

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:85(e:85)
Nr. cadastral vechi:107

Adresa: Loc. Magurele, Str Principala, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20317	172	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrista in CF 20317-C1;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
861 / 29/05/2001	
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/2001 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 86/172, cota initiala 172/172	
1) BLOC A , CIF:99999999999999	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 85(e:85))</i>	
862 / 29/05/2001	
Act Notarial nr. 869, din 02/05/2001 emis de NP CODESCU EUGENIA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare ca bun comun (asupra teren de 43,00 mp aferent apartamentului nr.3), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 43/172	
1) CROITORU VASILE	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 85(e:85))</i>	
12136 / 16/09/2020	
Act Notarial nr. 172, din 28/08/2020 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire asupra terenului in suprafata de 43 mp aferent apartamentului nr. 4, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	
1) ACHIM LIANA	
/	
Act Notarial nr. 120, din 18/05/2015 emis de NP FRAȚIAN EUGEN-IULIU;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	
1) DOBRE RODICA	

C. Partea III. SARCINI .

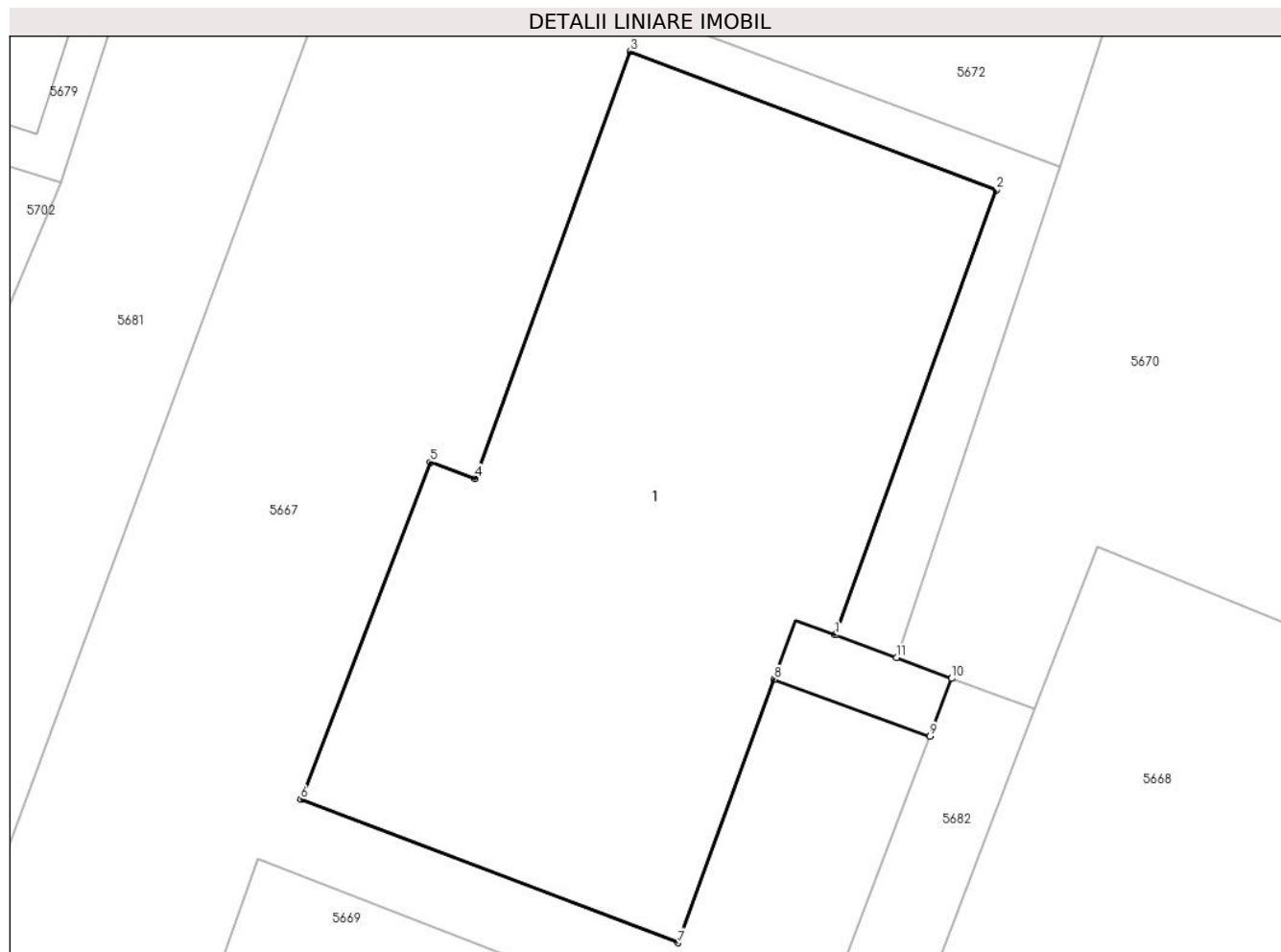
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20317	172	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	172	90	1382,1383,1384,1385	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.672,72 399.272,767	2	581.676,383 399.282,852	10.73
2	581.676,383 399.282,852	3	581.668,066 399.285,997	8.892
3	581.668,066 399.285,997	4	581.664,549 399.276,314	10.302
4	581.664,549 399.276,314	5	581.663,532 399.276,683	1.082
5	581.663,532 399.276,683	6	581.660,587 399.269,04	8.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.660,587 399.269,04	7	581.669,149 399.265,787	9.159
7	581.669,149 399.265,787	8	581.671,334 399.271,763	6.363
8	581.671,334 399.271,763	9	581.674,867 399.270,472	3.761
9	581.674,867 399.270,472	10	581.675,363 399.271,781	1.4
10	581.675,363 399.271,781	11	581.674,108 399.272,249	1.339
11	581.674,108 399.272,249	1	581.672,72 399.272,767	1.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.