

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Nr. CF vechi:85/I

Nr. cadastral vechi:107/A;-;3

Adresa: Loc. Magurele, Str Principala, Ap. 3, Jud. Prahova

Părți comune: CASA SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 107/A;-;3	0	-			Apartament compus din 3 camere si dependinte cu Su=58,08 mp,Ci-8,11%,teren aferent 43,00 mp. Părți comune: casa scarii, trotuarul de protectie, terasa.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>862 / 29/05/2001</b>		
Act Notarial nr. 869, din 02/05/2001 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>CROITORU VASILE</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 85/I)</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 120, din 18/05/2015 emis de NP FRAȚIAN EUGEN-IULIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>DOBRE RODICA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Magurele, Str Principala, Ap. 3, Jud. Prahova

**Părți comune:** CASA SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 107/A;-;3	0	-	-	-	Apartament compus din 3 camere si dependinte cu Su=58,08 mp,Ci-8,11%,teren aferent 43,00 mp. Părți comune: casa scarii, trotuarul de protectie, terasa.