

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 360, Et. Ds+P+M, Ap. 1, Jud. Prahova

Părți comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	21427-C1-U1	109,6	194,6	4944/100	9493/100	

Apartament cu 4 camere si dependinte, avand: regim de inaltime Ds+P+M; suprafata construita la sol de 109.6mp; suprafata desfasurata de 220.25mp; suprafata construita balcon de 1.33mp; suprafata utila de 168.40mp; suprafata totala de 194.6mp; cota indiviza din suprafata de folosinta comuna a imobilului de 49.44%; terenul aferent in proprietate ,in indiviziune, in suprafata de 94.93mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18079 / 02/09/2021		
Act Notarial nr. 5350, din 01/09/2021 emis de N.P. Schuster Cristina Hanelore;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21427-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 21427-C1-U1/Gornet, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 21427-C1 inscrisa in cartea funciara 21427-C1;	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa 1.33 la regulamentul, din 19/12/2019 emis de PFA Turbatu Daniela (act administrativ nr 4036 din 04.09.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 5644 din 11.12.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 17 din 18.12.2002, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 27 din 26.07.2018, emis de CONSILIUL LOCAL GORNET;act administrativ nr 480587 seria C.6 din 24.09.1981, emis de fostul Consiliu Popular al sectorului 6 Bucuresti;act administrativ nr 4035 din 04.09.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 4028 din 04.09.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 12 din 28.01.2005, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 238420 seria CD din 11.09.2004, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 3/4 1) PIVNICERU MARIANA 2) CODAU PARASCHIVA 3) CODAU FLORIN, sotii, ca bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20411/Gornet, inscrisa prin incheierea nr. 19391 din 14/11/2019;</i>	A1
Act Notarial nr. 161, din 14/07/2021 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) PIVNICERU MARIAN-CRISTIAN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) PIVNICERU ADRIAN-ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18079 / 02/09/2021		
Act Notarial nr. 161, din 14/07/2021 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERasupra cotei de 1/4 din imobil (proprietatea Pivniceru Marian-Cristian si Pivniceru Adrian-Alexandru de sub B.4 si B.5), cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PIVNICERU MARIANA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Gornet, Nr. 360, Et. Ds+P+M, Ap. 1, Jud. Prahova

Părți comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	21427-C1-U1	109,6	194,6	4944/100	9493/100	

Apartament cu 4 camere si dependinte, avand: regim de inaltime Ds+P+M; suprafata construita la sol de 109.6mp; suprafata desfasurata de 220.25mp; suprafata construita balcon de 1.33mp; suprafata utila de 168.40mp; suprafata totala de 194.6mp; cota indiviza din suprafata de folosinta comuna a imobilului de 49.44%; terenul aferent in proprietate ,in indiviziune, in suprafata de 94.93mp.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului**Unitate individuală**

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 360, Et. Ds+P+M, Ap. 2, Jud. Prahova

Părți comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	21427-C1-U2	82,4	204,8	5056/100	9707/100	

Apartament cu 6 camere si dependinte, avand: regim de inaltime Ds+P+M; suprafata construita de 82.4mp; suprafata desfasurata de 192.4mp; suprafata construita terasa neacoperita de 28.0mp; suprafata construita balcon de 5.23mp; suprafata utila de 172.2mp; suprafata totala de 204.8mp; cota indiviza din suprafata de folosinta comuna a imobilului de 50.56%; terenul aferent in proprietate, in indiviziune, in suprafata de 97.07 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18079 / 02/09/2021	
Act Notarial nr. 5350, din 01/09/2021 emis de N.P. Schuster Cristina Hanelore;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21427-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 21427-C1-U2/Gornet, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 21427-C1 inscrisa in cartea funciara 21427-C1;
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa 1.33 la regulamentul, din 19/12/2019 emis de PFA Turbatu Daniela (act administrativ nr 4036 din 04.09.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET; act administrativ nr 5644 din 11.12.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET; act administrativ nr 17 din 18.12.2002, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET; act administrativ nr 27 din 26.07.2018, emis de CONSILIUL LOCAL GORNET; act administrativ nr 480587 seria C.6 din 24.09.1981, emis de fostul Consiliu Popular al sectorului 6 Bucuresti; act administrativ nr 4035 din 04.09.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET; act administrativ nr 4028 din 04.09.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET; act administrativ nr 12 din 28.01.2005, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET; act administrativ nr 238420 seria CD din 11.09.2004, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 3/4 1) PIVNICERU MARIANA 2) CODAU PARASCHIVA 3) CODAU FLORIN, sotii, ca bun comun OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20411/Gornet, inscrisa prin incheierea nr. 19391 din 14/11/2019;
Act Notarial nr. 161, din 14/07/2021 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) PIVNICERU MARIAN-CRISTIAN
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) PIVNICERU ADRIAN-ALEXANDRU

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
18079 / 02/09/2021	
Act Notarial nr. 5350, din 01/09/2021 emis de N.P. Schuster Cristina Hanelore;	
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C.1 intrucat beneficiara a renuntat la acest drept

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Gornet, Nr. 360, Et. Ds+P+M, Ap. 2, Jud. Prahova

Părți comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	21427-C1-U2	82,4	204,8	5056/100	9707/100	

Apartament cu 6 camere si dependinte, avand: regim de inaltime Ds+P+M; suprafata construita de 82.4mp; suprafata desfasurata de 192.4mp; suprafata construita terasa neacoperita de 28.0mp; suprafata construita balcon de 5.23mp; suprafata utila de 172.2mp; suprafata totala de 204.8mp; cota indiviza din suprafata de folosinta comuna a imobilului de 50.56%; terenul aferent in proprietate,in indiviziune, in suprafata de 97.07 mp.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21800	390	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20266;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21800-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13520 / 14/07/2021		
Act Administrativ nr. 215160, din 07/07/2021 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GRIGORE CONSTANTIN 2) GRIGORE RUXANDA, - decedata	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GRIGORE CONSTANTIN 2) GRIGORE RUXANDA, - decedata	A1.1

C. Partea III. SARCINI

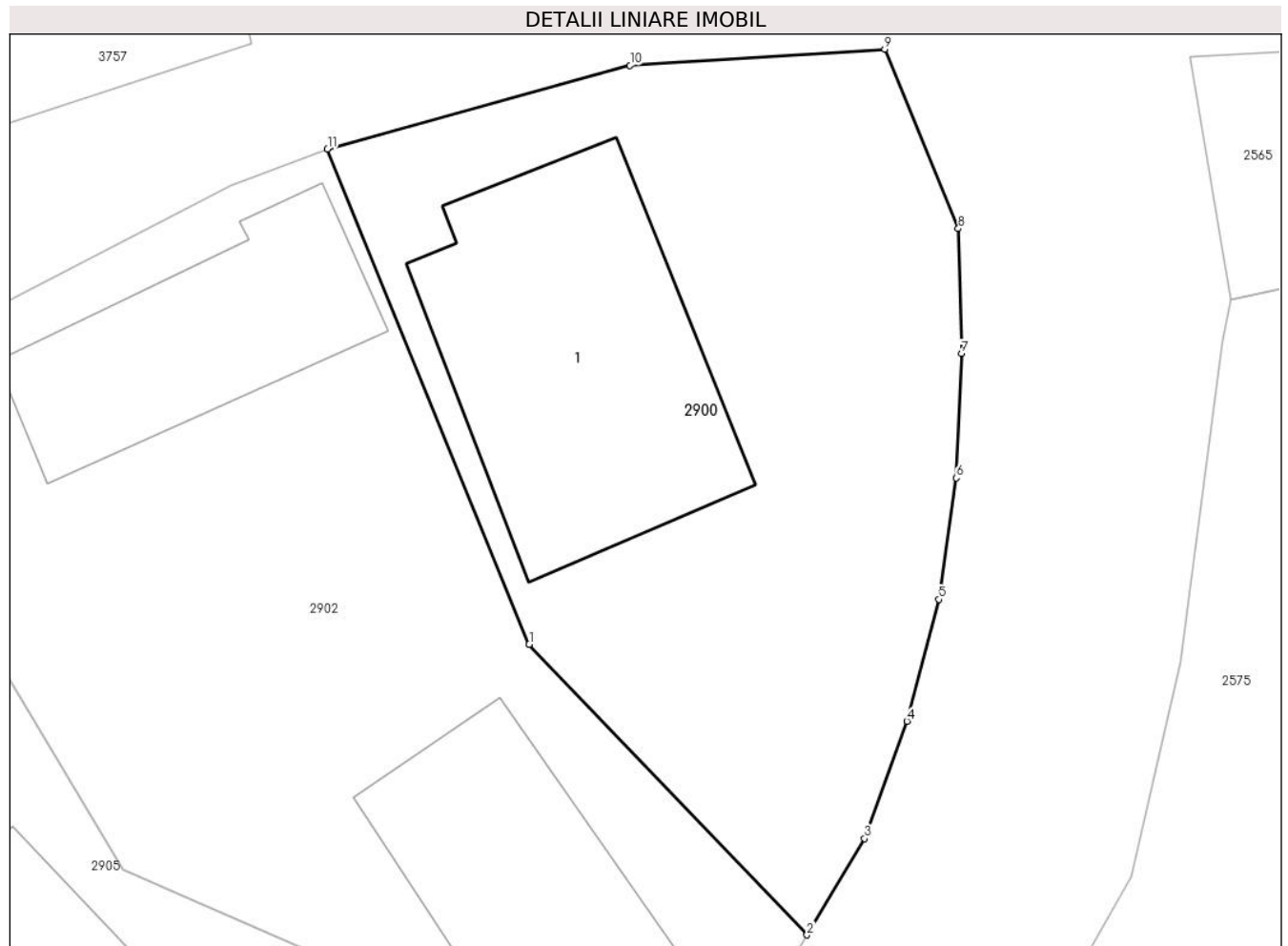
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
13520 / 14/07/2021		
Act Notarial nr. 1133, din 28/06/1999 emis de N.P. Minea Octavian, transcris sub nr.225/1999;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:20000000 ROLtranscris initial in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr.225/30.06.1999 1) SC BANC POST SA, CIF:999999999999	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21800	390	imobil inregistrat în CF sporadic 20266;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	390	74	32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21800-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:98 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.713,37 402.837,115	2	584.722,55 402.827,534	13.269
2	584.722,55 402.827,534	3	584.724,453 402.830,71	3.703
3	584.724,453 402.830,71	4	584.725,847 402.834,581	4.114
4	584.725,847 402.834,581	5	584.726,908 402.838,601	4.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.726,908 402.838,601	6	584.727,482 402.842,611	4.051
6	584.727,482 402.842,611	7	584.727,652 402.846,719	4.112
7	584.727,652 402.846,719	8	584.727,549 402.850,835	4.117
8	584.727,549 402.850,835	9	584.725,116 402.856,755	6.4
9	584.725,116 402.856,755	10	584.716,701 402.856,225	8.432
10	584.716,701 402.856,225	11	584.706,71 402.853,459	10.367
11	584.706,71 402.853,459	1	584.713,37 402.837,115	17.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		684	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUMITRESCU RUXANDRA 2) DUMITRESCU NICUSOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

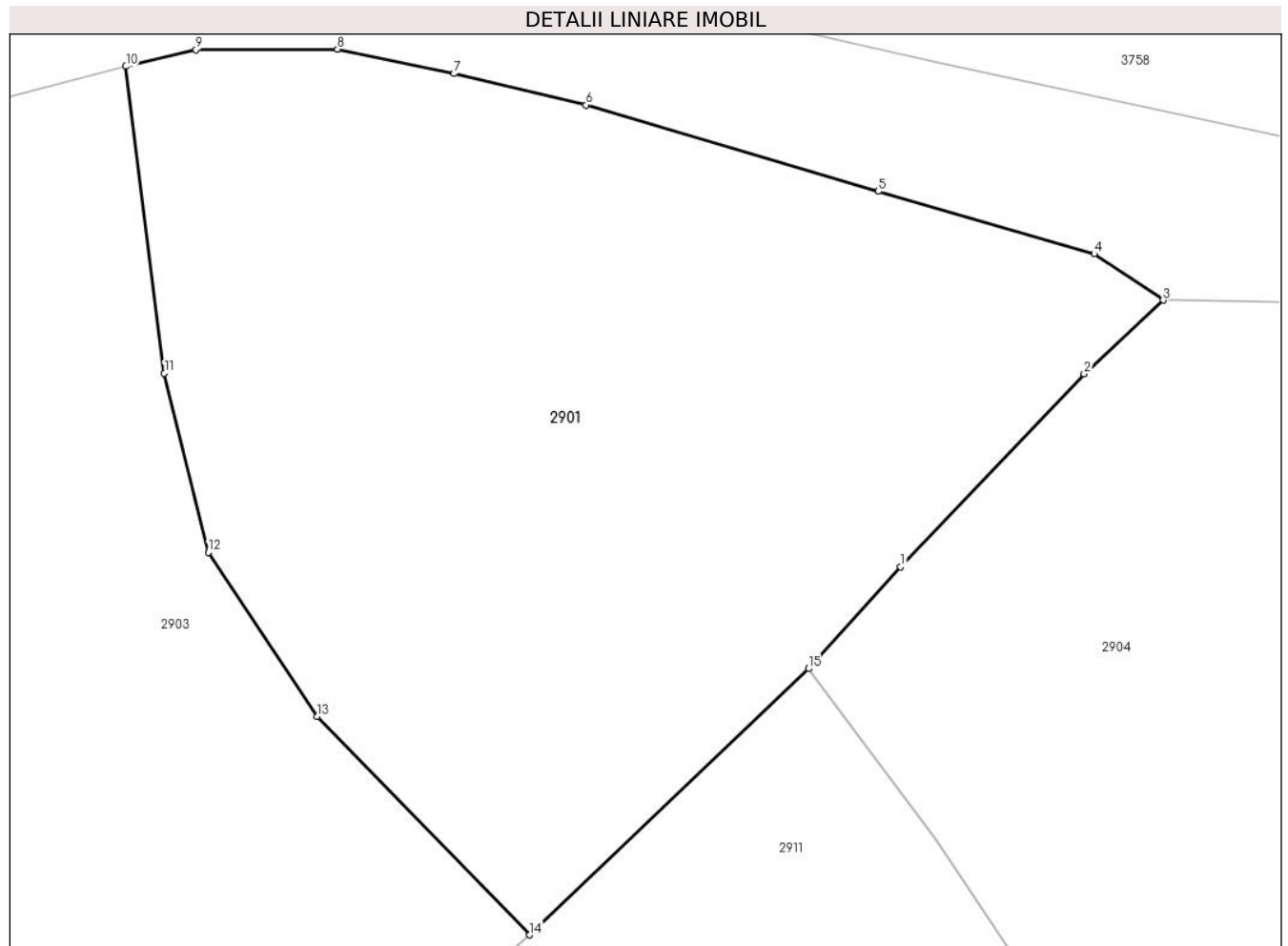
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	684	74	705	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.644,587 402.833,772	2	584.651,202 402.840,728	9.6
2	584.651,202 402.840,728	3	584.654,057 402.843,386	3.9
3	584.654,057 402.843,386	4	584.651,564 402.845,055	3.0
4	584.651,564 402.845,055	5	584.643,784 402.847,308	8.1
5	584.643,784 402.847,308	6	584.633,234 402.850,422	11.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.633,234 402.850,422	7	584.628,465 402.851,551	4.9
7	584.628,465 402.851,551	8	584.624,257 402.852,432	4.3
8	584.624,257 402.852,432	9	584.619,157 402.852,405	5.1
9	584.619,157 402.852,405	10	584.616,625 402.851,812	2.6
10	584.616,625 402.851,812	11	584.618,013 402.840,756	11.143
11	584.618,013 402.840,756	12	584.619,6 402.834,3	6.648
12	584.619,6 402.834,3	13	584.623,53 402.828,387	7.1
13	584.623,53 402.828,387	14	584.631,201 402.820,513	10.993
14	584.631,201 402.820,513	15	584.641,266 402.830,107	13.905
15	584.641,266 402.830,107	1	584.644,587 402.833,772	4.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 556, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21787	475	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21787-C1	Loc. Gornet, Nr. 556, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA P
A1.2	21787-C2	Loc. Gornet, Nr. 556, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA P
A1.3	21787-C3	Loc. Gornet, Nr. 556, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; SPATIU COMERCIAL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12679 / 29/06/2021		
Act Notarial nr. 1349, din 25/06/2021 emis de NP Puscasu Ion;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GRIGORE ION , necasatorit, ca bun propriu	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GRIGORE ION , necasatorit, ca bun propriu	A1.1, A1.2, A1.3

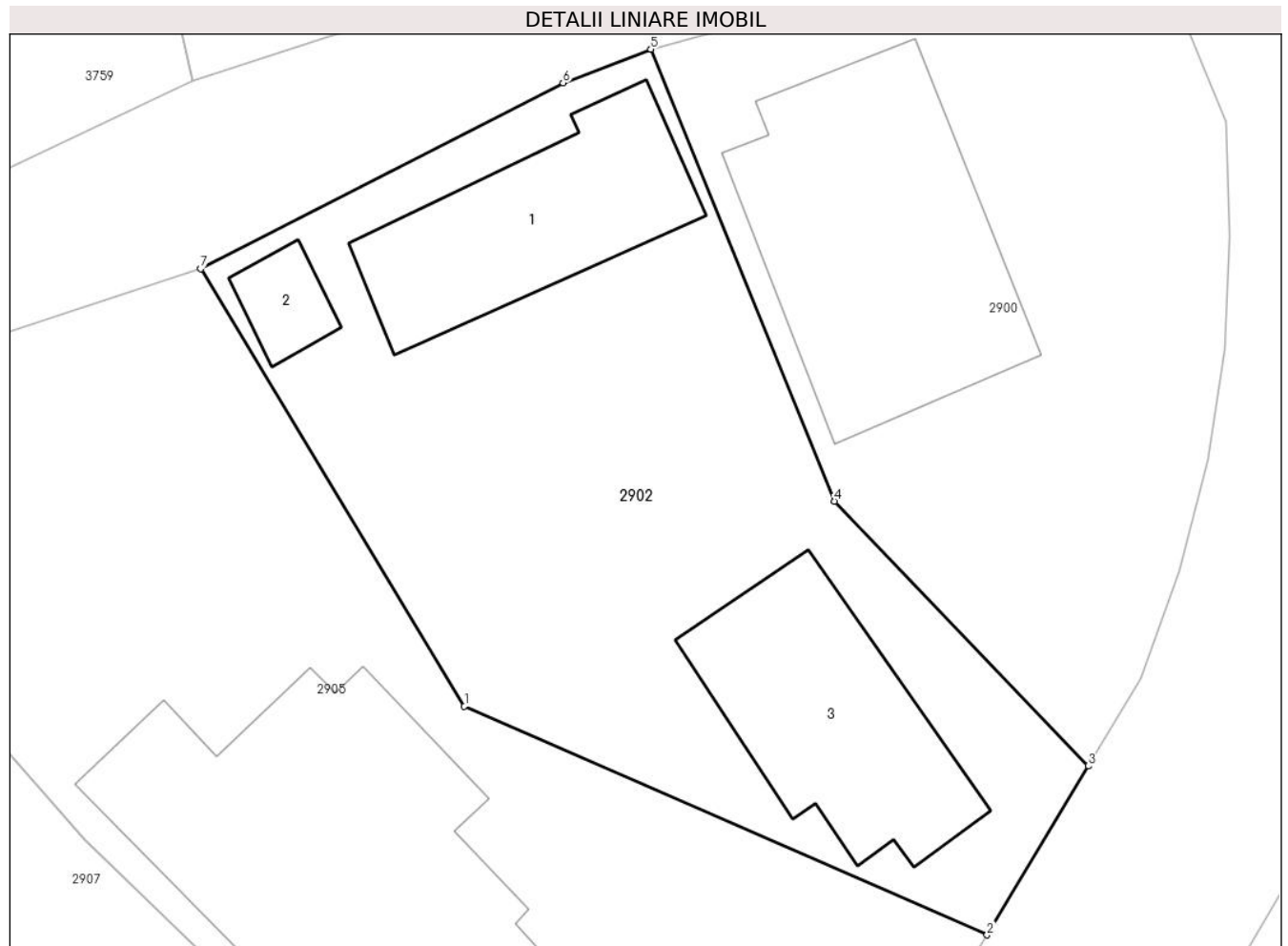
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
12679 / 29/06/2021		
Act Notarial nr. 1349, din 25/06/2021 emis de NP Puscasu Ion;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviager asupra locuintei C1 1) GRIGORE CONSTANTIN 2) GRIGORE ALEXANDRINA	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21787	475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	475	74	31	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21787-C1	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA P
A1.2	21787-C2	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA P
A1.3	21787-C3	construcții administrative și social culturale	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; SPATIU COMERCIAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.699,957 402.829,701	2	584.718,89 402.821,424	20.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.718,89 402.821,424	3	584.722,55 402.827,534	7.122
3	584.722,55 402.827,534	4	584.713,37 402.837,115	13.269
4	584.713,37 402.837,115	5	584.706,71 402.853,459	17.649
5	584.706,71 402.853,459	6	584.703,533 402.852,245	3.401
6	584.703,533 402.852,245	7	584.690,414 402.845,515	14.745
7	584.690,414 402.845,515	1	584.699,957 402.829,701	18.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		717	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	717	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	74	26	-	
2	arabil	DA	317	74	26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.618,013 402.840,756	2	584.616,625 402.851,812	11.143
2	584.616,625 402.851,812	3	584.603,853 402.848,499	13.195
3	584.603,853 402.848,499	4	584.598,306 402.846,982	5.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.598,306 402.846,982	5	584.593,894 402.845,682	4.6
5	584.593,894 402.845,682	6	584.590,792 402.844,29	3.4
6	584.590,792 402.844,29	7	584.592,226 402.842,529	2.271
7	584.592,226 402.842,529	8	584.593,306 402.841,114	1.78
8	584.593,306 402.841,114	9	584.595,322 402.838,422	3.363
9	584.595,322 402.838,422	10	584.597,27 402.835,95	3.147
10	584.597,27 402.835,95	11	584.600,424 402.831,988	5.064
11	584.600,424 402.831,988	12	584.609,414 402.822,865	12.808
12	584.609,414 402.822,865	13	584.615,941 402.815,63	9.744
13	584.615,941 402.815,63	14	584.618,94 402.811,656	4.979
14	584.618,94 402.811,656	15	584.619,046 402.811,028	0.637
15	584.619,046 402.811,028	16	584.619,659 402.810,547	0.779
16	584.619,659 402.810,547	17	584.631,201 402.820,513	15.249
17	584.631,201 402.820,513	18	584.623,53 402.828,387	10.993
18	584.623,53 402.828,387	19	584.619,6 402.834,3	7.1
19	584.619,6 402.834,3	1	584.618,013 402.840,756	6.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		558	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

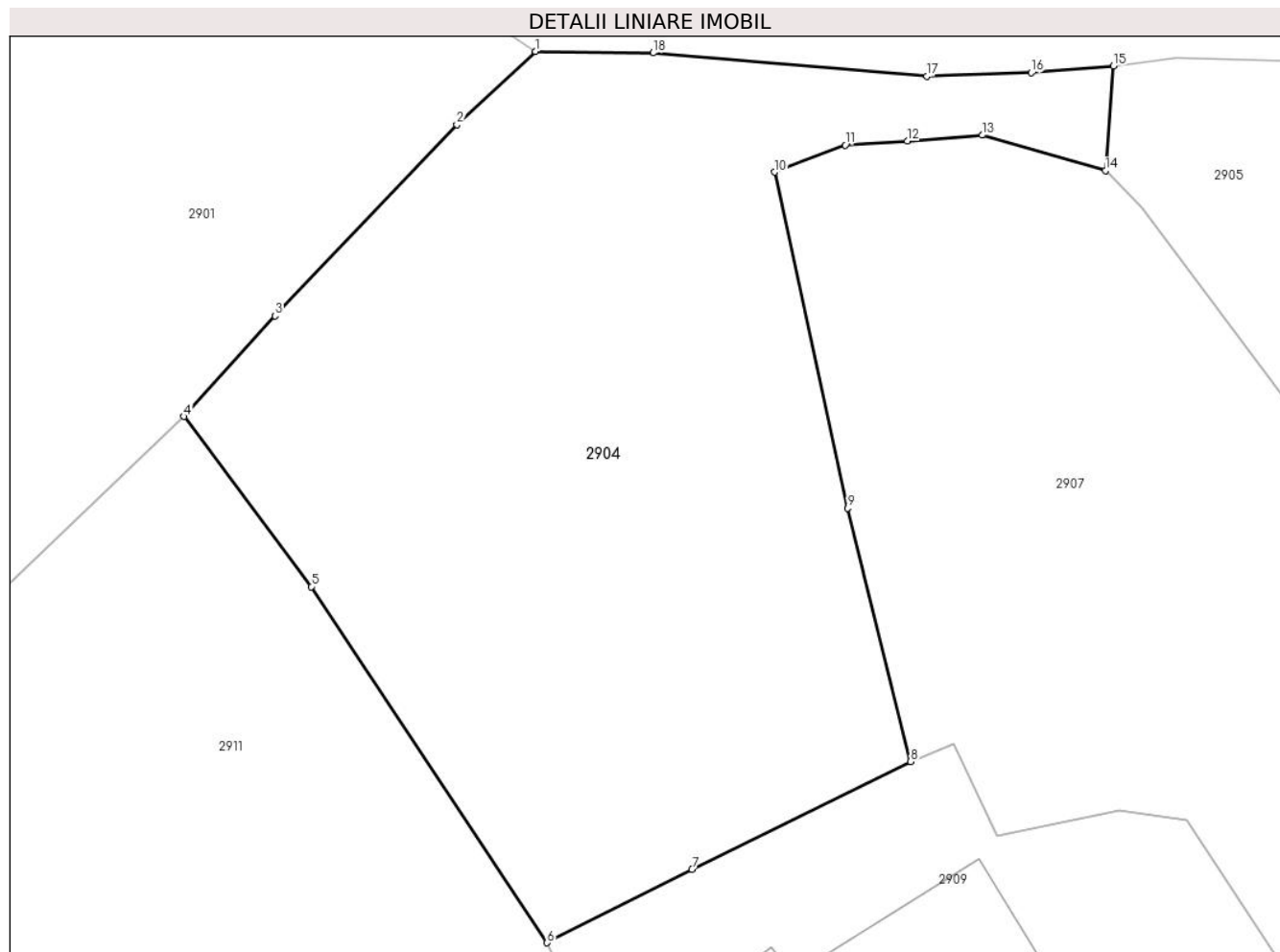
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	558	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	558	74	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.654,057 402.843,386	2	584.651,202 402.840,728	3.9
2	584.651,202 402.840,728	3	584.644,587 402.833,772	9.6
3	584.644,587 402.833,772	4	584.641,266 402.830,107	4.945
4	584.641,266 402.830,107	5	584.645,906 402.823,922	7.732
5	584.645,906 402.823,922	6	584.654,49 402.810,976	15.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.654,49 402.810,976	7	584.659,76 402.813,64	5.905
7	584.659,76 402.813,64	8	584.667,727 402.817,567	8.882
8	584.667,727 402.817,567	9	584.665,43 402.826,78	9.495
9	584.665,43 402.826,78	10	584.662,778 402.838,998	12.502
10	584.662,778 402.838,998	11	584.665,348 402.839,978	2.75
11	584.665,348 402.839,978	12	584.667,6 402.840,125	2.257
12	584.667,6 402.840,125	13	584.670,335 402.840,342	2.743
13	584.670,335 402.840,342	14	584.674,813 402.839,053	4.66
14	584.674,813 402.839,053	15	584.675,108 402.842,862	3.82
15	584.675,108 402.842,862	16	584.672,118 402.842,612	3.0
16	584.672,118 402.842,612	17	584.668,32 402.842,481	3.8
17	584.668,32 402.842,481	18	584.658,356 402.843,33	10.0
18	584.658,356 402.843,33	1	584.654,057 402.843,386	4.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		701	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	701	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	701	74	29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	154	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.707,17 402.804,88	2	584.712,534 402.811,364	8.415
2	584.712,534 402.811,364	3	584.718,89 402.821,424	11.9
3	584.718,89 402.821,424	4	584.699,957 402.829,701	20.663
4	584.699,957 402.829,701	5	584.690,414 402.845,515	18.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.690,414 402.845,515	6	584.682,791 402.843,025	8.02
6	584.682,791 402.843,025	7	584.677,392 402.843,13	5.4
7	584.677,392 402.843,13	8	584.675,108 402.842,862	2.3
8	584.675,108 402.842,862	9	584.674,813 402.839,053	3.82
9	584.674,813 402.839,053	10	584.676,16 402.837,71	1.902
10	584.676,16 402.837,71	11	584.682,78 402.828,79	11.108
11	584.682,78 402.828,79	12	584.686,192 402.824,874	5.194
12	584.686,192 402.824,874	13	584.696,525 402.814,954	14.324
13	584.696,525 402.814,954	1	584.707,17 402.804,88	14.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20368	780	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20368-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9856 / 28/10/2014		
Act Notarial nr. 2064, din 27/10/2014 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAUNESCU ADRIAN 2) PAUNESCU ELENA, sotii, ca bun comun	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAUNESCU ADRIAN 2) PAUNESCU ELENA, sotii, ca bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9334 / 17/10/2014		
Act Administrativ nr. seria DP nr.682567, din 12/02/2007 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
C2	se radiaza dreptul de habitatie de sub C1 inscris prin incheierea nr. 7726/2014, intrucat beneficiara acestuia a decedat	A1, A1.1
9856 / 28/10/2014		
Act Notarial nr. 2064, din 27/10/2014 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, 1) DUTA AURICA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20368	780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	74	25	-	
2	arabil	DA	430	74	25/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20368-C1	construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.590,792 402.844,29	2	584.586,521 402.842,774	4.532
2	584.586,521 402.842,774	3	584.582,557 402.840,766	4.444
3	584.582,557 402.840,766	4	584.581,042 402.839,006	2.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.581,042 402.839,006	5	584.580,592 402.832,654	6.368
5	584.580,592 402.832,654	6	584.580,445 402.828,718	3.939
6	584.580,445 402.828,718	7	584.580,671 402.826,524	2.206
7	584.580,671 402.826,524	8	584.581,582 402.820,152	6.437
8	584.581,582 402.820,152	9	584.583,663 402.810,153	10.213
9	584.583,663 402.810,153	10	584.619,046 402.811,028	35.394
10	584.619,046 402.811,028	11	584.618,94 402.811,656	0.637
11	584.618,94 402.811,656	12	584.615,941 402.815,63	4.979
12	584.615,941 402.815,63	13	584.609,414 402.822,865	9.744
13	584.609,414 402.822,865	14	584.600,424 402.831,988	12.808
14	584.600,424 402.831,988	15	584.597,27 402.835,95	5.064
15	584.597,27 402.835,95	16	584.595,322 402.838,422	3.147
16	584.595,322 402.838,422	17	584.593,306 402.841,114	3.363
17	584.593,306 402.841,114	18	584.592,226 402.842,529	1.78
18	584.592,226 402.842,529	1	584.590,792 402.844,29	2.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20562	Din acte: 837 Masurata: 838	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20562-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; SUPR. CONSTR. DESF. SUBSOL(BECI+P)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7679 / 19/06/2018		
Act Notarial nr. 92, din 02/02/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act administrativ nr 2514 din 14.06.2018, emis de PRIMARIA GORNET;act notarial nr 14 din 01.02.2001, emis de NP CODESCU EUGENIA);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiei C1 in prezenta carte funciara	A1, A1.1
19752 / 28/09/2021		
Act Notarial nr. 346, din 24/09/2021 emis de N.P. Codescu Eugenia (act notarial nr 33 din 13.10.2021, emis de N.P. Codescu Eugenia);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PIRVULESCU ANDREI SEBASTIAN	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PIRVULESCU RARES STEFAN	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PIRVULESCU ANDREI SEBASTIAN	A1.1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PIRVULESCU RARES STEFAN	A1.1

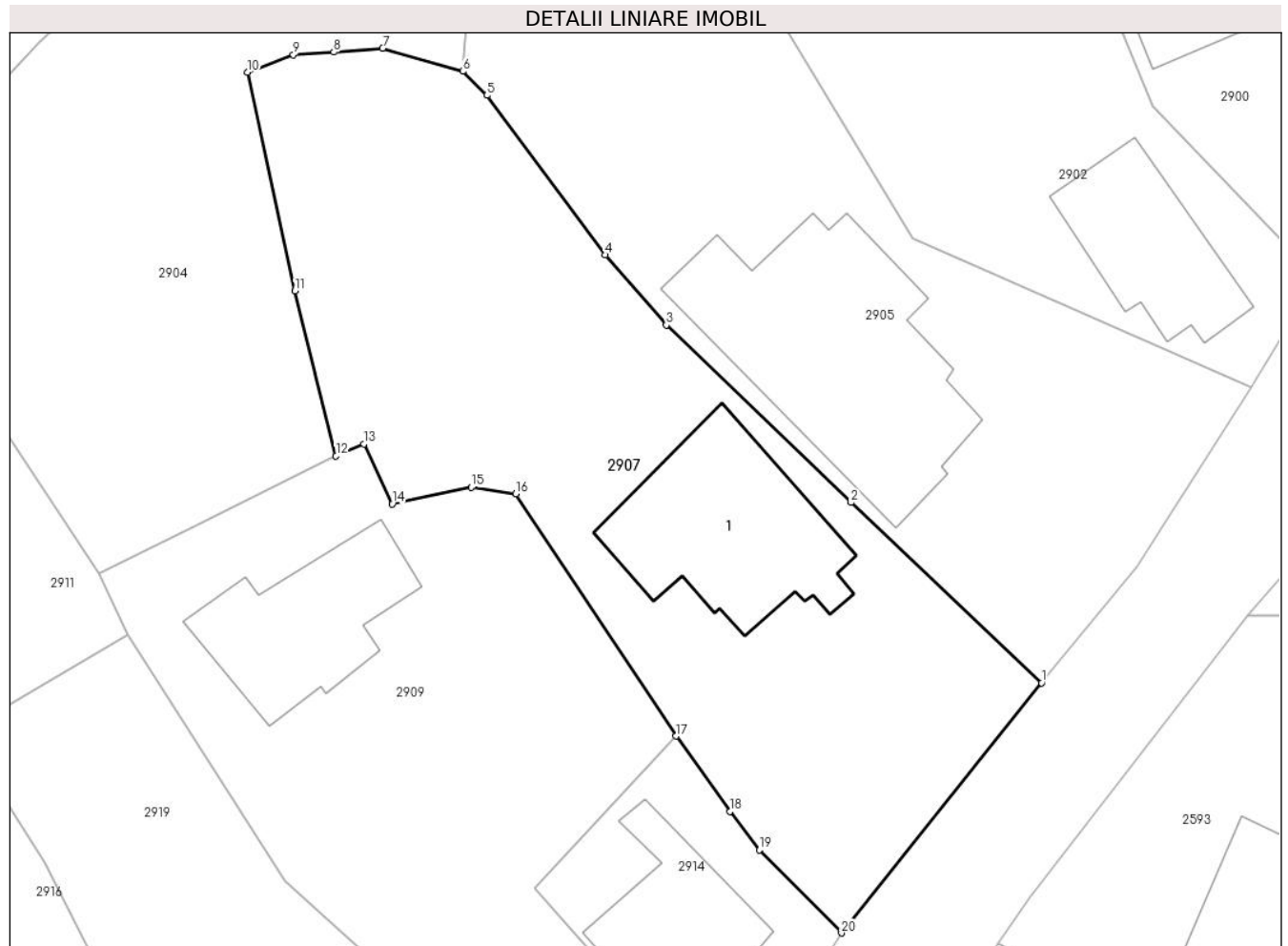
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
10571 / 10/08/2018		
Act Notarial nr. 1577, din 09/08/2018 emis de NP Codescu Eugenia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACTasupra cotei de 1/2 din imobil 1) ILIESCU IOAN 2) ILIESCU GETA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20562	Din acte: 837 Masurata: 838	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	460	74	30	-	
2	arabil	DA	378	74	30/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20562-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; SUPR. CONSTR. DESF. SUBSOL(BECI+P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.707,17 402.804,88	2	584.696,525 402.814,954	14.656
2	584.696,525 402.814,954	3	584.686,192 402.824,874	14.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.686,192 402.824,874	4	584.682,78 402.828,79	5.194
4	584.682,78 402.828,79	5	584.676,16 402.837,71	11.108
5	584.676,16 402.837,71	6	584.674,813 402.839,053	1.902
6	584.674,813 402.839,053	7	584.670,335 402.840,342	4.66
7	584.670,335 402.840,342	8	584.667,6 402.840,125	2.743
8	584.667,6 402.840,125	9	584.665,348 402.839,978	2.257
9	584.665,348 402.839,978	10	584.662,778 402.838,998	2.75
10	584.662,778 402.838,998	11	584.665,43 402.826,78	12.502
11	584.665,43 402.826,78	12	584.667,727 402.817,567	9.495
12	584.667,727 402.817,567	13	584.669,283 402.818,218	1.687
13	584.669,283 402.818,218	14	584.670,877 402.814,883	3.696
14	584.670,877 402.814,883	15	584.675,305 402.815,807	4.523
15	584.675,305 402.815,807	16	584.677,777 402.815,446	2.498
16	584.677,777 402.815,446	17	584.686,735 402.801,903	16.238
17	584.686,735 402.801,903	18	584.689,76 402.797,7	5.178
18	584.689,76 402.797,7	19	584.691,402 402.795,534	2.718
19	584.691,402 402.795,534	20	584.695,981 402.790,902	6.513
20	584.695,981 402.790,902	1	584.707,17 402.804,88	17.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova, T74, A 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21879	800	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24237 / 20/10/2022		
Act Notarial nr. 984, din 30/12/1969 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act administrativ nr 609448 seria C4 din 28.07.1975, emis de CONSILIUL POPULAR VALENII DE MUNTE;act administrativ nr 5017 din 11.10.2022, emis de PRIMARIA GORNET;act administrativ nr 5146 din 20.10.2022, emis de PRIMARIA GORNET);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DITA MARIA , ca bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

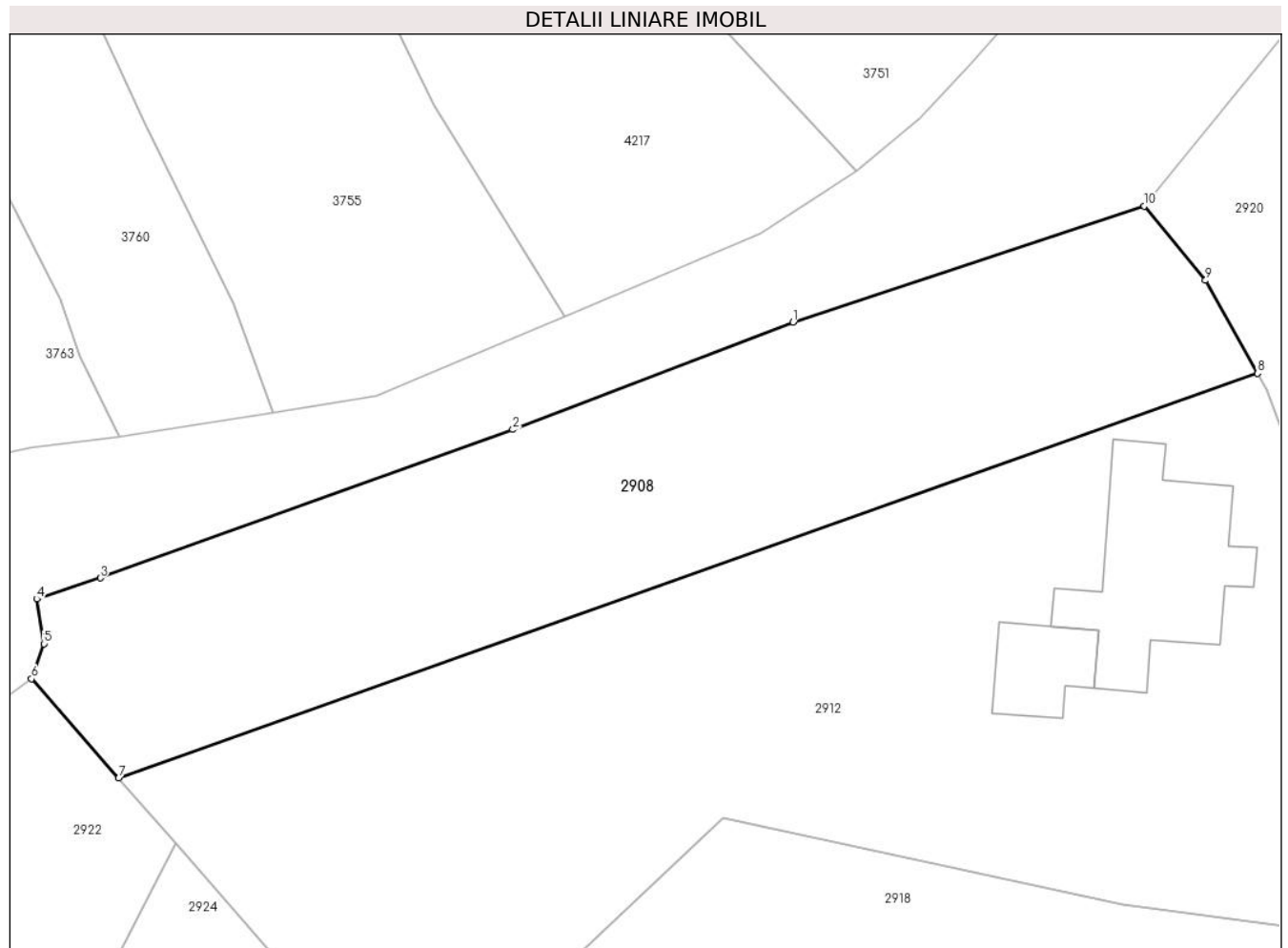
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21879	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	800	74	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.548,491 402.817,212	2	584.532,315 402.811,018	17.321
2	584.532,315 402.811,018	3	584.508,472 402.802,456	25.334
3	584.508,472 402.802,456	4	584.504,803 402.801,243	3.864
4	584.504,803 402.801,243	5	584.505,219 402.798,663	2.613
5	584.505,219 402.798,663	6	584.504,498 402.796,65	2.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.504,498 402.796,65	7	584.509,531 402.790,908	7.635
7	584.509,531 402.790,908	8	584.575,317 402.814,259	69.808
8	584.575,317 402.814,259	9	584.572,311 402.819,616	6.143
9	584.572,311 402.819,616	10	584.568,78 402.823,911	5.56
10	584.568,78 402.823,911	1	584.548,491 402.817,212	21.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova, T 74, CC 33/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20512	687	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20512-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5778 / 20/05/2016		
Act Notarial nr. 153, din 25/07/2002 emis de NP CODESCU EUGENIA (act administrativ nr. 1559/04-05-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET; act administrativ nr. 212167/11-02-2016 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR PRAHOVA.);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul inscrierii constructiei C1 in prezenta carte funciara,	A1
15656 / 23/09/2019		
Act Notarial nr. 1982, din 19/09/2019 emis de NP Codescu Eugenia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PREDA VASILE 2) PREDA AURICA-DANUTA , soti, ca bun comun	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PREDA VASILE 2) PREDA AURICA-DANUTA , soti, ca bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
15656 / 23/09/2019		
Act Administrativ nr. 037386 seria D 10, din 13/02/2017 emis de Primaria comunei Gornet;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate de sub C.1 inscris prin incheierea nr.10050 din 09.09.2016	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20512	687	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	687	74	33/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20512-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.654,49 402.810,976	2	584.656,124 402.807,583	3.766
2	584.656,124 402.807,583	3	584.664,878 402.793,817	16.314
3	584.664,878 402.793,817	4	584.672,533 402.786,908	10.312
4	584.672,533 402.786,908	5	584.684,802 402.777,49	15.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.684,802 402.777,49	6	584.686,504 402.775,905	2.326
6	584.686,504 402.775,905	7	584.689,62 402.781,118	6.073
7	584.689,62 402.781,118	8	584.684,022 402.787,573	8.544
8	584.684,022 402.787,573	9	584.678,861 402.793,414	7.794
9	584.678,861 402.793,414	10	584.686,735 402.801,903	11.579
10	584.686,735 402.801,903	11	584.677,777 402.815,446	16.238
11	584.677,777 402.815,446	12	584.675,305 402.815,807	2.498
12	584.675,305 402.815,807	13	584.670,877 402.814,883	4.523
13	584.670,877 402.814,883	14	584.669,283 402.818,218	3.696
14	584.669,283 402.818,218	15	584.667,727 402.817,567	1.687
15	584.667,727 402.817,567	16	584.659,76 402.813,64	8.882
16	584.659,76 402.813,64	1	584.654,49 402.810,976	5.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		601	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

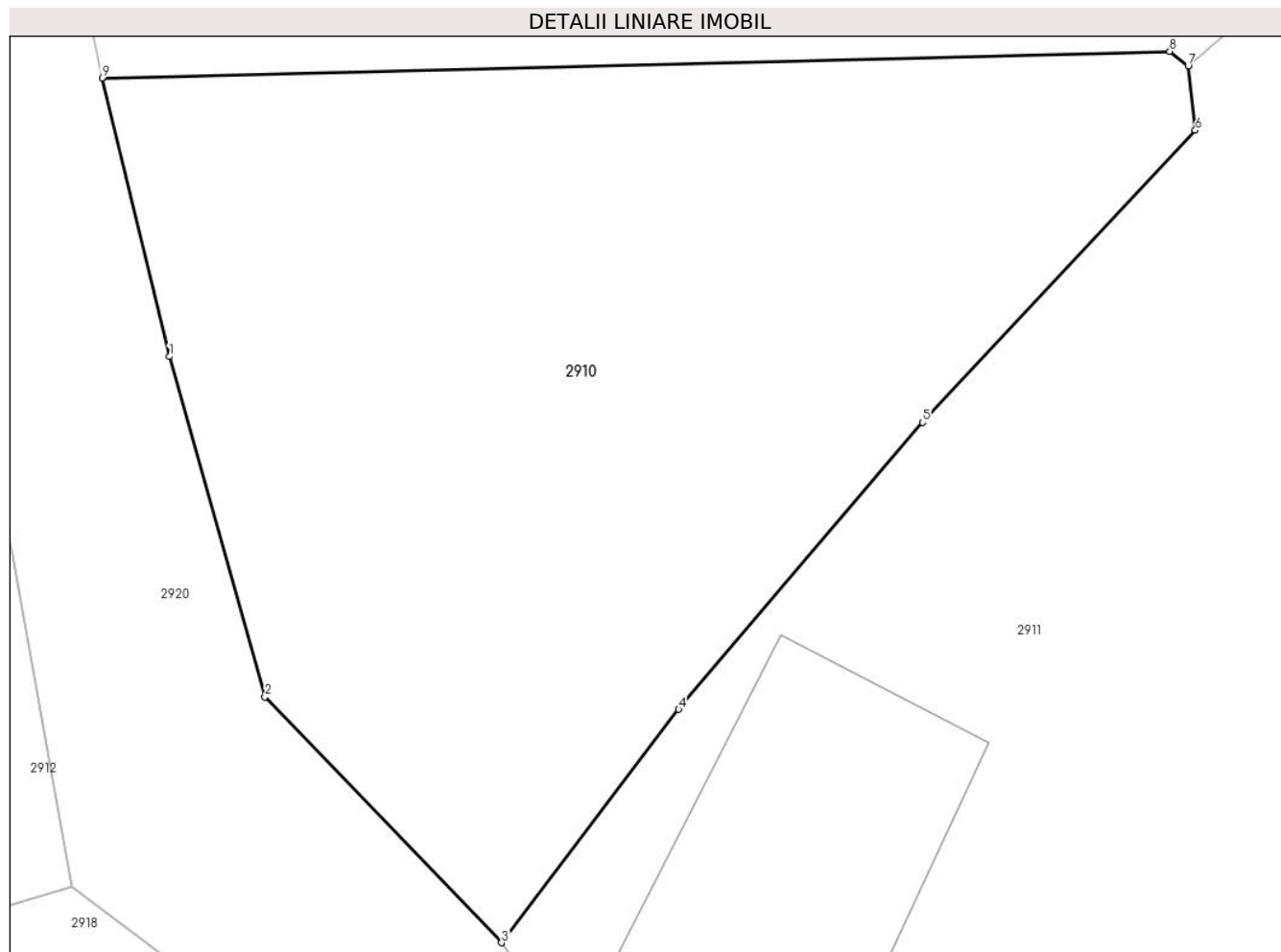
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	601	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	601	74	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.585,894 402.800,925	2	584.589,063 402.789,663	11.7
2	584.589,063 402.789,663	3	584.596,901 402.781,523	11.3
3	584.596,901 402.781,523	4	584.602,772 402.789,252	9.706
4	584.602,772 402.789,252	5	584.610,857 402.798,748	12.472
5	584.610,857 402.798,748	6	584.619,895 402.808,419	13.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.619,895 402.808,419	7	584.619,659 402.810,547	2.141
7	584.619,659 402.810,547	8	584.619,046 402.811,028	0.779
8	584.619,046 402.811,028	9	584.583,663 402.810,153	35.394
9	584.583,663 402.810,153	1	584.585,894 402.800,925	9.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 564, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21852	1.678	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21852-C1	Loc. Gornet, Nr. 564, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8465 / 14/04/2022		
Act Notarial nr. 161, din 04/08/2006 emis de NP GEORGETA FRATIAN (act administrativ nr 2206 din 13.04.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 2213 din 13.04.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 112561 din 04.03.2005, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) LAMBREA STELIANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) MINOIU MARIA-CAMELIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) LAMBREA ION	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 1) LAMBREA STELIANA	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) LAMBREA STELIANA	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) MINOIU MARIA-CAMELIA	A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) LAMBREA ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

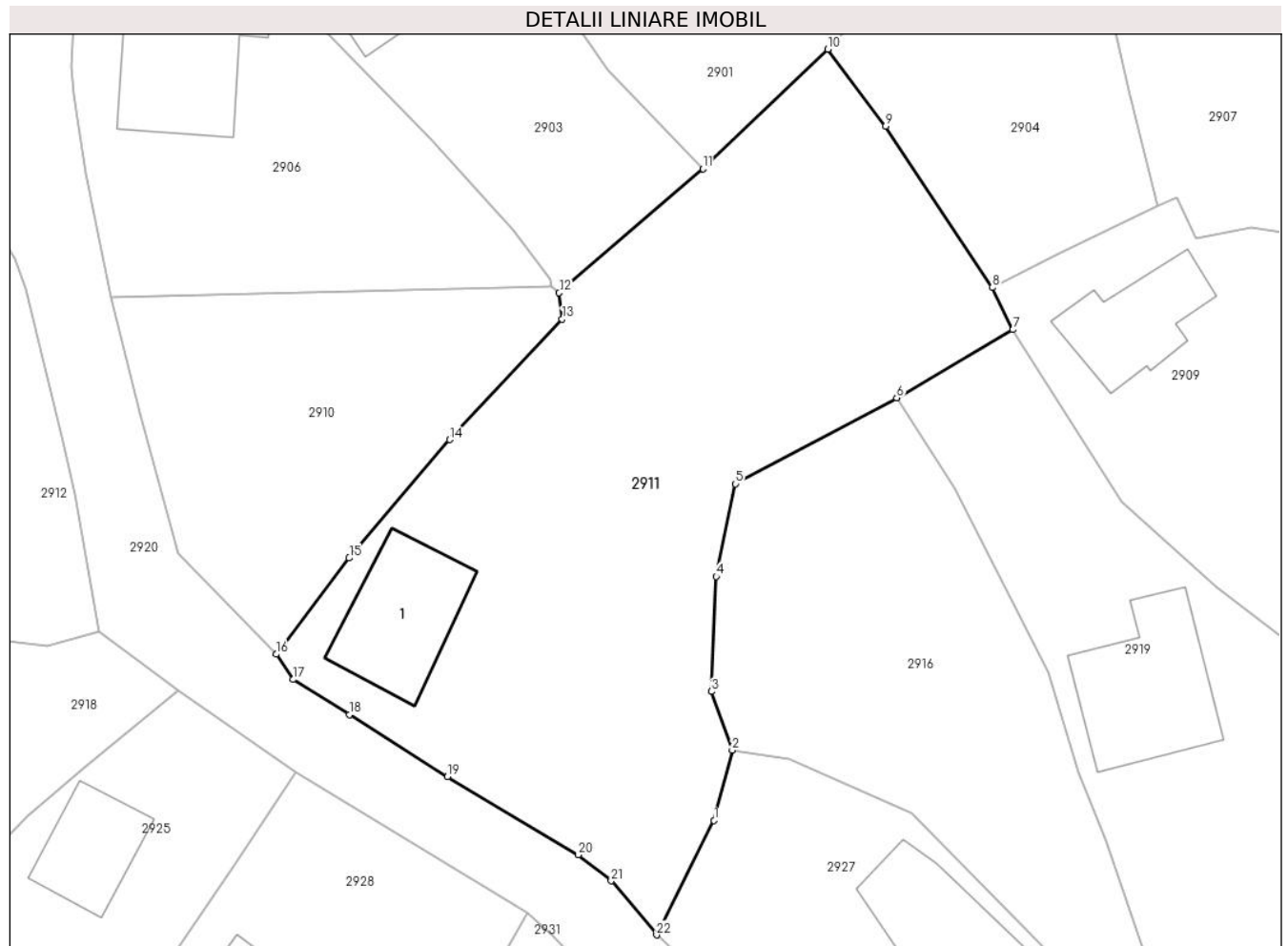
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
21852	1.678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	74	37	-	
2	arabil	DA	678	74	37/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21852-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.632,105 402.768,17	2	584.633,564 402.773,816	5.831
3	584.631,888 402.778,54	4	584.632,279 402.787,762	9.23
5	584.633,822 402.795,208	6	584.646,788 402.802,118	14.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	584.633,564 402.773,816	3	584.631,888 402.778,54	5.012
4	584.632,279 402.787,762	5	584.633,822 402.795,208	7.604
6	584.646,788 402.802,118	7	584.656,124 402.807,583	10.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	584.656,124 402.807,583	8	584.654,49 402.810,976	3.766	8	584.654,49 402.810,976	9	584.645,906 402.823,922	15.533
9	584.645,906 402.823,922	10	584.641,266 402.830,107	7.732	10	584.641,266 402.830,107	11	584.631,201 402.820,513	13.905
11	584.631,201 402.820,513	12	584.619,659 402.810,547	15.249	12	584.619,659 402.810,547	13	584.619,895 402.808,419	2.141
13	584.619,895 402.808,419	14	584.610,857 402.798,748	13.237	14	584.610,857 402.798,748	15	584.602,772 402.789,252	12.472
15	584.602,772 402.789,252	16	584.596,901 402.781,523	9.706	16	584.596,901 402.781,523	17	584.598,27 402.779,497	2.445
17	584.598,27 402.779,497	18	584.602,798 402.776,682	5.332	18	584.602,798 402.776,682	19	584.610,668 402.771,688	9.321
19	584.610,668 402.771,688	20	584.621,185 402.765,427	12.24	20	584.621,185 402.765,427	21	584.623,833 402.763,331	3.377
21	584.623,833 402.763,331	22	584.627,482 402.758,987	5.673	22	584.627,482 402.758,987	1	584.632,105 402.768,17	10.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 566, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21878	1.427	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21878-C1	Loc. Gornet, Nr. 566, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA S+P
A1.2	21878-C2	Loc. Gornet, Nr. 566, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23189 / 06/10/2022		
Act Notarial nr. 13, din 04/04/2014 emis de NP GHEORGHE CATALINA MIHAELA (act administrativ nr 4959 din 06.10.2022, emis de PRIMARIA GORNET;act administrativ nr 4506 din 09.09.2022, emis de PRIMARIA GORNET;act notarial nr 12 din 04.04.2014, emis de NP GHEORGHE CATALINA MIHAELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) IONESCU ANDRONE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) EFTENE SOFIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) DITA MARIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) IONESCU ANDRONE	A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) EFTENE SOFIA	A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) DITA MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

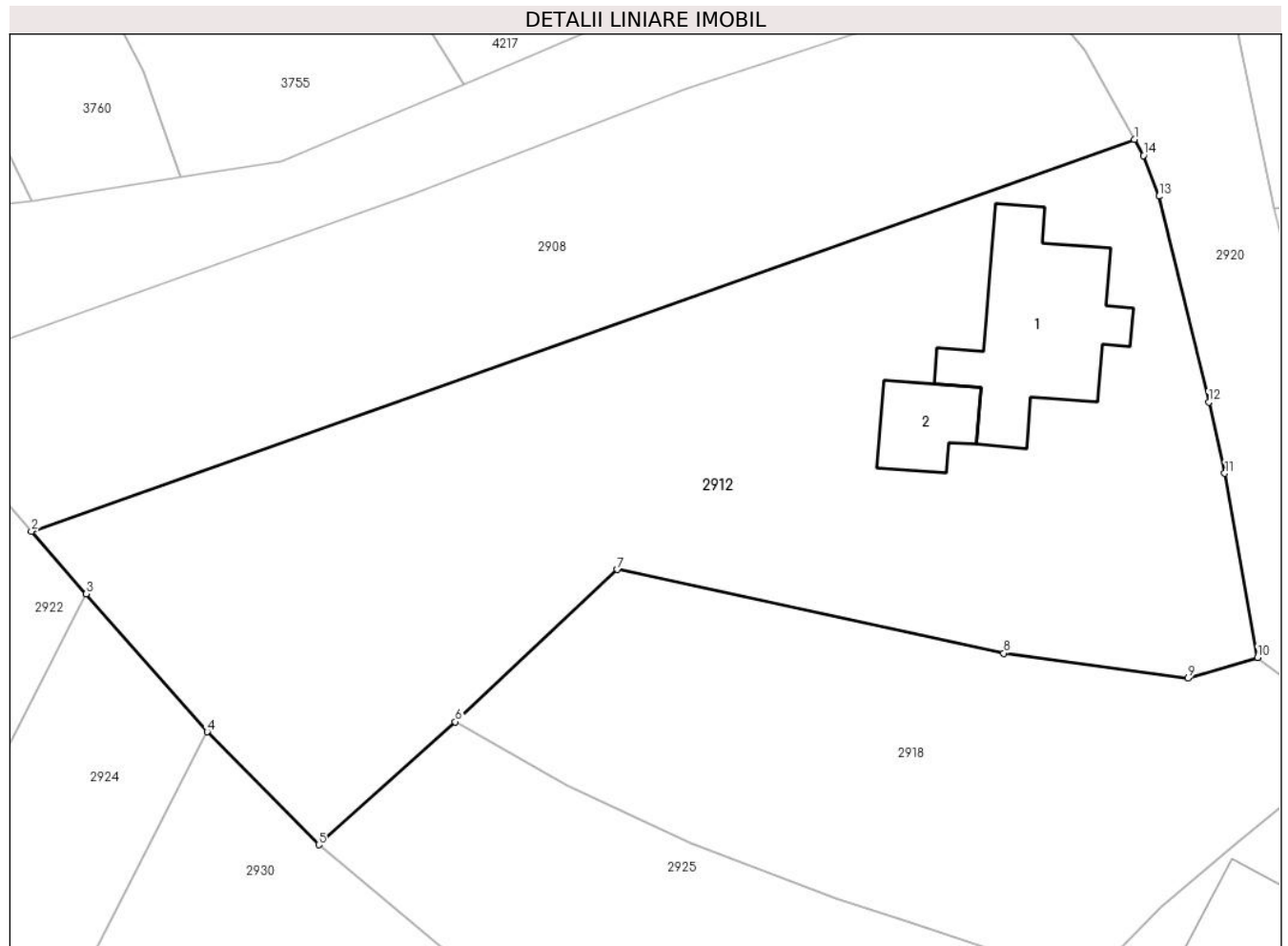
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21878	1.427	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	74	9	-	
2	arabil	DA	927	74	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21878-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA S+P
A1.2	21878-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.575,317 402.814,259	2	584.509,531 402.790,908	69.808
2	584.509,531 402.790,908	3	584.512,803 402.787,176	4.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.512,803 402.787,176	4	584.520,008 402.778,956	10.931
4	584.520,008 402.778,956	5	584.526,668 402.772,227	9.468
5	584.526,668 402.772,227	6	584.534,82 402.779,557	10.963
6	584.534,82 402.779,557	7	584.544,474 402.788,626	13.246
7	584.544,474 402.788,626	8	584.567,529 402.783,644	23.587
8	584.567,529 402.783,644	9	584.578,516 402.782,15	11.088
9	584.578,516 402.782,15	10	584.582,671 402.783,394	4.337
10	584.582,671 402.783,394	11	584.580,719 402.794,362	11.14
11	584.580,719 402.794,362	12	584.579,753 402.798,592	4.339
12	584.579,753 402.798,592	13	584.576,789 402.810,863	12.624
13	584.576,789 402.810,863	14	584.575,863 402.813,287	2.595
14	584.575,863 402.813,287	1	584.575,317 402.814,259	1.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:133
Nr. cadastral vechi:187

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 515A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20468	482	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20468-C1	Loc. Gornet, Nr. 515A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; LOCUINTA P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1825 / 18/07/2006		
Act Notarial nr. 1624, din 17/07/2006 emis de B.N.P. Fratian Georgeta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ICHIMESCU VIOREL 2) ICHIMESCU MIHAIELA, soti, ca bun comun <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 133)</i>	A1
972 / 26/01/2021		
Act Administrativ nr. 4, din 14/03/2008 emis de Primaria comunei Gornet (Autorizatie de construire ; act notarial nr 133 din 25.01.2021, emis de NP Barbu Maria Madalina;act administrativ nr 693 din 21.01.2021, emis de Primaria comunei Gornet;act administrativ nr 695 din 21.01.2021, emis de Primaria comunei Gornet; act administrativ nr 692 din 21.01.2021, emis de Primaria comunei Gornet;act administrativ nr 1407 din 22.04.2009, emis de Primaria comunei Gornet;inscris sub semnatura privata nr anexa 1.33 la regulamentul din 25.01.2021, emis de PFA Popescu George);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Gornet, sat Gornet, nr. 515A, tarla 74, parcela 3, judetul Prahova	A1, A1.1
B3	se noteaza repositionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata	A1, A1.1
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul modificarii limitei de proprietate si a suprafetei imobilului inscris in prezenta carte funciara,	A1
B5	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul schimbarii categoriei de folosinta, astfel ca terenul inscris in prezenta carte funciara este compus din 282 m.p. curti-construcții si 200 m.p. teren arabil si nu din 442 m.p. arabil (asa cum era el descris pana acum),	A1
B6	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiei C1 in prezenta carte funciara	A1, A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ICHIMESCU VIOREL 2) ICHIMESCU MIHAIELA, soti, ca bun comun	A1.1

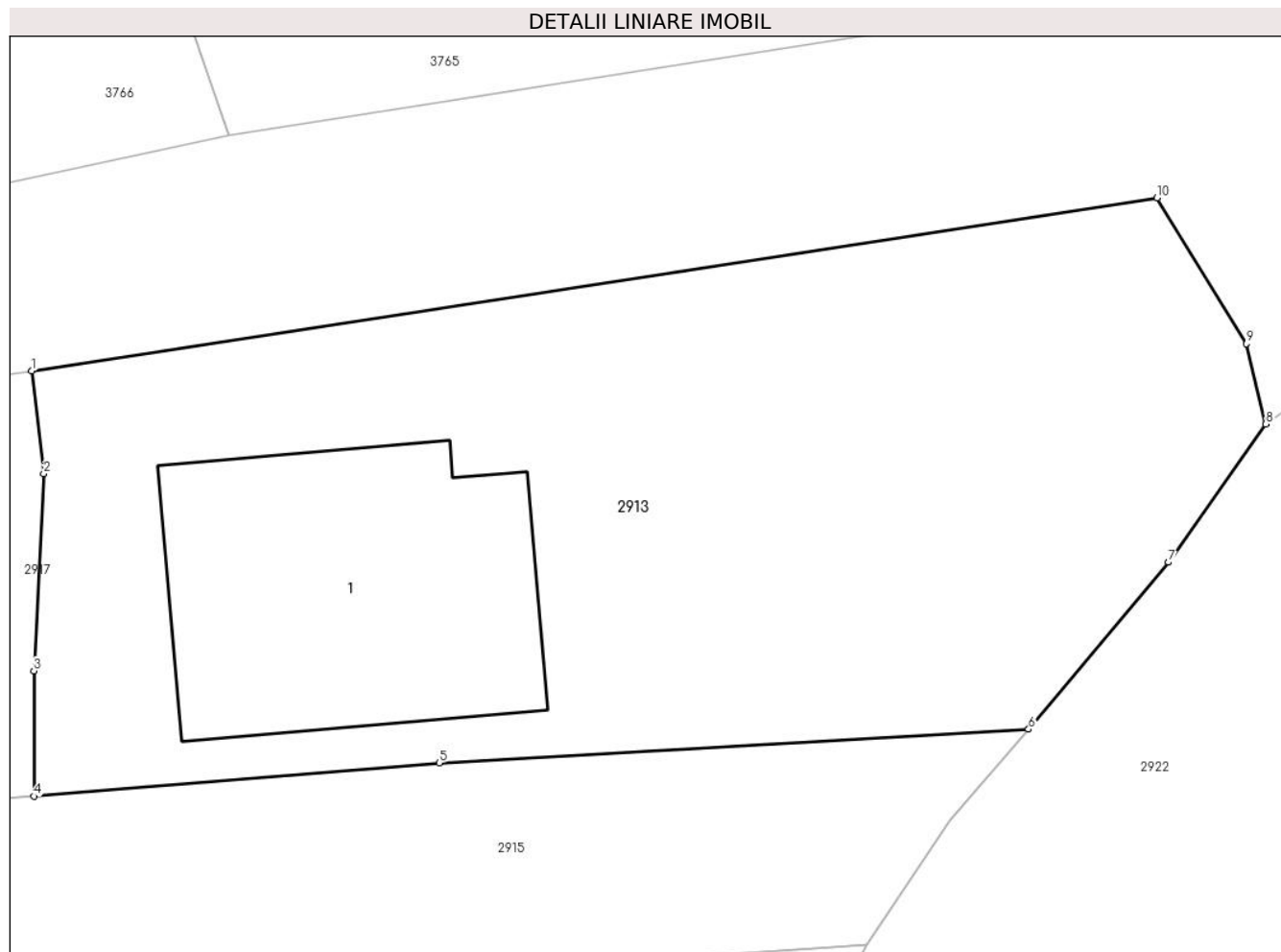
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20468	482	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	282	74	3	-	Teren împrejmuit cu gard
2	arabil	DA	200	74	3	-	Teren împrejmuit cu gard

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20468-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; LOCUINTA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.464,847 402.796,215	2	584.465,207 402.793,154	3.082
2	584.465,207 402.793,154	3	584.464,912 402.787,269	5.892
3	584.464,912 402.787,269	4	584.464,915 402.783,533	3.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.464,915 402.783,533	5	584.477,008 402.784,522	12.133
5	584.477,008 402.784,522	6	584.494,601 402.785,531	17.622
6	584.494,601 402.785,531	7	584.498,782 402.790,504	6.497
7	584.498,782 402.790,504	8	584.501,678 402.794,629	5.04
8	584.501,678 402.794,629	9	584.501,105 402.797,025	2.464
9	584.501,105 402.797,025	10	584.498,435 402.801,369	5.099
10	584.498,435 402.801,369	1	584.464,847 402.796,215	33.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2914

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:45(e:45)
Nr. cadastral vechi:74(e:10172)

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 535, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20213	170	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20213-C1	Loc. Gornet, Nr. 535, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA D+P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1788 / 28/10/2002 Act Notarial nr. 2395, din 25/10/2002 emis de NP CODESCU EUGENIA;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STOICA VIOREL MARIAN 2) STOICA VIOLETA, , soti.	A1
1237 / 28/02/2011 Act Administrativ nr. 8, din 11/07/2005 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET (proces-verbal receptie nr. 2049/06-07-2007 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STOICA VIOREL MARIAN 2) STOICA VIOLETA, , soti. <i>OBSERVATII: Locuinta a fost receptionata in proportie de 70% (D+P).</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
8685 / 18/10/2013 Hotarare Judecatoreasca nr. f.n., din 17/10/2013 emis de B.E.J. NEGULESCU EMILIAN MIHAIL (incheiere nr. din 07.08.2013, emis de Judecatoria Valenii de Munte in dosar nr. 2084/331/2013));	
C1 se noteaza adresa din data de 17.10.2013 emisa de B.E.J. Negulescu Emilian Mihail in dosar de executare nr.230/2013, din care rezulta faptul ca prin incheierea din data de 07.08.2013 pronuntata de Judecatoria Valenii de Munte in dosar nr.2084/331/2013 s-a admis cererea de INCUVIINTARE A EXECUTARII SILITE impotriva debitoarei Stoica Violeta (de sub B1.2, B.2.2), pentru suma de 33.121,26 lei credit restant si 4.373,00 lei cheltuieli de executare, 1) CASA DE AJUTOR RECIPROC INVATAMANT VALENII DE MUNTE IFN, CIF:4789730	A1, A1.1
8686 / 18/10/2013 Hotarare Judecatoreasca nr. f.n., din 17/10/2013 emis de B.E.J. NEGULESCU EMILIAN MIHAIL (incheiere nr. din 17.10.2013, emis de de Judecatoria Valenii de Munte in dosar nr. 2085/331/2013));	
C2 se noteaza adresa din data de 17.10.2013 emisa de B.E.J. Negulescu Emilian Mihail in dosar de executare nr.231/2013, din care rezulta faptul ca prin incheierea din data de 07.08.2013 pronuntata de Judecatoria Valenii de Munte in dosar nr.2085/331/2013 s-a admis cererea de INCUVIINTARE A EXECUTARII SILITE impotriva debitorului Stoica Viorel-Marian (de sub B1.1, B2.1), pentru suma de 33.171,26 lei credit restant si 4.385,40 lei cheltuieli de executare 1) CASA DE AJUTOR RECIPROC INVATAMANT VALENII DE MUNTE IFN, CIF:4789730	A1, A1.1
14262 / 05/09/2019 Act Administrativ nr. ., din 03/09/2019 emis de BEJ NEGULESCU EMILIAN MIHAIL in dosar nr. 173/2019 (hotarare judecatoreasca nr. din 24.04.2019, emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE in dosar nr.	

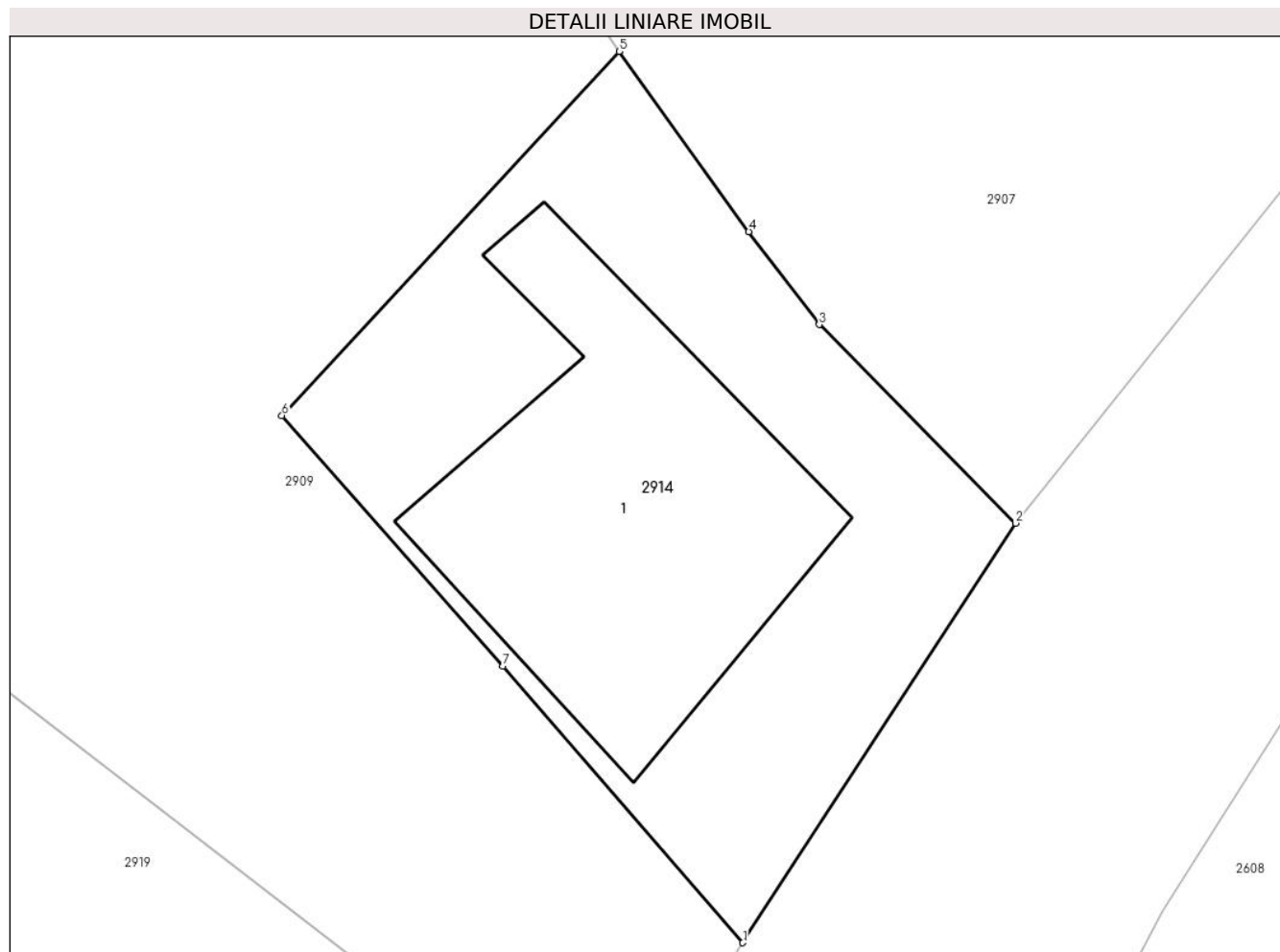
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1544/331/2019);		
C3	se noteaza faptul ca s-a rectificat cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca s-au transcris din cartea funciara nr. 20338/UAT Gornet inscrierile efectuate conform incheierilor nr. 8685/18.10.2013 si nr. 8686/18.10.2013	A1, A1.1
C4	se noteaza urmarirea imobilului inscris in prezenta carte funciara, pentru suma de 52981,81 lei reprezentand parte din debitul datorat la care se adauga dobanzi si costuri conform titlurilor de creanta, pana la achitarea integrala a debitului, stabilite prin titlul executoriu, suma ce se va actualiza potrivit legii, plus cheltuielile de executare in suma de 6393,28 lei, pentru care se face urmarirea, impotriva debitorului STOICA VIOREL MARIAN, la cererea B.E.J. Negulescu Emilian Mihail in dosar de executare nr.173/2019 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:5022670	A1, A1.1
5161 / 26/05/2020		
Act Administrativ nr. ., din 22/05/2020 emis de B.E.J. Negulescu Emilian-Mihail (hotarare judecatoreasca nr. din 24.04.2019, emis de Judecatoria Valenii de Munte in dosar nr. 1543/331/2019);		
C5	se noteaza urmarirea imobilului inscris in prezenta carte funciara, pentru suma de 22680,81 lei reprezentand parte din debitul datorat la care se adauga dobanzi si costuri conform titlurilor de creanta, pana la achitarea integrala a debitului, stabilite prin titlul executoriu, suma ce se va actualiza potrivit legii, plus cheltuielile de executare pentru care se face urmarirea, impotriva debitorului STOICA VIOREL MARIAN, la cererea B.E.J. Negulescu Emilian Mihail in dosar de executare nr. 171/2019 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:5022670	A1, A1.1
6086 / 17/06/2020		
Act Administrativ nr. ., din 12/06/2020 emis de B.E.J. Negulescu Emilian-Mihail (hotarare judecatoreasca nr. din 24.04.2019, emis de Judecatoria Valenii de Munte in dosar nr. 1543/331/2019);		
C6	se noteaza urmarirea imobilului inscris in prezenta carte funciara, pentru suma de 22680,81 lei reprezentand parte din debitul datorat la care se adauga dobanzi si costuri conform titlurilor de creanta, pana la achitarea integrala a debitului, stabilite prin titlul executoriu, suma ce se va actualiza potrivit legii, plus cheltuielile de executare pentru care se face urmarirea, impotriva debitorului STOICA VIOLETA, la cererea B. E.J. Negulescu Emilian Mihail in dosar de executare nr.171/2019 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:5022670	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20213	170	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	170	74	33	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20213-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA D+P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.689,62 402.781,118	2	584.695,981 402.790,902	11.67
2	584.695,981 402.790,902	3	584.691,402 402.795,534	6.513
3	584.691,402 402.795,534	4	584.689,76 402.797,7	2.718
4	584.689,76 402.797,7	5	584.686,735 402.801,903	5.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.686,735 402.801,903	6	584.678,861 402.793,414	11.579
6	584.678,861 402.793,414	7	584.684,022 402.787,573	7.794
7	584.684,022 402.787,573	1	584.689,62 402.781,118	8.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova, Tarla 74; parcela A4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21786	196	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4539 / 25/03/2021	
Act Notarial nr. 457, din 25/03/2021 emis de NP David Cristian Emanuel;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PARASCHIV DANIEL-NICOLAE , necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

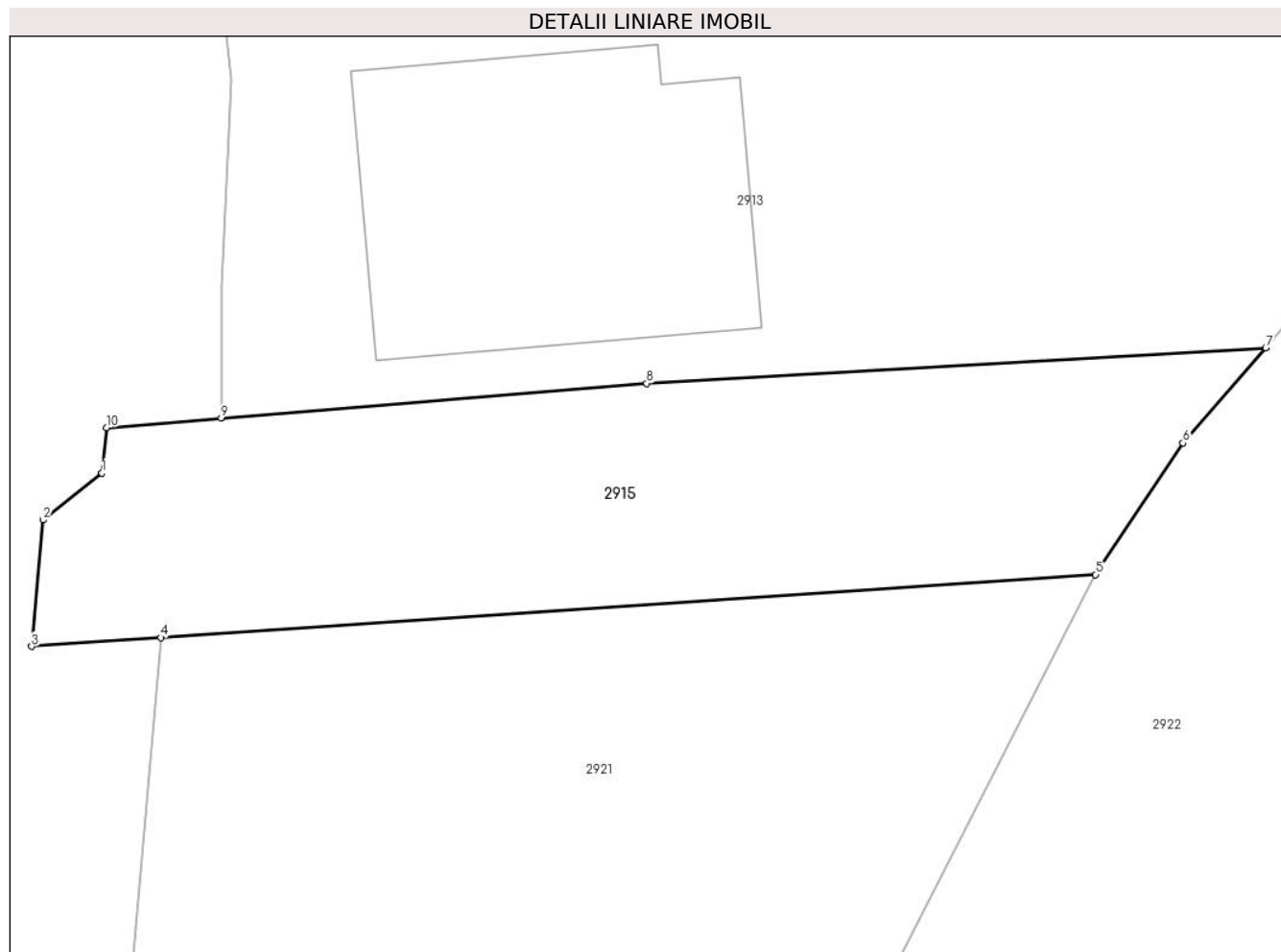
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21786	196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	196	74	4	-	Teren împrejmuit partial cu gard

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.461,525 402.781,976	2	584.459,848 402.780,642	2.143
2	584.459,848 402.780,642	3	584.459,525 402.777,056	3.601
3	584.459,525 402.777,056	4	584.463,191 402.777,303	3.675
4	584.463,191 402.777,303	5	584.489,767 402.779,093	26.636
5	584.489,767 402.779,093	6	584.492,249 402.782,83	4.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.492,249 402.782,83	7	584.494,601 402.785,531	3.582
7	584.494,601 402.785,531	8	584.477,008 402.784,522	17.622
8	584.477,008 402.784,522	9	584.464,915 402.783,533	12.133
9	584.464,915 402.783,533	10	584.461,654 402.783,266	3.272
10	584.461,654 402.783,266	1	584.461,525 402.781,976	1.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		833	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 35590, din 18/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TUDOR GH CHIRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

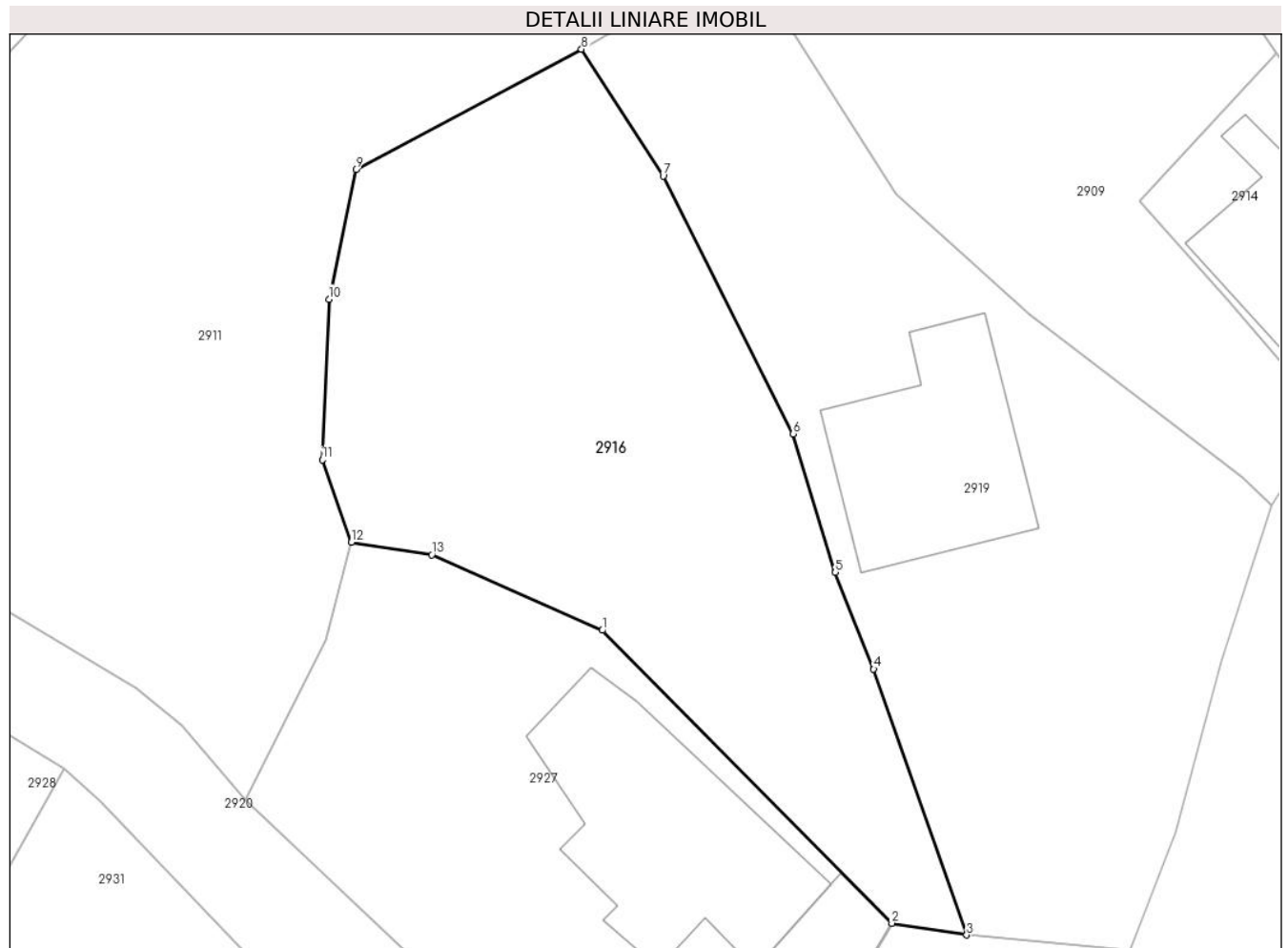
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	833	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	833	74	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.647,983 402.768,754	2	584.664,631 402.751,938	23.662
2	584.664,631 402.751,938	3	584.668,939 402.751,262	4.361
3	584.668,939 402.751,262	4	584.663,594 402.766,535	16.181
4	584.663,594 402.766,535	5	584.661,385 402.772,077	5.966
5	584.661,385 402.772,077	6	584.658,969 402.780,037	8.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.658,969 402.780,037	7	584.651,489 402.794,838	16.584
7	584.651,489 402.794,838	8	584.646,788 402.802,118	8.666
8	584.646,788 402.802,118	9	584.633,822 402.795,208	14.692
9	584.633,822 402.795,208	10	584.632,279 402.787,762	7.604
10	584.632,279 402.787,762	11	584.631,888 402.778,54	9.23
11	584.631,888 402.778,54	12	584.633,564 402.773,816	5.012
12	584.633,564 402.773,816	13	584.638,174 402.773,085	4.667
13	584.638,174 402.773,085	1	584.647,983 402.768,754	10.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 557A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21836	1.026	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21836-C1	Loc. Gornet, Nr. 557A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; REZERVOR DE APA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22085 / 21/10/2021		
Act Administrativ nr. 4613, din 30/09/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET (act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr 21 din 25.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GORNET; act administrativ nr 42 din 31.08.2021, emis de COSILIUL LOCAL AL COMUNEI GORNET; act administrativ nr 4596 din 30.09.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET , CIF:2845320, - domeniu public	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET , CIF:2845320, - domeniu public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

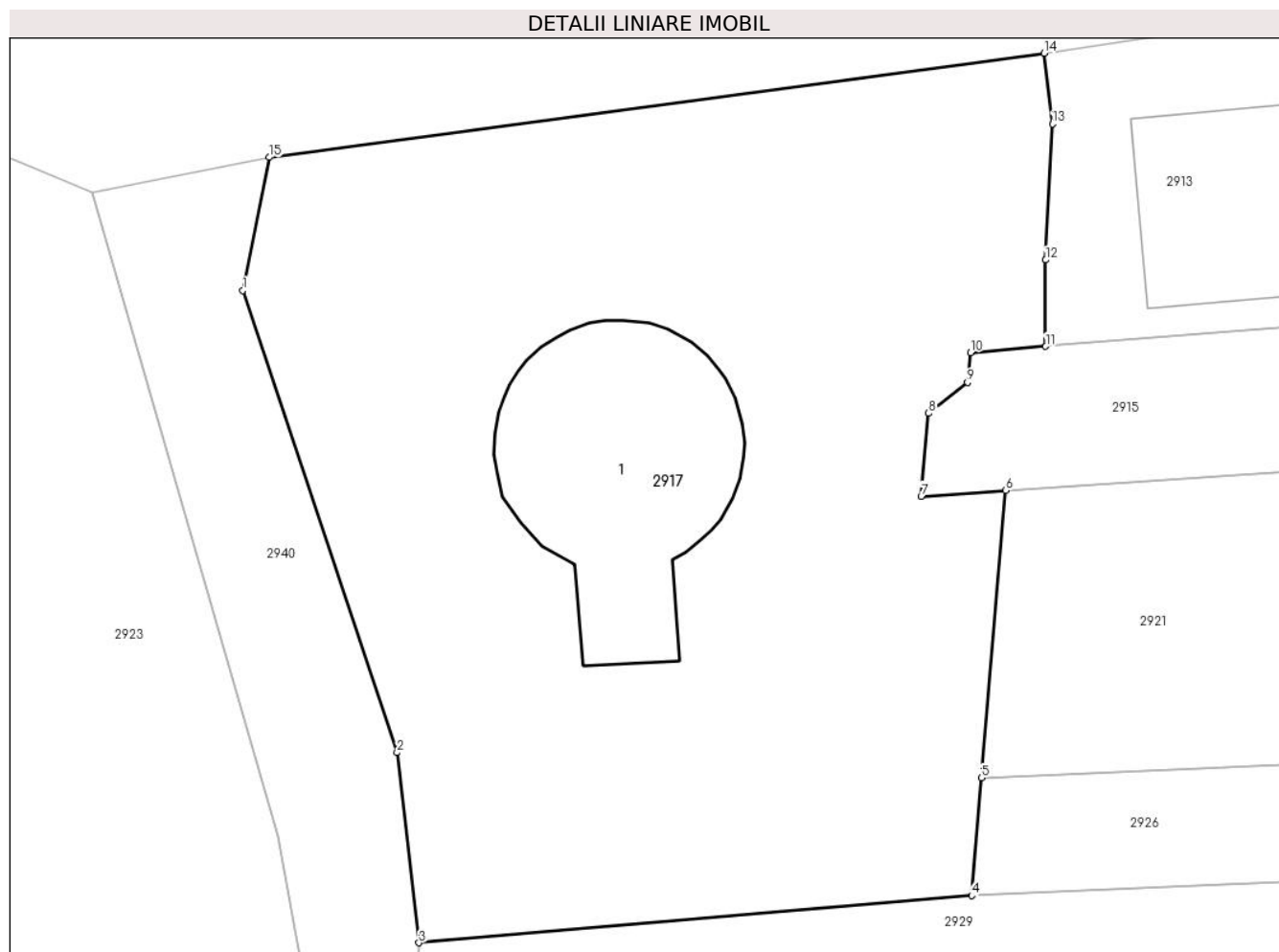
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21836	1.026	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.026	74	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21836-C1	construcții industriale și edilitare	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:110 mp; REZERVOR DE APA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.430,171 402.785,956	2	584.436,843 402.765,963	21.077
2	584.436,843 402.765,963	3	584.437,791 402.757,742	8.275
3	584.437,791 402.757,742	4	584.461,707 402.759,783	24.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.461,707 402.759,783	5	584.462,139 402.764,879	5.114
5	584.462,139 402.764,879	6	584.463,191 402.777,303	12.469
6	584.463,191 402.777,303	7	584.459,525 402.777,056	3.675
7	584.459,525 402.777,056	8	584.459,848 402.780,642	3.601
8	584.459,848 402.780,642	9	584.461,525 402.781,976	2.143
9	584.461,525 402.781,976	10	584.461,654 402.783,266	1.296
10	584.461,654 402.783,266	11	584.464,915 402.783,533	3.272
11	584.464,915 402.783,533	12	584.464,912 402.787,269	3.736
12	584.464,912 402.787,269	13	584.465,207 402.793,154	5.892
13	584.465,207 402.793,154	14	584.464,847 402.796,215	3.082
14	584.464,847 402.796,215	15	584.431,316 402.791,711	33.832
15	584.431,316 402.791,711	1	584.430,171 402.785,956	5.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		710	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

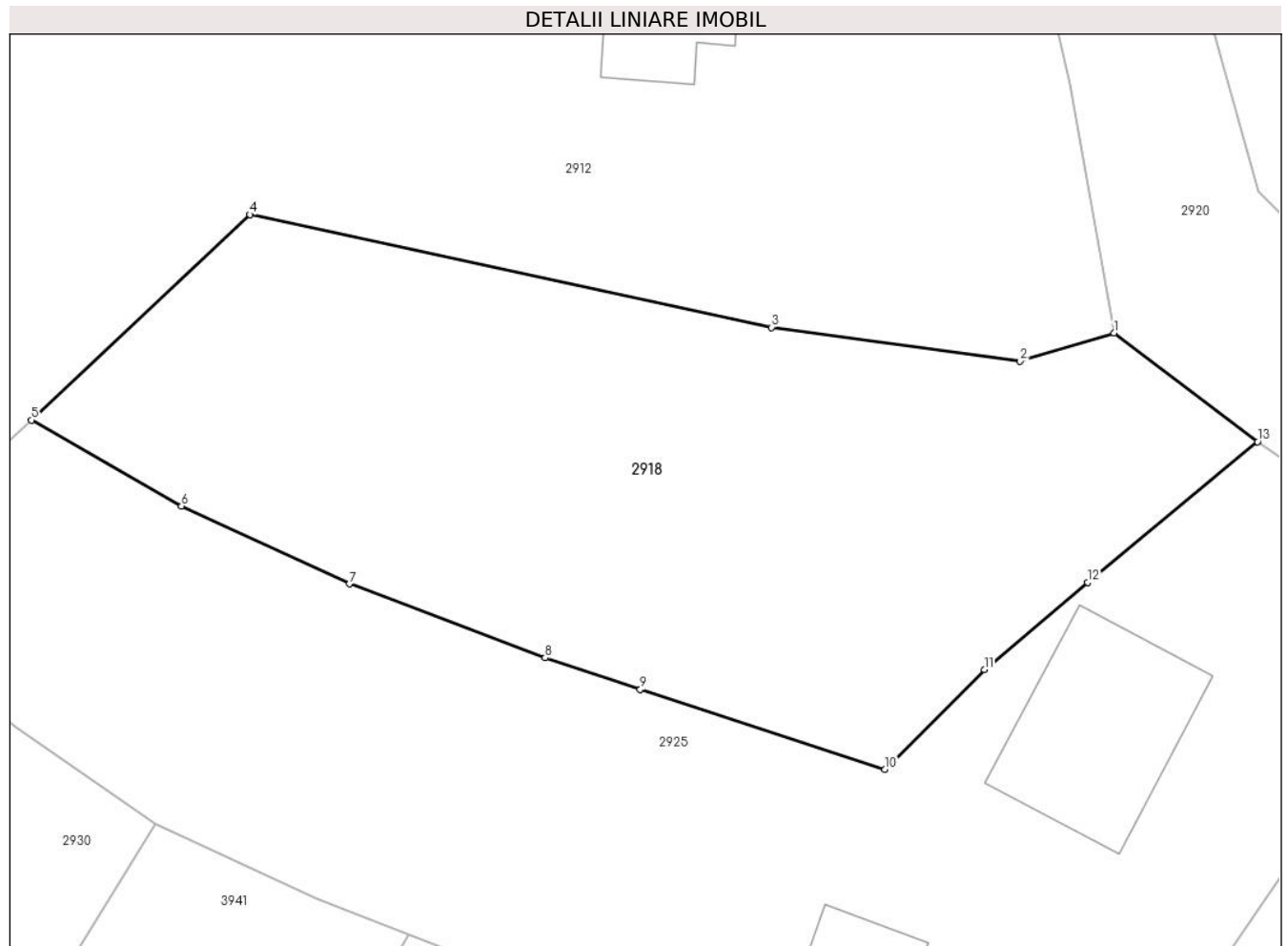
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	710	74	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.582,671 402.783,394	2	584.578,516 402.782,15	4.337
2	584.578,516 402.782,15	3	584.567,529 402.783,644	11.088
3	584.567,529 402.783,644	4	584.544,474 402.788,626	23.587
4	584.544,474 402.788,626	5	584.534,82 402.779,557	13.246
5	584.534,82 402.779,557	6	584.541,451 402.775,755	7.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.541,451 402.775,755	7	584.548,867 402.772,325	8.17
7	584.548,867 402.772,325	8	584.557,52 402.769,059	9.249
8	584.557,52 402.769,059	9	584.561,729 402.767,662	4.435
9	584.561,729 402.767,662	10	584.572,538 402.764,128	11.372
10	584.572,538 402.764,128	11	584.576,935 402.768,537	6.227
11	584.576,935 402.768,537	12	584.581,494 402.772,396	5.972
12	584.581,494 402.772,396	13	584.589,012 402.778,602	9.749
13	584.589,012 402.778,602	1	584.582,671 402.783,394	7.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		932	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 8, din 23/07/1997 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TUDOR ST ION 2) TUDOR FITA	A1.1
Act Notarial nr. 804, din 18/11/1981 emis de NOTAR DE STAT SARACU CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 125/3728 1) TUDOR FITA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 375/3728 1) TUDOR ST ION	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 807/932 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

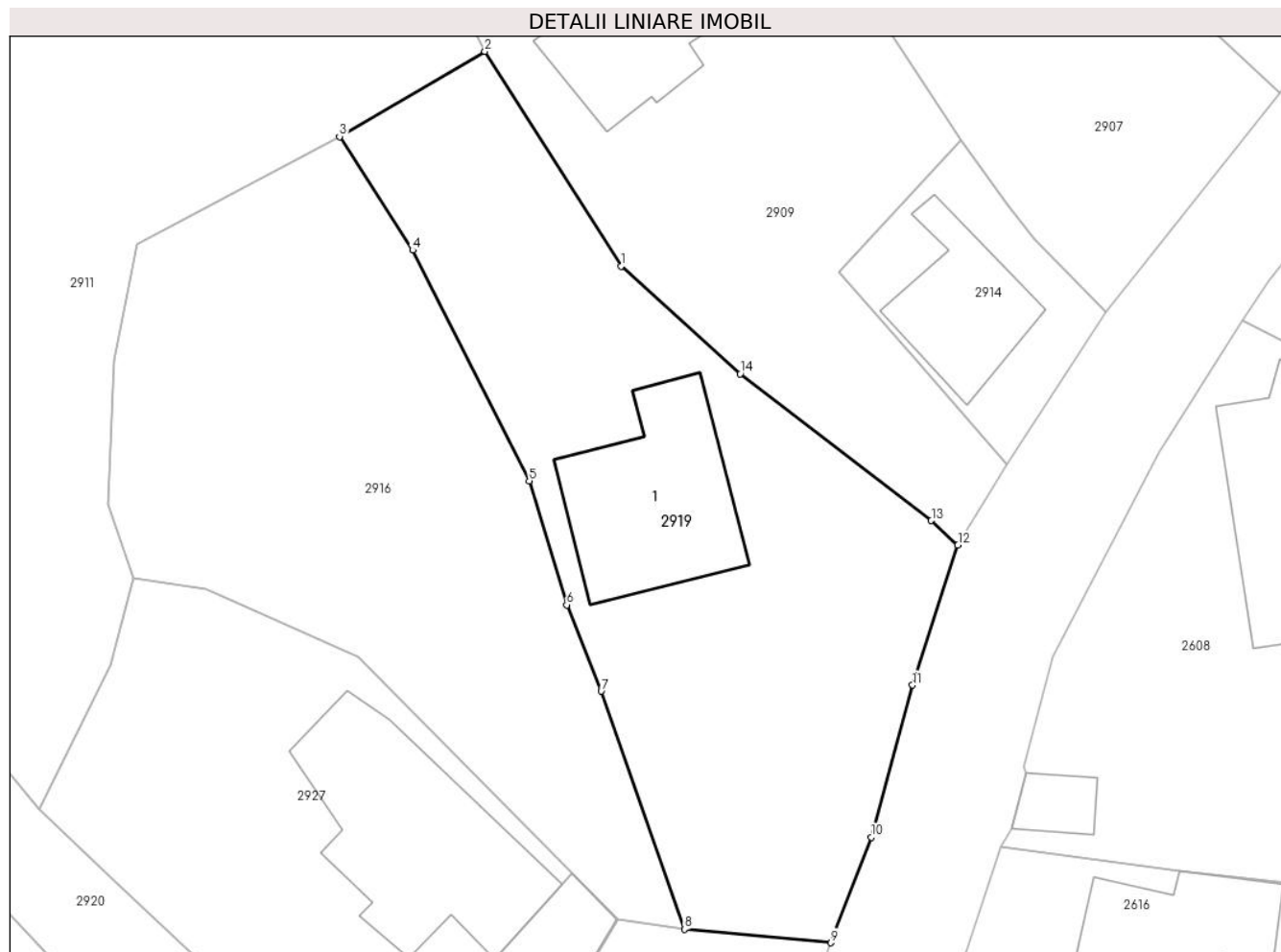
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	34	-	
2	arabil	DA	332	-	34	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.664,878 402.793,817	2	584.656,124 402.807,583	16.314
2	584.656,124 402.807,583	3	584.646,788 402.802,118	10.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.646,788 402.802,118	4	584.651,489 402.794,838	8.666
4	584.651,489 402.794,838	5	584.658,969 402.780,037	16.584
5	584.658,969 402.780,037	6	584.661,385 402.772,077	8.319
6	584.661,385 402.772,077	7	584.663,594 402.766,535	5.966
7	584.663,594 402.766,535	8	584.668,939 402.751,262	16.181
8	584.668,939 402.751,262	9	584.678,327 402.750,4	9.428
9	584.678,327 402.750,4	10	584.680,953 402.757,165	7.257
10	584.680,953 402.757,165	11	584.683,596 402.766,933	10.119
11	584.683,596 402.766,933	12	584.686,504 402.775,905	9.432
12	584.686,504 402.775,905	13	584.684,802 402.777,49	2.326
13	584.684,802 402.777,49	14	584.672,533 402.786,908	15.467
14	584.672,533 402.786,908	1	584.664,878 402.793,817	10.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.198	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, Domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

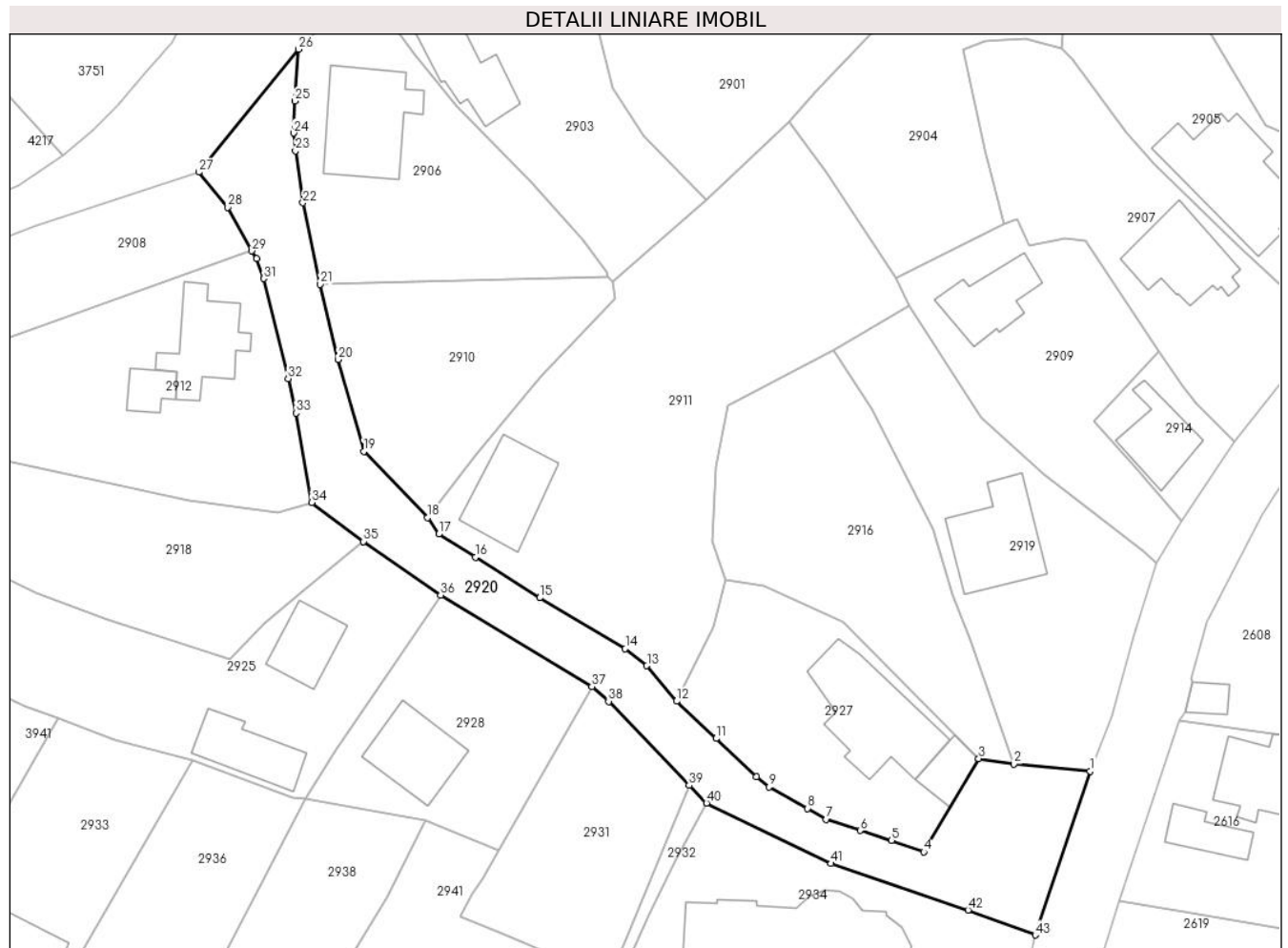
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.198	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.198	-	39/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	584.678,327 402.750,4	2	584.668,939 402.751,262	9.428	2	584.668,939 402.751,262	3	584.664,631 402.751,938	4.361	3	584.664,631 402.751,938	4	584.657,867 402.740,489	13.298
4	584.657,867 402.740,489	5	584.653,912 402.741,927	4.208	5	584.653,912 402.741,927	6	584.650,096 402.743,127	4.0	6	584.650,096 402.743,127	7	584.645,896 402.744,484	4.414
7	584.645,896 402.744,484	8	584.643,566 402.745,833	2.692	8	584.643,566 402.745,833	9	584.638,87 402.748,467	5.384	9	584.638,87 402.748,467	10	584.637,287 402.749,75	2.037
10	584.637,287 402.749,75	11	584.632,347 402.754,422	6.8	11	584.632,347 402.754,422	12	584.627,482 402.758,987	6.671	12	584.627,482 402.758,987	13	584.623,833 402.763,331	5.673
13	584.623,833 402.763,331	14	584.621,185 402.765,427	3.377	14	584.621,185 402.765,427	15	584.610,668 402.771,688	12.24	15	584.610,668 402.771,688	16	584.602,798 402.776,682	9.321
16	584.602,798 402.776,682	17	584.598,27 402.779,497	5.332	17	584.598,27 402.779,497	18	584.596,901 402.781,523	2.445	18	584.596,901 402.781,523	19	584.589,063 402.789,663	11.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	584.589,063 402.789,663	20	584.585,894 402.800,925	11.7	20	584.585,894 402.800,925	21	584.583,663 402.810,153	9.493	21	584.583,663 402.810,153	22	584.581,582 402.820,152	10.213
22	584.581,582 402.820,152	23	584.580,671 402.826,524	6.437	23	584.580,671 402.826,524	24	584.580,445 402.828,718	2.206	24	584.580,445 402.828,718	25	584.580,592 402.832,654	3.939
25	584.580,592 402.832,654	26	584.581,042 402.839,006	6.368	26	584.581,042 402.839,006	27	584.568,78 402.823,911	19.448	27	584.568,78 402.823,911	28	584.572,311 402.819,616	5.56
28	584.572,311 402.819,616	29	584.575,317 402.814,259	6.143	29	584.575,317 402.814,259	30	584.575,863 402.813,287	1.115	30	584.575,863 402.813,287	31	584.576,789 402.810,863	2.595
31	584.576,789 402.810,863	32	584.579,753 402.798,592	12.624	32	584.579,753 402.798,592	33	584.580,719 402.794,362	4.339	33	584.580,719 402.794,362	34	584.582,671 402.783,394	11.14
34	584.582,671 402.783,394	35	584.589,012 402.778,602	7.948	35	584.589,012 402.778,602	36	584.598,495 402.772,014	11.547	36	584.598,495 402.772,014	37	584.617,082 402.760,788	21.714
37	584.617,082 402.760,788	38	584.619,132 402.758,966	2.743	38	584.619,132 402.758,966	39	584.629,012 402.748,676	14.265	39	584.629,012 402.748,676	40	584.631,183 402.746,503	3.072
40	584.631,183 402.746,503	41	584.646,484 402.739,083	17.005	41	584.646,484 402.739,083	42	584.663,315 402.733,358	17.778	42	584.663,315 402.733,358	43	584.671,569 402.730,3	8.802
43	584.671,569 402.730,3	1	584.678,327 402.750,4	21.205										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

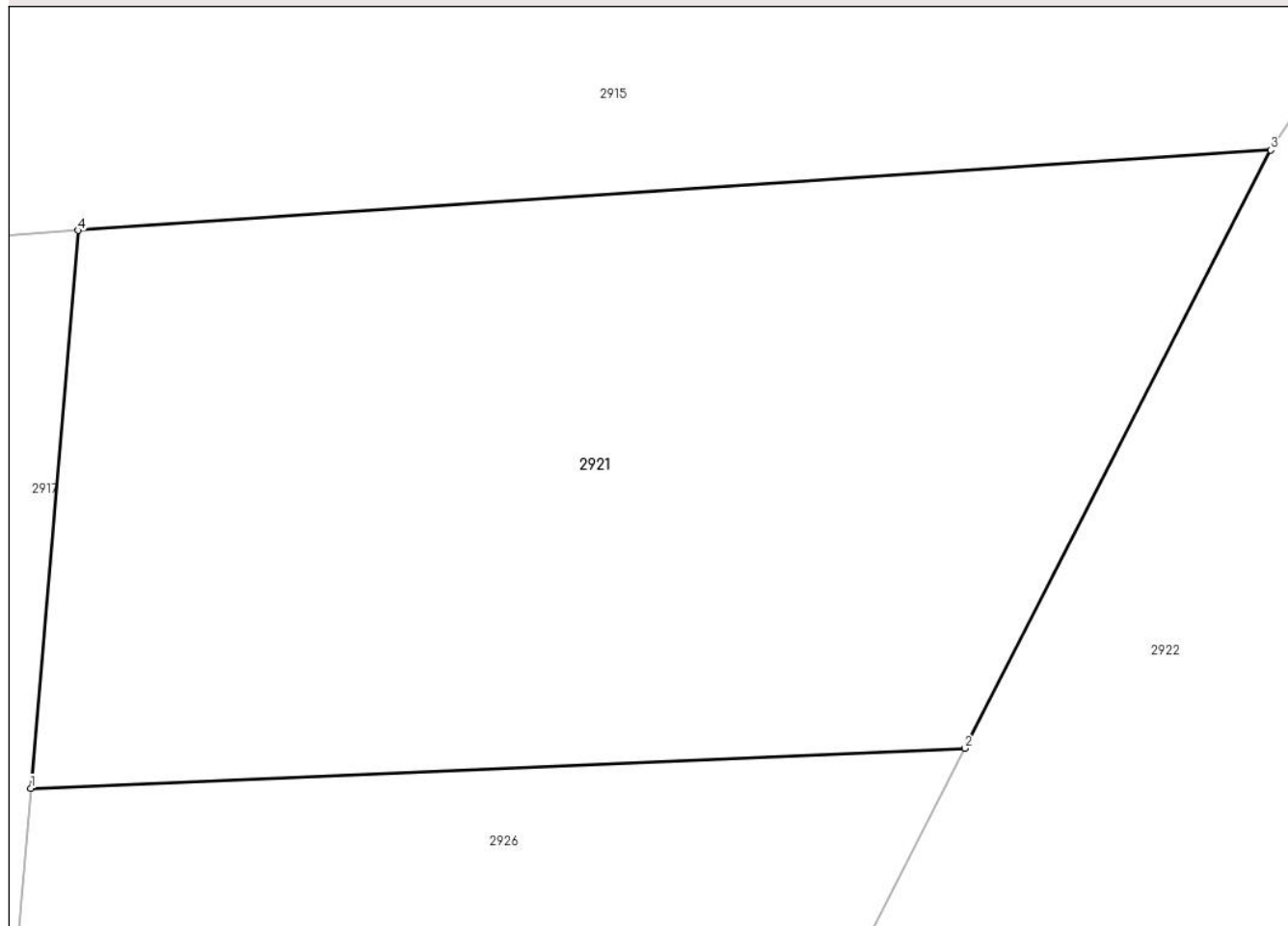
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	300	74	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.462,139 402.764,879	2	584.482,948 402.765,772	20.828
2	584.482,948 402.765,772	3	584.489,767 402.779,093	14.965
3	584.489,767 402.779,093	4	584.463,191 402.777,303	26.636
4	584.463,191 402.777,303	1	584.462,139 402.764,879	12.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 635 Masurata: 807	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 200689, din 25/09/2007 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GRIGORE CONSTANTIN 2) ISTRATESCU ANA 3) GRIGORESCU AURICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 635 Masurata: 807	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	807	74	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.478,074 402.747,466	2	584.484,49 402.747,309	6.418
2	584.484,49 402.747,309	3	584.488,747 402.745,844	4.502
3	584.488,747 402.745,844	4	584.491,091 402.744,902	2.526
4	584.491,091 402.744,902	5	584.512,803 402.787,176	47.524
5	584.512,803 402.787,176	6	584.509,531 402.790,908	4.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.509,531 402.790,908	7	584.504,498 402.796,65	7.635
7	584.504,498 402.796,65	8	584.501,678 402.794,629	3.469
8	584.501,678 402.794,629	9	584.498,782 402.790,504	5.04
9	584.498,782 402.790,504	10	584.494,601 402.785,531	6.497
10	584.494,601 402.785,531	11	584.492,249 402.782,83	3.582
11	584.492,249 402.782,83	12	584.489,767 402.779,093	4.486
12	584.489,767 402.779,093	13	584.482,948 402.765,772	14.965
13	584.482,948 402.765,772	14	584.480,29 402.760,581	5.832
14	584.480,29 402.760,581	1	584.478,074 402.747,466	13.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.194	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

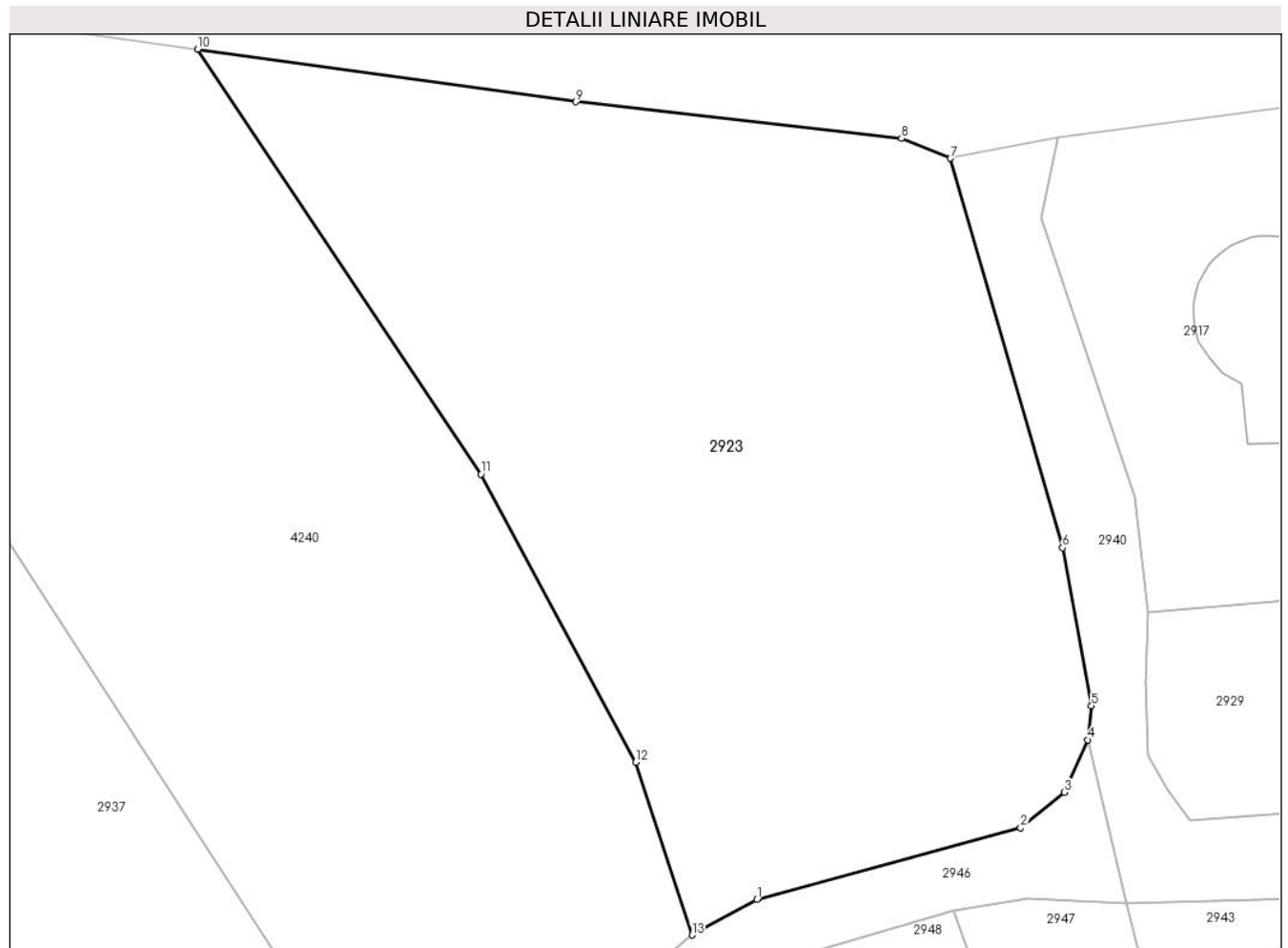
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	2.194	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.409,793 402.737,212	2	584.428,676 402.742,304	19.558
2	584.428,676 402.742,304	3	584.431,798 402.744,862	4.036
3	584.431,798 402.744,862	4	584.433,475 402.748,606	4.102
4	584.433,475 402.748,606	5	584.433,743 402.751,043	2.452
5	584.433,743 402.751,043	6	584.431,674 402.762,343	11.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.431,674 402.762,343	7	584.423,651 402.790,204	28.993
7	584.423,651 402.790,204	8	584.420,134 402.791,631	3.795
8	584.420,134 402.791,631	9	584.396,827 402.794,245	23.453
9	584.396,827 402.794,245	10	584.369,716 402.798,01	27.371
10	584.369,716 402.798,01	11	584.390,01 402.767,611	36.551
11	584.390,01 402.767,611	12	584.401,106 402.747,009	23.4
12	584.401,106 402.747,009	13	584.405,128 402.734,647	13.0
13	584.405,128 402.734,647	1	584.409,793 402.737,212	5.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		460	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 305, din 20/10/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ISTRATESCU A NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

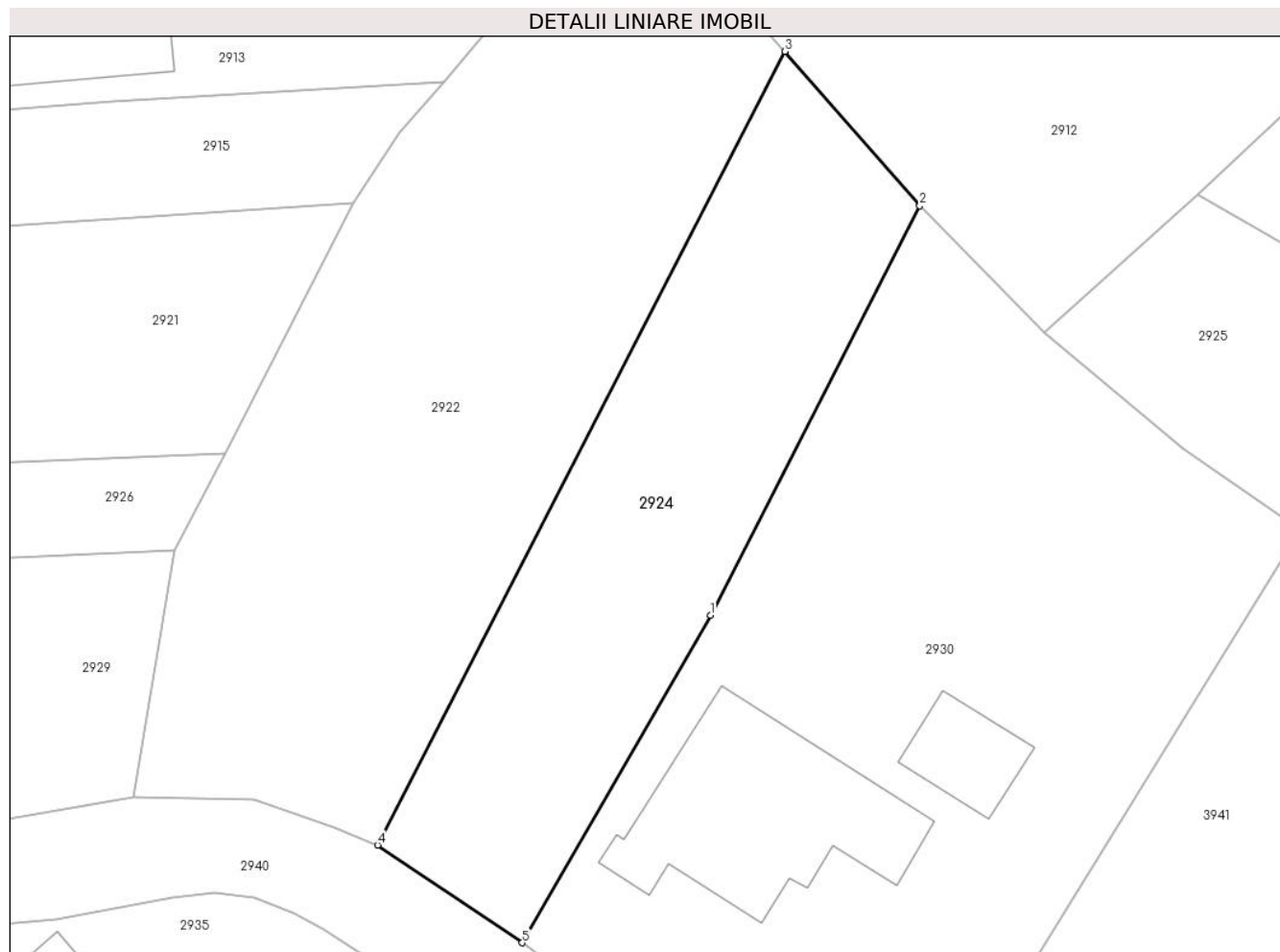
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	460	74	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.508,836 402.757,152	2	584.520,008 402.778,956	24.5
2	584.520,008 402.778,956	3	584.512,803 402.787,176	10.931
3	584.512,803 402.787,176	4	584.491,091 402.744,902	47.524
4	584.491,091 402.744,902	5	584.498,8 402.739,7	9.3
5	584.498,8 402.739,7	1	584.508,836 402.757,152	20.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 567, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21447	1.050	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21447-C1	Loc. Gornet, Nr. 567, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA
A1.2	21447-C2	Loc. Gornet, Nr. 567, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16547 / 06/11/2020		
Act Administrativ nr. 240, din 22/12/2003 emis de Comisia Judeteana Prahova (act administrativ nr 3464 din 11.08.2020, emis de Primaria comunei Gornet;act administrativ nr 3490 din 11.08.2020, emis de Primaria comunei Gornet;act administrativ nr 3489 din 11.08.2020, emis de Primaria comunei Gornet;act administrativ nr 3465 din 11.08.2020, emis de Primaria comunei Gornet);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPA NECULAI	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPA NECULAI	A1.2
17807 / 30/08/2021		
Act Notarial nr. 2099, din 26/08/2021 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPA NECULAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21447	1.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	510	74	11	-	
2	arabil	DA	540	74	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21447-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA
A1.2	21447-C2	construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.589,012 402.778,602	2	584.581,494 402.772,396	9.749
3	584.576,935 402.768,537	4	584.572,538 402.764,128	6.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	584.581,494 402.772,396	3	584.576,935 402.768,537	5.972
4	584.572,538 402.764,128	5	584.561,729 402.767,662	11.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.561,729 402.767,662	6	584.557,52 402.769,059	4.435
7	584.548,867 402.772,325	8	584.541,451 402.775,755	8.17
9	584.534,82 402.779,557	10	584.526,668 402.772,227	10.963
11	584.534,08 402.766,018	12	584.540,282 402.761,712	7.55
13	584.547,398 402.758,43	14	584.551,469 402.756,862	4.362
15	584.558,421 402.754,185	16	584.568,083 402.751,799	9.953
17	584.580,224 402.747,202	18	584.581,876 402.747,093	1.656
19	584.585,551 402.752,914	20	584.593,593 402.764,603	14.188
21	584.598,495 402.772,014	1	584.589,012 402.778,602	11.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.557,52 402.769,059	7	584.548,867 402.772,325	9.249
8	584.541,451 402.775,755	9	584.534,82 402.779,557	7.644
10	584.526,668 402.772,227	11	584.534,08 402.766,018	9.669
12	584.540,282 402.761,712	13	584.547,398 402.758,43	7.837
14	584.551,469 402.756,862	15	584.558,421 402.754,185	7.449
16	584.568,083 402.751,799	17	584.580,224 402.747,202	12.982
18	584.581,876 402.747,093	19	584.585,551 402.752,914	6.884
20	584.593,593 402.764,603	21	584.598,495 402.772,014	8.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

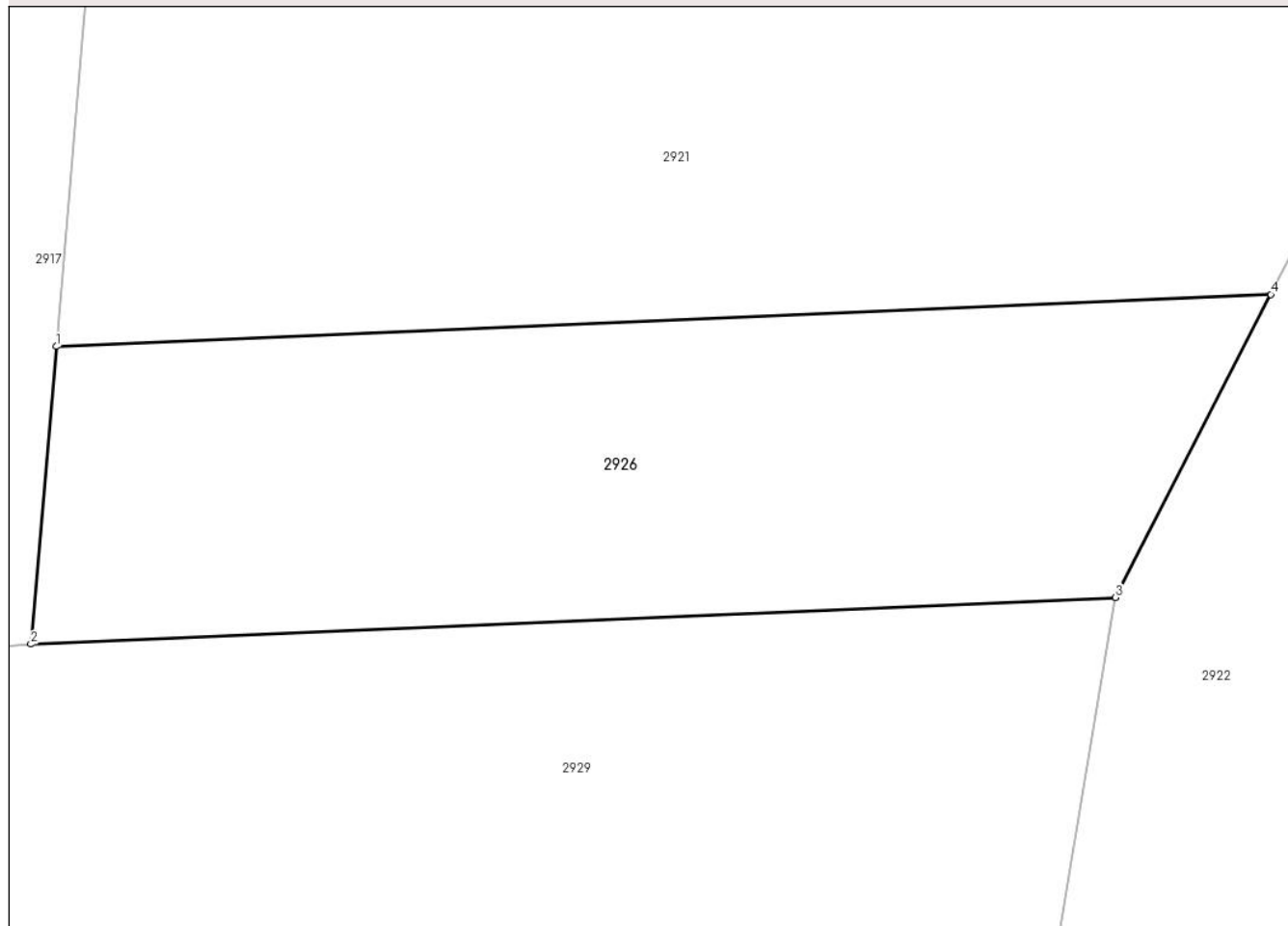
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	100	74	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.462,139 402.764,879	2	584.461,707 402.759,783	5.114
2	584.461,707 402.759,783	3	584.480,29 402.760,581	18.6
3	584.480,29 402.760,581	4	584.482,948 402.765,772	5.832
4	584.482,948 402.765,772	1	584.462,139 402.764,879	20.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 563, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23540	677	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23540-C1	Loc. Gornet, Nr. 563, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:149 mp; LOCUINTA P+M+beci
A1.2	23540-C2	Loc. Gornet, Nr. 563, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA GARAJ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2411 / 15/01/2024		
Act Administrativ nr. 35523, din 03/03/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ PRAHOVA (act administrativ nr 586 din 09.01.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 655564 seria C.7 din 21.08.1988, emis de fostul Consiliu Popular al comunei Gornet;act administrativ nr 578 din 09.01.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI GORNET);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) CIRSTEA ION 2) CIRSTEA MARIA, soți, ca bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CIRSTEA ION 2) CIRSTEA MARIA, soți, ca bun comun	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

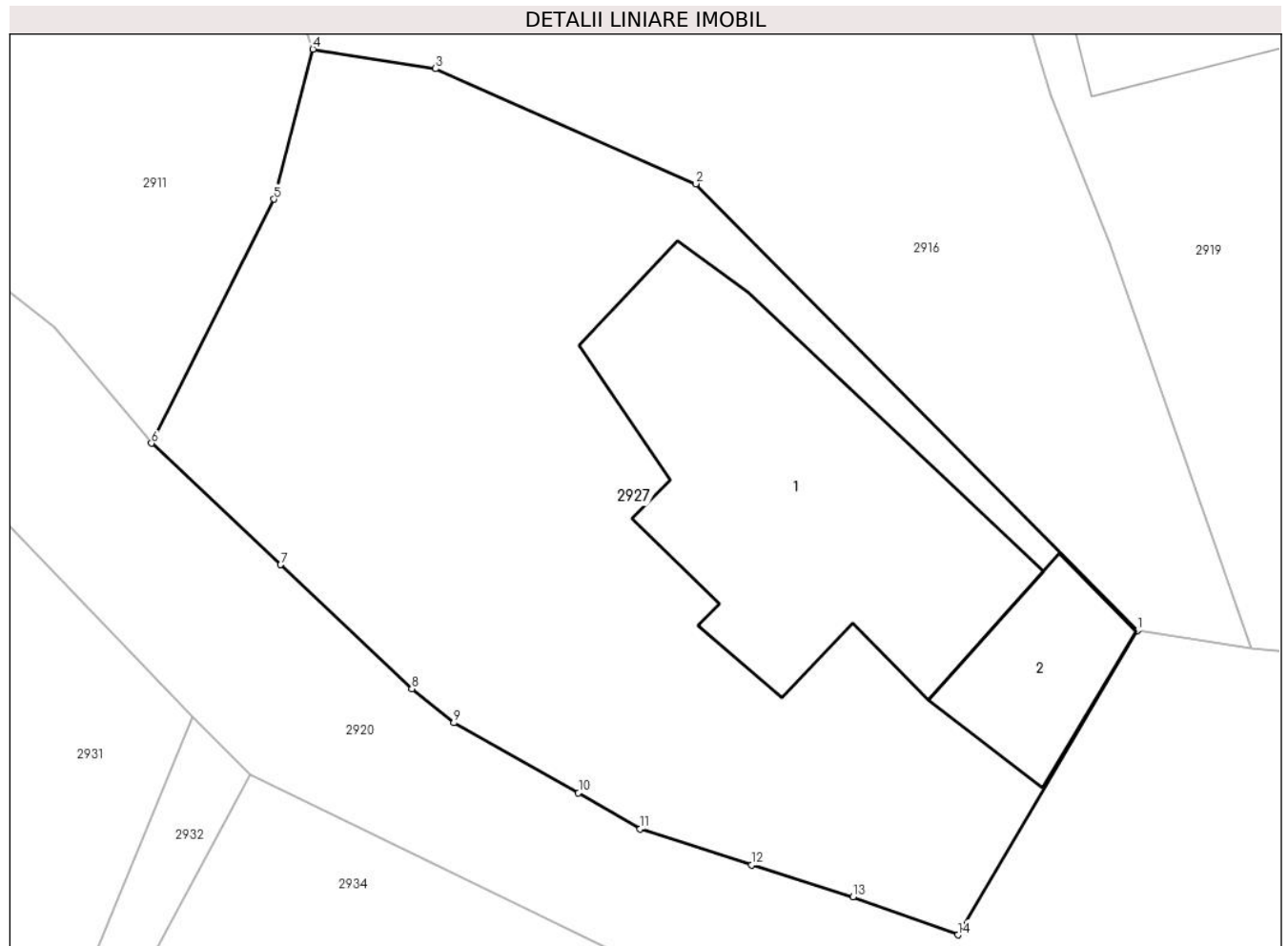
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23540	677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	677	74	36	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23540-C1	construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:149 mp; LOCUINTA P+M+beci
A1.2	23540-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA GARAJ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.664,631 402.751,938	2	584.647,983 402.768,754	23.662
2	584.647,983 402.768,754	3	584.638,174 402.773,085	10.723
3	584.638,174 402.773,085	4	584.633,564 402.773,816	4.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.633,564 402.773,816	5	584.632,105 402.768,17	5.831
5	584.632,105 402.768,17	6	584.627,482 402.758,987	10.281
6	584.627,482 402.758,987	7	584.632,347 402.754,422	6.671
7	584.632,347 402.754,422	8	584.637,287 402.749,75	6.8
8	584.637,287 402.749,75	9	584.638,87 402.748,467	2.037
9	584.638,87 402.748,467	10	584.643,566 402.745,833	5.384
10	584.643,566 402.745,833	11	584.645,896 402.744,484	2.692
11	584.645,896 402.744,484	12	584.650,096 402.743,127	4.414
12	584.650,096 402.743,127	13	584.653,912 402.741,927	4.0
13	584.653,912 402.741,927	14	584.657,867 402.740,489	4.208
14	584.657,867 402.740,489	1	584.664,631 402.751,938	13.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:96

Nr. cadastral vechi:168

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 568, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20452	587	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20452-C1	Loc. Gornet, Nr. 568, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; LOCUINTA P+M IN S

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
13763 / 19/07/2021		
Act Administrativ nr. 3452, din 13/07/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET (act administrativ nr 3431 din 12.07.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 12 din 02.10.2006, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 3434 din 12.07.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET; act administrativ nr 2791 din 20.08.2009, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET);		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, cu mentiunea ca aceasta repozitionare a inclus si modificarea suprafetei imobilului cu un procent de pana in +2%	A1
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Gornet, sat Gornet, nr. 568, tarla 74, parcela 12, judetul Prahova	A1, A1.1
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul schimbarii categoriei de folosinta, astfel ca terenul inscris in prezenta carte funciara este compus din 587 m.p. curti-constructii si nu din 577 m.p. livada (asa cum era el descris pana acum),	A1
B5	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiei C1 in prezenta carte funciara	A1, A1.1
16910 / 16/08/2021		
Act Notarial nr. 1136, din 13/08/2021 emis de NP Calin Mirela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) CIUREA IULIAN 2) CIUREA FLORINA-LIVIA, sotii, ca bun comun	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) CIUREA IULIAN 2) CIUREA FLORINA-LIVIA, sotii, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20452	587	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	587	74	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20452-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; LOCUINTA P+M IN S

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.593,593 402.764,603	2	584.585,551 402.752,914	14.188
2	584.585,551 402.752,914	3	584.581,876 402.747,093	6.884
3	584.581,876 402.747,093	4	584.596,595 402.744,414	14.96
4	584.596,595 402.744,414	5	584.605,561 402.740,619	9.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.605,561 402.740,619	6	584.617,082 402.760,788	23.228
6	584.617,082 402.760,788	7	584.598,495 402.772,014	21.714
7	584.598,495 402.772,014	1	584.593,593 402.764,603	8.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		603	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

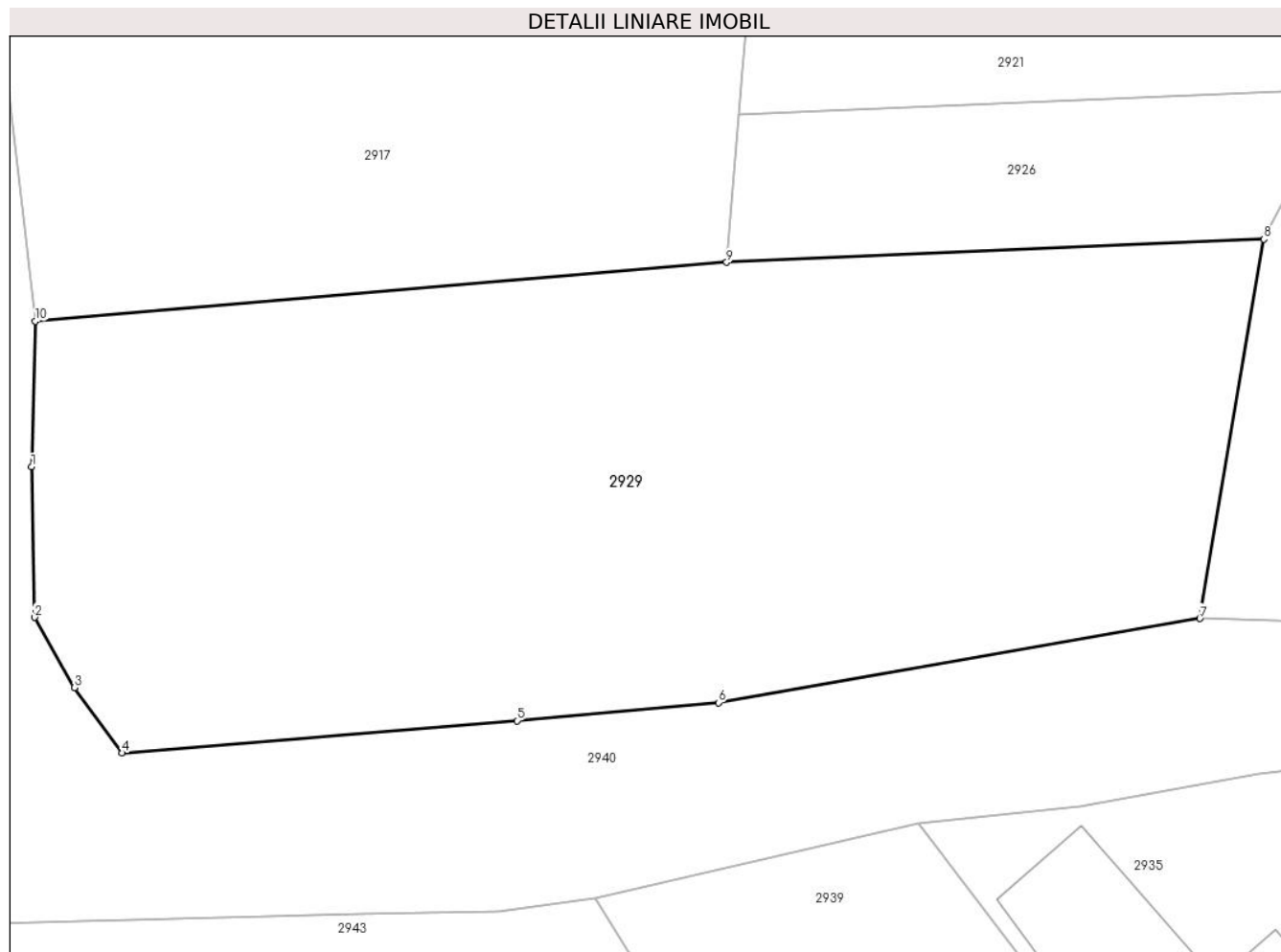
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	603	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	603	74	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.437,66 402.752,709	2	584.437,761 402.747,51	5.2
2	584.437,761 402.747,51	3	584.439,143 402.745,075	2.8
3	584.439,143 402.745,075	4	584.440,8 402.742,818	2.8
4	584.440,8 402.742,818	5	584.454,454 402.743,932	13.7
5	584.454,454 402.743,932	6	584.461,426 402.744,559	7.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.461,426 402.744,559	7	584.478,074 402.747,466	16.9
7	584.478,074 402.747,466	8	584.480,29 402.760,581	13.3
8	584.480,29 402.760,581	9	584.461,707 402.759,783	18.6
9	584.461,707 402.759,783	10	584.437,791 402.757,742	24.003
10	584.437,791 402.757,742	1	584.437,66 402.752,709	5.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.043	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

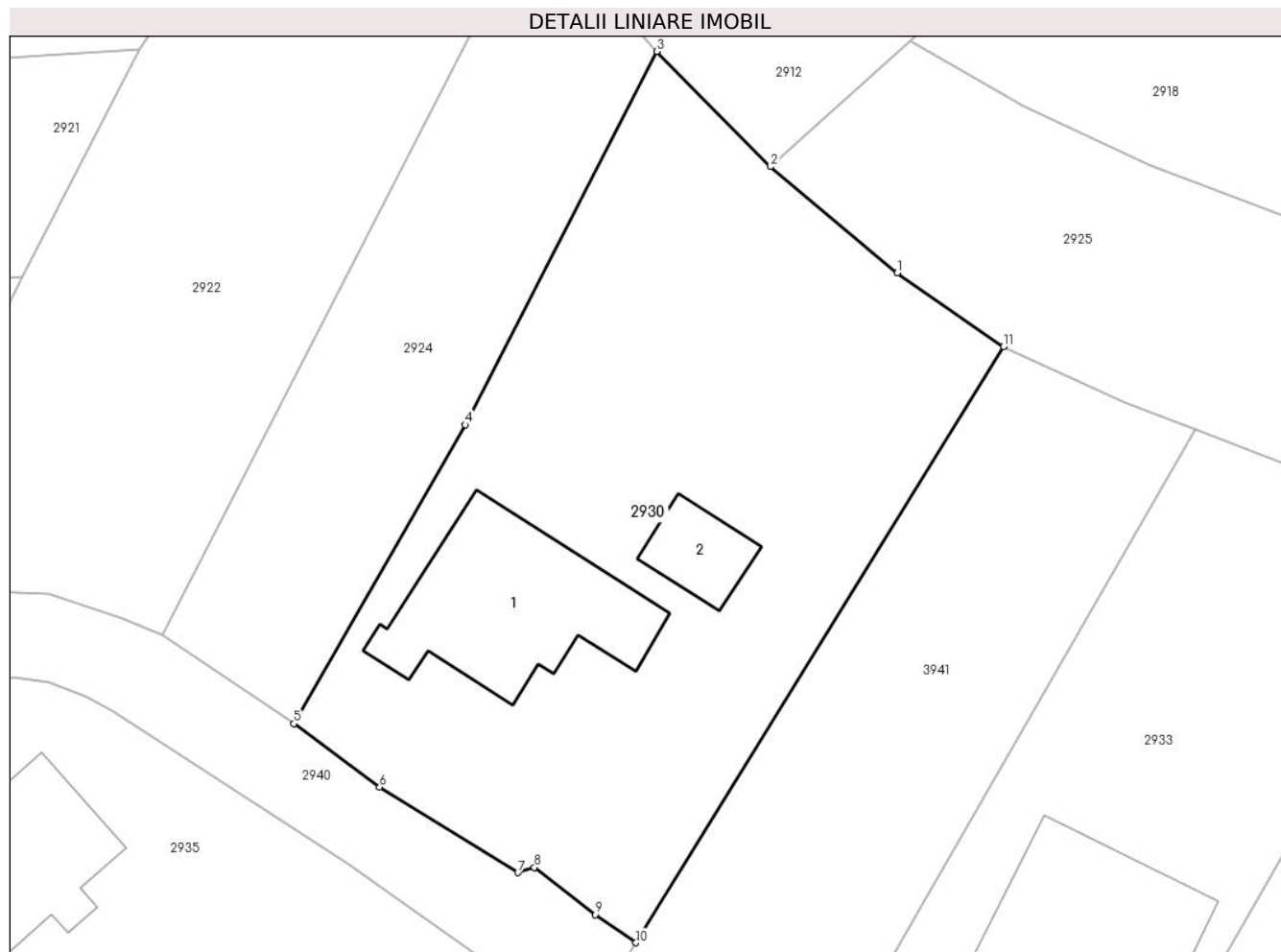
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.043	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	74	23	-	
2	arabil	DA	643	74	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.534,08 402.766,018	2	584.526,668 402.772,227	9.669
2	584.526,668 402.772,227	3	584.520,008 402.778,956	9.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.520,008 402.778,956	4	584.508,836 402.757,152	24.5
4	584.508,836 402.757,152	5	584.498,8 402.739,7	20.131
5	584.498,8 402.739,7	6	584.503,815 402.736,002	6.231
6	584.503,815 402.736,002	7	584.511,894 402.731,005	9.5
7	584.511,894 402.731,005	8	584.512,848 402.731,305	1.0
8	584.512,848 402.731,305	9	584.516,412 402.728,557	4.5
9	584.516,412 402.728,557	10	584.518,798 402.726,909	2.9
10	584.518,798 402.726,909	11	584.540,282 402.761,712	40.9
11	584.540,282 402.761,712	1	584.534,08 402.766,018	7.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20308	527	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4424 / 31/05/2013		
Act Notarial nr. 658, din 30/05/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20308 a imobilului cu numarul cadastral 20308/Gornet, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 184 (identificator electronic 20303) inscris in cartea funciara 130 (identificator electronic 20303);	A1
Act Notarial nr. 1235, din 16/06/2006 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) CONSTANTIN ELISABETA CRISTINA	A1
25280 / 03/11/2022		
Act Notarial nr. 2489, din 01/11/2022 emis de NP Păun Andreea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) CONSTANTIN MARIN, casatorit, ca bun propriu	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) CONSTANTIN GEORGE-MIRCEA, necasatorit, ca bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

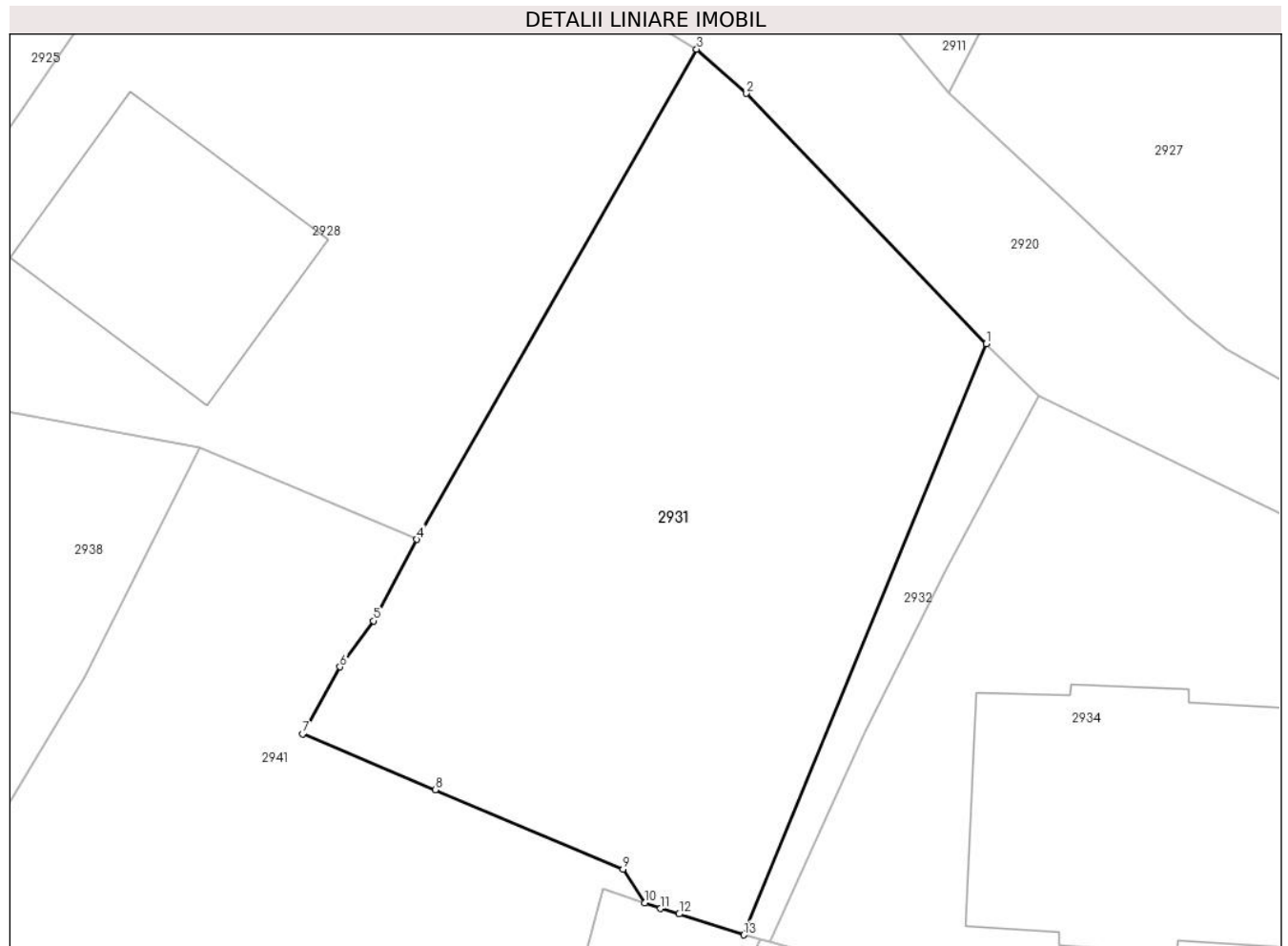
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20308	527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	527	74	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.629,012 402.748,676	2	584.619,132 402.758,966	14.265
2	584.619,132 402.758,966	3	584.617,082 402.760,788	2.743
3	584.617,082 402.760,788	4	584.605,561 402.740,619	23.228
4	584.605,561 402.740,619	5	584.603,76 402.737,274	3.799
5	584.603,76 402.737,274	6	584.602,382 402.735,37	2.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.602,382 402.735,37	7	584.600,852 402.732,616	3.15
7	584.600,852 402.732,616	8	584.606,308 402.730,318	5.92
8	584.606,308 402.730,318	9	584.614,049 402.727,057	8.4
9	584.614,049 402.727,057	10	584.614,935 402.725,66	1.654
10	584.614,935 402.725,66	11	584.615,597 402.725,43	0.701
11	584.615,597 402.725,43	12	584.616,354 402.725,204	0.79
12	584.616,354 402.725,204	13	584.619,024 402.724,346	2.804
13	584.619,024 402.724,346	1	584.629,012 402.748,676	26.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20309	46	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4424 / 31/05/2013		
Act Notarial nr. 658, din 30/05/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20309 a imobilului cu numarul cadastral 20309/Gornet, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 184 (identificator electronic 20303) inscris in cartea funciara 130 (identificator electronic 20303);	A1
4425 / 31/05/2013		
Act Notarial nr. 659, din 30/05/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAROHIA GORNET, CIF:11840739	A1

C. Partea III. SARCINI .

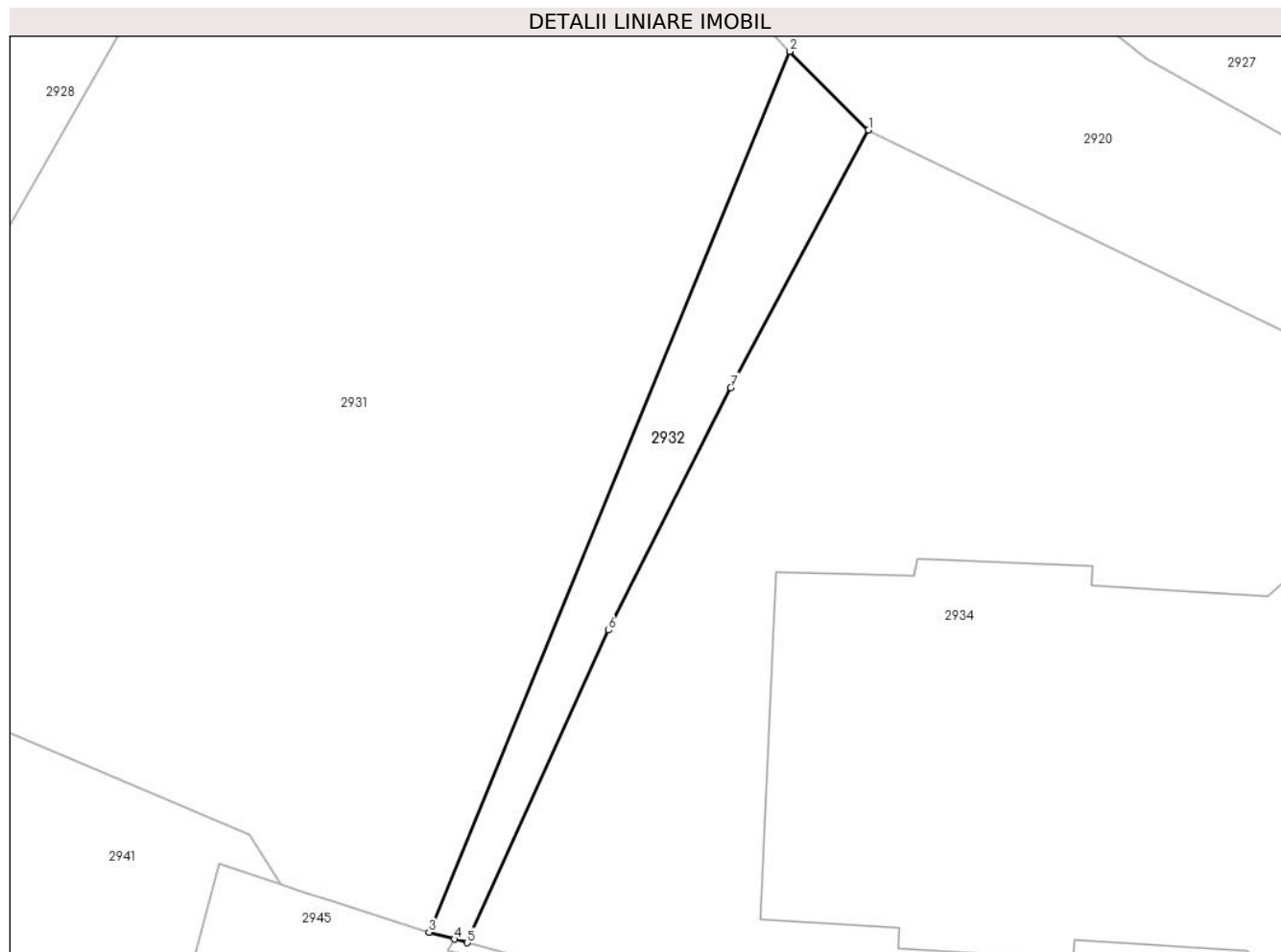
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
20309	46	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	46	74	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.631,183 402.746,503	2	584.629,012 402.748,676	3.072
2	584.629,012 402.748,676	3	584.619,024 402.724,346	26.3
3	584.619,024 402.724,346	4	584.619,725 402.724,155	0.727
4	584.619,725 402.724,155	5	584.620,087 402.724,056	0.375
5	584.620,087 402.724,056	6	584.624,0 402.732,69	9.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.624,0 402.732,69	7	584.627,372 402.739,39	7.501
7	584.627,372 402.739,39	1	584.631,183 402.746,503	8.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3028, din 03/10/1994 emis de NOTAR DE STAT LUPU MARIA-LUIZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TUDOR GHE GHEORGHE 2) TUDOR MARIA-LORENA	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TUDOR GHE GHEORGHE 2) TUDOR MARIA-LORENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.543,0 402.708,18	2	584.558,807 402.735,929	31.936
2	584.558,807 402.735,929	3	584.568,083 402.751,799	18.382
3	584.568,083 402.751,799	4	584.558,421 402.754,185	9.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.558,421 402.754,185	5	584.551,469 402.756,862	7.449
5	584.551,469 402.756,862	6	584.528,991 402.717,773	45.091
6	584.528,991 402.717,773	7	584.529,603 402.717,288	0.781
7	584.529,603 402.717,288	1	584.543,0 402.708,18	16.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova, pct. „Biserica Noua"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20348	Din acte: 1.141 Masurata: 1.029	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20348-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:295 mp; BISERICA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
765 / 30/01/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 328, din 06/02/2009 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (act administrativ nr. 5/18-03-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET; act administrativ nr. 8/01-04-2003 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET; act administrativ nr.150/08.08.1997 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA ; act administrativ nr. 39/12-07-1990 emis de PRIMARIA JUDETULUI PRAHOVA ; act notarial aut.nr. 37/10.01.2014 emis de NP Eugen Iuliu Fratian ;act administrativ nr.9/16.11.2011 emis de Primaria Comunei Gornet);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1 1) PAROHIA GORNET, CIF:11840739	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PAROHIA GORNET, CIF:11840739	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

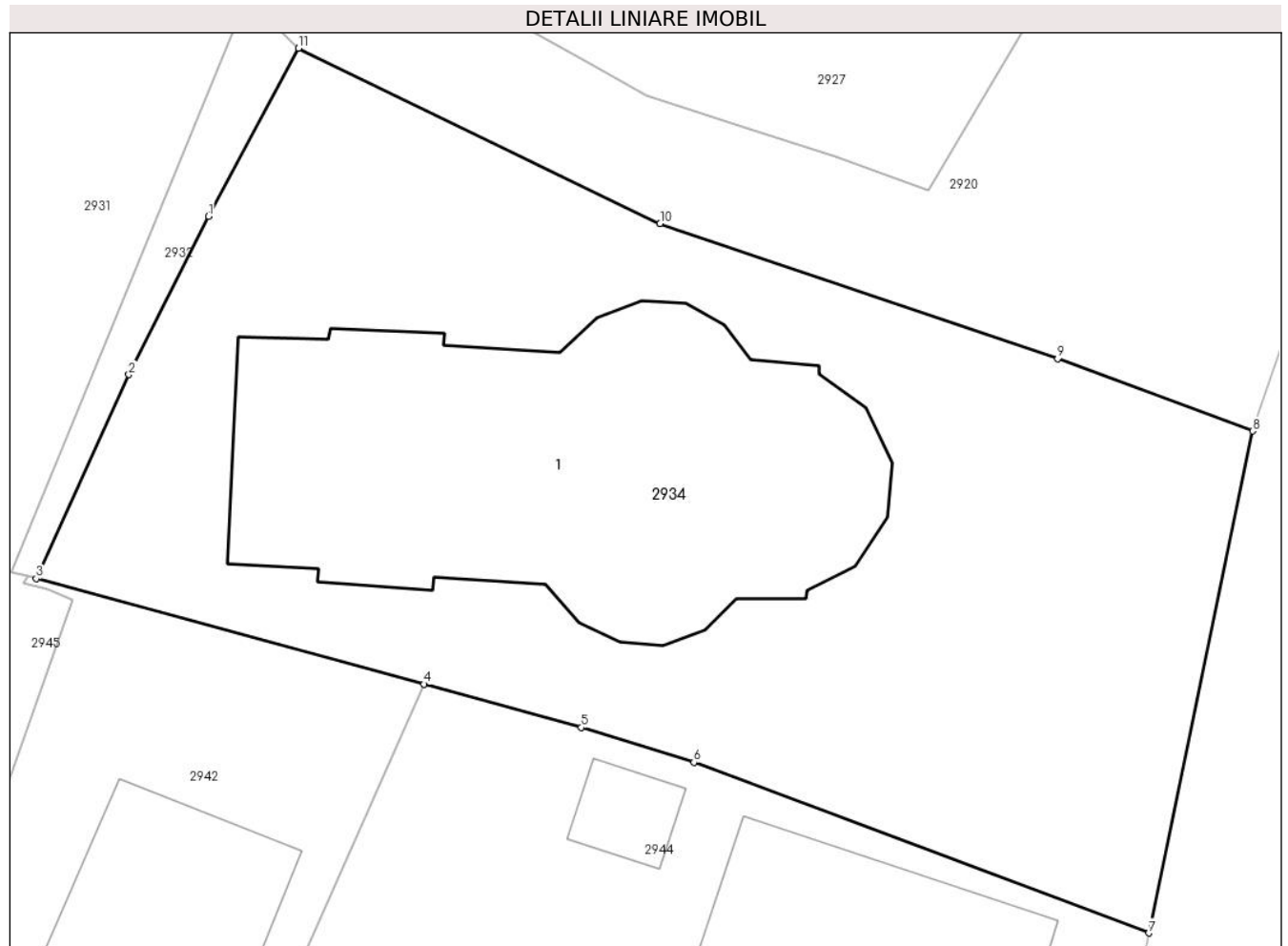
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20348	Din acte: 1.141 Masurata: 1.029	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.029	74	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20348-C1	construcții administrative și social culturale	295	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:295 mp; BISERICA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.627,372 402.739,39	2	584.624,0 402.732,69	7.501
2	584.624,0 402.732,69	3	584.620,087 402.724,056	9.479
3	584.620,087 402.724,056	4	584.636,496 402.719,593	17.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.636,496 402.719,593	5	584.643,142 402.717,758	6.895
5	584.643,142 402.717,758	6	584.647,92 402.716,28	5.001
6	584.647,92 402.716,28	7	584.667,172 402.709,062	20.561
7	584.667,172 402.709,062	8	584.671,569 402.730,3	21.688
8	584.671,569 402.730,3	9	584.663,315 402.733,358	8.802
9	584.663,315 402.733,358	10	584.646,484 402.739,083	17.778
10	584.646,484 402.739,083	11	584.631,183 402.746,503	17.005
11	584.631,183 402.746,503	1	584.627,372 402.739,39	8.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 734 Masurata: 745	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 35524, din 03/03/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) BARBULESCU AL MILEA	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BARBULESCU AL MILEA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 734 Masurata: 745	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	745	73	37	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.512,383 402.723,19	2	584.509,927 402.725,418	3.316
2	584.509,927 402.725,418	3	584.509,524 402.726,128	0.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.509,524 402.726,128	4	584.501,881 402.731,592	9.395
4	584.501,881 402.731,592	5	584.488,193 402.740,445	16.301
5	584.488,193 402.740,445	6	584.486,667 402.741,276	1.738
6	584.486,667 402.741,276	7	584.484,509 402.742,102	2.311
7	584.484,509 402.742,102	8	584.482,419 402.742,39	2.11
8	584.482,419 402.742,39	9	584.480,123 402.742,086	2.316
9	584.480,123 402.742,086	10	584.473,922 402.740,958	6.303
10	584.473,922 402.740,958	11	584.468,33 402.740,404	5.619
11	584.468,33 402.740,404	12	584.489,139 402.713,263	34.2
12	584.489,139 402.713,263	13	584.495,203 402.705,785	9.628
13	584.495,203 402.705,785	14	584.508,908 402.719,21	19.185
14	584.508,908 402.719,21	1	584.512,383 402.723,19	5.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:23
 Nr. cadastral vechi:41

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova, punct "In Sat"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20272	800	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2328 / 26/04/2012		
Act Notarial nr. 705, din 25/04/2012 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TUDOR GHEORGHE 2) TUDOR MARIA LORENA, sotii, ca bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20272	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	800	74	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.543,0 402.708,18	2	584.557,038 402.699,734	16.383
2	584.557,038 402.699,734	3	584.560,613 402.706,609	7.748
3	584.560,613 402.706,609	4	584.572,508 402.728,924	25.287
4	584.572,508 402.728,924	5	584.581,876 402.747,093	20.443
5	584.581,876 402.747,093	6	584.580,224 402.747,202	1.656

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.580,224 402.747,202	7	584.568,083 402.751,799	12.982
7	584.568,083 402.751,799	8	584.558,807 402.735,929	18.382
8	584.558,807 402.735,929	1	584.543,0 402.708,18	31.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.937	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.937	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.937	31	1549/130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.363,966 402.711,831	2	584.384,06 402.719,857	21.638
2	584.384,06 402.719,857	3	584.334,5 402.796,109	90.942
3	584.334,5 402.796,109	4	584.329,799 402.795,755	4.715
4	584.329,799 402.795,755	5	584.318,067 402.793,478	11.951
5	584.318,067 402.793,478	6	584.313,051 402.792,061	5.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.313,051 402.792,061	1	584.363,966 402.711,831	95.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 701 Masurata: 772	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112571, din 13/04/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOICA V ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 701 Masurata: 772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	772	74	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.591,858 402.734,949	2	584.596,595 402.744,414	10.584
2	584.596,595 402.744,414	3	584.581,876 402.747,093	14.96
3	584.581,876 402.747,093	4	584.572,508 402.728,924	20.443
4	584.572,508 402.728,924	5	584.560,613 402.706,609	25.287
5	584.560,613 402.706,609	6	584.557,038 402.699,734	7.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.557,038 402.699,734	7	584.569,78 402.693,784	14.063
7	584.569,78 402.693,784	8	584.573,66 402.701,124	8.302
8	584.573,66 402.701,124	9	584.577,28 402.708,464	8.184
9	584.577,28 402.708,464	10	584.579,92 402.713,994	6.128
10	584.579,92 402.713,994	11	584.584,95 402.723,524	10.776
11	584.584,95 402.723,524	1	584.591,858 402.734,949	13.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		678	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

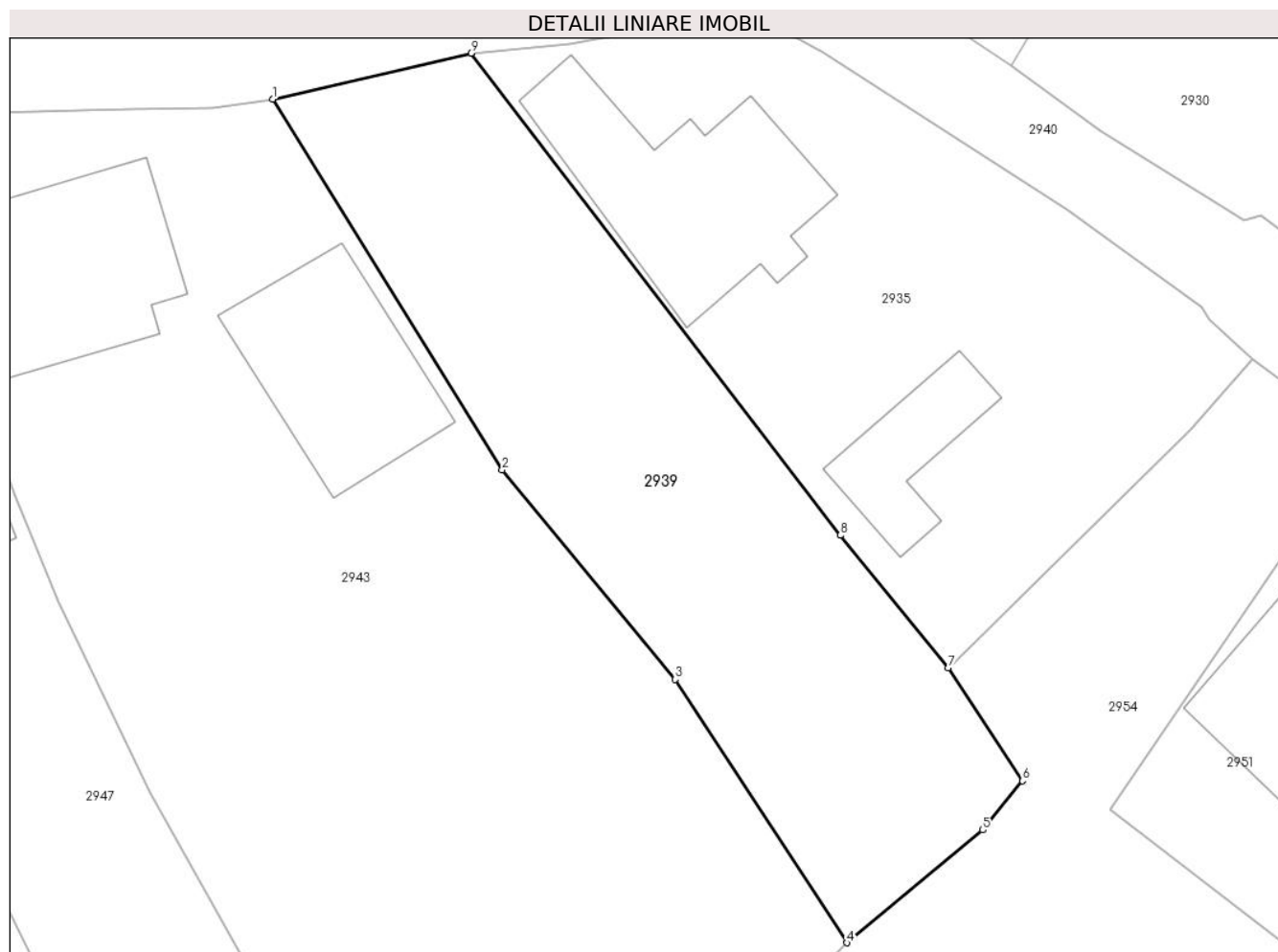
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	678	73	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.457,163 402.737,811	2	584.470,085 402.716,948	24.54
2	584.470,085 402.716,948	3	584.479,835 402.705,157	15.3
3	584.479,835 402.705,157	4	584.489,497 402.690,327	17.7
4	584.489,497 402.690,327	5	584.497,166 402.696,674	9.955
5	584.497,166 402.696,674	6	584.499,401 402.699,444	3.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.499,401 402.699,444	7	584.495,203 402.705,785	7.605
7	584.495,203 402.705,785	8	584.489,139 402.713,263	9.628
8	584.489,139 402.713,263	9	584.468,33 402.740,404	34.2
9	584.468,33 402.740,404	1	584.457,163 402.737,811	11.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.741	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, Domeniu public	A1

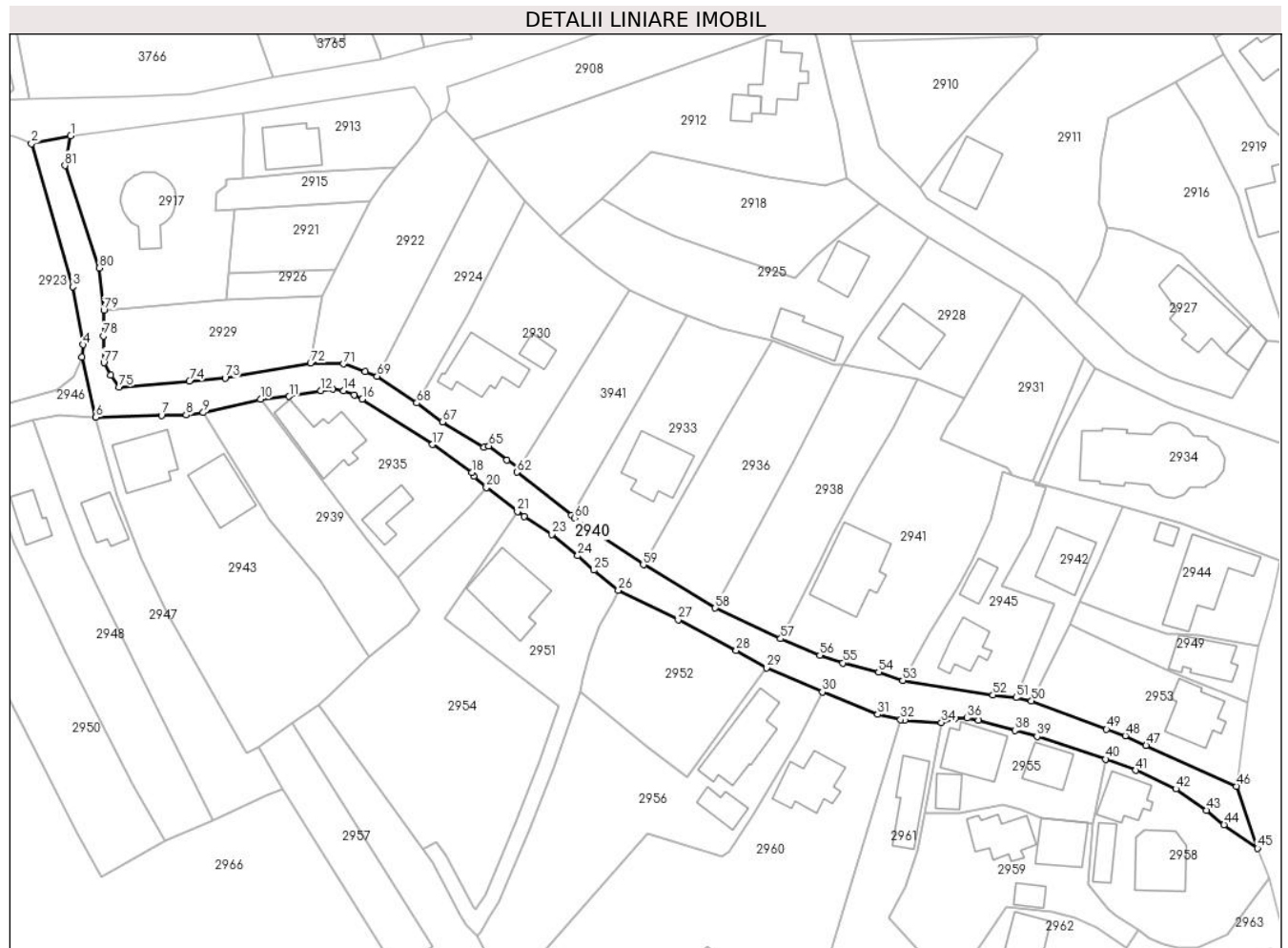
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.741	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.741	68	73	-	DS68

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	584.431,316 402.791,711	2	584.423,651 402.790,204	7.812
4	584.433,743 402.751,043	5	584.433,475 402.748,606	2.452
7	584.449,016 402.737,247	8	584.453,815 402.737,33	4.8
10	584.468,33 402.740,404	11	584.473,922 402.740,958	5.619
13	584.482,419 402.742,39	14	584.484,509 402.742,102	2.11
16	584.488,193 402.740,445	17	584.501,881 402.731,592	16.301
2	584.423,651 402.790,204	3	584.431,674 402.762,343	28.993
5	584.433,475 402.748,606	6	584.436,218 402.736,902	12.021
8	584.453,815 402.737,33	9	584.457,163 402.737,811	3.382
11	584.473,922 402.740,958	12	584.480,123 402.742,086	6.303
14	584.484,509 402.742,102	15	584.486,667 402.741,276	2.311
17	584.501,881 402.731,592	18	584.509,524 402.726,128	9.395
3	584.431,674 402.762,343	4	584.433,743 402.751,043	11.488
6	584.436,218 402.736,902	7	584.449,016 402.737,247	12.803
9	584.457,163 402.737,811	10	584.468,33 402.740,404	11.464
12	584.480,123 402.742,086	13	584.482,419 402.742,39	2.316
15	584.486,667 402.741,276	16	584.488,193 402.740,445	1.738
18	584.509,524 402.726,128	19	584.509,927 402.725,418	0.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	584.509,927 402.725,418	20	584.512,383 402.723,19	3.316	20	584.512,383 402.723,19	21	584.518,432 402.718,556	7.62	21	584.518,432 402.718,556	22	584.519,717 402.717,571	1.619
22	584.519,717 402.717,571	23	584.525,169 402.714,106	6.46	23	584.525,169 402.714,106	24	584.530,207 402.709,954	6.528	24	584.530,207 402.709,954	25	584.533,358 402.707,111	4.244
25	584.533,358 402.707,111	26	584.538,139 402.703,238	6.153	26	584.538,139 402.703,238	27	584.549,799 402.697,49	13.0	27	584.549,799 402.697,49	28	584.561,143 402.691,509	12.824
28	584.561,143 402.691,509	29	584.567,005 402.688,119	6.772	29	584.567,005 402.688,119	30	584.577,931 402.683,391	11.905	30	584.577,931 402.683,391	31	584.588,737 402.679,006	11.662
31	584.588,737 402.679,006	32	584.593,183 402.678,017	4.555	32	584.593,183 402.678,017	33	584.593,924 402.677,852	0.759	33	584.593,924 402.677,852	34	584.601,163 402.677,447	7.25
34	584.601,163 402.677,447	35	584.603,782 402.678,199	2.725	35	584.603,782 402.678,199	36	584.606,179 402.678,306	2.4	36	584.606,179 402.678,306	37	584.608,436 402.677,862	2.3
37	584.608,436 402.677,862	38	584.615,471 402.675,911	7.3	38	584.615,471 402.675,911	39	584.619,807 402.674,709	4.5	39	584.619,807 402.674,709	40	584.633,2 402.670,3	14.1
40	584.633,2 402.670,3	41	584.639,08 402.668,138	6.265	41	584.639,08 402.668,138	42	584.646,882 402.664,52	8.6	42	584.646,882 402.664,52	43	584.652,876 402.660,354	7.3
43	584.652,876 402.660,354	44	584.656,283 402.657,57	4.4	44	584.656,283 402.657,57	45	584.662,816 402.652,952	8.0	45	584.662,816 402.652,952	46	584.658,706 402.665,035	12.763
46	584.658,706 402.665,035	47	584.641,076 402.672,964	19.331	47	584.641,076 402.672,964	48	584.637,006 402.674,86	4.49	48	584.637,006 402.674,86	49	584.633,364 402.676,136	3.859
49	584.633,364 402.676,136	50	584.618,722 402.681,661	15.65	50	584.618,722 402.681,661	51	584.615,697 402.682,303	3.092	51	584.615,697 402.682,303	52	584.611,197 402.682,816	4.529
52	584.611,197 402.682,816	53	584.593,62 402.685,634	17.801	53	584.593,62 402.685,634	54	584.588,9 402.687,254	4.99	54	584.588,9 402.687,254	55	584.581,96 402.689,064	7.172
55	584.581,96 402.689,064	56	584.577,44 402.690,564	4.762	56	584.577,44 402.690,564	57	584.569,78 402.693,784	8.309	57	584.569,78 402.693,784	58	584.557,038 402.699,734	14.063
58	584.557,038 402.699,734	59	584.543,0 402.708,18	16.383	59	584.543,0 402.708,18	60	584.529,603 402.717,288	16.2	60	584.529,603 402.717,288	61	584.528,991 402.717,773	0.781
61	584.528,991 402.717,773	62	584.518,35 402.726,199	13.572	62	584.518,35 402.726,199	63	584.518,798 402.726,909	0.84	63	584.518,798 402.726,909	64	584.516,412 402.728,557	2.9
64	584.516,412 402.728,557	65	584.512,848 402.731,305	4.5	65	584.512,848 402.731,305	66	584.511,894 402.731,005	1.0	66	584.511,894 402.731,005	67	584.503,815 402.736,002	9.5
67	584.503,815 402.736,002	68	584.498,8 402.739,7	6.231	68	584.498,8 402.739,7	69	584.491,091 402.744,902	9.3	69	584.491,091 402.744,902	70	584.488,747 402.745,844	2.526
70	584.488,747 402.745,844	71	584.484,49 402.747,309	4.502	71	584.484,49 402.747,309	72	584.478,074 402.747,466	6.418	72	584.478,074 402.747,466	73	584.461,426 402.744,559	16.9
73	584.461,426 402.744,559	74	584.454,454 402.743,932	7.0	74	584.454,454 402.743,932	75	584.440,8 402.742,818	13.7	75	584.440,8 402.742,818	76	584.439,143 402.745,075	2.8
76	584.439,143 402.745,075	77	584.437,761 402.747,51	2.8	77	584.437,761 402.747,51	78	584.437,66 402.752,709	5.2	78	584.437,66 402.752,709	79	584.437,791 402.757,742	5.035
79	584.437,791 402.757,742	80	584.436,843 402.765,963	8.275	80	584.436,843 402.765,963	81	584.430,171 402.785,956	21.077	81	584.430,171 402.785,956	1	584.431,316 402.791,711	5.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:514
Nr. cadastral vechi:10064

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20091	1.291	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20091-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2147 / 06/04/2009		
Act Notarial nr. 1011, din 03/04/2009 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MANEANU ANA	A1
/		
Act Administrativ nr. 2, din 09/02/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MANEANU ANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20091	1.291	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	775	74	18	-	
2	livada	DA	516	74	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20091-C1	construcții de locuințe	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.584,95 402.723,524	2	584.579,92 402.713,994	10.776
3	584.577,28 402.708,464	4	584.573,66 402.701,124	8.184
5	584.569,78 402.693,784	6	584.577,44 402.690,564	8.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.579,92 402.713,994	3	584.577,28 402.708,464	6.128
4	584.573,66 402.701,124	5	584.569,78 402.693,784	8.302
6	584.577,44 402.690,564	7	584.581,96 402.689,064	4.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	584.581,96 402.689,064	8	584.588,9 402.687,254	7.172
9	584.593,62 402.685,634	10	584.598,95 402.695,004	10.78
11	584.604,14 402.703,594	12	584.606,94 402.708,684	5.809
13	584.610,75 402.716,964	14	584.613,23 402.726,254	9.615
15	584.614,935 402.725,66	16	584.614,049 402.727,057	1.654
17	584.606,308 402.730,318	18	584.600,852 402.732,616	5.92
19	584.602,382 402.735,37	20	584.603,76 402.737,274	2.35
21	584.605,561 402.740,619	22	584.596,595 402.744,414	9.736
23	584.591,858 402.734,949	1	584.584,95 402.723,524	13.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	584.588,9 402.687,254	9	584.593,62 402.685,634	4.99
10	584.598,95 402.695,004	11	584.604,14 402.703,594	10.036
12	584.606,94 402.708,684	13	584.610,75 402.716,964	9.115
14	584.613,23 402.726,254	15	584.614,935 402.725,66	1.805
16	584.614,049 402.727,057	17	584.606,308 402.730,318	8.4
18	584.600,852 402.732,616	19	584.602,382 402.735,37	3.15
20	584.603,76 402.737,274	21	584.605,561 402.740,619	3.799
22	584.596,595 402.744,414	23	584.591,858 402.734,949	10.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		397	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

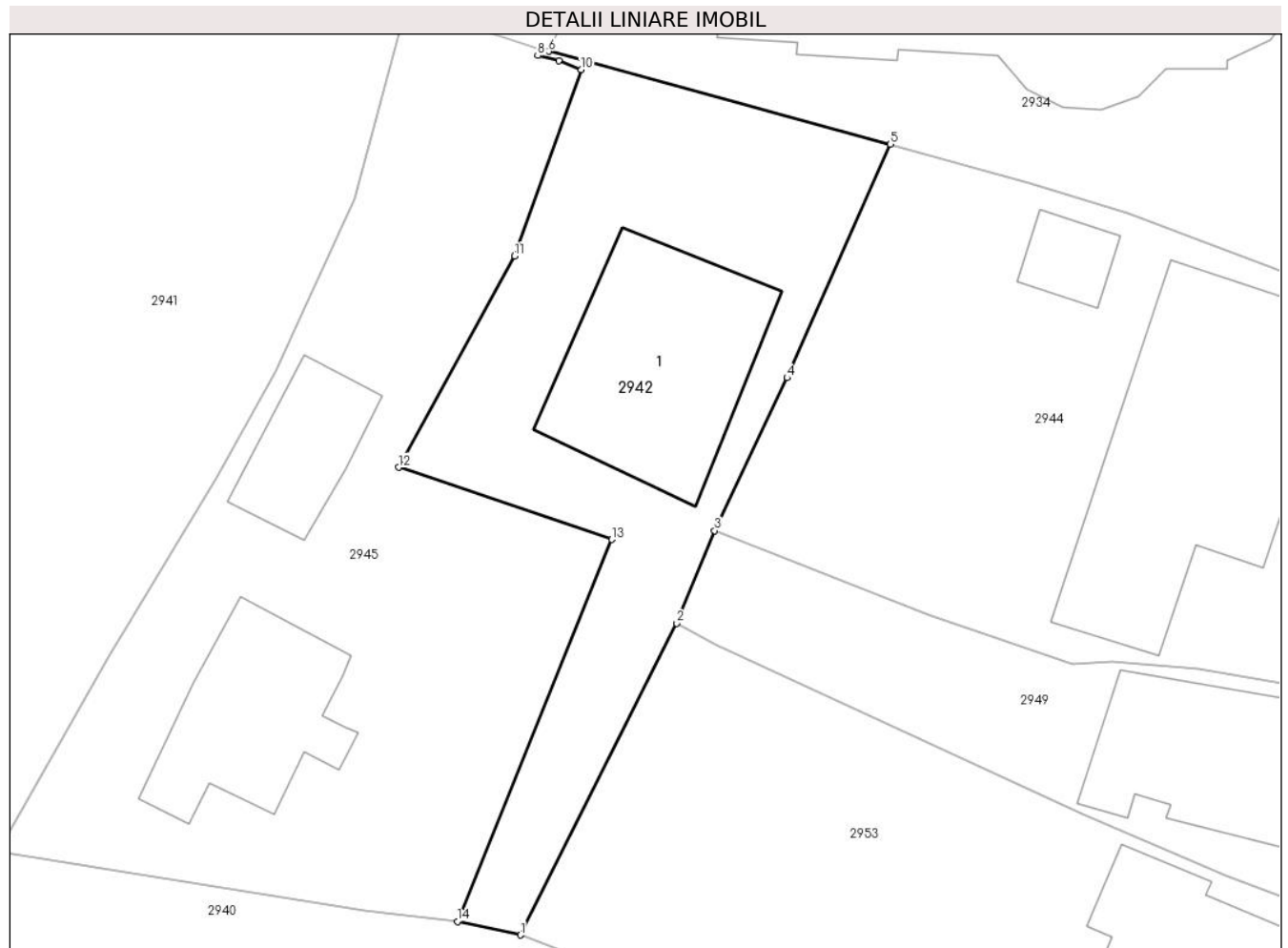
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	397	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	397	74	13/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.618,722 402.681,661	2	584.626,224 402.696,618	16.733
2	584.626,224 402.696,618	3	584.628,058 402.701,06	4.806
3	584.628,058 402.701,06	4	584.631,535 402.708,393	8.115
4	584.631,535 402.708,393	5	584.636,496 402.719,593	12.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.636,496 402.719,593	6	584.620,087 402.724,056	17.005
6	584.620,087 402.724,056	7	584.619,725 402.724,155	0.375
7	584.619,725 402.724,155	8	584.619,557 402.723,847	0.351
8	584.619,557 402.723,847	9	584.620,57 402.723,61	1.04
9	584.620,57 402.723,61	10	584.621,642 402.723,181	1.155
10	584.621,642 402.723,181	11	584.618,45 402.714,233	9.5
11	584.618,45 402.714,233	12	584.612,875 402.704,098	11.567
12	584.612,875 402.704,098	13	584.623,104 402.700,636	10.799
13	584.623,104 402.700,636	14	584.615,697 402.682,303	19.773
14	584.615,697 402.682,303	1	584.618,722 402.681,661	3.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2943

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 1.713	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 292, din 08/08/1998 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) OPRESCU ELENA	A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) SAMOILA NICULINA	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) OPRESCU ION	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) AKGUL MARIA	A1.1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) OPRESCU ELENA 2) SAMOILA NICULINA 3) OPRESCU ION 4) AKGUL MARIA	A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1.1
Act Notarial nr. 292, din 08/08/1998 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 500/6852 1) OPRESCU ELENA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 500/6852 1) SAMOILA NICULINA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 500/6852 1) OPRESCU ION	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 500/6852 1) AKGUL MARIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B11	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1213/1713 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
---	-----------

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

NU SUNT

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 1.713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	73	-	-	
2	arabil	DA	1.213	73	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.467,883 402.672,59	2	584.474,624 402.677,307	8.228
2	584.474,624 402.677,307	3	584.479,676 402.680,842	6.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.479,676 402.680,842	4	584.481,837 402.682,66	2.824
4	584.481,837 402.682,66	5	584.489,497 402.690,327	10.838
5	584.489,497 402.690,327	6	584.479,835 402.705,157	17.7
6	584.479,835 402.705,157	7	584.470,085 402.716,948	15.3
7	584.470,085 402.716,948	8	584.457,163 402.737,811	24.54
8	584.457,163 402.737,811	9	584.453,815 402.737,33	3.382
9	584.453,815 402.737,33	10	584.449,016 402.737,247	4.8
10	584.449,016 402.737,247	11	584.436,218 402.736,902	12.803
11	584.436,218 402.736,902	12	584.438,178 402.729,229	7.92
12	584.438,178 402.729,229	13	584.440,402 402.721,659	7.89
13	584.440,402 402.721,659	14	584.442,609 402.715,5	6.542
14	584.442,609 402.715,5	15	584.445,095 402.709,541	6.457
15	584.445,095 402.709,541	16	584.450,25 402.698,793	11.92
16	584.450,25 402.698,793	17	584.465,506 402.671,62	31.163
17	584.465,506 402.671,62	1	584.467,883 402.672,59	2.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		683	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 268, din 10/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUMITRESCU N TITEL 2) DUMITRESCU A MARIA 3) MIHALCEA N ANA	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DUMITRESCU N TITEL 2) DUMITRESCU A MARIA 3) MIHALCEA N ANA	A1.1, A1.2

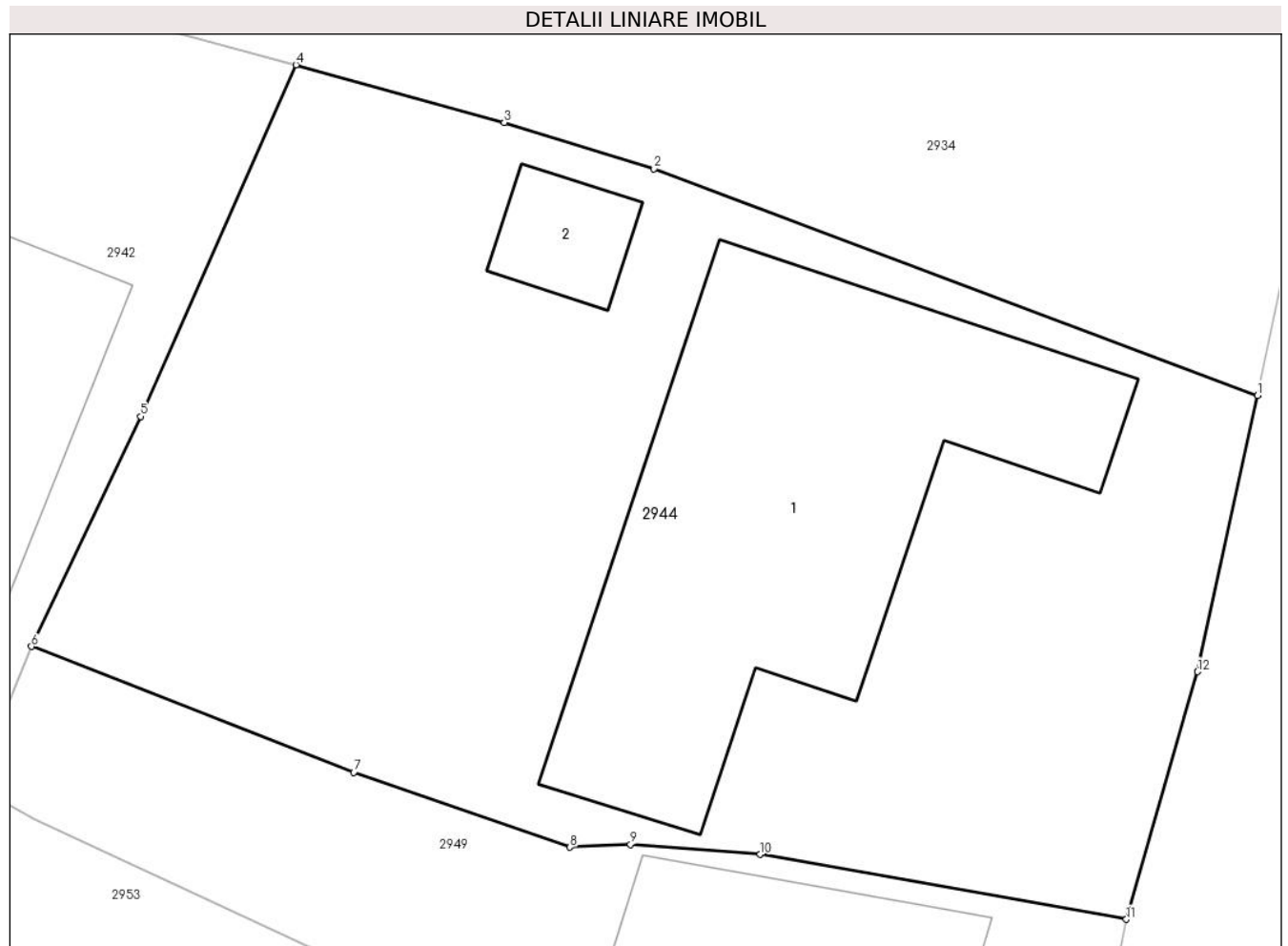
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	683	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	683	73	38	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.667,172 402.709,062	2	584.647,92 402.716,28	20.561
2	584.647,92 402.716,28	3	584.643,142 402.717,758	5.001
3	584.643,142 402.717,758	4	584.636,496 402.719,593	6.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.636,496 402.719,593	5	584.631,535 402.708,393	12.25
5	584.631,535 402.708,393	6	584.628,058 402.701,06	8.115
6	584.628,058 402.701,06	7	584.638,338 402.697,049	11.035
7	584.638,338 402.697,049	8	584.645,239 402.694,666	7.301
8	584.645,239 402.694,666	9	584.647,169 402.694,754	1.932
9	584.647,169 402.694,754	10	584.651,309 402.694,438	4.152
10	584.651,309 402.694,438	11	584.662,987 402.692,368	11.86
11	584.662,987 402.692,368	12	584.665,257 402.700,26	8.212
12	584.665,257 402.700,26	1	584.667,172 402.709,062	9.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:554
Nr. cadastral vechi:10089

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20115	605	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20115-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA
A1.2	20115-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2921 / 11/05/2009		
Act Notarial nr. 472, din 08/05/2009 emis de NP MANESCU EMILIAN COSTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LAMBREA ANGELICA-MARILENA 2) LAMBREA DANIEL-ADRIAN, soti	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LAMBREA ANGELICA-MARILENA 2) LAMBREA DANIEL-ADRIAN, soti <i>OBSERVATII: Pretul acestei vanzari este de 6.000 lei.</i>	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

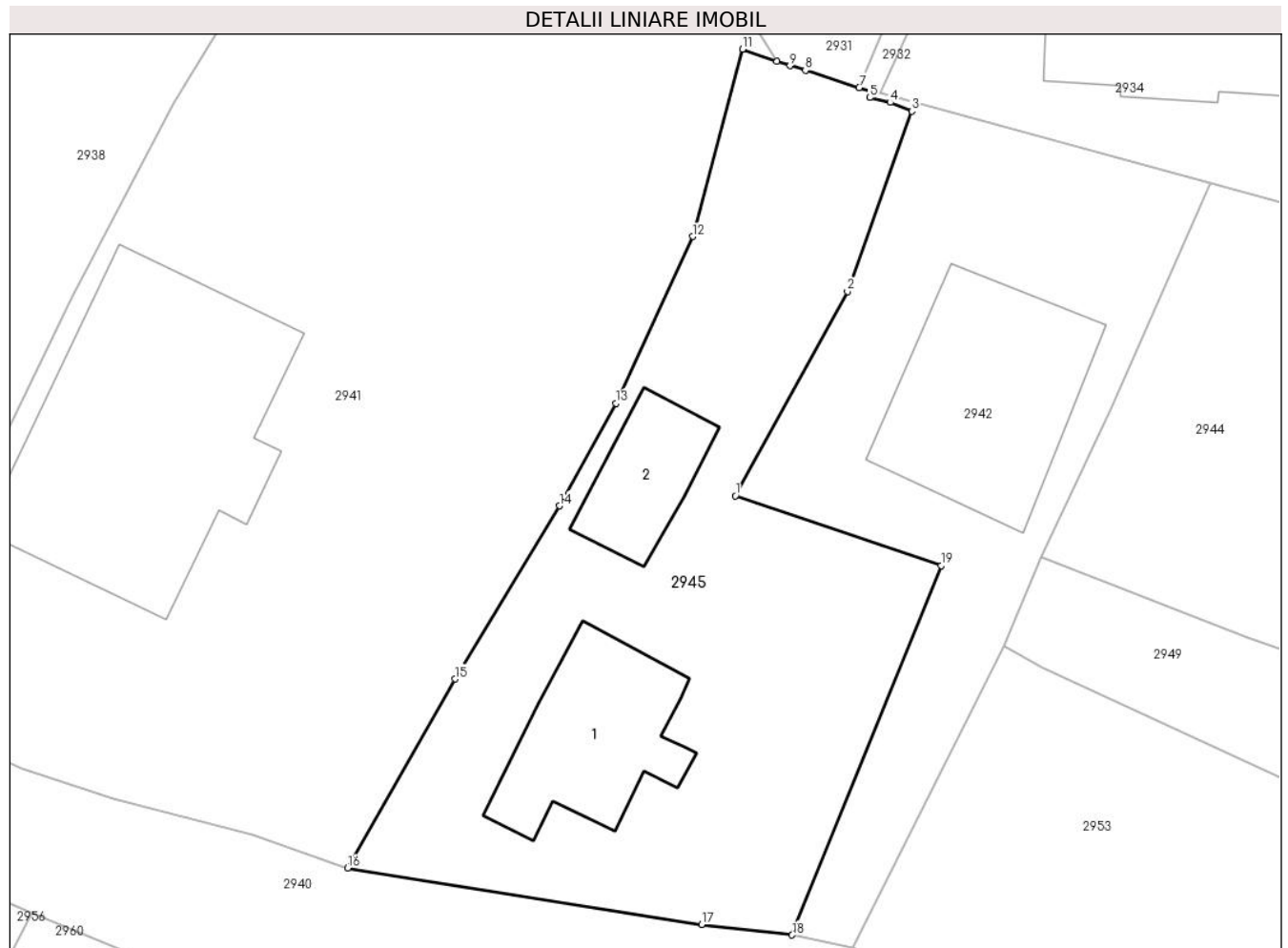
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20115	605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	605	74	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20115-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA
A1.2	20115-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.612,875 402.704,098	2	584.618,45 402.714,233	11.567
2	584.618,45 402.714,233	3	584.621,642 402.723,181	9.5
3	584.621,642 402.723,181	4	584.620,57 402.723,61	1.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.620,57 402.723,61	5	584.619,557 402.723,847	1.04
5	584.619,557 402.723,847	6	584.619,725 402.724,155	0.351
6	584.619,725 402.724,155	7	584.619,024 402.724,346	0.727
7	584.619,024 402.724,346	8	584.616,354 402.725,204	2.804
8	584.616,354 402.725,204	9	584.615,597 402.725,43	0.79
9	584.615,597 402.725,43	10	584.614,935 402.725,66	0.701
10	584.614,935 402.725,66	11	584.613,23 402.726,254	1.805
11	584.613,23 402.726,254	12	584.610,75 402.716,964	9.615
12	584.610,75 402.716,964	13	584.606,94 402.708,684	9.115
13	584.606,94 402.708,684	14	584.604,14 402.703,594	5.809
14	584.604,14 402.703,594	15	584.598,95 402.695,004	10.036
15	584.598,95 402.695,004	16	584.593,62 402.685,634	10.78
16	584.593,62 402.685,634	17	584.611,197 402.682,816	17.801
17	584.611,197 402.682,816	18	584.615,697 402.682,303	4.529
18	584.615,697 402.682,303	19	584.623,104 402.700,636	19.773
19	584.623,104 402.700,636	1	584.612,875 402.704,098	10.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.012	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, Domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.012	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	442	73	-	-	
2	drum	NU	570	73	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	584.281,168 402.636,723	2	584.282,07 402.637,79	1.397
4	584.295,605 402.643,144	5	584.308,564 402.651,088	15.2
7	584.317,925 402.666,995	8	584.320,797 402.676,255	9.695
10	584.329,319 402.687,895	11	584.332,873 402.691,732	5.23
13	584.339,392 402.696,147	14	584.349,206 402.701,982	11.418
2	584.282,07 402.637,79	3	584.285,236 402.639,544	3.619
5	584.308,564 402.651,088	6	584.315,83 402.662,348	13.4
8	584.320,797 402.676,255	9	584.326,545 402.684,727	10.238
11	584.332,873 402.691,732	12	584.338,558 402.695,582	6.866
14	584.349,206 402.701,982	15	584.351,544 402.703,269	2.669
3	584.285,236 402.639,544	4	584.295,605 402.643,144	10.977
6	584.315,83 402.662,348	7	584.317,925 402.666,995	5.098
9	584.326,545 402.684,727	10	584.329,319 402.687,895	4.211
12	584.338,558 402.695,582	13	584.339,392 402.696,147	1.007
15	584.351,544 402.703,269	16	584.362,701 402.706,403	11.589

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	584.362,701 402.706,403	17	584.368,031 402.707,731	5.493	17	584.368,031 402.707,731	18	584.369,472 402.706,711	1.765	18	584.369,472 402.706,711	19	584.371,989 402.707,112	2.549
19	584.371,989 402.707,112	20	584.375,667 402.710,044	4.704	20	584.375,667 402.710,044	21	584.384,001 402.713,614	9.067	21	584.384,001 402.713,614	22	584.386,369 402.714,629	2.576
22	584.386,369 402.714,629	23	584.398,987 402.721,536	14.384	23	584.398,987 402.721,536	24	584.404,638 402.727,48	8.202	24	584.404,638 402.727,48	25	584.412,025 402.733,021	9.234
25	584.412,025 402.733,021	26	584.413,3 402.733,343	1.315	26	584.413,3 402.733,343	27	584.423,839 402.736,44	10.985	27	584.423,839 402.736,44	28	584.429,198 402.737,244	5.419
28	584.429,198 402.737,244	29	584.436,218 402.736,902	7.028	29	584.436,218 402.736,902	30	584.433,475 402.748,606	12.021	30	584.433,475 402.748,606	31	584.431,798 402.744,862	4.102
31	584.431,798 402.744,862	32	584.428,676 402.742,304	4.036	32	584.428,676 402.742,304	33	584.409,793 402.737,212	19.558	33	584.409,793 402.737,212	34	584.405,128 402.734,647	5.324
34	584.405,128 402.734,647	35	584.391,531 402.723,564	17.542	35	584.391,531 402.723,564	36	584.384,06 402.719,857	8.34	36	584.384,06 402.719,857	37	584.363,966 402.711,831	21.638
37	584.363,966 402.711,831	38	584.357,143 402.709,582	7.184	38	584.357,143 402.709,582	39	584.348,133 402.707,143	9.334	39	584.348,133 402.707,143	40	584.344,812 402.704,913	4.0
40	584.344,812 402.704,913	41	584.329,044 402.694,327	18.992	41	584.329,044 402.694,327	42	584.323,072 402.686,679	9.703	42	584.323,072 402.686,679	43	584.317,515 402.678,692	9.73
43	584.317,515 402.678,692	44	584.313,412 402.676,278	4.76	44	584.313,412 402.676,278	45	584.311,992 402.669,399	7.024	45	584.311,992 402.669,399	46	584.309,679 402.663,691	6.159
46	584.309,679 402.663,691	47	584.305,213 402.656,2	8.721	47	584.305,213 402.656,2	48	584.297,544 402.649,362	10.275	48	584.297,544 402.649,362	49	584.291,841 402.646,154	6.543
49	584.291,841 402.646,154	50	584.284,335 402.645,117	7.577	50	584.284,335 402.645,117	51	584.280,626 402.645,3	3.714	51	584.280,626 402.645,3	1	584.281,168 402.636,723	8.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:43
Nr. cadastral vechi:59/2

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20419	938	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20419-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
546 / 26/04/2004		
Act Notarial nr. 2133, din 23/04/2004 emis de B.N.P. Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DUTA VASILE 2) DUTA NICOLETA , soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 43)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DUTA VASILE 2) DUTA NICOLETA , soti	A1.1

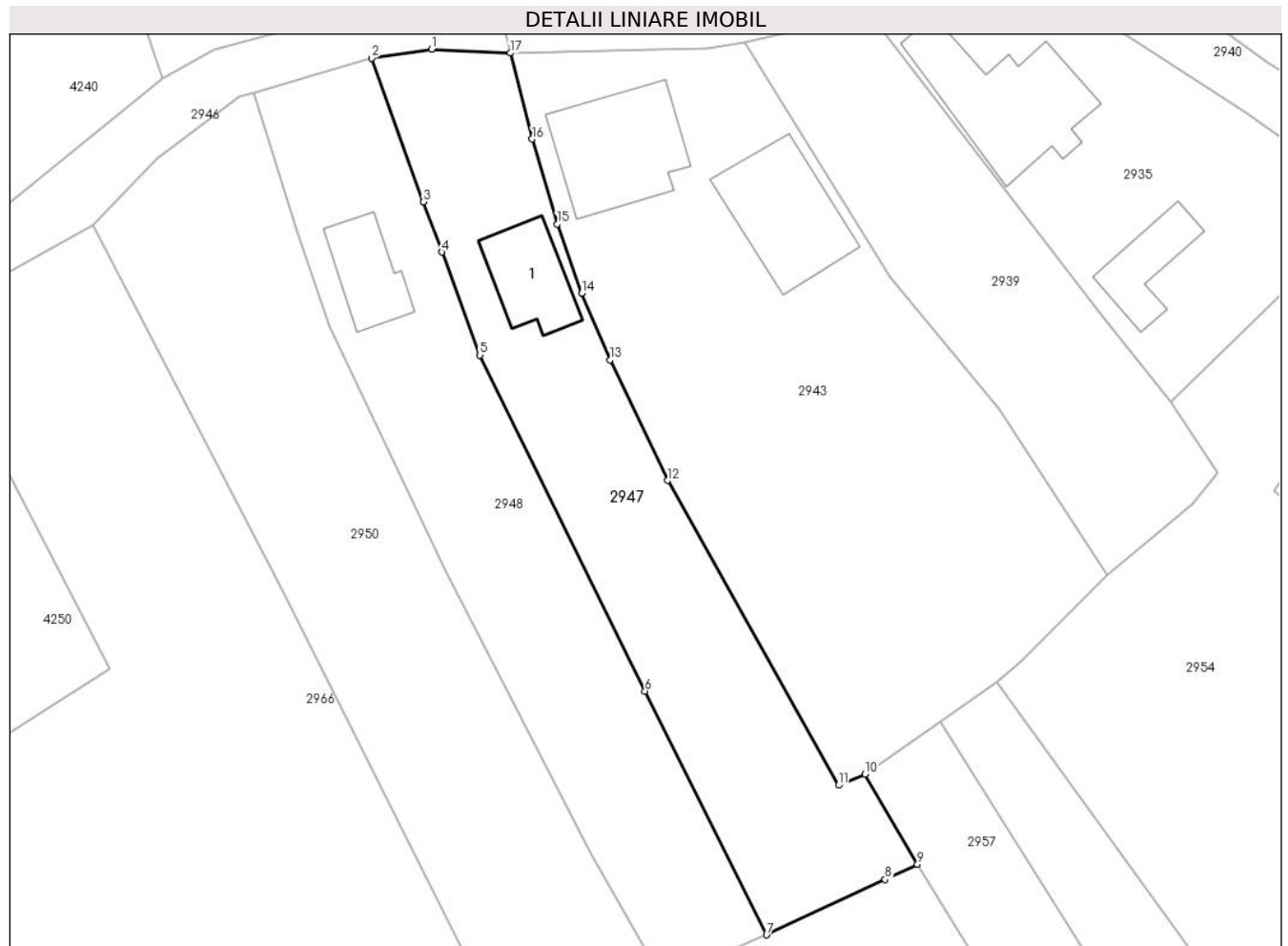
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20419	938	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	73	66	-	
2	arabil	DA	479	73	67	-	
3	arabil	NU	59	73	67	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20419-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:57 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.429,198 402.737,244	2	584.423,839 402.736,44	5.419
2	584.423,839 402.736,44	3	584.428,459 402.723,63	13.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.428,459 402.723,63	4	584.430,114 402.719,158	4.767
4	584.430,114 402.719,158	5	584.433,507 402.709,965	9.8
5	584.433,507 402.709,965	6	584.448,242 402.680,015	33.379
6	584.448,242 402.680,015	7	584.459,104 402.658,277	24.3
7	584.459,104 402.658,277	8	584.469,677 402.663,231	11.676
8	584.469,677 402.663,231	9	584.472,562 402.664,552	3.173
9	584.472,562 402.664,552	10	584.467,883 402.672,59	9.3
10	584.467,883 402.672,59	11	584.465,506 402.671,62	2.567
11	584.465,506 402.671,62	12	584.450,25 402.698,793	31.163
12	584.450,25 402.698,793	13	584.445,095 402.709,541	11.92
13	584.445,095 402.709,541	14	584.442,609 402.715,5	6.457
14	584.442,609 402.715,5	15	584.440,402 402.721,659	6.542
15	584.440,402 402.721,659	16	584.438,178 402.729,229	7.89
16	584.438,178 402.729,229	17	584.436,218 402.736,902	7.92
17	584.436,218 402.736,902	1	584.429,198 402.737,244	7.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:43
Nr. cadastral vechi:59/1

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20418	957	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20418-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
547 / 26/04/2004		
Act Notarial nr. 2134, din 23/04/2004 emis de B.N.P. Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DAN CRISTIAN COSTIN 2) DAN ADINA ELENA , soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 43)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DAN FLORIN 2) DAN NICOLETA , soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 43)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DAN CRISTIAN COSTIN 2) DAN ADINA ELENA , soti	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DAN FLORIN 2) DAN NICOLETA , soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

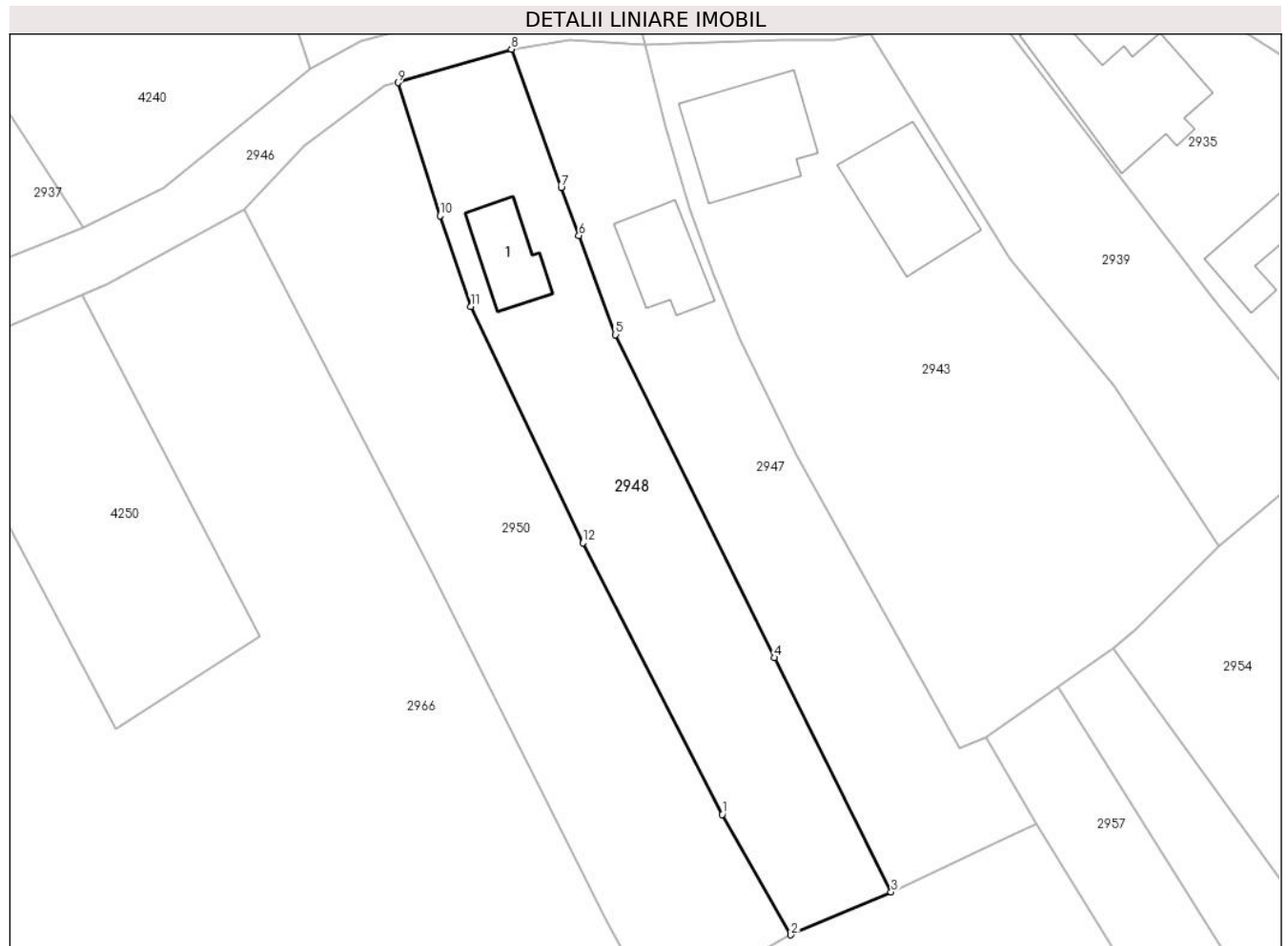
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20418	957	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	73	66	-	
2	arabil	DA	520	73	67	-	
3	arabil	NU	37	73	67	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20418-C1	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.443,411 402.665,482	2	584.449,798 402.654,304	12.874
2	584.449,798 402.654,304	3	584.459,104 402.658,277	10.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.459,104 402.658,277	4	584.448,242 402.680,015	24.3
4	584.448,242 402.680,015	5	584.433,507 402.709,965	33.379
5	584.433,507 402.709,965	6	584.430,114 402.719,158	9.8
6	584.430,114 402.719,158	7	584.428,459 402.723,63	4.767
7	584.428,459 402.723,63	8	584.423,839 402.736,44	13.618
8	584.423,839 402.736,44	9	584.413,3 402.733,343	10.985
9	584.413,3 402.733,343	10	584.417,217 402.720,982	12.967
10	584.417,217 402.720,982	11	584.420,096 402.712,565	8.896
11	584.420,096 402.712,565	12	584.430,484 402.690,663	24.241
12	584.430,484 402.690,663	1	584.443,411 402.665,482	28.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		272	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

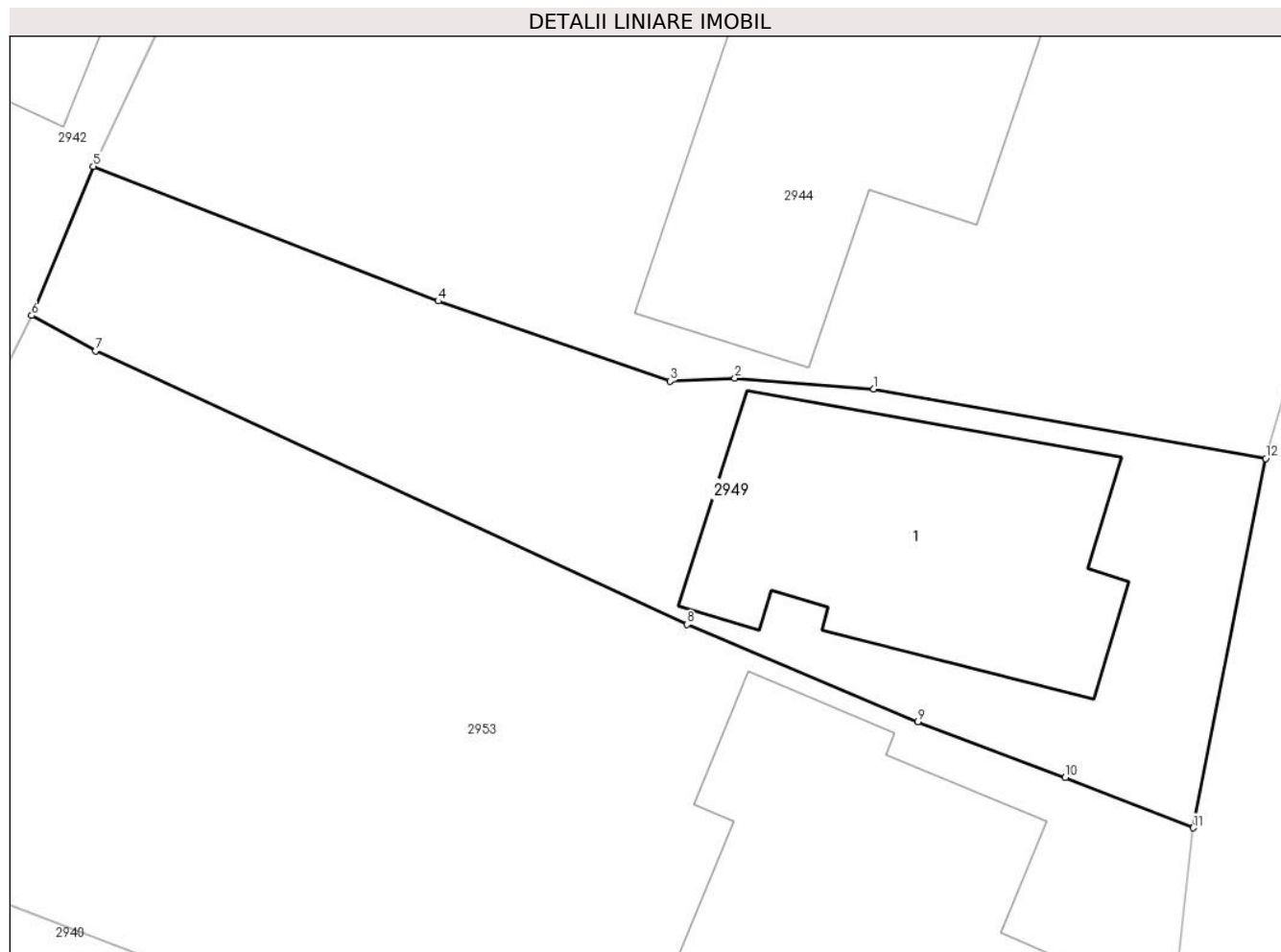
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	272	74	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.651,309 402.694,438	2	584.647,169 402.694,754	4.152
2	584.647,169 402.694,754	3	584.645,239 402.694,666	1.932
3	584.645,239 402.694,666	4	584.638,338 402.697,049	7.301
4	584.638,338 402.697,049	5	584.628,058 402.701,06	11.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.628,058 402.701,06	6	584.626,224 402.696,618	4.806
6	584.626,224 402.696,618	7	584.628,126 402.695,569	2.173
7	584.628,126 402.695,569	8	584.645,754 402.687,427	19.417
8	584.645,754 402.687,427	9	584.652,621 402.684,529	7.453
9	584.652,621 402.684,529	10	584.657,016 402.682,87	4.698
10	584.657,016 402.682,87	11	584.660,826 402.681,372	4.094
11	584.660,826 402.681,372	12	584.662,987 402.692,368	11.206
12	584.662,987 402.692,368	1	584.651,309 402.694,438	11.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21851	Din acte: 1.200 Masurata: 1.252	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11761 / 25/05/2022		
Act Notarial nr. 1285, din 13/05/2022 emis de NP Puscasu Ion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TUDOR GHEORGHE 2) TUDOR MARIA LORENA, sotii, ca bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21851	Din acte: 1.200 Masurata: 1.252	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.204	73	29	-	
2	arabil	NU	48	73	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.416,029 402.688,717	2	584.432,553 402.655,806	36.826
2	584.432,553 402.655,806	3	584.437,207 402.647,308	9.689
3	584.437,207 402.647,308	4	584.449,798 402.654,304	14.405
4	584.449,798 402.654,304	5	584.443,411 402.665,482	12.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.443,411 402.665,482	6	584.430,484 402.690,663	28.305
6	584.430,484 402.690,663	7	584.420,096 402.712,565	24.241
7	584.420,096 402.712,565	8	584.417,217 402.720,982	8.896
8	584.417,217 402.720,982	9	584.413,3 402.733,343	12.967
9	584.413,3 402.733,343	10	584.412,025 402.733,021	1.315
10	584.412,025 402.733,021	11	584.404,638 402.727,48	9.234
11	584.404,638 402.727,48	12	584.398,987 402.721,536	8.202
12	584.398,987 402.721,536	1	584.416,029 402.688,717	36.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:650
Nr. cadastral vechi:10135

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20171	882	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5475 / 11/08/2010		
Act Notarial nr. 2595, din 10/08/2010 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr. 650 a unitatii administrativ teritoriale Gornet , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10135 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10130 din cartea funciara nr. 633 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
5476 / 11/08/2010		
Act Notarial nr. 2596, din 10/08/2010 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BARBULESCU ALEXANDRU	A1
B4	se noteaza interdictia de instrainare catre alte persoane decat cele mentionate sub C1, a terenului in suprafata de 188 mp,	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5476 / 11/08/2010		
Act Notarial nr. 2596, din 10/08/2010 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
C1	se noteaza faptul ca in situatia in care donatarul sau mostenitorii acestuia hotarasc sa vanda terenul, acestia au obligatia ca, in prealabil, din suprafata totala de 882 mp, sa doneze pe cheltuiala acestora, domnului Barbulescu Milea sau mostenitorilor sai, terenul in suprafata de 188 mp,	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20171	882	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	582	73	64	-	
2	curți construcții	DA	300	73	64	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20171-C1	construcții de locuințe	148	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.518,432 402.718,556	2	584.504,365 402.697,84	25.041
3	584.526,532 402.680,593	4	584.522,801 402.669,827	11.394
5	584.518,058 402.657,938	6	584.512,119 402.643,879	15.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.504,365 402.697,84	3	584.526,532 402.680,593	28.086
4	584.522,801 402.669,827	5	584.518,058 402.657,938	12.8
6	584.512,119 402.643,879	7	584.510,507 402.641,528	2.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	584.510,507 402.641,528	8	584.510,222 402.641,0	0.6
9	584.509,953 402.641,453	10	584.504,447 402.651,693	11.626
11	584.502,604 402.654,269	12	584.500,045 402.652,702	3.001
13	584.501,804 402.650,272	14	584.507,341 402.639,976	11.69
15	584.508,552 402.637,934	16	584.509,23 402.637,272	0.948
17	584.510,654 402.635,881	18	584.511,172 402.636,703	0.972
19	584.512,136 402.638,232	20	584.513,071 402.639,962	1.967
21	584.514,764 402.642,432	22	584.520,833 402.656,798	15.595
23	584.525,613 402.668,779	24	584.530,674 402.683,382	15.455
25	584.531,093 402.685,989	26	584.532,511 402.691,105	5.309
27	584.534,368 402.696,253	28	584.537,044 402.700,782	5.26
29	584.538,139 402.703,238	30	584.533,358 402.707,111	6.153
31	584.530,207 402.709,954	32	584.525,169 402.714,106	6.528
33	584.519,717 402.717,571	1	584.518,432 402.718,556	1.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	584.510,222 402.641,0	9	584.509,953 402.641,453	0.527
10	584.504,447 402.651,693	11	584.502,604 402.654,269	3.167
12	584.500,045 402.652,702	13	584.501,804 402.650,272	3.0
14	584.507,341 402.639,976	15	584.508,552 402.637,934	2.374
16	584.509,23 402.637,272	17	584.510,654 402.635,881	1.991
18	584.511,172 402.636,703	19	584.512,136 402.638,232	1.808
20	584.513,071 402.639,962	21	584.514,764 402.642,432	2.995
22	584.520,833 402.656,798	23	584.525,613 402.668,779	12.899
24	584.530,674 402.683,382	25	584.531,093 402.685,989	2.64
26	584.532,511 402.691,105	27	584.534,368 402.696,253	5.473
28	584.537,044 402.700,782	29	584.538,139 402.703,238	2.689
30	584.533,358 402.707,111	31	584.530,207 402.709,954	4.244
32	584.525,169 402.714,106	33	584.519,717 402.717,571	6.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		716	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

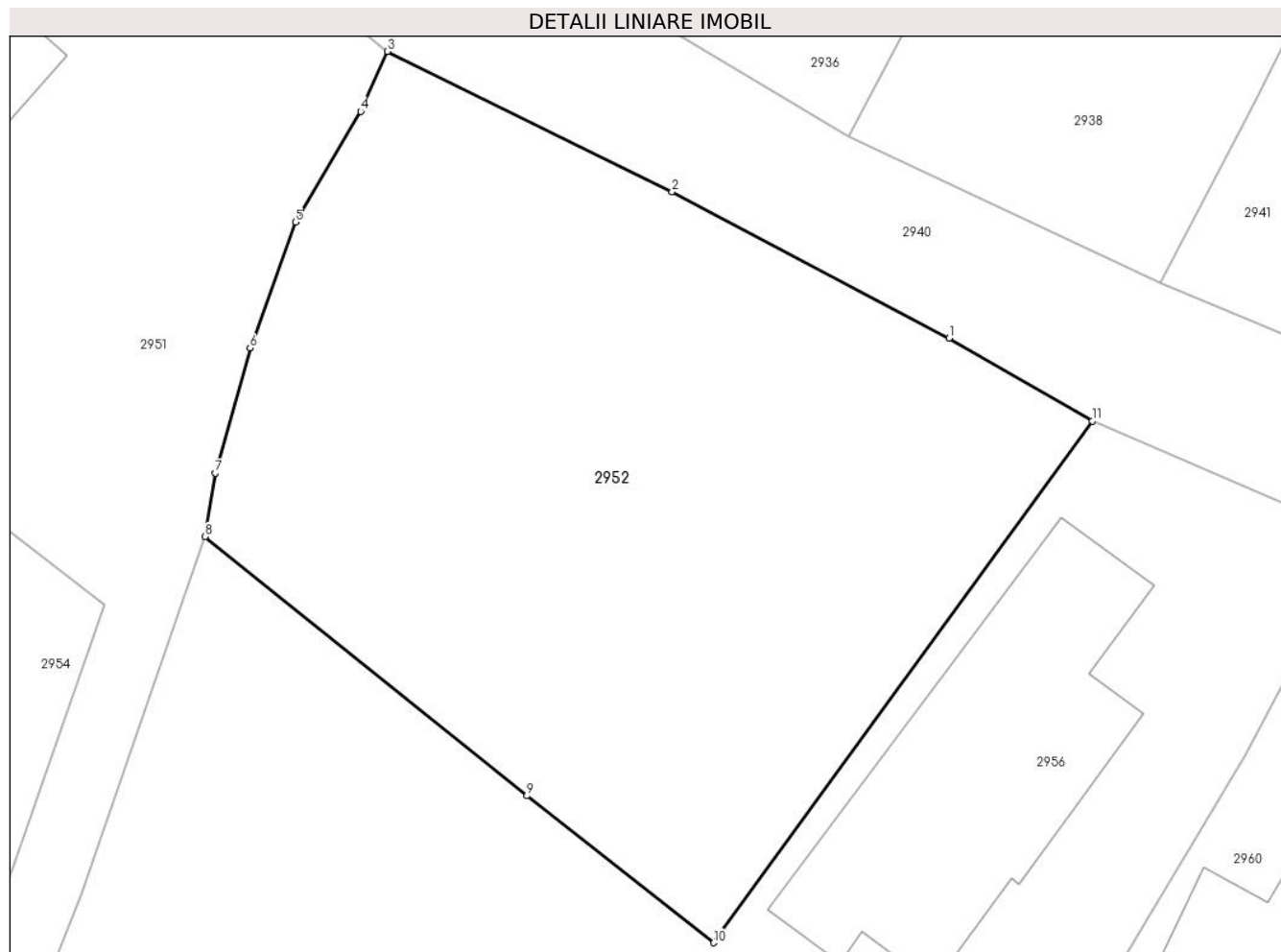
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	716	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	716	73	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.561,143 402.691,509	2	584.549,799 402.697,49	12.824
2	584.549,799 402.697,49	3	584.538,139 402.703,238	13.0
3	584.538,139 402.703,238	4	584.537,044 402.700,782	2.689
4	584.537,044 402.700,782	5	584.534,368 402.696,253	5.26
5	584.534,368 402.696,253	6	584.532,511 402.691,105	5.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.532,511 402.691,105	7	584.531,093 402.685,989	5.309
7	584.531,093 402.685,989	8	584.530,674 402.683,382	2.64
8	584.530,674 402.683,382	9	584.543,846 402.672,784	16.906
9	584.543,846 402.672,784	10	584.551,503 402.666,772	9.735
10	584.551,503 402.666,772	11	584.567,005 402.688,119	26.382
11	584.567,005 402.688,119	1	584.561,143 402.691,509	6.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21902	634	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21902-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15689 / 14/06/2023		
Act Administrativ nr. 216462, din 06/06/2023 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANEA ION, - decedat	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MANEA ION, - decedat	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

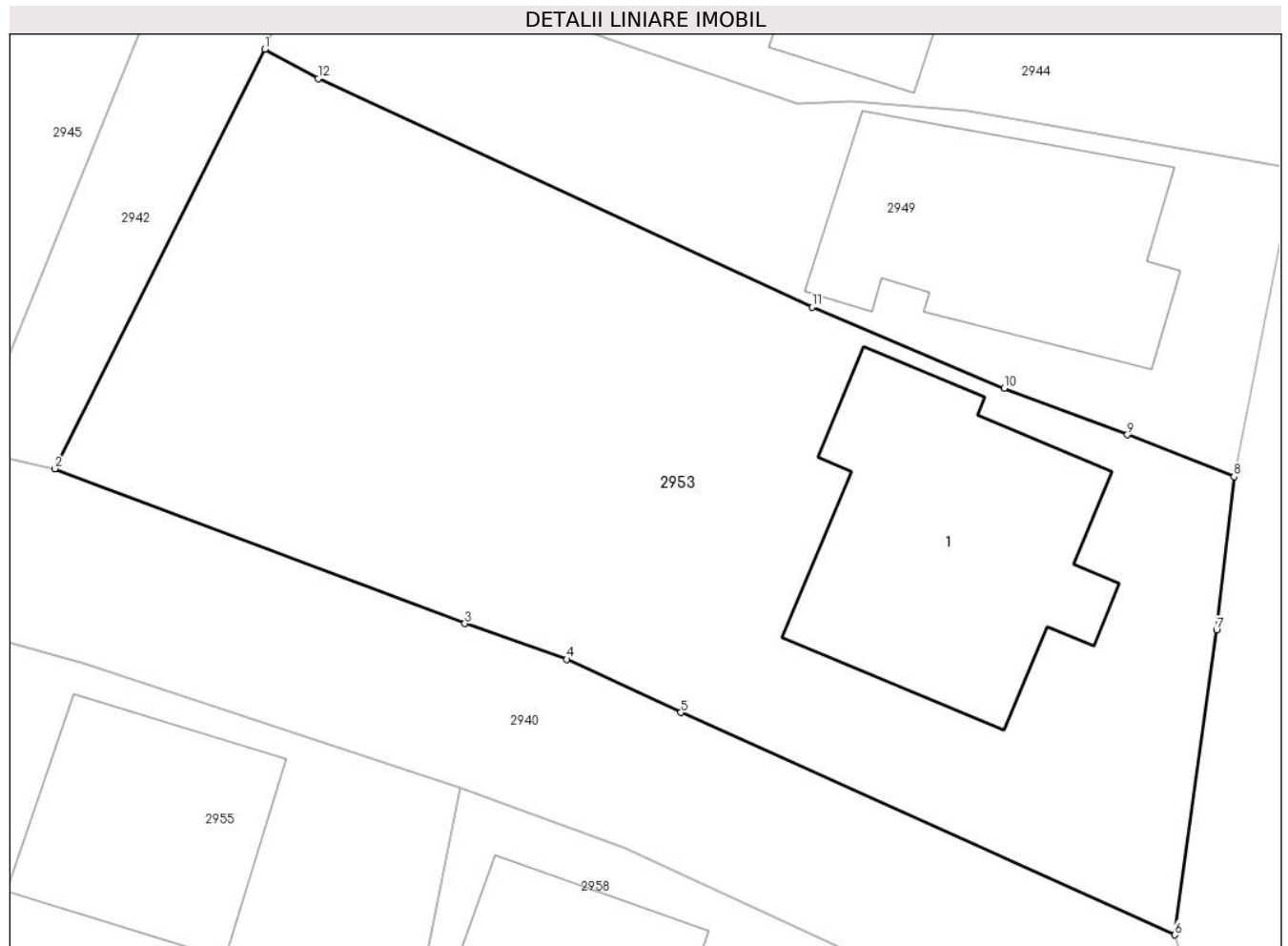
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21902	634	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	634	74	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21902-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.626,224 402.696,618	2	584.618,722 402.681,661	16.733
2	584.618,722 402.681,661	3	584.633,364 402.676,136	15.65
3	584.633,364 402.676,136	4	584.637,006 402.674,86	3.859
4	584.637,006 402.674,86	5	584.641,076 402.672,964	4.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.641,076 402.672,964	6	584.658,706 402.665,035	19.331
6	584.658,706 402.665,035	7	584.660,196 402.675,91	10.977
7	584.660,196 402.675,91	8	584.660,826 402.681,372	5.498
8	584.660,826 402.681,372	9	584.657,016 402.682,87	4.094
9	584.657,016 402.682,87	10	584.652,621 402.684,529	4.698
10	584.652,621 402.684,529	11	584.645,754 402.687,427	7.453
11	584.645,754 402.687,427	12	584.628,126 402.695,569	19.417
12	584.628,126 402.695,569	1	584.626,224 402.696,618	2.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:651

Nr. cadastral vechi:10136

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20172	1.666	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5475 / 11/08/2010		
Act Notarial nr. 129, din 29/07/2009 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BARBULESCU MILEA	A1
Act Notarial nr. 2595, din 10/08/2010 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr. 651 a unitatii administrativ teritoriale Gornet , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10136 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10130 din cartea funciara nr. 633 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1

C. Partea III. SARCINI .

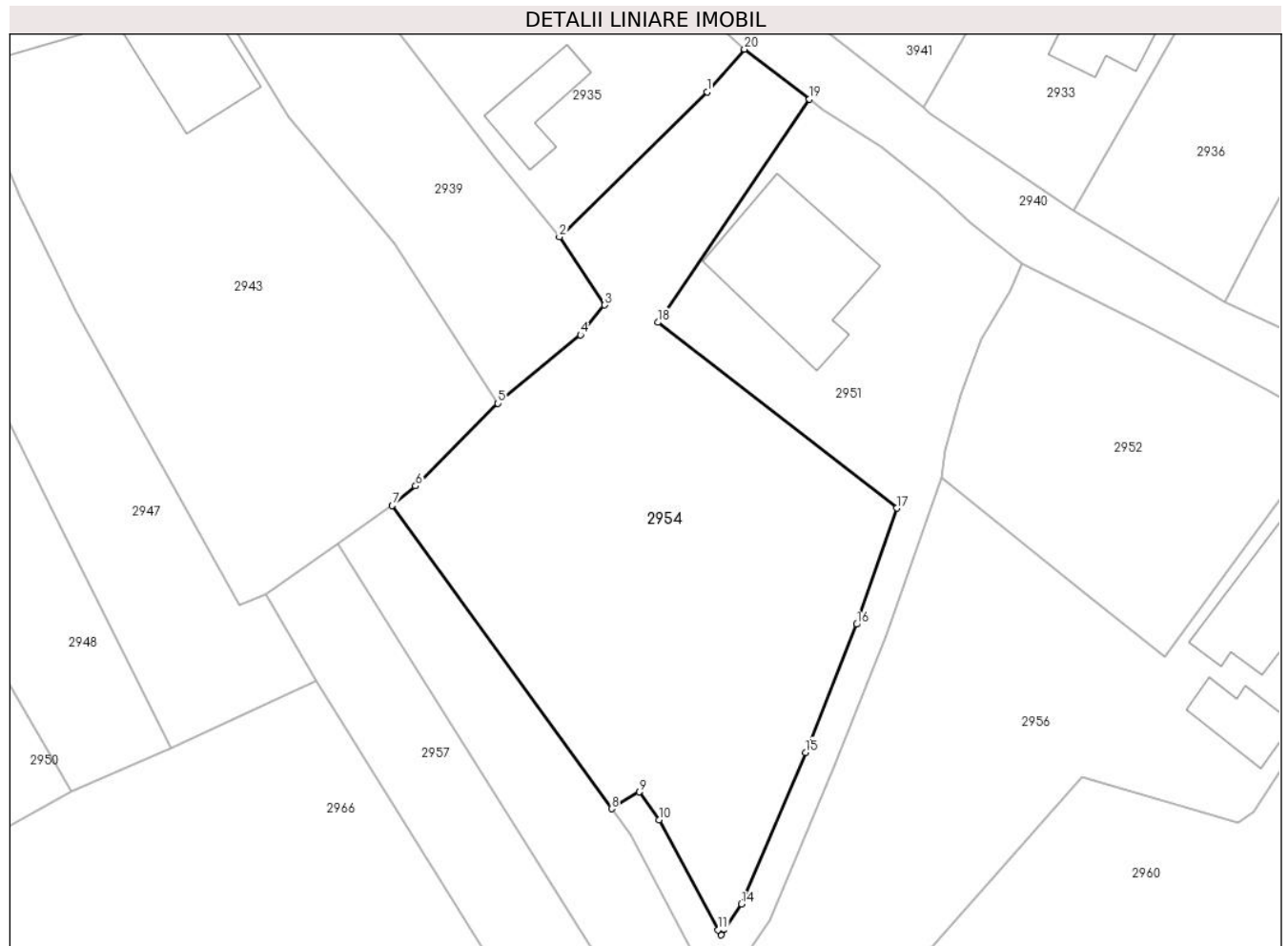
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20172	1.666	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.666	73	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.508,908 402.719,21	2	584.495,203 402.705,785	19.185
2	584.495,203 402.705,785	3	584.499,401 402.699,444	7.605
3	584.499,401 402.699,444	4	584.497,166 402.696,674	3.559
4	584.497,166 402.696,674	5	584.489,497 402.690,327	9.955
5	584.489,497 402.690,327	6	584.481,837 402.682,66	10.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.481,837 402.682,66	7	584.479,676 402.680,842	2.824
7	584.479,676 402.680,842	8	584.500,045 402.652,702	34.738
8	584.500,045 402.652,702	9	584.502,604 402.654,269	3.001
9	584.502,604 402.654,269	10	584.504,447 402.651,693	3.167
10	584.504,447 402.651,693	11	584.509,953 402.641,453	11.626
11	584.509,953 402.641,453	12	584.510,222 402.641,0	0.527
12	584.510,222 402.641,0	13	584.510,507 402.641,528	0.6
13	584.510,507 402.641,528	14	584.512,119 402.643,879	2.851
14	584.512,119 402.643,879	15	584.518,058 402.657,938	15.262
15	584.518,058 402.657,938	16	584.522,801 402.669,827	12.8
16	584.522,801 402.669,827	17	584.526,532 402.680,593	11.394
17	584.526,532 402.680,593	18	584.504,365 402.697,84	28.086
18	584.504,365 402.697,84	19	584.518,432 402.718,556	25.041
19	584.518,432 402.718,556	20	584.512,383 402.723,19	7.62
20	584.512,383 402.723,19	1	584.508,908 402.719,21	5.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 511	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; LOCUINTA S+P
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 916, din 13/09/1994 emis de NOTAR DE STAT LUPU LUIZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DUTA GHEORGHE	A1, A1.1, A1.3
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DUTA GHEORGHE	A1.2

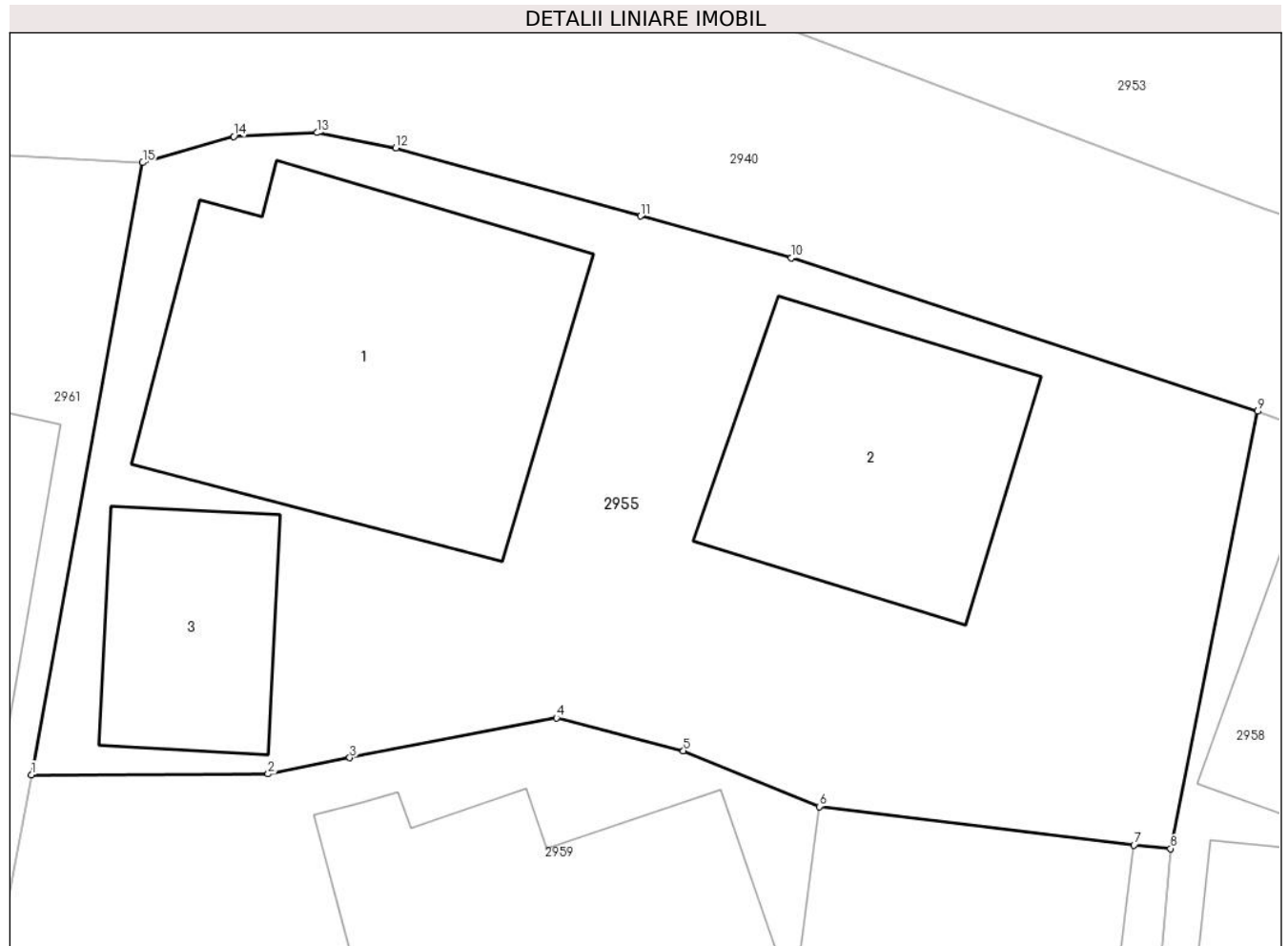
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 511	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	511	73	39	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; LOCUINTA S+P
A1.2		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.597,965 402.659,855	2	584.604,765 402.659,882	6.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.604,765 402.659,882	3	584.607,113 402.660,345	2.393
3	584.607,113 402.660,345	4	584.613,055 402.661,494	6.052
4	584.613,055 402.661,494	5	584.616,699 402.660,549	3.765
5	584.616,699 402.660,549	6	584.620,602 402.658,943	4.221
6	584.620,602 402.658,943	7	584.629,646 402.657,838	9.111
7	584.629,646 402.657,838	8	584.630,703 402.657,739	1.062
8	584.630,703 402.657,739	9	584.633,2 402.670,3	12.807
9	584.633,2 402.670,3	10	584.619,807 402.674,709	14.1
10	584.619,807 402.674,709	11	584.615,471 402.675,911	4.5
11	584.615,471 402.675,911	12	584.608,436 402.677,862	7.3
12	584.608,436 402.677,862	13	584.606,179 402.678,306	2.3
13	584.606,179 402.678,306	14	584.603,782 402.678,199	2.4
14	584.603,782 402.678,199	15	584.601,163 402.677,447	2.725
15	584.601,163 402.677,447	1	584.597,965 402.659,855	17.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 581, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21887	1.494	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21887-C1	Loc. Gornet, Nr. 581, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:131 mp; LOCUINTA P+M+BECI
A1.2	21887-C2	Loc. Gornet, Nr. 581, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25088 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 425, din 26/10/2022 emis de NP ANA GABRIELA CODESCU (act notarial nr 1078 din 30.11.1993, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENI;act administrativ nr 214 din 14.08.2003, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 5418 din 31.10.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 5947 din 05.12.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 5421 din 31.10.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act notarial nr 10 din 13.01.1981, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENI;act notarial nr 175 din 28.05.2004, emis de NP CODESCU EUGENIA;act administrativ nr 5938 din 29.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) LUNGU ION	A1.1
28845 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. 2794, din 21/12/2022 emis de NP Codescu Ana Gabriela (act notarial nr 2794 din 21.12.2022, emis de NP Codescu Ana Gabriela);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUNGU ION	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUNGU ION	A1.2
Act Notarial nr. 2796, din 21/12/2022 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) LUNGU ION 2) LUNGU SIMONA-ELENA, soti, ca bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI

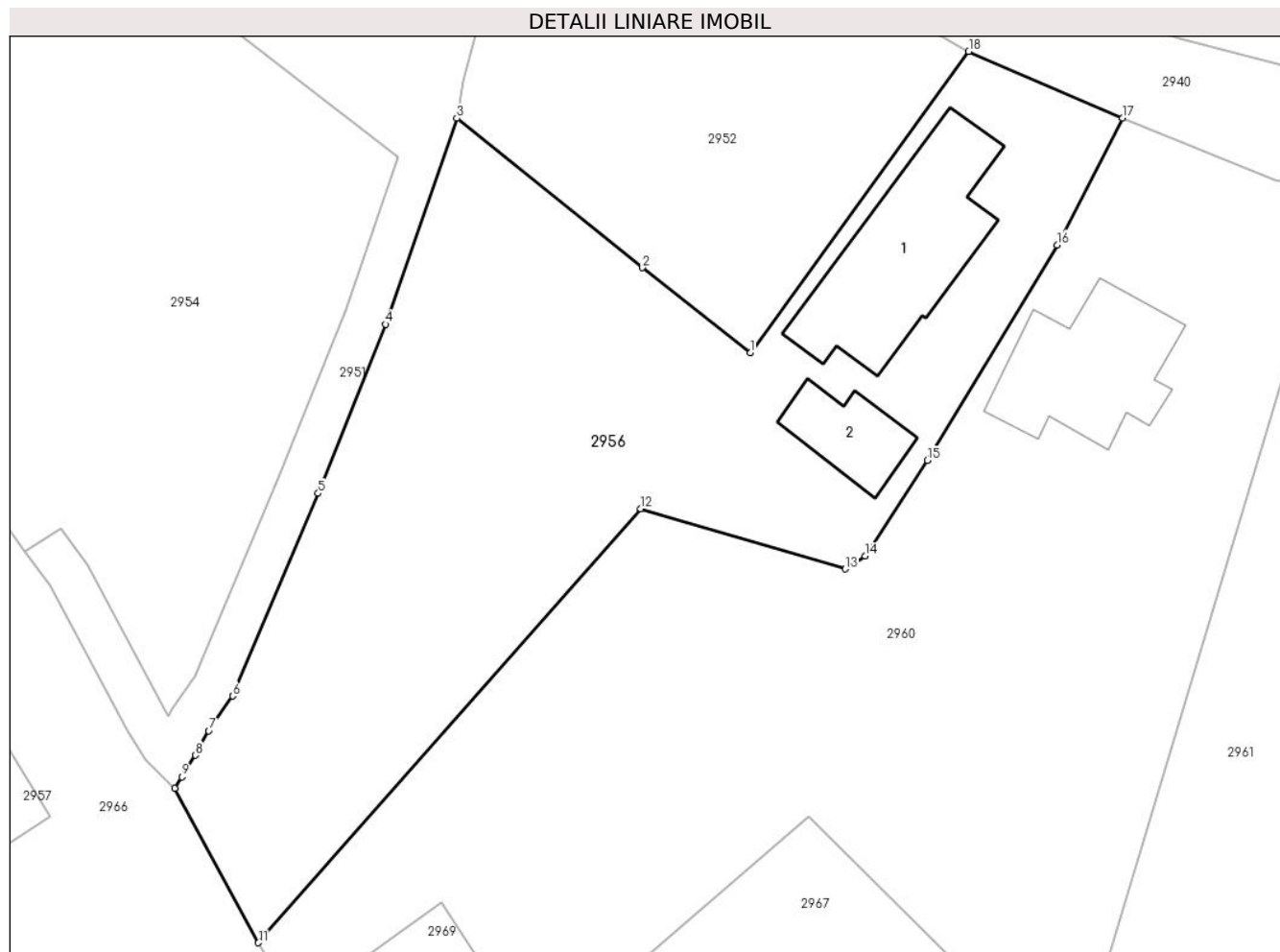
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
28845 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. 2794, din 21/12/2022 emis de NP Codescu Ana Gabriela (act notarial nr 2794 din 21.12.2022, emis de NP Codescu Ana Gabriela);		
C1	se noteaza obligatia de intretinere asupra cote de 1/2 din constructia C1 1) LUNGU ELISABETA	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21887	1.494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	535	73	45	-	
2	livada	DA	959	73	45	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21887-C1	construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:131 mp; LOCUINTA P+M+BECI
A1.2	21887-C2	construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.551,503 402.666,772	2	584.543,846 402.672,784	9.735
2	584.543,846 402.672,784	3	584.530,674 402.683,382	16.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.530,674 402.683,382	4	584.525,613 402.668,779	15.455
4	584.525,613 402.668,779	5	584.520,833 402.656,798	12.899
5	584.520,833 402.656,798	6	584.514,764 402.642,432	15.595
6	584.514,764 402.642,432	7	584.513,071 402.639,962	2.995
7	584.513,071 402.639,962	8	584.512,136 402.638,232	1.967
8	584.512,136 402.638,232	9	584.511,172 402.636,703	1.808
9	584.511,172 402.636,703	10	584.510,654 402.635,881	0.972
10	584.510,654 402.635,881	11	584.516,6 402.624,94	12.452
11	584.516,6 402.624,94	12	584.543,729 402.655,708	41.02
12	584.543,729 402.655,708	13	584.558,254 402.651,438	15.14
13	584.558,254 402.651,438	14	584.559,649 402.652,37	1.678
14	584.559,649 402.652,37	15	584.564,072 402.659,118	8.068
15	584.564,072 402.659,118	16	584.573,271 402.674,399	17.836
16	584.573,271 402.674,399	17	584.577,931 402.683,391	10.128
17	584.577,931 402.683,391	18	584.567,005 402.688,119	11.905
18	584.567,005 402.688,119	1	584.551,503 402.666,772	26.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		436	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 260, din 10/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BAJENARU V NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

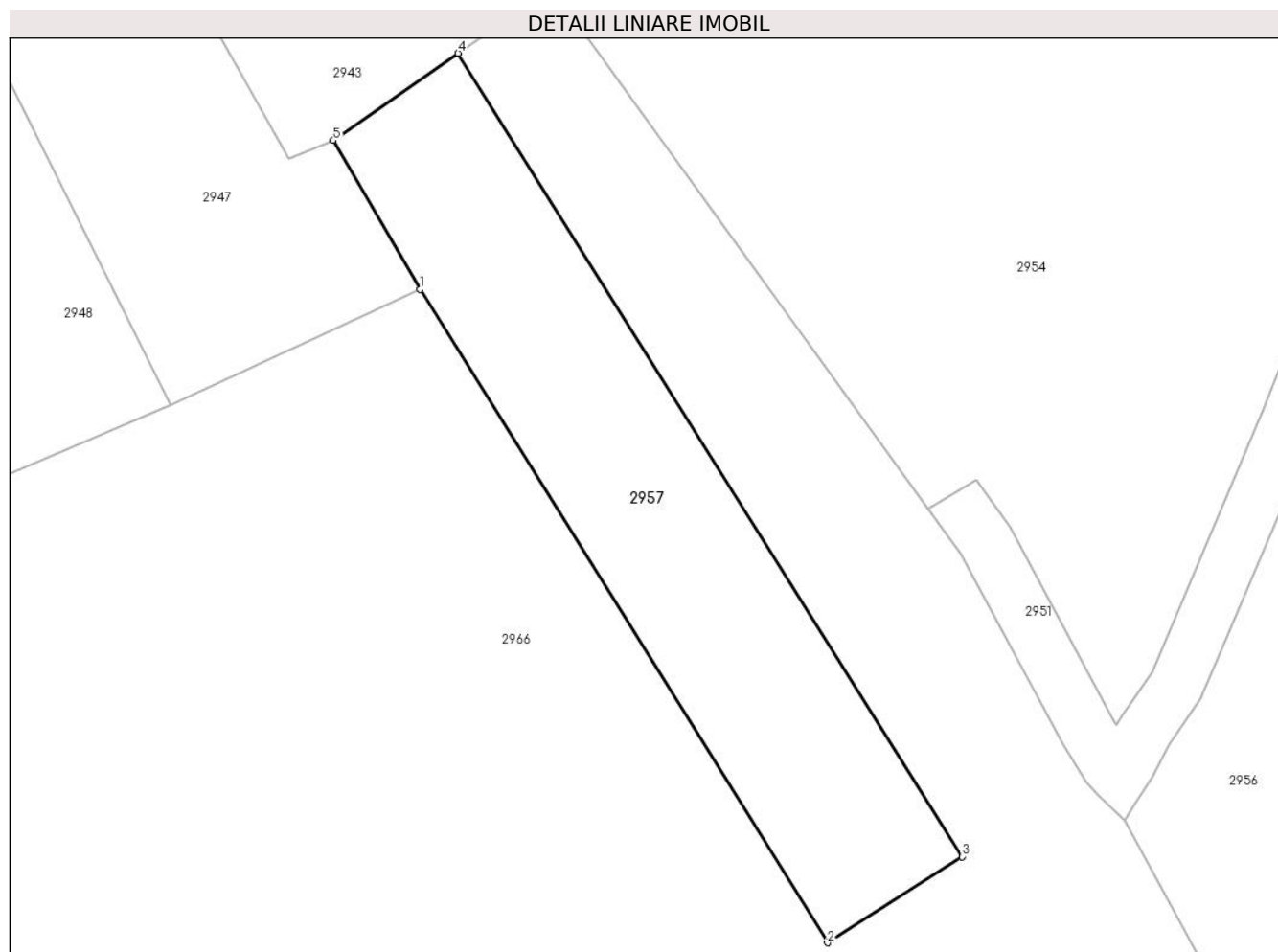
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	436	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	436	73	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.472,562 402.664,552	2	584.494,592 402.629,269	41.596
2	584.494,592 402.629,269	3	584.501,855 402.633,916	8.622
3	584.501,855 402.633,916	4	584.474,624 402.677,307	51.228
4	584.474,624 402.677,307	5	584.467,883 402.672,59	8.228
5	584.467,883 402.672,59	1	584.472,562 402.664,552	9.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		843	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA S+P
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 268, din 10/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUMITRESCU N TITEL 2) DUMITRESCU A MARIA 3) MIHALCEA N ANA	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DUMITRESCU N TITEL 2) DUMITRESCU A MARIA 3) MIHALCEA N ANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

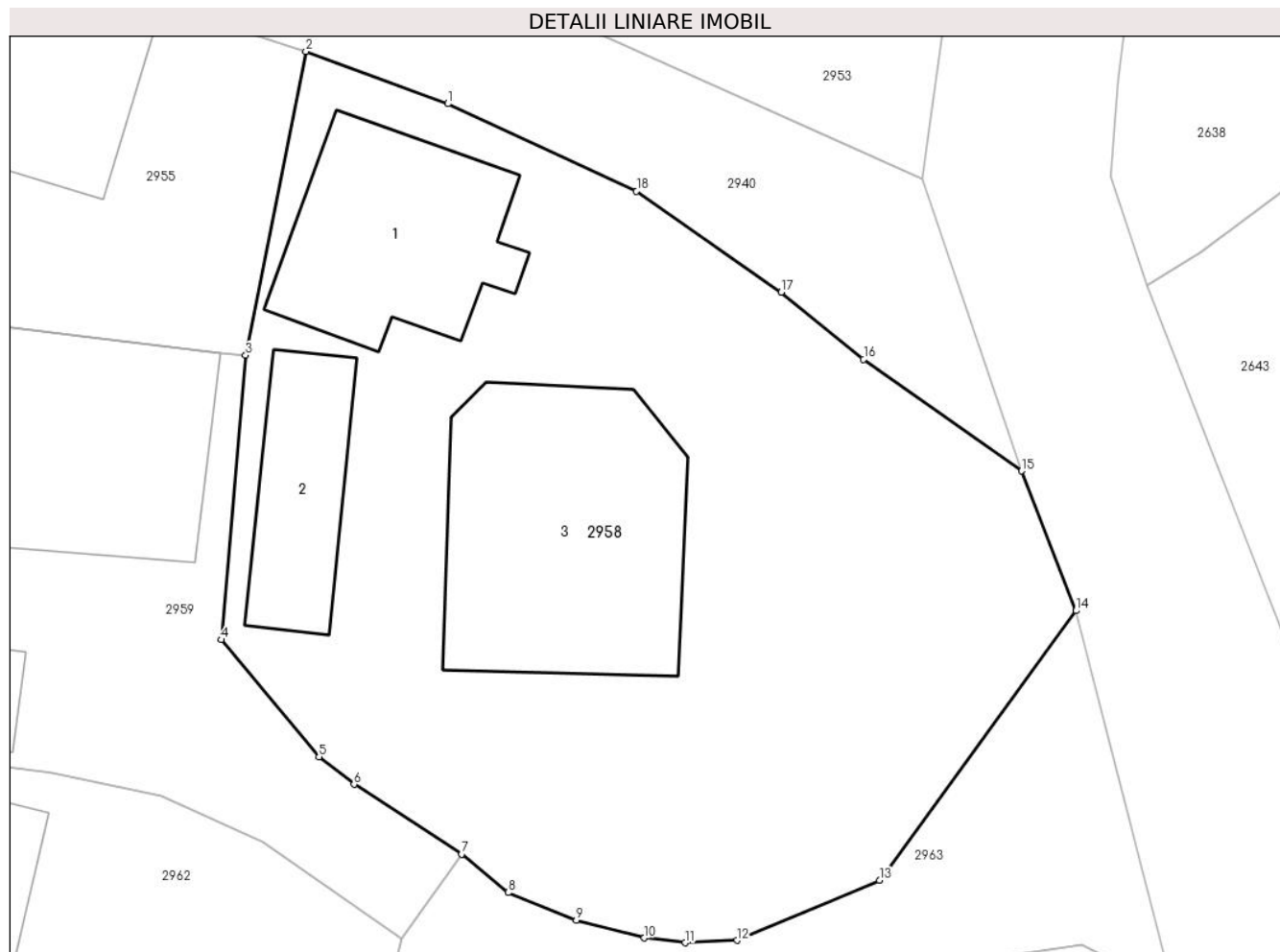
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	843	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	843	73	38	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:69 mp; LOCUINTA S+P
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:40 mp; ANEXA
A1.3		construcții de locuințe	112	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:112 mp; LOCUINTA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.639,08 402.668,138	2	584.633,2 402.670,3	6.265
2	584.633,2 402.670,3	3	584.630,703 402.657,739	12.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.630,703 402.657,739	4	584.629,699 402.645,978	11.803
4	584.629,699 402.645,978	5	584.633,739 402.641,144	6.3
5	584.633,739 402.641,144	6	584.635,192 402.639,999	1.85
6	584.635,192 402.639,999	7	584.639,641 402.637,118	5.3
7	584.639,641 402.637,118	8	584.641,571 402.635,53	2.5
8	584.641,571 402.635,53	9	584.644,396 402.634,379	3.05
9	584.644,396 402.634,379	10	584.647,202 402.633,647	2.9
10	584.647,202 402.633,647	11	584.648,891 402.633,452	1.7
11	584.648,891 402.633,452	12	584.651,038 402.633,549	2.15
12	584.651,038 402.633,549	13	584.656,939 402.636,029	6.4
13	584.656,939 402.636,029	14	584.665,072 402.647,177	13.8
14	584.665,072 402.647,177	15	584.662,816 402.652,952	6.2
15	584.662,816 402.652,952	16	584.656,283 402.657,57	8.0
16	584.656,283 402.657,57	17	584.652,876 402.660,354	4.4
17	584.652,876 402.660,354	18	584.646,882 402.664,52	7.3
18	584.646,882 402.664,52	1	584.639,08 402.668,138	8.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		883	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	883	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	483	73	40	-	
2	arabil	DA	400	73	41	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA
A1.3		construcții anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.604,765 402.659,882	2	584.597,965 402.659,855	6.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.597,965 402.659,855	3	584.596,59 402.652,58	7.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.596,59 402.652,58	4	584.594,044 402.645,504	7.52
5	584.590,816 402.639,328	6	584.603,231 402.626,228	18.049
7	584.613,789 402.641,616	8	584.622,716 402.640,476	9.0
9	584.627,216 402.639,518	10	584.631,411 402.637,631	4.6
11	584.637,136 402.633,604	12	584.639,641 402.637,118	4.316
13	584.635,192 402.639,999	14	584.633,739 402.641,144	1.85
15	584.629,699 402.645,978	16	584.630,703 402.657,739	11.803
17	584.629,646 402.657,838	18	584.620,602 402.658,943	9.111
19	584.616,699 402.660,549	20	584.613,055 402.661,494	3.765
21	584.607,113 402.660,345	1	584.604,765 402.659,882	2.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.594,044 402.645,504	5	584.590,816 402.639,328	6.969
6	584.603,231 402.626,228	7	584.613,789 402.641,616	18.662
8	584.622,716 402.640,476	9	584.627,216 402.639,518	4.6
10	584.631,411 402.637,631	11	584.637,136 402.633,604	7.0
12	584.639,641 402.637,118	13	584.635,192 402.639,999	5.3
14	584.633,739 402.641,144	15	584.629,699 402.645,978	6.3
16	584.630,703 402.657,739	17	584.629,646 402.657,838	1.062
18	584.620,602 402.658,943	19	584.616,699 402.660,549	4.221
20	584.613,055 402.661,494	21	584.607,113 402.660,345	6.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 582, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21801	2.100	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21801-C1	Loc. Gornet, Nr. 582, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
17386 / 23/08/2021		
Act Administrativ nr. 3875, din 12/08/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET (act administrativ nr 3874 din 12.08.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act notarial nr 35 din 24.01.1985, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;act administrativ nr 215172 din 08.07.2021, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inregistrat in prezenta cartei funciare este situat in comuna Gornet, sat Gornet, nr. 582, tarla 73, parcelele 42/1 si 43/1, judetul Prahova	A1, A1.1
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inregistrarii constructiei C1 in prezenta cartei funciare	A1, A1.1
20091 / 01/10/2021		
Act Notarial nr. 1753, din 29/09/2021 emis de N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ANGELESCU NICOLAE-DANIEL, ca bun propriu	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ANGELESCU NICOLAE-DANIEL, ca bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI

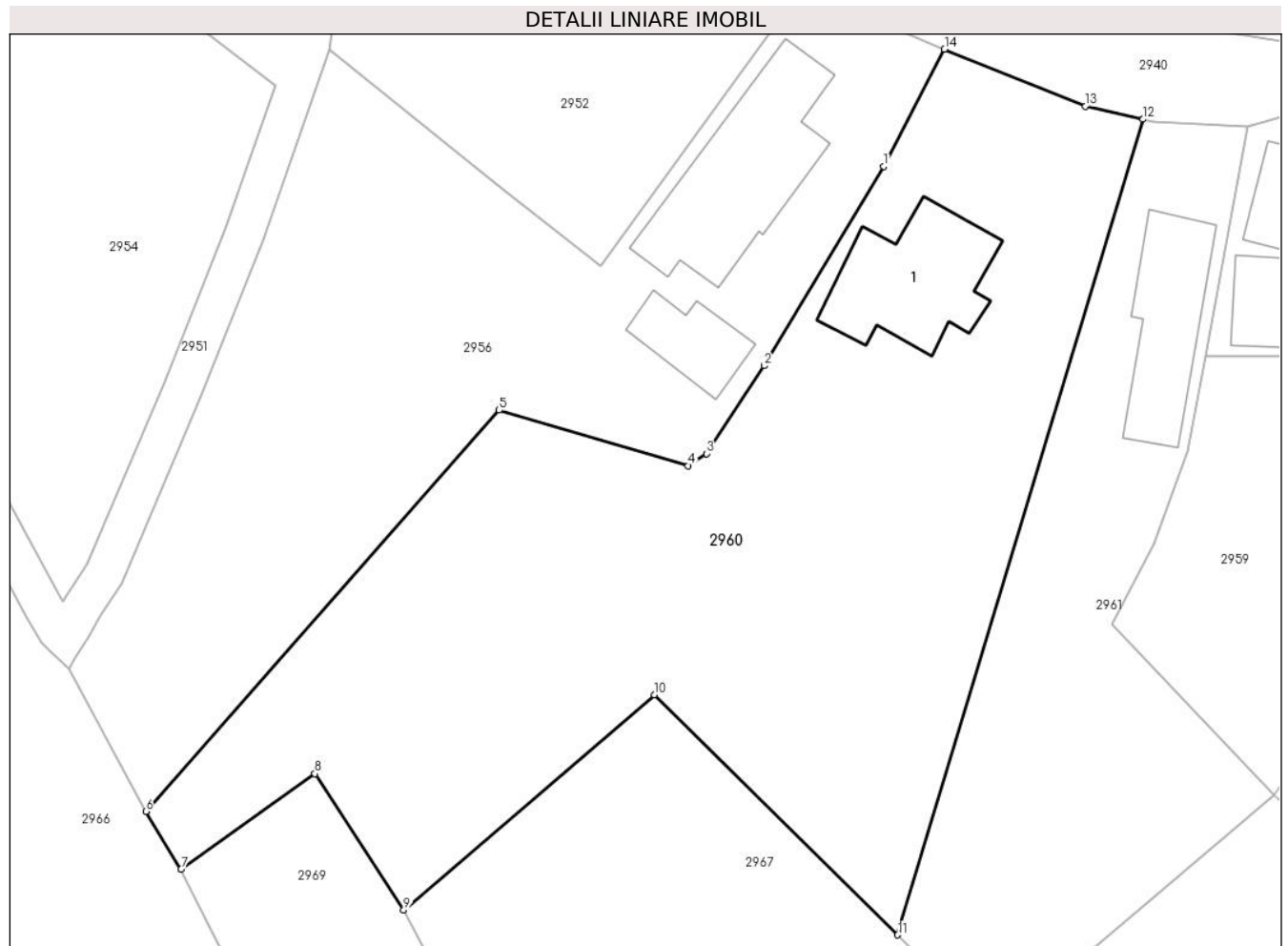
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
20091 / 01/10/2021		
Act Notarial nr. 1753, din 29/09/2021 emis de N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGELESCU JANETA	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, 1) ANGELESCU JANETA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21801	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	750	73	42/1	-	
2	livada	DA	1.350	73	43/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21801-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.573,271 402.674,399	2	584.564,072 402.659,118	17.836
2	584.564,072 402.659,118	3	584.559,649 402.652,37	8.068
3	584.559,649 402.652,37	4	584.558,254 402.651,438	1.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.558,254 402.651,438	5	584.543,729 402.655,708	15.14
5	584.543,729 402.655,708	6	584.516,6 402.624,94	41.02
6	584.516,6 402.624,94	7	584.519,311 402.620,49	5.211
7	584.519,311 402.620,49	8	584.529,578 402.627,832	12.622
8	584.529,578 402.627,832	9	584.536,395 402.617,369	12.488
9	584.536,395 402.617,369	10	584.555,632 402.633,883	25.353
10	584.555,632 402.633,883	11	584.574,335 402.615,464	26.25
11	584.574,335 402.615,464	12	584.593,183 402.678,017	65.331
12	584.593,183 402.678,017	13	584.588,737 402.679,006	4.555
13	584.588,737 402.679,006	14	584.577,931 402.683,391	11.662
14	584.577,931 402.683,391	1	584.573,271 402.674,399	10.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 582A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21785	Din acte: 887 Masurata: 894	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21785-C1	Loc. Gornet, Nr. 582A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3976 / 16/03/2021		
Act Notarial nr. 422, din 16/03/2021 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ANGELESCU NICOLAE-DANIEL 2) ANGELESCU ANCUTA-ELENA, soti, ca bun comun	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ANGELESCU NICOLAE-DANIEL 2) ANGELESCU ANCUTA-ELENA, soti, ca bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3976 / 16/03/2021		
Act Notarial nr. 422, din 16/03/2021 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGELESCU NICOLAE 2) ANGELESCU VICTORIA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21785	Din acte: 887 Masurata: 894	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	370	73	42	-	
2	livada	DA	524	73	43	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21785-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.574,335 402.615,464	2	584.581,76 402.608,152	10.42
2	584.581,76 402.608,152	3	584.594,12 402.618,437	16.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.594,12 402.618,437	4	584.603,231 402.626,228	11.988
4	584.603,231 402.626,228	5	584.590,816 402.639,328	18.049
5	584.590,816 402.639,328	6	584.594,044 402.645,504	6.969
6	584.594,044 402.645,504	7	584.596,59 402.652,58	7.52
7	584.596,59 402.652,58	8	584.597,965 402.659,855	7.404
8	584.597,965 402.659,855	9	584.601,163 402.677,447	17.88
9	584.601,163 402.677,447	10	584.593,924 402.677,852	7.25
10	584.593,924 402.677,852	11	584.593,183 402.678,017	0.759
11	584.593,183 402.678,017	1	584.574,335 402.615,464	65.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		575	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

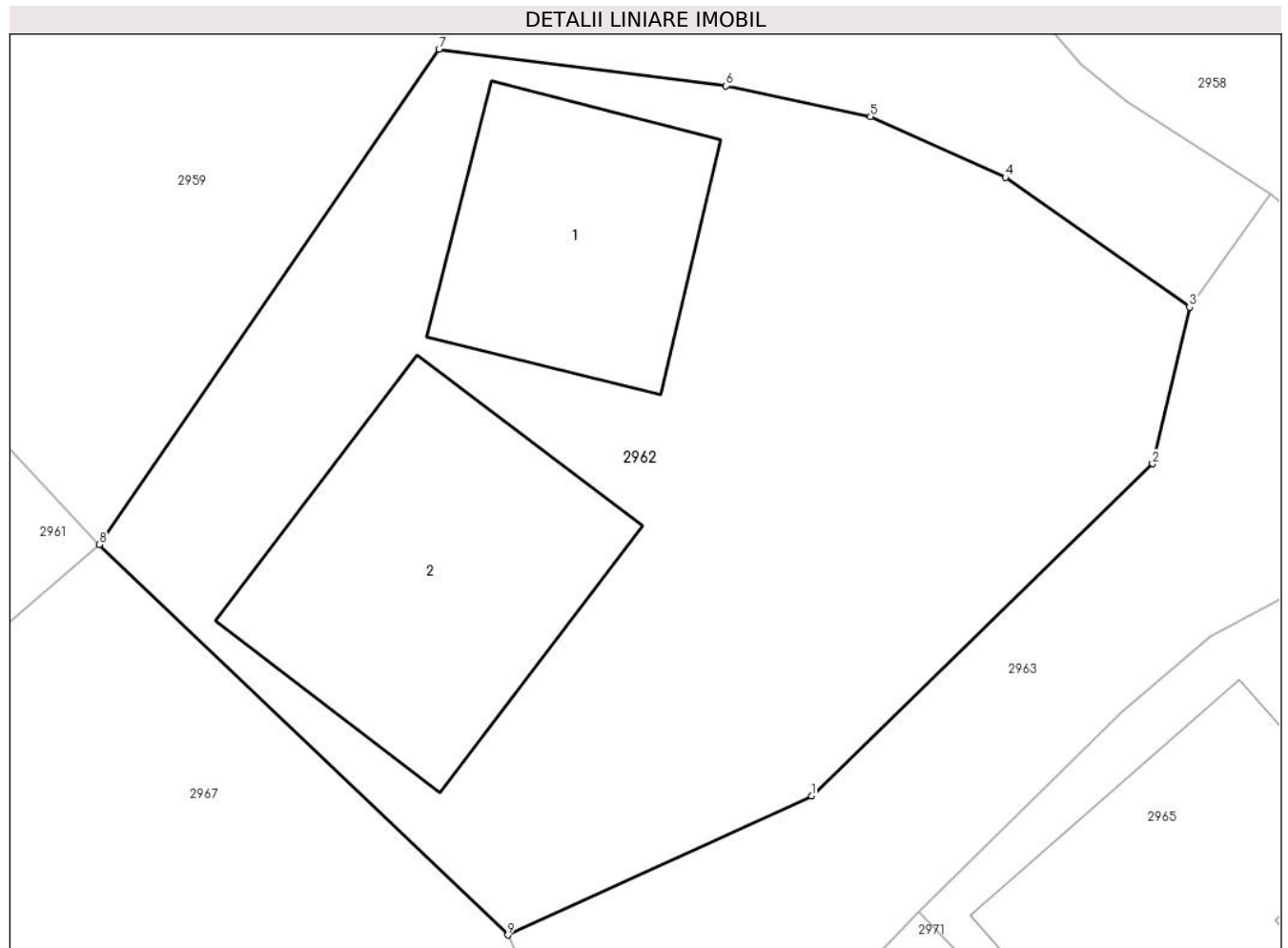
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	575	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	375	73	36	-	
2	arabil	DA	200	73	36	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.625,379 402.618,417	2	584.635,986 402.628,738	14.8
2	584.635,986 402.628,738	3	584.637,136 402.633,604	5.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.637,136 402.633,604	4	584.631,411 402.637,631	7.0
4	584.631,411 402.637,631	5	584.627,216 402.639,518	4.6
5	584.627,216 402.639,518	6	584.622,716 402.640,476	4.6
6	584.622,716 402.640,476	7	584.613,789 402.641,616	9.0
7	584.613,789 402.641,616	8	584.603,231 402.626,228	18.662
8	584.603,231 402.626,228	9	584.615,927 402.614,098	17.559
9	584.615,927 402.614,098	1	584.625,379 402.618,417	10.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		397	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, Domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

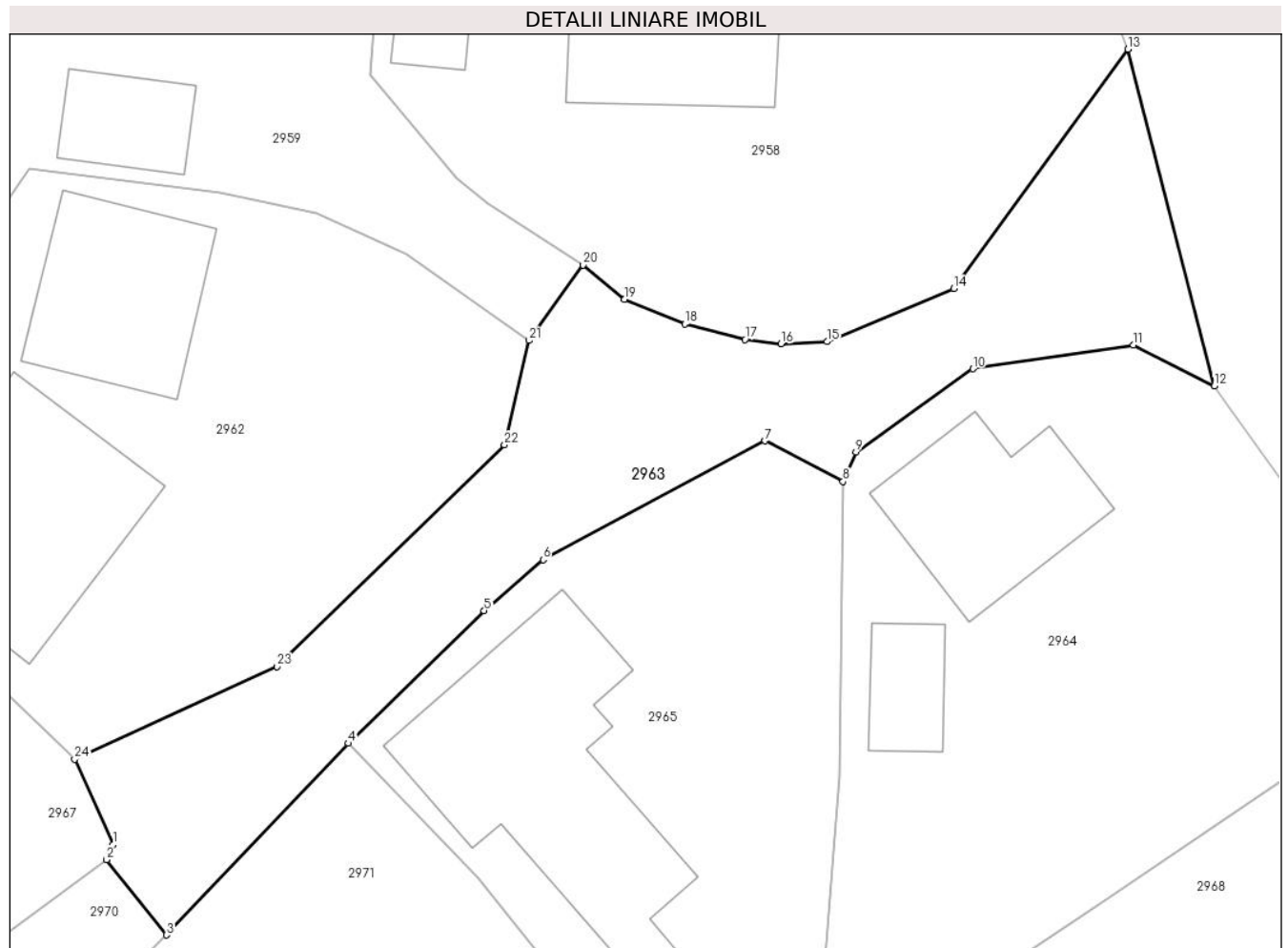
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	397	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	397	73	35	-	DC35

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.617,71 402.610,115	2	584.617,423 402.609,418	0.754	2	584.617,423 402.609,418	3	584.620,214 402.605,908	4.484
3	584.620,214 402.605,908	4	584.628,706 402.614,836	12.322	4	584.628,706 402.614,836	5	584.635,035 402.621,019	8.848
5	584.635,035 402.621,019	6	584.637,786 402.623,388	3.63	6	584.637,786 402.623,388	7	584.648,142 402.628,927	11.745
7	584.648,142 402.628,927	8	584.651,782 402.627,04	4.1	8	584.651,782 402.627,04	9	584.652,382 402.628,415	1.5
9	584.652,382 402.628,415	10	584.657,836 402.632,292	6.692	10	584.657,836 402.632,292	11	584.665,328 402.633,389	7.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	584.665,328 402.633,389	12	584.669,107 402.631,488	4.23
13	584.665,072 402.647,177	14	584.656,939 402.636,029	13.8
15	584.651,038 402.633,549	16	584.648,891 402.633,452	2.15
17	584.647,202 402.633,647	18	584.644,396 402.634,379	2.9
19	584.641,571 402.635,53	20	584.639,641 402.637,118	2.5
21	584.637,136 402.633,604	22	584.635,986 402.628,738	5.0
23	584.625,379 402.618,417	24	584.615,927 402.614,098	10.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	584.669,107 402.631,488	13	584.665,072 402.647,177	16.2
14	584.656,939 402.636,029	15	584.651,038 402.633,549	6.4
16	584.648,891 402.633,452	17	584.647,202 402.633,647	1.7
18	584.644,396 402.634,379	19	584.641,571 402.635,53	3.05
20	584.639,641 402.637,118	21	584.637,136 402.633,604	4.316
22	584.635,986 402.628,738	23	584.625,379 402.618,417	14.8
24	584.615,927 402.614,098	1	584.617,71 402.610,115	4.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		571	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA S+P
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 324, din 13/10/2006 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PANA SULTANA	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PANA SULTANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

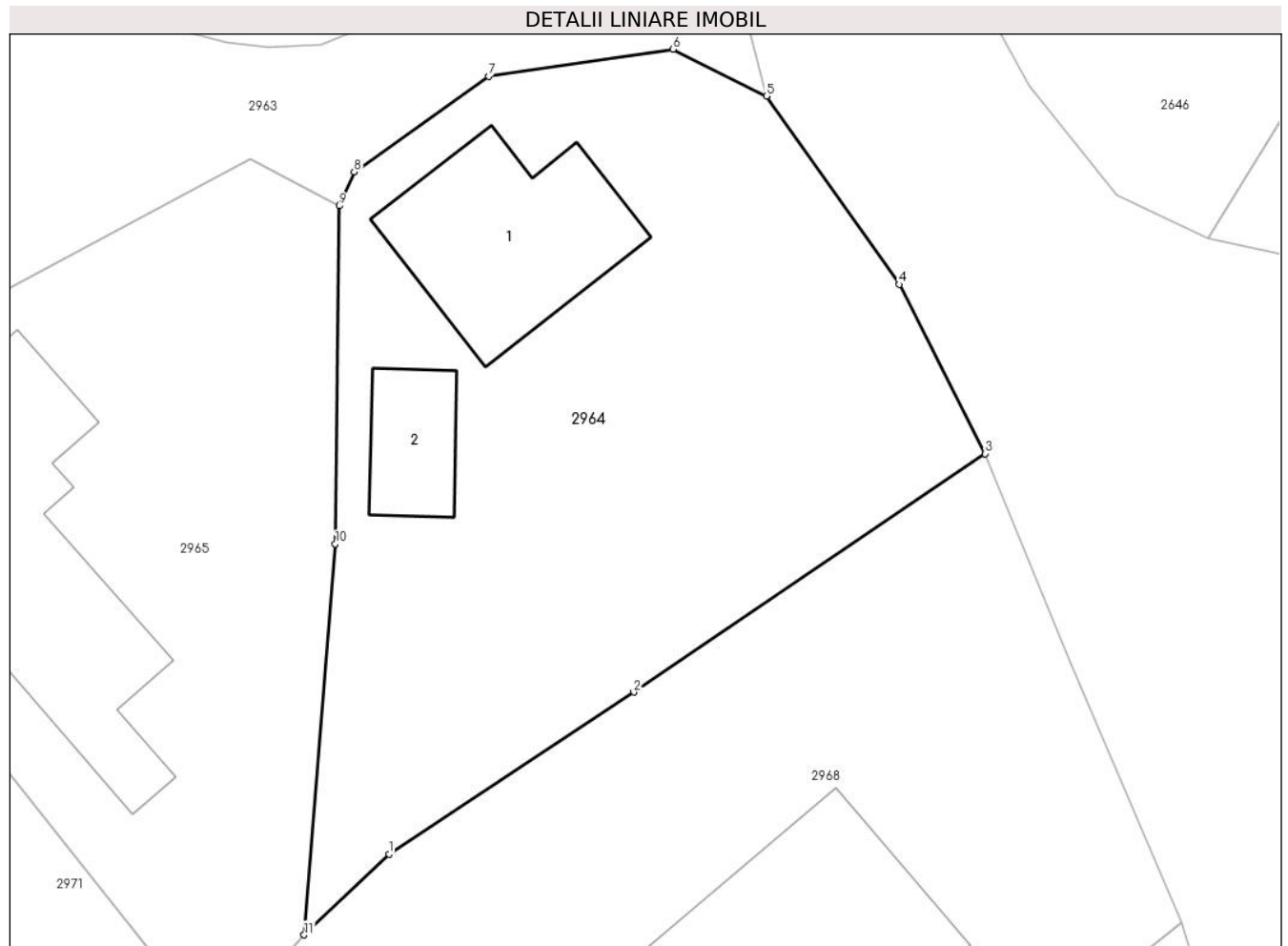
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	571	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	571	73	28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA S+P
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.653,8 402.600,77	2	584.663,73 402.607,333	11.903
2	584.663,73 402.607,333	3	584.677,975 402.616,999	17.214
3	584.677,975 402.616,999	4	584.674,502 402.623,856	7.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.674,502 402.623,856	5	584.669,107 402.631,488	9.345
5	584.669,107 402.631,488	6	584.665,328 402.633,389	4.23
6	584.665,328 402.633,389	7	584.657,836 402.632,292	7.572
7	584.657,836 402.632,292	8	584.652,382 402.628,415	6.692
8	584.652,382 402.628,415	9	584.651,782 402.627,04	1.5
9	584.651,782 402.627,04	10	584.651,621 402.613,349	13.692
10	584.651,621 402.613,349	11	584.650,35 402.597,5	15.9
11	584.650,35 402.597,5	1	584.653,8 402.600,77	4.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		471	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

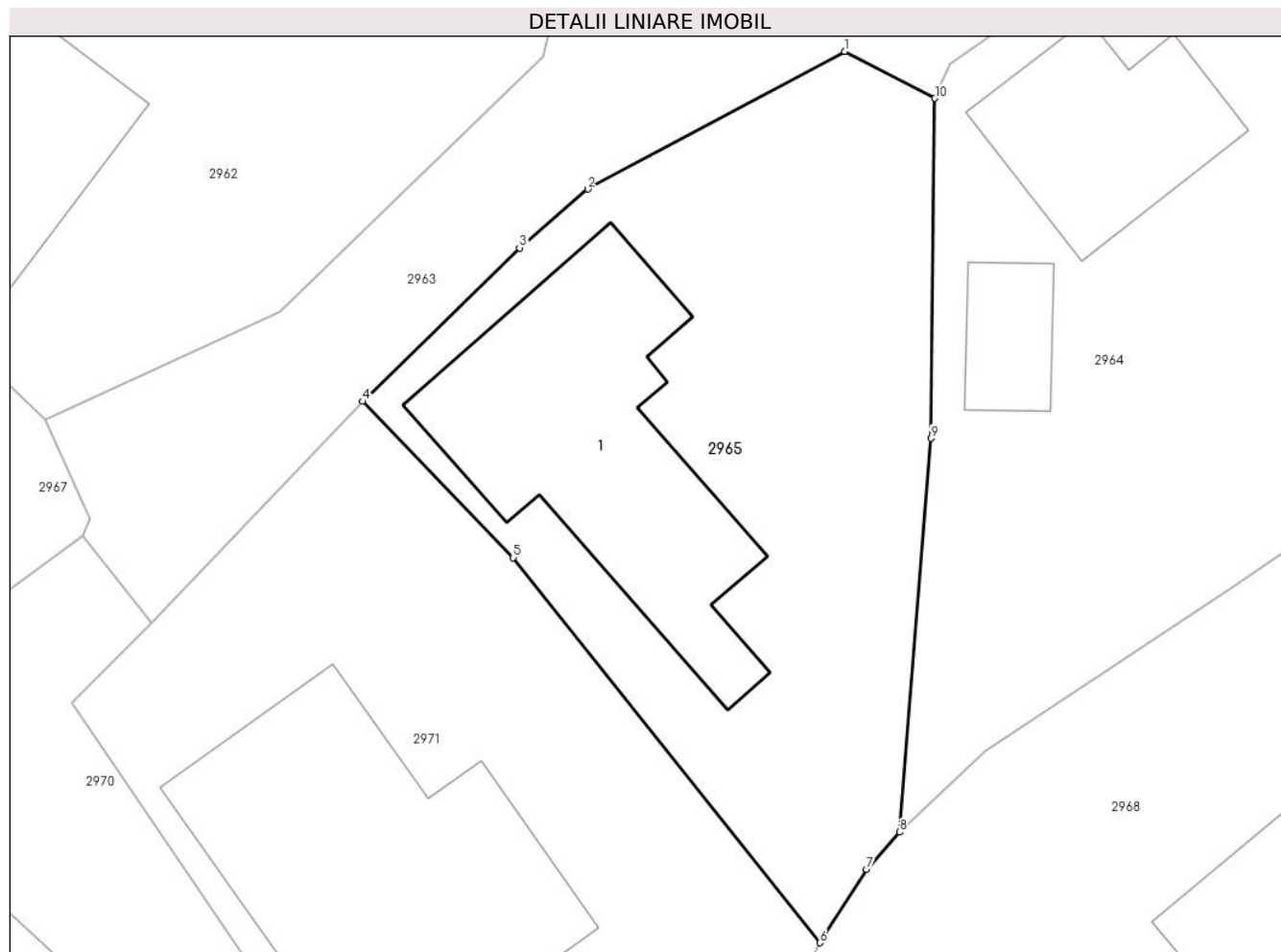
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	471	73	30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.648,142 402.628,927	2	584.637,786 402.623,388	11.745
2	584.637,786 402.623,388	3	584.635,035 402.621,019	3.63
3	584.635,035 402.621,019	4	584.628,706 402.614,836	8.848
4	584.628,706 402.614,836	5	584.634,784 402.608,543	8.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.634,784 402.608,543	6	584.647,145 402.593,044	19.825
6	584.647,145 402.593,044	7	584.649,021 402.596,005	3.506
7	584.649,021 402.596,005	8	584.650,35 402.597,5	2.0
8	584.650,35 402.597,5	9	584.651,621 402.613,349	15.9
9	584.651,621 402.613,349	10	584.651,782 402.627,04	13.692
10	584.651,782 402.627,04	1	584.648,142 402.628,927	4.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.666	Sector cadastral:18 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

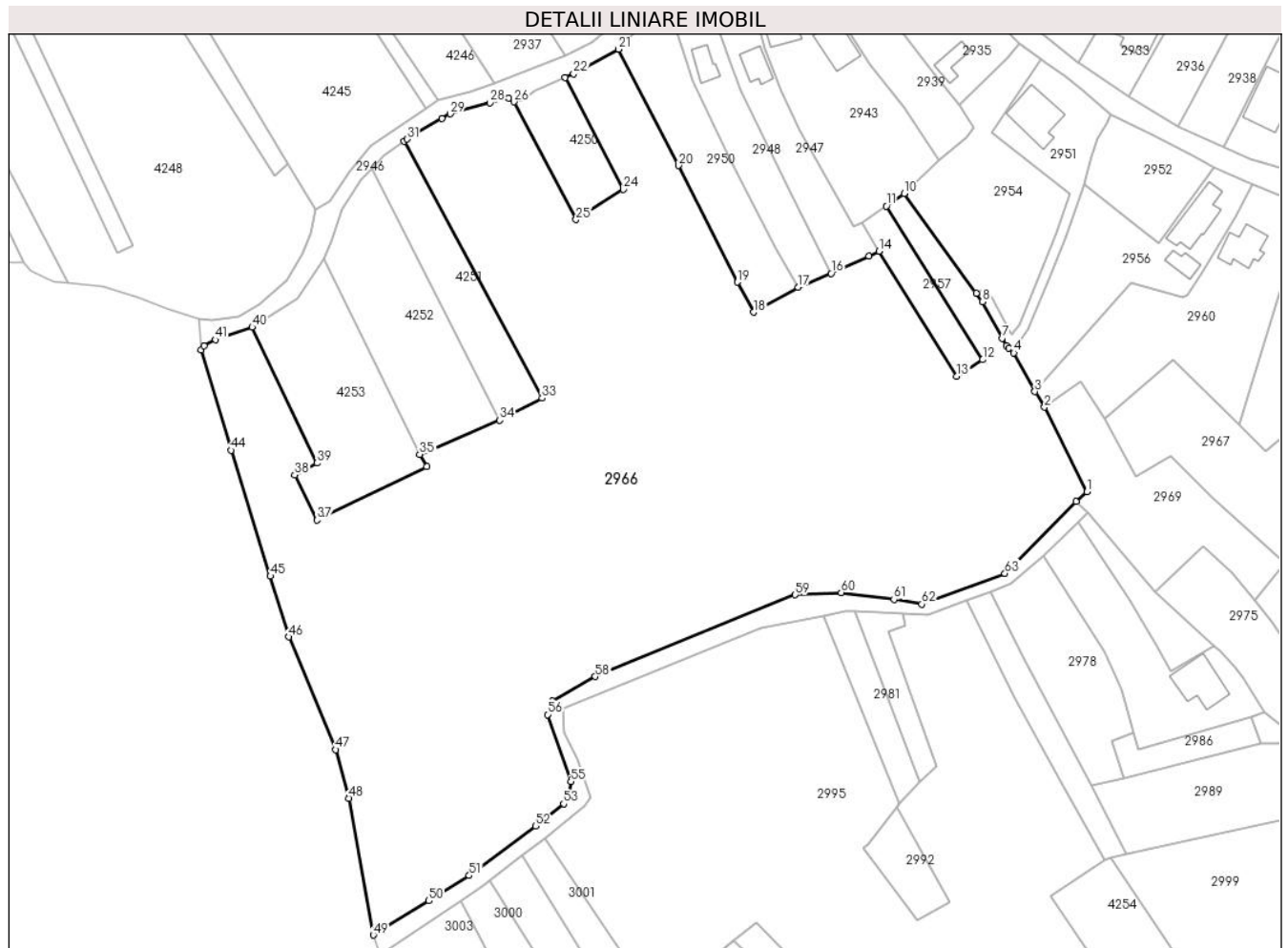
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.440	73	21,43,46	-	
2	arabil	NU	21.226	73	1,2,3,4,5,7,8, 9,10,11,12,15-32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	584.531,324 / 402.596,653	2	584.519,311 / 402.620,49	26.693
4	584.510,654 / 402.635,881	5	584.509,23 / 402.637,272	1.991
7	584.507,341 / 402.639,976	8	584.501,804 / 402.650,272	11.69
10	584.479,676 / 402.680,842	11	584.474,624 / 402.677,307	6.165
2	584.519,311 / 402.620,49	3	584.516,6 / 402.624,94	5.211
5	584.509,23 / 402.637,272	6	584.508,552 / 402.637,934	0.948
8	584.501,804 / 402.650,272	9	584.500,045 / 402.652,702	3.0
11	584.474,624 / 402.677,307	12	584.501,855 / 402.633,916	51.228
3	584.516,6 / 402.624,94	4	584.510,654 / 402.635,881	12.452
6	584.508,552 / 402.637,934	7	584.507,341 / 402.639,976	2.374
9	584.500,045 / 402.652,702	10	584.479,676 / 402.680,842	34.738
12	584.501,855 / 402.633,916	13	584.494,592 / 402.629,269	8.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	584.494,592 402.629,269	14	584.472,562 402.664,552	41.596	14	584.472,562 402.664,552	15	584.469,677 402.663,231	3.173	15	584.469,677 402.663,231	16	584.459,104 402.658,277	11.676
16	584.459,104 402.658,277	17	584.449,798 402.654,304	10.118	17	584.449,798 402.654,304	18	584.437,207 402.647,308	14.405	18	584.437,207 402.647,308	19	584.432,553 402.655,806	9.689
19	584.432,553 402.655,806	20	584.416,029 402.688,717	36.826	20	584.416,029 402.688,717	21	584.398,987 402.721,536	36.98	21	584.398,987 402.721,536	22	584.386,369 402.714,629	14.384
22	584.386,369 402.714,629	23	584.384,001 402.713,614	2.576	23	584.384,001 402.713,614	24	584.400,443 402.681,966	35.664	24	584.400,443 402.681,966	25	584.387,067 402.673,453	15.856
25	584.387,067 402.673,453	26	584.369,472 402.706,711	37.625	26	584.369,472 402.706,711	27	584.368,031 402.707,731	1.765	27	584.368,031 402.707,731	28	584.362,701 402.706,403	5.493
28	584.362,701 402.706,403	29	584.351,544 402.703,269	11.589	29	584.351,544 402.703,269	30	584.349,206 402.701,982	2.669	30	584.349,206 402.701,982	31	584.339,392 402.696,147	11.418
31	584.339,392 402.696,147	32	584.338,558 402.695,582	1.007	32	584.338,558 402.695,582	33	584.377,429 402.623,095	82.252	33	584.377,429 402.623,095	34	584.365,542 402.616,843	13.431
34	584.365,542 402.616,843	35	584.342,934 402.607,204	24.578	35	584.342,934 402.607,204	36	584.344,897 402.603,755	3.968	36	584.344,897 402.603,755	37	584.313,92 402.588,711	34.436
37	584.313,92 402.588,711	38	584.307,634 402.601,388	14.15	38	584.307,634 402.601,388	39	584.313,869 402.604,74	7.078	39	584.313,869 402.604,74	40	584.295,605 402.643,144	42.525
40	584.295,605 402.643,144	41	584.285,236 402.639,544	10.977	41	584.285,236 402.639,544	42	584.282,07 402.637,79	3.619	42	584.282,07 402.637,79	43	584.281,168 402.636,723	1.397
43	584.281,168 402.636,723	44	584.289,598 402.608,375	29.575	44	584.289,598 402.608,375	45	584.300,767 402.572,867	37.223	45	584.300,767 402.572,867	46	584.305,893 402.555,74	17.878
46	584.305,893 402.555,74	47	584.319,23 402.523,92	34.502	47	584.319,23 402.523,92	48	584.322,92 402.510,199	14.209	48	584.322,92 402.510,199	49	584.329,8 402.471,6	39.207
49	584.329,8 402.471,6	50	584.345,503 402.481,263	18.438	50	584.345,503 402.481,263	51	584.356,857 402.488,374	13.397	51	584.356,857 402.488,374	52	584.375,601 402.502,358	23.386
52	584.375,601 402.502,358	53	584.383,555 402.508,612	10.118	53	584.383,555 402.508,612	54	584.384,726 402.509,969	1.792	54	584.384,726 402.509,969	55	584.385,58 402.514,895	5.0
55	584.385,58 402.514,895	56	584.379,004 402.533,783	20.0	56	584.379,004 402.533,783	57	584.380,314 402.537,563	4.0	57	584.380,314 402.537,563	58	584.392,463 402.544,521	14.0
58	584.392,463 402.544,521	59	584.448,944 402.567,563	61.0	59	584.448,944 402.567,563	60	584.461,927 402.568,22	13.0	60	584.461,927 402.568,22	61	584.476,801 402.566,278	15.0
61	584.476,801 402.566,278	62	584.484,69 402.564,953	8.0	62	584.484,69 402.564,953	63	584.508,129 402.573,648	25.0	63	584.508,129 402.573,648	64	584.528,286 402.593,874	28.556
64	584.528,286 402.593,874	1	584.531,324 402.596,653	4.117										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.087	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; LOCUINTA S+P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112555, din 15/02/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PIRVANESCU ELENA 2) ALEXANDRESCU NICULINA 3) IONITA V TUDOR 4) IONITA ANICA	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PIRVANESCU ELENA 2) ALEXANDRESCU NICULINA 3) IONITA V TUDOR 4) IONITA ANICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

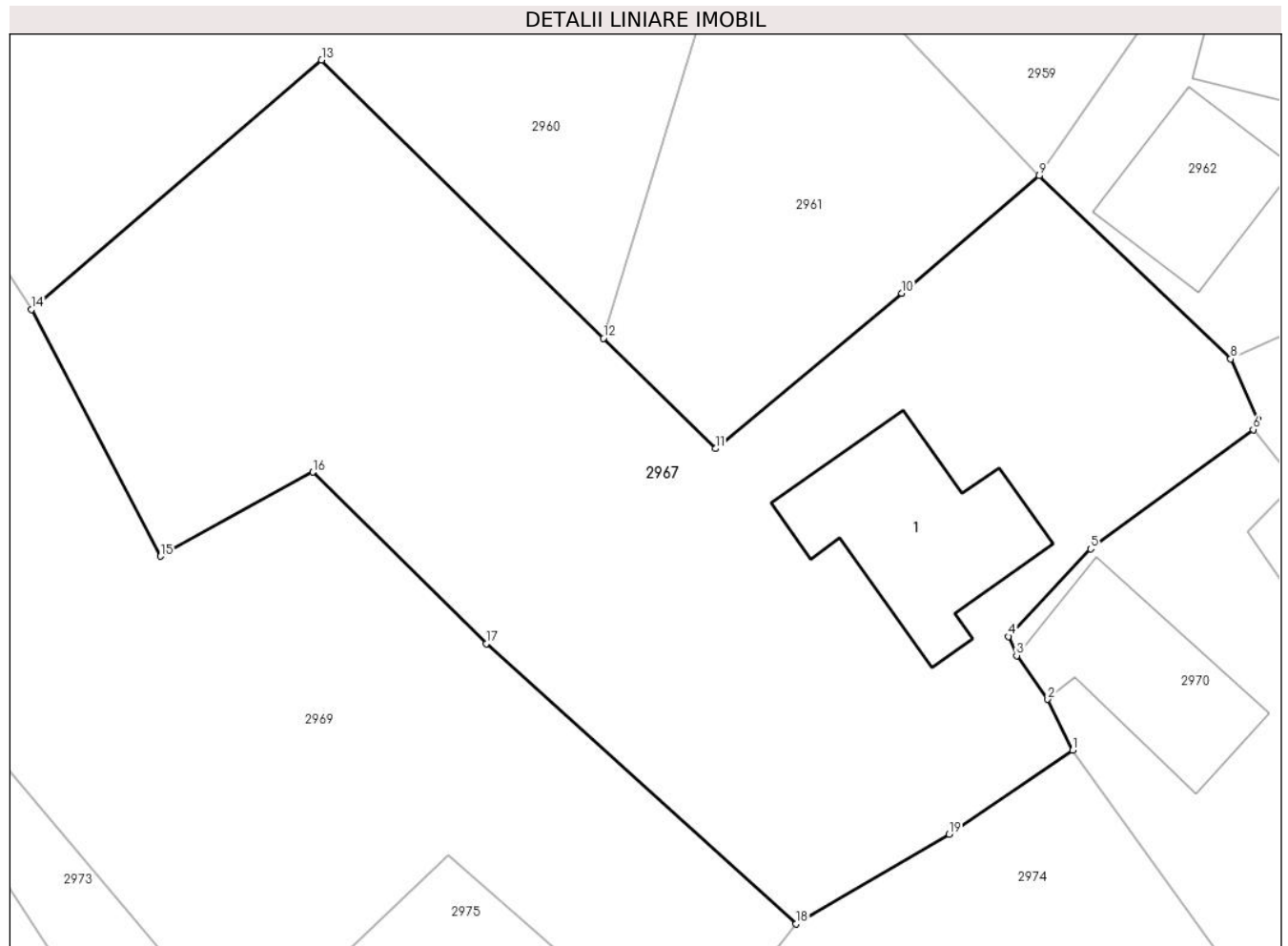
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.087	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	73	53	-	
2	arabil	DA	587	73	53	-	
3	livada	DA	900	73	54	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; LOCUINTA S+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.605,449 402.588,172	2	584.603,796 402.591,547	3.758
2	584.603,796 402.591,547	3	584.601,734 402.594,448	3.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.601,734 402.594,448	4	584.601,195 402.595,712	1.374
4	584.601,195 402.595,712	5	584.606,636 402.601,513	7.953
5	584.606,636 402.601,513	6	584.617,423 402.609,418	13.373
6	584.617,423 402.609,418	7	584.617,71 402.610,115	0.754
7	584.617,71 402.610,115	8	584.615,927 402.614,098	4.364
8	584.615,927 402.614,098	9	584.603,231 402.626,228	17.559
9	584.603,231 402.626,228	10	584.594,12 402.618,437	11.988
10	584.594,12 402.618,437	11	584.581,76 402.608,152	16.08
11	584.581,76 402.608,152	12	584.574,335 402.615,464	10.42
12	584.574,335 402.615,464	13	584.555,632 402.633,883	26.25
13	584.555,632 402.633,883	14	584.536,395 402.617,369	25.353
14	584.536,395 402.617,369	15	584.544,961 402.601,032	18.447
15	584.544,961 402.601,032	16	584.555,065 402.606,605	11.539
16	584.555,065 402.606,605	17	584.566,555 402.595,234	16.165
17	584.566,555 402.595,234	18	584.587,093 402.576,676	27.68
18	584.587,093 402.576,676	19	584.597,256 402.582,607	11.767
19	584.597,256 402.582,607	1	584.605,449 402.588,172	9.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 862	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 83, din 17/07/2012 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 300/6896 1) DUTA MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 300/6896 1) TUDOR MARIA-LORENA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 300/6896 1) RADUC ELENA-IRINA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 300/6896 1) DUTA ION-ADRIAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 5696/6896 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 83, din 17/07/2012 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) DUTA MARIA	A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) TUDOR MARIA-LORENA	A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) RADUC ELENA-IRINA	A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) DUTA ION-ADRIAN	A1.1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 1) DUTA MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 300 Masurata: 862	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	73	26	-	
2	arabil	DA	462	73	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.677,975 402.616,999	2	584.663,73 402.607,333	17.214
2	584.663,73 402.607,333	3	584.653,8 402.600,77	11.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.653,8 402.600,77	4	584.650,35 402.597,5	4.754
4	584.650,35 402.597,5	5	584.649,021 402.596,005	2.0
5	584.649,021 402.596,005	6	584.647,145 402.593,044	3.506
6	584.647,145 402.593,044	7	584.643,786 402.585,754	8.026
7	584.643,786 402.585,754	8	584.656,13 402.575,202	16.24
8	584.656,13 402.575,202	9	584.662,504 402.582,364	9.588
9	584.662,504 402.582,364	10	584.665,704 402.586,232	5.02
10	584.665,704 402.586,232	11	584.673,377 402.583,315	8.209
11	584.673,377 402.583,315	12	584.676,908 402.589,796	7.38
12	584.676,908 402.589,796	13	584.679,06 402.592,557	3.5
13	584.679,06 402.592,557	14	584.685,951 402.598,009	8.787
14	584.685,951 402.598,009	15	584.681,438 402.608,591	11.504
15	584.681,438 402.608,591	1	584.677,975 402.616,999	9.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.494	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 317, din 28/07/2007 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VILSAN ALDEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

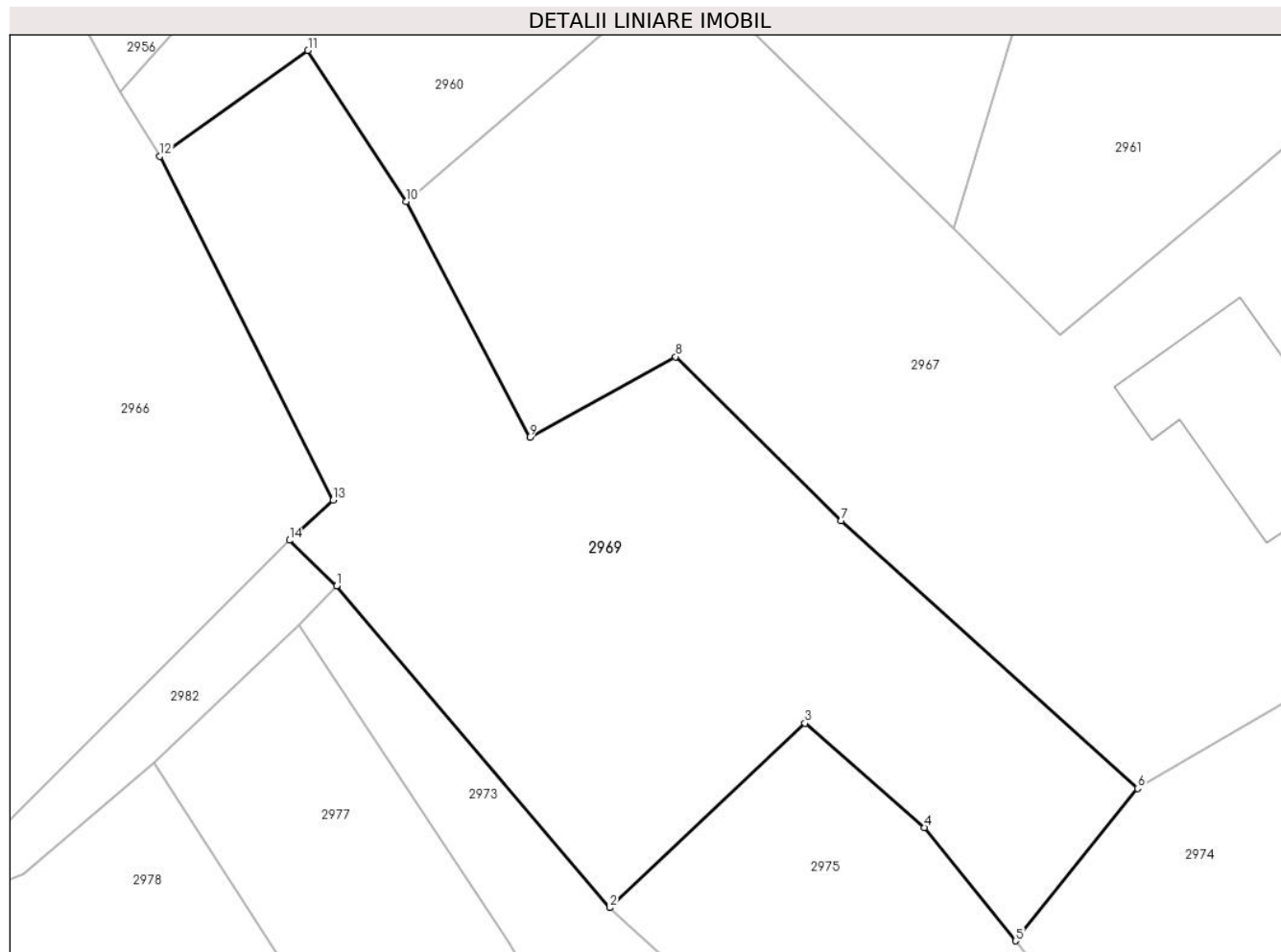
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.494	73	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.531,578 402.590,714	2	584.550,505 402.568,413	29.25
2	584.550,505 402.568,413	3	584.564,045 402.581,194	18.619
3	584.564,045 402.581,194	4	584.572,324 402.573,961	10.994
4	584.572,324 402.573,961	5	584.578,637 402.566,11	10.074
5	584.578,637 402.566,11	6	584.587,093 402.576,676	13.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.587,093 402.576,676	7	584.566,555 402.595,234	27.68
7	584.566,555 402.595,234	8	584.555,065 402.606,605	16.165
8	584.555,065 402.606,605	9	584.544,961 402.601,032	11.539
9	584.544,961 402.601,032	10	584.536,395 402.617,369	18.447
10	584.536,395 402.617,369	11	584.529,578 402.627,832	12.488
11	584.529,578 402.627,832	12	584.519,311 402.620,49	12.622
12	584.519,311 402.620,49	13	584.531,324 402.596,653	26.693
13	584.531,324 402.596,653	14	584.528,286 402.593,874	4.117
14	584.528,286 402.593,874	1	584.531,578 402.590,714	4.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		698	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

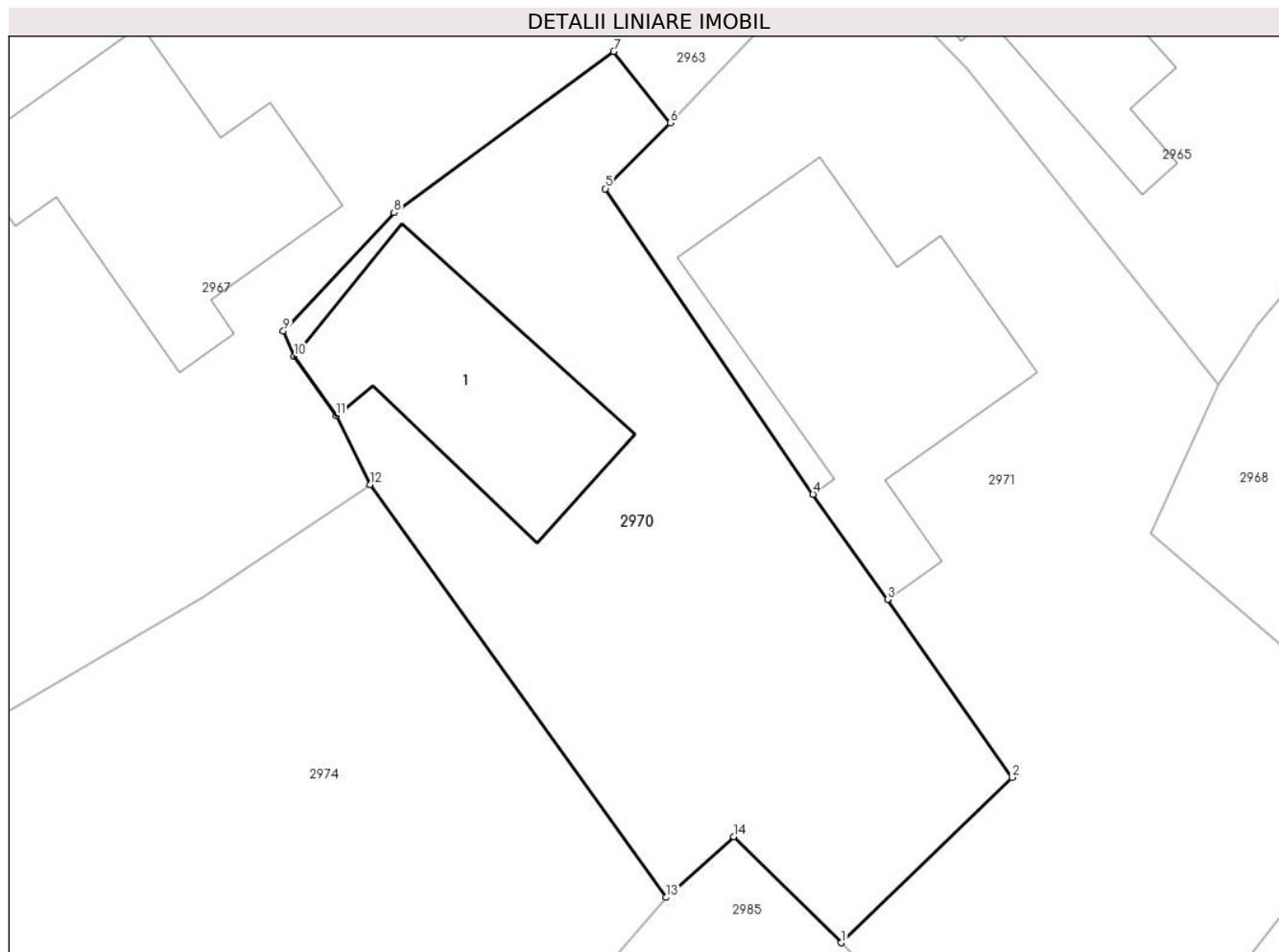
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	698	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	400	73	50	-	
2	arabil	DA	298	73	50/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; LOCUINTA S+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.628,602 402.565,686	2	584.636,993 402.573,794	11.668
2	584.636,993 402.573,794	3	584.630,874 402.582,523	10.66
3	584.630,874 402.582,523	4	584.627,212 402.587,689	6.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.627,212 402.587,689	5	584.617,015 402.602,686	18.135
5	584.617,015 402.602,686	6	584.620,214 402.605,908	4.54
6	584.620,214 402.605,908	7	584.617,423 402.609,418	4.484
7	584.617,423 402.609,418	8	584.606,636 402.601,513	13.373
8	584.606,636 402.601,513	9	584.601,195 402.595,712	7.953
9	584.601,195 402.595,712	10	584.601,734 402.594,448	1.374
10	584.601,734 402.594,448	11	584.603,796 402.591,547	3.559
11	584.603,796 402.591,547	12	584.605,449 402.588,172	3.758
12	584.605,449 402.588,172	13	584.620,012 402.567,91	24.953
13	584.620,012 402.567,91	14	584.623,319 402.570,899	4.458
14	584.623,319 402.570,899	1	584.628,602 402.565,686	7.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		992	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 35525, din 03/03/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CIRSTEA I VASILE
	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CIRSTEA I VASILE
	A1.1

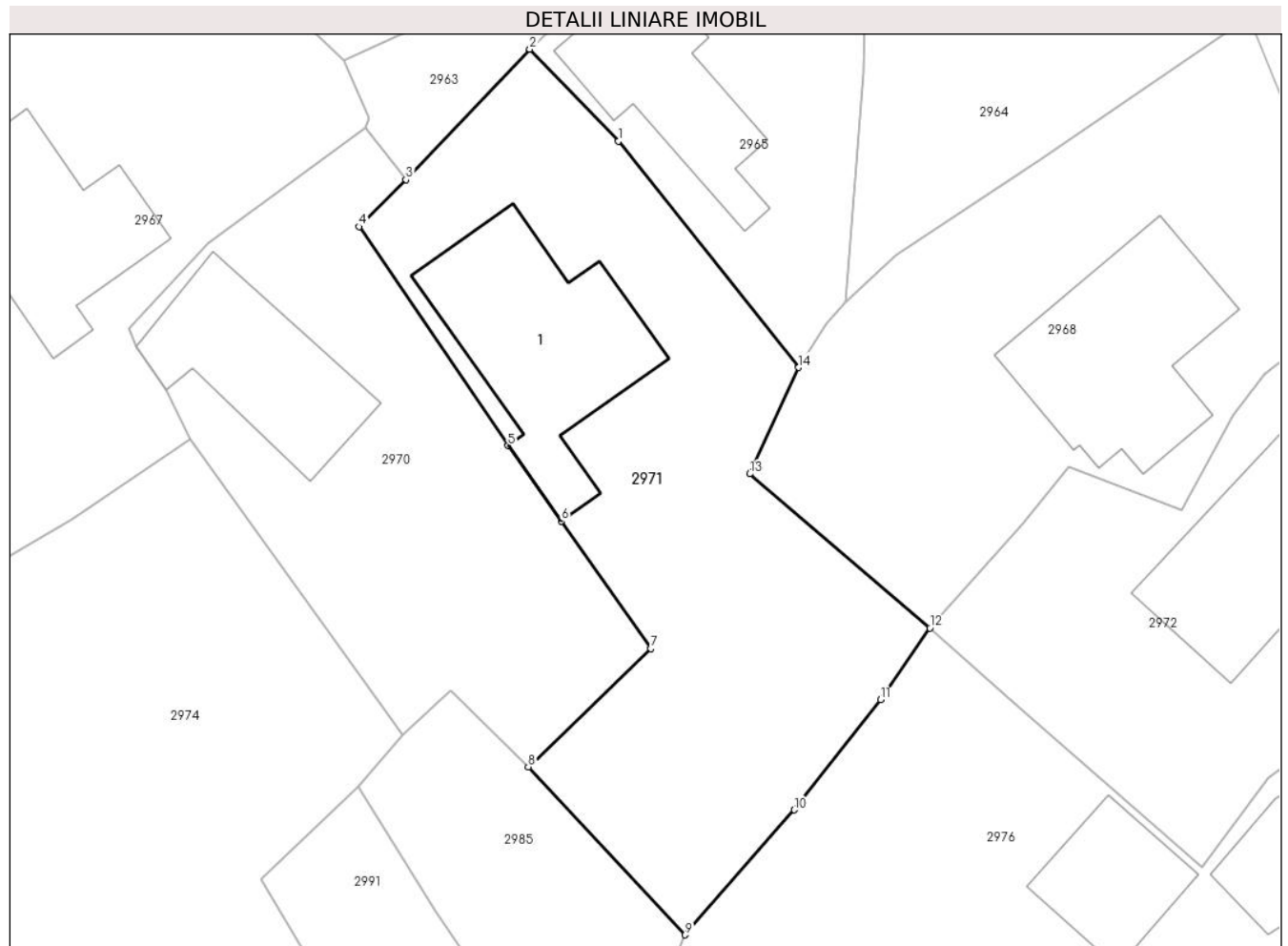
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	992	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	592	73	56	-	
2	arabil	DA	400	73	56	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.634,784 402.608,543	2	584.628,706 402.614,836	8.749
2	584.628,706 402.614,836	3	584.620,214 402.605,908	12.322
3	584.620,214 402.605,908	4	584.617,015 402.602,686	4.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.617,015 402.602,686	5	584.627,212 402.587,689	18.135
5	584.627,212 402.587,689	6	584.630,874 402.582,523	6.332
6	584.630,874 402.582,523	7	584.636,993 402.573,794	10.66
7	584.636,993 402.573,794	8	584.628,602 402.565,686	11.668
8	584.628,602 402.565,686	9	584.639,366 402.554,188	15.75
9	584.639,366 402.554,188	10	584.646,835 402.562,747	11.36
10	584.646,835 402.562,747	11	584.652,765 402.570,29	9.595
11	584.652,765 402.570,29	12	584.656,13 402.575,202	5.954
12	584.656,13 402.575,202	13	584.643,786 402.585,754	16.24
13	584.643,786 402.585,754	14	584.647,145 402.593,044	8.026
14	584.647,145 402.593,044	1	584.634,784 402.608,543	19.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		724	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

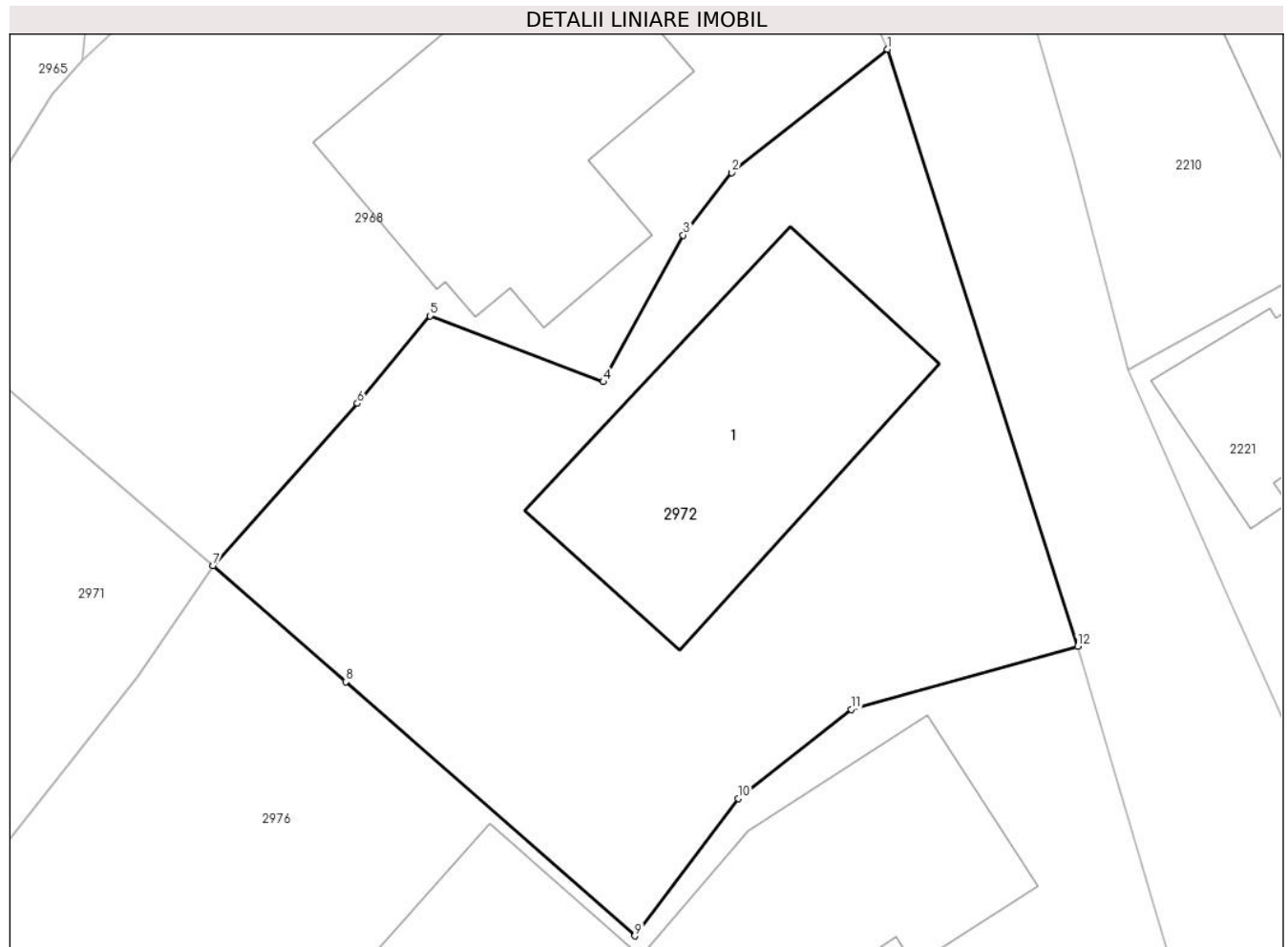
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	724	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	73	25	-	
2	arabil	DA	224	73	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	155	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.685,951 402.598,009	2	584.679,06 402.592,557	8.787
2	584.679,06 402.592,557	3	584.676,908 402.589,796	3.5
3	584.676,908 402.589,796	4	584.673,377 402.583,315	7.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.673,377 402.583,315	5	584.665,704 402.586,232	8.209
5	584.665,704 402.586,232	6	584.662,504 402.582,364	5.02
6	584.662,504 402.582,364	7	584.656,13 402.575,202	9.588
7	584.656,13 402.575,202	8	584.661,989 402.570,057	7.798
8	584.661,989 402.570,057	9	584.674,774 402.558,832	17.014
9	584.674,774 402.558,832	10	584.679,34 402.564,913	7.604
10	584.679,34 402.564,913	11	584.684,347 402.568,836	6.361
11	584.684,347 402.568,836	12	584.694,356 402.571,624	10.39
12	584.694,356 402.571,624	1	584.685,951 402.598,009	27.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		384	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

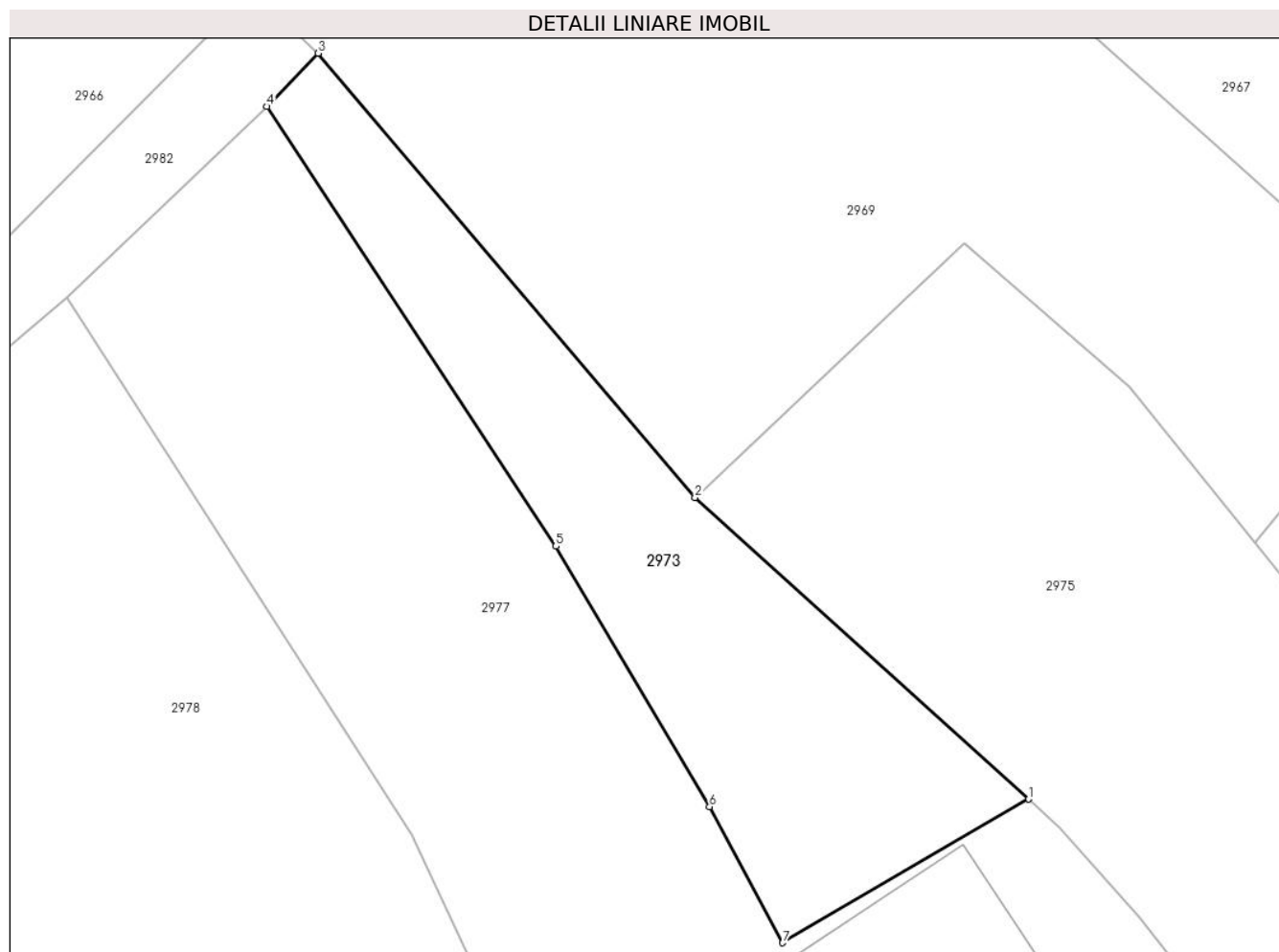
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	384	73	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.567,268 402.553,266	2	584.550,505 402.568,413	22.592
2	584.550,505 402.568,413	3	584.531,578 402.590,714	29.25
3	584.531,578 402.590,714	4	584.528,989 402.588,04	3.722
4	584.528,989 402.588,04	5	584.543,514 402.565,965	26.425
5	584.543,514 402.565,965	6	584.551,24 402.552,89	15.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.551,24 402.552,89	7	584.554,906 402.546,053	7.758
7	584.554,906 402.546,053	1	584.567,268 402.553,266	14.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.179	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

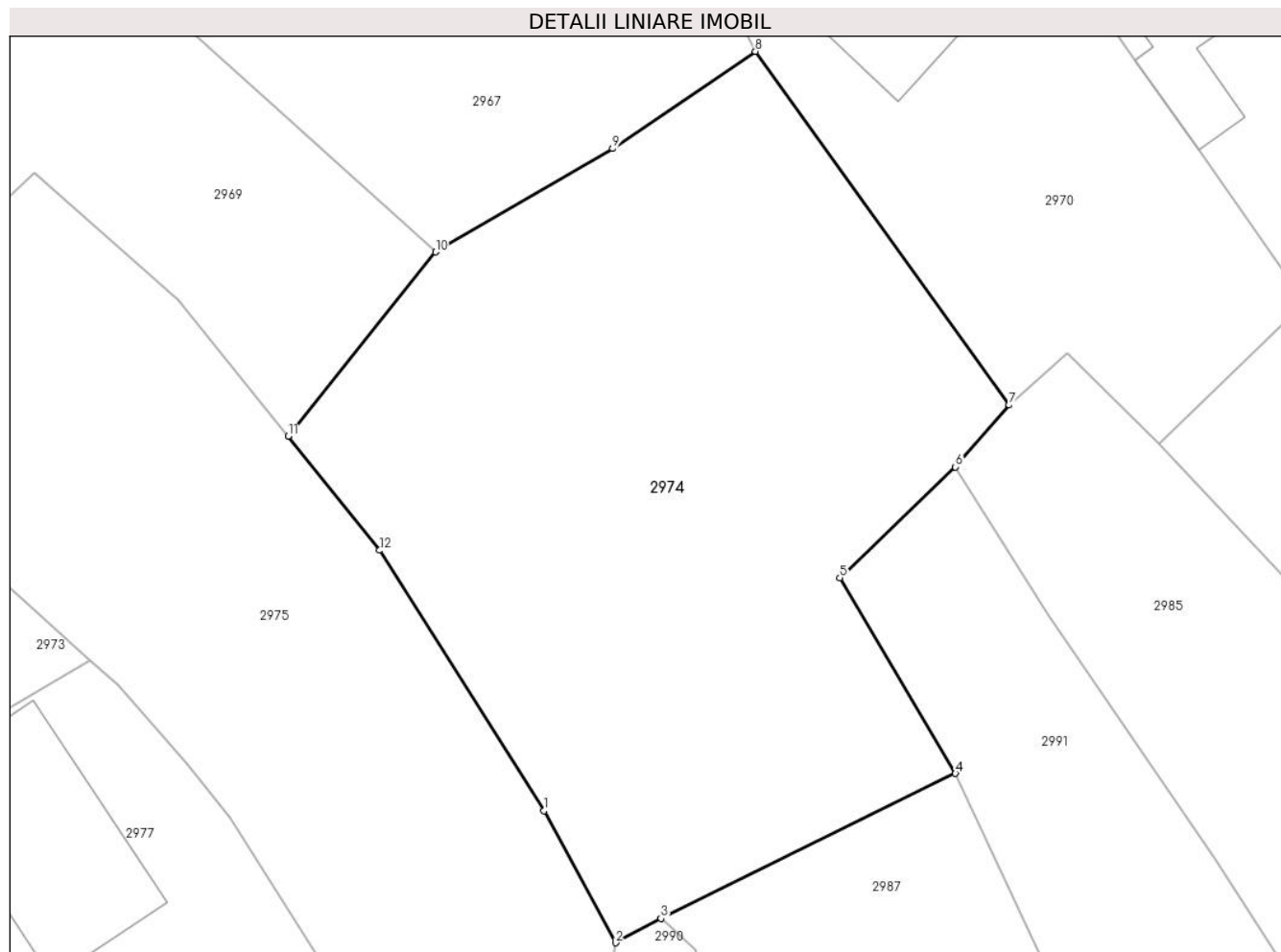
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.179	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.179	73	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.593,319 402.544,651	2	584.597,42 402.537,087	8.604
2	584.597,42 402.537,087	3	584.600,027 402.538,482	2.957
3	584.600,027 402.538,482	4	584.616,924 402.546,791	18.829
4	584.616,924 402.546,791	5	584.610,299 402.558,006	13.026
5	584.610,299 402.558,006	6	584.616,931 402.564,357	9.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.616,931 402.564,357	7	584.620,012 402.567,91	4.703
7	584.620,012 402.567,91	8	584.605,449 402.588,172	24.953
8	584.605,449 402.588,172	9	584.597,256 402.582,607	9.904
9	584.597,256 402.582,607	10	584.587,093 402.576,676	11.767
10	584.587,093 402.576,676	11	584.578,637 402.566,11	13.533
11	584.578,637 402.566,11	12	584.583,888 402.559,58	8.38
12	584.583,888 402.559,58	1	584.593,319 402.544,651	17.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20523	913	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7062 / 21/06/2016	
Act Notarial nr. 1821, din 17/06/2016 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) RUSU BIANCA-MIRELA	
2) RUSU DORU-MIHAI, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

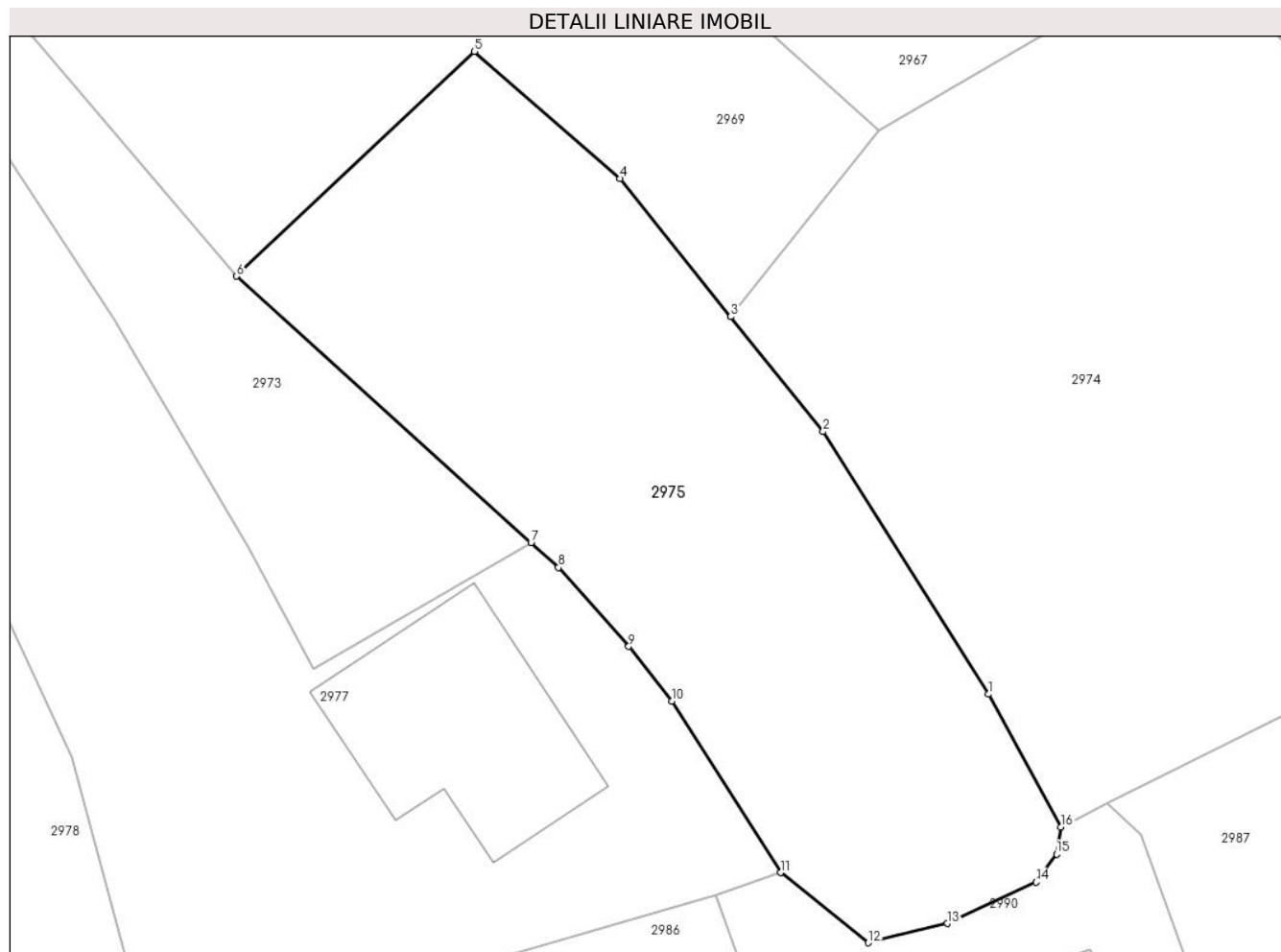
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20523	913	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	913	73	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.593,319 402.544,651	2	584.583,888 402.559,58	17.658
2	584.583,888 402.559,58	3	584.578,637 402.566,11	8.38
3	584.578,637 402.566,11	4	584.572,324 402.573,961	10.074
4	584.572,324 402.573,961	5	584.564,045 402.581,194	10.994
5	584.564,045 402.581,194	6	584.550,505 402.568,413	18.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.550,505 402.568,413	7	584.567,268 402.553,266	22.592
7	584.567,268 402.553,266	8	584.568,828 402.551,857	2.102
8	584.568,828 402.551,857	9	584.572,827 402.547,36	6.018
9	584.572,827 402.547,36	10	584.575,278 402.544,257	3.954
10	584.575,278 402.544,257	11	584.581,467 402.534,505	11.55
11	584.581,467 402.534,505	12	584.586,467 402.530,516	6.396
12	584.586,467 402.530,516	13	584.590,962 402.531,609	4.626
13	584.590,962 402.531,609	14	584.596,007 402.533,958	5.565
14	584.596,007 402.533,958	15	584.597,177 402.535,561	1.985
15	584.597,177 402.535,561	16	584.597,42 402.537,087	1.545
16	584.597,42 402.537,087	1	584.593,319 402.544,651	8.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.381	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

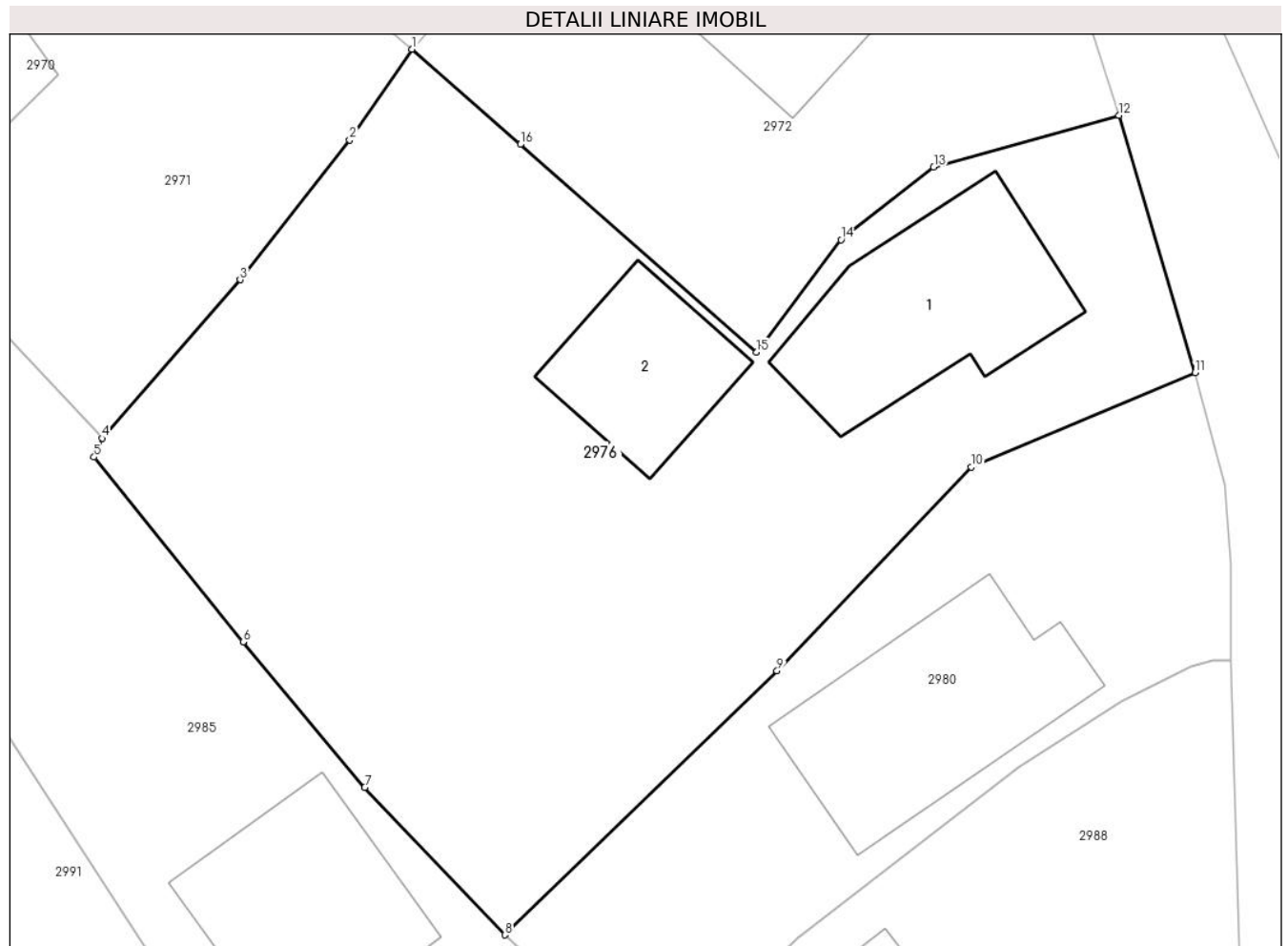
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.381	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	73	22	-	
2	arabil	DA	681	73	23,24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; LOCUINTA S+P
A1.2		construcții anexa	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.656,13 402.575,202	2	584.652,765 402.570,29	5.954
2	584.652,765 402.570,29	3	584.646,835 402.562,747	9.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.646,835 402.562,747	4	584.639,366 402.554,188	11.36
4	584.639,366 402.554,188	5	584.638,94 402.553,169	1.105
5	584.638,94 402.553,169	6	584.646,994 402.543,179	12.832
6	584.646,994 402.543,179	7	584.653,573 402.535,332	10.24
7	584.653,573 402.535,332	8	584.661,157 402.527,362	11.002
8	584.661,157 402.527,362	9	584.675,874 402.541,632	20.5
9	584.675,874 402.541,632	10	584.686,367 402.552,63	15.2
10	584.686,367 402.552,63	11	584.698,474 402.557,727	13.136
11	584.698,474 402.557,727	12	584.694,356 402.571,624	14.494
12	584.694,356 402.571,624	13	584.684,347 402.568,836	10.39
13	584.684,347 402.568,836	14	584.679,34 402.564,913	6.361
14	584.679,34 402.564,913	15	584.674,774 402.558,832	7.604
15	584.674,774 402.558,832	16	584.661,989 402.570,057	17.014
16	584.661,989 402.570,057	1	584.656,13 402.575,202	7.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:20
Nr. cadastral vechi:40

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20401	1.303	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20401-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
770 / 16/05/2001		
Act Notarial nr. 966, din 15/05/2001 emis de B.N.P. Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPA ION 2) POPA MIHAELA LUMINITA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 20)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) POPA ION 2) POPA MIHAELA LUMINITA, soti	A1.1

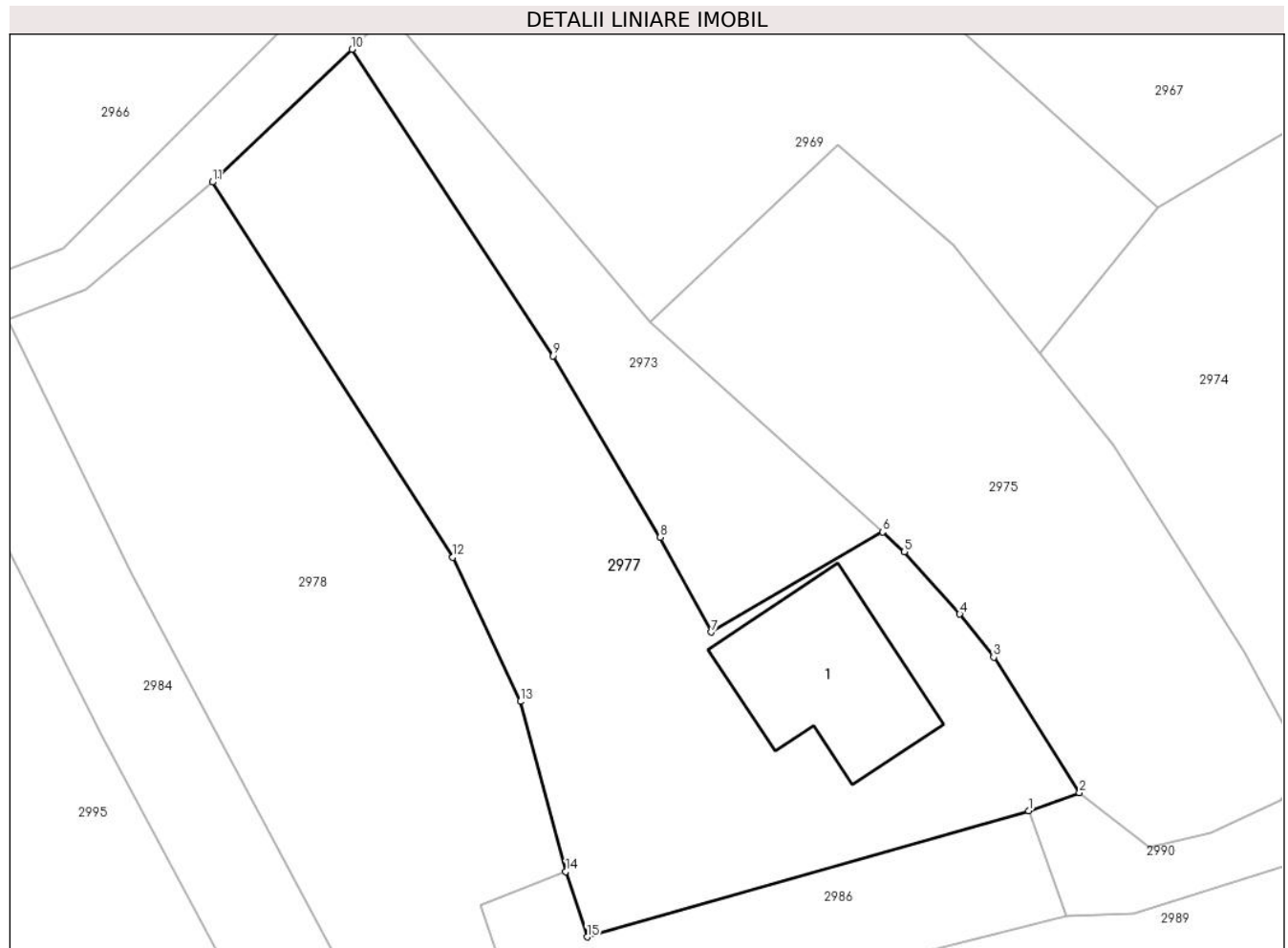
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20401	1.303	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	73	57	-	
2	livada	DA	703	73	58	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20401-C1	construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.577,794 402.533,197	2	584.581,467 402.534,505	3.899
2	584.581,467 402.534,505	3	584.575,278 402.544,257	11.55
3	584.575,278 402.544,257	4	584.572,827 402.547,36	3.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.572,827 402.547,36	5	584.568,828 402.551,857	6.018
5	584.568,828 402.551,857	6	584.567,268 402.553,266	2.102
6	584.567,268 402.553,266	7	584.554,906 402.546,053	14.313
7	584.554,906 402.546,053	8	584.551,24 402.552,89	7.758
8	584.551,24 402.552,89	9	584.543,514 402.565,965	15.186
9	584.543,514 402.565,965	10	584.528,989 402.588,04	26.425
10	584.528,989 402.588,04	11	584.518,934 402.578,477	13.876
11	584.518,934 402.578,477	12	584.536,273 402.551,45	32.111
12	584.536,273 402.551,45	13	584.541,141 402.541,062	11.472
13	584.541,141 402.541,062	14	584.544,424 402.528,803	12.691
14	584.544,424 402.528,803	15	584.545,967 402.524,106	4.944
15	584.545,967 402.524,106	1	584.577,794 402.533,197	33.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.153	Sector cadastral:18 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

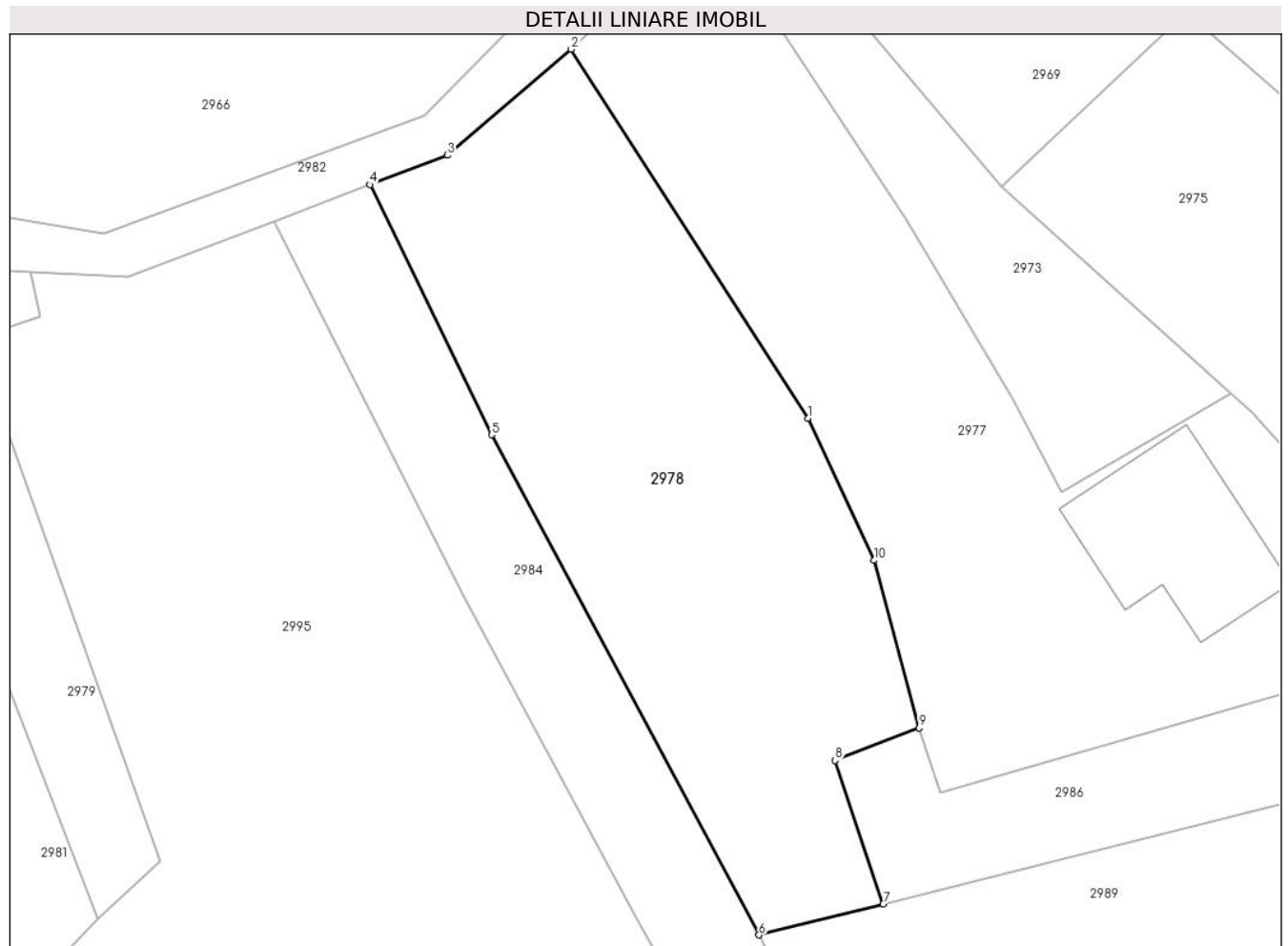
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.153	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	894	73	59	-	
2	arabil	NU	259	73	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.536,273 402.551,45	2	584.518,934 402.578,477	32.111
2	584.518,934 402.578,477	3	584.509,858 402.570,712	11.945
3	584.509,858 402.570,712	4	584.504,185 402.568,563	6.066
4	584.504,185 402.568,563	5	584.513,105 402.550,248	20.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.513,105 402.550,248	6	584.532,686 402.513,657	41.5
6	584.532,686 402.513,657	7	584.541,789 402.515,915	9.379
7	584.541,789 402.515,915	8	584.538,273 402.526,418	11.076
8	584.538,273 402.526,418	9	584.544,424 402.528,803	6.597
9	584.544,424 402.528,803	10	584.541,141 402.541,062	12.691
10	584.541,141 402.541,062	1	584.536,273 402.551,45	11.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		337	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOICESCU GR ION	A1

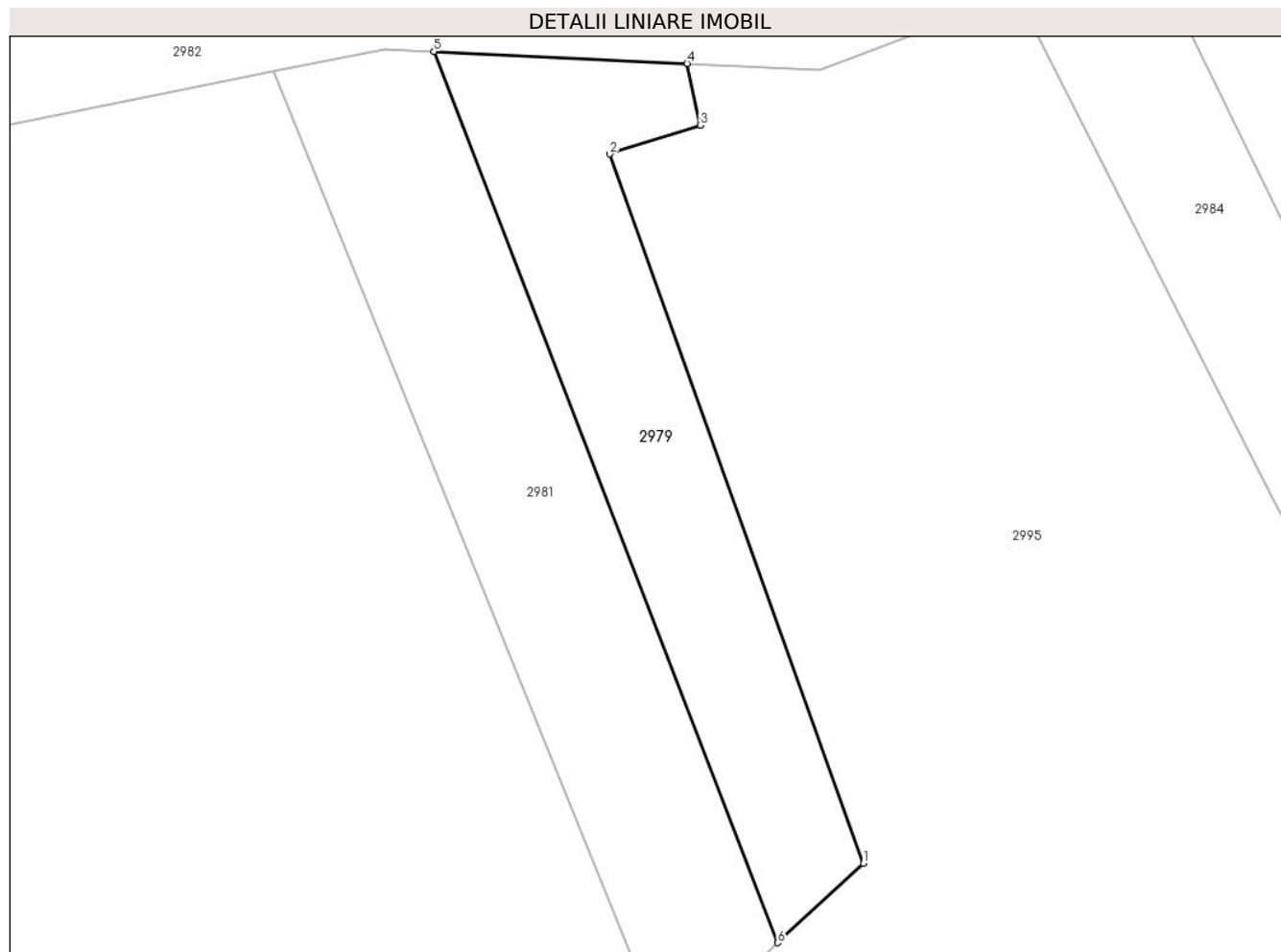
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	337	73	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.488,841 402.519,095	2	584.475,159 402.557,325	40.604
2	584.475,159 402.557,325	3	584.480,042 402.558,882	5.125
3	584.480,042 402.558,882	4	584.479,326 402.562,199	3.393
4	584.479,326 402.562,199	5	584.465,67 402.562,85	13.672
5	584.465,67 402.562,85	6	584.484,225 402.514,824	51.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.484,225 402.514,824	1	584.488,841 402.519,095	6.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		564	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

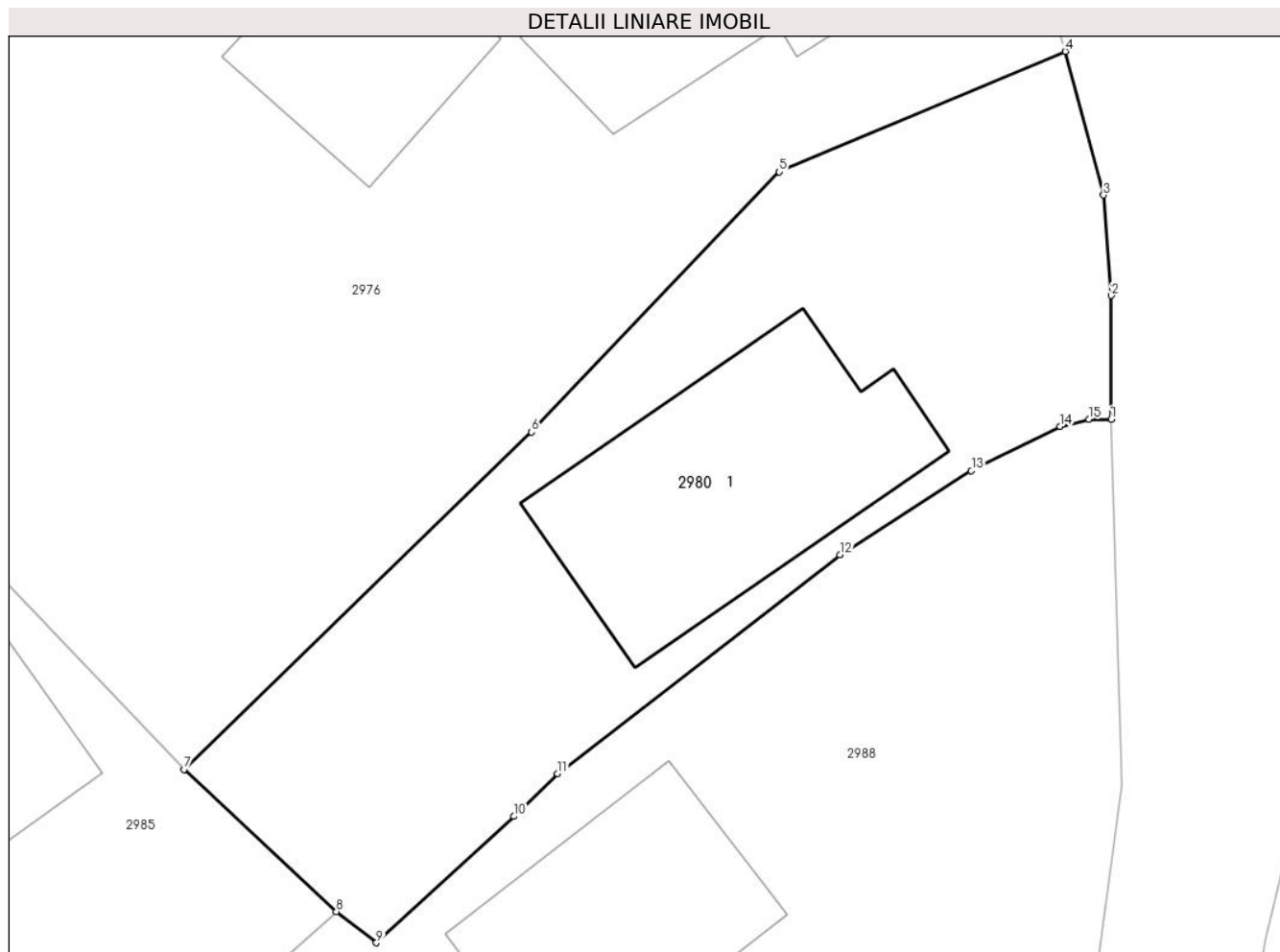
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	564	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	73	67	-	
2	arabil	DA	164	73	67	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	130	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.700,416 402.542,169	2	584.700,429 402.547,405	5.236
2	584.700,429 402.547,405	3	584.700,093 402.551,652	4.26
3	584.700,093 402.551,652	4	584.698,474 402.557,727	6.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.698,474 402.557,727	5	584.686,367 402.552,63	13.136
5	584.686,367 402.552,63	6	584.675,874 402.541,632	15.2
6	584.675,874 402.541,632	7	584.661,157 402.527,362	20.5
7	584.661,157 402.527,362	8	584.667,608 402.521,345	8.822
8	584.667,608 402.521,345	9	584.669,307 402.520,027	2.15
9	584.669,307 402.520,027	10	584.675,122 402.525,374	7.9
10	584.675,122 402.525,374	11	584.676,982 402.527,183	2.594
11	584.676,982 402.527,183	12	584.688,945 402.536,43	15.12
12	584.688,945 402.536,43	13	584.694,503 402.539,989	6.6
13	584.694,503 402.539,989	14	584.698,262 402.541,863	4.2
14	584.698,262 402.541,863	15	584.699,473 402.542,171	1.25
15	584.699,473 402.542,171	1	584.700,416 402.542,169	0.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		436	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 54, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR GH AURELIA 2) DAVID MARIA 3) DRAGOMIR M ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

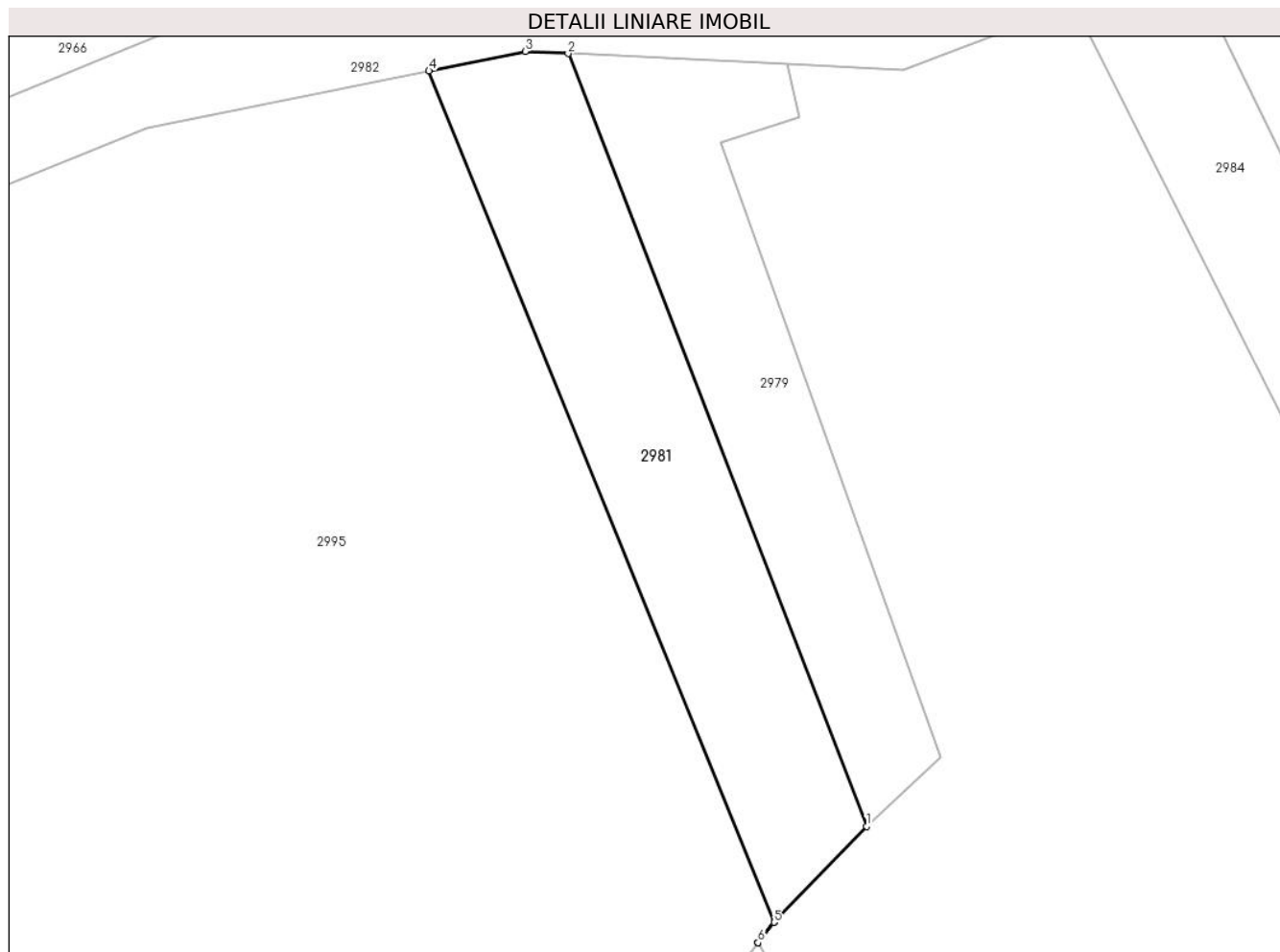
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	436	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	436	73	90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.484,225 402.514,824	2	584.465,67 402.562,85	51.486
2	584.465,67 402.562,85	3	584.463,005 402.562,978	2.668
3	584.463,005 402.562,978	4	584.457,012 402.561,767	6.114
4	584.457,012 402.561,767	5	584.478,474 402.508,863	57.092
5	584.478,474 402.508,863	6	584.477,483 402.507,589	1.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.477,483 402.507,589	7	584.477,485 402.507,586	0.003
7	584.477,485 402.507,586	8	584.478,475 402.508,86	1.613
8	584.478,475 402.508,86	1	584.484,225 402.514,824	8.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.195	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, Domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.195	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.070	-	102	-	DC102
2	drum	NU	125	-	102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.329,8 402.471,6	2	584.332,414 402.463,816	8.211
3	584.334,263 402.467,56	4	584.354,371 402.481,29	24.349
5	584.360,951 402.485,783	6	584.362,537 402.486,988	1.992
7	584.371,958 402.494,14	8	584.378,164 402.498,853	7.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	584.332,414 402.463,816	3	584.334,263 402.467,56	4.175
4	584.354,371 402.481,29	5	584.360,951 402.485,783	7.967
6	584.362,537 402.486,988	7	584.371,958 402.494,14	11.828
8	584.378,164 402.498,853	9	584.389,62 402.508,087	14.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	584.389,62 402.508,087	10	584.391,047 402.510,505	2.808	10	584.391,047 402.510,505	11	584.387,459 402.521,086	11.173
11	584.387,459 402.521,086	12	584.383,692 402.528,593	8.399	12	584.383,692 402.528,593	13	584.383,376 402.535,585	7.0
13	584.383,376 402.535,585	14	584.439,48 402.558,227	60.5	14	584.439,48 402.558,227	15	584.457,012 402.561,767	17.886
15	584.457,012 402.561,767	16	584.463,005 402.562,978	6.114	16	584.463,005 402.562,978	17	584.465,67 402.562,85	2.668
17	584.465,67 402.562,85	18	584.479,326 402.562,199	13.672	18	584.479,326 402.562,199	19	584.486,478 402.561,857	7.161
19	584.486,478 402.561,857	20	584.497,154 402.565,901	11.416	20	584.497,154 402.565,901	21	584.504,185 402.568,563	7.518
21	584.504,185 402.568,563	22	584.509,858 402.570,712	6.066	22	584.509,858 402.570,712	23	584.518,934 402.578,477	11.945
23	584.518,934 402.578,477	24	584.528,989 402.588,04	13.876	24	584.528,989 402.588,04	25	584.531,578 402.590,714	3.722
25	584.531,578 402.590,714	26	584.528,286 402.593,874	4.563	26	584.528,286 402.593,874	27	584.508,129 402.573,648	28.556
27	584.508,129 402.573,648	28	584.484,69 402.564,953	25.0	28	584.484,69 402.564,953	29	584.476,801 402.566,278	8.0
29	584.476,801 402.566,278	30	584.461,927 402.568,22	15.0	30	584.461,927 402.568,22	31	584.448,944 402.567,563	13.0
31	584.448,944 402.567,563	32	584.392,463 402.544,521	61.0	32	584.392,463 402.544,521	33	584.380,314 402.537,563	14.0
33	584.380,314 402.537,563	34	584.379,004 402.533,783	4.0	34	584.379,004 402.533,783	35	584.385,58 402.514,895	20.0
35	584.385,58 402.514,895	36	584.384,726 402.509,969	5.0	36	584.384,726 402.509,969	37	584.383,555 402.508,612	1.792
37	584.383,555 402.508,612	38	584.375,601 402.502,358	10.118	38	584.375,601 402.502,358	39	584.356,857 402.488,374	23.386
39	584.356,857 402.488,374	40	584.345,503 402.481,263	13.397	40	584.345,503 402.481,263	1	584.329,8 402.471,6	18.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		595	Sector cadastral:18 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112555, din 15/02/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PIRVANESCU ELENA 2) ALEXANDRESCU NICULINA 3) IONITA V TUDOR 4) IONITA ANICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

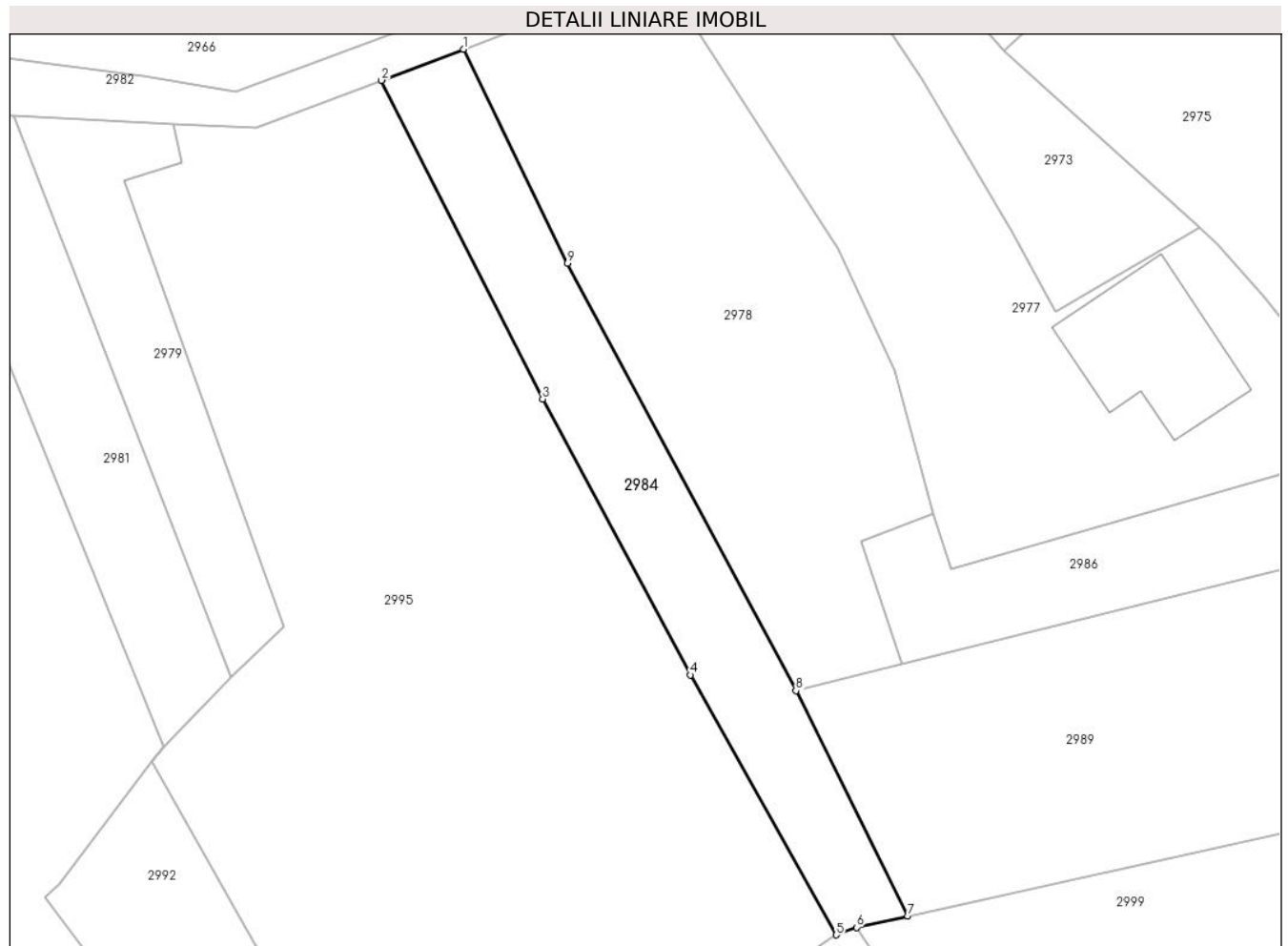
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	595	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	595	73	87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.504,185 402.568,563	2	584.497,154 402.565,901	7.518
2	584.497,154 402.565,901	3	584.510,975 402.538,621	30.581
3	584.510,975 402.538,621	4	584.523,638 402.515,002	26.8
4	584.523,638 402.515,002	5	584.536,14 402.492,752	25.522
5	584.536,14 402.492,752	6	584.537,891 402.493,403	1.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.537,891 402.493,403	7	584.542,26 402.494,372	4.475
7	584.542,26 402.494,372	8	584.532,686 402.513,657	21.531
8	584.532,686 402.513,657	9	584.513,105 402.550,248	41.5
9	584.513,105 402.550,248	1	584.504,185 402.568,563	20.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20992	1.174	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20992-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7723 / 04/06/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 931, din 07/10/2008 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA (act notarial nr 429 din 16.05.2019, emis de N.P. CALIN MIRELA;act administrativ nr 84 din 15.05.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) ONUTU DAN CRISTIAN 2) ONUTU MARIA MADALINA	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ONUTU DAN CRISTIAN 2) ONUTU MARIA MADALINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20992	1.174	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	474	73	19	-	
2	curți construcții	DA	700	73	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20992-C1	construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.678,75 402.482,562	2	584.684,316 402.488,78	8.345
2	584.684,316 402.488,78	3	584.659,667 402.513,679	35.035
3	584.659,667 402.513,679	4	584.664,983 402.518,988	7.513

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.664,983 402.518,988	5	584.667,608 402.521,345	3.528
5	584.667,608 402.521,345	6	584.661,157 402.527,362	8.822
6	584.661,157 402.527,362	7	584.653,573 402.535,332	11.002
7	584.653,573 402.535,332	8	584.646,994 402.543,179	10.24
8	584.646,994 402.543,179	9	584.638,94 402.553,169	12.832
9	584.638,94 402.553,169	10	584.639,366 402.554,188	1.105
10	584.639,366 402.554,188	11	584.628,602 402.565,686	15.75
11	584.628,602 402.565,686	12	584.623,319 402.570,899	7.422
12	584.623,319 402.570,899	13	584.620,012 402.567,91	4.458
13	584.620,012 402.567,91	14	584.616,931 402.564,357	4.703
14	584.616,931 402.564,357	15	584.622,228 402.555,876	9.999
15	584.622,228 402.555,876	16	584.631,857 402.541,822	17.037
16	584.631,857 402.541,822	17	584.648,175 402.516,747	29.917
17	584.648,175 402.516,747	18	584.657,71 402.505,995	14.371
18	584.657,71 402.505,995	19	584.665,338 402.497,431	11.468
19	584.665,338 402.497,431	1	584.678,75 402.482,562	20.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		324	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

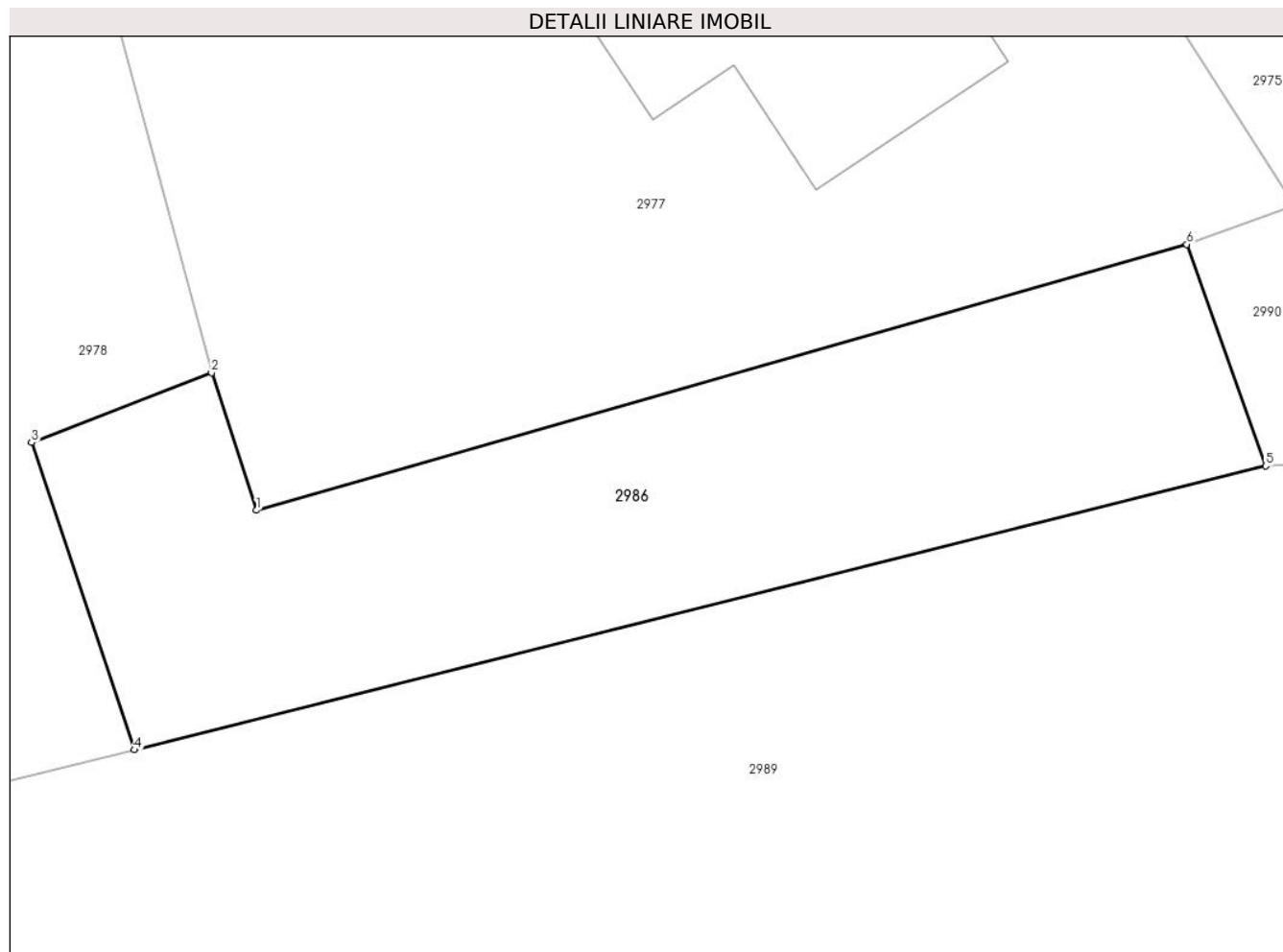
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	324	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	324	73	58/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.545,967 402.524,106	2	584.544,424 402.528,803	4.944
2	584.544,424 402.528,803	3	584.538,273 402.526,418	6.597
3	584.538,273 402.526,418	4	584.541,789 402.515,915	11.076
4	584.541,789 402.515,915	5	584.580,496 402.525,623	39.906
5	584.580,496 402.525,623	6	584.577,794 402.533,197	8.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.577,794 402.533,197	1	584.545,967 402.524,106	33.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 950 Masurata: 1.036	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 323, din 13/10/2006 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TUDOR ELENA 2) STOICA ST LUCICA 3) DUDU ST MARIA 4) VILSAN FILOFTEIA 5) TUDOR ST ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

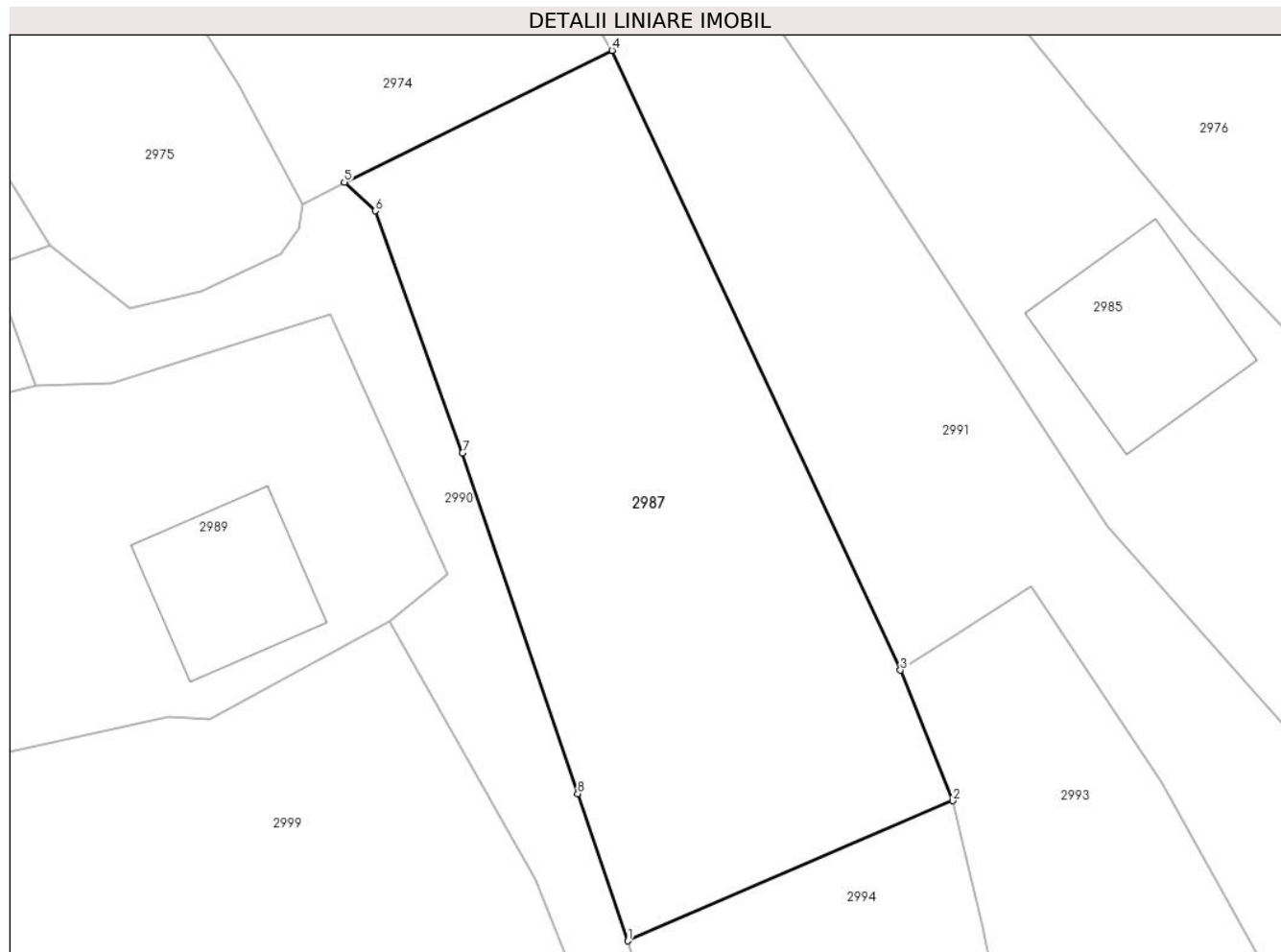
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 950 Masurata: 1.036	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.036	73	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.617,92 402.490,57	2	584.638,46 402.499,42	22.365
2	584.638,46 402.499,42	3	584.635,142 402.507,665	8.887
3	584.635,142 402.507,665	4	584.616,924 402.546,791	43.16
4	584.616,924 402.546,791	5	584.600,027 402.538,482	18.829
5	584.600,027 402.538,482	6	584.601,972 402.536,664	2.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.601,972 402.536,664	7	584.607,483 402.521,369	16.258
7	584.607,483 402.521,369	8	584.614,765 402.499,866	22.703
8	584.614,765 402.499,866	1	584.617,92 402.490,57	9.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.144	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 35535, din 03/03/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) MOLEA A ION	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MOLEA A ION	A1.1

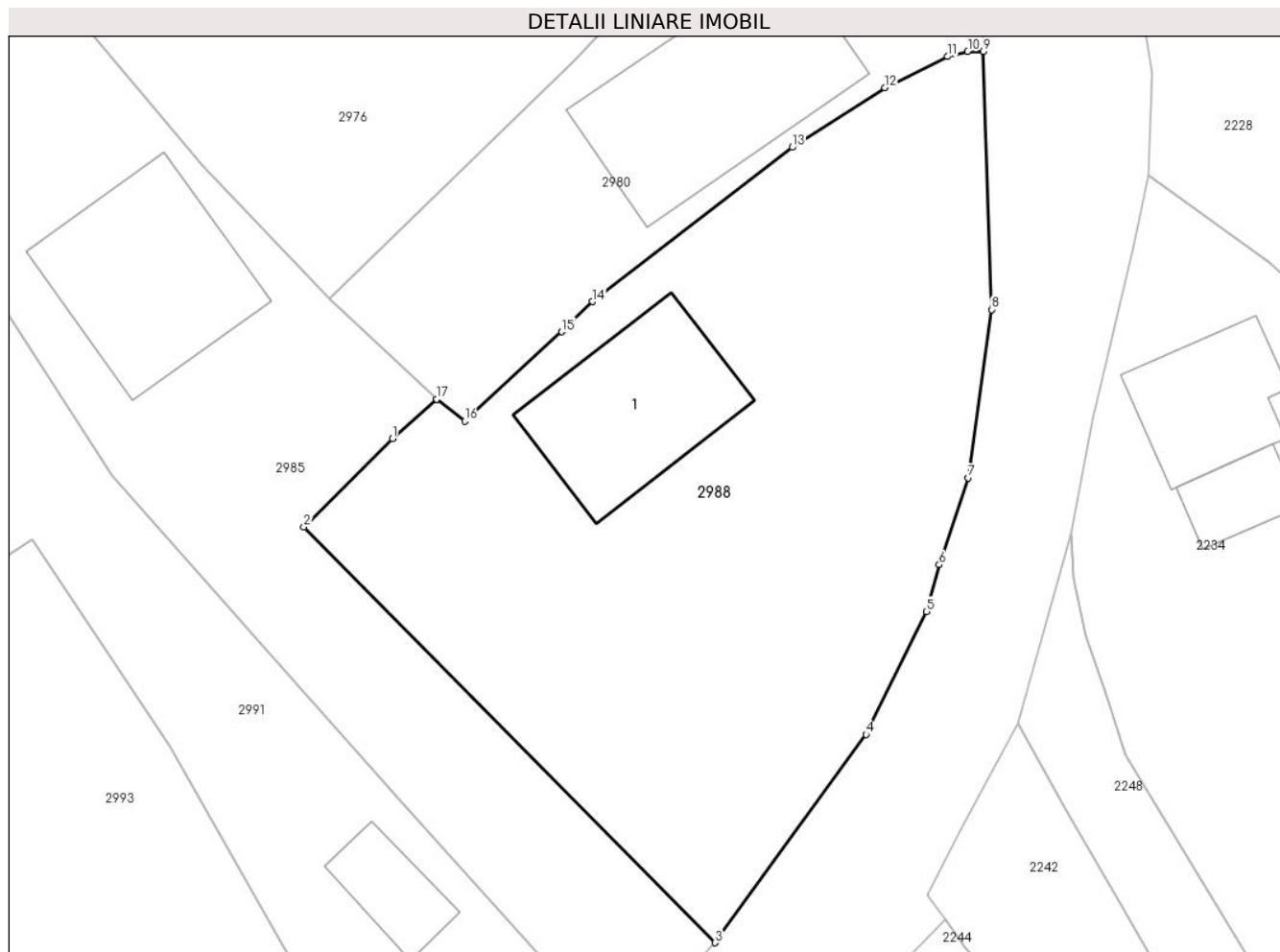
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.144	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	73	68	-	
2	arabil	DA	744	73	68	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.664,983 402.518,988	2	584.659,667 402.513,679	7.513
2	584.659,667 402.513,679	3	584.684,316 402.488,78	35.035
3	584.684,316 402.488,78	4	584.693,378 402.501,262	15.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.693,378 402.501,262	5	584.696,993 402.508,622	8.2
5	584.696,993 402.508,622	6	584.697,756 402.511,42	2.9
6	584.697,756 402.511,42	7	584.699,51 402.516,62	5.488
7	584.699,51 402.516,62	8	584.700,893 402.526,707	10.181
8	584.700,893 402.526,707	9	584.700,416 402.542,169	15.469
9	584.700,416 402.542,169	10	584.699,473 402.542,171	0.943
10	584.699,473 402.542,171	11	584.698,262 402.541,863	1.25
11	584.698,262 402.541,863	12	584.694,503 402.539,989	4.2
12	584.694,503 402.539,989	13	584.688,945 402.536,43	6.6
13	584.688,945 402.536,43	14	584.676,982 402.527,183	15.12
14	584.676,982 402.527,183	15	584.675,122 402.525,374	2.594
15	584.675,122 402.525,374	16	584.669,307 402.520,027	7.9
16	584.669,307 402.520,027	17	584.667,608 402.521,345	2.15
17	584.667,608 402.521,345	1	584.664,983 402.518,988	3.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.450	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

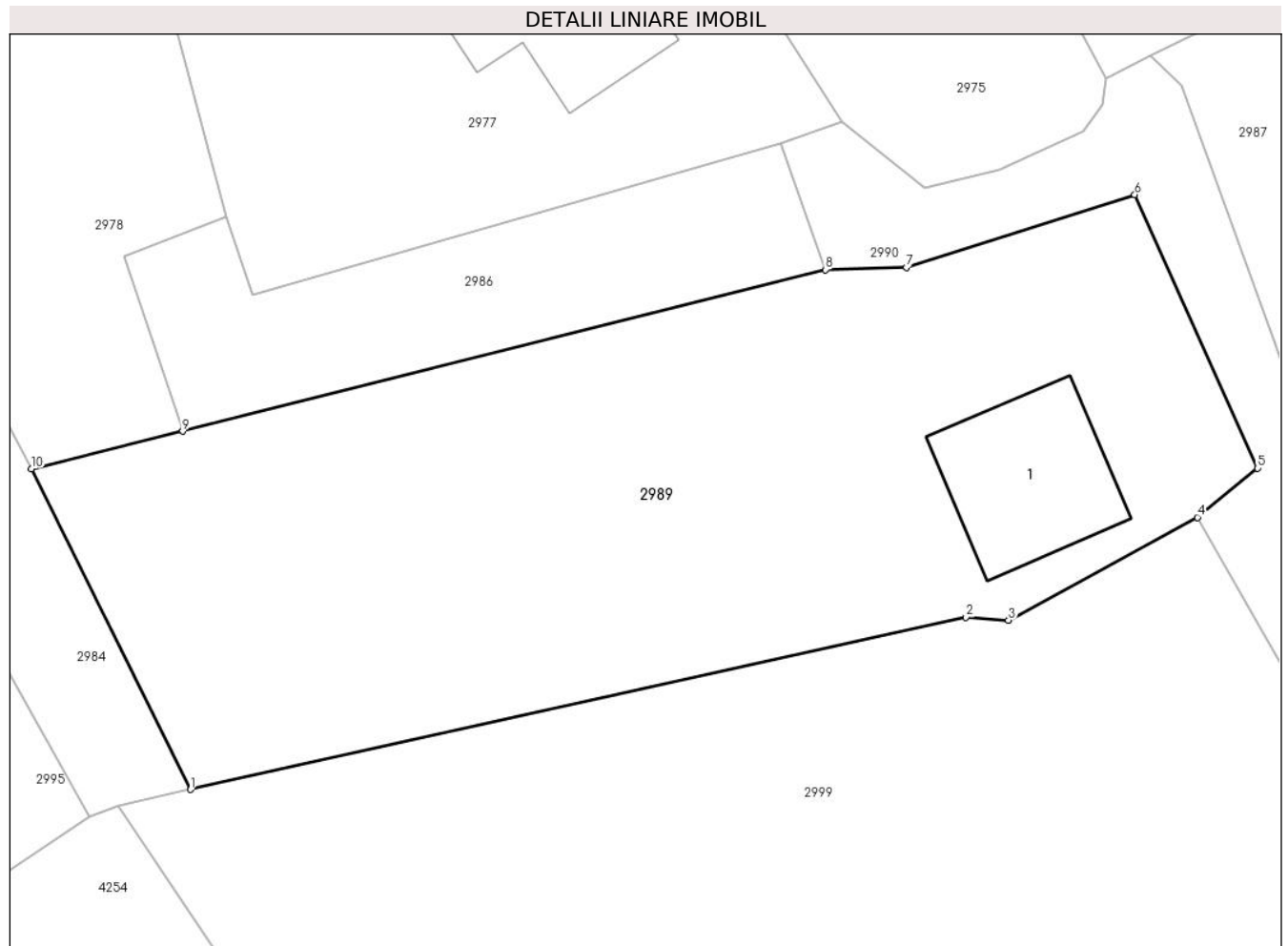
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	73	61	-	
2	arabil	DA	886	73	62	-	
3	arabil	NU	164	73	62	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.542,26 402.494,372	2	584.588,95 402.504,726	47.824
2	584.588,95 402.504,726	3	584.591,514 402.504,542	2.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.591,514 402.504,542	4	584.602,889 402.510,73	12.949
4	584.602,889 402.510,73	5	584.606,509 402.513,693	4.678
5	584.606,509 402.513,693	6	584.599,115 402.530,135	18.028
6	584.599,115 402.530,135	7	584.585,366 402.525,769	14.426
7	584.585,366 402.525,769	8	584.580,496 402.525,623	4.872
8	584.580,496 402.525,623	9	584.541,789 402.515,915	39.906
9	584.541,789 402.515,915	10	584.532,686 402.513,657	9.379
10	584.532,686 402.513,657	1	584.542,26 402.494,372	21.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		551	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, Domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

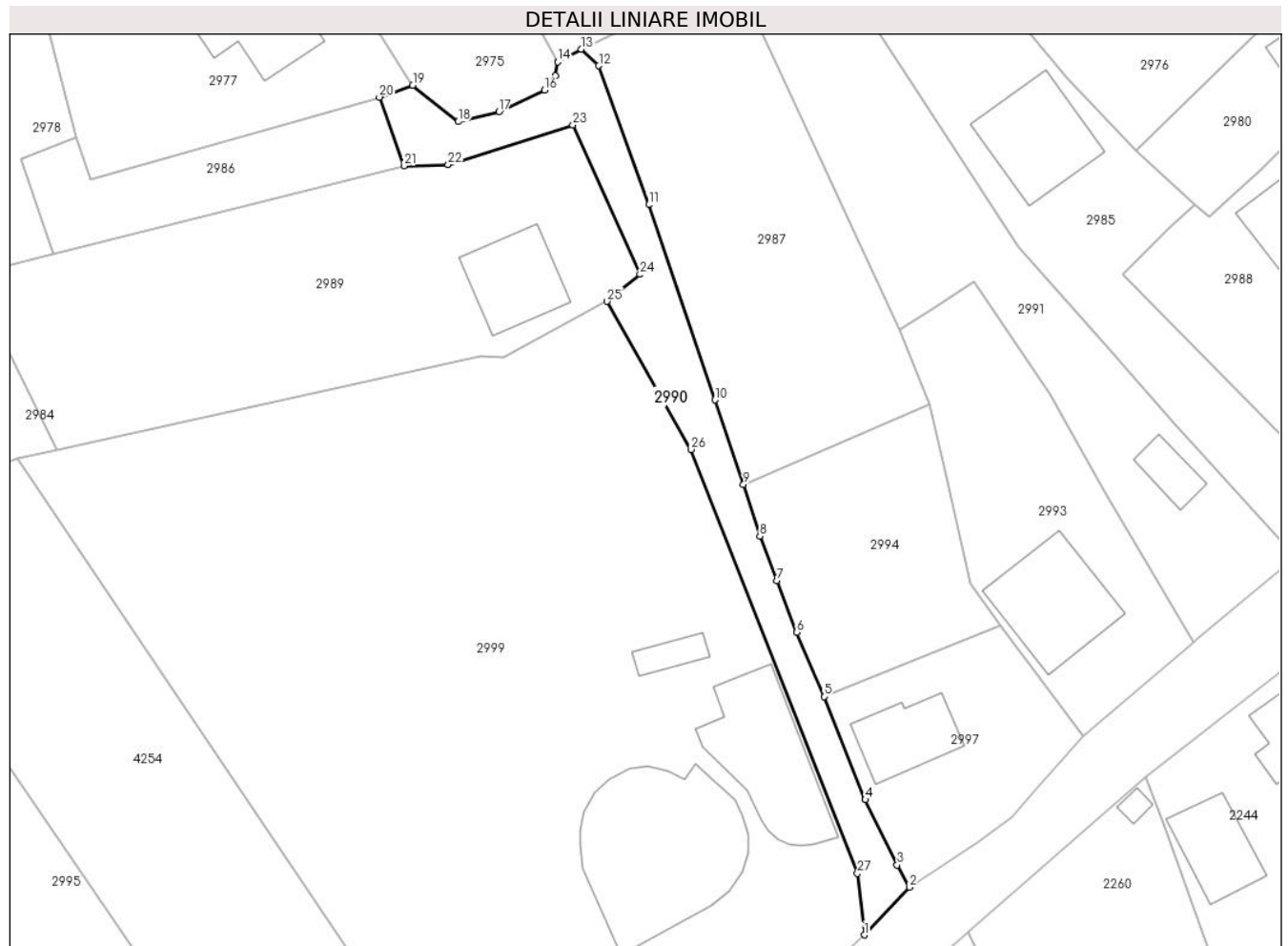
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	551	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	551	73	10	-	DC10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.631,234 402.440,984	2	584.636,226 402.446,24	7.249
3	584.634,854 402.448,681	4	584.631,349 402.455,872	8.0
5	584.626,8 402.467,23	6	584.623,8 402.474,28	7.662
7	584.621,61 402.480,0	8	584.619,72 402.484,87	5.224
9	584.617,92 402.490,57	10	584.614,765 402.499,866	9.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.636,226 402.446,24	3	584.634,854 402.448,681	2.8
4	584.631,349 402.455,872	5	584.626,8 402.467,23	12.235
6	584.623,8 402.474,28	7	584.621,61 402.480,0	6.125
8	584.619,72 402.484,87	9	584.617,92 402.490,57	5.977
10	584.614,765 402.499,866	11	584.607,483 402.521,369	22.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	584.607,483 402.521,369	12	584.601,972 402.536,664	16.258
13	584.600,027 402.538,482	14	584.597,42 402.537,087	2.957
15	584.597,177 402.535,561	16	584.596,007 402.533,958	1.985
17	584.590,962 402.531,609	18	584.586,467 402.530,516	4.626
19	584.581,467 402.534,505	20	584.577,794 402.533,197	3.899
21	584.580,496 402.525,623	22	584.585,366 402.525,769	4.872
23	584.599,115 402.530,135	24	584.606,509 402.513,693	18.028
25	584.602,889 402.510,73	26	584.612,14 402.494,42	18.751
27	584.630,473 402.447,742	1	584.631,234 402.440,984	6.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	584.601,972 402.536,664	13	584.600,027 402.538,482	2.662
14	584.597,42 402.537,087	15	584.597,177 402.535,561	1.545
16	584.596,007 402.533,958	17	584.590,962 402.531,609	5.565
18	584.586,467 402.530,516	19	584.581,467 402.534,505	6.396
20	584.577,794 402.533,197	21	584.580,496 402.525,623	8.042
22	584.585,366 402.525,769	23	584.599,115 402.530,135	14.426
24	584.606,509 402.513,693	25	584.602,889 402.510,73	4.678
26	584.612,14 402.494,42	27	584.630,473 402.447,742	50.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.136	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 261, din 10/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SANDA I ION	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SANDA I ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

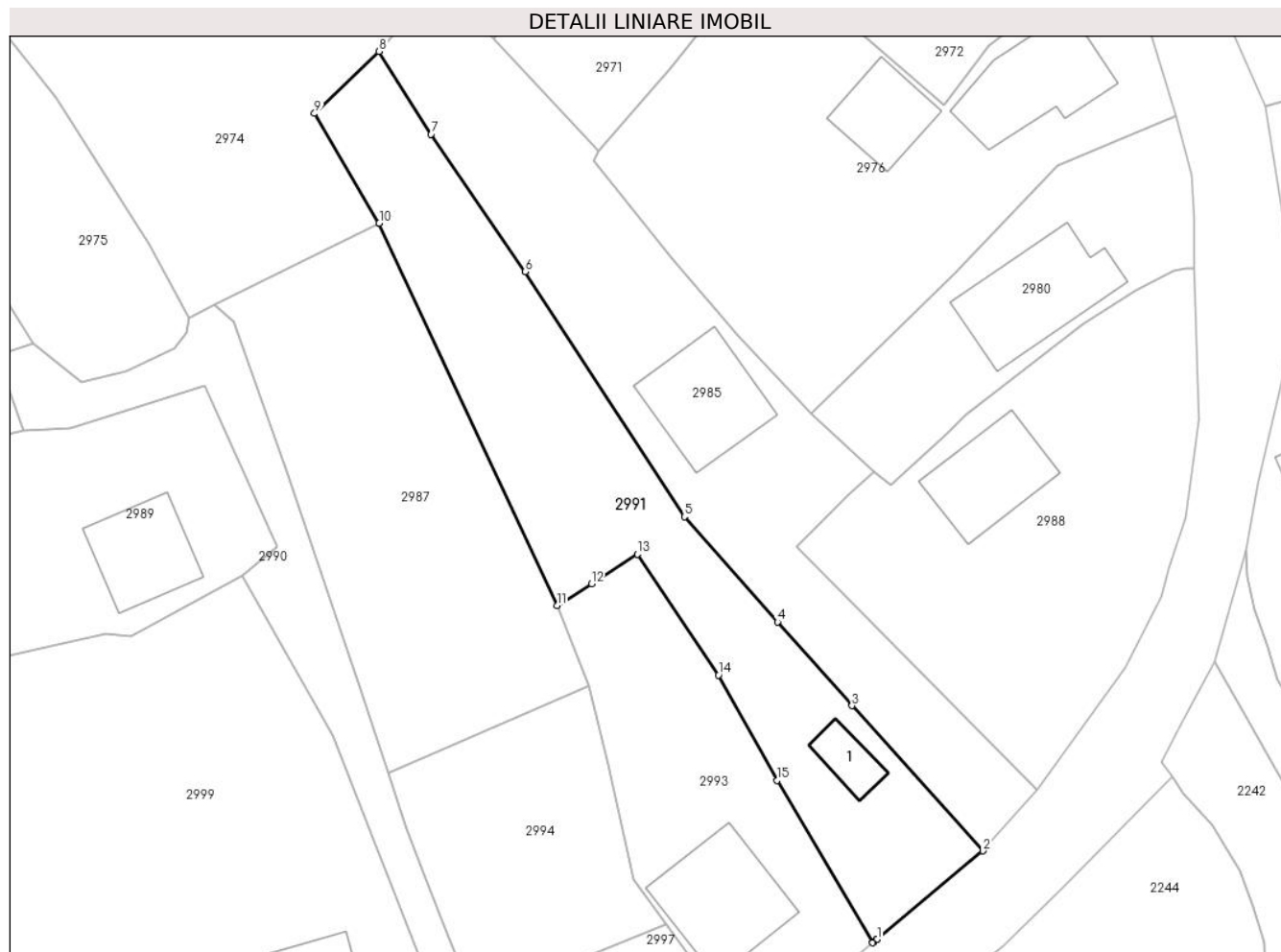
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	73	15	-	
2	arabil	DA	200	73	-	-	
3	livada	DA	536	73	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.667,916 402.473,543	2	584.678,75 402.482,562	14.097
2	584.678,75 402.482,562	3	584.665,338 402.497,431	20.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.665,338 402.497,431	4	584.657,71 402.505,995	11.468
4	584.657,71 402.505,995	5	584.648,175 402.516,747	14.371
5	584.648,175 402.516,747	6	584.631,857 402.541,822	29.917
6	584.631,857 402.541,822	7	584.622,228 402.555,876	17.037
7	584.622,228 402.555,876	8	584.616,931 402.564,357	9.999
8	584.616,931 402.564,357	9	584.610,299 402.558,006	9.183
9	584.610,299 402.558,006	10	584.616,924 402.546,791	13.026
10	584.616,924 402.546,791	11	584.635,142 402.507,665	43.16
11	584.635,142 402.507,665	12	584.638,67 402.509,913	4.183
12	584.638,67 402.509,913	13	584.643,387 402.512,919	5.593
13	584.643,387 402.512,919	14	584.651,663 402.500,559	14.875
14	584.651,663 402.500,559	15	584.657,685 402.489,789	12.339
15	584.657,685 402.489,789	16	584.667,471 402.473,173	19.284
16	584.667,471 402.473,173	17	584.667,548 402.473,237	0.1
17	584.667,548 402.473,237	18	584.667,544 402.473,241	0.005
18	584.667,544 402.473,241	19	584.667,871 402.473,543	0.445
19	584.667,871 402.473,543	1	584.667,916 402.473,543	0.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		337	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 279, din 10/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ILIESCU C ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

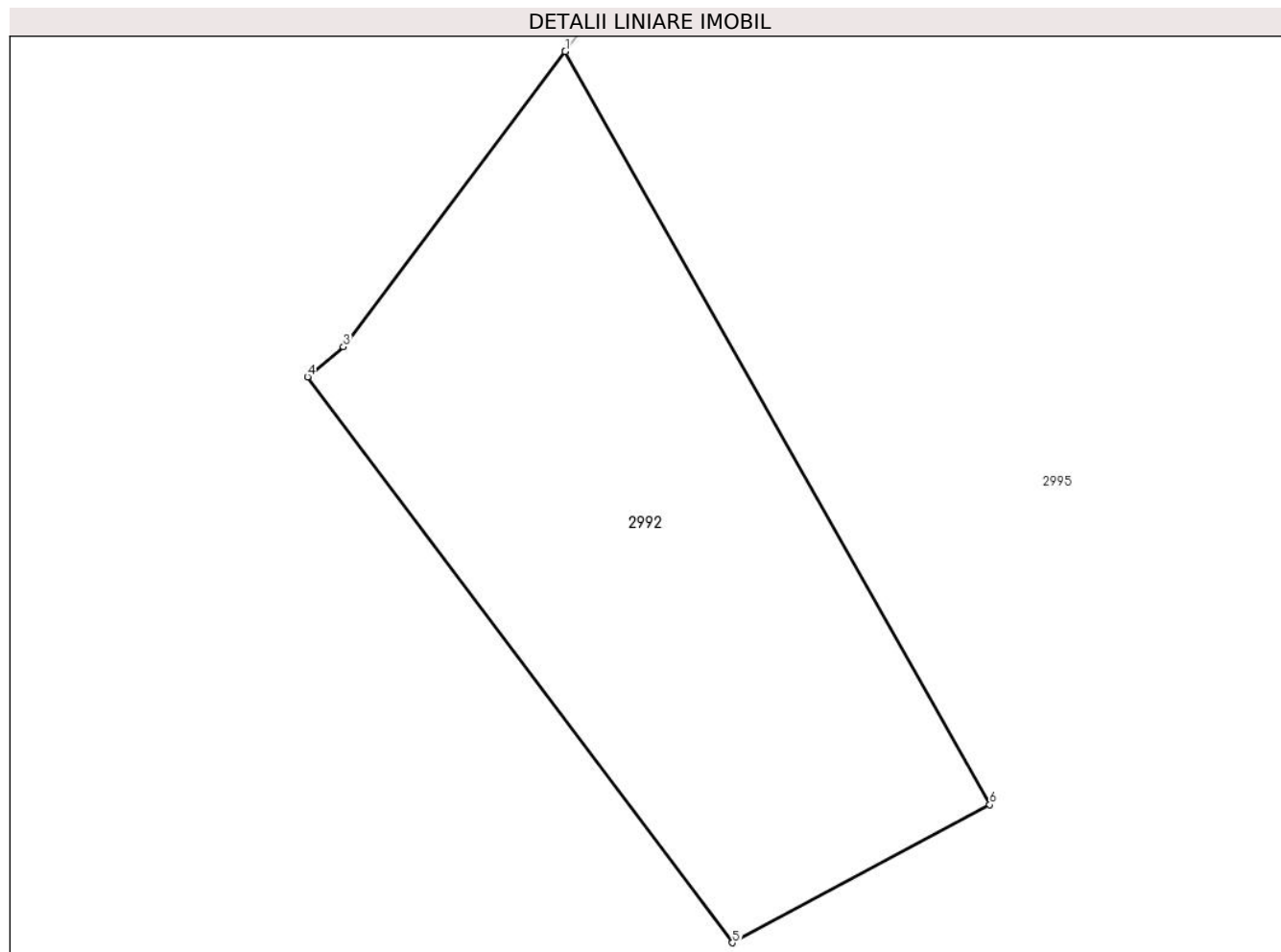
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	337	73	95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.477,485 402.507,586	2	584.477,483 402.507,589	0.003
2	584.477,483 402.507,589	3	584.469,585 402.497,086	13.141
3	584.469,585 402.497,086	4	584.468,308 402.496,013	1.668
4	584.468,308 402.496,013	5	584.483,436 402.475,891	25.175
5	584.483,436 402.475,891	6	584.492,6 402.480,8	10.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.492,6 402.480,8	1	584.477,485 402.507,586	30.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.012 Masurata: 709	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 35547, din 31/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN I MARGARETA 2) OPREA I CONSTANTIN 3) OPREA I VALENTIN	A1

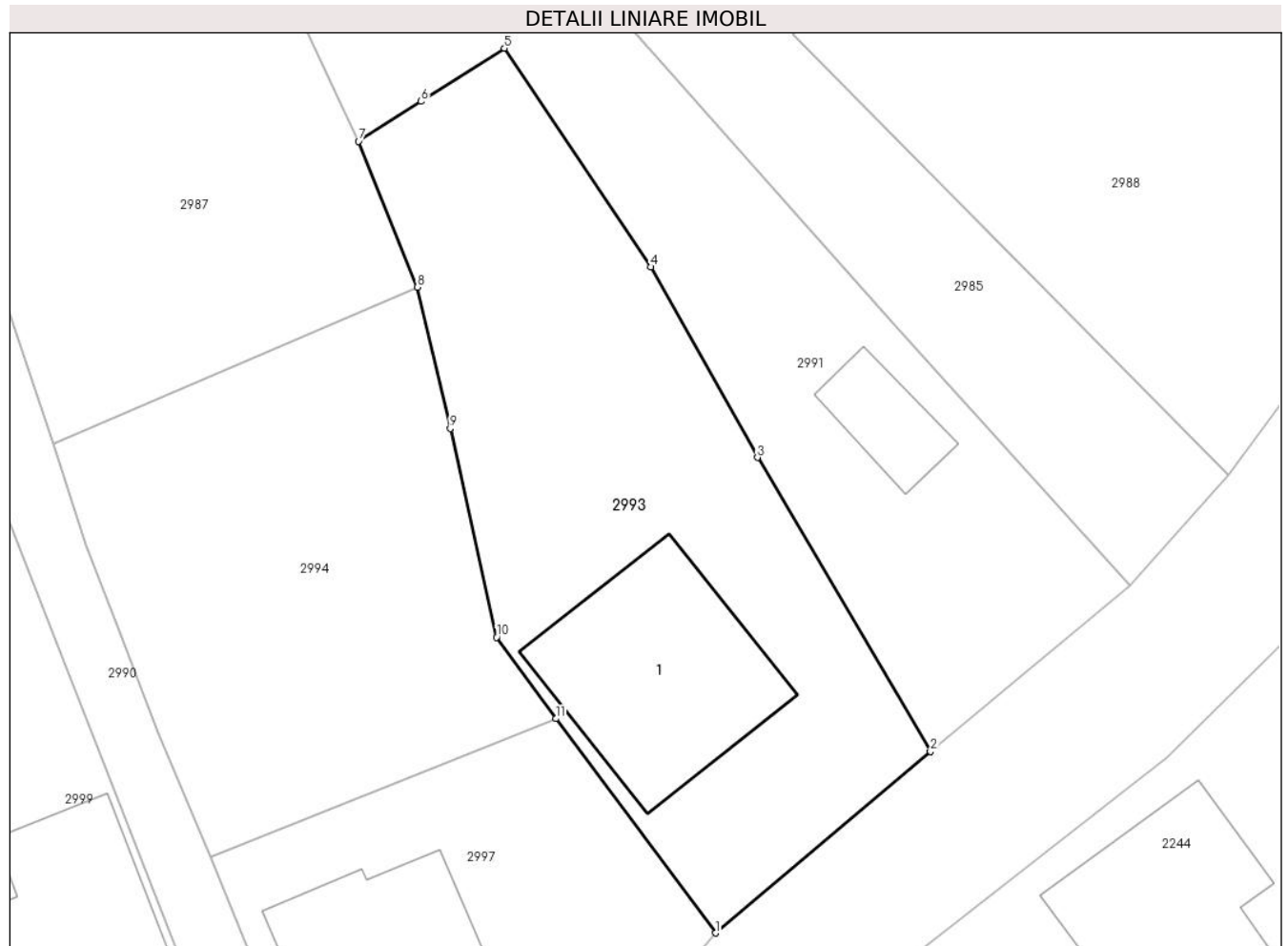
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.012 Masurata: 709	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	73	14	-	
2	arabil	DA	309	73	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; LOCUINTA S+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.655,314 402.462,923	2	584.667,471 402.473,173	15.902
2	584.667,471 402.473,173	3	584.657,685 402.489,789	19.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.657,685 402.489,789	4	584.651,663 402.500,559	12.339
4	584.651,663 402.500,559	5	584.643,387 402.512,919	14.875
5	584.643,387 402.512,919	6	584.638,67 402.509,913	5.593
6	584.638,67 402.509,913	7	584.635,142 402.507,665	4.183
7	584.635,142 402.507,665	8	584.638,46 402.499,42	8.887
8	584.638,46 402.499,42	9	584.640,32 402.491,43	8.204
9	584.640,32 402.491,43	10	584.642,94 402.479,63	12.087
10	584.642,94 402.479,63	11	584.646,29 402.475,03	5.691
11	584.646,29 402.475,03	1	584.655,314 402.462,923	15.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:504

Nr. cadastral vechi:10058

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20085	531	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6349 / 28/08/2008		
Act Notarial nr. 333, din 22/06/1998 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) OPREA IOAN 2) ION EUGENIA 3) TOADER GEORGETA 4) DUCU ELENA 5) BOSCODARU VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

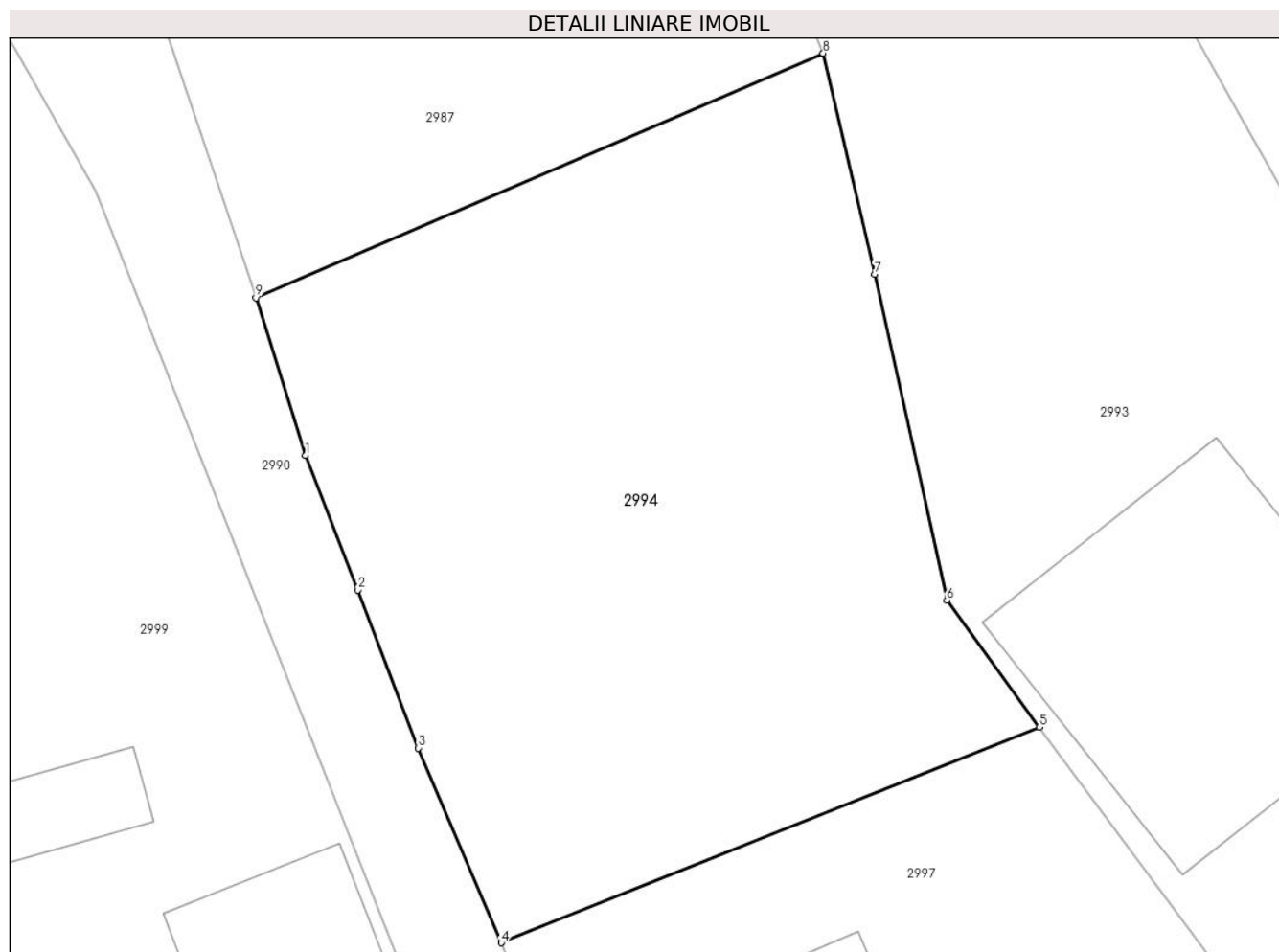
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20085	531	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	531	73	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.619,72 402.484,87	2	584.621,61 402.480,0	5.224
2	584.621,61 402.480,0	3	584.623,8 402.474,28	6.125
3	584.623,8 402.474,28	4	584.626,8 402.467,23	7.662
4	584.626,8 402.467,23	5	584.646,29 402.475,03	20.993
5	584.646,29 402.475,03	6	584.642,94 402.479,63	5.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.642,94 402.479,63	7	584.640,32 402.491,43	12.087
7	584.640,32 402.491,43	8	584.638,46 402.499,42	8.204
8	584.638,46 402.499,42	9	584.617,92 402.490,57	22.365
9	584.617,92 402.490,57	1	584.619,72 402.484,87	5.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.834	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

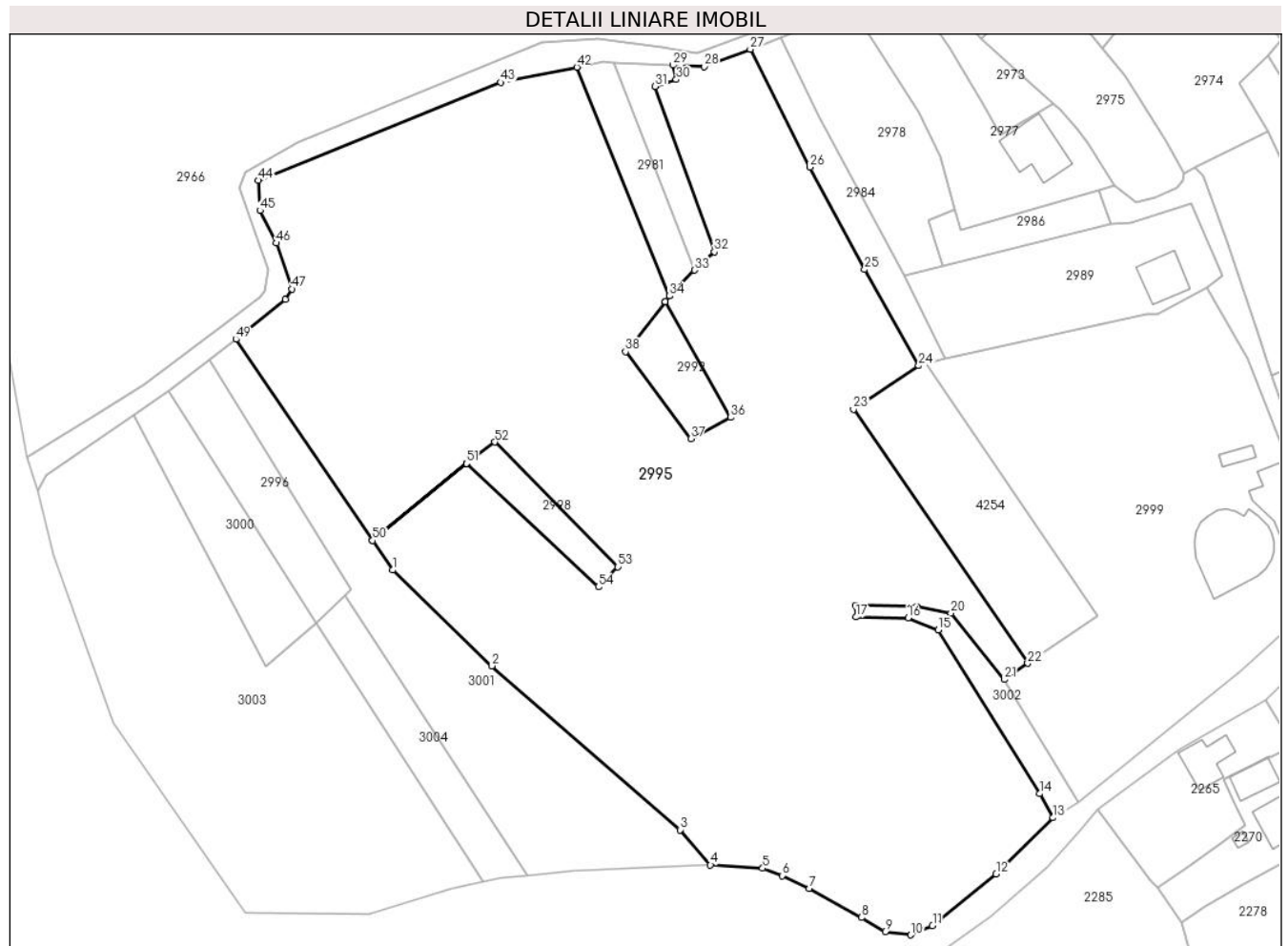
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.660	32	-	-	
2	arabil	NU	16.174	32	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	584.414,403 402.445,523	2	584.437,372 402.423,374	31.908	2	584.437,372 402.423,374	3	584.480,889 402.385,468	57.711	3	584.480,889 402.385,468	4	584.487,946 402.377,37	10.742
4	584.487,946 402.377,37	5	584.500,028 402.376,597	12.107	5	584.500,028 402.376,597	6	584.504,542 402.374,899	4.823	6	584.504,542 402.374,899	7	584.510,844 402.371,972	6.949
7	584.510,844 402.371,972	8	584.522,93 402.365,232	13.838	8	584.522,93 402.365,232	9	584.528,382 402.361,918	6.38	9	584.528,382 402.361,918	10	584.534,316 402.361,213	5.976
10	584.534,316 402.361,213	11	584.539,349 402.363,33	5.46	11	584.539,349 402.363,33	12	584.554,04 402.375,304	18.953	12	584.554,04 402.375,304	13	584.567,216 402.388,28	18.493
13	584.567,216 402.388,28	14	584.564,087 402.393,836	6.377	14	584.564,087 402.393,836	15	584.540,611 402.431,652	44.51	15	584.540,611 402.431,652	16	584.533,662 402.434,471	7.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	584.533,662 402.434,471	17	584.521,58 402.434,667	12.08 3	17	584.521,58 402.434,667	18	584.521,517 402.437,349	2.682	18	584.521,517 402.437,349	19	584.535,731 402.437,117	14.21 6
19	584.535,731 402.437,117	20	584.543,596 402.435,575	8.015	20	584.543,596 402.435,575	21	584.555,917 402.420,252	19.66 2	21	584.555,917 402.420,252	22	584.561,369 402.423,968	6.598
22	584.561,369 402.423,968	23	584.521,038 402.482,663	71.21 6	23	584.521,038 402.482,663	24	584.536,14 402.492,752	18.16 3	24	584.536,14 402.492,752	25	584.523,638 402.515,002	25.52 2
25	584.523,638 402.515,002	26	584.510,975 402.538,621	26.8	26	584.510,975 402.538,621	27	584.497,154 402.565,901	30.58 1	27	584.497,154 402.565,901	28	584.486,478 402.561,857	11.41 6
28	584.486,478 402.561,857	29	584.479,326 402.562,199	7.161	29	584.479,326 402.562,199	30	584.480,042 402.558,882	3.393	30	584.480,042 402.558,882	31	584.475,159 402.557,325	5.125
31	584.475,159 402.557,325	32	584.488,841 402.519,095	40.60 4	32	584.488,841 402.519,095	33	584.484,225 402.514,824	6.289	33	584.484,225 402.514,824	34	584.478,475 402.508,86	8.284
34	584.478,475 402.508,86	35	584.477,485 402.507,586	1.613	35	584.477,485 402.507,586	36	584.492,6 402.480,8	30.75 6	36	584.492,6 402.480,8	37	584.483,436 402.475,891	10.39 6
37	584.483,436 402.475,891	38	584.468,308 402.496,013	25.17 5	38	584.468,308 402.496,013	39	584.469,585 402.497,086	1.668	39	584.469,585 402.497,086	40	584.477,483 402.507,589	13.14 1
40	584.477,483 402.507,589	41	584.478,474 402.508,863	1.614	41	584.478,474 402.508,863	42	584.457,012 402.561,767	57.09 2	42	584.457,012 402.561,767	43	584.439,48 402.558,227	17.88 6
43	584.439,48 402.558,227	44	584.383,376 402.535,585	60.5	44	584.383,376 402.535,585	45	584.383,692 402.528,593	7.0	45	584.383,692 402.528,593	46	584.387,459 402.521,086	8.399
46	584.387,459 402.521,086	47	584.391,047 402.510,505	11.17 3	47	584.391,047 402.510,505	48	584.389,62 402.508,087	2.808	48	584.389,62 402.508,087	49	584.378,164 402.498,853	14.71 4
49	584.378,164 402.498,853	50	584.409,761 402.452,354	56.21 8	50	584.409,761 402.452,354	51	584.431,515 402.470,17	28.11 8	51	584.431,515 402.470,17	52	584.438,053 402.475,128	8.206
52	584.438,053 402.475,128	53	584.466,53 402.446,25	40.55 7	53	584.466,53 402.446,25	54	584.462,005 402.441,643	6.458	54	584.462,005 402.441,643	55	584.431,517 402.470,168	41.75 2
55	584.431,517 402.470,168	56	584.409,762 402.452,352	28.11 9	56	584.409,762 402.452,352	1	584.414,403 402.445,523	8.256					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		720	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPREA D GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

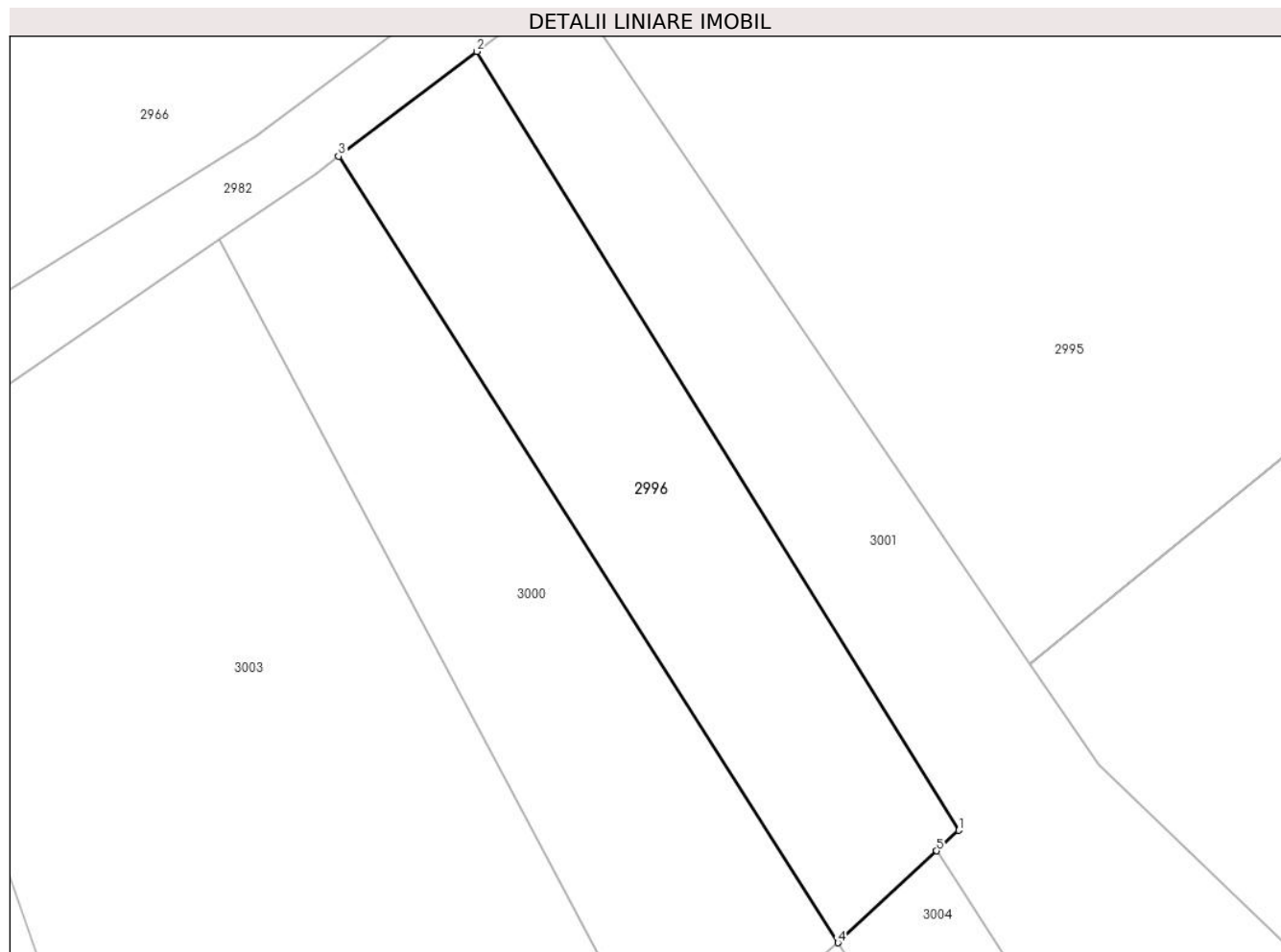
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	720	32	1582/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.404,866 402.441,016	2	584.371,958 402.494,14	62.491
2	584.371,958 402.494,14	3	584.362,537 402.486,988	11.828
3	584.362,537 402.486,988	4	584.396,614 402.433,345	63.551
4	584.396,614 402.433,345	5	584.403,352 402.439,609	9.199
5	584.403,352 402.439,609	1	584.404,866 402.441,016	2.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		460	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

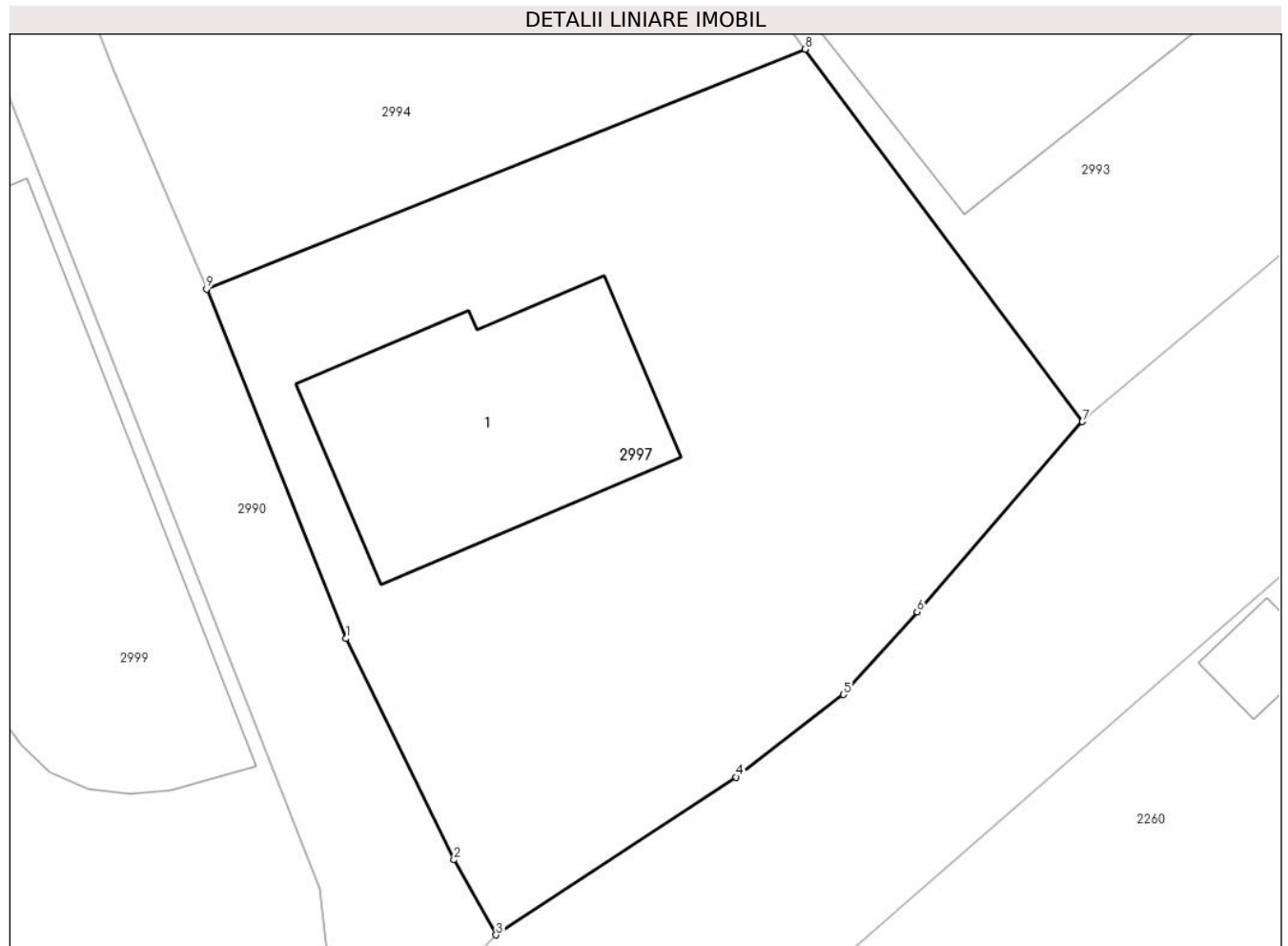
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	460	73	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.631,349 402.455,872	2	584.634,854 402.448,681	8.0
2	584.634,854 402.448,681	3	584.636,226 402.446,24	2.8
3	584.636,226 402.446,24	4	584.644,042 402.451,372	9.35
4	584.644,042 402.451,372	5	584.647,53 402.454,055	4.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.647,53 402.454,055	6	584.649,931 402.456,737	3.6
6	584.649,931 402.456,737	7	584.655,314 402.462,923	8.2
7	584.655,314 402.462,923	8	584.646,29 402.475,03	15.1
8	584.646,29 402.475,03	9	584.626,8 402.467,23	20.993
9	584.626,8 402.467,23	1	584.631,349 402.455,872	12.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 39, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALDEA T SAVU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

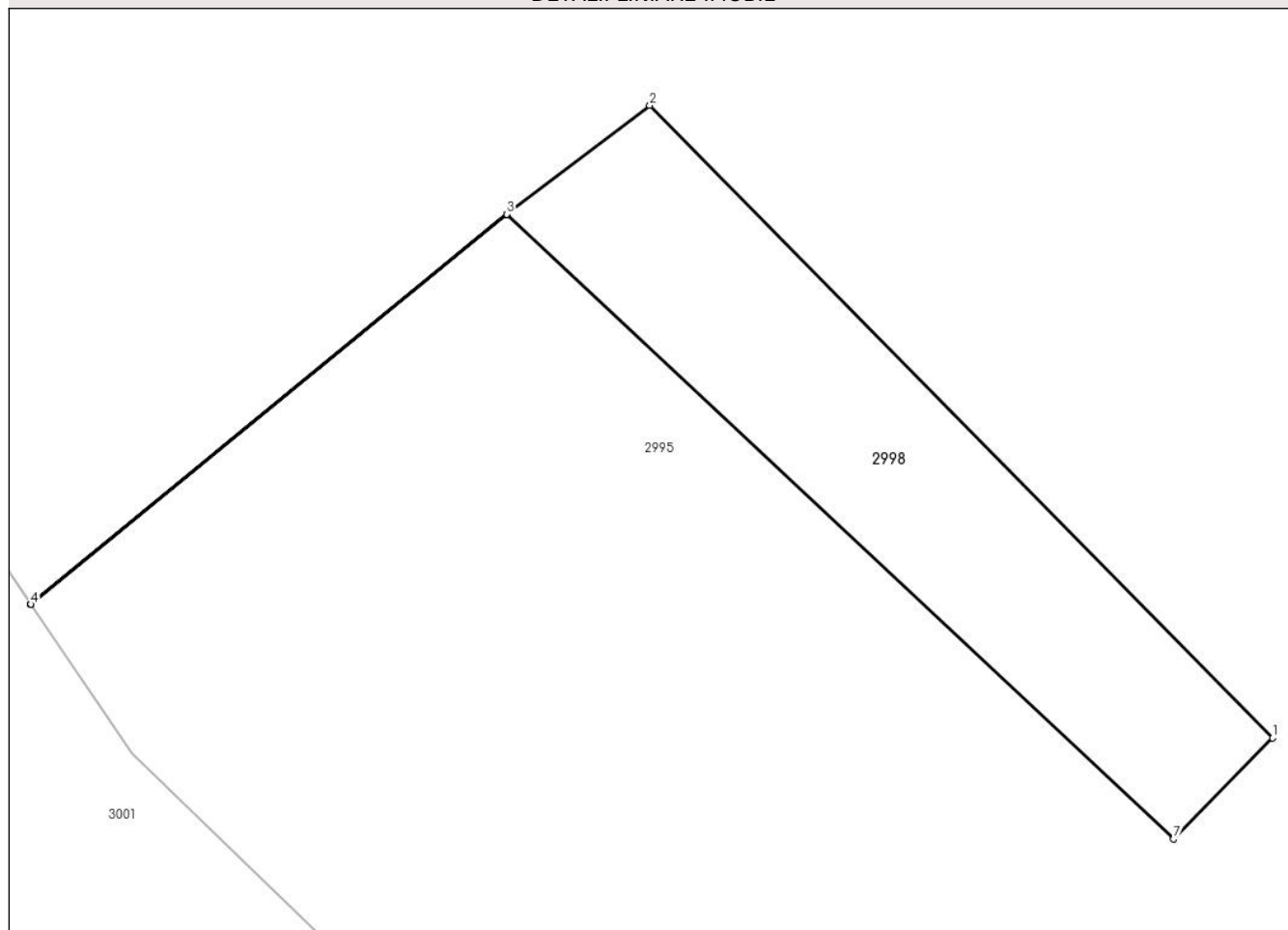
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	300	32	1582/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.466,53 402.446,25	2	584.438,053 402.475,128	40.557
2	584.438,053 402.475,128	3	584.431,515 402.470,17	8.206
3	584.431,515 402.470,17	4	584.409,761 402.452,354	28.118
4	584.409,761 402.452,354	5	584.409,762 402.452,352	0.003
5	584.409,762 402.452,352	6	584.431,517 402.470,168	28.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.431,517 402.470,168	7	584.462,005 402.441,643	41.752
7	584.462,005 402.441,643	1	584.466,53 402.446,25	6.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2999

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:104(e:104)

Nr. cadastral vechi:105

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20015	5.867	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20015-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:158 mp; LOCUINTA C1 (S+P+E+M)
A1.2	20015-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; LOCUINTA
A1.3	20015-C3	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:273 mp; Piscina + Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
119 / 12/12/2005	
Act Notarial nr. partaj voluntar nr. 7746, din 09/12/2005 emis de B.N.P. Ivan Constantin din Ploiesti;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SERBAN TEODOR-VIOREL
2376 / 15/04/2011	
Act Administrativ nr. 1467, din 13/04/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET (act administrativ nr. 14/12-10-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET; act administrativ nr. 2163/07-04-2011 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 1346/06-04-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;);	
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul extinderii locuintei C 1 si a anexei piscina C 3
3683 / 03/06/2011	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. dosar nr. 3683, din 03/06/2011 emis de Serban Teodor Viorel;	
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare, in sensul ca actul in baza caruia s-a inscris dreptul de proprietate asupra imobilului este act de partaj voluntar si nu act de partaj judiciar cum eronat a fost trecut
4341 / 23/06/2011	
Act Notarial nr. 2180, din 23/06/2011 emis de NP NECULAE AURELIAN;	
B6	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, dezmembrare, alipire, construire, restructurare si amenajare 1) CEC BANK SA , CIF:99999999999999 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA , CIF:99999999999999
2863 / 17/05/2012	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 17/05/2012 emis de NP NECULAE AURELIAN;	
B7	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 4341/23.06.2011 si al prezentei carti funciare in sensul ca s-a omis a se nota interdictiile si in favoarea FONDULUI DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN S.A.

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
4341 / 23/06/2011	
Act Notarial nr. 2180, din 23/06/2011 emis de NP NECULAE AURELIAN;	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:950000 RON(reprezentand suplimentarea creditului in valoare de 2.450.000 lei pana la suma

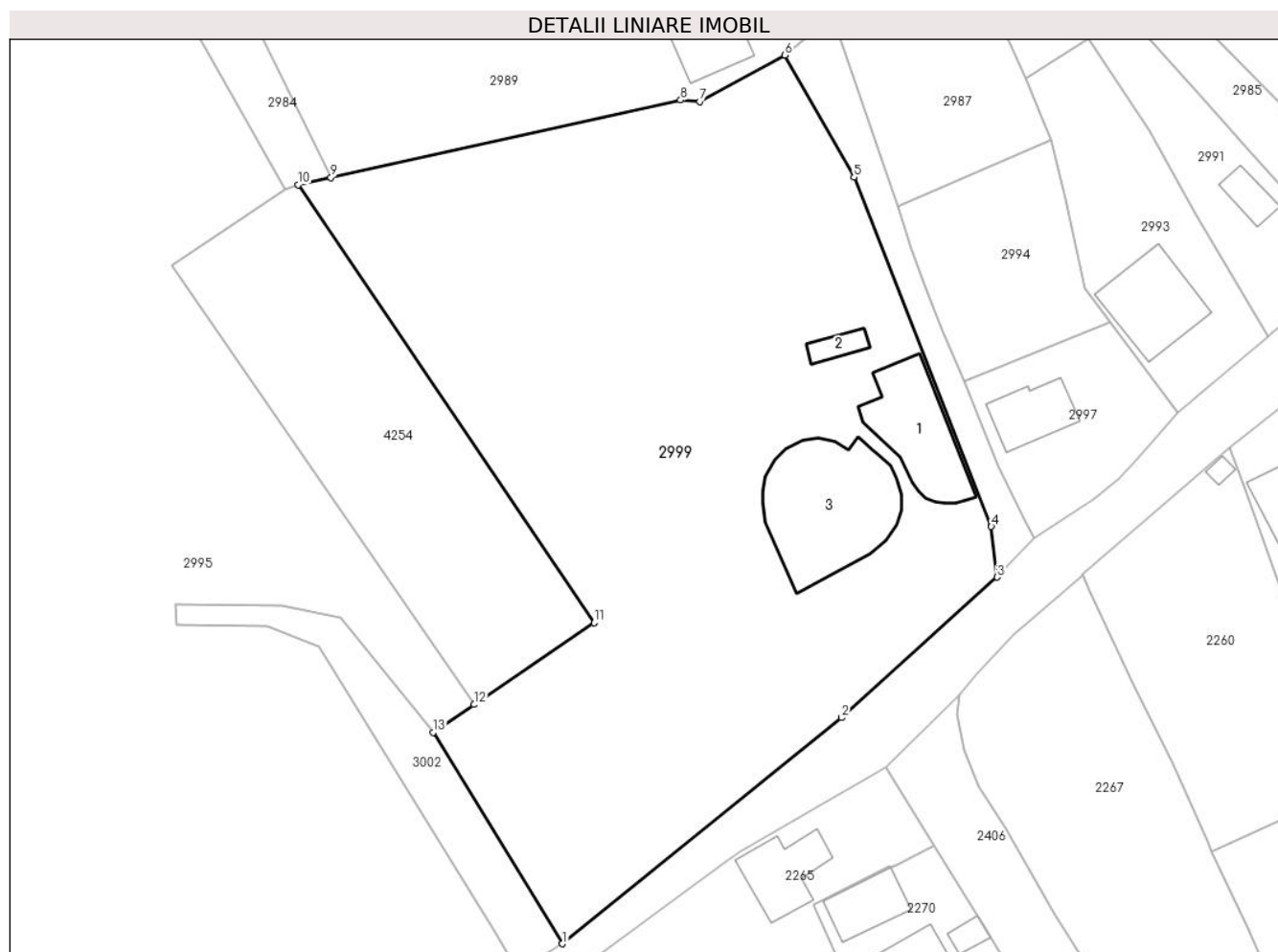
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C3	totala de 3.400.000 lei) și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) CEC BANK SA, CIF:999999999999 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA, CIF:999999999999	A1, A1.1, A1.2, A1.3
2863 / 17/05/2012		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 17/05/2012 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
C4	se îndreapă eroarea materială strecurată în cuprinsul încheierii nr. 4341/23.06.2011 și al prezentei carti funciare în sensul că s-a omis a se înscrie dreptul de ipotecă și în favoarea FONDULUI DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN S.A.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
8939 / 10/10/2014		
Act Administrativ nr. f.n., din 01/10/2014 emis de B.E.J. LICA IONEL (somatie din data de 01.10.2014 și încheierea nr.2/30.09.2014, toate emise în dosar de executare nr.185/2014; încheierea din 14.07.2014 emisă de Judecătoria Valenii de Munte în dosar nr.1522/331/2014);		
C5	se notează adresa și somatia din data de 01.10.2014 precum și încheierea nr.2/30.09.2014, toate emise de B.E.J. Lica Ionel în dosar de executare nr.185/2014, din care rezultă faptul că prin încheierea din data de 14.07.2014 pronunțată de Judecătoria Valenii de Munte în dosar nr.1522/331/2014 s-a admis cererea de INCUVIINTARE A EXECUTARII SILITE împotriva debitorului Serban Teodor Viorel, pentru suma de 5.376.817,44 lei 1) CEC BANK SA, CIF:999999999999	A1, A1.1, A1.2, A1.3
5633 / 19/05/2015		
Somatie nr. f.n., din 18/05/2015 emis de B.E.J. LICA IONEL (încheierile din 20.03.2015 și din 18.05.2015, toate emise în dosar de executare nr.181/2015);		
C6	se notează somatia din data de 18.05.2015 emisă de B.E.J. Lica Ionel în dosar de executare nr.181/2015, pentru suma de 15.926,34 lei reprezentând penalități de întârziere, cheltuieli de judecată și cheltuieli de executare 1) SC AGRIROM SRL, CIF:999999999999	A1, A1.1, A1.2, A1.3
6287 / 02/06/2015		
Somatie nr. f.n., din 28/05/2015 emis de B.E.J. LICA IONEL (în dosar de executare nr.235/2015; încheierea din 30.04.2015 emisă de B.E.J. Lica Ionel; încheierea din 28.05.2015 emisă de B.E.J. Lica Ionel);		
C7	se notează urmărirea imobilului înscris în prezenta carte funciara în temeiul încheierilor din 30.04.2015 și din 28.05.2015 (ambele emise de E.J. Lica Ionel), încheieri din care rezultă faptul că s-a admis cererea de INCUVIINTARE A EXECUTARII SILITE împotriva debitorului Serban Teodor Viorel, pentru suma de 427.692,72 lei reprezentând suma refuzată la plată și cheltuieli de executare silită 1) FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU INTREPRINDERILE MICI SI MIJLOCII SA IFN, CIF:999999999999	A1, A1.1, A1.2, A1.3
7668 / 22/06/2015		
Somatie nr. f.n., din 16/06/2015 emis de B.E.J. LICA IONEL (încheierile din 30.04.2015 și din 16.06.2015 emise de B.E.J. Lica Ionel în dosar de executare nr.236/2015);		
C8	se notează urmărirea imobilului înscris în prezenta carte funciara în temeiul somatiei din 16.06.2015 și a încheierilor din 30.04.2015 și din 16.06.2015 (toate emise de B.E.J. Lica Ionel în dosar de executare nr. 236/2015), încheieri din care rezultă faptul că s-a admis cererea de INCUVIINTARE A EXECUTARII SILITE împotriva debitorului Serban Teodor Viorel, pentru suma de 176.112,37 LEI, suma compusă din 166.774,35 lei reprezentând suma refuzată la plată și 9.338,02 lei cheltuieli de executare silită 1) FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU INTREPRINDERILE MICI SI MIJLOCII SA IFN, CIF:999999999999	A1, A1.1, A1.2, A1.3
5392 / 10/03/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1967, din 04/08/2020 emis de JUDECATORIA CAMPINA în dosar nr. 4528/204/2020 (act administrativ nr. din 07.03.2022, emis de B.E.J. Petrov Sergiu Alexandru în dosar nr. 76/2020; hotarare judecatoreasca nr. din 24.09.2020, emis de JUDECATORIA CAMPINA în dosar nr. 4528/204/2020; hotarare judecatoreasca nr 198 din 16.09.2021, emis de JUDECATORIA CAMPINA în dosar nr. 10171/281/2021, ramasa definitiva și irevocabila prin neapelare la data de 05.10.2021);		
C9	se notează urmărirea silită imobiliară asupra imobilului înscris în prezenta carte funciara, pentru suma de 3.814.349,78 lei reprezentând debit și 43.000,00 lei cheltuieli de executare silită, împotriva debitorului-fideiutor Serban Teodor Viorel, la cererea B.E.J. Petrov Sergiu Alexandru în dosar nr.76/2020 1) CEC BANK SA, CIF:999999999999	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20015	5.867	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.225	73	7	-	
2	arabil	DA	4.585	73	8, 9	-	
3	arabil	NU	57	73	8, 9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20015-C1	construcții de locuințe	158	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construită la sol:158 mp; LOCUINTA C1 (S+P+E+M)
A1.2	20015-C2	construcții de locuințe	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:23 mp; LOCUINTA
A1.3	20015-C3	construcții anexa	273	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:273 mp; Piscina + Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.573,16 402.391,999	2	584.610,454 402.422,217	48.0
2	584.610,454 402.422,217	3	584.631,234 402.440,984	28.0
3	584.631,234 402.440,984	4	584.630,473 402.447,742	6.801
4	584.630,473 402.447,742	5	584.612,14 402.494,42	50.149
5	584.612,14 402.494,42	6	584.602,889 402.510,73	18.751
6	584.602,889 402.510,73	7	584.591,514 402.504,542	12.949
7	584.591,514 402.504,542	8	584.588,95 402.504,726	2.571
8	584.588,95 402.504,726	9	584.542,26 402.494,372	47.824
9	584.542,26 402.494,372	10	584.537,891 402.493,403	4.475
10	584.537,891 402.493,403	11	584.577,402 402.434,895	70.6
11	584.577,402 402.434,895	12	584.561,369 402.423,968	19.403
12	584.561,369 402.423,968	13	584.555,917 402.420,252	6.598
13	584.555,917 402.420,252	1	584.573,16 402.391,999	33.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 201778, din 28/02/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IONESCU N ION	

C. Partea III. SARCINI .

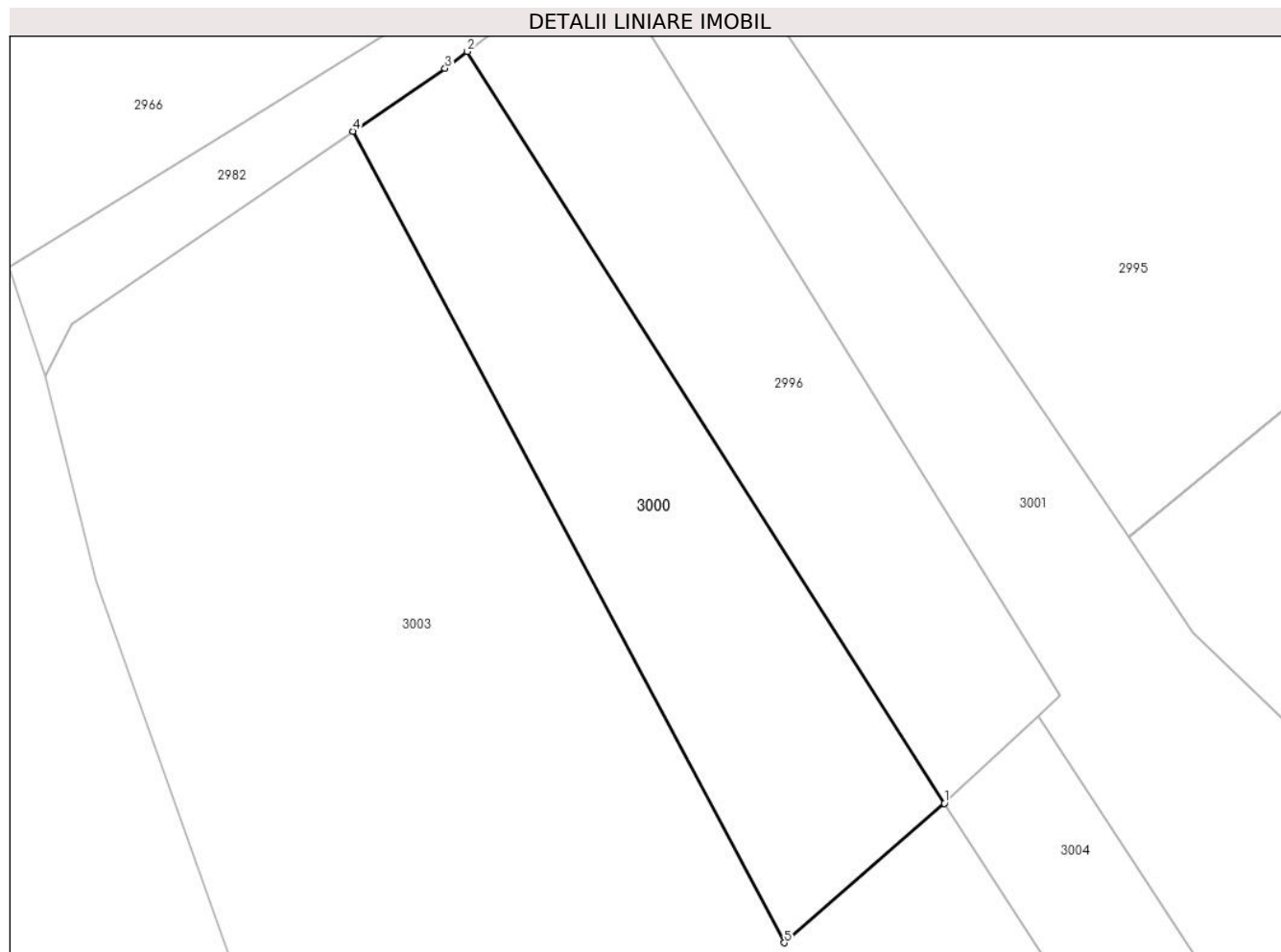
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	32	1582/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.396,614 402.433,345	2	584.362,537 402.486,988	63.551
2	584.362,537 402.486,988	3	584.360,951 402.485,783	1.992
3	584.360,951 402.485,783	4	584.354,371 402.481,29	7.967
4	584.354,371 402.481,29	5	584.385,18 402.423,4	65.578
5	584.385,18 402.423,4	1	584.396,614 402.433,345	15.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 211554, din 01/07/2013 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PIRVAN I NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

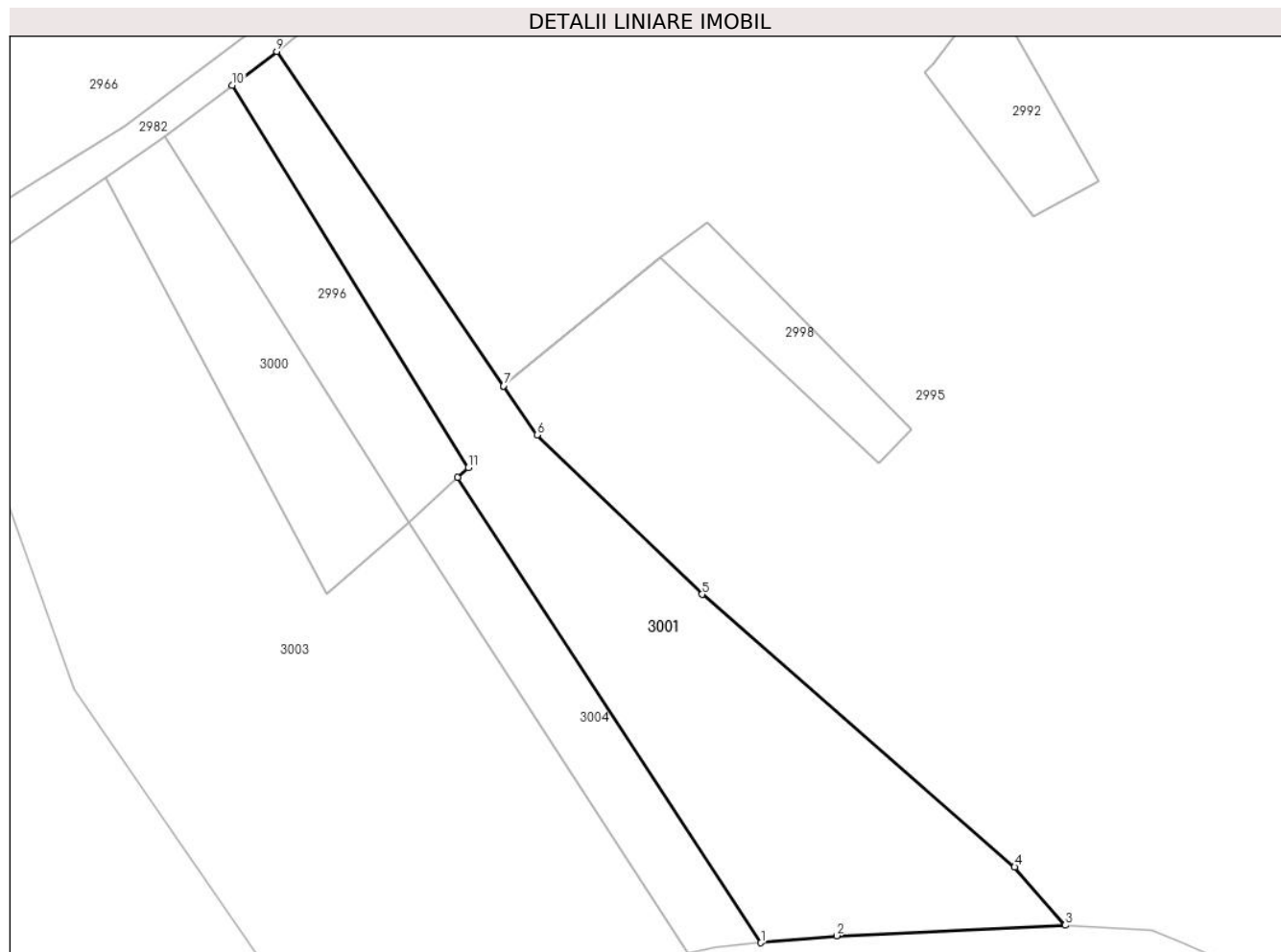
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	32	1582/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.445,582 402.374,939	2	584.456,107 402.375,914	10.57
2	584.456,107 402.375,914	3	584.487,946 402.377,37	31.872
3	584.487,946 402.377,37	4	584.480,889 402.385,468	10.742
4	584.480,889 402.385,468	5	584.437,372 402.423,374	57.711
5	584.437,372 402.423,374	6	584.414,403 402.445,523	31.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.414,403 402.445,523	7	584.409,762 402.452,352	8.256
7	584.409,762 402.452,352	8	584.409,761 402.452,354	0.003
8	584.409,761 402.452,354	9	584.378,164 402.498,853	56.218
9	584.378,164 402.498,853	10	584.371,958 402.494,14	7.793
10	584.371,958 402.494,14	11	584.404,866 402.441,016	62.491
11	584.404,866 402.441,016	12	584.403,352 402.439,609	2.067
12	584.403,352 402.439,609	1	584.445,582 402.374,939	77.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		402	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, Domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

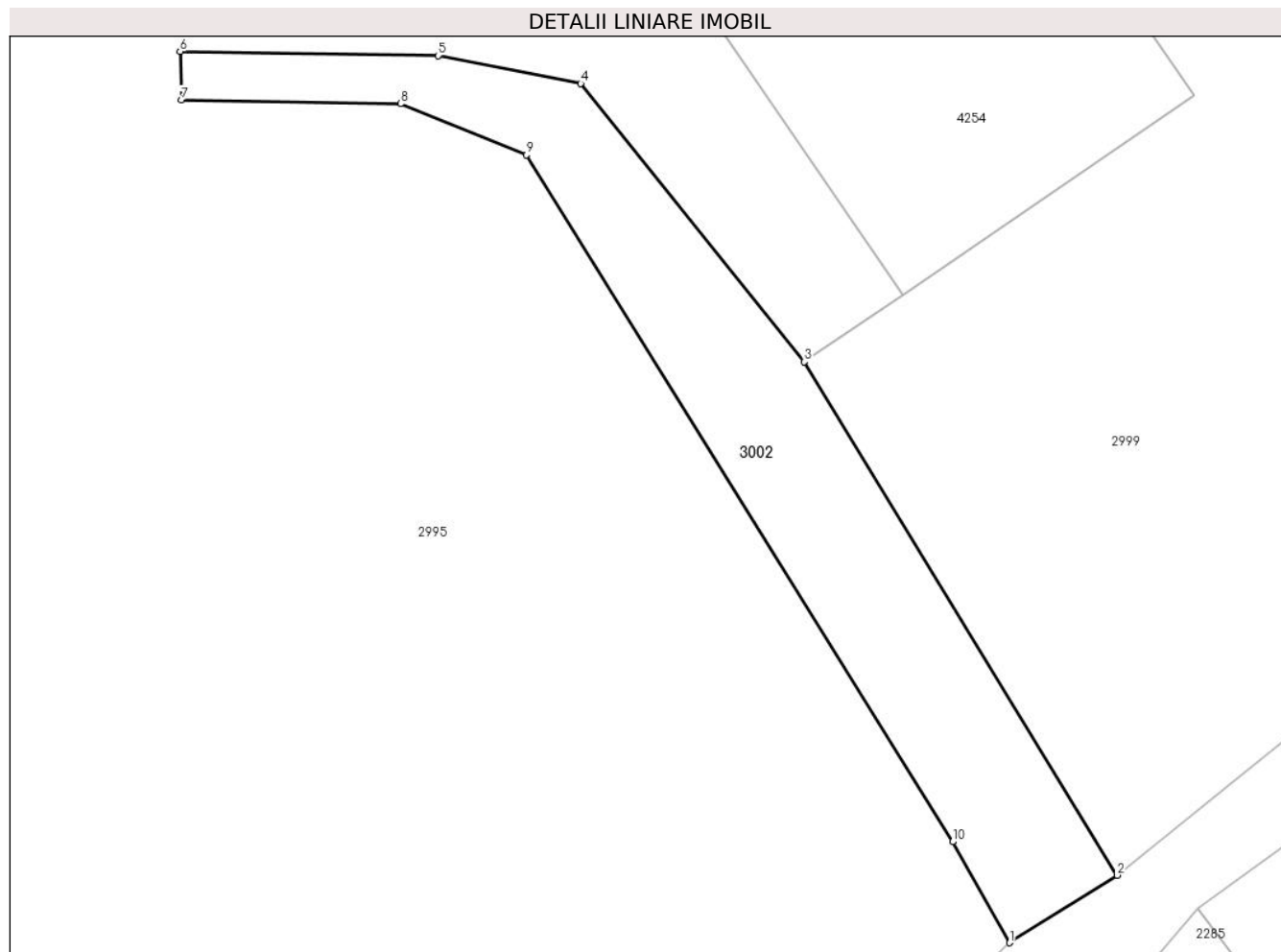
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	402	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.567,216 402.388,28	2	584.573,16 402.391,999	7.012
2	584.573,16 402.391,999	3	584.555,917 402.420,252	33.099
3	584.555,917 402.420,252	4	584.543,596 402.435,575	19.662
4	584.543,596 402.435,575	5	584.535,731 402.437,117	8.015
5	584.535,731 402.437,117	6	584.521,517 402.437,349	14.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.521,517 402.437,349	7	584.521,58 402.434,667	2.682
7	584.521,58 402.434,667	8	584.533,662 402.434,471	12.083
8	584.533,662 402.434,471	9	584.540,611 402.431,652	7.499
9	584.540,611 402.431,652	10	584.564,087 402.393,836	44.51
10	584.564,087 402.393,836	1	584.567,216 402.388,28	6.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.191	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

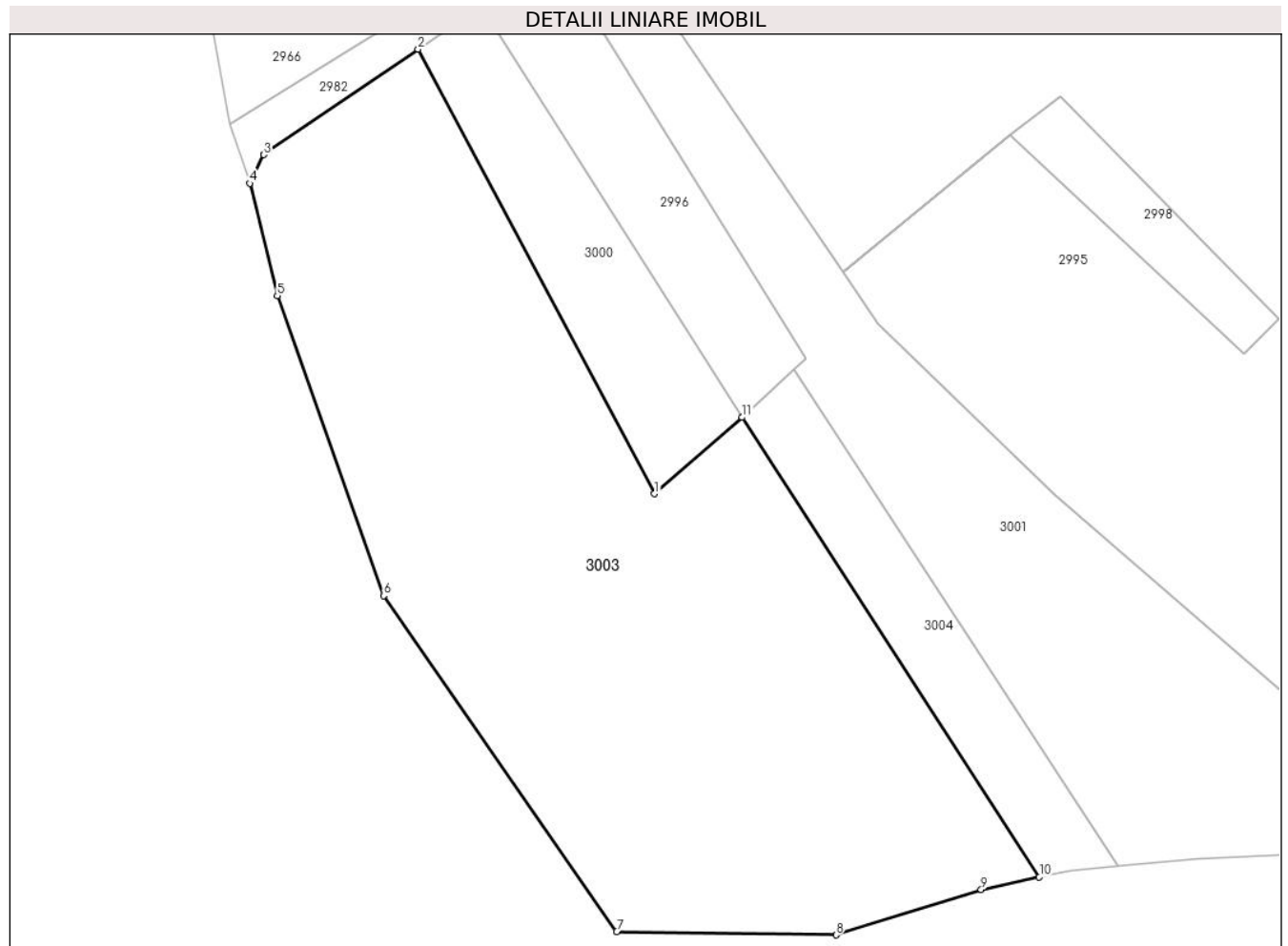
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.191	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.191	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.385,18 402.423,4	2	584.354,371 402.481,29	65.578
2	584.354,371 402.481,29	3	584.334,263 402.467,56	24.349
3	584.334,263 402.467,56	4	584.332,414 402.463,816	4.175
4	584.332,414 402.463,816	5	584.336,018 402.449,207	15.048
5	584.336,018 402.449,207	6	584.349,916 402.410,133	41.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.349,916 402.410,133	7	584.380,259 402.366,379	53.246
7	584.380,259 402.366,379	8	584.408,875 402.365,976	28.619
8	584.408,875 402.365,976	9	584.427,774 402.371,878	19.8
9	584.427,774 402.371,878	10	584.435,367 402.373,51	7.766
10	584.435,367 402.373,51	11	584.396,614 402.433,345	71.289
11	584.396,614 402.433,345	1	584.385,18 402.423,4	15.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		682	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 215278, din 17/08/2021 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OPREA A ANDREI	A1

C. Partea III. SARCINI .

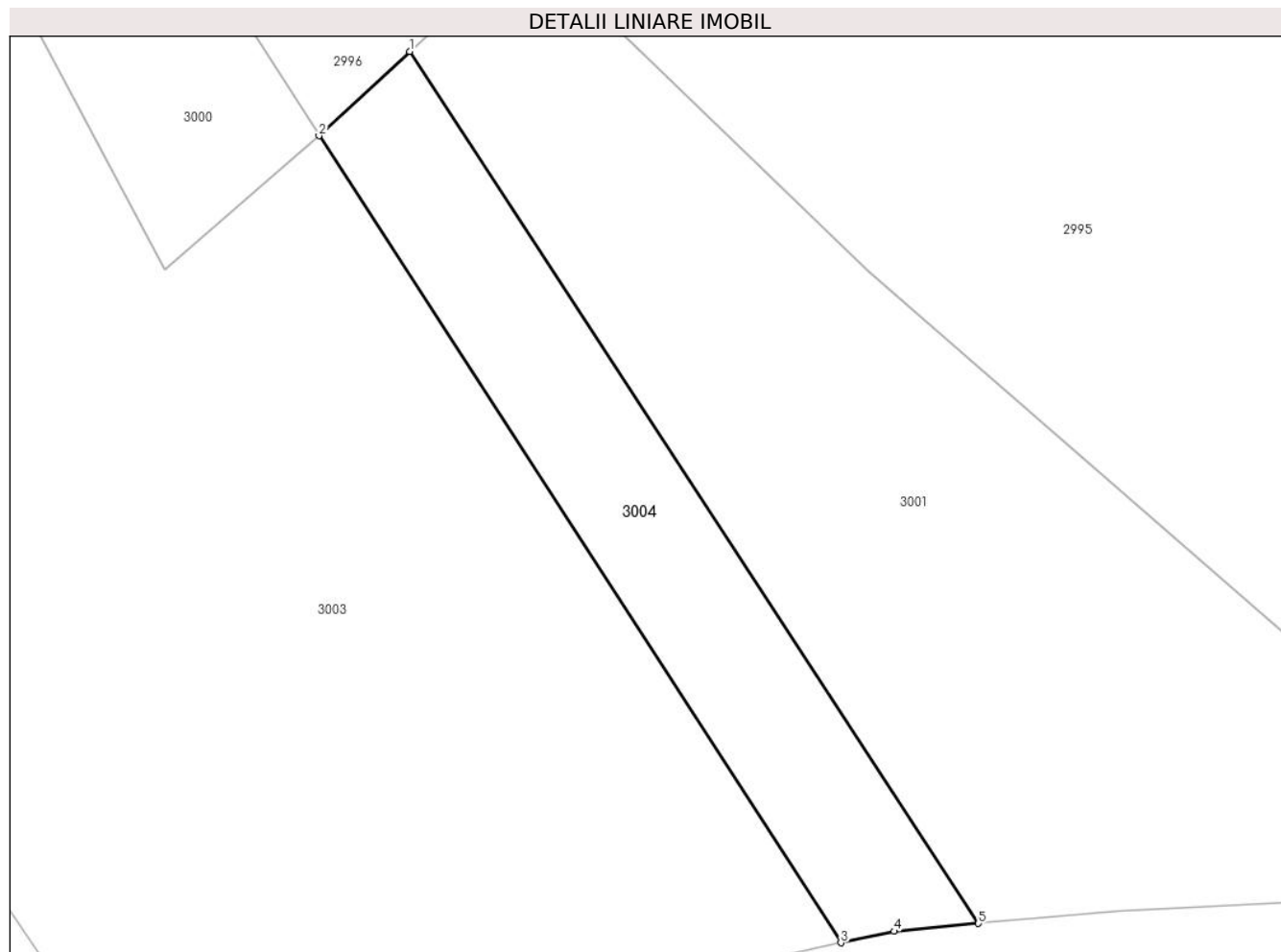
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	682	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	682	32	1582/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.403,352 402.439,609	2	584.396,614 402.433,345	9.199
2	584.396,614 402.433,345	3	584.435,367 402.373,51	71.289
3	584.435,367 402.373,51	4	584.439,311 402.374,358	4.034
4	584.439,311 402.374,358	5	584.445,582 402.374,939	6.297
5	584.445,582 402.374,939	1	584.403,352 402.439,609	77.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		676	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; Locuinta P+M
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 35536, din 03/03/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) DUTA V ION	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DUTA V ION	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	676	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	68	301	-	
2	arabil	DA	276	68	302	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; Locuinta P+M
A1.2		construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.870,018 403.087,31	2	585.870,4 403.100,166	12.862
2	585.870,4 403.100,166	3	585.872,392 403.133,982	33.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.872,392 403.133,982	4	585.872,182 403.152,921	18.94
4	585.872,182 403.152,921	5	585.865,546 403.153,194	6.642
5	585.865,546 403.153,194	6	585.861,48 403.153,206	4.066
6	585.861,48 403.153,206	7	585.856,251 403.152,899	5.238
7	585.856,251 403.152,899	8	585.858,524 403.147,901	5.49
8	585.858,524 403.147,901	9	585.859,162 403.145,763	2.231
9	585.859,162 403.145,763	10	585.859,922 403.142,225	3.619
10	585.859,922 403.142,225	11	585.859,621 403.140,006	2.239
11	585.859,621 403.140,006	12	585.859,734 403.131,081	8.926
12	585.859,734 403.131,081	13	585.860,455 403.123,094	8.019
13	585.860,455 403.123,094	14	585.862,861 403.103,73	19.513
14	585.862,861 403.103,73	15	585.865,837 403.088,996	15.032
15	585.865,837 403.088,996	16	585.867,248 403.081,781	7.351
16	585.867,248 403.081,781	1	585.870,018 403.087,31	6.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21776	738	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21776-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA
A1.2	21776-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1091 / 27/01/2021		
Act Administrativ nr. 215013, din 15/01/2021 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MECIU MARIA, - decedata	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MECIU MARIA, - decedata	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21776	738	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	738	68	299	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21776-C1	construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA
A1.2	21776-C2	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.840,054 403.150,72	2	585.851,189 403.116,554	35.935
2	585.851,189 403.116,554	3	585.856,454 403.102,044	15.436
3	585.856,454 403.102,044	4	585.867,192 403.074,308	29.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.867,192 403.074,308	5	585.867,87 403.078,597	4.342
5	585.867,87 403.078,597	6	585.867,248 403.081,781	3.244
6	585.867,248 403.081,781	7	585.865,837 403.088,996	7.351
7	585.865,837 403.088,996	8	585.862,861 403.103,73	15.032
8	585.862,861 403.103,73	9	585.860,455 403.123,094	19.513
9	585.860,455 403.123,094	10	585.859,734 403.131,081	8.019
10	585.859,734 403.131,081	11	585.859,621 403.140,006	8.926
11	585.859,621 403.140,006	12	585.859,922 403.142,225	2.239
12	585.859,922 403.142,225	13	585.859,162 403.145,763	3.619
13	585.859,162 403.145,763	14	585.858,524 403.147,901	2.231
14	585.858,524 403.147,901	15	585.856,251 403.152,899	5.49
15	585.856,251 403.152,899	16	585.856,167 403.153,083	0.203
16	585.856,167 403.153,083	1	585.840,054 403.150,72	16.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.079	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

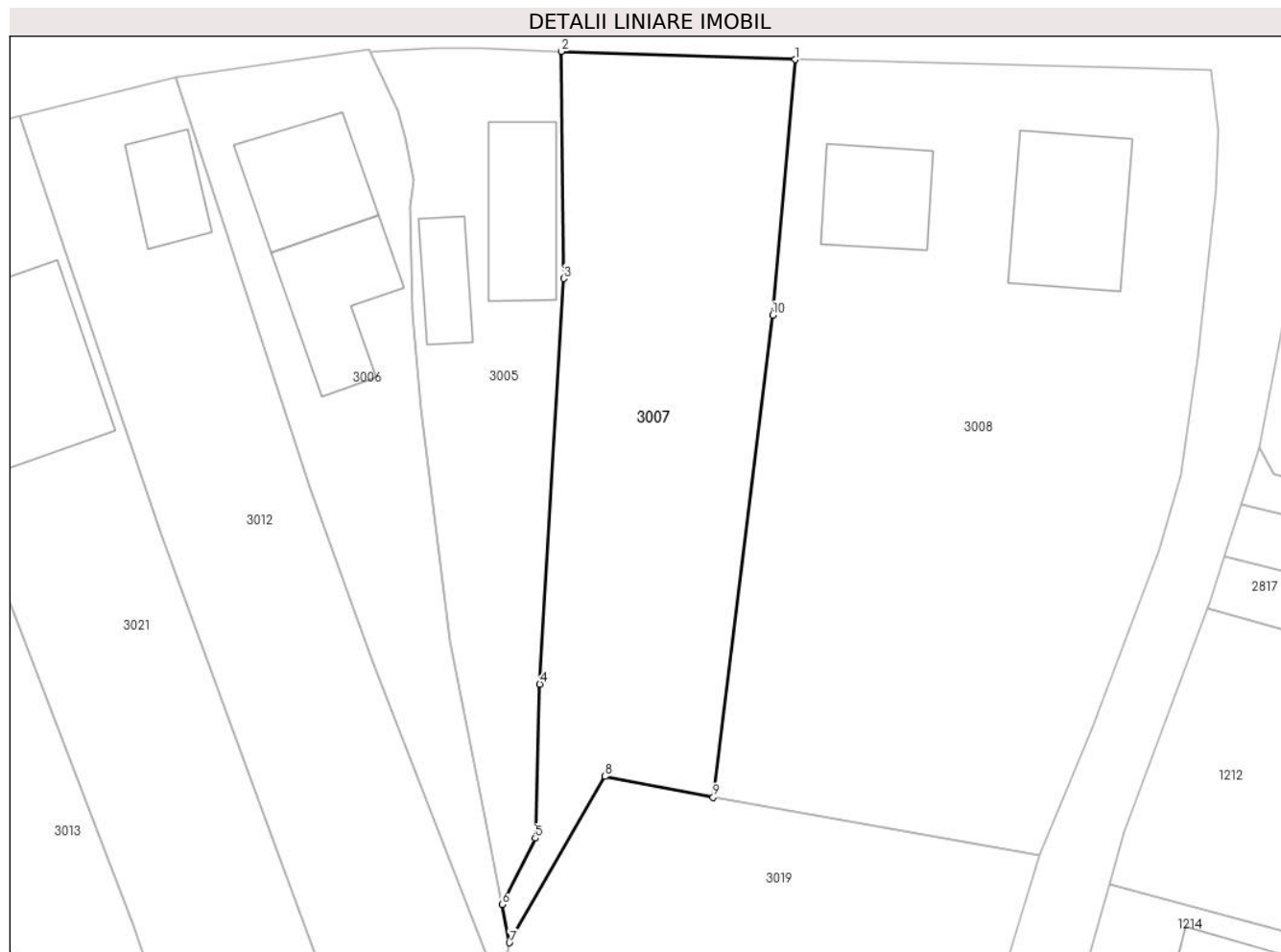
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.079	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.079	68	303	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.891,739 403.152,232	2	585.872,182 403.152,921	19.569
2	585.872,182 403.152,921	3	585.872,392 403.133,982	18.94
3	585.872,392 403.133,982	4	585.870,4 403.100,166	33.875
4	585.870,4 403.100,166	5	585.870,018 403.087,31	12.862
5	585.870,018 403.087,31	6	585.867,248 403.081,781	6.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.867,248 403.081,781	7	585.867,87 403.078,597	3.244
7	585.867,87 403.078,597	8	585.875,857 403.092,461	16.0
8	585.875,857 403.092,461	9	585.884,873 403.090,728	9.181
9	585.884,873 403.090,728	10	585.889,848 403.130,921	40.5
10	585.889,848 403.130,921	1	585.891,739 403.152,232	21.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cuib, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.224 Masurata: 2.178	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cuib, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Cuib, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 35556, din 31/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1224/2178 1) BANULESCU N TRAIAN	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BANULESCU N TRAIAN	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 954/2178 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.224 Masurata: 2.178	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	700	68	305	-	
2	arabil	DA	1.478	68	305	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.884,873 403.090,728	2	585.912,118 403.085,882	27.673
2	585.912,118 403.085,882	3	585.916,572 403.096,588	11.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.916,572 403.096,588	4	585.922,147 403.111,323	15.754
4	585.922,147 403.111,323	5	585.923,945 403.117,571	6.502
5	585.923,945 403.117,571	6	585.925,307 403.127,376	9.899
6	585.925,307 403.127,376	7	585.926,858 403.141,287	13.997
7	585.926,858 403.141,287	8	585.927,077 403.146,294	5.012
8	585.927,077 403.146,294	9	585.926,442 403.151,395	5.14
9	585.926,442 403.151,395	10	585.891,739 403.152,232	34.713
10	585.891,739 403.152,232	11	585.889,848 403.130,921	21.394
11	585.889,848 403.130,921	1	585.884,873 403.090,728	40.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:11
Nr. cadastral vechi:89

Adresa: Loc. Cuib, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20219	615	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20219-C1	Loc. Cuib, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA
A1.2	20219-C2	Loc. Cuib, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2507 / 20/04/2011		
Act Notarial nr. 1141, din 20/04/2011 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COMANESCU BOGDAN 2) COMANESCU ADRIANA MONICA, , soti, ca bun comun	A1
7296 / 10/10/2011		
Act Administrativ nr. 3933, din 06/10/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B3	se noteaza adeverinta nr. 3933/06.10.2011 eliberata de Primaria comunei Gornet, din care rezulta faptul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Gornet, sat Gornet	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COMANESCU BOGDAN 2) COMANESCU ADRIANA MONICA, , soti, ca bun comun	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20219	615	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	615	68	292	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20219-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA
A1.2	20219-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.808,885 403.087,581	2	585.819,331 403.092,739	11.65
2	585.819,331 403.092,739	3	585.811,893 403.105,258	14.561
3	585.811,893 403.105,258	4	585.805,053 403.119,703	15.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.805,053 403.119,703	5	585.805,918 403.120,131	0.965
5	585.805,918 403.120,131	6	585.804,767 403.122,458	2.596
6	585.804,767 403.122,458	7	585.806,463 403.125,228	3.248
7	585.806,463 403.125,228	8	585.801,464 403.140,218	15.801
8	585.801,464 403.140,218	9	585.793,196 403.137,022	8.864
9	585.793,196 403.137,022	10	585.791,914 403.136,507	1.382
10	585.791,914 403.136,507	11	585.787,179 403.134,604	5.103
11	585.787,179 403.134,604	12	585.789,632 403.129,033	6.087
12	585.789,632 403.129,033	13	585.796,1 403.114,344	16.05
13	585.796,1 403.114,344	1	585.808,885 403.087,581	29.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		191	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, Domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

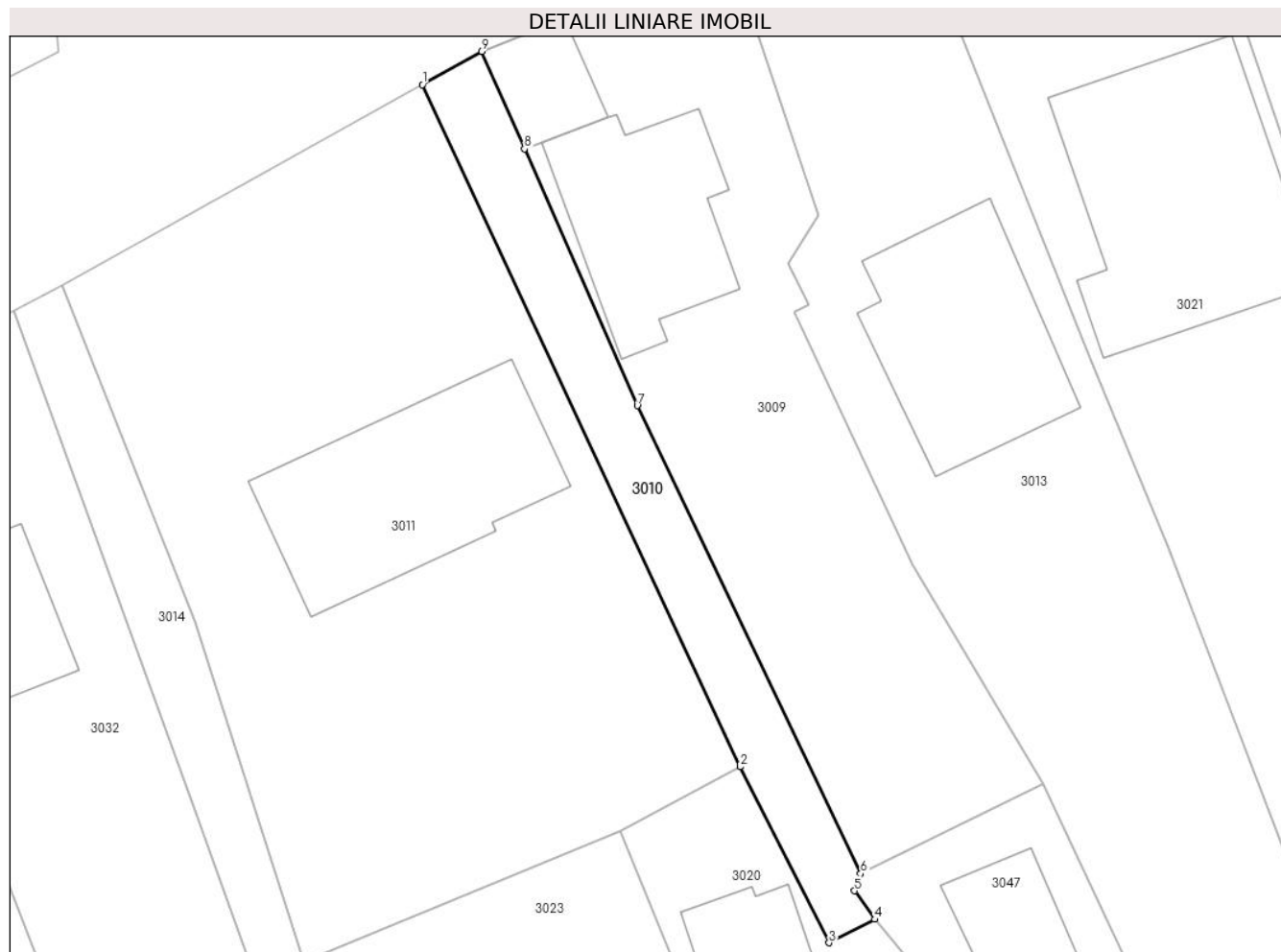
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	191	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	191	-	287	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.783,807 403.132,705	2	585.801,99 403.093,688	43.046
2	585.801,99 403.093,688	3	585.807,081 403.083,63	11.273
3	585.807,081 403.083,63	4	585.809,695 403.084,97	2.937
4	585.809,695 403.084,97	5	585.808,534 403.086,598	2.0
5	585.808,534 403.086,598	6	585.808,885 403.087,581	1.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.808,885 403.087,581	7	585.796,1 403.114,344	29.66
7	585.796,1 403.114,344	8	585.789,632 403.129,033	16.05
8	585.789,632 403.129,033	9	585.787,179 403.134,604	6.087
9	585.787,179 403.134,604	1	585.783,807 403.132,705	3.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20221	Din acte: 1.000 Masurata: 1.061	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20221-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; LOCUINTA P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2528 / 21/04/2011	
Act Notarial nr. 315, din 21/12/2007 emis de BNP GEORGETA FRATIAN (act administrativ nr. 206716/12-04-2010 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);	
B3	se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate asupra constructiei C 3, pentru lipsa actelor de proprietate
5682 / 09/08/2011	
Act Notarial nr. 1592, din 08/08/2011 emis de NP CODESCU EUGENIA;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DUMITRU GHEORGHE 2) DUMITRU VASILICA , , soti, ca bun comun
/	
Act Administrativ nr. 3, din 08/10/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DUMITRU GHEORGHE
16165 / 28/11/2018	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa 1.33 la regulament, din 28/11/2018 emis de PFA Dumitrache Alexandru;	
B5	se noteaza repositionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20221	Din acte: 1.000 Masurata: 1.061	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	554	68	284	-	
2	arabil	DA	507	68	284/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20221-C1	construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; LOCUINTA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.763,145 403.121,223	2	585.770,782 403.102,0	20.684
2	585.770,782 403.102,0	3	585.776,973 403.082,531	20.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.776,973 403.082,531	4	585.795,138 403.090,029	19.651
4	585.795,138 403.090,029	5	585.801,99 403.093,688	7.768
5	585.801,99 403.093,688	6	585.783,807 403.132,705	43.046
6	585.783,807 403.132,705	1	585.763,145 403.121,223	23.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 257, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20647	1.219	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; SE INSCRIE DREPTUL DE PROPRIETATE PENTRU SUPRAFATA DE 800MP SI SE NOTEAZA POSESIA PENTRU SUPRAFATA DE 419

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20647-C1	Loc. Gornet, Nr. 257, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6861 / 31/05/2018		
Act Administrativ nr. 2142, din 18/05/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET (act administrativ nr 236461 seria C4 din 29.05.1972, emis de Consiliul Popular al Comunei Gornet;act notarial nr 720 din 29.06.1970, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE transcris sub nr.447/29.06.1970;act administrativ nr 2141 din 18.05.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 800/1234 1) BARBU ECATERINA-GABRIELA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BARBU ECATERINA-GABRIELA	A1.1
B3	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 419 mp parte din totalul suprafetei de teren de 1219 mp (inscrisa in prezenta carte funciara) 1) BARBU ECATERINA-GABRIELA	A1
16362 / 03/11/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.33, din 03/11/2020 emis de Manea Vlad-Alexandru;		
B4	se noteaza repositionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, cu mentiunea ca aceasta repositionare a inclus si modificarea suprafetei imobilului cu un procent de pana in -2% si ca posesia de sub B.3 ramane notata asupra diferentei de 419 mp parte din totalul suprafetei de teren de 1219 mp (inscrisa de acum in cartea funciara)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

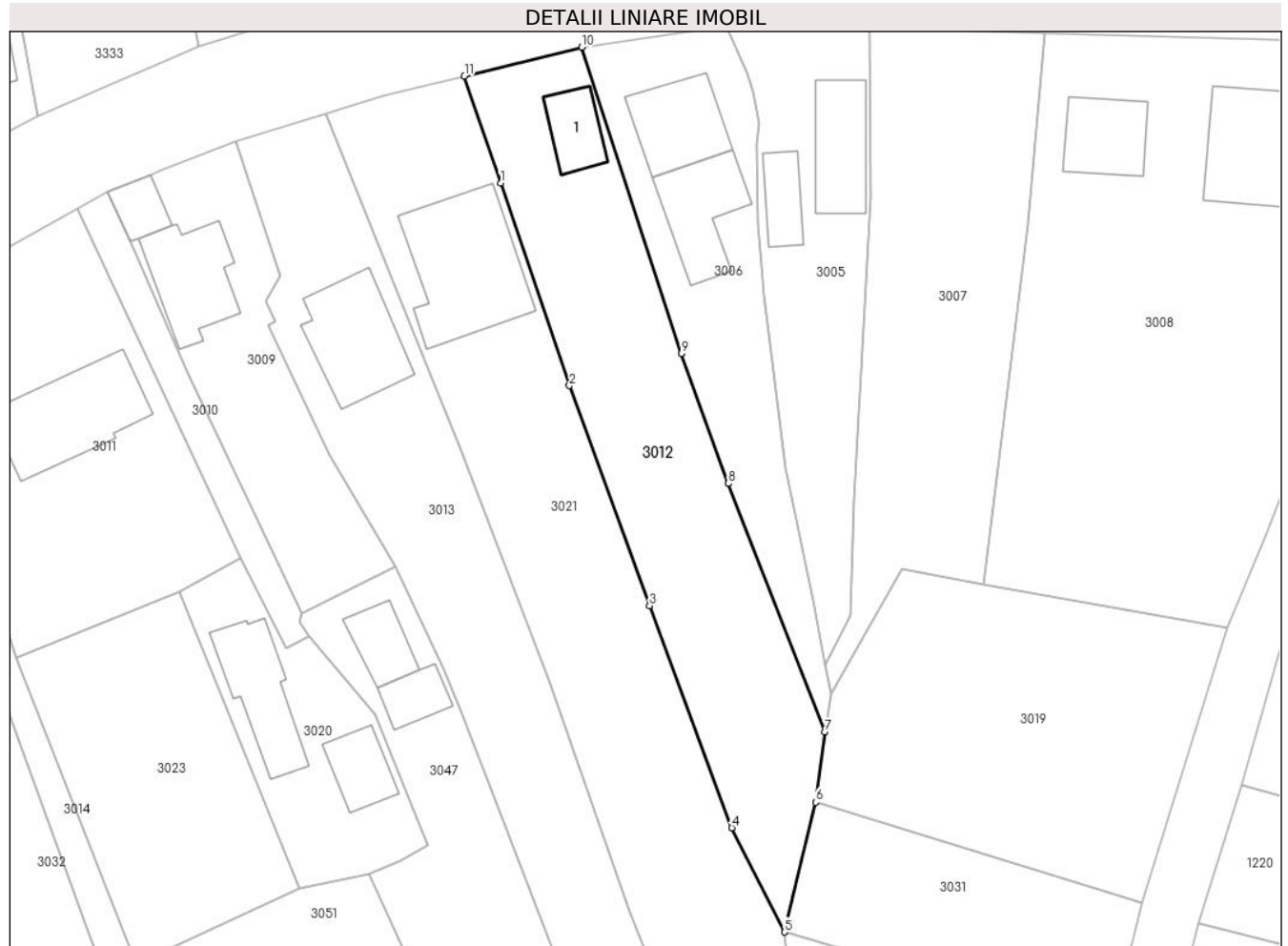
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20647	1.219	SE INSCRIE DREPTUL DE PROPRIETATE PENTRU SUPRAFATA DE 800MP SI SE NOTEAZA POSESIA PENTRU SUPRAFATA DE 419

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	290	68	297	-	SE INSCRIE DREPTUL DE PROPRIETATE PENTRU SUPRAFATA DE 800MP SI SE NOTEAZA POSESIA PENTRU SUPRAFATA DE 419
2	arabil	DA	929	68	298	-	SE INSCRIE DREPTUL DE PROPRIETATE PENTRU SUPRAFATA DE 800MP SI SE NOTEAZA POSESIA PENTRU SUPRAFATA DE 419

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20647-C1	construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.831,014 403.135,571	2	585.838,694 403.112,95	23.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.838,694 403.112,95	3	585.847,641 403.088,403	26.127
3	585.847,641 403.088,403	4	585.856,832 403.063,623	26.429
4	585.856,832 403.063,623	5	585.862,691 403.051,99	13.025
5	585.862,691 403.051,99	6	585.866,18 403.066,479	14.903
6	585.866,18 403.066,479	7	585.867,192 403.074,308	7.894
7	585.867,192 403.074,308	8	585.856,454 403.102,044	29.742
8	585.856,454 403.102,044	9	585.851,189 403.116,554	15.436
9	585.851,189 403.116,554	10	585.840,054 403.150,72	35.935
10	585.840,054 403.150,72	11	585.826,97 403.147,503	13.474
11	585.826,97 403.147,503	1	585.831,014 403.135,571	12.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:11
Nr. cadastral vechi:13

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20397	1.403	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20397-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1212 / 18/09/2000		
Act Notarial nr. 651, din 31/03/2000 emis de B.N.P. Minea Octavian (Decizia civila nr. 1601/09.08.2000 pronuntata de Tribunalul Prahova in dosarul nr. 6085/2000, ramasa definitiva);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COMANESCU DECEBAL 2) COMANESCU MARIA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COMANESCU DECEBAL 2) COMANESCU MARIA, soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

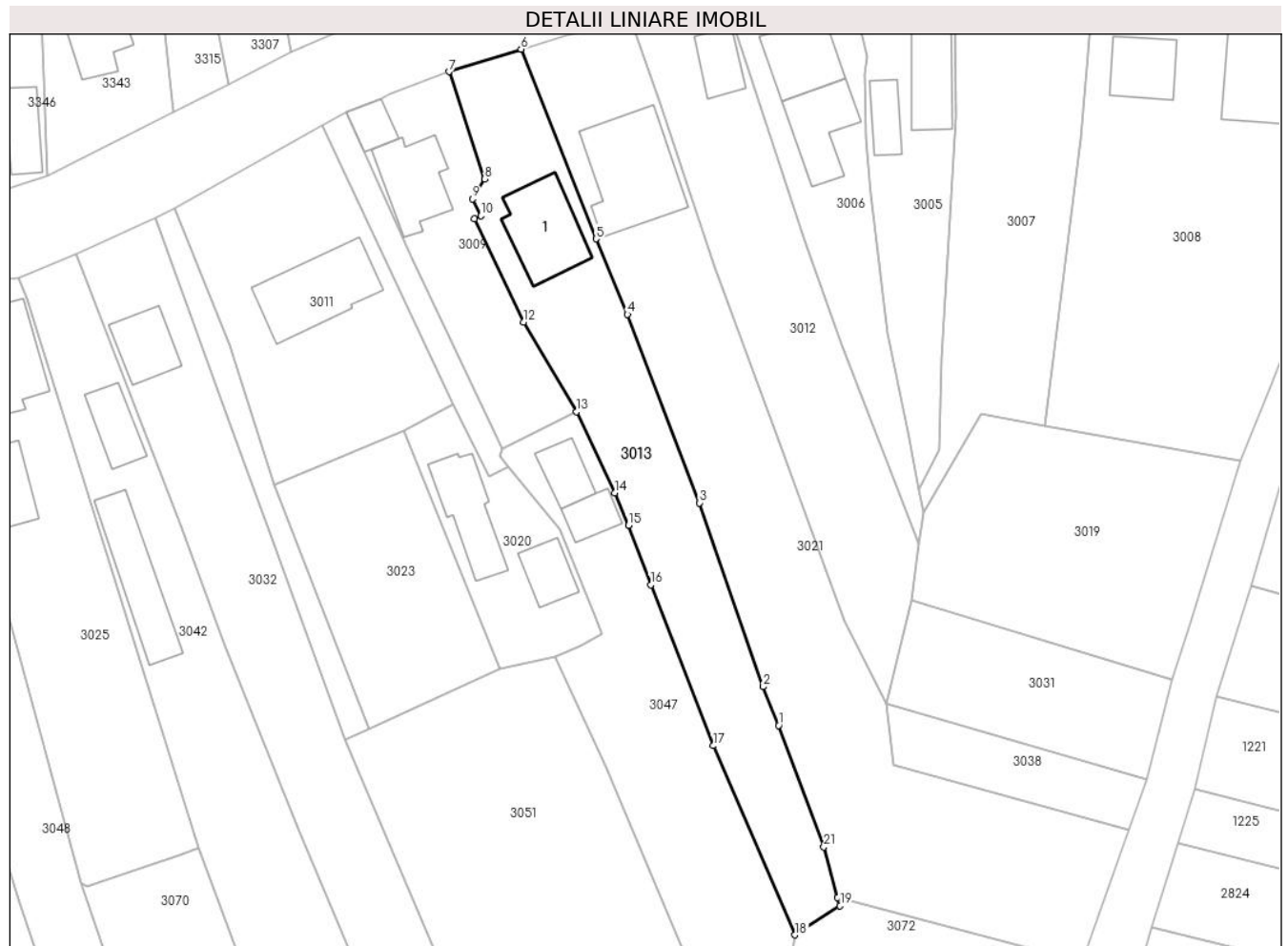
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20397	1.403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	500	68	294	-	
2	arabil	DA	903	68	294	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20397-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.847,591 403.048,92	2	585.845,44 403.054,317	5.81
3	585.836,494 403.079,998	4	585.826,441 403.106,345	28.2
5	585.822,073 403.116,877	6	585.811,564 403.143,368	28.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.845,44 403.054,317	3	585.836,494 403.079,998	27.195
4	585.826,441 403.106,345	5	585.822,073 403.116,877	11.402
6	585.811,564 403.143,368	7	585.801,464 403.140,218	10.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	585.801,464 403.140,218	8	585.806,463 403.125,228	15.801
9	585.804,767 403.122,458	10	585.805,918 403.120,131	2.596
11	585.805,053 403.119,703	12	585.811,893 403.105,258	15.983
13	585.819,331 403.092,739	14	585.824,651 403.081,38	12.543
15	585.826,559 403.076,856	16	585.829,703 403.068,53	8.9
17	585.838,431 403.046,077	18	585.849,885 403.019,654	28.8
19	585.856,18 403.023,731	20	585.855,809 403.024,877	1.204
21	585.853,894 403.031,925	1	585.847,591 403.048,92	18.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	585.806,463 403.125,228	9	585.804,767 403.122,458	3.248
10	585.805,918 403.120,131	11	585.805,053 403.119,703	0.965
12	585.811,893 403.105,258	13	585.819,331 403.092,739	14.561
14	585.824,651 403.081,38	15	585.826,559 403.076,856	4.91
16	585.829,703 403.068,53	17	585.838,431 403.046,077	24.089
18	585.849,885 403.019,654	19	585.856,18 403.023,731	7.5
20	585.855,809 403.024,877	21	585.853,894 403.031,925	7.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		259	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, Domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	259	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	259	-	283	-	DE283

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.770,782 403.102,0	2	585.763,145 403.121,223	20.684
2	585.763,145 403.121,223	3	585.760,389 403.119,799	3.102
3	585.760,389 403.119,799	4	585.770,78 403.091,163	30.463
4	585.770,78 403.091,163	5	585.776,816 403.074,543	17.683
5	585.776,816 403.074,543	6	585.786,891 403.046,924	29.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.786,891 403.046,924	7	585.790,366 403.048,479	3.806
7	585.790,366 403.048,479	8	585.776,973 403.082,531	36.591
8	585.776,973 403.082,531	1	585.770,782 403.102,0	20.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		615	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	615	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	68	246	-	
2	arabil	DA	315	68	246	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUCTIE IN STARE AVANSATA DE DEGRADARE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.637,416 403.100,999	2	585.620,452 403.098,453	17.154
2	585.620,452 403.098,453	3	585.628,809 403.068,672	30.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.628,809 403.068,672	4	585.629,874 403.065,977	2.898
4	585.629,874 403.065,977	5	585.631,119 403.063,725	2.573
5	585.631,119 403.063,725	6	585.632,312 403.061,978	2.115
6	585.632,312 403.061,978	7	585.632,91 403.061,928	0.6
7	585.632,91 403.061,928	8	585.646,396 403.066,797	14.338
8	585.646,396 403.066,797	9	585.645,103 403.072,198	5.553
9	585.645,103 403.072,198	10	585.642,016 403.084,104	12.3
10	585.642,016 403.084,104	11	585.638,762 403.094,967	11.34
11	585.638,762 403.094,967	1	585.637,416 403.100,999	6.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20360	Din acte: 870 Masurata: 879	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20360-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA
A1.2	20360-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; LOCUINTA + BECI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5232 / 01/07/2014		
Act Notarial nr. 93, din 27/06/2014 emis de NP GHEORGHE CATALINA MIHAELA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DUMITRESCU OVIDIU FLORIN 2) DUMITRESCU ANDREEA ALINA, soti, ca bun comun	A1
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DUMITRESCU OVIDIU FLORIN 2) DUMITRESCU ANDREEA ALINA, soti, ca bun comun	A1.1
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DUMITRESCU OVIDIU FLORIN 2) DUMITRESCU ANDREEA ALINA, soti, ca bun comun	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5232 / 01/07/2014		
Act Notarial nr. 93, din 27/06/2014 emis de NP GHEORGHE CATALINA MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERasupra terenului si locuintei C1, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALCEA ELISABETA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20360	Din acte: 870 Masurata: 879	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	430	68	258	-	
2	arabil	DA	449	68	258/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20360-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA
A1.2	20360-C2	construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; LOCUINTA + BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.673,275 403.105,24	2	585.674,663 403.098,904	6.486
2	585.674,663 403.098,904	3	585.676,707 403.090,343	8.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.676,707 403.090,343	4	585.679,693 403.080,135	10.636
4	585.679,693 403.080,135	5	585.682,926 403.069,081	11.517
5	585.682,926 403.069,081	6	585.684,795 403.062,916	6.442
6	585.684,795 403.062,916	7	585.687,582 403.054,611	8.76
7	585.687,582 403.054,611	8	585.703,643 403.058,939	16.634
8	585.703,643 403.058,939	9	585.700,864 403.069,344	10.77
9	585.700,864 403.069,344	10	585.695,686 403.084,709	16.214
10	585.695,686 403.084,709	11	585.695,38 403.085,699	1.036
11	585.695,38 403.085,699	12	585.693,312 403.094,824	9.357
12	585.693,312 403.094,824	13	585.689,843 403.108,029	13.653
13	585.689,843 403.108,029	1	585.673,275 403.105,24	16.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20257	268	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20257-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8433 / 18/11/2011		
Act Notarial nr. 5559, din 17/11/2011 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR VASILE, , necasatorit, ca bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

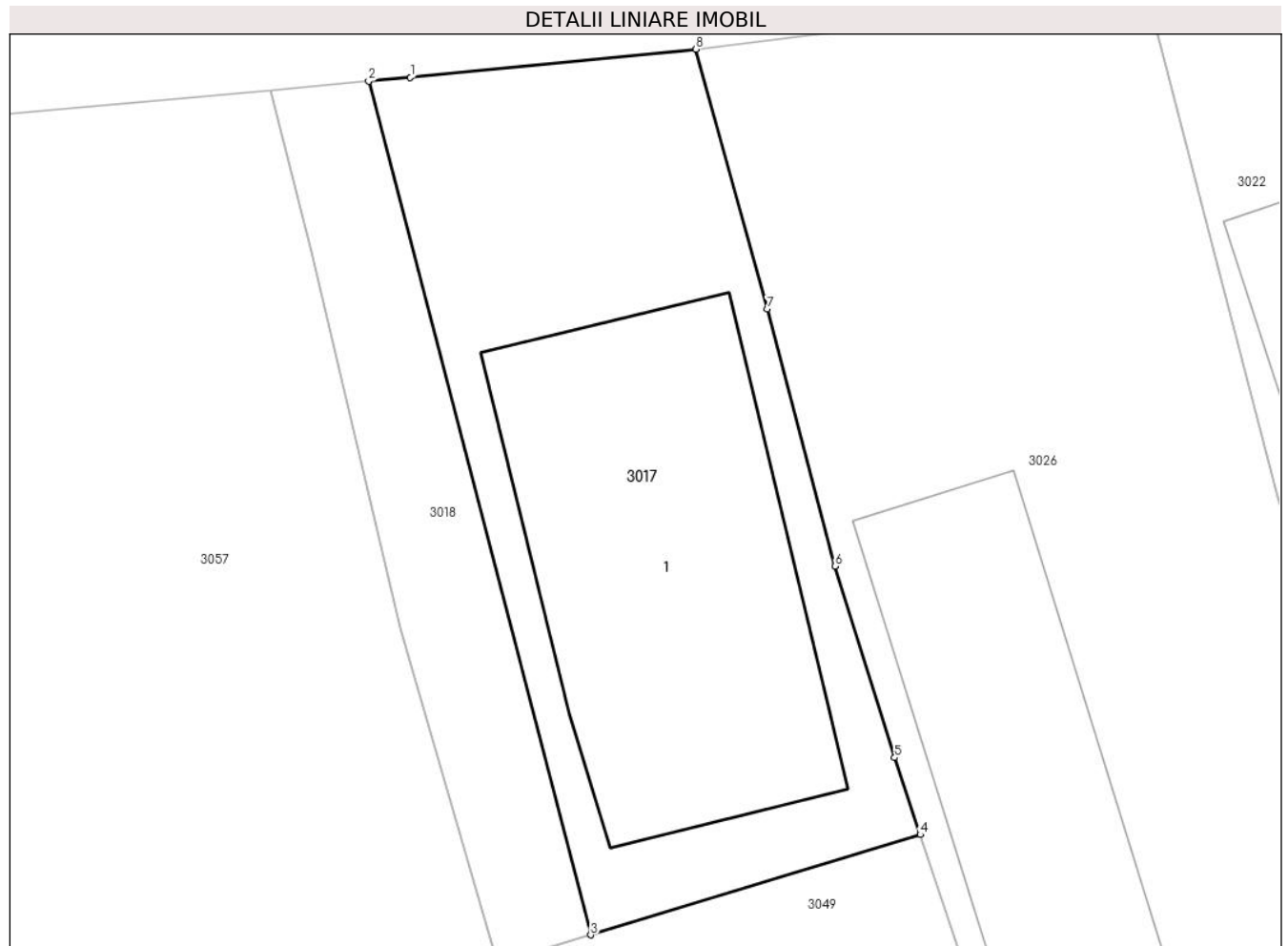
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8433 / 18/11/2011		
Act Notarial nr. 5559, din 17/11/2011 emis de NP TUDOSE MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR NICOLAE 2) DRAGOMIR STELIANA	A1, A1.1
C2	se noteaza OBLIGATIA DE INTRETINERE 1) DRAGOMIR NICOLAE 2) DRAGOMIR STELIANA	A1, A1.1
C3	se intabuleaza dreptul de IPOTECA legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate 1) DRAGOMIR NICOLAE 2) DRAGOMIR STELIANA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20257	268	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	268	68	230	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20257-C1	construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.577,48 403.091,61	2	585.576,194 403.091,491	1.291
2	585.576,194 403.091,491	3	585.583,054 403.065,147	27.223
3	585.583,054 403.065,147	4	585.593,235 403.068,241	10.641
4	585.593,235 403.068,241	5	585.592,444 403.070,618	2.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.592,444 403.070,618	6	585.590,598 403.076,52	6.184
6	585.590,598 403.076,52	7	585.588,503 403.084,453	8.205
7	585.588,503 403.084,453	8	585.586,3 403.092,477	8.321
8	585.586,3 403.092,477	1	585.577,48 403.091,61	8.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20256	Din acte: 1.362 Masurata: 87	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8434 / 18/11/2011		
Act Notarial nr. 5559, din 17/11/2011 emis de NP TUDOSE MARIA (incheiere de rectificare nr.23488 din 02.12.2011 eliberata de N.P. Tudose Maria);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DRAGOMIR VASILE , necasatorit, ca bun propriu	A1
9555 / 30/07/2018		
Act Notarial nr. 2277, din 26/07/2018 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DRAGOMIR VASILE , necasatorit, ca bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8434 / 18/11/2011		
Act Notarial nr. 5559, din 17/11/2011 emis de NP TUDOSE MARIA (incheiere de rectificare nr.23488 din 02.12.2011 eliberata de N.P. Tudose Maria);		
C1	se noteaza OBLIGATIA DE INTRETINERE asupra cotei de 1/2 (proprietatea lui DRAGOMIR VASILE de sub B2) 1) DRAGOMIR NICOLAE 2) DRAGOMIR STELIANA	A1
C2	se intabuleaza dreptul de IPOTECA legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate asupra cotei de 1/2 (proprietatea lui DRAGOMIR VASILE de sub B2) 1) DRAGOMIR NICOLAE 2) DRAGOMIR STELIANA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20256	Din acte: 1.362 Masurata: 87	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	87	68	230	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.573,167 403.091,211	2	585.574,427 403.086,229	5.139
2	585.574,427 403.086,229	3	585.577,15 403.074,638	11.907
3	585.577,15 403.074,638	4	585.579,835 403.065,411	9.61
4	585.579,835 403.065,411	5	585.580,181 403.064,274	1.188
5	585.580,181 403.064,274	6	585.583,054 403.065,147	3.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.583,054 403.065,147	7	585.576,194 403.091,491	27.223
7	585.576,194 403.091,491	1	585.573,167 403.091,211	3.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.150	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 201338, din 12/01/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CERNAT I DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

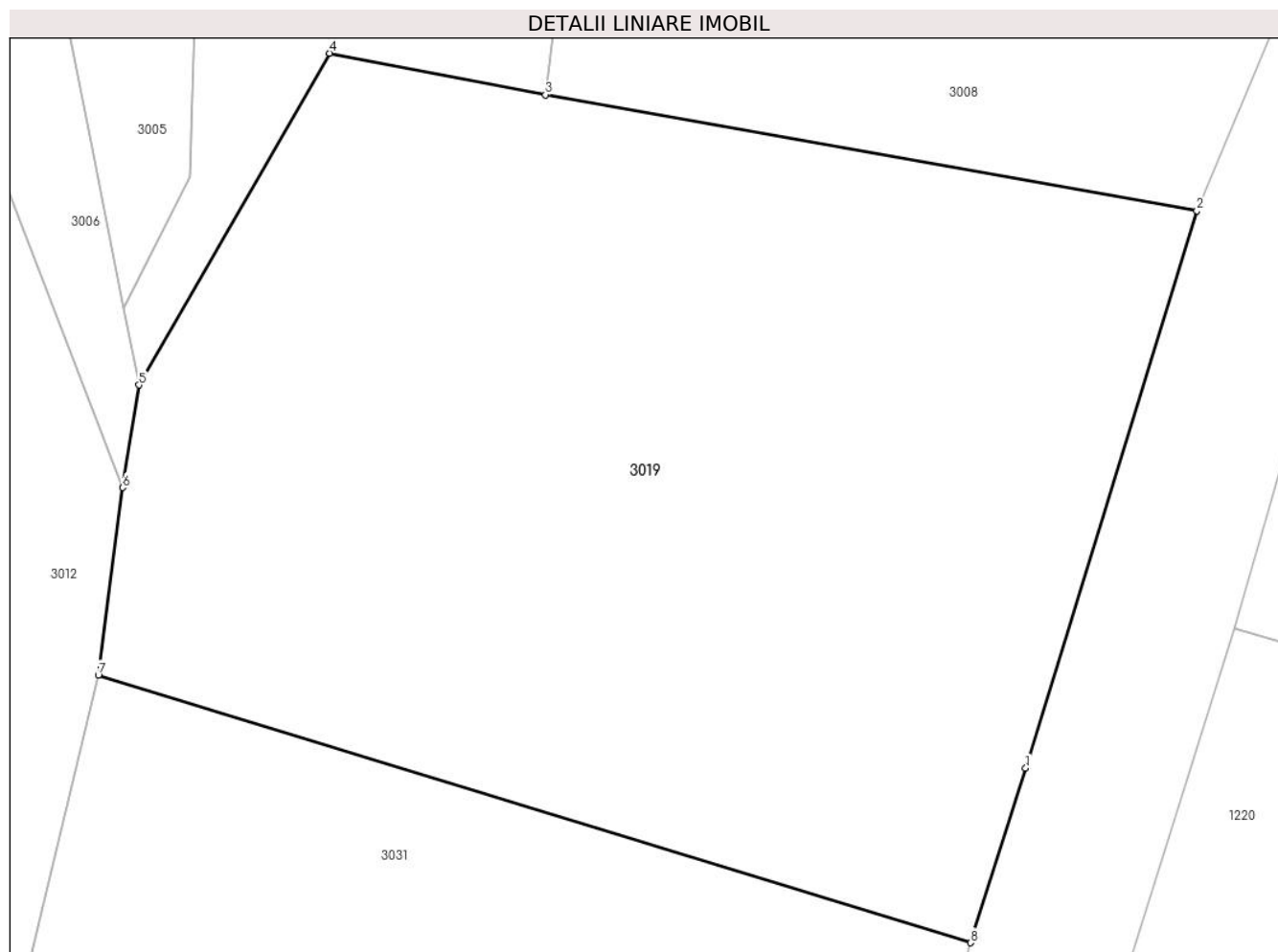
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.150	68	306	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.904,955 403.062,594	2	585.912,118 403.085,882	24.365
2	585.912,118 403.085,882	3	585.884,873 403.090,728	27.673
3	585.884,873 403.090,728	4	585.875,857 403.092,461	9.181
4	585.875,857 403.092,461	5	585.867,87 403.078,597	16.0
5	585.867,87 403.078,597	6	585.867,192 403.074,308	4.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.867,192 403.074,308	7	585.866,18 403.066,479	7.894
7	585.866,18 403.066,479	8	585.902,657 403.055,289	38.155
8	585.902,657 403.055,289	1	585.904,955 403.062,594	7.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 470	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 35511, din 03/03/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOBARU STELIAN 2) BOBARU V MANDA	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BOBARU STELIAN 2) BOBARU V MANDA	A1.1, A1.2

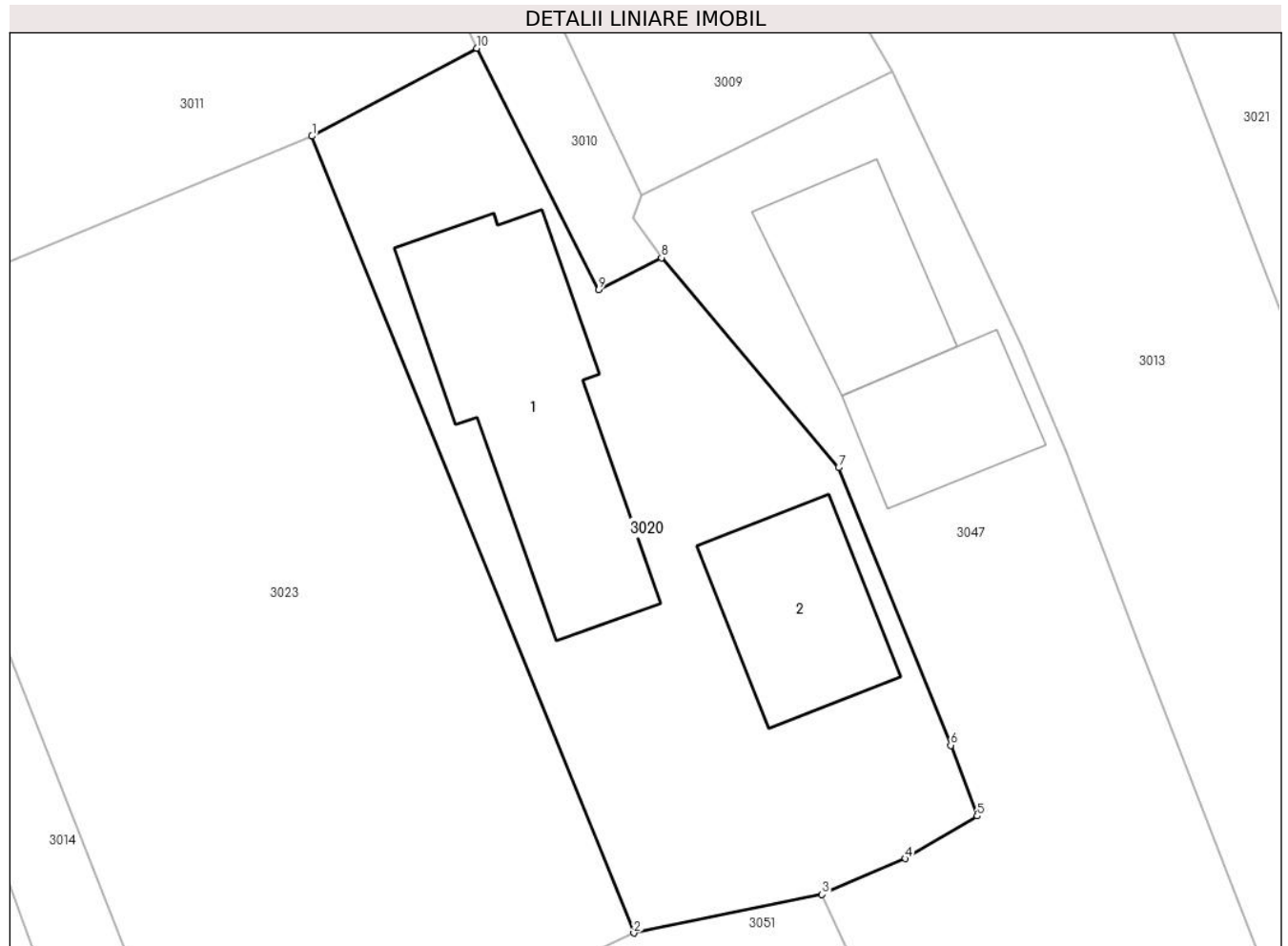
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	470	68	287/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.795,138 403.090,029	2	585.808,542 403.056,858	35.777
2	585.808,542 403.056,858	3	585.816,38 403.058,458	8.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.816,38 403.058,458	4	585.819,848 403.059,954	3.777
4	585.819,848 403.059,954	5	585.822,835 403.061,73	3.476
5	585.822,835 403.061,73	6	585.821,738 403.064,667	3.135
6	585.821,738 403.064,667	7	585.817,067 403.076,23	12.471
7	585.817,067 403.076,23	8	585.809,695 403.084,97	11.434
8	585.809,695 403.084,97	9	585.807,081 403.083,63	2.937
9	585.807,081 403.083,63	10	585.801,99 403.093,688	11.273
10	585.801,99 403.093,688	1	585.795,138 403.090,029	7.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.357	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.357	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	600	68	297	-	
2	arabil	DA	857	68	298	-	
3	livada	DA	900	68	296	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	176	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; LOCUINTA S+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.863,604 403.043,356	2	585.862,691 403.051,99	8.682
2	585.862,691 403.051,99	3	585.856,832 403.063,623	13.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.856,832 403.063,623	4	585.847,641 403.088,403	26.429
4	585.847,641 403.088,403	5	585.838,694 403.112,95	26.127
5	585.838,694 403.112,95	6	585.831,014 403.135,571	23.889
6	585.831,014 403.135,571	7	585.826,97 403.147,503	12.599
7	585.826,97 403.147,503	8	585.817,946 403.145,253	9.3
8	585.817,946 403.145,253	9	585.811,564 403.143,368	6.655
9	585.811,564 403.143,368	10	585.822,073 403.116,877	28.499
10	585.822,073 403.116,877	11	585.826,441 403.106,345	11.402
11	585.826,441 403.106,345	12	585.836,494 403.079,998	28.2
12	585.836,494 403.079,998	13	585.845,44 403.054,317	27.195
13	585.845,44 403.054,317	14	585.847,591 403.048,92	5.81
14	585.847,591 403.048,92	15	585.853,894 403.031,925	18.126
15	585.853,894 403.031,925	16	585.855,809 403.024,877	7.304
16	585.855,809 403.024,877	17	585.889,989 403.015,879	35.345
17	585.889,989 403.015,879	18	585.896,632 403.034,333	19.613
18	585.896,632 403.034,333	1	585.863,604 403.043,356	34.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20288	Din acte: 856 Masurata: 812	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20288-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5286 / 28/06/2013		
Act Notarial nr. 995, din 27/06/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DUMITRU ELENA 2) DUMITRU MARIAN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20288	Din acte: 856 Masurata: 812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	345	68	241	-	
2	arabil	DA	467	68	242	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20288-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; LOCUINTA
A1.2	20288-C2	construcții de locuințe	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.600,219 403.094,239	2	585.604,275 403.078,664	16.094
2	585.604,275 403.078,664	3	585.610,153 403.059,658	19.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.610,153 403.059,658	4	585.613,324 403.047,068	12.983
4	585.613,324 403.047,068	5	585.626,952 403.050,953	14.171
5	585.626,952 403.050,953	6	585.627,585 403.059,288	8.359
6	585.627,585 403.059,288	7	585.623,235 403.075,649	16.929
7	585.623,235 403.075,649	8	585.620,793 403.084,185	8.878
8	585.620,793 403.084,185	9	585.616,737 403.097,544	13.961
9	585.616,737 403.097,544	1	585.600,219 403.094,239	16.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 717	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPREA D GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

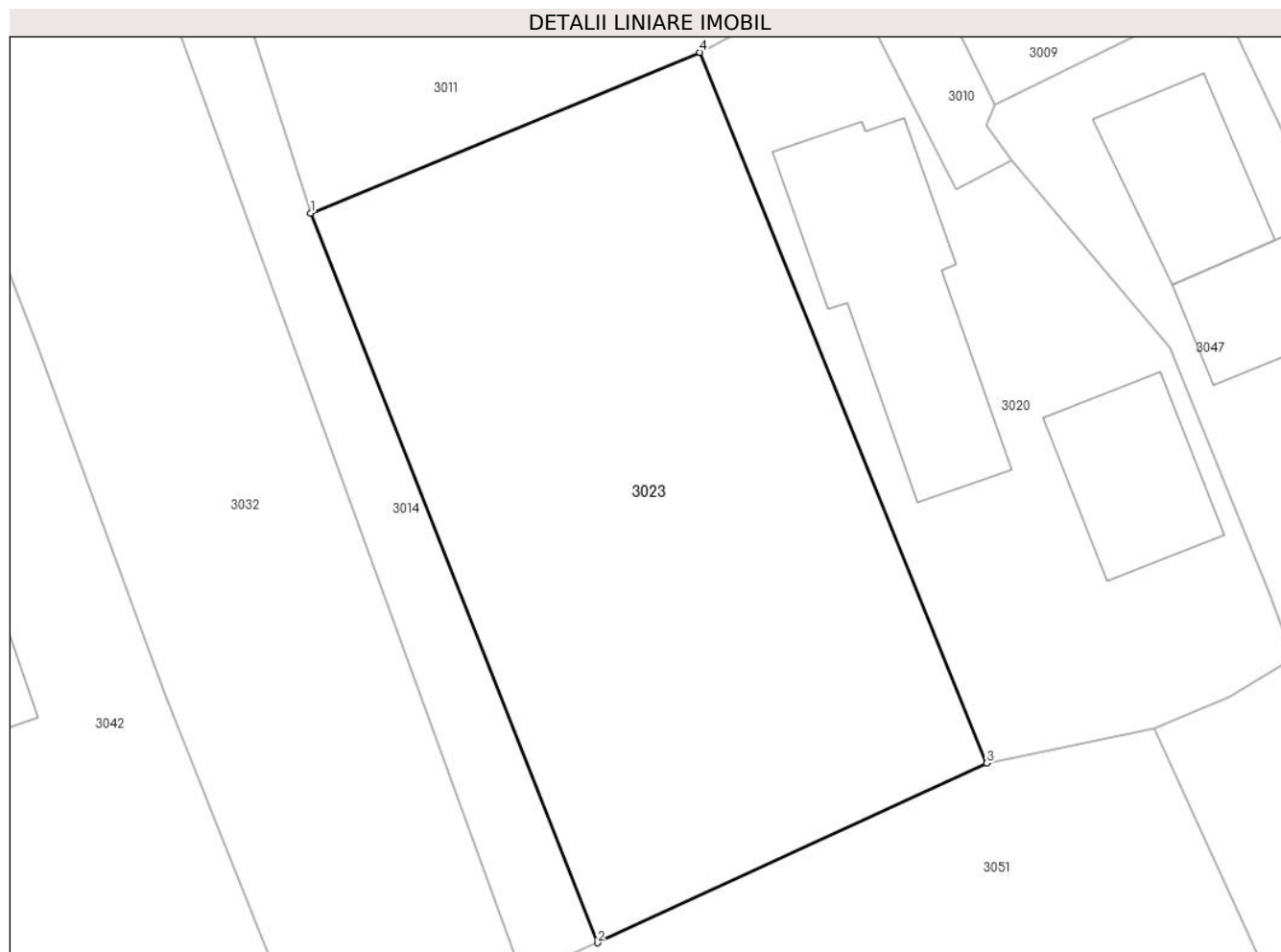
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 717	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	717	68	286	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.776,973 403.082,531	2	585.790,366 403.048,479	36.591
2	585.790,366 403.048,479	3	585.808,542 403.056,858	20.014
3	585.808,542 403.056,858	4	585.795,138 403.090,029	35.777
4	585.795,138 403.090,029	1	585.776,973 403.082,531	19.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		255	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112512, din 11/09/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL A GEORGETA 2) PIRVAN A ION 3) PIRVAN A GHEORGHE 4) DRAGHICI A ELENA	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL A GEORGETA 2) PIRVAN A ION 3) PIRVAN A GHEORGHE 4) DRAGHICI A ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	255	68	213	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.493,827 403.079,49	2	585.502,468 403.056,518	24.543
2	585.502,468 403.056,518	3	585.512,495 403.059,444	10.446
3	585.512,495 403.059,444	4	585.510,965 403.064,212	5.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.510,965 403.064,212	5	585.503,969 403.081,893	19.015
5	585.503,969 403.081,893	1	585.493,827 403.079,49	10.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20226	Din acte: 1.356 Masurata: 1.323	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20226-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; LOCUINTA
A1.2	20226-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4786 / 07/07/2011		
Act Notarial nr. 342, din 05/07/2011 emis de NP POPA MAGDALENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BANULESCU GIGI VIOREL 2) BANULESCU FLORENTINA GEORGETA, , soti, ca bun comun	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20226	Din acte: 1.356 Masurata: 1.323	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	620	68	273	-	
2	arabil	DA	703	68	274	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20226-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; LOCUINTA
A1.2	20226-C2	construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.727,746 403.110,071	2	585.733,472 403.087,298	23.482
2	585.733,472 403.087,298	3	585.750,053 403.026,931	62.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.750,053 403.026,931	4	585.750,835 403.026,393	0.949
4	585.750,835 403.026,393	5	585.763,819 403.030,793	13.709
5	585.763,819 403.030,793	6	585.766,487 403.031,823	2.86
6	585.766,487 403.031,823	7	585.746,572 403.095,105	66.342
7	585.746,572 403.095,105	8	585.742,395 403.108,617	14.143
8	585.742,395 403.108,617	9	585.741,337 403.111,444	3.018
9	585.741,337 403.111,444	1	585.727,746 403.110,071	13.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		916	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 35564, din 31/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) MIRICA GHE ION	
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MIRICA GHE ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	916	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	68	233	-	
2	arabil	DA	416	68	233	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.586,3 403.092,477	2	585.588,503 403.084,453	8.321
2	585.588,503 403.084,453	3	585.590,598 403.076,52	8.205
3	585.590,598 403.076,52	4	585.592,444 403.070,618	6.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.592,444 403.070,618	5	585.593,235 403.068,241	2.505
5	585.593,235 403.068,241	6	585.594,98 403.062,998	5.526
6	585.594,98 403.062,998	7	585.598,642 403.051,69	11.886
7	585.598,642 403.051,69	8	585.601,875 403.042,289	9.941
8	585.601,875 403.042,289	9	585.604,562 403.034,116	8.603
9	585.604,562 403.034,116	10	585.605,533 403.031,089	3.179
10	585.605,533 403.031,089	11	585.607,975 403.024,723	6.818
11	585.607,975 403.024,723	12	585.619,677 403.029,361	12.588
12	585.619,677 403.029,361	13	585.617,245 403.035,167	6.294
13	585.617,245 403.035,167	14	585.613,324 403.047,068	12.531
14	585.613,324 403.047,068	15	585.610,153 403.059,658	12.983
15	585.610,153 403.059,658	16	585.604,275 403.078,664	19.894
16	585.604,275 403.078,664	17	585.600,219 403.094,239	16.094
17	585.600,219 403.094,239	1	585.586,3 403.092,477	14.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5(e:5)
Nr. cadastral vechi:10

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 228, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20192	194	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20192-C1	Loc. Gornet, Nr. 228, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
605 / 21/12/1999		
Act Notarial nr. 815, din 22/09/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (contract vanzare-cumparare nr.42/07.01.1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) BOTEZATU GHEORGHE	A1, A1.1
Act Notarial nr. 42, din 07/01/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16 1) BOTEZATU GHEORGHE 2) BOTEZATU MARIA AURELIA, soti	A1, A1.1
38 / 06/01/2011		
Act Administrativ nr. 4084, din 21/12/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B4	se noteaza adeverintele nr.4084/21.12.2010 si nr.51/06.01.2011, ambele eliberate de Primaria comunei Gornet din care rezulta faptul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara se afla situat in comuna Gornet, nr.228,	A1, A1.1
11018 / 07/09/2015		
Act Notarial nr. 2751, din 04/09/2015 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B6	se radiaza interdictiile de sub B5 notate prin incheierea nr.38/2011	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

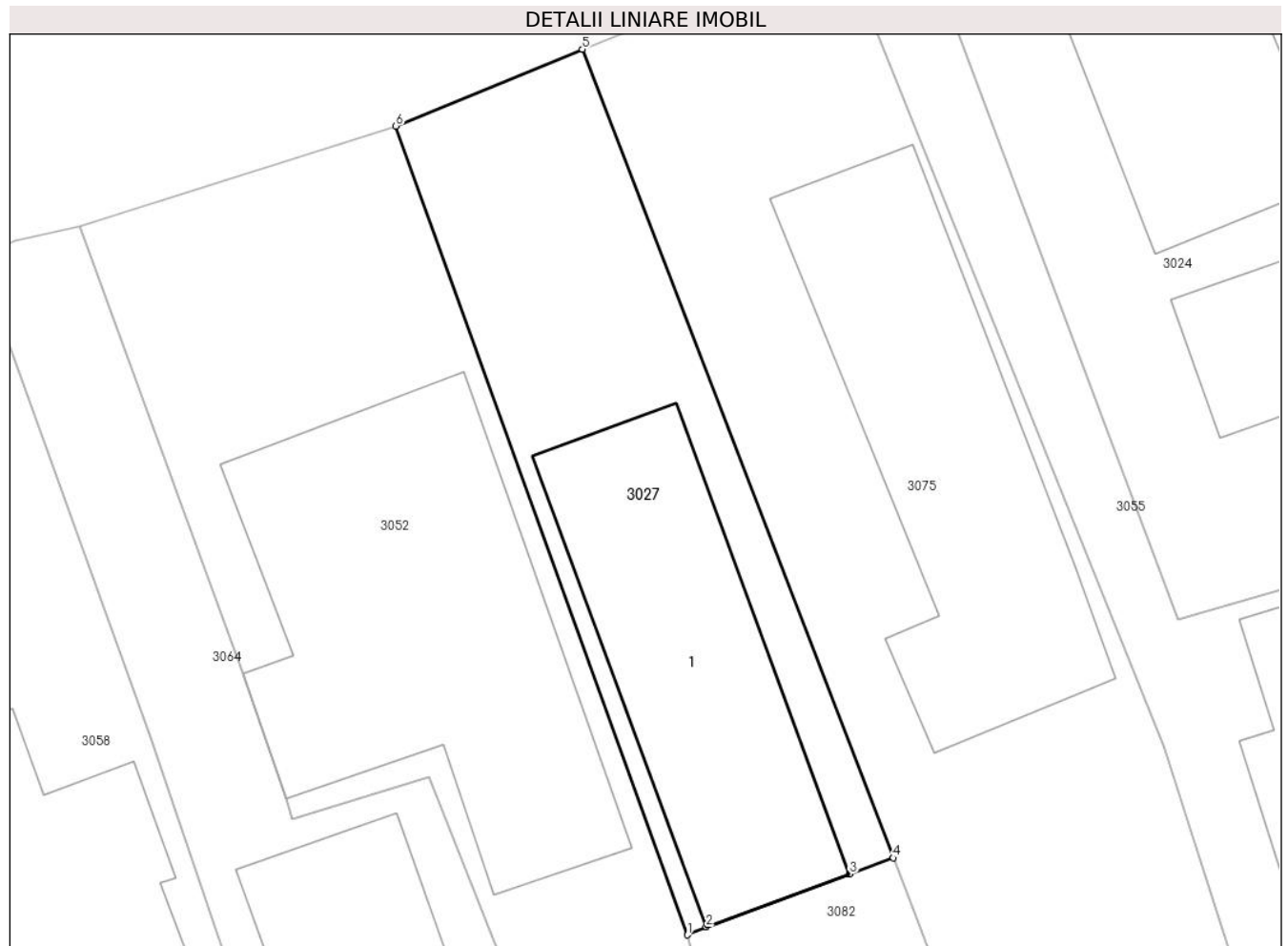
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
11018 / 07/09/2015		
Act Notarial nr. 2751, din 04/09/2015 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca de sub C1 inscris prin incheierea nr. 38/2011	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20192	194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	194	68	204	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20192-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.486,413 403.046,201	2	585.487,026 403.046,464	0.668
2	585.487,026 403.046,464	3	585.491,718 403.048,194	5.0
3	585.491,718 403.048,194	4	585.493,142 403.048,716	1.517
4	585.493,142 403.048,716	5	585.482,974 403.075,14	28.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.482,974 403.075,14	6	585.476,87 403.072,63	6.6
6	585.476,87 403.072,63	1	585.486,413 403.046,201	28.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 770	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 374, din 13/11/1998 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MIHALCEA TRAIAN	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MIHALCEA TRAIAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	68	214	-	
2	arabil	DA	320	68	214	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.503,969 403.081,893	2	585.510,965 403.064,212	19.015
2	585.510,965 403.064,212	3	585.512,495 403.059,444	5.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.512,495 403.059,444	4	585.515,946 403.048,692	11.292
4	585.515,946 403.048,692	5	585.522,248 403.031,086	18.7
5	585.522,248 403.031,086	6	585.522,549 403.030,978	0.32
6	585.522,549 403.030,978	7	585.529,249 403.033,365	7.112
7	585.529,249 403.033,365	8	585.535,328 403.036,069	6.653
8	585.535,328 403.036,069	9	585.527,901 403.059,262	24.353
9	585.527,901 403.059,262	10	585.526,404 403.063,017	4.042
10	585.526,404 403.063,017	11	585.520,735 403.080,935	18.793
11	585.520,735 403.080,935	12	585.519,333 403.084,746	4.061
12	585.519,333 403.084,746	1	585.503,969 403.081,893	15.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		237	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	237	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	237	68	165	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.341,605 403.046,173	2	585.351,765 403.044,923	10.237
2	585.351,765 403.044,923	3	585.345,587 403.067,146	23.065
3	585.345,587 403.067,146	4	585.333,402 403.067,231	12.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.333,402 403.067,231	1	585.341,605 403.046,173	22.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:6
Nr. cadastral vechi:9

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20289	Din acte: 294 Masurata: 307	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20289-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50 / 12/01/2000		
Act Notarial nr. 9, din 04/01/2000 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STOICAN STEFAN GIGI 2) STOICAN NICUSOARA, , soti, ca bun comun <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STOICAN STEFAN GIGI 2) STOICAN NICUSOARA, , soti, ca bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI

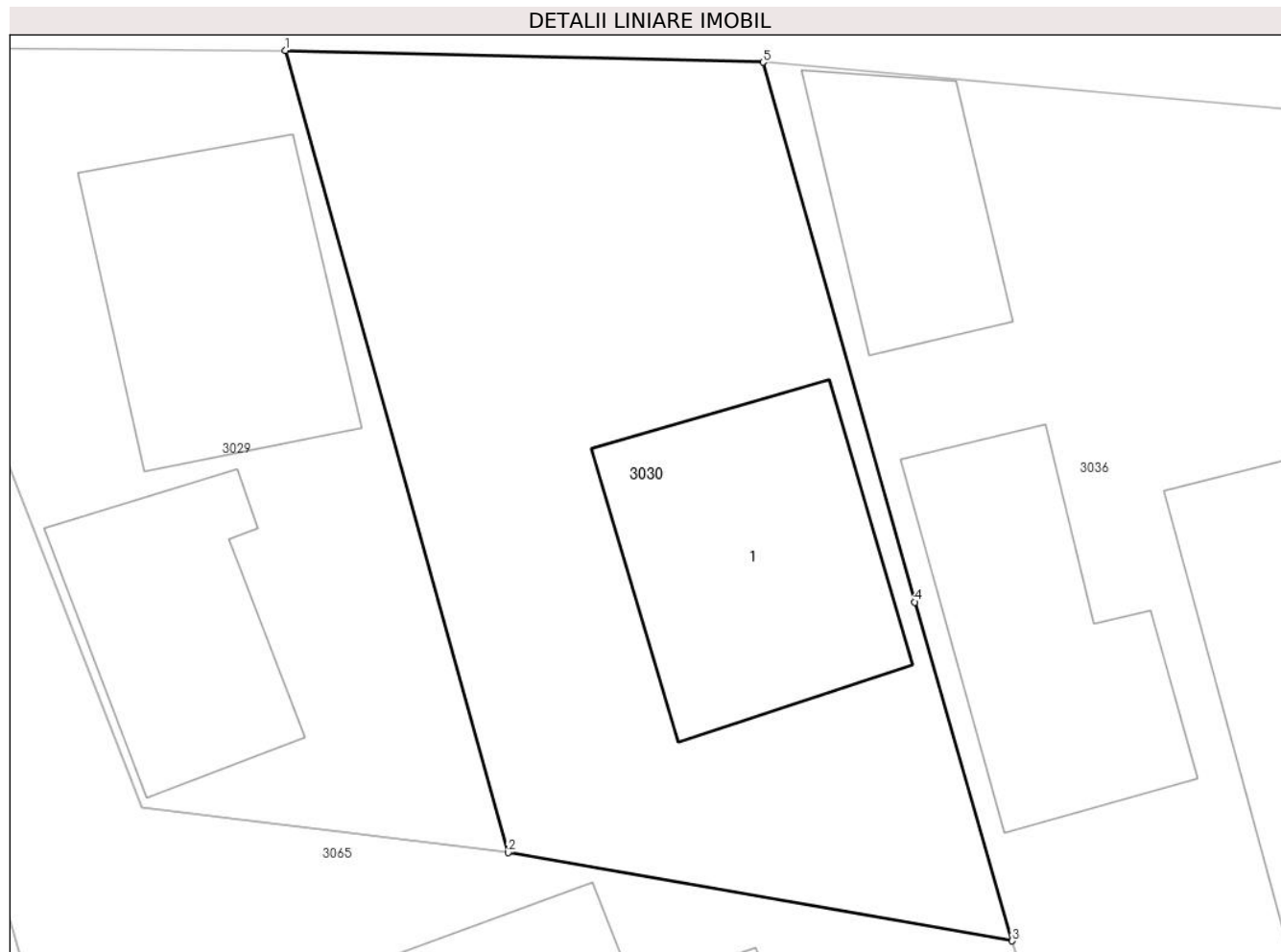
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
7499 / 08/11/2012		
Ordonanta nr. 1117/P/2010, din 06/11/2012 emis de PARCHETUL DE PE LANGA JUDECATORIA VALENII DE MUNTE;		
C1	se noteaza ordonanta nr. 1117/P/2010 din data de 06.11.2012 emisa de Parchetul de pe langa Judecatoria Valenii de Munte, in dosar nr. 1117/P/2010, prin care s-a dispus instituirea sechestrului asigurator asupra terenului inscris in prezenta carte funciara, pentru recuperarea unui prejudiciu in valoare de 42458,26 lei,	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20289	Din acte: 294 Masurata: 307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	307	68	166	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20289-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.345,587 403.067,146	2	585.351,765 403.044,923	23.065
2	585.351,765 403.044,923	3	585.365,733 403.042,478	14.18
3	585.365,733 403.042,478	4	585.363,04 403.051,862	9.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.363,04 403.051,862	5	585.358,825 403.066,817	15.538
5	585.358,825 403.066,817	1	585.345,587 403.067,146	13.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21797	555	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16879 / 13/08/2021		
Act Notarial nr. 1900, din 11/08/2021 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STANESCU ALEXANDRU-VASILE 2) STANESCU ELENA-IOANA, sotii, ca bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

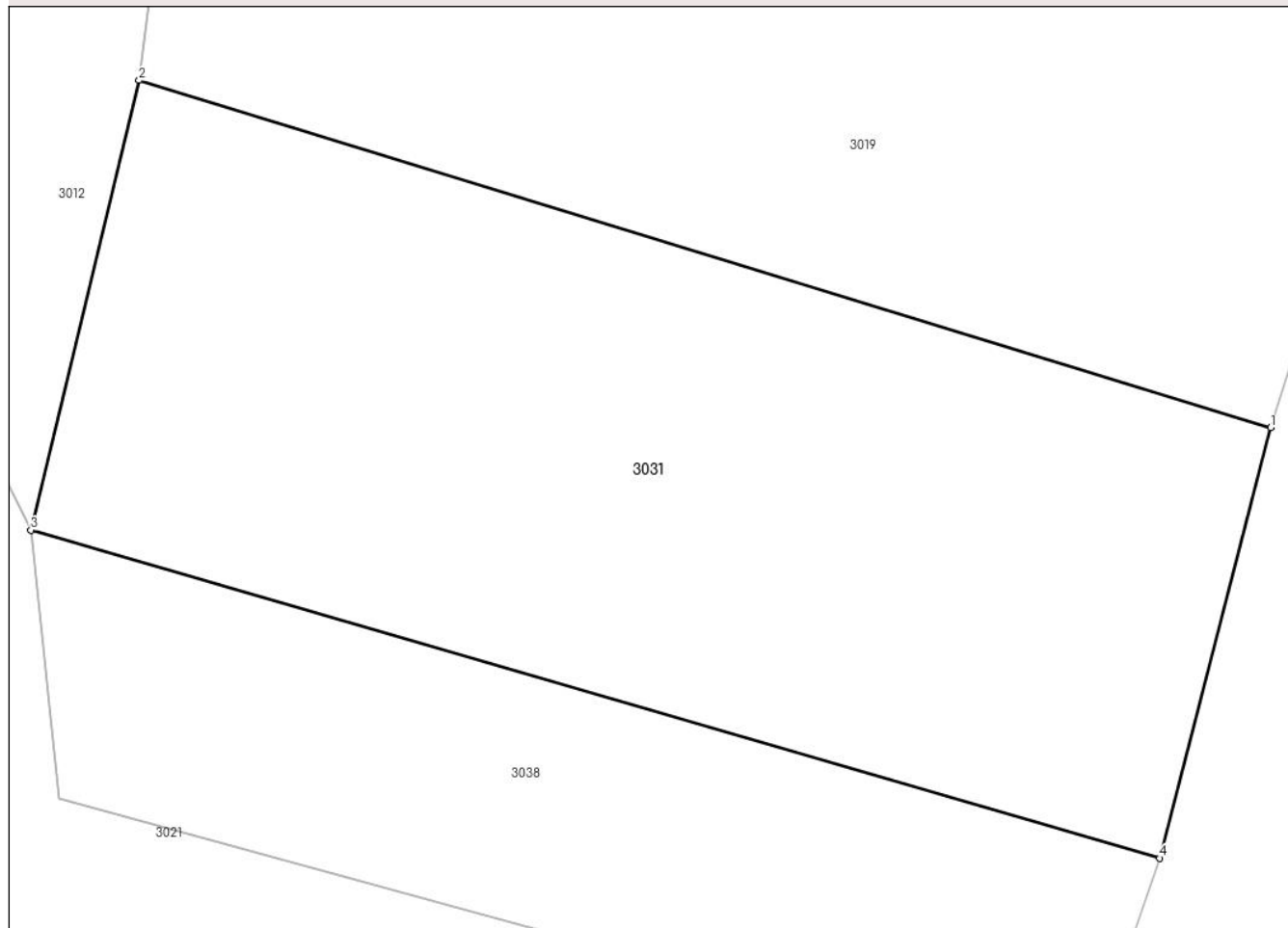
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21797	555	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	555	68	307	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.902,657 403.055,289	2	585.866,18 403.066,479	38.155
2	585.866,18 403.066,479	3	585.862,691 403.051,99	14.903
3	585.862,691 403.051,99	4	585.899,083 403.041,422	37.895
4	585.899,083 403.041,422	1	585.902,657 403.055,289	14.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:125(e:125)

Nr. cadastral vechi:183

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20060	1.602	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20060-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1696 / 14/03/2008		
Act Notarial nr. 797, din 12/03/2008 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPESCU VALENTIN 2) POPESCU MARINELA-CARMEN	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) POPESCU MARINELA-CARMEN 2) POPESCU VALENTIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20060	1.602	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.002	68	282	-	
2	curți construcții	DA	600	68	282	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20060-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.801,358 402.982,621	2	585.812,186 402.990,63	13.468
2	585.812,186 402.990,63	3	585.800,887 403.014,169	26.11
3	585.800,887 403.014,169	4	585.786,891 403.046,924	35.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.786,891 403.046,924	5	585.776,816 403.074,543	29.399
5	585.776,816 403.074,543	6	585.770,78 403.091,163	17.683
6	585.770,78 403.091,163	7	585.760,389 403.119,799	30.463
7	585.760,389 403.119,799	8	585.749,344 403.114,722	12.156
8	585.749,344 403.114,722	9	585.764,175 403.076,415	41.078
9	585.764,175 403.076,415	10	585.770,205 403.059,944	17.54
10	585.770,205 403.059,944	11	585.780,426 403.034,457	27.46
11	585.780,426 403.034,457	12	585.792,079 403.006,617	30.18
12	585.792,079 403.006,617	1	585.801,358 402.982,621	25.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:486

Nr. cadastral vechi:10050

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20072	533	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	20072-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA (S+P+M)
A1.3	20072-C3	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA (P)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
7048 / 27/08/2013		
Act Administrativ nr. 26, din 04/11/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET (act administrativ nr. 2123/03-07-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET; act administrativ nr. 2627/21-08-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET; act administrativ nr. FN/12-03-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET; declaratie aut. sub nr.3007/22.08.2013 de N.P. Neculae Aurelian);		
B2	se radiaza constructia C 1 ca urmare a desfiintarii acesteia,	A1, A1.2, A1.3
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul inscrierii constructiilor C2 si C3 in prezenta carte funciara,	A1, A1.2, A1.3
616 / 20/01/2020		
Act Notarial nr. 152, din 20/01/2020 emis de NP Puscasu Ion;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MANEA ELENA-MIRELA 2) MANEA VASILE, soti, ca bun comun	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MANEA ELENA-MIRELA 2) MANEA VASILE, soti, ca bun comun	A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 155, din 20/01/2020 emis de NP Puscasu Ion;		
B8	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) CEC BANK SA, CIF:3618970	A1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
7253 / 06/10/2011		
Act Administrativ nr. SERIA DS,NR 948936, din 29/06/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct de sub C 1, in scris prin incheierea nr. 5135/10.07.2008	A1
616 / 20/01/2020		
Act Notarial nr. 155, din 20/01/2020 emis de NP Puscasu Ion;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:120000 LEI si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) CEC BANK SA, CIF:3618970	A1, A1.2, A1.3
4825 / 13/02/2024		
Act Administrativ nr. A_EPL 866, din 08/02/2024 emis de A.N.A.F. Directia Generala Executari Silite (act		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
administrativ nr A EPL 866 din 08.02.2024, emis de A.N.A.F. Direcția Generală Executări Silite Cazuri Speciale - Direcția Operativă de Executare Silită - Serviciul Executări silite Cazuri Speciale Regional Ploiești);	A1, A1.2, A1.3
C4 Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:5462696 LEI(ipotecă legală instituită conform procesului-verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr.A_EPL 866/08.02.2024 emis de ANAF-Direcția Generală Executări Silite Cazuri Speciale - Direcția Operativă de Executare Silită - Serviciul Executări Silite Cazuri Speciale Regional Ploiești, în dosar nr. 15144/197/2010*) împotriva debitorului Manea Vasile (de sub B.6.2 și B.7.2)	
ANAF-DIRECTIA GENERALA EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE-DIRECTIA OPERATIVA DE 1) EXECUTARE SILITA - SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONAL PLOIESTI, CIF: 16031712	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20072	533	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	533	68	189	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	20072-C2	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construită la sol:70 mp; LOCUINTA (S+P+M)
A1.3	20072-C3	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:20 mp; ANEXA (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.431,493 403.057,891	2	585.434,147 403.048,713	9.554
2	585.434,147 403.048,713	3	585.435,184 403.046,468	2.473
3	585.435,184 403.046,468	4	585.437,361 403.042,029	4.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.437,361 403.042,029	5	585.443,929 403.030,694	13.1
5	585.443,929 403.030,694	6	585.449,572 403.032,128	5.822
6	585.449,572 403.032,128	7	585.457,179 403.034,286	7.907
7	585.457,179 403.034,286	8	585.454,405 403.041,525	7.752
8	585.454,405 403.041,525	9	585.450,387 403.052,273	11.474
9	585.450,387 403.052,273	10	585.445,759 403.064,911	13.459
10	585.445,759 403.064,911	11	585.440,274 403.064,629	5.492
11	585.440,274 403.064,629	12	585.430,362 403.064,046	9.929
12	585.430,362 403.064,046	1	585.431,493 403.057,891	6.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		106	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, Domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	106	-	185	-	DC185

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.443,929 403.030,694	2	585.437,361 403.042,029	13.1
2	585.437,361 403.042,029	3	585.435,184 403.046,468	4.944
3	585.435,184 403.046,468	4	585.434,147 403.048,713	2.473
4	585.434,147 403.048,713	5	585.431,493 403.057,891	9.554
5	585.431,493 403.057,891	6	585.430,362 403.064,046	6.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.430,362 403.064,046	7	585.427,309 403.063,813	3.062
7	585.427,309 403.063,813	8	585.431,316 403.047,871	16.438
8	585.431,316 403.047,871	9	585.436,493 403.037,614	11.49
9	585.436,493 403.037,614	10	585.438,396 403.034,37	3.76
10	585.438,396 403.034,37	11	585.441,173 403.029,087	5.969
11	585.441,173 403.029,087	1	585.443,929 403.030,694	3.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 382 Masurata: 392	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 925, din 19/10/1993 emis de N.P. Codescu Eugenia (TP nr.43/01.10.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) PANA STELIANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) PANA GHEORGHE	A1
Act Notarial nr. 925, din 19/10/1993 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) PANA STELIANA	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) PANA GHEORGHE	A1.1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 4/8 1) PANA STELIANA	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PANA STELIANA 2) PANA GHEORGHE	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

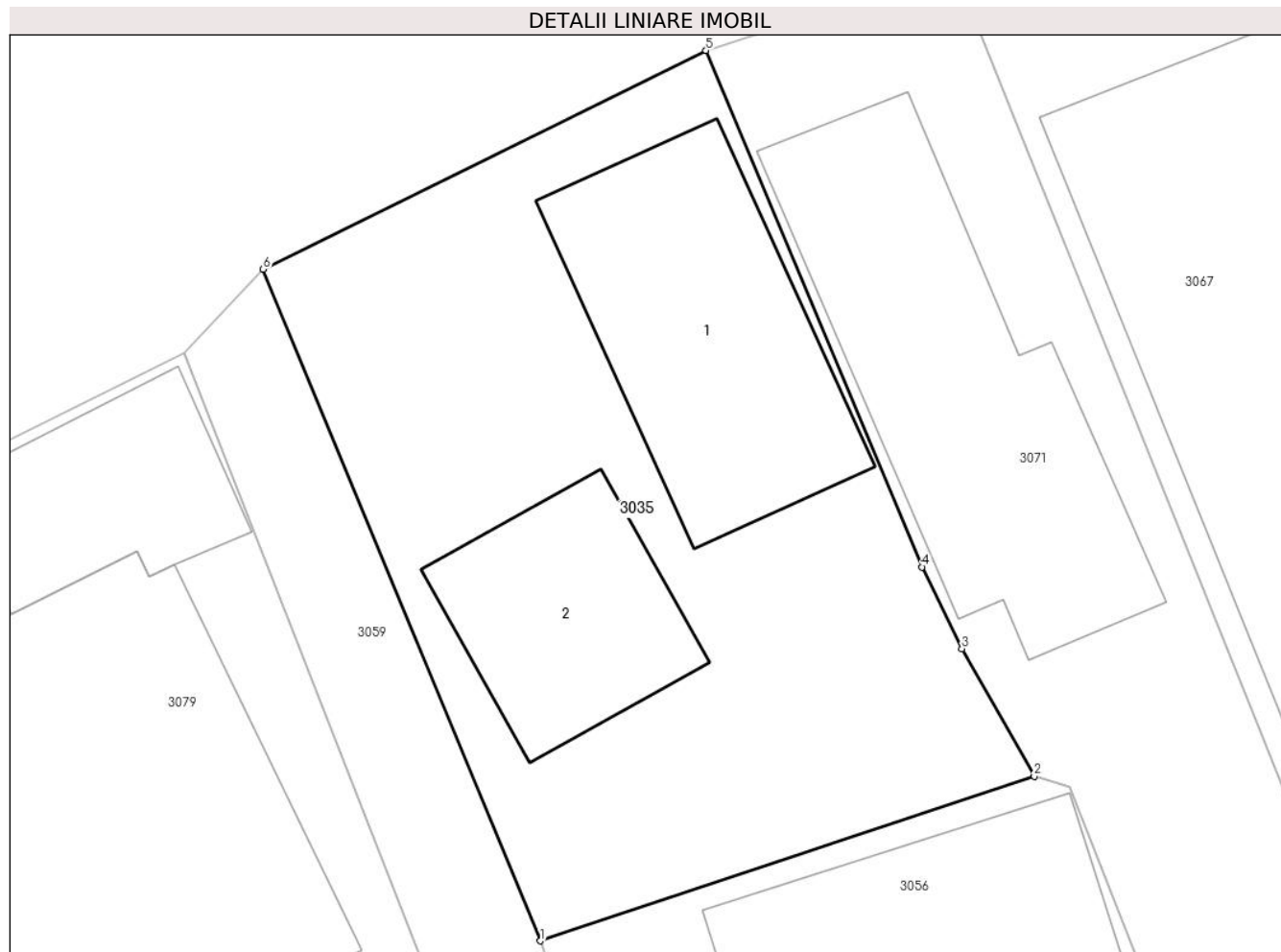
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 382 Masurata: 392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	392	68	152	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.304,657 403.032,274	2	585.320,556 403.037,575	16.759
2	585.320,556 403.037,575	3	585.318,228 403.041,678	4.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.318,228 403.041,678	4	585.316,945 403.044,31	2.929
4	585.316,945 403.044,31	5	585.309,982 403.060,943	18.031
5	585.309,982 403.060,943	6	585.295,725 403.053,9	15.902
6	585.295,725 403.053,9	1	585.304,657 403.032,274	23.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 219, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		745	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Nr. 219, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 42, din 13/02/2024 emis de NP ANA-GABRIELA CODESCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) NITA GHEORGHE	A1.1
Act Administrativ nr. 1, din 22/04/1981 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET (CM 42/14.02.2024);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 1) NITA ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	745	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	68	167	-	
2	arabil	DA	245	68	167	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	118	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA
A1.3		construcții anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.363,04 403.051,862	2	585.365,733 403.042,478	9.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.365,733 403.042,478	3	585.370,343 403.028,266	14.941
3	585.370,343 403.028,266	4	585.373,193 403.019,099	9.6
4	585.373,193 403.019,099	5	585.387,869 403.023,419	15.298
5	585.387,869 403.023,419	6	585.383,824 403.036,606	13.793
6	585.383,824 403.036,606	7	585.376,709 403.065,235	29.5
7	585.376,709 403.065,235	8	585.358,825 403.066,817	17.954
8	585.358,825 403.066,817	1	585.363,04 403.051,862	15.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		129	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, Domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	129	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	129	-	168/1	-	DC168/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.376,709 403.065,235	2	585.383,824 403.036,606	29.5
2	585.383,824 403.036,606	3	585.387,869 403.023,419	13.793
3	585.387,869 403.023,419	4	585.391,393 403.024,352	3.645
4	585.391,393 403.024,352	5	585.387,162 403.036,827	13.173
5	585.387,162 403.036,827	6	585.382,289 403.053,179	17.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.382,289 403.053,179	7	585.379,934 403.064,51	11.573
7	585.379,934 403.064,51	1	585.376,709 403.065,235	3.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21807	280	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7945 / 08/04/2022		
Act Notarial nr. 705, din 06/04/2022 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STANESCU ALEXANDRU-VASILE 2) STANESCU ELENA-IOANA, sotii, ca bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

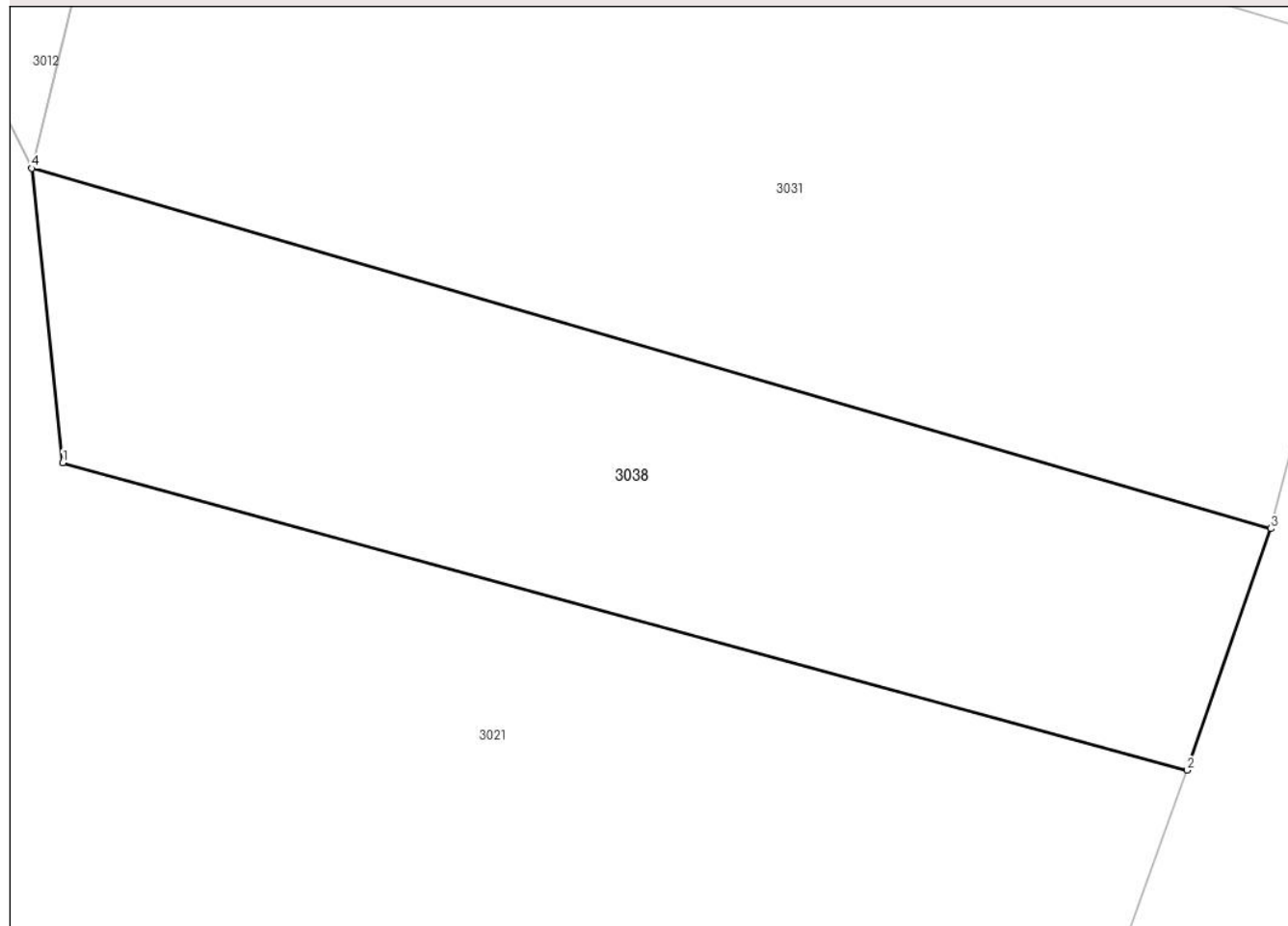
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21807	280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	280	68	308	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.863,604 403.043,356	2	585.896,632 403.034,333	34.239
2	585.896,632 403.034,333	3	585.899,083 403.041,422	7.501
3	585.899,083 403.041,422	4	585.862,691 403.051,99	37.895
4	585.862,691 403.051,99	1	585.863,604 403.043,356	8.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		773	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR M ION	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR M ION	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	68	247	-	
2	arabil	DA	473	68	247	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.632,91 403.061,928	2	585.632,283 403.057,95	4.027
2	585.632,283 403.057,95	3	585.638,852 403.037,826	21.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.638,852 403.037,826	4	585.646,677 403.014,18	24.907
4	585.646,677 403.014,18	5	585.662,042 403.018,796	16.043
5	585.662,042 403.018,796	6	585.654,54 403.038,196	20.8
6	585.654,54 403.038,196	7	585.652,991 403.041,39	3.55
7	585.652,991 403.041,39	8	585.651,01 403.051,753	10.55
8	585.651,01 403.051,753	9	585.649,944 403.054,77	3.2
9	585.649,944 403.054,77	10	585.647,244 403.063,251	8.9
10	585.647,244 403.063,251	11	585.646,396 403.066,797	3.647
11	585.646,396 403.066,797	1	585.632,91 403.061,928	14.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.036 Masurata: 1.867	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 35565, din 31/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR C ION	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR C ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.036 Masurata: 1.867	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	68	265	-	
2	arabil	DA	1.367	68	265	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.759,039 402.971,607	2	585.751,762 402.994,028	23.572
2	585.751,762 402.994,028	3	585.749,7 402.999,669	6.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.749,7 402.999,669	4	585.741,421 403.024,024	25.724
4	585.741,421 403.024,024	5	585.738,408 403.033,772	10.203
5	585.738,408 403.033,772	6	585.734,319 403.050,756	17.469
6	585.734,319 403.050,756	7	585.729,713 403.068,531	18.362
7	585.729,713 403.068,531	8	585.728,027 403.074,804	6.496
8	585.728,027 403.074,804	9	585.722,582 403.094,055	20.006
9	585.722,582 403.094,055	10	585.721,674 403.099,734	5.751
10	585.721,674 403.099,734	11	585.720,142 403.109,653	10.037
11	585.720,142 403.109,653	12	585.705,486 403.109,314	14.66
12	585.705,486 403.109,314	13	585.711,239 403.086,644	23.389
13	585.711,239 403.086,644	14	585.714,598 403.073,678	13.394
14	585.714,598 403.073,678	15	585.716,656 403.063,912	9.981
15	585.716,656 403.063,912	16	585.718,518 403.058,577	5.651
16	585.718,518 403.058,577	17	585.730,581 403.019,217	41.168
17	585.730,581 403.019,217	18	585.747,862 402.965,028	56.877
18	585.747,862 402.965,028	19	585.751,385 402.967,102	4.088
19	585.751,385 402.967,102	20	585.756,462 402.970,09	5.891
20	585.756,462 402.970,09	1	585.759,039 402.971,607	2.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3041

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 244, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21412	Din acte: 3.087 Masurata: 2.927	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Imobilul este partial imprejmuit.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21412-C1	Loc. Gornet, Nr. 244, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; Locuinta S+P
A1.2	21412-C2	Loc. Gornet, Nr. 244, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa P(garaj)
A1.3	21412-C3	Loc. Gornet, Nr. 244, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa P
A1.4	21412-C4	Loc. Gornet, Nr. 244, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3395 / 12/03/2020		
Act Notarial nr. 275, din 11/02/2020 emis de NP CODESCU EUGENIA (act administrativ nr 1239 din 11.02.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act notarial nr 309 din 16.05.1997, emis de N.P. CODESCU EUGENIA;act administrativ nr 112560 din 04.03.2005, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 1238 din 11.02.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 040307 seria C.7 din 12.11.1983, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI GORNET;act administrativ nr 1741 din 11.03.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 1229 din 11.02.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act notarial nr 260 din 07.10.1955, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;act notarial nr 287 din 17.12.2019, emis de N.P. CODESCU EUGENIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BARBU ION	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BARBU ION	A1.1, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 3/8 1) BARBU ION	A1.1, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BARBU ION 2) BARBU DORINA , soti, ca bun comun	A1.2
5040 / 21/05/2020		
Act Notarial nr. 628, din 20/05/2020 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BARBU ION	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BARBU ION	A1.1, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BARBU ION 2) BARBU DORINA , soti, ca bun comun	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21412	Din acte: 3.087 Masurata: 2.927	Imobilul este partial imprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	749	68	253, 254	-	
2	arabil	DA	421	68	254	-	
3	livada	DA	1.757	68	254	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21412-C1	construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; Locuinta S+P
A1.2	21412-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa P(garaj)
A1.3	21412-C3	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa P
A1.4	21412-C4	construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.640,325 403.101,531	2	585.643,192 403.089,314	12.549
3	585.645,959 403.079,487	4	585.650,766 403.061,435	18.681
5	585.664,599 403.065,469	6	585.677,927 403.023,654	43.887
7	585.681,224 403.014,506	8	585.687,936 402.994,283	21.308
9	585.692,089 402.981,171	10	585.694,467 402.973,663	7.876
11	585.697,75 402.962,816	12	585.704,038 402.944,536	19.33
13	585.708,818 402.946,162	14	585.716,717 402.949,544	8.592
15	585.707,599 402.975,86	16	585.703,412 402.988,731	13.535
17	585.692,178 403.025,167	18	585.689,174 403.035,308	10.577
19	585.688,58 403.037,808	20	585.686,993 403.043,232	5.651
21	585.685,578 403.047,983	22	585.672,433 403.095,134	48.949
23	585.669,923 403.104,5	24	585.669,614 403.105,397	0.949
25	585.656,934 403.103,991	1	585.640,325 403.101,531	16.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.643,192 403.089,314	3	585.645,959 403.079,487	10.209
4	585.650,766 403.061,435	5	585.664,599 403.065,469	14.409
6	585.677,927 403.023,654	7	585.681,224 403.014,506	9.724
8	585.687,936 402.994,283	9	585.692,089 402.981,171	13.754
10	585.694,467 402.973,663	11	585.697,75 402.962,816	11.333
12	585.704,038 402.944,536	13	585.708,818 402.946,162	5.05
14	585.716,717 402.949,544	15	585.707,599 402.975,86	27.851
16	585.703,412 402.988,731	17	585.692,178 403.025,167	38.129
18	585.689,174 403.035,308	19	585.688,58 403.037,808	2.57
20	585.686,993 403.043,232	21	585.685,578 403.047,983	4.957
22	585.672,433 403.095,134	23	585.669,923 403.104,5	9.696
24	585.669,614 403.105,397	25	585.656,934 403.103,991	12.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.824	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 203176, din 16/06/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STAN ELENA	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STAN ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

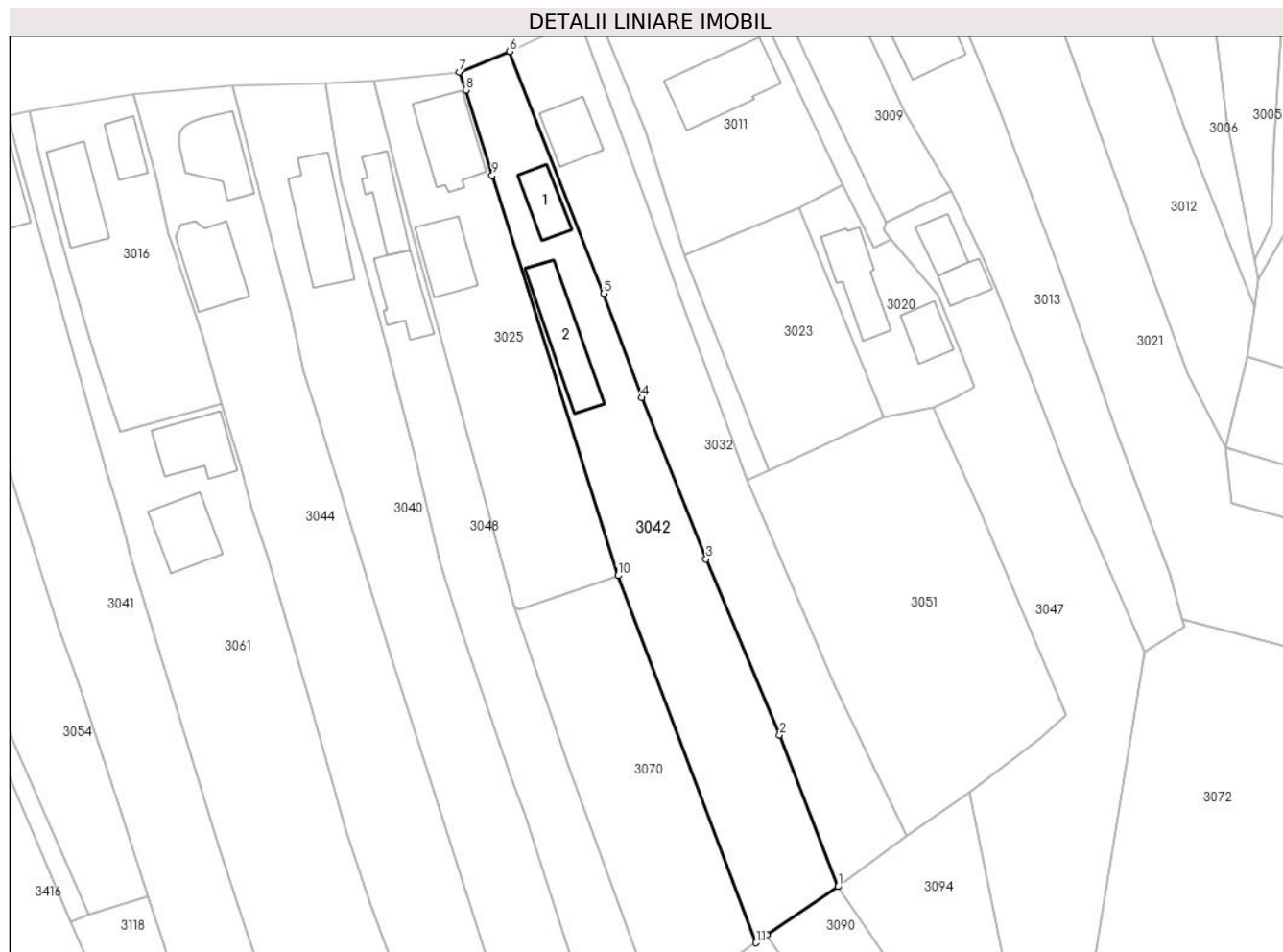
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.824	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	68	278	-	
2	arabil	DA	1.124	68	279	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.801,358 402.982,621	2	585.792,079 403.006,617	25.728
2	585.792,079 403.006,617	3	585.780,426 403.034,457	30.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.780,426 403.034,457	4	585.770,205 403.059,944	27.46
4	585.770,205 403.059,944	5	585.764,175 403.076,415	17.54
5	585.764,175 403.076,415	6	585.749,344 403.114,722	41.078
6	585.749,344 403.114,722	7	585.741,337 403.111,444	8.652
7	585.741,337 403.111,444	8	585.742,395 403.108,617	3.018
8	585.742,395 403.108,617	9	585.746,572 403.095,105	14.143
9	585.746,572 403.095,105	10	585.766,487 403.031,823	66.342
10	585.766,487 403.031,823	11	585.788,298 402.973,747	62.036
11	585.788,298 402.973,747	12	585.790,088 402.974,963	2.164
12	585.790,088 402.974,963	1	585.801,358 402.982,621	13.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		379	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, Domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	379	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	379	-	252	-	DC252

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.679,74 402.977,04	2	585.682,703 402.978,249	3.2	2	585.682,703 402.978,249	3	585.664,203 403.020,277	45.92
3	585.664,203 403.020,277	4	585.660,956 403.029,25	9.543	4	585.660,956 403.029,25	5	585.656,308 403.044,099	15.559
5	585.656,308 403.044,099	6	585.653,764 403.051,895	8.2	6	585.653,764 403.051,895	7	585.650,766 403.061,435	10.0
7	585.650,766 403.061,435	8	585.645,959 403.079,487	18.681	8	585.645,959 403.079,487	9	585.643,192 403.089,314	10.209
9	585.643,192 403.089,314	10	585.640,325 403.101,531	12.549	10	585.640,325 403.101,531	11	585.637,416 403.100,999	2.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	585.637,416 403.100,999	12	585.638,762 403.094,967	6.18
13	585.642,016 403.084,104	14	585.645,103 403.072,198	12.3
15	585.646,396 403.066,797	16	585.647,244 403.063,251	3.647
17	585.649,944 403.054,77	18	585.651,01 403.051,753	3.2
19	585.652,991 403.041,39	20	585.654,54 403.038,196	3.55
21	585.662,042 403.018,796	1	585.679,74 402.977,04	45.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	585.638,762 403.094,967	13	585.642,016 403.084,104	11.34
14	585.645,103 403.072,198	15	585.646,396 403.066,797	5.553
16	585.647,244 403.063,251	17	585.649,944 403.054,77	8.9
18	585.651,01 403.051,753	19	585.652,991 403.041,39	10.55
20	585.654,54 403.038,196	21	585.662,042 403.018,796	20.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:400

Nr. cadastral vechi:10001

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 247, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20002	Din acte: 2.295 Masurata: 2.256	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	20002-C3	Loc. Gornet, Nr. 247, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA BECI+PARTER+MANSARDA
A1.4	20002-C4	Loc. Gornet, Nr. 247, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; LOCUINTA PARTER

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5052 / 20/12/2006		
Act Notarial nr. 8712, din 19/12/2006 emis de BN EQUITAS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STAN MARIAN-DRAGOS 2) STAN LAURA, soti, ca bun comun	A1
3515 / 17/03/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 00, din 17/03/2020 emis de Campeanu Andrei Georgian;		
B5	se respinge prezenta cerere pentru lipsa actelor si documentelor necesare inscrierii (care sa fi fost prezentate in forma corecta pentru admitere)	A1
3947 / 07/04/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa 1.33 la regulamentul, din 07/04/2020 emis de P.F.A. CAMPEANU ANDREI;		
B6	se noteaza repositionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata	A1
9851 / 11/05/2023		
Act Notarial nr. 733, din 15/06/2023 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul radierii constructiilor C1 si C2 din prezenta carte funciara ca urmare a desfiintarii acestora	A1
B8	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Gornet, sat Gornet, nr. 247, tarla 68, parcelele 263 si 264, judetul Prahova	A1, A1.3, A1.4
B9	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiilor C3 si C4 in prezenta carte funciara	A1, A1.3, A1.4
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STAN MARIAN-DRAGOS 2) STAN LAURA, soti, ca bun comun	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5052 / 20/12/2006		
Act Notarial nr. 8712, din 19/12/2006 emis de BN EQUITAS;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere	A1

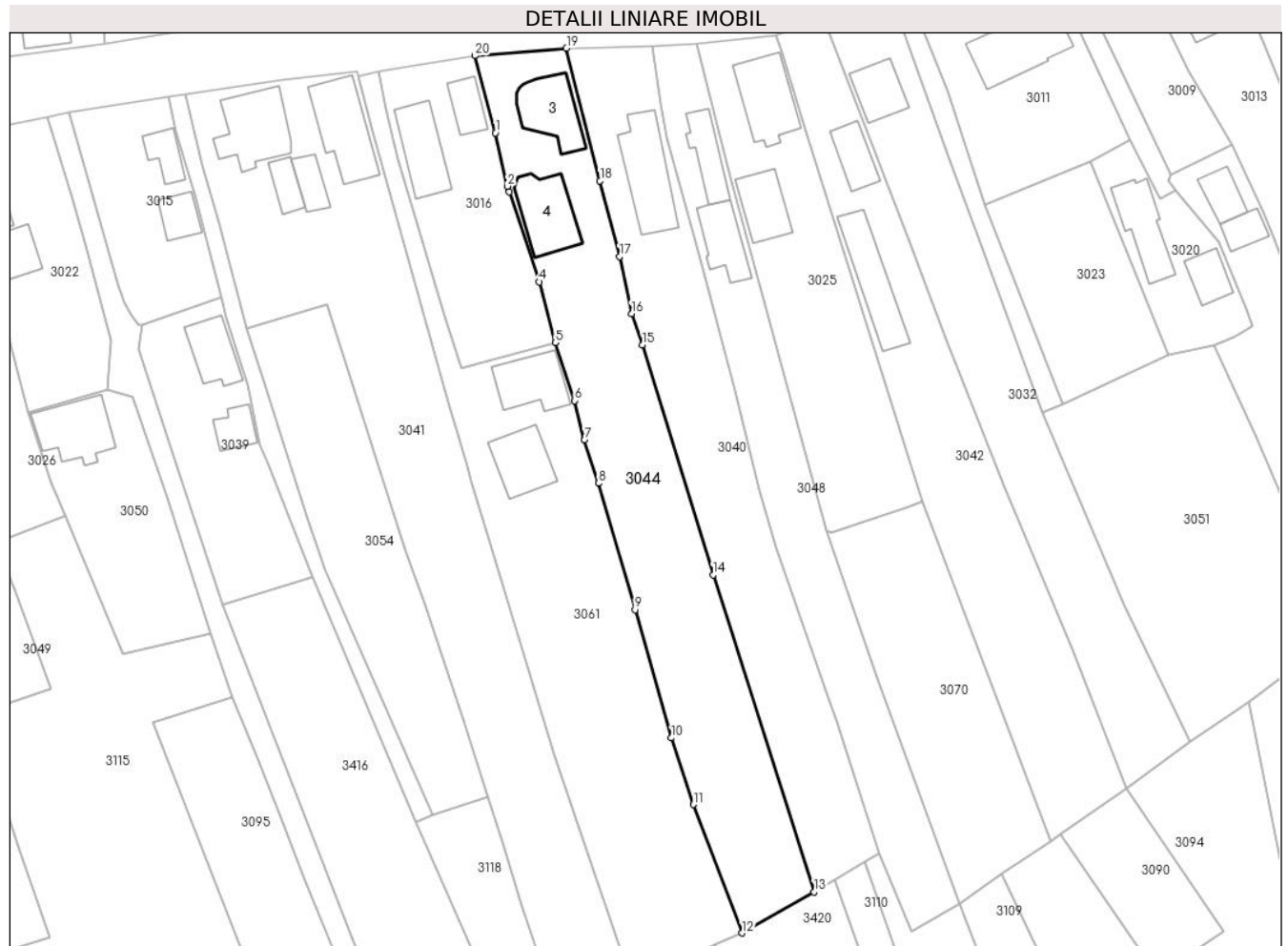
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1) STAN CONSTANTIN 2) STAN MARIA	
9851 / 11/05/2023	
Act Notarial nr. 733, din 15/06/2023 emis de NP MOANTA GEORGETA;	
C3 se radiaza dreptul de habitatie viagera de sub C.2 in scris prin incheierea nr.5052/20.12.2006 intrucat beneficiarii acestuia au renuntat la acesta	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20002	Din acte: 2.295 Masurata: 2.256	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	928	68	263	-	
2	livada	DA	1.328	68	264	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	20002-C3	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA BECI+PARTER+MANSARDA
A1.4	20002-C4	construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; LOCUINTA PARTER

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.693,312 403.094,824	2	585.695,38 403.085,699	9.357
2	585.695,38 403.085,699	3	585.695,686 403.084,709	1.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.695,686 403.084,709	4	585.700,864 403.069,344	16.214
4	585.700,864 403.069,344	5	585.703,643 403.058,939	10.77
5	585.703,643 403.058,939	6	585.706,867 403.049,026	10.424
6	585.706,867 403.049,026	7	585.708,581 403.042,286	6.955
7	585.708,581 403.042,286	8	585.710,957 403.034,89	7.768
8	585.710,957 403.034,89	9	585.717,253 403.013,279	22.509
9	585.717,253 403.013,279	10	585.723,45 402.991,349	22.789
10	585.723,45 402.991,349	11	585.727,237 402.979,944	12.017
11	585.727,237 402.979,944	12	585.735,537 402.957,978	23.482
12	585.735,537 402.957,978	13	585.747,862 402.965,028	14.199
13	585.747,862 402.965,028	14	585.730,581 403.019,217	56.877
14	585.730,581 403.019,217	15	585.718,518 403.058,577	41.168
15	585.718,518 403.058,577	16	585.716,656 403.063,912	5.651
16	585.716,656 403.063,912	17	585.714,598 403.073,678	9.981
17	585.714,598 403.073,678	18	585.711,239 403.086,644	13.394
18	585.711,239 403.086,644	19	585.705,486 403.109,314	23.389
19	585.705,486 403.109,314	20	585.689,843 403.108,029	15.696
20	585.689,843 403.108,029	1	585.693,312 403.094,824	13.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20479	1.082	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29152 / 29/12/2022		
Act Notarial nr. 657, din 29/12/2022 emis de N.P. Cursaru Nicolae Radu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ROSCULET MARIAN-CATALIN, necasatorit, ca bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20479	1.082	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.082	68	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.528,621 403.086,065	2	585.519,333 403.084,746	9.381
2	585.519,333 403.084,746	3	585.520,735 403.080,935	4.061
3	585.520,735 403.080,935	4	585.526,404 403.063,017	18.793
4	585.526,404 403.063,017	5	585.527,901 403.059,262	4.042
5	585.527,901 403.059,262	6	585.535,328 403.036,069	24.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.535,328 403.036,069	7	585.554,586 402.980,871	58.461
7	585.554,586 402.980,871	8	585.564,297 402.983,297	10.009
8	585.564,297 402.983,297	9	585.551,644 403.019,564	38.411
9	585.551,644 403.019,564	10	585.549,216 403.025,881	6.768
10	585.549,216 403.025,881	11	585.546,955 403.033,471	7.92
11	585.546,955 403.033,471	12	585.543,665 403.040,753	7.991
12	585.543,665 403.040,753	13	585.541,893 403.046,838	6.338
13	585.541,893 403.046,838	14	585.538,704 403.055,688	9.407
14	585.538,704 403.055,688	15	585.537,069 403.060,982	5.541
15	585.537,069 403.060,982	16	585.532,811 403.077,862	17.409
16	585.532,811 403.077,862	17	585.530,829 403.086,343	8.71
17	585.530,829 403.086,343	1	585.528,621 403.086,065	2.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 223, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		698	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Nr. 223, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Nr. 223, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 187, din 27/10/2009 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) ANGHEL ECATERINA	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) ANGHEL GHE GHEORGHE	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2

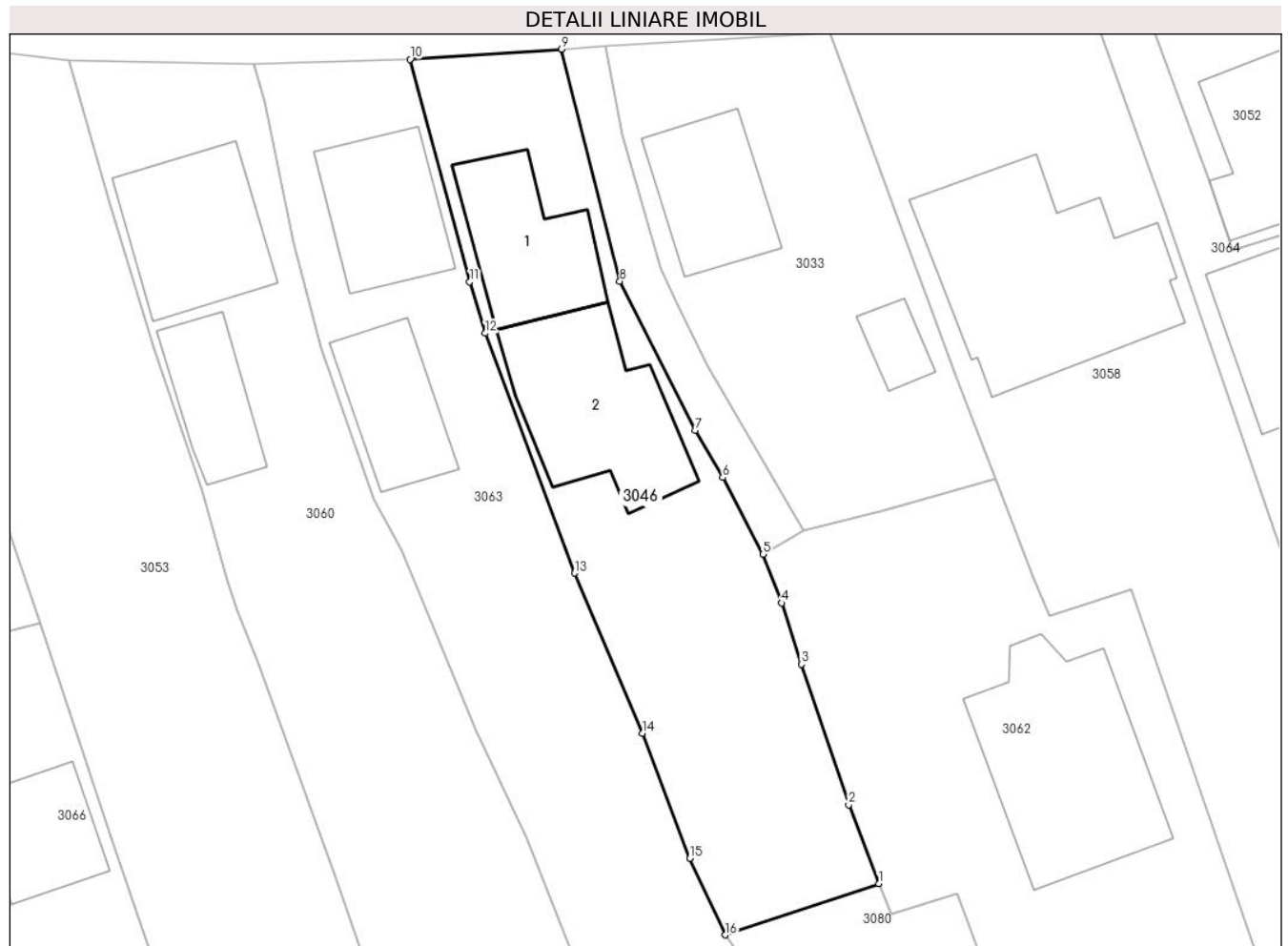
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	698	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	698	68	181	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.449,154 403.006,447	2	585.447,071 403.011,872	5.811
2	585.447,071 403.011,872	3	585.443,796 403.021,544	10.211
3	585.443,796 403.021,544	4	585.442,459 403.025,741	4.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.442,459 403.025,741	5	585.441,173 403.029,087	3.585
5	585.441,173 403.029,087	6	585.438,396 403.034,37	5.969
6	585.438,396 403.034,37	7	585.436,493 403.037,614	3.76
7	585.436,493 403.037,614	8	585.431,316 403.047,871	11.49
8	585.431,316 403.047,871	9	585.427,309 403.063,813	16.438
9	585.427,309 403.063,813	10	585.416,872 403.063,122	10.46
10	585.416,872 403.063,122	11	585.420,987 403.047,833	15.833
11	585.420,987 403.047,833	12	585.422,052 403.044,29	3.7
12	585.422,052 403.044,29	13	585.428,209 403.027,802	17.6
13	585.428,209 403.027,802	14	585.432,888 403.016,795	11.96
14	585.432,888 403.016,795	15	585.436,12 403.008,181	9.2
15	585.436,12 403.008,181	16	585.438,578 403.002,928	5.8
16	585.438,578 403.002,928	1	585.449,154 403.006,447	11.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.237	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 298, din 29/04/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIN ELISABETA 2) BOBARU MANDA 3) MOLEA V CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MARIN ELISABETA 2) BOBARU MANDA 3) MOLEA V CONSTANTIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

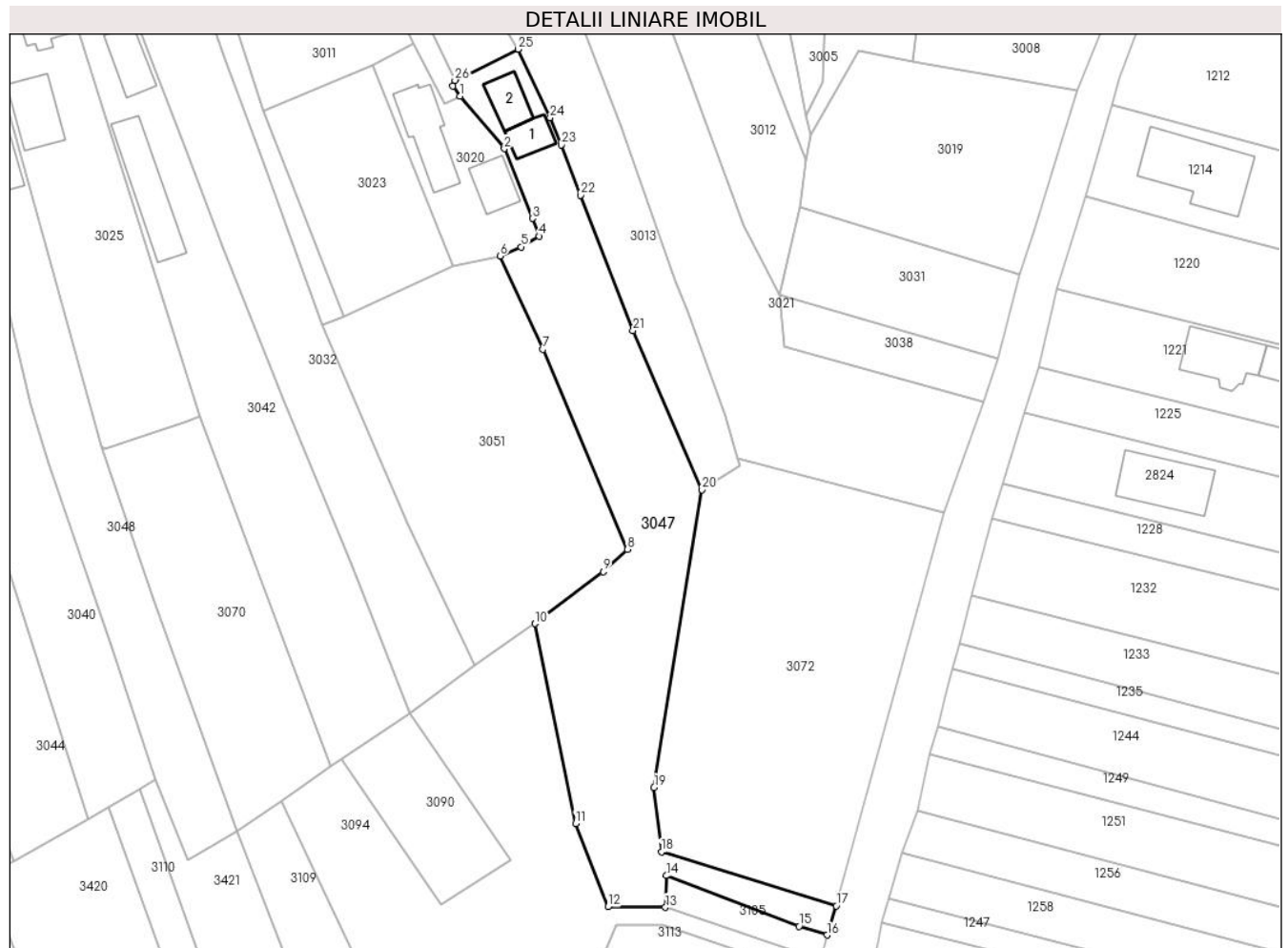
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.237	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	536	68	291	-	
2	arabil	DA	1.701	68	289	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.809,695 403.084,97	2	585.817,067 403.076,23	11.434
3	585.821,738 403.064,667	4	585.822,835 403.061,73	3.135

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.817,067 403.076,23	3	585.821,738 403.064,667	12.471
4	585.822,835 403.061,73	5	585.819,848 403.059,954	3.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.819,848 403.059,954	6	585.816,38 403.058,458	3.777
7	585.823,475 403.042,956	8	585.837,521 403.009,815	35.995
9	585.833,476 403.006,068	10	585.822,172 402.997,481	14.196
11	585.828,899 402.964,342	12	585.834,28 402.950,512	14.84
13	585.843,823 402.950,405	14	585.844,001 402.955,684	5.282
15	585.866,035 402.947,269	16	585.870,679 402.945,837	4.859
17	585.872,17 402.950,673	18	585.843,173 402.959,615	30.344
19	585.841,93 402.970,29	20	585.849,885 403.019,654	50.0
21	585.838,431 403.046,077	22	585.829,703 403.068,53	24.089
23	585.826,559 403.076,856	24	585.824,651 403.081,38	4.91
25	585.819,331 403.092,739	26	585.808,885 403.087,581	11.65
27	585.808,534 403.086,598	1	585.809,695 403.084,97	2.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.816,38 403.058,458	7	585.823,475 403.042,956	17.048
8	585.837,521 403.009,815	9	585.833,476 403.006,068	5.514
10	585.822,172 402.997,481	11	585.828,899 402.964,342	33.815
12	585.834,28 402.950,512	13	585.843,823 402.950,405	9.544
14	585.844,001 402.955,684	15	585.866,035 402.947,269	23.586
16	585.870,679 402.945,837	17	585.872,17 402.950,673	5.061
18	585.843,173 402.959,615	19	585.841,93 402.970,29	10.748
20	585.849,885 403.019,654	21	585.838,431 403.046,077	28.8
22	585.829,703 403.068,53	23	585.826,559 403.076,856	8.9
24	585.824,651 403.081,38	25	585.819,331 403.092,739	12.543
26	585.808,885 403.087,581	27	585.808,534 403.086,598	1.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21828	1.408	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21828-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA
A1.2	21828-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
1550 / 28/01/2022		
Act Notarial nr. 380, din 07/12/1999 emis de NP FRĂȚIAN Georgeta (act administrativ nr 806 din 25.01.2022, emis de COMISIA LOCALA DE APLICARE A LEGILOR FONDULUI FUNCJAR COMUNA GORNET;act notarial nr 380 din 07.12.1999, emis de NP Minea Octavian);		
B2	se noteaza faptul ca imobilul inregistrat in prezenta carte funciara a facut obiectul certificatului de mostenitor nr.380/07.12.1999 emis de NP Minea Octavian, asa cum rezulta din cuprinsul adeverintei nr.806/25.01.2022 emisa de Comisia Locala Gornet	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) MIRICA ION	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) OPREA SOFIA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) LAMBREA TUDOREL ROBERT	A1
35313 / 27/11/2023		
Act Notarial nr. 334, din 22/11/2023 emis de NP GEORGETA FRĂȚIAN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/64 1) MIRICA ELENA	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 21/64 1) TANASE ELENA-MADALINA	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MIRICA ION 2) OPREA SOFIA 3) LAMBREA TUDOREL ROBERT 4) TANASE ELENA-MADALINA 5) MIRICA ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

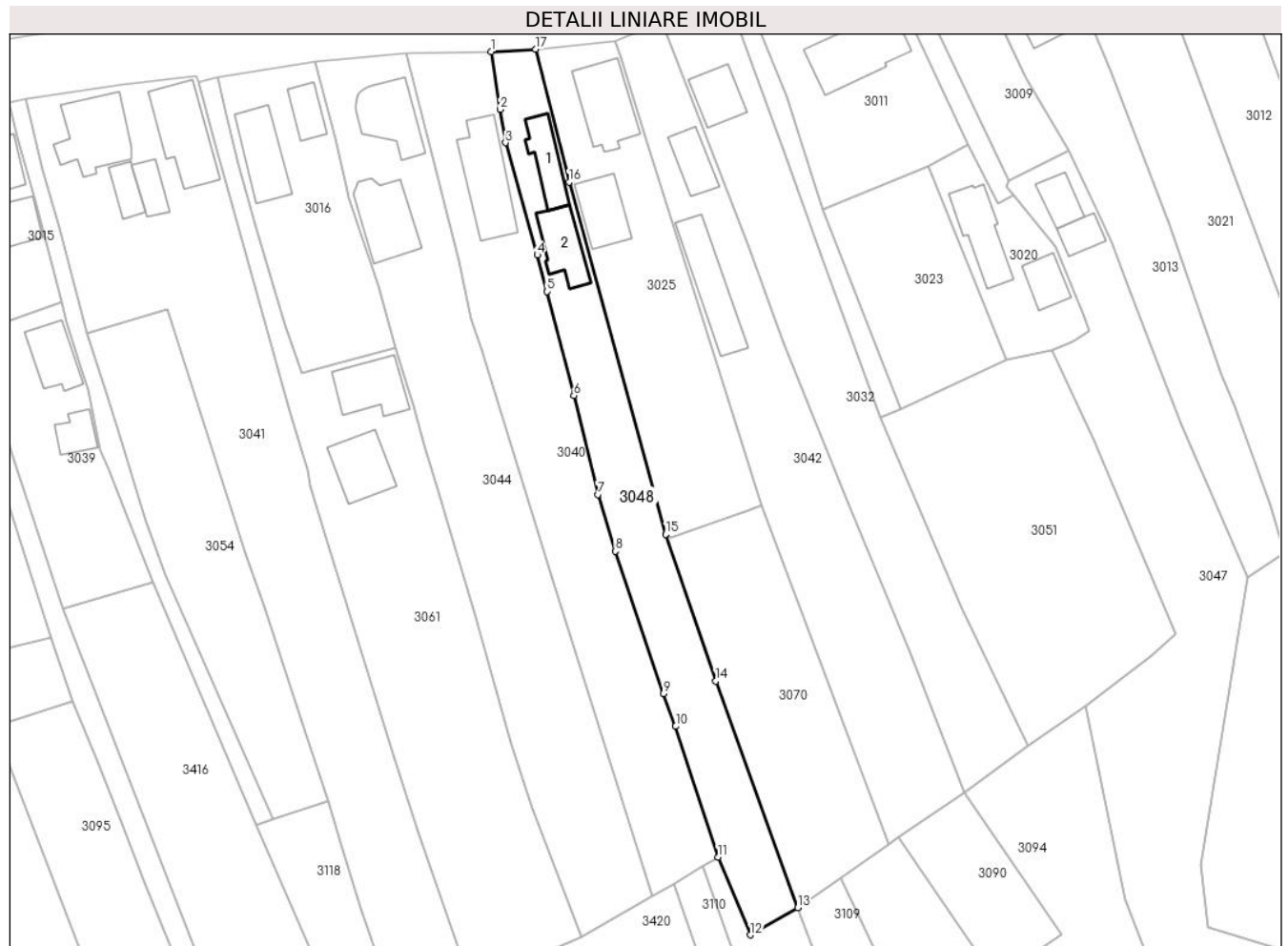
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21828	1.408	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	550	68	271	-	
2	arabil	DA	858	68	272	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21828-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA
A1.2	21828-C2	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.720,142 403.109,653	2	585.721,674 403.099,734	10.037
2	585.721,674 403.099,734	3	585.722,582 403.094,055	5.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.722,582 403.094,055	4	585.728,027 403.074,804	20.006
4	585.728,027 403.074,804	5	585.729,713 403.068,531	6.496
5	585.729,713 403.068,531	6	585.734,319 403.050,756	18.362
6	585.734,319 403.050,756	7	585.738,408 403.033,772	17.469
7	585.738,408 403.033,772	8	585.741,421 403.024,024	10.203
8	585.741,421 403.024,024	9	585.749,7 402.999,669	25.724
9	585.749,7 402.999,669	10	585.751,762 402.994,028	6.006
10	585.751,762 402.994,028	11	585.759,039 402.971,607	23.572
11	585.759,039 402.971,607	12	585.764,595 402.958,299	14.421
12	585.764,595 402.958,299	13	585.772,721 402.962,961	9.368
13	585.772,721 402.962,961	14	585.758,665 403.001,785	41.29
14	585.758,665 403.001,785	15	585.750,053 403.026,931	26.58
15	585.750,053 403.026,931	16	585.733,472 403.087,298	62.603
16	585.733,472 403.087,298	17	585.727,746 403.110,071	23.482
17	585.727,746 403.110,071	1	585.720,142 403.109,653	7.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20255	Din acte: 1.362 Masurata: 1.008	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20255-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9554 / 30/07/2018		
Act Notarial nr. 2277, din 26/07/2018 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR VASILE, necasatorit, ca bun propriu	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR VASILE, necasatorit, ca bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20255	Din acte: 1.362 Masurata: 1.008	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	387	68	230	-	
2	arabil	DA	621	68	230/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20255-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.583,054 403.065,147	2	585.580,181 403.064,274	3.003
2	585.580,181 403.064,274	3	585.582,882 403.055,386	9.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.582,882 403.055,386	4	585.585,527 403.047,913	7.927
4	585.585,527 403.047,913	5	585.588,971 403.037,563	10.908
5	585.588,971 403.037,563	6	585.592,135 403.027,632	10.423
6	585.592,135 403.027,632	7	585.594,092 403.021,763	6.187
7	585.594,092 403.021,763	8	585.599,431 403.007,768	14.979
8	585.599,431 403.007,768	9	585.604,005 402.995,271	13.308
9	585.604,005 402.995,271	10	585.617,253 402.999,793	13.998
10	585.617,253 402.999,793	11	585.611,046 403.016,589	17.906
11	585.611,046 403.016,589	12	585.608,944 403.022,196	5.988
12	585.608,944 403.022,196	13	585.607,975 403.024,723	2.707
13	585.607,975 403.024,723	14	585.605,533 403.031,089	6.818
14	585.605,533 403.031,089	15	585.604,562 403.034,116	3.179
15	585.604,562 403.034,116	16	585.601,875 403.042,289	8.603
16	585.601,875 403.042,289	17	585.598,642 403.051,69	9.941
17	585.598,642 403.051,69	18	585.594,98 403.062,998	11.886
18	585.594,98 403.062,998	19	585.593,235 403.068,241	5.526
19	585.593,235 403.068,241	1	585.583,054 403.065,147	10.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		757	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	757	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	68	243	-	
2	arabil	DA	457	68	243	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.617,245 403.035,167	2	585.619,677 403.029,361	6.294
2	585.619,677 403.029,361	3	585.629,608 403.005,651	25.706
3	585.629,608 403.005,651	4	585.644,523 403.009,299	15.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.644,523 403.009,299	5	585.637,216 403.032,494	24.319
5	585.637,216 403.032,494	6	585.631,356 403.049,596	18.078
6	585.631,356 403.049,596	7	585.626,952 403.050,953	4.608
7	585.626,952 403.050,953	8	585.613,324 403.047,068	14.171
8	585.613,324 403.047,068	1	585.617,245 403.035,167	12.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.858	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 279, din 10/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ILIESCU C ION	

C. Partea III. SARCINI .

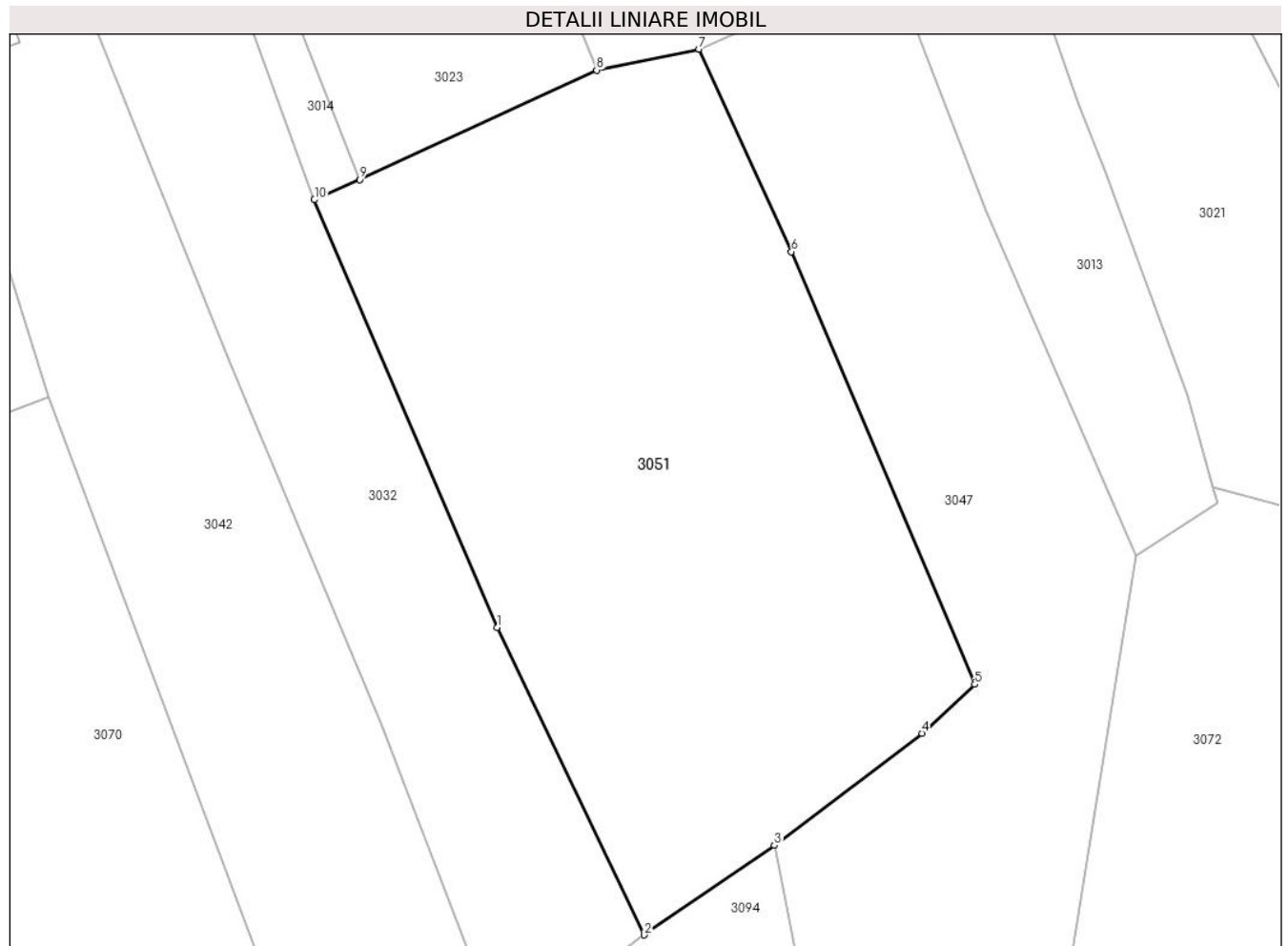
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.858	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.858	68	288	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.800,887 403.014,169	2	585.812,186 402.990,63	26.11
2	585.812,186 402.990,63	3	585.822,172 402.997,481	12.11
3	585.822,172 402.997,481	4	585.833,476 403.006,068	14.196
4	585.833,476 403.006,068	5	585.837,521 403.009,815	5.514
5	585.837,521 403.009,815	6	585.823,475 403.042,956	35.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.823,475 403.042,956	7	585.816,38 403.058,458	17.048
7	585.816,38 403.058,458	8	585.808,542 403.056,858	8.0
8	585.808,542 403.056,858	9	585.790,366 403.048,479	20.014
9	585.790,366 403.048,479	10	585.786,891 403.046,924	3.806
10	585.786,891 403.046,924	1	585.800,887 403.014,169	35.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 695	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 8, din 16/04/1975 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MIHAI A ION	A1.1
Act Notarial nr. 2026, din 05/08/1974 emis de NOTAR DE STAT DUMITRA GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIHAI A ION 2) MIHAI ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 695	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	68	195	-	
2	arabil	DA	395	68	195	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.471,856 403.054,738	2	585.473,276 403.050,637	4.34
3	585.473,484 403.049,969	4	585.477,974 403.051,359	4.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.473,276 403.050,637	3	585.473,484 403.049,969	0.7
4	585.477,974 403.051,359	5	585.484,621 403.034,432	18.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.484,621 403.034,432	6	585.488,717 403.024,112	11.103	6	585.488,717 403.024,112	7	585.492,13 403.014,255	10.432
7	585.492,13 403.014,255	8	585.510,501 402.963,268	54.195	8	585.510,501 402.963,268	9	585.513,146 402.964,392	2.874
9	585.513,146 402.964,392	10	585.514,095 402.965,281	1.3	10	585.514,095 402.965,281	11	585.514,894 402.966,725	1.65
11	585.514,894 402.966,725	12	585.513,874 402.969,493	2.95	12	585.513,874 402.969,493	13	585.512,18 402.974,536	5.32
13	585.512,18 402.974,536	14	585.509,955 402.978,676	4.7	14	585.509,955 402.978,676	15	585.507,592 402.985,158	6.9
15	585.507,592 402.985,158	16	585.505,854 402.989,8	4.955	16	585.505,854 402.989,8	17	585.504,507 402.993,4	3.845
17	585.504,507 402.993,4	18	585.501,52 403.002,524	9.6	18	585.501,52 403.002,524	19	585.498,237 403.011,011	9.1
19	585.498,237 403.011,011	20	585.492,985 403.026,758	16.6	20	585.492,985 403.026,758	21	585.487,079 403.043,613	17.86
21	585.487,079 403.043,613	22	585.486,413 403.046,201	2.672	22	585.486,413 403.046,201	23	585.476,87 403.072,63	28.099
23	585.476,87 403.072,63	24	585.466,54 403.069,354	10.837	24	585.466,54 403.069,354	1	585.471,856 403.054,738	15.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.060	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.060	68	174	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.396,304 403.009,687	2	585.404,472 402.985,848	25.2
2	585.404,472 402.985,848	3	585.407,217 402.987,148	3.037
3	585.407,217 402.987,148	4	585.408,301 402.987,662	1.2
4	585.408,301 402.987,662	5	585.416,942 402.991,756	9.562
5	585.416,942 402.991,756	6	585.411,724 403.006,926	16.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.411,724 403.006,926	7	585.406,418 403.021,568	15.574
7	585.406,418 403.021,568	8	585.404,924 403.025,293	4.013
8	585.404,924 403.025,293	9	585.404,281 403.027,242	2.052
9	585.404,281 403.027,242	10	585.402,593 403.033,468	6.451
10	585.402,593 403.033,468	11	585.399,23 403.043,235	10.33
11	585.399,23 403.043,235	12	585.396,199 403.053,238	10.452
12	585.396,199 403.053,238	13	585.393,437 403.063,077	10.219
13	585.393,437 403.063,077	14	585.379,934 403.064,51	13.579
14	585.379,934 403.064,51	15	585.382,289 403.053,179	11.573
15	585.382,289 403.053,179	16	585.387,162 403.036,827	17.063
16	585.387,162 403.036,827	17	585.391,393 403.024,352	13.173
17	585.391,393 403.024,352	1	585.396,304 403.009,687	15.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.174	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

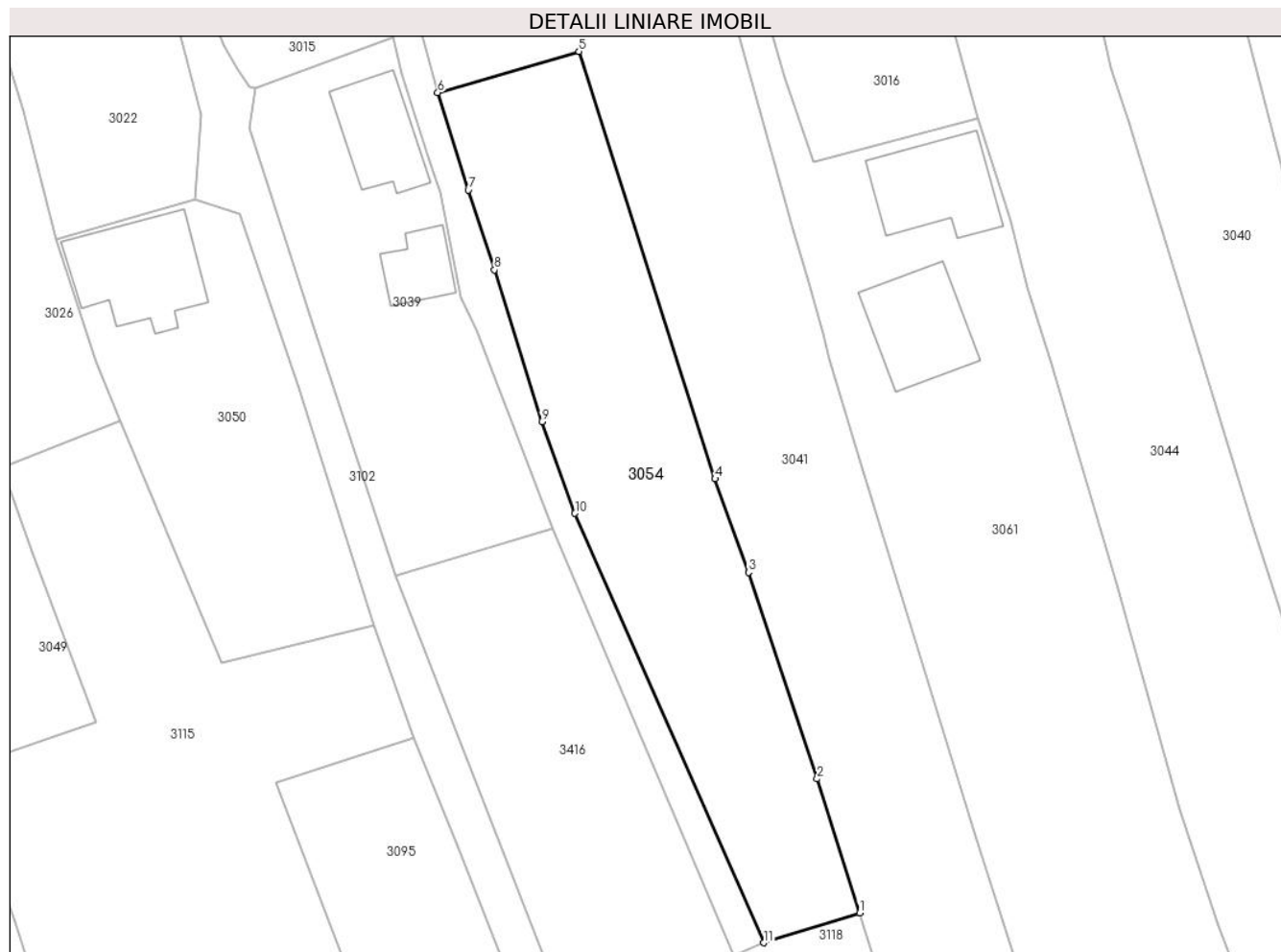
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.174	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.174	68	256	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.692,089 402.981,171	2	585.687,936 402.994,283	13.754
2	585.687,936 402.994,283	3	585.681,224 403.014,506	21.308
3	585.681,224 403.014,506	4	585.677,927 403.023,654	9.724
4	585.677,927 403.023,654	5	585.664,599 403.065,469	43.887
5	585.664,599 403.065,469	6	585.650,766 403.061,435	14.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.650,766 403.061,435	7	585.653,764 403.051,895	10.0
7	585.653,764 403.051,895	8	585.656,308 403.044,099	8.2
8	585.656,308 403.044,099	9	585.660,956 403.029,25	15.559
9	585.660,956 403.029,25	10	585.664,203 403.020,277	9.543
10	585.664,203 403.020,277	11	585.682,703 402.978,249	45.92
11	585.682,703 402.978,249	1	585.692,089 402.981,171	9.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		955	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 295, din 29/04/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOVINCA ST VATICA	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DOVINCA ST VATICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

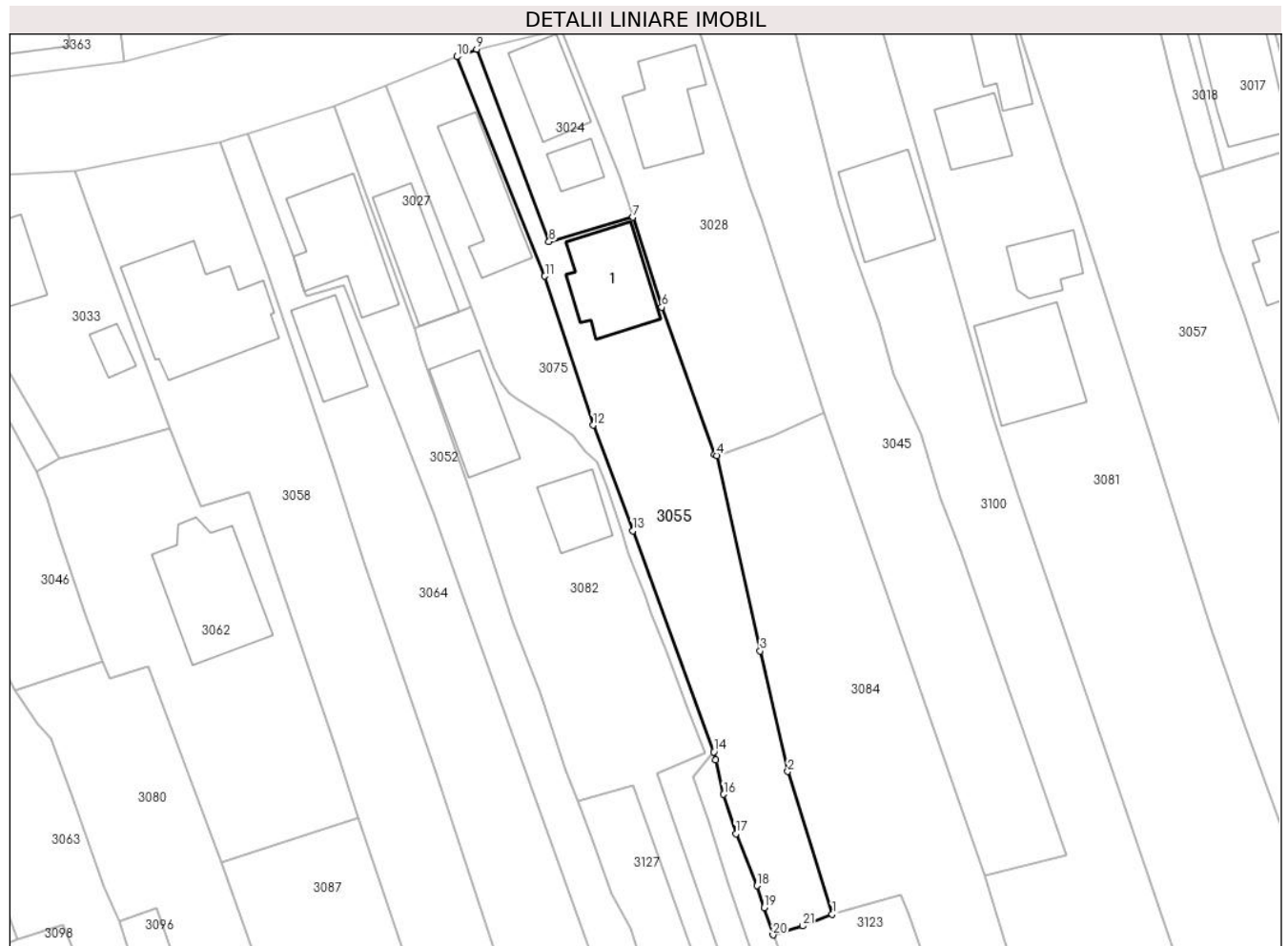
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	955	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	455	68	208	-	
2	arabil	DA	500	68	208	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:106 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.536,314 402.976,243	2	585.531,0 402.993,273	17.84
3	585.527,695 403.007,664	4	585.522,549 403.030,978	23.875
5	585.522,248 403.031,086	6	585.515,946 403.048,692	18.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	585.531,0 402.993,273	3	585.527,695 403.007,664	14.766
4	585.522,549 403.030,978	5	585.522,248 403.031,086	0.32
6	585.515,946 403.048,692	7	585.512,495 403.059,444	11.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	585.512,495 403.059,444	8	585.502,468 403.056,518	10.446
9	585.493,827 403.079,49	10	585.491,452 403.078,597	2.537
11	585.501,974 403.052,39	12	585.507,753 403.034,605	18.7
13	585.512,497 403.021,995	14	585.522,164 402.995,62	28.091
15	585.522,386 402.994,667	16	585.523,347 402.990,544	4.234
17	585.524,81 402.985,847	18	585.527,335 402.979,634	6.706
19	585.528,179 402.977,022	20	585.529,252 402.973,77	3.425
21	585.532,758 402.974,825	1	585.536,314 402.976,243	3.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	585.502,468 403.056,518	9	585.493,827 403.079,49	24.543
10	585.491,452 403.078,597	11	585.501,974 403.052,39	28.24
12	585.507,753 403.034,605	13	585.512,497 403.021,995	13.473
14	585.522,164 402.995,62	15	585.522,386 402.994,667	0.979
16	585.523,347 402.990,544	17	585.524,81 402.985,847	4.919
18	585.527,335 402.979,634	19	585.528,179 402.977,022	2.746
20	585.529,252 402.973,77	21	585.532,758 402.974,825	3.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		436	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112536, din 11/09/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PANA I ROMUL	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PANA I ROMUL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

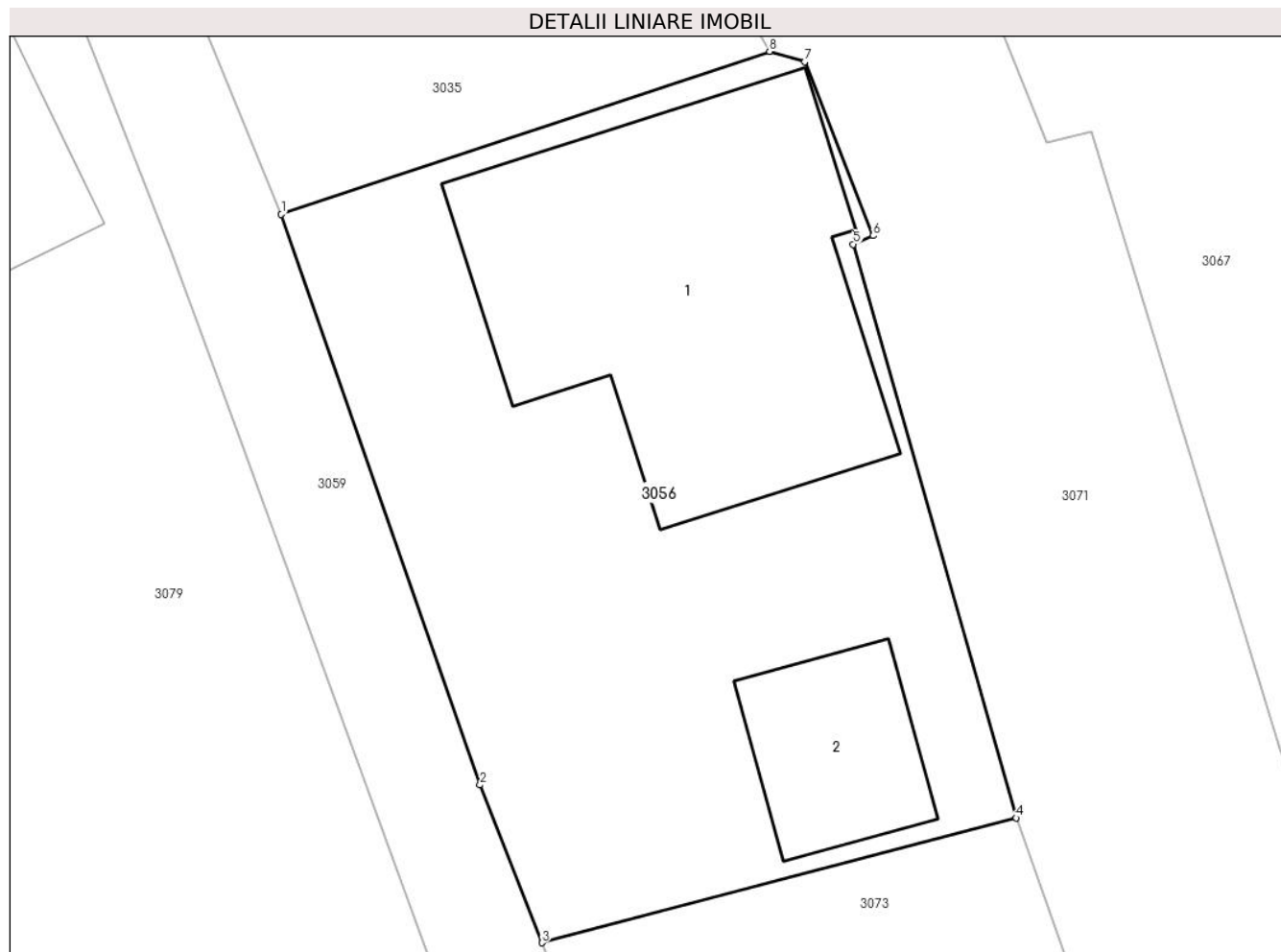
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	436	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	436	68	380	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.304,657 403.032,274	2	585.311,125 403.013,713	19.656
2	585.311,125 403.013,713	3	585.313,143 403.008,576	5.519
3	585.313,143 403.008,576	4	585.328,583 403.012,639	15.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.328,583 403.012,639	5	585.323,284 403.031,301	19.4
5	585.323,284 403.031,301	6	585.323,927 403.031,58	0.7
6	585.323,927 403.031,58	7	585.321,708 403.037,241	6.08
7	585.321,708 403.037,241	8	585.320,556 403.037,575	1.2
8	585.320,556 403.037,575	1	585.304,657 403.032,274	16.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:13(e:13)

Nr. cadastral vechi:24

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova, T68, P226, P228

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20001	Din acte: 2.227 Masurata: 2.231	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1311 / 13/03/2012	
Act Notarial nr. 158, din 08/02/2012 emis de N.P. RALUCA DRAGA BALDAN;	
B8	A1
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul modificarii limitei de proprietate si a suprafetei imobilului inscris in prezenta carte funciara,	
5986 / 26/02/2024	
Act Notarial nr. 458, din 23/02/2024 emis de N.P. UNGUREANU ANA DANIELA;	
B9	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) TUDORACHE ANAMARIA	
2) TUDORACHE IONUT-ALEXANDRU, soți, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20001	Din acte: 2.227 Masurata: 2.231	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi constructii	DA	1.699	68	226,228	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN LA NORD SI GARD DE PLASA LA SUD, EST, VEST
2	livada	NU	532	68	228	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.611,852 402.972,532	2	585.609,322 402.980,248	8.12
3	585.604,005 402.995,271	4	585.599,431 403.007,768	13.308
5	585.594,092 403.021,763	6	585.592,135 403.027,632	6.187
7	585.588,971 403.037,563	8	585.585,527 403.047,913	10.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.609,322 402.980,248	3	585.604,005 402.995,271	15.936
4	585.599,431 403.007,768	5	585.594,092 403.021,763	14.979
6	585.592,135 403.027,632	7	585.588,971 403.037,563	10.423
8	585.585,527 403.047,913	9	585.582,882 403.055,386	7.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	585.582,882 403.055,386	10	585.580,181 403.064,274	9.289
11	585.579,835 403.065,411	12	585.577,15 403.074,638	9.61
13	585.574,427 403.086,229	14	585.573,167 403.091,211	5.139
15	585.556,536 403.089,725	16	585.559,147 403.080,131	9.943
17	585.563,532 403.066,501	18	585.563,688 403.066,017	0.509
19	585.565,467 403.061,055	20	585.574,098 403.034,258	28.153
21	585.581,52 403.010,555	22	585.585,318 402.999,863	11.347
23	585.597,481 402.965,42	24	585.601,965 402.952,69	13.497
25	585.617,049 402.957,232	1	585.611,852 402.972,532	16.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	585.580,181 403.064,274	11	585.579,835 403.065,411	1.188
12	585.577,15 403.074,638	13	585.574,427 403.086,229	11.907
14	585.573,167 403.091,211	15	585.556,536 403.089,725	16.697
16	585.559,147 403.080,131	17	585.563,532 403.066,501	14.318
18	585.563,688 403.066,017	19	585.565,467 403.061,055	5.271
20	585.574,098 403.034,258	21	585.581,52 403.010,555	24.838
22	585.585,318 402.999,863	23	585.597,481 402.965,42	36.528
24	585.601,965 402.952,69	25	585.617,049 402.957,232	15.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21825	Din acte: 1.515 Masurata: 1.509	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21825-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22562 / 27/10/2021		
Act Administrativ nr. 215341, din 01/10/2021 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOIAN ELENA, - decedata	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STOIAN ELENA, - decedata	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21825	Din acte: 1.515 Masurata: 1.509	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	720	68	192	-	
2	livada	DA	789	68	191	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21825-C1	construcții de locuințe	184	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.445,759 403.064,911	2	585.450,387 403.052,273	13.459
2	585.450,387 403.052,273	3	585.454,405 403.041,525	11.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.454,405 403.041,525	4	585.457,179 403.034,286	7.752
4	585.457,179 403.034,286	5	585.459,777 403.027,574	7.197
5	585.459,777 403.027,574	6	585.460,913 403.024,876	2.927
6	585.460,913 403.024,876	7	585.466,556 403.026,642	5.913
7	585.466,556 403.026,642	8	585.476,943 402.996,27	32.099
8	585.476,943 402.996,27	9	585.479,652 402.987,693	8.995
9	585.479,652 402.987,693	10	585.486,99 402.966,363	22.557
10	585.486,99 402.966,363	11	585.490,798 402.954,516	12.444
11	585.490,798 402.954,516	12	585.495,758 402.956,2	5.238
12	585.495,758 402.956,2	13	585.500,478 402.958,9	5.438
13	585.500,478 402.958,9	14	585.498,096 402.965,497	7.014
14	585.498,096 402.965,497	15	585.489,044 402.993,058	29.009
15	585.489,044 402.993,058	16	585.480,347 403.018,218	26.621
16	585.480,347 403.018,218	17	585.476,688 403.029,785	12.132
17	585.476,688 403.029,785	18	585.468,844 403.052,641	24.164
18	585.468,844 403.052,641	19	585.463,162 403.068,35	16.705
19	585.463,162 403.068,35	1	585.445,759 403.064,911	17.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		279	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, Domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	279	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	279	-	151	-	DC151

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.293,175 403.051,207	2	585.301,11 403.030,991	21.718
2	585.301,11 403.030,991	3	585.303,183 403.025,304	6.053
3	585.303,183 403.025,304	4	585.318,57 402.983,173	44.853
4	585.318,57 402.983,173	5	585.323,135 402.984,459	4.743
5	585.323,135 402.984,459	6	585.313,143 403.008,576	26.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.313,143 403.008,576	7	585.311,125 403.013,713	5.519
7	585.311,125 403.013,713	8	585.304,657 403.032,274	19.656
8	585.304,657 403.032,274	9	585.295,725 403.053,9	23.398
9	585.295,725 403.053,9	1	585.293,175 403.051,207	3.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20317	1.248	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20317-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA (BECI+P+M)
A1.2	20317-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA (BECI+P)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9788 / 26/11/2013	
Act Administrativ nr. 2, din 27/05/1994 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GORNET (act administrativ nr. 3800/28-10-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET; act administrativ nr.85/09.01.2014 emis de Primaria comunei Gornet; certificat de casatorie seria C.I. nr.039841 emis la data de 09.03.1962 de fostul Sfat Popular al comunei Gornet);	
B2	A1
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul inscrierii constructiilor C1 si C2 in prezenta carte funciara,	
6627 / 12/08/2014	
Act Notarial nr. 2191, din 08/08/2014 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;	
B5	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) POPA ION	
2) POPA ROXANA-DANIELA	

C. Partea III. SARCINI .

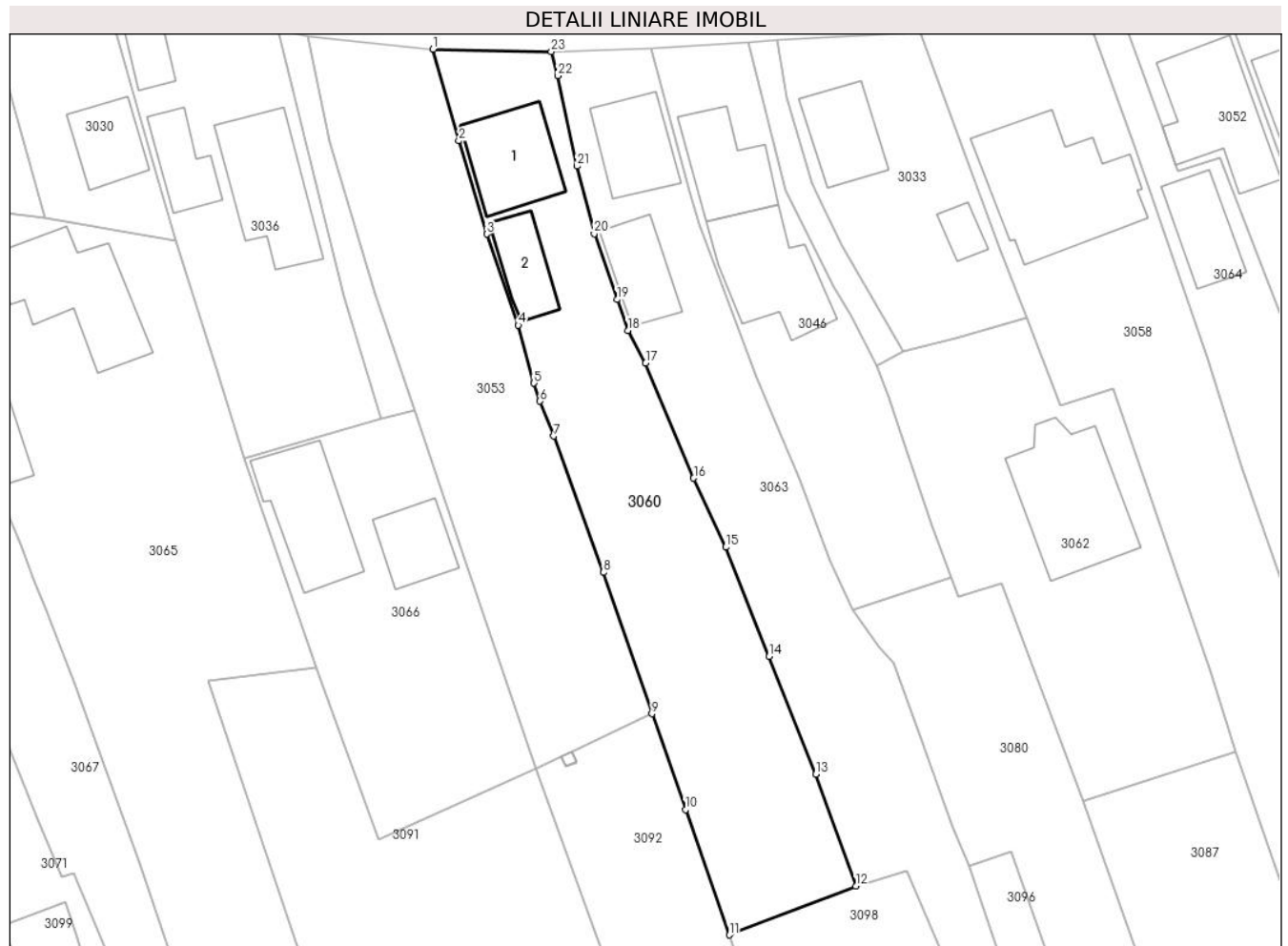
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20317	1.248	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	476	68	175	-	
2	arabil	DA	772	68	175/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20317-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA (BECI+P+M)
A1.2	20317-C2	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA (BECI+P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.393,437 403.063,077	2	585.396,199 403.053,238	10.219
3	585.399,23 403.043,235	4	585.402,593 403.033,468	10.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	585.396,199 403.053,238	3	585.399,23 403.043,235	10.452
4	585.402,593 403.033,468	5	585.404,281 403.027,242	6.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.404,281 403.027,242	6	585.404,924 403.025,293	2.052
7	585.406,418 403.021,568	8	585.411,724 403.006,926	15.574
9	585.416,942 402.991,756	10	585.420,567 402.981,469	10.907
11	585.425,253 402.968,017	12	585.438,879 402.973,259	14.6
13	585.434,582 402.985,28	14	585.429,556 402.997,892	13.577
15	585.424,881 403.009,623	16	585.421,443 403.017,033	8.169
17	585.416,284 403.029,394	18	585.414,356 403.032,899	4.0
19	585.413,201 403.036,211	20	585.410,751 403.043,273	7.475
21	585.408,886 403.050,522	22	585.406,835 403.060,239	9.931
23	585.406,145 403.062,803	1	585.393,437 403.063,077	12.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.404,924 403.025,293	7	585.406,418 403.021,568	4.013
8	585.411,724 403.006,926	9	585.416,942 402.991,756	16.042
10	585.420,567 402.981,469	11	585.425,253 402.968,017	14.245
12	585.438,879 402.973,259	13	585.434,582 402.985,28	12.766
14	585.429,556 402.997,892	15	585.424,881 403.009,623	12.628
16	585.421,443 403.017,033	17	585.416,284 403.029,394	13.394
18	585.414,356 403.032,899	19	585.413,201 403.036,211	3.508
20	585.410,751 403.043,273	21	585.408,886 403.050,522	7.485
22	585.406,835 403.060,239	23	585.406,145 403.062,803	2.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20506	2.353	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20506-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA
A1.2	20506-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
277 / 14/01/2016		
Act Administrativ nr. 212051, din 09/12/2015 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PARVAN GHEORGHE	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PARVAN GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20506	2.353	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	786	68	260	-	
2	arabil	DA	967	68	260/1	-	
3	livada	DA	148	68	260/2	-	
4	vie	DA	452	68	260/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20506-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA
A1.2	20506-C2	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.684,795 403.062,916	2	585.682,926 403.069,081	6.442
3	585.679,693 403.080,135	4	585.676,707 403.090,343	10.636
5	585.674,663 403.098,904	6	585.673,275 403.105,24	6.486
7	585.669,923 403.104,5	8	585.672,433 403.095,134	9.696
9	585.685,578 403.047,983	10	585.686,993 403.043,232	4.957
11	585.688,58 403.037,808	12	585.689,174 403.035,308	2.57
13	585.692,178 403.025,167	14	585.703,412 402.988,731	38.129
15	585.707,599 402.975,86	16	585.716,717 402.949,544	27.851
17	585.730,931 402.955,914	18	585.735,537 402.957,978	5.048
19	585.727,237 402.979,944	20	585.723,45 402.991,349	12.017
21	585.717,253 403.013,279	22	585.710,957 403.034,89	22.509
23	585.708,581 403.042,286	24	585.706,867 403.049,026	6.955
25	585.703,643 403.058,939	26	585.687,582 403.054,611	16.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	585.682,926 403.069,081	3	585.679,693 403.080,135	11.517
4	585.676,707 403.090,343	5	585.674,663 403.098,904	8.802
6	585.673,275 403.105,24	7	585.669,923 403.104,5	3.433
8	585.672,433 403.095,134	9	585.685,578 403.047,983	48.949
10	585.686,993 403.043,232	11	585.688,58 403.037,808	5.651
12	585.689,174 403.035,308	13	585.692,178 403.025,167	10.577
14	585.703,412 402.988,731	15	585.707,599 402.975,86	13.535
16	585.716,717 402.949,544	17	585.730,931 402.955,914	15.576
18	585.735,537 402.957,978	19	585.727,237 402.979,944	23.482
20	585.723,45 402.991,349	21	585.717,253 403.013,279	22.789
22	585.710,957 403.034,89	23	585.708,581 403.042,286	7.768
24	585.706,867 403.049,026	25	585.703,643 403.058,939	10.424
26	585.687,582 403.054,611	1	585.684,795 403.062,916	8.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 224, Jud. Prahova, T 68 ; CC 186 ; A 186/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21856	Din acte: 984 Masurata: 993	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; T 68 ; CC 186 ; A 186/1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21856-C1	Loc. Gornet, Nr. 224, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:150 mp; LOCUINTA (S+P+M)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14567 / 14/06/2022		
Act Administrativ nr. 377541 seria D11, din 08/02/2021 emis de SPCLEP VALENII DE MUNTE (hotarare judecatoreasca nr 254 din 23.02.2022, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA in dosar nr.1547/331/2018 ramasa definitiva;act administrativ nr 3016 din 10.06.2022, emis de Primaria Comunei Gornet;hotarare judecatoreasca nr 102 din 04.02.2020, emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE in dosar nr. 1547/331/2018);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21856 a imobilului cu numarul cadastral 21856 / UAT Gornet, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20560 inscris in cartea funciara 20560;	A1
14570 / 14/06/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 254, din 23/02/2022 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA (act administrativ nr 3016 din 10.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;hotarare judecatoreasca nr 102 din 04.02.2020, emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE in dosar nr.1547/331/2018;act administrativ nr 377541 seria D11 din 08.02.2021, emis de SPCLEP VALENII DE MUNTE);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) BANU TRAIAN , - decedat	A1
29085 / 29/09/2023		
Act Administrativ nr. 4599, din 30/08/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GORNET (act administrativ nr 052010 seria C.7 din 07.10.1986, emis de fostul Consiliu Popular al comunei Gornet;act administrativ nr 4989 din 25.09.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 4987 din 25.09.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 377541 seria D.11 din 08.02.2021, emis de S.P.C.L.E.P. al orașului Vălenii de Munte;act administrativ nr 4994 din 25.09.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI GORNET);		
B5	se notează actualizarea informațiilor tehnice în conformitate cu noua documentație cadastrală avizată în sensul că imobilul înscris în prezenta carte funciară este situat în localitatea Gornet, sat Gornet, nr.224, tarla 68, parcelele 186 și 186/1, județul Prahova	A1, A1.1
B6	se notează actualizarea informațiilor tehnice în conformitate cu noua documentație cadastrală avizată, în sensul schimbării categoriei de folosință, astfel că terenul înscris în prezenta carte funciară este compus din 600 m.p. curți-construcții și 384 m.p. arabil și nu din 360 m.p. curți-construcții și 624 m.p. arabil (așa cum era el descris până acum)	A1
B7	se notează actualizarea informațiilor tehnice în conformitate cu noua documentație cadastrală avizată, în sensul înscrierii construcției C1 în prezenta carte funciară	A1, A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BANU TRAIAN , - decedat 2) BANU ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

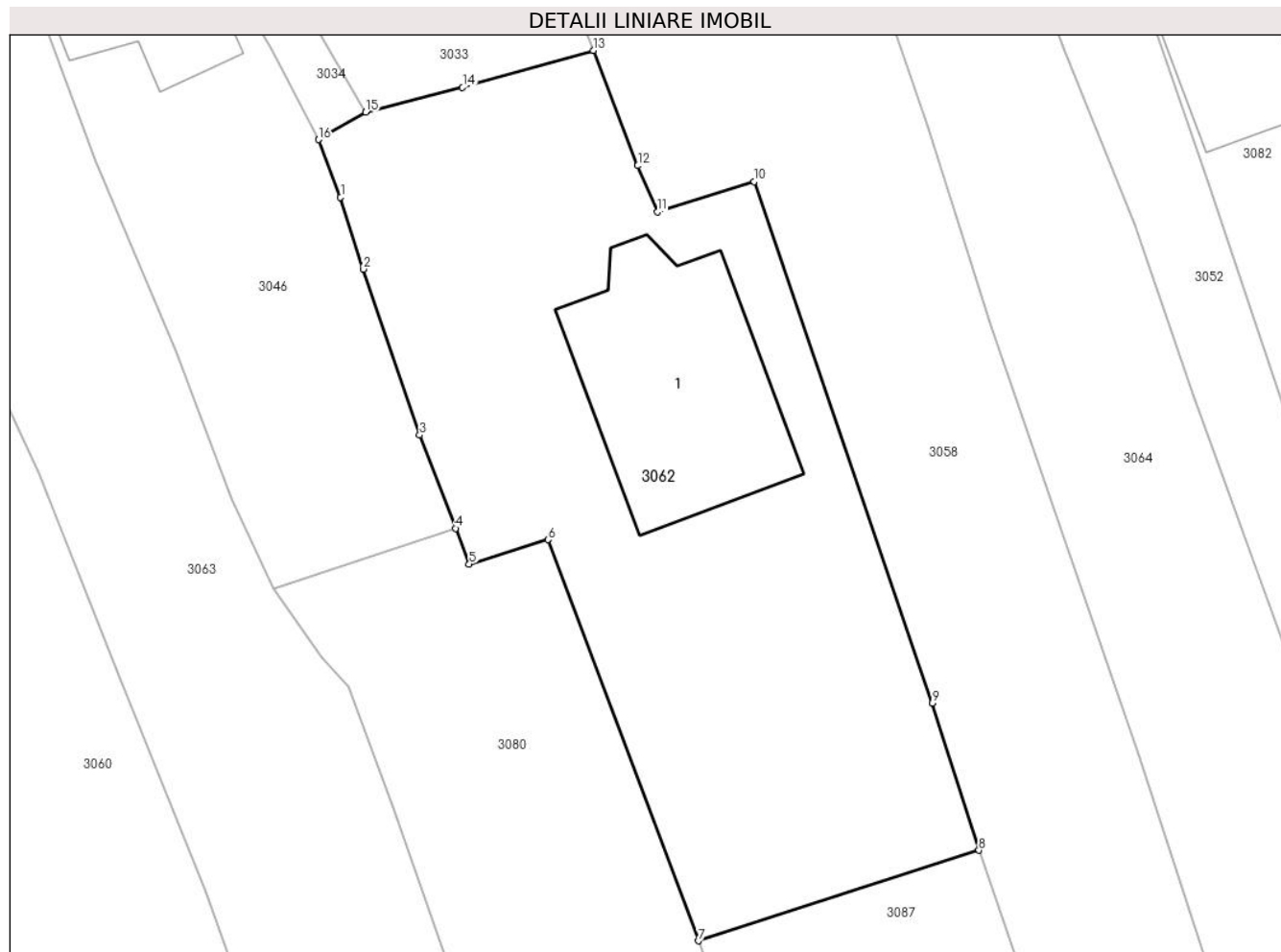
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
14570 / 14/06/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. 102, din 04/02/2020 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (hotarare judecatoreasca nr 254 din 23.02.2022, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA in dosar nr.1547/331/2018 ramasa definitiva;act administrativ nr 3016 din 10.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET);	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2216 LEI(ipoteca legala pentru plata sultei datorate)
	1) BANU GHEORGHE

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
21856	Din acte: 984 Masurata: 993	T 68 ; CC 186 ; A 186/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	600	68	186	-	
2	arabil	DA	393	68	186/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21856-C1	construcții de locuințe	150	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:150 mp; LOCUINTA (S+P+M)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.442,459 403.025,741	2	585.443,796 403.021,544	4.405
2	585.443,796 403.021,544	3	585.447,071 403.011,872	10.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.447,071 403.011,872	4	585.449,154 403.006,447	5.811
4	585.449,154 403.006,447	5	585.449,953 403.004,368	2.227
5	585.449,953 403.004,368	6	585.454,537 403.005,783	4.797
6	585.454,537 403.005,783	7	585.463,309 402.982,412	24.963
7	585.463,309 402.982,412	8	585.479,652 402.987,693	17.175
8	585.479,652 402.987,693	9	585.476,943 402.996,27	8.995
9	585.476,943 402.996,27	10	585.466,556 403.026,642	32.099
10	585.466,556 403.026,642	11	585.460,913 403.024,876	5.913
11	585.460,913 403.024,876	12	585.459,777 403.027,574	2.927
12	585.459,777 403.027,574	13	585.457,179 403.034,286	7.197
13	585.457,179 403.034,286	14	585.449,572 403.032,128	7.907
14	585.449,572 403.032,128	15	585.443,929 403.030,694	5.822
15	585.443,929 403.030,694	16	585.441,173 403.029,087	3.19
16	585.441,173 403.029,087	1	585.442,459 403.025,741	3.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 222, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.235	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 317, din 21/12/2004 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) ANGELESCU GEORGETA	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) SAMOILA ILEANA-ROXANA	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 1) ANGELESCU GEORGETA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

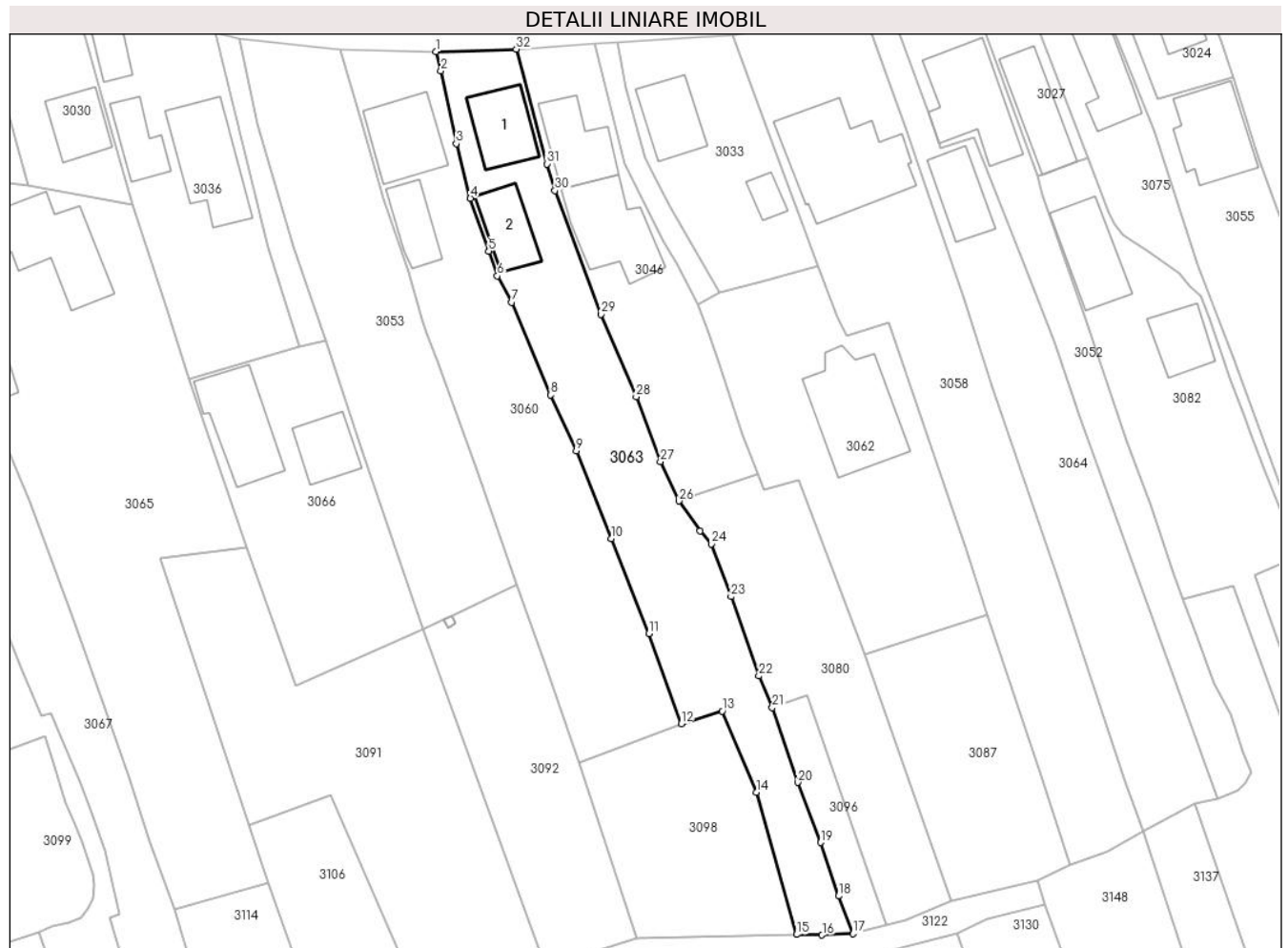
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	68	178	-	
2	arabil	DA	835	68	178	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.406,145 403.062,803	2	585.406,835 403.060,239	2.655
3	585.408,886 403.050,522	4	585.410,751 403.043,273	7.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.406,835 403.060,239	3	585.408,886 403.050,522	9.931
4	585.410,751 403.043,273	5	585.413,201 403.036,211	7.475

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.413,201 403.036,211	6	585.414,356 403.032,899	3.508
7	585.416,284 403.029,394	8	585.421,443 403.017,033	13.394
9	585.424,881 403.009,623	10	585.429,556 402.997,892	12.628
11	585.434,582 402.985,28	12	585.438,879 402.973,259	12.766
13	585.444,366 402.974,937	14	585.448,928 402.964,108	11.75
15	585.454,296 402.945,154	16	585.457,695 402.945,091	3.4
17	585.461,842 402.945,26	18	585.459,88 402.950,291	5.4
19	585.457,503 402.957,404	20	585.454,432 402.965,437	8.6
21	585.451,05 402.975,378	22	585.449,255 402.979,613	4.6
23	585.445,553 402.990,183	24	585.442,93 402.997,209	7.5
25	585.441,377 402.998,906	26	585.438,578 403.002,928	4.9
27	585.436,12 403.008,181	28	585.432,888 403.016,795	9.2
29	585.428,209 403.027,802	30	585.422,052 403.044,29	17.6
31	585.420,987 403.047,833	32	585.416,872 403.063,122	15.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.414,356 403.032,899	7	585.416,284 403.029,394	4.0
8	585.421,443 403.017,033	9	585.424,881 403.009,623	8.169
10	585.429,556 402.997,892	11	585.434,582 402.985,28	13.577
12	585.438,879 402.973,259	13	585.444,366 402.974,937	5.738
14	585.448,928 402.964,108	15	585.454,296 402.945,154	19.7
16	585.457,695 402.945,091	17	585.461,842 402.945,26	4.15
18	585.459,88 402.950,291	19	585.457,503 402.957,404	7.5
20	585.454,432 402.965,437	21	585.451,05 402.975,378	10.5
22	585.449,255 402.979,613	23	585.445,553 402.990,183	11.2
24	585.442,93 402.997,209	25	585.441,377 402.998,906	2.3
26	585.438,578 403.002,928	27	585.436,12 403.008,181	5.8
28	585.432,888 403.016,795	29	585.428,209 403.027,802	11.96
30	585.422,052 403.044,29	31	585.420,987 403.047,833	3.7
32	585.416,872 403.063,122	1	585.406,145 403.062,803	10.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:17
Nr. cadastral vechi:1

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20299	1.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20299-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
453 / 15/03/2001		
Act Notarial nr. 1597, din 21/10/1999 emis de N.P. Minea Octavian (incheiere de rectificare nr.789/22.03.2001 de N.P. Codescu Eugenia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIHAI AURELIAN 2) MIHAI MARIETA, soti, ca bun comun <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 17)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

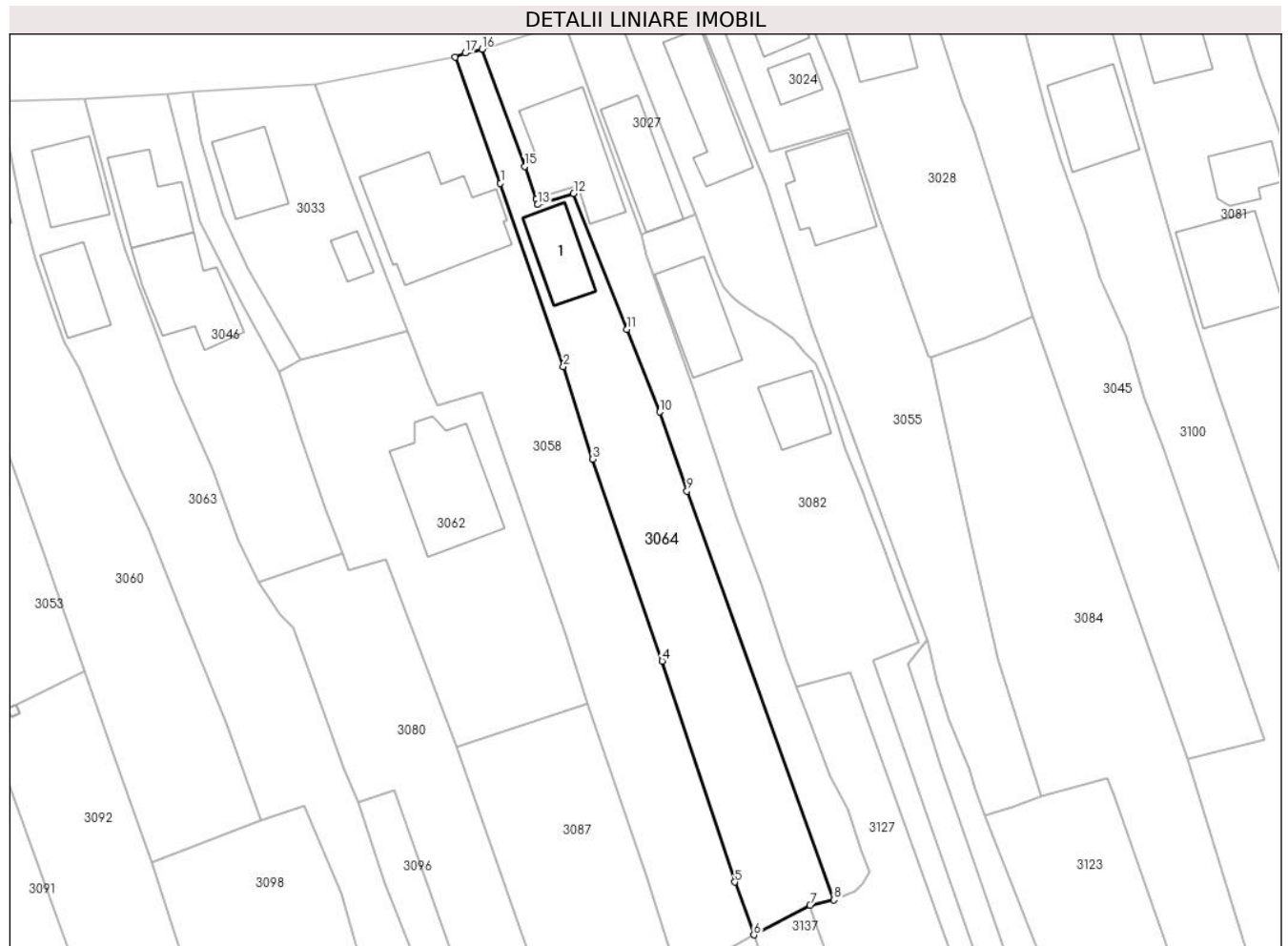
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
101 / 09/01/2013		
Act Administrativ nr. seria DZ nr.468072, din 12/09/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET (act administrativ seria DM nr.985975/23-01-2002 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET);		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C 1 inscris prin incheierea nr.453/2001, intrucat beneficiarii acestuia au decedat,	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20299	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	229	68	196, 195	-	
2	arabil	DA	771	68	196, 195	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20299-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.468,844 403.052,641	2	585.476,688 403.029,785	24.164
2	585.476,688 403.029,785	3	585.480,347 403.018,218	12.132
3	585.480,347 403.018,218	4	585.489,044 402.993,058	26.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.489,044 402.993,058	5	585.498,096 402.965,497	29.009
5	585.498,096 402.965,497	6	585.500,478 402.958,9	7.014
6	585.500,478 402.958,9	7	585.507,502 402.962,601	7.94
7	585.507,502 402.962,601	8	585.510,501 402.963,268	3.072
8	585.510,501 402.963,268	9	585.492,13 403.014,255	54.195
9	585.492,13 403.014,255	10	585.488,717 403.024,112	10.432
10	585.488,717 403.024,112	11	585.484,621 403.034,432	11.103
11	585.484,621 403.034,432	12	585.477,974 403.051,359	18.185
12	585.477,974 403.051,359	13	585.473,484 403.049,969	4.7
13	585.473,484 403.049,969	14	585.473,276 403.050,637	0.7
14	585.473,276 403.050,637	15	585.471,856 403.054,738	4.34
15	585.471,856 403.054,738	16	585.466,54 403.069,354	15.552
16	585.466,54 403.069,354	17	585.464,425 403.068,868	2.17
17	585.464,425 403.068,868	18	585.463,162 403.068,35	1.365
18	585.463,162 403.068,35	1	585.468,844 403.052,641	16.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.075	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112511, din 16/09/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CARPEN A MARIA	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CARPEN A MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

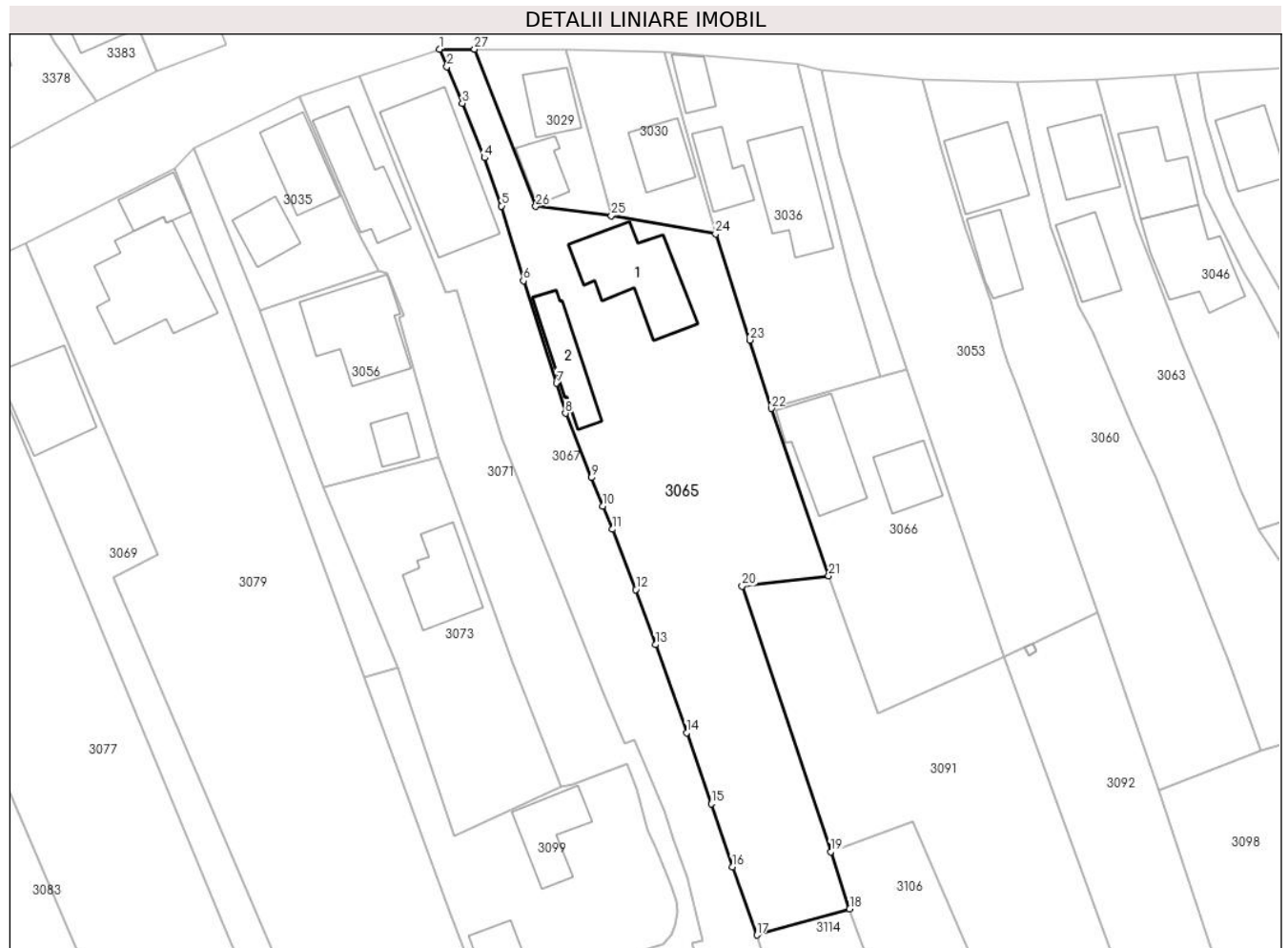
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.075	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	900	68	162	-	
2	arabil	DA	1.175	68	162	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.328,68 403.067,22	2	585.329,708 403.064,872	2.563
3	585.331,757 403.060,006	4	585.334,723 403.052,684	7.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	585.329,708 403.064,872	3	585.331,757 403.060,006	5.28
4	585.334,723 403.052,684	5	585.337,034 403.046,235	6.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	585.337,034 403.046,235	6	585.339,96 403.036,203	10.45
7	585.344,401 403.022,501	8	585.345,581 403.018,458	4.211
9	585.349,095 403.009,847	10	585.350,567 403.006,021	4.1
11	585.351,913 403.002,92	12	585.355,008 402.994,843	8.65
13	585.357,656 402.987,453	14	585.361,859 402.975,681	12.5
15	585.365,171 402.966,139	16	585.367,996 402.957,7	8.9
17	585.371,265 402.948,567	18	585.383,715 402.952,038	12.925
19	585.381,19 402.959,716	20	585.369,301 402.995,282	37.501
21	585.380,905 402.996,689	22	585.373,193 403.019,099	23.7
23	585.370,343 403.028,266	24	585.365,733 403.042,478	14.941
25	585.351,765 403.044,923	26	585.341,605 403.046,173	10.237
27	585.333,402 403.067,231	1	585.328,68 403.067,22	4.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	585.339,96 403.036,203	7	585.344,401 403.022,501	14.404
8	585.345,581 403.018,458	9	585.349,095 403.009,847	9.3
10	585.350,567 403.006,021	11	585.351,913 403.002,92	3.38
12	585.355,008 402.994,843	13	585.357,656 402.987,453	7.85
14	585.361,859 402.975,681	15	585.365,171 402.966,139	10.1
16	585.367,996 402.957,7	17	585.371,265 402.948,567	9.7
18	585.383,715 402.952,038	19	585.381,19 402.959,716	8.083
20	585.369,301 402.995,282	21	585.380,905 402.996,689	11.689
22	585.373,193 403.019,099	23	585.370,343 403.028,266	9.6
24	585.365,733 403.042,478	25	585.351,765 403.044,923	14.18
26	585.341,605 403.046,173	27	585.333,402 403.067,231	22.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		787	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

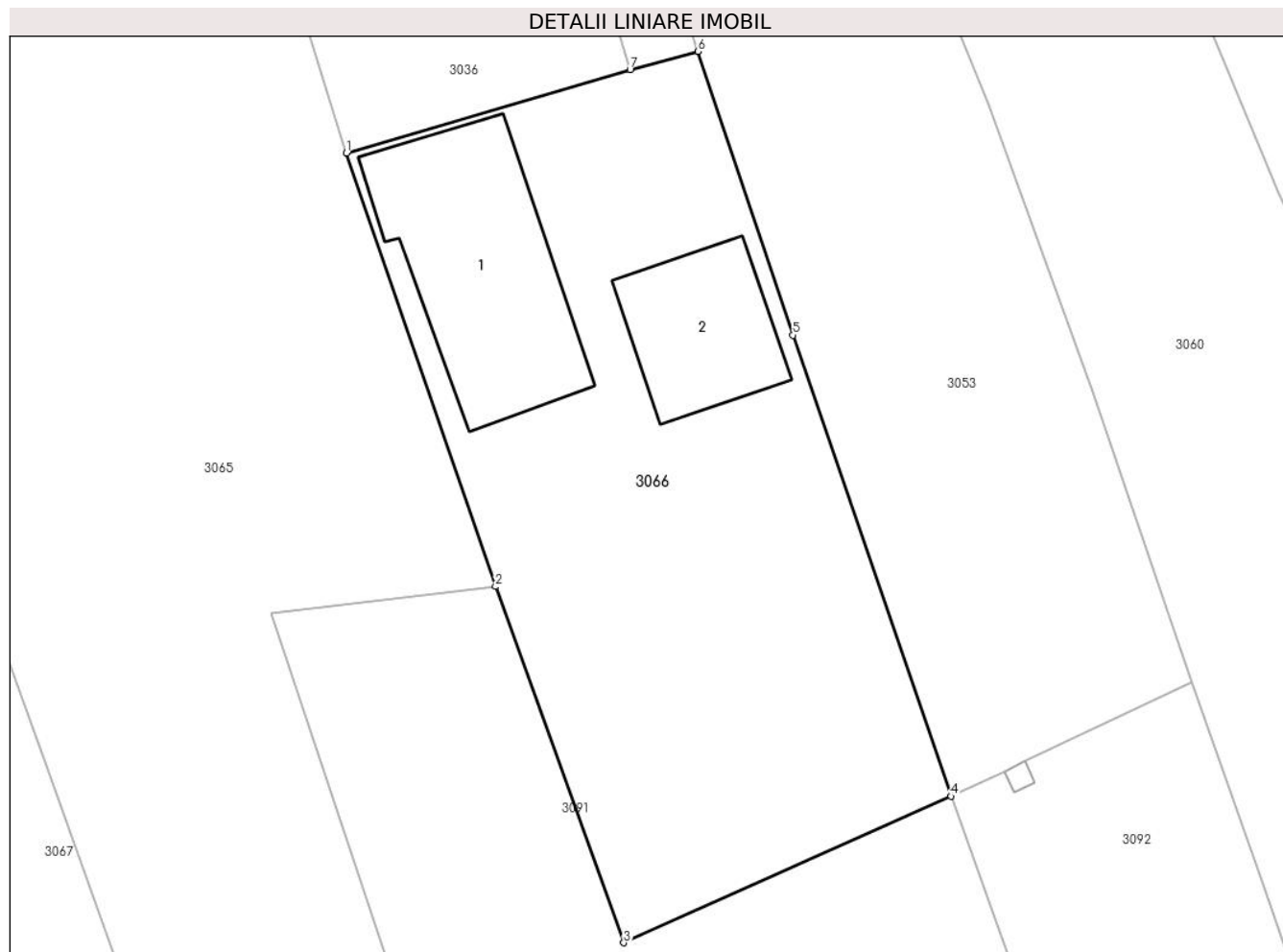
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	68	169	-	
2	arabil	DA	387	68	169	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.373,193 403.019,099	2	585.380,905 402.996,689	23.7
2	585.380,905 402.996,689	3	585.387,54 402.978,277	19.571

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.387,54 402.978,277	4	585.404,472 402.985,848	18.548
4	585.404,472 402.985,848	5	585.396,304 403.009,687	25.2
5	585.396,304 403.009,687	6	585.391,393 403.024,352	15.465
6	585.391,393 403.024,352	7	585.387,869 403.023,419	3.645
7	585.387,869 403.023,419	1	585.373,193 403.019,099	15.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:121
Nr. cadastral vechi:176

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20464	1.315	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Rest proprietate ramas in urma instrainarii imobilului cu nr. cadastral 176/2.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20464-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
327 / 08/02/2006		
Act Notarial nr. 952, din 24/12/1981 emis de Notariatul de Stat Local Valenii de Munte (in dosar nr. 1130/1981, Certificat de mostenitor nr. 90/02.02.1993 eliberat de Notariatul de Stat Local Valenii de Munte in dosar nr. 68/1993, Contract de partaj voluntar aut. sub nr. 633/07.02.2006 de B.N.P. Codescu Eugenia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR VIOREL OBSERVATII: (provenita din conversia CF 121)	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR VIOREL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20464	1.315	Rest proprietate ramas in urma instrainarii imobilului cu nr. cadastral 176/2.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	68	156	-	
2	arabil	DA	815	68	157	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20464-C1	construcții de locuințe	192	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.318,0 403.063,577	2	585.329,586 403.034,619	31.19
3	585.331,031 403.034,983	4	585.337,19 403.014,907	21.0
5	585.350,776 402.980,707	6	585.353,572 402.974,262	7.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.329,586 403.034,619	3	585.331,031 403.034,983	1.49
4	585.337,19 403.014,907	5	585.350,776 402.980,707	36.8
6	585.353,572 402.974,262	7	585.354,837 402.974,695	1.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	585.354,837 402.974,695	8	585.358,787 402.965,158	10.323
9	585.360,194 402.961,256	10	585.361,926 402.956,425	5.132
11	585.363,996 402.947,821	12	585.362,612 402.947,43	1.439
13	585.369,247 402.925,923	14	585.377,467 402.928,174	8.522
15	585.371,265 402.948,567	16	585.367,996 402.957,7	9.7
17	585.365,171 402.966,139	18	585.361,859 402.975,681	10.1
19	585.357,656 402.987,453	20	585.355,008 402.994,843	7.85
21	585.351,913 403.002,92	22	585.350,567 403.006,021	3.38
23	585.349,095 403.009,847	24	585.345,581 403.018,458	9.3
25	585.344,401 403.022,501	26	585.339,96 403.036,203	14.404
27	585.337,034 403.046,235	28	585.334,723 403.052,684	6.85
29	585.331,757 403.060,006	30	585.329,708 403.064,872	5.28
31	585.328,68 403.067,22	1	585.318,0 403.063,577	11.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	585.358,787 402.965,158	9	585.360,194 402.961,256	4.148
10	585.361,926 402.956,425	11	585.363,996 402.947,821	8.85
12	585.362,612 402.947,43	13	585.369,247 402.925,923	22.508
14	585.377,467 402.928,174	15	585.371,265 402.948,567	21.316
16	585.367,996 402.957,7	17	585.365,171 402.966,139	8.9
18	585.361,859 402.975,681	19	585.357,656 402.987,453	12.5
20	585.355,008 402.994,843	21	585.351,913 403.002,92	8.65
22	585.350,567 403.006,021	23	585.349,095 403.009,847	4.1
24	585.345,581 403.018,458	25	585.344,401 403.022,501	4.211
26	585.339,96 403.036,203	27	585.337,034 403.046,235	10.45
28	585.334,723 403.052,684	29	585.331,757 403.060,006	7.9
30	585.329,708 403.064,872	31	585.328,68 403.067,22	2.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		302	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

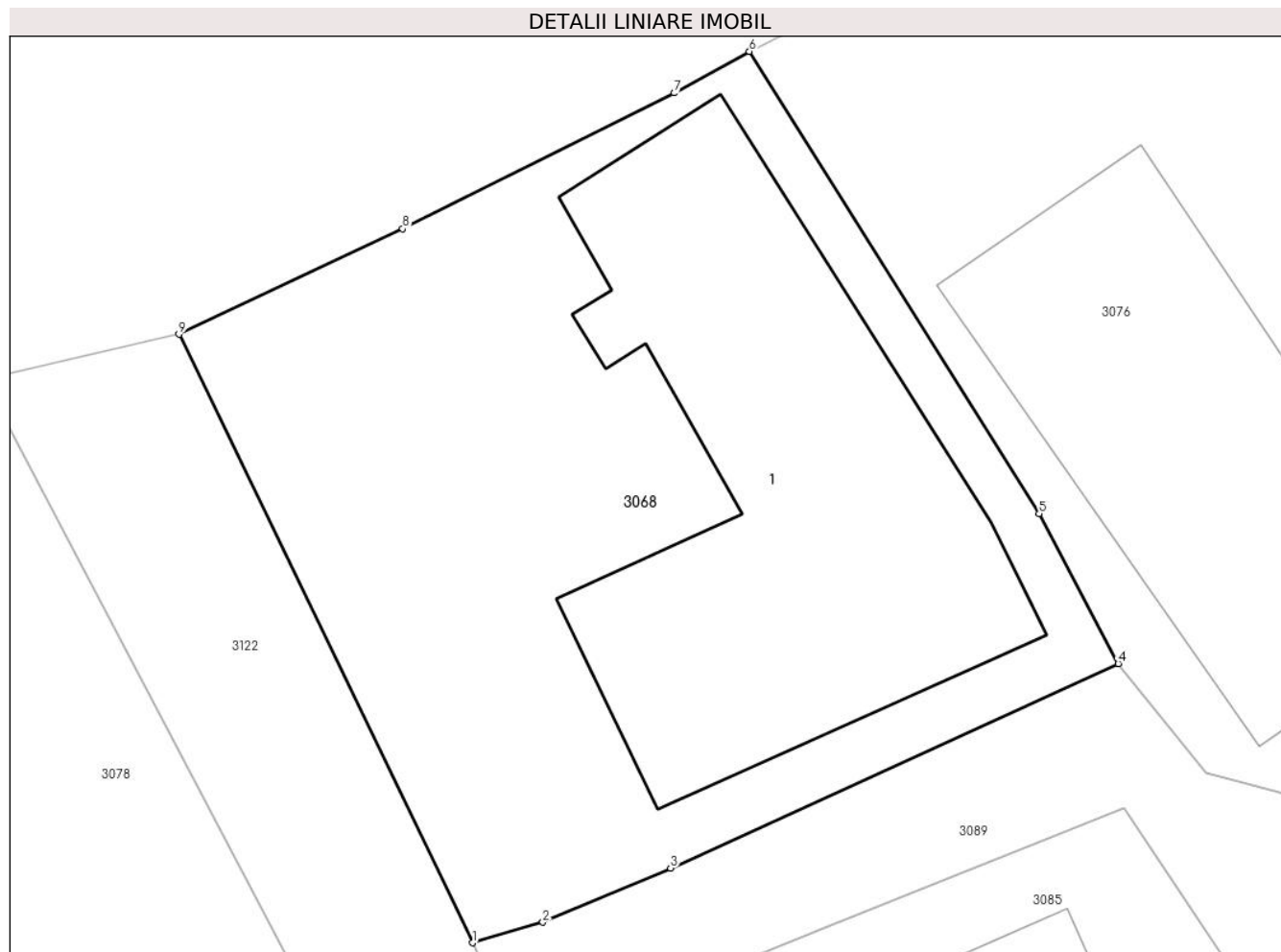
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	302	68	134	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.210,255 402.990,193	2	585.212,042 402.990,71	1.86
2	585.212,042 402.990,71	3	585.215,282 402.992,085	3.52
3	585.215,282 402.992,085	4	585.226,637 402.997,262	12.48
4	585.226,637 402.997,262	5	585.224,627 403.001,064	4.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.224,627 403.001,064	6	585.217,282 403.012,77	13.82
6	585.217,282 403.012,77	7	585.215,378 403.011,718	2.175
7	585.215,378 403.011,718	8	585.208,49 403.008,277	7.7
8	585.208,49 403.008,277	9	585.202,818 403.005,604	6.27
9	585.202,818 403.005,604	1	585.210,255 402.990,193	17.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		741	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	741	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	68	146	-	
2	arabil	DA	341	68	146	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.303,249 402.941,802	2	585.307,496 402.943,656	4.634
2	585.307,496 402.943,656	3	585.285,016 402.996,393	57.328
3	585.285,016 402.996,393	4	585.290,96 402.999,46	6.689

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.290,96 402.999,46	5	585.273,116 403.041,246	45.437
5	585.273,116 403.041,246	6	585.263,55 403.036,75	10.569
6	585.263,55 403.036,75	7	585.277,452 403.003,906	35.665
7	585.277,452 403.003,906	8	585.299,425 402.950,608	57.65
8	585.299,425 402.950,608	1	585.303,249 402.941,802	9.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.153	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

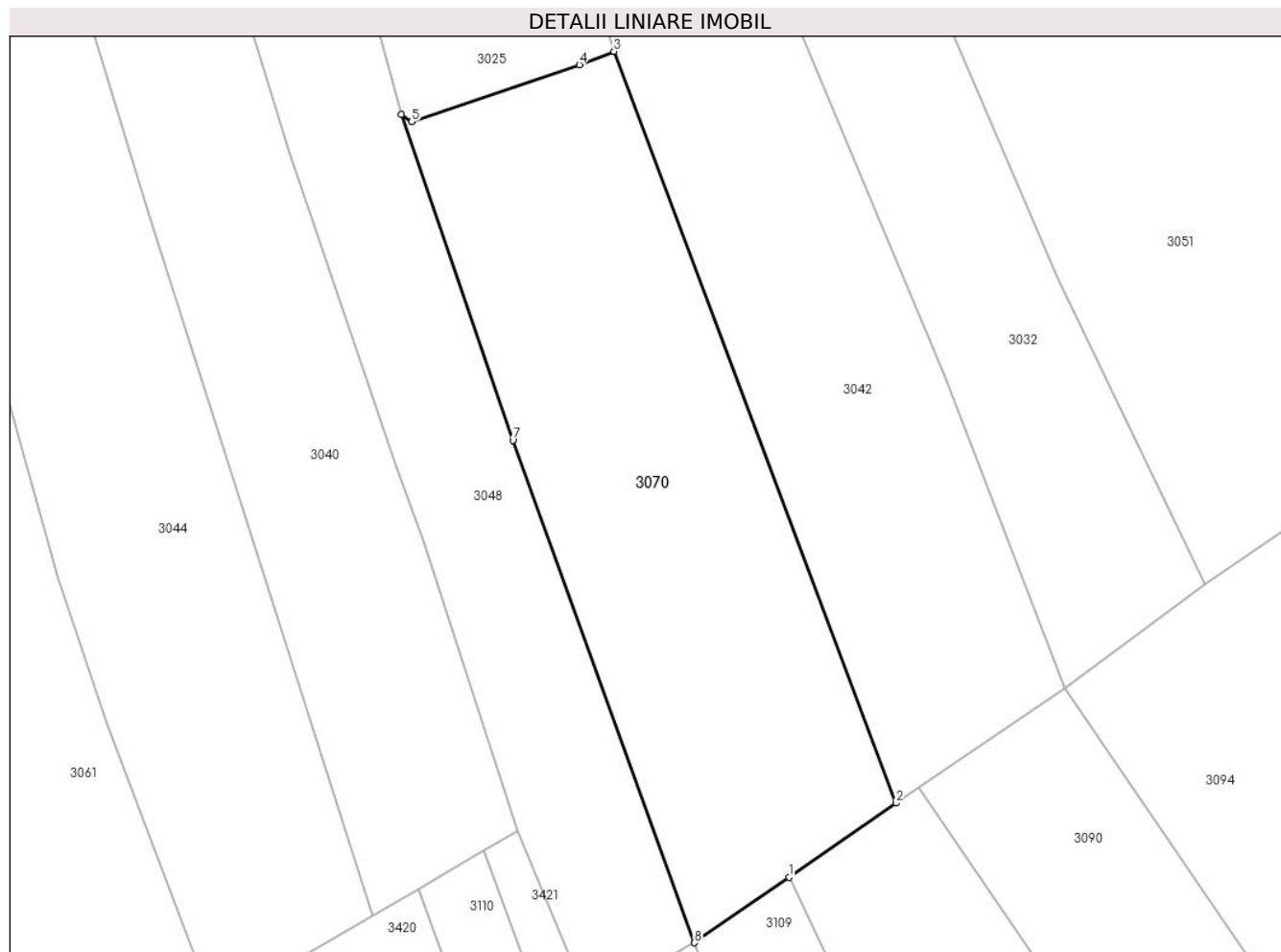
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.153	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.153	68	275	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.780,022 402.968,017	2	585.788,298 402.973,747	10.066
2	585.788,298 402.973,747	3	585.766,487 403.031,823	62.036
3	585.766,487 403.031,823	4	585.763,819 403.030,793	2.86
4	585.763,819 403.030,793	5	585.750,835 403.026,393	13.709
5	585.750,835 403.026,393	6	585.750,053 403.026,931	0.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.750,053 403.026,931	7	585.758,665 403.001,785	26.58
7	585.758,665 403.001,785	8	585.772,721 402.962,961	41.29
8	585.772,721 402.962,961	1	585.780,022 402.968,017	8.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:128
Nr. cadastral vechi:176/2

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20467	1.160	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20467-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1160 / 16/09/2006		
Act Notarial nr. 961, din 12/05/2006 emis de B.N.P. Fratian Georgeta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR GHEORGHE EUGEN 2) DRAGOMIR IULIANA ANAMARIA EMANUELA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 128)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR GHEORGHE EUGEN 2) DRAGOMIR IULIANA ANAMARIA EMANUELA, soti	A1.1

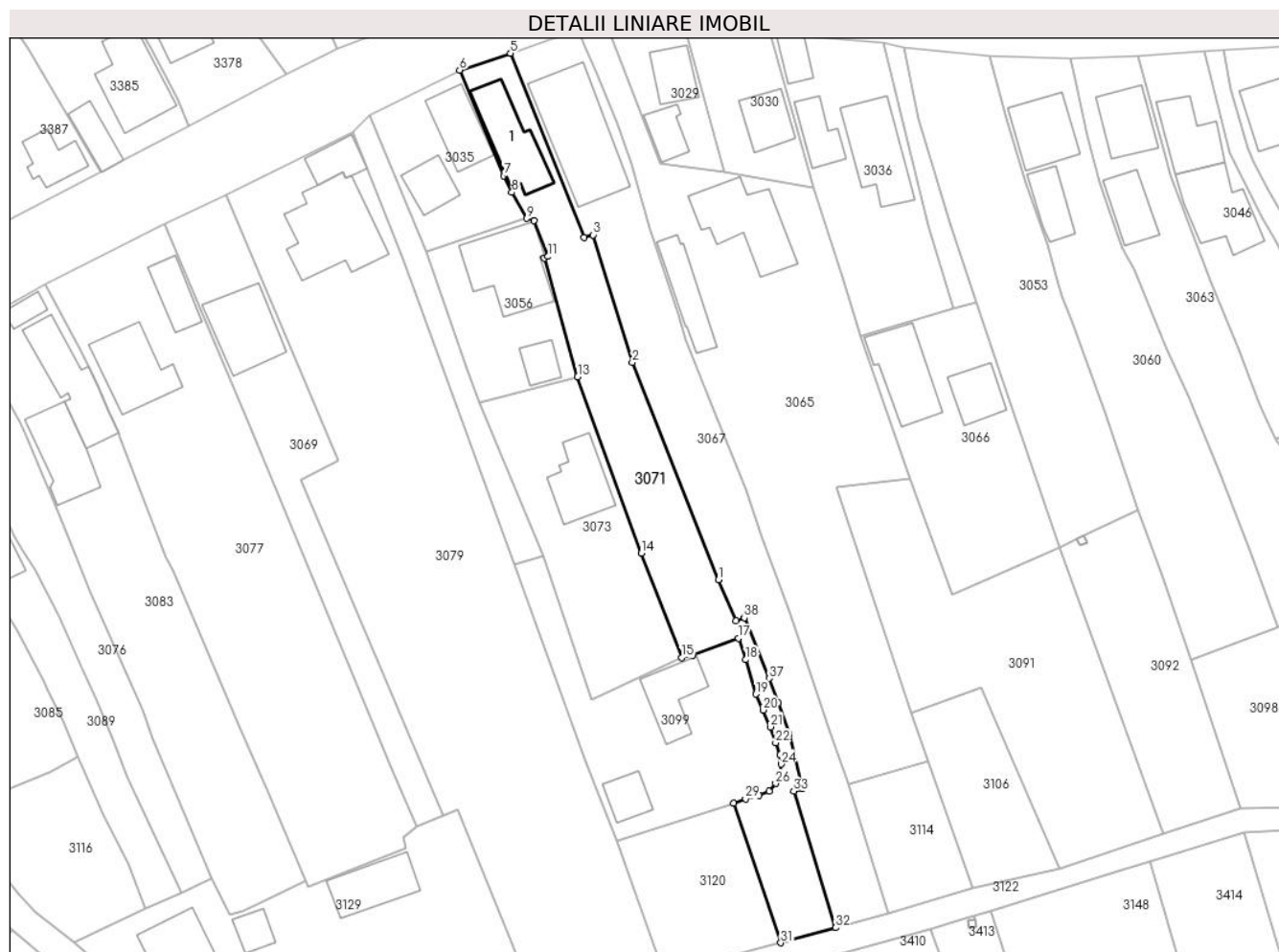
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20467	1.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	68	-	-	
2	arabil	DA	760	68	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20467-C1	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.350,776 402.980,707	2	585.337,19 403.014,907	36.8
3	585.331,031 403.034,983	4	585.329,586 403.034,619	1.49
5	585.318,0 403.063,577	6	585.309,982 403.060,943	8.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	585.337,19 403.014,907	3	585.331,031 403.034,983	21.0
4	585.329,586 403.034,619	5	585.318,0 403.063,577	31.19
6	585.309,982 403.060,943	7	585.316,945 403.044,31	18.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	585.316,945 403.044,31	8	585.318,228 403.041,678	2.929
9	585.320,556 403.037,575	10	585.321,708 403.037,241	1.2
11	585.323,927 403.031,58	12	585.323,284 403.031,301	0.7
13	585.328,583 403.012,639	14	585.338,59 402.984,851	29.534
15	585.344,944 402.968,438	16	585.346,654 402.968,797	1.748
17	585.353,927 402.971,505	18	585.355,087 402.968,118	3.58
19	585.356,674 402.962,696	20	585.357,79 402.960,193	2.74
21	585.358,926 402.957,525	22	585.359,789 402.955,019	2.65
23	585.360,46 402.953,156	24	585.360,632 402.951,666	1.5
25	585.360,364 402.949,886	26	585.359,759 402.948,624	1.4
27	585.358,733 402.947,396	28	585.357,147 402.946,785	1.7
29	585.355,018 402.946,232	30	585.353,156 402.945,5	2.0
31	585.360,572 402.923,547	32	585.369,247 402.925,923	8.994
33	585.362,612 402.947,43	34	585.363,996 402.947,821	1.439
35	585.361,926 402.956,425	36	585.360,194 402.961,256	5.132
37	585.358,787 402.965,158	38	585.354,837 402.974,695	10.323
39	585.353,572 402.974,262	1	585.350,776 402.980,707	7.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	585.318,228 403.041,678	9	585.320,556 403.037,575	4.717
10	585.321,708 403.037,241	11	585.323,927 403.031,58	6.08
12	585.323,284 403.031,301	13	585.328,583 403.012,639	19.4
14	585.338,59 402.984,851	15	585.344,944 402.968,438	17.6
16	585.346,654 402.968,797	17	585.353,927 402.971,505	7.76
18	585.355,087 402.968,118	19	585.356,674 402.962,696	5.65
20	585.357,79 402.960,193	21	585.358,926 402.957,525	2.9
22	585.359,789 402.955,019	23	585.360,46 402.953,156	1.98
24	585.360,632 402.951,666	25	585.360,364 402.949,886	1.8
26	585.359,759 402.948,624	27	585.358,733 402.947,396	1.6
28	585.357,147 402.946,785	29	585.355,018 402.946,232	2.2
30	585.353,156 402.945,5	31	585.360,572 402.923,547	23.172
32	585.369,247 402.925,923	33	585.362,612 402.947,43	22.508
34	585.363,996 402.947,821	35	585.361,926 402.956,425	8.85
36	585.360,194 402.961,256	37	585.358,787 402.965,158	4.148
38	585.354,837 402.974,695	39	585.353,572 402.974,262	1.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.426	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

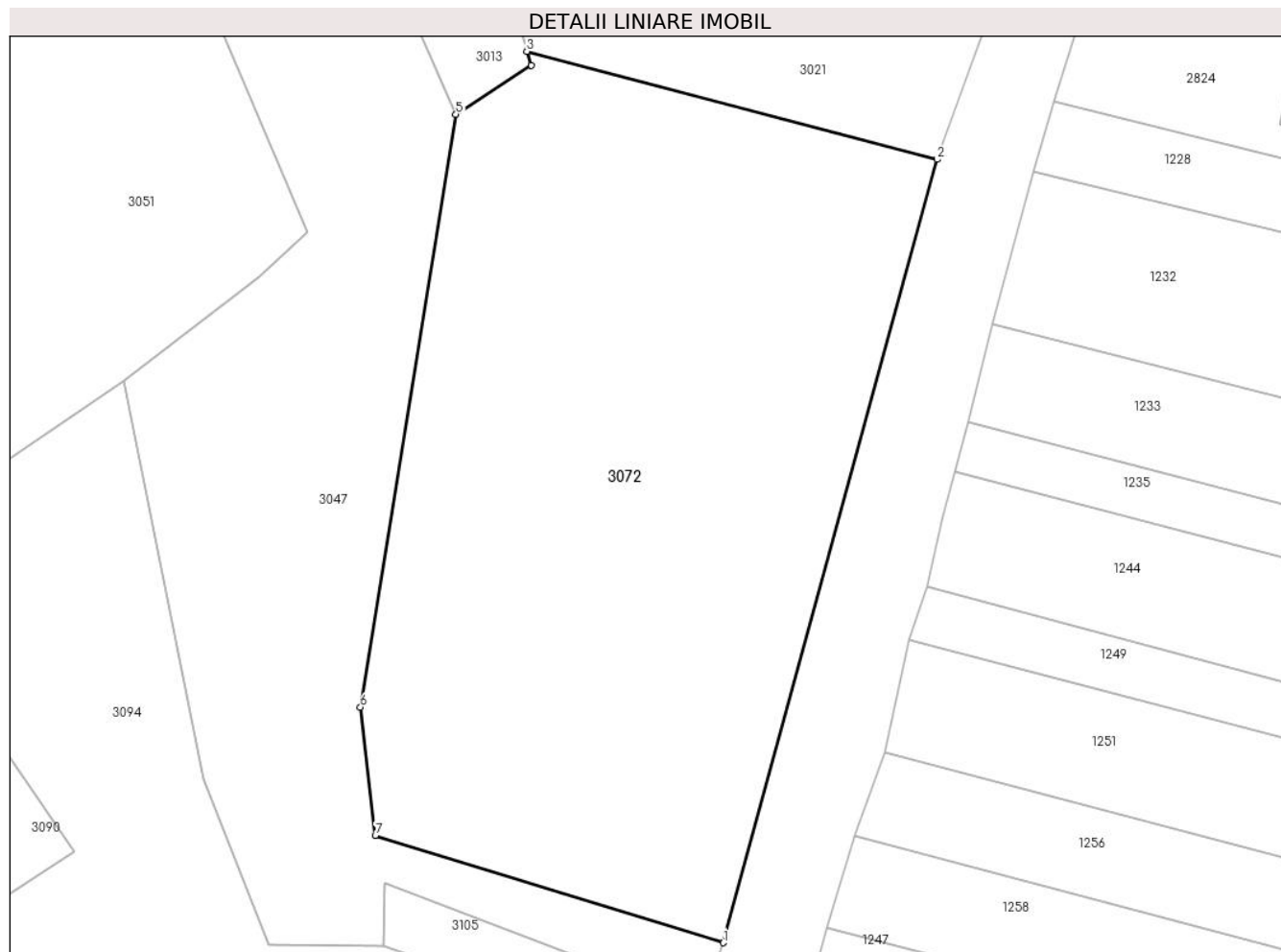
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	2.426	68	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.872,17 402.950,673	2	585.889,989 403.015,879	67.597
2	585.889,989 403.015,879	3	585.855,809 403.024,877	35.345
3	585.855,809 403.024,877	4	585.856,18 403.023,731	1.204
4	585.856,18 403.023,731	5	585.849,885 403.019,654	7.5
5	585.849,885 403.019,654	6	585.841,93 402.970,29	50.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.841,93 402.970,29	7	585.843,173 402.959,615	10.748
7	585.843,173 402.959,615	1	585.872,17 402.950,673	30.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		738	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	738	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	68	154	-	
2	arabil	DA	438	68	154	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.328,583 403.012,639	2	585.313,143 403.008,576	15.966
2	585.313,143 403.008,576	3	585.323,135 402.984,459	26.105
3	585.323,135 402.984,459	4	585.330,719 402.961,794	23.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.330,719 402.961,794	5	585.344,944 402.968,438	15.7
5	585.344,944 402.968,438	6	585.338,59 402.984,851	17.6
6	585.338,59 402.984,851	1	585.328,583 403.012,639	29.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10.02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

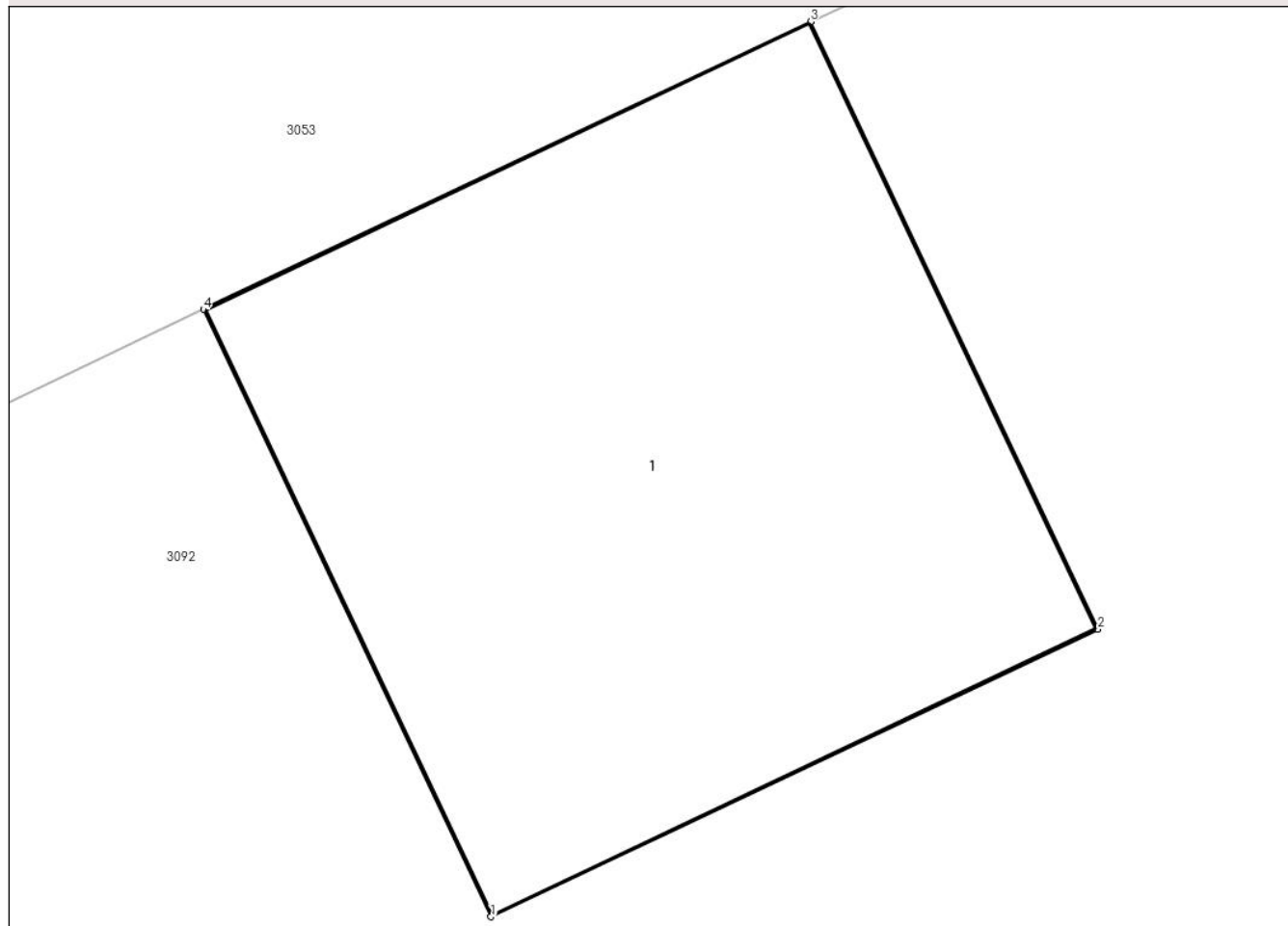
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.407,731 402.986,064	2	585.408,815 402.986,578	1.2
2	585.408,815 402.986,578	3	585.408,301 402.987,662	1.2
3	585.408,301 402.987,662	4	585.407,217 402.987,148	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.407,217 402.987,148	1	585.407,731 402.986,064	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		982	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 293, din 29/04/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL ECATERINA 2) BOTEZATU N STELIAN 3) BOTEZATU N GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL ECATERINA 2) BOTEZATU N STELIAN 3) BOTEZATU N GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	982	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	68	206	-	
2	arabil	DA	193	68	206	-	
3	arabil	NU	389	68	206	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.538,684 402.926,214	2	585.564,705 402.857,906	73.096
3	585.567,412 402.858,95	4	585.544,661 402.921,468	66.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.564,705 402.857,906	3	585.567,412 402.858,95	2.902
4	585.544,661 402.921,468	5	585.537,661 402.940,122	19.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.537,661 402.940,122	6	585.531,436 402.958,085	19.01
7	585.523,81 402.980,047	8	585.521,547 402.987,344	7.64
9	585.519,755 402.992,682	10	585.522,164 402.995,62	3.799
11	585.512,497 403.021,995	12	585.507,753 403.034,605	13.473
13	585.501,974 403.052,39	14	585.491,452 403.078,597	28.24
15	585.482,974 403.075,14	16	585.493,142 403.048,716	28.313
17	585.495,949 403.041,396	18	585.496,694 403.039,757	1.8
19	585.497,78 403.038,372	20	585.498,742 403.037,69	1.18
21	585.501,04 403.036,234	22	585.502,695 403.035,261	1.92
23	585.505,319 403.033,326	24	585.506,812 403.031,576	2.3
25	585.508,179 403.030,199	26	585.509,321 403.027,404	3.02
27	585.511,214 403.021,731	28	585.511,996 403.019,315	2.54
29	585.514,006 403.014,302	30	585.514,739 403.012,144	2.28
31	585.516,572 403.007,513	32	585.519,042 403.000,987	6.978
33	585.521,097 402.995,436	34	585.515,363 402.993,121	6.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.531,436 402.958,085	7	585.523,81 402.980,047	23.248
8	585.521,547 402.987,344	9	585.519,755 402.992,682	5.631
10	585.522,164 402.995,62	11	585.512,497 403.021,995	28.091
12	585.507,753 403.034,605	13	585.501,974 403.052,39	18.7
14	585.491,452 403.078,597	15	585.482,974 403.075,14	9.157
16	585.493,142 403.048,716	17	585.495,949 403.041,396	7.84
18	585.496,694 403.039,757	19	585.497,78 403.038,372	1.76
20	585.498,742 403.037,69	21	585.501,04 403.036,234	2.72
22	585.502,695 403.035,261	23	585.505,319 403.033,326	3.26
24	585.506,812 403.031,576	25	585.508,179 403.030,199	1.94
26	585.509,321 403.027,404	27	585.511,214 403.021,731	5.98
28	585.511,996 403.019,315	29	585.514,006 403.014,302	5.4
30	585.514,739 403.012,144	31	585.516,572 403.007,513	4.98
32	585.519,042 403.000,987	33	585.521,097 402.995,436	5.92
34	585.515,363 402.993,121	1	585.538,684 402.926,214	70.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		842	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112539, din 11/09/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL C DANIELA 2) ANGHEL C GHEORGHE 3) CERNAT NICULINA 4) BANULESCU ELENA 5) ANGHEL V GEORGETA 6) ANGHEL V MARIA CRISTINA 7) ANGHEL V SILVIA 8) ANGHEL V ION	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL C DANIELA 2) ANGHEL C GHEORGHE 3) CERNAT NICULINA 4) BANULESCU ELENA 5) ANGHEL V GEORGETA 6) ANGHEL V MARIA CRISTINA 7) ANGHEL V SILVIA 8) ANGHEL V ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	842	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	68	140	-	
2	arabil	DA	442	68	140	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.217,282 403.012,77	2	585.224,627 403.001,064	13.82
3	585.226,637 402.997,262	4	585.228,857 402.994,492	3.55
5	585.234,516 402.993,008	6	585.235,27 402.992,687	0.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.224,627 403.001,064	3	585.226,637 402.997,262	4.3
4	585.228,857 402.994,492	5	585.234,516 402.993,008	5.85
6	585.235,27 402.992,687	7	585.237,043 402.991,805	1.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	585.237,043 402.991,805	8	585.238,432 402.990,724	1.76
9	585.239,771 402.987,599	10	585.241,042 402.985,331	2.6
11	585.243,181 402.982,13	12	585.247,019 402.974,658	8.4
13	585.249,12 402.970,066	14	585.250,545 402.966,651	3.7
15	585.252,645 402.961,949	16	585.255,183 402.956,183	6.3
17	585.257,663 402.949,744	18	585.266,135 402.931,456	20.155
19	585.270,929 402.933,674	20	585.261,682 402.955,682	23.872
21	585.260,017 402.960,087	22	585.251,734 402.979,019	20.665
23	585.248,399 402.987,484	24	585.246,239 402.992,527	5.486
25	585.241,641 403.003,522	26	585.240,693 403.005,564	2.251
27	585.239,768 403.007,287	28	585.237,645 403.011,044	4.315
29	585.232,095 403.020,275	1	585.217,282 403.012,77	16.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	585.238,432 402.990,724	9	585.239,771 402.987,599	3.4
10	585.241,042 402.985,331	11	585.243,181 402.982,13	3.85
12	585.247,019 402.974,658	13	585.249,12 402.970,066	5.05
14	585.250,545 402.966,651	15	585.252,645 402.961,949	5.15
16	585.255,183 402.956,183	17	585.257,663 402.949,744	6.9
18	585.266,135 402.931,456	19	585.270,929 402.933,674	5.282
20	585.261,682 402.955,682	21	585.260,017 402.960,087	4.709
22	585.251,734 402.979,019	23	585.248,399 402.987,484	9.098
24	585.246,239 402.992,527	25	585.241,641 403.003,522	11.918
26	585.240,693 403.005,564	27	585.239,768 403.007,287	1.956
28	585.237,645 403.011,044	29	585.232,095 403.020,275	10.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.066	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOIAN TOMA	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STOIAN TOMA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

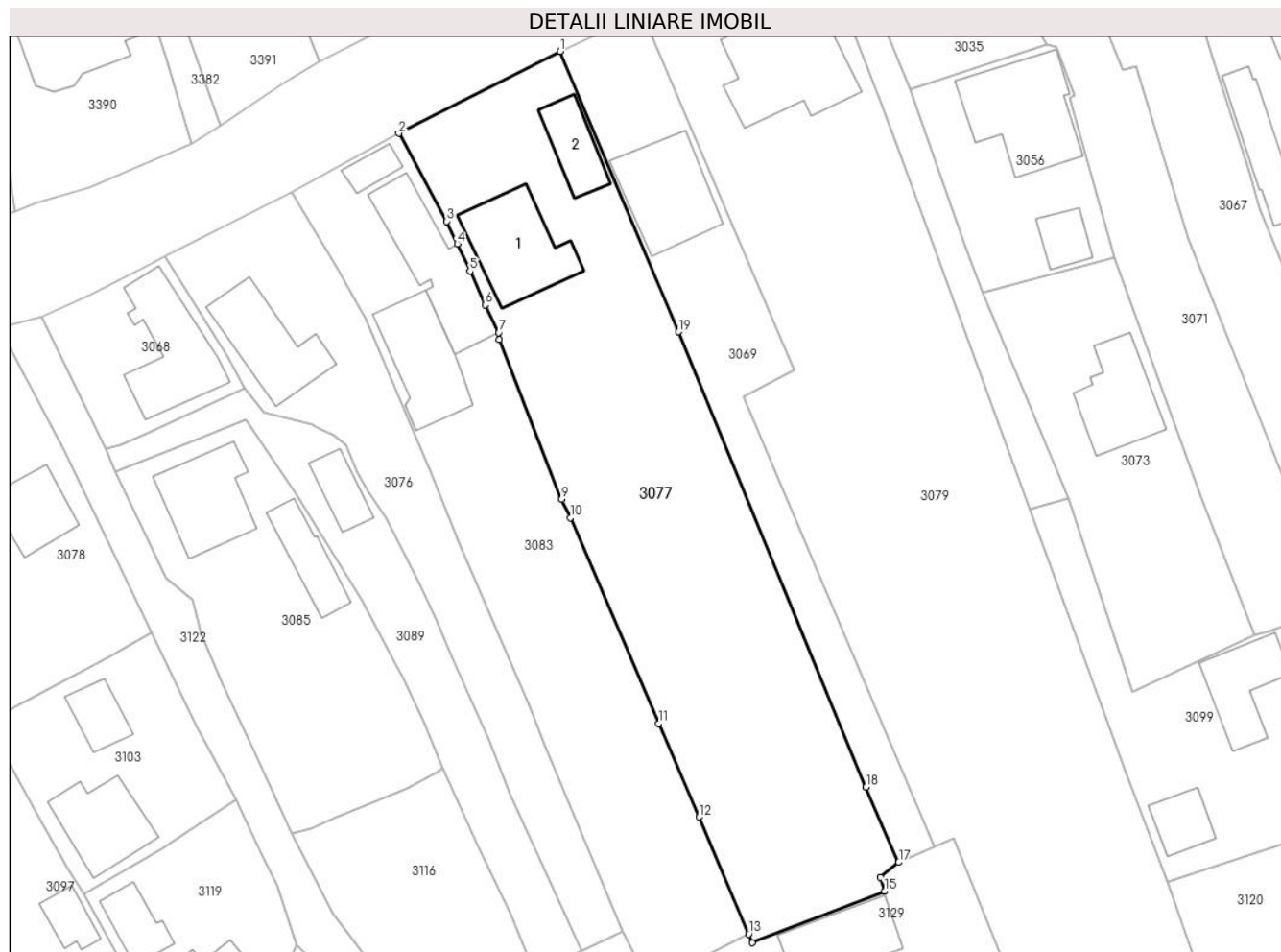
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.066	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	610	68	144	-	
2	arabil	DA	1.456	68	144/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.263,55 403.036,75	2	585.244,648 403.027,141	21.205
2	585.244,648 403.027,141	3	585.250,28 403.016,863	11.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.250,28 403.016,863	4	585.251,503 403.014,216	2.916
4	585.251,503 403.014,216	5	585.252,999 403.011,031	3.519
5	585.252,999 403.011,031	6	585.254,759 403.007,066	4.338
6	585.254,759 403.007,066	7	585.256,369 403.003,825	3.619
7	585.256,369 403.003,825	8	585.256,424 403.002,988	0.839
8	585.256,424 403.002,988	9	585.263,744 402.984,308	20.063
9	585.263,744 402.984,308	10	585.264,761 402.982,156	2.38
10	585.264,761 402.982,156	11	585.275,115 402.958,069	26.218
11	585.275,115 402.958,069	12	585.279,842 402.947,112	11.933
12	585.279,842 402.947,112	13	585.285,654 402.933,393	14.899
13	585.285,654 402.933,393	14	585.286,083 402.932,38	1.1
14	585.286,083 402.932,38	15	585.301,595 402.938,43	16.65
15	585.301,595 402.938,43	16	585.301,109 402.940,059	1.7
16	585.301,109 402.940,059	17	585.303,249 402.941,802	2.76
17	585.303,249 402.941,802	18	585.299,425 402.950,608	9.6
18	585.299,425 402.950,608	19	585.277,452 403.003,906	57.65
19	585.277,452 403.003,906	1	585.263,55 403.036,75	35.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		908	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

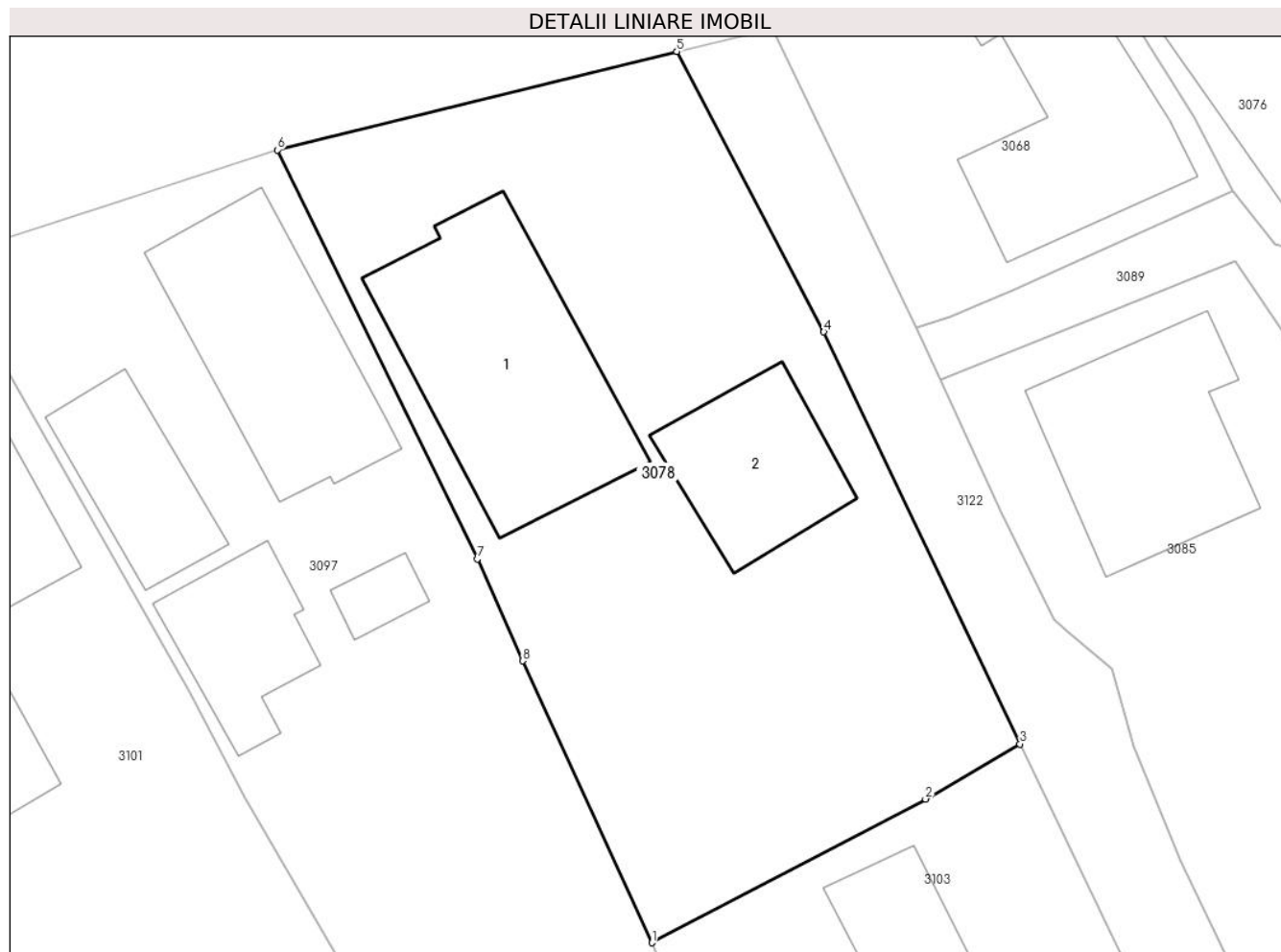
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	908	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	68	82	-	
2	arabil	DA	308	68	83	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	135	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTA
A1.2		construcţii anexa	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.196,572 402.958,374	2	585.210,74 402.965,807	16.0
2	585.210,74 402.965,807	3	585.215,631 402.968,653	5.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.215,631 402.968,653	4	585.205,476 402.989,957	23.6
4	585.205,476 402.989,957	5	585.197,863 403.004,458	16.378
5	585.197,863 403.004,458	6	585.177,188 402.999,368	21.293
6	585.177,188 402.999,368	7	585.187,542 402.978,222	23.545
7	585.187,542 402.978,222	8	585.189,874 402.972,946	5.768
8	585.189,874 402.972,946	1	585.196,572 402.958,374	16.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8
Nr. cadastral vechi:20

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20307	3.207	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20307-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:170 mp; LOCUINTA (subsol, parter si etaj)
A1.2	20307-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; constructia C 2 compusa din magazin si magazine

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
716 / 14/06/2000		
Act Notarial nr. 1055, din 04/11/1992 emis de FOSTUL NOTARIAT DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 1847/1992 conexas cu dosar nr. 1848/1992; autorizatie de construire nr. 67/26.04.1996 eliberata de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA; declaratie aut. sub nr. 1046/20.06.2000 de NP MINEA OCTAVIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire si de edificare, dobandit prin succesiune si, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STOICA VASILE , , casatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8)</i>	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STOICA VASILE , , casatorit	A1.2

C. Partea III. SARCINI

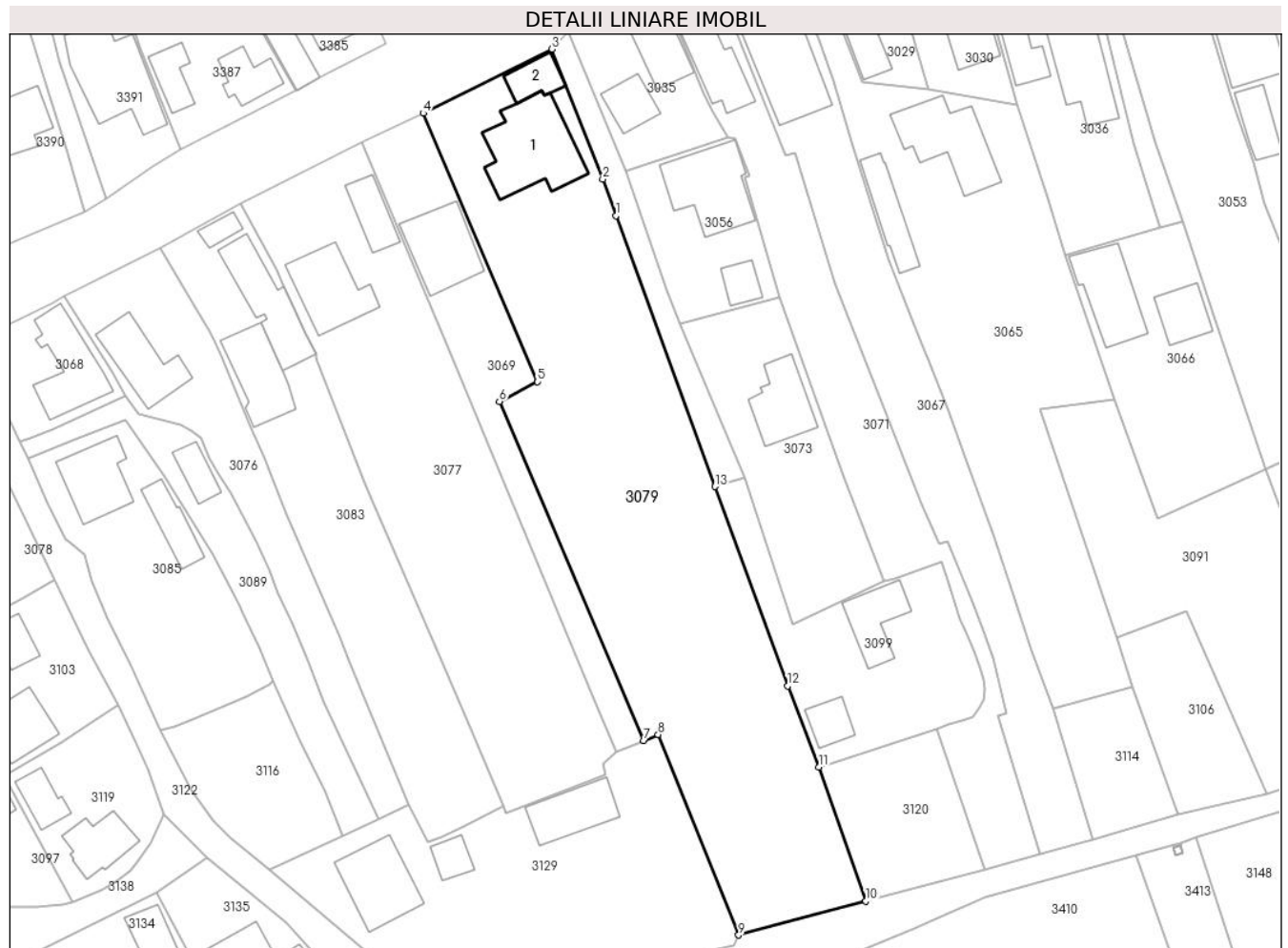
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1898 / 12/03/2013		
Act Notarial nr. 498, din 12/03/2013 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca si interdicțiile aferente acestuia de sub C 1, inscise prin incheierea nr.1770/13.07.2006	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20307	3.207	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	68	148	-	
2	arabil	DA	2.607	68	149	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20307-C1	construcții de locuințe	170	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:170 mp; LOCUINTA (subsol, parter și etaj)
A1.2	20307-C2	construcții industriale și edilitare	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:42 mp; construcția C 2 compusă din magazin și magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.303,183 403.025,304	2	585.301,11 403.030,991	6.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.301,11 403.030,991	3	585.293,175 403.051,207	21.718
3	585.293,175 403.051,207	4	585.273,116 403.041,246	22.396
4	585.273,116 403.041,246	5	585.290,96 402.999,46	45.437
5	585.290,96 402.999,46	6	585.285,016 402.996,393	6.689
6	585.285,016 402.996,393	7	585.307,496 402.943,656	57.328
7	585.307,496 402.943,656	8	585.309,707 402.944,592	2.401
8	585.309,707 402.944,592	9	585.322,264 402.913,396	33.629
9	585.322,264 402.913,396	10	585.342,096 402.918,655	20.518
10	585.342,096 402.918,655	11	585.334,8 402.939,547	22.129
11	585.334,8 402.939,547	12	585.329,917 402.952,125	13.492
12	585.329,917 402.952,125	13	585.318,57 402.983,173	33.057
13	585.318,57 402.983,173	1	585.303,183 403.025,304	44.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		711	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112539, din 11/09/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL C DANIEL 2) ANGHEL C GHEORGHE 3) ANGHEL V GEORGETA 4) ANGHEL V MARIA CRISTINA 5) CERNAT NICULINA 6) BANULESCU ELENA 7) ANGHEL V SILVIA 8) ANGHEL V ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	711	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	711	68	183	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.463,309 402.982,412	2	585.454,537 403.005,783	24.963
2	585.454,537 403.005,783	3	585.449,953 403.004,368	4.797
3	585.449,953 403.004,368	4	585.449,154 403.006,447	2.227
4	585.449,154 403.006,447	5	585.438,578 403.002,928	11.147
5	585.438,578 403.002,928	6	585.441,377 402.998,906	4.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.441,377 402.998,906	7	585.442,93 402.997,209	2.3
7	585.442,93 402.997,209	8	585.445,553 402.990,183	7.5
8	585.445,553 402.990,183	9	585.449,255 402.979,613	11.2
9	585.449,255 402.979,613	10	585.451,05 402.975,378	4.6
10	585.451,05 402.975,378	11	585.455,629 402.976,983	4.852
11	585.455,629 402.976,983	12	585.466,28 402.946,403	32.381
12	585.466,28 402.946,403	13	585.468,836 402.947,06	2.64
13	585.468,836 402.947,06	14	585.474,889 402.949,59	6.56
14	585.474,889 402.949,59	1	585.463,309 402.982,412	34.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.849	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

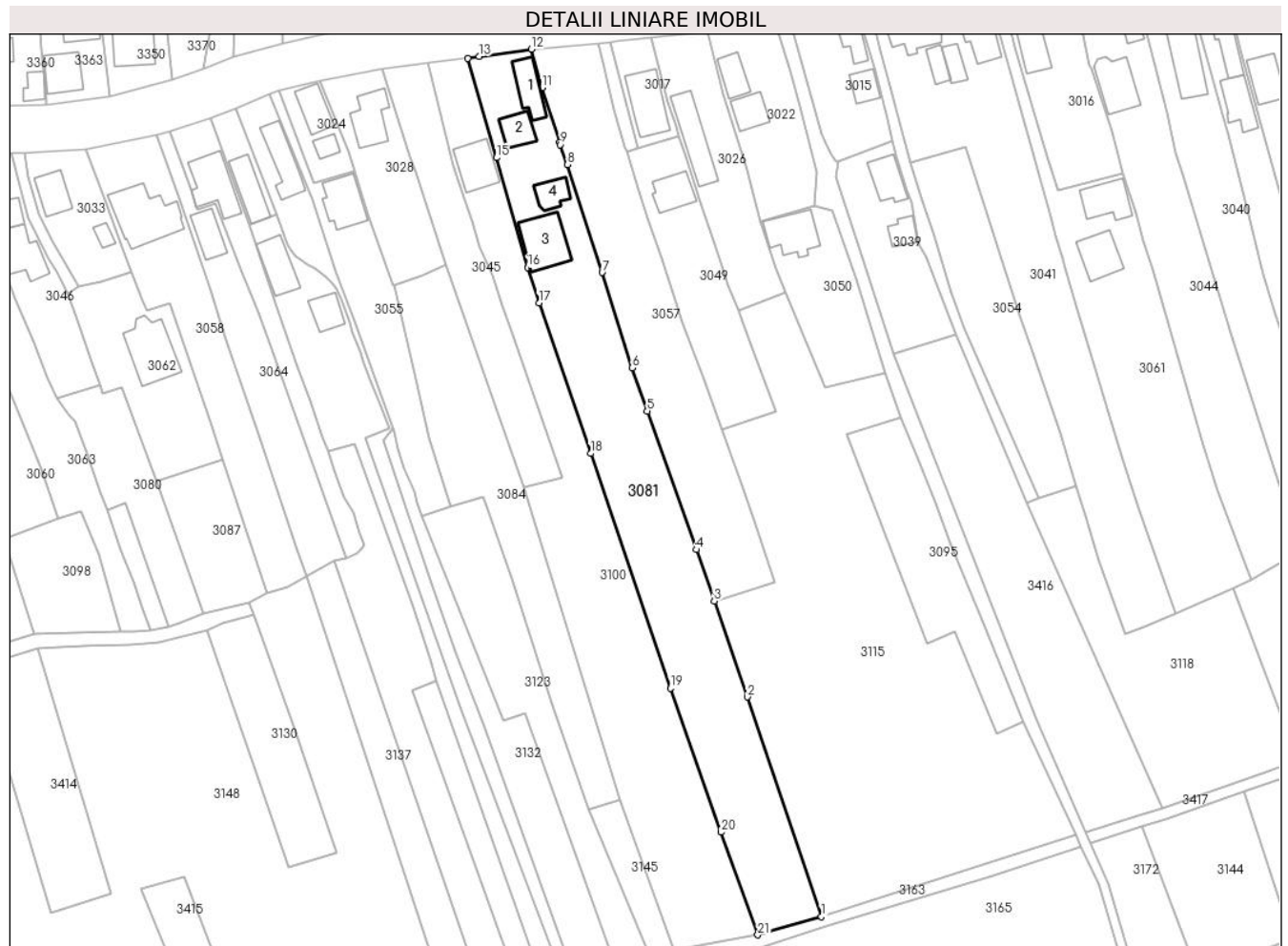
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.849	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.200	68	223, 225	-	
2	arabil	DA	680	68	224	-	
3	arabil	NU	1.969	68	224	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA
A1.3		construcții de locuințe	130	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; LOCUINTA
A1.4		construcții anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.628,656 402.874,31	2	585.610,191 402.928,87	57.6
3	585.601,965 402.952,69	4	585.597,481 402.965,42	13.497
5	585.585,318 402.999,863	6	585.581,52 403.010,555	11.347
7	585.574,098 403.034,258	8	585.565,467 403.061,055	28.153
9	585.563,688 403.066,017	10	585.563,532 403.066,501	0.509
11	585.559,147 403.080,131	12	585.556,536 403.089,725	9.943
13	585.543,514 403.087,932	14	585.540,624 403.087,475	2.926
15	585.547,818 403.062,762	16	585.555,545 403.035,537	28.3
17	585.558,43 403.026,696	18	585.571,224 402.989,326	39.5
19	585.591,083 402.931,014	20	585.603,657 402.895,261	37.9
21	585.612,8 402.869,75	1	585.628,656 402.874,31	16.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.610,191 402.928,87	3	585.601,965 402.952,69	25.2
4	585.597,481 402.965,42	5	585.585,318 402.999,863	36.528
6	585.581,52 403.010,555	7	585.574,098 403.034,258	24.838
8	585.565,467 403.061,055	9	585.563,688 403.066,017	5.271
10	585.563,532 403.066,501	11	585.559,147 403.080,131	14.318
12	585.556,536 403.089,725	13	585.543,514 403.087,932	13.145
14	585.540,624 403.087,475	15	585.547,818 403.062,762	25.739
16	585.555,545 403.035,537	17	585.558,43 403.026,696	9.3
18	585.571,224 402.989,326	19	585.591,083 402.931,014	61.6
20	585.603,657 402.895,261	21	585.612,8 402.869,75	27.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.662 Masurata: 1.338	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 275, din 10/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOTEZATU N ION	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BOTEZATU N ION	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.662 Masurata: 1.338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	619	68	204	-	
2	arabil	DA	300	68	205	-	
3	arabil	NU	419	68	205	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.559,957 402.855,885	2	585.564,705 402.857,906	5.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.564,705 402.857,906	3	585.538,684 402.926,214	73.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.538,684 402.926,214	4	585.515,363 402.993,121	70.855
5	585.521,097 402.995,436	6	585.519,042 403.000,987	5.92
7	585.516,572 403.007,513	8	585.514,739 403.012,144	4.98
9	585.514,006 403.014,302	10	585.511,996 403.019,315	5.4
11	585.511,214 403.021,731	12	585.509,321 403.027,404	5.98
13	585.508,179 403.030,199	14	585.506,812 403.031,576	1.94
15	585.505,319 403.033,326	16	585.502,695 403.035,261	3.26
17	585.501,04 403.036,234	18	585.498,742 403.037,69	2.72
19	585.497,78 403.038,372	20	585.496,694 403.039,757	1.76
21	585.495,949 403.041,396	22	585.493,142 403.048,716	7.84
23	585.491,718 403.048,194	24	585.487,026 403.046,464	5.0
25	585.486,413 403.046,201	26	585.487,079 403.043,613	2.672
27	585.492,985 403.026,758	28	585.498,237 403.011,011	16.6
29	585.501,52 403.002,524	30	585.504,507 402.993,4	9.6
31	585.505,854 402.989,8	32	585.512,526 402.991,674	6.93
33	585.527,032 402.951,202	34	585.531,346 402.938,246	13.655
35	585.532,939 402.932,73	1	585.559,957 402.855,885	81.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.515,363 402.993,121	5	585.521,097 402.995,436	6.184
6	585.519,042 403.000,987	7	585.516,572 403.007,513	6.978
8	585.514,739 403.012,144	9	585.514,006 403.014,302	2.28
10	585.511,996 403.019,315	11	585.511,214 403.021,731	2.54
12	585.509,321 403.027,404	13	585.508,179 403.030,199	3.02
14	585.506,812 403.031,576	15	585.505,319 403.033,326	2.3
16	585.502,695 403.035,261	17	585.501,04 403.036,234	1.92
18	585.498,742 403.037,69	19	585.497,78 403.038,372	1.18
20	585.496,694 403.039,757	21	585.495,949 403.041,396	1.8
22	585.493,142 403.048,716	23	585.491,718 403.048,194	1.517
24	585.487,026 403.046,464	25	585.486,413 403.046,201	0.668
26	585.487,079 403.043,613	27	585.492,985 403.026,758	17.86
28	585.498,237 403.011,011	29	585.501,52 403.002,524	9.1
30	585.504,507 402.993,4	31	585.505,854 402.989,8	3.845
32	585.512,526 402.991,674	33	585.527,032 402.951,202	42.993
34	585.531,346 402.938,246	35	585.532,939 402.932,73	5.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20380	Din acte: 1.368 Masurata: 1.367	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20380-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:116 mp; LOCUINTA S+P+M
A1.2	20380-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; GARAJ P
A1.3	20380-C3	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2052 / 26/02/2015		
Act Administrativ nr. 1418, din 21/10/2014 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 2691/331/2012, ramasa definitiva prin nerecurare si irevocabila; act administrativ nr. 607/18-02-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) BANULESCU DOREL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) BANULESCU DOREL	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) BANULESCU DOREL	A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) BANULESCU DOREL	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

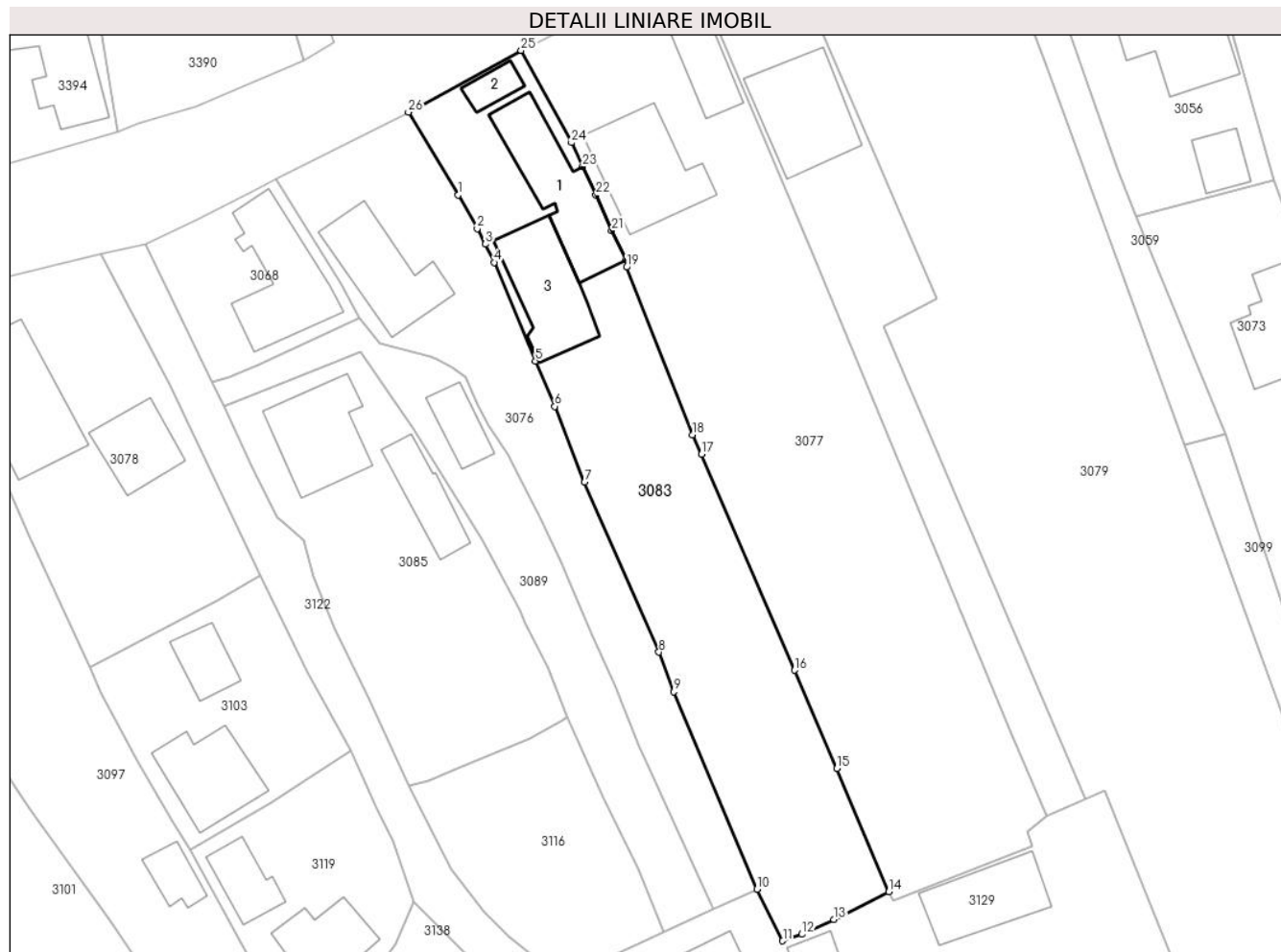
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20380	Din acte: 1.368 Masurata: 1.367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	493	68	142	-	
2	arabil	DA	462	68	142/1	-	
3	vie	DA	412	68	142/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20380-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:116 mp; LOCUINTA S+P+M
A1.2	20380-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; GARAJ P
A1.3	20380-C3	construcții anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.237,645 403.011,044	2	585.239,768 403.007,287	4.315
3	585.240,693 403.005,564	4	585.241,641 403.003,522	2.251
5	585.246,239 402.992,527	6	585.248,399 402.987,484	5.486
7	585.251,734 402.979,019	8	585.260,017 402.960,087	20.665
9	585.261,682 402.955,682	10	585.270,929 402.933,674	23.872
11	585.273,807 402.927,909	12	585.275,958 402.928,646	2.274
13	585.279,52 402.930,286	14	585.285,654 402.933,393	6.876
15	585.279,842 402.947,112	16	585.275,115 402.958,069	11.933
17	585.264,761 402.982,156	18	585.263,744 402.984,308	2.38
19	585.256,424 403.002,988	20	585.256,369 403.003,825	0.839
21	585.254,759 403.007,066	22	585.252,999 403.011,031	4.338
23	585.251,503 403.014,216	24	585.250,28 403.016,863	2.916
25	585.244,648 403.027,141	26	585.232,095 403.020,275	14.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.239,768 403.007,287	3	585.240,693 403.005,564	1.956
4	585.241,641 403.003,522	5	585.246,239 402.992,527	11.918
6	585.248,399 402.987,484	7	585.251,734 402.979,019	9.098
8	585.260,017 402.960,087	9	585.261,682 402.955,682	4.709
10	585.270,929 402.933,674	11	585.273,807 402.927,909	6.443
12	585.275,958 402.928,646	13	585.279,52 402.930,286	3.921
14	585.285,654 402.933,393	15	585.279,842 402.947,112	14.899
16	585.275,115 402.958,069	17	585.264,761 402.982,156	26.218
18	585.263,744 402.984,308	19	585.256,424 403.002,988	20.063
20	585.256,369 403.003,825	21	585.254,759 403.007,066	3.619
22	585.252,999 403.011,031	23	585.251,503 403.014,216	3.519
24	585.250,28 403.016,863	25	585.244,648 403.027,141	11.72
26	585.232,095 403.020,275	1	585.237,645 403.011,044	10.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova, T 68 ; L 217

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20602	1.699	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; T 68 ; L 217

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3213 / 08/03/2018		
Act Administrativ nr. 213234, din 30/01/2018 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STAN NICULINA, - decedata DEFUNCT:Da 2) DUTA TRAIAN, - decedat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20602	1.699	T 68 ; L 217

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.057	68	217	-	
2	livada	NU	642	68	217	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.522,549 403.030,978	2	585.527,695 403.007,664	23.875
2	585.527,695 403.007,664	3	585.531,0 402.993,273	14.766
3	585.531,0 402.993,273	4	585.536,314 402.976,243	17.84
4	585.536,314 402.976,243	5	585.544,574 402.978,508	8.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.544,574 402.978,508	6	585.545,529 402.976,141	2.553
6	585.545,529 402.976,141	7	585.551,799 402.958,254	18.954
7	585.551,799 402.958,254	8	585.561,648 402.927,451	32.339
8	585.561,648 402.927,451	9	585.570,833 402.900,829	28.162
9	585.570,833 402.900,829	10	585.578,45 402.903,282	8.002
10	585.578,45 402.903,282	11	585.554,586 402.980,871	81.177
11	585.554,586 402.980,871	12	585.535,328 403.036,069	58.461
12	585.535,328 403.036,069	13	585.529,249 403.033,365	6.653
13	585.529,249 403.033,365	1	585.522,549 403.030,978	7.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:569
Nr. cadastral vechi:10098

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20126	Din acte: 850 Masurata: 871	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20126-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA
A1.2	20126-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4244 / 29/06/2009		
Act Notarial nr. 693, din 15/11/1974 emis de NOTARIATUL DE STAT VALENII DE MUNTE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) PREDĂ NICOLAE	A1.1, A1.2
5785 / 25/08/2009		
Act Notarial nr. 2096, din 24/08/2009 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PREDĂ NICOLAE 2) PREDĂ EUGENIA, , soti, ca bun comun	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8 1) PREDĂ NICOLAE 2) PREDĂ EUGENIA, , soti, ca bun comun	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5785 / 25/08/2009		
Act Notarial nr. 2096, din 24/08/2009 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACTVIAGER asupra constructiei C2 si a cotei de 1/2 din teren 1) PREDĂ ELENA	A1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20126	Din acte: 850 Masurata: 871	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	68	137	-	
2	arabil	DA	471	68	137	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20126-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA
A1.2	20126-C2	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.214,615 402.980,695	2	585.217,41 402.975,082	6.27	2	585.217,41 402.975,082	3	585.218,096 402.974,503	0.898
3	585.218,096 402.974,503	4	585.220,416 402.972,542	3.038	4	585.220,416 402.972,542	5	585.221,529 402.968,519	4.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.221,529 402.968,519	6	585.223,975 402.962,612	6.393
7	585.227,574 402.955,123	8	585.232,144 402.945,193	10.931
9	585.234,315 402.945,798	10	585.237,146 402.946,962	3.061
11	585.245,547 402.950,451	12	585.249,237 402.952,423	4.184
13	585.249,805 402.952,88	14	585.247,577 402.958,356	5.912
15	585.245,134 402.963,423	16	585.244,477 402.964,673	1.412
17	585.240,322 402.972,563	18	585.232,624 402.984,908	14.548
19	585.226,778 402.993,615	20	585.219,348 402.990,635	8.005
21	585.211,49 402.987,48	1	585.214,615 402.980,695	7.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.223,975 402.962,612	7	585.227,574 402.955,123	8.309
8	585.232,144 402.945,193	9	585.234,315 402.945,798	2.253
10	585.237,146 402.946,962	11	585.245,547 402.950,451	9.097
12	585.249,237 402.952,423	13	585.249,805 402.952,88	0.729
14	585.247,577 402.958,356	15	585.245,134 402.963,423	5.625
16	585.244,477 402.964,673	17	585.240,322 402.972,563	8.917
18	585.232,624 402.984,908	19	585.226,778 402.993,615	10.487
20	585.219,348 402.990,635	21	585.211,49 402.987,48	8.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		217	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

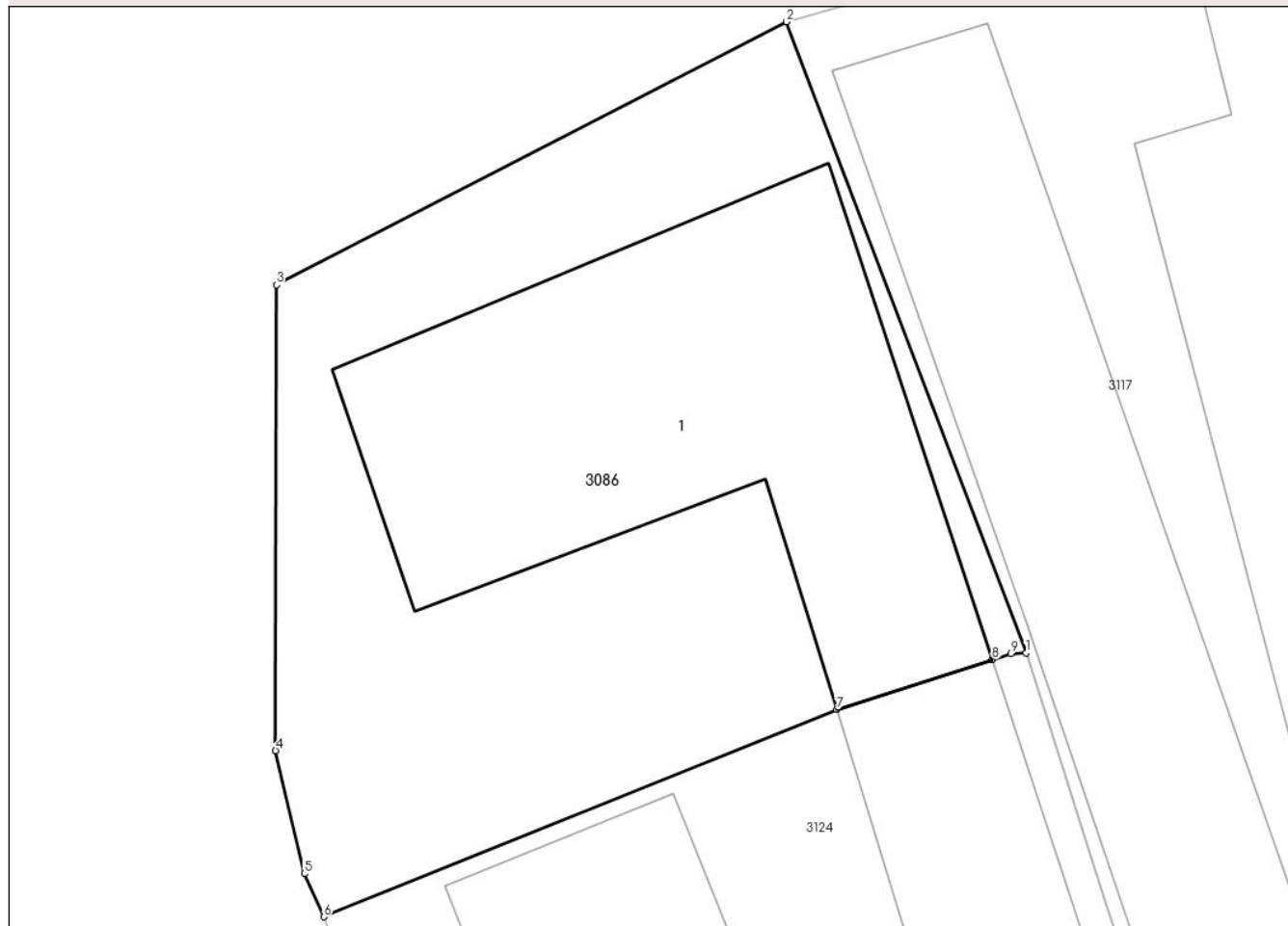
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	217	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	217	68	59	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; MAGAZIN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.058,35 402.964,66	2	585.052,947 402.978,885	15.217
2	585.052,947 402.978,885	3	585.041,442 402.972,956	12.943
3	585.041,442 402.972,956	4	585.041,424 402.962,457	10.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.041,424 402.962,457	5	585.042,079 402.959,682	2.851
5	585.042,079 402.959,682	6	585.042,51 402.958,71	1.063
6	585.042,51 402.958,71	7	585.054,076 402.963,382	12.474
7	585.054,076 402.963,382	8	585.057,588 402.964,51	3.689
8	585.057,588 402.964,51	9	585.058,01 402.964,64	0.442
9	585.058,01 402.964,64	1	585.058,35 402.964,66	0.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21857	600	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14567 / 14/06/2022	
Act Administrativ nr. 377541 seria D11, din 08/02/2021 emis de SPCLEP VALENII DE MUNTE (hotarare judecatoreasca nr 254 din 23.02.2022, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA in dosar nr.1547/331/2018 ramasa definitiva;act administrativ nr 3016 din 10.06.2022, emis de Primaria Comunei Gornet;hotarare judecatoreasca nr 102 din 04.02.2020, emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE in dosar nr. 1547/331/2018);	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21857 a imobilului cu numarul cadastral 21857 / UAT Gornet, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20560 inscris in cartea funciara 20560;
Act Administrativ nr. 212850, din 20/07/2017 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) BANU ELISABETA , decedata
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20560/Gornet, inscrisa prin incheierea nr. 8862 din 07/08/2017;</i>

C. Partea III. SARCINI .

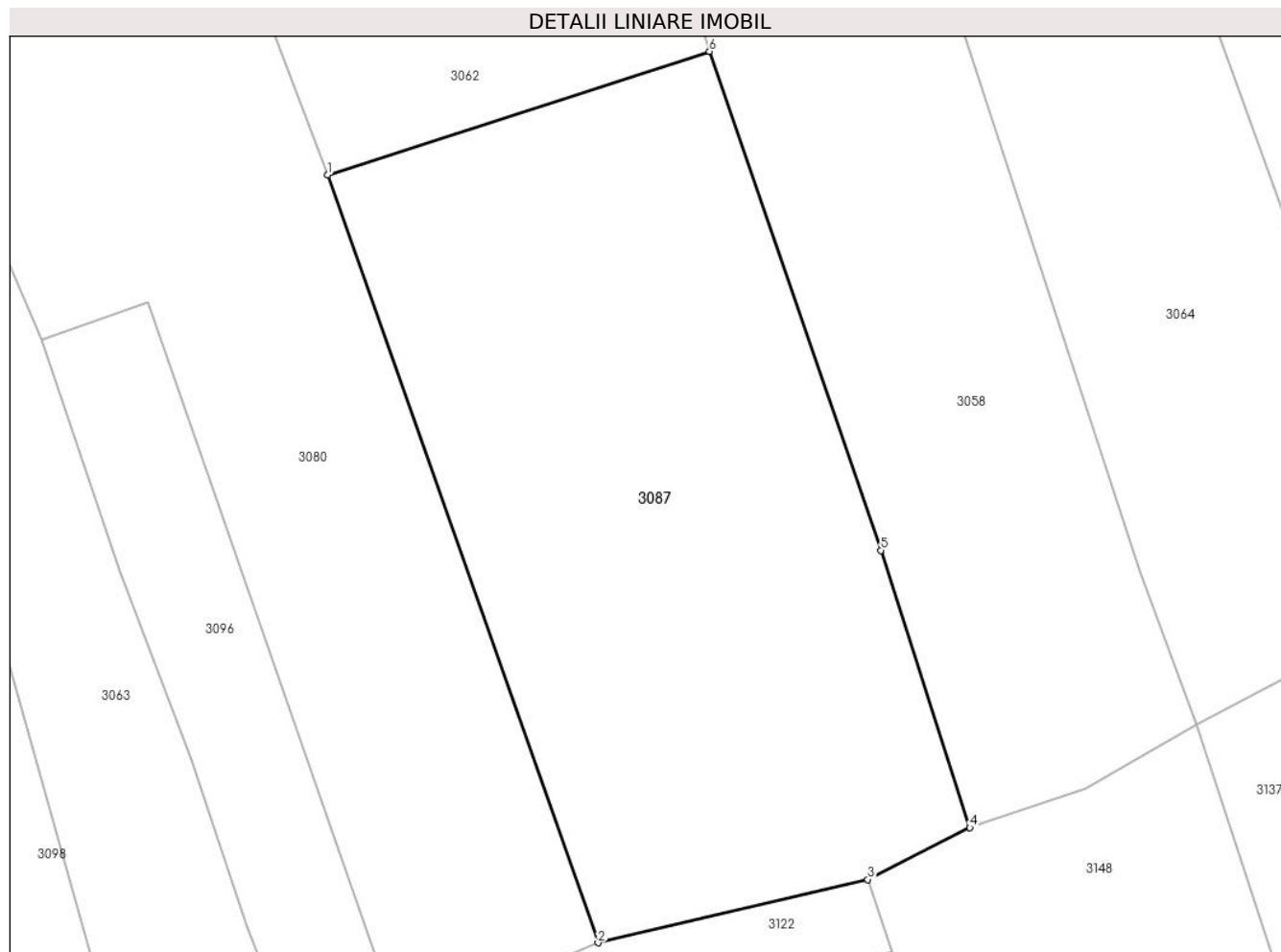
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21857	600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	600	68	186/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.463,309 402.982,412	2	585.474,889 402.949,59	34.805
2	585.474,889 402.949,59	3	585.486,426 402.952,295	11.85
3	585.486,426 402.952,295	4	585.490,798 402.954,516	4.904
4	585.490,798 402.954,516	5	585.486,99 402.966,363	12.444
5	585.486,99 402.966,363	6	585.479,652 402.987,693	22.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.479,652 402.987,693	1	585.463,309 402.982,412	17.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		567	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	567	68	76	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.140,512 402.969,679	2	585.141,464 402.967,531	2.35
2	585.141,464 402.967,531	3	585.141,862 402.965,367	2.2
3	585.141,862 402.965,367	4	585.143,79 402.961,081	4.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.143,79 402.961,081	5	585.145,538 402.958,643	3.0
5	585.145,538 402.958,643	6	585.150,348 402.950,8	9.2
6	585.150,348 402.950,8	7	585.153,824 402.945,356	6.459
7	585.153,824 402.945,356	8	585.165,361 402.951,573	13.105
8	585.165,361 402.951,573	9	585.153,561 402.970,259	22.1
9	585.153,561 402.970,259	10	585.146,136 402.984,364	15.94
10	585.146,136 402.984,364	11	585.143,207 402.988,948	5.44
11	585.143,207 402.988,948	12	585.137,424 402.989,287	5.793
12	585.137,424 402.989,287	13	585.131,387 402.990,246	6.113
13	585.131,387 402.990,246	1	585.140,512 402.969,679	22.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		524	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

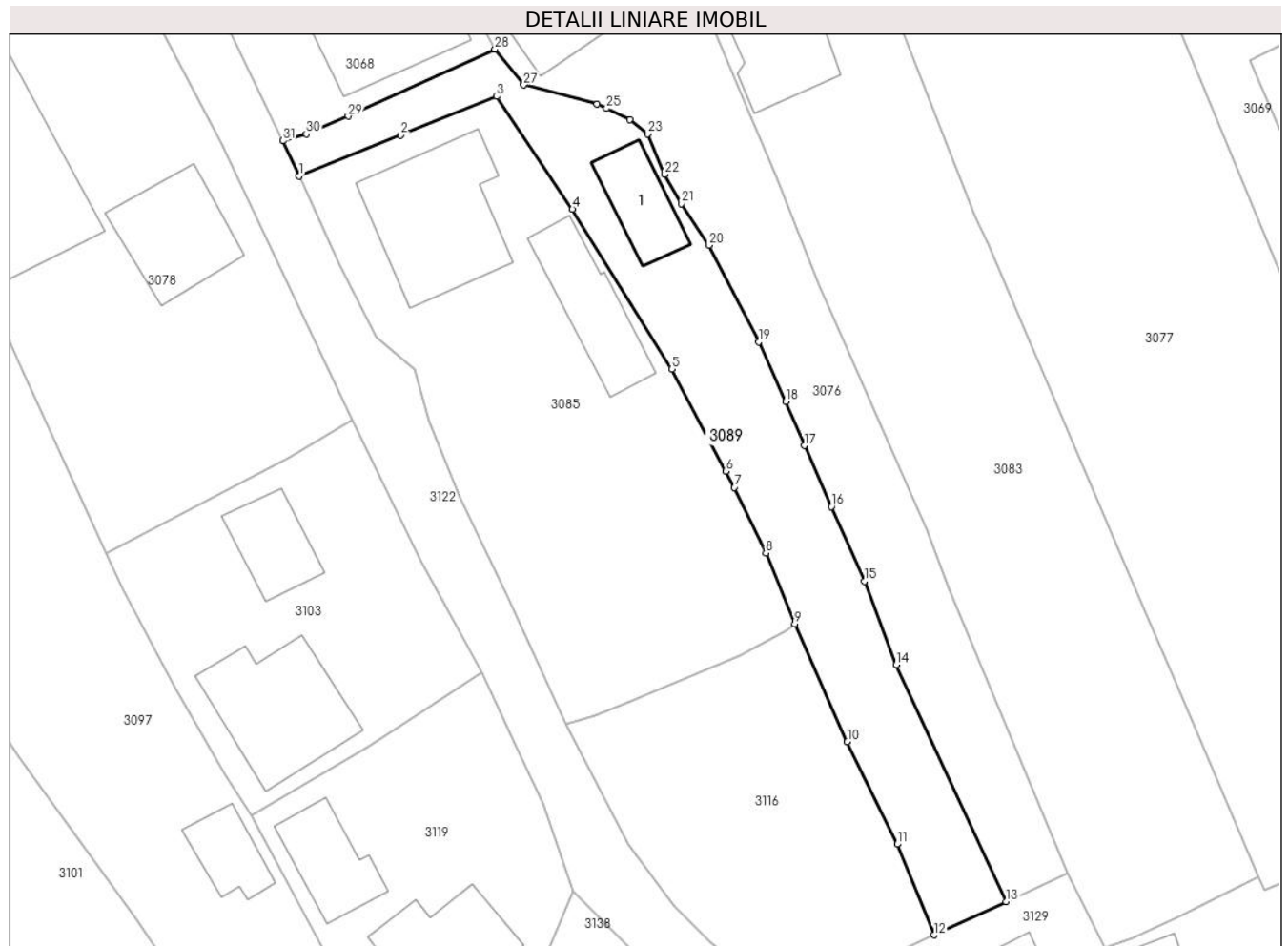
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	270	68	135	-	
2	arabil	DA	254	136	68	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.211,49 402.987,48	2	585.219,348 402.990,635	8.468
3	585.226,778 402.993,615	4	585.232,624 402.984,908	10.487
5	585.240,322 402.972,563	6	585.244,477 402.964,673	8.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.219,348 402.990,635	3	585.226,778 402.993,615	8.005
4	585.232,624 402.984,908	5	585.240,322 402.972,563	14.548
6	585.244,477 402.964,673	7	585.245,134 402.963,423	1.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	585.245,134 402.963,423	8	585.247,577 402.958,356	5.625
9	585.249,805 402.952,88	10	585.253,875 402.943,789	9.96
11	585.257,73 402.935,878	12	585.260,561 402.928,877	7.552
13	585.266,135 402.931,456	14	585.257,663 402.949,744	20.155
15	585.255,183 402.956,183	16	585.252,645 402.961,949	6.3
17	585.250,545 402.966,651	18	585.249,12 402.970,066	3.7
19	585.247,019 402.974,658	20	585.243,181 402.982,13	8.4
21	585.241,042 402.985,331	22	585.239,771 402.987,599	2.6
23	585.238,432 402.990,724	24	585.237,043 402.991,805	1.76
25	585.235,27 402.992,687	26	585.234,516 402.993,008	0.82
27	585.228,857 402.994,492	28	585.226,637 402.997,262	3.55
29	585.215,282 402.992,085	30	585.212,042 402.990,71	3.52
31	585.210,255 402.990,193	1	585.211,49 402.987,48	2.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	585.247,577 402.958,356	9	585.249,805 402.952,88	5.912
10	585.253,875 402.943,789	11	585.257,73 402.935,878	8.8
12	585.260,561 402.928,877	13	585.266,135 402.931,456	6.142
14	585.257,663 402.949,744	15	585.255,183 402.956,183	6.9
16	585.252,645 402.961,949	17	585.250,545 402.966,651	5.15
18	585.249,12 402.970,066	19	585.247,019 402.974,658	5.05
20	585.243,181 402.982,13	21	585.241,042 402.985,331	3.85
22	585.239,771 402.987,599	23	585.238,432 402.990,724	3.4
24	585.237,043 402.991,805	25	585.235,27 402.992,687	1.98
26	585.234,516 402.993,008	27	585.228,857 402.994,492	5.85
28	585.226,637 402.997,262	29	585.215,282 402.992,085	12.48
30	585.212,042 402.990,71	31	585.210,255 402.990,193	1.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 226, din 22/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL N ION	

C. Partea III. SARCINI .

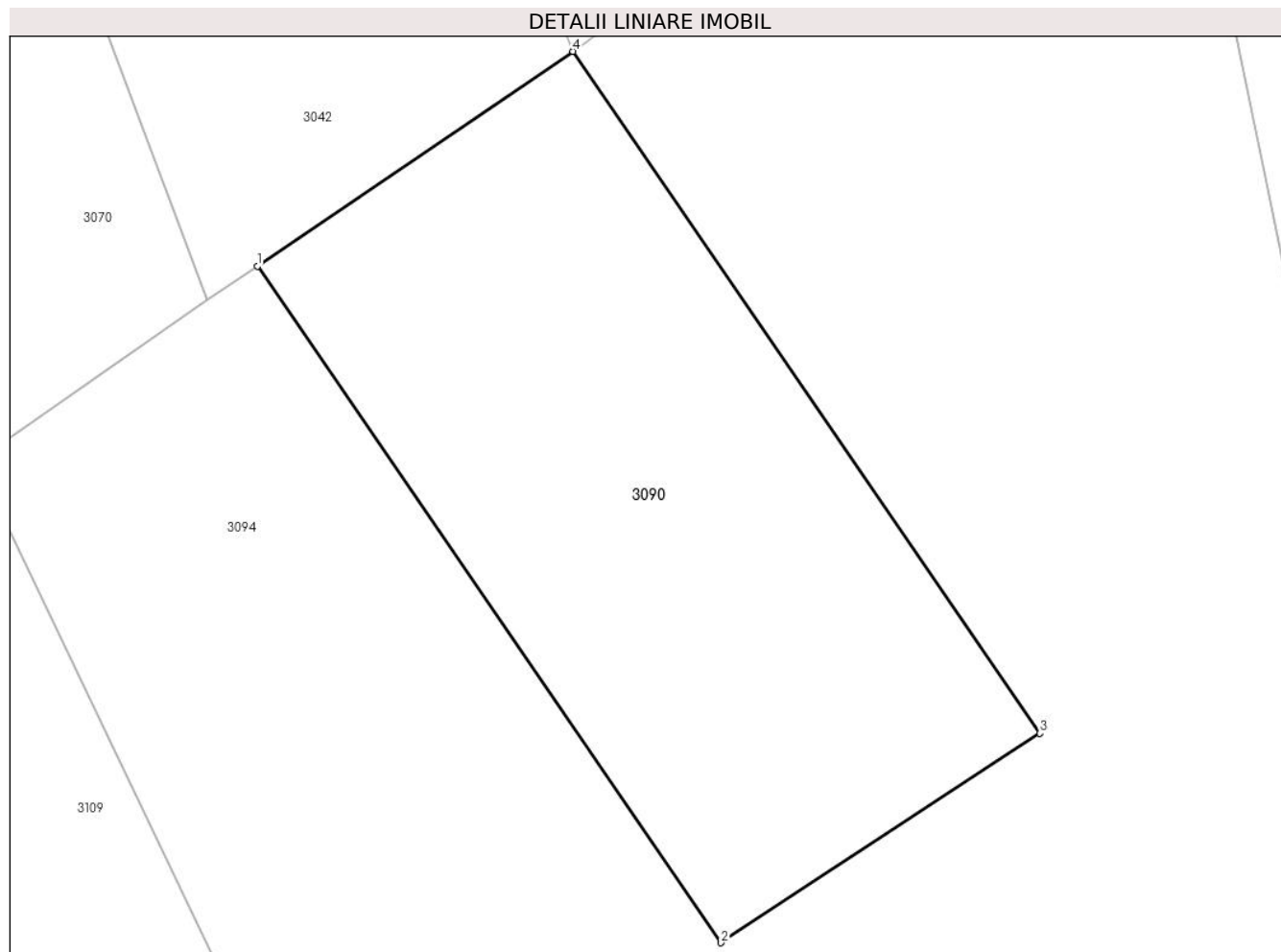
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	400	68	280	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.790,088 402.974,963	2	585.806,649 402.950,816	29.28
2	585.806,649 402.950,816	3	585.818,036 402.958,288	13.62
3	585.818,036 402.958,288	4	585.801,358 402.982,621	29.5
4	585.801,358 402.982,621	1	585.790,088 402.974,963	13.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova, T 68 ; A 171

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21010	Din acte: 1.200 Masurata: 1.288	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; T 68 ; A 171

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13274 / 20/08/2019		
Act Administrativ nr. 211554, din 01/07/2013 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (hotarare judecatoreasca nr 1632 din 12.12.2005, emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE in dosar nr. 2625/2005 - irevocabila;act administrativ nr 132 din 30.07.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act notarial nr 401 din 10.12.1998, emis de NP MINEA OCTAVIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) PETRESCU ION	A1

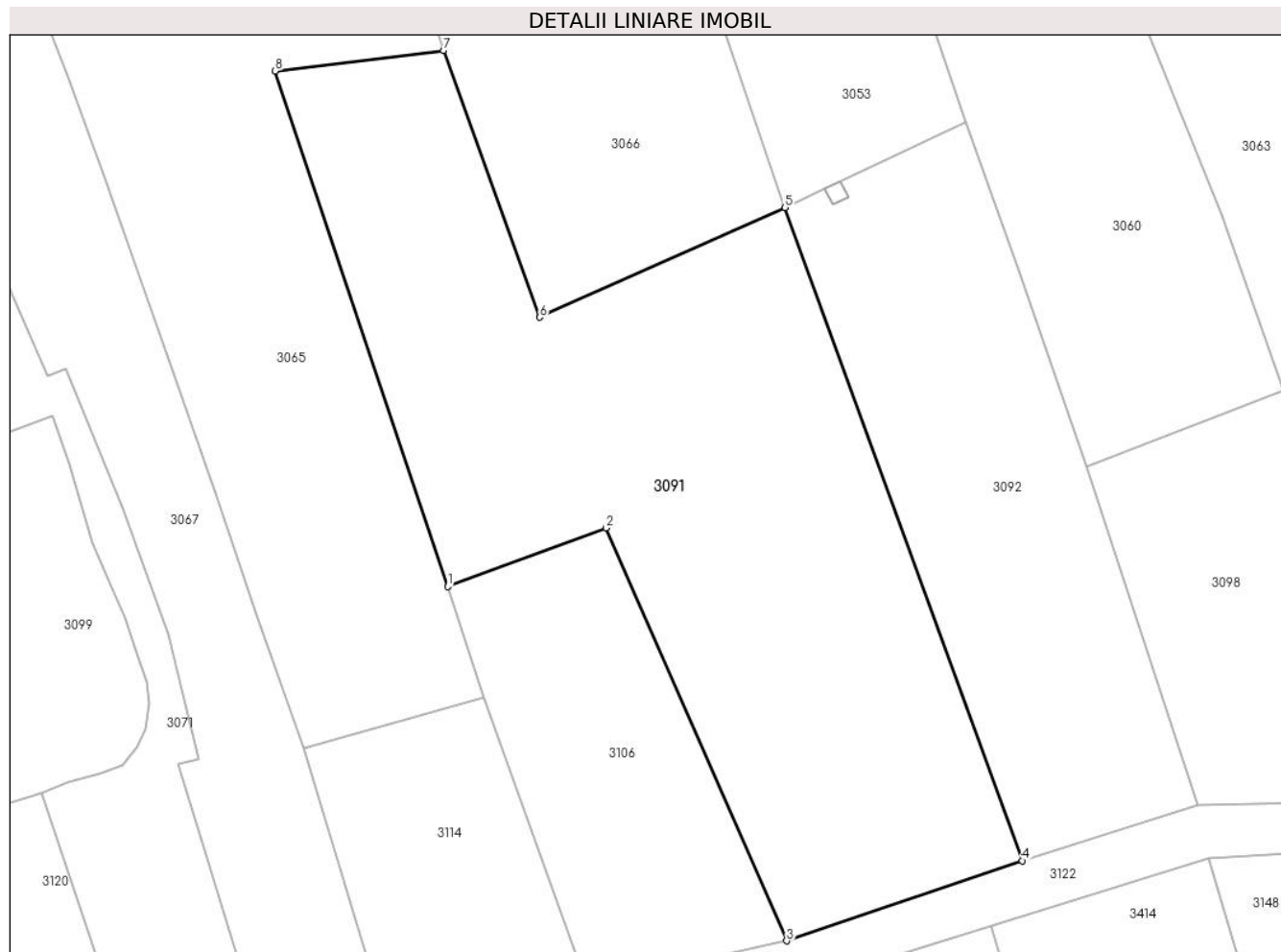
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21010	Din acte: 1.200 Masurata: 1.288	T 68 ; A 171

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.288	68	171	-	Teren împrejmuit partial cu gard din plasa .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.381,19 402.959,716	2	585.392,109 402.963,744	11.638
2	585.392,109 402.963,744	3	585.404,572 402.935,269	31.083
3	585.404,572 402.935,269	4	585.420,818 402.940,795	17.159
4	585.420,818 402.940,795	5	585.404,472 402.985,848	47.926
5	585.404,472 402.985,848	6	585.387,54 402.978,277	18.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.387,54 402.978,277	7	585.380,905 402.996,689	19.571
7	585.380,905 402.996,689	8	585.369,301 402.995,282	11.689
8	585.369,301 402.995,282	1	585.381,19 402.959,716	37.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova, Tarla 68 - din parcela Arabil 171

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21008	Din acte: 635 Masurata: 650	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; teren imprejmuit partial cu gard din plasa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13278 / 20/08/2019		
Act Administrativ nr. 3471, din 25/07/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET (act administrativ nr 126 din 25.07.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act notarial nr 8902 din 26.10.2001, emis de NOTAR PUBLIC AURELIAN VIOREL SANDU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NECULA HELMUT LUCIAN 2) NECULA VALERIA , soti, ca bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

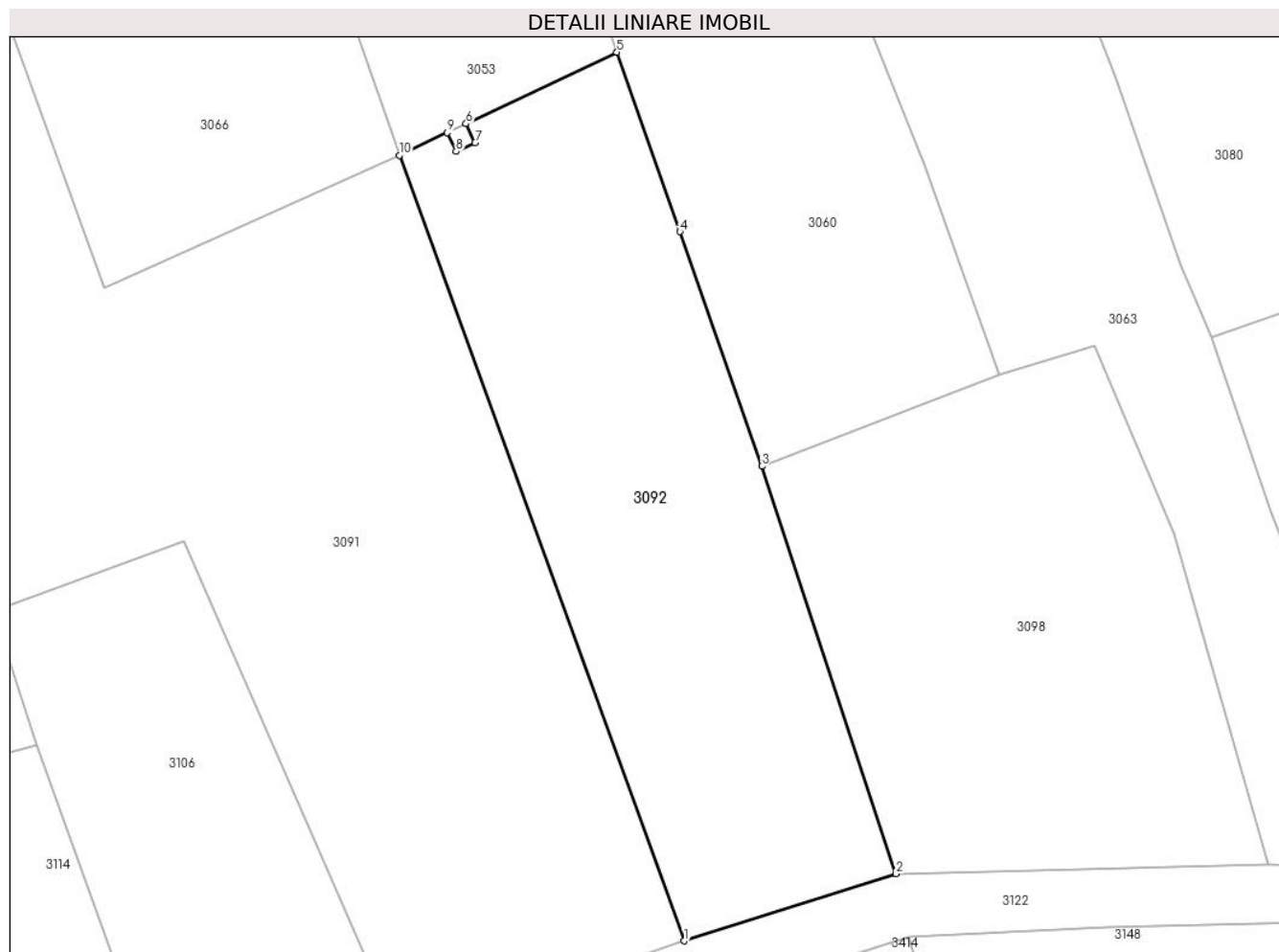
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21008	Din acte: 635 Masurata: 650	teren imprejmuit partial cu gard din plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	650	68	171	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.420,818 402.940,795	2	585.432,958 402.944,643	12.736
2	585.432,958 402.944,643	3	585.425,253 402.968,017	24.611
3	585.425,253 402.968,017	4	585.420,567 402.981,469	14.245
4	585.420,567 402.981,469	5	585.416,942 402.991,756	10.907
5	585.416,942 402.991,756	6	585.408,301 402.987,662	9.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.408,301 402.987,662	7	585.408,815 402.986,578	1.2
7	585.408,815 402.986,578	8	585.407,731 402.986,064	1.2
8	585.407,731 402.986,064	9	585.407,217 402.987,148	1.2
9	585.407,217 402.987,148	10	585.404,472 402.985,848	3.037
10	585.404,472 402.985,848	1	585.420,818 402.940,795	47.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		689	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	689	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	389	68	74	-	
2	arabil	DA	300	68	74	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.121,732 402.981,205	2	585.130,22 402.960,26	22.6
2	585.130,22 402.960,26	3	585.141,805 402.938,879	24.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.141,805 402.938,879	4	585.153,824 402.945,356	13.653
4	585.153,824 402.945,356	5	585.150,348 402.950,8	6.459
5	585.150,348 402.950,8	6	585.145,538 402.958,643	9.2
6	585.145,538 402.958,643	7	585.143,79 402.961,081	3.0
7	585.143,79 402.961,081	8	585.141,862 402.965,367	4.7
8	585.141,862 402.965,367	9	585.141,464 402.967,531	2.2
9	585.141,464 402.967,531	10	585.140,512 402.969,679	2.35
10	585.140,512 402.969,679	11	585.131,387 402.990,246	22.5
11	585.131,387 402.990,246	12	585.121,656 402.991,106	9.769
12	585.121,656 402.991,106	13	585.118,476 402.991,775	3.25
13	585.118,476 402.991,775	1	585.121,732 402.981,205	11.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.942	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 35586, din 18/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STAN DM ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

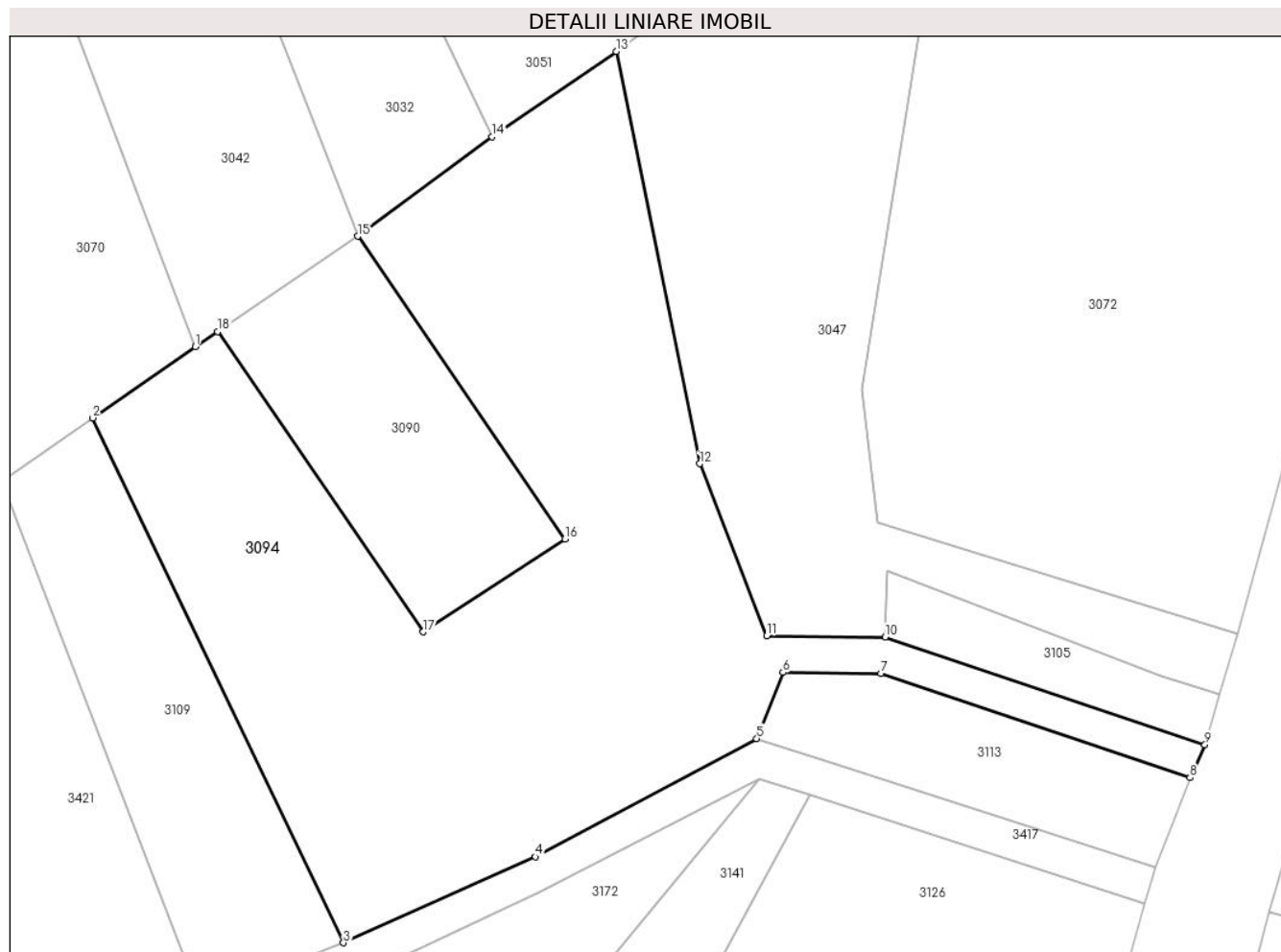
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.942	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.942	68	281	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.788,298 402.973,747	2	585.780,022 402.968,017	10.066
2	585.780,022 402.968,017	3	585.800,211 402.925,829	46.77
3	585.800,211 402.925,829	4	585.815,658 402.932,737	16.921
4	585.815,658 402.932,737	5	585.833,473 402.942,242	20.192
5	585.833,473 402.942,242	6	585.835,592 402.947,555	5.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.835,592 402.947,555	7	585.843,472 402.947,474	7.88
7	585.843,472 402.947,474	8	585.868,35 402.939,1	26.25
8	585.868,35 402.939,1	9	585.869,547 402.941,74	2.899
9	585.869,547 402.941,74	10	585.843,823 402.950,405	27.145
10	585.843,823 402.950,405	11	585.834,28 402.950,512	9.544
11	585.834,28 402.950,512	12	585.828,899 402.964,342	14.84
12	585.828,899 402.964,342	13	585.822,172 402.997,481	33.815
13	585.822,172 402.997,481	14	585.812,186 402.990,63	12.11
14	585.812,186 402.990,63	15	585.801,358 402.982,621	13.468
15	585.801,358 402.982,621	16	585.818,036 402.958,288	29.5
16	585.818,036 402.958,288	17	585.806,649 402.950,816	13.62
17	585.806,649 402.950,816	18	585.790,088 402.974,963	29.28
18	585.790,088 402.974,963	1	585.788,298 402.973,747	2.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:93(e:93)

Nr. cadastral vechi:163(e:10067)

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20092	Din acte: 994 Masurata: 996	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7746 / 14/10/2008		
Act Administrativ nr. 7746, din 14/10/2008 emis de OCPI Prahova;		
B2	Se noteaza modificarea descrierii imobilului din " teren situat in intravilan" in "teren intravilan livada, in suprafata masurata de 996 mp, in suprafata din acte de 994 mp, cu destinatia terenuri aflate în intravilane(TDI), "	A1
B3	Se noteaza modificarea numarului cadastral al imobilului din "163" in "10067"	A1
Act Administrativ nr. 1697, din 18/10/2007 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE;		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice conform noii documentatii cadastrale avizate,	A1
3455 / 17/02/2022		
Act Notarial nr. 299, din 16/02/2022 emis de NP SLANINA NICOLETA MARIANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STOICESCU DIANA-MIHAELA , nezasatorita, ca bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

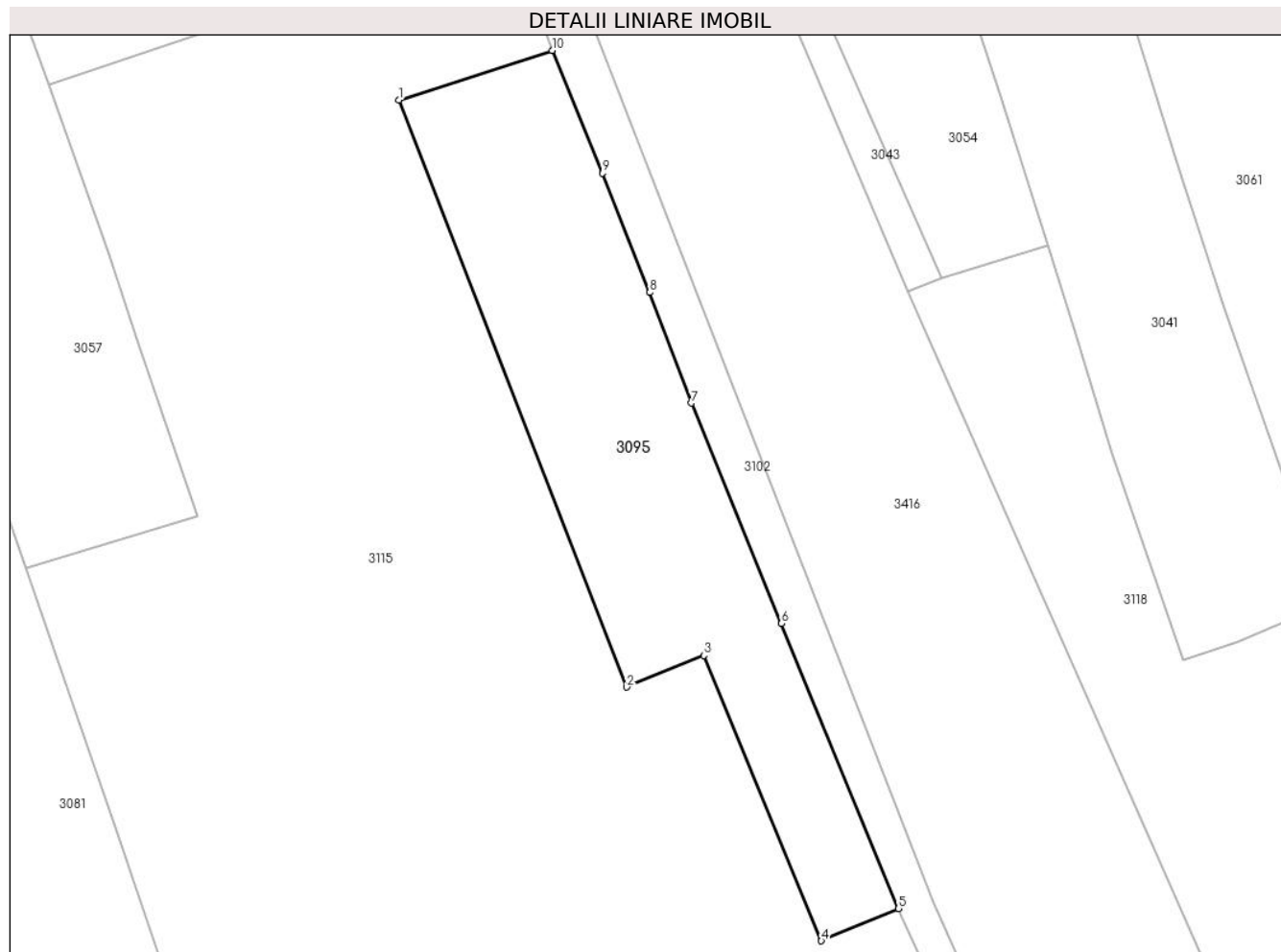
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20092	Din acte: 994 Masurata: 996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	996	68	238	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.634,86 402.993,95	2	585.654,93 402.942,17	55.534
2	585.654,93 402.942,17	3	585.661,74 402.944,96	7.359
3	585.661,74 402.944,96	4	585.672,11 402.919,8	27.213
4	585.672,11 402.919,8	5	585.678,9 402.922,65	7.364
5	585.678,9 402.922,65	6	585.668,6 402.947,79	27.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.668,6 402.947,79	7	585.660,65 402.967,22	20.994
7	585.660,65 402.967,22	8	585.656,98 402.976,99	10.437
8	585.656,98 402.976,99	9	585.652,82 402.987,51	11.313
9	585.652,82 402.987,51	10	585.648,36 402.998,33	11.703
10	585.648,36 402.998,33	1	585.634,86 402.993,95	14.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		154	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

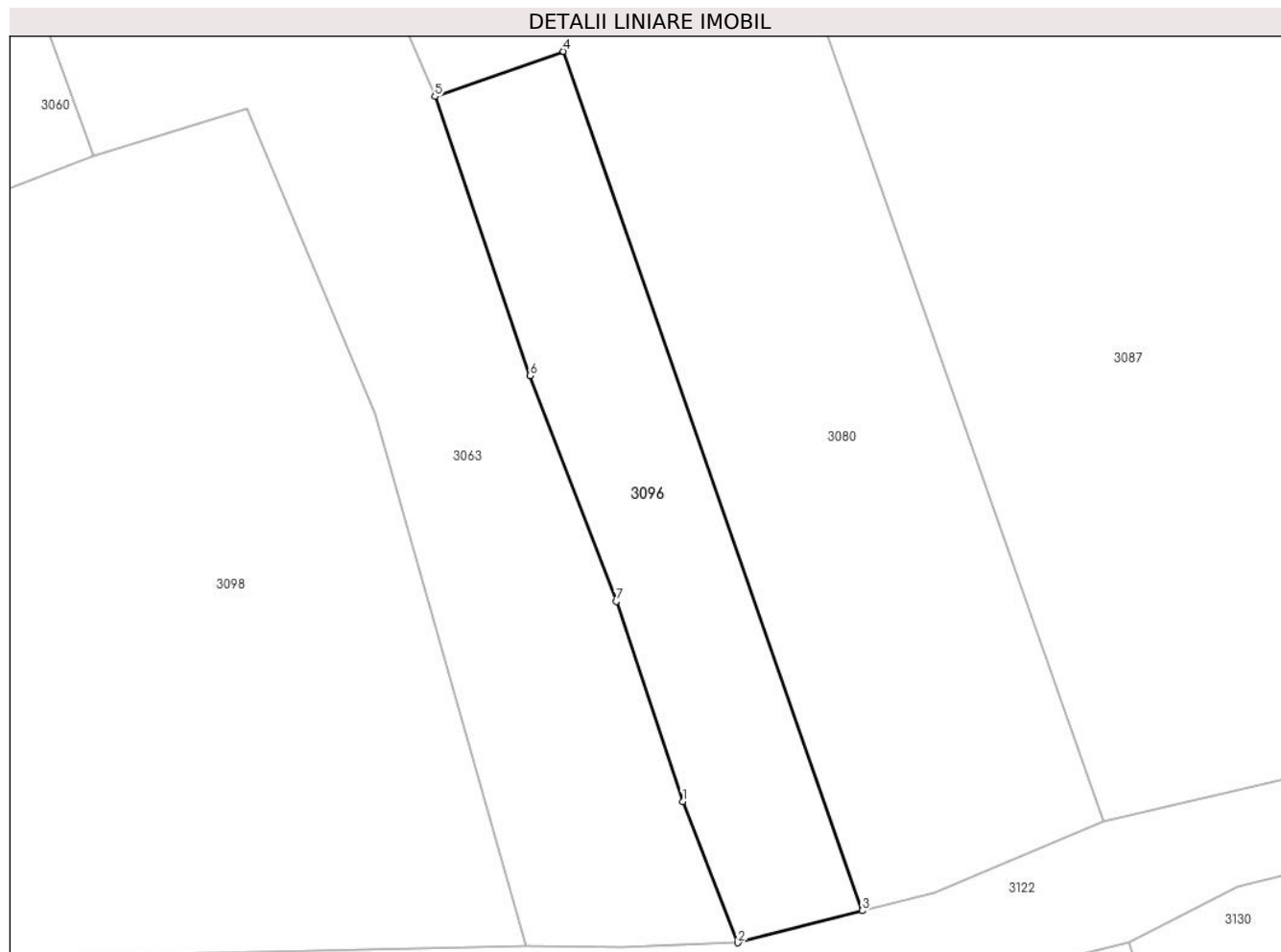
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	154	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	154	68	184	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.459,88 402.950,291	2	585.461,842 402.945,26	5.4
2	585.461,842 402.945,26	3	585.466,28 402.946,403	4.583
3	585.466,28 402.946,403	4	585.455,629 402.976,983	32.381
4	585.455,629 402.976,983	5	585.451,05 402.975,378	4.852
5	585.451,05 402.975,378	6	585.454,432 402.965,437	10.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.454,432 402.965,437	7	585.457,503 402.957,404	8.6
7	585.457,503 402.957,404	1	585.459,88 402.950,291	7.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 189, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20643	1.291	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20643-C1	Loc. Gornet, Nr. 189, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Locuinta P; Sdesfasurata=105mp; anul construirii 1974;
A1.2	20643-C2	Loc. Gornet, Nr. 189, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa P; Sdesfasurata=12mp; anul construirii 1980;
A1.3	20643-C3	Loc. Gornet, Nr. 189, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexa P; Sdesfasurata=29mp; anul construirii 1980;
A1.4	20643-C4	Loc. Gornet, Nr. 189, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Locuinta P; Sdesfasurata=51mp; anul construirii 1983;
A1.5	20643-C5	Loc. Gornet, Nr. 189, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; Anexa Sp+P; Sdesfasurata=68mp; anul construirii 1983;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9043 / 18/07/2018		
Act Administrativ nr. 213617, din 20/06/2018 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3 1) NITA CONSTANTIN 2) TOMA ALEXANDRU	A1
4974 / 14/02/2024		
Act Notarial nr. 40, din 12/02/2024 emis de Codescu Eugenia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) TOMA ALEXANDRU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) NITA CONSTANTIN	A1
15779 / 10/06/2024		
Act Administrativ nr. 2569, din 22/05/2024 emis de Primăria comunei Gornet (act administrativ nr 2467 din 15.05.2024, emis de Primăria comunei Gornet;act administrativ nr 2570 din 22.05.2024, emis de Primăria comunei Gornet;act administrativ nr 2468 din 15.05.2024, emis de Primăria comunei Gornet);		
B4	se notează actualizarea informațiilor tehnice în conformitate cu noua documentație cadastrală avizată, în sensul că imobilul înscris în prezenta carte funciară este situat în comuna Gornet, sat Gornet, nr. 189, tarla 68, parcelele 80, 81 și 80/1, județul Prahova	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
B5	se notează actualizarea informațiilor tehnice în conformitate cu noua documentație cadastrală avizată, în sensul înscrierii construcțiilor C1, C2, C3, C4 și C5 în prezenta carte funciară	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TOMA ALEXANDRU	A1.1, A1.2, A1.3
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) NITA CONSTANTIN	A1.4, A1.5

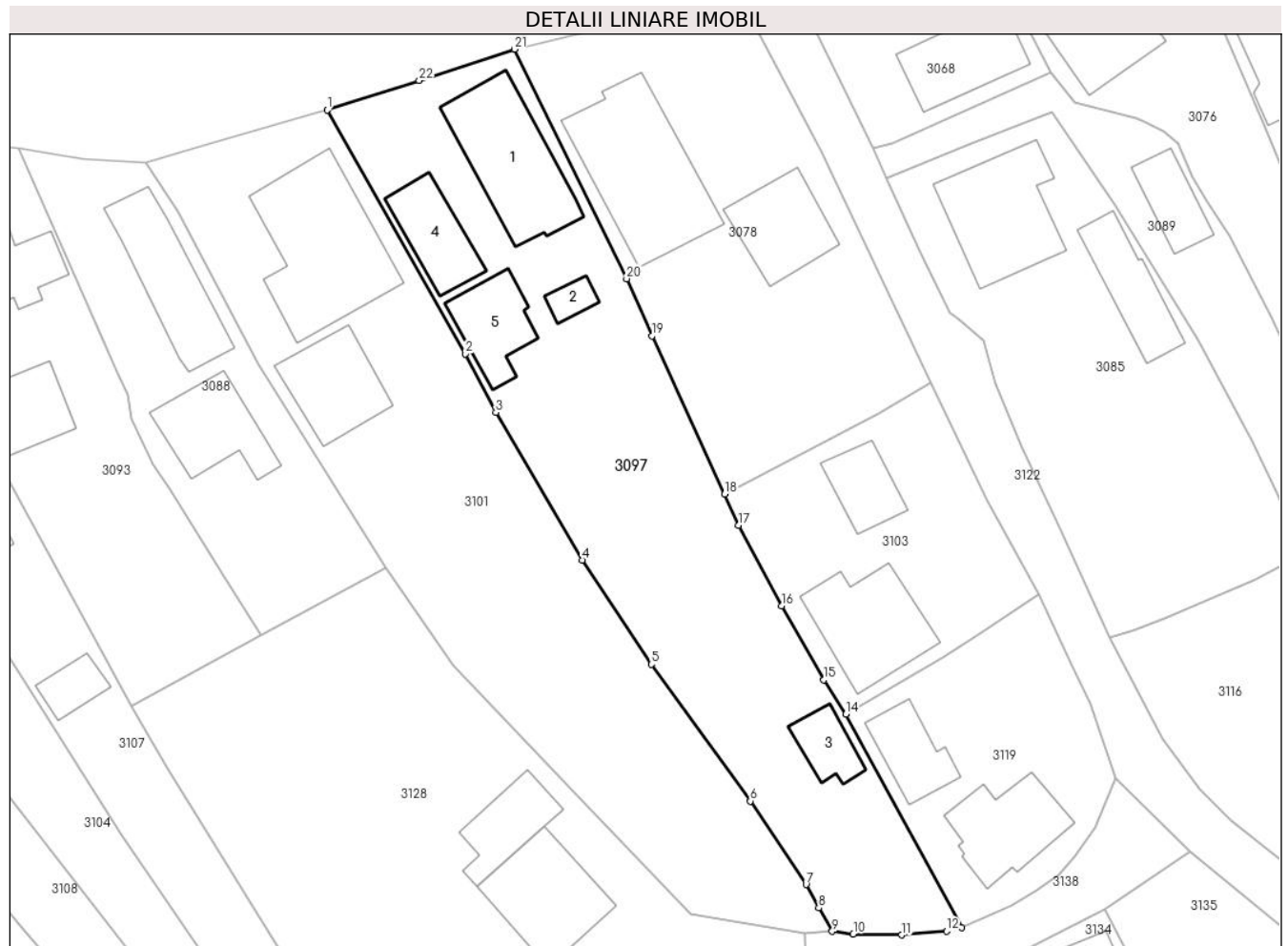
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20643	1.291	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	669	68	80	-	
2	arabil	DA	484	68	81	-	
3	curți constructii	DA	138	68	80/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20643-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:105 mp; Locuința P; Sdesfasurata=105mp; anul construirii 1974;
A1.2	20643-C2	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:12 mp; Anexa P; Sdesfasurata=12mp; anul construirii 1980;
A1.3	20643-C3	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:29 mp; Anexa P; Sdesfasurata=29mp; anul construirii 1980;
A1.4	20643-C4	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:51 mp; Locuința P; Sdesfasurata=51mp; anul construirii 1983;
A1.5	20643-C5	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:50 mp; Anexa Sp+P; Sdesfasurata=68mp; anul construirii 1983;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.159,906 402.993,762	2	585.172,648 402.971,296	25.828
3	585.175,466 402.965,898	4	585.183,426 402.952,29	15.766
5	585.189,823 402.942,683	6	585.198,936 402.930,079	15.553
7	585.204,095 402.922,397	8	585.205,268 402.920,24	2.456
9	585.206,499 402.918,073	10	585.208,449 402.917,841	1.963
11	585.212,91 402.917,753	12	585.217,068 402.918,096	4.173
13	585.218,463 402.918,43	14	585.207,762 402.938,084	22.379
15	585.205,725 402.941,244	16	585.201,862 402.948,065	7.839
17	585.197,832 402.955,505	18	585.196,572 402.958,374	3.133
19	585.189,874 402.972,946	20	585.187,542 402.978,222	5.768
21	585.177,188 402.999,368	22	585.168,389 402.996,48	9.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.172,648 402.971,296	3	585.175,466 402.965,898	6.088
4	585.183,426 402.952,29	5	585.189,823 402.942,683	11.542
6	585.198,936 402.930,079	7	585.204,095 402.922,397	9.253
8	585.205,268 402.920,24	9	585.206,499 402.918,073	2.492
10	585.208,449 402.917,841	11	585.212,91 402.917,753	4.462
12	585.217,068 402.918,096	13	585.218,463 402.918,43	1.434
14	585.207,762 402.938,084	15	585.205,725 402.941,244	3.76
16	585.201,862 402.948,065	17	585.197,832 402.955,505	8.462
18	585.196,572 402.958,374	19	585.189,874 402.972,946	16.038
20	585.187,542 402.978,222	21	585.177,188 402.999,368	23.545
22	585.168,389 402.996,48	1	585.159,906 402.993,762	8.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		587	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

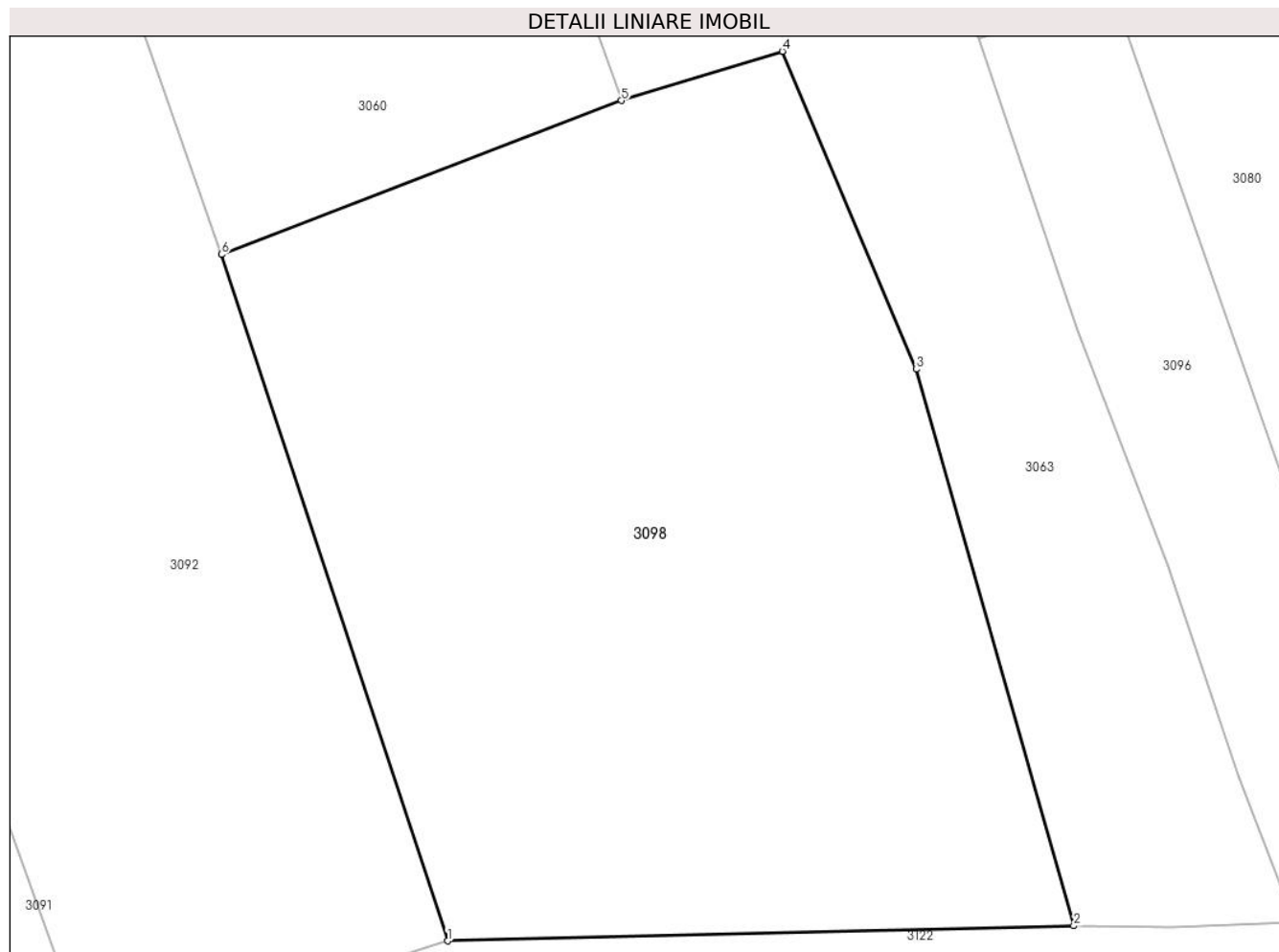
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	587	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	587	68	177	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.432,958 402.944,643	2	585.454,296 402.945,154	21.344
2	585.454,296 402.945,154	3	585.448,928 402.964,108	19.7
3	585.448,928 402.964,108	4	585.444,366 402.974,937	11.75
4	585.444,366 402.974,937	5	585.438,879 402.973,259	5.738
5	585.438,879 402.973,259	6	585.425,253 402.968,017	14.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.425,253 402.968,017	1	585.432,958 402.944,643	24.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		781	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	781	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	68	159	-	
2	arabil	DA	281	68	159	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.334,8 402.939,547	2	585.353,156 402.945,5	19.297	2	585.353,156 402.945,5	3	585.355,018 402.946,232	2.0
3	585.355,018 402.946,232	4	585.357,147 402.946,785	2.2	4	585.357,147 402.946,785	5	585.358,733 402.947,396	1.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.358,733 402.947,396	6	585.359,759 402.948,624	1.6
7	585.360,364 402.949,886	8	585.360,632 402.951,666	1.8
9	585.360,46 402.953,156	10	585.359,789 402.955,019	1.98
11	585.358,926 402.957,525	12	585.357,79 402.960,193	2.9
13	585.356,674 402.962,696	14	585.355,087 402.968,118	5.65
15	585.353,927 402.971,505	16	585.346,654 402.968,797	7.76
17	585.344,944 402.968,438	18	585.330,719 402.961,794	15.7
19	585.323,135 402.984,459	20	585.318,57 402.983,173	4.743
21	585.329,917 402.952,125	1	585.334,8 402.939,547	13.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.359,759 402.948,624	7	585.360,364 402.949,886	1.4
8	585.360,632 402.951,666	9	585.360,46 402.953,156	1.5
10	585.359,789 402.955,019	11	585.358,926 402.957,525	2.65
12	585.357,79 402.960,193	13	585.356,674 402.962,696	2.74
14	585.355,087 402.968,118	15	585.353,927 402.971,505	3.58
16	585.346,654 402.968,797	17	585.344,944 402.968,438	1.748
18	585.330,719 402.961,794	19	585.323,135 402.984,459	23.9
20	585.318,57 402.983,173	21	585.329,917 402.952,125	33.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.469	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

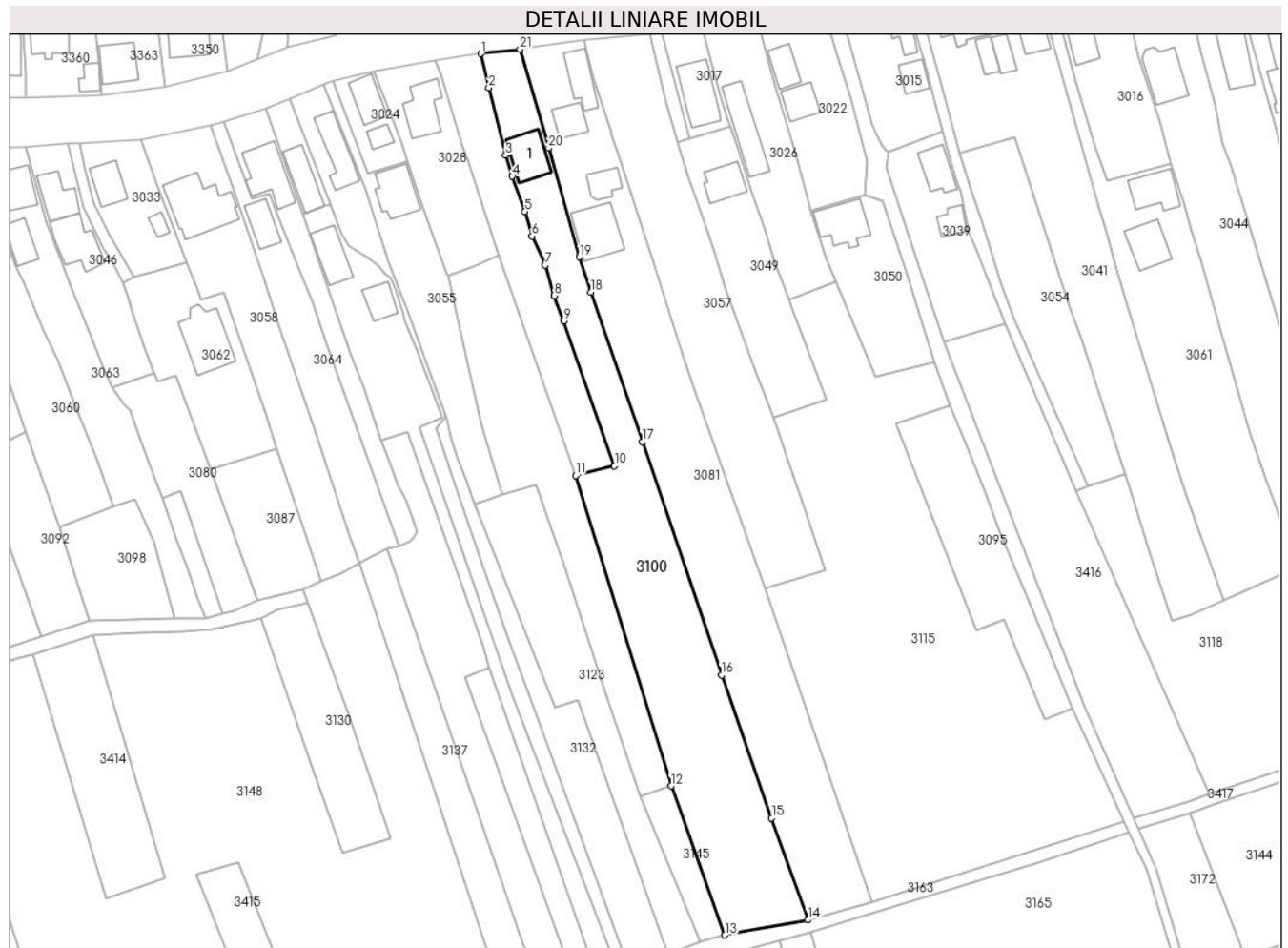
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.469	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	600	68	221	-	
2	arabil	DA	574	68	220	-	
3	arabil	NU	2.295	68	222	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.530,829 403.086,343	2	585.532,811 403.077,862	8.71	2	585.532,811 403.077,862	3	585.537,069 403.060,982	17.409
3	585.537,069 403.060,982	4	585.538,704 403.055,688	5.541	4	585.538,704 403.055,688	5	585.541,893 403.046,838	9.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	585.541,893 403.046,838	6	585.543,665 403.040,753	6.338
7	585.546,955 403.033,471	8	585.549,216 403.025,881	7.92
9	585.551,644 403.019,564	10	585.564,297 402.983,297	38.411
11	585.554,586 402.980,871	12	585.578,45 402.903,282	81.177
13	585.591,941 402.866,014	14	585.612,8 402.869,75	21.191
15	585.603,657 402.895,261	16	585.591,083 402.931,014	37.9
17	585.571,224 402.989,326	18	585.558,43 403.026,696	39.5
19	585.555,545 403.035,537	20	585.547,818 403.062,762	28.3
21	585.540,624 403.087,475	1	585.530,829 403.086,343	9.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	585.543,665 403.040,753	7	585.546,955 403.033,471	7.991
8	585.549,216 403.025,881	9	585.551,644 403.019,564	6.768
10	585.564,297 402.983,297	11	585.554,586 402.980,871	10.009
12	585.578,45 402.903,282	13	585.591,941 402.866,014	39.634
14	585.612,8 402.869,75	15	585.603,657 402.895,261	27.1
16	585.591,083 402.931,014	17	585.571,224 402.989,326	61.6
18	585.558,43 403.026,696	19	585.555,545 403.035,537	9.3
20	585.547,818 403.062,762	21	585.540,624 403.087,475	25.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 188, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.298	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Nr. 188, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2, din 11/08/1997 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TOMA TRAIAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.298	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	600	68	78	-	
2	arabil	DA	698	68	79	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:139 mp; Locuința
A1.2		construcții anexa	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:66 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.171,552 402.942,627	2	585.183,025 402.930,528	16.674
2	585.183,025 402.930,528	3	585.193,454 402.919,663	15.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.193,454 402.919,663	4	585.203,965 402.917,933	10.652
4	585.203,965 402.917,933	5	585.206,499 402.918,073	2.538
5	585.206,499 402.918,073	6	585.205,268 402.920,24	2.492
6	585.205,268 402.920,24	7	585.204,095 402.922,397	2.456
7	585.204,095 402.922,397	8	585.198,936 402.930,079	9.253
8	585.198,936 402.930,079	9	585.189,823 402.942,683	15.553
9	585.189,823 402.942,683	10	585.183,426 402.952,29	11.542
10	585.183,426 402.952,29	11	585.175,466 402.965,898	15.766
11	585.175,466 402.965,898	12	585.172,648 402.971,296	6.088
12	585.172,648 402.971,296	13	585.159,906 402.993,762	25.828
13	585.159,906 402.993,762	14	585.149,101 402.990,733	11.222
14	585.149,101 402.990,733	15	585.143,207 402.988,948	6.159
15	585.143,207 402.988,948	16	585.146,136 402.984,364	5.44
16	585.146,136 402.984,364	17	585.153,561 402.970,259	15.94
17	585.153,561 402.970,259	18	585.165,361 402.951,573	22.1
18	585.165,361 402.951,573	1	585.171,552 402.942,627	10.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.074	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, Domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

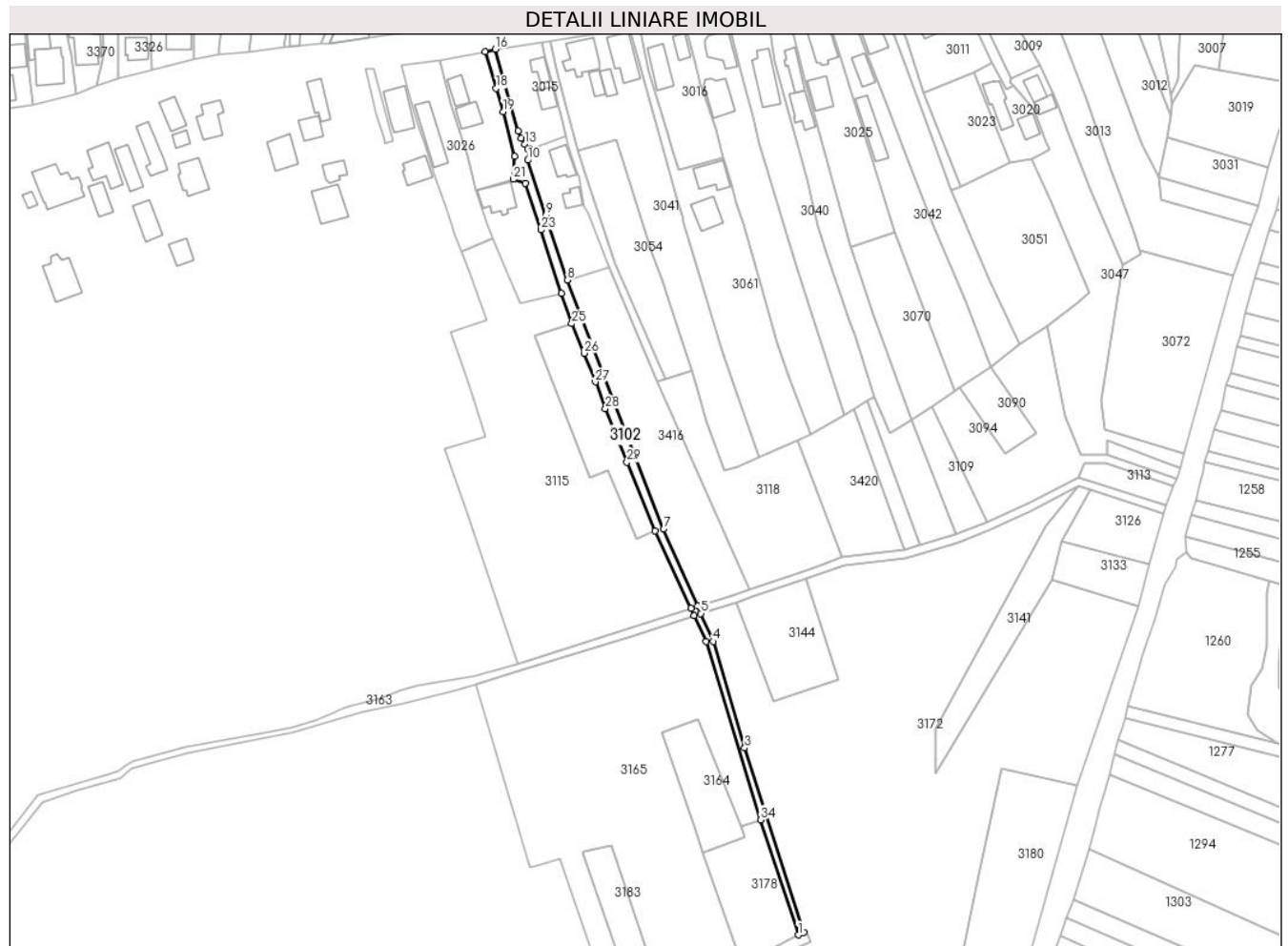
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.074	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	786	-	245	-	DC245
2	drum	NU	288	245	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.731,192 402.775,237	2	585.733,184 402.776,127	2.181	2	585.733,184 402.776,127	3	585.711,519 402.843,464	70.736
3	585.711,519 402.843,464	4	585.700,071 402.882,312	40.5	4	585.700,071 402.882,312	5	585.695,564 402.892,512	11.152
5	585.695,564 402.892,512	6	585.694,344 402.895,272	3.017	6	585.694,344 402.895,272	7	585.681,965 402.923,29	30.631
7	585.681,965 402.923,29	8	585.646,677 403.014,18	97.5	8	585.646,677 403.014,18	9	585.638,852 403.037,826	24.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	585.638,852 403.037,826	10	585.632,283 403.057,95	21.169
11	585.632,91 403.061,928	12	585.632,312 403.061,978	0.6
13	585.631,119 403.063,725	14	585.629,874 403.065,977	2.573
15	585.628,809 403.068,672	16	585.620,452 403.098,453	30.931
17	585.616,737 403.097,544	18	585.620,793 403.084,185	13.961
19	585.623,235 403.075,649	20	585.627,585 403.059,288	16.929
21	585.626,952 403.050,953	22	585.631,356 403.049,596	4.608
23	585.637,216 403.032,494	24	585.644,523 403.009,299	24.319
25	585.648,36 402.998,33	26	585.652,82 402.987,51	11.703
27	585.656,98 402.976,99	28	585.660,65 402.967,22	10.437
29	585.668,6 402.947,79	30	585.678,9 402.922,65	27.168
31	585.691,893 402.894,49	32	585.693,161 402.891,744	3.025
33	585.697,533 402.882,267	34	585.717,411 402.817,237	68.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	585.632,283 403.057,95	11	585.632,91 403.061,928	4.027
12	585.632,312 403.061,978	13	585.631,119 403.063,725	2.115
14	585.629,874 403.065,977	15	585.628,809 403.068,672	2.898
16	585.620,452 403.098,453	17	585.616,737 403.097,544	3.825
18	585.620,793 403.084,185	19	585.623,235 403.075,649	8.878
20	585.627,585 403.059,288	21	585.626,952 403.050,953	8.359
22	585.631,356 403.049,596	23	585.637,216 403.032,494	18.078
24	585.644,523 403.009,299	25	585.648,36 402.998,33	11.621
26	585.652,82 402.987,51	27	585.656,98 402.976,99	11.313
28	585.660,65 402.967,22	29	585.668,6 402.947,79	20.994
30	585.678,9 402.922,65	31	585.691,893 402.894,49	31.013
32	585.693,161 402.891,744	33	585.697,533 402.882,267	10.437
34	585.717,411 402.817,237	1	585.731,192 402.775,237	44.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		484	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

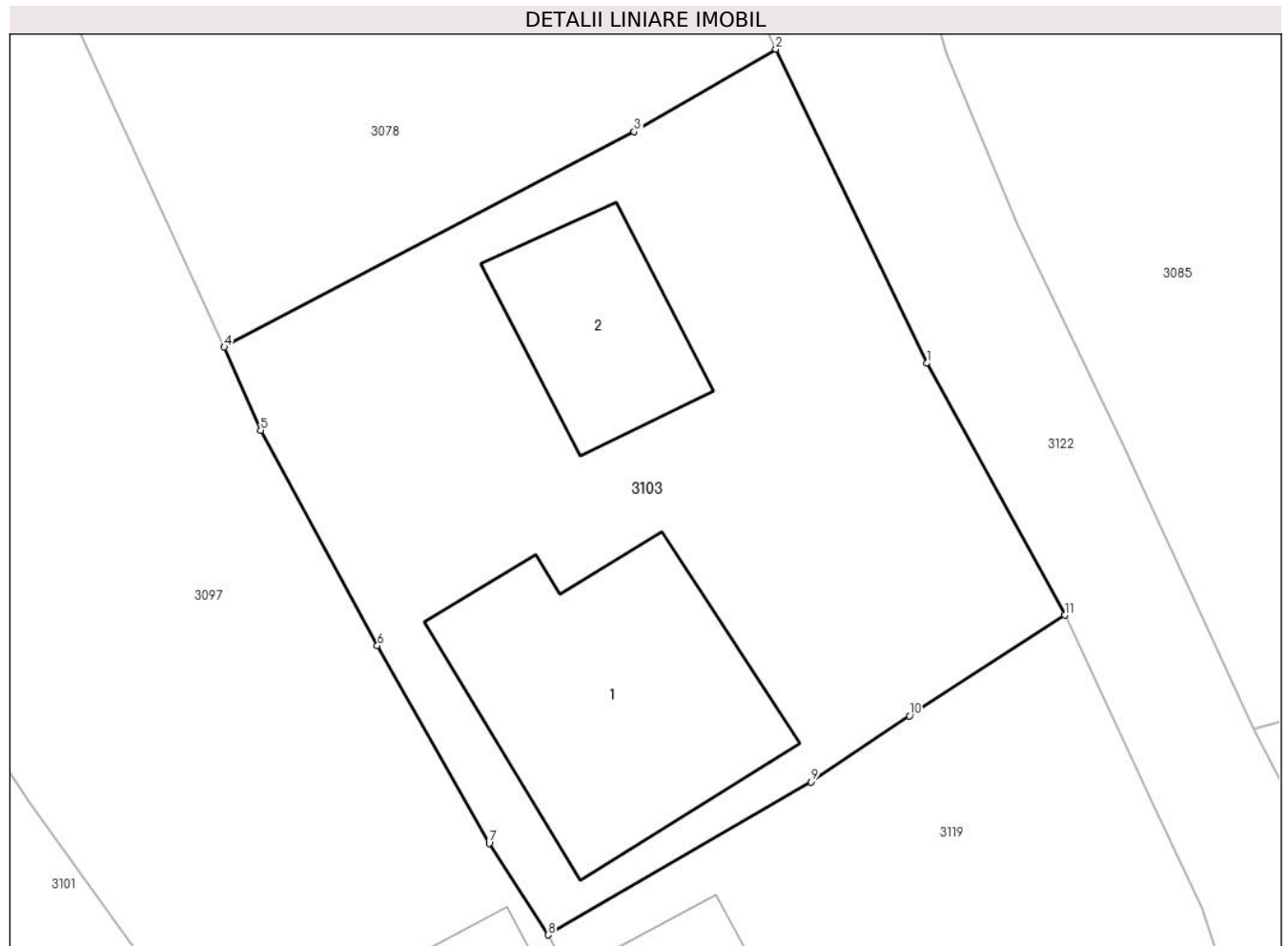
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	484	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	484	68	84	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.220,854 402.957,814	2	585.215,631 402.968,653	12.032
2	585.215,631 402.968,653	3	585.210,74 402.965,807	5.658
3	585.210,74 402.965,807	4	585.196,572 402.958,374	16.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.196,572 402.958,374	5	585.197,832 402.955,505	3.133
5	585.197,832 402.955,505	6	585.201,862 402.948,065	8.462
6	585.201,862 402.948,065	7	585.205,725 402.941,244	7.839
7	585.205,725 402.941,244	8	585.207,762 402.938,084	3.76
8	585.207,762 402.938,084	9	585.216,841 402.943,359	10.5
9	585.216,841 402.943,359	10	585.220,247 402.945,642	4.1
10	585.220,247 402.945,642	11	585.225,619 402.949,121	6.4
11	585.225,619 402.949,121	1	585.220,854 402.957,814	9.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 933	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 86, din 07/02/1996 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) CONSTANTIN VICTORIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) CONSTANTIN PETRE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) NICOLAE MARIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32 1) CONSTANTIN VICTORIA	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32 1) CONSTANTIN PETRE	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32 1) NICOLAE MARIA	A1.1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/4 1) CONSTANTIN VICTORIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 933	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	68	70	-	
2	arabil	DA	633	68	71	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.097,003 402.991,132	2	585.100,108 402.979,23	12.3
2	585.100,108 402.979,23	3	585.106,285 402.961,951	18.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.106,285 402.961,951	4	585.107,722 402.959,318	3.0
4	585.107,722 402.959,318	5	585.112,807 402.952,014	8.9
5	585.112,807 402.952,014	6	585.115,707 402.949,466	3.86
6	585.115,707 402.949,466	7	585.154,515 402.899,906	62.946
7	585.154,515 402.899,906	8	585.160,505 402.891,899	10.0
8	585.160,505 402.891,899	9	585.162,479 402.887,316	4.99
9	585.162,479 402.887,316	10	585.163,656 402.888,982	2.04
10	585.163,656 402.888,982	11	585.165,829 402.890,903	2.9
11	585.165,829 402.890,903	12	585.153,31 402.908,993	22.0
12	585.153,31 402.908,993	13	585.140,809 402.927,097	22.0
13	585.140,809 402.927,097	14	585.131,324 402.942,159	17.8
14	585.131,324 402.942,159	15	585.120,75 402.958,065	19.1
15	585.120,75 402.958,065	16	585.117,389 402.964,546	7.3
16	585.117,389 402.964,546	17	585.107,886 402.991,875	28.935
17	585.107,886 402.991,875	1	585.097,003 402.991,132	10.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		125	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

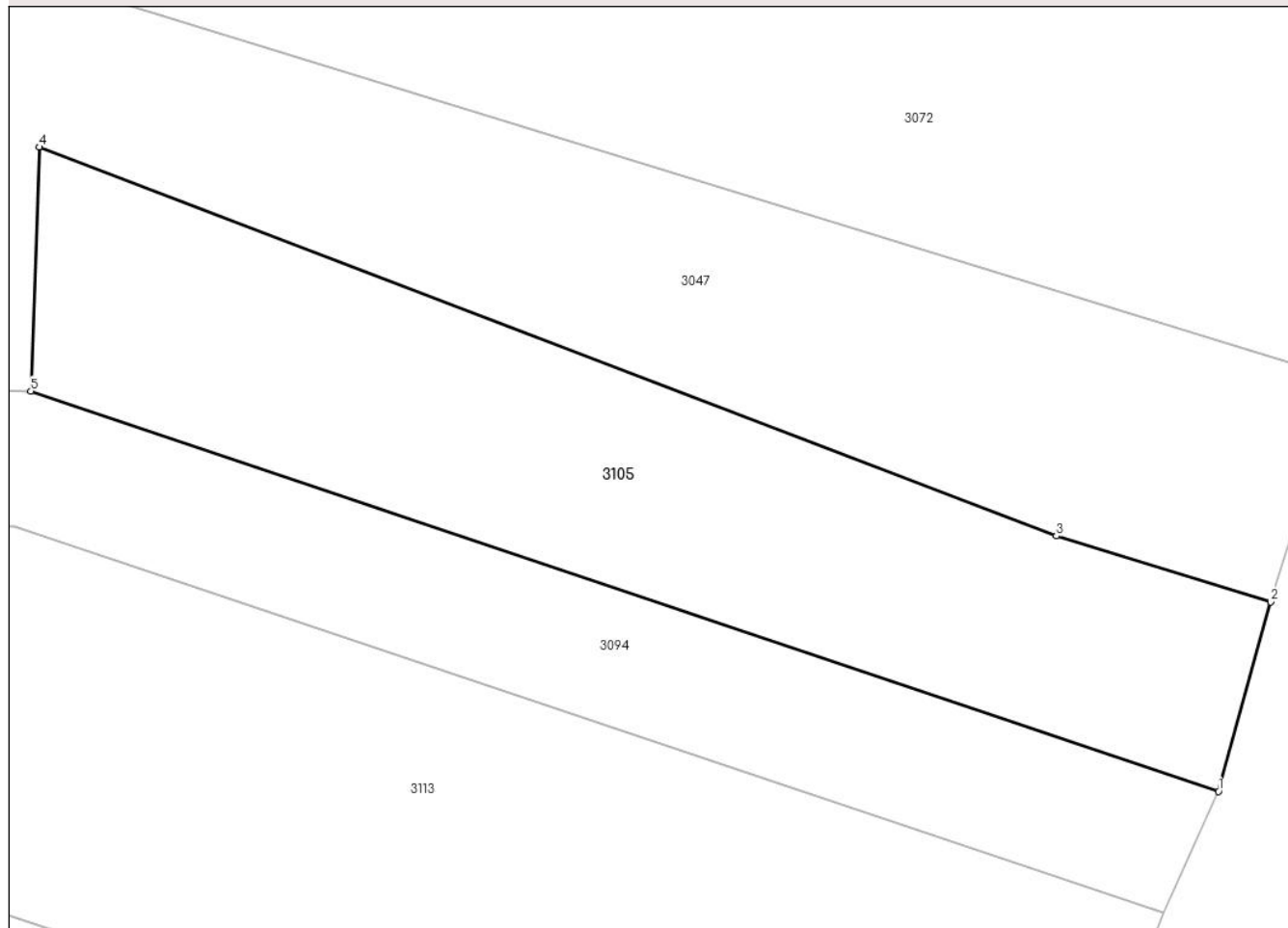
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	125	68	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.869,547 402.941,74	2	585.870,679 402.945,837	4.251
2	585.870,679 402.945,837	3	585.866,035 402.947,269	4.859
3	585.866,035 402.947,269	4	585.844,001 402.955,684	23.586
4	585.844,001 402.955,684	5	585.843,823 402.950,405	5.282
5	585.843,823 402.950,405	1	585.869,547 402.941,74	27.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova, T 68 ; din A 171

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21009	387	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; T 68 ; din A 171

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13271 / 20/08/2019		
Act Notarial nr. 8903, din 26/10/2001 emis de NOTAR PUBLIC AURELIAN VIOREL SANDU (act administrativ nr 3471 din 25.07.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET; act administrativ nr 125 din 25.07.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NITA ION 2) NITA MARIA, sotii, ca bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

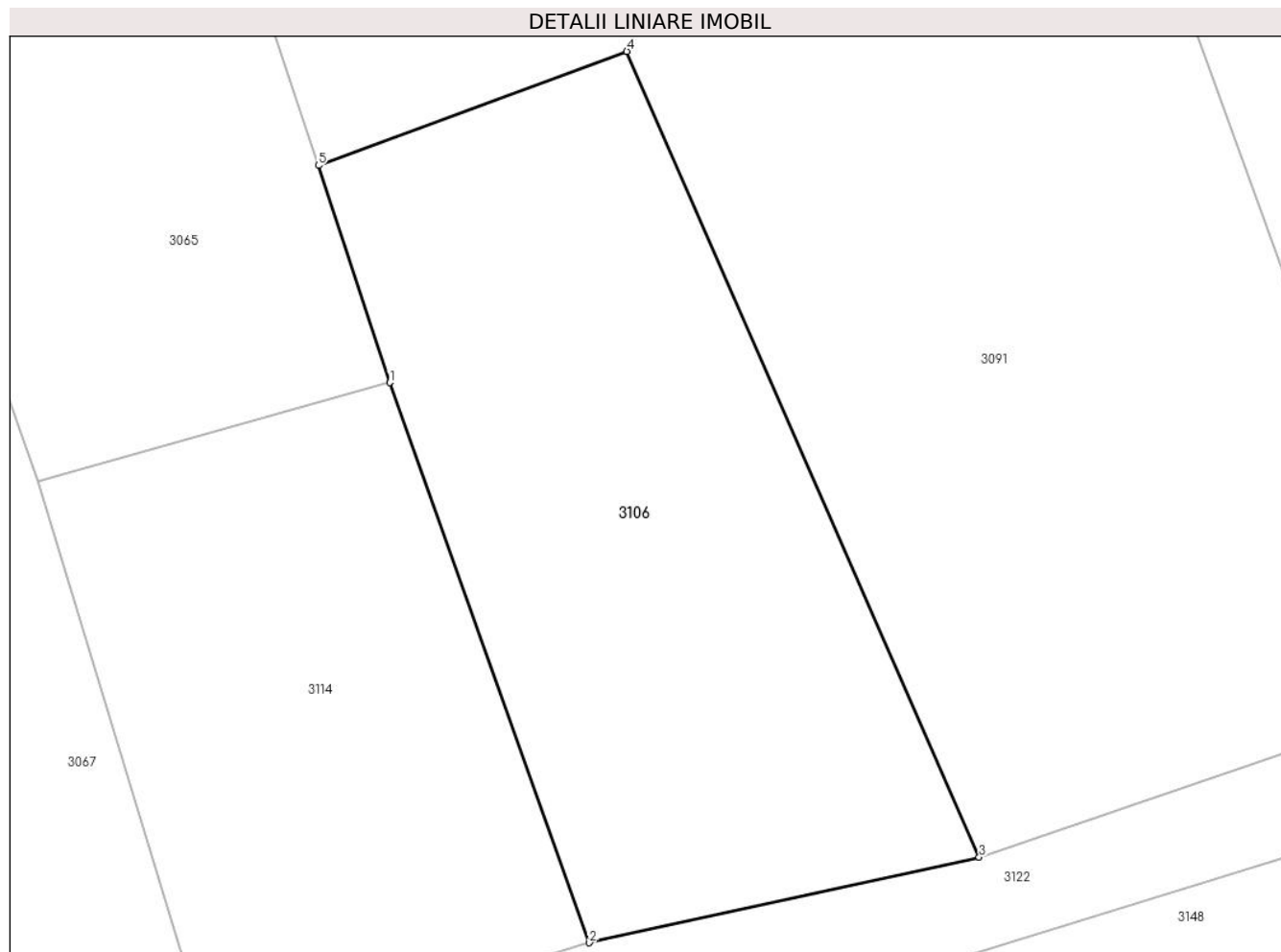
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21009	387	T 68 ; din A 171

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	387	68	171	-	Teren împrejmuit parțial cu gard din plasa .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.383,715 402.952,038	2	585.390,784 402.932,241	21.02
2	585.390,784 402.932,241	3	585.404,572 402.935,269	14.117
3	585.404,572 402.935,269	4	585.392,109 402.963,744	31.083
4	585.392,109 402.963,744	5	585.381,19 402.959,716	11.638
5	585.381,19 402.959,716	1	585.383,715 402.952,038	8.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		880	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	68	72	-	
2	arabil	DA	380	68	73	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.130,22 402.960,26	2	585.121,732 402.981,205	22.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	585.121,732 402.981,205	3	585.118,476 402.991,775	11.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.118,476 402.991,775	4	585.107,886 402.991,875	10.59
5	585.117,389 402.964,546	6	585.120,75 402.958,065	7.3
7	585.131,324 402.942,159	8	585.140,809 402.927,097	17.8
9	585.153,31 402.908,993	10	585.165,829 402.890,903	22.0
11	585.167,674 402.891,764	12	585.167,063 402.892,955	1.338
13	585.165,863 402.892,955	14	585.165,863 402.894,155	1.2
15	585.167,063 402.894,155	16	585.167,063 402.892,962	1.193
17	585.167,676 402.891,766	18	585.170,947 402.893,293	3.61
19	585.164,523 402.901,984	20	585.145,026 402.933,279	36.872
21	585.141,805 402.938,879	1	585.130,22 402.960,26	24.318

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.107,886 402.991,875	5	585.117,389 402.964,546	28.935
6	585.120,75 402.958,065	7	585.131,324 402.942,159	19.1
8	585.140,809 402.927,097	9	585.153,31 402.908,993	22.0
10	585.165,829 402.890,903	11	585.167,674 402.891,764	2.036
12	585.167,063 402.892,955	13	585.165,863 402.892,955	1.2
14	585.165,863 402.894,155	15	585.167,063 402.894,155	1.2
16	585.167,063 402.892,962	17	585.167,676 402.891,766	1.344
18	585.170,947 402.893,293	19	585.164,523 402.901,984	10.808
20	585.145,026 402.933,279	21	585.141,805 402.938,879	6.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		995	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	995	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	450	68	68	-	
2	arabil	DA	545	68	69	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.086,49 402.988,054	2	585.091,255 402.973,178	15.62
3	585.091,824 402.971,471	4	585.096,952 402.958,175	14.25
5	585.100,648 402.951,997	6	585.102,796 402.948,838	3.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.091,255 402.973,178	3	585.091,824 402.971,471	1.8
4	585.096,952 402.958,175	5	585.100,648 402.951,997	7.2
6	585.102,796 402.948,838	7	585.107,14 402.944,22	6.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	585.107,14 402.944,22	8	585.113,982 402.938,373	9.0	8	585.113,982 402.938,373	9	585.119,226 402.933,587	7.1
9	585.119,226 402.933,587	10	585.122,901 402.928,718	6.1	10	585.122,901 402.928,718	11	585.127,684 402.923,336	7.2
11	585.127,684 402.923,336	12	585.131,47 402.918,811	5.9	12	585.131,47 402.918,811	13	585.138,11 402.911,068	10.2
13	585.138,11 402.911,068	14	585.143,571 402.904,424	8.6	14	585.143,571 402.904,424	15	585.150,171 402.896,647	10.2
15	585.150,171 402.896,647	16	585.153,928 402.892,098	5.9	16	585.153,928 402.892,098	17	585.156,056 402.888,83	3.9
17	585.156,056 402.888,83	18	585.158,978 402.884,994	4.822	18	585.158,978 402.884,994	19	585.162,479 402.887,316	4.202
19	585.162,479 402.887,316	20	585.160,505 402.891,899	4.99	20	585.160,505 402.891,899	21	585.154,515 402.899,906	10.0
21	585.154,515 402.899,906	22	585.115,707 402.949,466	62.946	22	585.115,707 402.949,466	23	585.112,807 402.952,014	3.86
23	585.112,807 402.952,014	24	585.107,722 402.959,318	8.9	24	585.107,722 402.959,318	25	585.106,285 402.961,951	3.0
25	585.106,285 402.961,951	26	585.100,108 402.979,23	18.35	26	585.100,108 402.979,23	27	585.097,003 402.991,132	12.3
27	585.097,003 402.991,132	28	585.093,112 402.990,097	4.026	28	585.093,112 402.990,097	1	585.086,49 402.988,054	6.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		480	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 53, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIRSTEA I TEODOR 2) CIRSTEA I MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

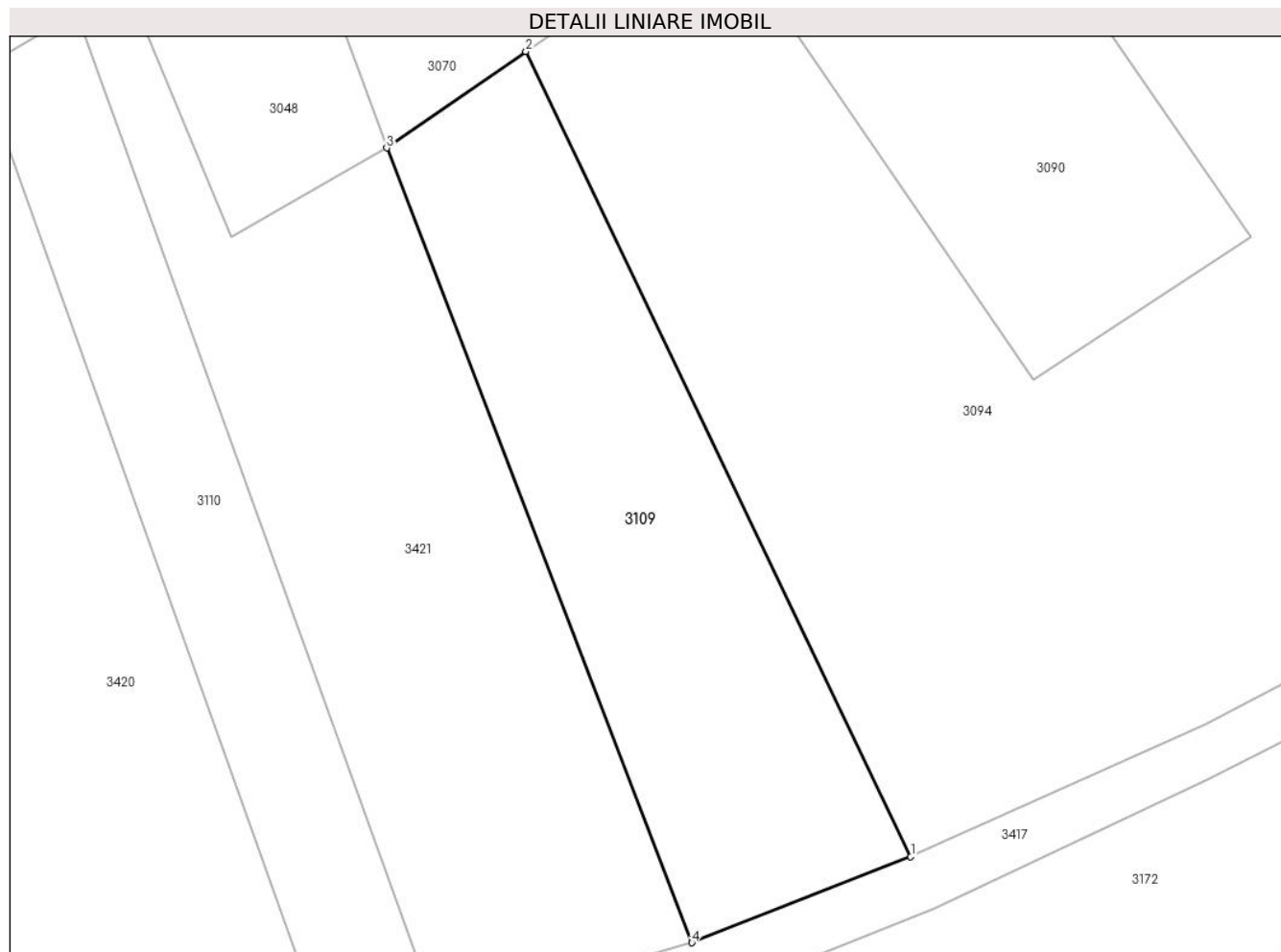
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	480	68	277	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.800,211 402.925,829	2	585.780,022 402.968,017	46.77
2	585.780,022 402.968,017	3	585.772,721 402.962,961	8.881
3	585.772,721 402.962,961	4	585.788,732 402.921,318	44.615
4	585.788,732 402.921,318	1	585.800,211 402.925,829	12.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		322	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 201778, din 28/02/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IONESCU N ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

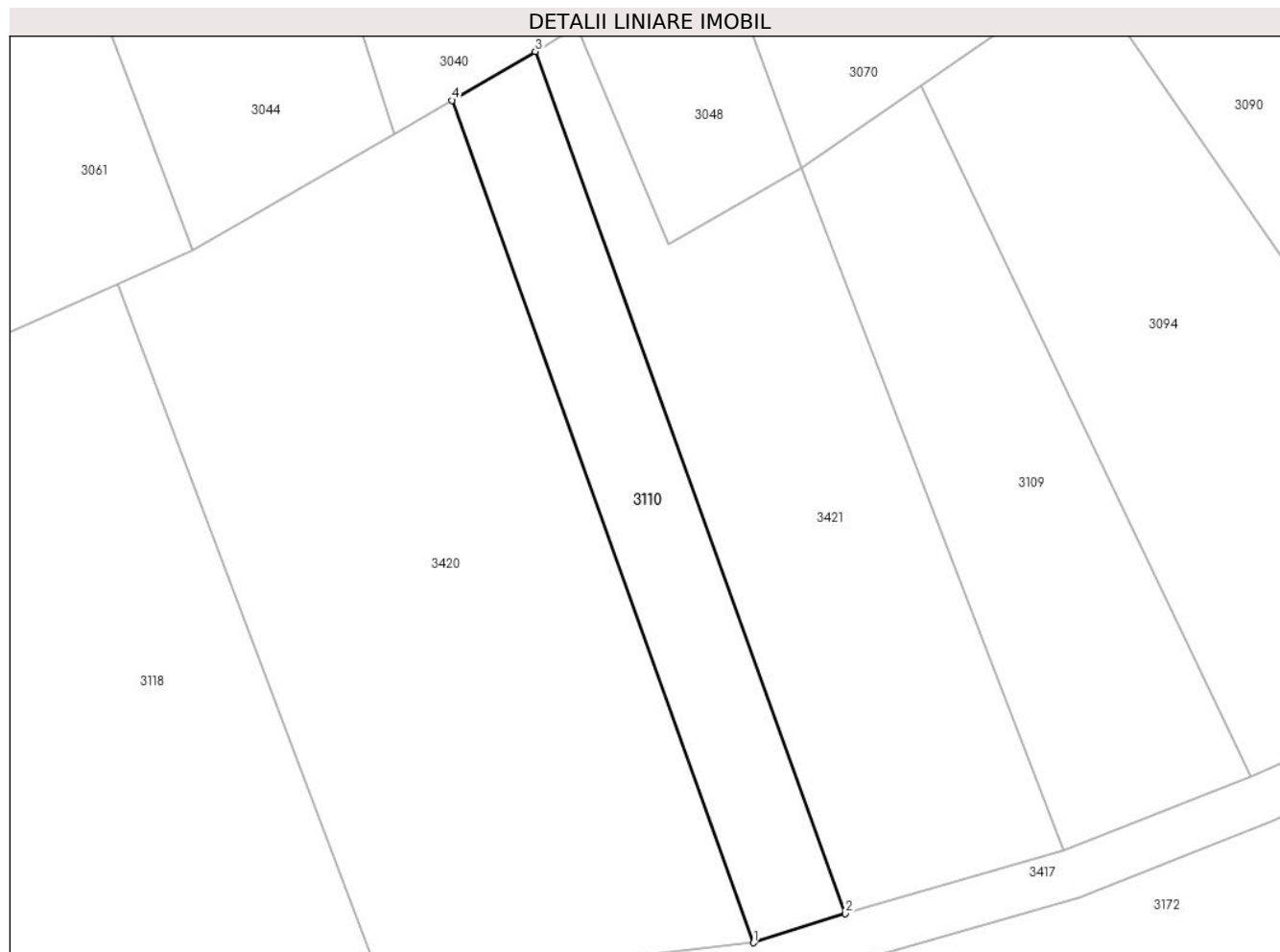
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	322	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	322	68	269	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.769,804 402.915,704	2	585.775,406 402.917,49	5.88
2	585.775,406 402.917,49	3	585.756,462 402.970,09	55.907
3	585.756,462 402.970,09	4	585.751,385 402.967,102	5.891
4	585.751,385 402.967,102	1	585.769,804 402.915,704	54.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20366	Din acte: 913 Masurata: 918	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20366-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; LOCUINTA P
A1.2	20366-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp; ANEXA S+P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6177 / 28/07/2014		
Act Administrativ nr. 3, din 12/06/1978 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI GORNET (act administrativ nr. 209738/17-05-2012 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; act administrativ nr. 2203/08-07-2014 emis de PRIMARIA GORNET; act administrativ seria C.5 nr.091071/21.02.1977 emis de Consiliul Popular al Comunei Gornet;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHAI ELENA 2) STAN MARIA 3) CIRSTEA GETA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CIRSTEA GETA 2) CIRSTEA GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20366	Din acte: 913 Masurata: 918	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	68	64	-	
2	arabil	DA	418	68	65	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20366-C1	construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; LOCUINTA P
A1.2	20366-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp; ANEXA S+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	585.066,275 402.982,735	2	585.067,013 402.980,657	2.205	2	585.067,013 402.980,657	3	585.068,386 402.975,909	4.943	3	585.068,386 402.975,909	4	585.071,572 402.965,146	11.225
4	585.071,572 402.965,146	5	585.074,543 402.956,65	9.0	5	585.074,543 402.956,65	6	585.075,209 402.955,023	1.758	6	585.075,209 402.955,023	7	585.076,009 402.953,267	1.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	585.076,009 402.953,267	8	585.076,993 402.951,557	1.973	8	585.076,993 402.951,557	9	585.080,458 402.946,502	6.129	9	585.080,458 402.946,502	10	585.088,297 402.939,233	10.691
10	585.088,297 402.939,233	11	585.091,644 402.937,318	3.856	11	585.091,644 402.937,318	12	585.098,247 402.932,705	8.055	12	585.098,247 402.932,705	13	585.101,268 402.930,3	3.861
13	585.101,268 402.930,3	14	585.102,934 402.928,674	2.328	14	585.102,934 402.928,674	15	585.106,469 402.925,368	4.84	15	585.106,469 402.925,368	16	585.113,928 402.919,006	9.804
16	585.113,928 402.919,006	17	585.122,609 402.911,769	11.302	17	585.122,609 402.911,769	18	585.122,611 402.911,767	0.003	18	585.122,611 402.911,767	19	585.128,679 402.906,709	7.9
19	585.128,679 402.906,709	20	585.133,758 402.901,829	7.043	20	585.133,758 402.901,829	21	585.139,863 402.896,364	8.194	21	585.139,863 402.896,364	22	585.149,286 402.888,694	12.15
22	585.149,286 402.888,694	23	585.154,576 402.883,592	7.349	23	585.154,576 402.883,592	24	585.150,265 402.889,89	7.632	24	585.150,265 402.889,89	25	585.149,158 402.891,45	1.913
25	585.149,158 402.891,45	26	585.144,597 402.896,522	6.821	26	585.144,597 402.896,522	27	585.137,169 402.904,091	10.605	27	585.137,169 402.904,091	28	585.126,748 402.914,987	15.077
28	585.126,748 402.914,987	29	585.116,454 402.926,146	15.182	29	585.116,454 402.926,146	30	585.110,904 402.931,806	7.927	30	585.110,904 402.931,806	31	585.107,719 402.935,138	4.609
31	585.107,719 402.935,138	32	585.101,707 402.939,95	7.701	32	585.101,707 402.939,95	33	585.096,906 402.943,081	5.732	33	585.096,906 402.943,081	34	585.093,521 402.945,649	4.249
34	585.093,521 402.945,649	35	585.092,32 402.946,816	1.675	35	585.092,32 402.946,816	36	585.087,974 402.951,794	6.608	36	585.087,974 402.951,794	37	585.086,731 402.953,588	2.183
37	585.086,731 402.953,588	38	585.085,282 402.957,604	4.269	38	585.085,282 402.957,604	39	585.082,291 402.965,849	8.771	39	585.082,291 402.965,849	40	585.077,745 402.980,755	15.584
40	585.077,745 402.980,755	41	585.077,173 402.982,98	2.297	41	585.077,173 402.982,98	42	585.076,279 402.985,099	2.3	42	585.076,279 402.985,099	1	585.066,275 402.982,735	10.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		968	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	968	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	480	68	66	-	
2	arabil	DA	488	68	67	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.086,49 402.988,054	2	585.080,564 402.986,196	6.21	2	585.080,564 402.986,196	3	585.076,279 402.985,099	4.424
3	585.076,279 402.985,099	4	585.077,173 402.982,98	2.3	4	585.077,173 402.982,98	5	585.077,745 402.980,755	2.297

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	585.077,745 402.980,755	6	585.082,291 402.965,849	15.584
7	585.085,282 402.957,604	8	585.086,731 402.953,588	4.269
9	585.087,974 402.951,794	10	585.092,32 402.946,816	6.608
11	585.093,521 402.945,649	12	585.096,906 402.943,081	4.249
13	585.101,707 402.939,95	14	585.107,719 402.935,138	7.701
15	585.110,904 402.931,806	16	585.116,454 402.926,146	7.927
17	585.126,748 402.914,987	18	585.137,169 402.904,091	15.077
19	585.144,597 402.896,522	20	585.149,158 402.891,45	6.821
21	585.150,265 402.889,89	22	585.154,576 402.883,592	7.632
23	585.156,01 402.881,544	24	585.158,978 402.884,994	4.551
25	585.156,056 402.888,83	26	585.153,928 402.892,098	3.9
27	585.150,171 402.896,647	28	585.143,571 402.904,424	10.2
29	585.138,11 402.911,068	30	585.131,47 402.918,811	10.2
31	585.127,684 402.923,336	32	585.122,901 402.928,718	7.2
33	585.119,226 402.933,587	34	585.113,982 402.938,373	7.1
35	585.107,14 402.944,22	36	585.102,796 402.948,838	6.34
37	585.100,648 402.951,997	38	585.096,952 402.958,175	7.2
39	585.091,824 402.971,471	40	585.091,255 402.973,178	1.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	585.082,291 402.965,849	7	585.085,282 402.957,604	8.771
8	585.086,731 402.953,588	9	585.087,974 402.951,794	2.183
10	585.092,32 402.946,816	11	585.093,521 402.945,649	1.675
12	585.096,906 402.943,081	13	585.101,707 402.939,95	5.732
14	585.107,719 402.935,138	15	585.110,904 402.931,806	4.609
16	585.116,454 402.926,146	17	585.126,748 402.914,987	15.182
18	585.137,169 402.904,091	19	585.144,597 402.896,522	10.605
20	585.149,158 402.891,45	21	585.150,265 402.889,89	1.913
22	585.154,576 402.883,592	23	585.156,01 402.881,544	2.5
24	585.158,978 402.884,994	25	585.156,056 402.888,83	4.822
26	585.153,928 402.892,098	27	585.150,171 402.896,647	5.9
28	585.143,571 402.904,424	29	585.138,11 402.911,068	8.6
30	585.131,47 402.918,811	31	585.127,684 402.923,336	5.9
32	585.122,901 402.928,718	33	585.119,226 402.933,587	6.1
34	585.113,982 402.938,373	35	585.107,14 402.944,22	9.0
36	585.102,796 402.948,838	37	585.100,648 402.951,997	3.82
38	585.096,952 402.958,175	39	585.091,824 402.971,471	14.25
40	585.091,255 402.973,178	1	585.086,49 402.988,054	15.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		259	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

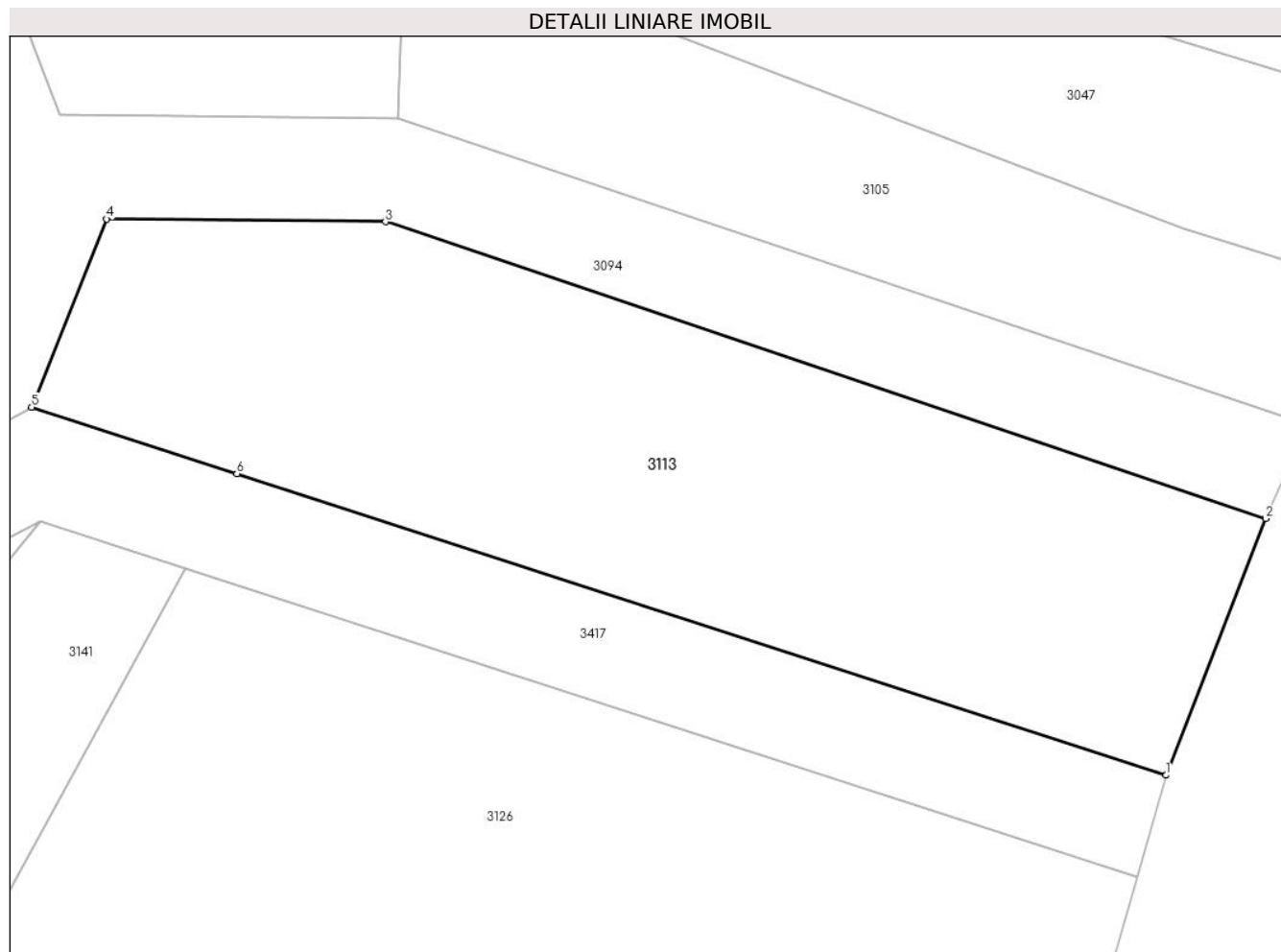
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	259	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	259	68	1664/81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.865,531 402.931,852	2	585.868,35 402.939,1	7.777
2	585.868,35 402.939,1	3	585.843,472 402.947,474	26.25
3	585.843,472 402.947,474	4	585.835,592 402.947,555	7.88
4	585.835,592 402.947,555	5	585.833,473 402.942,242	5.72
5	585.833,473 402.942,242	6	585.839,275 402.940,362	6.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.839,275 402.940,362	1	585.865,531 402.931,852	27.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:88

Nr. cadastral vechi:158

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20381	284	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4061 / 16/04/2015		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa nr.1.32 la regulamentul, din 06/04/2015 emis de PANAIT ADRIAN, PANAIT GRIGORETA DOINA;		
B2	se noteaza repositionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata,	A1
25974 / 04/09/2023		
Act Notarial nr. 3065, din 04/09/2023 emis de NP SANDU OCTAVIAN ANDREI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CARPEN ION-CRISTIAN 2) CARPEN ELENA-ELVIRA , soti, ca bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

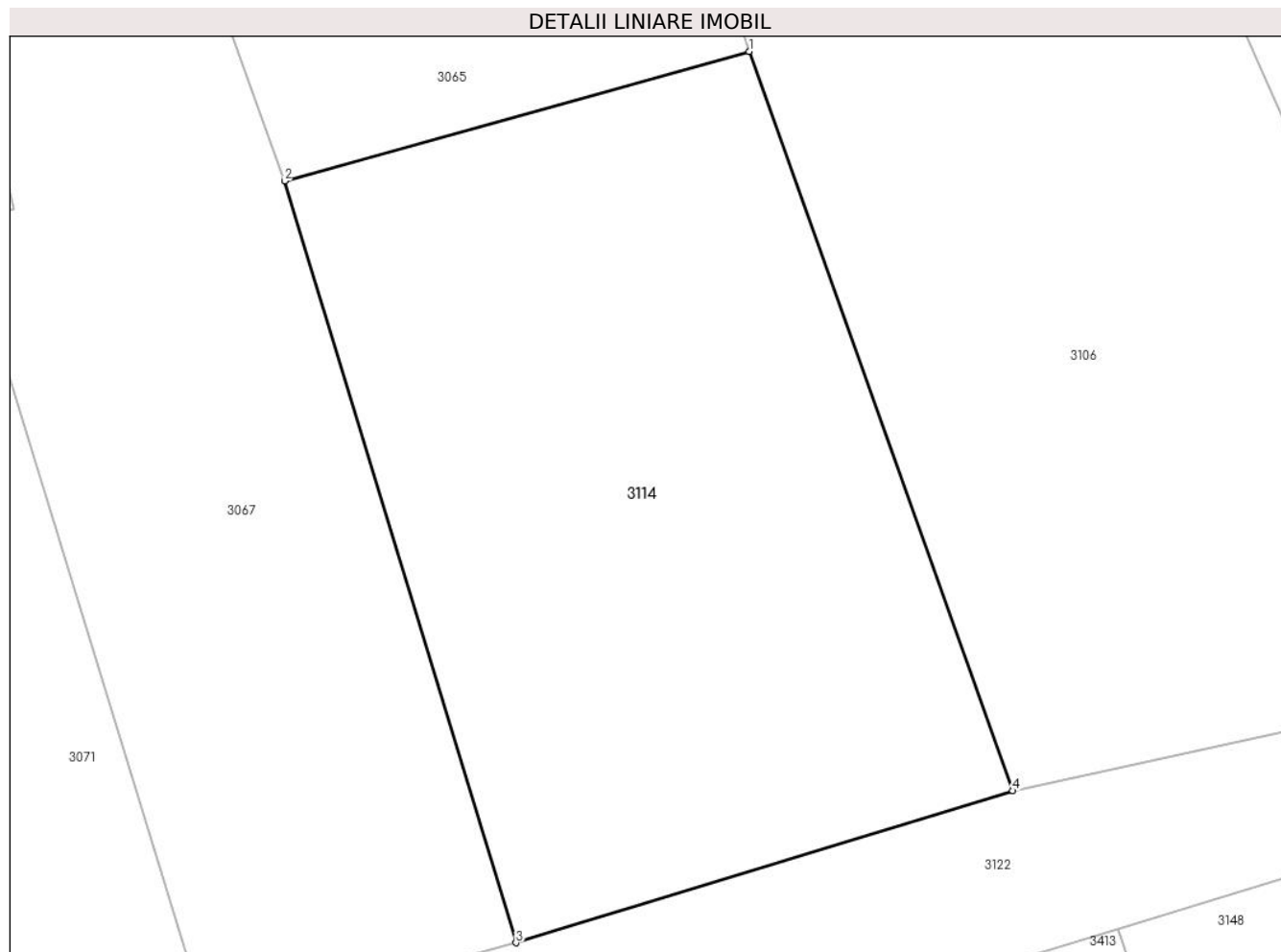
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20381	284	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	284	68	157/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.383,715 402.952,038	2	585.371,265 402.948,567	12.925
2	585.371,265 402.948,567	3	585.377,467 402.928,174	21.316
3	585.377,467 402.928,174	4	585.390,784 402.932,241	13.925
4	585.390,784 402.932,241	1	585.383,715 402.952,038	21.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.315	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.315	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	639	68	229,232,235, 236,237	-	
2	arabil	NU	5.676	68	229,232,235, 236,237	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.611,852 402.972,532	2	585.617,049 402.957,232	16.159
3	585.601,965 402.952,69	4	585.610,191 402.928,87	25.2
5	585.628,656 402.874,31	6	585.691,893 402.894,49	66.379
7	585.678,9 402.922,65	8	585.672,11 402.919,8	7.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	585.617,049 402.957,232	3	585.601,965 402.952,69	15.753
4	585.610,191 402.928,87	5	585.628,656 402.874,31	57.6
6	585.691,893 402.894,49	7	585.678,9 402.922,65	31.013
8	585.672,11 402.919,8	9	585.661,74 402.944,96	27.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	585.661,74 402.944,96	10	585.654,93 402.942,17	7.359
11	585.634,86 402.993,95	12	585.648,36 402.998,33	14.193
13	585.644,523 403.009,299	14	585.629,608 403.005,651	15.354
15	585.619,677 403.029,361	16	585.607,975 403.024,723	12.588
17	585.608,944 403.022,196	18	585.611,046 403.016,589	5.988
19	585.617,253 402.999,793	20	585.604,005 402.995,271	13.998
21	585.609,322 402.980,248	1	585.611,852 402.972,532	8.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	585.654,93 402.942,17	11	585.634,86 402.993,95	55.534
12	585.648,36 402.998,33	13	585.644,523 403.009,299	11.621
14	585.629,608 403.005,651	15	585.619,677 403.029,361	25.706
16	585.607,975 403.024,723	17	585.608,944 403.022,196	2.707
18	585.611,046 403.016,589	19	585.617,253 402.999,793	17.906
20	585.604,005 402.995,271	21	585.609,322 402.980,248	15.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		453	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 112524, din 11/09/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PANA GR ION	

C. Partea III. SARCINI .

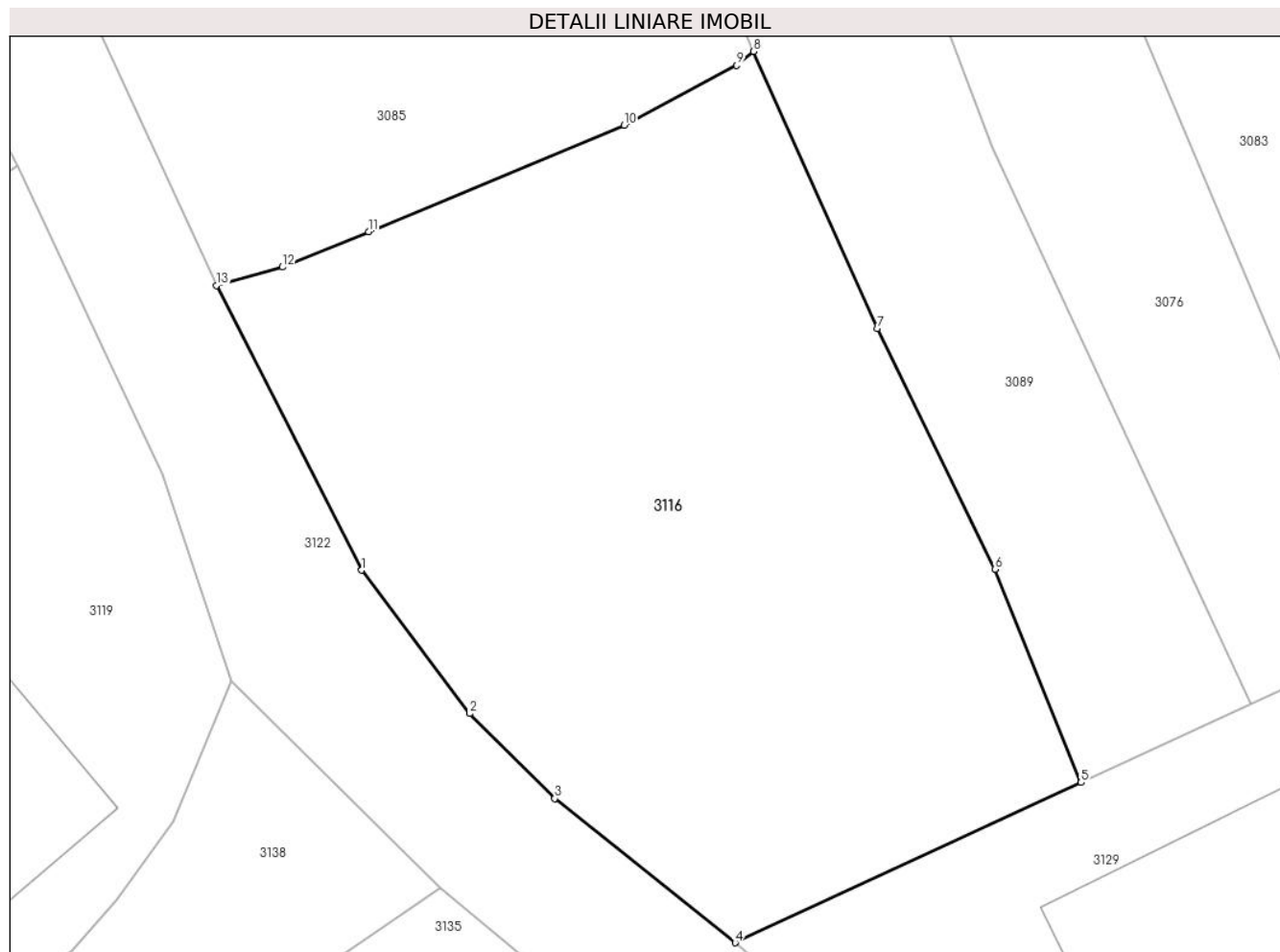
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	453	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	453	68	139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.236,92 402.935,848	2	585.240,46 402.931,141	5.89
2	585.240,46 402.931,141	3	585.243,261 402.928,354	3.951
3	585.243,261 402.928,354	4	585.249,196 402.923,618	7.593
4	585.249,196 402.923,618	5	585.260,561 402.928,877	12.523
5	585.260,561 402.928,877	6	585.257,73 402.935,878	7.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.257,73 402.935,878	7	585.253,875 402.943,789	8.8
7	585.253,875 402.943,789	8	585.249,805 402.952,88	9.96
8	585.249,805 402.952,88	9	585.249,237 402.952,423	0.729
9	585.249,237 402.952,423	10	585.245,547 402.950,451	4.184
10	585.245,547 402.950,451	11	585.237,146 402.946,962	9.097
11	585.237,146 402.946,962	12	585.234,315 402.945,798	3.061
12	585.234,315 402.945,798	13	585.232,144 402.945,193	2.253
13	585.232,144 402.945,193	1	585.236,92 402.935,848	10.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.257	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	68	62	-	
2	arabil	DA	757	68	63	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	137	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	120	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	585.149,286 402.888,694	2	585.139,863 402.896,364	12.15	2	585.139,863 402.896,364	3	585.133,758 402.901,829	8.194	3	585.133,758 402.901,829	4	585.128,679 402.906,709	7.043
4	585.128,679 402.906,709	5	585.122,611 402.911,767	7.9	5	585.122,611 402.911,767	6	585.122,318 402.911,491	0.402	6	585.122,318 402.911,491	7	585.121,567 402.910,556	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	585.121,567 402.910,556	8	585.120,632 402.911,307	1.2	8	585.120,632 402.911,307	9	585.121,383 402.912,242	1.2	9	585.121,383 402.912,242	10	585.122,316 402.911,494	1.197
10	585.122,316 402.911,494	11	585.122,609 402.911,769	0.402	11	585.122,609 402.911,769	12	585.113,928 402.919,006	11.302	12	585.113,928 402.919,006	13	585.106,469 402.925,368	9.804
13	585.106,469 402.925,368	14	585.102,934 402.928,674	4.84	14	585.102,934 402.928,674	15	585.101,268 402.930,3	2.328	15	585.101,268 402.930,3	16	585.098,247 402.932,705	3.861
16	585.098,247 402.932,705	17	585.091,644 402.937,318	8.055	17	585.091,644 402.937,318	18	585.088,297 402.939,233	3.856	18	585.088,297 402.939,233	19	585.080,458 402.946,502	10.691
19	585.080,458 402.946,502	20	585.076,993 402.951,557	6.129	20	585.076,993 402.951,557	21	585.076,009 402.953,267	1.973	21	585.076,009 402.953,267	22	585.075,209 402.955,023	1.93
22	585.075,209 402.955,023	23	585.074,543 402.956,65	1.758	23	585.074,543 402.956,65	24	585.071,572 402.965,146	9.0	24	585.071,572 402.965,146	25	585.068,386 402.975,909	11.225
25	585.068,386 402.975,909	26	585.067,013 402.980,657	4.943	26	585.067,013 402.980,657	27	585.066,275 402.982,735	2.205	27	585.066,275 402.982,735	28	585.052,947 402.978,885	13.873
28	585.052,947 402.978,885	29	585.058,35 402.964,66	15.217	29	585.058,35 402.964,66	30	585.060,1 402.959,12	5.81	30	585.060,1 402.959,12	31	585.062,96 402.950,76	8.836
31	585.062,96 402.950,76	32	585.064,71 402.946,93	4.211	32	585.064,71 402.946,93	33	585.067,5 402.942,66	5.101	33	585.067,5 402.942,66	34	585.069,44 402.940,88	2.633
34	585.069,44 402.940,88	35	585.072,53 402.938,41	3.956	35	585.072,53 402.938,41	36	585.077,568 402.934,832	6.179	36	585.077,568 402.934,832	37	585.077,57 402.934,83	0.003
37	585.077,57 402.934,83	38	585.088,2 402.928,7	12.271	38	585.088,2 402.928,7	39	585.097,7 402.921,83	11.724	39	585.097,7 402.921,83	40	585.107,67 402.913,76	12.827
40	585.107,67 402.913,76	41	585.118,56 402.905,53	13.65	41	585.118,56 402.905,53	42	585.129,73 402.897,45	13.786	42	585.129,73 402.897,45	43	585.145,4 402.886,41	19.168
43	585.145,4 402.886,41	44	585.156,01 402.881,544	11.672	44	585.156,01 402.881,544	45	585.154,576 402.883,592	2.5	45	585.154,576 402.883,592	1	585.149,286 402.888,694	7.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.073	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 201778, din 28/02/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IONESCU N ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.073	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.073	68	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.713,3 402.901,32	2	585.733,065 402.907,965	20.852
2	585.733,065 402.907,965	3	585.739,251 402.910,172	6.568
3	585.739,251 402.910,172	4	585.747,14 402.913,139	8.428
4	585.747,14 402.913,139	5	585.730,931 402.955,914	45.742
5	585.730,931 402.955,914	6	585.716,717 402.949,544	15.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.716,717 402.949,544	7	585.708,818 402.946,162	8.592
7	585.708,818 402.946,162	8	585.704,038 402.944,536	5.05
8	585.704,038 402.944,536	9	585.697,75 402.962,816	19.33
9	585.697,75 402.962,816	10	585.694,467 402.973,663	11.333
10	585.694,467 402.973,663	11	585.692,089 402.981,171	7.876
11	585.692,089 402.981,171	12	585.682,703 402.978,249	9.83
12	585.682,703 402.978,249	13	585.679,74 402.977,04	3.2
13	585.679,74 402.977,04	1	585.713,3 402.901,32	82.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		438	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112524, din 11/09/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PANA GR ION	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PANA GR ION	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

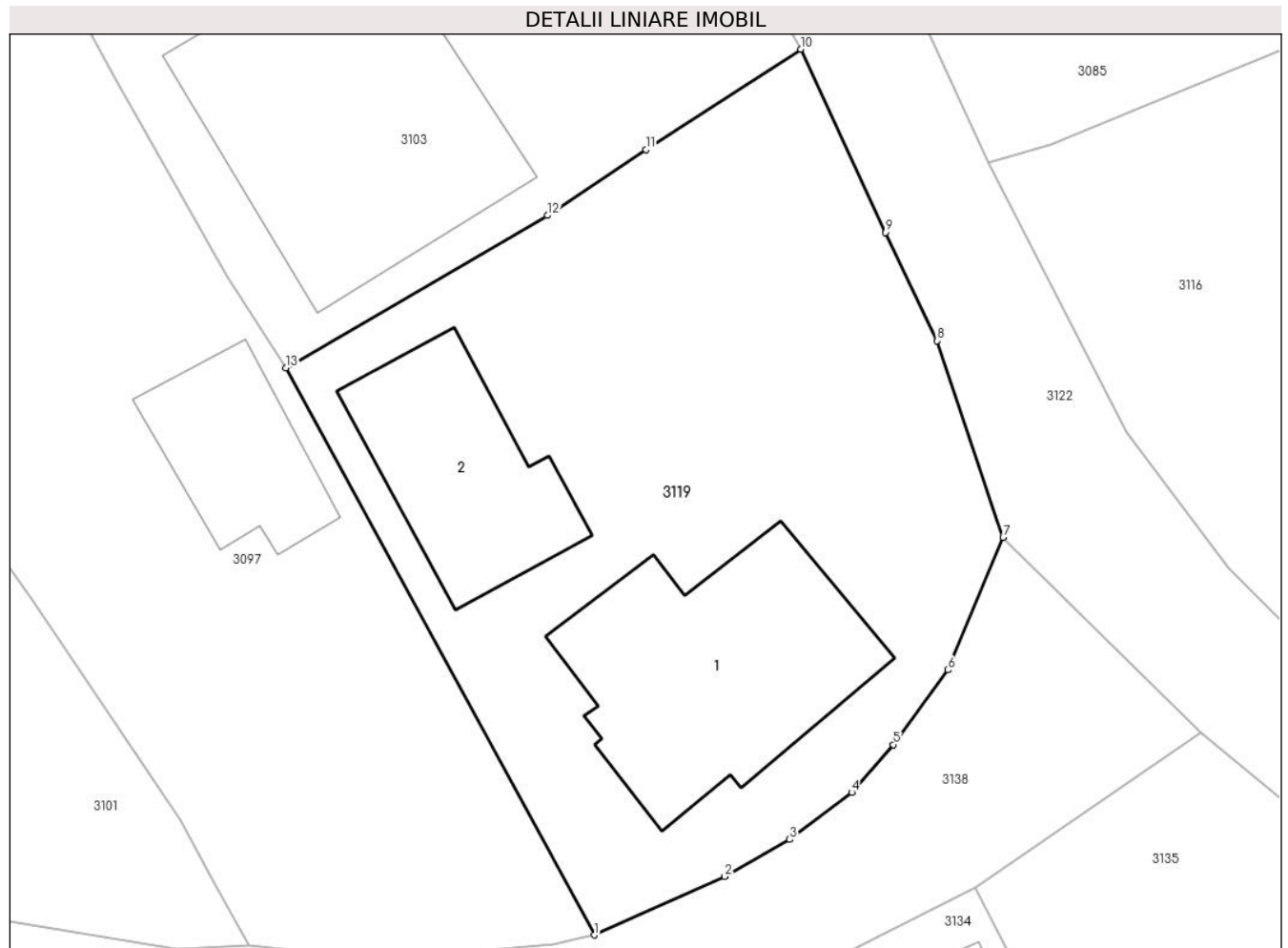
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	438	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	438	68	85	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.218,463 402.918,43	2	585.222,981 402.920,453	4.95
2	585.222,981 402.920,453	3	585.225,238 402.921,743	2.6
3	585.225,238 402.921,743	4	585.227,395 402.923,367	2.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.227,395 402.923,367	5	585.228,843 402.925,024	2.2
5	585.228,843 402.925,024	6	585.230,726 402.927,611	3.2
6	585.230,726 402.927,611	7	585.232,646 402.932,206	4.98
7	585.232,646 402.932,206	8	585.230,361 402.939,019	7.186
8	585.230,361 402.939,019	9	585.228,569 402.942,773	4.16
9	585.228,569 402.942,773	10	585.225,619 402.949,121	7.0
10	585.225,619 402.949,121	11	585.220,247 402.945,642	6.4
11	585.220,247 402.945,642	12	585.216,841 402.943,359	4.1
12	585.216,841 402.943,359	13	585.207,762 402.938,084	10.5
13	585.207,762 402.938,084	1	585.218,463 402.918,43	22.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20983	434	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2967 / 01/03/2019	
Act Administrativ nr. 214003, din 07/02/2019 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PANA GRIGORE , decedat	

C. Partea III. SARCINI .

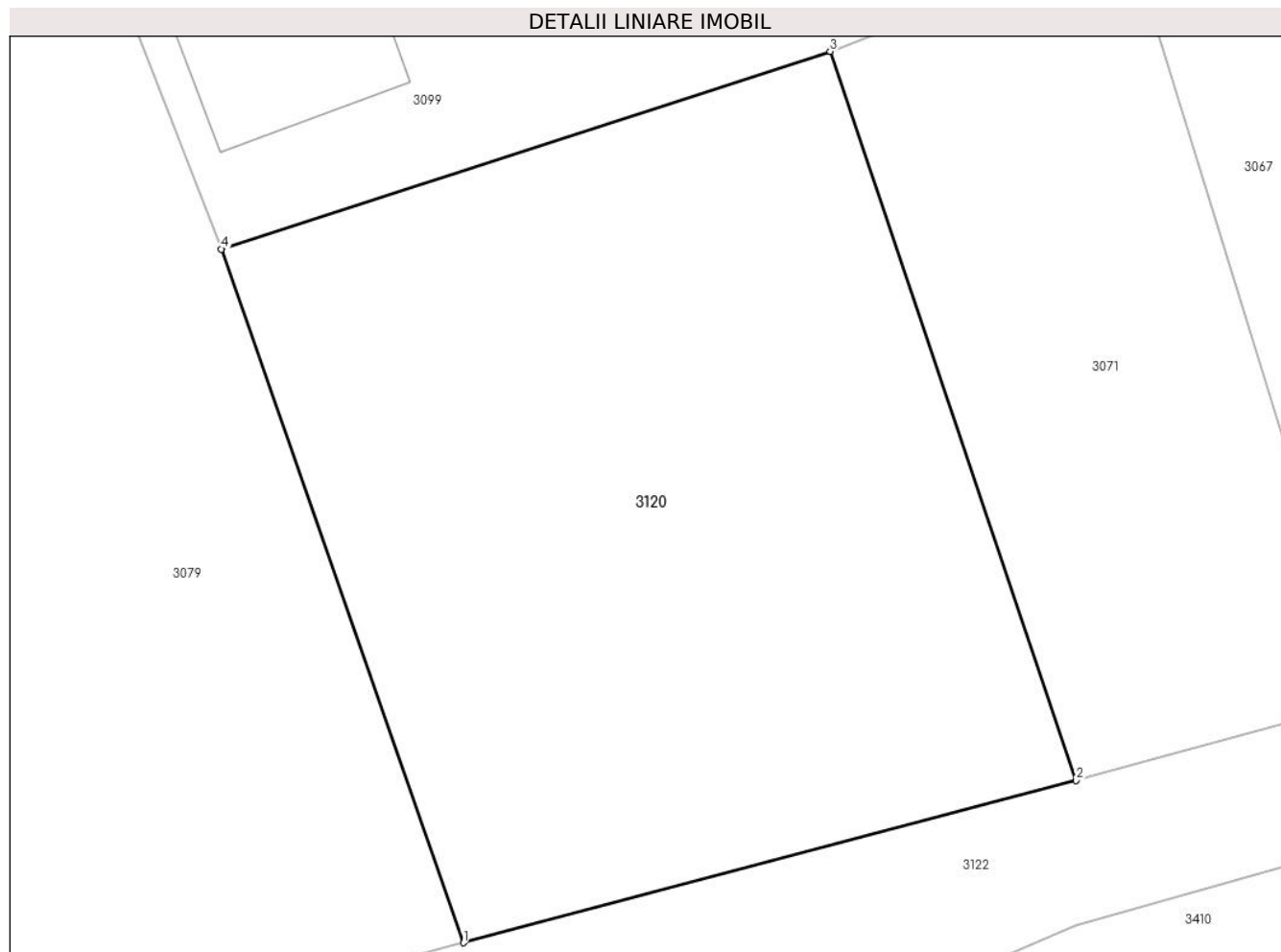
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20983	434	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	434	68	161	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.342,096 402.918,655	2	585.360,572 402.923,547	19.113
2	585.360,572 402.923,547	3	585.353,156 402.945,5	23.172
3	585.353,156 402.945,5	4	585.334,8 402.939,547	19.297
4	585.334,8 402.939,547	1	585.342,096 402.918,655	22.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10.02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

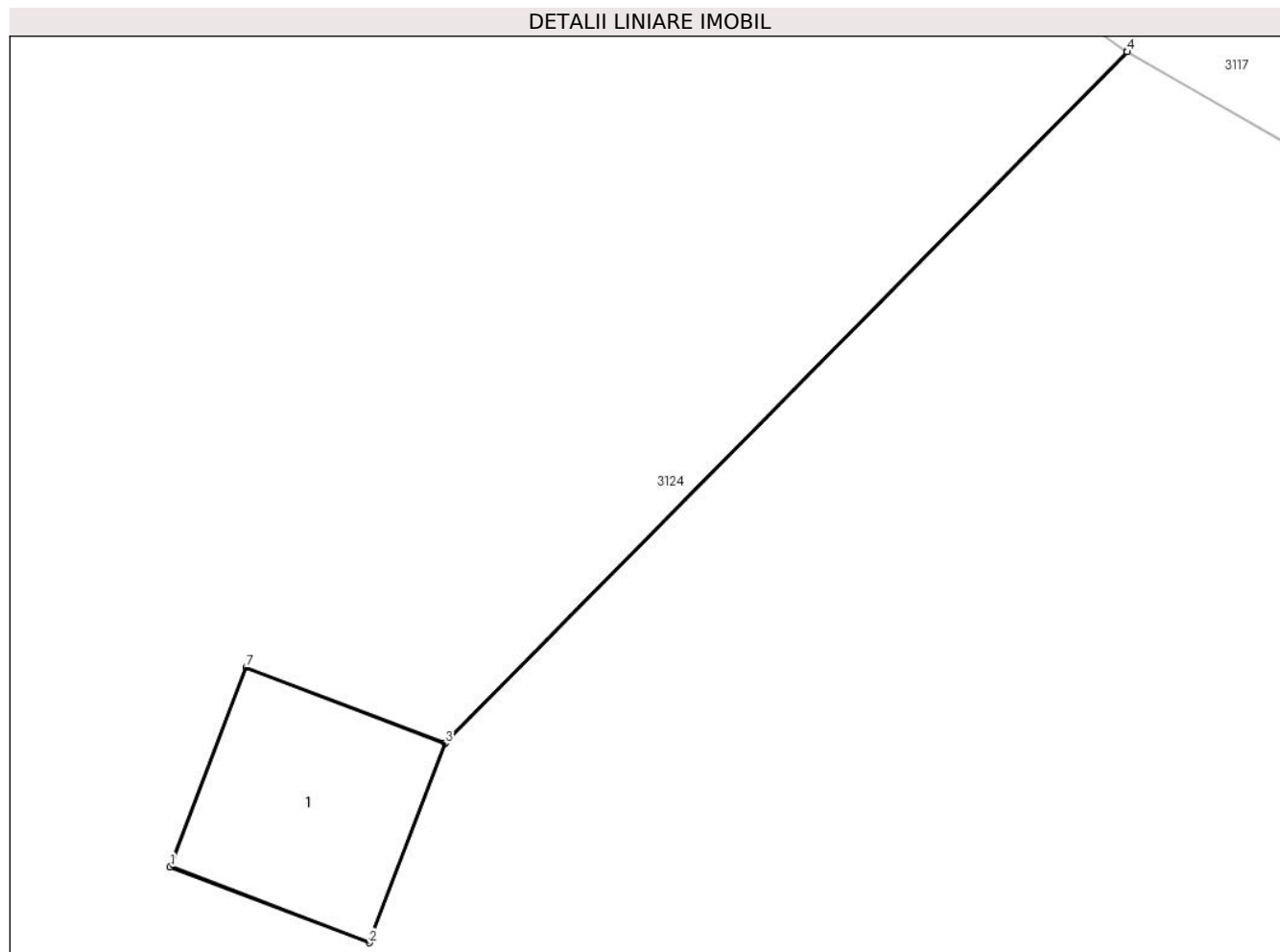
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.072,183 402.930,246	2	585.073,305 402.929,82	1.2
2	585.073,305 402.929,82	3	585.073,731 402.930,941	1.2
3	585.073,731 402.930,941	4	585.077,57 402.934,83	5.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.077,57 402.934,83	5	585.077,568 402.934,832	0.003
5	585.077,568 402.934,832	6	585.073,729 402.930,944	5.464
6	585.073,729 402.930,944	7	585.072,61 402.931,368	1.197
7	585.072,61 402.931,368	1	585.072,183 402.930,246	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.794	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, Domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

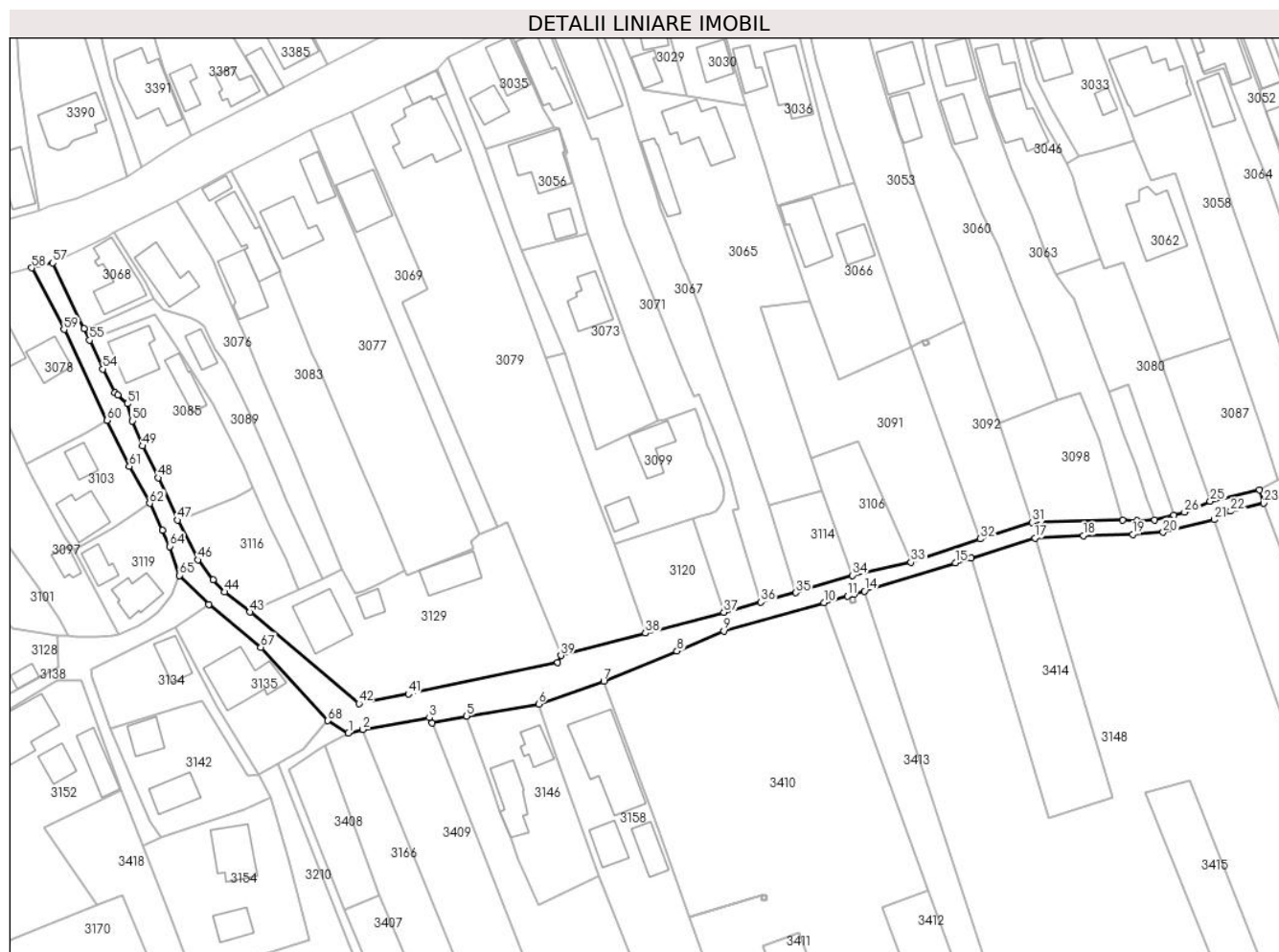
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.794	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.794	-	107	-	DC107

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	585.272,328 402.895,183	2	585.275,715 402.896,004	3.486
4	585.292,002 402.897,511	5	585.300,092 402.899,192	8.263
7	585.332,332 402.907,35	8	585.349,533 402.914,444	18.606
10	585.384,128 402.925,786	11	585.389,638 402.927,331	5.722
13	585.391,043 402.927,764	14	585.393,614 402.928,556	2.691
16	585.418,678 402.936,297	17	585.433,663 402.941,005	15.706
2	585.275,715 402.896,004	3	585.291,374 402.898,799	15.906
5	585.300,092 402.899,192	6	585.317,004 402.901,98	17.14
8	585.349,533 402.914,444	9	585.360,558 402.919,18	12.0
11	585.389,638 402.927,331	12	585.391,04 402.927,763	1.468
14	585.393,614 402.928,556	15	585.414,964 402.935,13	22.339
17	585.433,663 402.941,005	18	585.445,048 402.941,582	11.4
3	585.291,374 402.898,799	4	585.292,002 402.897,511	1.433
6	585.317,004 402.901,98	7	585.332,332 402.907,35	16.242
9	585.360,558 402.919,18	10	585.384,128 402.925,786	24.478
12	585.391,04 402.927,763	13	585.391,043 402.927,764	0.003
15	585.414,964 402.935,13	16	585.418,678 402.936,297	3.894
18	585.445,048 402.941,582	19	585.456,645 402.941,862	11.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	585.456,645 402.941,862	20	585.463,829 402.942,341	7.2	20	585.463,829 402.942,341	21	585.475,769 402.945,294	12.3	21	585.475,769 402.945,294	22	585.479,642 402.947,276	4.351
22	585.479,642 402.947,276	23	585.487,453 402.949,174	8.038	23	585.487,453 402.949,174	24	585.486,426 402.952,295	3.286	24	585.486,426 402.952,295	25	585.474,889 402.949,59	11.85
25	585.474,889 402.949,59	26	585.468,836 402.947,06	6.56	26	585.468,836 402.947,06	27	585.466,28 402.946,403	2.64	27	585.466,28 402.946,403	28	585.461,842 402.945,26	4.583
28	585.461,842 402.945,26	29	585.457,695 402.945,091	4.15	29	585.457,695 402.945,091	30	585.454,296 402.945,154	3.4	30	585.454,296 402.945,154	31	585.432,958 402.944,643	21.34 4
31	585.432,958 402.944,643	32	585.420,818 402.940,795	12.73 6	32	585.420,818 402.940,795	33	585.404,572 402.935,269	17.15 9	33	585.404,572 402.935,269	34	585.390,784 402.932,241	14.11 7
34	585.390,784 402.932,241	35	585.377,467 402.928,174	13.92 5	35	585.377,467 402.928,174	36	585.369,247 402.925,923	8.522	36	585.369,247 402.925,923	37	585.360,572 402.923,547	8.994
37	585.360,572 402.923,547	38	585.342,096 402.918,655	19.11 3	38	585.342,096 402.918,655	39	585.322,264 402.913,396	20.51 8	39	585.322,264 402.913,396	40	585.321,533 402.911,689	1.856
40	585.321,533 402.911,689	41	585.286,386 402.904,359	35.90 3	41	585.286,386 402.904,359	42	585.274,789 402.902,099	11.81 5	42	585.274,789 402.902,099	43	585.249,196 402.923,618	33.43 8
43	585.249,196 402.923,618	44	585.243,261 402.928,354	7.593	44	585.243,261 402.928,354	45	585.240,46 402.931,141	3.951	45	585.240,46 402.931,141	46	585.236,92 402.935,848	5.89
46	585.236,92 402.935,848	47	585.232,144 402.945,193	10.49 5	47	585.232,144 402.945,193	48	585.227,574 402.955,123	10.93 1	48	585.227,574 402.955,123	49	585.223,975 402.962,612	8.309
49	585.223,975 402.962,612	50	585.221,529 402.968,519	6.393	50	585.221,529 402.968,519	51	585.220,416 402.972,542	4.174	51	585.220,416 402.972,542	52	585.218,096 402.974,503	3.038
52	585.218,096 402.974,503	53	585.217,41 402.975,082	0.898	53	585.217,41 402.975,082	54	585.214,615 402.980,695	6.27	54	585.214,615 402.980,695	55	585.211,49 402.987,48	7.47
55	585.211,49 402.987,48	56	585.210,255 402.990,193	2.981	56	585.210,255 402.990,193	57	585.202,818 403.005,604	17.11 2	57	585.202,818 403.005,604	58	585.197,863 403.004,458	5.086
58	585.197,863 403.004,458	59	585.205,476 402.989,957	16.37 8	59	585.205,476 402.989,957	60	585.215,631 402.968,653	23.6	60	585.215,631 402.968,653	61	585.220,854 402.957,814	12.03 2
61	585.220,854 402.957,814	62	585.225,619 402.949,121	9.914	62	585.225,619 402.949,121	63	585.228,569 402.942,773	7.0	63	585.228,569 402.942,773	64	585.230,361 402.939,019	4.16
64	585.230,361 402.939,019	65	585.232,646 402.932,206	7.186	65	585.232,646 402.932,206	66	585.239,506 402.925,424	9.647	66	585.239,506 402.925,424	67	585.251,746 402.915,337	15.86 1
67	585.251,746 402.915,337	68	585.267,513 402.898,101	23.36	68	585.267,513 402.898,101	1	585.272,328 402.895,183	5.63					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112512, din 11/09/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL A GEORGETA 2) PIRVAN A ION 3) PIRVAN A GHEORGHE 4) DRAGHICI A ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	169	68	210	-	
2	arabil	NU	1.131	68	210	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.549,491 402.922,984	2	585.555,013 402.924,857	5.83
2	585.555,013 402.924,857	3	585.577,756 402.861,444	67.368
3	585.577,756 402.861,444	4	585.585,918 402.864,398	8.68
4	585.585,918 402.864,398	5	585.570,833 402.900,829	39.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.570,833 402.900,829	6	585.561,648 402.927,451	28.162
6	585.561,648 402.927,451	7	585.551,799 402.958,254	32.339
7	585.551,799 402.958,254	8	585.545,529 402.976,141	18.954
8	585.545,529 402.976,141	9	585.544,574 402.978,508	2.553
9	585.544,574 402.978,508	10	585.536,314 402.976,243	8.565
10	585.536,314 402.976,243	11	585.532,758 402.974,825	3.828
11	585.532,758 402.974,825	12	585.529,252 402.973,77	3.662
12	585.529,252 402.973,77	1	585.549,491 402.922,984	54.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:542
Nr. cadastral vechi:10081

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20108	Din acte: 1.485 Masurata: 1.319	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20108-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA
A1.2	20108-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; MAGAZIN

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2289 / 10/04/2009		
Act Notarial nr. 41, din 10/04/2009 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CERNAT CONSTANTIN	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CERNAT CONSTANTIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20108	Din acte: 1.485 Masurata: 1.319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	321	68	59,60	-	
2	arabil	DA	998	68	59,60	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20108-C1	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA
A1.2	20108-C2	construcții administrative și social culturale	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; MAGAZIN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	585.042,51 402.958,71	2	585.046,3 402.948,08	11.285	2	585.046,3 402.948,08	3	585.047,73 402.944,8	3.578	3	585.047,73 402.944,8	4	585.054,86 402.934,85	12.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	585.054,86 402.934,85	5	585.056,92 402.935,84	2.286
7	585.057,49 402.930,96	8	585.059,46 402.928,45	3.191
10	585.065,21 402.926,15	11	585.071,93 402.924,07	7.035
13	585.081,73 402.919,92	14	585.085,07 402.917,56	4.09
16	585.092,21 402.912,81	17	585.097,08 402.909,09	6.128
19	585.107,11 402.904,15	20	585.112,57 402.901,73	5.972
22	585.118,61 402.897,02	23	585.120,2 402.896,37	1.718
25	585.130,7 402.890,03	26	585.144,68 402.883,74	15.33
28	585.129,73 402.897,45	29	585.118,56 402.905,53	13.78 6
31	585.097,7 402.921,83	32	585.088,2 402.928,7	11.72 4
34	585.073,731 402.930,941	35	585.073,305 402.929,82	1.2
37	585.072,61 402.931,368	38	585.073,729 402.930,944	1.197
40	585.072,53 402.938,41	41	585.069,44 402.940,88	3.956
43	585.064,71 402.946,93	44	585.062,96 402.950,76	4.211
46	585.058,35 402.964,66	47	585.058,01 402.964,64	0.341
49	585.054,076 402.963,382	1	585.042,51 402.958,71	12.47 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
5	585.056,92 402.935,84	6	585.058,92 402.932,72	3.706
8	585.059,46 402.928,45	9	585.060,22 402.927,0	1.637
11	585.071,93 402.924,07	12	585.076,1 402.922,57	4.432
14	585.085,07 402.917,56	15	585.089,9 402.914,63	5.649
17	585.097,08 402.909,09	18	585.102,04 402.905,79	5.957
20	585.112,57 402.901,73	21	585.115,58 402.898,9	4.131
23	585.120,2 402.896,37	24	585.122,44 402.894,94	2.658
26	585.144,68 402.883,74	27	585.145,4 402.886,41	2.765
29	585.118,56 402.905,53	30	585.107,67 402.913,76	13.65
32	585.088,2 402.928,7	33	585.077,57 402.934,83	12.27 1
35	585.073,305 402.929,82	36	585.072,183 402.930,246	1.2
38	585.073,729 402.930,944	39	585.077,568 402.934,832	5.464
41	585.069,44 402.940,88	42	585.067,5 402.942,66	2.633
44	585.062,96 402.950,76	45	585.060,1 402.959,12	8.836
47	585.058,01 402.964,64	48	585.057,588 402.964,51	0.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
6	585.058,92 402.932,72	7	585.057,49 402.930,96	2.268
9	585.060,22 402.927,0	10	585.065,21 402.926,15	5.062
12	585.076,1 402.922,57	13	585.081,73 402.919,92	6.222
15	585.089,9 402.914,63	16	585.092,21 402.912,81	2.941
18	585.102,04 402.905,79	19	585.107,11 402.904,15	5.329
21	585.115,58 402.898,9	22	585.118,61 402.897,02	3.566
24	585.122,44 402.894,94	25	585.130,7 402.890,03	9.609
27	585.145,4 402.886,41	28	585.129,73 402.897,45	19.16 8
30	585.107,67 402.913,76	31	585.097,7 402.921,83	12.82 7
33	585.077,57 402.934,83	34	585.073,731 402.930,941	5.464
36	585.072,183 402.930,246	37	585.072,61 402.931,368	1.2
39	585.077,568 402.934,832	40	585.072,53 402.938,41	6.179
42	585.067,5 402.942,66	43	585.064,71 402.946,93	5.101
45	585.060,1 402.959,12	46	585.058,35 402.964,66	5.81
48	585.057,588 402.964,51	49	585.054,076 402.963,382	3.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10.02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

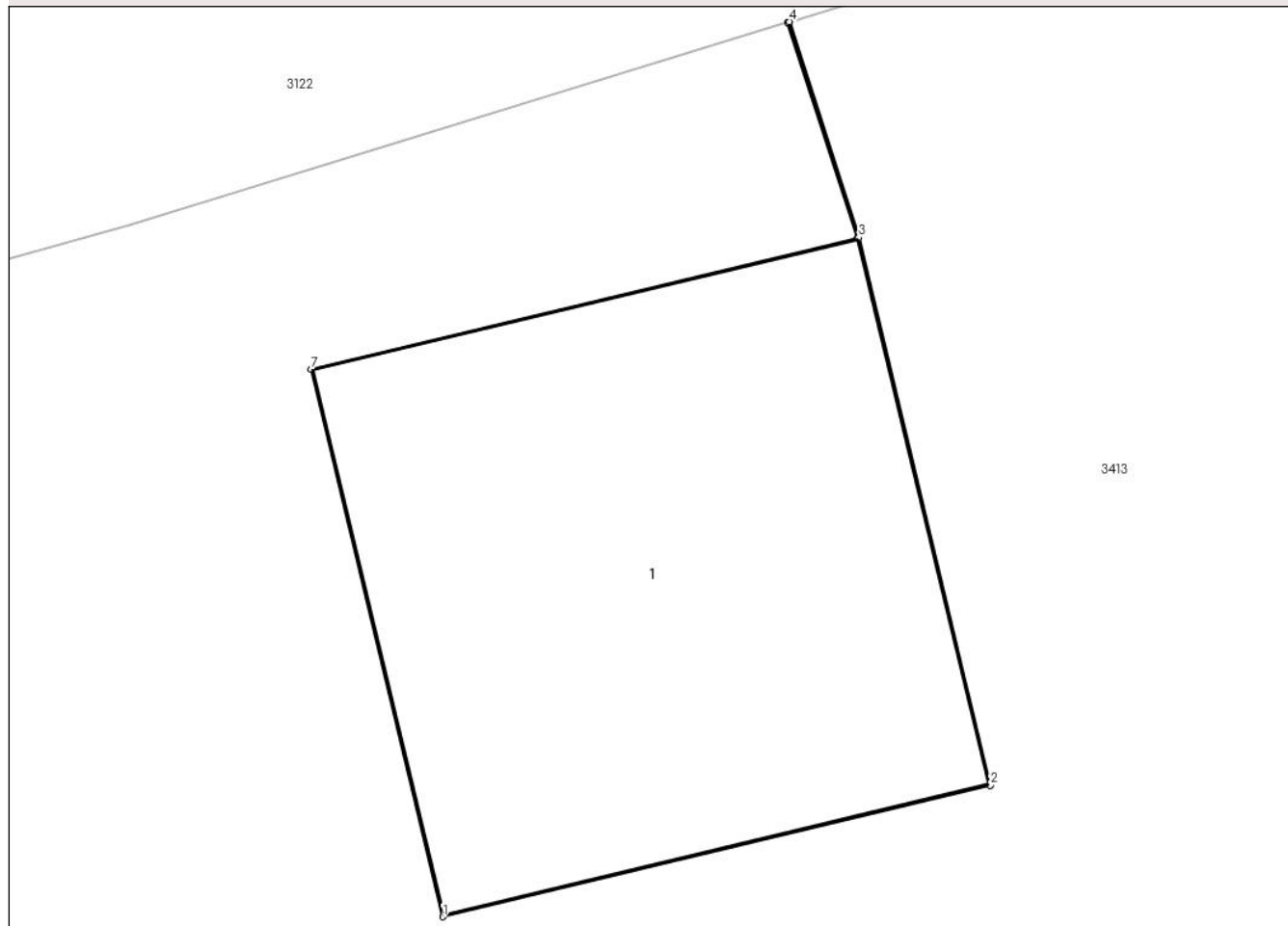
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.390,304 402.925,857	2	585.391,471 402.926,137	1.2
2	585.391,471 402.926,137	3	585.391,191 402.927,304	1.2
3	585.391,191 402.927,304	4	585.391,043 402.927,764	0.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.391,043 402.927,764	5	585.391,04 402.927,763	0.003
5	585.391,04 402.927,763	6	585.391,188 402.927,303	0.483
6	585.391,188 402.927,303	7	585.390,024 402.927,024	1.197
7	585.390,024 402.927,024	1	585.390,304 402.925,857	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		616	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

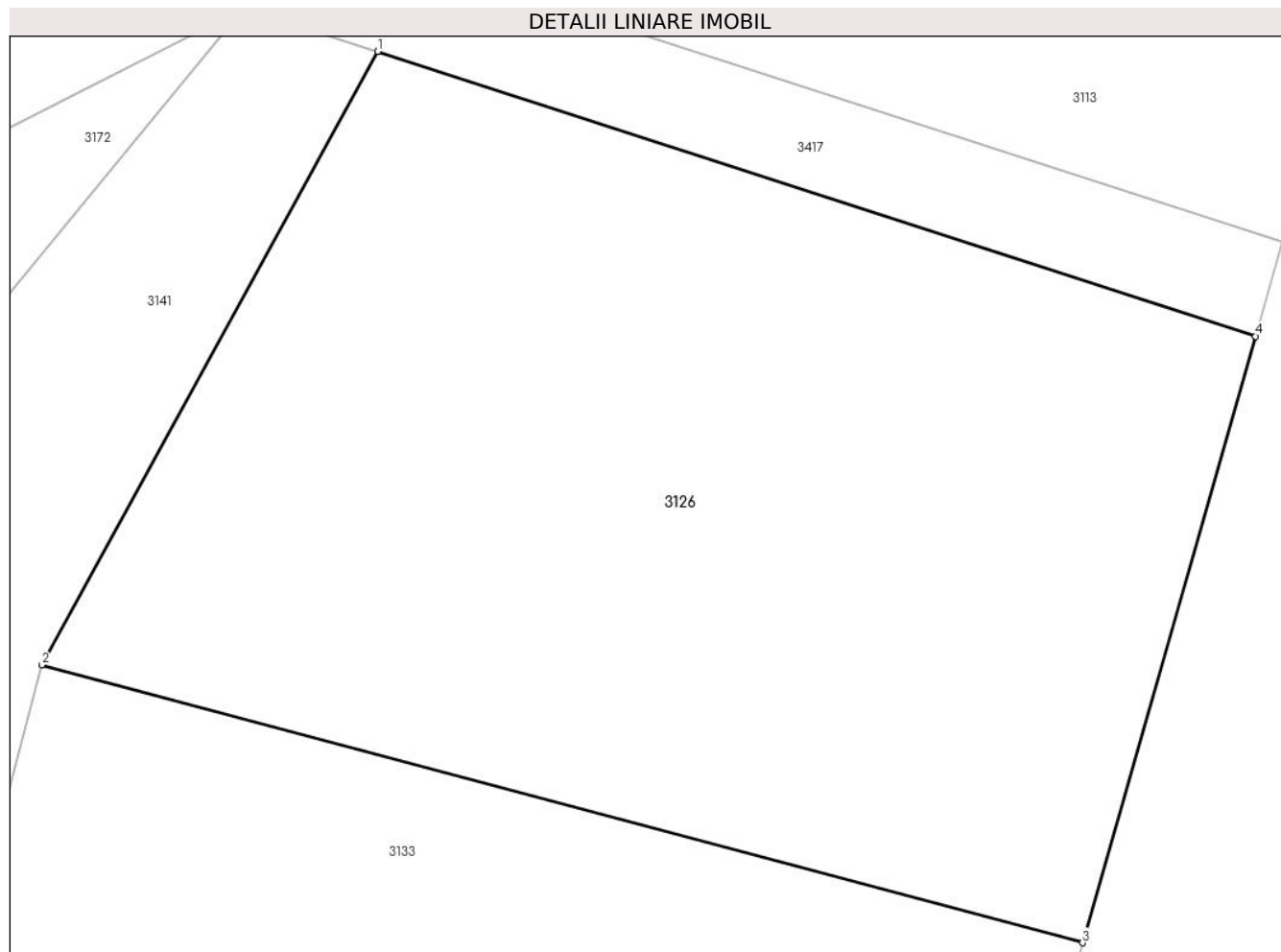
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	616	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	616	68	1664/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.837,807 402.937,684	2	585.827,519 402.918,913	21.405
2	585.827,519 402.918,913	3	585.859,406 402.910,414	33.0
3	585.859,406 402.910,414	4	585.864,707 402.928,967	19.296
4	585.864,707 402.928,967	1	585.837,807 402.937,684	28.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.409	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.409	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	274	68	203	-	
2	livada	NU	1.135	68	203	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.510,501 402.963,268	2	585.507,502 402.962,601	3.072
2	585.507,502 402.962,601	3	585.545,788 402.850,778	118.195
3	585.545,788 402.850,778	4	585.554,624 402.853,678	9.3
4	585.554,624 402.853,678	5	585.526,825 402.930,594	81.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.526,825 402.930,594	6	585.532,939 402.932,73	6.477
6	585.532,939 402.932,73	7	585.531,346 402.938,246	5.742
7	585.531,346 402.938,246	8	585.527,032 402.951,202	13.655
8	585.527,032 402.951,202	9	585.512,526 402.991,674	42.993
9	585.512,526 402.991,674	10	585.505,854 402.989,8	6.93
10	585.505,854 402.989,8	11	585.507,592 402.985,158	4.955
11	585.507,592 402.985,158	12	585.509,955 402.978,676	6.9
12	585.509,955 402.978,676	13	585.512,18 402.974,536	4.7
13	585.512,18 402.974,536	14	585.513,874 402.969,493	5.32
14	585.513,874 402.969,493	15	585.514,894 402.966,725	2.95
15	585.514,894 402.966,725	16	585.514,095 402.965,281	1.65
16	585.514,095 402.965,281	17	585.513,146 402.964,392	1.3
17	585.513,146 402.964,392	1	585.510,501 402.963,268	2.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova, punct „Acasa”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20276	Din acte: 1.732 Masurata: 1.736	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20276-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA DS+P+M
A1.2	20276-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; GARAJ P
A1.3	20276-C3	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3193 / 30/05/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 362, din 01/03/2011 emis de JUDECATORIA VALENIILOR DE MUNTE (act administrativ nr. 10/21-08-2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GORNET; act administrativ nr. 2516/26-08-2005 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET; act administrativ nr. 1912/22-05-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET; certificat casatorie seria C 6 nr. 866831 eliberat la data de 05.12.1982 de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI GORNET);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) BARBU NICOLAE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BARBU NICOLAE 2) BARBU EMILIA ECATERINA , soti, ca bun comun	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BARBU NICOLAE 2) BARBU EMILIA ECATERINA , soti, ca bun comun	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

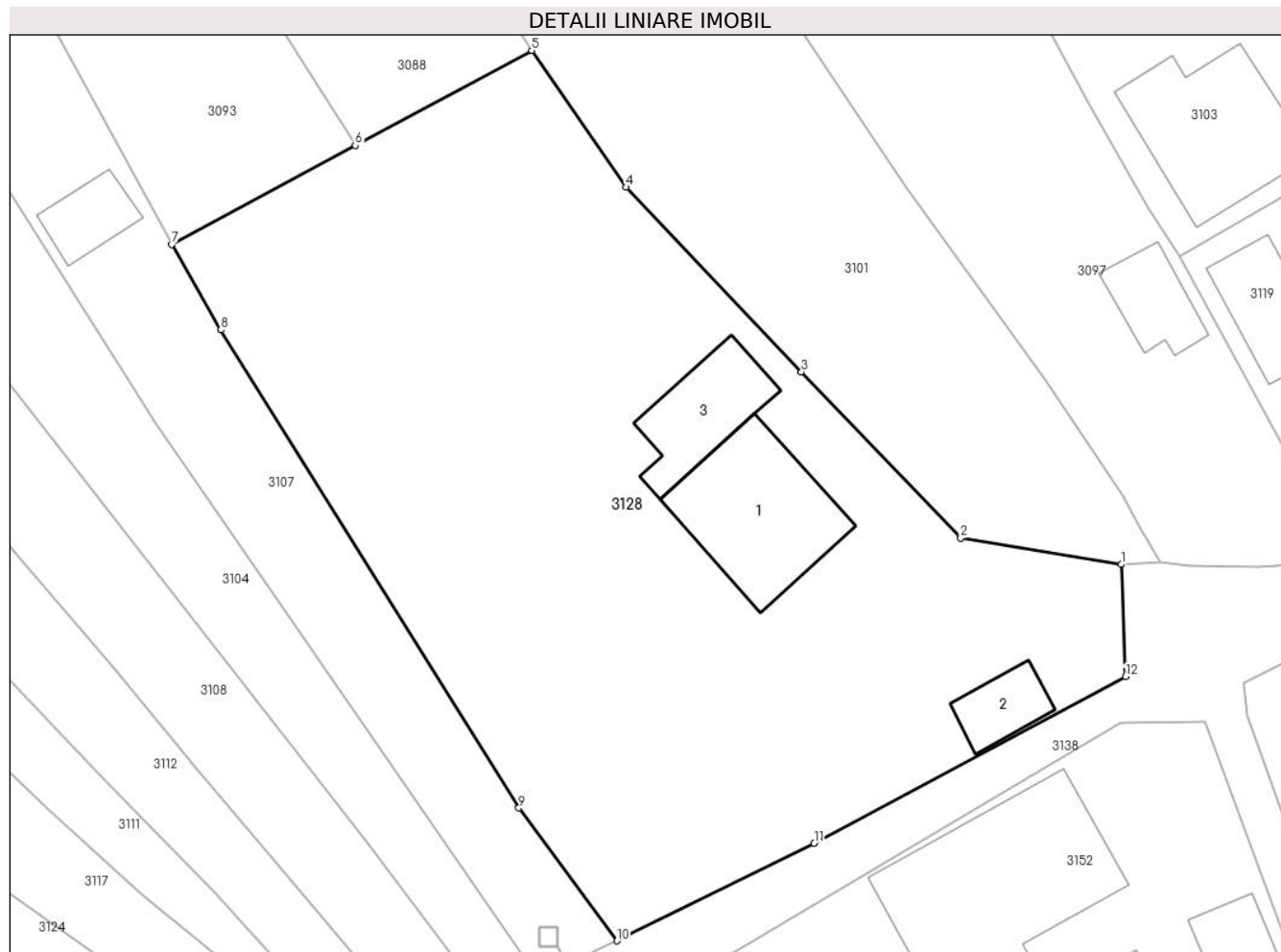
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20276	Din acte: 1.732 Masurata: 1.736	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	583	68	86	-	
2	arabil	DA	1.153	68	87	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20276-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA DS+P+M
A1.2	20276-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; GARAJ P
A1.3	20276-C3	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.203,965 402.917,933	2	585.193,454 402.919,663	10.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.193,454 402.919,663	3	585.183,025 402.930,528	15.06
3	585.183,025 402.930,528	4	585.171,552 402.942,627	16.674
4	585.171,552 402.942,627	5	585.165,361 402.951,573	10.879
5	585.165,361 402.951,573	6	585.153,824 402.945,356	13.105
6	585.153,824 402.945,356	7	585.141,805 402.938,879	13.653
7	585.141,805 402.938,879	8	585.145,026 402.933,279	6.46
8	585.145,026 402.933,279	9	585.164,523 402.901,984	36.872
9	585.164,523 402.901,984	10	585.170,947 402.893,293	10.808
10	585.170,947 402.893,293	11	585.183,859 402.899,667	14.399
11	585.183,859 402.899,667	12	585.204,253 402.910,585	23.133
12	585.204,253 402.910,585	1	585.203,965 402.917,933	7.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.689	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2519, din 12/10/1993 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SAMOILA GHEORGHE 2) SAMOILA CRISTINA	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SAMOILA GHEORGHE 2) SAMOILA CRISTINA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.689	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	68	150/1	-	
2	arabil	DA	989	68	150/2,150/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.249,196 402.923,618	2	585.274,789 402.902,099	33.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.274,789 402.902,099	3	585.286,386 402.904,359	11.815
3	585.286,386 402.904,359	4	585.321,533 402.911,689	35.903
4	585.321,533 402.911,689	5	585.322,264 402.913,396	1.856
5	585.322,264 402.913,396	6	585.309,707 402.944,592	33.629
6	585.309,707 402.944,592	7	585.307,496 402.943,656	2.401
7	585.307,496 402.943,656	8	585.303,249 402.941,802	4.634
8	585.303,249 402.941,802	9	585.301,109 402.940,059	2.76
9	585.301,109 402.940,059	10	585.301,595 402.938,43	1.7
10	585.301,595 402.938,43	11	585.286,083 402.932,38	16.65
11	585.286,083 402.932,38	12	585.285,654 402.933,393	1.1
12	585.285,654 402.933,393	13	585.279,52 402.930,286	6.876
13	585.279,52 402.930,286	14	585.275,958 402.928,646	3.921
14	585.275,958 402.928,646	15	585.273,807 402.927,909	2.274
15	585.273,807 402.927,909	16	585.270,929 402.933,674	6.443
16	585.270,929 402.933,674	17	585.266,135 402.931,456	5.282
17	585.266,135 402.931,456	18	585.260,561 402.928,877	6.142
18	585.260,561 402.928,877	1	585.249,196 402.923,618	12.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova, Tarlăua 68, Parcela L 133/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20601	792	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3089 / 07/03/2018		
Act Administrativ nr. 213236, din 01/02/2018 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHALCEA TRAIAN, decedat 2) PANA MARIA, decedata 3) DUTA ELENA 4) ANGHEL MANDA 5) PAUNESCU SOFIA 6) BANU CONSTANTIN, decedat	A1

C. Partea III. SARCINI .

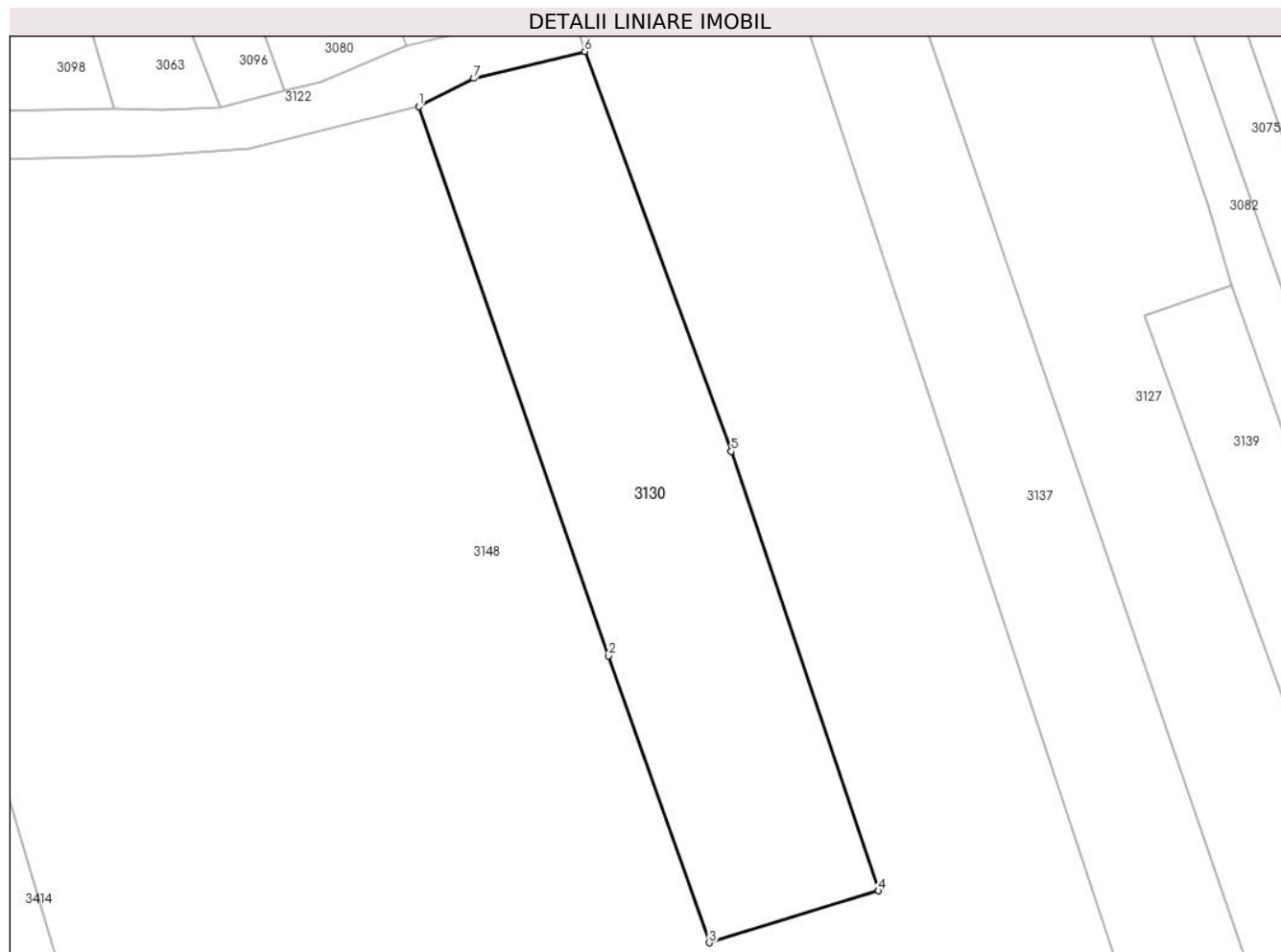
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20601	792	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	12	68	133/17	-	
2	livada	NU	780	68	133/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.475,769 402.945,294	2	585.489,126 402.906,68	40.859
2	585.489,126 402.906,68	3	585.496,208 402.886,512	21.375
3	585.496,208 402.886,512	4	585.508,129 402.890,164	12.468
4	585.508,129 402.890,164	5	585.497,76 402.921,058	32.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.497,76 402.921,058	6	585.487,453 402.949,174	29.946
6	585.487,453 402.949,174	7	585.479,642 402.947,276	8.038
7	585.479,642 402.947,276	1	585.475,769 402.945,294	4.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10.02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

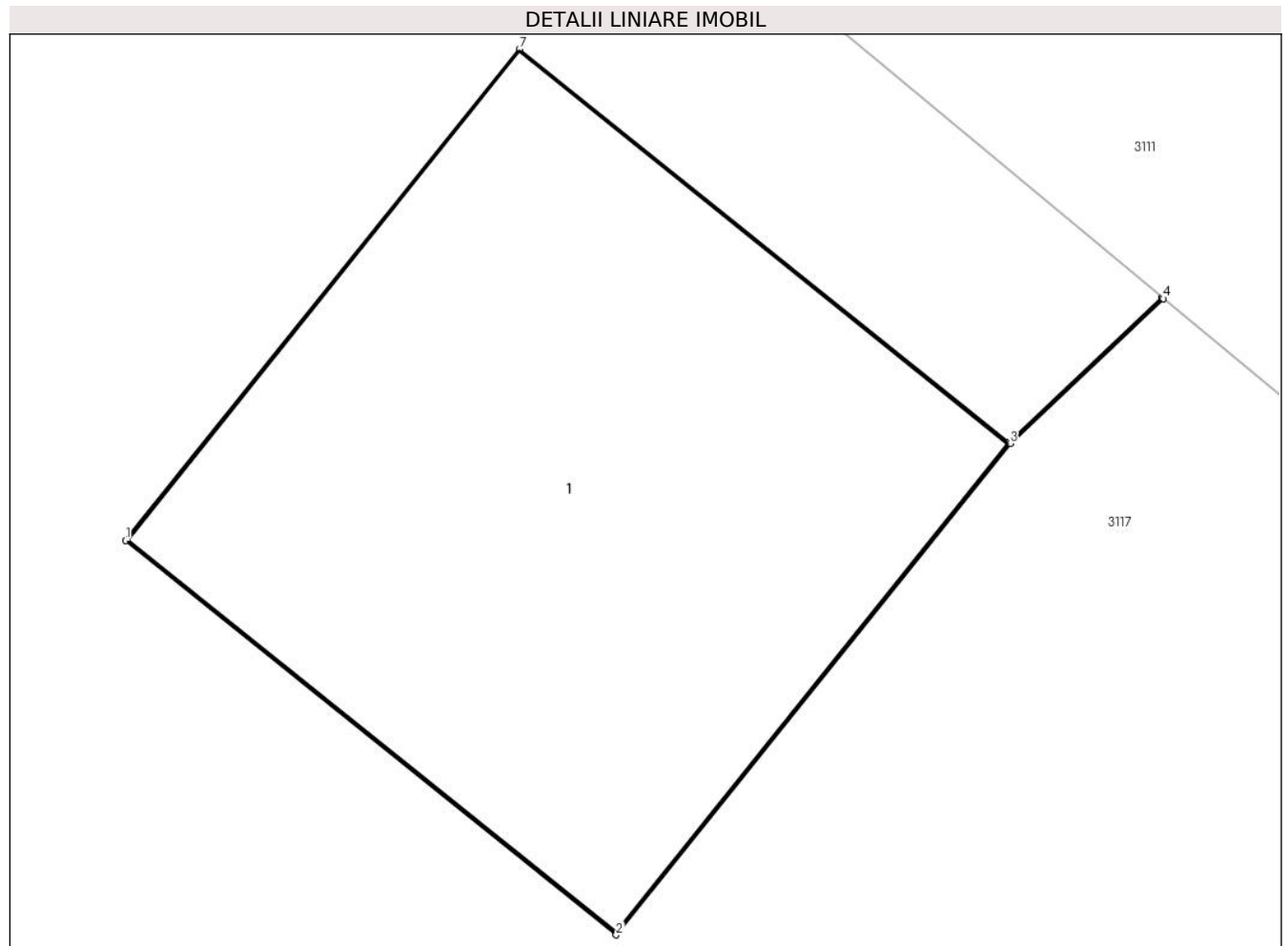
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.120,632 402.911,307	2	585.121,567 402.910,556	1.2
2	585.121,567 402.910,556	3	585.122,318 402.911,491	1.2
3	585.122,318 402.911,491	4	585.122,611 402.911,767	0.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.122,611 402.911,767	5	585.122,609 402.911,769	0.003
5	585.122,609 402.911,769	6	585.122,316 402.911,494	0.402
6	585.122,316 402.911,494	7	585.121,383 402.912,242	1.197
7	585.121,383 402.912,242	1	585.120,632 402.911,307	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.013	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.013	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	100	68	212	-	
2	arabil	NU	913	68	212	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.522,386 402.994,667	2	585.522,164 402.995,62	0.979
2	585.522,164 402.995,62	3	585.519,755 402.992,682	3.799
3	585.519,755 402.992,682	4	585.521,547 402.987,344	5.631
4	585.521,547 402.987,344	5	585.523,81 402.980,047	7.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.523,81 402.980,047	6	585.531,436 402.958,085	23.248
6	585.531,436 402.958,085	7	585.537,661 402.940,122	19.01
7	585.537,661 402.940,122	8	585.544,661 402.921,468	19.925
8	585.544,661 402.921,468	9	585.567,412 402.858,95	66.53
9	585.567,412 402.858,95	10	585.577,756 402.861,444	10.64
10	585.577,756 402.861,444	11	585.555,013 402.924,857	67.368
11	585.555,013 402.924,857	12	585.549,491 402.922,984	5.83
12	585.549,491 402.922,984	13	585.529,252 402.973,77	54.67
13	585.529,252 402.973,77	14	585.528,179 402.977,022	3.425
14	585.528,179 402.977,022	15	585.527,335 402.979,634	2.746
15	585.527,335 402.979,634	16	585.524,81 402.985,847	6.706
16	585.524,81 402.985,847	17	585.523,347 402.990,544	4.919
17	585.523,347 402.990,544	1	585.522,386 402.994,667	4.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 269, din 10/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TUDORA I MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

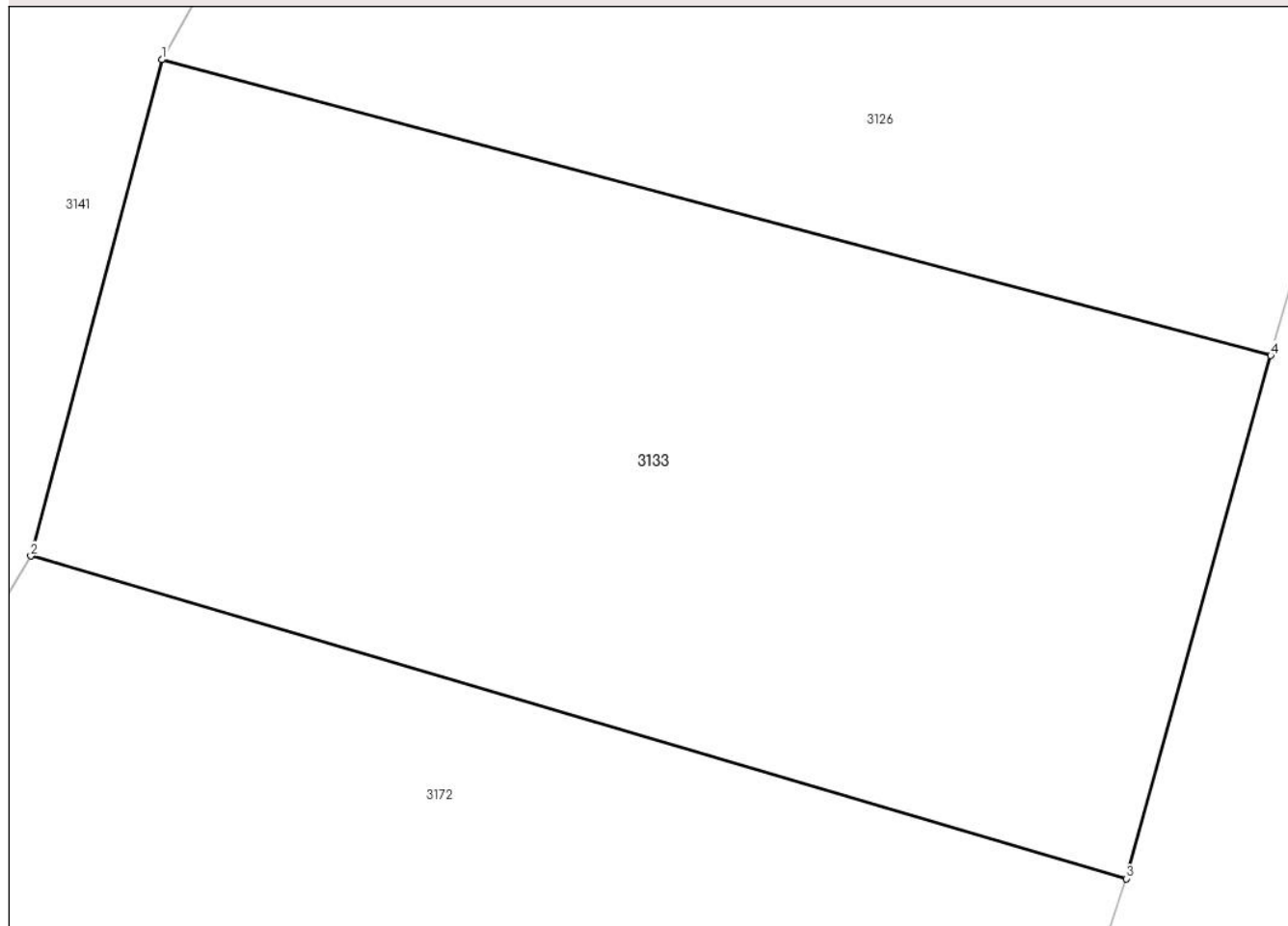
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	36	1664/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.827,519 402.918,913	2	585.823,75 402.904,65	14.753
2	585.823,75 402.904,65	3	585.855,259 402.895,375	32.846
3	585.855,259 402.895,375	4	585.859,406 402.910,414	15.6
4	585.859,406 402.910,414	1	585.827,519 402.918,913	33.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		440	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	240	68	91	-	
2	arabil	DA	200	68	92	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.241,385 402.901,617	2	585.231,658 402.920,071	20.861
2	585.231,658 402.920,071	3	585.211,956 402.910,196	22.038
3	585.211,956 402.910,196	4	585.212,249 402.908,066	2.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.212,249 402.908,066	5	585.216,377 402.896,324	12.446
5	585.216,377 402.896,324	6	585.232,698 402.901,22	17.04
6	585.232,698 402.901,22	7	585.238,031 402.902,694	5.533
7	585.238,031 402.902,694	8	585.248,744 402.885,088	20.61
8	585.248,744 402.885,088	9	585.251,274 402.885,444	2.555
9	585.251,274 402.885,444	1	585.241,385 402.901,617	18.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:106
Nr. cadastral vechi:169

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 198A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20458	Din acte: 647 Masurata: 644	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20458-C1	Loc. Gornet, Nr. 198A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
125 / 12/12/2005		
Act Notarial nr. 3347, din 12/12/2005 emis de B.N.P. Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ILIE NISTOR 2) ILIE ELENA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 106)</i>	A1
15015 / 14/12/2017		
Act Administrativ nr. 952832 seria C.8, din 27/04/1991 emis de Primaria comunei Predeal Sarari (act administrativ nr 4482 din 27.11.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;inscris sub semnatura privata nr 1.33 la regulament din 14.12.2017, emis de PFA Turbatu Daniela;act administrativ nr 4483 din 27.11.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 3620 din 03.10.2009, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 13 din 03.10.2006, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET);		
B2	se noteaza repositionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata	A1
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Gornet, sat Gornet, nr. 198A, tarla 68, parcela A 106, judetul Prahova	A1, A1.1
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul schimbarii categoriei de folosinta, astfel ca terenul inscris in prezenta carte funciara este compus din 441 m.p. curti-construcții și 203 m.p. teren arabil și nu din 277 m.p. arabil și 370 m.p. livada (asa cum era el descris pana acum),	A1
B5	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiei C1 in prezenta carte funciara	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ILIE NISTOR 2) ILIE ELENA, soti, ca bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20458	Din acte: 647 Masurata: 644	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	441	68	106	-	
2	arabil	DA	203	68	106	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20458-C1	construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.231,658 402.920,071	2	585.241,385 402.901,617	20.861
2	585.241,385 402.901,617	3	585.251,274 402.885,444	18.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.251,274 402.885,444	4	585.255,672 402.887,89	5.033
4	585.255,672 402.887,89	5	585.261,821 402.891,423	7.092
5	585.261,821 402.891,423	6	585.267,513 402.898,101	8.774
6	585.267,513 402.898,101	7	585.251,746 402.915,337	23.36
7	585.251,746 402.915,337	8	585.239,506 402.925,424	15.861
8	585.239,506 402.925,424	1	585.231,658 402.920,071	9.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.077	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 325, din 13/10/2006 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALDESCU GH VASILE 2) ALDESCU GH ION	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ALDESCU GH VASILE 2) ALDESCU GH ION	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

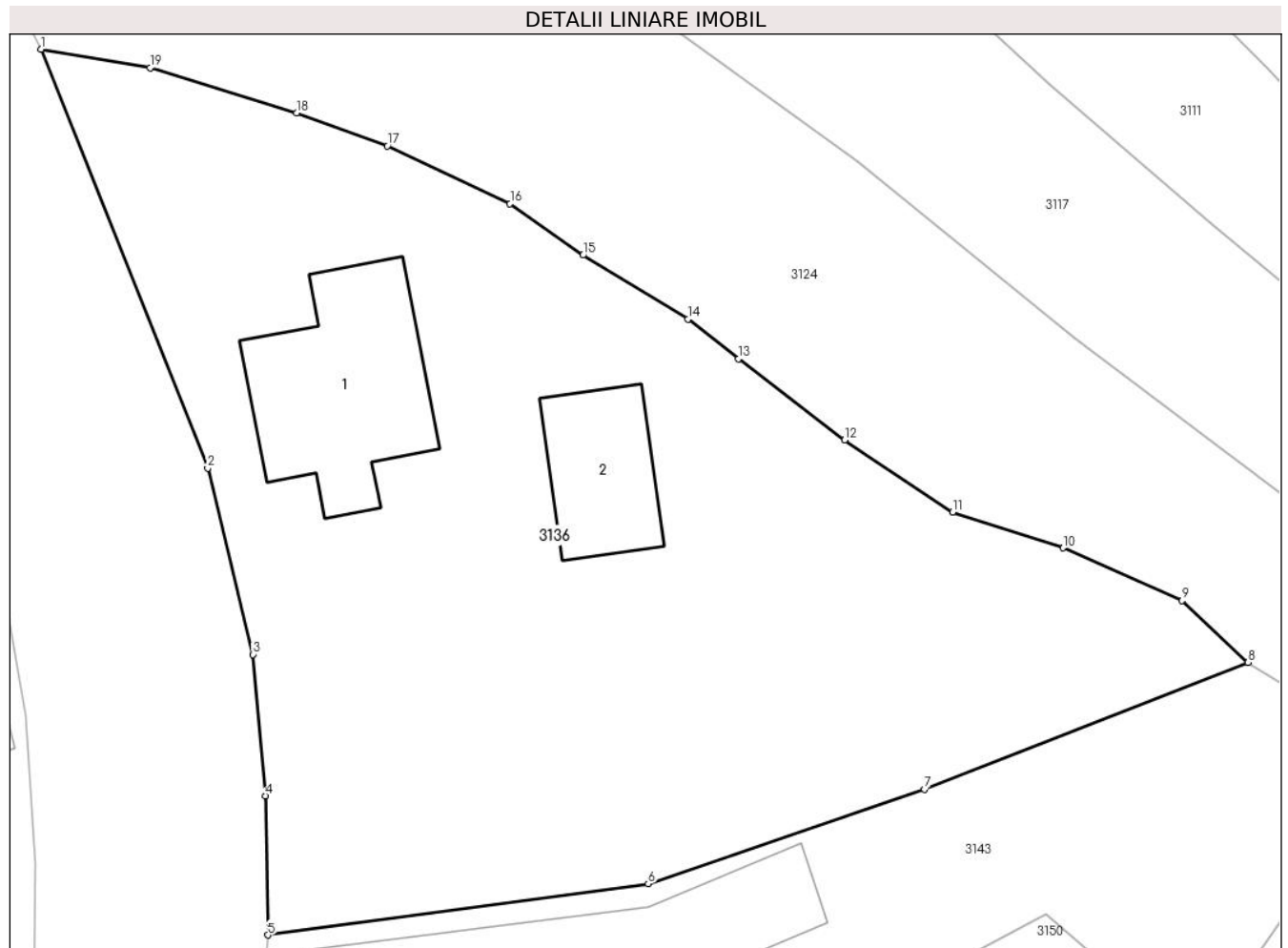
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.077	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	600	68	57	-	
2	arabil	DA	477	68	57	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.060,22 402.927,0	2	585.067,86 402.907,807	20.658
2	585.067,86 402.907,807	3	585.069,918 402.899,263	8.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.069,918 402.899,263	4	585.070,511 402.892,791	6.499
4	585.070,511 402.892,791	5	585.070,623 402.886,412	6.38
5	585.070,623 402.886,412	6	585.088,066 402.888,76	17.6
6	585.088,066 402.888,76	7	585.100,743 402.893,09	13.396
7	585.100,743 402.893,09	8	585.115,58 402.898,9	15.934
8	585.115,58 402.898,9	9	585.112,57 402.901,73	4.131
9	585.112,57 402.901,73	10	585.107,11 402.904,15	5.972
10	585.107,11 402.904,15	11	585.102,04 402.905,79	5.329
11	585.102,04 402.905,79	12	585.097,08 402.909,09	5.957
12	585.097,08 402.909,09	13	585.092,21 402.912,81	6.128
13	585.092,21 402.912,81	14	585.089,9 402.914,63	2.941
14	585.089,9 402.914,63	15	585.085,07 402.917,56	5.649
15	585.085,07 402.917,56	16	585.081,73 402.919,92	4.09
16	585.081,73 402.919,92	17	585.076,1 402.922,57	6.222
17	585.076,1 402.922,57	18	585.071,93 402.924,07	4.432
18	585.071,93 402.924,07	19	585.065,21 402.926,15	7.035
19	585.065,21 402.926,15	1	585.060,22 402.927,0	5.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		987	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 223, din 22/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PANA GR ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

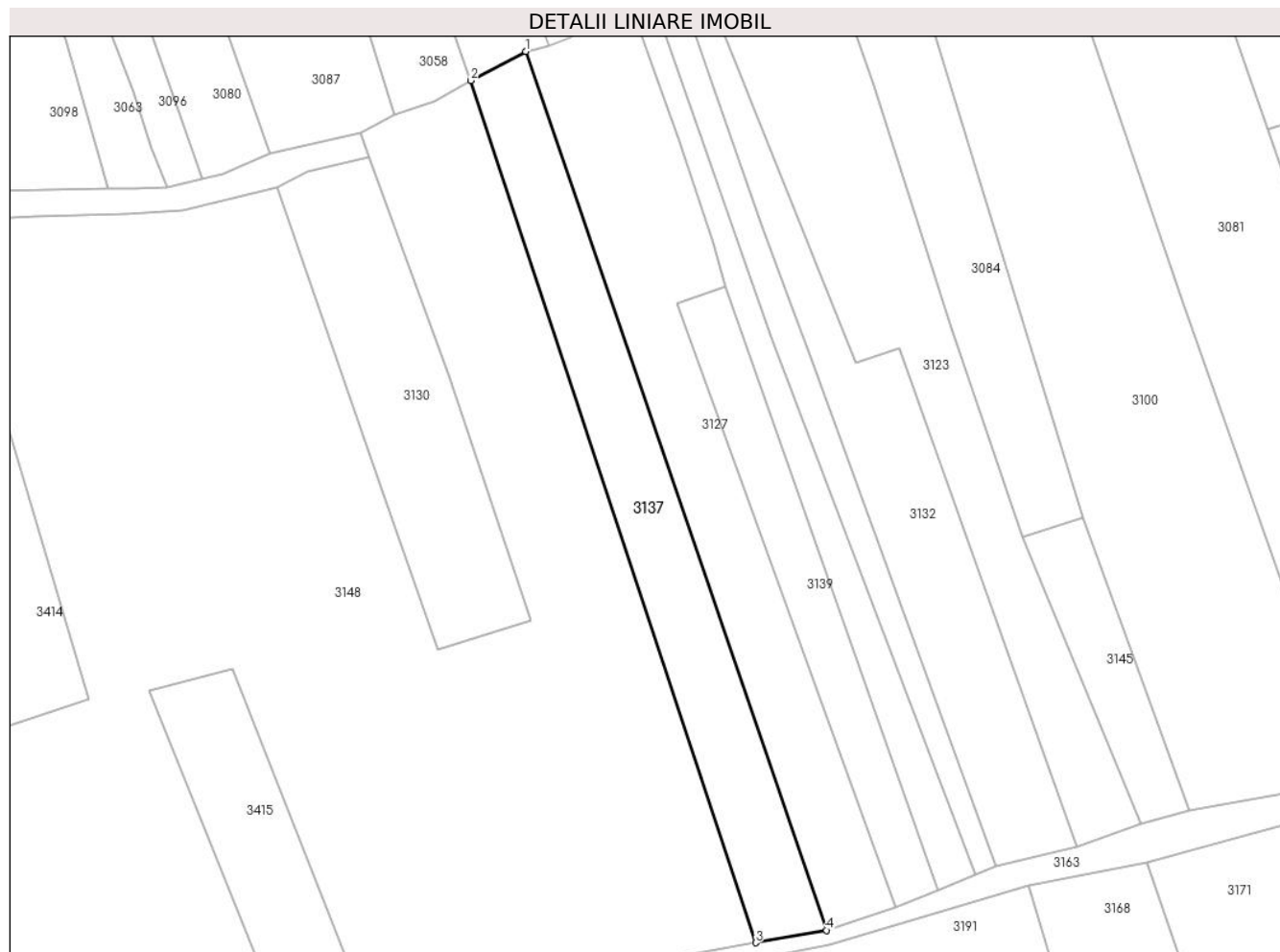
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	987	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	51	68	199	-	
2	arabil	NU	936	68	199	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.507,502 402.962,601	2	585.500,478 402.958,9	7.94
2	585.500,478 402.958,9	3	585.536,766 402.849,195	115.551
3	585.536,766 402.849,195	4	585.545,788 402.850,778	9.16
4	585.545,788 402.850,778	1	585.507,502 402.962,601	118.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		548	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, Domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

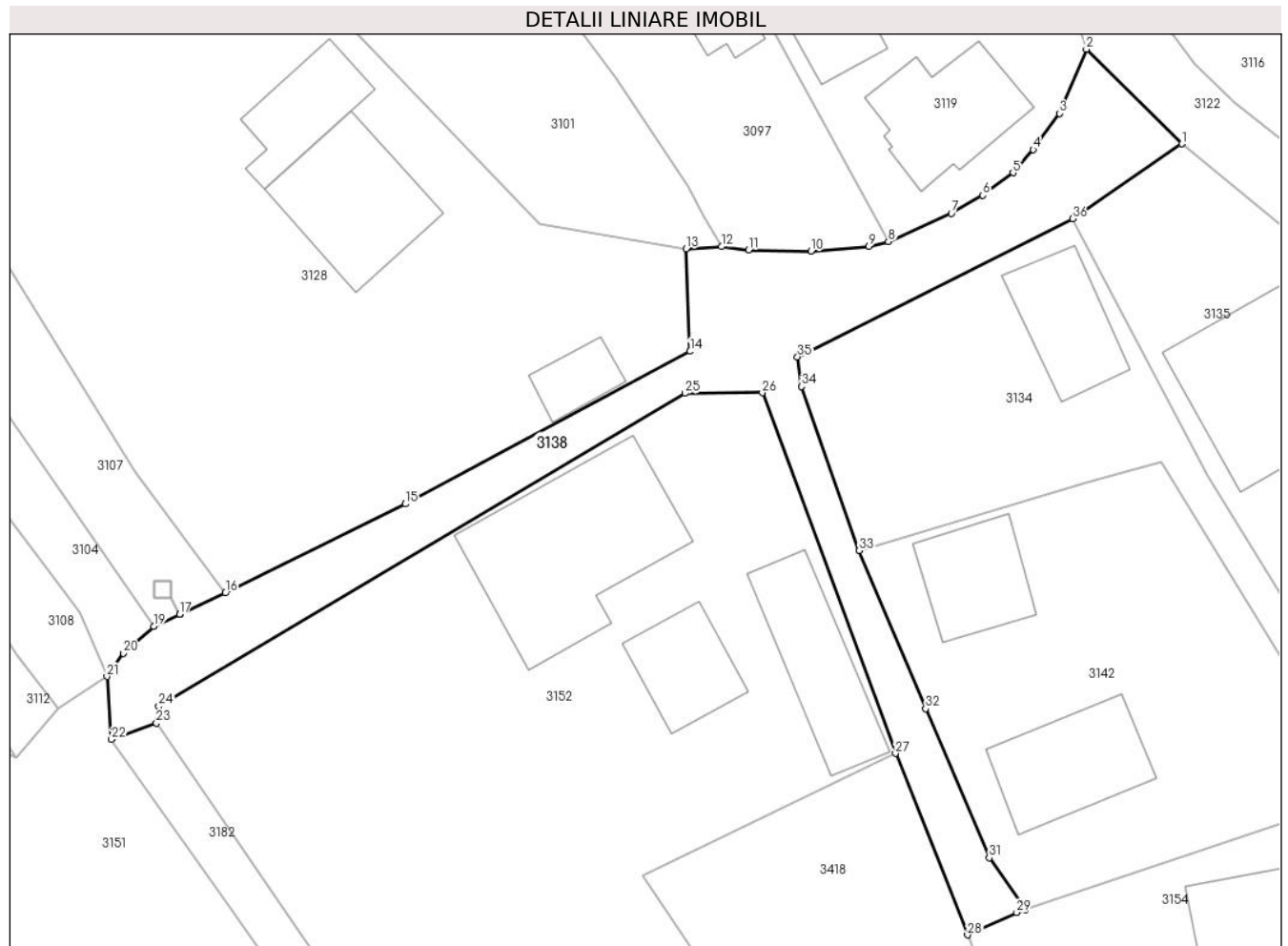
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	548	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	548	-	19/2	-	DC19/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.239,506 402.925,424	2	585.232,646 402.932,206	9.647
3	585.230,726 402.927,611	4	585.228,843 402.925,024	3.2
5	585.227,395 402.923,367	6	585.225,238 402.921,743	2.7
7	585.222,981 402.920,453	8	585.218,463 402.918,43	4.95
9	585.217,068 402.918,096	10	585.212,91 402.917,753	4.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.232,646 402.932,206	3	585.230,726 402.927,611	4.98
4	585.228,843 402.925,024	5	585.227,395 402.923,367	2.2
6	585.225,238 402.921,743	7	585.222,981 402.920,453	2.6
8	585.218,463 402.918,43	9	585.217,068 402.918,096	1.434
10	585.212,91 402.917,753	11	585.208,449 402.917,841	4.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	585.208,449 402.917,841	12	585.206,499 402.918,073	1.963
13	585.203,965 402.917,933	14	585.204,253 402.910,585	7.354
15	585.183,859 402.899,667	16	585.170,947 402.893,293	14.399
17	585.167,676 402.891,766	18	585.167,674 402.891,764	0.003
19	585.165,829 402.890,903	20	585.163,656 402.888,982	2.9
21	585.162,479 402.887,316	22	585.162,807 402.882,828	4.5
23	585.166,018 402.883,974	24	585.166,2 402.885,2	1.24
25	585.203,885 402.907,575	26	585.209,435 402.907,618	5.55
27	585.218,97 402.881,81	28	585.224,136 402.868,83	13.97
29	585.227,665 402.870,431	30	585.228,268 402.870,634	0.637
31	585.225,695 402.874,339	32	585.221,137 402.885,011	11.605
33	585.216,377 402.896,324	34	585.212,249 402.908,066	12.446
35	585.211,956 402.910,196	36	585.231,658 402.920,071	22.038

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	585.206,499 402.918,073	13	585.203,965 402.917,933	2.538
14	585.204,253 402.910,585	15	585.183,859 402.899,667	23.133
16	585.170,947 402.893,293	17	585.167,676 402.891,766	3.61
18	585.167,674 402.891,764	19	585.165,829 402.890,903	2.036
20	585.163,656 402.888,982	21	585.162,479 402.887,316	2.04
22	585.162,807 402.882,828	23	585.166,018 402.883,974	3.41
24	585.166,2 402.885,2	25	585.203,885 402.907,575	43.827
26	585.209,435 402.907,618	27	585.218,97 402.881,81	27.514
28	585.224,136 402.868,83	29	585.227,665 402.870,431	3.875
30	585.228,268 402.870,634	31	585.225,695 402.874,339	4.51
32	585.221,137 402.885,011	33	585.216,377 402.896,324	12.274
34	585.212,249 402.908,066	35	585.211,956 402.910,196	2.15
36	585.231,658 402.920,071	1	585.239,506 402.925,424	9.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 212, din 14/08/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHALCEA T CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

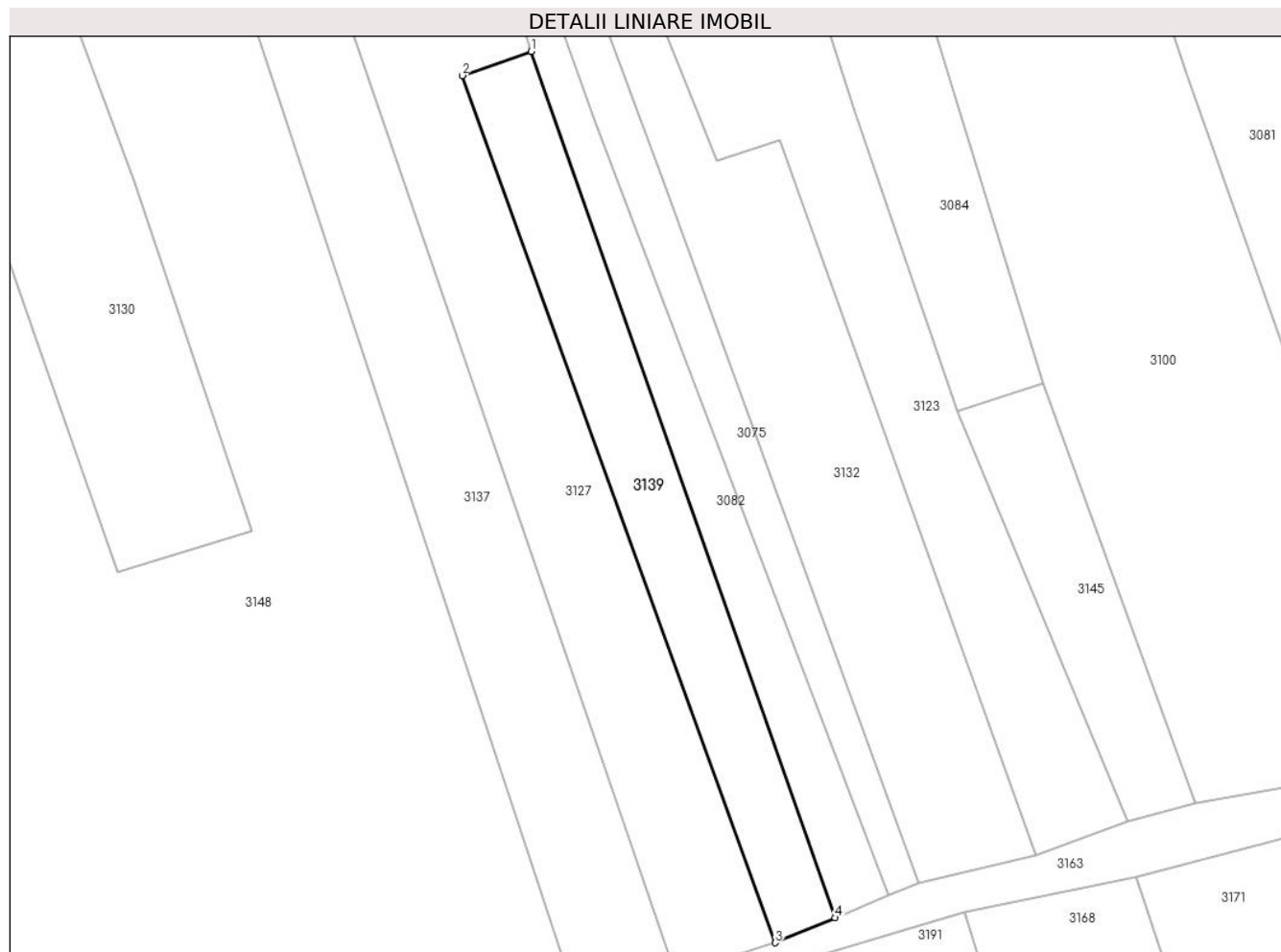
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	500	68	202	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.532,939 402.932,73	2	585.526,825 402.930,594	6.477
2	585.526,825 402.930,594	3	585.554,624 402.853,678	81.785
3	585.554,624 402.853,678	4	585.559,957 402.855,885	5.771
4	585.559,957 402.855,885	1	585.532,939 402.932,73	81.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10.02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

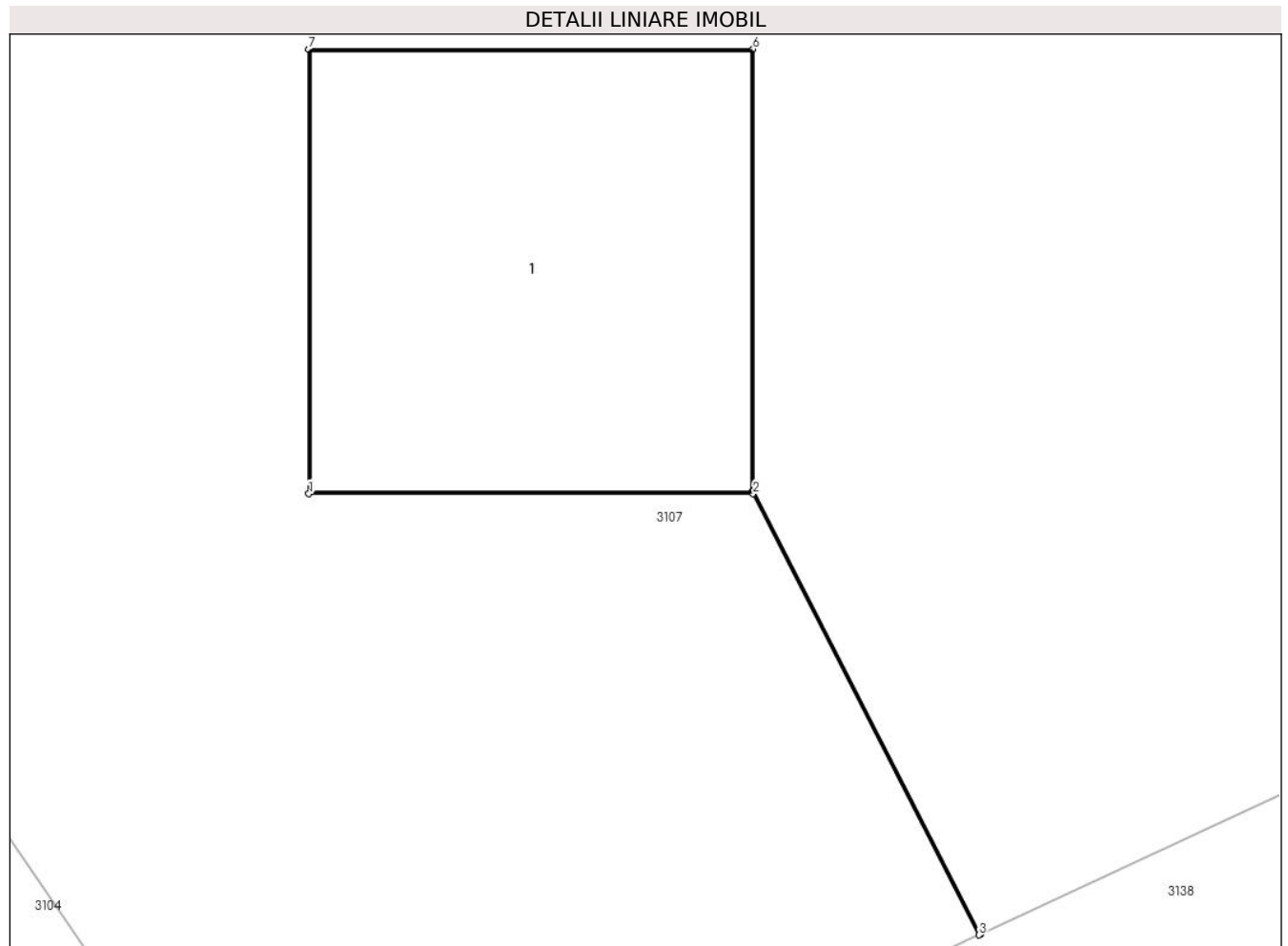
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.165,863 402.892,955	2	585.167,063 402.892,955	1.2
2	585.167,063 402.892,955	3	585.167,674 402.891,764	1.338
3	585.167,674 402.891,764	4	585.167,676 402.891,766	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.167,676 402.891,766	5	585.167,063 402.892,962	1.344
5	585.167,063 402.892,962	6	585.167,063 402.894,155	1.193
6	585.167,063 402.894,155	7	585.165,863 402.894,155	1.2
7	585.165,863 402.894,155	1	585.165,863 402.892,955	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112564, din 07/03/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STANESCU EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	911	36	1664/80	-	
2	arabil	NU	89	36	1664/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.823,75 402.904,65	2	585.827,519 402.918,913	14.753
2	585.827,519 402.918,913	3	585.837,807 402.937,684	21.405
3	585.837,807 402.937,684	4	585.833,708 402.939,012	4.31
4	585.833,708 402.939,012	5	585.821,76 402.924,51	18.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.821,76 402.924,51	6	585.781,11 402.850,555	84.39
6	585.781,11 402.850,555	7	585.781,29 402.834,33	16.226
7	585.781,29 402.834,33	1	585.823,75 402.904,65	82.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 197, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21880	690	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21880-C1	Loc. Gornet, Nr. 197, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Locuinta. P
A1.2	21880-C2	Loc. Gornet, Nr. 197, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Anexa. P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28149 / 14/12/2022		
Act Administrativ nr. 216141, din 22/11/2022 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA TRAIAN	A1
4527 / 06/03/2023		
Act Administrativ nr. 923, din 02/02/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET (act administrativ nr 0466478 seria Cg din 30.09.1959, emis de SFATUL POPULAR AL COMUNEI GORNET;act administrativ nr 920 din 02.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Gornet, sat Gornet, nr. 197, tarla 68, parcelele 93 si 94, judetul Prahova	A1, A1.1, A1.2
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiilor C1 si C2 in prezenta carte funciara	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) POPA TRAIAN 2) POPA VETA, soti, ca bun comun	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

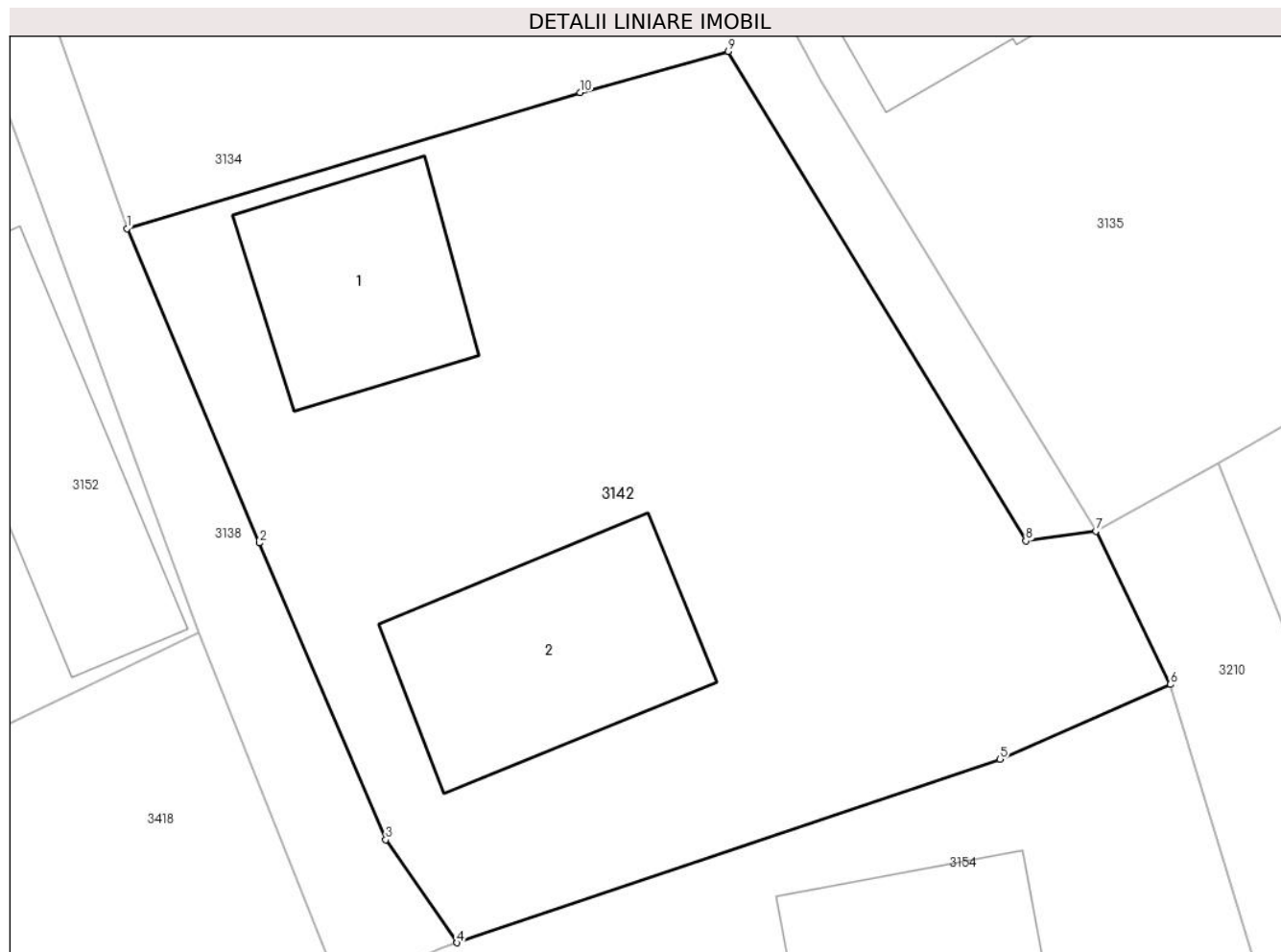
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21880	690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	310	68	93	-	
2	arabil	DA	380	68	94	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21880-C1	construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Locuinta. P
A1.2	21880-C2	construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Anexa. P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.216,377 402.896,324	2	585.221,137 402.885,011	12.274
2	585.221,137 402.885,011	3	585.225,695 402.874,339	11.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.225,695 402.874,339	4	585.228,268 402.870,634	4.51
4	585.228,268 402.870,634	5	585.247,82 402.877,233	20.635
5	585.247,82 402.877,233	6	585.253,953 402.879,925	6.698
6	585.253,953 402.879,925	7	585.251,274 402.885,444	6.134
7	585.251,274 402.885,444	8	585.248,744 402.885,088	2.555
8	585.248,744 402.885,088	9	585.238,031 402.902,694	20.61
9	585.238,031 402.902,694	10	585.232,698 402.901,22	5.533
10	585.232,698 402.901,22	1	585.216,377 402.896,324	17.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		546	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 165, din 09/11/2011 emis de NP Gorgeta Fratian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) COSTACHE VASILICA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

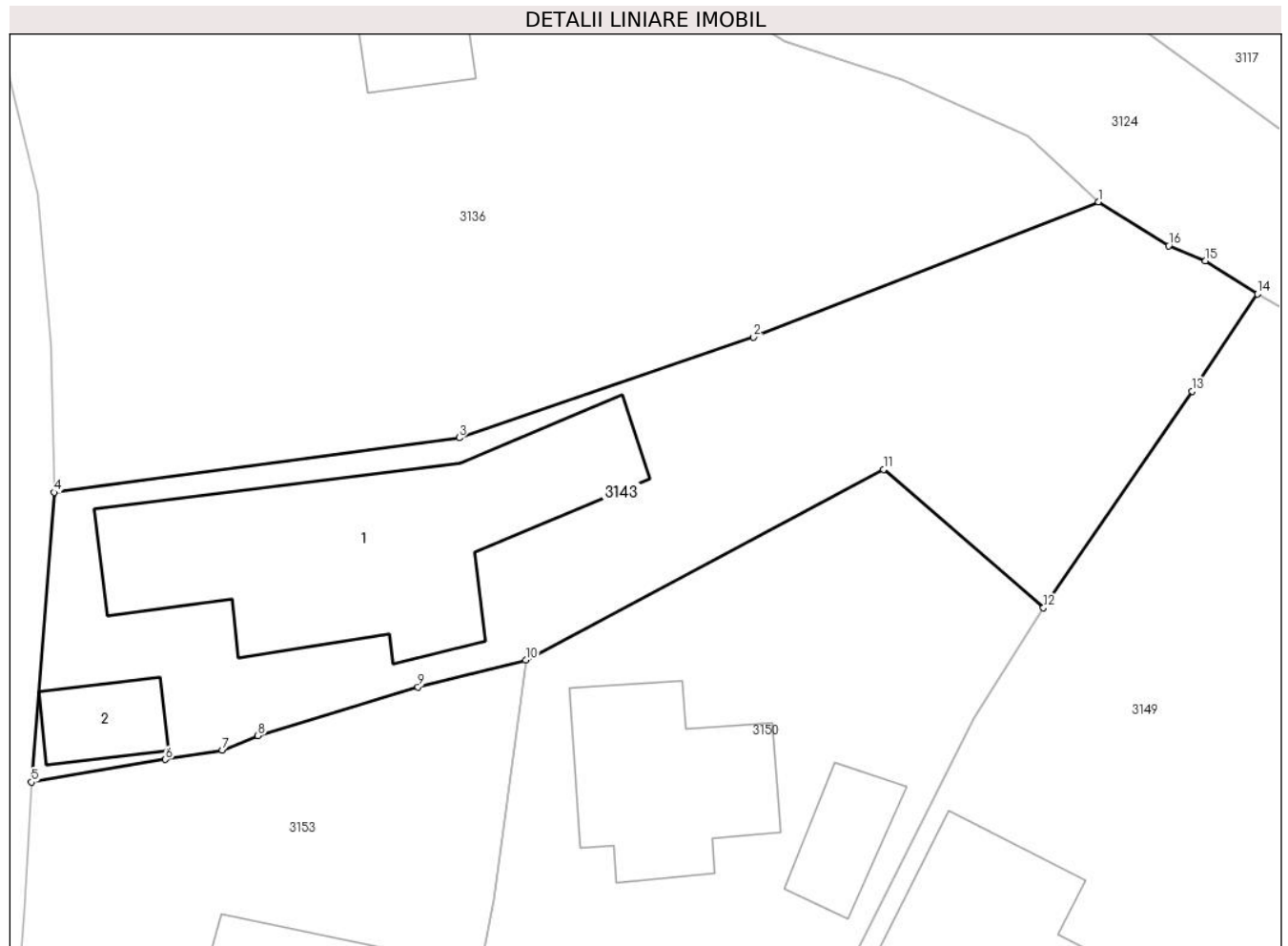
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	346	68	56	-	
2	arabil	DA	200	68	56	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.115,58 402.898,9	2	585.100,743 402.893,09	15.934
2	585.100,743 402.893,09	3	585.088,066 402.888,76	13.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.088,066 402.888,76	4	585.070,623 402.886,412	17.6
4	585.070,623 402.886,412	5	585.069,65 402.873,95	12.5
5	585.069,65 402.873,95	6	585.075,418 402.874,926	5.85
6	585.075,418 402.874,926	7	585.077,866 402.875,325	2.48
7	585.077,866 402.875,325	8	585.079,404 402.875,95	1.66
8	585.079,404 402.875,95	9	585.086,294 402.878,038	7.2
9	585.086,294 402.878,038	10	585.090,931 402.879,205	4.782
10	585.090,931 402.879,205	11	585.106,33 402.887,391	17.44
11	585.106,33 402.887,391	12	585.113,222 402.881,448	9.1
12	585.113,222 402.881,448	13	585.119,614 402.890,767	11.3
13	585.119,614 402.890,767	14	585.122,44 402.894,94	5.04
14	585.122,44 402.894,94	15	585.120,2 402.896,37	2.658
15	585.120,2 402.896,37	16	585.118,61 402.897,02	1.718
16	585.118,61 402.897,02	1	585.115,58 402.898,9	3.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 201778, din 28/02/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IONESCU N ION	A1

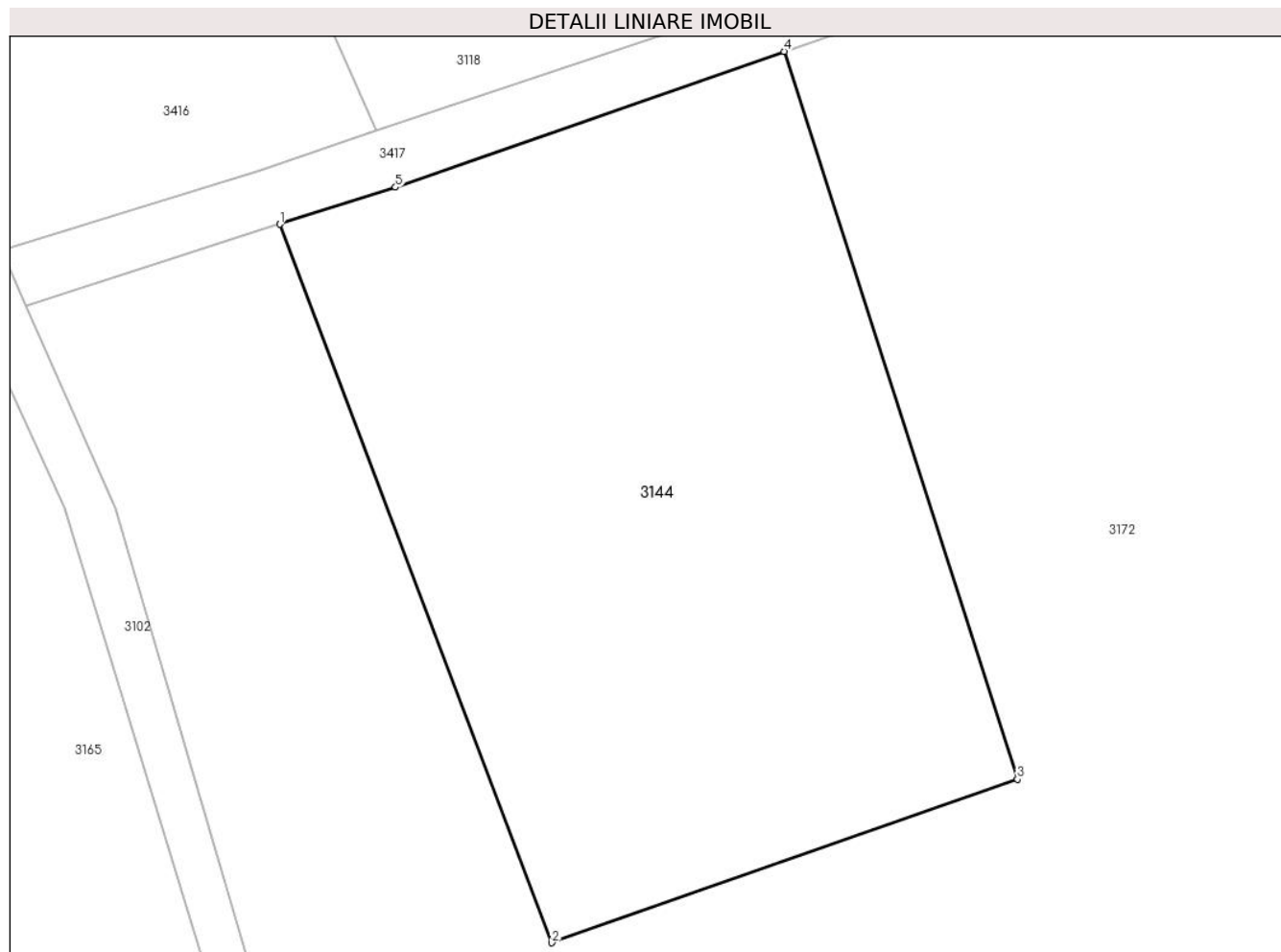
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	977	36	1664/76	-	
2	arabil	DA	23	36	1664/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.708,414 402.896,612	2	585.722,144 402.860,348	38.776
2	585.722,144 402.860,348	3	585.745,666 402.868,604	24.929
3	585.745,666 402.868,604	4	585.733,877 402.905,329	38.571
4	585.733,877 402.905,329	5	585.714,251 402.898,474	20.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.714,251 402.898,474	1	585.708,414 402.896,612	6.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		280	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 234, din 22/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MATEESCU I ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

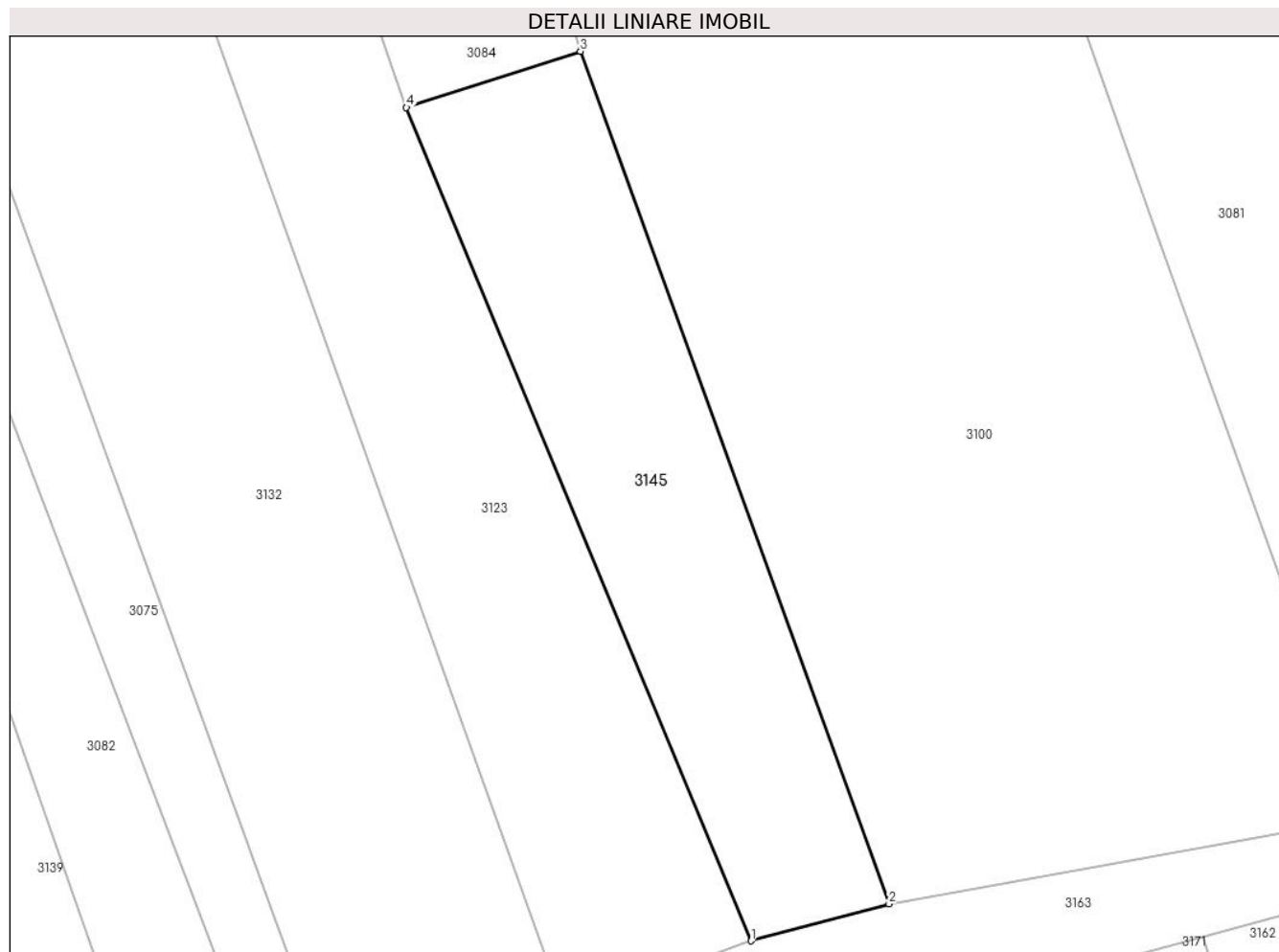
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	280	68	218	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.585,918 402.864,398	2	585.591,941 402.866,014	6.237
2	585.591,941 402.866,014	3	585.578,45 402.903,282	39.634
3	585.578,45 402.903,282	4	585.570,833 402.900,829	8.002
4	585.570,833 402.900,829	1	585.585,918 402.864,398	39.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:69
Nr. cadastral vechi:130

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 179, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20435	751	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20435-C1	Loc. Gornet, Nr. 179, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; LOCUINTA
A1.2	20435-C2	Loc. Gornet, Nr. 179, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1132 / 27/07/2004		
Act Notarial nr. 2368, din 22/07/2004 emis de B.N.P. Fratian Georgeta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BARBU NICULINA , necasatorita <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 69)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BARBU NICULINA , necasatorita	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

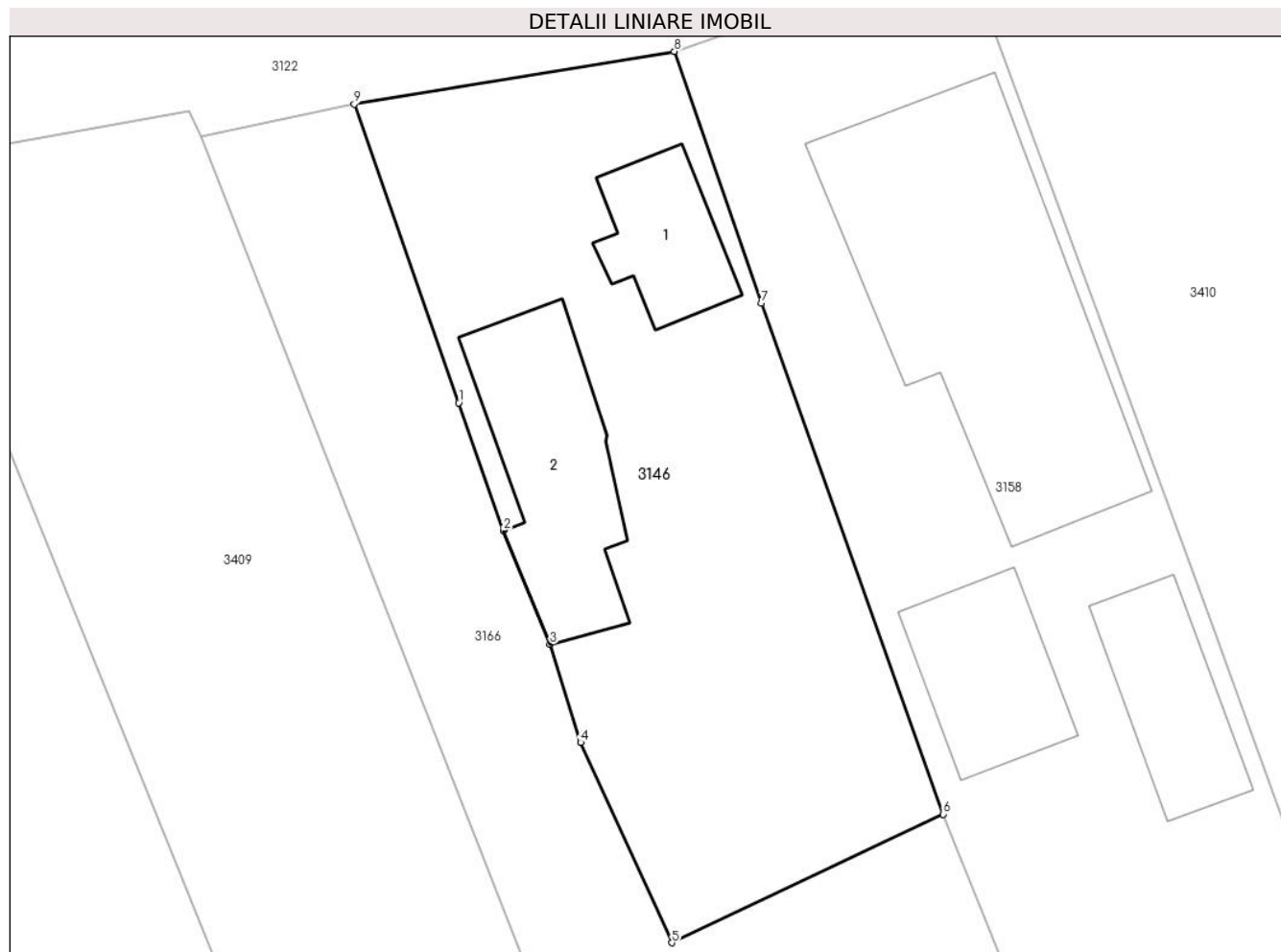
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1132 / 27/07/2004		
Act Notarial nr. 2368, din 22/07/2004 emis de B.N.P. Fratian Georgeta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACTasupra cotei de 1/2 din teren si asupra constructiei C 1, dobandit prin Conventie 1) BARBU MARIA 2) BARBU CONSTANTIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 69)</i>	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20435	751	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	751	68	119	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20435-C1	construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; LOCUINTA
A1.2	20435-C2	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.305,614 402.883,434	2	585.307,967 402.876,693	7.14
2	585.307,967 402.876,693	3	585.310,437 402.870,681	6.5
3	585.310,437 402.870,681	4	585.312,054 402.865,506	5.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.312,054 402.865,506	5	585.316,872 402.854,931	11.62
5	585.316,872 402.854,931	6	585.331,205 402.861,721	15.86
6	585.331,205 402.861,721	7	585.321,59 402.888,689	28.63
7	585.321,59 402.888,689	8	585.317,004 402.901,98	14.06
8	585.317,004 402.901,98	9	585.300,092 402.899,192	17.14
9	585.300,092 402.899,192	1	585.305,614 402.883,434	16.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		342	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, Domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

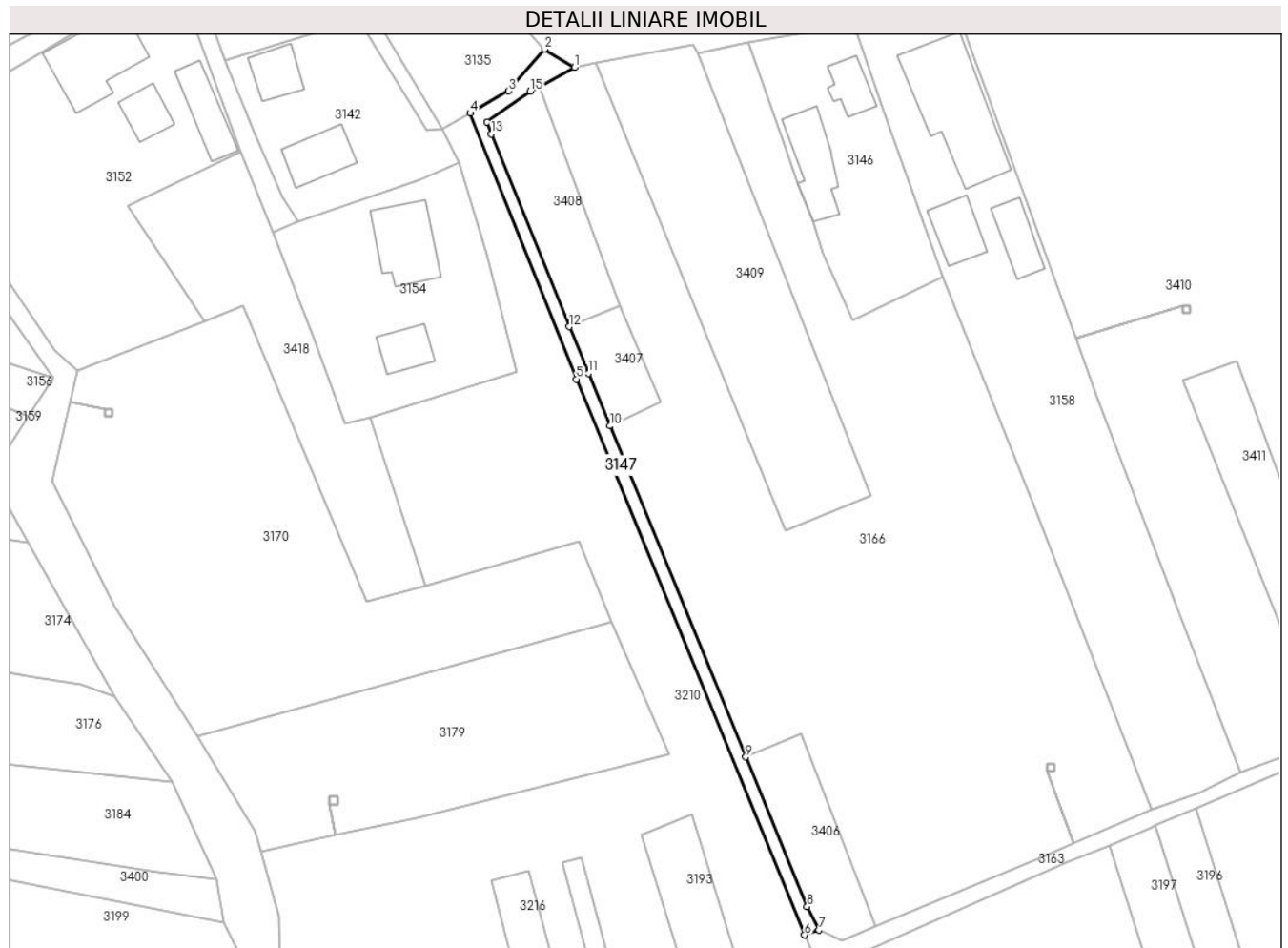
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	342	-	108	-	DS108

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.272,328 402.895,183	2	585.267,513 402.898,101	5.63
2	585.267,513 402.898,101	3	585.261,821 402.891,423	8.774
3	585.261,821 402.891,423	4	585.255,672 402.887,89	7.092
4	585.255,672 402.887,89	5	585.272,617 402.845,428	45.718
5	585.272,617 402.845,428	6	585.309,098 402.756,693	95.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.309,098 402.756,693	7	585.311,393 402.757,47	2.423
7	585.311,393 402.757,47	8	585.309,517 402.761,215	4.189
8	585.309,517 402.761,215	9	585.299,712 402.785,086	25.807
9	585.299,712 402.785,086	10	585.277,996 402.837,961	57.16
10	585.277,996 402.837,961	11	585.274,553 402.846,343	9.062
11	585.274,553 402.846,343	12	585.271,482 402.853,801	8.066
12	585.271,482 402.853,801	13	585.259,065 402.884,58	33.189
13	585.259,065 402.884,58	14	585.258,361 402.886,46	2.007
14	585.258,361 402.886,46	15	585.265,279 402.891,398	8.5
15	585.265,279 402.891,398	16	585.266,698 402.892,16	1.61
16	585.266,698 402.892,16	1	585.272,328 402.895,183	6.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.544	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.544	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	208	68	133/2, 133/10	-	
2	livada	NU	10.336	68	133/2,/3,/7, /10,/11,/13, /14,/16,/18, 200	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.489,126 402.906,68	2	585.475,769 402.945,294	40.859
3	585.463,829 402.942,341	4	585.456,645 402.941,862	7.2
5	585.445,048 402.941,582	6	585.433,663 402.941,005	11.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.475,769 402.945,294	3	585.463,829 402.942,341	12.3
4	585.456,645 402.941,862	5	585.445,048 402.941,582	11.6
6	585.433,663 402.941,005	7	585.451,838 402.880,12	63.539

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	585.451,838 402.880,12	8	585.436,894 402.875,217	15.728
9	585.418,678 402.936,297	10	585.414,964 402.935,13	3.894
11	585.393,614 402.928,556	12	585.423,523 402.836,705	96.597
13	585.417,319 402.834,356	14	585.428,479 402.803,782	32.547
15	585.439,66 402.808,939	16	585.453,368 402.826,415	22.211
17	585.478,62 402.833,772	18	585.459,512 402.881,234	51.164
19	585.470,087 402.884,079	20	585.488,075 402.838,647	48.863
21	585.507,242 402.843,873	22	585.536,766 402.849,195	30.0
23	585.500,478 402.958,9	24	585.495,758 402.956,2	5.438
25	585.490,798 402.954,516	26	585.486,426 402.952,295	4.904
27	585.487,453 402.949,174	28	585.497,76 402.921,058	29.946
29	585.508,129 402.890,164	30	585.496,208 402.886,512	12.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	585.436,894 402.875,217	9	585.418,678 402.936,297	63.738
10	585.414,964 402.935,13	11	585.393,614 402.928,556	22.339
12	585.423,523 402.836,705	13	585.417,319 402.834,356	6.633
14	585.428,479 402.803,782	15	585.439,66 402.808,939	12.313
16	585.453,368 402.826,415	17	585.478,62 402.833,772	26.302
18	585.459,512 402.881,234	19	585.470,087 402.884,079	10.951
20	585.488,075 402.838,647	21	585.507,242 402.843,873	19.866
22	585.536,766 402.849,195	23	585.500,478 402.958,9	115.551
24	585.495,758 402.956,2	25	585.490,798 402.954,516	5.238
26	585.486,426 402.952,295	27	585.487,453 402.949,174	3.286
28	585.497,76 402.921,058	29	585.508,129 402.890,164	32.588
30	585.496,208 402.886,512	1	585.489,126 402.906,68	21.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		666	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

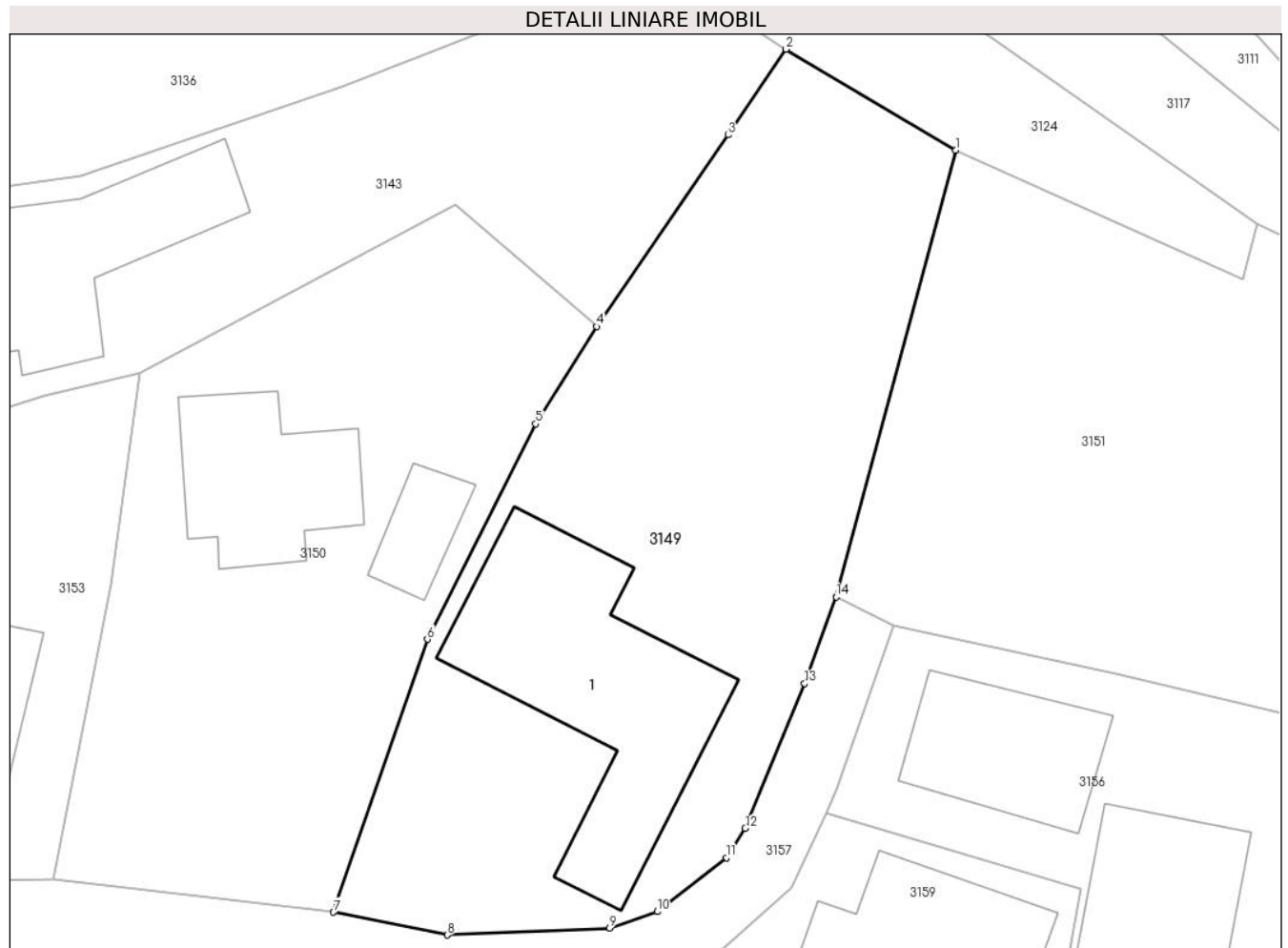
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	666	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	68	51	-	
2	arabil	DA	366	68	51	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.130,7 402.890,03	2	585.122,44 402.894,94	9.609
2	585.122,44 402.894,94	3	585.119,614 402.890,767	5.04
3	585.119,614 402.890,767	4	585.113,222 402.881,448	11.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.113,222 402.881,448	5	585.110,237 402.876,703	5.606
5	585.110,237 402.876,703	6	585.104,957 402.866,222	11.736
6	585.104,957 402.866,222	7	585.100,383 402.852,939	14.048
7	585.100,383 402.852,939	8	585.105,922 402.851,833	5.648
8	585.105,922 402.851,833	9	585.113,839 402.852,166	7.924
9	585.113,839 402.852,166	10	585.116,163 402.852,969	2.459
10	585.116,163 402.852,969	11	585.119,546 402.855,598	4.284
11	585.119,546 402.855,598	12	585.120,452 402.857,016	1.683
12	585.120,452 402.857,016	13	585.123,341 402.864,067	7.62
13	585.123,341 402.864,067	14	585.124,874 402.868,291	4.494
14	585.124,874 402.868,291	1	585.130,7 402.890,03	22.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 174, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21444	521	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21444-C1	Loc. Gornet, Nr. 174, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA PARTER+BECI
A1.2	21444-C2	Loc. Gornet, Nr. 174, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA PARTER

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14238 / 09/06/2022		
Act Notarial nr. 838, din 06/06/2022 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NEDELUCU MARIANA	A1
15640 / 30/06/2022		
Act Notarial nr. 838, din 06/06/2022 emis de NP EUGEN-IULIU FRATIAN (act administrativ nr 2965 din 07.06.2022, emis de Primaria comunei Gornet;act administrativ nr 2968 din 07.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET);		
B14	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Gornet, sat Gornet, nr. 174, tarla 68, parcela 53, judetul Prahova	A1, A1.1, A1.2
B15	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiilor C1 si C2 in prezenta carte funciara	A1, A1.1, A1.2
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NEDELUCU MARIANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

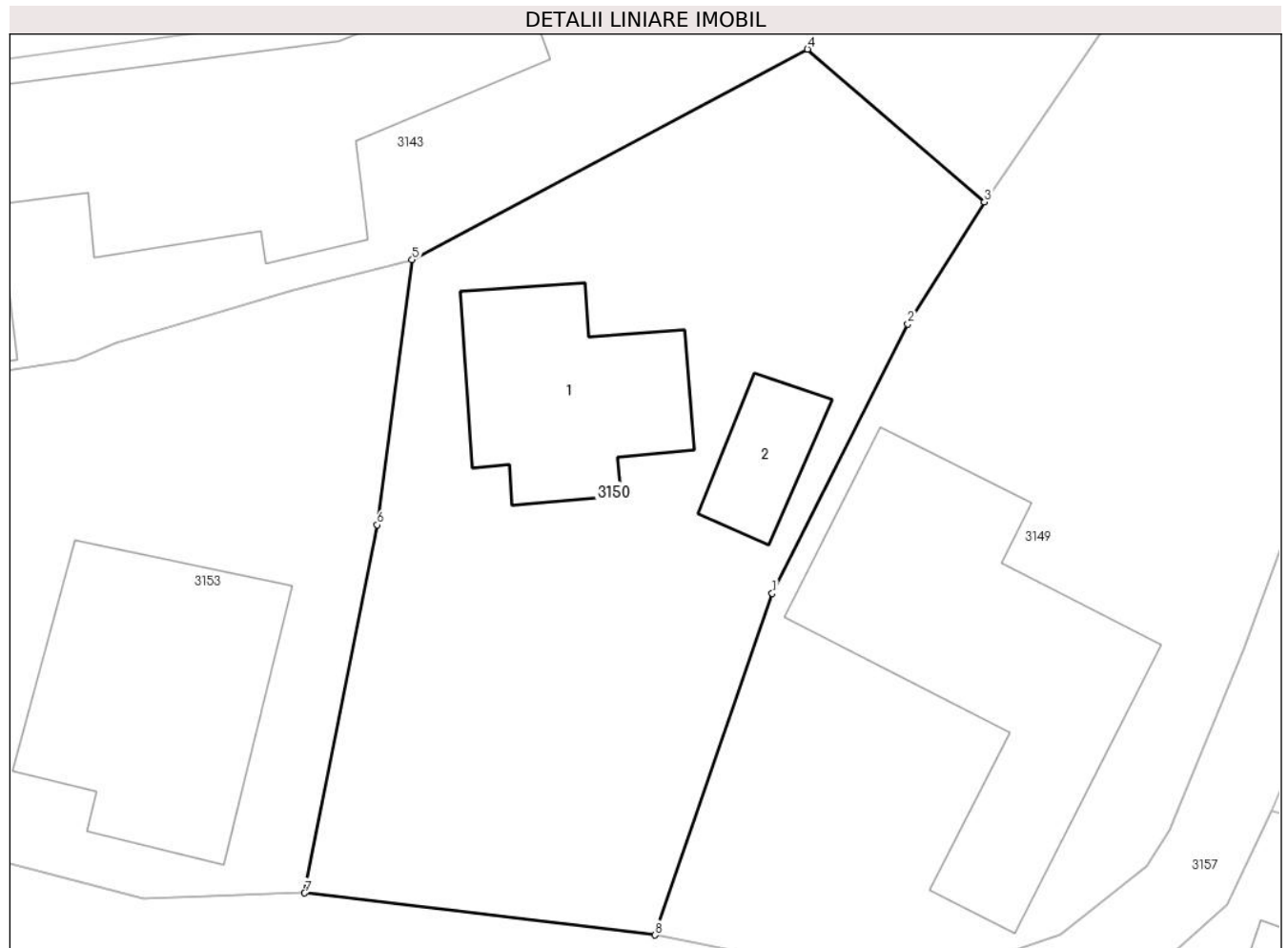
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21444	521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	521	68	53	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21444-C1	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:58 mp; LOCUINTA PARTER+BECI
A1.2	21444-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:19 mp; ANEXA PARTER

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.104,957 402.866,222	2	585.110,237 402.876,703	11.736
2	585.110,237 402.876,703	3	585.113,222 402.881,448	5.606
3	585.113,222 402.881,448	4	585.106,33 402.887,391	9.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.106,33 402.887,391	5	585.090,931 402.879,205	17.44
5	585.090,931 402.879,205	6	585.089,568 402.868,887	10.408
6	585.089,568 402.868,887	7	585.086,74 402.854,569	14.595
7	585.086,74 402.854,569	8	585.100,383 402.852,939	13.74
8	585.100,383 402.852,939	1	585.104,957 402.866,222	14.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.192	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

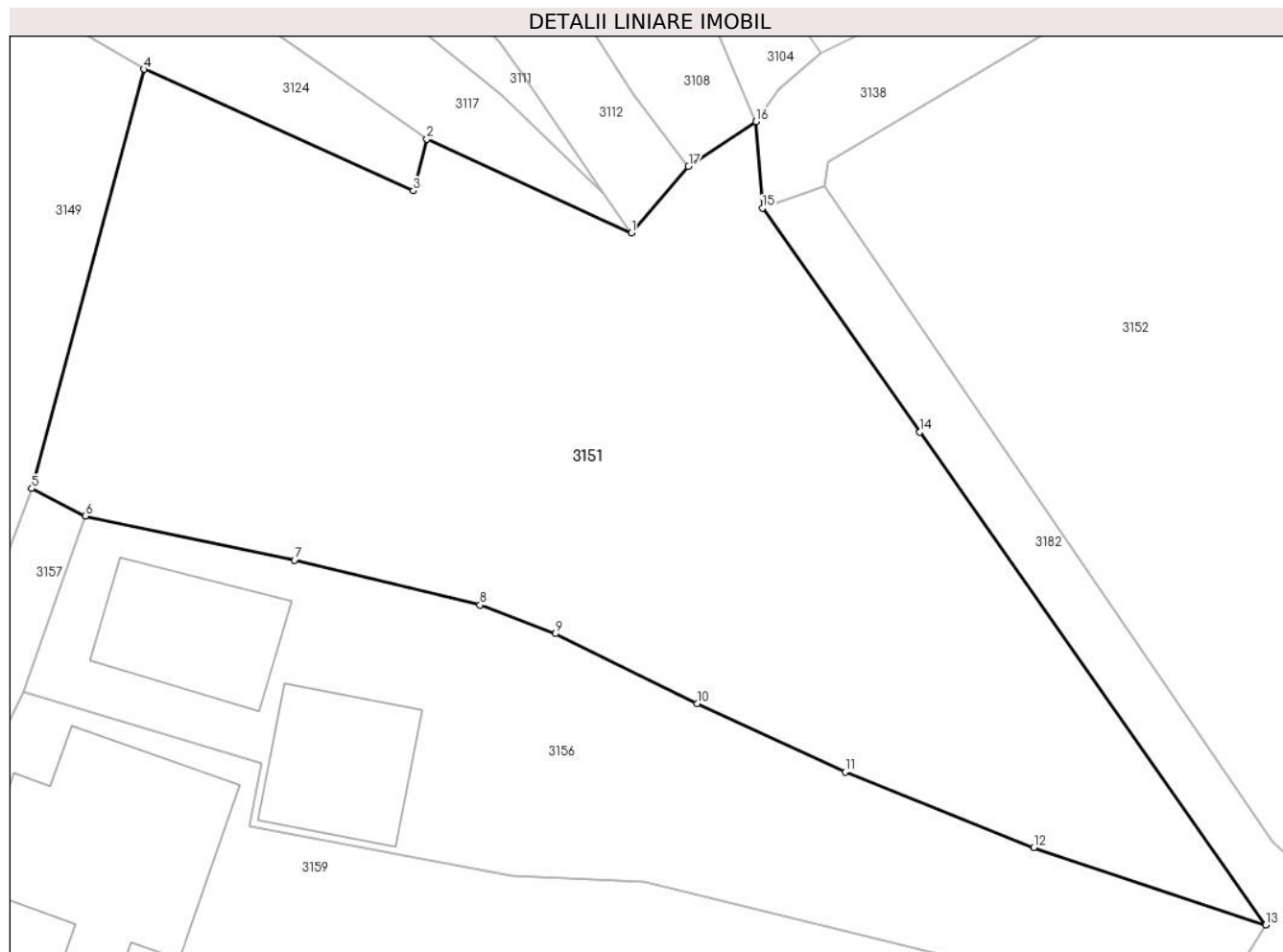
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.192	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.192	68	49, 50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.156,01 402.881,544	2	585.145,4 402.886,41	11.672
2	585.145,4 402.886,41	3	585.144,68 402.883,74	2.765
3	585.144,68 402.883,74	4	585.130,7 402.890,03	15.33
4	585.130,7 402.890,03	5	585.124,874 402.868,291	22.506
5	585.124,874 402.868,291	6	585.127,664 402.866,87	3.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.127,664 402.866,87	7	585.138,524 402.864,576	11.1
7	585.138,524 402.864,576	8	585.148,148 402.862,255	9.9
8	585.148,148 402.862,255	9	585.152,074 402.860,762	4.2
9	585.152,074 402.860,762	10	585.159,426 402.857,131	8.2
10	585.159,426 402.857,131	11	585.167,104 402.853,602	8.45
11	585.167,104 402.853,602	12	585.176,896 402.849,675	10.55
12	585.176,896 402.849,675	13	585.188,946 402.845,664	12.7
13	585.188,946 402.845,664	14	585.170,988 402.871,221	31.236
14	585.170,988 402.871,221	15	585.162,807 402.882,828	14.2
15	585.162,807 402.882,828	16	585.162,479 402.887,316	4.5
16	585.162,479 402.887,316	17	585.158,978 402.884,994	4.202
17	585.158,978 402.884,994	1	585.156,01 402.881,544	4.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.771	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

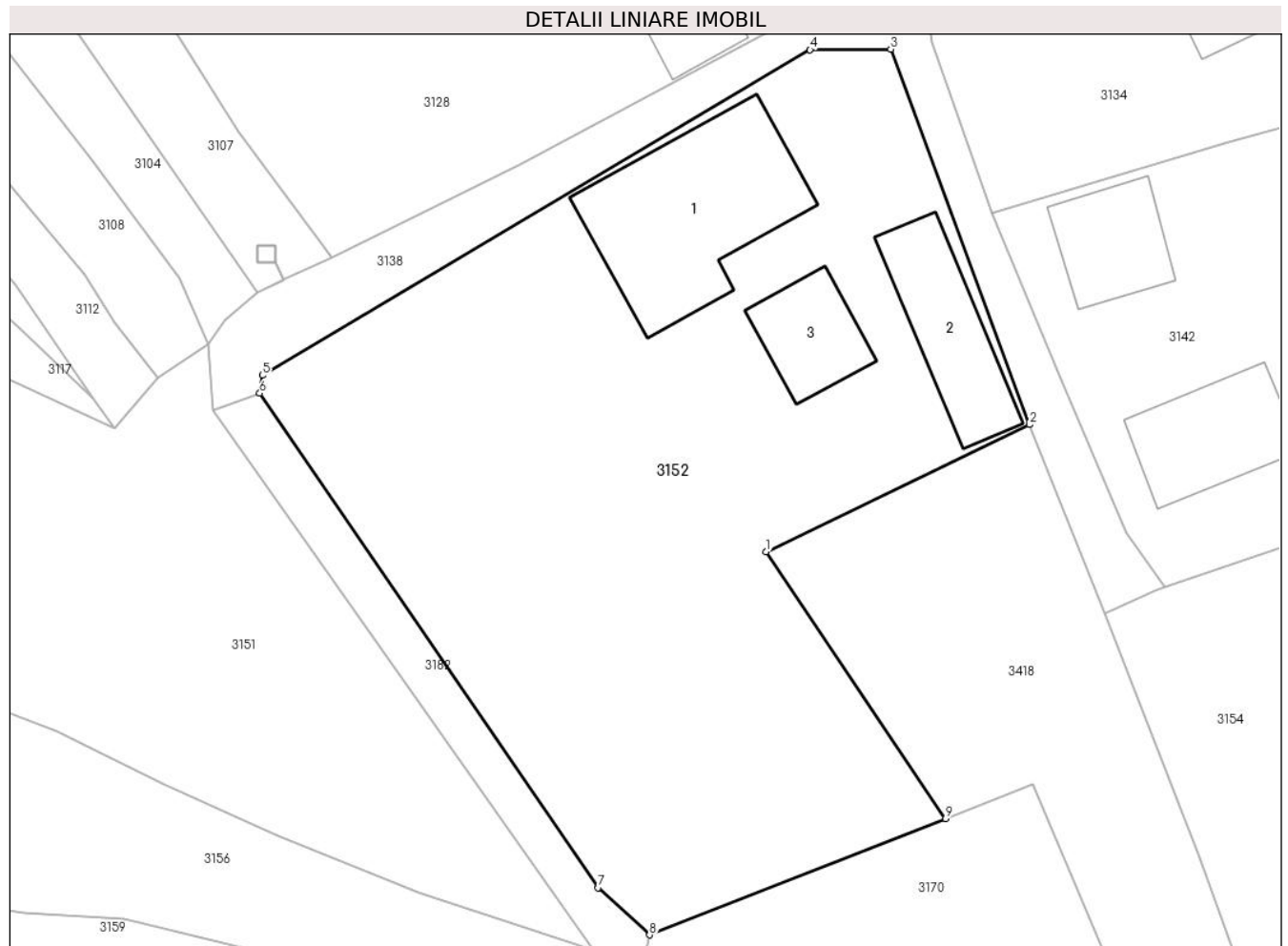
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.771	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	68	88	-	
2	vie	DA	200	68	89	-	
3	arabil	DA	871	68	90	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	144	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA
A1.3		construcții anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.200,868 402.873,073	2	585.218,97 402.881,81	20.1
2	585.218,97 402.881,81	3	585.209,435 402.907,618	27.514
3	585.209,435 402.907,618	4	585.203,885 402.907,575	5.55
4	585.203,885 402.907,575	5	585.166,2 402.885,2	43.827
5	585.166,2 402.885,2	6	585.166,018 402.883,974	1.24
6	585.166,018 402.883,974	7	585.189,306 402.849,986	41.2
7	585.189,306 402.849,986	8	585.192,842 402.846,741	4.8
8	585.192,842 402.846,741	9	585.213,213 402.854,734	21.883
9	585.213,213 402.854,734	1	585.200,868 402.873,073	22.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova, T 68 ; CC 55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21898	410	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; T 68 ; CC 55

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21898-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9208 / 04/05/2023		
Act Administrativ nr. 216410, din 21/04/2023 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIRICA GHEORGHE, - decedat	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MIRICA GHEORGHE, - decedat	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

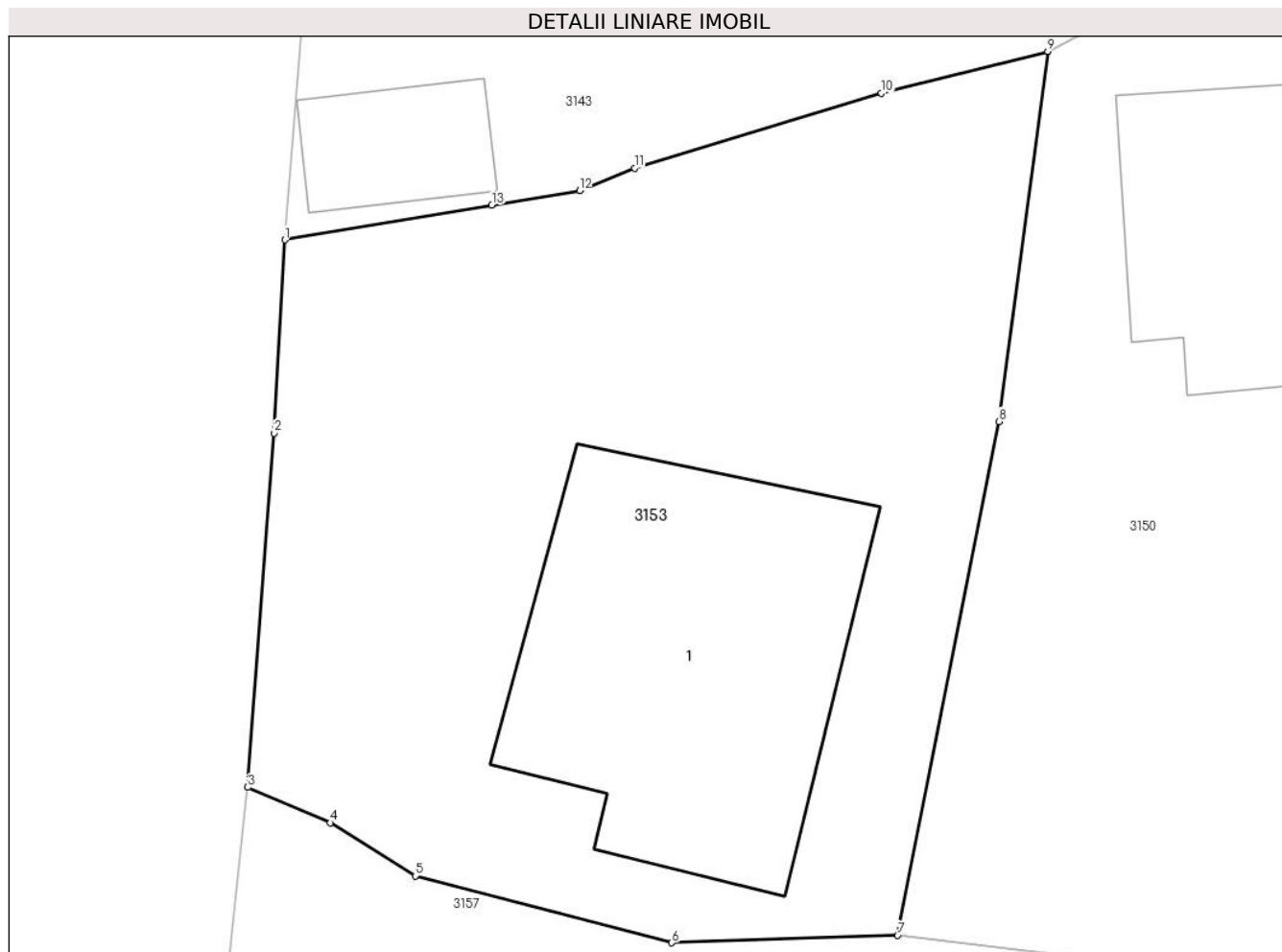
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21898	410	T 68 ; CC 55

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	410	68	55	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21898-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.069,65 402.873,95	2	585.069,349 402.868,562	5.397
2	585.069,349 402.868,562	3	585.068,61 402.858,689	9.9
3	585.068,61 402.858,689	4	585.070,907 402.857,703	2.5
4	585.070,907 402.857,703	5	585.073,282 402.856,22	2.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.073,282 402.856,22	6	585.080,444 402.854,357	7.4
6	585.080,444 402.854,357	7	585.086,74 402.854,569	6.3
7	585.086,74 402.854,569	8	585.089,568 402.868,887	14.595
8	585.089,568 402.868,887	9	585.090,931 402.879,205	10.408
9	585.090,931 402.879,205	10	585.086,294 402.878,038	4.782
10	585.086,294 402.878,038	11	585.079,404 402.875,95	7.2
11	585.079,404 402.875,95	12	585.077,866 402.875,325	1.66
12	585.077,866 402.875,325	13	585.075,418 402.874,926	2.48
13	585.075,418 402.874,926	1	585.069,65 402.873,95	5.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova, T 68 ; CC 95

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21408	1.020	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; T 68 ; CC 95

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21408-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA
A1.2	21408-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7209 / 16/04/2021		
Act Notarial nr. 866, din 14/04/2021 emis de NP FRĂȚIAN GEORGETA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PANA CRISTIAN 2) PANA TATIANA-LOREDANA , sotii, ca bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PANA CRISTIAN 2) PANA TATIANA-LOREDANA , sotii, ca bun comun	A1.1, A1.2

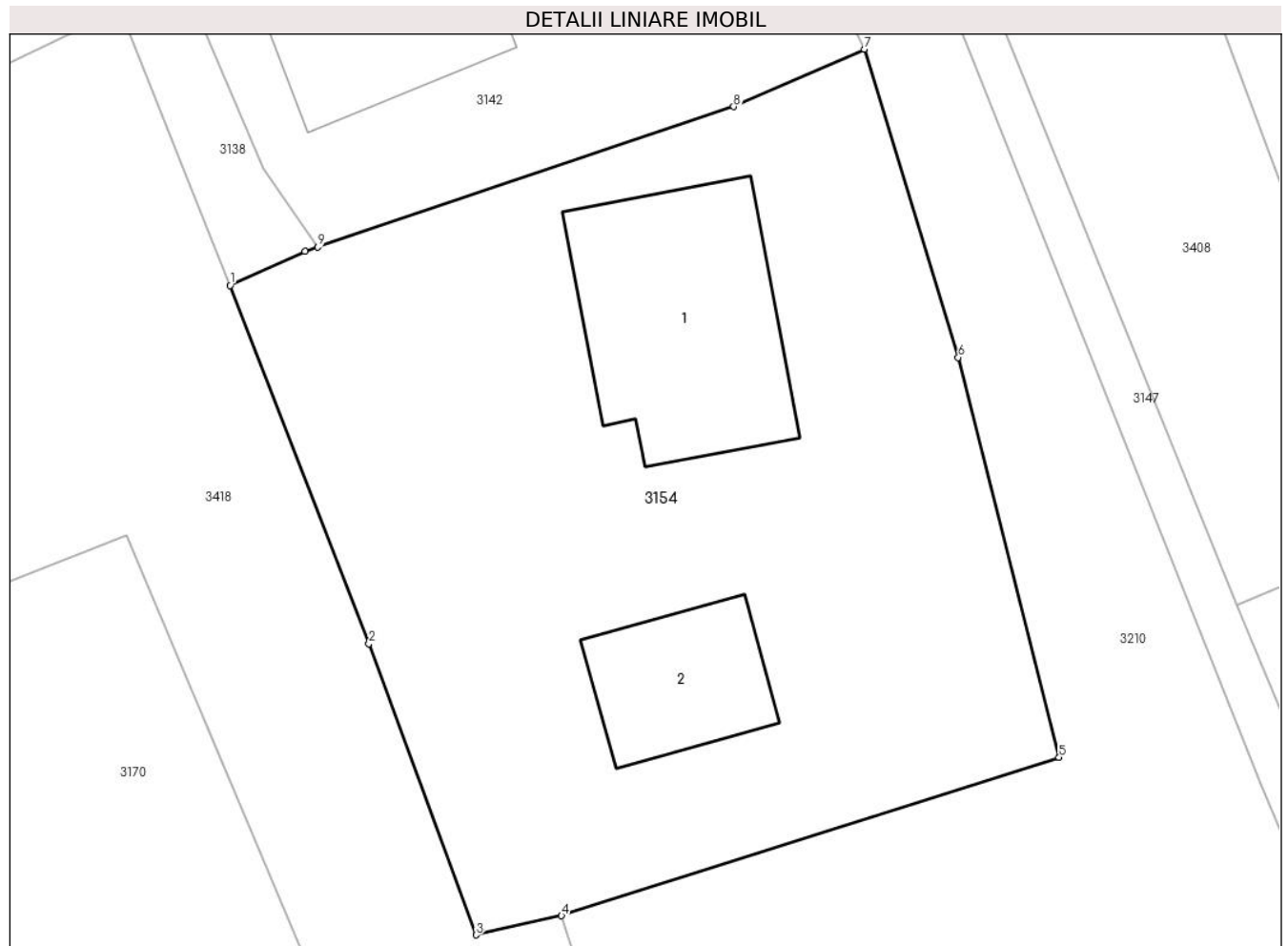
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21408	1.020	T 68 ; CC 95

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	68	95	-	
2	arabil	DA	320	68	95	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21408-C1	construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA
A1.2	21408-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.224,136 402.868,83	2	585.230,666 402.852,017	18.037
2	585.230,666 402.852,017	3	585.235,707 402.838,341	14.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.235,707 402.838,341	4	585.239,727 402.839,237	4.119
4	585.239,727 402.839,237	5	585.263,113 402.846,675	24.54
5	585.263,113 402.846,675	6	585.258,376 402.865,455	19.368
6	585.258,376 402.865,455	7	585.253,953 402.879,925	15.131
7	585.253,953 402.879,925	8	585.247,82 402.877,233	6.698
8	585.247,82 402.877,233	9	585.228,268 402.870,634	20.635
9	585.228,268 402.870,634	10	585.227,665 402.870,431	0.637
10	585.227,665 402.870,431	1	585.224,136 402.868,83	3.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10.02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

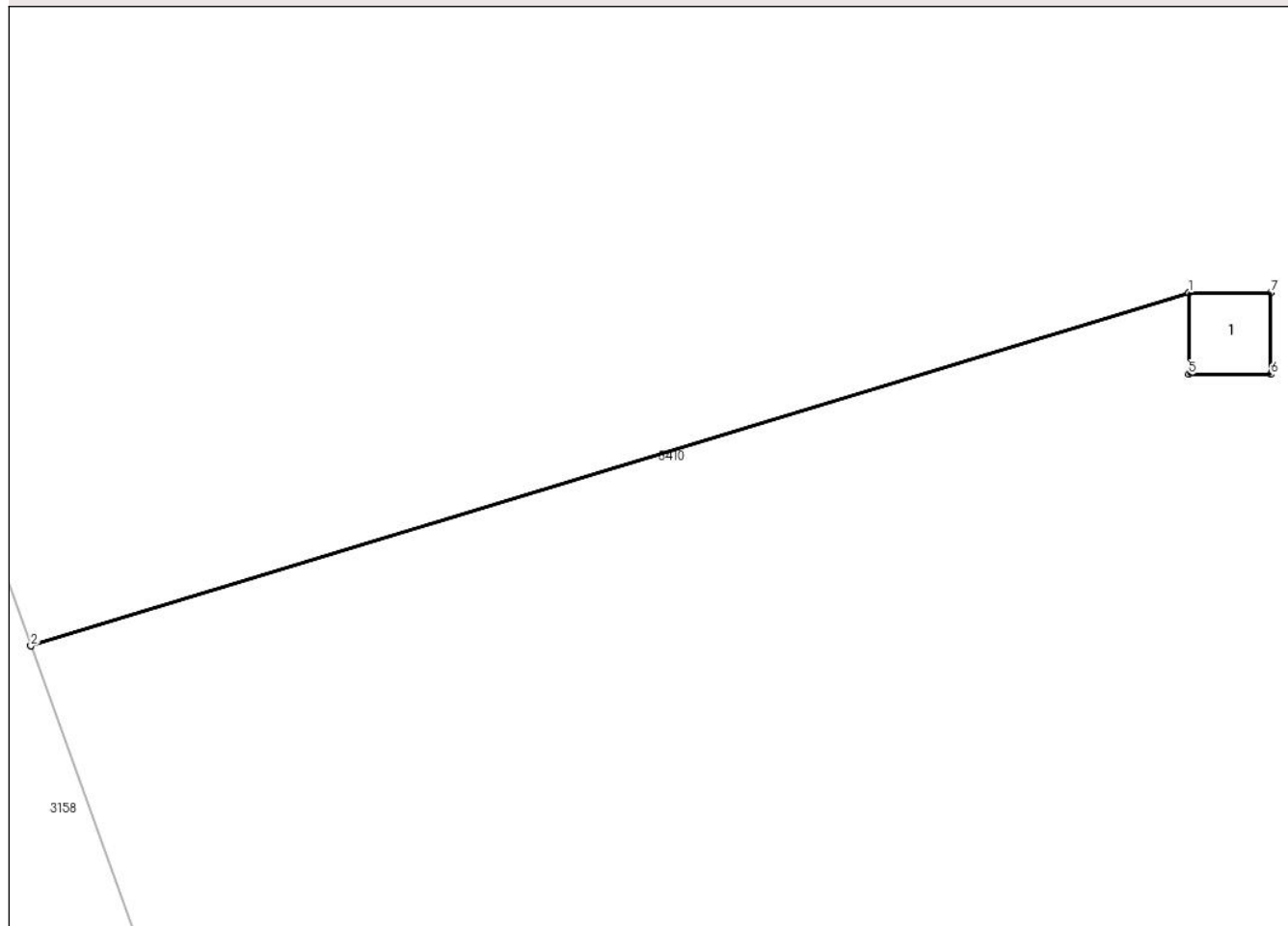
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.369,511 402.857,139	2	585.352,541 402.851,964	17.742
2	585.352,541 402.851,964	3	585.352,542 402.851,961	0.003
3	585.352,542 402.851,961	4	585.369,511 402.857,136	17.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.369,511 402.857,136	5	585.369,511 402.855,939	1.197
5	585.369,511 402.855,939	6	585.370,711 402.855,939	1.2
6	585.370,711 402.855,939	7	585.370,711 402.857,139	1.2
7	585.370,711 402.857,139	1	585.369,511 402.857,139	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		623	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 272, din 10/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA GH MARIA	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) POPA GH MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	623	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	68	47	-	
2	arabil	DA	223	68	47	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.127,664 402.866,87	2	585.124,901 402.858,999	8.342
2	585.124,901 402.858,999	3	585.124,421 402.857,769	1.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.124,421 402.857,769	4	585.136,816 402.854,054	12.94
4	585.136,816 402.854,054	5	585.136,21 402.850,79	3.32
5	585.136,21 402.850,79	6	585.149,769 402.848,221	13.8
6	585.149,769 402.848,221	7	585.156,66 402.847,864	6.9
7	585.156,66 402.847,864	8	585.175,128 402.843,402	19.0
8	585.175,128 402.843,402	9	585.185,086 402.839,485	10.7
9	585.185,086 402.839,485	10	585.188,946 402.845,664	7.286
10	585.188,946 402.845,664	11	585.176,896 402.849,675	12.7
11	585.176,896 402.849,675	12	585.167,104 402.853,602	10.55
12	585.167,104 402.853,602	13	585.159,426 402.857,131	8.45
13	585.159,426 402.857,131	14	585.152,074 402.860,762	8.2
14	585.152,074 402.860,762	15	585.148,148 402.862,255	4.2
15	585.148,148 402.862,255	16	585.138,524 402.864,576	9.9
16	585.138,524 402.864,576	1	585.127,664 402.866,87	11.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		523	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, Domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

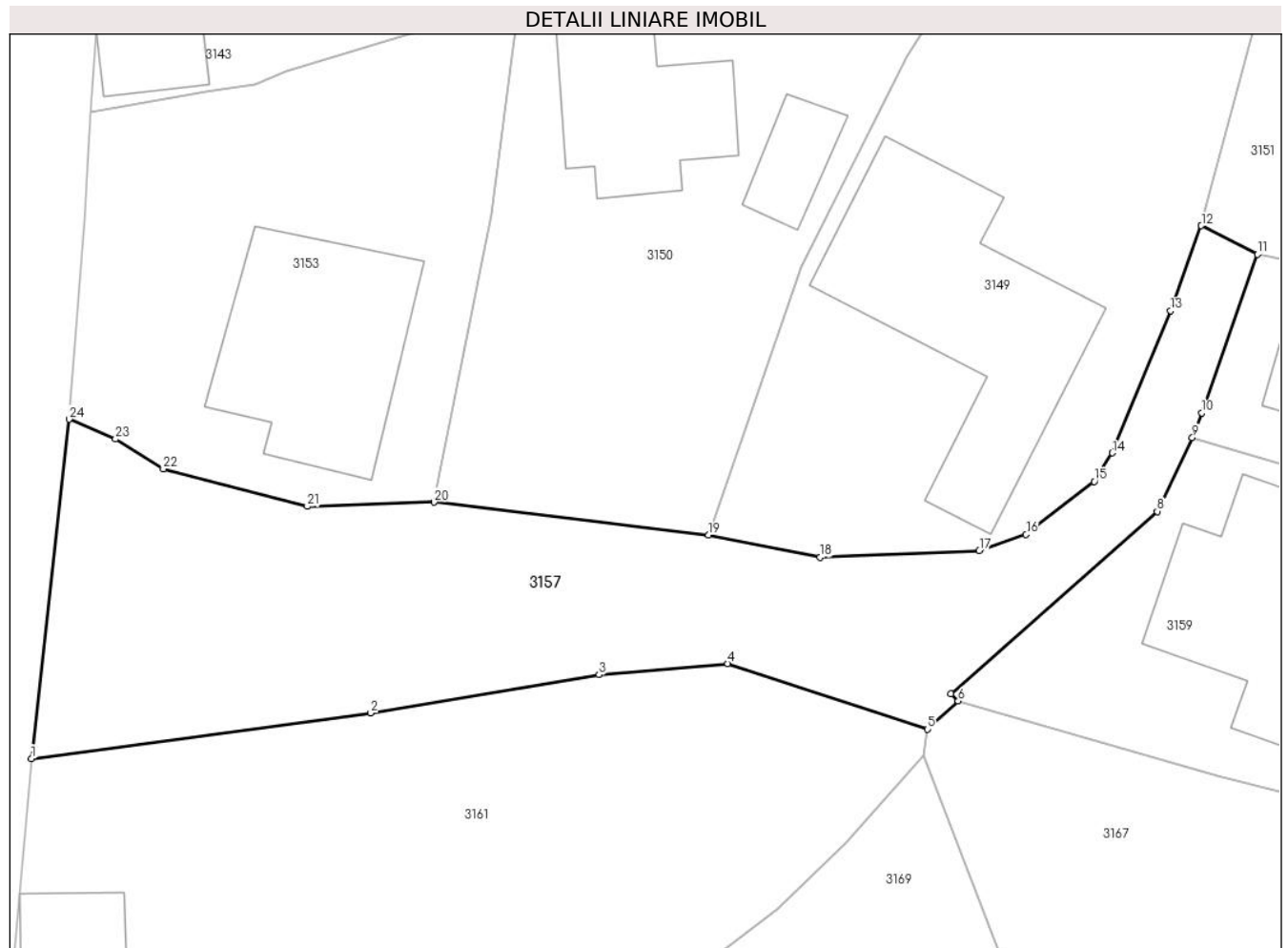
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	523	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	523	-	45	-	DC45

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.066,728 402.841,855	2	585.083,594 402.844,105	17.016
3	585.094,935 402.846,014	4	585.101,333 402.846,564	6.422
5	585.111,265 402.843,298	6	585.112,784 402.844,703	2.069
7	585.112,437 402.845,068	8	585.122,681 402.854,112	13.665
9	585.124,421 402.857,769	10	585.124,901 402.858,999	1.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.083,594 402.844,105	3	585.094,935 402.846,014	11.5
4	585.101,333 402.846,564	5	585.111,265 402.843,298	10.455
6	585.112,784 402.844,703	7	585.112,437 402.845,068	0.504
8	585.122,681 402.854,112	9	585.124,421 402.857,769	4.05
10	585.124,901 402.858,999	11	585.127,664 402.866,87	8.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	585.127,664 402.866,87	12	585.124,874 402.868,291	3.131
13	585.123,341 402.864,067	14	585.120,452 402.857,016	7.62
15	585.119,546 402.855,598	16	585.116,163 402.852,969	4.284
17	585.113,839 402.852,166	18	585.105,922 402.851,833	7.924
19	585.100,383 402.852,939	20	585.086,74 402.854,569	13.74
21	585.080,444 402.854,357	22	585.073,282 402.856,22	7.4
23	585.070,907 402.857,703	24	585.068,61 402.858,689	2.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	585.124,874 402.868,291	13	585.123,341 402.864,067	4.494
14	585.120,452 402.857,016	15	585.119,546 402.855,598	1.683
16	585.116,163 402.852,969	17	585.113,839 402.852,166	2.459
18	585.105,922 402.851,833	19	585.100,383 402.852,939	5.648
20	585.086,74 402.854,569	21	585.080,444 402.854,357	6.3
22	585.073,282 402.856,22	23	585.070,907 402.857,703	2.8
24	585.068,61 402.858,689	1	585.066,728 402.841,855	16.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.144	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.144	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	800	68	121	-	
2	arabil	DA	356	68	122	-	
3	arabil	NU	988	68	122	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	224	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:224 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.372,183 402.779,4	2	585.378,866 402.782,601	7.41
2	585.378,866 402.782,601	3	585.368,494 402.809,63	28.95
3	585.368,494 402.809,63	4	585.355,671 402.843,268	36.0
4	585.355,671 402.843,268	5	585.352,542 402.851,961	9.239
5	585.352,542 402.851,961	6	585.352,541 402.851,964	0.003
6	585.352,541 402.851,964	7	585.345,307 402.872,06	21.358
7	585.345,307 402.872,06	8	585.332,332 402.907,35	37.6
8	585.332,332 402.907,35	9	585.317,004 402.901,98	16.242
9	585.317,004 402.901,98	10	585.321,59 402.888,689	14.06
10	585.321,59 402.888,689	11	585.331,205 402.861,721	28.63
11	585.331,205 402.861,721	12	585.345,995 402.824,715	39.853
12	585.345,995 402.824,715	13	585.364,6 402.776,8	51.4
13	585.364,6 402.776,8	1	585.372,183 402.779,4	8.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:29
Nr. cadastral vechi:51

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20408	841	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20408-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA S+P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1873 / 26/11/2001		
Act Notarial nr. 2671, din 23/11/2001 emis de B.N.P. Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 468/841 1) SIMION AUREL 2) SIMION ELENA , soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 29)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 2, din 18/02/2003 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SIMION AUREL 2) SIMION ELENA , soti	A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 373/841 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

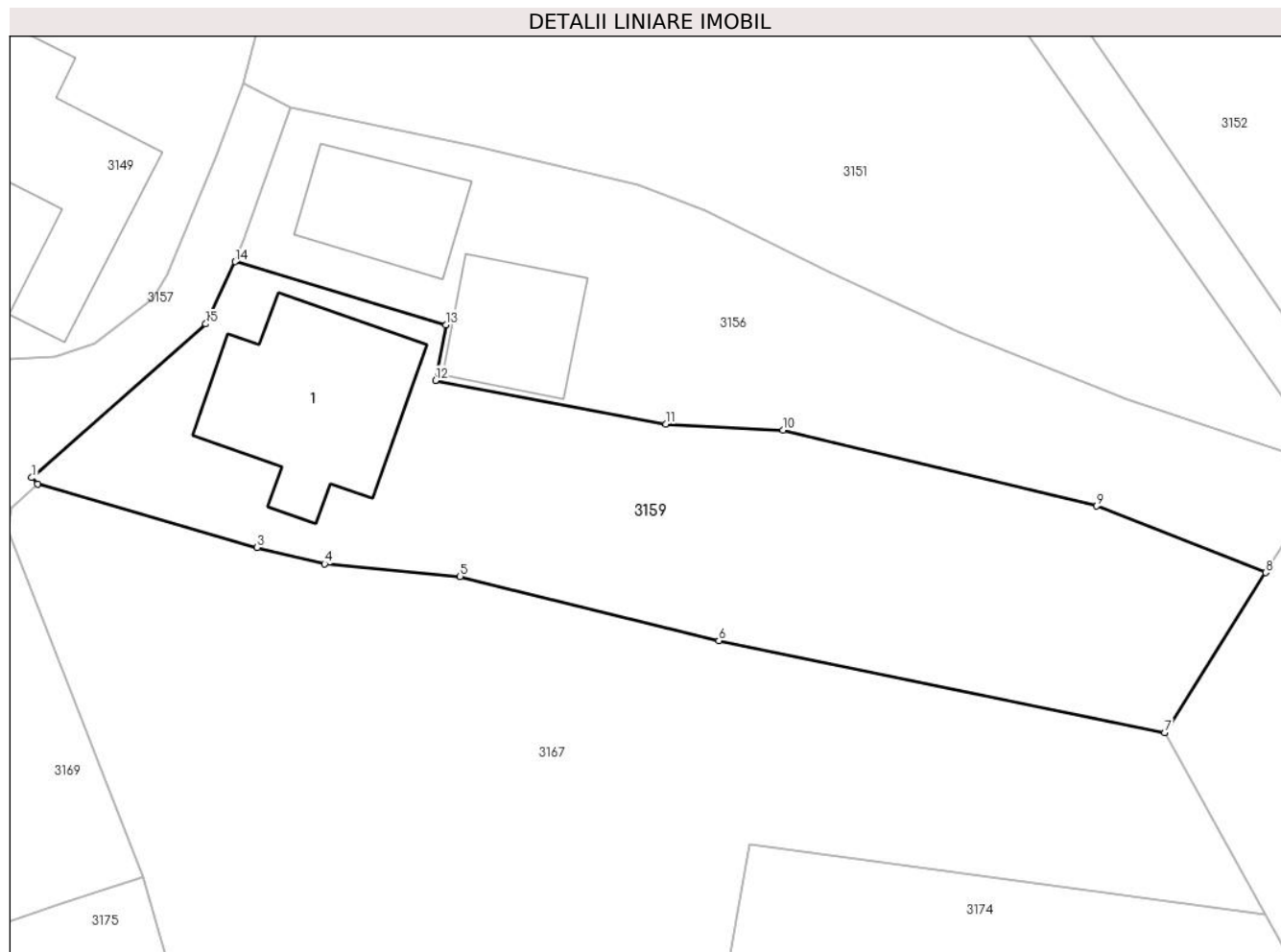
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20408	841	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	468	68	46	-	
2	pasune	DA	373	68	48	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20408-C1	construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA S+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.112,437 402.845,068	2	585.112,784 402.844,703	0.504
2	585.112,784 402.844,703	3	585.125,706 402.840,964	13.453
3	585.125,706 402.840,964	4	585.129,691 402.839,998	4.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.129,691 402.839,998	5	585.137,657 402.839,262	8.0
5	585.137,657 402.839,262	6	585.152,897 402.835,488	15.7
6	585.152,897 402.835,488	7	585.179,14 402.830,086	26.794
7	585.179,14 402.830,086	8	585.185,086 402.839,485	11.121
8	585.185,086 402.839,485	9	585.175,128 402.843,402	10.7
9	585.175,128 402.843,402	10	585.156,66 402.847,864	19.0
10	585.156,66 402.847,864	11	585.149,769 402.848,221	6.9
11	585.149,769 402.848,221	12	585.136,21 402.850,79	13.8
12	585.136,21 402.850,79	13	585.136,816 402.854,054	3.32
13	585.136,816 402.854,054	14	585.124,421 402.857,769	12.94
14	585.124,421 402.857,769	15	585.122,681 402.854,112	4.05
15	585.122,681 402.854,112	1	585.112,437 402.845,068	13.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10.02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

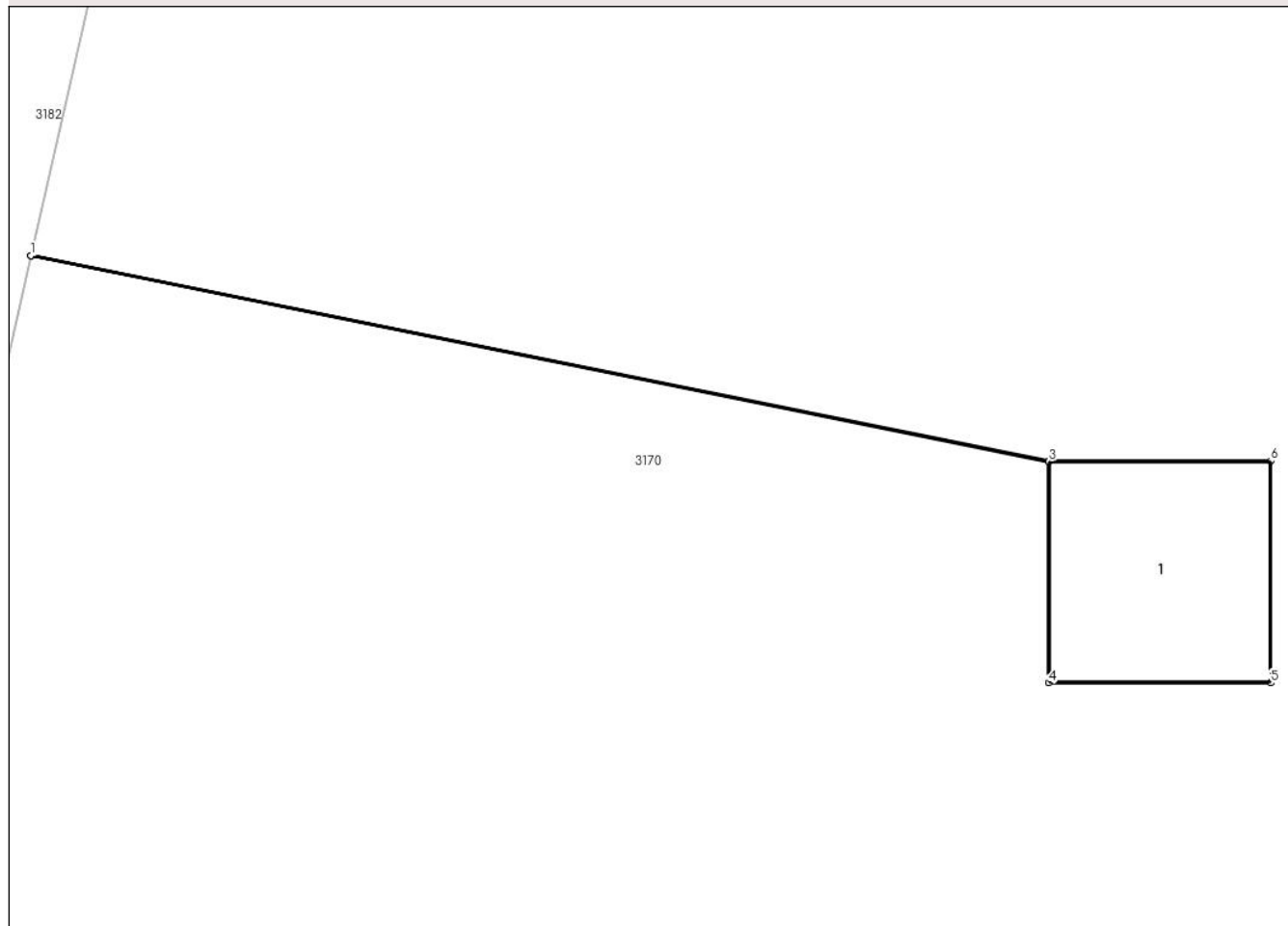
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.191,731 402.841,843	2	585.191,731 402.841,84	0.003
2	585.191,731 402.841,84	3	585.197,231 402.840,731	5.611
3	585.197,231 402.840,731	4	585.197,231 402.839,534	1.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.197,231 402.839,534	5	585.198,431 402.839,534	1.2
5	585.198,431 402.839,534	6	585.198,431 402.840,734	1.2
6	585.198,431 402.840,734	7	585.197,231 402.840,734	1.2
7	585.197,231 402.840,734	1	585.191,731 402.841,843	5.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		699	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 302, din 27/07/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLEA VASILICA	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MOLEA VASILICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

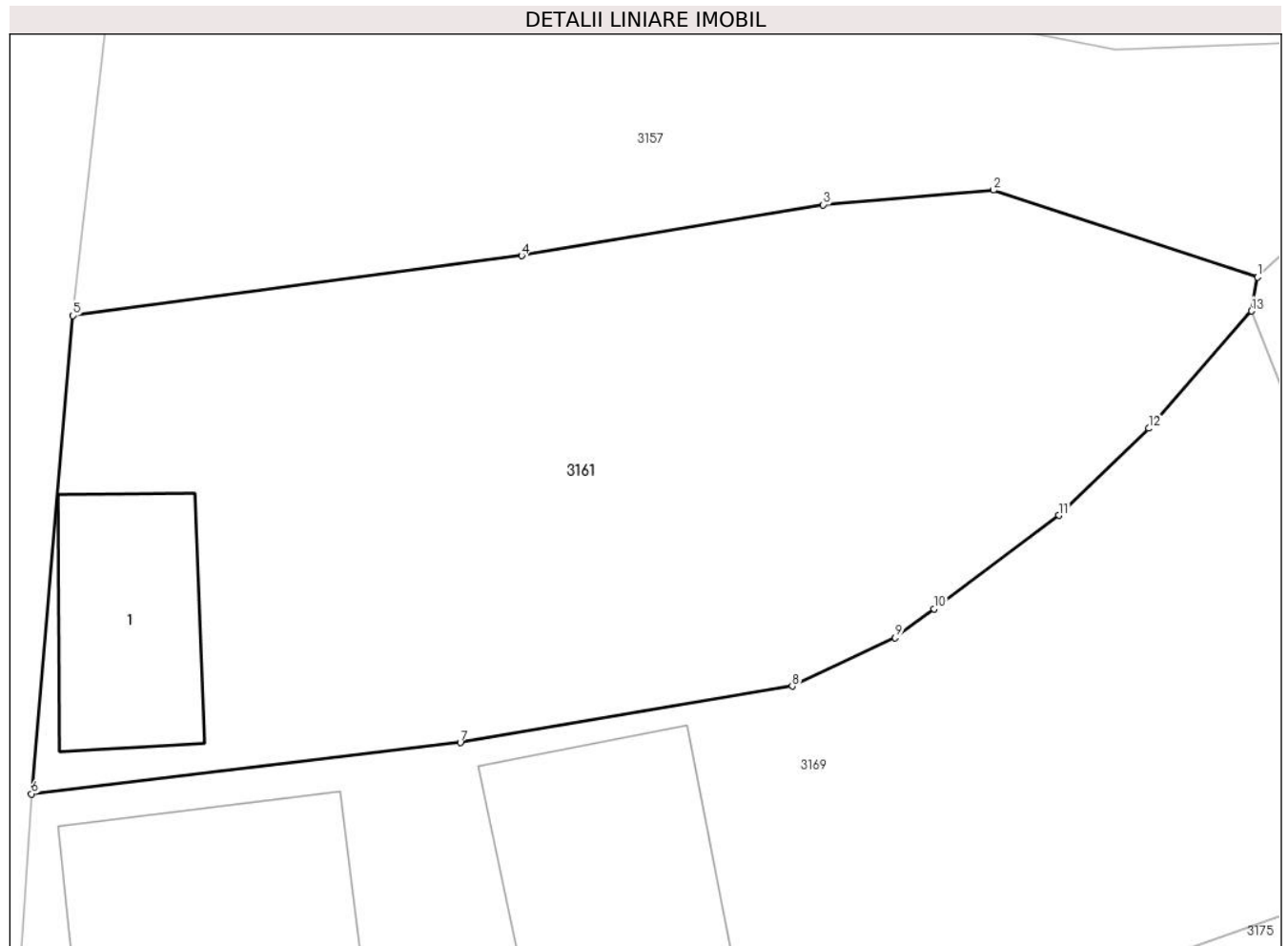
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	699	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	699	68	43	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.111,265 402.843,298	2	585.101,333 402.846,564	10.455
2	585.101,333 402.846,564	3	585.094,935 402.846,014	6.422
3	585.094,935 402.846,014	4	585.083,594 402.844,105	11.5
4	585.083,594 402.844,105	5	585.066,728 402.841,855	17.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.066,728 402.841,855	6	585.065,164 402.823,892	18.03
6	585.065,164 402.823,892	7	585.081,29 402.825,817	16.24
7	585.081,29 402.825,817	8	585.093,771 402.827,937	12.66
8	585.093,771 402.827,937	9	585.097,646 402.829,755	4.28
9	585.097,646 402.829,755	10	585.099,104 402.830,844	1.82
10	585.099,104 402.830,844	11	585.103,799 402.834,351	5.86
11	585.103,799 402.834,351	12	585.107,174 402.837,621	4.7
12	585.107,174 402.837,621	13	585.111,036 402.842,029	5.86
13	585.111,036 402.842,029	1	585.111,265 402.843,298	1.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		560	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 292, din 28/04/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUMITRU V NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

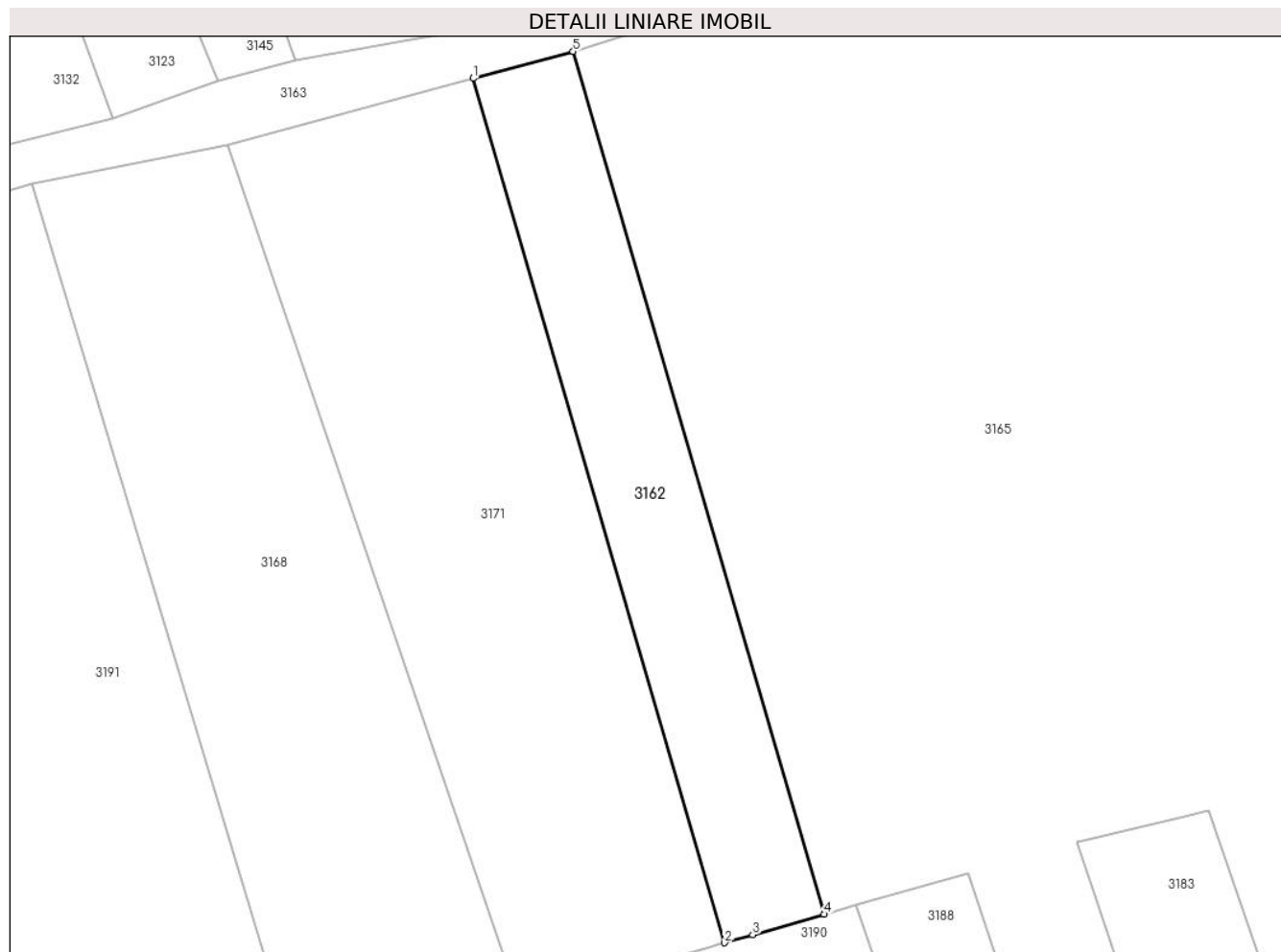
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	560	36	1664/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.605,71 402.864,584	2	585.625,224 402.797,588	69.781
2	585.625,224 402.797,588	3	585.627,393 402.798,207	2.255
3	585.627,393 402.798,207	4	585.632,948 402.799,794	5.778
4	585.632,948 402.799,794	5	585.613,469 402.866,668	69.653
5	585.613,469 402.866,668	1	585.605,71 402.864,584	8.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.144	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, Domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.144	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	69	-	-	-	
2	drum	NU	1.075	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	585.628,656 402.874,31	2	585.612,8 402.869,75	16.499	2	585.612,8 402.869,75	3	585.591,941 402.866,014	21.191	3	585.591,941 402.866,014	4	585.585,918 402.864,398	6.237
4	585.585,918 402.864,398	5	585.577,756 402.861,444	8.68	5	585.577,756 402.861,444	6	585.567,412 402.858,95	10.64	6	585.567,412 402.858,95	7	585.564,705 402.857,906	2.902
7	585.564,705 402.857,906	8	585.559,957 402.855,885	5.16	8	585.559,957 402.855,885	9	585.554,624 402.853,678	5.771	9	585.554,624 402.853,678	10	585.545,788 402.850,778	9.3
10	585.545,788 402.850,778	11	585.536,766 402.849,195	9.16	11	585.536,766 402.849,195	12	585.507,242 402.843,873	30.0	12	585.507,242 402.843,873	13	585.488,075 402.838,647	19.866
13	585.488,075 402.838,647	14	585.485,529 402.837,175	2.941	14	585.485,529 402.837,175	15	585.482,574 402.834,946	3.701	15	585.482,574 402.834,946	16	585.478,62 402.833,772	4.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	585.478,62 402.833,772	17	585.453,368 402.826,415	26.302	17	585.453,368 402.826,415	18	585.439,66 402.808,939	22.211	18	585.439,66 402.808,939	19	585.428,479 402.803,782	12.313
19	585.428,479 402.803,782	20	585.418,578 402.799,308	10.865	20	585.418,578 402.799,308	21	585.414,278 402.797,458	4.68	21	585.414,278 402.797,458	22	585.407,284 402.794,486	7.6
22	585.407,284 402.794,486	23	585.399,215 402.790,803	8.87	23	585.399,215 402.790,803	24	585.394,366 402.788,589	5.33	24	585.394,366 402.788,589	25	585.392,337 402.787,806	2.175
25	585.392,337 402.787,806	26	585.378,866 402.782,601	14.441	26	585.378,866 402.782,601	27	585.372,183 402.779,4	7.41	27	585.372,183 402.779,4	28	585.364,6 402.776,8	8.016
28	585.364,6 402.776,8	29	585.352,208 402.771,411	13.513	29	585.352,208 402.771,411	30	585.352,205 402.771,409	0.003	30	585.352,205 402.771,409	31	585.347,36 402.769,302	5.284
31	585.347,36 402.769,302	32	585.320,524 402.758,077	29.089	32	585.320,524 402.758,077	33	585.315,183 402.755,842	5.79	33	585.315,183 402.755,842	34	585.311,393 402.757,47	4.125
34	585.311,393 402.757,47	35	585.309,098 402.756,693	2.423	35	585.309,098 402.756,693	36	585.310,033 402.754,419	2.459	36	585.310,033 402.754,419	37	585.312,251 402.752,71	2.8
37	585.312,251 402.752,71	38	585.315,246 402.752,55	3.0	38	585.315,246 402.752,55	39	585.350,936 402.768,273	39.0	39	585.350,936 402.768,273	40	585.357,855 402.771,052	7.456
40	585.357,855 402.771,052	41	585.364,619 402.773,937	7.353	41	585.364,619 402.773,937	42	585.365,144 402.774,162	0.572	42	585.365,144 402.774,162	43	585.371,686 402.776,952	7.112
43	585.371,686 402.776,952	44	585.390,545 402.784,971	20.493	44	585.390,545 402.784,971	45	585.396,946 402.787,678	6.949	45	585.396,946 402.787,678	46	585.411,106 402.793,642	15.365
46	585.411,106 402.793,642	47	585.414,633 402.795,127	3.828	47	585.414,633 402.795,127	48	585.417,628 402.796,389	3.25	48	585.417,628 402.796,389	49	585.419,248 402.797,072	1.758
49	585.419,248 402.797,072	50	585.432,529 402.802,672	14.413	50	585.432,529 402.802,672	51	585.440,883 402.806,195	9.067	51	585.440,883 402.806,195	52	585.454,806 402.823,849	22.483
52	585.454,806 402.823,849	53	585.467,565 402.828,216	13.486	53	585.467,565 402.828,216	54	585.483,447 402.832,306	16.4	54	585.483,447 402.832,306	55	585.487,331 402.835,762	5.2
55	585.487,331 402.835,762	56	585.493,7 402.837,717	6.662	56	585.493,7 402.837,717	57	585.507,874 402.841,491	14.667	57	585.507,874 402.841,491	58	585.546,16 402.848,918	39.0
58	585.546,16 402.848,918	59	585.571,472 402.856,451	26.409	59	585.571,472 402.856,451	60	585.586,62 402.859,46	15.444	60	585.586,62 402.859,46	61	585.605,71 402.864,584	19.766
61	585.605,71 402.864,584	62	585.613,469 402.866,668	8.034	62	585.613,469 402.866,668	63	585.629,857 402.871,892	17.2	63	585.629,857 402.871,892	64	585.670,473 402.884,06	42.4
64	585.670,473 402.884,06	65	585.693,161 402.891,744	23.953	65	585.693,161 402.891,744	66	585.691,893 402.894,49	3.025	66	585.691,893 402.894,49	1	585.628,656 402.874,31	66.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL I GHEORGHE 2) ALDEA I ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

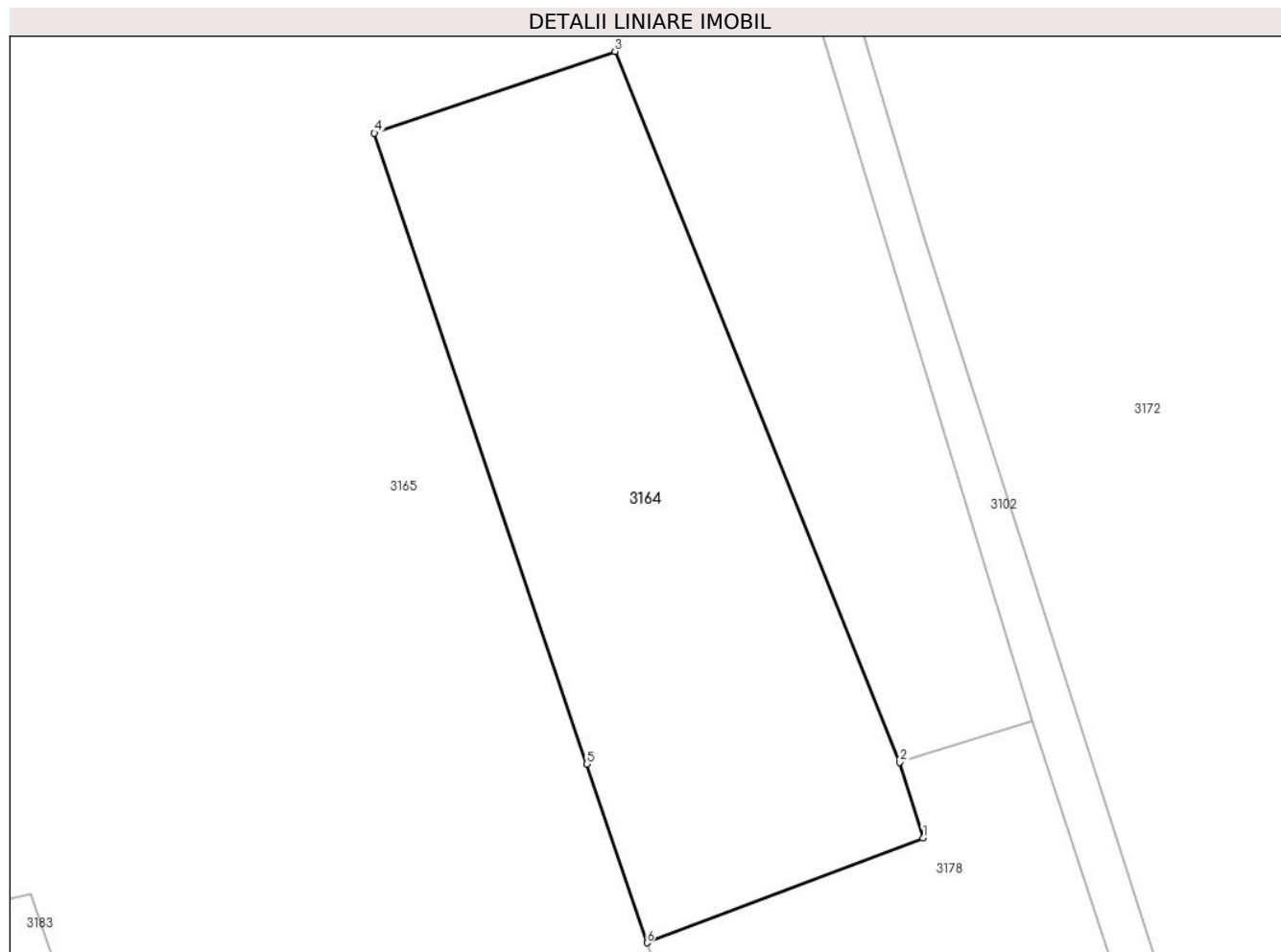
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	36	1664/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.711,453 402.810,87	2	585.710,185 402.814,992	4.312
2	585.710,185 402.814,992	3	585.694,655 402.853,712	41.718
3	585.694,655 402.853,712	4	585.681,536 402.849,26	13.854
4	585.681,536 402.849,26	5	585.693,122 402.814,89	36.27
5	585.693,122 402.814,89	6	585.696,404 402.805,153	10.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.696,404 402.805,153	1	585.711,453 402.810,87	16.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.801	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.801	36	1664/63./64, /65./67../70, /73./74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.710,101 402.765,224	2	585.696,404 402.805,153	42.212	2	585.696,404 402.805,153	3	585.693,122 402.814,89	10.275
3	585.693,122 402.814,89	4	585.681,536 402.849,26	36.27	4	585.681,536 402.849,26	5	585.694,655 402.853,712	13.854
5	585.694,655 402.853,712	6	585.710,185 402.814,992	41.718	6	585.710,185 402.814,992	7	585.717,411 402.817,237	7.567
7	585.717,411 402.817,237	8	585.697,533 402.882,267	68.0	8	585.697,533 402.882,267	9	585.693,161 402.891,744	10.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	585.693,161 402.891,744	10	585.670,473 402.884,06	23.953
11	585.629,857 402.871,892	12	585.613,469 402.866,668	17.2
13	585.632,948 402.799,794	14	585.635,41 402.800,497	2.56
15	585.644,08 402.802,973	16	585.662,249 402.749,825	56.168
17	585.671,132 402.751,056	18	585.652,556 402.805,394	57.425
19	585.653,001 402.805,521	20	585.660,5 402.807,272	7.7
21	585.662,82 402.807,814	22	585.681,149 402.754,197	56.663
23	585.695,749 402.759,096	1	585.710,101 402.765,224	15.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	585.670,473 402.884,06	11	585.629,857 402.871,892	42.4
12	585.613,469 402.866,668	13	585.632,948 402.799,794	69.653
14	585.635,41 402.800,497	15	585.644,08 402.802,973	9.017
16	585.662,249 402.749,825	17	585.671,132 402.751,056	8.968
18	585.652,556 402.805,394	19	585.653,001 402.805,521	0.463
20	585.660,5 402.807,272	21	585.662,82 402.807,814	2.382
22	585.681,149 402.754,197	23	585.695,749 402.759,096	15.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.458	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

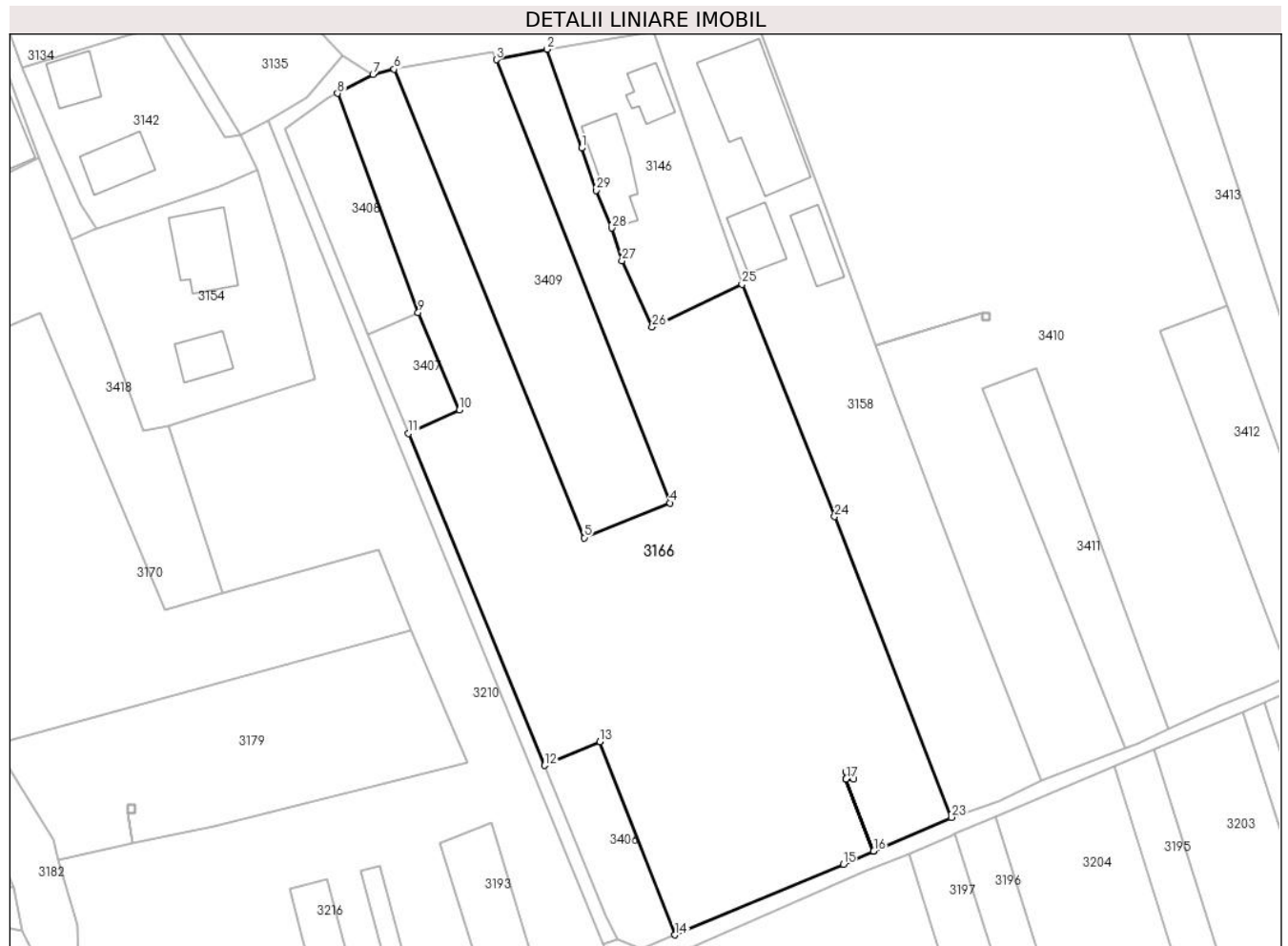
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.458	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.920	68	112,113,115, 117,118,120	-	
2	arabil	NU	2.538	68	118,120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.305,614 402.883,434	2	585.300,092 402.899,192	16.697
3	585.292,002 402.897,511	4	585.319,676 402.826,899	75.841
5	585.306,05 402.821,348	6	585.275,715 402.896,004	80.583
7	585.272,328 402.895,183	8	585.266,698 402.892,16	6.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.300,092 402.899,192	3	585.292,002 402.897,511	8.263
4	585.319,676 402.826,899	5	585.306,05 402.821,348	14.714
6	585.275,715 402.896,004	7	585.272,328 402.895,183	3.486
8	585.266,698 402.892,16	9	585.279,55 402.857,213	37.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	585.279,55 402.857,213	10	585.286,107 402.841,737	16.808
11	585.277,996 402.837,961	12	585.299,712 402.785,086	57.16
13	585.308,53 402.788,824	14	585.320,524 402.758,077	33.004
15	585.347,36 402.769,302	16	585.352,205 402.771,409	5.284
17	585.347,814 402.782,893	18	585.347,814 402.784,093	1.2
19	585.349,014 402.784,093	20	585.349,014 402.782,893	1.2
21	585.347,817 402.782,893	22	585.352,208 402.771,411	12.294
23	585.364,6 402.776,8	24	585.345,995 402.824,715	51.4
25	585.331,205 402.861,721	26	585.316,872 402.854,931	15.86
27	585.312,054 402.865,506	28	585.310,437 402.870,681	5.422
29	585.307,967 402.876,693	1	585.305,614 402.883,434	7.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	585.286,107 402.841,737	11	585.277,996 402.837,961	8.948
12	585.299,712 402.785,086	13	585.308,53 402.788,824	9.577
14	585.320,524 402.758,077	15	585.347,36 402.769,302	29.089
16	585.352,205 402.771,409	17	585.347,814 402.782,893	12.295
18	585.347,814 402.784,093	19	585.349,014 402.784,093	1.2
20	585.349,014 402.782,893	21	585.347,817 402.782,893	1.197
22	585.352,208 402.771,411	23	585.364,6 402.776,8	13.513
24	585.345,995 402.824,715	25	585.331,205 402.861,721	39.853
26	585.316,872 402.854,931	27	585.312,054 402.865,506	11.62
28	585.310,437 402.870,681	29	585.307,967 402.876,693	6.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.562	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 223, din 22/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PANA GR ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

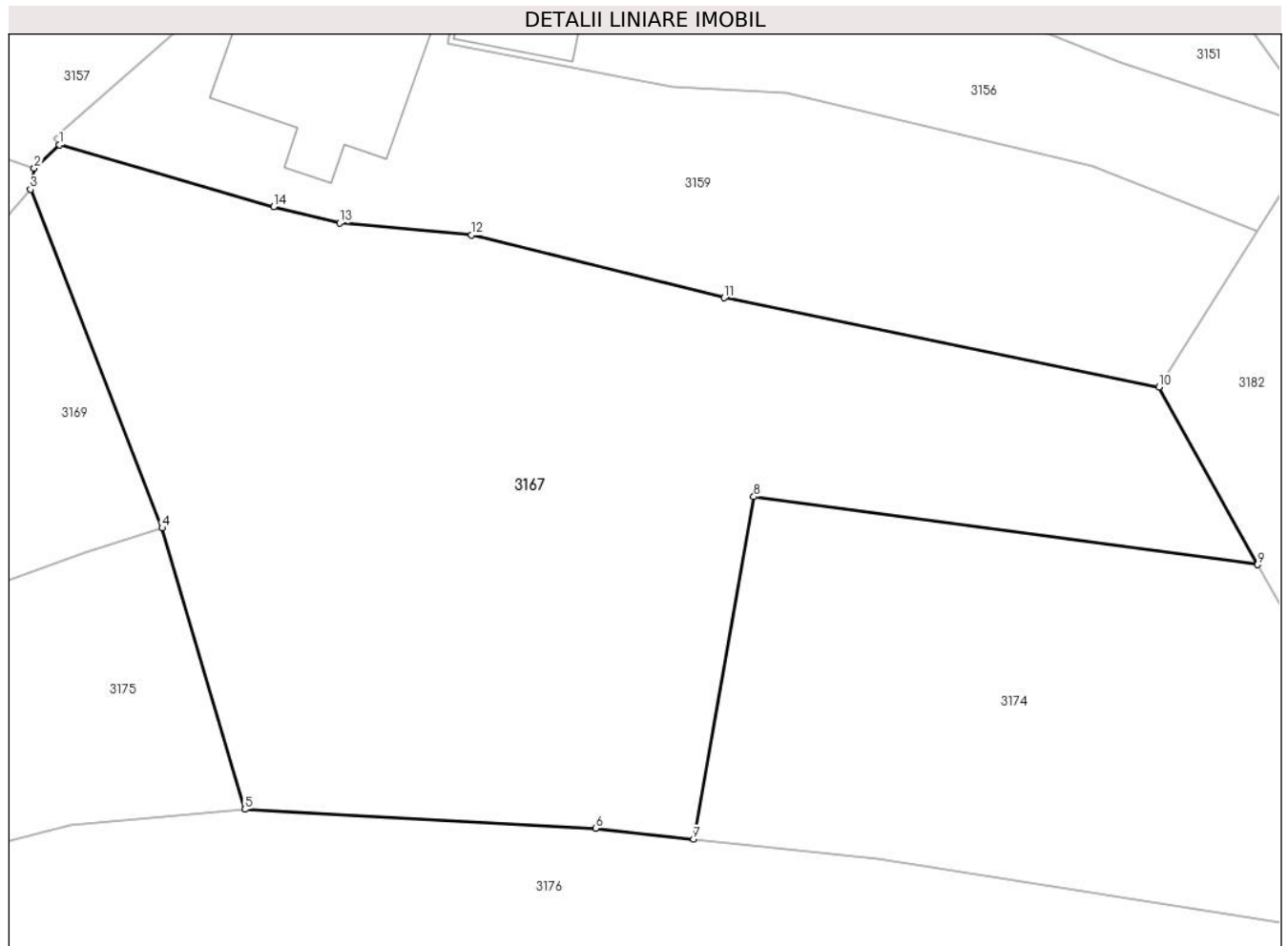
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.562	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.562	68	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.112,784 402.844,703	2	585.111,265 402.843,298	2.069
2	585.111,265 402.843,298	3	585.111,036 402.842,029	1.289
3	585.111,036 402.842,029	4	585.118,98 402.821,6	21.92
4	585.118,98 402.821,6	5	585.123,973 402.804,628	17.691
5	585.123,973 402.804,628	6	585.145,142 402.803,472	21.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.145,142 402.803,472	7	585.151,042 402.802,825	5.936
7	585.151,042 402.802,825	8	585.154,695 402.823,484	20.98
8	585.154,695 402.823,484	9	585.185,094 402.819,383	30.675
9	585.185,094 402.819,383	10	585.179,14 402.830,086	12.247
10	585.179,14 402.830,086	11	585.152,897 402.835,488	26.794
11	585.152,897 402.835,488	12	585.137,657 402.839,262	15.7
12	585.137,657 402.839,262	13	585.129,691 402.839,998	8.0
13	585.129,691 402.839,998	14	585.125,706 402.840,964	4.1
14	585.125,706 402.840,964	1	585.112,784 402.844,703	13.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.198	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 289, din 28/04/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MATEESCU I MATEI	A1

C. Partea III. SARCINI .

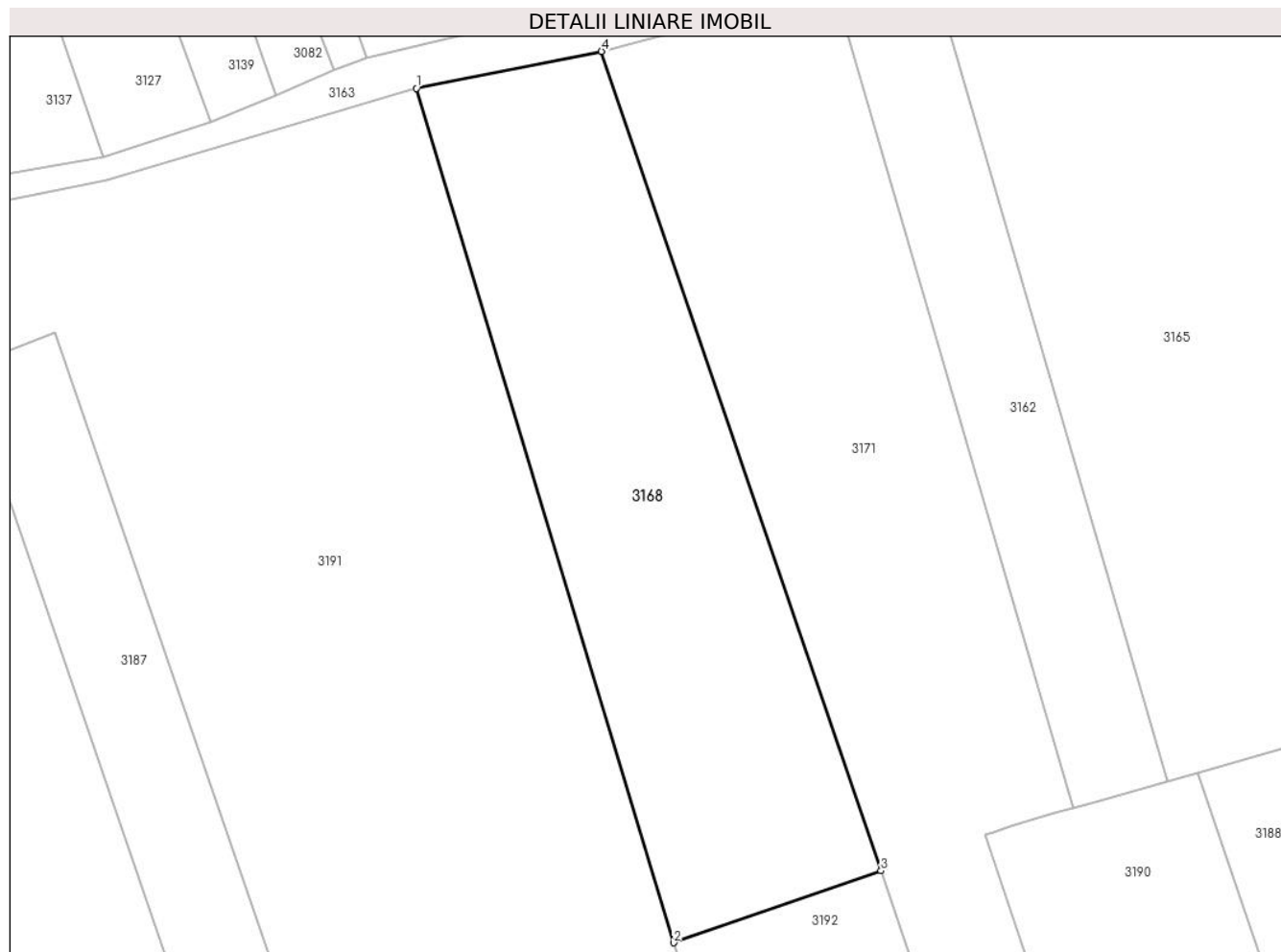
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.198	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.198	36	1664/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.571,472 402.856,451	2	585.592,516 402.786,565	72.986
2	585.592,516 402.786,565	3	585.609,505 402.792,452	17.98
3	585.609,505 402.792,452	4	585.586,62 402.859,46	70.808
4	585.586,62 402.859,46	1	585.571,472 402.856,451	15.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:100
Nr. cadastral vechi:136

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20454	889	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20454-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Locuinta
A1.2	20454-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4387 / 04/05/2020		
Act Notarial nr. 842, din 29/04/2020 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIRICA ION , necasatorit, ca bun propriu	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIRICA ION , necasatorit, ca bun propriu	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4387 / 04/05/2020		
Act Notarial nr. 842, din 29/04/2020 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
C2	se radiaza din oficiu dreptul de uzufruct de sub C1 inscris prin incheierea nr. 32832/2005 ca urmare a expirarii termenului	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20454	889	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	498	68	39, 40	-	
2	arabil	DA	293	68	39, 40	-	
3	vie	DA	98	68	39, 40	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20454-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:72 mp; Locuința
A1.2	20454-C2	construcții anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:87 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.065,164 402.823,892	2	585.063,979 402.804,8	19.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.063,979 402.804,8	3	585.095,85 402.813,588	33.06
3	585.095,85 402.813,588	4	585.114,372 402.820,119	19.64
4	585.114,372 402.820,119	5	585.118,98 402.821,6	4.84
5	585.118,98 402.821,6	6	585.111,036 402.842,029	21.92
6	585.111,036 402.842,029	7	585.107,174 402.837,621	5.86
7	585.107,174 402.837,621	8	585.103,799 402.834,351	4.7
8	585.103,799 402.834,351	9	585.099,104 402.830,844	5.86
9	585.099,104 402.830,844	10	585.097,646 402.829,755	1.82
10	585.097,646 402.829,755	11	585.093,771 402.827,937	4.28
11	585.093,771 402.827,937	12	585.081,29 402.825,817	12.66
12	585.081,29 402.825,817	1	585.065,164 402.823,892	16.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.747	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 46, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BANU ST GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.747	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.917	68	100	-	
2	arabil	DA	830	68	101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.213,213 402.854,734	2	585.192,842 402.846,741	21.883
2	585.192,842 402.846,741	3	585.191,731 402.841,843	5.022
3	585.191,731 402.841,843	4	585.197,231 402.840,734	5.611
4	585.197,231 402.840,734	5	585.198,431 402.840,734	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.198,431 402.840,734	6	585.198,431 402.839,534	1.2
6	585.198,431 402.839,534	7	585.197,231 402.839,534	1.2
7	585.197,231 402.839,534	8	585.197,231 402.840,731	1.197
8	585.197,231 402.840,731	9	585.191,731 402.841,84	5.611
9	585.191,731 402.841,84	10	585.188,841 402.829,098	13.066
10	585.188,841 402.829,098	11	585.198,872 402.809,103	22.37
11	585.198,872 402.809,103	12	585.211,976 402.788,36	24.535
12	585.211,976 402.788,36	13	585.278,339 402.806,638	68.834
13	585.278,339 402.806,638	14	585.273,156 402.819,432	13.804
14	585.273,156 402.819,432	15	585.248,431 402.812,502	25.678
15	585.248,431 402.812,502	16	585.239,2 402.809,95	9.578
16	585.239,2 402.809,95	17	585.219,256 402.857,106	51.2
17	585.219,256 402.857,106	1	585.213,213 402.854,734	6.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.773	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.773	36	1664/57,/58, /61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.586,62 402.859,46	2	585.609,505 402.792,452	70.808
2	585.609,505 402.792,452	3	585.627,487 402.739,851	55.59
3	585.627,487 402.739,851	4	585.635,925 402.743,035	9.019
4	585.635,925 402.743,035	5	585.618,022 402.795,403	55.344
5	585.618,022 402.795,403	6	585.618,732 402.795,649	0.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.618,732 402.795,649	7	585.620,126 402.796,132	1.476
7	585.620,126 402.796,132	8	585.623,385 402.797,063	3.39
8	585.623,385 402.797,063	9	585.624,027 402.797,246	0.668
9	585.624,027 402.797,246	10	585.625,224 402.797,588	1.245
10	585.625,224 402.797,588	11	585.605,71 402.864,584	69.781
11	585.605,71 402.864,584	1	585.586,62 402.859,46	19.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.271	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.271	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	11.741	36	1664/75,/77, /91,/92,/93	-	
2	arabil	NU	13.530	36	1664/75,/77, /78,/79,/84.. /87,/89,/90.. /93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	585.805,616 402.835,977	2	585.833,2 402.829,8	28.267	2	585.833,2 402.829,8	3	585.855,259 402.895,375	69.186	3	585.855,259 402.895,375	4	585.823,75 402.904,65	32.846
4	585.823,75 402.904,65	5	585.781,29 402.834,33	82.145	5	585.781,29 402.834,33	6	585.781,11 402.850,555	16.226	6	585.781,11 402.850,555	7	585.821,76 402.924,51	84.39
7	585.821,76 402.924,51	8	585.833,708 402.939,012	18.791	8	585.833,708 402.939,012	9	585.815,867 402.929,898	20.034	9	585.815,867 402.929,898	10	585.801,426 402.923,083	15.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	585.801,426 402.923,083	11	585.789,697 402.918,473	12.602	11	585.789,697 402.918,473	12	585.776,276 402.914,619	13.964	12	585.776,276 402.914,619	13	585.770,434 402.912,756	6.131
13	585.770,434 402.912,756	14	585.747,811 402.910,196	22.767	14	585.747,811 402.910,196	15	585.733,877 402.905,329	14.76	15	585.733,877 402.905,329	16	585.745,666 402.868,604	38.571
16	585.745,666 402.868,604	17	585.722,144 402.860,348	24.929	17	585.722,144 402.860,348	18	585.708,414 402.896,612	38.776	18	585.708,414 402.896,612	19	585.695,564 402.892,512	13.488
19	585.695,564 402.892,512	20	585.700,071 402.882,312	11.152	20	585.700,071 402.882,312	21	585.711,519 402.843,464	40.5	21	585.711,519 402.843,464	22	585.733,184 402.776,127	70.736
22	585.733,184 402.776,127	23	585.734,168 402.776,566	1.077	23	585.734,168 402.776,566	24	585.735,519 402.772,739	4.059	24	585.735,519 402.772,739	25	585.702,165 402.758,092	36.427
25	585.702,165 402.758,092	26	585.687,556 402.752,621	15.6	26	585.687,556 402.752,621	27	585.673,625 402.748,252	14.6	27	585.673,625 402.748,252	28	585.663,285 402.746,94	10.423
28	585.663,285 402.746,94	29	585.709,106 402.642,439	114.105	29	585.709,106 402.642,439	30	585.716,285 402.646,402	8.2	30	585.716,285 402.646,402	31	585.724,21 402.650,228	8.8
31	585.724,21 402.650,228	32	585.732,125 402.653,839	8.7	32	585.732,125 402.653,839	33	585.738,78 402.656,838	7.3	33	585.738,78 402.656,838	34	585.746,019 402.659,745	7.8
34	585.746,019 402.659,745	35	585.754,358 402.662,555	8.8	35	585.754,358 402.662,555	36	585.764,139 402.666,234	10.45	36	585.764,139 402.666,234	37	585.771,662 402.669,971	8.4
37	585.771,662 402.669,971	38	585.775,205 402.672,131	4.15	38	585.775,205 402.672,131	39	585.777,085 402.673,624	2.4	39	585.777,085 402.673,624	40	585.778,692 402.675,269	2.3
40	585.778,692 402.675,269	41	585.780,537 402.678,986	4.15	41	585.780,537 402.678,986	42	585.783,186 402.684,592	6.2	42	585.783,186 402.684,592	43	585.787,907 402.693,634	10.2
43	585.787,907 402.693,634	44	585.794,694 402.707,122	15.1	44	585.794,694 402.707,122	45	585.799,677 402.718,717	12.62	45	585.799,677 402.718,717	46	585.803,14 402.726,861	8.85
46	585.803,14 402.726,861	47	585.805,76 402.733,638	7.266	47	585.805,76 402.733,638	48	585.784,933 402.737,534	21.188	48	585.784,933 402.737,534	49	585.796,525 402.794,993	58.617
49	585.796,525 402.794,993	1	585.805,616 402.835,977	41.98										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 20, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STEFAN ST STAN	

C. Partea III. SARCINI .

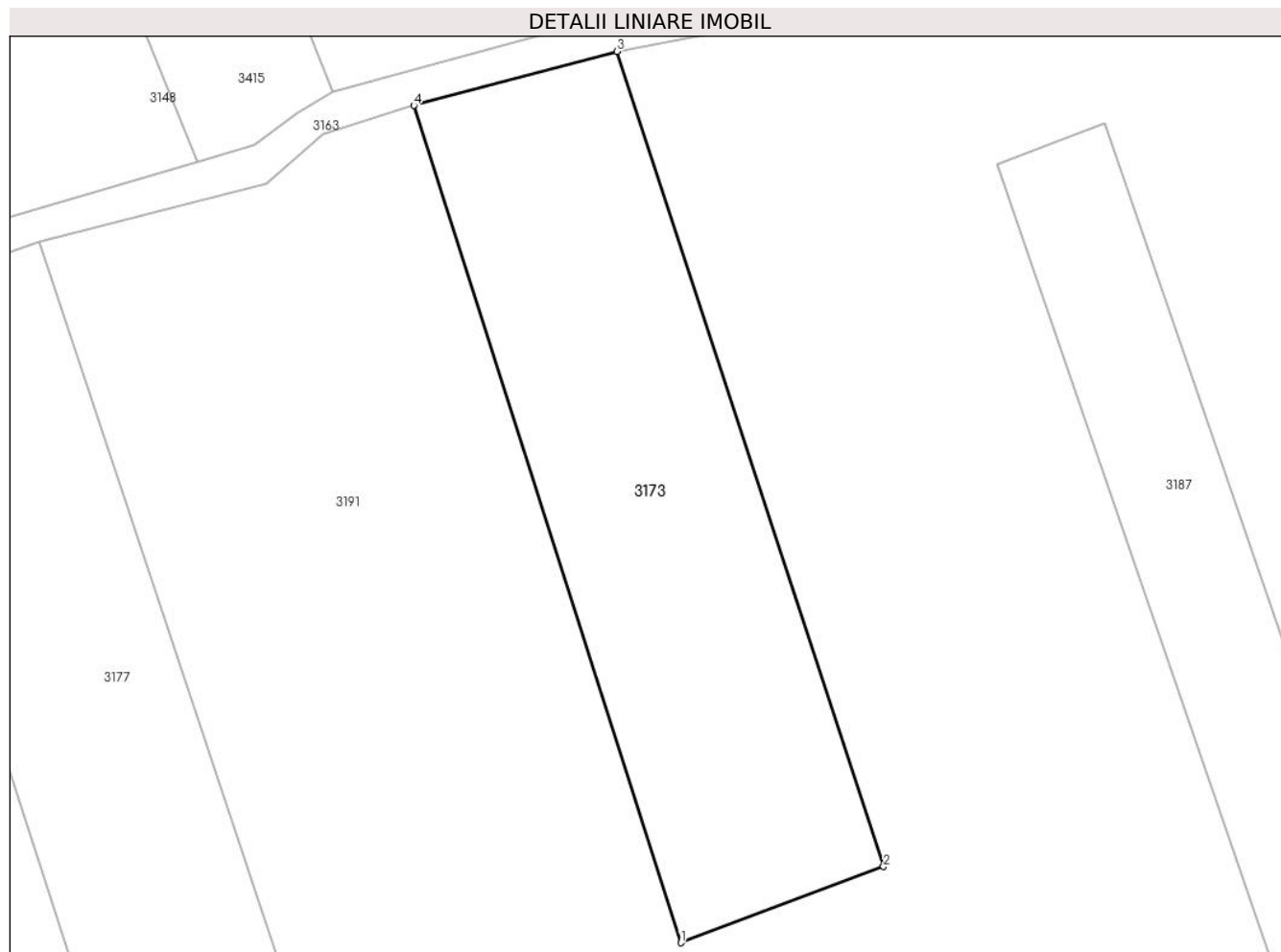
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	36	1664/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.512,323 402.779,376	2	585.526,475 402.784,68	15.113
2	585.526,475 402.784,68	3	585.507,874 402.841,491	59.779
3	585.507,874 402.841,491	4	585.493,7 402.837,717	14.667
4	585.493,7 402.837,717	1	585.512,323 402.779,376	61.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		821	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

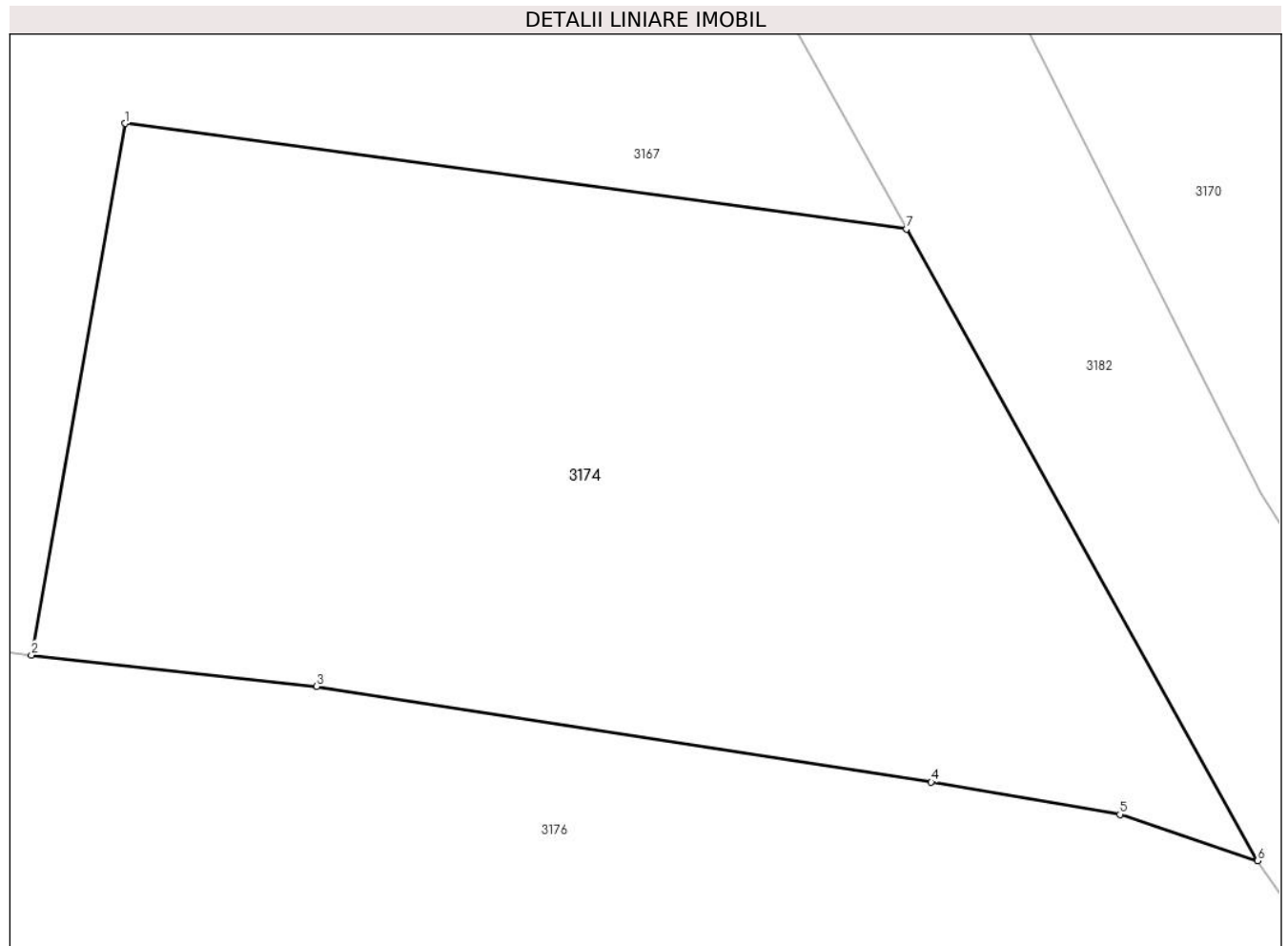
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	821	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	821	68	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.154,695 402.823,484	2	585.151,042 402.802,825	20.98
2	585.151,042 402.802,825	3	585.162,14 402.801,608	11.164
3	585.162,14 402.801,608	4	585.186,053 402.797,893	24.2
4	585.186,053 402.797,893	5	585.193,395 402.796,631	7.45
5	585.193,395 402.796,631	6	585.198,75 402.794,83	5.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.198,75 402.794,83	7	585.185,094 402.819,383	28.095
7	585.185,094 402.819,383	1	585.154,695 402.823,484	30.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		970	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

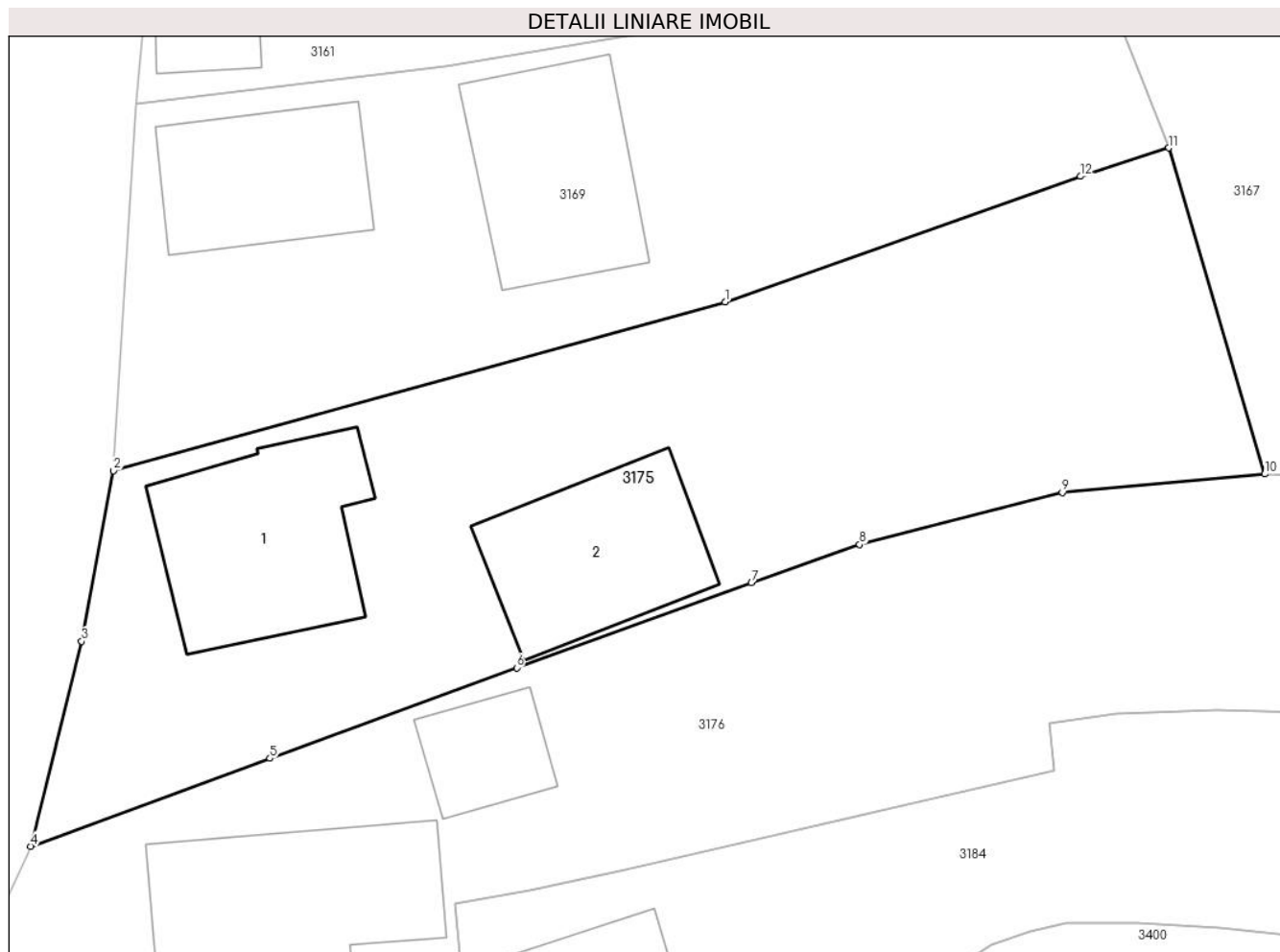
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	970	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	68	35	-	
2	arabil	DA	470	68	36	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.095,85 402.813,588	2	585.063,979 402.804,8	33.06
2	585.063,979 402.804,8	3	585.062,324 402.795,922	9.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.062,324 402.795,922	4	585.059,666 402.785,248	11.0
4	585.059,666 402.785,248	5	585.072,13 402.789,83	13.28
5	585.072,13 402.789,83	6	585.084,996 402.794,539	13.7
6	585.084,996 402.794,539	7	585.097,222 402.798,957	13.0
7	585.097,222 402.798,957	8	585.102,858 402.800,957	5.98
8	585.102,858 402.800,957	9	585.113,417 402.803,659	10.9
9	585.113,417 402.803,659	10	585.123,973 402.804,628	10.6
10	585.123,973 402.804,628	11	585.118,98 402.821,6	17.691
11	585.118,98 402.821,6	12	585.114,372 402.820,119	4.84
12	585.114,372 402.820,119	1	585.095,85 402.813,588	19.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.941	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 363, din 22/11/2007 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) IORDAN VIOREL-ION	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) IORDAN VIOREL-ION	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.941	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	453	68	32	-	
2	arabil	DA	1.488	68	34	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Locuinta
A1.2		construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.062,144 402.774,139	2	585.071,642 402.776,106	9.7
3	585.082,014 402.779,618	4	585.081,805 402.782,26	2.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.071,642 402.776,106	3	585.082,014 402.779,618	10.95
4	585.081,805 402.782,26	5	585.085,691 402.782,968	3.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.085,691 402.782,968	6	585.090,674 402.784,054	5.1
7	585.113,002 402.789,182	8	585.112,751 402.791,619	2.45
9	585.116,224 402.792,166	10	585.121,522 402.792,318	5.3
11	585.129,22 402.792,112	12	585.144,865 402.789,907	15.8
13	585.161,356 402.787,272	14	585.178,469 402.785,547	17.2
15	585.178,999 402.784,141	16	585.208,111 402.781,135	29.267
17	585.198,75 402.794,83	18	585.193,395 402.796,631	5.65
19	585.186,053 402.797,893	20	585.162,14 402.801,608	24.2
21	585.151,042 402.802,825	22	585.145,142 402.803,472	5.936
23	585.123,973 402.804,628	24	585.113,417 402.803,659	10.6
25	585.102,858 402.800,957	26	585.097,222 402.798,957	5.98
27	585.084,996 402.794,539	28	585.072,13 402.789,83	13.7
29	585.059,666 402.785,248	30	585.054,912 402.774,976	11.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.090,674 402.784,054	7	585.113,002 402.789,182	22.909
8	585.112,751 402.791,619	9	585.116,224 402.792,166	3.516
10	585.121,522 402.792,318	11	585.129,22 402.792,112	7.7
12	585.144,865 402.789,907	13	585.161,356 402.787,272	16.7
14	585.178,469 402.785,547	15	585.178,999 402.784,141	1.503
16	585.208,111 402.781,135	17	585.198,75 402.794,83	16.589
18	585.193,395 402.796,631	19	585.186,053 402.797,893	7.45
20	585.162,14 402.801,608	21	585.151,042 402.802,825	11.164
22	585.145,142 402.803,472	23	585.123,973 402.804,628	21.2
24	585.113,417 402.803,659	25	585.102,858 402.800,957	10.9
26	585.097,222 402.798,957	27	585.084,996 402.794,539	13.0
28	585.072,13 402.789,83	29	585.059,666 402.785,248	13.28
30	585.054,912 402.774,976	1	585.062,144 402.774,139	7.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 218, din 14/08/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALEXANDRESCU N IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

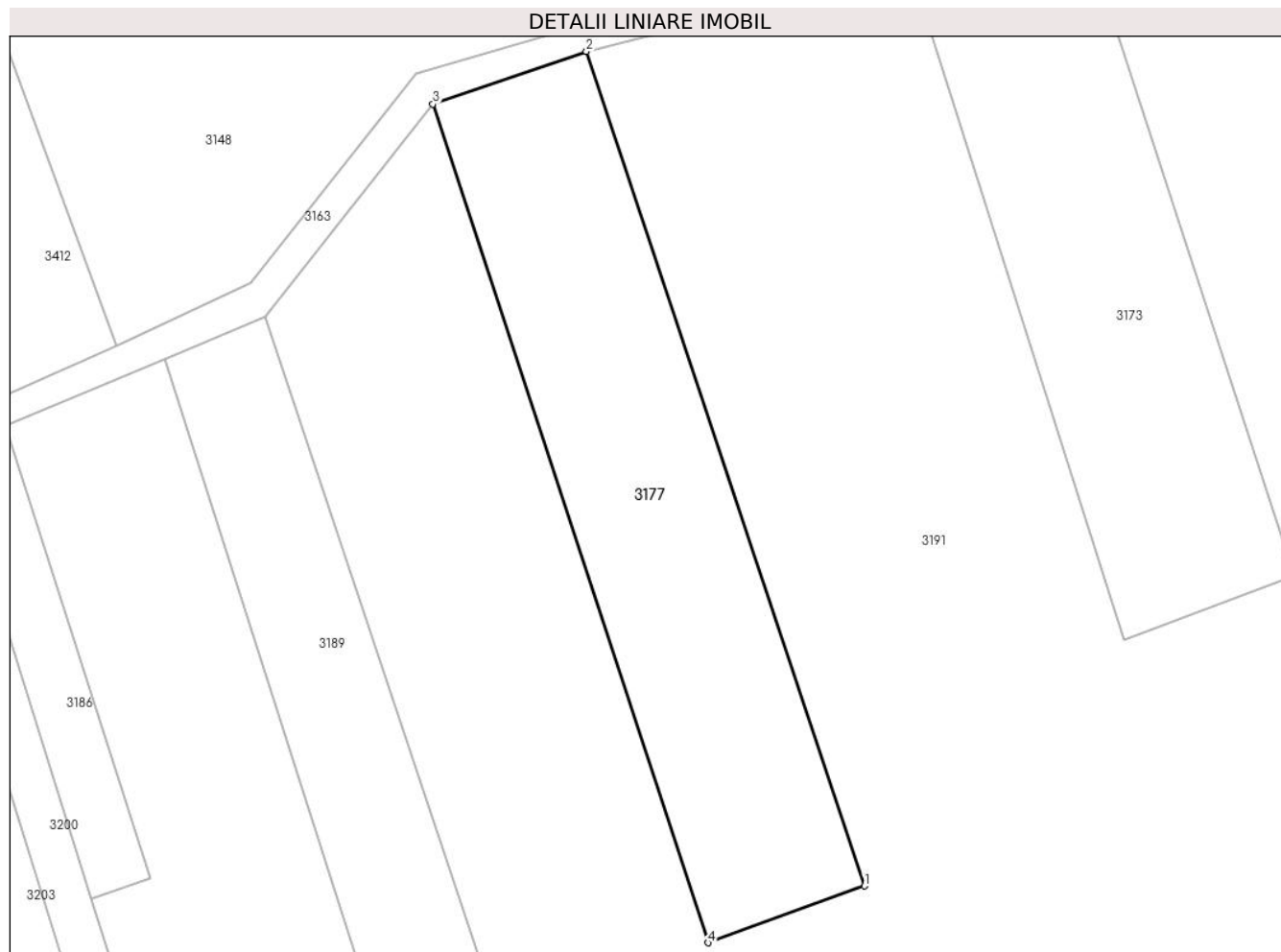
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	36	1664/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.490,681 402.758,89	2	585.467,565 402.828,216	73.078
2	585.467,565 402.828,216	3	585.454,806 402.823,849	13.486
3	585.454,806 402.823,849	4	585.477,685 402.754,167	73.341
4	585.477,685 402.754,167	1	585.490,681 402.758,89	13.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 22, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MECIU GH VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

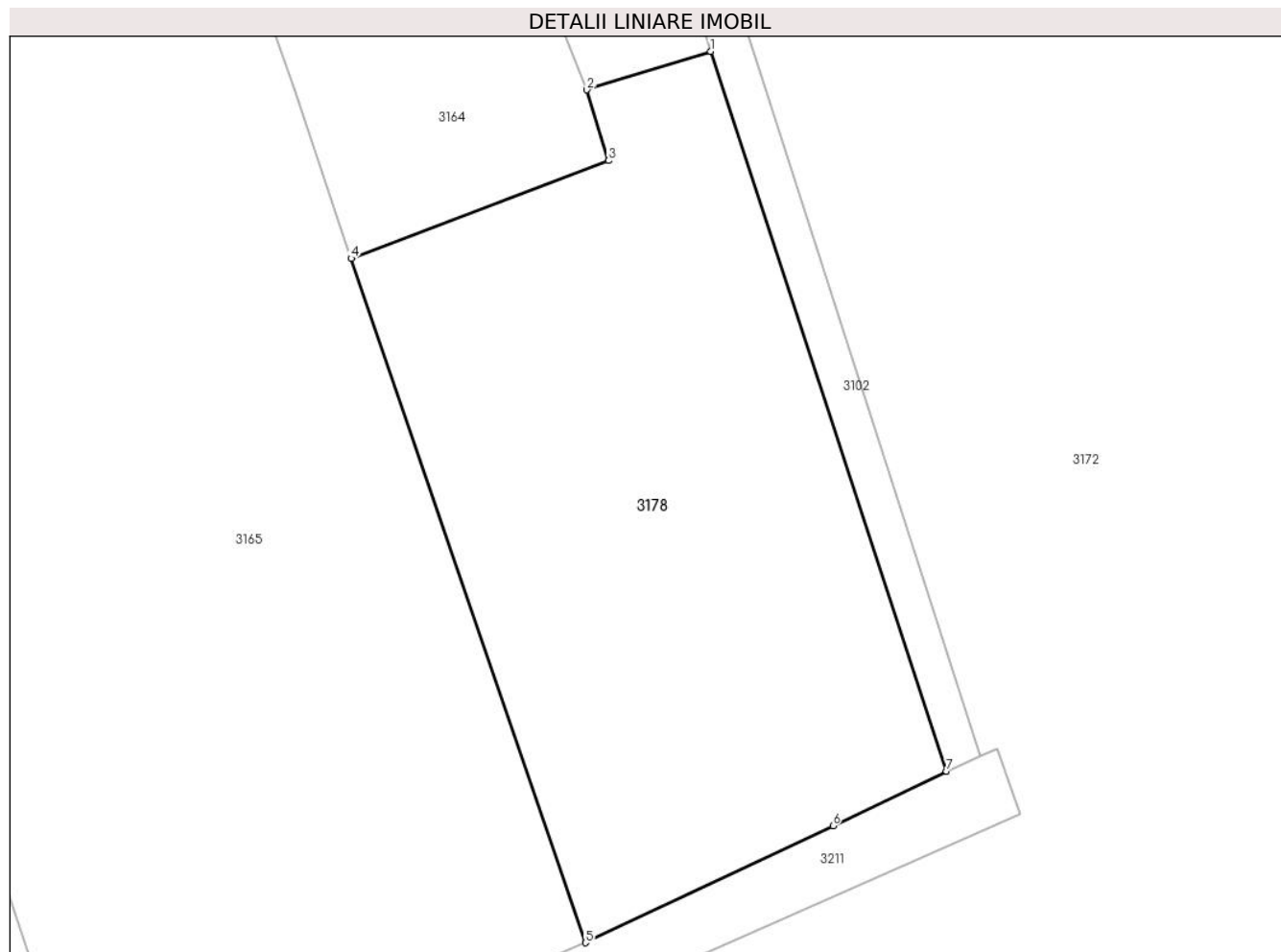
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	36	1664/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.717,411 402.817,237	2	585.710,185 402.814,992	7.567
2	585.710,185 402.814,992	3	585.711,453 402.810,87	4.312
3	585.711,453 402.810,87	4	585.696,404 402.805,153	16.098
4	585.696,404 402.805,153	5	585.710,101 402.765,224	42.212
5	585.710,101 402.765,224	6	585.724,562 402.772,048	15.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.724,562 402.772,048	7	585.731,192 402.775,237	7.357
7	585.731,192 402.775,237	1	585.717,411 402.817,237	44.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.466	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 112515, din 11/09/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BAJENARU D NICULINA	

C. Partea III. SARCINI .

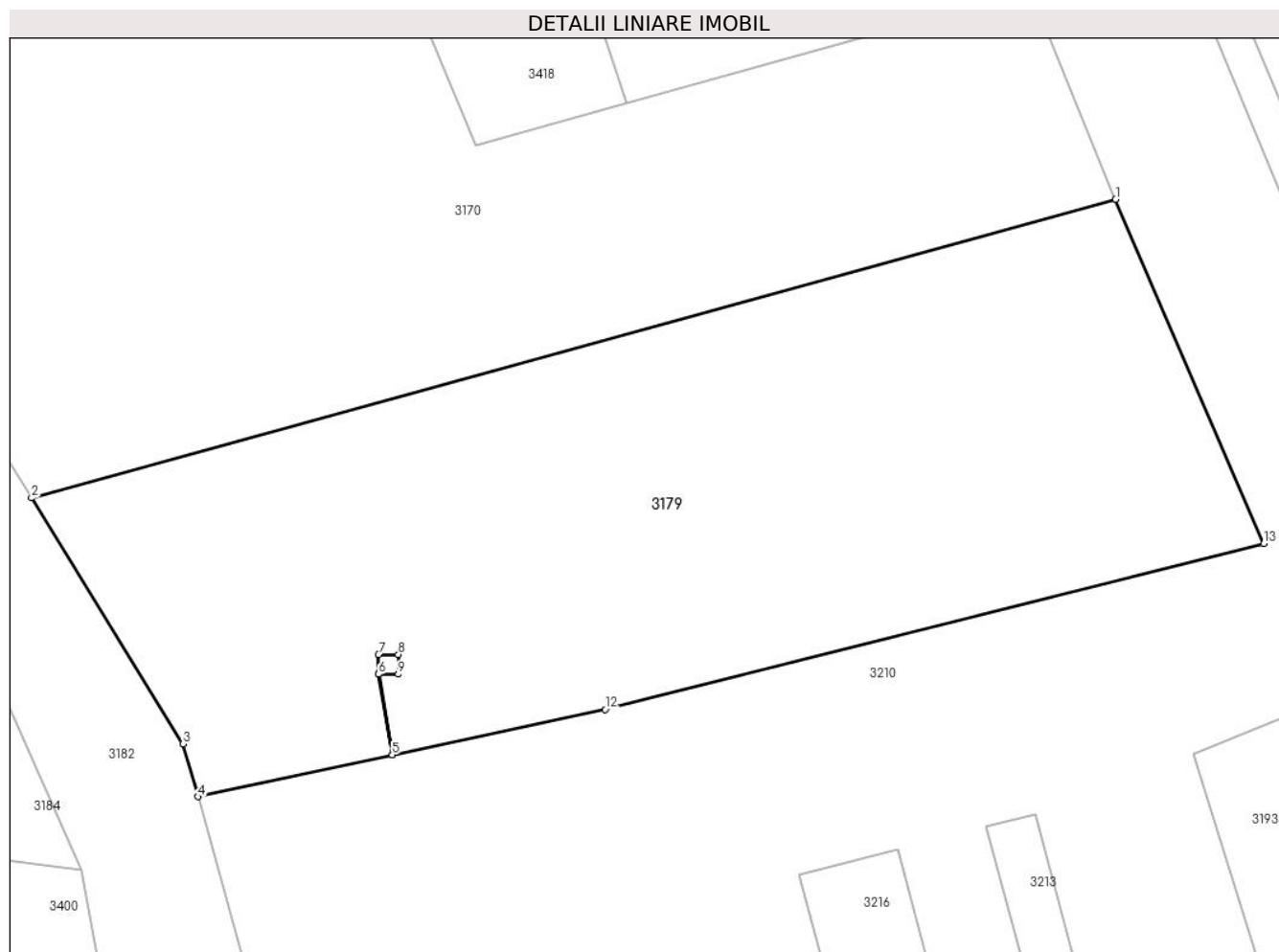
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.466	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.466	68	103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.278,339 402.806,638	2	585.211,976 402.788,36	68.834
2	585.211,976 402.788,36	3	585.221,252 402.773,326	17.666
3	585.221,252 402.773,326	4	585.222,161 402.770,081	3.369
4	585.222,161 402.770,081	5	585.234,047 402.772,653	12.162
5	585.234,047 402.772,653	6	585.233,224 402.777,58	4.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.233,224 402.777,58	7	585.233,224 402.778,78	1.2
7	585.233,224 402.778,78	8	585.234,424 402.778,78	1.2
8	585.234,424 402.778,78	9	585.234,424 402.777,58	1.2
9	585.234,424 402.777,58	10	585.233,227 402.777,58	1.197
10	585.233,227 402.777,58	11	585.234,05 402.772,654	4.994
11	585.234,05 402.772,654	12	585.247,097 402.775,425	13.338
12	585.247,097 402.775,425	13	585.287,406 402.785,566	41.566
13	585.287,406 402.785,566	1	585.278,339 402.806,638	22.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PIRVAN I MARIA	

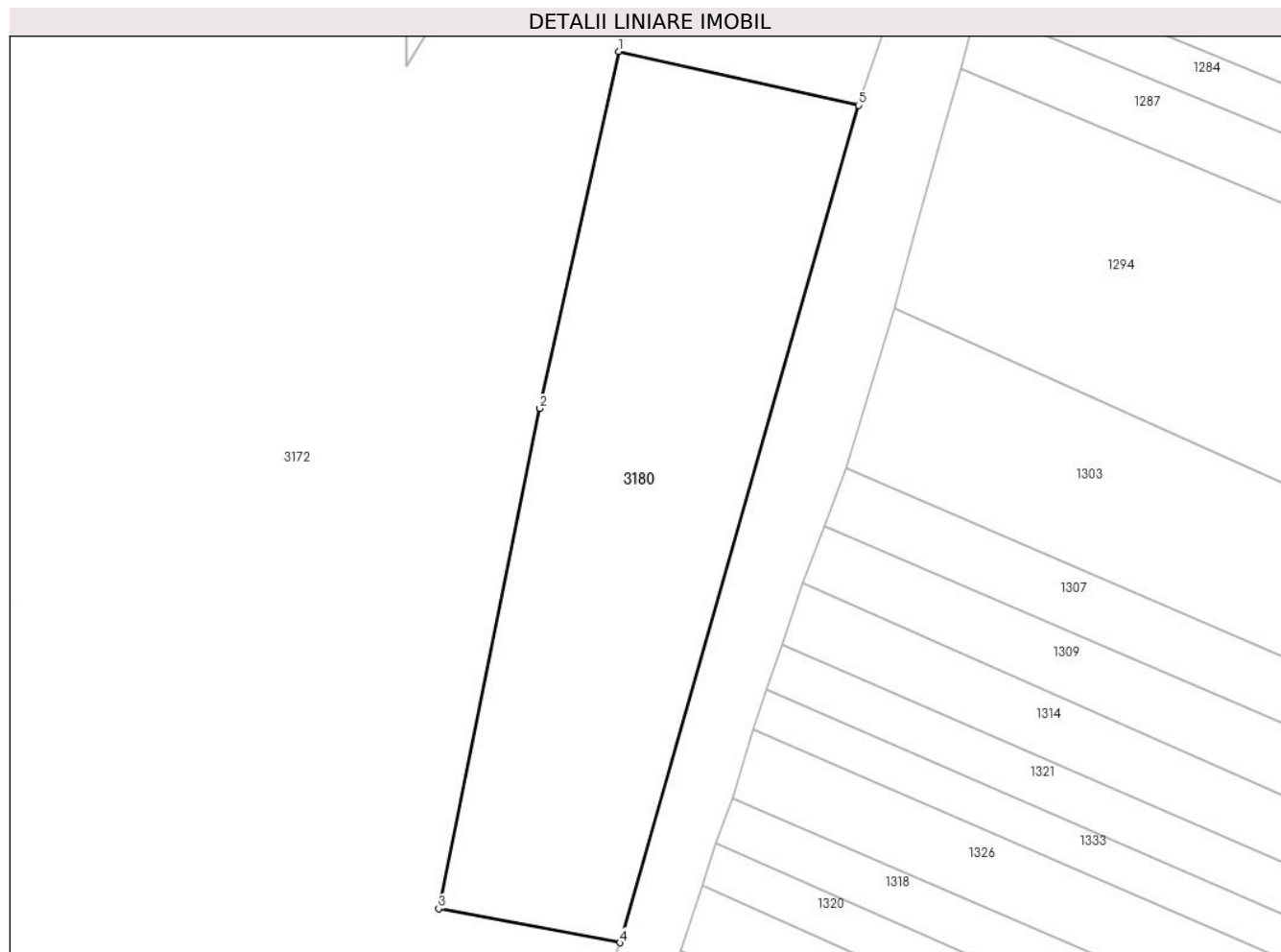
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.360	36	1664/88	-	
2	arabil	NU	140	36	1664/88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.805,616 402.835,977	2	585.796,525 402.794,993	41.98
2	585.796,525 402.794,993	3	585.784,933 402.737,534	58.617
3	585.784,933 402.737,534	4	585.805,76 402.733,638	21.188
4	585.805,76 402.733,638	5	585.833,2 402.829,8	100.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.833,2 402.829,8	1	585.805,616 402.835,977	28.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10.02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

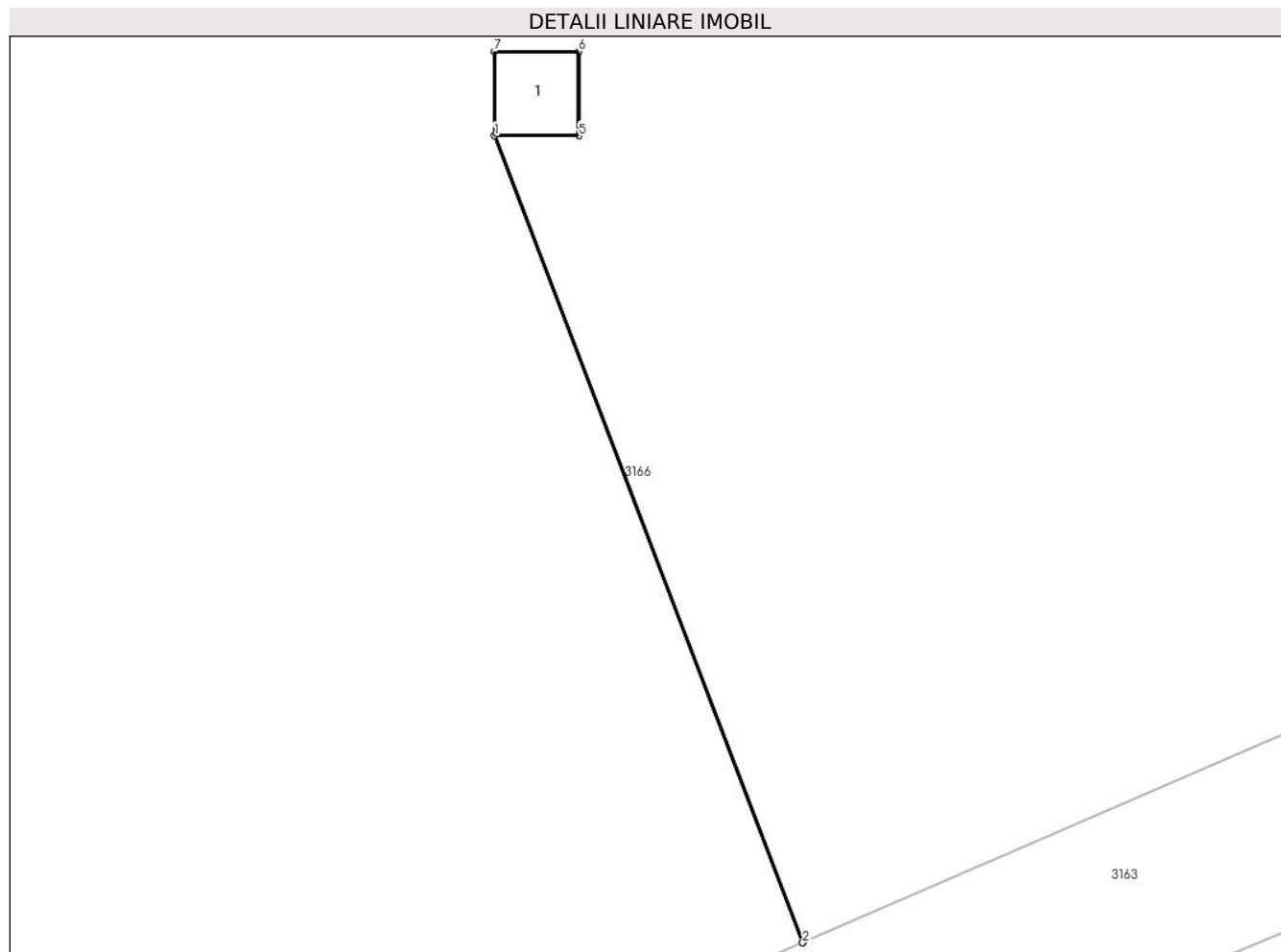
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.347,814 402.782,893	2	585.352,205 402.771,409	12.295
2	585.352,205 402.771,409	3	585.352,208 402.771,411	0.003
3	585.352,208 402.771,411	4	585.347,817 402.782,893	12.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.347,817 402.782,893	5	585.349,014 402.782,893	1.197
5	585.349,014 402.782,893	6	585.349,014 402.784,093	1.2
6	585.349,014 402.784,093	7	585.347,814 402.784,093	1.2
7	585.347,814 402.784,093	1	585.347,814 402.782,893	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.295	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, Domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

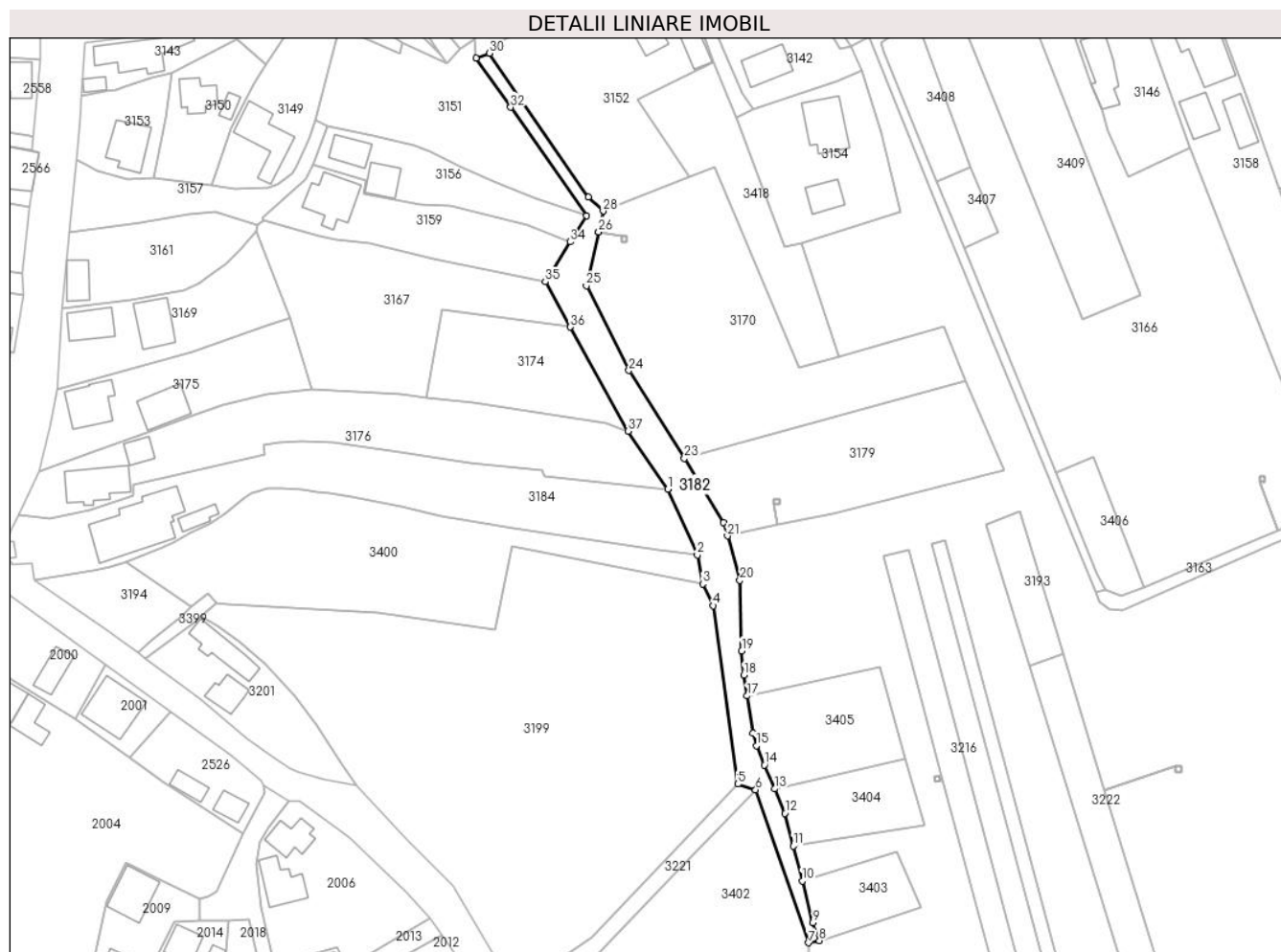
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.295	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.295	-	19/1	-	DC19/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.208,111 402.781,135	2	585.215,052 402.765,629	16.989
3	585.216,299 402.758,741	4	585.218,811 402.753,666	5.663
5	585.224,609 402.711,563	6	585.228,797 402.710,193	4.407
7	585.241,28 402.674,122	8	585.243,868 402.674,59	2.63
9	585.242,308 402.678,892	10	585.239,794 402.688,691	10.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.215,052 402.765,629	3	585.216,299 402.758,741	7.0
4	585.218,811 402.753,666	5	585.224,609 402.711,563	42.5
6	585.228,797 402.710,193	7	585.241,28 402.674,122	38.169
8	585.243,868 402.674,59	9	585.242,308 402.678,892	4.576
10	585.239,794 402.688,691	11	585.237,676 402.696,939	8.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	585.237,676 402.696,939	12	585.235,696 402.704,657	7.969
13	585.233,274 402.710,426	14	585.230,896 402.716,091	6.144
15	585.229,006 402.720,612	16	585.228,206 402.723,607	3.1
17	585.226,804 402.732,366	18	585.226,024 402.737,233	4.93
19	585.225,53 402.743,012	20	585.225,096 402.759,606	16.6
21	585.222,161 402.770,081	22	585.221,252 402.773,326	3.369
23	585.211,976 402.788,36	24	585.198,872 402.809,103	24.535
25	585.188,841 402.829,098	26	585.191,731 402.841,84	13.066
27	585.191,731 402.841,843	28	585.192,842 402.846,741	5.022
29	585.189,306 402.849,986	30	585.166,018 402.883,974	41.2
31	585.162,807 402.882,828	32	585.170,988 402.871,221	14.2
33	585.188,946 402.845,664	34	585.185,086 402.839,485	7.286
35	585.179,14 402.830,086	36	585.185,094 402.819,383	12.247
37	585.198,75 402.794,83	1	585.208,111 402.781,135	16.589

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	585.235,696 402.704,657	13	585.233,274 402.710,426	6.256
14	585.230,896 402.716,091	15	585.229,006 402.720,612	4.9
16	585.228,206 402.723,607	17	585.226,804 402.732,366	8.87
18	585.226,024 402.737,233	19	585.225,53 402.743,012	5.8
20	585.225,096 402.759,606	21	585.222,161 402.770,081	10.878
22	585.221,252 402.773,326	23	585.211,976 402.788,36	17.666
24	585.198,872 402.809,103	25	585.188,841 402.829,098	22.37
26	585.191,731 402.841,84	27	585.191,731 402.841,843	0.003
28	585.192,842 402.846,741	29	585.189,306 402.849,986	4.8
30	585.166,018 402.883,974	31	585.162,807 402.882,828	3.41
32	585.170,988 402.871,221	33	585.188,946 402.845,664	31.236
34	585.185,086 402.839,485	35	585.179,14 402.830,086	11.121
36	585.185,094 402.819,383	37	585.198,75 402.794,83	28.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 35, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOICA I ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

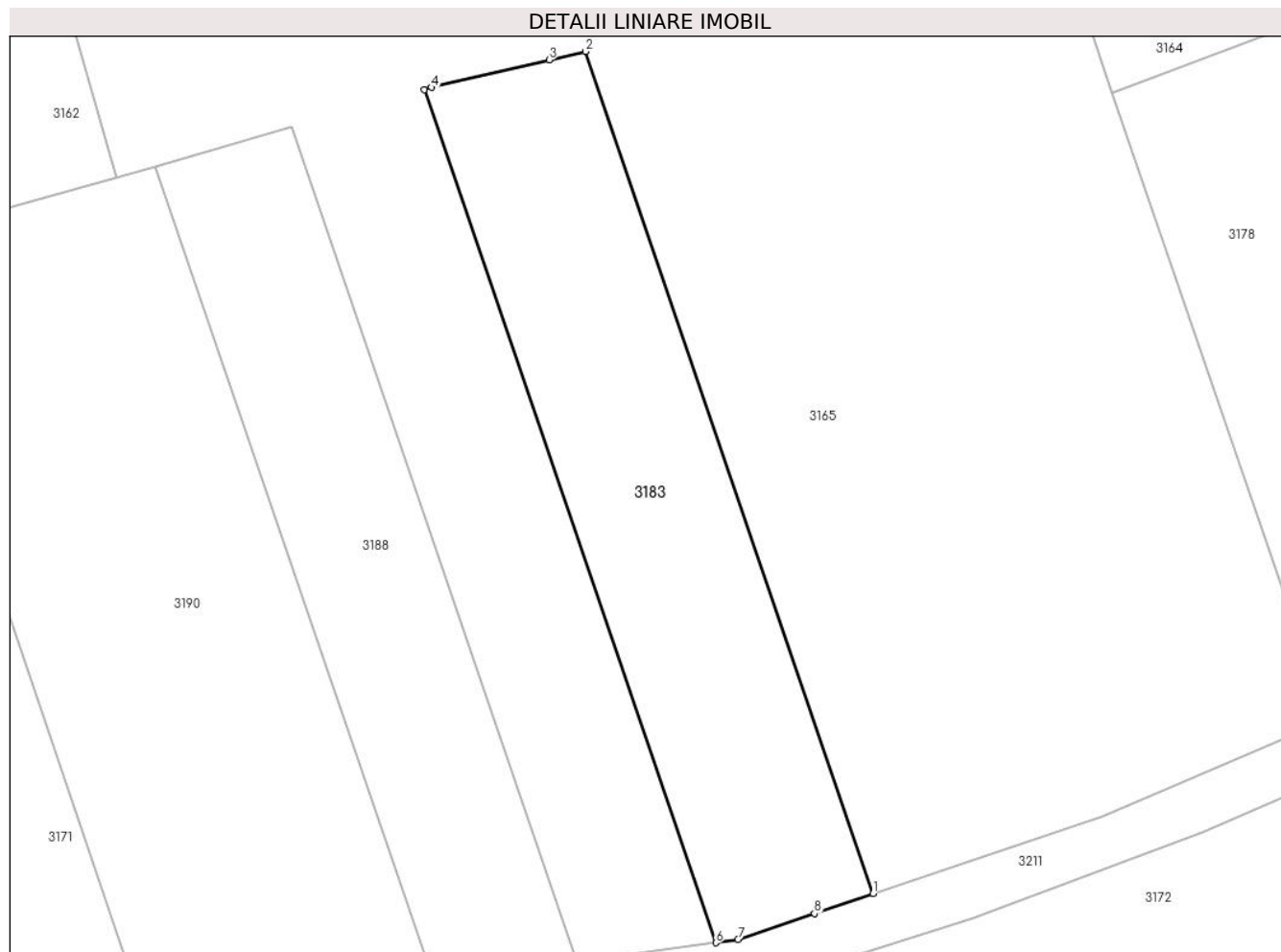
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	36	1664/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.681,149 402.754,197	2	585.662,82 402.807,814	56.663
2	585.662,82 402.807,814	3	585.660,5 402.807,272	2.382
3	585.660,5 402.807,272	4	585.653,001 402.805,521	7.7
4	585.653,001 402.805,521	5	585.652,556 402.805,394	0.463
5	585.652,556 402.805,394	6	585.671,132 402.751,056	57.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.671,132 402.751,056	7	585.672,536 402.751,251	1.417
7	585.672,536 402.751,251	8	585.677,42 402.752,922	5.162
8	585.677,42 402.752,922	1	585.681,149 402.754,197	3.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.112	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 363, din 22/11/2007 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) IORDAN NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET (Autorizatia nr. 11/10.11.1983);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) IORDAN NICOLAE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

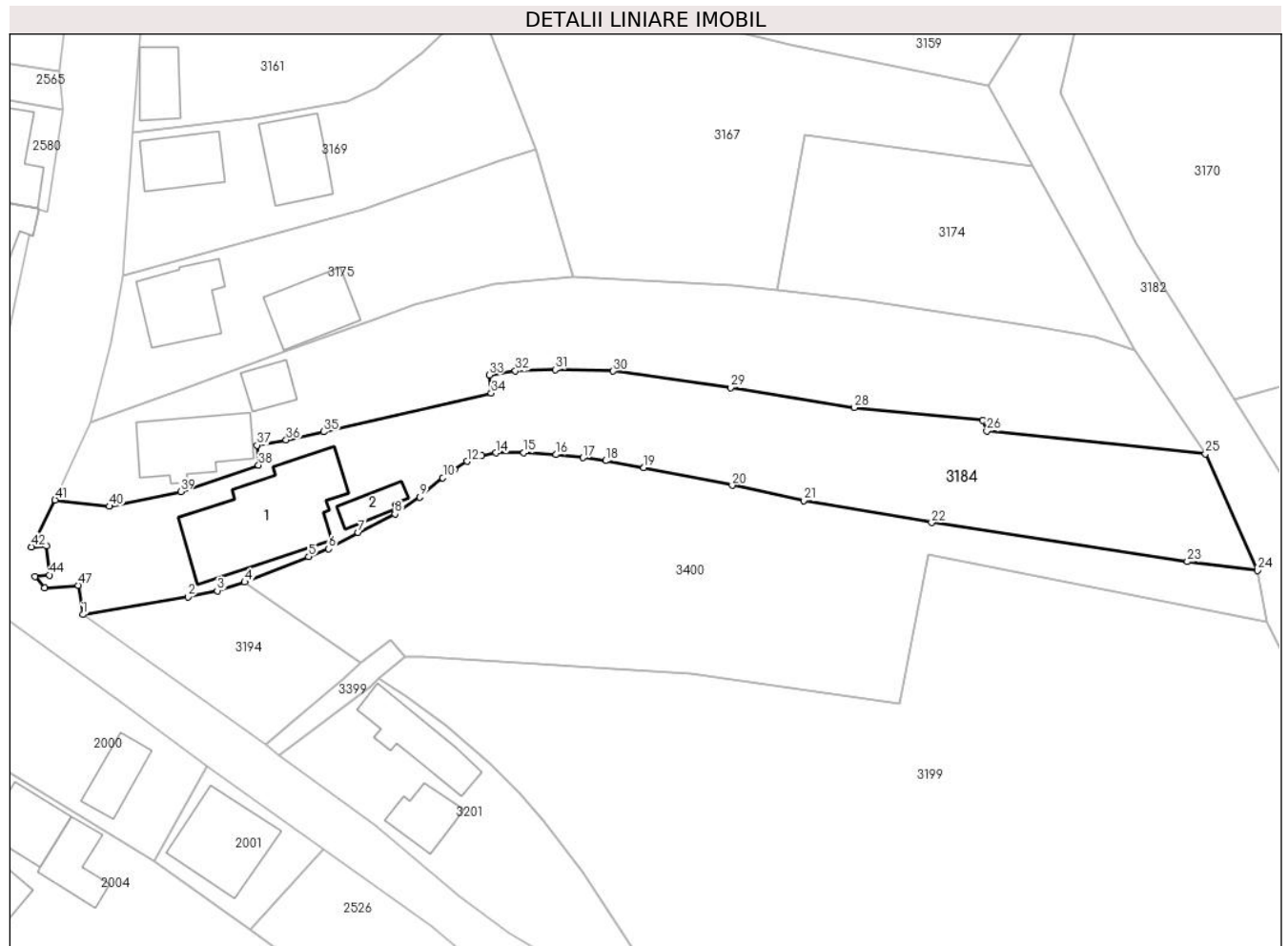
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.112	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	453	68	32	-	
2	arabil	DA	1.659	68	34	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	220	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	585.058,634 402.759,746	2	585.072,589 402.762,072	14.148	2	585.072,589 402.762,072	3	585.076,512 402.762,918	4.013	3	585.076,512 402.762,918	4	585.080,177 402.764,058	3.838
4	585.080,177 402.764,058	5	585.088,696 402.767,424	9.16	5	585.088,696 402.767,424	6	585.091,361 402.768,489	2.87	6	585.091,361 402.768,489	7	585.095,279 402.770,662	4.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	585.095,279 402.770,662	8	585.100,17 402.773,132	5.48	8	585.100,17 402.773,132	9	585.103,463 402.775,368	3.98	9	585.103,463 402.775,368	10	585.106,539 402.777,925	4.0
10	585.106,539 402.777,925	11	585.108,109 402.779,047	1.93	11	585.108,109 402.779,047	12	585.109,752 402.780,115	1.96	12	585.109,752 402.780,115	13	585.111,743 402.780,844	2.12
13	585.111,743 402.780,844	14	585.113,621 402.781,246	1.92	14	585.113,621 402.781,246	15	585.117,341 402.781,258	3.72	15	585.117,341 402.781,258	16	585.121,633 402.780,998	4.3
16	585.121,633 402.780,998	17	585.125,19 402.780,596	3.58	17	585.125,19 402.780,596	18	585.128,224 402.780,195	3.06	18	585.128,224 402.780,195	19	585.133,321 402.779,273	5.18
19	585.133,321 402.779,273	20	585.145,09 402.776,929	12.0	20	585.145,09 402.776,929	21	585.154,597 402.774,906	9.72	21	585.154,597 402.774,906	22	585.171,647 402.771,976	17.3
22	585.171,647 402.771,976	23	585.205,702 402.766,776	34.45	23	585.205,702 402.766,776	24	585.215,052 402.765,629	9.42	24	585.215,052 402.765,629	25	585.208,111 402.781,135	16.989
25	585.208,111 402.781,135	26	585.178,999 402.784,141	29.267	26	585.178,999 402.784,141	27	585.178,469 402.785,547	1.503	27	585.178,469 402.785,547	28	585.161,356 402.787,272	17.2
28	585.161,356 402.787,272	29	585.144,865 402.789,907	16.7	29	585.144,865 402.789,907	30	585.129,22 402.792,112	15.8	30	585.129,22 402.792,112	31	585.121,522 402.792,318	7.7
31	585.121,522 402.792,318	32	585.116,224 402.792,166	5.3	32	585.116,224 402.792,166	33	585.112,751 402.791,619	3.516	33	585.112,751 402.791,619	34	585.113,002 402.789,182	2.45
34	585.113,002 402.789,182	35	585.090,674 402.784,054	22.909	35	585.090,674 402.784,054	36	585.085,691 402.782,968	5.1	36	585.085,691 402.782,968	37	585.081,805 402.782,26	3.95
37	585.081,805 402.782,26	38	585.082,014 402.779,618	2.65	38	585.082,014 402.779,618	39	585.071,642 402.776,106	10.95	39	585.071,642 402.776,106	40	585.062,144 402.774,139	9.7
40	585.062,144 402.774,139	41	585.054,912 402.774,976	7.28	41	585.054,912 402.774,976	42	585.051,767 402.768,745	6.98	42	585.051,767 402.768,745	43	585.053,744 402.768,88	1.982
43	585.053,744 402.768,88	44	585.054,189 402.764,995	3.91	44	585.054,189 402.764,995	45	585.052,235 402.764,77	1.967	45	585.052,235 402.764,77	46	585.053,517 402.763,305	1.946
46	585.053,517 402.763,305	47	585.058,017 402.763,634	4.512	47	585.058,017 402.763,634	1	585.058,634 402.759,746	3.937					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10.02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

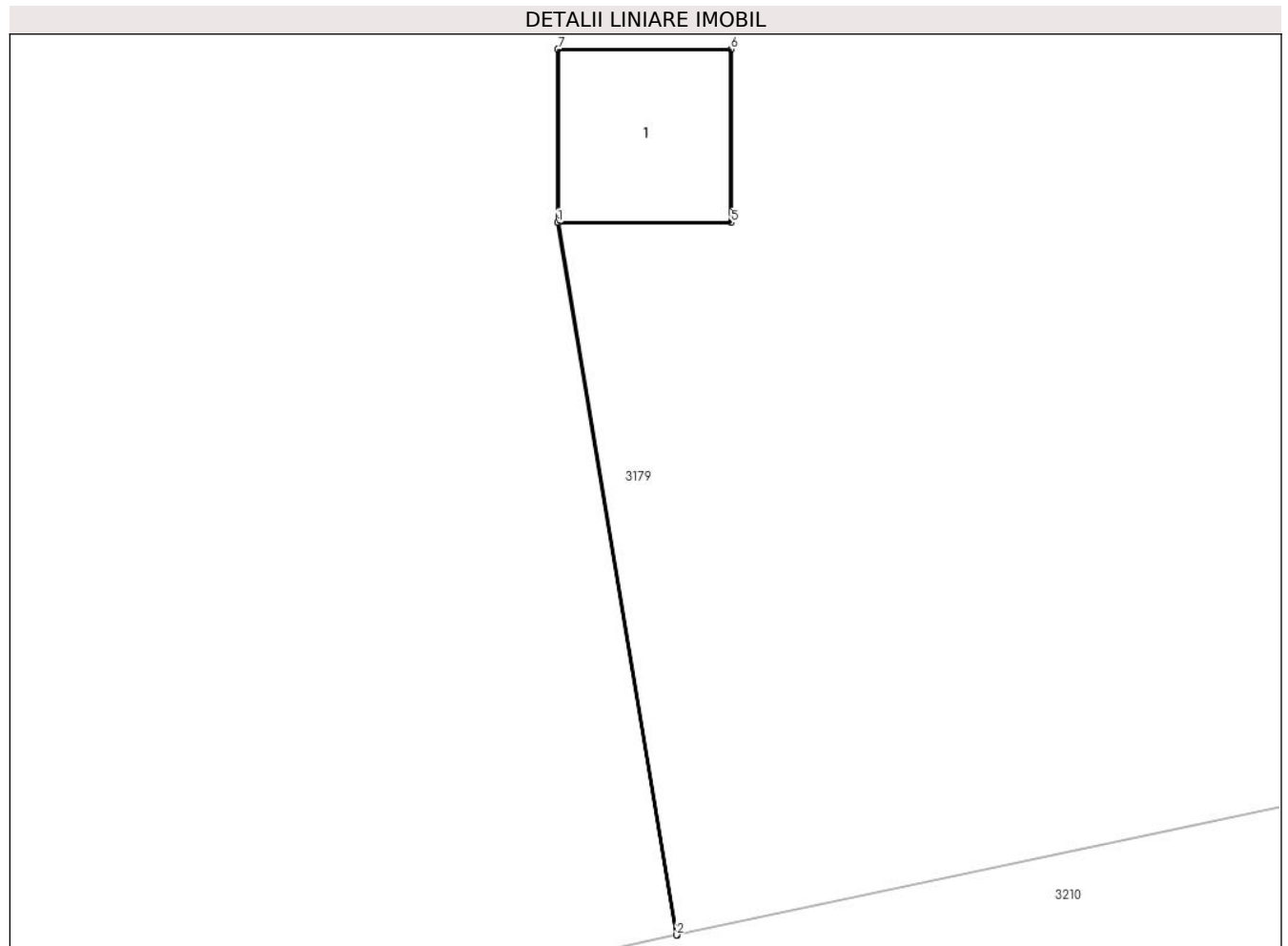
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.233,224 402.777,58	2	585.234,047 402.772,653	4.995
2	585.234,047 402.772,653	3	585.234,05 402.772,654	0.003
3	585.234,05 402.772,654	4	585.233,227 402.777,58	4.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.233,227 402.777,58	5	585.234,424 402.777,58	1.197
5	585.234,424 402.777,58	6	585.234,424 402.778,78	1.2
6	585.234,424 402.778,78	7	585.233,224 402.778,78	1.2
7	585.233,224 402.778,78	1	585.233,224 402.777,58	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112524, din 11/09/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PANA GR ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

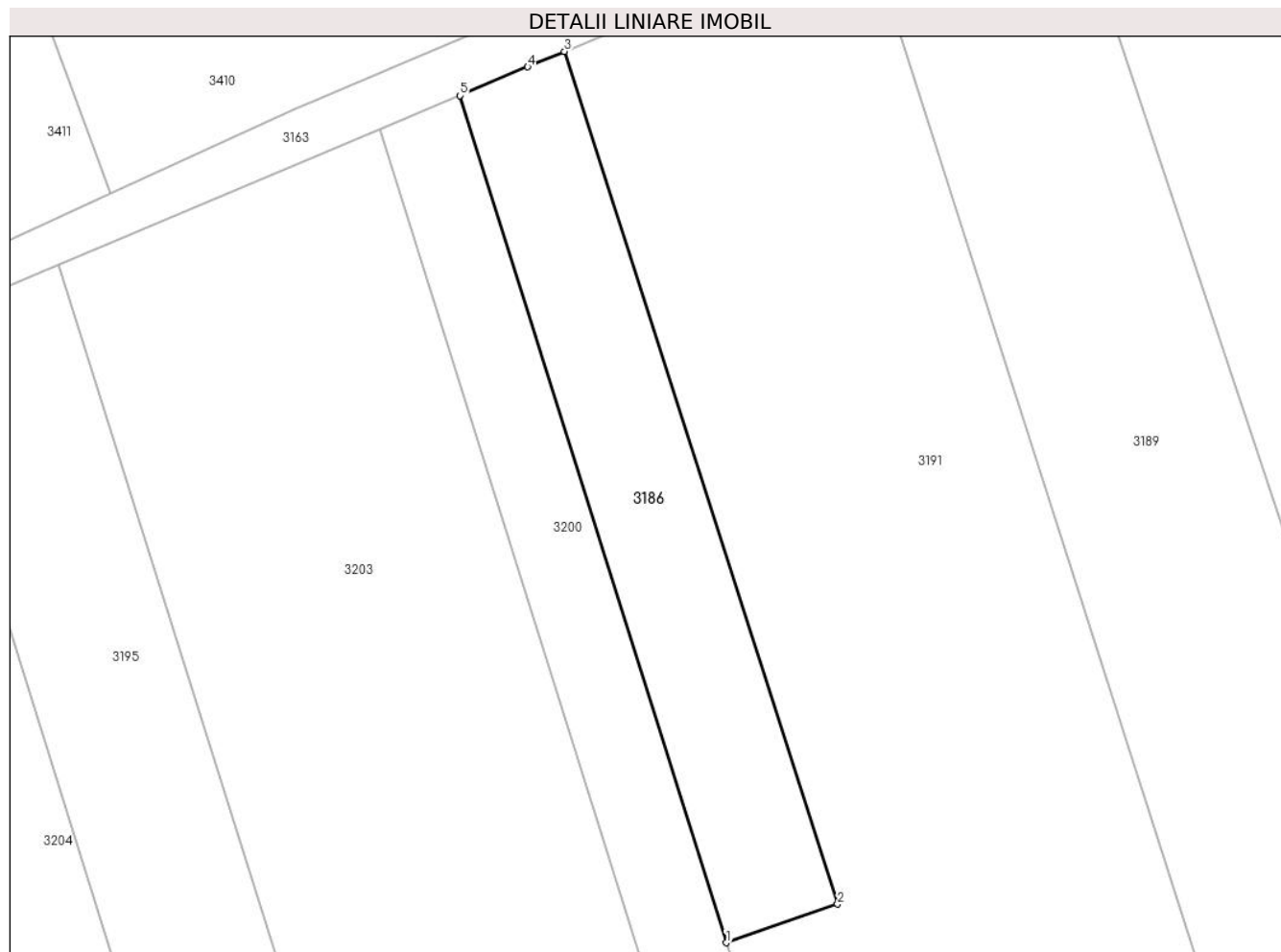
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	200	36	1664/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.426,396 402.757,785	2	585.431,298 402.759,489	5.19
2	585.431,298 402.759,489	3	585.419,248 402.797,072	39.467
3	585.419,248 402.797,072	4	585.417,628 402.796,389	1.758
4	585.417,628 402.796,389	5	585.414,633 402.795,127	3.25
5	585.414,633 402.795,127	1	585.426,396 402.757,785	39.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 223, din 22/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PANA GR ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	36	1664/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.534,388 402.833,582	2	585.574,993 402.715,75	124.632
2	585.574,993 402.715,75	3	585.581,688 402.718,225	7.138
3	585.581,688 402.718,225	4	585.582,452 402.718,642	0.87
4	585.582,452 402.718,642	5	585.541,904 402.836,474	124.614
5	585.541,904 402.836,474	1	585.534,388 402.833,582	8.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112569, din 14/04/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PANA D SOFIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

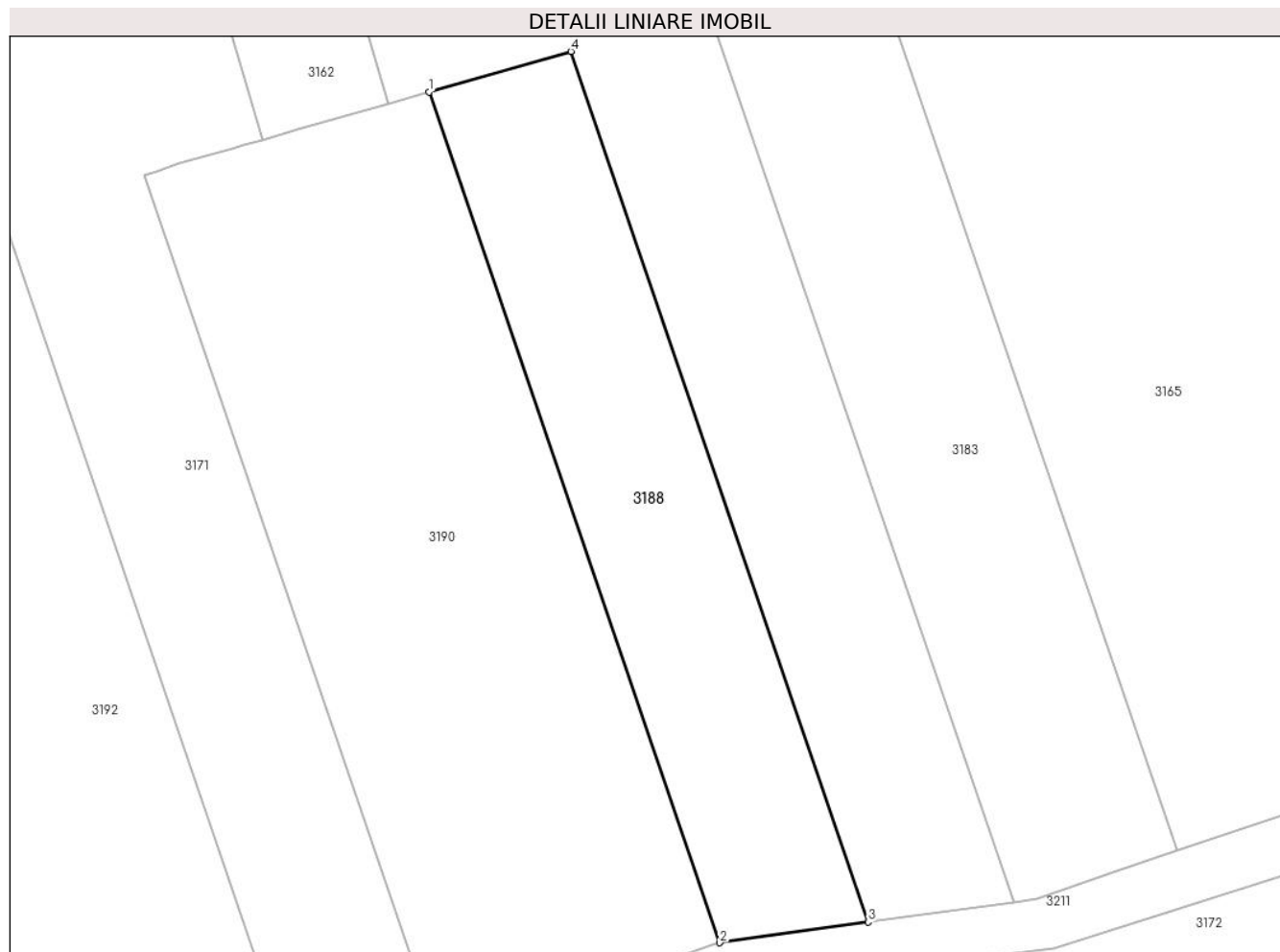
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	36	1664/59/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.635,41 402.800,497	2	585.653,163 402.748,565	54.882
2	585.653,163 402.748,565	3	585.662,249 402.749,825	9.173
3	585.662,249 402.749,825	4	585.644,08 402.802,973	56.168
4	585.644,08 402.802,973	1	585.635,41 402.800,497	9.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		581	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 318, din 28/07/2006 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN ION 2) CONSTANTIN I ALEXANDRU 3) PANA I ELENA 4) GHINESCU I GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

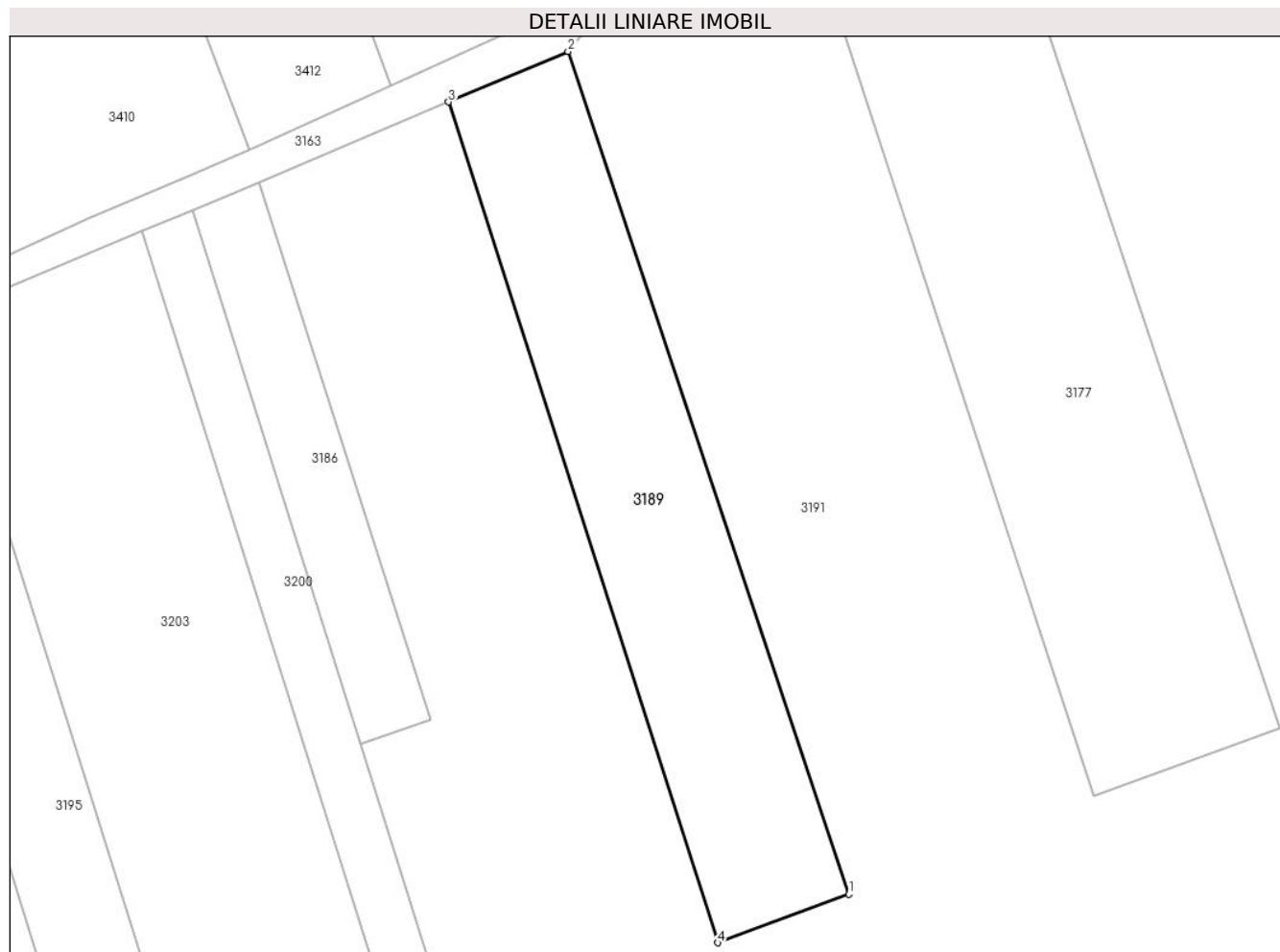
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	581	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	581	36	1664/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.460,508 402.747,324	2	585.440,883 402.806,195	62.055
2	585.440,883 402.806,195	3	585.432,529 402.802,672	9.067
3	585.432,529 402.802,672	4	585.451,361 402.743,938	61.679
4	585.451,361 402.743,938	1	585.460,508 402.747,324	9.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 295, din 29/04/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOVINCA ST VATICA	

C. Partea III. SARCINI .

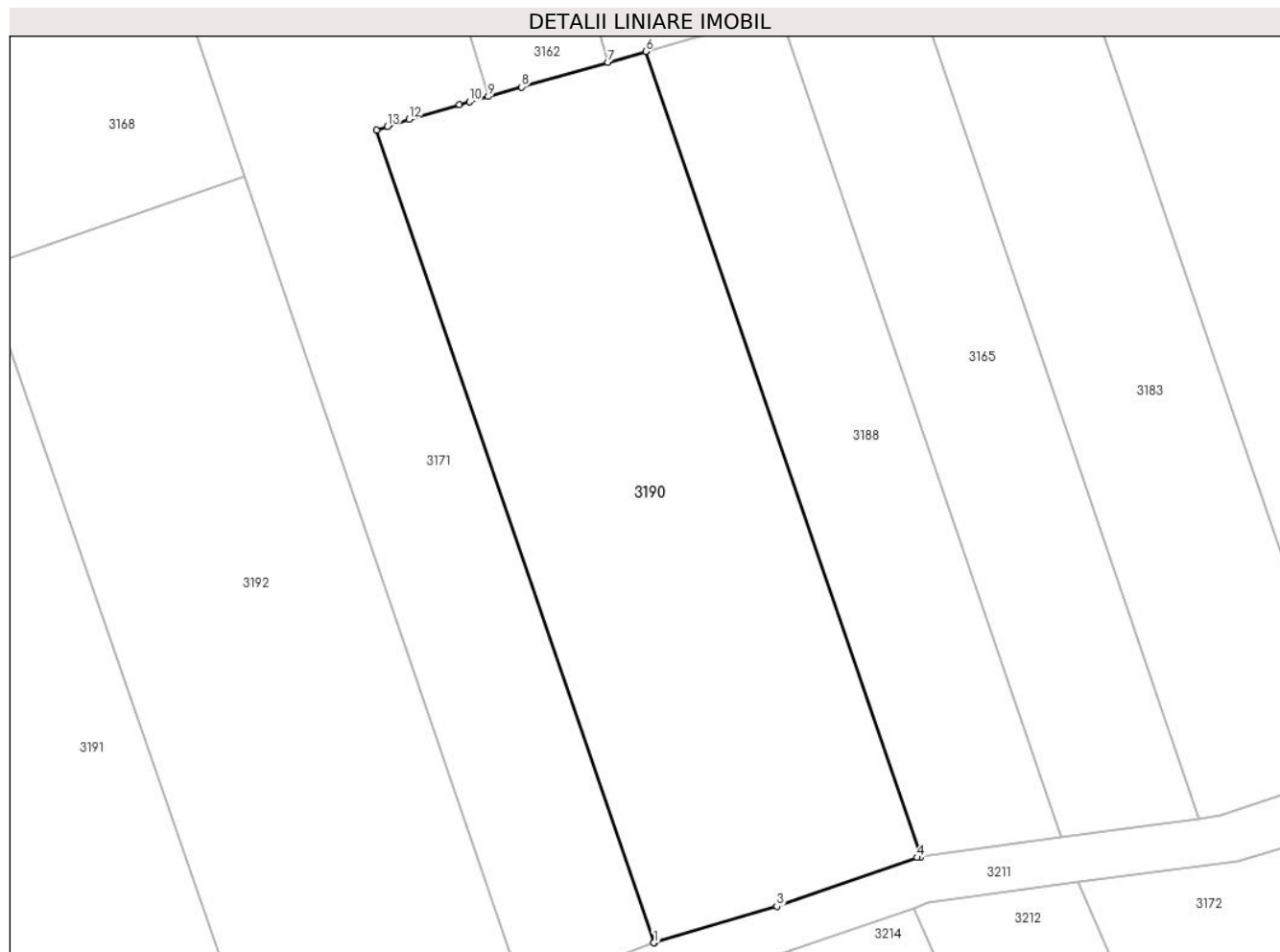
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	36	1664/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.635,925 402.743,035	2	585.635,947 402.743,044	0.024
2	585.635,947 402.743,044	3	585.643,865 402.745,387	8.257
3	585.643,865 402.745,387	4	585.652,92 402.748,532	9.585
4	585.652,92 402.748,532	5	585.653,163 402.748,565	0.246
5	585.653,163 402.748,565	6	585.635,41 402.800,497	54.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.635,41 402.800,497	7	585.632,948 402.799,794	2.56
7	585.632,948 402.799,794	8	585.627,393 402.798,207	5.778
8	585.627,393 402.798,207	9	585.625,224 402.797,588	2.255
9	585.625,224 402.797,588	10	585.624,027 402.797,246	1.245
10	585.624,027 402.797,246	11	585.623,385 402.797,063	0.668
11	585.623,385 402.797,063	12	585.620,126 402.796,132	3.39
12	585.620,126 402.796,132	13	585.618,732 402.795,649	1.476
13	585.618,732 402.795,649	14	585.618,022 402.795,403	0.751
14	585.618,022 402.795,403	1	585.635,925 402.743,035	55.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.448	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.448	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.448	36	1664/26,..., 1664/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	585.426,396 402.757,785	2	585.454,081 402.669,895	92.148	2	585.454,081 402.669,895	3	585.472,531 402.675,21	19.2	3	585.472,531 402.675,21	4	585.492,116 402.682,331	20.839
4	585.492,116 402.682,331	5	585.476,795 402.730,114	50.179	5	585.476,795 402.730,114	6	585.492,326 402.737,204	17.073	6	585.492,326 402.737,204	7	585.494,726 402.738,299	2.638
7	585.494,726 402.738,299	8	585.509,827 402.745,192	16.6	8	585.509,827 402.745,192	9	585.512,995 402.746,638	3.483	9	585.512,995 402.746,638	10	585.520,916 402.750,253	8.707
10	585.520,916 402.750,253	11	585.523,08 402.751,053	2.307	11	585.523,08 402.751,053	12	585.541,146 402.700,929	53.28	12	585.541,146 402.700,929	13	585.556,498 402.707,051	16.527
13	585.556,498 402.707,051	14	585.536,536 402.756,248	53.093	14	585.536,536 402.756,248	15	585.545,344 402.759,628	9.434	15	585.545,344 402.759,628	16	585.565,198 402.710,764	52.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	585.565,198 402.710,764	17	585.574,993 402.715,75	10.99	17	585.574,993 402.715,75	18	585.534,388 402.833,582	124.632	18	585.534,388 402.833,582	19	585.541,904 402.836,474	8.052
19	585.541,904 402.836,474	20	585.582,452 402.718,642	124.614	20	585.582,452 402.718,642	21	585.594,864 402.725,118	14.0	21	585.594,864 402.725,118	22	585.605,942 402.730,228	12.2
22	585.605,942 402.730,228	23	585.611,116 402.732,896	5.821	23	585.611,116 402.732,896	24	585.592,516 402.786,565	56.8	24	585.592,516 402.786,565	25	585.571,472 402.856,451	72.986
25	585.571,472 402.856,451	26	585.546,16 402.848,918	26.409	26	585.546,16 402.848,918	27	585.507,874 402.841,491	39.0	27	585.507,874 402.841,491	28	585.526,475 402.784,68	59.779
28	585.526,475 402.784,68	29	585.512,323 402.779,376	15.113	29	585.512,323 402.779,376	30	585.493,7 402.837,717	61.241	30	585.493,7 402.837,717	31	585.487,331 402.835,762	6.662
31	585.487,331 402.835,762	32	585.483,447 402.832,306	5.2	32	585.483,447 402.832,306	33	585.467,565 402.828,216	16.4	33	585.467,565 402.828,216	34	585.490,681 402.758,89	73.078
34	585.490,681 402.758,89	35	585.477,685 402.754,167	13.827	35	585.477,685 402.754,167	36	585.454,806 402.823,849	73.341	36	585.454,806 402.823,849	37	585.440,883 402.806,195	22.483
37	585.440,883 402.806,195	38	585.460,508 402.747,324	62.055	38	585.460,508 402.747,324	39	585.451,361 402.743,938	9.754	39	585.451,361 402.743,938	40	585.432,529 402.802,672	61.679
40	585.432,529 402.802,672	41	585.419,248 402.797,072	14.413	41	585.419,248 402.797,072	42	585.431,298 402.759,489	39.467	42	585.431,298 402.759,489	1	585.426,396 402.757,785	5.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112568, din 14/04/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUTA I VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	36	1664/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.616,005 402.735,224	2	585.619,78 402.737,021	4.181
2	585.619,78 402.737,021	3	585.622,408 402.737,934	2.783
3	585.622,408 402.737,934	4	585.627,487 402.739,851	5.428
4	585.627,487 402.739,851	5	585.609,505 402.792,452	55.59
5	585.609,505 402.792,452	6	585.592,516 402.786,565	17.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.592,516 402.786,565	7	585.611,116 402.732,896	56.8
7	585.611,116 402.732,896	1	585.616,005 402.735,224	5.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 35, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOICA I ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

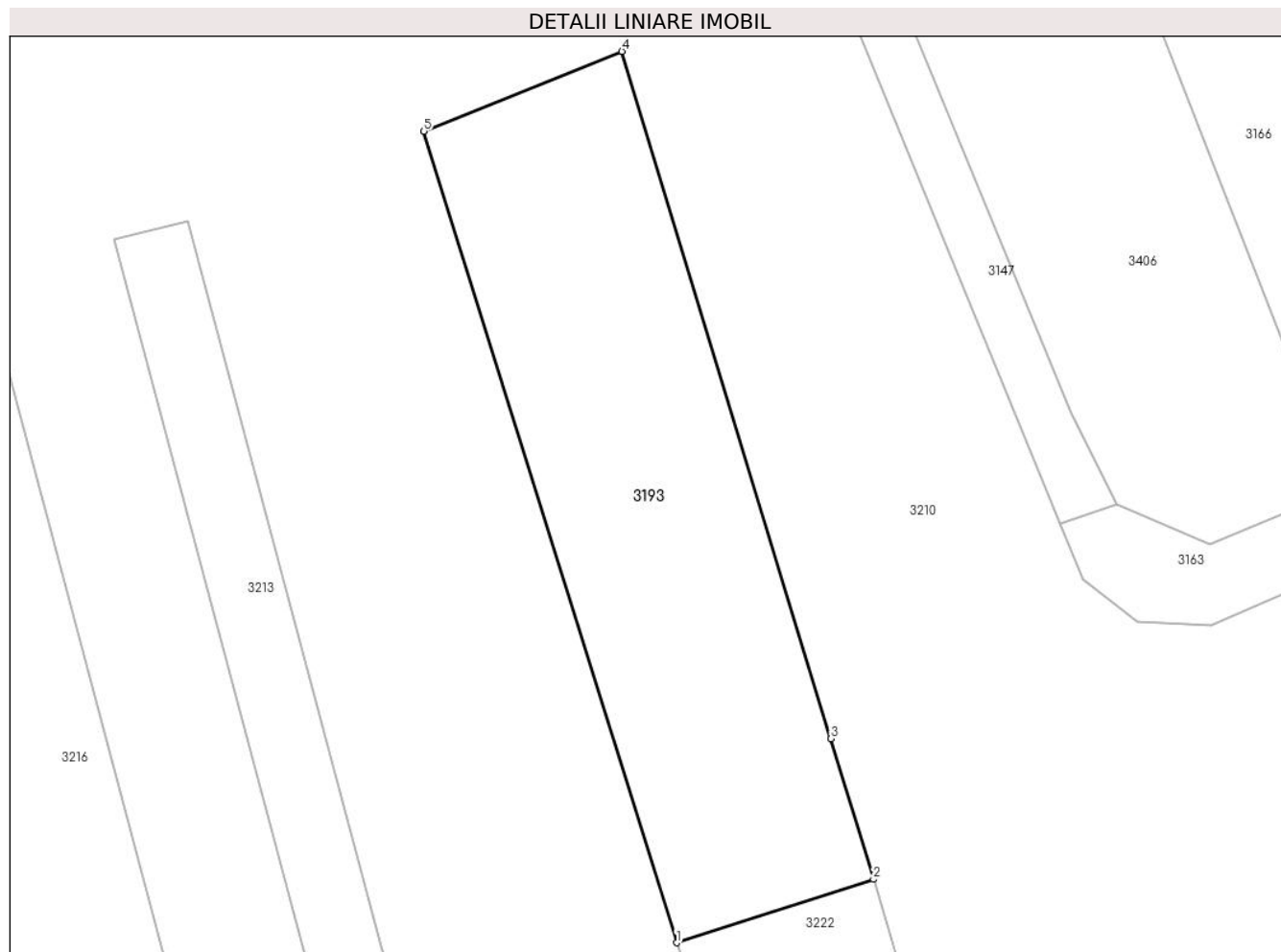
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	300	36	1663	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.293,404 402.739,589	2	585.301,45 402.742,181	8.454
2	585.301,45 402.742,181	3	585.299,702 402.747,92	6.0
3	585.299,702 402.747,92	4	585.291,172 402.775,971	29.319
4	585.291,172 402.775,971	5	585.283,083 402.772,717	8.719
5	585.283,083 402.772,717	1	585.293,404 402.739,589	34.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20573	Din acte: 381 Masurata: 386	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2934 / 05/03/2018		
Act Notarial nr. 747, din 27/02/2018 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SBIRNECIU ILEANA-CATALINA 2) SBIRNECIU MIRCEA, soti, ca bun comun	A1

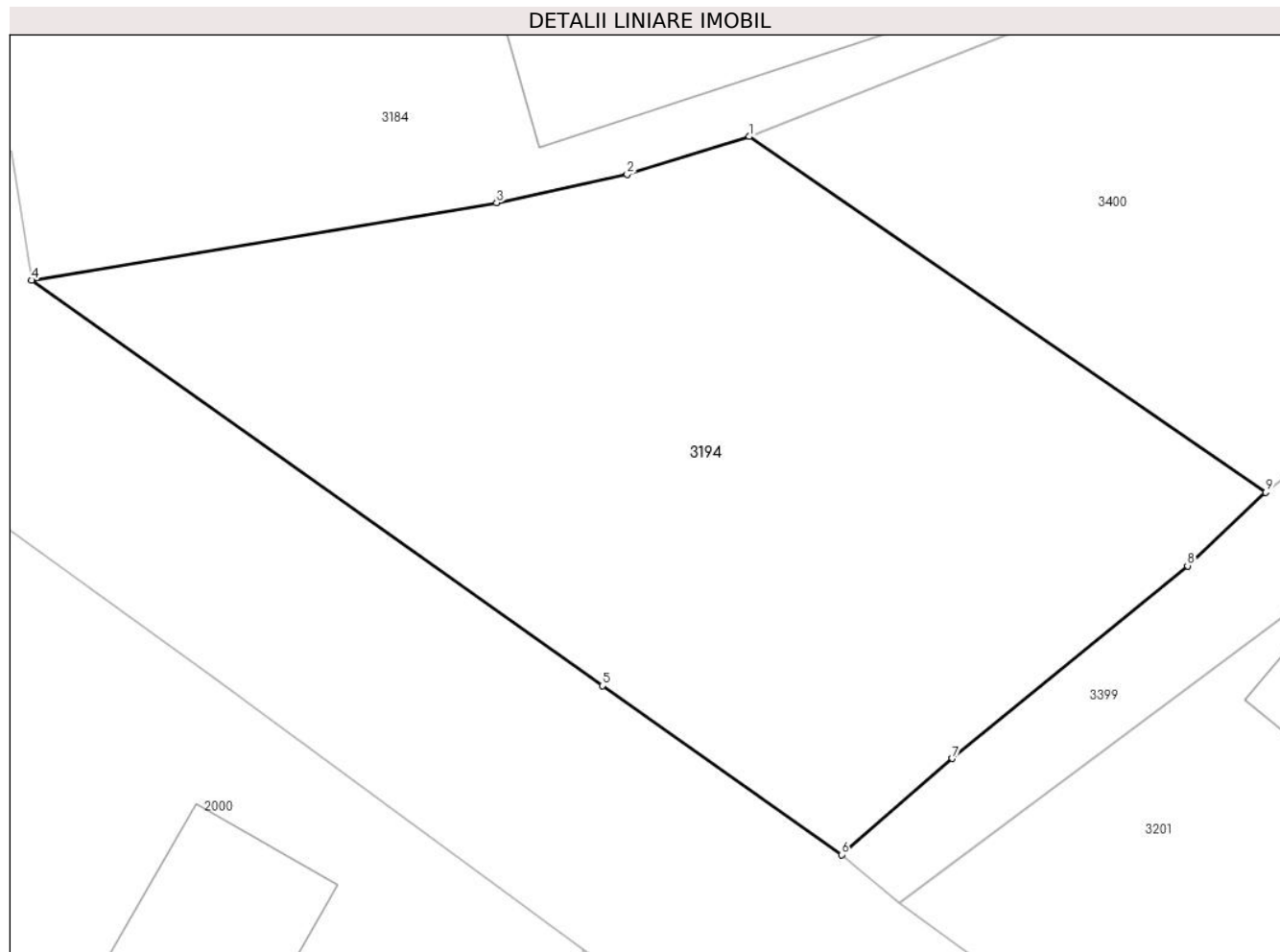
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20573	Din acte: 381 Masurata: 386	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	386	68	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.080,177 402.764,058	2	585.076,512 402.762,918	3.838
2	585.076,512 402.762,918	3	585.072,589 402.762,072	4.013
3	585.072,589 402.762,072	4	585.058,634 402.759,746	14.148
4	585.058,634 402.759,746	5	585.075,772 402.747,572	21.022
5	585.075,772 402.747,572	6	585.082,945 402.742,5	8.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.082,945 402.742,5	7	585.086,277 402.745,392	4.413
7	585.086,277 402.745,392	8	585.093,335 402.751,173	9.123
8	585.093,335 402.751,173	9	585.095,681 402.753,376	3.218
9	585.095,681 402.753,376	1	585.080,177 402.764,058	18.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 31, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BAJENARU GH GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

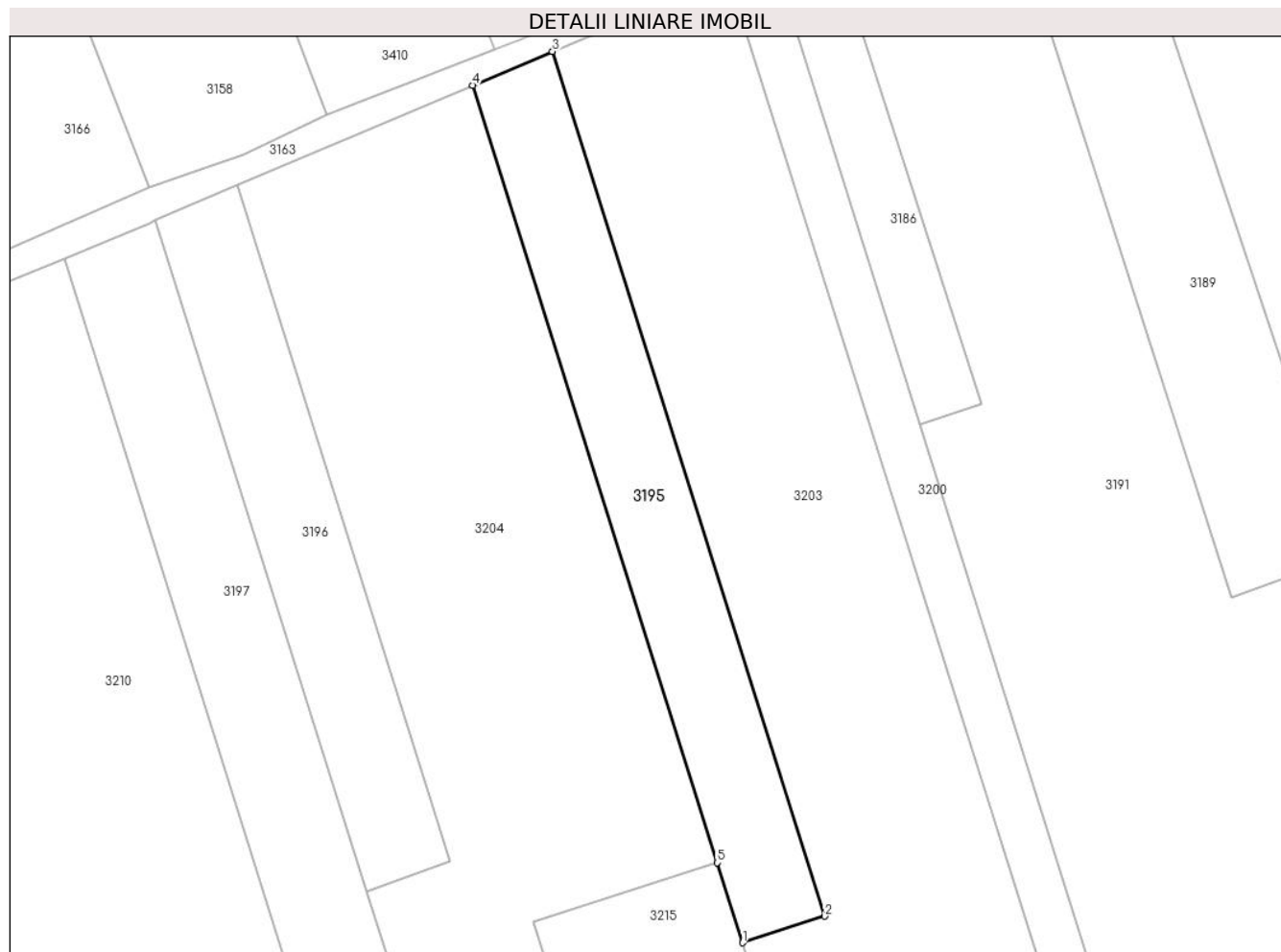
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	36	1664/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.412,168 402.716,328	2	585.418,754 402.718,445	6.918
2	585.418,754 402.718,445	3	585.396,946 402.787,678	72.587
3	585.396,946 402.787,678	4	585.390,545 402.784,971	6.949
4	585.390,545 402.784,971	5	585.410,15 402.722,734	65.252
5	585.410,15 402.722,734	1	585.412,168 402.716,328	6.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 226, din 22/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL N ION	

C. Partea III. SARCINI .

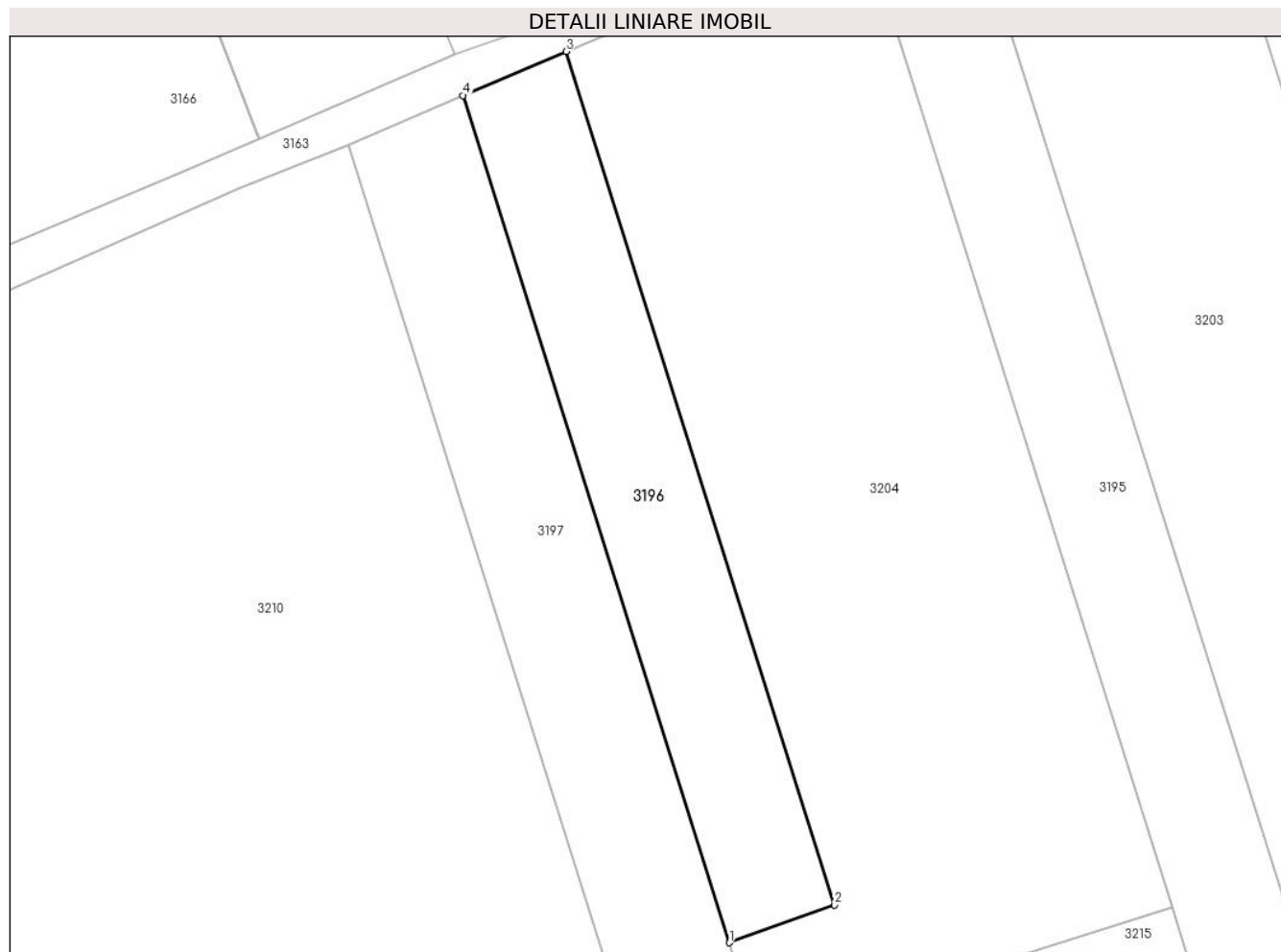
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	36	1664/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.382,063 402.720,452	2	585.388,729 402.722,848	7.083
2	585.388,729 402.722,848	3	585.371,686 402.776,952	56.724
3	585.371,686 402.776,952	4	585.365,144 402.774,162	7.112
4	585.365,144 402.774,162	1	585.382,063 402.720,452	56.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 25, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPREA V ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

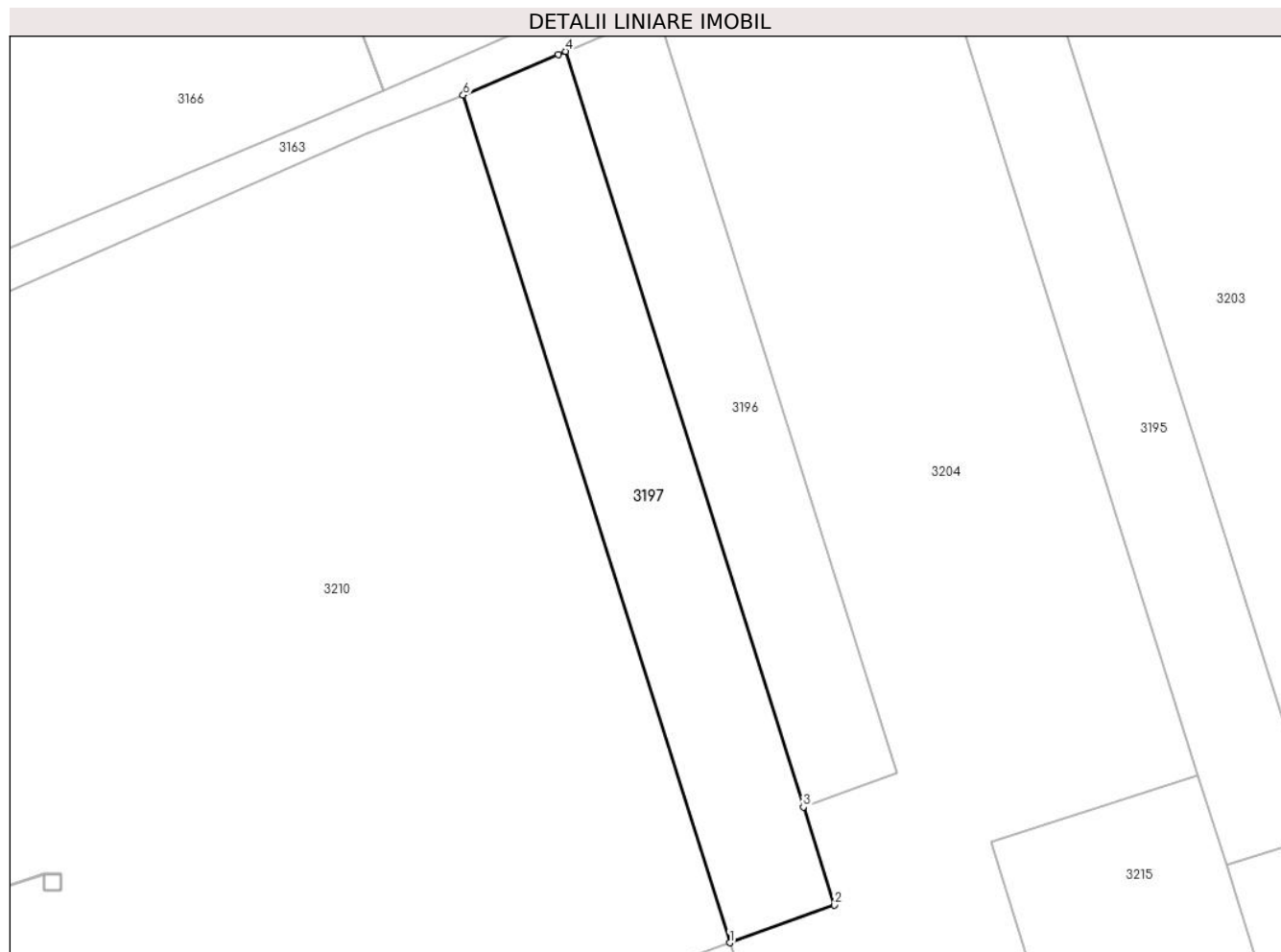
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	36	1664/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.376,833 402.710,805	2	585.384,261 402.713,476	7.893
2	585.384,261 402.713,476	3	585.382,063 402.720,452	7.315
3	585.382,063 402.720,452	4	585.365,144 402.774,162	56.311
4	585.365,144 402.774,162	5	585.364,619 402.773,937	0.572
5	585.364,619 402.773,937	6	585.357,855 402.771,052	7.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.357,855 402.771,052	1	585.376,833 402.710,805	63.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 208, din 14/08/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ONUTU EFTIMIE	

C. Partea III. SARCINI .

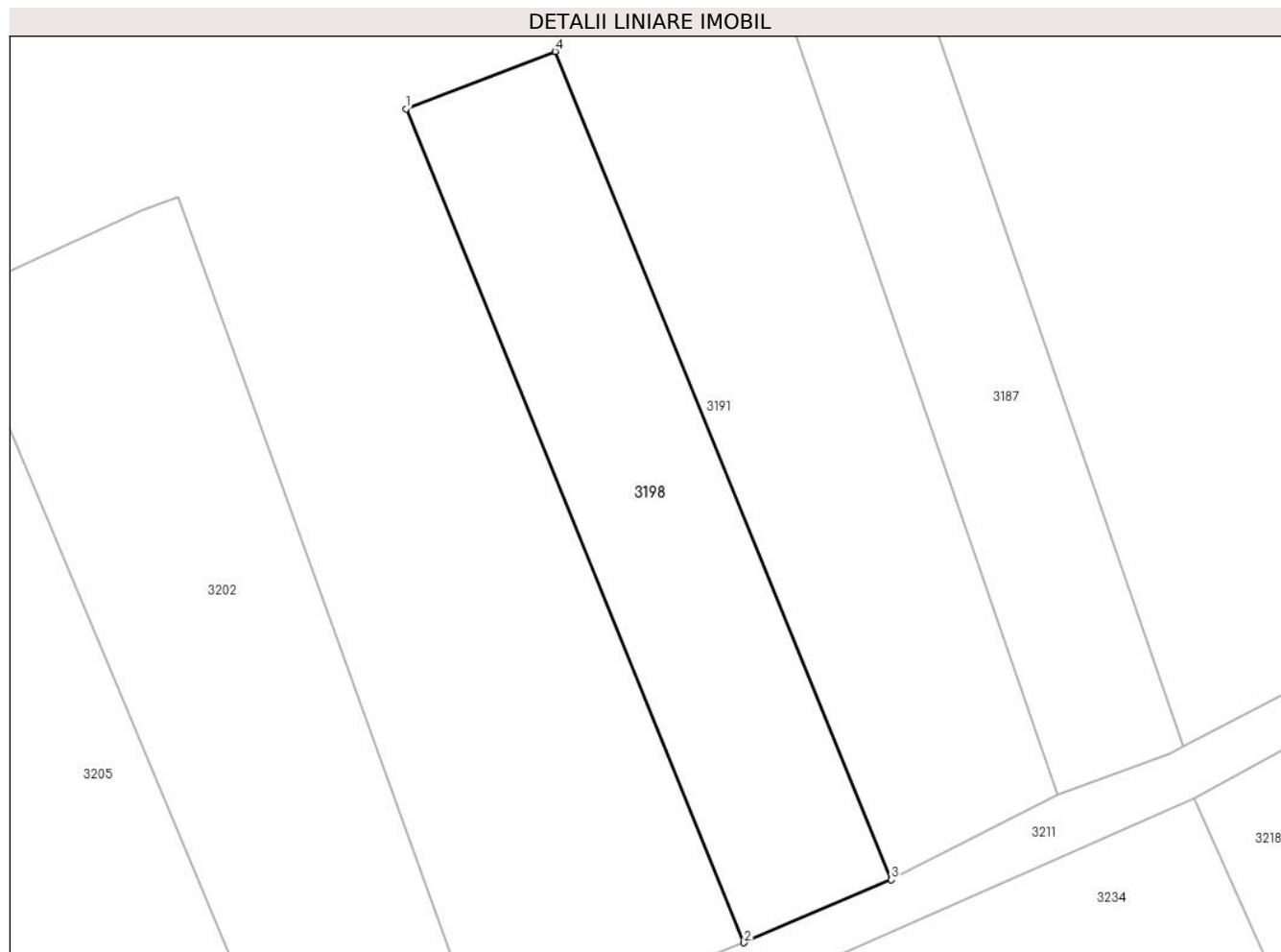
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	36	1664/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.536,536 402.756,248	2	585.556,498 402.707,051	53.093
2	585.556,498 402.707,051	3	585.565,198 402.710,764	9.46
3	585.565,198 402.710,764	4	585.545,344 402.759,628	52.744
4	585.545,344 402.759,628	1	585.536,536 402.756,248	9.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.882	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

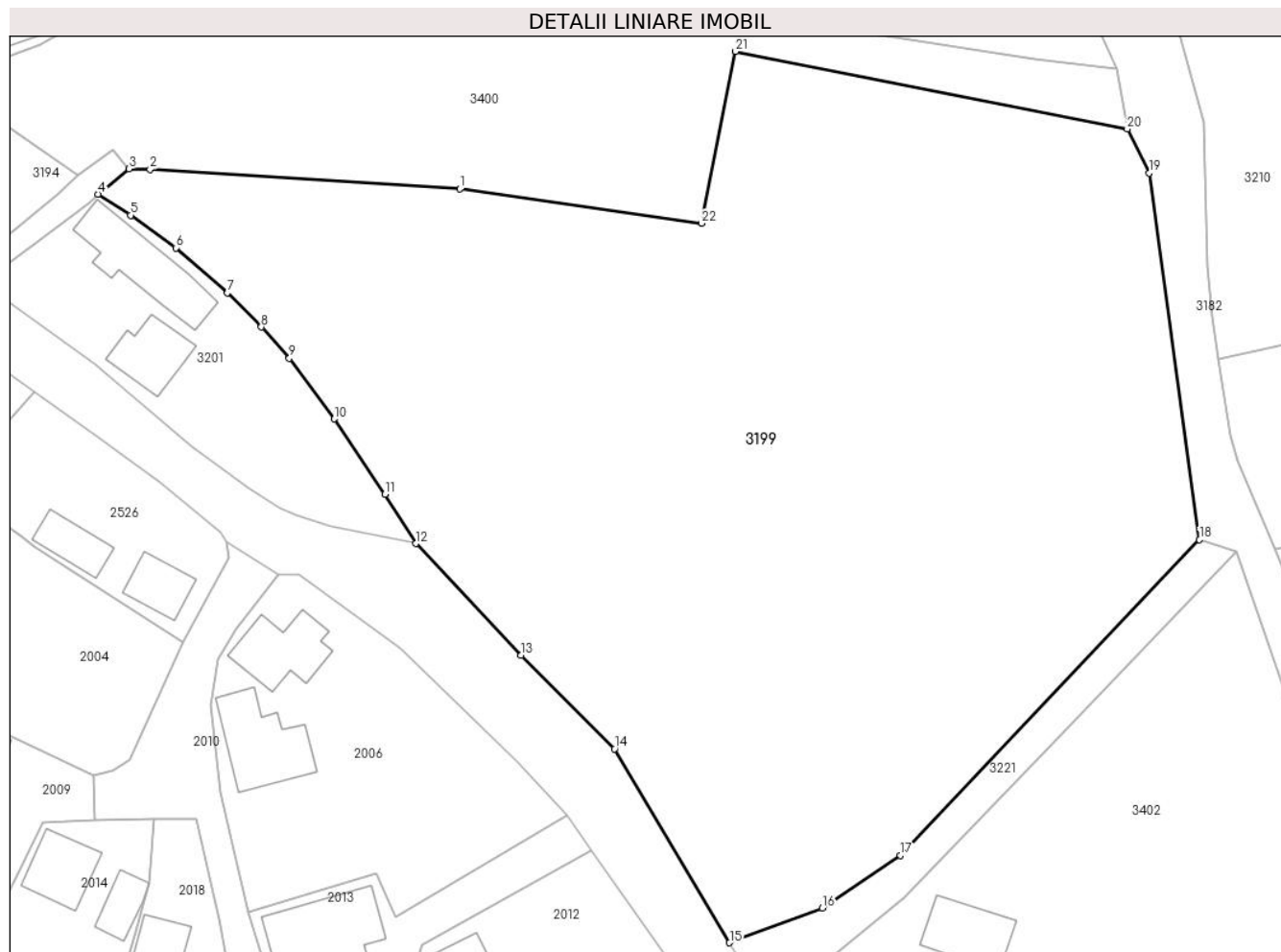
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.882	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.000	68	22	-	
2	livada	DA	5.882	68	20,21,23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.139,562 402.751,852	2	585.103,964 402.754,096	35.669
3	585.101,558 402.754,155	4	585.097,959 402.751,243	4.629
5	585.101,716 402.748,832	6	585.106,911 402.745,085	6.405
7	585.112,859 402.739,937	8	585.116,749 402.736,0	5.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.103,964 402.754,096	3	585.101,558 402.754,155	2.407
4	585.097,959 402.751,243	5	585.101,716 402.748,832	4.464
6	585.106,911 402.745,085	7	585.112,859 402.739,937	7.866
8	585.116,749 402.736,0	9	585.119,964 402.732,407	4.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	585.119,964 402.732,407	10	585.125,14 402.725,437	8.682
11	585.130,957 402.716,781	12	585.134,53 402.711,132	6.684
13	585.146,613 402.698,296	14	585.157,368 402.687,568	15.191
15	585.170,585 402.665,292	16	585.181,267 402.669,274	11.4
17	585.190,214 402.675,323	18	585.224,609 402.711,563	49.964
19	585.218,811 402.753,666	20	585.216,299 402.758,741	5.663
21	585.171,283 402.767,645	22	585.167,361 402.747,908	20.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	585.125,14 402.725,437	11	585.130,957 402.716,781	10.429
12	585.134,53 402.711,132	13	585.146,613 402.698,296	17.628
14	585.157,368 402.687,568	15	585.170,585 402.665,292	25.902
16	585.181,267 402.669,274	17	585.190,214 402.675,323	10.8
18	585.224,609 402.711,563	19	585.218,811 402.753,666	42.5
20	585.216,299 402.758,741	21	585.171,283 402.767,645	45.888
22	585.167,361 402.747,908	1	585.139,562 402.751,852	28.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 298, din 29/04/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIN ELISABETA 2) BOBARU MANDA 3) MOLEA V CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	36	1664/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.411,106 402.793,642	2	585.450,498 402.668,586	131.113
2	585.450,498 402.668,586	3	585.454,081 402.669,895	3.815
3	585.454,081 402.669,895	4	585.426,396 402.757,785	92.148
4	585.426,396 402.757,785	5	585.414,633 402.795,127	39.151
5	585.414,633 402.795,127	1	585.411,106 402.793,642	3.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20267	Din acte: 656 Masurata: 715	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20267-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Locuinta
A1.2	20267-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3768 / 13/05/2013		
Act Notarial nr. 455, din 10/05/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DUTA MIREL BOGDAN , necasatorit, ca bun propriu	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DUTA MIREL BOGDAN , necasatorit, ca bun propriu	A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DUTA MIREL BOGDAN , necasatorit, ca bun propriu	A1.2

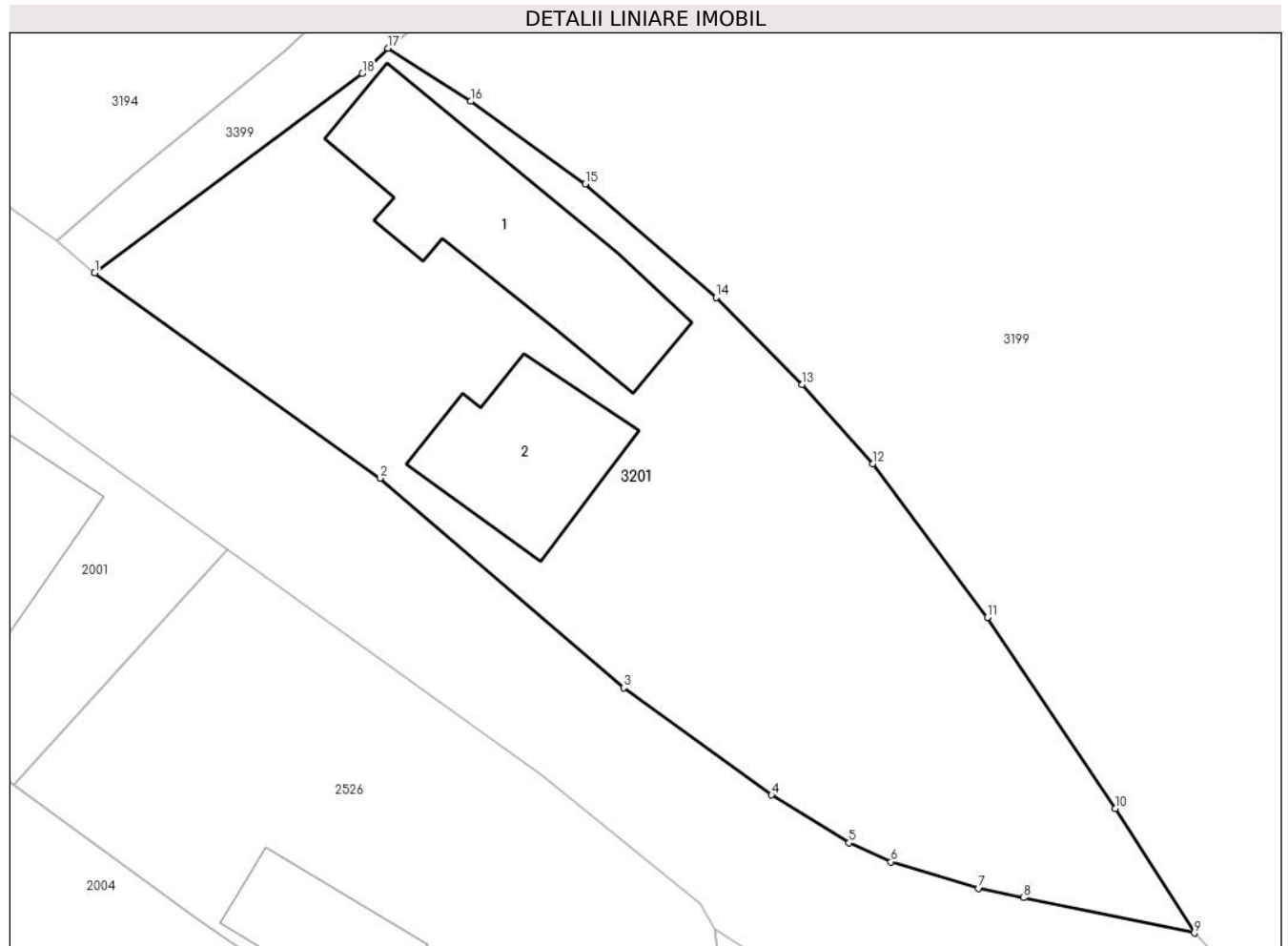
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3768 / 13/05/2013		
Act Notarial nr. 455, din 10/05/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA 1) DUTA ION	A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20267	Din acte: 656 Masurata: 715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	515	68	27	-	
2	arabil	DA	200	68	26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20267-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Locuinta
A1.2	20267-C2	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.084,671 402.741,053	2	585.097,602 402.731,752	15.929
2	585.097,602 402.731,752	3	585.108,651 402.722,242	14.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.108,651 402.722,242	4	585.115,358 402.717,39	8.278
4	585.115,358 402.717,39	5	585.118,875 402.715,217	4.134
5	585.118,875 402.715,217	6	585.120,775 402.714,358	2.085
6	585.120,775 402.714,358	7	585.124,756 402.713,164	4.156
7	585.124,756 402.713,164	8	585.126,78 402.712,741	2.068
8	585.126,78 402.712,741	9	585.134,53 402.711,132	7.915
9	585.134,53 402.711,132	10	585.130,957 402.716,781	6.684
10	585.130,957 402.716,781	11	585.125,14 402.725,437	10.429
11	585.125,14 402.725,437	12	585.119,964 402.732,407	8.682
12	585.119,964 402.732,407	13	585.116,749 402.736,0	4.821
13	585.116,749 402.736,0	14	585.112,859 402.739,937	5.535
14	585.112,859 402.739,937	15	585.106,911 402.745,085	7.866
15	585.106,911 402.745,085	16	585.101,716 402.748,832	6.405
16	585.101,716 402.748,832	17	585.097,959 402.751,243	4.464
17	585.097,959 402.751,243	18	585.096,809 402.750,102	1.62
18	585.096,809 402.750,102	1	585.084,671 402.741,053	15.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL I GHEORGHE 2) ALDEA I ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

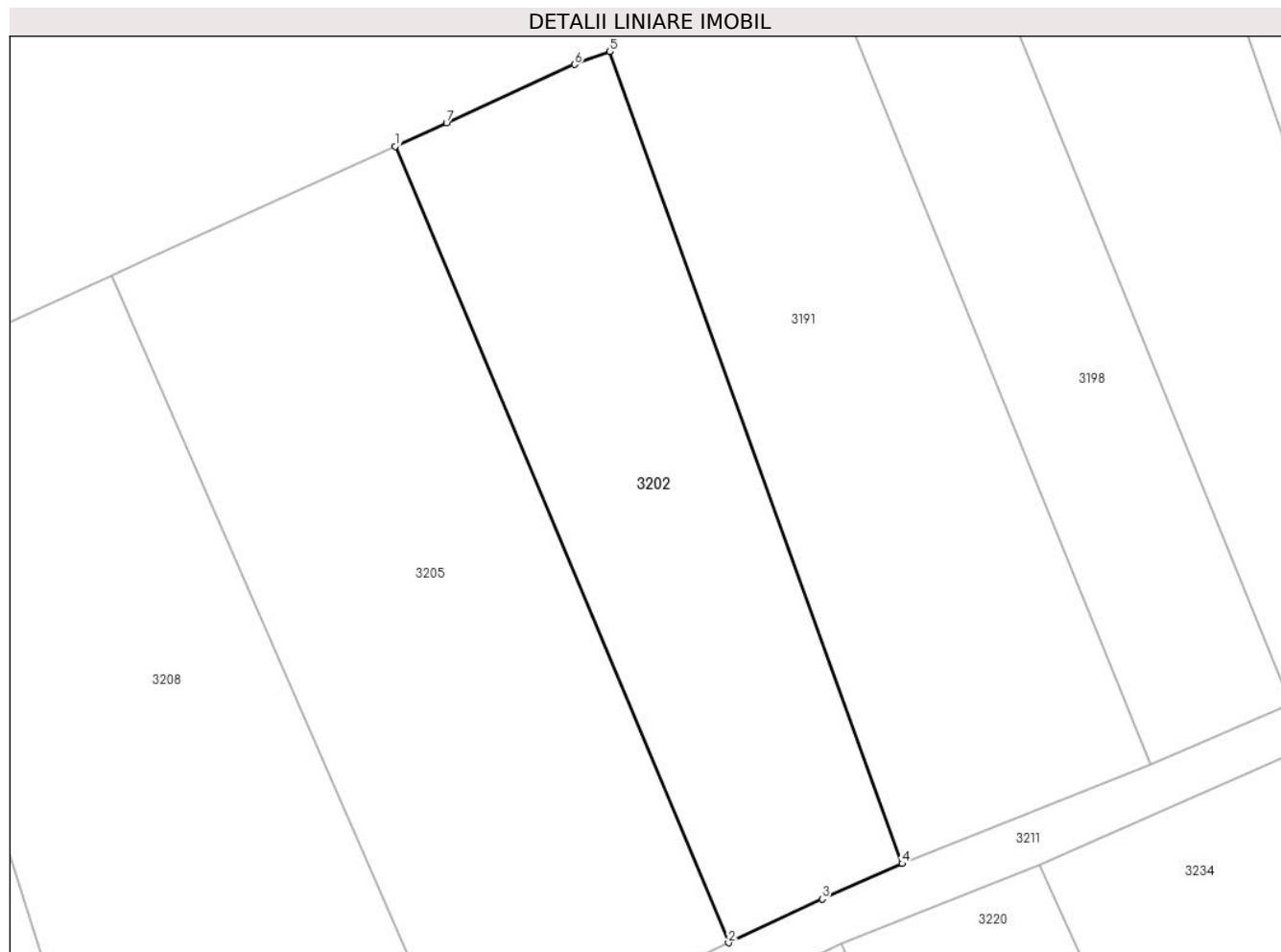
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	36	1664/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.509,827 402.745,192	2	585.530,417 402.696,04	53.29
2	585.530,417 402.696,04	3	585.536,2 402.698,735	6.38
3	585.536,2 402.698,735	4	585.541,146 402.700,929	5.411
4	585.541,146 402.700,929	5	585.523,08 402.751,053	53.28
5	585.523,08 402.751,053	6	585.520,916 402.750,253	2.307

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.520,916 402.750,253	7	585.512,995 402.746,638	8.707
7	585.512,995 402.746,638	1	585.509,827 402.745,192	3.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.399	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.399	36	1664/21, /22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.418,754 402.718,445	2	585.412,168 402.716,328	6.918
2	585.412,168 402.716,328	3	585.429,551 402.661,143	57.858
3	585.429,551 402.661,143	4	585.450,498 402.668,586	22.23
4	585.450,498 402.668,586	5	585.411,106 402.793,642	131.113
5	585.411,106 402.793,642	6	585.396,946 402.787,678	15.365

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.396,946 402.787,678	1	585.418,754 402.718,445	72.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.630	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

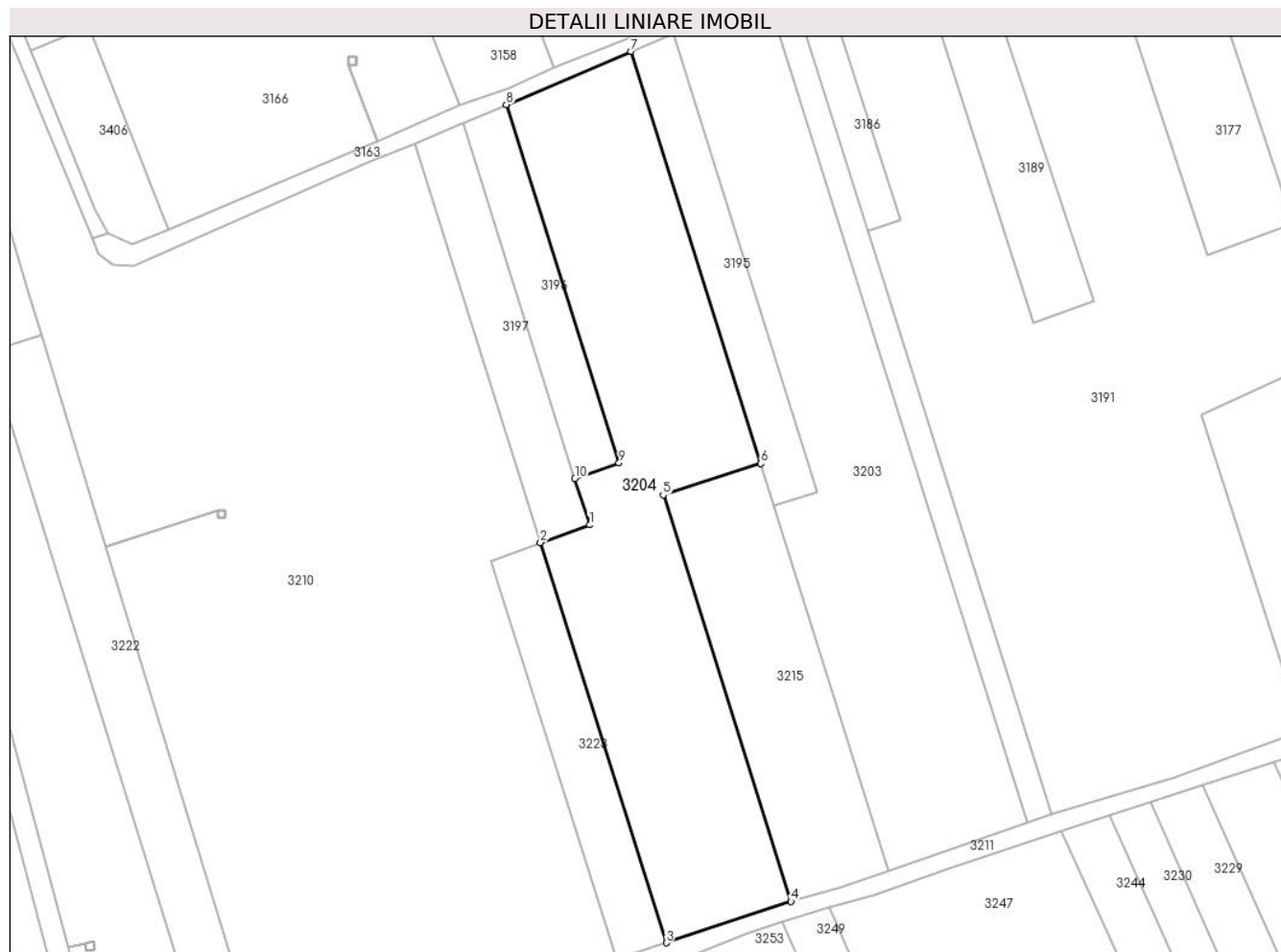
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.630	36	1664/14.../17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.384,261 402.713,476	2	585.376,833 402.710,805	7.893
2	585.376,833 402.710,805	3	585.395,866 402.650,383	63.349
3	585.395,866 402.650,383	4	585.414,732 402.656,634	19.874
4	585.414,732 402.656,634	5	585.395,403 402.717,994	64.333
5	585.395,403 402.717,994	6	585.410,15 402.722,734	15.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.410,15 402.722,734	7	585.390,545 402.784,971	65.252
7	585.390,545 402.784,971	8	585.371,686 402.776,952	20.493
8	585.371,686 402.776,952	9	585.388,729 402.722,848	56.724
9	585.388,729 402.722,848	10	585.382,063 402.720,452	7.083
10	585.382,063 402.720,452	1	585.384,261 402.713,476	7.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 24, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIRICA I TEODOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

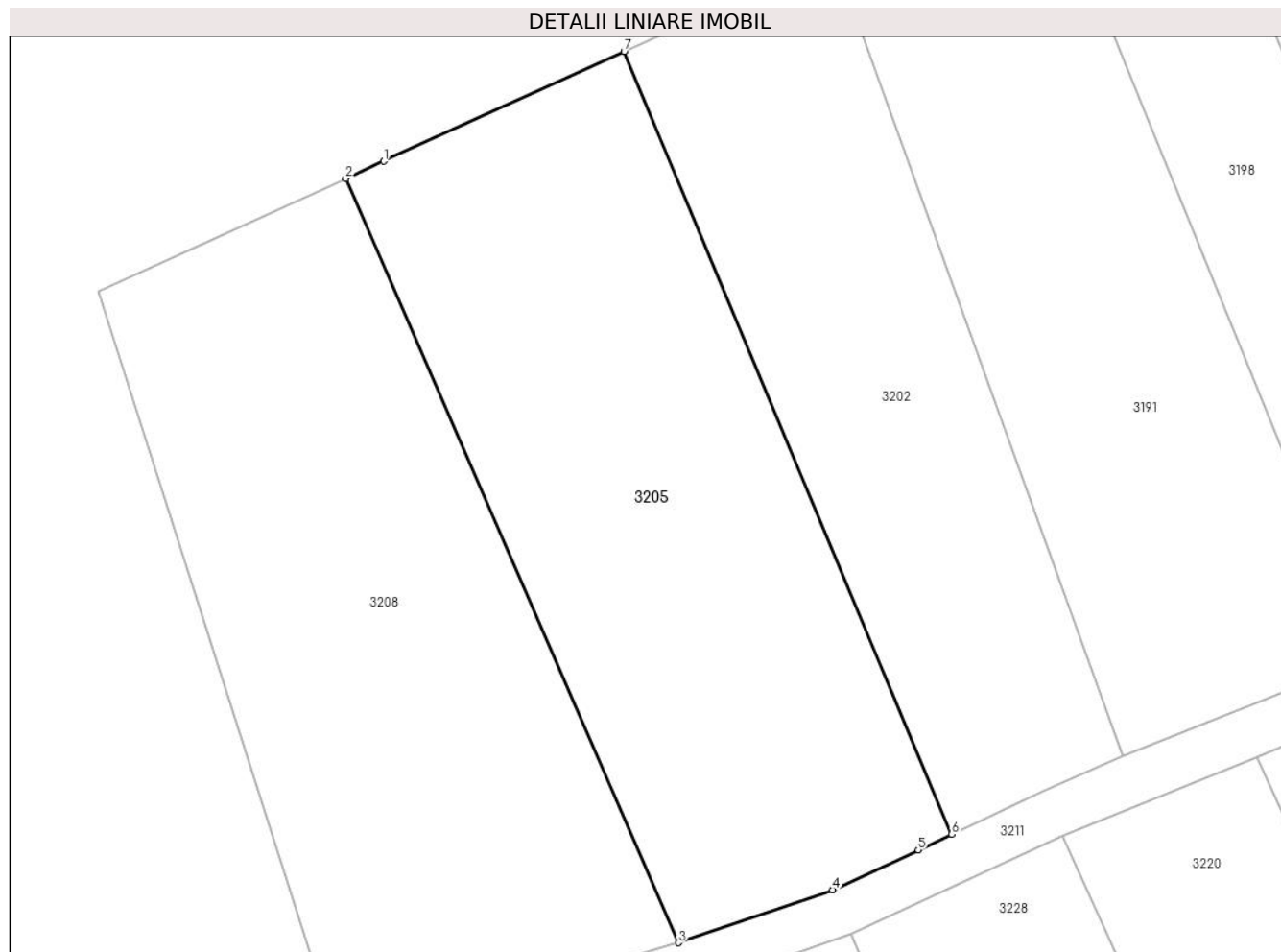
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	36	1664/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.494,726 402.738,299	2	585.492,326 402.737,204	2.638
2	585.492,326 402.737,204	3	585.513,24 402.689,236	52.329
3	585.513,24 402.689,236	4	585.522,941 402.692,556	10.253
4	585.522,941 402.692,556	5	585.528,309 402.695,058	5.923
5	585.528,309 402.695,058	6	585.530,417 402.696,04	2.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.530,417 402.696,04	7	585.509,827 402.745,192	53.29
7	585.509,827 402.745,192	1	585.494,726 402.738,299	16.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10.02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

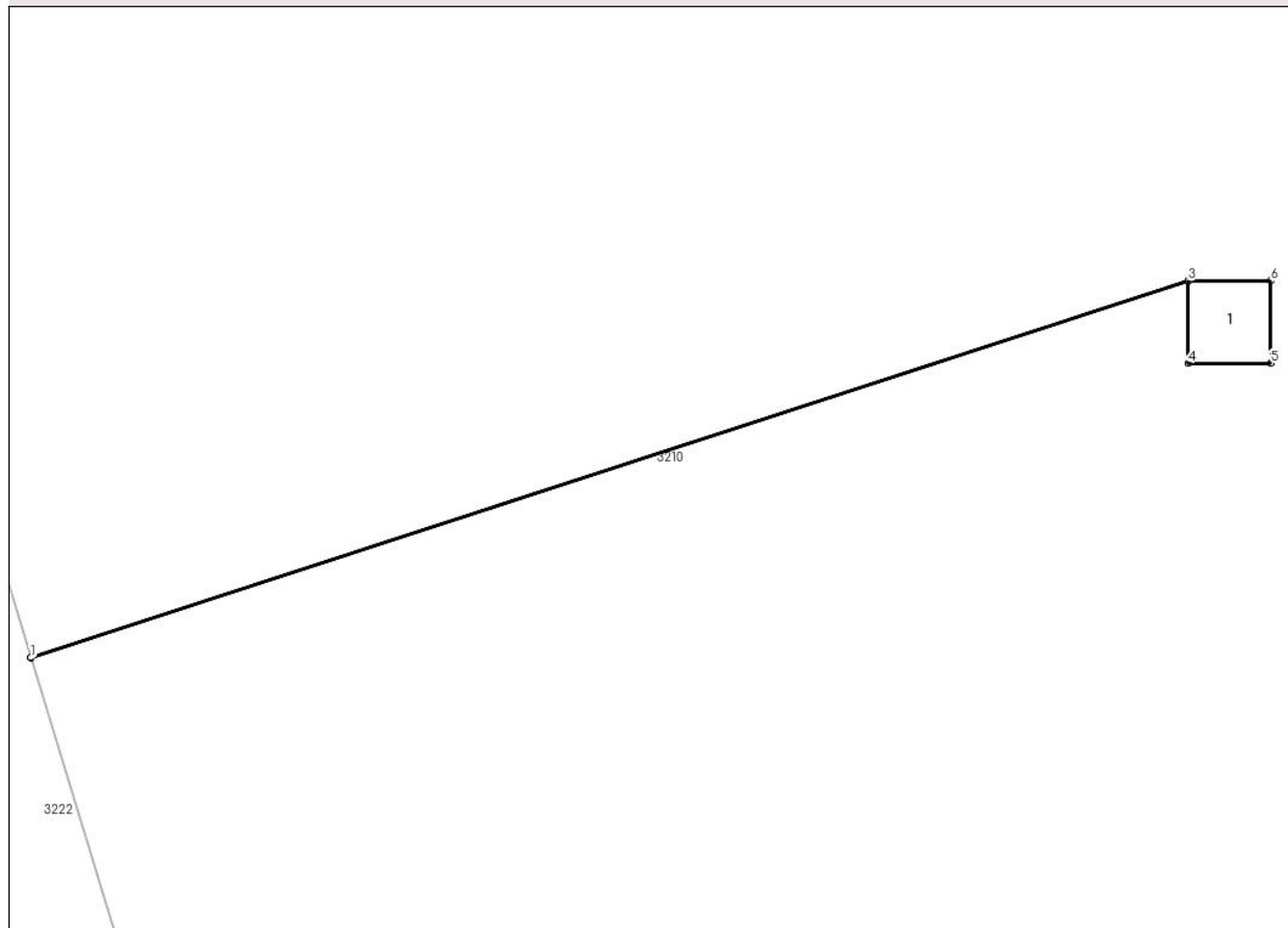
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.311,185 402.710,221	2	585.311,185 402.710,218	0.003
2	585.311,185 402.710,218	3	585.328,018 402.715,694	17.701
3	585.328,018 402.715,694	4	585.328,018 402.714,497	1.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.328,018 402.714,497	5	585.329,218 402.714,497	1.2
5	585.329,218 402.714,497	6	585.329,218 402.715,697	1.2
6	585.329,218 402.715,697	7	585.328,018 402.715,697	1.2
7	585.328,018 402.715,697	1	585.311,185 402.710,221	17.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10.02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

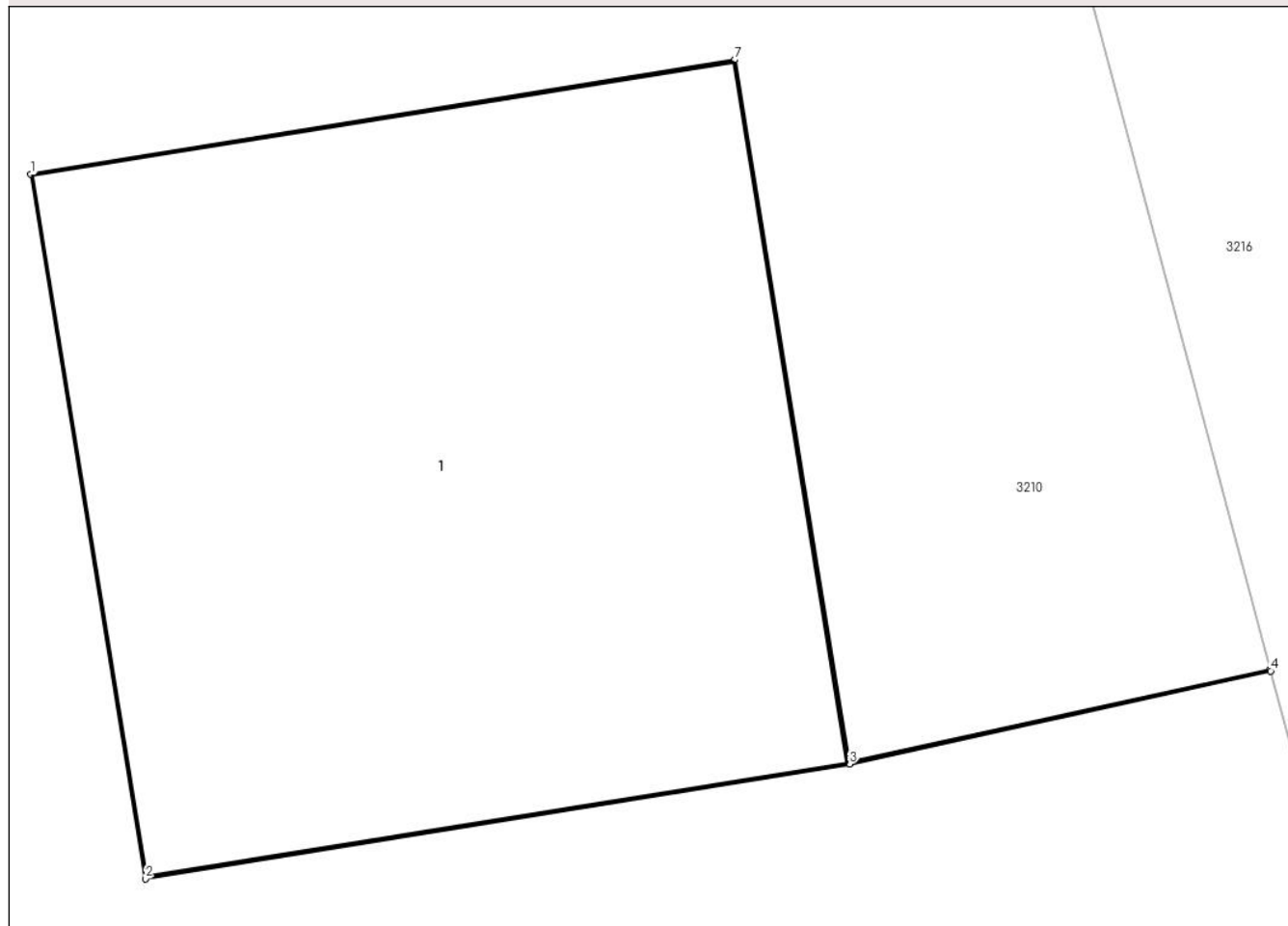
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.270,986 402.713,242	2	585.271,179 402.712,058	1.2
2	585.271,179 402.712,058	3	585.272,363 402.712,25	1.2
3	585.272,363 402.712,25	4	585.273,072 402.712,407	0.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.273,072 402.712,407	5	585.273,071 402.712,41	0.003
5	585.273,071 402.712,41	6	585.272,363 402.712,253	0.726
6	585.272,363 402.712,253	7	585.272,17 402.713,435	1.197
7	585.272,17 402.713,435	1	585.270,986 402.713,242	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 250, din 03/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARBU C VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

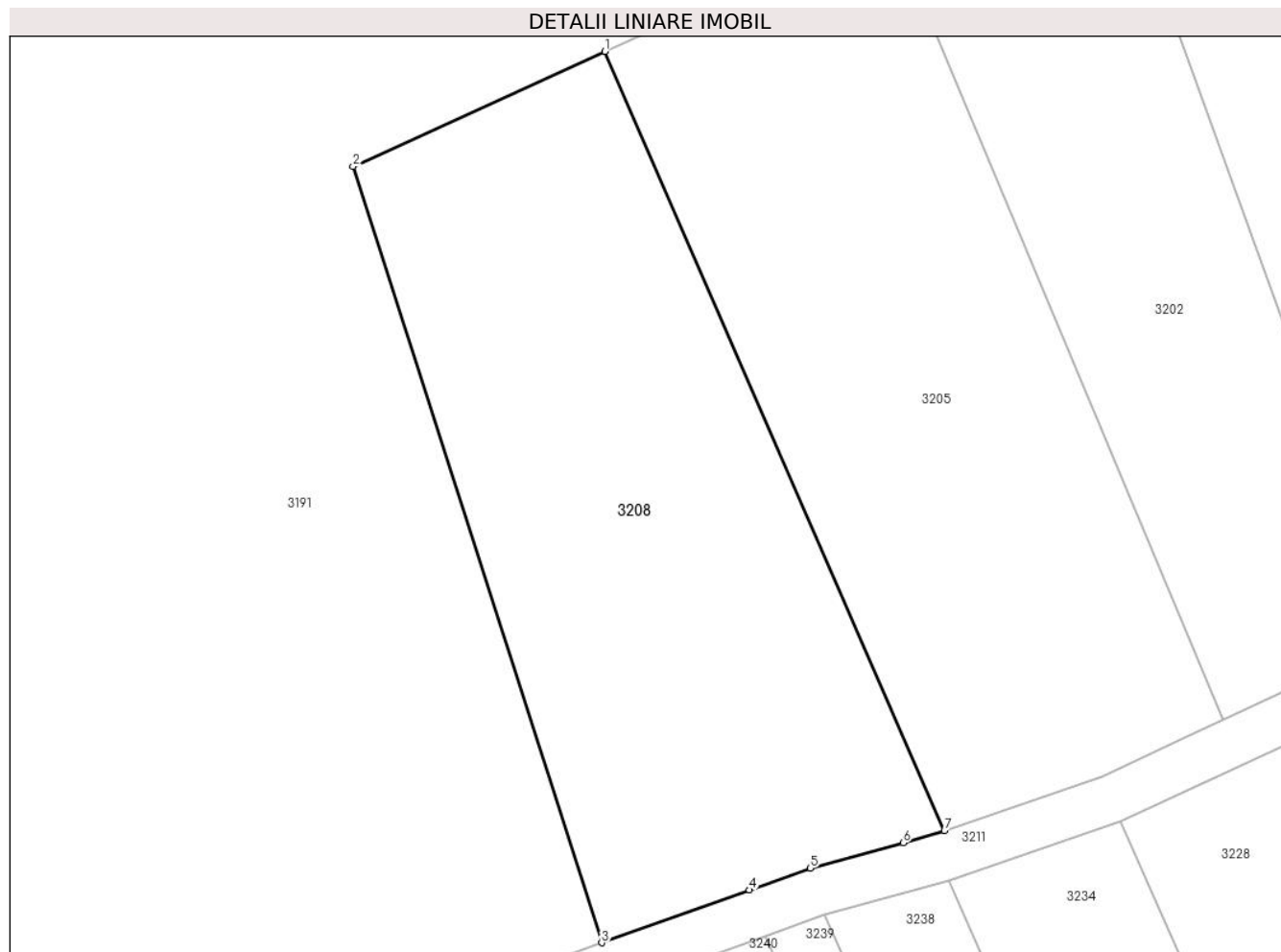
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	68	1664/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.492,326 402.737,204	2	585.476,795 402.730,114	17.073
2	585.476,795 402.730,114	3	585.492,116 402.682,331	50.179
3	585.492,116 402.682,331	4	585.501,215 402.685,58	9.662
4	585.501,215 402.685,58	5	585.504,97 402.686,922	3.988
5	585.504,97 402.686,922	6	585.510,7 402.688,479	5.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.510,7 402.688,479	7	585.513,24 402.689,236	2.651
7	585.513,24 402.689,236	1	585.492,326 402.737,204	52.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 35583, din 18/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PUIA AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

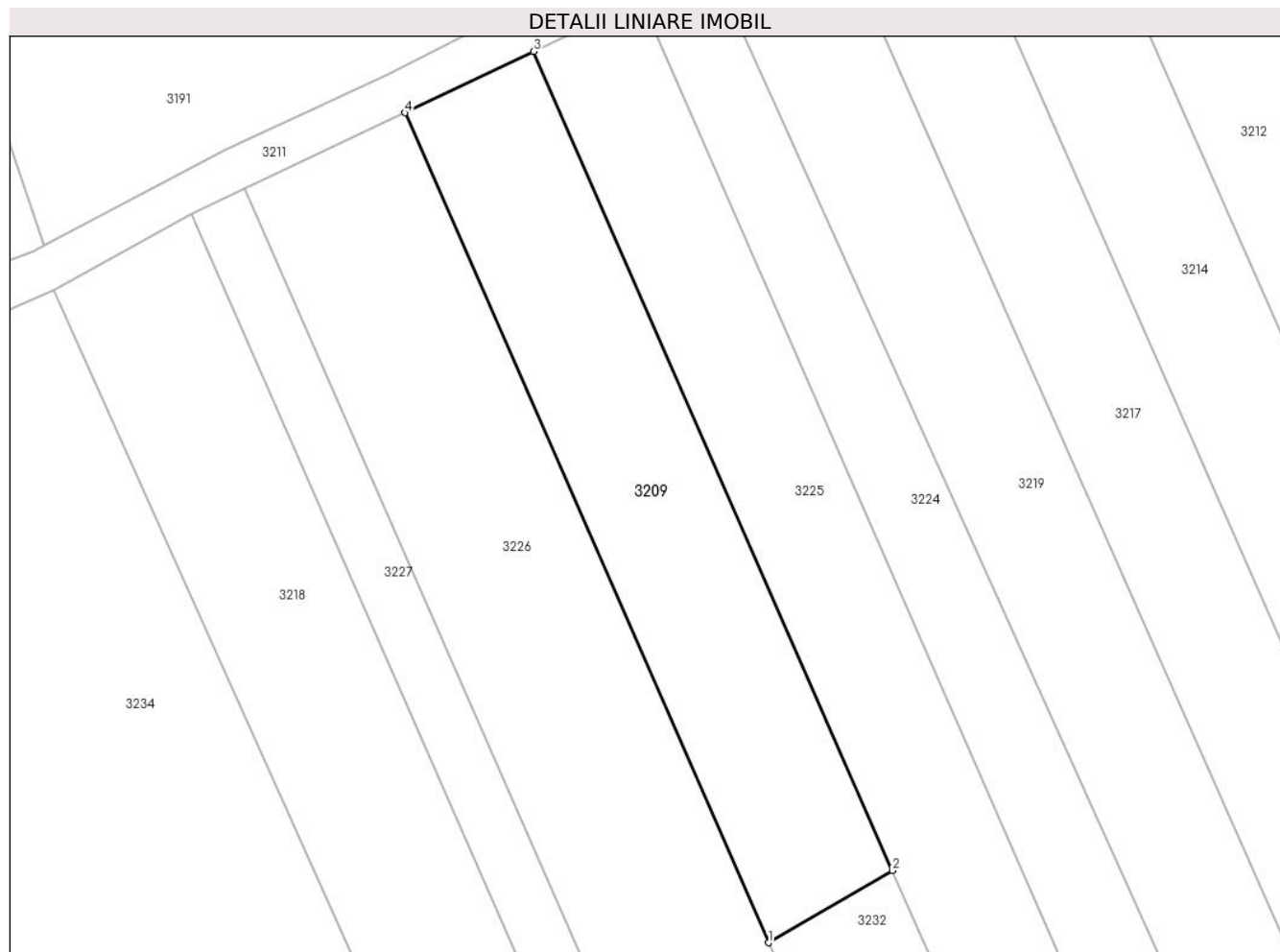
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	75	36	1664/103	-	
2	arabil	NU	525	36	1664/103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.631,993 402.670,956	2	585.640,478 402.675,889	9.815
2	585.640,478 402.675,889	3	585.615,933 402.731,867	61.123
3	585.615,933 402.731,867	4	585.607,124 402.727,673	9.757
4	585.607,124 402.727,673	1	585.631,993 402.670,956	61.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.822	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	585.239,727 402.839,237	8	585.248,431 402.812,502	28.116	8	585.248,431 402.812,502	9	585.273,156 402.819,432	25.678	9	585.273,156 402.819,432	10	585.278,339 402.806,638	13.804
10	585.278,339 402.806,638	11	585.287,406 402.785,566	22.94	11	585.287,406 402.785,566	12	585.247,097 402.775,425	41.566	12	585.247,097 402.775,425	13	585.234,05 402.772,654	13.338
13	585.234,05 402.772,654	14	585.234,047 402.772,653	0.003	14	585.234,047 402.772,653	15	585.222,161 402.770,081	12.162	15	585.222,161 402.770,081	16	585.225,096 402.759,606	10.878
16	585.225,096 402.759,606	17	585.225,53 402.743,012	16.6	17	585.225,53 402.743,012	18	585.226,024 402.737,233	5.8	18	585.226,024 402.737,233	19	585.226,804 402.732,366	4.93
19	585.226,804 402.732,366	20	585.258,188 402.739,196	32.119	20	585.258,188 402.739,196	21	585.264,084 402.717,616	22.372	21	585.264,084 402.717,616	22	585.268,724 402.701,874	16.411
22	585.268,724 402.701,874	23	585.237,676 402.696,939	31.438	23	585.237,676 402.696,939	24	585.239,794 402.688,691	8.515	24	585.239,794 402.688,691	25	585.262,237 402.695,634	23.493
25	585.262,237 402.695,634	26	585.267,695 402.682,603	14.128	26	585.267,695 402.682,603	27	585.243,868 402.674,59	25.138	27	585.243,868 402.674,59	28	585.241,28 402.674,122	2.63
28	585.241,28 402.674,122	29	585.241,27 402.660,928	13.194	29	585.241,27 402.660,928	30	585.238,816 402.630,628	30.4	30	585.238,816 402.630,628	31	585.236,87 402.623,38	7.504
31	585.236,87 402.623,38	32	585.254,16 402.629,68	18.402	32	585.254,16 402.629,68	33	585.261,87 402.613,33	18.077	33	585.261,87 402.613,33	34	585.272,116 402.617,36	11.01
34	585.272,116 402.617,36	35	585.283,779 402.582,406	36.848	35	585.283,779 402.582,406	36	585.302,064 402.531,164	54.407	36	585.302,064 402.531,164	37	585.303,964 402.530,983	1.909
37	585.303,964 402.530,983	38	585.313,481 402.530,077	9.56	38	585.313,481 402.530,077	39	585.279,354 402.619,886	96.074	39	585.279,354 402.619,886	40	585.289,637 402.623,453	10.884
40	585.289,637 402.623,453	41	585.295,039 402.609,176	15.265	41	585.295,039 402.609,176	42	585.300,129 402.610,708	5.316	42	585.300,129 402.610,708	43	585.273,072 402.712,407	105.237
43	585.273,072 402.712,407	44	585.272,363 402.712,25	0.726	44	585.272,363 402.712,25	45	585.271,179 402.712,058	1.2	45	585.271,179 402.712,058	46	585.270,986 402.713,242	1.2
46	585.270,986 402.713,242	47	585.272,17 402.713,435	1.2	47	585.272,17 402.713,435	48	585.272,363 402.712,253	1.197	48	585.272,363 402.712,253	49	585.273,071 402.712,41	0.726
49	585.273,071 402.712,41	50	585.258,99 402.765,337	54.768	50	585.258,99 402.765,337	51	585.265,021 402.766,896	6.229	51	585.265,021 402.766,896	52	585.306,099 402.612,714	159.56
52	585.306,099 402.612,714	53	585.311,543 402.614,487	5.725	53	585.311,543 402.614,487	54	585.270,419 402.768,291	159.207	54	585.270,419 402.768,291	55	585.273,412 402.769,043	3.086
55	585.273,412 402.769,043	56	585.305,43 402.649,643	123.618	56	585.305,43 402.649,643	57	585.308,04 402.650,335	2.7	57	585.308,04 402.650,335	58	585.309,215 402.650,578	1.2
58	585.309,215 402.650,578	59	585.309,458 402.649,403	1.2	59	585.309,458 402.649,403	60	585.308,283 402.649,16	1.2	60	585.308,283 402.649,16	61	585.308,041 402.650,332	1.197
61	585.308,041 402.650,332	62	585.305,431 402.649,64	2.7	62	585.305,431 402.649,64	63	585.314,591 402.615,479	35.368	63	585.314,591 402.615,479	64	585.330,48 402.620,583	16.689
64	585.330,48 402.620,583	65	585.293,404 402.739,589	124.648	65	585.293,404 402.739,589	66	585.283,083 402.772,717	34.699	66	585.283,083 402.772,717	67	585.291,172 402.775,971	8.719
67	585.291,172 402.775,971	68	585.299,702 402.747,92	29.319	68	585.299,702 402.747,92	69	585.301,45 402.742,181	6.0	69	585.301,45 402.742,181	70	585.311,185 402.710,221	33.409
70	585.311,185 402.710,221	71	585.328,018 402.715,697	17.702	71	585.328,018 402.715,697	72	585.329,218 402.715,697	1.2	72	585.329,218 402.715,697	73	585.329,218 402.714,497	1.2
73	585.329,218 402.714,497	74	585.328,018 402.714,497	1.2	74	585.328,018 402.714,497	75	585.328,018 402.715,694	1.197	75	585.328,018 402.715,694	76	585.311,185 402.710,218	17.701
76	585.311,185 402.710,218	77	585.337,378 402.624,225	89.893	77	585.337,378 402.624,225	78	585.358,684 402.633,9	23.4	78	585.358,684 402.633,9	79	585.378,004 402.643,559	21.6
79	585.378,004 402.643,559	80	585.388,346 402.647,88	11.208	80	585.388,346 402.647,88	81	585.369,409 402.708,05	63.079	81	585.369,409 402.708,05	82	585.376,833 402.710,805	7.919
82	585.376,833 402.710,805	83	585.357,855 402.771,052	63.165	83	585.357,855 402.771,052	84	585.350,936 402.768,273	7.456	84	585.350,936 402.768,273	85	585.315,246 402.752,55	39.0
85	585.315,246 402.752,55	86	585.312,251 402.752,71	3.0	86	585.312,251 402.752,71	87	585.310,033 402.754,419	2.8	87	585.310,033 402.754,419	88	585.309,098 402.756,693	2.459
88	585.309,098 402.756,693	1	585.272,617 402.845,428	95.941										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.412	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, Domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.412	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	16	-	-	-	
2	drum	NU	1.396	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	585.710,101 402.765,224	2	585.695,749 402.759,096	15.605	2	585.695,749 402.759,096	3	585.681,149 402.754,197	15.4	3	585.681,149 402.754,197	4	585.677,42 402.752,922	3.941
4	585.677,42 402.752,922	5	585.672,536 402.751,251	5.162	5	585.672,536 402.751,251	6	585.671,132 402.751,056	1.417	6	585.671,132 402.751,056	7	585.662,249 402.749,825	8.968
7	585.662,249 402.749,825	8	585.653,163 402.748,565	9.173	8	585.653,163 402.748,565	9	585.652,92 402.748,532	0.246	9	585.652,92 402.748,532	10	585.643,865 402.745,387	9.585
10	585.643,865 402.745,387	11	585.635,947 402.743,044	8.257	11	585.635,947 402.743,044	12	585.635,925 402.743,035	0.024	12	585.635,925 402.743,035	13	585.627,487 402.739,851	9.019
13	585.627,487 402.739,851	14	585.622,408 402.737,934	5.428	14	585.622,408 402.737,934	15	585.619,78 402.737,021	2.783	15	585.619,78 402.737,021	16	585.616,005 402.735,224	4.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	585.616,005 402.735,224	17	585.611,116 402.732,896	5.414	17	585.611,116 402.732,896	18	585.605,942 402.730,228	5.821	18	585.605,942 402.730,228	19	585.594,864 402.725,118	12.2
19	585.594,864 402.725,118	20	585.582,452 402.718,642	14.0	20	585.582,452 402.718,642	21	585.581,688 402.718,225	0.87	21	585.581,688 402.718,225	22	585.574,993 402.715,75	7.138
22	585.574,993 402.715,75	23	585.565,198 402.710,764	10.99	23	585.565,198 402.710,764	24	585.556,498 402.707,051	9.46	24	585.556,498 402.707,051	25	585.541,146 402.700,929	16.52 7
25	585.541,146 402.700,929	26	585.536,2 402.698,735	5.411	26	585.536,2 402.698,735	27	585.530,417 402.696,04	6.38	27	585.530,417 402.696,04	28	585.528,309 402.695,058	2.326
28	585.528,309 402.695,058	29	585.522,941 402.692,556	5.923	29	585.522,941 402.692,556	30	585.513,24 402.689,236	10.25 3	30	585.513,24 402.689,236	31	585.510,7 402.688,479	2.651
31	585.510,7 402.688,479	32	585.504,97 402.686,922	5.938	32	585.504,97 402.686,922	33	585.501,215 402.685,58	3.988	33	585.501,215 402.685,58	34	585.492,116 402.682,331	9.662
34	585.492,116 402.682,331	35	585.472,531 402.675,21	20.83 9	35	585.472,531 402.675,21	36	585.454,081 402.669,895	19.2	36	585.454,081 402.669,895	37	585.450,498 402.668,586	3.815
37	585.450,498 402.668,586	38	585.429,551 402.661,143	22.23	38	585.429,551 402.661,143	39	585.421,997 402.658,626	7.962	39	585.421,997 402.658,626	40	585.414,732 402.656,634	7.534
40	585.414,732 402.656,634	41	585.395,866 402.650,383	19.87 4	41	585.395,866 402.650,383	42	585.388,346 402.647,88	7.926	42	585.388,346 402.647,88	43	585.378,004 402.643,559	11.20 8
43	585.378,004 402.643,559	44	585.358,684 402.633,9	21.6	44	585.358,684 402.633,9	45	585.337,378 402.624,225	23.4	45	585.337,378 402.624,225	46	585.334,763 402.622,664	3.045
46	585.334,763 402.622,664	47	585.330,48 402.620,583	4.761	47	585.330,48 402.620,583	48	585.314,591 402.615,479	16.68 9	48	585.314,591 402.615,479	49	585.311,543 402.614,487	3.206
49	585.311,543 402.614,487	50	585.306,099 402.612,714	5.725	50	585.306,099 402.612,714	51	585.305,849 402.612,633	0.262	51	585.305,849 402.612,633	52	585.300,129 402.610,708	6.036
52	585.300,129 402.610,708	53	585.295,039 402.609,176	5.316	53	585.295,039 402.609,176	54	585.296,304 402.605,541	3.849	54	585.296,304 402.605,541	55	585.300,376 402.606,857	4.279
55	585.300,376 402.606,857	56	585.306,786 402.609,783	7.046	56	585.306,786 402.609,783	57	585.311,825 402.611,424	5.3	57	585.311,825 402.611,424	58	585.314,502 402.612,552	2.905
58	585.314,502 402.612,552	59	585.317,223 402.613,189	2.794	59	585.317,223 402.613,189	60	585.319,11 402.613,851	2.0	60	585.319,11 402.613,851	61	585.321,127 402.614,559	2.138
61	585.321,127 402.614,559	62	585.332,172 402.619,208	11.98 3	62	585.332,172 402.619,208	63	585.336,486 402.621,024	4.681	63	585.336,486 402.621,024	64	585.343,651 402.624,233	7.85
64	585.343,651 402.624,233	65	585.355,289 402.629,827	12.91 3	65	585.355,289 402.629,827	66	585.363,452 402.632,9	8.723	66	585.363,452 402.632,9	67	585.364,792 402.633,404	1.431
67	585.364,792 402.633,404	68	585.369,44 402.635,676	5.174	68	585.369,44 402.635,676	69	585.377,677 402.639,935	9.273	69	585.377,677 402.639,935	70	585.387,4 402.643,625	10.4
70	585.387,4 402.643,625	71	585.407,847 402.651,745	22.0	71	585.407,847 402.651,745	72	585.413,386 402.653,466	5.8	72	585.413,386 402.653,466	73	585.420,423 402.655,772	7.405
73	585.420,423 402.655,772	74	585.427,299 402.657,513	7.094	74	585.427,299 402.657,513	75	585.438,03 402.661,362	11.4	75	585.438,03 402.661,362	76	585.455,663 402.667,28	18.6
76	585.455,663 402.667,28	77	585.462,966 402.669,626	7.67	77	585.462,966 402.669,626	78	585.469,059 402.671,583	6.4	78	585.469,059 402.671,583	79	585.476,961 402.674,122	8.3
79	585.476,961 402.674,122	80	585.487,803 402.677,606	11.38 8	80	585.487,803 402.677,606	81	585.502,224 402.682,755	15.31 3	81	585.502,224 402.682,755	82	585.505,87 402.684,057	3.871
82	585.505,87 402.684,057	83	585.506,139 402.684,154	0.287	83	585.506,139 402.684,154	84	585.513,487 402.686,128	7.608	84	585.513,487 402.686,128	85	585.524,066 402.689,77	11.18 8
85	585.524,066 402.689,77	86	585.537,39 402.695,98	14.7	86	585.537,39 402.695,98	87	585.549,603 402.700,846	13.14 7	87	585.549,603 402.700,846	88	585.583,067 402.715,56	36.55 6
88	585.583,067 402.715,56	89	585.592,548 402.720,734	10.8	89	585.592,548 402.720,734	90	585.596,187 402.722,466	4.031	90	585.596,187 402.722,466	91	585.607,124 402.727,673	12.11 3
91	585.607,124 402.727,673	92	585.615,933 402.731,867	9.757	92	585.615,933 402.731,867	93	585.620,92 402.734,242	5.524	93	585.620,92 402.734,242	94	585.623,43 402.735,113	2.658
94	585.623,43 402.735,113	95	585.628,558 402.736,894	5.428	95	585.628,558 402.736,894	96	585.636,925 402.739,8	8.857	96	585.636,925 402.739,8	97	585.644,685 402.742,496	8.215
97	585.644,685 402.742,496	98	585.652,706 402.745,282	8.492	98	585.652,706 402.745,282	99	585.653,625 402.745,601	0.972	99	585.653,625 402.745,601	100	585.663,285 402.746,94	9.753
100	585.663,285 402.746,94	101	585.673,625 402.748,252	10.42 3	101	585.673,625 402.748,252	102	585.687,556 402.752,621	14.6	102	585.687,556 402.752,621	103	585.702,165 402.758,092	15.6
103	585.702,165 402.758,092	104	585.735,519 402.772,739	36.42 7	104	585.735,519 402.772,739	105	585.734,168 402.776,566	4.059	105	585.734,168 402.776,566	106	585.733,184 402.776,127	1.077
106	585.733,184 402.776,127	107	585.731,192 402.775,237	2.181	107	585.731,192 402.775,237	108	585.724,562 402.772,048	7.357	108	585.724,562 402.772,048	109	585.710,101 402.765,224	15.99 1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 316, din 24/07/2006 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TOMA ST MARIA 2) STEFAN ELENA 3) STEFAN DRAGOS VIRGIL	A1

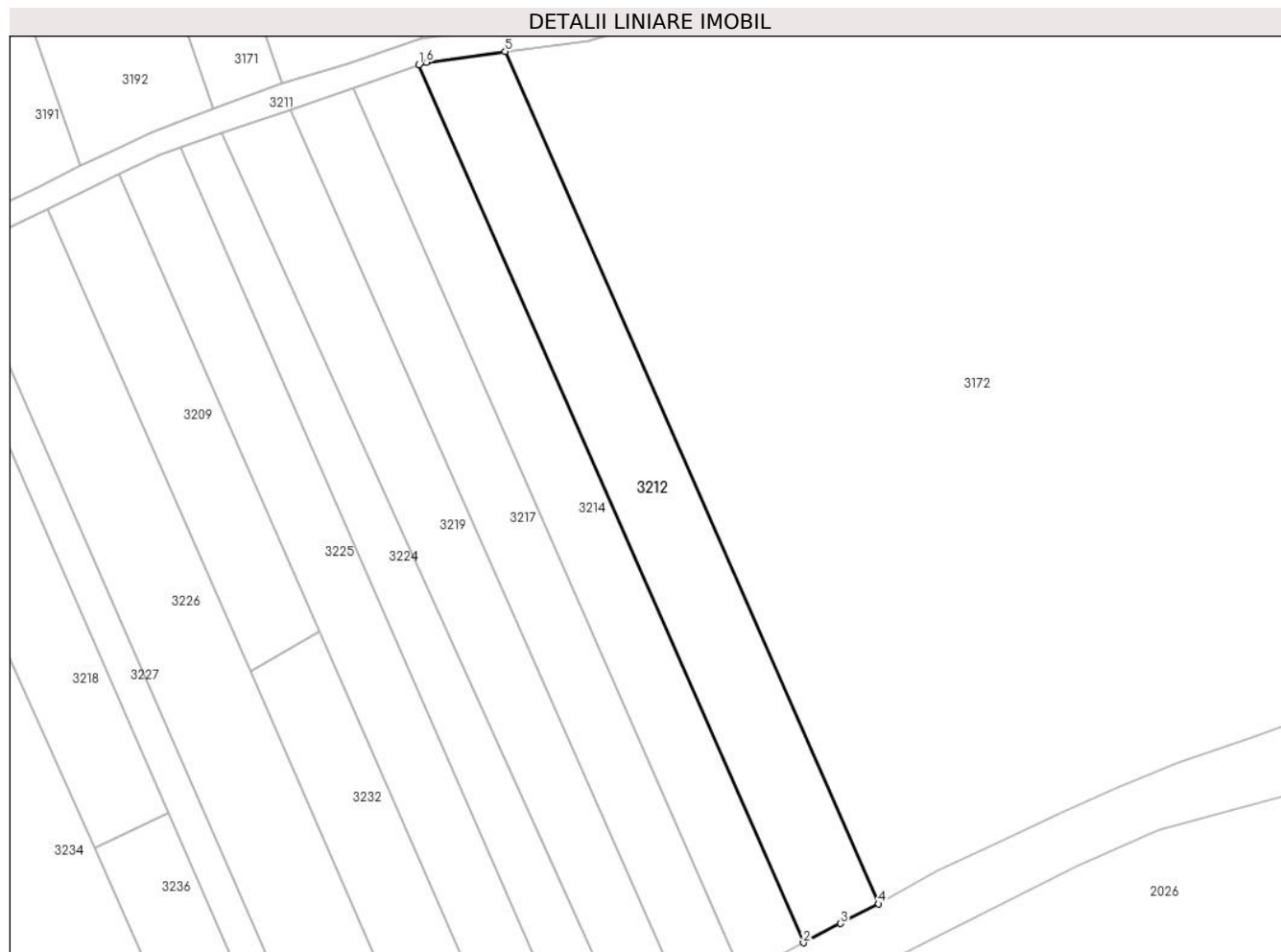
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	708	36	1664/94	-	
2	arabil	DA	492	36	1664/94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.652,706 402.745,282	2	585.699,899 402.637,655	117.518
2	585.699,899 402.637,655	3	585.704,467 402.640,029	5.148
3	585.704,467 402.640,029	4	585.709,106 402.642,439	5.228
4	585.709,106 402.642,439	5	585.663,285 402.746,94	114.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.663,285 402.746,94	6	585.653,625 402.745,601	9.753
6	585.653,625 402.745,601	1	585.652,706 402.745,282	0.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112546, din 24/11/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PURCEL T AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3	36	1657	-	
2	arabil	NU	497	36	1657	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.270,419 402.768,291	2	585.311,543 402.614,487	159.207
2	585.311,543 402.614,487	3	585.314,591 402.615,479	3.206
3	585.314,591 402.615,479	4	585.305,431 402.649,64	35.368
4	585.305,431 402.649,64	5	585.305,43 402.649,643	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.305,43 402.649,643	6	585.273,412 402.769,043	123.618
6	585.273,412 402.769,043	1	585.270,419 402.768,291	3.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 226, din 22/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL N ION	

C. Partea III. SARCINI .

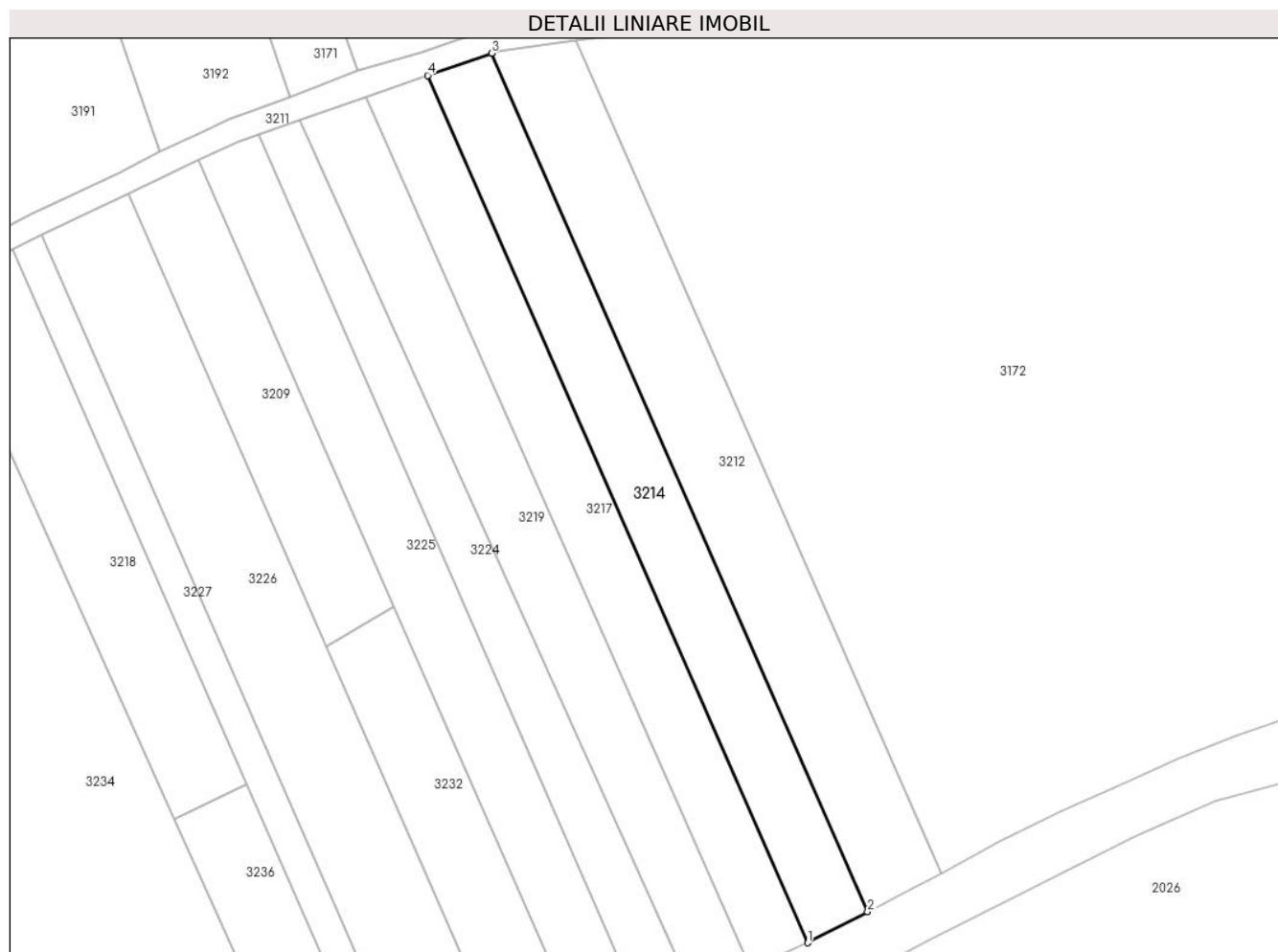
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	580	36	1664/95	-	
2	arabil	NU	420	36	1664/95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.692,371 402.633,744	2	585.699,899 402.637,655	8.484
2	585.699,899 402.637,655	3	585.652,706 402.745,282	117.518
3	585.652,706 402.745,282	4	585.644,685 402.742,496	8.492
4	585.644,685 402.742,496	1	585.692,371 402.633,744	118.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 265, din 10/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ILIESCU I GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

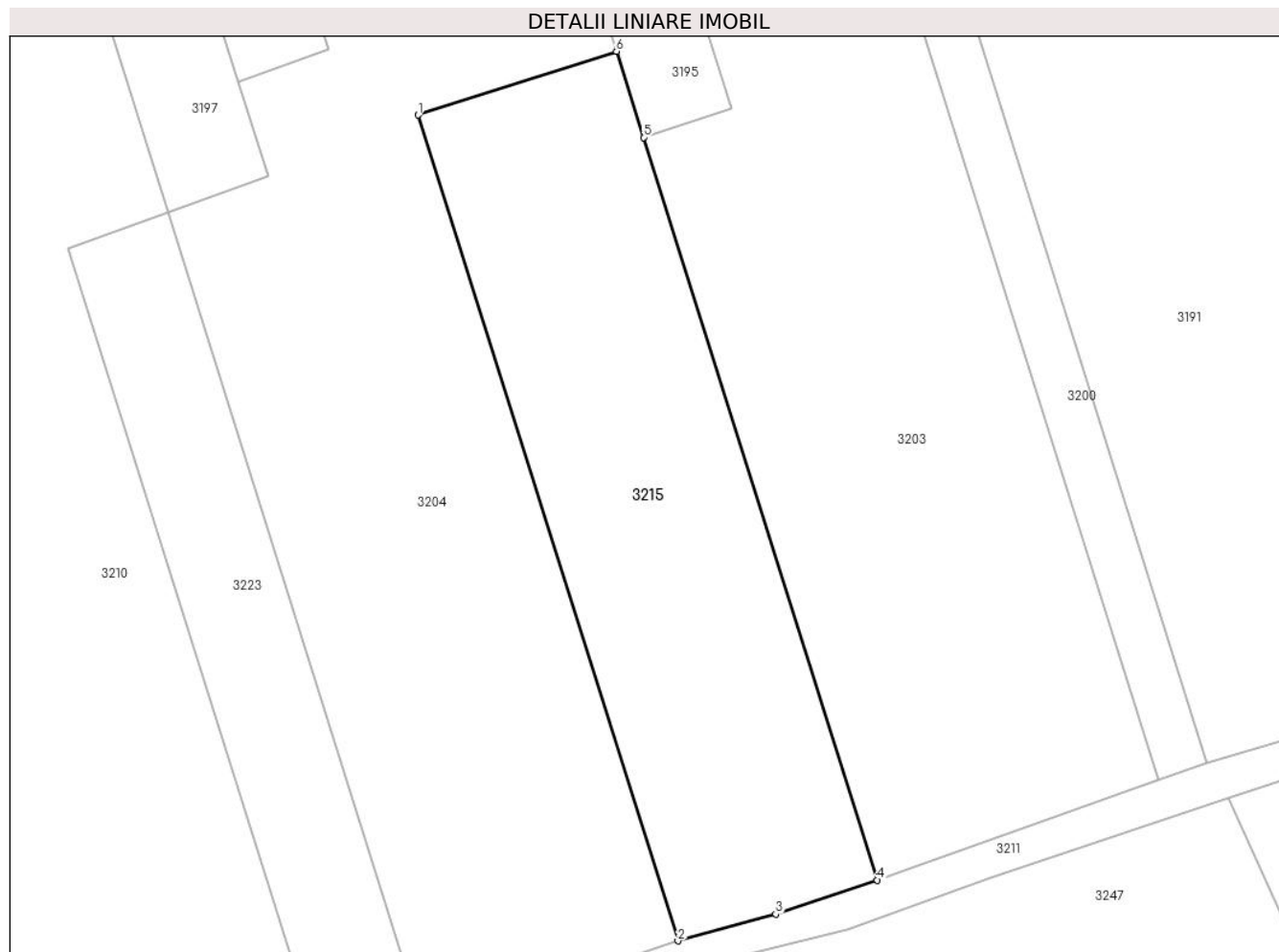
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	36	1664/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.395,403 402.717,994	2	585.414,732 402.656,634	64.333
2	585.414,732 402.656,634	3	585.421,997 402.658,626	7.534
3	585.421,997 402.658,626	4	585.429,551 402.661,143	7.962
4	585.429,551 402.661,143	5	585.412,168 402.716,328	57.858
5	585.412,168 402.716,328	6	585.410,15 402.722,734	6.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.410,15 402.722,734	1	585.395,403 402.717,994	15.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 112563, din 07/03/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANGHELACHE GH MIHAIL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	18	36	1654	-	
2	arabil	NU	982	36	1654	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.300,129 402.610,708	2	585.305,849 402.612,633	6.036
2	585.305,849 402.612,633	3	585.306,099 402.612,714	0.262
3	585.306,099 402.612,714	4	585.265,021 402.766,896	159.56
4	585.265,021 402.766,896	5	585.258,99 402.765,337	6.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.258,99 402.765,337	6	585.273,071 402.712,41	54.768
6	585.273,071 402.712,41	7	585.273,072 402.712,407	0.003
7	585.273,072 402.712,407	1	585.300,129 402.610,708	105.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		954	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

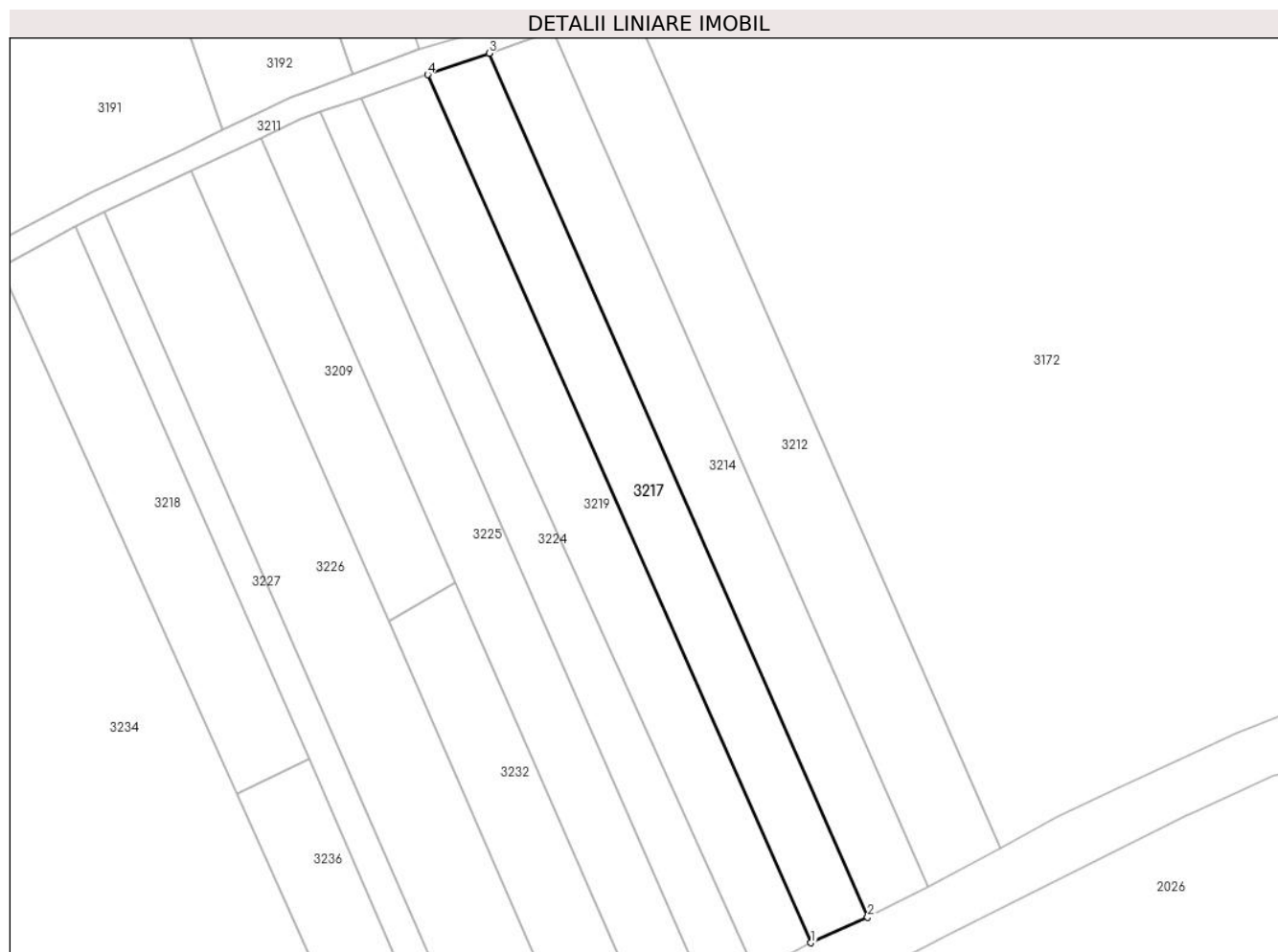
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	542	36	-	-	
2	arabil	NU	412	36	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.685,232 402.630,537	2	585.692,371 402.633,744	7.826
2	585.692,371 402.633,744	3	585.644,685 402.742,496	118.747
3	585.644,685 402.742,496	4	585.636,925 402.739,8	8.215
4	585.636,925 402.739,8	1	585.685,232 402.630,537	119.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		760	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112549, din 24/11/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALDEA I ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

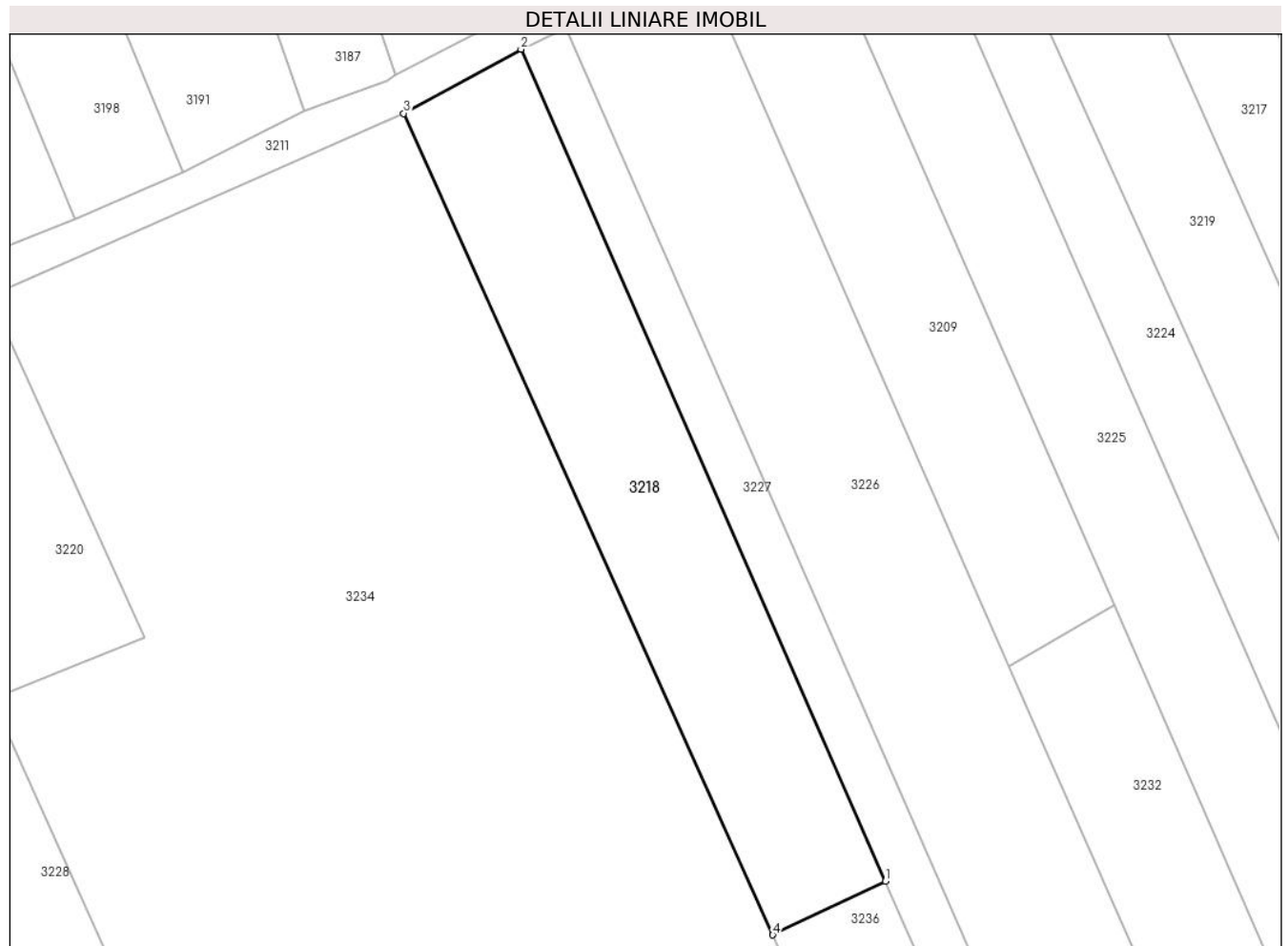
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	191	36	1664/109	-	
2	arabil	NU	569	36	1664/109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.621,977 402.653,618	2	585.592,548 402.720,734	73.284
2	585.592,548 402.720,734	3	585.583,067 402.715,56	10.8
3	585.583,067 402.715,56	4	585.612,875 402.649,287	72.668
4	585.612,875 402.649,287	1	585.621,977 402.653,618	10.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 46, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BANU ST GHEORGHE	

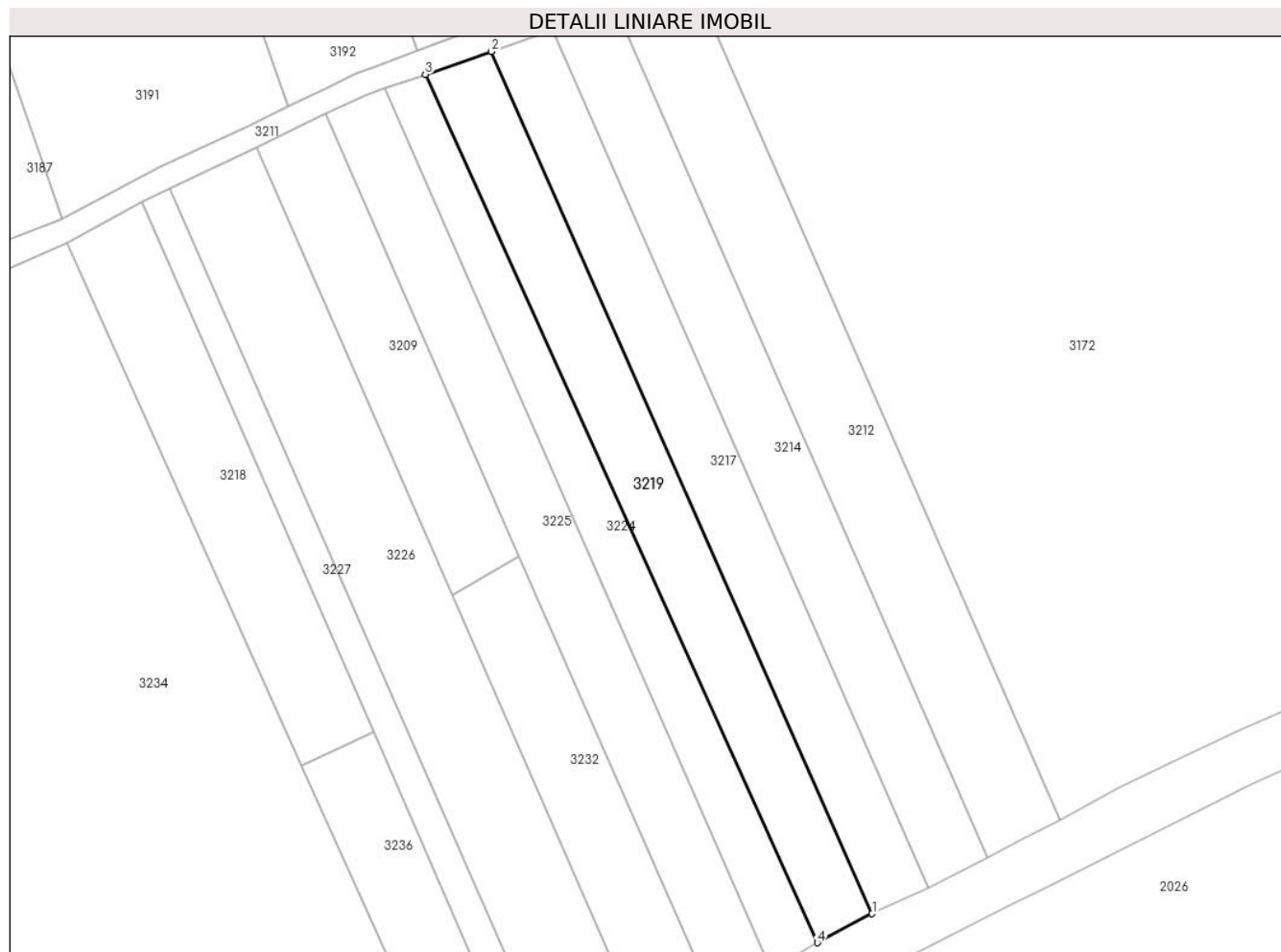
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	553	35	1664/96	-	
2	arabil	NU	447	35	1664/96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.685,232 402.630,537	2	585.636,925 402.739,8	119.466
2	585.636,925 402.739,8	3	585.628,558 402.736,894	8.857
3	585.628,558 402.736,894	4	585.678,297 402.626,863	120.751
4	585.678,297 402.626,863	1	585.685,232 402.630,537	7.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 202077, din 02/04/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROSU A IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

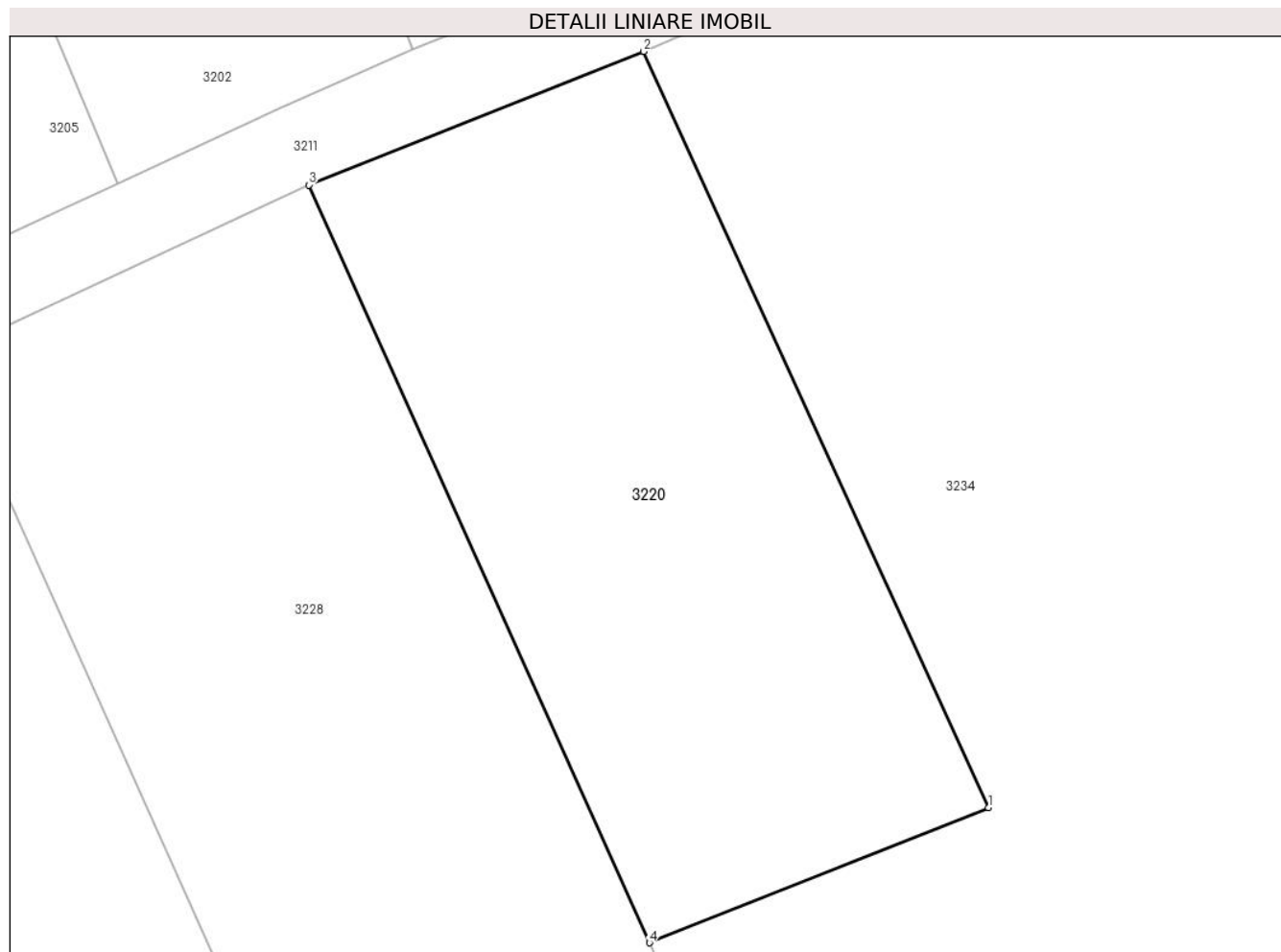
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	36	1664/115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.562,175 402.673,295	2	585.549,603 402.700,846	30.284
2	585.549,603 402.700,846	3	585.537,39 402.695,98	13.147
3	585.537,39 402.695,98	4	585.549,809 402.668,368	30.276
4	585.549,809 402.668,368	1	585.562,175 402.673,295	13.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		307	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, Domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	307	-	9	-	DC9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.224,609 402.711,563	2	585.190,214 402.675,323	49.964
2	585.190,214 402.675,323	3	585.181,267 402.669,274	10.8
3	585.181,267 402.669,274	4	585.170,585 402.665,292	11.4
4	585.170,585 402.665,292	5	585.173,181 402.661,014	5.004
5	585.173,181 402.661,014	6	585.182,172 402.663,583	9.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.182,172 402.663,583	7	585.190,703 402.670,521	10.996
7	585.190,703 402.670,521	8	585.209,842 402.690,407	27.6
8	585.209,842 402.690,407	9	585.228,797 402.710,193	27.4
9	585.228,797 402.710,193	1	585.224,609 402.711,563	4.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOICA I ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

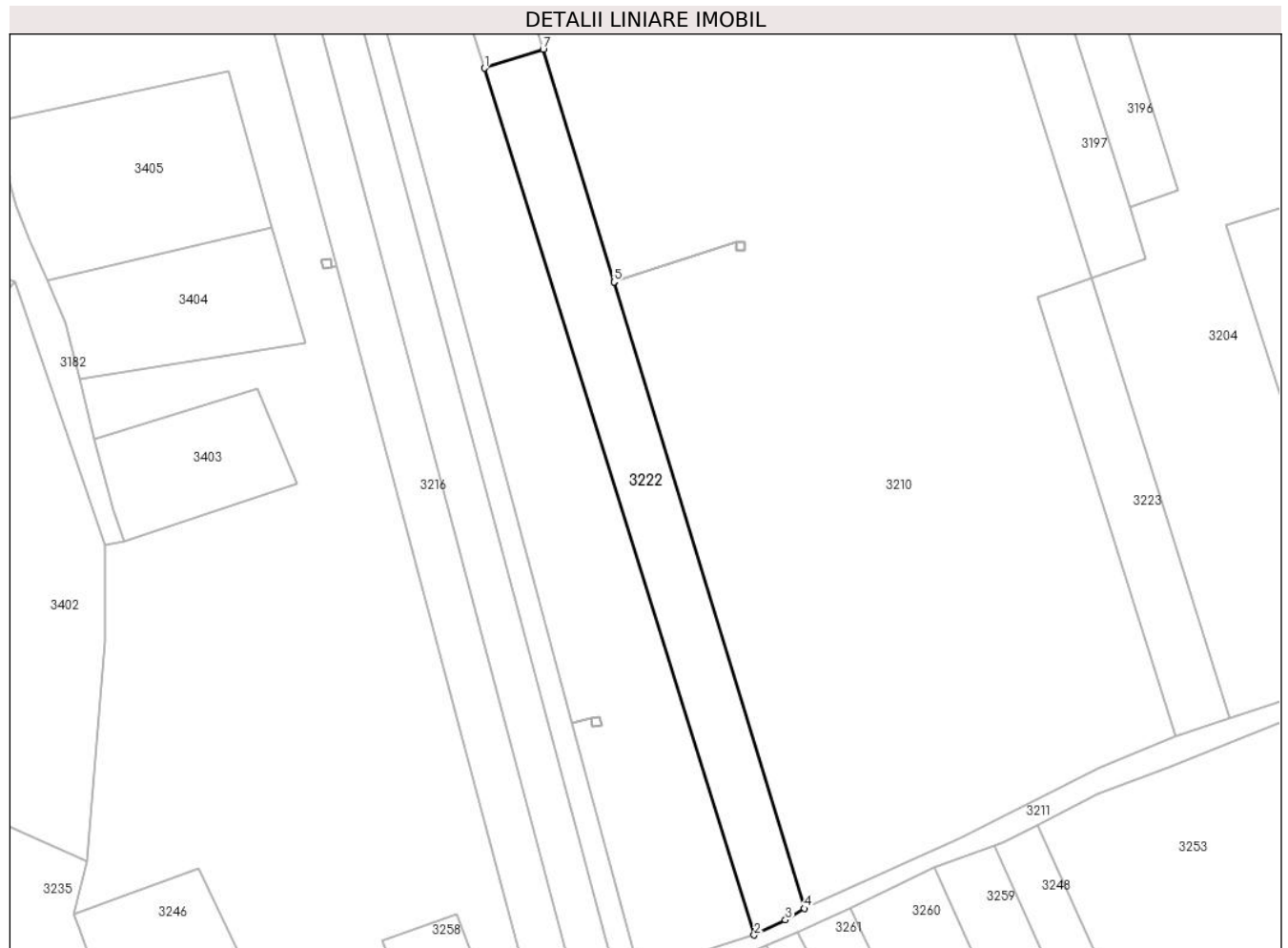
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	36	1662	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.293,404 402.739,589	2	585.330,48 402.620,583	124.648
2	585.330,48 402.620,583	3	585.334,763 402.622,664	4.761
3	585.334,763 402.622,664	4	585.337,378 402.624,225	3.045
4	585.337,378 402.624,225	5	585.311,185 402.710,218	89.893
5	585.311,185 402.710,218	6	585.311,185 402.710,221	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.311,185 402.710,221	7	585.301,45 402.742,181	33.409
7	585.301,45 402.742,181	1	585.293,404 402.739,589	8.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 237, din 22/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LAZARESCU D SOFIA 2) RADU D VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

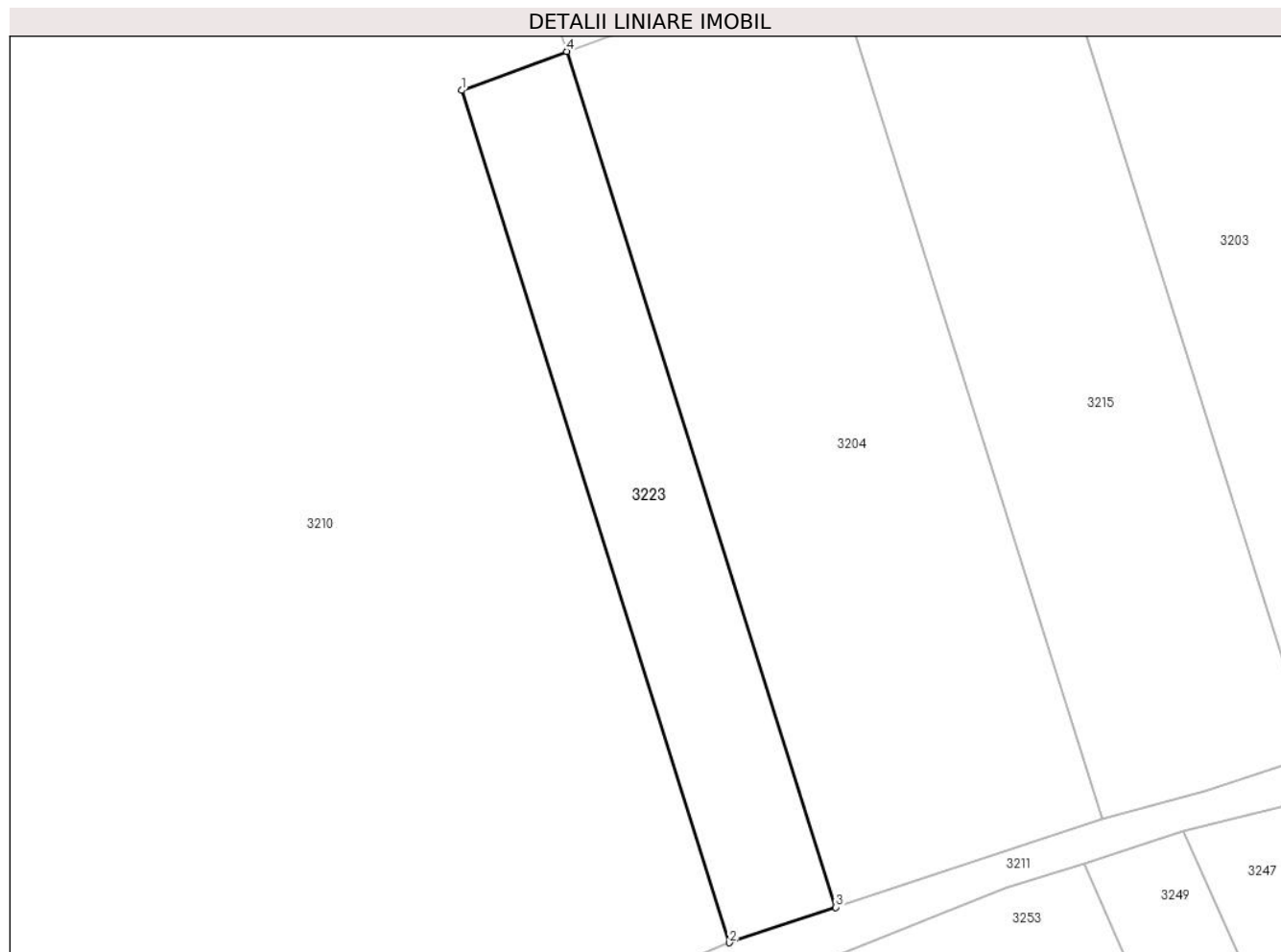
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	36	1664/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.369,409 402.708,05	2	585.388,346 402.647,88	63.079
2	585.388,346 402.647,88	3	585.395,866 402.650,383	7.926
3	585.395,866 402.650,383	4	585.376,833 402.710,805	63.349
4	585.376,833 402.710,805	1	585.369,409 402.708,05	7.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		740	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

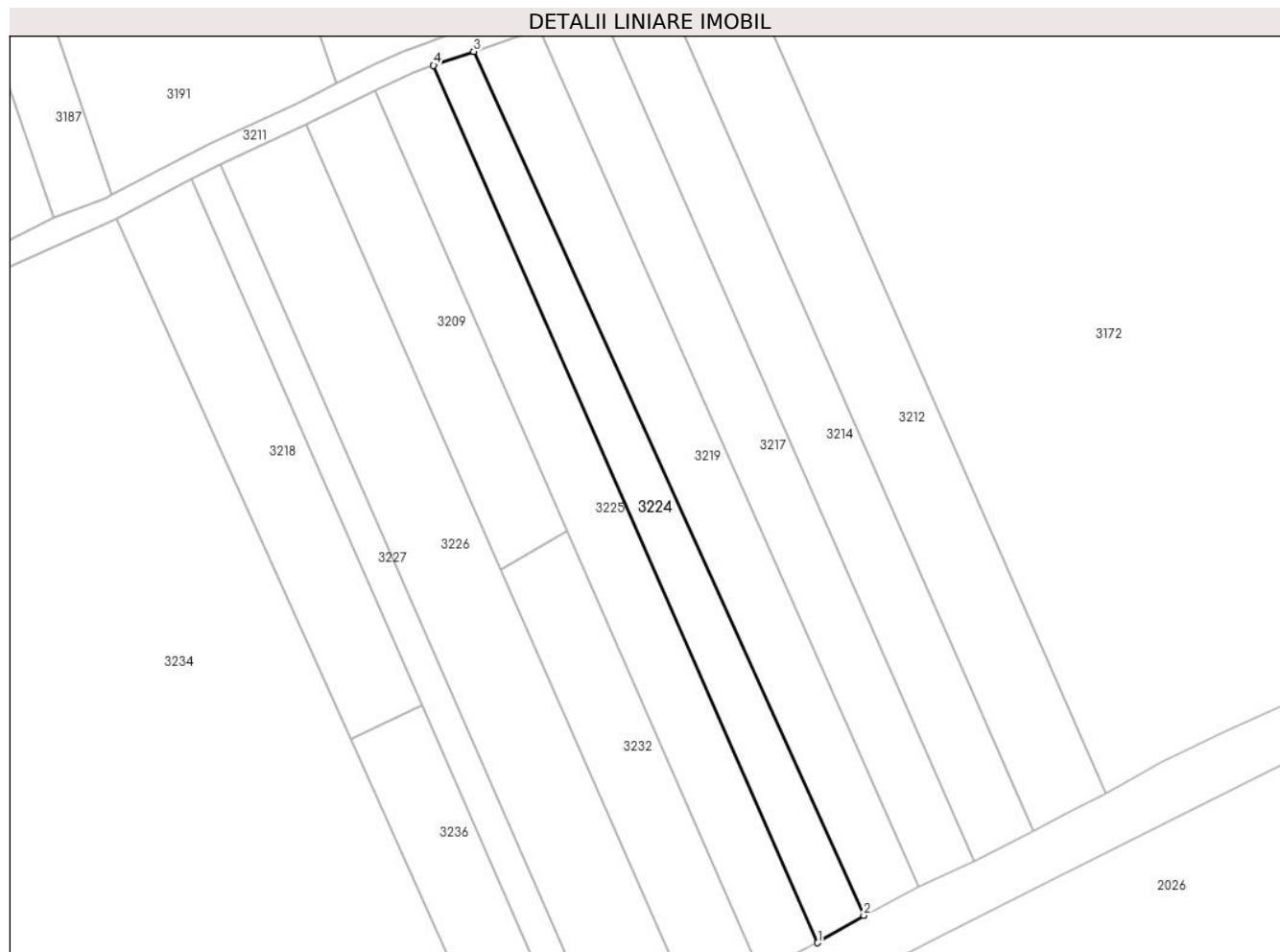
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	740	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	438	36	1664/97, /98	-	
2	arabil	NU	302	36	1664/97, /98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.672,423 402.623,38	2	585.678,297 402.626,863	6.829
2	585.678,297 402.626,863	3	585.628,558 402.736,894	120.751
3	585.628,558 402.736,894	4	585.623,43 402.735,113	5.428
4	585.623,43 402.735,113	1	585.672,423 402.623,38	122.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 298, din 29/04/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIN ELISABETA 2) BOBARU MANDA 3) MOLEA V CONSTANTIN	A1

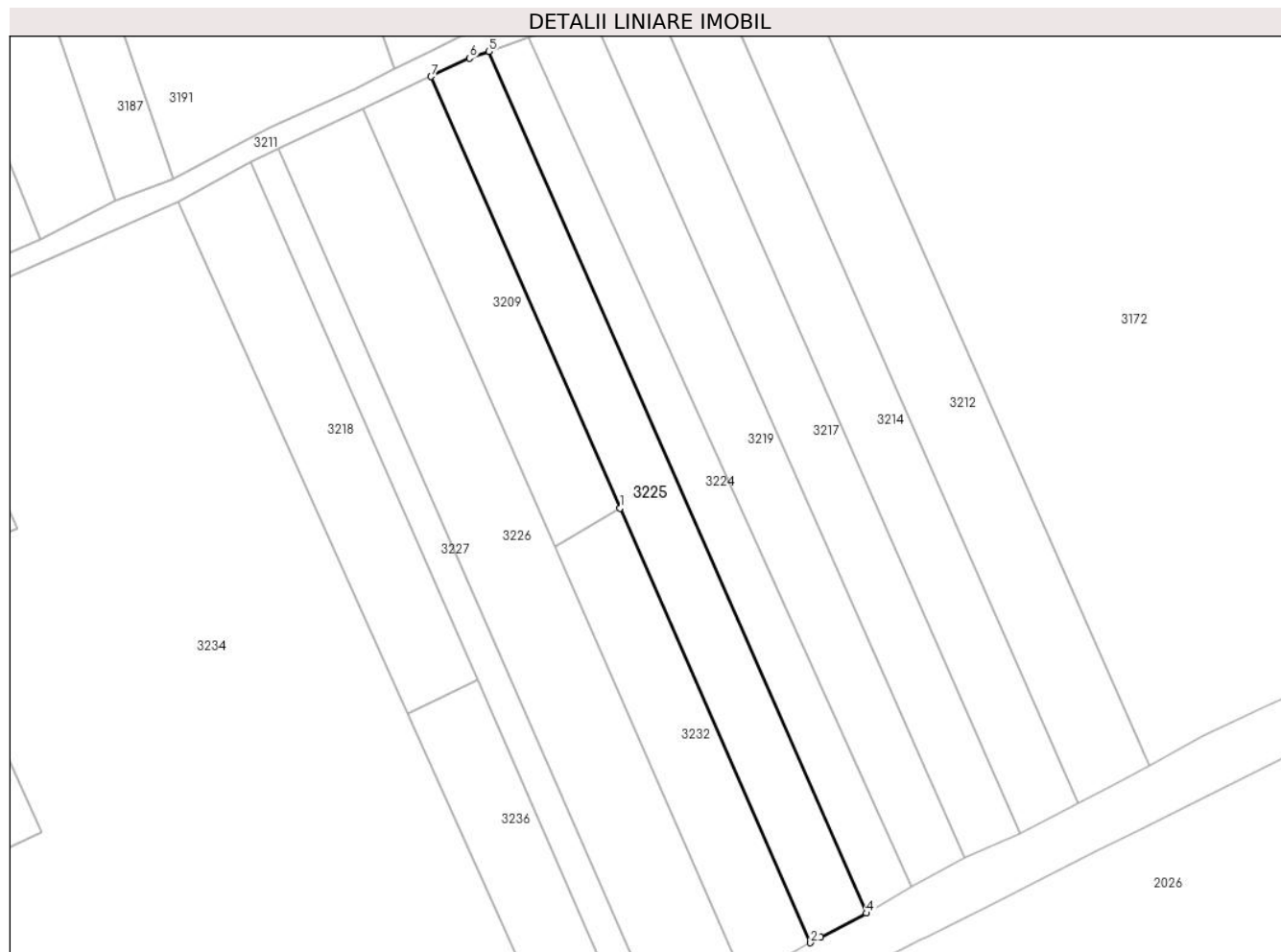
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	562	36	1664/102	-	
2	arabil	NU	438	36	1664/102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.640,478 402.675,889	2	585.665,186 402.619,541	61.526
2	585.665,186 402.619,541	3	585.666,458 402.620,281	1.472
3	585.666,458 402.620,281	4	585.672,423 402.623,38	6.722
4	585.672,423 402.623,38	5	585.623,43 402.735,113	122.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.623,43 402.735,113	6	585.620,92 402.734,242	2.658
6	585.620,92 402.734,242	7	585.615,933 402.731,867	5.524
7	585.615,933 402.731,867	1	585.640,478 402.675,889	61.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112540, din 04/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALEXANDRESCU D IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	845	36	1664/105	-	
2	arabil	NU	655	36	1664/105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.646,026 402.608,803	2	585.649,896 402.610,653	4.289
2	585.649,896 402.610,653	3	585.656,7 402.614,609	7.871
3	585.656,7 402.614,609	4	585.631,993 402.670,956	61.526
4	585.631,993 402.670,956	5	585.607,124 402.727,673	61.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.607,124 402.727,673	6	585.596,187 402.722,466	12.113
6	585.596,187 402.722,466	1	585.646,026 402.608,803	124.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 299, din 29/04/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TUDORACHE C ALEXANDRU 2) ANGHEL C ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	281	36	1664/108	-	
2	arabil	NU	219	36	1664/108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.621,977 402.653,618	2	585.642,389 402.607,065	50.832
2	585.642,389 402.607,065	3	585.646,026 402.608,803	4.031
3	585.646,026 402.608,803	4	585.596,187 402.722,466	124.11
4	585.596,187 402.722,466	5	585.592,548 402.720,734	4.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.592,548 402.720,734	1	585.621,977 402.653,618	73.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 201339, din 12/01/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEGOITESCU A GEORGE	

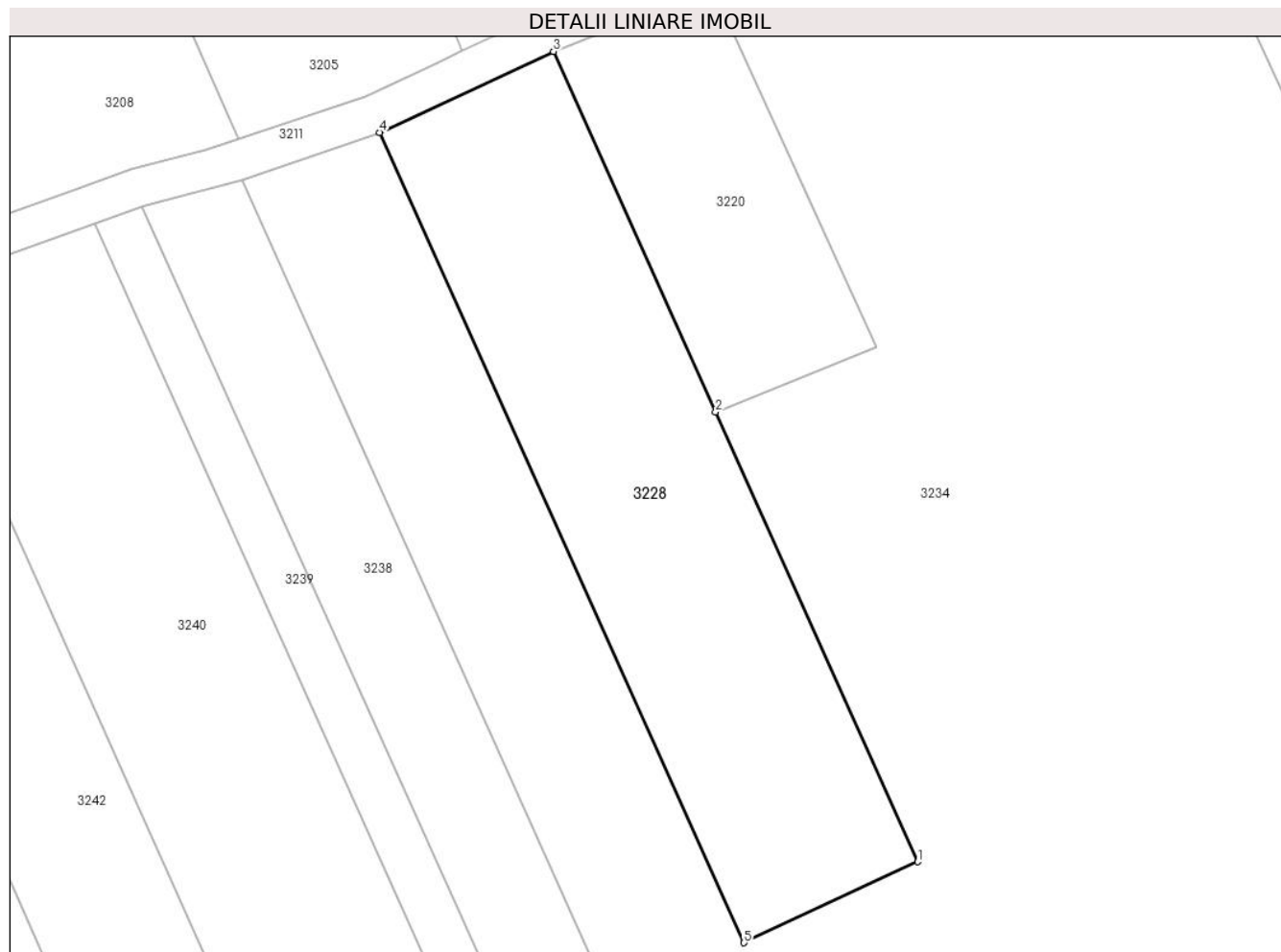
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	185	36	1664/116	-	
2	arabil	NU	815	36	1664/116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.565,304 402.633,917	2	585.549,809 402.668,368	37.775
2	585.549,809 402.668,368	3	585.537,39 402.695,98	30.276
3	585.537,39 402.695,98	4	585.524,066 402.689,77	14.7
4	585.524,066 402.689,77	5	585.551,987 402.627,71	68.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.551,987 402.627,71	1	585.565,304 402.633,917	14.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 243, din 22/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPREA SAVU SOFIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

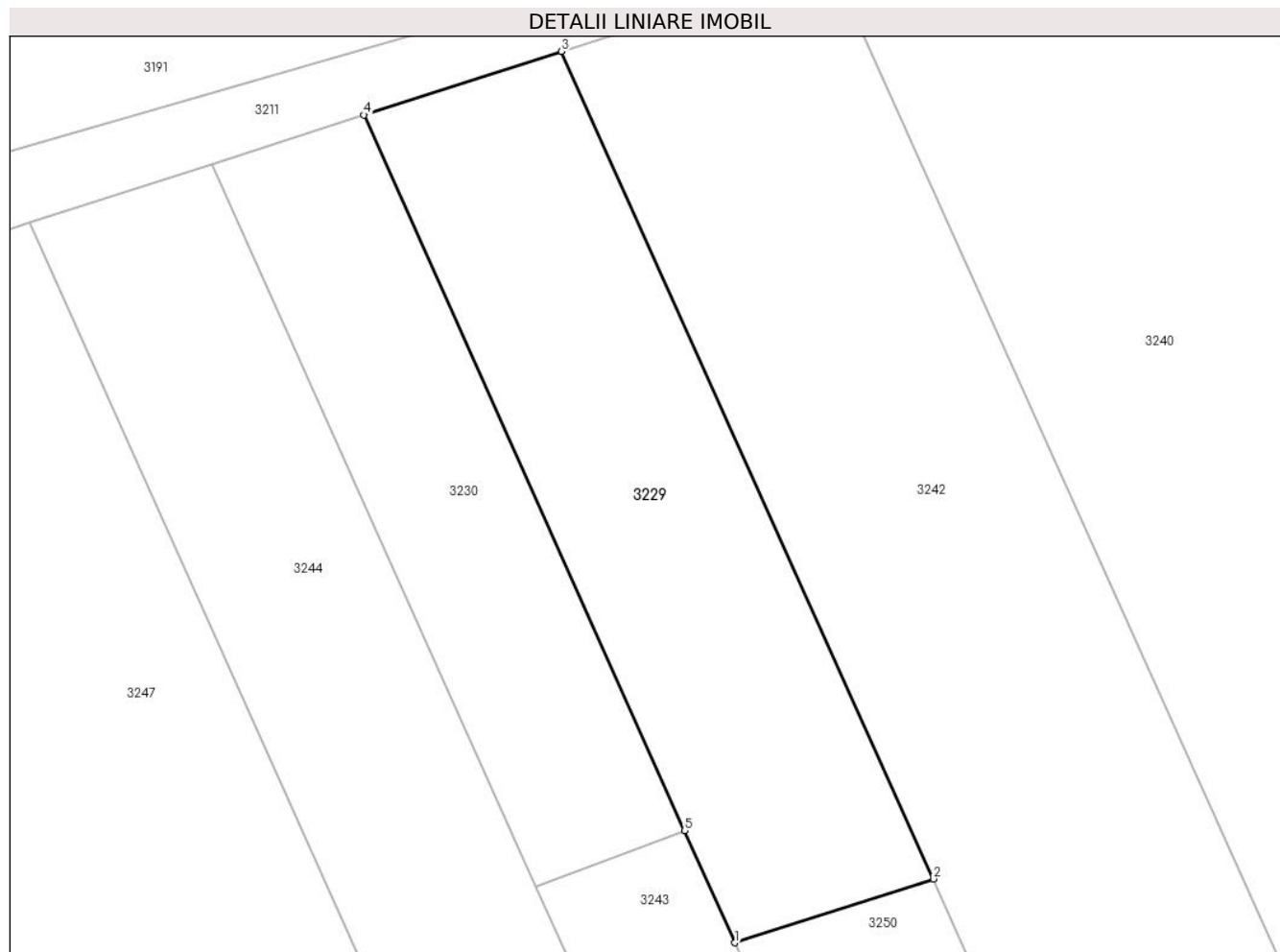
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	300	36	1664/124	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.483,905 402.638,49	2	585.491,845 402.641,041	8.34
2	585.491,845 402.641,041	3	585.476,961 402.674,122	36.276
3	585.476,961 402.674,122	4	585.469,059 402.671,583	8.3
4	585.469,059 402.671,583	5	585.481,887 402.642,976	31.352
5	585.481,887 402.642,976	1	585.483,905 402.638,49	4.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 228, din 22/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RADU GH VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

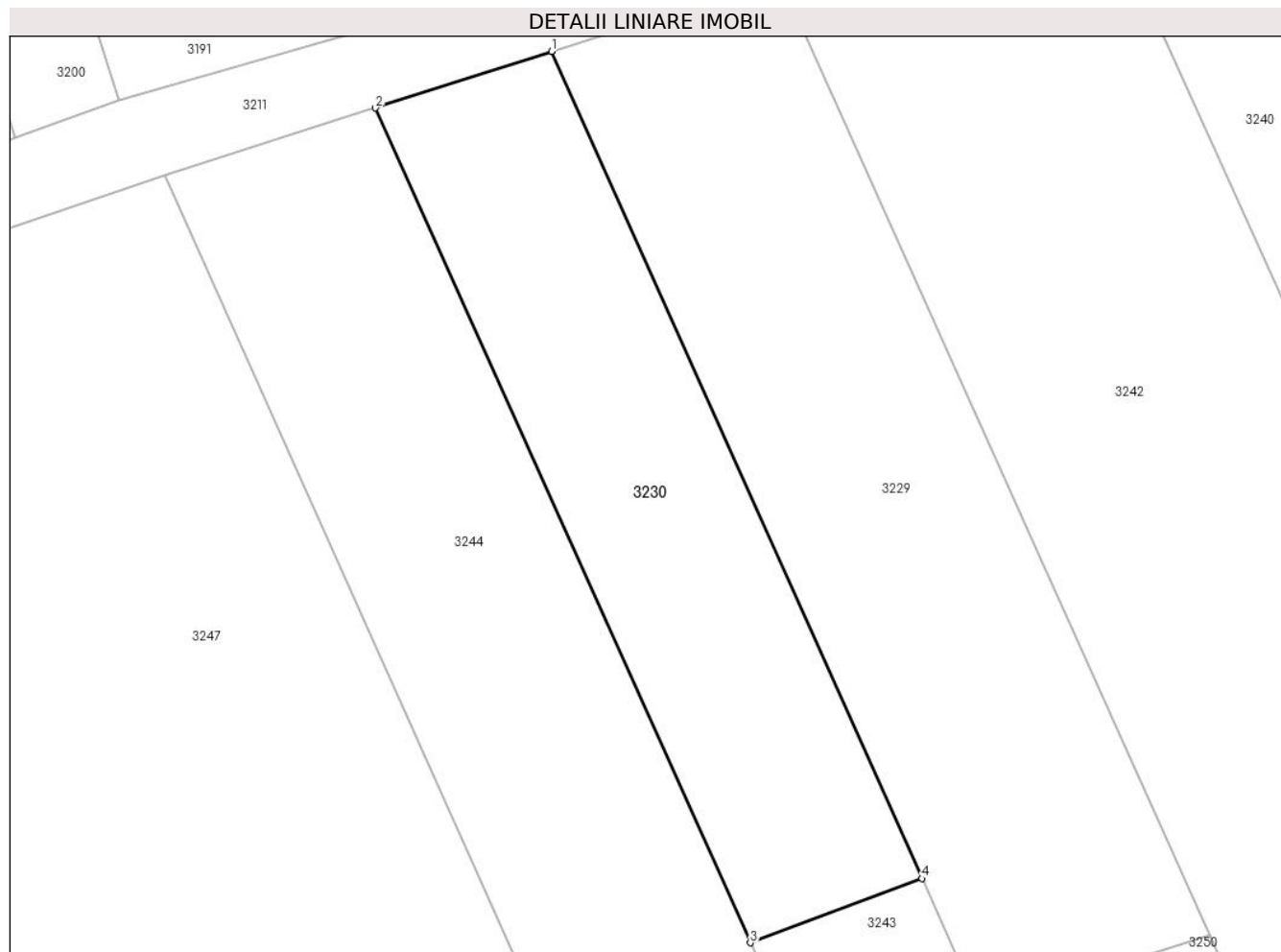
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	200	36	1664/130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.469,059 402.671,583	2	585.462,966 402.669,626	6.4
2	585.462,966 402.669,626	3	585.475,944 402.640,754	31.654
3	585.475,944 402.640,754	4	585.481,887 402.642,976	6.344
4	585.481,887 402.642,976	1	585.469,059 402.671,583	31.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10.02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

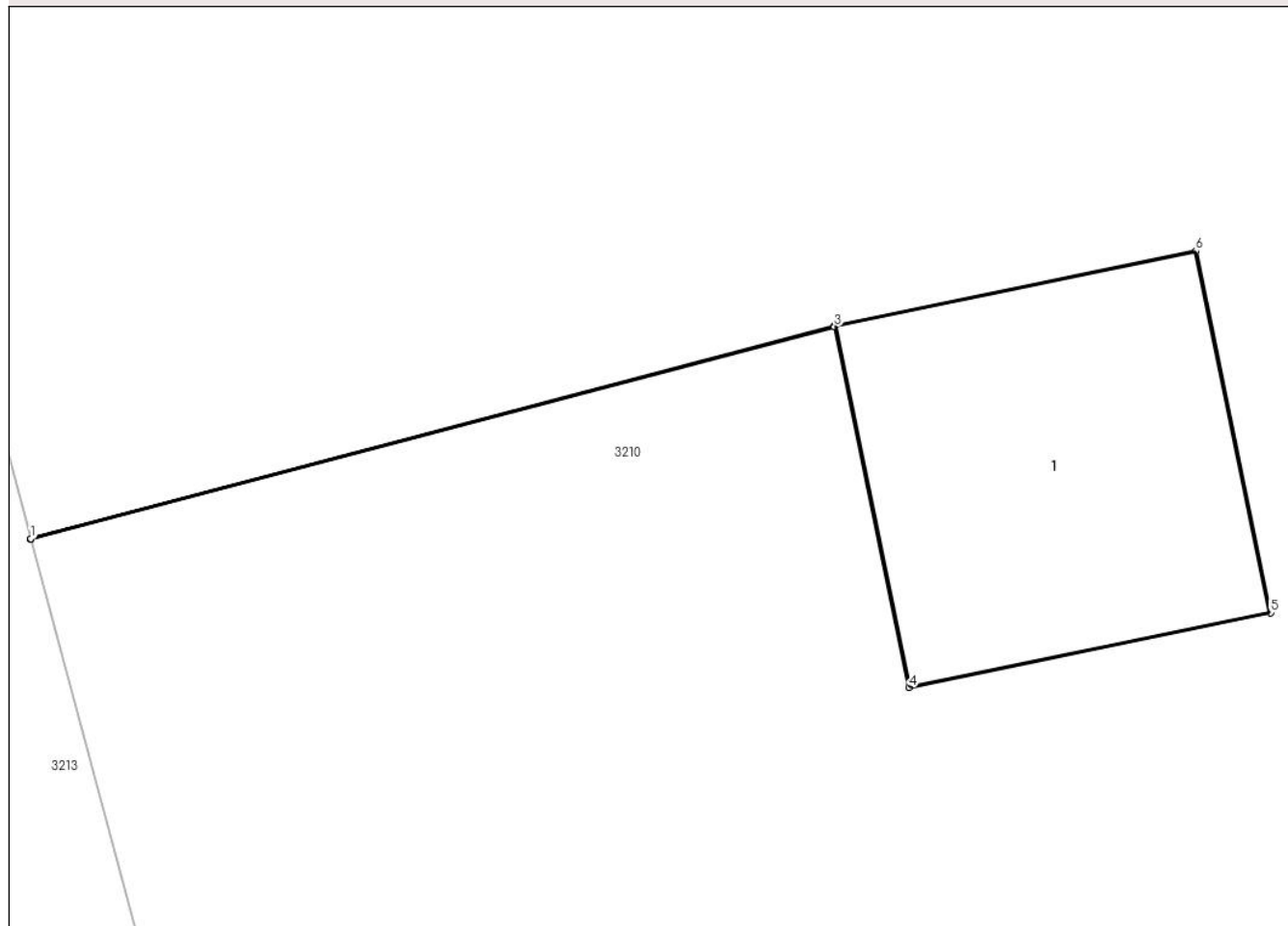
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.305,43 402.649,643	2	585.305,431 402.649,64	0.003
2	585.305,431 402.649,64	3	585.308,041 402.650,332	2.7
3	585.308,041 402.650,332	4	585.308,283 402.649,16	1.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.308,283 402.649,16	5	585.309,458 402.649,403	1.2
5	585.309,458 402.649,403	6	585.309,215 402.650,578	1.2
6	585.309,215 402.650,578	7	585.308,04 402.650,335	1.2
7	585.308,04 402.650,335	1	585.305,43 402.649,643	2.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	36	1664/101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.656,7 402.614,609	2	585.665,186 402.619,541	9.815
2	585.665,186 402.619,541	3	585.640,478 402.675,889	61.526
3	585.640,478 402.675,889	4	585.631,993 402.670,956	9.815
4	585.631,993 402.670,956	1	585.656,7 402.614,609	61.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 165 A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21812	Din acte: 160 Masurata: 165	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22123 / 21/10/2021		
Act Notarial nr. 1900, din 20/10/2021 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUICIUC EPAMINONDAS , necasatorit, ca bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

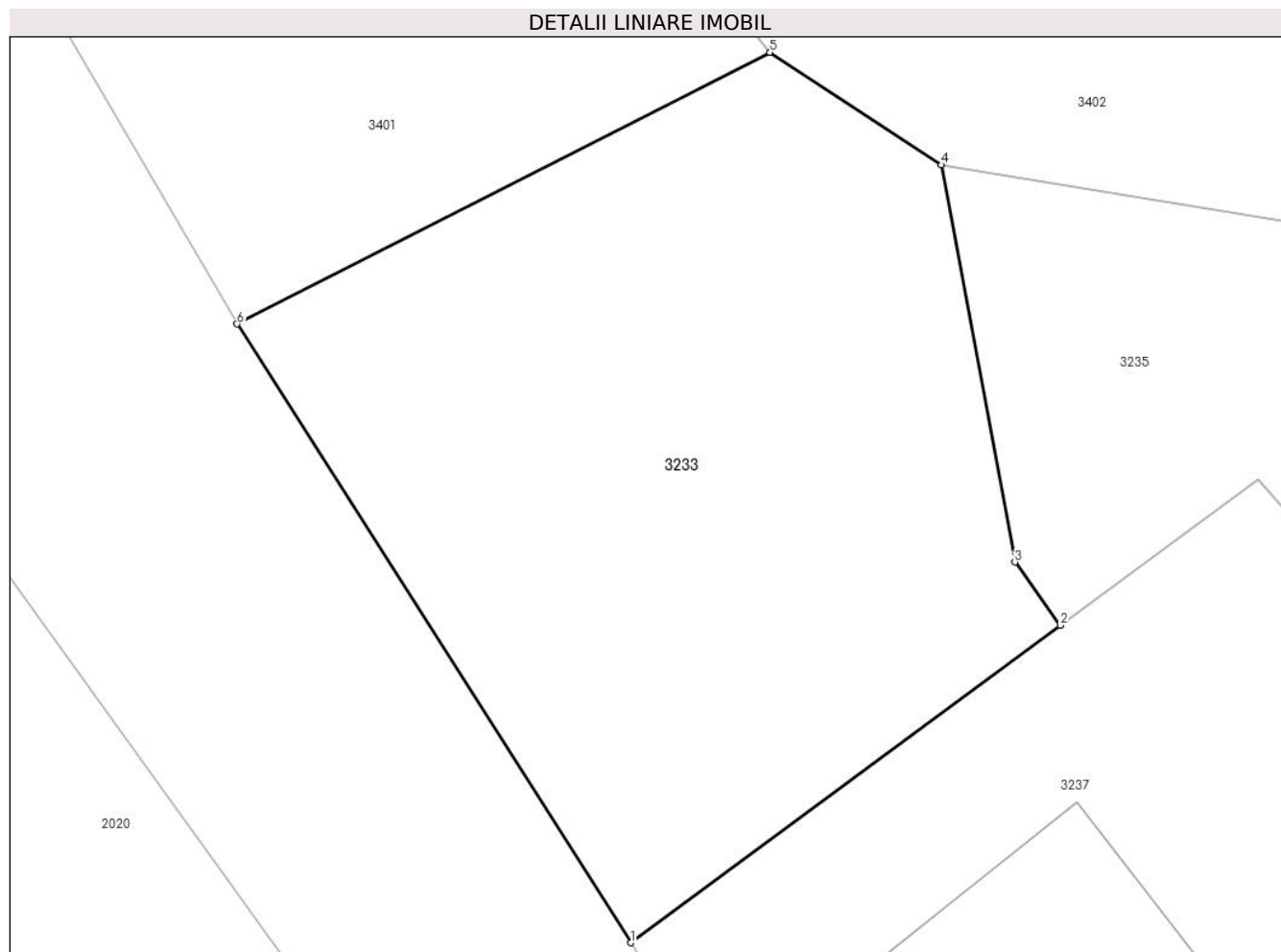
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21812	Din acte: 160 Masurata: 165	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	165	68	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.191,388 402.630,899	2	585.199,965 402.637,236	10.664
2	585.199,965 402.637,236	3	585.199,058 402.638,497	1.553
3	585.199,058 402.638,497	4	585.197,588 402.646,428	8.066
4	585.197,588 402.646,428	5	585.194,171 402.648,675	4.09
5	585.194,171 402.648,675	6	585.183,532 402.643,252	11.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.183,532 402.643,252	1	585.191,388 402.630,899	14.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.962	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

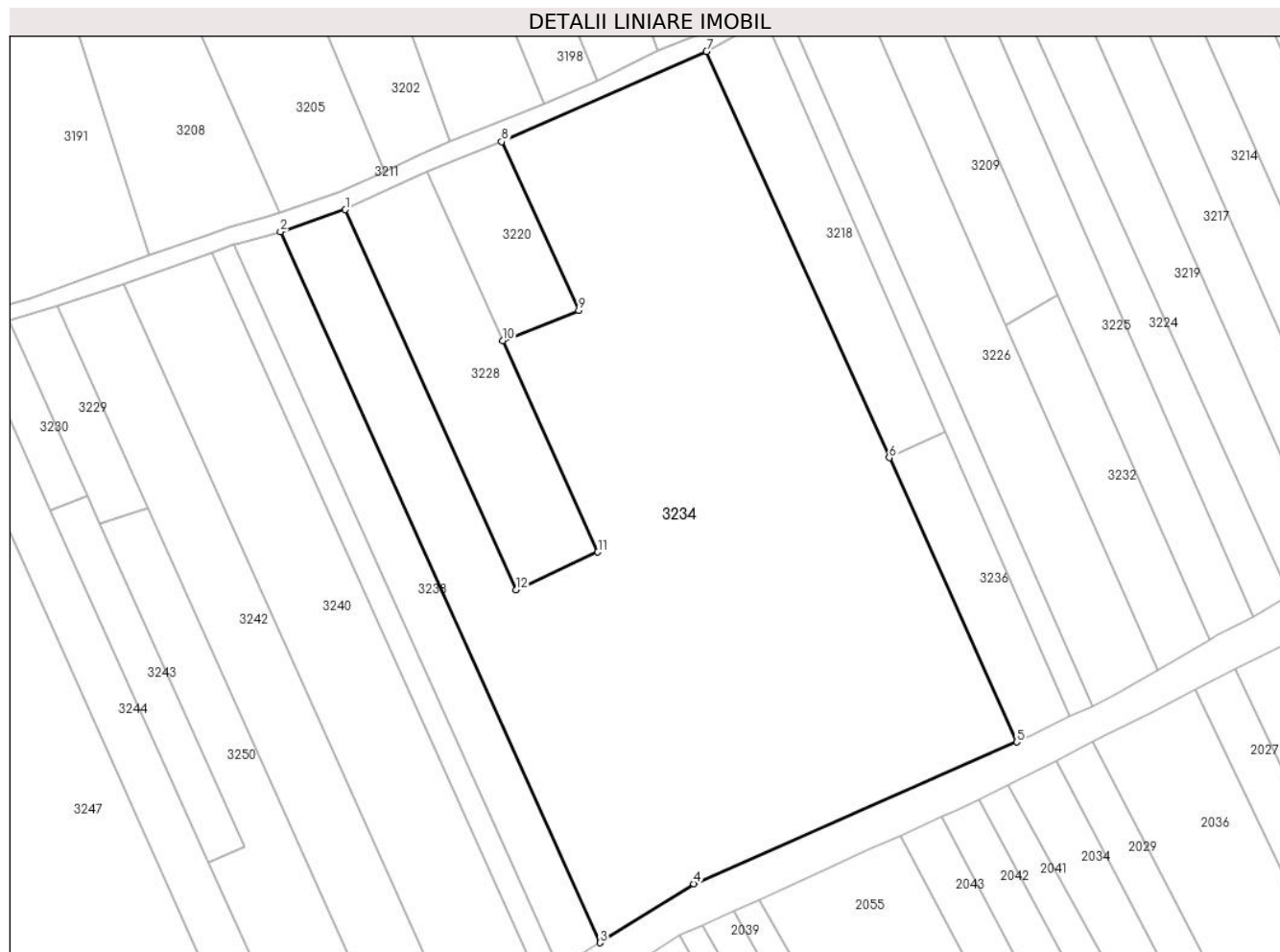
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.962	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.013	36	1664/111, .. /114, /117, /118	-	
2	arabil	NU	2.949	36	1664/111, .. /114, /117, /118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.524,066 402.689,77	2	585.513,487 402.686,128	11.188
2	585.513,487 402.686,128	3	585.565,653 402.570,18	127.143
3	585.565,653 402.570,18	4	585.580,976 402.579,793	18.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.580,976 402.579,793	5	585.633,721 402.602,94	57.6
5	585.633,721 402.602,94	6	585.612,875 402.649,287	50.819
6	585.612,875 402.649,287	7	585.583,067 402.715,56	72.668
7	585.583,067 402.715,56	8	585.549,603 402.700,846	36.556
8	585.549,603 402.700,846	9	585.562,175 402.673,295	30.284
9	585.562,175 402.673,295	10	585.549,809 402.668,368	13.311
10	585.549,809 402.668,368	11	585.565,304 402.633,917	37.775
11	585.565,304 402.633,917	12	585.551,987 402.627,71	14.692
12	585.551,987 402.627,71	1	585.524,066 402.689,77	68.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		657	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 45, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FUNDEA D ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

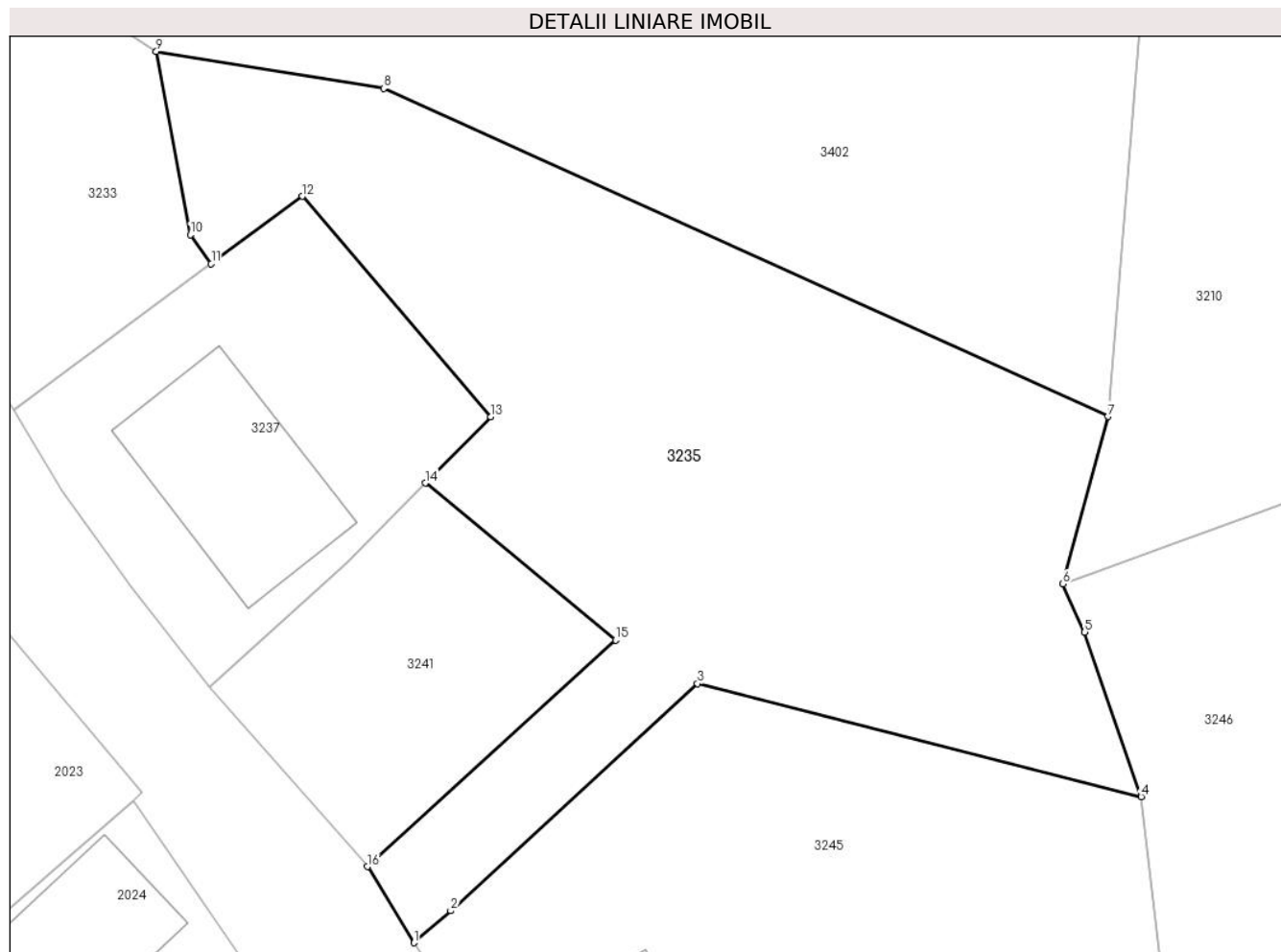
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	657	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	657	68	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.208,75 402.607,853	2	585.210,339 402.609,241	2.11
2	585.210,339 402.609,241	3	585.221,036 402.619,068	14.526
3	585.221,036 402.619,068	4	585.240,25 402.614,17	19.828
4	585.240,25 402.614,17	5	585.237,81 402.621,3	7.536
5	585.237,81 402.621,3	6	585.236,87 402.623,38	2.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.236,87 402.623,38	7	585.238,816 402.630,628	7.504
7	585.238,816 402.630,628	8	585.207,432 402.644,823	34.445
8	585.207,432 402.644,823	9	585.197,588 402.646,428	9.974
9	585.197,588 402.646,428	10	585.199,058 402.638,497	8.066
10	585.199,058 402.638,497	11	585.199,965 402.637,236	1.553
11	585.199,965 402.637,236	12	585.203,922 402.640,159	4.919
12	585.203,922 402.640,159	13	585.212,075 402.630,622	12.547
13	585.212,075 402.630,622	14	585.209,242 402.627,749	4.035
14	585.209,242 402.627,749	15	585.217,486 402.620,949	10.687
15	585.217,486 402.620,949	16	585.206,738 402.611,145	14.548
16	585.206,738 402.611,145	1	585.208,75 402.607,853	3.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 208, din 14/08/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ONUTU EFTIMIE	

C. Partea III. SARCINI .

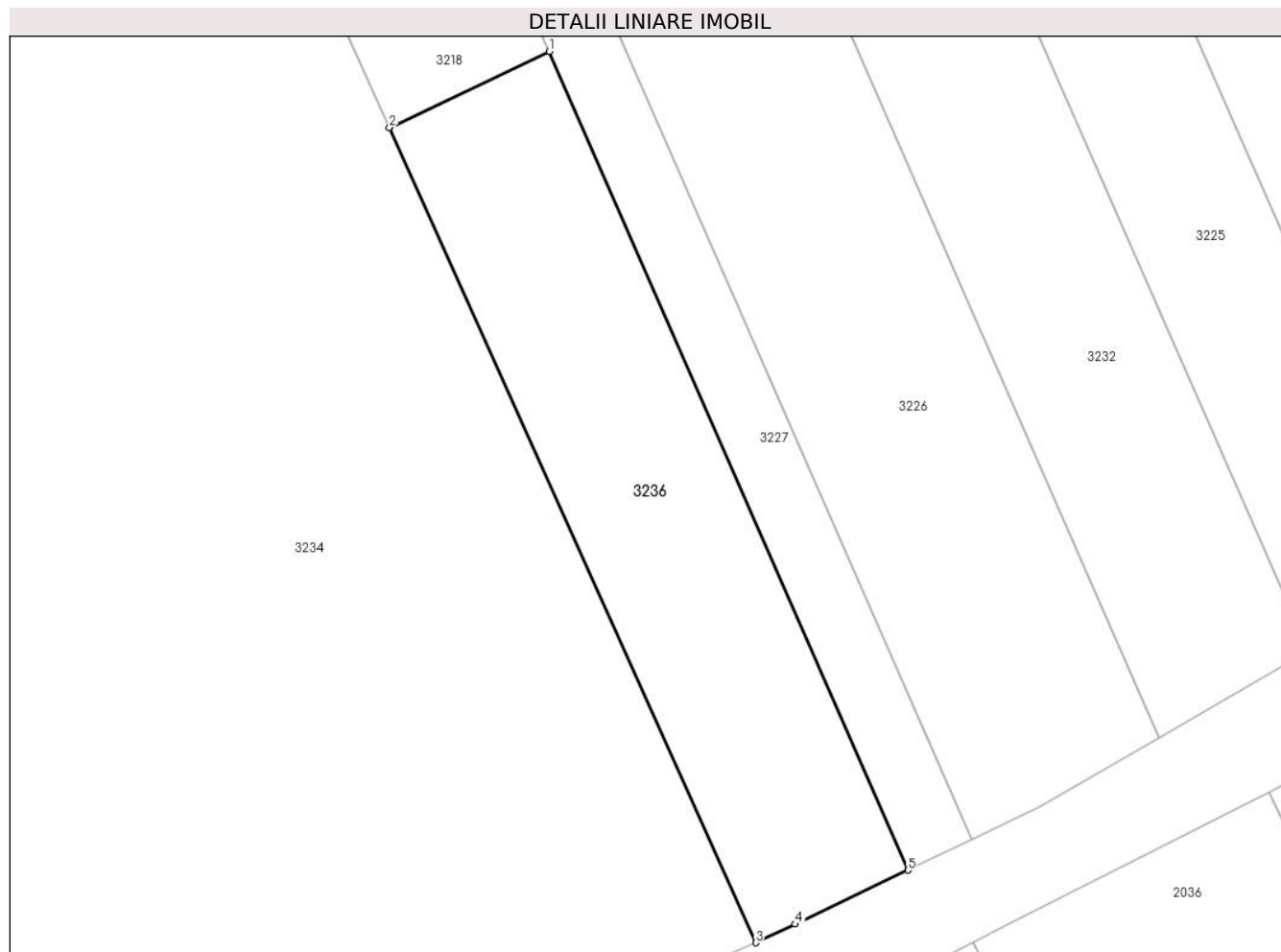
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	36	1664/110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.621,977 402.653,618	2	585.612,875 402.649,287	10.08
2	585.612,875 402.649,287	3	585.633,721 402.602,94	50.819
3	585.633,721 402.602,94	4	585.635,97 402.603,996	2.485
4	585.635,97 402.603,996	5	585.642,389 402.607,065	7.115
5	585.642,389 402.607,065	1	585.621,977 402.653,618	50.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 165A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23563	Din acte: 200 Masurata: 225	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23563-C1	Loc. Gornet, Nr. 165A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA P+BECI IN S. DESF. DE 69MP, CONSTRUITA IN ANUL 1994

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15778 / 10/06/2024		
Act Notarial nr. 151, din 23/05/2024 emis de NP GEORGETA FRAȚIAN (act administrativ nr 2580 din 23.05.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI GORNET;act notarial nr 268 din 17.11.2008, emis de NP GEORGETA FRAȚIAN;act notarial nr 81 din 19.03.2004, emis de NP CODESCU EUGENIA;act notarial nr 1167 din 31.05.2024, emis de NP AIDA CONSTANTIN;act administrativ nr 2581 din 23.05.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 112521 din 11.09.2003, emis de COMISIA JUDEȚEANĂ PRAHOVA;act notarial nr 131 din 25.04.2024, emis de NP ANA GABRIELA CODESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DIMA NICOLAE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DIMA NICOLAE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

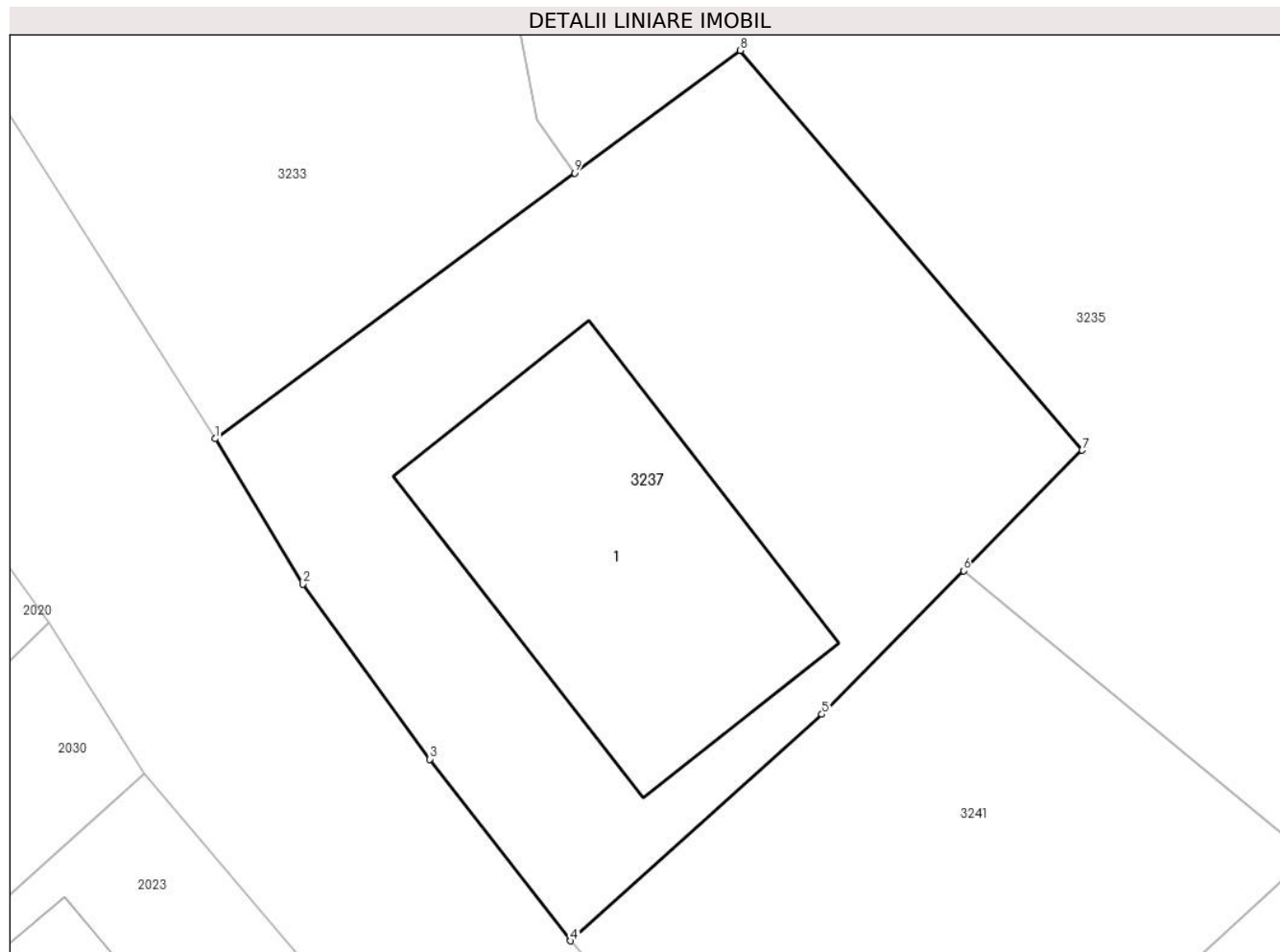
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23563	Din acte: 200 Masurata: 225	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	225	68	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23563-C1	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA P+BECI IN S. DESF. DE 69MP, CONSTRUITA IN ANUL 1994

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.191,388 402.630,899	2	585.193,48 402.627,427	4.054
2	585.193,48 402.627,427	3	585.196,513 402.623,254	5.158
3	585.196,513 402.623,254	4	585.199,87 402.618,921	5.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.199,87 402.618,921	5	585.205,865 402.624,325	8.071
5	585.205,865 402.624,325	6	585.209,242 402.627,749	4.809
6	585.209,242 402.627,749	7	585.212,075 402.630,622	4.035
7	585.212,075 402.630,622	8	585.203,922 402.640,159	12.547
8	585.203,922 402.640,159	9	585.199,965 402.637,236	4.919
9	585.199,965 402.637,236	1	585.191,388 402.630,899	10.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 210, din 14/08/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN I ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

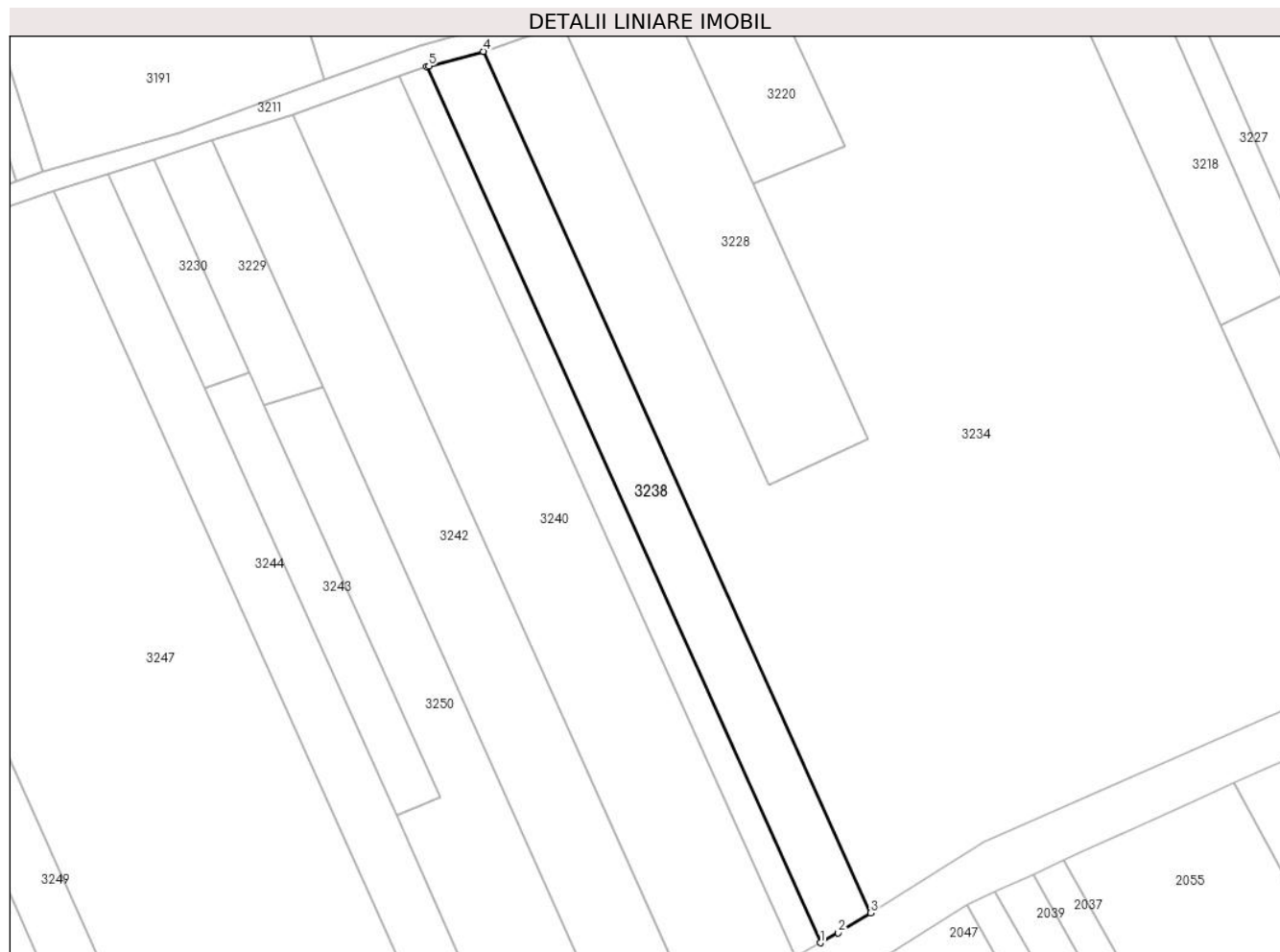
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	543	36	1664/119	-	
2	arabil	NU	457	36	1664/119	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.558,907 402.566,172	2	585.561,311 402.567,484	2.738
2	585.561,311 402.567,484	3	585.565,653 402.570,18	5.111
3	585.565,653 402.570,18	4	585.513,487 402.686,128	127.143
4	585.513,487 402.686,128	5	585.506,139 402.684,154	7.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.506,139 402.684,154	6	585.505,87 402.684,057	0.287
6	585.505,87 402.684,057	1	585.558,907 402.566,172	129.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112535, din 11/09/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PANA GR NICOLAE	A1

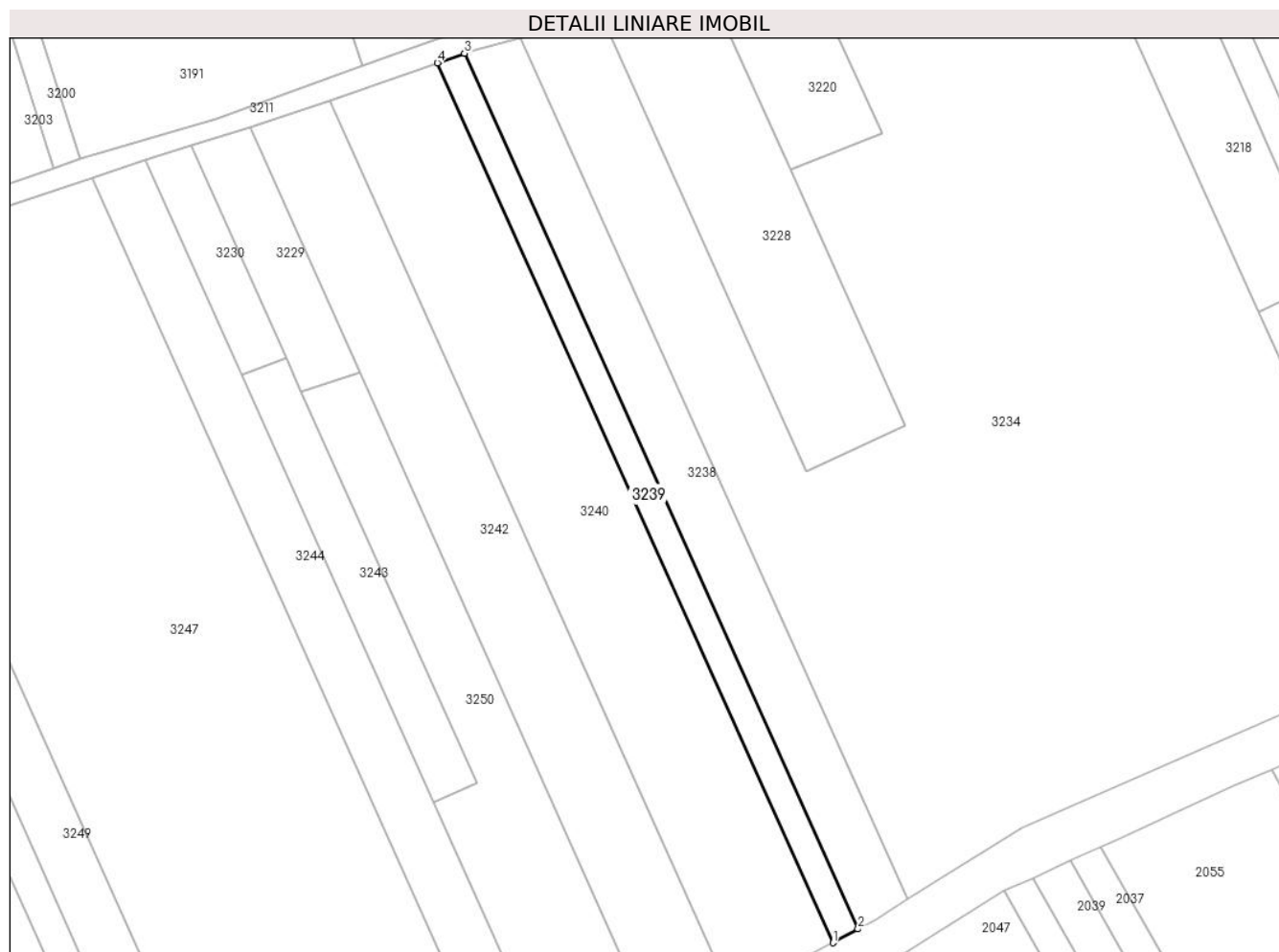
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	268	36	1664/120	-	
2	arabil	NU	232	36	1664/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.555,51 402.564,319	2	585.558,907 402.566,172	3.87
2	585.558,907 402.566,172	3	585.505,87 402.684,057	129.267
3	585.505,87 402.684,057	4	585.502,224 402.682,755	3.871
4	585.502,224 402.682,755	1	585.555,51 402.564,319	129.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.998	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

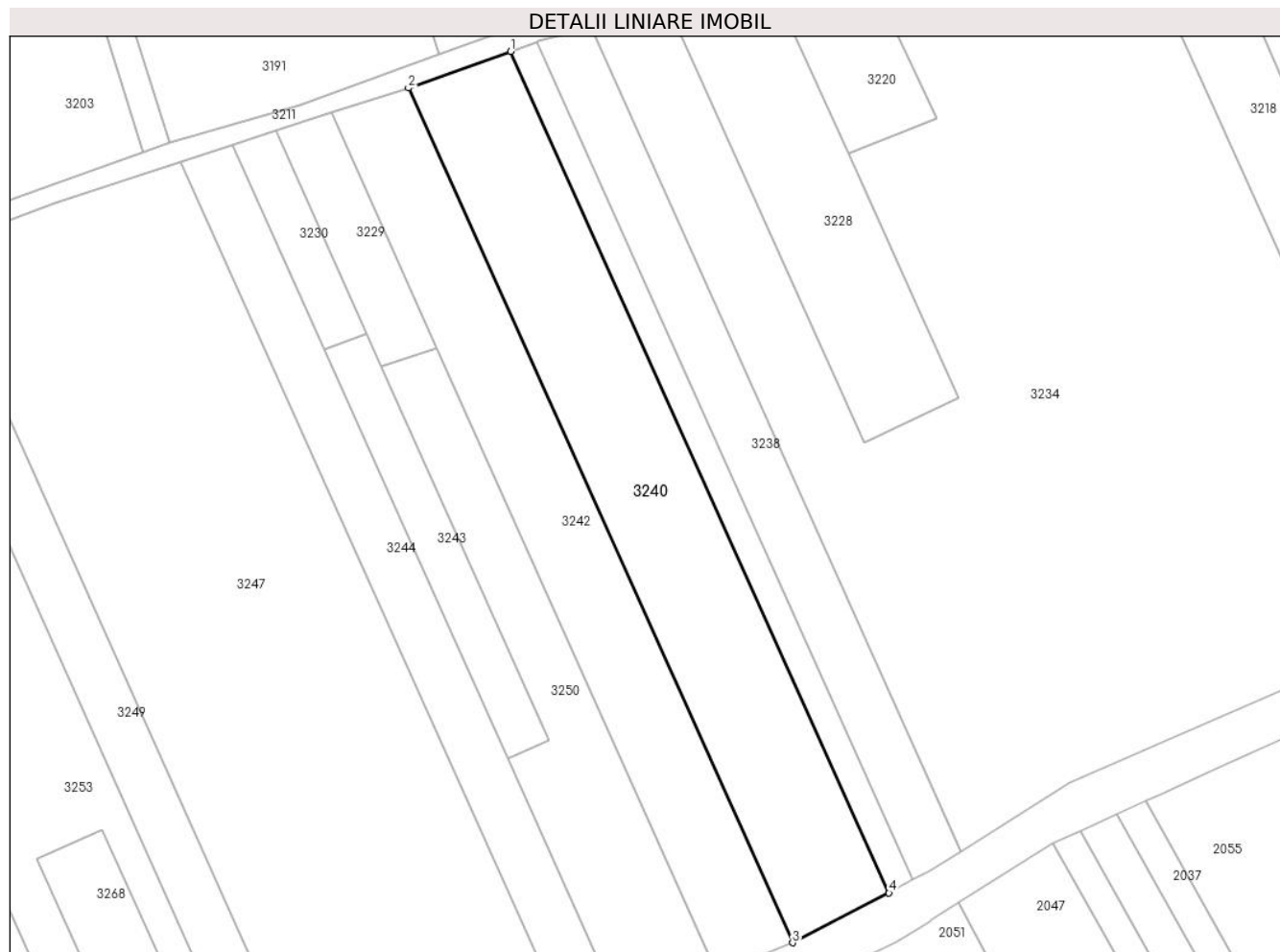
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.053	36	1664/121, /122	-	
2	arabil	NU	945	36	1664/121, /122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.502,224 402.682,755	2	585.487,803 402.677,606	15.313
2	585.487,803 402.677,606	3	585.541,926 402.557,308	131.912
3	585.541,926 402.557,308	4	585.555,51 402.564,319	15.286
4	585.555,51 402.564,319	1	585.502,224 402.682,755	129.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		143	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

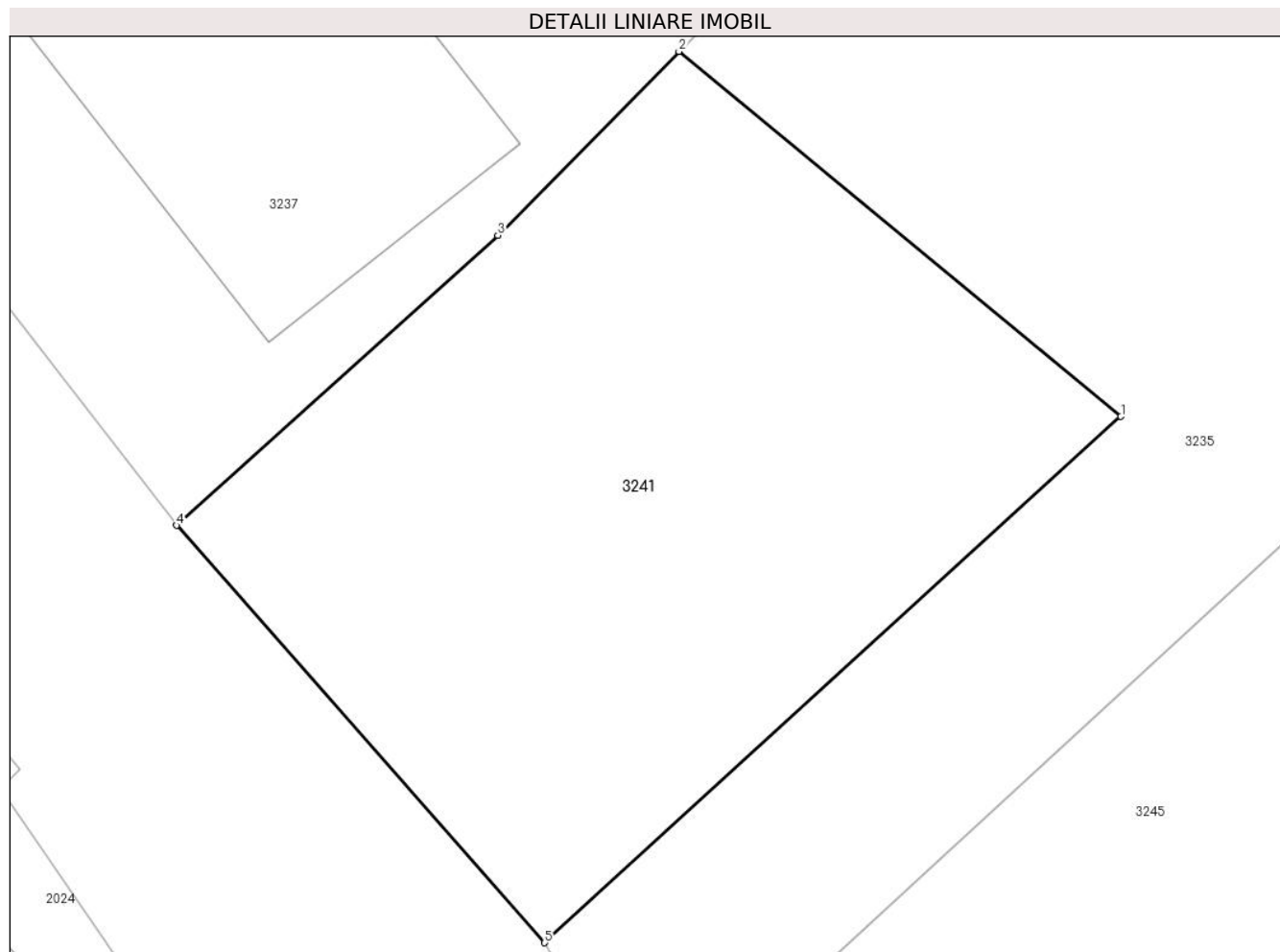
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	143	68	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.217,486 402.620,949	2	585.209,242 402.627,749	10.687
2	585.209,242 402.627,749	3	585.205,865 402.624,325	4.809
3	585.205,865 402.624,325	4	585.199,87 402.618,921	8.071
4	585.199,87 402.618,921	5	585.206,738 402.611,145	10.375
5	585.206,738 402.611,145	1	585.217,486 402.620,949	14.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 112564, din 07/03/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STANESCU EUGENIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	797	36	1664/123	-	
2	arabil	NU	703	36	1664/123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.491,845 402.641,041	2	585.530,966 402.553,812	95.6
2	585.530,966 402.553,812	3	585.538,332 402.555,8	7.629
3	585.538,332 402.555,8	4	585.541,926 402.557,308	3.897
4	585.541,926 402.557,308	5	585.487,803 402.677,606	131.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.487,803 402.677,606	6	585.476,961 402.674,122	11.388
6	585.476,961 402.674,122	1	585.491,845 402.641,041	36.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		398	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112566, din 14/04/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAUNESCU I GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

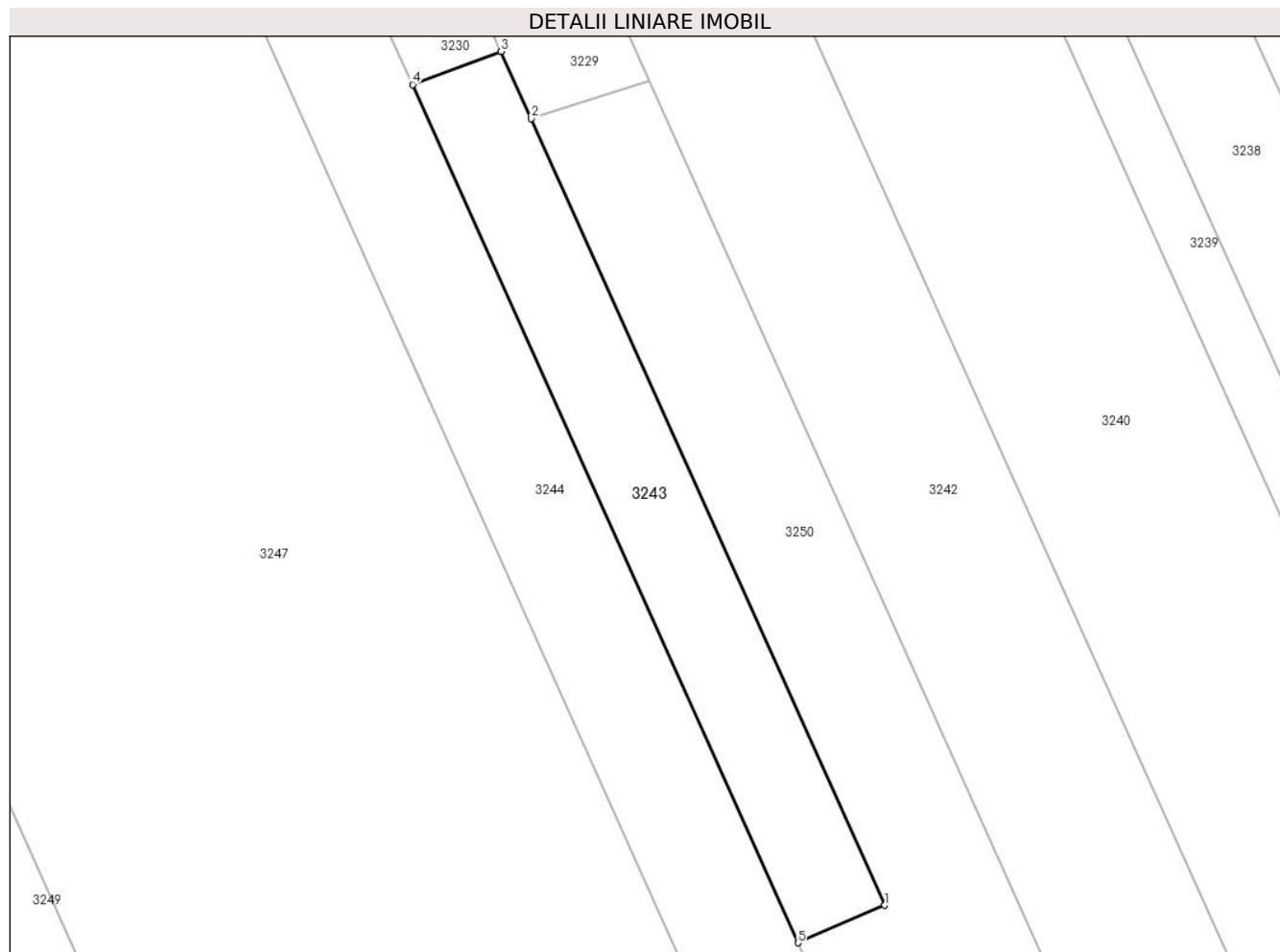
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	398	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	208	36	1664/129	-	
2	arabil	NU	190	36	1664/129	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.507,616 402.585,762	2	585.483,905 402.638,49	57.814
2	585.483,905 402.638,49	3	585.481,887 402.642,976	4.919
3	585.481,887 402.642,976	4	585.475,944 402.640,754	6.344
4	585.475,944 402.640,754	5	585.501,791 402.583,258	63.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.501,791 402.583,258	1	585.507,616 402.585,762	6.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112541, din 04/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANEA V DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

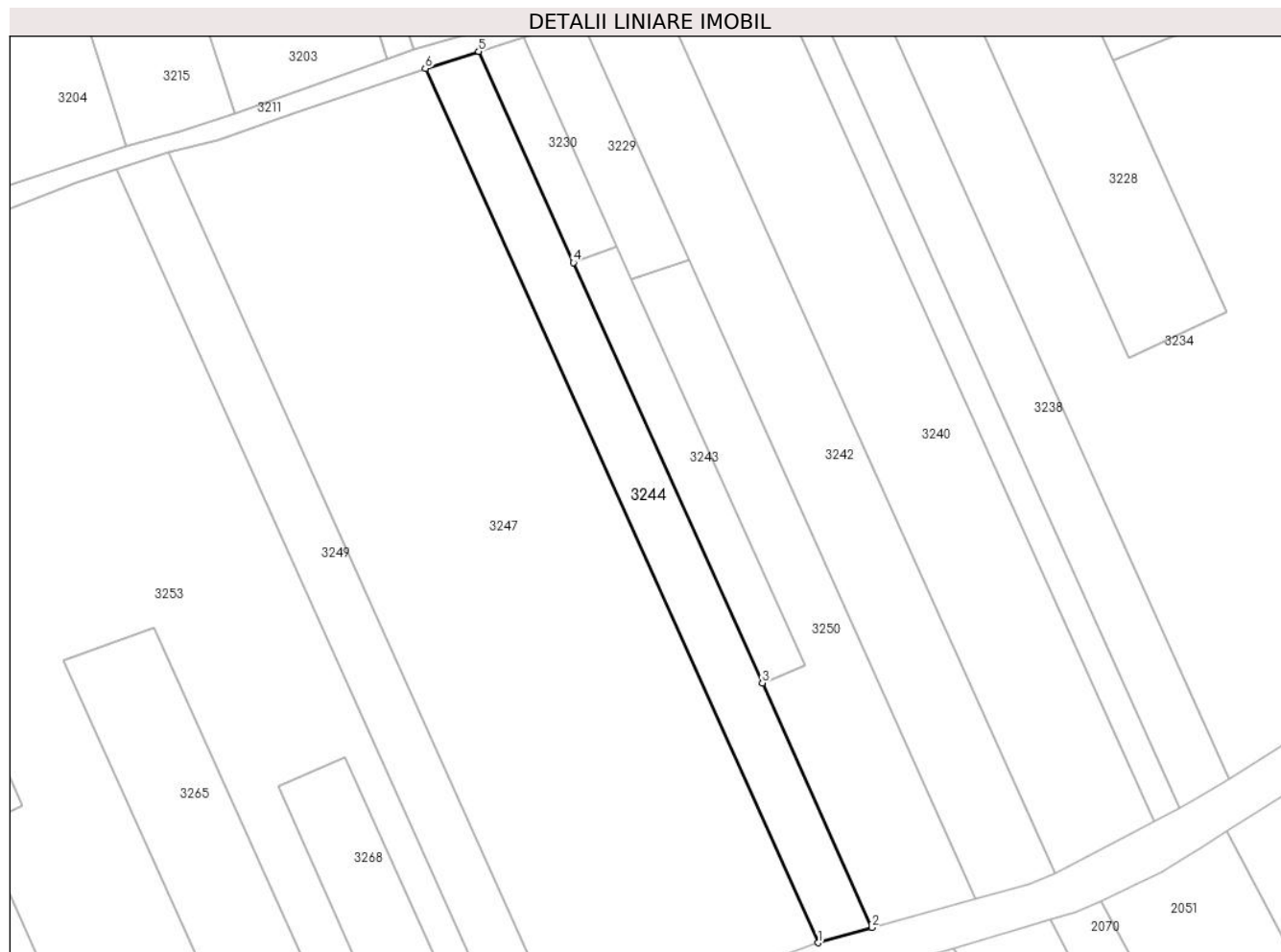
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	532	36	1664/131	-	
2	arabil	NU	468	36	1664/131	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.509,399 402.547,744	2	585.516,813 402.549,841	7.705
2	585.516,813 402.549,841	3	585.501,791 402.583,258	36.638
3	585.501,791 402.583,258	4	585.475,944 402.640,754	63.039
4	585.475,944 402.640,754	5	585.462,966 402.669,626	31.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.462,966 402.669,626	6	585.455,663 402.667,28	7.67
6	585.455,663 402.667,28	1	585.509,399 402.547,744	131.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		580	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 48, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHAI C TEODOR	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MIHAI C TEODOR	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

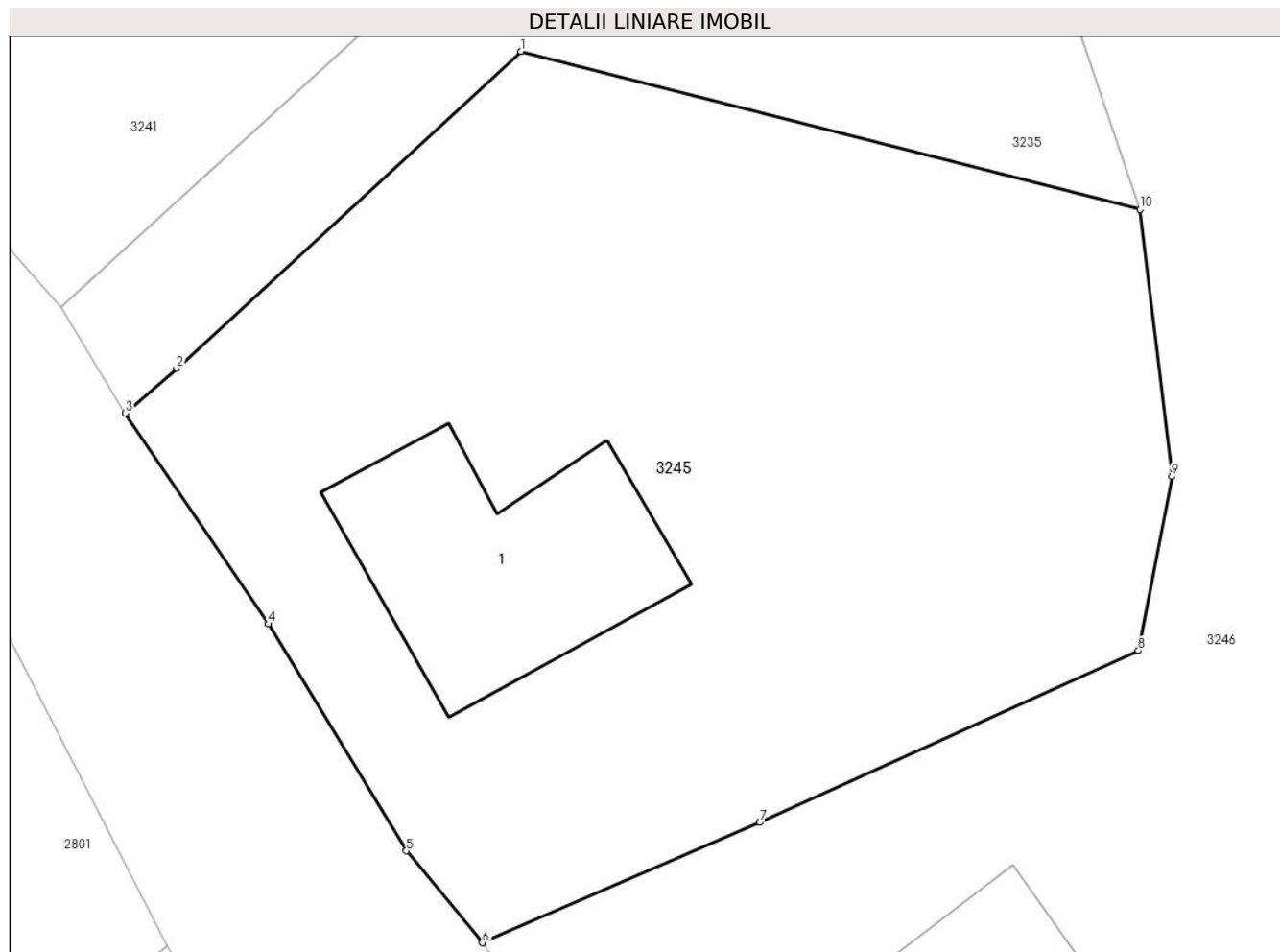
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	580	68	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.221,036 402.619,068	2	585.210,339 402.609,241	14.526
2	585.210,339 402.609,241	3	585.208,75 402.607,853	2.11
3	585.208,75 402.607,853	4	585.213,188 402.601,318	7.9
4	585.213,188 402.601,318	5	585.217,475 402.594,281	8.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.217,475 402.594,281	6	585.219,838 402.591,434	3.7
6	585.219,838 402.591,434	7	585.228,439 402.595,162	9.374
7	585.228,439 402.595,162	8	585.240,19 402.600,49	12.902
8	585.240,19 402.600,49	9	585.241,24 402.605,89	5.501
9	585.241,24 402.605,89	10	585.240,25 402.614,17	8.339
10	585.240,25 402.614,17	1	585.221,036 402.619,068	19.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20537	1.001	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11882 / 21/10/2016		
Act Notarial nr. 1259, din 20/10/2016 emis de N.P. Fratian Iris Victoria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20537 a imobilului cu numarul cadastral 20537/Gornet, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20262 inscris in cartea funciara 20262;	A1
6938 / 20/05/2019		
Act Notarial nr. 781, din 20/05/2019 emis de N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CONSTANTINESCU ANA-MARIA-ALINA 2) CONSTANTINESCU FLORIN, sotii, ca bun comun	A1

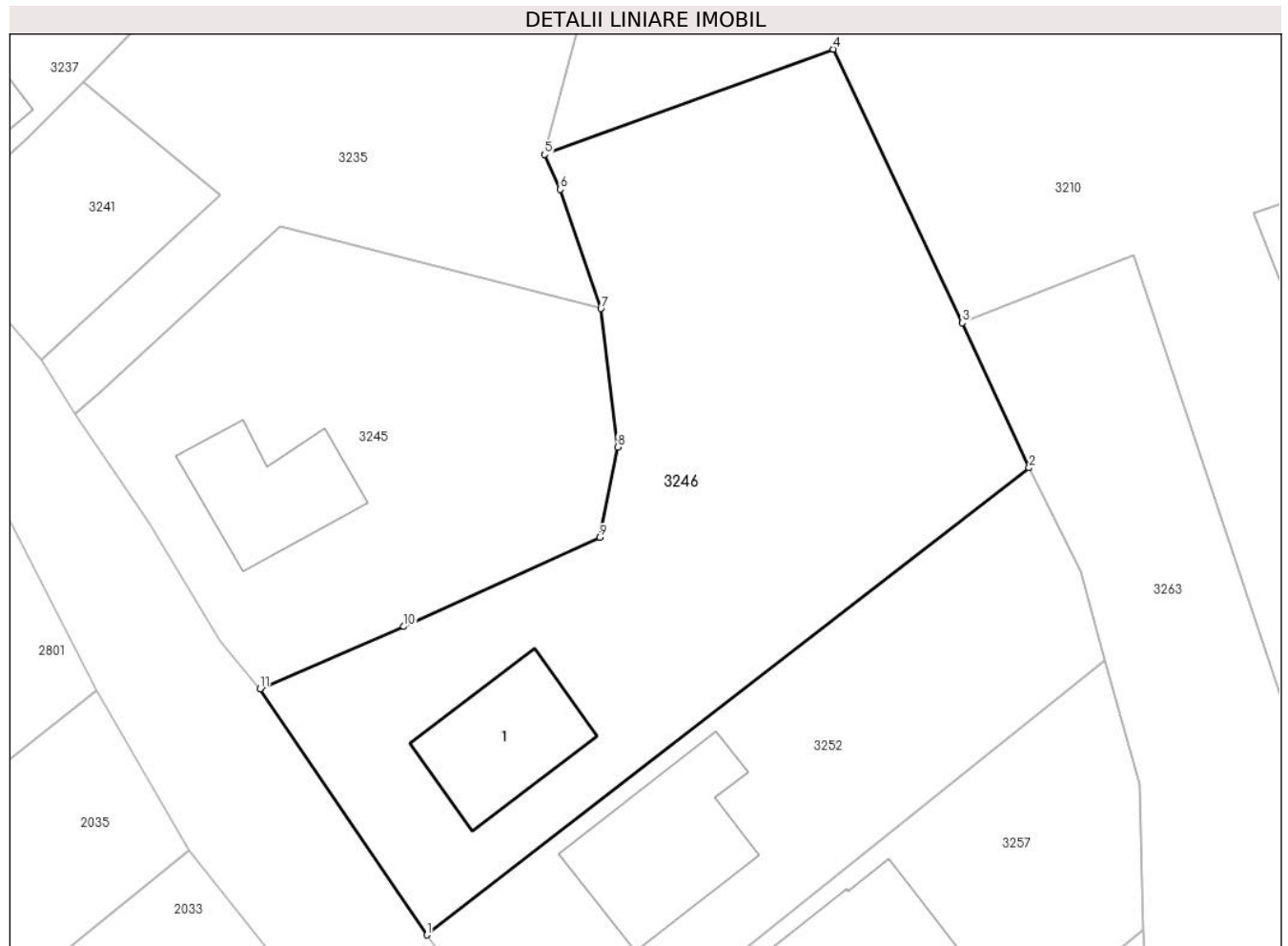
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8270 / 13/04/2022		
Act Administrativ nr. ., din 08/04/2022 emis de S.C.P.E.J. TRIFINA, TANASE si GALEA (hotarare judecatoreasca nr . din 20.12.2016, emis de Judecatoria Valenii de Munte in dosar nr.4459/331/2016);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara asupra imobilului inscris in prezenta carte funciara, pentru suma de 25.239,77 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare , impotriva debitorului Constantinescu Florin, la cererea S.C.P.E.J. Trifina, Tanase si Galea in dosar de executare nr.7707/2016` 1) INVESTCAPITAL LTD, CIF:999999999999	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20537	1.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.001	68	5/1	-	Teren împrejmuit parțial cu gard de plasa și de lemn

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20537-C1	construcții de locuințe	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.229,832 402.576,728	2	585.265,871 402.604,648	45.589
2	585.265,871 402.604,648	3	585.261,87 402.613,33	9.56
3	585.261,87 402.613,33	4	585.254,16 402.629,68	18.077
4	585.254,16 402.629,68	5	585.236,87 402.623,38	18.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.236,87 402.623,38	6	585.237,81 402.621,3	2.283
6	585.237,81 402.621,3	7	585.240,25 402.614,17	7.536
7	585.240,25 402.614,17	8	585.241,24 402.605,89	8.339
8	585.241,24 402.605,89	9	585.240,19 402.600,49	5.501
9	585.240,19 402.600,49	10	585.228,439 402.595,162	12.902
10	585.228,439 402.595,162	11	585.219,838 402.591,434	9.374
11	585.219,838 402.591,434	1	585.229,832 402.576,728	17.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.879	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

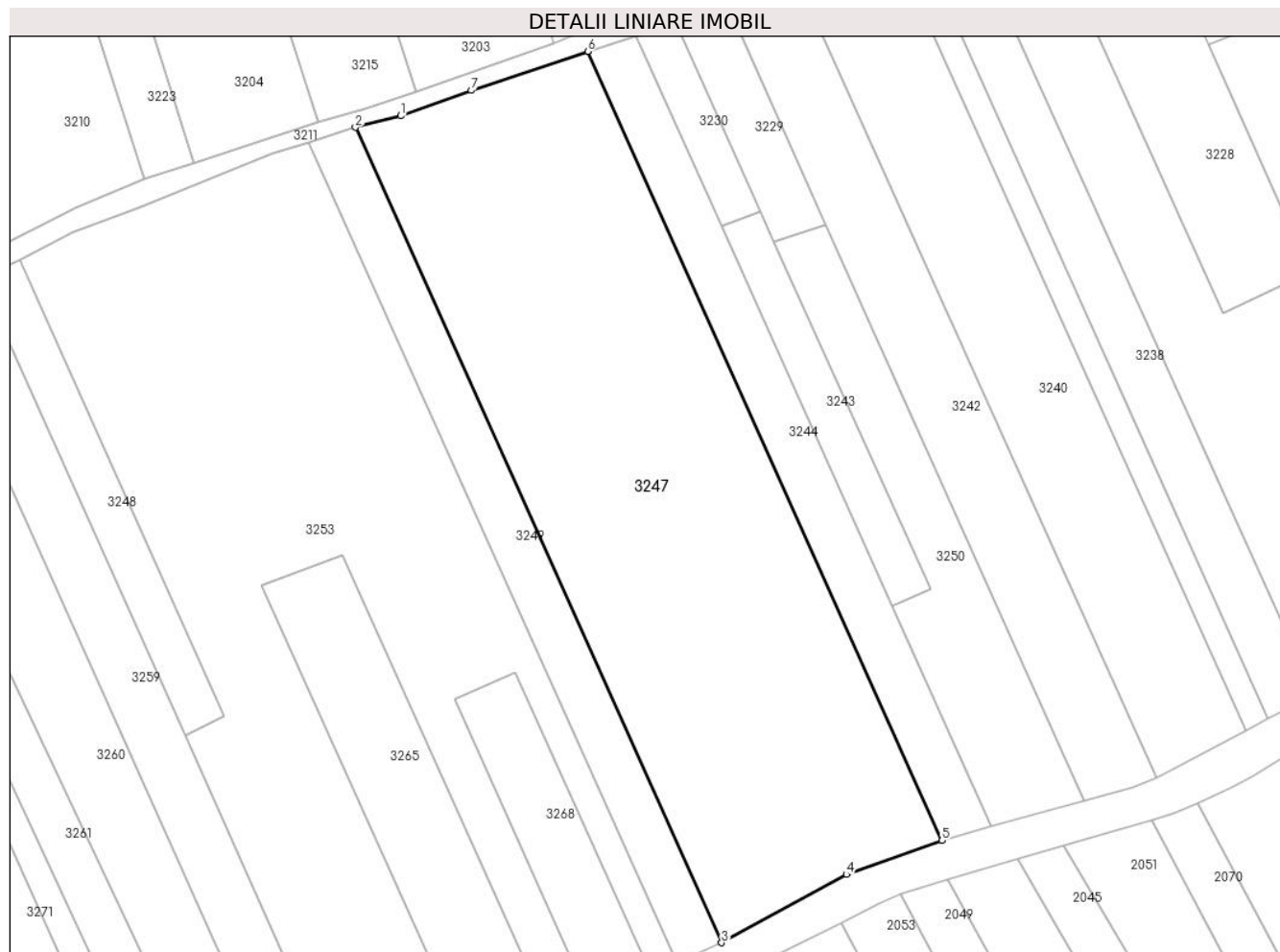
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.879	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.558	36	1664/132... /138	-	
2	arabil	NU	2.321	36	1664/132... /138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.427,299 402.657,513	2	585.420,423 402.655,772	7.094
2	585.420,423 402.655,772	3	585.475,956 402.532,236	135.444
3	585.475,956 402.532,236	4	585.494,89 402.542,58	21.575
4	585.494,89 402.542,58	5	585.509,399 402.547,744	15.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.509,399 402.547,744	6	585.455,663 402.667,28	131.059
6	585.455,663 402.667,28	7	585.438,03 402.661,362	18.6
7	585.438,03 402.661,362	1	585.427,299 402.657,513	11.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 112563, din 07/03/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANGHELACHE GH MIHAIL	

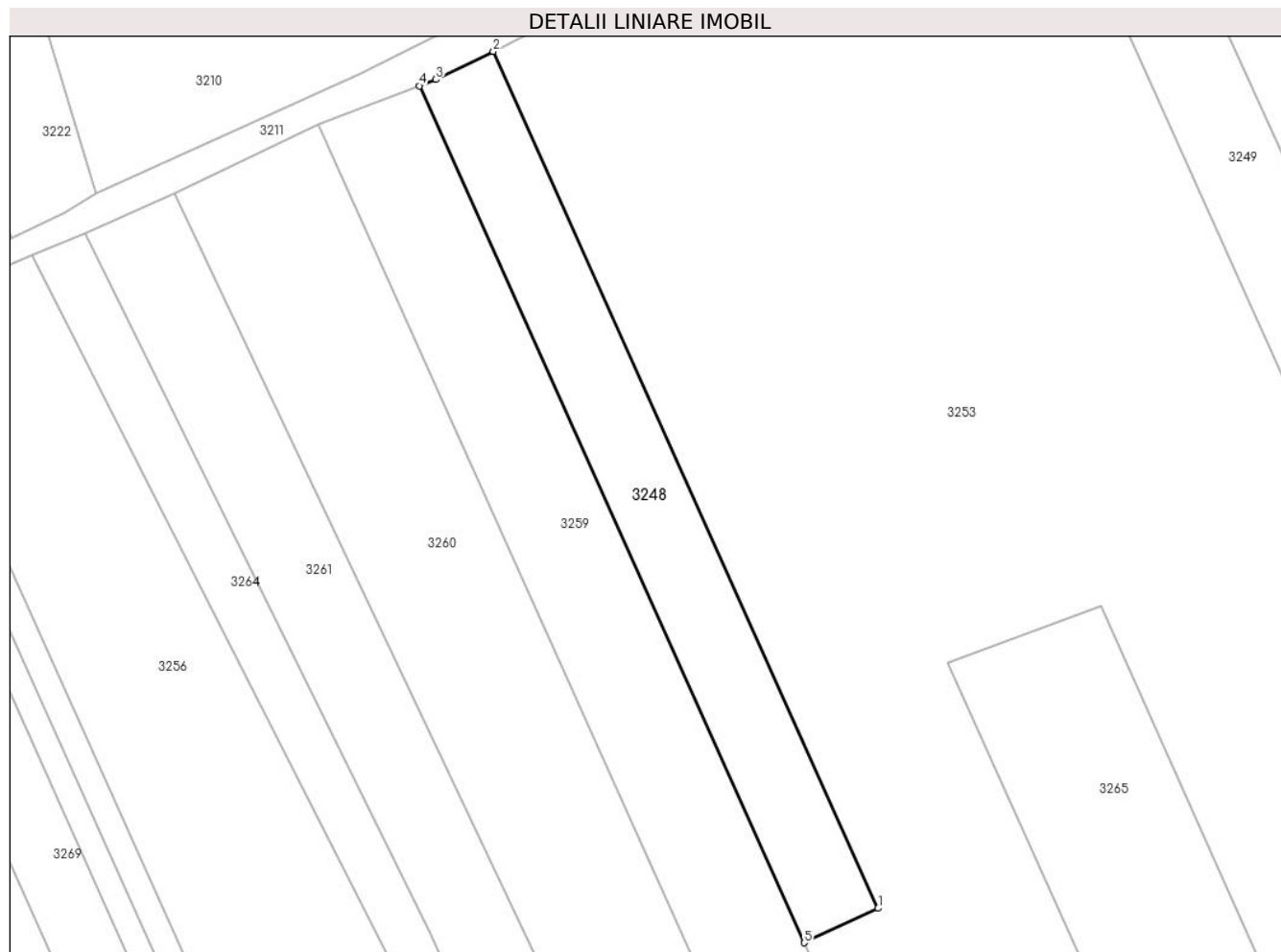
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	40	36	1664/149	-	
2	arabil	NU	460	36	1664/149	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.400,533 402.566,509	2	585.369,44 402.635,676	75.834
2	585.369,44 402.635,676	3	585.364,792 402.633,404	5.174
3	585.364,792 402.633,404	4	585.363,452 402.632,9	1.431
4	585.363,452 402.632,9	5	585.394,548 402.563,734	75.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.394,548 402.563,734	1	585.400,533 402.566,509	6.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 245, din 22/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PREDĂ ELENA	A1

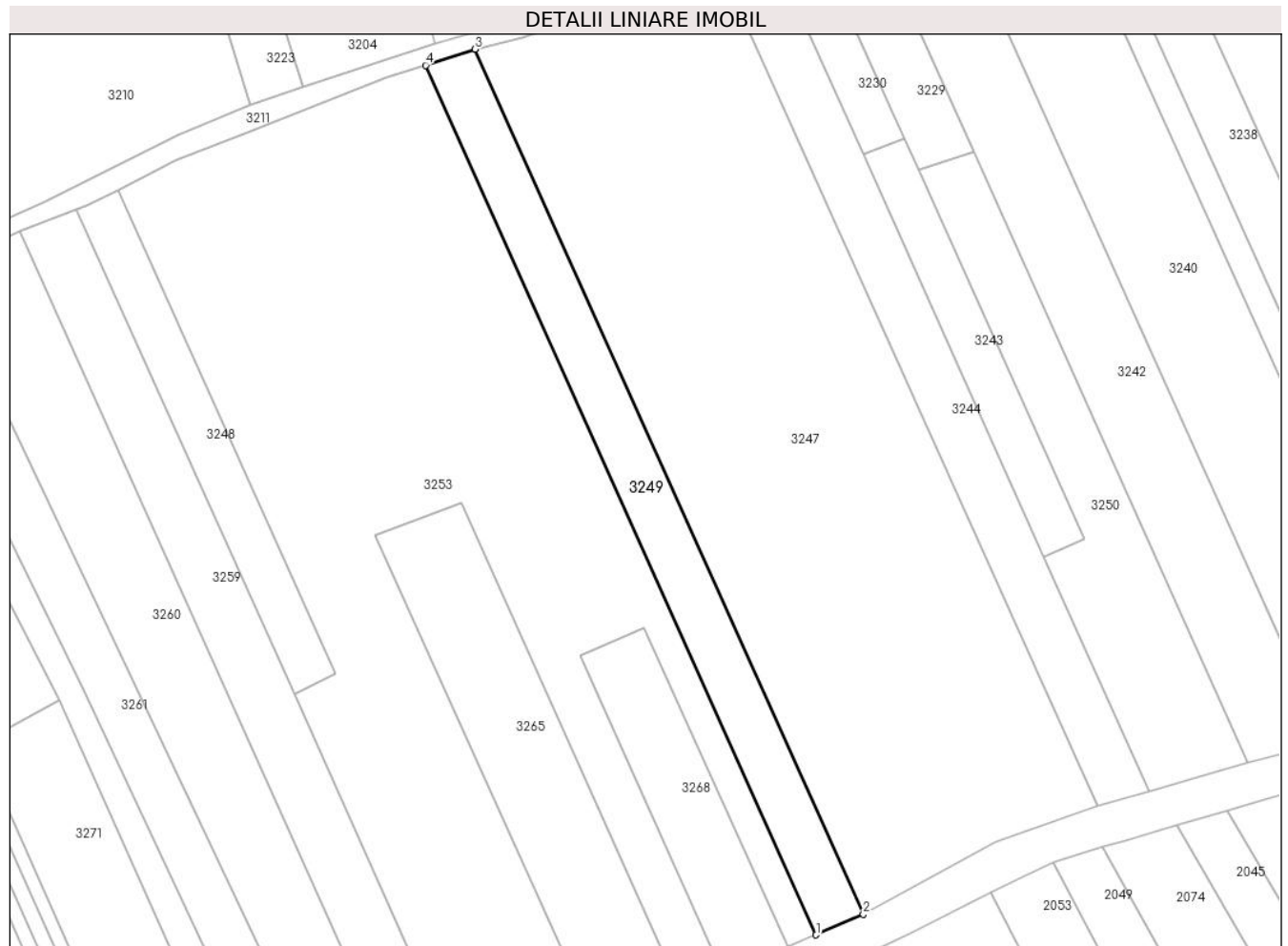
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	512	36	1664/139	-	
2	arabil	NU	488	36	1664/139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.469,217 402.529,269	2	585.475,956 402.532,236	7.364
2	585.475,956 402.532,236	3	585.420,423 402.655,772	135.444
3	585.420,423 402.655,772	4	585.413,386 402.653,466	7.405
4	585.413,386 402.653,466	1	585.469,217 402.529,269	136.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.022	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

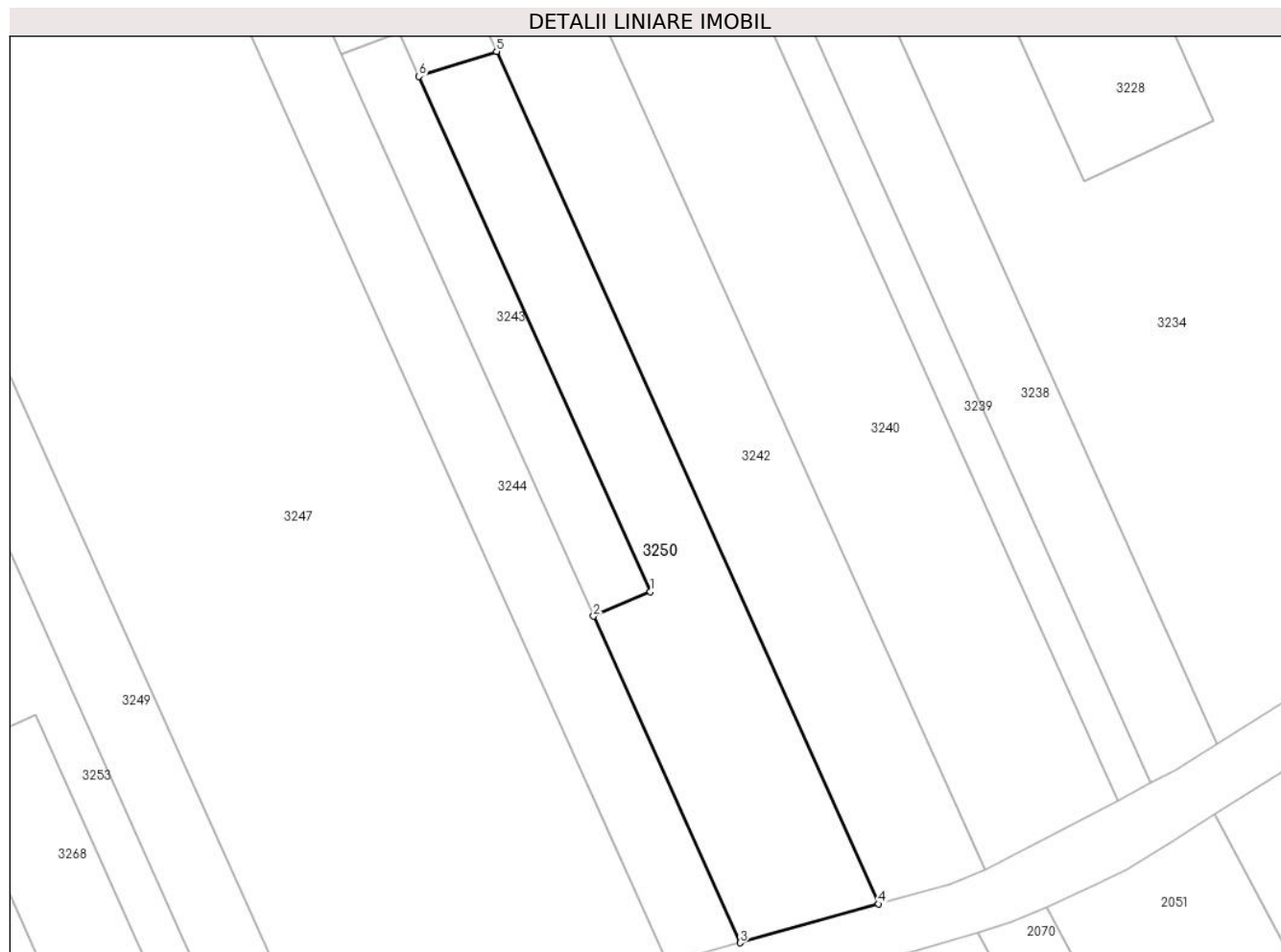
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.022	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	811	36	1664/127	-	
2	arabil	NU	211	36	1664/127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.507,616 402.585,762	2	585.501,791 402.583,258	6.34
2	585.501,791 402.583,258	3	585.516,813 402.549,841	36.638
3	585.516,813 402.549,841	4	585.530,966 402.553,812	14.7
4	585.530,966 402.553,812	5	585.491,845 402.641,041	95.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.491,845 402.641,041	6	585.483,905 402.638,49	8.34
6	585.483,905 402.638,49	1	585.507,616 402.585,762	57.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		328	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

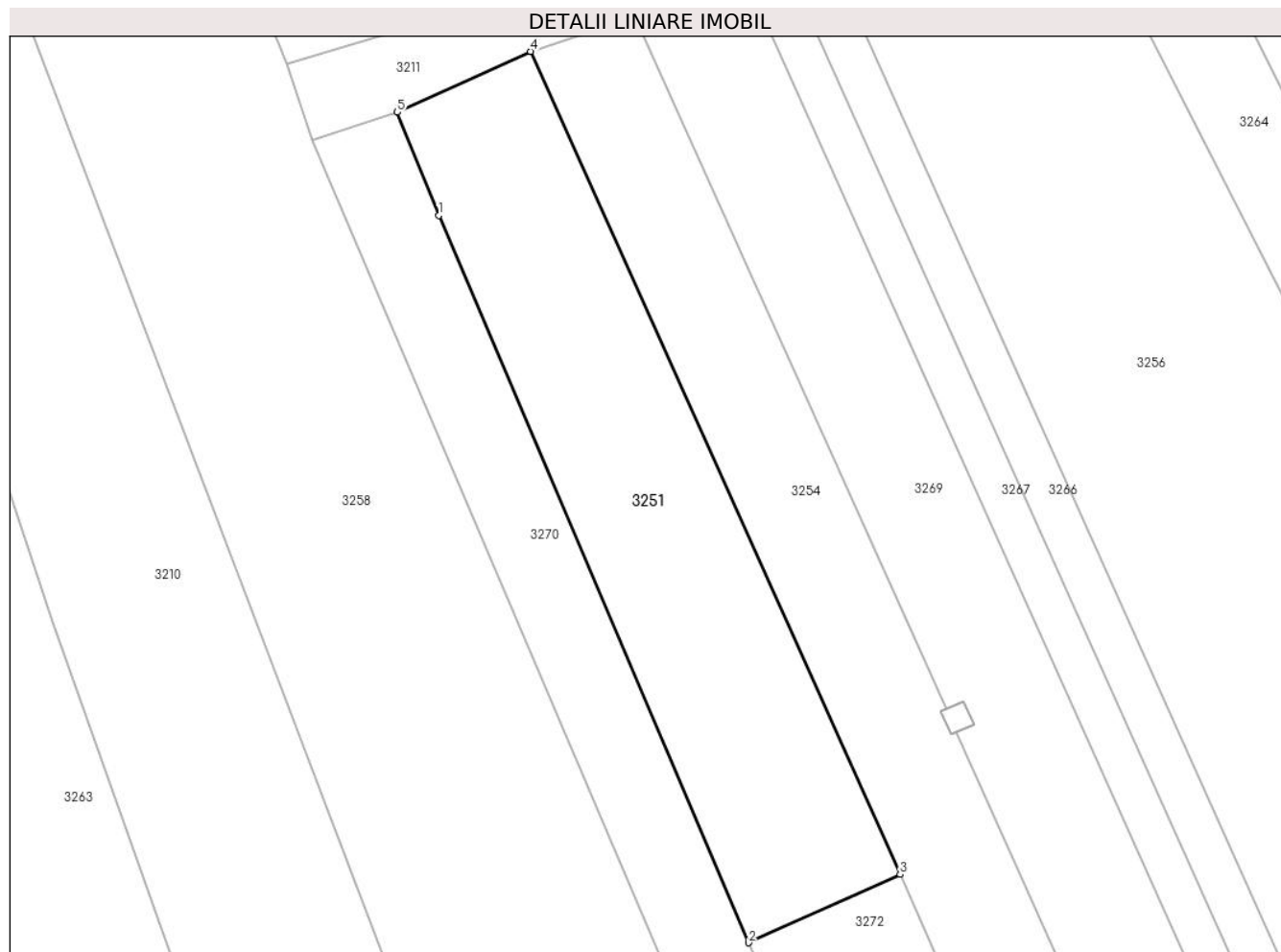
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	12	36	1664/165	-	
2	arabil	NU	316	36	1664/165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.302,374 402.601,903	2	585.317,268 402.566,959	37.985
2	585.317,268 402.566,959	3	585.324,564 402.570,239	8.0
3	585.324,564 402.570,239	4	585.306,786 402.609,783	43.356
4	585.306,786 402.609,783	5	585.300,376 402.606,857	7.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.300,376 402.606,857	1	585.302,374 402.601,903	5.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20538	540	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20538-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11882 / 21/10/2016		
Act Notarial nr. 1259, din 20/10/2016 emis de N.P. Fratian Iris Victoria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20538 a imobilului cu numarul cadastral 20538/Gornet, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20262 inscris in cartea funciara 20262;	A1
7466 / 07/07/2017		
Act Notarial nr. 923, din 06/07/2017 emis de Fratian Iris Victoria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SARBU MIHAI , necasatorit, ca bun propriu	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SARBU MIHAI , necasatorit, ca bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

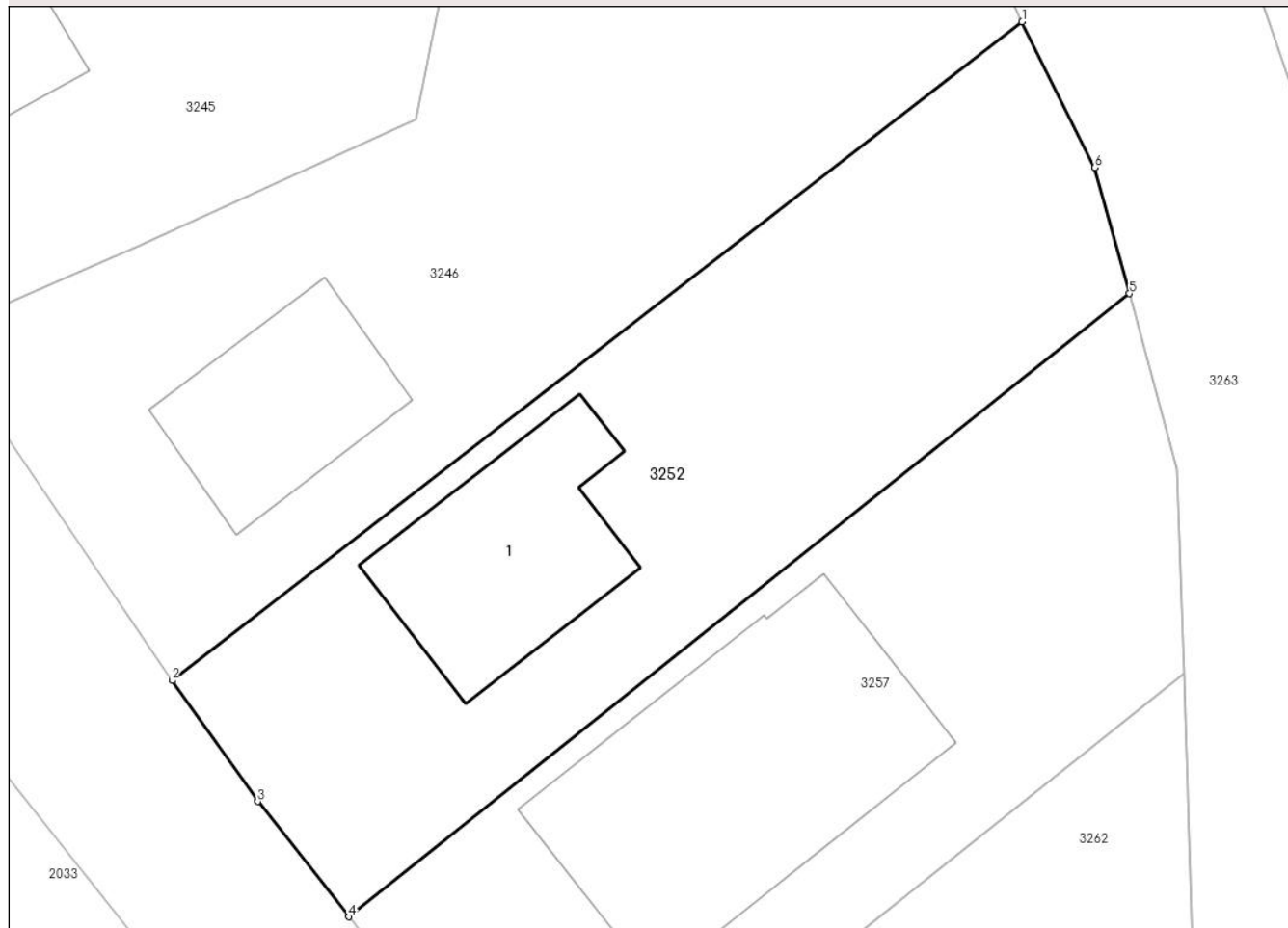
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20538	540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	68	5/1	-	Teren împrejmuit parțial cu gard
2	arabil	DA	240	68	5/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20538-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.265,871 402.604,648	2	585.229,832 402.576,728	45.589
2	585.229,832 402.576,728	3	585.233,46 402.571,61	6.273
3	585.233,46 402.571,61	4	585.237,32 402.566,723	6.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.237,32 402.566,723	5	585.270,426 402.593,125	42.345
5	585.270,426 402.593,125	6	585.268,96 402.598,47	5.542
6	585.268,96 402.598,47	1	585.265,871 402.604,648	6.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.390	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.247	36	1664/140, /141, /144, /145, /146, /148	-	
2	arabil	NU	3.143	36	1664/140, /141, /144, /145, /146, /148	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.400,533 402.566,509	2	585.394,548 402.563,734	6.597
2	585.394,548 402.563,734	3	585.419,785 402.507,602	61.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.419,785 402.507,602	4	585.437,608 402.516,72	20.02
4	585.437,608 402.516,72	5	585.406,145 402.586,357	76.415
5	585.406,145 402.586,357	6	585.418,543 402.590,89	13.2
6	585.418,543 402.590,89	7	585.449,858 402.521,199	76.404
7	585.449,858 402.521,199	8	585.456,038 402.523,467	6.583
8	585.456,038 402.523,467	9	585.435,504 402.569,164	50.099
9	585.435,504 402.569,164	10	585.444,649 402.573,19	9.992
10	585.444,649 402.573,19	11	585.465,127 402.527,637	49.944
11	585.465,127 402.527,637	12	585.469,217 402.529,269	4.403
12	585.469,217 402.529,269	13	585.413,386 402.653,466	136.169
13	585.413,386 402.653,466	14	585.407,847 402.651,745	5.8
14	585.407,847 402.651,745	15	585.387,4 402.643,625	22.0
15	585.387,4 402.643,625	16	585.377,677 402.639,935	10.4
16	585.377,677 402.639,935	17	585.369,44 402.635,676	9.273
17	585.369,44 402.635,676	1	585.400,533 402.566,509	75.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		363	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 22/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MIHALCEA N ALEXANDRU 2) MIHALCEA N VASILE 3) MANEA N ELENA 4) CHIVU VICTORIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	363	36	1664/164/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.339,863 402.549,08	2	585.327,271 402.577,079	30.701
2	585.327,271 402.577,079	3	585.327,013 402.576,965	0.282
3	585.327,013 402.576,965	4	585.326,526 402.578,061	1.2
4	585.326,526 402.578,061	5	585.326,779 402.578,174	0.277
5	585.326,779 402.578,174	6	585.311,825 402.611,424	36.457

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.311,825 402.611,424	7	585.306,786 402.609,783	5.3
7	585.306,786 402.609,783	8	585.324,564 402.570,239	43.356
8	585.324,564 402.570,239	9	585.335,21 402.546,56	25.962
9	585.335,21 402.546,56	1	585.339,863 402.549,08	5.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10.02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

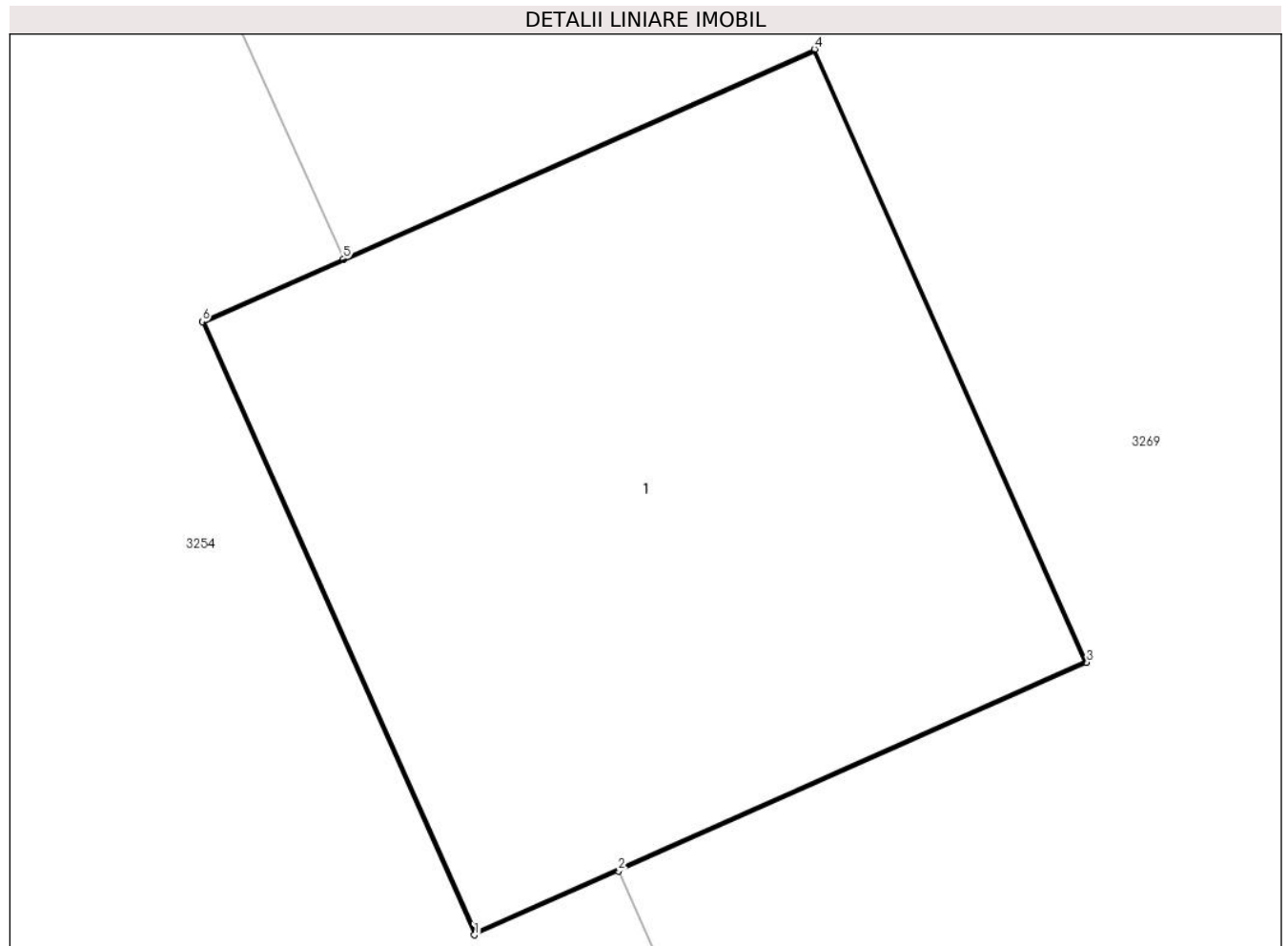
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.327,013 402.576,965	2	585.327,271 402.577,079	0.282
2	585.327,271 402.577,079	3	585.328,11 402.577,452	0.918
3	585.328,11 402.577,452	4	585.327,622 402.578,549	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.327,622 402.578,549	5	585.326,779 402.578,174	0.923
5	585.326,779 402.578,174	6	585.326,526 402.578,061	0.277
6	585.326,526 402.578,061	1	585.327,013 402.576,965	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.016	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.016	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	137	36	-	-	
2	arabil	NU	879	36	1664/156, 1664/157	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.332,172 402.619,208	2	585.321,127 402.614,559	11.983
2	585.321,127 402.614,559	3	585.378,83 402.486,215	140.719
3	585.378,83 402.486,215	4	585.380,588 402.487,167	2.0
4	585.380,588 402.487,167	5	585.349,408 402.556,517	76.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.349,408 402.556,517	6	585.360,905 402.562,744	13.075
6	585.360,905 402.562,744	1	585.332,172 402.619,208	63.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20539	544	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20539-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11882 / 21/10/2016		
Act Notarial nr. 1259, din 20/10/2016 emis de N.P. Fratian Iris Victoria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20539 a imobilului cu numarul cadastral 20539/Gornet, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20262 inscris in cartea funciara 20262;	A1
Act Notarial nr. 1260, din 20/10/2016 emis de N.p. Fratian Iris Victoria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALEXANDRESCU SABINA-ELENA, necasatorita, ca bun propriu	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ALEXANDRESCU SABINA-ELENA, necasatorita, ca bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

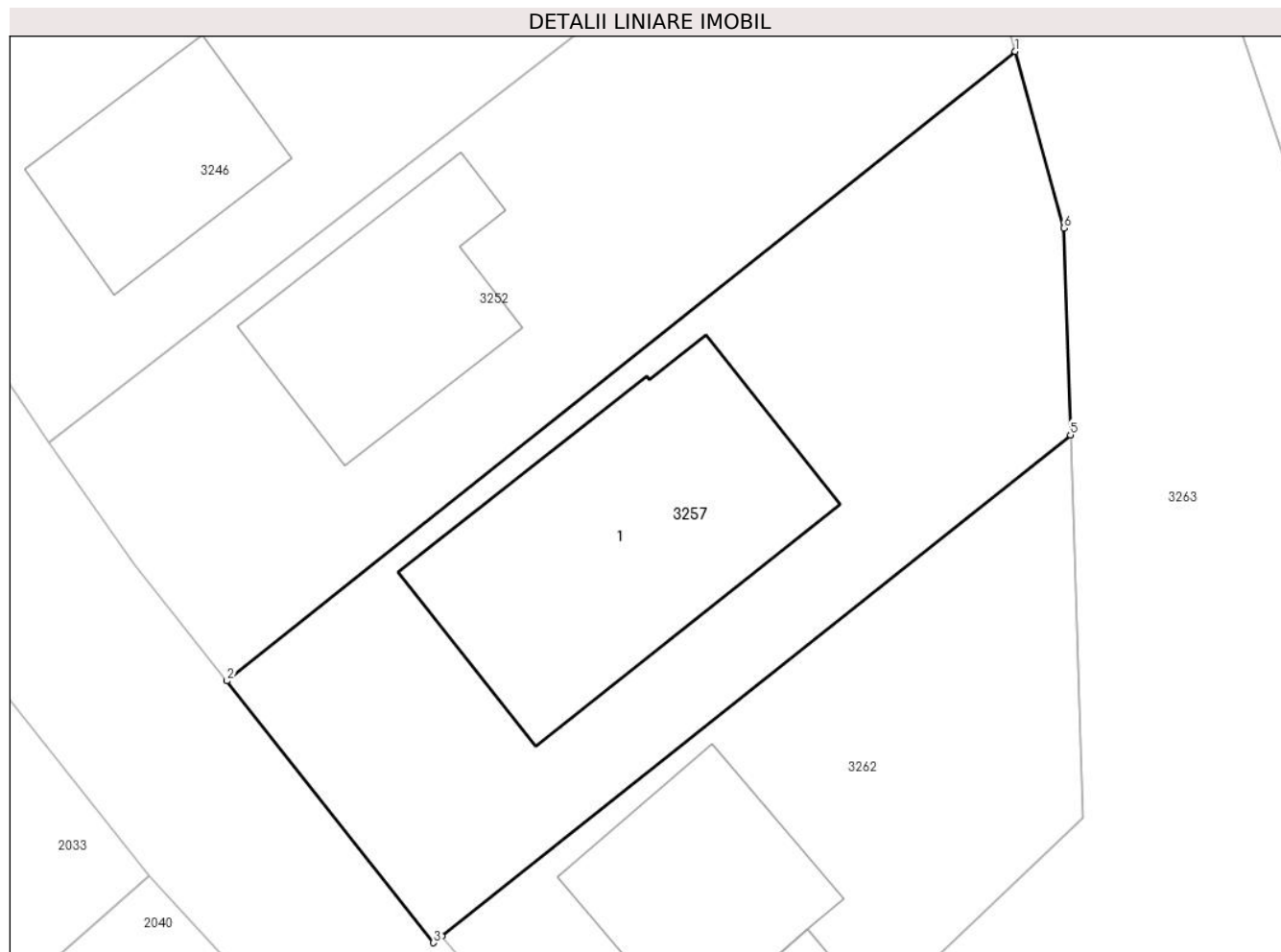
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20539	544	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	300	68	5/1	-	Teren împrejmuit parțial cu gard
2	arabil	DA	244	68	5/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20539-C1	construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.270,426 402.593,125	2	585.237,32 402.566,723	42.345
2	585.237,32 402.566,723	3	585.245,998 402.555,737	14.0
3	585.245,998 402.555,737	4	585.246,344 402.556,013	0.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.246,344 402.556,013	5	585.272,74 402.577,043	33.749
5	585.272,74 402.577,043	6	585.272,46 402.585,71	8.672
6	585.272,46 402.585,71	1	585.270,426 402.593,125	7.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.212	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1, din 30/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARBU N ANDRONE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.212	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.212	68	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.313,481 402.530,077	2	585.315,633 402.529,872	2.162
2	585.315,633 402.529,872	3	585.327,353 402.529,367	11.73
3	585.327,353 402.529,367	4	585.329,86 402.529,34	2.507
4	585.329,86 402.529,34	5	585.313,238 402.565,756	40.03
5	585.313,238 402.565,756	6	585.296,304 402.605,541	43.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.296,304 402.605,541	7	585.295,039 402.609,176	3.849
7	585.295,039 402.609,176	8	585.289,637 402.623,453	15.265
8	585.289,637 402.623,453	9	585.279,354 402.619,886	10.884
9	585.279,354 402.619,886	1	585.313,481 402.530,077	96.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112564, din 07/03/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STANESCU EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	588	36	1664/151	-	
2	arabil	NU	612	36	1664/151	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.412,004 402.503,679	2	585.419,785 402.507,602	8.714
2	585.419,785 402.507,602	3	585.394,548 402.563,734	61.545
3	585.394,548 402.563,734	4	585.363,452 402.632,9	75.834
4	585.363,452 402.632,9	5	585.355,289 402.629,827	8.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.355,289 402.629,827	1	585.412,004 402.503,679	138.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.591	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.591	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	729	36	1664/152	-	
2	arabil	NU	862	36	1664/152	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.403,034 402.499,059	2	585.412,004 402.503,679	10.09
2	585.412,004 402.503,679	3	585.355,289 402.629,827	138.311
3	585.355,289 402.629,827	4	585.343,651 402.624,233	12.913
4	585.343,651 402.624,233	1	585.403,034 402.499,059	138.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 35591, din 18/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANESCU CORNEL 2) GEAMAN MARIA 3) SERBAN ELENA 4) MATEI LAURENTIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	480	35	1664/154	-	
2	arabil	NU	520	35	1664/154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.403,034 402.499,059	2	585.343,651 402.624,233	138.546
2	585.343,651 402.624,233	3	585.336,486 402.621,024	7.85
3	585.336,486 402.621,024	4	585.364,258 402.564,625	62.866
4	585.364,258 402.564,625	5	585.396,596 402.495,838	76.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.396,596 402.495,838	1	585.403,034 402.499,059	7.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20263	393	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20263-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA
A1.2	20263-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
377 / 25/01/2012		
Act Notarial nr. 163, din 23/01/2012 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20263 a imobilului cu numarul cadastral 20263/Gornet, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10038 (identificator electronic 20058) in scris in cartea funciara 462 (identificator electronic 20058);	A1
378 / 25/01/2012		
Act Notarial nr. 164, din 23/01/2012 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CRASIA ION 2) CRASIA ELENA CONSTANTA, soti, ca bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CRASIA ION 2) CRASIA ELENA CONSTANTA, soti, ca bun comun	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

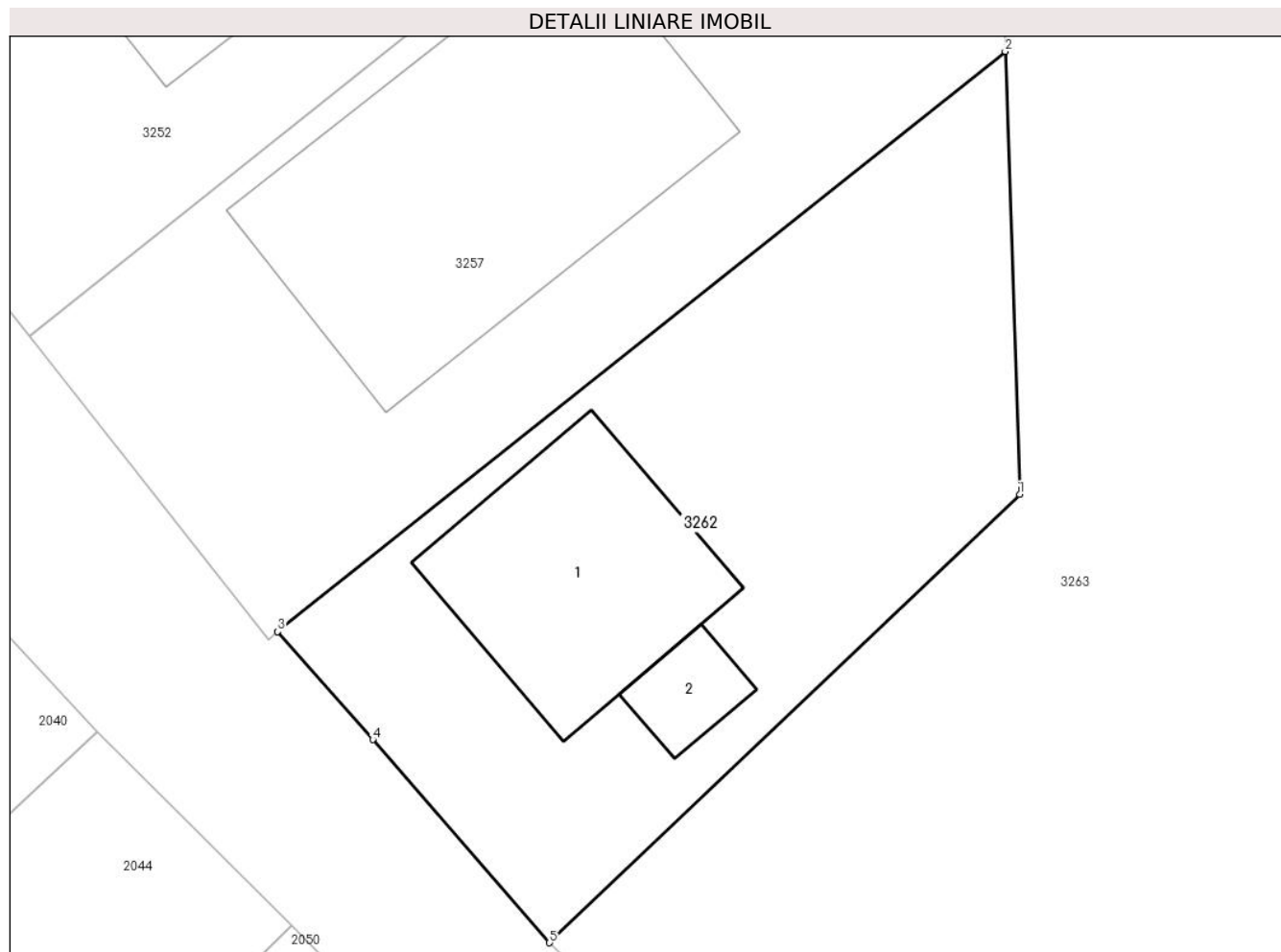
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20263	393	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	68	5/1	-	
2	arabil	DA	193	68	5/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20263-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA
A1.2	20263-C2	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.273,26 402.560,99	2	585.272,74 402.577,043	16.061
2	585.272,74 402.577,043	3	585.246,344 402.556,013	33.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.246,344 402.556,013	4	585.249,79 402.552,1	5.214
4	585.249,79 402.552,1	5	585.256,2 402.544,74	9.76
5	585.256,2 402.544,74	1	585.273,26 402.560,99	23.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.487 Masurata: 1.720	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 17, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARBU GH ION	A1

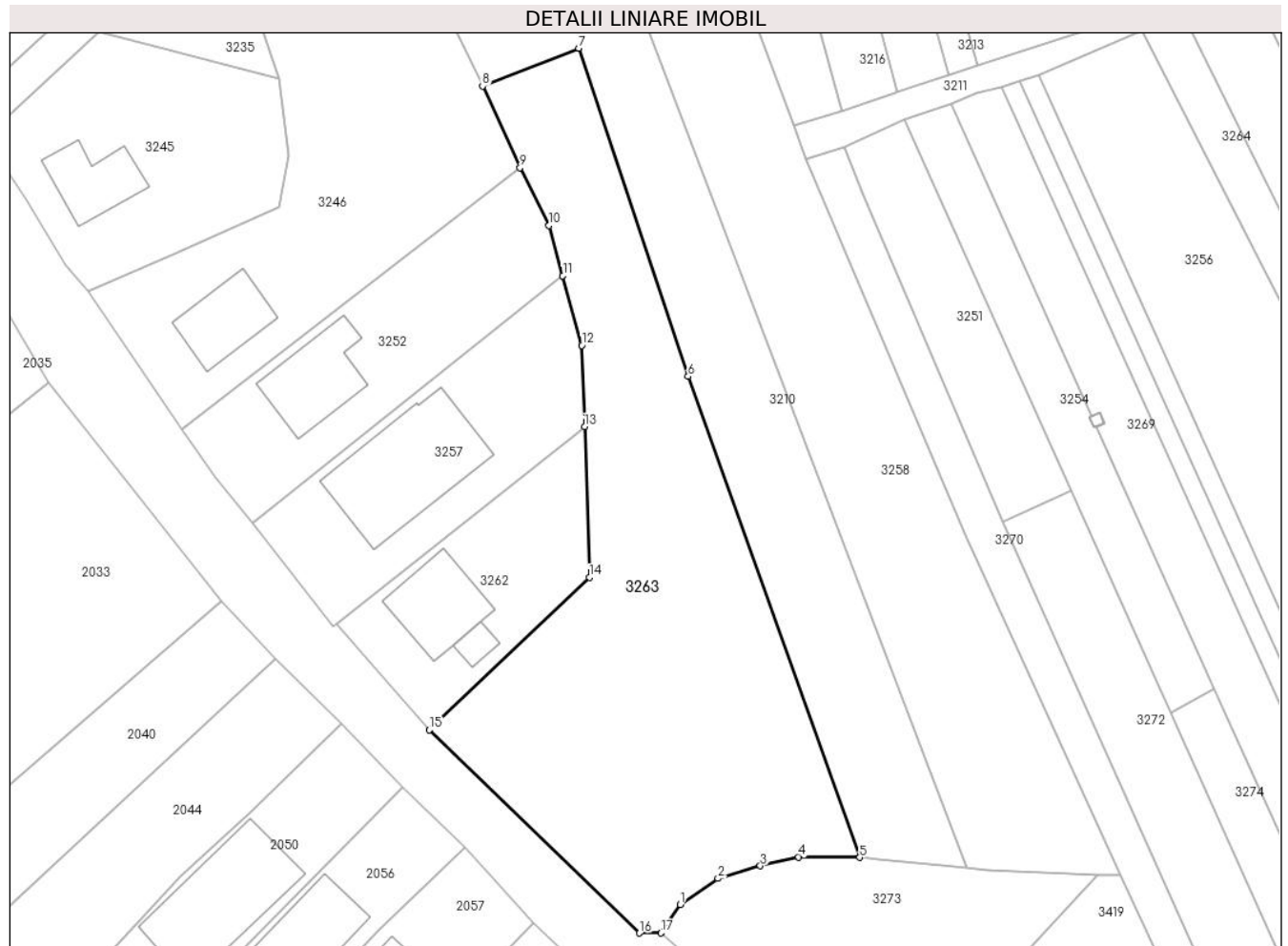
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.487 Masurata: 1.720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.720	68	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.282,931 402.526,151	2	585.286,969 402.528,926	4.9
2	585.286,969 402.528,926	3	585.291,468 402.530,284	4.7
3	585.291,468 402.530,284	4	585.295,564 402.531,216	4.2
4	585.295,564 402.531,216	5	585.302,064 402.531,164	6.5
5	585.302,064 402.531,164	6	585.283,779 402.582,406	54.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.283,779 402.582,406	7	585.272,116 402.617,36	36.848
7	585.272,116 402.617,36	8	585.261,87 402.613,33	11.01
8	585.261,87 402.613,33	9	585.265,871 402.604,648	9.56
9	585.265,871 402.604,648	10	585.268,96 402.598,47	6.907
10	585.268,96 402.598,47	11	585.270,426 402.593,125	5.542
11	585.270,426 402.593,125	12	585.272,46 402.585,71	7.689
12	585.272,46 402.585,71	13	585.272,74 402.577,043	8.672
13	585.272,74 402.577,043	14	585.273,26 402.560,99	16.061
14	585.273,26 402.560,99	15	585.256,2 402.544,74	23.561
15	585.256,2 402.544,74	16	585.278,598 402.523,12	31.13
16	585.278,598 402.523,12	17	585.280,887 402.523,122	2.289
17	585.280,887 402.523,122	1	585.282,931 402.526,151	3.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	300	36	1664/155	-	
2	arabil	NU	300	36	1664/155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.364,258 402.564,625	2	585.336,486 402.621,024	62.866
2	585.336,486 402.621,024	3	585.332,172 402.619,208	4.681
3	585.332,172 402.619,208	4	585.360,905 402.562,744	63.355
4	585.360,905 402.562,744	5	585.392,284 402.493,501	76.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.392,284 402.493,501	6	585.396,596 402.495,838	4.905
6	585.396,596 402.495,838	1	585.364,258 402.564,625	76.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 271, din 10/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLEA A AURELIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	885	36	1664/147	-	
2	arabil	NU	115	36	1664/147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.406,145 402.586,357	2	585.437,608 402.516,72	76.415
2	585.437,608 402.516,72	3	585.449,858 402.521,199	13.044
3	585.449,858 402.521,199	4	585.418,543 402.590,89	76.404
4	585.418,543 402.590,89	1	585.406,145 402.586,357	13.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 263, din 10/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUDARU GH GEORGETA	

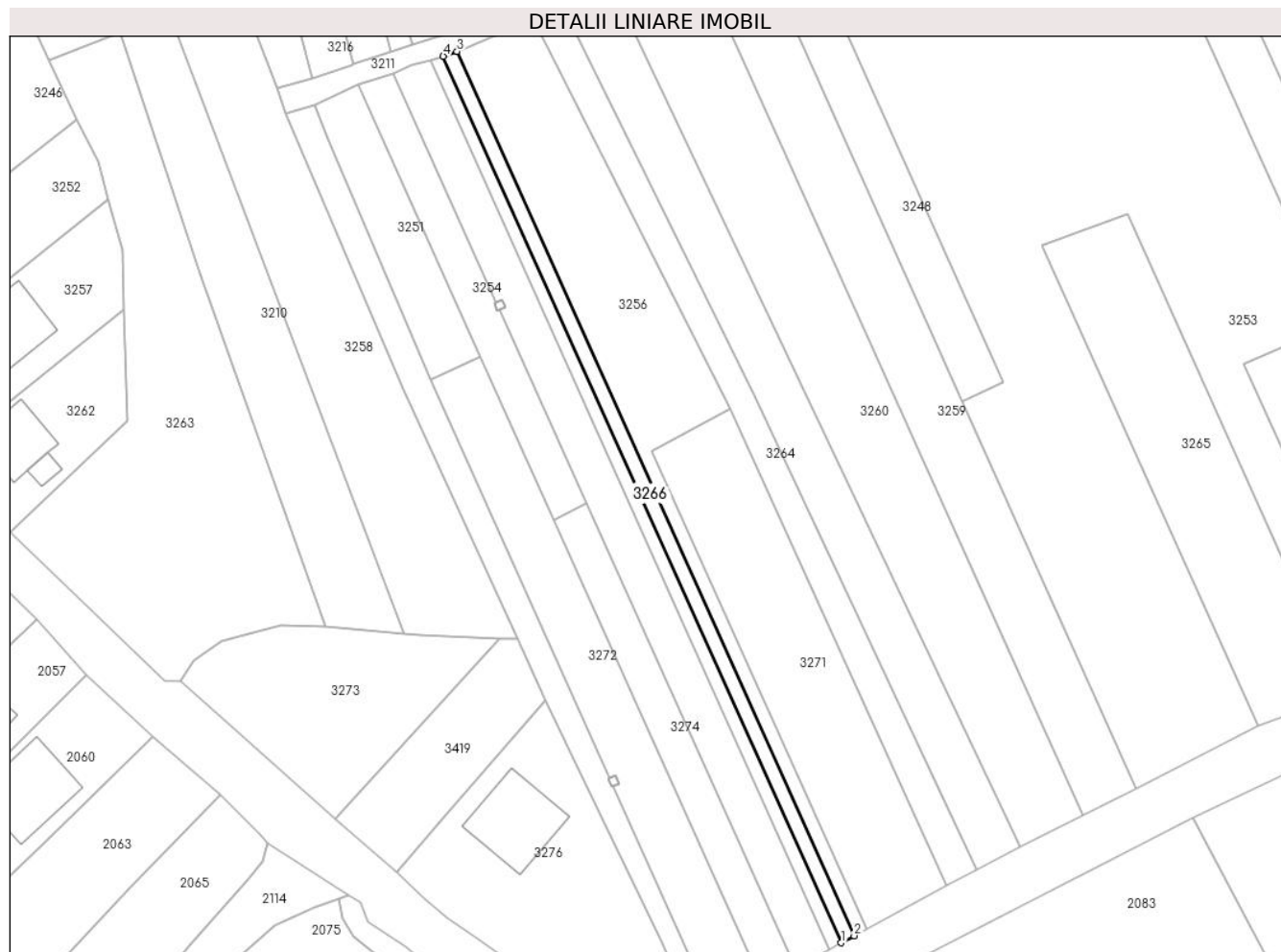
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	146	36	1664/160	-	
2	arabil	NU	154	36	1664/160	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.376,953 402.485,198	2	585.378,83 402.486,215	2.134
2	585.378,83 402.486,215	3	585.321,127 402.614,559	140.719
3	585.321,127 402.614,559	4	585.319,11 402.613,851	2.138
4	585.319,11 402.613,851	1	585.376,953 402.485,198	141.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		282	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	282	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	137	36	1664/164	-	
2	arabil	NU	145	36	1664/164	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.319,11 402.613,851	2	585.317,223 402.613,189	2.0
2	585.317,223 402.613,189	3	585.375,194 402.484,246	141.375
3	585.375,194 402.484,246	4	585.376,953 402.485,198	2.0
4	585.376,953 402.485,198	1	585.319,11 402.613,851	141.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 317, din 28/07/2006 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VILSAN ALDEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

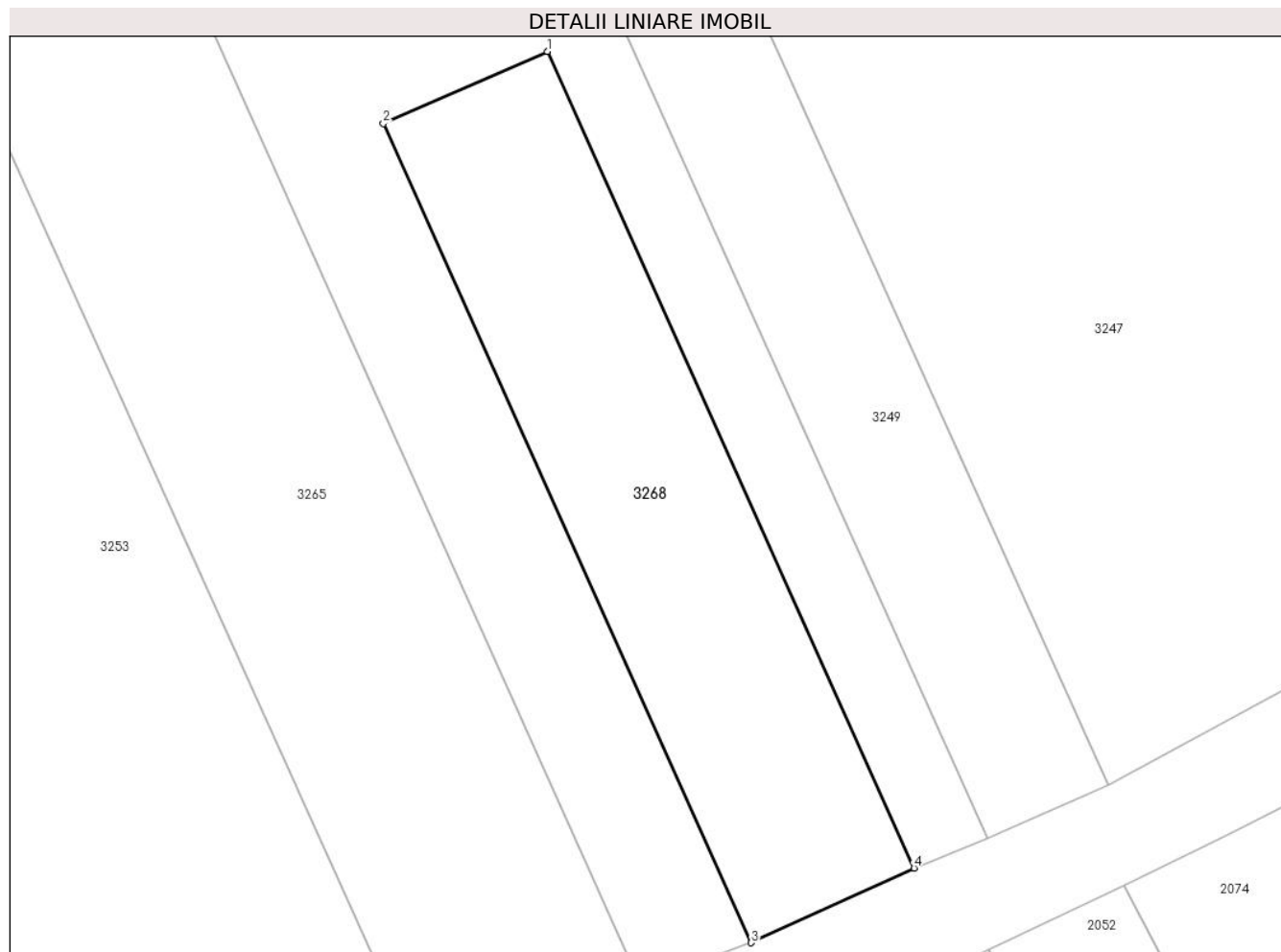
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	36	1664/142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.444,649 402.573,19	2	585.435,504 402.569,164	9.992
2	585.435,504 402.569,164	3	585.456,038 402.523,467	50.099
3	585.456,038 402.523,467	4	585.465,127 402.527,637	10.0
4	585.465,127 402.527,637	1	585.444,649 402.573,19	49.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112555, din 15/02/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PIRVANESCU ELENA 2) ALEXANDRESCU NICULINA 3) IONITA V TUDOR 4) IONITA ANICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	388	36	1664/163	-	
2	arabil	NU	412	36	1664/163	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.326,779 402.578,174	2	585.327,622 402.578,549	0.923
2	585.327,622 402.578,549	3	585.328,11 402.577,452	1.2
3	585.328,11 402.577,452	4	585.327,271 402.577,079	0.918
4	585.327,271 402.577,079	5	585.339,863 402.549,08	30.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.339,863 402.549,08	6	585.370,23 402.481,558	74.037
6	585.370,23 402.481,558	7	585.375,194 402.484,246	5.646
7	585.375,194 402.484,246	8	585.317,223 402.613,189	141.375
8	585.317,223 402.613,189	9	585.314,502 402.612,552	2.794
9	585.314,502 402.612,552	10	585.311,825 402.611,424	2.905
10	585.311,825 402.611,424	1	585.326,779 402.578,174	36.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		543	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	543	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	543	36	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.300,376 402.606,857	2	585.296,304 402.605,541	4.279
2	585.296,304 402.605,541	3	585.313,238 402.565,756	43.239
3	585.313,238 402.565,756	4	585.329,86 402.529,34	40.03
4	585.329,86 402.529,34	5	585.333,917 402.520,452	9.77
5	585.333,917 402.520,452	6	585.340,868 402.506,197	15.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.340,868 402.506,197	7	585.350,736 402.485,411	23.009
7	585.350,736 402.485,411	8	585.355,782 402.474,446	12.07
8	585.355,782 402.474,446	9	585.358,273 402.475,753	2.813
9	585.358,273 402.475,753	10	585.343,729 402.507,969	35.346
10	585.343,729 402.507,969	11	585.343,549 402.507,897	0.194
11	585.343,549 402.507,897	12	585.343,104 402.509,011	1.2
12	585.343,104 402.509,011	13	585.343,287 402.509,084	0.197
13	585.343,287 402.509,084	14	585.317,268 402.566,959	63.455
14	585.317,268 402.566,959	15	585.302,374 402.601,903	37.985
15	585.302,374 402.601,903	1	585.300,376 402.606,857	5.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 242, din 22/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CARPEN N ION 2) ALEXANDRESCU N ELENA 3) MUSAT N VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

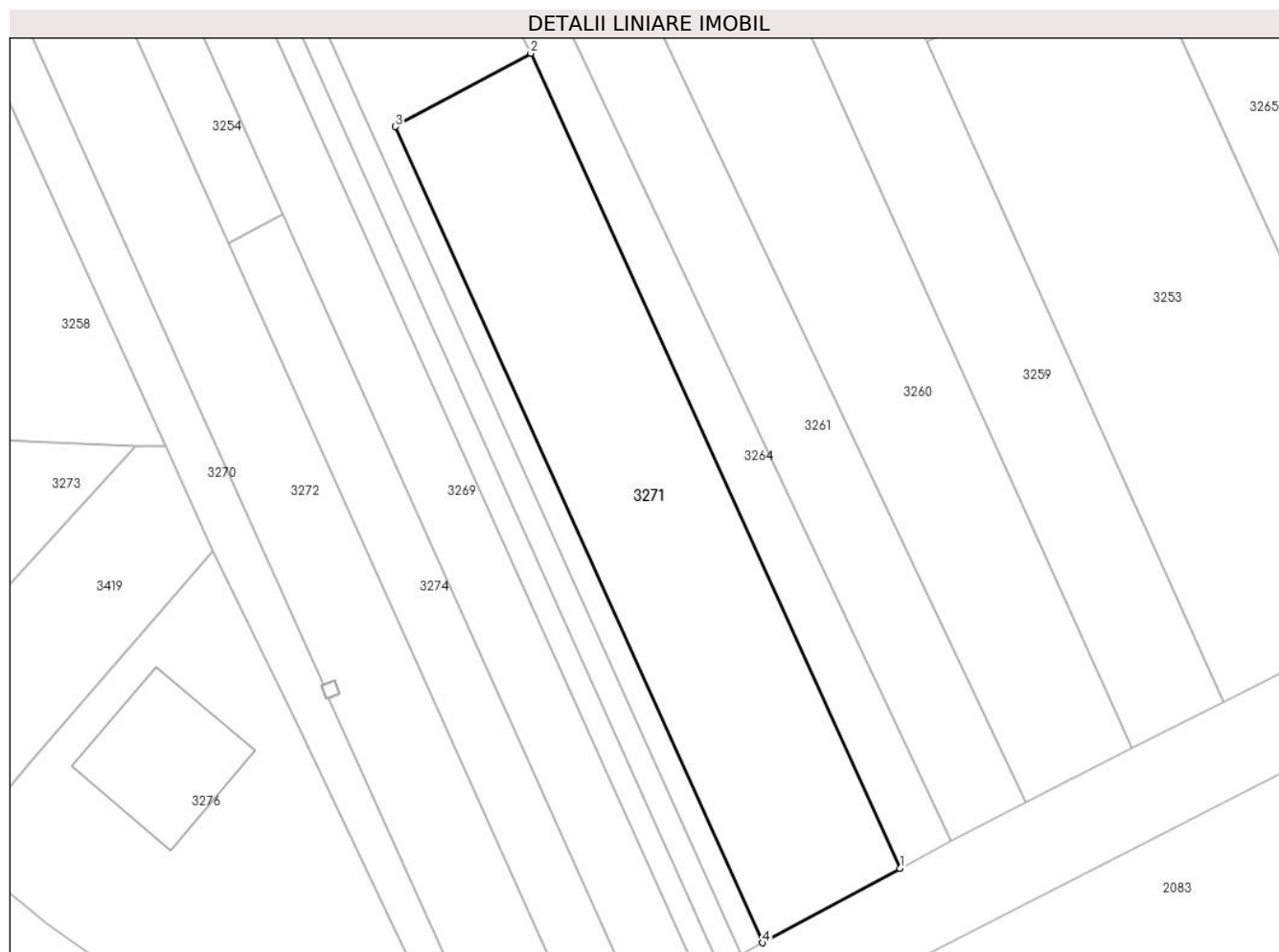
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	898	36	1664/158	-	
2	arabil	NU	102	36	1664/158	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.392,284 402.493,501	2	585.360,905 402.562,744	76.021
2	585.360,905 402.562,744	3	585.349,408 402.556,517	13.075
3	585.349,408 402.556,517	4	585.380,588 402.487,167	76.037
4	585.380,588 402.487,167	1	585.392,284 402.493,501	13.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 233, din 22/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARBU I VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	556	36	1664/166	-	
2	arabil	NU	244	36	1664/166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.335,21 402.546,56	2	585.324,564 402.570,239	25.962
2	585.324,564 402.570,239	3	585.317,268 402.566,959	8.0
3	585.317,268 402.566,959	4	585.343,287 402.509,084	63.455
4	585.343,287 402.509,084	5	585.344,219 402.509,456	1.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.344,219 402.509,456	6	585.344,664 402.508,342	1.2
6	585.344,664 402.508,342	7	585.343,729 402.507,969	1.006
7	585.343,729 402.507,969	8	585.358,273 402.475,753	35.346
8	585.358,273 402.475,753	9	585.365,569 402.479,034	8.0
9	585.365,569 402.479,034	1	585.335,21 402.546,56	74.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		697	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

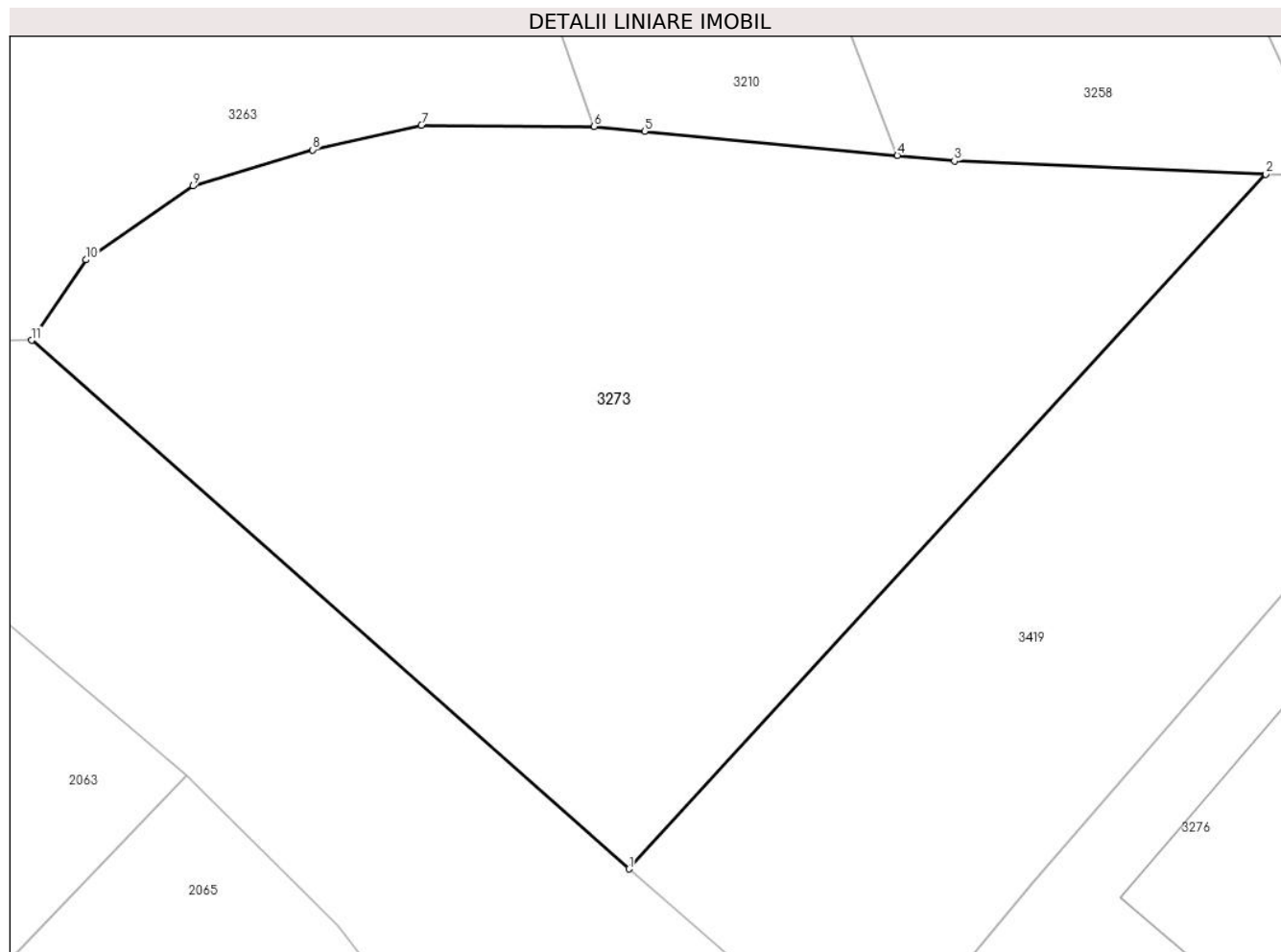
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	697	68	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.303,377 402.503,24	2	585.327,353 402.529,367	35.461
2	585.327,353 402.529,367	3	585.315,633 402.529,872	11.73
3	585.315,633 402.529,872	4	585.313,481 402.530,077	2.162
4	585.313,481 402.530,077	5	585.303,964 402.530,983	9.56
5	585.303,964 402.530,983	6	585.302,064 402.531,164	1.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.302,064 402.531,164	7	585.295,564 402.531,216	6.5
7	585.295,564 402.531,216	8	585.291,468 402.530,284	4.2
8	585.291,468 402.530,284	9	585.286,969 402.528,926	4.7
9	585.286,969 402.528,926	10	585.282,931 402.526,151	4.9
10	585.282,931 402.526,151	11	585.280,887 402.523,122	3.654
11	585.280,887 402.523,122	1	585.303,377 402.503,24	30.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		391	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

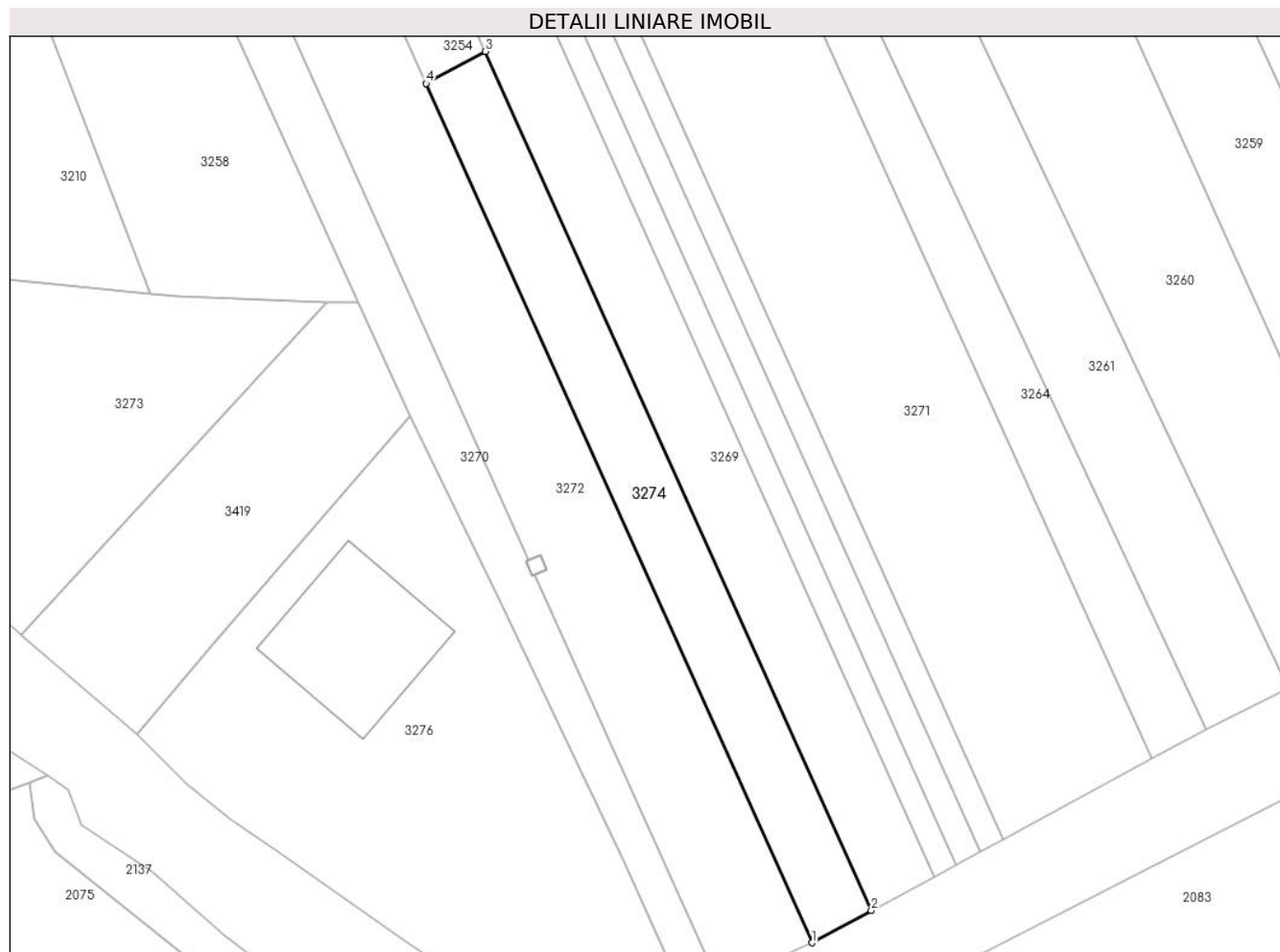
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	391	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	365	36	164	-	
2	arabil	NU	26	36	164	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.365,569 402.479,034	2	585.370,23 402.481,558	5.3
2	585.370,23 402.481,558	3	585.339,863 402.549,08	74.037
3	585.339,863 402.549,08	4	585.335,21 402.546,56	5.291
4	585.335,21 402.546,56	1	585.365,569 402.479,034	74.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10.02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

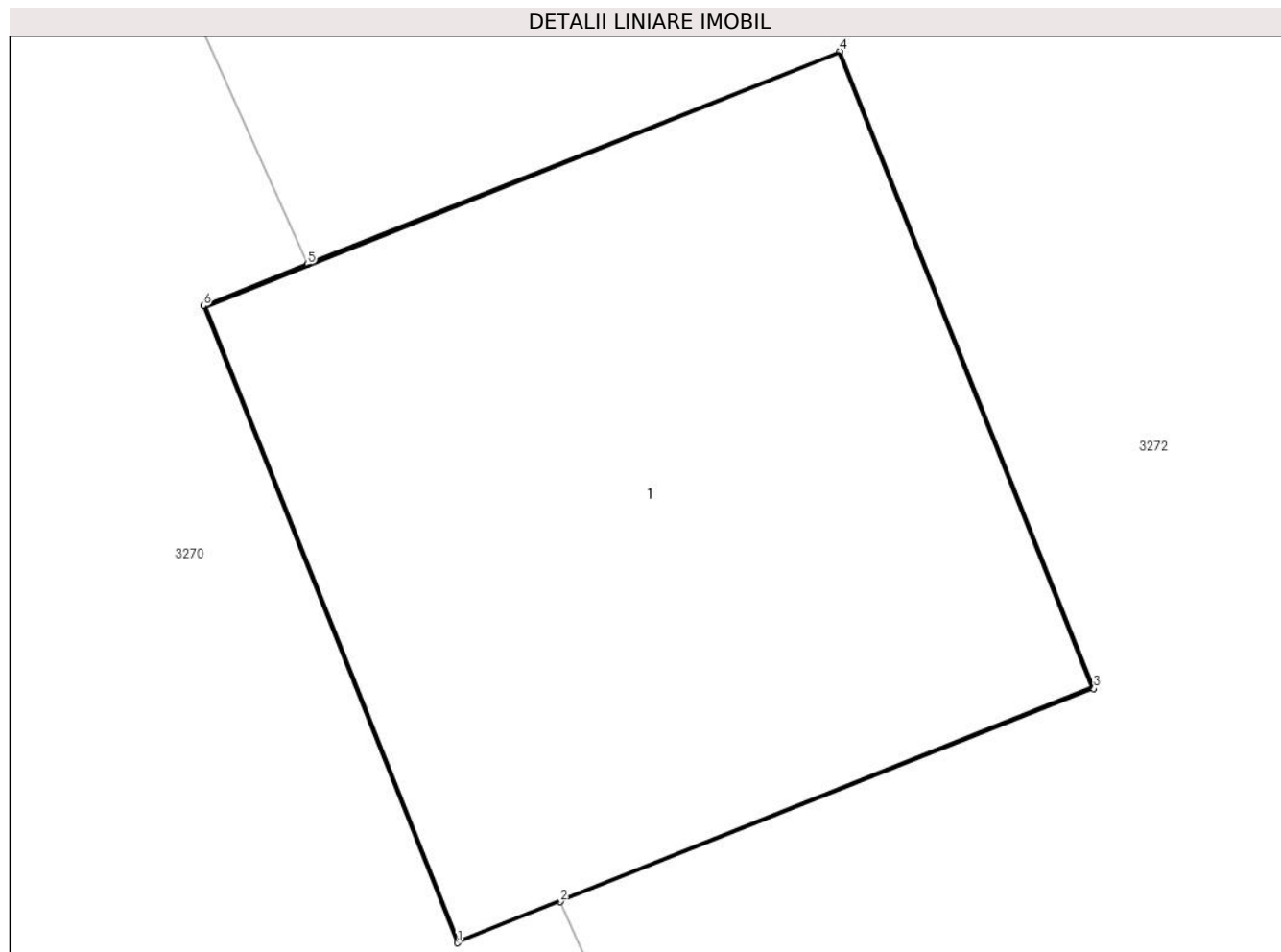
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.343,549 402.507,897	2	585.343,729 402.507,969	0.194
2	585.343,729 402.507,969	3	585.344,664 402.508,342	1.006
3	585.344,664 402.508,342	4	585.344,219 402.509,456	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.344,219 402.509,456	5	585.343,287 402.509,084	1.003
5	585.343,287 402.509,084	6	585.343,104 402.509,011	0.197
6	585.343,104 402.509,011	1	585.343,549 402.507,897	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21001	Din acte: 500 Masurata: 970	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21001-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15365 / 18/09/2019		
Act Notarial nr. 2482, din 13/09/2019 emis de NP Minea Octavian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 500/955 1) MIHALCEA GHEORGHE-GEORGEL 2) MIHALCEA STEFANIA-CLAUDIA, soti	A1
B4	se noteaza faptul ca s-a transmis POSESIA asupra diferentiei de teren de 455 m.p. parte din totalul suprafetei de 955 m.p. (inscrisa initial in prezenta carte funciara sub B.2 prin incheierea nr.8539/13.06.2019) 1) MIHALCEA GHEORGHE-GEORGEL 2) MIHALCEA STEFANIA-CLAUDIA, soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MIHALCEA GHEORGHE-GEORGEL 2) MIHALCEA STEFANIA-CLAUDIA, soti	A1.1

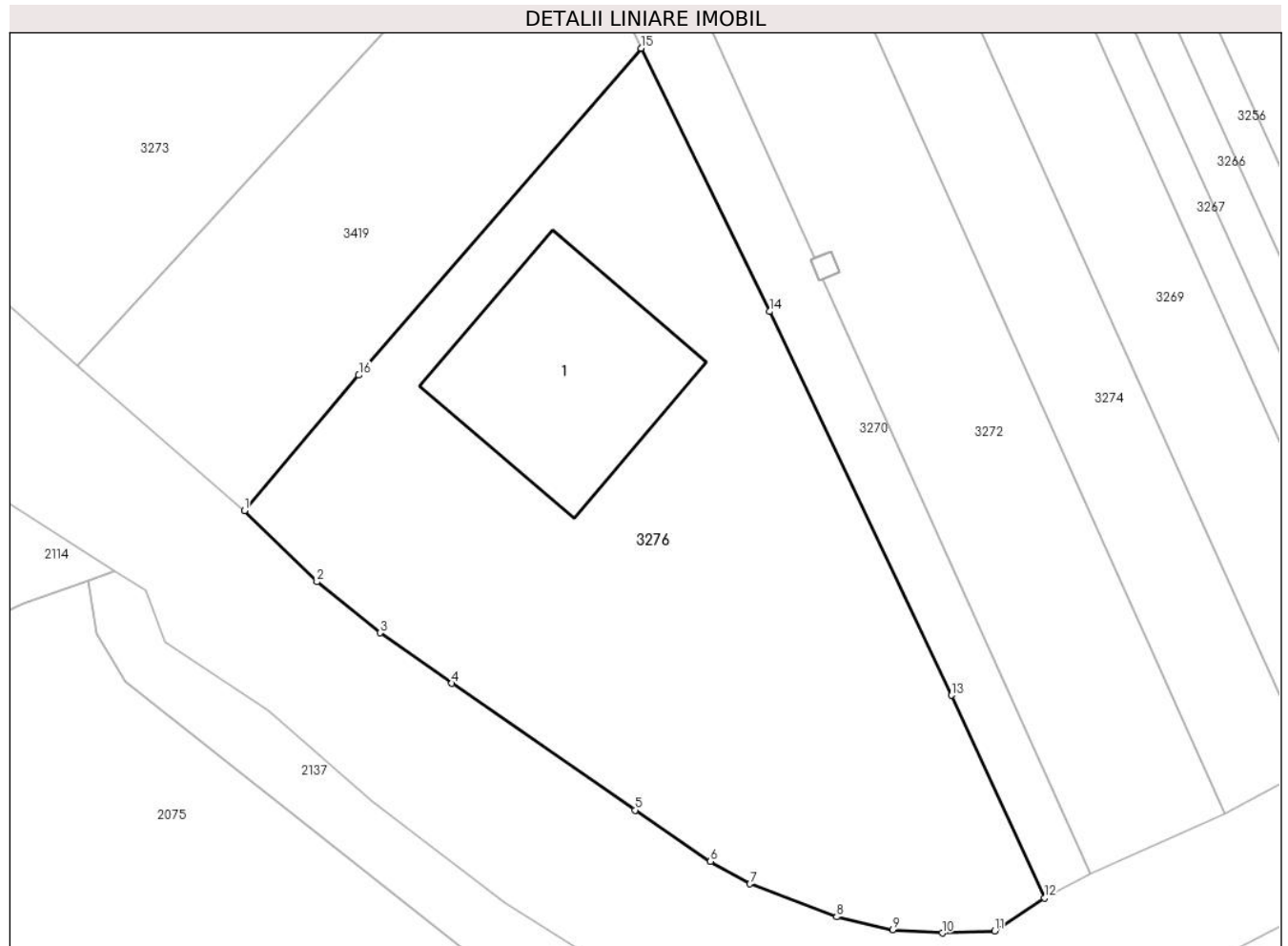
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21001	Din acte: 500 Masurata: 970	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	68	1	-	
2	arabil	DA	470	68	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21001-C1	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.312,429 402.495,411	2	585.316,365 402.491,564	5.504
2	585.316,365 402.491,564	3	585.319,777 402.488,792	4.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.319,777 402.488,792	4	585.323,669 402.486,061	4.755
4	585.323,669 402.486,061	5	585.333,593 402.479,19	12.07
5	585.333,593 402.479,19	6	585.337,678 402.476,418	4.937
6	585.337,678 402.476,418	7	585.339,815 402.475,206	2.457
7	585.339,815 402.475,206	8	585.344,508 402.473,42	5.022
8	585.344,508 402.473,42	9	585.347,542 402.472,722	3.113
9	585.347,542 402.472,722	10	585.350,231 402.472,541	2.695
10	585.350,231 402.472,541	11	585.353,072 402.472,643	2.843
11	585.353,072 402.472,643	12	585.355,782 402.474,446	3.255
12	585.355,782 402.474,446	13	585.350,736 402.485,411	12.07
13	585.350,736 402.485,411	14	585.340,868 402.506,197	23.009
14	585.340,868 402.506,197	15	585.333,917 402.520,452	15.859
15	585.333,917 402.520,452	16	585.318,625 402.502,748	23.394
16	585.318,625 402.502,748	1	585.312,429 402.495,411	9.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:10 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10.02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

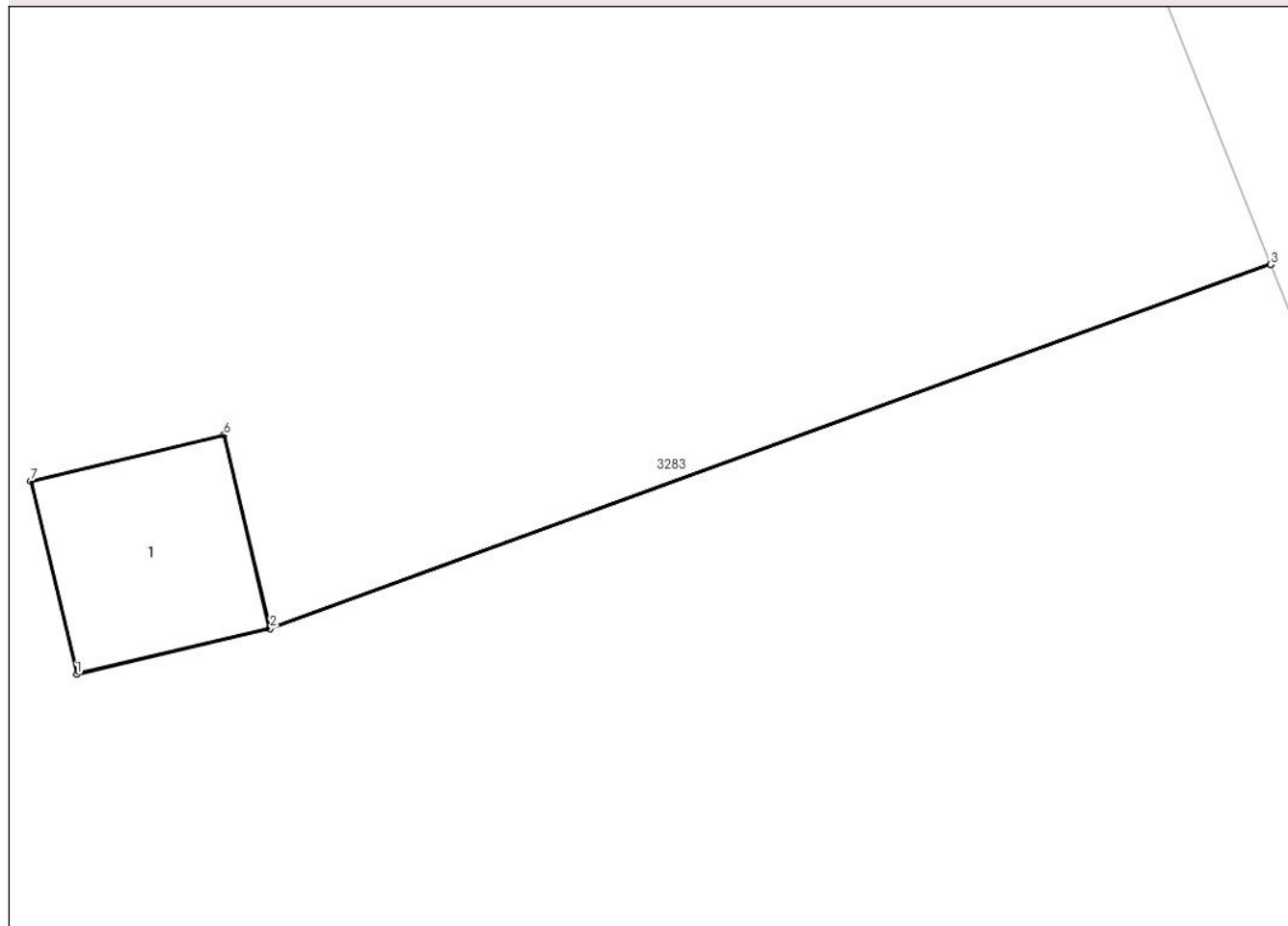
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.023,969 403.583,674	2	586.025,136 403.583,952	1.2
2	586.025,136 403.583,952	3	586.031,182 403.586,15	6.432
3	586.031,182 403.586,15	4	586.031,181 403.586,152	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	586.031,181 403.586,152	5	586.025,136 403.583,955	6.432
5	586.025,136 403.583,955	6	586.024,859 403.585,12	1.197
6	586.024,859 403.585,12	7	586.023,691 403.584,842	1.2
7	586.023,691 403.584,842	1	586.023,969 403.583,674	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1 Masurata: 2	Sector cadastral:10 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIOAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIOAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIOAL 3/10.02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIOAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

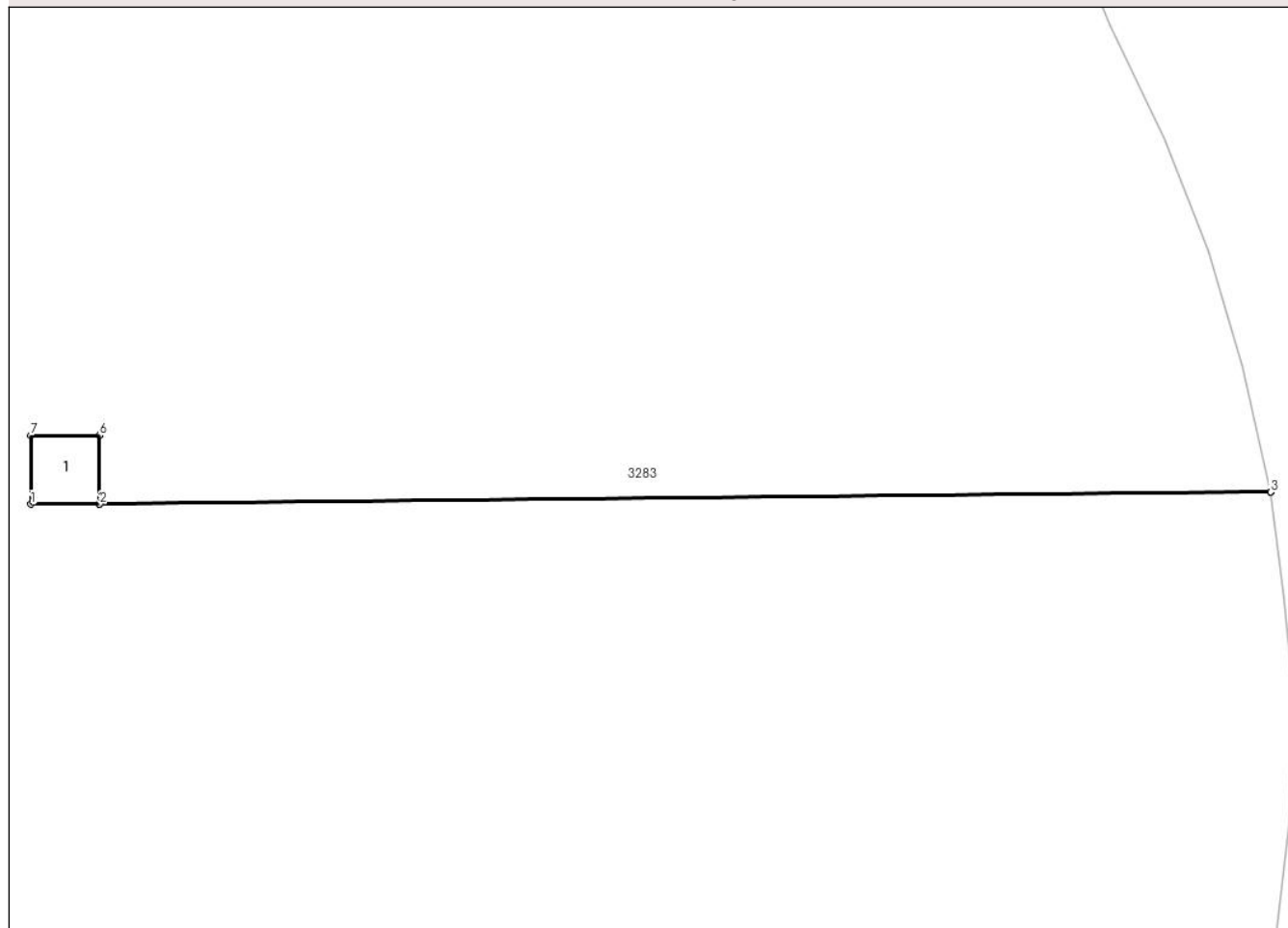
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1 Masurata: 2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	2	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.035,622 403.524,473	2	586.036,822 403.524,473	1.2
2	586.036,822 403.524,473	3	586.057,221 403.524,684	20.4
3	586.057,221 403.524,684	4	586.057,22 403.524,687	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	586.057,22 403.524,687	5	586.036,822 403.524,476	20.399
5	586.036,822 403.524,476	6	586.036,822 403.525,673	1.197
6	586.036,822 403.525,673	7	586.035,622 403.525,673	1.2
7	586.035,622 403.525,673	1	586.035,622 403.524,473	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		34.432	Sector cadastral:10 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

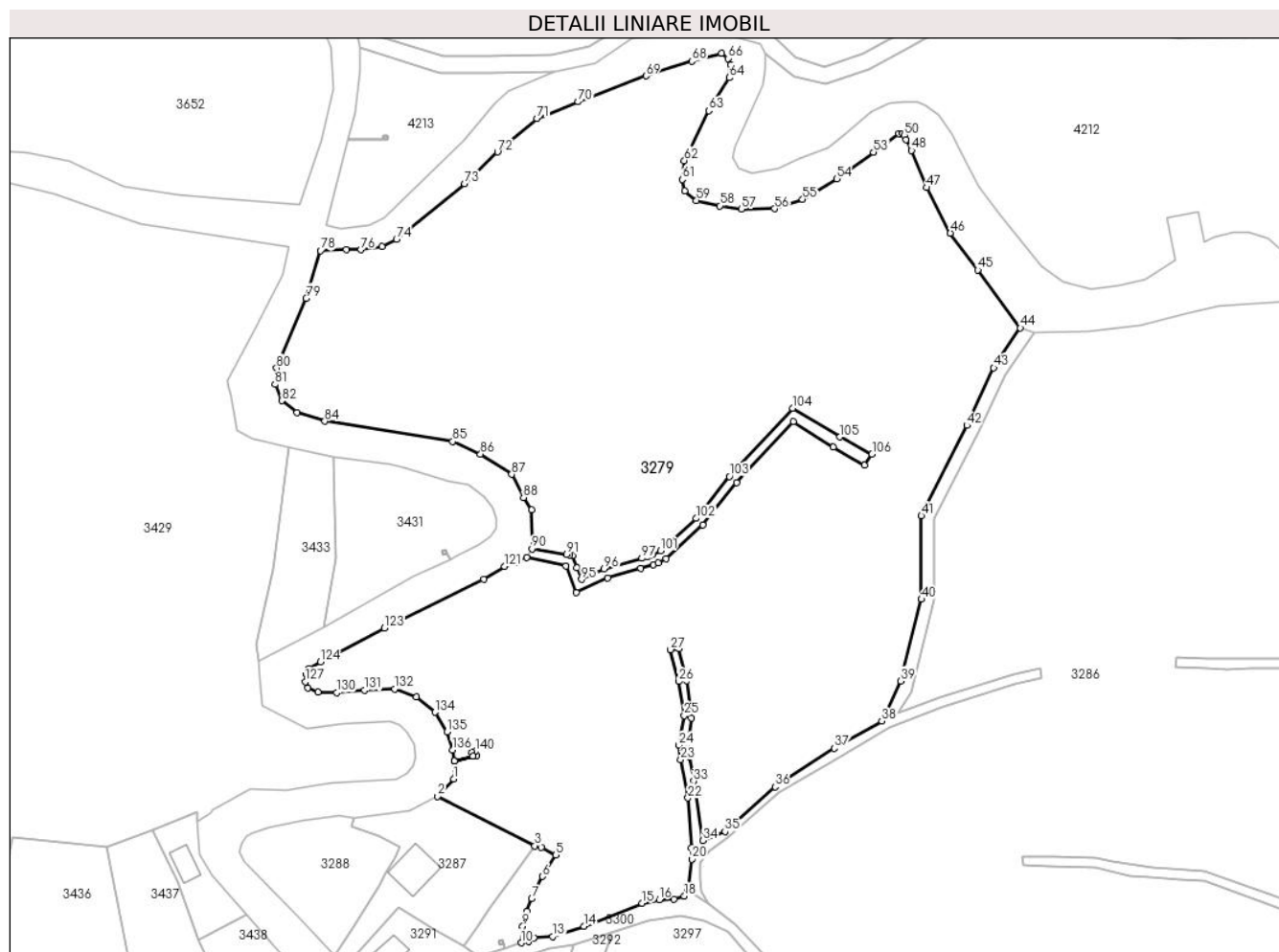
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	34.432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	842	-	222	-	
2	pasune	NU	20.000	-	221, ..., 229	-	
3	livada	NU	13.590	-	221, ..., 229	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	585.332,73 403.387,072	2	585.327,686 403.381,658	7.4	2	585.327,686 403.381,658	3	585.357,835 403.366,356	33.81	3	585.357,835 403.366,356	4	585.359,894 403.365,856	2.119
4	585.359,894 403.365,856	5	585.364,354 403.363,455	5.064	5	585.364,354 403.363,455	6	585.360,141 403.356,89	7.8	6	585.360,141 403.356,89	7	585.356,856 403.349,981	7.65
7	585.356,856 403.349,981	8	585.355,372 403.346,159	4.1	8	585.355,372 403.346,159	9	585.354,098 403.341,49	4.84	9	585.354,098 403.341,49	10	585.353,587 403.336,376	5.14
10	585.353,587 403.336,376	11	585.355,833 403.336,871	2.3	11	585.355,833 403.336,871	12	585.357,488 403.337,995	2.0	12	585.357,488 403.337,995	13	585.363,279 403.338,309	5.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	585.363,279 403.338,309	14	585.372,987 403.341,44	10.2	14	585.372,987 403.341,44	15	585.391,041 403.348,539	19.4	15	585.391,041 403.348,539	16	585.396,314 403.349,703	5.4
16	585.396,314 403.349,703	17	585.400,912 403.349,823	4.6	17	585.400,912 403.349,823	18	585.404,062 403.350,81	3.3	18	585.404,062 403.350,81	19	585.405,126 403.352,586	2.072
19	585.405,126 403.352,586	20	585.406,376 403.362,255	9.749	20	585.406,376 403.362,255	21	585.406,172 403.365,707	3.458	21	585.406,172 403.365,707	22	585.405,17 403.381,15	15.476
22	585.405,17 403.381,15	23	585.402,963 403.392,97	12.024	23	585.402,963 403.392,97	24	585.402,322 403.397,443	4.519	24	585.402,322 403.397,443	25	585.404,04 403.406,624	9.34
25	585.404,04 403.406,624	26	585.402,362 403.417,164	10.672	26	585.402,362 403.417,164	27	585.399,822 403.427,022	10.179	27	585.399,822 403.427,022	28	585.402,357 403.427,302	2.551
28	585.402,357 403.427,302	29	585.404,714 403.417,376	10.202	29	585.404,714 403.417,376	30	585.406,297 403.405,822	11.662	30	585.406,297 403.405,822	31	585.405,107 403.397,723	8.185
31	585.405,107 403.397,723	32	585.405,538 403.393,866	3.881	32	585.405,538 403.393,866	33	585.406,932 403.386,35	7.644	33	585.406,932 403.386,35	34	585.409,867 403.367,99	18.593
34	585.409,867 403.367,99	35	585.416,62 403.370,803	7.316	35	585.416,62 403.370,803	36	585.432,152 403.384,619	20.788	36	585.432,152 403.384,619	37	585.450,476 403.396,475	21.826
37	585.450,476 403.396,475	38	585.465,166 403.404,895	16.932	38	585.465,166 403.404,895	39	585.471,087 403.417,253	13.703	39	585.471,087 403.417,253	40	585.477,386 403.442,557	26.076
40	585.477,386 403.442,557	41	585.477,386 403.468,338	25.781	41	585.477,386 403.468,338	42	585.491,458 403.496,305	31.308	42	585.491,458 403.496,305	43	585.499,791 403.514,076	19.627
43	585.499,791 403.514,076	44	585.508,023 403.526,448	14.861	44	585.508,023 403.526,448	45	585.494,897 403.544,372	22.216	45	585.494,897 403.544,372	46	585.486,39 403.555,754	14.21
46	585.486,39 403.555,754	47	585.478,999 403.569,851	15.917	47	585.478,999 403.569,851	48	585.474,374 403.581,307	12.354	48	585.474,374 403.581,307	49	585.472,649 403.584,639	3.752
49	585.472,649 403.584,639	50	585.472,143 403.586,015	1.467	50	585.472,143 403.586,015	51	585.471,481 403.586,551	0.851	51	585.471,481 403.586,551	52	585.470,5 403.586,466	0.985
52	585.470,5 403.586,466	53	585.462,607 403.580,8	9.716	53	585.462,607 403.580,8	54	585.451,152 403.572,567	14.107	54	585.451,152 403.572,567	55	585.440,63 403.566,216	12.29
55	585.440,63 403.566,216	56	585.431,959 403.563,314	9.144	56	585.431,959 403.563,314	57	585.421,763 403.563,177	10.197	57	585.421,763 403.563,177	58	585.415,112 403.564,186	6.727
58	585.415,112 403.564,186	59	585.407,808 403.565,876	7.497	59	585.407,808 403.565,876	60	585.404,172 403.568,761	4.642	60	585.404,172 403.568,761	61	585.403,448 403.572,351	3.662
61	585.403,448 403.572,351	62	585.404,082 403.578,183	5.866	62	585.404,082 403.578,183	63	585.411,617 403.593,615	17.173	63	585.411,617 403.593,615	64	585.418,021 403.603,785	12.019
64	585.418,021 403.603,785	65	585.418,454 403.607,782	4.02	65	585.418,454 403.607,782	66	585.417,549 403.609,726	2.144	66	585.417,549 403.609,726	67	585.415,534 403.611,361	2.594
67	585.415,534 403.611,361	68	585.406,357 403.608,868	9.51	68	585.406,357 403.608,868	69	585.392,202 403.604,345	14.86	69	585.392,202 403.604,345	70	585.371,193 403.596,327	22.487
70	585.371,193 403.596,327	71	585.358,438 403.591,18	13.754	71	585.358,438 403.591,18	72	585.346,289 403.580,816	15.969	72	585.346,289 403.580,816	73	585.336,069 403.571,009	14.165
73	585.336,069 403.571,009	74	585.315,015 403.553,897	27.131	74	585.315,015 403.553,897	75	585.310,49 403.551,622	5.065	75	585.310,49 403.551,622	76	585.303,96 403.550,614	6.607
76	585.303,96 403.550,614	77	585.299,479 403.550,604	4.481	77	585.299,479 403.550,604	78	585.291,512 403.550,307	7.973	78	585.291,512 403.550,307	79	585.287,079 403.535,643	15.319
79	585.287,079 403.535,643	80	585.277,919 403.514,002	23.5	80	585.277,919 403.514,002	81	585.277,444 403.509,025	5.0	81	585.277,444 403.509,025	82	585.279,545 403.503,942	5.5
82	585.279,545 403.503,942	83	585.284,258 403.500,228	6.0	83	585.284,258 403.500,228	84	585.292,864 403.497,597	9.0	84	585.292,864 403.497,597	85	585.332,375 403.491,36	40.0
85	585.332,375 403.491,36	86	585.341,017 403.487,414	9.5	86	585.341,017 403.487,414	87	585.350,673 403.481,168	11.5	87	585.350,673 403.481,168	88	585.354,314 403.474,044	8.0
88	585.354,314 403.474,044	89	585.356,892 403.470,239	4.597	89	585.356,892 403.470,239	90	585.356,945 403.458,184	12.055	90	585.356,945 403.458,184	91	585.367,618 403.456,431	10.815
91	585.367,618 403.456,431	92	585.368,566 403.456,275	0.961	92	585.368,566 403.456,275	93	585.369,514 403.456,119	0.961	93	585.369,514 403.456,119	94	585.370,897 403.452,403	3.965
94	585.370,897 403.452,403	95	585.372,28 403.448,686	3.965	95	585.372,28 403.448,686	96	585.379,286 403.451,961	7.733	96	585.379,286 403.451,961	97	585.390,878 403.455,252	12.05
97	585.390,878 403.455,252	98	585.392,621 403.455,746	1.812	98	585.392,621 403.455,746	99	585.393,407 403.455,969	0.816	99	585.393,407 403.455,969	100	585.394,343 403.456,425	1.042
100	585.394,343 403.456,425	101	585.396,699 403.457,571	2.62	101	585.396,699 403.457,571	102	585.407,66 403.467,551	14.823	102	585.407,66 403.467,551	103	585.418,026 403.480,548	16.625
103	585.418,026 403.480,548	104	585.437,601 403.501,668	28.797	104	585.437,601 403.501,668	105	585.452,249 403.492,751	17.148	105	585.452,249 403.492,751	106	585.462,13 403.487,422	11.227
106	585.462,13 403.487,422	107	585.459,823 403.483,995	4.132	107	585.459,823 403.483,995	108	585.450,099 403.489,546	11.197	108	585.450,099 403.489,546	109	585.437,882 403.497,558	14.61
109	585.437,882 403.497,558	110	585.420,302 403.478,59	25.862	110	585.420,302 403.478,59	111	585.409,856 403.465,494	16.752	111	585.409,856 403.465,494	112	585.398,4 403.455,063	15.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	585.398,4 403.455,063	113	585.396,004 403.453,896	2.664	113	585.396,004 403.453,896	114	585.394,481 403.453,155	1.694	114	585.394,481 403.453,155	115	585.390,543 403.452,038	4.093
115	585.390,543 403.452,038	116	585.380,351 403.449,147	10.594	116	585.380,351 403.449,147	117	585.370,634 403.444,606	10.727	117	585.370,634 403.444,606	118	585.367,472 403.452,835	8.816
118	585.367,472 403.452,835	119	585.355,237 403.455,484	12.518	119	585.355,237 403.455,484	120	585.351,947 403.454,012	3.605	120	585.351,947 403.454,012	121	585.348,454 403.452,679	3.738
121	585.348,454 403.452,679	122	585.342,033 403.448,695	7.557	122	585.342,033 403.448,695	123	585.311,315 403.433,659	34.2	123	585.311,315 403.433,659	124	585.291,504 403.423,207	22.4
124	585.291,504 403.423,207	125	585.288,062 403.421,167	4.0	125	585.288,062 403.421,167	126	585.287,124 403.419,401	2.0	126	585.287,124 403.419,401	127	585.286,817 403.417,021	2.4
127	585.286,817 403.417,021	128	585.287,563 403.415,165	2.0	128	585.287,563 403.415,165	129	585.290,71 403.413,878	3.4	129	585.290,71 403.413,878	130	585.296,506 403.413,66	5.8
130	585.296,506 403.413,66	131	585.305,072 403.414,421	8.6	131	585.305,072 403.414,421	132	585.314,462 403.414,856	9.4	132	585.314,462 403.414,856	133	585.321,25 403.412,456	7.2
133	585.321,25 403.412,456	134	585.327,006 403.407,647	7.5	134	585.327,006 403.407,647	135	585.330,628 403.401,541	7.1	135	585.330,628 403.401,541	136	585.332,412 403.395,917	5.9
136	585.332,412 403.395,917	137	585.332,984 403.392,611	3.355	137	585.332,984 403.392,611	138	585.338,66 403.394,05	5.856	138	585.338,66 403.394,05	139	585.338,36 403.395,208	1.197
139	585.338,36 403.395,208	140	585.339,521 403.395,51	1.2	140	585.339,521 403.395,51	141	585.339,822 403.394,348	1.2	141	585.339,822 403.394,348	142	585.338,661 403.394,047	1.2
142	585.338,661 403.394,047	143	585.332,984 403.392,608	5.856	143	585.332,984 403.392,608	144	585.333,4 403.390,202	2.442	144	585.333,4 403.390,202	1	585.332,73 403.387,072	3.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		430	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

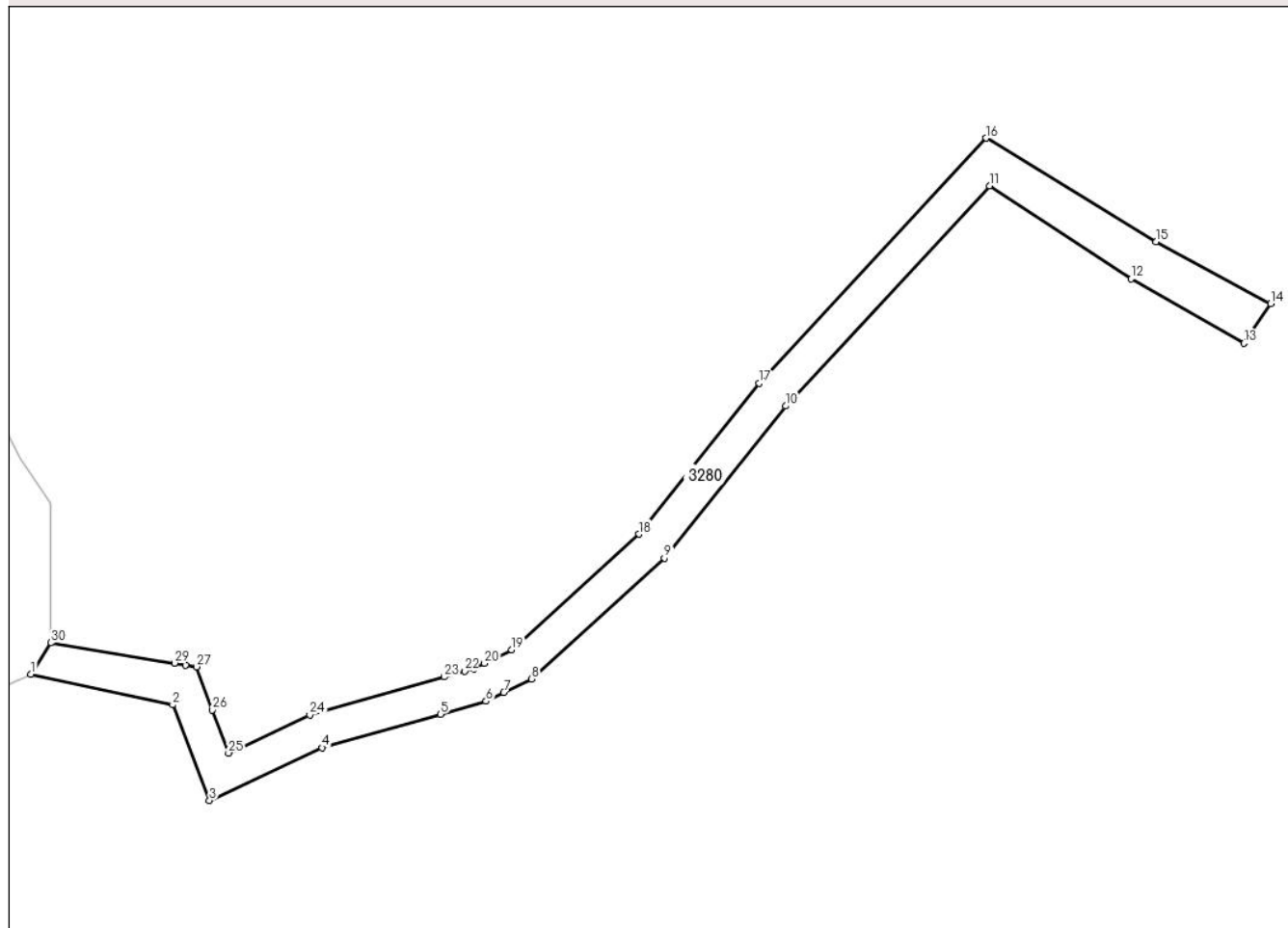
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	430	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.355,237 403.455,484	2	585.367,472 403.452,835	12.518
3	585.370,634 403.444,606	4	585.380,351 403.449,147	10.727
5	585.390,543 403.452,038	6	585.394,481 403.453,155	4.093
7	585.396,004 403.453,896	8	585.398,4 403.455,063	2.664
9	585.409,856 403.465,494	10	585.420,302 403.478,59	16.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.367,472 403.452,835	3	585.370,634 403.444,606	8.816
4	585.380,351 403.449,147	5	585.390,543 403.452,038	10.594
6	585.394,481 403.453,155	7	585.396,004 403.453,896	1.694
8	585.398,4 403.455,063	9	585.409,856 403.465,494	15.494
10	585.420,302 403.478,59	11	585.437,882 403.497,558	25.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	585.437,882 403.497,558	12	585.450,099 403.489,546	14.61
13	585.459,823 403.483,995	14	585.462,13 403.487,422	4.132
15	585.452,249 403.492,751	16	585.437,601 403.501,668	17.148
17	585.418,026 403.480,548	18	585.407,66 403.467,551	16.625
19	585.396,699 403.457,571	20	585.394,343 403.456,425	2.62
21	585.393,407 403.455,969	22	585.392,621 403.455,746	0.816
23	585.390,878 403.455,252	24	585.379,286 403.451,961	12.05
25	585.372,28 403.448,686	26	585.370,897 403.452,403	3.965
27	585.369,514 403.456,119	28	585.368,566 403.456,275	0.961
29	585.367,618 403.456,431	30	585.356,945 403.458,184	10.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	585.450,099 403.489,546	13	585.459,823 403.483,995	11.197
14	585.462,13 403.487,422	15	585.452,249 403.492,751	11.227
16	585.437,601 403.501,668	17	585.418,026 403.480,548	28.797
18	585.407,66 403.467,551	19	585.396,699 403.457,571	14.823
20	585.394,343 403.456,425	21	585.393,407 403.455,969	1.042
22	585.392,621 403.455,746	23	585.390,878 403.455,252	1.812
24	585.379,286 403.451,961	25	585.372,28 403.448,686	7.733
26	585.370,897 403.452,403	27	585.369,514 403.456,119	3.965
28	585.368,566 403.456,275	29	585.367,618 403.456,431	0.961
30	585.356,945 403.458,184	1	585.355,237 403.455,484	3.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.075	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.075	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.075	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	585.411,416 403.348,341	2	585.409,332 403.352,331	4.502	2	585.409,332 403.352,331	3	585.408,822 403.355,872	3.577	3	585.408,822 403.355,872	4	585.409,083 403.361,067	5.202
4	585.409,083 403.361,067	5	585.411,777 403.364,919	4.7	5	585.411,777 403.364,919	6	585.417,502 403.368,918	6.984	6	585.417,502 403.368,918	7	585.433,394 403.382,808	21.107
7	585.433,394 403.382,808	8	585.452,022 403.393,476	21.466	8	585.452,022 403.393,476	9	585.467,68 403.402,986	18.32	9	585.467,68 403.402,986	10	585.484,102 403.409,332	17.605
10	585.484,102 403.409,332	11	585.506,26 403.416,448	23.273	11	585.506,26 403.416,448	12	585.514,38 403.418,33	8.336	12	585.514,38 403.418,33	13	585.514,194 403.421,285	2.961
13	585.514,194 403.421,285	14	585.505,852 403.419,461	8.538	14	585.505,852 403.419,461	15	585.483,102 403.412,161	23.893	15	585.483,102 403.412,161	16	585.470,285 403.407,243	13.728
16	585.470,285 403.407,243	17	585.474,328 403.413,85	7.746	17	585.474,328 403.413,85	18	585.481,386 403.442,557	29.562	18	585.481,386 403.442,557	19	585.481,386 403.467,388	24.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	585.481,386 403.467,388	20	585.495,056 403.494,557	30.414	20	585.495,056 403.494,557	21	585.503,264 403.512,061	19.333	21	585.503,264 403.512,061	22	585.512,26 403.524,858	15.642
22	585.512,26 403.524,858	23	585.508,023 403.526,448	4.526	23	585.508,023 403.526,448	24	585.499,791 403.514,076	14.861	24	585.499,791 403.514,076	25	585.491,458 403.496,305	19.627
25	585.491,458 403.496,305	26	585.477,386 403.468,338	31.308	26	585.477,386 403.468,338	27	585.477,386 403.442,557	25.781	27	585.477,386 403.442,557	28	585.471,087 403.417,253	26.076
28	585.471,087 403.417,253	29	585.465,166 403.404,895	13.703	29	585.465,166 403.404,895	30	585.450,476 403.396,475	16.932	30	585.450,476 403.396,475	31	585.432,152 403.384,619	21.826
31	585.432,152 403.384,619	32	585.416,62 403.370,803	20.788	32	585.416,62 403.370,803	33	585.409,867 403.367,99	7.316	33	585.409,867 403.367,99	34	585.406,932 403.386,35	18.593
34	585.406,932 403.386,35	35	585.405,538 403.393,866	7.644	35	585.405,538 403.393,866	36	585.405,107 403.397,723	3.881	36	585.405,107 403.397,723	37	585.406,297 403.405,822	8.185
37	585.406,297 403.405,822	38	585.404,714 403.417,376	11.662	38	585.404,714 403.417,376	39	585.402,357 403.427,302	10.202	39	585.402,357 403.427,302	40	585.399,822 403.427,022	2.551
40	585.399,822 403.427,022	41	585.402,362 403.417,164	10.179	41	585.402,362 403.417,164	42	585.404,04 403.406,624	10.672	42	585.404,04 403.406,624	43	585.402,322 403.397,443	9.34
43	585.402,322 403.397,443	44	585.402,963 403.392,97	4.519	44	585.402,963 403.392,97	45	585.405,17 403.381,15	12.024	45	585.405,17 403.381,15	46	585.406,172 403.365,707	15.476
46	585.406,172 403.365,707	47	585.406,376 403.362,255	3.458	47	585.406,376 403.362,255	48	585.405,126 403.352,586	9.749	48	585.405,126 403.352,586	1	585.411,416 403.348,341	7.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.813	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

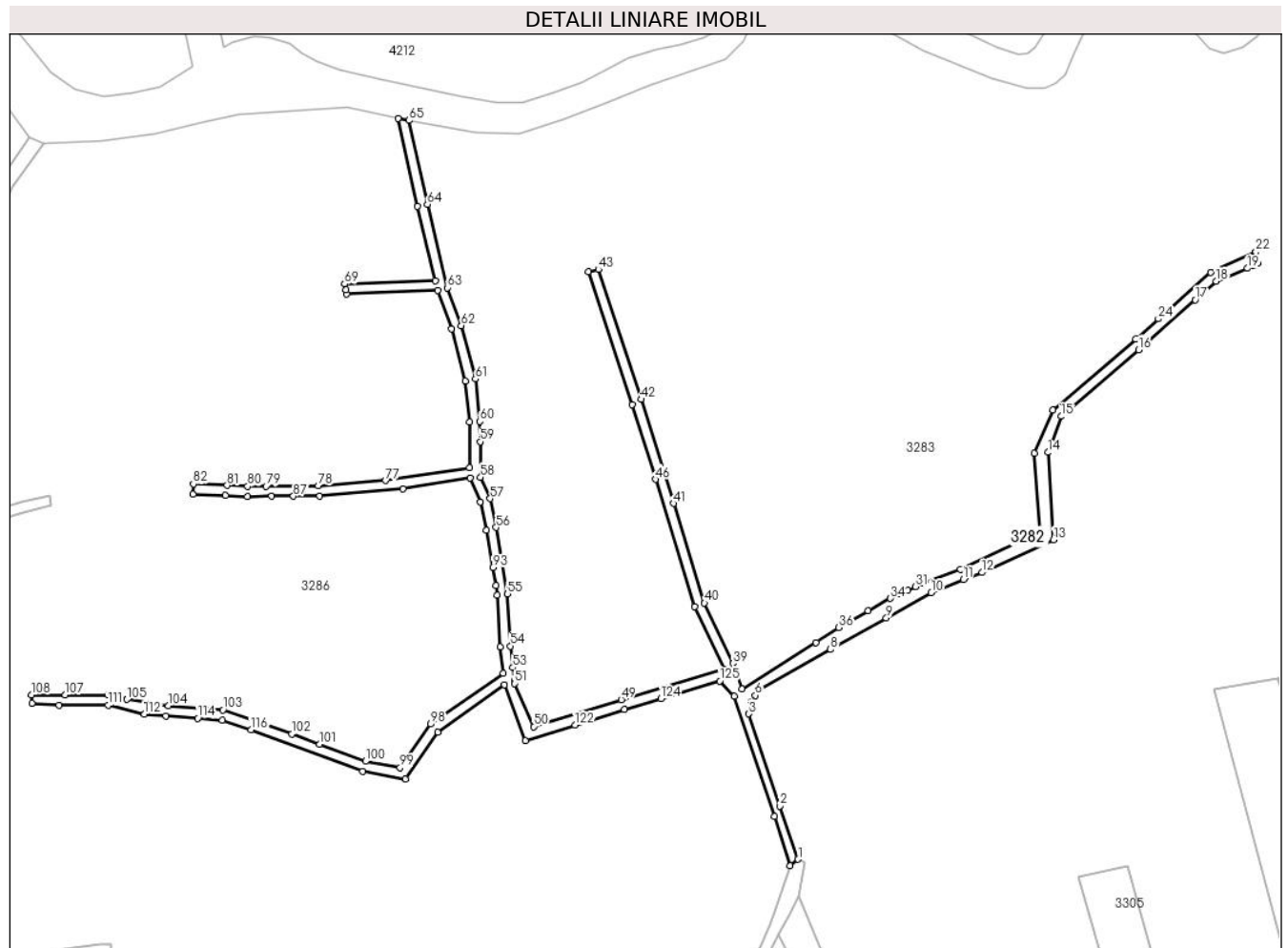
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.813	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.813	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	585.734,057 403.314,566	2	585.728,63 403.330,212	16.56
4	585.720,144 403.359,617	5	585.720,432 403.360,776	1.194
7	585.722,38 403.364,262	8	585.743,58 403.376,156	24.309
10	585.773,23 403.392,793	11	585.782,617 403.396,675	10.159
13	585.809,14 403.408,324	14	585.807,464 403.433,986	25.717
16	585.834,155 403.464,12	17	585.850,792 403.478,789	22.18
2	585.728,63 403.330,212	3	585.719,558 403.357,258	28.528
5	585.720,432 403.360,776	6	585.721,492 403.362,673	2.173
8	585.743,58 403.376,156	9	585.759,97 403.385,353	18.793
11	585.782,617 403.396,675	12	585.788,126 403.398,721	5.876
14	585.807,464 403.433,986	15	585.811,378 403.444,583	11.297
17	585.850,792 403.478,789	18	585.856,945 403.484,215	8.204
3	585.719,558 403.357,258	4	585.720,144 403.359,617	2.431
6	585.721,492 403.362,673	7	585.722,38 403.364,262	1.82
9	585.759,97 403.385,353	10	585.773,23 403.392,793	15.205
12	585.788,126 403.398,721	13	585.809,14 403.408,324	23.104
15	585.811,378 403.444,583	16	585.834,155 403.464,12	30.008
18	585.856,945 403.484,215	19	585.866,188 403.488,006	9.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	585.866,188 403.488,006	20	585.867,857 403.488,845	1.868	20	585.867,857 403.488,845	21	585.869,111 403.489,476	1.403	21	585.869,111 403.489,476	22	585.868,607 403.492,89	3.452
22	585.868,607 403.492,89	23	585.855,339 403.486,799	14.6	23	585.855,339 403.486,799	24	585.839,947 403.473,21	20.53 2	24	585.839,947 403.473,21	25	585.833,24 403.467,287	8.948
25	585.833,24 403.467,287	26	585.808,894 403.446,405	32.07 4	26	585.808,894 403.446,405	27	585.803,472 403.433,72	13.79 5	27	585.803,472 403.433,72	28	585.805,002 403.410,807	22.96 4
28	585.805,002 403.410,807	29	585.781,745 403.399,7	25.77 3	29	585.781,745 403.399,7	30	585.770,71 403.395,67	11.74 8	30	585.770,71 403.395,67	31	585.768,477 403.394,609	2.472
31	585.768,477 403.394,609	32	585.766,244 403.393,549	2.472	32	585.766,244 403.393,549	33	585.763,714 403.392,347	2.801	33	585.763,714 403.392,347	34	585.761,184 403.391,145	2.801
34	585.761,184 403.391,145	35	585.754,675 403.387,478	7.471	35	585.754,675 403.387,478	36	585.746,004 403.382,592	9.953	36	585.746,004 403.382,592	37	585.739,296 403.378,165	8.037
37	585.739,296 403.378,165	38	585.717,519 403.364,541	25.68 7	38	585.717,519 403.364,541	39	585.714,865 403.372,046	7.96	39	585.714,865 403.372,046	40	585.706,528 403.389,781	19.59 7
40	585.706,528 403.389,781	41	585.697,412 403.419,035	30.64 2	41	585.697,412 403.419,035	42	585.687,904 403.449,55	31.96 2	42	585.687,904 403.449,55	43	585.675,345 403.487,677	40.14 2
43	585.675,345 403.487,677	44	585.672,409 403.487,002	3.013	44	585.672,409 403.487,002	45	585.685,257 403.447,997	41.06 6	45	585.685,257 403.447,997	46	585.692,087 403.426,064	22.97 2
46	585.692,087 403.426,064	47	585.703,725 403.388,692	39.14 2	47	585.703,725 403.388,692	48	585.712,334 403.370,377	20.23 8	48	585.712,334 403.370,377	49	585.682,088 403.361,414	31.54 7
49	585.682,088 403.361,414	50	585.656,379 403.353,504	26.89 8	50	585.656,379 403.353,504	51	585.650,775 403.366,113	13.79 8	51	585.650,775 403.366,113	52	585.650,672 403.366,989	0.882
52	585.650,672 403.366,989	53	585.650,22 403.370,837	3.875	53	585.650,22 403.370,837	54	585.649,48 403.377,135	6.341	54	585.649,48 403.377,135	55	585.648,663 403.392,42	15.30 7
55	585.648,663 403.392,42	56	585.645,33 403.411,928	19.79 1	56	585.645,33 403.411,928	57	585.643,528 403.420,44	8.7	57	585.643,528 403.420,44	58	585.640,712 403.426,694	6.859
58	585.640,712 403.426,694	59	585.640,607 403.437,143	10.45	59	585.640,607 403.437,143	60	585.640,546 403.443,103	5.96	60	585.640,546 403.443,103	61	585.639,198 403.455,523	12.49 3
61	585.639,198 403.455,523	62	585.635,024 403.471,203	16.22 7	62	585.635,024 403.471,203	63	585.631,012 403.482,333	11.83 1	63	585.631,012 403.482,333	64	585.625,123 403.506,838	25.20 3
64	585.625,123 403.506,838	65	585.619,708 403.531,448	25.19 9	65	585.619,708 403.531,448	66	585.616,506 403.532,04	3.256	66	585.616,506 403.532,04	67	585.622,199 403.506,165	26.49 4
67	585.622,199 403.506,165	68	585.627,419 403.484,446	22.33 7	68	585.627,419 403.484,446	69	585.600,753 403.483,439	26.68 5	69	585.600,753 403.483,439	70	585.601,086 403.481,672	1.798
70	585.601,086 403.481,672	71	585.601,316 403.480,458	1.235	71	585.601,316 403.480,458	72	585.628,134 403.481,471	26.83 8	72	585.628,134 403.481,471	73	585.632,159 403.470,307	11.86 7
73	585.632,159 403.470,307	74	585.636,24 403.454,972	15.86 9	74	585.636,24 403.454,972	75	585.637,548 403.442,925	12.11 7	75	585.637,548 403.442,925	76	585.637,496 403.429,493	13.43 2
76	585.637,496 403.429,493	77	585.612,838 403.425,692	24.95	77	585.612,838 403.425,692	78	585.593,004 403.424,219	19.88 8	78	585.593,004 403.424,219	79	585.577,684 403.424,087	15.32
79	585.577,684 403.424,087	80	585.572,258 403.424,04	5.427	80	585.572,258 403.424,04	81	585.566,242 403.424,286	6.021	81	585.566,242 403.424,286	82	585.556,29 403.424,692	9.96
82	585.556,29 403.424,692	83	585.556,167 403.421,695	3.0	83	585.556,167 403.421,695	84	585.565,759 403.421,303	9.599	84	585.565,759 403.421,303	85	585.572,135 403.421,042	6.382
85	585.572,135 403.421,042	86	585.579,291 403.421,1	7.156	86	585.579,291 403.421,1	87	585.585,698 403.421,151	6.407	87	585.585,698 403.421,151	88	585.593,459 403.421,213	7.762
88	585.593,459 403.421,213	89	585.617,887 403.423,234	24.51 1	89	585.617,887 403.423,234	90	585.637,714 403.426,507	20.09 6	90	585.637,714 403.426,507	91	585.640,66 403.419,503	7.599
91	585.640,66 403.419,503	92	585.642,445 403.411,067	8.623	92	585.642,445 403.411,067	93	585.644,297 403.400,19	11.03 3	93	585.644,297 403.400,19	94	585.645,197 403.394,903	5.364
94	585.645,197 403.394,903	95	585.645,677 403.392,087	2.856	95	585.645,677 403.392,087	96	585.646,49 403.376,88	15.22 9	96	585.646,49 403.376,88	97	585.647,396 403.369,162	7.771
97	585.647,396 403.369,162	98	585.626,082 403.354,242	26.01 7	98	585.626,082 403.354,242	99	585.617,065 403.341,498	15.61 1	99	585.617,065 403.341,498	100	585.606,89 403.343,334	10.33 9
100	585.606,89 403.343,334	101	585.593,371 403.348,329	14.41 2	101	585.593,371 403.348,329	102	585.585,199 403.351,348	8.712	102	585.585,199 403.351,348	103	585.565,024 403.358,409	21.37 5
103	585.565,024 403.358,409	104	585.548,991 403.359,638	16.08	104	585.548,991 403.359,638	105	585.536,757 403.361,462	12.36 9	105	585.536,757 403.361,462	106	585.531,249 403.362,756	5.658
106	585.531,249 403.362,756	107	585.518,587 403.362,842	12.66 2	107	585.518,587 403.362,842	108	585.508,71 403.362,854	9.877	108	585.508,71 403.362,854	109	585.508,823 403.360,386	2.471
109	585.508,823 403.360,386	110	585.516,784 403.359,855	7.979	110	585.516,784 403.359,855	111	585.531,228 403.359,756	14.44 5	111	585.531,228 403.359,756	112	585.541,905 403.357,172	10.98 6
112	585.541,905 403.357,172	113	585.548,288 403.356,683	6.401	113	585.548,288 403.356,683	114	585.557,619 403.355,968	9.358	114	585.557,619 403.355,968	115	585.564,795 403.355,418	7.198
115	585.564,795 403.355,418	116	585.573,223 403.352,576	8.894	116	585.573,223 403.352,576	117	585.606,097 403.340,428	35.04 7	117	585.606,097 403.340,428	118	585.618,679 403.338,159	12.78 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	585.618,679 403.338,159	119	585.628,128 403.351,911	16.685	119	585.628,128 403.351,911	120	585.647,795 403.365,763	24.056	120	585.647,795 403.365,763	121	585.653,947 403.349,392	17.489
121	585.653,947 403.349,392	122	585.668,458 403.353,969	15.216	122	585.668,458 403.353,969	123	585.682,963 403.358,544	15.209	123	585.682,963 403.358,544	124	585.693,72 403.361,748	11.224
124	585.693,72 403.361,748	125	585.711,093 403.366,922	18.127	125	585.711,093 403.366,922	126	585.715,351 403.362,468	6.162	126	585.715,351 403.362,468	127	585.727,17 403.327,157	37.236
127	585.727,17 403.327,157	128	585.731,721 403.312,629	15.224	128	585.731,721 403.312,629	1	585.734,057 403.314,566	3.034					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		125.425	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

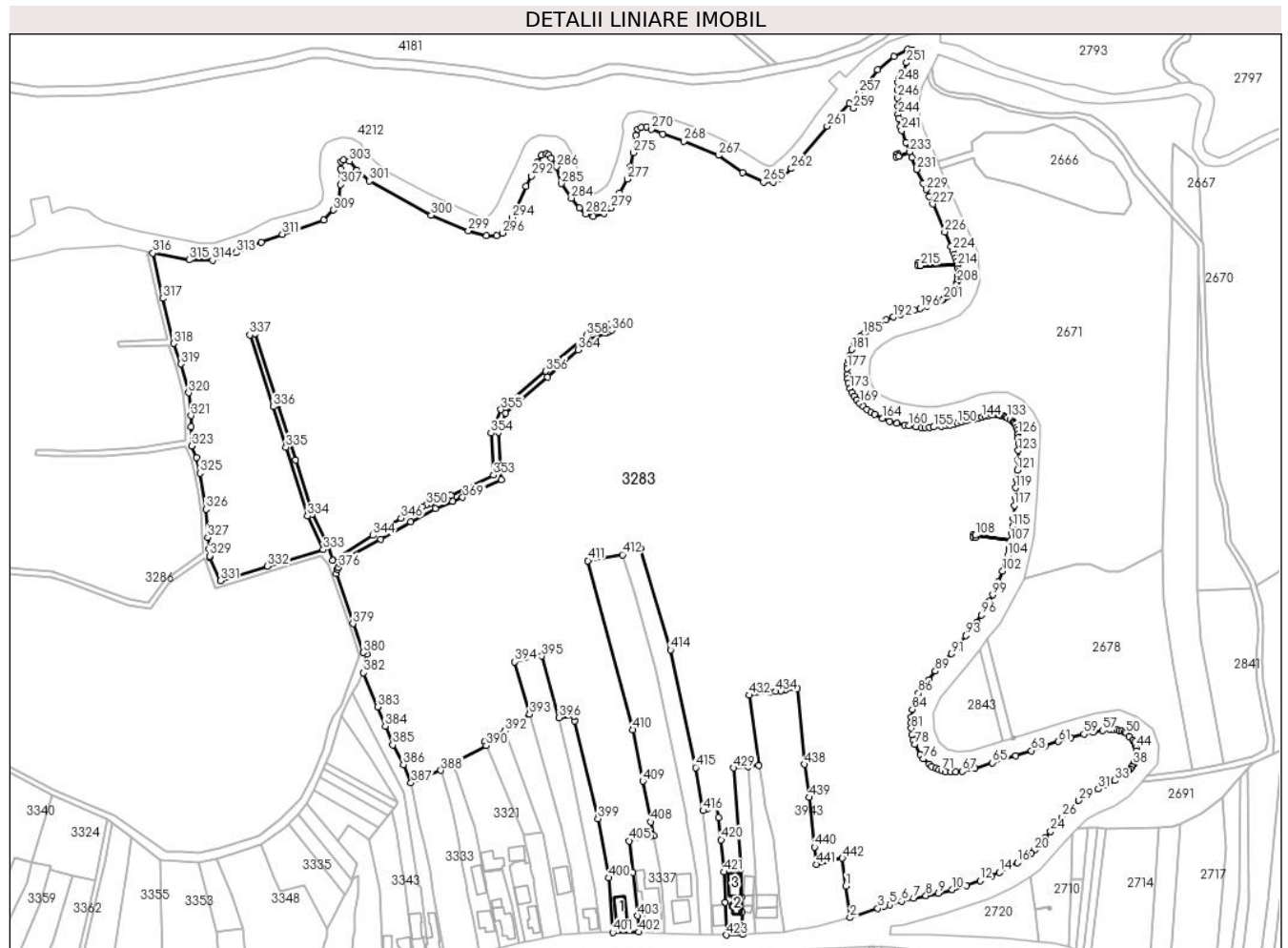
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	125.425	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	100.000	-	277,....,283	-	
2	arabil	NU	9.745	-	277,....,283	-	
3	arabil	DA	7.517	-	277,....,283	-	
4	faneata	DA	7.163	-	277,....,283	-	
5	curti constructii	DA	400	67	150	-	
6	curti constructii	DA	600	67	165	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; LOCUINTA
A1.3		construcții de locuințe	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	585.996,352 403.187,794	2	585.998,733 403.170,617	17.341	2	585.998,733 403.170,617	3	586.013,816 403.175,66	15.903	3	586.013,816 403.175,66	4	586.017,345 403.176,805	3.71
4	586.017,345 403.176,805	5	586.020,272 403.177,555	3.022	5	586.020,272 403.177,555	6	586.026,65 403.179,616	6.703	6	586.026,65 403.179,616	7	586.033,327 403.181,127	6.846
7	586.033,327 403.181,127	8	586.039,967 403.182,581	6.798	8	586.039,967 403.182,581	9	586.046,658 403.183,825	6.805	9	586.046,658 403.183,825	10	586.054,295 403.185,901	7.914
10	586.054,295 403.185,901	11	586.061,85 403.188,082	7.863	11	586.061,85 403.188,082	12	586.069,381 403.190,773	7.998	12	586.069,381 403.190,773	13	586.075,582 403.193,221	6.667
13	586.075,582 403.193,221	14	586.079,915 403.195,217	4.77	14	586.079,915 403.195,217	15	586.084,924 403.197,798	5.635	15	586.084,924 403.197,798	16	586.089,652 403.200,392	5.393
16	586.089,652 403.200,392	17	586.093,576 403.202,783	4.595	17	586.093,576 403.202,783	18	586.095,251 403.204,062	2.107	18	586.095,251 403.204,062	19	586.097,335 403.205,732	2.672
19	586.097,335 403.205,732	20	586.098,902 403.207,194	2.142	20	586.098,902 403.207,194	21	586.100,317 403.208,596	1.992	21	586.100,317 403.208,596	22	586.102,526 403.211,041	3.295
22	586.102,526 403.211,041	23	586.104,844 403.213,754	3.568	23	586.104,844 403.213,754	24	586.107,804 403.217,367	4.671	24	586.107,804 403.217,367	25	586.111,388 403.221,973	5.836
25	586.111,388 403.221,973	26	586.114,047 403.225,324	4.278	26	586.114,047 403.225,324	27	586.115,991 403.227,512	2.927	27	586.115,991 403.227,512	28	586.119,153 403.230,614	4.429
28	586.119,153 403.230,614	29	586.123,094 403.234,249	5.362	29	586.123,094 403.234,249	30	586.128,766 403.238,028	6.815	30	586.128,766 403.238,028	31	586.133,621 403.240,489	5.444
31	586.133,621 403.240,489	32	586.137,933 403.242,619	4.81	32	586.137,933 403.242,619	33	586.142,44 403.245,057	5.124	33	586.142,44 403.245,057	34	586.146,662 403.248,005	5.149
34	586.146,662 403.248,005	35	586.150,038 403.250,641	4.283	35	586.150,038 403.250,641	36	586.150,945 403.251,493	1.245	36	586.150,945 403.251,493	37	586.151,904 403.252,622	1.481
37	586.151,904 403.252,622	38	586.152,754 403.253,768	1.427	38	586.152,754 403.253,768	39	586.153,221 403.254,579	0.936	39	586.153,221 403.254,579	40	586.153,625 403.255,646	1.141
40	586.153,625 403.255,646	41	586.153,995 403.256,774	1.188	41	586.153,995 403.256,774	42	586.154,234 403.258,034	1.282	42	586.154,234 403.258,034	43	586.154,251 403.261,158	3.124
43	586.154,251 403.261,158	44	586.154,199 403.262,943	1.785	44	586.154,199 403.262,943	45	586.154,002 403.263,76	0.84	45	586.154,002 403.263,76	46	586.153,638 403.265,084	1.373
46	586.153,638 403.265,084	47	586.153,248 403.265,882	0.888	47	586.153,248 403.265,882	48	586.152,477 403.266,913	1.288	48	586.152,477 403.266,913	49	586.150,577 403.269,045	2.856
49	586.150,577 403.269,045	50	586.148,809 403.270,79	2.485	50	586.148,809 403.270,79	51	586.147,843 403.271,362	1.122	51	586.147,843 403.271,362	52	586.146,344 403.271,929	1.603
52	586.146,344 403.271,929	53	586.145,179 403.272,293	1.22	53	586.145,179 403.272,293	54	586.143,798 403.272,635	1.423	54	586.143,798 403.272,635	55	586.141,82 403.272,802	1.985
55	586.141,82 403.272,802	56	586.139,821 403.272,802	1.999	56	586.139,821 403.272,802	57	586.136,103 403.272,243	3.76	57	586.136,103 403.272,243	58	586.130,694 403.271,37	5.479
58	586.130,694 403.271,37	59	586.125,808 403.270,228	5.017	59	586.125,808 403.270,228	60	586.118,684 403.268,164	7.417	60	586.118,684 403.268,164	61	586.112,033 403.266,215	6.931
61	586.112,033 403.266,215	62	586.104,786 403.263,751	7.654	62	586.104,786 403.263,751	63	586.097,261 403.261,295	7.915	63	586.097,261 403.261,295	64	586.088,764 403.258,501	8.945
64	586.088,764 403.258,501	65	586.075,972 403.254,743	13.333	65	586.075,972 403.254,743	66	586.066,686 403.251,57	9.814	66	586.066,686 403.251,57	67	586.059,743 403.250,09	7.099
67	586.059,743 403.250,09	68	586.056,188 403.249,863	3.562	68	586.056,188 403.249,863	69	586.053,54 403.249,768	2.65	69	586.053,54 403.249,768	70	586.050,72 403.249,871	2.821
70	586.050,72 403.249,871	71	586.048,486 403.250,428	2.303	71	586.048,486 403.250,428	72	586.046,894 403.250,928	1.668	72	586.046,894 403.250,928	73	586.045,359 403.251,62	1.684
73	586.045,359 403.251,62	74	586.043,138 403.252,813	2.521	74	586.043,138 403.252,813	75	586.041,632 403.253,927	1.874	75	586.041,632 403.253,927	76	586.038,482 403.256,813	4.272
76	586.038,482 403.256,813	77	586.036,811 403.259,158	2.879	77	586.036,811 403.259,158	78	586.033,801 403.264,652	6.265	78	586.033,801 403.264,652	79	586.033,002 403.267,005	2.485
79	586.033,002 403.267,005	80	586.032,405 403.269,889	2.945	80	586.032,405 403.269,889	81	586.032,062 403.273,398	3.525	81	586.032,062 403.273,398	82	586.031,902 403.276,38	2.987
82	586.031,902 403.276,38	83	586.031,987 403.279,546	3.166	83	586.031,987 403.279,546	84	586.032,623 403.283,745	4.247	84	586.032,623 403.283,745	85	586.034,24 403.289,139	5.632
85	586.034,24 403.289,139	86	586.035,975 403.292,549	3.826	86	586.035,975 403.292,549	87	586.038,622 403.296,637	4.871	87	586.038,622 403.296,637	88	586.041,346 403.299,76	4.143
88	586.041,346 403.299,76	89	586.045,07 403.304,46	5.996	89	586.045,07 403.304,46	90	586.049,034 403.308,73	5.826	90	586.049,034 403.308,73	91	586.053,854 403.313,859	7.039
91	586.053,854 403.313,859	92	586.057,057 403.317,605	4.928	92	586.057,057 403.317,605	93	586.061,635 403.323,756	7.668	93	586.061,635 403.323,756	94	586.065,758 403.328,791	6.508
94	586.065,758 403.328,791	95	586.067,471 403.331,069	2.85	95	586.067,471 403.331,069	96	586.070,166 403.334,997	4.764	96	586.070,166 403.334,997	97	586.072,543 403.339,064	4.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	586.072,543 403.339,064	98	586.074,489 403.342,474	3.926	98	586.074,489 403.342,474	99	586.076,282 403.345,918	3.883	99	586.076,282 403.345,918	100	586.077,984 403.349,526	3.988
100	586.077,984 403.349,526	101	586.079,414 403.352,857	3.626	101	586.079,414 403.352,857	102	586.081,679 403.358,86	6.416	102	586.081,679 403.358,86	103	586.083,164 403.363,05	4.446
103	586.083,164 403.363,05	104	586.084,468 403.367,308	4.453	104	586.084,468 403.367,308	105	586.085,082 403.369,786	2.553	105	586.085,082 403.369,786	106	586.085,48 403.371,755	2.009
106	586.085,48 403.371,755	107	586.086,005 403.375,266	3.55	107	586.086,005 403.375,266	108	586.066,739 403.378,153	19.48 1	108	586.066,739 403.378,153	109	586.066,739 403.376,956	1.197
109	586.066,739 403.376,956	110	586.065,539 403.376,956	1.2	110	586.065,539 403.376,956	111	586.065,539 403.378,156	1.2	111	586.065,539 403.378,156	112	586.066,739 403.378,156	1.2
112	586.066,739 403.378,156	113	586.086,006 403.375,269	19.48 2	113	586.086,006 403.375,269	114	586.086,61 403.379,248	4.024	114	586.086,61 403.379,248	115	586.087,058 403.383,121	3.899
115	586.087,058 403.383,121	116	586.087,407 403.387,303	4.196	116	586.087,407 403.387,303	117	586.087,968 403.394,335	7.055	117	586.087,968 403.394,335	118	586.088,374 403.399,015	4.697
118	586.088,374 403.399,015	119	586.088,761 403.403,999	4.999	119	586.088,761 403.403,999	120	586.089,167 403.408,696	4.715	120	586.089,167 403.408,696	121	586.089,591 403.413,551	4.874
121	586.089,591 403.413,551	122	586.089,971 403.419,059	5.52	122	586.089,971 403.419,059	123	586.090,147 403.424,218	5.163	123	586.090,147 403.424,218	124	586.090,31 403.427,917	3.702
124	586.090,31 403.427,917	125	586.090,211 403.431,064	3.149	125	586.090,211 403.431,064	126	586.090,014 403.433,248	2.193	126	586.090,014 403.433,248	127	586.089,633 403.435,099	1.89
127	586.089,633 403.435,099	128	586.089,042 403.436,825	1.825	128	586.089,042 403.436,825	129	586.088,316 403.438,454	1.783	129	586.088,316 403.438,454	130	586.087,764 403.439,307	1.016
130	586.087,764 403.439,307	131	586.087,474 403.439,603	0.414	131	586.087,474 403.439,603	132	586.085,933 403.440,919	2.027	132	586.085,933 403.440,919	133	586.084,329 403.441,973	1.919
133	586.084,329 403.441,973	134	586.083,444 403.442,48	1.02	134	586.083,444 403.442,48	135	586.082,905 403.442,684	0.576	135	586.082,905 403.442,684	136	586.081,745 403.443,091	1.229
136	586.081,745 403.443,091	137	586.081,389 403.443,156	0.362	137	586.081,389 403.443,156	138	586.080,284 403.443,394	1.131	138	586.080,284 403.443,394	139	586.079,594 403.443,488	0.696
139	586.079,594 403.443,488	140	586.078,074 403.443,605	1.525	140	586.078,074 403.443,605	141	586.075,837 403.443,498	2.239	141	586.075,837 403.443,498	142	586.074,212 403.443,229	1.648
142	586.074,212 403.443,229	143	586.072,15 403.442,777	2.111	143	586.072,15 403.442,777	144	586.070,48 403.442,398	1.712	144	586.070,48 403.442,398	145	586.068,473 403.441,904	2.067
145	586.068,473 403.441,904	146	586.066,207 403.441,418	2.317	146	586.066,207 403.441,418	147	586.064,182 403.441,014	2.065	147	586.064,182 403.441,014	148	586.062,119 403.440,373	2.16
148	586.062,119 403.440,373	149	586.059,426 403.439,571	2.81	149	586.059,426 403.439,571	150	586.057,117 403.438,952	2.391	150	586.057,117 403.438,952	151	586.055,004 403.438,46	2.169
151	586.055,004 403.438,46	152	586.052,786 403.438,051	2.256	152	586.052,786 403.438,051	153	586.050,472 403.437,682	2.343	153	586.050,472 403.437,682	154	586.048,186 403.437,405	2.302
154	586.048,186 403.437,405	155	586.044,215 403.436,94	3.998	155	586.044,215 403.436,94	156	586.041,744 403.436,804	2.475	156	586.041,744 403.436,804	157	586.039,424 403.436,804	2.32
157	586.039,424 403.436,804	158	586.037,392 403.436,828	2.032	158	586.037,392 403.436,828	159	586.034,755 403.437,096	2.65	159	586.034,755 403.437,096	160	586.030,634 403.437,614	4.154
160	586.030,634 403.437,614	161	586.028,39 403.437,954	2.269	161	586.028,39 403.437,954	162	586.024,181 403.438,858	4.305	162	586.024,181 403.438,858	163	586.020,257 403.440,075	4.108
163	586.020,257 403.440,075	164	586.016,215 403.441,674	4.347	164	586.016,215 403.441,674	165	586.011,952 403.443,813	4.769	165	586.011,952 403.443,813	166	586.010,027 403.444,94	2.231
166	586.010,027 403.444,94	167	586.007,862 403.446,356	2.587	167	586.007,862 403.446,356	168	586.005,868 403.448,014	2.593	168	586.005,868 403.448,014	169	586.003,965 403.449,826	2.628
169	586.003,965 403.449,826	170	586.002,431 403.451,655	2.387	170	586.002,431 403.451,655	171	586.000,99 403.453,623	2.44	171	586.000,99 403.453,623	172	585.999,717 403.455,754	2.481
172	585.999,717 403.455,754	173	585.998,714 403.457,933	2.399	173	585.998,714 403.457,933	174	585.997,805 403.460,747	2.957	174	585.997,805 403.460,747	175	585.997,346 403.463,264	2.559
175	585.997,346 403.463,264	176	585.997,174 403.465,595	2.337	176	585.997,174 403.465,595	177	585.997,23 403.468,85	3.256	177	585.997,23 403.468,85	178	585.997,392 403.470,774	1.931
178	585.997,392 403.470,774	179	585.997,798 403.473,125	2.386	179	585.997,798 403.473,125	180	585.998,441 403.475,671	2.626	180	585.998,441 403.475,671	181	585.999,713 403.479,033	3.594
181	585.999,713 403.479,033	182	586.001,268 403.481,998	3.348	182	586.001,268 403.481,998	183	586.002,659 403.483,944	2.392	183	586.002,659 403.483,944	184	586.004,147 403.486,01	2.546
184	586.004,147 403.486,01	185	586.005,757 403.487,463	2.169	185	586.005,757 403.487,463	186	586.007,432 403.488,956	2.243	186	586.007,432 403.488,956	187	586.009,007 403.490,158	1.982
187	586.009,007 403.490,158	188	586.010,654 403.491,206	1.951	188	586.010,654 403.491,206	189	586.012,497 403.492,443	2.22	189	586.012,497 403.492,443	190	586.014,676 403.493,488	2.416
190	586.014,676 403.493,488	191	586.018,268 403.495,094	3.935	191	586.018,268 403.495,094	192	586.022,187 403.496,675	4.225	192	586.022,187 403.496,675	193	586.026,149 403.498,003	4.179
193	586.026,149 403.498,003	194	586.029,674 403.499,11	3.694	194	586.029,674 403.499,11	195	586.033,678 403.500,235	4.159	195	586.033,678 403.500,235	196	586.036,972 403.501,318	3.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
196	586.036,972 403.501,318	197	586.040,579 403.502,632	3.839	197	586.040,579 403.502,632	198	586.044,297 403.504,14	4.012	198	586.044,297 403.504,14	199	586.046,291 403.504,908	2.137
199	586.046,291 403.504,908	200	586.048,514 403.505,886	2.429	200	586.048,514 403.505,886	201	586.049,682 403.506,457	1.3	201	586.049,682 403.506,457	202	586.051,081 403.507,415	1.696
202	586.051,081 403.507,415	203	586.052,416 403.508,565	1.762	203	586.052,416 403.508,565	204	586.053,672 403.509,822	1.776	204	586.053,672 403.509,822	205	586.054,777 403.511,105	1.693
205	586.054,777 403.511,105	206	586.055,635 403.512,375	1.534	206	586.055,635 403.512,375	207	586.056,345 403.513,992	1.765	207	586.056,345 403.513,992	208	586.056,902 403.515,478	1.587
208	586.056,902 403.515,478	209	586.057,205 403.516,42	0.989	209	586.057,205 403.516,42	210	586.057,328 403.517,01	0.603	210	586.057,328 403.517,01	211	586.057,557 403.519,006	2.009
211	586.057,557 403.519,006	212	586.057,609 403.521,176	2.17	212	586.057,609 403.521,176	213	586.057,451 403.522,882	1.713	213	586.057,451 403.522,882	214	586.057,221 403.524,684	1.817
214	586.057,221 403.524,684	215	586.036,822 403.524,473	20.4	215	586.036,822 403.524,473	216	586.035,622 403.524,473	1.2	216	586.035,622 403.524,473	217	586.035,622 403.525,673	1.2
217	586.035,622 403.525,673	218	586.036,822 403.525,673	1.2	218	586.036,822 403.525,673	219	586.036,822 403.524,476	1.197	219	586.036,822 403.524,476	220	586.057,22 403.524,687	20.39 9
220	586.057,22 403.524,687	221	586.056,731 403.526,861	2.229	221	586.056,731 403.526,861	222	586.056,134 403.528,89	2.115	222	586.056,134 403.528,89	223	586.055,383 403.530,828	2.078
223	586.055,383 403.530,828	224	586.054,433 403.532,81	2.197	224	586.054,433 403.532,81	225	586.053,602 403.534,862	2.214	225	586.053,602 403.534,862	226	586.050,16 403.542,904	8.748
226	586.050,16 403.542,904	227	586.043,645 403.558,056	16.49 3	227	586.043,645 403.558,056	228	586.041,849 403.561,917	4.258	228	586.041,849 403.561,917	229	586.040,074 403.565,886	4.348
229	586.040,074 403.565,886	230	586.038,452 403.569,3	3.78	230	586.038,452 403.569,3	231	586.035,045 403.576,859	8.291	231	586.035,045 403.576,859	232	586.032,363 403.583,169	6.856
232	586.032,363 403.583,169	233	586.031,182 403.586,15	3.206	233	586.031,182 403.586,15	234	586.025,136 403.583,952	6.432	234	586.025,136 403.583,952	235	586.023,969 403.583,674	1.2
235	586.023,969 403.583,674	236	586.023,691 403.584,842	1.2	236	586.023,691 403.584,842	237	586.024,859 403.585,12	1.2	237	586.024,859 403.585,12	238	586.025,136 403.583,955	1.197
238	586.025,136 403.583,955	239	586.031,181 403.586,152	6.432	239	586.031,181 403.586,152	240	586.029,134 403.591,318	5.556	240	586.029,134 403.591,318	241	586.026,766 403.597,932	7.025
241	586.026,766 403.597,932	242	586.026,115 403.600,285	2.441	242	586.026,115 403.600,285	243	586.025,235 403.604,455	4.262	243	586.025,235 403.604,455	244	586.024,921 403.606,764	2.33
244	586.024,921 403.606,764	245	586.024,695 403.610,873	4.115	245	586.024,695 403.610,873	246	586.024,48 403.615,631	4.763	246	586.024,48 403.615,631	247	586.024,591 403.619,752	4.123
247	586.024,591 403.619,752	248	586.024,77 403.624,006	4.257	248	586.024,77 403.624,006	249	586.025,282 403.625,648	1.72	249	586.025,282 403.625,648	250	586.026,639 403.628,277	2.958
250	586.026,639 403.628,277	251	586.029,466 403.634,749	7.062	251	586.029,466 403.634,749	252	586.031,225 403.638,87	4.482	252	586.031,225 403.638,87	253	586.032,794 403.641,723	3.255
253	586.032,794 403.641,723	254	586.030,11 403.642,054	2.704	254	586.030,11 403.642,054	255	586.022,614 403.637,978	8.533	255	586.022,614 403.637,978	256	586.013,722 403.630,963	11.32 5
256	586.013,722 403.630,963	257	586.003,878 403.618,393	15.96 6	257	586.003,878 403.618,393	258	586.006,549 403.615,389	4.02	258	586.006,549 403.615,389	259	586.000,57 403.610,074	8.0
259	586.000,57 403.610,074	260	585.998,235 403.612,701	3.515	260	585.998,235 403.612,701	261	585.986,277 403.600,351	17.19	261	585.986,277 403.600,351	262	585.966,849 403.577,23	30.2
262	585.966,849 403.577,23	263	585.961,282 403.571,819	7.763	263	585.961,282 403.571,819	264	585.956,839 403.569,729	4.911	264	585.956,839 403.569,729	265	585.951,752 403.569,855	5.088
265	585.951,752 403.569,855	266	585.940,433 403.575,209	12.52 1	266	585.940,433 403.575,209	267	585.927,147 403.584,46	16.18 9	267	585.927,147 403.584,46	268	585.908,354 403.592,088	20.28 3
268	585.908,354 403.592,088	269	585.896,864 403.596,126	12.17 8	269	585.896,864 403.596,126	270	585.890,714 403.598,701	6.668	270	585.890,714 403.598,701	271	585.888,234 403.599,777	2.703
271	585.888,234 403.599,777	272	585.885,261 403.599,602	2.978	272	585.885,261 403.599,602	273	585.883,379 403.598,738	2.071	273	585.883,379 403.598,738	274	585.882,147 403.595,475	3.488
274	585.882,147 403.595,475	275	585.880,844 403.585,854	9.708	275	585.880,844 403.585,854	276	585.879,168 403.578,442	7.6	276	585.879,168 403.578,442	277	585.877,784 403.571,58	7.0
277	585.877,784 403.571,58	278	585.873,548 403.564,095	8.6	278	585.873,548 403.564,095	279	585.868,949 403.555,97	9.336	279	585.868,949 403.555,97	280	585.864,887 403.552,867	5.111
280	585.864,887 403.552,867	281	585.859,087 403.551,116	6.058	281	585.859,087 403.551,116	282	585.855,047 403.552,636	4.316	282	585.855,047 403.552,636	283	585.851,639 403.555,964	4.764
283	585.851,639 403.555,964	284	585.847,23 403.561,191	6.839	284	585.847,23 403.561,191	285	585.841,687 403.569,105	9.662	285	585.841,687 403.569,105	286	585.839,213 403.578,29	9.512
286	585.839,213 403.578,29	287	585.836,215 403.582,765	5.387	287	585.836,215 403.582,765	288	585.834,973 403.584,415	2.065	288	585.834,973 403.584,415	289	585.833,628 403.585,086	1.503
289	585.833,628 403.585,086	290	585.831,056 403.584,416	2.657	290	585.831,056 403.584,416	291	585.828,684 403.580,747	4.369	291	585.828,684 403.580,747	292	585.825,326 403.573,263	8.203
292	585.825,326 403.573,263	293	585.822,631 403.567,5	6.361	293	585.822,631 403.567,5	294	585.814,986 403.550,688	18.46 9	294	585.814,986 403.550,688	295	585.812,694 403.544,686	6.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
295	585.812,694 403.544,686	296	585.809,685 403.542,279	3.854	296	585.809,685 403.542,279	297	585.806,629 403.540,828	3.383	297	585.806,629 403.540,828	298	585.801,126 403.540,807	5.503
298	585.801,126 403.540,807	299	585.791,222 403.543,586	10.286	299	585.791,222 403.543,586	300	585.771,056 403.551,905	21.815	300	585.771,056 403.551,905	301	585.737,452 403.570,608	38.458
301	585.737,452 403.570,608	302	585.730,7 403.576,525	8.978	302	585.730,7 403.576,525	303	585.726,578 403.581,233	6.257	303	585.726,578 403.581,233	304	585.723,478 403.581,795	3.15
304	585.723,478 403.581,795	305	585.722,069 403.580,908	1.665	305	585.722,069 403.580,908	306	585.721,841 403.577,21	3.705	306	585.721,841 403.577,21	307	585.721,846 403.568,51	8.7
307	585.721,846 403.568,51	308	585.720,762 403.561,175	7.415	308	585.720,762 403.561,175	309	585.717,889 403.554,77	7.019	309	585.717,889 403.554,77	310	585.712,593 403.549,241	7.657
310	585.712,593 403.549,241	311	585.690,084 403.541,633	23.76	311	585.690,084 403.541,633	312	585.678,774 403.537,14	12.171	312	585.678,774 403.537,14	313	585.665,041 403.531,611	14.804
313	585.665,041 403.531,611	314	585.652,138 403.527,496	13.543	314	585.652,138 403.527,496	315	585.639,441 403.527,741	12.7	315	585.639,441 403.527,741	316	585.619,708 403.531,448	20.078
316	585.619,708 403.531,448	317	585.625,123 403.506,838	25.199	317	585.625,123 403.506,838	318	585.631,012 403.482,333	25.203	318	585.631,012 403.482,333	319	585.635,024 403.471,203	11.831
319	585.635,024 403.471,203	320	585.639,198 403.455,523	16.227	320	585.639,198 403.455,523	321	585.640,546 403.443,103	12.493	321	585.640,546 403.443,103	322	585.640,607 403.437,143	5.96
322	585.640,607 403.437,143	323	585.640,712 403.426,694	10.45	323	585.640,712 403.426,694	324	585.643,528 403.420,44	6.859	324	585.643,528 403.420,44	325	585.645,33 403.411,928	8.7
325	585.645,33 403.411,928	326	585.648,663 403.392,42	19.791	326	585.648,663 403.392,42	327	585.649,48 403.377,135	15.307	327	585.649,48 403.377,135	328	585.650,22 403.370,837	6.341
328	585.650,22 403.370,837	329	585.650,672 403.366,989	3.875	329	585.650,672 403.366,989	330	585.650,775 403.366,113	0.882	330	585.650,775 403.366,113	331	585.656,379 403.353,504	13.798
331	585.656,379 403.353,504	332	585.682,088 403.361,414	26.898	332	585.682,088 403.361,414	333	585.712,334 403.370,377	31.547	333	585.712,334 403.370,377	334	585.703,725 403.388,692	20.238
334	585.703,725 403.388,692	335	585.692,087 403.426,064	39.142	335	585.692,087 403.426,064	336	585.685,257 403.447,997	22.972	336	585.685,257 403.447,997	337	585.672,409 403.487,002	41.066
337	585.672,409 403.487,002	338	585.675,345 403.487,677	3.013	338	585.675,345 403.487,677	339	585.687,904 403.449,55	40.142	339	585.687,904 403.449,55	340	585.697,412 403.419,035	31.962
340	585.697,412 403.419,035	341	585.706,528 403.389,781	30.642	341	585.706,528 403.389,781	342	585.714,865 403.372,046	19.597	342	585.714,865 403.372,046	343	585.717,519 403.364,541	7.96
343	585.717,519 403.364,541	344	585.739,296 403.378,165	25.687	344	585.739,296 403.378,165	345	585.746,004 403.382,592	8.037	345	585.746,004 403.382,592	346	585.754,675 403.387,478	9.953
346	585.754,675 403.387,478	347	585.761,184 403.391,145	7.471	347	585.761,184 403.391,145	348	585.763,714 403.392,347	2.801	348	585.763,714 403.392,347	349	585.766,244 403.393,549	2.801
349	585.766,244 403.393,549	350	585.768,477 403.394,609	2.472	350	585.768,477 403.394,609	351	585.770,71 403.395,67	2.472	351	585.770,71 403.395,67	352	585.781,745 403.399,7	11.748
352	585.781,745 403.399,7	353	585.805,002 403.410,807	25.773	353	585.805,002 403.410,807	354	585.803,472 403.433,72	22.964	354	585.803,472 403.433,72	355	585.808,894 403.446,405	13.795
355	585.808,894 403.446,405	356	585.833,24 403.467,287	32.074	356	585.833,24 403.467,287	357	585.839,947 403.473,21	8.948	357	585.839,947 403.473,21	358	585.855,339 403.486,799	20.532
358	585.855,339 403.486,799	359	585.868,607 403.492,89	14.6	359	585.868,607 403.492,89	360	585.869,111 403.489,476	3.452	360	585.869,111 403.489,476	361	585.867,857 403.488,845	1.403
361	585.867,857 403.488,845	362	585.866,188 403.488,006	1.868	362	585.866,188 403.488,006	363	585.856,945 403.484,215	9.99	363	585.856,945 403.484,215	364	585.850,792 403.478,789	8.204
364	585.850,792 403.478,789	365	585.834,155 403.464,12	22.18	365	585.834,155 403.464,12	366	585.811,378 403.444,583	30.008	366	585.811,378 403.444,583	367	585.807,464 403.433,986	11.297
367	585.807,464 403.433,986	368	585.809,14 403.408,324	25.717	368	585.809,14 403.408,324	369	585.788,126 403.398,721	23.104	369	585.788,126 403.398,721	370	585.782,617 403.396,675	5.876
370	585.782,617 403.396,675	371	585.773,23 403.392,793	10.159	371	585.773,23 403.392,793	372	585.759,97 403.385,353	15.205	372	585.759,97 403.385,353	373	585.743,58 403.376,156	18.793
373	585.743,58 403.376,156	374	585.722,38 403.364,262	24.309	374	585.722,38 403.364,262	375	585.721,492 403.362,673	1.82	375	585.721,492 403.362,673	376	585.720,432 403.360,776	2.173
376	585.720,432 403.360,776	377	585.720,144 403.359,617	1.194	377	585.720,144 403.359,617	378	585.719,558 403.357,258	2.431	378	585.719,558 403.357,258	379	585.728,63 403.330,212	28.528
379	585.728,63 403.330,212	380	585.734,057 403.314,566	16.56	380	585.734,057 403.314,566	381	585.736,096 403.313,79	2.182	381	585.736,096 403.313,79	382	585.734,25 403.303,66	10.297
382	585.734,25 403.303,66	383	585.741,89 403.285,06	20.108	383	585.741,89 403.285,06	384	585.746,07 403.274,66	11.209	384	585.746,07 403.274,66	385	585.750,13 403.264,35	11.081
385	585.750,13 403.264,35	386	585.755,87 403.253,77	12.037	386	585.755,87 403.253,77	387	585.760,06 403.243,76	10.852	387	585.760,06 403.243,76	388	585.776,311 403.250,547	17.611
388	585.776,311 403.250,547	389	585.782,4 403.254,333	7.17	389	585.782,4 403.254,333	390	585.800,858 403.264,082	20.875	390	585.800,858 403.264,082	391	585.799,921 403.266,156	2.276
391	585.799,921 403.266,156	392	585.811,143 403.272,109	12.704	392	585.811,143 403.272,109	393	585.824,501 403.281,094	16.099	393	585.824,501 403.281,094	394	585.816,508 403.309,491	29.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
394	585.816,508 403.309,491	395	585.831,037 403.312,597	14.857	395	585.831,037 403.312,597	396	585.840,383 403.279,197	34.683	396	585.840,383 403.279,197	397	585.848,542 403.279,962	8.194
397	585.848,542 403.279,962	398	585.849,136 403.277,41	2.621	398	585.849,136 403.277,41	399	585.861,681 403.224,407	54.467	399	585.861,681 403.224,407	400	585.867,428 403.192,274	32.643
400	585.867,428 403.192,274	401	585.869,74 403.162,52	29.844	401	585.869,74 403.162,52	402	585.883,994 403.162,766	14.256	402	585.883,994 403.162,766	403	585.883,108 403.171,562	8.84
403	585.883,108 403.171,562	404	585.880,494 403.195,097	23.68	404	585.880,494 403.195,097	405	585.878,808 403.212,214	17.2	405	585.878,808 403.212,214	406	585.889,96 403.214,94	11.48
406	585.889,96 403.214,94	407	585.891,876 403.215,228	1.938	407	585.891,876 403.215,228	408	585.890,441 403.222,627	7.537	408	585.890,441 403.222,627	409	585.886,157 403.244,716	22.5
409	585.886,157 403.244,716	410	585.880,634 403.272,612	28.437	410	585.880,634 403.272,612	411	585.856,193 403.364,405	94.991	411	585.856,193 403.364,405	412	585.874,916 403.367,661	19.004
412	585.874,916 403.367,661	413	585.884,724 403.371,138	10.406	413	585.884,724 403.371,138	414	585.901,178 403.316,069	57.474	414	585.901,178 403.316,069	415	585.914,711 403.252,146	65.34
415	585.914,711 403.252,146	416	585.918,83 403.228,72	23.785	416	585.918,83 403.228,72	417	585.920,7 403.229,55	2.046	417	585.920,7 403.229,55	418	585.926,56 403.230,94	6.023
418	585.926,56 403.230,94	419	585.927,28 403.225,07	5.914	419	585.927,28 403.225,07	420	585.928,62 403.212,95	12.194	420	585.928,62 403.212,95	421	585.930,06 403.195,42	17.589
421	585.930,06 403.195,42	422	585.930,86 403.179,03	16.41	422	585.930,86 403.179,03	423	585.931,66 403.161,21	17.838	423	585.931,66 403.161,21	424	585.940,197 403.161,438	8.54
424	585.940,197 403.161,438	425	585.940,069 403.173,709	12.272	425	585.940,069 403.173,709	426	585.939,764 403.181,986	8.283	426	585.939,764 403.181,986	427	585.939,346 403.197,037	15.057
427	585.939,346 403.197,037	428	585.938,45 403.215,557	18.542	428	585.938,45 403.215,557	429	585.935,519 403.251,904	36.465	429	585.935,519 403.251,904	430	585.943,391 403.252,577	7.901
430	585.943,391 403.252,577	431	585.949,17 403.253,19	5.811	431	585.949,17 403.253,19	432	585.943,95 403.291,393	38.558	432	585.943,95 403.291,393	433	585.955,107 403.293,013	11.275
433	585.955,107 403.293,013	434	585.958,177 403.293,421	3.096	434	585.958,177 403.293,421	435	585.961,244 403.293,881	3.102	435	585.961,244 403.293,881	436	585.963,401 403.294,231	2.185
436	585.963,401 403.294,231	437	585.970,013 403.295,181	6.679	437	585.970,013 403.295,181	438	585.973,809 403.253,858	41.497	438	585.973,809 403.253,858	439	585.976,447 403.235,902	18.149
439	585.976,447 403.235,902	440	585.979,339 403.208,961	27.096	440	585.979,339 403.208,961	441	585.980,378 403.199,576	9.442	441	585.980,378 403.199,576	442	585.994,583 403.202,897	14.588
442	585.994,583 403.202,897	1	585.996,352 403.187,794	15.206										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:10 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10.02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

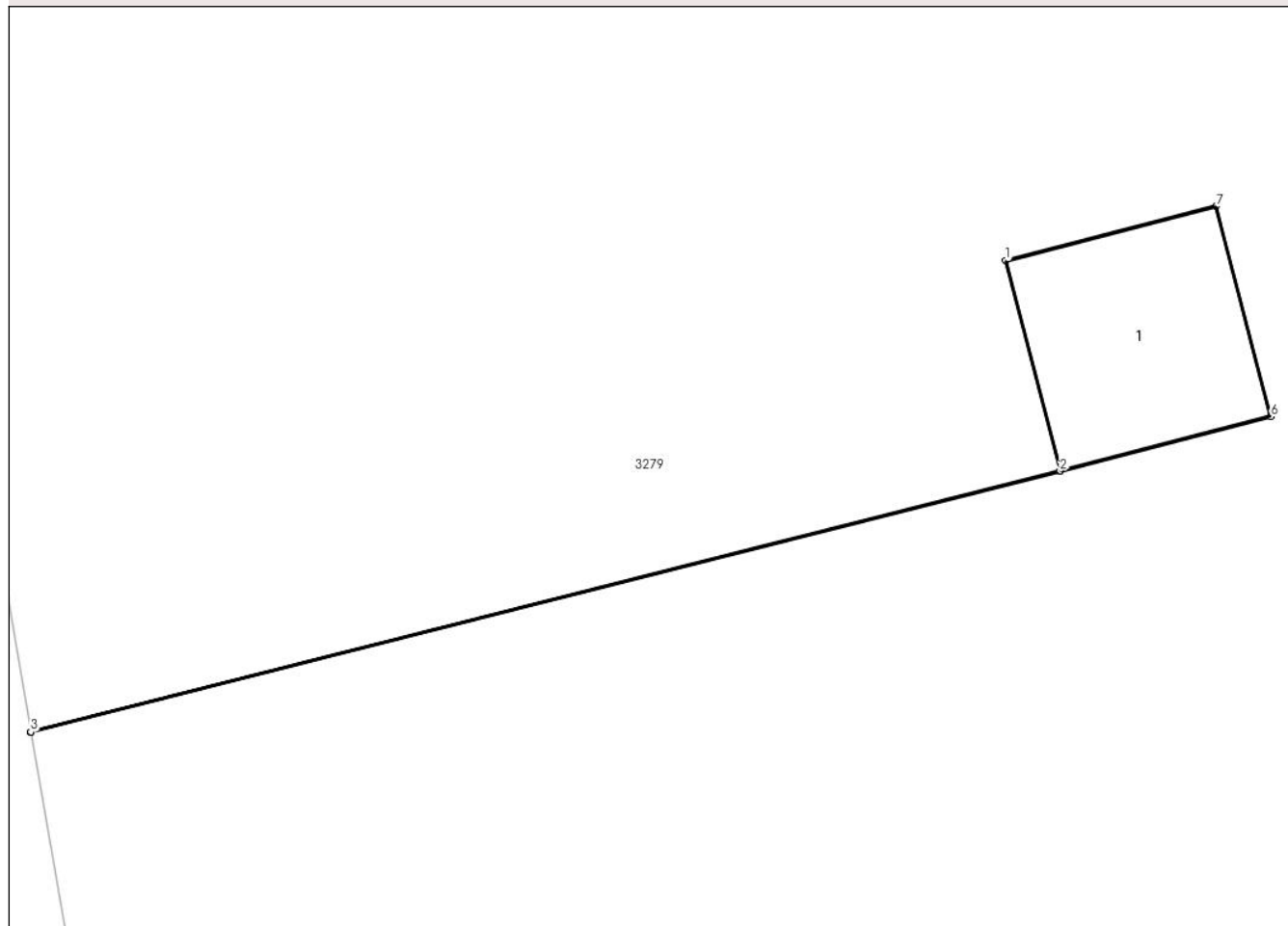
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.338,36 403.395,208	2	585.338,66 403.394,05	1.197
2	585.338,66 403.394,05	3	585.332,984 403.392,611	5.856
3	585.332,984 403.392,611	4	585.332,984 403.392,608	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.332,984 403.392,608	5	585.338,661 403.394,047	5.856
5	585.338,661 403.394,047	6	585.339,822 403.394,348	1.2
6	585.339,822 403.394,348	7	585.339,521 403.395,51	1.2
7	585.339,521 403.395,51	1	585.338,36 403.395,208	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1 Masurata: 2	Sector cadastral:10 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIOAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIOAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIOAL 3/10.02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIOAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

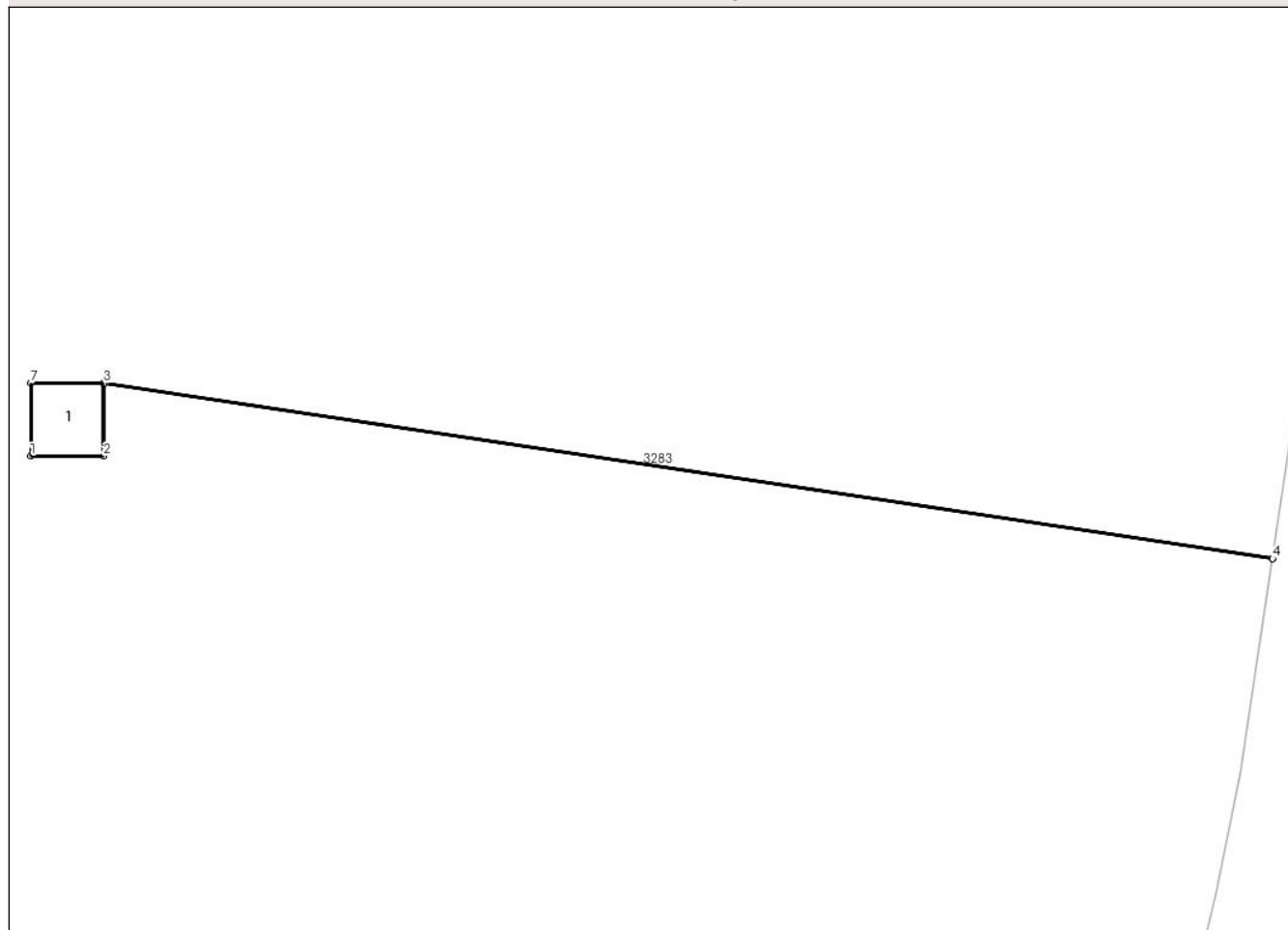
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1 Masurata: 2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.065,539 403.376,956	2	586.066,739 403.376,956	1.2
2	586.066,739 403.376,956	3	586.066,739 403.378,153	1.197
3	586.066,739 403.378,153	4	586.086,005 403.375,266	19.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	586.086,005 403.375,266	5	586.086,006 403.375,269	0.003
5	586.086,006 403.375,269	6	586.066,739 403.378,156	19.482
6	586.066,739 403.378,156	7	586.065,539 403.378,156	1.2
7	586.065,539 403.378,156	1	586.065,539 403.376,956	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		58.019	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

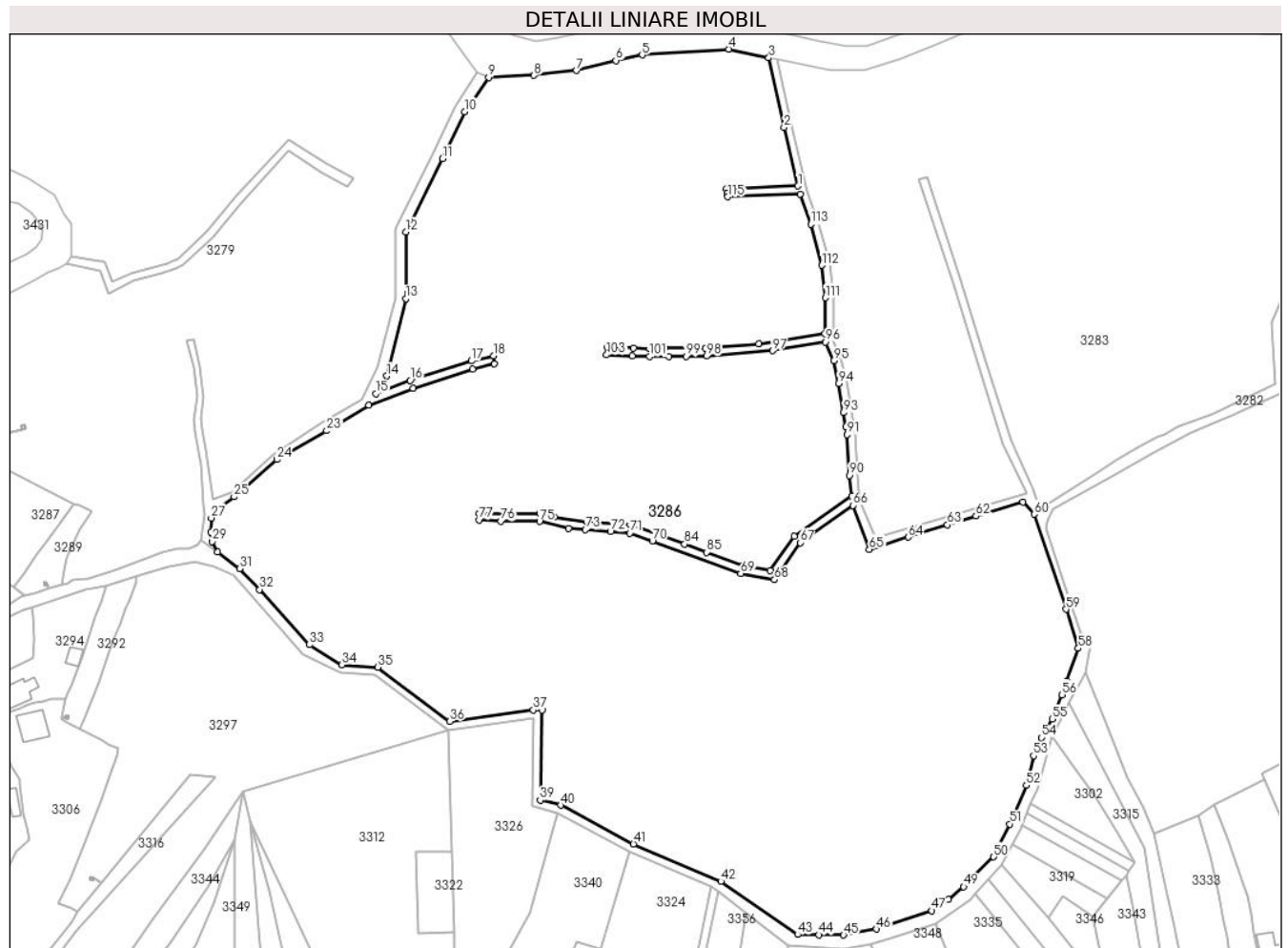
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	58.019	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	57.383	-	240,....,250	-	
2	pasune	DA	636	-	240,....,250	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	585.627,419 403.484,446	2	585.622,199 403.506,165	22.337	2	585.622,199 403.506,165	3	585.616,506 403.532,04	26.494	3	585.616,506 403.532,04	4	585.601,667 403.535,291	15.191
4	585.601,667 403.535,291	5	585.569,379 403.533,156	32.358	5	585.569,379 403.533,156	6	585.559,603 403.531,051	10.0	6	585.559,603 403.531,051	7	585.544,998 403.527,384	15.059
7	585.544,998 403.527,384	8	585.529,158 403.525,556	15.945	8	585.529,158 403.525,556	9	585.512,26 403.524,858	16.913	9	585.512,26 403.524,858	10	585.503,264 403.512,061	15.642
10	585.503,264 403.512,061	11	585.495,056 403.494,557	19.333	11	585.495,056 403.494,557	12	585.481,386 403.467,388	30.414	12	585.481,386 403.467,388	13	585.481,386 403.442,557	24.831
13	585.481,386 403.442,557	14	585.474,328 403.413,85	29.562	14	585.474,328 403.413,85	15	585.470,285 403.407,243	7.746	15	585.470,285 403.407,243	16	585.483,102 403.412,161	13.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	585.483,102 403.412,161	17	585.505,852 403.419,461	23.893	17	585.505,852 403.419,461	18	585.514,194 403.421,285	8.538	18	585.514,194 403.421,285	19	585.514,38 403.418,33	2.961
19	585.514,38 403.418,33	20	585.506,26 403.416,448	8.336	20	585.506,26 403.416,448	21	585.484,102 403.409,332	23.273	21	585.484,102 403.409,332	22	585.467,68 403.402,986	17.605
22	585.467,68 403.402,986	23	585.452,022 403.393,476	18.32	23	585.452,022 403.393,476	24	585.433,394 403.382,808	21.466	24	585.433,394 403.382,808	25	585.417,502 403.368,918	21.107
25	585.417,502 403.368,918	26	585.411,777 403.364,919	6.984	26	585.411,777 403.364,919	27	585.409,083 403.361,067	4.7	27	585.409,083 403.361,067	28	585.408,822 403.355,872	5.202
28	585.408,822 403.355,872	29	585.409,332 403.352,331	3.577	29	585.409,332 403.352,331	30	585.411,416 403.348,341	4.502	30	585.411,416 403.348,341	31	585.419,634 403.342,24	10.235
31	585.419,634 403.342,24	32	585.427,031 403.334,48	10.719	32	585.427,031 403.334,48	33	585.445,63 403.313,946	27.705	33	585.445,63 403.313,946	34	585.457,601 403.306,482	14.107
34	585.457,601 403.306,482	35	585.470,991 403.305,578	13.421	35	585.470,991 403.305,578	36	585.497,776 403.285,514	33.466	36	585.497,776 403.285,514	37	585.528,913 403.289,694	31.416
37	585.528,913 403.289,694	38	585.532,096 403.289,728	3.184	38	585.532,096 403.289,728	39	585.531,443 403.256,204	33.53	39	585.531,443 403.256,204	40	585.539,048 403.254,332	7.832
40	585.539,048 403.254,332	41	585.566,165 403.239,968	30.687	41	585.566,165 403.239,968	42	585.598,664 403.225,98	35.381	42	585.598,664 403.225,98	43	585.627,236 403.206,268	34.712
43	585.627,236 403.206,268	44	585.635,132 403.206,164	7.896	44	585.635,132 403.206,164	45	585.644,336 403.206,078	9.205	45	585.644,336 403.206,078	46	585.656,583 403.208,304	12.448
46	585.656,583 403.208,304	47	585.677,238 403.215,117	21.749	47	585.677,238 403.215,117	48	585.683,393 403.219,304	7.444	48	585.683,393 403.219,304	49	585.689,043 403.224,065	7.389
49	585.689,043 403.224,065	50	585.700,23 403.235,124	15.73	50	585.700,23 403.235,124	51	585.706,275 403.247,319	13.611	51	585.706,275 403.247,319	52	585.712,35 403.261,669	15.583
52	585.712,35 403.261,669	53	585.715,036 403.272,729	11.381	53	585.715,036 403.272,729	54	585.717,94 403.279,462	7.333	54	585.717,94 403.279,462	55	585.721,963 403.286,325	7.955
55	585.721,963 403.286,325	56	585.725,716 403.295,368	9.791	56	585.725,716 403.295,368	57	585.727,376 403.300,352	5.253	57	585.727,376 403.300,352	58	585.731,721 403.312,629	13.024
58	585.731,721 403.312,629	59	585.727,17 403.327,157	15.224	59	585.727,17 403.327,157	60	585.715,351 403.362,468	37.236	60	585.715,351 403.362,468	61	585.711,093 403.366,922	6.162
61	585.711,093 403.366,922	62	585.693,72 403.361,748	18.127	62	585.693,72 403.361,748	63	585.682,963 403.358,544	11.224	63	585.682,963 403.358,544	64	585.668,458 403.353,969	15.209
64	585.668,458 403.353,969	65	585.653,947 403.349,392	15.216	65	585.653,947 403.349,392	66	585.647,795 403.365,763	17.489	66	585.647,795 403.365,763	67	585.628,128 403.351,911	24.056
67	585.628,128 403.351,911	68	585.618,679 403.338,159	16.685	68	585.618,679 403.338,159	69	585.606,097 403.340,428	12.785	69	585.606,097 403.340,428	70	585.573,223 403.352,576	35.047
70	585.573,223 403.352,576	71	585.564,795 403.355,418	8.894	71	585.564,795 403.355,418	72	585.557,619 403.355,968	7.198	72	585.557,619 403.355,968	73	585.548,288 403.356,683	9.358
73	585.548,288 403.356,683	74	585.541,905 403.357,172	6.401	74	585.541,905 403.357,172	75	585.531,228 403.359,756	10.986	75	585.531,228 403.359,756	76	585.516,784 403.359,855	14.445
76	585.516,784 403.359,855	77	585.508,823 403.360,386	7.979	77	585.508,823 403.360,386	78	585.508,71 403.362,854	2.471	78	585.508,71 403.362,854	79	585.518,587 403.362,842	9.877
79	585.518,587 403.362,842	80	585.531,249 403.362,756	12.662	80	585.531,249 403.362,756	81	585.536,757 403.361,462	5.658	81	585.536,757 403.361,462	82	585.548,991 403.359,638	12.369
82	585.548,991 403.359,638	83	585.565,024 403.358,409	16.08	83	585.565,024 403.358,409	84	585.585,199 403.351,348	21.375	84	585.585,199 403.351,348	85	585.593,371 403.348,329	8.712
85	585.593,371 403.348,329	86	585.606,89 403.343,334	14.412	86	585.606,89 403.343,334	87	585.617,065 403.341,498	10.339	87	585.617,065 403.341,498	88	585.626,082 403.354,242	15.611
88	585.626,082 403.354,242	89	585.647,396 403.369,162	26.017	89	585.647,396 403.369,162	90	585.646,49 403.376,88	7.771	90	585.646,49 403.376,88	91	585.645,677 403.392,087	15.229
91	585.645,677 403.392,087	92	585.645,197 403.394,903	2.856	92	585.645,197 403.394,903	93	585.644,297 403.400,19	5.364	93	585.644,297 403.400,19	94	585.642,445 403.411,067	11.033
94	585.642,445 403.411,067	95	585.640,66 403.419,503	8.623	95	585.640,66 403.419,503	96	585.637,714 403.426,507	7.599	96	585.637,714 403.426,507	97	585.617,887 403.423,234	20.096
97	585.617,887 403.423,234	98	585.593,459 403.421,213	24.511	98	585.593,459 403.421,213	99	585.585,698 403.421,151	7.762	99	585.585,698 403.421,151	100	585.579,291 403.421,1	6.407
100	585.579,291 403.421,1	101	585.572,135 403.421,042	7.156	101	585.572,135 403.421,042	102	585.565,759 403.421,303	6.382	102	585.565,759 403.421,303	103	585.556,167 403.421,695	9.599
103	585.556,167 403.421,695	104	585.556,29 403.424,692	3.0	104	585.556,29 403.424,692	105	585.566,242 403.424,286	9.96	105	585.566,242 403.424,286	106	585.572,258 403.424,04	6.021
106	585.572,258 403.424,04	107	585.577,684 403.424,087	5.427	107	585.577,684 403.424,087	108	585.593,004 403.424,219	15.32	108	585.593,004 403.424,219	109	585.612,838 403.425,692	19.888
109	585.612,838 403.425,692	110	585.637,496 403.429,493	24.95	110	585.637,496 403.429,493	111	585.637,548 403.442,925	13.432	111	585.637,548 403.442,925	112	585.636,24 403.454,972	12.117
112	585.636,24 403.454,972	113	585.632,159 403.470,307	15.869	113	585.632,159 403.470,307	114	585.628,134 403.481,471	11.867	114	585.628,134 403.481,471	115	585.601,316 403.480,458	26.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	585.601,316 403.480,458	116	585.601,086 403.481,672	1.235	116	585.601,086 403.481,672	117	585.600,753 403.483,439	1.798	117	585.600,753 403.483,439	1	585.627,419 403.484,446	26.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:81

Nr. cadastral vechi:149

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 332, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20443	Din acte: 1.429 Masurata: 1.535	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20443-C1	Loc. Gornet, Nr. 332, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; LOCUINTA P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5412 / 07/04/2021		
Act Notarial nr. 1146, din 07/04/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SIMION ION 2) SIMION GEORGETA , soti, ca bun comun	A1
3269 / 16/02/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa 1.33 la regulamentul, din 16/02/2022 emis de P.F.A. Lixandru Cristina-Luminita (act administrativ nr 1167 din 09.02.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul ca imobilului inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Gornet, sat Gornet, nr. 332, tarla 67, parcelele Cc 83, A 84, judetul Prahova	A1
B6	se noteaza repositionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, cu mentiunea ca suprafata masurata a acestui imobil nu a fost modificata	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SIMION ION 2) SIMION GEORGETA , soti, ca bun comun	A1.1

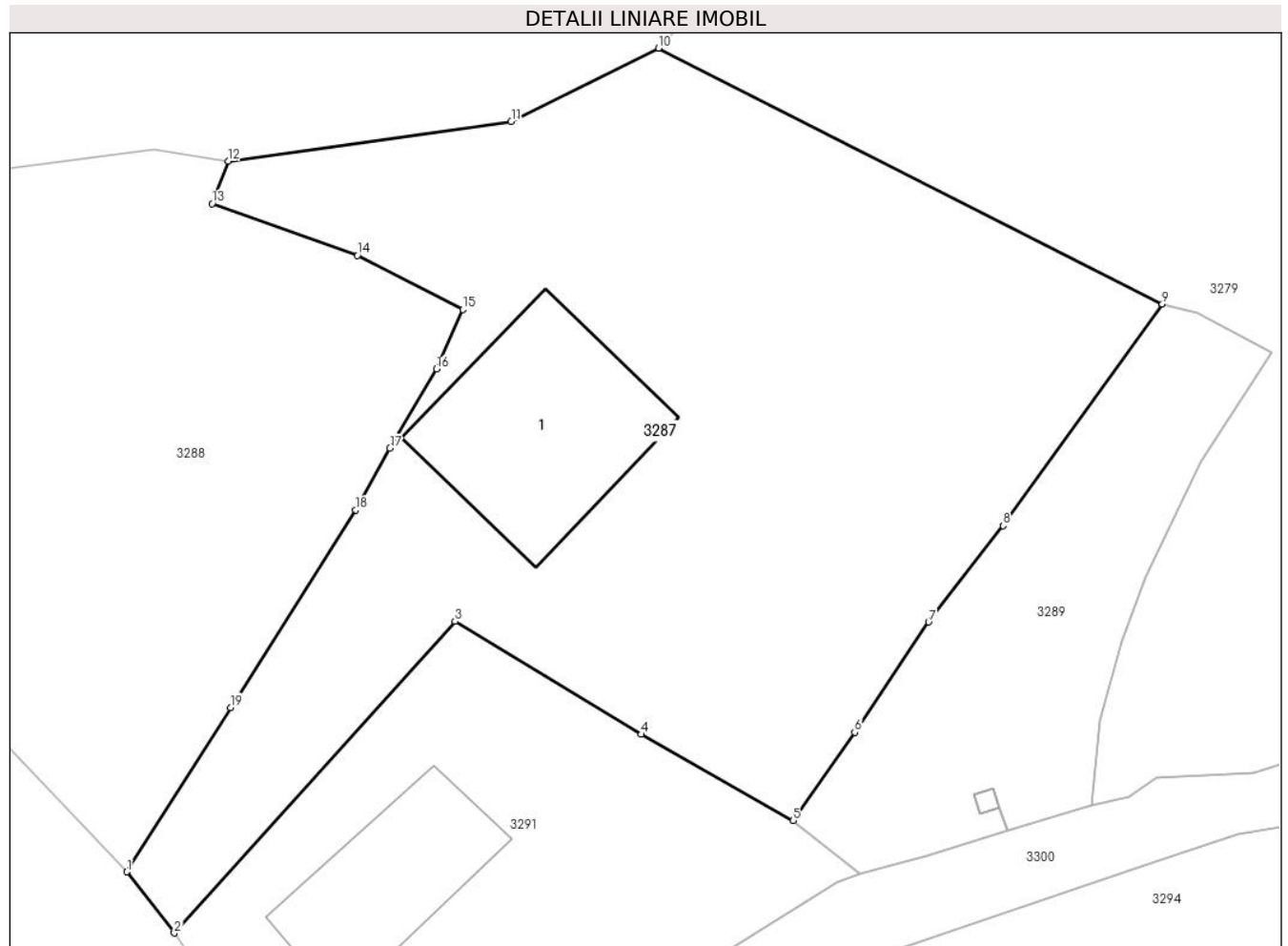
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20443	Din acte: 1.429 Masurata: 1.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	564	67	83	-	
2	arabil	DA	971	67	84	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20443-C1	construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; LOCUINTA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.295,858 403.332,369	2	585.298,703 403.328,714	4.632
2	585.298,703 403.328,714	3	585.315,498 403.347,366	25.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.315,498 403.347,366	4	585.326,659 403.340,606	13.049
4	585.326,659 403.340,606	5	585.335,742 403.335,443	10.448
5	585.335,742 403.335,443	6	585.339,433 403.340,717	6.438
6	585.339,433 403.340,717	7	585.343,856 403.347,322	7.949
7	585.343,856 403.347,322	8	585.348,295 403.353,089	7.278
8	585.348,295 403.353,089	9	585.357,835 403.366,356	16.341
9	585.357,835 403.366,356	10	585.327,686 403.381,658	33.81
10	585.327,686 403.381,658	11	585.318,87 403.377,268	9.848
11	585.318,87 403.377,268	12	585.301,935 403.374,912	17.098
12	585.301,935 403.374,912	13	585.300,962 403.372,35	2.74
13	585.300,962 403.372,35	14	585.309,664 403.369,256	9.236
14	585.309,664 403.369,256	15	585.315,965 403.366,027	7.08
15	585.315,965 403.366,027	16	585.314,386 403.362,461	3.9
16	585.314,386 403.362,461	17	585.311,614 403.357,717	5.495
17	585.311,614 403.357,717	18	585.309,555 403.354,035	4.219
18	585.309,555 403.354,035	19	585.302,078 403.342,206	13.994
19	585.302,078 403.342,206	1	585.295,858 403.332,369	11.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.187	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

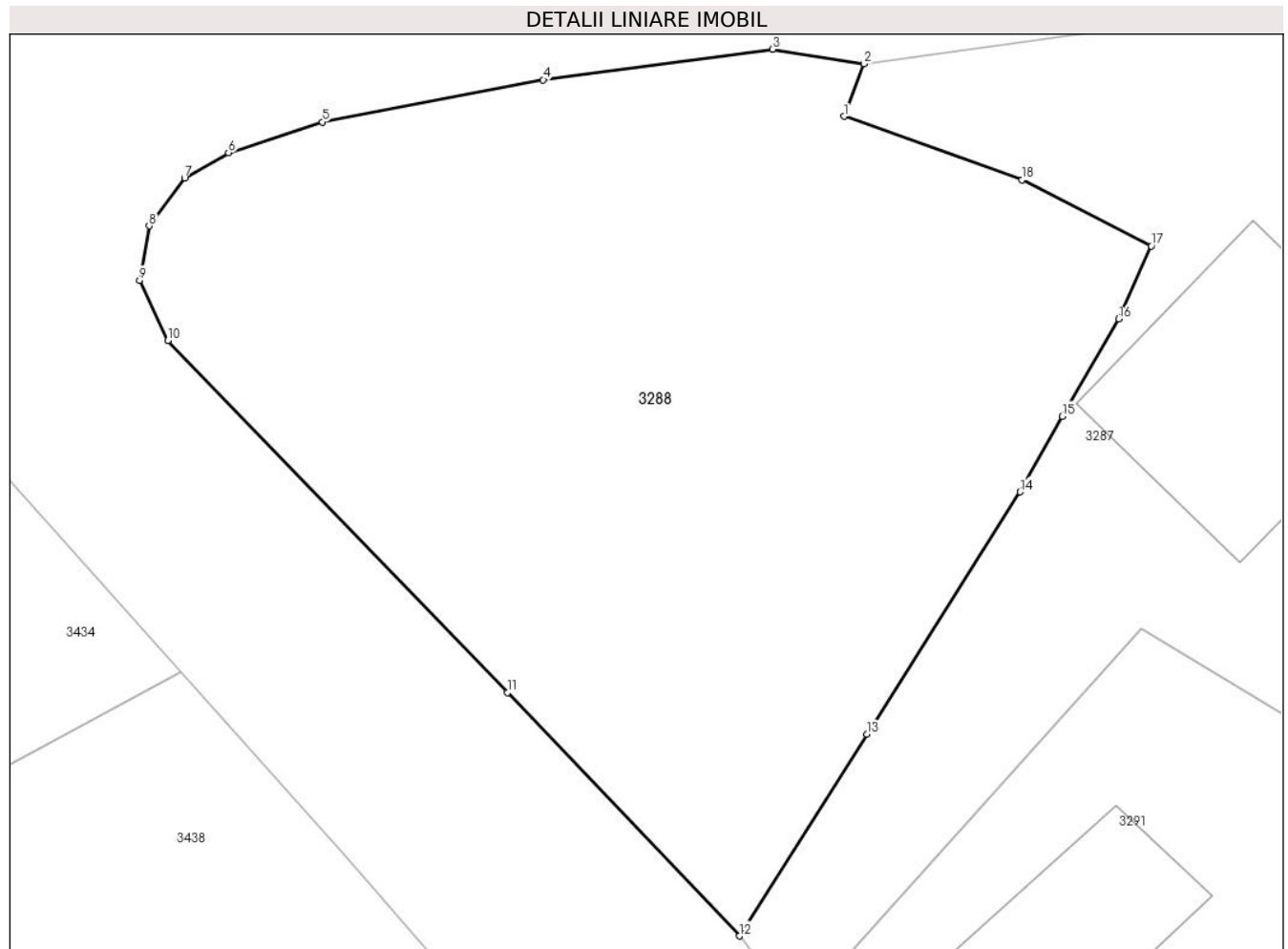
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.187	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.187	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.300,962 403.372,35	2	585.301,935 403.374,912	2.74
2	585.301,935 403.374,912	3	585.297,48 403.375,624	4.511
3	585.297,48 403.375,624	4	585.286,279 403.374,134	11.3
4	585.286,279 403.374,134	5	585.275,494 403.372,076	10.98
5	585.275,494 403.372,076	6	585.270,914 403.370,573	4.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.270,914 403.370,573	7	585.268,767 403.369,348	2.472
7	585.268,767 403.369,348	8	585.267,04 403.367,004	2.912
8	585.267,04 403.367,004	9	585.266,578 403.364,353	2.69
9	585.266,578 403.364,353	10	585.267,958 403.361,415	3.246
10	585.267,958 403.361,415	11	585.284,524 403.344,232	23.868
11	585.284,524 403.344,232	12	585.295,858 403.332,369	16.407
12	585.295,858 403.332,369	13	585.302,078 403.342,206	11.639
13	585.302,078 403.342,206	14	585.309,555 403.354,035	13.994
14	585.309,555 403.354,035	15	585.311,614 403.357,717	4.219
15	585.311,614 403.357,717	16	585.314,386 403.362,461	5.495
16	585.314,386 403.362,461	17	585.315,965 403.366,027	3.9
17	585.315,965 403.366,027	18	585.309,664 403.369,256	7.08
18	585.309,664 403.369,256	1	585.300,962 403.372,35	9.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		365	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

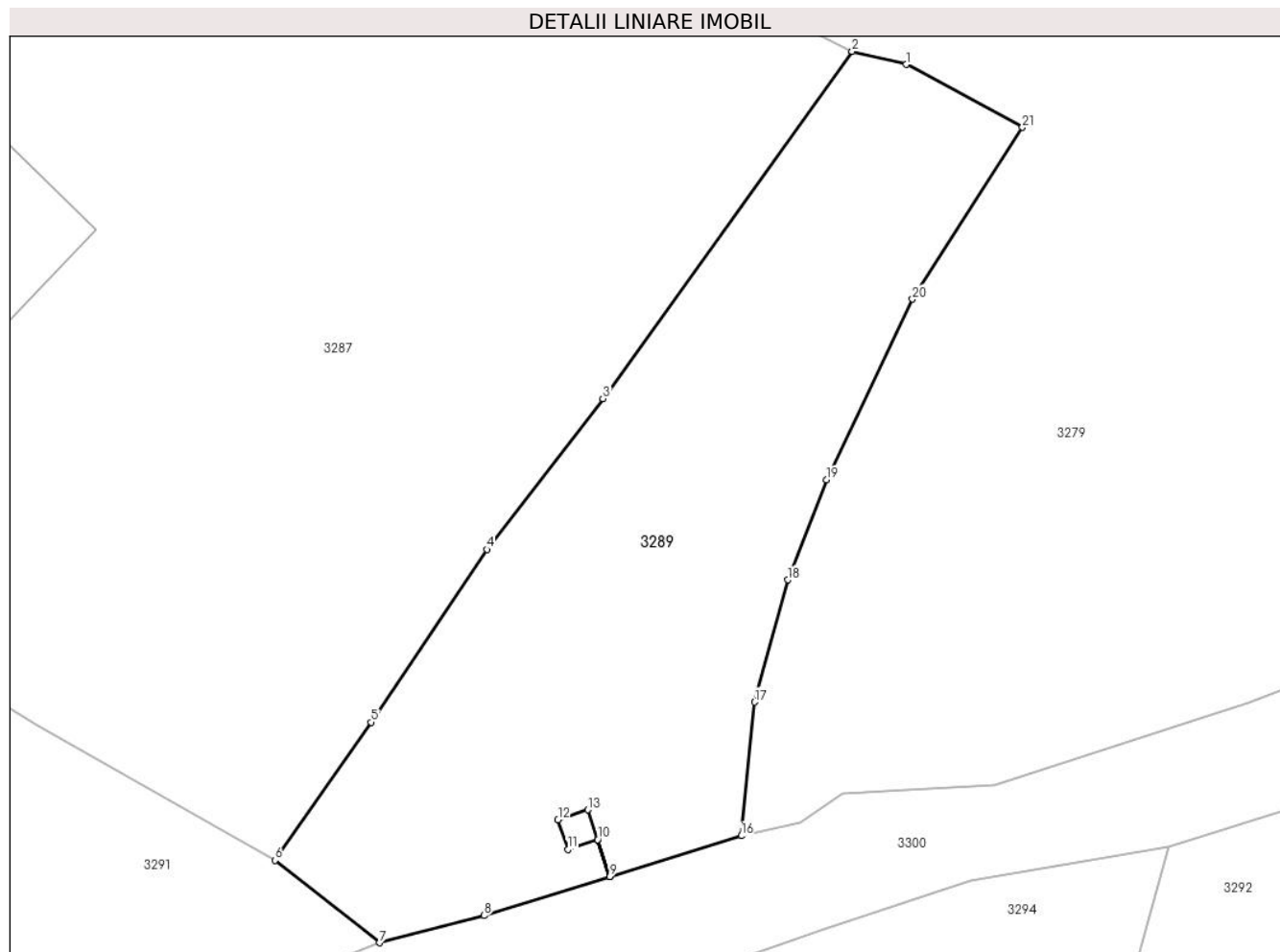
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	365	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	312	-	-	-	
2	arabil	NU	53	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.359,894 403.365,856	2	585.357,835 403.366,356	2.119
3	585.348,295 403.353,089	4	585.343,856 403.347,322	7.278
5	585.339,433 403.340,717	6	585.335,742 403.335,443	6.438
7	585.339,752 403.332,29	8	585.343,748 403.333,33	4.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.357,835 403.366,356	3	585.348,295 403.353,089	16.341
4	585.343,856 403.347,322	5	585.339,433 403.340,717	7.949
6	585.335,742 403.335,443	7	585.339,752 403.332,29	5.1
8	585.343,748 403.333,33	9	585.348,559 403.334,819	5.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	585.348,559 403.334,819	10	585.348,093 403.336,231	1.487
11	585.346,958 403.335,853	12	585.346,578 403.336,991	1.2
13	585.347,717 403.337,37	14	585.348,096 403.336,232	1.2
15	585.348,562 403.334,82	16	585.353,587 403.336,376	5.261
17	585.354,098 403.341,49	18	585.355,372 403.346,159	4.84
19	585.356,856 403.349,981	20	585.360,141 403.356,89	7.65
21	585.364,354 403.363,455	1	585.359,894 403.365,856	5.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	585.348,093 403.336,231	11	585.346,958 403.335,853	1.197
12	585.346,578 403.336,991	13	585.347,717 403.337,37	1.2
14	585.348,096 403.336,232	15	585.348,562 403.334,82	1.487
16	585.353,587 403.336,376	17	585.354,098 403.341,49	5.14
18	585.355,372 403.346,159	19	585.356,856 403.349,981	4.1
20	585.360,141 403.356,89	21	585.364,354 403.363,455	7.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:10 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10.02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

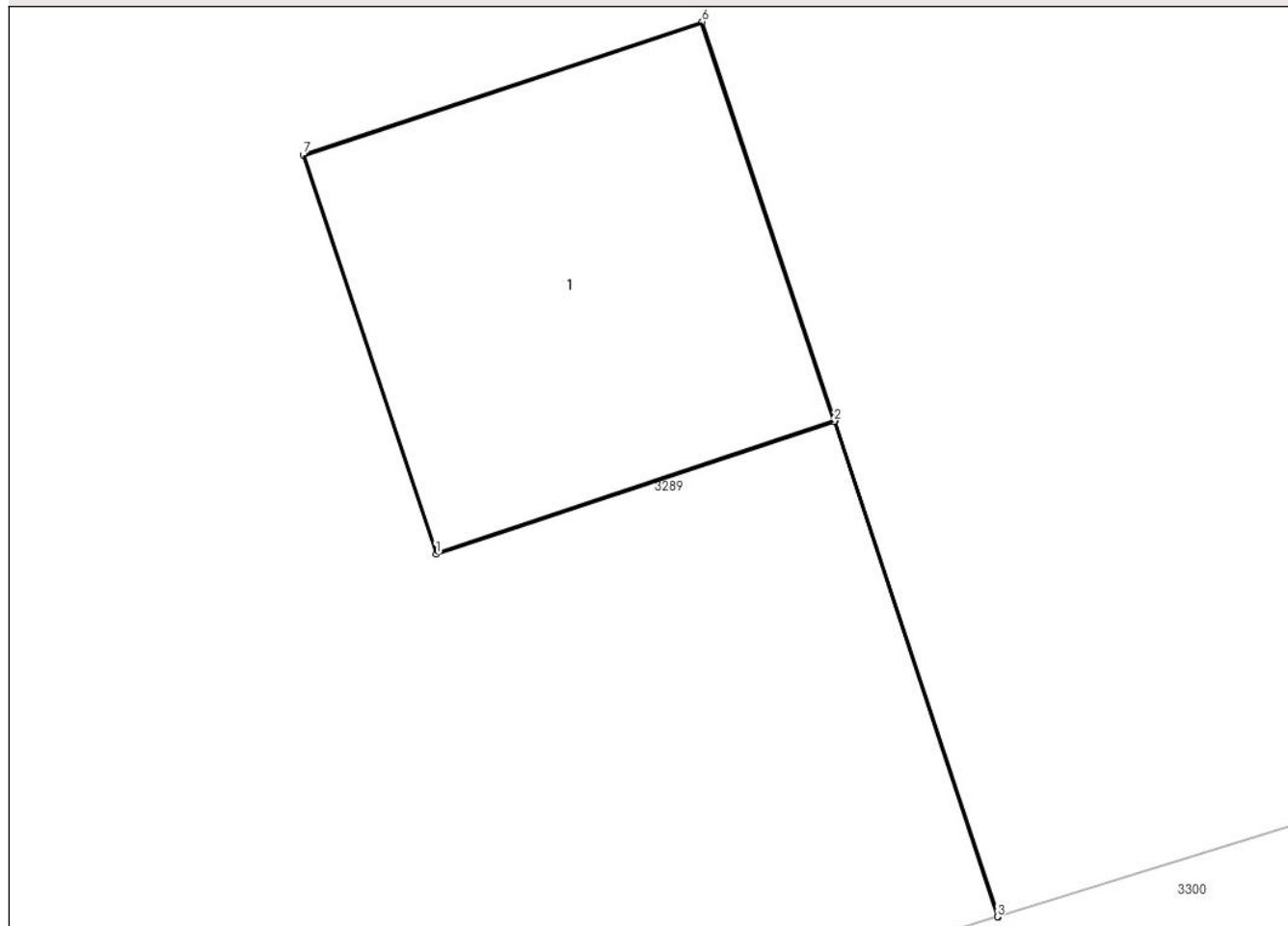
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.346,958 403.335,853	2	585.348,093 403.336,231	1.197
2	585.348,093 403.336,231	3	585.348,559 403.334,819	1.487
3	585.348,559 403.334,819	4	585.348,562 403.334,82	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.348,562 403.334,82	5	585.348,096 403.336,232	1.487
5	585.348,096 403.336,232	6	585.347,717 403.337,37	1.2
6	585.347,717 403.337,37	7	585.346,578 403.336,991	1.2
7	585.346,578 403.336,991	1	585.346,958 403.335,853	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		685	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

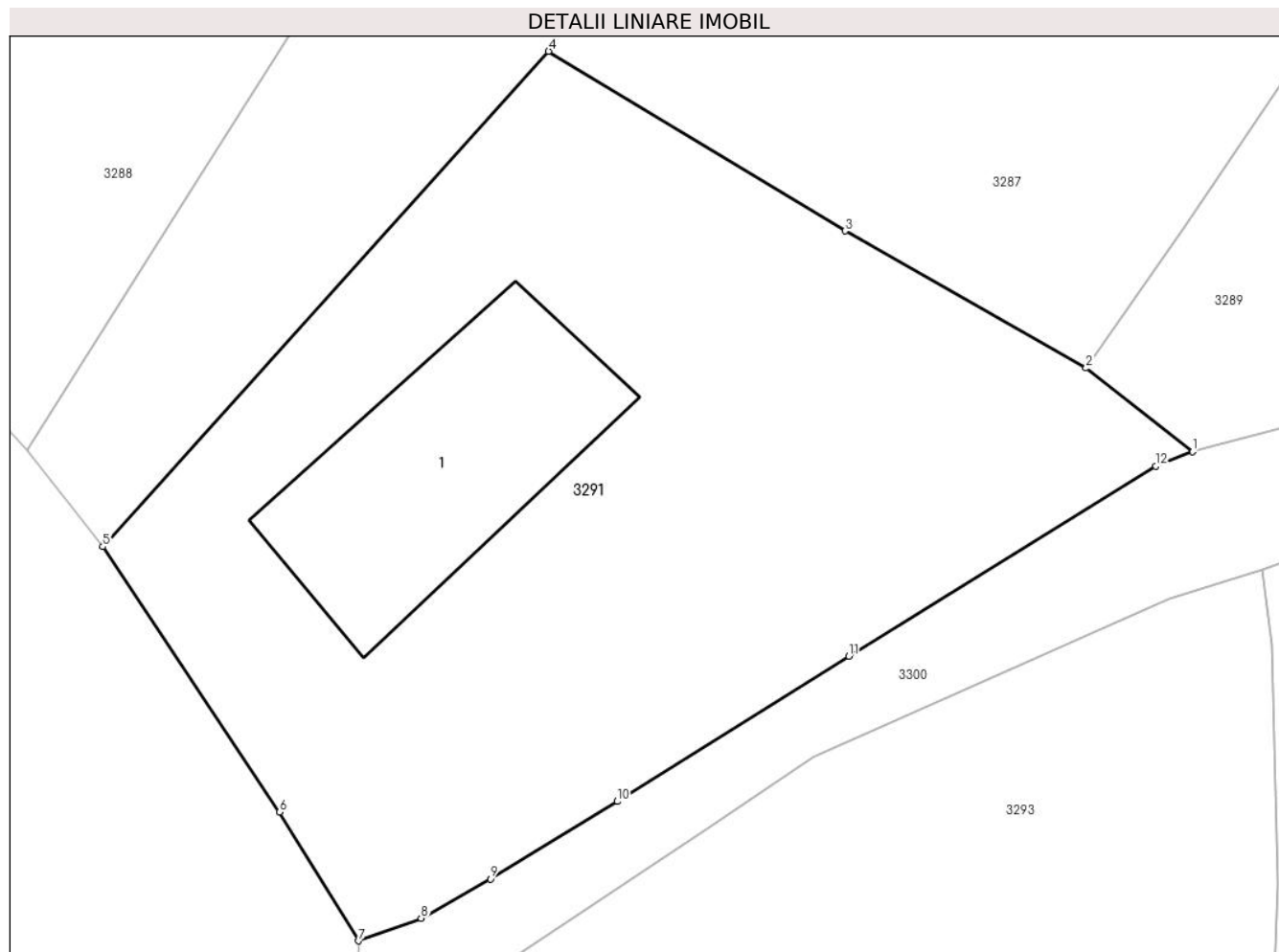
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	685	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	685	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.339,752 403.332,29	2	585.335,742 403.335,443	5.1
2	585.335,742 403.335,443	3	585.326,659 403.340,606	10.448
3	585.326,659 403.340,606	4	585.315,498 403.347,366	13.049
4	585.315,498 403.347,366	5	585.298,703 403.328,714	25.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.298,703 403.328,714	6	585.305,365 403.318,733	12.0
6	585.305,365 403.318,733	7	585.308,341 403.313,88	5.693
7	585.308,341 403.313,88	8	585.310,69 403.314,736	2.5
8	585.310,69 403.314,736	9	585.313,303 403.316,21	3.0
9	585.313,303 403.316,21	10	585.318,081 403.319,13	5.6
10	585.318,081 403.319,13	11	585.326,809 403.324,6	10.3
11	585.326,809 403.324,6	12	585.338,374 403.331,756	13.6
12	585.338,374 403.331,756	1	585.339,752 403.332,29	1.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		518	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

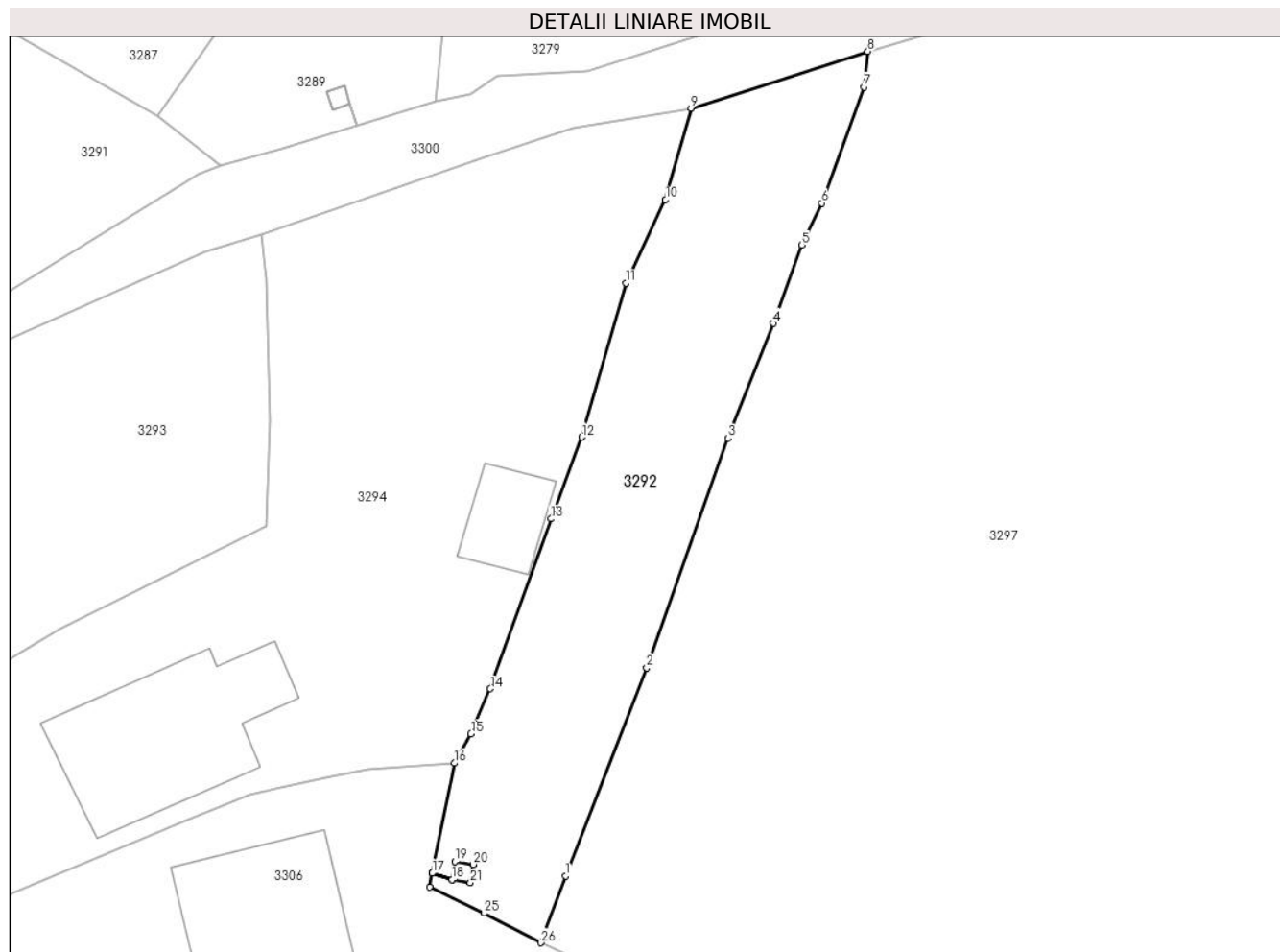
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	518	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	518	67	118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.361,893 403.286,79	2	585.367,103 403.300,107	14.3
3	585.372,296 403.314,818	4	585.375,204 403.322,163	7.9
5	585.377,046 403.327,175	6	585.378,333 403.329,863	2.98
7	585.381,044 403.337,283	8	585.381,268 403.339,572	2.3
9	585.369,935 403.335,943	10	585.368,301 403.330,078	6.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.367,103 403.300,107	3	585.372,296 403.314,818	15.6
4	585.375,204 403.322,163	5	585.377,046 403.327,175	5.34
6	585.378,333 403.329,863	7	585.381,044 403.337,283	7.9
8	585.381,268 403.339,572	9	585.369,935 403.335,943	11.9
10	585.368,301 403.330,078	11	585.365,758 403.324,745	5.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	585.365,758 403.324,745	12	585.362,946 403.314,878	10.26
13	585.360,974 403.309,648	14	585.357,077 403.298,768	11.557
15	585.355,837 403.295,873	16	585.354,76 403.294,01	2.151
17	585.353,358 403.286,964	18	585.354,608 403.286,544	1.319
19	585.354,8 403.287,725	20	585.355,985 403.287,533	1.2
21	585.355,792 403.286,348	22	585.354,608 403.286,541	1.2
23	585.353,357 403.286,961	24	585.353,18 403.286,07	0.908
25	585.356,66 403.284,4	26	585.360,31 403.282,51	4.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	585.362,946 403.314,878	13	585.360,974 403.309,648	5.589
14	585.357,077 403.298,768	15	585.355,837 403.295,873	3.15
16	585.354,76 403.294,01	17	585.353,358 403.286,964	7.184
18	585.354,608 403.286,544	19	585.354,8 403.287,725	1.197
20	585.355,985 403.287,533	21	585.355,792 403.286,348	1.2
22	585.354,608 403.286,541	23	585.353,357 403.286,961	1.319
24	585.353,18 403.286,07	25	585.356,66 403.284,4	3.86
26	585.360,31 403.282,51	1	585.361,893 403.286,79	4.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:31
Nr. cadastral vechi:55

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 267, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20409	720	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20409-C1	Loc. Gornet, Nr. 267, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
538 / 25/03/2002		
Act Notarial nr. 598, din 22/03/2002 emis de B.N.P. Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ANGHELACHE ELENA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 31)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ANGHELACHE ELENA	A1.1
9378 / 02/07/2019		
Act Administrativ nr. 467307 seria DR, din 30/12/2002 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET (act administrativ nr 806779 seria DR din 01.09.2003, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act notarial nr 141 din 27.06.2019, emis de NP Codescu Ana Gabriela);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ANGHELACHE IOAN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ANGHELACHE IOAN	A1.1

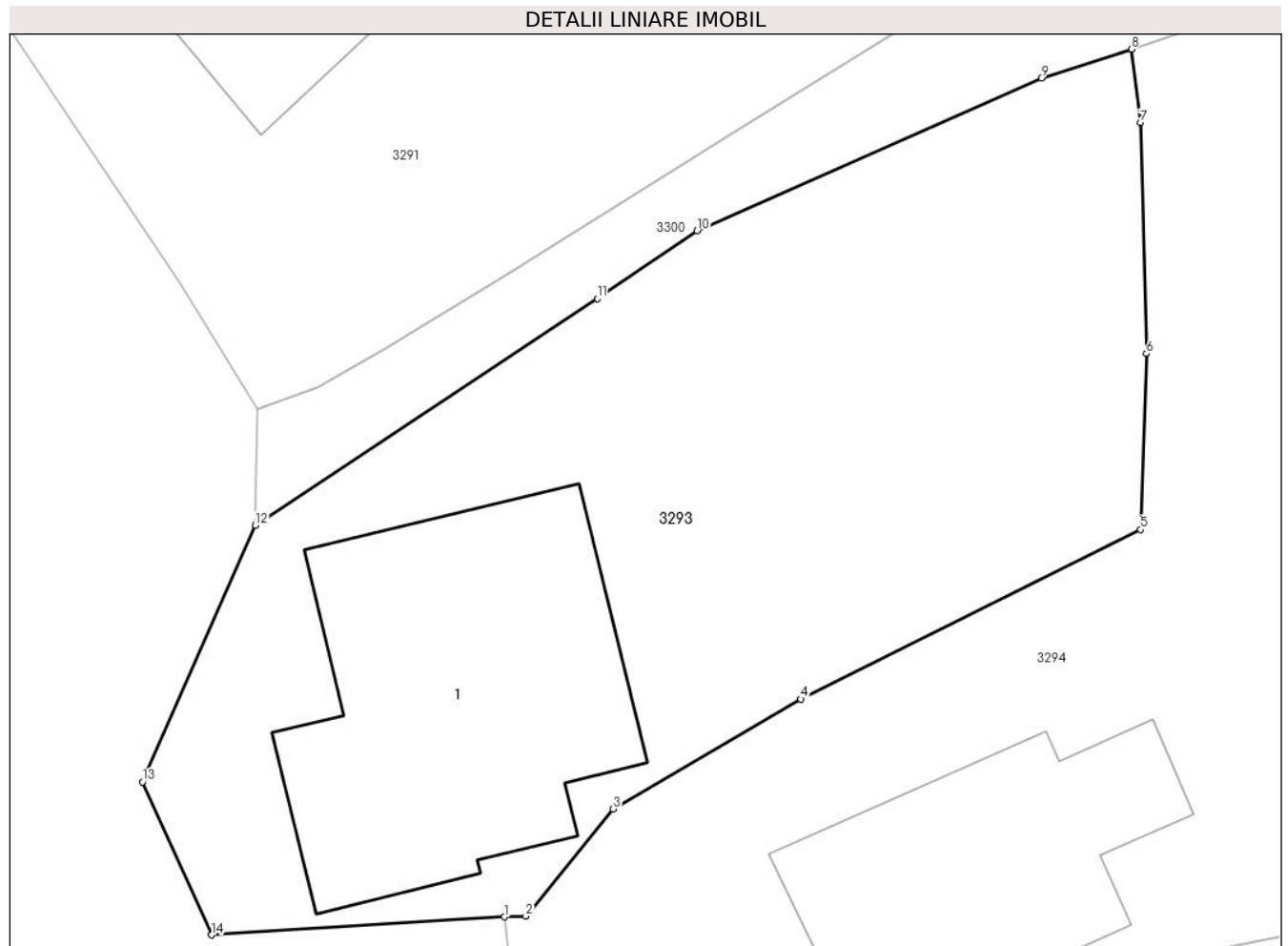
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20409	720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	720	67	181	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20409-C1	construcții de locuințe	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.317,975 403.294,136	2	585.318,804 403.294,166	0.83
2	585.318,804 403.294,166	3	585.322,205 403.298,328	5.375
3	585.322,205 403.298,328	4	585.329,508 403.302,608	8.465
4	585.329,508 403.302,608	5	585.342,73 403.309,194	14.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.342,73 403.309,194	6	585.342,963 403.316,031	6.841
6	585.342,963 403.316,031	7	585.342,73 403.325,016	8.988
7	585.342,73 403.325,016	8	585.342,374 403.327,868	2.874
8	585.342,374 403.327,868	9	585.338,875 403.326,742	3.676
9	585.338,875 403.326,742	10	585.325,476 403.320,816	14.651
10	585.325,476 403.320,816	11	585.321,588 403.318,176	4.7
11	585.321,588 403.318,176	12	585.308,285 403.309,358	15.96
12	585.308,285 403.309,358	13	585.303,894 403.299,382	10.9
13	585.303,894 403.299,382	14	585.306,566 403.293,438	6.517
14	585.306,566 403.293,438	1	585.317,975 403.294,136	11.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 329, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21861	Din acte: 1.080 Masurata: 1.098	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21861-C1	Loc. Gornet, Nr. 329, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2	21861-C2	Loc. Gornet, Nr. 329, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16435 / 13/07/2022		
Act Notarial nr. 250, din 23/06/2022 emis de NP CODESCU EUGENIA (act administrativ nr 3409 din 04.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 3413 din 05.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) ANDREI FILOFTEIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) STOICA ELENA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) DOBRE GEORGETA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) ANDREI NICOLAE	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) ANDREI VALENTIN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) ANDREI FILOFTEIA	A1.1, A1.2
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) STOICA ELENA	A1.1, A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) DOBRE GEORGETA	A1.1, A1.2
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) ANDREI NICOLAE	A1.1, A1.2
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) ANDREI VALENTIN	A1.1, A1.2
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 1) ANDREI FILOFTEIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

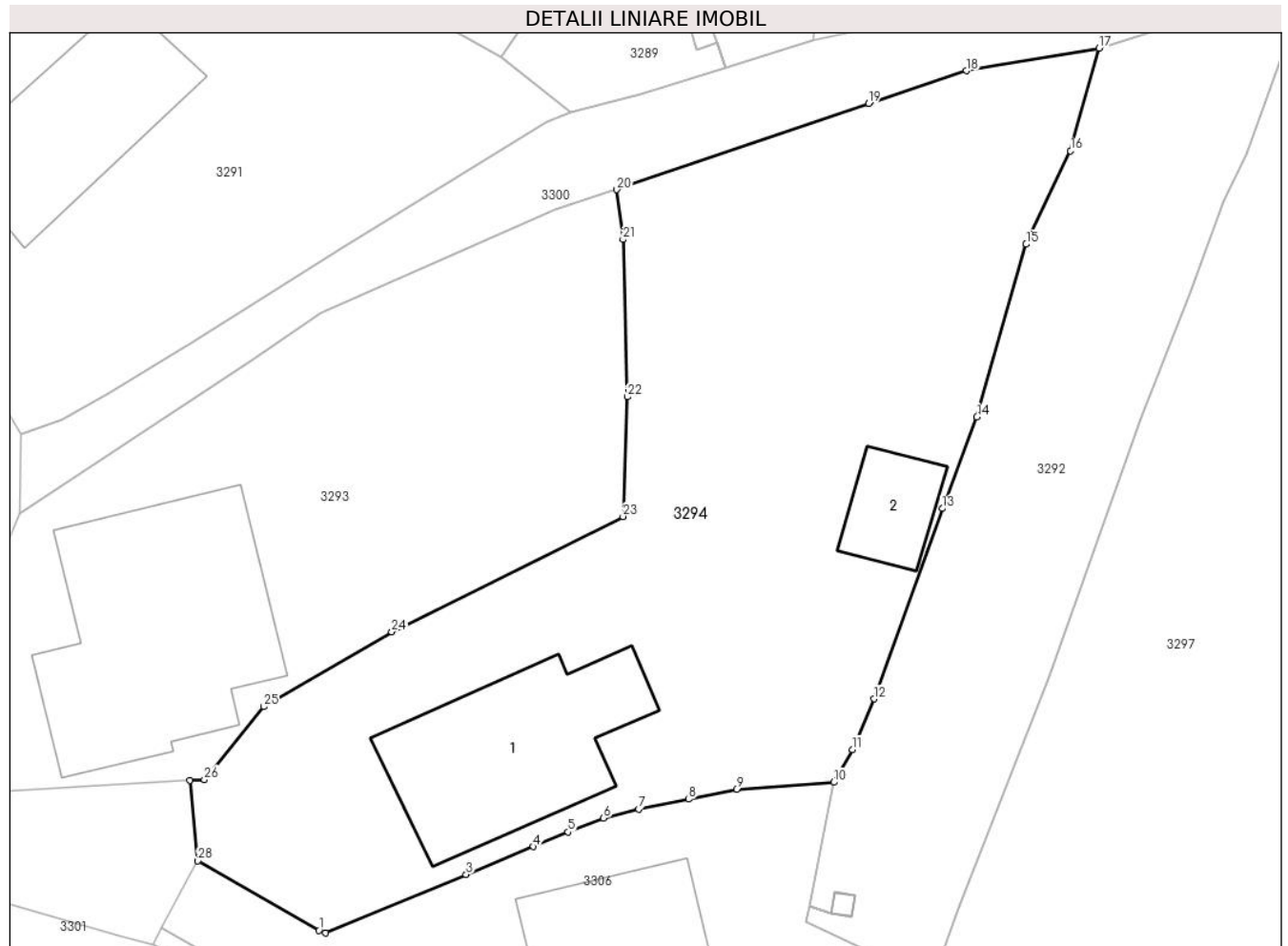
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21861	Din acte: 1.080 Masurata: 1.098	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.098	67	182	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21861-C1	construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2	21861-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.325,36 403.285,55	2	585.325,73 403.285,4	0.399
3	585.333,76 403.288,74	4	585.337,61 403.290,34	4.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.325,73 403.285,4	3	585.333,76 403.288,74	8.697
4	585.337,61 403.290,34	5	585.339,58 403.291,17	2.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.339,58 403.291,17	6	585.341,61 403.291,96	2.178
7	585.343,62 403.292,48	8	585.346,49 403.293,04	2.924
9	585.349,21 403.293,6	10	585.354,76 403.294,01	5.565
11	585.355,837 403.295,873	12	585.357,077 403.298,768	3.15
13	585.360,974 403.309,648	14	585.362,946 403.314,878	5.589
15	585.365,758 403.324,745	16	585.368,301 403.330,078	5.908
17	585.369,935 403.335,943	18	585.362,364 403.334,66	7.679
19	585.356,757 403.332,794	20	585.342,374 403.327,868	15.203
21	585.342,73 403.325,016	22	585.342,963 403.316,031	8.988
23	585.342,73 403.309,194	24	585.329,508 403.302,608	14.771
25	585.322,205 403.298,328	26	585.318,804 403.294,166	5.375
27	585.317,975 403.294,136	28	585.318,44 403.289,52	4.639

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.341,61 403.291,96	7	585.343,62 403.292,48	2.076
8	585.346,49 403.293,04	9	585.349,21 403.293,6	2.777
10	585.354,76 403.294,01	11	585.355,837 403.295,873	2.151
12	585.357,077 403.298,768	13	585.360,974 403.309,648	11.557
14	585.362,946 403.314,878	15	585.365,758 403.324,745	10.26
16	585.368,301 403.330,078	17	585.369,935 403.335,943	6.088
18	585.362,364 403.334,66	19	585.356,757 403.332,794	5.909
20	585.342,374 403.327,868	21	585.342,73 403.325,016	2.874
22	585.342,963 403.316,031	23	585.342,73 403.309,194	6.841
24	585.329,508 403.302,608	25	585.322,205 403.298,328	8.465
26	585.318,804 403.294,166	27	585.317,975 403.294,136	0.83
28	585.318,44 403.289,52	1	585.325,36 403.285,55	7.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:10 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10.02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

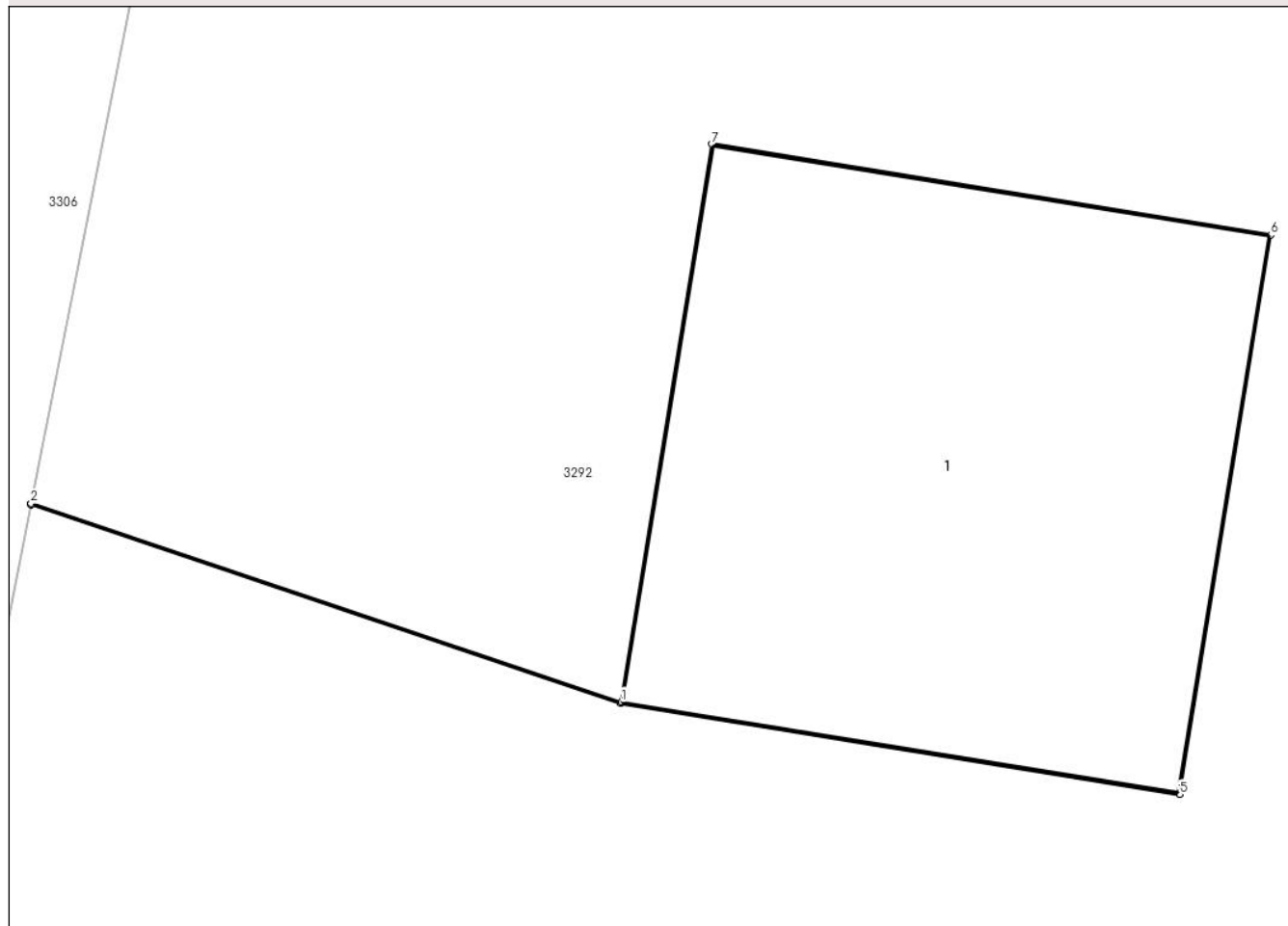
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.354,608 403.286,544	2	585.353,358 403.286,964	1.319
2	585.353,358 403.286,964	3	585.353,357 403.286,961	0.003
3	585.353,357 403.286,961	4	585.354,608 403.286,541	1.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.354,608 403.286,541	5	585.355,792 403.286,348	1.2
5	585.355,792 403.286,348	6	585.355,985 403.287,533	1.2
6	585.355,985 403.287,533	7	585.354,8 403.287,725	1.2
7	585.354,8 403.287,725	1	585.354,608 403.286,544	1.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 328, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23552	6	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11402 / 18/04/2024		
Act Notarial nr. 498, din 12/04/2024 emis de N.P. Iancu Laura Ioana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23552 a imobilului cu numarul cadastral 23552 / UAT Gornet, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20473 inscris in cartea funciara 20473;	A1
11404 / 18/04/2024		
Act Notarial nr. 498, din 12/04/2024 emis de N.P. Iancu Laura Ioana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ZAMFIR ELENA, ca bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
11402 / 18/04/2024		
Act Notarial nr. 498, din 12/04/2024 emis de N.P. Iancu Laura Ioana;		
C2	se radiază dreptul de folosință deținut până acum asupra fântânii întrucât beneficiarul a renunțat la acesta	A1
11404 / 18/04/2024		
Act Notarial nr. 498, din 12/04/2024 emis de N.P. Iancu Laura Ioana;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR CONSTANTIN	A1

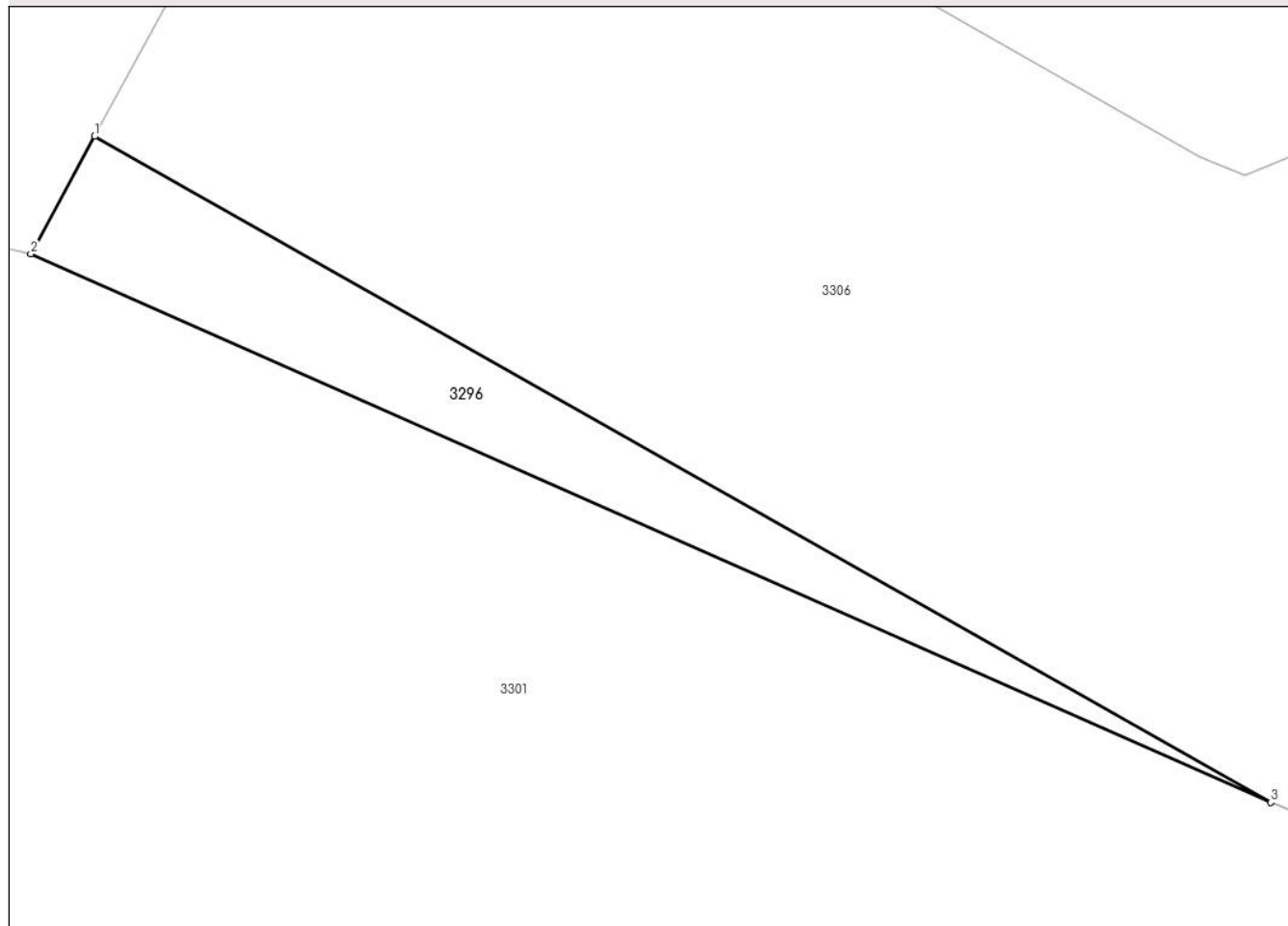
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23552	6	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	6	68	175	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.316,377 403.285,72	2	585.315,858 403.284,765	1.087
2	585.315,858 403.284,765	3	585.325,937 403.280,309	11.02
3	585.325,937 403.280,309	1	585.316,377 403.285,72	10.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.533	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

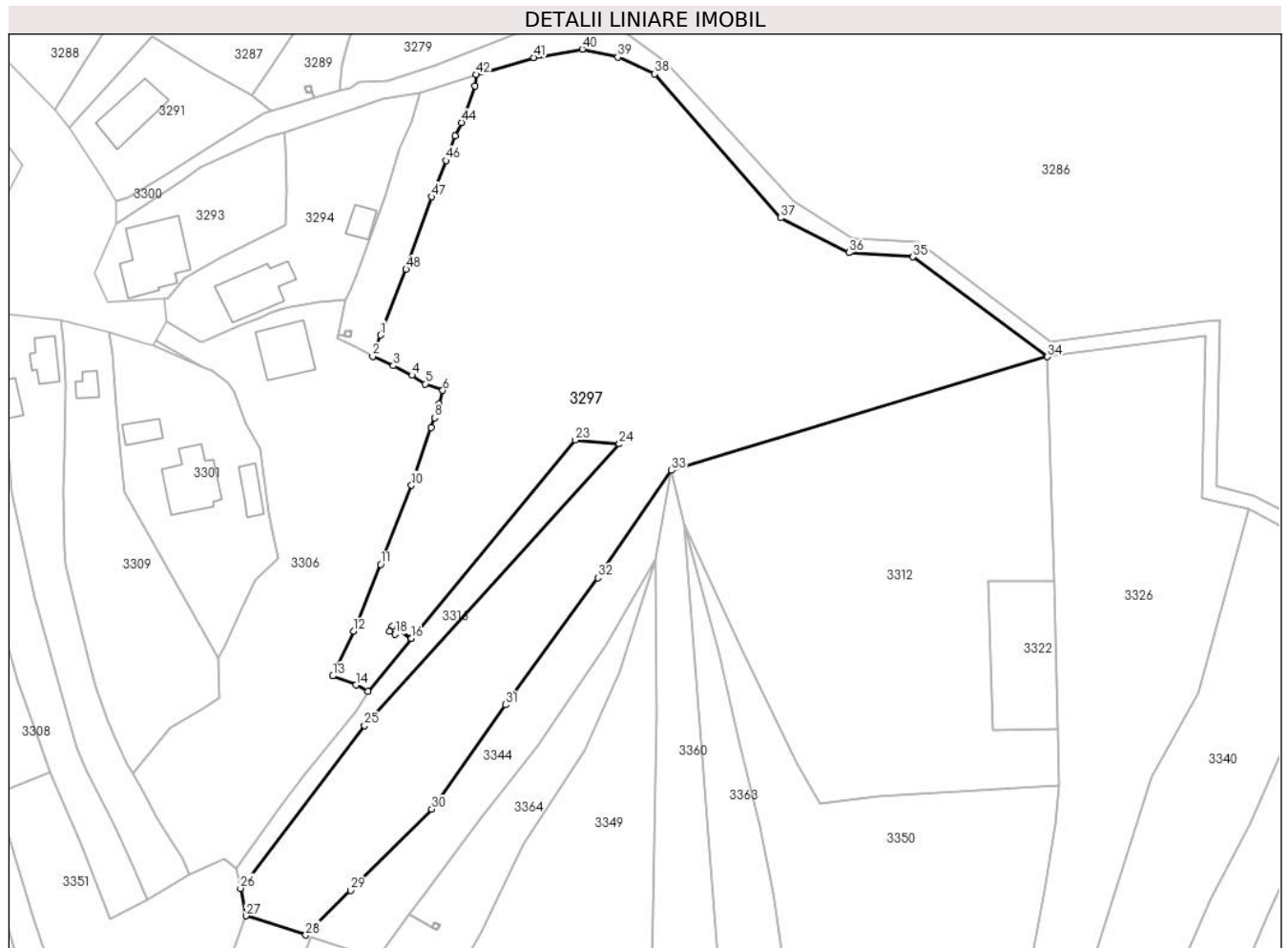
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.533	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	4.500	-	-	-	
2	arabil	DA	5.013	-	-	-	
3	livada	NU	20	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	585.361,893 403.286,79	2	585.360,31 403.282,51	4.563
4	585.368,28 403.278,67	5	585.371,0 403.276,91	3.24
7	585.373,78 403.272,88	8	585.372,88 403.270,06	2.96
10	585.368,2 403.256,35	11	585.361,97 403.240,32	17.19 8
2	585.360,31 403.282,51	3	585.364,51 403.280,6	4.614
5	585.371,0 403.276,91	6	585.374,55 403.275,58	3.791
8	585.372,88 403.270,06	9	585.372,17 403.268,1	2.085
11	585.361,97 403.240,32	12	585.356,48 403.226,78	14.61 1
3	585.364,51 403.280,6	4	585.368,28 403.278,67	4.235
6	585.374,55 403.275,58	7	585.373,78 403.272,88	2.808
9	585.372,17 403.268,1	10	585.368,2 403.256,35	12.40 3
12	585.356,48 403.226,78	13	585.352,25 403.217,75	9.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	585.352,25 403.217,75	14	585.356,92 403.215,89	5.027	14	585.356,92 403.215,89	15	585.359,36 403.214,66	2.732	15	585.359,36 403.214,66	16	585.368,188 403.225,35	13.864
16	585.368,188 403.225,35	17	585.365,371 403.227,257	3.402	17	585.365,371 403.227,257	18	585.364,82 403.226,195	1.197	18	585.364,82 403.226,195	19	585.363,755 403.226,747	1.2
19	585.363,755 403.226,747	20	585.364,307 403.227,812	1.2	20	585.364,307 403.227,812	21	585.365,372 403.227,26	1.2	21	585.365,372 403.227,26	22	585.368,19 403.225,352	3.402
22	585.368,19 403.225,352	23	585.401,385 403.265,551	52.133	23	585.401,385 403.265,551	24	585.410,349 403.264,742	9.0	24	585.410,349 403.264,742	25	585.358,652 403.207,709	76.976
25	585.358,652 403.207,709	26	585.333,554 403.174,711	41.458	26	585.333,554 403.174,711	27	585.334,615 403.169,14	5.671	27	585.334,615 403.169,14	28	585.346,749 403.165,25	12.742
28	585.346,749 403.165,25	29	585.355,888 403.174,269	12.84	29	585.355,888 403.174,269	30	585.372,285 403.190,749	23.248	30	585.372,285 403.190,749	31	585.387,228 403.211,888	25.887
31	585.387,228 403.211,888	32	585.405,976 403.237,634	31.85	32	585.405,976 403.237,634	33	585.420,926 403.259,381	26.389	33	585.420,926 403.259,381	34	585.497,142 403.282,402	79.617
34	585.497,142 403.282,402	35	585.469,886 403.302,646	33.952	35	585.469,886 403.302,646	36	585.456,916 403.303,521	13.0	36	585.456,916 403.303,521	37	585.443,036 403.310,552	15.559
37	585.443,036 403.310,552	38	585.417,468 403.339,722	38.79	38	585.417,468 403.339,722	39	585.410,048 403.343,144	8.171	39	585.410,048 403.343,144	40	585.402,82 403.344,728	7.4
40	585.402,82 403.344,728	41	585.392,961 403.343,054	10.0	41	585.392,961 403.343,054	42	585.381,268 403.339,572	12.2	42	585.381,268 403.339,572	43	585.381,044 403.337,283	2.3
43	585.381,044 403.337,283	44	585.378,333 403.329,863	7.9	44	585.378,333 403.329,863	45	585.377,046 403.327,175	2.98	45	585.377,046 403.327,175	46	585.375,204 403.322,163	5.34
46	585.375,204 403.322,163	47	585.372,296 403.314,818	7.9	47	585.372,296 403.314,818	48	585.367,103 403.300,107	15.6	48	585.367,103 403.300,107	1	585.361,893 403.286,79	14.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 204159, din 16/01/2009 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PANA C GHEORGHE	A1

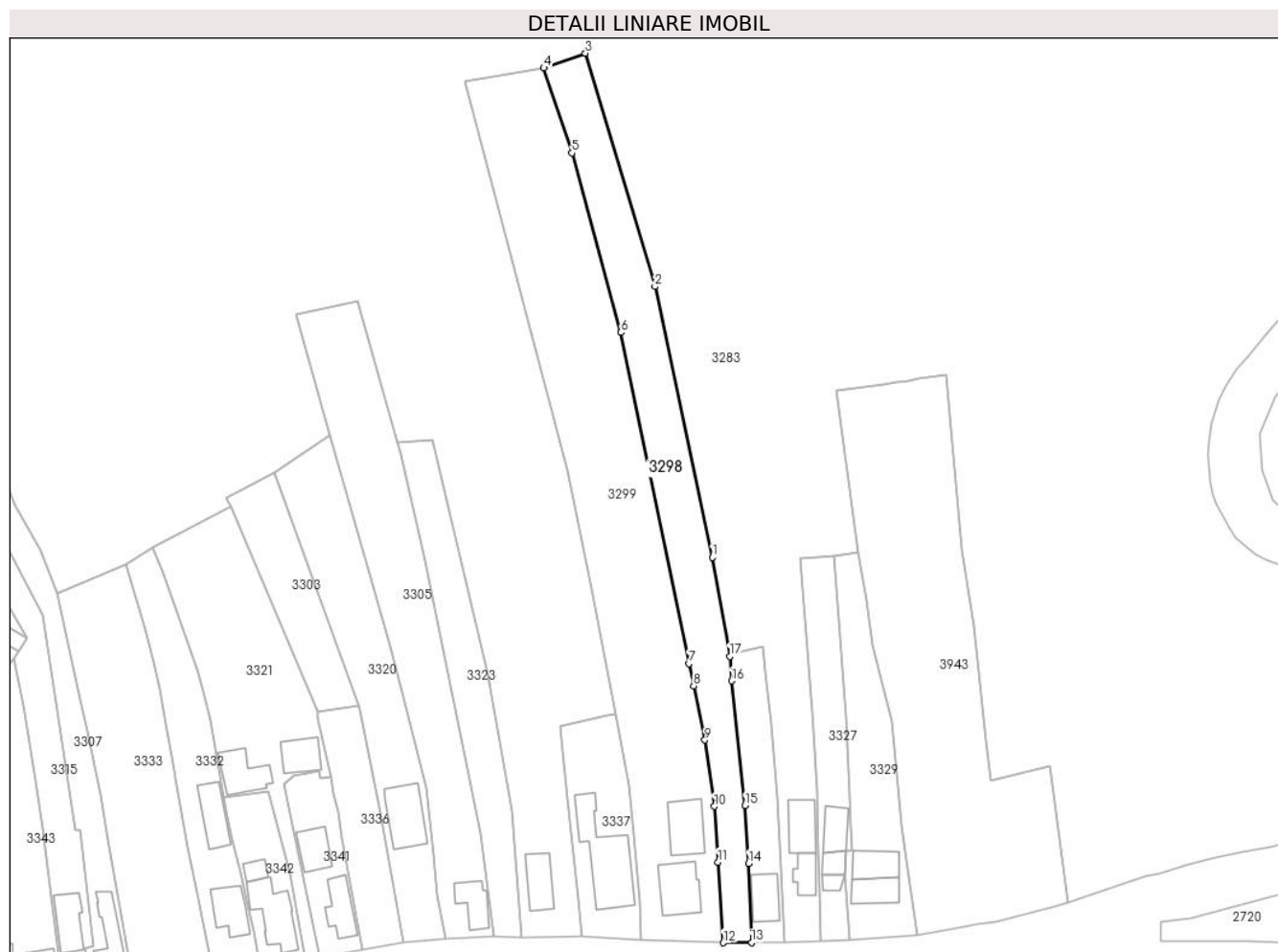
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	452	67	159	-	
2	arabil	NU	1.548	67	159	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.914,711 403.252,146	2	585.901,178 403.316,069	65.34
2	585.901,178 403.316,069	3	585.884,724 403.371,138	57.474
3	585.884,724 403.371,138	4	585.874,916 403.367,661	10.406
4	585.874,916 403.367,661	5	585.881,55 403.347,59	21.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.881,55 403.347,59	6	585.893,129 403.305,202	43.941
6	585.893,129 403.305,202	7	585.909,186 403.227,088	79.747
7	585.909,186 403.227,088	8	585.910,296 403.221,784	5.419
8	585.910,296 403.221,784	9	585.912,971 403.209,004	13.057
9	585.912,971 403.209,004	10	585.915,193 403.193,322	15.839
10	585.915,193 403.193,322	11	585.916,046 403.180,141	13.209
11	585.916,046 403.180,141	12	585.917,319 403.161,148	19.036
12	585.917,319 403.161,148	13	585.923,97 403.161,15	6.651
13	585.923,97 403.161,15	14	585.923,27 403.179,91	18.773
14	585.923,27 403.179,91	15	585.922,45 403.193,51	13.625
15	585.922,45 403.193,51	16	585.919,28 403.222,98	29.64
16	585.919,28 403.222,98	17	585.918,83 403.228,72	5.758
17	585.918,83 403.228,72	1	585.914,711 403.252,146	23.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21866	4.083	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21866-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA
A1.2	21866-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5092 / 13/03/2023		
Act Notarial nr. 15, din 08/03/2023 emis de N.P. BARBU MARIA MADALINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) BARBU AURORA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) BARBU TANIA-MIHAELA	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BARBU AURORA 2) BARBU TANIA-MIHAELA	A1.1, A1.2

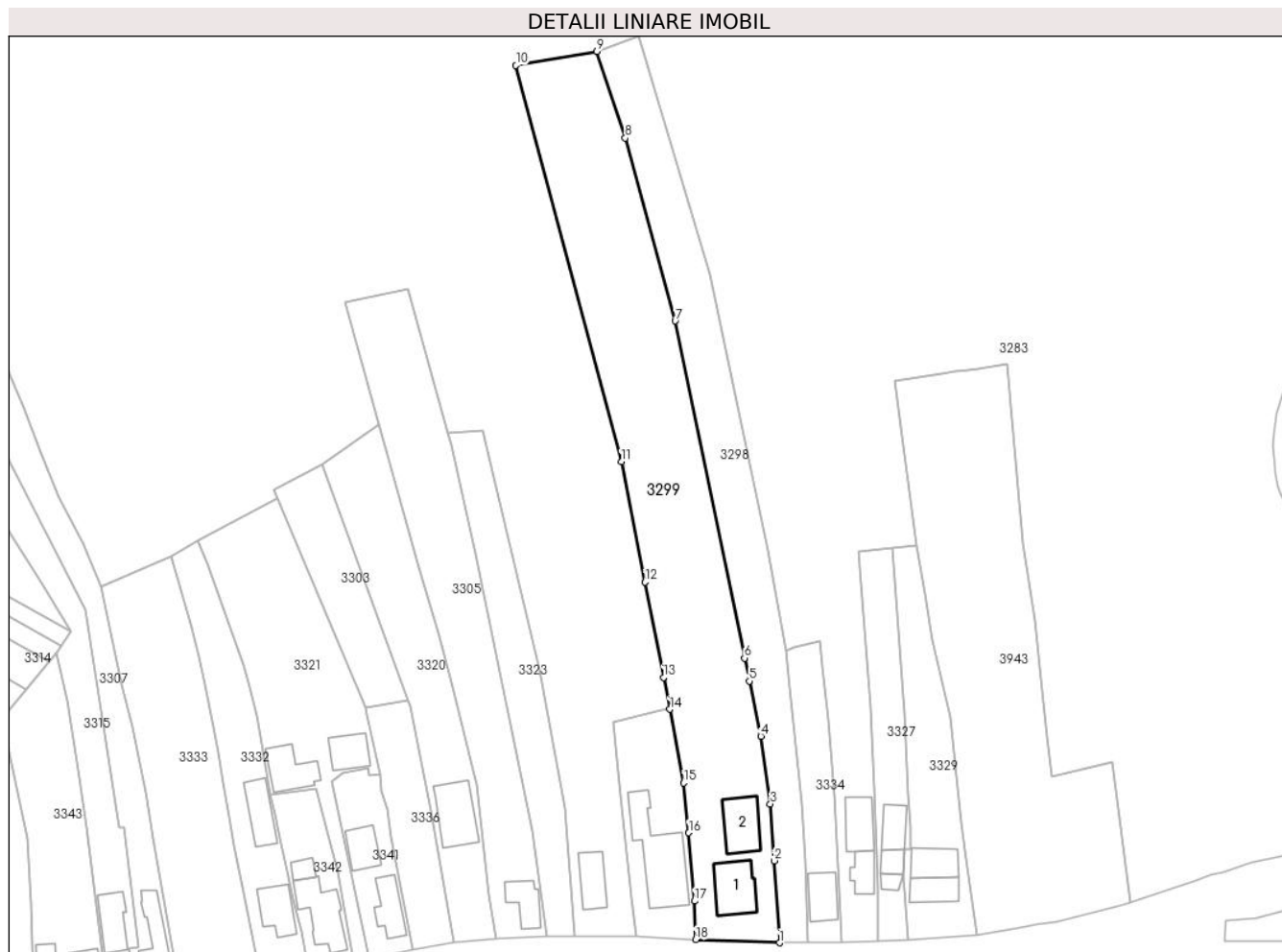
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21866	4.083	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.182	67	156	-	
2	livada	NU	2.901	67	157	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21866-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA
A1.2	21866-C2	construcții anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.917,319 403.161,148	2	585.916,046 403.180,141	19.036
2	585.916,046 403.180,141	3	585.915,193 403.193,322	13.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.915,193 403.193,322	4	585.912,971 403.209,004	15.839
4	585.912,971 403.209,004	5	585.910,296 403.221,784	13.057
5	585.910,296 403.221,784	6	585.909,186 403.227,088	5.419
6	585.909,186 403.227,088	7	585.893,129 403.305,202	79.747
7	585.893,129 403.305,202	8	585.881,55 403.347,59	43.941
8	585.881,55 403.347,59	9	585.874,916 403.367,661	21.139
9	585.874,916 403.367,661	10	585.856,193 403.364,405	19.004
10	585.856,193 403.364,405	11	585.880,634 403.272,612	94.991
11	585.880,634 403.272,612	12	585.886,157 403.244,716	28.437
12	585.886,157 403.244,716	13	585.890,441 403.222,627	22.5
13	585.890,441 403.222,627	14	585.891,876 403.215,228	7.537
14	585.891,876 403.215,228	15	585.895,126 403.198,164	17.371
15	585.895,126 403.198,164	16	585.896,274 403.186,62	11.601
16	585.896,274 403.186,62	17	585.897,577 403.170,812	15.862
17	585.897,577 403.170,812	18	585.897,925 403.161,861	8.958
18	585.897,925 403.161,861	1	585.917,319 403.161,148	19.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.212	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	2.212	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.023	-	189	-	
2	drum	NU	189	-	189	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	585.411,416 403.348,341	2	585.405,126 403.352,586	7.589
2	585.405,126 403.352,586	3	585.404,062 403.350,81	2.072
3	585.404,062 403.350,81	4	585.400,912 403.349,823	3.3
4	585.400,912 403.349,823	5	585.396,314 403.349,703	4.6
5	585.396,314 403.349,703	6	585.391,041 403.348,539	5.4
6	585.391,041 403.348,539	7	585.372,987 403.341,44	19.4
7	585.372,987 403.341,44	8	585.363,279 403.338,309	10.2
8	585.363,279 403.338,309	9	585.357,488 403.337,995	5.8
9	585.357,488 403.337,995	10	585.355,833 403.336,871	2.0
10	585.355,833 403.336,871	11	585.353,587 403.336,376	2.3
11	585.353,587 403.336,376	12	585.348,562 403.334,82	5.261
12	585.348,562 403.334,82	13	585.348,559 403.334,819	0.003
13	585.348,559 403.334,819	14	585.343,748 403.333,33	5.036
14	585.343,748 403.333,33	15	585.339,752 403.332,29	4.13
15	585.339,752 403.332,29	16	585.338,374 403.331,756	1.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	585.338,374 403.331,756	17	585.326,809 403.324,6	13.6	17	585.326,809 403.324,6	18	585.318,081 403.319,13	10.3	18	585.318,081 403.319,13	19	585.313,303 403.316,21	5.6
19	585.313,303 403.316,21	20	585.310,69 403.314,736	3.0	20	585.310,69 403.314,736	21	585.308,341 403.313,88	2.5	21	585.308,341 403.313,88	22	585.308,285 403.309,358	4.523
22	585.308,285 403.309,358	23	585.321,588 403.318,176	15.96	23	585.321,588 403.318,176	24	585.325,476 403.320,816	4.7	24	585.325,476 403.320,816	25	585.338,875 403.326,742	14.651
25	585.338,875 403.326,742	26	585.342,374 403.327,868	3.676	26	585.342,374 403.327,868	27	585.356,757 403.332,794	15.203	27	585.356,757 403.332,794	28	585.362,364 403.334,66	5.909
28	585.362,364 403.334,66	29	585.369,935 403.335,943	7.679	29	585.369,935 403.335,943	30	585.381,268 403.339,572	11.9	30	585.381,268 403.339,572	31	585.392,961 403.343,054	12.2
31	585.392,961 403.343,054	32	585.402,82 403.344,728	10.0	32	585.402,82 403.344,728	33	585.410,048 403.343,144	7.4	33	585.410,048 403.343,144	34	585.417,468 403.339,722	8.171
34	585.417,468 403.339,722	35	585.443,036 403.310,552	38.79	35	585.443,036 403.310,552	36	585.456,916 403.303,521	15.559	36	585.456,916 403.303,521	37	585.469,886 403.302,646	13.0
37	585.469,886 403.302,646	38	585.497,142 403.282,402	33.952	38	585.497,142 403.282,402	39	585.529,129 403.286,696	32.274	39	585.529,129 403.286,696	40	585.528,39 403.253,866	32.838
40	585.528,39 403.253,866	41	585.537,971 403.251,508	9.867	41	585.537,971 403.251,508	42	585.564,868 403.237,26	30.437	42	585.564,868 403.237,26	43	585.595,225 403.224,194	33.05
43	585.595,225 403.224,194	44	585.597,899 403.222,329	3.26	44	585.597,899 403.222,329	45	585.608,225 403.214,267	13.1	45	585.608,225 403.214,267	46	585.623,685 403.202,196	19.614
46	585.623,685 403.202,196	47	585.644,288 403.200,783	20.651	47	585.644,288 403.200,783	48	585.654,513 403.202,681	10.4	48	585.654,513 403.202,681	49	585.664,715 403.205,917	10.703
49	585.664,715 403.205,917	50	585.678,728 403.210,288	14.679	50	585.678,728 403.210,288	51	585.691,548 403.219,318	15.681	51	585.691,548 403.219,318	52	585.693,364 403.221,313	2.697
52	585.693,364 403.221,313	53	585.698,459 403.226,911	7.57	53	585.698,459 403.226,911	54	585.703,327 403.232,26	7.233	54	585.703,327 403.232,26	55	585.707,097 403.239,652	8.297
55	585.707,097 403.239,652	56	585.710,142 403.245,623	6.703	56	585.710,142 403.245,623	57	585.710,748 403.247,055	1.555	57	585.710,748 403.247,055	58	585.712,562 403.251,338	4.651
58	585.712,562 403.251,338	59	585.714,066 403.254,889	3.857	59	585.714,066 403.254,889	60	585.716,382 403.260,356	5.937	60	585.716,382 403.260,356	61	585.721,97 403.280,08	20.5
61	585.721,97 403.280,08	62	585.725,04 403.285,97	6.642	62	585.725,04 403.285,97	63	585.728,37 403.292,38	7.223	63	585.728,37 403.292,38	64	585.731,33 403.298,06	6.405
64	585.731,33 403.298,06	65	585.734,25 403.303,66	6.316	65	585.734,25 403.303,66	66	585.736,096 403.313,79	10.297	66	585.736,096 403.313,79	67	585.734,057 403.314,566	2.182
67	585.734,057 403.314,566	68	585.731,721 403.312,629	3.034	68	585.731,721 403.312,629	69	585.727,376 403.300,352	13.024	69	585.727,376 403.300,352	70	585.725,716 403.295,368	5.253
70	585.725,716 403.295,368	71	585.721,963 403.286,325	9.791	71	585.721,963 403.286,325	72	585.717,94 403.279,462	7.955	72	585.717,94 403.279,462	73	585.715,036 403.272,729	7.333
73	585.715,036 403.272,729	74	585.712,35 403.261,669	11.381	74	585.712,35 403.261,669	75	585.706,275 403.247,319	15.583	75	585.706,275 403.247,319	76	585.700,23 403.235,124	13.611
76	585.700,23 403.235,124	77	585.689,043 403.224,065	15.73	77	585.689,043 403.224,065	78	585.683,393 403.219,304	7.389	78	585.683,393 403.219,304	79	585.677,238 403.215,117	7.444
79	585.677,238 403.215,117	80	585.656,583 403.208,304	21.749	80	585.656,583 403.208,304	81	585.644,336 403.206,078	12.448	81	585.644,336 403.206,078	82	585.635,132 403.206,164	9.205
82	585.635,132 403.206,164	83	585.627,236 403.206,268	7.896	83	585.627,236 403.206,268	84	585.598,664 403.225,98	34.712	84	585.598,664 403.225,98	85	585.566,165 403.239,968	35.381
85	585.566,165 403.239,968	86	585.539,048 403.254,332	30.687	86	585.539,048 403.254,332	87	585.531,443 403.256,204	7.832	87	585.531,443 403.256,204	88	585.532,096 403.289,728	33.53
88	585.532,096 403.289,728	89	585.528,913 403.289,694	3.184	89	585.528,913 403.289,694	90	585.497,776 403.285,514	31.416	90	585.497,776 403.285,514	91	585.470,991 403.305,578	33.466
91	585.470,991 403.305,578	92	585.457,601 403.306,482	13.421	92	585.457,601 403.306,482	93	585.445,63 403.313,946	14.107	93	585.445,63 403.313,946	94	585.427,031 403.334,48	27.705
94	585.427,031 403.334,48	95	585.419,634 403.342,24	10.719	95	585.419,634 403.342,24	1	585.411,416 403.348,341	10.235					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3301

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20252	1.300	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20252-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA, S+P
A1.2	20252-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.3	20252-C3	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3291 / 01/06/2012		
Act Notarial nr. 2072, din 30/05/2012 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ZAMFIR ELENA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) ZAMFIR ELENA	A1.1, A1.2
9691 / 09/07/2019		
Act Notarial nr. 147, din 05/07/2019 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela (act notarial nr 22 din 19.07.2019, emis de NP Codescu Ana Gabriela);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) ZAMFIR ELENA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) ZAMFIR GHEORGHE-GABRIEL	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) ZAMFIR ELENA-ALINA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) ZAMFIR MARIA-MADALINA	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) ZAMFIR ELENA	A1.1, A1.2
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) ZAMFIR GHEORGHE-GABRIEL	A1.1, A1.2
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) ZAMFIR ELENA-ALINA	A1.1, A1.2
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) ZAMFIR MARIA-MADALINA	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ZAMFIR ELENA 2) ZAMFIR GHEORGHE-GABRIEL 3) ZAMFIR ELENA-ALINA	A1.3

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4) ZAMFIR MARIA-MADALINA	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
3291 / 01/06/2012	
Act Notarial nr. 2072, din 30/05/2012 emis de NP TUDOSE MARIA;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR CONSTANTIN
C2	se noteaza OBLIGATIA DE INTRETINERE 1) ZAMFIR CONSTANTIN
C3	se intabuleaza dreptul de IPOTECA LEGALA pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, 1) ZAMFIR CONSTANTIN

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
20252	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.300	67	174	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20252-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:115 mp; LOCUINTA, S+P
A1.2	20252-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:36 mp; ANEXA
A1.3	20252-C3	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:31 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.306,882 403.287,281	2	585.307,482 403.283,048	4.275
3	585.308,418 403.272,631	4	585.309,064 403.264,49	8.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.307,482 403.283,048	3	585.308,418 403.272,631	10.459
4	585.309,064 403.264,49	5	585.309,969 403.254,911	9.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.309,969 403.254,911	6	585.328,926 403.221,366	38.531
7	585.330,516 403.223,947	8	585.333,916 403.231,521	8.302
9	585.336,501 403.237,238	10	585.341,145 403.241,585	6.361
11	585.340,323 403.245,983	12	585.339,121 403.250,88	5.042
13	585.337,768 403.261,92	14	585.337,564 403.263,866	1.957
15	585.334,616 403.268,835	16	585.332,101 403.275,472	7.098
17	585.330,998 403.277,107	18	585.327,871 403.279,536	3.96
19	585.325,937 403.280,309	20	585.315,858 403.284,765	11.02
21	585.313,996 403.285,202	1	585.306,882 403.287,281	7.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.328,926 403.221,366	7	585.330,516 403.223,947	3.031
8	585.333,916 403.231,521	9	585.336,501 403.237,238	6.274
10	585.341,145 403.241,585	11	585.340,323 403.245,983	4.474
12	585.339,121 403.250,88	13	585.337,768 403.261,92	11.123
14	585.337,564 403.263,866	15	585.334,616 403.268,835	5.778
16	585.332,101 403.275,472	17	585.330,998 403.277,107	1.972
18	585.327,871 403.279,536	19	585.325,937 403.280,309	2.083
20	585.315,858 403.284,765	21	585.313,996 403.285,202	1.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		597	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

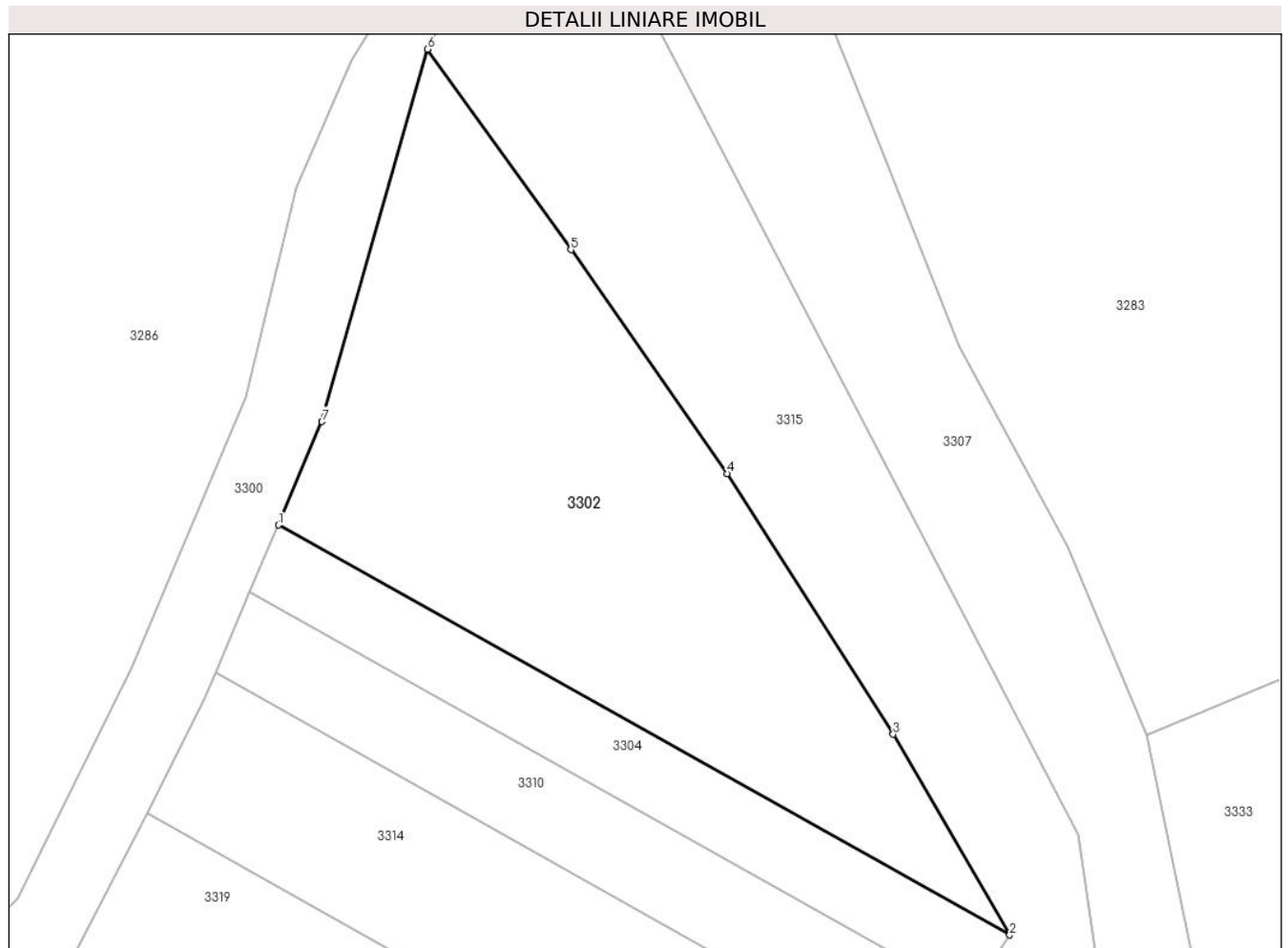
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	597	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	597	67	124	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.714,066 403.254,889	2	585.752,81 403.233,18	44.411
2	585.752,81 403.233,18	3	585.746,64 403.243,81	12.291
3	585.746,64 403.243,81	4	585.737,84 403.257,61	16.367
4	585.737,84 403.257,61	5	585.729,56 403.269,46	14.456
5	585.729,56 403.269,46	6	585.721,97 403.280,08	13.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.721,97 403.280,08	7	585.716,382 403.260,356	20.5
7	585.716,382 403.260,356	1	585.714,066 403.254,889	5.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		626	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 49, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PUIA GR GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

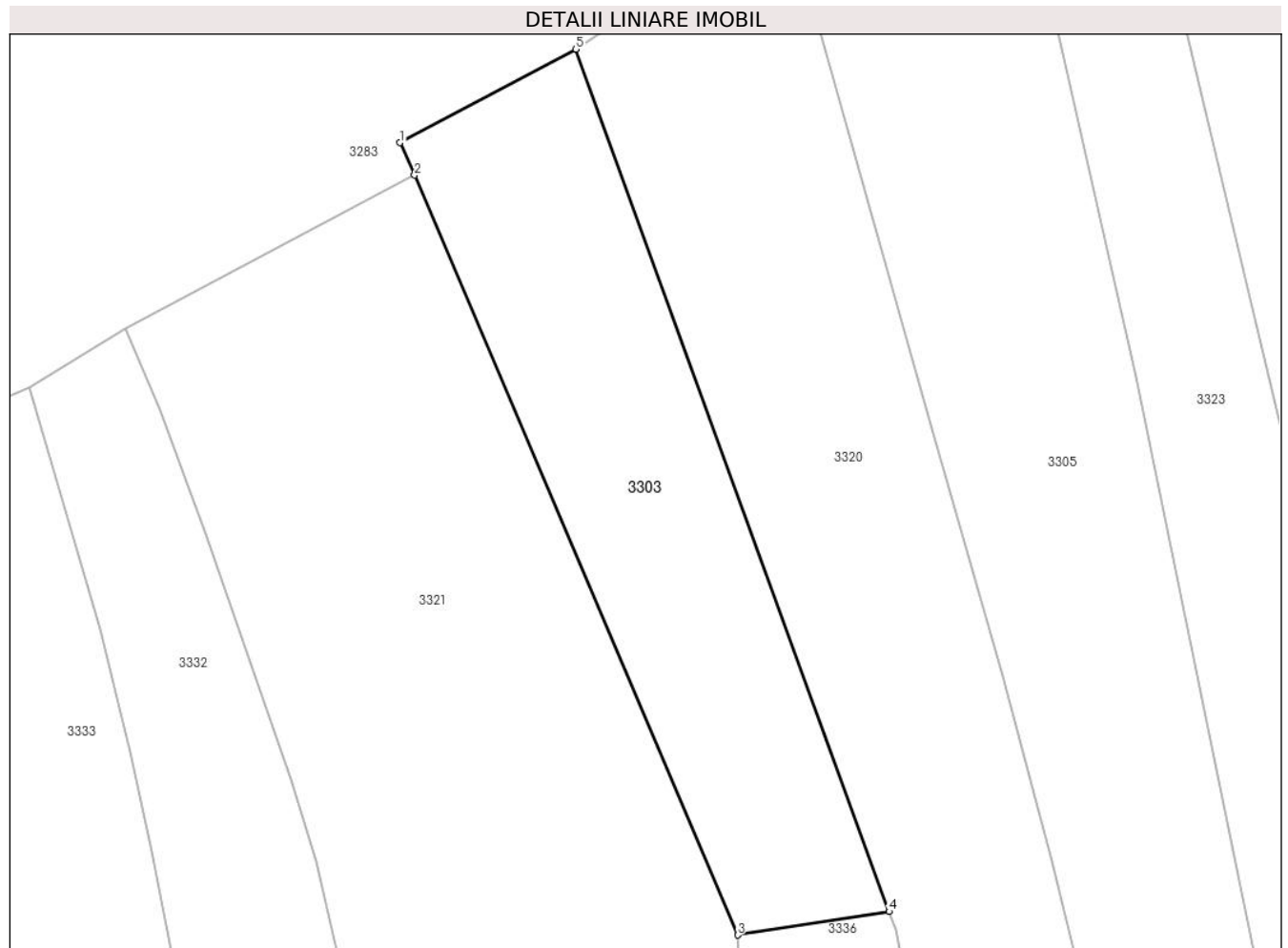
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	626	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	615	67	143	-	
2	arabil	DA	11	67	143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.799,921 403.266,156	2	585.800,858 403.264,082	2.276
2	585.800,858 403.264,082	3	585.821,458 403.215,684	52.6
3	585.821,458 403.215,684	4	585.831,124 403.217,179	9.781
4	585.831,124 403.217,179	5	585.811,143 403.272,109	58.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.811,143 403.272,109	1	585.799,921 403.266,156	12.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		169	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 295, din 29/04/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOVINCA ST VATICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

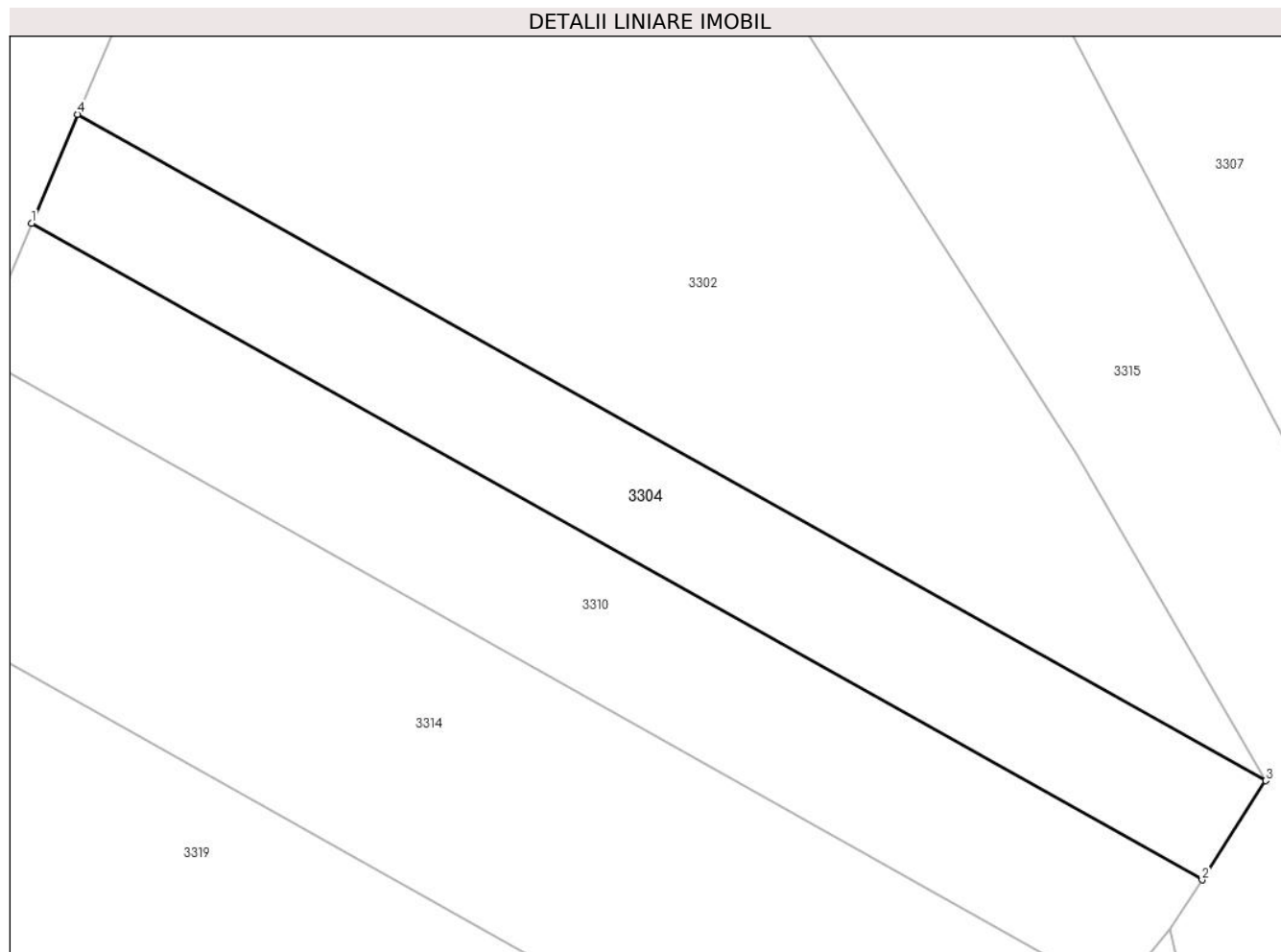
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	169	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	169	67	123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.712,562 403.251,338	2	585.750,734 403.229,949	43.756
2	585.750,734 403.229,949	3	585.752,81 403.233,18	3.841
3	585.752,81 403.233,18	4	585.714,066 403.254,889	44.411
4	585.714,066 403.254,889	1	585.712,562 403.251,338	3.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.968	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.968	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	691	67	145	-	
2	arabil	NU	1.277	67	146	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.851,661 403.162,107	2	585.863,217 403.162,547	11.565
2	585.863,217 403.162,547	3	585.860,098 403.187,018	24.668
3	585.860,098 403.187,018	4	585.846,882 403.251,218	65.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.846,882 403.251,218	5	585.841,166 403.276,401	25.823
5	585.841,166 403.276,401	6	585.840,383 403.279,197	2.904
6	585.840,383 403.279,197	7	585.831,037 403.312,597	34.683
7	585.831,037 403.312,597	8	585.816,508 403.309,491	14.857
8	585.816,508 403.309,491	9	585.824,501 403.281,094	29.5
9	585.824,501 403.281,094	10	585.833,759 403.248,202	34.17
10	585.833,759 403.248,202	11	585.838,378 403.232,19	16.665
11	585.838,378 403.232,19	12	585.841,512 403.220,387	12.212
12	585.841,512 403.220,387	13	585.847,095 403.197,655	23.408
13	585.847,095 403.197,655	14	585.848,734 403.182,131	15.61
14	585.848,734 403.182,131	15	585.849,817 403.172,31	9.881
15	585.849,817 403.172,31	1	585.851,661 403.162,107	10.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 328, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23551	3.258	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23551-C1	Loc. Gornet, Nr. 328, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA (P+E)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11402 / 18/04/2024		
Act Notarial nr. 498, din 12/04/2024 emis de N.P. Iancu Laura Ioana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23551 a imobilului cu numarul cadastral 23551 / UAT Gornet, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20473 inscris in cartea funciara 20473;	A1
Act Notarial nr. 414, din 22/05/2020 emis de N.P. Dumitrache Valerica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TICA LUCIAN 2) TICA MARIANA, soti, ca bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20473/Gornet, inscrisa prin incheierea nr. 5134 din 25/05/2020;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TICA LUCIAN 2) TICA MARIANA, soti, ca bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20473/Gornet, inscrisa prin incheierea nr. 5134 din 25/05/2020;</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI

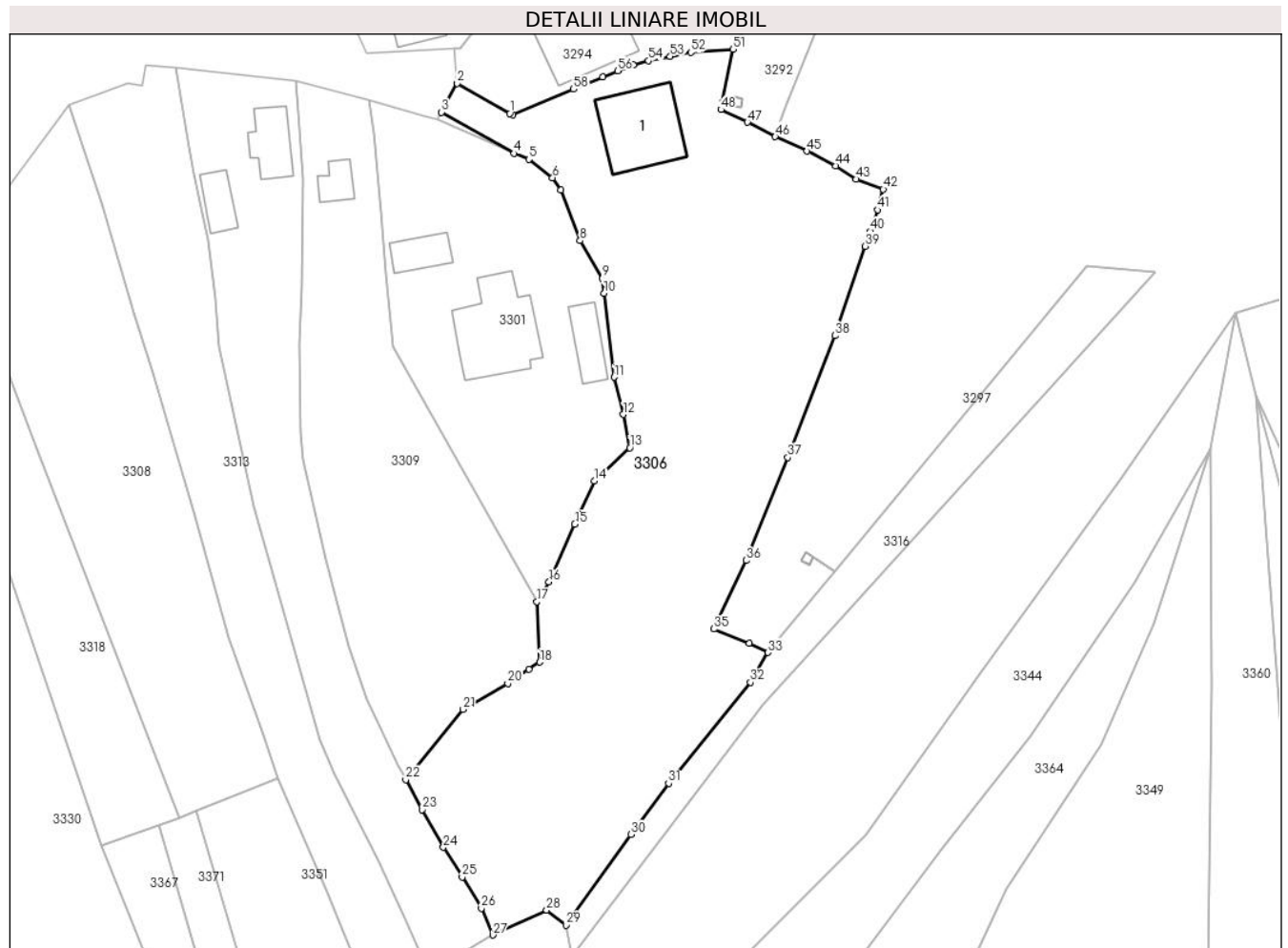
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
11402 / 18/04/2024		
Act Notarial nr. 498, din 12/04/2024 emis de N.P. Iancu Laura Ioana;		
C2	se radiază dreptul de folosință deținut până acum asupra fântânii întrucât beneficiarul a renunțat la acesta	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23551	3.258	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	554	68	175	-	
2	faneata	DA	2.704	68	176	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23551-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA (P+E)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	585.325,36 403.285,55	2	585.318,44 403.289,52	7.978	2	585.318,44 403.289,52	3	585.316,377 403.285,72	4.324	3	585.316,377 403.285,72	4	585.325,937 403.280,309	10.985
4	585.325,937 403.280,309	5	585.327,871 403.279,536	2.083	5	585.327,871 403.279,536	6	585.330,998 403.277,107	3.96	6	585.330,998 403.277,107	7	585.332,101 403.275,472	1.972
7	585.332,101 403.275,472	8	585.334,616 403.268,835	7.098	8	585.334,616 403.268,835	9	585.337,564 403.263,866	5.778	9	585.337,564 403.263,866	10	585.337,768 403.261,92	1.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	585.337,768 403.261,92	11	585.339,121 403.250,88	11.123	11	585.339,121 403.250,88	12	585.340,323 403.245,983	5.042	12	585.340,323 403.245,983	13	585.341,145 403.241,585	4.474
13	585.341,145 403.241,585	14	585.336,501 403.237,238	6.361	14	585.336,501 403.237,238	15	585.333,916 403.231,521	6.274	15	585.333,916 403.231,521	16	585.330,516 403.223,947	8.302
16	585.330,516 403.223,947	17	585.328,926 403.221,366	3.031	17	585.328,926 403.221,366	18	585.329,3 403.213,4	7.975	18	585.329,3 403.213,4	19	585.327,85 403.212,46	1.728
19	585.327,85 403.212,46	20	585.325,09 403.210,62	3.317	20	585.325,09 403.210,62	21	585.319,22 403.207,17	6.809	21	585.319,22 403.207,17	22	585.311,654 403.197,922	11.949
22	585.311,654 403.197,922	23	585.313,845 403.194,009	4.485	23	585.313,845 403.194,009	24	585.316,619 403.189,052	5.68	24	585.316,619 403.189,052	25	585.319,1 403.185,139	4.633
25	585.319,1 403.185,139	26	585.321,606 403.181,031	4.812	26	585.321,606 403.181,031	27	585.323,138 403.177,516	3.834	27	585.323,138 403.177,516	28	585.330,21 403.180,8	7.797
28	585.330,21 403.180,8	29	585.332,77 403.178,83	3.23	29	585.332,77 403.178,83	30	585.341,29 403.190,73	14.636	30	585.341,29 403.190,73	31	585.346,27 403.197,47	8.38
31	585.346,27 403.197,47	32	585.357,05 403.210,76	17.112	32	585.357,05 403.210,76	33	585.359,36 403.214,66	4.533	33	585.359,36 403.214,66	34	585.356,92 403.215,89	2.732
34	585.356,92 403.215,89	35	585.352,25 403.217,75	5.027	35	585.352,25 403.217,75	36	585.356,48 403.226,78	9.972	36	585.356,48 403.226,78	37	585.361,97 403.240,32	14.611
37	585.361,97 403.240,32	38	585.368,2 403.256,35	17.198	38	585.368,2 403.256,35	39	585.372,17 403.268,1	12.403	39	585.372,17 403.268,1	40	585.372,88 403.270,06	2.085
40	585.372,88 403.270,06	41	585.373,78 403.272,88	2.96	41	585.373,78 403.272,88	42	585.374,55 403.275,58	2.808	42	585.374,55 403.275,58	43	585.371,0 403.276,91	3.791
43	585.371,0 403.276,91	44	585.368,28 403.278,67	3.24	44	585.368,28 403.278,67	45	585.364,51 403.280,6	4.235	45	585.364,51 403.280,6	46	585.360,31 403.282,51	4.614
46	585.360,31 403.282,51	47	585.356,66 403.284,4	4.11	47	585.356,66 403.284,4	48	585.353,18 403.286,07	3.86	48	585.353,18 403.286,07	49	585.353,357 403.286,961	0.908
49	585.353,357 403.286,961	50	585.353,358 403.286,964	0.003	50	585.353,358 403.286,964	51	585.354,76 403.294,01	7.184	51	585.354,76 403.294,01	52	585.349,21 403.293,6	5.565
52	585.349,21 403.293,6	53	585.346,49 403.293,04	2.777	53	585.346,49 403.293,04	54	585.343,62 403.292,48	2.924	54	585.343,62 403.292,48	55	585.341,61 403.291,96	2.076
55	585.341,61 403.291,96	56	585.339,58 403.291,17	2.178	56	585.339,58 403.291,17	57	585.337,61 403.290,34	2.138	57	585.337,61 403.290,34	58	585.333,76 403.288,74	4.169
58	585.333,76 403.288,74	59	585.325,73 403.285,4	8.697	59	585.325,73 403.285,4	1	585.325,36 403.285,55	0.399					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:532
Nr. cadastral vechi:10077

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20104	1.187	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20104-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
318 / 21/01/2009		
Act Notarial nr. 238, din 16/04/1997 emis de NP CODESCU EUGENIA (certificat mostenitor nr 374 din 05.12.2007, emis de NP CODESCU EUGENIA;certificat mostenitor nr 373 din 05.12.2007, emis de NP CODESCU EUGENIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/16 1) PAUNESCU ION	A1
Act Notarial nr. 157, din 20/01/2009 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B1	Se infiintează cartea funciara nr. 532 a unitatii administrativ teritoriale Gornet , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10077 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10068 din cartea funciara nr. 518 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 238, din 16/04/1997 emis de NP CODESCU EUGENIA (certificat mostenitor nr.373/05.12.2007 emis de NP CODESCU EUGENIA; ; certificat mostenitor nr 374 din 05.12.2007, emis de NP CODESCU EUGENIA;certificat mostenitor nr 373 din 05.12.2007, emis de NP CODESCU EUGENIA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) BARBU ELENA	A1
Act Notarial nr. 238, din 16/04/1997 emis de NP CODESCU EUGENIA (certificat mostenitor nr 373 din 05.12.2007, emis de NP CODESCU EUGENIA;certificat mostenitor nr 374 din 05.12.2007, emis de NP CODESCU EUGENIA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/16 1) PAUNESCU ION	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) BARBU ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

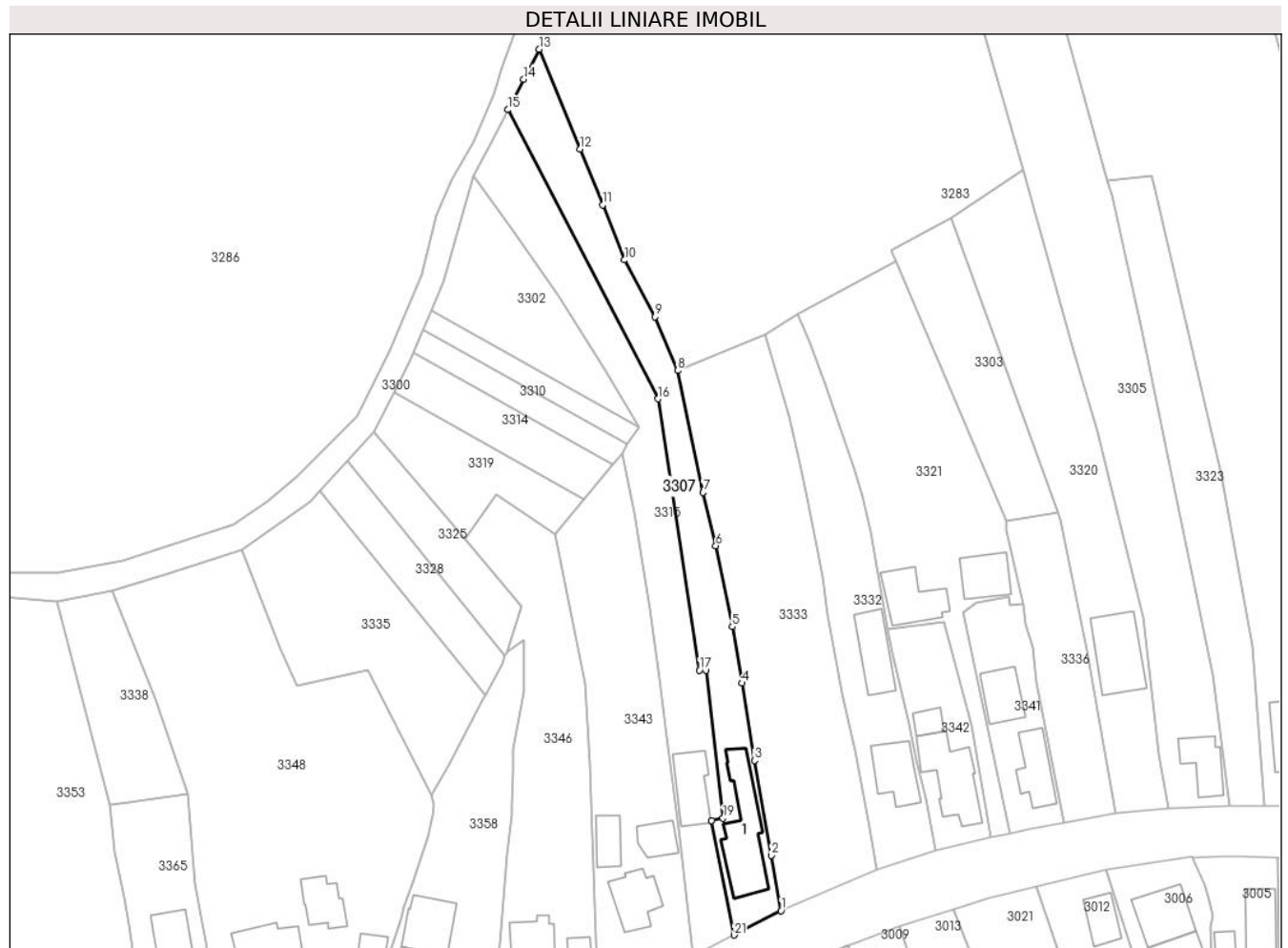
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20104	1.187	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	384	67	131	-	
2	livada	DA	362	67	132	-	
3	vie	NU	441	67	133	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20104-C1	construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.779,4 403.143,04	2	585.777,53 403.153,35	10.478
3	585.774,44 403.171,06	4	585.772,06 403.185,47	14.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.777,53 403.153,35	3	585.774,44 403.171,06	17.978
4	585.772,06 403.185,47	5	585.770,27 403.196,0	10.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.770,27 403.196,0	6	585.767,19 403.211,1	15.411
7	585.764,83 403.221,01	8	585.760,06 403.243,76	23.245
9	585.755,87 403.253,77	10	585.750,13 403.264,35	12.037
11	585.746,07 403.274,66	12	585.741,89 403.285,06	11.209
13	585.734,25 403.303,66	14	585.731,33 403.298,06	6.316
15	585.728,37 403.292,38	16	585.756,43 403.238,47	60.775
17	585.764,12 403.187,88	18	585.765,35 403.187,86	1.23
19	585.768,54 403.160,26	20	585.766,42 403.159,85	2.159
21	585.770,6 403.138,5	1	585.779,4 403.143,04	9.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.767,19 403.211,1	7	585.764,83 403.221,01	10.187
8	585.760,06 403.243,76	9	585.755,87 403.253,77	10.852
10	585.750,13 403.264,35	11	585.746,07 403.274,66	11.081
12	585.741,89 403.285,06	13	585.734,25 403.303,66	20.108
14	585.731,33 403.298,06	15	585.728,37 403.292,38	6.405
16	585.756,43 403.238,47	17	585.764,12 403.187,88	51.171
18	585.765,35 403.187,86	19	585.768,54 403.160,26	27.784
20	585.766,42 403.159,85	21	585.770,6 403.138,5	21.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.442	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 201338, din 12/01/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CERNAT I DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

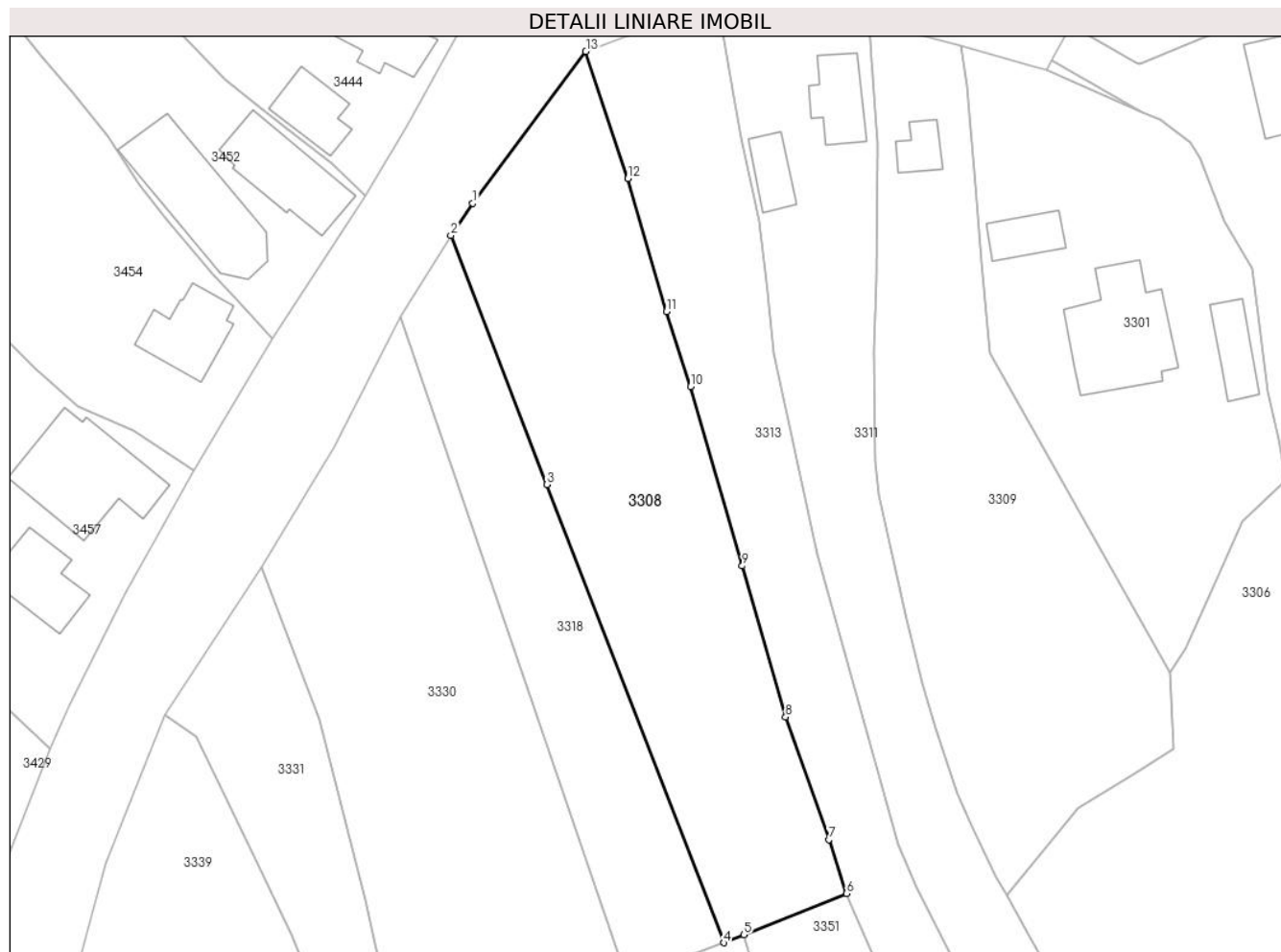
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.442	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.442	67	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.255,441 403.270,743	2	585.253,156 403.267,351	4.09
2	585.253,156 403.267,351	3	585.263,27 403.241,159	28.077
3	585.263,27 403.241,159	4	585.281,883 403.192,95	51.677
4	585.281,883 403.192,95	5	585.283,998 403.193,798	2.279
5	585.283,998 403.193,798	6	585.294,814 403.198,139	11.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.294,814 403.198,139	7	585.292,946 403.203,791	5.953
7	585.292,946 403.203,791	8	585.288,392 403.216,7	13.689
8	585.288,392 403.216,7	9	585.283,843 403.232,582	16.521
9	585.283,843 403.232,582	10	585.278,392 403.251,444	19.634
10	585.278,392 403.251,444	11	585.275,856 403.259,34	8.293
11	585.275,856 403.259,34	12	585.271,805 403.273,329	14.564
12	585.271,805 403.273,329	13	585.267,364 403.286,703	14.092
13	585.267,364 403.286,703	1	585.255,441 403.270,743	19.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.409	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.409	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	67	172	-	
2	arabil	DA	909	67	172	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.308,418 403.272,631	2	585.307,482 403.283,048	10.459	2	585.307,482 403.283,048	3	585.306,882 403.287,281	4.275
3	585.306,882 403.287,281	4	585.297,188 403.289,823	10.022	4	585.297,188 403.289,823	5	585.297,474 403.285,745	4.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.297,474 403.285,745	6	585.298,109 403.277,037	8.731
7	585.297,941 403.262,772	8	585.297,693 403.255,259	7.517
9	585.297,787 403.243,59	10	585.298,174 403.240,058	3.553
11	585.301,156 403.226,96	12	585.302,847 403.220,21	6.959
13	585.304,173 403.215,53	14	585.306,552 403.208,642	7.287
15	585.308,014 403.205,214	16	585.310,599 403.199,864	5.942
17	585.311,654 403.197,922	18	585.319,22 403.207,17	11.949
19	585.325,09 403.210,62	20	585.327,85 403.212,46	3.317
21	585.329,3 403.213,4	22	585.328,926 403.221,366	7.975
23	585.309,969 403.254,911	24	585.309,064 403.264,49	9.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.298,109 403.277,037	7	585.297,941 403.262,772	14.266
8	585.297,693 403.255,259	9	585.297,787 403.243,59	11.669
10	585.298,174 403.240,058	11	585.301,156 403.226,96	13.433
12	585.302,847 403.220,21	13	585.304,173 403.215,53	4.864
14	585.306,552 403.208,642	15	585.308,014 403.205,214	3.727
16	585.310,599 403.199,864	17	585.311,654 403.197,922	2.21
18	585.319,22 403.207,17	19	585.325,09 403.210,62	6.809
20	585.327,85 403.212,46	21	585.329,3 403.213,4	1.728
22	585.328,926 403.221,366	23	585.309,969 403.254,911	38.531
24	585.309,064 403.264,49	1	585.308,418 403.272,631	8.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 211, din 14/08/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUMITRESCU I MIHAIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

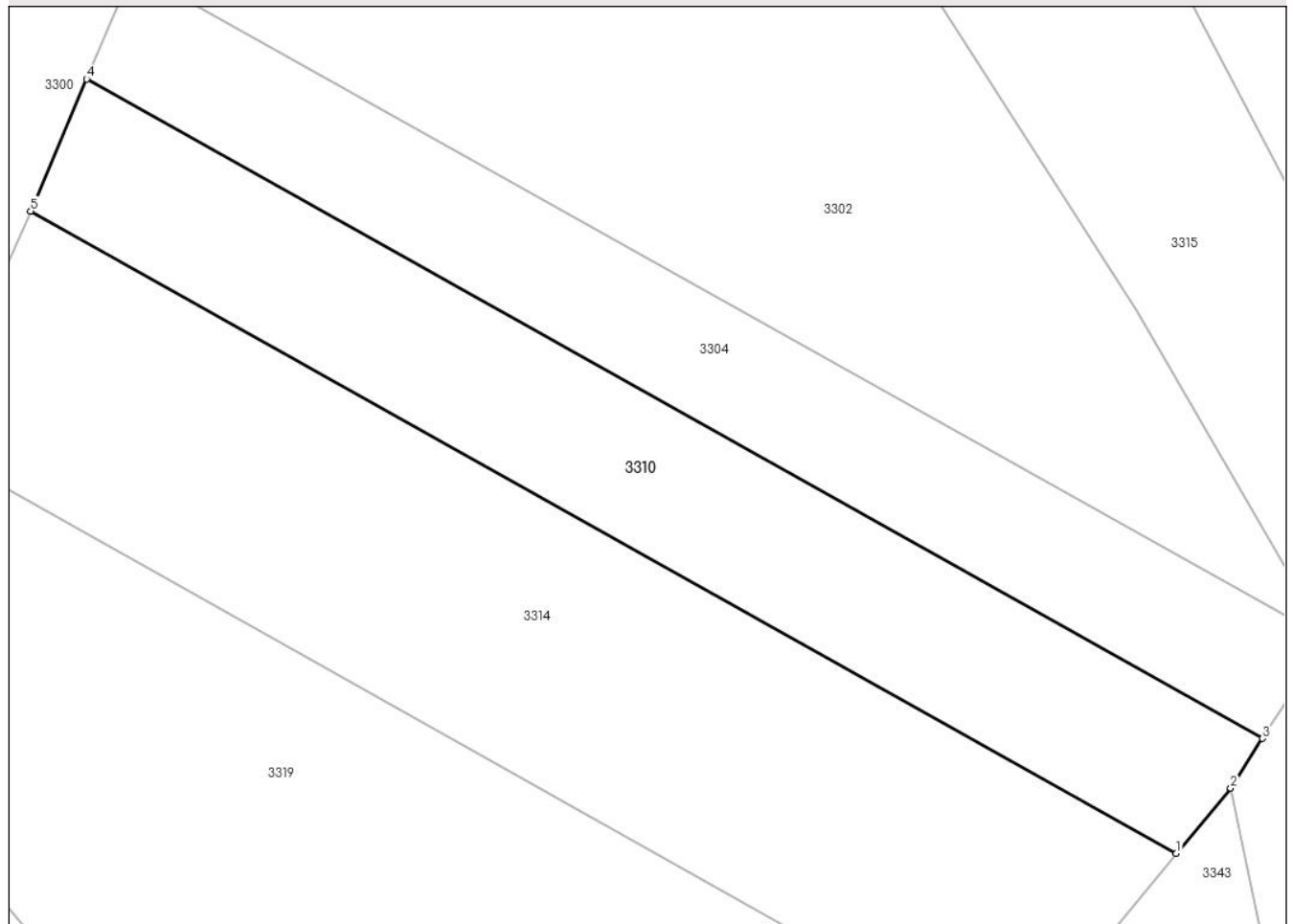
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	200	67	122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.747,938 403.226,216	2	585.749,7 403.228,34	2.76
2	585.749,7 403.228,34	3	585.750,734 403.229,949	1.912
3	585.750,734 403.229,949	4	585.712,562 403.251,338	43.756
4	585.712,562 403.251,338	5	585.710,748 403.247,055	4.651
5	585.710,748 403.247,055	1	585.747,938 403.226,216	42.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20286	Din acte: 1.392 Masurata: 1.162	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20286-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; LOCUINTA,S+P
A1.2	20286-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2301 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 224, din 04/02/2022 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SIMION ION 2) SIMION GEORGETA, soti, ca bun comun	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SIMION ION 2) SIMION GEORGETA, soti, ca bun comun	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9237 / 06/11/2013		
Act Administrativ nr. seria DZ nr.936985, din 12/08/2013 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
C3	se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C1 si dreptul de ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate de sub C2, inscise prin incheierea nr.8159/03.12.2012,	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20286	Din acte: 1.392 Masurata: 1.162	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	394	67	170	-	
2	livada	DA	768	67	170	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20286-C1	construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; LOCUINTA,S+P
A1.2	20286-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.283,091 403.281,192	2	585.283,754 403.277,641	3.612	2	585.283,754 403.277,641	3	585.285,635 403.268,801	9.038
3	585.285,635 403.268,801	4	585.286,531 403.261,299	7.555	4	585.286,531 403.261,299	5	585.287,135 403.254,964	6.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.287,135 403.254,964	6	585.291,711 403.233,889	21.566
7	585.300,308 403.203,249	8	585.302,191 403.198,805	4.826
9	585.308,112 403.187,263	10	585.311,69 403.179,234	8.79
11	585.314,696 403.172,488	12	585.323,138 403.177,516	9.826
13	585.321,606 403.181,031	14	585.319,1 403.185,139	4.812
15	585.316,619 403.189,052	16	585.313,845 403.194,009	5.68
17	585.311,654 403.197,922	18	585.310,599 403.199,864	2.21
19	585.308,014 403.205,214	20	585.306,552 403.208,642	3.727
21	585.304,173 403.215,53	22	585.302,847 403.220,21	4.864
23	585.301,156 403.226,96	24	585.298,174 403.240,058	13.433
25	585.297,787 403.243,59	26	585.297,693 403.255,259	11.669
27	585.297,941 403.262,772	28	585.298,109 403.277,037	14.266
29	585.297,474 403.285,745	30	585.297,188 403.289,823	4.088
31	585.281,331 403.291,507	1	585.283,091 403.281,192	10.464

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.291,711 403.233,889	7	585.300,308 403.203,249	31.823
8	585.302,191 403.198,805	9	585.308,112 403.187,263	12.972
10	585.311,69 403.179,234	11	585.314,696 403.172,488	7.385
12	585.323,138 403.177,516	13	585.321,606 403.181,031	3.834
14	585.319,1 403.185,139	15	585.316,619 403.189,052	4.633
16	585.313,845 403.194,009	17	585.311,654 403.197,922	4.485
18	585.310,599 403.199,864	19	585.308,014 403.205,214	5.942
20	585.306,552 403.208,642	21	585.304,173 403.215,53	7.287
22	585.302,847 403.220,21	23	585.301,156 403.226,96	6.959
24	585.298,174 403.240,058	25	585.297,787 403.243,59	3.553
26	585.297,693 403.255,259	27	585.297,941 403.262,772	7.517
28	585.298,109 403.277,037	29	585.297,474 403.285,745	8.731
30	585.297,188 403.289,823	31	585.281,331 403.291,507	15.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.724	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

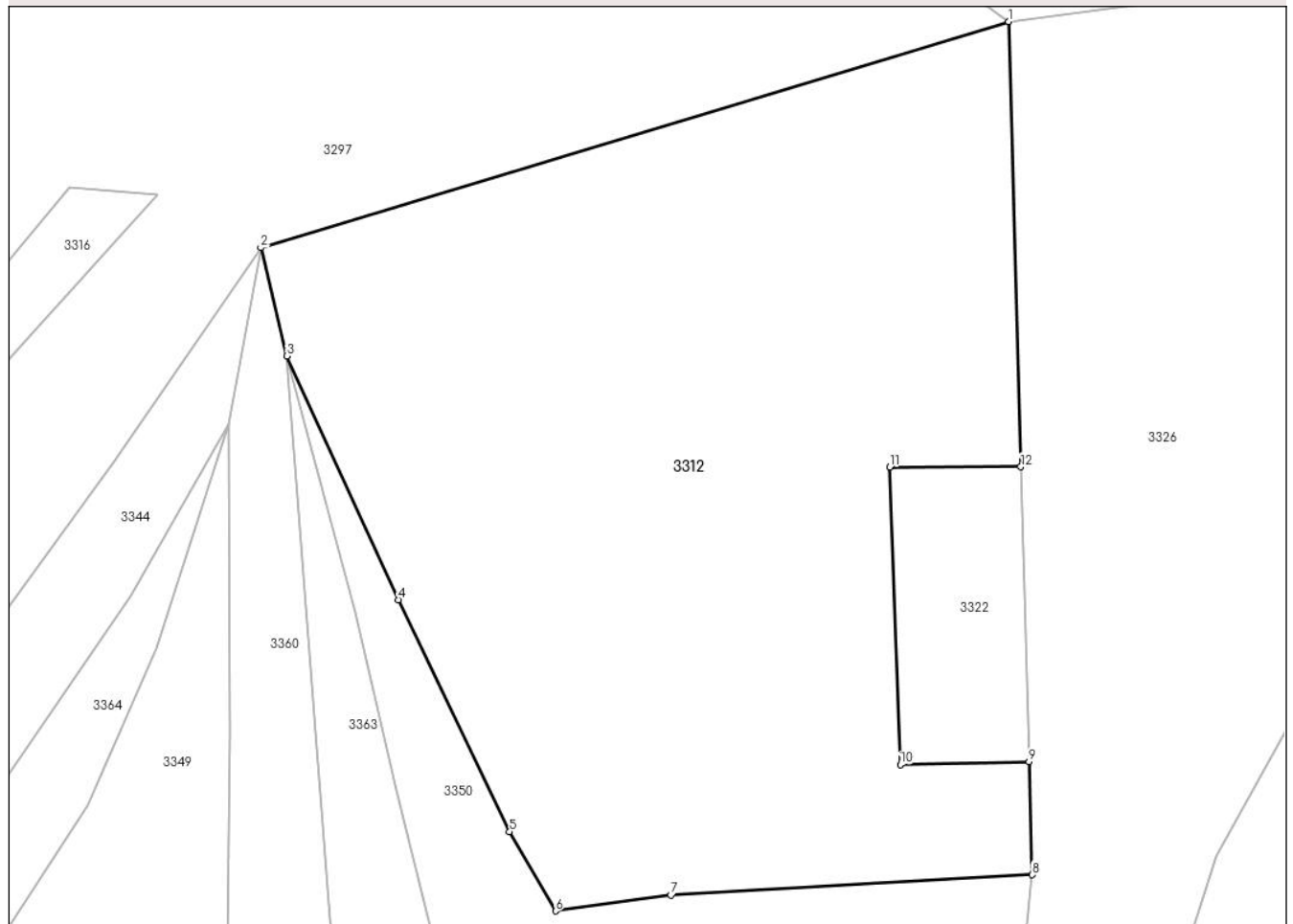
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.724	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.724	67	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.497,142 403.282,402	2	585.420,926 403.259,381	79.617
2	585.420,926 403.259,381	3	585.423,564 403.248,338	11.354
3	585.423,564 403.248,338	4	585.434,977 403.223,498	27.336
4	585.434,977 403.223,498	5	585.446,281 403.199,865	26.197
5	585.446,281 403.199,865	6	585.450,974 403.191,805	9.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.450,974 403.191,805	7	585.462,732 403.193,413	11.867
7	585.462,732 403.193,413	8	585.499,572 403.195,494	36.899
8	585.499,572 403.195,494	9	585.499,25 403.206,995	11.506
9	585.499,25 403.206,995	10	585.486,13 403.206,714	13.123
10	585.486,13 403.206,714	11	585.485,022 403.237,021	30.327
11	585.485,022 403.237,021	12	585.498,41 403.237,059	13.387
12	585.498,41 403.237,059	1	585.497,142 403.282,402	45.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20311	1.144	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2889 / 11/02/2022		
Act Notarial nr. 261, din 10/02/2022 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIHAIU GHEORGHITA 2) MIHAIU VIORICA-DORINA, soti, ca bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

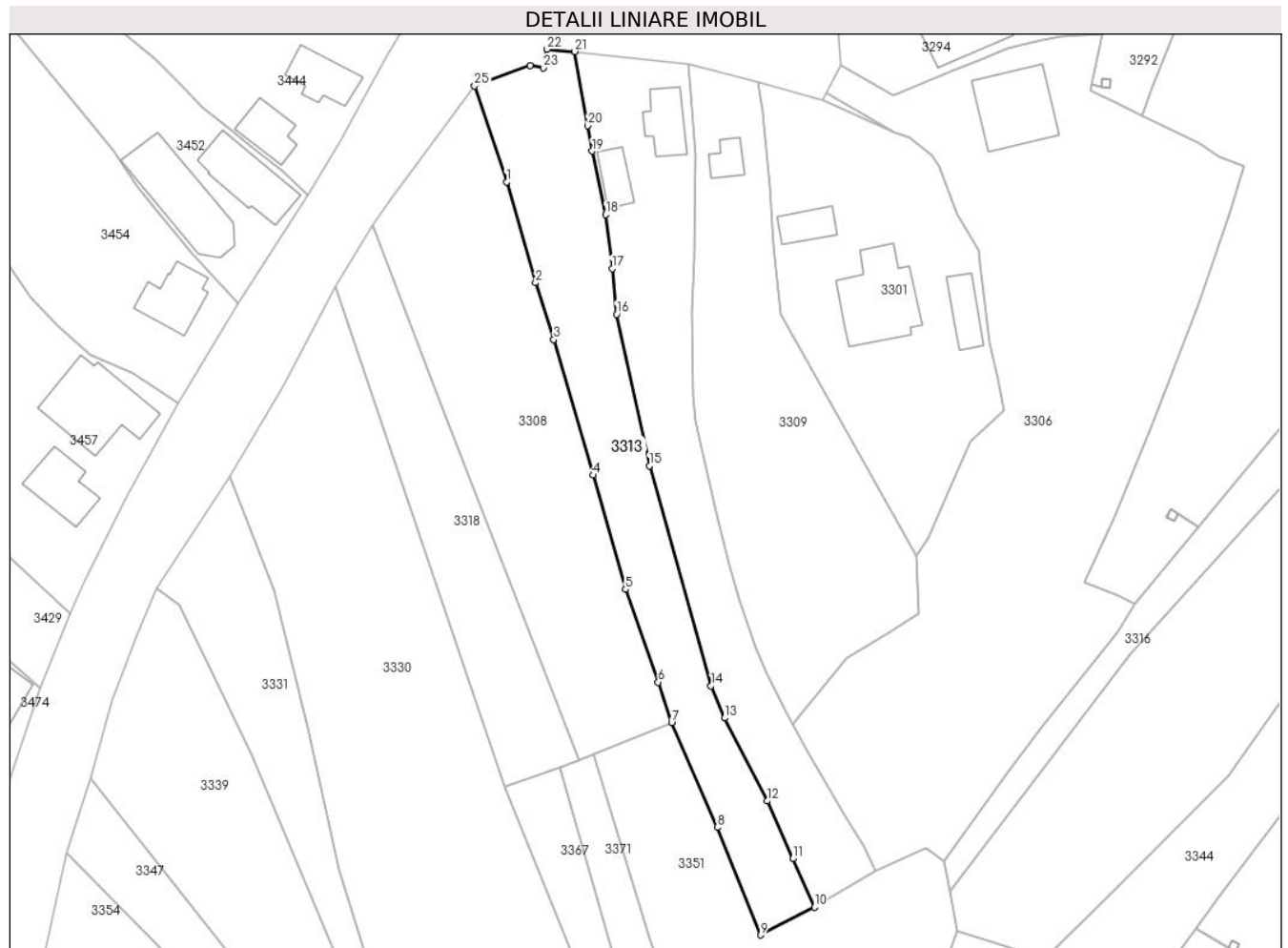
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20311	1.144	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.144	67	169	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.271,805 403.273,329	2	585.275,856 403.259,34	14.564
3	585.278,392 403.251,444	4	585.283,843 403.232,582	19.634
5	585.288,392 403.216,7	6	585.292,946 403.203,791	13.689
7	585.294,814 403.198,139	8	585.301,19 403.183,596	15.879
9	585.307,201 403.168,619	10	585.314,696 403.172,488	8.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.275,856 403.259,34	3	585.278,392 403.251,444	8.293
4	585.283,843 403.232,582	5	585.288,392 403.216,7	16.521
6	585.292,946 403.203,791	7	585.294,814 403.198,139	5.953
8	585.301,19 403.183,596	9	585.307,201 403.168,619	16.138
10	585.314,696 403.172,488	11	585.311,69 403.179,234	7.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	585.311,69 403.179,234	12	585.308,112 403.187,263	8.79
13	585.302,191 403.198,805	14	585.300,308 403.203,249	4.826
15	585.291,711 403.233,889	16	585.287,135 403.254,964	21.566
17	585.286,531 403.261,299	18	585.285,635 403.268,801	7.555
19	585.283,754 403.277,641	20	585.283,091 403.281,192	3.612
21	585.281,331 403.291,507	22	585.277,419 403.291,826	3.925
23	585.276,957 403.289,233	24	585.275,073 403.289,555	1.911
25	585.267,364 403.286,703	1	585.271,805 403.273,329	14.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	585.308,112 403.187,263	13	585.302,191 403.198,805	12.972
14	585.300,308 403.203,249	15	585.291,711 403.233,889	31.823
16	585.287,135 403.254,964	17	585.286,531 403.261,299	6.364
18	585.285,635 403.268,801	19	585.283,754 403.277,641	9.038
20	585.283,091 403.281,192	21	585.281,331 403.291,507	10.464
22	585.277,419 403.291,826	23	585.276,957 403.289,233	2.634
24	585.275,073 403.289,555	25	585.267,364 403.286,703	8.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		343	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 267, din 10/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DIMA GH NECULAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

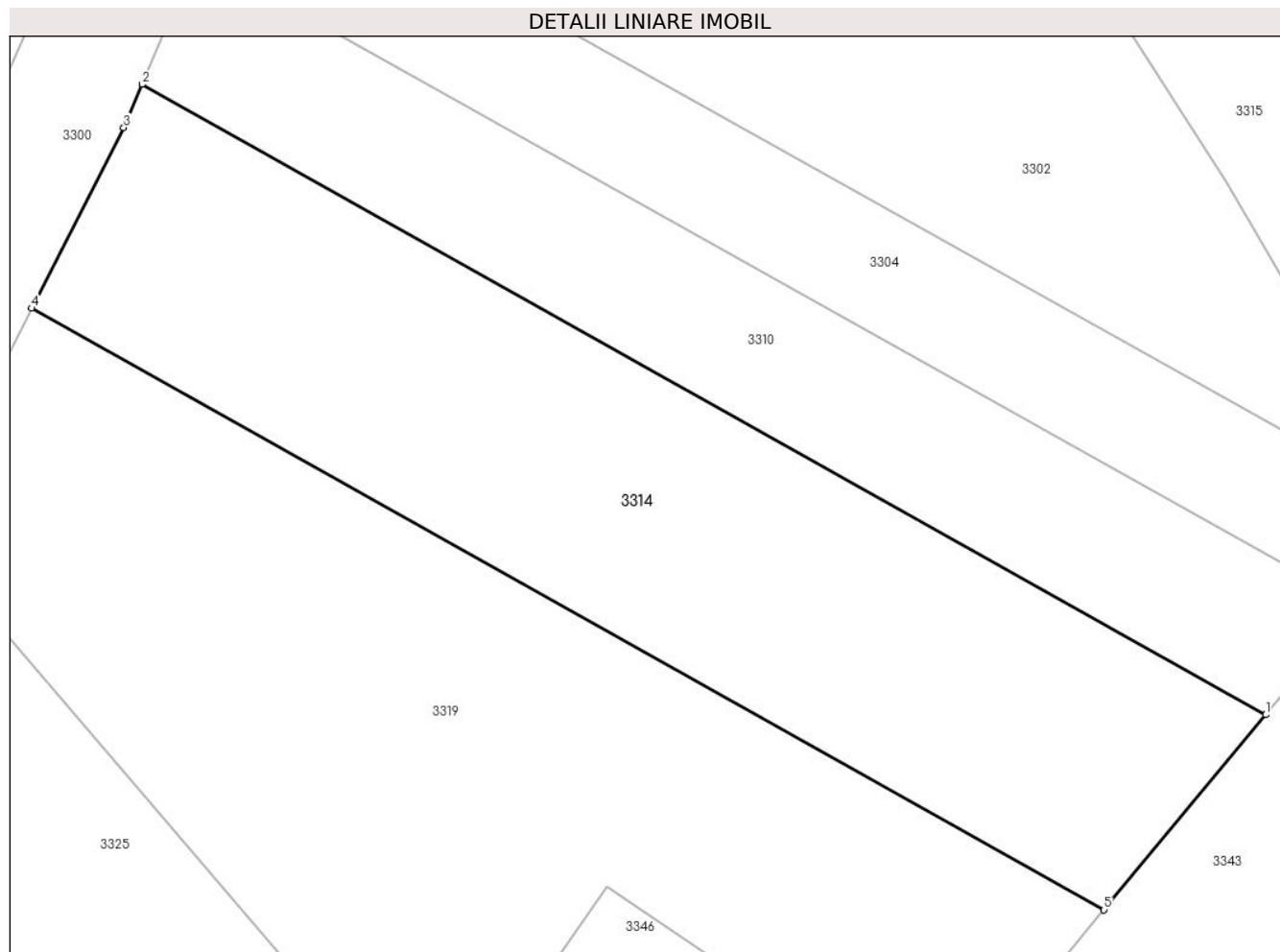
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	343	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	343	67	121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.747,938 403.226,216	2	585.710,748 403.247,055	42.63
2	585.710,748 403.247,055	3	585.710,142 403.245,623	1.555
3	585.710,142 403.245,623	4	585.707,097 403.239,652	6.703
4	585.707,097 403.239,652	5	585.742,588 403.219,765	40.683
5	585.742,588 403.219,765	1	585.747,938 403.226,216	8.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:531
Nr. cadastral vechi:10076

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20103	1.244	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20103-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
318 / 21/01/2009		
Act Notarial nr. 157, din 20/01/2009 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B1	Se infiintează cartea funciara nr. 531 a unitatii administrativ teritoriale Gornet , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10076 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10068 din cartea funciara nr. 518 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
320 / 21/01/2009		
Act Notarial nr. 158, din 20/01/2009 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAUNESCU DANIEL 2) PAUNESCU LENUTA	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PAUNESCU DANIEL 2) PAUNESCU LENUTA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

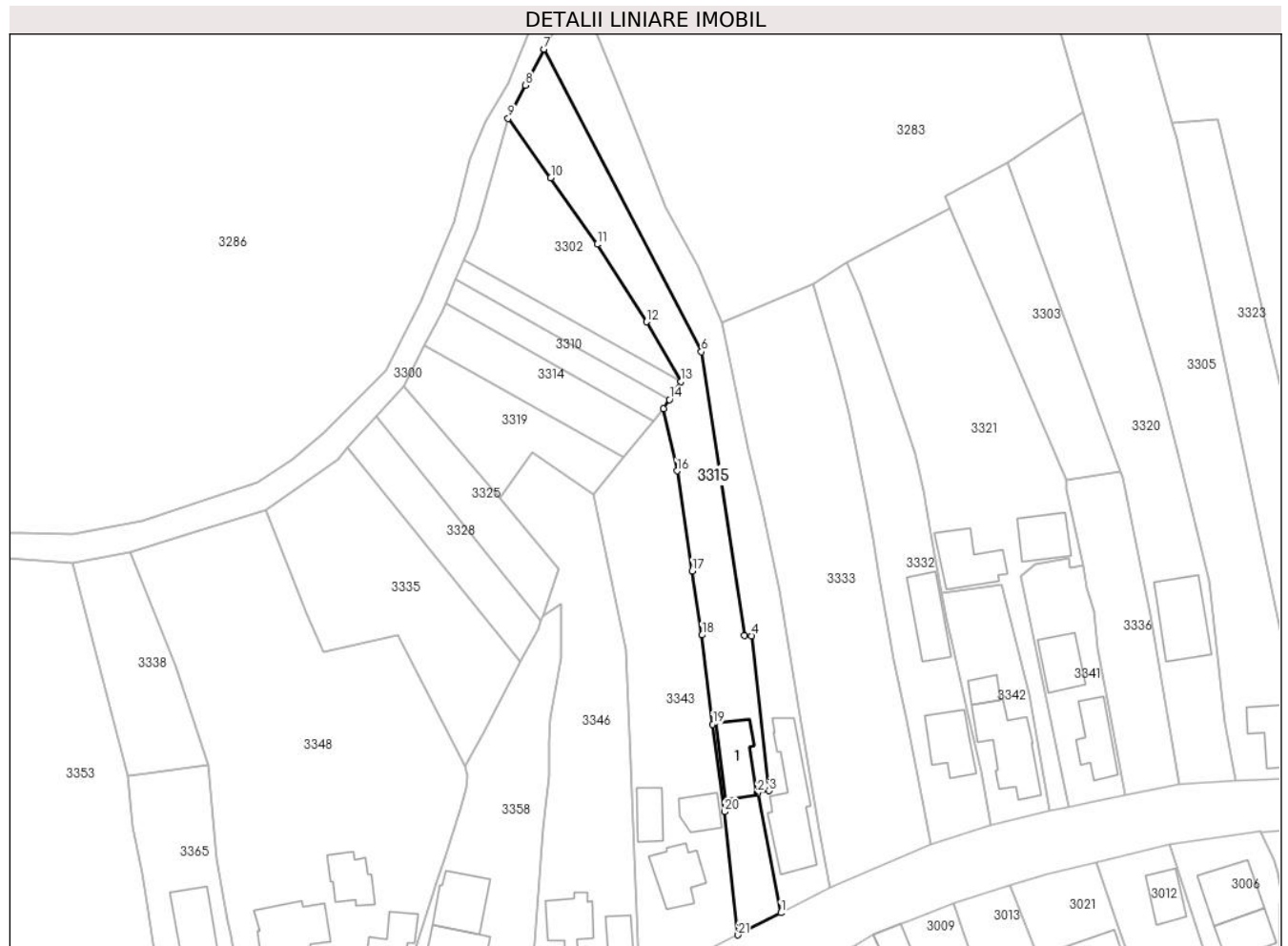
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20103	1.244	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	434	67	131;132;133	-	
2	livada	DA	399	67	131;132;133	-	
3	curți constructii	DA	411	67	131;132;133	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20103-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.770,6 403.138,5	2	585.766,42 403.159,85	21.755
3	585.768,54 403.160,26	4	585.765,35 403.187,86	27.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.766,42 403.159,85	3	585.768,54 403.160,26	2.159
4	585.765,35 403.187,86	5	585.764,12 403.187,88	1.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.764,12 403.187,88	6	585.756,43 403.238,47	51.171
7	585.728,37 403.292,38	8	585.725,04 403.285,97	7.223
9	585.721,97 403.280,08	10	585.729,56 403.269,46	13.053
11	585.737,84 403.257,61	12	585.746,64 403.243,81	16.367
13	585.752,81 403.233,18	14	585.750,734 403.229,949	3.841
15	585.749,7 403.228,34	16	585.752,07 403.217,24	11.35
17	585.754,79 403.199,43	18	585.756,56 403.188,0	11.566
19	585.758,48 403.172,09	20	585.760,59 403.156,52	15.712
21	585.762,98 403.134,57	1	585.770,6 403.138,5	8.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.756,43 403.238,47	7	585.728,37 403.292,38	60.775
8	585.725,04 403.285,97	9	585.721,97 403.280,08	6.642
10	585.729,56 403.269,46	11	585.737,84 403.257,61	14.456
12	585.746,64 403.243,81	13	585.752,81 403.233,18	12.291
14	585.750,734 403.229,949	15	585.749,7 403.228,34	1.912
16	585.752,07 403.217,24	17	585.754,79 403.199,43	18.017
18	585.756,56 403.188,0	19	585.758,48 403.172,09	16.025
20	585.760,59 403.156,52	21	585.762,98 403.134,57	22.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		550	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 25, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLTEANU V ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

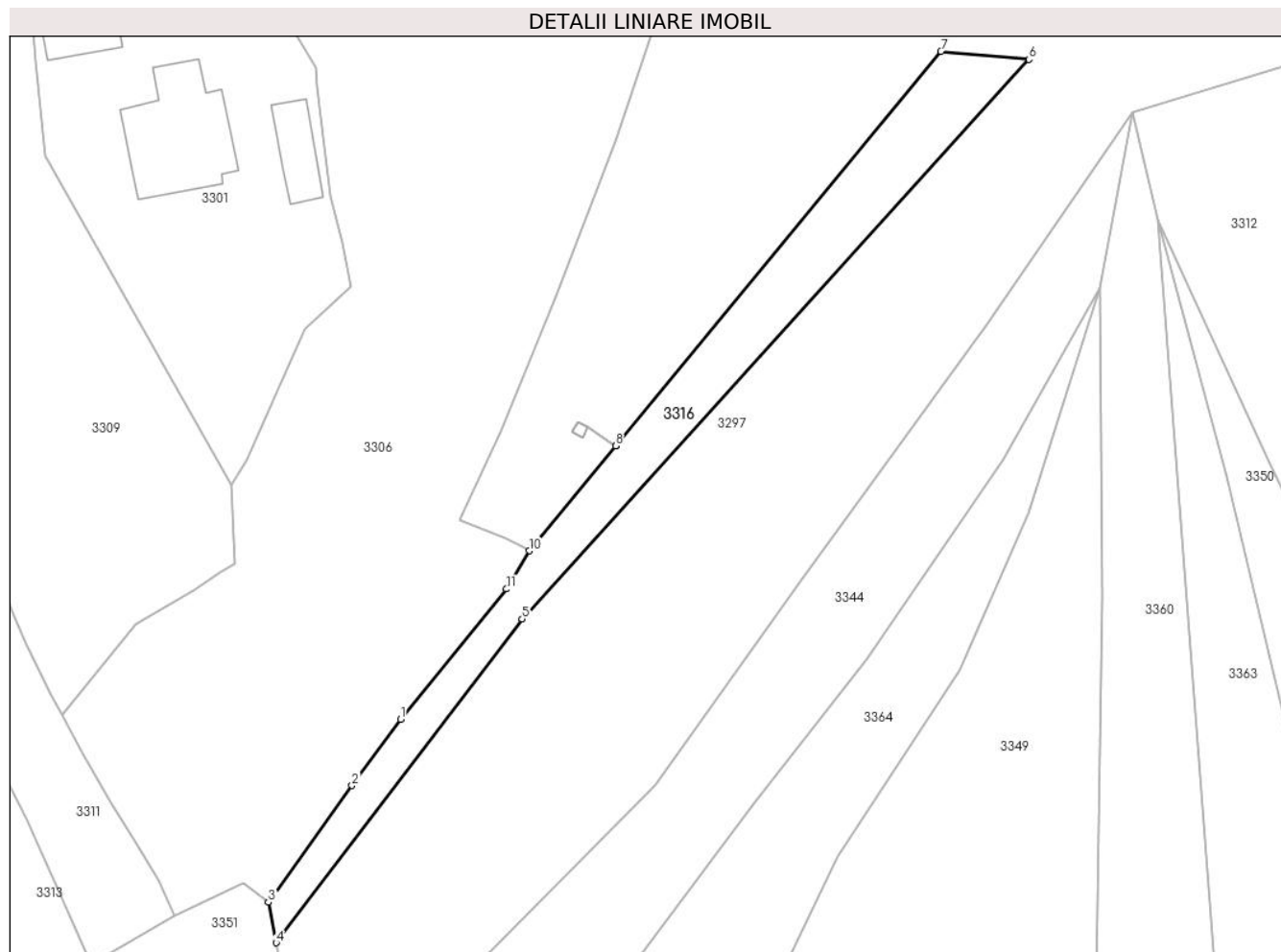
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	550	67	179	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.346,27 403.197,47	2	585.341,29 403.190,73	8.38
2	585.341,29 403.190,73	3	585.332,77 403.178,83	14.636
3	585.332,77 403.178,83	4	585.333,554 403.174,711	4.193
4	585.333,554 403.174,711	5	585.358,652 403.207,709	41.458
5	585.358,652 403.207,709	6	585.410,349 403.264,742	76.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.410,349 403.264,742	7	585.401,385 403.265,551	9.0
7	585.401,385 403.265,551	8	585.368,19 403.225,352	52.133
8	585.368,19 403.225,352	9	585.368,188 403.225,35	0.003
9	585.368,188 403.225,35	10	585.359,36 403.214,66	13.864
10	585.359,36 403.214,66	11	585.357,05 403.210,76	4.533
11	585.357,05 403.210,76	1	585.346,27 403.197,47	17.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:10 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10.02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

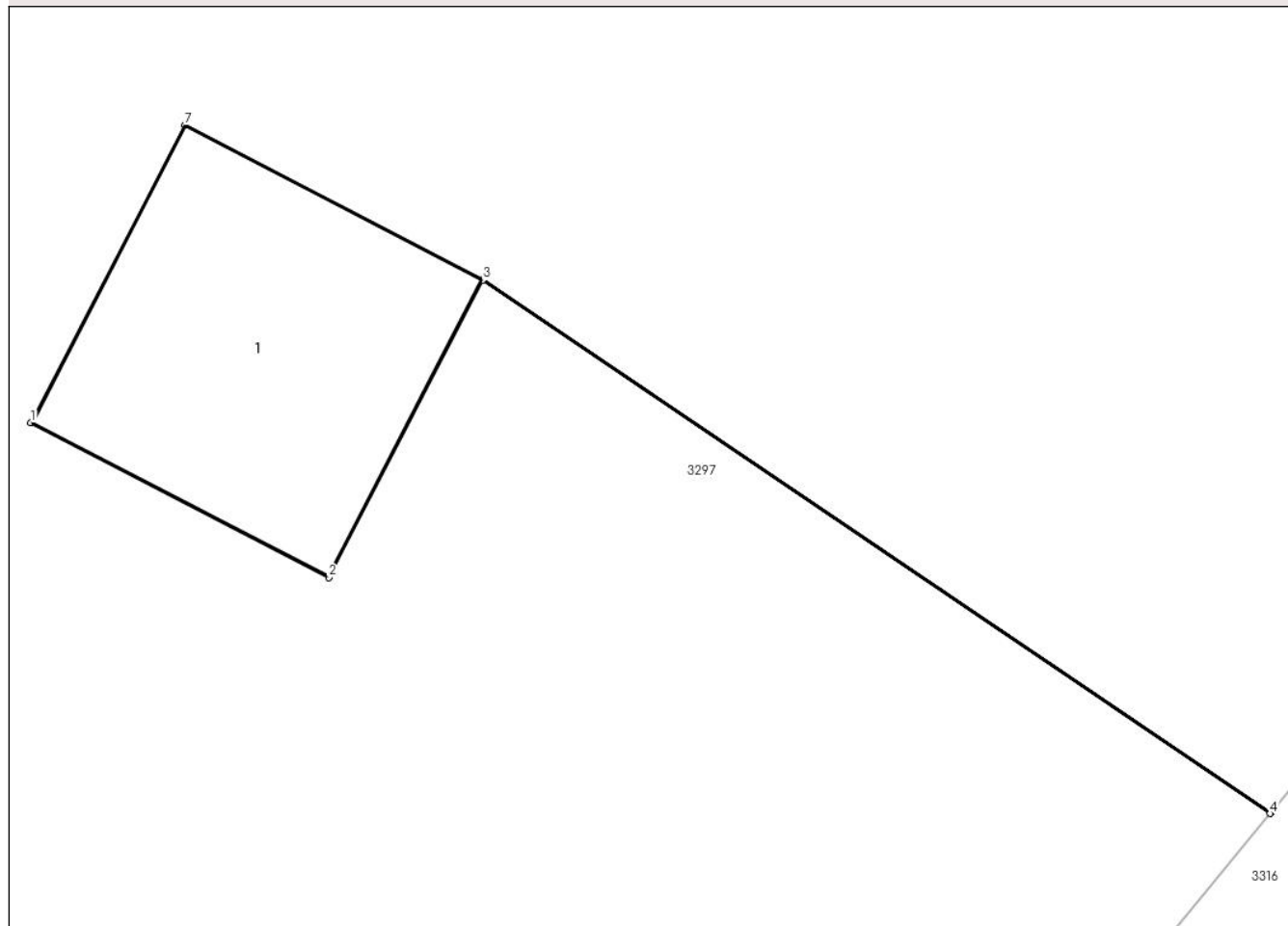
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.363,755 403.226,747	2	585.364,82 403.226,195	1.2
2	585.364,82 403.226,195	3	585.365,371 403.227,257	1.197
3	585.365,371 403.227,257	4	585.368,188 403.225,35	3.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.368,188 403.225,35	5	585.368,19 403.225,352	0.003
5	585.368,19 403.225,352	6	585.365,372 403.227,26	3.402
6	585.365,372 403.227,26	7	585.364,307 403.227,812	1.2
7	585.364,307 403.227,812	1	585.363,755 403.226,747	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		721	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112514, din 11/08/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARBU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

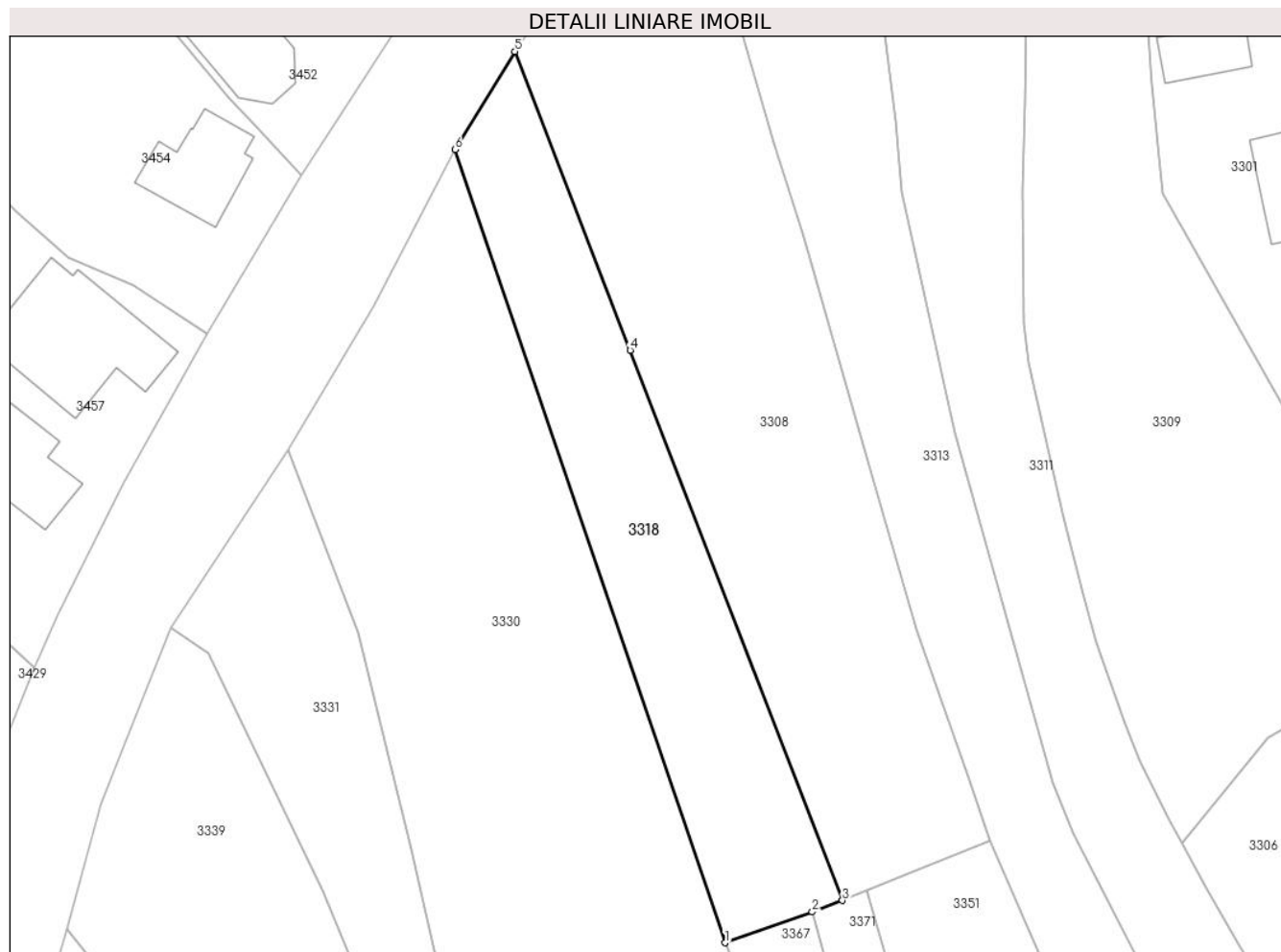
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	721	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	721	67	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.271,593 403.189,243	2	585.279,238 403.191,948	8.109
2	585.279,238 403.191,948	3	585.281,883 403.192,95	2.829
3	585.281,883 403.192,95	4	585.263,27 403.241,159	51.677
4	585.263,27 403.241,159	5	585.253,156 403.267,351	28.077
5	585.253,156 403.267,351	6	585.247,9 403.258,75	10.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.247,9 403.258,75	1	585.271,593 403.189,243	73.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		440	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

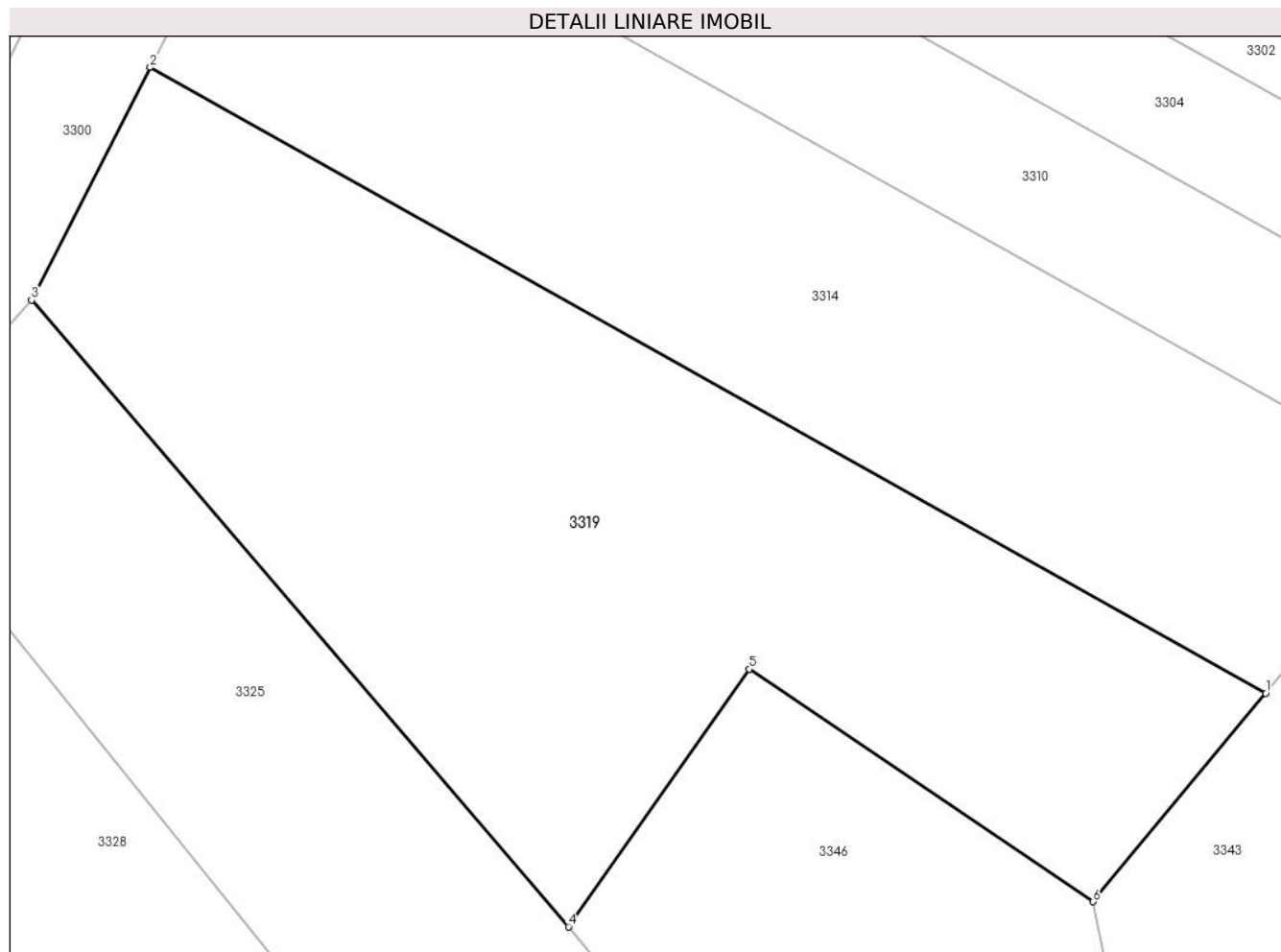
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	440	67	119,120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.742,588 403.219,765	2	585.707,097 403.239,652	40.683
2	585.707,097 403.239,652	3	585.703,327 403.232,26	8.297
3	585.703,327 403.232,26	4	585.720,411 403.212,349	26.236
4	585.720,411 403.212,349	5	585.726,157 403.220,533	10.0
5	585.726,157 403.220,533	6	585.737,094 403.213,141	13.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.737,094 403.213,141	1	585.742,588 403.219,765	8.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:78
Nr. cadastral vechi:145

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20009	1.424	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20009-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; LOCUINTA P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4961 / 15/12/2006		
Act Notarial nr. 2939, din 11/12/2006 emis de BNP LUPU MARIA LUIZA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ANGHEL NICULAE 2) ANGHEL STEFANIA, soti, ca bun comun	A1, A1.1
5916 / 18/07/2013		
Act Administrativ nr. 6, din 10/04/2013 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET (act administrativ nr. 1867/13-06-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul extinderii locuintei P+M,	A1, A1.1
B7	se intabuleaza dreptul de proprietate asupra extinderii constructiei C1 - P+M, 1) ANGHEL NICULAE 2) ANGHEL STEFANIA, soti, ca bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

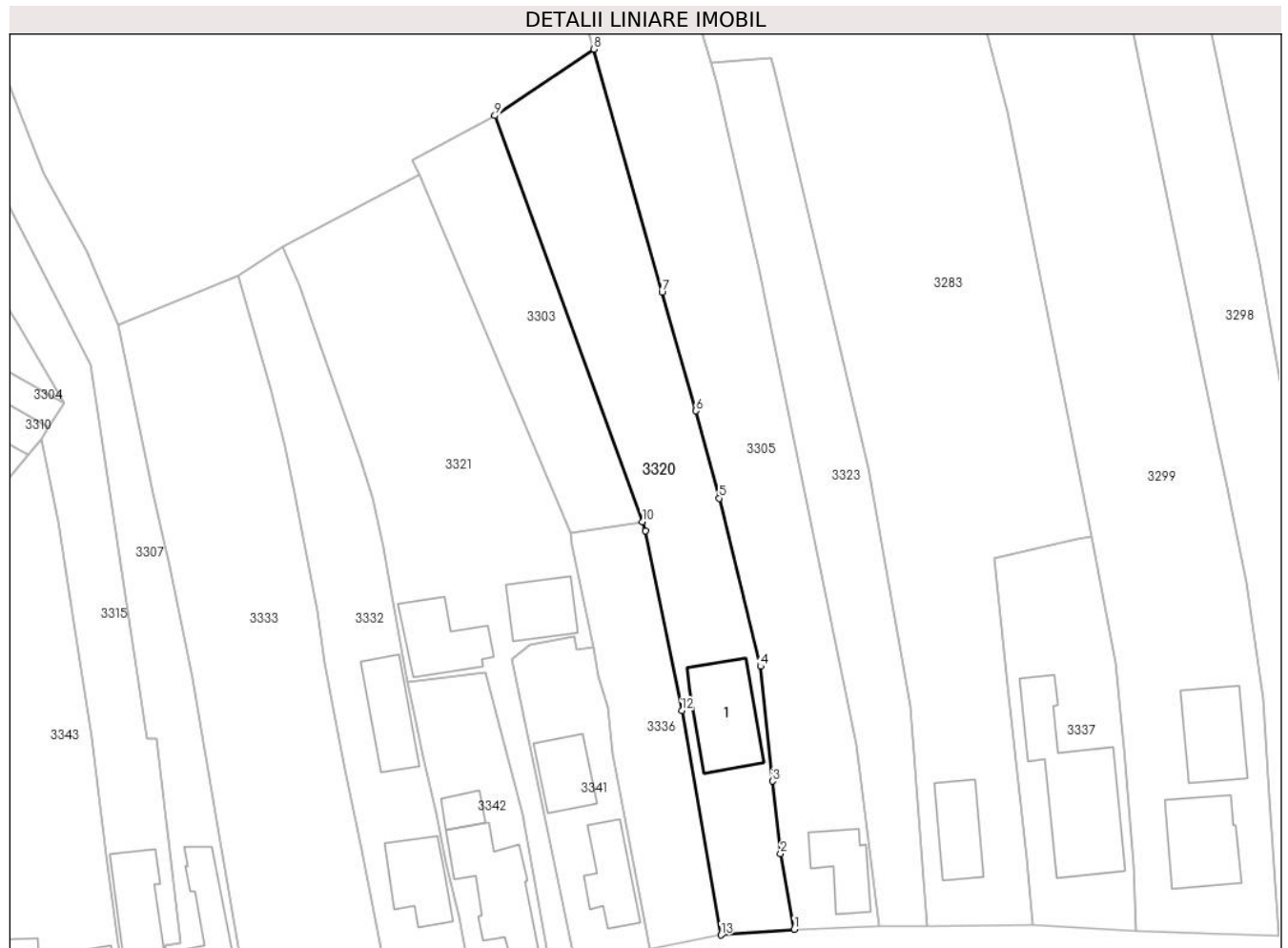
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20009	1.424	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	273	67	144	-	
2	livada	DA	137	67	144	-	
3	livada	DA	118	67	144	-	
4	arabil	DA	119	67	144	-	
5	arabil	NU	777	67	144	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20009-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; LOCUINTA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.851,661 403.162,107	2	585.849,817 403.172,31	10.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.849,817 403.172,31	3	585.848,734 403.182,131	9.881
3	585.848,734 403.182,131	4	585.847,095 403.197,655	15.61
4	585.847,095 403.197,655	5	585.841,512 403.220,387	23.408
5	585.841,512 403.220,387	6	585.838,378 403.232,19	12.212
6	585.838,378 403.232,19	7	585.833,759 403.248,202	16.665
7	585.833,759 403.248,202	8	585.824,501 403.281,094	34.17
8	585.824,501 403.281,094	9	585.811,143 403.272,109	16.099
9	585.811,143 403.272,109	10	585.831,124 403.217,179	58.451
10	585.831,124 403.217,179	11	585.831,561 403.215,984	1.272
11	585.831,561 403.215,984	12	585.836,446 403.191,661	24.809
12	585.836,446 403.191,661	13	585.841,761 403.161,329	30.794
13	585.841,761 403.161,329	1	585.851,661 403.162,107	9.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.611	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.611	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	700	67	139	-	
2	arabil	DA	884	67	139	-	
3	arabil	NU	27	67	139	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.782,4 403.254,333	2	585.784,636 403.249,123	5.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.784,636 403.249,123	3	585.787,523 403.241,179	8.452
3	585.787,523 403.241,179	4	585.792,966 403.225,562	16.538
4	585.792,966 403.225,562	5	585.794,55 403.220,401	5.399
5	585.794,55 403.220,401	6	585.796,089 403.213,752	6.825
6	585.796,089 403.213,752	7	585.797,185 403.207,185	6.658
7	585.797,185 403.207,185	8	585.799,248 403.195,531	11.835
8	585.799,248 403.195,531	9	585.809,9 403.196,9	10.74
9	585.809,9 403.196,9	10	585.814,895 403.177,568	19.967
10	585.814,895 403.177,568	11	585.818,642 403.156,752	21.15
11	585.818,642 403.156,752	12	585.822,061 403.157,342	3.47
12	585.822,061 403.157,342	13	585.813,454 403.198,56	42.107
13	585.813,454 403.198,56	14	585.815,883 403.200,555	3.143
14	585.815,883 403.200,555	15	585.821,927 403.201,663	6.145
15	585.821,927 403.201,663	16	585.822,169 403.199,927	1.753
16	585.822,169 403.199,927	17	585.824,571 403.200,31	2.433
17	585.824,571 403.200,31	18	585.821,5 403.214,0	14.03
18	585.821,5 403.214,0	19	585.821,458 403.215,684	1.684
19	585.821,458 403.215,684	20	585.800,858 403.264,082	52.6
20	585.800,858 403.264,082	1	585.782,4 403.254,333	20.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:10 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 255, din 02/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PANA I GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

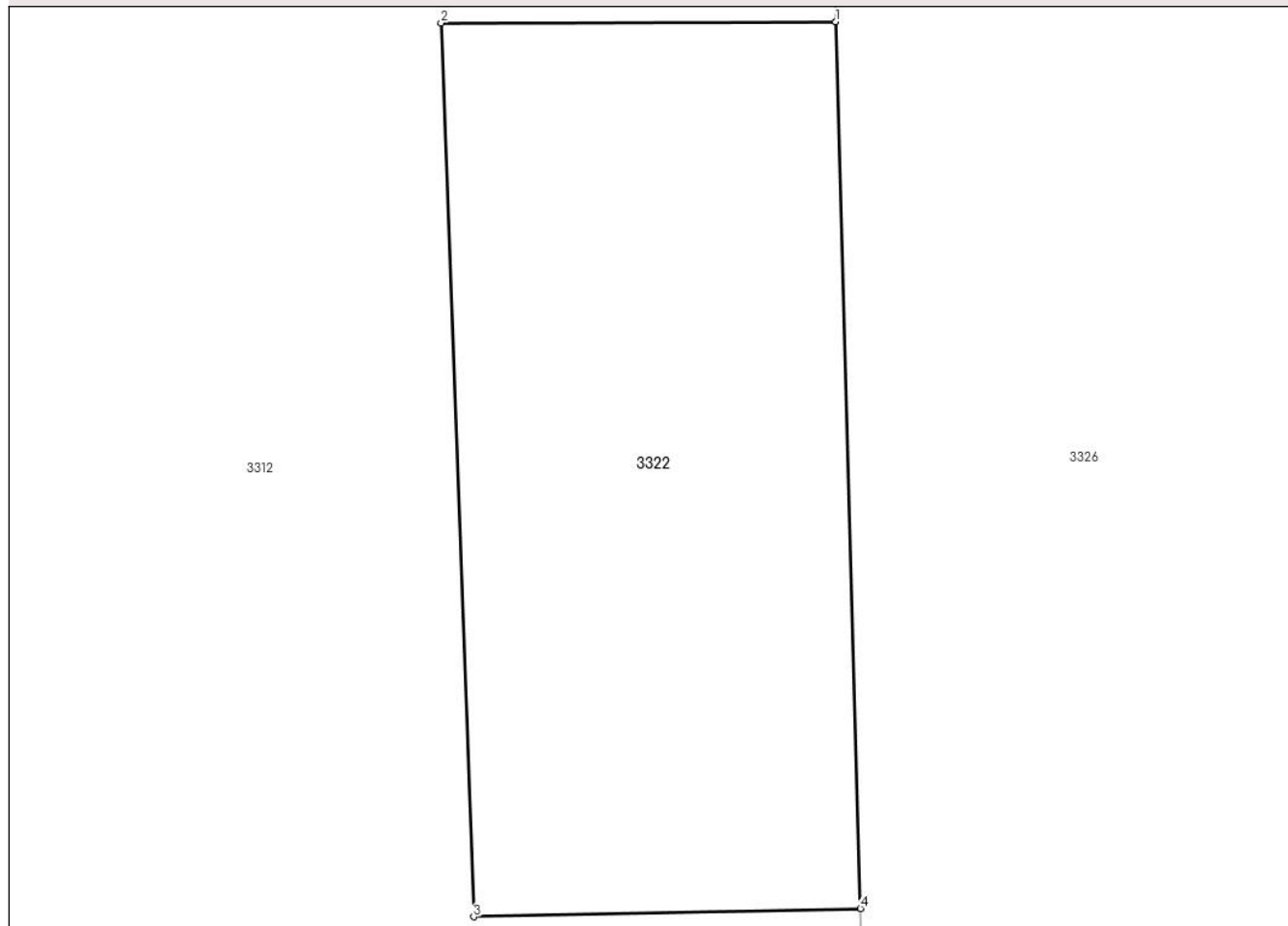
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	400	67	87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.498,41 403.237,059	2	585.485,022 403.237,021	13.387
2	585.485,022 403.237,021	3	585.486,13 403.206,714	30.327
3	585.486,13 403.206,714	4	585.499,25 403.206,995	13.123
4	585.499,25 403.206,995	1	585.498,41 403.237,059	30.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		975	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112571, din 13/04/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOICA V ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	483	67	147	-	
2	arabil	NU	492	67	147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.869,74 403.162,52	2	585.867,428 403.192,274	29.844
2	585.867,428 403.192,274	3	585.861,681 403.224,407	32.643
3	585.861,681 403.224,407	4	585.849,136 403.277,41	54.467
4	585.849,136 403.277,41	5	585.848,542 403.279,962	2.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.848,542 403.279,962	6	585.840,383 403.279,197	8.194
6	585.840,383 403.279,197	7	585.841,166 403.276,401	2.904
7	585.841,166 403.276,401	8	585.846,882 403.251,218	25.823
8	585.846,882 403.251,218	9	585.860,098 403.187,018	65.547
9	585.860,098 403.187,018	10	585.863,217 403.162,547	24.668
10	585.863,217 403.162,547	1	585.869,74 403.162,52	6.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.417 Masurata: 1.240	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PIRVAN I MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

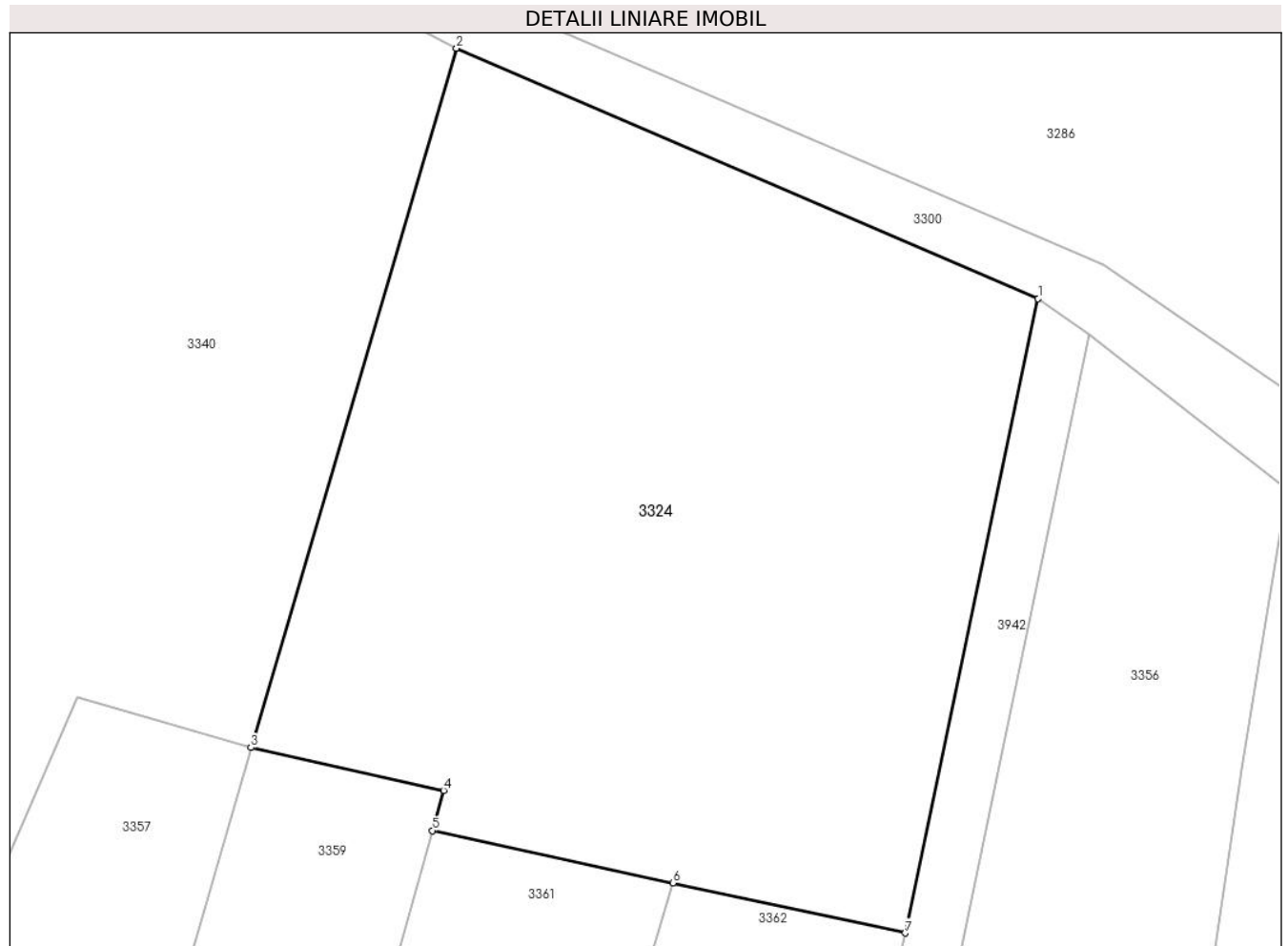
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.417 Masurata: 1.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.240	67	86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.595,225 403.224,194	2	585.564,868 403.237,26	33.05
2	585.564,868 403.237,26	3	585.554,136 403.200,779	38.027
3	585.554,136 403.200,779	4	585.564,19 403.198,538	10.301
4	585.564,19 403.198,538	5	585.563,602 403.196,444	2.175
5	585.563,602 403.196,444	6	585.576,172 403.193,711	12.864

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.576,172 403.193,711	7	585.588,291 403.191,099	12.398
7	585.588,291 403.191,099	1	585.595,225 403.224,194	33.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		346	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 238, din 22/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALEXANDRESCU ST MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

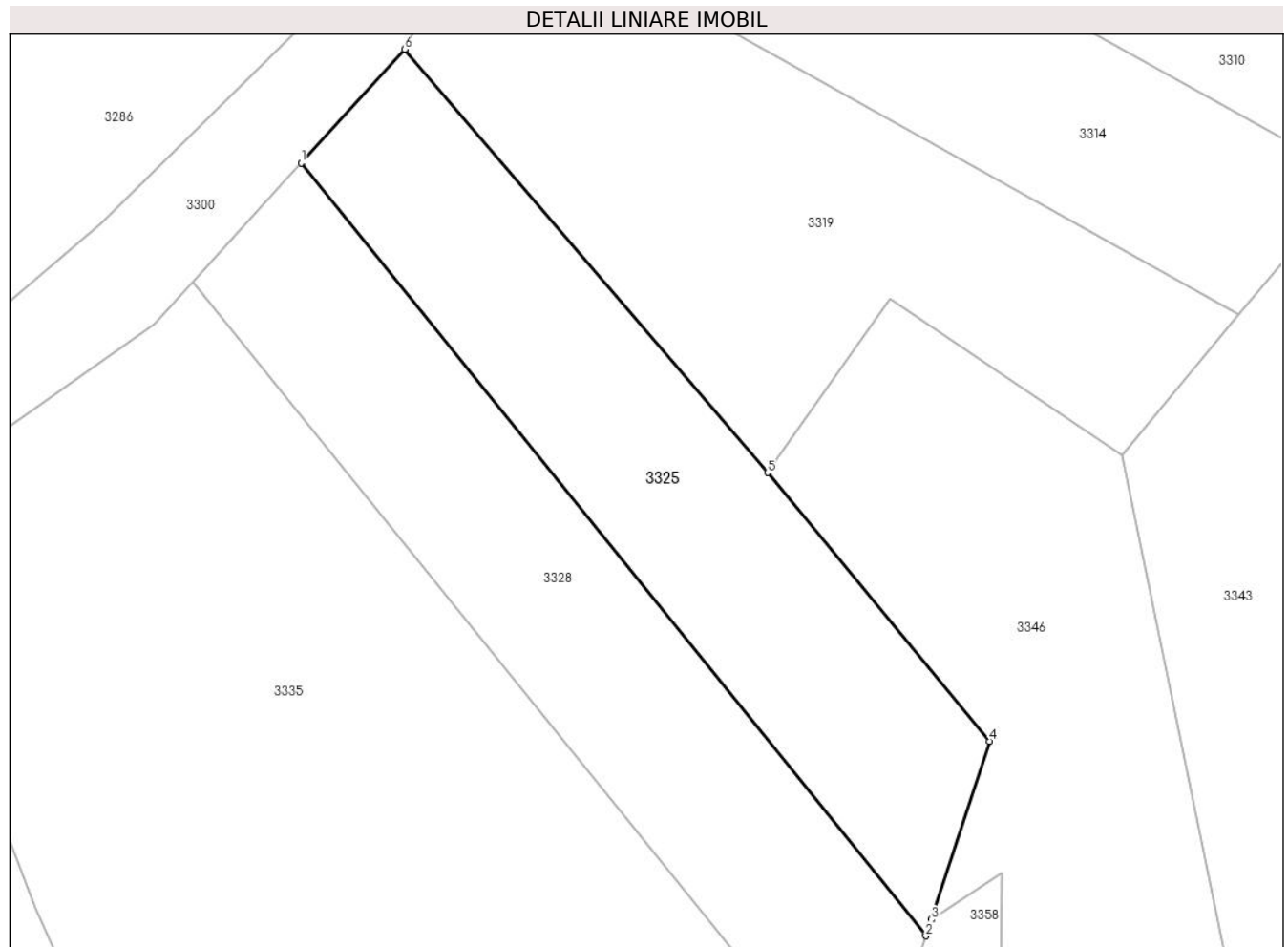
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	346	67	118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.698,459 403.226,911	2	585.727,866 403.190,562	46.755
2	585.727,866 403.190,562	3	585.728,129 403.191,324	0.806
3	585.728,129 403.191,324	4	585.730,876 403.199,722	8.835
4	585.730,876 403.199,722	5	585.720,411 403.212,349	16.4
5	585.720,411 403.212,349	6	585.703,327 403.232,26	26.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.703,327 403.232,26	1	585.698,459 403.226,911	7.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.884 Masurata: 4.059	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STEFAN ST STAN	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STEFAN ST STAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

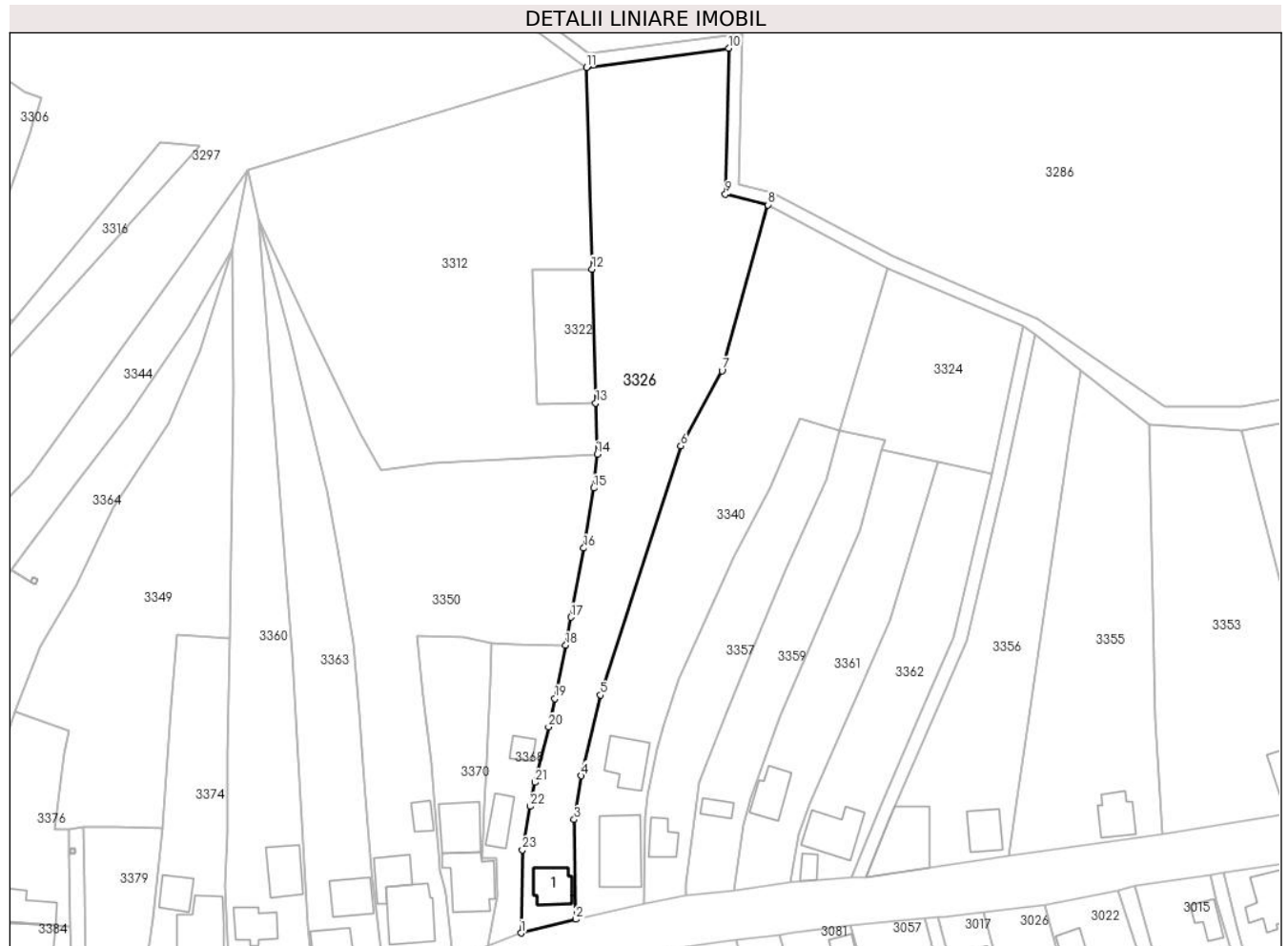
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.884 Masurata: 4.059	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	377	67	73	-	
2	arabil	DA	3.682	67	74	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.482,436 403.087,92	2	585.494,754 403.091,014	12.7
3	585.494,393 403.113,404	4	585.495,973 403.123,258	9.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.494,754 403.091,014	3	585.494,393 403.113,404	22.393
4	585.495,973 403.123,258	5	585.500,347 403.141,392	18.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.500,347 403.141,392	6	585.518,356 403.197,339	58.774
7	585.527,621 403.214,237	8	585.537,971 403.251,508	38.681
9	585.528,39 403.253,866	10	585.529,129 403.286,696	32.838
11	585.497,142 403.282,402	12	585.498,41 403.237,059	45.36
13	585.499,25 403.206,995	14	585.499,572 403.195,494	11.506
15	585.498,821 403.187,869	16	585.496,575 403.174,369	13.686
17	585.493,688 403.158,858	18	585.492,513 403.152,549	6.417
19	585.490,095 403.140,573	20	585.488,662 403.134,233	6.5
21	585.485,611 403.121,75	22	585.484,497 403.116,364	5.5
23	585.482,763 403.106,617	1	585.482,436 403.087,92	18.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.518,356 403.197,339	7	585.527,621 403.214,237	19.272
8	585.537,971 403.251,508	9	585.528,39 403.253,866	9.867
10	585.529,129 403.286,696	11	585.497,142 403.282,402	32.274
12	585.498,41 403.237,059	13	585.499,25 403.206,995	30.076
14	585.499,572 403.195,494	15	585.498,821 403.187,869	7.662
16	585.496,575 403.174,369	17	585.493,688 403.158,858	15.777
18	585.492,513 403.152,549	19	585.490,095 403.140,573	12.218
20	585.488,662 403.134,233	21	585.485,611 403.121,75	12.85
22	585.484,497 403.116,364	23	585.482,763 403.106,617	9.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:675

Nr. cadastral vechi:10155

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20194	678	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20194-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.2	20194-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.3	20194-C3	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8741 / 17/12/2010		
Act Notarial nr. 4869, din 07/12/2010 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B1	Se infiintează cartea funciara nr. 675 a unitatii administrativ teritoriale Gornet , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10155 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10047 din cartea funciara nr. 534 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
8742 / 17/12/2010		
Act Notarial nr. 825, din 04/10/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (contract vanzare-cumparare nr.4873/07.12.2010 emis de NP GEORGETA FRATIAN);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BARBU ELENA , , necasatorita.	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BARBU ELENA , , necasatorita.	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BARBU ELENA , , necasatorita.	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
10064 / 06/08/2018		
Act Administrativ nr. ., din 17/07/2018 emis de E.J. Galea Cristian Viorel (hotarare judecatoreasca nr . din 06.10.2014, emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE in dosar nr.2574/331/2014);		
C5	se noteaza urmarirea imobilului inscris in prezenta carte funciara, pentru suma de 4.494,63 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare, impotriva debitoarei Barbu Elena, la cererea E.J. Galea Cristian Viorel in dosar de executare nr.5177/2014 1) SC CETELEM IFN SA , CIF:9999999999999	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20194	678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	245	67	167,168	-	
2	arabil	DA	433	67	167,168	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20194-C1	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.2	20194-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.3	20194-C3	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.947,179 403.161,936	2	585.946,013 403.177,074	15.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.946,013 403.177,074	3	585.946,337 403.182,875	5.81
3	585.946,337 403.182,875	4	585.947,742 403.182,894	1.405
4	585.947,742 403.182,894	5	585.947,58 403.188,009	5.118
5	585.947,58 403.188,009	6	585.947,154 403.195,316	7.319
6	585.947,154 403.195,316	7	585.946,212 403.214,602	19.308
7	585.946,212 403.214,602	8	585.943,391 403.252,577	38.08
8	585.943,391 403.252,577	9	585.935,519 403.251,904	7.901
9	585.935,519 403.251,904	10	585.938,45 403.215,557	36.465
10	585.938,45 403.215,557	11	585.939,346 403.197,037	18.542
11	585.939,346 403.197,037	12	585.939,764 403.181,986	15.057
12	585.939,764 403.181,986	13	585.940,069 403.173,709	8.283
13	585.940,069 403.173,709	14	585.940,197 403.161,438	12.272
14	585.940,197 403.161,438	1	585.947,179 403.161,936	7.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		359	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112540, din 04/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALEXANDRESCU D IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

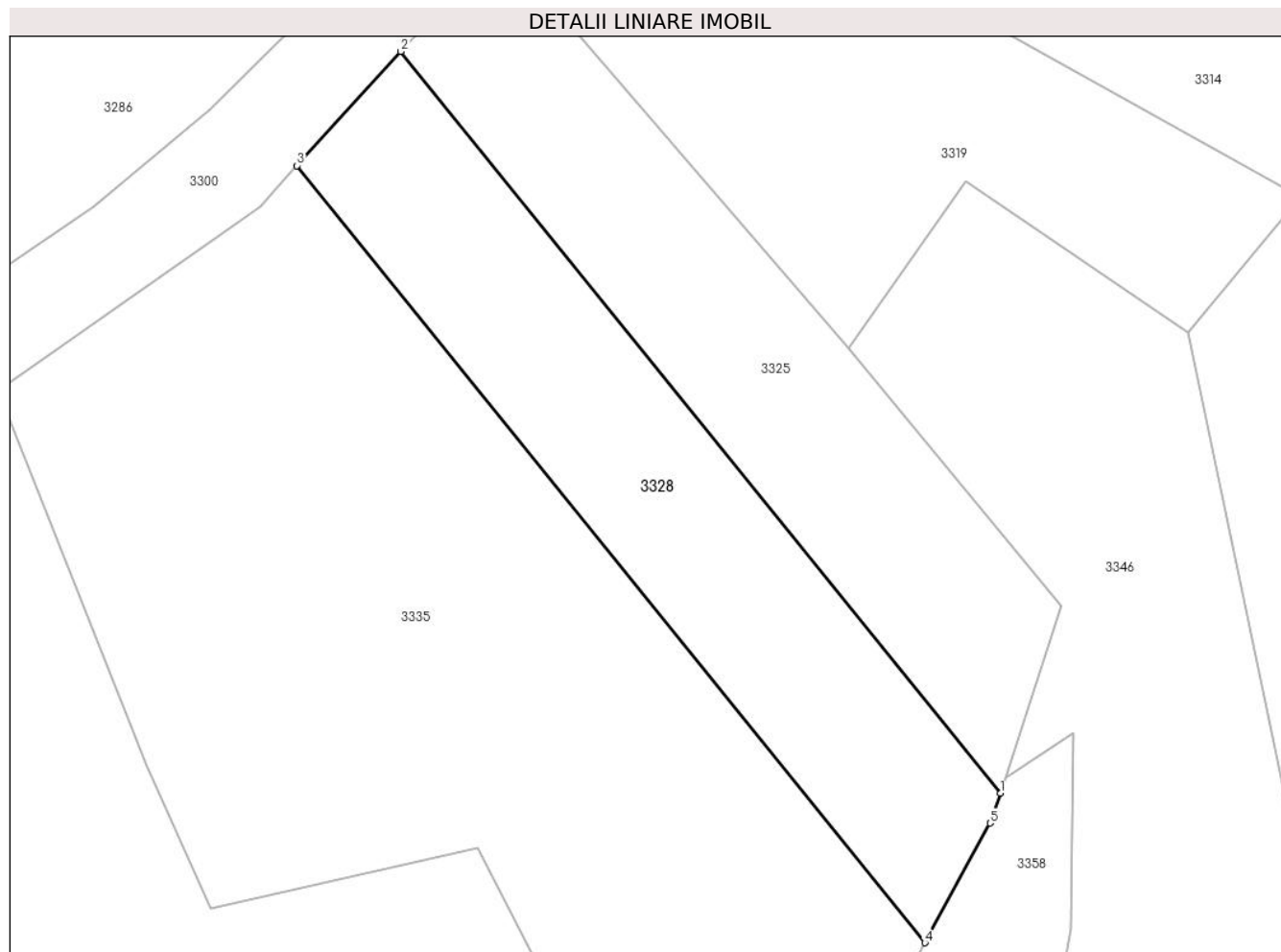
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	359	67	117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.727,866 403.190,562	2	585.698,459 403.226,911	46.755
2	585.698,459 403.226,911	3	585.693,364 403.221,313	7.57
3	585.693,364 403.221,313	4	585.724,171 403.183,234	48.981
4	585.724,171 403.183,234	5	585.727,358 403.189,094	6.671
5	585.727,358 403.189,094	1	585.727,866 403.190,562	1.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:674

Nr. cadastral vechi:10154

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20193	977	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20193-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA
A1.2	20193-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
8741 / 17/12/2010		
Act Notarial nr. 312, din 02/02/2009 emis de BNP GEORGETA FRATIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BARBU VASILE-MARIUS	A1
Act Notarial nr. 4869, din 07/12/2010 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B1	Se infiintează cartea funciara nr. 674 a unitatii administrativ teritoriale Gornet , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10154 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10047 din cartea funciara nr. 534 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 9029, din 17/11/2010 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B3	se noteaza incheierea de rectificare nr. 9029/17.11.2010 emisa de NP Fratian Georgeta, din care rezulta faptul ca prin contractul de vanzare-cumparare aut. sub nr. 312/2009 de NP Fratian Georgeta s-a instrainat intregul teren precum si cota indiviza de 7/8 din constructia C 1, astfel ca BARBU VASILE MARIUS este singurul proprietar al terenului inscris in prezenta carte funciara,	A1
Act Notarial nr. 312, din 02/02/2009 emis de BNP GEORGETA FRATIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8 1) BARBU VASILE-MARIUS	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BARBU VASILE-MARIUS	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20193	977	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	368	67	167,168	-	
2	arabil	DA	609	67	167,168	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20193-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA
A1.2	20193-C2	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.962,991 403.163,062	2	585.960,666 403.180,53	17.622
2	585.960,666 403.180,53	3	585.959,425 403.188,906	8.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.959,425 403.188,906	4	585.957,07 403.213,361	24.568
4	585.957,07 403.213,361	5	585.952,666 403.231,402	18.571
5	585.952,666 403.231,402	6	585.951,174 403.241,95	10.653
6	585.951,174 403.241,95	7	585.949,17 403.253,19	11.417
7	585.949,17 403.253,19	8	585.943,391 403.252,577	5.811
8	585.943,391 403.252,577	9	585.946,212 403.214,602	38.08
9	585.946,212 403.214,602	10	585.947,154 403.195,316	19.308
10	585.947,154 403.195,316	11	585.947,58 403.188,009	7.319
11	585.947,58 403.188,009	12	585.947,742 403.182,894	5.118
12	585.947,742 403.182,894	13	585.946,337 403.182,875	1.405
13	585.946,337 403.182,875	14	585.946,013 403.177,074	5.81
14	585.946,013 403.177,074	15	585.947,179 403.161,936	15.183
15	585.947,179 403.161,936	1	585.962,991 403.163,062	15.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.583 Masurata: 2.091	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 209, din 14/08/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ZAMFIR C CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

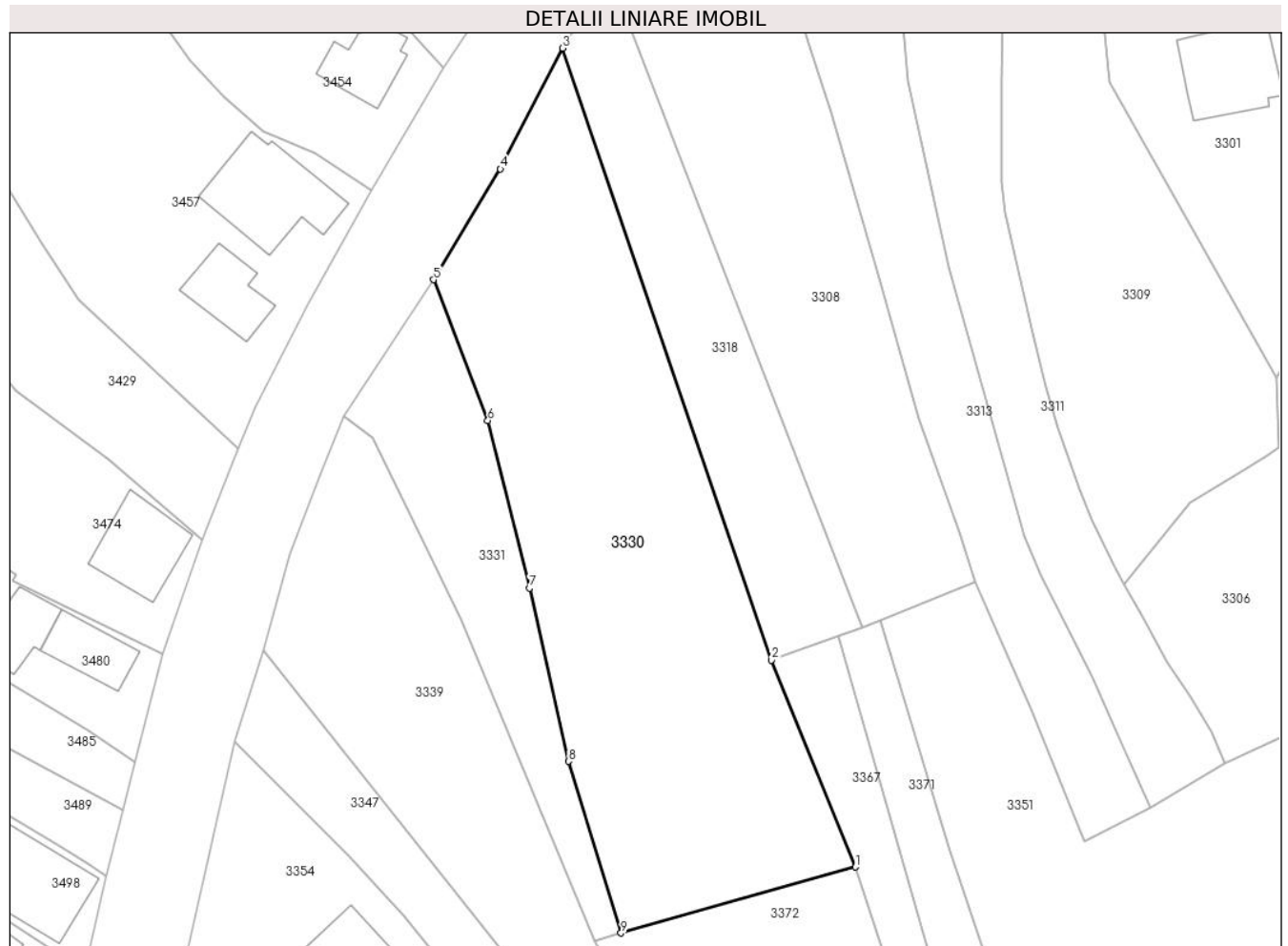
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.583 Masurata: 2.091	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	2.091	67	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.281,143 403.165,729	2	585.271,593 403.189,243	25.38
2	585.271,593 403.189,243	3	585.247,9 403.258,75	73.434
3	585.247,9 403.258,75	4	585.240,793 403.245,04	15.443
4	585.240,793 403.245,04	5	585.233,206 403.232,449	14.7
5	585.233,206 403.232,449	6	585.239,37 403.216,457	17.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.239,37 403.216,457	7	585.244,105 403.197,431	19.606
7	585.244,105 403.197,431	8	585.248,552 403.177,75	20.177
8	585.248,552 403.177,75	9	585.254,515 403.158,246	20.395
9	585.254,515 403.158,246	1	585.281,143 403.165,729	27.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21869	Din acte: 600 Masurata: 592	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25868 / 11/11/2022		
Act Notarial nr. 2513, din 10/11/2022 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ILIE ANA 2) ILIE GEORGIAN CLAUDIU, soti, ca bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

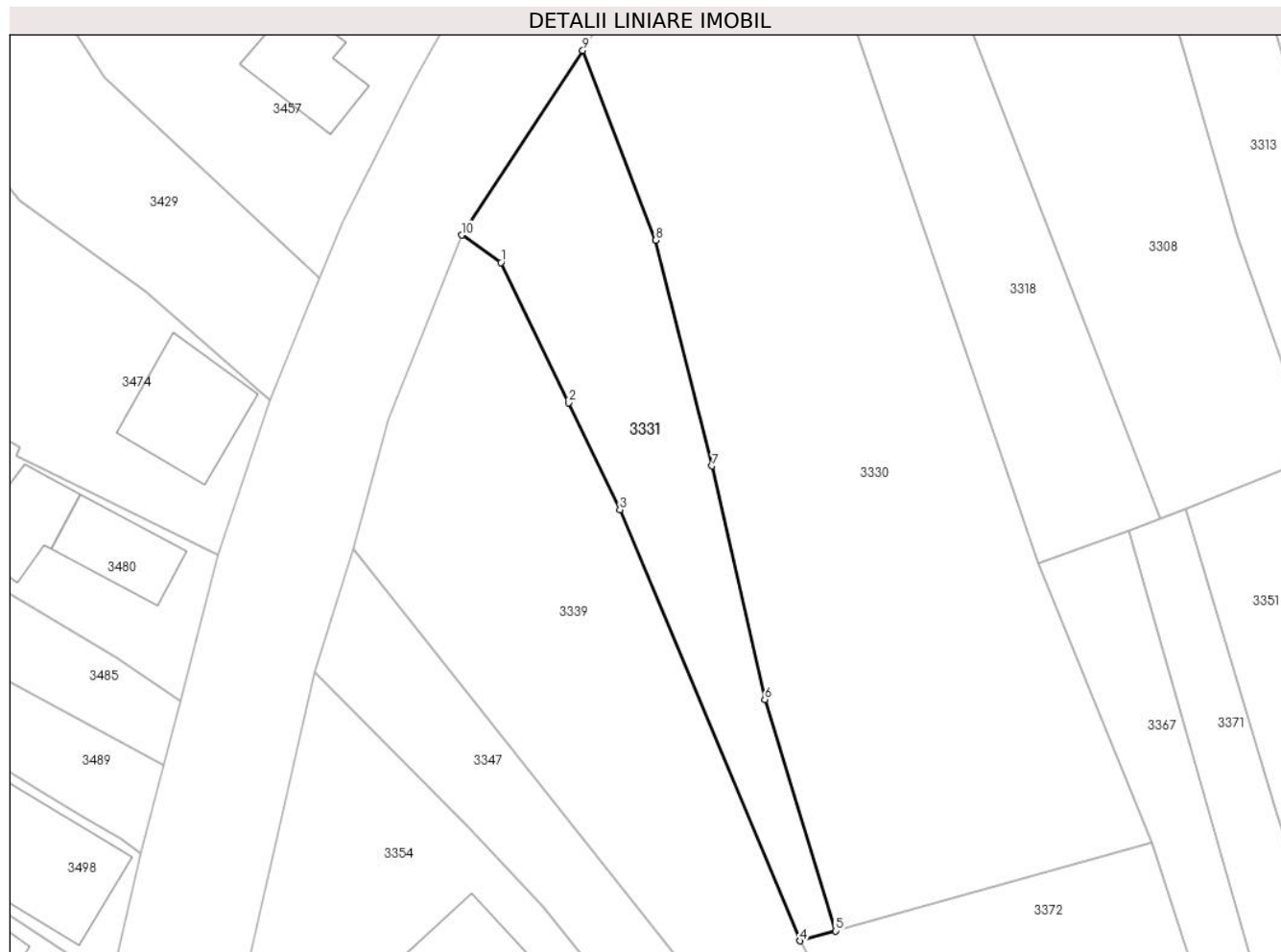
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21869	Din acte: 600 Masurata: 592	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	592	67	37/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.226,304 403.214,569	2	585.232,01 403.202,77	13.106
2	585.232,01 403.202,77	3	585.236,343 403.193,742	10.014
3	585.236,343 403.193,742	4	585.251,526 403.157,406	39.38
4	585.251,526 403.157,406	5	585.254,515 403.158,246	3.105
5	585.254,515 403.158,246	6	585.248,552 403.177,75	20.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.248,552 403.177,75	7	585.244,105 403.197,431	20.177
7	585.244,105 403.197,431	8	585.239,37 403.216,457	19.606
8	585.239,37 403.216,457	9	585.233,206 403.232,449	17.139
9	585.233,206 403.232,449	10	585.223,009 403.216,891	18.602
10	585.223,009 403.216,891	1	585.226,304 403.214,569	4.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:609
Nr. cadastral vechi:10115

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20155	Din acte: 1.028 Masurata: 1.027	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20155-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; LOCUINTA
A1.2	20155-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STANESCU ALIN-ION	A1.2
1408 / 03/03/2010		
Act Notarial nr. 540, din 03/03/2010 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STANESCU ALIN-ION	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

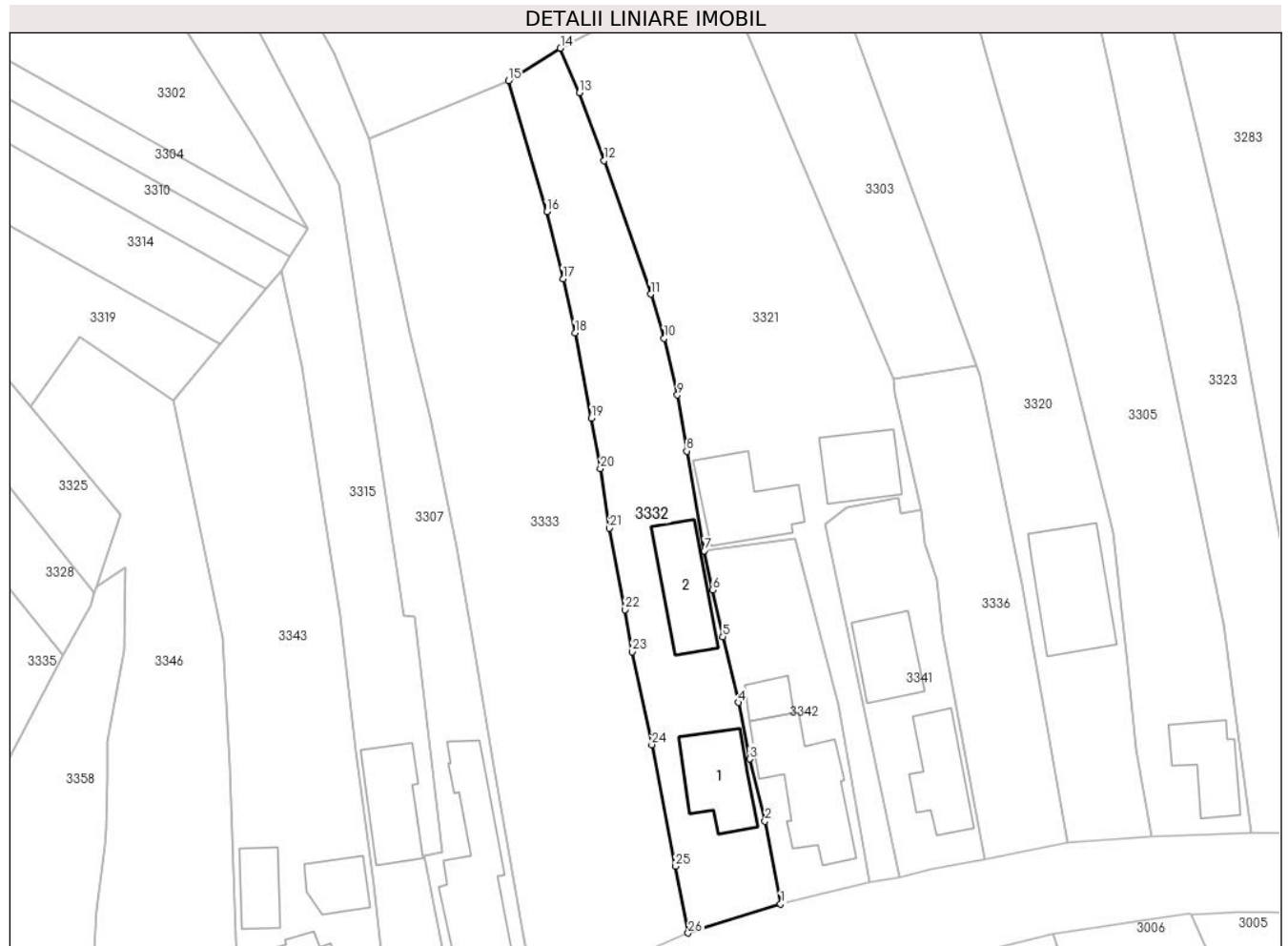
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20155	Din acte: 1.028 Masurata: 1.027	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	524	67	135,136	-	
2	arabil	DA	493	67	135,136	-	
3	arabil	NU	10	67	135,136	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20155-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; LOCUINTA
A1.2	20155-C2	construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.808,169 403.154,199	2	585.806,348 403.163,872	9.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.806,348 403.163,872	3	585.804,572 403.171,157	7.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.804,572 403.171,157	4	585.803,217 403.177,767	6.747
5	585.801,414 403.185,445	6	585.800,23 403.190,95	5.631
7	585.799,248 403.195,531	8	585.797,185 403.207,185	11.835
9	585.796,089 403.213,752	10	585.794,55 403.220,401	6.825
11	585.792,966 403.225,562	12	585.787,523 403.241,179	16.538
13	585.784,636 403.249,123	14	585.782,4 403.254,333	5.67
15	585.776,311 403.250,547	16	585.780,791 403.235,198	15.989
17	585.782,713 403.227,344	18	585.784,105 403.221,022	6.473
19	585.786,009 403.211,048	20	585.787,075 403.205,149	5.995
21	585.788,135 403.198,165	22	585.789,945 403.188,621	9.714
23	585.790,808 403.183,712	24	585.793,106 403.172,821	11.131
25	585.795,832 403.158,598	26	585.797,361 403.150,786	7.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.803,217 403.177,767	5	585.801,414 403.185,445	7.887
6	585.800,23 403.190,95	7	585.799,248 403.195,531	4.685
8	585.797,185 403.207,185	9	585.796,089 403.213,752	6.658
10	585.794,55 403.220,401	11	585.792,966 403.225,562	5.399
12	585.787,523 403.241,179	13	585.784,636 403.249,123	8.452
14	585.782,4 403.254,333	15	585.776,311 403.250,547	7.17
16	585.780,791 403.235,198	17	585.782,713 403.227,344	8.086
18	585.784,105 403.221,022	19	585.786,009 403.211,048	10.154
20	585.787,075 403.205,149	21	585.788,135 403.198,165	7.064
22	585.789,945 403.188,621	23	585.790,808 403.183,712	4.984
24	585.793,106 403.172,821	25	585.795,832 403.158,598	14.482
26	585.797,361 403.150,786	1	585.808,169 403.154,199	11.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Str Principala, Nr. 280A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20357	Din acte: 1.888 Masurata: 1.889	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8283 / 03/07/2015		
Act Notarial nr. 10, din 03/07/2015 emis de N.P. Manescu Emilian Costin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STANESCU ALIN-ION , necasatorit, ca bun propriu	A1
B3	se respinge cererea privind rectificarea prezentei carti funciare intrucat in cuprinsul acesteia nu exista o eroare cu privire la adresa imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20357	Din acte: 1.888 Masurata: 1.889	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.889	67	134	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.797,361 403.150,786	2	585.795,832 403.158,598	7.96
2	585.795,832 403.158,598	3	585.793,106 403.172,821	14.482
3	585.793,106 403.172,821	4	585.790,808 403.183,712	11.131
4	585.790,808 403.183,712	5	585.789,945 403.188,621	4.984
5	585.789,945 403.188,621	6	585.788,135 403.198,165	9.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.788,135 403.198,165	7	585.787,075 403.205,149	7.064
7	585.787,075 403.205,149	8	585.786,009 403.211,048	5.995
8	585.786,009 403.211,048	9	585.784,105 403.221,022	10.154
9	585.784,105 403.221,022	10	585.782,713 403.227,344	6.473
10	585.782,713 403.227,344	11	585.780,791 403.235,198	8.086
11	585.780,791 403.235,198	12	585.776,311 403.250,547	15.989
12	585.776,311 403.250,547	13	585.760,06 403.243,76	17.611
13	585.760,06 403.243,76	14	585.764,83 403.221,01	23.245
14	585.764,83 403.221,01	15	585.767,19 403.211,1	10.187
15	585.767,19 403.211,1	16	585.770,27 403.196,0	15.411
16	585.770,27 403.196,0	17	585.772,06 403.185,47	10.681
17	585.772,06 403.185,47	18	585.774,44 403.171,06	14.605
18	585.774,44 403.171,06	19	585.777,53 403.153,35	17.978
19	585.777,53 403.153,35	20	585.779,4 403.143,04	10.478
20	585.779,4 403.143,04	1	585.797,361 403.150,786	19.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:516

Nr. cadastral vechi:10065

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 251, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20093	Din acte: 552 Masurata: 542	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20093-C1	Loc. Gornet, Nr. 251, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7503 / 03/10/2008		
Act Notarial nr. 265, din 27/01/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BARBU CONSTANTIN 2) BARBU AURORA	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BARBU CONSTANTIN 2) BARBU AURORA	A1.1
7503 / 03/10/2008		
Act Administrativ nr. 12, din 21/10/1996 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GORNET;		
B3	- se respinge cererea de inscriere a dreptului de proprietate asupra constructiei C 1, intrucat aceasta nu este finalizata,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20093	Din acte: 552 Masurata: 542	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	542	67	160	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20093-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.918,83 403.228,72	2	585.919,28 403.222,98	5.758
2	585.919,28 403.222,98	3	585.922,45 403.193,51	29.64
3	585.922,45 403.193,51	4	585.923,27 403.179,91	13.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.923,27 403.179,91	5	585.923,97 403.161,15	18.773
5	585.923,97 403.161,15	6	585.931,66 403.161,21	7.69
6	585.931,66 403.161,21	7	585.930,86 403.179,03	17.838
7	585.930,86 403.179,03	8	585.930,06 403.195,42	16.41
8	585.930,06 403.195,42	9	585.928,62 403.212,95	17.589
9	585.928,62 403.212,95	10	585.927,28 403.225,07	12.194
10	585.927,28 403.225,07	11	585.926,56 403.230,94	5.914
11	585.926,56 403.230,94	12	585.920,7 403.229,55	6.023
12	585.920,7 403.229,55	1	585.918,83 403.228,72	2.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.050	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

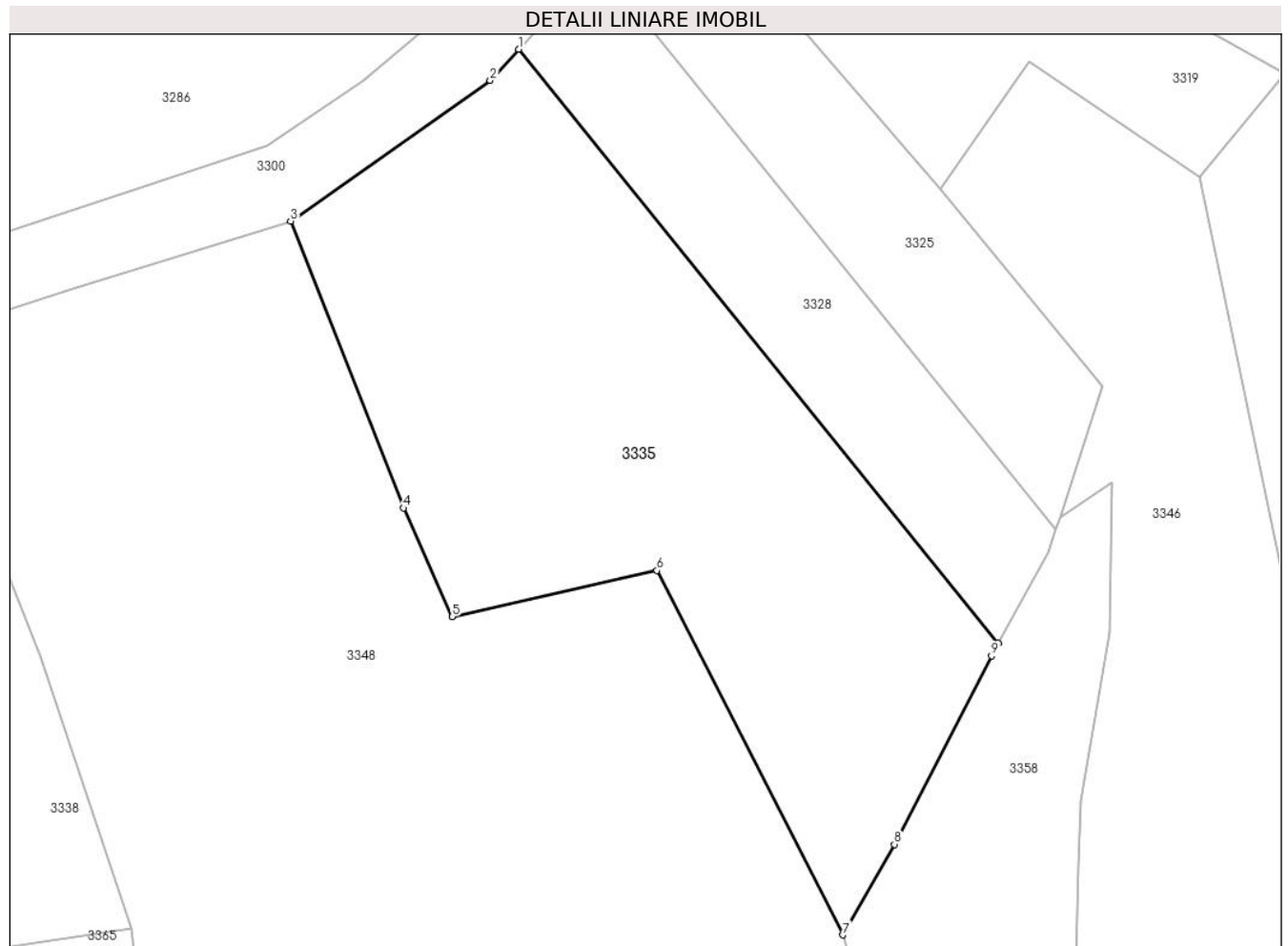
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.050	67	115,116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.693,364 403.221,313	2	585.691,548 403.219,318	2.697
2	585.691,548 403.219,318	3	585.678,728 403.210,288	15.681
3	585.678,728 403.210,288	4	585.685,978 403.191,899	19.767
4	585.685,978 403.191,899	5	585.689,102 403.184,938	7.63
5	585.689,102 403.184,938	6	585.702,24 403.187,898	13.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.702,24 403.187,898	7	585.714,165 403.164,534	26.231
7	585.714,165 403.164,534	8	585.717,489 403.170,339	6.689
8	585.717,489 403.170,339	9	585.723,728 403.182,419	13.596
9	585.723,728 403.182,419	10	585.724,171 403.183,234	0.927
10	585.724,171 403.183,234	1	585.693,364 403.221,313	48.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:14(e:14)

Nr. cadastral vechi:25

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20029	571	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
433 / 12/03/2001		
Actiune In Instanta nr. 461, din 07/03/2001 emis de BNP Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VASILIU VASILE 2) VASILIU ATENA ELENA, , ca bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
27898 / 05/10/2005		
Actiune In Instanta nr. 2812, din 05/10/2005 emis de BNP Codescu Eugenia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:6500 RON 1) CHIVU MIHAIL	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20029	571	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	67	143	-	
2	arabil	DA	221	67	143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.824,571 403.200,31	2	585.825,095 403.196,345	4.0
2	585.825,095 403.196,345	3	585.826,486 403.192,171	4.4
3	585.826,486 403.192,171	4	585.827,161 403.185,723	6.483
4	585.827,161 403.185,723	5	585.832,118 403.159,472	26.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.832,118 403.159,472	6	585.841,761 403.161,329	9.82
6	585.841,761 403.161,329	7	585.836,446 403.191,661	30.794
7	585.836,446 403.191,661	8	585.831,561 403.215,984	24.809
8	585.831,561 403.215,984	9	585.831,124 403.217,179	1.272
9	585.831,124 403.217,179	10	585.821,458 403.215,684	9.781
10	585.821,458 403.215,684	11	585.821,5 403.214,0	1.684
11	585.821,5 403.214,0	1	585.824,571 403.200,31	14.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 272, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		745	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Nr. 272, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:205 mp; LOCUINTA P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 12, din 10/11/1983 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN A ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	745	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	745	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	205	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:205 mp; LOCUINTA P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.891,876 403.215,228	2	585.889,96 403.214,94	1.938
2	585.889,96 403.214,94	3	585.878,808 403.212,214	11.48
3	585.878,808 403.212,214	4	585.880,494 403.195,097	17.2
4	585.880,494 403.195,097	5	585.883,108 403.171,562	23.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.883,108 403.171,562	6	585.883,994 403.162,766	8.84
6	585.883,994 403.162,766	7	585.897,925 403.161,861	13.961
7	585.897,925 403.161,861	8	585.897,577 403.170,812	8.958
8	585.897,577 403.170,812	9	585.896,274 403.186,62	15.862
9	585.896,274 403.186,62	10	585.895,126 403.198,164	11.601
10	585.895,126 403.198,164	1	585.891,876 403.215,228	17.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		504	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

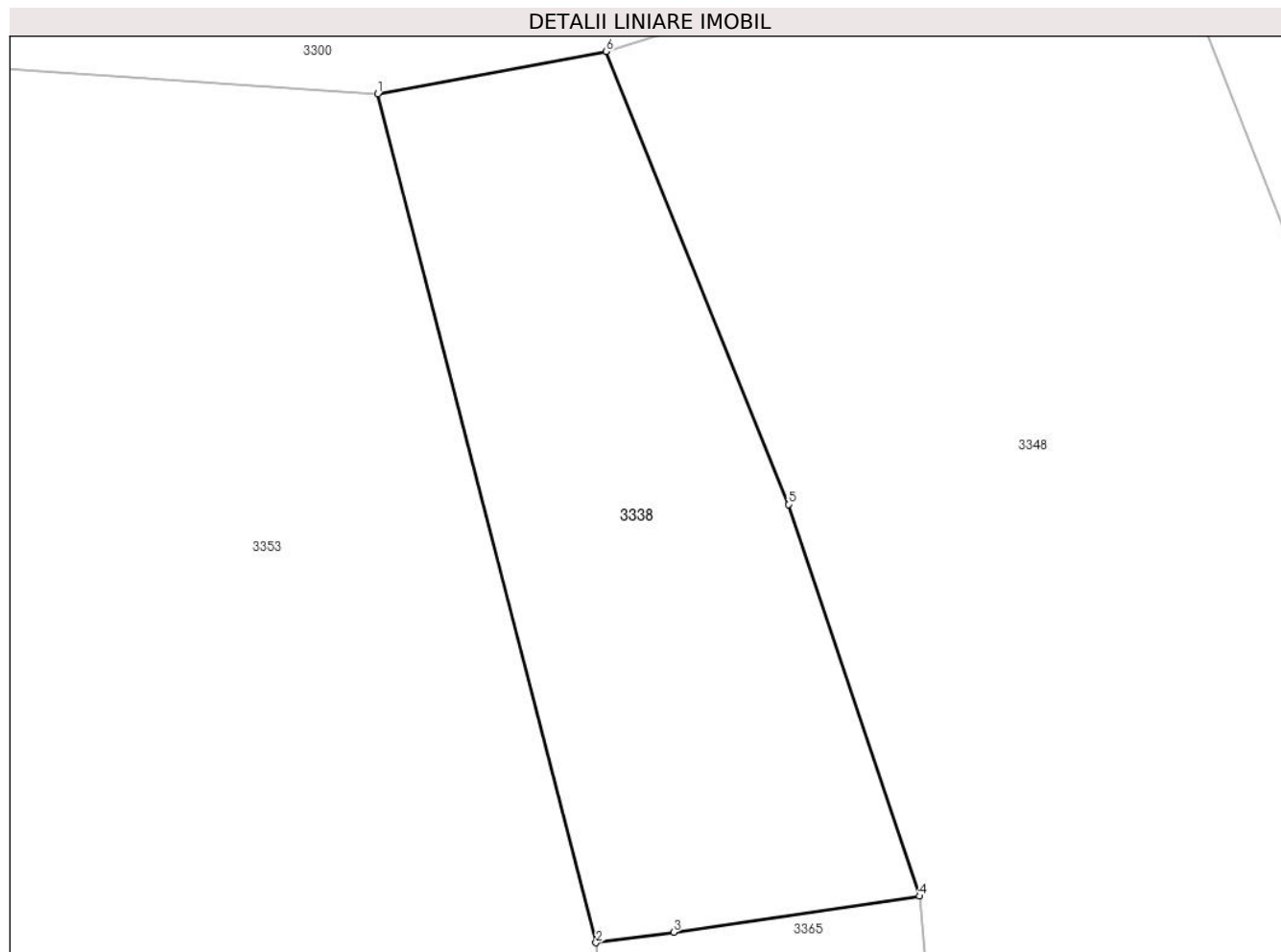
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	504	67	111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.644,288 403.200,783	2	585.654,053 403.162,831	39.189
2	585.654,053 403.162,831	3	585.657,53 403.163,295	3.508
3	585.657,53 403.163,295	4	585.668,536 403.164,914	11.124
4	585.668,536 403.164,914	5	585.662,66 403.182,428	18.473
5	585.662,66 403.182,428	6	585.654,513 403.202,681	21.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.654,513 403.202,681	1	585.644,288 403.200,783	10.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.055	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 231, din 22/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LAMBREA AL NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

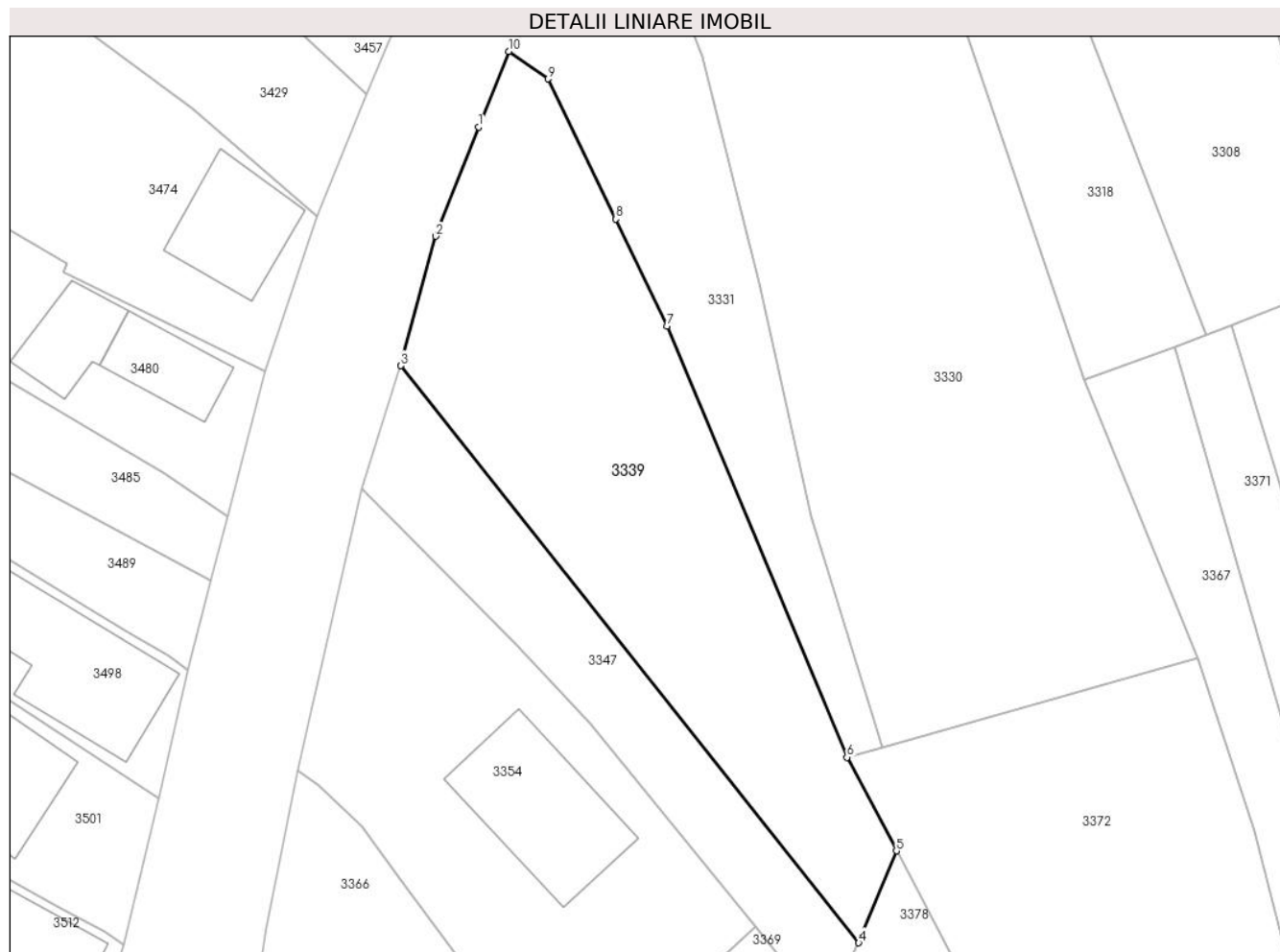
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.055	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.055	67	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.220,44 403.210,533	2	585.216,83 403.201,315	9.9
2	585.216,83 403.201,315	3	585.213,902 403.190,406	11.295
3	585.213,902 403.190,406	4	585.252,525 403.141,78	62.098
4	585.252,525 403.141,78	5	585.255,701 403.149,52	8.366
5	585.255,701 403.149,52	6	585.251,526 403.157,406	8.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.251,526 403.157,406	7	585.236,343 403.193,742	39.38
7	585.236,343 403.193,742	8	585.232,01 403.202,77	10.014
8	585.232,01 403.202,77	9	585.226,304 403.214,569	13.106
9	585.226,304 403.214,569	10	585.223,009 403.216,891	4.031
10	585.223,009 403.216,891	1	585.220,44 403.210,533	6.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.307	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	589	67	75	-	
2	arabil	DA	2.718	67	78	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	149	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.537,971 403.251,508	2	585.527,621 403.214,237	38.681
2	585.527,621 403.214,237	3	585.518,356 403.197,339	19.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.518,356 403.197,339	4	585.500,347 403.141,392	58.774
4	585.500,347 403.141,392	5	585.495,973 403.123,258	18.655
5	585.495,973 403.123,258	6	585.494,393 403.113,404	9.98
6	585.494,393 403.113,404	7	585.494,754 403.091,014	22.393
7	585.494,754 403.091,014	8	585.510,118 403.094,579	15.772
8	585.510,118 403.094,579	9	585.510,346 403.113,9	19.322
9	585.510,346 403.113,9	10	585.510,862 403.118,815	4.942
10	585.510,862 403.118,815	11	585.512,902 403.129,423	10.802
11	585.512,902 403.129,423	12	585.514,443 403.134,231	5.049
12	585.514,443 403.134,231	13	585.518,009 403.144,824	11.177
13	585.518,009 403.144,824	14	585.530,286 403.172,451	30.232
14	585.530,286 403.172,451	15	585.538,272 403.187,776	17.281
15	585.538,272 403.187,776	16	585.545,079 403.203,392	17.036
16	585.545,079 403.203,392	17	585.554,136 403.200,779	9.426
17	585.554,136 403.200,779	18	585.564,868 403.237,26	38.027
18	585.564,868 403.237,26	1	585.537,971 403.251,508	30.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 457 Masurata: 461	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112541, din 04/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANEA V DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MANEA V DUMITRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 457 Masurata: 461	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	461	67	141	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.832,118 403.159,472	2	585.827,161 403.185,723	26.714
2	585.827,161 403.185,723	3	585.826,486 403.192,171	6.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.826,486 403.192,171	4	585.825,095 403.196,345	4.4
4	585.825,095 403.196,345	5	585.824,571 403.200,31	4.0
5	585.824,571 403.200,31	6	585.822,169 403.199,927	2.433
6	585.822,169 403.199,927	7	585.821,927 403.201,663	1.753
7	585.821,927 403.201,663	8	585.815,883 403.200,555	6.145
8	585.815,883 403.200,555	9	585.813,454 403.198,56	3.143
9	585.813,454 403.198,56	10	585.822,061 403.157,342	42.107
10	585.822,061 403.157,342	11	585.825,93 403.158,277	3.98
11	585.825,93 403.158,277	1	585.832,118 403.159,472	6.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 279, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		460	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Nr. 279, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Nr. 279, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 112, din 30/07/2003 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MANEA ION	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 1) MANEA MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	460	67	137,138	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.809,9 403.196,9	2	585.799,248 403.195,531	10.74
2	585.799,248 403.195,531	3	585.800,23 403.190,95	4.685
3	585.800,23 403.190,95	4	585.801,414 403.185,445	5.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.801,414 403.185,445	5	585.803,217 403.177,767	7.887
5	585.803,217 403.177,767	6	585.804,572 403.171,157	6.747
6	585.804,572 403.171,157	7	585.806,348 403.163,872	7.498
7	585.806,348 403.163,872	8	585.808,169 403.154,199	9.843
8	585.808,169 403.154,199	9	585.818,642 403.156,752	10.78
9	585.818,642 403.156,752	10	585.814,895 403.177,568	21.15
10	585.814,895 403.177,568	1	585.809,9 403.196,9	19.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.424	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

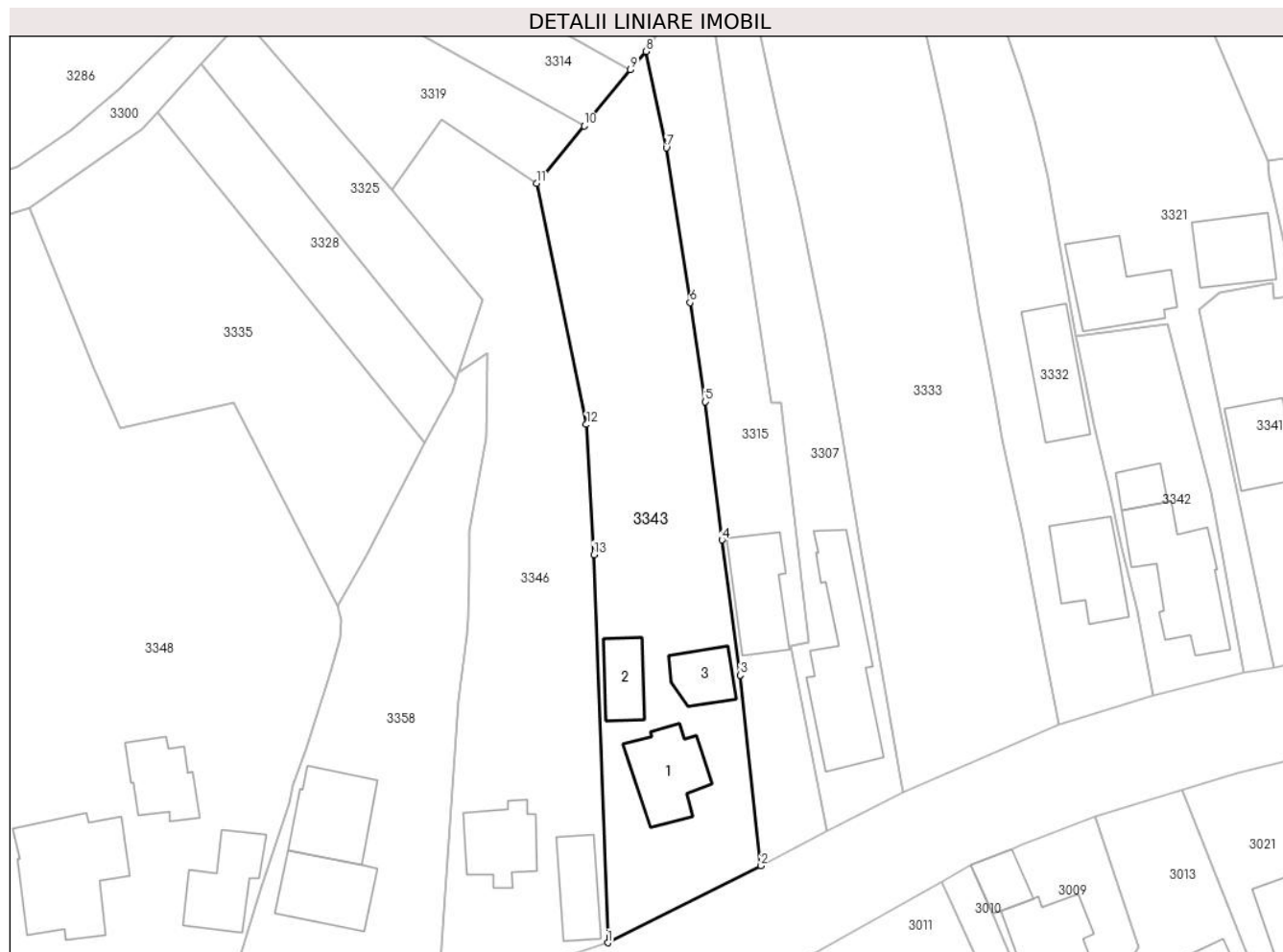
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.424	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	67	129	-	
2	arabil	DA	824	67	130	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.745,314 403.125,704	2	585.762,98 403.134,57	19.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.762,98 403.134,57	3	585.760,59 403.156,52	22.08
3	585.760,59 403.156,52	4	585.758,48 403.172,09	15.712
4	585.758,48 403.172,09	5	585.756,56 403.188,0	16.025
5	585.756,56 403.188,0	6	585.754,79 403.199,43	11.566
6	585.754,79 403.199,43	7	585.752,07 403.217,24	18.017
7	585.752,07 403.217,24	8	585.749,7 403.228,34	11.35
8	585.749,7 403.228,34	9	585.747,938 403.226,216	2.76
9	585.747,938 403.226,216	10	585.742,588 403.219,765	8.381
10	585.742,588 403.219,765	11	585.737,094 403.213,141	8.606
11	585.737,094 403.213,141	12	585.742,862 403.185,387	28.347
12	585.742,862 403.185,387	13	585.743,708 403.170,385	15.025
13	585.743,708 403.170,385	1	585.745,314 403.125,704	44.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.962	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112514, din 11/09/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARBU I ION	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BARBU I ION	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

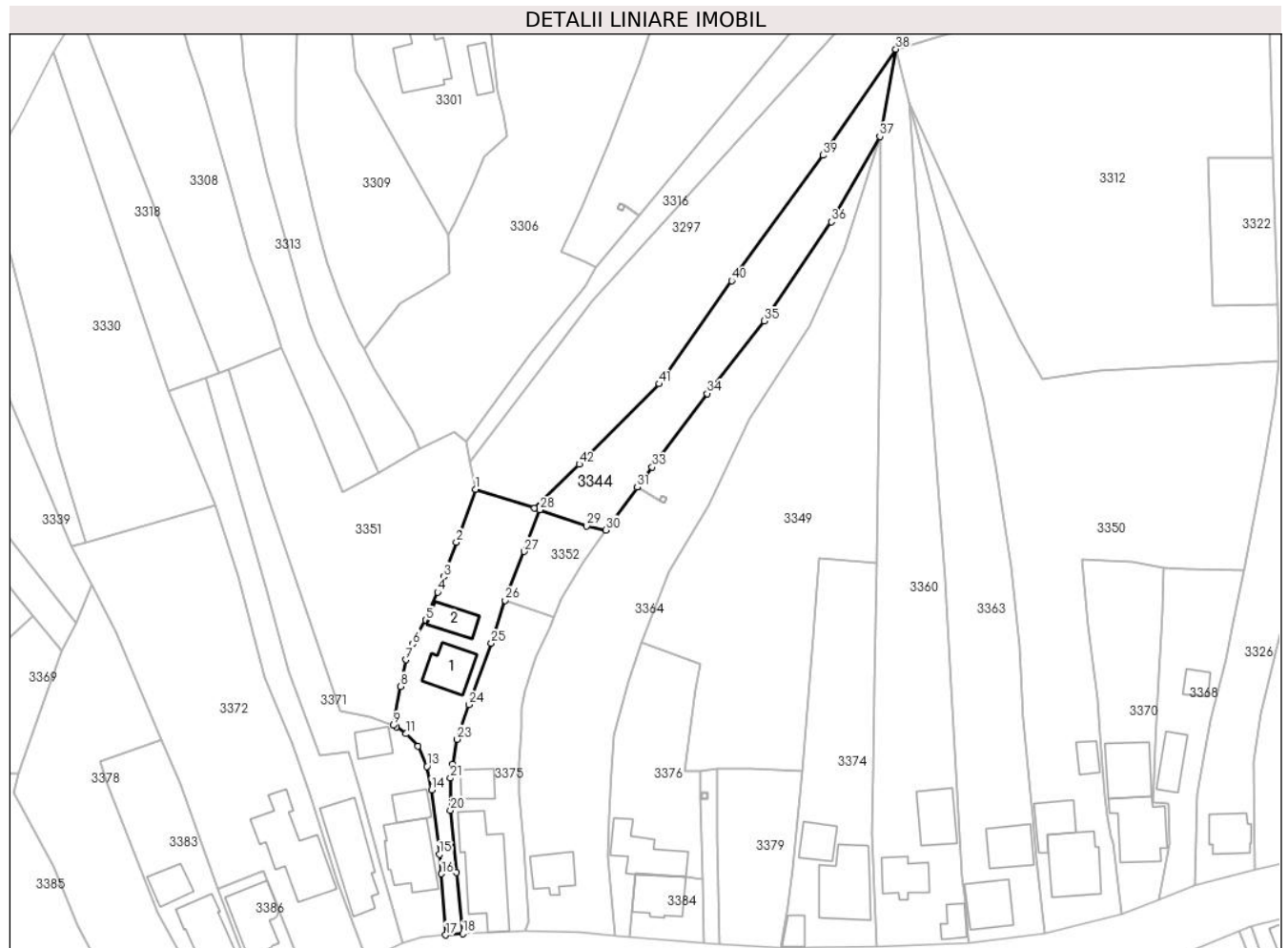
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.962	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	807	67	46	-	
2	livada	DA	1.155	67	48	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	585.334,615 403.169,14	2	585.330,671 403.158,25	11.583	2	585.330,671 403.158,25	3	585.328,037 403.151,191	7.534	3	585.328,037 403.151,191	4	585.326,846 403.148,007	3.4
4	585.326,846 403.148,007	5	585.324,383 403.142,317	6.2	5	585.324,383 403.142,317	6	585.321,74 403.137,38	5.6	6	585.321,74 403.137,38	7	585.320,294 403.134,193	3.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	585.320,294 403.134,193	8	585.319,172 403.128,706	5.6	8	585.319,172 403.128,706	9	585.317,706 403.120,74	8.1	9	585.317,706 403.120,74	10	585.318,39 403.120,344	0.79
10	585.318,39 403.120,344	11	585.320,376 403.118,997	2.4	11	585.320,376 403.118,997	12	585.322,844 403.116,516	3.5	12	585.322,844 403.116,516	13	585.324,642 403.112,282	4.6
13	585.324,642 403.112,282	14	585.325,567 403.107,47	4.9	14	585.325,567 403.107,47	15	585.327,183 403.094,268	13.3	15	585.327,183 403.094,268	16	585.327,63 403.090,294	4.0
16	585.327,63 403.090,294	17	585.328,486 403.077,723	12.6	17	585.328,486 403.077,723	18	585.331,973 403.077,998	3.498	18	585.331,973 403.077,998	19	585.330,708 403.090,545	12.61
19	585.330,708 403.090,545	20	585.329,436 403.103,282	12.8	20	585.329,436 403.103,282	21	585.329,444 403.109,882	6.6	21	585.329,444 403.109,882	22	585.329,92 403.112,742	2.9
22	585.329,92 403.112,742	23	585.330,852 403.117,858	5.2	23	585.330,852 403.117,858	24	585.333,261 403.124,96	7.5	24	585.333,261 403.124,96	25	585.337,859 403.137,547	13.4
25	585.337,859 403.137,547	26	585.340,715 403.146,349	9.254	26	585.340,715 403.146,349	27	585.344,638 403.156,352	10.745	27	585.344,638 403.156,352	28	585.347,797 403.164,914	9.126
28	585.347,797 403.164,914	29	585.357,456 403.161,638	10.2	29	585.357,456 403.161,638	30	585.361,393 403.160,761	4.033	30	585.361,393 403.160,761	31	585.367,838 403.169,552	10.9
31	585.367,838 403.169,552	32	585.367,84 403.169,554	0.003	32	585.367,84 403.169,554	33	585.370,861 403.173,676	5.11	33	585.370,861 403.173,676	34	585.382,171 403.188,763	18.856
34	585.382,171 403.188,763	35	585.393,861 403.203,653	18.931	35	585.393,861 403.203,653	36	585.407,691 403.223,961	24.57	36	585.407,691 403.223,961	37	585.417,647 403.241,464	20.136
37	585.417,647 403.241,464	38	585.420,926 403.259,381	18.214	38	585.420,926 403.259,381	39	585.405,976 403.237,634	26.389	39	585.405,976 403.237,634	40	585.387,228 403.211,888	31.85
40	585.387,228 403.211,888	41	585.372,285 403.190,749	25.887	41	585.372,285 403.190,749	42	585.355,888 403.174,269	23.248	42	585.355,888 403.174,269	43	585.346,749 403.165,25	12.84
43	585.346,749 403.165,25	1	585.334,615 403.169,14	12.742										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:10 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10.02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

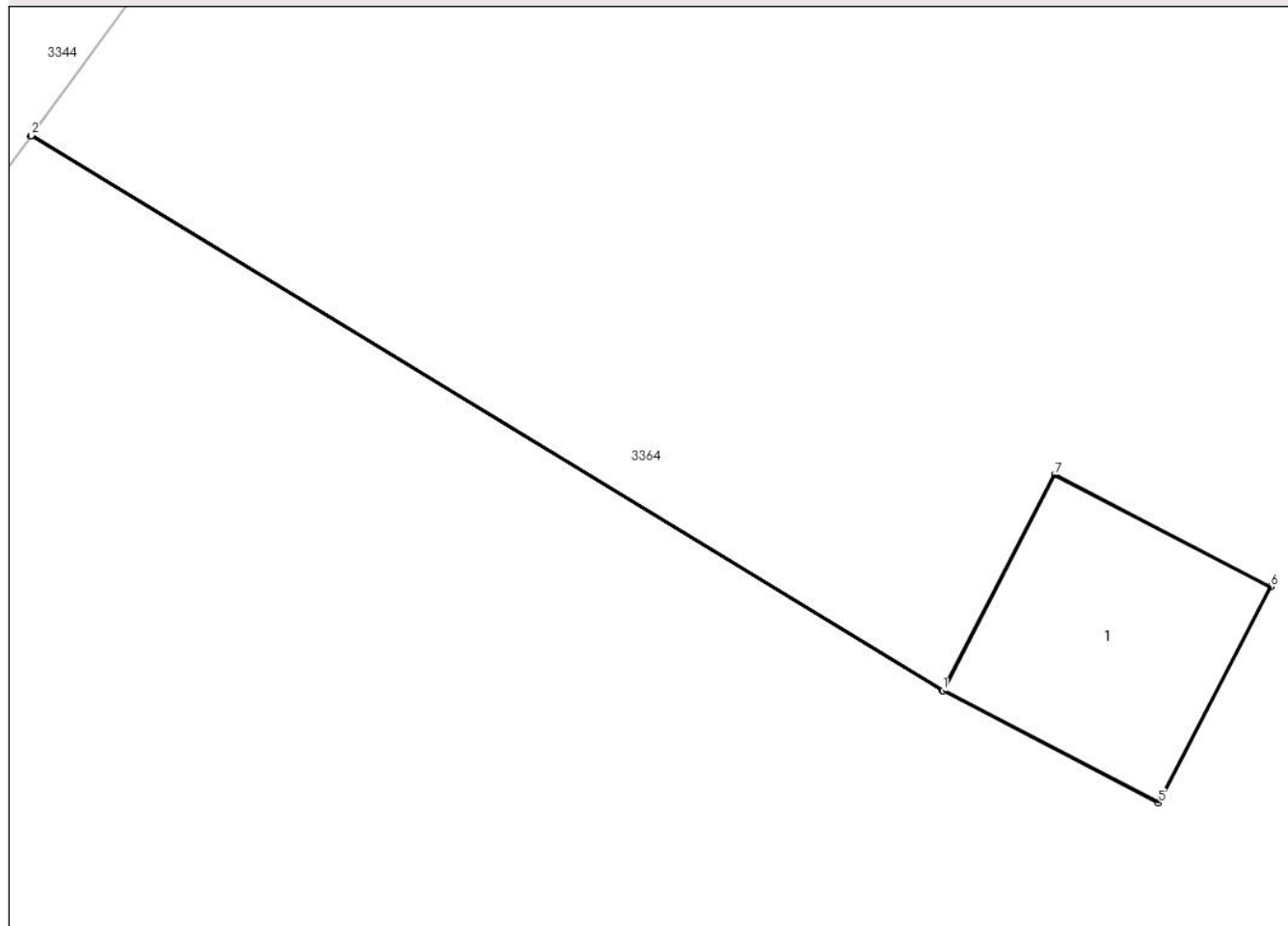
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.372,333 403.166,82	2	585.367,84 403.169,554	5.26
2	585.367,84 403.169,554	3	585.367,838 403.169,552	0.003
3	585.367,838 403.169,552	4	585.372,332 403.166,818	5.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.372,332 403.166,818	5	585.373,397 403.166,266	1.2
5	585.373,397 403.166,266	6	585.373,949 403.167,331	1.2
6	585.373,949 403.167,331	7	585.372,884 403.167,883	1.2
7	585.372,884 403.167,883	1	585.372,333 403.166,82	1.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.386	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

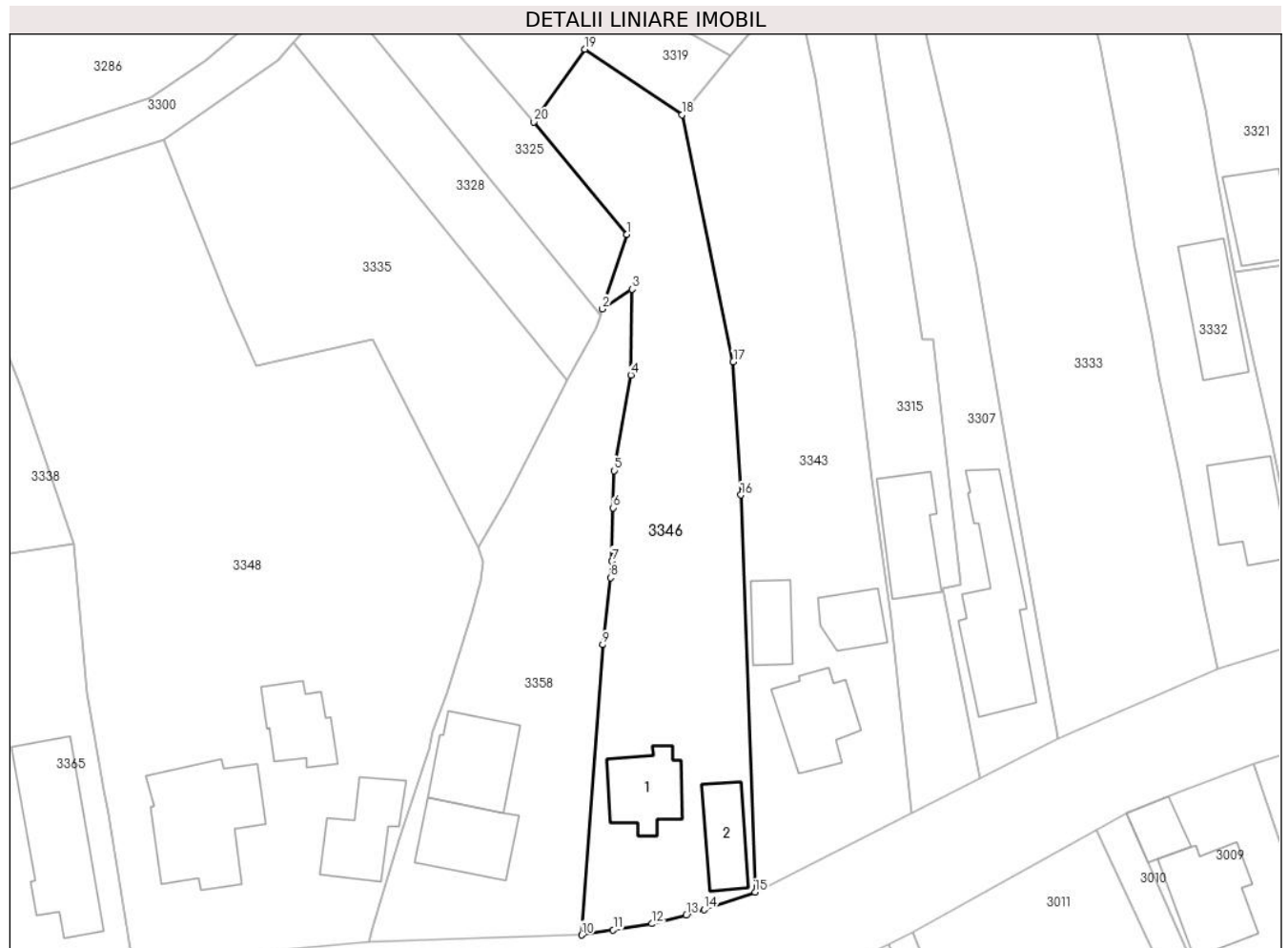
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.386	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	67	127	-	
2	arabil	DA	886	67	128	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.730,876 403.199,722	2	585.728,129 403.191,324	8.835
2	585.728,129 403.191,324	3	585.731,451 403.193,535	3.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.731,451 403.193,535	4	585.731,34 403.183,893	9.643
4	585.731,34 403.183,893	5	585.729,418 403.173,138	10.925
5	585.729,418 403.173,138	6	585.729,332 403.168,942	4.197
6	585.729,332 403.168,942	7	585.729,182 403.162,947	5.997
7	585.729,182 403.162,947	8	585.729,047 403.161,087	1.865
8	585.729,047 403.161,087	9	585.728,136 403.153,555	7.587
9	585.728,136 403.153,555	10	585.725,785 403.120,899	32.741
10	585.725,785 403.120,899	11	585.729,34 403.121,463	3.6
11	585.729,34 403.121,463	12	585.733,684 403.122,166	4.4
12	585.733,684 403.122,166	13	585.737,571 403.123,112	4.0
13	585.737,571 403.123,112	14	585.739,569 403.123,757	2.1
14	585.739,569 403.123,757	15	585.745,314 403.125,704	6.066
15	585.745,314 403.125,704	16	585.743,708 403.170,385	44.71
16	585.743,708 403.170,385	17	585.742,862 403.185,387	15.025
17	585.742,862 403.185,387	18	585.737,094 403.213,141	28.347
18	585.737,094 403.213,141	19	585.726,157 403.220,533	13.2
19	585.726,157 403.220,533	20	585.720,411 403.212,349	10.0
20	585.720,411 403.212,349	1	585.730,876 403.199,722	16.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 467 Masurata: 418	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 35553, din 31/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR C GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

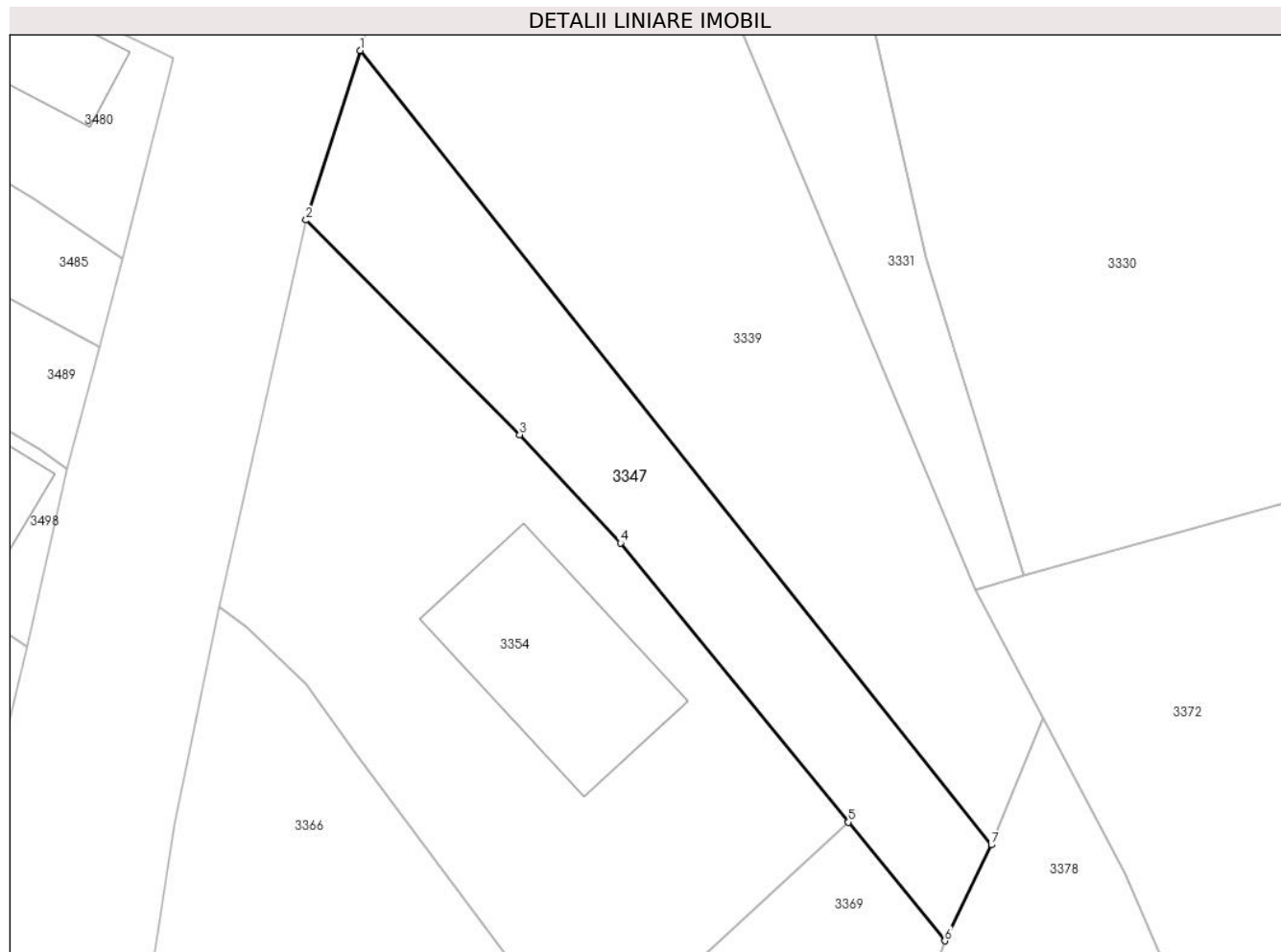
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 467 Masurata: 418	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	418	67	33/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.213,902 403.190,406	2	585.210,575 403.180,025	10.901
2	585.210,575 403.180,025	3	585.223,651 403.166,886	18.537
3	585.223,651 403.166,886	4	585.229,827 403.160,248	9.067
4	585.229,827 403.160,248	5	585.243,779 403.143,17	22.052
5	585.243,779 403.143,17	6	585.249,68 403.135,9	9.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.249,68 403.135,9	7	585.252,525 403.141,78	6.532
7	585.252,525 403.141,78	1	585.213,902 403.190,406	62.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20383	Din acte: 3.754 Masurata: 3.192	Sector cadastral:10 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20383-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:144 mp; LOCUINTA, S+P+M
A1.2	20383-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA
A1.3	20383-C3	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5077 / 08/05/2015		
Act Notarial nr. 783, din 07/05/2015 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUCUR RODICA VIORICA, casatorita,ca bun propriu	A1, A1.1, A1.2, A1.3

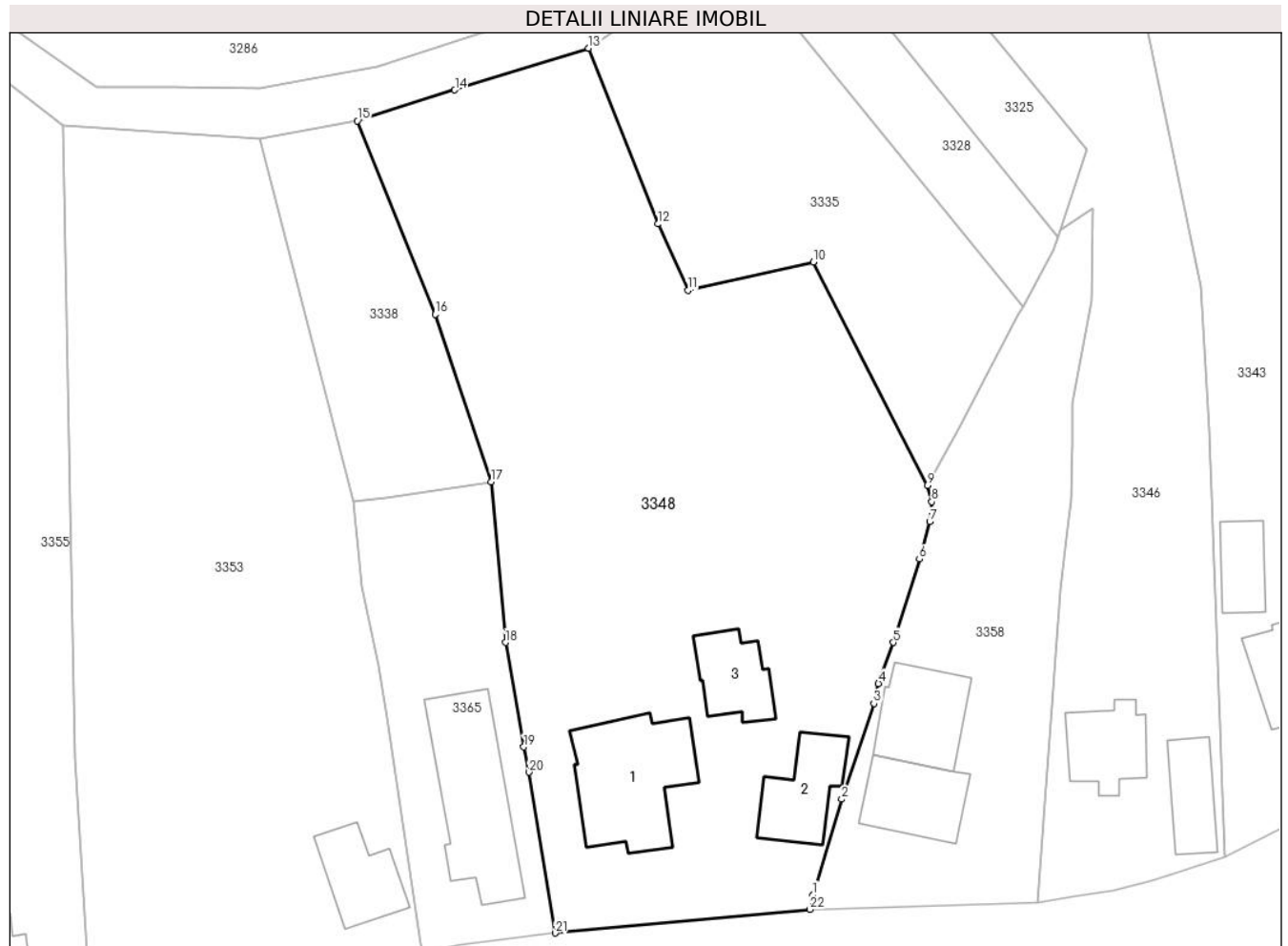
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5077 / 08/05/2015		
Act Notarial nr. 783, din 07/05/2015 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN GEORGETA 2) CONSTANTIN VIOREL	A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20383	Din acte: 3.754 Masurata: 3.192	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.178	67	112	-	
2	arabil	DA	1.343	67	113	-	
3	faneata	DA	671	67	114	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20383-C1	construcții de locuinte	Din acte: 328 Masurata: 144	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:144 mp; LOCUINTA, S+P+M
A1.2	20383-C2	construcții de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA
A1.3	20383-C3	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.702,2 403.121,692	2	585.705,208 403.131,697	10.447
3	585.708,583 403.141,712	4	585.709,06 403.143,803	2.145
5	585.710,618 403.148,096	6	585.713,349 403.156,826	9.147
7	585.714,435 403.160,738	8	585.714,634 403.162,827	2.098
9	585.714,165 403.164,534	10	585.702,24 403.187,898	26.231
11	585.689,102 403.184,938	12	585.685,978 403.191,899	7.63
13	585.678,728 403.210,288	14	585.664,715 403.205,917	14.679
15	585.654,513 403.202,681	16	585.662,66 403.182,428	21.83
17	585.668,536 403.164,914	18	585.670,025 403.148,101	16.879
19	585.671,935 403.137,171	20	585.672,477 403.134,516	2.71
21	585.675,215 403.117,692	22	585.701,865 403.120,171	26.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.705,208 403.131,697	3	585.708,583 403.141,712	10.568
4	585.709,06 403.143,803	5	585.710,618 403.148,096	4.567
6	585.713,349 403.156,826	7	585.714,435 403.160,738	4.06
8	585.714,634 403.162,827	9	585.714,165 403.164,534	1.77
10	585.702,24 403.187,898	11	585.689,102 403.184,938	13.467
12	585.685,978 403.191,899	13	585.678,728 403.210,288	19.767
14	585.664,715 403.205,917	15	585.654,513 403.202,681	10.703
16	585.662,66 403.182,428	17	585.668,536 403.164,914	18.473
18	585.670,025 403.148,101	19	585.671,935 403.137,171	11.096
20	585.672,477 403.134,516	21	585.675,215 403.117,692	17.045
22	585.701,865 403.120,171	1	585.702,2 403.121,692	1.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.337 Masurata: 2.806	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 201339, din 12/01/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEGOITESCU A GEORGE	A1

C. Partea III. SARCINI .

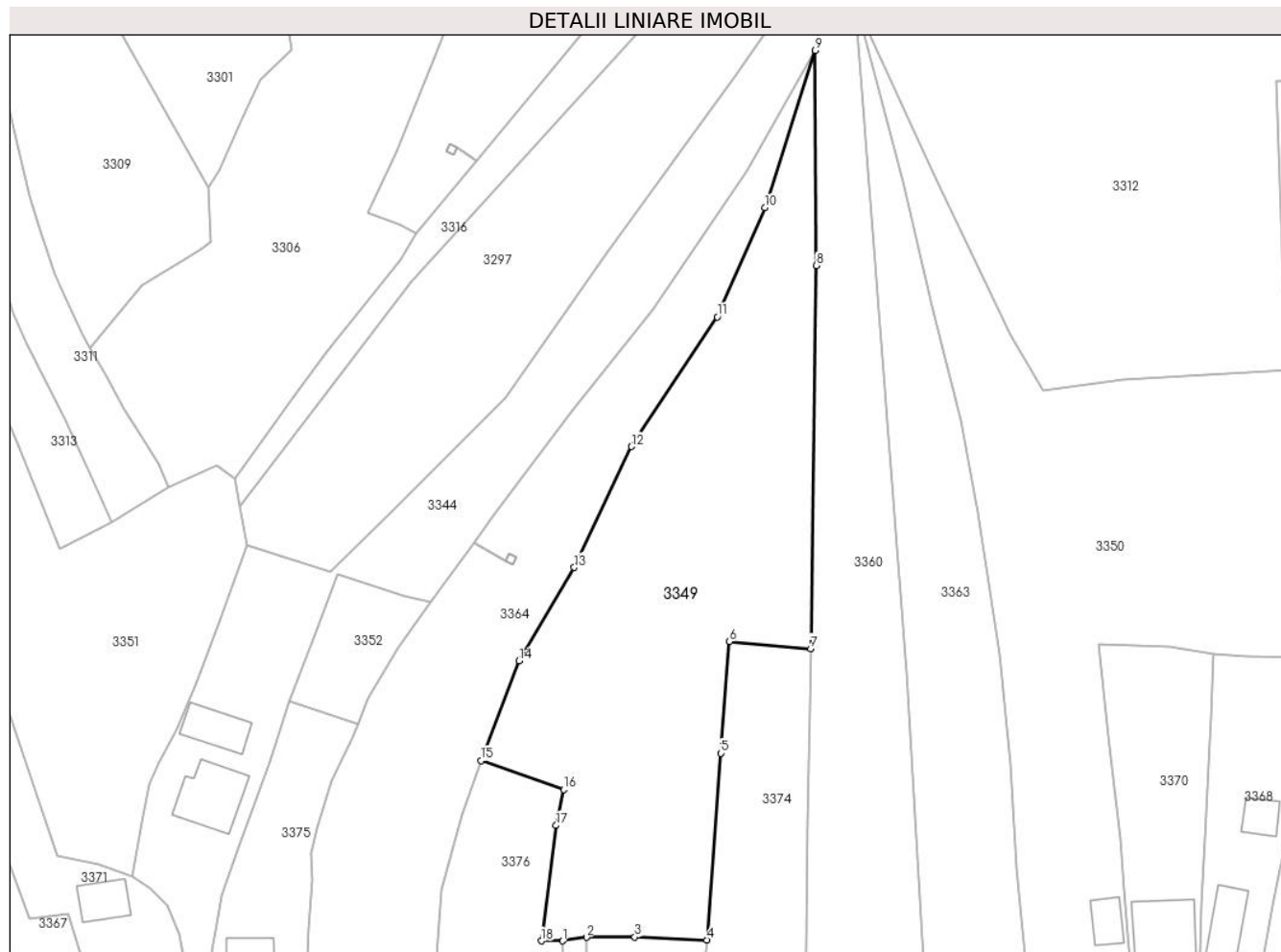
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.337 Masurata: 2.806	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	2.806	67	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.380,74 403.111,26	2	585.384,214 403.111,774	3.512
2	585.384,214 403.111,774	3	585.391,268 403.111,834	7.054
3	585.391,268 403.111,834	4	585.401,819 403.111,377	10.561
4	585.401,819 403.111,377	5	585.403,866 403.138,7	27.4
5	585.403,866 403.138,7	6	585.405,094 403.155,018	16.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.405,094 403.155,018	7	585.417,0 403.154,0	11.949
7	585.417,0 403.154,0	8	585.417,814 403.209,994	56.0
8	585.417,814 403.209,994	9	585.417,647 403.241,464	31.47
9	585.417,647 403.241,464	10	585.410,27 403.218,485	24.134
10	585.410,27 403.218,485	11	585.403,323 403.202,515	17.416
11	585.403,323 403.202,515	12	585.390,798 403.183,525	22.749
12	585.390,798 403.183,525	13	585.382,425 403.165,858	19.551
13	585.382,425 403.165,858	14	585.374,38 403.152,203	15.849
14	585.374,38 403.152,203	15	585.368,8 403.137,61	15.623
15	585.368,8 403.137,61	16	585.380,87 403.133,4	12.783
16	585.380,87 403.133,4	17	585.379,76 403.128,12	5.395
17	585.379,76 403.128,12	18	585.377,6 403.111,26	16.998
18	585.377,6 403.111,26	1	585.380,74 403.111,26	3.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22728	Din acte: 3.661 Masurata: 3.663	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22728-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; LOCUINTA
A1.2	22728-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; ANEXA
A1.3	22728-C3	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29023 / 28/09/2023		
Act Administrativ nr. 216609, din 19/09/2023 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DIACONITA ION 2) ANGELIAN VIORICA 3) GRIGORESCU NICU, - decedat DEFUNCT:Da 4) GRIGORESCU AUREL, - decedat DEFUNCT:Da 5) MOLEA ELENA, - decedată DEFUNCT:Da 6) DRAGOMIR VIORICA, - decedată DEFUNCT:Da	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DIACONITA ION 2) ANGELIAN VIORICA 3) GRIGORESCU NICU, - decedat DEFUNCT:Da 4) GRIGORESCU AUREL, - decedat DEFUNCT:Da 5) MOLEA ELENA, - decedată DEFUNCT:Da 6) DRAGOMIR VIORICA, - decedată DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

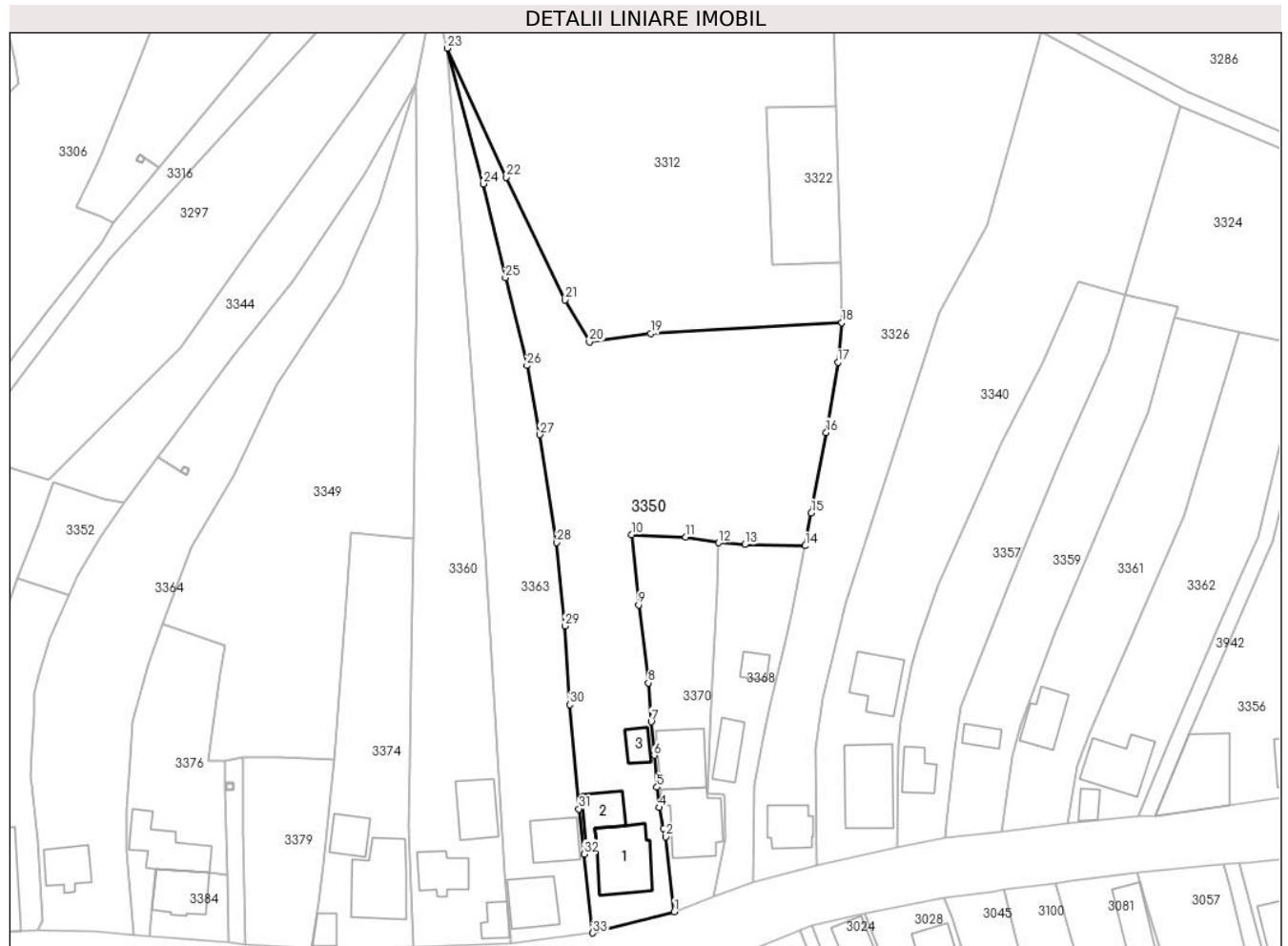
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22728	Din acte: 3.661 Masurata: 3.663	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	67	67	-	
2	arabil	DA	2.963	67	68	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22728-C1	construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; LOCUINTA
A1.2	22728-C2	construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; ANEXA
A1.3	22728-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.467,28 403.082,1	2	585.465,62 403.096,55	14.545	2	585.465,62 403.096,55	3	585.465,17 403.098,12	1.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.465,17 403.098,12	4	585.464,35 403.102,16	4.122
5	585.463,96 403.106,11	6	585.463,42 403.112,23	6.144
7	585.462,86 403.118,68	8	585.462,29 403.126,18	7.522
9	585.460,45 403.141,17	10	585.459,06 403.154,67	13.571
11	585.469,51 403.154,27	12	585.475,84 403.153,14	6.43
13	585.480,878 403.152,791	14	585.492,513 403.152,549	11.638
15	585.493,688 403.158,858	16	585.496,575 403.174,369	15.777
17	585.498,821 403.187,869	18	585.499,572 403.195,494	7.662
19	585.462,732 403.193,413	20	585.450,974 403.191,805	11.867
21	585.446,281 403.199,865	22	585.434,977 403.223,498	26.197
23	585.423,564 403.248,338	24	585.430,51 403.222,232	27.014
25	585.434,796 403.204,151	26	585.438,94 403.187,258	17.394
27	585.441,414 403.173,961	28	585.444,694 403.153,167	21.051
29	585.446,273 403.137,105	30	585.447,179 403.121,963	15.169
31	585.448,938 403.101,915	32	585.449,912 403.093,24	8.729
33	585.451,627 403.078,024	1	585.467,28 403.082,1	16.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.464,35 403.102,16	5	585.463,96 403.106,11	3.969
6	585.463,42 403.112,23	7	585.462,86 403.118,68	6.474
8	585.462,29 403.126,18	9	585.460,45 403.141,17	15.103
10	585.459,06 403.154,67	11	585.469,51 403.154,27	10.458
12	585.475,84 403.153,14	13	585.480,878 403.152,791	5.05
14	585.492,513 403.152,549	15	585.493,688 403.158,858	6.417
16	585.496,575 403.174,369	17	585.498,821 403.187,869	13.686
18	585.499,572 403.195,494	19	585.462,732 403.193,413	36.899
20	585.450,974 403.191,805	21	585.446,281 403.199,865	9.327
22	585.434,977 403.223,498	23	585.423,564 403.248,338	27.336
24	585.430,51 403.222,232	25	585.434,796 403.204,151	18.582
26	585.438,94 403.187,258	27	585.441,414 403.173,961	13.525
28	585.444,694 403.153,167	29	585.446,273 403.137,105	16.139
30	585.447,179 403.121,963	31	585.448,938 403.101,915	20.125
32	585.449,912 403.093,24	33	585.451,627 403.078,024	15.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.782	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

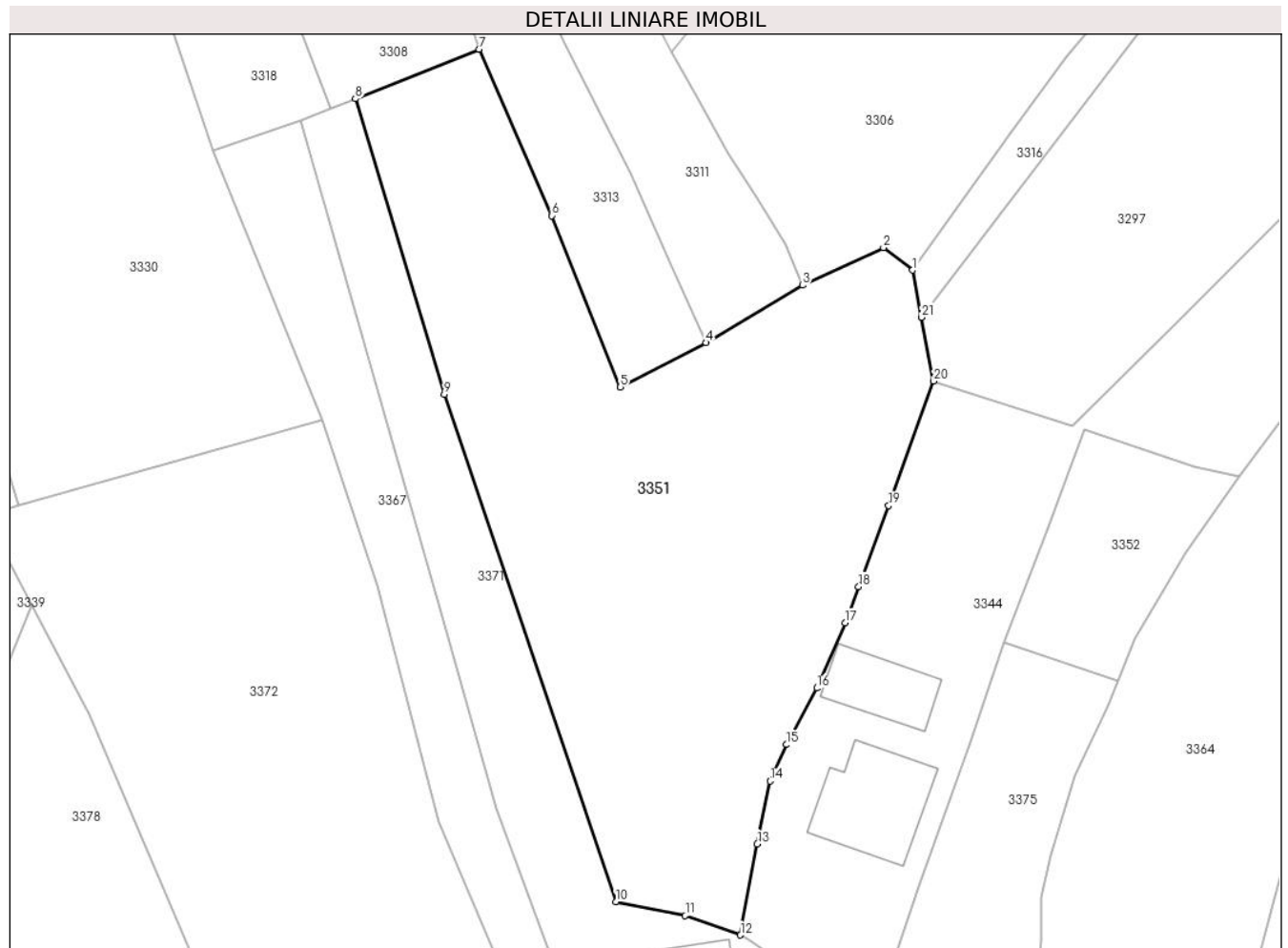
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.782	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.782	67	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.332,77 403.178,83	2	585.330,21 403.180,8	3.23
3	585.323,138 403.177,516	4	585.314,696 403.172,488	9.826
5	585.307,201 403.168,619	6	585.301,19 403.183,596	16.138
7	585.294,814 403.198,139	8	585.283,998 403.193,798	11.654
9	585.291,774 403.167,965	10	585.306,788 403.123,639	46.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.330,21 403.180,8	3	585.323,138 403.177,516	7.797
4	585.314,696 403.172,488	5	585.307,201 403.168,619	8.435
6	585.301,19 403.183,596	7	585.294,814 403.198,139	15.879
8	585.283,998 403.193,798	9	585.291,774 403.167,965	26.978
10	585.306,788 403.123,639	11	585.312,868 403.122,423	6.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	585.312,868 403.122,423	12	585.317,706 403.120,74	5.122
13	585.319,172 403.128,706	14	585.320,294 403.134,193	5.6
15	585.321,74 403.137,38	16	585.324,383 403.142,317	5.6
17	585.326,846 403.148,007	18	585.328,037 403.151,191	3.4
19	585.330,671 403.158,25	20	585.334,615 403.169,14	11.583
21	585.333,554 403.174,711	1	585.332,77 403.178,83	4.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	585.317,706 403.120,74	13	585.319,172 403.128,706	8.1
14	585.320,294 403.134,193	15	585.321,74 403.137,38	3.5
16	585.324,383 403.142,317	17	585.326,846 403.148,007	6.2
18	585.328,037 403.151,191	19	585.330,671 403.158,25	7.534
20	585.334,615 403.169,14	21	585.333,554 403.174,711	5.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		236	Sector cadastral:10 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 203174, din 16/06/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) AVRAM N ION 2) AVRAM N GHEORGHE 3) DOBRE N ELENA 4) AVRAM N PUIU 5) PREDESCU N SILVIA 6) AVRAM N MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

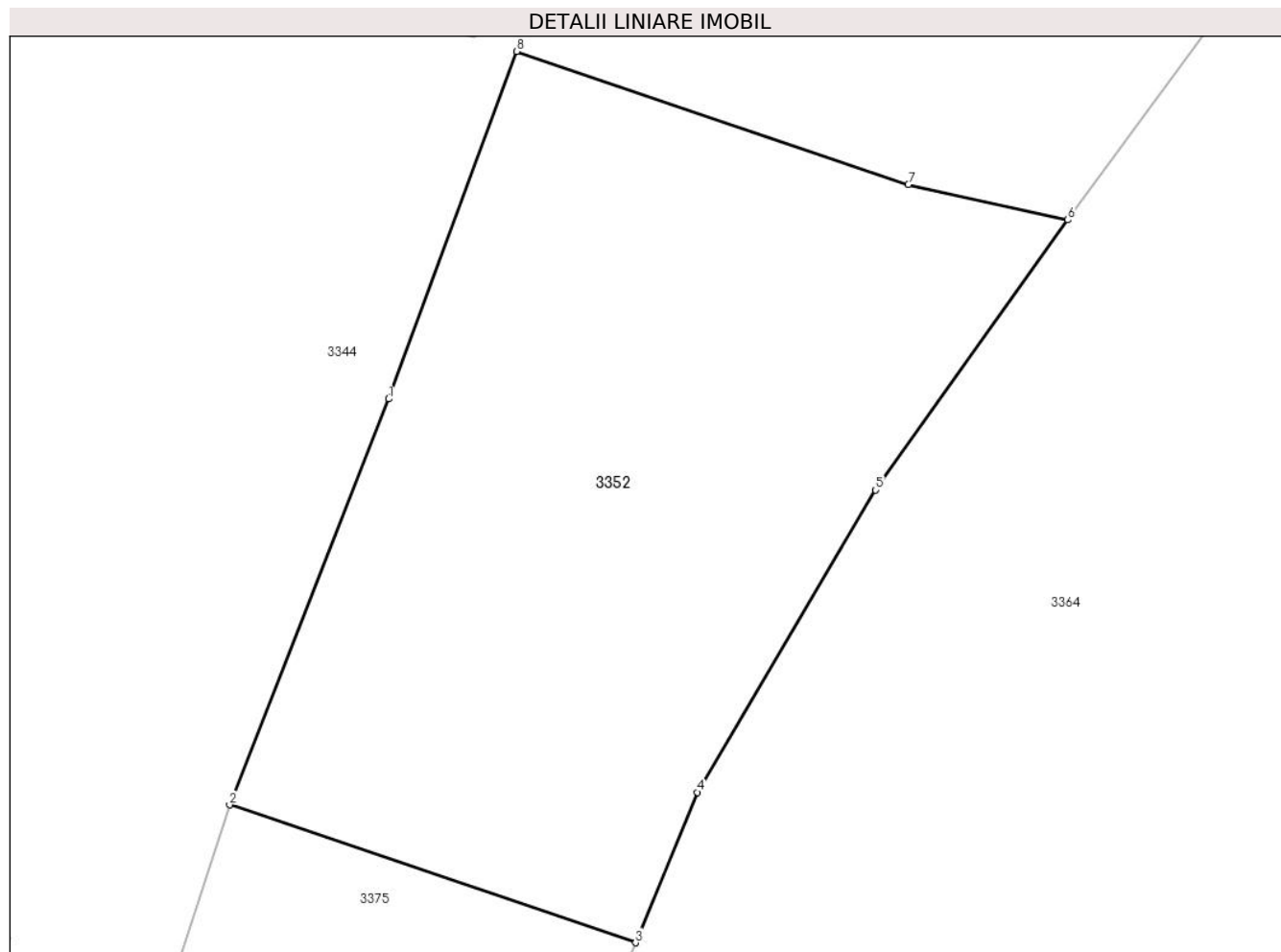
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	236	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	236	67	51/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.344,638 403.156,352	2	585.340,715 403.146,349	10.745
2	585.340,715 403.146,349	3	585.350,731 403.142,952	10.576
3	585.350,731 403.142,952	4	585.352,26 403.146,655	4.006
4	585.352,26 403.146,655	5	585.356,649 403.154,108	8.649
5	585.356,649 403.154,108	6	585.361,393 403.160,761	8.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.361,393 403.160,761	7	585.357,456 403.161,638	4.033
7	585.357,456 403.161,638	8	585.347,797 403.164,914	10.2
8	585.347,797 403.164,914	1	585.344,638 403.156,352	9.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 35588, din 18/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN T NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN T NICOLAE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

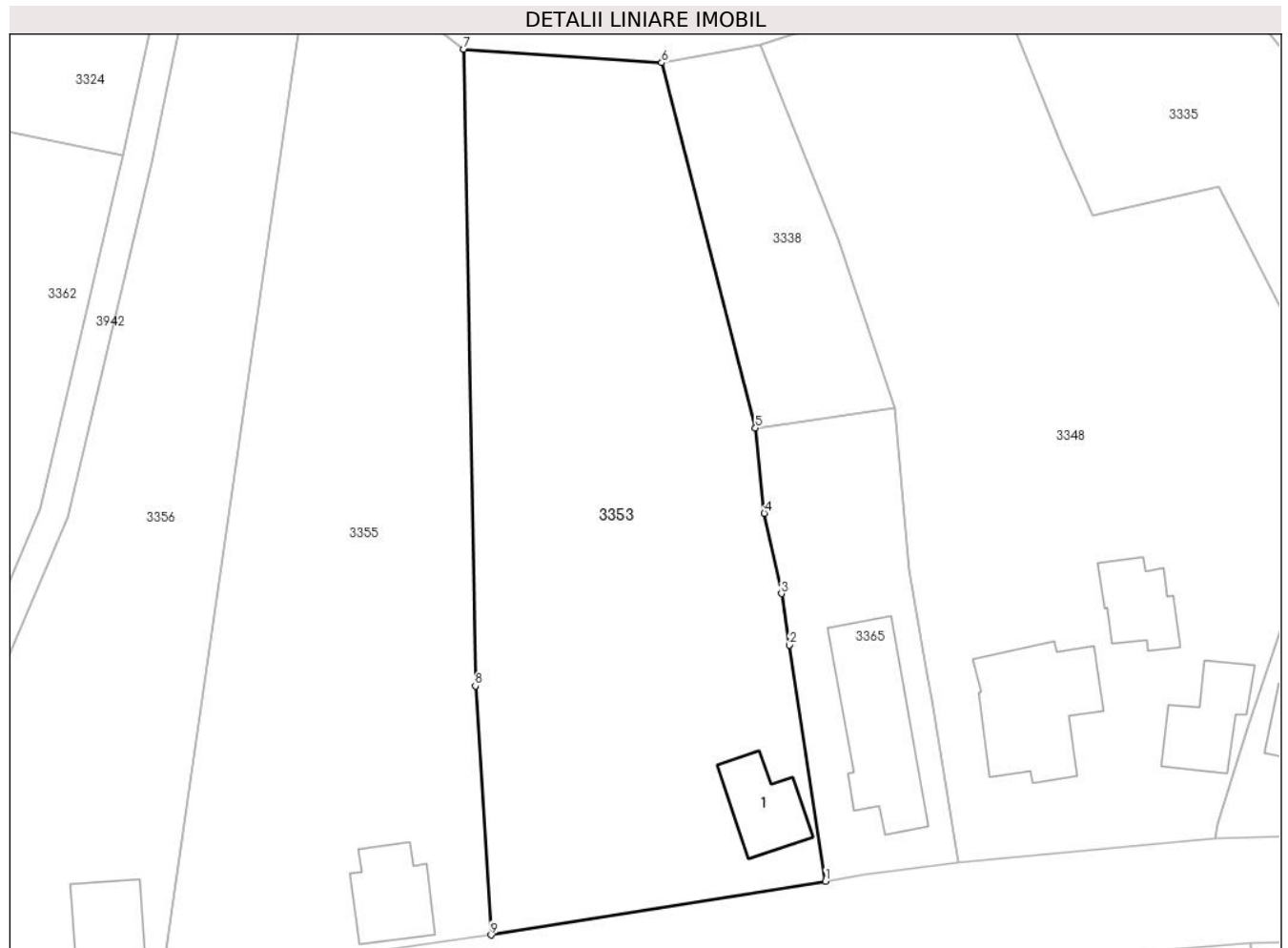
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.150	67	107	-	
2	faneata	DA	1.450	67	108	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.661,326 403.115,738	2	585.657,568 403.140,279	24.827
2	585.657,568 403.140,279	3	585.656,751 403.145,637	5.42
3	585.656,751 403.145,637	4	585.654,968 403.153,981	8.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.654,968 403.153,981	5	585.654,053 403.162,831	8.897
5	585.654,053 403.162,831	6	585.644,288 403.200,783	39.189
6	585.644,288 403.200,783	7	585.623,685 403.202,196	20.651
7	585.623,685 403.202,196	8	585.624,901 403.136,038	66.169
8	585.624,901 403.136,038	9	585.626,542 403.110,158	25.932
9	585.626,542 403.110,158	1	585.661,326 403.115,738	35.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20279	Din acte: 862 Masurata: 889	Sector cadastral:10 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20279-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6627 / 08/10/2012		
Act Notarial nr. 1076, din 08/10/2012 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) IORDAN CATALIN NICOLAE, necasatorit, ca bun propriu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ILIESCU CLAUDIA 2) ILIESCU MIHAI BOGDAN, sotii, ca bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) IORDAN CATALIN NICOLAE, necasatorit, ca bun propriu 2) ILIESCU CLAUDIA 3) ILIESCU MIHAI BOGDAN, sotii, ca bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

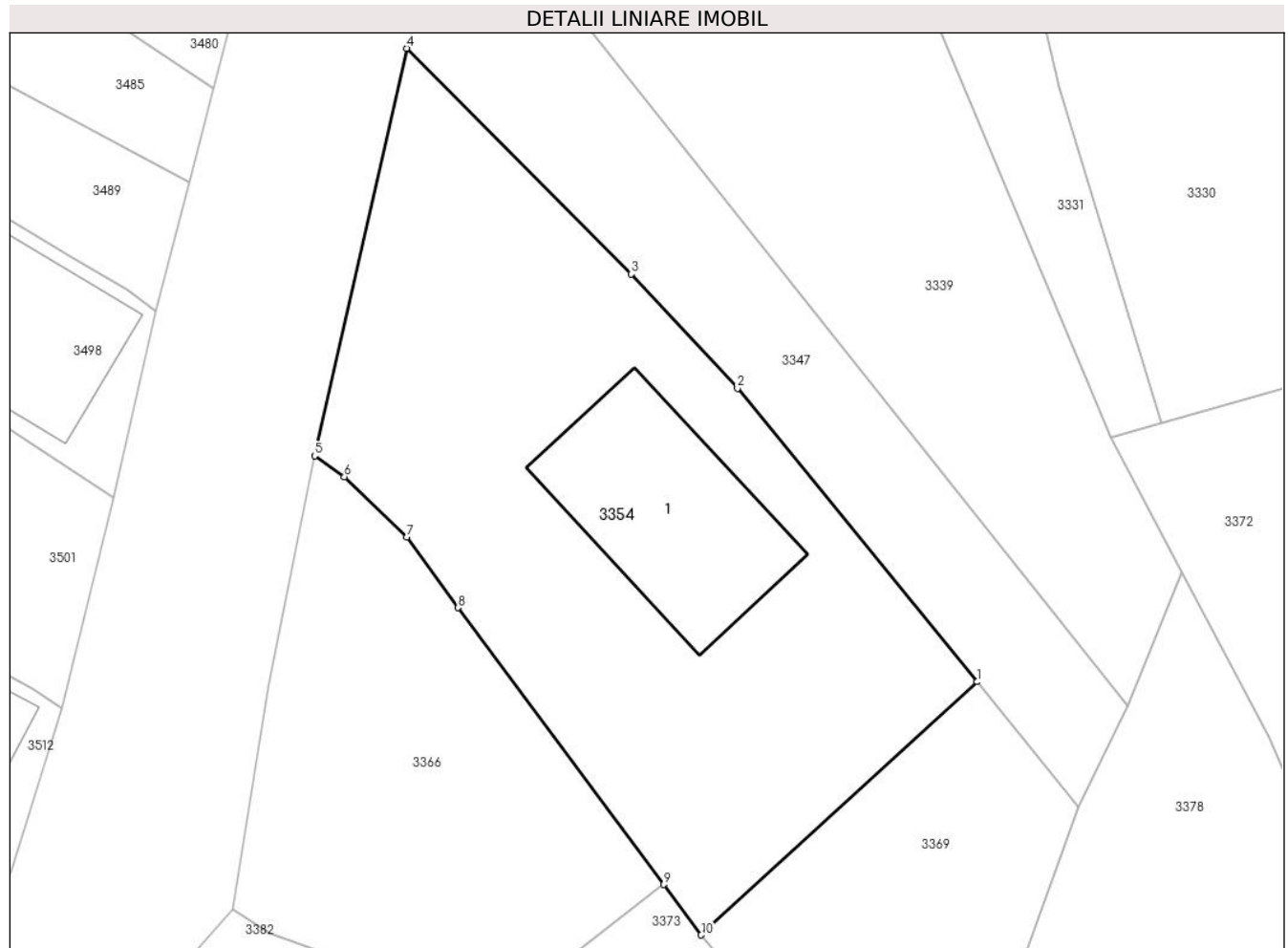
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20279	Din acte: 862 Masurata: 889	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	67	27	-	
2	livada	DA	439	67	27	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20279-C1	construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.243,779 403.143,17	2	585.229,827 403.160,248	22.052
2	585.229,827 403.160,248	3	585.223,651 403.166,886	9.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.223,651 403.166,886	4	585.210,575 403.180,025	18.537
4	585.210,575 403.180,025	5	585.205,229 403.156,319	24.301
5	585.205,229 403.156,319	6	585.206,955 403.155,099	2.114
6	585.206,955 403.155,099	7	585.210,602 403.151,599	5.054
7	585.210,602 403.151,599	8	585.213,574 403.147,48	5.08
8	585.213,574 403.147,48	9	585.225,542 403.131,37	20.068
9	585.225,542 403.131,37	10	585.227,719 403.128,44	3.651
10	585.227,719 403.128,44	1	585.243,779 403.143,17	21.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.501	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

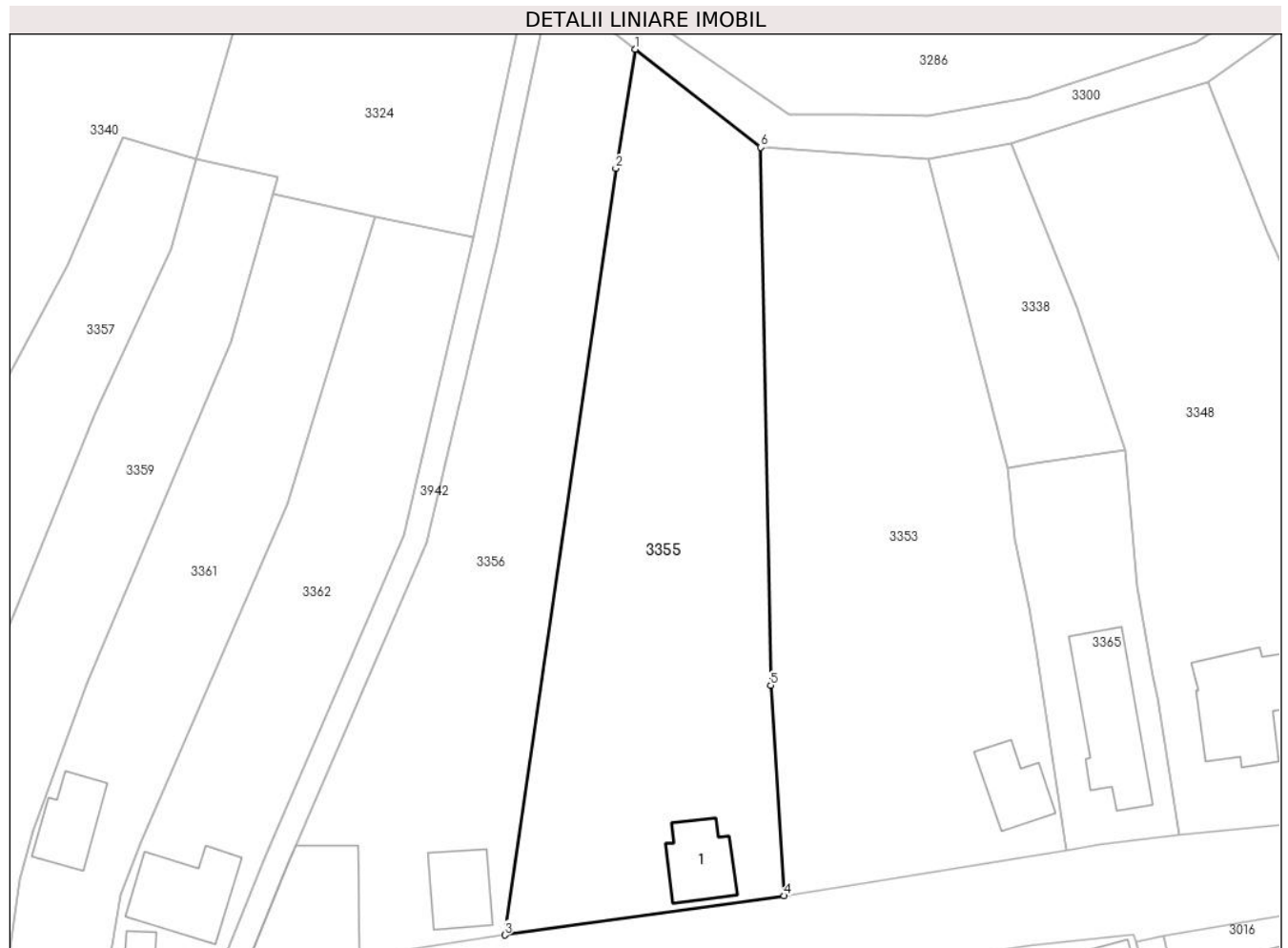
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	67	105	-	
2	arabil	DA	2.001	67	103,104	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.608,225 403.214,267	2	585.605,829 403.199,616	14.846
2	585.605,829 403.199,616	3	585.592,184 403.105,341	95.258
3	585.592,184 403.105,341	4	585.626,542 403.110,158	34.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.626,542 403.110,158	5	585.624,901 403.136,038	25.932
5	585.624,901 403.136,038	6	585.623,685 403.202,196	66.169
6	585.623,685 403.202,196	1	585.608,225 403.214,267	19.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.719 Masurata: 2.108	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; LOCUINTA P+1
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 210, din 14/08/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN I ION	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN I ION	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.719 Masurata: 2.108	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	67	102	-	
2	arabil	DA	1.308	67	102	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	160	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; LOCUINTA P+1
A1.2		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.559,896 403.100,48	2	585.592,184 403.105,341	32.651
2	585.592,184 403.105,341	3	585.605,829 403.199,616	95.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.605,829 403.199,616	4	585.608,225 403.214,267	14.846
4	585.608,225 403.214,267	5	585.597,899 403.222,329	13.1
5	585.597,899 403.222,329	6	585.593,375 403.200,735	22.063
6	585.593,375 403.200,735	7	585.591,22 403.190,448	10.51
7	585.591,22 403.190,448	8	585.582,536 403.153,534	37.922
8	585.582,536 403.153,534	9	585.566,462 403.116,308	40.548
9	585.566,462 403.116,308	10	585.565,439 403.113,938	2.582
10	585.565,439 403.113,938	1	585.559,896 403.100,48	14.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 293, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20676	Din acte: 1.241 Masurata: 1.277	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20676-C1	Loc. Gornet, Nr. 293, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINTA PARTER

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12265 / 17/09/2020		
Act Notarial nr. 1207, din 16/09/2020 emis de N.P. BARBU MARIA MADALINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TUTUCA LAURENTIU-CONSTANTIN, necasatorit, ca bun propriu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TUTUCA LAURENTIU-CONSTANTIN, necasatorit, ca bun propriu	A1.1

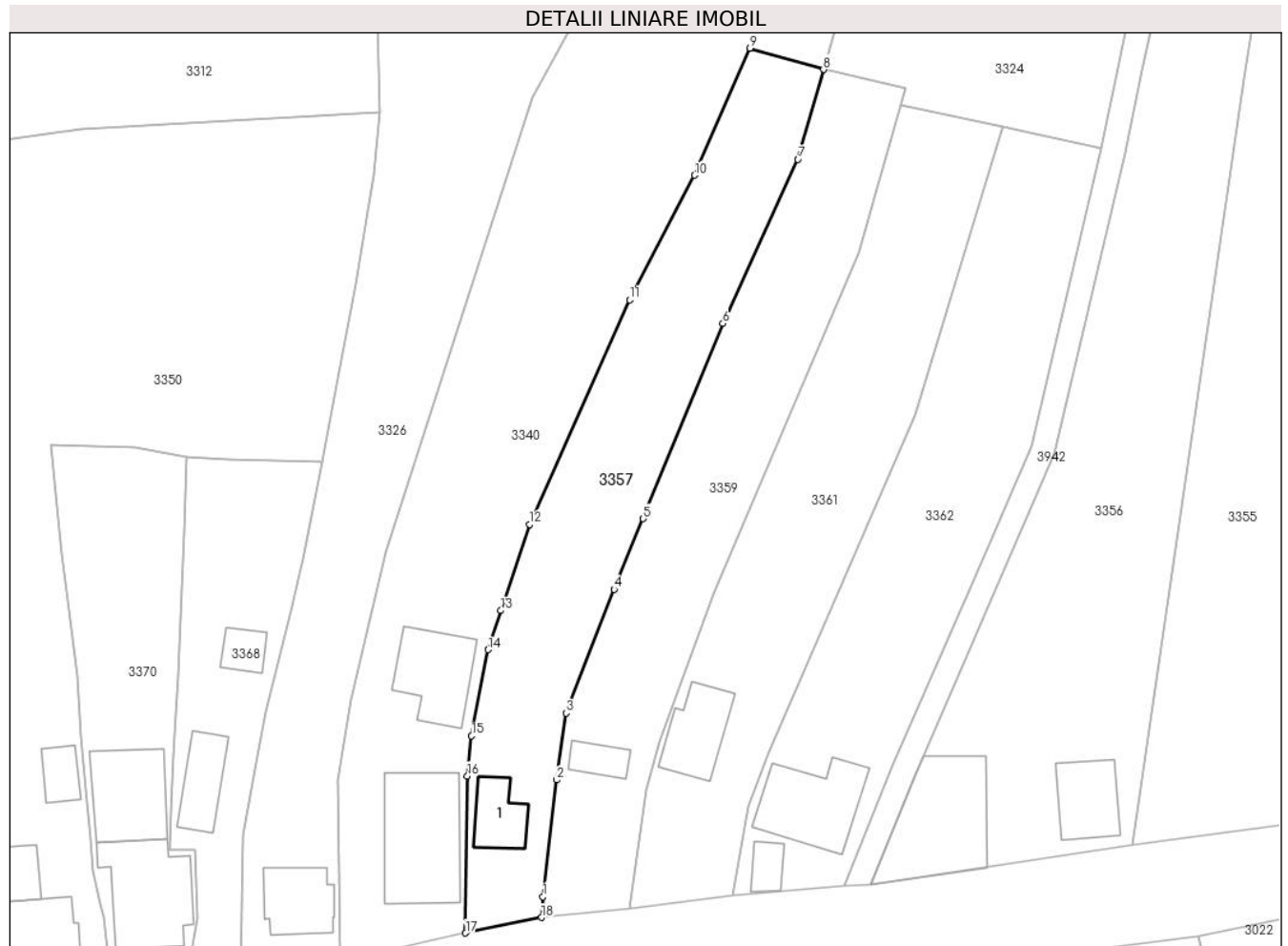
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20676	Din acte: 1.241 Masurata: 1.277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.277	67	79	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20676-C1	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINTA PARTER

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.519,625 403.099,038	2	585.521,293 403.113,41	14.468
2	585.521,293 403.113,41	3	585.522,514 403.121,622	8.302
3	585.522,514 403.121,622	4	585.528,372 403.136,853	16.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.528,372 403.136,853	5	585.531,963 403.145,526	9.387
5	585.531,963 403.145,526	6	585.541,765 403.169,547	25.944
6	585.541,765 403.169,547	7	585.551,0 403.189,721	22.187
7	585.551,0 403.189,721	8	585.554,136 403.200,779	11.494
8	585.554,136 403.200,779	9	585.545,079 403.203,392	9.426
9	585.545,079 403.203,392	10	585.538,272 403.187,776	17.036
10	585.538,272 403.187,776	11	585.530,286 403.172,451	17.281
11	585.530,286 403.172,451	12	585.518,009 403.144,824	30.232
12	585.518,009 403.144,824	13	585.514,443 403.134,231	11.177
13	585.514,443 403.134,231	14	585.512,902 403.129,423	5.049
14	585.512,902 403.129,423	15	585.510,862 403.118,815	10.802
15	585.510,862 403.118,815	16	585.510,346 403.113,9	4.942
16	585.510,346 403.113,9	17	585.510,118 403.094,579	19.322
17	585.510,118 403.094,579	18	585.519,47 403.096,48	9.543
18	585.519,47 403.096,48	1	585.519,625 403.099,038	2.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 284, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20540	Din acte: 1.061 Masurata: 1.065	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20540-C1	Loc. Gornet, Nr. 284, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10827 / 28/09/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 663, din 11/04/2016 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (act administrativ nr 2955 din 02.09.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 2953 din 02.09.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 709119 seria C.A. din 11.04.1998, emis de Consiliul Local al comunei Gornet);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) ZECHERU ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ZECHERU ELENA 2) ZECHERU VICTOR, soti, ca bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI

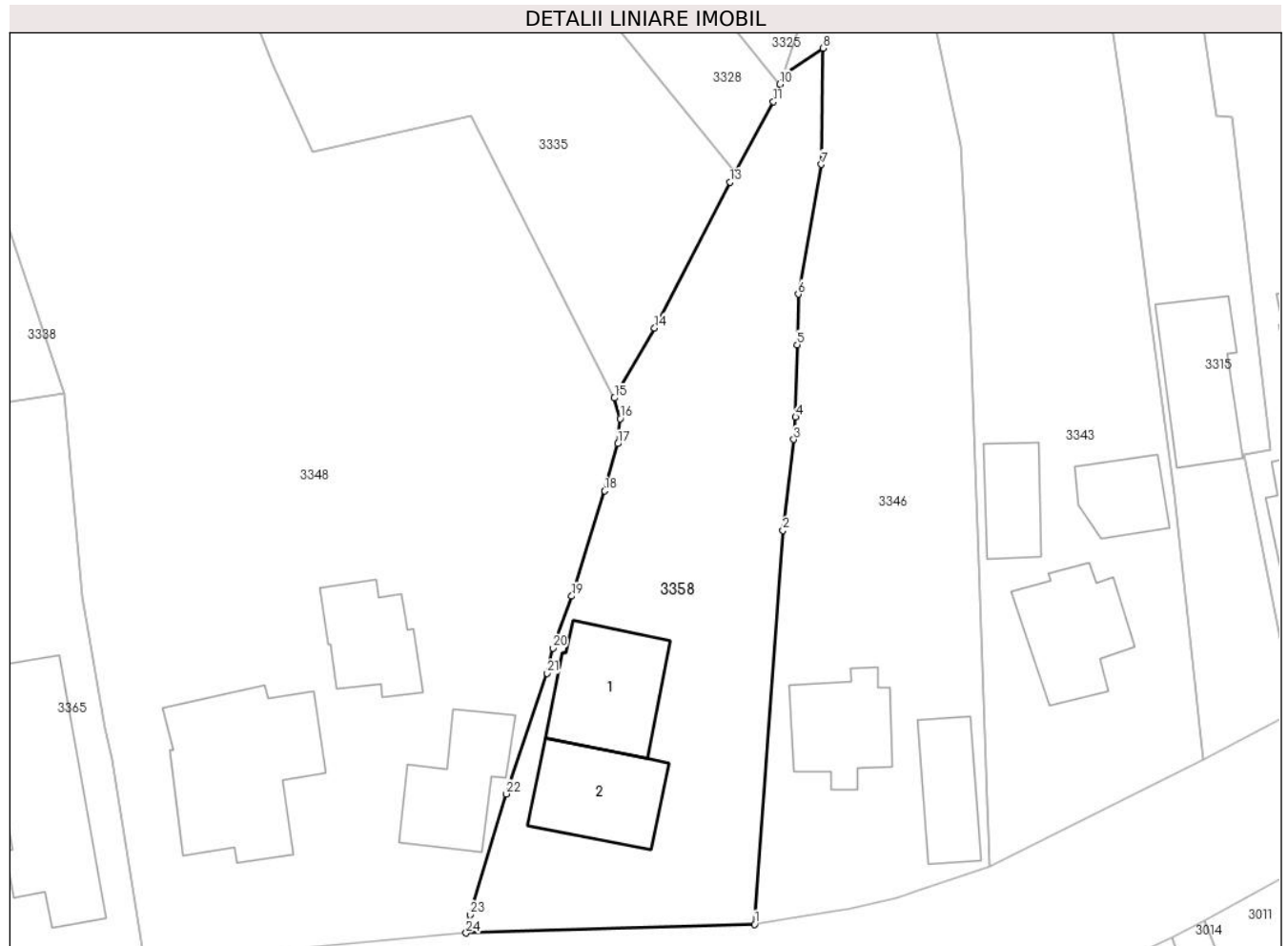
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
10827 / 28/09/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 663, din 11/04/2016 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (act administrativ nr 2955 din 02.09.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 2953 din 02.09.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 709119 seria C.A. din 11.04.1998, emis de Consiliul Local al comunei Gornet);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:3004 LEI(ipoteca legala pentru plata sultei datorate) 1) OLTEANU CARMEN GEORGIANA 2) MANEA ELENA ROXANA	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:3004 LEI(ipoteca legala pentru plata sultei datorate) 1) MANEA ELENA	A1
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:3004 LEI(ipoteca legala pentru plata sultei datorate) 1) FRANGULEA ELISABETA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20540	Din acte: 1.061 Masurata: 1.065	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.065	67	125	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20540-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA
A1.2	20540-C2	construcții de locuințe	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.725,785 403.120,899	2	585.728,136 403.153,555	32.741
3	585.729,047 403.161,087	4	585.729,182 403.162,947	1.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.728,136 403.153,555	3	585.729,047 403.161,087	7.587
4	585.729,182 403.162,947	5	585.729,332 403.168,942	5.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.729,332 403.168,942	6	585.729,418 403.173,138	4.197	6	585.729,418 403.173,138	7	585.731,34 403.183,893	10.925
7	585.731,34 403.183,893	8	585.731,451 403.193,535	9.643	8	585.731,451 403.193,535	9	585.728,129 403.191,324	3.991
9	585.728,129 403.191,324	10	585.727,866 403.190,562	0.806	10	585.727,866 403.190,562	11	585.727,358 403.189,094	1.554
11	585.727,358 403.189,094	12	585.724,171 403.183,234	6.671	12	585.724,171 403.183,234	13	585.723,728 403.182,419	0.927
13	585.723,728 403.182,419	14	585.717,489 403.170,339	13.596	14	585.717,489 403.170,339	15	585.714,165 403.164,534	6.689
15	585.714,165 403.164,534	16	585.714,634 403.162,827	1.77	16	585.714,634 403.162,827	17	585.714,435 403.160,738	2.098
17	585.714,435 403.160,738	18	585.713,349 403.156,826	4.06	18	585.713,349 403.156,826	19	585.710,618 403.148,096	9.147
19	585.710,618 403.148,096	20	585.709,06 403.143,803	4.567	20	585.709,06 403.143,803	21	585.708,583 403.141,712	2.145
21	585.708,583 403.141,712	22	585.705,208 403.131,697	10.568	22	585.705,208 403.131,697	23	585.702,2 403.121,692	10.447
23	585.702,2 403.121,692	24	585.701,865 403.120,171	1.557	24	585.701,865 403.120,171	1	585.725,785 403.120,899	23.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20982	Din acte: 1.240 Masurata: 1.242	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20982-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25993 / 14/12/2021	
Hotarare Judecatoreasca nr. 349, din 10/03/2021 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (act administrativ nr 3 din 12.07.2021, emis de BEJ NEGULESCU EMILIAN - MIHAIL;act administrativ nr 9 din 09.09.2021, emis de BEJ NEGULESCU EMILIAN - MIHAIL;act administrativ nr 3 din 21.09.2021, emis de BEJ NEGULESCU EMILIAN - MIHAIL;act notarial nr 637 din 13.08.1985, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;act administrativ nr 5577 din 22.11.2021, emis de PRIMARIA GORNET;act administrativ nr 3/2021 din 12.07.2021, emis de BEJ NEGULESCU EMILIAN - MIHAIL);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) PANA VIORICA
/	
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PANA VIORICA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20982	Din acte: 1.240 Masurata: 1.242	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.242	67	81	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20982-C1	construcții de locuințe	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.530,318 403.097,572	2	585.532,4 403.112,166	14.742
2	585.532,4 403.112,166	3	585.534,026 403.118,167	6.217
3	585.534,026 403.118,167	4	585.540,637 403.136,239	19.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.540,637 403.136,239	5	585.558,499 403.178,278	45.676
5	585.558,499 403.178,278	6	585.563,602 403.196,444	18.869
6	585.563,602 403.196,444	7	585.564,19 403.198,538	2.175
7	585.564,19 403.198,538	8	585.554,136 403.200,779	10.301
8	585.554,136 403.200,779	9	585.551,0 403.189,721	11.494
9	585.551,0 403.189,721	10	585.541,765 403.169,547	22.187
10	585.541,765 403.169,547	11	585.531,963 403.145,526	25.944
11	585.531,963 403.145,526	12	585.528,372 403.136,853	9.387
12	585.528,372 403.136,853	13	585.522,514 403.121,622	16.319
13	585.522,514 403.121,622	14	585.521,293 403.113,41	8.302
14	585.521,293 403.113,41	15	585.519,625 403.099,038	14.468
15	585.519,625 403.099,038	16	585.519,47 403.096,48	2.563
16	585.519,47 403.096,48	1	585.530,318 403.097,572	10.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.231 Masurata: 2.230	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112562, din 04/03/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROSU A VASILE	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ROSU A VASILE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

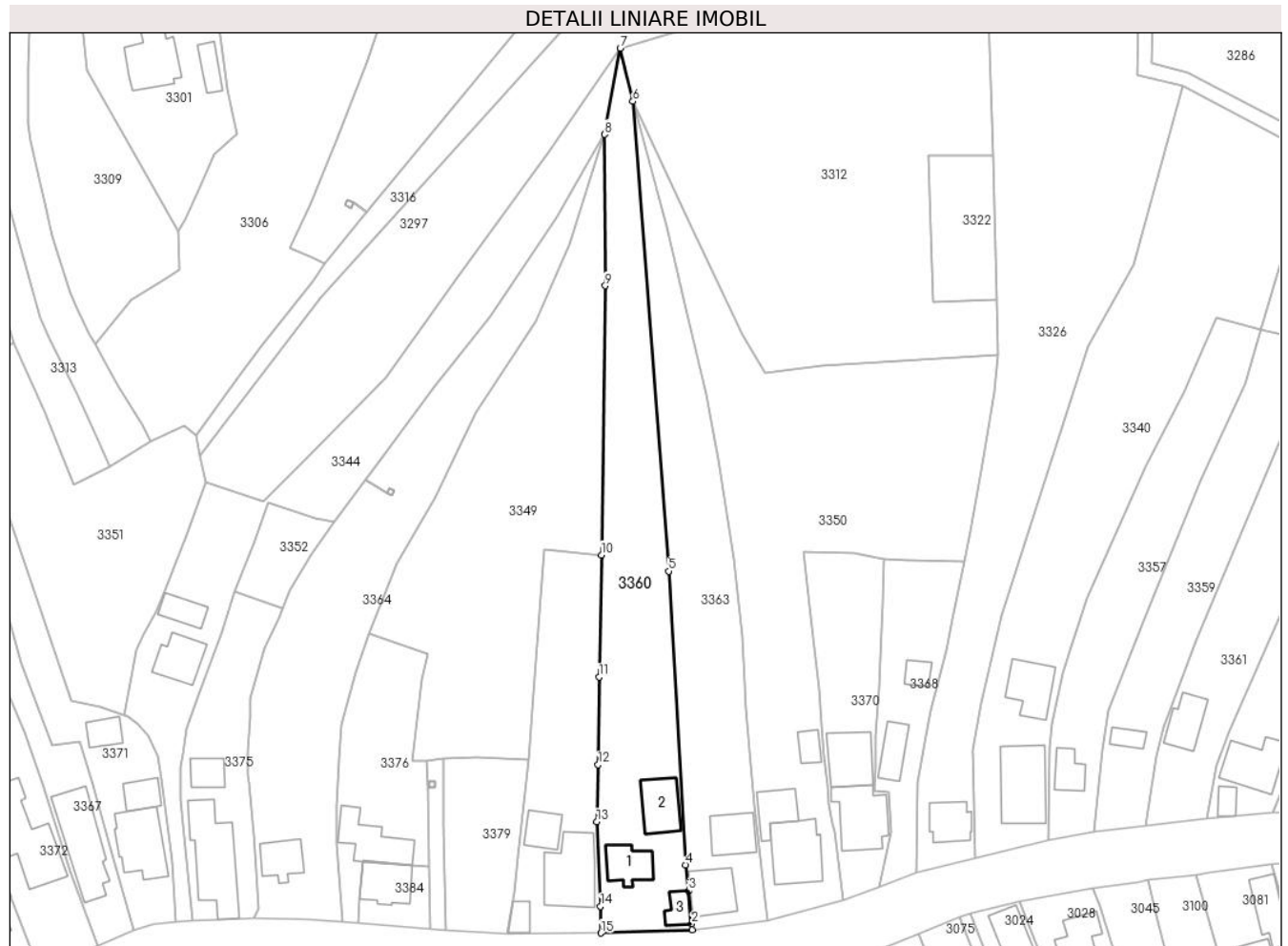
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.231 Masurata: 2.230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	603	67	62	-	
2	arabil	DA	1.627	67	63	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.435,9 403.076,0	2	585.435,805 403.077,267	1.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.435,805 403.077,267	3	585.435,202 403.084,15	6.91
3	585.435,202 403.084,15	4	585.434,563 403.089,524	5.412
4	585.434,563 403.089,524	5	585.431,009 403.150,621	61.2
5	585.431,009 403.150,621	6	585.423,564 403.248,338	98.0
6	585.423,564 403.248,338	7	585.420,926 403.259,381	11.354
7	585.420,926 403.259,381	8	585.417,647 403.241,464	18.214
8	585.417,647 403.241,464	9	585.417,814 403.209,994	31.47
9	585.417,814 403.209,994	10	585.417,0 403.154,0	56.0
10	585.417,0 403.154,0	11	585.416,511 403.128,605	25.4
11	585.416,511 403.128,605	12	585.416,36 403.110,405	18.2
12	585.416,36 403.110,405	13	585.416,069 403.098,509	11.9
13	585.416,069 403.098,509	14	585.416,844 403.080,926	17.6
14	585.416,844 403.080,926	15	585.416,966 403.075,377	5.55
15	585.416,966 403.075,377	1	585.435,9 403.076,0	18.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53
Nr. cadastral vechi:91

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20426	1.363	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20426-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1362 / 11/09/2003		
Act Notarial nr. 1634, din 06/08/2003 emis de B.N.P. Moanta Georgeta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOADER NELU 2) TOADER NICULINA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 53)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TOADER NELU 2) TOADER NICULINA, soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20426	1.363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	67	83	-	
2	curți construcții	DA	363	67	83	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20426-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.576,172 403.193,711	2	585.563,602 403.196,444	12.864
2	585.563,602 403.196,444	3	585.558,499 403.178,278	18.869
3	585.558,499 403.178,278	4	585.540,637 403.136,239	45.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.540,637 403.136,239	5	585.534,026 403.118,167	19.243
5	585.534,026 403.118,167	6	585.532,4 403.112,166	6.217
6	585.532,4 403.112,166	7	585.530,318 403.097,572	14.742
7	585.530,318 403.097,572	8	585.542,959 403.099,213	12.747
8	585.542,959 403.099,213	9	585.544,912 403.110,21	11.168
9	585.544,912 403.110,21	10	585.547,423 403.116,843	7.093
10	585.547,423 403.116,843	11	585.565,434 403.158,276	45.179
11	585.565,434 403.158,276	1	585.576,172 403.193,711	37.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.429 Masurata: 1.393	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112546, din 24/11/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PURCEL T AURELIA	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PURCEL T AURELIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.429 Masurata: 1.393	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	564	67	83	-	
2	arabil	DA	829	67	84	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.588,291 403.191,099	2	585.576,172 403.193,711	12.398
2	585.576,172 403.193,711	3	585.565,434 403.158,276	37.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.565,434 403.158,276	4	585.547,423 403.116,843	45.179
4	585.547,423 403.116,843	5	585.544,912 403.110,21	7.093
5	585.544,912 403.110,21	6	585.542,959 403.099,213	11.168
6	585.542,959 403.099,213	7	585.556,754 403.100,444	13.85
7	585.556,754 403.100,444	8	585.562,67 403.115,094	15.8
8	585.562,67 403.115,094	9	585.573,176 403.139,423	26.5
9	585.573,176 403.139,423	10	585.579,677 403.154,479	16.4
10	585.579,677 403.154,479	1	585.588,291 403.191,099	37.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.893	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

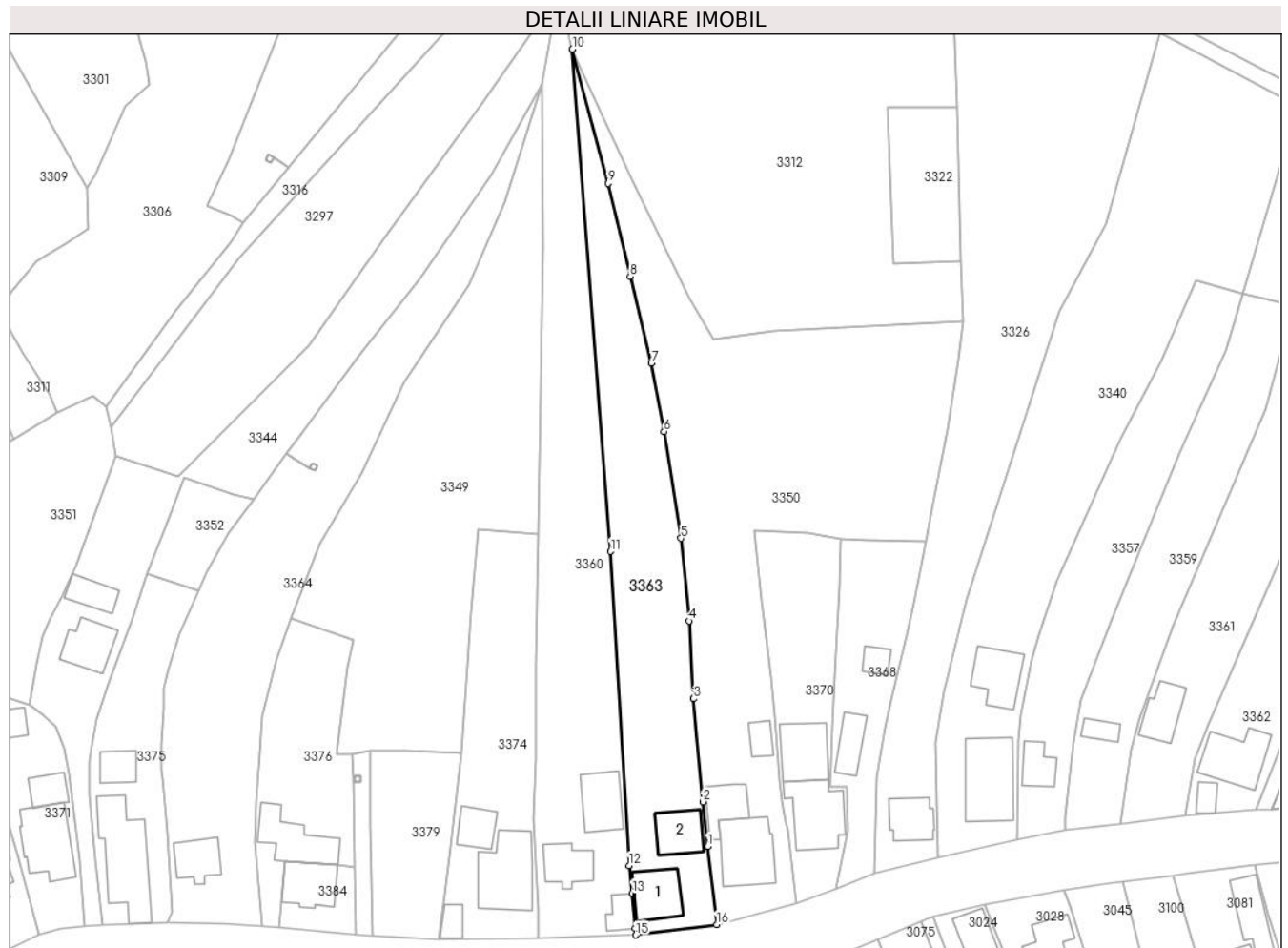
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.893	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	67	64	-	
2	arabil	DA	1.393	67	65	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.449,912 403.093,24	2	585.448,938 403.101,915	8.729
2	585.448,938 403.101,915	3	585.447,179 403.121,963	20.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.447,179 403.121,963	4	585.446,273 403.137,105	15.169
4	585.446,273 403.137,105	5	585.444,694 403.153,167	16.139
5	585.444,694 403.153,167	6	585.441,414 403.173,961	21.051
6	585.441,414 403.173,961	7	585.438,94 403.187,258	13.525
7	585.438,94 403.187,258	8	585.434,796 403.204,151	17.394
8	585.434,796 403.204,151	9	585.430,51 403.222,232	18.582
9	585.430,51 403.222,232	10	585.423,564 403.248,338	27.014
10	585.423,564 403.248,338	11	585.431,009 403.150,621	98.0
11	585.431,009 403.150,621	12	585.434,563 403.089,524	61.2
12	585.434,563 403.089,524	13	585.435,202 403.084,15	5.412
13	585.435,202 403.084,15	14	585.435,805 403.077,267	6.91
14	585.435,805 403.077,267	15	585.435,9 403.076,0	1.27
15	585.435,9 403.076,0	16	585.451,627 403.078,024	15.856
16	585.451,627 403.078,024	1	585.449,912 403.093,24	15.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 303, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21903	Din acte: 2.340 Măsurată: 2.332	Sector cadastral:10 Teren împrejmuit; parțial împrejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21903-C1	Loc. Gornet, Nr. 303, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24222 / 24/08/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa nr.15 la regulamentul, din 23/08/2023 emis de PFA Manea Vlad-Alexandru;		
B7	se notează repositionarea imobilului inscris în prezenta carte funciară în conformitate cu noua documentație cadastrală avizată, cu mențiunea că aceasta repositionare a inclus și modificarea suprafeței imobilului cu un procent de pana in -2%	A1
28654 / 25/09/2023		
Act Administrativ nr. 2, din 21/08/2023 emis de Primaria comunei Gornet (act administrativ nr 4573 din 29.08.2023, emis de Primaria comunei Gornet);		
B8	se notează actualizarea informațiilor tehnice în conformitate cu noua documentație cadastrală avizată, în sensul radierii construcției C1 ca urmare a desființării acesteia	A1
29924 / 10/10/2023		
Act Notarial nr. 3526, din 09/10/2023 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) JONSSON SPERLEA DANIELA, necăsătorită, ca bun propriu	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) JONSSON SPERLEA DANIELA, necăsătorită, ca bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21903	Din acte: 2.340 Masurata: 2.332	partial imprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	367	67	52	-	
2	arabil	DA	1.965	67	53	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21903-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.356,101 403.078,228	2	585.363,23 403.077,64	7.153
3	585.361,82 403.093,86	4	585.361,93 403.102,03	8.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	585.363,23 403.077,64	3	585.361,82 403.093,86	16.281
4	585.361,93 403.102,03	5	585.362,56 403.111,41	9.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.362,56 403.111,41	6	585.363,02 403.118,68	7.285
7	585.365,99 403.129,68	8	585.368,8 403.137,61	8.413
9	585.374,38 403.152,203	10	585.382,425 403.165,858	15.849
11	585.390,798 403.183,525	12	585.403,323 403.202,515	22.749
13	585.410,27 403.218,485	14	585.417,647 403.241,464	24.134
15	585.407,691 403.223,961	16	585.393,861 403.203,653	24.57
17	585.382,171 403.188,763	18	585.370,861 403.173,676	18.856
19	585.367,84 403.169,554	20	585.372,333 403.166,82	5.26
21	585.372,884 403.167,883	22	585.373,949 403.167,331	1.2
23	585.373,397 403.166,266	24	585.372,332 403.166,818	1.2
25	585.367,838 403.169,552	26	585.361,393 403.160,761	10.9
27	585.356,649 403.154,108	28	585.352,26 403.146,655	8.649
29	585.350,731 403.142,952	30	585.349,881 403.140,895	2.226
31	585.346,973 403.134,679	32	585.344,888 403.127,762	7.224
33	585.343,983 403.124,078	34	585.344,018 403.120,231	3.847
35	585.343,517 403.113,149	36	585.343,465 403.108,227	4.922
37	585.343,664 403.106,577	38	585.344,644 403.096,011	10.611
39	585.345,633 403.080,441	40	585.344,753 403.078,459	2.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.363,02 403.118,68	7	585.365,99 403.129,68	11.394
8	585.368,8 403.137,61	9	585.374,38 403.152,203	15.623
10	585.382,425 403.165,858	11	585.390,798 403.183,525	19.551
12	585.403,323 403.202,515	13	585.410,27 403.218,485	17.416
14	585.417,647 403.241,464	15	585.407,691 403.223,961	20.136
16	585.393,861 403.203,653	17	585.382,171 403.188,763	18.931
18	585.370,861 403.173,676	19	585.367,84 403.169,554	5.11
20	585.372,333 403.166,82	21	585.372,884 403.167,883	1.197
22	585.373,949 403.167,331	23	585.373,397 403.166,266	1.2
24	585.372,332 403.166,818	25	585.367,838 403.169,552	5.26
26	585.361,393 403.160,761	27	585.356,649 403.154,108	8.171
28	585.352,26 403.146,655	29	585.350,731 403.142,952	4.006
30	585.349,881 403.140,895	31	585.346,973 403.134,679	6.863
32	585.344,888 403.127,762	33	585.343,983 403.124,078	3.794
34	585.344,018 403.120,231	35	585.343,517 403.113,149	7.1
36	585.343,465 403.108,227	37	585.343,664 403.106,577	1.662
38	585.344,644 403.096,011	39	585.345,633 403.080,441	15.601
40	585.344,753 403.078,459	1	585.356,101 403.078,228	11.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20228	665	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20228-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
9703 / 27/12/2011		
Act Notarial nr. 3341, din 22/12/2011 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RADU ALEXANDRU MIHAI 2) RADU ANA ALINA, , sotii, ca bun comun	A1, A1.1
3175 / 24/03/2015		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa nr.1.33 la regulamentul, din 23/03/2015 emis de PFA Capitan Viorel;		
B5	se noteaza repositionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata,	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

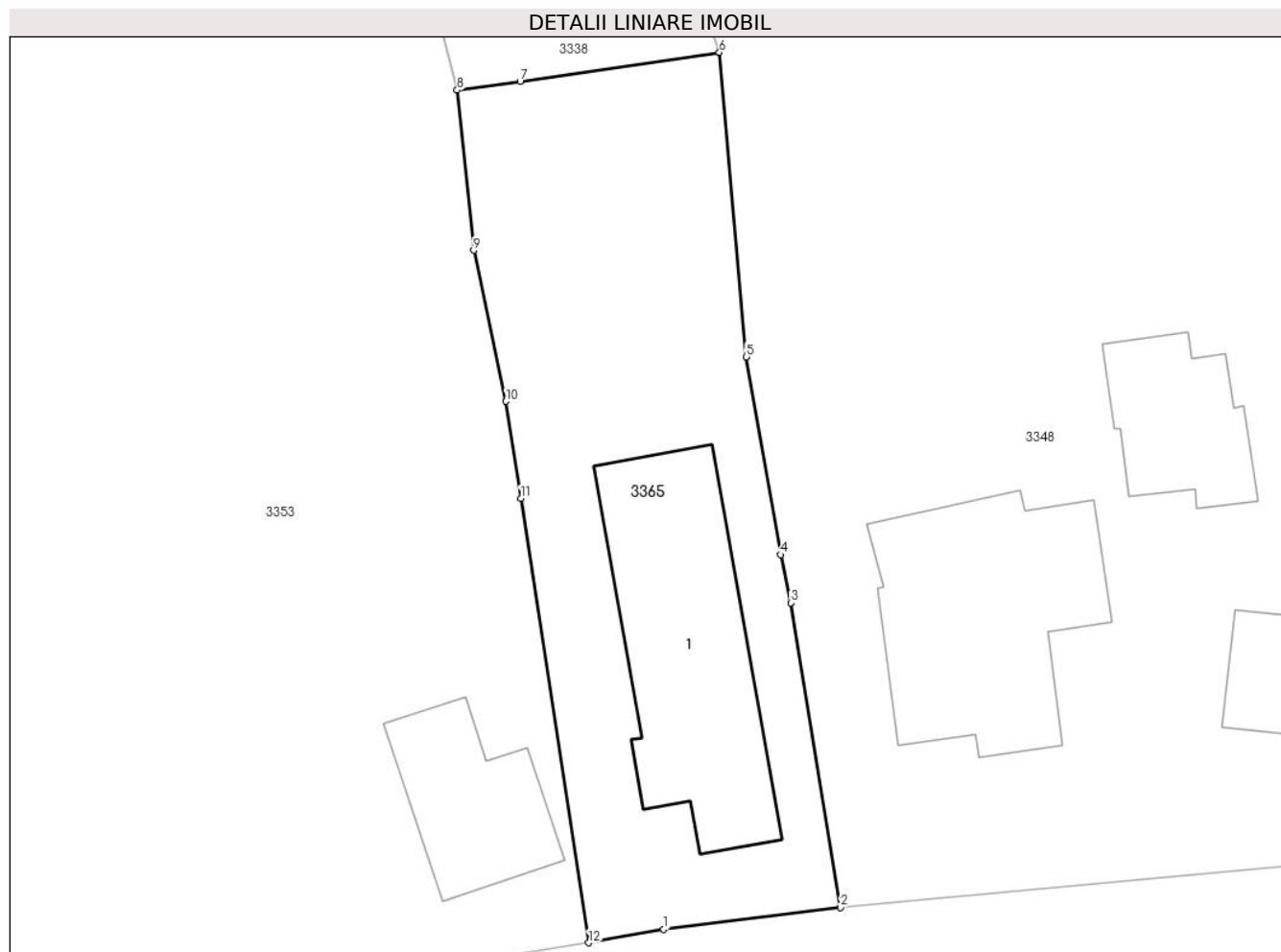
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
8697 / 29/11/2011		
Act Notarial nr. 2804, din 15/12/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (transcris sub nr. 815\1989; adeverinta nr. 4978\24.11.2011 eliberata de PRIMARIA COMUNEI GORNET; adeverinta nr. 4985\24.11.2011 eliberata de PRIMARIA COMUNEI GORNET; certificat de deces seria DS nr. 948811 elibarat la data de 15.06.2009 de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEtranscris sub nr. 817/1989, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ANGHEL GHEORGHE	A1.1
C2	se noteaza obligatia de intretinere, transcrisa sub nr. 818/1989 1) ANGHEL GHEORGHE	A1.1
9703 / 27/12/2011		
Act Notarial nr. 3341, din 22/12/2011 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
C3	Intabulare, drept de HABITATIEviager, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ANGHEL ION	A1.1
C4	se noteaza OBLIGATIA DE INTRETINERE 1) ANGHEL GHEORGHE 2) ANGHEL ION	A1, A1.1
C5	se intabuleaza dreptul de IPOTECA legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate 1) ANGHEL GHEORGHE 2) ANGHEL ION	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20228	665	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	427	67	109	-	
2	arabil	DA	238	67	110	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20228-C1	construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.665,46 403.116,485	2	585.675,215 403.117,692	9.829
2	585.675,215 403.117,692	3	585.672,477 403.134,516	17.045
3	585.672,477 403.134,516	4	585.671,935 403.137,171	2.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.671,935 403.137,171	5	585.670,025 403.148,101	11.096
5	585.670,025 403.148,101	6	585.668,536 403.164,914	16.879
6	585.668,536 403.164,914	7	585.657,53 403.163,295	11.124
7	585.657,53 403.163,295	8	585.654,053 403.162,831	3.508
8	585.654,053 403.162,831	9	585.654,968 403.153,981	8.897
9	585.654,968 403.153,981	10	585.656,751 403.145,637	8.532
10	585.656,751 403.145,637	11	585.657,568 403.140,279	5.42
11	585.657,568 403.140,279	12	585.661,326 403.115,738	24.827
12	585.661,326 403.115,738	1	585.665,46 403.116,485	4.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21789	Din acte: 389 Masurata: 445	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4856 / 30/03/2021		
Act Notarial nr. 742, din 26/03/2021 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PETCU GEORGIANA-ALEXANDRA, neacasatorita, ca bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

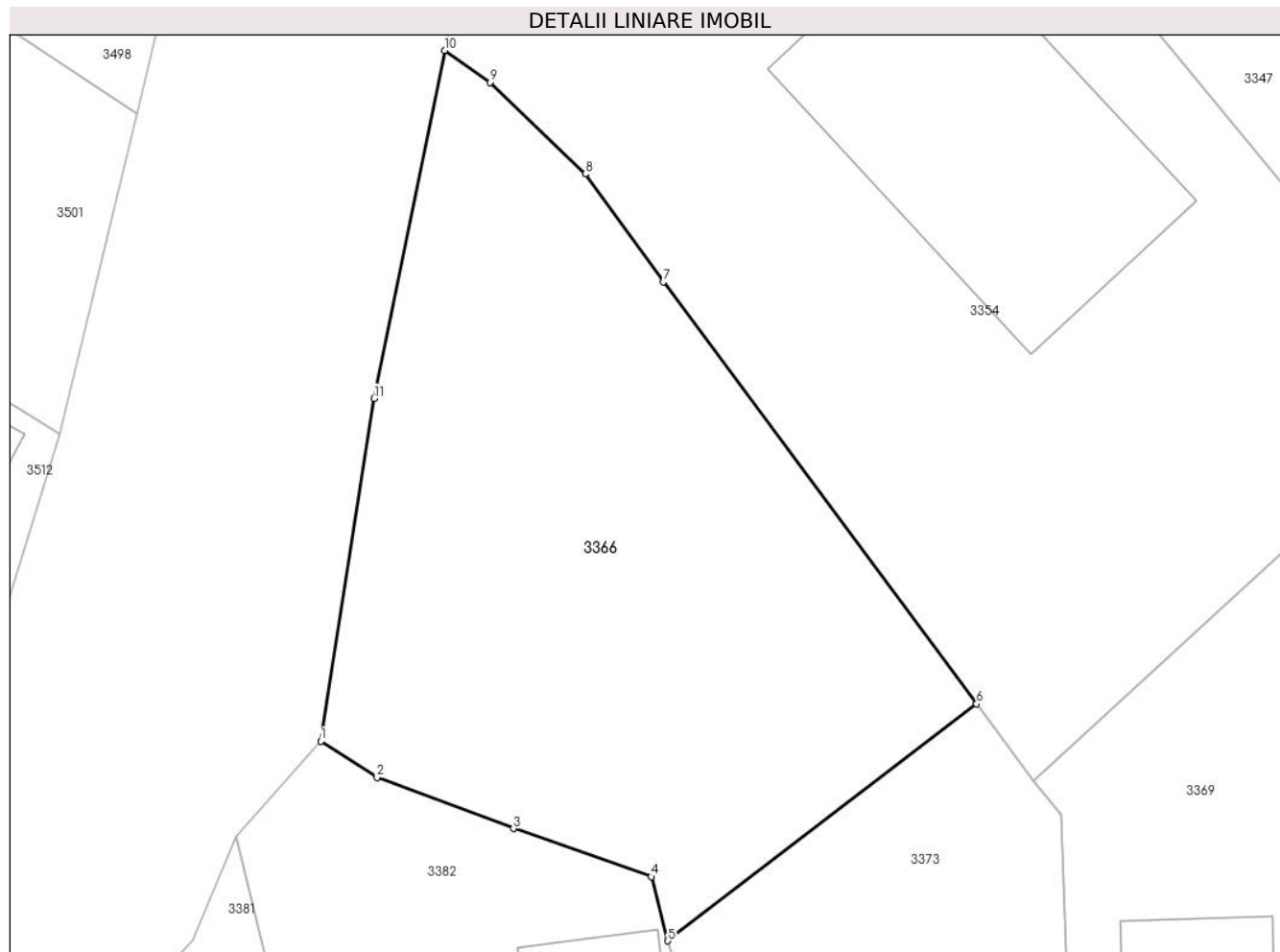
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21789	Din acte: 389 Masurata: 445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	445	67	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.200,491 403.129,95	2	585.202,642 403.128,553	2.565
2	585.202,642 403.128,553	3	585.207,851 403.126,609	5.56
3	585.207,851 403.126,609	4	585.213,113 403.124,766	5.575
4	585.213,113 403.124,766	5	585.213,754 403.122,319	2.53
5	585.213,754 403.122,319	6	585.225,542 403.131,37	14.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.225,542 403.131,37	7	585.213,574 403.147,48	20.068
7	585.213,574 403.147,48	8	585.210,602 403.151,599	5.08
8	585.210,602 403.151,599	9	585.206,955 403.155,099	5.054
9	585.206,955 403.155,099	10	585.205,229 403.156,319	2.114
10	585.205,229 403.156,319	11	585.202,534 403.143,034	13.556
11	585.202,534 403.143,034	1	585.200,491 403.129,95	13.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		841	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

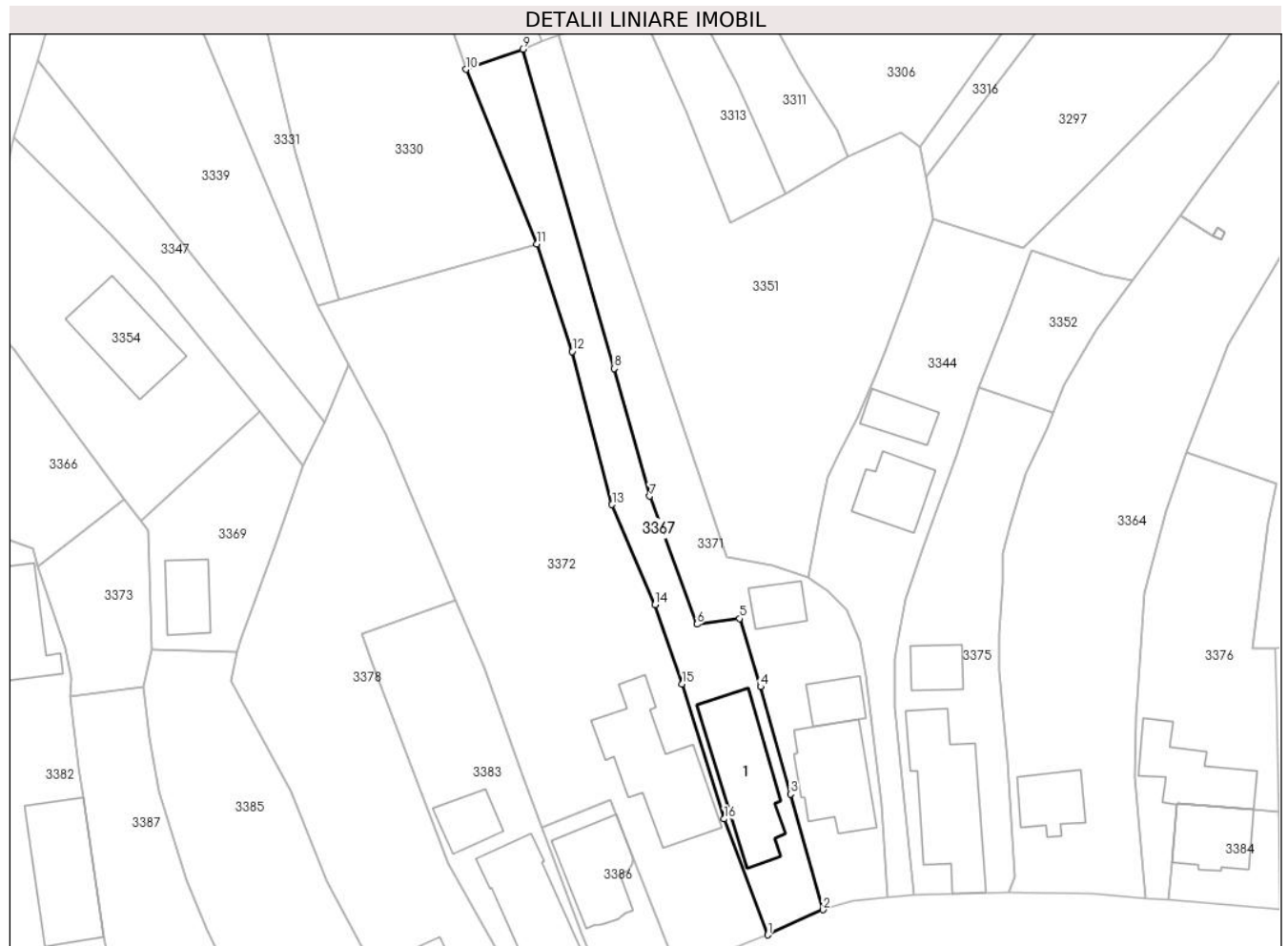
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	841	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	67	39	-	
2	arabil	DA	441	67	39	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	155	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.312,295 403.072,671	2	585.319,7 403.076,05	8.14
2	585.319,7 403.076,05	3	585.315,325 403.091,648	16.2
3	585.315,325 403.091,648	4	585.311,309 403.106,1	15.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.311,309 403.106,1	5	585.308,456 403.115,267	9.6
5	585.308,456 403.115,267	6	585.302,707 403.114,504	5.8
6	585.302,707 403.114,504	7	585.296,322 403.131,761	18.4
7	585.296,322 403.131,761	8	585.291,538 403.148,953	17.845
8	585.291,538 403.148,953	9	585.279,238 403.191,948	44.72
9	585.279,238 403.191,948	10	585.271,593 403.189,243	8.109
10	585.271,593 403.189,243	11	585.281,143 403.165,729	25.38
11	585.281,143 403.165,729	12	585.285,906 403.151,246	15.246
12	585.285,906 403.151,246	13	585.291,261 403.130,613	21.317
13	585.291,261 403.130,613	14	585.297,037 403.117,129	14.669
14	585.297,037 403.117,129	15	585.300,74 403.106,476	11.278
15	585.300,74 403.106,476	16	585.306,403 403.088,293	19.044
16	585.306,403 403.088,293	1	585.312,295 403.072,671	16.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 699 Masurata: 713	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 35587, din 07/08/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BANULESCU GH ELENA	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BANULESCU GH ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 699 Masurata: 713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	713	67	71	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.474,92 403.084,94	2	585.482,436 403.087,92	8.085
2	585.482,436 403.087,92	3	585.482,763 403.106,617	18.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.482,763 403.106,617	4	585.484,497 403.116,364	9.9
4	585.484,497 403.116,364	5	585.485,611 403.121,75	5.5
5	585.485,611 403.121,75	6	585.488,662 403.134,233	12.85
6	585.488,662 403.134,233	7	585.490,095 403.140,573	6.5
7	585.490,095 403.140,573	8	585.492,513 403.152,549	12.218
8	585.492,513 403.152,549	9	585.480,878 403.152,791	11.638
9	585.480,878 403.152,791	10	585.475,84 403.153,14	5.05
10	585.475,84 403.153,14	11	585.475,57 403.143,79	9.354
11	585.475,57 403.143,79	12	585.474,73 403.126,31	17.5
12	585.474,73 403.126,31	13	585.474,11 403.116,46	9.869
13	585.474,11 403.116,46	14	585.473,94 403.109,6	6.862
14	585.473,94 403.109,6	15	585.473,76 403.104,84	4.763
15	585.473,76 403.104,84	16	585.476,9 403.104,76	3.141
16	585.476,9 403.104,76	17	585.477,17 403.096,45	8.314
17	585.477,17 403.096,45	1	585.474,92 403.084,94	11.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 311, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20985	434	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20985-C1	Loc. Gornet, Nr. 311, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15747 / 25/09/2019		
Act Notarial nr. 2057, din 24/09/2019 emis de NP Codescu Eugenia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20985 a imobilului cu numarul cadastral 20985/Gornet, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20675 inscris in cartea funciara 20675;	A1
15750 / 25/09/2019		
Act Notarial nr. 2058, din 24/09/2019 emis de NP Codescu Eugenia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ILIESCU CLAUDIA 2) ILIESCU MIHAI - BOGDAN, soti, ca bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ILIESCU CLAUDIA 2) ILIESCU MIHAI - BOGDAN, soti, ca bun comun	A1.1

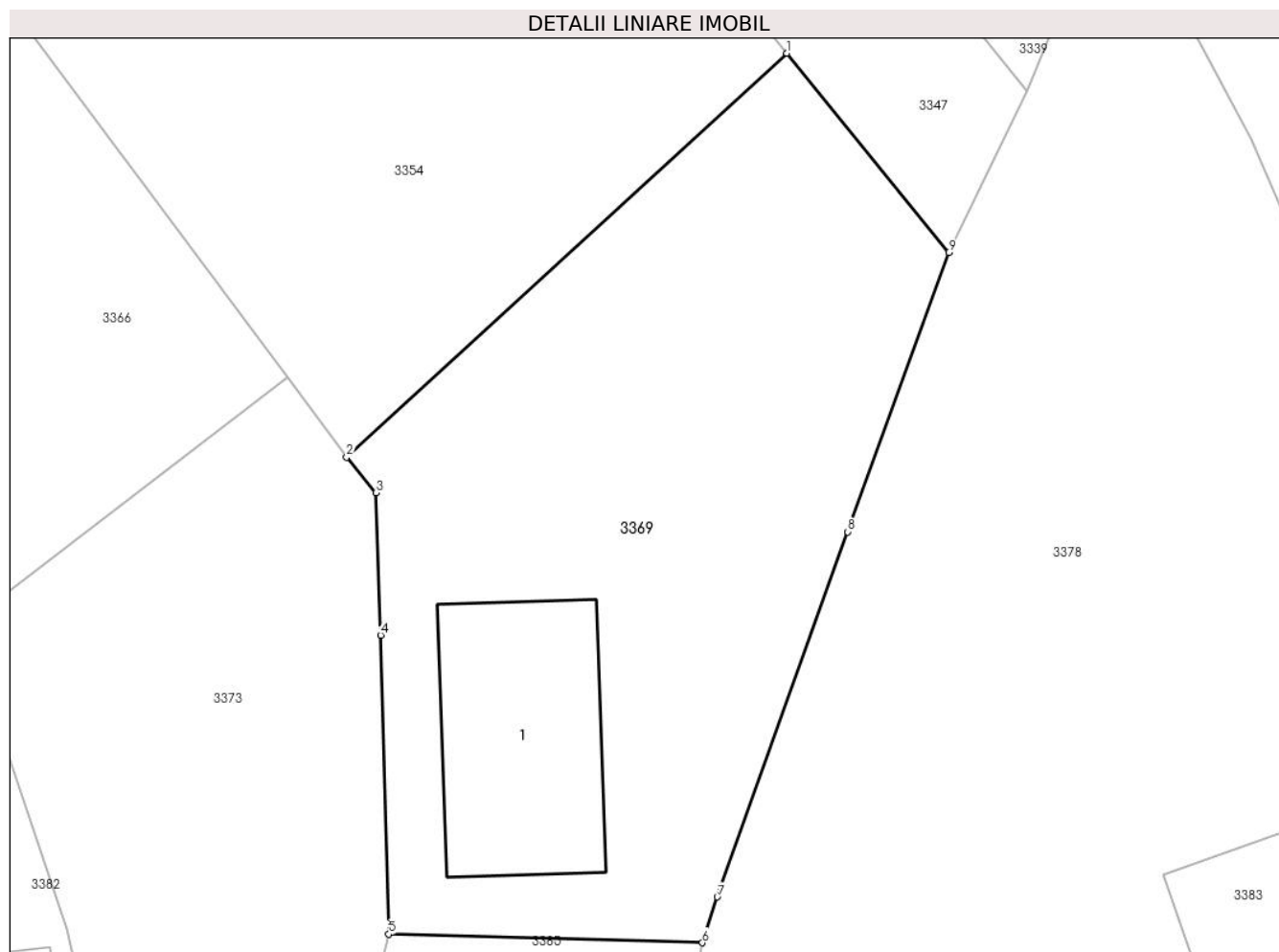
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20985	434	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	150	67	29	-	
2	livada	DA	284	67	29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20985-C1	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.243,779 403.143,17	2	585.227,719 403.128,44	21.792
2	585.227,719 403.128,44	3	585.228,784 403.127,145	1.677
3	585.228,784 403.127,145	4	585.228,96 403.121,95	5.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.228,96 403.121,95	5	585.229,254 403.111,055	10.899
5	585.229,254 403.111,055	6	585.240,69 403.110,739	11.44
6	585.240,69 403.110,739	7	585.241,24 403.112,41	1.759
7	585.241,24 403.112,41	8	585.246,0 403.125,72	14.136
8	585.246,0 403.125,72	9	585.249,68 403.135,9	10.825
9	585.249,68 403.135,9	1	585.243,779 403.143,17	9.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:418

Nr. cadastral vechi:10010

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 233, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20027	Din acte: 879 Masurata: 874	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20027-C1	Loc. Gornet, Nr. 233, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA
A1.2	20027-C2	Loc. Gornet, Nr. 233, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4756 / 29/08/2007		
Act Notarial nr. AUTENTIFICAT 2091, din 28/08/2007 emis de BNP CODESCU EUGENIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PANA GHEORGHE-IULIAN 2) PANA ELENA-ALINA	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PANA GHEORGHE-IULIAN 2) PANA ELENA-ALINA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20027	Din acte: 879 Masurata: 874	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	463	69	69	-	
2	arabil	DA	411	69	69	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20027-C1	construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA
A1.2	20027-C2	construcții anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.467,28 403.082,1	2	585.474,92 403.084,94	8.151
2	585.474,92 403.084,94	3	585.477,17 403.096,45	11.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.477,17 403.096,45	4	585.476,9 403.104,76	8.314
4	585.476,9 403.104,76	5	585.473,76 403.104,84	3.141
5	585.473,76 403.104,84	6	585.473,94 403.109,6	4.763
6	585.473,94 403.109,6	7	585.474,11 403.116,46	6.862
7	585.474,11 403.116,46	8	585.474,73 403.126,31	9.869
8	585.474,73 403.126,31	9	585.475,57 403.143,79	17.5
9	585.475,57 403.143,79	10	585.475,84 403.153,14	9.354
10	585.475,84 403.153,14	11	585.469,51 403.154,27	6.43
11	585.469,51 403.154,27	12	585.459,06 403.154,67	10.458
12	585.459,06 403.154,67	13	585.460,45 403.141,17	13.571
13	585.460,45 403.141,17	14	585.462,29 403.126,18	15.103
14	585.462,29 403.126,18	15	585.462,86 403.118,68	7.522
15	585.462,86 403.118,68	16	585.463,42 403.112,23	6.474
16	585.463,42 403.112,23	17	585.463,96 403.106,11	6.144
17	585.463,96 403.106,11	18	585.464,35 403.102,16	3.969
18	585.464,35 403.102,16	19	585.465,17 403.098,12	4.122
19	585.465,17 403.098,12	20	585.465,62 403.096,55	1.633
20	585.465,62 403.096,55	1	585.467,28 403.082,1	14.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.072	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 299, din 29/04/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TUDORACHE C ALEXANDRU 2) ANGHEL C ELENA	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TUDORACHE C ALEXANDRU 2) ANGHEL C ELENA	A1.1, A1.2, A1.3

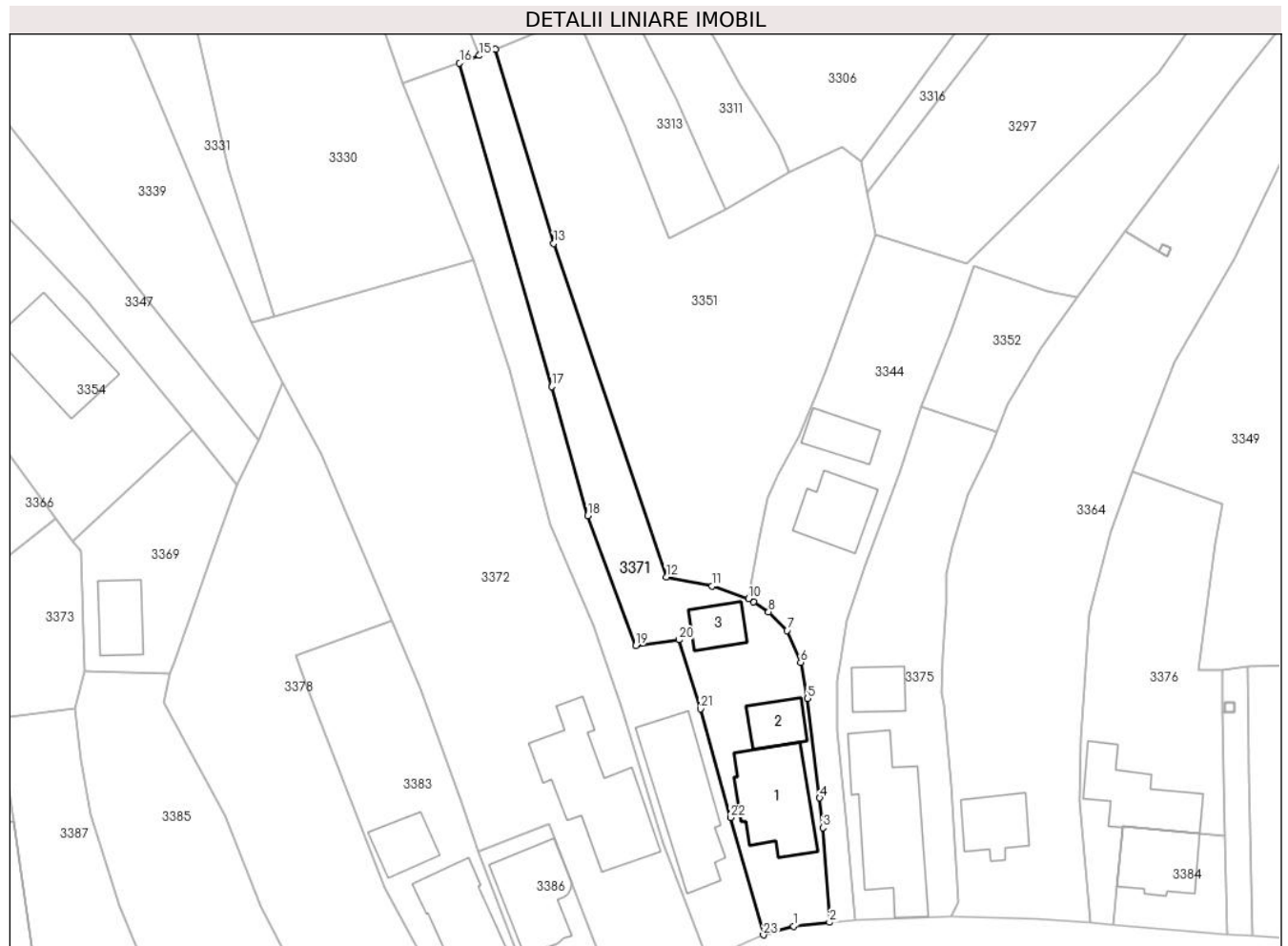
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.072	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	650	67	41	-	
2	arabil	DA	422	67	41	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.323,712 403.077,224	2	585.328,486 403.077,723	4.8	2	585.328,486 403.077,723	3	585.327,63 403.090,294	12.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.327,63 403.090,294	4	585.327,183 403.094,268	4.0
5	585.325,567 403.107,47	6	585.324,642 403.112,282	4.9
7	585.322,844 403.116,516	8	585.320,376 403.118,997	3.5
9	585.318,39 403.120,344	10	585.317,706 403.120,74	0.79
11	585.312,868 403.122,423	12	585.306,788 403.123,639	6.2
13	585.291,774 403.167,965	14	585.283,998 403.193,798	26.978
15	585.281,883 403.192,95	16	585.279,238 403.191,948	2.829
17	585.291,538 403.148,953	18	585.296,322 403.131,761	17.845
19	585.302,707 403.114,504	20	585.308,456 403.115,267	5.8
21	585.311,309 403.106,1	22	585.315,325 403.091,648	15.0
23	585.319,7 403.076,05	1	585.323,712 403.077,224	4.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.327,183 403.094,268	5	585.325,567 403.107,47	13.3
6	585.324,642 403.112,282	7	585.322,844 403.116,516	4.6
8	585.320,376 403.118,997	9	585.318,39 403.120,344	2.4
10	585.317,706 403.120,74	11	585.312,868 403.122,423	5.122
12	585.306,788 403.123,639	13	585.291,774 403.167,965	46.8
14	585.283,998 403.193,798	15	585.281,883 403.192,95	2.279
16	585.279,238 403.191,948	17	585.291,538 403.148,953	44.72
18	585.296,322 403.131,761	19	585.302,707 403.114,504	18.4
20	585.308,456 403.115,267	21	585.311,309 403.106,1	9.6
22	585.315,325 403.091,648	23	585.319,7 403.076,05	16.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20668	2.267	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20668-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16192 / 21/06/2023		
Act Notarial nr. 300, din 27/05/1998 emis de N.P. Codescu Eugenia (act administrativ nr 1769 din 16.03.2023, emis de Comisia Locala de aplicare a legilor fondului funciar a comunei Gornet);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BARBU ECATERINA-GABRIELA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) GHICA VIORICA-CORNELIA	A1
Act Notarial nr. 157, din 30/05/2023 emis de N.P. Fratian Georgeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) BARBU ECATERINA-GABRIELA	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BARBU ECATERINA-GABRIELA 2) GHICA VIORICA-CORNELIA	A1.1

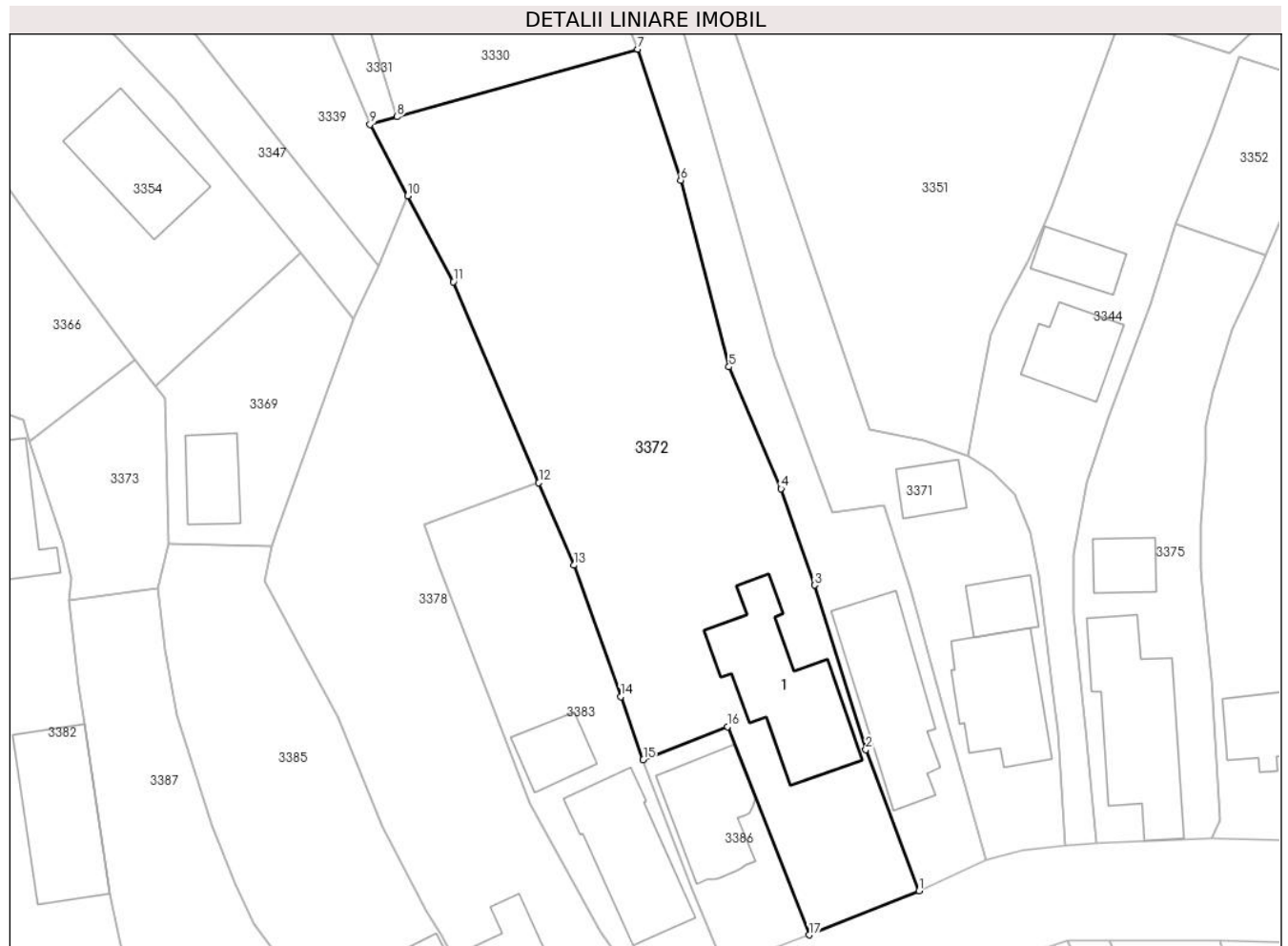
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20668	2.267	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	700	67	35/1	-	
2	arabil	DA	1.567	67	36	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20668-C1	construcții de locuințe	179	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.312,295 403.072,671	2	585.306,403 403.088,293	16.696
2	585.306,403 403.088,293	3	585.300,74 403.106,476	19.044
3	585.300,74 403.106,476	4	585.297,037 403.117,129	11.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.297,037 403.117,129	5	585.291,261 403.130,613	14.669
5	585.291,261 403.130,613	6	585.285,906 403.151,246	21.317
6	585.285,906 403.151,246	7	585.281,143 403.165,729	15.246
7	585.281,143 403.165,729	8	585.254,515 403.158,246	27.66
8	585.254,515 403.158,246	9	585.251,526 403.157,406	3.105
9	585.251,526 403.157,406	10	585.255,701 403.149,52	8.923
10	585.255,701 403.149,52	11	585.260,736 403.140,01	10.76
11	585.260,736 403.140,01	12	585.270,207 403.117,79	24.155
12	585.270,207 403.117,79	13	585.274,092 403.108,674	9.909
13	585.274,092 403.108,674	14	585.279,286 403.094,135	15.439
14	585.279,286 403.094,135	15	585.281,762 403.087,158	7.404
15	585.281,762 403.087,158	16	585.291,108 403.090,831	10.042
16	585.291,108 403.090,831	17	585.300,117 403.067,812	24.718
17	585.300,117 403.067,812	1	585.312,295 403.072,671	13.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 355 Masurata: 286	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 298, din 29/04/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIN ELISABETA 2) BOBARU MANDA 3) MOLEA V CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

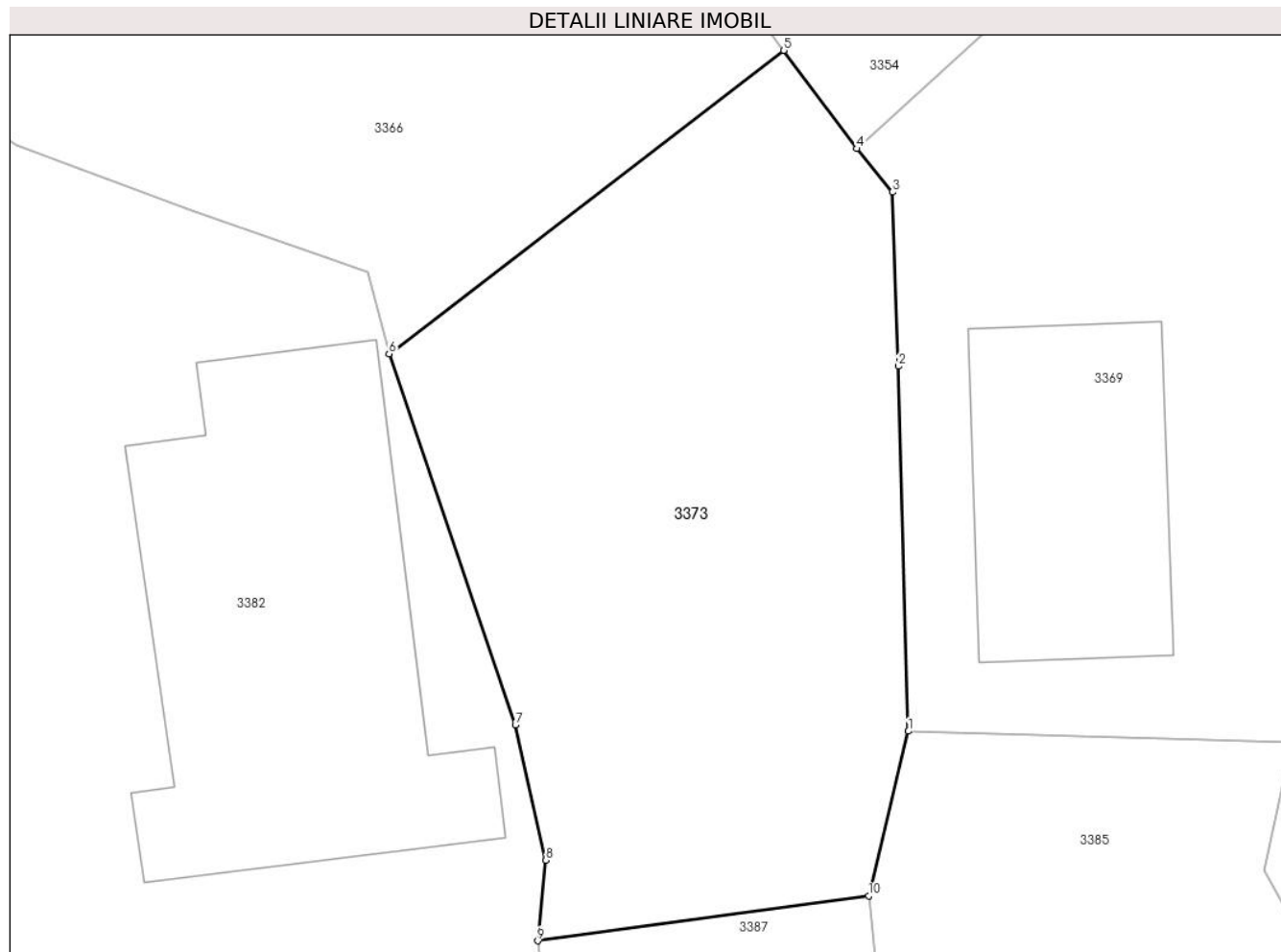
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 355 Masurata: 286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	286	67	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.229,254 403.111,055	2	585.228,96 403.121,95	10.899
2	585.228,96 403.121,95	3	585.228,784 403.127,145	5.198
3	585.228,784 403.127,145	4	585.227,719 403.128,44	1.677
4	585.227,719 403.128,44	5	585.225,542 403.131,37	3.651
5	585.225,542 403.131,37	6	585.213,754 403.122,319	14.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.213,754 403.122,319	7	585.217,526 403.111,237	11.707
7	585.217,526 403.111,237	8	585.218,439 403.107,208	4.131
8	585.218,439 403.107,208	9	585.218,188 403.104,8	2.421
9	585.218,188 403.104,8	10	585.228,07 403.106,14	9.972
10	585.228,07 403.106,14	1	585.229,254 403.111,055	5.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.250 Masurata: 1.171	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2557, din 24/08/2017 emis de NP EUGEN-IULIU FRATIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ANGELESCU ION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ANGELESCU ION	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 1) ANGELESCU STELIANA	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ANGELESCU ION 2) ANGELESCU STELIANA	A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2557, din 24/08/2017 emis de NP EUGEN-IULIU FRATIAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGELESCU STELIANA	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ANGELESCU STELIANA	A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.250 Masurata: 1.171	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	67	59	-	
2	arabil	DA	571	67	59	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.417,0 403.154,0	2	585.405,094 403.155,018	11.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.405,094 403.155,018	3	585.403,866 403.138,7	16.365
3	585.403,866 403.138,7	4	585.401,819 403.111,377	27.4
4	585.401,819 403.111,377	5	585.399,648 403.091,26	20.233
5	585.399,648 403.091,26	6	585.398,77 403.083,812	7.5
6	585.398,77 403.083,812	7	585.397,4 403.075,1	8.819
7	585.397,4 403.075,1	8	585.416,966 403.075,377	19.568
8	585.416,966 403.075,377	9	585.416,844 403.080,926	5.55
9	585.416,844 403.080,926	10	585.416,069 403.098,509	17.6
10	585.416,069 403.098,509	11	585.416,36 403.110,405	11.9
11	585.416,36 403.110,405	12	585.416,511 403.128,605	18.2
12	585.416,511 403.128,605	1	585.417,0 403.154,0	25.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		851	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	851	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	67	50	-	
2	arabil	DA	351	67	51	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	178	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.340,715 403.146,349	2	585.337,859 403.137,547	9.254
3	585.333,261 403.124,96	4	585.330,852 403.117,858	7.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.337,859 403.137,547	3	585.333,261 403.124,96	13.4
4	585.330,852 403.117,858	5	585.329,92 403.112,742	5.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.329,92 403.112,742	6	585.329,444 403.109,882	2.9
7	585.329,436 403.103,282	8	585.330,708 403.090,545	12.8
9	585.331,973 403.077,998	10	585.344,753 403.078,459	12.788
11	585.345,633 403.080,441	12	585.344,644 403.096,011	15.601
13	585.343,664 403.106,577	14	585.343,465 403.108,227	1.662
15	585.343,517 403.113,149	16	585.344,018 403.120,231	7.1
17	585.343,983 403.124,078	18	585.344,888 403.127,762	3.794
19	585.346,973 403.134,679	20	585.349,881 403.140,895	6.863
21	585.350,731 403.142,952	1	585.340,715 403.146,349	10.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.329,444 403.109,882	7	585.329,436 403.103,282	6.6
8	585.330,708 403.090,545	9	585.331,973 403.077,998	12.61
10	585.344,753 403.078,459	11	585.345,633 403.080,441	2.169
12	585.344,644 403.096,011	13	585.343,664 403.106,577	10.611
14	585.343,465 403.108,227	15	585.343,517 403.113,149	4.922
16	585.344,018 403.120,231	17	585.343,983 403.124,078	3.847
18	585.344,888 403.127,762	19	585.346,973 403.134,679	7.224
20	585.349,881 403.140,895	21	585.350,731 403.142,952	2.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:552
Nr. cadastral vechi:10019

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20036	812	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20036-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; SPATIU FARMACIE SI POLITIE.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2138 / 06/04/2009		
Act Administrativ nr. 21, din 25/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL GORNET;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNEI GORNET , CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1790, din 06/04/2009 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL (act dezmembrare nr.795/16.02.2009 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL.);		
B2	Se infiintează cartea funciara nr. 552 a unitatii administrativ teritoriale Gornet , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10019 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10011 din cartea funciara nr. 420 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Administrativ nr. 21, din 24/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GORNET;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL COMUNA GORNET , CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20036	812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	458	67	54,55	-	
2	arabil	DA	354	67	54,55	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20036-C1	construcții administrative și social culturale	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; SPATIU FARMACIE SI POLITIE.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.366,33 403.077,38	2	585.366,79 403.082,49	5.131
2	585.366,79 403.082,49	3	585.367,49 403.090,26	7.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.367,49 403.090,26	4	585.367,51 403.090,43	0.171
4	585.367,51 403.090,43	5	585.377,78 403.089,55	10.308
5	585.377,78 403.089,55	6	585.381,16 403.089,24	3.394
6	585.381,16 403.089,24	7	585.380,846 403.105,683	16.446
7	585.380,846 403.105,683	8	585.380,846 403.105,686	0.003
8	585.380,846 403.105,686	9	585.380,74 403.111,26	5.575
9	585.380,74 403.111,26	10	585.377,6 403.111,26	3.14
10	585.377,6 403.111,26	11	585.379,76 403.128,12	16.998
11	585.379,76 403.128,12	12	585.380,87 403.133,4	5.395
12	585.380,87 403.133,4	13	585.368,8 403.137,61	12.783
13	585.368,8 403.137,61	14	585.365,99 403.129,68	8.413
14	585.365,99 403.129,68	15	585.363,02 403.118,68	11.394
15	585.363,02 403.118,68	16	585.362,56 403.111,41	7.285
16	585.362,56 403.111,41	17	585.361,93 403.102,03	9.401
17	585.361,93 403.102,03	18	585.361,82 403.093,86	8.171
18	585.361,82 403.093,86	19	585.363,23 403.077,64	16.281
19	585.363,23 403.077,64	1	585.366,33 403.077,38	3.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:10 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10.02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

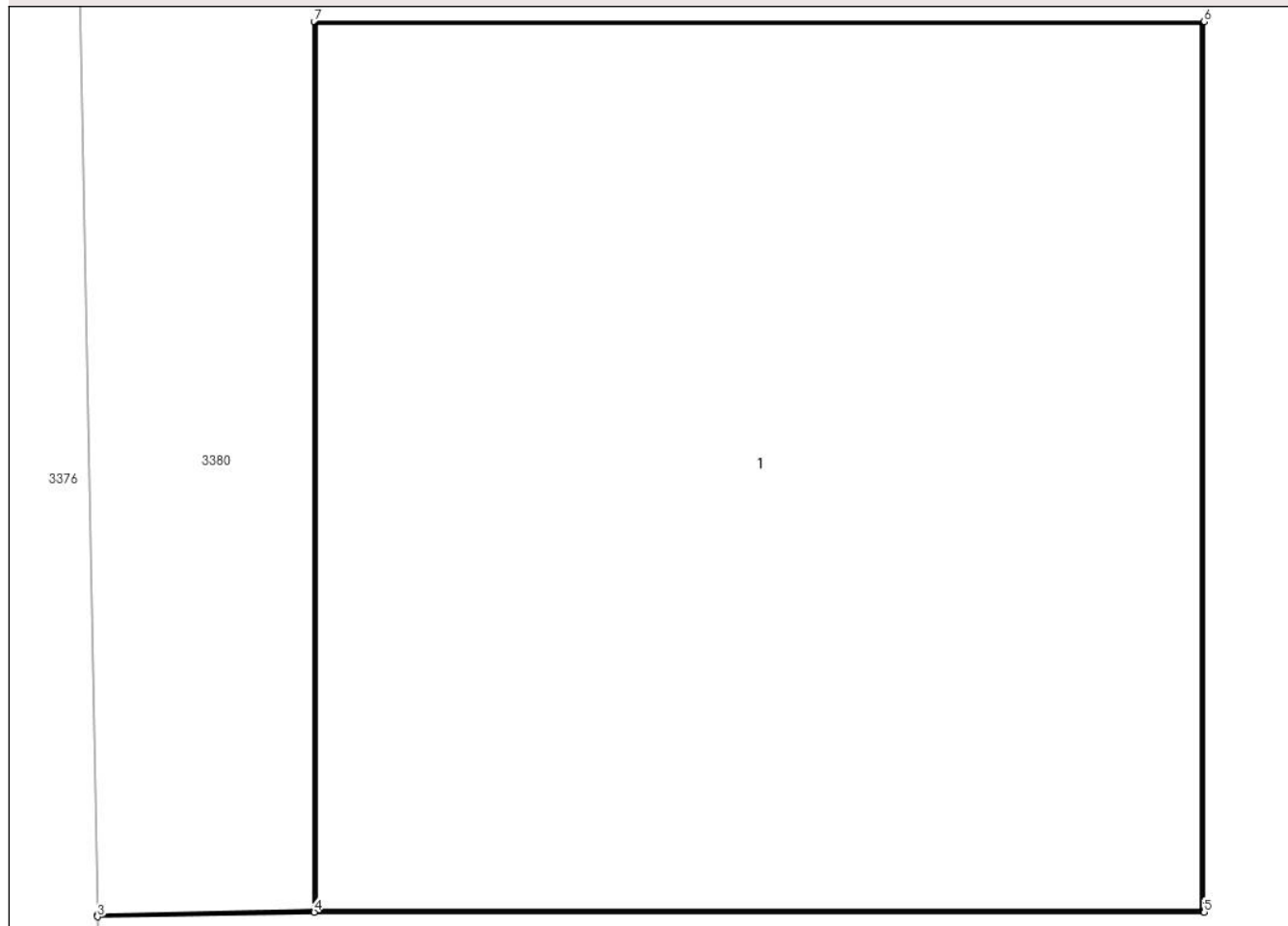
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.381,138 403.105,692	2	585.380,846 403.105,686	0.292
2	585.380,846 403.105,686	3	585.380,846 403.105,683	0.003
3	585.380,846 403.105,683	4	585.381,138 403.105,689	0.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.381,138 403.105,689	5	585.382,338 403.105,689	1.2
5	585.382,338 403.105,689	6	585.382,338 403.106,889	1.2
6	585.382,338 403.106,889	7	585.381,138 403.106,889	1.2
7	585.381,138 403.106,889	1	585.381,138 403.105,692	1.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.586	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

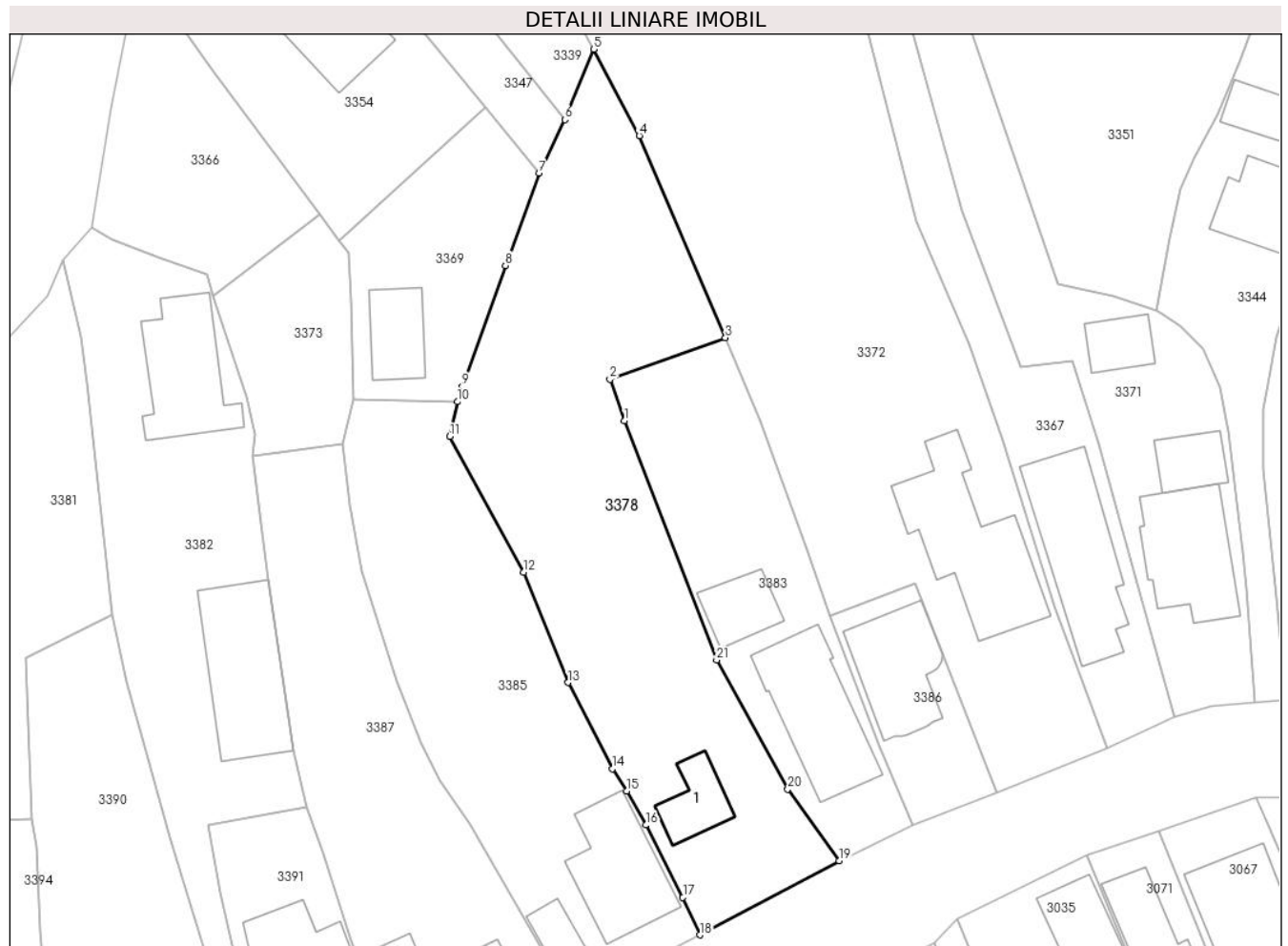
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.586	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	67	30	-	
2	arabil	DA	1.236	67	31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.259,105 403.108,647	2	585.257,5 403.113,2	4.828
3	585.270,207 403.117,79	4	585.260,736 403.140,01	24.155
5	585.255,701 403.149,52	6	585.252,525 403.141,78	8.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.257,5 403.113,2	3	585.270,207 403.117,79	13.51
4	585.260,736 403.140,01	5	585.255,701 403.149,52	10.76
6	585.252,525 403.141,78	7	585.249,68 403.135,9	6.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	585.249,68 403.135,9	8	585.246,0 403.125,72	10.825
9	585.241,24 403.112,41	10	585.240,69 403.110,739	1.759
11	585.239,87 403.106,92	12	585.248,0 403.091,98	17.009
13	585.252,87 403.079,86	14	585.257,78 403.070,4	10.658
15	585.259,34 403.067,92	16	585.261,44 403.064,19	4.281
17	585.265,53 403.056,25	18	585.267,39 403.052,11	4.539
19	585.282,738 403.060,275	20	585.277,076 403.068,151	9.7
21	585.269,25 403.082,335	1	585.259,105 403.108,647	28.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	585.246,0 403.125,72	9	585.241,24 403.112,41	14.136
10	585.240,69 403.110,739	11	585.239,87 403.106,92	3.906
12	585.248,0 403.091,98	13	585.252,87 403.079,86	13.062
14	585.257,78 403.070,4	15	585.259,34 403.067,92	2.93
16	585.261,44 403.064,19	17	585.265,53 403.056,25	8.932
18	585.267,39 403.052,11	19	585.282,738 403.060,275	17.385
20	585.277,076 403.068,151	21	585.269,25 403.082,335	16.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		558	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 35507, din 03/03/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FERARU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

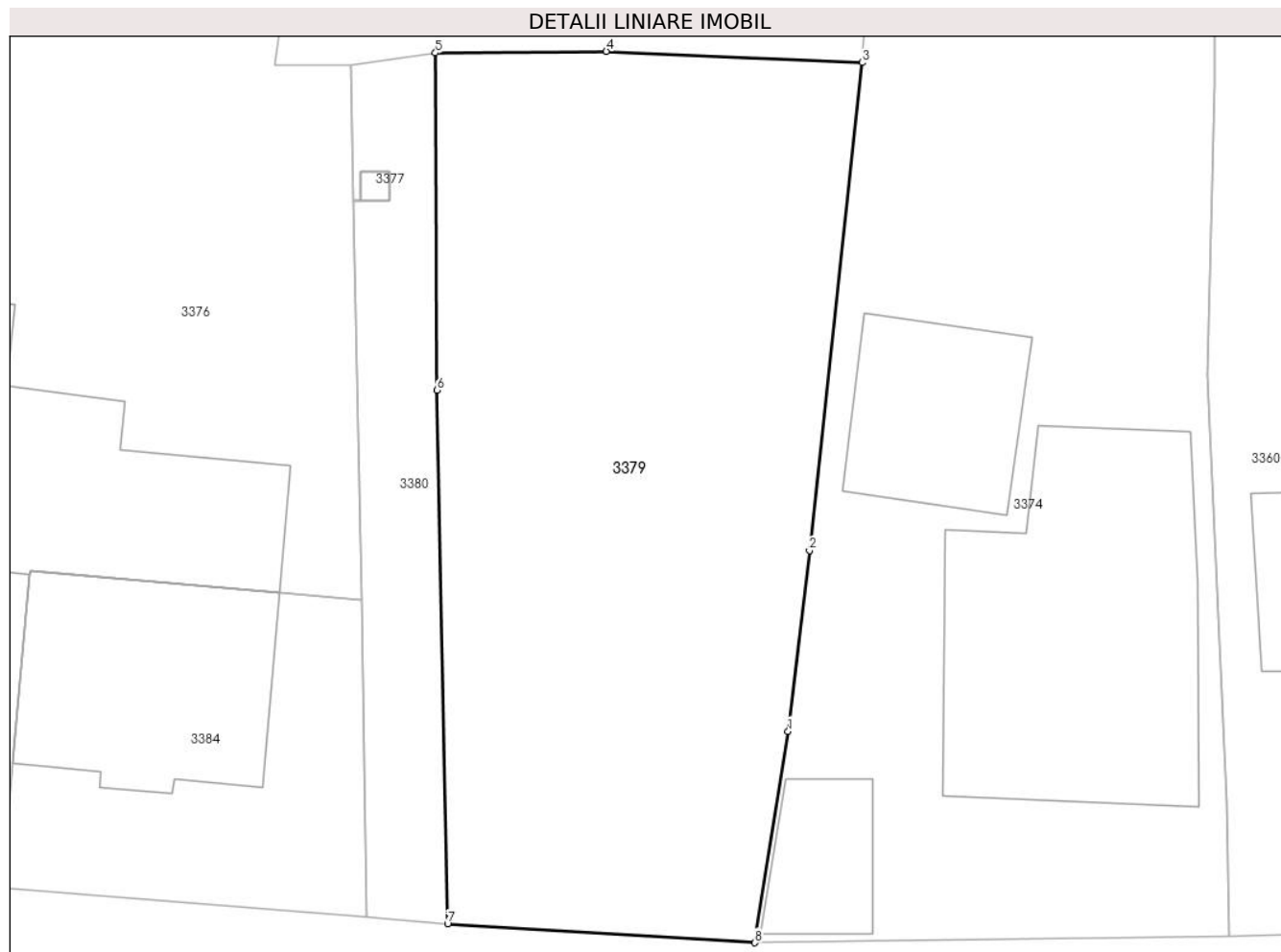
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	558	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	558	67	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.398,77 403.083,812	2	585.399,648 403.091,26	7.5
2	585.399,648 403.091,26	3	585.401,819 403.111,377	20.233
3	585.401,819 403.111,377	4	585.391,268 403.111,834	10.561
4	585.391,268 403.111,834	5	585.384,214 403.111,774	7.054
5	585.384,214 403.111,774	6	585.384,274 403.097,874	13.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.384,274 403.097,874	7	585.384,724 403.075,878	22.0
7	585.384,724 403.075,878	8	585.397,4 403.075,1	12.7
8	585.397,4 403.075,1	1	585.398,77 403.083,812	8.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		117	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	117	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	117	67	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.380,74 403.111,26	2	585.380,846 403.105,686	5.575
2	585.380,846 403.105,686	3	585.381,138 403.105,692	0.292
3	585.381,138 403.105,692	4	585.381,138 403.106,889	1.197
4	585.381,138 403.106,889	5	585.382,338 403.106,889	1.2
5	585.382,338 403.106,889	6	585.382,338 403.105,689	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.382,338 403.105,689	7	585.381,138 403.105,689	1.2
7	585.381,138 403.105,689	8	585.380,846 403.105,683	0.292
8	585.380,846 403.105,683	9	585.381,16 403.089,24	16.446
9	585.381,16 403.089,24	10	585.381,4 403.076,15	13.092
10	585.381,4 403.076,15	11	585.384,724 403.075,878	3.335
11	585.384,724 403.075,878	12	585.384,274 403.097,874	22.0
12	585.384,274 403.097,874	13	585.384,214 403.111,774	13.9
13	585.384,214 403.111,774	1	585.380,74 403.111,26	3.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.152	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.152	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	67	15	-	
2	faneata	DA	652	67	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.195,587 403.122,351	2	585.190,112 403.116,518	8.0
2	585.190,112 403.116,518	3	585.182,095 403.108,987	11.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.182,095 403.108,987	4	585.174,942 403.102,287	9.8
4	585.174,942 403.102,287	5	585.170,12 403.098,234	6.3
5	585.170,12 403.098,234	6	585.172,59 403.090,273	8.336
6	585.172,59 403.090,273	7	585.177,122 403.073,404	17.466
7	585.177,122 403.073,404	8	585.179,824 403.063,601	10.169
8	585.179,824 403.063,601	9	585.188,014 403.064,692	8.262
9	585.188,014 403.064,692	10	585.193,872 403.064,882	5.861
10	585.193,872 403.064,882	11	585.193,103 403.082,572	17.706
11	585.193,103 403.082,572	12	585.202,697 403.087,318	10.703
12	585.202,697 403.087,318	13	585.199,958 403.112,881	25.709
13	585.199,958 403.112,881	14	585.199,286 403.117,89	5.054
14	585.199,286 403.117,89	15	585.197,273 403.126,295	8.643
15	585.197,273 403.126,295	1	585.195,587 403.122,351	4.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 314, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21413	Din acte: 1.256 Masurata: 1.189	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21413-C1	Loc. Gornet, Nr. 314, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; LOCUINTA PARTER
A1.2	21413-C2	Loc. Gornet, Nr. 314, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; LOCUINTA PARTER

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5533 / 04/06/2020		
Act Notarial nr. 1034, din 02/06/2020 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GOGU ALEXANDRU , necasatorit, ca bun propriu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GOGU ALEXANDRU , necasatorit, ca bun propriu	A1.1
11566 / 22/04/2024		
Act Administrativ nr. 1743, din 28/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GORNET (act administrativ nr 2049 din 15.04.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 2056 din 15.04.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI GORNET);		
B5	se notează actualizarea informațiilor tehnice în conformitate cu noua documentație cadastrală avizată, în sensul schimbării categoriei de folosință, astfel că terenul înscris în prezenta carte funciară este compus din 1.180 m.p. curți-construcții și nu din 630 m.p. curți-construcții și 550 m.p. arabil (așa cum era el descris până acum)	A1
B6	se notează actualizarea informațiilor tehnice în conformitate cu noua documentație cadastrală avizată, în sensul înscrierii construcției C2 în prezenta carte funciară	A1, A1.2
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GOGU ALEXANDRU , necasatorit, ca bun propriu	A1.2

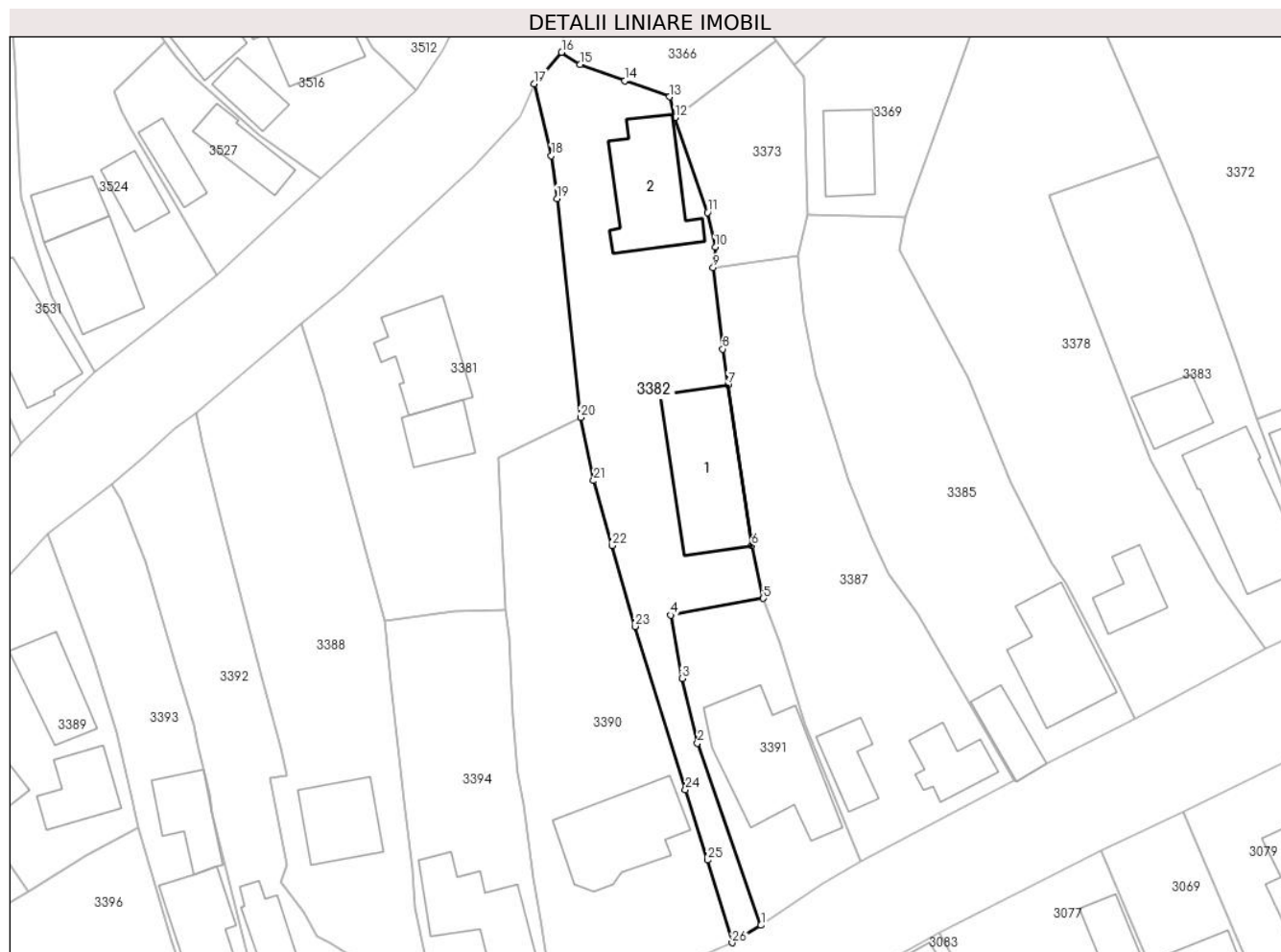
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
21413	Din acte: 1.256 Masurata: 1.189	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.189	67	21,22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21413-C1	construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; LOCUINTA PARTER
A1.2	21413-C2	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; LOCUINTA PARTER

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.223,776 403.028,008	2	585.216,35 403.049,26	22.512	2	585.216,35 403.049,26	3	585.214,556 403.056,835	7.785
3	585.214,556 403.056,835	4	585.213,231 403.064,23	7.513	4	585.213,231 403.064,23	5	585.224,041 403.066,178	10.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.224,041 403.066,178	6	585.222,688 403.072,339	6.308	6	585.222,688 403.072,339	7	585.219,919 403.091,136	19.0
7	585.219,919 403.091,136	8	585.219,304 403.095,309	4.218	8	585.219,304 403.095,309	9	585.218,188 403.104,8	9.556
9	585.218,188 403.104,8	10	585.218,439 403.107,208	2.421	10	585.218,439 403.107,208	11	585.217,526 403.111,237	4.131
11	585.217,526 403.111,237	12	585.213,754 403.122,319	11.707	12	585.213,754 403.122,319	13	585.213,113 403.124,766	2.53
13	585.213,113 403.124,766	14	585.207,851 403.126,609	5.575	14	585.207,851 403.126,609	15	585.202,642 403.128,553	5.56
15	585.202,642 403.128,553	16	585.200,491 403.129,95	2.565	16	585.200,491 403.129,95	17	585.197,273 403.126,295	4.87
17	585.197,273 403.126,295	18	585.199,286 403.117,89	8.643	18	585.199,286 403.117,89	19	585.199,958 403.112,881	5.054
19	585.199,958 403.112,881	20	585.202,697 403.087,318	25.709	20	585.202,697 403.087,318	21	585.204,23 403.079,939	7.537
21	585.204,23 403.079,939	22	585.206,394 403.072,351	7.891	22	585.206,394 403.072,351	23	585.209,043 403.062,921	9.795
23	585.209,043 403.062,921	24	585.214,944 403.043,829	19.983	24	585.214,944 403.043,829	25	585.217,502 403.035,622	8.596
25	585.217,502 403.035,622	26	585.220,413 403.025,964	10.087	26	585.220,413 403.025,964	1	585.223,776 403.028,008	3.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 717 Masurata: 739	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 35553, din 31/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR C GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR C GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 717 Masurata: 739	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	67	32	-	
2	arabil	DA	389	67	33/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.257,5 403.113,2	2	585.259,105 403.108,647	4.828
2	585.259,105 403.108,647	3	585.269,25 403.082,335	28.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.269,25 403.082,335	4	585.277,076 403.068,151	16.2
4	585.277,076 403.068,151	5	585.282,738 403.060,275	9.7
5	585.282,738 403.060,275	6	585.290,781 403.064,224	8.96
6	585.290,781 403.064,224	7	585.287,127 403.072,929	9.441
7	585.287,127 403.072,929	8	585.281,762 403.087,158	15.206
8	585.281,762 403.087,158	9	585.279,286 403.094,135	7.404
9	585.279,286 403.094,135	10	585.274,092 403.108,674	15.439
10	585.274,092 403.108,674	11	585.270,207 403.117,79	9.909
11	585.270,207 403.117,79	1	585.257,5 403.113,2	13.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:551
Nr. cadastral vechi:10018

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20035	188	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20035-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; SPATIU DISPENSAR.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2138 / 06/04/2009		
Act Notarial nr. 1790, din 06/04/2009 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL (act dezmembrare nr.795/16.02.2009 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;);		
B1	Se infiintează cartea funciara nr. 551 a unitatii administrativ teritoriale Gornet , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10018 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10011 din cartea funciara nr. 420 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
2139 / 06/04/2009		
Act Notarial nr. 1791, din 06/04/2009 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL (hotarare nr.18/28.03.2007 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GORNET;contract vanzare-cumparare nr.796/16.02.2009 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CABINETUL MEDICAL INDIVIDUAL DR ROSCULET AIDA DANIELA MARILENA, CIF:999999999999	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CABINETUL MEDICAL INDIVIDUAL DR SANDULEAC LILIA, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

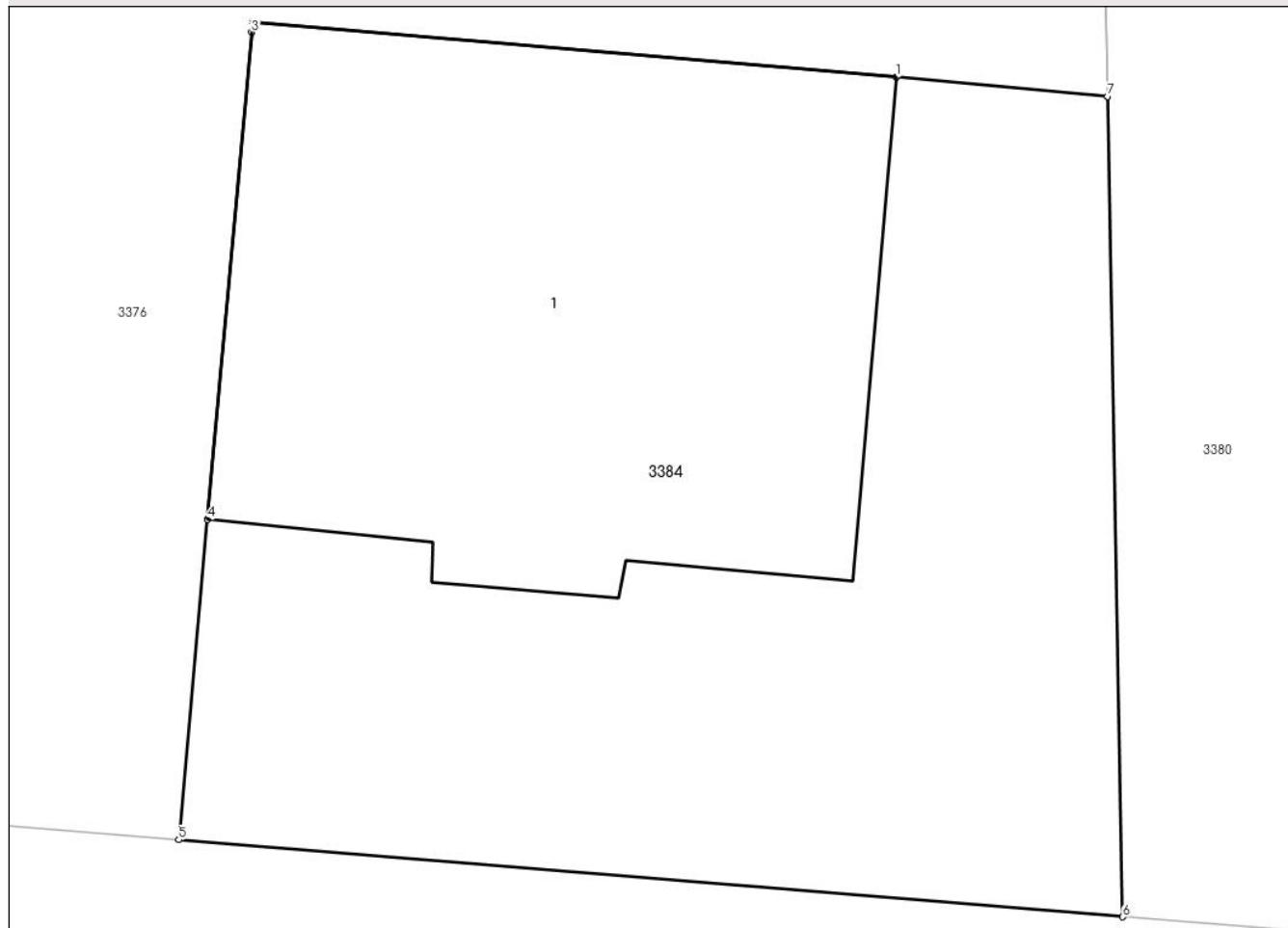
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20035	188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	188	67	54,55.	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20035-C1	construcții administrative și social culturale	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; SPATIU DISPENSAR.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.377,78 403.089,55	2	585.367,51 403.090,43	10.308
2	585.367,51 403.090,43	3	585.367,49 403.090,26	0.171
3	585.367,49 403.090,26	4	585.366,79 403.082,49	7.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.366,79 403.082,49	5	585.366,33 403.077,38	5.131
5	585.366,33 403.077,38	6	585.381,4 403.076,15	15.12
6	585.381,4 403.076,15	7	585.381,16 403.089,24	13.092
7	585.381,16 403.089,24	1	585.377,78 403.089,55	3.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3385

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 311, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20984	1.091	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20984-C1	Loc. Gornet, Nr. 311, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:119 mp; LOCUINTA,S (BECI)+P+M
A1.2	20984-C2	Loc. Gornet, Nr. 311, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15747 / 25/09/2019		
Act Notarial nr. 2057, din 24/09/2019 emis de NP Codescu Eugenia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20984 a imobilului cu numarul cadastral 20984/Gornet, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20675 inscris in cartea funciara 20675;	A1
Act Administrativ nr. 35503, din 03/03/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 629 din 14.01.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 247112 seria DA din 13.01.1995, emis de Consiliul Local al comunei Gornet;act administrativ nr 4729 din 23.11.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act notarial nr 3196 din 20.12.1990, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE, transcris sub nr.1392/1990;act administrativ nr 9 din 14.01.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL ELENA 2) ANGHEL CONSTANTIN , sotii, ca bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20675/Gornet, inscrisa prin incheierea nr. 15859 din 27/11/2018;</i>	A1
Act Administrativ nr. 35503, din 03/03/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 629 din 14.01.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 247112 seria DA din 13.01.1995, emis de Consiliul Local al comunei Gornet;act administrativ nr 4729 din 23.11.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 9 din 14.01.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act notarial nr 3196 din 20.12.1990, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE, transcris sub nr. 1392/1990);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare si extindere, mod dobandire conventie si, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL ELENA 2) ANGHEL CONSTANTIN , sotii, ca bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20675/Gornet, inscrisa prin incheierea nr. 15859 din 27/11/2018;</i>	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL ELENA 2) ANGHEL CONSTANTIN , sotii, ca bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20675/Gornet, inscrisa prin incheierea nr. 15859 din 27/11/2018;</i>	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

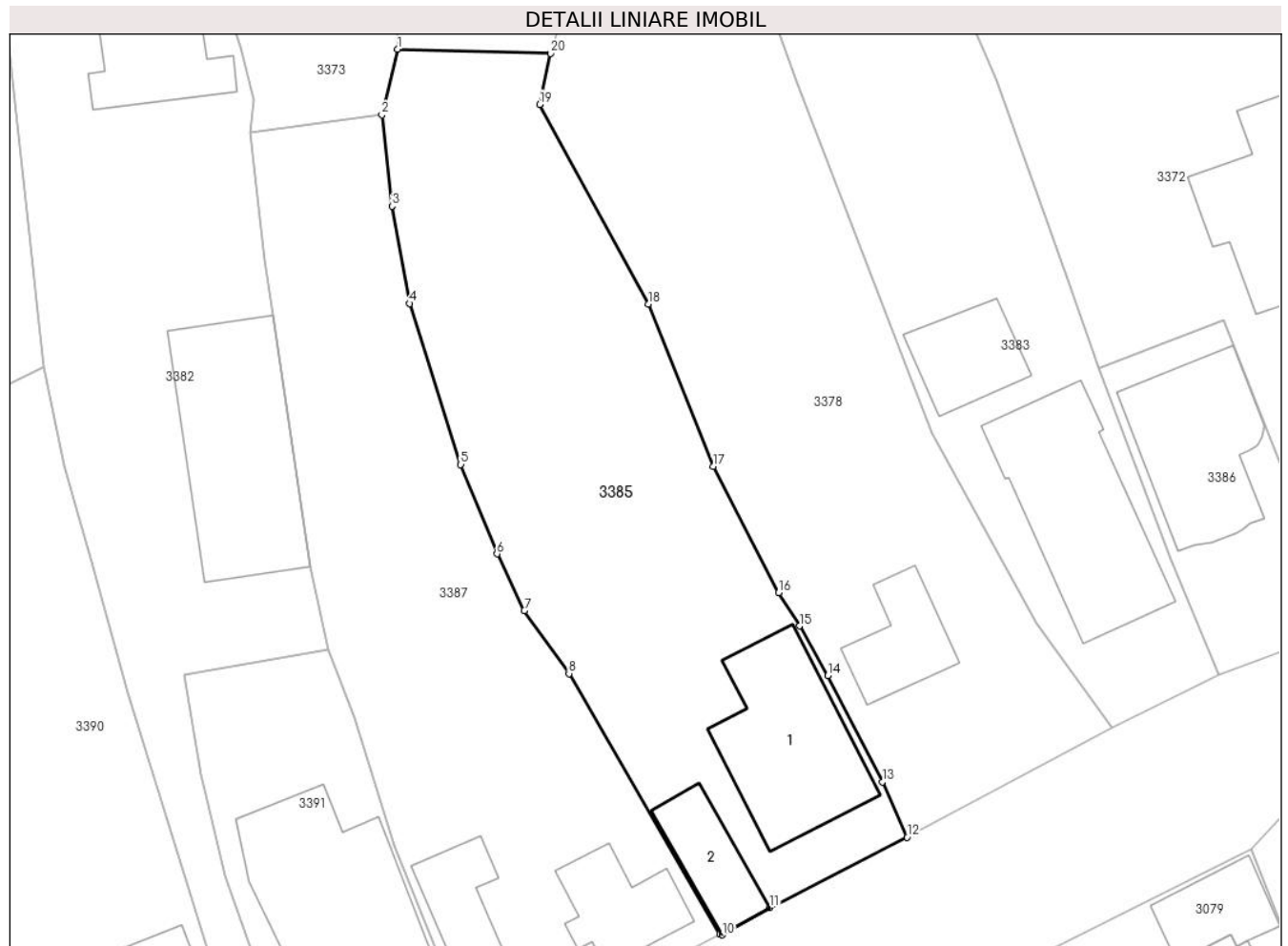
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20984	1.091	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	367	67	28	-	
2	livada	DA	724	67	29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20984-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:119 mp; LOCUINTA,S(BECL)+P+M
A1.2	20984-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.229,254 403.111,055	2	585.228,07 403.106,14	5.056
2	585.228,07 403.106,14	3	585.228,82 403.099,31	6.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.228,82 403.099,31	4	585.230,14 403.092,04	7.389
4	585.230,14 403.092,04	5	585.233,97 403.079,99	12.644
5	585.233,97 403.079,99	6	585.236,69 403.073,31	7.213
6	585.236,69 403.073,31	7	585.238,72 403.069,06	4.71
7	585.238,72 403.069,06	8	585.242,07 403.064,35	5.78
8	585.242,07 403.064,35	9	585.253,36 403.044,86	22.524
9	585.253,36 403.044,86	10	585.253,56 403.044,81	0.206
10	585.253,56 403.044,81	11	585.257,114 403.046,855	4.1
11	585.257,114 403.046,855	12	585.267,39 403.052,11	11.542
12	585.267,39 403.052,11	13	585.265,53 403.056,25	4.539
13	585.265,53 403.056,25	14	585.261,44 403.064,19	8.932
14	585.261,44 403.064,19	15	585.259,34 403.067,92	4.281
15	585.259,34 403.067,92	16	585.257,78 403.070,4	2.93
16	585.257,78 403.070,4	17	585.252,87 403.079,86	10.658
17	585.252,87 403.079,86	18	585.248,0 403.091,98	13.062
18	585.248,0 403.091,98	19	585.239,87 403.106,92	17.009
19	585.239,87 403.106,92	20	585.240,69 403.110,739	3.906
20	585.240,69 403.110,739	1	585.229,254 403.111,055	11.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 309, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20641	250	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20641-C1	Loc. Gornet, Nr. 309, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:108 mp; LOCUINTA S+P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10629 / 13/08/2018		
Act Notarial nr. 2443, din 08/08/2018 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BARBU RAZVAN-NICOLAE 2) BARBU ALINA-ELENA , sotii, ca bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BARBU RAZVAN-NICOLAE 2) BARBU ALINA-ELENA , sotii, ca bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI

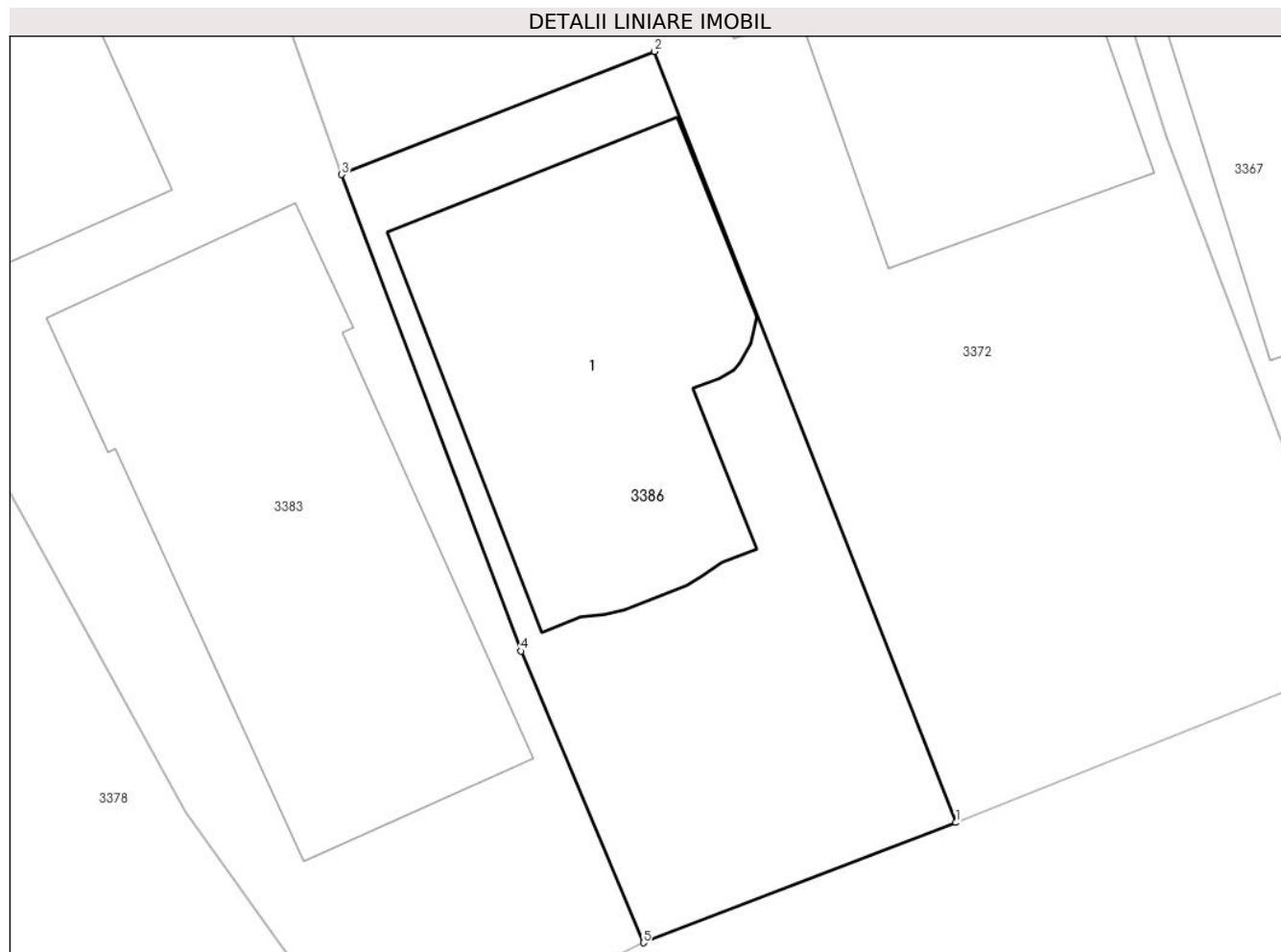
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
13534 / 31/05/2022		
Act Administrativ nr. ., din 25/05/2022 emis de SCPEJ TRIFINA, TANASE SI GALEA (hotarare judecatoreasca nr . din 19.01.2017, emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE in dosar nr.124/331/2017);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara asupra imobilului inscris in prezenta carte funciara, pentru suma de 2847,33 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare, impotriva debitorului Barbu Razvan Nicolae, la cererea S.C.P.E.J. Trifina, Tanase si Galea in dosar de executare nr.8356/2016 1) INVESTCAPITAL LTD , CIF:999999999999	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20641	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	T67	CC35	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20641-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construită la sol:108 mp; LOCUINTA S+P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.300,117 403.067,812	2	585.291,108 403.090,831	24.718
2	585.291,108 403.090,831	3	585.281,762 403.087,158	10.042
3	585.281,762 403.087,158	4	585.287,127 403.072,929	15.206
4	585.287,127 403.072,929	5	585.290,781 403.064,224	9.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.290,781 403.064,224	1	585.300,117 403.067,812	10.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.040 Masurata: 986	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 226, din 22/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL N ION	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL N ION	A1.1, A1.2

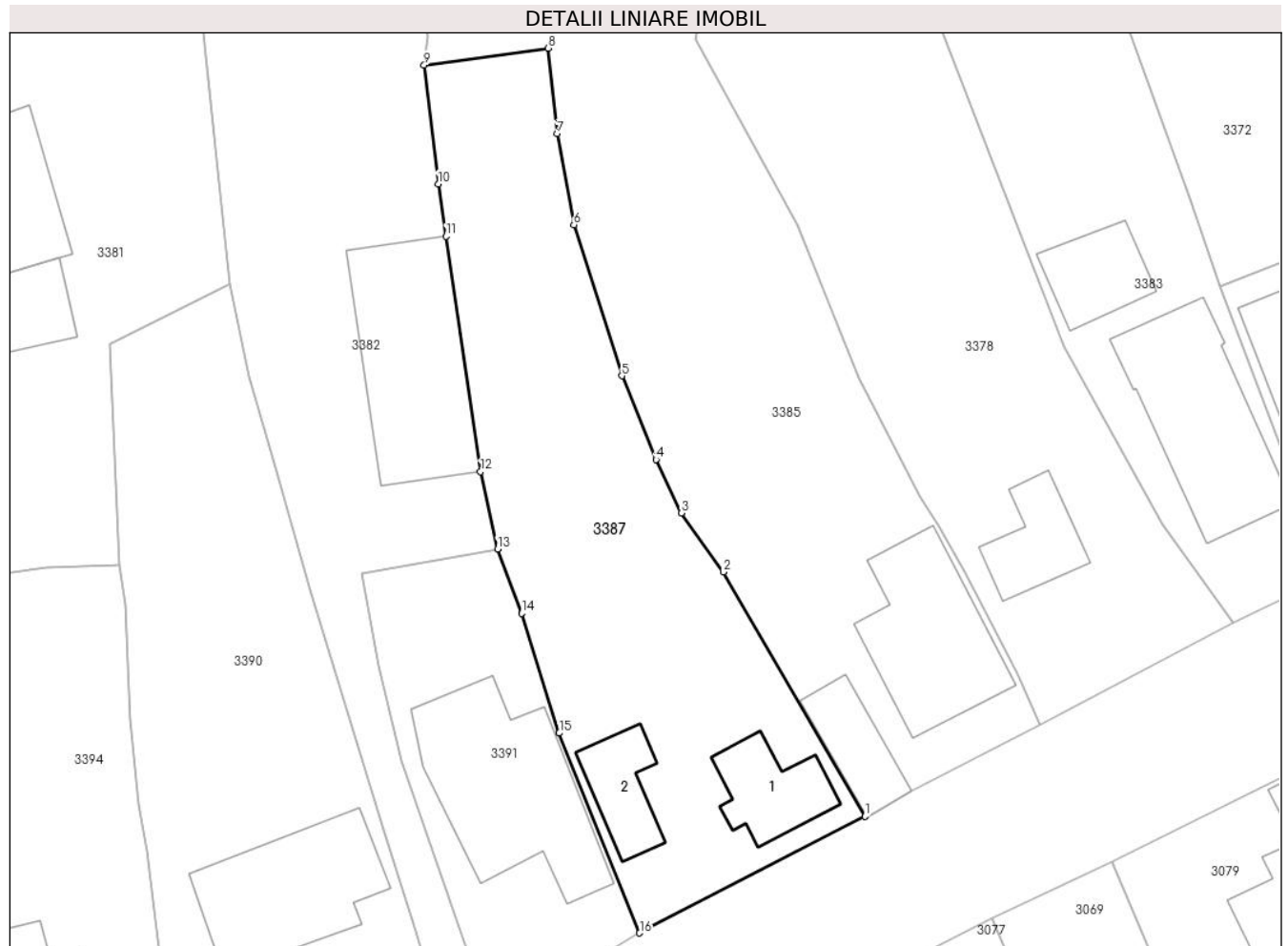
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.040 Masurata: 986	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	67	23	-	
2	arabil	DA	486	67	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.253,36 403.044,86	2	585.242,07 403.064,35	22.524
2	585.242,07 403.064,35	3	585.238,72 403.069,06	5.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.238,72 403.069,06	4	585.236,69 403.073,31	4.71
4	585.236,69 403.073,31	5	585.233,97 403.079,99	7.213
5	585.233,97 403.079,99	6	585.230,14 403.092,04	12.644
6	585.230,14 403.092,04	7	585.228,82 403.099,31	7.389
7	585.228,82 403.099,31	8	585.228,07 403.106,14	6.871
8	585.228,07 403.106,14	9	585.218,188 403.104,8	9.972
9	585.218,188 403.104,8	10	585.219,304 403.095,309	9.556
10	585.219,304 403.095,309	11	585.219,919 403.091,136	4.218
11	585.219,919 403.091,136	12	585.222,688 403.072,339	19.0
12	585.222,688 403.072,339	13	585.224,041 403.066,178	6.308
13	585.224,041 403.066,178	14	585.225,987 403.061,034	5.5
14	585.225,987 403.061,034	15	585.228,967 403.051,488	10.0
15	585.228,967 403.051,488	16	585.235,384 403.035,53	17.2
16	585.235,384 403.035,53	1	585.253,36 403.044,86	20.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.072	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

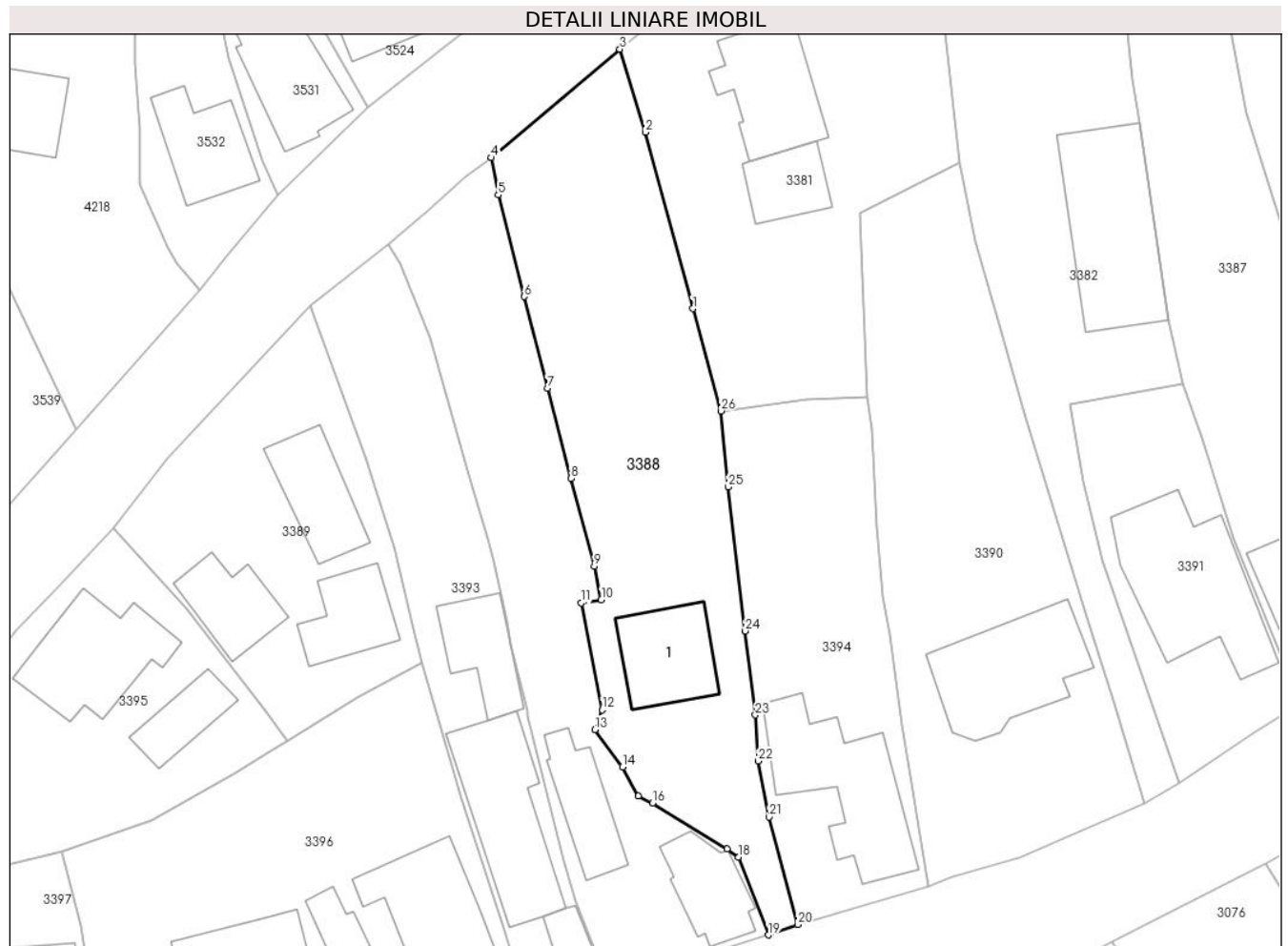
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.072	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	450	67	12	-	
2	arabil	DA	622	67	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.177,122 403.073,404	2	585.172,59 403.090,273	17.466
3	585.170,12 403.098,234	4	585.157,814 403.087,852	16.1
5	585.158,468 403.084,279	6	585.160,973 403.074,557	10.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.172,59 403.090,273	3	585.170,12 403.098,234	8.336
4	585.157,814 403.087,852	5	585.158,468 403.084,279	3.632
6	585.160,973 403.074,557	7	585.163,179 403.065,787	9.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	585.163,179 403.065,787	8	585.165,432 403.057,126	8.949
9	585.167,668 403.048,715	10	585.168,335 403.045,525	3.259
11	585.166,437 403.045,211	12	585.168,416 403.034,983	10.418
13	585.167,715 403.033,089	14	585.170,377 403.029,522	4.451
15	585.171,885 403.026,73	16	585.173,272 403.026,06	1.54
17	585.180,399 403.021,648	18	585.181,503 403.020,89	1.339
19	585.184,36 403.013,432	20	585.187,164 403.014,419	2.973
21	585.184,424 403.024,714	22	585.183,366 403.030,078	5.467
23	585.183,111 403.034,497	24	585.182,148 403.042,527	8.088
25	585.180,509 403.056,336	26	585.179,824 403.063,601	7.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	585.165,432 403.057,126	9	585.167,668 403.048,715	8.703
10	585.168,335 403.045,525	11	585.166,437 403.045,211	1.924
12	585.168,416 403.034,983	13	585.167,715 403.033,089	2.02
14	585.170,377 403.029,522	15	585.171,885 403.026,73	3.173
16	585.173,272 403.026,06	17	585.180,399 403.021,648	8.382
18	585.181,503 403.020,89	19	585.184,36 403.013,432	7.987
20	585.187,164 403.014,419	21	585.184,424 403.024,714	10.653
22	585.183,366 403.030,078	23	585.183,111 403.034,497	4.426
24	585.182,148 403.042,527	25	585.180,509 403.056,336	13.906
26	585.179,824 403.063,601	1	585.177,122 403.073,404	10.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 688 Masurata: 647	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 276, din 10/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHAI IONITA GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MIHAI IONITA GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 688 Masurata: 647	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	647	67	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA
A1.3		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.151,1 403.039,45	2	585.150,387 403.042,663	3.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.150,387 403.042,663	3	585.148,488 403.050,537	8.1
3	585.148,488 403.050,537	4	585.145,775 403.059,118	9.0
4	585.145,775 403.059,118	5	585.140,467 403.073,697	15.515
5	585.140,467 403.073,697	6	585.126,699 403.059,098	20.067
6	585.126,699 403.059,098	7	585.121,524 403.052,355	8.5
7	585.121,524 403.052,355	8	585.128,569 403.044,705	10.4
8	585.128,569 403.044,705	9	585.136,064 403.034,987	12.273
9	585.136,064 403.034,987	10	585.138,27 403.031,97	3.737
10	585.138,27 403.031,97	11	585.144,92 403.036,11	7.833
11	585.144,92 403.036,11	1	585.151,1 403.039,45	7.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:137(e:137)

Nr. cadastral vechi:190

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20073	1.066	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20073-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2194 / 17/08/2006		
Act Notarial nr. 1958, din 16/08/2006 emis de BNP Fratian Georgeta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ANGHIEL MARILENA-MADALINA 2) ANGHIEL STELIAN-MARIAN	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ANGHIEL MARILENA-MADALINA 2) ANGHIEL STELIAN-MARIAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI

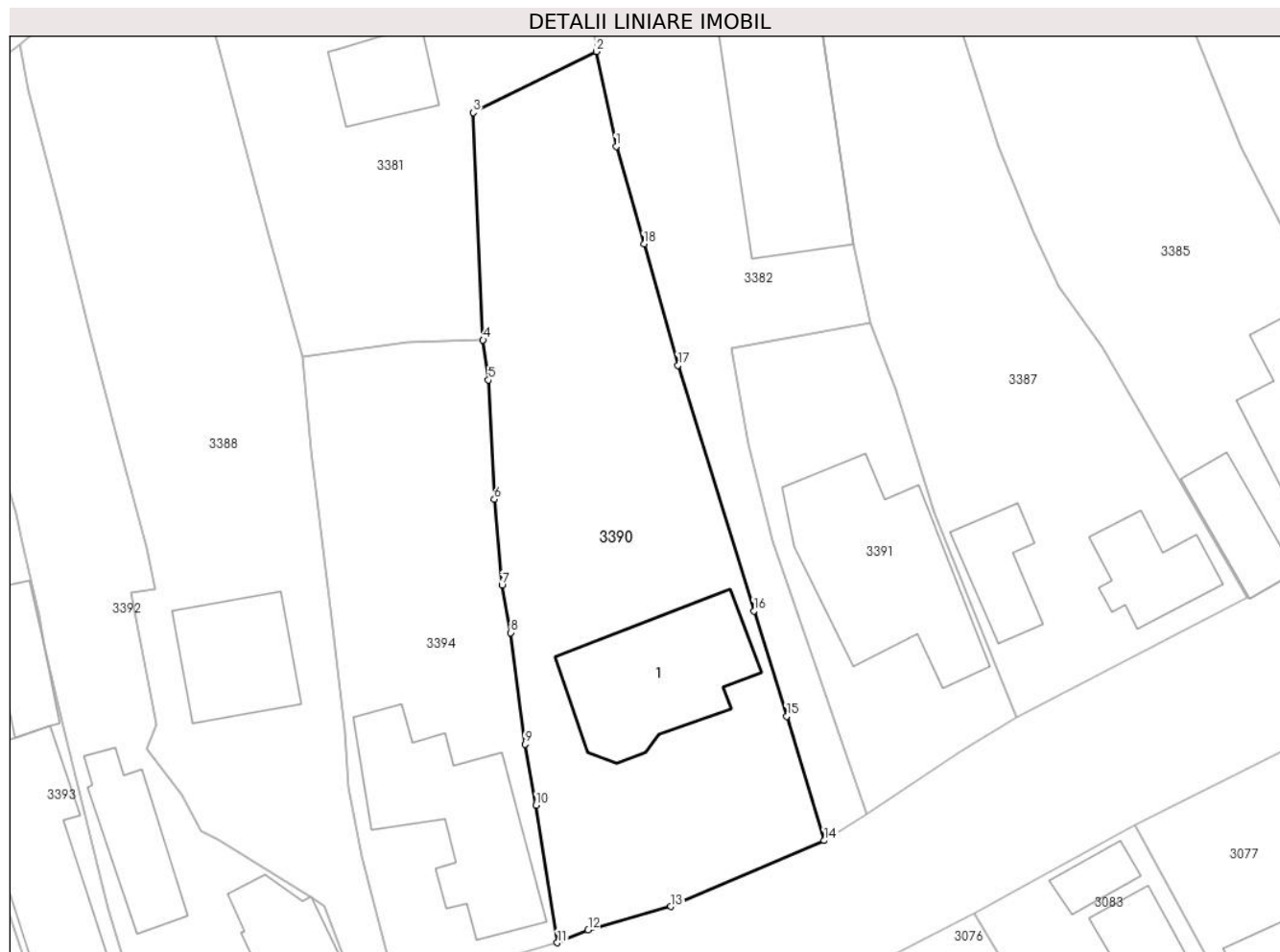
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2194 / 17/08/2006		
Act Notarial nr. 1958, din 16/08/2006 emis de BNP Fratian Georgeta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRICTviager asupra constructiei C 1 si a cotei de 1/2 din teren, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STANESCU NICOLAE	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20073	1.066	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	67	18	-	
2	arabil	DA	566	67	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20073-C1	construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.204,23 403.079,939	2	585.202,697 403.087,318	7.537
2	585.202,697 403.087,318	3	585.193,103 403.082,572	10.703
3	585.193,103 403.082,572	4	585.193,872 403.064,882	17.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.193,872 403.064,882	5	585.194,296 403.061,773	3.138
5	585.194,296 403.061,773	6	585.194,753 403.052,501	9.283
6	585.194,753 403.052,501	7	585.195,343 403.045,821	6.706
7	585.195,343 403.045,821	8	585.196,025 403.042,126	3.757
8	585.196,025 403.042,126	9	585.197,126 403.033,452	8.744
9	585.197,126 403.033,452	10	585.198,001 403.028,719	4.813
10	585.198,001 403.028,719	11	585.199,648 403.018,024	10.821
11	585.199,648 403.018,024	12	585.202,051 403.019,014	2.599
12	585.202,051 403.019,014	13	585.208,494 403.020,844	6.698
13	585.208,494 403.020,844	14	585.220,413 403.025,964	12.972
14	585.220,413 403.025,964	15	585.217,502 403.035,622	10.087
15	585.217,502 403.035,622	16	585.214,944 403.043,829	8.596
16	585.214,944 403.043,829	17	585.209,043 403.062,921	19.983
17	585.209,043 403.062,921	18	585.206,394 403.072,351	9.795
18	585.206,394 403.072,351	1	585.204,23 403.079,939	7.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 450 Masurata: 443	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 868, din 14/03/1995 emis de NOTAR DE STAT CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FRUSINOIU ION 2) FRUSINOIU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 22, din 11/12/2006 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) FRUSINOIU ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 450 Masurata: 443	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	443	67	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.223,776 403.028,008	2	585.231,102 403.032,947	8.836
2	585.231,102 403.032,947	3	585.235,384 403.035,53	5.0
3	585.235,384 403.035,53	4	585.228,967 403.051,488	17.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.228,967 403.051,488	5	585.225,987 403.061,034	10.0
5	585.225,987 403.061,034	6	585.224,041 403.066,178	5.5
6	585.224,041 403.066,178	7	585.213,231 403.064,23	10.984
7	585.213,231 403.064,23	8	585.214,556 403.056,835	7.513
8	585.214,556 403.056,835	9	585.216,35 403.049,26	7.785
9	585.216,35 403.049,26	1	585.223,776 403.028,008	22.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20979	Din acte: 772 Masurata: 773	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20979-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA
A1.2	20979-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2959 / 01/03/2019		
Act Administrativ nr. 213995, din 04/02/2019 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANEA GHEORGHE, - decedat 2) SIDORIAN ANICA 3) STANCU MARIA	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MANEA GHEORGHE, - decedat 2) SIDORIAN ANICA 3) STANCU MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

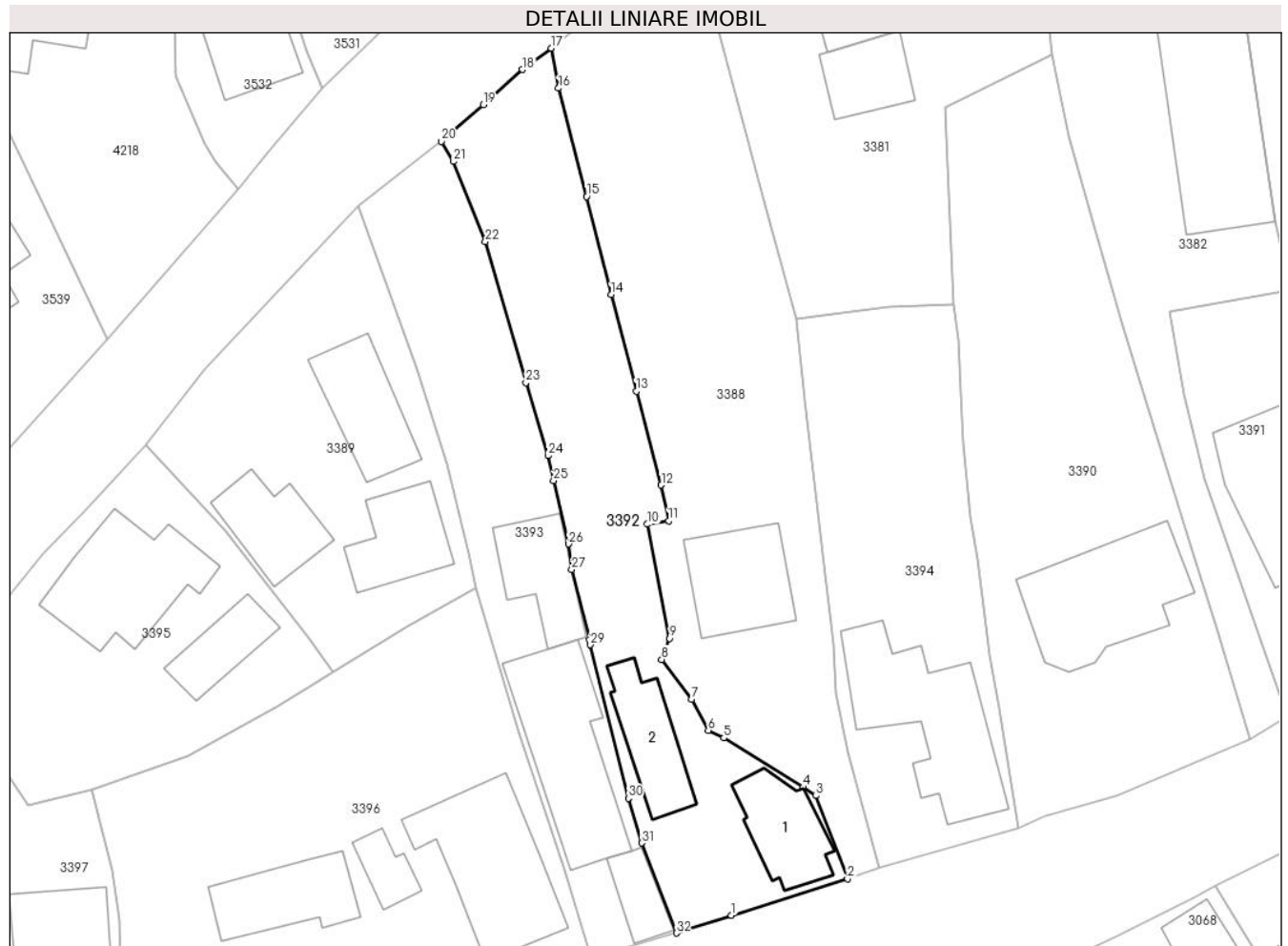
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20979	Din acte: 772 Masurata: 773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	375	67	9	-	
2	arabil	DA	398	67	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20979-C1	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA
A1.2	20979-C2	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.173,94 403.010,18	2	585.184,36 403.013,432	10.916	2	585.184,36 403.013,432	3	585.181,503 403.020,89	7.987
3	585.181,503 403.020,89	4	585.180,399 403.021,648	1.339	4	585.180,399 403.021,648	5	585.173,272 403.026,06	8.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.173,272 403.026,06	6	585.171,885 403.026,73	1.54
7	585.170,377 403.029,522	8	585.167,715 403.033,089	4.451
9	585.168,416 403.034,983	10	585.166,437 403.045,211	10.418
11	585.168,335 403.045,525	12	585.167,668 403.048,715	3.259
13	585.165,432 403.057,126	14	585.163,179 403.065,787	8.949
15	585.160,973 403.074,557	16	585.158,468 403.084,279	10.04
17	585.157,814 403.087,852	18	585.155,231 403.085,942	3.212
19	585.151,722 403.082,783	20	585.147,978 403.079,512	4.972
21	585.149,067 403.077,707	22	585.151,901 403.070,533	7.713
23	585.155,54 403.057,892	24	585.157,511 403.051,354	6.829
25	585.158,015 403.049,113	26	585.159,367 403.043,44	5.832
27	585.159,66 403.041,164	28	585.161,226 403.034,842	6.513
29	585.161,325 403.034,407	30	585.164,723 403.020,657	14.164
31	585.165,903 403.016,65	32	585.169,023 403.008,586	8.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.171,885 403.026,73	7	585.170,377 403.029,522	3.173
8	585.167,715 403.033,089	9	585.168,416 403.034,983	2.02
10	585.166,437 403.045,211	11	585.168,335 403.045,525	1.924
12	585.167,668 403.048,715	13	585.165,432 403.057,126	8.703
14	585.163,179 403.065,787	15	585.160,973 403.074,557	9.043
16	585.158,468 403.084,279	17	585.157,814 403.087,852	3.632
18	585.155,231 403.085,942	19	585.151,722 403.082,783	4.721
20	585.147,978 403.079,512	21	585.149,067 403.077,707	2.108
22	585.151,901 403.070,533	23	585.155,54 403.057,892	13.154
24	585.157,511 403.051,354	25	585.158,015 403.049,113	2.297
26	585.159,367 403.043,44	27	585.159,66 403.041,164	2.295
28	585.161,226 403.034,842	29	585.161,325 403.034,407	0.446
30	585.164,723 403.020,657	31	585.165,903 403.016,65	4.177
32	585.169,023 403.008,586	1	585.173,94 403.010,18	5.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		622	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

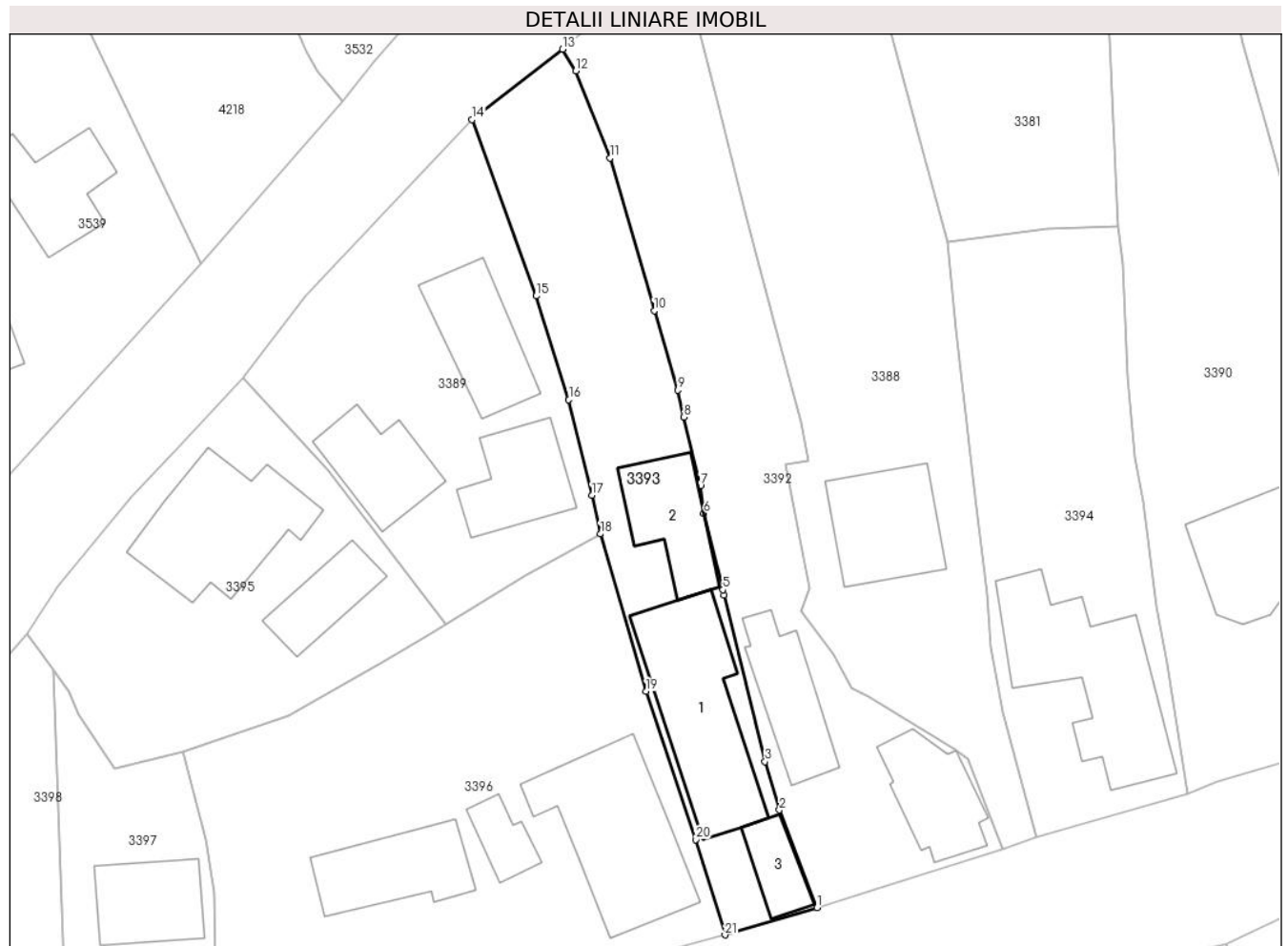
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	67	7	-	
2	arabil	DA	222	67	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.169,023 403.008,586	2	585.165,903 403.016,65	8.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	585.165,903 403.016,65	3	585.164,723 403.020,657	4.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.164,723 403.020,657	4	585.161,325 403.034,407	14.164
5	585.161,226 403.034,842	6	585.159,66 403.041,164	6.513
7	585.159,367 403.043,44	8	585.158,015 403.049,113	5.832
9	585.157,511 403.051,354	10	585.155,54 403.057,892	6.829
11	585.151,901 403.070,533	12	585.149,067 403.077,707	7.713
13	585.147,978 403.079,512	14	585.140,467 403.073,697	9.499
15	585.145,775 403.059,118	16	585.148,488 403.050,537	9.0
17	585.150,387 403.042,663	18	585.151,1 403.039,45	3.291
19	585.154,89 403.026,45	20	585.158,99 403.014,21	12.908
21	585.161,41 403.006,33	1	585.169,023 403.008,586	7.94

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.161,325 403.034,407	5	585.161,226 403.034,842	0.446
6	585.159,66 403.041,164	7	585.159,367 403.043,44	2.295
8	585.158,015 403.049,113	9	585.157,511 403.051,354	2.297
10	585.155,54 403.057,892	11	585.151,901 403.070,533	13.154
12	585.149,067 403.077,707	13	585.147,978 403.079,512	2.108
14	585.140,467 403.073,697	15	585.145,775 403.059,118	15.515
16	585.148,488 403.050,537	17	585.150,387 403.042,663	8.1
18	585.151,1 403.039,45	19	585.154,89 403.026,45	13.541
20	585.158,99 403.014,21	21	585.161,41 403.006,33	8.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20327	Din acte: 692 Masurata: 672	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20327-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14748 / 08/12/2015		
Act Notarial nr. 1420, din 08/12/2015 emis de N.P. Fratian Iris Victoria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STATE GHEORGHE 2) STATE FLORIANA, soti, ca bun comun	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STATE GHEORGHE 2) STATE FLORIANA, soti, ca bun comun	A1.1

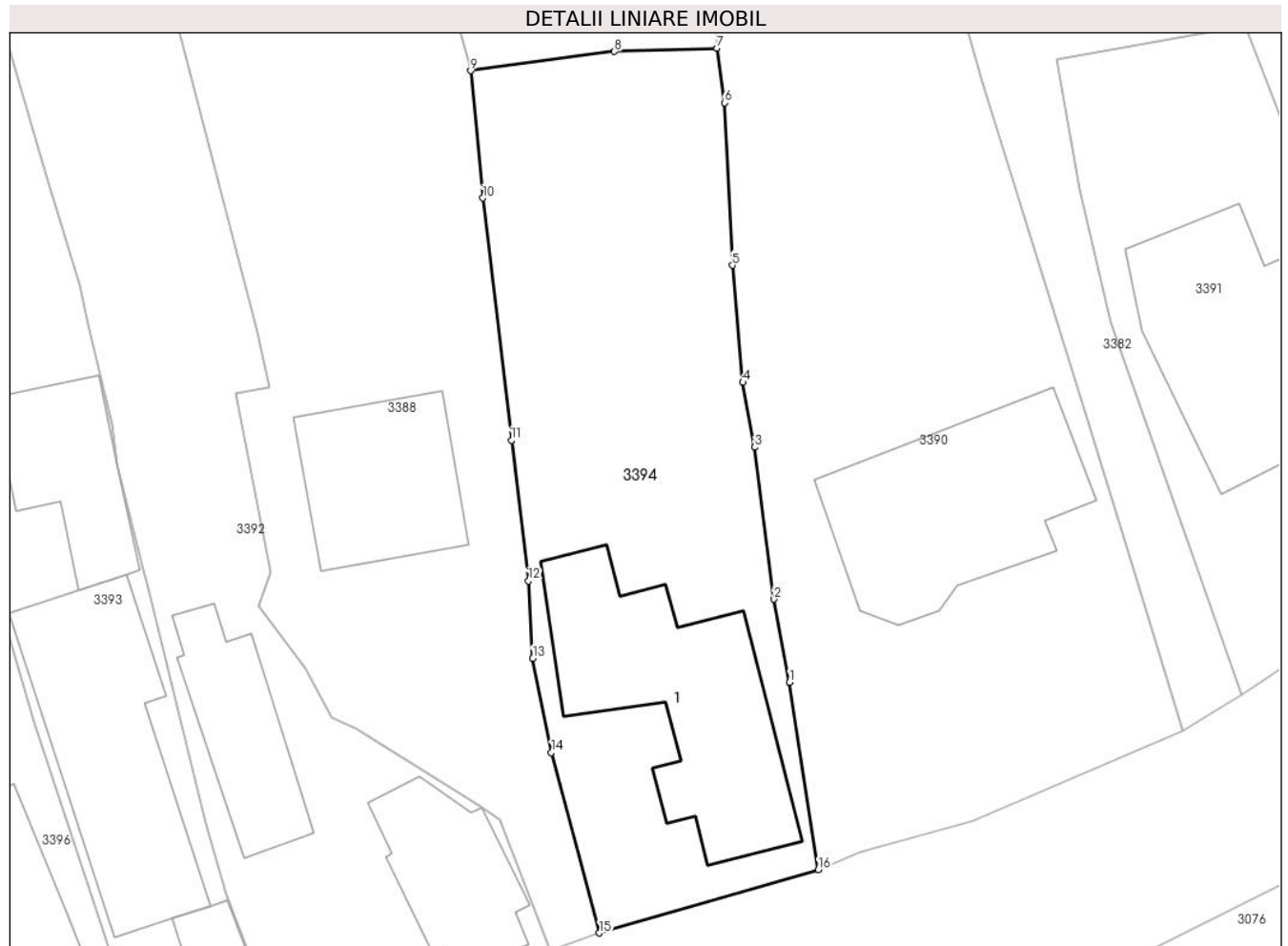
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20327	Din acte: 692 Masurata: 672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	672	67	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20327-C1	construcții de locuințe	Din acte: 140 Masurata: 132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.198,001 403.028,719	2	585.197,126 403.033,452	4.813
2	585.197,126 403.033,452	3	585.196,025 403.042,126	8.744
3	585.196,025 403.042,126	4	585.195,343 403.045,821	3.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.195,343 403.045,821	5	585.194,753 403.052,501	6.706
5	585.194,753 403.052,501	6	585.194,296 403.061,773	9.283
6	585.194,296 403.061,773	7	585.193,872 403.064,882	3.138
7	585.193,872 403.064,882	8	585.188,014 403.064,692	5.861
8	585.188,014 403.064,692	9	585.179,824 403.063,601	8.262
9	585.179,824 403.063,601	10	585.180,509 403.056,336	7.297
10	585.180,509 403.056,336	11	585.182,148 403.042,527	13.906
11	585.182,148 403.042,527	12	585.183,111 403.034,497	8.088
12	585.183,111 403.034,497	13	585.183,366 403.030,078	4.426
13	585.183,366 403.030,078	14	585.184,424 403.024,714	5.467
14	585.184,424 403.024,714	15	585.187,164 403.014,419	10.653
15	585.187,164 403.014,419	16	585.199,648 403.018,024	12.994
16	585.199,648 403.018,024	1	585.198,001 403.028,719	10.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20294	603	Sector cadastral:10 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20294-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA
A1.2	20294-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4703 / 10/06/2013		
Act Notarial nr. 732, din 07/06/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LAMBREA NICULINA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LAMBREA NICULINA	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LAMBREA NICULINA	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4703 / 10/06/2013		
Act Notarial nr. 732, din 07/06/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA asupra constructiei C 1, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARVAN VASILICA 2) PARVAN ION	A1.1
C2	se intabuleaza dreptul de IPOTECA LEGALA pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, 1) PARVAN VASILICA 2) PARVAN ION	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20294	603	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	603	67	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20294-C1	construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA
A1.2	20294-C2	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.103,643 403.031,159	2	585.104,824 403.029,656	1.911
2	585.104,824 403.029,656	3	585.105,837 403.028,236	1.744
3	585.105,837 403.028,236	4	585.107,129 403.026,426	2.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.107,129 403.026,426	5	585.107,921 403.024,588	2.001
5	585.107,921 403.024,588	6	585.110,934 403.020,027	5.466
6	585.110,934 403.020,027	7	585.116,6 403.021,46	5.844
7	585.116,6 403.021,46	8	585.125,28 403.024,45	9.181
8	585.125,28 403.024,45	9	585.133,15 403.028,89	9.036
9	585.133,15 403.028,89	10	585.136,55 403.030,93	3.965
10	585.136,55 403.030,93	11	585.138,27 403.031,97	2.01
11	585.138,27 403.031,97	12	585.136,064 403.034,987	3.737
12	585.136,064 403.034,987	13	585.128,569 403.044,705	12.273
13	585.128,569 403.044,705	14	585.121,524 403.052,355	10.4
14	585.121,524 403.052,355	15	585.116,207 403.046,632	7.812
15	585.116,207 403.046,632	16	585.112,256 403.042,543	5.686
16	585.112,256 403.042,543	17	585.106,284 403.035,186	9.476
17	585.106,284 403.035,186	1	585.103,643 403.031,159	4.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:410
Nr. cadastral vechi:10007

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 320, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20020	Din acte: 1.113 Masurata: 1.125	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20020-C1	Loc. Gornet, Nr. 320, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA
A1.2	20020-C2	Loc. Gornet, Nr. 320, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA
A1.3	20020-C3	Loc. Gornet, Nr. 320, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2258 / 18/05/2007		
Act Notarial nr. 3068, din 14/09/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT VALENII DE MUNTE (autorizatie construire nr.7/15.06.2006 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;proces-verbal receptie nr.164/15.01.2007 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PETRESCU ION 2) PETRESCU ASPAZIA, soti	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PETRESCU ION 2) PETRESCU ASPAZIA, soti	A1.1, A1.2, A1.3
6686 / 28/09/2010		
Act Administrativ nr. 3203, din 28/09/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B3	se noteaza adeverinta nr.3203/28.09.2010 elibetara de Primaria comunei Gornet, in sensul ca adresa imobilului in scris in prezenta carte funciara este " comuna Gornet, nr.320",	A1

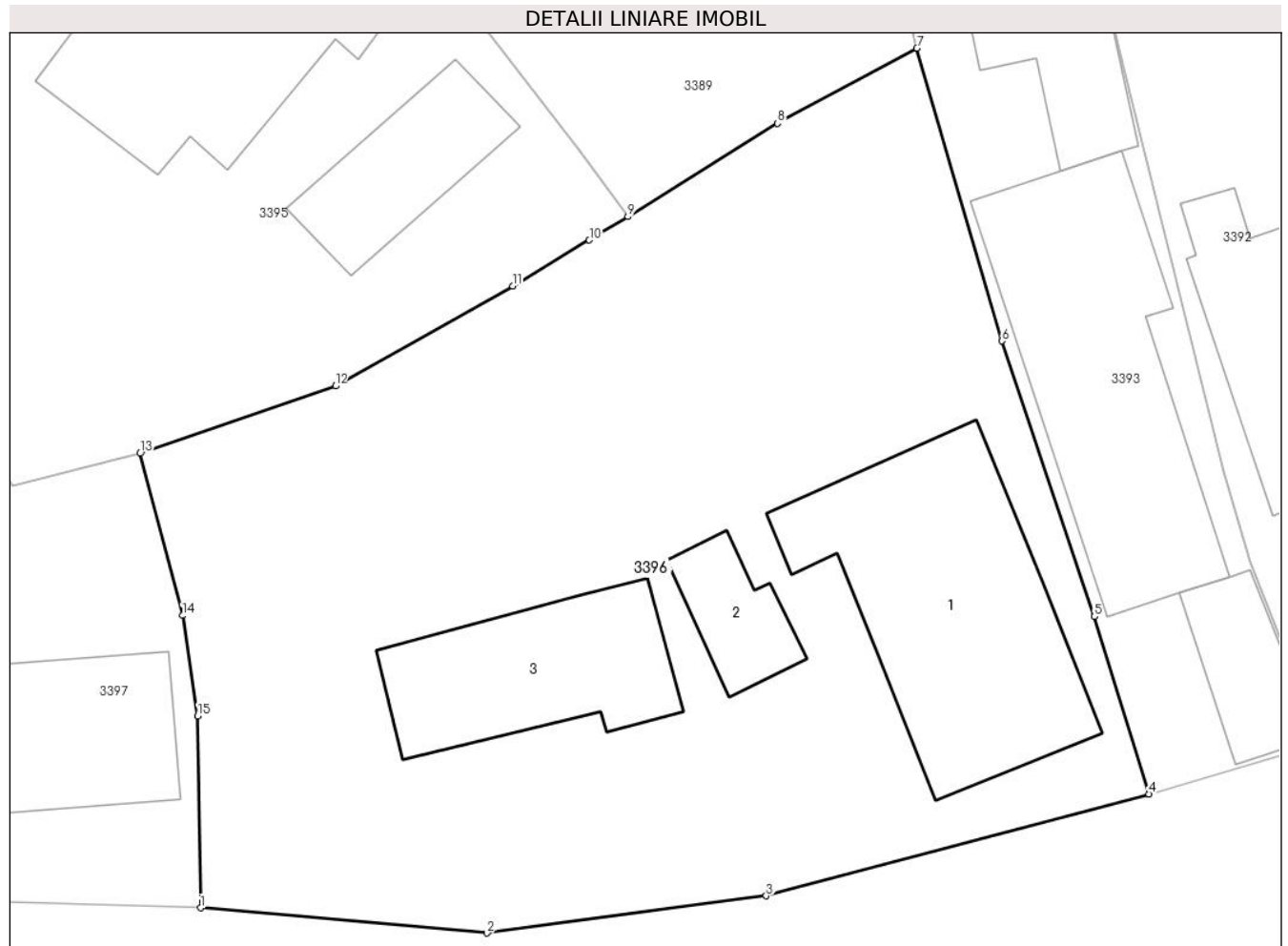
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2258 / 18/05/2007		
Act Notarial nr. 3068, din 14/09/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT VALENII DE MUNTE;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviager asupra casei, folosinta in comun a terenului si se noteaza obligatia de intretinere, transcrise sub nr. 1814, 1815, 1816/1993,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARVAN NICOLAE 2) PARVAN VASILICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20020	Din acte: 1.113 Masurata: 1.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	666	67	4,3	-	
2	arabil	DA	459	67	4,3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20020-C1	construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA
A1.2	20020-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA
A1.3	20020-C3	construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.119,29 403.001,28	2	585.132,01 403.000,16	12.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.132,01 403.000,16	3	585.144,41 403.001,81	12.509
3	585.144,41 403.001,81	4	585.161,41 403.006,33	17.591
4	585.161,41 403.006,33	5	585.158,99 403.014,21	8.243
5	585.158,99 403.014,21	6	585.154,89 403.026,45	12.908
6	585.154,89 403.026,45	7	585.151,1 403.039,45	13.541
7	585.151,1 403.039,45	8	585.144,92 403.036,11	7.025
8	585.144,92 403.036,11	9	585.138,27 403.031,97	7.833
9	585.138,27 403.031,97	10	585.136,55 403.030,93	2.01
10	585.136,55 403.030,93	11	585.133,15 403.028,89	3.965
11	585.133,15 403.028,89	12	585.125,28 403.024,45	9.036
12	585.125,28 403.024,45	13	585.116,6 403.021,46	9.181
13	585.116,6 403.021,46	14	585.118,48 403.014,26	7.441
14	585.118,48 403.014,26	15	585.119,154 403.009,795	4.516
15	585.119,154 403.009,795	1	585.119,29 403.001,28	8.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 321, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21817	250	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21817-C1	Loc. Gornet, Nr. 321, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9696 / 27/05/2021		
Act Administrativ nr. 682216 seria C.9, din 01/10/1994 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GORNET (act administrativ nr 2706 (anexa nr.1) din 20.05.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act notarial nr 1173 din 28.12.1987, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENI DE MUNTE;act administrativ nr 2707 (anexa nr.2) din 20.05.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 2705 din 20.05.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 2701 din 20.05.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MANEA ADRIAN-IONEL	A1
13563 / 15/07/2021		
Act Notarial nr. 1758, din 14/07/2021 emis de NP Lupu Maria Luiza (CVC);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) MANEA ADRIAN-IONEL 2) MANEA ROXANA , soti, ca bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MANEA ADRIAN-IONEL 2) MANEA ROXANA , soti, ca bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21817	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	67	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21817-C1	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.119,29 403.001,28	2	585.119,154 403.009,795	8.516
2	585.119,154 403.009,795	3	585.118,48 403.014,26	4.516
3	585.118,48 403.014,26	4	585.116,6 403.021,46	7.441
4	585.116,6 403.021,46	5	585.110,934 403.020,027	5.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.110,934 403.020,027	6	585.107,921 403.024,588	5.466
6	585.107,921 403.024,588	7	585.107,129 403.026,426	2.001
7	585.107,129 403.026,426	8	585.105,837 403.028,236	2.224
8	585.105,837 403.028,236	9	585.106,787 403.001,515	26.738
9	585.106,787 403.001,515	10	585.109,314 403.001,591	2.528
10	585.109,314 403.001,591	1	585.119,29 403.001,28	9.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		589	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

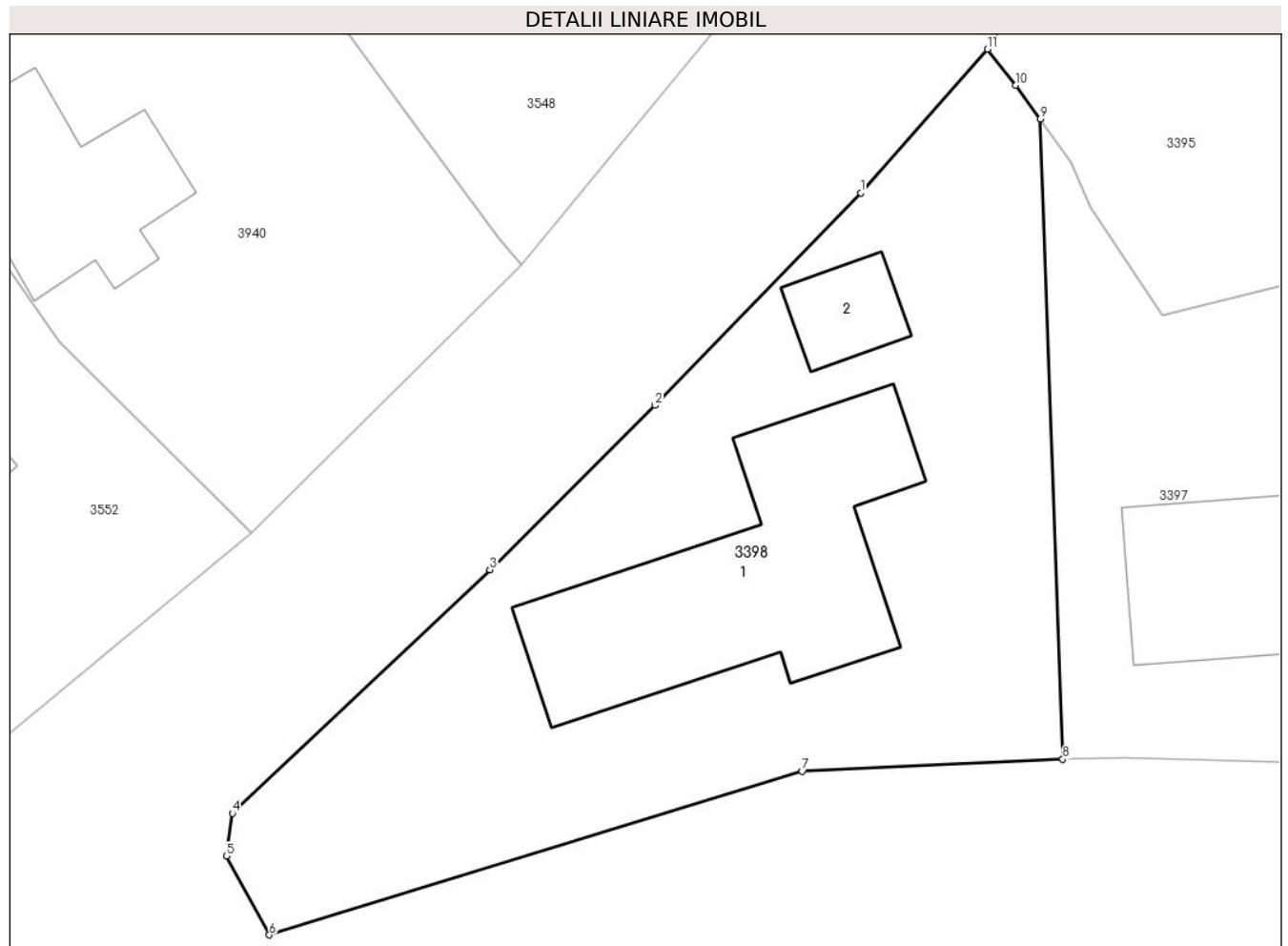
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	589	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	589	67	1,2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.098,343 403.025,158	2	585.089,746 403.016,292	12.35
2	585.089,746 403.016,292	3	585.082,835 403.009,428	9.74
3	585.082,835 403.009,428	4	585.072,082 402.999,259	14.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.072,082 402.999,259	5	585.071,824 402.997,478	1.8
5	585.071,824 402.997,478	6	585.073,622 402.994,187	3.75
6	585.073,622 402.994,187	7	585.095,898 403.001,017	23.3
7	585.095,898 403.001,017	8	585.106,787 403.001,515	10.9
8	585.106,787 403.001,515	9	585.105,837 403.028,236	26.738
9	585.105,837 403.028,236	10	585.104,824 403.029,656	1.744
10	585.104,824 403.029,656	11	585.103,643 403.031,159	1.911
11	585.103,643 403.031,159	1	585.098,343 403.025,158	8.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		60	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, Domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

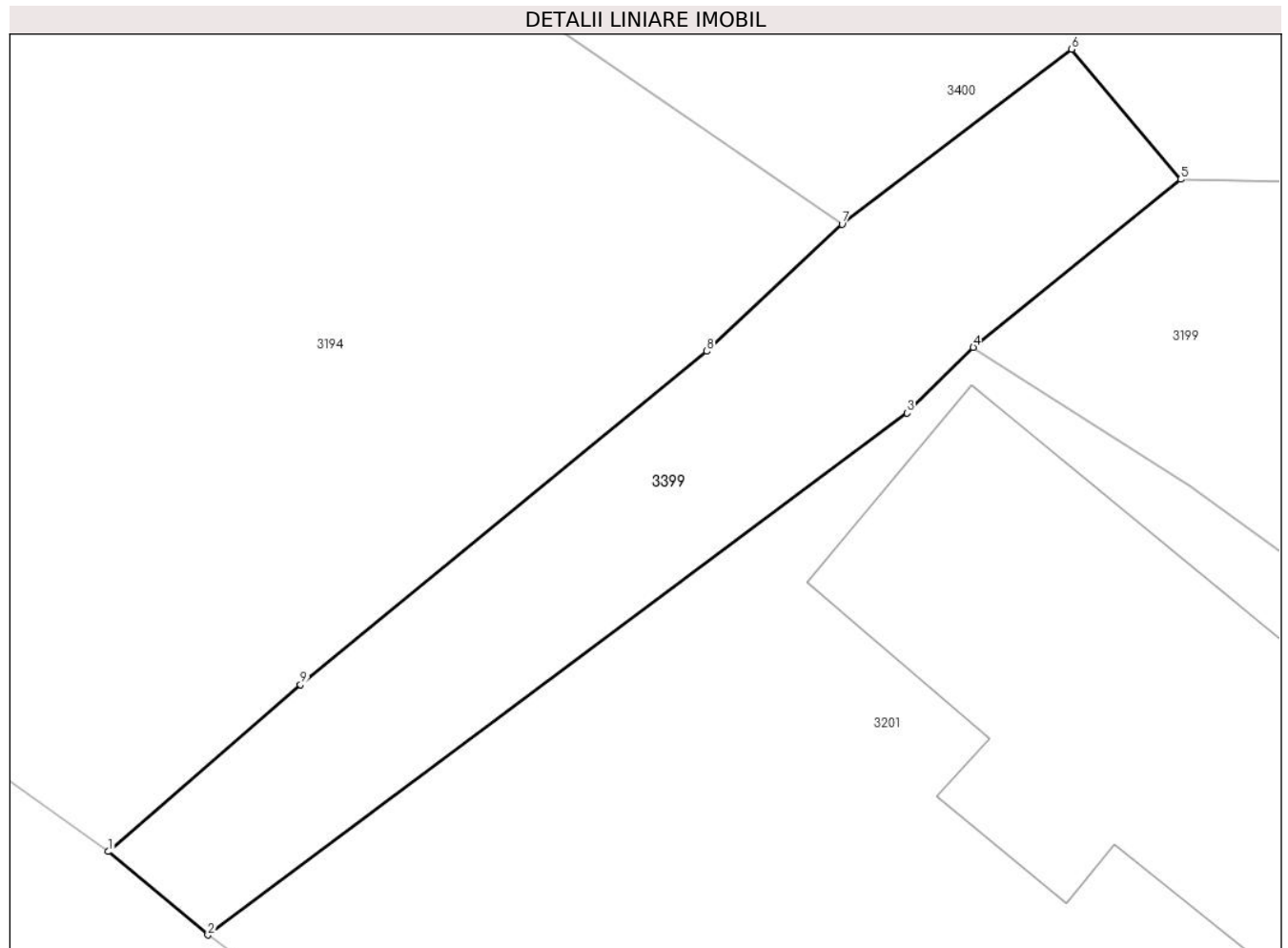
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	60	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	60	-	28	-	DE28

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.082,945 402.742,5	2	585.084,671 402.741,053	2.252
2	585.084,671 402.741,053	3	585.096,809 402.750,102	15.14
3	585.096,809 402.750,102	4	585.097,959 402.751,243	1.62
4	585.097,959 402.751,243	5	585.101,558 402.754,155	4.629
5	585.101,558 402.754,155	6	585.099,668 402.756,412	2.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.099,668 402.756,412	7	585.095,681 402.753,376	5.011
7	585.095,681 402.753,376	8	585.093,335 402.751,173	3.218
8	585.093,335 402.751,173	9	585.086,277 402.745,392	9.123
9	585.086,277 402.745,392	1	585.082,945 402.742,5	4.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.245	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.245	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	2.245	68	24,24,30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.080,177 402.764,058	2	585.095,681 402.753,376	18.828
3	585.099,668 402.756,412	4	585.101,558 402.754,155	2.944
5	585.103,964 402.754,096	6	585.139,562 402.751,852	35.669
7	585.167,361 402.747,908	8	585.171,283 402.767,645	20.123
9	585.216,299 402.758,741	10	585.215,052 402.765,629	7.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.095,681 402.753,376	3	585.099,668 402.756,412	5.011
4	585.101,558 402.754,155	5	585.103,964 402.754,096	2.407
6	585.139,562 402.751,852	7	585.167,361 402.747,908	28.077
8	585.171,283 402.767,645	9	585.216,299 402.758,741	45.888
10	585.215,052 402.765,629	11	585.205,702 402.766,776	9.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	585.205,702 402.766,776	12	585.171,647 402.771,976	34.45
13	585.154,597 402.774,906	14	585.145,09 402.776,929	9.72
15	585.133,321 402.779,273	16	585.128,224 402.780,195	5.18
17	585.125,19 402.780,596	18	585.121,633 402.780,998	3.58
19	585.117,341 402.781,258	20	585.113,621 402.781,246	3.72
21	585.111,743 402.780,844	22	585.109,752 402.780,115	2.12
23	585.108,109 402.779,047	24	585.106,539 402.777,925	1.93
25	585.103,463 402.775,368	26	585.100,17 402.773,132	3.98
27	585.095,279 402.770,662	28	585.091,361 402.768,489	4.48
29	585.088,696 402.767,424	1	585.080,177 402.764,058	9.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	585.171,647 402.771,976	13	585.154,597 402.774,906	17.3
14	585.145,09 402.776,929	15	585.133,321 402.779,273	12.0
16	585.128,224 402.780,195	17	585.125,19 402.780,596	3.06
18	585.121,633 402.780,998	19	585.117,341 402.781,258	4.3
20	585.113,621 402.781,246	21	585.111,743 402.780,844	1.92
22	585.109,752 402.780,115	23	585.108,109 402.779,047	1.96
24	585.106,539 402.777,925	25	585.103,463 402.775,368	4.0
26	585.100,17 402.773,132	27	585.095,279 402.770,662	5.48
28	585.091,361 402.768,489	29	585.088,696 402.767,424	2.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		205	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

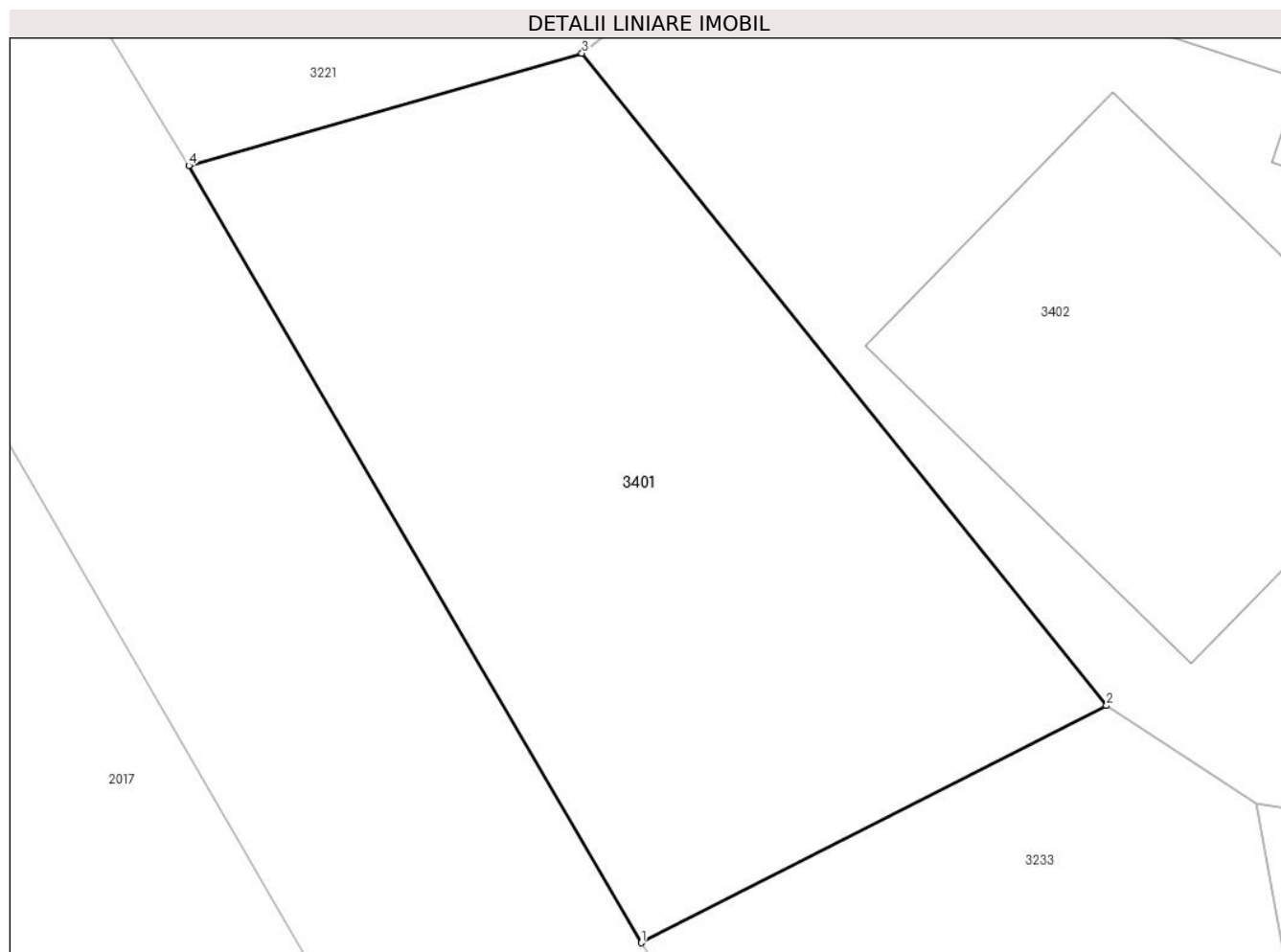
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	205	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	205	68	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.183,532 402.643,252	2	585.194,171 402.648,675	11.941
2	585.194,171 402.648,675	3	585.182,172 402.663,583	19.137
3	585.182,172 402.663,583	4	585.173,181 402.661,014	9.351
4	585.173,181 402.661,014	1	585.183,532 402.643,252	20.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.582	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

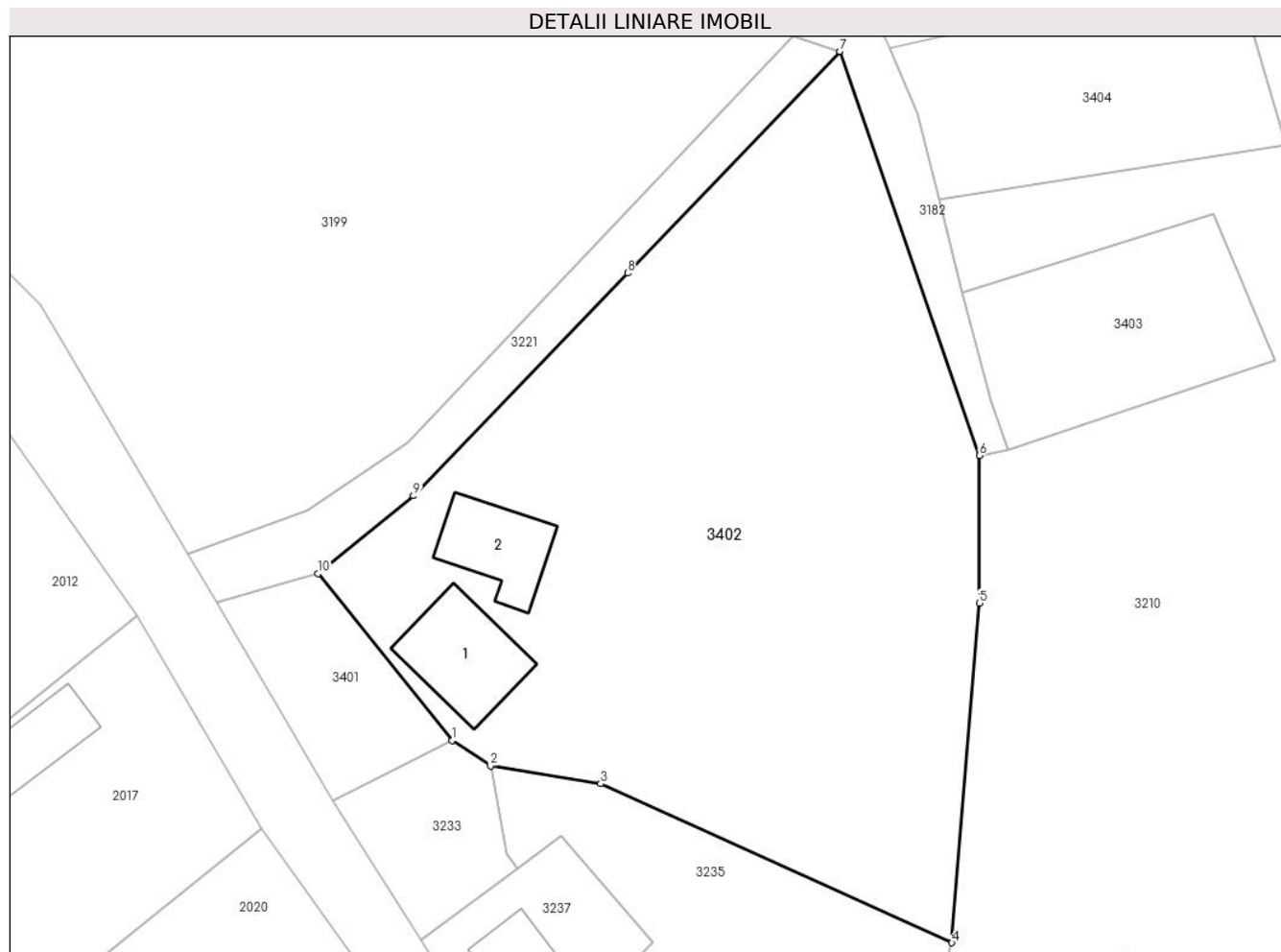
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	68	15	-	
2	arabil	DA	2.082	68	16,18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.194,171 402.648,675	2	585.197,588 402.646,428	4.09
2	585.197,588 402.646,428	3	585.207,432 402.644,823	9.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.207,432 402.644,823	4	585.238,816 402.630,628	34.445
4	585.238,816 402.630,628	5	585.241,27 402.660,928	30.4
5	585.241,27 402.660,928	6	585.241,28 402.674,122	13.194
6	585.241,28 402.674,122	7	585.228,797 402.710,193	38.169
7	585.228,797 402.710,193	8	585.209,842 402.690,407	27.4
8	585.209,842 402.690,407	9	585.190,703 402.670,521	27.6
9	585.190,703 402.670,521	10	585.182,172 402.663,583	10.996
10	585.182,172 402.663,583	1	585.194,171 402.648,675	19.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		352	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 238, din 22/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALEXANDRESCU ST MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

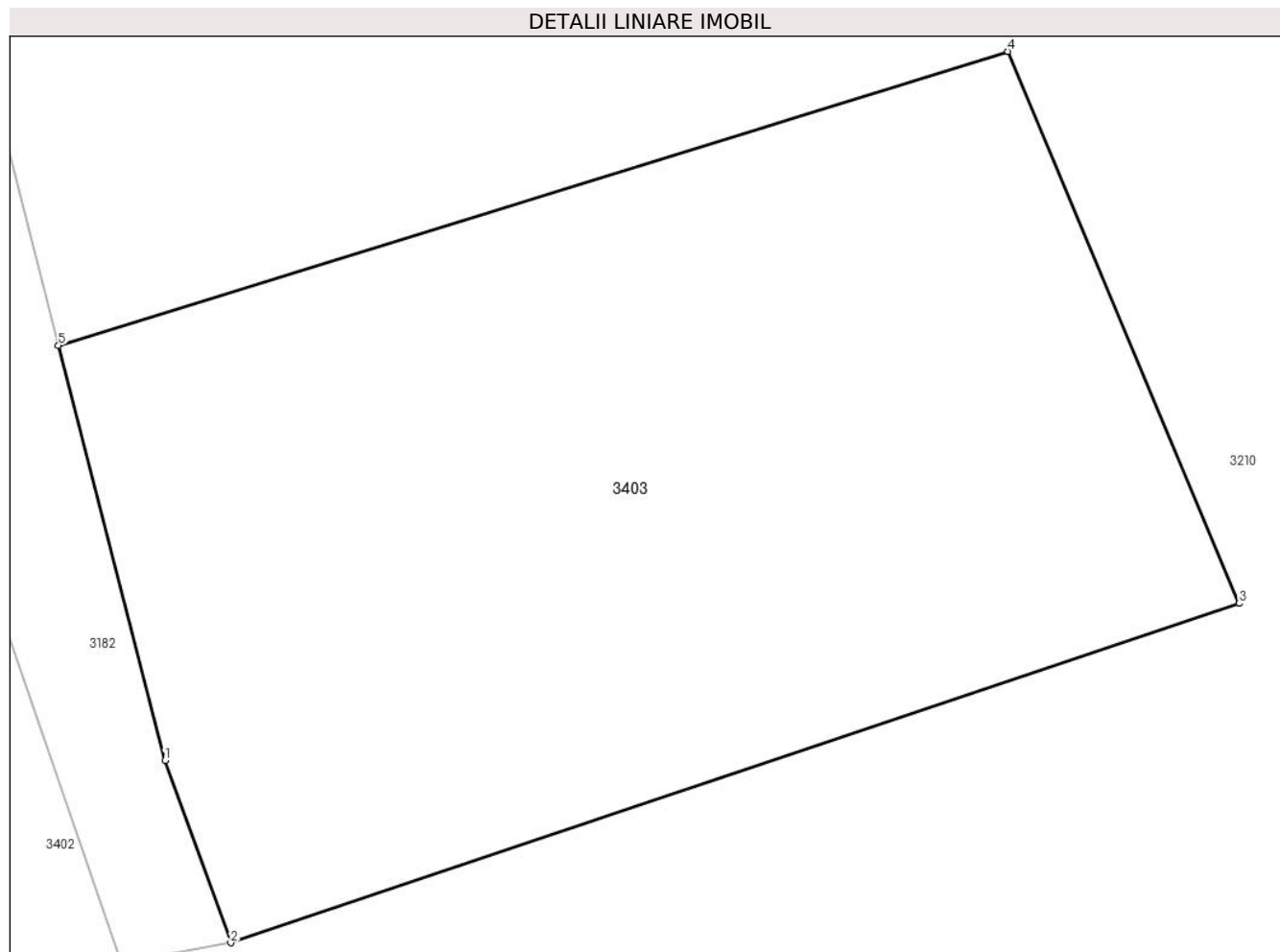
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	352	68	123/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.242,308 402.678,892	2	585.243,868 402.674,59	4.576
2	585.243,868 402.674,59	3	585.267,695 402.682,603	25.138
3	585.267,695 402.682,603	4	585.262,237 402.695,634	14.128
4	585.262,237 402.695,634	5	585.239,794 402.688,691	23.493
5	585.239,794 402.688,691	1	585.242,308 402.678,892	10.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		476	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 26, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTINESCU GR TOMA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

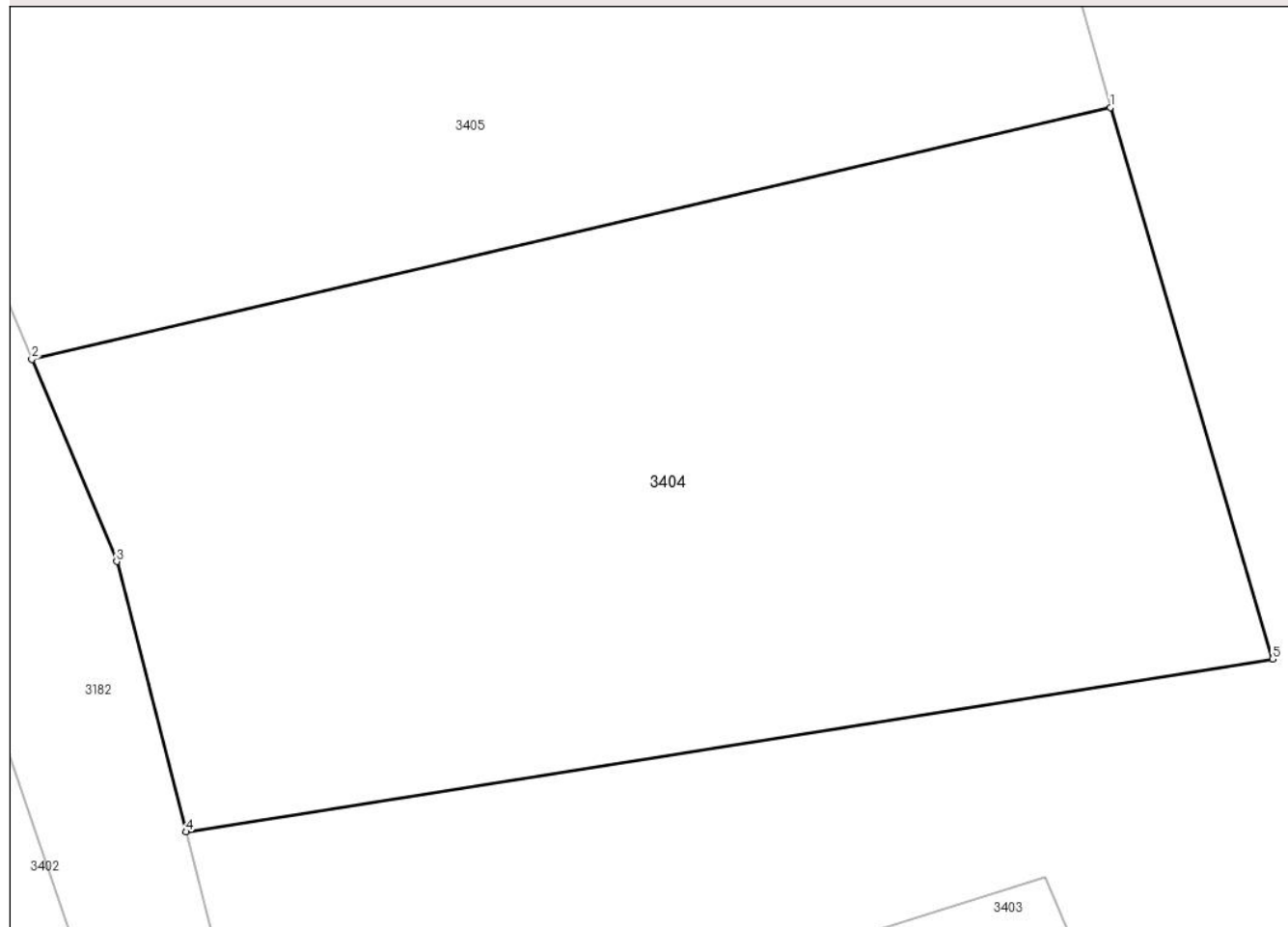
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	466	68	123/3	-	
2	arabil	NU	10	68	123/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.264,084 402.717,616	2	585.233,274 402.710,426	31.638
2	585.233,274 402.710,426	3	585.235,696 402.704,657	6.256
3	585.235,696 402.704,657	4	585.237,676 402.696,939	7.969
4	585.237,676 402.696,939	5	585.268,724 402.701,874	31.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.268,724 402.701,874	1	585.264,084 402.717,616	16.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		735	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LAMBREA C NICOLAE	

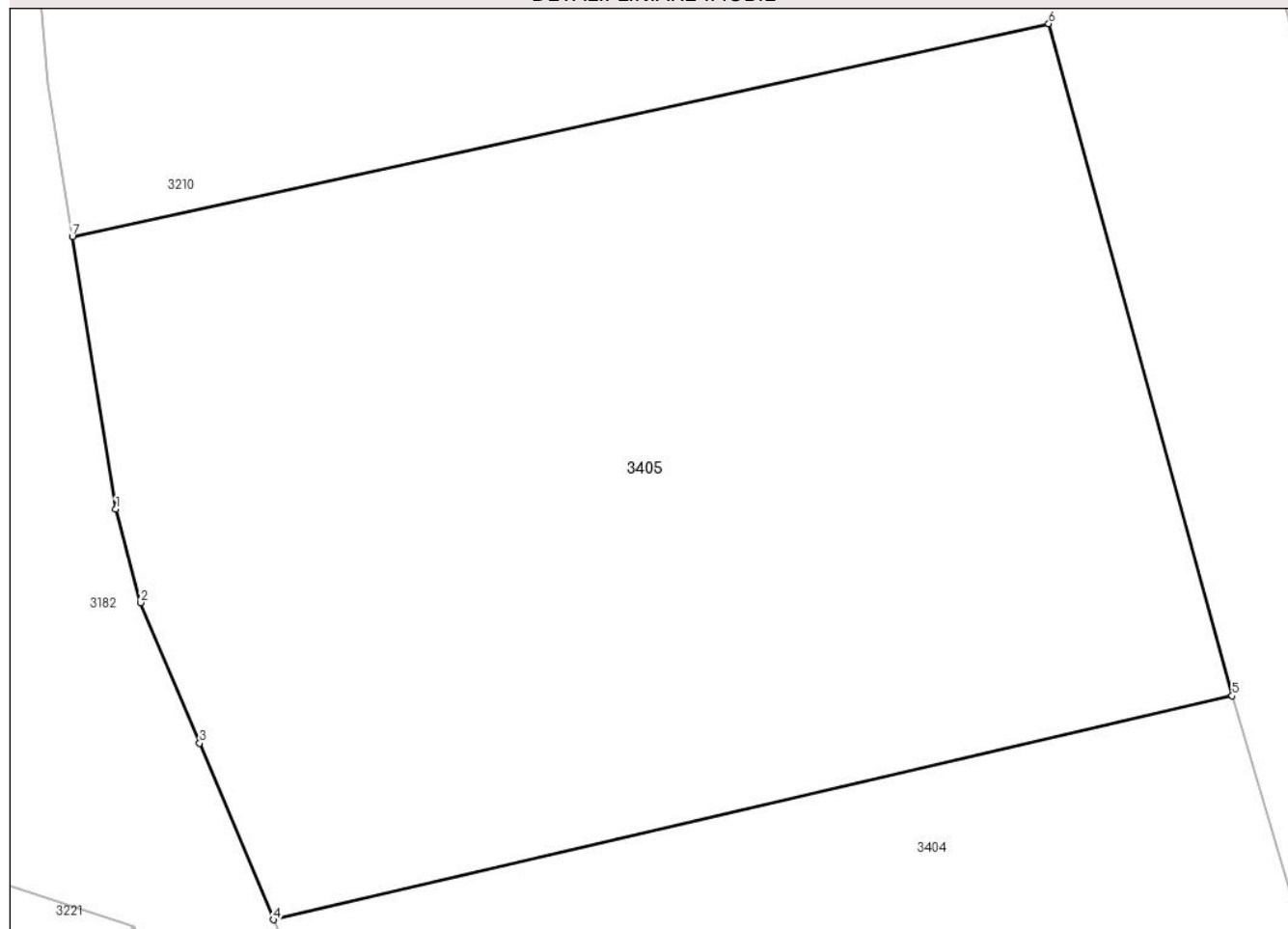
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	735	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	716	68	123/2	-	
2	arabil	NU	19	68	123/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.228,206 402.723,607	2	585.229,006 402.720,612	3.1
2	585.229,006 402.720,612	3	585.230,896 402.716,091	4.9
3	585.230,896 402.716,091	4	585.233,274 402.710,426	6.144
4	585.233,274 402.710,426	5	585.264,084 402.717,616	31.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.264,084 402.717,616	6	585.258,188 402.739,196	22.372
6	585.258,188 402.739,196	7	585.226,804 402.732,366	32.119
7	585.226,804 402.732,366	1	585.228,206 402.723,607	8.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 211554, din 01/07/2013 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PIRVAN I NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

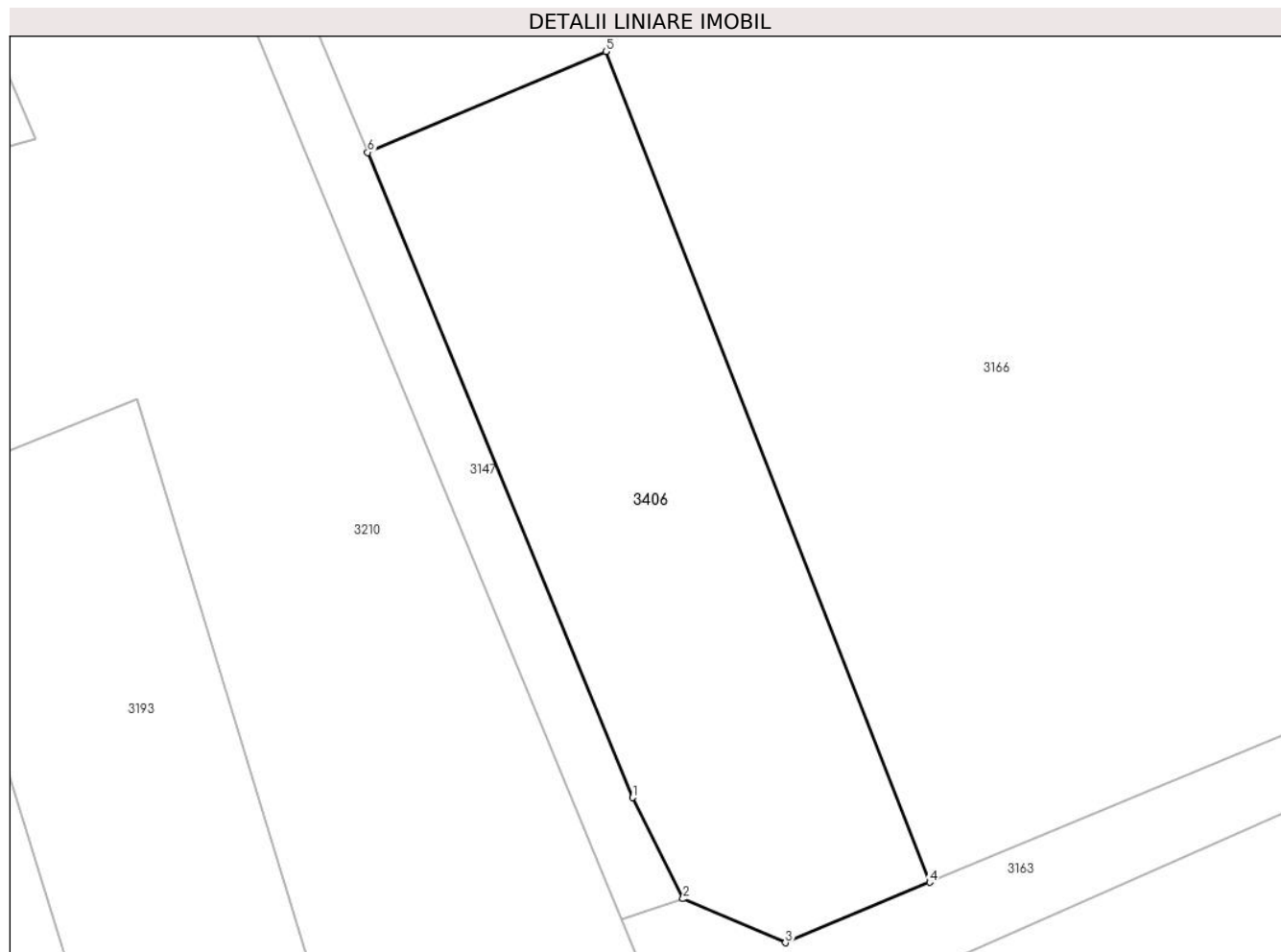
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	300	68	114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.309,517 402.761,215	2	585.311,393 402.757,47	4.189
2	585.311,393 402.757,47	3	585.315,183 402.755,842	4.125
3	585.315,183 402.755,842	4	585.320,524 402.758,077	5.79
4	585.320,524 402.758,077	5	585.308,53 402.788,824	33.004
5	585.308,53 402.788,824	6	585.299,712 402.785,086	9.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.299,712 402.785,086	1	585.309,517 402.761,215	25.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		150	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 35, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOICA I ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

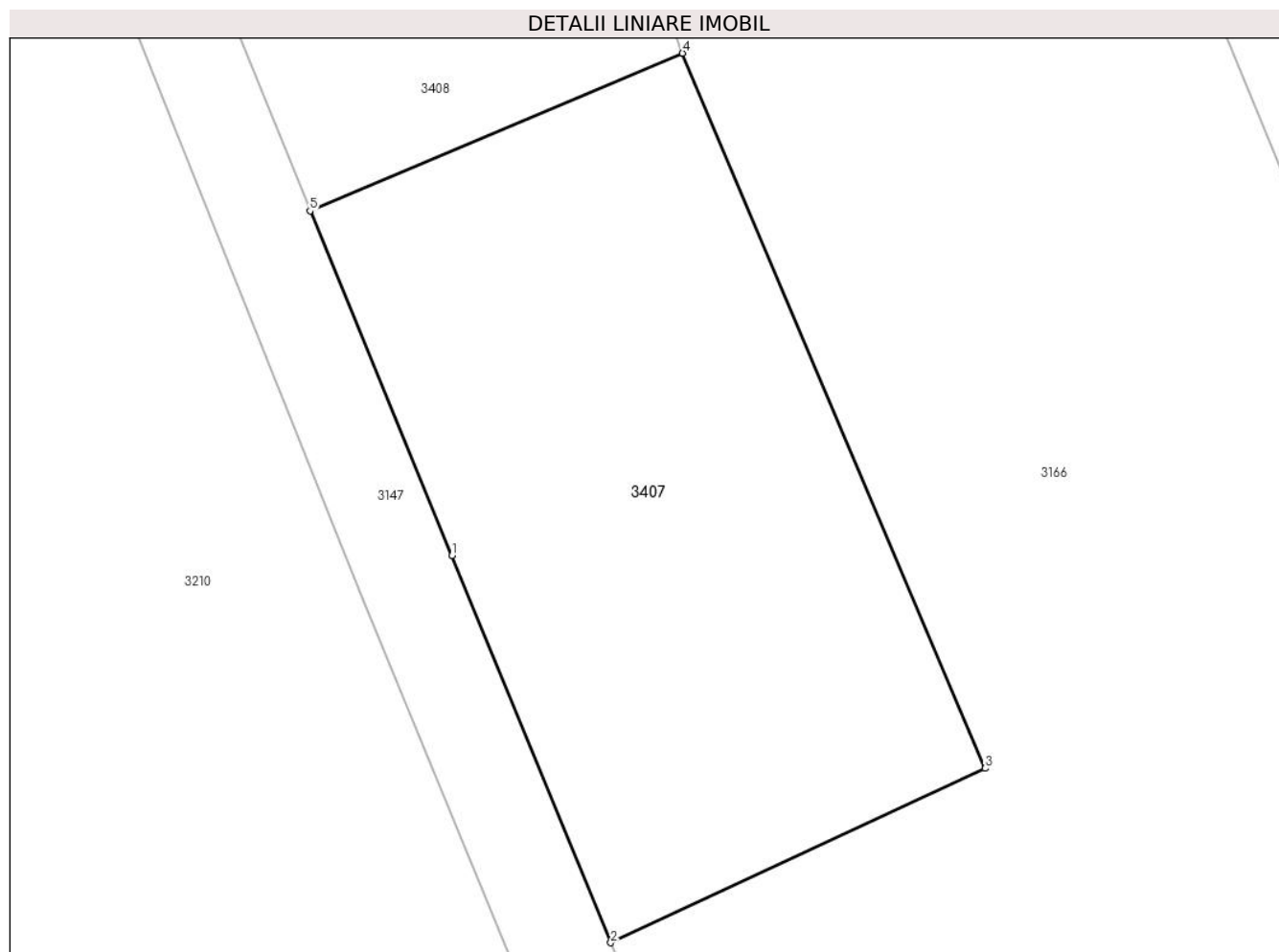
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	150	68	111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.274,553 402.846,343	2	585.277,996 402.837,961	9.062
2	585.277,996 402.837,961	3	585.286,107 402.841,737	8.948
3	585.286,107 402.841,737	4	585.279,55 402.857,213	16.808
4	585.279,55 402.857,213	5	585.271,482 402.853,801	8.76
5	585.271,482 402.853,801	1	585.274,553 402.846,343	8.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		338	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 13, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOICA GH LENUTA	

C. Partea III. SARCINI .

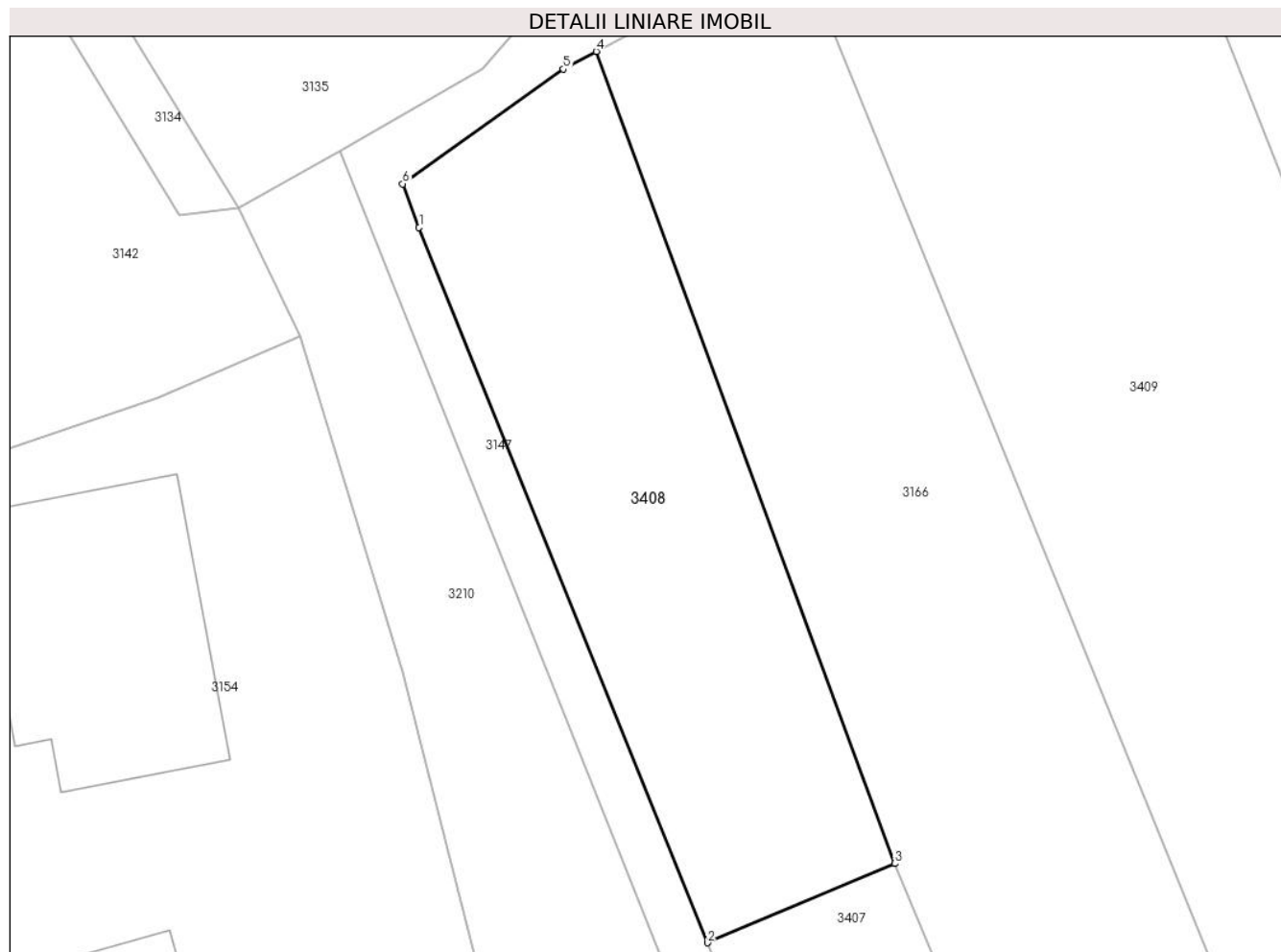
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	338	68	109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.259,065 402.884,58	2	585.271,482 402.853,801	33.189
2	585.271,482 402.853,801	3	585.279,55 402.857,213	8.76
3	585.279,55 402.857,213	4	585.266,698 402.892,16	37.235
4	585.266,698 402.892,16	5	585.265,279 402.891,398	1.61
5	585.265,279 402.891,398	6	585.258,361 402.886,46	8.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.258,361 402.886,46	1	585.259,065 402.884,58	2.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 204159, din 16/01/2009 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PANA C GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

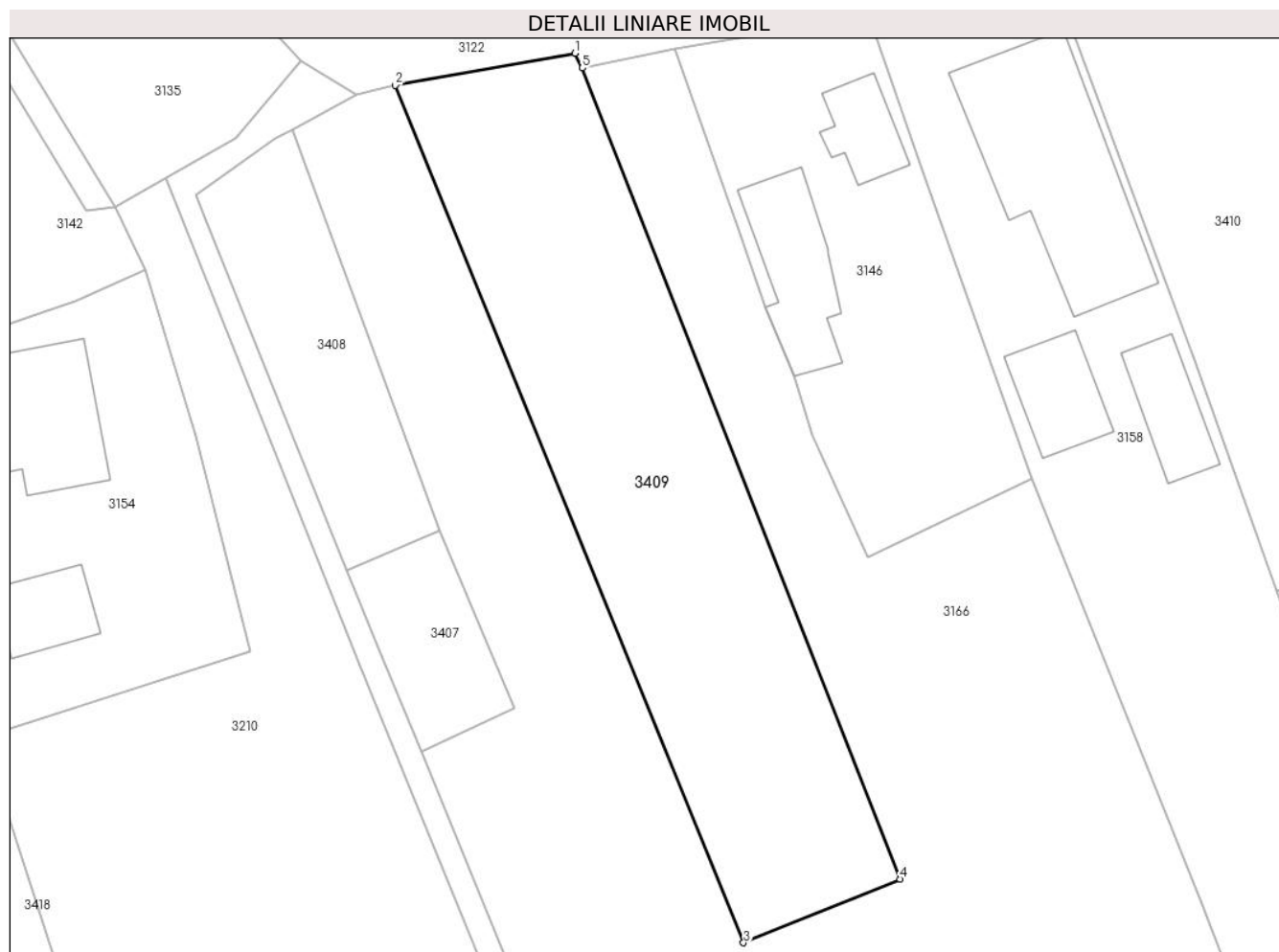
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.086	68	116	-	
2	arabil	NU	114	68	116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.291,374 402.898,799	2	585.275,715 402.896,004	15.906
2	585.275,715 402.896,004	3	585.306,05 402.821,348	80.583
3	585.306,05 402.821,348	4	585.319,676 402.826,899	14.714
4	585.319,676 402.826,899	5	585.292,002 402.897,511	75.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.292,002 402.897,511	1	585.291,374 402.898,799	1.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.079	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

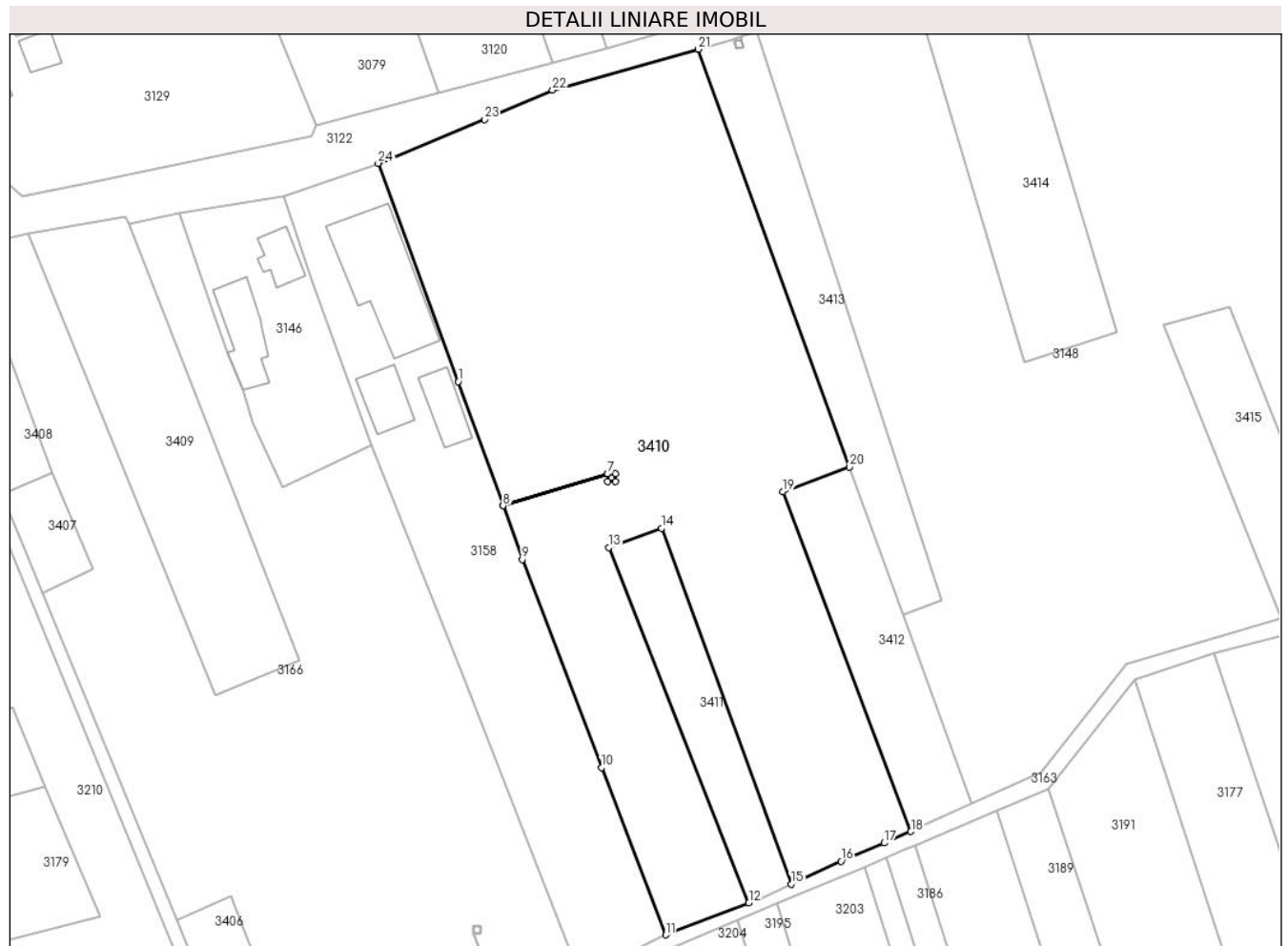
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.079	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	648	68	123	-	
2	livada	NU	5.431	68	123,125,128,129,130,131	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.345,307 402.872,06	2	585.352,541 402.851,964	21.358
3	585.369,511 402.857,139	4	585.370,711 402.857,139	1.2
5	585.370,711 402.855,939	6	585.369,511 402.855,939	1.2
7	585.369,511 402.857,136	8	585.352,542 402.851,961	17.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	585.352,541 402.851,964	3	585.369,511 402.857,139	17.742
4	585.370,711 402.857,139	5	585.370,711 402.855,939	1.2
6	585.369,511 402.855,939	7	585.369,511 402.857,136	1.197
8	585.352,542 402.851,961	9	585.355,671 402.843,268	9.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	585.355,671 402.843,268	10	585.368,494 402.809,63	36.0	10	585.368,494 402.809,63	11	585.378,866 402.782,601	28.95
11	585.378,866 402.782,601	12	585.392,337 402.787,806	14.441	12	585.392,337 402.787,806	13	585.369,627 402.845,203	61.727
13	585.369,627 402.845,203	14	585.378,221 402.848,348	9.152	14	585.378,221 402.848,348	15	585.399,215 402.790,803	61.256
15	585.399,215 402.790,803	16	585.407,284 402.794,486	8.87	16	585.407,284 402.794,486	17	585.414,278 402.797,458	7.6
17	585.414,278 402.797,458	18	585.418,578 402.799,308	4.68	18	585.418,578 402.799,308	19	585.397,882 402.854,241	58.703
19	585.397,882 402.854,241	20	585.408,596 402.858,255	11.441	20	585.408,596 402.858,255	21	585.384,128 402.925,786	71.828
21	585.384,128 402.925,786	22	585.360,558 402.919,18	24.478	22	585.360,558 402.919,18	23	585.349,533 402.914,444	12.0
23	585.349,533 402.914,444	24	585.332,332 402.907,35	18.606	24	585.332,332 402.907,35	1	585.345,307 402.872,06	37.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		512	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112526, din 11/09/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PIRVAN N CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

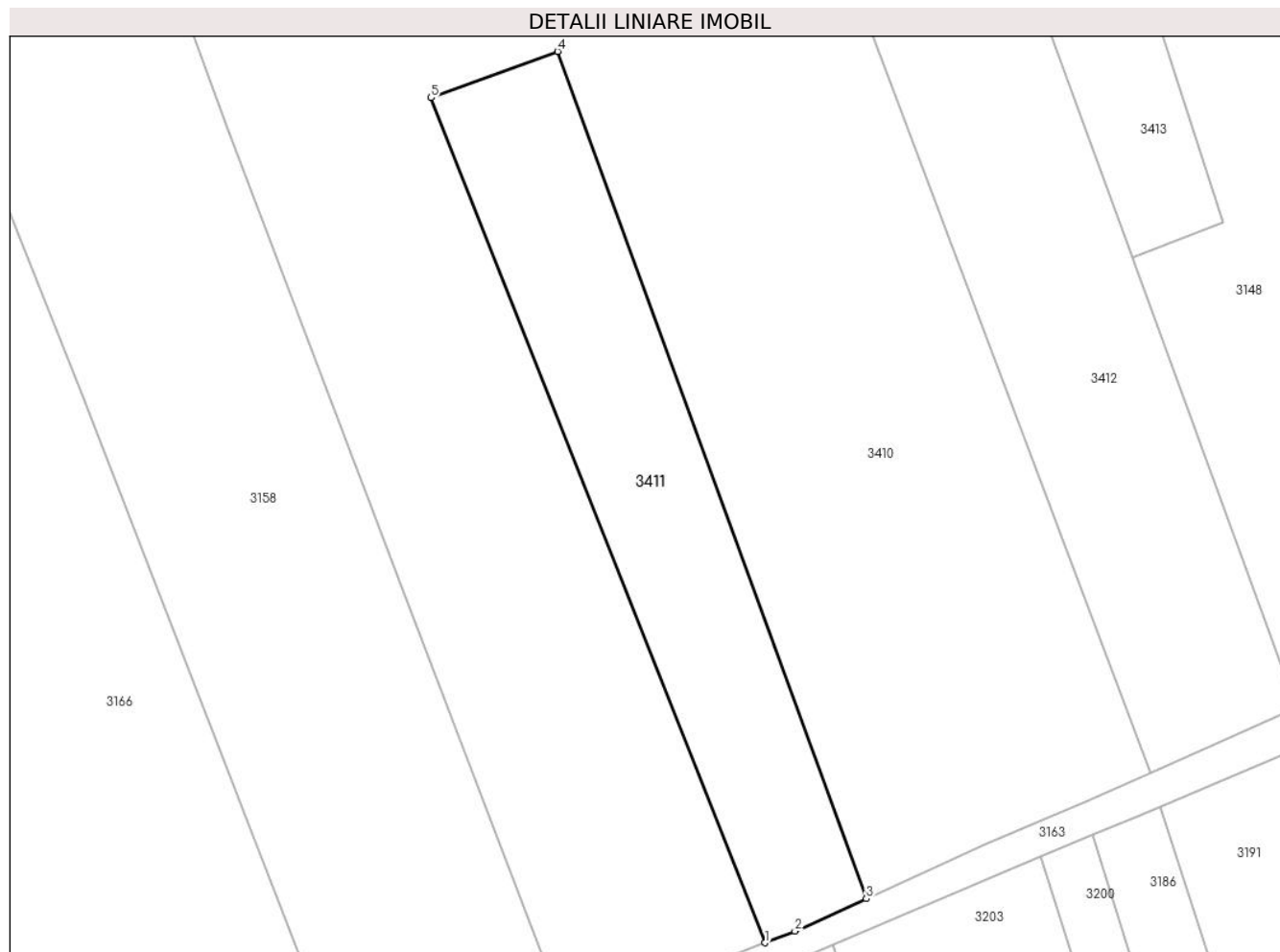
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	512	68	124	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.392,337 402.787,806	2	585.394,366 402.788,589	2.175
2	585.394,366 402.788,589	3	585.399,215 402.790,803	5.33
3	585.399,215 402.790,803	4	585.378,221 402.848,348	61.256
4	585.378,221 402.848,348	5	585.369,627 402.845,203	9.152
5	585.369,627 402.845,203	1	585.392,337 402.787,806	61.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		650	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 225, din 22/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIOJDEANU D ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

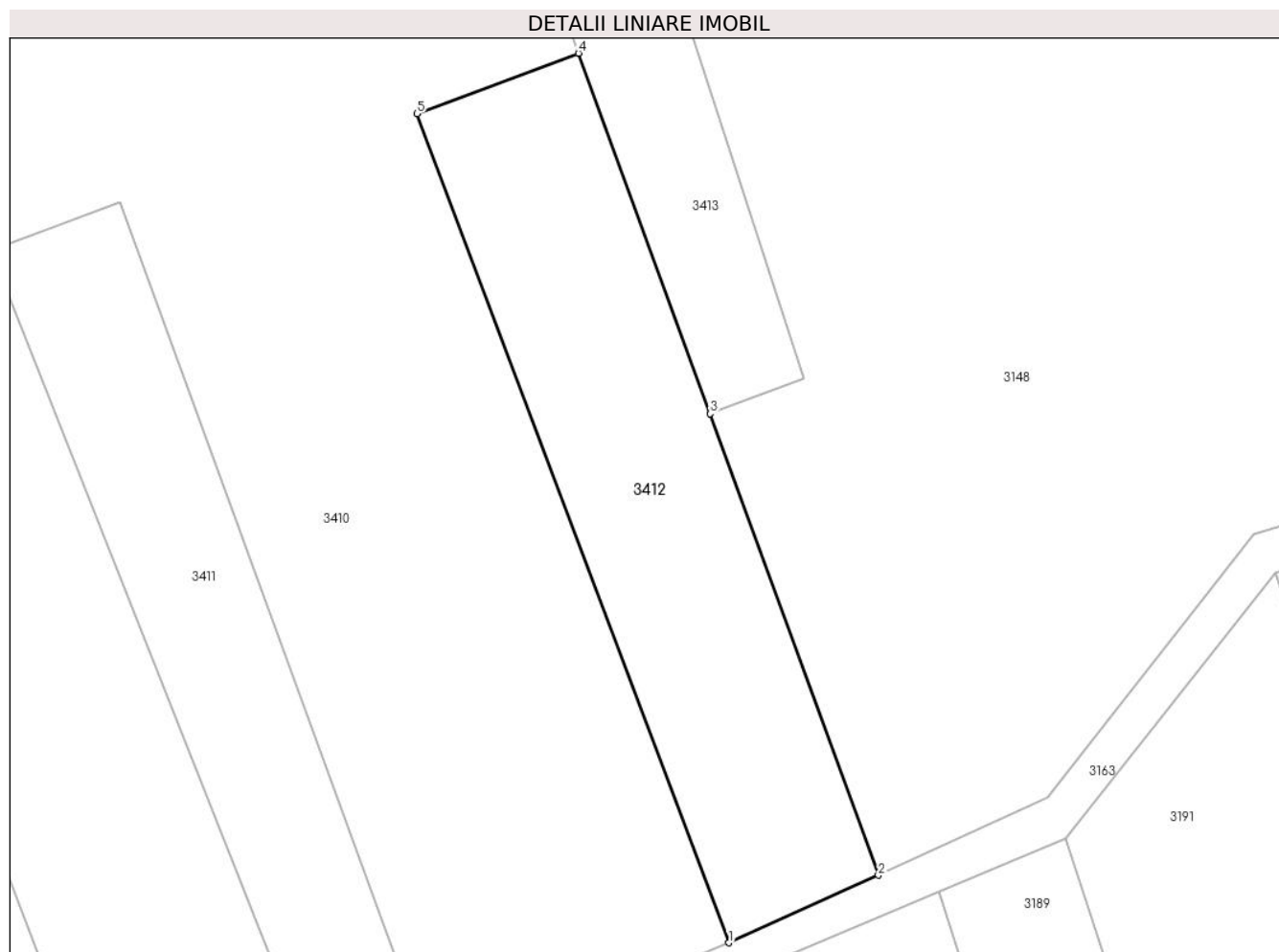
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	650	68	132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.418,578 402.799,308	2	585.428,479 402.803,782	10.865
2	585.428,479 402.803,782	3	585.417,319 402.834,356	32.547
3	585.417,319 402.834,356	4	585.408,596 402.858,255	25.441
4	585.408,596 402.858,255	5	585.397,882 402.854,241	11.441
5	585.397,882 402.854,241	1	585.418,578 402.799,308	58.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 299, din 29/04/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TUDORACHE C ALEXANDRU 2) ANGHEL C ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	17	68	133	-	
2	livada	NU	783	68	133	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.384,128 402.925,786	2	585.408,596 402.858,255	71.828
2	585.408,596 402.858,255	3	585.417,319 402.834,356	25.441
3	585.417,319 402.834,356	4	585.423,523 402.836,705	6.633
4	585.423,523 402.836,705	5	585.393,614 402.928,556	96.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.393,614 402.928,556	6	585.391,043 402.927,764	2.691
6	585.391,043 402.927,764	7	585.391,191 402.927,304	0.483
7	585.391,191 402.927,304	8	585.391,471 402.926,137	1.2
8	585.391,471 402.926,137	9	585.390,304 402.925,857	1.2
9	585.390,304 402.925,857	10	585.390,024 402.927,024	1.2
10	585.390,024 402.927,024	11	585.391,188 402.927,303	1.197
11	585.391,188 402.927,303	12	585.391,04 402.927,763	0.483
12	585.391,04 402.927,763	13	585.389,638 402.927,331	1.468
13	585.389,638 402.927,331	1	585.384,128 402.925,786	5.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 255, din 10/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PANA I GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

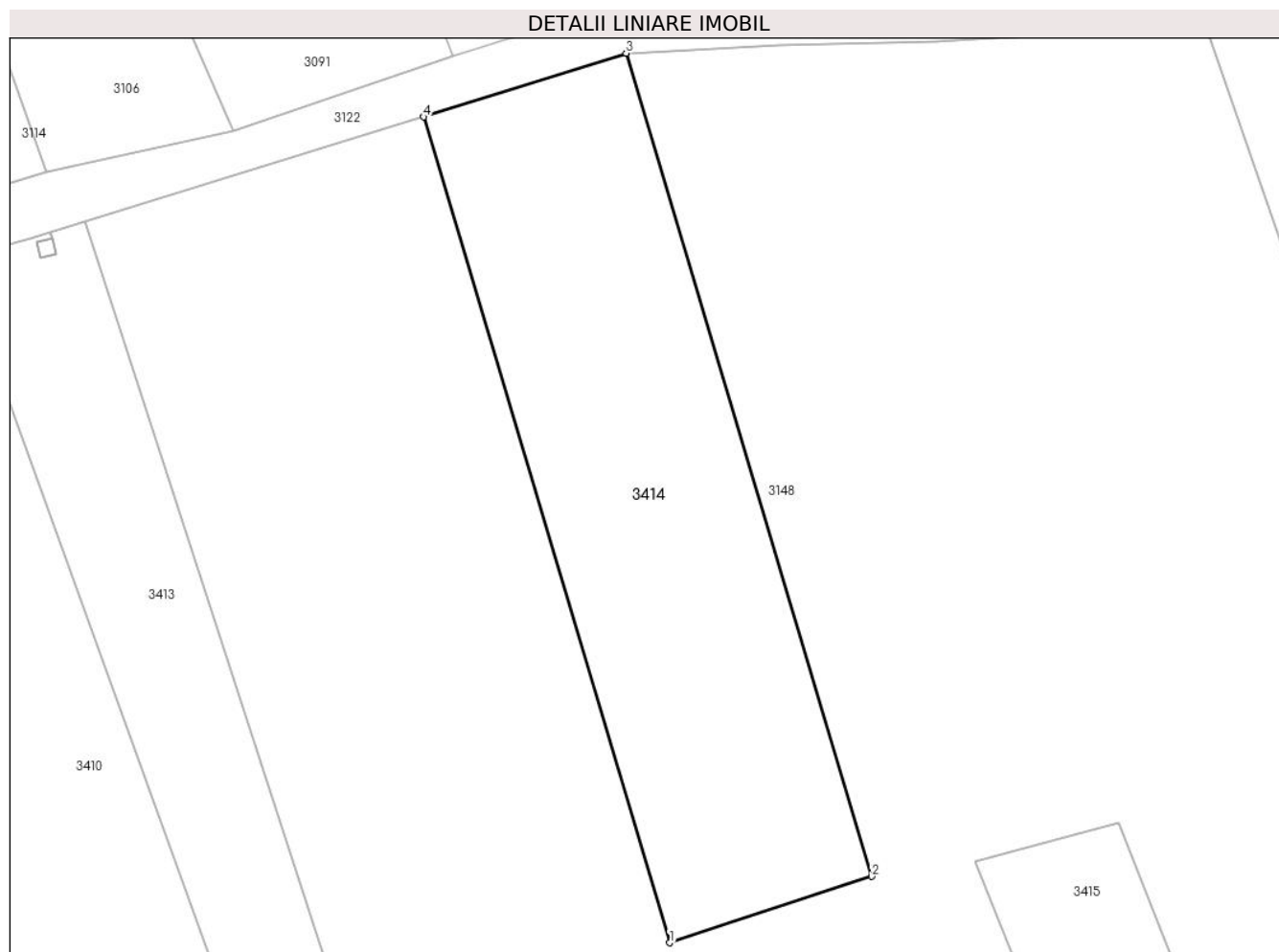
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	50	68	133/6	-	
2	arabil	NU	950	68	133/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.436,894 402.875,217	2	585.451,838 402.880,12	15.728
2	585.451,838 402.880,12	3	585.433,663 402.941,005	63.539
3	585.433,663 402.941,005	4	585.418,678 402.936,297	15.706
4	585.418,678 402.936,297	1	585.436,894 402.875,217	63.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		540	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112553, din 15/02/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL FL NECULAI 2) ANGHEL FL AURELIAN	A1

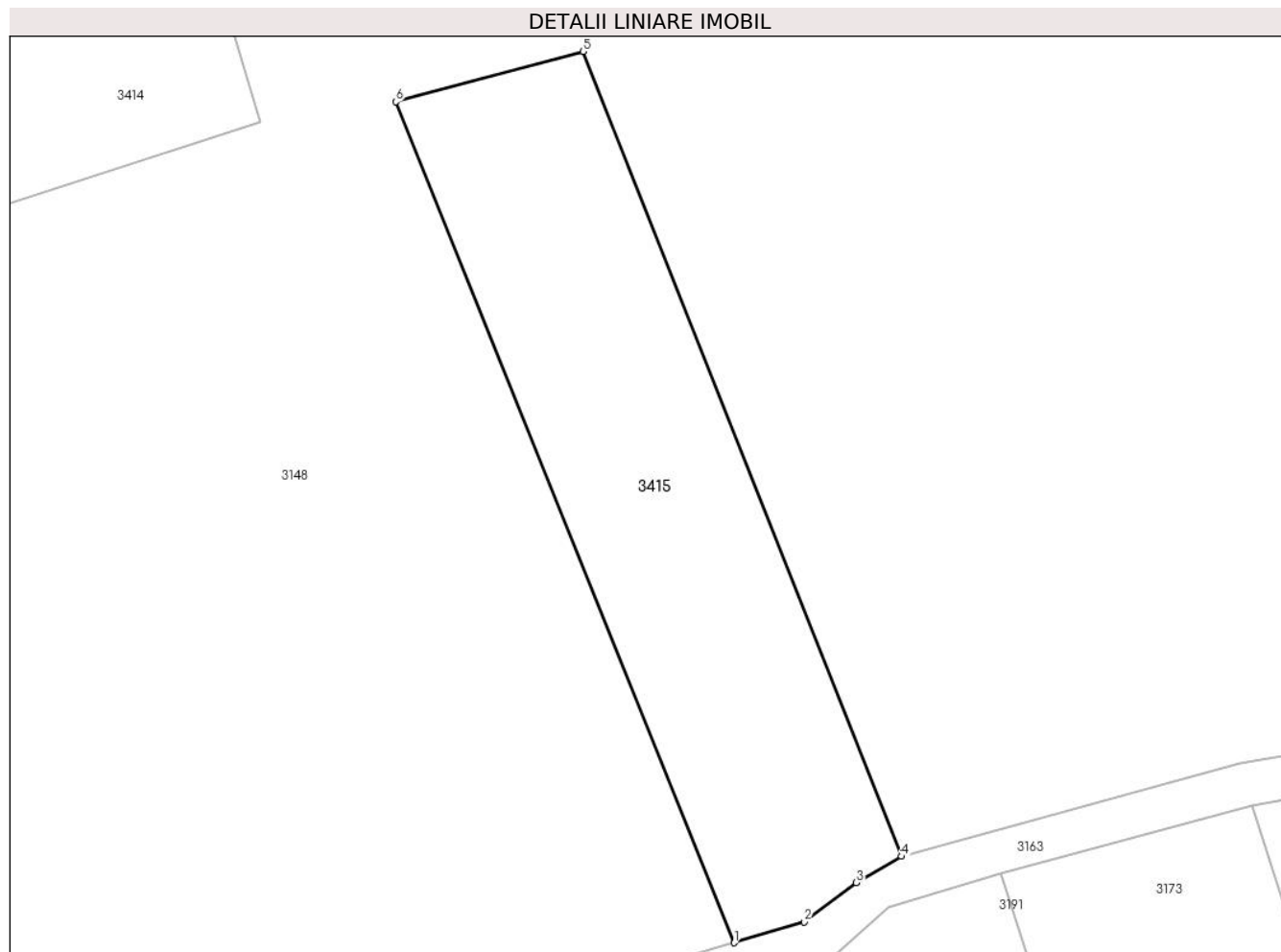
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	540	68	133/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.478,62 402.833,772	2	585.482,574 402.834,946	4.125
2	585.482,574 402.834,946	3	585.485,529 402.837,175	3.701
3	585.485,529 402.837,175	4	585.488,075 402.838,647	2.941
4	585.488,075 402.838,647	5	585.470,087 402.884,079	48.863
5	585.470,087 402.884,079	6	585.459,512 402.881,234	10.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.459,512 402.881,234	1	585.478,62 402.833,772	51.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.331	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.662,042 403.018,796	7	585.646,677 403.014,18	16.043
7	585.646,677 403.014,18	1	585.681,965 402.923,29	97.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		528	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, Domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

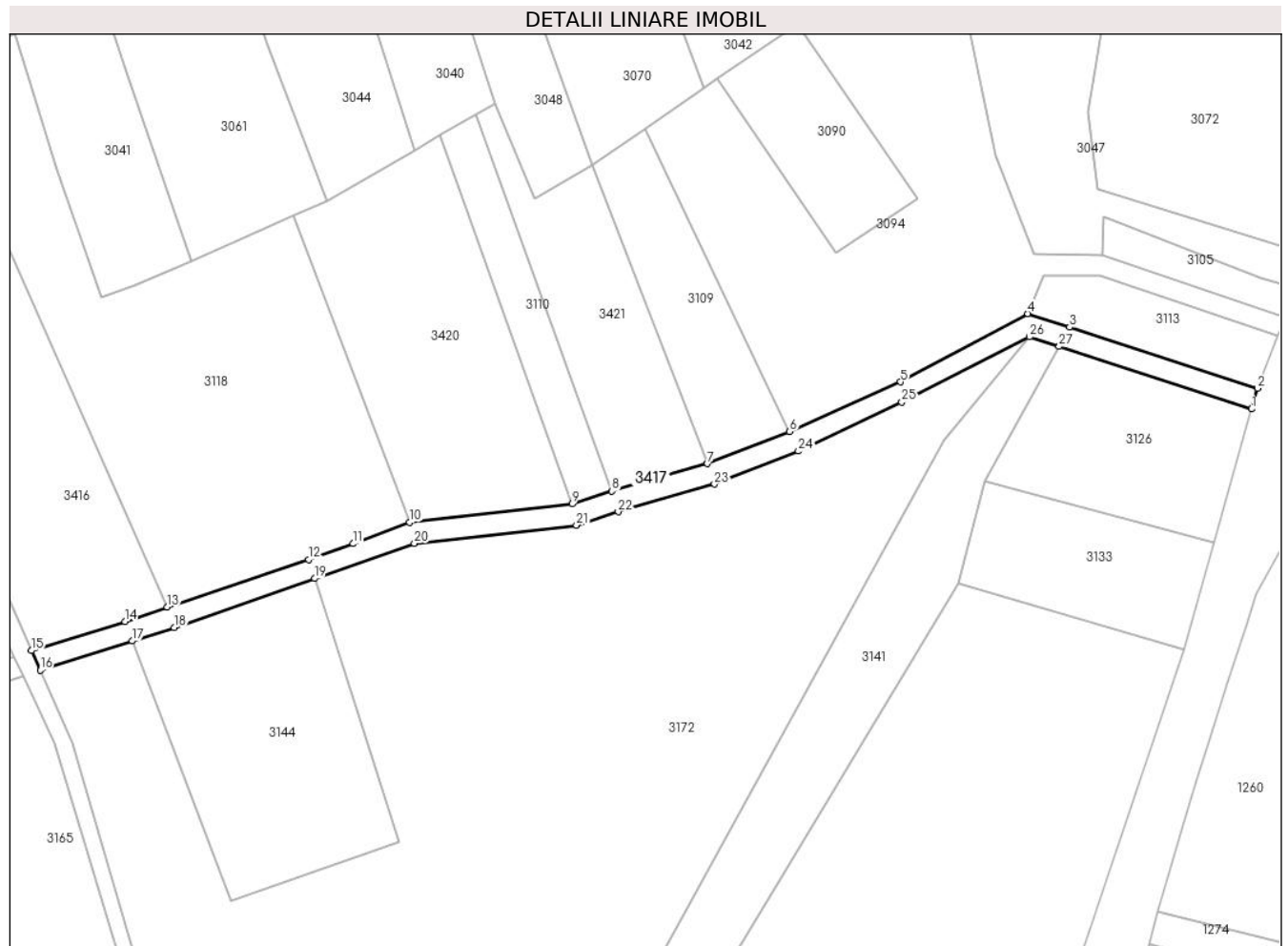
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	528	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	528	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.864,707 402.928,967	2	585.865,531 402.931,852	3.0
3	585.839,275 402.940,362	4	585.833,473 402.942,242	6.099
5	585.815,658 402.932,737	6	585.800,211 402.925,829	16.921
7	585.788,732 402.921,318	8	585.775,406 402.917,49	13.865
9	585.769,804 402.915,704	10	585.747,14 402.913,139	22.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.865,531 402.931,852	3	585.839,275 402.940,362	27.601
4	585.833,473 402.942,242	5	585.815,658 402.932,737	20.192
6	585.800,211 402.925,829	7	585.788,732 402.921,318	12.334
8	585.775,406 402.917,49	9	585.769,804 402.915,704	5.88
10	585.747,14 402.913,139	11	585.739,251 402.910,172	8.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	585.739,251 402.910,172	12	585.733,065 402.907,965	6.568
13	585.713,3 402.901,32	14	585.707,387 402.899,332	6.238
15	585.694,344 402.895,272	16	585.695,564 402.892,512	3.017
17	585.708,414 402.896,612	18	585.714,251 402.898,474	6.126
19	585.733,877 402.905,329	20	585.747,811 402.910,196	14.76
21	585.770,434 402.912,756	22	585.776,276 402.914,619	6.131
23	585.789,697 402.918,473	24	585.801,426 402.923,083	12.602
25	585.815,867 402.929,898	26	585.833,708 402.939,012	20.034
27	585.837,807 402.937,684	1	585.864,707 402.928,967	28.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	585.733,065 402.907,965	13	585.713,3 402.901,32	20.852
14	585.707,387 402.899,332	15	585.694,344 402.895,272	13.66
16	585.695,564 402.892,512	17	585.708,414 402.896,612	13.488
18	585.714,251 402.898,474	19	585.733,877 402.905,329	20.789
20	585.747,811 402.910,196	21	585.770,434 402.912,756	22.767
22	585.776,276 402.914,619	23	585.789,697 402.918,473	13.964
24	585.801,426 402.923,083	25	585.815,867 402.929,898	15.968
26	585.833,708 402.939,012	27	585.837,807 402.937,684	4.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		895	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

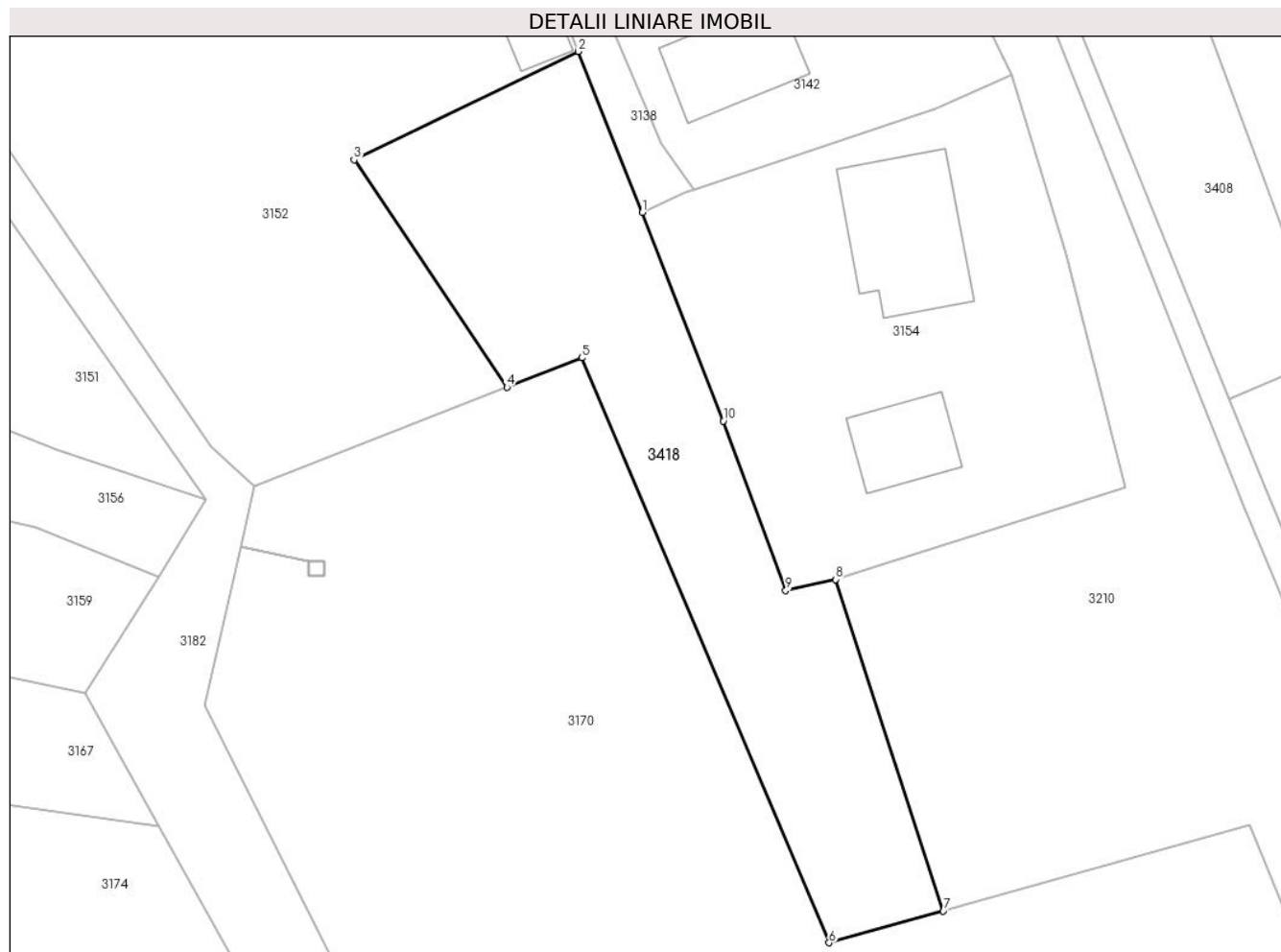
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	895	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	895	68	99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.224,136 402.868,83	2	585.218,97 402.881,81	13.97
2	585.218,97 402.881,81	3	585.200,868 402.873,073	20.1
3	585.200,868 402.873,073	4	585.213,213 402.854,734	22.107
4	585.213,213 402.854,734	5	585.219,256 402.857,106	6.492
5	585.219,256 402.857,106	6	585.239,2 402.809,95	51.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.239,2 402.809,95	7	585.248,431 402.812,502	9.578
7	585.248,431 402.812,502	8	585.239,727 402.839,237	28.116
8	585.239,727 402.839,237	9	585.235,707 402.838,341	4.119
9	585.235,707 402.838,341	10	585.230,666 402.852,017	14.575
10	585.230,666 402.852,017	1	585.224,136 402.868,83	18.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 112550, din 09/02/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CERNAT D VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

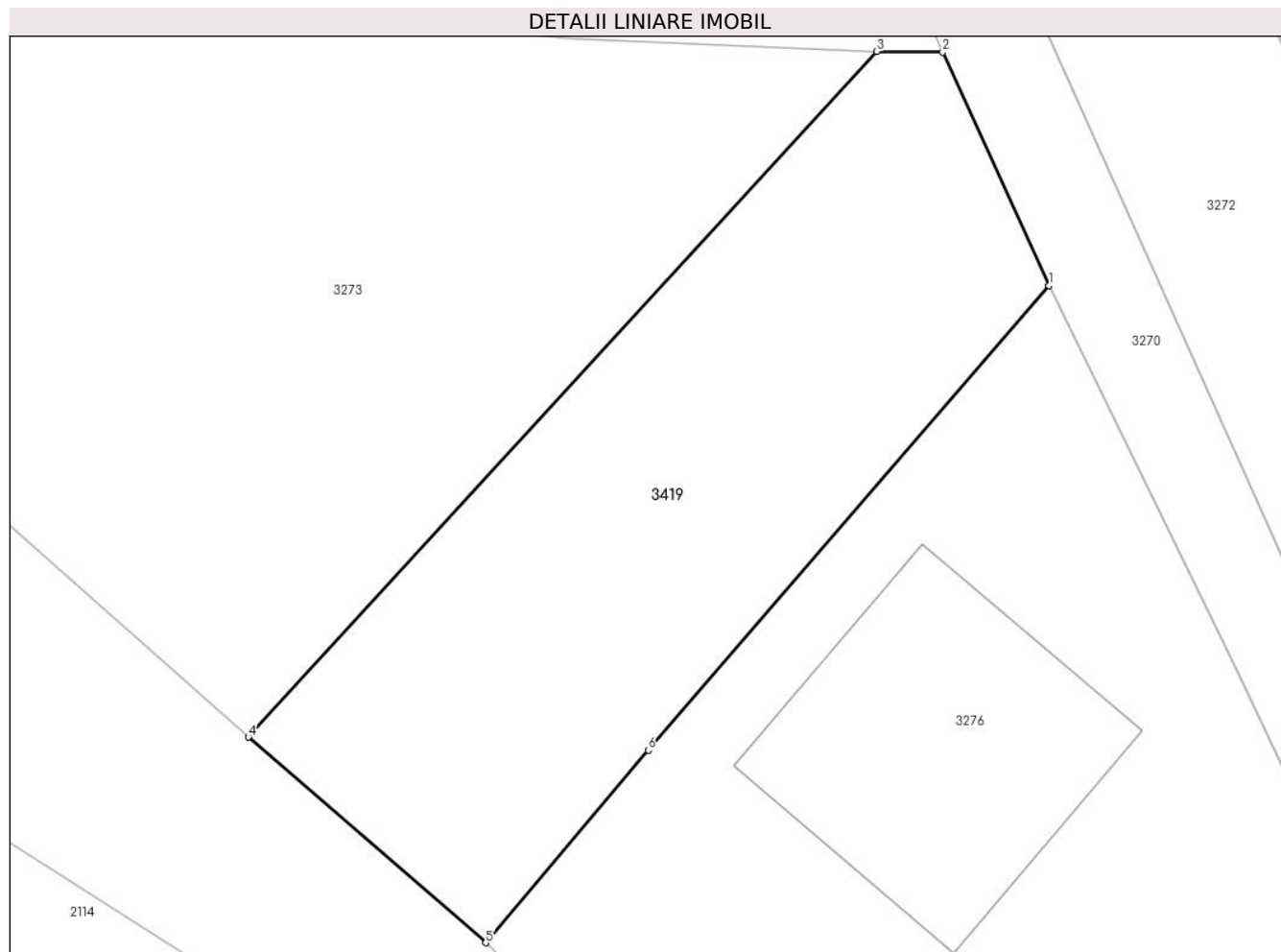
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	400	68	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.333,917 402.520,452	2	585.329,86 402.529,34	9.77
2	585.329,86 402.529,34	3	585.327,353 402.529,367	2.507
3	585.327,353 402.529,367	4	585.303,377 402.503,24	35.461
4	585.303,377 402.503,24	5	585.312,429 402.495,411	11.969
5	585.312,429 402.495,411	6	585.318,625 402.502,748	9.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.318,625 402.502,748	1	585.333,917 402.520,452	23.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.129	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

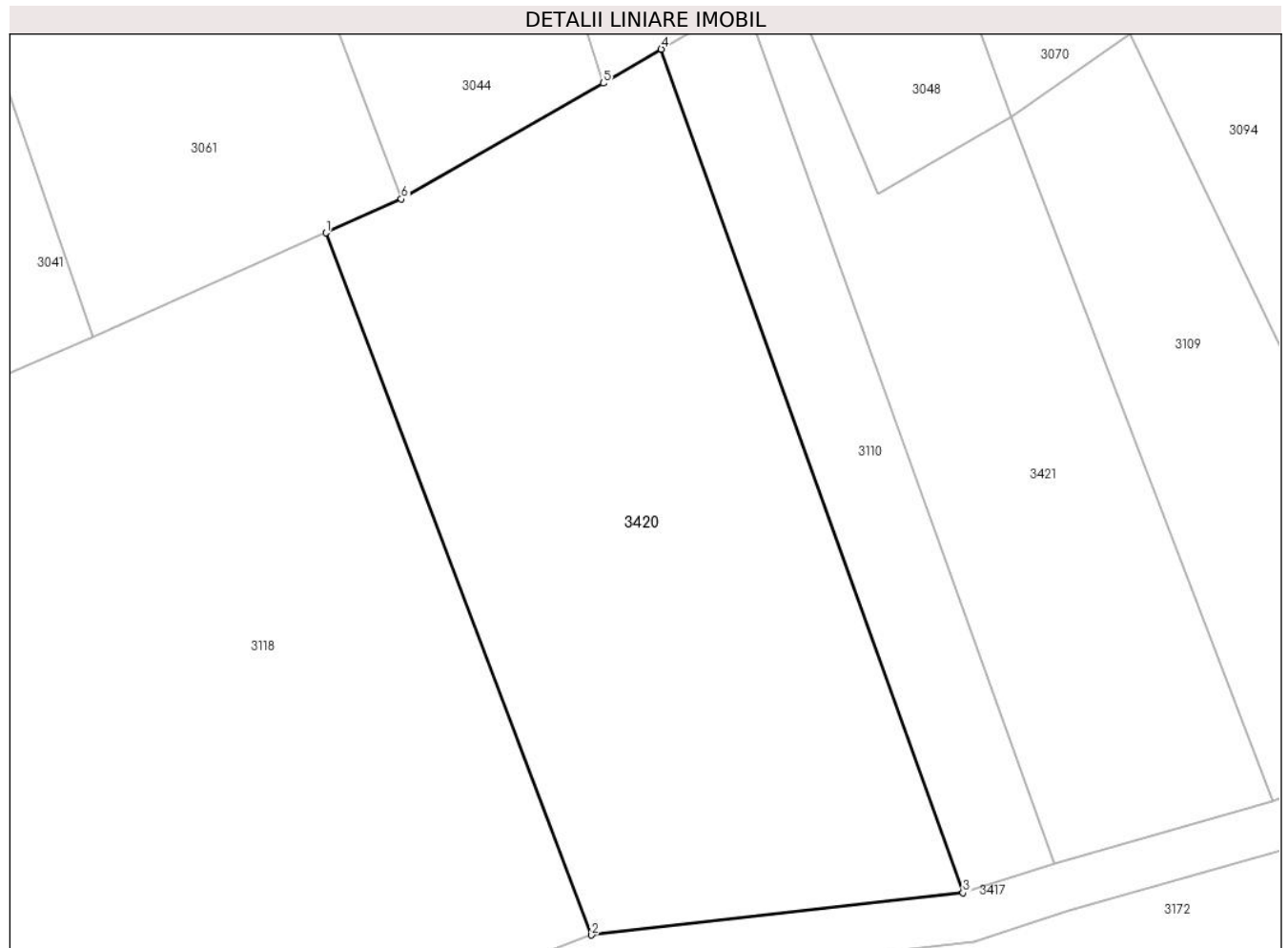
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.129	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.129	68	267, 268	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.730,931 402.955,914	2	585.747,14 402.913,139	45.742
2	585.747,14 402.913,139	3	585.769,804 402.915,704	22.809
3	585.769,804 402.915,704	4	585.751,385 402.967,102	54.598
4	585.751,385 402.967,102	5	585.747,862 402.965,028	4.088
5	585.747,862 402.965,028	6	585.735,537 402.957,978	14.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.735,537 402.957,978	1	585.730,931 402.955,914	5.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		623	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	623	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	623	68	270, 276	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.775,406 402.917,49	2	585.788,732 402.921,318	13.865
2	585.788,732 402.921,318	3	585.772,721 402.962,961	44.615
3	585.772,721 402.962,961	4	585.764,595 402.958,299	9.368
4	585.764,595 402.958,299	5	585.759,039 402.971,607	14.421
5	585.759,039 402.971,607	6	585.756,462 402.970,09	2.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.756,462 402.970,09	1	585.775,406 402.917,49	55.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.415	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

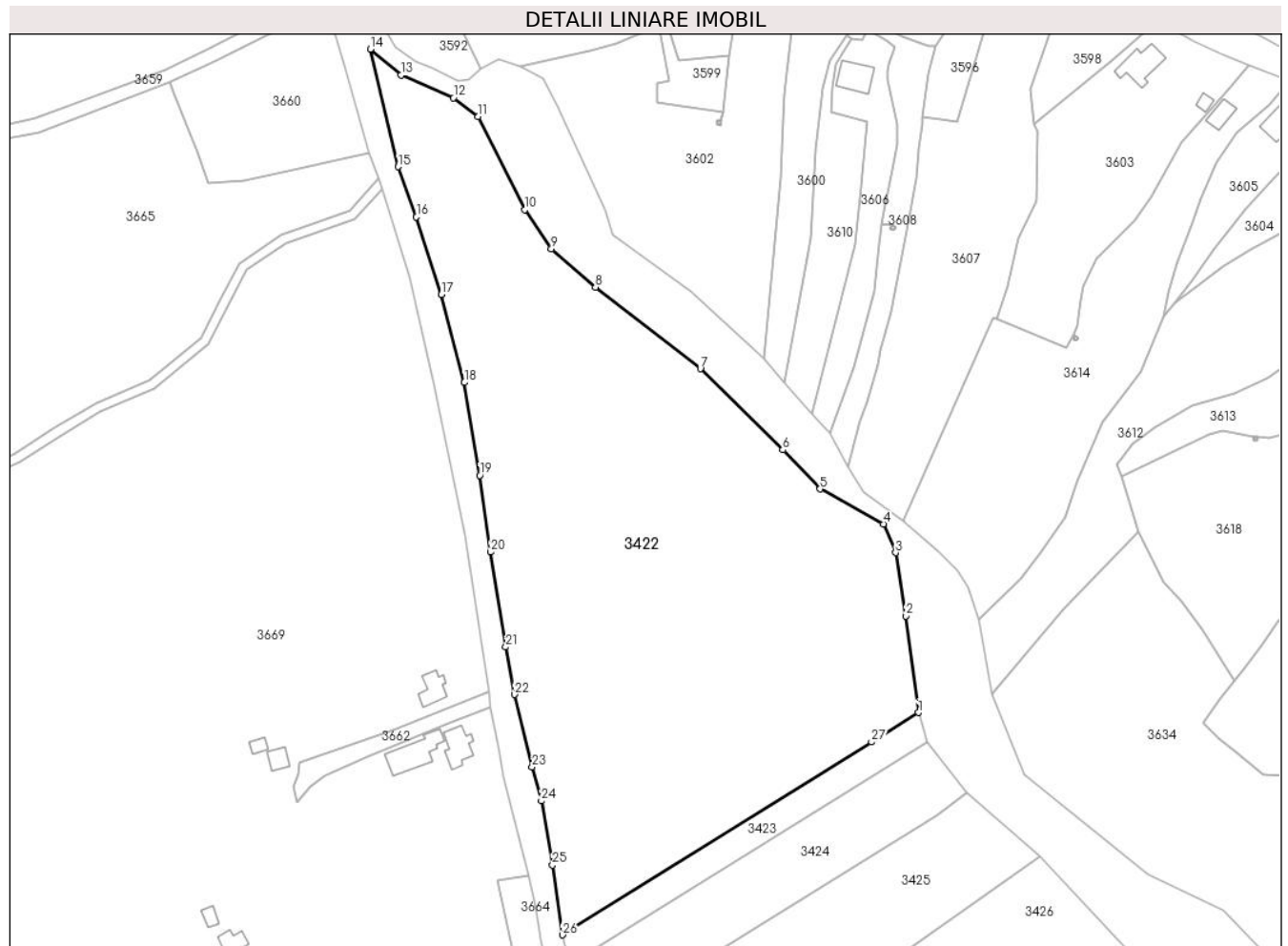
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.415	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	13.341	-	-	-	
2	faneata	NU	7.074	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.544,903 403.980,458	2	584.540,862 404.010,789	30.6
3	584.537,681 404.030,737	4	584.533,84 404.039,753	9.8
5	584.513,869 404.050,754	6	584.502,121 404.063,041	17.0
7	584.476,205 404.088,602	8	584.443,194 404.114,244	41.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	584.540,862 404.010,789	3	584.537,681 404.030,737	20.2
4	584.533,84 404.039,753	5	584.513,869 404.050,754	22.8
6	584.502,121 404.063,041	7	584.476,205 404.088,602	36.4
8	584.443,194 404.114,244	9	584.429,27 404.126,272	18.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	584.429,27 404.126,272	10	584.420,976 404.138,53	14.8
11	584.406,226 404.167,826	12	584.398,447 404.173,787	9.8
13	584.381,906 404.180,885	14	584.372,318 404.189,06	12.6
15	584.381,074 404.152,082	16	584.386,769 404.136,277	16.8
17	584.394,609 404.111,908	18	584.401,899 404.084,252	28.6
19	584.406,722 404.055,048	20	584.410,162 404.030,891	24.4
21	584.414,917 404.001,068	22	584.417,701 403.986,125	15.2
23	584.423,242 403.963,288	24	584.426,117 403.952,67	11.0
25	584.429,628 403.932,473	26	584.432,749 403.910,516	22.178
27	584.530,092 403.971,196	1	584.544,903 403.980,458	17.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	584.420,976 404.138,53	11	584.406,226 404.167,826	32.8
12	584.398,447 404.173,787	13	584.381,906 404.180,885	18.0
14	584.372,318 404.189,06	15	584.381,074 404.152,082	38.0
16	584.386,769 404.136,277	17	584.394,609 404.111,908	25.6
18	584.401,899 404.084,252	19	584.406,722 404.055,048	29.6
20	584.410,162 404.030,891	21	584.414,917 404.001,068	30.2
22	584.417,701 403.986,125	23	584.423,242 403.963,288	23.5
24	584.426,117 403.952,67	25	584.429,628 403.932,473	20.5
26	584.432,749 403.910,516	27	584.530,092 403.971,196	114.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.195	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

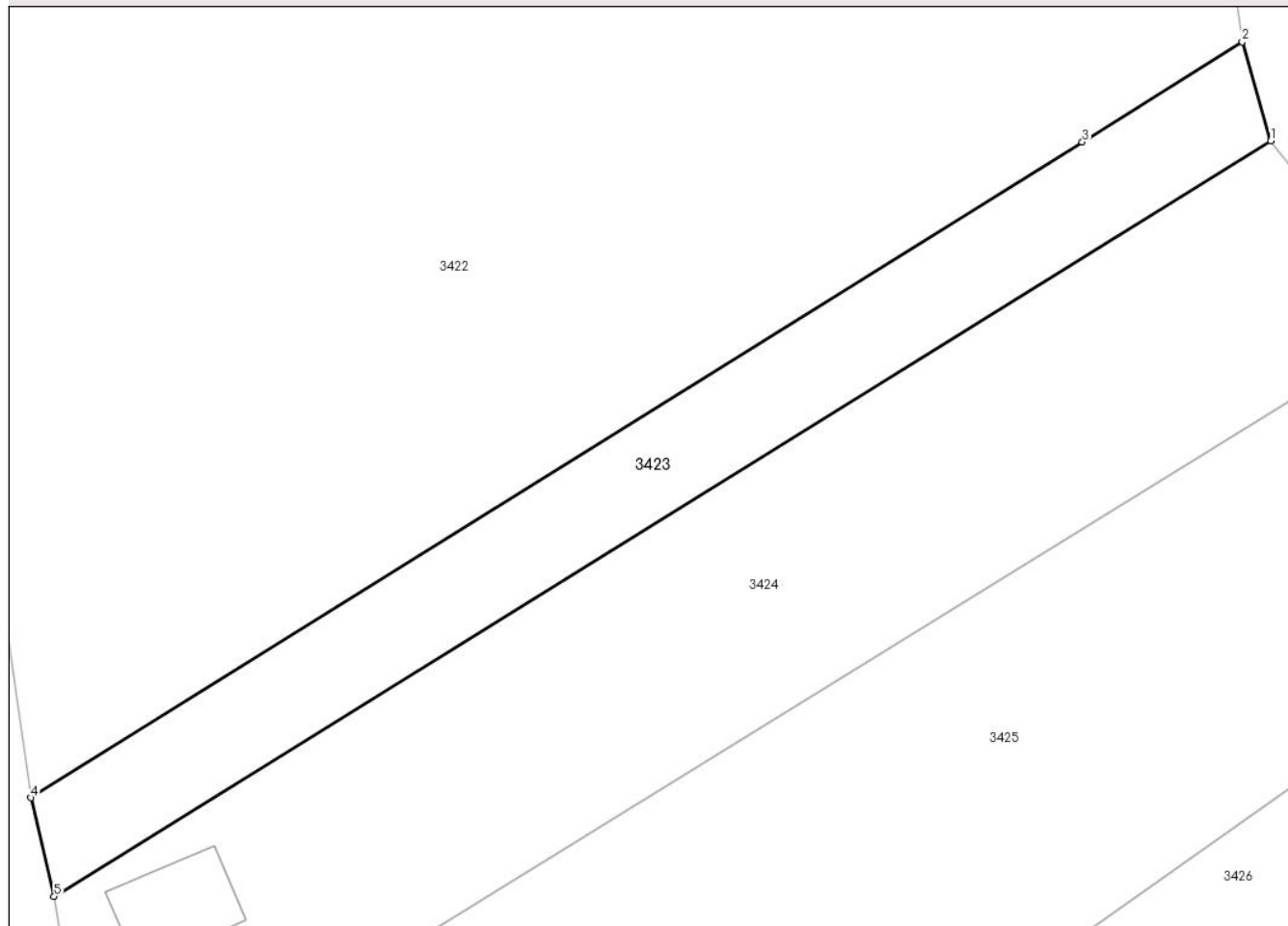
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.195	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	625	-	-	-	
2	livada	DA	570	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.547,54 403.971,299	2	584.544,903 403.980,458	9.531
2	584.544,903 403.980,458	3	584.530,092 403.971,196	17.469
3	584.530,092 403.971,196	4	584.432,749 403.910,516	114.708
4	584.432,749 403.910,516	5	584.434,912 403.901,368	9.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.434,912 403.901,368	1	584.547,54 403.971,299	132.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.920	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 201347, din 14/01/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOSARU JOITA 2) DOSARU I ION 3) DUMITRU I RODICA	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DOSARU JOITA 2) DOSARU I ION 3) DUMITRU I RODICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

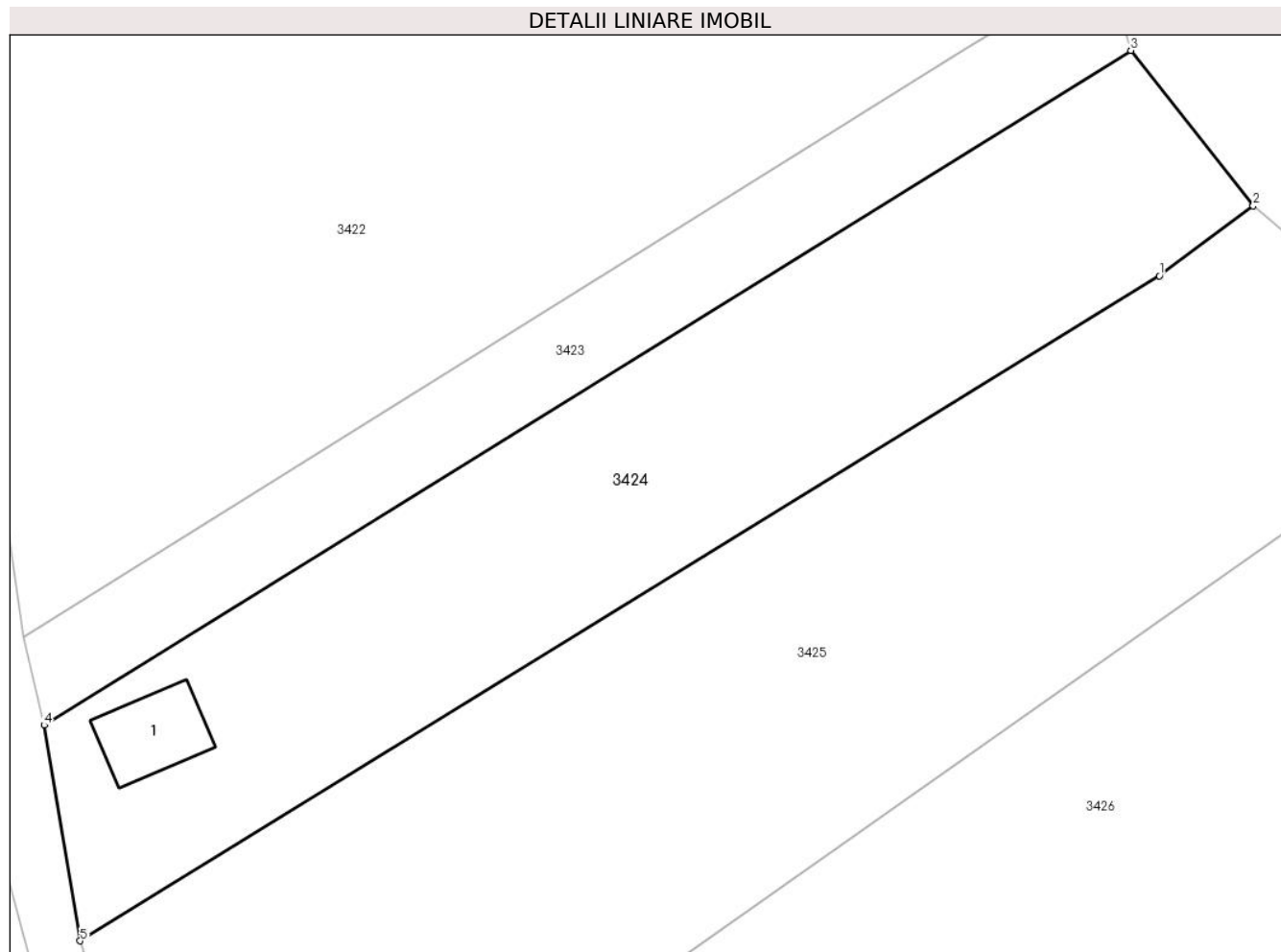
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	15	521	-	
2	faneata	DA	519	15	522	-	
3	faneata	NU	1.601	15	522	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.550,492 403.947,956	2	584.560,22 403.955,184	12.119
2	584.560,22 403.955,184	3	584.547,54 403.971,299	20.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.547,54 403.971,299	4	584.434,912 403.901,368	132.572
4	584.434,912 403.901,368	5	584.438,637 403.879,019	22.657
5	584.438,637 403.879,019	1	584.550,492 403.947,956	131.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.052	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

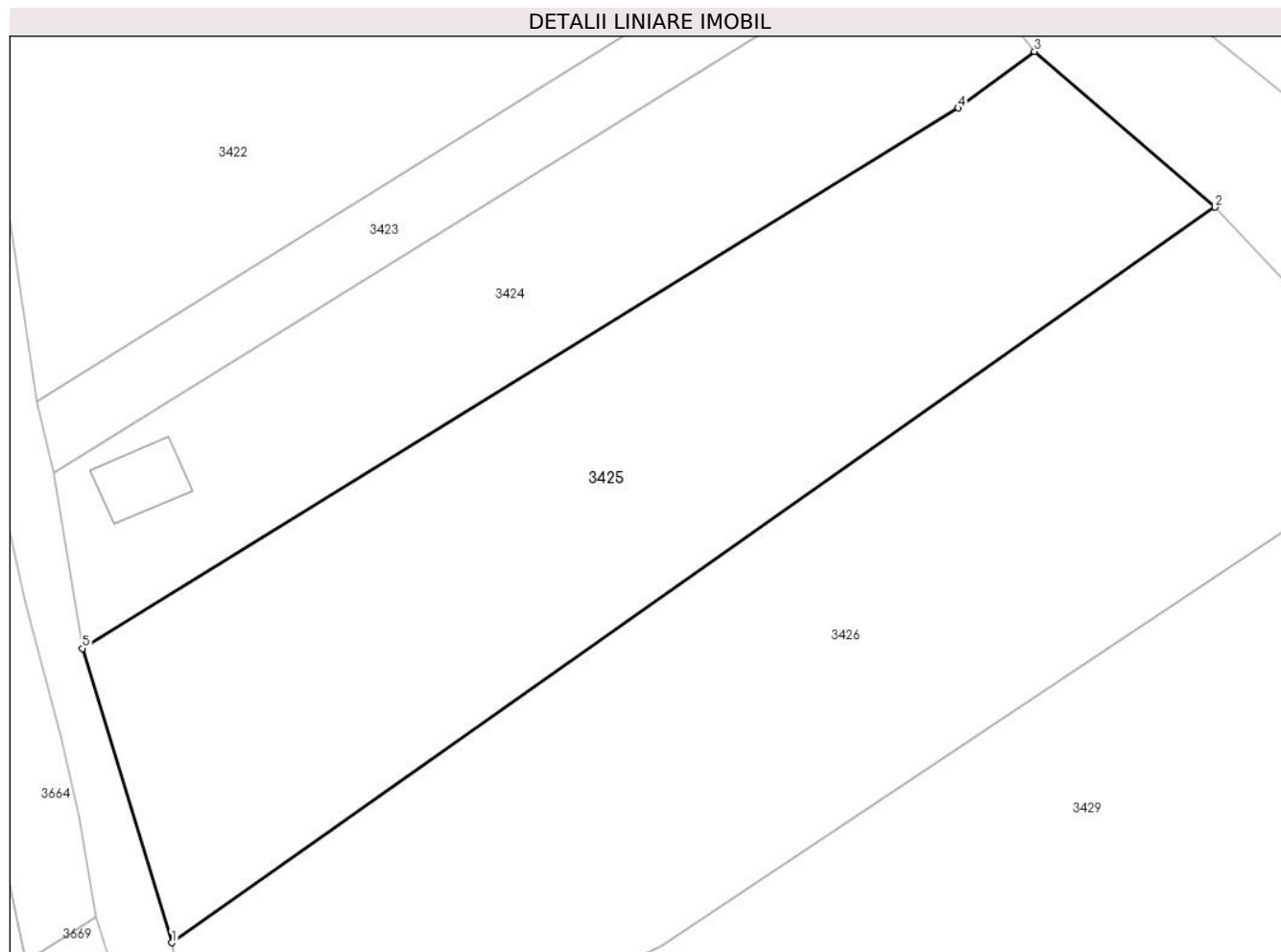
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.854	-	-	-	
2	livada	DA	2.198	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.450,042 403.841,48	2	584.583,261 403.935,322	162.953
2	584.583,261 403.935,322	3	584.560,22 403.955,184	30.42
3	584.560,22 403.955,184	4	584.550,492 403.947,956	12.119
4	584.550,492 403.947,956	5	584.438,637 403.879,019	131.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.438,637 403.879,019	1	584.450,042 403.841,48	39.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 6.145	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 201347, din 14/01/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOSARU JOITA 2) DOSARU I ION 3) DUMITRU I RODICA	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DOSARU JOITA 2) DOSARU I ION 3) DUMITRU I RODICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

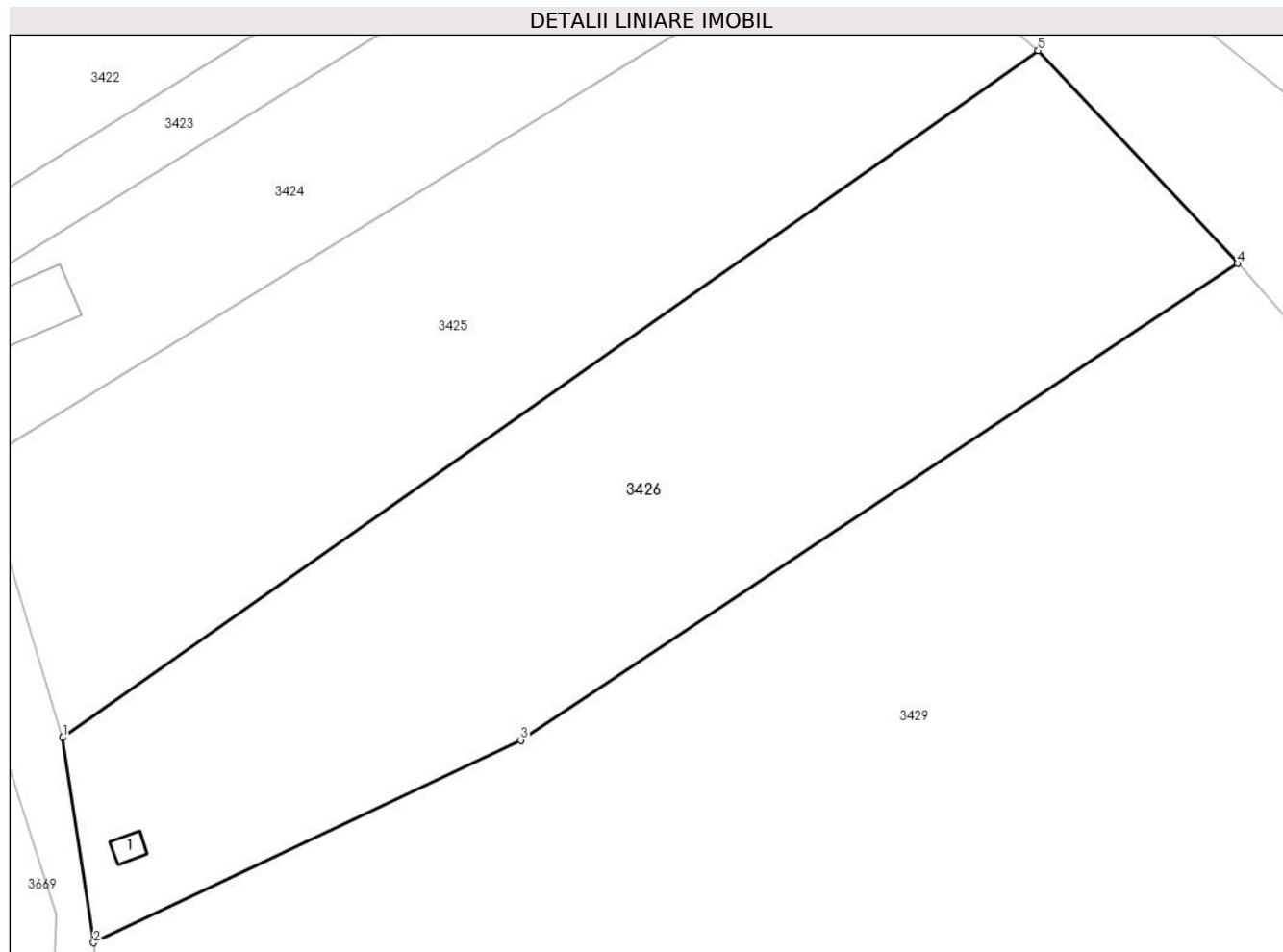
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 6.145	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	15	510	-	
2	faneata	DA	1.557	15	511	-	
3	faneata	NU	4.188	15	511	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.450,042 403.841,48	2	584.454,248 403.813,439	28.355
2	584.454,248 403.813,439	3	584.512,582 403.841,112	64.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.512,582 403.841,112	4	584.610,483 403.906,242	117.586
4	584.610,483 403.906,242	5	584.583,261 403.935,322	39.833
5	584.583,261 403.935,322	1	584.450,042 403.841,48	162.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		778	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

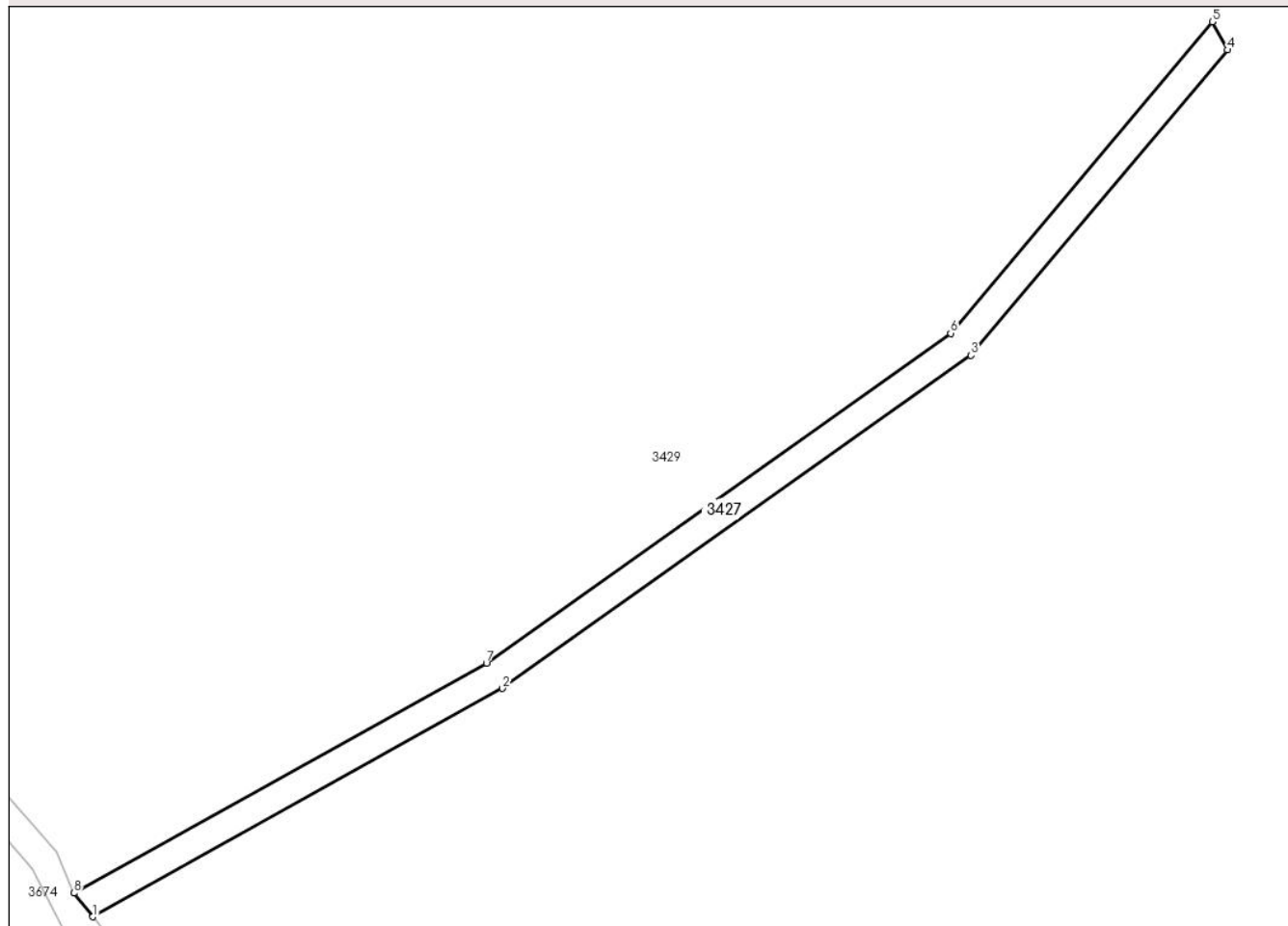
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	778	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	778	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.504,055 403.611,732	2	584.559,17 403.642,426	63.085
2	584.559,17 403.642,426	3	584.622,23 403.687,227	77.354
3	584.622,23 403.687,227	4	584.656,752 403.728,304	53.658
4	584.656,752 403.728,304	5	584.654,709 403.732,09	4.302
5	584.654,709 403.732,09	6	584.619,496 403.690,191	54.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.619,496 403.690,191	7	584.557,032 403.645,814	76.624
7	584.557,032 403.645,814	8	584.501,536 403.614,908	63.521
8	584.501,536 403.614,908	1	584.504,055 403.611,732	4.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		834	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PRIVAT	
Act Normativ nr. 1872, din 22/12/2005 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) AGENTIA NATIONALA DE INBUNATATIRI FUNCIARE, CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

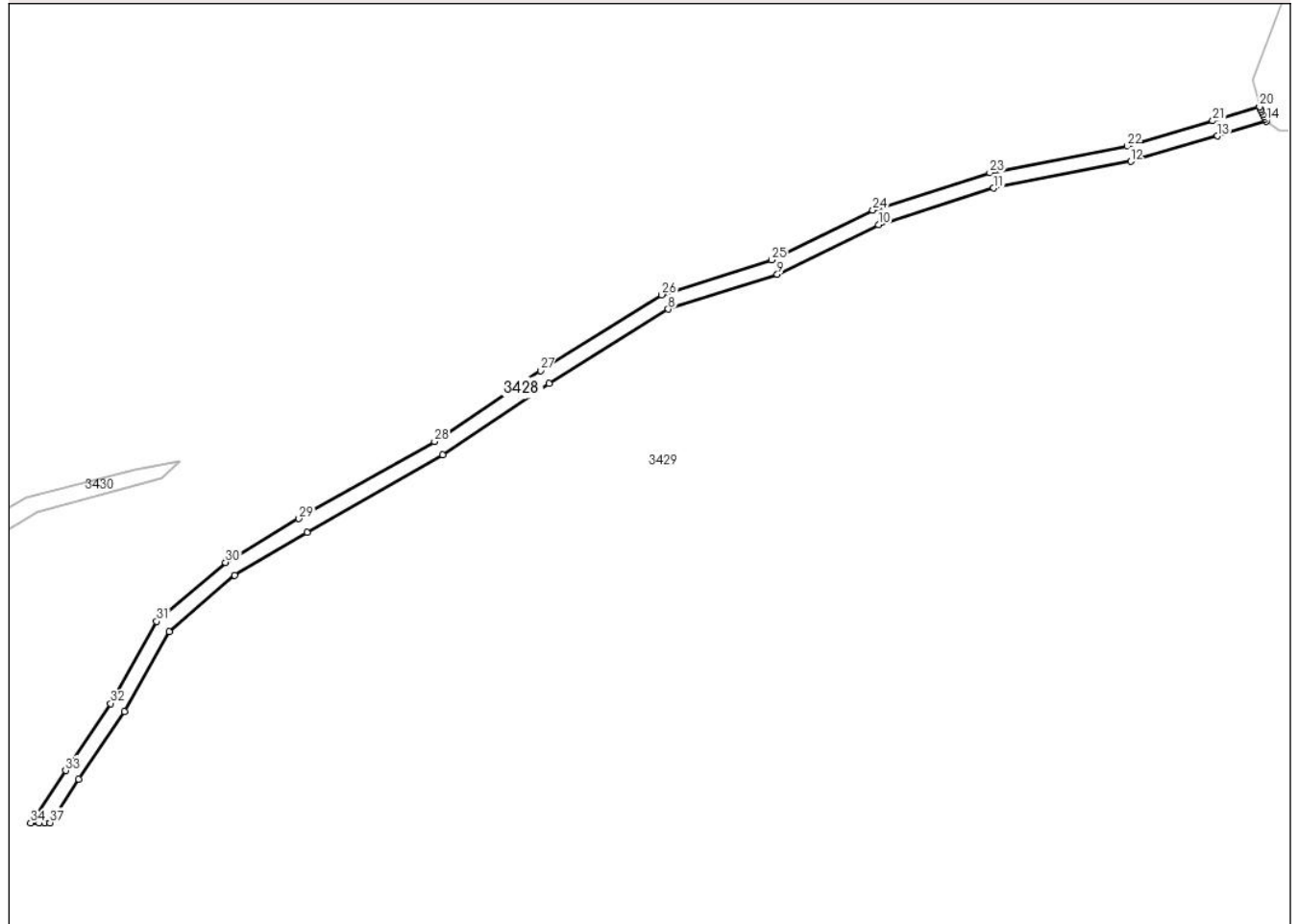
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	834	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.640,825 403.459,552	2	584.649,488 403.472,407	15.502
3	584.658,028 403.487,686	4	584.670,541 403.498,405	16.476
5	584.684,278 403.506,564	6	584.710,163 403.521,298	29.785
7	584.730,395 403.534,868	8	584.753,129 403.549,054	26.797
9	584.773,912 403.555,665	10	584.793,198 403.565,104	21.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.649,488 403.472,407	3	584.658,028 403.487,686	17.504
4	584.670,541 403.498,405	5	584.684,278 403.506,564	15.978
6	584.710,163 403.521,298	7	584.730,395 403.534,868	24.361
8	584.753,129 403.549,054	9	584.773,912 403.555,665	21.809
10	584.793,198 403.565,104	11	584.815,108 403.572,1	23.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	584.815,108 403.572,1	12	584.841,227 403.577,183	26.609
13	584.857,734 403.582,02	14	584.867,076 403.584,853	9.763
15	584.866,87 403.585,283	16	584.866,702 403.585,632	0.387
17	584.866,505 403.586,044	18	584.866,206 403.586,667	0.691
19	584.866,056 403.586,98	20	584.865,764 403.587,589	0.676
21	584.856,877 403.584,895	22	584.840,517 403.580,101	17.048
23	584.814,363 403.575,012	24	584.792,077 403.567,895	23.395
25	584.772,792 403.558,456	26	584.751,861 403.551,799	21.965
27	584.728,765 403.537,386	28	584.708,583 403.523,851	24.301
29	584.682,77 403.509,158	30	584.668,786 403.500,852	16.265
31	584.655,67 403.489,617	32	584.646,93 403.473,98	17.914
33	584.638,334 403.461,222	34	584.631,668 403.451,231	12.011
35	584.633,229 403.451,26	36	584.634,324 403.451,235	1.096
37	584.635,311 403.451,286	1	584.640,825 403.459,552	9.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	584.841,227 403.577,183	13	584.857,734 403.582,02	17.201
14	584.867,076 403.584,853	15	584.866,87 403.585,283	0.478
16	584.866,702 403.585,632	17	584.866,505 403.586,044	0.457
18	584.866,206 403.586,667	19	584.866,056 403.586,98	0.347
20	584.865,764 403.587,589	21	584.856,877 403.584,895	9.287
22	584.840,517 403.580,101	23	584.814,363 403.575,012	26.645
24	584.792,077 403.567,895	25	584.772,792 403.558,456	21.47
26	584.751,861 403.551,799	27	584.728,765 403.537,386	27.223
28	584.708,583 403.523,851	29	584.682,77 403.509,158	29.702
30	584.668,786 403.500,852	31	584.655,67 403.489,617	17.27
32	584.646,93 403.473,98	33	584.638,334 403.461,222	15.384
34	584.631,668 403.451,231	35	584.633,229 403.451,26	1.561
36	584.634,324 403.451,235	37	584.635,311 403.451,286	0.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		288.522	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

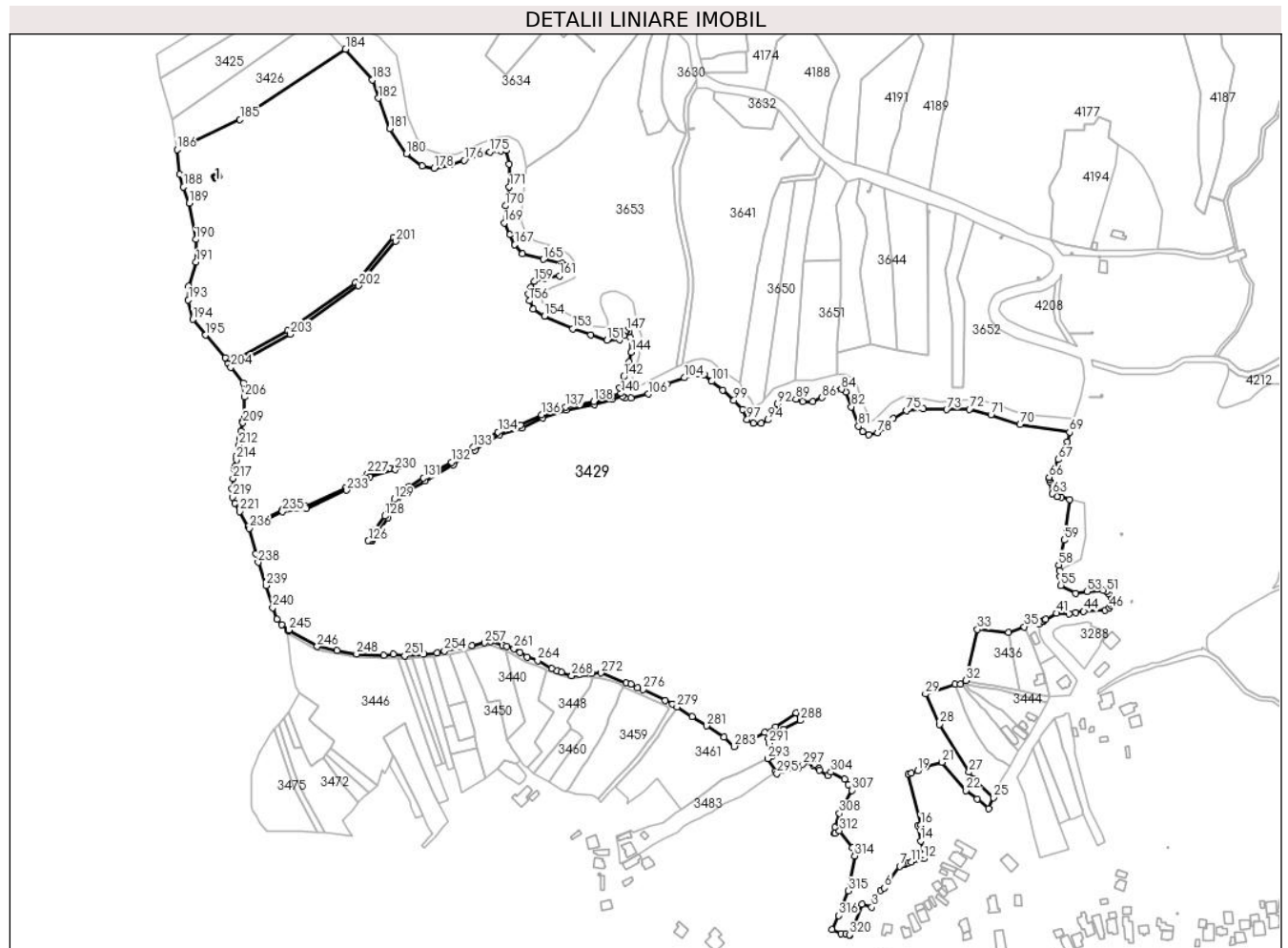
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	288.522	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.613	-	-	-	
2	faneata	NU	284.909	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	585.078,142 403.086,1	2	585.089,353 403.114,702	30.721	2	585.089,353 403.114,702	3	585.098,385 403.111,784	9.492	3	585.098,385 403.111,784	4	585.100,22 403.118,019	6.5
4	585.100,22 403.118,019	5	585.106,355 403.127,154	11.004	5	585.106,355 403.127,154	6	585.110,051 403.129,638	4.453	6	585.110,051 403.129,638	7	585.124,326 403.149,683	24.609
7	585.124,326 403.149,683	8	585.128,709 403.151,381	4.7	8	585.128,709 403.151,381	9	585.130,436 403.152,172	1.9	9	585.130,436 403.152,172	10	585.132,051 403.152,848	1.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	585.132,051 403.152,848	11	585.134,782 403.153,662	2.85	11	585.134,782 403.153,662	12	585.146,469 403.156,72	12.08	12	585.146,469 403.156,72	13	585.146,107 403.160,043	3.343
13	585.146,107 403.160,043	14	585.143,623 403.173,006	13.19 9	14	585.143,623 403.173,006	15	585.140,99 403.187,645	14.87 3	15	585.140,99 403.187,645	16	585.143,66 403.187,82	2.675
16	585.143,66 403.187,82	17	585.132,272 403.234,841	48.38	17	585.132,272 403.234,841	18	585.135,231 403.235,937	3.155	18	585.135,231 403.235,937	19	585.140,858 403.238,023	6.002
19	585.140,858 403.238,023	20	585.148,88 403.242,103	9.0	20	585.148,88 403.242,103	21	585.163,578 403.246,038	15.21 6	21	585.163,578 403.246,038	22	585.185,797 403.219,822	34.36 5
22	585.185,797 403.219,822	23	585.196,324 403.212,108	13.05 1	23	585.196,324 403.212,108	24	585.206,855 403.202,959	13.95	24	585.206,855 403.202,959	25	585.211,0 403.213,3	11.14 1
25	585.211,0 403.213,3	26	585.192,865 403.230,216	24.8	26	585.192,865 403.230,216	27	585.188,542 403.236,849	7.917	27	585.188,542 403.236,849	28	585.161,27 403.281,148	52.02 1
28	585.161,27 403.281,148	29	585.148,109 403.309,216	31.0	29	585.148,109 403.309,216	30	585.175,803 403.318,29	29.14 3	30	585.175,803 403.318,29	31	585.180,537 403.318,48	4.738
31	585.180,537 403.318,48	32	585.185,64 403.321,642	6.003	32	585.185,64 403.321,642	33	585.196,262 403.369,001	48.53 5	33	585.196,262 403.369,001	34	585.225,386 403.366,145	29.26 4
34	585.225,386 403.366,145	35	585.239,709 403.371,381	15.24 9	35	585.239,709 403.371,381	36	585.253,329 403.376,757	14.64 3	36	585.253,329 403.376,757	37	585.253,492 403.373,831	2.93
37	585.253,492 403.373,831	38	585.257,341 403.376,412	4.634	38	585.257,341 403.376,412	39	585.258,268 403.377,75	1.628	39	585.258,268 403.377,75	40	585.259,756 403.378,429	1.636
40	585.259,756 403.378,429	41	585.269,694 403.384,0	11.39 3	41	585.269,694 403.384,0	42	585.281,165 403.383,605	11.47 8	42	585.281,165 403.383,605	43	585.287,549 403.384,641	6.467
43	585.287,549 403.384,641	44	585.294,917 403.385,836	7.465	44	585.294,917 403.385,836	45	585.314,808 403.386,953	19.92 3	45	585.314,808 403.386,953	46	585.318,334 403.388,857	4.007
46	585.318,334 403.388,857	47	585.320,202 403.390,973	2.822	47	585.320,202 403.390,973	48	585.321,033 403.393,703	2.854	48	585.321,033 403.393,703	49	585.320,396 403.397,734	4.081
49	585.320,396 403.397,734	50	585.318,285 403.401,565	4.374	50	585.318,285 403.401,565	51	585.316,087 403.403,83	3.156	51	585.316,087 403.403,83	52	585.312,968 403.404,912	3.302
52	585.312,968 403.404,912	53	585.298,007 403.404,002	14.98 8	53	585.298,007 403.404,002	54	585.287,188 403.402,489	10.92 5	54	585.287,188 403.402,489	55	585.273,65 403.409,811	15.39 1
55	585.273,65 403.409,811	56	585.272,838 403.417,971	8.2	56	585.272,838 403.417,971	57	585.272,21 403.423,296	5.361	57	585.272,21 403.423,296	58	585.271,685 403.428,77	5.5
58	585.271,685 403.428,77	59	585.276,814 403.451,725	23.52 1	59	585.276,814 403.451,725	60	585.281,844 403.489,433	38.04 2	60	585.281,844 403.489,433	61	585.274,067 403.491,454	8.035
61	585.274,067 403.491,454	62	585.270,393 403.492,011	3.717	62	585.270,393 403.492,011	63	585.265,862 403.494,678	5.257	63	585.265,862 403.494,678	64	585.263,63 403.505,679	11.22 5
64	585.263,63 403.505,679	65	585.263,091 403.508,337	2.712	65	585.263,091 403.508,337	66	585.262,773 403.509,905	1.6	66	585.262,773 403.509,905	67	585.271,122 403.526,301	18.4
67	585.271,122 403.526,301	68	585.279,7 403.542,805	18.6	68	585.279,7 403.542,805	69	585.281,803 403.551,556	9.0	69	585.281,803 403.551,556	70	585.235,737 403.558,589	46.6
70	585.235,737 403.558,589	71	585.208,877 403.567,816	28.4	71	585.208,877 403.567,816	72	585.188,902 403.572,85	20.6	72	585.188,902 403.572,85	73	585.167,704 403.572,566	21.2
73	585.167,704 403.572,566	74	585.145,912 403.573,18	21.8	74	585.145,912 403.573,18	75	585.130,392 403.571,602	15.6	75	585.130,392 403.571,602	76	585.118,396 403.564,385	14.0
76	585.118,396 403.564,385	77	585.110,732 403.555,946	11.4	77	585.110,732 403.555,946	78	585.103,767 403.551,25	8.4	78	585.103,767 403.551,25	79	585.095,529 403.549,608	8.4
79	585.095,529 403.549,608	80	585.089,964 403.552,341	6.2	80	585.089,964 403.552,341	81	585.086,006 403.557,113	6.2	81	585.086,006 403.557,113	82	585.079,58 403.575,205	19.2
82	585.079,58 403.575,205	83	585.074,37 403.588,844	14.6	83	585.074,37 403.588,844	84	585.070,32 403.591,422	4.8	84	585.070,32 403.591,422	85	585.064,306 403.589,915	6.2
85	585.064,306 403.589,915	86	585.052,191 403.583,736	13.6	86	585.052,191 403.583,736	87	585.043,506 403.580,139	9.4	87	585.043,506 403.580,139	88	585.034,314 403.579,757	9.2
88	585.034,314 403.579,757	89	585.027,95 403.582,151	6.8	89	585.027,95 403.582,151	90	585.020,387 403.584,061	7.8	90	585.020,387 403.584,061	91	585.014,984 403.582,588	5.6
91	585.014,984 403.582,588	92	585.011,02 403.577,563	6.4	92	585.011,02 403.577,563	93	585.008,353 403.569,598	8.4	93	585.008,353 403.569,598	94	585.002,252 403.562,981	9.0
94	585.002,252 403.562,981	95	584.995,682 403.560,036	7.2	95	584.995,682 403.560,036	96	584.988,682 403.560,096	7.0	96	584.988,682 403.560,096	97	584.982,713 403.563,353	6.8
97	584.982,713 403.563,353	98	584.978,581 403.572,679	10.2	98	584.978,581 403.572,679	99	584.970,538 403.581,313	11.8	99	584.970,538 403.581,313	100	584.959,978 403.590,505	14.0
100	584.959,978 403.590,505	101	584.949,841 403.598,643	13.0	101	584.949,841 403.598,643	102	584.943,131 403.605,227	9.4	102	584.943,131 403.605,227	103	584.937,221 403.606,262	6.0
103	584.937,221 403.606,262	104	584.924,484 403.602,099	13.4	104	584.924,484 403.602,099	105	584.908,704 403.596,336	16.8	105	584.908,704 403.596,336	106	584.891,027 403.586,98	20.0
106	584.891,027 403.586,98	107	584.875,088 403.583,12	16.4	107	584.875,088 403.583,12	108	584.869,488 403.583,049	5.6	108	584.869,488 403.583,049	109	584.867,076 403.584,853	3.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
109	584.867,076 403.584,853	110	584.857,734 403.582,02	9.763	110	584.857,734 403.582,02	111	584.841,227 403.577,183	17.201	111	584.841,227 403.577,183	112	584.815,108 403.572,1	26.609
112	584.815,108 403.572,1	113	584.793,198 403.565,104	23.0	113	584.793,198 403.565,104	114	584.773,912 403.555,665	21.472	114	584.773,912 403.555,665	115	584.753,129 403.549,054	21.809
115	584.753,129 403.549,054	116	584.730,395 403.534,868	26.797	116	584.730,395 403.534,868	117	584.710,163 403.521,298	24.361	117	584.710,163 403.521,298	118	584.684,278 403.506,564	29.785
118	584.684,278 403.506,564	119	584.670,541 403.498,405	15.978	119	584.670,541 403.498,405	120	584.658,028 403.487,686	16.476	120	584.658,028 403.487,686	121	584.649,488 403.472,407	17.504
121	584.649,488 403.472,407	122	584.640,825 403.459,552	15.502	122	584.640,825 403.459,552	123	584.635,311 403.451,286	9.936	123	584.635,311 403.451,286	124	584.634,324 403.451,235	0.988
124	584.634,324 403.451,235	125	584.633,229 403.451,26	1.096	125	584.633,229 403.451,26	126	584.631,668 403.451,231	1.561	126	584.631,668 403.451,231	127	584.638,334 403.461,222	12.011
127	584.638,334 403.461,222	128	584.646,93 403.473,98	15.384	128	584.646,93 403.473,98	129	584.655,67 403.489,617	17.914	129	584.655,67 403.489,617	130	584.668,786 403.500,852	17.27
130	584.668,786 403.500,852	131	584.682,77 403.509,158	16.265	131	584.682,77 403.509,158	132	584.708,583 403.523,851	29.702	132	584.708,583 403.523,851	133	584.728,765 403.537,386	24.301
133	584.728,765 403.537,386	134	584.751,861 403.551,799	27.223	134	584.751,861 403.551,799	135	584.772,792 403.558,456	21.965	135	584.772,792 403.558,456	136	584.792,077 403.567,895	21.47
136	584.792,077 403.567,895	137	584.814,363 403.575,012	23.395	137	584.814,363 403.575,012	138	584.840,517 403.580,101	26.645	138	584.840,517 403.580,101	139	584.856,877 403.584,895	17.048
139	584.856,877 403.584,895	140	584.865,764 403.587,589	9.287	140	584.865,764 403.587,589	141	584.864,395 403.592,813	5.4	141	584.864,395 403.592,813	142	584.868,307 403.603,094	11.0
142	584.868,307 403.603,094	143	584.873,513 403.616,52	14.4	143	584.873,513 403.616,52	144	584.875,35 403.625,739	9.4	144	584.875,35 403.625,739	145	584.874,458 403.639,71	14.0
145	584.874,458 403.639,71	146	584.872,956 403.644,688	5.2	146	584.872,956 403.644,688	147	584.871,326 403.645,848	2.0	147	584.871,326 403.645,848	148	584.869,638 403.644,776	2.0
148	584.869,638 403.644,776	149	584.868,243 403.641,241	3.8	149	584.868,243 403.641,241	150	584.864,444 403.637,403	5.4	150	584.864,444 403.637,403	151	584.852,852 403.636,97	11.6
151	584.852,852 403.636,97	152	584.837,795 403.641,756	15.8	152	584.837,795 403.641,756	153	584.820,894 403.647,34	17.8	153	584.820,894 403.647,34	154	584.794,731 403.658,894	28.6
154	584.794,731 403.658,894	155	584.784,476 403.665,502	12.2	155	584.784,476 403.665,502	156	584.780,923 403.673,334	8.6	156	584.780,923 403.673,334	157	584.779,846 403.679,643	6.4
157	584.779,846 403.679,643	158	584.782,141 403.685,831	6.6	158	584.782,141 403.685,831	159	584.785,405 403.691,102	6.2	159	584.785,405 403.691,102	160	584.795,235 403.693,823	10.2
160	584.795,235 403.693,823	161	584.808,992 403.696,424	14.0	161	584.808,992 403.696,424	162	584.813,419 403.701,046	6.4	162	584.813,419 403.701,046	163	584.814,108 403.706,401	5.4
163	584.814,108 403.706,401	164	584.811,272 403.707,883	3.2	164	584.811,272 403.707,883	165	584.793,891 403.711,724	17.8	165	584.793,891 403.711,724	166	584.774,542 403.716,784	20.0
166	584.774,542 403.716,784	167	584.767,445 403.725,189	11.0	167	584.767,445 403.725,189	168	584.762,714 403.734,45	10.4	168	584.762,714 403.734,45	169	584.757,548 403.745,281	12.0
169	584.757,548 403.745,281	170	584.758,781 403.761,234	16.0	170	584.758,781 403.761,234	171	584.762,42 403.778,862	18.0	171	584.762,42 403.778,862	172	584.762,309 403.799,862	21.0
172	584.762,309 403.799,862	173	584.759,321 403.812,514	13.0	173	584.759,321 403.812,514	174	584.754,329 403.812,24	5.0	174	584.754,329 403.812,24	175	584.744,214 403.811,136	10.175
175	584.744,214 403.811,136	176	584.720,453 403.803,255	25.033	176	584.720,453 403.803,255	177	584.707,9 403.799,092	13.225	177	584.707,9 403.799,092	178	584.692,555 403.795,942	15.666
178	584.692,555 403.795,942	179	584.681,327 403.798,004	11.415	179	584.681,327 403.798,004	180	584.666,92 403.809,4	18.369	180	584.666,92 403.809,4	181	584.651,304 403.832,641	28.0
181	584.651,304 403.832,641	182	584.641,032 403.860,828	30.0	182	584.641,032 403.860,828	183	584.635,35 403.877,908	18.0	183	584.635,35 403.877,908	184	584.610,483 403.906,242	37.699
184	584.610,483 403.906,242	185	584.512,582 403.841,112	117.586	185	584.512,582 403.841,112	186	584.454,248 403.813,439	64.565	186	584.454,248 403.813,439	187	584.456,814 403.790,381	23.2
187	584.456,814 403.790,381	188	584.460,175 403.778,653	12.2	188	584.460,175 403.778,653	189	584.465,616 403.763,607	16.0	189	584.465,616 403.763,607	190	584.471,464 403.730,114	34.0
190	584.471,464 403.730,114	191	584.471,843 403.709,117	21.0	191	584.471,843 403.709,117	192	584.465,142 403.686,771	23.329	192	584.465,142 403.686,771	193	584.464,732 403.674,224	12.554
193	584.464,732 403.674,224	194	584.468,973 403.655,958	18.752	194	584.468,973 403.655,958	195	584.480,452 403.641,487	18.47	195	584.480,452 403.641,487	196	584.499,171 403.620,483	28.135
196	584.499,171 403.620,483	197	584.501,536 403.614,908	6.056	197	584.501,536 403.614,908	198	584.557,032 403.645,814	63.521	198	584.557,032 403.645,814	199	584.619,496 403.690,191	76.624
199	584.619,496 403.690,191	200	584.654,709 403.732,09	54.731	200	584.654,709 403.732,09	201	584.656,752 403.728,304	4.302	201	584.656,752 403.728,304	202	584.622,23 403.687,227	53.658
202	584.622,23 403.687,227	203	584.559,17 403.642,426	77.354	203	584.559,17 403.642,426	204	584.504,055 403.611,732	63.085	204	584.504,055 403.611,732	205	584.515,508 403.597,294	18.429
205	584.515,508 403.597,294	206	584.516,924 403.584,174	13.196	206	584.516,924 403.584,174	207	584.516,541 403.565,817	18.361	207	584.516,541 403.565,817	208	584.515,349 403.561,463	4.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
208	584.515,349 403.561,463	209	584.515,282 403.560,208	1.257	209	584.515,282 403.560,208	210	584.513,688 403.552,461	7.909	210	584.513,688 403.552,461	211	584.512,228 403.545,362	7.247
211	584.512,228 403.545,362	212	584.511,753 403.539,862	5.521	212	584.511,753 403.539,862	213	584.509,704 403.529,653	10.413	213	584.509,704 403.529,653	214	584.509,337 403.526,05	3.622
214	584.509,337 403.526,05	215	584.507,646 403.519,552	6.714	215	584.507,646 403.519,552	216	584.507,385 403.517,704	1.866	216	584.507,385 403.517,704	217	584.506,129 403.508,816	8.976
217	584.506,129 403.508,816	218	584.504,992 403.498,975	9.906	218	584.504,992 403.498,975	219	584.505,552 403.491,605	7.391	219	584.505,552 403.491,605	220	584.507,801 403.485,921	6.113
220	584.507,801 403.485,921	221	584.512,185 403.478,207	8.873	221	584.512,185 403.478,207	222	584.520,081 403.464,312	15.982	222	584.520,081 403.464,312	223	584.551,804 403.479,994	35.387
223	584.551,804 403.479,994	224	584.573,38 403.482,97	21.78	224	584.573,38 403.482,97	225	584.610,332 403.499,739	40.579	225	584.610,332 403.499,739	226	584.617,155 403.505,505	8.933
226	584.617,155 403.505,505	227	584.630,868 403.513,139	15.695	227	584.630,868 403.513,139	228	584.651,553 403.518,41	21.346	228	584.651,553 403.518,41	229	584.660,032 403.520,145	8.654
229	584.660,032 403.520,145	230	584.656,621 403.516,82	4.763	230	584.656,621 403.516,82	231	584.632,86 403.510,45	24.6	231	584.632,86 403.510,45	232	584.629,911 403.508,64	3.46
232	584.629,911 403.508,64	233	584.611,158 403.497,918	21.602	233	584.611,158 403.497,918	234	584.573,941 403.481,029	40.87	234	584.573,941 403.481,029	235	584.552,077 403.478,013	22.071
235	584.552,077 403.478,013	236	584.521,071 403.462,57	34.639	236	584.521,071 403.462,57	237	584.527,328 403.439,152	24.24	237	584.527,328 403.439,152	238	584.529,49 403.431,061	8.374
238	584.529,49 403.431,061	239	584.536,937 403.409,738	22.586	239	584.536,937 403.409,738	240	584.542,875 403.389,095	21.48	240	584.542,875 403.389,095	241	584.546,988 403.378,527	11.34
241	584.546,988 403.378,527	242	584.551,189 403.373,415	6.617	242	584.551,189 403.373,415	243	584.557,616 403.367,791	8.54	243	584.557,616 403.367,791	244	584.557,661 403.367,751	0.06
244	584.557,661 403.367,751	245	584.557,914 403.368,437	0.731	245	584.557,914 403.368,437	246	584.584,193 403.353,203	30.375	246	584.584,193 403.353,203	247	584.602,591 403.349,697	18.729
247	584.602,591 403.349,697	248	584.620,678 403.346,251	18.412	248	584.620,678 403.346,251	249	584.646,032 403.345,109	25.38	249	584.646,032 403.345,109	250	584.654,687 403.345,918	8.693
250	584.654,687 403.345,918	251	584.665,512 403.344,725	10.891	251	584.665,512 403.344,725	252	584.683,063 403.346,415	17.632	252	584.683,063 403.346,415	253	584.695,21 403.347,311	12.18
253	584.695,21 403.347,311	254	584.702,013 403.349,199	7.06	254	584.702,013 403.349,199	255	584.720,046 403.352,704	18.37	255	584.720,046 403.352,704	256	584.727,812 403.354,113	7.893
256	584.727,812 403.354,113	257	584.739,368 403.356,55	11.81	257	584.739,368 403.356,55	258	584.744,656 403.357,62	5.395	258	584.744,656 403.357,62	259	584.755,946 403.354,543	11.702
259	584.755,946 403.354,543	260	584.759,959 403.353,449	4.159	260	584.759,959 403.353,449	261	584.766,605 403.351,193	7.018	261	584.766,605 403.351,193	262	584.772,306 403.347,684	6.694
262	584.772,306 403.347,684	263	584.778,619 403.343,594	7.522	263	584.778,619 403.343,594	264	584.788,745 403.340,298	10.649	264	584.788,745 403.340,298	265	584.801,806 403.332,634	15.144
265	584.801,806 403.332,634	266	584.806,443 403.330,548	5.085	266	584.806,443 403.330,548	267	584.810,456 403.329,229	4.224	267	584.810,456 403.329,229	268	584.820,194 403.326,175	10.206
268	584.820,194 403.326,175	269	584.827,361 403.327,427	7.276	269	584.827,361 403.327,427	270	584.832,794 403.328,415	5.522	270	584.832,794 403.328,415	271	584.838,883 403.328,268	6.091
271	584.838,883 403.328,268	272	584.847,181 403.328,637	8.306	272	584.847,181 403.328,637	273	584.870,742 403.319,429	25.296	273	584.870,742 403.319,429	274	584.875,112 403.318,419	4.485
274	584.875,112 403.318,419	275	584.881,148 403.315,232	6.826	275	584.881,148 403.315,232	276	584.886,441 403.313,304	5.633	276	584.886,441 403.313,304	277	584.907,043 403.303,138	22.974
277	584.907,043 403.303,138	278	584.913,397 403.299,724	7.213	278	584.913,397 403.299,724	279	584.917,852 403.297,174	5.133	279	584.917,852 403.297,174	280	584.931,664 403.288,239	16.45
280	584.931,664 403.288,239	281	584.945,175 403.279,762	15.95	281	584.945,175 403.279,762	282	584.961,118 403.269,064	19.2	282	584.961,118 403.269,064	283	584.970,724 403.260,68	12.75
283	584.970,724 403.260,68	284	584.987,927 403.268,114	18.74	284	584.987,927 403.268,114	285	584.999,118 403.273,637	12.48	285	584.999,118 403.273,637	286	585.009,267 403.279,003	11.48
286	585.009,267 403.279,003	287	585.028,297 403.291,866	22.97	287	585.028,297 403.291,866	288	585.032,018 403.284,761	8.02	288	585.032,018 403.284,761	289	585.016,734 403.276,454	17.396
289	585.016,734 403.276,454	290	585.002,659 403.268,272	16.28	290	585.002,659 403.268,272	291	585.003,106 403.263,794	4.5	291	585.003,106 403.263,794	292	585.005,975 403.251,306	12.814
292	585.005,975 403.251,306	293	585.001,746 403.249,205	4.722	293	585.001,746 403.249,205	294	585.009,018 403.237,831	13.5	294	585.009,018 403.237,831	295	585.010,476 403.235,291	2.928
295	585.010,476 403.235,291	296	585.030,296 403.240,752	20.559	296	585.030,296 403.240,752	297	585.034,456 403.244,186	5.394	297	585.034,456 403.244,186	298	585.041,977 403.246,016	7.741
298	585.041,977 403.246,016	299	585.044,516 403.243,435	3.621	299	585.044,516 403.243,435	300	585.045,712 403.243,834	1.261	300	585.045,712 403.243,834	301	585.049,472 403.240,366	5.115
301	585.049,472 403.240,366	302	585.050,001 403.238,974	1.489	302	585.050,001 403.238,974	303	585.057,65 403.233,976	9.137	303	585.057,65 403.233,976	304	585.060,459 403.237,008	4.133
304	585.060,459 403.237,008	305	585.073,269 403.230,64	14.305	305	585.073,269 403.230,64	306	585.076,554 403.225,326	6.247	306	585.076,554 403.225,326	307	585.079,837 403.220,017	6.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
307	585.079,837 403.220,017	308	585.068,395 403.198,593	24.288	308	585.068,395 403.198,593	309	585.064,282 403.185,984	13.262	309	585.064,282 403.185,984	310	585.063,651 403.180,112	5.906
310	585.063,651 403.180,112	311	585.064,46 403.180,154	0.81	311	585.064,46 403.180,154	312	585.068,451 403.182,603	4.682	312	585.068,451 403.182,603	313	585.080,177 403.166,775	19.698
313	585.080,177 403.166,775	314	585.082,516 403.159,287	7.845	314	585.082,516 403.159,287	315	585.076,766 403.126,868	32.925	315	585.076,766 403.126,868	316	585.067,7 403.103,954	24.642
316	585.067,7 403.103,954	317	585.061,676 403.090,951	14.331	317	585.061,676 403.090,951	318	585.070,119 403.087,521	9.113	318	585.070,119 403.087,521	319	585.074,38 403.087,373	4.264
319	585.074,38 403.087,373	320	585.077,828 403.086,206	3.64	320	585.077,828 403.086,206	1	585.078,142 403.086,1	0.331					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		353	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

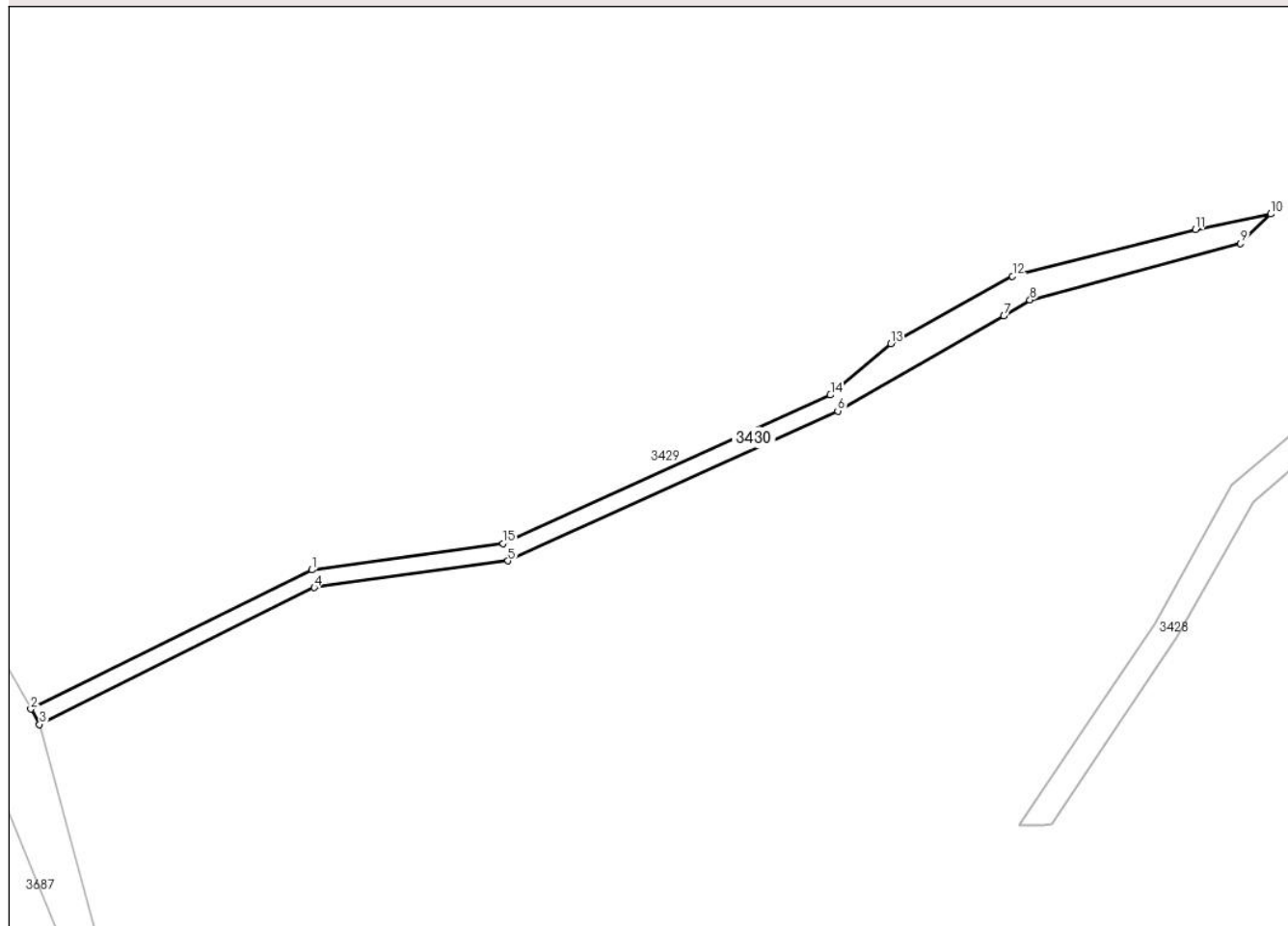
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	353	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	353	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.551,804 403.479,994	2	584.520,081 403.464,312	35.387
2	584.520,081 403.464,312	3	584.521,071 403.462,57	2.003
3	584.521,071 403.462,57	4	584.552,077 403.478,013	34.639
4	584.552,077 403.478,013	5	584.573,941 403.481,029	22.071
5	584.573,941 403.481,029	6	584.611,158 403.497,918	40.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.611,158 403.497,918	7	584.629,911 403.508,64	21.602
7	584.629,911 403.508,64	8	584.632,86 403.510,45	3.46
8	584.632,86 403.510,45	9	584.656,621 403.516,82	24.6
9	584.656,621 403.516,82	10	584.660,032 403.520,145	4.763
10	584.660,032 403.520,145	11	584.651,553 403.518,41	8.654
11	584.651,553 403.518,41	12	584.630,868 403.513,139	21.346
12	584.630,868 403.513,139	13	584.617,155 403.505,505	15.695
13	584.617,155 403.505,505	14	584.610,332 403.499,739	8.933
14	584.610,332 403.499,739	15	584.573,38 403.482,97	40.579
15	584.573,38 403.482,97	1	584.551,804 403.479,994	21.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.615	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

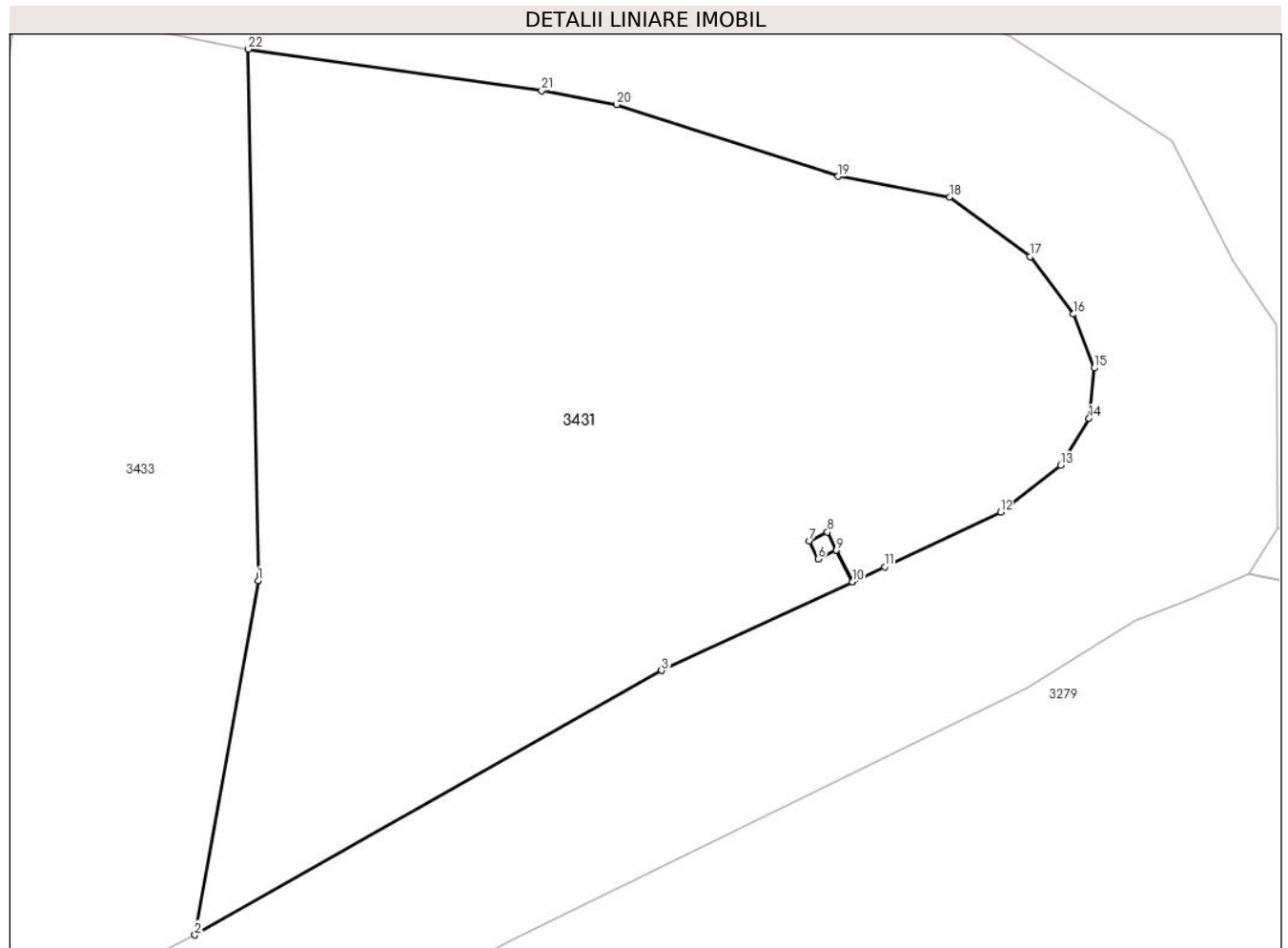
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.615	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.615	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.296,264 403.455,066	2	585.292,5 403.434,0	21.4
3	585.320,285 403.449,724	4	585.331,637 403.454,999	12.518
5	585.330,686 403.456,87	6	585.329,609 403.456,346	1.197
7	585.329,084 403.457,426	8	585.330,164 403.457,95	1.2
9	585.330,688 403.456,871	10	585.331,639 403.455,0	2.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.292,5 403.434,0	3	585.320,285 403.449,724	31.926
4	585.331,637 403.454,999	5	585.330,686 403.456,87	2.099
6	585.329,609 403.456,346	7	585.329,084 403.457,426	1.2
8	585.330,164 403.457,95	9	585.330,688 403.456,871	1.2
10	585.331,639 403.455,0	11	585.333,562 403.455,894	2.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	585.333,562 403.455,894	12	585.340,455 403.459,126	7.614
13	585.344,047 403.461,92	14	585.345,735 403.464,713	3.264
15	585.346,034 403.467,702	16	585.344,806 403.470,909	3.434
17	585.342,216 403.474,339	18	585.337,439 403.477,871	5.941
19	585.330,795 403.479,1	20	585.317,616 403.483,368	13.852
21	585.313,138 403.484,198	22	585.295,686 403.486,659	17.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	585.340,455 403.459,126	13	585.344,047 403.461,92	4.55
14	585.345,735 403.464,713	15	585.346,034 403.467,702	3.004
16	585.344,806 403.470,909	17	585.342,216 403.474,339	4.298
18	585.337,439 403.477,871	19	585.330,795 403.479,1	6.757
20	585.317,616 403.483,368	21	585.313,138 403.484,198	4.555
22	585.295,686 403.486,659	1	585.296,264 403.455,066	31.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10.02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

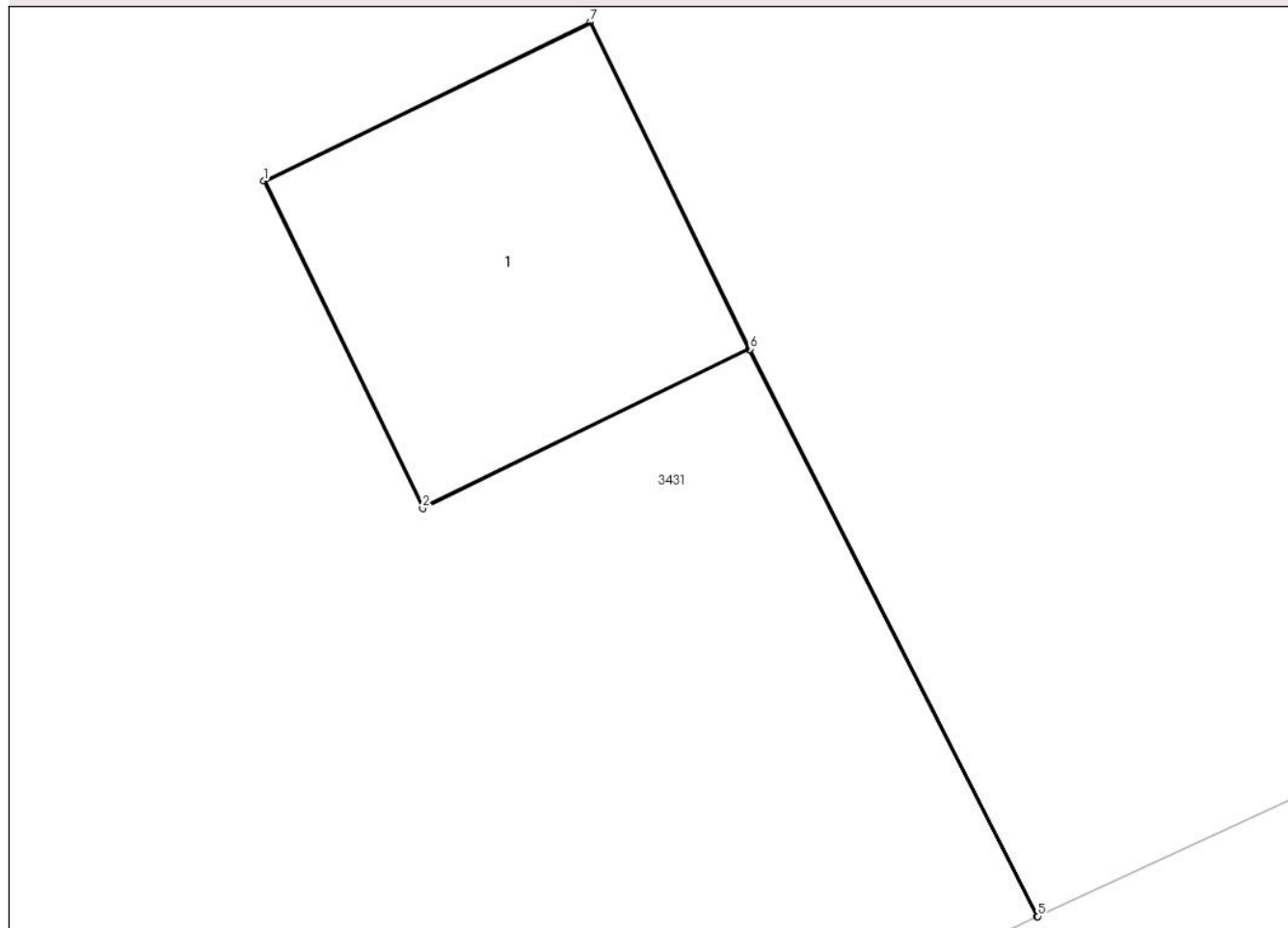
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.329,084 403.457,426	2	585.329,609 403.456,346	1.2
2	585.329,609 403.456,346	3	585.330,686 403.456,87	1.197
3	585.330,686 403.456,87	4	585.331,637 403.454,999	2.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.331,637 403.454,999	5	585.331,639 403.455,0	0.003
5	585.331,639 403.455,0	6	585.330,688 403.456,871	2.099
6	585.330,688 403.456,871	7	585.330,164 403.457,95	1.2
7	585.330,164 403.457,95	1	585.329,084 403.457,426	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.057	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

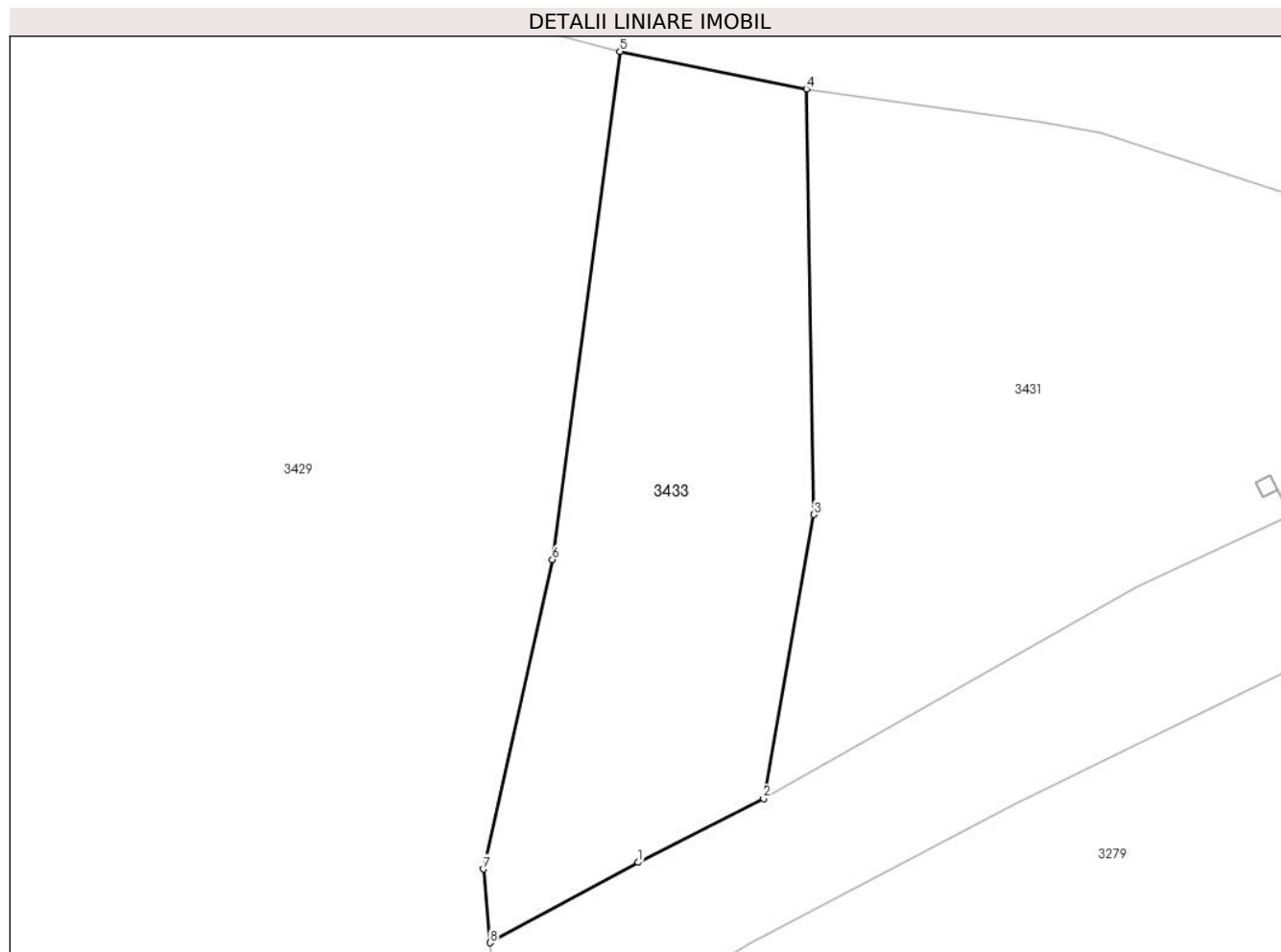
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.057	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.057	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.283,198 403.429,256	2	585.292,5 403.434,0	10.442
2	585.292,5 403.434,0	3	585.296,264 403.455,066	21.4
3	585.296,264 403.455,066	4	585.295,686 403.486,659	31.598
4	585.295,686 403.486,659	5	585.281,844 403.489,433	14.117
5	585.281,844 403.489,433	6	585.276,814 403.451,725	38.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.276,814 403.451,725	7	585.271,685 403.428,77	23.521
7	585.271,685 403.428,77	8	585.272,21 403.423,296	5.5
8	585.272,21 403.423,296	1	585.283,198 403.429,256	12.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21431	445	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21431-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12078 / 15/09/2020		
Act Notarial nr. 1266, din 15/09/2020 emis de N.P. Preda Popescu Florentina (act notarial nr 1492 din 14.10.2020, emis de N.P. Preda Popescu Florentina);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21431 a imobilului cu numarul cadastral 21431/UAT Gornet, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21011 inscris in cartea funciara 21011;	A1
12083 / 15/09/2020		
Act Notarial nr. 1267, din 15/09/2020 emis de N.P. Preda Popescu Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PREDESCU MARIA-MADALINA 2) PREDESCU PAUL-ADRIAN, soti, ca bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PREDESCU MARIA-MADALINA 2) PREDESCU PAUL-ADRIAN, soti, ca bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21431	445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	250	66	80	-	
2	arabil	DA	126	66	80	-	
3	arabil	NU	69	66	80	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21431-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.239,709 403.371,381	2	585.247,496 403.355,036	18.105
2	585.247,496 403.355,036	3	585.253,896 403.337,297	18.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.253,896 403.337,297	4	585.268,565 403.345,224	16.674
4	585.268,565 403.345,224	5	585.257,728 403.357,353	16.265
5	585.257,728 403.357,353	6	585.254,061 403.363,654	7.29
6	585.254,061 403.363,654	7	585.253,492 403.373,831	10.193
7	585.253,492 403.373,831	8	585.253,329 403.376,757	2.93
8	585.253,329 403.376,757	1	585.239,709 403.371,381	14.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.810	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.491	66	81/1	-	
2	drum	DA	319	66	81/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	584.908,083 403.298,066	2	584.910,731 403.295,66	3.578	2	584.910,731 403.295,66	3	584.903,47 403.284,589	13.24	3	584.903,47 403.284,589	4	584.896,046 403.271,555	15.0
4	584.896,046 403.271,555	5	584.890,9 403.264,79	8.5	5	584.890,9 403.264,79	6	584.881,302 403.252,239	15.8	6	584.881,302 403.252,239	7	584.872,714 403.241,953	13.4
7	584.872,714 403.241,953	8	584.862,674 403.231,77	14.3	8	584.862,674 403.231,77	9	584.844,262 403.212,711	26.5	9	584.844,262 403.212,711	10	584.846,893 403.209,31	4.3
10	584.846,893 403.209,31	11	584.853,686 403.216,867	10.16 1	11	584.853,686 403.216,867	12	584.860,581 403.223,245	9.393	12	584.860,581 403.223,245	13	584.882,295 403.246,526	31.83 6
13	584.882,295 403.246,526	14	584.892,802 403.260,043	17.12	14	584.892,802 403.260,043	15	584.900,38 403.269,732	12.3	15	584.900,38 403.269,732	16	584.906,208 403.280,518	12.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	584.906,208 403.280,518	17	584.917,852 403.297,174	20.323	17	584.917,852 403.297,174	18	584.913,397 403.299,724	5.133	18	584.913,397 403.299,724	19	584.907,043 403.303,138	7.213
19	584.907,043 403.303,138	20	584.886,441 403.313,304	22.974	20	584.886,441 403.313,304	21	584.881,148 403.315,232	5.633	21	584.881,148 403.315,232	22	584.875,112 403.318,419	6.826
22	584.875,112 403.318,419	23	584.870,742 403.319,429	4.485	23	584.870,742 403.319,429	24	584.847,181 403.328,637	25.296	24	584.847,181 403.328,637	25	584.838,883 403.328,268	8.306
25	584.838,883 403.328,268	26	584.832,794 403.328,415	6.091	26	584.832,794 403.328,415	27	584.827,361 403.327,427	5.522	27	584.827,361 403.327,427	28	584.820,194 403.326,175	7.276
28	584.820,194 403.326,175	29	584.810,456 403.329,229	10.206	29	584.810,456 403.329,229	30	584.806,443 403.330,548	4.224	30	584.806,443 403.330,548	31	584.801,806 403.332,634	5.085
31	584.801,806 403.332,634	32	584.788,745 403.340,298	15.144	32	584.788,745 403.340,298	33	584.778,619 403.343,594	10.649	33	584.778,619 403.343,594	34	584.772,306 403.347,684	7.522
34	584.772,306 403.347,684	35	584.766,605 403.351,193	6.694	35	584.766,605 403.351,193	36	584.759,959 403.353,449	7.018	36	584.759,959 403.353,449	37	584.755,946 403.354,543	4.159
37	584.755,946 403.354,543	38	584.744,656 403.357,62	11.702	38	584.744,656 403.357,62	39	584.739,368 403.356,55	5.395	39	584.739,368 403.356,55	40	584.727,812 403.354,113	11.81
40	584.727,812 403.354,113	41	584.720,046 403.352,704	7.893	41	584.720,046 403.352,704	42	584.702,013 403.349,199	18.37	42	584.702,013 403.349,199	43	584.695,21 403.347,311	7.06
43	584.695,21 403.347,311	44	584.683,063 403.346,415	12.18	44	584.683,063 403.346,415	45	584.665,512 403.344,725	17.632	45	584.665,512 403.344,725	46	584.654,687 403.345,918	10.891
46	584.654,687 403.345,918	47	584.646,032 403.345,109	8.693	47	584.646,032 403.345,109	48	584.620,678 403.346,251	25.38	48	584.620,678 403.346,251	49	584.602,591 403.349,697	18.412
49	584.602,591 403.349,697	50	584.584,193 403.353,203	18.729	50	584.584,193 403.353,203	51	584.557,914 403.368,437	30.375	51	584.557,914 403.368,437	52	584.557,661 403.367,751	0.731
52	584.557,661 403.367,751	53	584.556,86 403.365,58	2.314	53	584.556,86 403.365,58	54	584.559,446 403.364,081	2.989	54	584.559,446 403.364,081	55	584.583,13 403.350,352	27.375
55	584.583,13 403.350,352	56	584.620,328 403.343,264	37.867	56	584.620,328 403.343,264	57	584.646,104 403.342,103	25.803	57	584.646,104 403.342,103	58	584.654,662 403.342,903	8.595
58	584.654,662 403.342,903	59	584.658,618 403.342,467	3.98	59	584.658,618 403.342,467	60	584.665,491 403.341,709	6.915	60	584.665,491 403.341,709	61	584.672,007 403.342,276	6.541
61	584.672,007 403.342,276	62	584.681,849 403.343,133	9.879	62	584.681,849 403.343,133	63	584.692,571 403.344,066	10.762	63	584.692,571 403.344,066	64	584.695,726 403.344,341	3.168
64	584.695,726 403.344,341	65	584.702,841 403.345,717	7.247	65	584.702,841 403.345,717	66	584.706,847 403.346,193	4.034	66	584.706,847 403.346,193	67	584.721,446 403.349,677	15.009
67	584.721,446 403.349,677	68	584.744,554 403.354,538	23.613	68	584.744,554 403.354,538	69	584.758,644 403.349,538	14.951	69	584.758,644 403.349,538	70	584.765,92 403.346,061	8.065
70	584.765,92 403.346,061	71	584.776,517 403.338,863	12.81	71	584.776,517 403.338,863	72	584.787,307 403.335,396	11.333	72	584.787,307 403.335,396	73	584.796,563 403.331,768	9.941
73	584.796,563 403.331,768	74	584.805,356 403.327,747	9.669	74	584.805,356 403.327,747	75	584.819,992 403.323,094	15.358	75	584.819,992 403.323,094	76	584.833,029 403.325,408	13.24
76	584.833,029 403.325,408	77	584.840,89 403.325,009	7.872	77	584.840,89 403.325,009	78	584.847,715 403.324,122	6.882	78	584.847,715 403.324,122	79	584.856,618 403.321,585	9.257
79	584.856,618 403.321,585	80	584.864,054 403.318,799	7.942	80	584.864,054 403.318,799	81	584.867,654 403.316,116	4.489	81	584.867,654 403.316,116	1	584.908,083 403.298,066	44.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112537, din 11/09/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CERNAT C GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

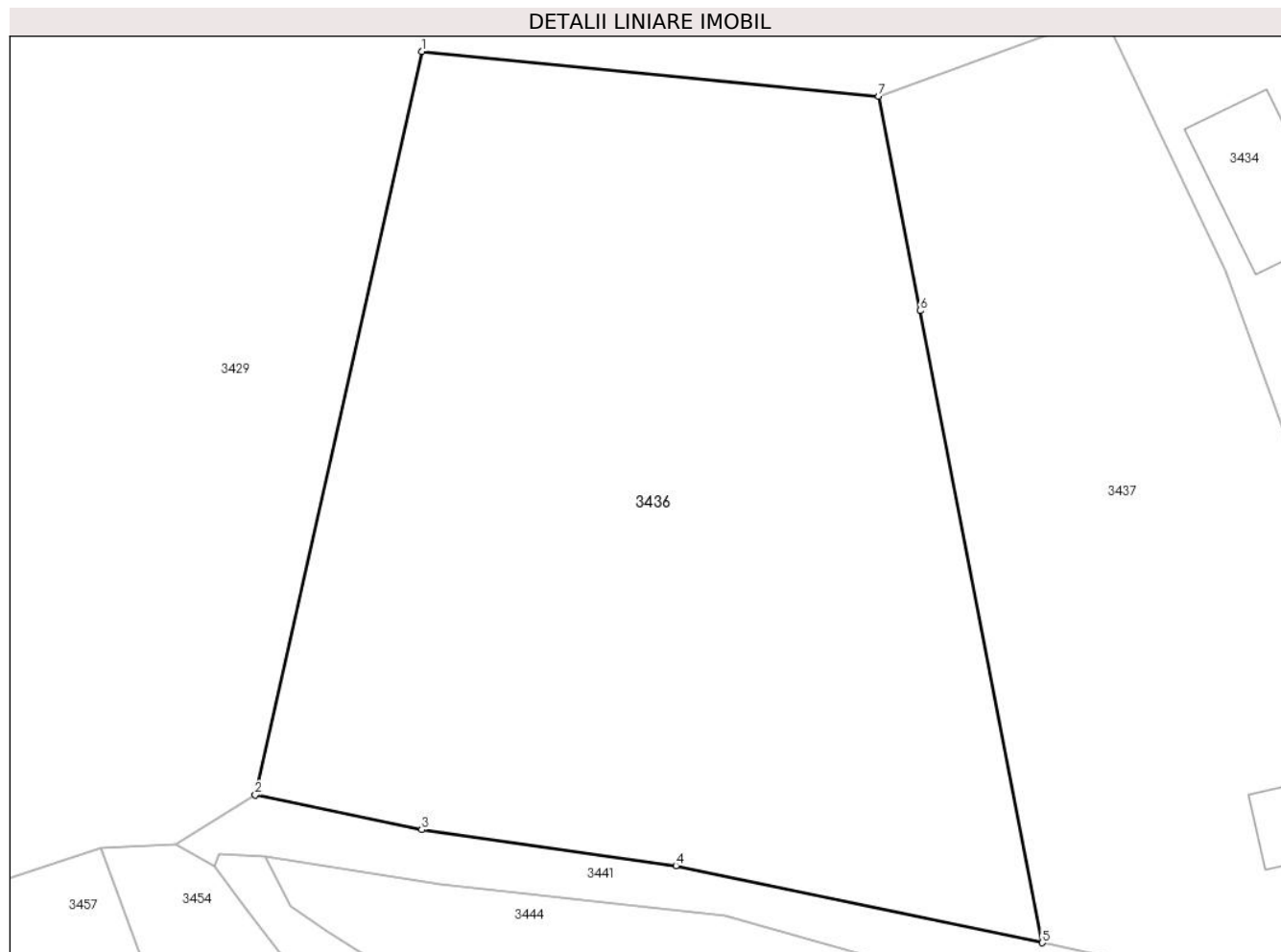
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	625	66	78	-	
2	arabil	NU	1.375	66	78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.196,262 403.369,001	2	585.185,64 403.321,642	48.535
2	585.185,64 403.321,642	3	585.196,246 403.319,447	10.831
3	585.196,246 403.319,447	4	585.212,452 403.317,151	16.367
4	585.212,452 403.317,151	5	585.235,797 403.312,241	23.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.235,797 403.312,241	6	585.228,017 403.352,497	41.0
6	585.228,017 403.352,497	7	585.225,386 403.366,145	13.9
7	585.225,386 403.366,145	1	585.196,262 403.369,001	29.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.335	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 147, din 02/07/2008 emis de N.P. GEORGETA FRATIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) NEACSU VASILICA	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 1) NEACSU VASILICA	A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.335	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	500	-	36	-	
2	arabil	DA	835	66	77	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.225,386 403.366,145	2	585.228,017 403.352,497	13.9
2	585.228,017 403.352,497	3	585.235,797 403.312,241	41.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.235,797 403.312,241	4	585.249,583 403.309,282	14.1
4	585.249,583 403.309,282	5	585.263,427 403.307,199	14.0
5	585.263,427 403.307,199	6	585.259,077 403.324,814	18.144
6	585.259,077 403.324,814	7	585.257,516 403.329,576	5.011
7	585.257,516 403.329,576	8	585.253,896 403.337,297	8.528
8	585.253,896 403.337,297	9	585.247,496 403.355,036	18.858
9	585.247,496 403.355,036	10	585.239,709 403.371,381	18.105
10	585.239,709 403.371,381	1	585.225,386 403.366,145	15.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt.	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21430	828	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21430-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA S+P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12078 / 15/09/2020		
Act Notarial nr. 1266, din 15/09/2020 emis de N.P. Preda Popescu Florentina (act notarial nr 1492 din 14.10.2020, emis de N.P. Preda Popescu Florentina);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21430 a imobilului cu numarul cadastral 21430/UAT Gornet, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21011 inscris in cartea funciara 21011;	A1
Act Notarial nr. 276, din 27/09/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU (act administrativ nr 80 din 17.08.2020, emis de Primaria comunei Gornet;act notarial nr 277 din 17.10.2016, emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;act administrativ nr 3559 din 17.08.2020, emis de Primaria comunei Gornet);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) OLTEANU ELENA-CORINA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21011/Gornet, inscrisa prin incheierea nr. 10659 din 18/08/2020;</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 13, din 23/08/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) OLTEANU ELENA-CORINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

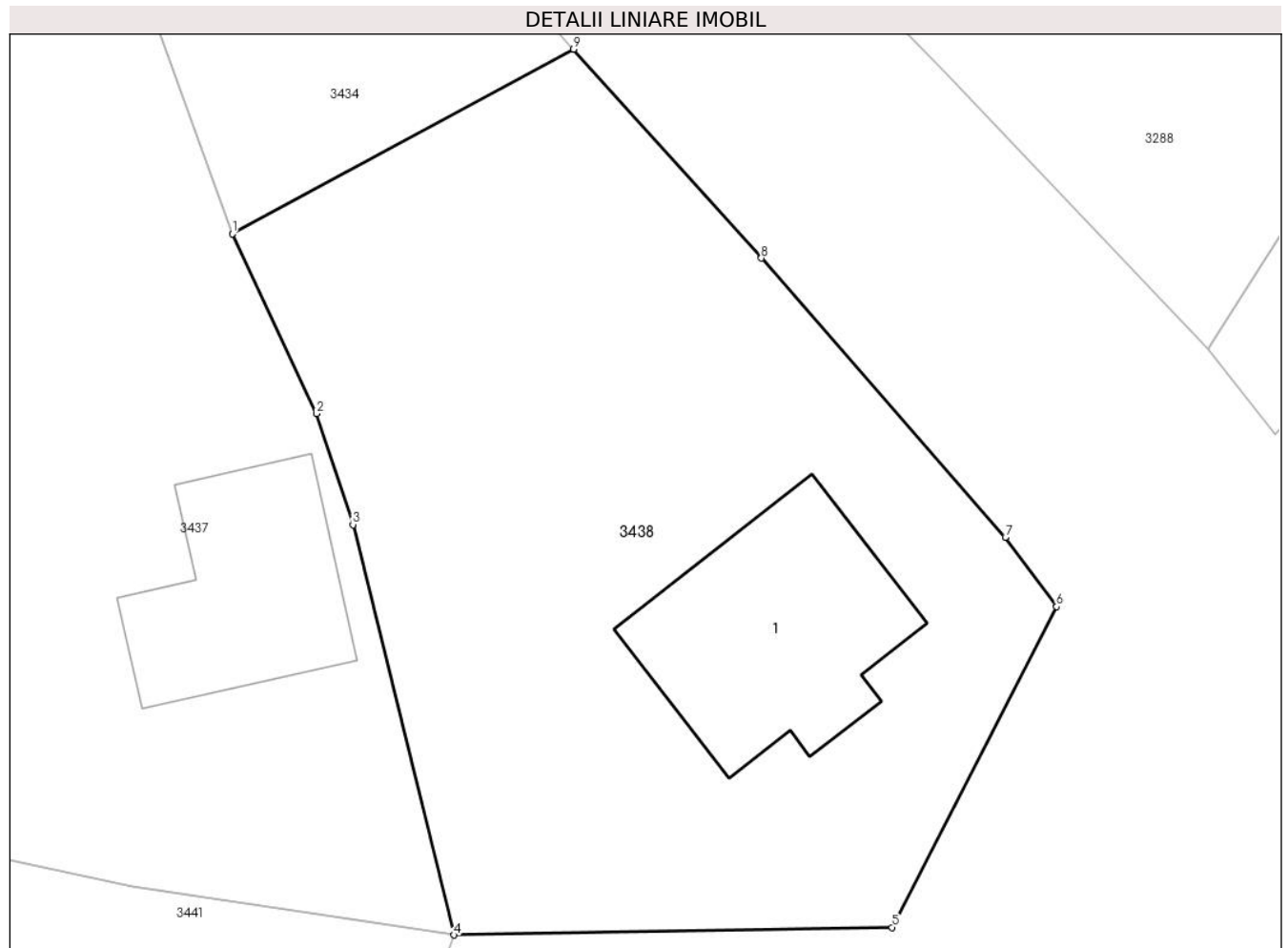
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21430	828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	66	80	-	
2	arabil	DA	228	66	80	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21430-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA S+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.253,896 403.337,297	2	585.257,516 403.329,576	8.528
2	585.257,516 403.329,576	3	585.259,077 403.324,814	5.011
3	585.259,077 403.324,814	4	585.263,427 403.307,199	18.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.263,427 403.307,199	5	585.282,261 403.307,524	18.837
5	585.282,261 403.307,524	6	585.289,326 403.321,298	15.48
6	585.289,326 403.321,298	7	585.287,129 403.324,275	3.7
7	585.287,129 403.324,275	8	585.276,632 403.336,252	15.926
8	585.276,632 403.336,252	9	585.268,565 403.345,224	12.065
9	585.268,565 403.345,224	1	585.253,896 403.337,297	16.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		735	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

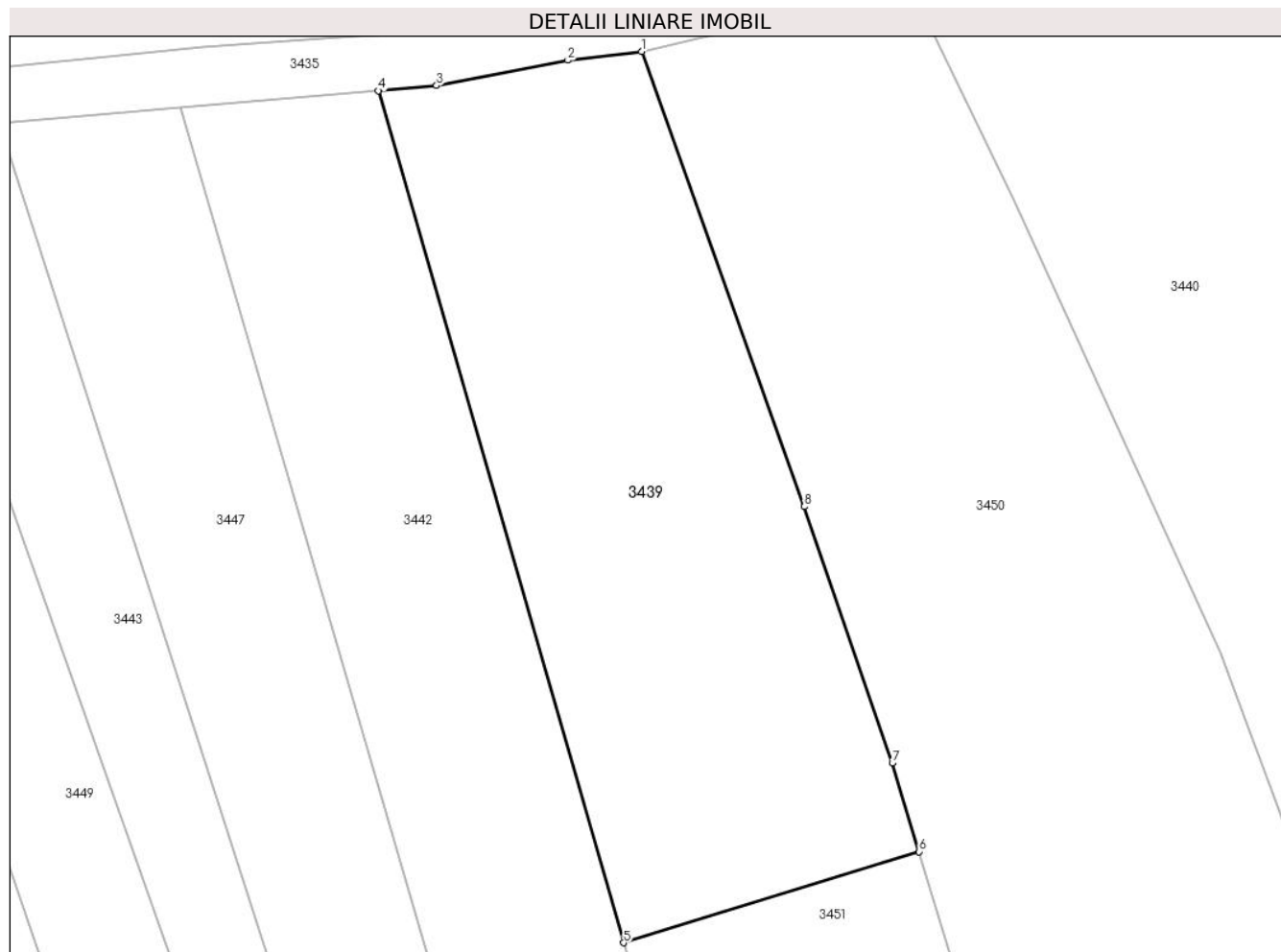
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	735	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	735	66	107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.706,847 403.346,193	2	584.702,841 403.345,717	4.034
2	584.702,841 403.345,717	3	584.695,726 403.344,341	7.247
3	584.695,726 403.344,341	4	584.692,571 403.344,066	3.168
4	584.692,571 403.344,066	5	584.705,873 403.297,896	48.048
5	584.705,873 403.297,896	6	584.721,893 403.302,832	16.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.721,893 403.302,832	7	584.720,447 403.307,632	5.013
7	584.720,447 403.307,632	8	584.715,673 403.321,532	14.697
8	584.715,673 403.321,532	1	584.706,847 403.346,193	26.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.129	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

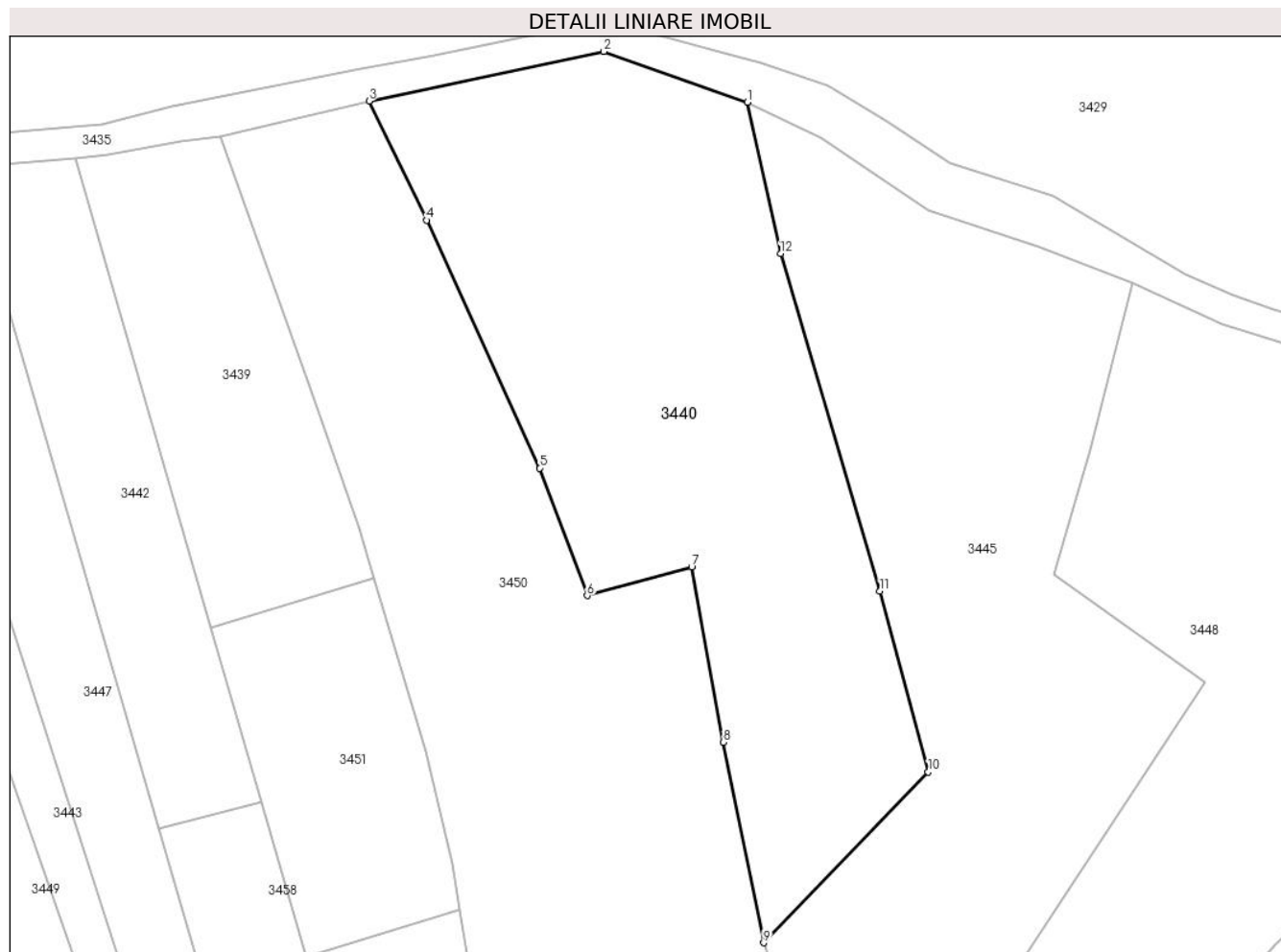
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.129	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.129	66	86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.758,644 403.349,538	2	584.744,554 403.354,538	14.951
2	584.744,554 403.354,538	3	584.721,446 403.349,677	23.613
3	584.721,446 403.349,677	4	584.727,103 403.337,959	13.012
4	584.727,103 403.337,959	5	584.738,232 403.313,59	26.79
5	584.738,232 403.313,59	6	584.742,898 403.301,053	13.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.742,898 403.301,053	7	584.753,179 403.303,889	10.665
7	584.753,179 403.303,889	8	584.756,297 403.286,647	17.522
8	584.756,297 403.286,647	9	584.760,256 403.266,948	20.093
9	584.760,256 403.266,948	10	584.776,461 403.283,721	23.322
10	584.776,461 403.283,721	11	584.771,702 403.301,515	18.419
11	584.771,702 403.301,515	12	584.761,924 403.334,674	34.571
12	584.761,924 403.334,674	1	584.758,644 403.349,538	15.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		305	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

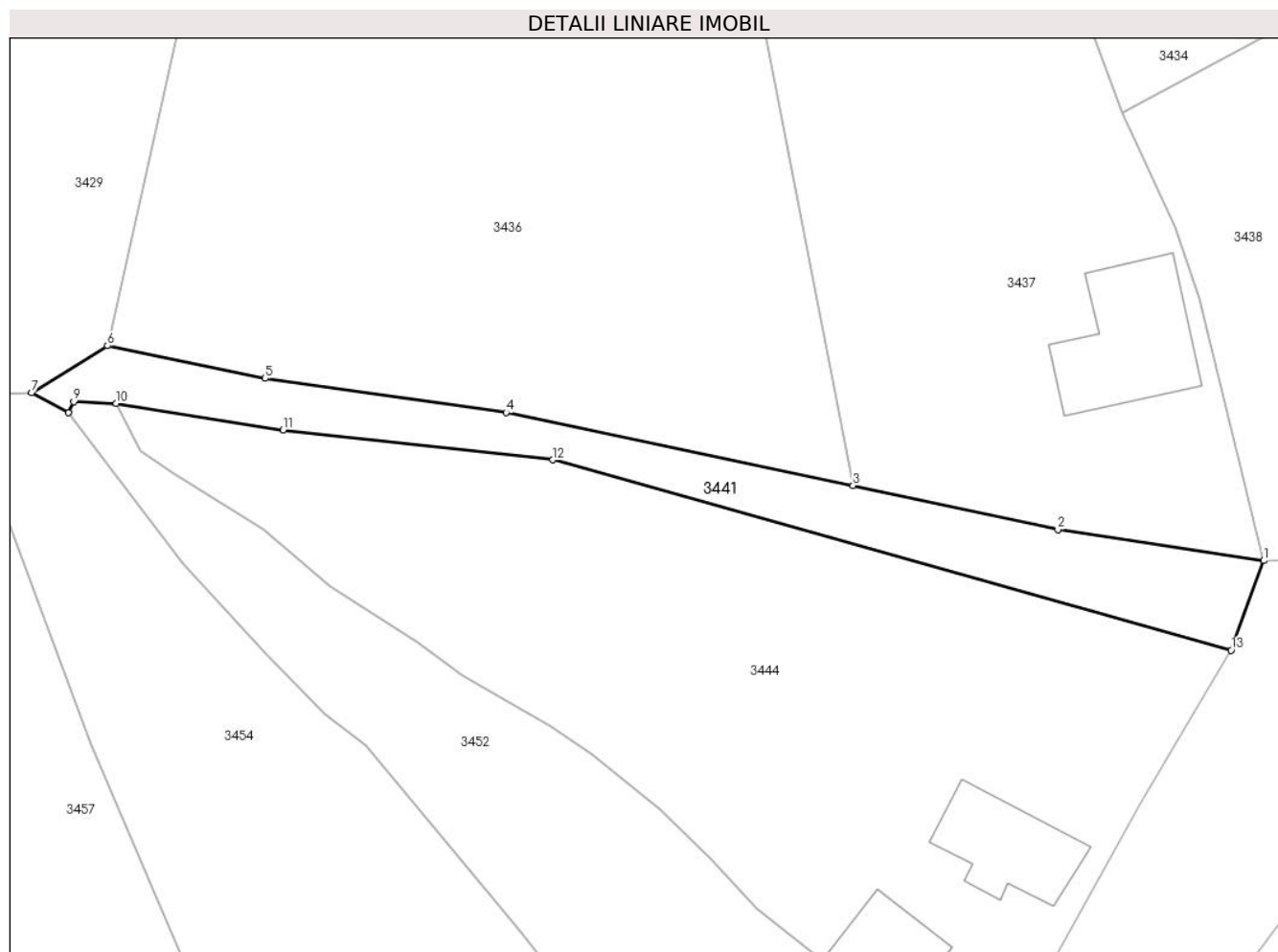
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	305	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	305	66	75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.263,427 403.307,199	2	585.249,583 403.309,282	14.0
2	585.249,583 403.309,282	3	585.235,797 403.312,241	14.1
3	585.235,797 403.312,241	4	585.212,452 403.317,151	23.856
4	585.212,452 403.317,151	5	585.196,246 403.319,447	16.367
5	585.196,246 403.319,447	6	585.185,64 403.321,642	10.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.185,64 403.321,642	7	585.180,537 403.318,48	6.003
7	585.180,537 403.318,48	8	585.183,012 403.317,133	2.818
8	585.183,012 403.317,133	9	585.183,366 403.317,877	0.824
9	585.183,366 403.317,877	10	585.186,234 403.317,773	2.87
10	585.186,234 403.317,773	11	585.197,456 403.315,977	11.365
11	585.197,456 403.315,977	12	585.215,601 403.313,967	18.255
12	585.215,601 403.313,967	13	585.261,241 403.301,174	47.4
13	585.261,241 403.301,174	1	585.263,427 403.307,199	6.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		697	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 215278, din 17/08/2021 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPREA A ANDREI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	697	66	109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.692,571 403.344,066	2	584.681,849 403.343,133	10.762
2	584.681,849 403.343,133	3	584.700,81 403.278,193	67.651
3	584.700,81 403.278,193	4	584.710,82 403.280,73	10.326
4	584.710,82 403.280,73	5	584.705,873 403.297,896	17.865
5	584.705,873 403.297,896	1	584.692,571 403.344,066	48.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		498	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	498	66	114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.665,491 403.341,709	2	584.699,791 403.244,863	102.741
2	584.699,791 403.244,863	3	584.702,995 403.246,08	3.427
3	584.702,995 403.246,08	4	584.672,007 403.342,276	101.064
4	584.672,007 403.342,276	1	584.665,491 403.341,709	6.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.482 Masurata: 1.331	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1278, din 01/08/1997 emis de N.P. MINEA OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NICA CONSTANTIN 2) NICA MARIA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1278, din 01/08/1997 emis de N.P. MINEA OCTAVIAN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICA CONSTANTIN 2) NICA PUICA	A1.2

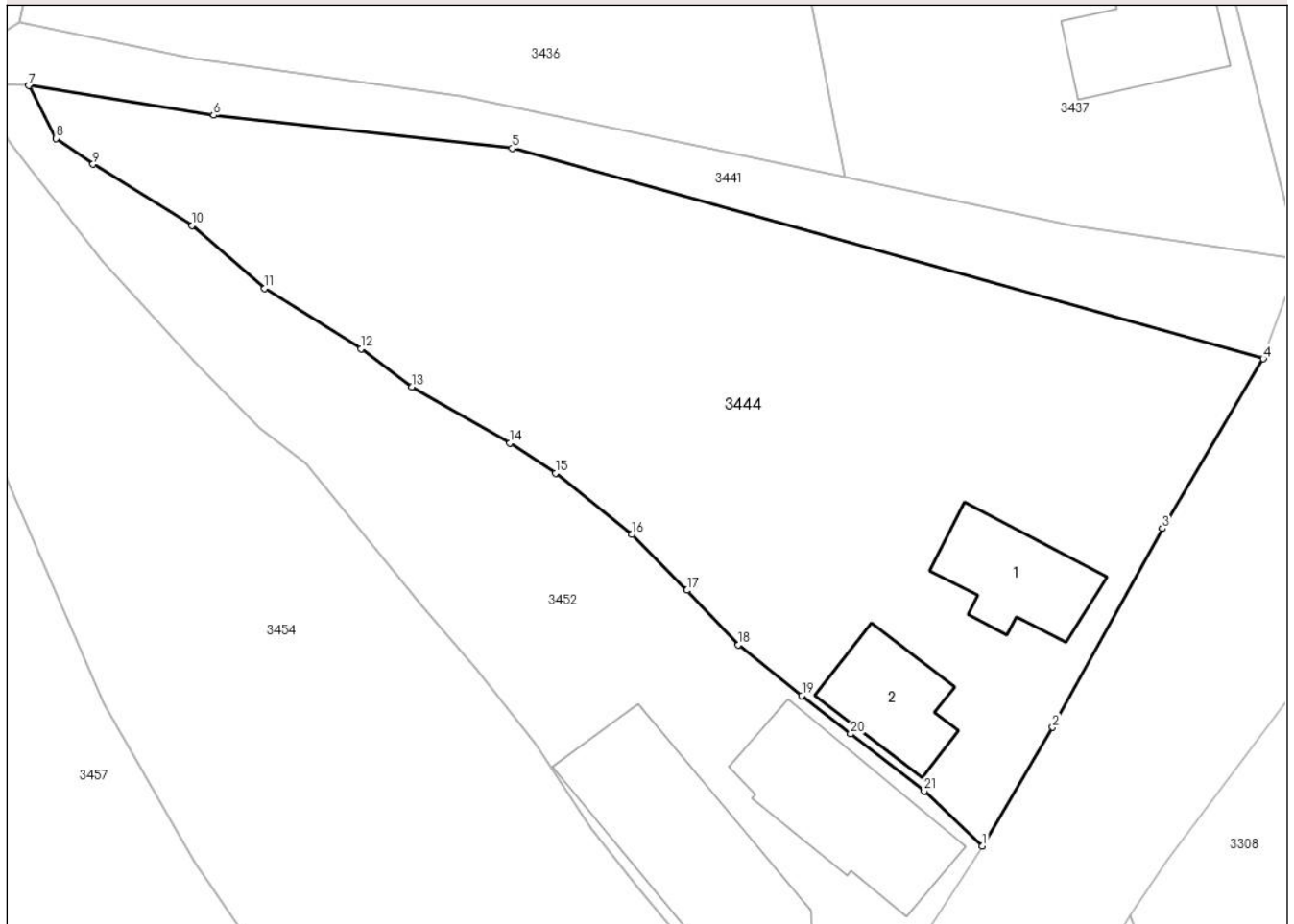
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.482 Masurata: 1.331	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	66	73	-	
2	arabil	DA	631	66	74	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.244,168 403.271,564	2	585.248,44 403.278,777	8.384
3	585.255,103 403.290,863	4	585.261,241 403.301,174	12.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.248,44 403.278,777	3	585.255,103 403.290,863	13.8
4	585.261,241 403.301,174	5	585.215,601 403.313,967	47.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	585.215,601 403.313,967	6	585.197,456 403.315,977	18.255
7	585.186,234 403.317,773	8	585.187,878 403.314,57	3.6
9	585.190,138 403.313,003	10	585.196,139 403.309,262	7.072
11	585.200,571 403.305,451	12	585.206,426 403.301,785	6.908
13	585.209,506 403.299,469	14	585.215,469 403.296,059	6.869
15	585.218,233 403.294,222	16	585.222,857 403.290,488	5.944
17	585.226,231 403.287,103	18	585.229,349 403.283,781	4.556
19	585.233,204 403.280,711	20	585.236,168 403.278,37	3.777
21	585.240,637 403.274,897	1	585.244,168 403.271,564	4.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	585.197,456 403.315,977	7	585.186,234 403.317,773	11.365
8	585.187,878 403.314,57	9	585.190,138 403.313,003	2.75
10	585.196,139 403.309,262	11	585.200,571 403.305,451	5.845
12	585.206,426 403.301,785	13	585.209,506 403.299,469	3.854
14	585.215,469 403.296,059	15	585.218,233 403.294,222	3.319
16	585.222,857 403.290,488	17	585.226,231 403.287,103	4.779
18	585.229,349 403.283,781	19	585.233,204 403.280,711	4.928
20	585.236,168 403.278,37	21	585.240,637 403.274,897	5.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.370	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA S+P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 13, din 21/05/2012 emis de N.P. GHEORGHE CATALINA MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) POPESCU ELENA	A1
Act Administrativ nr. 13, din 23/08/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) POPESCU ELENA	A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1.1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) POPESCU ELENA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

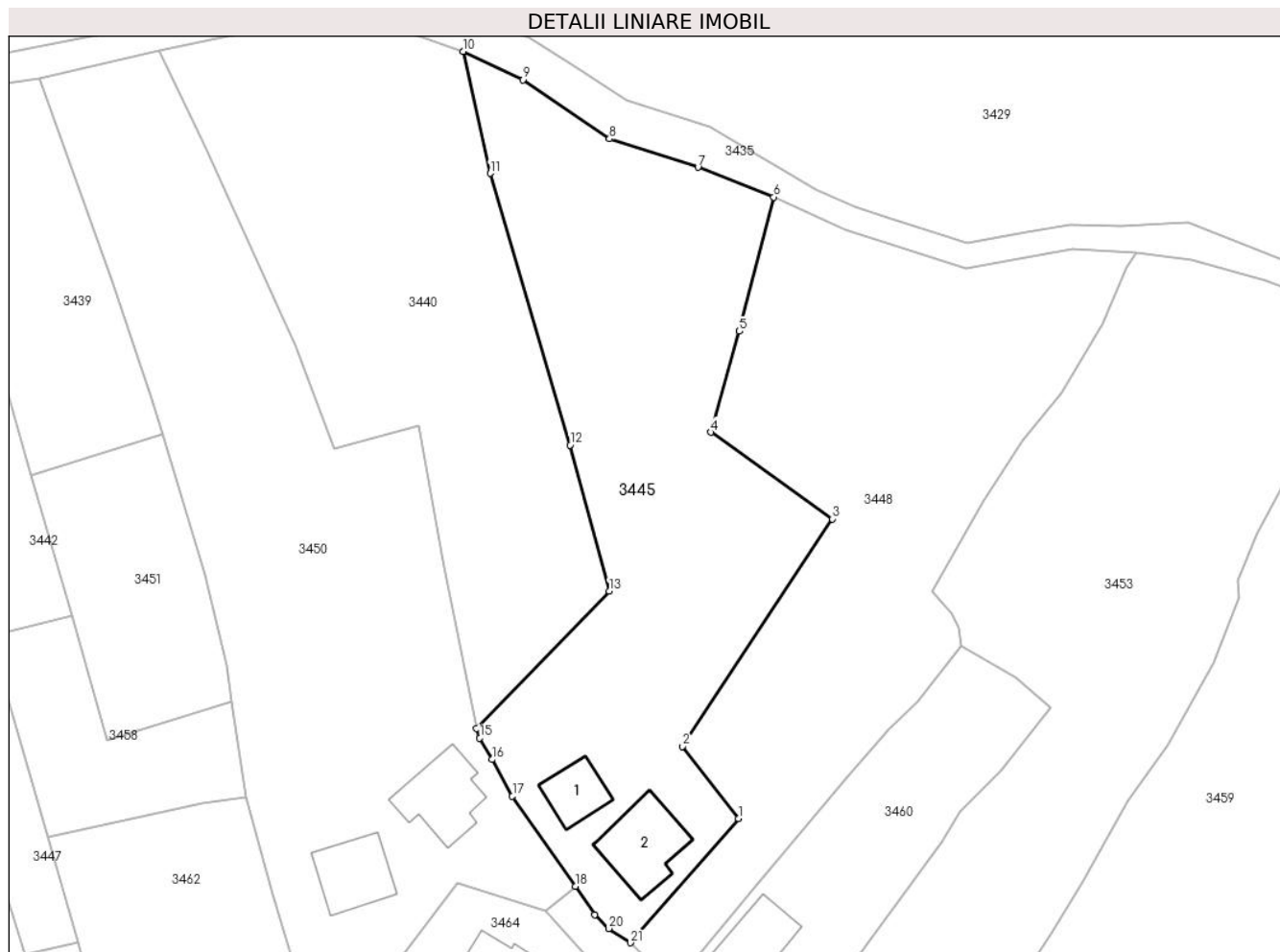
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	550	66	87	-	
2	arabil	NU	1.820	66	87/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA S+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.792,243 403.255,976	2	584.785,404 403.264,747	11.122
3	584.803,703 403.292,509	4	584.788,888 403.303,091	18.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.785,404 403.264,747	3	584.803,703 403.292,509	33.25
4	584.788,888 403.303,091	5	584.792,373 403.315,415	12.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.792,373 403.315,415	6	584.796,563 403.331,768	16.881
7	584.787,307 403.335,396	8	584.776,517 403.338,863	11.333
9	584.765,92 403.346,061	10	584.758,644 403.349,538	8.065
11	584.761,924 403.334,674	12	584.771,702 403.301,515	34.571
13	584.776,461 403.283,721	14	584.760,256 403.266,948	23.322
15	584.760,654 403.265,772	16	584.762,166 403.263,166	3.013
17	584.764,636 403.258,697	18	584.772,323 403.247,698	13.418
19	584.774,719 403.244,249	20	584.776,405 403.242,541	2.4
21	584.779,091 403.240,806	1	584.792,243 403.255,976	20.077

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.796,563 403.331,768	7	584.787,307 403.335,396	9.941
8	584.776,517 403.338,863	9	584.765,92 403.346,061	12.81
10	584.758,644 403.349,538	11	584.761,924 403.334,674	15.222
12	584.771,702 403.301,515	13	584.776,461 403.283,721	18.419
14	584.760,256 403.266,948	15	584.760,654 403.265,772	1.242
16	584.762,166 403.263,166	17	584.764,636 403.258,697	5.106
18	584.772,323 403.247,698	19	584.774,719 403.244,249	4.2
20	584.776,405 403.242,541	21	584.779,091 403.240,806	3.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.824	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

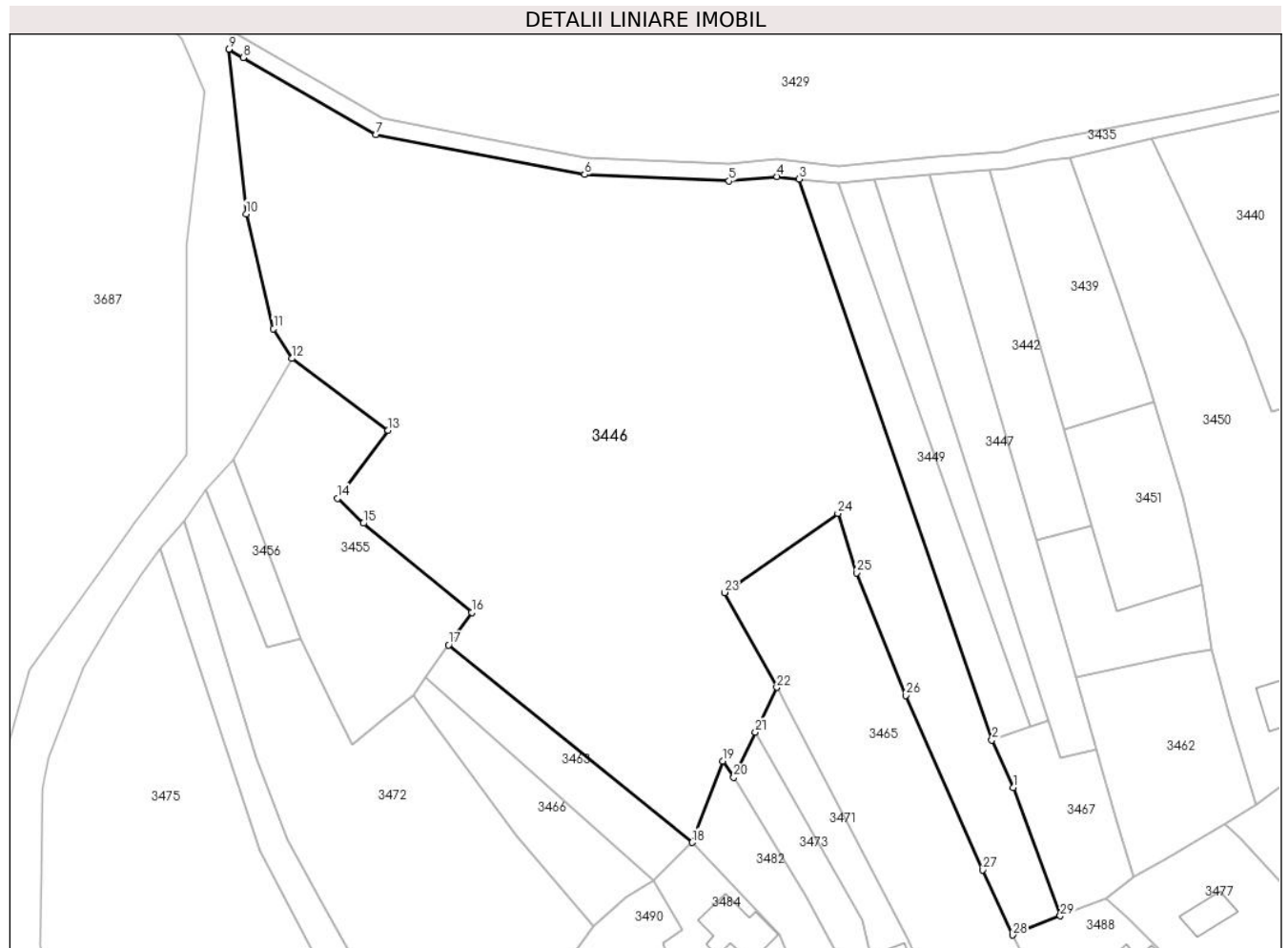
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.824	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	425	66	-	-	
2	faneata	NU	9.399	66	116,117,120, 121,122,123, 125,127,130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.696,77 403.234,097	2	584.692,967 403.242,569	9.287
3	584.658,618 403.342,467	4	584.654,662 403.342,903	3.98
5	584.646,104 403.342,103	6	584.620,328 403.343,264	25.803
7	584.583,13 403.350,352	8	584.559,446 403.364,081	27.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.692,967 403.242,569	3	584.658,618 403.342,467	105.638
4	584.654,662 403.342,903	5	584.646,104 403.342,103	8.595
6	584.620,328 403.343,264	7	584.583,13 403.350,352	37.867
8	584.559,446 403.364,081	9	584.556,86 403.365,58	2.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	584.556,86 403.365,58	10	584.559,994 403.336,247	29.5
11	584.564,869 403.315,821	12	584.568,148 403.310,506	6.246
13	584.585,312 403.297,724	14	584.576,293 403.285,613	15.1
15	584.580,871 403.281,141	16	584.600,193 403.265,276	25.0
17	584.596,083 403.259,486	18	584.639,5 403.224,3	55.885
19	584.645,023 403.238,82	20	584.646,956 403.235,93	3.476
21	584.650,801 403.243,956	22	584.654,617 403.251,923	8.834
23	584.645,256 403.268,812	24	584.665,497 403.282,907	24.665
25	584.668,856 403.272,323	26	584.677,581 403.250,512	23.491
27	584.691,37 403.219,404	28	584.696,676 403.207,824	12.738
29	584.705,174 403.211,225	1	584.696,77 403.234,097	24.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	584.559,994 403.336,247	11	584.564,869 403.315,821	21.0
12	584.568,148 403.310,506	13	584.585,312 403.297,724	21.4
14	584.576,293 403.285,613	15	584.580,871 403.281,141	6.4
16	584.600,193 403.265,276	17	584.596,083 403.259,486	7.1
18	584.639,5 403.224,3	19	584.645,023 403.238,82	15.535
20	584.646,956 403.235,93	21	584.650,801 403.243,956	8.9
22	584.654,617 403.251,923	23	584.645,256 403.268,812	19.31
24	584.665,497 403.282,907	25	584.668,856 403.272,323	11.104
26	584.677,581 403.250,512	27	584.691,37 403.219,404	34.027
28	584.696,676 403.207,824	29	584.705,174 403.211,225	9.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		877	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 271, din 10/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLEA A AURELIAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	877	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	877	66	112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.702,995 403.246,08	2	584.705,153 403.239,379	7.04
2	584.705,153 403.239,379	3	584.711,582 403.240,788	6.582
3	584.711,582 403.240,788	4	584.707,957 403.253,714	13.425
4	584.707,957 403.253,714	5	584.700,81 403.278,193	25.501
5	584.700,81 403.278,193	6	584.681,849 403.343,133	67.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.681,849 403.343,133	7	584.672,007 403.342,276	9.879
7	584.672,007 403.342,276	1	584.702,995 403.246,08	101.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.594 Masurata: 2.205	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 280, din 10/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR ST VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

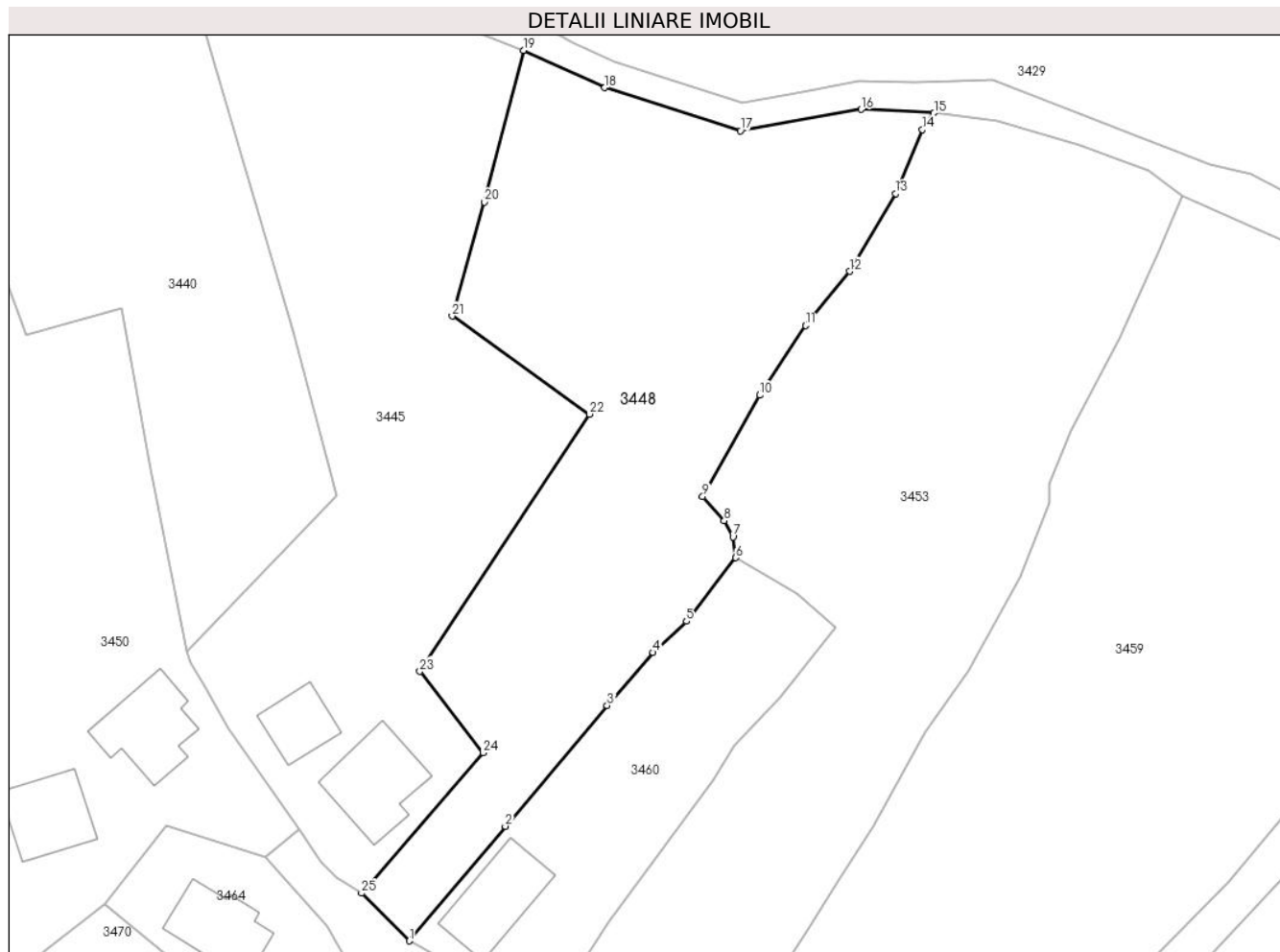
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.594 Masurata: 2.205	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.440	66	85	-	
2	faneata	DA	765	66	85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.784,278 403.235,664	2	584.794,614 403.248,035	16.121
3	584.805,615 403.261,058	4	584.810,57 403.266,781	7.57
5	584.814,167 403.270,165	6	584.819,51 403.276,998	8.674
7	584.819,203 403.279,255	8	584.818,252 403.281,008	1.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.794,614 403.248,035	3	584.805,615 403.261,058	17.048
4	584.810,57 403.266,781	5	584.814,167 403.270,165	4.939
6	584.819,51 403.276,998	7	584.819,203 403.279,255	2.278
8	584.818,252 403.281,008	9	584.815,921 403.283,61	3.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	584.815,921 403.283,61	10	584.822,084 403.294,564	12.569
11	584.827,024 403.302,08	12	584.831,772 403.307,92	7.527
13	584.836,734 403.316,326	14	584.839,623 403.323,23	7.485
15	584.840,89 403.325,009	16	584.833,029 403.325,408	7.872
17	584.819,992 403.323,094	18	584.805,356 403.327,747	15.358
19	584.796,563 403.331,768	20	584.792,373 403.315,415	16.881
21	584.788,888 403.303,091	22	584.803,703 403.292,509	18.206
23	584.785,404 403.264,747	24	584.792,243 403.255,976	11.122
25	584.779,091 403.240,806	1	584.784,278 403.235,664	7.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	584.822,084 403.294,564	11	584.827,024 403.302,08	8.994
12	584.831,772 403.307,92	13	584.836,734 403.316,326	9.761
14	584.839,623 403.323,23	15	584.840,89 403.325,009	2.184
16	584.833,029 403.325,408	17	584.819,992 403.323,094	13.24
18	584.805,356 403.327,747	19	584.796,563 403.331,768	9.669
20	584.792,373 403.315,415	21	584.788,888 403.303,091	12.807
22	584.803,703 403.292,509	23	584.785,404 403.264,747	33.25
24	584.792,243 403.255,976	25	584.779,091 403.240,806	20.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 35539, din 26/10/1999 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) AVRAM D VICTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	66	115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.658,618 403.342,467	2	584.692,967 403.242,569	105.638
2	584.692,967 403.242,569	3	584.699,791 403.244,863	7.2
3	584.699,791 403.244,863	4	584.665,491 403.341,709	102.741
4	584.665,491 403.341,709	1	584.658,618 403.342,467	6.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 369, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.762	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

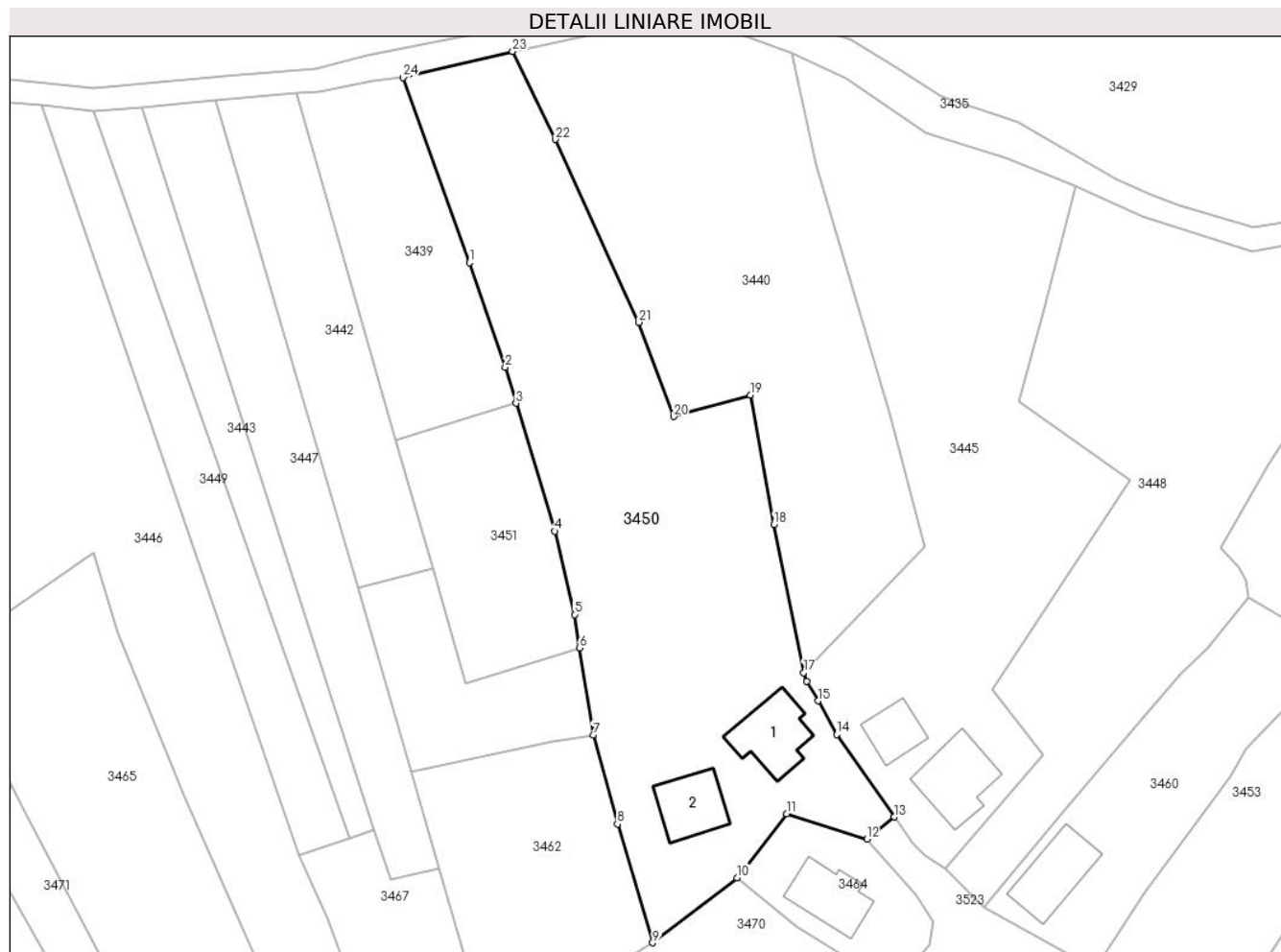
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.762	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	66	90	-	
2	arabil	DA	961	66	91	-	
3	arabil	NU	1.001	66	89	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA S+P
A1.2		construcții de locuințe	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.715,673 403.321,532	2	584.720,447 403.307,632	14.697	2	584.720,447 403.307,632	3	584.721,893 403.302,832	5.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.721,893 403.302,832	4	584.727,028 403.285,783	17.805
5	584.729,698 403.274,682	6	584.730,386 403.270,228	4.507
7	584.732,176 403.258,633	8	584.735,409 403.246,758	12.307
9	584.740,113 403.230,959	10	584.751,392 403.239,586	14.2
11	584.758,0 403.248,128	12	584.768,677 403.244,744	11.2
13	584.772,323 403.247,698	14	584.764,636 403.258,697	13.418
15	584.762,166 403.263,166	16	584.760,654 403.265,772	3.013
17	584.760,256 403.266,948	18	584.756,297 403.286,647	20.093
19	584.753,179 403.303,889	20	584.742,898 403.301,053	10.665
21	584.738,232 403.313,59	22	584.727,103 403.337,959	26.79
23	584.721,446 403.349,677	24	584.706,847 403.346,193	15.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.727,028 403.285,783	5	584.729,698 403.274,682	11.418
6	584.730,386 403.270,228	7	584.732,176 403.258,633	11.732
8	584.735,409 403.246,758	9	584.740,113 403.230,959	16.484
10	584.751,392 403.239,586	11	584.758,0 403.248,128	10.8
12	584.768,677 403.244,744	13	584.772,323 403.247,698	4.693
14	584.764,636 403.258,697	15	584.762,166 403.263,166	5.106
16	584.760,654 403.265,772	17	584.760,256 403.266,948	1.242
18	584.756,297 403.286,647	19	584.753,179 403.303,889	17.522
20	584.742,898 403.301,053	21	584.738,232 403.313,59	13.377
22	584.727,103 403.337,959	23	584.721,446 403.349,677	13.012
24	584.706,847 403.346,193	1	584.715,673 403.321,532	26.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		563	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 35583, din 18/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PUIA AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

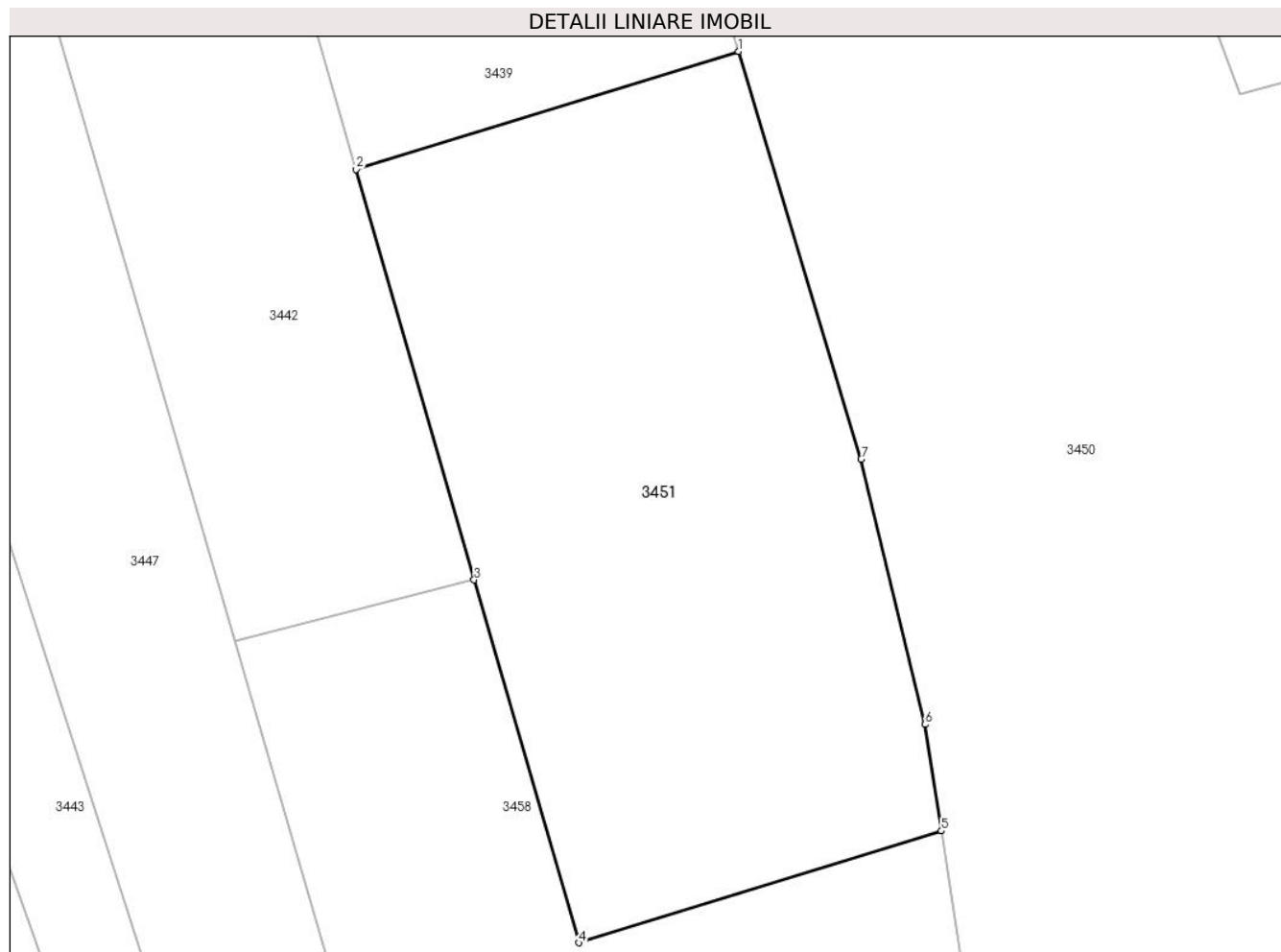
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	563	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	82	66	108	-	
2	arabil	NU	481	66	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.721,893 403.302,832	2	584.705,873 403.297,896	16.763
2	584.705,873 403.297,896	3	584.710,82 403.280,73	17.865
3	584.710,82 403.280,73	4	584.715,204 403.265,55	15.8
4	584.715,204 403.265,55	5	584.730,386 403.270,228	15.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.730,386 403.270,228	6	584.729,698 403.274,682	4.507
6	584.729,698 403.274,682	7	584.727,028 403.285,783	11.418
7	584.727,028 403.285,783	1	584.721,893 403.302,832	17.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20220	Din acte: 1.235 Masurata: 791	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20220-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S+P; SUPRAF. CONSTR. DESF.=96.73MP; SUTILA=71.08MP;3 CAMERE SI DEPENDINTE
A1.2	20220-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2475 / 19/04/2011		
Act Notarial nr. 2029, din 03/05/1996 emis de BNPA GHEORGHE DINU SI VIORICA POPESCU (transcris sub nr. 910\1996; act administrativ nr. 1265/30-03-2011 emis de PRIMARIA GORNET;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NICA ANDREI ION 2) NICA MARIA, , soti, ca bun comun	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) NICA ANDREI ION 2) NICA MARIA, , soti, ca bun comun	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

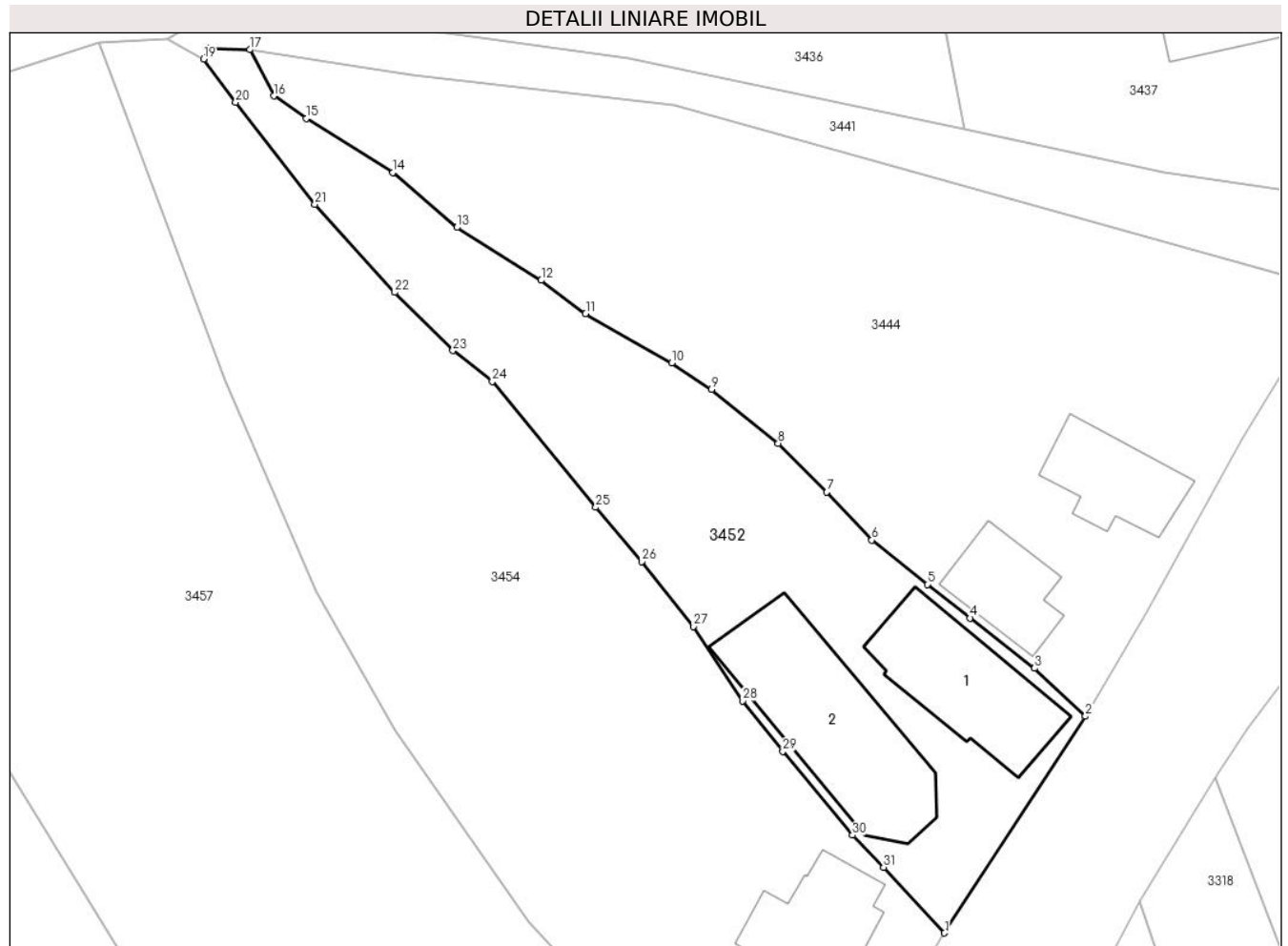
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20220	Din acte: 1.235 Masurata: 791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	387	66	71	-	
2	arabil	DA	404	66	72	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20220-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S+P; SUPRAF. CONSTR. DESF.=96.73MP; SUTILA=71.08MP;3 CAMERE SI DEPENDINTE
A1.2	20220-C2	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.234,39 403.256,543	2	585.244,168 403.271,564	17.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.244,168 403.271,564	3	585.240,637 403.274,897	4.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.240,637 403.274,897	4	585.236,168 403.278,37	5.66
5	585.233,204 403.280,711	6	585.229,349 403.283,781	4.928
7	585.226,231 403.287,103	8	585.222,857 403.290,488	4.779
9	585.218,233 403.294,222	10	585.215,469 403.296,059	3.319
11	585.209,506 403.299,469	12	585.206,426 403.301,785	3.854
13	585.200,571 403.305,451	14	585.196,139 403.309,262	5.845
15	585.190,138 403.313,003	16	585.187,878 403.314,57	2.75
17	585.186,234 403.317,773	18	585.183,366 403.317,877	2.87
19	585.183,012 403.317,133	20	585.185,236 403.314,138	3.73
21	585.190,729 403.307,064	22	585.196,278 403.300,959	8.25
23	585.200,299 403.296,917	24	585.203,044 403.294,786	3.475
25	585.210,217 403.286,056	26	585.213,39 403.282,294	4.921
27	585.217,001 403.277,791	28	585.220,398 403.272,636	6.174
29	585.223,18 403.269,142	30	585.228,015 403.263,321	7.567
31	585.230,157 403.261,094	1	585.234,39 403.256,543	6.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.236,168 403.278,37	5	585.233,204 403.280,711	3.777
6	585.229,349 403.283,781	7	585.226,231 403.287,103	4.556
8	585.222,857 403.290,488	9	585.218,233 403.294,222	5.944
10	585.215,469 403.296,059	11	585.209,506 403.299,469	6.869
12	585.206,426 403.301,785	13	585.200,571 403.305,451	6.908
14	585.196,139 403.309,262	15	585.190,138 403.313,003	7.072
16	585.187,878 403.314,57	17	585.186,234 403.317,773	3.6
18	585.183,366 403.317,877	19	585.183,012 403.317,133	0.824
20	585.185,236 403.314,138	21	585.190,729 403.307,064	8.956
22	585.196,278 403.300,959	23	585.200,299 403.296,917	5.701
24	585.203,044 403.294,786	25	585.210,217 403.286,056	11.299
26	585.213,39 403.282,294	27	585.217,001 403.277,791	5.772
28	585.220,398 403.272,636	29	585.223,18 403.269,142	4.466
30	585.228,015 403.263,321	31	585.230,157 403.261,094	3.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20559	Din acte: 2.634 Masurata: 2.645	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8861 / 07/08/2017		
Act Administrativ nr. 212853, din 20/07/2017 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARBU NICOLAE 2) CONSTANTIN MARIA , decedata DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

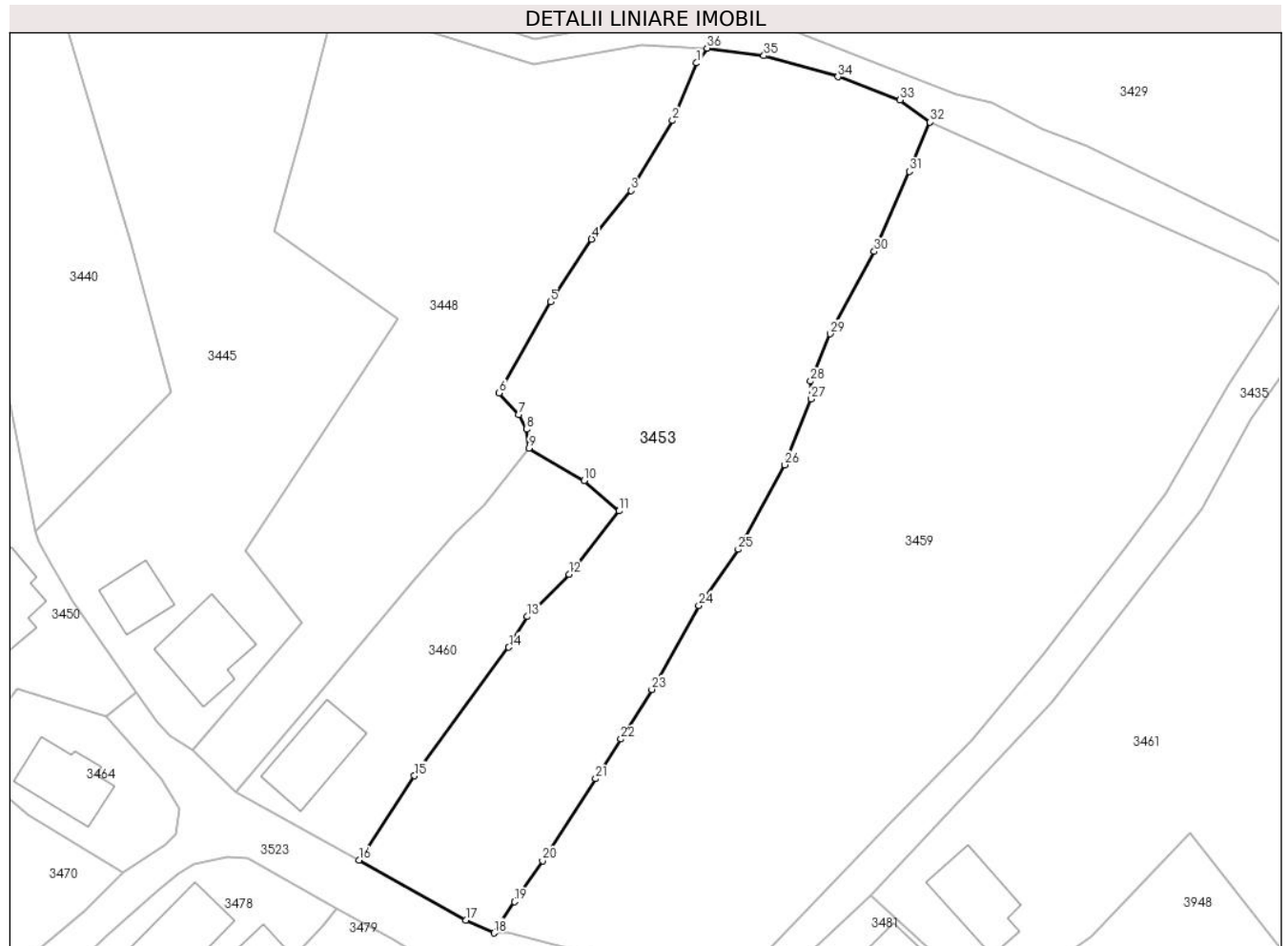
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20559	Din acte: 2.634 Masurata: 2.645	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.036	66	82	-	
2	arabil	NU	1.609	66	82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.839,623 403.323,23	2	584.836,734 403.316,326	7.485	2	584.836,734 403.316,326	3	584.831,772 403.307,92	9.761
3	584.831,772 403.307,92	4	584.827,024 403.302,08	7.527	4	584.827,024 403.302,08	5	584.822,084 403.294,564	8.994
5	584.822,084 403.294,564	6	584.815,921 403.283,61	12.569	6	584.815,921 403.283,61	7	584.818,252 403.281,008	3.494
7	584.818,252 403.281,008	8	584.819,203 403.279,255	1.994	8	584.819,203 403.279,255	9	584.819,51 403.276,998	2.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	584.819,51 403.276,998	10	584.826,138 403.273,118	7.68
11	584.830,326 403.269,466	12	584.824,299 403.261,878	9.69
13	584.819,322 403.256,775	14	584.817,077 403.253,085	4.319
15	584.805,753 403.237,675	16	584.799,101 403.227,54	12.123
17	584.811,922 403.220,352	18	584.815,293 403.218,79	3.715
19	584.817,762 403.222,553	20	584.821,135 403.227,477	5.968
21	584.827,495 403.237,313	22	584.830,561 403.242,064	5.654
23	584.834,264 403.248,027	24	584.839,894 403.258,12	11.557
25	584.844,641 403.264,856	26	584.850,24 403.274,992	11.58
27	584.853,374 403.282,89	28	584.853,318 403.285,032	2.143
29	584.855,654 403.290,717	30	584.860,965 403.300,611	11.229
31	584.865,179 403.310,224	32	584.867,654 403.316,116	6.391
33	584.864,054 403.318,799	34	584.856,618 403.321,585	7.942
35	584.847,715 403.324,122	36	584.840,89 403.325,009	6.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	584.826,138 403.273,118	11	584.830,326 403.269,466	5.557
12	584.824,299 403.261,878	13	584.819,322 403.256,775	7.128
14	584.817,077 403.253,085	15	584.805,753 403.237,675	19.123
16	584.799,101 403.227,54	17	584.811,922 403.220,352	14.698
18	584.815,293 403.218,79	19	584.817,762 403.222,553	4.501
20	584.821,135 403.227,477	21	584.827,495 403.237,313	11.713
22	584.830,561 403.242,064	23	584.834,264 403.248,027	7.02
24	584.839,894 403.258,12	25	584.844,641 403.264,856	8.241
26	584.850,24 403.274,992	27	584.853,374 403.282,89	8.496
28	584.853,318 403.285,032	29	584.855,654 403.290,717	6.146
30	584.860,965 403.300,611	31	584.865,179 403.310,224	10.496
32	584.867,654 403.316,116	33	584.864,054 403.318,799	4.489
34	584.856,618 403.321,585	35	584.847,715 403.324,122	9.257
36	584.840,89 403.325,009	1	584.839,623 403.323,23	2.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21424	Din acte: 1.419 Masurata: 1.410	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21424-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11969 / 14/09/2020		
Act Administrativ nr. 214881, din 03/09/2020 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DINU VASILE , - decedat DEFUNCT:Da	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DINU VASILE , - decedat DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

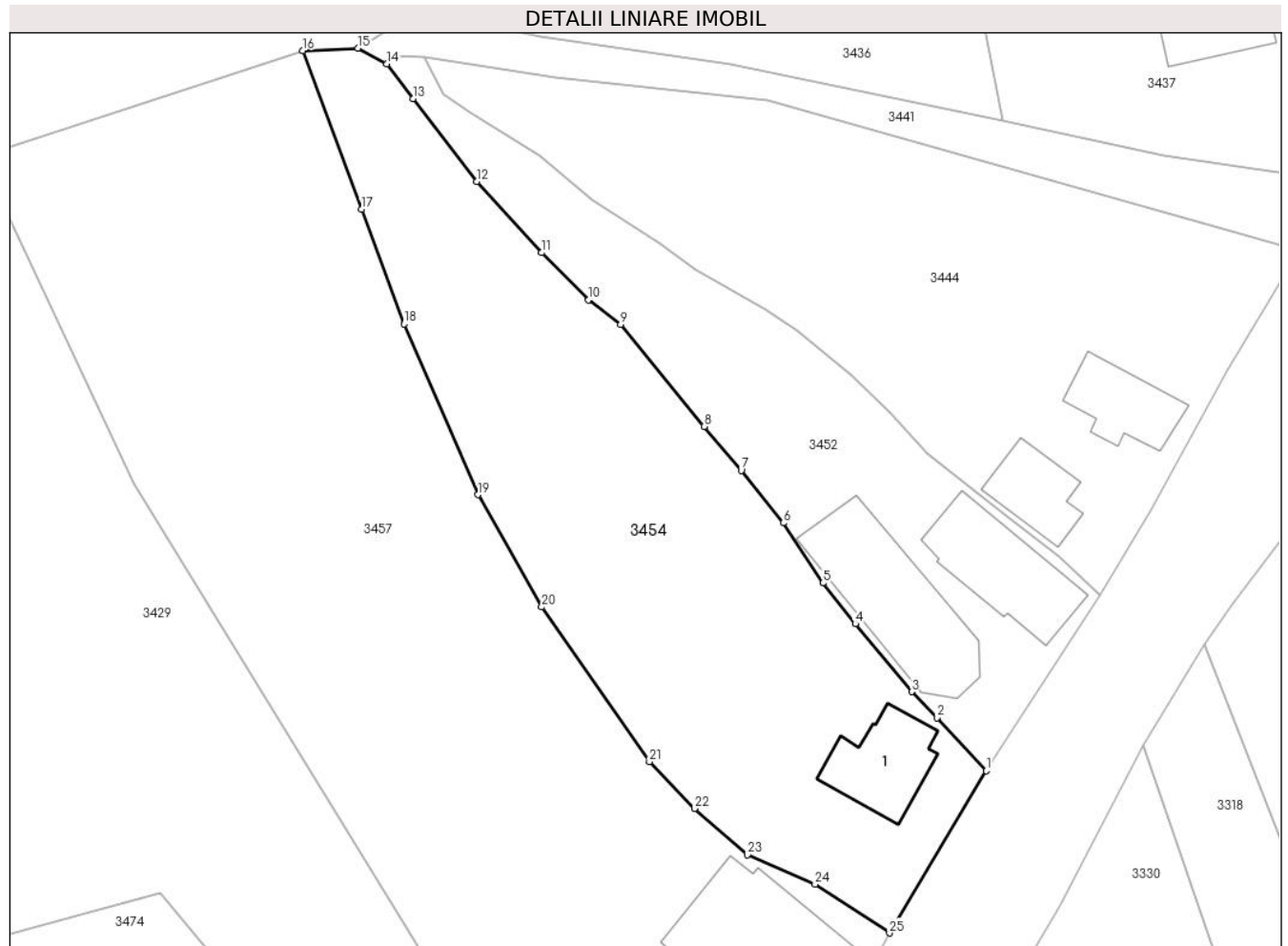
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21424	Din acte: 1.419 Masurata: 1.410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	330	66	69	-	
2	arabil	DA	1.080	66	70	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21424-C1	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.234,39 403.256,543	2	585.230,157 403.261,094	6.215
3	585.228,015 403.263,321	4	585.223,18 403.269,142	7.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.230,157 403.261,094	3	585.228,015 403.263,321	3.09
4	585.223,18 403.269,142	5	585.220,398 403.272,636	4.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.220,398 403.272,636	6	585.217,001 403.277,791	6.174
7	585.213,39 403.282,294	8	585.210,217 403.286,056	4.921
9	585.203,044 403.294,786	10	585.200,299 403.296,917	3.475
11	585.196,278 403.300,959	12	585.190,729 403.307,064	8.25
13	585.185,236 403.314,138	14	585.183,012 403.317,133	3.73
15	585.180,537 403.318,48	16	585.175,803 403.318,29	4.738
17	585.180,848 403.304,666	18	585.184,499 403.294,842	10.48
19	585.190,82 403.280,207	20	585.196,293 403.270,581	11.073
21	585.205,525 403.257,32	22	585.209,373 403.253,3	5.565
23	585.213,927 403.249,338	24	585.219,72 403.246,827	6.314
25	585.226,106 403.242,638	1	585.234,39 403.256,543	16.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.217,001 403.277,791	7	585.213,39 403.282,294	5.772
8	585.210,217 403.286,056	9	585.203,044 403.294,786	11.299
10	585.200,299 403.296,917	11	585.196,278 403.300,959	5.701
12	585.190,729 403.307,064	13	585.185,236 403.314,138	8.956
14	585.183,012 403.317,133	15	585.180,537 403.318,48	2.818
16	585.175,803 403.318,29	17	585.180,848 403.304,666	14.528
18	585.184,499 403.294,842	19	585.190,82 403.280,207	15.942
20	585.196,293 403.270,581	21	585.205,525 403.257,32	16.158
22	585.209,373 403.253,3	23	585.213,927 403.249,338	6.036
24	585.219,72 403.246,827	25	585.226,106 403.242,638	7.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.324	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

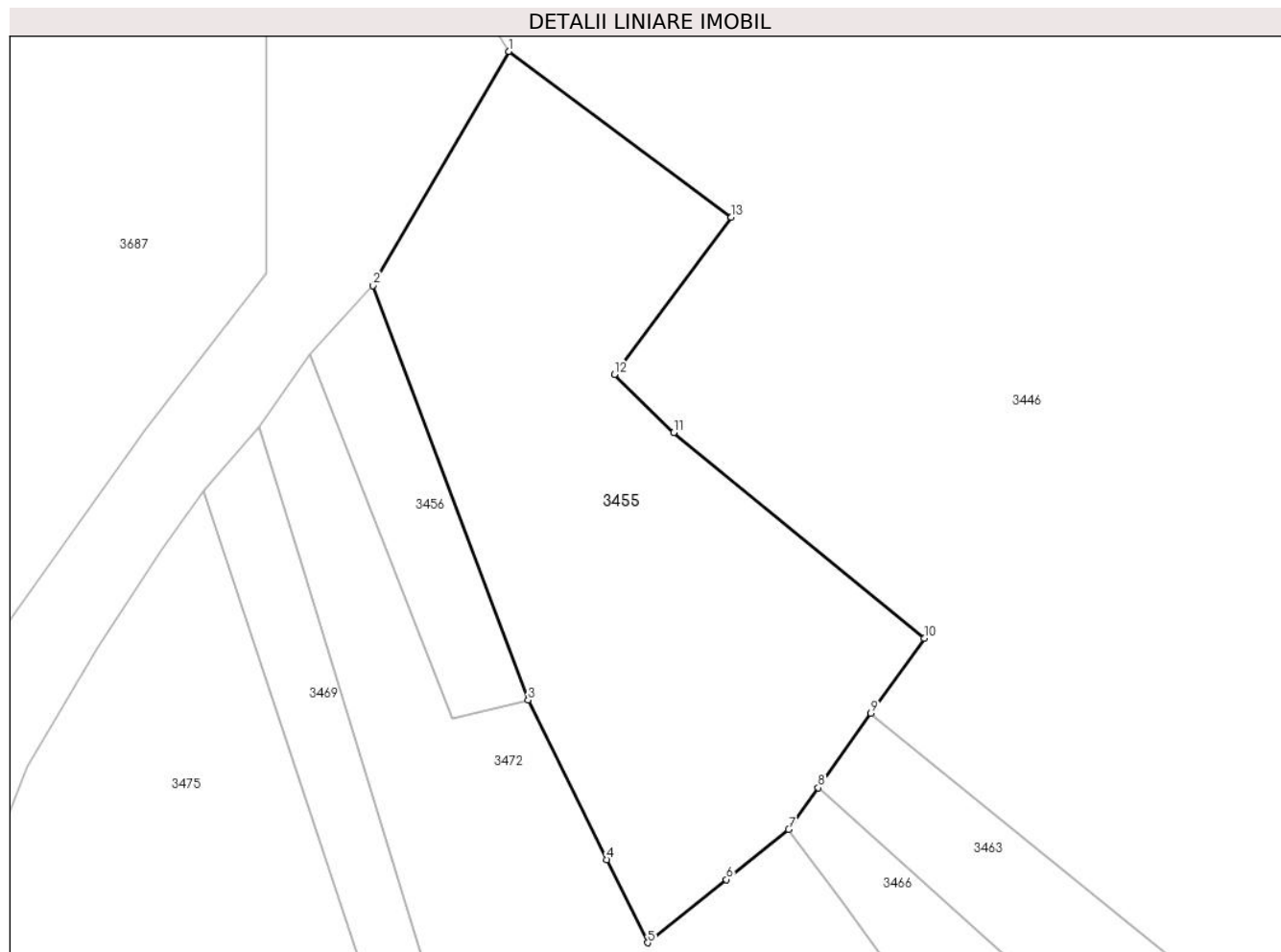
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.324	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	290	66	137	-	
2	arabil	NU	1.034	66	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.568,148 403.310,506	2	584.557,679 403.292,447	20.874
2	584.557,679 403.292,447	3	584.569,643 403.260,518	34.097
3	584.569,643 403.260,518	4	584.575,7 403.248,223	13.706
4	584.575,7 403.248,223	5	584.578,857 403.241,815	7.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.578,857 403.241,815	6	584.584,926 403.246,687	7.783
6	584.584,926 403.246,687	7	584.589,744 403.250,554	6.178
7	584.589,744 403.250,554	8	584.592,015 403.253,754	3.925
8	584.592,015 403.253,754	9	584.596,083 403.259,486	7.029
9	584.596,083 403.259,486	10	584.600,193 403.265,276	7.1
10	584.600,193 403.265,276	11	584.580,871 403.281,141	25.0
11	584.580,871 403.281,141	12	584.576,293 403.285,613	6.4
12	584.576,293 403.285,613	13	584.585,312 403.297,724	15.1
13	584.585,312 403.297,724	1	584.568,148 403.310,506	21.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 280, din 10/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR ST VASILE	A1

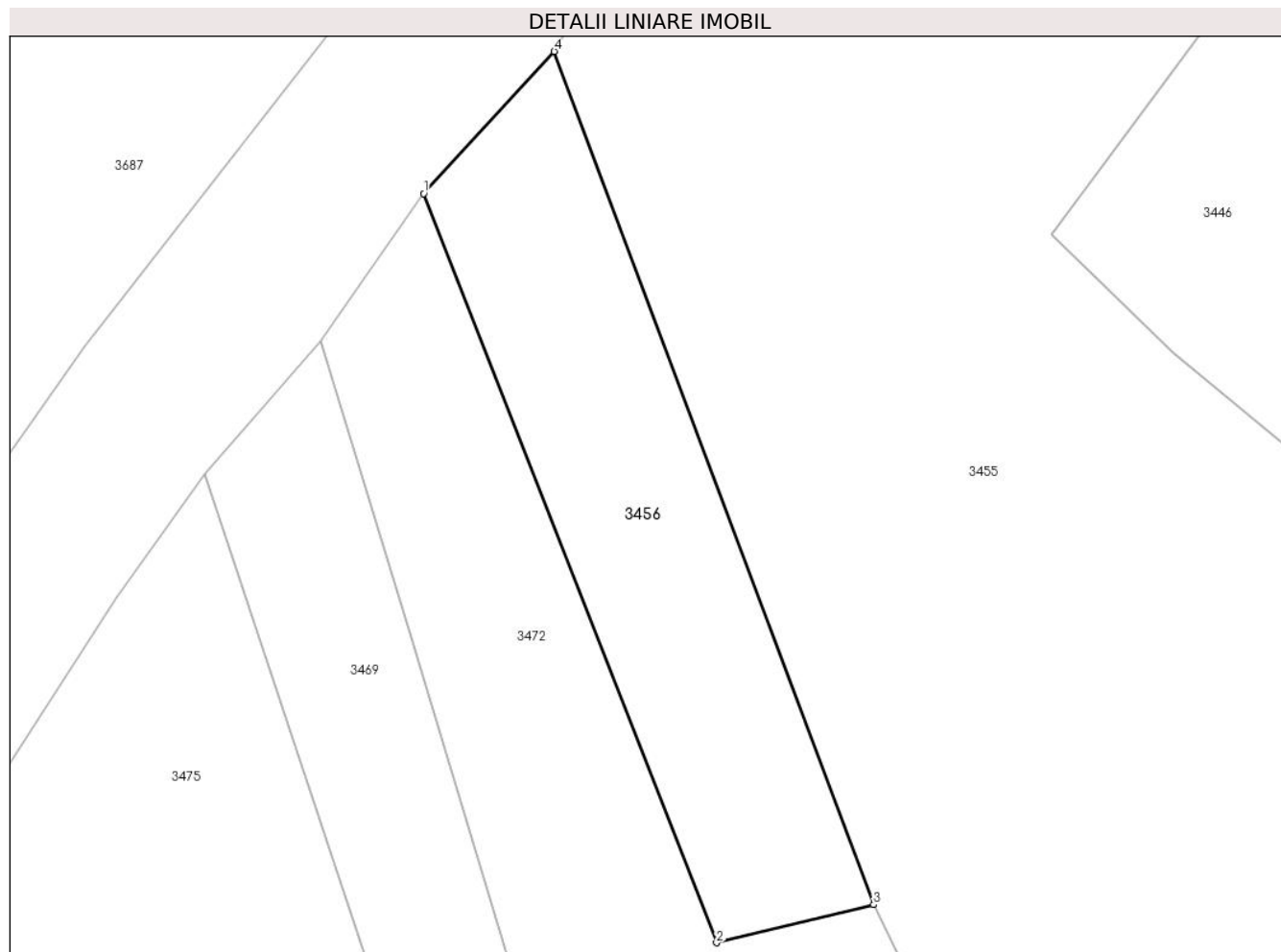
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	34	66	137/1	-	
2	arabil	DA	166	66	137/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.552,793 403.287,125	2	584.563,763 403.259,092	30.103
2	584.563,763 403.259,092	3	584.569,643 403.260,518	6.05
3	584.569,643 403.260,518	4	584.557,679 403.292,447	34.097
4	584.557,679 403.292,447	1	584.552,793 403.287,125	7.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.810	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

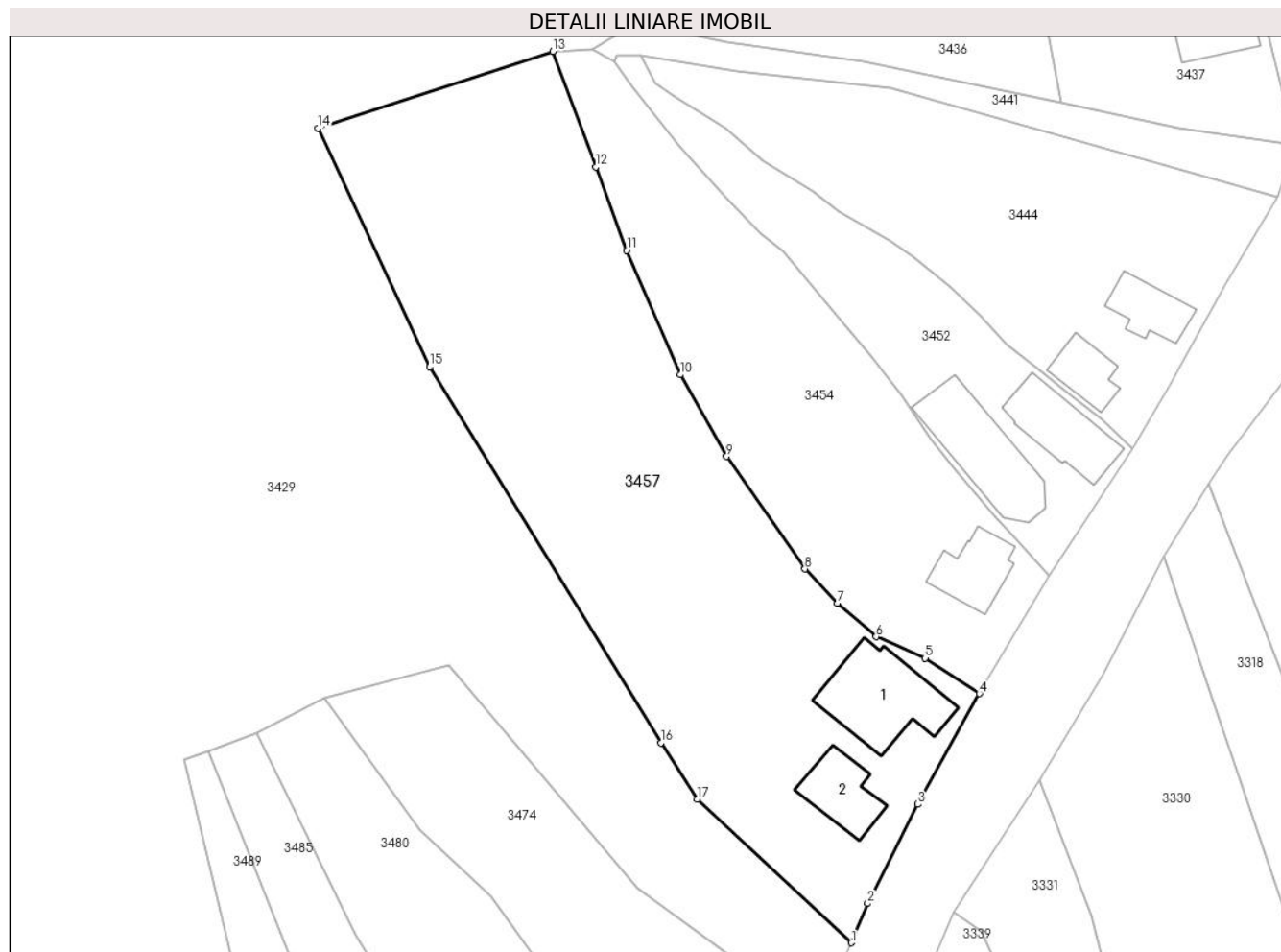
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	66	67	-	
2	arabil	DA	2.010	66	68	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.211,0 403.213,3	2	585.212,96 403.217,922	5.021
2	585.212,96 403.217,922	3	585.218,867 403.229,615	13.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.218,867 403.229,615	4	585.226,106 403.242,638	14.9
4	585.226,106 403.242,638	5	585.219,72 403.246,827	7.637
5	585.219,72 403.246,827	6	585.213,927 403.249,338	6.314
6	585.213,927 403.249,338	7	585.209,373 403.253,3	6.036
7	585.209,373 403.253,3	8	585.205,525 403.257,32	5.565
8	585.205,525 403.257,32	9	585.196,293 403.270,581	16.158
9	585.196,293 403.270,581	10	585.190,82 403.280,207	11.073
10	585.190,82 403.280,207	11	585.184,499 403.294,842	15.942
11	585.184,499 403.294,842	12	585.180,848 403.304,666	10.48
12	585.180,848 403.304,666	13	585.175,803 403.318,29	14.528
13	585.175,803 403.318,29	14	585.148,109 403.309,216	29.143
14	585.148,109 403.309,216	15	585.161,27 403.281,148	31.0
15	585.161,27 403.281,148	16	585.188,542 403.236,849	52.021
16	585.188,542 403.236,849	17	585.192,865 403.230,216	7.917
17	585.192,865 403.230,216	1	585.211,0 403.213,3	24.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		427	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

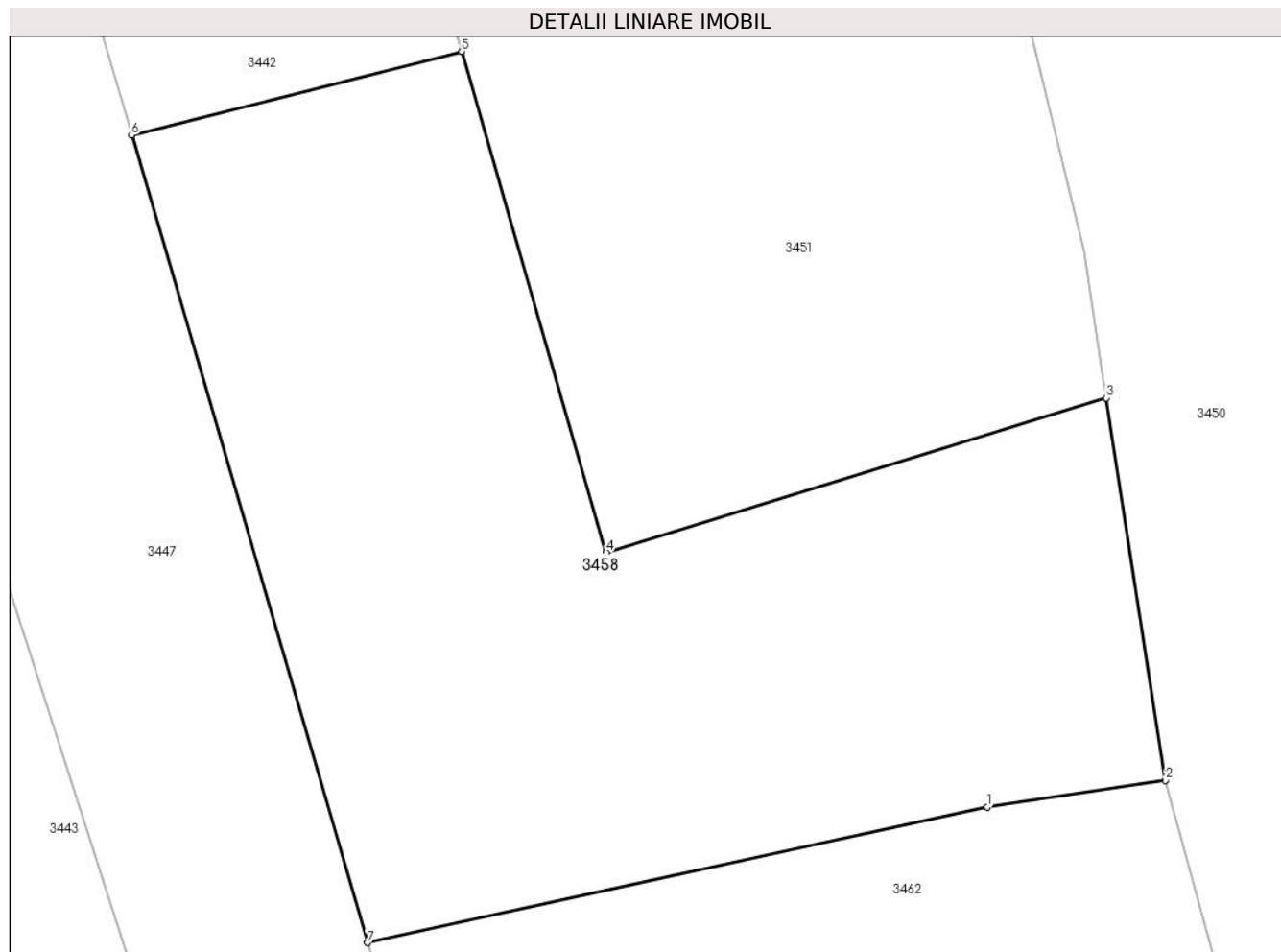
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	427	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	15	66	110	-	
2	livada	NU	412	66	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.726,774 403.257,824	2	584.732,176 403.258,633	5.462
2	584.732,176 403.258,633	3	584.730,386 403.270,228	11.732
3	584.730,386 403.270,228	4	584.715,204 403.265,55	15.886
4	584.715,204 403.265,55	5	584.710,82 403.280,73	15.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.710,82 403.280,73	6	584.700,81 403.278,193	10.326
6	584.700,81 403.278,193	7	584.707,957 403.253,714	25.501
7	584.707,957 403.253,714	1	584.726,774 403.257,824	19.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.071	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

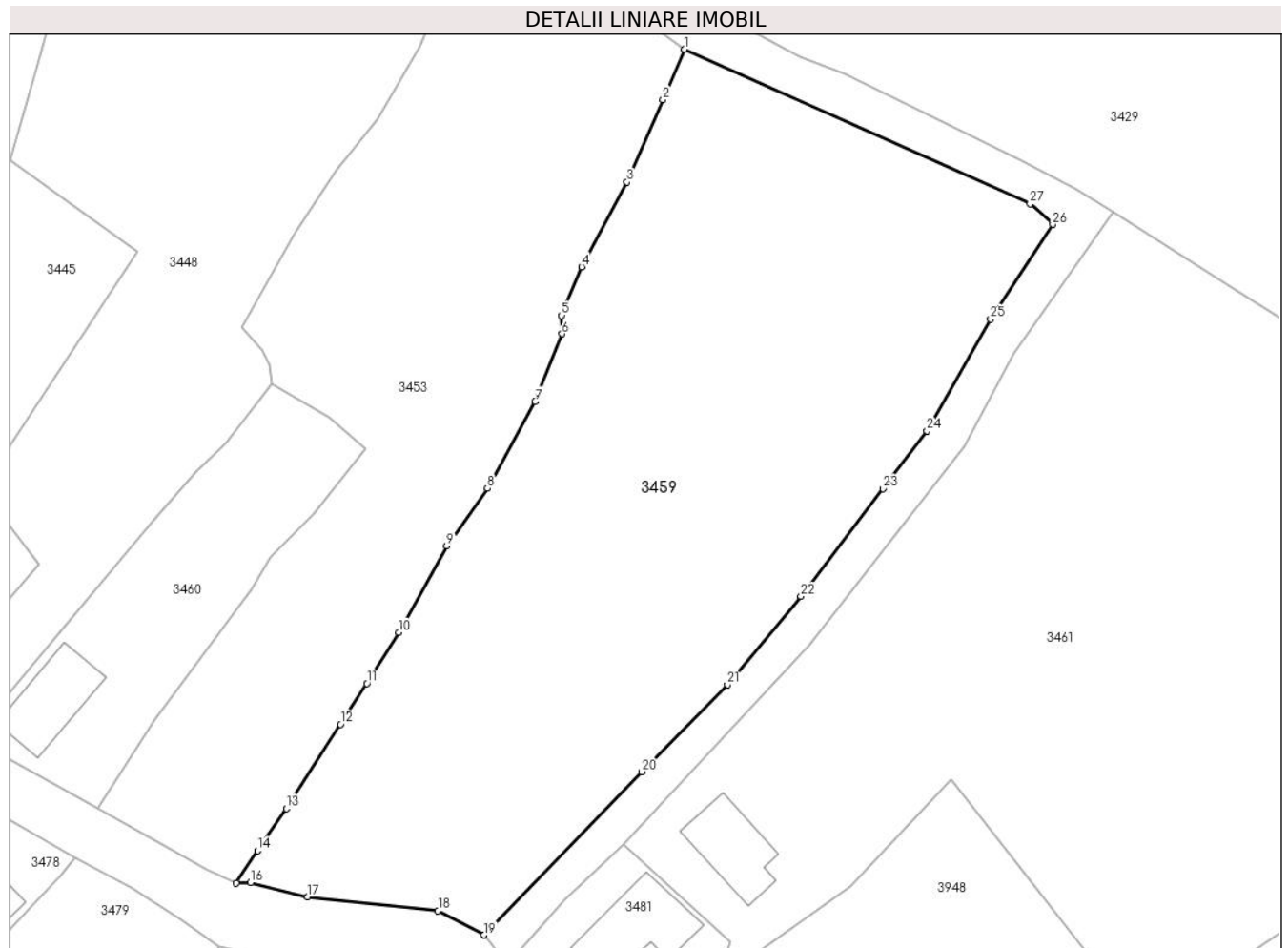
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.071	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.036	66	81	-	
2	faneata	DA	2.035	66	81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.867,654 403.316,116	2	584.865,179 403.310,224	6.391	2	584.865,179 403.310,224	3	584.860,965 403.300,611	10.496
3	584.860,965 403.300,611	4	584.855,654 403.290,717	11.229	4	584.855,654 403.290,717	5	584.853,318 403.285,032	6.146
5	584.853,318 403.285,032	6	584.853,374 403.282,89	2.143	6	584.853,374 403.282,89	7	584.850,24 403.274,992	8.496
7	584.850,24 403.274,992	8	584.844,641 403.264,856	11.58	8	584.844,641 403.264,856	9	584.839,894 403.258,12	8.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	584.839,894 403.258,12	10	584.834,264 403.248,027	11.557
11	584.830,561 403.242,064	12	584.827,495 403.237,313	5.654
13	584.821,135 403.227,477	14	584.817,762 403.222,553	5.968
15	584.815,293 403.218,79	16	584.816,952 403.218,824	1.66
17	584.823,649 403.217,16	18	584.838,864 403.215,552	15.3
19	584.844,262 403.212,711	20	584.862,674 403.231,77	26.5
21	584.872,714 403.241,953	22	584.881,302 403.252,239	13.4
23	584.890,9 403.264,79	24	584.896,046 403.271,555	8.5
25	584.903,47 403.284,589	26	584.910,731 403.295,66	13.24
27	584.908,083 403.298,066	1	584.867,654 403.316,116	44.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	584.834,264 403.248,027	11	584.830,561 403.242,064	7.02
12	584.827,495 403.237,313	13	584.821,135 403.227,477	11.713
14	584.817,762 403.222,553	15	584.815,293 403.218,79	4.501
16	584.816,952 403.218,824	17	584.823,649 403.217,16	6.9
18	584.838,864 403.215,552	19	584.844,262 403.212,711	6.1
20	584.862,674 403.231,77	21	584.872,714 403.241,953	14.3
22	584.881,302 403.252,239	23	584.890,9 403.264,79	15.8
24	584.896,046 403.271,555	25	584.903,47 403.284,589	15.0
26	584.910,731 403.295,66	27	584.908,083 403.298,066	3.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:540

Nr. cadastral vechi:10080

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 367, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20107	Din acte: 832 Masurata: 771	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20107-C1	Loc. Gornet, Nr. 367, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4059 / 21/05/2013		
Act Notarial nr. 1863, din 17/05/2013 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SERBAN MARIAN LIVIU 2) SERBAN MARIANA , soti, ca bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SERBAN MARIAN LIVIU 2) SERBAN MARIANA , soti, ca bun comun	A1.1
14743 / 08/12/2015		
Act Administrativ nr. 4582, din 12/11/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET (anexa 1.32 la regulamentul/08.12.2015 semnata de SERBAN MARIAN LIVIU; anexa 1.32 la regulamentul/08.12.2015 semnata de SERBAN MARIANA);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca adresa actuala a imobilului inscris in prezenta carte funciara este: comuna Gornet, sat Gornet, nr. 367, tarla 66, parcela A 83, judetul Prahova	A1
B5	se noteaza repositionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20107	Din acte: 832 Masurata: 771	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	300	66	83	-	
2	curți constructii	DA	471	66	83	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20107-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.826,138 403.273,118	2	584.819,51 403.276,998	7.68
2	584.819,51 403.276,998	3	584.814,167 403.270,165	8.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.814,167 403.270,165	4	584.810,57 403.266,781	4.939
4	584.810,57 403.266,781	5	584.805,615 403.261,058	7.57
5	584.805,615 403.261,058	6	584.794,614 403.248,035	17.048
6	584.794,614 403.248,035	7	584.784,278 403.235,664	16.121
7	584.784,278 403.235,664	8	584.799,101 403.227,54	16.903
8	584.799,101 403.227,54	9	584.805,753 403.237,675	12.123
9	584.805,753 403.237,675	10	584.817,077 403.253,085	19.123
10	584.817,077 403.253,085	11	584.819,322 403.256,775	4.319
11	584.819,322 403.256,775	12	584.824,299 403.261,878	7.128
12	584.824,299 403.261,878	13	584.830,326 403.269,466	9.69
13	584.830,326 403.269,466	1	584.826,138 403.273,118	5.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.563	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 217, din 14/08/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PIRVULESCU TR ALEXANDRU	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PIRVULESCU TR ALEXANDRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

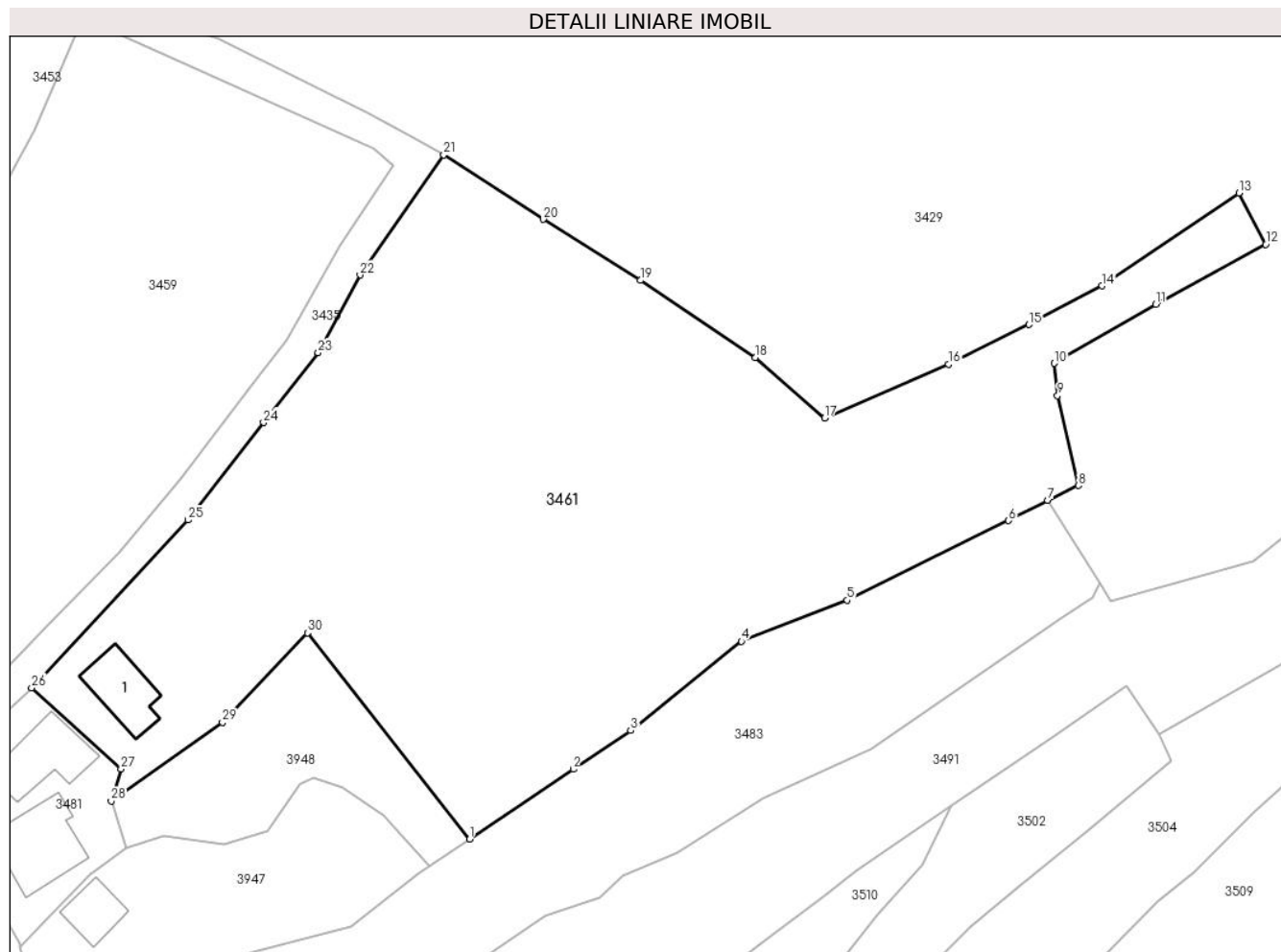
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.563	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	66	1	-	
2	livada	DA	2.027	66	2	-	
3	arabil	NU	1.038	66	3	-	
4	livada	NU	3.198	66	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.921,411 403.202,213	2	584.935,818 403.211,938	17.382	2	584.935,818 403.211,938	3	584.943,791 403.217,32	9.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.943,791 403.217,32	4	584.959,181 403.229,679	19.738
5	584.973,852 403.235,377	6	584.996,289 403.246,424	25.009
7	585.001,746 403.249,205	8	585.005,975 403.251,306	4.722
9	585.003,106 403.263,794	10	585.002,659 403.268,272	4.5
11	585.016,734 403.276,454	12	585.032,018 403.284,761	17.396
13	585.028,297 403.291,866	14	585.009,267 403.279,003	22.97
15	584.999,118 403.273,637	16	584.987,927 403.268,114	12.48
17	584.970,724 403.260,68	18	584.961,118 403.269,064	12.75
19	584.945,175 403.279,762	20	584.931,664 403.288,239	15.95
21	584.917,852 403.297,174	22	584.906,208 403.280,518	20.323
23	584.900,38 403.269,732	24	584.892,802 403.260,043	12.3
25	584.882,295 403.246,526	26	584.860,581 403.223,245	31.836
27	584.873,0 403.211,975	28	584.871,625 403.207,533	4.65
29	584.887,088 403.218,41	30	584.898,89 403.230,846	17.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.959,181 403.229,679	5	584.973,852 403.235,377	15.739
6	584.996,289 403.246,424	7	585.001,746 403.249,205	6.125
8	585.005,975 403.251,306	9	585.003,106 403.263,794	12.814
10	585.002,659 403.268,272	11	585.016,734 403.276,454	16.28
12	585.032,018 403.284,761	13	585.028,297 403.291,866	8.02
14	585.009,267 403.279,003	15	584.999,118 403.273,637	11.48
16	584.987,927 403.268,114	17	584.970,724 403.260,68	18.74
18	584.961,118 403.269,064	19	584.945,175 403.279,762	19.2
20	584.931,664 403.288,239	21	584.917,852 403.297,174	16.45
22	584.906,208 403.280,518	23	584.900,38 403.269,732	12.26
24	584.892,802 403.260,043	25	584.882,295 403.246,526	17.12
26	584.860,581 403.223,245	27	584.873,0 403.211,975	16.77
28	584.871,625 403.207,533	29	584.887,088 403.218,41	18.906
30	584.898,89 403.230,846	1	584.921,411 403.202,213	36.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20530	814	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3336 / 29/03/2017		
Act Notarial nr. 59, din 14/04/2009 emis de NP FRATIAN GEORGETA (act notarial nr 7 din 28.01.2014, emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;act notarial nr 30 din 25.07.2012, emis de N.P. Fratian Georgeta);		
B2	se respinge cererea intrucat nu a fost depusa de o persoana titulara a dreptului de proprietate sau care sa poata dovedi vreun interes precum si pentru ca nu au fost atasate acte din care sa rezulte in mod clar dreptul de proprietate asupra imobilului inscris in cartea funciara	A1
6333 / 13/06/2017		
Act Notarial nr. 59, din 14/04/2009 emis de N.P. Fratian Georgeta (act notarial nr 7 din 20.01.2016, emis de N.P. Codescu Eugenia;act administrativ nr 1397 din 02.05.2017, emis de Primaria comunei Gornet;act notarial nr 7 din 28.01.2014, emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;act notarial nr 30 din 25.07.2012, emis de N.P. Fratian Georgeta);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10 1) VASILE MARIANA-CORINA	A1
8001 / 20/07/2017		
Act Notarial nr. 1385, din 19/07/2017 emis de NP Codescu Eugenia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/10 1) VASILE MARIANA-CORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

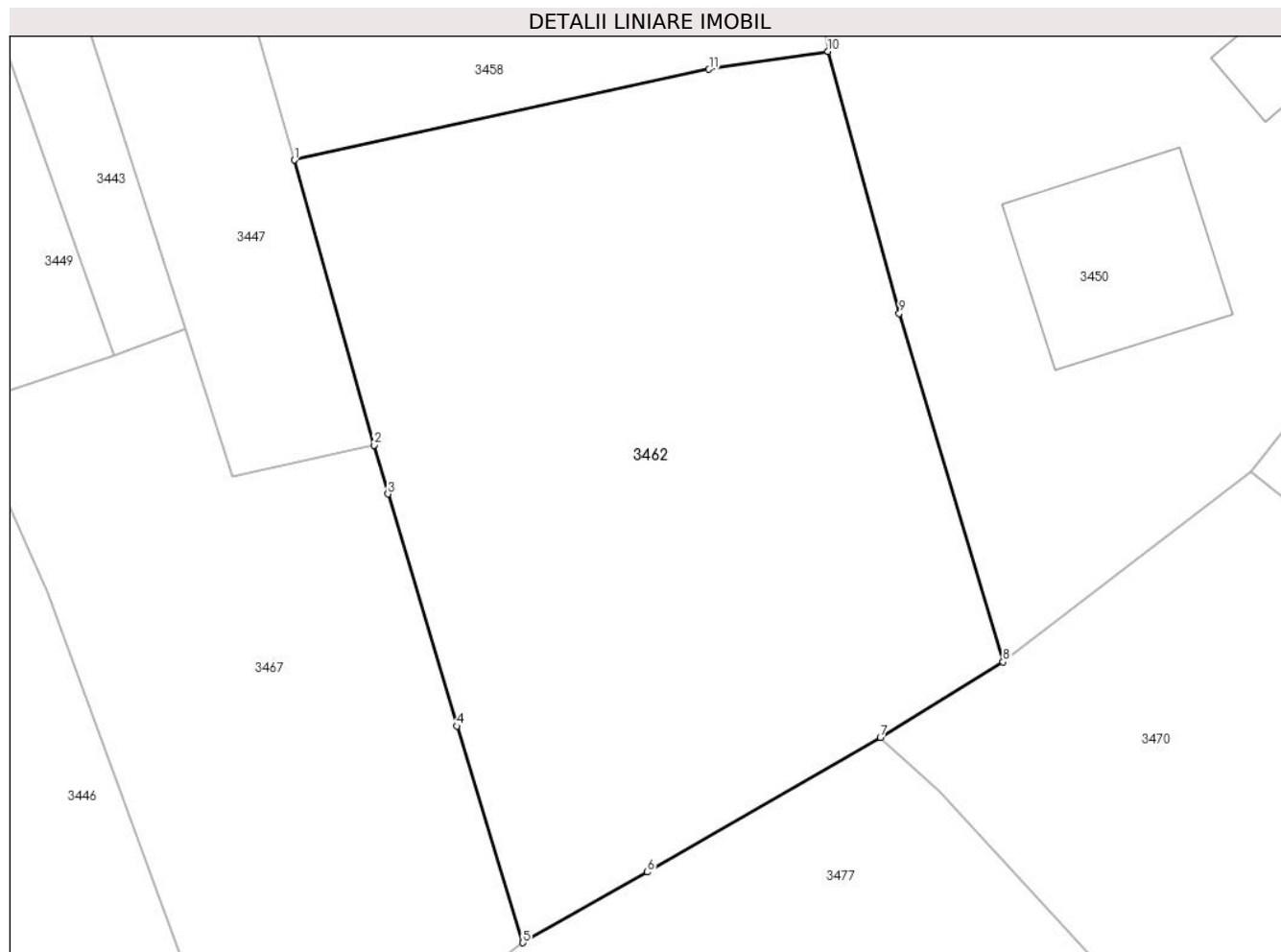
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20530	814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	814	66	111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.707,957 403.253,714	2	584.711,582 403.240,788	13.425
2	584.711,582 403.240,788	3	584.712,204 403.238,571	2.303
3	584.712,204 403.238,571	4	584.715,319 403.228,046	10.976
4	584.715,319 403.228,046	5	584.718,329 403.218,227	10.27
5	584.718,329 403.218,227	6	584.723,978 403.221,43	6.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.723,978 403.221,43	7	584.734,548 403.227,542	12.21
7	584.734,548 403.227,542	8	584.740,113 403.230,959	6.53
8	584.740,113 403.230,959	9	584.735,409 403.246,758	16.484
9	584.735,409 403.246,758	10	584.732,176 403.258,633	12.307
10	584.732,176 403.258,633	11	584.726,774 403.257,824	5.462
11	584.726,774 403.257,824	1	584.707,957 403.253,714	19.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:42
Nr. cadastral vechi:68

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20415	459	Sector cadastral:9 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1573 / 13/09/2002		
Act Notarial nr. 1804, din 11/09/2002 emis de B.N.P. Fratian Georgeta (Declaratie aut. sub nr. 1803/11.09.2002 de B.N.P. Fratian Georgeta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ISTRATESCU ION 2) ISTRATESCU CONSTANTA , soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 42)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

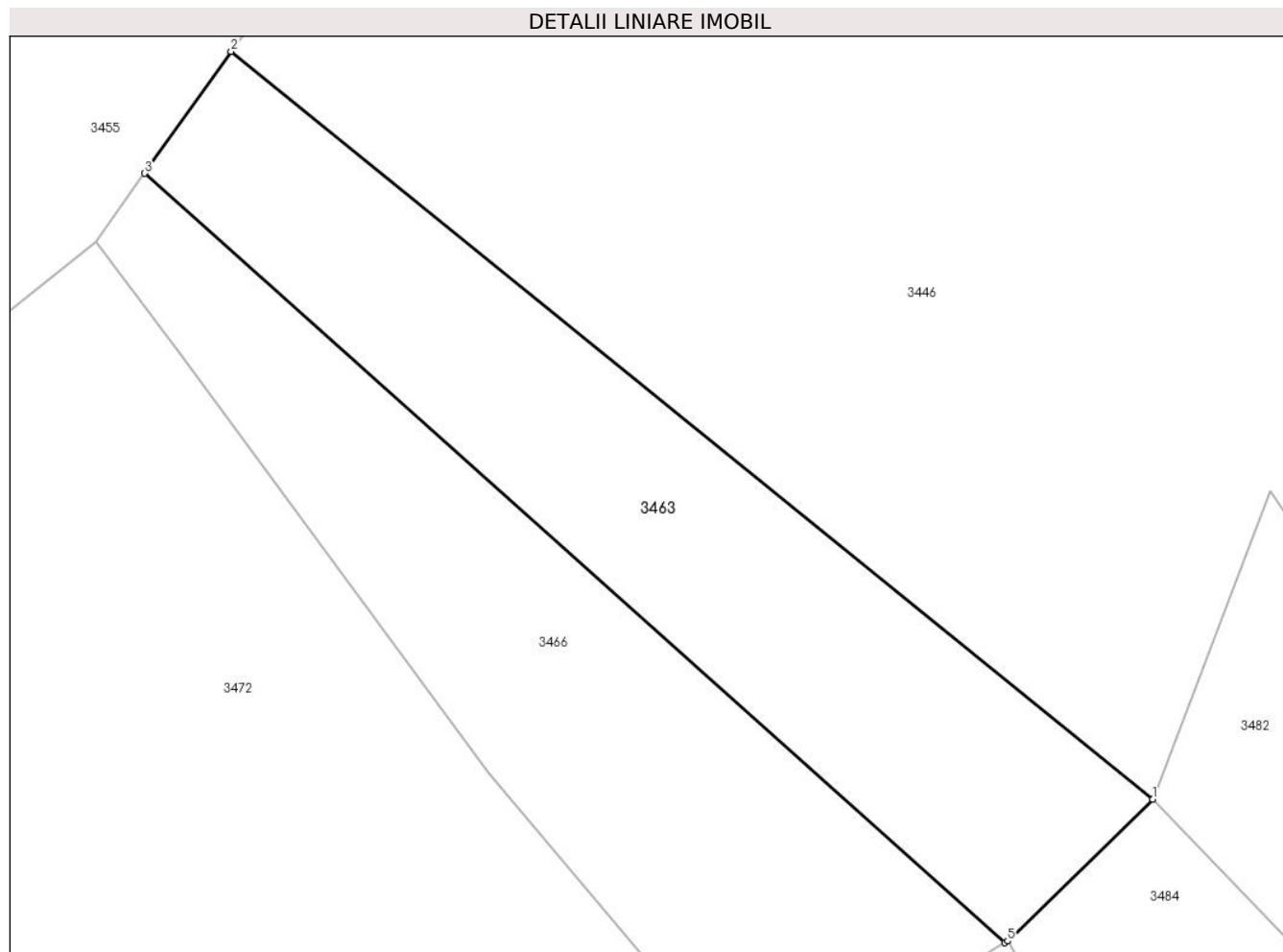
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1573 / 13/09/2002		
Act Notarial nr. 1804, din 11/09/2002 emis de B.N.P. Fratian Georgeta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT 1) ISTRATESCU ANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 42)</i>	A1
C2	se noteaza obligatia de intretinere 1) ISTRATESCU ANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 42)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20415	459	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	459	66	133	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.639,5 403.224,3	2	584.596,083 403.259,486	55.885
2	584.596,083 403.259,486	3	584.592,015 403.253,754	7.029
3	584.592,015 403.253,754	4	584.632,538 403.217,547	54.342
4	584.632,538 403.217,547	5	584.632,665 403.217,625	0.149
5	584.632,665 403.217,625	1	584.639,5 403.224,3	9.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 316 Masurata: 318	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA S+P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 280, din 10/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR ST VASILE	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR ST VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

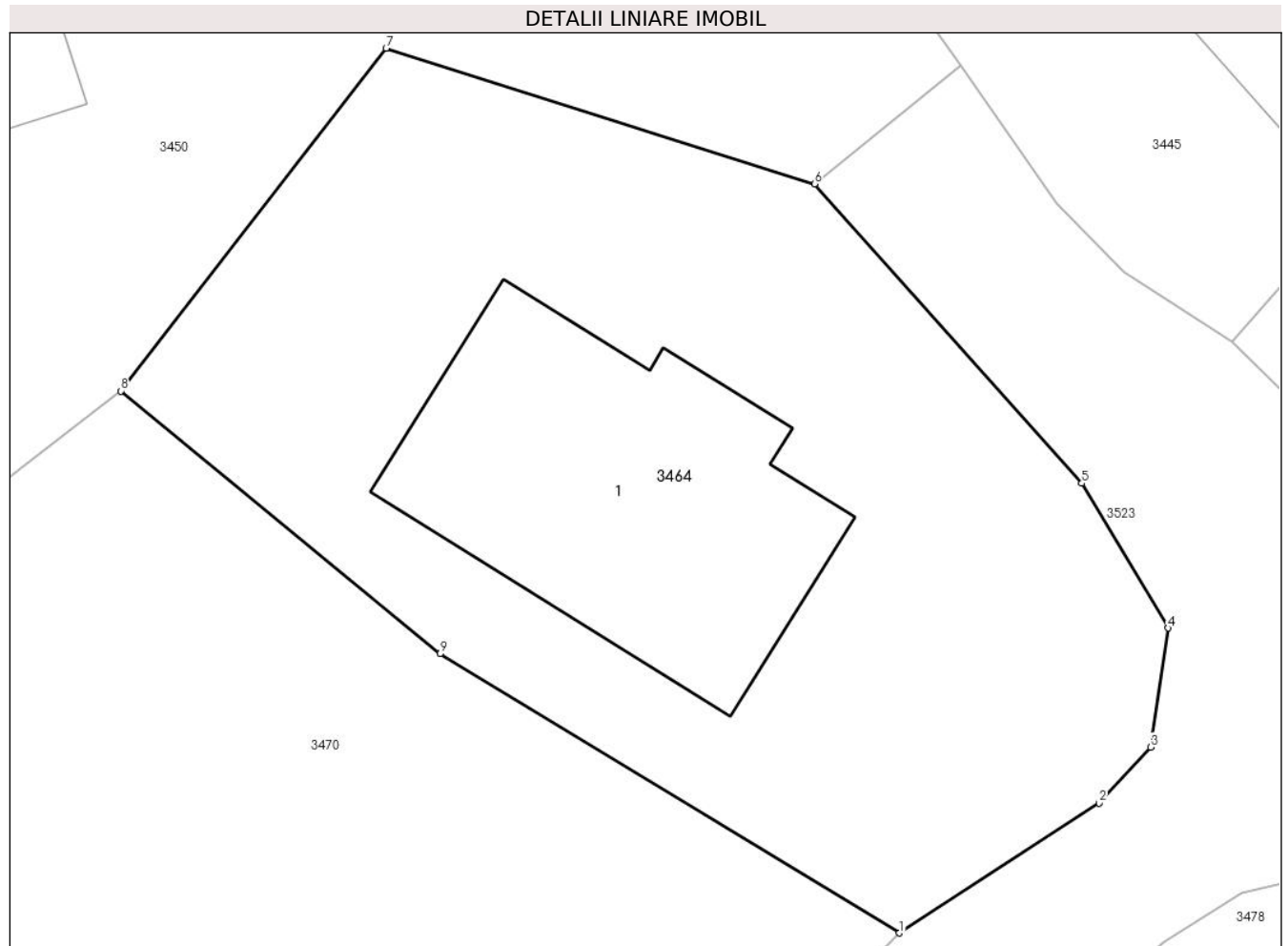
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 316 Masurata: 318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	318	66	92	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA S+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.770,794 403.226,08	2	584.775,77 403.229,314	5.934
2	584.775,77 403.229,314	3	584.777,057 403.230,712	1.9
3	584.777,057 403.230,712	4	584.777,49 403.233,68	3.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.777,49 403.233,68	5	584.775,341 403.237,288	4.2
5	584.775,341 403.237,288	6	584.768,677 403.244,744	10.0
6	584.768,677 403.244,744	7	584.758,0 403.248,128	11.2
7	584.758,0 403.248,128	8	584.751,392 403.239,586	10.8
8	584.751,392 403.239,586	9	584.759,341 403.233,037	10.3
9	584.759,341 403.233,037	1	584.770,794 403.226,08	13.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.012	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1242, din 08/04/1992 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/2012 1) NICULAI GEORGETA 2) NICULAI ION	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1012/2012 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 1242, din 08/04/1992 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NICULAI GEORGETA 2) NICULAI ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

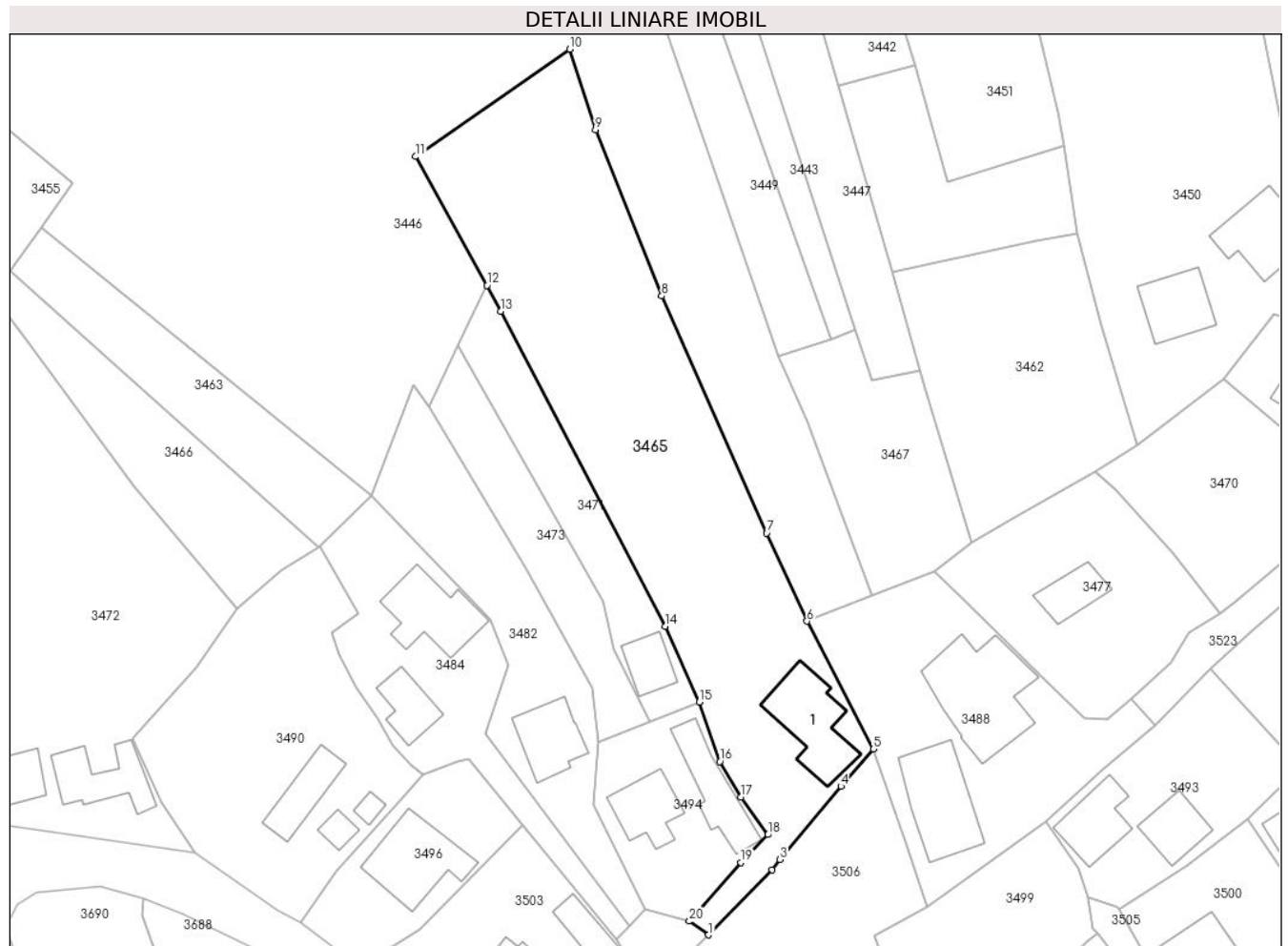
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.012	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	-	118, 119	-	
2	faneata	NU	495	-	-	-	
3	livada	DA	717	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.683,72 403.166,656	2	584.692,097 403.175,204	11.969
2	584.692,097 403.175,204	3	584.693,113 403.176,557	1.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.693,113 403.176,557	4	584.701,131 403.186,146	12.5
4	584.701,131 403.186,146	5	584.705,381 403.191,046	6.486
5	584.705,381 403.191,046	6	584.696,676 403.207,824	18.902
6	584.696,676 403.207,824	7	584.691,37 403.219,404	12.738
7	584.691,37 403.219,404	8	584.677,581 403.250,512	34.027
8	584.677,581 403.250,512	9	584.668,856 403.272,323	23.491
9	584.668,856 403.272,323	10	584.665,497 403.282,907	11.104
10	584.665,497 403.282,907	11	584.645,256 403.268,812	24.665
11	584.645,256 403.268,812	12	584.654,617 403.251,923	19.31
12	584.654,617 403.251,923	13	584.656,401 403.248,48	3.878
13	584.656,401 403.248,48	14	584.678,054 403.207,146	46.661
14	584.678,054 403.207,146	15	584.682,544 403.197,242	10.875
15	584.682,544 403.197,242	16	584.685,237 403.189,421	8.271
16	584.685,237 403.189,421	17	584.688,009 403.184,746	5.435
17	584.688,009 403.184,746	18	584.691,547 403.179,809	6.074
18	584.691,547 403.179,809	19	584.687,991 403.176,151	5.102
19	584.687,991 403.176,151	20	584.681,218 403.168,451	10.255
20	584.681,218 403.168,451	1	584.683,72 403.166,656	3.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:81

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20422	473	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
191 / 13/02/2003		
Act Notarial nr. 2624, din 21/12/2002 emis de B.N.P. Fratian Georgeta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) GRIGORESCU NICOLAE 2) GRIGORESCU VIORICA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 48)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) GRIGORESCU MIHAI 2) GRIGORESCU MIHAELA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 48)</i>	A1

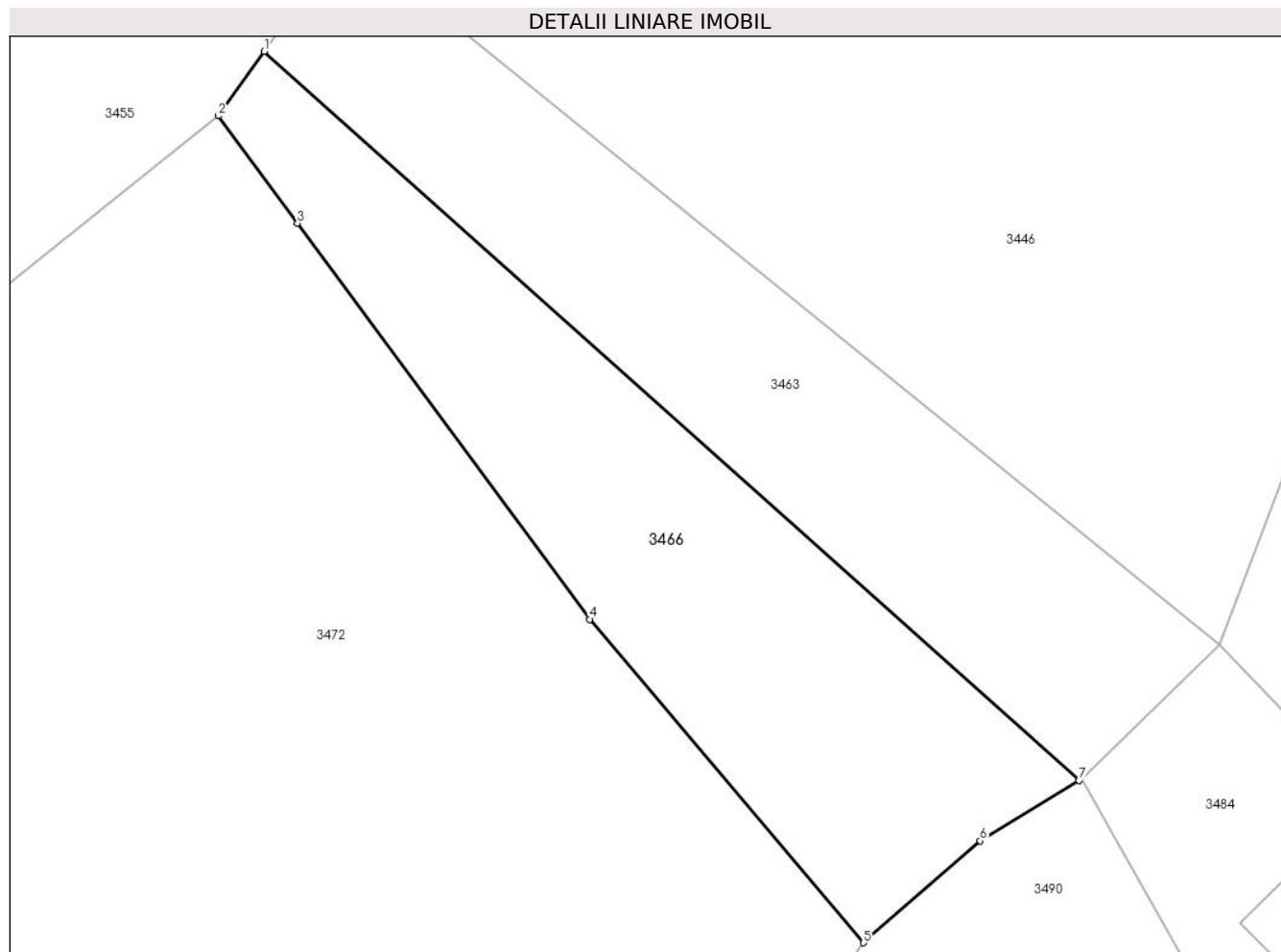
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20422	473	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	473	66	133	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.592,015 403.253,754	2	584.589,744 403.250,554	3.925
2	584.589,744 403.250,554	3	584.593,678 403.245,229	6.621
3	584.593,678 403.245,229	4	584.608,216 403.225,549	24.467
4	584.608,216 403.225,549	5	584.621,832 403.209,483	21.06
5	584.621,832 403.209,483	6	584.627,63 403.214,55	7.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.627,63 403.214,55	7	584.632,538 403.217,547	5.751
7	584.632,538 403.217,547	1	584.592,015 403.253,754	54.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		470	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 214, din 14/08/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUNGU I MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

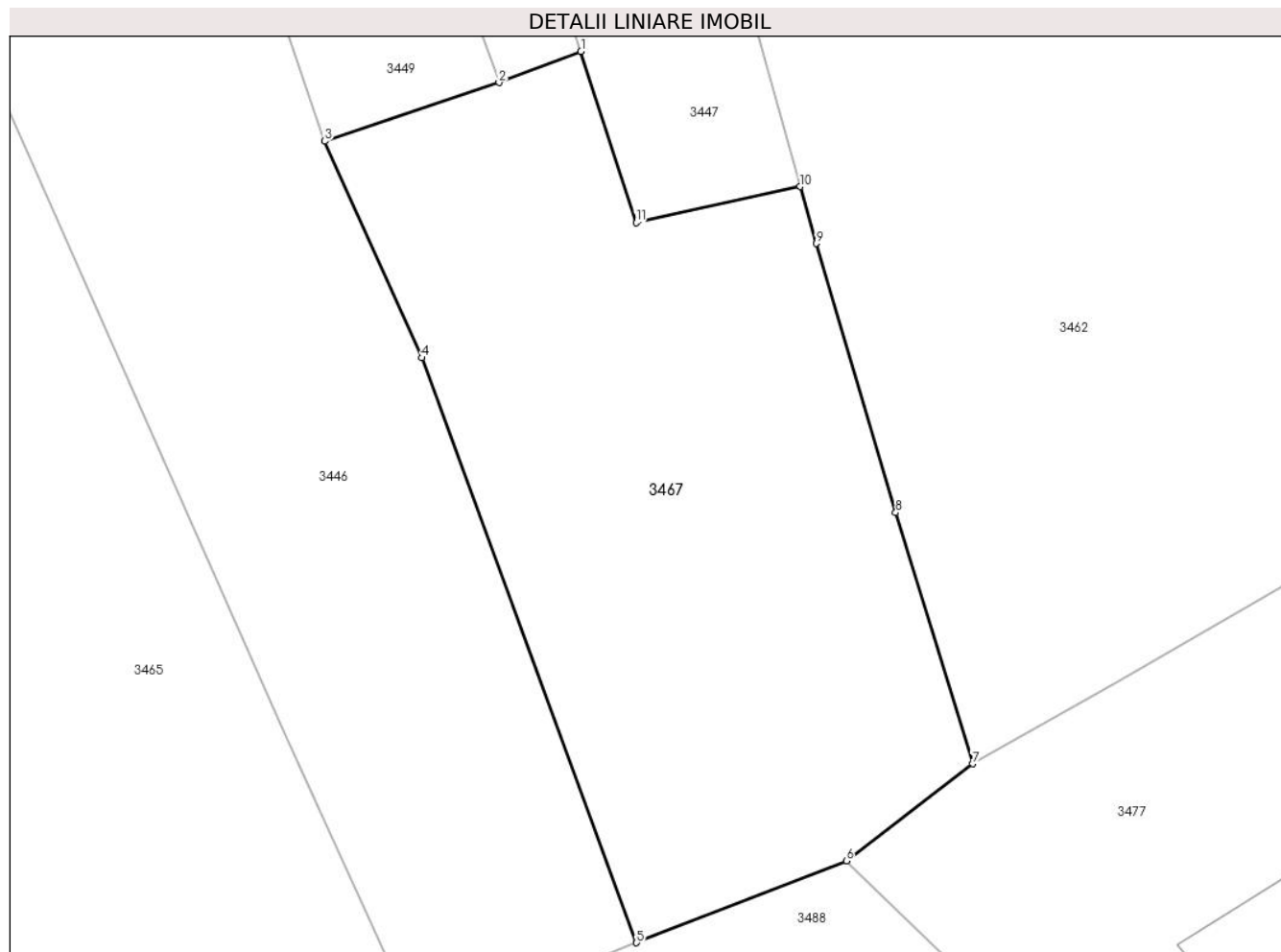
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	470	66	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.702,995 403.246,08	2	584.699,791 403.244,863	3.427
2	584.699,791 403.244,863	3	584.692,967 403.242,569	7.2
3	584.692,967 403.242,569	4	584.696,77 403.234,097	9.287
4	584.696,77 403.234,097	5	584.705,174 403.211,225	24.367
5	584.705,174 403.211,225	6	584.713,381 403.214,422	8.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.713,381 403.214,422	7	584.718,329 403.218,227	6.242
7	584.718,329 403.218,227	8	584.715,319 403.228,046	10.27
8	584.715,319 403.228,046	9	584.712,204 403.238,571	10.976
9	584.712,204 403.238,571	10	584.711,582 403.240,788	2.303
10	584.711,582 403.240,788	11	584.705,153 403.239,379	6.582
11	584.705,153 403.239,379	1	584.702,995 403.246,08	7.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		567	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 214, din 14/08/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUNGU I MARIA	

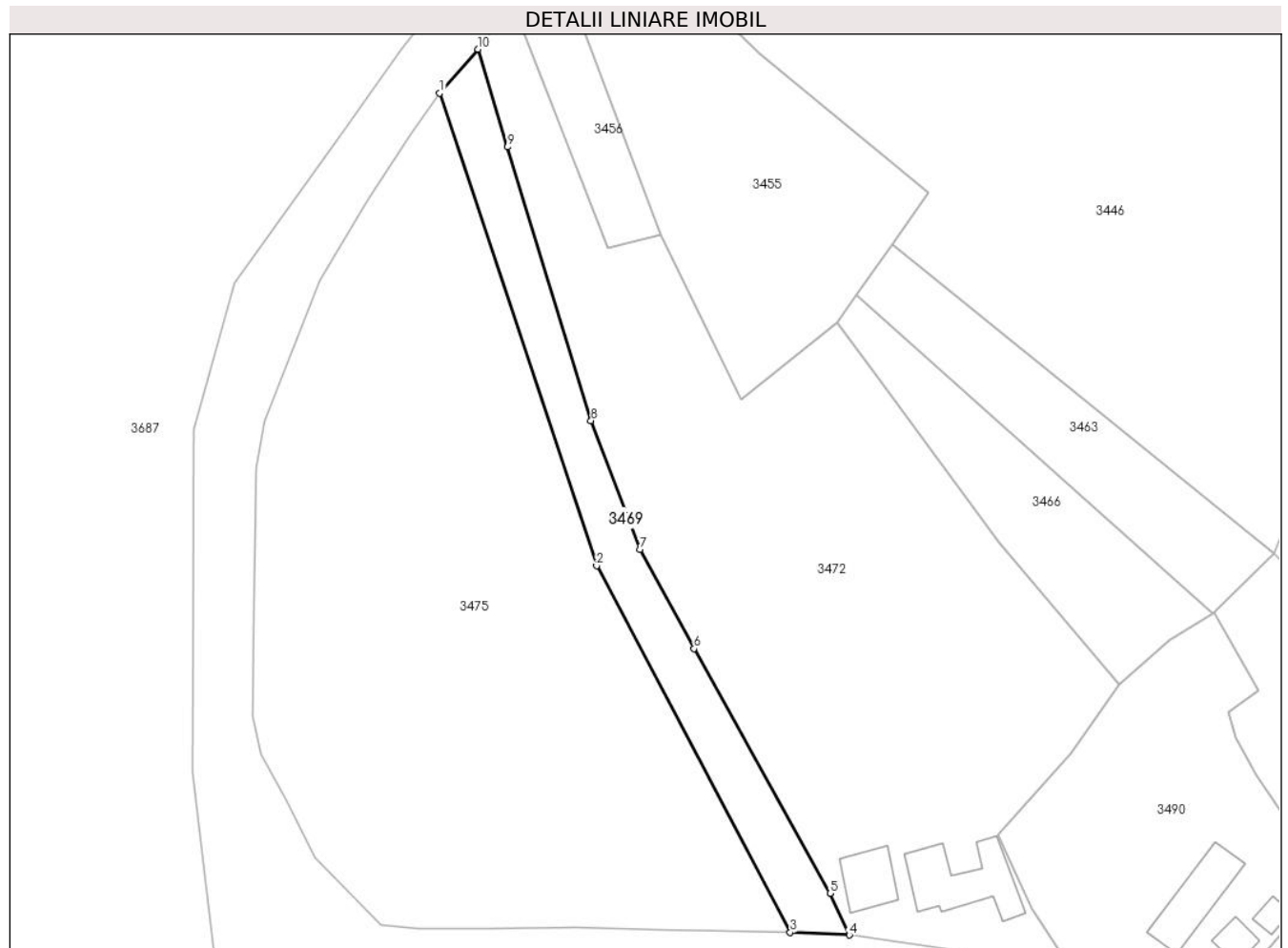
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	567	66	140	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.544,592 403.276,622	2	584.562,422 403.222,955	56.552
2	584.562,422 403.222,955	3	584.584,442 403.181,308	47.109
3	584.584,442 403.181,308	4	584.591,136 403.181,029	6.7
4	584.591,136 403.181,029	5	584.588,951 403.185,748	5.2
5	584.588,951 403.185,748	6	584.573,5 403.213,545	31.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.573,5 403.213,545	7	584.567,333 403.224,801	12.835
7	584.567,333 403.224,801	8	584.561,787 403.239,435	15.65
8	584.561,787 403.239,435	9	584.552,304 403.270,513	32.493
9	584.552,304 403.270,513	10	584.548,92 403.281,604	11.596
10	584.548,92 403.281,604	1	584.544,592 403.276,622	6.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 577 Masurata: 539	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 248, din 22/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPREA VASILE 2) OPREA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

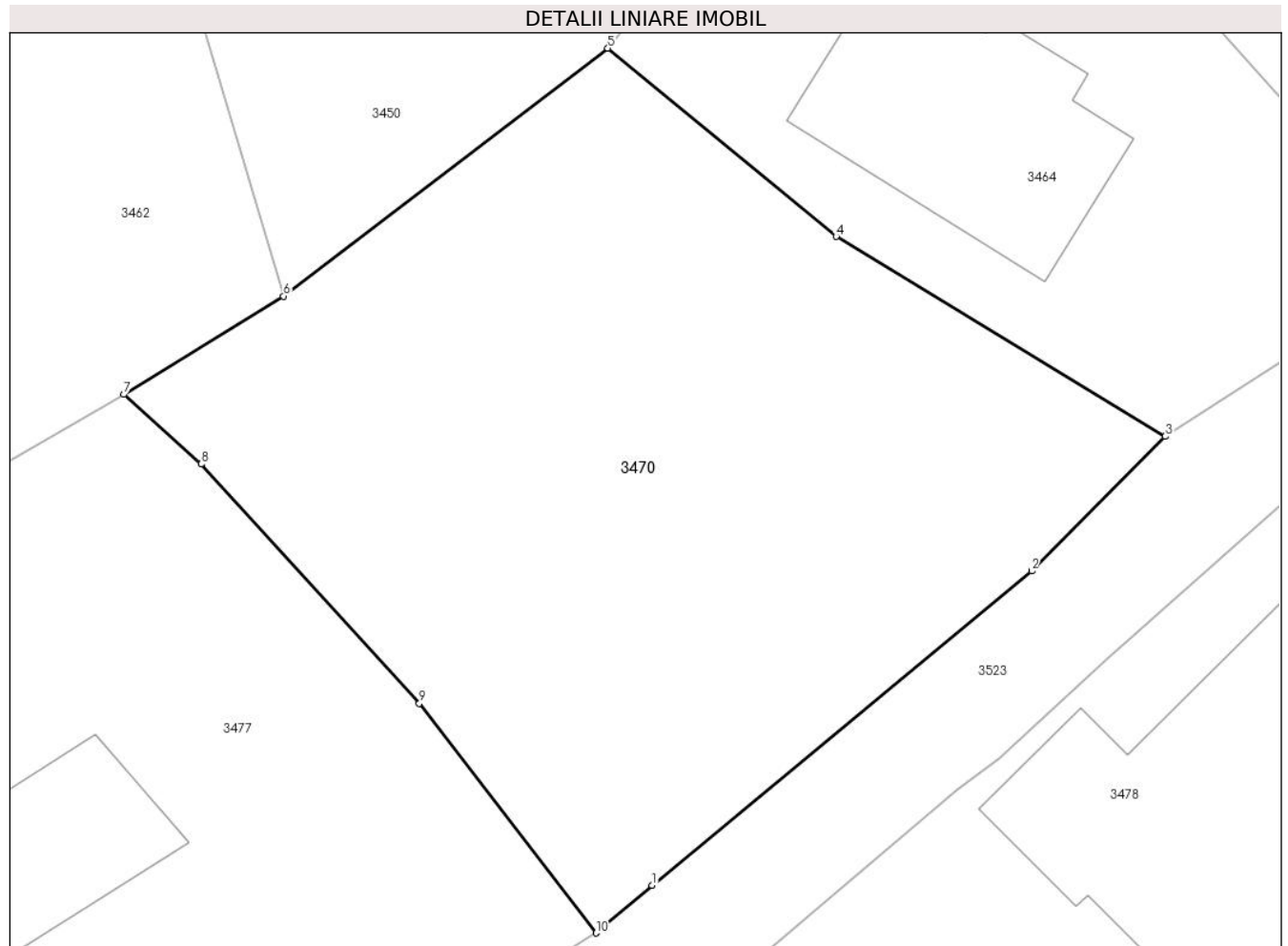
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 577 Masurata: 539	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	539	66	93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.752,934 403.210,46	2	584.766,145 403.221,396	17.15
2	584.766,145 403.221,396	3	584.770,794 403.226,08	6.6
3	584.770,794 403.226,08	4	584.759,341 403.233,037	13.4
4	584.759,341 403.233,037	5	584.751,392 403.239,586	10.3
5	584.751,392 403.239,586	6	584.740,113 403.230,959	14.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.740,113 403.230,959	7	584.734,548 403.227,542	6.53
7	584.734,548 403.227,542	8	584.737,243 403.225,118	3.624
8	584.737,243 403.225,118	9	584.744,838 403.216,795	11.268
9	584.744,838 403.216,795	10	584.750,986 403.208,801	10.084
10	584.750,986 403.208,801	1	584.752,934 403.210,46	2.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:48
Nr. cadastral vechi:83

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20421	384	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20421-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
191 / 13/02/2003		
Act Notarial nr. 2624, din 21/12/2002 emis de B.N.P. Fratian Georgeta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) GRIGORESCU NICOLAE 2) GRIGORESCU VIORICA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 48)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) GRIGORESCU MIHAI 2) GRIGORESCU MIHAELA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 48)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GRIGORESCU NICOLAE 2) GRIGORESCU VIORICA, soti 3) GRIGORESCU MIHAI 4) GRIGORESCU MIHAELA, soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

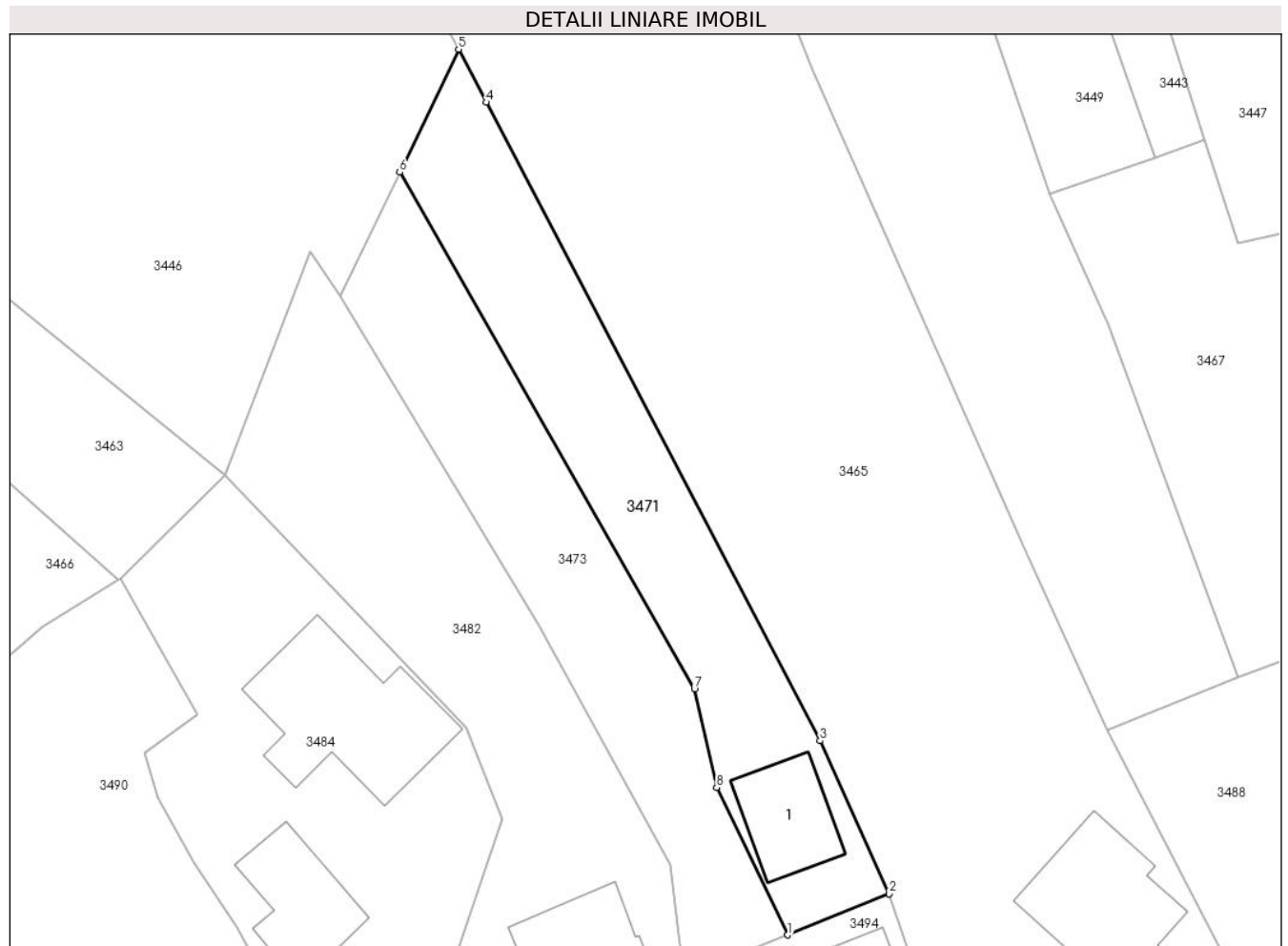
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20421	384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	250	66	124	-	
2	arabil	DA	134	66	125	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20421-C1	construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.675,965 403.194,572	2	584.682,544 403.197,242	7.1
2	584.682,544 403.197,242	3	584.678,054 403.207,146	10.875
3	584.678,054 403.207,146	4	584.656,401 403.248,48	46.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.656,401 403.248,48	5	584.654,617 403.251,923	3.878
5	584.654,617 403.251,923	6	584.650,801 403.243,956	8.834
6	584.650,801 403.243,956	7	584.669,908 403.210,484	38.542
7	584.669,908 403.210,484	8	584.671,35 403.204,114	6.531
8	584.671,35 403.204,114	1	584.675,965 403.194,572	10.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20516	Din acte: 2.863 Masurata: 2.749	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20516-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1956
A1.2	20516-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1965

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4955 / 28/04/2016		
Act Notarial nr. 1351, din 26/04/2016 emis de N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ONUTU LILIAN	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ONUTU LILIAN	A1.1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ONUTU LILIAN	A1.2

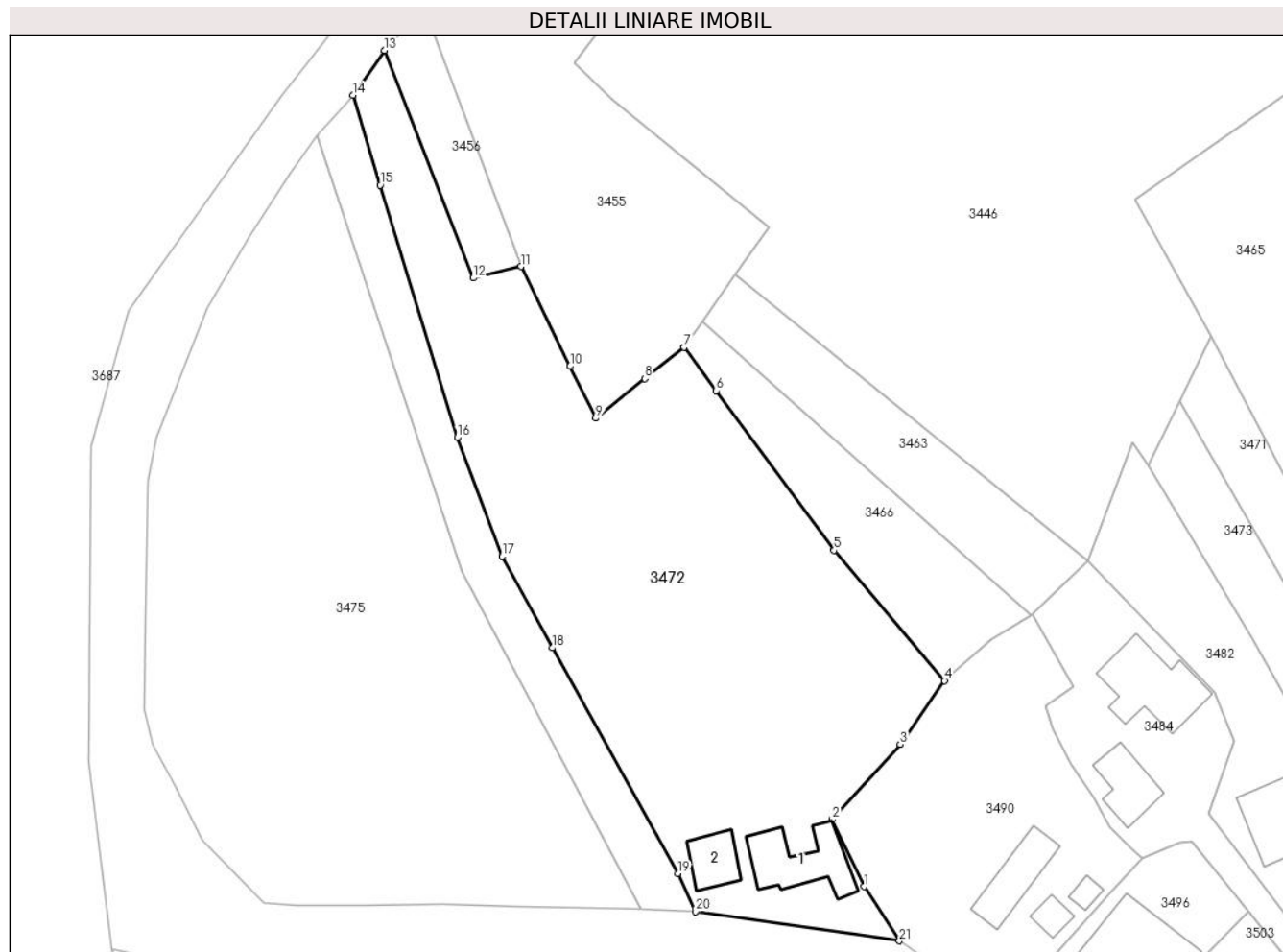
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20516	Din acte: 2.863 Masurata: 2.749	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	410	66	135	-	
2	arabil	DA	1.174	66	135	-	
3	livada	DA	885	66	134	-	
4	livada	DA	25	66	134	-	
5	arabil	DA	255	66	135	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20516-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1956
A1.2	20516-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1965

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.611,895 403.184,134	2	584.607,997 403.192,388	9.128
3	584.616,338 403.201,674	4	584.621,832 403.209,483	9.548
5	584.608,216 403.225,549	6	584.593,678 403.245,229	24.467
7	584.589,744 403.250,554	8	584.584,926 403.246,687	6.178
9	584.578,857 403.241,815	10	584.575,7 403.248,223	7.143
11	584.569,643 403.260,518	12	584.563,763 403.259,092	6.05
13	584.552,793 403.287,125	14	584.548,92 403.281,604	6.744
15	584.552,304 403.270,513	16	584.561,787 403.239,435	32.493
17	584.567,333 403.224,801	18	584.573,5 403.213,545	12.835
19	584.588,951 403.185,748	20	584.591,136 403.181,029	5.2
21	584.616,248 403.177,438	1	584.611,895 403.184,134	7.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.607,997 403.192,388	3	584.616,338 403.201,674	12.482
4	584.621,832 403.209,483	5	584.608,216 403.225,549	21.06
6	584.593,678 403.245,229	7	584.589,744 403.250,554	6.621
8	584.584,926 403.246,687	9	584.578,857 403.241,815	7.783
10	584.575,7 403.248,223	11	584.569,643 403.260,518	13.706
12	584.563,763 403.259,092	13	584.552,793 403.287,125	30.103
14	584.548,92 403.281,604	15	584.552,304 403.270,513	11.596
16	584.561,787 403.239,435	17	584.567,333 403.224,801	15.65
18	584.573,5 403.213,545	19	584.588,951 403.185,748	31.803
20	584.591,136 403.181,029	21	584.616,248 403.177,438	25.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:42
Nr. cadastral vechi:71

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20414	346	Sector cadastral:9 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1573 / 13/09/2002		
Act Notarial nr. 1804, din 11/09/2002 emis de B.N.P. Fratian Georgeta (Declaratie aut. sub nr. 1803/11.09.2002 de B.N.P. Fratian Georgeta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ISTRATESCU ION 2) ISTRATESCU CONSTANTA , soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 42)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

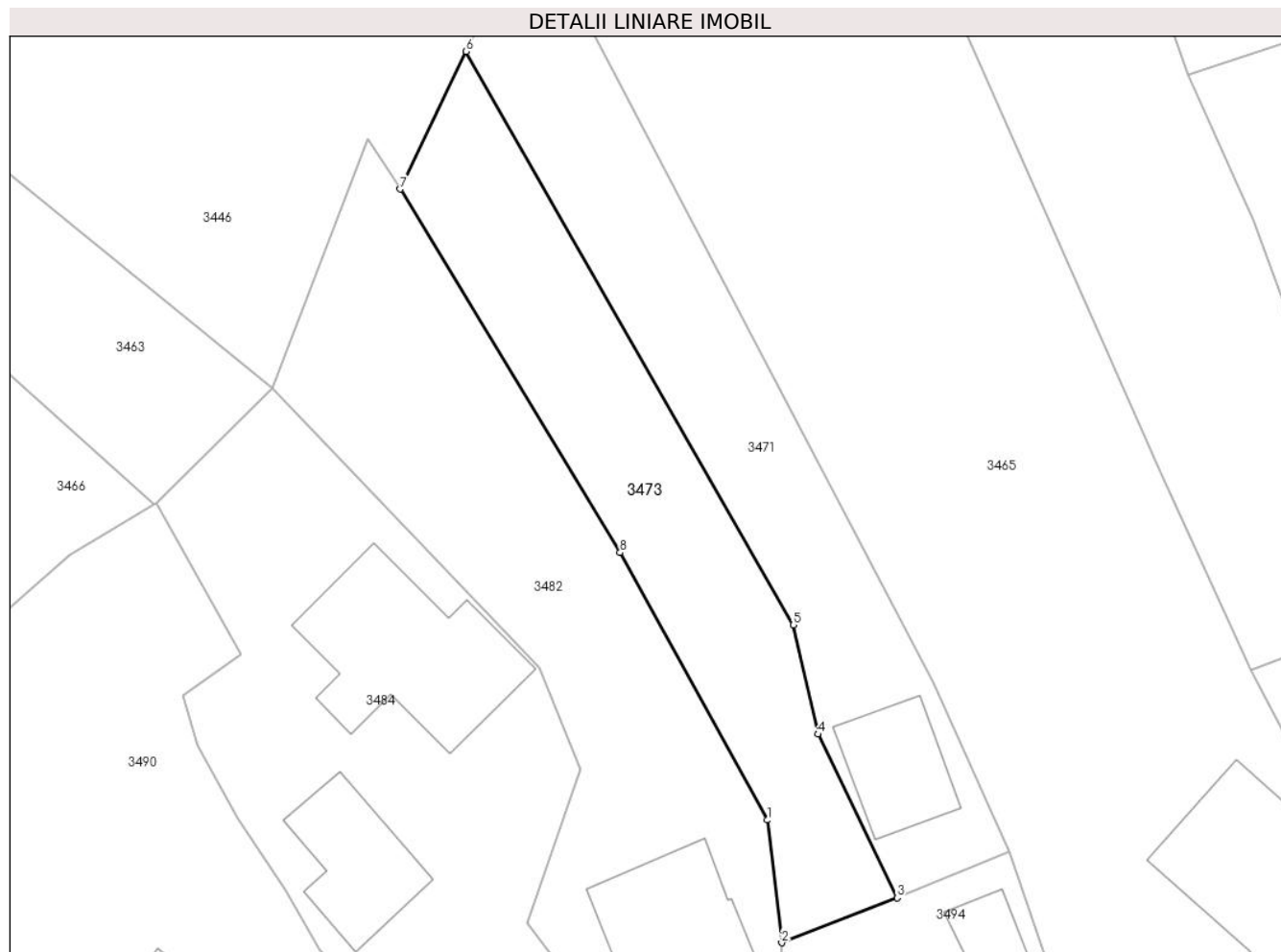
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1573 / 13/09/2002		
Act Notarial nr. 1804, din 11/09/2002 emis de B.N.P. Fratian Georgeta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT, dobandit prin Conventie 1) ISTRATESCU ANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 42)</i>	A1
C2	se noteaza obligatia de intretinere 1) ISTRATESCU ANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 42)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20414	346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	346	66	124,125	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.668,383 403.199,1	2	584.669,235 403.191,945	7.206
2	584.669,235 403.191,945	3	584.675,965 403.194,572	7.224
3	584.675,965 403.194,572	4	584.671,35 403.204,114	10.6
4	584.671,35 403.204,114	5	584.669,908 403.210,484	6.531
5	584.669,908 403.210,484	6	584.650,801 403.243,956	38.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.650,801 403.243,956	7	584.646,956 403.235,93	8.9
7	584.646,956 403.235,93	8	584.659,788 403.214,708	24.8
8	584.659,788 403.214,708	1	584.668,383 403.199,1	17.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.039	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

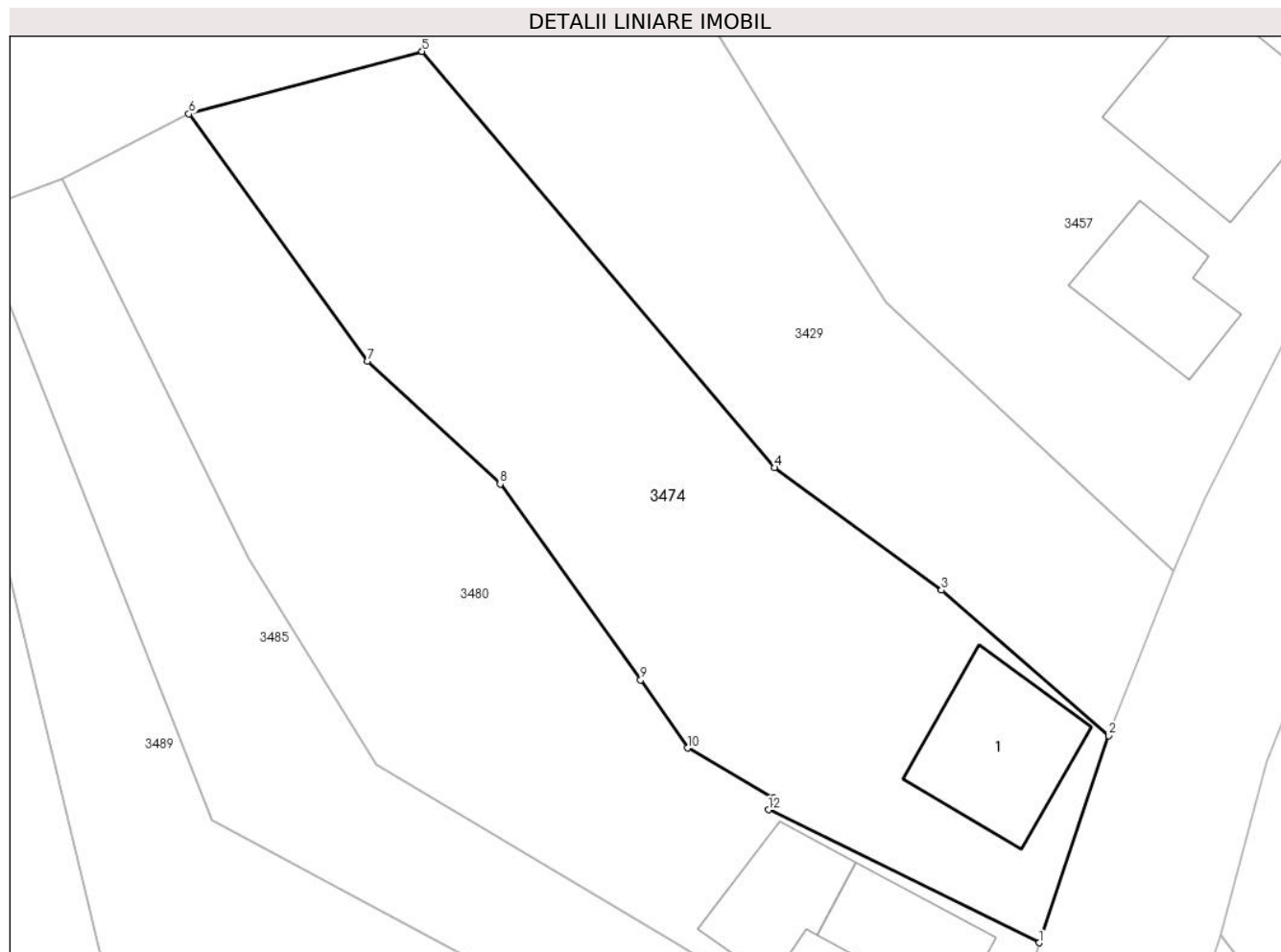
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.039	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	66	61	-	
2	arabil	DA	539	66	62	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.202,478 403.189,907	2	585.206,855 403.202,959	13.767
2	585.206,855 403.202,959	3	585.196,324 403.212,108	13.95
3	585.196,324 403.212,108	4	585.185,797 403.219,822	13.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.185,797 403.219,822	5	585.163,578 403.246,038	34.365
5	585.163,578 403.246,038	6	585.148,88 403.242,103	15.216
6	585.148,88 403.242,103	7	585.160,124 403.226,539	19.2
7	585.160,124 403.226,539	8	585.168,499 403.218,805	11.4
8	585.168,499 403.218,805	9	585.177,358 403.206,454	15.2
9	585.177,358 403.206,454	10	585.180,308 403.202,172	5.2
10	585.180,308 403.202,172	11	585.185,756 403.199,008	6.3
11	585.185,756 403.199,008	12	585.185,422 403.198,281	0.8
12	585.185,422 403.198,281	1	585.202,478 403.189,907	19.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.158	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

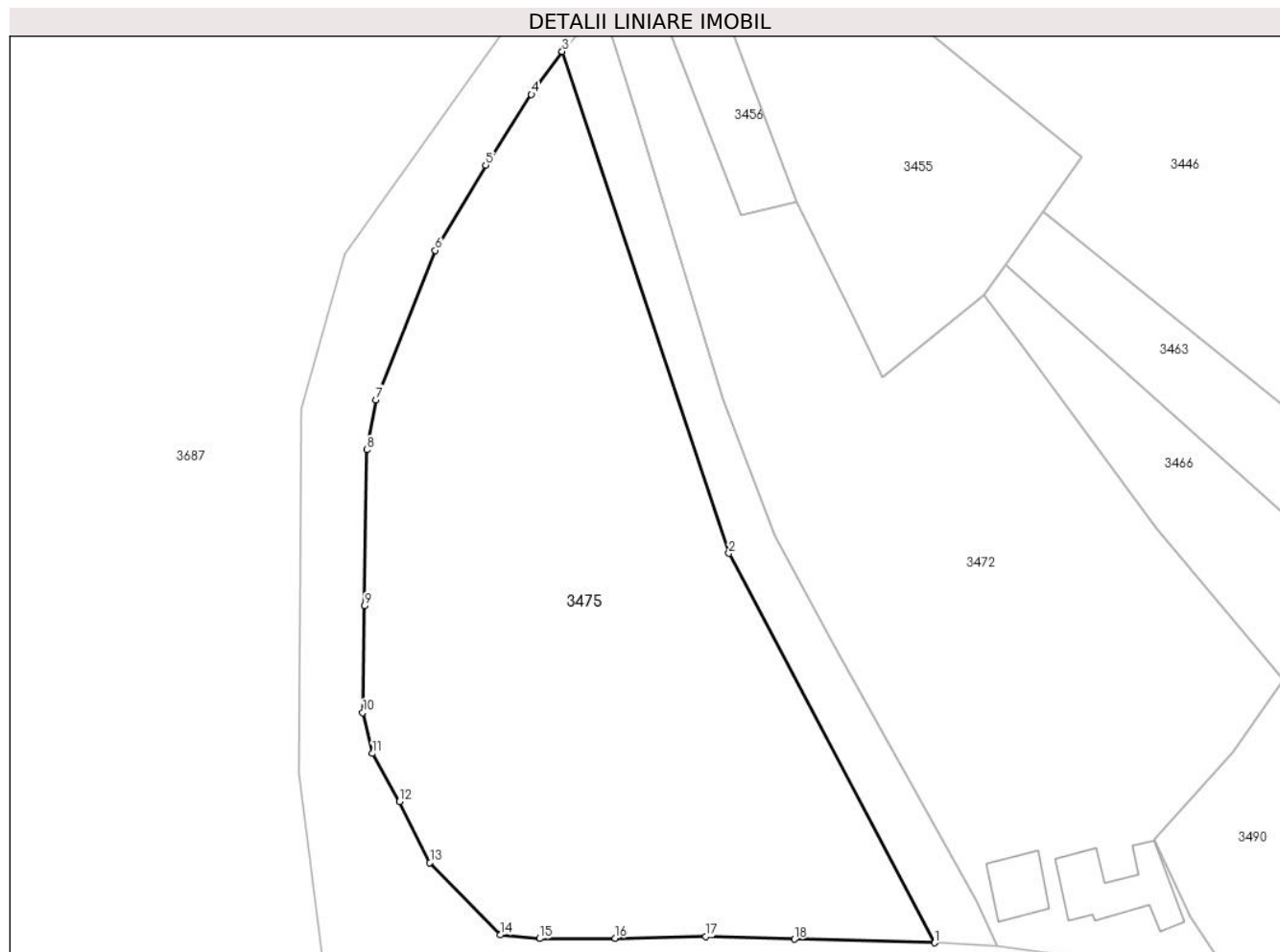
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.158	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	3.158	66	142, 143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.584,442 403.181,308	2	584.562,422 403.222,955	47.109
2	584.562,422 403.222,955	3	584.544,592 403.276,622	56.552
3	584.544,592 403.276,622	4	584.541,29 403.272,028	5.657
4	584.541,29 403.272,028	5	584.536,392 403.264,478	9.0
5	584.536,392 403.264,478	6	584.531,004 403.255,349	10.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.531,004 403.255,349	7	584.524,651 403.239,365	17.2
7	584.524,651 403.239,365	8	584.523,674 403.234,025	5.429
8	584.523,674 403.234,025	9	584.523,438 403.217,326	16.7
9	584.523,438 403.217,326	10	584.523,243 403.205,928	11.4
10	584.523,243 403.205,928	11	584.524,276 403.201,548	4.5
11	584.524,276 403.201,548	12	584.527,155 403.196,399	5.9
12	584.527,155 403.196,399	13	584.530,422 403.189,87	7.3
13	584.530,422 403.189,87	14	584.537,971 403.182,147	10.8
14	584.537,971 403.182,147	15	584.542,152 403.181,75	4.2
15	584.542,152 403.181,75	16	584.550,252 403.181,803	8.1
16	584.550,252 403.181,803	17	584.559,95 403.181,959	9.7
17	584.559,95 403.181,959	18	584.569,446 403.181,684	9.5
18	584.569,446 403.181,684	1	584.584,442 403.181,308	15.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20561	Din acte: 592 Masurata: 651	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20561-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11143 / 27/09/2017		
Act Notarial nr. 2953, din 22/09/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) OPREA CRISTIAN	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) OPREA CRISTIAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

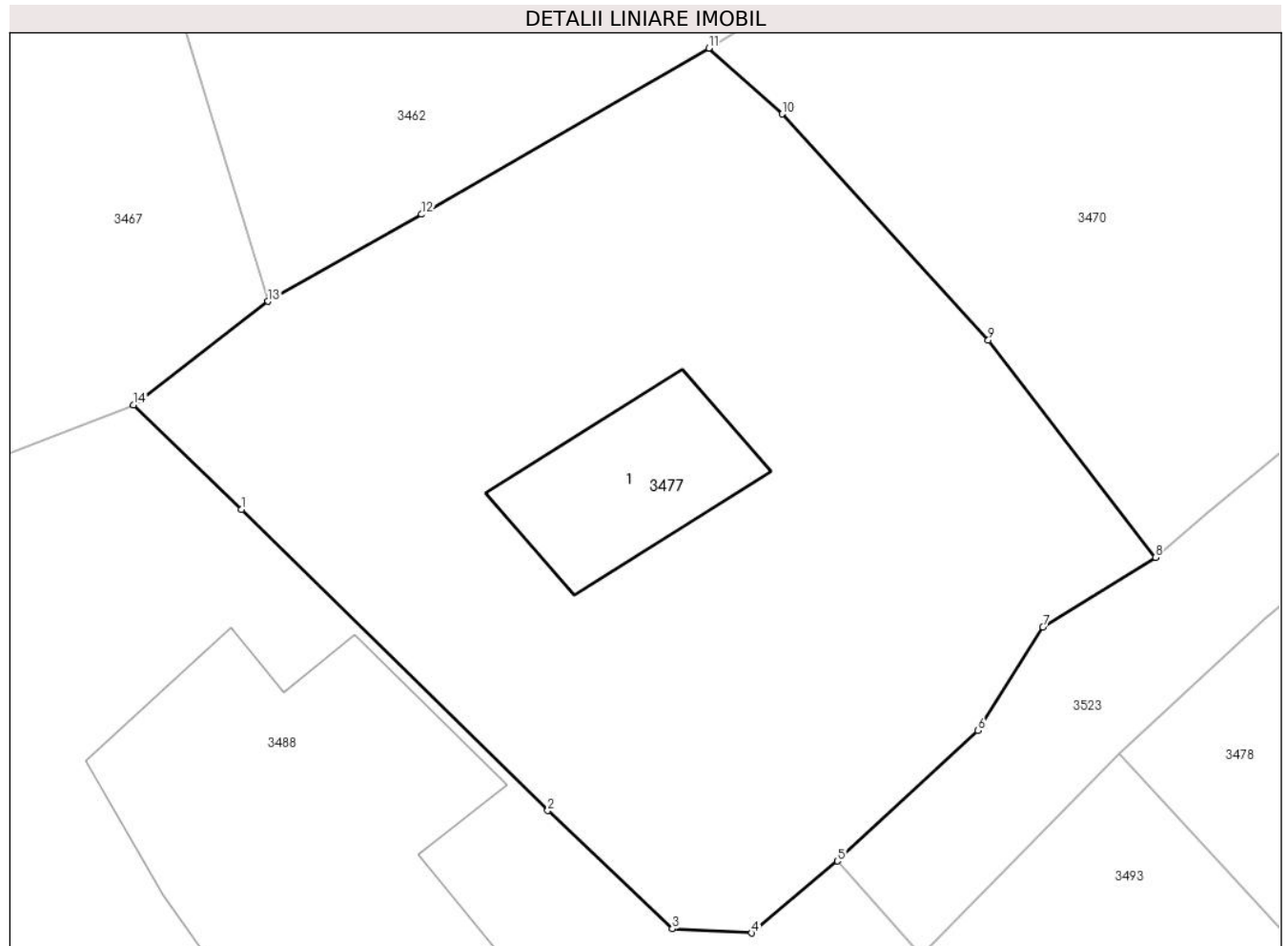
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20561	Din acte: 592 Masurata: 651	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	620	66	94	-	
2	arabil	NU	31	66	94	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20561-C1	construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.717,348 403.210,579	2	584.728,62 403.199,49	15.812
2	584.728,62 403.199,49	3	584.733,21 403.195,14	6.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.733,21 403.195,14	4	584.736,126 403.194,987	2.92
4	584.736,126 403.194,987	5	584.739,282 403.197,634	4.119
5	584.739,282 403.197,634	6	584.744,457 403.202,434	7.058
6	584.744,457 403.202,434	7	584.746,843 403.206,248	4.499
7	584.746,843 403.206,248	8	584.750,986 403.208,801	4.866
8	584.750,986 403.208,801	9	584.744,838 403.216,795	10.084
9	584.744,838 403.216,795	10	584.737,243 403.225,118	11.268
10	584.737,243 403.225,118	11	584.734,548 403.227,542	3.624
11	584.734,548 403.227,542	12	584.723,978 403.221,43	12.21
12	584.723,978 403.221,43	13	584.718,329 403.218,227	6.494
13	584.718,329 403.218,227	14	584.713,381 403.214,422	6.242
14	584.713,381 403.214,422	1	584.717,348 403.210,579	5.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 737 Masurata: 774	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; LOCUINTA S+P
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; ANEXA S+P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 156, din 09/06/2005 emis de N.P. GEORGETA FRATIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) MOLEA NICULINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) ISPAS ELENA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) MOLEA NICULINA	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) ISPAS ELENA	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 1) MOLEA NICULINA	A1.1, A1.2

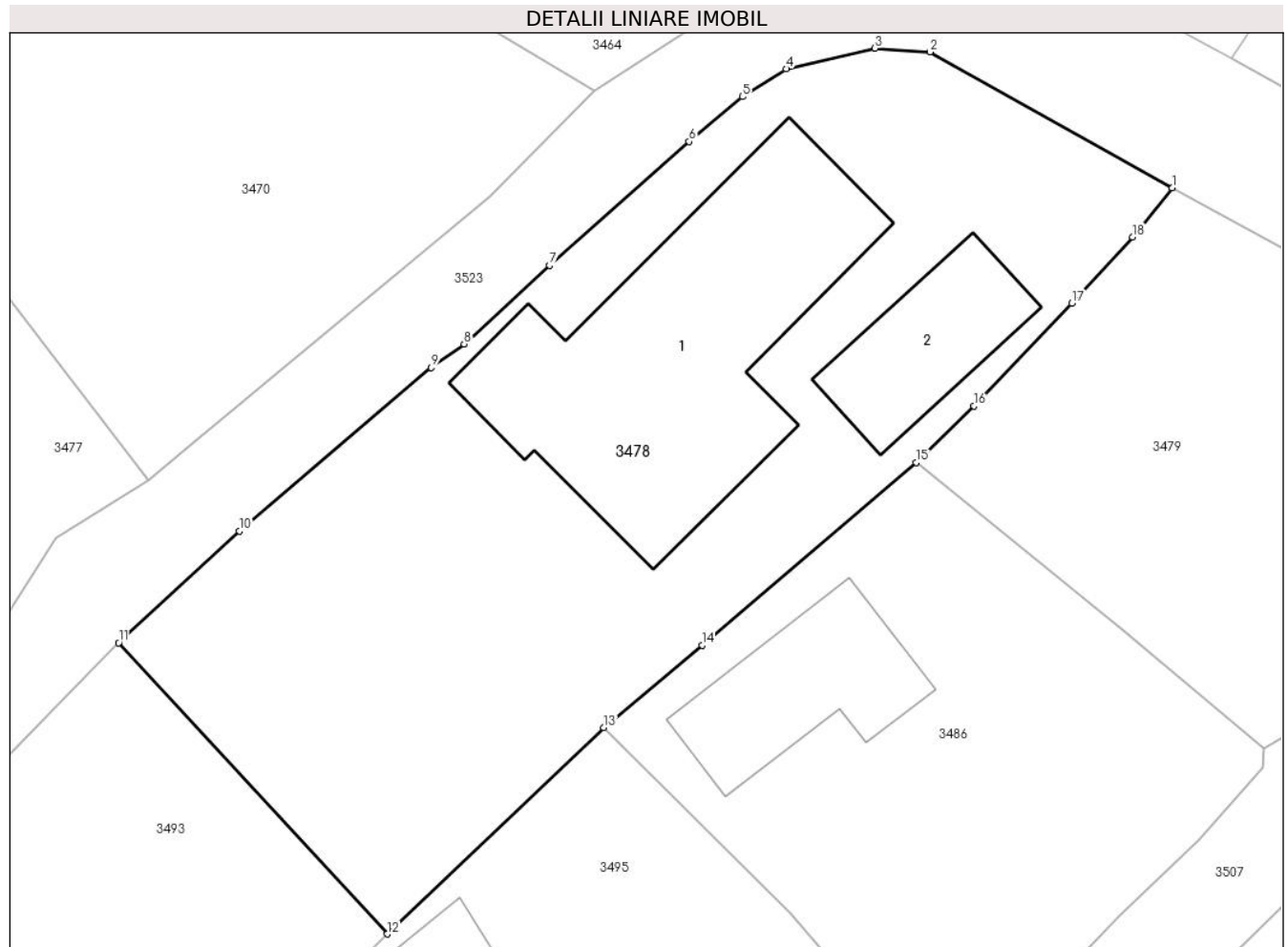
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 737 Masurata: 774	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	774	66	96	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	166	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; LOCUINTA S+P
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; ANEXA S+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.796,461 403.221,787	2	584.785,701 403.227,828	12.34
2	584.785,701 403.227,828	3	584.783,257 403.227,995	2.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.783,257 403.227,995	4	584.779,312 403.227,078	4.05
4	584.779,312 403.227,078	5	584.777,373 403.225,841	2.3
5	584.777,373 403.225,841	6	584.774,999 403.223,847	3.1
6	584.774,999 403.223,847	7	584.768,789 403.218,341	8.3
7	584.768,789 403.218,341	8	584.764,999 403.214,854	5.15
8	584.764,999 403.214,854	9	584.763,536 403.213,806	1.8
9	584.763,536 403.213,806	10	584.755,013 403.206,539	11.2
10	584.755,013 403.206,539	11	584.749,656 403.201,58	7.3
11	584.749,656 403.201,58	12	584.761,576 403.188,631	17.6
12	584.761,576 403.188,631	13	584.771,209 403.197,801	13.3
13	584.771,209 403.197,801	14	584.775,571 403.201,47	5.7
14	584.775,571 403.201,47	15	584.785,081 403.209,584	12.5
15	584.785,081 403.209,584	16	584.787,661 403.212,094	3.6
16	584.787,661 403.212,094	17	584.792,004 403.216,657	6.3
17	584.792,004 403.216,657	18	584.794,703 403.219,609	4.0
18	584.794,703 403.219,609	1	584.796,461 403.221,787	2.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		373	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

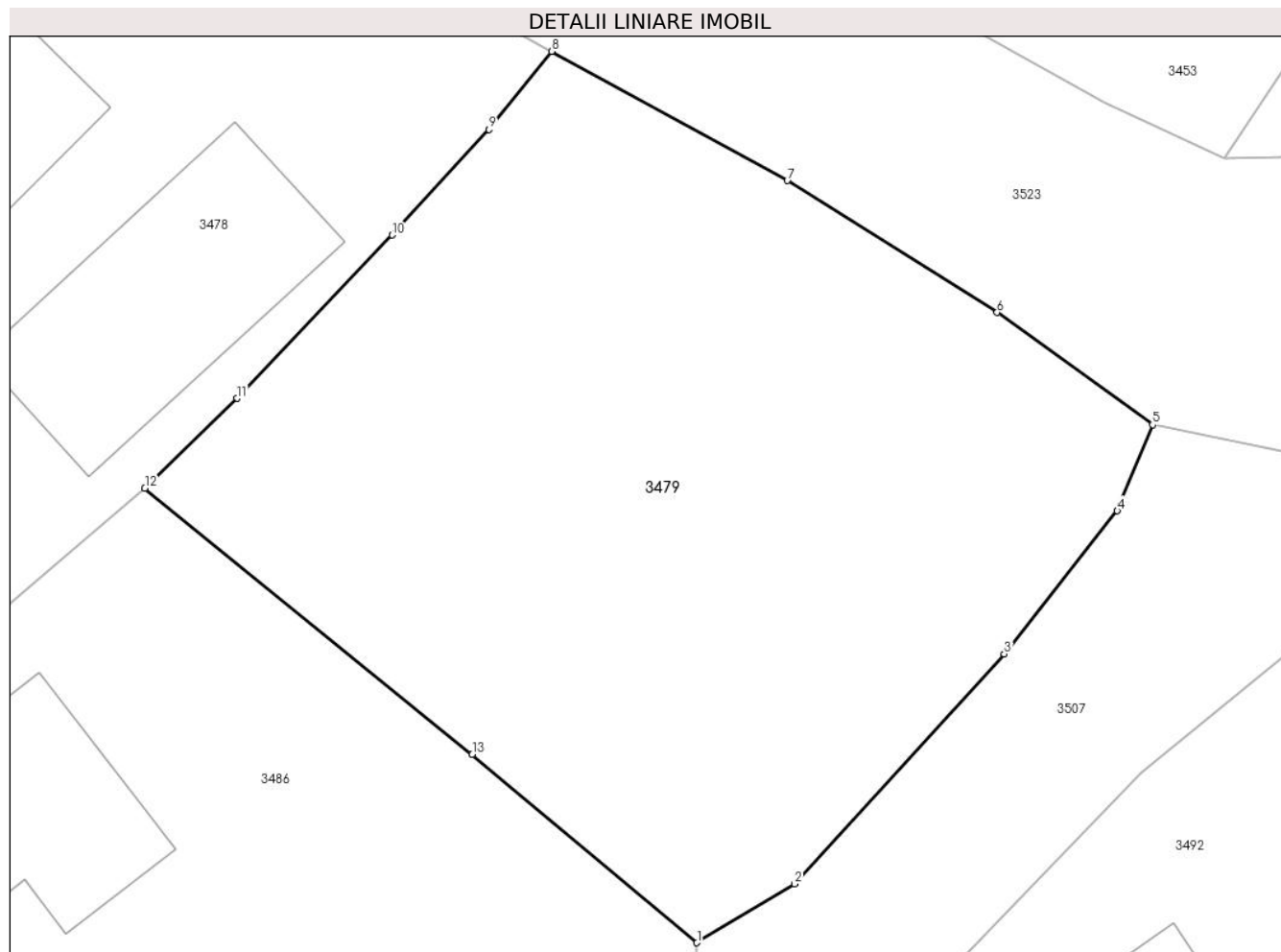
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	373	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	373	66	97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.800,527 403.196,88	2	584.803,258 403.198,524	3.188
2	584.803,258 403.198,524	3	584.809,122 403.204,951	8.7
3	584.809,122 403.204,951	4	584.812,288 403.208,95	5.1
4	584.812,288 403.208,95	5	584.813,272 403.211,356	2.6
5	584.813,272 403.211,356	6	584.808,923 403.214,494	5.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.808,923 403.214,494	7	584.803,054 403.218,179	6.93
7	584.803,054 403.218,179	8	584.796,461 403.221,787	7.515
8	584.796,461 403.221,787	9	584.794,703 403.219,609	2.799
9	584.794,703 403.219,609	10	584.792,004 403.216,657	4.0
10	584.792,004 403.216,657	11	584.787,661 403.212,094	6.3
11	584.787,661 403.212,094	12	584.785,081 403.209,584	3.6
12	584.785,081 403.209,584	13	584.794,242 403.202,146	11.8
13	584.794,242 403.202,146	1	584.800,527 403.196,88	8.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.010	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

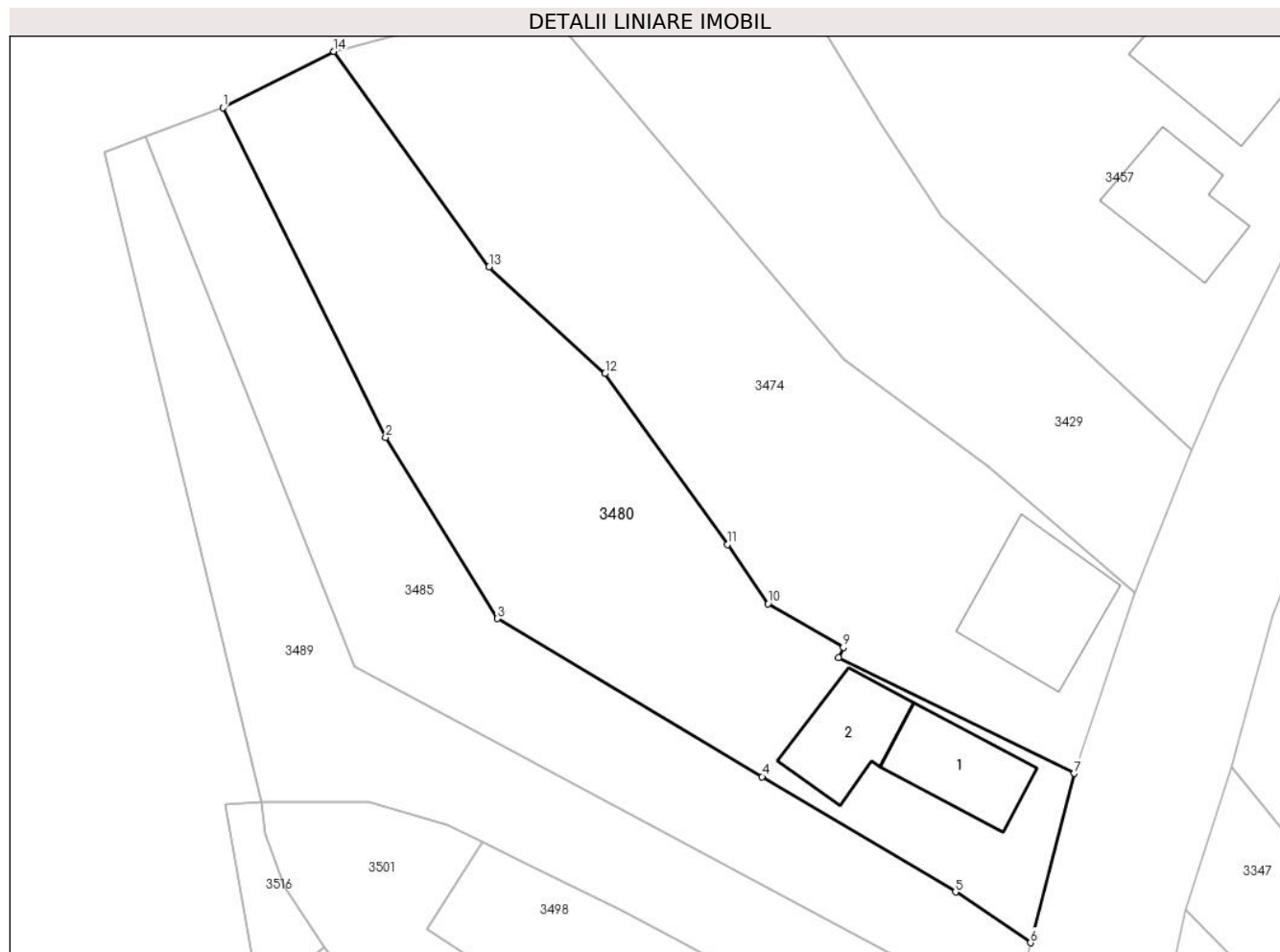
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	500	66	59	-	
2	arabil	DA	510	66	60	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.140,858 403.238,023	2	585.152,63 403.214,184	26.587
2	585.152,63 403.214,184	3	585.160,703 403.201,097	15.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.160,703 403.201,097	4	585.179,877 403.189,67	22.321
4	585.179,877 403.189,67	5	585.193,879 403.181,325	16.3
5	585.193,879 403.181,325	6	585.199,308 403.177,661	6.55
6	585.199,308 403.177,661	7	585.202,478 403.189,907	12.65
7	585.202,478 403.189,907	8	585.185,422 403.198,281	19.0
8	585.185,422 403.198,281	9	585.185,756 403.199,008	0.8
9	585.185,756 403.199,008	10	585.180,308 403.202,172	6.3
10	585.180,308 403.202,172	11	585.177,358 403.206,454	5.2
11	585.177,358 403.206,454	12	585.168,499 403.218,805	15.2
12	585.168,499 403.218,805	13	585.160,124 403.226,539	11.4
13	585.160,124 403.226,539	14	585.148,88 403.242,103	19.2
14	585.148,88 403.242,103	1	585.140,858 403.238,023	9.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:129

Nr. cadastral vechi:179

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 366, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20300	539	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	20300-C2	Loc. Gornet, Nr. 366, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; LOCUINTA S+P, ANUL EDIFICARII 2008 - Suprafata construita desfasurata 124 mp
A1.3	20300-C3	Loc. Gornet, Nr. 366, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; ANEXA
A1.4	20300-C4	Loc. Gornet, Nr. 366, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1411 / 25/02/2013		
Act Notarial nr. 605, din 20/02/2013 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B3	se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale aut.sub nr. 605/20.02.2013 de N.P. Georgeta Fratian, din care rezulta faptul ca cei doi fosti sotii (inscrisi in prezenta carte funciara sub B 1, 2), detin in coproprietate pe cote-parti cate 1/2 din bunurile dobandite in timpul casatoriei,	A1
1418 / 25/02/2013		
Act Notarial nr. 18, din 20/02/2013 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) PIRVULESCU ANDREI SEBASTIAN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) PIRVULESCU RARES STEFAN	A1
1420 / 25/02/2013		
Act Administrativ nr. 2, din 06/11/2006 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET (act administrativ FN din 30-11-2006 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET);		
B10	se radiaza constructia C 1 ca urmare a desfiintarii acesteia,	A1
1421 / 25/02/2013		
Act Administrativ nr. 18, din 06/11/2006 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B11	se noteaza autorizatia de construire nr.18/06.11.2006 emisa de Primaria comunei Gornet in favoarea numitului Pîrvulescu Alexandru (in prezent decedat)	A1
19754 / 28/09/2021		
Act Administrativ nr. 119718 seria C.10, din 19/10/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B12	se noteaza schimbarea numelui proprietarei tabulare de sub B.1, B.2, B.4 și B.7 din Pîrvulescu in PARVAN	A1
Act Notarial nr. 33, din 13/10/2021 emis de Codescu Eugenia (act notarial nr 346 din 24.09.2021, emis de N. P. Codescu Eugenia);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32 1) PIRVULESCU ANDREI SEBASTIAN	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32 1) PIRVULESCU RARES STEFAN	A1
10002 / 06/05/2022		
Act Notarial nr. 346, din 24/09/2021 emis de NP CODESCU EUGENIA (act administrativ nr 18 din 06.11.2006, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 1998 din 01.04.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI		

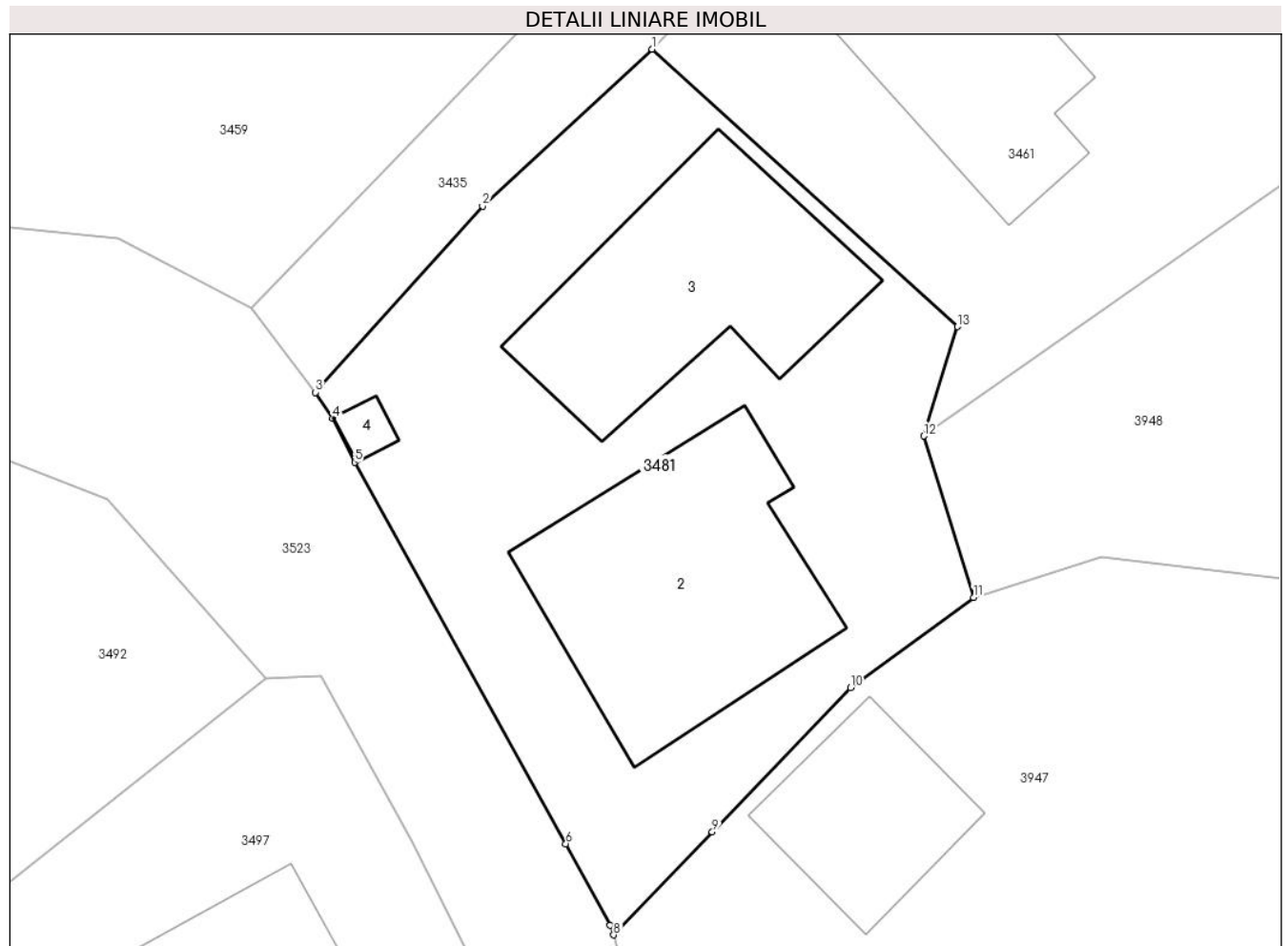
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
GORNET;act notarial nr 18 din 20.02.2013, emis de NP GEORGETA FRATIAN;act administrativ nr 067394 seria NJ din 17.12.2009, emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI;act administrativ nr 119718 seria C10 din 19.10.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 2000 din 01.04.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 1993 din 01.04.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET);		
B15	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Gornet, sat Gornet, nr. 366, tarla 66, parcela 1, judetul Prahova	A1, A1.2
B16	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiei C2 in prezenta carte funciara	A1, A1.2
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PIRVULESCU RARES STEFAN 2) PIRVULESCU ANDREI SEBASTIAN	A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PIRVULESCU ANDREI SEBASTIAN 2) PIRVULESCU RARES STEFAN	A1.3, A1.4
C. Partea III. SARCINI .		
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20300	539	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	539	66	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	20300-C2	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:107 mp; LOCUINTA S+P, ANUL EDIFICĂRII 2008 - Suprafața construită desfășurată 124 mp
A1.3	20300-C3	construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:91 mp; ANEXA
A1.4	20300-C4	construcții anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:4 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.860,581 403.223,245	2	584.853,686 403.216,867	9.393
2	584.853,686 403.216,867	3	584.846,893 403.209,31	10.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.846,893 403.209,31	4	584.847,597 403.208,25	1.272
4	584.847,597 403.208,25	5	584.848,484 403.206,465	1.993
5	584.848,484 403.206,465	6	584.857,07 403.190,971	17.714
6	584.857,07 403.190,971	7	584.858,879 403.187,674	3.761
7	584.858,879 403.187,674	8	584.859,019 403.187,27	0.428
8	584.859,019 403.187,27	9	584.863,028 403.191,456	5.796
9	584.863,028 403.191,456	10	584.868,656 403.197,315	8.124
10	584.868,656 403.197,315	11	584.873,648 403.200,979	6.192
11	584.873,648 403.200,979	12	584.871,625 403.207,533	6.859
12	584.871,625 403.207,533	13	584.873,0 403.211,975	4.65
13	584.873,0 403.211,975	1	584.860,581 403.223,245	16.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		640	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

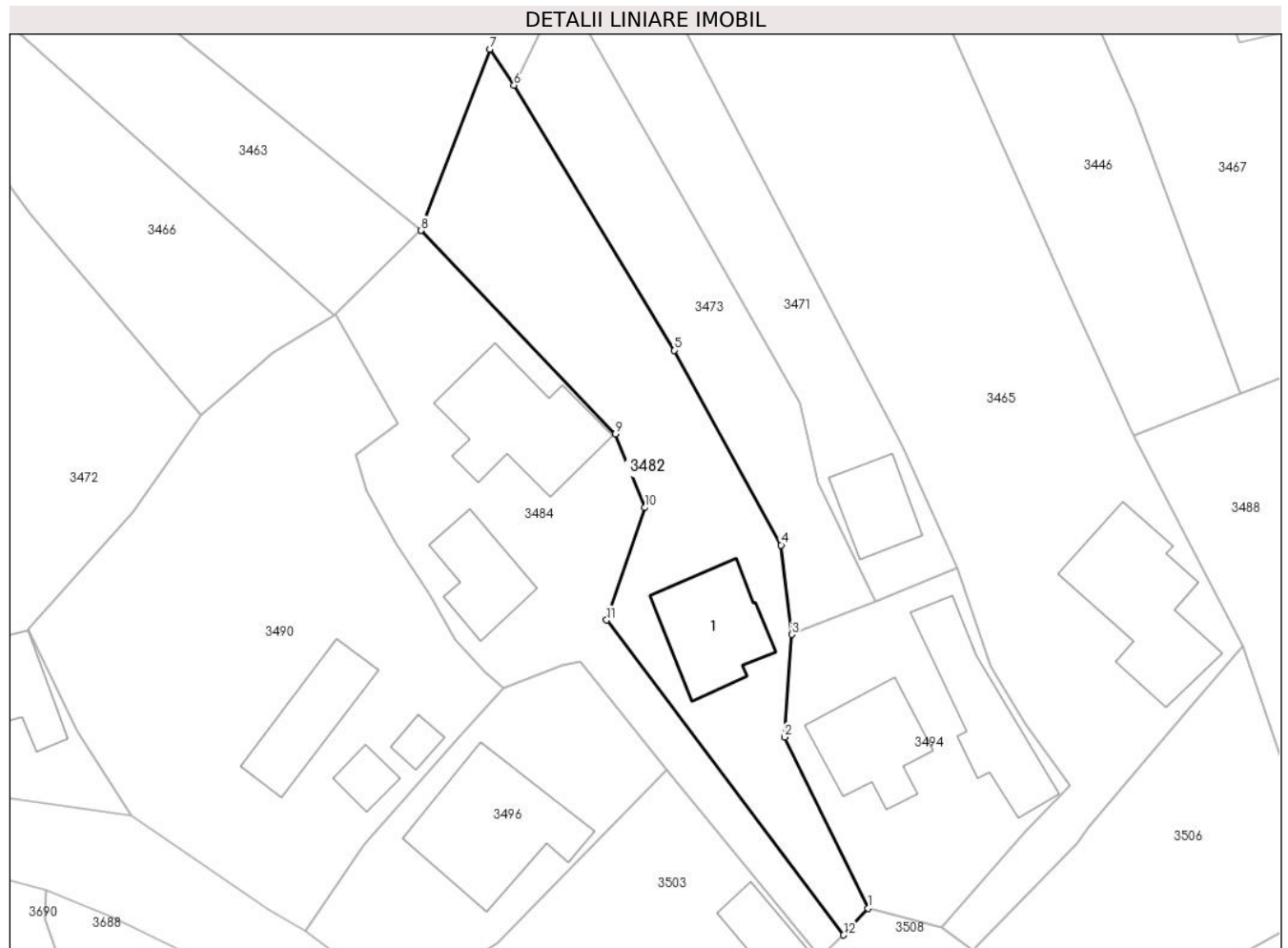
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	640	66	128	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.675,344 403.170,02	2	584.668,662 403.183,73	15.252
2	584.668,662 403.183,73	3	584.669,235 403.191,945	8.235
3	584.669,235 403.191,945	4	584.668,383 403.199,1	7.206
4	584.668,383 403.199,1	5	584.659,788 403.214,708	17.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.659,788 403.214,708	6	584.646,956 403.235,93	24.8
6	584.646,956 403.235,93	7	584.645,023 403.238,82	3.476
7	584.645,023 403.238,82	8	584.639,5 403.224,3	15.535
8	584.639,5 403.224,3	9	584.655,081 403.208,003	22.547
9	584.655,081 403.208,003	10	584.657,452 403.202,098	6.363
10	584.657,452 403.202,098	11	584.654,378 403.193,091	9.517
11	584.654,378 403.193,091	12	584.673,394 403.167,871	31.586
12	584.673,394 403.167,871	1	584.675,344 403.170,02	2.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 364, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20542	Din acte: 3.019 Masurata: 2.900	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20542-C1	Loc. Gornet, Nr. 364, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA P+M+BECI IN SUPRAFATA DESFASURATA DE 270MP
A1.2	20542-C2	Loc. Gornet, Nr. 364, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXA
A1.3	20542-C3	Loc. Gornet, Nr. 364, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14683 / 20/12/2016		
Act Notarial nr. 2648, din 15/12/2016 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAUNESCU MIHAI 2) PAUNESCU ELENA, soti, ca bun comun	A1, A1.1, A1.2, A1.3

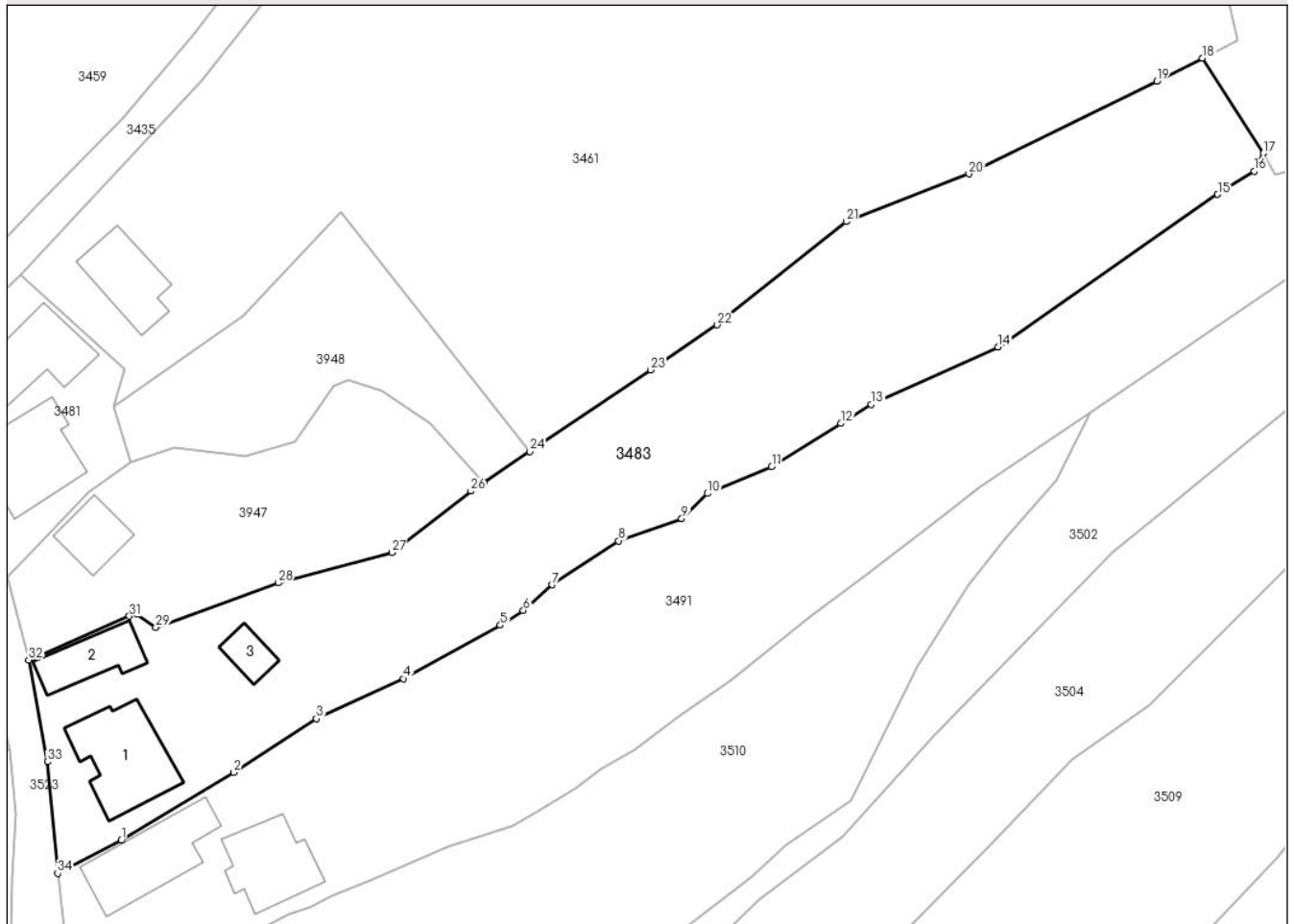
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
14683 / 20/12/2016		
Act Notarial nr. 2648, din 15/12/2016 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE-VIAGERA 1) PAUNESCU ION 2) PAUNESCU SOFIA	A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20542	Din acte: 3.019 Masurata: 2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	66	4	-	
2	livada	DA	950	66	5	-	
3	livada	NU	1.250	66	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20542-C1	construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA P+M+BECI IN SUPRAFATA DESFASURATA DE 270MP
A1.2	20542-C2	construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXA
A1.3	20542-C3	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.872,592 403.155,724	2	584.886,026 403.163,846	15.698
3	584.895,925 403.170,262	4	584.906,339 403.175,032	11.454
5	584.917,876 403.181,443	6	584.920,619 403.183,196	3.255
7	584.924,031 403.186,277	8	584.932,001 403.191,522	9.541
9	584.939,529 403.194,192	10	584.942,63 403.197,187	4.311
11	584.950,291 403.200,407	12	584.958,547 403.205,559	9.731
13	584.962,191 403.207,833	14	584.977,316 403.214,696	16.609
15	585.003,556 403.232,922	16	585.007,924 403.235,719	5.187
17	585.009,018 403.237,831	18	585.001,746 403.249,205	13.5
19	584.996,289 403.246,424	20	584.973,852 403.235,377	25.009
21	584.959,181 403.229,679	22	584.943,791 403.217,32	19.738
23	584.935,818 403.211,938	24	584.921,411 403.202,213	17.382
25	584.915,879 403.198,478	26	584.914,375 403.197,463	1.815
27	584.904,913 403.190,148	28	584.891,354 403.186,507	14.039
29	584.876,722 403.181,195	30	584.874,47 403.182,784	2.757
31	584.873,567 403.182,534	32	584.861,552 403.177,308	13.102
33	584.863,784 403.165,134	34	584.864,985 403.151,778	13.409

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.886,026 403.163,846	3	584.895,925 403.170,262	11.796
4	584.906,339 403.175,032	5	584.917,876 403.181,443	13.199
6	584.920,619 403.183,196	7	584.924,031 403.186,277	4.597
8	584.932,001 403.191,522	9	584.939,529 403.194,192	7.987
10	584.942,63 403.197,187	11	584.950,291 403.200,407	8.311
12	584.958,547 403.205,559	13	584.962,191 403.207,833	4.295
14	584.977,316 403.214,696	15	585.003,556 403.232,922	31.949
16	585.007,924 403.235,719	17	585.009,018 403.237,831	2.378
18	585.001,746 403.249,205	19	584.996,289 403.246,424	6.125
20	584.973,852 403.235,377	21	584.959,181 403.229,679	15.739
22	584.943,791 403.217,32	23	584.935,818 403.211,938	9.619
24	584.921,411 403.202,213	25	584.915,879 403.198,478	6.675
26	584.914,375 403.197,463	27	584.904,913 403.190,148	11.96
28	584.891,354 403.186,507	29	584.876,722 403.181,195	15.566
30	584.874,47 403.182,784	31	584.873,567 403.182,534	0.937
32	584.861,552 403.177,308	33	584.863,784 403.165,134	12.377
34	584.864,985 403.151,778	1	584.872,592 403.155,724	8.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		614	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

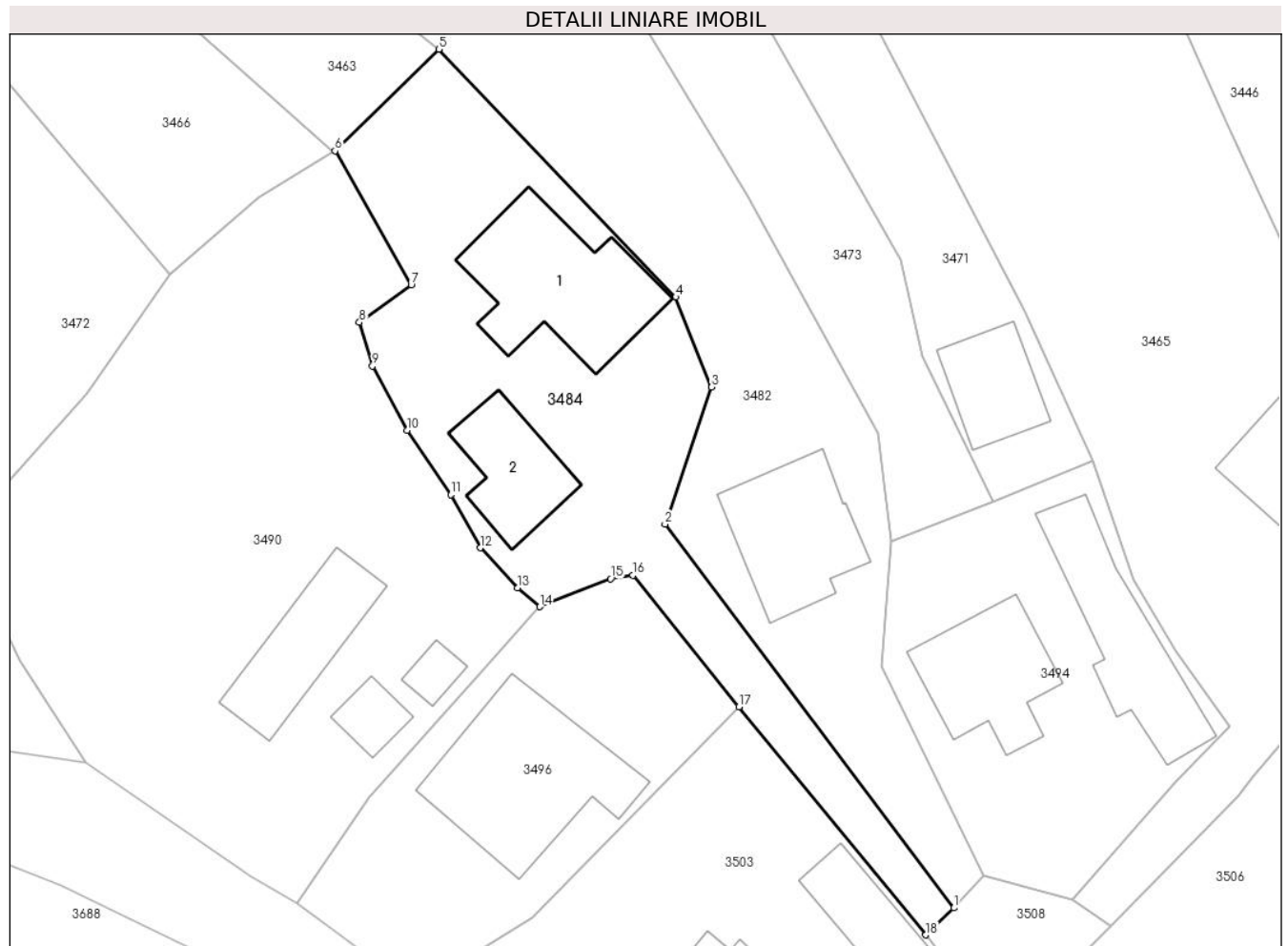
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	614	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	614	66	129	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.673,394 403.167,871	2	584.654,378 403.193,091	31.586
2	584.654,378 403.193,091	3	584.657,452 403.202,098	9.517
3	584.657,452 403.202,098	4	584.655,081 403.208,003	6.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.655,081 403.208,003	5	584.639,5 403.224,3	22.547
5	584.639,5 403.224,3	6	584.632,665 403.217,625	9.553
6	584.632,665 403.217,625	7	584.637,672 403.208,807	10.14
7	584.637,672 403.208,807	8	584.634,266 403.206,349	4.2
8	584.634,266 403.206,349	9	584.635,129 403.203,476	3.0
9	584.635,129 403.203,476	10	584.637,422 403.199,259	4.8
10	584.637,422 403.199,259	11	584.640,282 403.195,036	5.1
11	584.640,282 403.195,036	12	584.642,218 403.191,536	4.0
12	584.642,218 403.191,536	13	584.644,67 403.188,9	3.6
13	584.644,67 403.188,9	14	584.646,137 403.187,662	1.92
14	584.646,137 403.187,662	15	584.650,788 403.189,499	5.0
15	584.650,788 403.189,499	16	584.652,268 403.189,738	1.5
16	584.652,268 403.189,738	17	584.659,245 403.181,085	11.115
17	584.659,245 403.181,085	18	584.671,535 403.166,101	19.379
18	584.671,535 403.166,101	1	584.673,394 403.167,871	2.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		672	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PANA AL ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	672	66	58/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.197,906 403.172,261	2	585.199,308 403.177,661	5.579
2	585.199,308 403.177,661	3	585.193,879 403.181,325	6.55
3	585.193,879 403.181,325	4	585.179,877 403.189,67	16.3
4	585.179,877 403.189,67	5	585.160,703 403.201,097	22.321
5	585.160,703 403.201,097	6	585.152,63 403.214,184	15.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.152,63 403.214,184	7	585.140,858 403.238,023	26.587
7	585.140,858 403.238,023	8	585.135,231 403.235,937	6.002
8	585.135,231 403.235,937	9	585.150,353 403.197,607	41.206
9	585.150,353 403.197,607	1	585.197,906 403.172,261	53.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 401 Masurata: 411	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112509, din 11/09/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FUNDEA ELENA	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) FUNDEA ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

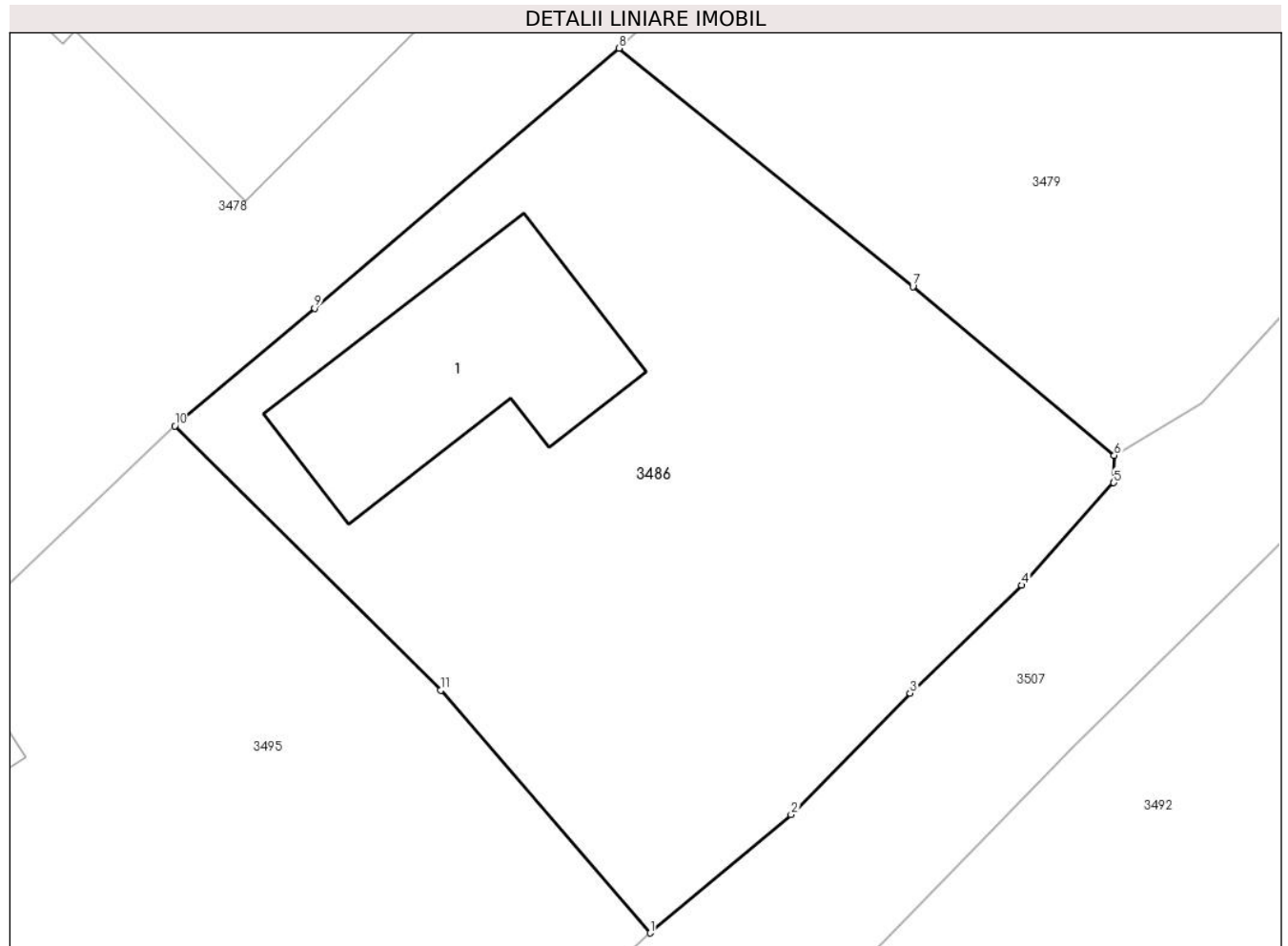
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 401 Masurata: 411	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	411	66	98	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.786,038 403.181,979	2	584.790,445 403.185,67	5.749
2	584.790,445 403.185,67	3	584.794,152 403.189,462	5.303
3	584.794,152 403.189,462	4	584.797,644 403.192,828	4.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.797,644 403.192,828	5	584.800,513 403.196,03	4.3
5	584.800,513 403.196,03	6	584.800,527 403.196,88	0.85
6	584.800,527 403.196,88	7	584.794,242 403.202,146	8.2
7	584.794,242 403.202,146	8	584.785,081 403.209,584	11.8
8	584.785,081 403.209,584	9	584.775,571 403.201,47	12.5
9	584.775,571 403.201,47	10	584.771,209 403.197,801	5.7
10	584.771,209 403.197,801	11	584.779,504 403.189,549	11.7
11	584.779,504 403.189,549	1	584.786,038 403.181,979	10.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20529	Din acte: 901 Masurata: 931	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20529-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; LOCUINTA
A1.2	20529-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
14947 / 27/12/2016		
Act Notarial nr. 7, din 28/01/2014 emis de NP CODESCU ANA-GABRIELA (act notarial nr 59 din 14.04.2009, emis de NP Fratian Georgeta;act administrativ nr 4411 din 20.12.2016, emis de Primaria comunei Gornet;act notarial nr 7 suplimentar din 20.01.2016, emis de NP CODESCU EUGENIA);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiilor C1 si C2 in prezenta carte funciara	A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VASILE MARIANA-CORINA	A1.1, A1.2
3334 / 29/03/2017		
Act Notarial nr. 59, din 14/04/2009 emis de NP FRATIAN GEORGETA (act notarial nr 30 din 25.07.2012, emis de N.P. Fratian Georgeta;act notarial nr 7 din 28.01.2014, emis de NP CODESCU ANA GABRIELA);		
B6	se respinge cererea intrucat nu a fost depusa de o persoana titulara a dreptului de proprietate sau care sa poata dovedi vreun interes precum si pentru ca nu au fost atasate acte din care sa rezulte in mod clar dreptul de proprietate asupra imobilului inscris in cartea funciara	A1, A1.1, A1.2
6332 / 13/06/2017		
Act Administrativ nr. 1397, din 02/05/2017 emis de Primaria Gornet (act notarial nr 7 din 28.01.2014, emis de NP Codescu Ana Gabriela;act notarial nr 7 din 20.01.2016, emis de NP Codescu Eugenia;act notarial nr 30 din 25.07.2012, emis de NP Fratian Georgeta;act administrativ nr 3334 din 29.03.2017, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 59 din 14.04.2009, emis de NP Fratian Georgeta);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10 1) VASILE MARIANA-CORINA	A1
8002 / 20/07/2017		
Act Notarial nr. 1385, din 19/07/2017 emis de NP Codescu Eugenia;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4 1) VASILE MARIANA-CORINA	A1.1, A1.2
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/10 1) VASILE MARIANA-CORINA	A1

C. Partea III. SARCINI

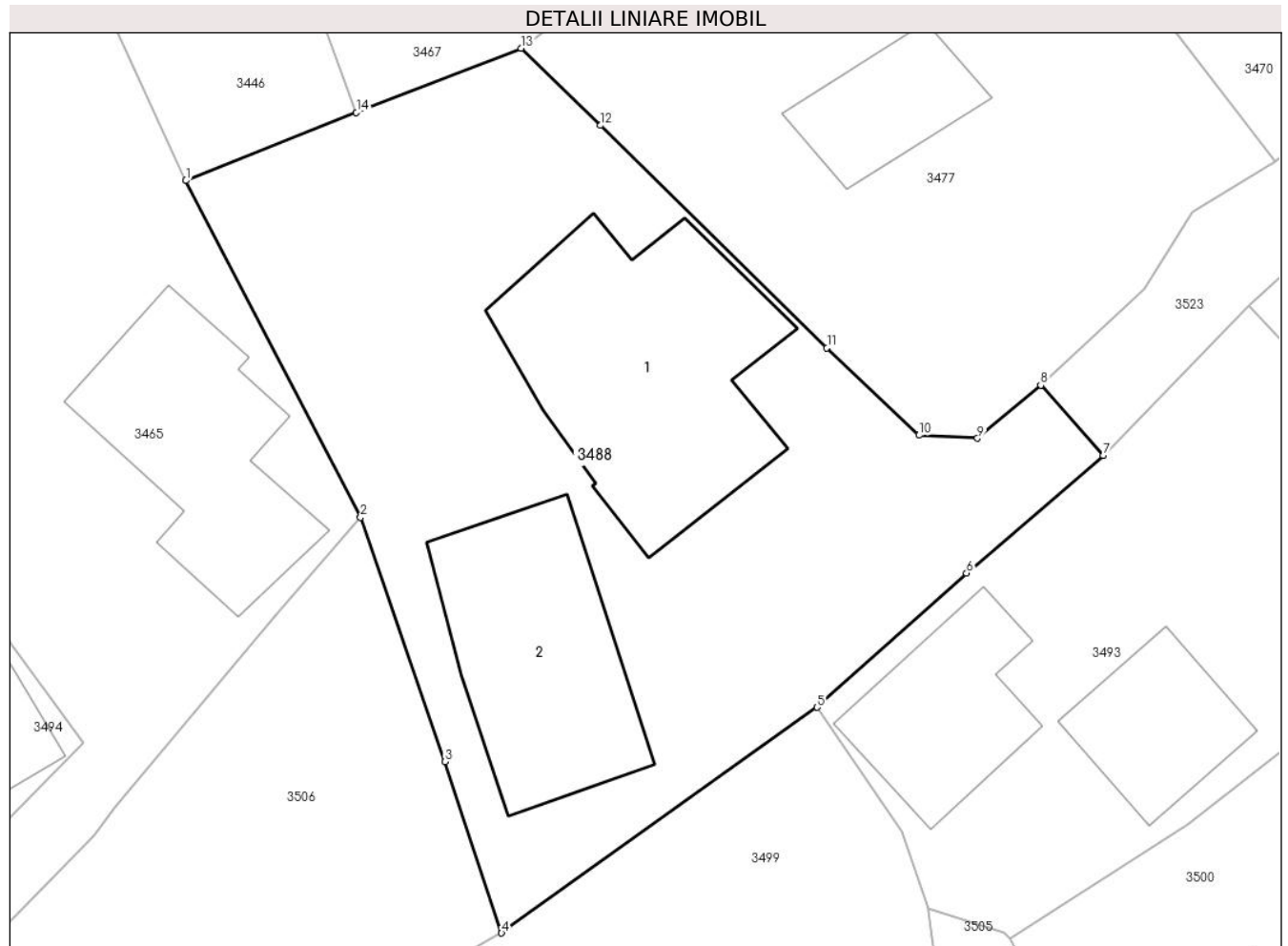
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
8002 / 20/07/2017		
Act Notarial nr. 1385, din 19/07/2017 emis de NP Codescu Eugenia;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEasupra cotei de 1/2 din constructia C2 1) OPREA ELENA	A1.2

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20529	Din acte: 901 Masurata: 931	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	920	66	95	-	
2	arabil	NU	11	66	95	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20529-C1	construcţii de locuinţe	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; LOCUINTA
A1.2	20529-C2	construcţii de locuinţe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.696,676 403.207,824	2	584.705,381 403.191,046	18.902
2	584.705,381 403.191,046	3	584.709,588 403.178,872	12.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.709,588 403.178,872	4	584.712,408 403.170,342	8.984
4	584.712,408 403.170,342	5	584.728,132 403.181,589	19.332
5	584.728,132 403.181,589	6	584.735,576 403.188,277	10.007
6	584.735,576 403.188,277	7	584.742,387 403.194,142	8.988
7	584.742,387 403.194,142	8	584.739,282 403.197,634	4.673
8	584.739,282 403.197,634	9	584.736,126 403.194,987	4.119
9	584.736,126 403.194,987	10	584.733,21 403.195,14	2.92
10	584.733,21 403.195,14	11	584.728,62 403.199,49	6.324
11	584.728,62 403.199,49	12	584.717,348 403.210,579	15.812
12	584.717,348 403.210,579	13	584.713,381 403.214,422	5.523
13	584.713,381 403.214,422	14	584.705,174 403.211,225	8.808
14	584.705,174 403.211,225	1	584.696,676 403.207,824	9.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		672	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

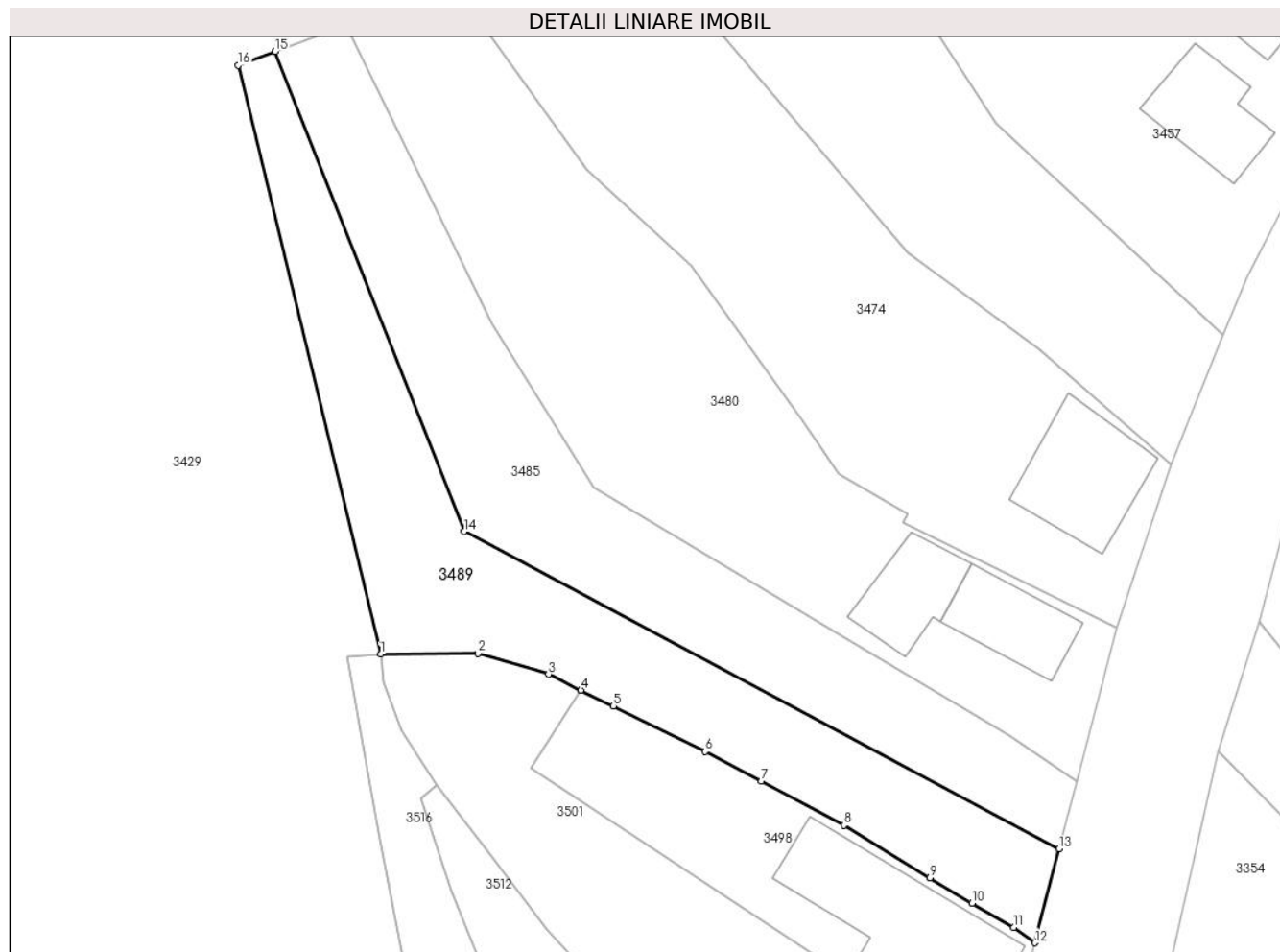
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	42	66	58	-	
2	livada	DA	630	66	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.143,66 403.187,82	2	585.151,45 403.187,87	7.79
2	585.151,45 403.187,87	3	585.157,08 403.186,21	5.87
3	585.157,08 403.186,21	4	585.159,68 403.184,94	2.894
4	585.159,68 403.184,94	5	585.162,28 403.183,67	2.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.162,28 403.183,67	6	585.169,6 403.180,04	8.171
6	585.169,6 403.180,04	7	585.174,116 403.177,687	5.092
7	585.174,116 403.177,687	8	585.180,7 403.174,15	7.474
8	585.180,7 403.174,15	9	585.187,58 403.169,97	8.05
9	585.187,58 403.169,97	10	585.190,94 403.167,94	3.926
10	585.190,94 403.167,94	11	585.194,28 403.165,98	3.873
11	585.194,28 403.165,98	12	585.195,96 403.164,77	2.07
12	585.195,96 403.164,77	13	585.197,906 403.172,261	7.74
13	585.197,906 403.172,261	14	585.150,353 403.197,607	53.885
14	585.150,353 403.197,607	15	585.135,231 403.235,937	41.206
15	585.135,231 403.235,937	16	585.132,272 403.234,841	3.155
16	585.132,272 403.234,841	1	585.143,66 403.187,82	48.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		994	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112508, din 11/09/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ZANFIR ST ELISABETA	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ZANFIR ST ELISABETA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	994	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	66	132	-	
2	arabil	DA	394	66	132	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.621,832 403.209,483	2	584.616,338 403.201,674	9.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.616,338 403.201,674	3	584.607,997 403.192,388	12.482
3	584.607,997 403.192,388	4	584.611,895 403.184,134	9.128
4	584.611,895 403.184,134	5	584.616,248 403.177,438	7.987
5	584.616,248 403.177,438	6	584.627,204 403.169,936	13.279
6	584.627,204 403.169,936	7	584.630,192 403.168,21	3.45
7	584.630,192 403.168,21	8	584.634,932 403.175,145	8.4
8	584.634,932 403.175,145	9	584.642,373 403.183,516	11.2
9	584.642,373 403.183,516	10	584.646,137 403.187,662	5.6
10	584.646,137 403.187,662	11	584.644,67 403.188,9	1.92
11	584.644,67 403.188,9	12	584.642,218 403.191,536	3.6
12	584.642,218 403.191,536	13	584.640,282 403.195,036	4.0
13	584.640,282 403.195,036	14	584.637,422 403.199,259	5.1
14	584.637,422 403.199,259	15	584.635,129 403.203,476	4.8
15	584.635,129 403.203,476	16	584.634,266 403.206,349	3.0
16	584.634,266 403.206,349	17	584.637,672 403.208,807	4.2
17	584.637,672 403.208,807	18	584.632,665 403.217,625	10.14
18	584.632,665 403.217,625	19	584.632,538 403.217,547	0.149
19	584.632,538 403.217,547	20	584.627,63 403.214,55	5.751
20	584.627,63 403.214,55	1	584.621,832 403.209,483	7.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20663	3.487	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20663-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; LOCUINTA
A1.2	20663-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15222 / 16/11/2018		
Act Administrativ nr. 213780, din 18/10/2018 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAUNESCU ION 2) PAUNESCU NICULAE 3) PAUNESCU VASILE 4) PAUNESCU GHEORGHE	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PAUNESCU ION 2) PAUNESCU NICULAE 3) PAUNESCU VASILE 4) PAUNESCU GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

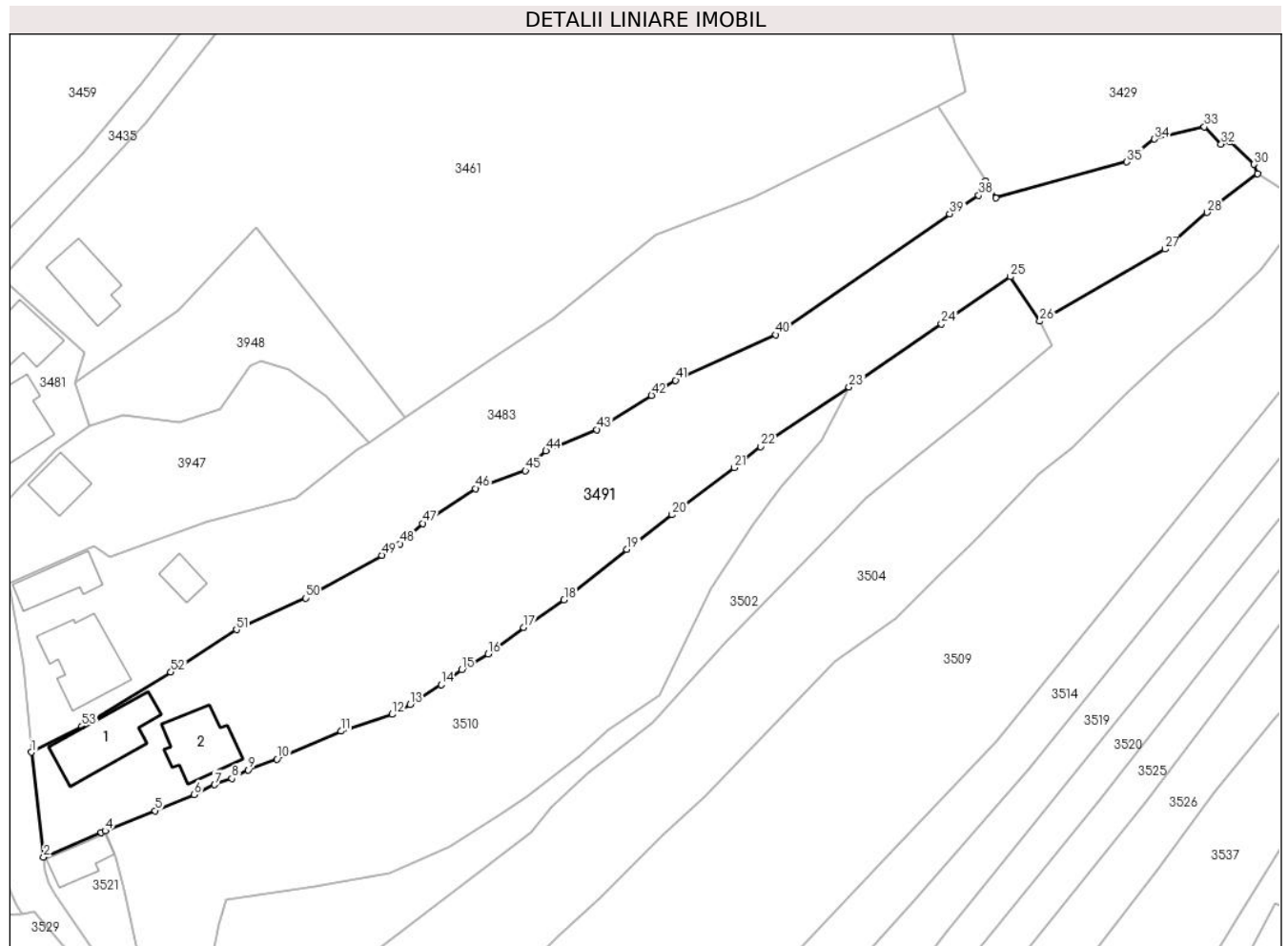
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20663	3.487	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	825	66	6	-	
2	livada	DA	1.049	66	7	-	
3	livada	NU	1.040	66	7	-	
4	arabil	NU	573	66	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20663-C1	construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:104 mp; LOCUINTA
A1.2	20663-C2	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:87 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	584.864,985 403.151,778	2	584.866,817 403.135,966	15.918	2	584.866,817 403.135,966	3	584.875,525 403.139,713	9.48	3	584.875,525 403.139,713	4	584.876,096 403.139,942	0.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	584.876,096 403.139,942	5	584.883,646 403.142,972	8.135	5	584.883,646 403.142,972	6	584.889,55 403.145,396	6.382	6	584.889,55 403.145,396	7	584.892,616 403.146,889	3.41
7	584.892,616 403.146,889	8	584.895,235 403.147,808	2.776	8	584.895,235 403.147,808	9	584.897,723 403.149,11	2.808	9	584.897,723 403.149,11	10	584.902,04 403.150,762	4.622
10	584.902,04 403.150,762	11	584.911,698 403.154,947	10.526	11	584.911,698 403.154,947	12	584.919,398 403.157,493	8.11	12	584.919,398 403.157,493	13	584.922,103 403.158,975	3.084
13	584.922,103 403.158,975	14	584.926,809 403.161,954	5.57	14	584.926,809 403.161,954	15	584.929,896 403.164,259	3.853	15	584.929,896 403.164,259	16	584.933,911 403.166,586	4.641
16	584.933,911 403.166,586	17	584.939,274 403.170,595	6.696	17	584.939,274 403.170,595	18	584.945,346 403.174,77	7.369	18	584.945,346 403.174,77	19	584.954,808 403.182,372	12.138
19	584.954,808 403.182,372	20	584.961,653 403.187,566	8.593	20	584.961,653 403.187,566	21	584.971,005 403.194,677	11.748	21	584.971,005 403.194,677	22	584.975,003 403.197,862	5.112
22	584.975,003 403.197,862	23	584.988,353 403.206,816	16.075	23	584.988,353 403.206,816	24	585.002,304 403.216,345	16.895	24	585.002,304 403.216,345	25	585.012,693 403.223,443	12.582
25	585.012,693 403.223,443	26	585.017,169 403.216,744	8.057	26	585.017,169 403.216,744	27	585.036,012 403.227,59	21.742	27	585.036,012 403.227,59	28	585.042,349 403.233,14	8.424
28	585.042,349 403.233,14	29	585.050,001 403.238,974	9.622	29	585.050,001 403.238,974	30	585.049,472 403.240,366	1.489	30	585.049,472 403.240,366	31	585.045,712 403.243,834	5.115
31	585.045,712 403.243,834	32	585.044,516 403.243,435	1.261	32	585.044,516 403.243,435	33	585.041,977 403.246,016	3.621	33	585.041,977 403.246,016	34	585.034,456 403.244,186	7.741
34	585.034,456 403.244,186	35	585.030,296 403.240,752	5.394	35	585.030,296 403.240,752	36	585.010,476 403.235,291	20.559	36	585.010,476 403.235,291	37	585.009,018 403.237,831	2.928
37	585.009,018 403.237,831	38	585.007,924 403.235,719	2.378	38	585.007,924 403.235,719	39	585.003,556 403.232,922	5.187	39	585.003,556 403.232,922	40	584.977,316 403.214,696	31.949
40	584.977,316 403.214,696	41	584.962,191 403.207,833	16.609	41	584.962,191 403.207,833	42	584.958,547 403.205,559	4.295	42	584.958,547 403.205,559	43	584.950,291 403.200,407	9.731
43	584.950,291 403.200,407	44	584.942,63 403.197,187	8.311	44	584.942,63 403.197,187	45	584.939,529 403.194,192	4.311	45	584.939,529 403.194,192	46	584.932,001 403.191,522	7.987
46	584.932,001 403.191,522	47	584.924,031 403.186,277	9.541	47	584.924,031 403.186,277	48	584.920,619 403.183,196	4.597	48	584.920,619 403.183,196	49	584.917,876 403.181,443	3.255
49	584.917,876 403.181,443	50	584.906,339 403.175,032	13.199	50	584.906,339 403.175,032	51	584.895,925 403.170,262	11.454	51	584.895,925 403.170,262	52	584.886,026 403.163,846	11.796
52	584.886,026 403.163,846	53	584.872,592 403.155,724	15.698	53	584.872,592 403.155,724	1	584.864,985 403.151,778	8.57					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.032 Masurata: 1.268	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112528, din 11/09/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RADU TR ION	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) RADU TR ION	A1.1, A1.2

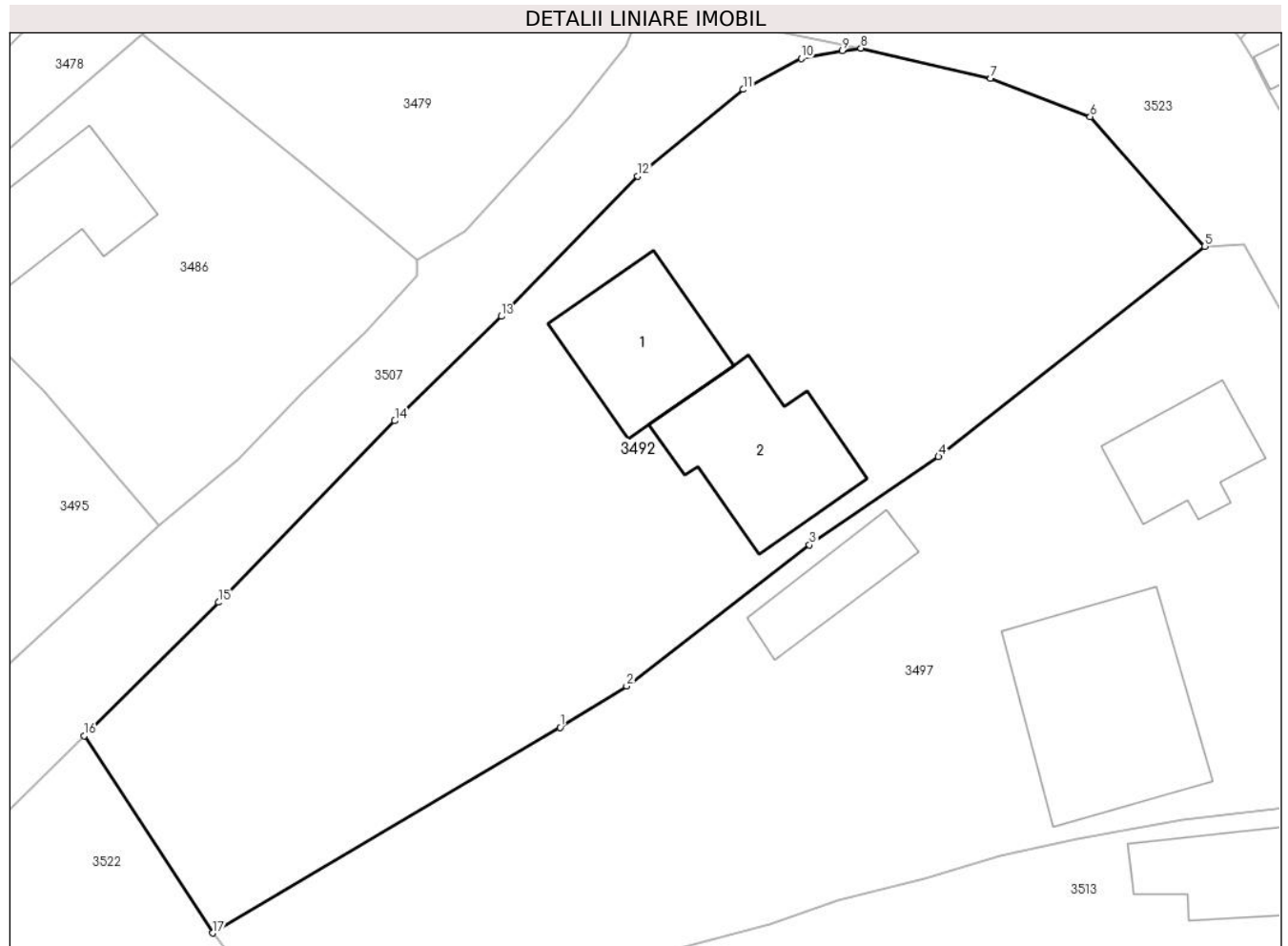
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.032 Masurata: 1.268	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	76	8	-	
2	arabil	DA	768	76	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.808,6 403.170,6	2	584.812,343 403.172,923	4.405
2	584.812,343 403.172,923	3	584.822,638 403.180,861	13.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.822,638 403.180,861	4	584.829,901 403.185,83	8.8
4	584.829,901 403.185,83	5	584.844,891 403.197,676	19.106
5	584.844,891 403.197,676	6	584.838,437 403.204,964	9.735
6	584.838,437 403.204,964	7	584.832,839 403.207,123	6.0
7	584.832,839 403.207,123	8	584.825,534 403.208,82	7.5
8	584.825,534 403.208,82	9	584.824,492 403.208,688	1.05
9	584.824,492 403.208,688	10	584.822,173 403.208,251	2.36
10	584.822,173 403.208,251	11	584.818,914 403.206,499	3.7
11	584.818,914 403.206,499	12	584.812,959 403.201,618	7.7
12	584.812,959 403.201,618	13	584.805,293 403.193,729	11.0
13	584.805,293 403.193,729	14	584.799,294 403.187,85	8.4
14	584.799,294 403.187,85	15	584.789,37 403.177,637	14.24
15	584.789,37 403.177,637	16	584.781,808 403.170,131	10.655
16	584.781,808 403.170,131	17	584.789,047 403.159,025	13.257
17	584.789,047 403.159,025	1	584.808,6 403.170,6	22.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		510	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

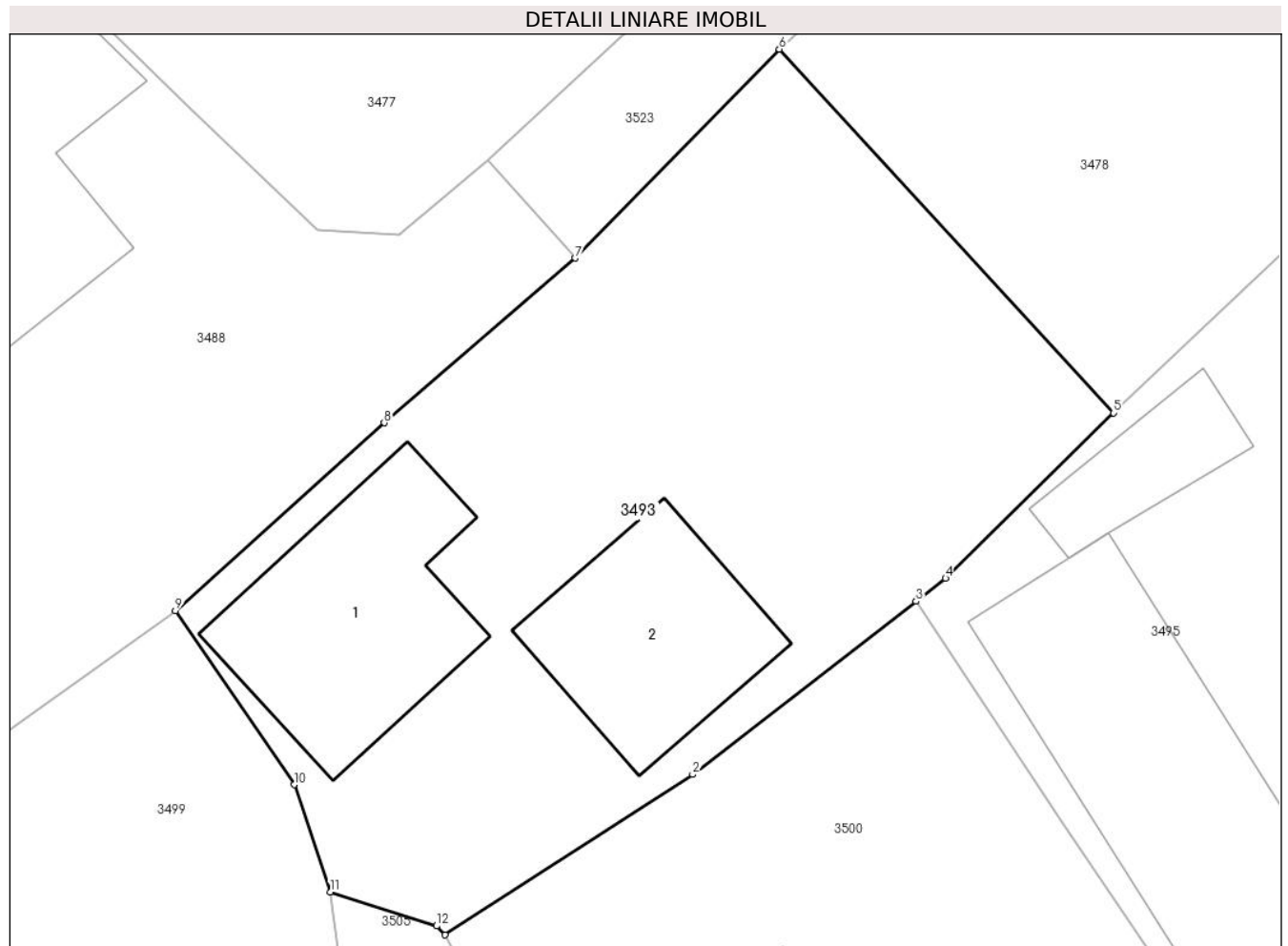
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	510	66	100	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.737,751 403.170,051	2	584.746,571 403.175,764	10.509
2	584.746,571 403.175,764	3	584.754,53 403.181,926	10.066
3	584.754,53 403.181,926	4	584.755,586 403.182,743	1.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.755,586 403.182,743	5	584.761,576 403.188,631	8.4
5	584.761,576 403.188,631	6	584.749,656 403.201,58	17.6
6	584.749,656 403.201,58	7	584.742,387 403.194,142	10.4
7	584.742,387 403.194,142	8	584.735,576 403.188,277	8.988
8	584.735,576 403.188,277	9	584.728,132 403.181,589	10.007
9	584.728,132 403.181,589	10	584.732,366 403.175,399	7.5
10	584.732,366 403.175,399	11	584.733,655 403.171,578	4.032
11	584.733,655 403.171,578	12	584.737,447 403.170,369	3.98
12	584.737,447 403.170,369	1	584.737,751 403.170,051	0.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:42
Nr. cadastral vechi:70

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20416	405	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20416-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA
A1.2	20416-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1573 / 13/09/2002		
Act Notarial nr. 1804, din 11/09/2002 emis de B.N.P. Fratian Georgeta (Declaratie aut. sub nr. 1803/11.09.2002 de B.N.P. Fratian Georgeta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ISTRATESCU ION 2) ISTRATESCU CONSTANTA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 42)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ISTRATESCU ION 2) ISTRATESCU CONSTANTA, soti	A1.1
191 / 13/02/2003		
Act Notarial nr. 2624, din 21/12/2002 emis de B.N.P. Fratian Georgeta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) GRIGORESCU NICOLAE 2) GRIGORESCU VIORICA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 42)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) GRIGORESCU MIHAI 2) GRIGORESCU MIHAELA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 42)</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) GRIGORESCU NICOLAE 2) GRIGORESCU VIORICA, soti	A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) GRIGORESCU MIHAI 2) GRIGORESCU MIHAELA, soti	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1573 / 13/09/2002		
Act Notarial nr. 1804, din 11/09/2002 emis de B.N.P. Fratian Georgeta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACTAsupra terenului in suprafata de 207,50 mp indiviz din suprafata de 415 mp si asupra constructiei C 1 (proprietatea sotilor ISTRATESCU ION si ISTRATESCU CONSTANTA de	A1, A1.1

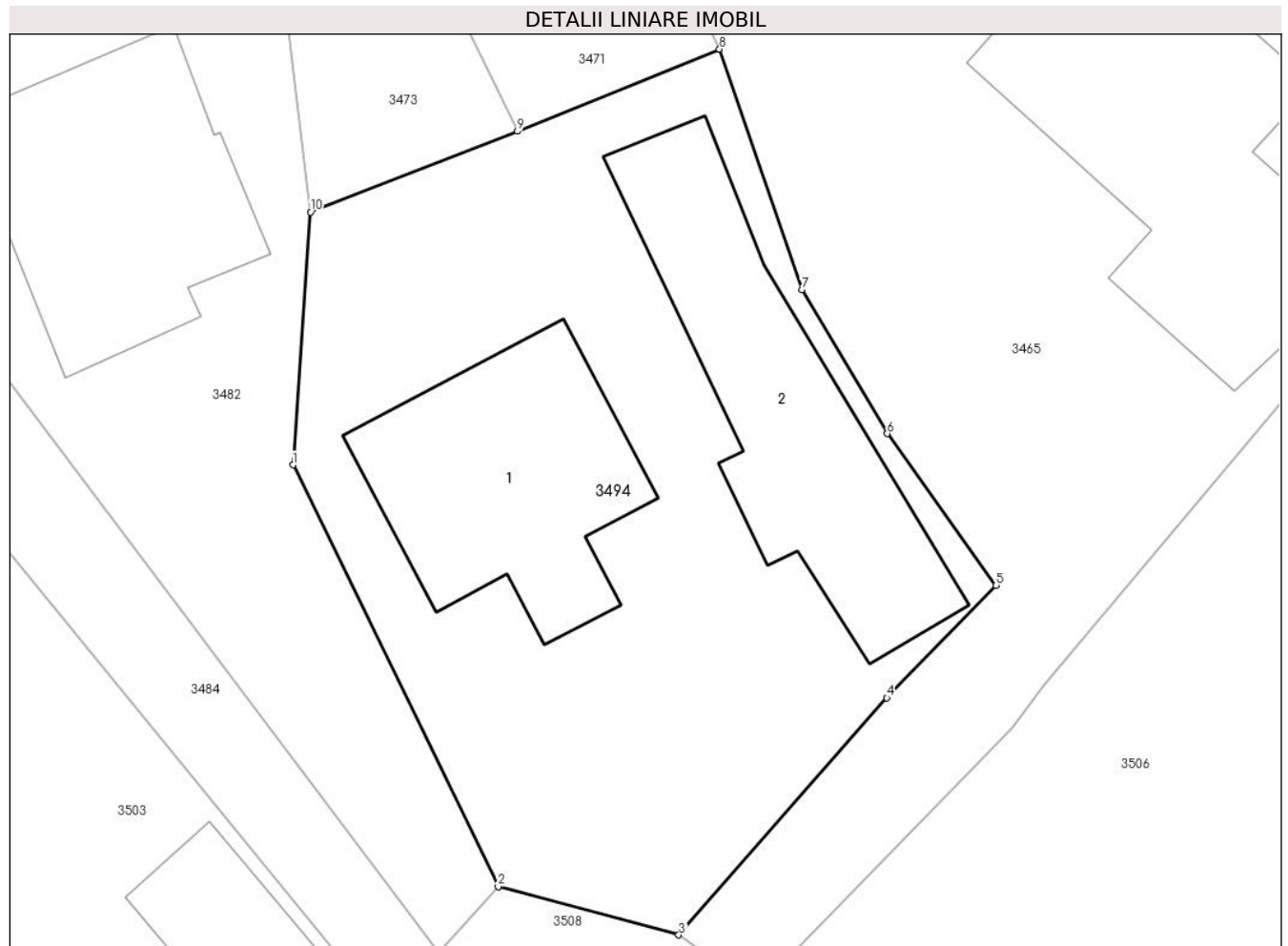
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C1	sub B 1.1., B 1.2 si B 2.1, B 2.2)	A1, A1.1
	1) ISTRATESCU ANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 42)</i>	
C2	se noteaza obligatia de intretinere asupra terenului in suprafata de 207,50 mp indiviz din suprafata de 415 mp si asupra constructiei C 1 (proprietatea sotilor ISTRATESCU ION si ISTRATESCU CONSTANTA de sub B 1.1., B 1.2 si B 2.1, B 2.2)	A1, A1.1
	1) ISTRATESCU ANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 42)</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20416	405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	405	66	124,125	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20416-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA
A1.2	20416-C2	construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.668,662 403.183,73	2	584.675,344 403.170,02	15.252
2	584.675,344 403.170,02	3	584.681,218 403.168,451	6.08
3	584.681,218 403.168,451	4	584.687,991 403.176,151	10.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.687,991 403.176,151	5	584.691,547 403.179,809	5.102
5	584.691,547 403.179,809	6	584.688,009 403.184,746	6.074
6	584.688,009 403.184,746	7	584.685,237 403.189,421	5.435
7	584.685,237 403.189,421	8	584.682,544 403.197,242	8.271
8	584.682,544 403.197,242	9	584.675,965 403.194,572	7.1
9	584.675,965 403.194,572	10	584.669,235 403.191,945	7.224
10	584.669,235 403.191,945	1	584.668,662 403.183,73	8.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		536	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

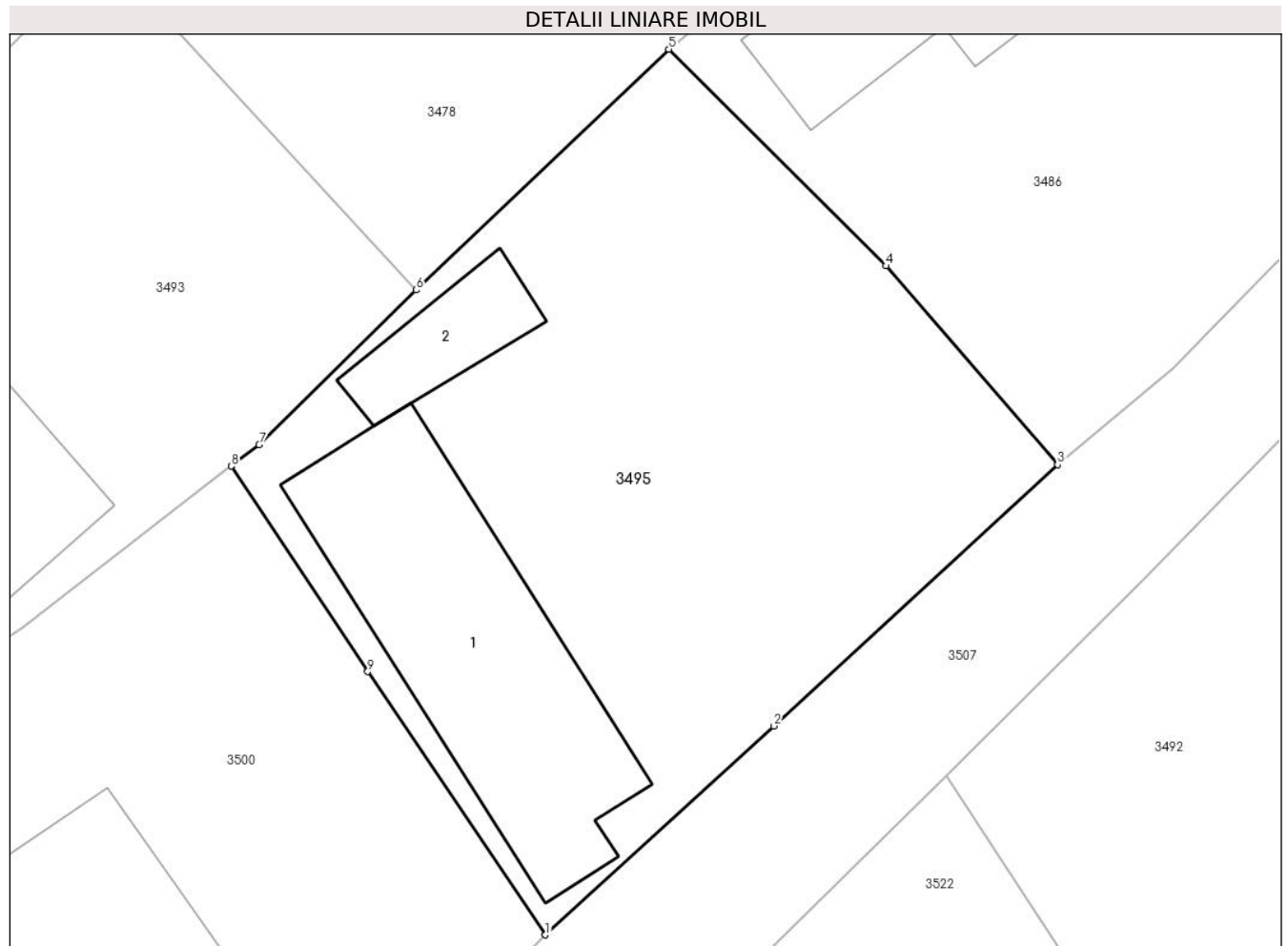
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	536	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	536	66	99	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.766,506 403.164,07	2	584.775,219 403.172,027	11.799
2	584.775,219 403.172,027	3	584.786,038 403.181,979	14.7
3	584.786,038 403.181,979	4	584.779,504 403.189,549	10.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.779,504 403.189,549	5	584.771,209 403.197,801	11.7
5	584.771,209 403.197,801	6	584.761,576 403.188,631	13.3
6	584.761,576 403.188,631	7	584.755,586 403.182,743	8.4
7	584.755,586 403.182,743	8	584.754,53 403.181,926	1.334
8	584.754,53 403.181,926	9	584.759,726 403.174,092	9.4
9	584.759,726 403.174,092	1	584.766,506 403.164,07	12.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		378	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

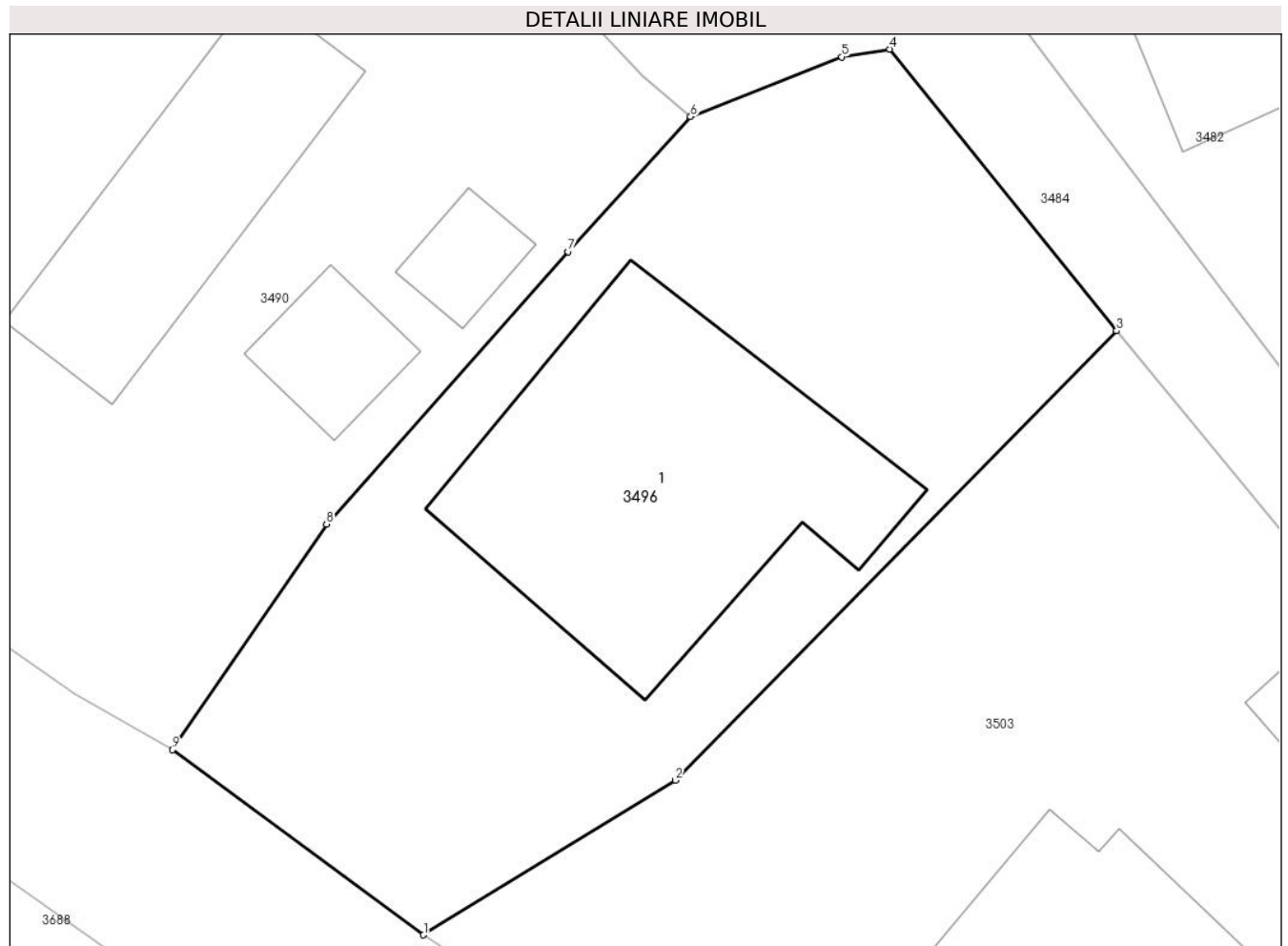
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	378	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	378	66	131	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.637,922 403.162,518	2	584.645,664 403.167,268	9.083
2	584.645,664 403.167,268	3	584.659,245 403.181,085	19.374
3	584.659,245 403.181,085	4	584.652,268 403.189,738	11.115
4	584.652,268 403.189,738	5	584.650,788 403.189,499	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.650,788 403.189,499	6	584.646,137 403.187,662	5.0
6	584.646,137 403.187,662	7	584.642,373 403.183,516	5.6
7	584.642,373 403.183,516	8	584.634,932 403.175,145	11.2
8	584.634,932 403.175,145	9	584.630,192 403.168,21	8.4
9	584.630,192 403.168,21	1	584.637,922 403.162,518	9.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.455 Masurata: 1.306	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA P+M
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA S+P
A1.3		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 228, din 22/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RADU GH VASILE	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) RADU GH VASILE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

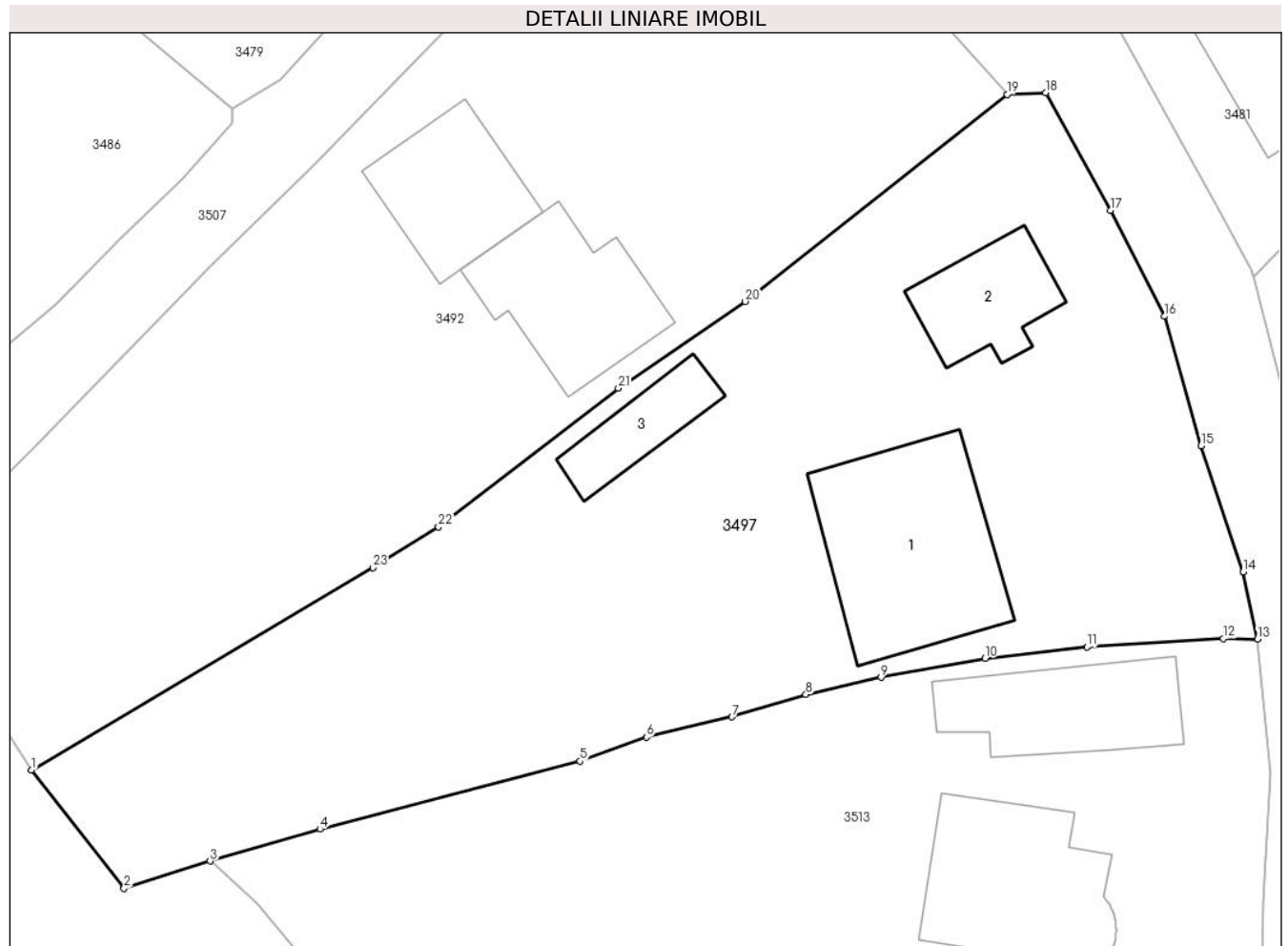
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.455 Masurata: 1.306	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	76	9	-	
2	arabil	DA	706	76	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA P+M
A1.2		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA S+P
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.789,047 403.159,025	2	584.794,347 403.152,241	8.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.794,347 403.152,241	3	584.799,271 403.153,811	5.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.799,271 403.153,811	4	584.805,554 403.155,643	6.545
5	584.820,438 403.159,521	6	584.824,242 403.160,897	4.045
7	584.829,148 403.162,06	8	584.833,375 403.163,341	4.417
9	584.837,679 403.164,319	10	584.843,629 403.165,414	6.05
11	584.849,456 403.166,057	12	584.857,253 403.166,552	7.813
13	584.859,227 403.166,497	14	584.858,402 403.170,366	3.956
15	584.855,989 403.177,572	16	584.853,886 403.184,98	7.7
17	584.850,816 403.191,047	18	584.847,109 403.197,77	7.677
19	584.844,891 403.197,676	20	584.829,901 403.185,83	19.106
21	584.822,638 403.180,861	22	584.812,343 403.172,923	13.0
23	584.808,6 403.170,6	1	584.789,047 403.159,025	22.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.805,554 403.155,643	5	584.820,438 403.159,521	15.381
6	584.824,242 403.160,897	7	584.829,148 403.162,06	5.042
8	584.833,375 403.163,341	9	584.837,679 403.164,319	4.414
10	584.843,629 403.165,414	11	584.849,456 403.166,057	5.862
12	584.857,253 403.166,552	13	584.859,227 403.166,497	1.974
14	584.858,402 403.170,366	15	584.855,989 403.177,572	7.6
16	584.853,886 403.184,98	17	584.850,816 403.191,047	6.8
18	584.847,109 403.197,77	19	584.844,891 403.197,676	2.22
20	584.829,901 403.185,83	21	584.822,638 403.180,861	8.8
22	584.812,343 403.172,923	23	584.808,6 403.170,6	4.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:520

Nr. cadastral vechi:10061

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20088	410	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	20088-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8634 / 13/11/2008		
Act Notarial nr. 901, din 13/11/2008 emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr. 520 a unitatii administrativ teritoriale Gornet , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10061 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10057 din cartea funciara nr. 498 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
8646 / 13/11/2008		
Act Notarial nr. 902, din 13/11/2008 emis de BNP TUDOSE ADRIANA IOANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MOLEA GEORGETA-CRISTINA 2) MOLEA ADRIAN	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MOLEA GEORGETA-CRISTINA 2) MOLEA ADRIAN	A1.2

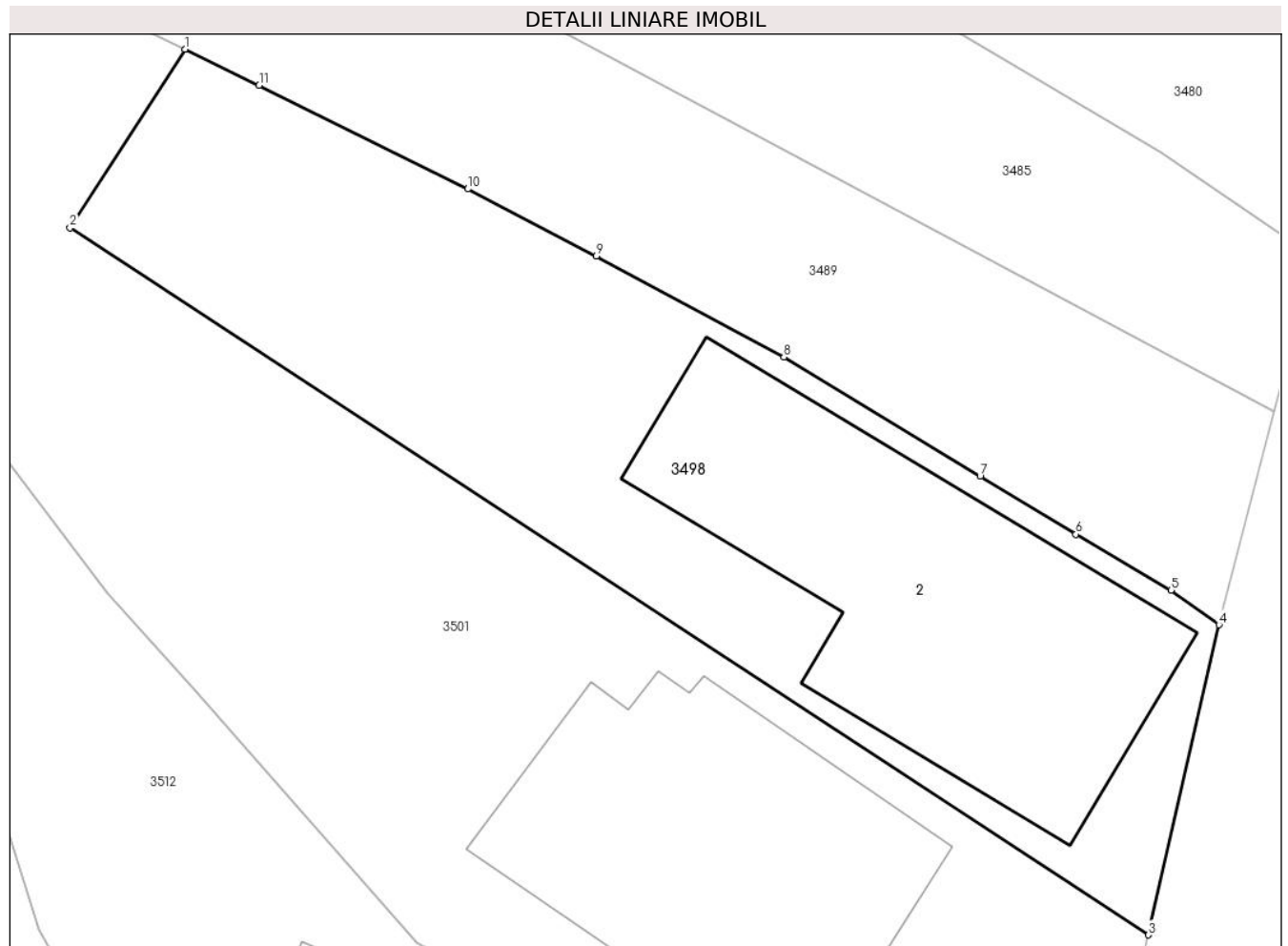
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20088	410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	213	-	-	-	
2	arabil	DA	197	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	20088-C2	construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.159,68 403.184,94	2	585.155,65 403.178,68	7.445
2	585.155,65 403.178,68	3	585.193,495 403.153,9	45.236
3	585.193,495 403.153,9	4	585.195,96 403.164,77	11.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.195,96 403.164,77	5	585.194,28 403.165,98	2.07
5	585.194,28 403.165,98	6	585.190,94 403.167,94	3.873
6	585.190,94 403.167,94	7	585.187,58 403.169,97	3.926
7	585.187,58 403.169,97	8	585.180,7 403.174,15	8.05
8	585.180,7 403.174,15	9	585.174,116 403.177,687	7.474
9	585.174,116 403.177,687	10	585.169,6 403.180,04	5.092
10	585.169,6 403.180,04	11	585.162,28 403.183,67	8.171
11	585.162,28 403.183,67	1	585.159,68 403.184,94	2.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		468	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

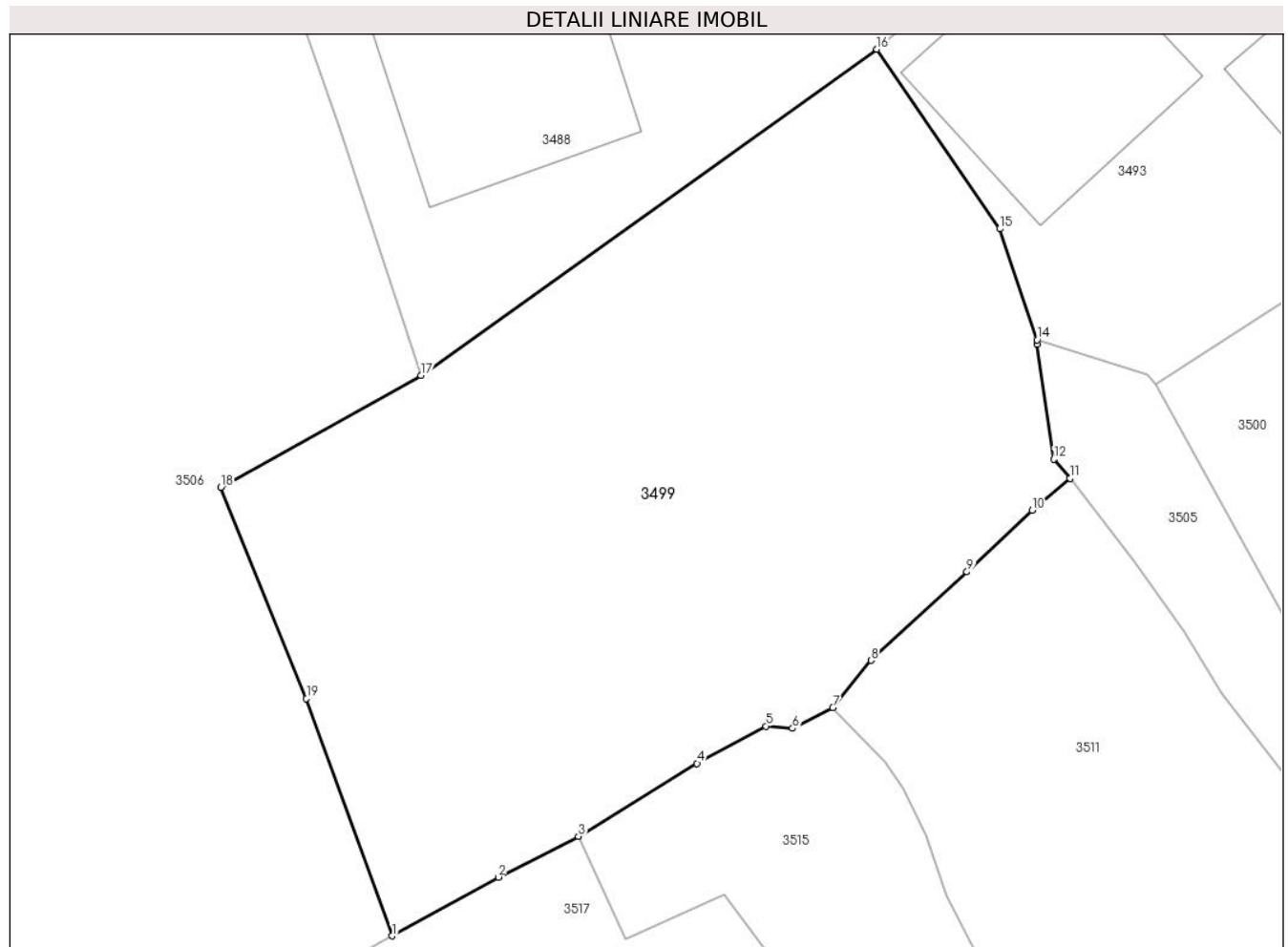
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	468	66	102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.711,419 403.151,034	2	584.715,076 403.153,058	4.18
2	584.715,076 403.153,058	3	584.717,84 403.154,463	3.1
3	584.717,84 403.154,463	4	584.721,929 403.156,976	4.8
4	584.721,929 403.156,976	5	584.724,303 403.158,262	2.7
5	584.724,303 403.158,262	6	584.725,22 403.158,188	0.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.725,22 403.158,188	7	584.726,611 403.158,894	1.56
7	584.726,611 403.158,894	8	584.727,928 403.160,53	2.1
8	584.727,928 403.160,53	9	584.731,24 403.163,576	4.5
9	584.731,24 403.163,576	10	584.733,489 403.165,71	3.1
10	584.733,489 403.165,71	11	584.734,792 403.166,802	1.7
11	584.734,792 403.166,802	12	584.734,238 403.167,46	0.86
12	584.734,238 403.167,46	13	584.733,667 403.171,418	4.0
13	584.733,667 403.171,418	14	584.733,655 403.171,578	0.16
14	584.733,655 403.171,578	15	584.732,366 403.175,399	4.032
15	584.732,366 403.175,399	16	584.728,132 403.181,589	7.5
16	584.728,132 403.181,589	17	584.712,408 403.170,342	19.332
17	584.712,408 403.170,342	18	584.705,51 403.166,49	7.901
18	584.705,51 403.166,49	19	584.708,457 403.159,214	7.85
19	584.708,457 403.159,214	1	584.711,419 403.151,034	8.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		497	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

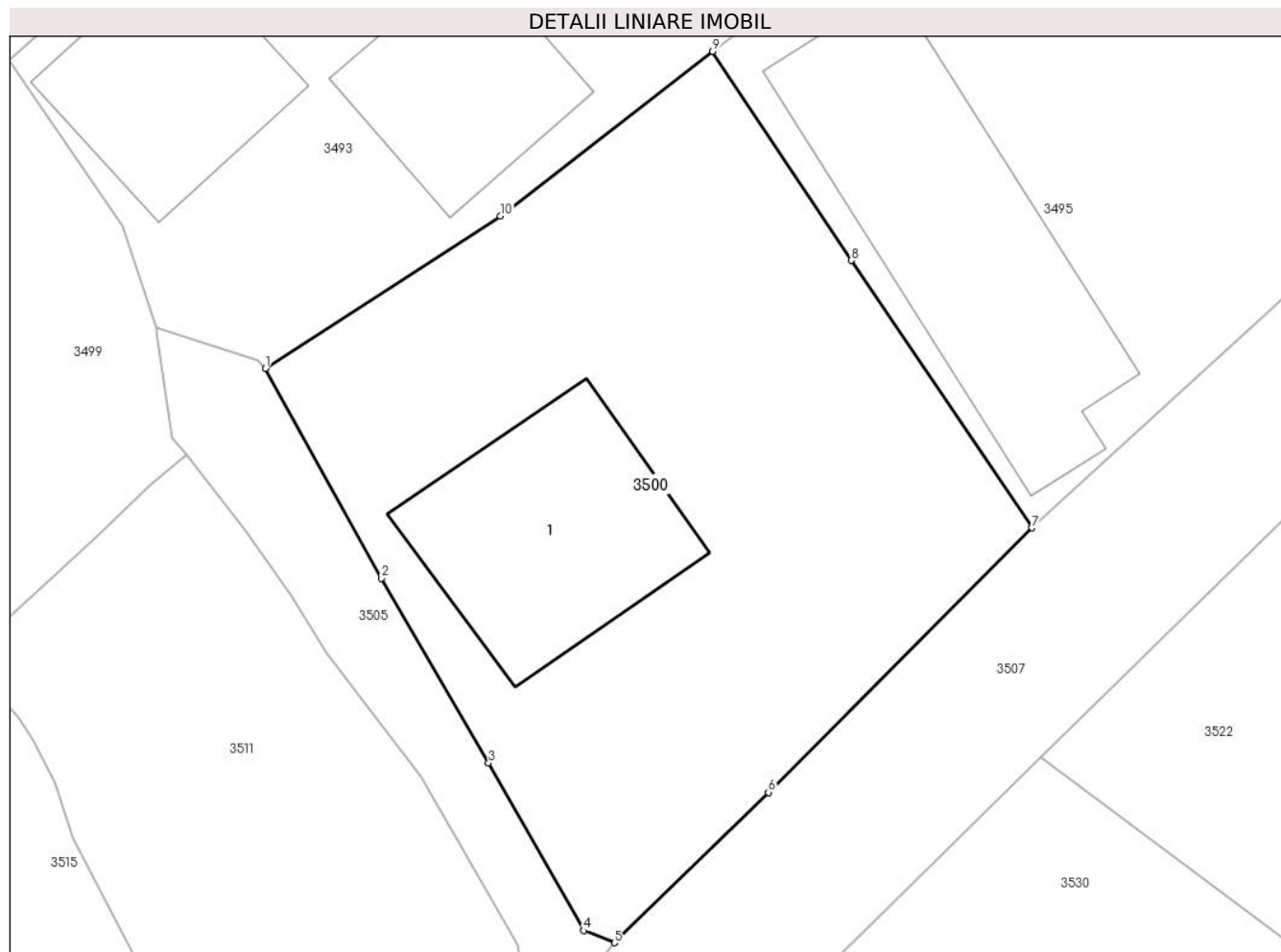
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	497	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	497	66	101	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.737,751 403.170,051	2	584.742,105 403.162,174	9.0
2	584.742,105 403.162,174	3	584.746,121 403.155,256	8.0
3	584.746,121 403.155,256	4	584.749,684 403.148,976	7.22
4	584.749,684 403.148,976	5	584.750,837 403.148,519	1.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.750,837 403.148,519	6	584.756,621 403.154,156	8.077
6	584.756,621 403.154,156	7	584.766,506 403.164,07	14.0
7	584.766,506 403.164,07	8	584.759,726 403.174,092	12.1
8	584.759,726 403.174,092	9	584.754,53 403.181,926	9.4
9	584.754,53 403.181,926	10	584.746,571 403.175,764	10.066
10	584.746,571 403.175,764	1	584.737,751 403.170,051	10.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:519
Nr. cadastral vechi:10060

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20087	703	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20087-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8634 / 13/11/2008		
Act Notarial nr. 901, din 13/11/2008 emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr. 519 a unitatii administrativ teritoriale Gornet , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10060 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10057 din cartea funciara nr. 498 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
8636 / 13/11/2008		
Act Notarial nr. 901, din 13/11/2008 emis de NP TUDOSE ADRIANA IOANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STAN GHEORGHE	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20087	703	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	265	66	57	-	
2	curți construcții	DA	438	66	57	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20087-C1	construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.190,52 403.141,65	2	585.193,495 403.153,9	12.606
2	585.193,495 403.153,9	3	585.155,65 403.178,68	45.236
3	585.155,65 403.178,68	4	585.159,68 403.184,94	7.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.159,68 403.184,94	5	585.157,08 403.186,21	2.894
5	585.157,08 403.186,21	6	585.151,45 403.187,87	5.87
6	585.151,45 403.187,87	7	585.143,66 403.187,82	7.79
7	585.143,66 403.187,82	8	585.143,94 403.185,54	2.297
8	585.143,94 403.185,54	9	585.145,31 403.181,7	4.077
9	585.145,31 403.181,7	10	585.148,18 403.177,32	5.237
10	585.148,18 403.177,32	11	585.152,09 403.172,28	6.379
11	585.152,09 403.172,28	12	585.156,97 403.165,87	8.056
12	585.156,97 403.165,87	13	585.160,07 403.162,43	4.631
13	585.160,07 403.162,43	14	585.167,83 403.153,63	11.733
14	585.167,83 403.153,63	15	585.172,44 403.151,14	5.239
15	585.172,44 403.151,14	16	585.177,97 403.148,7	6.044
16	585.177,97 403.148,7	17	585.185,22 403.144,7	8.28
17	585.185,22 403.144,7	18	585.188,84 403.142,74	4.117
18	585.188,84 403.142,74	1	585.190,52 403.141,65	2.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova, LOT2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20248	1.576	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6757 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 2716, din 16/09/2011 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20248 a imobilului cu numarul cadastral 20248/Gornet, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20239 inscris in cartea funciara 20239;	A1
6762 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 2720, din 16/09/2011 emis de NP FRATIAN GEORGETA (act notarial nr. 8266/11-10-2011 emis de NP FRATIAN GEORGETA ;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) OPREA VASILE 2) OPREA AURELIA, , soti, ca bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

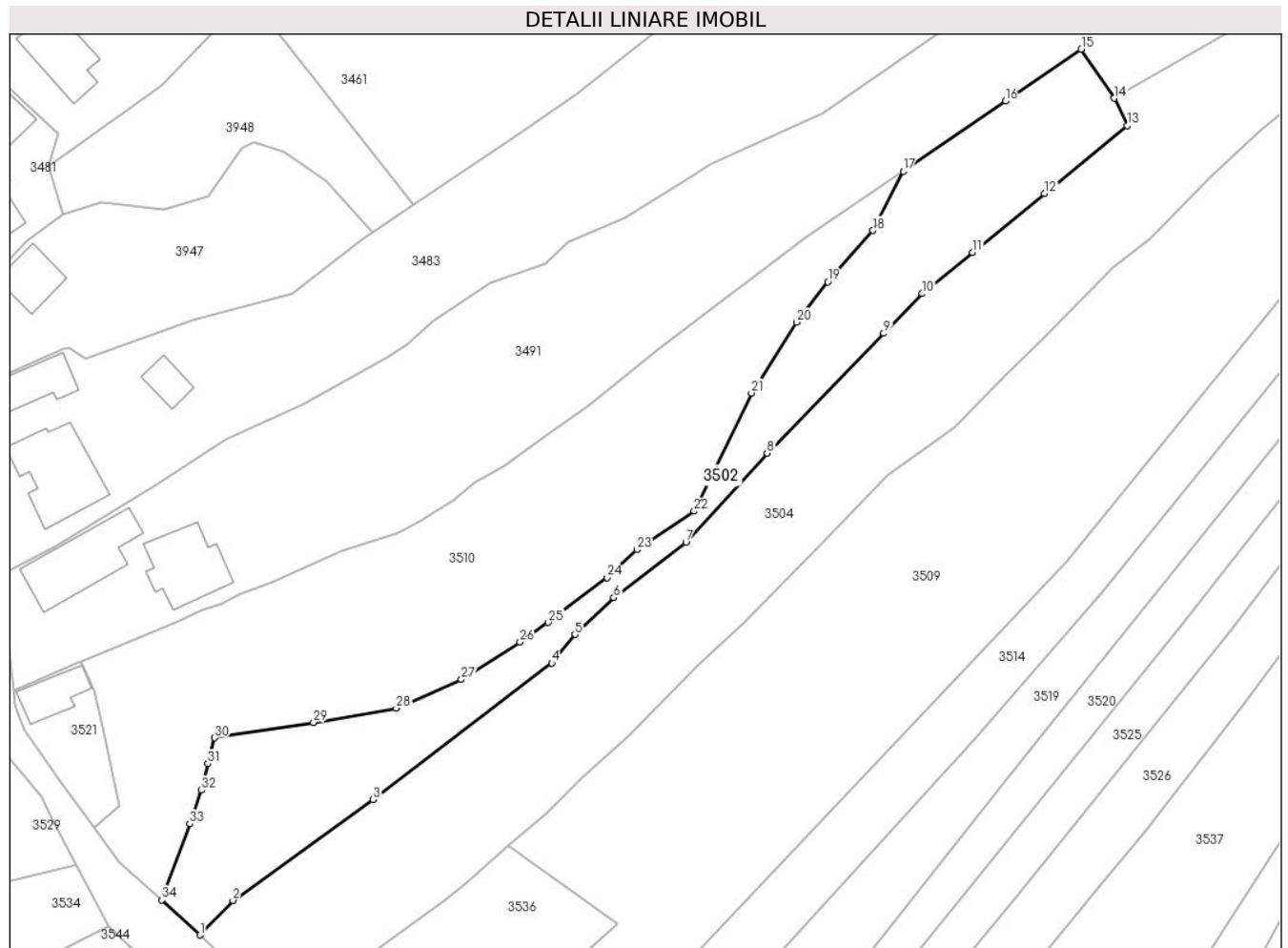
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20248	1.576	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	756	66	10/1	-	
2	livada	NU	820	66	10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.892,291 403.102,61	2	584.896,778 403.107,333	6.515
3	584.915,938 403.121,075	4	584.940,352 403.139,714	30.716
5	584.943,517 403.143,605	6	584.948,807 403.148,627	7.294
7	584.958,683 403.156,138	8	584.969,775 403.168,326	16.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	584.896,778 403.107,333	3	584.915,938 403.121,075	23.579
4	584.940,352 403.139,714	5	584.943,517 403.143,605	5.016
6	584.948,807 403.148,627	7	584.958,683 403.156,138	12.408
8	584.969,775 403.168,326	9	584.985,698 403.184,68	22.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	584.985,698 403.184,68	10	584.990,947 403.190,094	7.541
11	584.997,828 403.195,729	12	585.007,673 403.203,758	12.704
13	585.018,931 403.213,016	14	585.017,169 403.216,744	4.123
15	585.012,693 403.223,443	16	585.002,304 403.216,345	12.582
17	584.988,353 403.206,816	18	584.984,233 403.198,712	9.091
19	584.978,076 403.191,697	20	584.973,814 403.186,185	6.968
21	584.967,635 403.176,542	22	584.959,808 403.160,424	17.918
23	584.952,006 403.155,179	24	584.947,876 403.151,37	5.618
25	584.939,857 403.145,24	26	584.936,036 403.142,562	4.666
27	584.928,006 403.137,454	28	584.919,095 403.133,547	9.73
29	584.907,799 403.131,616	30	584.894,312 403.129,507	13.651
31	584.893,374 403.125,991	32	584.892,5 403.122,354	3.741
33	584.890,887 403.117,784	34	584.887,103 403.107,372	11.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	584.990,947 403.190,094	11	584.997,828 403.195,729	8.894
12	585.007,673 403.203,758	13	585.018,931 403.213,016	14.576
14	585.017,169 403.216,744	15	585.012,693 403.223,443	8.057
16	585.002,304 403.216,345	17	584.988,353 403.206,816	16.895
18	584.984,233 403.198,712	19	584.978,076 403.191,697	9.334
20	584.973,814 403.186,185	21	584.967,635 403.176,542	11.453
22	584.959,808 403.160,424	23	584.952,006 403.155,179	9.401
24	584.947,876 403.151,37	25	584.939,857 403.145,24	10.094
26	584.936,036 403.142,562	27	584.928,006 403.137,454	9.517
28	584.919,095 403.133,547	29	584.907,799 403.131,616	11.46
30	584.894,312 403.129,507	31	584.893,374 403.125,991	3.639
32	584.892,5 403.122,354	33	584.890,887 403.117,784	4.846
34	584.887,103 403.107,372	1	584.892,291 403.102,61	7.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 387, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21824	617	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21824-C1	Loc. Gornet, Nr. 387, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; C1 LOCUINTA P+BECI IN S. DESF. DE 95MP, CONSTRUITA IN ANUL 1972.
A1.2	21824-C2	Loc. Gornet, Nr. 387, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C2 LOCUINTA PARTER IN S. DESF. DE 20 MP, CONSTRUITA IN ANUL 1980.
A1.3	21824-C3	Loc. Gornet, Nr. 387, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; C3 ANEXA PARTER IN S. DESF. DE 37MP, CONSTRUITA IN ANUL 1980.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4971 / 07/03/2022		
Act Notarial nr. 30, din 07/02/2022 emis de NP IANCU LAURA IOANA (act administrativ nr 1367 din 23.02.2022, emis de Primaria comunei Gornet;act notarial nr 379 din 13.05.1992, emis de fostul Notariat de Stat Local Valenii de Munte;act administrativ nr 1372 din 23.02.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET; act notarial nr 29 din 07.02.2022, emis de NP IANCU LAURA IOANA);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Gornet, sat Gornet, nr. 387, tarla 66, parcela 131, judetul Prahova	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN GHEORGHE	A1
B5	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiilor C1, C2 si C3 in prezenta carte funciara	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

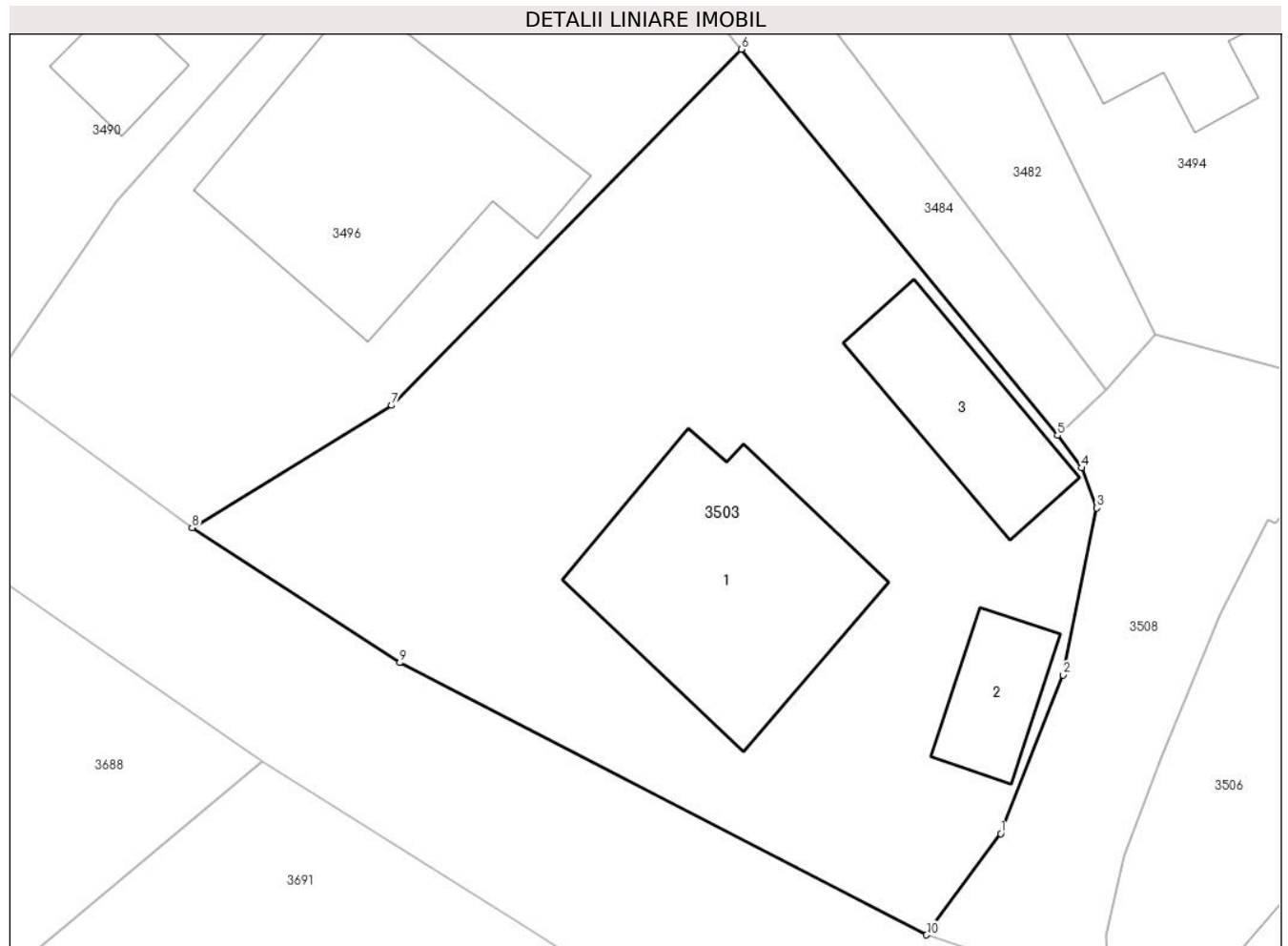
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21824	617	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	617	66	131	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21824-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:83 mp; C1 LOCUINTA P+BECI IN S. DESF. DE 95MP, CONSTRUITA IN ANUL 1972.
A1.2	21824-C2	construcții de locuințe	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:20 mp; C2 LOCUINTA PARTER IN S. DESF. DE 20 MP, CONSTRUITA IN ANUL 1980.
A1.3	21824-C3	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:37 mp; C3 ANEXA PARTER IN S. DESF. DE 37MP, CONSTRUITA IN ANUL 1980.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.669,322 403.150,659	2	584.671,74 403.156,811	6.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.671,74 403.156,811	3	584.673,056 403.163,285	6.606
3	584.673,056 403.163,285	4	584.672,465 403.164,842	1.665
4	584.672,465 403.164,842	5	584.671,535 403.166,101	1.565
5	584.671,535 403.166,101	6	584.659,245 403.181,085	19.379
6	584.659,245 403.181,085	7	584.645,664 403.167,268	19.374
7	584.645,664 403.167,268	8	584.637,922 403.162,518	9.083
8	584.637,922 403.162,518	9	584.645,984 403.157,289	9.609
9	584.645,984 403.157,289	10	584.666,44 403.146,727	23.022
10	584.666,44 403.146,727	1	584.669,322 403.150,659	4.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova, LOT1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20247	3.081	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6757 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 2716, din 16/09/2011 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20247 a imobilului cu numarul cadastral 20247/Gornet, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20239 inscris in cartea funciara 20239;	A1
6758 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 2717, din 16/09/2011 emis de NP FRATIAN GEORGETA (incheiere de rectificare nr. 8002\03. 10.2011 emisa de NP FRATIAN GEORGETA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GRIGORE ALEXANDRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

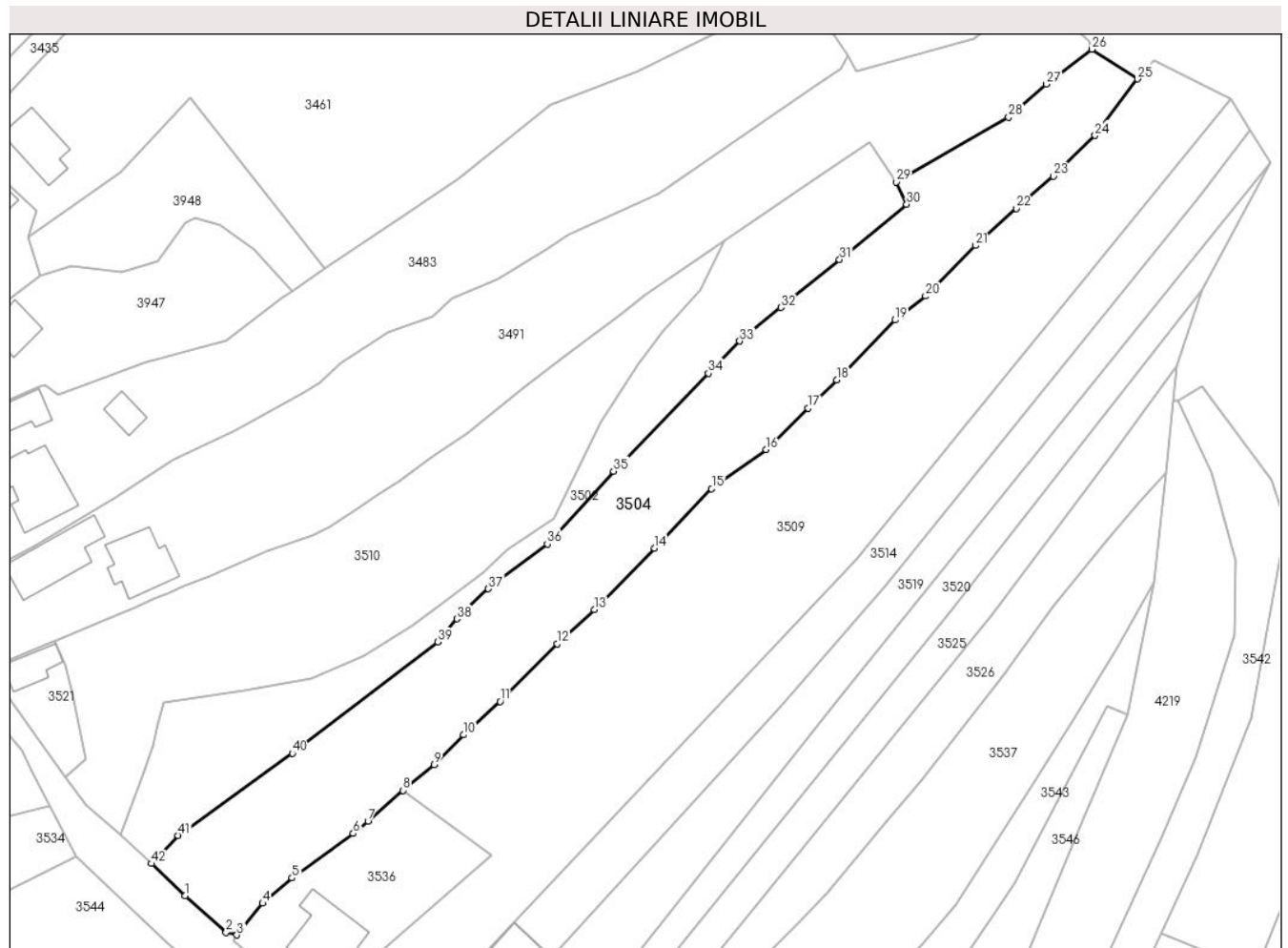
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20247	3.081	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.227	66	10	-	
2	livada	NU	1.854	66	10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	584.897,922 403.097,245	2	584.904,803 403.091,085	9.235	2	584.904,803 403.091,085	3	584.906,61 403.090,657	1.857	3	584.906,61 403.090,657	4	584.910,959 403.095,962	6.86
4	584.910,959 403.095,962	5	584.915,864 403.100,199	6.482	5	584.915,864 403.100,199	6	584.926,127 403.107,645	12.68	6	584.926,127 403.107,645	7	584.928,613 403.109,698	3.224
7	584.928,613 403.109,698	8	584.934,455 403.114,883	7.811	8	584.934,455 403.114,883	9	584.939,681 403.119,193	6.774	9	584.939,681 403.119,193	10	584.944,597 403.124,177	7.001
10	584.944,597 403.124,177	11	584.950,772 403.129,747	8.316	11	584.950,772 403.129,747	12	584.960,295 403.139,427	13.579	12	584.960,295 403.139,427	13	584.966,572 403.145,127	8.479
13	584.966,572 403.145,127	14	584.976,667 403.155,438	14.43	14	584.976,667 403.155,438	15	584.986,238 403.165,382	13.802	15	584.986,238 403.165,382	16	584.995,394 403.171,921	11.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	584.995,394 403.171,921	17	585.002,351 403.178,857	9.824	17	585.002,351 403.178,857	18	585.007,174 403.183,623	6.781	18	585.007,174 403.183,623	19	585.017,004 403.193,634	14.03
19	585.017,004 403.193,634	20	585.022,101 403.197,639	6.482	20	585.022,101 403.197,639	21	585.030,427 403.206,098	11.869	21	585.030,427 403.206,098	22	585.037,281 403.212,317	9.255
22	585.037,281 403.212,317	23	585.043,523 403.217,698	8.241	23	585.043,523 403.217,698	24	585.050,519 403.224,512	9.766	24	585.050,519 403.224,512	25	585.057,65 403.233,976	11.85
25	585.057,65 403.233,976	26	585.050,001 403.238,974	9.137	26	585.050,001 403.238,974	27	585.042,349 403.233,14	9.622	27	585.042,349 403.233,14	28	585.036,012 403.227,59	8.424
28	585.036,012 403.227,59	29	585.017,169 403.216,744	21.742	29	585.017,169 403.216,744	30	585.018,931 403.213,016	4.123	30	585.018,931 403.213,016	31	585.007,673 403.203,758	14.576
31	585.007,673 403.203,758	32	584.997,828 403.195,729	12.704	32	584.997,828 403.195,729	33	584.990,947 403.190,094	8.894	33	584.990,947 403.190,094	34	584.985,698 403.184,68	7.541
34	584.985,698 403.184,68	35	584.969,775 403.168,326	22.825	35	584.969,775 403.168,326	36	584.958,683 403.156,138	16.48	36	584.958,683 403.156,138	37	584.948,807 403.148,627	12.408
37	584.948,807 403.148,627	38	584.943,517 403.143,605	7.294	38	584.943,517 403.143,605	39	584.940,352 403.139,714	5.016	39	584.940,352 403.139,714	40	584.915,938 403.121,075	30.716
40	584.915,938 403.121,075	41	584.896,778 403.107,333	23.579	41	584.896,778 403.107,333	42	584.892,291 403.102,61	6.515	42	584.892,291 403.102,61	1	584.897,922 403.097,245	7.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		89	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

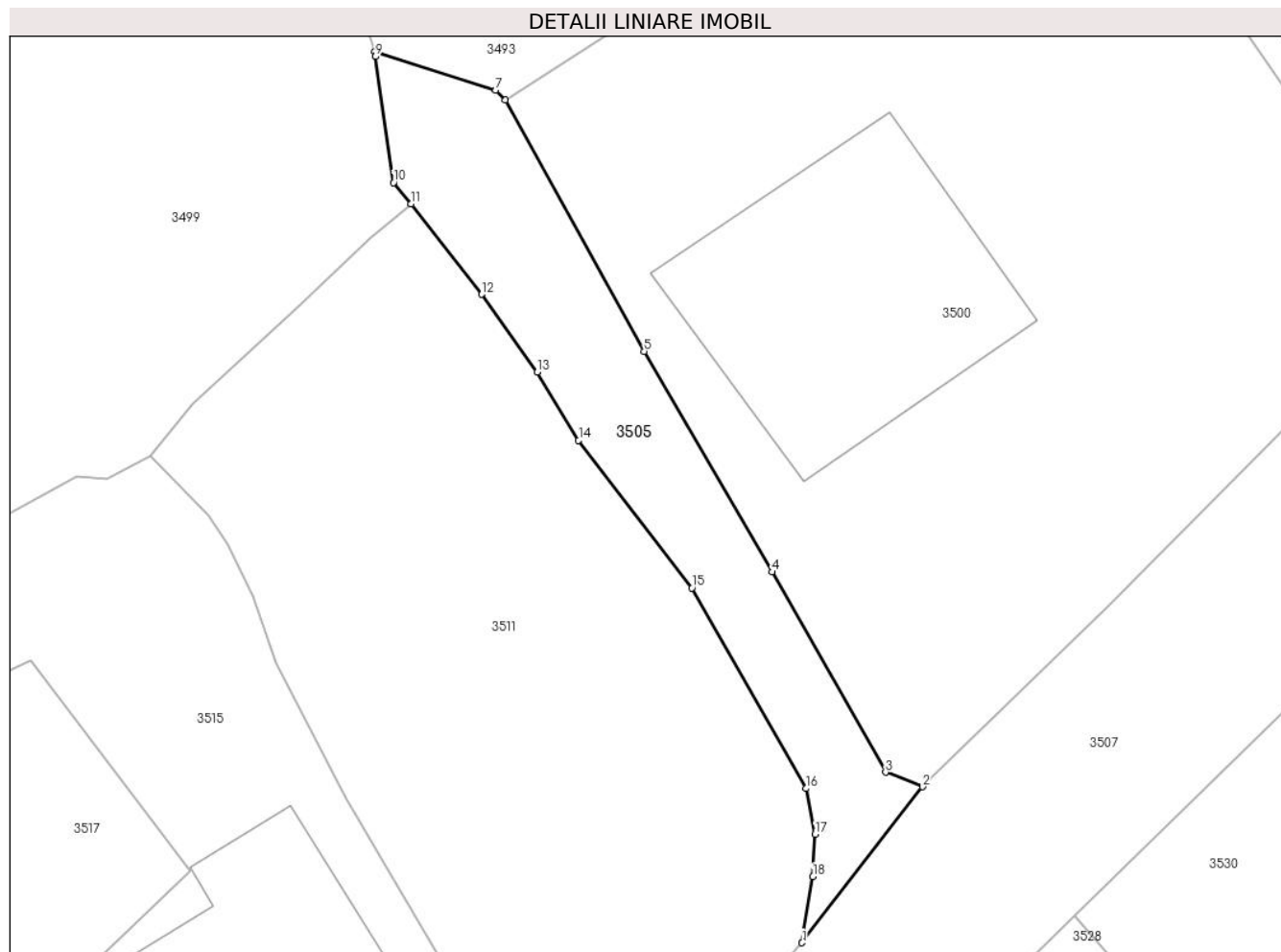
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	89	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	89	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.747,06 403.143,628	2	584.750,837 403.148,519	6.18
2	584.750,837 403.148,519	3	584.749,684 403.148,976	1.24
3	584.749,684 403.148,976	4	584.746,121 403.155,256	7.22
4	584.746,121 403.155,256	5	584.742,105 403.162,174	8.0
5	584.742,105 403.162,174	6	584.737,751 403.170,051	9.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.737,751 403.170,051	7	584.737,447 403.170,369	0.44
7	584.737,447 403.170,369	8	584.733,655 403.171,578	3.98
8	584.733,655 403.171,578	9	584.733,667 403.171,418	0.16
9	584.733,667 403.171,418	10	584.734,238 403.167,46	4.0
10	584.734,238 403.167,46	11	584.734,792 403.166,802	0.86
11	584.734,792 403.166,802	12	584.737,005 403.163,962	3.6
12	584.737,005 403.163,962	13	584.738,744 403.161,517	3.0
13	584.738,744 403.161,517	14	584.740,042 403.159,381	2.5
14	584.740,042 403.159,381	15	584.743,605 403.154,753	5.84
15	584.743,605 403.154,753	16	584.747,188 403.148,462	7.24
16	584.747,188 403.148,462	17	584.747,465 403.147,029	1.46
17	584.747,465 403.147,029	18	584.747,4 403.145,7	1.33
18	584.747,4 403.145,7	1	584.747,06 403.143,628	2.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.175	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

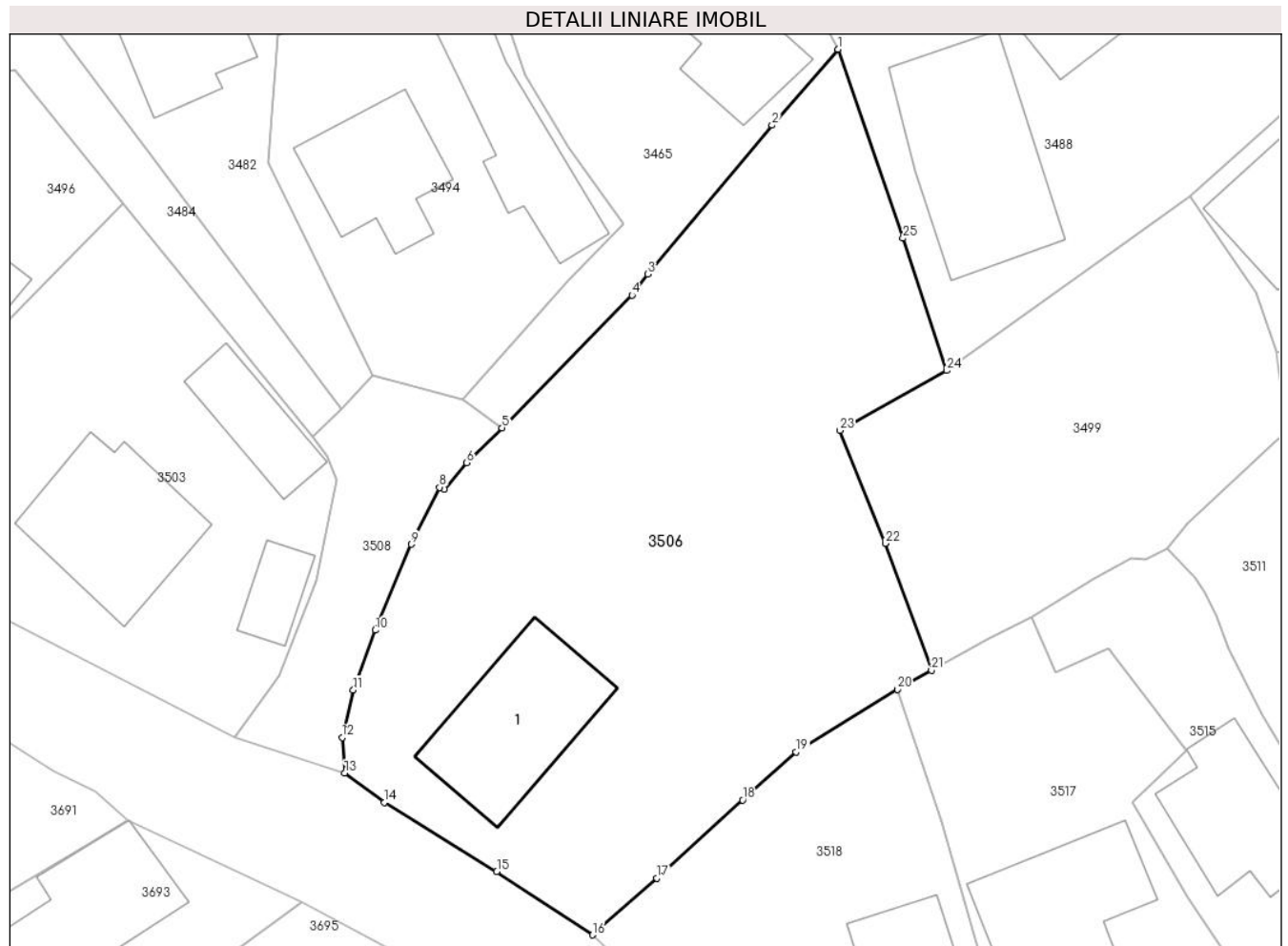
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	600	66	106	-	
2	arabil	DA	575	66	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.705,381 403.191,046	2	584.701,131 403.186,146	6.486
3	584.693,113 403.176,557	4	584.692,097 403.175,204	1.692
5	584.683,72 403.166,656	6	584.681,436 403.164,415	3.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	584.701,131 403.186,146	3	584.693,113 403.176,557	12.5
4	584.692,097 403.175,204	5	584.683,72 403.166,656	11.969
6	584.681,436 403.164,415	7	584.679,998 403.162,684	2.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	584.679,998 403.162,684	8	584.679,687 403.162,823	0.34
9	584.677,852 403.159,156	10	584.675,542 403.153,619	6.0
11	584.674,128 403.149,77	12	584.673,41 403.146,703	3.15
13	584.673,576 403.144,409	14	584.676,144 403.142,533	3.18
15	584.683,384 403.138,08	16	584.689,551 403.133,99	7.4
17	584.693,69 403.137,642	18	584.699,24 403.142,679	7.495
19	584.702,681 403.145,778	20	584.709,214 403.149,814	7.679
21	584.711,419 403.151,034	22	584.708,457 403.159,214	8.7
23	584.705,51 403.166,49	24	584.712,408 403.170,342	7.901
25	584.709,588 403.178,872	1	584.705,381 403.191,046	12.88

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	584.679,687 403.162,823	9	584.677,852 403.159,156	4.1
10	584.675,542 403.153,619	11	584.674,128 403.149,77	4.1
12	584.673,41 403.146,703	13	584.673,576 403.144,409	2.3
14	584.676,144 403.142,533	15	584.683,384 403.138,08	8.5
16	584.689,551 403.133,99	17	584.693,69 403.137,642	5.52
18	584.699,24 403.142,679	19	584.702,681 403.145,778	4.631
20	584.709,214 403.149,814	21	584.711,419 403.151,034	2.52
22	584.708,457 403.159,214	23	584.705,51 403.166,49	7.85
24	584.712,408 403.170,342	25	584.709,588 403.178,872	8.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		849	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

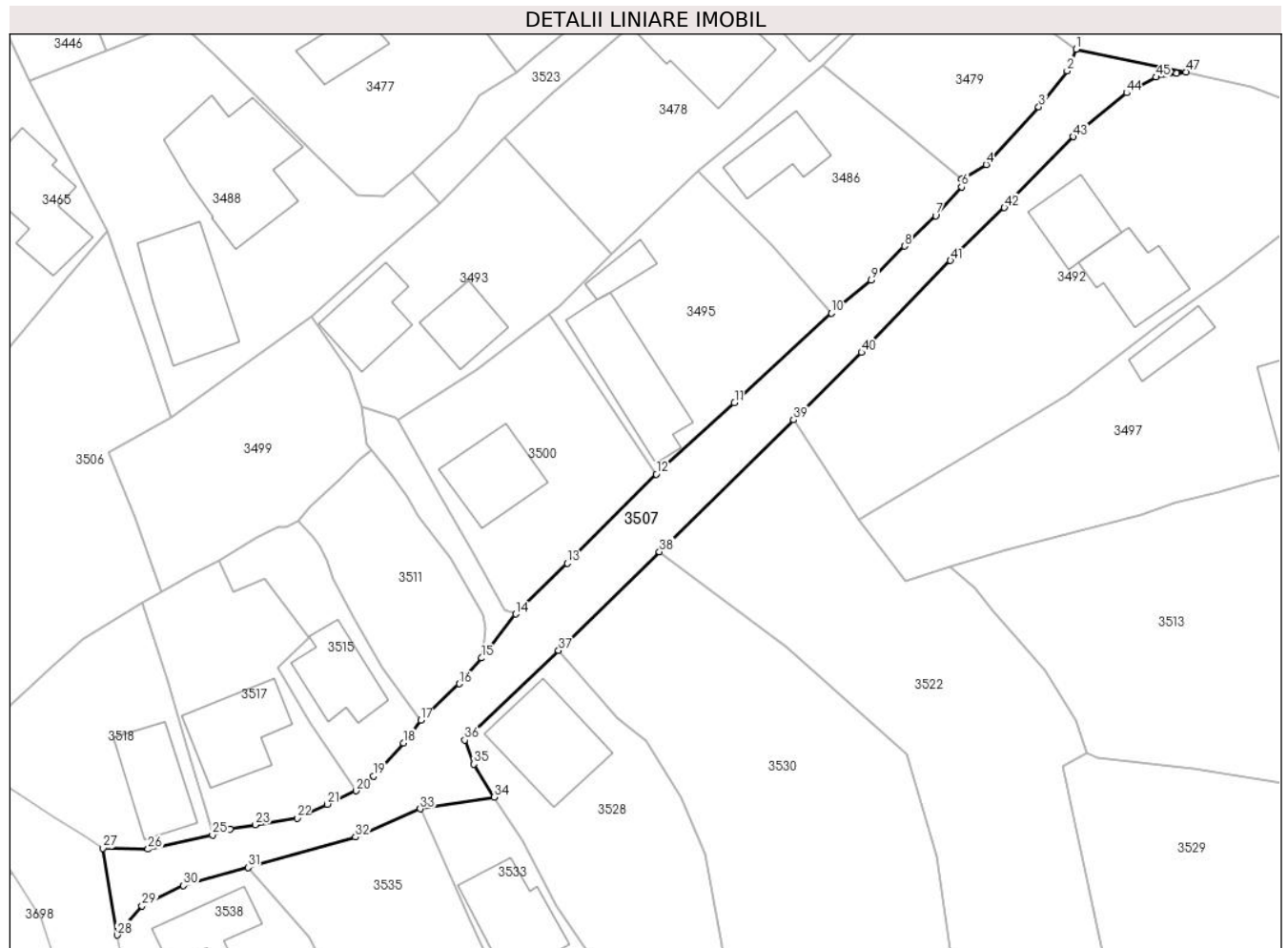
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	849	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	849	-	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	584.813,272 403.211,356	2	584.812,288 403.208,95	2.6
4	584.803,258 403.198,524	5	584.800,527 403.196,88	3.188
7	584.797,644 403.192,828	8	584.794,152 403.189,462	4.85
10	584.786,038 403.181,979	11	584.775,219 403.172,027	14.7
13	584.756,621 403.154,156	14	584.750,837 403.148,519	8.077
16	584.744,571 403.140,757	17	584.740,278 403.136,709	5.901
2	584.812,288 403.208,95	3	584.809,122 403.204,951	5.1
5	584.800,527 403.196,88	6	584.800,513 403.196,03	0.85
8	584.794,152 403.189,462	9	584.790,445 403.185,67	5.303
11	584.775,219 403.172,027	12	584.766,506 403.164,07	11.799
14	584.750,837 403.148,519	15	584.747,06 403.143,628	6.18
17	584.740,278 403.136,709	18	584.738,345 403.134,184	3.18
3	584.809,122 403.204,951	4	584.803,258 403.198,524	8.7
6	584.800,513 403.196,03	7	584.797,644 403.192,828	4.3
9	584.790,445 403.185,67	10	584.786,038 403.181,979	5.749
12	584.766,506 403.164,07	13	584.756,621 403.154,156	14.0
15	584.747,06 403.143,628	16	584.744,571 403.140,757	3.8
18	584.738,345 403.134,184	19	584.734,992 403.130,475	5.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	584.734,992 403.130,475	20	584.733,084 403.128,859	2.5	20	584.733,084 403.128,859	21	584.729,855 403.127,374	3.554	21	584.729,855 403.127,374	22	584.726,494 403.125,826	3.7
22	584.726,494 403.125,826	23	584.721,853 403.125,085	4.7	23	584.721,853 403.125,085	24	584.719,021 403.124,58	2.877	24	584.719,021 403.124,58	25	584.717,073 403.123,942	2.05
25	584.717,073 403.123,942	26	584.709,898 403.122,363	7.347	26	584.709,898 403.122,363	27	584.704,864 403.122,467	5.035	27	584.704,864 403.122,467	28	584.706,444 403.112,816	9.779
28	584.706,444 403.112,816	29	584.709,219 403.116,062	4.27	29	584.709,219 403.116,062	30	584.713,842 403.118,312	5.141	30	584.713,842 403.118,312	31	584.721,055 403.120,325	7.489
31	584.721,055 403.120,325	32	584.733,023 403.123,702	12.435	32	584.733,023 403.123,702	33	584.740,22 403.126,85	7.856	33	584.740,22 403.126,85	34	584.748,42 403.128,16	8.304
34	584.748,42 403.128,16	35	584.746,2 403.131,829	4.288	35	584.746,2 403.131,829	36	584.745,178 403.134,49	2.851	36	584.745,178 403.134,49	37	584.755,631 403.144,458	14.444
37	584.755,631 403.144,458	38	584.766,851 403.155,462	15.715	38	584.766,851 403.155,462	39	584.781,808 403.170,131	20.951	39	584.781,808 403.170,131	40	584.789,37 403.177,637	10.655
40	584.789,37 403.177,637	41	584.799,294 403.187,85	14.24	41	584.799,294 403.187,85	42	584.805,293 403.193,729	8.4	42	584.805,293 403.193,729	43	584.812,959 403.201,618	11.0
43	584.812,959 403.201,618	44	584.818,914 403.206,499	7.7	44	584.818,914 403.206,499	45	584.822,173 403.208,251	3.7	45	584.822,173 403.208,251	46	584.824,492 403.208,688	2.36
46	584.824,492 403.208,688	47	584.825,534 403.208,82	1.05	47	584.825,534 403.208,82	1	584.813,272 403.211,356	12.522					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		157	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	157	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	157	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.666,44 403.146,727	2	584.673,576 403.144,409	7.503
2	584.673,576 403.144,409	3	584.673,41 403.146,703	2.3
3	584.673,41 403.146,703	4	584.674,128 403.149,77	3.15
4	584.674,128 403.149,77	5	584.675,542 403.153,619	4.1
5	584.675,542 403.153,619	6	584.677,852 403.159,156	6.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.677,852 403.159,156	7	584.679,687 403.162,823	4.1
7	584.679,687 403.162,823	8	584.679,998 403.162,684	0.34
8	584.679,998 403.162,684	9	584.681,436 403.164,415	2.25
9	584.681,436 403.164,415	10	584.683,72 403.166,656	3.2
10	584.683,72 403.166,656	11	584.681,218 403.168,451	3.08
11	584.681,218 403.168,451	12	584.675,344 403.170,02	6.08
12	584.675,344 403.170,02	13	584.673,394 403.167,871	2.902
13	584.673,394 403.167,871	14	584.671,535 403.166,101	2.567
14	584.671,535 403.166,101	15	584.672,465 403.164,842	1.565
15	584.672,465 403.164,842	16	584.673,056 403.163,285	1.665
16	584.673,056 403.163,285	17	584.671,74 403.156,811	6.606
17	584.671,74 403.156,811	18	584.669,322 403.150,659	6.61
18	584.669,322 403.150,659	1	584.666,44 403.146,727	4.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:33
Nr. cadastral vechi:52

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20410	4.306	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
497 / 19/03/2002		
Act Notarial nr. 555, din 18/03/2002 emis de B.N.P. Codescu Eugenia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) PIVNICERU ADRIAN ALEXANDRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 33)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) TUDOR ANA MARIA CLAUDIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 33)</i>	A1
13789 / 19/07/2021		
Act Notarial nr. 161, din 14/07/2021 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) PIVNICERU MARIAN-CRISTIAN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) PIVNICERU ADRIAN-ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI

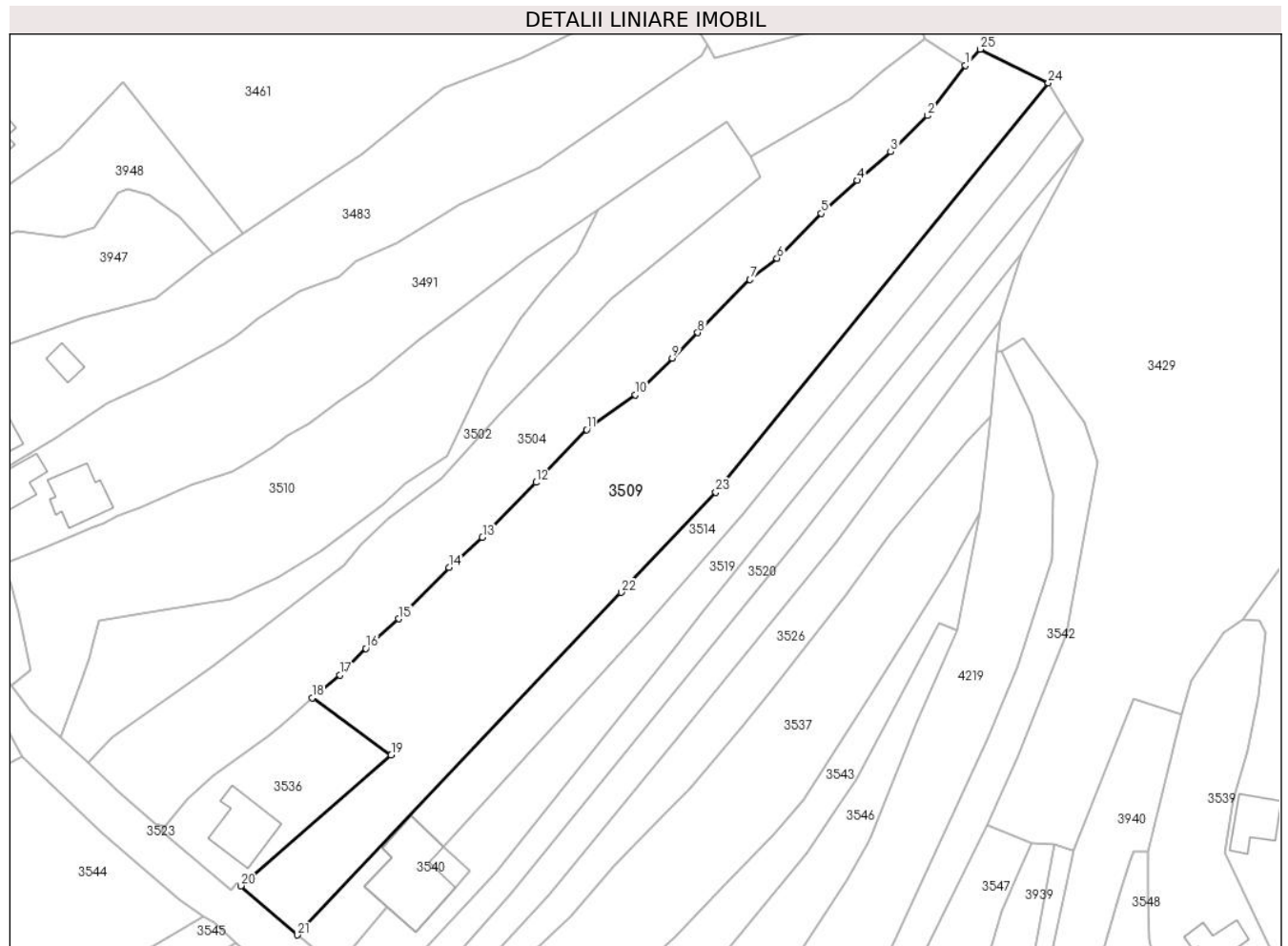
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
13789 / 19/07/2021		
Act Notarial nr. 161, din 14/07/2021 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERasupra cotei de 1/3 din imobil (proprietatea Pivniceru Marian-Cristian si Pivniceru Adrian-Alexandru de sub B.4 si B.5), cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) PIVNICERU MARIANA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20410	4.306	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.446	66	13	-	
2	livada	DA	1.860	66	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.057,65 403.233,976	2	585.050,519 403.224,512	11.85
3	585.043,523 403.217,698	4	585.037,281 403.212,317	8.241
5	585.030,427 403.206,098	6	585.022,101 403.197,639	11.869
7	585.017,004 403.193,634	8	585.007,174 403.183,623	14.03

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	585.050,519 403.224,512	3	585.043,523 403.217,698	9.766
4	585.037,281 403.212,317	5	585.030,427 403.206,098	9.255
6	585.022,101 403.197,639	7	585.017,004 403.193,634	6.482
8	585.007,174 403.183,623	9	585.002,351 403.178,857	6.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	585.002,351 403.178,857	10	584.995,394 403.171,921	9.824
11	584.986,238 403.165,382	12	584.976,667 403.155,438	13.802
13	584.966,572 403.145,127	14	584.960,295 403.139,427	8.479
15	584.950,772 403.129,747	16	584.944,597 403.124,177	8.316
17	584.939,681 403.119,193	18	584.934,455 403.114,883	6.774
19	584.949,369 403.104,099	20	584.920,989 403.079,463	37.581
21	584.931,723 403.070,229	22	584.992,743 403.134,732	88.792
23	585.010,569 403.153,574	24	585.073,269 403.230,64	99.35
25	585.060,459 403.237,008	1	585.057,65 403.233,976	4.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	584.995,394 403.171,921	11	584.986,238 403.165,382	11.251
12	584.976,667 403.155,438	13	584.966,572 403.145,127	14.43
14	584.960,295 403.139,427	15	584.950,772 403.129,747	13.579
16	584.944,597 403.124,177	17	584.939,681 403.119,193	7.001
18	584.934,455 403.114,883	19	584.949,369 403.104,099	18.404
20	584.920,989 403.079,463	21	584.931,723 403.070,229	14.159
22	584.992,743 403.134,732	23	585.010,569 403.153,574	25.938
24	585.073,269 403.230,64	25	585.060,459 403.237,008	14.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20269	2.350	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1574 / 23/03/2012		
Act Notarial nr. 749, din 21/03/2012 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20269 a imobilului cu numarul cadastral 20269/Gornet, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.20245 din cf.20245 care se sisteaza;~-nr.cad.20249 din cf.20249 care se sisteaza;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAUNESCU ION 2) PAUNESCU STELIANA, sotii, ca bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

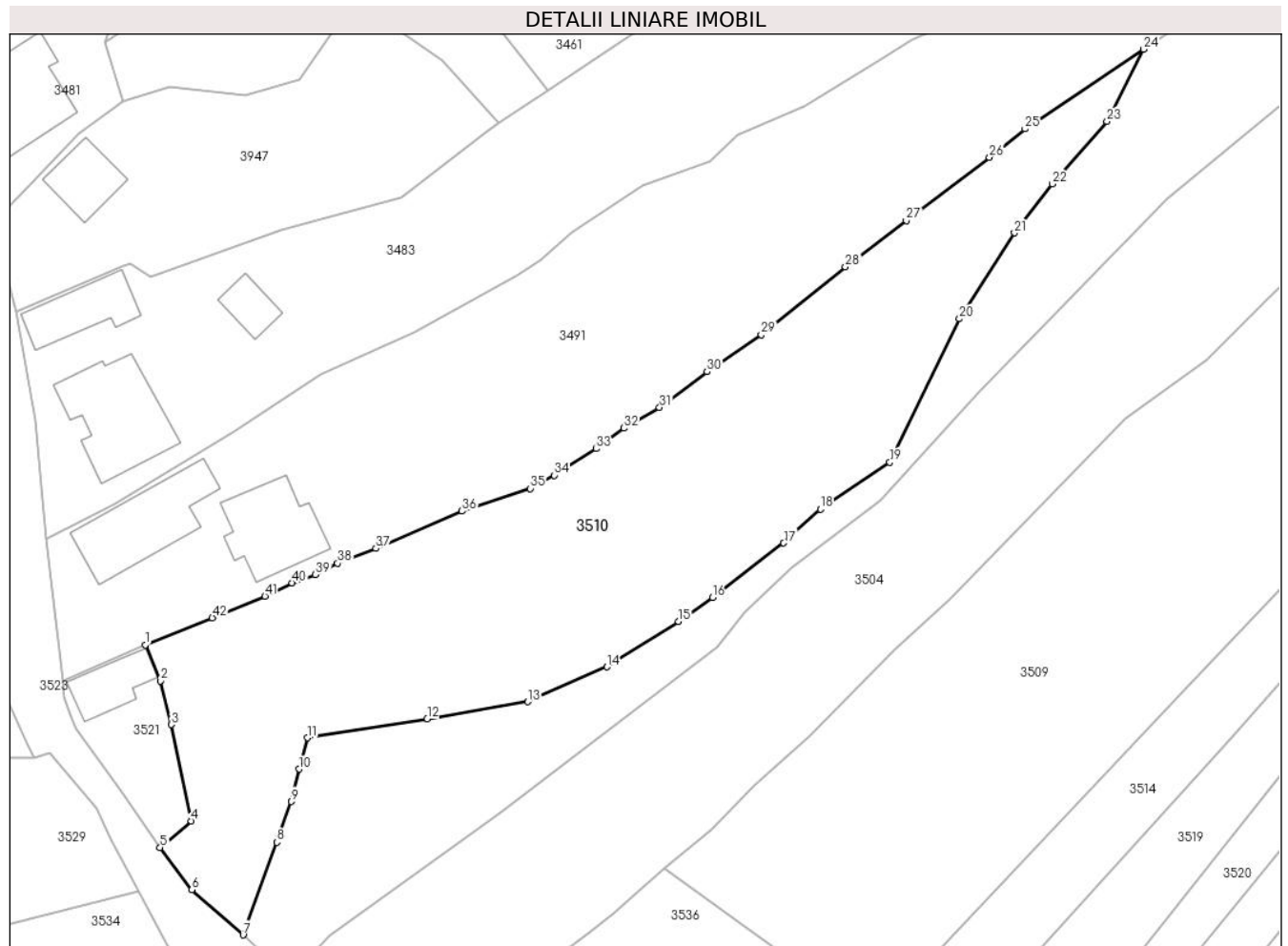
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
20269	2.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	74	66	9, 10/1	-	
2	livada	DA	1.808	66	10/1	-	
3	livada	NU	468	66	10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	584.876,096 403.139,942	2	584.877,796 403.135,899	4.386
4	584.881,278 403.120,16	5	584.877,765 403.117,183	4.605
7	584.887,103 403.107,372	8	584.890,887 403.117,784	11.078
10	584.893,374 403.125,991	11	584.894,312 403.129,507	3.639
2	584.877,796 403.135,899	3	584.879,045 403.130,988	5.067
5	584.877,765 403.117,183	6	584.881,345 403.112,436	5.946
8	584.890,887 403.117,784	9	584.892,5 403.122,354	4.846
11	584.894,312 403.129,507	12	584.907,799 403.131,616	13.651
3	584.879,045 403.130,988	4	584.881,278 403.120,16	11.056
6	584.881,345 403.112,436	7	584.887,103 403.107,372	7.668
9	584.892,5 403.122,354	10	584.893,374 403.125,991	3.741
12	584.907,799 403.131,616	13	584.919,095 403.133,547	11.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	584.919,095 403.133,547	14	584.928,006 403.137,454	9.73	14	584.928,006 403.137,454	15	584.936,036 403.142,562	9.517	15	584.936,036 403.142,562	16	584.939,857 403.145,24	4.666
16	584.939,857 403.145,24	17	584.947,876 403.151,37	10.094	17	584.947,876 403.151,37	18	584.952,006 403.155,179	5.618	18	584.952,006 403.155,179	19	584.959,808 403.160,424	9.401
19	584.959,808 403.160,424	20	584.967,635 403.176,542	17.918	20	584.967,635 403.176,542	21	584.973,814 403.186,185	11.453	21	584.973,814 403.186,185	22	584.978,076 403.191,697	6.968
22	584.978,076 403.191,697	23	584.984,233 403.198,712	9.334	23	584.984,233 403.198,712	24	584.988,353 403.206,816	9.091	24	584.988,353 403.206,816	25	584.975,003 403.197,862	16.075
25	584.975,003 403.197,862	26	584.971,005 403.194,677	5.112	26	584.971,005 403.194,677	27	584.961,653 403.187,566	11.748	27	584.961,653 403.187,566	28	584.954,808 403.182,372	8.593
28	584.954,808 403.182,372	29	584.945,346 403.174,77	12.138	29	584.945,346 403.174,77	30	584.939,274 403.170,595	7.369	30	584.939,274 403.170,595	31	584.933,911 403.166,586	6.696
31	584.933,911 403.166,586	32	584.929,896 403.164,259	4.641	32	584.929,896 403.164,259	33	584.926,809 403.161,954	3.853	33	584.926,809 403.161,954	34	584.922,103 403.158,975	5.57
34	584.922,103 403.158,975	35	584.919,398 403.157,493	3.084	35	584.919,398 403.157,493	36	584.911,698 403.154,947	8.11	36	584.911,698 403.154,947	37	584.902,04 403.150,762	10.526
37	584.902,04 403.150,762	38	584.897,723 403.149,11	4.622	38	584.897,723 403.149,11	39	584.895,235 403.147,808	2.808	39	584.895,235 403.147,808	40	584.892,616 403.146,889	2.776
40	584.892,616 403.146,889	41	584.889,55 403.145,396	3.41	41	584.889,55 403.145,396	42	584.883,646 403.142,972	6.382	42	584.883,646 403.142,972	1	584.876,096 403.139,942	8.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 331 Masurata: 310	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LAMBREA C NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

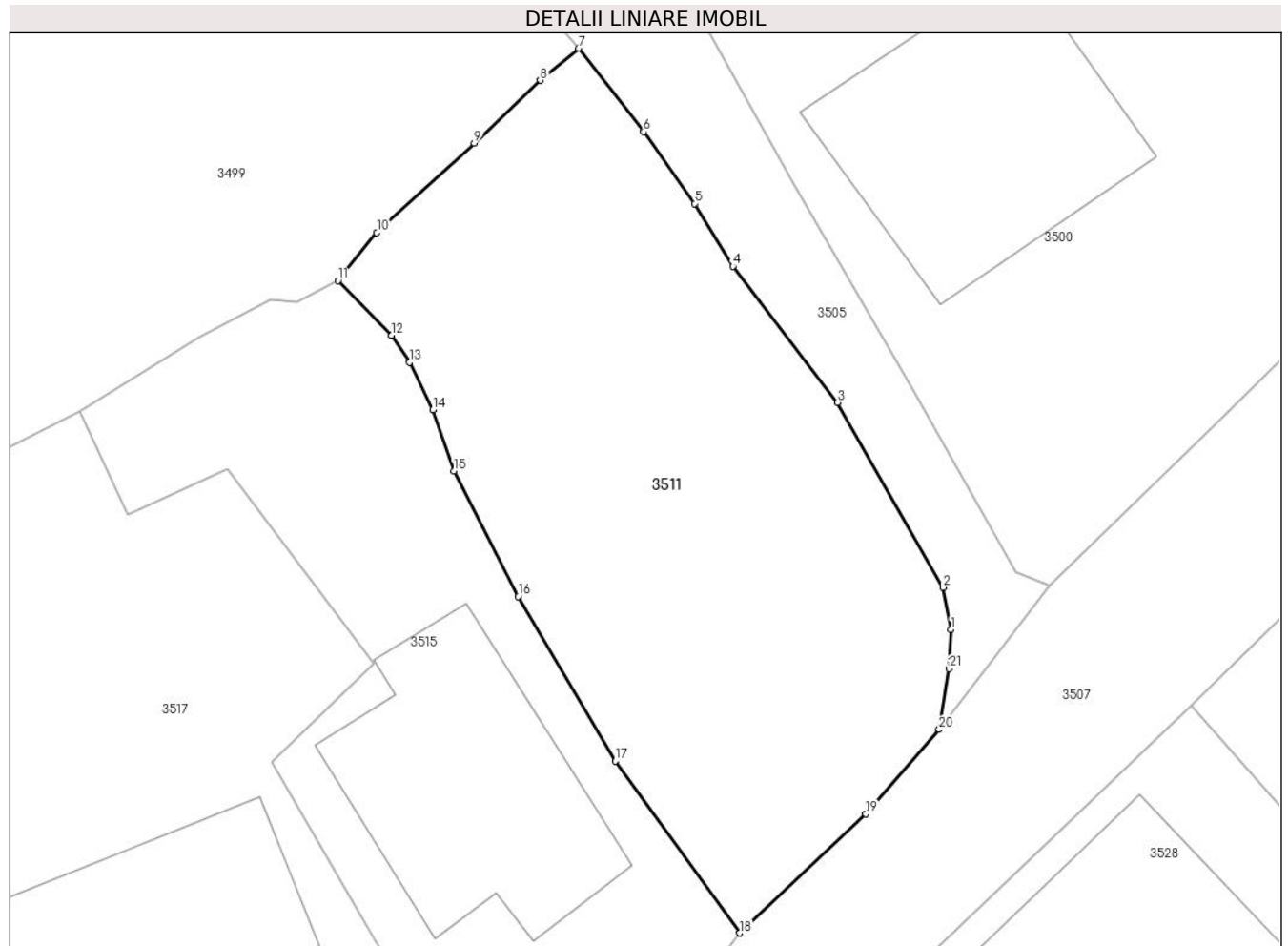
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 331 Masurata: 310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	310	66	103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.747,465 403.147,029	2	584.747,188 403.148,462	1.46
3	584.743,605 403.154,753	4	584.740,042 403.159,381	5.84
5	584.738,744 403.161,517	6	584.737,005 403.163,962	3.0
7	584.734,792 403.166,802	8	584.733,489 403.165,71	1.7
9	584.731,24 403.163,576	10	584.727,928 403.160,53	4.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.747,188 403.148,462	3	584.743,605 403.154,753	7.24
4	584.740,042 403.159,381	5	584.738,744 403.161,517	2.5
6	584.737,005 403.163,962	7	584.734,792 403.166,802	3.6
8	584.733,489 403.165,71	9	584.731,24 403.163,576	3.1
10	584.727,928 403.160,53	11	584.726,611 403.158,894	2.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	584.726,611 403.158,894	12	584.728,425 403.157,032	2.6
13	584.729,045 403.156,123	14	584.729,831 403.154,504	1.8
15	584.730,546 403.152,423	16	584.732,738 403.148,153	4.8
17	584.736,039 403.142,554	18	584.740,278 403.136,709	7.22
19	584.744,571 403.140,757	20	584.747,06 403.143,628	3.8
21	584.747,4 403.145,7	1	584.747,465 403.147,029	1.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	584.728,425 403.157,032	13	584.729,045 403.156,123	1.1
14	584.729,831 403.154,504	15	584.730,546 403.152,423	2.2
16	584.732,738 403.148,153	17	584.736,039 403.142,554	6.5
18	584.740,278 403.136,709	19	584.744,571 403.140,757	5.901
20	584.747,06 403.143,628	21	584.747,4 403.145,7	2.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		606	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	606	66	55, 56	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.183,55 403.125,497	2	585.186,618 403.130,218	5.63	2	585.186,618 403.130,218	3	585.187,581 403.132,196	2.2
3	585.187,581 403.132,196	4	585.190,52 403.141,65	9.9	4	585.190,52 403.141,65	5	585.188,84 403.142,74	2.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.188,84 403.142,74	6	585.185,22 403.144,7	4.117
7	585.177,97 403.148,7	8	585.172,44 403.151,14	6.044
9	585.167,83 403.153,63	10	585.160,07 403.162,43	11.733
11	585.156,97 403.165,87	12	585.152,09 403.172,28	8.056
13	585.148,18 403.177,32	14	585.146,869 403.176,29	1.667
15	585.149,265 403.168,939	16	585.152,055 403.161,996	7.483
17	585.154,544 403.154,103	18	585.157,678 403.148,722	6.227
19	585.159,921 403.145,18	20	585.165,287 403.140,346	7.222
21	585.170,226 403.139,054	22	585.174,086 403.138,148	3.965
23	585.178,433 403.130,521	24	585.180,889 403.128,026	3.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.185,22 403.144,7	7	585.177,97 403.148,7	8.28
8	585.172,44 403.151,14	9	585.167,83 403.153,63	5.239
10	585.160,07 403.162,43	11	585.156,97 403.165,87	4.631
12	585.152,09 403.172,28	13	585.148,18 403.177,32	6.379
14	585.146,869 403.176,29	15	585.149,265 403.168,939	7.731
16	585.152,055 403.161,996	17	585.154,544 403.154,103	8.277
18	585.157,678 403.148,722	19	585.159,921 403.145,18	4.193
20	585.165,287 403.140,346	21	585.170,226 403.139,054	5.105
22	585.174,086 403.138,148	23	585.178,433 403.130,521	8.778
24	585.180,889 403.128,026	1	585.183,55 403.125,497	3.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:561

Nr. cadastral vechi:10097

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20125	Din acte: 1.483 Masurata: 1.698	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20125-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA
A1.2	20125-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXA
A1.3	20125-C3	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4945 / 07/03/2022		
Act Notarial nr. 412, din 04/03/2022 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STOIAN VIRGIL - ADRIAN	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STOIAN VIRGIL - ADRIAN	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STOIAN VIRGIL - ADRIAN	A1.3

C. Partea III. SARCINI

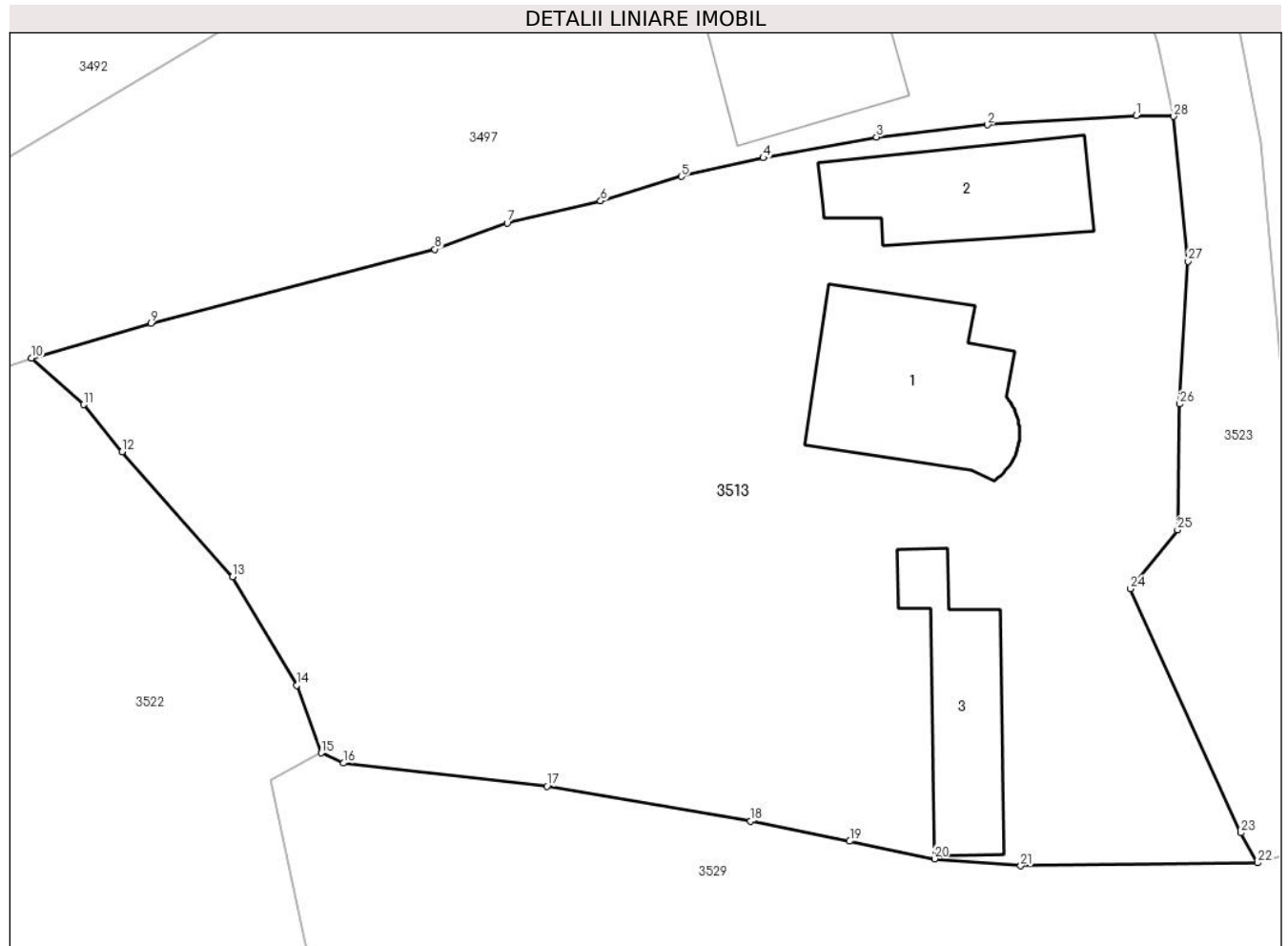
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
10512 / 11/04/2024		
Act Administrativ nr. 873463 seria D12, din 27/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
C5	se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C2 precum și renotarea acestuia de sub C4 întrucât beneficiara a decedat	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20125	Din acte: 1.483 Masurata: 1.698	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	682	76	10	-	
2	arabil	DA	1.016	76	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20125-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA
A1.2	20125-C2	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXA
A1.3	20125-C3	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.857,253 403.166,552	2	584.849,456 403.166,057	7.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.849,456 403.166,057	3	584.843,629 403.165,414	5.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	584.843,629 403.165,414	4	584.837,679 403.164,319	6.05
5	584.833,375 403.163,341	6	584.829,148 403.162,06	4.417
7	584.824,242 403.160,897	8	584.820,438 403.159,521	4.045
9	584.805,554 403.155,643	10	584.799,271 403.153,811	6.545
11	584.802,003 403.151,366	12	584.804,025 403.148,896	3.192
13	584.809,824 403.142,333	14	584.813,207 403.136,649	6.615
15	584.814,476 403.133,097	16	584.815,636 403.132,558	1.279
17	584.826,33 403.131,347	18	584.837,023 403.129,521	10.848
19	584.842,217 403.128,466	20	584.846,671 403.127,542	4.549
21	584.851,195 403.127,166	22	584.863,626 403.127,325	12.432
23	584.862,748 403.128,905	24	584.856,936 403.141,706	14.059
25	584.859,423 403.144,801	26	584.859,546 403.151,4	6.6
27	584.859,987 403.158,887	28	584.859,227 403.166,497	7.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	584.837,679 403.164,319	5	584.833,375 403.163,341	4.414
6	584.829,148 403.162,06	7	584.824,242 403.160,897	5.042
8	584.820,438 403.159,521	9	584.805,554 403.155,643	15.381
10	584.799,271 403.153,811	11	584.802,003 403.151,366	3.666
12	584.804,025 403.148,896	13	584.809,824 403.142,333	8.758
14	584.813,207 403.136,649	15	584.814,476 403.133,097	3.772
16	584.815,636 403.132,558	17	584.826,33 403.131,347	10.762
18	584.837,023 403.129,521	19	584.842,217 403.128,466	5.3
20	584.846,671 403.127,542	21	584.851,195 403.127,166	4.54
22	584.863,626 403.127,325	23	584.862,748 403.128,905	1.807
24	584.856,936 403.141,706	25	584.859,423 403.144,801	3.97
26	584.859,546 403.151,4	27	584.859,987 403.158,887	7.5
28	584.859,227 403.166,497	1	584.857,253 403.166,552	1.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 360, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21426	1.432	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; LOT 2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11299 / 31/08/2020		
Act Notarial nr. 1792, din 26/08/2020 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21426 a imobilului cu numarul cadastral 21426/Gornet, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20411 inscris in cartea funciara 20411;	A1
18081 / 02/09/2021		
Act Notarial nr. 5350, din 01/09/2021 emis de N.P. Schuster Cristina Hanelore;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PIVNICERU MARIANA 2) PIVNICERU MARIAN-CRISTIAN 3) PIVNICERU ADRIAN-ALEXANDRU	A1

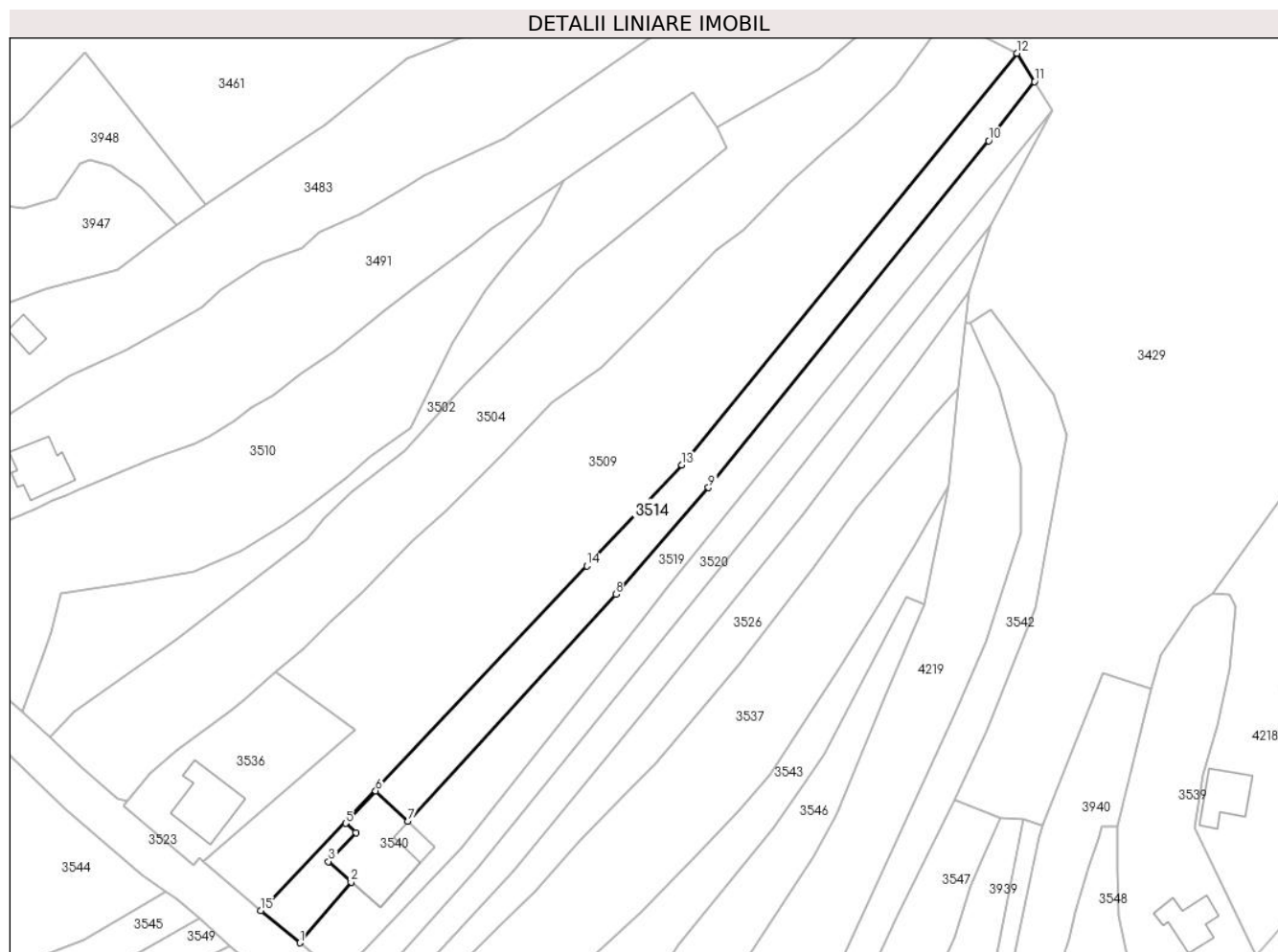
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18081 / 02/09/2021		
Act Notarial nr. 5350, din 01/09/2021 emis de N.P. Schuster Cristina Hanelore;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C1 inscris prin incheierea nr.13792/19.07.2021 ca urmare a consolidarii acestuia	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21426	1.432	LOT 2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	163	66	14	-	
2	livada	DA	463	66	14	-	
3	livada	NU	806	66	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.939,006 403.064,215	2	584.948,606 403.075,581	14.878
2	584.948,606 403.075,581	3	584.944,384 403.079,415	5.703
3	584.944,384 403.079,415	4	584.949,494 403.084,844	7.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.949,494 403.084,844	5	584.947,574 403.086,569	2.582
5	584.947,574 403.086,569	6	584.953,207 403.092,644	8.285
6	584.953,207 403.092,644	7	584.959,309 403.086,898	8.381
7	584.959,309 403.086,898	8	584.998,177 403.129,406	57.599
8	584.998,177 403.129,406	9	585.015,529 403.149,371	26.451
9	585.015,529 403.149,371	10	585.067,975 403.214,272	83.444
10	585.067,975 403.214,272	11	585.076,554 403.225,326	13.992
11	585.076,554 403.225,326	12	585.073,269 403.230,64	6.247
12	585.073,269 403.230,64	13	585.010,569 403.153,574	99.35
13	585.010,569 403.153,574	14	584.992,743 403.134,732	25.938
14	584.992,743 403.134,732	15	584.931,723 403.070,229	88.792
15	584.931,723 403.070,229	1	584.939,006 403.064,215	9.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		255	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	255	66	104	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.733,084 403.128,859	2	584.734,992 403.130,475	2.5
2	584.734,992 403.130,475	3	584.738,345 403.134,184	5.0
3	584.738,345 403.134,184	4	584.740,278 403.136,709	3.18
4	584.740,278 403.136,709	5	584.736,039 403.142,554	7.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.736,039 403.142,554	6	584.732,738 403.148,153	6.5
6	584.732,738 403.148,153	7	584.730,546 403.152,423	4.8
7	584.730,546 403.152,423	8	584.729,831 403.154,504	2.2
8	584.729,831 403.154,504	9	584.729,045 403.156,123	1.8
9	584.729,045 403.156,123	10	584.728,425 403.157,032	1.1
10	584.728,425 403.157,032	11	584.726,611 403.158,894	2.6
11	584.726,611 403.158,894	12	584.725,22 403.158,188	1.56
12	584.725,22 403.158,188	13	584.724,303 403.158,262	0.92
13	584.724,303 403.158,262	14	584.721,929 403.156,976	2.7
14	584.721,929 403.156,976	15	584.717,84 403.154,463	4.8
15	584.717,84 403.154,463	16	584.719,461 403.150,924	3.892
16	584.719,461 403.150,924	17	584.722,857 403.152,478	3.735
17	584.722,857 403.152,478	18	584.727,838 403.145,868	8.277
18	584.727,838 403.145,868	19	584.724,372 403.142,536	4.808
19	584.724,372 403.142,536	20	584.727,92 403.136,39	7.097
20	584.727,92 403.136,39	1	584.733,084 403.128,859	9.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50
Nr. cadastral vechi:88

Adresa: Loc. Gornet, Str Molesti, Nr. 321, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20423	Din acte: 787 Masurata: 794	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20423-C1	Loc. Gornet, Str Molesti, Nr. 321, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA
A1.2	20423-C2	Loc. Gornet, Str Molesti, Nr. 321, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.3	20423-C3	Loc. Gornet, Str Molesti, Nr. 321, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
757 / 05/06/2003		
Act Notarial nr. 973, din 04/06/2003 emis de NP Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR GEORGETA 2) DRAGOMIR GHEORGHE, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 50)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR GEORGETA 2) DRAGOMIR GHEORGHE, soti	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR GEORGETA 2) DRAGOMIR GHEORGHE, soti	A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR GEORGETA 2) DRAGOMIR GHEORGHE, soti	A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
757 / 05/06/2003		
Act Notarial nr. 973, din 04/06/2003 emis de B.N.P. Codescu Eugenia;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEasupra constructiei C 2 1) CERNAT ION 2) CERNAT MARGARETA	A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20423	Din acte: 787 Masurata: 794	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	66	53	-	
2	arabil	DA	294	66	53/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20423-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:115 mp; LOCUINTA
A1.2	20423-C2	construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:36 mp; ANEXA
A1.3	20423-C3	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:50 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.165,211 403.120,249	2	585.172,357 403.115,227	8.734	2	585.172,357 403.115,227	3	585.183,55 403.125,497	15.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.183,55 403.125,497	4	585.180,889 403.128,026	3.67
5	585.178,433 403.130,521	6	585.174,086 403.138,148	8.778
7	585.170,226 403.139,054	8	585.165,287 403.140,346	5.105
9	585.159,921 403.145,18	10	585.157,678 403.148,722	4.193
11	585.154,544 403.154,103	12	585.152,055 403.161,996	8.277
13	585.149,265 403.168,939	14	585.146,869 403.176,29	7.731
15	585.148,18 403.177,32	16	585.145,31 403.181,7	5.237
17	585.143,94 403.185,54	18	585.143,66 403.187,82	2.297
19	585.140,99 403.187,645	20	585.143,623 403.173,006	14.873
21	585.146,107 403.160,043	22	585.146,469 403.156,72	3.343
23	585.147,486 403.148,221	24	585.148,838 403.143,851	4.574
25	585.150,882 403.136,511	26	585.154,176 403.131,171	6.274
27	585.155,473 403.129,456	28	585.157,487 403.127,044	3.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.180,889 403.128,026	5	585.178,433 403.130,521	3.501
6	585.174,086 403.138,148	7	585.170,226 403.139,054	3.965
8	585.165,287 403.140,346	9	585.159,921 403.145,18	7.222
10	585.157,678 403.148,722	11	585.154,544 403.154,103	6.227
12	585.152,055 403.161,996	13	585.149,265 403.168,939	7.483
14	585.146,869 403.176,29	15	585.148,18 403.177,32	1.667
16	585.145,31 403.181,7	17	585.143,94 403.185,54	4.077
18	585.143,66 403.187,82	19	585.140,99 403.187,645	2.675
20	585.143,623 403.173,006	21	585.146,107 403.160,043	13.199
22	585.146,469 403.156,72	23	585.147,486 403.148,221	8.56
24	585.148,838 403.143,851	25	585.150,882 403.136,511	7.619
26	585.154,176 403.131,171	27	585.155,473 403.129,456	2.15
28	585.157,487 403.127,044	1	585.165,211 403.120,249	10.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		402	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

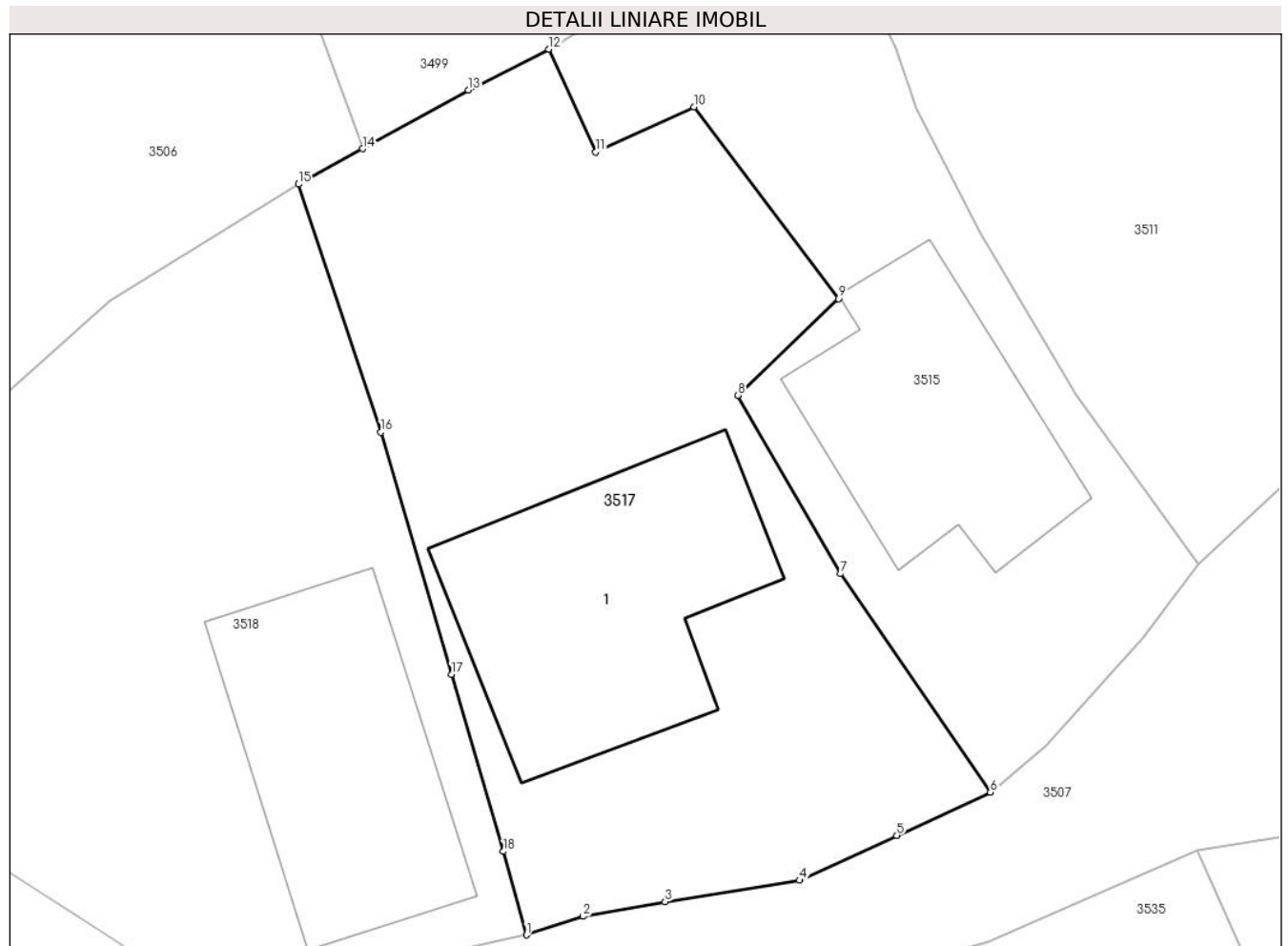
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	402	66	104	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.717,073 403.123,942	2	584.719,021 403.124,58	2.05
2	584.719,021 403.124,58	3	584.721,853 403.125,085	2.877
3	584.721,853 403.125,085	4	584.726,494 403.125,826	4.7
4	584.726,494 403.125,826	5	584.729,855 403.127,374	3.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.729,855 403.127,374	6	584.733,084 403.128,859	3.554
6	584.733,084 403.128,859	7	584.727,92 403.136,39	9.131
7	584.727,92 403.136,39	8	584.724,372 403.142,536	7.097
8	584.724,372 403.142,536	9	584.727,838 403.145,868	4.808
9	584.727,838 403.145,868	10	584.722,857 403.152,478	8.277
10	584.722,857 403.152,478	11	584.719,461 403.150,924	3.735
11	584.719,461 403.150,924	12	584.717,84 403.154,463	3.892
12	584.717,84 403.154,463	13	584.715,076 403.153,058	3.1
13	584.715,076 403.153,058	14	584.711,419 403.151,034	4.18
14	584.711,419 403.151,034	15	584.709,214 403.149,814	2.52
15	584.709,214 403.149,814	16	584.712,052 403.141,261	9.012
16	584.712,052 403.141,261	17	584.714,482 403.132,924	8.684
17	584.714,482 403.132,924	18	584.716,282 403.126,817	6.367
18	584.716,282 403.126,817	1	584.717,073 403.123,942	2.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21419	Din acte: 250 Masurata: 426	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6515 / 24/06/2020		
Act Notarial nr. 2332, din 24/06/2020 emis de N.P. Ivan Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/445 1) RAICAN ROMICA 2) RAICAN ELENA-MIRELA , soti, ca bun comun	A1
B4	se noteaza faptul ca s-a transmis POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 195 m.p. parte din totalul suprafetei de teren de 445 m.p. (inscrisa initial in prezenta carte funciara sub B2 prin incheierea nr. 4694/13.05.2020) 1) RAICAN ROMICA 2) RAICAN ELENA-MIRELA , soti, ca bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI

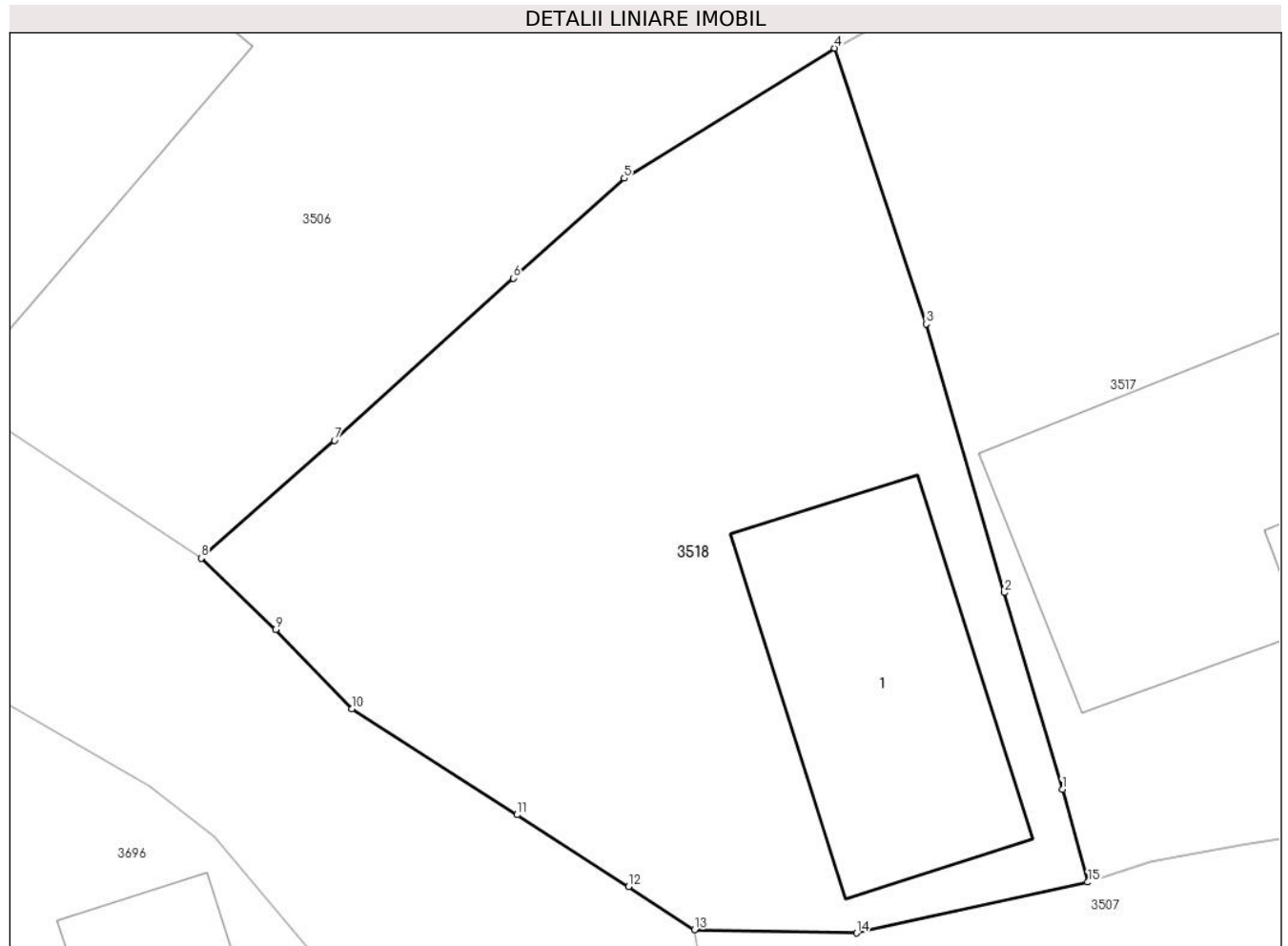
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4694 / 13/05/2020		
Act Administrativ nr. 331274 seria DA, din 07/02/1996 emis de Consiliul Local al comunei Gornet;		
C1	se radiaza obligatia de intretinere transcrisa initial in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr.823/1981, intrucat beneficiarul acesteia a decedat	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21419	Din acte: 250 Masurata: 426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	426	66	105	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21419-C1	construcții anexa	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.716,282 403.126,817	2	584.714,482 403.132,924	6.367
2	584.714,482 403.132,924	3	584.712,052 403.141,261	8.684
3	584.712,052 403.141,261	4	584.709,214 403.149,814	9.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.709,214 403.149,814	5	584.702,681 403.145,778	7.679
5	584.702,681 403.145,778	6	584.699,24 403.142,679	4.631
6	584.699,24 403.142,679	7	584.693,69 403.137,642	7.495
7	584.693,69 403.137,642	8	584.689,551 403.133,99	5.52
8	584.689,551 403.133,99	9	584.691,865 403.131,782	3.198
9	584.691,865 403.131,782	10	584.694,236 403.129,316	3.421
10	584.694,236 403.129,316	11	584.699,355 403.126,03	6.083
11	584.699,355 403.126,03	12	584.702,819 403.123,8	4.12
12	584.702,819 403.123,8	13	584.704,864 403.122,467	2.441
13	584.704,864 403.122,467	14	584.709,898 403.122,363	5.035
14	584.709,898 403.122,363	15	584.717,073 403.123,942	7.347
15	584.717,073 403.123,942	1	584.716,282 403.126,817	2.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 360, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21425	1.432	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Lot 1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11299 / 31/08/2020		
Act Notarial nr. 1792, din 26/08/2020 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21425 a imobilului cu numarul cadastral 21425/Gornet, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20411 inscris in cartea funciara 20411;	A1
18080 / 02/09/2021		
Act Notarial nr. 5350, din 01/09/2021 emis de N.P. Schuster Cristina Hanelore;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CODAU PARASCHIVA 2) CODAU FLORIN, sotii, ca bun comun	A1

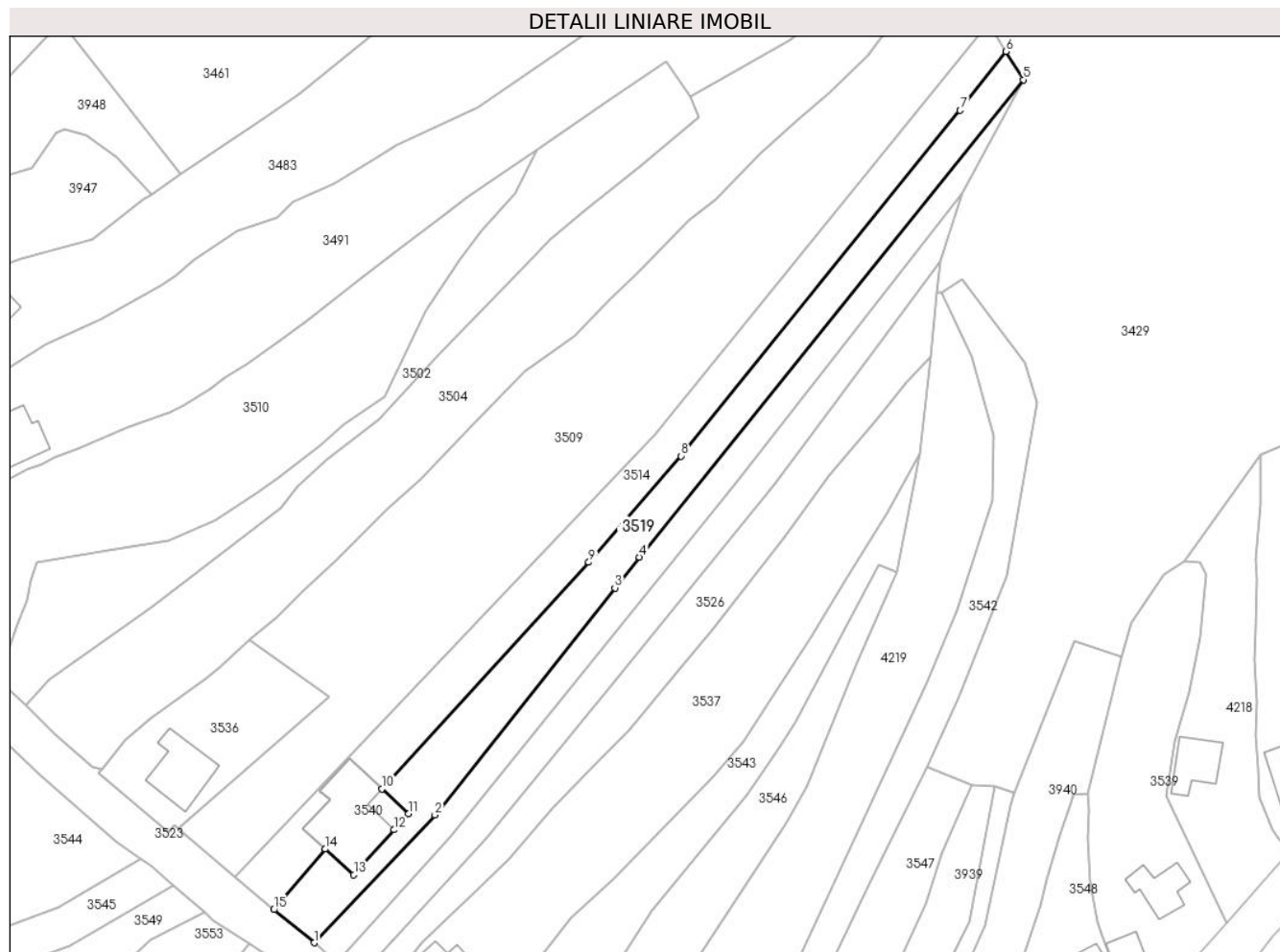
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18080 / 02/09/2021		
Act Notarial nr. 5350, din 01/09/2021 emis de N.P. Schuster Cristina Hanelore;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C1 inscris prin incheierea nr.13793/19.07.2021	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21425	1.432	Lot 1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	209	66	14	-	
2	livada	DA	504	66	14	-	
3	livada	NU	719	66	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.946,535 403.057,997	2	584.969,246 403.081,978	33.029
2	584.969,246 403.081,978	3	585.003,07 403.124,61	54.421
3	585.003,07 403.124,61	4	585.007,676 403.130,415	7.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.007,676 403.130,415	5	585.079,837 403.220,017	115.047
5	585.079,837 403.220,017	6	585.076,554 403.225,326	6.243
6	585.076,554 403.225,326	7	585.067,975 403.214,272	13.992
7	585.067,975 403.214,272	8	585.015,529 403.149,371	83.444
8	585.015,529 403.149,371	9	584.998,177 403.129,406	26.451
9	584.998,177 403.129,406	10	584.959,309 403.086,898	57.599
10	584.959,309 403.086,898	11	584.964,27 403.082,246	6.801
11	584.964,27 403.082,246	12	584.961,552 403.079,206	4.078
12	584.961,552 403.079,206	13	584.954,019 403.070,776	11.305
13	584.954,019 403.070,776	14	584.948,606 403.075,581	7.238
14	584.948,606 403.075,581	15	584.939,006 403.064,215	14.878
15	584.939,006 403.064,215	1	584.946,535 403.057,997	9.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.004	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

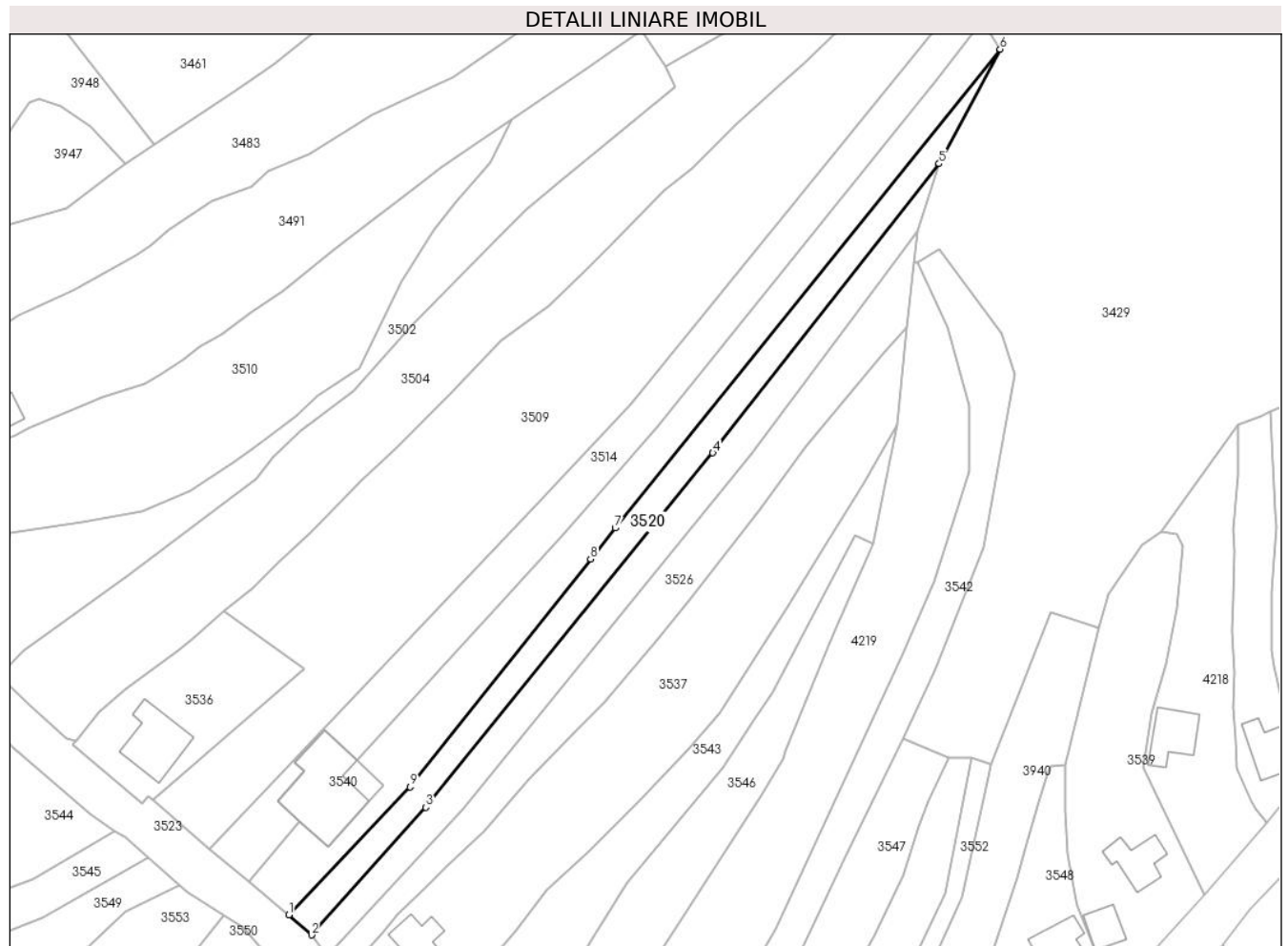
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	560	66	15	-	
2	livada	DA	444	66	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.946,535 403.057,997	2	584.950,778 403.054,257	5.656
2	584.950,778 403.054,257	3	584.972,206 403.078,119	32.071
3	584.972,206 403.078,119	4	585.025,99 403.144,469	85.411
4	585.025,99 403.144,469	5	585.068,395 403.198,593	68.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.068,395 403.198,593	6	585.079,837 403.220,017	24.288
6	585.079,837 403.220,017	7	585.007,676 403.130,415	115.047
7	585.007,676 403.130,415	8	585.003,07 403.124,61	7.409
8	585.003,07 403.124,61	9	584.969,246 403.081,978	54.421
9	584.969,246 403.081,978	1	584.946,535 403.057,997	33.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20244	176	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20244-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6754 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 2713, din 16/09/2011 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20244 a imobilului cu numarul cadastral 20244/Gornet, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20238 inscris in cartea funciara 20238;	A1, A1.1
6756 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 2715, din 16/09/2011 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GRIGORE PETRE 2) GRIGORE SILVIA , , soti, ca bun comun	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

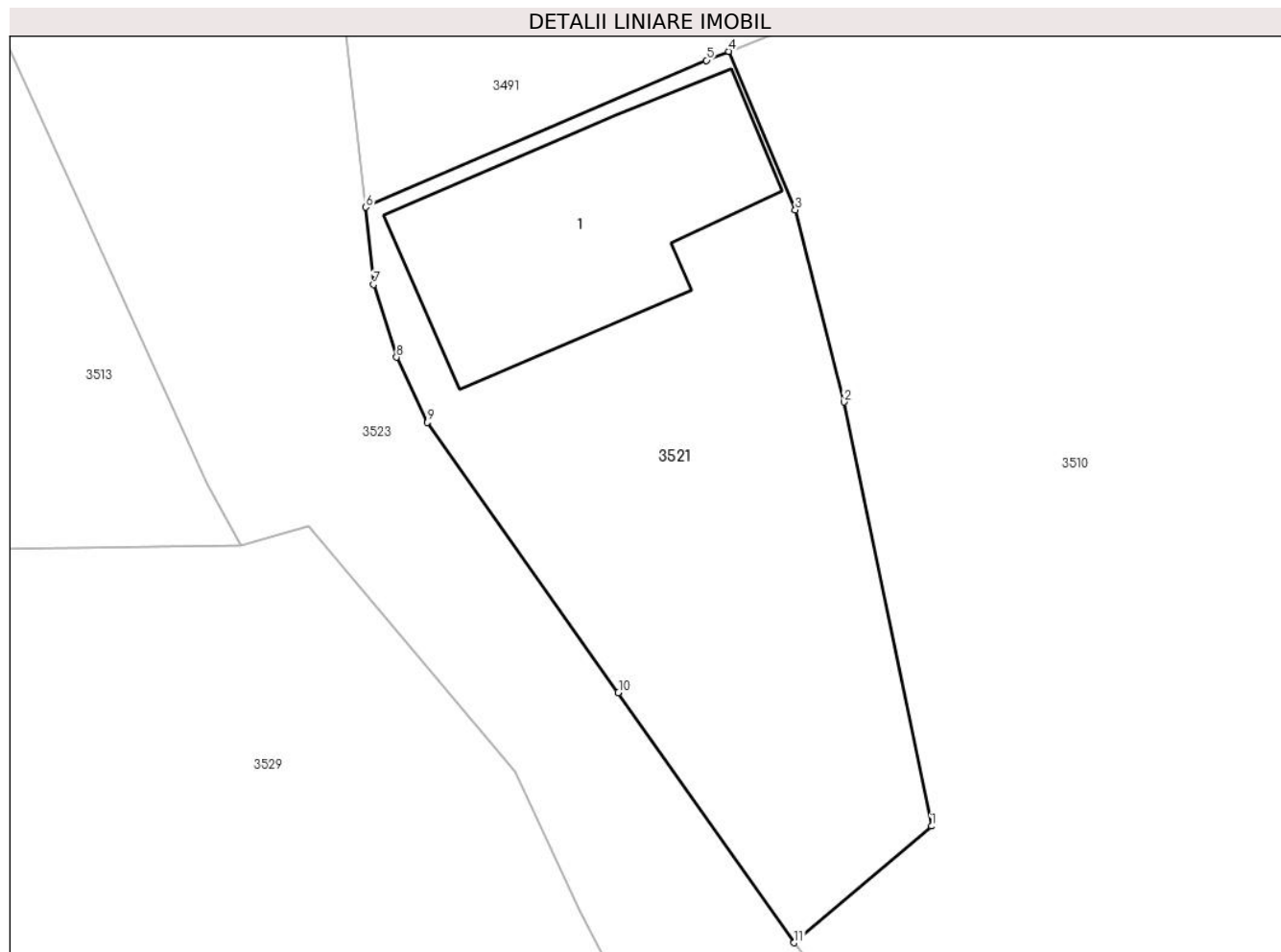
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6756 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 2715, din 16/09/2011 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERasupra cotei de 1/2 din imobil, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PAUNESCU VASILICA	A1, A1.1
C2	se noteaza OBLIGATIA DE INTRETINERE 1) PAUNESCU VASILICA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20244	176	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	176	66	9, 10/1	-	LOT1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20244-C1	construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.881,278 403.120,16	2	584.879,045 403.130,988	11.056
2	584.879,045 403.130,988	3	584.877,796 403.135,899	5.067
3	584.877,796 403.135,899	4	584.876,096 403.139,942	4.386
4	584.876,096 403.139,942	5	584.875,525 403.139,713	0.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.875,525 403.139,713	6	584.866,817 403.135,966	9.48
6	584.866,817 403.135,966	7	584.867,016 403.133,99	1.986
7	584.867,016 403.133,99	8	584.867,603 403.132,134	1.947
8	584.867,603 403.132,134	9	584.868,387 403.130,471	1.839
9	584.868,387 403.130,471	10	584.873,272 403.123,573	8.453
10	584.873,272 403.123,573	11	584.877,765 403.117,183	7.811
11	584.877,765 403.117,183	1	584.881,278 403.120,16	4.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.445 Masurata: 1.582	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 245, din 22/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PREDĂ ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

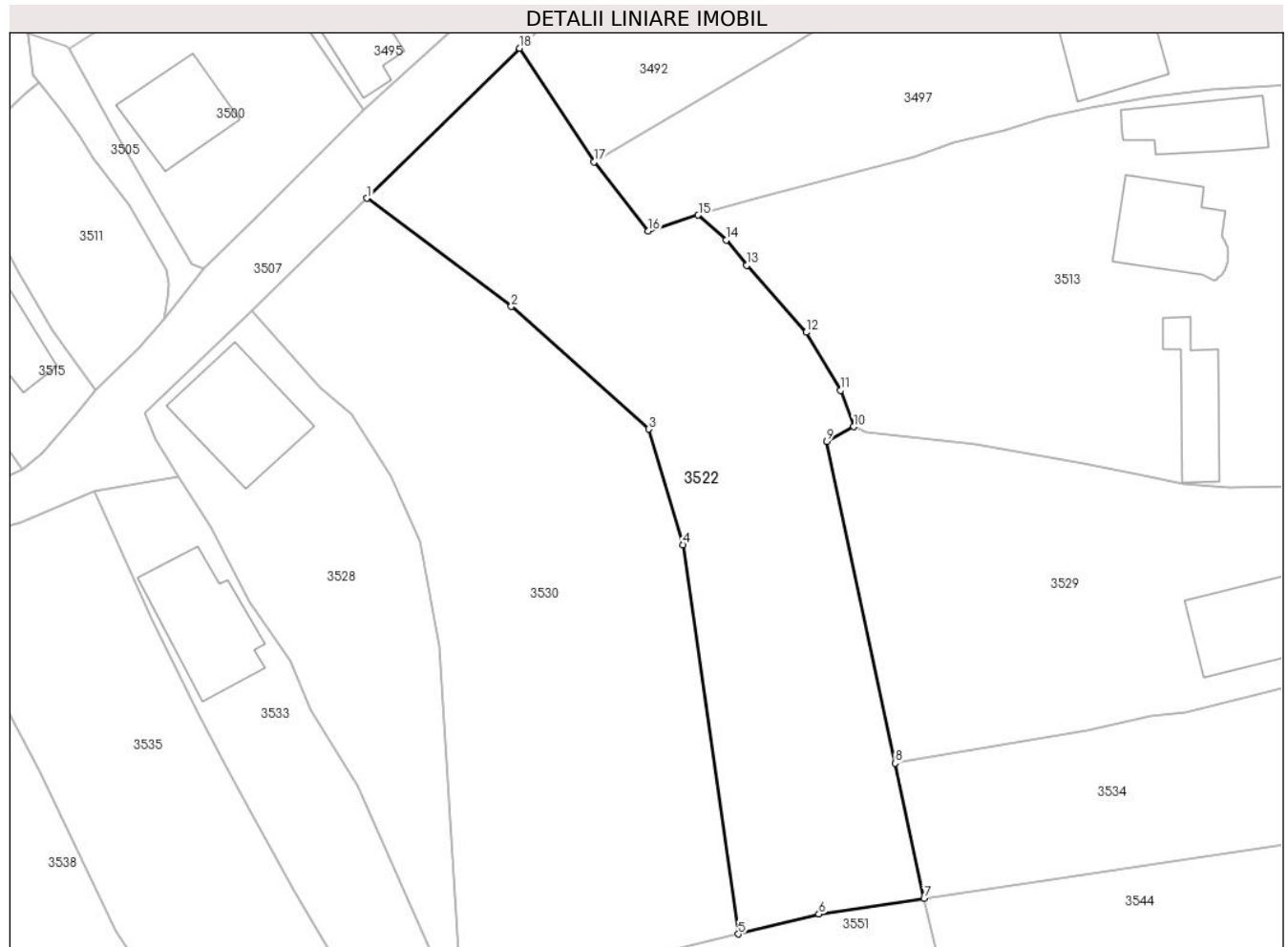
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.445 Masurata: 1.582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.582	76	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.766,851 403.155,462	2	584.780,989 403.144,874	17.663
2	584.780,989 403.144,874	3	584.794,417 403.132,871	18.011
3	584.794,417 403.132,871	4	584.797,758 403.121,563	11.791
4	584.797,758 403.121,563	5	584.803,185 403.083,467	38.481
5	584.803,185 403.083,467	6	584.811,066 403.085,414	8.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.811,066 403.085,414	7	584.821,356 403.086,949	10.404
7	584.821,356 403.086,949	8	584.818,532 403.100,184	13.533
8	584.818,532 403.100,184	9	584.811,818 403.131,655	32.18
9	584.811,818 403.131,655	10	584.814,476 403.133,097	3.024
10	584.814,476 403.133,097	11	584.813,207 403.136,649	3.772
11	584.813,207 403.136,649	12	584.809,824 403.142,333	6.615
12	584.809,824 403.142,333	13	584.804,025 403.148,896	8.758
13	584.804,025 403.148,896	14	584.802,003 403.151,366	3.192
14	584.802,003 403.151,366	15	584.799,271 403.153,811	3.666
15	584.799,271 403.153,811	16	584.794,347 403.152,241	5.168
16	584.794,347 403.152,241	17	584.789,047 403.159,025	8.609
17	584.789,047 403.159,025	18	584.781,808 403.170,131	13.257
18	584.781,808 403.170,131	1	584.766,851 403.155,462	20.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.758	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, DOMENIUL PUBLIC

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.758	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.758	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	585.015,008 402.982,342	2	585.015,278 402.985,715	3.384
4	585.009,747 402.987,463	5	585.006,695 402.988,006	3.1
7	585.002,779 402.990,688	8	584.998,399 402.996,749	7.478
10	584.990,761 403.011,147	11	584.988,567 403.013,606	3.295
13	584.980,916 403.022,903	14	584.977,466 403.025,735	4.464
16	584.970,716 403.031,315	17	584.967,655 403.033,63	3.838
2	585.015,278 402.985,715	3	585.011,745 402.987,368	3.9
5	585.006,695 402.988,006	6	585.003,695 402.989,749	3.47
8	584.998,399 402.996,749	9	584.995,81 403.001,826	5.7
11	584.988,567 403.013,606	12	584.980,566 403.022,532	11.987
14	584.977,466 403.025,735	15	584.975,155 403.027,13	2.7
17	584.967,655 403.033,63	18	584.965,533 403.035,851	3.072
3	585.011,745 402.987,368	4	585.009,747 402.987,463	2.0
6	585.003,695 402.989,749	7	585.002,779 402.990,688	1.312
9	584.995,81 403.001,826	10	584.990,761 403.011,147	10.6
12	584.980,566 403.022,532	13	584.980,916 403.022,903	0.51
15	584.975,155 403.027,13	16	584.970,716 403.031,315	6.1
18	584.965,533 403.035,851	19	584.962,516 403.039,291	4.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	584.962,516 403.039,291	20	584.956,455 403.046,307	9.271	20	584.956,455 403.046,307	21	584.953,625 403.050,184	4.8	21	584.953,625 403.050,184	22	584.950,778 403.054,257	4.969
22	584.950,778 403.054,257	23	584.946,535 403.057,997	5.656	23	584.946,535 403.057,997	24	584.939,006 403.064,215	9.765	24	584.939,006 403.064,215	25	584.931,723 403.070,229	9.445
25	584.931,723 403.070,229	26	584.920,989 403.079,463	14.159	26	584.920,989 403.079,463	27	584.920,234 403.080,102	0.989	27	584.920,234 403.080,102	28	584.919,149 403.078,772	1.716
28	584.919,149 403.078,772	29	584.906,074 403.089,813	17.113	29	584.906,074 403.089,813	30	584.906,61 403.090,657	1.0	30	584.906,61 403.090,657	31	584.904,803 403.091,085	1.857
31	584.904,803 403.091,085	32	584.897,922 403.097,245	9.235	32	584.897,922 403.097,245	33	584.892,291 403.102,61	7.778	33	584.892,291 403.102,61	34	584.887,103 403.107,372	7.042
34	584.887,103 403.107,372	35	584.881,345 403.112,436	7.668	35	584.881,345 403.112,436	36	584.877,765 403.117,183	5.946	36	584.877,765 403.117,183	37	584.873,272 403.123,573	7.811
37	584.873,272 403.123,573	38	584.868,387 403.130,471	8.453	38	584.868,387 403.130,471	39	584.867,603 403.132,134	1.839	39	584.867,603 403.132,134	40	584.867,016 403.133,99	1.947
40	584.867,016 403.133,99	41	584.866,817 403.135,966	1.986	41	584.866,817 403.135,966	42	584.864,985 403.151,778	15.918	42	584.864,985 403.151,778	43	584.863,784 403.165,134	13.409
43	584.863,784 403.165,134	44	584.861,552 403.177,308	12.377	44	584.861,552 403.177,308	45	584.859,019 403.187,27	10.279	45	584.859,019 403.187,27	46	584.858,879 403.187,674	0.428
46	584.858,879 403.187,674	47	584.857,07 403.190,971	3.761	47	584.857,07 403.190,971	48	584.848,484 403.206,465	17.714	48	584.848,484 403.206,465	49	584.847,597 403.208,25	1.993
49	584.847,597 403.208,25	50	584.846,893 403.209,31	1.272	50	584.846,893 403.209,31	51	584.844,262 403.212,711	4.3	51	584.844,262 403.212,711	52	584.838,864 403.215,552	6.1
52	584.838,864 403.215,552	53	584.823,649 403.217,16	15.3	53	584.823,649 403.217,16	54	584.816,952 403.218,824	6.9	54	584.816,952 403.218,824	55	584.815,293 403.218,79	1.66
55	584.815,293 403.218,79	56	584.811,922 403.220,352	3.715	56	584.811,922 403.220,352	57	584.799,101 403.227,54	14.698	57	584.799,101 403.227,54	58	584.784,278 403.235,664	16.903
58	584.784,278 403.235,664	59	584.779,091 403.240,806	7.304	59	584.779,091 403.240,806	60	584.776,405 403.242,541	3.198	60	584.776,405 403.242,541	61	584.774,719 403.244,249	2.4
61	584.774,719 403.244,249	62	584.772,323 403.247,698	4.2	62	584.772,323 403.247,698	63	584.768,677 403.244,744	4.693	63	584.768,677 403.244,744	64	584.775,341 403.237,288	10.0
64	584.775,341 403.237,288	65	584.777,49 403.233,68	4.2	65	584.777,49 403.233,68	66	584.777,057 403.230,712	3.0	66	584.777,057 403.230,712	67	584.775,77 403.229,314	1.9
67	584.775,77 403.229,314	68	584.770,794 403.226,08	5.934	68	584.770,794 403.226,08	69	584.766,145 403.221,396	6.6	69	584.766,145 403.221,396	70	584.752,934 403.210,46	17.15
70	584.752,934 403.210,46	71	584.750,986 403.208,801	2.559	71	584.750,986 403.208,801	72	584.746,843 403.206,248	4.866	72	584.746,843 403.206,248	73	584.744,457 403.202,434	4.499
73	584.744,457 403.202,434	74	584.739,282 403.197,634	7.058	74	584.739,282 403.197,634	75	584.742,387 403.194,142	4.673	75	584.742,387 403.194,142	76	584.749,656 403.201,58	10.4
76	584.749,656 403.201,58	77	584.755,013 403.206,539	7.3	77	584.755,013 403.206,539	78	584.763,536 403.213,806	11.2	78	584.763,536 403.213,806	79	584.764,999 403.214,854	1.8
79	584.764,999 403.214,854	80	584.768,789 403.218,341	5.15	80	584.768,789 403.218,341	81	584.774,999 403.223,847	8.3	81	584.774,999 403.223,847	82	584.777,373 403.225,841	3.1
82	584.777,373 403.225,841	83	584.779,312 403.227,078	2.3	83	584.779,312 403.227,078	84	584.783,257 403.227,995	4.05	84	584.783,257 403.227,995	85	584.785,701 403.227,828	2.45
85	584.785,701 403.227,828	86	584.796,461 403.221,787	12.34	86	584.796,461 403.221,787	87	584.803,054 403.218,179	7.515	87	584.803,054 403.218,179	88	584.808,923 403.214,494	6.93
88	584.808,923 403.214,494	89	584.813,272 403.211,356	5.363	89	584.813,272 403.211,356	90	584.825,534 403.208,82	12.522	90	584.825,534 403.208,82	91	584.832,839 403.207,123	7.5
91	584.832,839 403.207,123	92	584.838,437 403.204,964	6.0	92	584.838,437 403.204,964	93	584.844,891 403.197,676	9.735	93	584.844,891 403.197,676	94	584.847,109 403.197,77	2.22
94	584.847,109 403.197,77	95	584.850,816 403.191,047	7.677	95	584.850,816 403.191,047	96	584.853,886 403.184,98	6.8	96	584.853,886 403.184,98	97	584.855,989 403.177,572	7.7
97	584.855,989 403.177,572	98	584.858,402 403.170,366	7.6	98	584.858,402 403.170,366	99	584.859,227 403.166,497	3.956	99	584.859,227 403.166,497	100	584.859,987 403.158,887	7.647
100	584.859,987 403.158,887	101	584.859,546 403.151,4	7.5	101	584.859,546 403.151,4	102	584.859,423 403.144,801	6.6	102	584.859,423 403.144,801	103	584.856,936 403.141,706	3.97
103	584.856,936 403.141,706	104	584.862,748 403.128,905	14.059	104	584.862,748 403.128,905	105	584.863,626 403.127,325	1.807	105	584.863,626 403.127,325	106	584.865,352 403.127,817	1.795
106	584.865,352 403.127,817	107	584.870,644 403.121,556	8.198	107	584.870,644 403.121,556	108	584.872,286 403.118,017	3.901	108	584.872,286 403.118,017	109	584.875,305 403.112,214	6.541
109	584.875,305 403.112,214	110	584.879,772 403.103,895	9.443	110	584.879,772 403.103,895	111	584.895,03 403.089,32	21.1	111	584.895,03 403.089,32	112	584.909,39 403.076,878	19.0
112	584.909,39 403.076,878	113	584.913,99 403.073,791	5.54	113	584.913,99 403.073,791	114	584.915,949 403.072,476	2.36	114	584.915,949 403.072,476	115	584.920,157 403.068,758	5.615
115	584.920,157 403.068,758	116	584.925,918 403.063,67	7.686	116	584.925,918 403.063,67	117	584.927,578 403.062,204	2.214	117	584.927,578 403.062,204	118	584.934,288 403.057,827	8.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	584.934,288 403.057,827	119	584.937,879 403.055,669	4.19	119	584.937,879 403.055,669	120	584.949,652 403.042,658	17.54 6	120	584.949,652 403.042,658	121	584.958,525 403.031,78	14.03 8
121	584.958,525 403.031,78	122	584.968,59 403.024,441	12.45 6	122	584.968,59 403.024,441	123	584.978,041 403.016,494	12.34 8	123	584.978,041 403.016,494	124	584.982,929 403.011,439	7.032
124	584.982,929 403.011,439	125	584.989,016 403.002,906	10.48 2	125	584.989,016 403.002,906	126	584.993,183 402.995,368	8.613	126	584.993,183 402.995,368	127	584.999,805 402.986,998	10.67 3
127	584.999,805 402.986,998	128	585.002,522 402.980,567	6.981	128	585.002,522 402.980,567	1	585.015,008 402.982,342	12.61 2					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		877	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

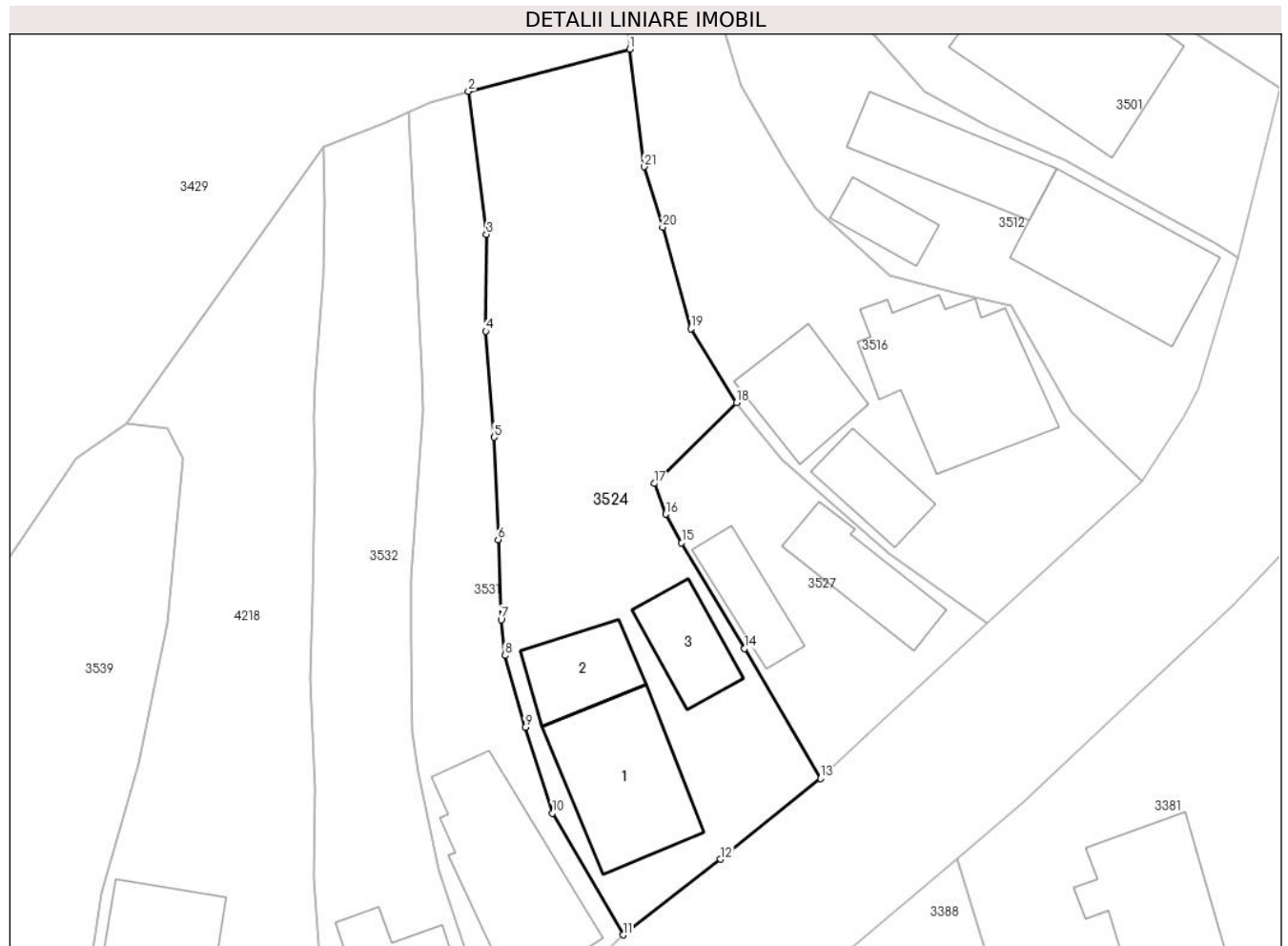
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	877	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	66	50	-	
2	arabil	NU	20	66	51	-	
3	curți construcții	DA	357	66	51	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.146,469 403.156,72	2	585.134,782 403.153,662	12.08
3	585.136,085 403.143,344	4	585.136,042 403.136,344	7.0
5	585.136,643 403.128,668	6	585.136,933 403.121,274	7.4
7	585.137,148 403.115,478	8	585.137,424 403.112,892	2.6
9	585.138,888 403.107,695	10	585.140,862 403.101,502	6.5
11	585.145,971 403.092,696	12	585.153,025 403.098,171	8.929
13	585.160,275 403.103,996	14	585.154,773 403.113,392	10.888
15	585.150,216 403.121,052	16	585.149,073 403.123,104	2.349
17	585.148,248 403.125,323	18	585.154,176 403.131,171	8.327
19	585.150,882 403.136,511	20	585.148,838 403.143,851	7.619
21	585.147,486 403.148,221	1	585.146,469 403.156,72	8.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.134,782 403.153,662	3	585.136,085 403.143,344	10.4
4	585.136,042 403.136,344	5	585.136,643 403.128,668	7.7
6	585.136,933 403.121,274	7	585.137,148 403.115,478	5.8
8	585.137,424 403.112,892	9	585.138,888 403.107,695	5.4
10	585.140,862 403.101,502	11	585.145,971 403.092,696	10.18
12	585.153,025 403.098,171	13	585.160,275 403.103,996	9.3
14	585.154,773 403.113,392	15	585.150,216 403.121,052	8.913
16	585.149,073 403.123,104	17	585.148,248 403.125,323	2.367
18	585.154,176 403.131,171	19	585.150,882 403.136,511	6.274
20	585.148,838 403.143,851	21	585.147,486 403.148,221	4.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		978	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 218, din 14/08/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALEXANDRESCU N IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

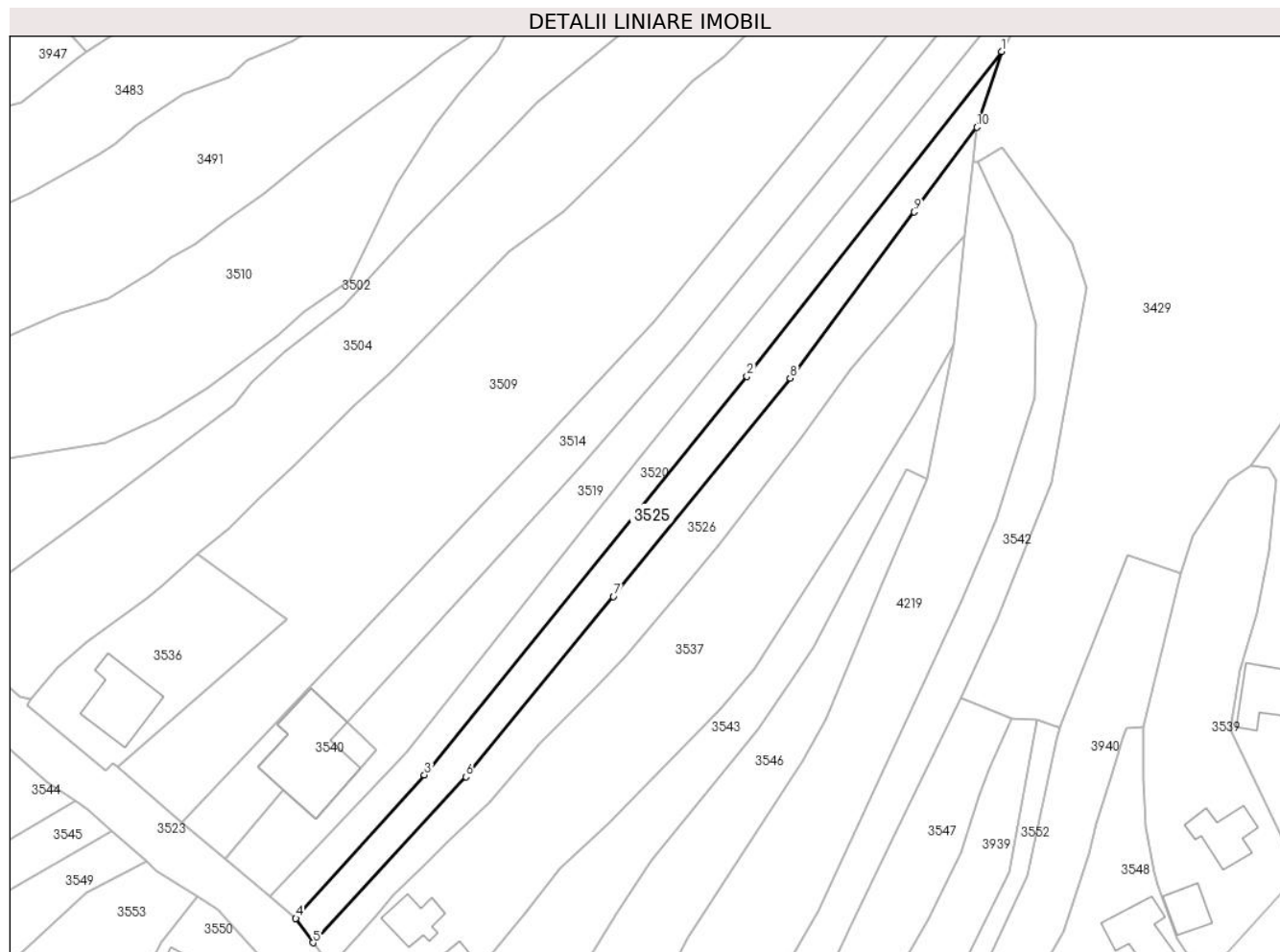
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	978	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	502	66	16	-	
2	arabil	DA	476	66	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.068,395 403.198,593	2	585.025,99 403.144,469	68.757
2	585.025,99 403.144,469	3	584.972,206 403.078,119	85.411
3	584.972,206 403.078,119	4	584.950,778 403.054,257	32.071
4	584.950,778 403.054,257	5	584.953,625 403.050,184	4.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.953,625 403.050,184	6	584.979,12 403.077,82	37.6
6	584.979,12 403.077,82	7	585.003,717 403.107,828	38.8
7	585.003,717 403.107,828	8	585.033,186 403.144,184	46.8
8	585.033,186 403.144,184	9	585.053,868 403.171,871	34.559
9	585.053,868 403.171,871	10	585.064,282 403.185,984	17.539
10	585.064,282 403.185,984	1	585.068,395 403.198,593	13.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.183	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 30, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARBU GH VASILICA	

C. Partea III. SARCINI .

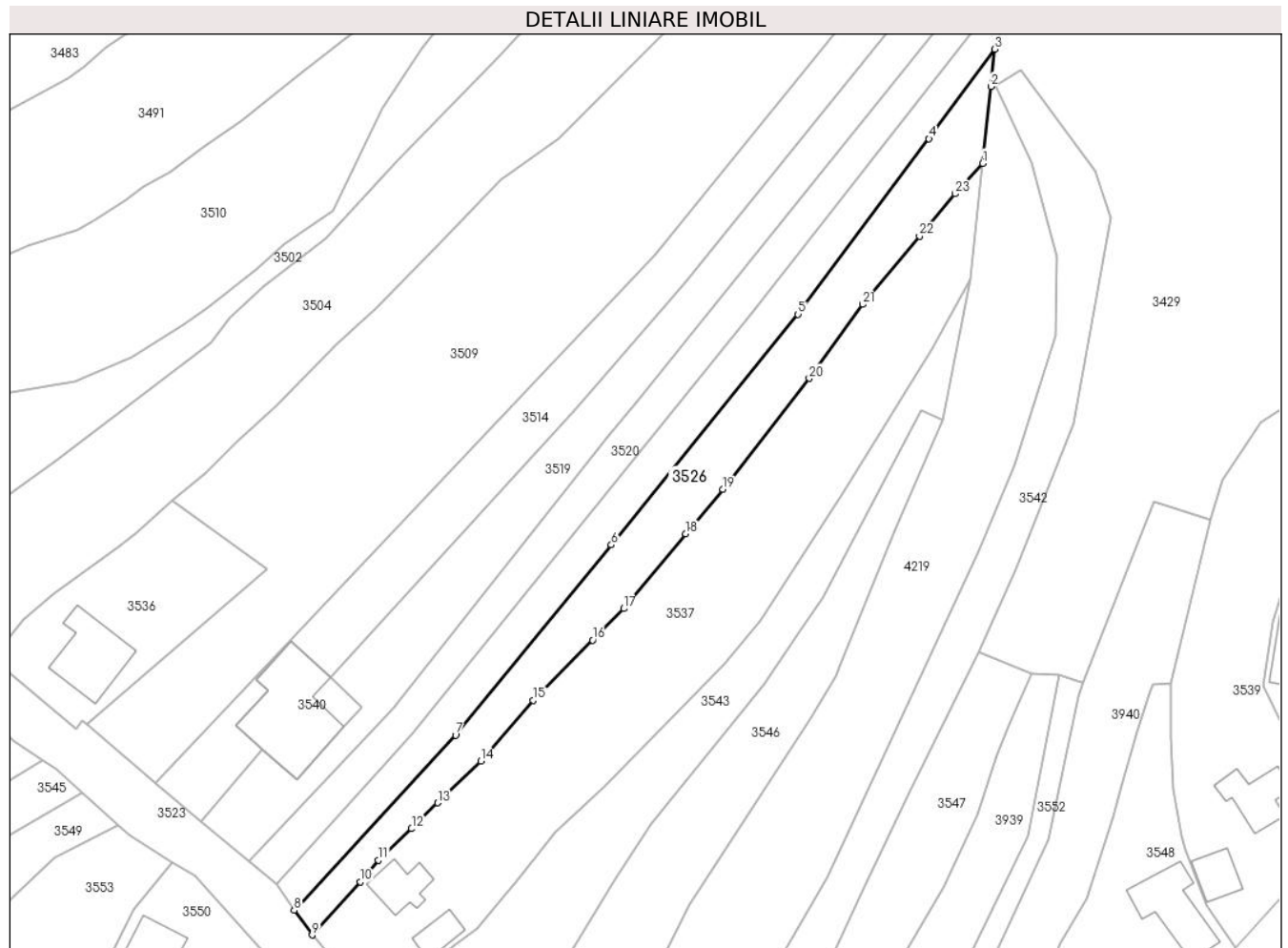
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.183	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	643	66	17	-	
2	arabil	DA	540	66	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.062,348 403.167,983	2	585.063,651 403.180,112	12.199	2	585.063,651 403.180,112	3	585.064,282 403.185,984	5.906
3	585.064,282 403.185,984	4	585.053,868 403.171,871	17.539	4	585.053,868 403.171,871	5	585.033,186 403.144,184	34.559
5	585.033,186 403.144,184	6	585.003,717 403.107,828	46.8	6	585.003,717 403.107,828	7	584.979,12 403.077,82	38.8
7	584.979,12 403.077,82	8	584.953,625 403.050,184	37.6	8	584.953,625 403.050,184	9	584.956,455 403.046,307	4.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	584.956,455 403.046,307	10	584.964,082 403.054,668	11.317
11	584.966,939 403.058,107	12	584.972,181 403.063,063	7.214
13	584.976,28 403.067,164	14	584.983,11 403.073,709	9.46
15	584.991,377 403.083,309	16	585.000,734 403.092,823	13.344
17	585.005,661 403.097,778	18	585.015,474 403.109,552	15.327
19	585.021,334 403.116,58	20	585.034,96 403.134,087	22.185
21	585.043,406 403.145,725	22	585.052,365 403.156,516	14.025
23	585.057,981 403.163,179	1	585.062,348 403.167,983	6.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	584.964,082 403.054,668	11	584.966,939 403.058,107	4.471
12	584.972,181 403.063,063	13	584.976,28 403.067,164	5.798
14	584.983,11 403.073,709	15	584.991,377 403.083,309	12.669
16	585.000,734 403.092,823	17	585.005,661 403.097,778	6.988
18	585.015,474 403.109,552	19	585.021,334 403.116,58	9.151
20	585.034,96 403.134,087	21	585.043,406 403.145,725	14.38
22	585.052,365 403.156,516	23	585.057,981 403.163,179	8.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20387	Din acte: 281 Masurata: 285	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20387-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; LOCUINTA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1958
A1.2	20387-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1952

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3781 / 07/04/2015		
Act Administrativ nr. 255, din 10/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 27/13-02-2015 emis de NP EUGEN IULIU FRATIAN; act administrativ nr. 1025/25-03-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) PANA ILIE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) PANA ILIE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

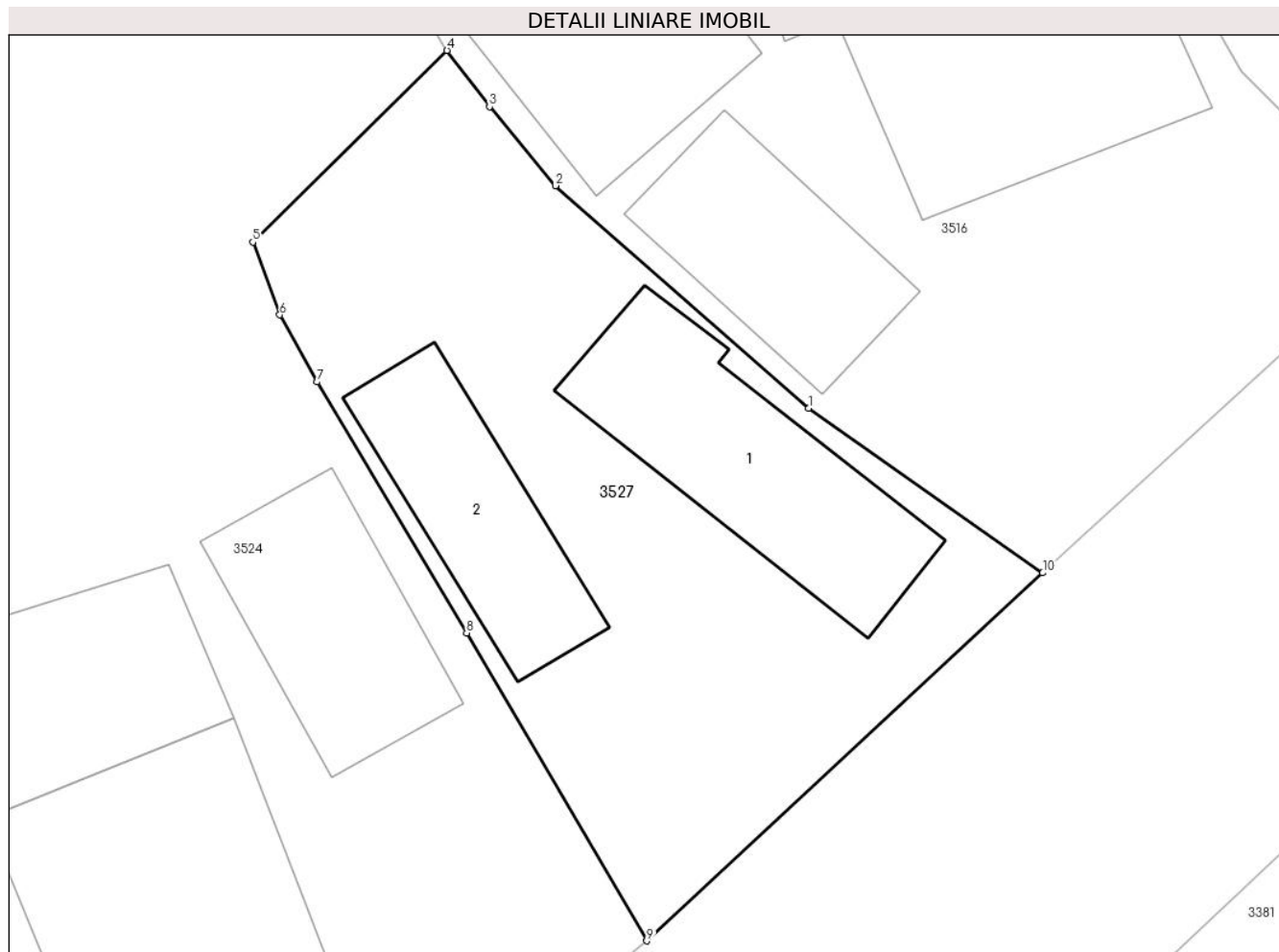
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20387	Din acte: 281 Masurata: 285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	285	66	52	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20387-C1	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; LOCUINTA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1958
A1.2	20387-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1952

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.165,211 403.120,249	2	585.157,487 403.127,044	10.287
2	585.157,487 403.127,044	3	585.155,473 403.129,456	3.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.155,473 403.129,456	4	585.154,176 403.131,171	2.15
4	585.154,176 403.131,171	5	585.148,248 403.125,323	8.327
5	585.148,248 403.125,323	6	585.149,073 403.123,104	2.367
6	585.149,073 403.123,104	7	585.150,216 403.121,052	2.349
7	585.150,216 403.121,052	8	585.154,773 403.113,392	8.913
8	585.154,773 403.113,392	9	585.160,275 403.103,996	10.888
9	585.160,275 403.103,996	10	585.172,357 403.115,227	16.496
10	585.172,357 403.115,227	1	585.165,211 403.120,249	8.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:39(e:39)
Nr. cadastral vechi:57(e:10087)

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20101	Din acte: 752 Masurata: 805	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20101-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1642 / 17/03/2009		
Act Notarial nr. 1641, din 17/03/2009 emis de OCPI Prahova;		
B5	Se noteaza modificarea descrierii imobilului din " teren curti-constructii si arabil situat in intravilanul comunei Gornet," in "teren intravilan, in suprafata masurata de 752 mp, in suprafata din acte de 752 mp., cu parcela curti constructii, destinatia :terenuri aflate în intravilane(TDI)si cu parcela arabil, destinatia :terenuri aflate în intravilane(TDI) si cu urmatoarele constructii :C1 - LOCUINTA - in suprafata de 103 mp, Mentioni:<<>>."	A1
Act Administrativ nr. 1641, din 17/03/2009 emis de OCPI Prahova;		
B6	Se noteaza modificarea adresei imobilului din "Gornet, , Parcela: Cc-5, Tarla: 75" in "Gornet, Parcela: Cc-5, Tarla: 76"	A1
B7	se noteaza schimbarea nr. cadastral vechi de pe hartie "57" cu nr. cadastral nou electronic "10087",	A1
10556 / 14/11/2014		
Act Notarial nr. 2914, din 07/11/2014 emis de N.P. MEIROSU CARMEN;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DOSARU FLORENTINA LILIANA, necasatorita, ca bun propriu	A1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DOSARU FLORENTINA LILIANA, necasatorita, ca bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20101	Din acte: 752 Masurata: 805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	455	76	5	-	
2	curți constructii	DA	350	76	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20101-C1	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.745,178 403.134,49	2	584.746,2 403.131,829	2.851
2	584.746,2 403.131,829	3	584.748,42 403.128,16	4.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.748,42 403.128,16	4	584.751,59 403.123,3	5.802
4	584.751,59 403.123,3	5	584.755,41 403.116,03	8.213
5	584.755,41 403.116,03	6	584.759,39 403.110,18	7.076
6	584.759,39 403.110,18	7	584.761,38 403.105,38	5.196
7	584.761,38 403.105,38	8	584.765,96 403.097,93	8.745
8	584.765,96 403.097,93	9	584.775,302 403.076,851	23.056
9	584.775,302 403.076,851	10	584.776,064 403.077,004	0.777
10	584.776,064 403.077,004	11	584.773,883 403.111,648	34.713
11	584.773,883 403.111,648	12	584.771,997 403.121,886	10.41
12	584.771,997 403.121,886	13	584.769,264 403.128,164	6.847
13	584.769,264 403.128,164	14	584.765,335 403.134,341	7.321
14	584.765,335 403.134,341	15	584.762,239 403.136,933	4.038
15	584.762,239 403.136,933	16	584.755,631 403.144,458	10.015
16	584.755,631 403.144,458	1	584.745,178 403.134,49	14.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.356	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 217, din 14/08/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PIRVULESCU TR ALEXANDRU	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PIRVULESCU TR ALEXANDRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

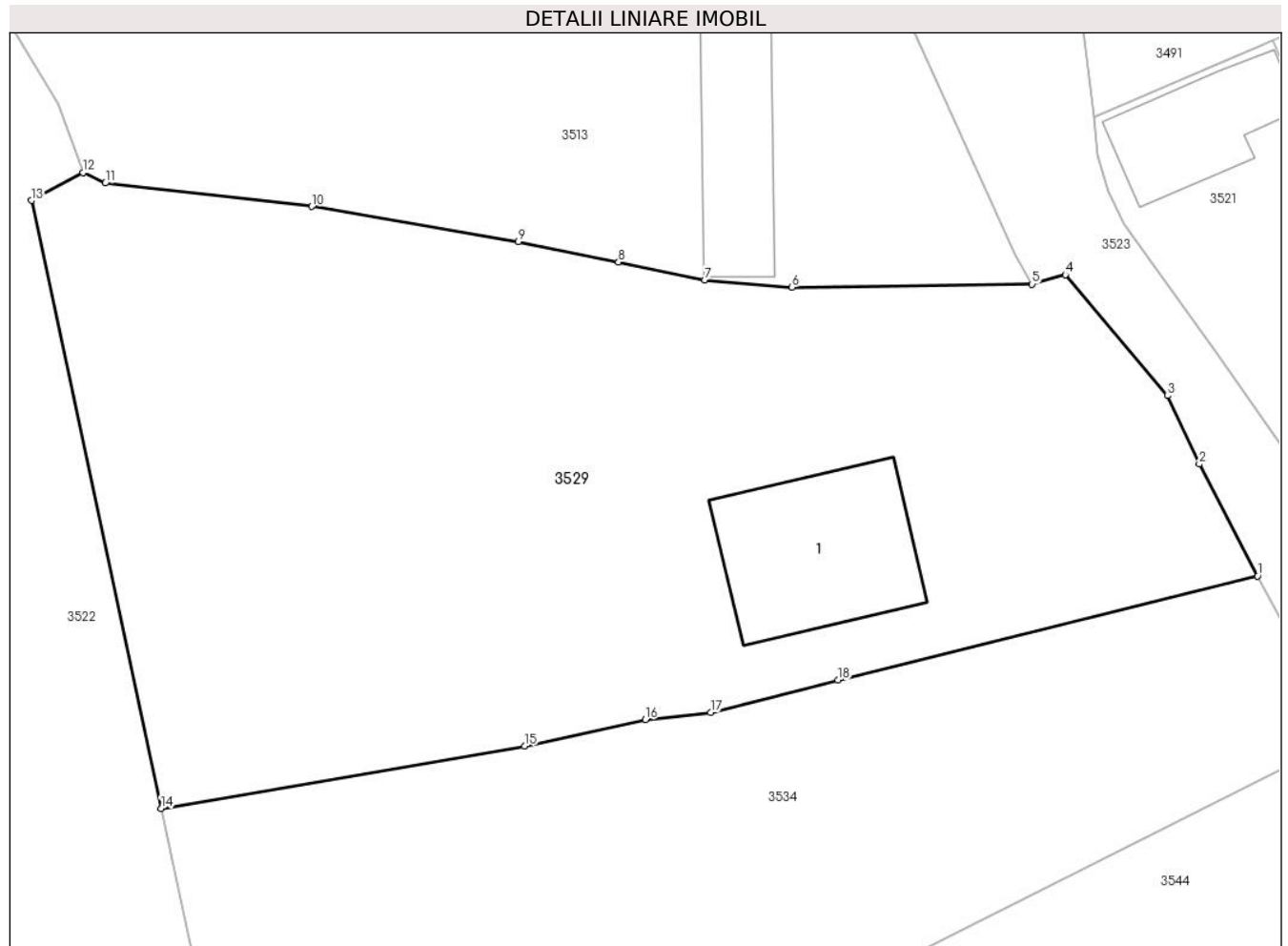
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.356	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	76	11	-	
2	arabil	DA	856	76	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.875,305 403.112,214	2	584.872,286 403.118,017	6.541
2	584.872,286 403.118,017	3	584.870,644 403.121,556	3.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.870,644 403.121,556	4	584.865,352 403.127,817	8.198
4	584.865,352 403.127,817	5	584.863,626 403.127,325	1.795
5	584.863,626 403.127,325	6	584.851,195 403.127,166	12.432
6	584.851,195 403.127,166	7	584.846,671 403.127,542	4.54
7	584.846,671 403.127,542	8	584.842,217 403.128,466	4.549
8	584.842,217 403.128,466	9	584.837,023 403.129,521	5.3
9	584.837,023 403.129,521	10	584.826,33 403.131,347	10.848
10	584.826,33 403.131,347	11	584.815,636 403.132,558	10.762
11	584.815,636 403.132,558	12	584.814,476 403.133,097	1.279
12	584.814,476 403.133,097	13	584.811,818 403.131,655	3.024
13	584.811,818 403.131,655	14	584.818,532 403.100,184	32.18
14	584.818,532 403.100,184	15	584.837,355 403.103,423	19.099
15	584.837,355 403.103,423	16	584.843,609 403.104,781	6.4
16	584.843,609 403.104,781	17	584.846,989 403.105,155	3.4
17	584.846,989 403.105,155	18	584.853,58 403.106,828	6.8
18	584.853,58 403.106,828	1	584.875,305 403.112,214	22.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.846	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

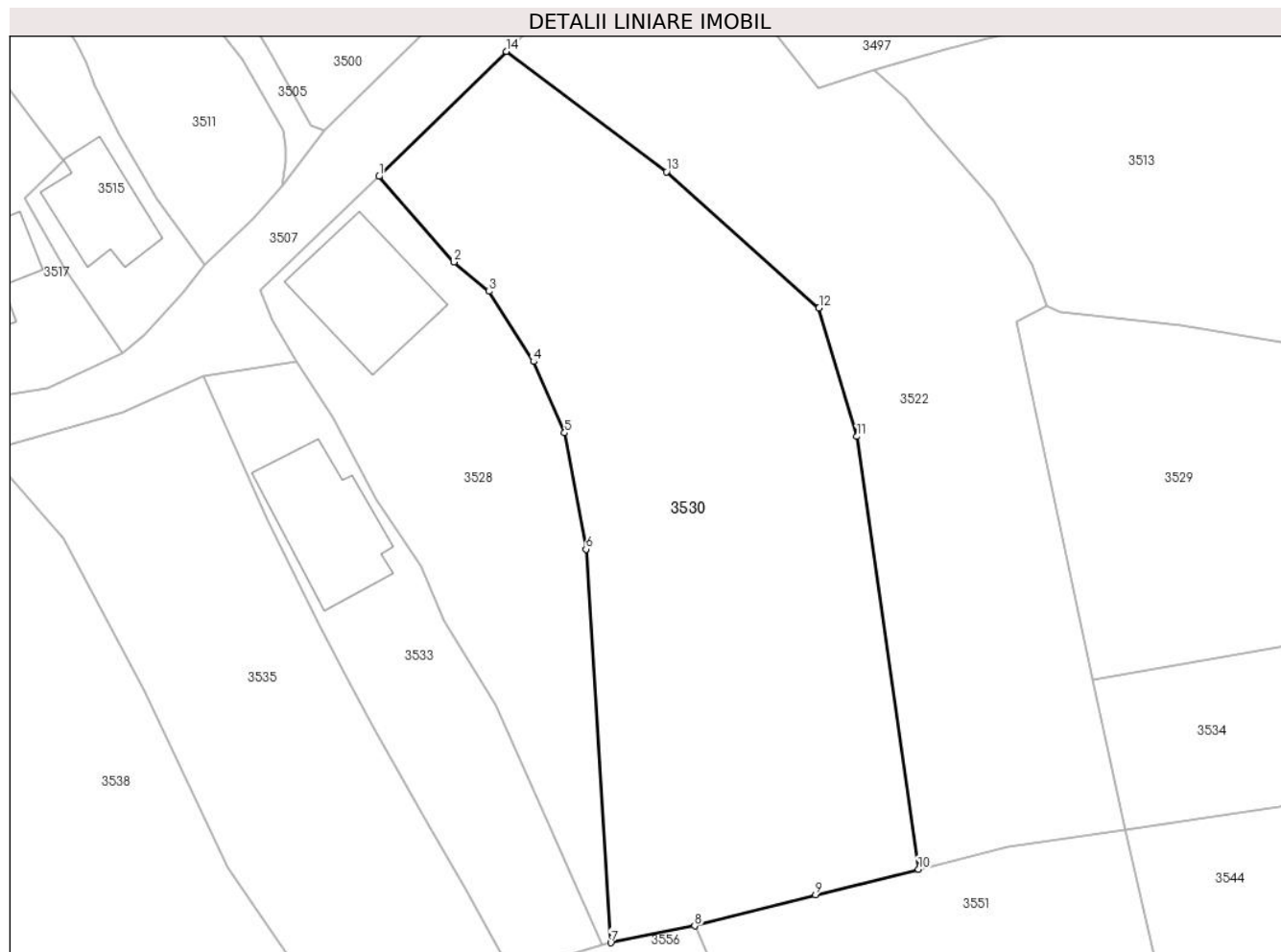
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.846	76	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.755,631 403.144,458	2	584.762,239 403.136,933	10.015
2	584.762,239 403.136,933	3	584.765,335 403.134,341	4.038
3	584.765,335 403.134,341	4	584.769,264 403.128,164	7.321
4	584.769,264 403.128,164	5	584.771,997 403.121,886	6.847
5	584.771,997 403.121,886	6	584.773,883 403.111,648	10.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.773,883 403.111,648	7	584.776,064 403.077,004	34.713
7	584.776,064 403.077,004	8	584.783,455 403.078,487	7.538
8	584.783,455 403.078,487	9	584.794,11 403.081,226	11.002
9	584.794,11 403.081,226	10	584.803,185 403.083,467	9.347
10	584.803,185 403.083,467	11	584.797,758 403.121,563	38.481
11	584.797,758 403.121,563	12	584.794,417 403.132,871	11.791
12	584.794,417 403.132,871	13	584.780,989 403.144,874	18.011
13	584.780,989 403.144,874	14	584.766,851 403.155,462	17.663
14	584.766,851 403.155,462	1	584.755,631 403.144,458	15.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 250 Masurata: 451	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 792, din 19/09/1988 emis de NOTAR DE STAT IACOB ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) MOLEA GHEORGHE	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) MOLEA MARIA	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) MOLEA ELENA	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) MOLEA COSTICA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 250 Masurata: 451	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	66	48	-	
2	arabil	NU	10	66	49	-	
3	arabil	DA	141	66	49	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.145,971 403.092,696	2	585.140,862 403.101,502	10.18
3	585.138,888 403.107,695	4	585.137,424 403.112,892	5.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.140,862 403.101,502	3	585.138,888 403.107,695	6.5
4	585.137,424 403.112,892	5	585.137,148 403.115,478	2.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.137,148 403.115,478	6	585.136,933 403.121,274	5.8
7	585.136,643 403.128,668	8	585.136,042 403.136,344	7.7
9	585.136,085 403.143,344	10	585.134,782 403.153,662	10.4
11	585.132,051 403.152,848	12	585.130,436 403.152,172	1.75
13	585.130,745 403.147,082	14	585.131,432 403.133,499	13.6
15	585.131,498 403.130,6	16	585.130,631 403.118,431	12.2
17	585.130,634 403.113,831	18	585.130,748 403.107,332	6.5
19	585.131,113 403.104,455	20	585.132,664 403.097,424	7.2
21	585.135,857 403.087,632	22	585.137,315 403.084,285	3.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.136,933 403.121,274	7	585.136,643 403.128,668	7.4
8	585.136,042 403.136,344	9	585.136,085 403.143,344	7.0
10	585.134,782 403.153,662	11	585.132,051 403.152,848	2.85
12	585.130,436 403.152,172	13	585.130,745 403.147,082	5.1
14	585.131,432 403.133,499	15	585.131,498 403.130,6	2.9
16	585.130,631 403.118,431	17	585.130,634 403.113,831	4.6
18	585.130,748 403.107,332	19	585.131,113 403.104,455	2.9
20	585.132,664 403.097,424	21	585.135,857 403.087,632	10.3
22	585.137,315 403.084,285	1	585.145,971 403.092,696	12.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		595	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

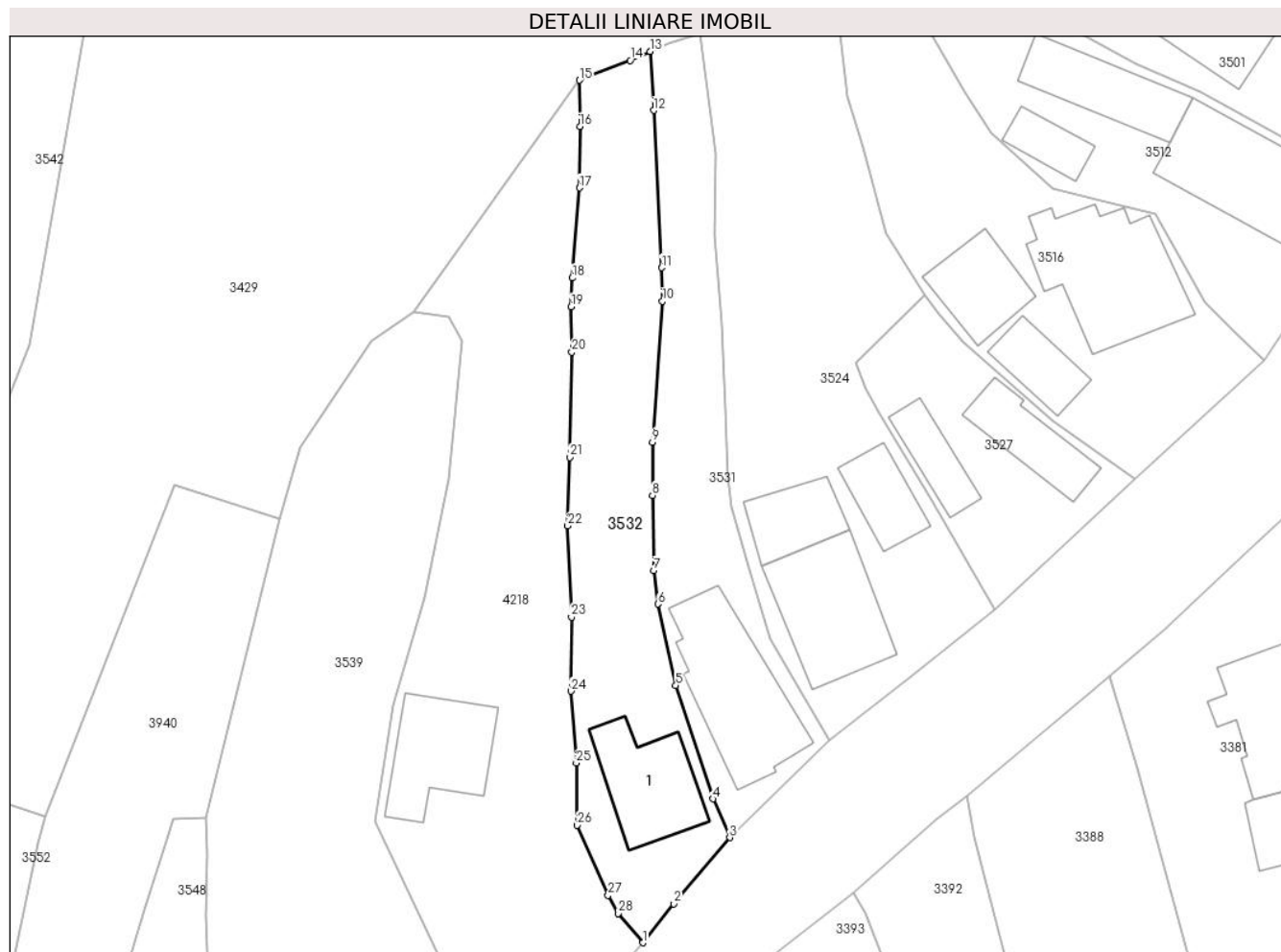
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	595	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	66	46	-	
2	arabil	NU	12	66	47	-	
3	arabil	DA	283	66	47	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.129,8 403.075,2	2	585.132,471 403.078,559	4.292	2	585.132,471 403.078,559	3	585.137,315 403.084,285	7.5
3	585.137,315 403.084,285	4	585.135,857 403.087,632	3.65	4	585.135,857 403.087,632	5	585.132,664 403.097,424	10.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.132,664 403.097,424	6	585.131,113 403.104,455	7.2
7	585.130,748 403.107,332	8	585.130,634 403.113,831	6.5
9	585.130,631 403.118,431	10	585.131,498 403.130,6	12.2
11	585.131,432 403.133,499	12	585.130,745 403.147,082	13.6
13	585.130,436 403.152,172	14	585.128,709 403.151,381	1.9
15	585.124,326 403.149,683	16	585.124,375 403.145,683	4.0
17	585.124,314 403.140,383	18	585.123,722 403.132,606	7.8
19	585.123,591 403.130,109	20	585.123,672 403.126,21	3.9
21	585.123,476 403.117,112	22	585.123,315 403.111,214	5.9
23	585.123,64 403.103,321	24	585.123,594 403.096,921	6.4
25	585.124,065 403.090,739	26	585.124,135 403.085,34	5.4
27	585.126,802 403.079,302	28	585.127,688 403.077,735	1.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.131,113 403.104,455	7	585.130,748 403.107,332	2.9
8	585.130,634 403.113,831	9	585.130,631 403.118,431	4.6
10	585.131,498 403.130,6	11	585.131,432 403.133,499	2.9
12	585.130,745 403.147,082	13	585.130,436 403.152,172	5.1
14	585.128,709 403.151,381	15	585.124,326 403.149,683	4.7
16	585.124,375 403.145,683	17	585.124,314 403.140,383	5.3
18	585.123,722 403.132,606	19	585.123,591 403.130,109	2.5
20	585.123,672 403.126,21	21	585.123,476 403.117,112	9.1
22	585.123,315 403.111,214	23	585.123,64 403.103,321	7.9
24	585.123,594 403.096,921	25	585.124,065 403.090,739	6.2
26	585.124,135 403.085,34	27	585.126,802 403.079,302	6.6
28	585.127,688 403.077,735	1	585.129,8 403.075,2	3.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:456

Nr. cadastral vechi:10037

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20057	Din acte: 493 Masurata: 553	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	20057-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2898 / 23/04/2008		
Act Notarial nr. 2485, din 18/04/2008 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RAICAN ELENA-MIRELA 2) RAICAN ROMICA	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) RAICAN ELENA-MIRELA 2) RAICAN ROMICA	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2898 / 23/04/2008		
Act Notarial nr. 2485, din 18/04/2008 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviager si obligatia de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALCEA ELISABETA	A1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20057	Din acte: 493 Masurata: 553	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	76	4	-	
2	arabil	DA	253	76	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	20057-C2	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.742,35 403.122,14	2	584.745,82 403.114,16	8.702
2	584.745,82 403.114,16	3	584.750,27 403.105,11	10.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.750,27 403.105,11	4	584.752,86 403.100,22	5.534
4	584.752,86 403.100,22	5	584.755,18 403.095,87	4.93
5	584.755,18 403.095,87	6	584.759,75 403.087,78	9.292
6	584.759,75 403.087,78	7	584.763,24 403.081,76	6.958
7	584.763,24 403.081,76	8	584.767,36 403.074,42	8.417
8	584.767,36 403.074,42	9	584.774,24 403.076,56	7.205
9	584.774,24 403.076,56	10	584.775,302 403.076,851	1.101
10	584.775,302 403.076,851	11	584.765,96 403.097,93	23.056
11	584.765,96 403.097,93	12	584.761,38 403.105,38	8.745
12	584.761,38 403.105,38	13	584.759,39 403.110,18	5.196
13	584.759,39 403.110,18	14	584.755,41 403.116,03	7.076
14	584.755,41 403.116,03	15	584.751,59 403.123,3	8.213
15	584.751,59 403.123,3	16	584.748,42 403.128,16	5.802
16	584.748,42 403.128,16	17	584.740,22 403.126,85	8.304
17	584.740,22 403.126,85	1	584.742,35 403.122,14	5.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 882 Masurata: 790	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 265, din 10/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ILIESCU I GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

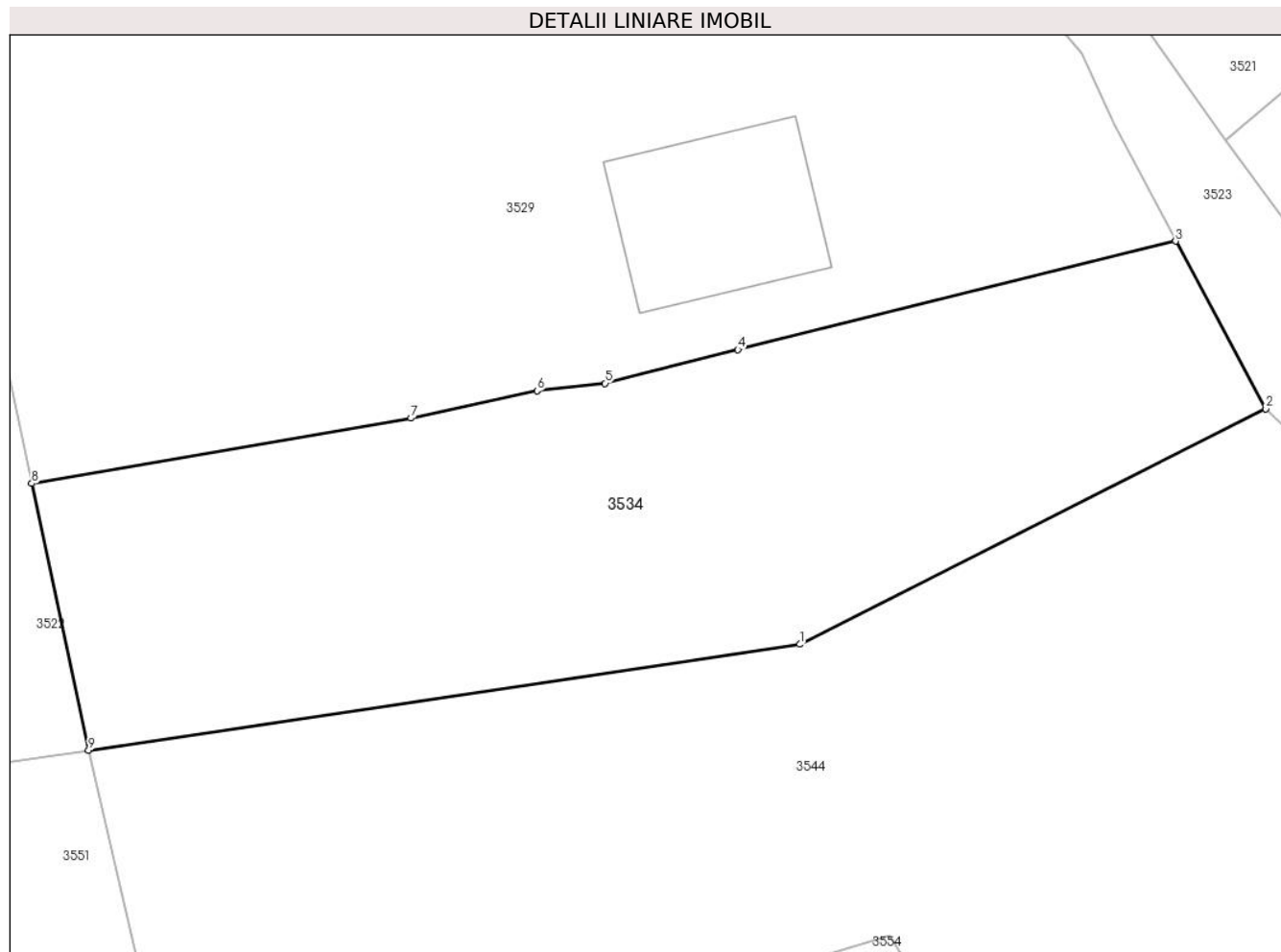
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 882 Masurata: 790	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	790	76	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.856,647 403.092,205	2	584.879,772 403.103,895	25.912
2	584.879,772 403.103,895	3	584.875,305 403.112,214	9.443
3	584.875,305 403.112,214	4	584.853,58 403.106,828	22.383
4	584.853,58 403.106,828	5	584.846,989 403.105,155	6.8
5	584.846,989 403.105,155	6	584.843,609 403.104,781	3.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.843,609 403.104,781	7	584.837,355 403.103,423	6.4
7	584.837,355 403.103,423	8	584.818,532 403.100,184	19.099
8	584.818,532 403.100,184	9	584.821,356 403.086,949	13.533
9	584.821,356 403.086,949	1	584.856,647 403.092,205	35.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 994 Masurata: 992	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 282, din 10/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUTA MATEI IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

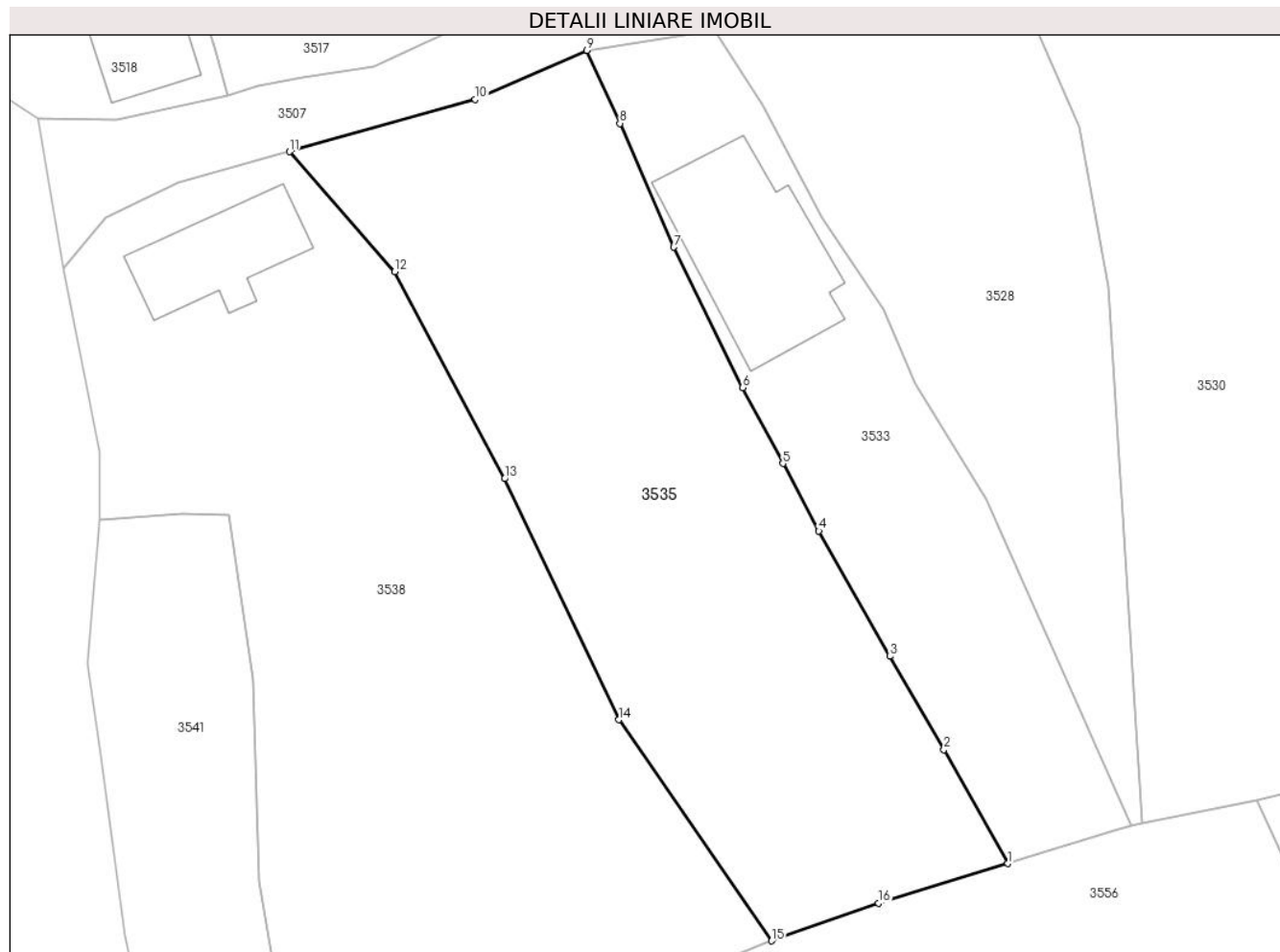
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 994 Masurata: 992	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	992	76	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.767,36 403.074,42	2	584.763,24 403.081,76	8.417
2	584.763,24 403.081,76	3	584.759,75 403.087,78	6.958
3	584.759,75 403.087,78	4	584.755,18 403.095,87	9.292
4	584.755,18 403.095,87	5	584.752,86 403.100,22	4.93
5	584.752,86 403.100,22	6	584.750,27 403.105,11	5.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.750,27 403.105,11	7	584.745,82 403.114,16	10.085
7	584.745,82 403.114,16	8	584.742,35 403.122,14	8.702
8	584.742,35 403.122,14	9	584.740,22 403.126,85	5.169
9	584.740,22 403.126,85	10	584.733,023 403.123,702	7.856
10	584.733,023 403.123,702	11	584.721,055 403.120,325	12.435
11	584.721,055 403.120,325	12	584.727,828 403.112,586	10.284
12	584.727,828 403.112,586	13	584.734,916 403.099,235	15.116
13	584.734,916 403.099,235	14	584.742,285 403.083,692	17.201
14	584.742,285 403.083,692	15	584.752,136 403.069,436	17.328
15	584.752,136 403.069,436	16	584.759,039 403.071,862	7.317
16	584.759,039 403.071,862	1	584.767,36 403.074,42	8.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 756 Masurata: 708	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 35569, din 31/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MITREA MIHAI 2) MITREA DORINA 3) MITREA MADALINA 4) MITREA IOANA 5) MITREA GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MITREA MIHAI 2) MITREA DORINA 3) MITREA MADALINA 4) MITREA IOANA 5) MITREA GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

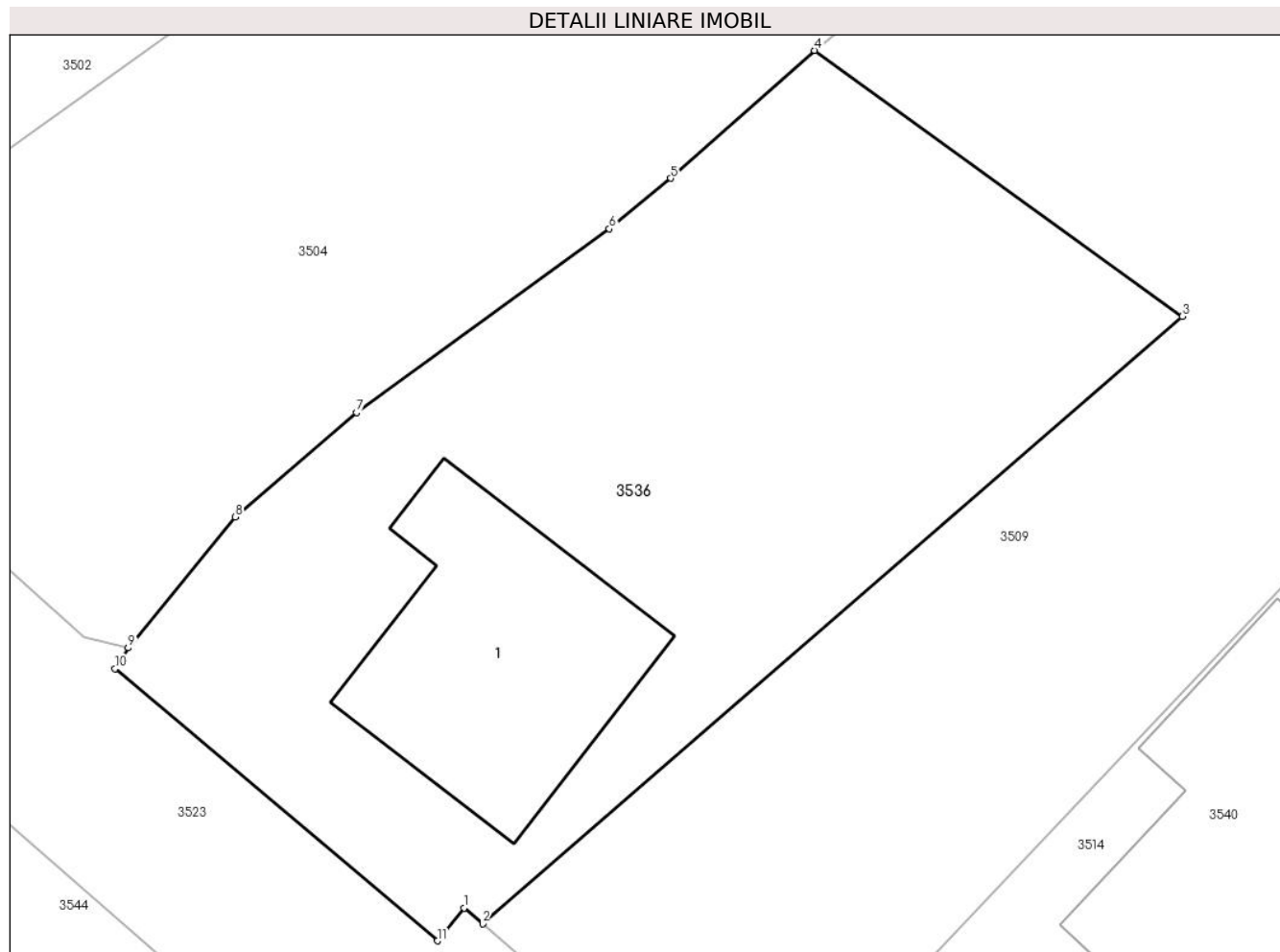
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 756 Masurata: 708	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	708	66	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.920,234 403.080,102	2	584.920,989 403.079,463	0.989
2	584.920,989 403.079,463	3	584.949,369 403.104,099	37.581
3	584.949,369 403.104,099	4	584.934,455 403.114,883	18.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.934,455 403.114,883	5	584.928,613 403.109,698	7.811
5	584.928,613 403.109,698	6	584.926,127 403.107,645	3.224
6	584.926,127 403.107,645	7	584.915,864 403.100,199	12.68
7	584.915,864 403.100,199	8	584.910,959 403.095,962	6.482
8	584.910,959 403.095,962	9	584.906,61 403.090,657	6.86
9	584.906,61 403.090,657	10	584.906,074 403.089,813	1.0
10	584.906,074 403.089,813	11	584.919,149 403.078,772	17.113
11	584.919,149 403.078,772	1	584.920,234 403.080,102	1.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 359, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20526	Din acte: 2.688 Masurata: 2.465	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20526-C1	Loc. Gornet, Nr. 359, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 51 MP ;;CONSTRUITA IN ANUL 1957 .
A1.2	20526-C2	Loc. Gornet, Nr. 359, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 31 MP;;CONSTRUITA IN ANUL 1960 .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5262 / 24/04/2018		
Act Notarial nr. 917, din 20/04/2018 emis de NP David Cristian Emanuel;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DUMITRIU DANIELA , necasatorita, ca bun propriu	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DUMITRIU DANIELA , necasatorita, ca bun propriu	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20526	Din acte: 2.688 Masurata: 2.465	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	522	66	18	-	
2	livada	DA	1.031	66	19	-	
3	arabil	NU	429	66	20	-	
4	livada	NU	483	66	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20526-C1	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 51 MP ;; CONSTRUITA IN ANUL 1957 .
A1.2	20526-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 31 MP;;CONSTRUITA IN ANUL 1960 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.956,455 403.046,307	2	584.962,516 403.039,291	9.271
3	584.965,533 403.035,851	4	584.967,655 403.033,63	3.072
5	584.975,581 403.041,978	6	584.978,912 403.044,693	4.297
7	584.982,447 403.047,263	8	584.989,211 403.055,267	10.479
9	584.994,771 403.062,582	10	585.002,793 403.069,896	10.856
11	585.012,291 403.079,624	12	585.021,491 403.089,08	13.193
13	585.027,155 403.095,767	14	585.040,119 403.115,828	23.885
15	585.046,873 403.126,738	16	585.054,259 403.138,629	13.998
17	585.060,48 403.149,77	18	585.062,348 403.167,983	18.309
19	585.057,981 403.163,179	20	585.052,365 403.156,516	8.714
21	585.043,406 403.145,725	22	585.034,96 403.134,087	14.38
23	585.021,334 403.116,58	24	585.015,474 403.109,552	9.151
25	585.005,661 403.097,778	26	585.000,734 403.092,823	6.988
27	584.991,377 403.083,309	28	584.983,11 403.073,709	12.669
29	584.976,28 403.067,164	30	584.972,181 403.063,063	5.798
31	584.966,939 403.058,107	32	584.964,082 403.054,668	4.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.962,516 403.039,291	3	584.965,533 403.035,851	4.576
4	584.967,655 403.033,63	5	584.975,581 403.041,978	11.511
6	584.978,912 403.044,693	7	584.982,447 403.047,263	4.37
8	584.989,211 403.055,267	9	584.994,771 403.062,582	9.188
10	585.002,793 403.069,896	11	585.012,291 403.079,624	13.596
12	585.021,491 403.089,08	13	585.027,155 403.095,767	8.763
14	585.040,119 403.115,828	15	585.046,873 403.126,738	12.831
16	585.054,259 403.138,629	17	585.060,48 403.149,77	12.76
18	585.062,348 403.167,983	19	585.057,981 403.163,179	6.492
20	585.052,365 403.156,516	21	585.043,406 403.145,725	14.025
22	585.034,96 403.134,087	23	585.021,334 403.116,58	22.185
24	585.015,474 403.109,552	25	585.005,661 403.097,778	15.327
26	585.000,734 403.092,823	27	584.991,377 403.083,309	13.344
28	584.983,11 403.073,709	29	584.976,28 403.067,164	9.46
30	584.972,181 403.063,063	31	584.966,939 403.058,107	7.214
32	584.964,082 403.054,668	1	584.956,455 403.046,307	11.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20565	Din acte: 1.263 Masurata: 1.368	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20565-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1964

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
708 / 19/01/2018		
Act Notarial nr. 130, din 15/01/2018 emis de N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NASTASE MIOARA 2) NASTASE CONSTANTIN-NICOLAE , soti, ca bun comun	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NASTASE MIOARA 2) NASTASE CONSTANTIN-NICOLAE , soti, ca bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20565	Din acte: 1.263 Masurata: 1.368	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	420	76	1	-	
2	livada	DA	948	76	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20565-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1964

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.714,123 403.096,936	2	584.717,157 403.096,882	3.034
2	584.717,157 403.096,882	3	584.718,699 403.086,315	10.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.718,699 403.086,315	4	584.719,07 403.073,281	13.039
4	584.719,07 403.073,281	5	584.722,106 403.055,73	17.812
5	584.722,106 403.055,73	6	584.737,673 403.063,704	17.49
6	584.737,673 403.063,704	7	584.750,005 403.068,592	13.266
7	584.750,005 403.068,592	8	584.752,136 403.069,436	2.292
8	584.752,136 403.069,436	9	584.742,285 403.083,692	17.328
9	584.742,285 403.083,692	10	584.734,916 403.099,235	17.201
10	584.734,916 403.099,235	11	584.727,828 403.112,586	15.116
11	584.727,828 403.112,586	12	584.721,055 403.120,325	10.284
12	584.721,055 403.120,325	13	584.713,842 403.118,312	7.489
13	584.713,842 403.118,312	14	584.709,219 403.116,062	5.141
14	584.709,219 403.116,062	15	584.706,444 403.112,816	4.27
15	584.706,444 403.112,816	16	584.708,761 403.100,946	12.094
16	584.708,761 403.100,946	17	584.708,769 403.096,589	4.357
17	584.708,769 403.096,589	1	584.714,123 403.096,936	5.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.260	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

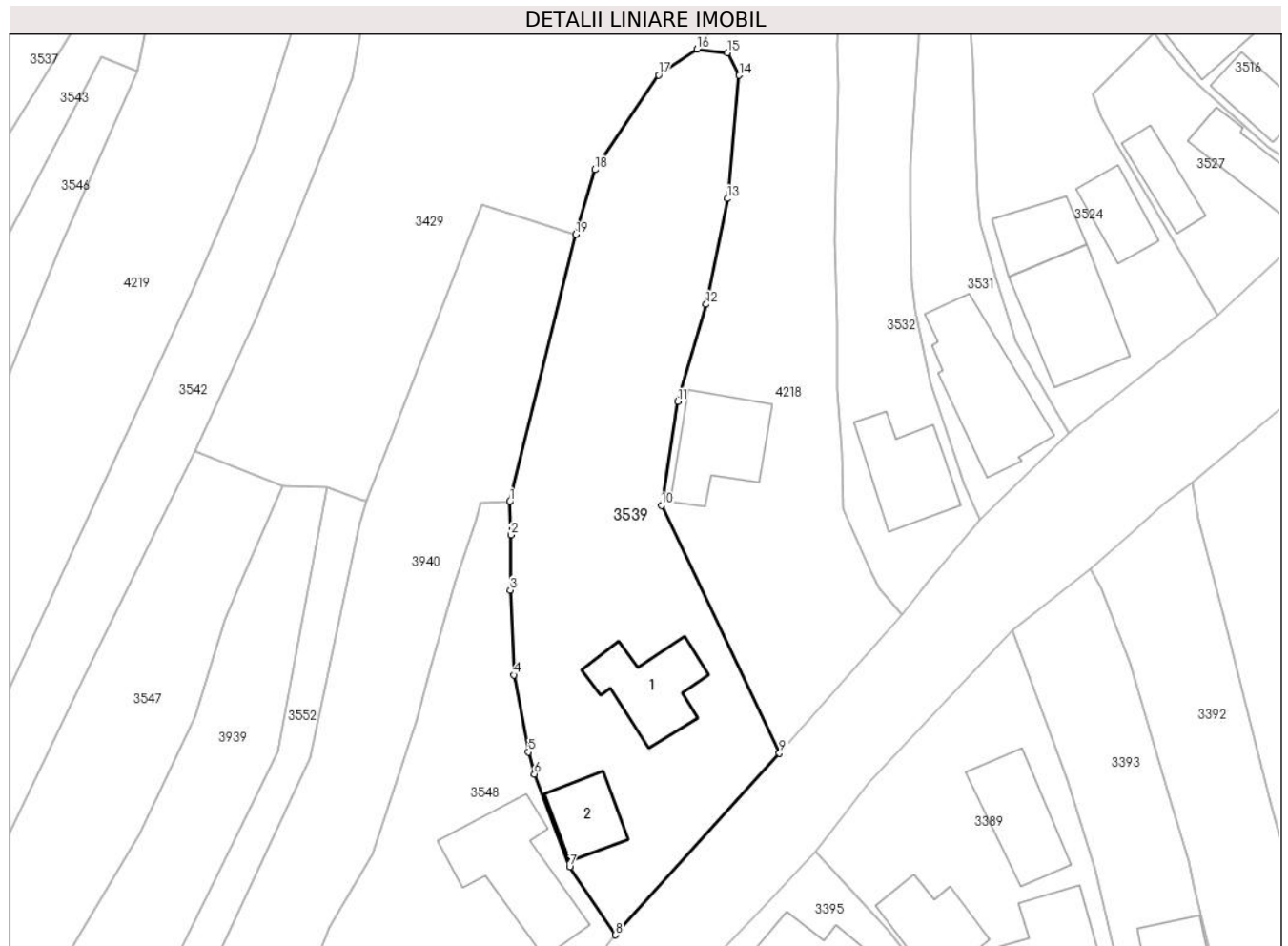
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	66	43	-	
2	arabil	NU	43	66	44	-	
3	arabil	DA	717	66	44	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.091,987 403.086,04	2	585.092,127 403.082,817	3.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.092,127 403.082,817	3	585.092,058 403.077,514	5.304
3	585.092,058 403.077,514	4	585.092,398 403.069,344	8.176
4	585.092,398 403.069,344	5	585.093,804 403.061,909	7.567
5	585.093,804 403.061,909	6	585.094,383 403.059,797	2.19
6	585.094,383 403.059,797	7	585.097,776 403.050,843	9.575
7	585.097,776 403.050,843	8	585.102,212 403.044,293	7.91
8	585.102,212 403.044,293	9	585.118,017 403.061,82	23.6
9	585.118,017 403.061,82	10	585.106,632 403.085,66	26.419
10	585.106,632 403.085,66	11	585.108,23 403.095,678	10.145
11	585.108,23 403.095,678	12	585.110,947 403.105,05	9.758
12	585.110,947 403.105,05	13	585.112,997 403.115,236	10.39
13	585.112,997 403.115,236	14	585.114,148 403.127,122	11.941
14	585.114,148 403.127,122	15	585.112,999 403.129,294	2.457
15	585.112,999 403.129,294	16	585.110,051 403.129,638	2.968
16	585.110,051 403.129,638	17	585.106,355 403.127,154	4.453
17	585.106,355 403.127,154	18	585.100,22 403.118,019	11.004
18	585.100,22 403.118,019	19	585.098,385 403.111,784	6.5
19	585.098,385 403.111,784	1	585.091,987 403.086,04	26.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3540

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 360, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21427	220	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Constructia C1 inregistrata in CF 21427-C1; Lot 3

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11299 / 31/08/2020		
Act Notarial nr. 1792, din 26/08/2020 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21427 a imobilului cu numarul cadastral 21427/Gornet, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20411 inregistrat in cartea funciara 20411;	A1
Act Notarial nr. 744, din 08/04/2002 emis de B.N.P. Codescu Eugenia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) CODAU PARASCHIVA 2) CODAU FLORIN, soti <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20411/Gornet, inregistrata prin incheierea nr. 678 din 09/04/2002; (provenita din conversia CF 34)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) PIVNICERU MARIANA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20411/Gornet, inregistrata prin incheierea nr. 678 din 09/04/2002; (provenita din conversia CF 34)</i>	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa 1.33 la regulamentul, din 19/12/2019 emis de PFA Turbatu Daniela (act administrativ nr 4036 din 04.09.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 5644 din 11.12.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 17 din 18.12.2002, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 27 din 26.07.2018, emis de CONSILIUL LOCAL GORNET;act administrativ nr 480587 seria C.6 din 24.09.1981, emis de fostul Consiliu Popular al sectorului 6 Bucuresti;act administrativ nr 4035 din 04.09.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 4028 din 04.09.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 12 din 28.01.2005, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act administrativ nr 238420 seria CD din 11.09.2004, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET);		
B9	se noteaza schimbarea numelui proprietarei tabulare de sub B.2 din Constantinescu in PIVNICERU <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20411/Gornet, inregistrata prin incheierea nr. 19391 din 14/11/2019;</i>	A1
13791 / 19/07/2021		
Act Notarial nr. 161, din 14/07/2021 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) PIVNICERU MARIAN-CRISTIAN	A1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) PIVNICERU ADRIAN-ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI

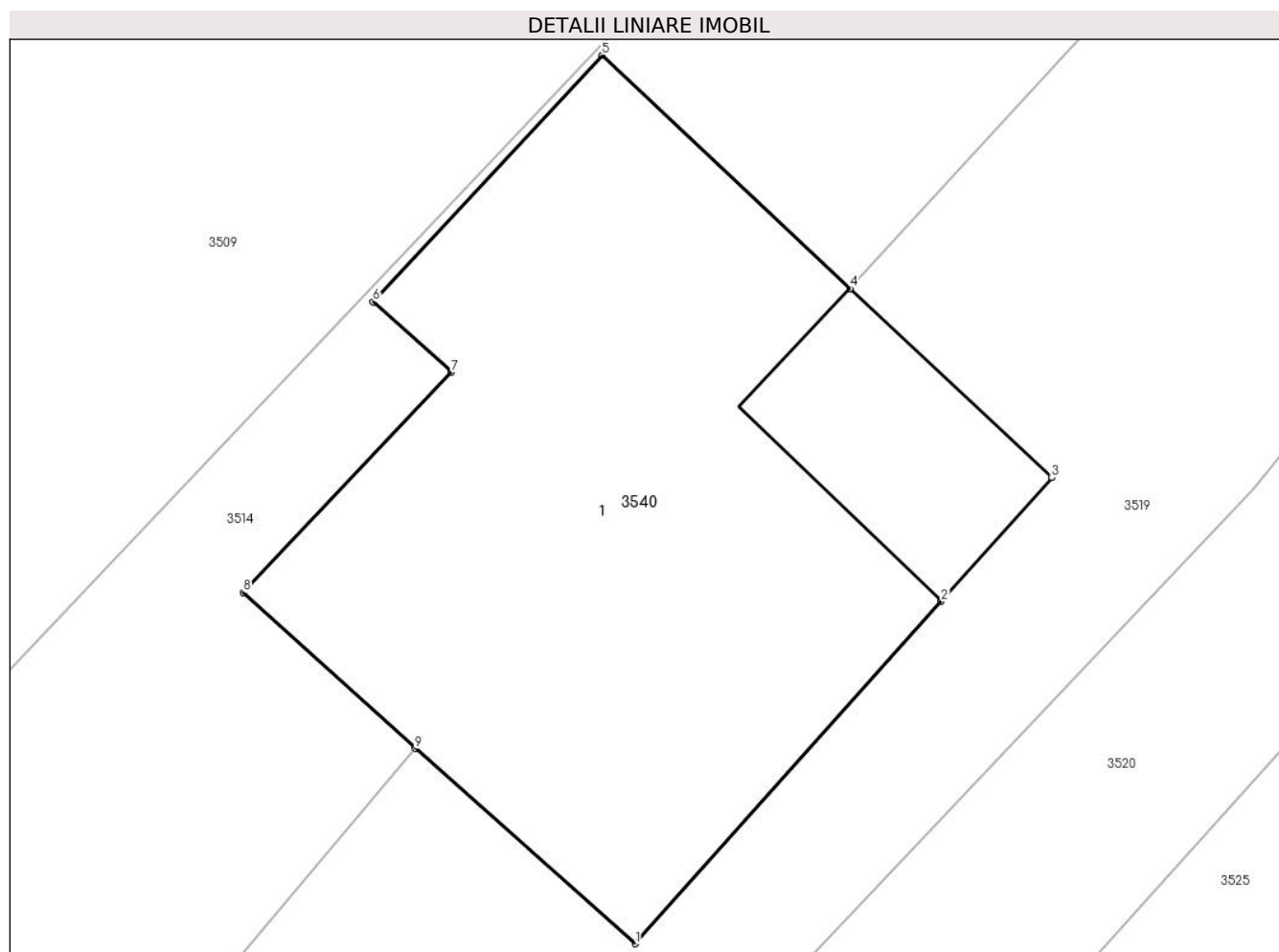
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
13791 / 19/07/2021		
Act Notarial nr. 161, din 14/07/2021 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERasupra cotei de 1/4 din imobil (proprietatea Pivniceru Marian-Cristian si Pivniceru Adrian-Alexandru de sub B.14 si B.15), cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PIVNICERU MARIANA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21427	220	Lot 3

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	220	66	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.954,019 403.070,776	2	584.961,552 403.079,206	11.305
2	584.961,552 403.079,206	3	584.964,27 403.082,246	4.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.964,27 403.082,246	4	584.959,309 403.086,898	6.801
4	584.959,309 403.086,898	5	584.953,207 403.092,644	8.381
5	584.953,207 403.092,644	6	584.947,574 403.086,569	8.285
6	584.947,574 403.086,569	7	584.949,494 403.084,844	2.582
7	584.949,494 403.084,844	8	584.944,384 403.079,415	7.455
8	584.944,384 403.079,415	9	584.948,606 403.075,581	5.703
9	584.948,606 403.075,581	1	584.954,019 403.070,776	7.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		407	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

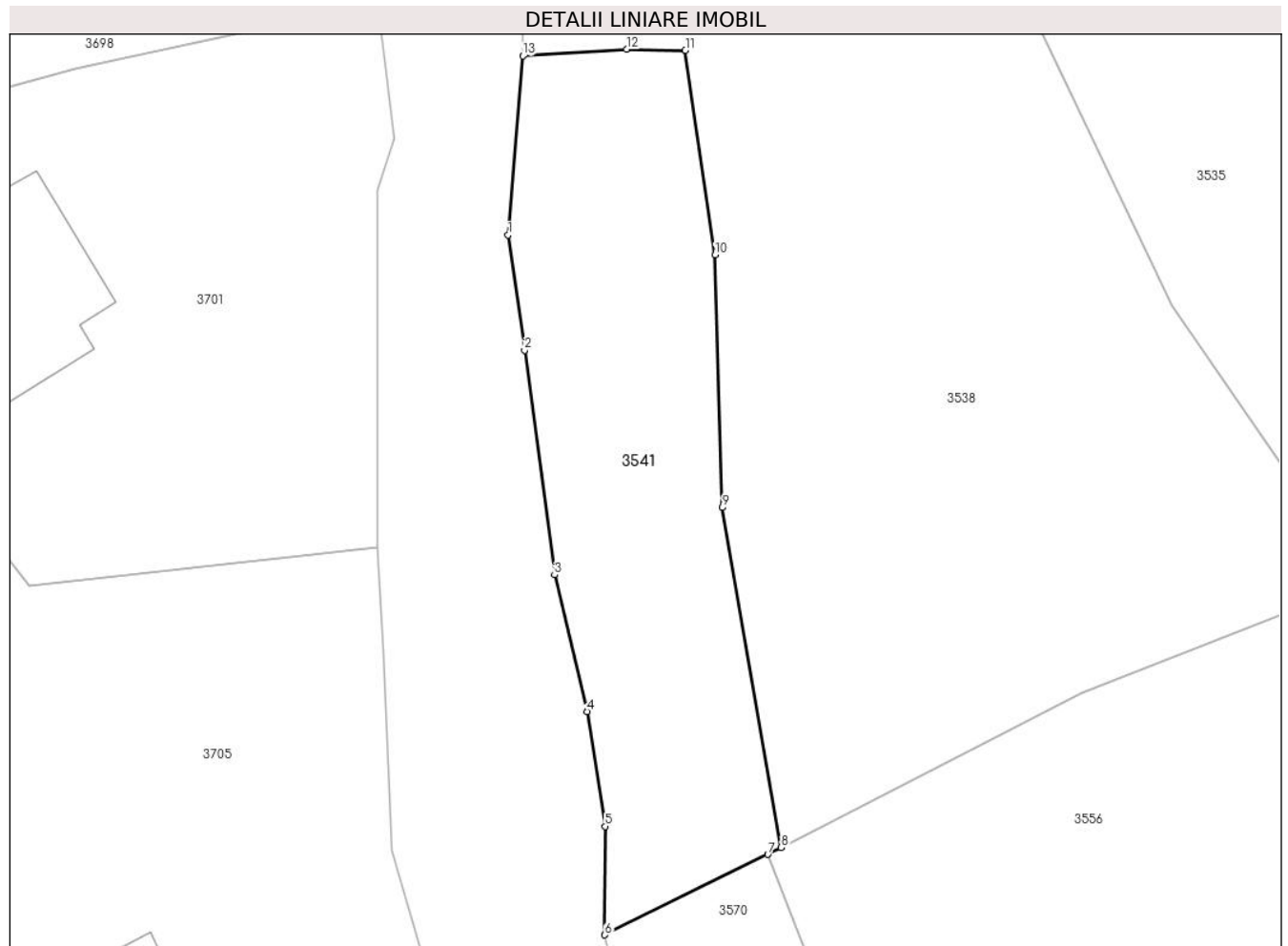
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	407	66	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.707,994 403.087,339	2	584.708,853 403.081,4	6.0
2	584.708,853 403.081,4	3	584.710,398 403.069,803	11.7
3	584.710,398 403.069,803	4	584.712,082 403.062,751	7.25
4	584.712,082 403.062,751	5	584.713,02 403.056,825	6.0
5	584.713,02 403.056,825	6	584.713,001 403.051,225	5.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.713,001 403.051,225	7	584.721,417 403.055,377	9.385
7	584.721,417 403.055,377	8	584.722,106 403.055,73	0.775
8	584.722,106 403.055,73	9	584.719,07 403.073,281	17.812
9	584.719,07 403.073,281	10	584.718,699 403.086,315	13.039
10	584.718,699 403.086,315	11	584.717,157 403.096,882	10.679
11	584.717,157 403.096,882	12	584.714,123 403.096,936	3.034
12	584.714,123 403.096,936	13	584.708,769 403.096,589	5.365
13	584.708,769 403.096,589	1	584.707,994 403.087,339	9.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3542

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.591	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA S+P
A1.3		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 86, din 22/05/2009 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/160 1) MANEA MARIA	A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/160 1) MANEA ELENA	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/160 1) MANEA ION	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/160 1) MANEA NICOLAE	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/160 1) MANEA AURELIAN	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/160 1) NEGOITA VASILICA	A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/40 1) MANEA MARIA	A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 1) MANEA ELENA	A1.2
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 1) MANEA ION	A1.2
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 1) MANEA NICOLAE	A1.2
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 1) MANEA AURELIAN	A1.2
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 1) NEGOITA VASILICA	A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 5/8 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1.1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1.2
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MANEA ELENA 2) MANEA MARIA 3) MANEA NICOLAE 4) MANEA ION 5) NEGOITA VASILICA 6) MANEA AURELIAN	A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B16	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B17	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

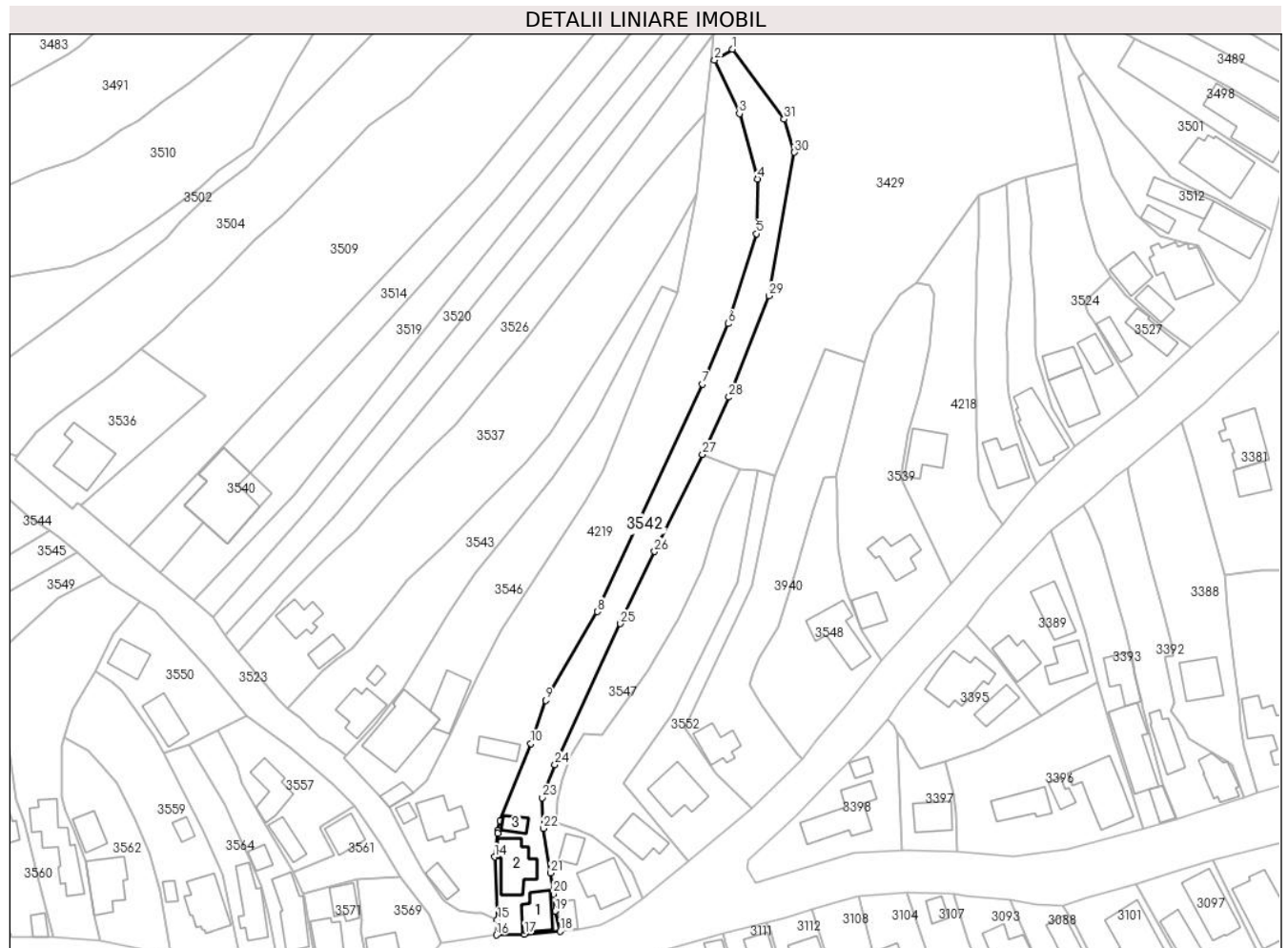
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.591	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	66	29	-	
2	arabil	DA	832	66	30	-	
3	arabil	NU	758	66	30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA S+P
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.068,451 403.182,603	2	585.064,46 403.180,154	4.682
3	585.070,056 403.168,038	4	585.074,134 403.153,275	15.316
5	585.073,925 403.140,875	6	585.067,482 403.120,554	21.318
7	585.061,671 403.106,881	8	585.037,872 403.055,468	56.654
9	585.026,214 403.035,401	10	585.022,846 403.025,631	10.334
11	585.015,872 403.008,217	12	585.015,411 403.006,066	2.2
13	585.015,344 403.005,392	14	585.014,618 403.000,0	5.441
15	585.015,278 402.985,715	16	585.015,008 402.982,342	3.384
17	585.021,376 402.982,538	18	585.029,51 402.983,179	8.159
19	585.028,328 402.987,78	20	585.027,95 402.991,661	3.9
21	585.027,351 402.996,373	22	585.025,658 403.006,459	10.227
23	585.025,397 403.013,39	24	585.028,287 403.020,822	7.974
25	585.043,127 403.052,745	26	585.050,875 403.069,038	18.041
27	585.061,676 403.090,951	28	585.067,7 403.103,954	14.331
29	585.076,766 403.126,868	30	585.082,516 403.159,287	32.925
31	585.080,177 403.166,775	1	585.068,451 403.182,603	19.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	585.064,46 403.180,154	3	585.070,056 403.168,038	13.346
4	585.074,134 403.153,275	5	585.073,925 403.140,875	12.402
6	585.067,482 403.120,554	7	585.061,671 403.106,881	14.857
8	585.037,872 403.055,468	9	585.026,214 403.035,401	23.208
10	585.022,846 403.025,631	11	585.015,872 403.008,217	18.758
12	585.015,411 403.006,066	13	585.015,344 403.005,392	0.677
14	585.014,618 403.000,0	15	585.015,278 402.985,715	14.3
16	585.015,008 402.982,342	17	585.021,376 402.982,538	6.371
18	585.029,51 402.983,179	19	585.028,328 402.987,78	4.75
20	585.027,95 402.991,661	21	585.027,351 402.996,373	4.75
22	585.025,658 403.006,459	23	585.025,397 403.013,39	6.936
24	585.028,287 403.020,822	25	585.043,127 403.052,745	35.204
26	585.050,875 403.069,038	27	585.061,676 403.090,951	24.43
28	585.067,7 403.103,954	29	585.076,766 403.126,868	24.642
30	585.082,516 403.159,287	31	585.080,177 403.166,775	7.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.280	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA S+P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 11, din 27/11/1978 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PIRVAN C ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

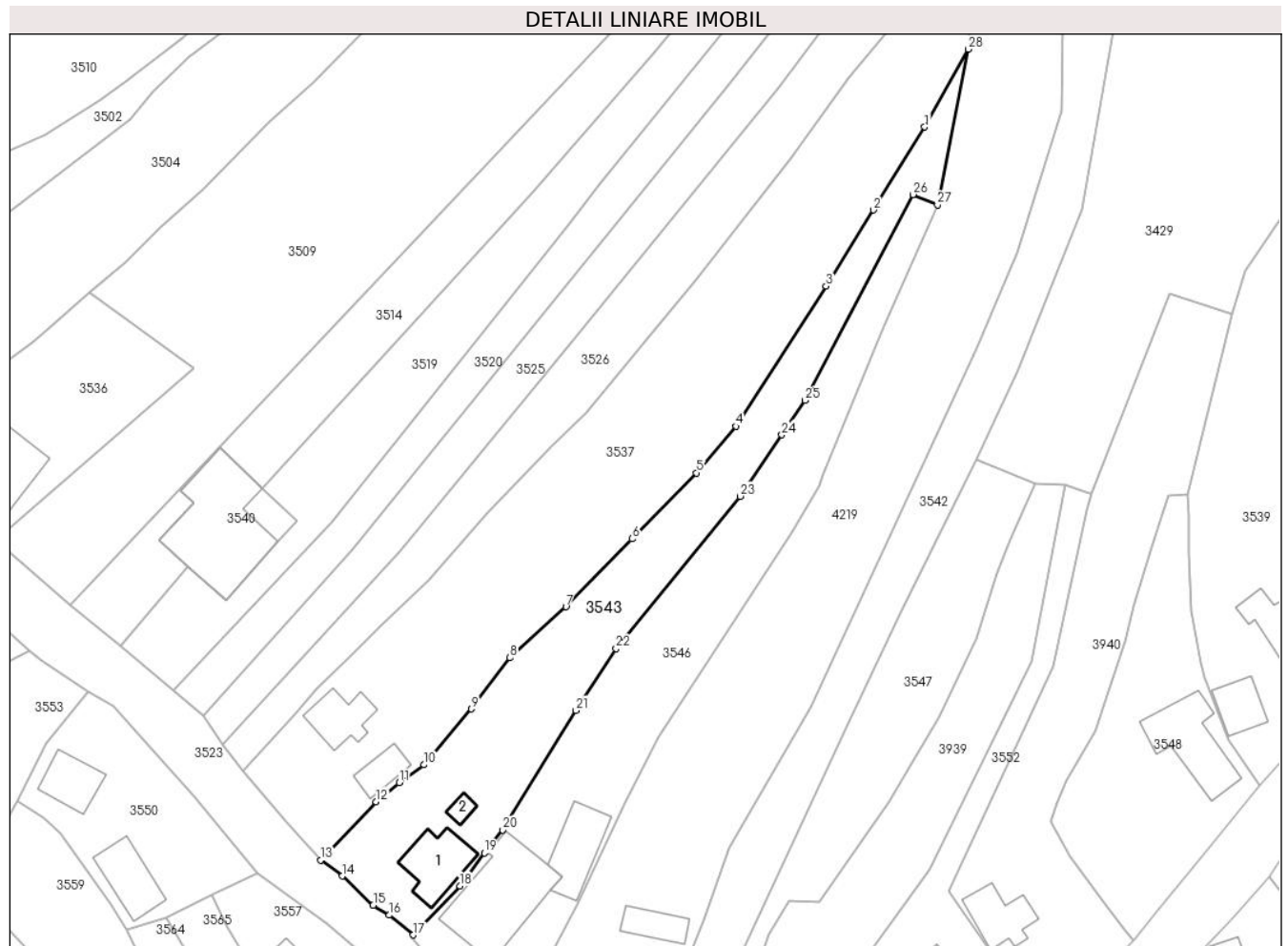
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	66	22	-	
2	arabil	NU	277	22	66	-	
3	arabil	DA	503	66	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA S+P
A1.2		construcții anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.054,259 403.138,629	2	585.046,873 403.126,738	13.998	2	585.046,873 403.126,738	3	585.040,119 403.115,828	12.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.040,119 403.115,828	4	585.027,155 403.095,767	23.885
5	585.021,491 403.089,08	6	585.012,291 403.079,624	13.193
7	585.002,793 403.069,896	8	584.994,771 403.062,582	10.856
9	584.989,211 403.055,267	10	584.982,447 403.047,263	10.479
11	584.978,912 403.044,693	12	584.975,581 403.041,978	4.297
13	584.967,655 403.033,63	14	584.970,716 403.031,315	3.838
15	584.975,155 403.027,13	16	584.977,466 403.025,735	2.7
17	584.980,916 403.022,903	18	584.987,558 403.029,929	9.668
19	584.991,091 403.034,65	20	584.993,743 403.037,914	4.206
21	585.004,224 403.055,057	22	585.010,0 403.063,906	10.567
23	585.027,815 403.085,722	24	585.033,772 403.094,519	10.624
25	585.037,118 403.099,46	26	585.052,583 403.128,951	33.3
27	585.056,074 403.127,482	28	585.060,48 403.149,77	22.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.027,155 403.095,767	5	585.021,491 403.089,08	8.763
6	585.012,291 403.079,624	7	585.002,793 403.069,896	13.596
8	584.994,771 403.062,582	9	584.989,211 403.055,267	9.188
10	584.982,447 403.047,263	11	584.978,912 403.044,693	4.37
12	584.975,581 403.041,978	13	584.967,655 403.033,63	11.511
14	584.970,716 403.031,315	15	584.975,155 403.027,13	6.1
16	584.977,466 403.025,735	17	584.980,916 403.022,903	4.464
18	584.987,558 403.029,929	19	584.991,091 403.034,65	5.897
20	584.993,743 403.037,914	21	585.004,224 403.055,057	20.093
22	585.010,0 403.063,906	23	585.027,815 403.085,722	28.166
24	585.033,772 403.094,519	25	585.037,118 403.099,46	5.967
26	585.052,583 403.128,951	27	585.056,074 403.127,482	3.787
28	585.060,48 403.149,77	1	585.054,259 403.138,629	12.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.855	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

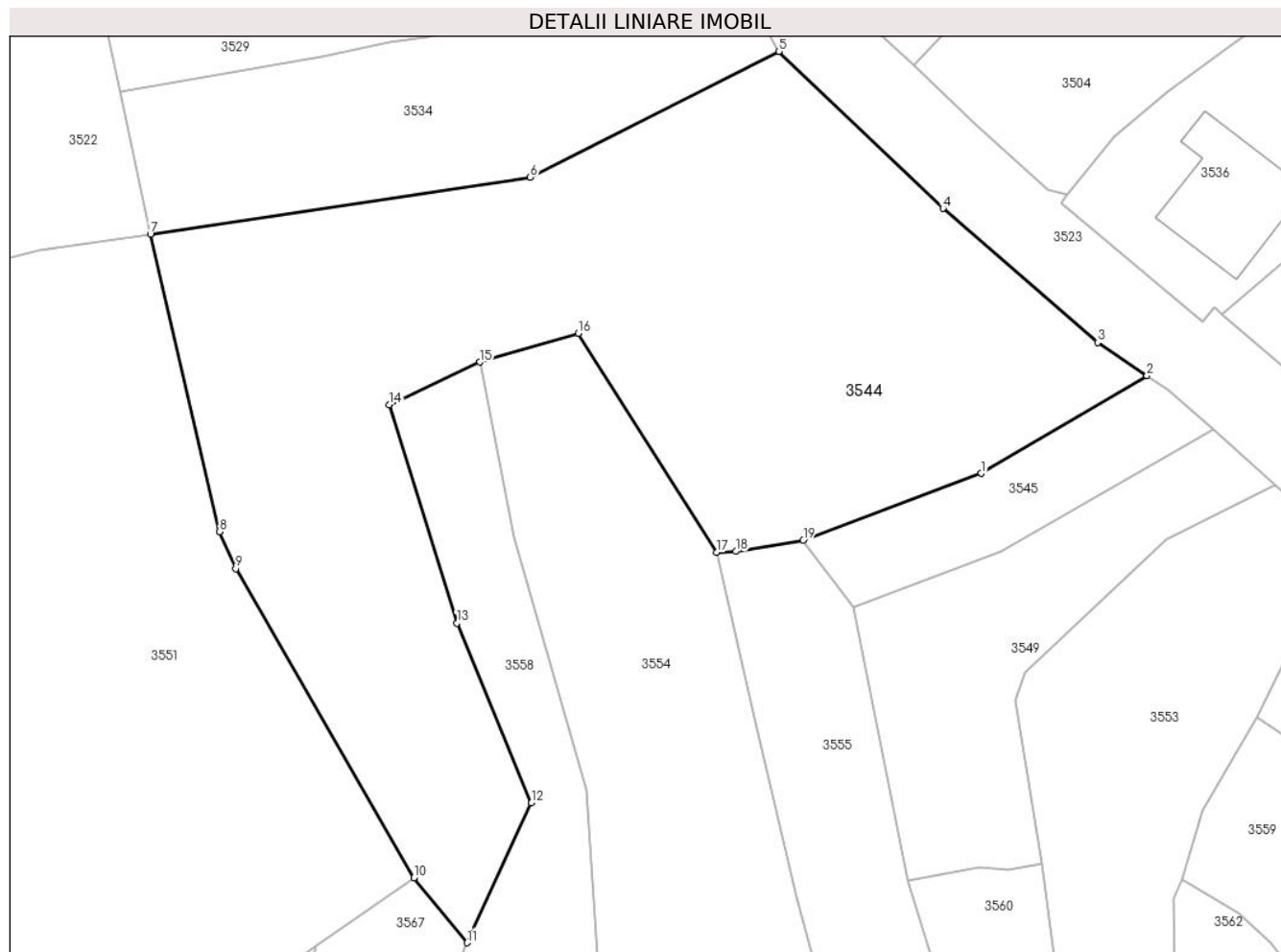
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.855	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	2.855	76	13, 34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.898,606 403.064,729	2	584.913,99 403.073,791	17.854
2	584.913,99 403.073,791	3	584.909,39 403.076,878	5.54
3	584.909,39 403.076,878	4	584.895,03 403.089,32	19.0
4	584.895,03 403.089,32	5	584.879,772 403.103,895	21.1
5	584.879,772 403.103,895	6	584.856,647 403.092,205	25.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.856,647 403.092,205	7	584.821,356 403.086,949	35.68
7	584.821,356 403.086,949	8	584.827,804 403.059,31	28.381
8	584.827,804 403.059,31	9	584.829,289 403.055,884	3.733
9	584.829,289 403.055,884	10	584.845,847 403.027,176	33.141
10	584.845,847 403.027,176	11	584.850,779 403.021,147	7.789
11	584.850,779 403.021,147	12	584.856,774 403.034,132	14.302
12	584.856,774 403.034,132	13	584.849,852 403.050,809	18.056
13	584.849,852 403.050,809	14	584.843,534 403.071,107	21.259
14	584.843,534 403.071,107	15	584.851,979 403.075,046	9.318
15	584.851,979 403.075,046	16	584.861,125 403.077,74	9.535
16	584.861,125 403.077,74	17	584.873,997 403.057,38	24.088
17	584.873,997 403.057,38	18	584.875,775 403.057,472	1.78
18	584.875,775 403.057,472	19	584.882,04 403.058,5	6.348
19	584.882,04 403.058,5	1	584.898,606 403.064,729	17.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:118
Nr. cadastral vechi:174

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20461	271	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
237 / 19/12/2005		
Act Notarial nr. 2279, din 19/12/2005 emis de B.N.P. Onutu Casioara;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COSTACHE DUMITRU 2) COSTACHE VIORICA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 118)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

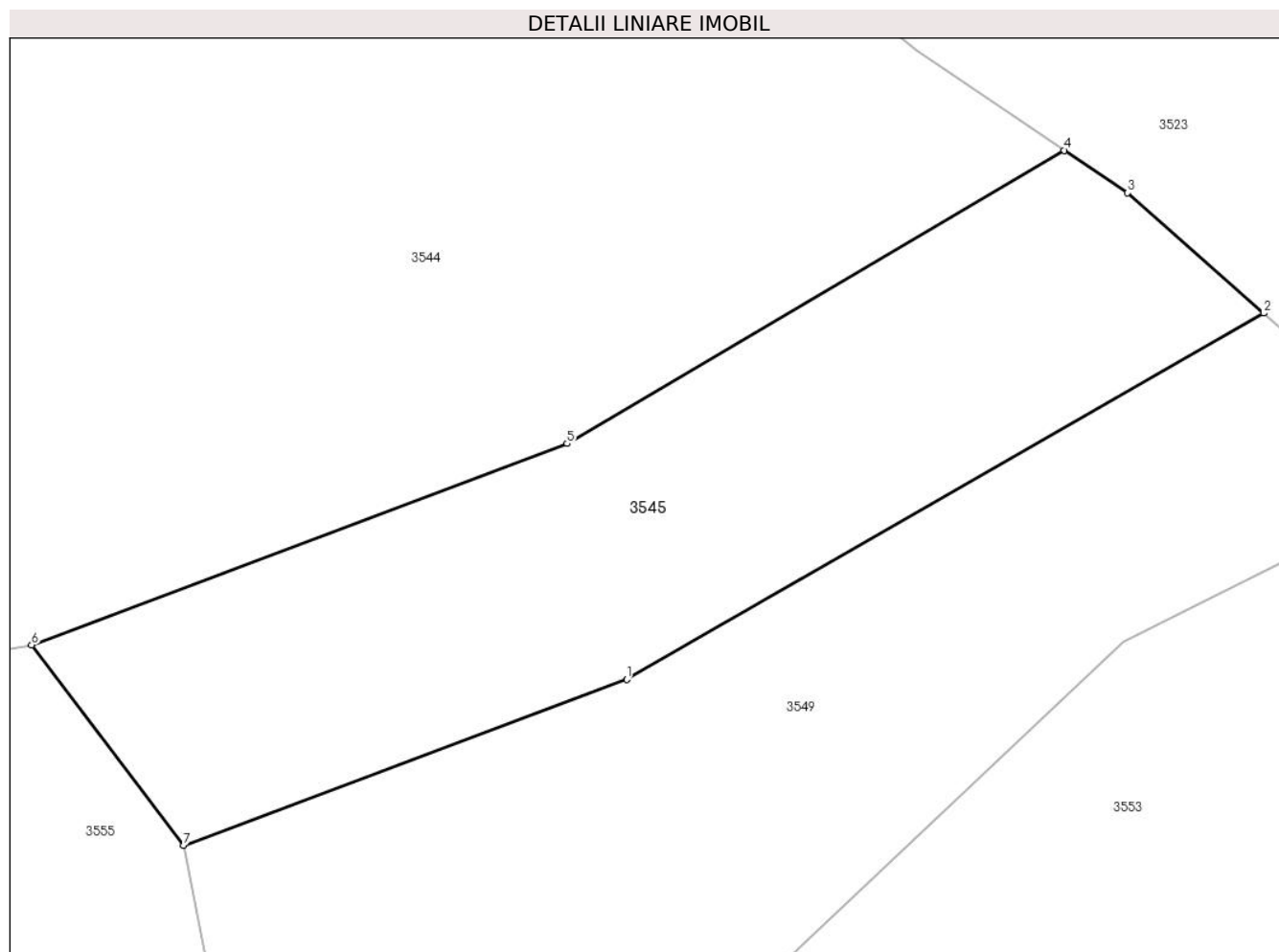
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20461	271	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	271	76	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.900,453 403.057,436	2	584.920,157 403.068,758	22.726
2	584.920,157 403.068,758	3	584.915,949 403.072,476	5.615
3	584.915,949 403.072,476	4	584.913,99 403.073,791	2.36
4	584.913,99 403.073,791	5	584.898,606 403.064,729	17.854
5	584.898,606 403.064,729	6	584.882,04 403.058,5	17.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.882,04 403.058,5	7	584.886,736 403.052,297	7.78
7	584.886,736 403.052,297	1	584.900,453 403.057,436	14.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21799	1.356	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21799-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; LOCUINTA
A1.2	21799-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA
A1.3	21799-C3	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
8897 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 98, din 30/03/2022 emis de N.P. Iancu Laura Ioana (act notarial nr 662 din 09.08.1988, emis de fostul Notariat de Stat Local Valenii de Munte; act notarial nr 99 din 30.03.2022, emis de N.P. Iancu Laura Ioana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1683/3616 1) LAMBREA ELENA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1933/7232 1) GAMAN ELENA - MADALINA	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) LAMBREA ELENA 2) GAMAN ELENA - MADALINA 3) UDREA CORNEL	A1.1, A1.2, A1.3
8897 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 98, din 30/03/2022 emis de N.P. Iancu Laura Ioana (act notarial nr 662 din 09.08.1988, emis de fostul Notariat de Stat Local Valenii de Munte; act notarial nr 99 din 30.03.2022, emis de N.P. Iancu Laura Ioana);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1933/7232 1) UDREA CORNEL	A1

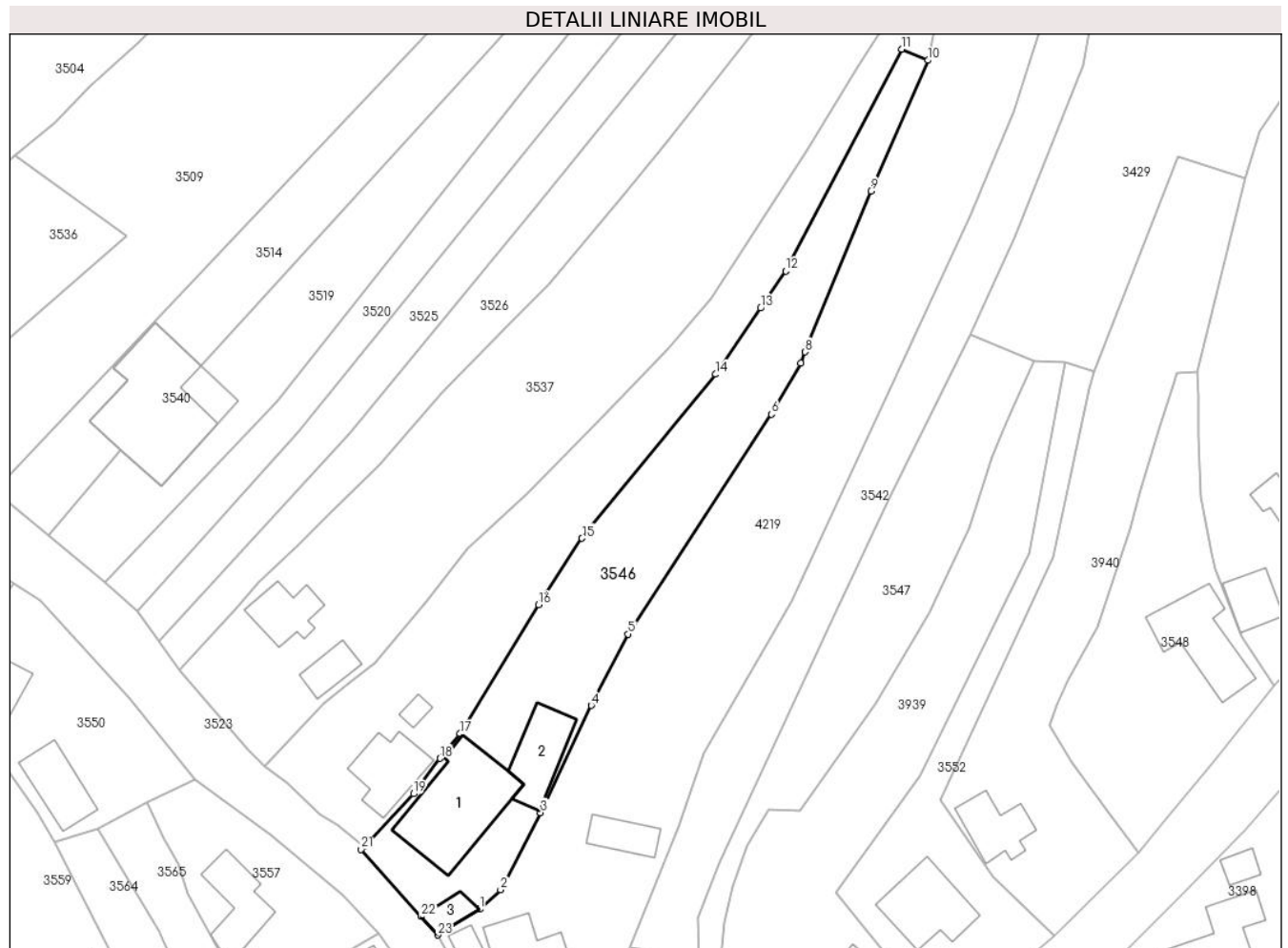
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21799	1.356	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	600	66	23	-	
2	livada	DA	535	66	24	-	
3	livada	NU	221	66	24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21799-C1	construcții de locuințe	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:155 mp; LOCUINTA
A1.2	21799-C2	construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:70 mp; ANEXA
A1.3	21799-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.996,379 403.014,574	2	584.999,155 403.017,164	3.797
3	585.004,453 403.027,408	4	585.011,243 403.041,672	15.798
5	585.016,129 403.051,159	6	585.035,202 403.080,417	34.926
7	585.039,12 403.087,23	8	585.039,718 403.088,692	1.58
9	585.048,472 403.110,09	10	585.056,074 403.127,482	18.981
11	585.052,583 403.128,951	12	585.037,118 403.099,46	33.3
13	585.033,772 403.094,519	14	585.027,815 403.085,722	10.624
15	585.010,0 403.063,906	16	585.004,224 403.055,057	10.567
17	584.993,743 403.037,914	18	584.991,091 403.034,65	4.206
19	584.987,558 403.029,929	20	584.980,916 403.022,903	9.668
21	584.980,566 403.022,532	22	584.988,567 403.013,606	11.987
23	584.990,761 403.011,147	1	584.996,379 403.014,574	6.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.999,155 403.017,164	3	585.004,453 403.027,408	11.533
4	585.011,243 403.041,672	5	585.016,129 403.051,159	10.671
6	585.035,202 403.080,417	7	585.039,12 403.087,23	7.859
8	585.039,718 403.088,692	9	585.048,472 403.110,09	23.119
10	585.056,074 403.127,482	11	585.052,583 403.128,951	3.787
12	585.037,118 403.099,46	13	585.033,772 403.094,519	5.967
14	585.027,815 403.085,722	15	585.010,0 403.063,906	28.166
16	585.004,224 403.055,057	17	584.993,743 403.037,914	20.093
18	584.991,091 403.034,65	19	584.987,558 403.029,929	5.897
20	584.980,916 403.022,903	21	584.980,566 403.022,532	0.51
22	584.988,567 403.013,606	23	584.990,761 403.011,147	3.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2
Nr. cadastral vechi:2

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20477	1.097	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20477-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; LOCUINTA S+P
A1.2	20477-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA
A1.3	20477-C3	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
211 / 30/09/1999		
Act Notarial nr. 1698, din 15/09/1999 emis de B.N.P. Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MANEA AURELIAN, necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MANEA AURELIAN, necasatorit	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MANEA AURELIAN, necasatorit	A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MANEA AURELIAN, necasatorit	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

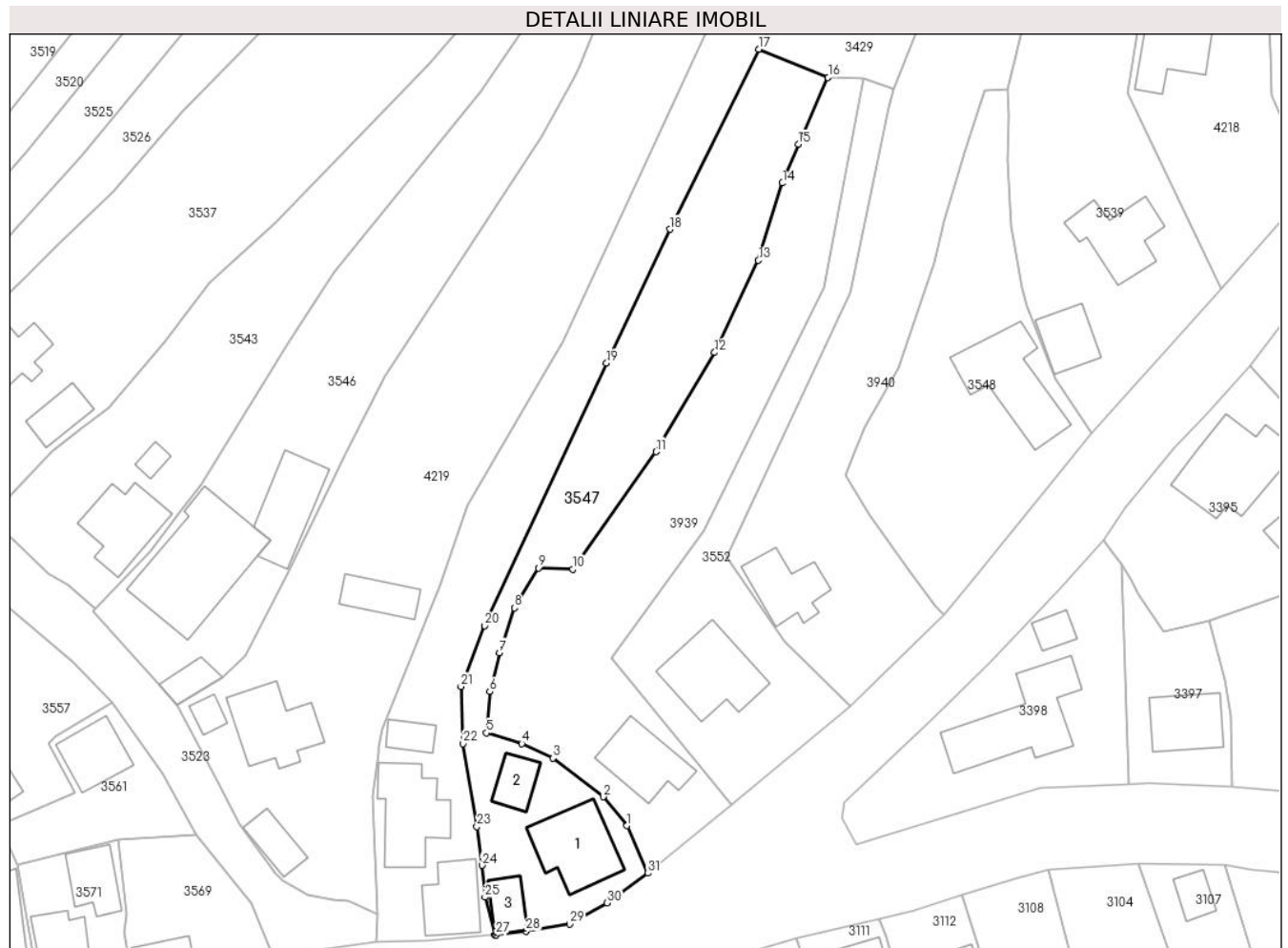
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20477	1.097	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	66	31	-	
2	arabil	DA	597	66	32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20477-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; LOCUINTA S+P
A1.2	20477-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA
A1.3	20477-C3	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.045,624 402.996,487	2	585.042,719 403.000,003	4.561	2	585.042,719 403.000,003	3	585.036,613 403.004,718	7.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.036,613 403.004,718	4	585.032,811 403.006,444	4.175
5	585.028,492 403.007,765	6	585.028,896 403.012,8	5.051
7	585.030,071 403.017,521	8	585.031,915 403.022,973	5.755
9	585.034,823 403.027,843	10	585.039,046 403.027,693	4.226
11	585.049,171 403.041,975	12	585.056,29 403.054,047	14.015
13	585.061,64 403.065,252	14	585.064,567 403.074,666	9.859
15	585.066,484 403.079,372	16	585.070,119 403.087,521	8.923
17	585.061,676 403.090,951	18	585.050,875 403.069,038	24.43
19	585.043,127 403.052,745	20	585.028,287 403.020,822	35.204
21	585.025,397 403.013,39	22	585.025,658 403.006,459	6.936
23	585.027,351 402.996,373	24	585.027,95 402.991,661	4.75
25	585.028,328 402.987,78	26	585.029,51 402.983,179	4.75
27	585.029,661 402.983,206	28	585.033,316 402.983,649	3.682
29	585.038,646 402.984,505	30	585.043,212 402.987,069	5.237
31	585.048,177 402.990,693	1	585.045,624 402.996,487	6.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.032,811 403.006,444	5	585.028,492 403.007,765	4.517
6	585.028,896 403.012,8	7	585.030,071 403.017,521	4.865
8	585.031,915 403.022,973	9	585.034,823 403.027,843	5.672
10	585.039,046 403.027,693	11	585.049,171 403.041,975	17.507
12	585.056,29 403.054,047	13	585.061,64 403.065,252	12.417
14	585.064,567 403.074,666	15	585.066,484 403.079,372	5.081
16	585.070,119 403.087,521	17	585.061,676 403.090,951	9.113
18	585.050,875 403.069,038	19	585.043,127 403.052,745	18.041
20	585.028,287 403.020,822	21	585.025,397 403.013,39	7.974
22	585.025,658 403.006,459	23	585.027,351 402.996,373	10.227
24	585.027,95 402.991,661	25	585.028,328 402.987,78	3.9
26	585.029,51 402.983,179	27	585.029,661 402.983,206	0.153
28	585.033,316 402.983,649	29	585.038,646 402.984,505	5.398
30	585.043,212 402.987,069	31	585.048,177 402.990,693	6.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20674	858	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1116 / 31/01/2019		
Act Administrativ nr. 213931, din 11/01/2019 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) PREDESCU A CONSTANTIN, decedat	A1
17135 / 21/10/2019		
Act Notarial nr. 83, din 14/10/2019 emis de NP FRAȚIAN Georgeta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PREDESCU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

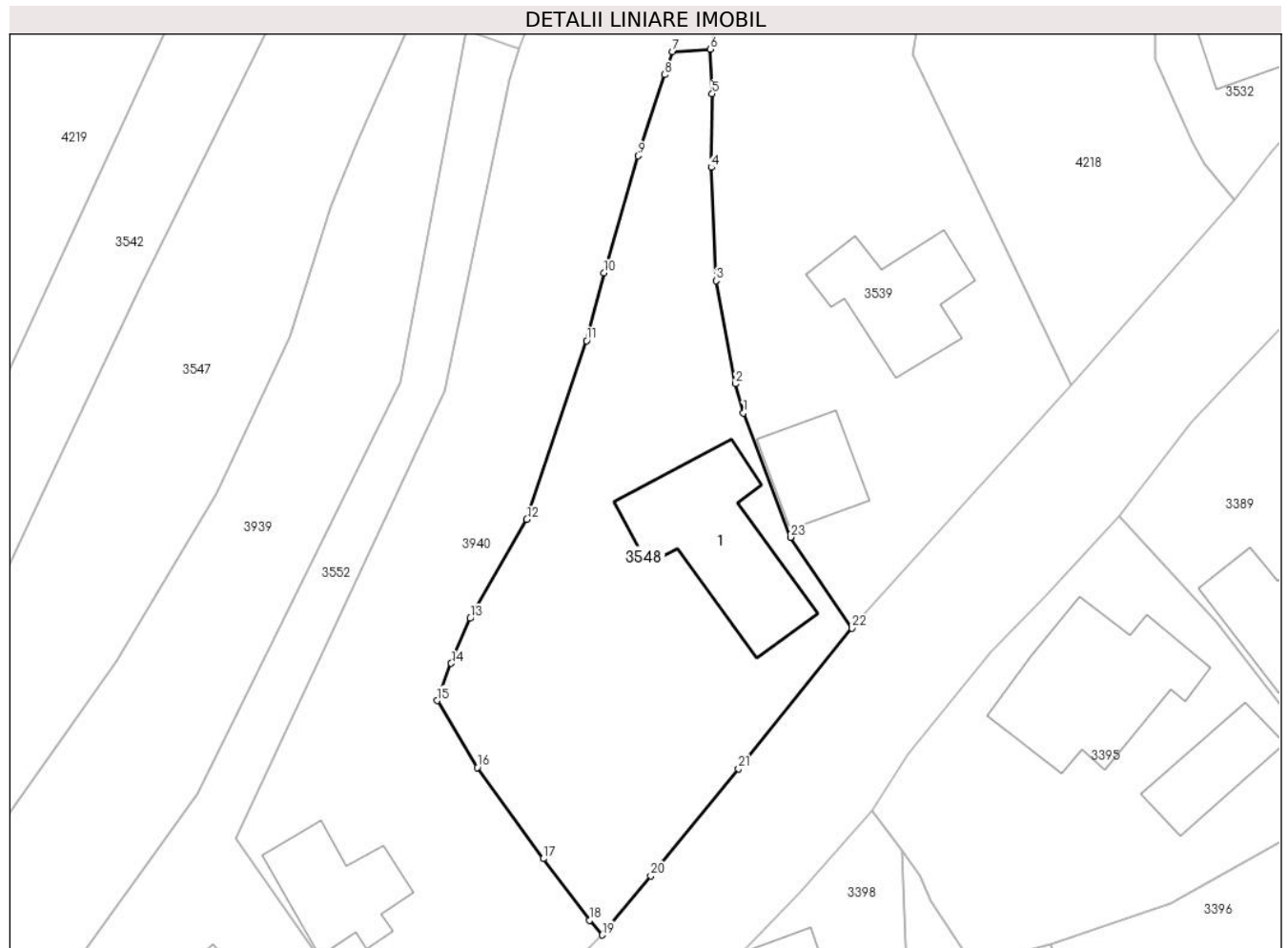
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20674	858	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	858	66	41	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20674-C1	construcții de locuințe	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.094,383 403.059,797	2	585.093,804 403.061,909	2.19	2	585.093,804 403.061,909	3	585.092,398 403.069,344	7.567
3	585.092,398 403.069,344	4	585.092,058 403.077,514	8.176	4	585.092,058 403.077,514	5	585.092,127 403.082,817	5.304
5	585.092,127 403.082,817	6	585.091,987 403.086,04	3.226	6	585.091,987 403.086,04	7	585.089,249 403.085,869	2.743
7	585.089,249 403.085,869	8	585.088,694 403.084,206	1.753	8	585.088,694 403.084,206	9	585.086,774 403.078,353	6.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	585.086,774 403.078,353	10	585.084,29 403.069,908	8.803
11	585.083,048 403.065,014	12	585.078,734 403.052,138	13.579
13	585.074,64 403.044,994	14	585.073,279 403.041,744	3.523
15	585.072,26 403.039,066	16	585.075,159 403.034,236	5.633
17	585.079,925 403.027,663	18	585.083,268 403.023,225	5.556
19	585.084,176 403.022,156	20	585.087,685 403.026,428	5.528
21	585.094,035 403.034,137	22	585.102,212 403.044,293	13.039
23	585.097,776 403.050,843	1	585.094,383 403.059,797	9.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	585.084,29 403.069,908	11	585.083,048 403.065,014	5.049
12	585.078,734 403.052,138	13	585.074,64 403.044,994	8.234
14	585.073,279 403.041,744	15	585.072,26 403.039,066	2.866
16	585.075,159 403.034,236	17	585.079,925 403.027,663	8.119
18	585.083,268 403.023,225	19	585.084,176 403.022,156	1.403
20	585.087,685 403.026,428	21	585.094,035 403.034,137	9.988
22	585.102,212 403.044,293	23	585.097,776 403.050,843	7.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:87
 Nr. cadastral vechi:157

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20447	574	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20932 / 27/07/2005		
Act Notarial nr. 1375, din 26/07/2005 emis de B.N.P. Onutu Casioara;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COSTACHE DUMITRU 2) COSTACHE VIORICA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 87)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

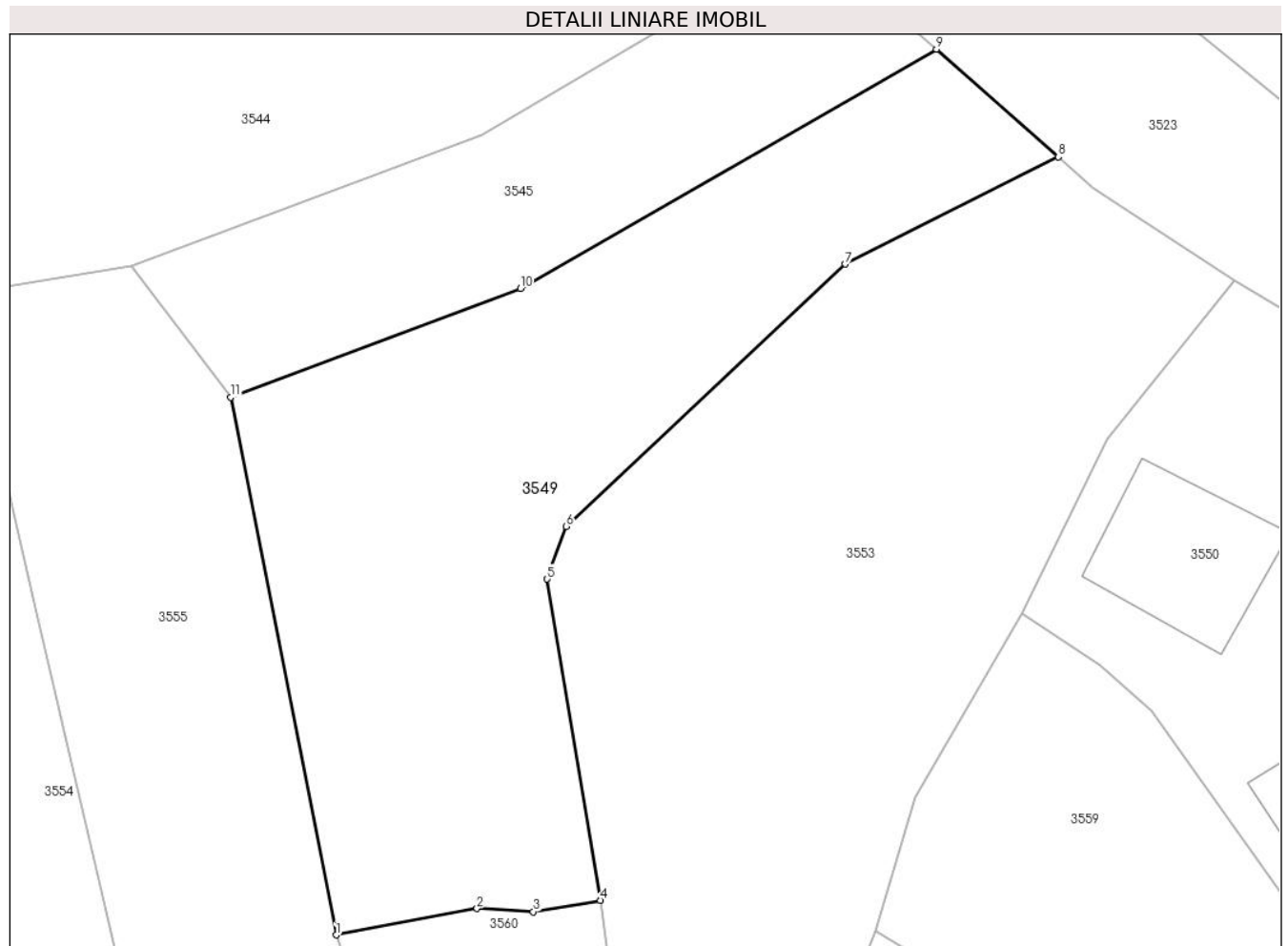
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20447	574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	574	76	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.891,719 403.026,859	2	584.898,388 403.028,107	6.785
2	584.898,388 403.028,107	3	584.901,058 403.027,955	2.674
3	584.901,058 403.027,955	4	584.904,241 403.028,493	3.228
4	584.904,241 403.028,493	5	584.901,718 403.043,692	15.407
5	584.901,718 403.043,692	6	584.902,617 403.046,186	2.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.902,617 403.046,186	7	584.915,829 403.058,589	18.122
7	584.915,829 403.058,589	8	584.925,918 403.063,67	11.296
8	584.925,918 403.063,67	9	584.920,157 403.068,758	7.686
9	584.920,157 403.068,758	10	584.900,453 403.057,436	22.726
10	584.900,453 403.057,436	11	584.886,736 403.052,297	14.648
11	584.886,736 403.052,297	1	584.891,719 403.026,859	25.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		578	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	578	76	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.934,288 403.057,827	2	584.928,263 403.050,305	9.637
2	584.928,263 403.050,305	3	584.924,189 403.042,056	9.2
3	584.924,189 403.042,056	4	584.927,924 403.039,642	4.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.927,924 403.039,642	5	584.930,34 403.037,484	3.239
5	584.930,34 403.037,484	6	584.937,54 403.027,322	12.454
6	584.937,54 403.027,322	7	584.939,814 403.023,595	4.366
7	584.939,814 403.023,595	8	584.945,518 403.025,348	5.967
8	584.945,518 403.025,348	9	584.952,067 403.028,719	7.366
9	584.952,067 403.028,719	10	584.958,525 403.031,78	7.146
10	584.958,525 403.031,78	11	584.949,652 403.042,658	14.038
11	584.949,652 403.042,658	12	584.937,879 403.055,669	17.546
12	584.937,879 403.055,669	1	584.934,288 403.057,827	4.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23541	3.484	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23541-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; An construire : 1945
A1.2	23541-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; An construire: 1960
A1.3	23541-C3	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; An construire: 1970

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4543 / 09/02/2024		
Act Notarial nr. 160, din 06/02/2024 emis de N.P. Iancu Laura Ioana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23541 a imobilului cu numarul cadastral 23541 / UAT Gornet, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21901 in scris in cartea funciara 21901;	A1
4544 / 09/02/2024		
Act Notarial nr. 160, din 06/02/2024 emis de N.P. Iancu Laura Ioana;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GRIGORESCU NICOLAE	A1
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GRIGORESCU NICOLAE	A1.1
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GRIGORESCU NICOLAE	A1.2
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GRIGORESCU NICOLAE	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23541	3.484	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	710	76	36	-	
2	livada	DA	2.774	76	37	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23541-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; An construire : 1945
A1.2	23541-C2	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; An construire: 1960
A1.3	23541-C3	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; An construire: 1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.842,038 402.960,196	2	584.839,302 402.963,843	4.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.839,302 402.963,843	3	584.834,915 402.968,172	6.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.834,915 402.968,172	4	584.830,157 402.972,256	6.27
5	584.824,574 402.979,55	6	584.823,986 402.980,36	1.001
7	584.819,779 402.986,149	8	584.814,724 402.992,61	8.204
9	584.808,512 403.000,837	10	584.836,697 403.020,892	34.592
11	584.845,847 403.027,176	12	584.829,289 403.055,884	33.141
13	584.827,804 403.059,31	14	584.821,356 403.086,949	28.381
15	584.811,066 403.085,414	16	584.803,185 403.083,467	8.118
17	584.794,11 403.081,226	18	584.783,455 403.078,487	11.002
19	584.802,83 403.035,419	20	584.807,111 403.004,797	30.92
21	584.803,65 403.001,41	22	584.804,433 402.985,737	15.692
23	584.809,246 402.970,39	24	584.811,576 402.968,103	3.265
25	584.823,471 402.951,636	26	584.827,351 402.953,505	4.306
27	584.829,385 402.954,157	1	584.842,038 402.960,196	14.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.830,157 402.972,256	5	584.824,574 402.979,55	9.185
6	584.823,986 402.980,36	7	584.819,779 402.986,149	7.156
8	584.814,724 402.992,61	9	584.808,512 403.000,837	10.309
10	584.836,697 403.020,892	11	584.845,847 403.027,176	11.1
12	584.829,289 403.055,884	13	584.827,804 403.059,31	3.733
14	584.821,356 403.086,949	15	584.811,066 403.085,414	10.404
16	584.803,185 403.083,467	17	584.794,11 403.081,226	9.347
18	584.783,455 403.078,487	19	584.802,83 403.035,419	47.225
20	584.807,111 403.004,797	21	584.803,65 403.001,41	4.843
22	584.804,433 402.985,737	23	584.809,246 402.970,39	16.084
24	584.811,576 402.968,103	25	584.823,471 402.951,636	20.313
26	584.827,351 402.953,505	27	584.829,385 402.954,157	2.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		672	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 35515, din 03/03/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARBU N ION	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BARBU N ION	A1.1

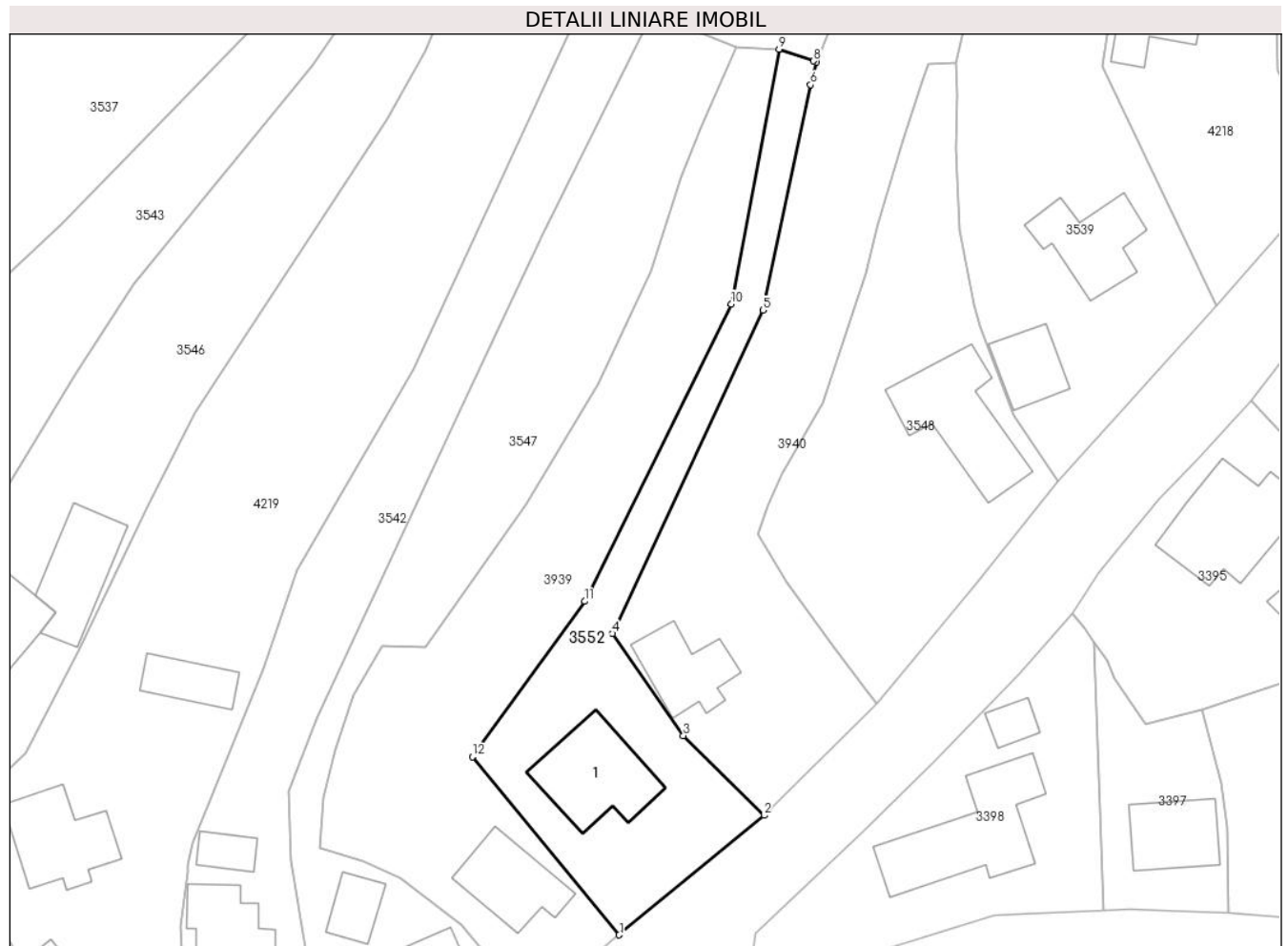
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	451	66	36	-	
2	livada	DA	221	66	37	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.058,42 402.999,06	2	585.072,886 403.010,974	18.741
2	585.072,886 403.010,974	3	585.064,834 403.018,927	11.317
3	585.064,834 403.018,927	4	585.057,72 403.029,098	12.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.057,72 403.029,098	5	585.072,766 403.061,344	35.583
5	585.072,766 403.061,344	6	585.077,517 403.083,835	22.987
6	585.077,517 403.083,835	7	585.078,142 403.086,1	2.349
7	585.078,142 403.086,1	8	585.077,828 403.086,206	0.331
8	585.077,828 403.086,206	9	585.074,38 403.087,373	3.64
9	585.074,38 403.087,373	10	585.069,604 403.061,969	25.849
10	585.069,604 403.061,969	11	585.054,982 403.032,32	33.059
11	585.054,982 403.032,32	12	585.043,756 403.016,816	19.141
12	585.043,756 403.016,816	1	585.058,42 402.999,06	23.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.153	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

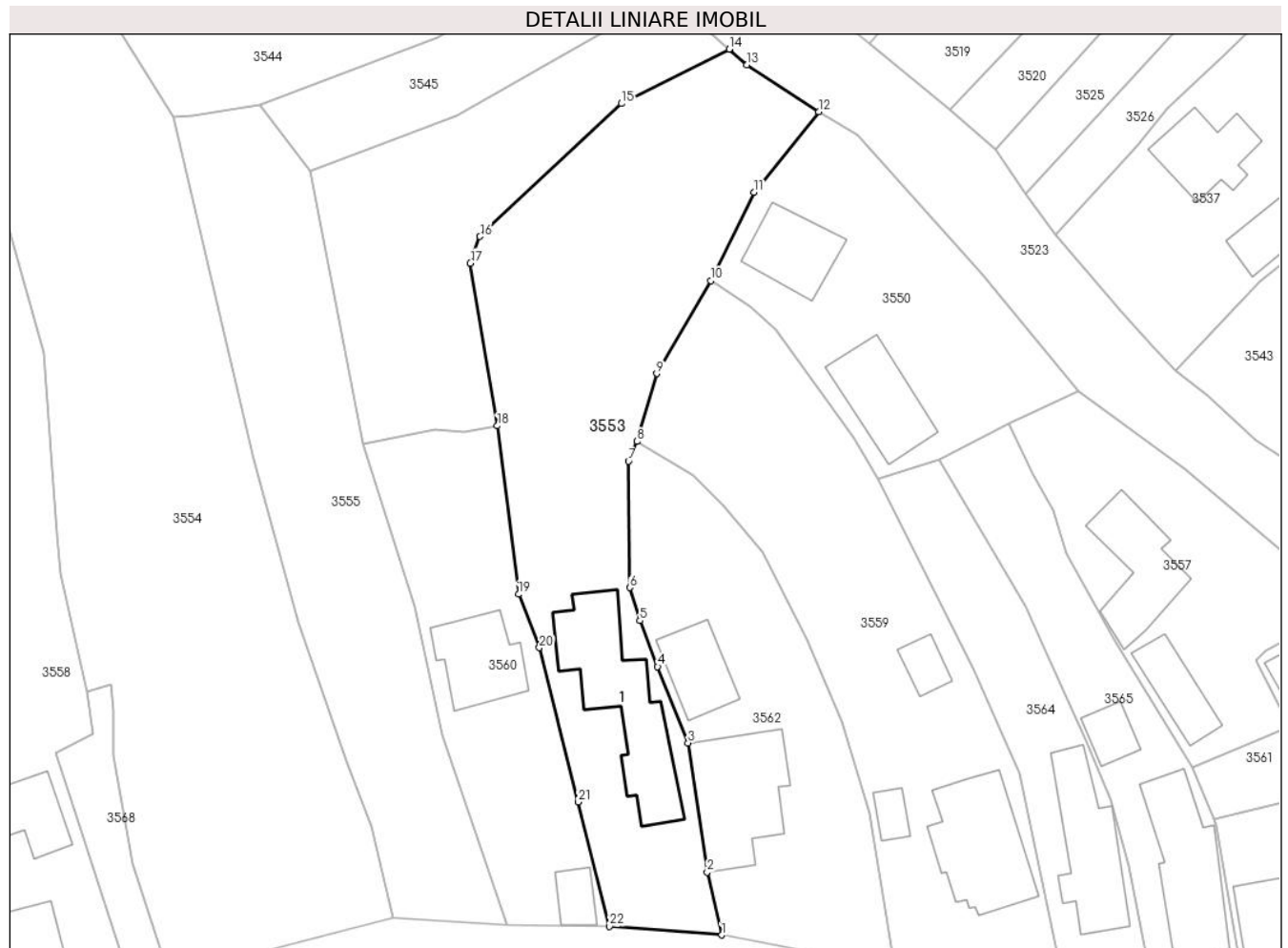
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.153	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	76	18	-	
2	livada	DA	553	76	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.925,224 402.980,955	2	584.923,869 402.986,826	6.026
3	584.922,081 402.998,894	4	584.919,228 403.006,011	7.668
5	584.917,579 403.010,306	6	584.916,65 403.013,4	3.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.923,869 402.986,826	3	584.922,081 402.998,894	12.2
4	584.919,228 403.006,011	5	584.917,579 403.010,306	4.6
6	584.916,65 403.013,4	7	584.916,508 403.025,199	11.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	584.916,508 403.025,199	8	584.917,292 403.027,031	1.993
9	584.919,135 403.033,379	10	584.924,189 403.042,056	10.041
11	584.928,263 403.050,305	12	584.934,288 403.057,827	9.637
13	584.927,578 403.062,204	14	584.925,918 403.063,67	2.214
15	584.915,829 403.058,589	16	584.902,617 403.046,186	18.122
17	584.901,718 403.043,692	18	584.904,241 403.028,493	15.407
19	584.906,228 403.012,77	20	584.908,166 403.007,783	5.35
21	584.911,801 402.993,384	22	584.914,734 402.981,769	11.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	584.917,292 403.027,031	9	584.919,135 403.033,379	6.61
10	584.924,189 403.042,056	11	584.928,263 403.050,305	9.2
12	584.934,288 403.057,827	13	584.927,578 403.062,204	8.012
14	584.925,918 403.063,67	15	584.915,829 403.058,589	11.296
16	584.902,617 403.046,186	17	584.901,718 403.043,692	2.651
18	584.904,241 403.028,493	19	584.906,228 403.012,77	15.849
20	584.908,166 403.007,783	21	584.911,801 402.993,384	14.85
22	584.914,734 402.981,769	1	584.925,224 402.980,955	10.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.827	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

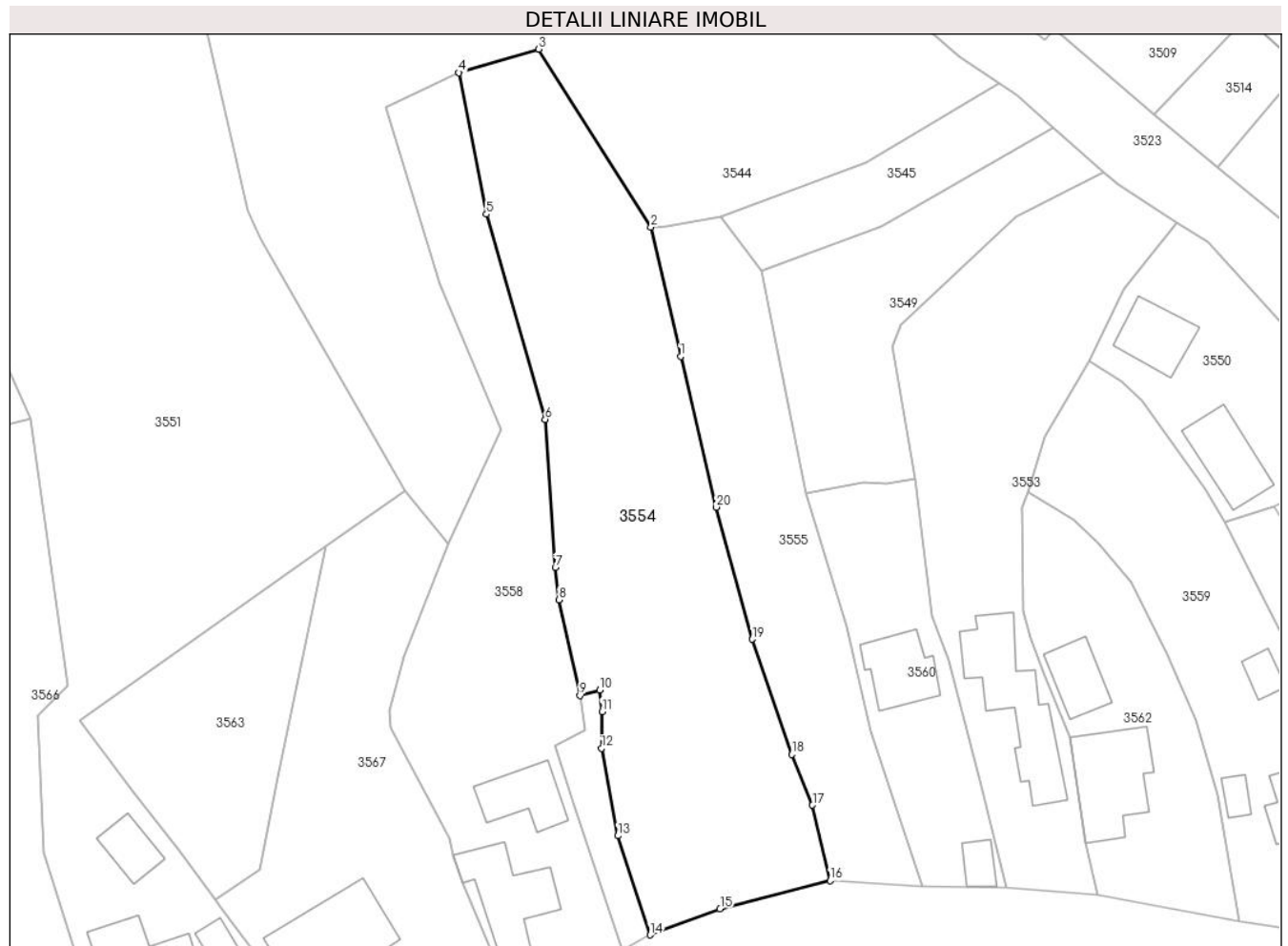
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	827	76	15	-	
2	livada	DA	1.000	76	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.877,408 403.042,578	2	584.873,997 403.057,38	15.19
2	584.873,997 403.057,38	3	584.861,125 403.077,74	24.088
3	584.861,125 403.077,74	4	584.851,979 403.075,046	9.535
4	584.851,979 403.075,046	5	584.855,134 403.058,836	16.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.855,134 403.058,836	6	584.861,876 403.035,35	24.435
6	584.861,876 403.035,35	7	584.863,031 403.018,391	16.998
7	584.863,031 403.018,391	8	584.863,437 403.014,664	3.749
8	584.863,437 403.014,664	9	584.865,835 403.003,706	11.217
9	584.865,835 403.003,706	10	584.868,097 403.004,352	2.352
10	584.868,097 403.004,352	11	584.868,375 403.001,878	2.49
11	584.868,375 403.001,878	12	584.868,338 402.997,678	4.2
12	584.868,338 402.997,678	13	584.870,182 402.987,646	10.2
13	584.870,182 402.987,646	14	584.873,882 402.976,301	11.933
14	584.873,882 402.976,301	15	584.881,927 402.979,306	8.588
15	584.881,927 402.979,306	16	584.894,537 402.982,515	13.012
16	584.894,537 402.982,515	17	584.892,516 402.991,151	8.87
17	584.892,516 402.991,151	18	584.890,17 402.996,96	6.264
18	584.890,17 402.996,96	19	584.885,626 403.010,167	13.967
19	584.885,626 403.010,167	20	584.881,468 403.025,298	15.692
20	584.881,468 403.025,298	1	584.877,408 403.042,578	17.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		805	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

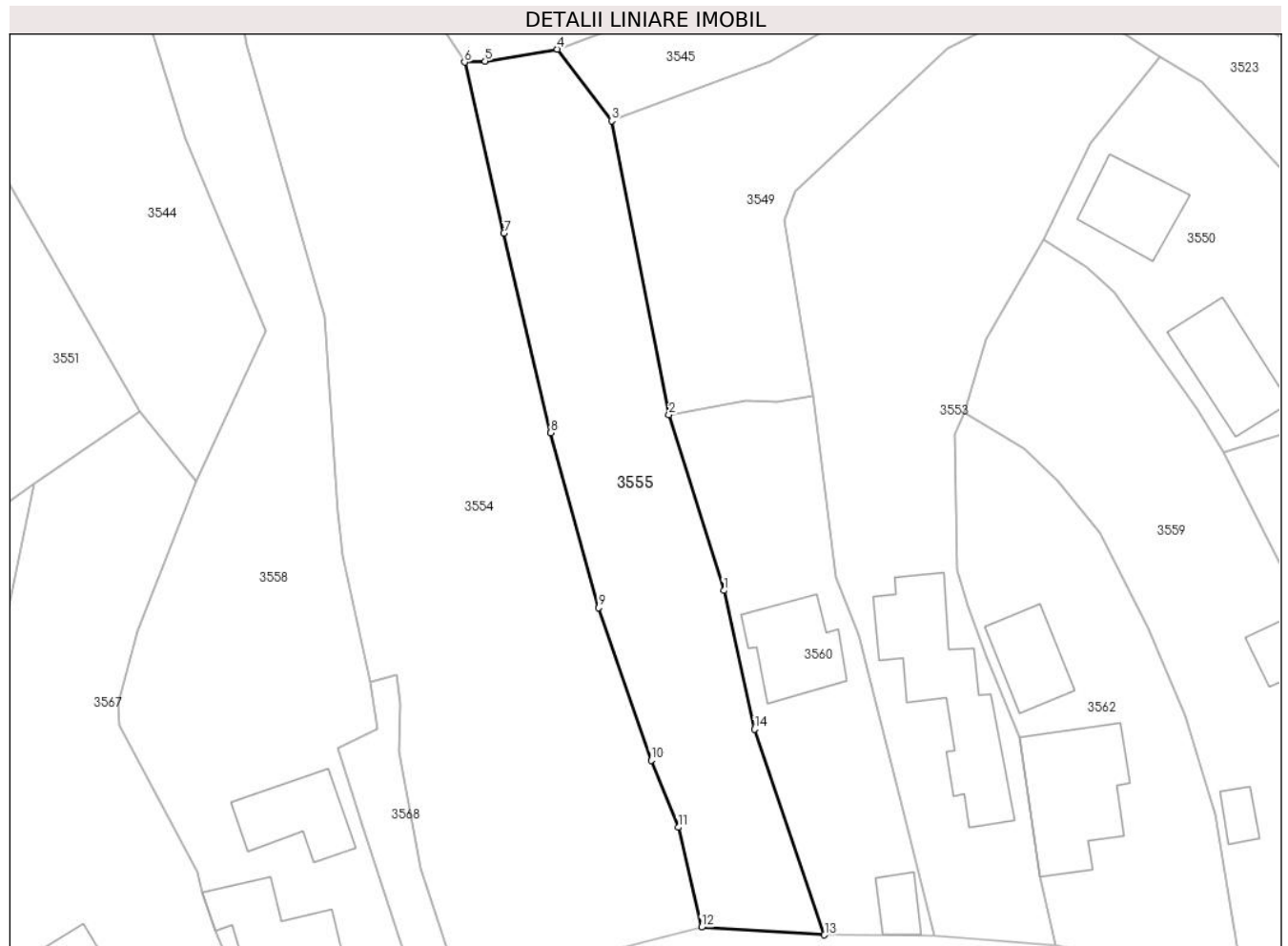
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	805	76	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.896,47 403.011,647	2	584.891,719 403.026,859	15.937
2	584.891,719 403.026,859	3	584.886,736 403.052,297	25.921
3	584.886,736 403.052,297	4	584.882,04 403.058,5	7.78
4	584.882,04 403.058,5	5	584.875,775 403.057,472	6.348
5	584.875,775 403.057,472	6	584.873,997 403.057,38	1.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.873,997 403.057,38	7	584.877,408 403.042,578	15.19
7	584.877,408 403.042,578	8	584.881,468 403.025,298	17.75
8	584.881,468 403.025,298	9	584.885,626 403.010,167	15.692
9	584.885,626 403.010,167	10	584.890,17 402.996,96	13.967
10	584.890,17 402.996,96	11	584.892,516 402.991,151	6.264
11	584.892,516 402.991,151	12	584.894,537 402.982,515	8.87
12	584.894,537 402.982,515	13	584.905,185 402.981,842	10.67
13	584.905,185 402.981,842	14	584.899,137 402.999,641	18.799
14	584.899,137 402.999,641	1	584.896,47 403.011,647	12.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova, T 76 ; CC 38 ; L 39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20555	Din acte: 5.978 Masurata: 5.538	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA DE 412 MP AFERENTA T 76, CC 38/1 DIN TITLUL DE PROPRIETATE NR. 212765/26.06.2017 SE REGASESTE LA ID 3572 CONFORM CVC 2481/16.07.1993

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20555-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova, T 76 ; CC 38 ; CC 38/1 ; L 39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; LOCUINTA
A1.2	20555-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova, T 76 ; CC 38 ; CC 38/1 ; L 39	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA P+M
A1.3	20555-C3	Loc. Gornet, Jud. Prahova, T 76 ; CC 38 ; CC 38/1 ; L 39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7709 / 13/07/2017		
Act Administrativ nr. 212765, din 26/06/2017 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GRIGORESCU CONSTANTIN, - decedat DEFUNCT:Da	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GRIGORESCU CONSTANTIN, - decedat DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

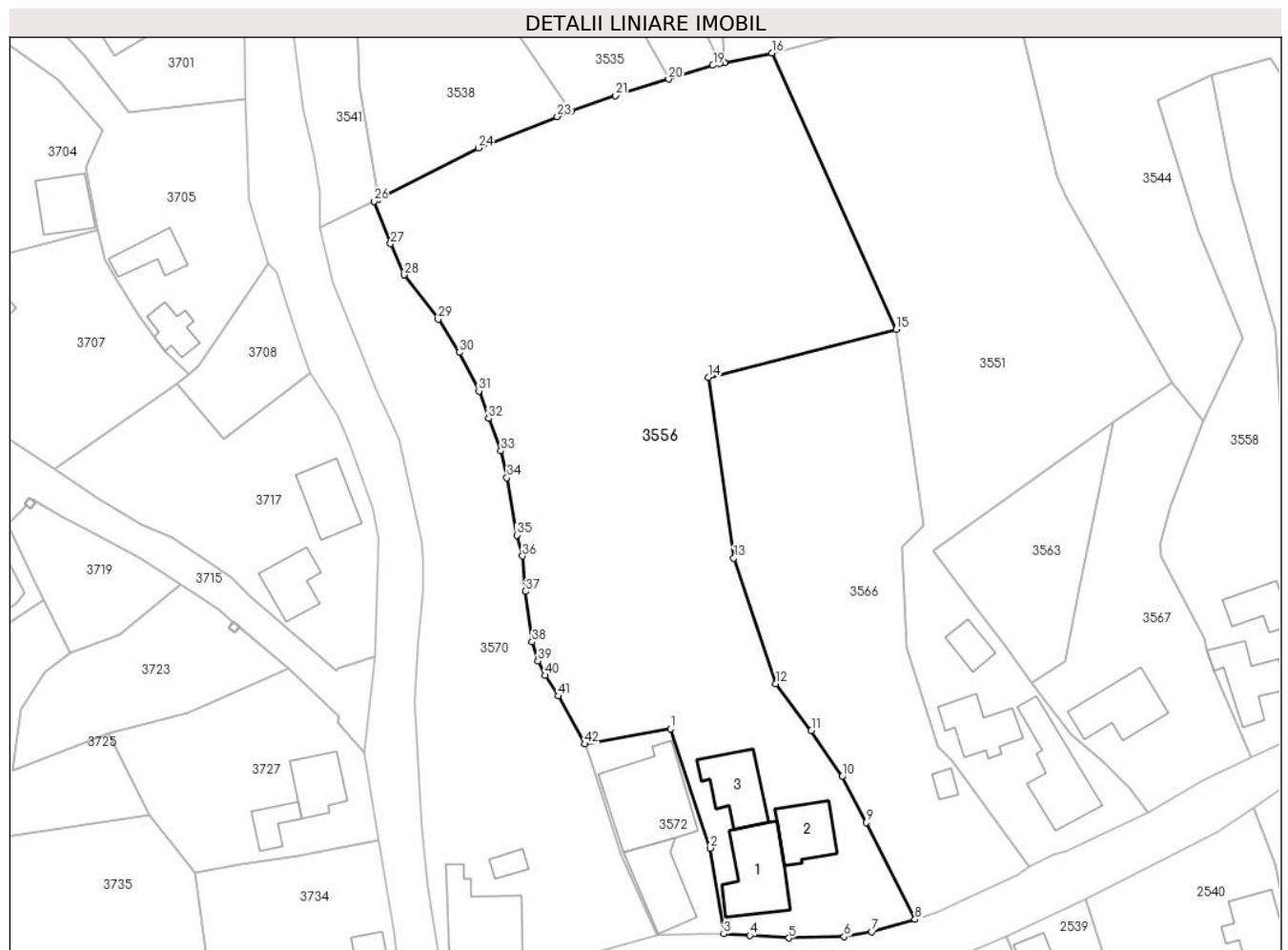
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20555	Din acte: 5.978 Masurata: 5.538	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA DE 412 MP AFERENȚA T 76, CC 38/1 DIN TITLUL DE PROPRIETATE NR. 212765/26.06.2017 SE REGASESTE LA ID 3572 CONFORM CVC 2481/16.07.1993

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.045	76	38	-	
2	livada	DA	4.493	76	39	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20555-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; LOCUINTA
A1.2	20555-C2	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA P+M
A1.3	20555-C3	construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	584.767,63 402.973,196	2	584.773,802 402.954,597	19.596	2	584.773,802 402.954,597	3	584.775,944 402.941,226	13.542	3	584.775,944 402.941,226	4	584.780,01 402.940,98	4.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	584.780,01 402.940,98	5	584.786,096 402.940,588	6.099	5	584.786,096 402.940,588	6	584.794,704 402.940,78	8.61	6	584.794,704 402.940,78	7	584.799,04 402.941,545	4.403
7	584.799,04 402.941,545	8	584.805,758 402.943,476	6.99	8	584.805,758 402.943,476	9	584.798,151 402.958,562	16.89 5	9	584.798,151 402.958,562	10	584.794,421 402.965,737	8.087
10	584.794,421 402.965,737	11	584.789,595 402.972,882	8.622	11	584.789,595 402.972,882	12	584.784,076 402.980,204	9.169	12	584.784,076 402.980,204	13	584.777,52 402.999,784	20.64 9
13	584.777,52 402.999,784	14	584.773,564 403.027,965	28.45 7	14	584.773,564 403.027,965	15	584.802,83 403.035,419	30.2	15	584.802,83 403.035,419	16	584.783,455 403.078,487	47.22 5
16	584.783,455 403.078,487	17	584.776,064 403.077,004	7.538	17	584.776,064 403.077,004	18	584.775,302 403.076,851	0.777	18	584.775,302 403.076,851	19	584.774,24 403.076,56	1.101
19	584.774,24 403.076,56	20	584.767,36 403.074,42	7.205	20	584.767,36 403.074,42	21	584.759,039 403.071,862	8.705	21	584.759,039 403.071,862	22	584.752,136 403.069,436	7.317
22	584.752,136 403.069,436	23	584.750,005 403.068,592	2.292	23	584.750,005 403.068,592	24	584.737,673 403.063,704	13.26 6	24	584.737,673 403.063,704	25	584.722,106 403.055,73	17.49
25	584.722,106 403.055,73	26	584.721,417 403.055,377	0.775	26	584.721,417 403.055,377	27	584.724,009 403.048,781	7.087	27	584.724,009 403.048,781	28	584.726,075 403.043,909	5.292
28	584.726,075 403.043,909	29	584.731,426 403.037,0	8.739	29	584.731,426 403.037,0	30	584.734,735 403.031,835	6.134	30	584.734,735 403.031,835	31	584.737,788 403.025,817	6.748
31	584.737,788 403.025,817	32	584.739,264 403.021,537	4.527	32	584.739,264 403.021,537	33	584.741,204 403.016,464	5.431	33	584.741,204 403.016,464	34	584.742,15 403.012,297	4.273
34	584.742,15 403.012,297	35	584.743,663 403.003,357	9.067	35	584.743,663 403.003,357	36	584.744,548 403.000,103	3.372	36	584.744,548 403.000,103	37	584.745,029 402.994,594	5.53
37	584.745,029 402.994,594	38	584.746,061 402.986,715	7.946	38	584.746,061 402.986,715	39	584.746,992 402.983,751	3.107	39	584.746,992 402.983,751	40	584.748,074 402.981,512	2.487
40	584.748,074 402.981,512	41	584.750,131 402.978,284	3.828	41	584.750,131 402.978,284	42	584.754,237 402.970,814	8.524	42	584.754,237 402.970,814	1	584.767,63 402.973,196	13.60 3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 227 Masurata: 494	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 271, din 10/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLEA A AURELIAN	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MOLEA A AURELIAN	A1.1, A1.2

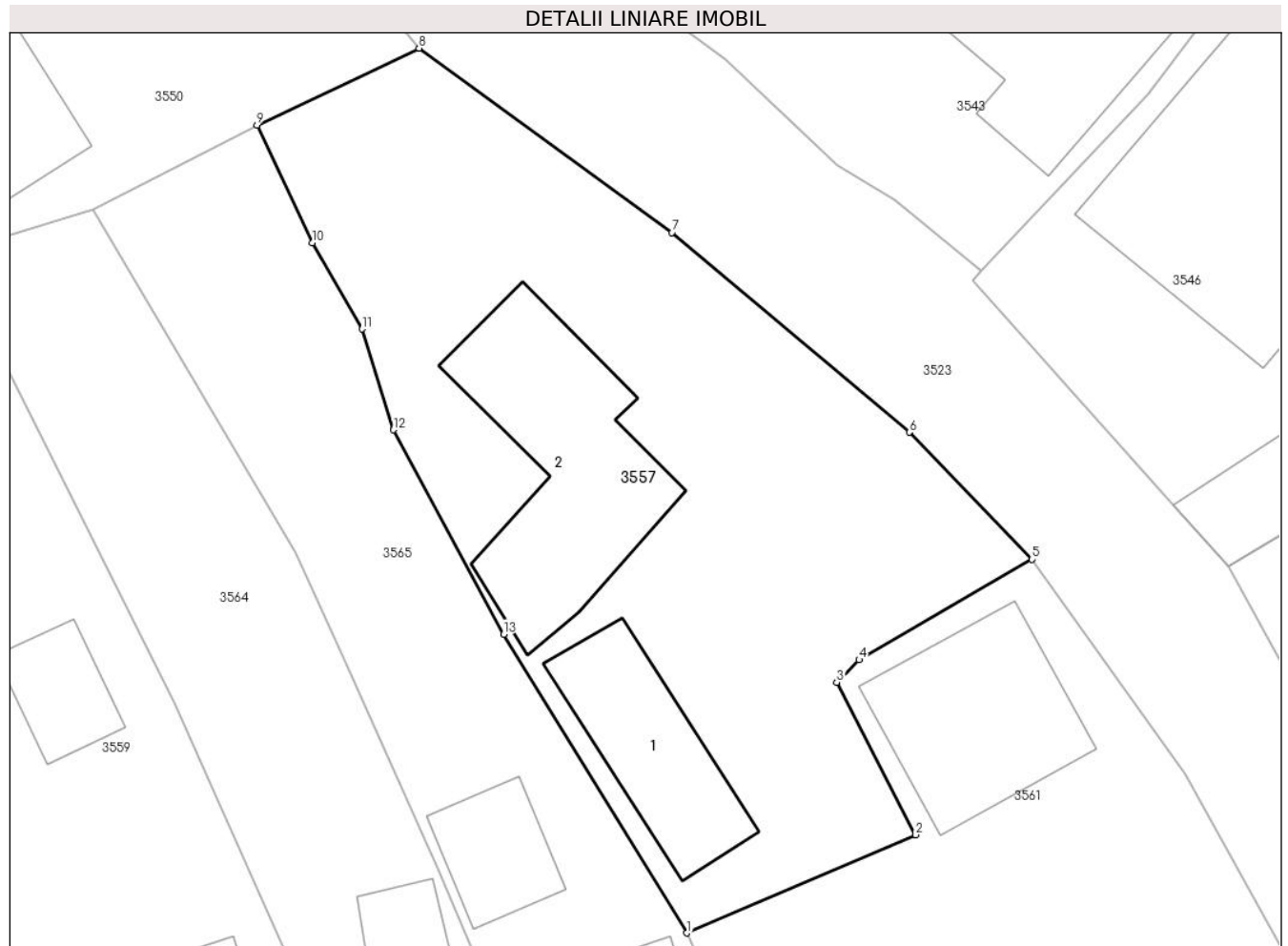
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 227 Masurata: 494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	494	76	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.969,191 402.996,565	2	584.978,294 403.000,473	9.906
2	584.978,294 403.000,473	3	584.975,146 403.006,545	6.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.975,146 403.006,545	4	584.976,042 403.007,438	1.265
4	584.976,042 403.007,438	5	584.982,929 403.011,439	7.965
5	584.982,929 403.011,439	6	584.978,041 403.016,494	7.032
6	584.978,041 403.016,494	7	584.968,59 403.024,441	12.348
7	584.968,59 403.024,441	8	584.958,525 403.031,78	12.456
8	584.958,525 403.031,78	9	584.952,067 403.028,719	7.146
9	584.952,067 403.028,719	10	584.954,284 403.024,041	5.177
10	584.954,284 403.024,041	11	584.956,261 403.020,603	3.966
11	584.956,261 403.020,603	12	584.957,505 403.016,587	4.204
12	584.957,505 403.016,587	13	584.961,893 403.008,455	9.24
13	584.961,893 403.008,455	1	584.969,191 402.996,565	13.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.237	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
B11	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

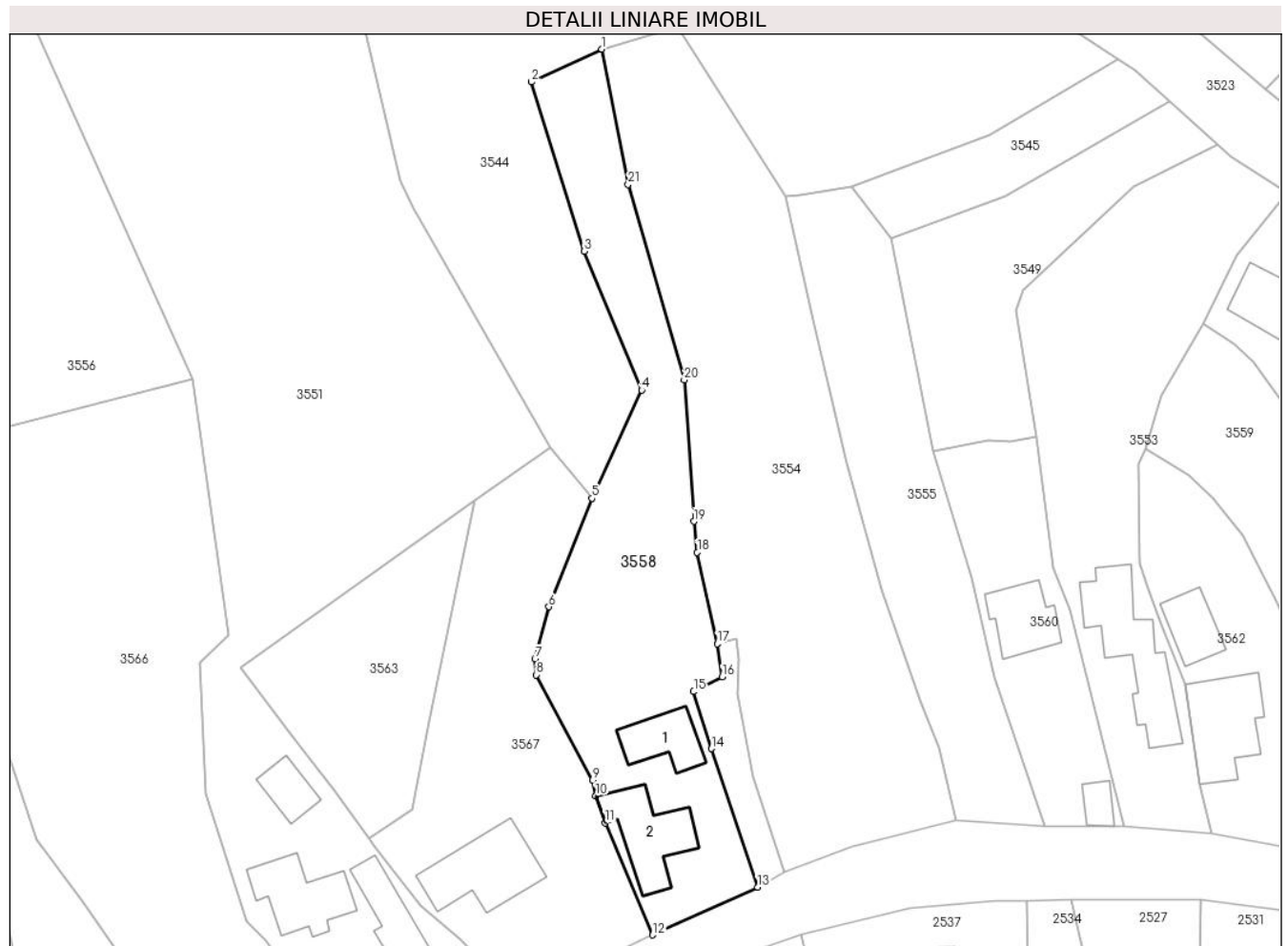
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.237	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	600	76	32	-	
2	arabil	DA	637	76	31	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	80	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; LOCUINTA S+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.851,979 403.075,046	2	584.843,534 403.071,107	9.318	2	584.843,534 403.071,107	3	584.849,852 403.050,809	21.259
3	584.849,852 403.050,809	4	584.856,774 403.034,132	18.056	4	584.856,774 403.034,132	5	584.850,779 403.021,147	14.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.850,779 403.021,147	6	584.845,614 403.008,133	14.001
7	584.843,943 403.001,897	8	584.844,107 402.999,967	1.937
9	584.850,873 402.987,334	10	584.851,24 402.985,479	1.891
11	584.852,393 402.982,233	12	584.858,092 402.968,769	14.62
13	584.870,676 402.974,515	14	584.865,156 402.991,118	17.497
15	584.863,001 402.997,966	16	584.866,432 402.999,717	3.852
17	584.865,835 403.003,706	18	584.863,437 403.014,664	11.217
19	584.863,031 403.018,391	20	584.861,876 403.035,35	16.998
21	584.855,134 403.058,836	1	584.851,979 403.075,046	16.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.845,614 403.008,133	7	584.843,943 403.001,897	6.456
8	584.844,107 402.999,967	9	584.850,873 402.987,334	14.331
10	584.851,24 402.985,479	11	584.852,393 402.982,233	3.445
12	584.858,092 402.968,769	13	584.870,676 402.974,515	13.834
14	584.865,156 402.991,118	15	584.863,001 402.997,966	7.179
16	584.866,432 402.999,717	17	584.865,835 403.003,706	4.033
18	584.863,437 403.014,664	19	584.863,031 403.018,391	3.749
20	584.861,876 403.035,35	21	584.855,134 403.058,836	24.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 410, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23565	Din acte: 853 Masurata: 941	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23565-C1	Loc. Gornet, Nr. 410, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA (Sp+P+M) ; Sc desf. = 197.00 mp ; An constr. - 1999 .
A1.2	23565-C2	Loc. Gornet, Nr. 410, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 12.00 mp ; An constr. - 1999 .
A1.3	23565-C3	Loc. Gornet, Nr. 410, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 16.00 mp ; An constr. - 1962 .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17749 / 17/06/2024		
Act Administrativ nr. 2806, din 11/06/2024 emis de Primaria Comunei Gornet (act notarial nr 1336 din 14.04.1993, emis de fostul NOTARIAT DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE transcris sub nr.745/1993;act notarial nr 524 din 12.06.2024, emis de NP Calin Mirela;act notarial nr 227 din 28.01.1998, emis de NP Minea Octavian transcris sub nr.231/02.02.1998;act administrativ nr 2811 din 11.06.2024, emis de Primaria Comunei Gornet;act administrativ nr 2808 din 11.06.2024, emis de Primaria Comunei Gornet);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare și întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IONITA IOAN 2) IONITA EUGENIA, soti, ca bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de întreținere și extindere, mod dobândire convenție și, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) IONITA IOAN 2) IONITA EUGENIA, soti, ca bun comun	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) IONITA IOAN 2) IONITA EUGENIA, soti, ca bun comun	A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IONITA IOAN 2) IONITA EUGENIA, soti, ca bun comun	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23565	Din acte: 853 Masurata: 941	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	514	76	26	-	
2	arabil	DA	427	76	26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23565-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construită la sol:91 mp; LOCUINTA (Sp+P+M) ; Sc desf. = 197.00 mp ; An constr. - 1999 .
A1.2	23565-C2	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:12 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 12.00 mp ; An constr. - 1999 .
A1.3	23565-C3	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 16.00 mp ; An constr. - 1962 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.941,461 402.977,852	2	584.957,387 402.975,309	16.128
2	584.957,387 402.975,309	3	584.953,105 402.996,05	21.178
3	584.953,105 402.996,05	4	584.948,781 403.005,71	10.584
4	584.948,781 403.005,71	5	584.939,814 403.023,595	20.007
5	584.939,814 403.023,595	6	584.937,54 403.027,322	4.366
6	584.937,54 403.027,322	7	584.930,34 403.037,484	12.454
7	584.930,34 403.037,484	8	584.927,924 403.039,642	3.239
8	584.927,924 403.039,642	9	584.924,189 403.042,056	4.447
9	584.924,189 403.042,056	10	584.919,135 403.033,379	10.041
10	584.919,135 403.033,379	11	584.917,292 403.027,031	6.61
11	584.917,292 403.027,031	12	584.922,499 403.023,918	6.067
12	584.922,499 403.023,918	13	584.925,404 403.021,131	4.026
13	584.925,404 403.021,131	14	584.929,031 403.016,668	5.751
14	584.929,031 403.016,668	15	584.933,187 403.008,447	9.212
15	584.933,187 403.008,447	16	584.936,486 403.000,832	8.299
16	584.936,486 403.000,832	17	584.939,013 402.992,293	8.905
17	584.939,013 402.992,293	1	584.941,461 402.977,852	14.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		498	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	498	76	28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.904,241 403.028,493	2	584.901,058 403.027,955	3.228
2	584.901,058 403.027,955	3	584.898,388 403.028,107	2.674
3	584.898,388 403.028,107	4	584.891,719 403.026,859	6.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.891,719 403.026,859	5	584.896,47 403.011,647	15.937
5	584.896,47 403.011,647	6	584.899,137 402.999,641	12.299
6	584.899,137 402.999,641	7	584.905,185 402.981,842	18.799
7	584.905,185 402.981,842	8	584.914,734 402.981,769	9.549
8	584.914,734 402.981,769	9	584.911,801 402.993,384	11.98
9	584.911,801 402.993,384	10	584.908,166 403.007,783	14.85
10	584.908,166 403.007,783	11	584.906,228 403.012,77	5.35
11	584.906,228 403.012,77	1	584.904,241 403.028,493	15.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 210 Masurata: 228	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 58, din 01/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIRCA ELENA	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) FIRCA ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

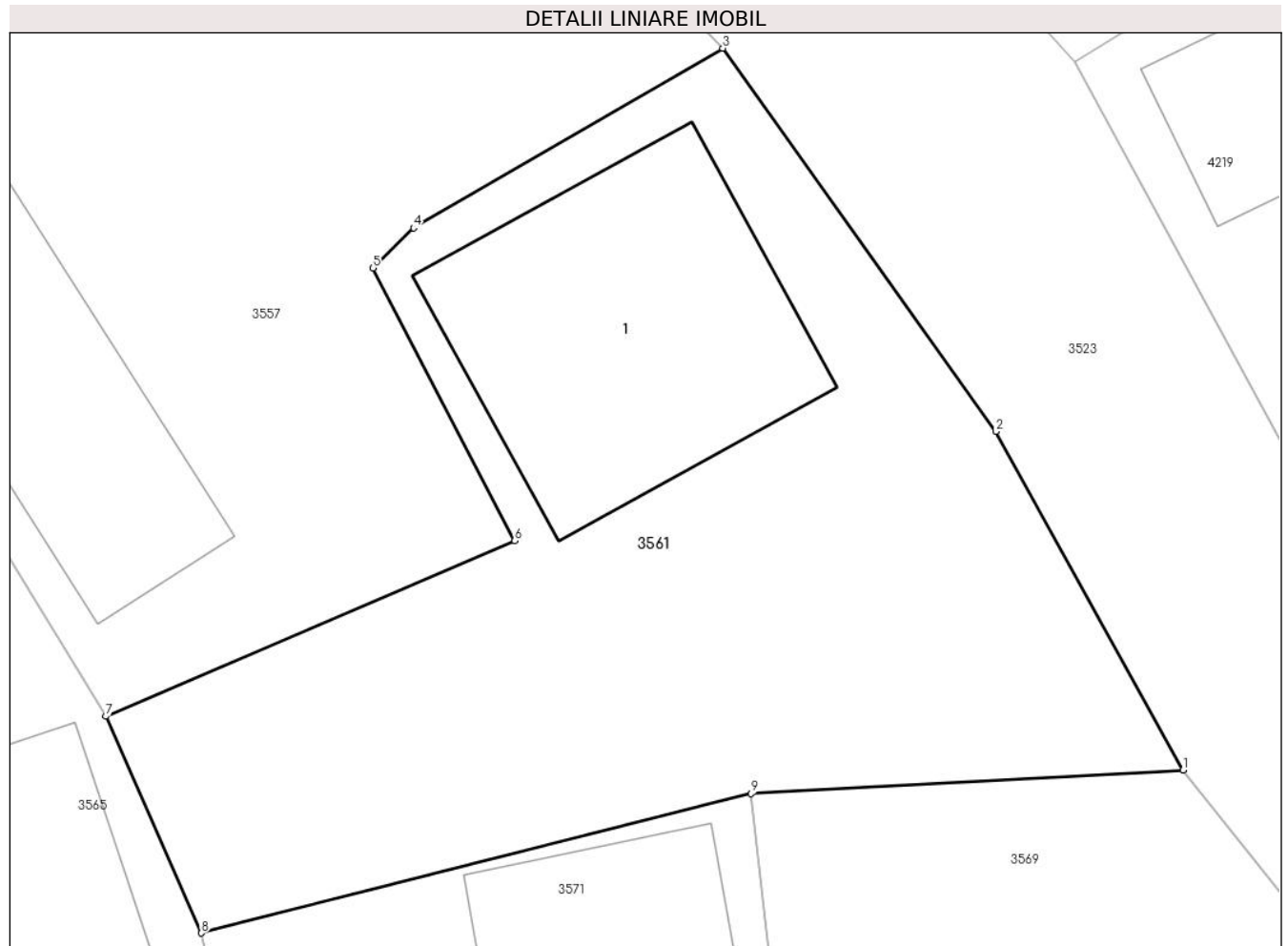
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 210 Masurata: 228	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	228	66	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.993,183 402.995,368	2	584.989,016 403.002,906	8.613
2	584.989,016 403.002,906	3	584.982,929 403.011,439	10.482
3	584.982,929 403.011,439	4	584.976,042 403.007,438	7.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.976,042 403.007,438	5	584.975,146 403.006,545	1.265
5	584.975,146 403.006,545	6	584.978,294 403.000,473	6.84
6	584.978,294 403.000,473	7	584.969,191 402.996,565	9.906
7	584.969,191 402.996,565	8	584.971,316 402.991,741	5.271
8	584.971,316 402.991,741	9	584.983,56 402.994,846	12.631
9	584.983,56 402.994,846	1	584.993,183 402.995,368	9.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 628 Masurata: 644	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 35584, din 18/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ZANFIR V CONSTANTINA	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ZANFIR V CONSTANTINA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 628 Masurata: 644	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	644	76	27	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.917,579 403.010,306	2	584.919,228 403.006,011	4.6
2	584.919,228 403.006,011	3	584.922,081 402.998,894	7.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.922,081 402.998,894	4	584.923,869 402.986,826	12.2
4	584.923,869 402.986,826	5	584.925,224 402.980,955	6.026
5	584.925,224 402.980,955	6	584.941,461 402.977,852	16.53
6	584.941,461 402.977,852	7	584.939,013 402.992,293	14.647
7	584.939,013 402.992,293	8	584.936,486 403.000,832	8.905
8	584.936,486 403.000,832	9	584.933,187 403.008,447	8.299
9	584.933,187 403.008,447	10	584.929,031 403.016,668	9.212
10	584.929,031 403.016,668	11	584.925,404 403.021,131	5.751
11	584.925,404 403.021,131	12	584.922,499 403.023,918	4.026
12	584.922,499 403.023,918	13	584.917,292 403.027,031	6.067
13	584.917,292 403.027,031	14	584.916,508 403.025,199	1.993
14	584.916,508 403.025,199	15	584.916,65 403.013,4	11.8
15	584.916,65 403.013,4	1	584.917,579 403.010,306	3.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		523	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 302, din 27/07/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLEA VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

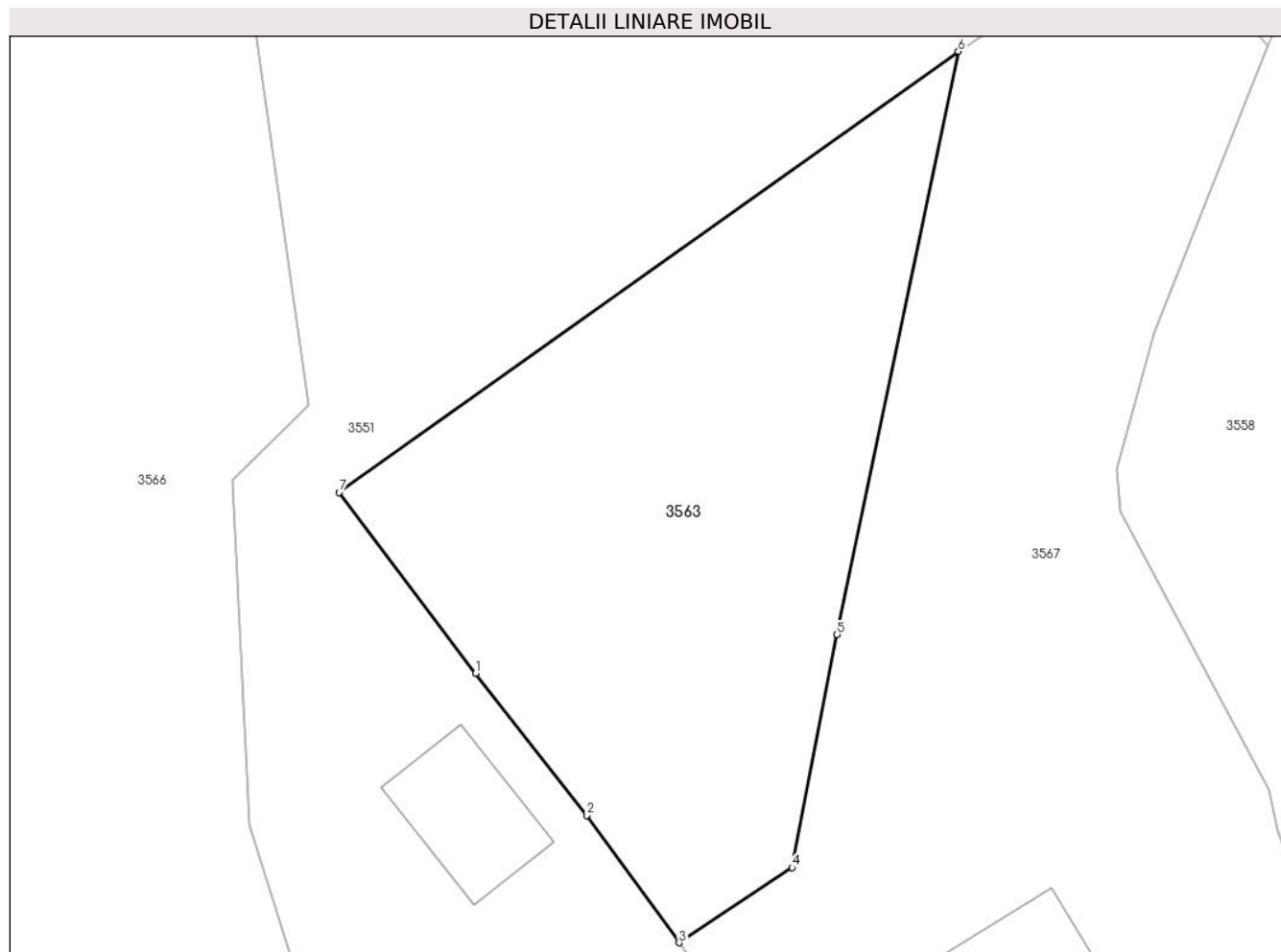
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	523	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	523	76	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.814,724 402.992,61	2	584.819,779 402.986,149	8.204
2	584.819,779 402.986,149	3	584.823,986 402.980,36	7.156
3	584.823,986 402.980,36	4	584.829,129 402.983,781	6.177
4	584.829,129 402.983,781	5	584.831,184 402.994,37	10.786
5	584.831,184 402.994,37	6	584.836,697 403.020,892	27.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.836,697 403.020,892	7	584.808,512 403.000,837	34.592
7	584.808,512 403.000,837	1	584.814,724 402.992,61	10.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 409, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 349 Masurata: 391	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Nr. 409, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 35583, din 18/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PUIA AURELIA	A1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PUIA AURELIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 349 Masurata: 391	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	391	76	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.957,387 402.975,309	2	584.965,668 402.973,156	8.556
2	584.965,668 402.973,156	3	584.965,167 402.977,661	4.533
3	584.965,167 402.977,661	4	584.963,317 402.987,363	9.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.963,317 402.987,363	5	584.961,642 402.993,614	6.472
5	584.961,642 402.993,614	6	584.959,266 402.999,166	6.038
6	584.959,266 402.999,166	7	584.955,56 403.007,392	9.023
7	584.955,56 403.007,392	8	584.953,626 403.011,685	4.708
8	584.953,626 403.011,685	9	584.945,518 403.025,348	15.888
9	584.945,518 403.025,348	10	584.939,814 403.023,595	5.967
10	584.939,814 403.023,595	11	584.948,781 403.005,71	20.007
11	584.948,781 403.005,71	12	584.953,105 402.996,05	10.584
12	584.953,105 402.996,05	1	584.957,387 402.975,309	21.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:71

Nr. cadastral vechi:135

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20440	Din acte: 439 Masurata: 440	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20440-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA P+M
A1.2	20440-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1379 / 30/08/2004		
Act Notarial nr. 2494, din 09/08/2004 emis de B.N.P. Asociati Lupu Marian si Lupu Maria Luiza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PARFENE ELENA , necasatorita <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 71)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PARFENE ELENA , necasatorita	A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PARFENE ELENA , necasatorita	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20440	Din acte: 439 Masurata: 440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	440	76	24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20440-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA P+M
A1.2	20440-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.965,668 402.973,156	2	584.974,821 402.971,763	9.259
2	584.974,821 402.971,763	3	584.971,461 402.991,056	19.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.971,461 402.991,056	4	584.971,316 402.991,741	0.7
4	584.971,316 402.991,741	5	584.969,191 402.996,565	5.271
5	584.969,191 402.996,565	6	584.961,893 403.008,455	13.951
6	584.961,893 403.008,455	7	584.957,505 403.016,587	9.24
7	584.957,505 403.016,587	8	584.956,261 403.020,603	4.204
8	584.956,261 403.020,603	9	584.954,284 403.024,041	3.966
9	584.954,284 403.024,041	10	584.952,067 403.028,719	5.177
10	584.952,067 403.028,719	11	584.945,518 403.025,348	7.366
11	584.945,518 403.025,348	12	584.953,626 403.011,685	15.888
12	584.953,626 403.011,685	13	584.955,56 403.007,392	4.708
13	584.955,56 403.007,392	14	584.959,266 402.999,166	9.023
14	584.959,266 402.999,166	15	584.961,642 402.993,614	6.038
15	584.961,642 402.993,614	16	584.963,317 402.987,363	6.472
16	584.963,317 402.987,363	17	584.965,167 402.977,661	9.877
17	584.965,167 402.977,661	1	584.965,668 402.973,156	4.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23542	2.081	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23542-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; An construire: 1970

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4543 / 09/02/2024		
Act Notarial nr. 160, din 06/02/2024 emis de N.P. Iancu Laura Ioana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23542 a imobilului cu numarul cadastral 23542 / UAT Gornet, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21901 inscris in cartea funciara 21901;	A1
4546 / 09/02/2024		
Act Notarial nr. 160, din 06/02/2024 emis de N.P. Iancu Laura Ioana;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GRIGORESCU MIHAI	A1
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GRIGORESCU MIHAI	A1.1

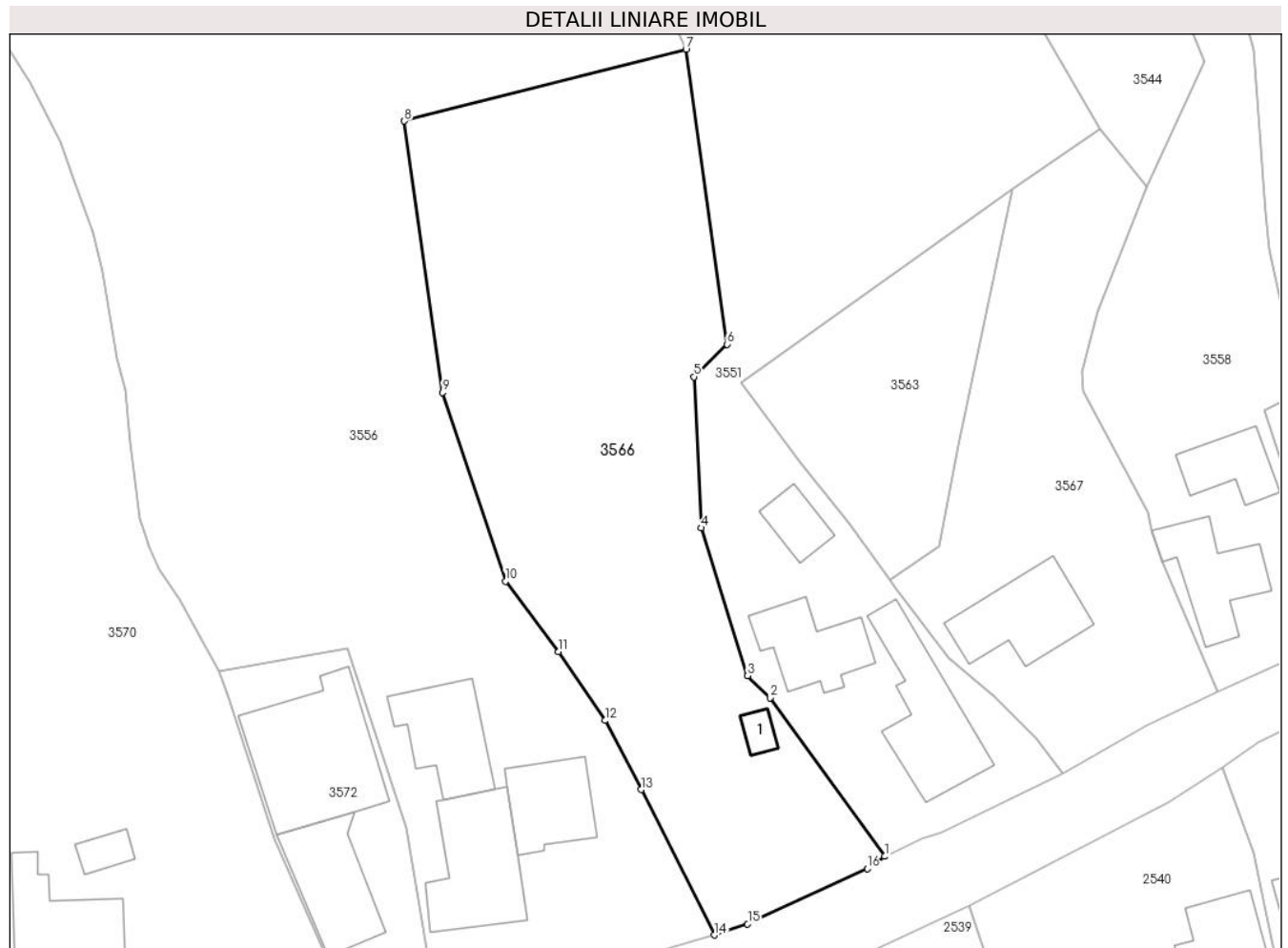
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23542	2.081	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	647	76	36	-	
2	livada	DA	1.434	76	37	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23542-C1	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; An construire: 1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.823,471 402.951,636	2	584.811,576 402.968,103	20.313
2	584.811,576 402.968,103	3	584.809,246 402.970,39	3.265
3	584.809,246 402.970,39	4	584.804,433 402.985,737	16.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.804,433 402.985,737	5	584.803,65 403.001,41	15.692
5	584.803,65 403.001,41	6	584.807,111 403.004,797	4.843
6	584.807,111 403.004,797	7	584.802,83 403.035,419	30.92
7	584.802,83 403.035,419	8	584.773,564 403.027,965	30.2
8	584.773,564 403.027,965	9	584.777,52 402.999,784	28.457
9	584.777,52 402.999,784	10	584.784,076 402.980,204	20.649
10	584.784,076 402.980,204	11	584.789,595 402.972,882	9.169
11	584.789,595 402.972,882	12	584.794,421 402.965,737	8.622
12	584.794,421 402.965,737	13	584.798,151 402.958,562	8.087
13	584.798,151 402.958,562	14	584.805,758 402.943,476	16.895
14	584.805,758 402.943,476	15	584.809,243 402.944,617	3.667
15	584.809,243 402.944,617	16	584.821,701 402.950,347	13.712
16	584.821,701 402.950,347	1	584.823,471 402.951,636	2.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.085	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.085	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	76	33	-	
2	arabil	DA	485	76	33	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA S+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.834,915 402.968,172	2	584.839,302 402.963,843	6.163
2	584.839,302 402.963,843	3	584.842,038 402.960,196	4.559
3	584.842,038 402.960,196	4	584.850,742 402.965,176	10.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.850,742 402.965,176	5	584.858,092 402.968,769	8.181
5	584.858,092 402.968,769	6	584.852,393 402.982,233	14.62
6	584.852,393 402.982,233	7	584.851,24 402.985,479	3.445
7	584.851,24 402.985,479	8	584.850,873 402.987,334	1.891
8	584.850,873 402.987,334	9	584.844,107 402.999,967	14.331
9	584.844,107 402.999,967	10	584.843,943 403.001,897	1.937
10	584.843,943 403.001,897	11	584.845,614 403.008,133	6.456
11	584.845,614 403.008,133	12	584.850,779 403.021,147	14.001
12	584.850,779 403.021,147	13	584.845,847 403.027,176	7.789
13	584.845,847 403.027,176	14	584.836,697 403.020,892	11.1
14	584.836,697 403.020,892	15	584.831,184 402.994,37	27.089
15	584.831,184 402.994,37	16	584.829,129 402.983,781	10.786
16	584.829,129 402.983,781	17	584.823,986 402.980,36	6.177
17	584.823,986 402.980,36	18	584.824,574 402.979,55	1.001
18	584.824,574 402.979,55	19	584.830,157 402.972,256	9.185
19	584.830,157 402.972,256	1	584.834,915 402.968,172	6.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		110	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

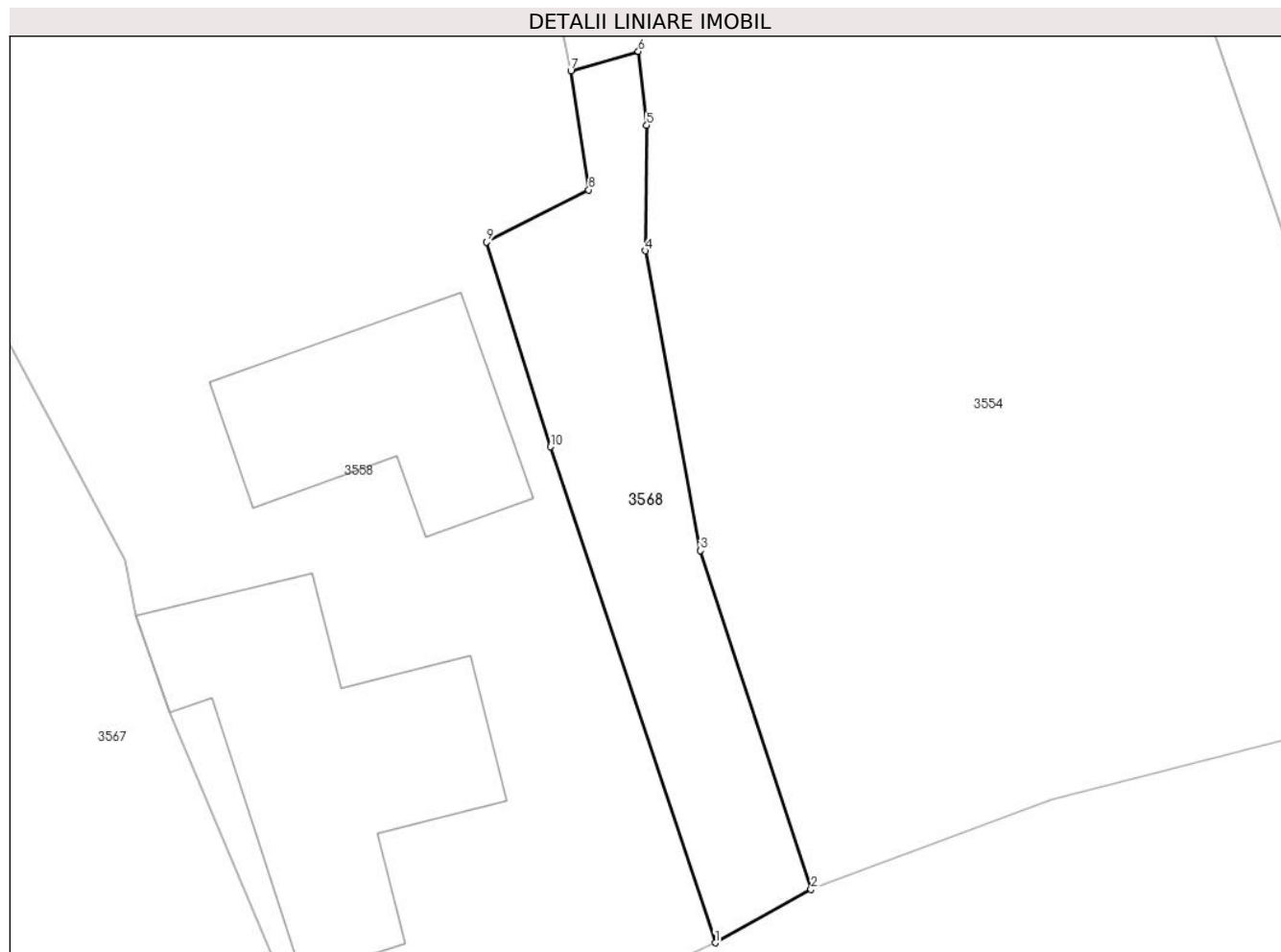
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	110	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	110	76	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.870,676 402.974,515	2	584.873,882 402.976,301	3.67
2	584.873,882 402.976,301	3	584.870,182 402.987,646	11.933
3	584.870,182 402.987,646	4	584.868,338 402.997,678	10.2
4	584.868,338 402.997,678	5	584.868,375 403.001,878	4.2
5	584.868,375 403.001,878	6	584.868,097 403.004,352	2.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.868,097 403.004,352	7	584.865,835 403.003,706	2.352
7	584.865,835 403.003,706	8	584.866,432 402.999,717	4.033
8	584.866,432 402.999,717	9	584.863,001 402.997,966	3.852
9	584.863,001 402.997,966	10	584.865,156 402.991,118	7.179
10	584.865,156 402.991,118	1	584.870,676 402.974,515	17.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		303	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

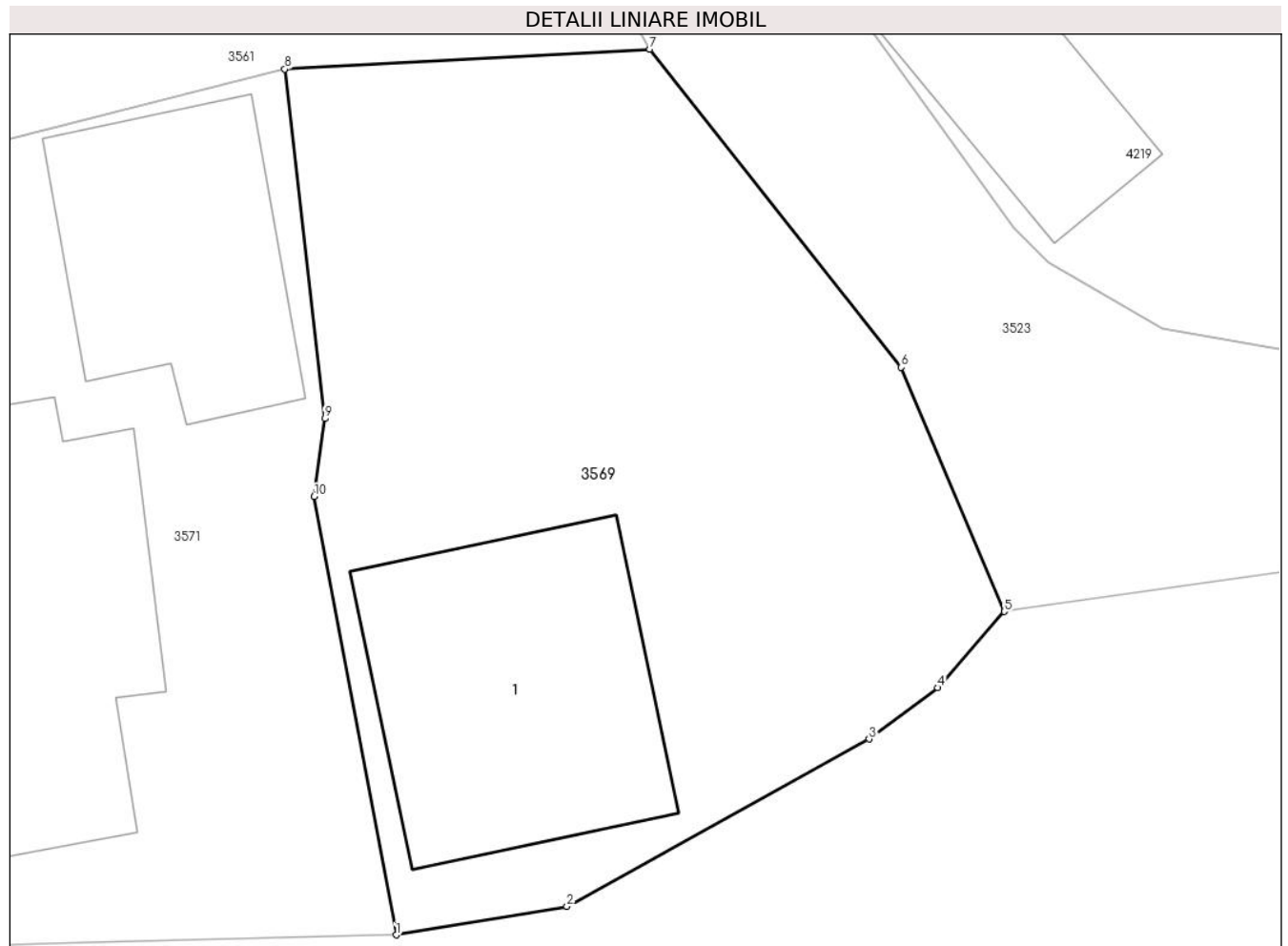
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	303	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	303	76	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.986,495 402.972,057	2	584.990,997 402.972,806	4.564
2	584.990,997 402.972,806	3	584.998,96 402.977,212	9.1
3	584.998,96 402.977,212	4	585.000,772 402.978,561	2.26
4	585.000,772 402.978,561	5	585.002,522 402.980,567	2.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.002,522 402.980,567	6	584.999,805 402.986,998	6.981
6	584.999,805 402.986,998	7	584.993,183 402.995,368	10.673
7	584.993,183 402.995,368	8	584.983,56 402.994,846	9.637
8	584.983,56 402.994,846	9	584.984,613 402.985,644	9.262
9	584.984,613 402.985,644	10	584.984,333 402.983,592	2.071
10	584.984,333 402.983,592	1	584.986,495 402.972,057	11.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 418, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.388 Masurata: 2.391	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Nr. 418, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA S+P
A1.2		Loc. Gornet, Nr. 418, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 278, din 10/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COMANESCU D GHEORGHE 2) COMANESCU D STELIAN 3) COMANESCU D NICOLAE	A1
Act Notarial nr. 273, din 25/08/2021 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) COMANESCU STELIAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

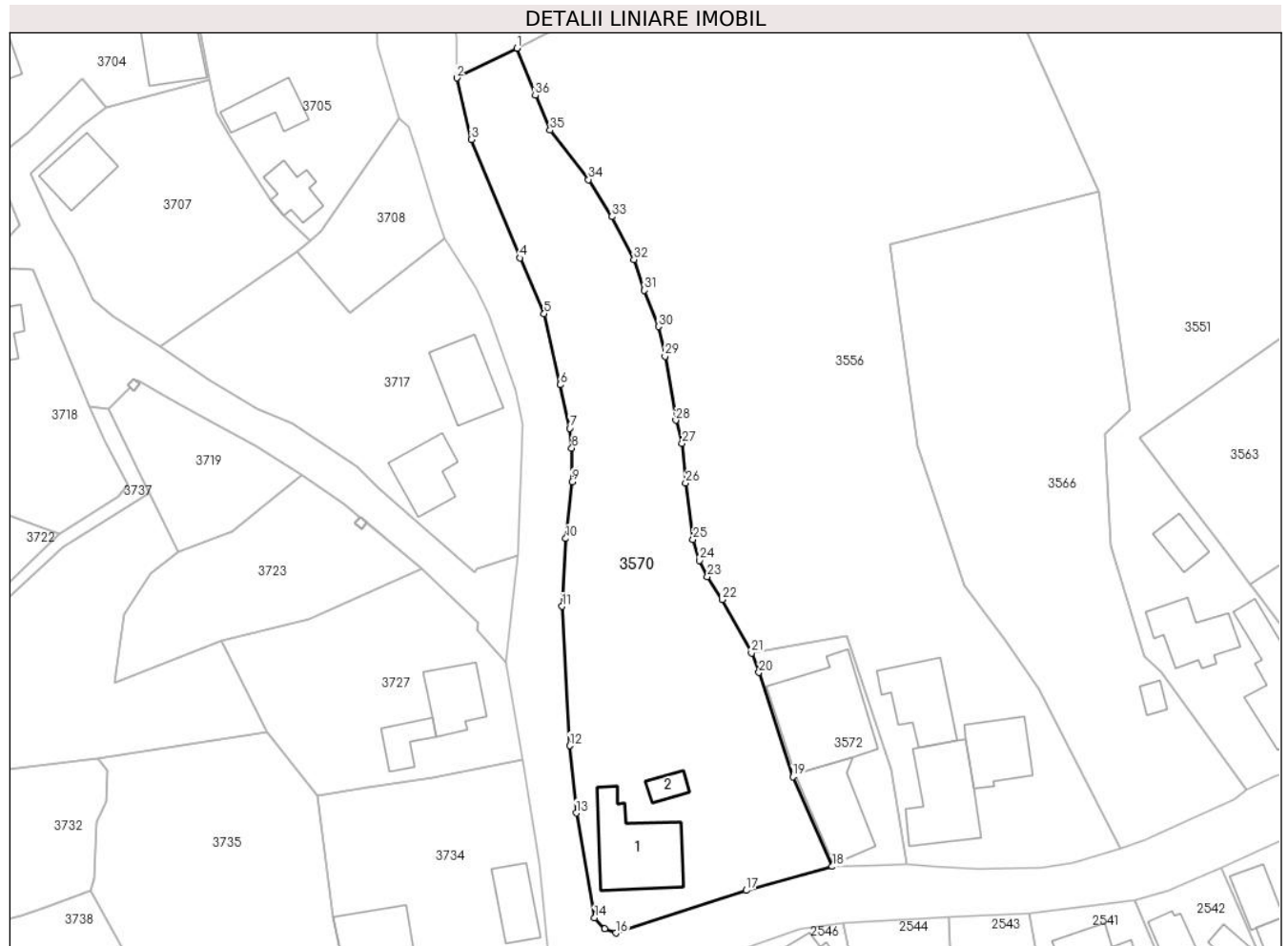
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.388 Masurata: 2.391	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	591	76	40	-	
2	livada	DA	1.800	76	41	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA S+P
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.721,417 403.055,377	2	584.713,001 403.051,225	9.385	2	584.713,001 403.051,225	3	584.715,045 403.042,607	8.857
3	584.715,045 403.042,607	4	584.721,858 403.026,054	17.9	4	584.721,858 403.026,054	5	584.725,245 403.018,258	8.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.725,245 403.018,258	6	584.727,5 403.008,31	10.2	6	584.727,5 403.008,31	7	584.728,819 403.002,252	6.2
7	584.728,819 403.002,252	8	584.729,107 402.999,467	2.8	8	584.729,107 402.999,467	9	584.729,127 402.994,767	4.7
9	584.729,127 402.994,767	10	584.728,27 402.986,813	8.0	10	584.728,27 402.986,813	11	584.727,727 402.977,329	9.5
11	584.727,727 402.977,329	12	584.728,817 402.957,859	19.5	12	584.728,817 402.957,859	13	584.729,721 402.948,442	9.46
13	584.729,721 402.948,442	14	584.732,29 402.933,766	14.9	14	584.732,29 402.933,766	15	584.733,732 402.932,294	2.06
15	584.733,732 402.932,294	16	584.735,246 402.931,665	1.64	16	584.735,246 402.931,665	17	584.753,501 402.937,615	19.2
17	584.753,501 402.937,615	18	584.765,544 402.940,964	12.5	18	584.765,544 402.940,964	19	584.760,006 402.953,5	13.705
19	584.760,006 402.953,5	20	584.755,27 402.968,083	15.333	20	584.755,27 402.968,083	21	584.754,237 402.970,814	2.92
21	584.754,237 402.970,814	22	584.750,131 402.978,284	8.524	22	584.750,131 402.978,284	23	584.748,074 402.981,512	3.828
23	584.748,074 402.981,512	24	584.746,992 402.983,751	2.487	24	584.746,992 402.983,751	25	584.746,061 402.986,715	3.107
25	584.746,061 402.986,715	26	584.745,029 402.994,594	7.946	26	584.745,029 402.994,594	27	584.744,548 403.000,103	5.53
27	584.744,548 403.000,103	28	584.743,663 403.003,357	3.372	28	584.743,663 403.003,357	29	584.742,15 403.012,297	9.067
29	584.742,15 403.012,297	30	584.741,204 403.016,464	4.273	30	584.741,204 403.016,464	31	584.739,264 403.021,537	5.431
31	584.739,264 403.021,537	32	584.737,788 403.025,817	4.527	32	584.737,788 403.025,817	33	584.734,735 403.031,835	6.748
33	584.734,735 403.031,835	34	584.731,426 403.037,0	6.134	34	584.731,426 403.037,0	35	584.726,075 403.043,909	8.739
35	584.726,075 403.043,909	36	584.724,009 403.048,781	5.292	36	584.724,009 403.048,781	1	584.721,417 403.055,377	7.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20389	256	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20389-C1	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 66 MP ;;CONSTRUITA IN ANUL 1967 .
A1.2	20389-C2	Loc. Gornet, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 42 MP ;;CONSTRUITA IN ANUL 1972 .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26318 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 2249, din 04/09/2023 emis de NP Lupu Maria Luiza (cerere + chitante);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BARBU GEORGE VALENTIN 2) BARBU ALIS-GEORGETA , soti, ca bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BARBU GEORGE VALENTIN 2) BARBU ALIS-GEORGETA , soti, ca bun comun	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
26318 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 2249, din 04/09/2023 emis de NP Lupu Maria Luiza (cerere + chitante);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA 1) BARBU ION 2) BARBU ELENA	A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate 1) BARBU ION 2) BARBU ELENA	A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20389	256	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	256	76	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20389-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:66 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 66 MP ;; CONSTRUITA IN ANUL 1967 .
A1.2	20389-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:42 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 42 MP ;;CONSTRUITA IN ANUL 1972 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	584.984,333 402.983,592	2	584.984,613 402.985,644	2.071
2	584.984,613 402.985,644	3	584.983,56 402.994,846	9.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.983,56 402.994,846	4	584.971,316 402.991,741	12.631
4	584.971,316 402.991,741	5	584.971,461 402.991,056	0.7
5	584.971,461 402.991,056	6	584.974,821 402.971,763	19.583
6	584.974,821 402.971,763	7	584.977,831 402.971,842	3.011
7	584.977,831 402.971,842	8	584.986,495 402.972,057	8.667
8	584.986,495 402.972,057	1	584.984,333 402.983,592	11.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gornet, Nr. 417A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		412	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gornet, Nr. 417A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; LOCUINTA S+P
A1.2		Loc. Gornet, Nr. 417A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2481, din 16/07/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GRIGORESCU PETRE 2) GRIGORESCU ELENA	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GRIGORESCU PETRE 2) GRIGORESCU ELENA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	412	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	412	76	38/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	165	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; LOCUINTA S+P
A1.2		construcții anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.775,944 402.941,226	2	584.773,802 402.954,597	13.542
2	584.773,802 402.954,597	3	584.767,63 402.973,196	19.596
3	584.767,63 402.973,196	4	584.754,237 402.970,814	13.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.754,237 402.970,814	5	584.755,27 402.968,083	2.92
5	584.755,27 402.968,083	6	584.760,006 402.953,5	15.333
6	584.760,006 402.953,5	7	584.765,544 402.940,964	13.705
7	584.765,544 402.940,964	8	584.771,905 402.941,193	6.365
8	584.771,905 402.941,193	1	584.775,944 402.941,226	4.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cuib, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		690	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

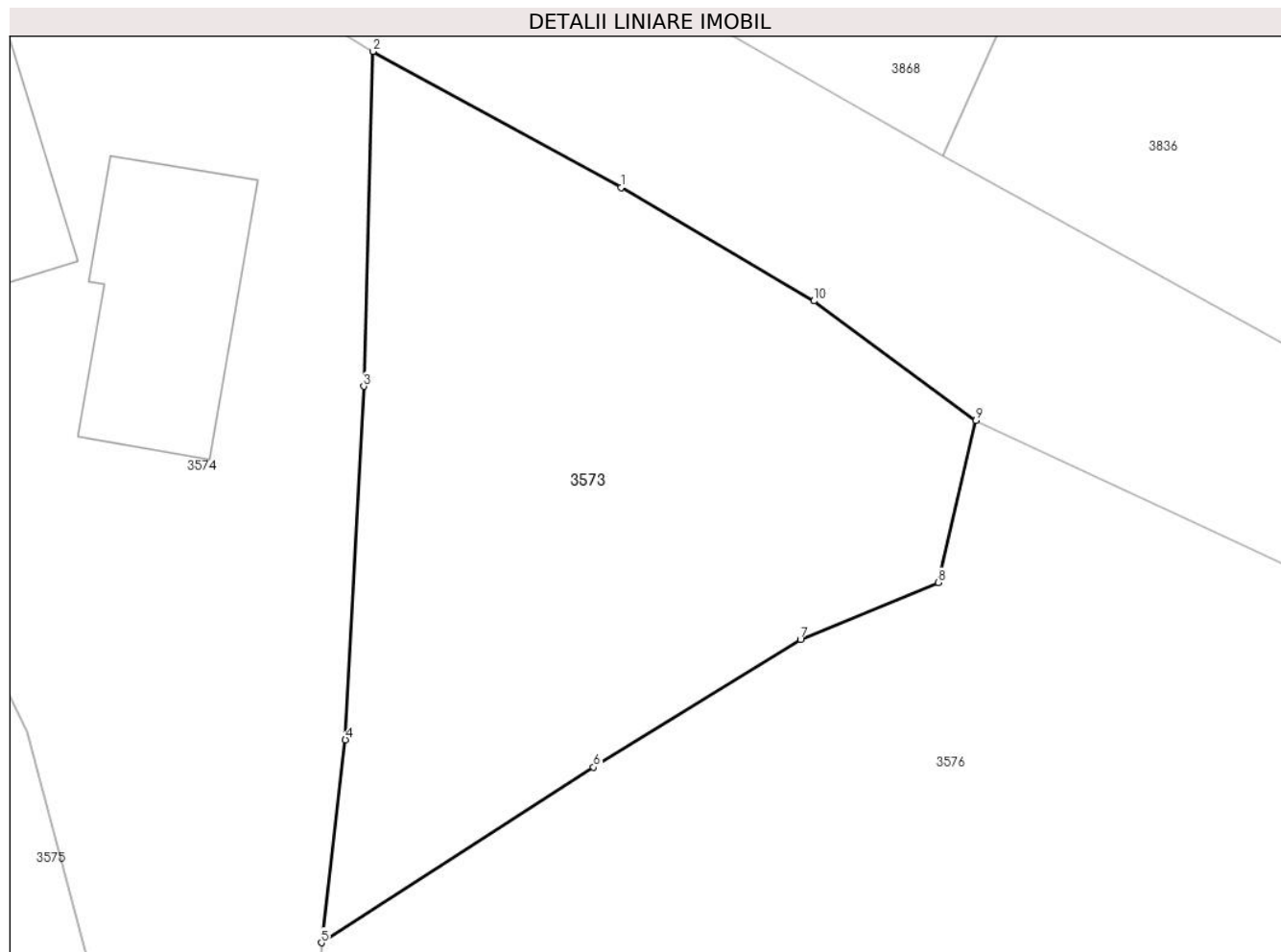
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	690	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.373,336 404.458,319	2	584.361,7 404.464,7	13.27
2	584.361,7 404.464,7	3	584.361,263 404.449,006	15.7
3	584.361,263 404.449,006	4	584.360,406 404.432,428	16.6
4	584.360,406 404.432,428	5	584.359,275 404.422,92	9.575
5	584.359,275 404.422,92	6	584.372,053 404.431,152	15.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.372,053 404.431,152	7	584.381,758 404.437,133	11.4
7	584.381,758 404.437,133	8	584.388,228 404.439,804	7.0
8	584.388,228 404.439,804	9	584.390,0 404.447,4	7.8
9	584.390,0 404.447,4	10	584.382,391 404.453,004	9.45
10	584.382,391 404.453,004	1	584.373,336 404.458,319	10.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cuib, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.095	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

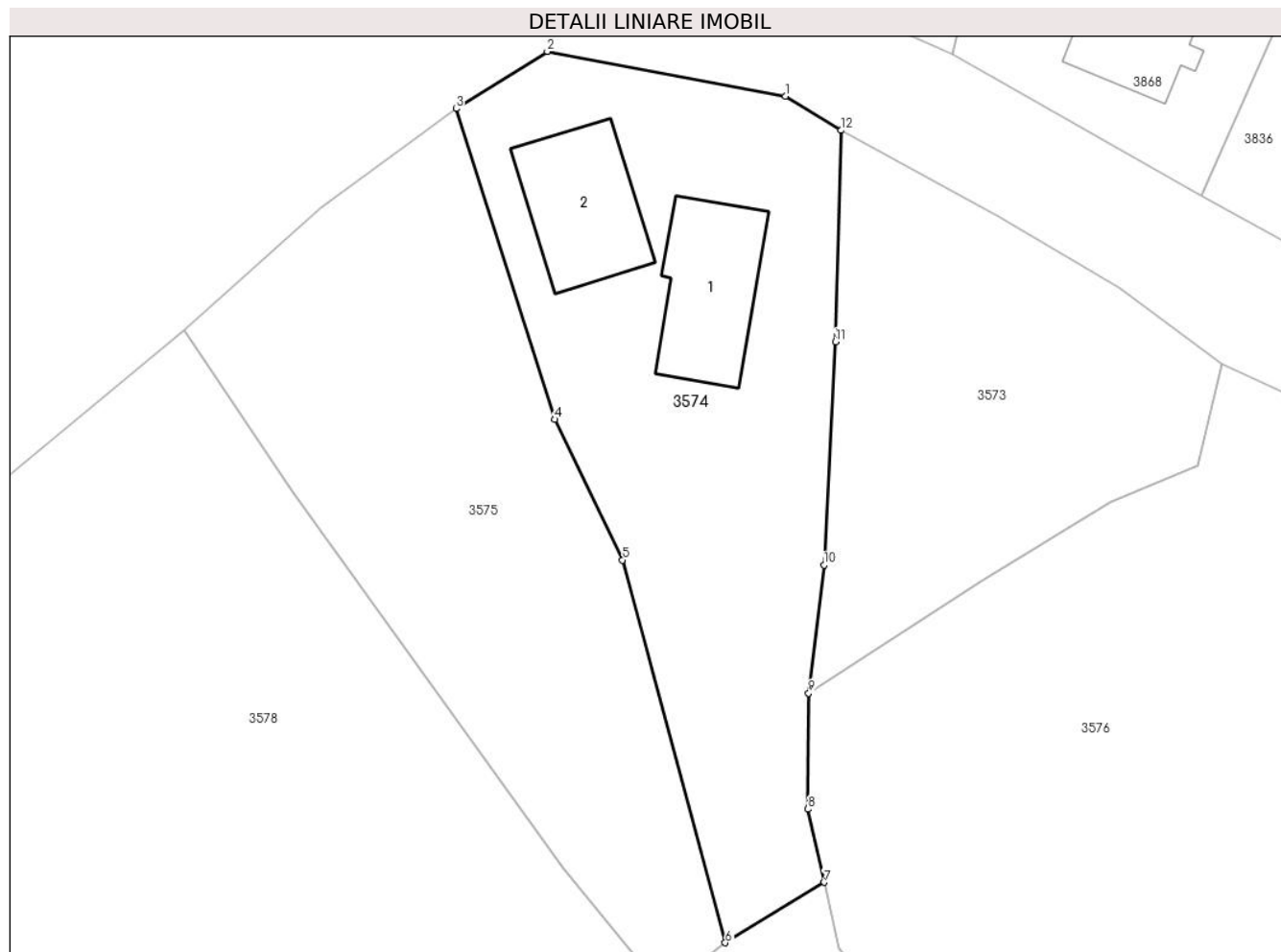
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.095	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	595	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.357,539 404.467,242	2	584.339,848 404.470,563	18.0
2	584.339,848 404.470,563	3	584.333,07 404.466,314	8.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.333,07 404.466,314	4	584.340,399 404.443,25	24.2
4	584.340,399 404.443,25	5	584.345,444 404.432,805	11.6
5	584.345,444 404.432,805	6	584.353,086 404.404,39	29.425
6	584.353,086 404.404,39	7	584.360,434 404.408,874	8.608
7	584.360,434 404.408,874	8	584.359,218 404.414,32	5.581
8	584.359,218 404.414,32	9	584.359,275 404.422,92	8.6
9	584.359,275 404.422,92	10	584.360,406 404.432,428	9.575
10	584.360,406 404.432,428	11	584.361,263 404.449,006	16.6
11	584.361,263 404.449,006	12	584.361,7 404.464,7	15.7
12	584.361,7 404.464,7	1	584.357,539 404.467,242	4.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cuib, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.031	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

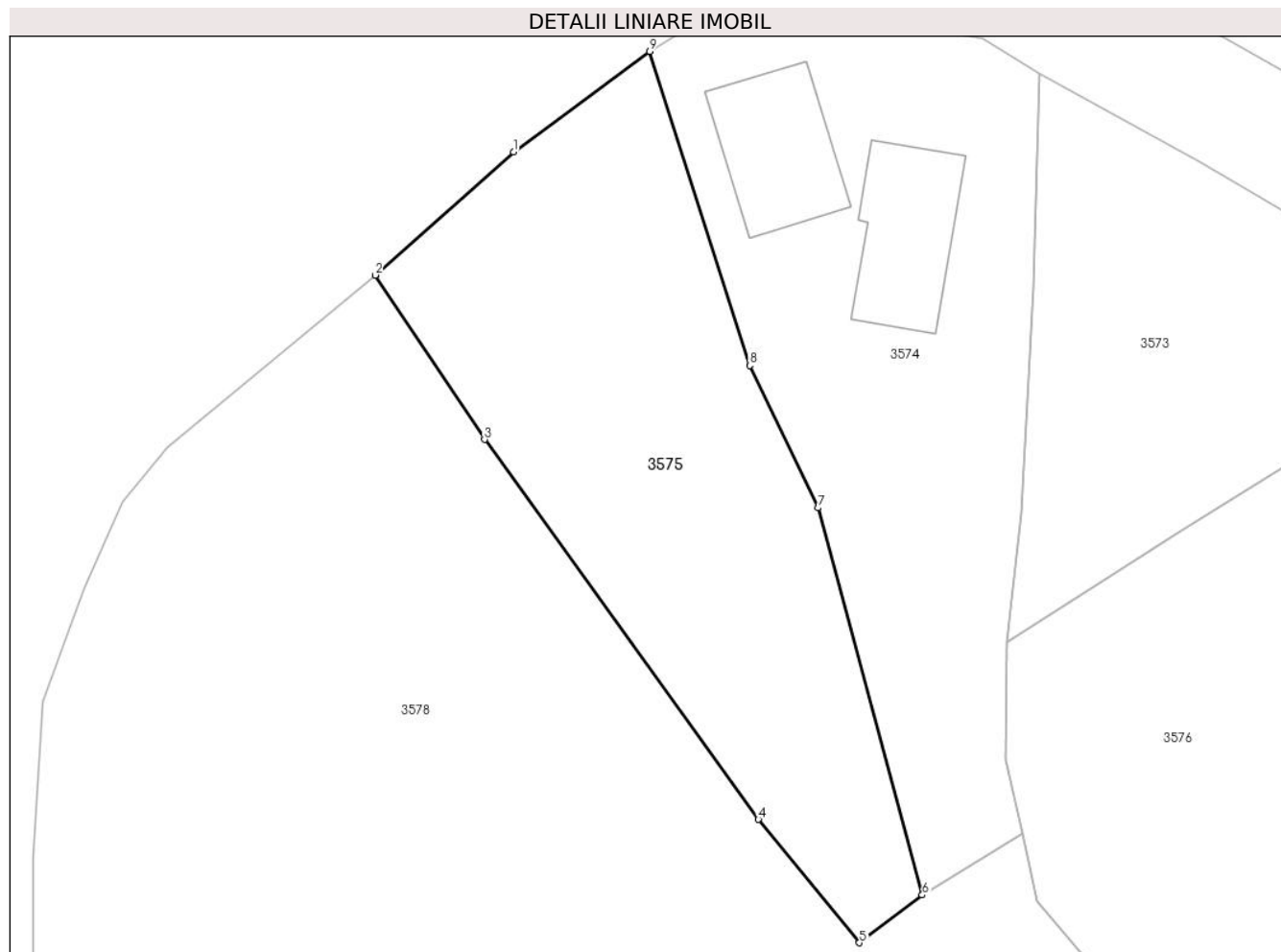
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.031	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.031	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.323,039 404.458,936	2	584.312,88 404.449,894	13.6
2	584.312,88 404.449,894	3	584.320,914 404.437,824	14.5
3	584.320,914 404.437,824	4	584.341,045 404.409,93	34.4
4	584.341,045 404.409,93	5	584.348,466 404.400,884	11.7
5	584.348,466 404.400,884	6	584.353,086 404.404,39	5.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.353,086 404.404,39	7	584.345,444 404.432,805	29.425
7	584.345,444 404.432,805	8	584.340,399 404.443,25	11.6
8	584.340,399 404.443,25	9	584.333,07 404.466,314	24.2
9	584.333,07 404.466,314	1	584.323,039 404.458,936	12.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cuib, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.847	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

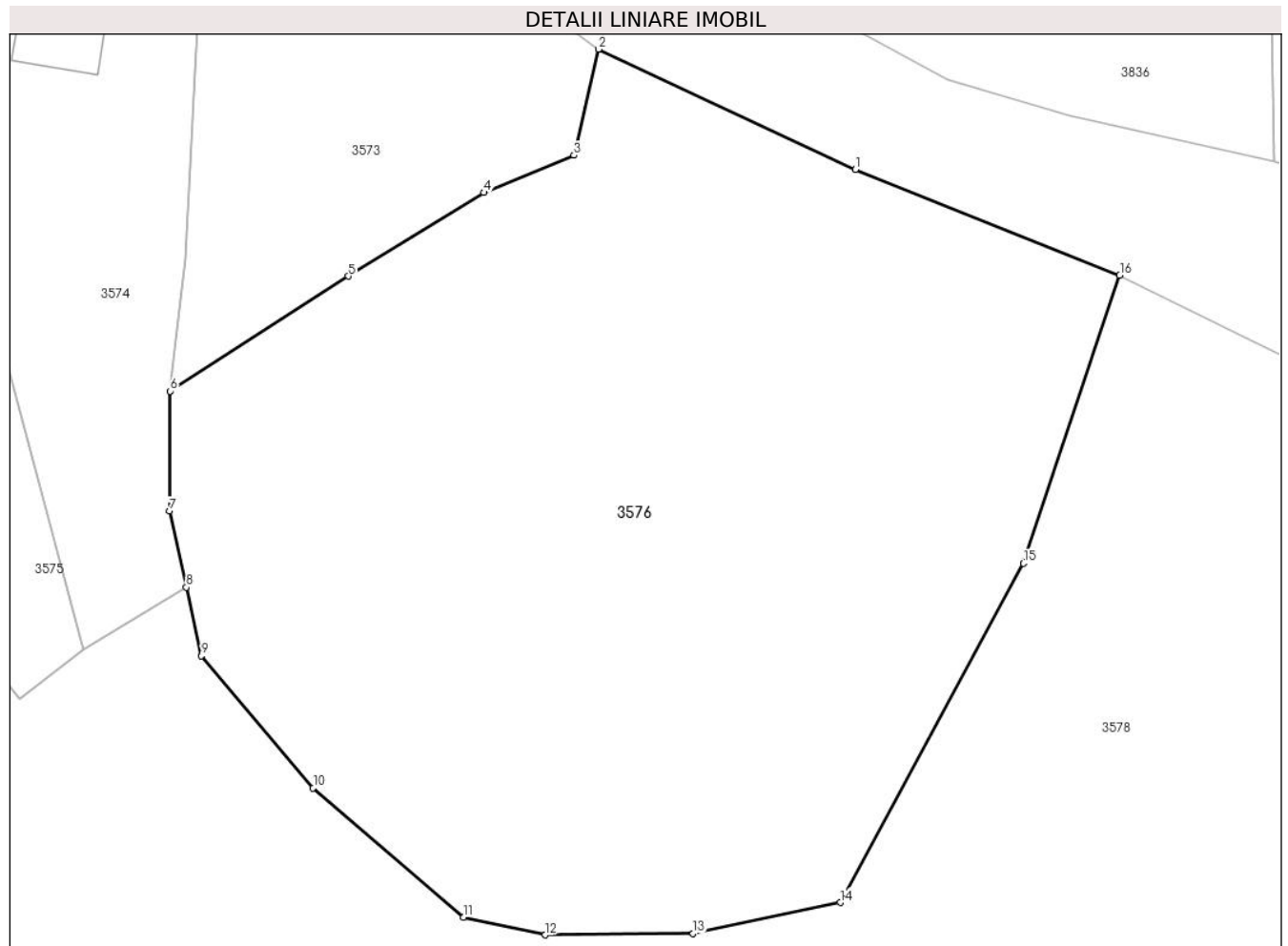
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.847	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	2.847	-	-	-	CIMITIR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.408,412 404.438,778	2	584.390,0 404.447,4	20.33
2	584.390,0 404.447,4	3	584.388,228 404.439,804	7.8
3	584.388,228 404.439,804	4	584.381,758 404.437,133	7.0
4	584.381,758 404.437,133	5	584.372,053 404.431,152	11.4
5	584.372,053 404.431,152	6	584.359,275 404.422,92	15.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.359,275 404.422,92	7	584.359,218 404.414,32	8.6
7	584.359,218 404.414,32	8	584.360,434 404.408,874	5.581
8	584.360,434 404.408,874	9	584.361,528 404.403,975	5.019
9	584.361,528 404.403,975	10	584.369,533 404.394,505	12.4
10	584.369,533 404.394,505	11	584.380,306 404.385,253	14.2
11	584.380,306 404.385,253	12	584.386,169 404.383,981	6.0
12	584.386,169 404.383,981	13	584.396,769 404.384,067	10.6
13	584.396,769 404.384,067	14	584.407,335 404.386,301	10.8
14	584.407,335 404.386,301	15	584.420,451 404.410,586	27.6
15	584.420,451 404.410,586	16	584.427,356 404.431,211	21.75
16	584.427,356 404.431,211	1	584.408,412 404.438,778	20.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cuib, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cuib, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10.02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

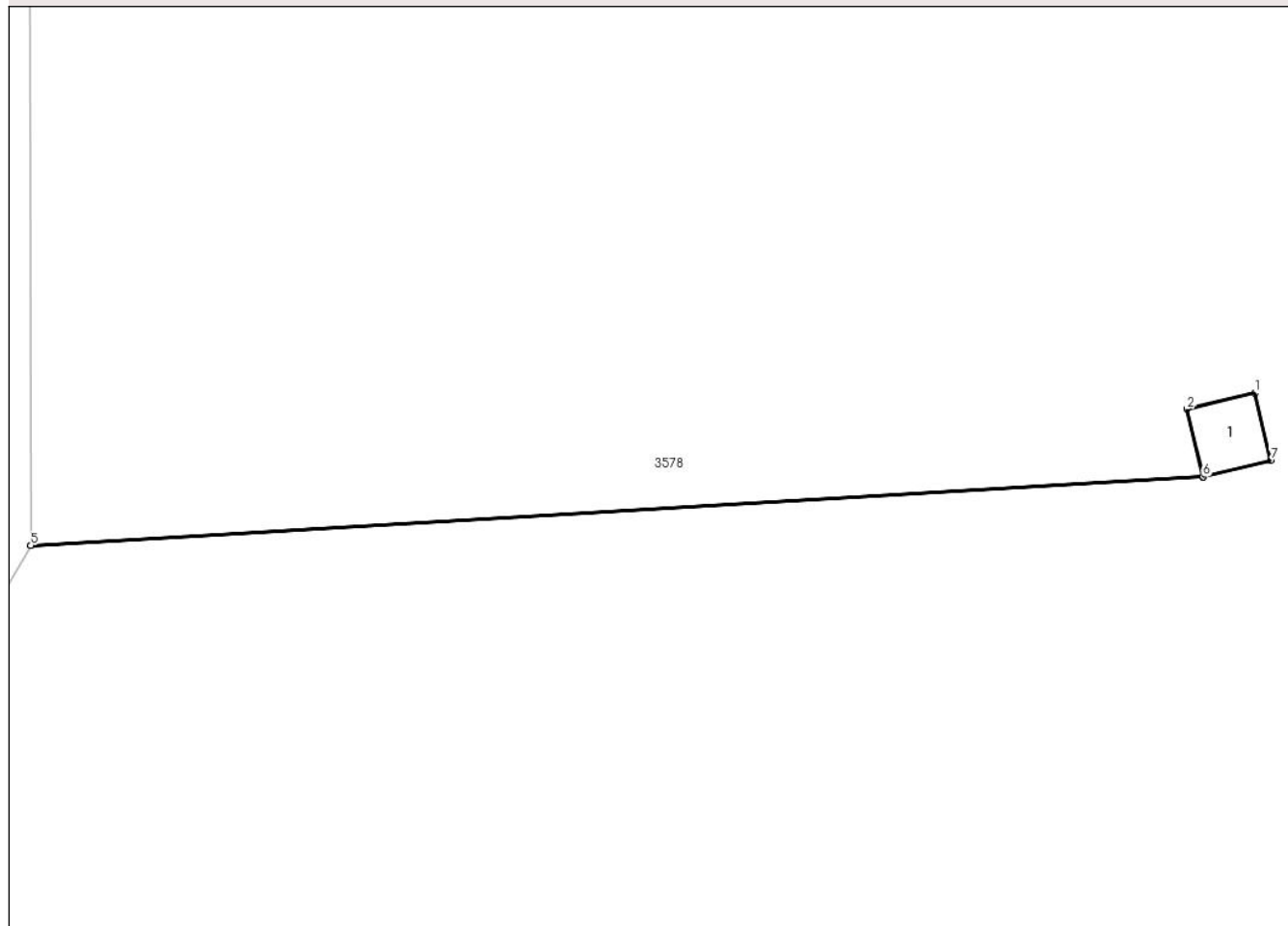
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.308,896 404.370,229	2	584.307,728 404.369,952	1.2
2	584.307,728 404.369,952	3	584.308,005 404.368,787	1.197
3	584.308,005 404.368,787	4	584.287,774 404.367,601	20.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.287,774 404.367,601	5	584.287,774 404.367,598	0.003
5	584.287,774 404.367,598	6	584.308,005 404.368,784	20.266
6	584.308,005 404.368,784	7	584.309,173 404.369,062	1.2
7	584.309,173 404.369,062	1	584.308,896 404.370,229	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cuib, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.724	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

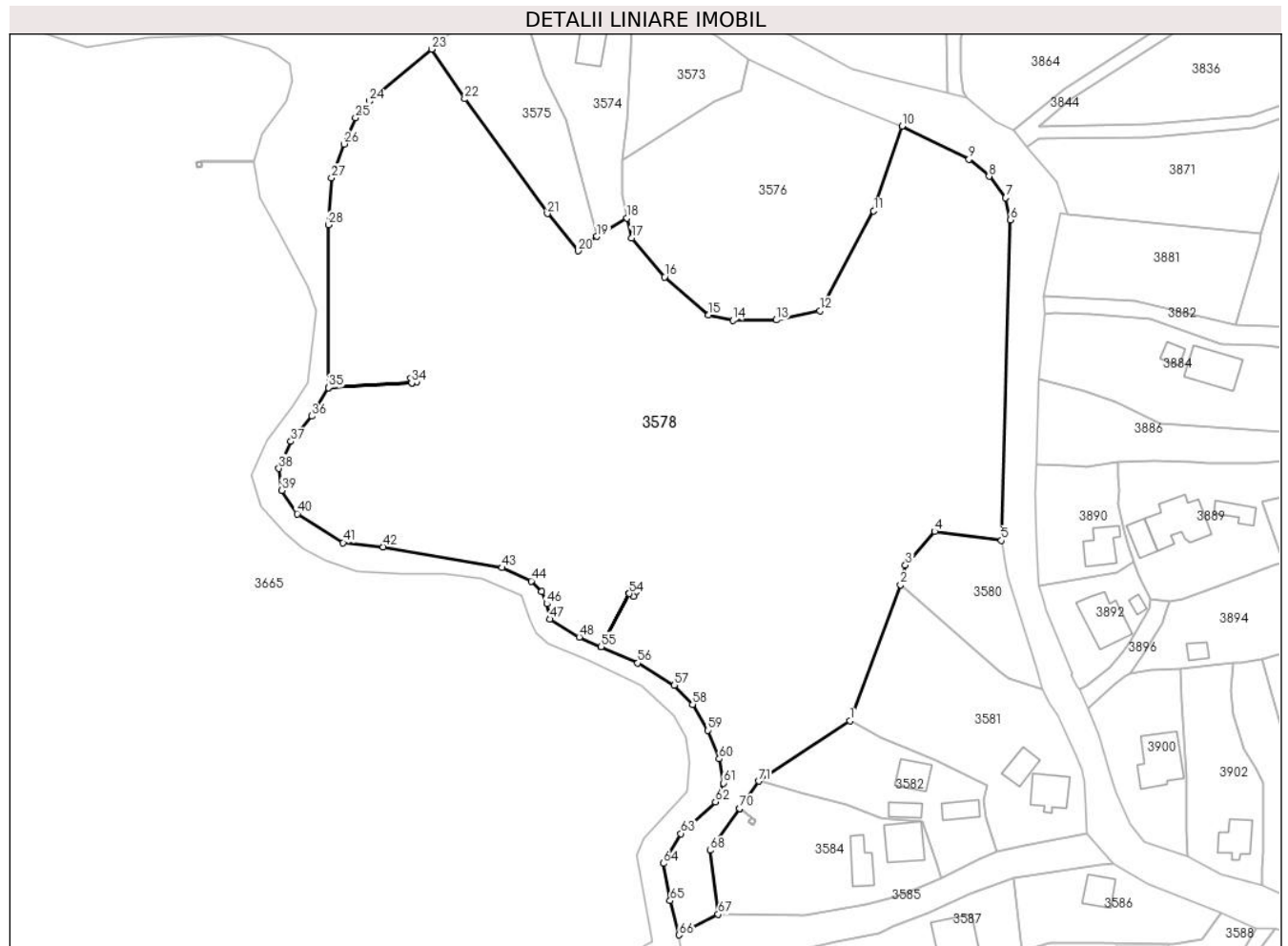
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.724	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	645	-	-	-	
2	faneata	DA	17.079	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	584.414,671 404.286,614	2	584.426,988 404.319,703	35.307	2	584.426,988 404.319,703	3	584.428,203 404.324,486	4.9357	3	584.428,203 404.324,486	4	584.435,294 404.332,668	10.827
4	584.435,294 404.332,668	5	584.451,544 404.330,481	16.397	5	584.451,544 404.330,481	6	584.453,71 404.408,379	77.928	6	584.453,71 404.408,379	7	584.452,583 404.413,762	5.5
7	584.452,583 404.413,762	8	584.448,537 404.418,977	6.6	8	584.448,537 404.418,977	9	584.443,658 404.423,118	6.4	9	584.443,658 404.423,118	10	584.427,356 404.431,211	18.2
10	584.427,356 404.431,211	11	584.420,451 404.410,586	21.75	11	584.420,451 404.410,586	12	584.407,335 404.386,301	27.6	12	584.407,335 404.386,301	13	584.396,769 404.384,067	10.8
13	584.396,769 404.384,067	14	584.386,169 404.383,981	10.6	14	584.386,169 404.383,981	15	584.380,306 404.385,253	6.0	15	584.380,306 404.385,253	16	584.369,533 404.394,505	14.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	584.369,533 404.394,505	17	584.361,528 404.403,975	12.4	17	584.361,528 404.403,975	18	584.360,434 404.408,874	5.019	18	584.360,434 404.408,874	19	584.353,086 404.404,39	8.608
19	584.353,086 404.404,39	20	584.348,466 404.400,884	5.8	20	584.348,466 404.400,884	21	584.341,045 404.409,93	11.7	21	584.341,045 404.409,93	22	584.320,914 404.437,824	34.4
22	584.320,914 404.437,824	23	584.312,88 404.449,894	14.5	23	584.312,88 404.449,894	24	584.297,636 404.437,258	19.8	24	584.297,636 404.437,258	25	584.294,339 404.433,237	5.2
25	584.294,339 404.433,237	26	584.291,498 404.426,839	7.0	26	584.291,498 404.426,839	27	584.288,48 404.418,573	8.8	27	584.288,48 404.418,573	28	584.287,727 404.407,198	11.4
28	584.287,727 404.407,198	29	584.287,774 404.367,601	39.59 7	29	584.287,774 404.367,601	30	584.308,005 404.368,787	20.26 5	30	584.308,005 404.368,787	31	584.307,728 404.369,952	1.197
31	584.307,728 404.369,952	32	584.308,896 404.370,229	1.2	32	584.308,896 404.370,229	33	584.309,173 404.369,062	1.2	33	584.309,173 404.369,062	34	584.308,005 404.368,784	1.2
34	584.308,005 404.368,784	35	584.287,774 404.367,598	20.26 6	35	584.287,774 404.367,598	36	584.283,704 404.360,71	8.0	36	584.283,704 404.360,71	37	584.278,607 404.354,544	8.0
37	584.278,607 404.354,544	38	584.275,642 404.347,984	7.2	38	584.275,642 404.347,984	39	584.276,39 404.342,636	5.4	39	584.276,39 404.342,636	40	584.280,125 404.336,953	6.8
40	584.280,125 404.336,953	41	584.291,31 404.329,944	13.2	41	584.291,31 404.329,944	42	584.301,059 404.328,94	9.8	42	584.301,059 404.328,94	43	584.330,015 404.323,849	29.4
43	584.330,015 404.323,849	44	584.337,11 404.320,609	7.8	44	584.337,11 404.320,609	45	584.339,573 404.317,984	3.6	45	584.339,573 404.317,984	46	584.340,875 404.315,06	3.2
46	584.340,875 404.315,06	47	584.341,599 404.311,33	3.8	47	584.341,599 404.311,33	48	584.348,808 404.307,018	8.4	48	584.348,808 404.307,018	49	584.354,098 404.304,668	5.789
49	584.354,098 404.304,668	50	584.360,968 404.317,554	14.60 3	50	584.360,968 404.317,554	51	584.361,594 404.318,578	1.2	51	584.361,594 404.318,578	52	584.362,618 404.317,953	1.2
52	584.362,618 404.317,953	53	584.361,993 404.316,929	1.2	53	584.361,993 404.316,929	54	584.360,971 404.317,552	1.197	54	584.360,971 404.317,552	55	584.354,101 404.304,667	14.60 3
55	584.354,101 404.304,667	56	584.363,065 404.300,685	9.808	56	584.363,065 404.300,685	57	584.371,953 404.295,285	10.4	57	584.371,953 404.295,285	58	584.376,368 404.290,652	6.4
58	584.376,368 404.290,652	59	584.380,149 404.284,291	7.4	59	584.380,149 404.284,291	60	584.382,855 404.277,403	7.4	60	584.382,855 404.277,403	61	584.383,915 404.271,498	6.0
61	584.383,915 404.271,498	62	584.381,93 404.266,908	5.0	62	584.381,93 404.266,908	63	584.373,533 404.259,198	11.4	63	584.373,533 404.259,198	64	584.369,288 404.251,95	8.4
64	584.369,288 404.251,95	65	584.370,913 404.242,895	9.2	65	584.370,913 404.242,895	66	584.373,061 404.234,585	8.583	66	584.373,061 404.234,585	67	584.382,604 404.239,585	10.77 3
67	584.382,604 404.239,585	68	584.380,677 404.255,146	15.68	68	584.380,677 404.255,146	69	584.387,825 404.265,343	12.45 3	69	584.387,825 404.265,343	70	584.387,826 404.265,346	0.003
70	584.387,826 404.265,346	71	584.392,462 404.271,958	8.076	71	584.392,462 404.271,958	1	584.414,671 404.286,614	26.60 9					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cuib, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cuib, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10.02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

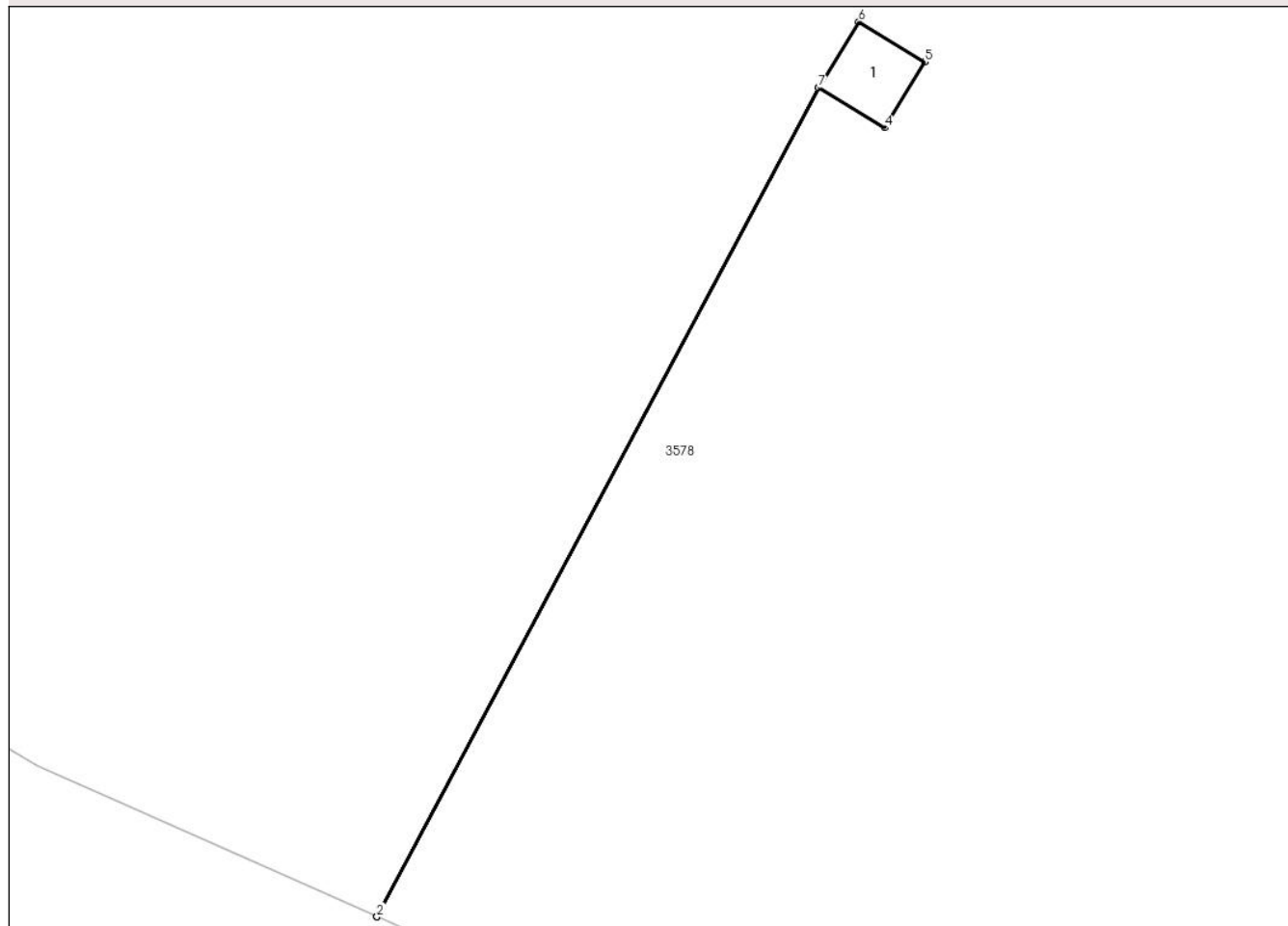
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.354,098 404.304,668	2	584.354,101 404.304,667	0.003
2	584.354,101 404.304,667	3	584.360,971 404.317,552	14.603
3	584.360,971 404.317,552	4	584.361,993 404.316,929	1.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.361,993 404.316,929	5	584.362,618 404.317,953	1.2
5	584.362,618 404.317,953	6	584.361,594 404.318,578	1.2
6	584.361,594 404.318,578	7	584.360,968 404.317,554	1.2
7	584.360,968 404.317,554	1	584.354,098 404.304,668	14.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cuib, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		671	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

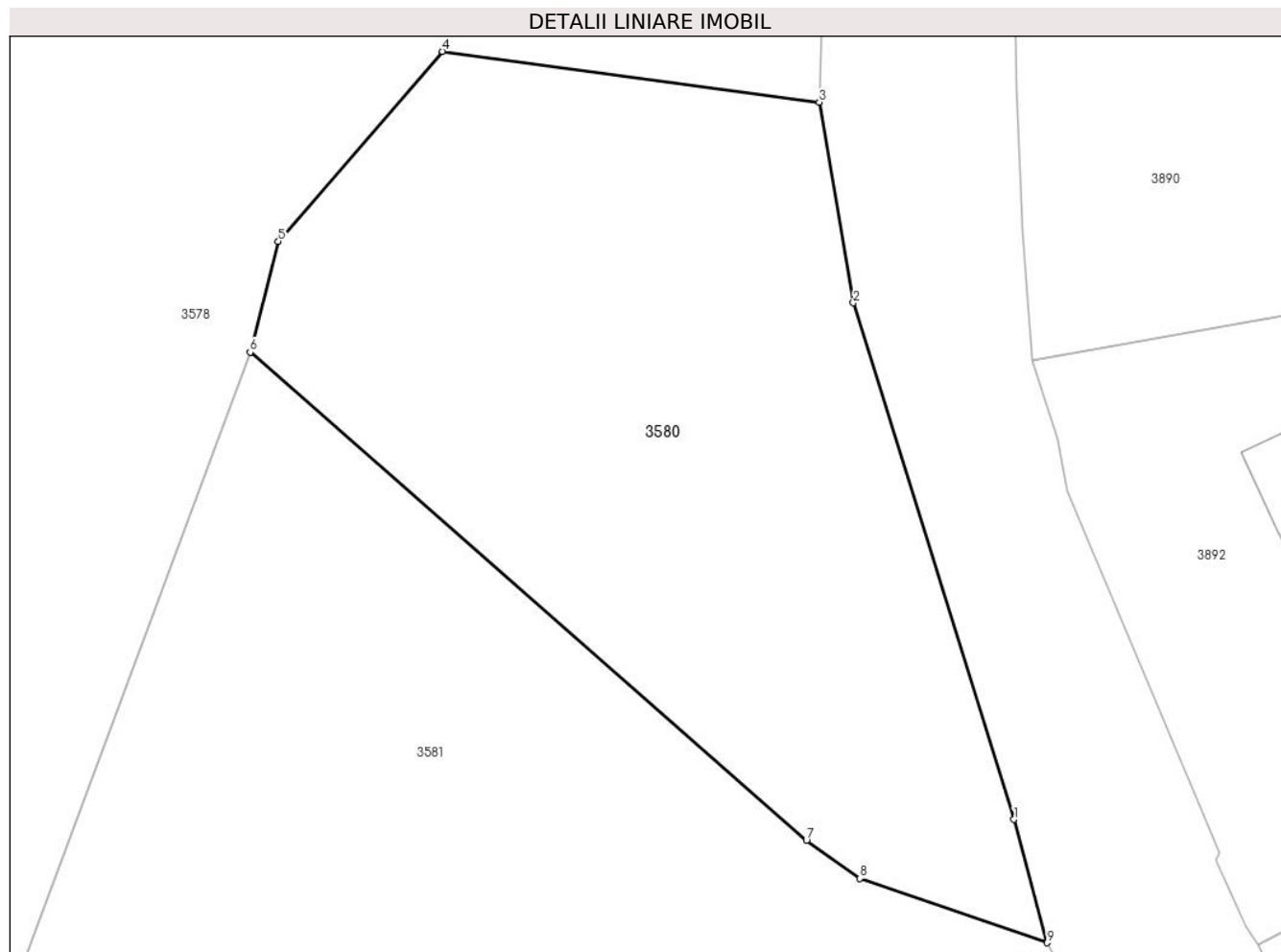
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	671	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	671	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.459,951 404.299,568	2	584.453,022 404.321,836	23.321
2	584.453,022 404.321,836	3	584.451,544 404.330,481	8.77
3	584.451,544 404.330,481	4	584.435,294 404.332,668	16.397
4	584.435,294 404.332,668	5	584.428,203 404.324,486	10.827
5	584.428,203 404.324,486	6	584.426,988 404.319,703	4.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.426,988 404.319,703	7	584.450,996 404.298,663	31.923
7	584.450,996 404.298,663	8	584.453,304 404.297,023	2.831
8	584.453,304 404.297,023	9	584.461,384 404.294,249	8.543
9	584.461,384 404.294,249	1	584.459,951 404.299,568	5.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cuib, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20511	Din acte: 1.735 Masurata: 1.790	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20511-C1	Loc. Cuib, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA
A1.2	20511-C2	Loc. Cuib, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3469 / 24/03/2016		
Act Notarial nr. 254, din 12/11/2014 emis de NP EUGEN IULIU FRATIAN (act notarial nr. 255/12-11-2014 emis de NP EUGEN IULIU FRATIAN; act notarial nr. 256/12-11-2014 emis de NP EUGEN IULIU FRATIAN; act administrativ nr. 948/21-03-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET; act administrativ nr. 1353/15.04.2016 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul inscrierii constructiilor C1 si C2 in prezenta carte funciara,	A1
4962 / 28/04/2016		
Act Notarial nr. 1348, din 26/04/2016 emis de N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPOVICI PETRUTA 2) POPOVICI DANIEL, soti, ca bun comun	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPOVICI PETRUTA 2) POPOVICI DANIEL, soti, ca bun comun	A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPOVICI PETRUTA 2) POPOVICI DANIEL, soti, ca bun comun	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

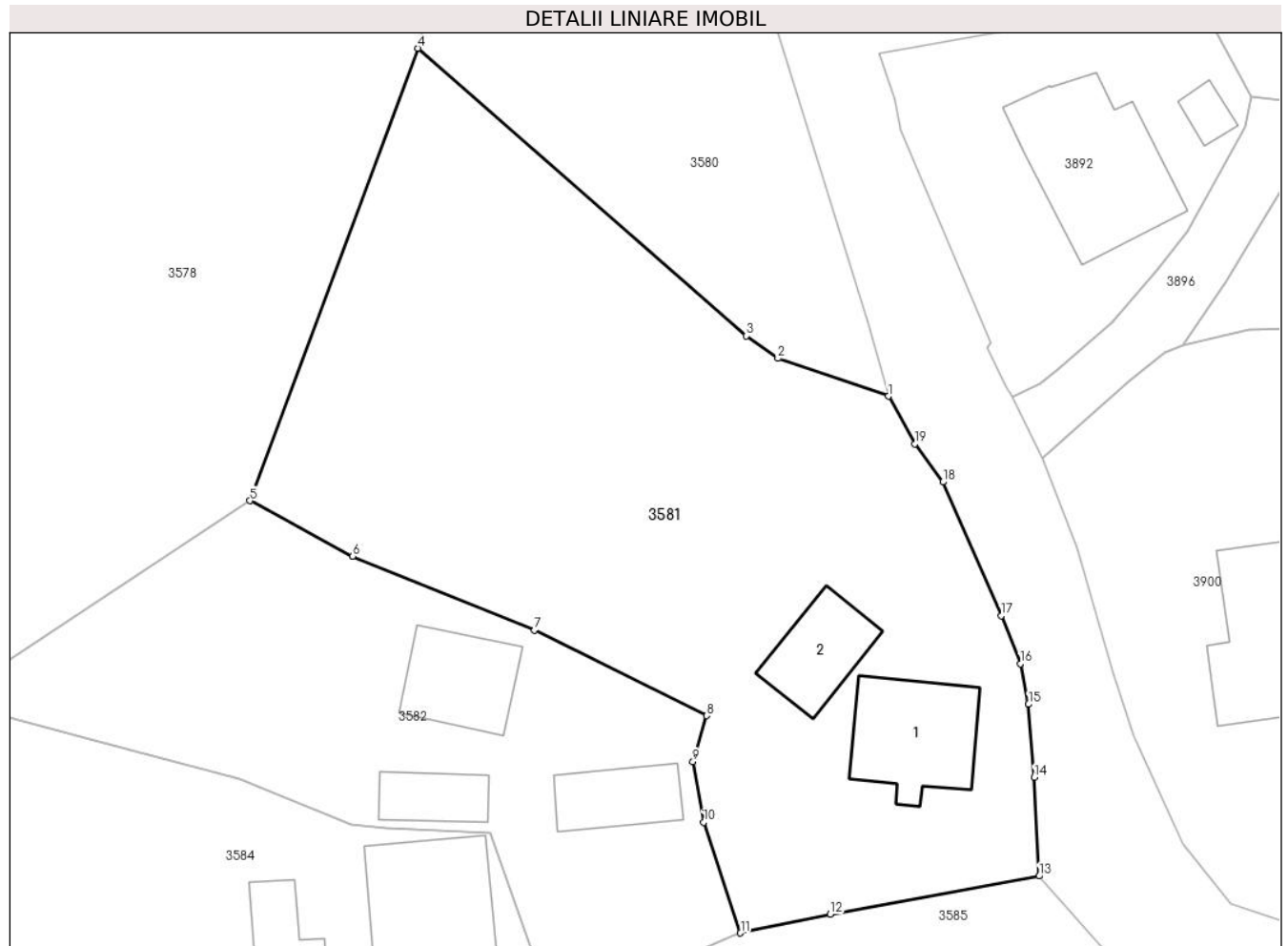
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20511	Din acte: 1.735 Masurata: 1.790	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	631	4	41	-	
2	arabil	DA	1.159	4	40	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20511-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA
A1.2	20511-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.461,384 404.294,249	2	584.453,304 404.297,023	8.543
2	584.453,304 404.297,023	3	584.450,996 404.298,663	2.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.450,996 404.298,663	4	584.426,988 404.319,703	31.923
4	584.426,988 404.319,703	5	584.414,671 404.286,614	35.307
5	584.414,671 404.286,614	6	584.422,188 404.282,542	8.549
6	584.422,188 404.282,542	7	584.435,506 404.277,135	14.374
7	584.435,506 404.277,135	8	584.448,087 404.270,889	14.046
8	584.448,087 404.270,889	9	584.447,089 404.267,527	3.507
9	584.447,089 404.267,527	10	584.447,869 404.263,096	4.499
10	584.447,869 404.263,096	11	584.450,57 404.254,994	8.54
11	584.450,57 404.254,994	12	584.457,132 404.256,365	6.704
12	584.457,132 404.256,365	13	584.472,423 404.259,153	15.543
13	584.472,423 404.259,153	14	584.472,053 404.266,378	7.234
14	584.472,053 404.266,378	15	584.471,635 404.271,72	5.358
15	584.471,635 404.271,72	16	584.471,032 404.274,681	3.022
16	584.471,032 404.274,681	17	584.469,626 404.278,19	3.78
17	584.469,626 404.278,19	18	584.465,367 404.287,971	10.668
18	584.465,367 404.287,971	19	584.463,311 404.290,765	3.469
19	584.463,311 404.290,765	1	584.461,384 404.294,249	3.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cuib, Nr. 113, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		919	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cuib, Nr. 113, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Cuib, Nr. 113, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Cuib, Nr. 113, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 85, din 10/06/2016 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) DOSARU MARIA	A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) DOSARU I GHEORGHE	A1.2, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) DOSARU I ION	A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 1) DOSARU MARIA	A1.2, A1.3
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DOSARU MARIA 2) DOSARU I GHEORGHE 3) DOSARU I ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

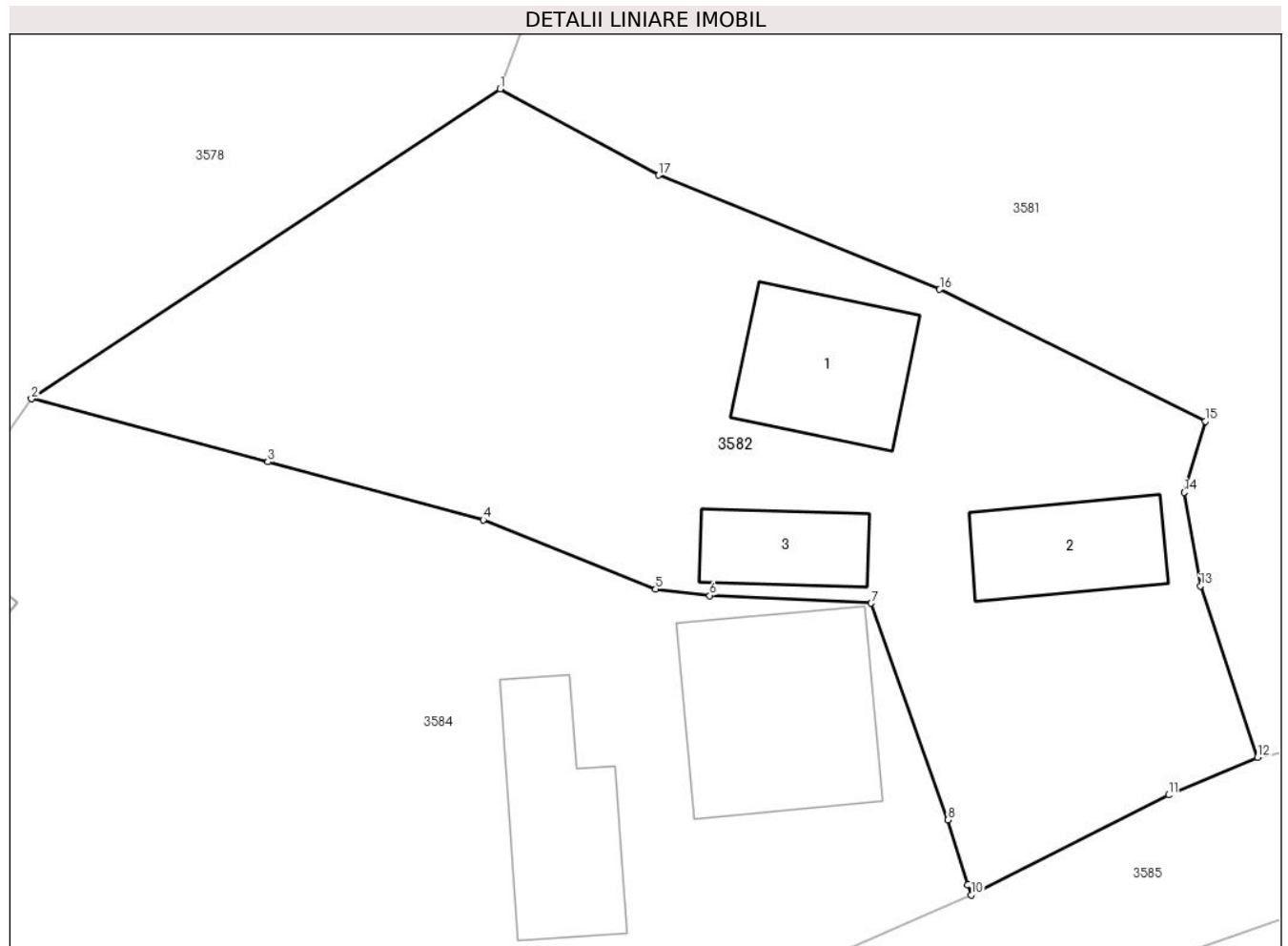
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	919	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	4	-	-	
2	arabil	DA	469	4	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; LOCUINTA
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.414,671 404.286,614	2	584.392,462 404.271,958	26.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.392,462 404.271,958	3	584.403,667 404.268,974	11.596
3	584.403,667 404.268,974	4	584.413,873 404.266,226	10.569
4	584.413,873 404.266,226	5	584.422,047 404.262,947	8.807
5	584.422,047 404.262,947	6	584.424,614 404.262,647	2.584
6	584.424,614 404.262,647	7	584.432,266 404.262,28	7.661
7	584.432,266 404.262,28	8	584.435,884 404.252,022	10.877
8	584.435,884 404.252,022	9	584.436,836 404.248,959	3.208
9	584.436,836 404.248,959	10	584.436,994 404.248,469	0.515
10	584.436,994 404.248,469	11	584.446,346 404.253,202	10.482
11	584.446,346 404.253,202	12	584.450,57 404.254,994	4.588
12	584.450,57 404.254,994	13	584.447,869 404.263,096	8.54
13	584.447,869 404.263,096	14	584.447,089 404.267,527	4.499
14	584.447,089 404.267,527	15	584.448,087 404.270,889	3.507
15	584.448,087 404.270,889	16	584.435,506 404.277,135	14.046
16	584.435,506 404.277,135	17	584.422,188 404.282,542	14.374
17	584.422,188 404.282,542	1	584.414,671 404.286,614	8.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cuib, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cuib, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10.02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

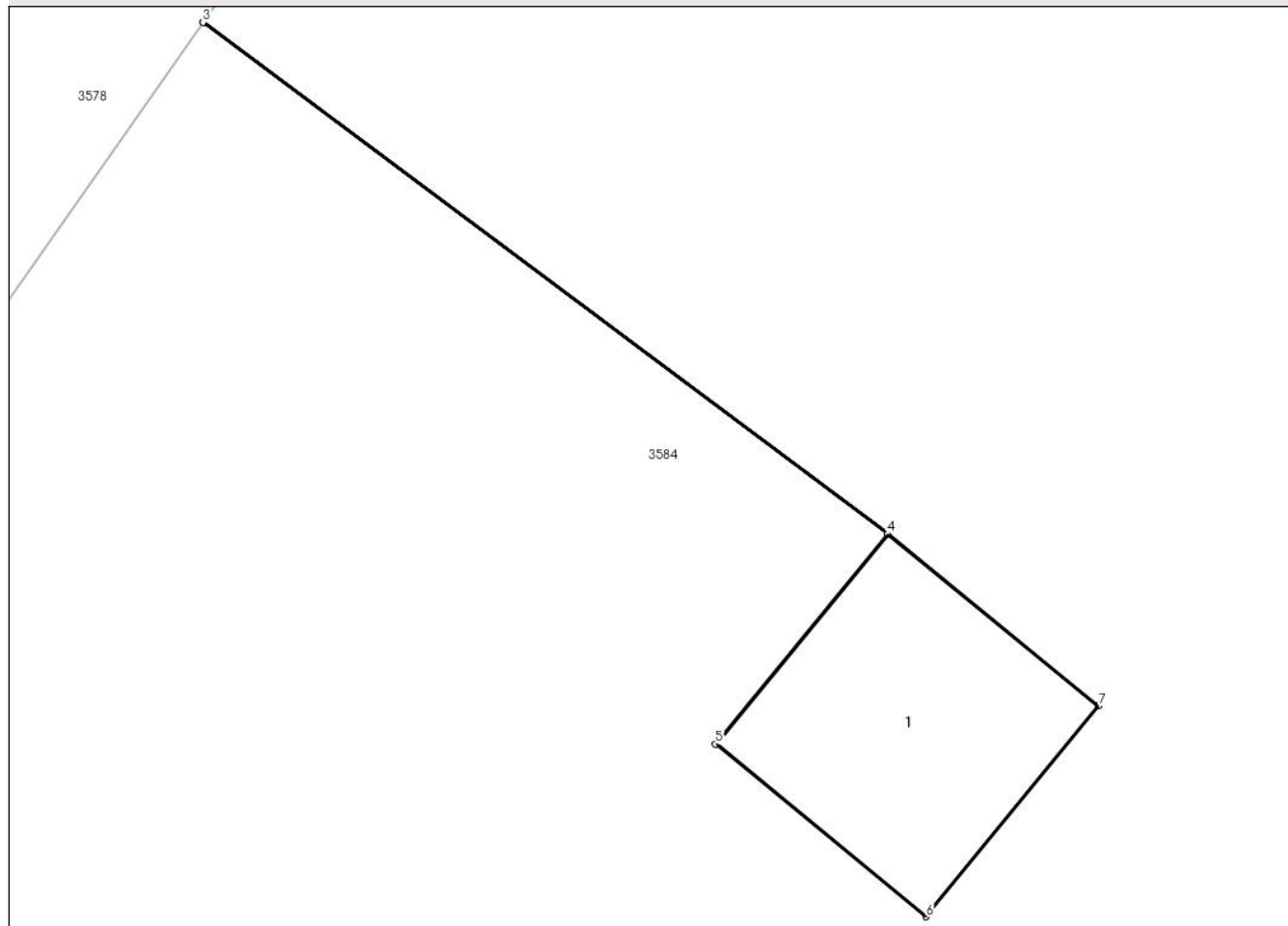
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.390,844 404.263,092	2	584.387,826 404.265,346	3.767
2	584.387,826 404.265,346	3	584.387,825 404.265,343	0.003
3	584.387,825 404.265,343	4	584.390,842 404.263,089	3.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.390,842 404.263,089	5	584.390,084 404.262,163	1.197
5	584.390,084 404.262,163	6	584.391,012 404.261,403	1.2
6	584.391,012 404.261,403	7	584.391,773 404.262,331	1.2
7	584.391,773 404.262,331	1	584.390,844 404.263,092	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cuib, Nr. 114, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.302	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

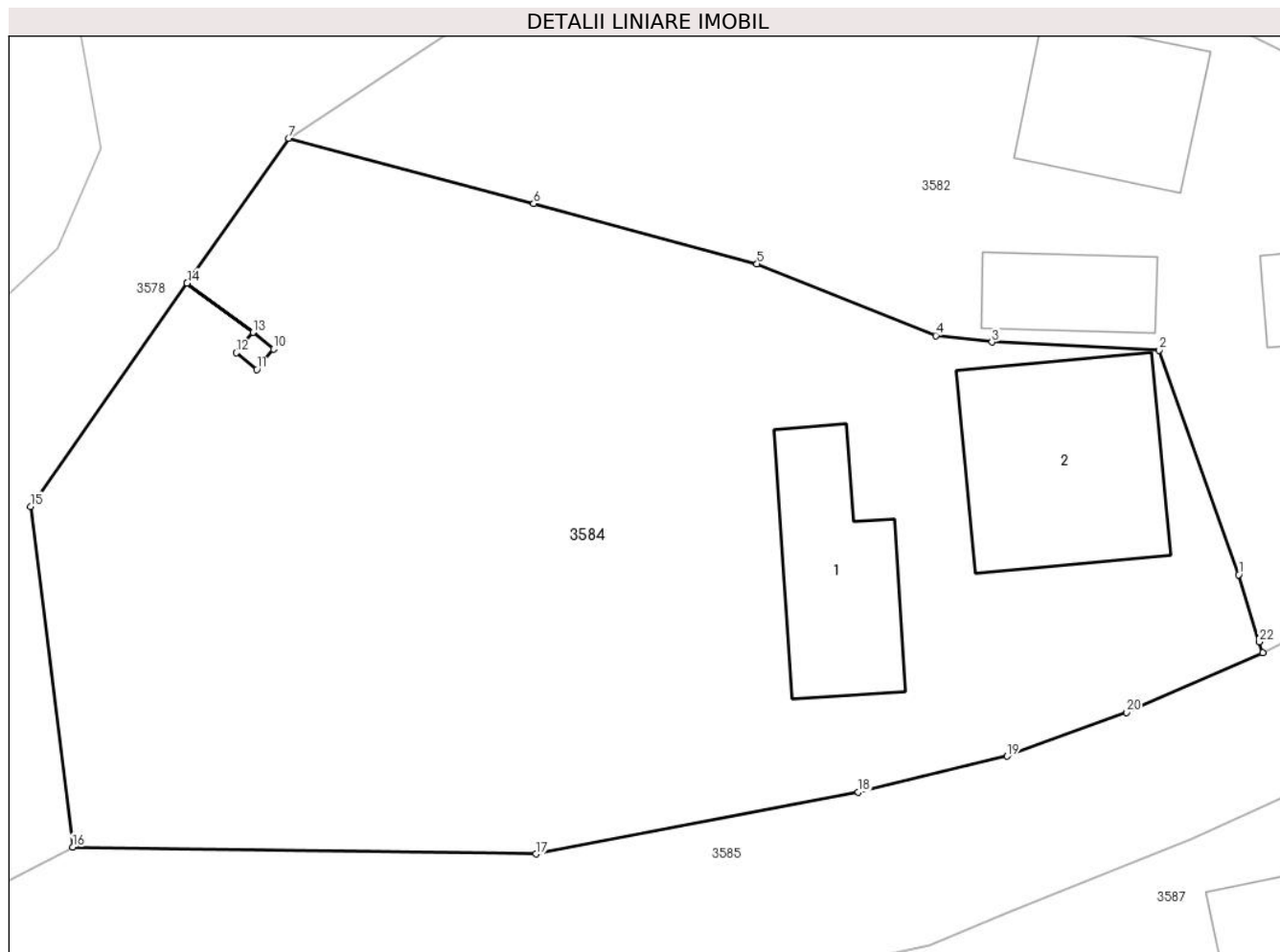
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	550	-	-	-	
2	arabil	DA	752	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	83	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA S+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.435,884 404.252,022	2	584.432,266 404.262,28	10.877
3	584.424,614 404.262,647	4	584.422,047 404.262,947	2.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.432,266 404.262,28	3	584.424,614 404.262,647	7.661
4	584.422,047 404.262,947	5	584.413,873 404.266,226	8.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.413,873 404.266,226	6	584.403,667 404.268,974	10.569
7	584.392,462 404.271,958	8	584.387,826 404.265,346	8.076
9	584.390,844 404.263,092	10	584.391,773 404.262,331	1.2
11	584.391,012 404.261,403	12	584.390,084 404.262,163	1.2
13	584.390,842 404.263,089	14	584.387,825 404.265,343	3.766
15	584.380,677 404.255,146	16	584.382,604 404.239,585	15.68
17	584.403,775 404.239,272	18	584.418,508 404.242,087	15.0
19	584.425,312 404.243,733	20	584.430,756 404.245,733	5.8
21	584.436,994 404.248,469	22	584.436,836 404.248,959	0.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.403,667 404.268,974	7	584.392,462 404.271,958	11.596
8	584.387,826 404.265,346	9	584.390,844 404.263,092	3.767
10	584.391,773 404.262,331	11	584.391,012 404.261,403	1.2
12	584.390,084 404.262,163	13	584.390,842 404.263,089	1.197
14	584.387,825 404.265,343	15	584.380,677 404.255,146	12.453
16	584.382,604 404.239,585	17	584.403,775 404.239,272	21.173
18	584.418,508 404.242,087	19	584.425,312 404.243,733	7.0
20	584.430,756 404.245,733	21	584.436,994 404.248,469	6.811
22	584.436,836 404.248,959	1	584.435,884 404.252,022	3.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cuib, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		823	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

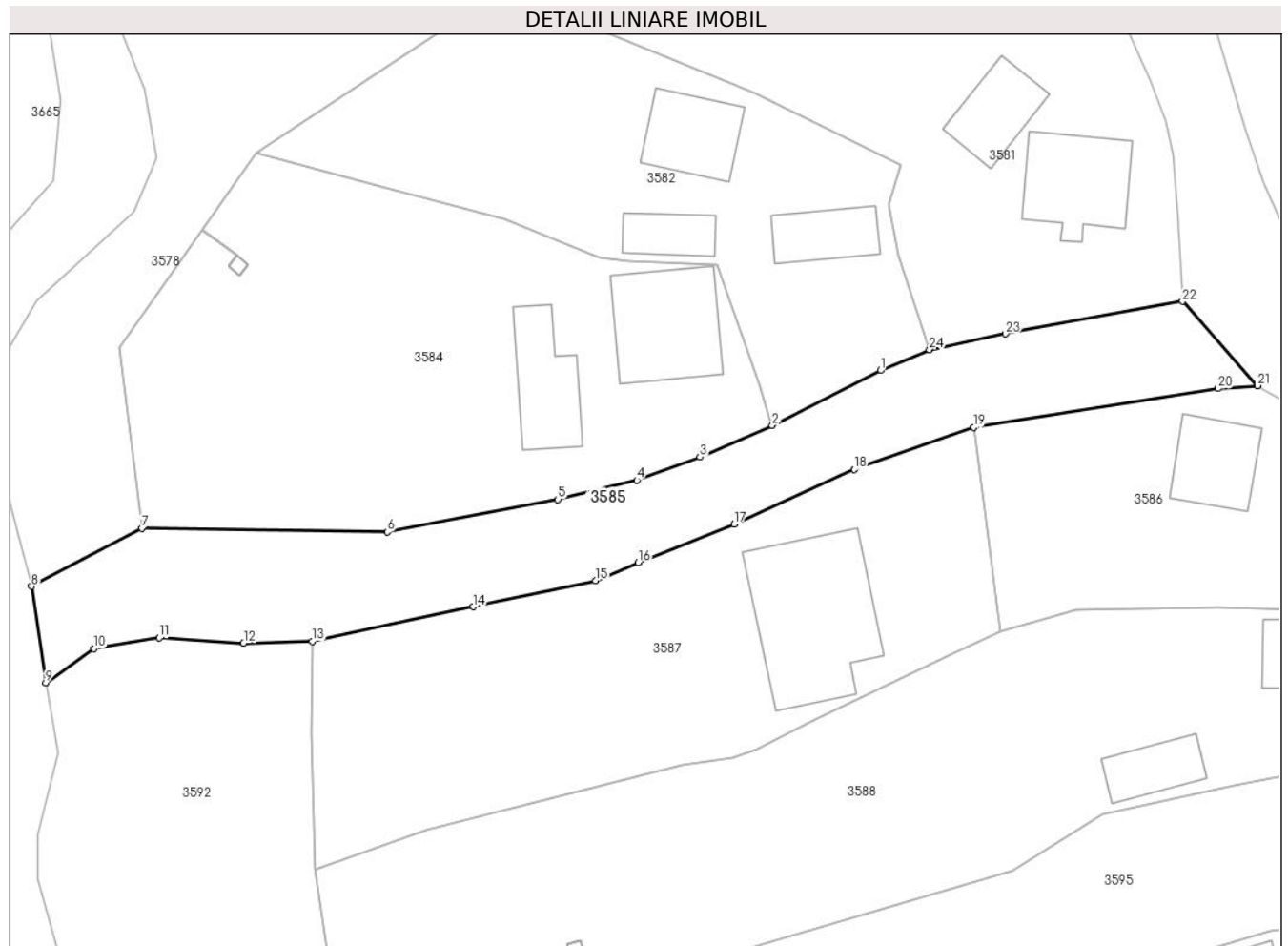
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	823	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	823	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.446,346 404.253,202	2	584.436,994 404.248,469	10.482
3	584.430,756 404.245,733	4	584.425,312 404.243,733	5.8
5	584.418,508 404.242,087	6	584.403,775 404.239,272	15.0
7	584.382,604 404.239,585	8	584.373,061 404.234,585	10.773
9	584.374,285 404.226,285	10	584.378,453 404.229,224	5.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.436,994 404.248,469	3	584.430,756 404.245,733	6.811
4	584.425,312 404.243,733	5	584.418,508 404.242,087	7.0
6	584.403,775 404.239,272	7	584.382,604 404.239,585	21.173
8	584.373,061 404.234,585	9	584.374,285 404.226,285	8.39
10	584.378,453 404.229,224	11	584.384,078 404.230,145	5.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	584.384,078 404.230,145	12	584.391,365 404.229,705	7.3
13	584.397,304 404.229,86	14	584.411,189 404.232,834	14.2
15	584.421,753 404.235,08	16	584.425,433 404.236,647	4.0
17	584.433,702 404.239,939	18	584.444,067 404.244,686	11.4
19	584.454,396 404.248,291	20	584.475,476 404.251,64	21.345
21	584.478,898 404.251,88	22	584.472,423 404.259,153	9.738
23	584.457,132 404.256,365	24	584.450,57 404.254,994	6.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	584.391,365 404.229,705	13	584.397,304 404.229,86	5.941
14	584.411,189 404.232,834	15	584.421,753 404.235,08	10.8
16	584.425,433 404.236,647	17	584.433,702 404.239,939	8.9
18	584.444,067 404.244,686	19	584.454,396 404.248,291	10.94
20	584.475,476 404.251,64	21	584.478,898 404.251,88	3.43
22	584.472,423 404.259,153	23	584.457,132 404.256,365	15.543
24	584.450,57 404.254,994	1	584.446,346 404.253,202	4.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cuib, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21442	Din acte: 733 Masurata: 735	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21442-C1	Loc. Cuib, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2581 / 23/02/2021		
Act Notarial nr. 433, din 22/02/2021 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DOROBANTU PETRUTA 2) DOROBANTU STEFAN-SORIN, soti, ca bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DOROBANTU PETRUTA 2) DOROBANTU STEFAN-SORIN, soti, ca bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

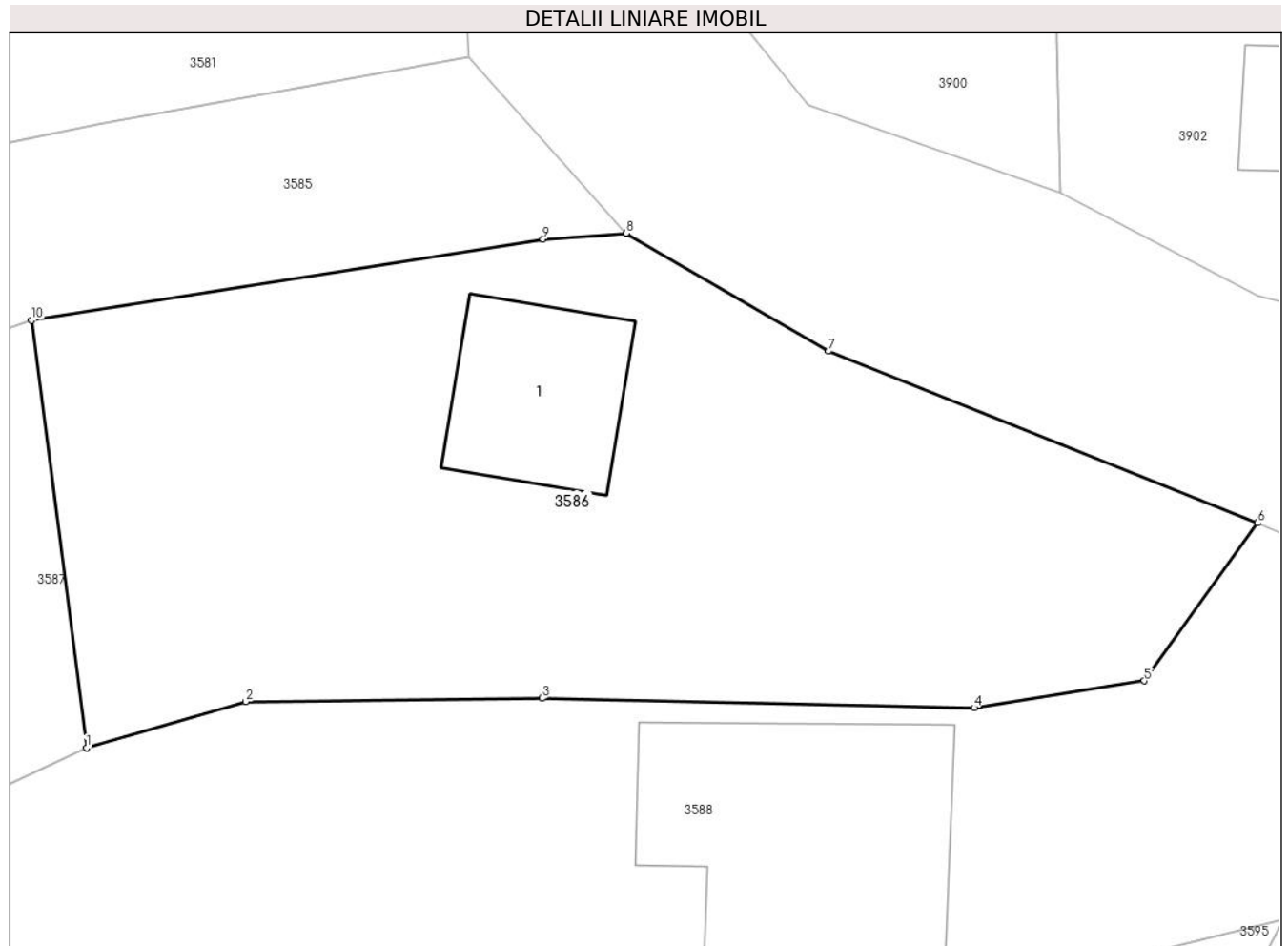
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21442	Din acte: 733 Masurata: 735	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	5	2	-	
2	arabil	DA	535	5	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21442-C1	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.456,666 404.230,675	2	584.463,219 404.232,577	6.823
2	584.463,219 404.232,577	3	584.475,438 404.232,727	12.22
3	584.475,438 404.232,727	4	584.493,245 404.232,33	17.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.493,245 404.232,33	5	584.500,255 404.233,442	7.098
5	584.500,255 404.233,442	6	584.504,926 404.239,949	8.01
6	584.504,926 404.239,949	7	584.487,239 404.247,02	19.048
7	584.487,239 404.247,02	8	584.478,898 404.251,88	9.654
8	584.478,898 404.251,88	9	584.475,476 404.251,64	3.43
9	584.475,476 404.251,64	10	584.454,396 404.248,291	21.345
10	584.454,396 404.248,291	1	584.456,666 404.230,675	17.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cuib, Nr. 123, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.107	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

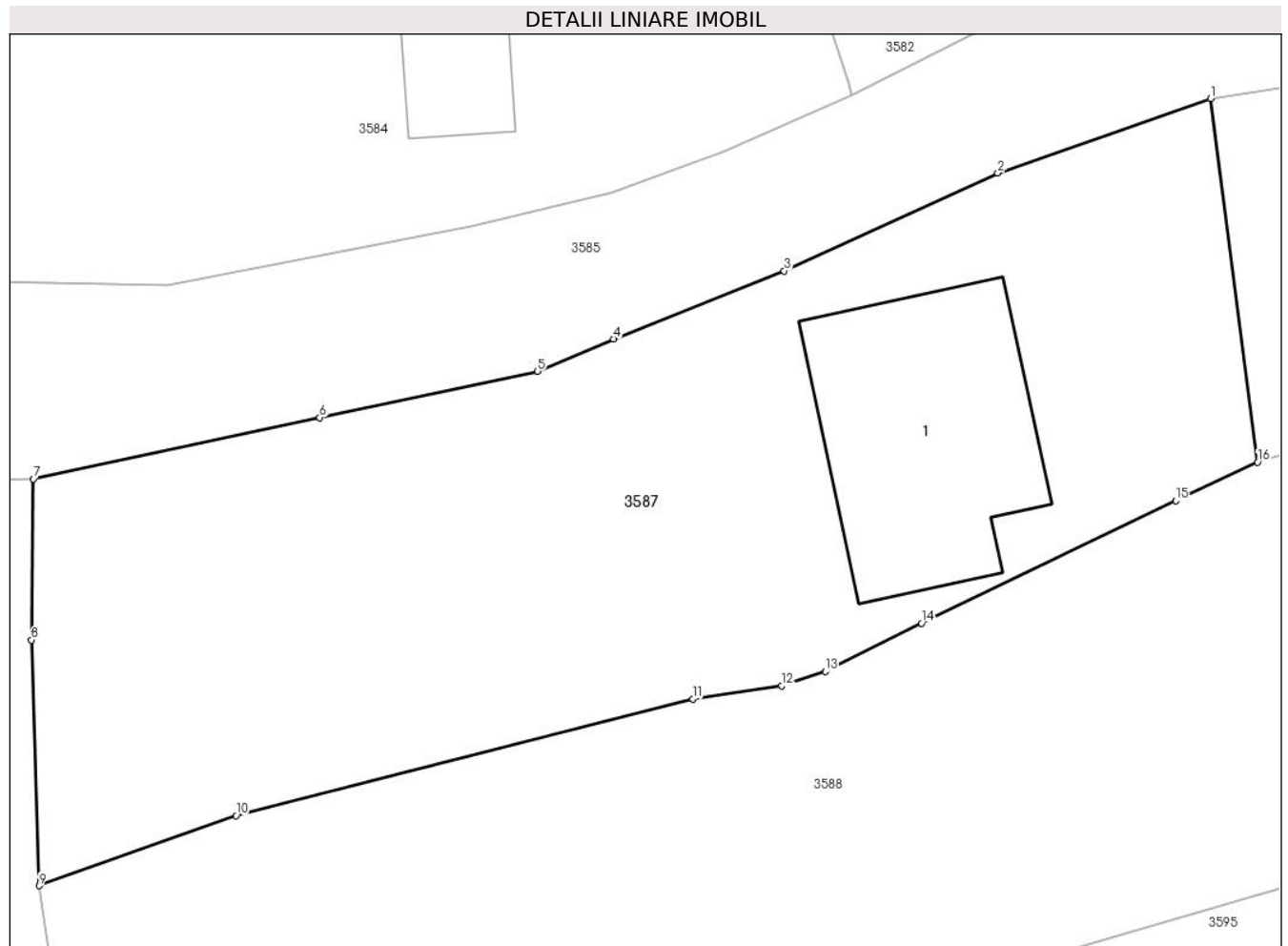
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.107	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	607	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	134	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; LOCUINTA S+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.454,396 404.248,291	2	584.444,067 404.244,686	10.94
2	584.444,067 404.244,686	3	584.433,702 404.239,939	11.4
3	584.433,702 404.239,939	4	584.425,433 404.236,647	8.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.425,433 404.236,647	5	584.421,753 404.235,08	4.0
5	584.421,753 404.235,08	6	584.411,189 404.232,834	10.8
6	584.411,189 404.232,834	7	584.397,304 404.229,86	14.2
7	584.397,304 404.229,86	8	584.397,204 404.222,06	7.8
8	584.397,204 404.222,06	9	584.397,574 404.210,166	11.9
9	584.397,574 404.210,166	10	584.407,126 404.213,558	10.136
10	584.407,126 404.213,558	11	584.429,275 404.219,211	22.859
11	584.429,275 404.219,211	12	584.433,598 404.219,838	4.369
12	584.433,598 404.219,838	13	584.435,706 404.220,536	2.22
13	584.435,706 404.220,536	14	584.440,373 404.222,874	5.22
14	584.440,373 404.222,874	15	584.452,695 404.228,816	13.68
15	584.452,695 404.228,816	16	584.456,666 404.230,675	4.385
16	584.456,666 404.230,675	1	584.454,396 404.248,291	17.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cuib, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20660	Din acte: 1.856 Masurata: 1.854	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20660-C1	Loc. Cuib, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:139 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2	20660-C2	Loc. Cuib, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA PARTER

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2035 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. 11, din 17/01/2019 emis de NP GEORGETA FRATIAN (act notarial nr 5 din 11.03.2019, emis de N.P. Codescu Eugenia;act notarial nr 97 din 19.03.1997, emis de NP MINEA OCTAVIAN;act administrativ nr 786 din 22.01.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;act notarial nr 10 din 17.01.2019, emis de NP GEORGETA FRATIAN);		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiilor C1 si C2 in prezenta carte funciara	A1, A1.1, A1.2
4532 / 01/04/2019		
Act Notarial nr. 836, din 28/03/2019 emis de NP FRAȚIAN Georgeta;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DOROBANTU STEFAN-SORIN 2) DOROBANTU PETRUTA, soti, ca bun comun	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DOROBANTU STEFAN-SORIN 2) DOROBANTU PETRUTA, soti, ca bun comun	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

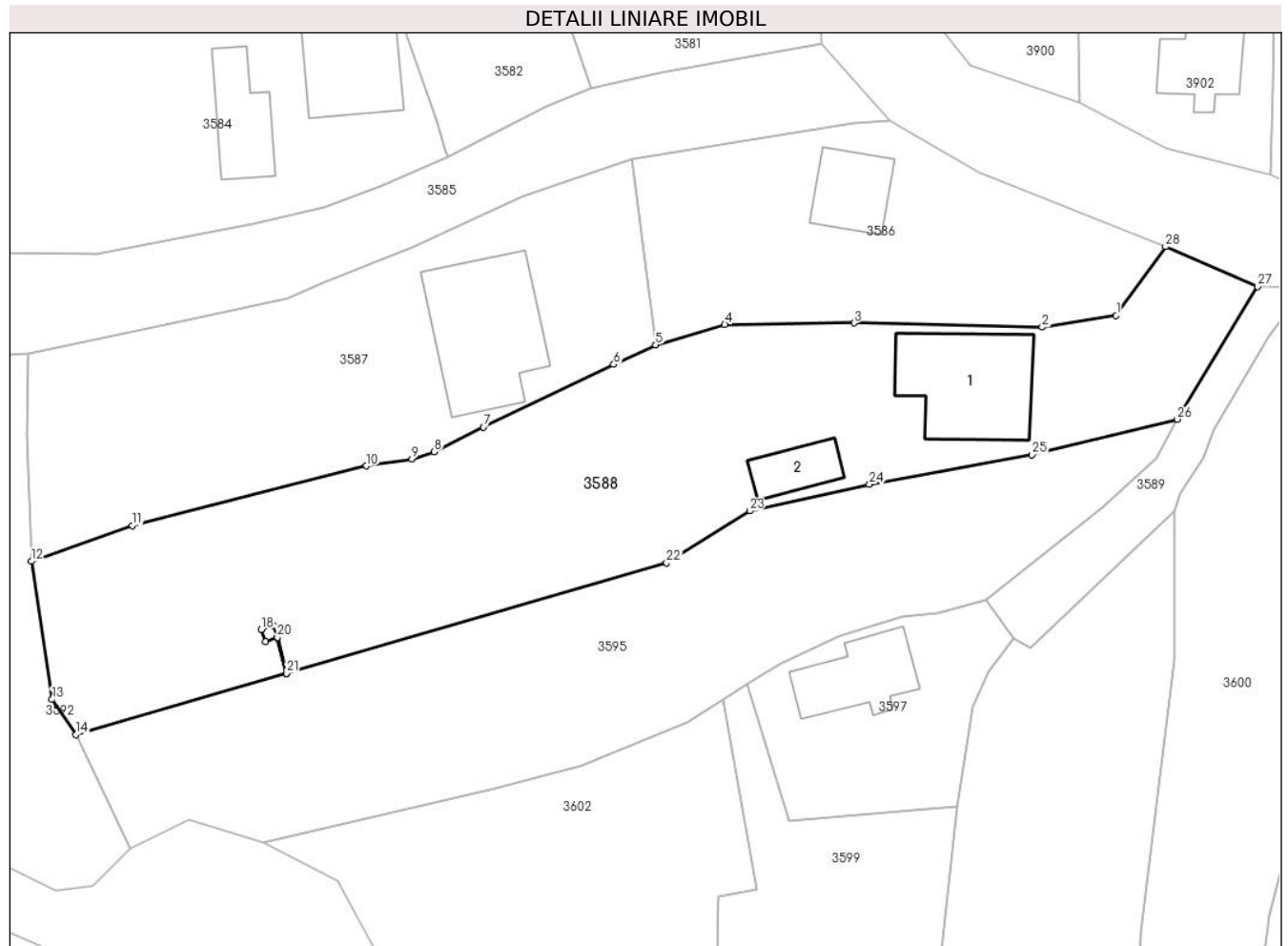
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4532 / 01/04/2019		
Act Notarial nr. 836, din 28/03/2019 emis de NP FRAȚIAN Georgeta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DOROBANTU BARTOLOMEU	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate 1) DOROBANTU BARTOLOMEU	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20660	Din acte: 1.856 Masurata: 1.854	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	5	3	-	
2	arabil	DA	1.154	5	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20660-C1	construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:139 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2	20660-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA PARTER

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.500,255 404.233,442	2	584.493,245 404.232,33	7.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.493,245 404.232,33	3	584.475,438 404.232,727	17.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	584.475,438 404.232,727	4	584.463,219 404.232,577	12.22
5	584.456,666 404.230,675	6	584.452,695 404.228,816	4.385
7	584.440,373 404.222,874	8	584.435,706 404.220,536	5.22
9	584.433,598 404.219,838	10	584.429,275 404.219,211	4.369
11	584.407,126 404.213,558	12	584.397,574 404.210,166	10.136
13	584.399,533 404.197,106	14	584.401,784 404.193,783	4.014
15	584.421,714 404.199,577	16	584.420,838 404.202,964	3.499
17	584.419,707 404.202,572	18	584.419,314 404.203,705	1.2
19	584.420,448 404.204,098	20	584.420,841 404.202,965	1.2
21	584.421,717 404.199,577	22	584.457,698 404.210,037	37.471
23	584.465,552 404.214,949	24	584.476,897 404.217,47	11.622
25	584.492,299 404.220,256	26	584.506,01 404.223,617	14.117
27	584.513,642 404.236,183	28	584.504,926 404.239,949	9.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.463,219 404.232,577	5	584.456,666 404.230,675	6.823
6	584.452,695 404.228,816	7	584.440,373 404.222,874	13.68
8	584.435,706 404.220,536	9	584.433,598 404.219,838	2.22
10	584.429,275 404.219,211	11	584.407,126 404.213,558	22.859
12	584.397,574 404.210,166	13	584.399,533 404.197,106	13.206
14	584.401,784 404.193,783	15	584.421,714 404.199,577	20.755
16	584.420,838 404.202,964	17	584.419,707 404.202,572	1.197
18	584.419,314 404.203,705	19	584.420,448 404.204,098	1.2
20	584.420,841 404.202,965	21	584.421,717 404.199,577	3.499
22	584.457,698 404.210,037	23	584.465,552 404.214,949	9.264
24	584.476,897 404.217,47	25	584.492,299 404.220,256	15.652
26	584.506,01 404.223,617	27	584.513,642 404.236,183	14.702
28	584.504,926 404.239,949	1	584.500,255 404.233,442	8.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cuib, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		186	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

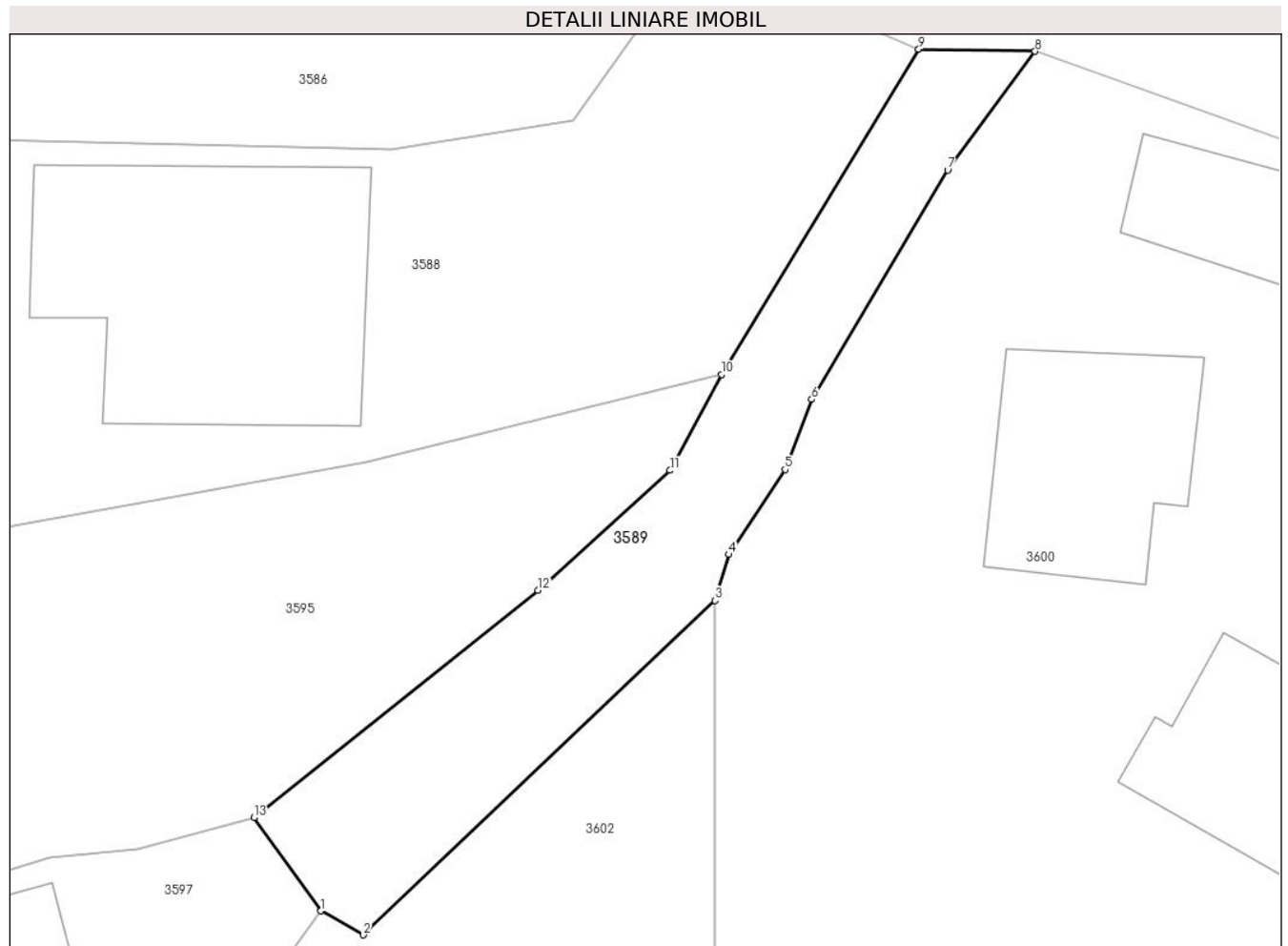
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	186	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	186	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.490,52 404.202,9	2	584.492,155 404.201,975	1.879
2	584.492,155 404.201,975	3	584.505,772 404.214,889	18.767
3	584.505,772 404.214,889	4	584.506,3 404.216,667	1.855
4	584.506,3 404.216,667	5	584.508,47 404.219,946	3.932
5	584.508,47 404.219,946	6	584.509,5 404.222,657	2.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.509,5 404.222,657	7	584.514,761 404.231,512	10.3
7	584.514,761 404.231,512	8	584.518,141 404.236,102	5.7
8	584.518,141 404.236,102	9	584.513,642 404.236,183	4.5
9	584.513,642 404.236,183	10	584.506,01 404.223,617	14.702
10	584.506,01 404.223,617	11	584.504,024 404.219,916	4.2
11	584.504,024 404.219,916	12	584.498,914 404.215,279	6.9
12	584.498,914 404.215,279	13	584.487,93 404.206,5	14.062
13	584.487,93 404.206,5	1	584.490,52 404.202,9	4.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cuib, Nr. 129, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		320	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cuib, Nr. 129, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Cuib, Nr. 129, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 132, din 20/09/2011 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ISTRATE ION	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	320	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.550,316 404.226,339	2	584.541,109 404.228,305	9.414
2	584.541,109 404.228,305	3	584.539,488 404.224,0	4.6
3	584.539,488 404.224,0	4	584.538,601 404.218,978	5.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.538,601 404.218,978	5	584.536,693 404.214,573	4.8
5	584.536,693 404.214,573	6	584.533,912 404.208,588	6.6
6	584.533,912 404.208,588	7	584.531,871 404.204,133	4.9
7	584.531,871 404.204,133	8	584.529,935 404.197,928	6.5
8	584.529,935 404.197,928	9	584.534,116 404.195,595	4.789
9	584.534,116 404.195,595	10	584.538,041 404.193,929	4.264
10	584.538,041 404.193,929	11	584.544,088 404.209,05	16.286
11	584.544,088 404.209,05	12	584.545,69 404.216,542	7.661
12	584.545,69 404.216,542	13	584.550,772 404.217,04	5.106
13	584.550,772 404.217,04	14	584.550,308 404.221,773	4.756
14	584.550,308 404.221,773	1	584.550,316 404.226,339	4.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cuib, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		127	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GORNET, CIF:2845320, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	127	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	127	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.535,372 404.221,237	2	584.532,87 404.212,801	8.8
2	584.532,87 404.212,801	3	584.525,93 404.197,501	16.8
3	584.525,93 404.197,501	4	584.522,316 404.193,427	5.446
4	584.522,316 404.193,427	5	584.523,942 404.192,176	2.052
5	584.523,942 404.192,176	6	584.527,086 404.192,105	3.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.527,086 404.192,105	7	584.528,896 404.195,454	3.807
7	584.528,896 404.195,454	8	584.529,935 404.197,928	2.683
8	584.529,935 404.197,928	9	584.531,871 404.204,133	6.5
9	584.531,871 404.204,133	10	584.533,912 404.208,588	4.9
10	584.533,912 404.208,588	11	584.536,693 404.214,573	6.6
11	584.536,693 404.214,573	12	584.538,601 404.218,978	4.8
12	584.538,601 404.218,978	13	584.539,488 404.224,0	5.1
13	584.539,488 404.224,0	14	584.541,109 404.228,305	4.6
14	584.541,109 404.228,305	15	584.538,2 404.228,95	2.98
15	584.538,2 404.228,95	1	584.535,372 404.221,237	8.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cuib, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.091	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

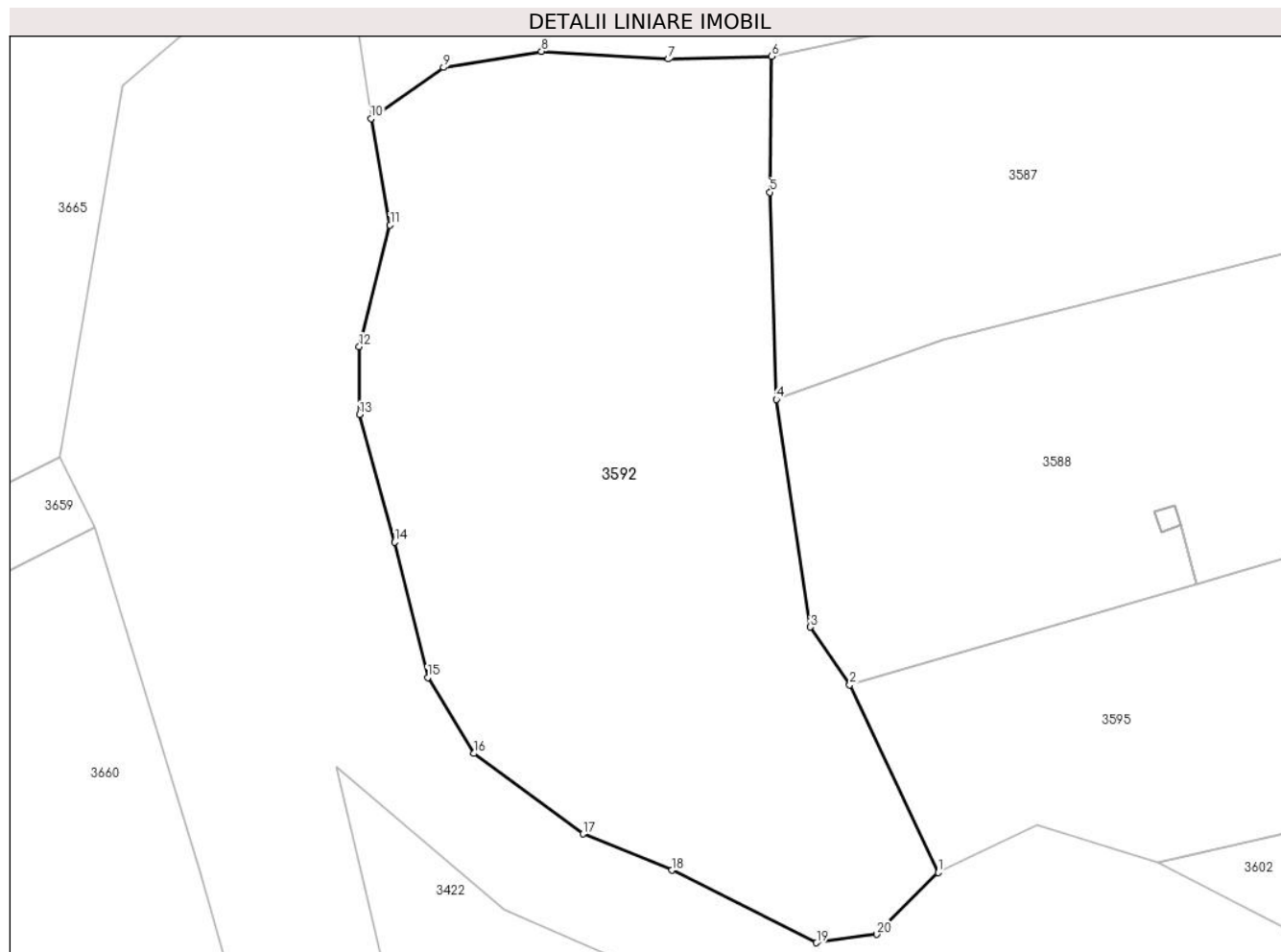
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.091	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.091	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.406,865 404.183,013	2	584.401,784 404.193,783	11.909
2	584.401,784 404.193,783	3	584.399,533 404.197,106	4.014
3	584.399,533 404.197,106	4	584.397,574 404.210,166	13.206
4	584.397,574 404.210,166	5	584.397,204 404.222,06	11.9
5	584.397,204 404.222,06	6	584.397,304 404.229,86	7.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.397,304 404.229,86	7	584.391,365 404.229,705	5.941
7	584.391,365 404.229,705	8	584.384,078 404.230,145	7.3
8	584.384,078 404.230,145	9	584.378,453 404.229,224	5.7
9	584.378,453 404.229,224	10	584.374,285 404.226,285	5.1
10	584.374,285 404.226,285	11	584.375,373 404.220,182	6.2
11	584.375,373 404.220,182	12	584.373,607 404.213,202	7.2
12	584.373,607 404.213,202	13	584.373,627 404.209,302	3.9
13	584.373,627 404.209,302	14	584.375,638 404.201,972	7.6
14	584.375,638 404.201,972	15	584.377,532 404.194,2	8.0
15	584.377,532 404.194,2	16	584.380,19 404.189,848	5.1
16	584.380,19 404.189,848	17	584.386,473 404.185,226	7.8
17	584.386,473 404.185,226	18	584.391,563 404.183,14	5.5
18	584.391,563 404.183,14	19	584.399,88 404.178,979	9.3
19	584.399,88 404.178,979	20	584.403,346 404.179,46	3.5
20	584.403,346 404.179,46	1	584.406,865 404.183,013	5.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cuib, Nr. 130, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		361	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

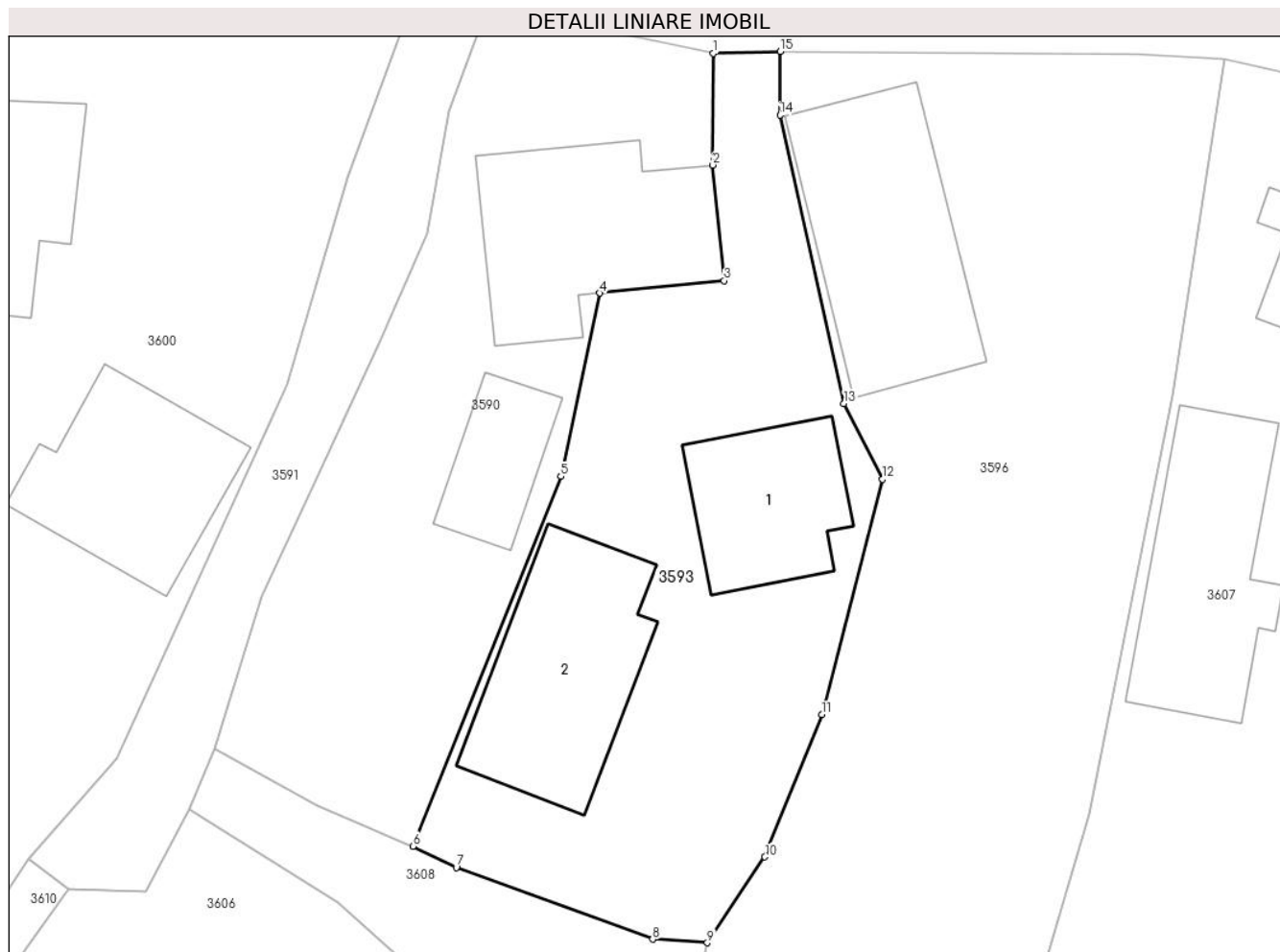
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	361	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	361	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.550,316 404.226,339	2	584.550,308 404.221,773	4.566
2	584.550,308 404.221,773	3	584.550,772 404.217,04	4.756
3	584.550,772 404.217,04	4	584.545,69 404.216,542	5.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.545,69 404.216,542	5	584.544,088 404.209,05	7.661
5	584.544,088 404.209,05	6	584.538,041 404.193,929	16.286
6	584.538,041 404.193,929	7	584.539,809 404.193,069	1.966
7	584.539,809 404.193,069	8	584.547,845 404.190,128	8.557
8	584.547,845 404.190,128	9	584.550,081 404.189,987	2.241
9	584.550,081 404.189,987	10	584.552,437 404.193,494	4.225
10	584.552,437 404.193,494	11	584.554,765 404.199,314	6.268
11	584.554,765 404.199,314	12	584.557,245 404.208,928	9.929
12	584.557,245 404.208,928	13	584.555,676 404.212,025	3.472
13	584.555,676 404.212,025	14	584.553,058 404.223,816	12.078
14	584.553,058 404.223,816	15	584.553,061 404.226,418	2.602
15	584.553,061 404.226,418	1	584.550,316 404.226,339	2.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cuib, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cuib, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10.02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

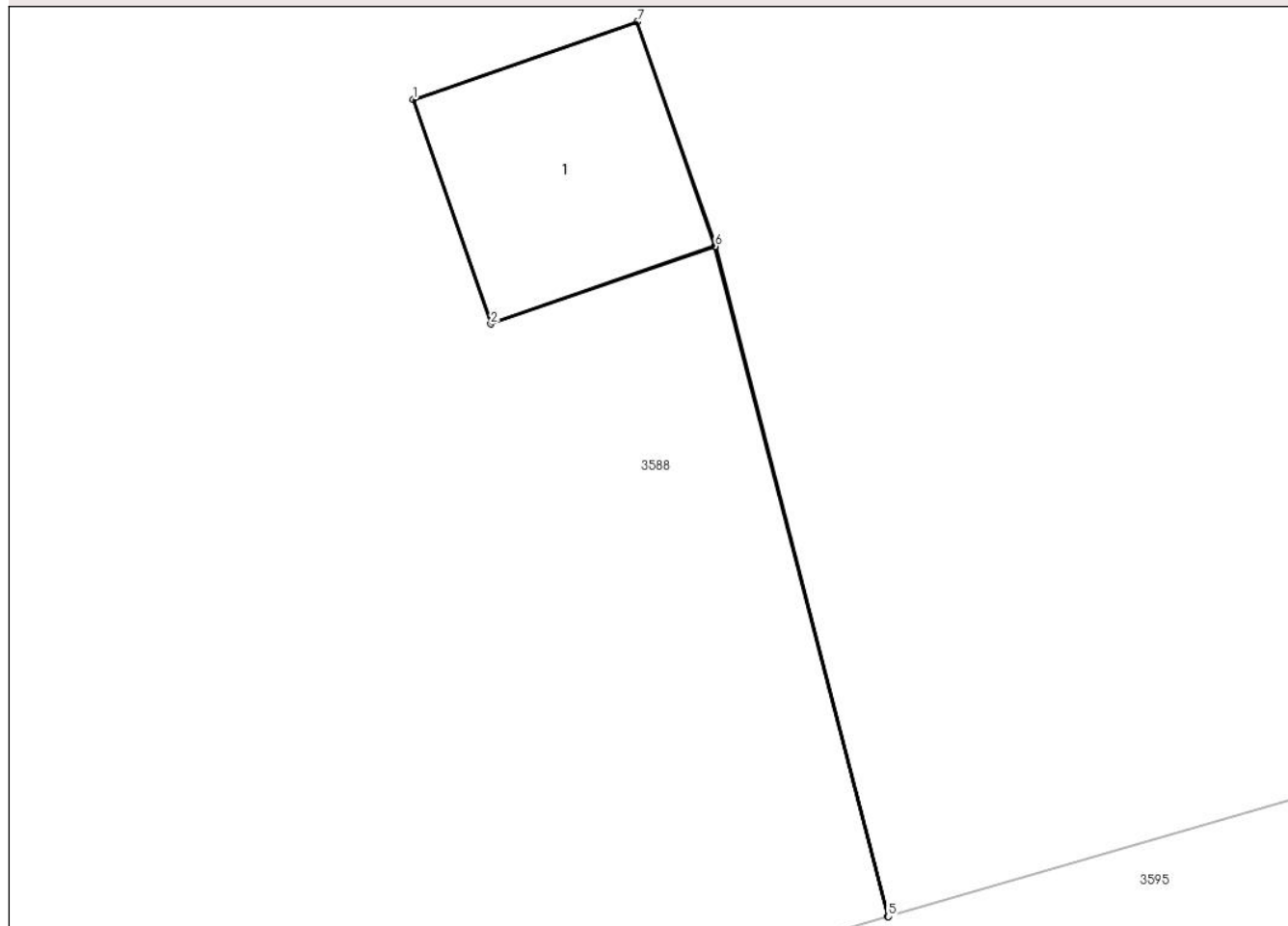
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.419,314 404.203,705	2	584.419,707 404.202,572	1.2
2	584.419,707 404.202,572	3	584.420,838 404.202,964	1.197
3	584.420,838 404.202,964	4	584.421,714 404.199,577	3.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.421,714 404.199,577	5	584.421,717 404.199,577	0.003
5	584.421,717 404.199,577	6	584.420,841 404.202,965	3.499
6	584.420,841 404.202,965	7	584.420,448 404.204,098	1.2
7	584.420,448 404.204,098	1	584.419,314 404.203,705	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cuib, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.383	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

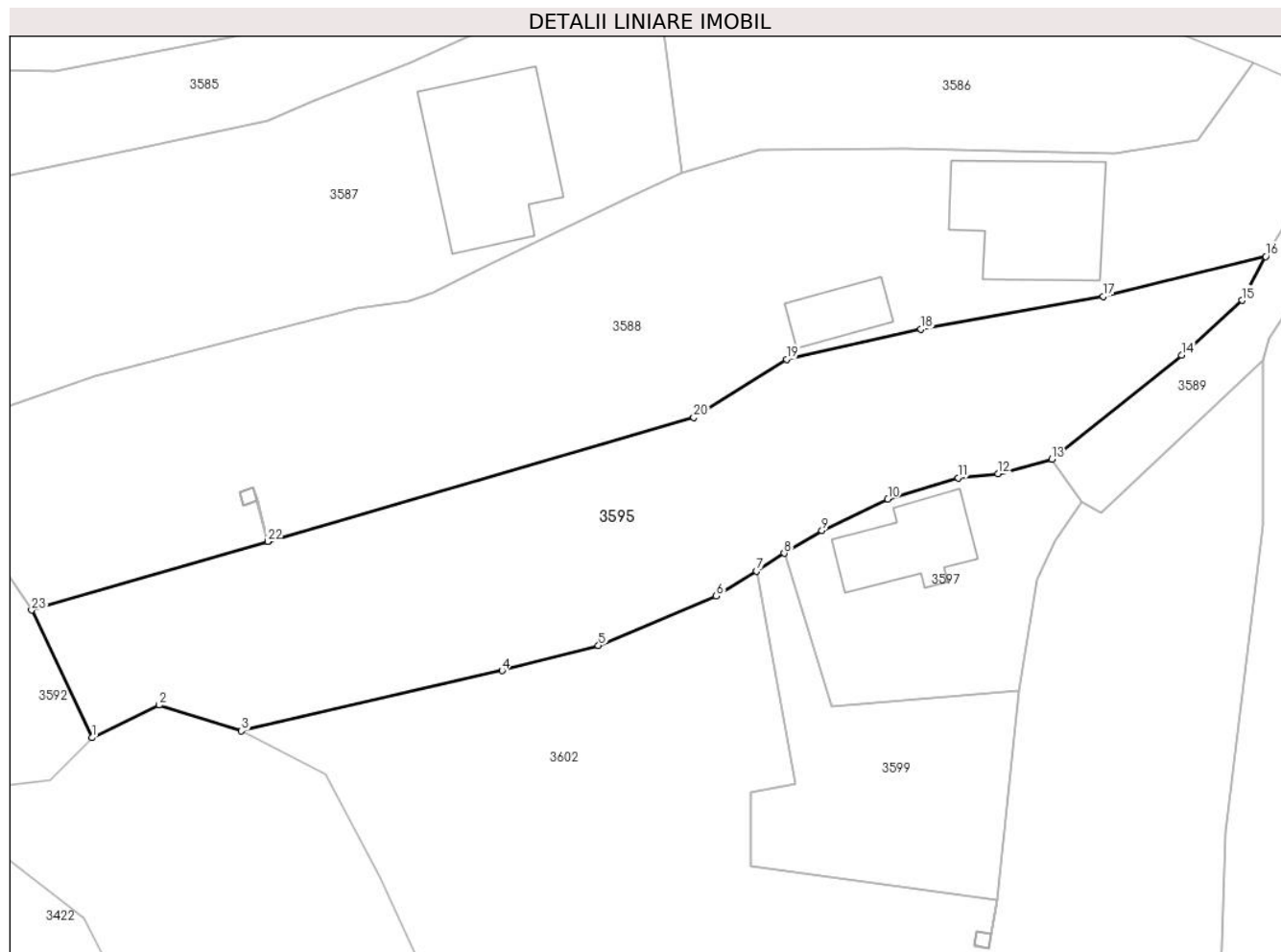
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.383	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.341	-	-	-	
2	faneata	NU	42	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.406,865 404.183,013	2	584.412,533 404.185,763	6.3
3	584.419,5 404.183,584	4	584.441,518 404.188,681	22.6
5	584.449,651 404.190,784	6	584.459,608 404.194,966	10.8
7	584.463,01 404.197,07	8	584.465,34 404.198,58	2.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	584.412,533 404.185,763	3	584.419,5 404.183,584	7.3
4	584.441,518 404.188,681	5	584.449,651 404.190,784	8.4
6	584.459,608 404.194,966	7	584.463,01 404.197,07	4.0
8	584.465,34 404.198,58	9	584.468,52 404.200,49	3.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	584.468,52 404.200,49	10	584.474,09 404.203,16	6.177
11	584.480,03 404.204,94	12	584.483,41 404.205,28	3.397
13	584.487,93 404.206,5	14	584.498,914 404.215,279	14.062
15	584.504,024 404.219,916	16	584.506,01 404.223,617	4.2
17	584.492,299 404.220,256	18	584.476,897 404.217,47	15.652
19	584.465,552 404.214,949	20	584.457,698 404.210,037	9.264
21	584.421,717 404.199,577	22	584.421,714 404.199,577	0.003
23	584.401,784 404.193,783	1	584.406,865 404.183,013	11.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	584.474,09 404.203,16	11	584.480,03 404.204,94	6.201
12	584.483,41 404.205,28	13	584.487,93 404.206,5	4.682
14	584.498,914 404.215,279	15	584.504,024 404.219,916	6.9
16	584.506,01 404.223,617	17	584.492,299 404.220,256	14.117
18	584.476,897 404.217,47	19	584.465,552 404.214,949	11.622
20	584.457,698 404.210,037	21	584.421,717 404.199,577	37.471
22	584.421,714 404.199,577	23	584.401,784 404.193,783	20.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cuib, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20356	795	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20356-C1	Loc. Cuib, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA S+P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2829 / 04/04/2014		
Act Notarial nr. 174, din 07/08/2008 emis de BNP GEORGETA FRATIAN (act administrativ nr. 208061/29-03-2011 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; act administrativ nr. 1054/01-04-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET; act administrativ nr. 1050/01-04-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET);		
B4	se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate asupra constructiei C2 pentru lipsa actelor de proprietate lamuritoare,	A1
4661 / 10/06/2014		
Act Notarial nr. 1576, din 06/06/2014 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) POPA EUGEN, necasatorit, ca bun propriu	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) POPA EUGEN, necasatorit, ca bun propriu	A1.1
10458 / 12/09/2017		
Act Notarial nr. 1361, din 11/09/2017 emis de NP Tudose Ioana Adriana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) POPA SORIN 2) POPA GEORGIANA-DANIELA, soti, ca bun comun	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) POPA SORIN 2) POPA GEORGIANA-DANIELA, soti, ca bun comun	A1.1

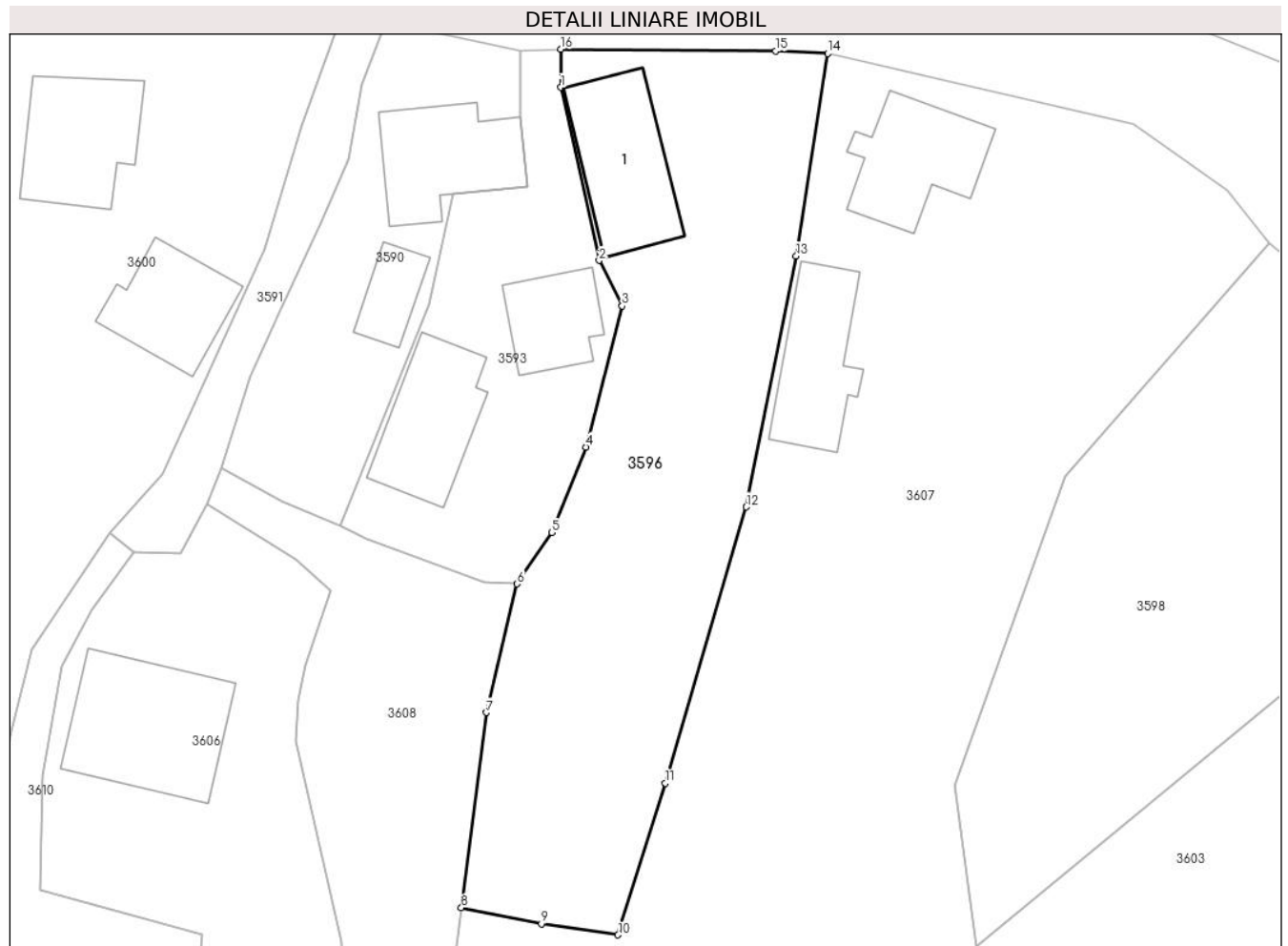
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20356	795	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	401	5	22/1	-	
2	arabil	DA	394	5	22/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20356-C1	construcții de locuințe	Din acte: 82 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA S+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.553,058 404.223,816	2	584.555,676 404.212,025	12.078
2	584.555,676 404.212,025	3	584.557,245 404.208,928	3.472
3	584.557,245 404.208,928	4	584.554,765 404.199,314	9.929

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	584.554,765 404.199,314	5	584.552,437 404.193,494	6.268
5	584.552,437 404.193,494	6	584.550,081 404.189,987	4.225
6	584.550,081 404.189,987	7	584.547,979 404.181,232	9.004
7	584.547,979 404.181,232	8	584.546,274 404.167,934	13.407
8	584.546,274 404.167,934	9	584.551,729 404.166,846	5.562
9	584.551,729 404.166,846	10	584.556,961 404.166,084	5.287
10	584.556,961 404.166,084	11	584.560,194 404.176,416	10.826
11	584.560,194 404.176,416	12	584.565,706 404.195,235	19.61
12	584.565,706 404.195,235	13	584.569,114 404.212,337	17.438
13	584.569,114 404.212,337	14	584.571,262 404.226,119	13.948
14	584.571,262 404.226,119	15	584.567,725 404.226,291	3.541
15	584.567,725 404.226,291	16	584.553,061 404.226,418	14.665
16	584.553,061 404.226,418	1	584.553,058 404.223,816	2.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:434

Nr. cadastral vechi:10021

Adresa: Loc. Cuib, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20038	350	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20038-C1	Loc. Cuib, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2461 / 09/03/2017		
Act Notarial nr. 364, din 08/03/2017 emis de NP Moanta Georgeta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RADU CONSTANTIN 2) RADU ELIZA , soti, ca bun comun	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RADU CONSTANTIN 2) RADU ELIZA , soti, ca bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI

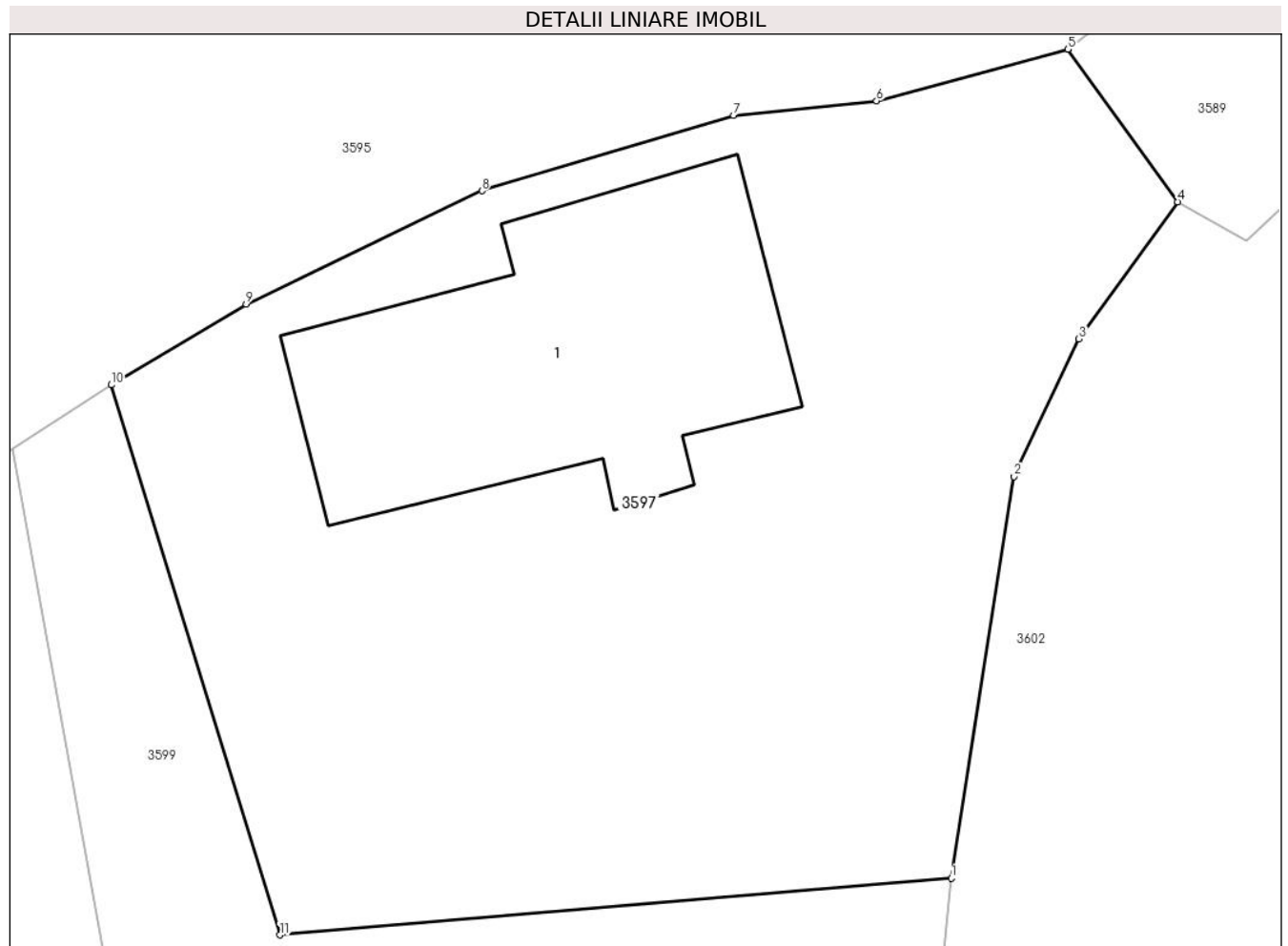
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3890 / 20/03/2019		
Somatie nr. ., din 06/03/2019 emis de S.C.P.E.J. Goslan si Stinga (act administrativ nr . din 06.03.2019, emis de S.C.P.E.J. Goslan si Stinga in dosar de executare nr.8817/2018;hotarare judecatoreasca nr . din 18.12.2018, emis de Judecatoria Valenii de Munte in dosar nr.4347/331/2018);		
C1	se noteaza urmarirea imobilului inscris in prezenta carte funciara, pentru suma de 3.248,72 lei reprezentand debit restant la data de 06.03.2019 (ce va fi actualizat pana la data efectiva a platii) si suma de 670,16 lei reprezentand cheltuieli de executare silita, impotriva debitoarei Radu Eliza, la cererea S.C.P.E.J. Goslan si Stinga in dosar de executare nr.8817/2018 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:5022670	A1, A1.1
16799 / 29/06/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. ., din 11/11/2021 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (act administrativ nr . din 26.06.2023, emis de S.C.P.E.J. Trifina, Tanase si Galea in dosar de executare nr.2044/2021`);		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara asupra imobilului inscris in prezenta carte funciara, pentru suma de 6.044,41 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare, impotriva debitoarei Radu Eliza, la cererea S.C.P.E.J. Trifina, Tanase si Galea in dosar de executare nr. 2044/2021` 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:5022670	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20038	350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	6	71	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20038-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.485,174 404.186,95	2	584.486,66 404.196,42	9.586
2	584.486,66 404.196,42	3	584.488,19 404.199,67	3.592
3	584.488,19 404.199,67	4	584.490,52 404.202,9	3.983
4	584.490,52 404.202,9	5	584.487,93 404.206,5	4.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.487,93 404.206,5	6	584.483,41 404.205,28	4.682
6	584.483,41 404.205,28	7	584.480,03 404.204,94	3.397
7	584.480,03 404.204,94	8	584.474,09 404.203,16	6.201
8	584.474,09 404.203,16	9	584.468,52 404.200,49	6.177
9	584.468,52 404.200,49	10	584.465,34 404.198,58	3.71
10	584.465,34 404.198,58	11	584.469,322 404.185,61	13.568
11	584.469,322 404.185,61	1	584.485,174 404.186,95	15.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cuib, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		839	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

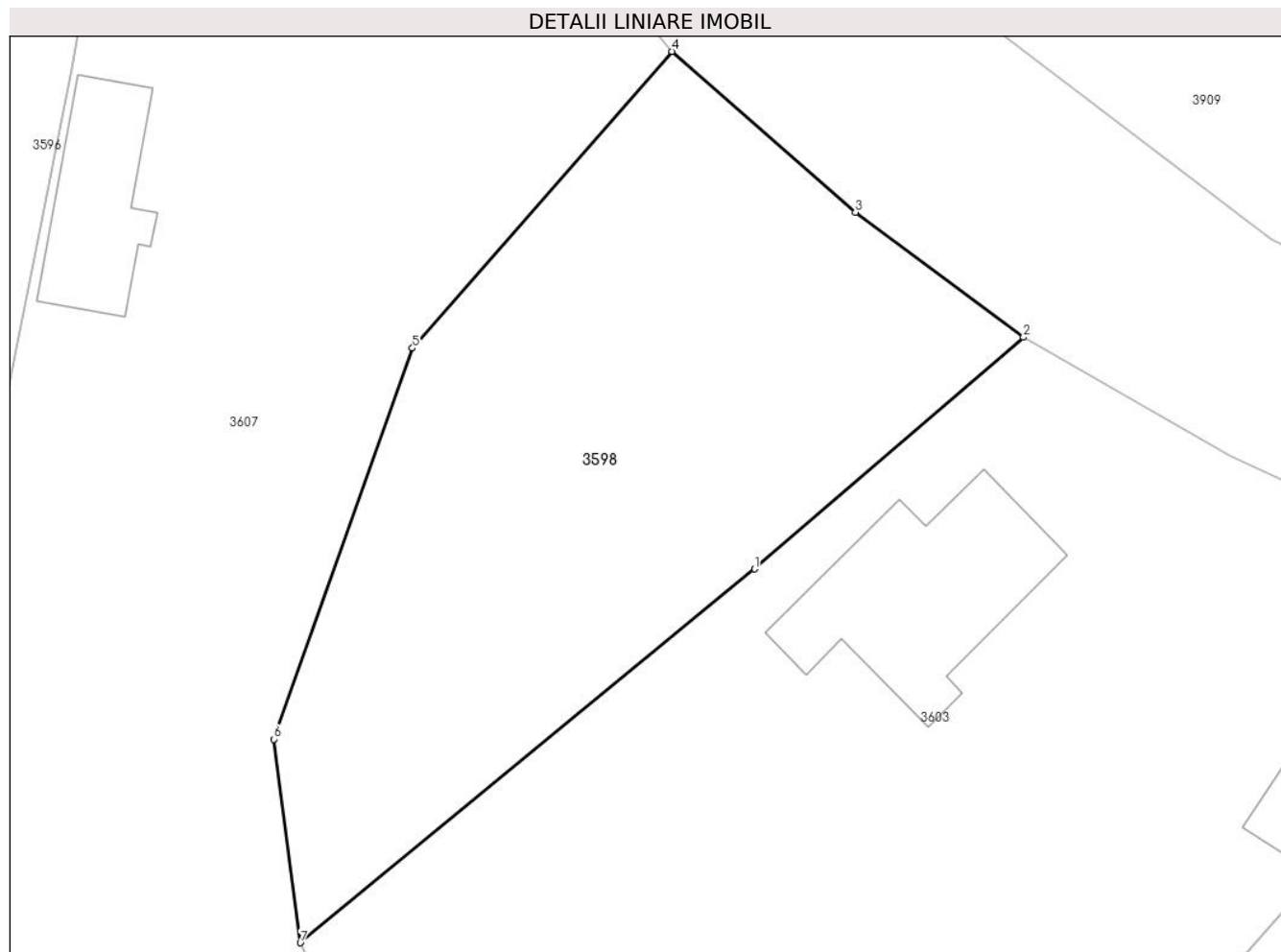
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	839	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	839	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.605,835 404.185,411	2	584.620,315 404.197,875	19.106
2	584.620,315 404.197,875	3	584.611,266 404.204,598	11.273
3	584.611,266 404.204,598	4	584.601,389 404.213,244	13.127
4	584.601,389 404.213,244	5	584.587,425 404.197,292	21.2
5	584.587,425 404.197,292	6	584.579,965 404.176,266	22.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	584.579,965 404.176,266	7	584.581,394 404.165,318	11.04
7	584.581,394 404.165,318	1	584.605,835 404.185,411	31.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cuib, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		354	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

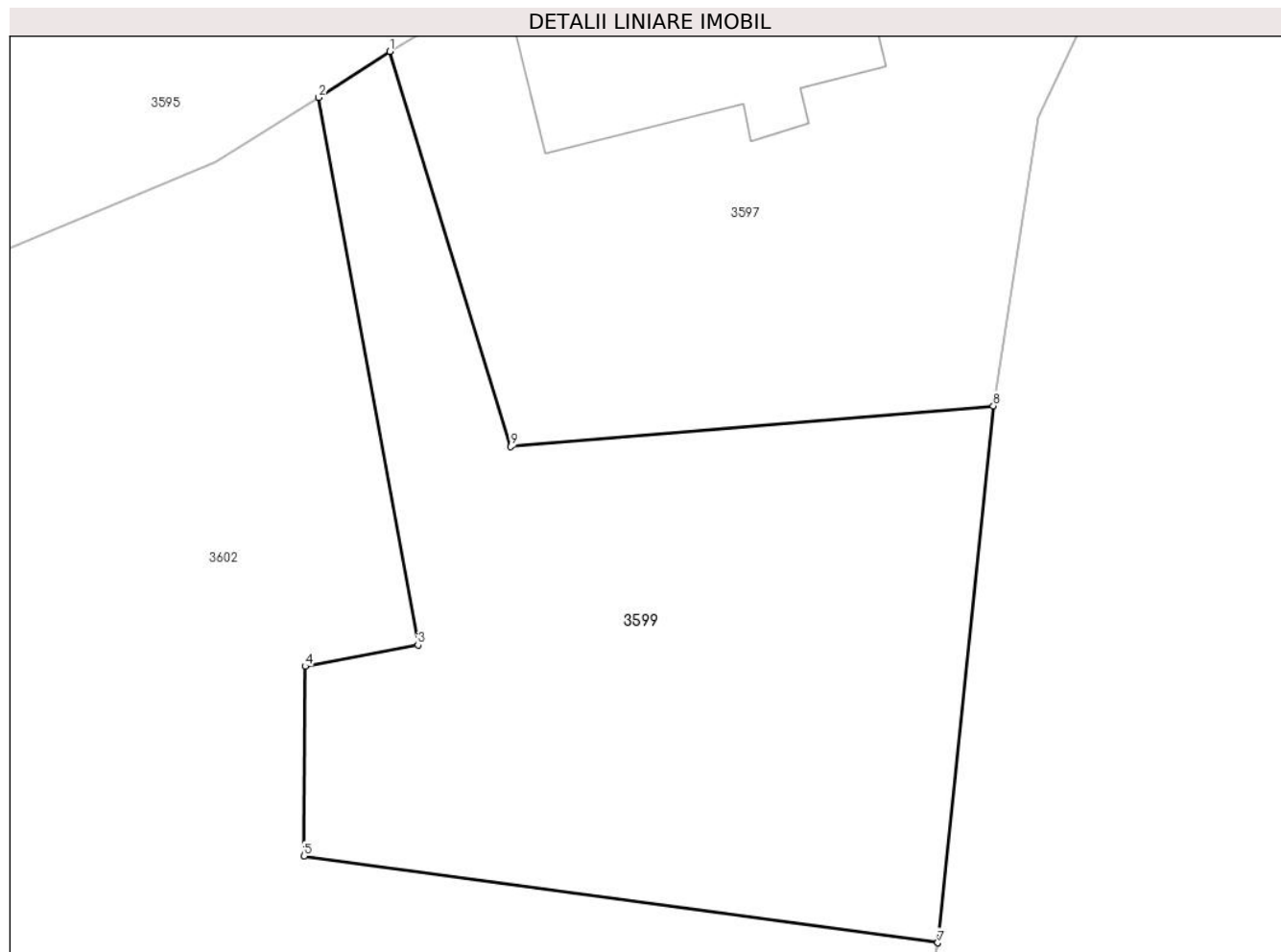
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	354	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	137	-	-	-	
2	faneata	DA	217	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.465,34 404.198,58	2	584.463,01 404.197,07	2.777
2	584.463,01 404.197,07	3	584.466,269 404.179,101	18.262
3	584.466,269 404.179,101	4	584.462,558 404.178,397	3.777
4	584.462,558 404.178,397	5	584.462,528 404.172,172	6.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	584.462,528 404.172,172	6	584.483,342 404.169,325	21.008
6	584.483,342 404.169,325	7	584.483,345 404.169,325	0.003
7	584.483,345 404.169,325	8	584.485,174 404.186,95	17.719
8	584.485,174 404.186,95	9	584.469,322 404.185,61	15.908
9	584.469,322 404.185,61	1	584.465,34 404.198,58	13.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3600

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cuib, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 2.095	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cuib, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Cuib, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Cuib, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 45, din 10/02/1997 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2000/32560 1) DOSARU ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3000/32560 1) DOSARU ION	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3000/32560 1) DOSARU GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 24560/32560 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 45, din 10/02/1997 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) DOSARU ELENA	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) DOSARU ION	A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) DOSARU GHEORGHE	A1.1
Act Administrativ nr. 2951, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GORNET;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 1) DOSARU ELENA	A1.1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DOSARU ELENA 2) DOSARU ION 3) DOSARU GHEORGHE	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 2.095	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	850	-	-	-	
2	faneata	DA	482	-	-	-	
3	faneata	NU	763	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	584.514,761 404.231,512	2	584.509,5 404.222,657	10.3
2	584.509,5 404.222,657	3	584.508,47 404.219,946	2.9
3	584.508,47 404.219,946	4	584.506,3 404.216,667	3.932
4	584.506,3 404.216,667	5	584.505,772 404.214,889	1.855
5	584.505,772 404.214,889	6	584.505,736 404.200,99	13.899
6	584.505,736 404.200,99	7	584.502,605 404.175,015	26.163
7	584.502,605 404.175,015	8	584.501,691 404.148,615	26.416
8	584.501,691 404.148,615	9	584.496,24 404.091,941	56.936
9	584.496,24 404.091,941	10	584.502,788 404.084,266	10.089
10	584.502,788 404.084,266	11	584.511,098 404.129,748	46.235
11	584.511,098 404.129,748	12	584.512,411 404.157,061	27.345
12	584.512,411 404.157,061	13	584.514,749 404.176,648	19.726
13	584.514,749 404.176,648	14	584.517,006 404.185,539	9.173
14	584.517,006 404.185,539	15	584.522,316 404.193,427	9.509
15	584.522,316 404.193,427	16	584.525,93 404.197,501	5.446
16	584.525,93 404.197,501	17	584.532,87 404.212,801	16.8
17	584.532,87 404.212,801	18	584.535,372 404.221,237	8.8
18	584.535,372 404.221,237	19	584.538,2 404.228,95	8.215
19	584.538,2 404.228,95	20	584.518,141 404.236,102	21.296
20	584.518,141 404.236,102	1	584.514,761 404.231,512	5.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

