614.439,141 389.877,84	13	614.440,637 389.874,946	3.258
14	614.445,316 389.865,896	15	614.449,488 389.857,434	9.435
16	614.451,864 389.852,845	17	614.454,307 389.847,883	5.531
18	614.458,401 389.840,003	19	614.466,252 389.848,61	11.65
20	614.459,563 389.862,035	21	614.459,345 389.861,952	0.233
22	614.451,164 389.878,957	23	614.450,449 389.880,441	1.647
24	614.450,271 389.880,353	25	614.448,234 389.884,391	4.523
26	614.448,414 389.884,48	27	614.441,573 389.897,956	15.113
28	614.434,506 389.911,693	29	614.431,598 389.917,341	6.353
30	614.431,517 389.917,499	1	614.422,136 389.911,172	11.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3509
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10408

Adresa: Loc. Mizil, Str Victoriei, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20649	Din acte: 561 Masurata: 575	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20649-C1	Loc. Mizil, Str Victoriei, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111.9 mp; S. construita desfasurata:111.9 mp; Locuinta P
A1.2	20649-C2	Loc. Mizil, Str Victoriei, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26.9 mp; S. construita desfasurata:26.9 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8784 / 31/01/2020		
Act Administrativ nr. 34119, din 15/07/2009 emis de OCPI Prahova;		
B3	se respinge cererea de repozitionare intrucat documentatie nu a fost avizata	A1, A1.1, A1.2
23725 / 09/03/2020		
Act Administrativ nr. C2840, din 06/03/2020 emis de OCPI Prahova;		
B4	se actualieaza informatiile cadastrale in sensul ca : imobilul este înregistrat în planul cadastral fără formă şi localizare corectă	A1, A1.1, A1.2
17610 / 10/02/2022		
Act Notarial nr. 340, din 03/02/2022 emis de NP BURTICA ADELA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂUN VASILICA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PĂUN VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17610 / 10/02/2022		
Act Administrativ nr. Seria D11 232554, din 24/02/2020 emis de Primăria Mizil;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager, inscris sub C1 prin incheierea nr. 34119/2009	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

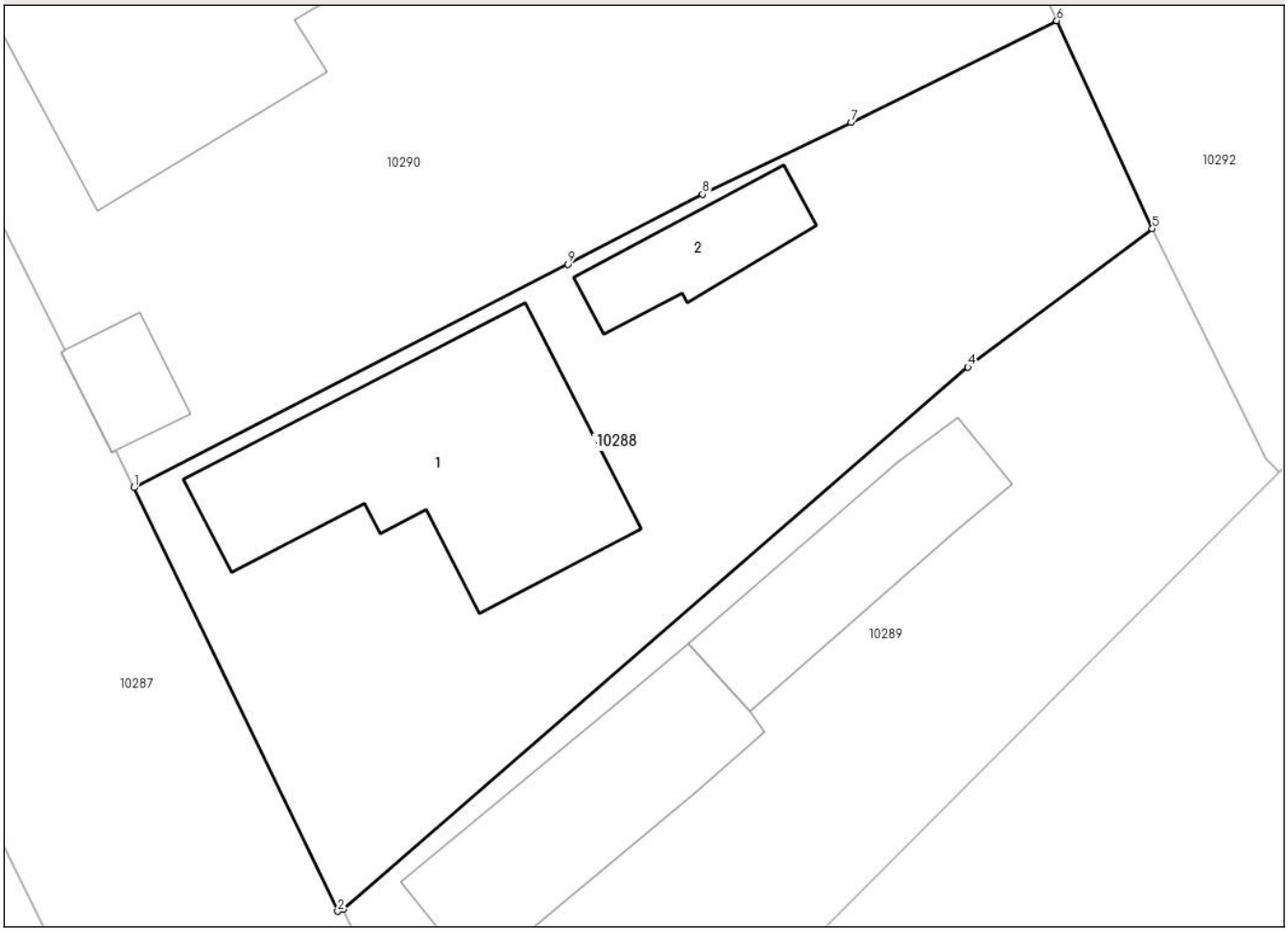
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20649	Din acte: 561 Masurata: 575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	359	45	1638,1639	-	
2	vie	DA	216	45	1638,1639	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20649-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 111,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111.9 mp; S. construita desfasurata:111.9 mp; Locuinta P
A1.2	20649-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26.9 mp; S. construita desfasurata:26.9 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.451,164 389.878,957	2	614.459,345 389.861,952	18.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.459,345 389.861,952	3	614.459,563 389.862,035	0.233
3	614.459,563 389.862,035	4	614.484,641 389.883,791	33.2
4	614.484,641 389.883,791	5	614.492,043 389.889,345	9.254
5	614.492,043 389.889,345	6	614.488,207 389.897,693	9.187
6	614.488,207 389.897,693	7	614.479,961 389.893,606	9.203
7	614.479,961 389.893,606	8	614.473,984 389.890,731	6.633
8	614.473,984 389.890,731	9	614.468,576 389.887,917	6.096
9	614.468,576 389.887,917	1	614.451,164 389.878,957	19.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Victoriei, Nr. 41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23251	Din acte: 500 Masurata: 548	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit cu gard de metal, gard de lemn, gard de plasa, peretii anexei si stalpul de capat al gardului de metal (pct.6 in PAD).

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23251-C1	Loc. Mizil, Str Victoriei, Nr. 41, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71.9 mp; S. construita desfasurata:71.9 mp; Locuinta P
A1.2	23251-C2	Loc. Mizil, Str Victoriei, Nr. 41, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50.7 mp; S. construita desfasurata:50.7 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12180 / 10/02/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 855, din 15/10/2003 emis de Judecătoria Mizil (act notarial nr 207 din 16.09.2019, emis de NP STOICESCU ISABELA;act administrativ nr 14307 din 29.01.2020, emis de PRIMARIA MIZIL;act notarial nr 210 din 11.10.2018, emis de NP STOICESCU ISABELA;act notarial nr 206 din 16.09.2019, emis de NP STOICESCU ISABELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATRINOIU NICOLAE-ANDREI**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CATRINOIU NICOLAE-ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

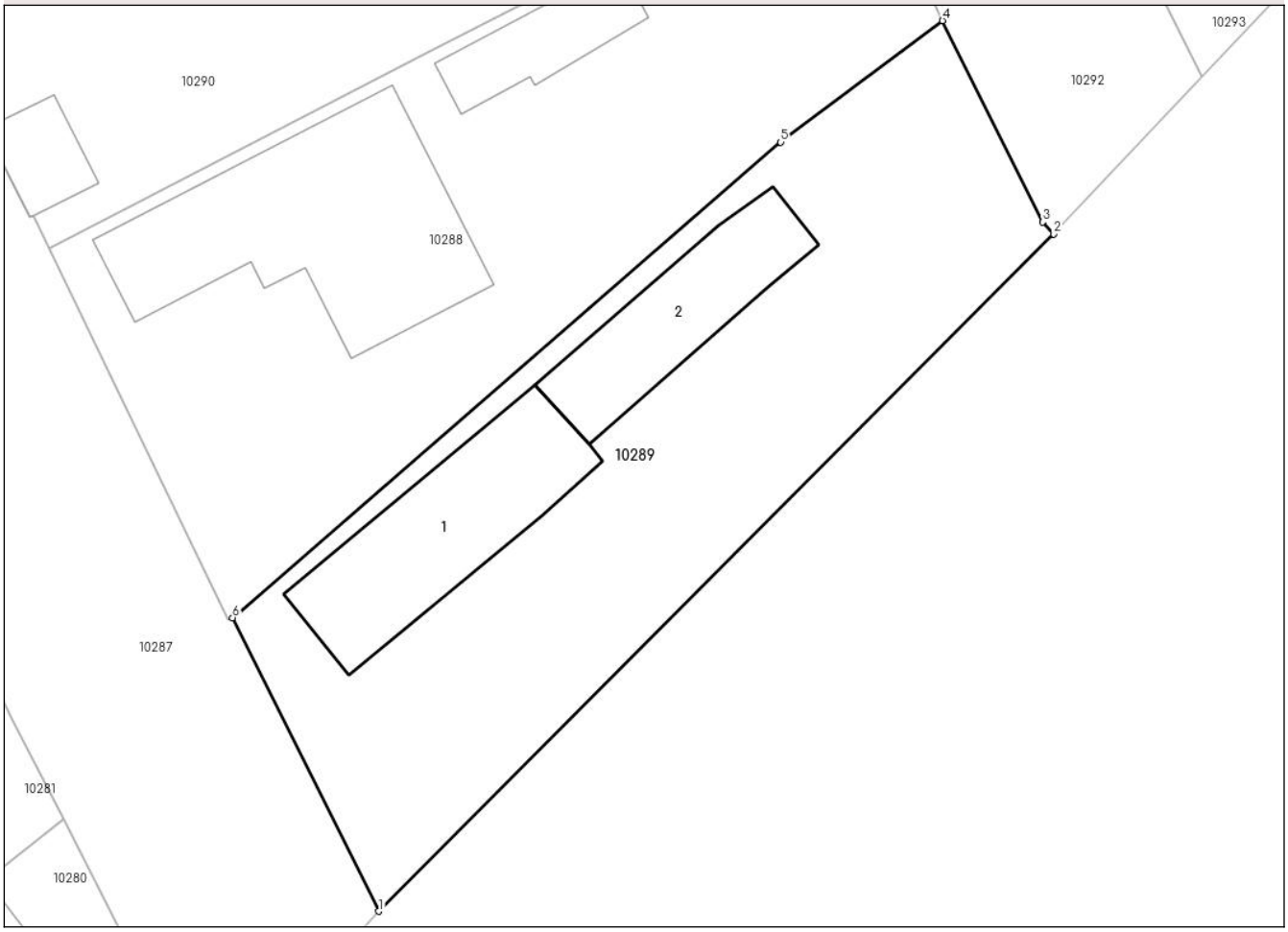
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23251	Din acte: 500 Masurata: 548	Teren partial imprejmuit cu gard de metal, gard de lemn, gard de plasa, peretii anexei si stalpul de capat al gardului de metal (pct.6 in PAD).

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	45	1640	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23251-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 71,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71.9 mp; S. construita desfasurata:71.9 mp; Locuinta P
A1.2	23251-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 50,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50.7 mp; S. construita desfasurata:50.7 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.466,252 389.848,61	2	614.497,126 389.879,592	43.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.497,126 389.879,592	3	614.496,628 389.880,13	0.733
3	614.496,628 389.880,13	4	614.492,043 389.889,345	10.293
4	614.492,043 389.889,345	5	614.484,641 389.883,791	9.254
5	614.484,641 389.883,791	6	614.459,563 389.862,035	33.2
6	614.459,563 389.862,035	1	614.466,252 389.848,61	14.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Victoriei, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23808	Din acte: 941 Masurata: 952	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit; Teren delimitat cu gard de lemn, gard de plasa, gard de metal, peretii si colturile constructiilor si stalpul de capat al gardului de plasa.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23808-C1	Loc. Mizil, Str Victoriei, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:195.7 mp; S. construita desfasurata:280 mp; Locuinta P+E, S.parter=195.7mp, S. etaj=84.3, anul construirii:1925, anul extinderii:1985 si 1992
A1.2	23808-C2	Loc. Mizil, Str Victoriei, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16.1 mp; S. construita desfasurata:16.1 mp; Anexa P, anul construirii: 2000
A1.3	23808-C3	Loc. Mizil, Str Victoriei, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39.6 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa (S+P), anul construirii: 1985
A1.4	23808-C4	Loc. Mizil, Str Victoriei, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
153921 / 06/12/2022		
Act Administrativ nr. 61, din 31/07/2000 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr Seria D.12 Nr.225710 din 22.05.1986, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 42 din 07.08.1985, emis de CONSILIUL POPULAR AL ORASULUI MIZIL;act notarial nr 12065 din 09.12.1982, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 17 din 20.02.1992, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 37553 din 15.11.2022, emis de PRIMARIA MIZIL;hotarare judecatoreasca nr 836 din 06.11.2018, emis de JUDECATORIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUSCAN MITICA** 2) **LUSCAN ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LUSCAN MITICA** 2) **LUSCAN ANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **LUSCAN MITICA** 2) **LUSCAN ANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **LUSCAN MITICA** 2) **LUSCAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
153921 / 06/12/2022		
Act Notarial nr. 12065, din 09/12/1982 emis de Notariatul de stat Judeţean Prahova;		
C3	se radiaza dreptul de habitatie viagera transcris in registrul de transcriptiuni si inscriptiuni sub nr.5963/09.12.1982	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

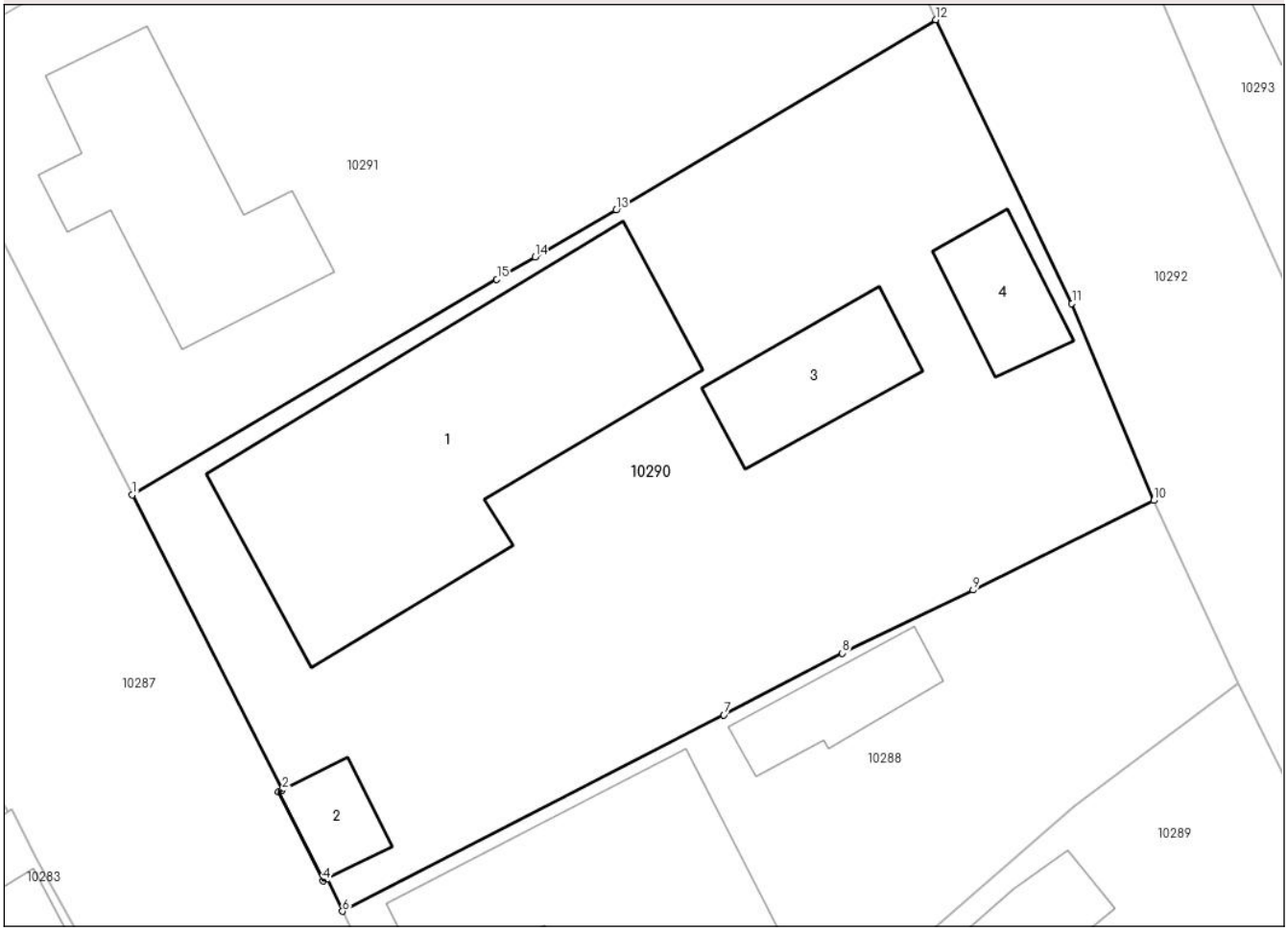
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23808	Din acte: 941 Masurata: 952	Teren delimitat cu gard de lemn, gard de plasa, gard de metal, peretii si colturile constructiilor si stalpul de capat al gardului de plasa.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	952	45	1637,1638	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23808-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 195,7	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:195.7 mp; S. construita desfasurata:280 mp; Locuinta P+E, S.parter=195.7mp, S.etaj=84.3, anul construirii:1925, anul extinderii:1985 si 1992
A1.2	23808-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 16,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16.1 mp; S. construita desfasurata:16.1 mp; Anexa P, anul construirii: 2000
A1.3	23808-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 39,6	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39.6 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa (S+P), anul construirii: 1985
A1.4	23808-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.441,573 389.897,956	2	614.448,414 389.884,48	15.113
2	614.448,414 389.884,48	3	614.448,234 389.884,391	0.201
3	614.448,234 389.884,391	4	614.450,271 389.880,353	4.523
4	614.450,271 389.880,353	5	614.450,449 389.880,441	0.199
5	614.450,449 389.880,441	6	614.451,164 389.878,957	1.647
6	614.451,164 389.878,957	7	614.468,576 389.887,917	19.582
7	614.468,576 389.887,917	8	614.473,984 389.890,731	6.096
8	614.473,984 389.890,731	9	614.479,961 389.893,606	6.633
9	614.479,961 389.893,606	10	614.488,207 389.897,693	9.203
10	614.488,207 389.897,693	11	614.484,475 389.906,68	9.731
11	614.484,475 389.906,68	12	614.478,25 389.919,624	14.363
12	614.478,25 389.919,624	13	614.463,665 389.910,939	16.975
13	614.463,665 389.910,939	14	614.459,953 389.908,795	4.287
14	614.459,953 389.908,795	15	614.458,212 389.907,789	2.011
15	614.458,212 389.907,789	1	614.441,573 389.897,956	19.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3626
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10480

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20739	Din acte: 968 Masurata: 944	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20739-C1	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90.3 mp; S. construita desfasurata:90.3 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54631 / 21/10/2009		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 7302, din 06/08/1974 emis de Notariatul de stat (sentinta civila nr.355/05.04.1995 emis de JUDEC MIZIL;certificat mostenitor nr.74/20.08.2009 emis de NP HURDUC VIOREL;; Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **MATEI RODICA - FILOFTEIA**	
63927 / 09/12/2009		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 2809, din 02/12/2009 emis de NP HURDUC VIOREL (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **MATEI ALEXANDRU**, (soti) 2) **MATEI RODICA - FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
63927 / 09/12/2009		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 2809, din 02/12/2009 emis de NP HURDUC VIOREL (Contract de vânzare-cumpărare);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ENE SILVIA**	

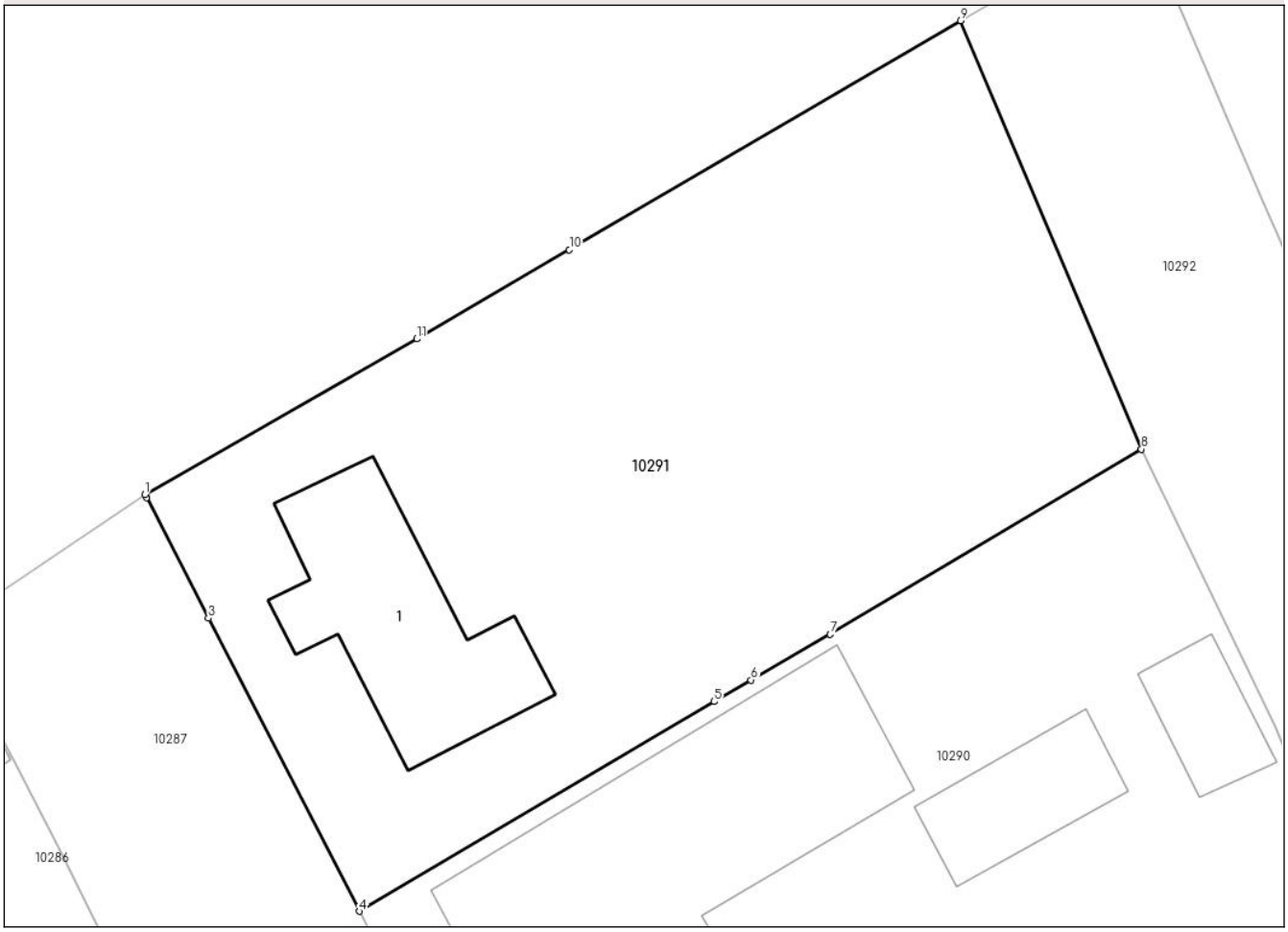
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20739	Din acte: 968 Masurata: 944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	483	45	1636	-	
2	vie	DA	461	45	1635	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20739-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 90,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90.3 mp; S. construita desfasurata:90.3 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.431,517 389.917,499	2	614.431,598 389.917,341	0.178
2	614.431,598 389.917,341	3	614.434,506 389.911,693	6.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.434,506 389.911,693	4	614.441,573 389.897,956	15.448
4	614.441,573 389.897,956	5	614.458,212 389.907,789	19.327
5	614.458,212 389.907,789	6	614.459,953 389.908,795	2.011
6	614.459,953 389.908,795	7	614.463,665 389.910,939	4.287
7	614.463,665 389.910,939	8	614.478,25 389.919,624	16.975
8	614.478,25 389.919,624	9	614.469,763 389.939,712	21.807
9	614.469,763 389.939,712	10	614.451,427 389.928,975	21.248
10	614.451,427 389.928,975	11	614.444,279 389.924,789	8.284
11	614.444,279 389.924,789	1	614.431,517 389.917,499	14.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24832	Din acte: 602 Masurata: 619	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit; Teren delimitat cu gard de metal (intre pct.1-2 din PAD), gard de lemn (intre pct.2-3-4 si pct.6-7 din PAD), gard de plasa (intre pct.5-6, pct.7-8-9, pct.10-11, pct.12-13 si pct.14-15-1 din PAD), gard de plasa si perete anexa vecina (intre pct.11-12 si pct.13-14 din PAD) si limita conventionala (intre pct.9-10 din PAD).

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137191 / 11/09/2024		
Act Notarial nr. 2429, din 06/09/2024 emis de NP Duminica Aniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUSCAN DRAGOŞ-MĂDĂLIN** 2) **LUSCAN ALINA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24832	Din acte: 602 Masurata: 619	Teren delimitat cu gard de metal (intre pct.1-2 din PAD), gard de lemn (intre pct.2-3-4 si pct.6-7 din PAD), gard de plasa (intre pct.5-6, pct.7-8-9, pct.10-11, pct.12-13 si pct.14-15-1 din PAD), gard de plasa si perete anexa vecina (intre pct.11-12 si pct. 13-14 din PAD) si limita conventionala (intre pct.9-10 din PAD).

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	301	45	1634	-	
2	arabil	DA	318	45	1633	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	614.503,883 389.886,774	2	614.499,006 389.896,809	11.157
2	614.499,006 389.896,809	3	614.491,398 389.913,868	18.679
3	614.491,398 389.913,868	4	614.488,097 389.921,694	8.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.488,097 389.921,694	5	614.483,899 389.931,291	10.475
5	614.483,899 389.931,291	6	614.479,965 389.940,56	10.069
6	614.479,965 389.940,56	7	614.479,082 389.942,587	2.211
7	614.479,082 389.942,587	8	614.478,007 389.944,52	2.212
8	614.478,007 389.944,52	9	614.469,763 389.939,712	9.544
9	614.469,763 389.939,712	10	614.478,25 389.919,624	21.807
10	614.478,25 389.919,624	11	614.484,475 389.906,68	14.363
11	614.484,475 389.906,68	12	614.488,207 389.897,693	9.731
12	614.488,207 389.897,693	13	614.492,043 389.889,345	9.187
13	614.492,043 389.889,345	14	614.496,628 389.880,13	10.293
14	614.496,628 389.880,13	15	614.497,126 389.879,592	0.733
15	614.497,126 389.879,592	1	614.503,883 389.886,774	9.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.186	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 40, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117.8 mp; S. construita desfasurata:117.8 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 40, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.5 mp; S. construita desfasurata:22.5 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 156, din 21/07/2003 emis de NP ION HURDUC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHAILA ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

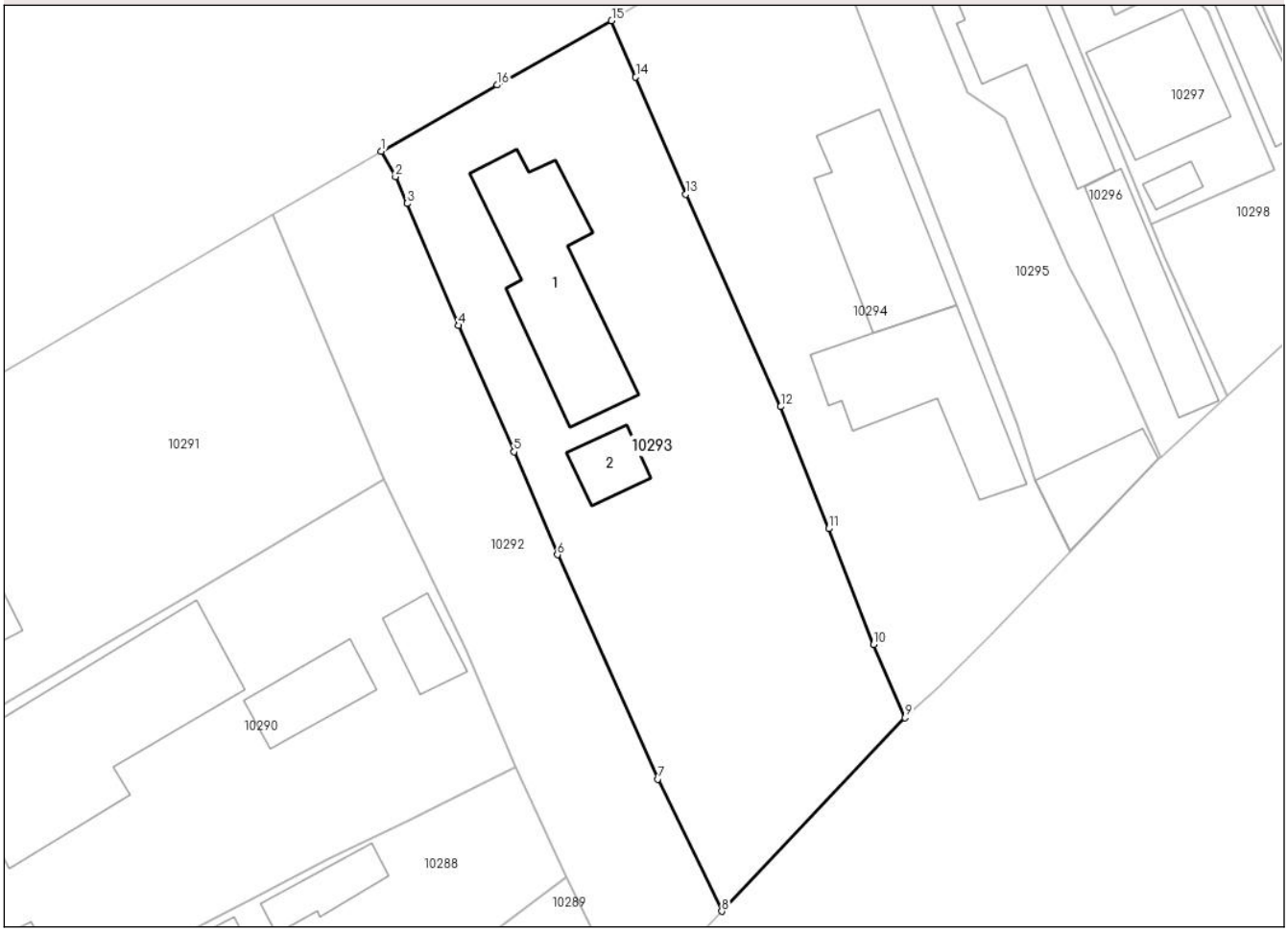
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.186	45	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 117,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117.8 mp; S. construita desfasurata:117.8 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.5 mp; S. construita desfasurata:22.5 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.478,007 389.944,52	2	614.479,082 389.942,587	2.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.479,082 389.942,587	3	614.479,965 389.940,56	2.211
3	614.479,965 389.940,56	4	614.483,899 389.931,291	10.069
4	614.483,899 389.931,291	5	614.488,097 389.921,694	10.475
5	614.488,097 389.921,694	6	614.491,398 389.913,868	8.494
6	614.491,398 389.913,868	7	614.499,006 389.896,809	18.679
7	614.499,006 389.896,809	8	614.503,883 389.886,774	11.157
8	614.503,883 389.886,774	9	614.517,801 389.901,489	20.254
9	614.517,801 389.901,489	10	614.515,427 389.907,05	6.047
10	614.515,427 389.907,05	11	614.512,01 389.915,843	9.434
11	614.512,01 389.915,843	12	614.508,363 389.925,126	9.974
12	614.508,363 389.925,126	13	614.501,153 389.941,26	17.672
13	614.501,153 389.941,26	14	614.497,35 389.950,168	9.686
14	614.497,35 389.950,168	15	614.495,509 389.954,449	4.66
15	614.495,509 389.954,449	16	614.486,811 389.949,563	9.976
16	614.486,811 389.949,563	1	614.478,007 389.944,52	10.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 941 Masurata: 933	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99.4 mp; S. construita desfasurata:99.4 mp; Locuinta P; anul construirii: 1930

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 492, din 22/04/1998 emis de NP MARIA CALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **VRANCEANU ION** 2) **VRANCEANU STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 941 Masurata: 933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	933	45	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 99,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99.4 mp; S. construita desfasurata:99.4 mp; Locuinta P; anul construirii: 1930
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 104,8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104.8 mp; S. construita desfasurata:104.8 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.497,35 389.950,168	2	614.501,153 389.941,26	9.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.501,153 389.941,26	3	614.508,363 389.925,126	17.672
3	614.508,363 389.925,126	4	614.512,01 389.915,843	9.974
4	614.512,01 389.915,843	5	614.515,427 389.907,05	9.434
5	614.515,427 389.907,05	6	614.517,801 389.901,489	6.047
6	614.517,801 389.901,489	7	614.520,337 389.903,779	3.417
7	614.520,337 389.903,779	8	614.524,602 389.908,068	6.049
8	614.524,602 389.908,068	9	614.526,583 389.910,108	2.844
9	614.526,583 389.910,108	10	614.530,384 389.914,13	5.534
10	614.530,384 389.914,13	11	614.527,713 389.919,487	5.986
11	614.527,713 389.919,487	12	614.526,365 389.923,788	4.507
12	614.526,365 389.923,788	13	614.512,894 389.958,54	37.272
13	614.512,894 389.958,54	14	614.510,61 389.963,81	5.744
14	614.510,61 389.963,81	15	614.510,494 389.963,948	0.18
15	614.510,494 389.963,948	16	614.495,509 389.954,449	17.742
16	614.495,509 389.954,449	1	614.497,35 389.950,168	4.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 44A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21345	Din acte: 754 Masurata: 376	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	21345-C3	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 44A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.8 mp; S. construita desfasurata:19.8 mp; Anexa P, anul construirii: 1983
A1.4	21345-C4	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 44A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.3 mp; S. construita desfasurata:39.3 mp; Anexa P, anul construirii: 1985

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57758 / 29/06/2020		
Act Notarial nr. 562, din 23/06/2020 emis de NP Calin Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOISE ION** 2) **MOISE MARINELA-LAURA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MOISE ION** 2) **MOISE MARINELA-LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21345	Din acte: 754 Masurata: 376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	376	45	1626,1627	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	21345-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 19,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.8 mp; S. construita desfasurata:19.8 mp; Anexa P, anul construirii: 1983
A1.4	21345-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 39,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.3 mp; S. construita desfasurata:39.3 mp; Anexa P, anul construirii: 1985

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.512,894 389.958,54	2	614.526,365 389.923,788	37.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.526,365 389.923,788	3	614.527,713 389.919,487	4.507
3	614.527,713 389.919,487	4	614.530,384 389.914,13	5.986
4	614.530,384 389.914,13	5	614.537,105 389.921,132	9.706
5	614.537,105 389.921,132	6	614.537,242 389.921,274	0.197
6	614.537,242 389.921,274	7	614.533,789 389.929,138	8.589
7	614.533,789 389.929,138	8	614.530,307 389.935,736	7.46
8	614.530,307 389.935,736	9	614.530,209 389.935,952	0.237
9	614.530,209 389.935,952	10	614.527,57 389.941,786	6.403
10	614.527,57 389.941,786	11	614.525,395 389.947,097	5.739
11	614.525,395 389.947,097	12	614.522,601 389.949,023	3.394
12	614.522,601 389.949,023	13	614.515,412 389.966,693	19.076
13	614.515,412 389.966,693	14	614.513,617 389.965,417	2.202
14	614.513,617 389.965,417	15	614.510,61 389.963,81	3.409
15	614.510,61 389.963,81	1	614.512,894 389.958,54	5.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 44, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21344	Din acte: 754 Masurata: 388	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21344-C1	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 44, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138.2 mp; S. construita desfasurata:138.2 mp; Locuinta P, anul construirii: 1970
A1.2	21344-C2	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 44, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59.5 mp; S. construita desfasurata:59.5 mp; Anexa P, anul construirii: 1985

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57720 / 29/06/2020		
Act Notarial nr. 561, din 23/06/2020 emis de NP Calin Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21344 a imobilului cu numarul cadastral 21344/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20391 inscris in cartea funciara 20391;	A1
57746 / 29/06/2020		
Act Administrativ nr. seria C.6 866480, din 18/09/1982 emis de Consiliul Popular Mizil;		
B5	se noteaza faptul ca Moise Iliuta este casatorit cu Moise Maria	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 562, din 23/06/2020 emis de NP Calin Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOISE ILIUTA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MOISE ILIUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21344	Din acte: 754 Masurata: 388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	388	45	1626	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21344-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 138,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138.2 mp; S. construita desfasurata:138.2 mp; Locuinta P, anul construirii: 1970
A1.2	21344-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 59,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59.5 mp; S. construita desfasurata:59.5 mp; Anexa P, anul construirii: 1985

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.522,601 389.949,023	2	614.525,395 389.947,097	3.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.525,395 389.947,097	3	614.527,57 389.941,786	5.739
3	614.527,57 389.941,786	4	614.530,209 389.935,952	6.403
4	614.530,209 389.935,952	5	614.530,307 389.935,736	0.237
5	614.530,307 389.935,736	6	614.533,789 389.929,138	7.46
6	614.533,789 389.929,138	7	614.537,242 389.921,274	8.589
7	614.537,242 389.921,274	8	614.542,336 389.925,952	6.916
8	614.542,336 389.925,952	9	614.537,553 389.936,516	11.596
9	614.537,553 389.936,516	10	614.536,558 389.938,94	2.62
10	614.536,558 389.938,94	11	614.523,298 389.971,244	34.92
11	614.523,298 389.971,244	12	614.515,412 389.966,693	9.105
12	614.515,412 389.966,693	1	614.522,601 389.949,023	19.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:164
Nr. cadastral vechi:229

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 46bis, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22456	Din acte: 203 Masurata: 227	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit; TEREN INTRAV Cc

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22456-C1	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 46bis, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta P
A1.2	22456-C2	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 46bis, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8.8 mp; S. construita desfasurata:8.8 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
537 / 02/10/2000		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 9374, din 17/05/1993 emis de NP ION HURDUC (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAN LUCIAN** 2) **STAN CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
545 / 04/10/2000		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 3837, din 04/10/2000 emis de NP GHEORGHITA ALBU (Contract de ipotecă);		
C1	se noteaza ipoteca in favoarea SC ORWALSAM TRADING SRL	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22456	Din acte: 203 Masurata: 227	TEREN INTRAV Cc

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	227	45	1624	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22456-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta P
A1.2	22456-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 8,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8.8 mp; S. construita desfasurata:8.8 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.536,558 389.938,94	2	614.545,931 389.943,1	10.255
2	614.545,931 389.943,1	3	614.540,867 389.955,135	13.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.540,867 389.955,135	4	614.538,588 389.957,228	3.094
4	614.538,588 389.957,228	5	614.533,758 389.954,876	5.372
5	614.533,758 389.954,876	6	614.526,403 389.973,077	19.631
6	614.526,403 389.973,077	7	614.523,298 389.971,244	3.606
7	614.523,298 389.971,244	1	614.536,558 389.938,94	34.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 46, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 220 Masurata: 445	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 9374, din 18/02/2025 emis de NOTAR DE STAT OTILIA BOTEZATU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN LUCIAN** 2) **STAN CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 220 Masurata: 445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	445	45	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 117,4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117.4 mp; S. construita desfasurata:117.4 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 38,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38.9 mp; S. construita desfasurata:38.9 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.526,403 389.973,077	2	614.533,758 389.954,876	19.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.533,758 389.954,876	3	614.538,588 389.957,228	5.372
3	614.538,588 389.957,228	4	614.540,867 389.955,135	3.094
4	614.540,867 389.955,135	5	614.545,931 389.943,1	13.057
5	614.545,931 389.943,1	6	614.536,558 389.938,94	10.255
6	614.536,558 389.938,94	7	614.537,553 389.936,516	2.62
7	614.537,553 389.936,516	8	614.542,336 389.925,952	11.596
8	614.542,336 389.925,952	9	614.553,134 389.935,983	14.738
9	614.553,134 389.935,983	10	614.548,827 389.946,451	11.319
10	614.548,827 389.946,451	11	614.545,001 389.955,628	9.943
11	614.545,001 389.955,628	12	614.540,947 389.965,841	10.988
12	614.540,947 389.965,841	13	614.538,143 389.972,356	7.093
13	614.538,143 389.972,356	14	614.536,579 389.975,586	3.589
14	614.536,579 389.975,586	15	614.535,288 389.978,254	2.964
15	614.535,288 389.978,254	1	614.526,403 389.973,077	10.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 48, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23709	Din acte: 631 Masurata: 656	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard metalic, plasa si sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23709-C1	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 48, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84.1 mp; S. construita desfasurata:84.1 mp; Locuinta P, anul construirii: 1961
A1.2	23709-C2	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 48, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29.9 mp; S. construita desfasurata:29.9 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84273 / 28/06/2022		
Act Notarial nr. 293, din 20/07/2016 emis de NP CALIN MARIA (act notarial nr 294 din 20.07.2016, emis de NP CALIN MARIA;act administrativ nr 25307 din 23.06.2022, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STERIE MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STERIE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23709	Din acte: 631 Masurata: 656	Teren intravilan imprejmuit cu gard metalic, plasa si sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	656	45	1622	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23709-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 84,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84.1 mp; S. construita desfasurata:84.1 mp; Locuinta P, anul construirii: 1961
A1.2	23709-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 29,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29.9 mp; S. construita desfasurata:29.9 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.538,143 389.972,356	2	614.540,947 389.965,841	7.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.540,947 389.965,841	3	614.545,001 389.955,628	10.988
3	614.545,001 389.955,628	4	614.548,827 389.946,451	9.943
4	614.548,827 389.946,451	5	614.553,134 389.935,983	11.319
5	614.553,134 389.935,983	6	614.564,479 389.947,658	16.279
6	614.564,479 389.947,658	7	614.561,105 389.956,279	9.258
7	614.561,105 389.956,279	8	614.559,839 389.958,79	2.812
8	614.559,839 389.958,79	9	614.556,644 389.966,667	8.5
9	614.556,644 389.966,667	10	614.548,889 389.985,97	20.803
10	614.548,889 389.985,97	11	614.542,953 389.982,72	6.767
11	614.542,953 389.982,72	12	614.535,288 389.978,254	8.871
12	614.535,288 389.978,254	13	614.536,579 389.975,587	2.963
13	614.536,579 389.975,587	1	614.538,143 389.972,356	3.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 50, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 300 Masurata: 426	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 50, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 50, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30.7 mp; S. construita desfasurata:30.7 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 50, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.4 mp; S. construita desfasurata:22.4 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 20, din 21/02/2002 emis de ION HURDUC NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALESU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALESU TOMA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOISE MARIEA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 300 Masurata: 426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	426	45	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 30,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30.7 mp; S. construita desfasurata:30.7 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.4 mp; S. construita desfasurata:22.4 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.548,889 389.985,97	2	614.556,644 389.966,667	20.803
2	614.556,644 389.966,667	3	614.559,839 389.958,79	8.5
3	614.559,839 389.958,79	4	614.561,105 389.956,279	2.812
4	614.561,105 389.956,279	5	614.564,479 389.947,658	9.258
5	614.564,479 389.947,658	6	614.574,493 389.957,078	13.748
6	614.574,493 389.957,078	7	614.572,761 389.959,808	3.233
7	614.572,761 389.959,808	8	614.565,047 389.973,476	15.695
8	614.565,047 389.973,476	9	614.564,132 389.975,25	1.996
9	614.564,132 389.975,25	10	614.562,282 389.978,758	3.966
10	614.562,282 389.978,758	11	614.557,035 389.990,865	13.195
11	614.557,035 389.990,865	12	614.551,204 389.987,346	6.811
12	614.551,204 389.987,346	1	614.548,889 389.985,97	2.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 52, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		182	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16961, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui MILLEAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	182	45	1619	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 41,2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41.2 mp; S. construita desfasurata:41.2 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 4,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4.9 mp; S. construita desfasurata:4.9 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 38,8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38.8 mp; S. construita desfasurata:38.8 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.562,282 389.978,758	2	614.564,132 389.975,25	3.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.564,132 389.975,25	3	614.565,047 389.973,476	1.996
3	614.565,047 389.973,476	4	614.572,761 389.959,808	15.695
4	614.572,761 389.959,808	5	614.574,493 389.957,078	3.233
5	614.574,493 389.957,078	6	614.579,022 389.959,739	5.253
6	614.579,022 389.959,739	7	614.576,614 389.963,611	4.56
7	614.576,614 389.963,611	8	614.575,902 389.965,277	1.812
8	614.575,902 389.965,277	9	614.573,551 389.970,65	5.865
9	614.573,551 389.970,65	10	614.570,734 389.977,323	7.243
10	614.570,734 389.977,323	11	614.569,069 389.980,997	4.034
11	614.569,069 389.980,997	12	614.567,597 389.984,136	3.467
12	614.567,597 389.984,136	13	614.567,0 389.983,904	0.64
13	614.567,0 389.983,904	14	614.563,284 389.982,462	3.986
14	614.563,284 389.982,462	15	614.562,898 389.983,332	0.952
15	614.562,898 389.983,332	16	614.561,675 389.982,818	1.327
16	614.561,675 389.982,818	17	614.558,07 389.991,588	9.482
17	614.558,07 389.991,588	18	614.557,035 389.990,865	1.263
18	614.557,035 389.990,865	1	614.562,282 389.978,758	13.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 52A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		176	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16960, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui GEAMBASU SOFIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	176	45	1619/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 61,3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61.3 mp; S. construita desfasurata:61.3 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.558,07 389.991,588	2	614.561,675 389.982,818	9.482
3	614.562,898 389.983,332	4	614.563,284 389.982,462	0.952
5	614.567,0 389.983,904	6	614.567,597 389.984,136	0.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.561,675 389.982,818	3	614.562,898 389.983,332	1.327
4	614.563,284 389.982,462	5	614.567,0 389.983,904	3.986
6	614.567,597 389.984,136	7	614.569,069 389.980,997	3.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	614.569,069 389.980,997	8	614.570,734 389.977,323	4.034
9	614.573,551 389.970,65	10	614.575,902 389.965,277	5.865
11	614.576,614 389.963,611	12	614.579,022 389.959,739	4.56
13	614.582,579 389.961,732	14	614.580,386 389.964,944	3.889
15	614.577,807 389.968,722	16	614.575,019 389.974,415	6.339
17	614.572,581 389.979,887	18	614.569,659 389.986,195	6.952
19	614.569,197 389.987,195	20	614.566,038 389.993,699	7.231
21	614.564,95 389.995,744	1	614.558,07 389.991,588	8.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	614.570,734 389.977,323	9	614.573,551 389.970,65	7.243
10	614.575,902 389.965,277	11	614.576,614 389.963,611	1.812
12	614.579,022 389.959,739	13	614.582,579 389.961,732	4.077
14	614.580,386 389.964,944	15	614.577,807 389.968,722	4.574
16	614.575,019 389.974,415	17	614.572,581 389.979,887	5.991
18	614.569,659 389.986,195	19	614.569,197 389.987,195	1.102
20	614.566,038 389.993,699	21	614.564,95 389.995,744	2.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 54, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		285	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 16962, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra inobilului , conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favorea lui AVRAM NICOLAE si AVRAM ANICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

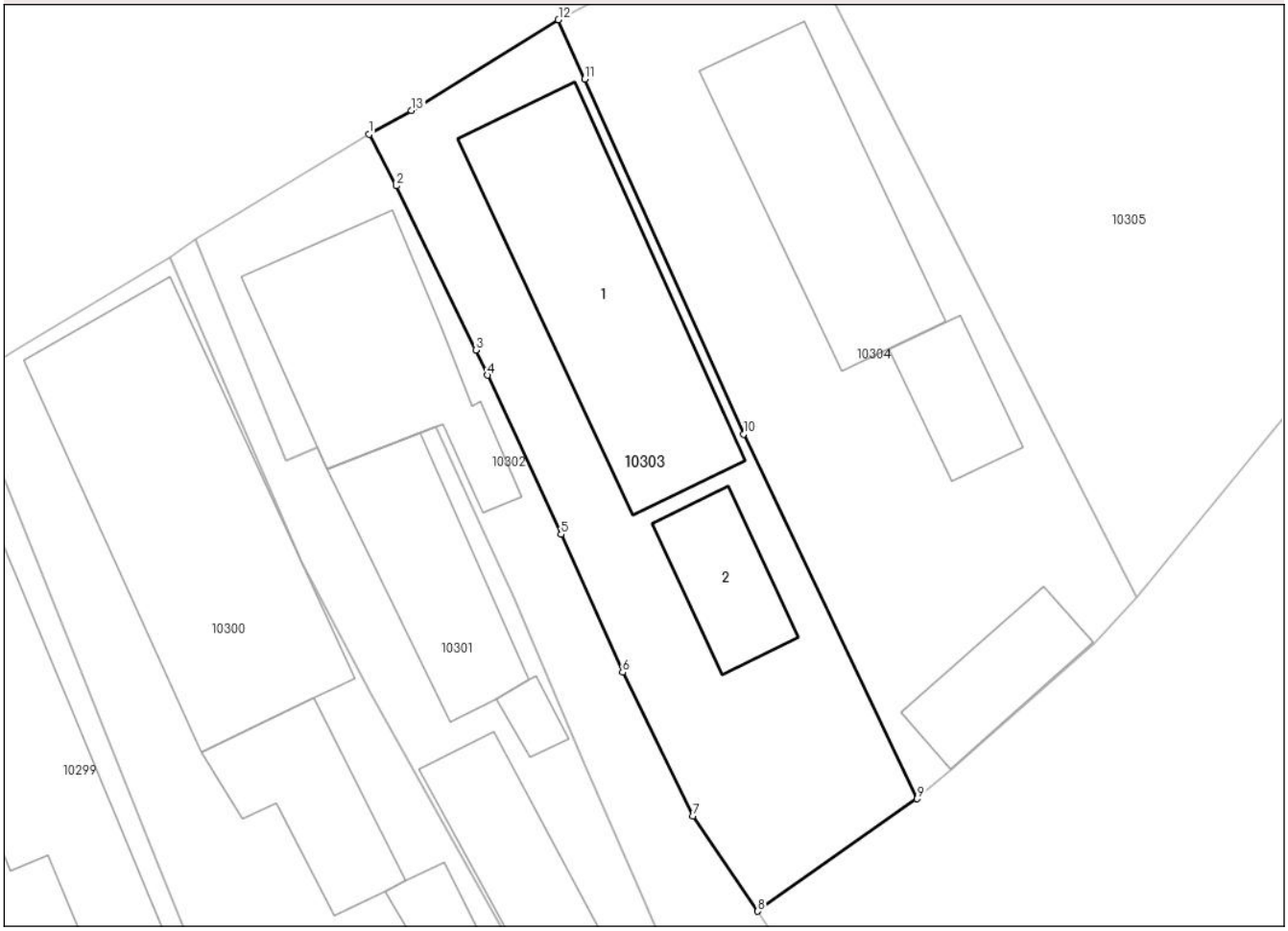
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	285	45	1618	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 83,3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83.3 mp; S. construita desfasurata:83.3 mp; Locuita P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22,2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.2 mp; S. construita desfasurata:22.2 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.564,95 389.995,744	2	614.566,038 389.993,699	2.316
2	614.566,038 389.993,699	3	614.569,197 389.987,195	7.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.569,197 389.987,195	4	614.569,659 389.986,195	1.102
4	614.569,659 389.986,195	5	614.572,581 389.979,887	6.952
5	614.572,581 389.979,887	6	614.575,019 389.974,415	5.991
6	614.575,019 389.974,415	7	614.577,807 389.968,722	6.339
7	614.577,807 389.968,722	8	614.580,386 389.964,944	4.574
8	614.580,386 389.964,944	9	614.586,715 389.969,4	7.74
9	614.586,715 389.969,4	10	614.579,815 389.983,853	16.016
10	614.579,815 389.983,853	11	614.573,514 389.997,932	15.425
11	614.573,514 389.997,932	12	614.572,471 390.000,285	2.574
12	614.572,471 390.000,285	13	614.566,646 389.996,679	6.851
13	614.566,646 389.996,679	1	614.564,95 389.995,744	1.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 56, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21382	Din acte: 351 Masurata: 353	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21382-C1	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 56, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60.5 mp; S. construita desfasurata:60.5 mp; Locuinta P, anul construirii: 1950
A1.2	21382-C2	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 56, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.2 mp; S. construita desfasurata:18.2 mp; Anexa P, anul construirii: 1955
A1.3	21382-C3	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 56, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.5 mp; S. construita desfasurata:22.5 mp; Anexa P, anul construirii: 1964

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175238 / 13/12/2021		
Act Notarial nr. 4321, din 10/12/2021 emis de Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **VASILE VASILE** 2) **VASILE VIRGINIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **VASILE IONUŢ**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VASILE VASILE** 2) **VASILE VIRGINIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VASILE IONUŢ**	
91370 / 17/06/2024		
Act Notarial nr. 28, din 17/06/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B8	se notează promisiunea bilaterală de vânzare - cumpărare încheiată între VASILE VASILE, VASILE VIRGINIA şi VASILE IONUŢ în calitate de promitenți vânzători și RUSET CORINA în calitate de promitent cumpărător cu termenul de perfectare al contractului de vânzare - cumpărare în formă autentică pană la data de 15.09.2025	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21382	Din acte: 351 Masurata: 353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	353	45	1616,1616/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21382-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 60,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60.5 mp; S. construita desfasurata:60.5 mp; Locuinta P, anul construirii: 1950
A1.2	21382-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.2 mp; S. construita desfasurata:18.2 mp; Anexa P, anul construirii: 1955
A1.3	21382-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.5 mp; S. construita desfasurata:22.5 mp; Anexa P, anul construirii: 1964

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.572,471 390.000,285	2	614.573,514 389.997,932	2.574
2	614.573,514 389.997,932	3	614.579,815 389.983,853	15.425
3	614.579,815 389.983,853	4	614.586,715 389.969,4	16.016
4	614.586,715 389.969,4	5	614.588,062 389.970,568	1.783
5	614.588,062 389.970,568	6	614.593,734 389.975,57	7.563
6	614.593,734 389.975,57	7	614.595,432 389.977,387	2.487
7	614.595,432 389.977,387	8	614.581,387 390.005,01	30.989
8	614.581,387 390.005,01	1	614.572,471 390.000,285	10.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 58, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		619	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 15, alin 13	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	619	45	1615	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.581,387 390.005,01	2	614.595,432 389.977,387	30.989
2	614.595,432 389.977,387	3	614.611,69 389.997,296	25.704
3	614.611,69 389.997,296	4	614.601,736 390.016,651	21.765
4	614.601,736 390.016,651	5	614.595,785 390.013,369	6.796
5	614.595,785 390.013,369	6	614.594,004 390.012,191	2.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.594,004 390.012,191	7	614.586,557 390.007,901	8.594
7	614.586,557 390.007,901	8	614.584,219 390.006,406	2.775
8	614.584,219 390.006,406	1	614.581,387 390.005,01	3.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 60, Jud. Prahova, T45, Cc1614/1,1613/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21476	Din acte: 341 Masurata: 347	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 21476-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69226 / 14/10/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 685, din 24/05/2007 emis de Judecătoria Mizil;		
B1	se noteaza deschiderea cartii funciare colective la cererea lui Ionescu Tita	A1
79026 / 20/11/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 685, din 24/05/2007 emis de Judecătoria Mizil;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj asupra terenului aferent ap. 1 in suprafata de 173mp indivizi din 346mp, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **IONESCU TITA**	
139332 / 16/09/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 685, din 24/05/2007 emis de Judecătoria Mizil;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 1/2 din terenul în suprafață de 173 mp, aferent apartamentului cu număr cadastral 21476-C1-U2, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 86/346	A1
	1) **LOŞNIŢĂ ION-IOSIF**	
15836 / 06/02/2025		
Act Notarial nr. 14, din 05/02/2025 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 1/2 din terenul în suprafață de 173 mp, aferent apartamentului cu număr cadastral 21476-C1-U2, dobandit prin Succesiune, cota actuala 87/346	A1
	1) **LOŞNIŢĂ ION-IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

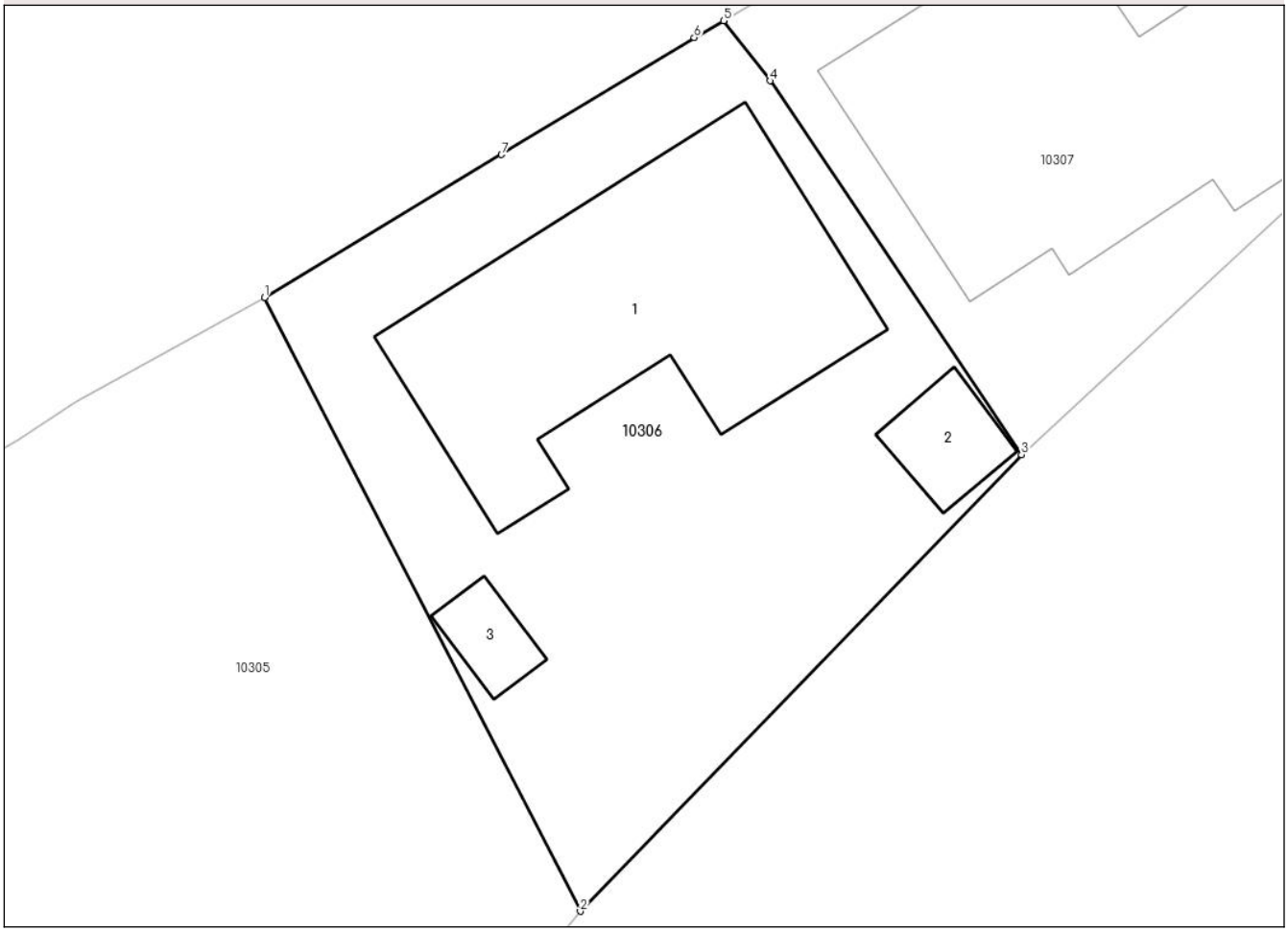
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21476	Din acte: 341 Masurata: 347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	347	45	1614/1, 1613/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
*A1.1	21476-C1	constructii de locuinte	99,3	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99.3 mp; an construire 1967, pereti paianta, fara lift, fara certificat de performanta energetica
A1.2	21476-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 10,4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10.4 mp; an construire 1967, pereti gradele, fara lift, fara certificat de performanta energetica
A1.3	21476-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 6,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6.9 mp; an construire 1967, pereti boltari, fara lift, fara certificat de performanta energetica

** Aceasta constructie este inscrisa intr-o carte funciara proprie*

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.601,736 390.016,651	2	614.611,69 389.997,296	21.765
2	614.611,69 389.997,296	3	614.625,599 390.011,693	20.018
3	614.625,599 390.011,693	4	614.617,67 390.023,48	14.206
4	614.617,67 390.023,48	5	614.616,21 390.025,375	2.392
5	614.616,21 390.025,375	6	614.615,28 390.024,845	1.07
6	614.615,28 390.024,845	7	614.609,202 390.021,151	7.113
7	614.609,202 390.021,151	1	614.601,736 390.016,651	8.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:292
Nr. cadastral vechi:199

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 62, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22219	Din acte: 341 Masurata: 415	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22219-C1	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 62, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77.6 mp; S. construita desfasurata:77.6 mp; Locuinta P (extindere fara acte)
A1.2	22219-C2	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 62, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113.6 mp; S. construita desfasurata:113.6 mp; Locuinta P
A1.3	22219-C3	Loc. Mizil, Str Stefan Cel Mare, Nr. 62, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28.1 mp; S. construita desfasurata:28.1 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
416 / 31/07/2001		
Act Notarial nr. Contract de partaj nr. 428, din 25/07/2001 emis de NP ION HURDUC (Contract de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BRINZOI GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 292)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BRINZOIU-CATUNEANU NECULAI**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 292)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BRAINZOI GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BRINZOIU-CATUNEANU NECULAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
416 / 31/07/2001		
Act Notarial nr. Contract de partaj nr. 428, din 25/07/2001 emis de NP ION HURDUC (Contract de partaj);		
C1	Se noteaza dreptul de habitatie viagera asupra C1-camera notata cu nr. 7, in favoarea lui	A1.1
	1) **BRINZOIU ION**	

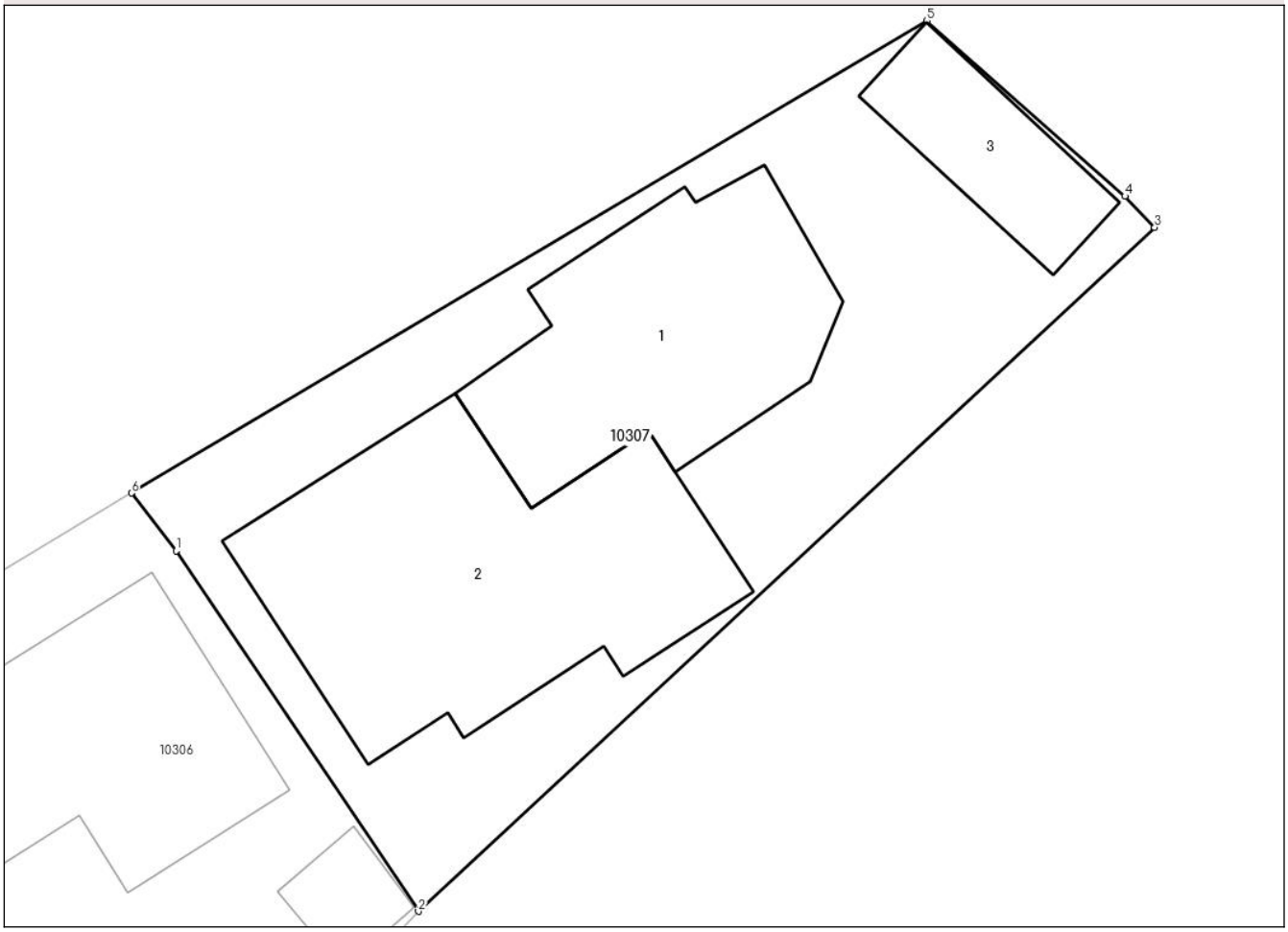
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22219	Din acte: 341 Masurata: 415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	45	1613	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22219-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 77,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77.6 mp; S. construita desfasurata:77.6 mp; Locuinta P (extindere fara acte)
A1.2	22219-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 113,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113.6 mp; S. construita desfasurata:113.6 mp; Locuinta P
A1.3	22219-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28.1 mp; S. construita desfasurata:28.1 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.617,67 390.023,48	2	614.625,599 390.011,693	14.206
2	614.625,599 390.011,693	3	614.649,688 390.034,068	32.877
3	614.649,688 390.034,068	4	614.648,715 390.035,084	1.407
4	614.648,715 390.035,084	5	614.642,234 390.040,828	8.66
5	614.642,234 390.040,828	6	614.616,21 390.025,375	30.266
6	614.616,21 390.025,375	1	614.617,67 390.023,48	2.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:238/N(e:238/N)
Nr. cadastral vechi:169

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 24 Ianuarie, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20687	Din acte: 2.283 Masurata: 2.320	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu gard de plasa la N, V, S si neimprejmuit la E.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
435 / 14/05/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1882, din 13/05/2004 emis de NP Hurduc Ion (Contract de vânzare-cumpărare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC SC TEXITAL SRL**, CIF:9999999999999	
60170 / 16/04/2024		
Act Administrativ nr. 13802-PROCES VERBAL LA TERMINAREA LUCRARILOR, din 30/03/2010 emis de ISC SUD MUNTENIA (act administrativ nr 20425 din 15.04.2024, emis de PRIMĂRIA ORAŞULUI MIZIL;act administrativ nr 6 din 26.08.2009, emis de PRIMĂRIA ORAŞULUI MIZIL);		
B8	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : "Oraşul Mizil, B-dul Gării, nr. 3, T59, Pcc 1988/2, A 1888/1, judeţul Prahova "	A1
B9	se actualizează informaţiile cadastrale, conform documentaţiei tehnice ataşată, în sensul radierii construcţiei C1 şi C2	A1
B10	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul modificării limitelor şi a suprafeţei imobilului conform documentaţiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

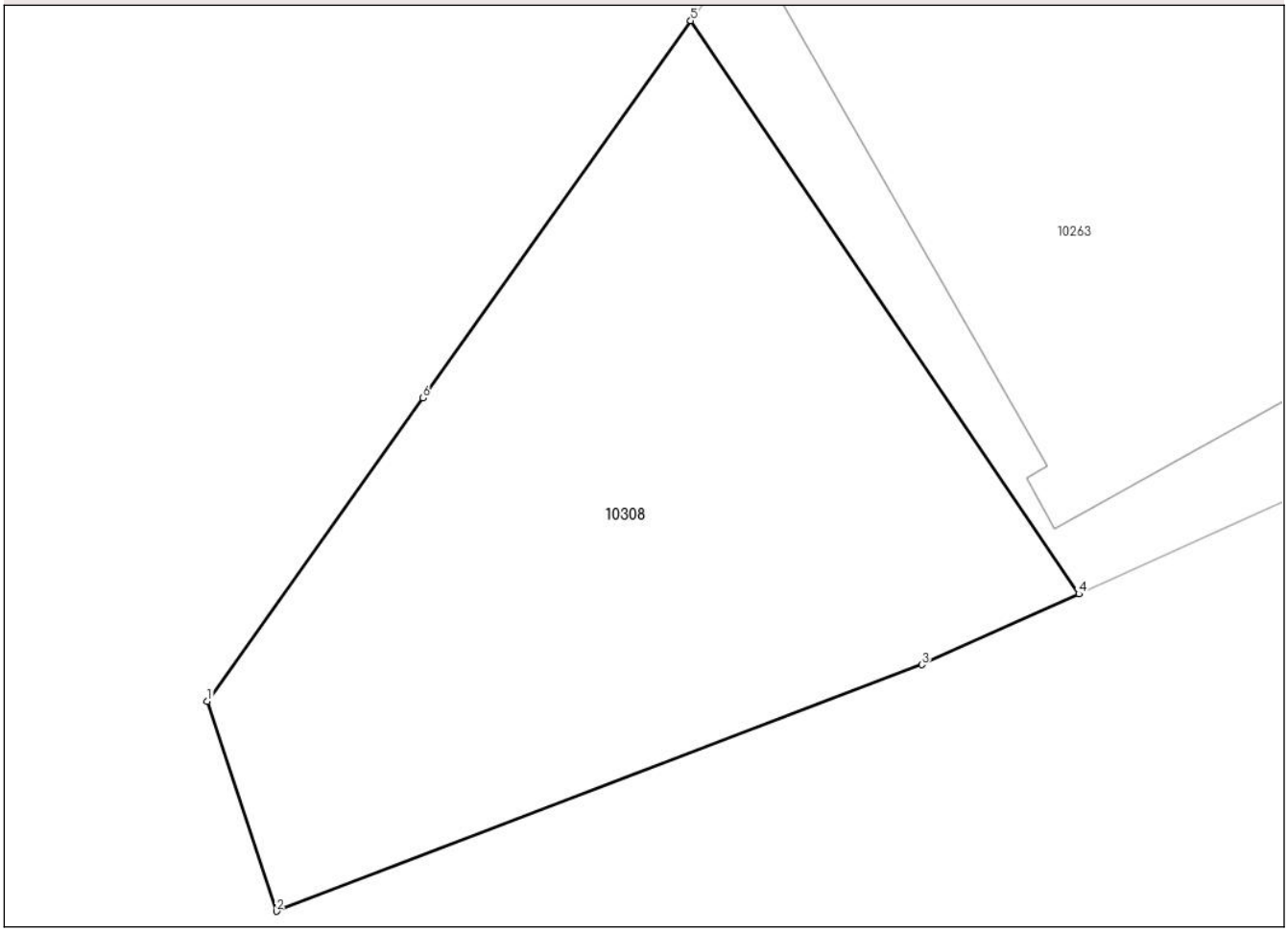
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20687	Din acte: 2.283 Masurata: 2.320	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de plasa la N, V, S si neimprejmuit la E.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.320	59	1988/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.844,924 389.409,656	2	613.850,39 389.393,02	17.511
2	613.850,39 389.393,02	3	613.901,55 389.412,56	54.765
3	613.901,55 389.412,56	4	613.913,992 389.418,168	13.647
4	613.913,992 389.418,168	5	613.883,238 389.463,603	54.865
5	613.883,238 389.463,603	6	613.861,988 389.433,699	36.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.861,988 389.433,699	1	613.844,924 389.409,656	29.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018