

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Nr. CF vechi:85/1(e:85/1)  
Nr. cadastral vechi:107/A;-;1

Adresa: Loc. Magurele, Str Principala, Et. parter, Ap. 1, Jud. Prahova

Părți comune: CASA SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 107/A;-;1	43	-	8,11/100		Părți comune: casa scarii, trotuarul de protectie, terasa.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6870 / 12/09/2008</b>		
Act Notarial nr. 2251, din 09/09/2008 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEINTRETINERE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU STELUTA	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>6870 / 12/09/2008</b>		
Act Notarial nr. 2251, din 09/09/2008 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT, viager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU VASILE 2) DINU FLOAREA	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Magurele, Str Principala, Et. parter, Ap. 1, Jud. Prahova

**Părți comune:** CASA SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 107/A;-;1	43	-	8,11/100	-	Părți comune: casa scarii, trotuarul de protectie, terasa.