DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 334, Et. PARTER, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20702-C1-U1	0	12,16	17/100	12/100	APARTAMENT 1 CAMERA SUPRAFATA UTILA = 12.16 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4850 / 14/06/2013		
Act Notarial nr. 765, din 11/06/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20702-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 20702-C1-U1/Cerasu, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 20702-C1 inscrisa in cartea funciara 20702-C1;	A1
4852 / 14/06/2013		
Act Notarial nr. 771, din 11/06/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU DANUT** 2) **POPESCU OLGUTA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4852 / 14/06/2013		
Act Notarial nr. 771, din 11/06/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU GAROFINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 334, Et. PARTER, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20702-C1-U1	0	12,16	17/100	12/100	APARTAMENT 1 CAMERA SUPRAFATA UTILA = 12.16 MP

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Cerasu, Intr Tudor Vladimirescu, Nr. 6, Et. P, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis , pod

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21854-C1-U1	0	67,1	5682/100	19658/100	Apart. cu 4 camere + dependinte ; Su = 67.10 mp ; Teren aferent in proprietate = 196.58 mp ; Cota indiv. fol. com. = 56.82 %

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28459 / 22/09/2023		
Act Notarial nr. 1745, din 18/09/2023 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21854-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 21854-C1-U1/Cerasu, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 21854-C1 inscrisa in cartea funciara 21854-C1;	A1
28460 / 22/09/2023		
Act Notarial nr. 1746, din 18/09/2023 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARION GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Cerasu, Intr Tudor Vladimirescu, Nr. 6, Et. P, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis , pod

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21854-C1-U1	0	67,1	5682/100	19658/100	Apart. cu 4 camere + dependinte ; Su = 67.10 mp ; Teren aferent in proprietate = 196.58 mp ; Cota indiv. fol. com. = 56.82 %

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Cerasu, Str Traian, Nr. 7, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis, structura de rezistenta a constructiei

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21945-C1-U1	0	102	5449/100	5776/100	CONSTRUCTIE LOCUINTA Sp+P+E,Supraf.constr. la sol=106mp Supraf.constr. desf. =16mp(Sp)+106mp(P)+106mp (E)=228mp,An constr.1994.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31091 / 24/10/2023		
Act Notarial nr. 148, din 08/06/2005 emis de NP GEORGETA FRATIAN (act administrativ nr 6693 din 18.10.2023, emis de PRIMARIA CERASU;act administrativ nr 26 din 27.07.1990, emis de fostul CONSILIU POPULAR AL COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU FLORINEL-VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Cerasu, Str Traian, Nr. 7, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis, structura de rezistenta a constructiei

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21945-C1-U1	0	102	5449/100	5776/100	CONSTRUCTIE LOCUINTA Sp+P+E,Supraf.constr. la sol=106mp Supraf.constr. desf. =16mp(Sp)+106mp(P)+106mp (E)=228mp,An constr.1994.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 320, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20620-C1-U1	0	29,17	2570/10000	3687/100	COTA TEREN INDIVIZA = 36.87 m.p., COTA PARTI COMUNE = 25.70%, SUPRAFATA UTILA=29.17 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1797 / 11/03/2013		
Act Notarial nr. 465, din 08/03/2013 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20620-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 20620-C1-U1/Cerasu, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 20620-C1 inscrisa in cartea funciara 20620-C1;	A1
Act Notarial nr. 1545, din 11/12/2012 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B5	se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare aut.sub nr. 1545/11.12.2012 de N.P. Codescu Eugenia , incheiata (cu acordul declarantilor Cepoiu Vernon si Cepoiu Ion) intre promitentul vanzator Cepoiu Traian si promitenta cumparatoare Toma Valentina, necasatorita, privind holul 1 si 2, dormitorul 3, sufrageria 4 si terenul aferent acestora in suprafata de 60 m.p. din imobilul inscris in prezenta carte funciara, cu mentiunea ca incheierea contractului de vanzare-cumparare se va face pana la data de 30.03.2013,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20620-C1/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 8449 din 12-DEC-12;	
2825 / 16/03/2015		
Act Notarial nr. 290, din 11/03/2015 emis de NP CALIN MAGDALENA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIORNEI ANA MARIA SIMONA** 2) **BURDUN CONSTANTIN**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
777 / 27/01/2016		
Act Notarial nr. 133, din 27/01/2016 emis de N.P. Calin Magdalena;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca legala de sub C 1, inscris prin incheierea nr. 2825/16.03.2015	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 320, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20620-C1-U1	0	29,17	2570/10000	3687/100	COTA TEREN INDIVIZA = 36.87 m.p., COTA PARTI COMUNE = 25.70%, SUPRAFATA UTILA=29. 17 m.p.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 334, Et. PARTER, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20702-C1-U2	0	8,37	12/100	8/100	APARTAMENT 1 CAMERA SUPRAFATA UTILA = 8.37 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4850 / 14/06/2013		
Act Notarial nr. 765, din 11/06/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20702-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 20702-C1-U2/Cerasu, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 20702-C1 inscrisa in cartea funciara 20702-C1;	A1
4852 / 14/06/2013		
Act Notarial nr. 771, din 11/06/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU DANUT** 2) **POPESCU OLGUTA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4852 / 14/06/2013		
Act Notarial nr. 771, din 11/06/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU GAROFINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 334, Et. PARTER, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20702-C1-U2	0	8,37	12/100	8/100	APARTAMENT 1 CAMERA SUPRAFATA UTILA = 8.37 MP

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Cerasu, Intr Tudor Vladimirescu, Nr. 6, Et. P, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis , pod

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21854-C1-U2	0	51	4318/100	14942/100	Apart. cu 3 camere + dependinte ; Su = 51.00 mp ; Teren aferent in proprietate = 149.42 mp ; Cota indiv. fol. com. = 43.18 %

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28459 / 22/09/2023		
Act Notarial nr. 1745, din 18/09/2023 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21854-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 21854-C1-U2/Cerasu, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 21854-C1 inscrisa in cartea funciara 21854-C1;	A1
28461 / 22/09/2023		
Act Notarial nr. 1746, din 18/09/2023 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICEA FLORIN-CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Cerasu, Intr Tudor Vladimirescu, Nr. 6, Et. P, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis , pod

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21854-C1-U2	0	51	4318/100	14942/100	Apart. cu 3 camere + dependinte ; Su = 51.00 mp ; Teren aferent in proprietate = 149.42 mp ; Cota indiv. fol. com. = 43.18 %

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Cerasu, Str Traian, Nr. 7, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis, structura de rezistenta a constructiei

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21945-C1-U2	0	85,2	4551/100	4824/100	CONSTRUCTIE LOCUINTA Sp+P+E,Supraf.constr. la sol=106mp Supraf.constr. desf. =16mp(Sp)+106mp(P)+106mp (E)=228mp,An constr.1994.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31092 / 24/10/2023		
Act Notarial nr. 148, din 08/06/2005 emis de NP GEORGETA FRATIAN (act administrativ nr 26 din 27.07.1980, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI CERASU;act administrativ nr 6692 din 18.10.2023, emis de PRIMARIA CERASU;act administrativ nr 683956 seria CD din 15.07.2006, emis de PRIMARIA CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Cerasu, Str Traian, Nr. 7, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis, structura de rezistenta a constructiei

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21945-C1-U2	0	85,2	4551/100	4824/100	CONSTRUCTIE LOCUINTA Sp+P+E,Supraf.constr. la sol=106mp Supraf.constr. desf. =16mp(Sp)+106mp(P)+106mp (E)=228mp,An constr.1994.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 320, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20620-C1-U2	0	47,42	4097/10000	5931/100	COTA TEREN INDIVIZA = 59.31 m.p., COTA PARTI COMUNE = 40.97%, SUPRAFATA UTILA=47.42 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1797 / 11/03/2013		
Act Notarial nr. 465, din 08/03/2013 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20620-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 20620-C1-U2/Cerasu, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 20620-C1 inscrisa in cartea funciara 20620-C1;	A1
1805 / 11/03/2013		
Act Notarial nr. 468, din 08/03/2013 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA VALENTINA**, necasatorita, ca bun propriu	
B8	se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare de sub B 5, ca urmare a vanzarii intervenite sub B 7,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 320, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20620-C1-U2	0	47,42	4097/10000	5931/100	COTA TEREN INDIVIZA = 59.31 m.p., COTA PARTI COMUNE = 40.97%, SUPRAFATA UTILA=47.42 m.p.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 334, Et. PARTER, Ap. 3, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20702-C1-U3	0	4.910	71/100	46/100	APARTAMENT 6 CAMERE SUPRAFATA UTILA = 49.10 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4850 / 14/06/2013		
Act Notarial nr. 765, din 11/06/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20702-C1-U3 a unitatii individuale cu numarul cadastral 20702-C1-U3/Cerasu, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 20702-C1 inscrisa in cartea funciara 20702-C1;	A1
4851 / 14/06/2013		
Act Notarial nr. 772, din 11/06/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGAN TANIA VALENTINA** 2) **DRAGAN NICOLAE**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4851 / 14/06/2013		
Act Notarial nr. 772, din 11/06/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU GAROFINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 334, Et. PARTER, Ap. 3, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20702-C1-U3	0	4.910	71/100	46/100	APARTAMENT 6 CAMERE SUPRAFATA UTILA = 49.10 MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 320, Ap. 3, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20620-C1-U3	0	36,57	3333/10000	4808/100	COTA TEREN INDIVIZA=48.08 m. p, COTA PARTI COMUNE=33. 33%, SUPRAFATA UTILA=36.57 m.p..

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1797 / 11/03/2013		
Act Notarial nr. 465, din 08/03/2013 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20620-C1-U3 a unitatii individuale cu numarul cadastral 20620-C1-U3/Cerasu, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 20620-C1 inscrisa in cartea funciara 20620-C1;	A1
Act Notarial nr. 174, din 05/10/2009 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC CODESCU EUGENIA (act administrativ nr. 15 din 12-08-1983 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 656 din 22-05-1968 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNE CERASU; act notarial nr. 224 din 01-03-1971 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE, transcris sub nr.90 din 01.03.1971; act notarial nr. 1248 din 08-05-1974 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE, transcris sub nr.737 din 08.05.1974; act administrativ nr. 393 din 01-02-2012 emis de PRIMARIA CERASU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **CEPOIU VERNON**	
Act Notarial nr. 1545, din 11/12/2012 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B5	se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare aut.sub nr. 1545/11.12.2012 de N.P. Codescu Eugenia , incheiata (cu acordul declarantilor Cepoiu Vernon si Cepoiu Ion) intre promitentul vanzator Cepoiu Traian si promitenta cumparatoare Toma Valentina, necasatorita, privind holul 1 si 2, dormitorul 3, sufrageria 4 si terenul aferent acestora in suprafata de 60 m.p. din imobilul inscris in prezenta carte funciara, cu mentiunea ca incheierea contractului de vanzare-cumparare se va face pana la data de 30.03.2013,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20620-C1/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 8449 din 12-DEC-12;	
1802 / 11/03/2013		
Act Notarial nr. 466, din 08/03/2013 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) **CEPOIU VERNON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 320, Ap. 3, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20620-C1-U3	0	36,57	3333/10000	4808/100	COTA TEREN INDIVIZA=48.08 m. p, COTA PARTI COMUNE=33. 33%, SUPRAFATA UTILA=36.57 m.p..

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:758
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10201

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20248	1.031	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9645 / 16/12/2008		
Act Notarial nr. 3199, din 16/12/2008 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN IONEL** 2) **MARIN ADRIANA-CRISTINA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

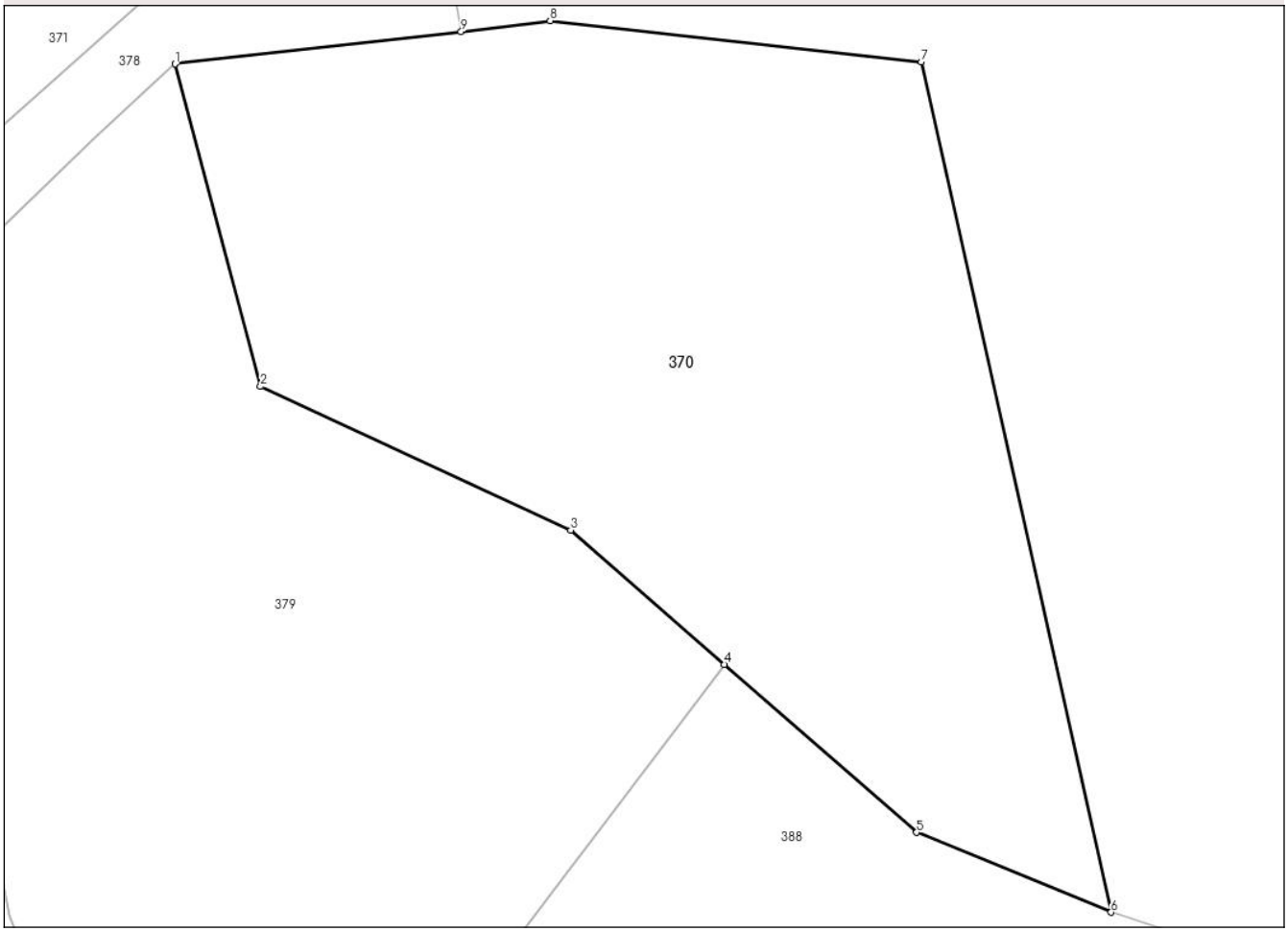
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20248	1.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.031	36	711	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.728,52 426.846,9	2	582.732,64 426.831,35	16.087
2	582.732,64 426.831,35	3	582.747,62 426.824,43	16.501
3	582.747,62 426.824,43	4	582.755,039 426.817,953	9.848
4	582.755,039 426.817,953	5	582.764,32 426.809,85	12.321
5	582.764,32 426.809,85	6	582.773,7 426.806,0	10.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.773,7 426.806,0	7	582.764,54 426.847,0	42.011
7	582.764,54 426.847,0	8	582.746,63 426.848,99	18.02
8	582.746,63 426.848,99	9	582.742,324 426.848,461	4.338
9	582.742,324 426.848,461	1	582.728,52 426.846,9	13.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		257	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

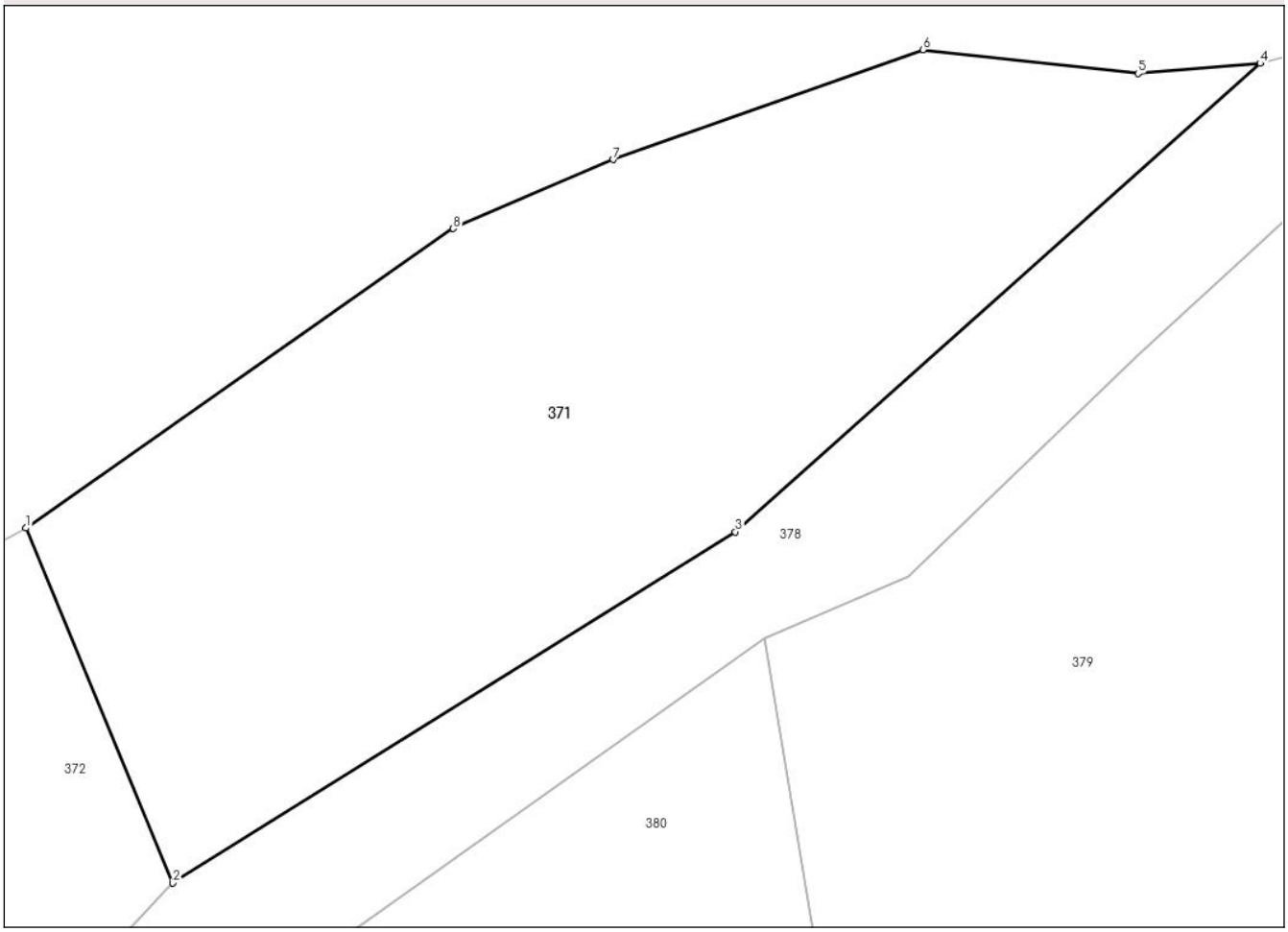
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	257	36	711	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.696,755 426.838,96	2	582.700,43 426.830,093	9.598
2	582.700,43 426.830,093	3	582.714,496 426.838,863	16.576
3	582.714,496 426.838,863	4	582.727,618 426.850,564	17.581
4	582.727,618 426.850,564	5	582.724,561 426.850,313	3.067
5	582.724,561 426.850,313	6	582.719,184 426.850,902	5.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.719,184 426.850,902	7	582.711,446 426.848,162	8.209
7	582.711,446 426.848,162	8	582.707,443 426.846,439	4.358
8	582.707,443 426.846,439	1	582.696,755 426.838,96	13.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		470	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Din act tarla 7, parcela 253

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.6212 , din 18.09.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui	A1
	1) **SERBAN FILOFTIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

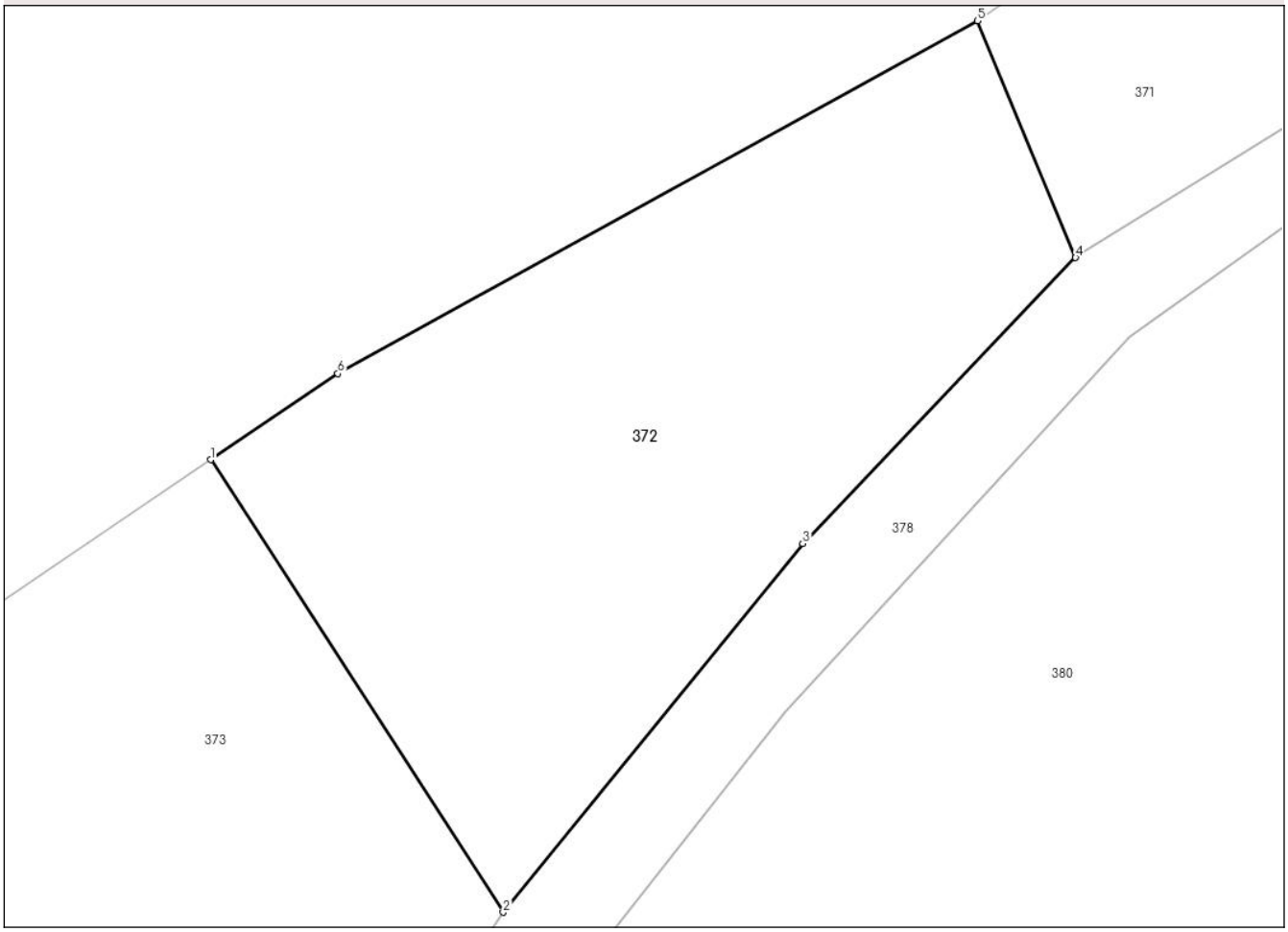
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	470	Din act tarla 7, parcela 253

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	470	36	712	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.668,02 426.822,529	2	582.678,982 426.805,595	20.173
2	582.678,982 426.805,595	3	582.690,203 426.819,389	17.782
3	582.690,203 426.819,389	4	582.700,43 426.830,093	14.804
4	582.700,43 426.830,093	5	582.696,755 426.838,96	9.598
5	582.696,755 426.838,96	6	582.672,788 426.825,755	27.364

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.672,788 426.825,755	1	582.668,02 426.822,529	5.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		567	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Din act tarla 7, parcela 253

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8408, din 26.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui	A1
	1) **PETRE VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

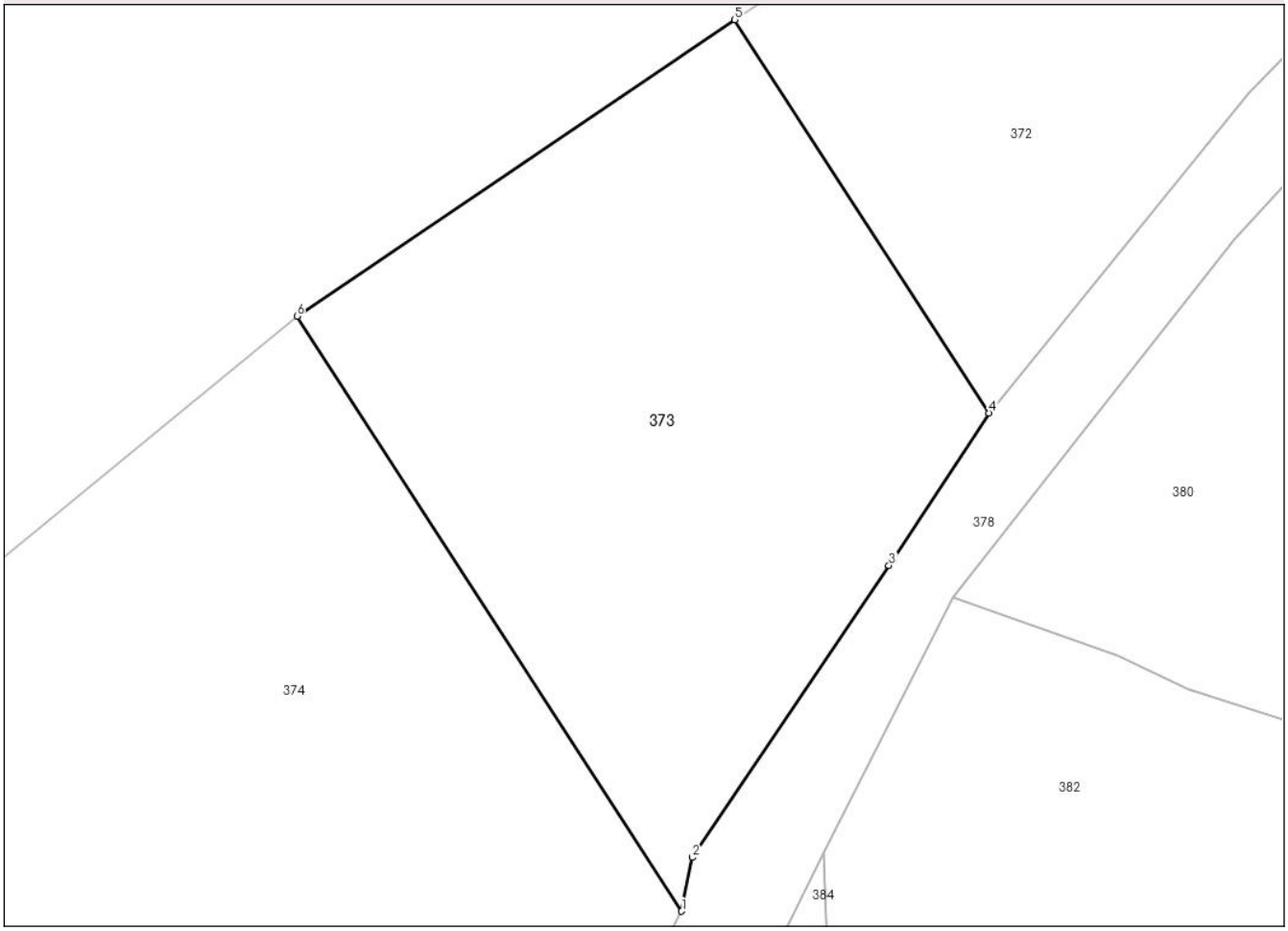
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	567	Din act tarla 7, parcela 253

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	567	36	712	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.665,725 426.784,15	2	582.666,178 426.786,464	2.358
2	582.666,178 426.786,464	3	582.674,66 426.799,039	15.168
3	582.674,66 426.799,039	4	582.678,982 426.805,595	7.852
4	582.678,982 426.805,595	5	582.668,02 426.822,529	20.173
5	582.668,02 426.822,529	6	582.649,145 426.809,761	22.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.649,145 426.809,761	1	582.665,725 426.784,15	30.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.230	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 6211, din 18.09.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui	A1
	1) **ZMARANDA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

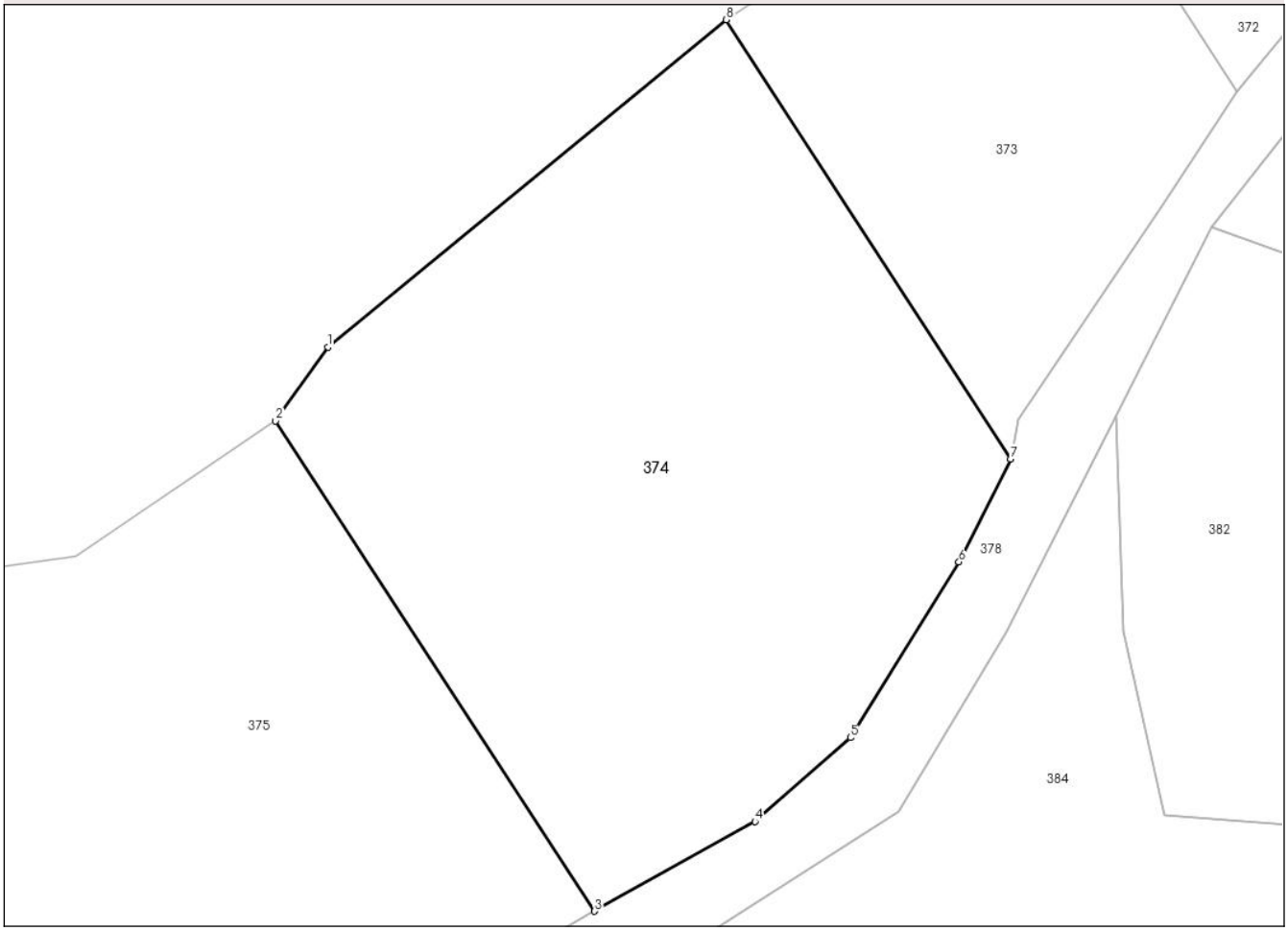
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.230	36	712	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.625,882 426.790,686	2	582.622,839 426.786,364	5.286
2	582.622,839 426.786,364	3	582.641,455 426.757,783	34.109
3	582.641,455 426.757,783	4	582.650,822 426.763,008	10.726
4	582.650,822 426.763,008	5	582.656,381 426.767,903	7.407
5	582.656,381 426.767,903	6	582.662,723 426.778,145	12.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.662,723 426.778,145	7	582.665,725 426.784,15	6.714
7	582.665,725 426.784,15	8	582.649,145 426.809,761	30.51
8	582.649,145 426.809,761	1	582.625,882 426.790,686	30.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.912	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 318, din 03/06/1963 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI TELEAJEN ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/6	A1
	1) **PITIU NECULAI**, CNP neidentificat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SMARANDA ST NECULAI**, CNP neidentificat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **MACOVEI ION(GHEORGHE)**, CNP neidentificat	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **MACOVEI ION**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

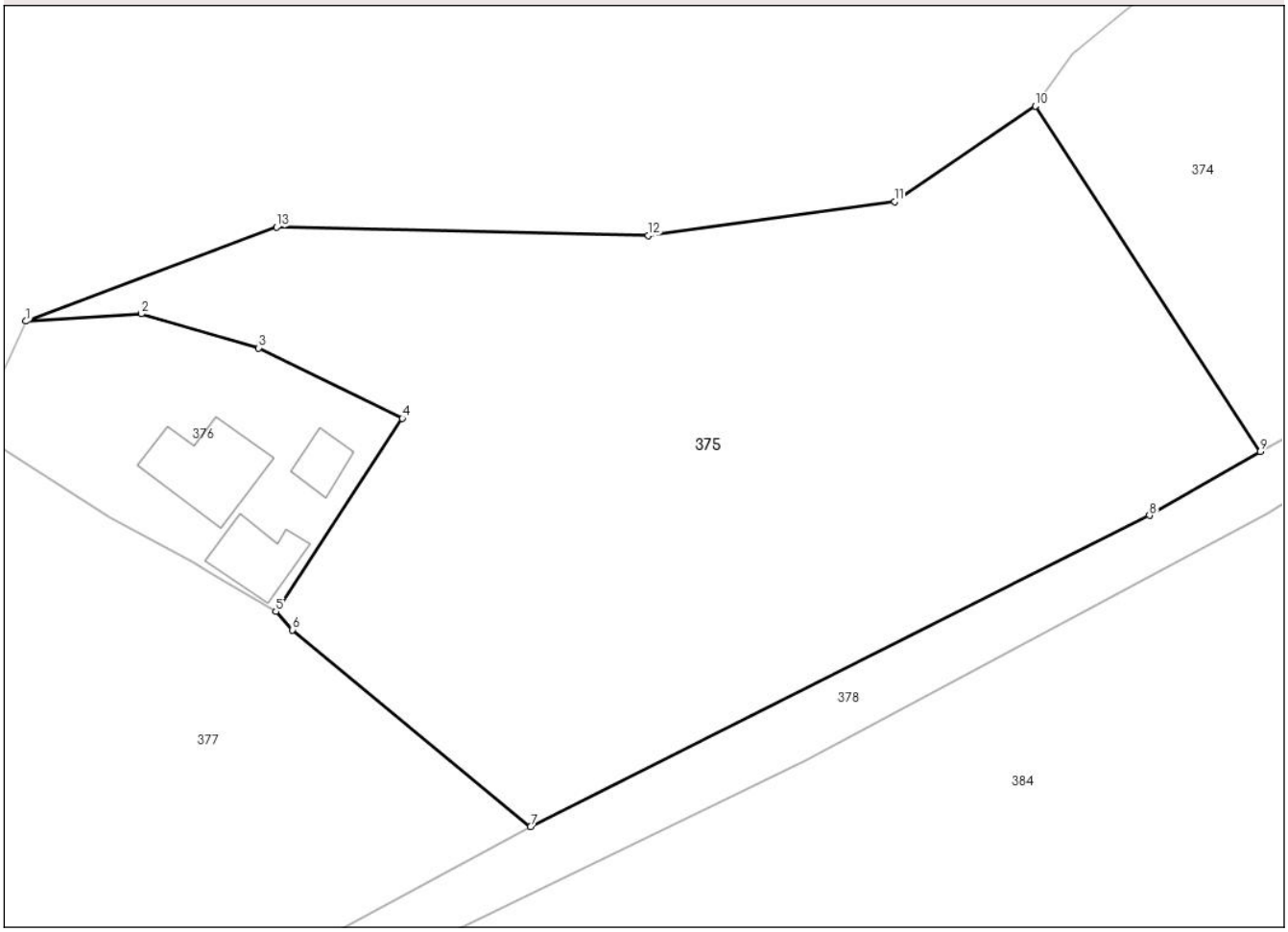
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.912	36	713,714	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.539,248 426.768,578	2	582.548,813 426.769,187	9.584
2	582.548,813 426.769,187	3	582.558,521 426.766,364	10.11
3	582.558,521 426.766,364	4	582.570,416 426.760,535	13.247
4	582.570,416 426.760,535	5	582.559,958 426.744,566	19.089
5	582.559,958 426.744,566	6	582.561,31 426.743,039	2.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.561,31 426.743,039	7	582.581,04 426.726,763	25.577
7	582.581,04 426.726,763	8	582.632,289 426.752,511	57.353
8	582.632,289 426.752,511	9	582.641,455 426.757,783	10.574
9	582.641,455 426.757,783	10	582.622,839 426.786,364	34.109
10	582.622,839 426.786,364	11	582.611,178 426.778,472	14.08
11	582.611,178 426.778,472	12	582.590,793 426.775,67	20.577
12	582.590,793 426.775,67	13	582.560,005 426.776,35	30.795
13	582.560,005 426.776,35	1	582.539,248 426.768,578	22.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 318, din 03/06/1963 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI TELEAJEN ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/6	A1
	1) **PITIU NECULAI**, CNP neidentificat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SMARANDA ST NECULAI**, CNP neidentificat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **MACOVEI ION (GHEORGHE)**, CNP neidentificat	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **MACOVEI ION**, CNP neidentificat	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12	A1.1
	1) **PITIU NECULAI**, CNP neidentificat	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1.1
	1) **SMARANDA ST NECULAI**, CNP neidentificat	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1.1
	1) **MACOVEI ION (GHEORGHE)**, CNP neidentificat	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1.1
	1) **MACOVEI ION**, CNP neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.8446 , din 27.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 6/12	A1.1
	1) **PITIU NECULAI**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

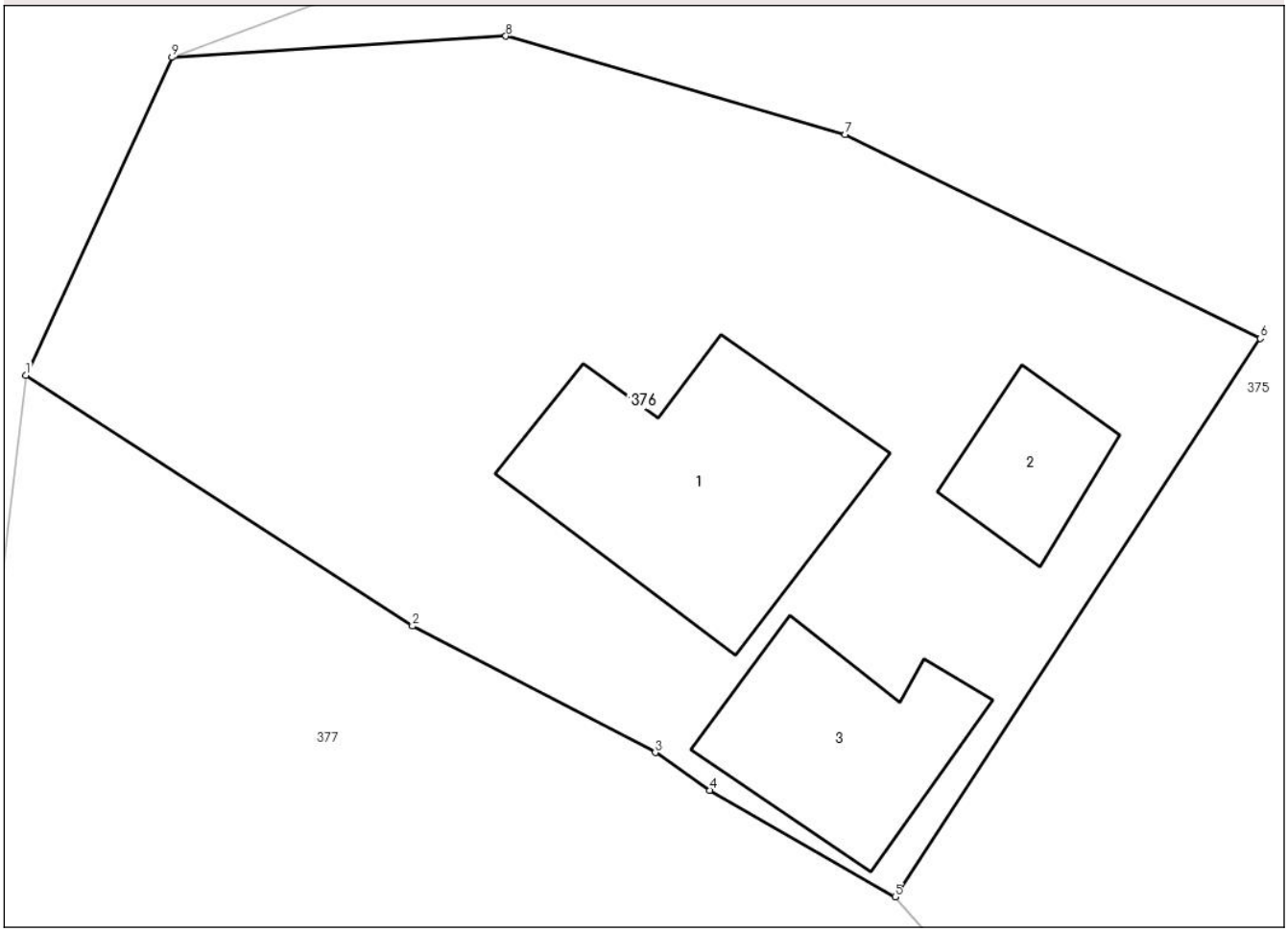
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	36	714	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.535,067 426.759,483	2	582.546,138 426.752,312	13.191
2	582.546,138 426.752,312	3	582.553,092 426.748,691	7.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.553,092 426.748,691	4	582.554,647 426.747,61	1.894
4	582.554,647 426.747,61	5	582.559,958 426.744,566	6.121
5	582.559,958 426.744,566	6	582.570,416 426.760,535	19.089
6	582.570,416 426.760,535	7	582.558,521 426.766,364	13.247
7	582.558,521 426.766,364	8	582.548,813 426.769,187	10.11
8	582.548,813 426.769,187	9	582.539,248 426.768,578	9.584
9	582.539,248 426.768,578	1	582.535,067 426.759,483	10.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.565	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

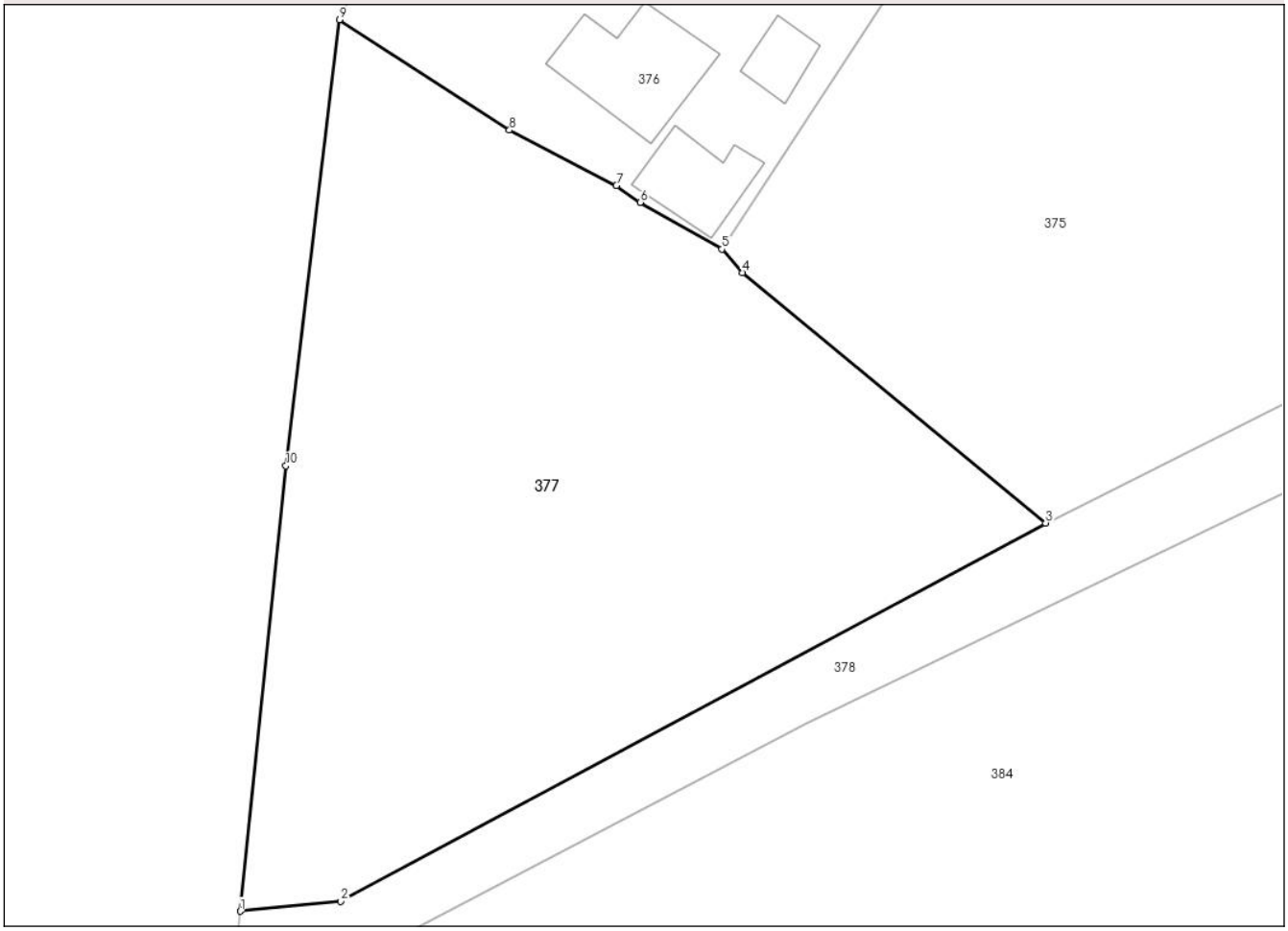
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.565	36	714	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.528,628 426.701,519	2	582.535,149 426.702,173	6.554
2	582.535,149 426.702,173	3	582.581,04 426.726,763	52.064
3	582.581,04 426.726,763	4	582.561,31 426.743,039	25.577
4	582.561,31 426.743,039	5	582.559,958 426.744,566	2.039
5	582.559,958 426.744,566	6	582.554,647 426.747,61	6.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.554,647 426.747,61	7	582.553,092 426.748,691	1.894
7	582.553,092 426.748,691	8	582.546,138 426.752,312	7.84
8	582.546,138 426.752,312	9	582.535,067 426.759,483	13.191
9	582.535,067 426.759,483	10	582.531,587 426.730,476	29.215
10	582.531,587 426.730,476	1	582.528,628 426.701,519	29.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Ds 170/1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.133	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.8446 , din 27.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

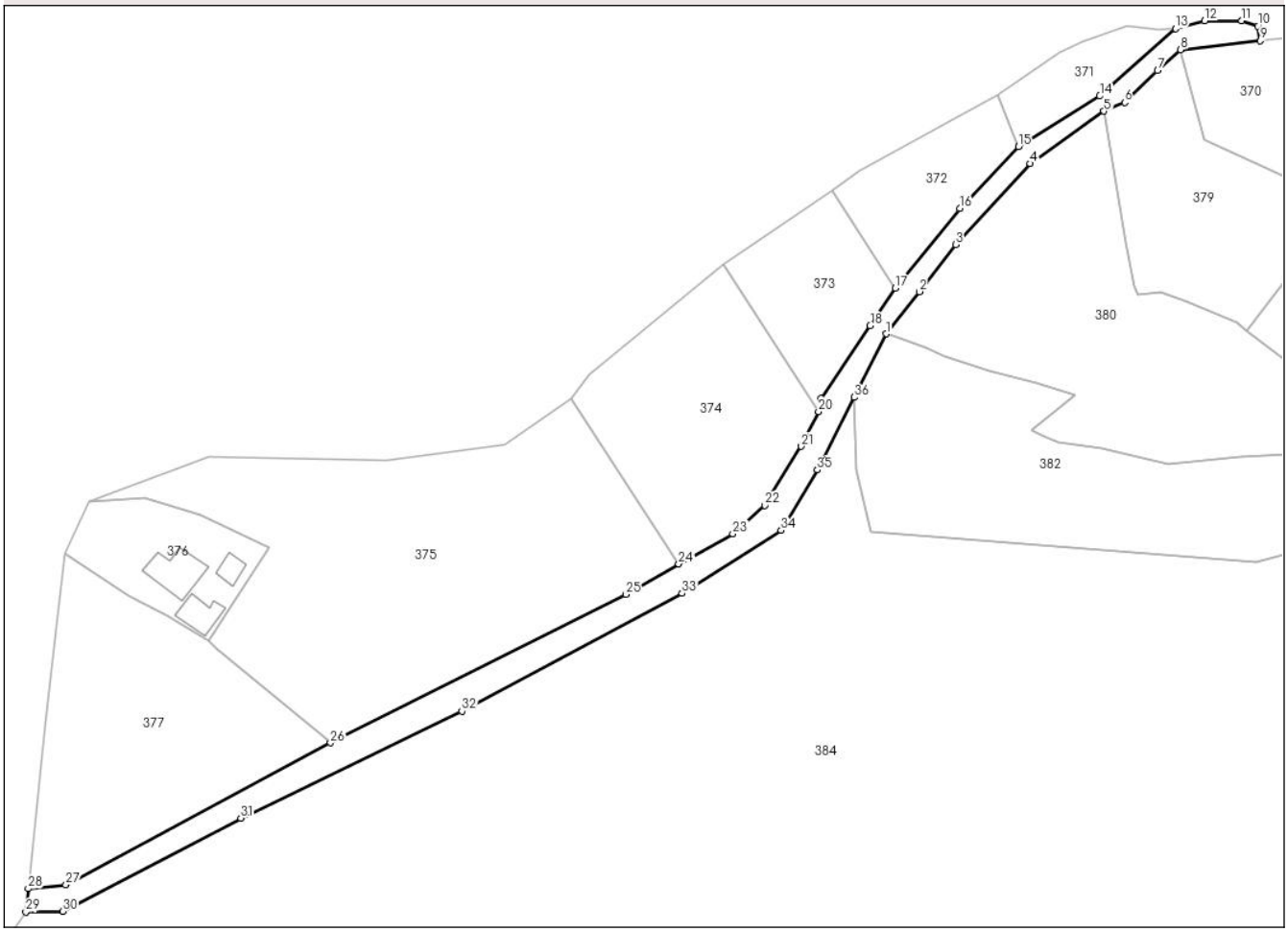
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	455	-	-	-	
2	drum	NU	678	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.677,433 426.797,644	2	582.683,171 426.804,966	9.302
3	582.689,536 426.813,089	4	582.702,439 426.827,14	19.077
5	582.715,229 426.836,21	6	582.718,806 426.837,744	3.892
7	582.724,517 426.843,246	8	582.728,52 426.846,9	5.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.683,171 426.804,966	3	582.689,536 426.813,089	10.32
4	582.702,439 426.827,14	5	582.715,229 426.836,21	15.68
6	582.718,806 426.837,744	7	582.724,517 426.843,246	7.93
8	582.728,52 426.846,9	9	582.742,324 426.848,461	13.892

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	582.742,324 426.848,461	10	582.741,885 426.850,953	2.53
11	582.739,092 426.851,897	12	582.732,663 426.851,883	6.429
13	582.727,618 426.850,564	14	582.714,496 426.838,863	17.581
15	582.700,43 426.830,093	16	582.690,203 426.819,389	14.804
17	582.678,982 426.805,595	18	582.674,66 426.799,039	7.852
19	582.666,178 426.786,464	20	582.665,725 426.784,15	2.358
21	582.662,723 426.778,145	22	582.656,381 426.767,903	12.047
23	582.650,822 426.763,008	24	582.641,455 426.757,783	10.726
25	582.632,289 426.752,511	26	582.581,04 426.726,763	57.353
27	582.535,149 426.702,173	28	582.528,628 426.701,519	6.554
29	582.528,22 426.697,447	30	582.534,615 426.697,604	6.397
31	582.565,484 426.713,729	32	582.603,842 426.732,267	42.603
33	582.642,031 426.752,684	34	582.659,223 426.763,607	20.368
35	582.665,5 426.774,06	36	582.671,869 426.786,647	14.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	582.741,885 426.850,953	11	582.739,092 426.851,897	2.948
12	582.732,663 426.851,883	13	582.727,618 426.850,564	5.215
14	582.714,496 426.838,863	15	582.700,43 426.830,093	16.576
16	582.690,203 426.819,389	17	582.678,982 426.805,595	17.782
18	582.674,66 426.799,039	19	582.666,178 426.786,464	15.168
20	582.665,725 426.784,15	21	582.662,723 426.778,145	6.714
22	582.656,381 426.767,903	23	582.650,822 426.763,008	7.407
24	582.641,455 426.757,783	25	582.632,289 426.752,511	10.574
26	582.581,04 426.726,763	27	582.535,149 426.702,173	52.064
28	582.528,628 426.701,519	29	582.528,22 426.697,447	4.092
30	582.534,615 426.697,604	31	582.565,484 426.713,729	34.827
32	582.603,842 426.732,267	33	582.642,031 426.752,684	43.305
34	582.659,223 426.763,607	35	582.665,5 426.774,06	12.193
36	582.671,869 426.786,647	1	582.677,433 426.797,644	12.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 318, din 10/09/1997 emis de N.P. MINEA OCTAVIAN (Act administrativ nr. 738099/20.01.2022 eliberat de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ZAMFIRACHE ELENA**, DECEDAT DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 318, din 10/09/1997 emis de N.P. MINEA OCTAVIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **ZAMFIRACHE GHEORGHE**, CNP neidentificat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **ZAMFIRACHE IOAN**, CNP neidentificat	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **PARASCHIV ANISOARA**, CNP neidentificat	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **OPRINA MARIA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

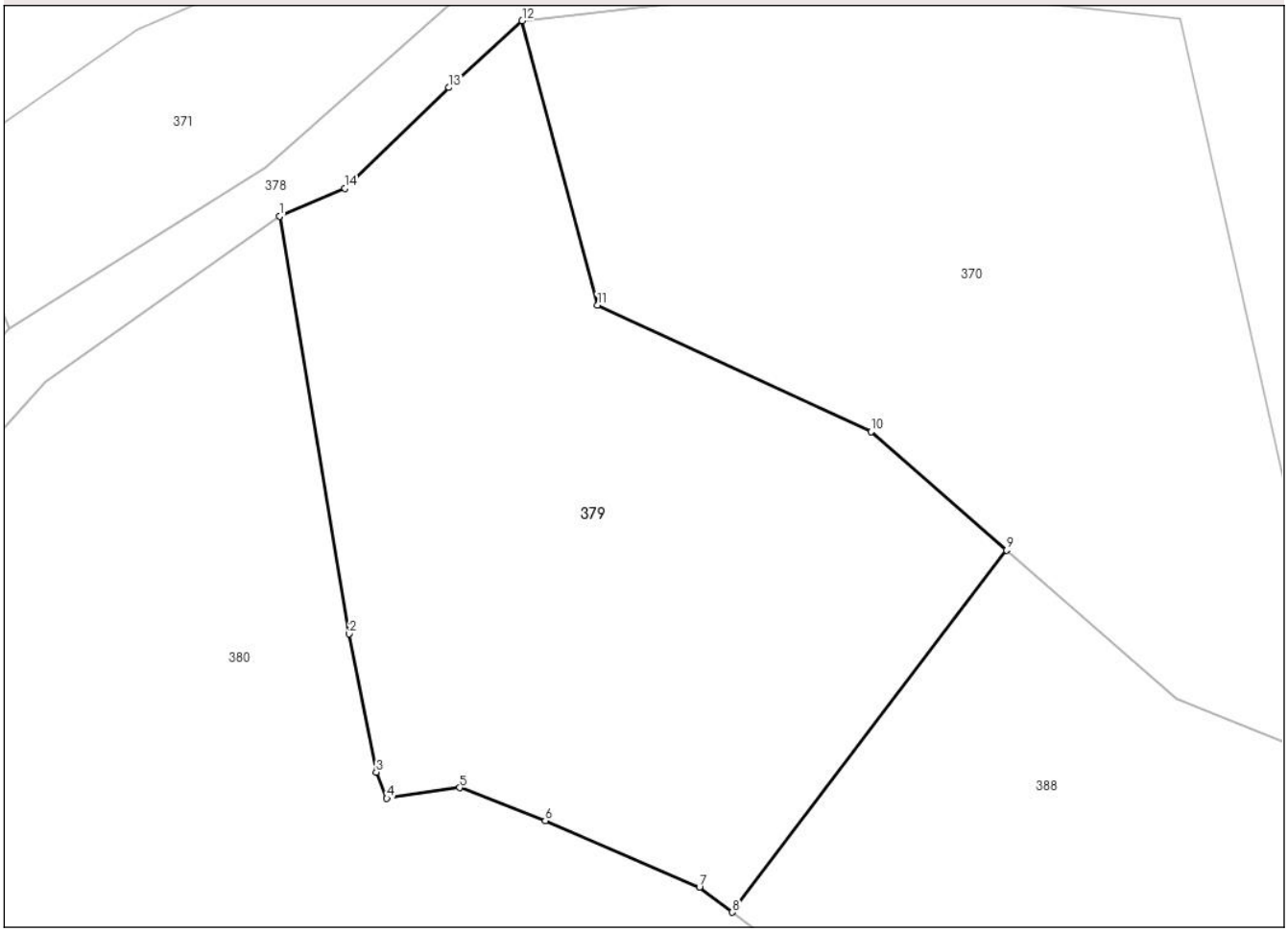
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.000	36	710	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.715,229 426.836,21	2	582.719,046 426.813,383	23.144
2	582.719,046 426.813,383	3	582.720,529 426.805,822	7.705
3	582.720,529 426.805,822	4	582.721,106 426.804,383	1.55
4	582.721,106 426.804,383	5	582.725,094 426.804,966	4.03
5	582.725,094 426.804,966	6	582.729,779 426.803,158	5.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.729,779 426.803,158	7	582.738,214 426.799,531	9.182
7	582.738,214 426.799,531	8	582.740,018 426.798,16	2.266
8	582.740,018 426.798,16	9	582.755,039 426.817,953	24.848
9	582.755,039 426.817,953	10	582.747,62 426.824,43	9.848
10	582.747,62 426.824,43	11	582.732,64 426.831,35	16.501
11	582.732,64 426.831,35	12	582.728,52 426.846,9	16.087
12	582.728,52 426.846,9	13	582.724,517 426.843,246	5.42
13	582.724,517 426.843,246	14	582.718,806 426.837,744	7.93
14	582.718,806 426.837,744	1	582.715,229 426.836,21	3.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.047	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

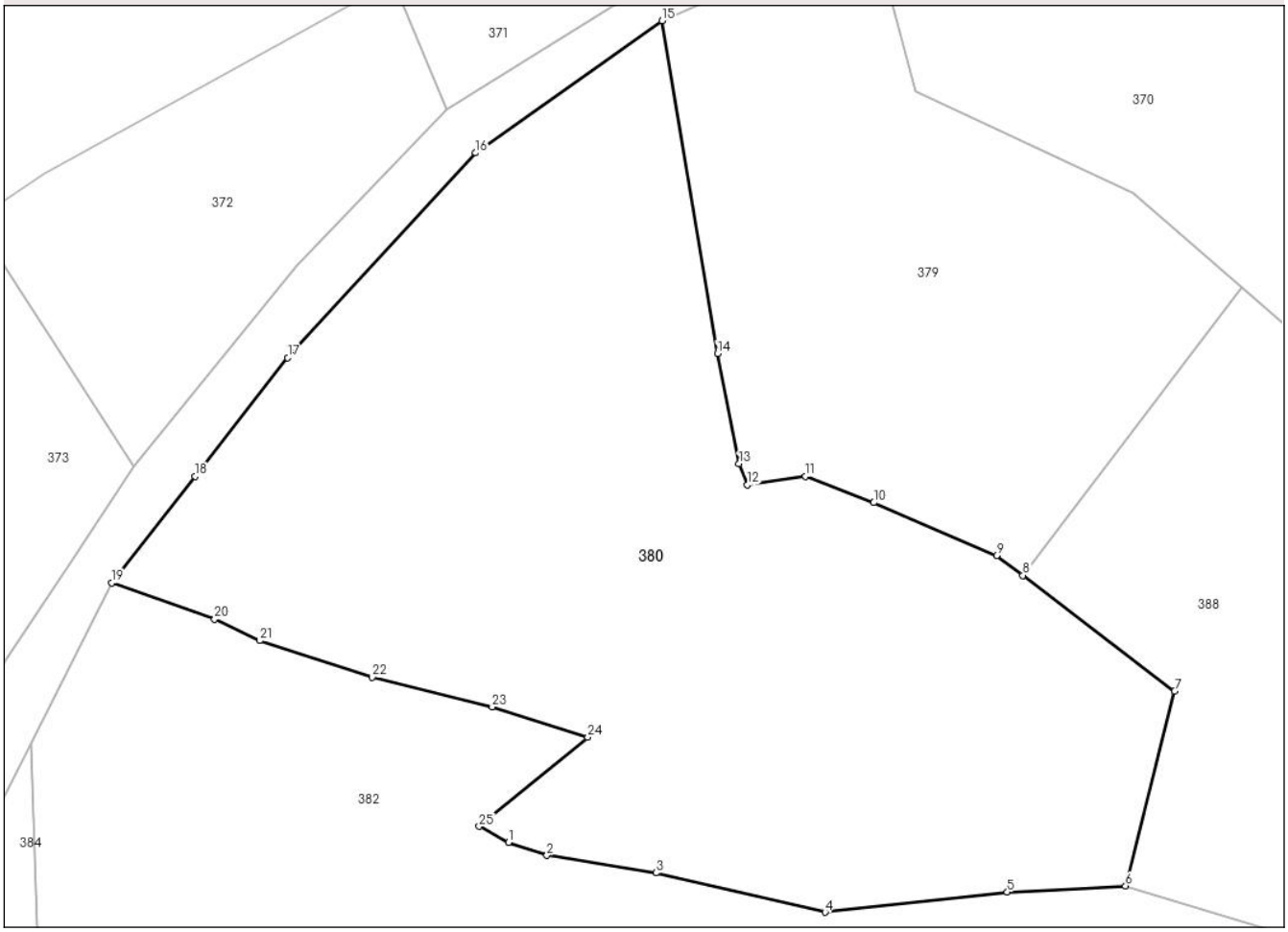
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.047	36	709,710	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.704,709 426.779,85	2	582.707,336 426.778,96	2.774
3	582.714,823 426.777,758	4	582.726,433 426.775,06	11.919
5	582.738,946 426.776,441	6	582.747,07 426.776,854	8.134
7	582.750,44 426.790,236	8	582.740,018 426.798,16	13.092
9	582.738,214 426.799,531	10	582.729,779 426.803,158	9.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.707,336 426.778,96	3	582.714,823 426.777,758	7.583
4	582.726,433 426.775,06	5	582.738,946 426.776,441	12.589
6	582.747,07 426.776,854	7	582.750,44 426.790,236	13.8
8	582.740,018 426.798,16	9	582.738,214 426.799,531	2.266
10	582.729,779 426.803,158	11	582.725,094 426.804,966	5.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	582.725,094 426.804,966	12	582.721,106 426.804,383	4.03
13	582.720,529 426.805,822	14	582.719,046 426.813,383	7.705
15	582.715,229 426.836,21	16	582.702,439 426.827,14	15.68
17	582.689,536 426.813,089	18	582.683,171 426.804,966	10.32
19	582.677,433 426.797,644	20	582.684,518 426.795,157	7.509
21	582.687,602 426.793,689	22	582.695,338 426.791,172	8.135
23	582.703,571 426.789,145	24	582.710,14 426.787,055	6.893
25	582.702,684 426.780,942	1	582.704,709 426.779,85	2.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	582.721,106 426.804,383	13	582.720,529 426.805,822	1.55
14	582.719,046 426.813,383	15	582.715,229 426.836,21	23.144
16	582.702,439 426.827,14	17	582.689,536 426.813,089	19.077
18	582.683,171 426.804,966	19	582.677,433 426.797,644	9.302
20	582.684,518 426.795,157	21	582.687,602 426.793,689	3.416
22	582.695,338 426.791,172	23	582.703,571 426.789,145	8.479
24	582.710,14 426.787,055	25	582.702,684 426.780,942	9.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 50, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.500 Masurata: 7.980	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 384, din 22/04/1991 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **IORDACHE LILICA**, CNP neidentificat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **TUDOSE GHEORGHE**, CNP neidentificat	
Act Notarial nr. 2, din 11/01/2000 emis de N.P. MINEA OCTAVIAN (act notarial nr. 1490, din 03.05.1995, emis de N.P. CODESCU EUGENIA, act notarial nr. 384, din 22.04.1991, emis de N.P. CODESCU EUGENIA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/5	A1
	1) **MOISE EUFROSINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.500 Masurata: 7.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.059	4	181-185	-	
2	faneata	NU	6.921	7	262	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	582.457,173 426.590,213	2	582.457,195 426.596,547	6.334
4	582.454,654 426.606,472	5	582.452,621 426.607,759	2.406
7	582.444,199 426.613,991	8	582.442,599 426.615,892	2.485
10	582.440,758 426.629,538	11	582.444,818 426.638,149	9.52
13	582.451,42 426.645,921	14	582.455,937 426.648,463	5.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	582.457,195 426.596,547	3	582.455,991 426.602,368	5.944
5	582.452,621 426.607,759	6	582.447,992 426.610,641	5.453
8	582.442,599 426.615,892	9	582.439,463 426.622,926	7.701
11	582.444,818 426.638,149	12	582.447,653 426.641,967	4.755
14	582.455,937 426.648,463	15	582.455,7 426.652,68	4.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	582.455,991 426.602,368	4	582.454,654 426.606,472	4.316
6	582.447,992 426.610,641	7	582.444,199 426.613,991	5.061
9	582.439,463 426.622,926	10	582.440,758 426.629,538	6.738
12	582.447,653 426.641,967	13	582.451,42 426.645,921	5.461
15	582.455,7 426.652,68	16	582.465,406 426.659,426	11.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	582.465,406 426.659,426	17	582.449,867 426.667,722	17.615
19	582.433,738 426.656,289	20	582.430,547 426.651,646	5.634
22	582.423,419 426.632,144	23	582.422,343 426.615,755	16.424
25	582.412,878 426.616,51	26	582.413,612 426.611,285	5.276
28	582.414,237 426.593,73	29	582.413,53 426.586,298	7.466
31	582.410,431 426.575,269	32	582.409,566 426.566,389	8.922
34	582.411,306 426.554,336	35	582.412,166 426.545,03	9.346
37	582.404,403 426.536,497	38	582.402,299 426.534,09	3.197
40	582.442,34 426.491,82	41	582.484,359 426.469,583	47.54
43	582.484,12 426.518,77	44	582.475,43 426.532,804	16.507
46	582.456,867 426.568,603	1	582.457,173 426.590,213	21.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	582.449,867 426.667,722	18	582.440,997 426.664,61	9.4
20	582.430,547 426.651,646	21	582.425,577 426.642,525	10.387
23	582.422,343 426.615,755	24	582.417,145 426.615,934	5.201
26	582.413,612 426.611,285	27	582.414,371 426.602,834	8.485
29	582.413,53 426.586,298	30	582.412,728 426.583,14	3.258
32	582.409,566 426.566,389	33	582.410,083 426.561,54	4.876
35	582.412,166 426.545,03	36	582.405,785 426.538,073	9.44
38	582.402,299 426.534,09	39	582.433,172 426.501,499	44.892
41	582.484,359 426.469,583	42	582.486,315 426.483,209	13.765
44	582.475,43 426.532,804	45	582.460,213 426.554,183	26.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	582.440,997 426.664,61	19	582.433,738 426.656,289	11.042
21	582.425,577 426.642,525	22	582.423,419 426.632,144	10.603
24	582.417,145 426.615,934	25	582.412,878 426.616,51	4.306
27	582.414,371 426.602,834	28	582.414,237 426.593,73	9.105
30	582.412,728 426.583,14	31	582.410,431 426.575,269	8.199
33	582.410,083 426.561,54	34	582.411,306 426.554,336	7.307
36	582.405,785 426.538,073	37	582.404,403 426.536,497	2.096
39	582.433,172 426.501,499	40	582.442,34 426.491,82	13.332
42	582.486,315 426.483,209	43	582.484,12 426.518,77	35.628
45	582.460,213 426.554,183	46	582.456,867 426.568,603	14.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.029	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

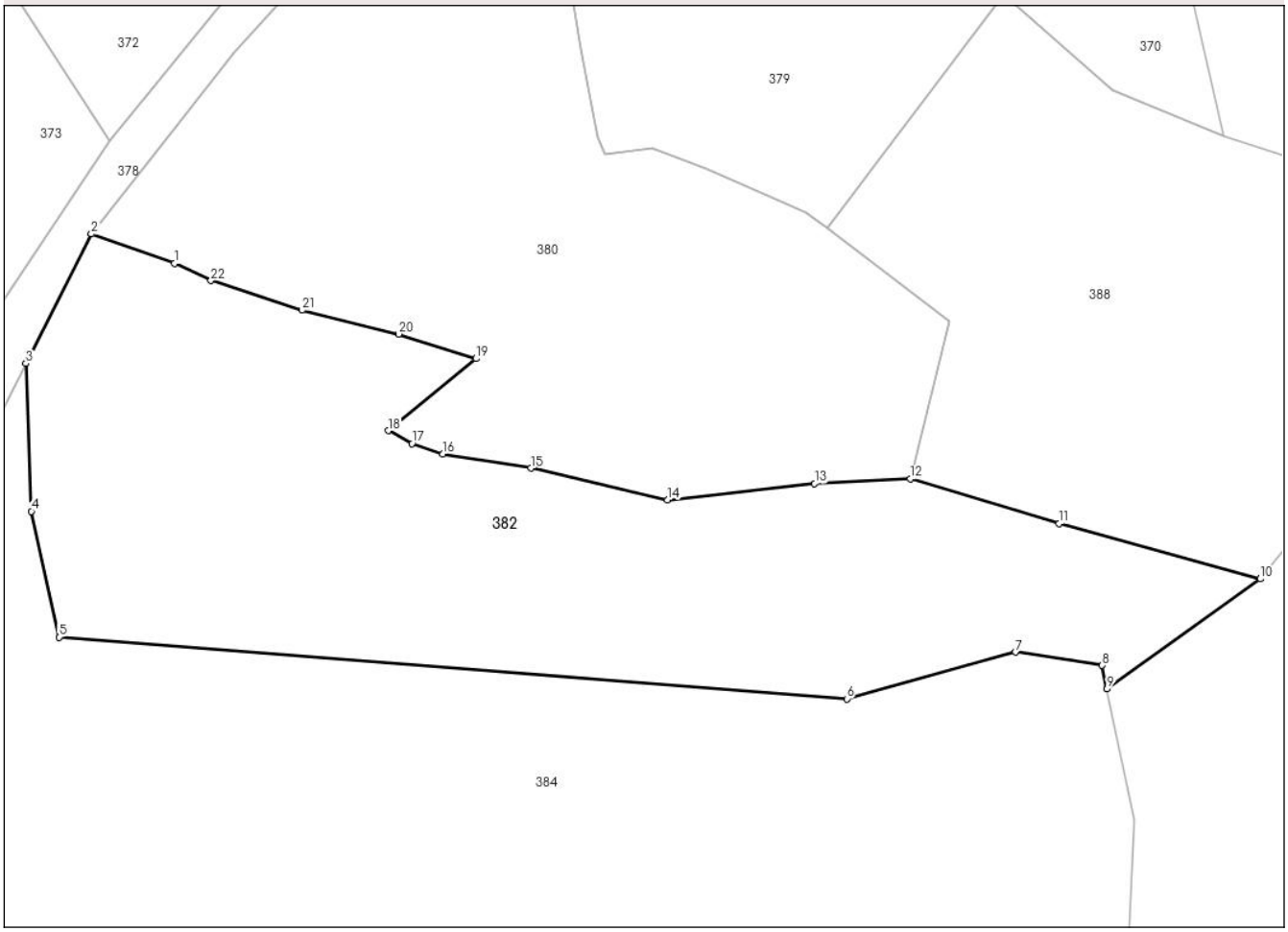
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.866	36	709	-	
2	faneata	NU	163	36	709	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.684,518 426.795,157	2	582.677,433 426.797,644	7.509
3	582.671,869 426.786,647	4	582.672,335 426.774,087	12.569
5	582.674,684 426.763,399	6	582.741,676 426.758,151	67.197
7	582.756,008 426.762,126	8	582.763,392 426.760,991	7.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.677,433 426.797,644	3	582.671,869 426.786,647	12.324
4	582.672,335 426.774,087	5	582.674,684 426.763,399	10.943
6	582.741,676 426.758,151	7	582.756,008 426.762,126	14.873
8	582.763,392 426.760,991	9	582.763,812 426.758,987	2.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	582.763,812 426.758,987	10	582.776,843 426.768,35	16.046
11	582.759,738 426.773,033	12	582.747,07 426.776,854	13.232
13	582.738,946 426.776,441	14	582.726,433 426.775,06	12.589
15	582.714,823 426.777,758	16	582.707,336 426.778,96	7.583
17	582.704,709 426.779,85	18	582.702,684 426.780,942	2.301
19	582.710,14 426.787,055	20	582.703,571 426.789,145	6.893
21	582.695,338 426.791,172	22	582.687,602 426.793,689	8.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	582.776,843 426.768,35	11	582.759,738 426.773,033	17.734
12	582.747,07 426.776,854	13	582.738,946 426.776,441	8.134
14	582.726,433 426.775,06	15	582.714,823 426.777,758	11.919
16	582.707,336 426.778,96	17	582.704,709 426.779,85	2.774
18	582.702,684 426.780,942	19	582.710,14 426.787,055	9.642
20	582.703,571 426.789,145	21	582.695,338 426.791,172	8.479
22	582.687,602 426.793,689	1	582.684,518 426.795,157	3.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.381	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

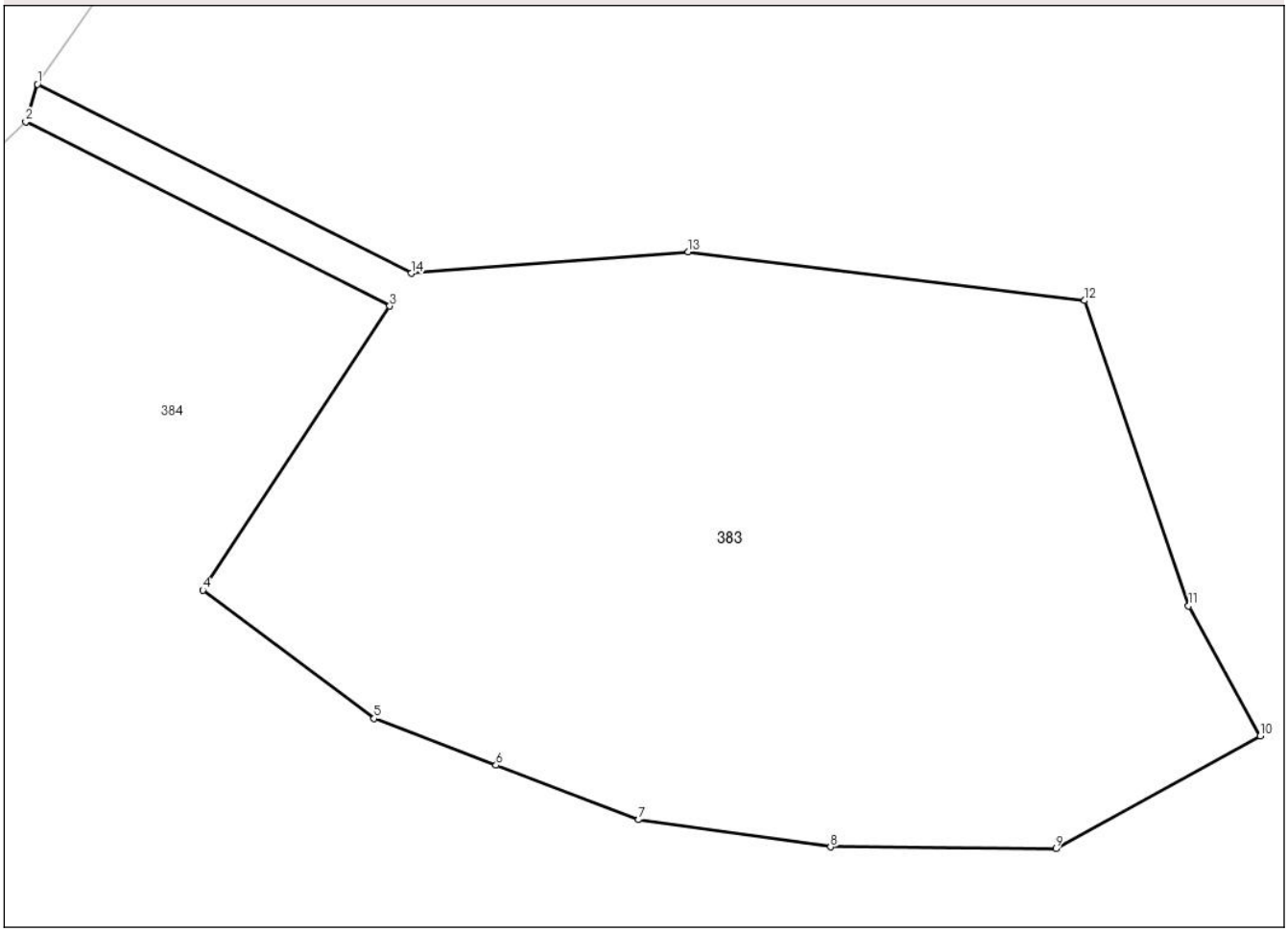
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.987	36	716	-	
2	faneata	NU	1.394	36	715	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.515,41 426.679,088	2	582.514,074 426.674,72	4.568
2	582.514,074 426.674,72	3	582.556,181 426.653,434	47.181
3	582.556,181 426.653,434	4	582.534,536 426.620,591	39.334
4	582.534,536 426.620,591	5	582.554,372 426.605,761	24.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.554,372 426.605,761	6	582.568,472 426.600,368	15.096
6	582.568,472 426.600,368	7	582.584,957 426.594,064	17.649
7	582.584,957 426.594,064	8	582.607,188 426.590,931	22.451
8	582.607,188 426.590,931	9	582.633,238 426.590,707	26.051
9	582.633,238 426.590,707	10	582.656,897 426.603,739	27.011
10	582.656,897 426.603,739	11	582.648,611 426.618,782	17.174
11	582.648,611 426.618,782	12	582.636,583 426.654,071	37.283
12	582.636,583 426.654,071	13	582.590,698 426.659,688	46.228
13	582.590,698 426.659,688	14	582.558,674 426.657,217	32.119
14	582.558,674 426.657,217	1	582.515,41 426.679,088	48.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, PCT "IZLAZ VALEA LESPEZII"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20682	Din acte: 468.942 Masurata: 487.389	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8585 / 17/12/2012		
Act Administrativ nr. 5390, din 23/11/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU (act administrativ nr. 13/15-02-2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 190/31-03-2011 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL PRAHOVA; act administrativ nr. 199/15-01-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, (DOMENIU PRIVAT)	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

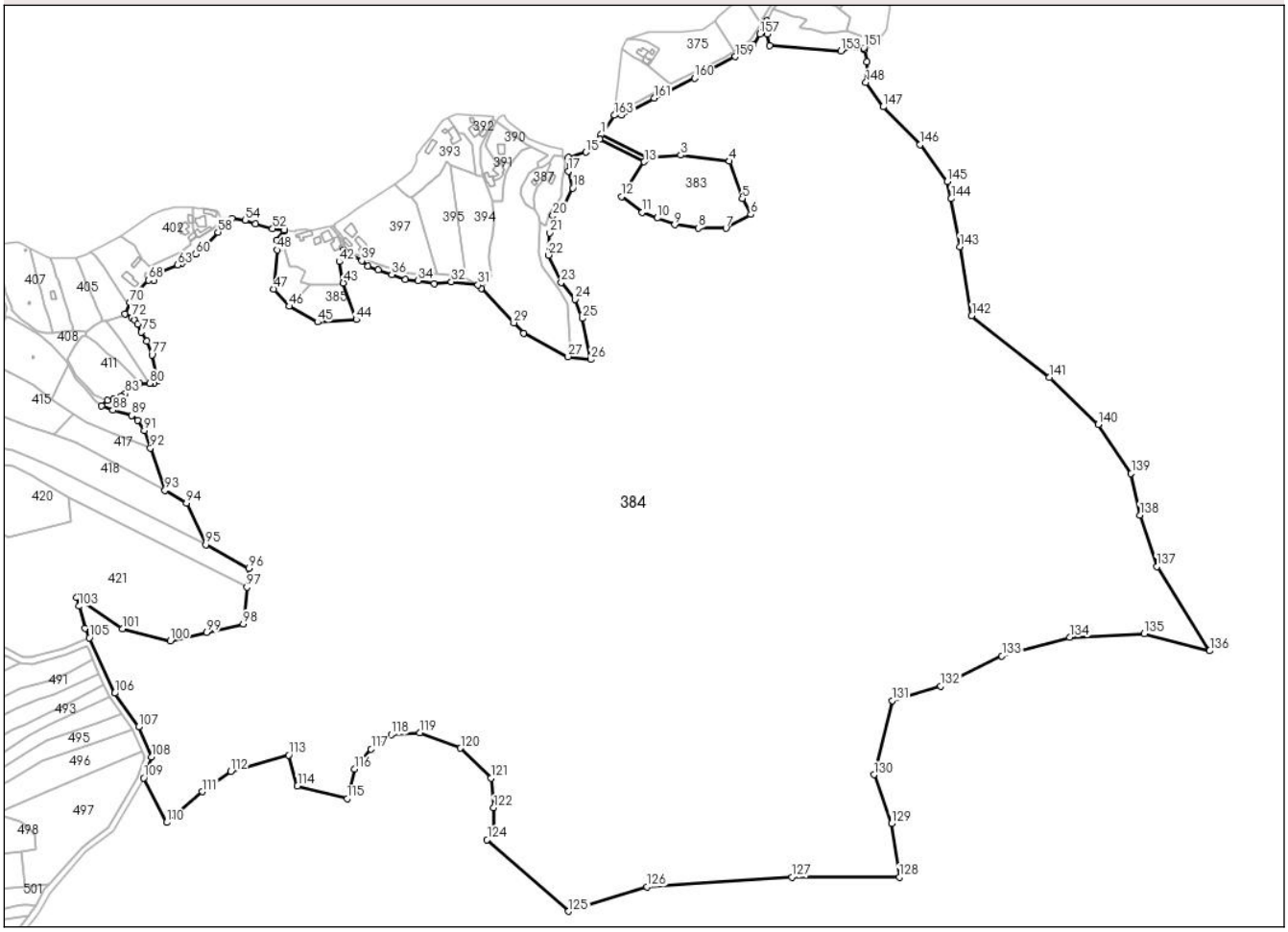
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20682	Din acte: 468.942 Masurata: 487.389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	487.389	36	717	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	582.515,41 426.679,088	2	582.558,674 426.657,217	48.478
4	582.636,583 426.654,071	5	582.648,611 426.618,782	37.283
7	582.633,238 426.590,707	8	582.607,188 426.590,931	26.051
10	582.568,472 426.600,368	11	582.554,372 426.605,761	15.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	582.558,674 426.657,217	3	582.590,698 426.659,688	32.119
5	582.648,611 426.618,782	6	582.656,897 426.603,739	17.174
8	582.607,188 426.590,931	9	582.584,957 426.594,064	22.451
11	582.554,372 426.605,761	12	582.534,536 426.620,591	24.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	582.590,698 426.659,688	4	582.636,583 426.654,071	46.228
6	582.656,897 426.603,739	7	582.633,238 426.590,707	27.011
9	582.584,957 426.594,064	10	582.568,472 426.600,368	17.649
12	582.534,536 426.620,591	13	582.556,181 426.653,434	39.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	582.556,181 426.653,434	14	582.514,074 426.674,72	47.181
14	582.514,074 426.674,72	15	582.501,126 426.662,635	17.711
15	582.501,126 426.662,635	16	582.484,444 426.657,87	17.349
16	582.484,444 426.657,87	17	582.484,484 426.644,448	13.422
17	582.484,484 426.644,448	18	582.488,779 426.628,583	16.436
18	582.488,779 426.628,583	19	582.480,189 426.611,275	19.322
19	582.480,189 426.611,275	20	582.470,064 426.602,622	13.319
20	582.470,064 426.602,622	21	582.466,689 426.586,468	16.503
21	582.466,689 426.586,468	22	582.465,769 426.565,411	21.077
22	582.465,769 426.565,411	23	582.477,734 426.539,738	28.324
23	582.477,734 426.539,738	24	582.490,927 426.523,873	20.634
24	582.490,927 426.523,873	25	582.497,984 426.505,7	19.495
25	582.497,984 426.505,7	26	582.505,746 426.466,981	39.489
26	582.505,746 426.466,981	27	582.484,359 426.469,583	21.545
27	582.484,359 426.469,583	28	582.442,34 426.491,82	47.54
28	582.442,34 426.491,82	29	582.433,172 426.501,499	13.332
29	582.433,172 426.501,499	30	582.402,299 426.534,09	44.892
30	582.402,299 426.534,09	31	582.399,314 426.537,241	4.341
31	582.399,314 426.537,241	32	582.374,164 426.540,185	25.322
32	582.374,164 426.540,185	33	582.358,22 426.538,63	16.019
33	582.358,22 426.538,63	34	582.342,579 426.541,42	15.888
34	582.342,579 426.541,42	35	582.330,836 426.542,697	11.813
35	582.330,836 426.542,697	36	582.317,9 426.547,136	13.676
36	582.317,9 426.547,136	37	582.305,18 426.551,605	13.482
37	582.305,18 426.551,605	38	582.295,444 426.555,104	10.346
38	582.295,444 426.555,104	39	582.289,536 426.560,147	7.768
39	582.289,536 426.560,147	40	582.274,336 426.567,89	17.058
40	582.274,336 426.567,89	41	582.272,361 426.570,095	2.96
41	582.272,361 426.570,095	42	582.268,493 426.559,258	11.506
42	582.268,493 426.559,258	43	582.272,149 426.539,095	20.492
43	582.272,149 426.539,095	44	582.284,327 426.504,594	36.587
44	582.284,327 426.504,594	45	582.247,843 426.502,229	36.561
45	582.247,843 426.502,229	46	582.221,424 426.517,133	30.333
46	582.221,424 426.517,133	47	582.206,579 426.533,456	22.064
47	582.206,579 426.533,456	48	582.209,845 426.570,306	36.995
48	582.209,845 426.570,306	49	582.209,418 426.579,637	9.34
49	582.209,418 426.579,637	50	582.216,183 426.588,223	10.931
50	582.216,183 426.588,223	51	582.216,837 426.589,28	1.243
51	582.216,837 426.589,28	52	582.205,491 426.590,445	11.406
52	582.205,491 426.590,445	53	582.189,072 426.595,087	17.062
53	582.189,072 426.595,087	54	582.179,67 426.598,35	9.952
54	582.179,67 426.598,35	55	582.167,117 426.600,207	12.69
55	582.167,117 426.600,207	56	582.163,063 426.597,335	4.968
56	582.163,063 426.597,335	57	582.160,638 426.594,993	3.371
57	582.160,638 426.594,993	58	582.153,994 426.587,079	10.333
58	582.153,994 426.587,079	59	582.143,413 426.576,332	15.082
59	582.143,413 426.576,332	60	582.132,729 426.566,479	14.534
60	582.132,729 426.566,479	61	582.122,805 426.559,273	12.264
61	582.122,805 426.559,273	62	582.120,008 426.557,885	3.122
62	582.120,008 426.557,885	63	582.115,841 426.556,078	4.542
63	582.115,841 426.556,078	64	582.098,485 426.548,584	18.905
64	582.098,485 426.548,584	65	582.094,185 426.545,229	5.454
65	582.094,185 426.545,229	66	582.093,7 426.543,891	1.423
66	582.093,7 426.543,891	67	582.093,662 426.541,212	2.679
67	582.093,662 426.541,212	68	582.088,101 426.541,872	5.6
68	582.088,101 426.541,872	69	582.078,745 426.531,488	13.977
69	582.078,745 426.531,488	70	582.070,667 426.520,914	13.307
70	582.070,667 426.520,914	71	582.065,88 426.509,992	11.925
71	582.065,88 426.509,992	72	582.072,596 426.506,614	7.518
72	582.072,596 426.506,614	73	582.075,163 426.504,081	3.606
73	582.075,163 426.504,081	74	582.077,918 426.500,191	4.767
74	582.077,918 426.500,191	75	582.081,585 426.492,738	8.306
75	582.081,585 426.492,738	76	582.086,66 426.484,283	9.861
76	582.086,66 426.484,283	77	582.091,518 426.471,291	13.871
77	582.091,518 426.471,291	78	582.097,161 426.446,737	25.194
78	582.097,161 426.446,737	79	582.093,448 426.444,2	4.497
79	582.093,448 426.444,2	80	582.089,521 426.444,383	3.931
80	582.089,521 426.444,383	81	582.080,032 426.444,347	9.489
81	582.080,032 426.444,347	82	582.073,331 426.440,256	7.851
82	582.073,331 426.440,256	83	582.066,304 426.434,688	8.966
83	582.066,304 426.434,688	84	582.062,687 426.432,072	4.464
84	582.062,687 426.432,072	85	582.055,427 426.429,307	7.768
85	582.055,427 426.429,307	86	582.049,793 426.428,465	5.697
86	582.049,793 426.428,465	87	582.044,031 426.422,985	7.952
87	582.044,031 426.422,985	88	582.054,605 426.419,112	11.261
88	582.054,605 426.419,112	89	582.072,499 426.413,981	18.615
89	582.072,499 426.413,981	90	582.078,253 426.409,353	7.384
90	582.078,253 426.409,353	91	582.084,39 426.399,929	11.246
91	582.084,39 426.399,929	92	582.090,097 426.383,361	17.524
92	582.090,097 426.383,361	93	582.103,884 426.343,331	42.338
93	582.103,884 426.343,331	94	582.124,183 426.331,417	23.537
94	582.124,183 426.331,417	95	582.142,469 426.292,16	43.307
95	582.142,469 426.292,16	96	582.182,892 426.269,99	46.103
96	582.182,892 426.269,99	97	582.181,172 426.252,066	18.007
97	582.181,172 426.252,066	98	582.177,839 426.217,337	34.888
98	582.177,839 426.217,337	99	582.143,312 426.209,419	35.423
99	582.143,312 426.209,419	100	582.108,784 426.201,501	35.424
100	582.108,784 426.201,501	101	582.063,729 426.212,982	46.495
101	582.063,729 426.212,982	102	582.020,359 426.242,674	52.56
102	582.020,359 426.242,674	103	582.022,681 426.234,172	8.814
103	582.022,681 426.234,172	104	582.028,36 426.213,378	21.555
104	582.028,36 426.213,378	105	582.032,5 426.204,293	9.984
105	582.032,5 426.204,293	106	582.056,326 426.152,01	57.456
106	582.056,326 426.152,01	107	582.078,998 426.120,176	39.082
107	582.078,998 426.120,176	108	582.091,096 426.091,741	30.902
108	582.091,096 426.091,741	109	582.083,837 426.072,121	20.92
109	582.083,837 426.072,121	110	582.105,612 426.030,037	47.384
110	582.105,612 426.030,037	111	582.139,183 426.059,041	44.365
111	582.139,183 426.059,041	112	582.166,056 426.078,212	33.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	582.166,056 426.078,212	113	582.220,652 426.093,625	56.73
115	582.275,846 426.052,525	116	582.282,911 426.080,34	28.698
118	582.317,351 426.112,998	119	582.344,335 426.114,567	27.03
121	582.411,647 426.071,945	122	582.414,068 426.043,92	28.129
124	582.407,909 426.013,92	125	582.484,876 425.946,262	102.477
127	582.695,623 425.978,469	128	582.796,901 425.978,469	101.278
130	582.773,071 426.075,091	131	582.790,199 426.145,107	72.081
133	582.893,74 426.187,222	134	582.957,806 426.204,71	66.41
136	583.089,764 426.192,006	137	583.039,746 426.271,414	93.848
139	583.015,693 426.359,302	140	582.984,533 426.405,559	55.773
142	582.865,127 426.508,372	143	582.853,966 426.573,499	66.076
145	582.842,134 426.634,813	146	582.816,329 426.669,651	43.354
148	582.765,27 426.728,336	149	582.766,152 426.747,829	19.513
151	582.763,392 426.760,991	152	582.756,008 426.762,126	7.471
154	582.674,684 426.763,399	155	582.672,335 426.774,087	10.943
157	582.665,5 426.774,06	158	582.659,223 426.763,607	12.193
160	582.603,842 426.732,267	161	582.565,484 426.713,729	42.603
163	582.528,22 426.697,447	1	582.515,41 426.679,088	22.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	582.220,652 426.093,625	114	582.228,888 426.064,452	30.313
116	582.282,911 426.080,34	117	582.298,365 426.099,437	24.567
119	582.344,335 426.114,567	120	582.382,799 426.100,175	41.068
122	582.414,068 426.043,92	123	582.414,242 426.023,173	20.748
125	582.484,876 425.946,262	126	582.558,601 425.969,367	77.261
128	582.796,901 425.978,469	129	582.789,454 426.028,88	50.958
131	582.790,199 426.145,107	132	582.836,025 426.158,815	47.832
134	582.957,806 426.204,71	135	583.028,072 426.208,11	70.348
137	583.039,746 426.271,414	138	583.023,893 426.320,241	51.336
140	582.984,533 426.405,559	141	582.938,696 426.449,934	63.798
143	582.853,966 426.573,499	144	582.845,74 426.618,732	45.975
146	582.816,329 426.669,651	147	582.781,592 426.705,422	49.862
149	582.766,152 426.747,829	150	582.763,812 426.758,987	11.401
152	582.756,008 426.762,126	153	582.741,676 426.758,151	14.873
155	582.672,335 426.774,087	156	582.671,869 426.786,647	12.569
158	582.659,223 426.763,607	159	582.642,031 426.752,684	20.368
161	582.565,484 426.713,729	162	582.534,615 426.697,604	34.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	582.228,888 426.064,452	115	582.275,846 426.052,525	48.449
117	582.298,365 426.099,437	118	582.317,351 426.112,998	23.332
120	582.382,799 426.100,175	121	582.411,647 426.071,945	40.363
123	582.414,242 426.023,173	124	582.407,909 426.013,92	11.213
126	582.558,601 425.969,367	127	582.695,623 425.978,469	137.324
129	582.789,454 426.028,88	130	582.773,071 426.075,091	49.029
132	582.836,025 426.158,815	133	582.893,74 426.187,222	64.327
135	583.028,072 426.208,11	136	583.089,764 426.192,006	63.759
138	583.023,893 426.320,241	139	583.015,693 426.359,302	39.912
141	582.938,696 426.449,934	142	582.865,127 426.508,372	93.954
144	582.845,74 426.618,732	145	582.842,134 426.634,813	16.48
147	582.781,592 426.705,422	148	582.765,27 426.728,336	28.133
150	582.763,812 426.758,987	151	582.763,392 426.760,991	2.047
153	582.741,676 426.758,151	154	582.674,684 426.763,399	67.197
156	582.671,869 426.786,647	157	582.665,5 426.774,06	14.107
159	582.642,031 426.752,684	160	582.603,842 426.732,267	43.305
162	582.534,615 426.697,604	163	582.528,22 426.697,447	6.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.598	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

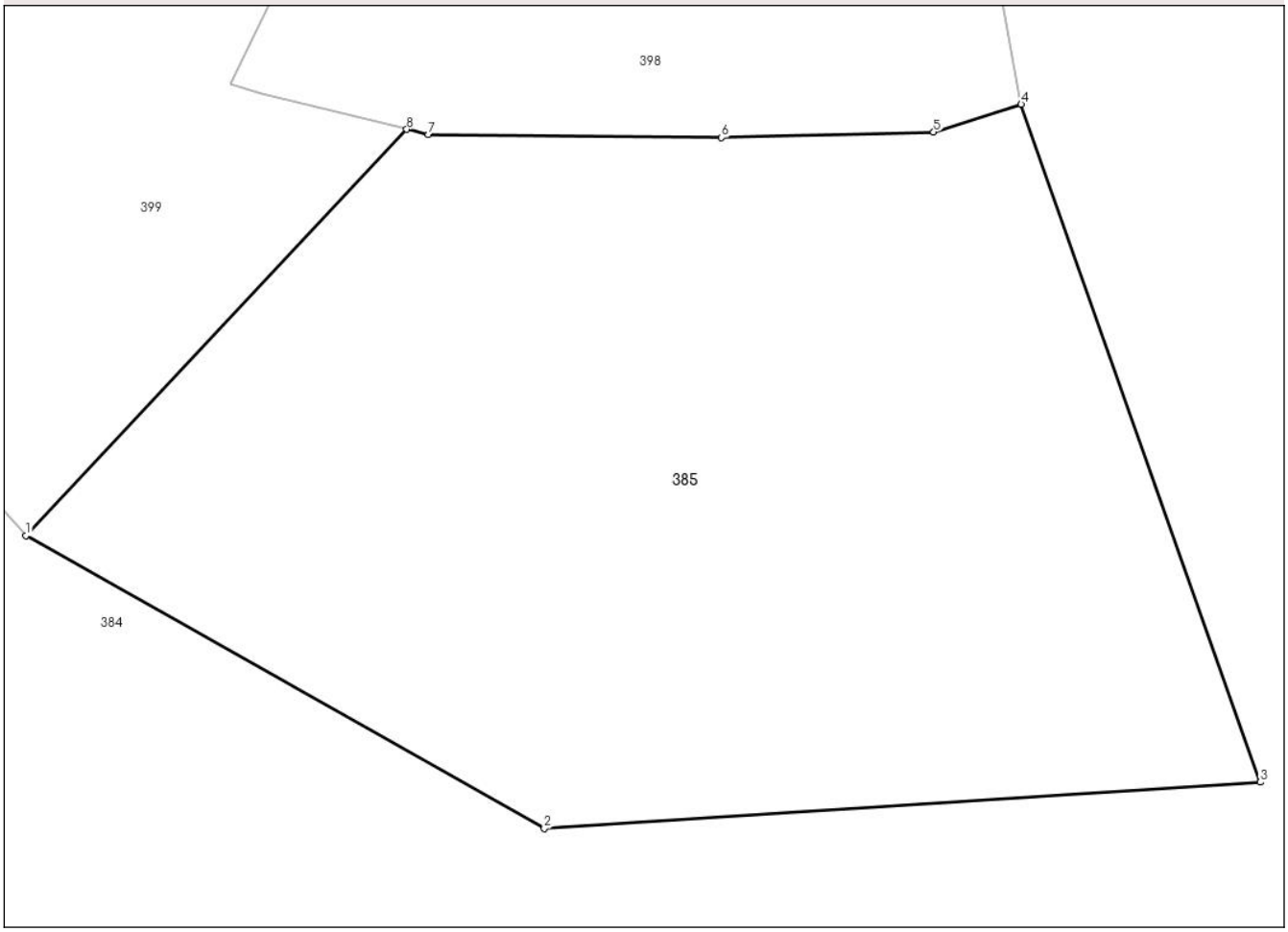
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.598	7	263	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.221,424 426.517,133	2	582.247,843 426.502,229	30.333
2	582.247,843 426.502,229	3	582.284,327 426.504,594	36.561
3	582.284,327 426.504,594	4	582.272,149 426.539,095	36.587
4	582.272,149 426.539,095	5	582.267,685 426.537,688	4.68
5	582.267,685 426.537,688	6	582.256,869 426.537,4	10.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.256,869 426.537,4	7	582.241,927 426.537,558	14.943
7	582.241,927 426.537,558	8	582.240,83 426.537,825	1.129
8	582.240,83 426.537,825	1	582.221,424 426.517,133	28.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 54, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 1.088	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 54, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 226, din 23/04/1974 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 100/1088	A1
	1) **VLAD ECATERINA**, DECEDAT DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 226, din 23/04/1974 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act administrativ nr. 240740, din 27.12.1980, emis de PRIMARIA COMUNEI BIVOLARI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 150/1088	A1
	1) **VRAJMASU VALENTINA**	
Act Notarial nr. 226, din 23/04/1974 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act administrativ nr. 918929, din 04.03.1989, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 150/1088	A1
	1) **STEFAN STELIANA**	
Act Notarial nr. 226, din 23/04/1974 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1.1
	1) **VLAD ECATERINA**, DECEDAT DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 226, din 23/04/1974 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act administrativ nr. 918929, din 04.03.1989, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **STEFAN STELIANA**	
Act Notarial nr. 226, din 23/04/1974 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act administrativ nr. 240740, din 27.12.1980, emis de PRIMARIA COMUNEI BIVOLARI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **VRAJMASU VALENTINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.8446 , din 27.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 8/16	A1.1
	1) **VLAD ECATERINA**, DECEDAT DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 688/1088	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.6221 , din 18.09.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B9	Se noteaza posesia faptica asupra diferentei de teren in suprafata de 688 m.p., parte din totalul suprafetei de 1088 m.p.a imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui	A1
	1) **VRAJMASU VALENTINA**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
2) **STEFAN STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 1.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	4	173	-	
2	arabil	DA	688	4	171, 176	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.478,679 426.658,897	2	582.471,688 426.659,506	7.017
3	582.467,218 426.652,754	4	582.467,721 426.651,13	1.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.471,688 426.659,506	3	582.467,218 426.652,754	8.098
4	582.467,721 426.651,13	5	582.463,82 426.641,311	10.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.463,82 426.641,311	6	582.461,361 426.637,108	4.869
7	582.459,878 426.635,125	8	582.458,306 426.633,351	2.37
9	582.456,526 426.631,491	10	582.455,272 426.629,526	2.331
11	582.452,858 426.624,653	12	582.451,81 426.619,94	4.828
13	582.451,728 426.617,658	14	582.452,621 426.607,759	9.939
15	582.454,654 426.606,472	16	582.455,991 426.602,368	4.316
17	582.457,195 426.596,547	18	582.462,198 426.593,907	5.657
19	582.463,324 426.593,556	20	582.466,743 426.605,391	12.319
21	582.473,185 426.613,808	22	582.477,855 426.620,319	8.013
23	582.478,541 426.628,864	24	582.479,072 426.638,782	9.933
25	582.480,253 426.643,106	26	582.481,833 426.651,279	8.325
27	582.481,222 426.654,321	1	582.478,679 426.658,897	5.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.461,361 426.637,108	7	582.459,878 426.635,125	2.476
8	582.458,306 426.633,351	9	582.456,526 426.631,491	2.574
10	582.455,272 426.629,526	11	582.452,858 426.624,653	5.438
12	582.451,81 426.619,94	13	582.451,728 426.617,658	2.283
14	582.452,621 426.607,759	15	582.454,654 426.606,472	2.406
16	582.455,991 426.602,368	17	582.457,195 426.596,547	5.944
18	582.462,198 426.593,907	19	582.463,324 426.593,556	1.179
20	582.466,743 426.605,391	21	582.473,185 426.613,808	10.599
22	582.477,855 426.620,319	23	582.478,541 426.628,864	8.572
24	582.479,072 426.638,782	25	582.480,253 426.643,106	4.482
26	582.481,833 426.651,279	27	582.481,222 426.654,321	3.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 52, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		517	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

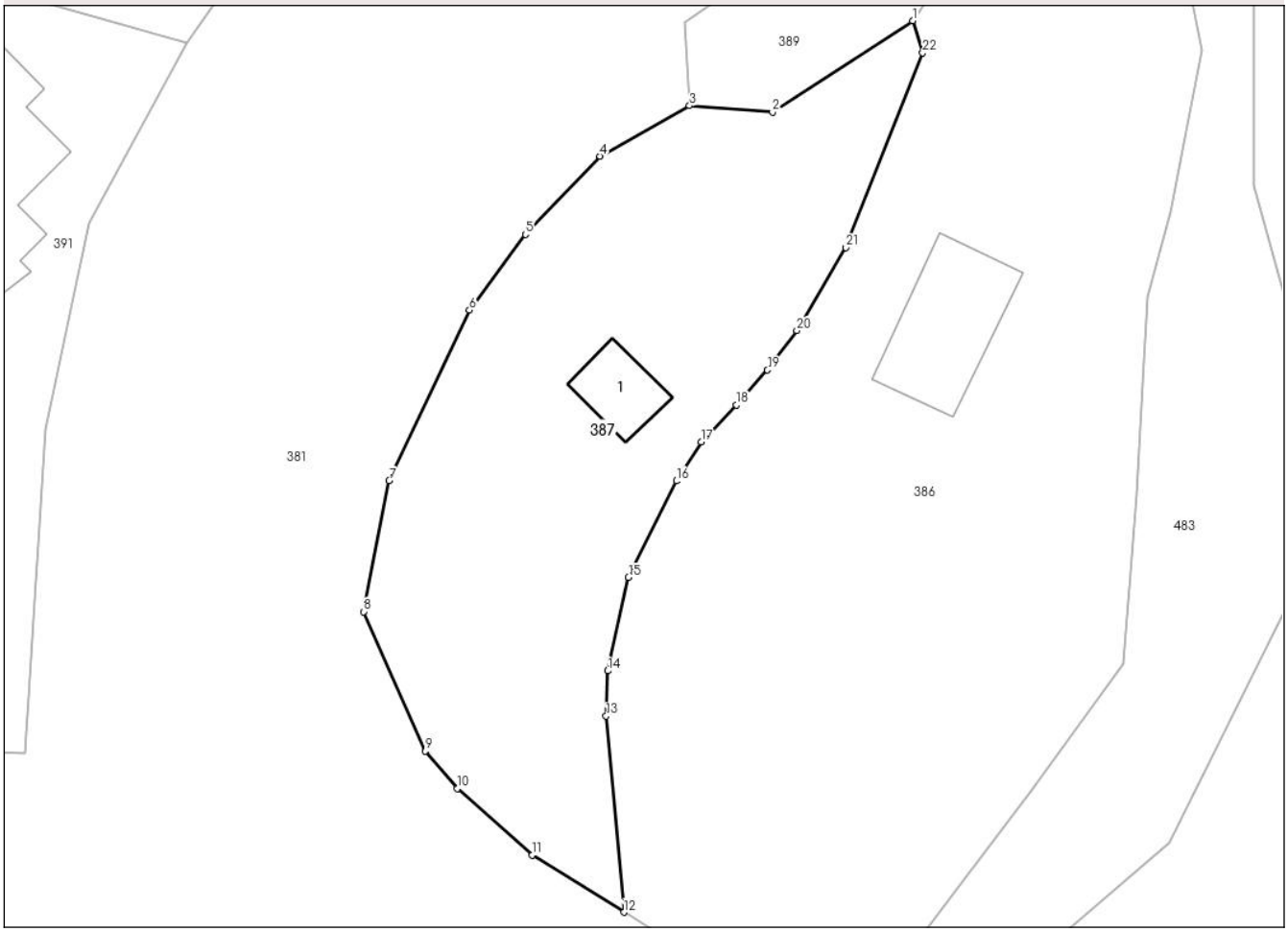
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	4	173	-	
2	arabil	DA	417	4	171, 176	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.467,218 426.652,754	2	582.460,135 426.648,137	8.455
3	582.455,937 426.648,463	4	582.451,42 426.645,921	5.183
5	582.447,653 426.641,967	6	582.444,818 426.638,149	4.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.460,135 426.648,137	3	582.455,937 426.648,463	4.211
4	582.451,42 426.645,921	5	582.447,653 426.641,967	5.461
6	582.444,818 426.638,149	7	582.440,758 426.629,538	9.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	582.440,758 426.629,538	8	582.439,463 426.622,926	6.738
9	582.442,599 426.615,892	10	582.444,199 426.613,991	2.485
11	582.447,992 426.610,641	12	582.452,621 426.607,759	5.453
13	582.451,728 426.617,658	14	582.451,81 426.619,94	2.283
15	582.452,858 426.624,653	16	582.455,272 426.629,526	5.438
17	582.456,526 426.631,491	18	582.458,306 426.633,351	2.574
19	582.459,878 426.635,125	20	582.461,361 426.637,108	2.476
21	582.463,82 426.641,311	22	582.467,721 426.651,13	10.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	582.439,463 426.622,926	9	582.442,599 426.615,892	7.701
10	582.444,199 426.613,991	11	582.447,992 426.610,641	5.061
12	582.452,621 426.607,759	13	582.451,728 426.617,658	9.939
14	582.451,81 426.619,94	15	582.452,858 426.624,653	4.828
16	582.455,272 426.629,526	17	582.456,526 426.631,491	2.331
18	582.458,306 426.633,351	19	582.459,878 426.635,125	2.37
20	582.461,361 426.637,108	21	582.463,82 426.641,311	4.869
22	582.467,721 426.651,13	1	582.467,218 426.652,754	1.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.457	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

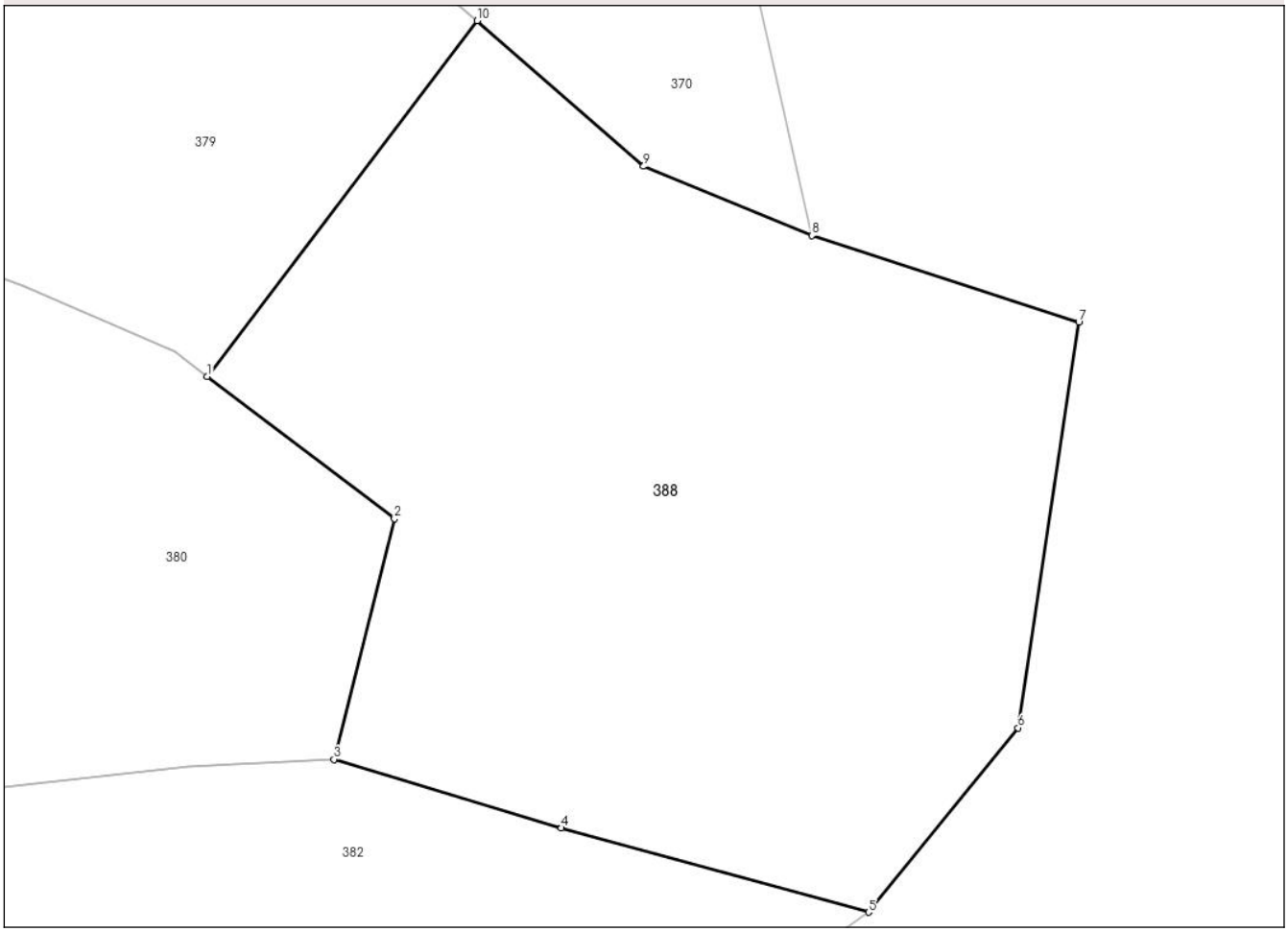
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.457	36	710	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.740,018 426.798,16	2	582.750,44 426.790,236	13.092
2	582.750,44 426.790,236	3	582.747,07 426.776,854	13.8
3	582.747,07 426.776,854	4	582.759,738 426.773,033	13.232
4	582.759,738 426.773,033	5	582.776,843 426.768,35	17.734
5	582.776,843 426.768,35	6	582.785,177 426.778,607	13.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.785,177 426.778,607	7	582.788,56 426.801,177	22.822
7	582.788,56 426.801,177	8	582.773,7 426.806,0	15.623
8	582.773,7 426.806,0	9	582.764,32 426.809,85	10.139
9	582.764,32 426.809,85	10	582.755,039 426.817,953	12.321
10	582.755,039 426.817,953	1	582.740,018 426.798,16	24.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Ds 170, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		555	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.8446 , din 27.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	555	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.424,032 426.696,905	2	582.421,844 426.696,855	2.189
3	582.418,476 426.694,981	4	582.416,69 426.692,112	3.379
5	582.417,054 426.691,967	6	582.433,065 426.678,589	20.864
7	582.437,279 426.675,683	8	582.445,537 426.670,096	9.97
9	582.449,867 426.667,722	10	582.465,406 426.659,426	17.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.421,844 426.696,855	3	582.418,476 426.694,981	3.854
4	582.416,69 426.692,112	5	582.417,054 426.691,967	0.392
6	582.433,065 426.678,589	7	582.437,279 426.675,683	5.119
8	582.445,537 426.670,096	9	582.449,867 426.667,722	4.938
10	582.465,406 426.659,426	11	582.455,7 426.652,68	11.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	582.455,7 426.652,68	12	582.455,937 426.648,463	4.224
13	582.460,135 426.648,137	14	582.467,218 426.652,754	8.455
15	582.471,688 426.659,506	16	582.478,679 426.658,897	7.017
17	582.478,992 426.665,254	18	582.468,325 426.667,06	10.818
19	582.457,817 426.670,523	20	582.446,382 426.676,078	12.713
21	582.443,615 426.679,061	22	582.428,512 426.690,265	18.805
23	582.425,241 426.694,107	1	582.424,032 426.696,905	3.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	582.455,937 426.648,463	13	582.460,135 426.648,137	4.211
14	582.467,218 426.652,754	15	582.471,688 426.659,506	8.098
16	582.478,679 426.658,897	17	582.478,992 426.665,254	6.365
18	582.468,325 426.667,06	19	582.457,817 426.670,523	11.064
20	582.446,382 426.676,078	21	582.443,615 426.679,061	4.069
22	582.428,512 426.690,265	23	582.425,241 426.694,107	5.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 48, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		892	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

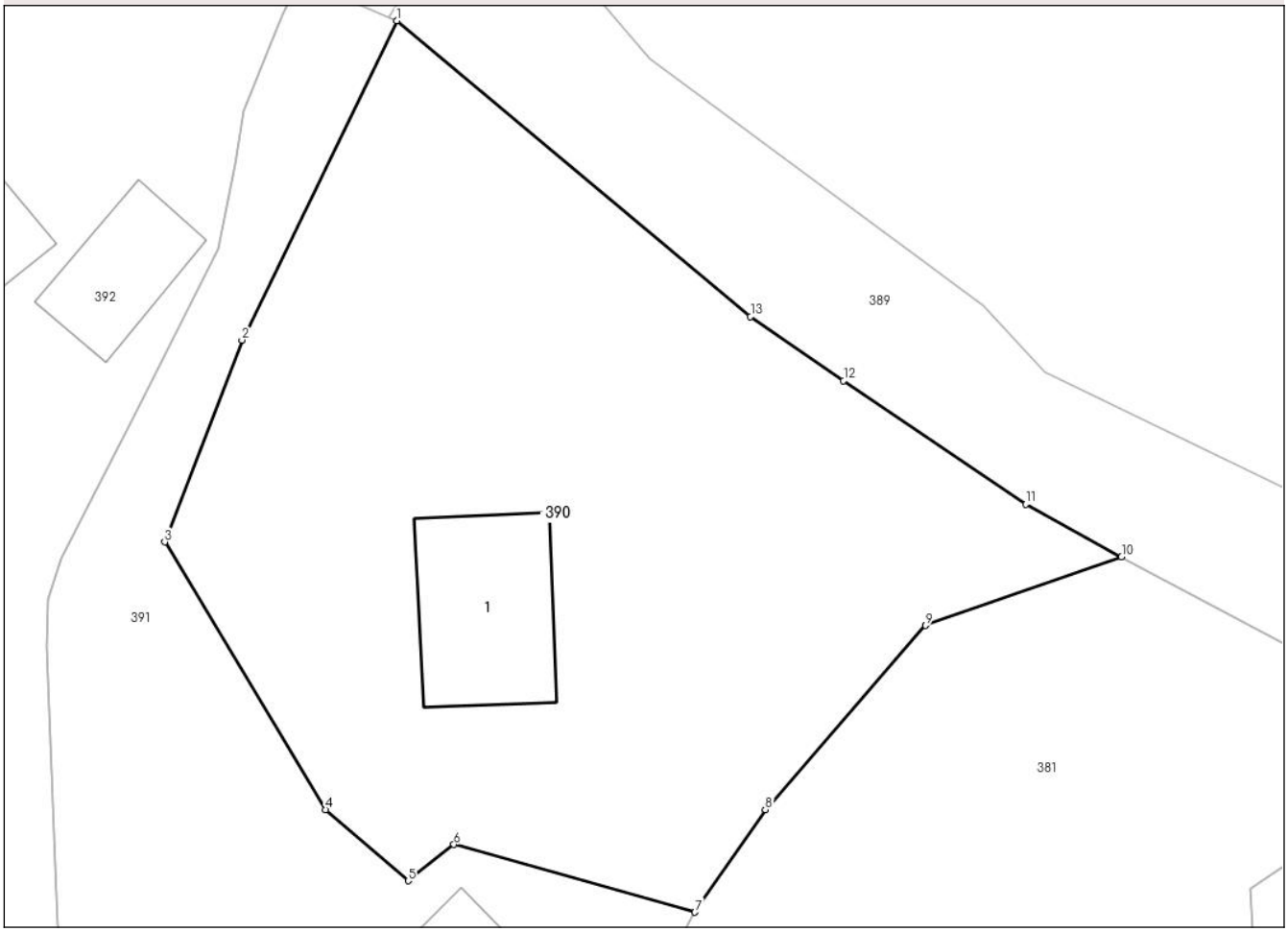
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	4	187	-	
2	arabil	DA	392	4	190	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.417,054 426.691,967	2	582.410,038 426.677,523	16.058
2	582.410,038 426.677,523	3	582.406,535 426.668,388	9.784
3	582.406,535 426.668,388	4	582.413,832 426.656,285	14.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.413,832 426.656,285	5	582.417,564 426.653,068	4.927
5	582.417,564 426.653,068	6	582.419,637 426.654,71	2.645
6	582.419,637 426.654,71	7	582.430,547 426.651,646	11.332
7	582.430,547 426.651,646	8	582.433,738 426.656,289	5.634
8	582.433,738 426.656,289	9	582.440,997 426.664,61	11.042
9	582.440,997 426.664,61	10	582.449,867 426.667,722	9.4
10	582.449,867 426.667,722	11	582.445,537 426.670,096	4.938
11	582.445,537 426.670,096	12	582.437,279 426.675,683	9.97
12	582.437,279 426.675,683	13	582.433,065 426.678,589	5.119
13	582.433,065 426.678,589	1	582.417,054 426.691,967	20.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 46, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21748	Din acte: 946 Masurata: 940	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21748-C1	Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 46, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:99 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA Sp+P+M,Supraf.constr. la sol=99mp,Supraf. constr. desf.=13mp(Sp)+99mp(P)+67mp(M)=179mp,An constr.2016.
A1.2	21748-C2	Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 46, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:74 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA Sp+P+M,Supraf.constr. la sol=74mp,Supraf. constr. desf.=15mp(Sp)+74mp(P)+99mp(M)=188mp,An constr.2016.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5742 / 13/04/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 556, din 21/07/2020 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 2706/331/2019, ramasa definitiva prin neapelare la data de 03.11.2020, act administrativ nr 0467600 din 29.05.1964, emis de fostul Sfat Popular al comunei Cerasu;act administrativ nr 2382 din 09.04.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 2383 din 09.04.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr 2420 din 12.04.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEUzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MACOVEI CONSTANTIN** 2) **MACOVEI NICULINA**, soti, ca bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MACOVEI CONSTANTIN** 2) **MACOVEI NICULINA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21748	Din acte: 946 Masurata: 940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	940	4	192,193,194	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21748-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:99 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA Sp+P+M,Supraf. constr. la sol=99mp,Supraf.constr. desf.=13mp (Sp)+99mp(P)+67mp(M)=179mp,An constr. 2016.
A1.2	21748-C2	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:74 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA Sp+P+M,Supraf. constr. la sol=74mp,Supraf.constr. desf.=15mp (Sp)+74mp(P)+99mp(M)=188mp,An constr. 2016.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.412,671 426.693,891	2	582.411,87 426.692,21	1.862
3	582.410,11 426.687,9	4	582.409,73 426.685,5	2.43
5	582.408,98 426.681,68	6	582.405,29 426.674,39	8.171
7	582.401,87 426.667,63	8	582.401,28 426.665,8	1.923
9	582.401,18 426.663,66	10	582.401,69 426.651,06	12.61
11	582.402,47 426.646,54	12	582.403,932 426.639,673	7.021
13	582.412,878 426.616,51	14	582.417,145 426.615,934	4.306
15	582.422,343 426.615,755	16	582.423,419 426.632,144	16.424
17	582.425,577 426.642,525	18	582.430,547 426.651,646	10.387
19	582.419,637 426.654,71	20	582.417,564 426.653,068	2.645
21	582.413,832 426.656,285	22	582.406,535 426.668,388	14.133
23	582.410,038 426.677,523	24	582.417,054 426.691,967	16.058
25	582.416,69 426.692,112	1	582.412,671 426.693,891	4.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.411,87 426.692,21	3	582.410,11 426.687,9	4.656
4	582.409,73 426.685,5	5	582.408,98 426.681,68	3.893
6	582.405,29 426.674,39	7	582.401,87 426.667,63	7.576
8	582.401,28 426.665,8	9	582.401,18 426.663,66	2.142
10	582.401,69 426.651,06	11	582.402,47 426.646,54	4.587
12	582.403,932 426.639,673	13	582.412,878 426.616,51	24.831
14	582.417,145 426.615,934	15	582.422,343 426.615,755	5.201
16	582.423,419 426.632,144	17	582.425,577 426.642,525	10.603
18	582.430,547 426.651,646	19	582.419,637 426.654,71	11.332
20	582.417,564 426.653,068	21	582.413,832 426.656,285	4.927
22	582.406,535 426.668,388	23	582.410,038 426.677,523	9.784
24	582.417,054 426.691,967	25	582.416,69 426.692,112	0.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 44, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 911 Masurata: 972	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 68, din 12/03/2018 emis de N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZMARANDA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 911 Masurata: 972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	4	195, 198	-	
2	arabil	DA	522	4	199/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.396,608 426.641,044	2	582.398,403 426.639,957	2.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.398,403 426.639,957	3	582.403,932 426.639,673	5.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.403,932 426.639,673	4	582.402,47 426.646,54	7.021
5	582.401,69 426.651,06	6	582.401,18 426.663,66	12.61
7	582.401,28 426.665,8	8	582.401,87 426.667,63	1.923
9	582.405,29 426.674,39	10	582.408,98 426.681,68	8.171
11	582.409,73 426.685,5	12	582.410,11 426.687,9	2.43
13	582.411,87 426.692,21	14	582.412,671 426.693,891	1.862
15	582.413,68 426.696,01	16	582.399,17 426.697,17	14.556
17	582.395,15 426.697,51	18	582.380,94 426.698,35	14.235
19	582.378,44 426.697,94	20	582.373,66 426.696,25	5.07
21	582.371,19 426.695,24	22	582.371,051 426.695,168	0.156
23	582.376,104 426.686,641	24	582.377,16 426.687,266	1.227
25	582.381,031 426.680,607	26	582.385,658 426.679,684	4.718
27	582.393,437 426.670,306	28	582.394,724 426.659,106	11.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.402,47 426.646,54	5	582.401,69 426.651,06	4.587
6	582.401,18 426.663,66	7	582.401,28 426.665,8	2.142
8	582.401,87 426.667,63	9	582.405,29 426.674,39	7.576
10	582.408,98 426.681,68	11	582.409,73 426.685,5	3.893
12	582.410,11 426.687,9	13	582.411,87 426.692,21	4.656
14	582.412,671 426.693,891	15	582.413,68 426.696,01	2.347
16	582.399,17 426.697,17	17	582.395,15 426.697,51	4.034
18	582.380,94 426.698,35	19	582.378,44 426.697,94	2.533
20	582.373,66 426.696,25	21	582.371,19 426.695,24	2.669
22	582.371,051 426.695,168	23	582.376,104 426.686,641	9.912
24	582.377,16 426.687,266	25	582.381,031 426.680,607	7.702
26	582.385,658 426.679,684	27	582.393,437 426.670,306	12.184
28	582.394,724 426.659,106	1	582.396,608 426.641,044	18.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.470 Masurata: 2.406	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA.
A1.2		Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 69, din 12/03/2018 emis de N.P. Fratian Eugen Iuliu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZMARANDA CONSTANTIN**	
Act Notarial nr. 1005, din 20/03/2018 emis de N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZMARANDA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

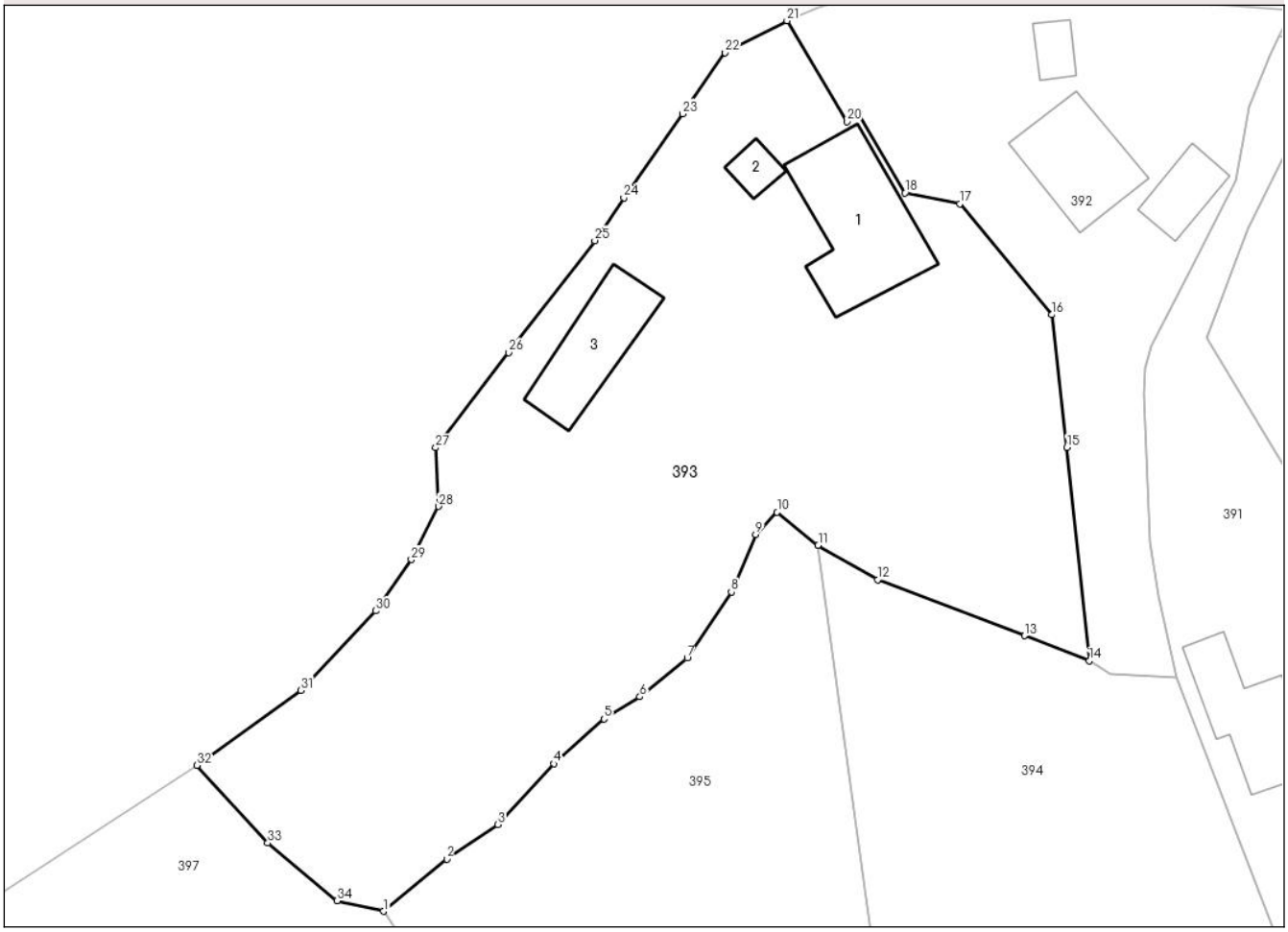
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.470 Masurata: 2.406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	4	201	-	
2	arabil	DA	836	4	199	-	
3	faneata	NU	870	4	203	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.336,936 426.619,878	2	582.342,284 426.624,281	6.927
3	582.346,601 426.627,21	4	582.351,317 426.632,348	6.974
5	582.355,574 426.636,137	6	582.358,595 426.638,007	3.553
7	582.362,61 426.641,279	8	582.366,34 426.646,875	6.725
9	582.368,389 426.651,748	10	582.370,216 426.653,606	2.606
11	582.373,683 426.650,829	12	582.378,717 426.647,914	5.817
13	582.391,12 426.643,166	14	582.396,608 426.641,044	5.884
15	582.394,724 426.659,106	16	582.393,437 426.670,306	11.274
17	582.385,658 426.679,684	18	582.381,031 426.680,607	4.718
19	582.377,16 426.687,266	20	582.376,104 426.686,641	1.227
21	582.371,051 426.695,168	22	582.365,796 426.692,461	5.911
23	582.362,213 426.687,298	24	582.357,253 426.680,211	8.65
25	582.354,795 426.676,575	26	582.347,495 426.667,113	11.951
27	582.341,339 426.659,065	28	582.341,579 426.654,11	4.961
29	582.339,287 426.649,605	30	582.336,29 426.645,266	5.273
31	582.329,929 426.638,555	32	582.321,146 426.632,22	10.829
33	582.327,141 426.625,645	34	582.332,99 426.620,759	7.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.342,284 426.624,281	3	582.346,601 426.627,21	5.217
4	582.351,317 426.632,348	5	582.355,574 426.636,137	5.699
6	582.358,595 426.638,007	7	582.362,61 426.641,279	5.179
8	582.366,34 426.646,875	9	582.368,389 426.651,748	5.286
10	582.370,216 426.653,606	11	582.373,683 426.650,829	4.442
12	582.378,717 426.647,914	13	582.391,12 426.643,166	13.281
14	582.396,608 426.641,044	15	582.394,724 426.659,106	18.16
16	582.393,437 426.670,306	17	582.385,658 426.679,684	12.184
18	582.381,031 426.680,607	19	582.377,16 426.687,266	7.702
20	582.376,104 426.686,641	21	582.371,051 426.695,168	9.912
22	582.365,796 426.692,461	23	582.362,213 426.687,298	6.284
24	582.357,253 426.680,211	25	582.354,795 426.676,575	4.389
26	582.347,495 426.667,113	27	582.341,339 426.659,065	10.132
28	582.341,579 426.654,11	29	582.339,287 426.649,605	5.055
30	582.336,29 426.645,266	31	582.329,929 426.638,555	9.247
32	582.321,146 426.632,22	33	582.327,141 426.625,645	8.898
34	582.332,99 426.620,759	1	582.336,936 426.619,878	4.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.077	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 68, din 12/03/2018 emis de N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZMARANDA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.077	7	261, 262	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.373,683 426.650,829	2	582.388,334 426.542,754	109.064
3	582.399,314 426.537,241	4	582.402,299 426.534,09	4.341
5	582.404,403 426.536,497	6	582.405,785 426.538,073	2.096
7	582.412,166 426.545,03	8	582.411,306 426.554,336	9.346
9	582.410,083 426.561,54	10	582.409,566 426.566,389	4.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.388,334 426.542,754	3	582.399,314 426.537,241	12.286
4	582.402,299 426.534,09	5	582.404,403 426.536,497	3.197
6	582.405,785 426.538,073	7	582.412,166 426.545,03	9.44
8	582.411,306 426.554,336	9	582.410,083 426.561,54	7.307
10	582.409,566 426.566,389	11	582.410,431 426.575,269	8.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	582.410,431 426.575,269	12	582.412,728 426.583,14	8.199
13	582.413,53 426.586,298	14	582.414,237 426.593,73	7.466
15	582.414,371 426.602,834	16	582.413,612 426.611,285	8.485
17	582.412,878 426.616,51	18	582.403,932 426.639,673	24.831
19	582.398,403 426.639,957	20	582.396,608 426.641,044	2.098
21	582.391,12 426.643,166	22	582.378,717 426.647,914	13.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	582.412,728 426.583,14	13	582.413,53 426.586,298	3.258
14	582.414,237 426.593,73	15	582.414,371 426.602,834	9.105
16	582.413,612 426.611,285	17	582.412,878 426.616,51	5.276
18	582.403,932 426.639,673	19	582.398,403 426.639,957	5.536
20	582.396,608 426.641,044	21	582.391,12 426.643,166	5.884
22	582.378,717 426.647,914	1	582.373,683 426.650,829	5.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.077	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 69, din 12/03/2018 emis de N.P. Fratian Eugen Iuliu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZMARANDA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

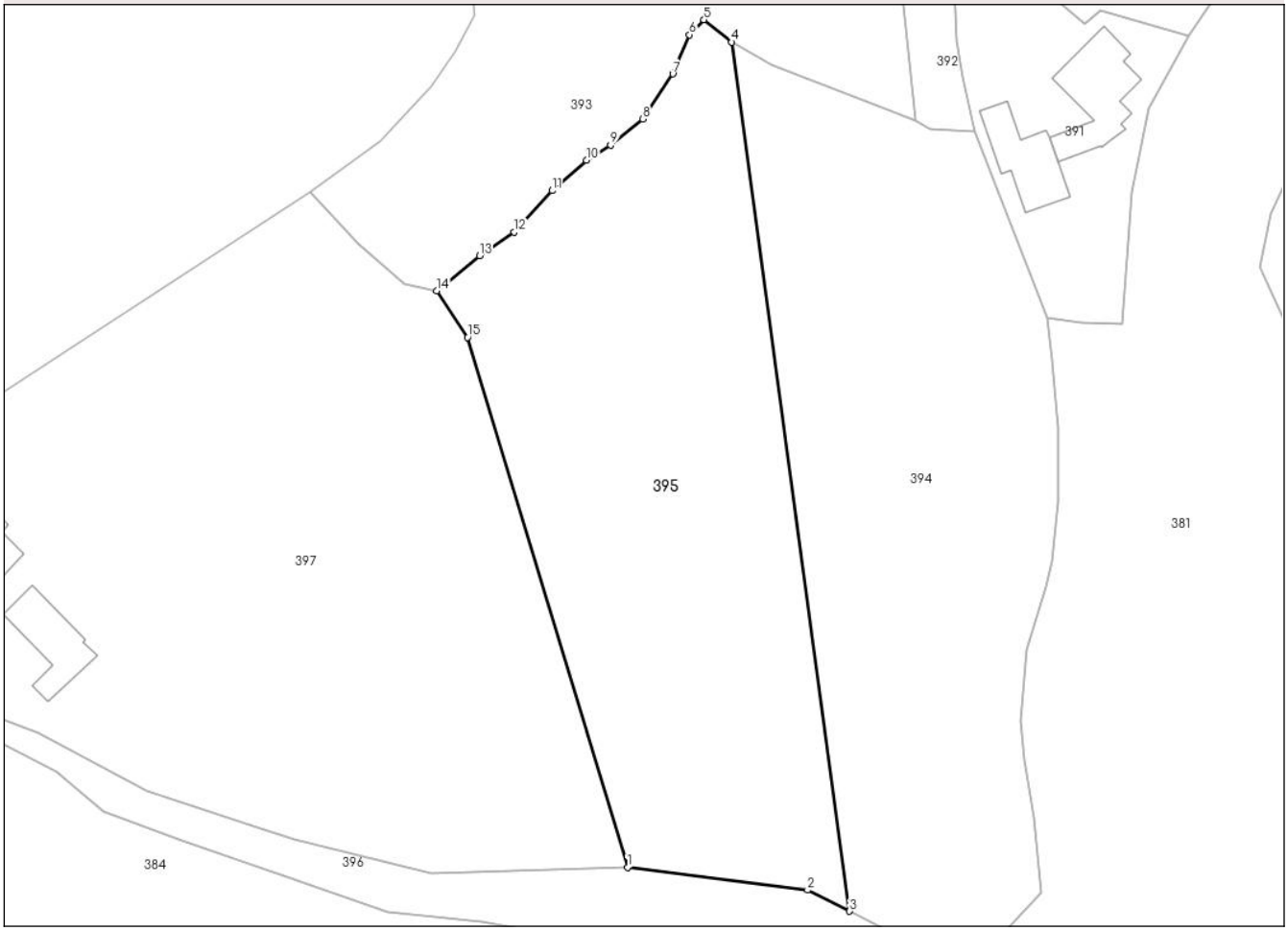
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.077	7	261, 262	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.360,694 426.548,197	2	582.383,117 426.545,373	22.6
2	582.383,117 426.545,373	3	582.388,334 426.542,754	5.837
3	582.388,334 426.542,754	4	582.373,683 426.650,829	109.064
4	582.373,683 426.650,829	5	582.370,216 426.653,606	4.442
5	582.370,216 426.653,606	6	582.368,389 426.651,748	2.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.368,389 426.651,748	7	582.366,34 426.646,875	5.286
7	582.366,34 426.646,875	8	582.362,61 426.641,279	6.725
8	582.362,61 426.641,279	9	582.358,595 426.638,007	5.179
9	582.358,595 426.638,007	10	582.355,574 426.636,137	3.553
10	582.355,574 426.636,137	11	582.351,317 426.632,348	5.699
11	582.351,317 426.632,348	12	582.346,601 426.627,21	6.974
12	582.346,601 426.627,21	13	582.342,284 426.624,281	5.217
13	582.342,284 426.624,281	14	582.336,936 426.619,878	6.927
14	582.336,936 426.619,878	15	582.340,797 426.614,116	6.936
15	582.340,797 426.614,116	1	582.360,694 426.548,197	68.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		732	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	50	4	209	-	
2	neproductiv	NU	682	4	209	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.260,826 426.592,662	2	582.267,533 426.583,855	11.07
3	582.271,127 426.577,512	4	582.272,258 426.575,555	2.26
5	582.272,002 426.573,068	6	582.272,361 426.570,095	2.995
7	582.274,336 426.567,89	8	582.289,536 426.560,147	17.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.267,533 426.583,855	3	582.271,127 426.577,512	7.29
4	582.272,258 426.575,555	5	582.272,002 426.573,068	2.5
6	582.272,361 426.570,095	7	582.274,336 426.567,89	2.96
8	582.289,536 426.560,147	9	582.295,444 426.555,104	7.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	582.295,444 426.555,104	10	582.305,18 426.551,605	10.346
11	582.317,9 426.547,136	12	582.330,836 426.542,697	13.676
13	582.342,579 426.541,42	14	582.358,22 426.538,63	15.888
15	582.374,164 426.540,185	16	582.399,314 426.537,241	25.322
17	582.388,334 426.542,754	18	582.383,117 426.545,373	5.837
19	582.360,694 426.548,197	20	582.336,194 426.547,516	24.509
21	582.319,246 426.551,698	22	582.315,102 426.553,07	4.365
23	582.300,919 426.557,763	24	582.287,344 426.564,926	15.349
25	582.281,031 426.567,323	26	582.274,411 426.569,835	7.08
27	582.273,271 426.572,907	28	582.273,397 426.576,263	3.358
29	582.271,504 426.579,727	30	582.271,484 426.581,742	2.015
31	582.267,857 426.586,781	32	582.265,382 426.590,358	4.35
33	582.262,91 426.594,01	1	582.260,826 426.592,662	2.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	582.305,18 426.551,605	11	582.317,9 426.547,136	13.482
12	582.330,836 426.542,697	13	582.342,579 426.541,42	11.813
14	582.358,22 426.538,63	15	582.374,164 426.540,185	16.019
16	582.399,314 426.537,241	17	582.388,334 426.542,754	12.286
18	582.383,117 426.545,373	19	582.360,694 426.548,197	22.6
20	582.336,194 426.547,516	21	582.319,246 426.551,698	17.457
22	582.315,102 426.553,07	23	582.300,919 426.557,763	14.939
24	582.287,344 426.564,926	25	582.281,031 426.567,323	6.753
26	582.274,411 426.569,835	27	582.273,271 426.572,907	3.276
28	582.273,397 426.576,263	29	582.271,504 426.579,727	3.948
30	582.271,484 426.581,742	31	582.267,857 426.586,781	6.209
32	582.265,382 426.590,358	33	582.262,91 426.594,01	4.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 4.933	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 40, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; LOCUINTA.
A1.2		Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 40, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1400, din 27/05/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2000/4933	A1
	1) **MACOVEI ALEXANDRU**, CNP neidentificat 2) **MACOVEI AURICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **MACOVEI ALEXANDRU**, CNP neidentificat 2) **MACOVEI AURICA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.8407 , din 26.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra diferentei de teren in suprafata de 2933 m.p., parte din totalul suprafetei de teren de 4933 m.p.a imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui	A1
	1) **MACOVEI AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

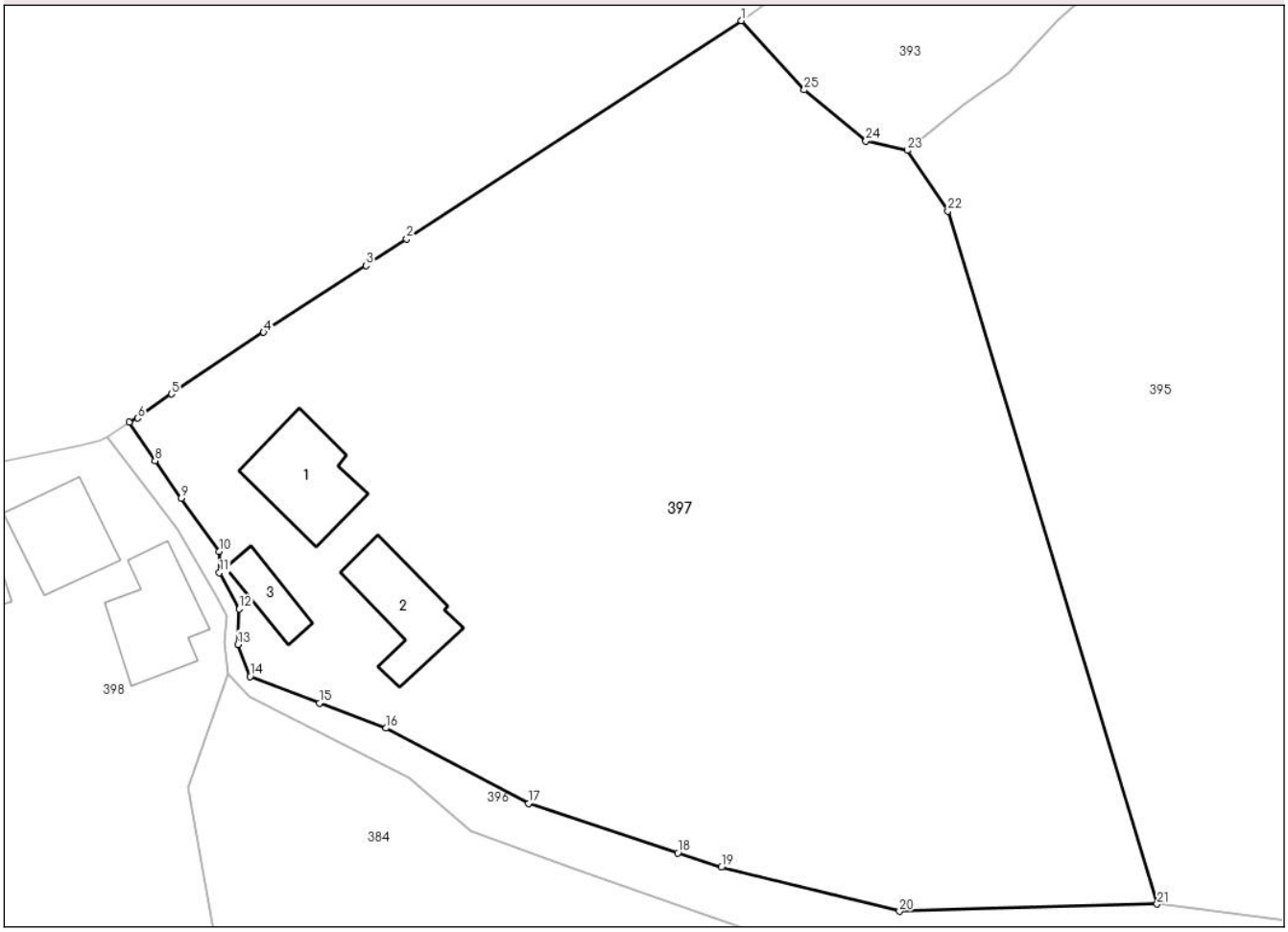
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 4.933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	4	204, 207	-	
2	livada	DA	1.146	7	265	-	
3	livada	NU	3.187	7	265	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA.
A1.3		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.321,146 426.632,22	2	582.289,315 426.611,455	38.005
3	582.285,435 426.608,925	4	582.275,711 426.602,581	11.611
5	582.266,94 426.596,713	6	582.263,723 426.594,414	3.954
7	582.262,91 426.594,01	8	582.265,382 426.590,358	4.41
9	582.267,857 426.586,781	10	582.271,484 426.581,742	6.209
11	582.271,504 426.579,727	12	582.273,397 426.576,263	3.948
13	582.273,271 426.572,907	14	582.274,411 426.569,835	3.276
15	582.281,031 426.567,323	16	582.287,344 426.564,926	6.753
17	582.300,919 426.557,763	18	582.315,102 426.553,07	14.939
19	582.319,246 426.551,698	20	582.336,194 426.547,516	17.457
21	582.360,694 426.548,197	22	582.340,797 426.614,116	68.856
23	582.336,936 426.619,878	24	582.332,99 426.620,759	4.043
25	582.327,141 426.625,645	1	582.321,146 426.632,22	8.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.289,315 426.611,455	3	582.285,435 426.608,925	4.632
4	582.275,711 426.602,581	5	582.266,94 426.596,713	10.553
6	582.263,723 426.594,414	7	582.262,91 426.594,01	0.908
8	582.265,382 426.590,358	9	582.267,857 426.586,781	4.35
10	582.271,484 426.581,742	11	582.271,504 426.579,727	2.015
12	582.273,397 426.576,263	13	582.273,271 426.572,907	3.358
14	582.274,411 426.569,835	15	582.281,031 426.567,323	7.08
16	582.287,344 426.564,926	17	582.300,919 426.557,763	15.349
18	582.315,102 426.553,07	19	582.319,246 426.551,698	4.365
20	582.336,194 426.547,516	21	582.360,694 426.548,197	24.509
22	582.340,797 426.614,116	23	582.336,936 426.619,878	6.936
24	582.332,99 426.620,759	25	582.327,141 426.625,645	7.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.529	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

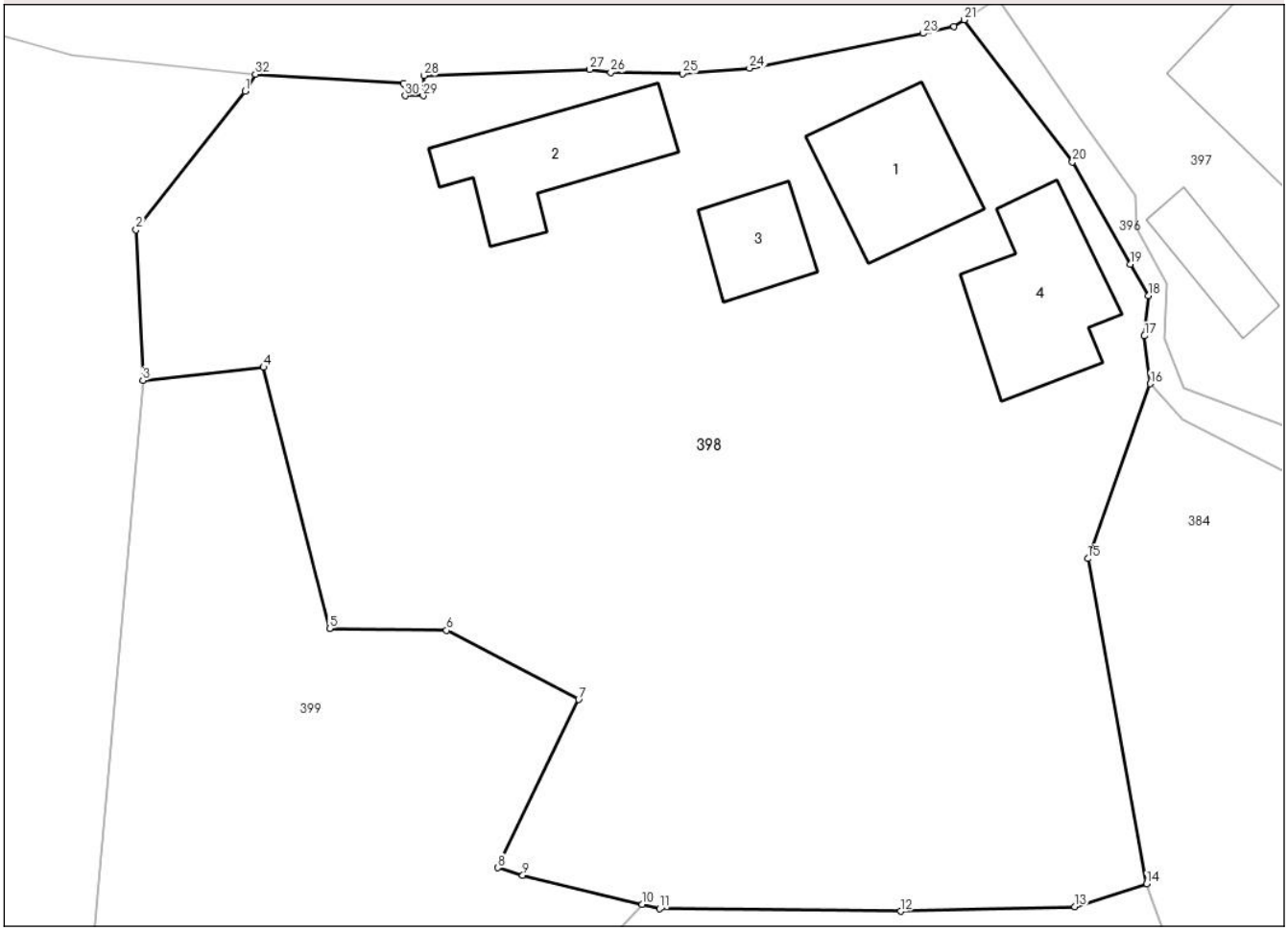
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	4	211, 213	-	
2	faneata	DA	1.679	4	213	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; ANEXA.
A1.3		constructii de locuinte	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; LOCUINTA.
A1.4		constructii anexa	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.216,183 426.588,223	2	582.209,418 426.579,637	10.931
3	582.209,845 426.570,306	4	582.217,343 426.571,112	7.542
5	582.221,44 426.554,922	6	582.228,693 426.554,811	7.254
7	582.236,89 426.550,52	8	582.231,875 426.540,097	11.567
9	582.233,426 426.539,628	10	582.240,83 426.537,825	7.621
11	582.241,927 426.537,558	12	582.256,869 426.537,4	14.943
13	582.267,685 426.537,688	14	582.272,149 426.539,095	4.68
15	582.268,493 426.559,258	16	582.272,361 426.570,095	11.506
17	582.272,002 426.573,068	18	582.272,258 426.575,555	2.5
19	582.271,127 426.577,512	20	582.267,533 426.583,855	7.29
21	582.260,826 426.592,662	22	582.260,177 426.592,242	0.774
23	582.258,26 426.591,82	24	582.247,495 426.589,648	10.982
25	582.243,334 426.589,319	26	582.238,885 426.589,395	4.45
27	582.237,583 426.589,587	28	582.227,281 426.589,199	10.309
29	582.227,252 426.587,948	30	582.226,122 426.587,948	1.13
31	582.226,03 426.588,71	32	582.216,837 426.589,28	9.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.209,418 426.579,637	3	582.209,845 426.570,306	9.34
4	582.217,343 426.571,112	5	582.221,44 426.554,922	16.7
6	582.228,693 426.554,811	7	582.236,89 426.550,52	9.252
8	582.231,875 426.540,097	9	582.233,426 426.539,628	1.62
10	582.240,83 426.537,825	11	582.241,927 426.537,558	1.129
12	582.256,869 426.537,4	13	582.267,685 426.537,688	10.82
14	582.272,149 426.539,095	15	582.268,493 426.559,258	20.492
16	582.272,361 426.570,095	17	582.272,002 426.573,068	2.995
18	582.272,258 426.575,555	19	582.271,127 426.577,512	2.26
20	582.267,533 426.583,855	21	582.260,826 426.592,662	11.07
22	582.260,177 426.592,242	23	582.258,26 426.591,82	1.963
24	582.247,495 426.589,648	25	582.243,334 426.589,319	4.174
26	582.238,885 426.589,395	27	582.237,583 426.589,587	1.316
28	582.227,281 426.589,199	29	582.227,252 426.587,948	1.251
30	582.226,122 426.587,948	31	582.226,03 426.588,71	0.768
32	582.216,837 426.589,28	1	582.216,183 426.588,223	1.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 144, din 16/04/1999 emis de N.P. MINEA OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **POPA SOFIA**, CNP neidentificat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ENACHE MARIA**, CNP neidentificat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **POPA ION**, CNP neidentificat	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **POPA CONSTANTIN**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

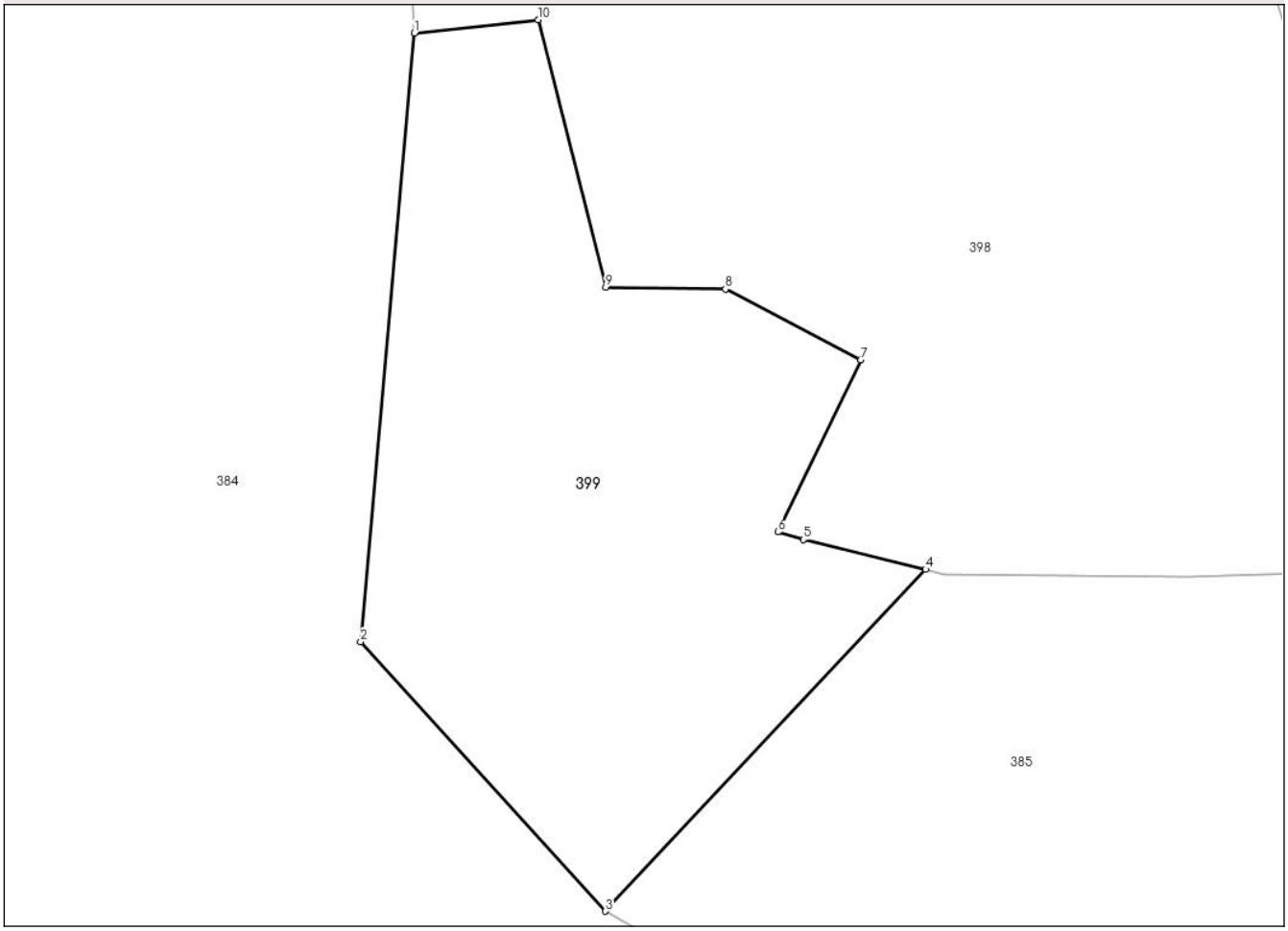
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.000	7	263, 264	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.209,845 426.570,306	2	582.206,579 426.533,456	36.995
2	582.206,579 426.533,456	3	582.221,424 426.517,133	22.064
3	582.221,424 426.517,133	4	582.240,83 426.537,825	28.368
4	582.240,83 426.537,825	5	582.233,426 426.539,628	7.621
5	582.233,426 426.539,628	6	582.231,875 426.540,097	1.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.231,875 426.540,097	7	582.236,89 426.550,52	11.567
7	582.236,89 426.550,52	8	582.228,693 426.554,811	9.252
8	582.228,693 426.554,811	9	582.221,44 426.554,922	7.254
9	582.221,44 426.554,922	10	582.217,343 426.571,112	16.7
10	582.217,343 426.571,112	1	582.209,845 426.570,306	7.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.070 Masurata: 1.159	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1080, din 15/05/2006 emis de N.P. MOTATU SIMONA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.070 Masurata: 1.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.159	20	283	-	Punct "Bacanesti"

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.852,187 425.148,893	2	581.896,806 425.143,005	45.006
2	581.896,806 425.143,005	3	581.946,877 425.135,433	50.64
3	581.946,877 425.135,433	4	581.950,037 425.139,815	5.403
4	581.950,037 425.139,815	5	581.953,627 425.145,852	7.024
5	581.953,627 425.145,852	6	581.944,288 425.148,939	9.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.944,288 425.148,939	7	581.934,53 425.150,723	9.92
7	581.934,53 425.150,723	8	581.929,565 425.151,379	5.008
8	581.929,565 425.151,379	9	581.919,922 425.152,202	9.678
9	581.919,922 425.152,202	10	581.916,57 425.152,461	3.362
10	581.916,57 425.152,461	11	581.908,663 425.153,589	7.987
11	581.908,663 425.153,589	12	581.900,274 425.154,636	8.454
12	581.900,274 425.154,636	13	581.896,342 425.155,085	3.958
13	581.896,342 425.155,085	14	581.882,991 425.156,086	13.388
14	581.882,991 425.156,086	15	581.877,992 425.156,503	5.016
15	581.877,992 425.156,503	16	581.865,04 425.157,67	13.004
16	581.865,04 425.157,67	17	581.854,843 425.158,704	10.249
17	581.854,843 425.158,704	1	581.852,187 425.148,893	10.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 200 Masurata: 525	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA.
A1.2		Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 259, din 09/04/1987 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MORARU VALERIA**, DECEDAT CNP neidentificat DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **MORARU CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **MORARU VALERIA**, DECEDAT CNP neidentificat DEFUNCT:Da	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **MORARU CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.8446 , din 27.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4/8	A1.1, A1.2
	1) **MORARU VALERIA**, DECEDAT CNP neidentificat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 200 Masurata: 525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	5	232	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA.
A1.3		constructii anexa	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	582.134,261 426.583,63	2	582.136,445 426.581,561	3.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.136,445 426.581,561	3	582.139,616 426.584,109	4.068
3	582.139,616 426.584,109	4	582.148,488 426.590,413	10.884
4	582.148,488 426.590,413	5	582.155,466 426.596,214	9.074
5	582.155,466 426.596,214	6	582.156,251 426.596,927	1.06
6	582.156,251 426.596,927	7	582.157,147 426.599,868	3.074
7	582.157,147 426.599,868	8	582.155,809 426.602,942	3.353
8	582.155,809 426.602,942	9	582.153,896 426.606,311	3.874
9	582.153,896 426.606,311	10	582.141,089 426.609,519	13.203
10	582.141,089 426.609,519	11	582.139,29 426.609,261	1.817
11	582.139,29 426.609,261	12	582.135,0 426.609,563	4.301
12	582.135,0 426.609,563	13	582.130,29 426.610,326	4.771
13	582.130,29 426.610,326	14	582.130,006 426.603,152	7.18
14	582.130,006 426.603,152	15	582.130,049 426.595,585	7.567
15	582.130,049 426.595,585	16	582.130,804 426.591,69	3.967
16	582.130,804 426.591,69	17	582.131,631 426.587,718	4.057
17	582.131,631 426.587,718	1	582.134,261 426.583,63	4.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.422	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA.
A1.2		Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1023, din 02/12/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **MORARU ARITINA**, CNP neidentificat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **FUCSAN ELVIRA**, CNP neidentificat	
Act Notarial nr. 1023, din 02/12/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (Act administrativ nr. 954938/24.10.2016 eliberat de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **MORARU ION**, CNP neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.8446 , din 27.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 8/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **MORARU ARITINA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

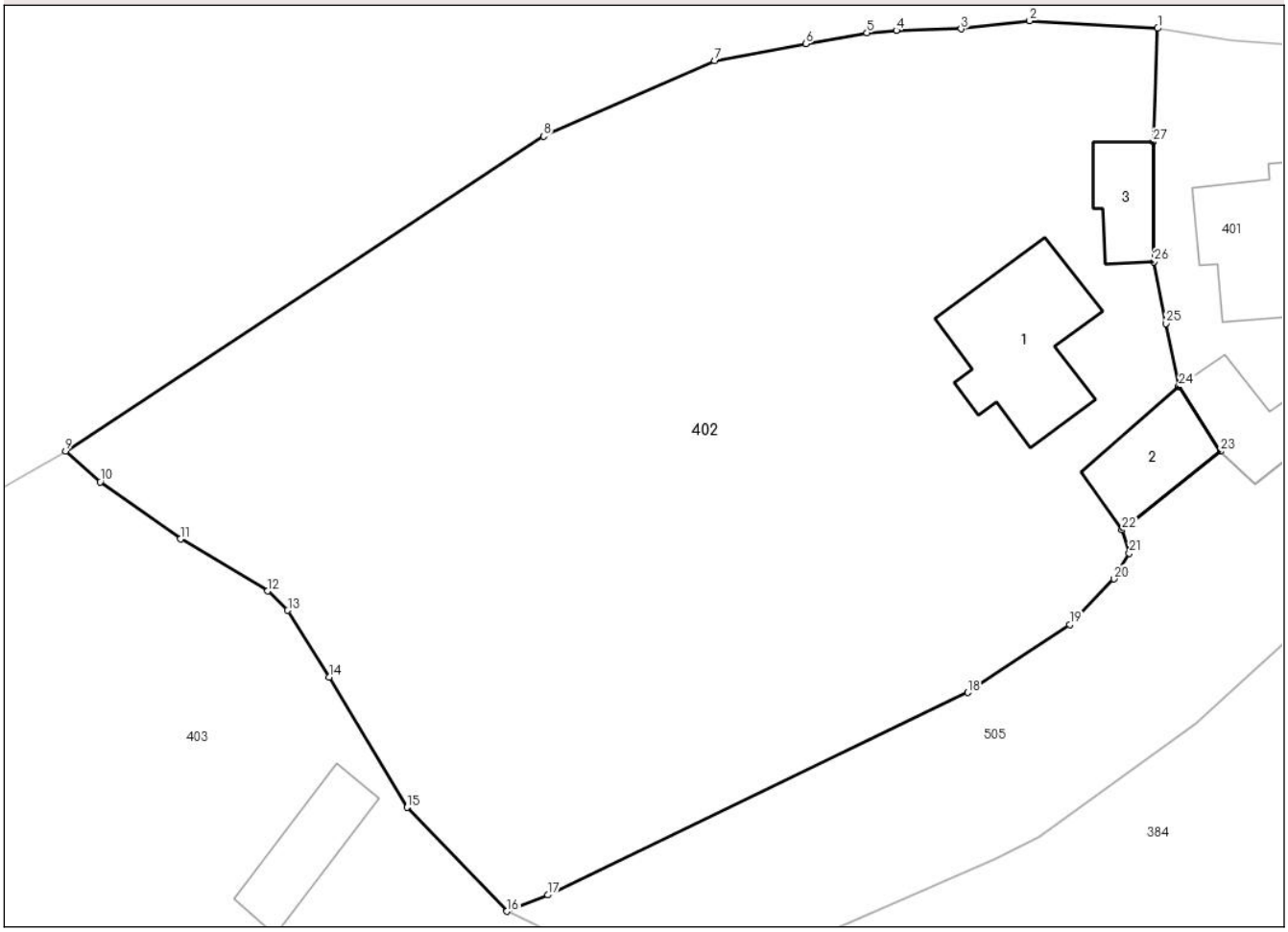
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	5	238	-	
2	faneata	DA	1.922	5	239, 240	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA.
A1.3		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.130,29 426.610,326	2	582.122,21 426.610,798	8.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.122,21 426.610,798	3	582.117,892 426.610,282	4.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.117,892 426.610,282	4	582.113,803 426.610,183	4.09
5	582.111,949 426.610,024	6	582.108,095 426.609,34	3.914
7	582.102,348 426.608,262	8	582.091,554 426.603,509	11.794
9	582.061,38 426.583,657	10	582.063,576 426.581,706	2.937
11	582.068,63 426.578,097	12	582.074,147 426.574,813	6.42
13	582.075,402 426.573,596	14	582.078,035 426.569,392	4.96
15	582.082,927 426.561,172	16	582.089,242 426.554,614	9.104
17	582.091,813 426.555,642	18	582.118,31 426.568,414	29.415
19	582.124,748 426.572,707	20	582.127,525 426.575,576	3.993
21	582.128,494 426.577,207	22	582.128,034 426.578,672	1.536
23	582.134,261 426.583,63	24	582.131,631 426.587,718	4.861
25	582.130,804 426.591,69	26	582.130,049 426.595,585	3.967
27	582.130,006 426.603,152	1	582.130,29 426.610,326	7.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.113,803 426.610,183	5	582.111,949 426.610,024	1.861
6	582.108,095 426.609,34	7	582.102,348 426.608,262	5.847
8	582.091,554 426.603,509	9	582.061,38 426.583,657	36.119
10	582.063,576 426.581,706	11	582.068,63 426.578,097	6.21
12	582.074,147 426.574,813	13	582.075,402 426.573,596	1.748
14	582.078,035 426.569,392	15	582.082,927 426.561,172	9.566
16	582.089,242 426.554,614	17	582.091,813 426.555,642	2.769
18	582.118,31 426.568,414	19	582.124,748 426.572,707	7.738
20	582.127,525 426.575,576	21	582.128,494 426.577,207	1.897
22	582.128,034 426.578,672	23	582.134,261 426.583,63	7.96
24	582.131,631 426.587,718	25	582.130,804 426.591,69	4.057
26	582.130,049 426.595,585	27	582.130,006 426.603,152	7.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.591 Masurata: 1.825	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64936, din 03/04/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE CONSTANTIN**, CNP neidentificat 2) **PETRE MARCELA**, CNP neidentificat	
Act Notarial nr. 1960, din 29/08/1986 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PETRE CONSTANTIN**, CNP neidentificat 2) **PETRE MARCELA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

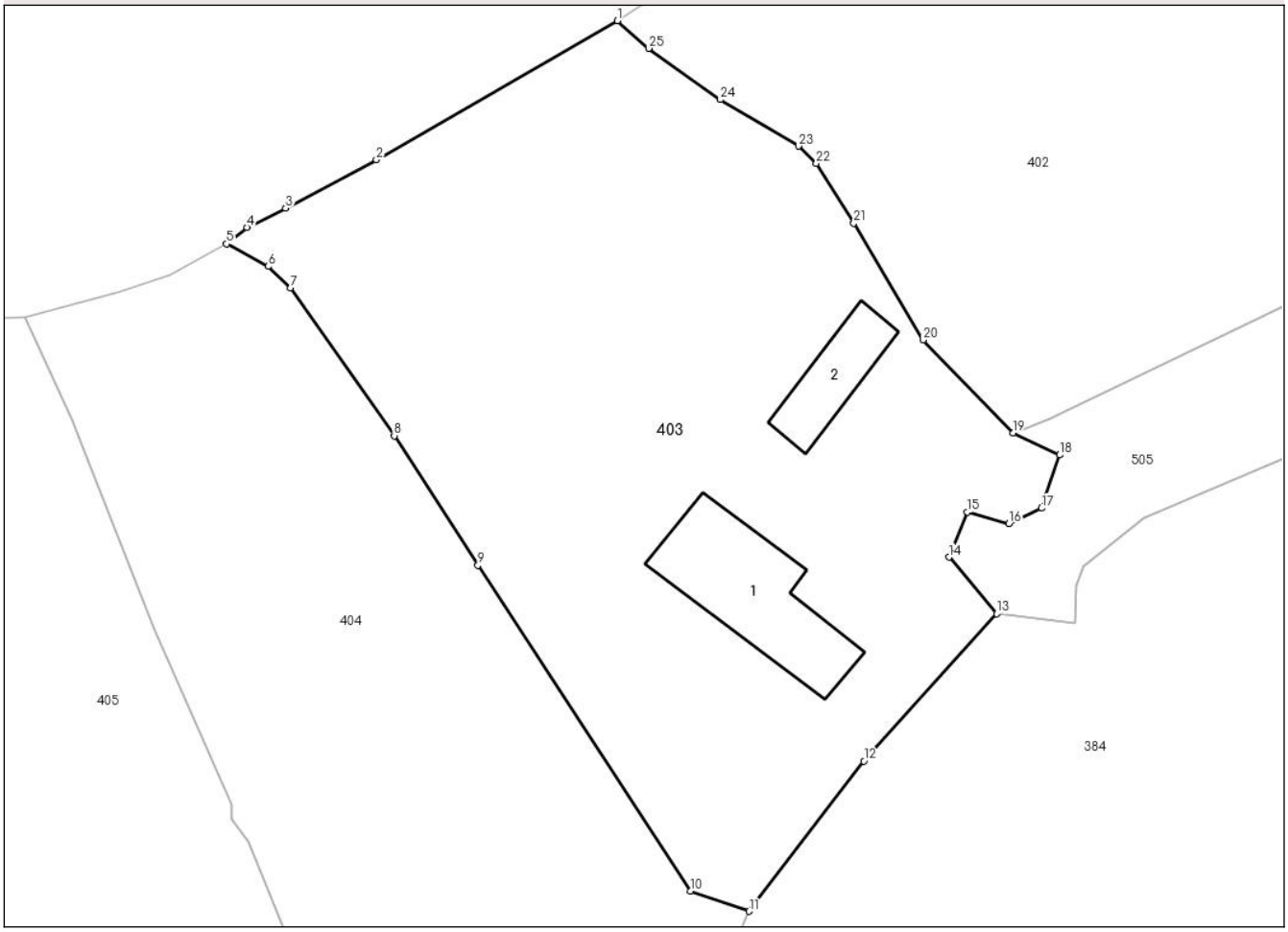
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.591 Masurata: 1.825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	5	243	-	
2	arabil	DA	250	5	245	-	
3	faneata	DA	881	5	241	-	
4	faneata	DA	234	5	241	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.061,38 426.583,657	2	582.044,395 426.573,865	19.605
3	582.038,001 426.570,45	4	582.035,28 426.569,103	3.036
5	582.033,83 426.567,94	6	582.036,761 426.566,343	3.338
7	582.038,342 426.564,847	8	582.045,651 426.554,409	12.743
9	582.051,544 426.545,279	10	582.066,518 426.522,332	27.401
11	582.070,667 426.520,914	12	582.078,745 426.531,488	13.307
13	582.088,101 426.541,872	14	582.084,75 426.545,868	5.215
15	582.086,04 426.549,047	16	582.088,973 426.548,215	3.049
17	582.091,262 426.549,31	18	582.092,542 426.553,064	3.966
19	582.089,242 426.554,614	20	582.082,927 426.561,172	9.104
21	582.078,035 426.569,392	22	582.075,402 426.573,596	4.96
23	582.074,147 426.574,813	24	582.068,63 426.578,097	6.42
25	582.063,576 426.581,706	1	582.061,38 426.583,657	2.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.044,395 426.573,865	3	582.038,001 426.570,45	7.249
4	582.035,28 426.569,103	5	582.033,83 426.567,94	1.859
6	582.036,761 426.566,343	7	582.038,342 426.564,847	2.177
8	582.045,651 426.554,409	9	582.051,544 426.545,279	10.867
10	582.066,518 426.522,332	11	582.070,667 426.520,914	4.384
12	582.078,745 426.531,488	13	582.088,101 426.541,872	13.977
14	582.084,75 426.545,868	15	582.086,04 426.549,047	3.431
16	582.088,973 426.548,215	17	582.091,262 426.549,31	2.537
18	582.092,542 426.553,064	19	582.089,242 426.554,614	3.646
20	582.082,927 426.561,172	21	582.078,035 426.569,392	9.566
22	582.075,402 426.573,596	23	582.074,147 426.574,813	1.748
24	582.068,63 426.578,097	25	582.063,576 426.581,706	6.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.520	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

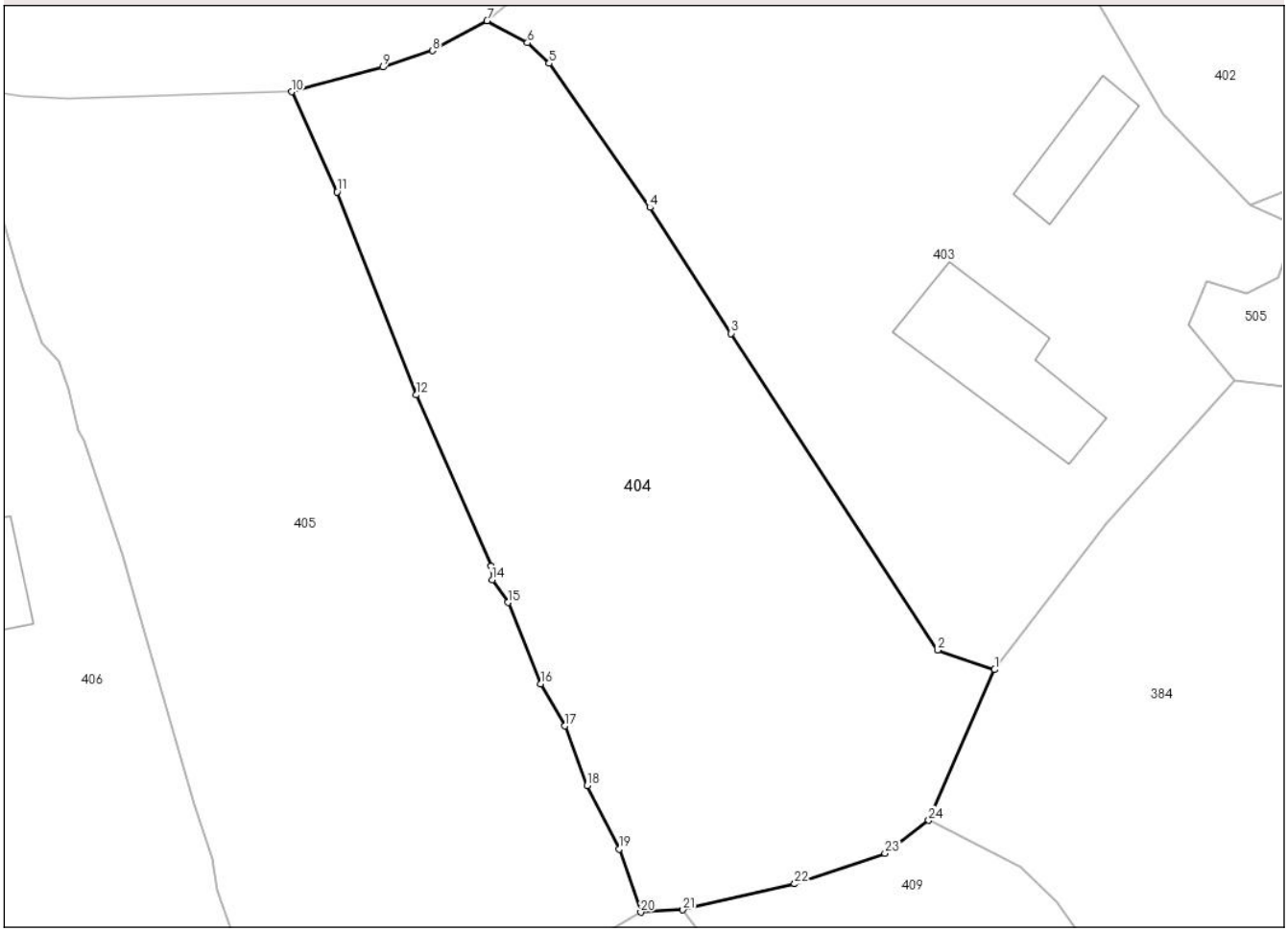
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.520	5	246, 247	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.070,667 426.520,914	2	582.066,518 426.522,332	4.384
3	582.051,544 426.545,279	4	582.045,651 426.554,409	10.867
5	582.038,342 426.564,847	6	582.036,761 426.566,343	2.177
7	582.033,83 426.567,94	8	582.029,88 426.565,77	4.507
9	582.026,271 426.564,579	10	582.019,65 426.562,79	6.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.066,518 426.522,332	3	582.051,544 426.545,279	27.401
4	582.045,651 426.554,409	5	582.038,342 426.564,847	12.743
6	582.036,761 426.566,343	7	582.033,83 426.567,94	3.338
8	582.029,88 426.565,77	9	582.026,271 426.564,579	3.8
10	582.019,65 426.562,79	11	582.022,964 426.555,529	7.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	582.022,964 426.555,529	12	582.028,708 426.540,818	15.793
13	582.034,154 426.528,429	14	582.034,205 426.527,415	1.015
15	582.035,347 426.525,777	16	582.037,75 426.519,891	6.358
17	582.039,489 426.516,842	18	582.041,115 426.512,511	4.626
19	582.043,441 426.507,922	20	582.044,992 426.503,337	4.84
21	582.048,05 426.503,511	22	582.056,158 426.505,386	8.322
23	582.062,711 426.507,597	24	582.065,88 426.509,992	3.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	582.028,708 426.540,818	13	582.034,154 426.528,429	13.533
14	582.034,205 426.527,415	15	582.035,347 426.525,777	1.997
16	582.037,75 426.519,891	17	582.039,489 426.516,842	3.51
18	582.041,115 426.512,511	19	582.043,441 426.507,922	5.145
20	582.044,992 426.503,337	21	582.048,05 426.503,511	3.063
22	582.056,158 426.505,386	23	582.062,711 426.507,597	6.916
24	582.065,88 426.509,992	1	582.070,667 426.520,914	11.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.620 Masurata: 1.782	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 175, din 18/02/1998 emis de N.P MOANTA GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAMA FLORENTINA** 2) **STAMA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

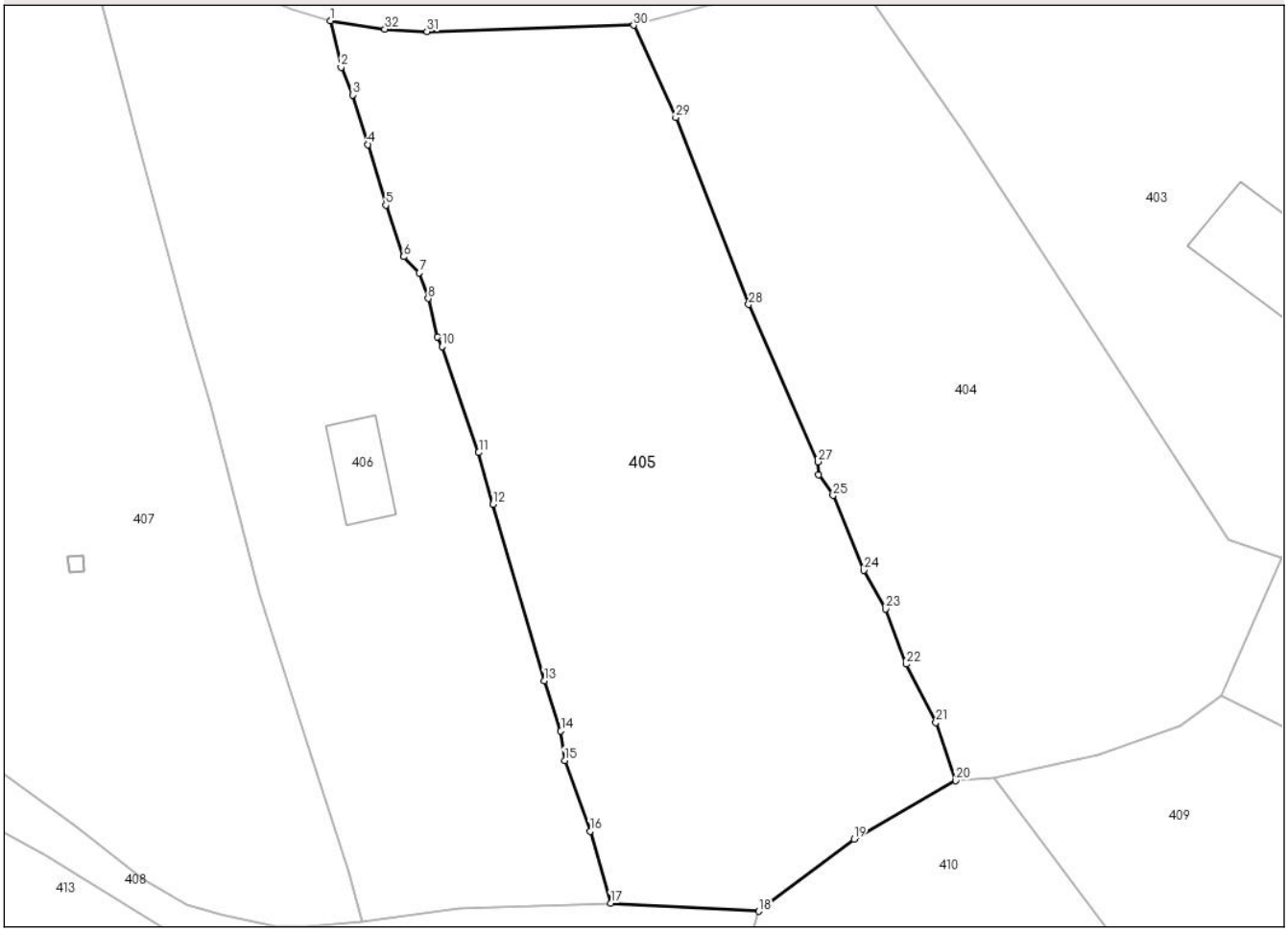
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.620 Masurata: 1.782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.782	5	248/3, 252/3, 253/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.995,79 426.563,15	2	581.996,62 426.559,489	3.754
3	581.997,522 426.557,308	4	581.998,747 426.553,406	4.09
5	582.000,133 426.548,632	6	582.001,553 426.544,578	4.295
7	582.002,78 426.543,299	8	582.003,479 426.541,287	2.13
9	582.004,174 426.538,249	10	582.004,584 426.537,497	0.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.996,62 426.559,489	3	581.997,522 426.557,308	2.36
4	581.998,747 426.553,406	5	582.000,133 426.548,632	4.971
6	582.001,553 426.544,578	7	582.002,78 426.543,299	1.772
8	582.003,479 426.541,287	9	582.004,174 426.538,249	3.116
10	582.004,584 426.537,497	11	582.007,447 426.529,161	8.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	582.007,447 426.529,161	12	582.008,585 426.525,09	4.227
13	582.012,606 426.511,196	14	582.013,915 426.507,232	4.175
15	582.014,215 426.504,93	16	582.016,229 426.499,358	5.925
17	582.017,847 426.493,689	18	582.029,511 426.493,053	11.681
19	582.036,992 426.498,742	20	582.044,992 426.503,337	9.226
21	582.043,441 426.507,922	22	582.041,115 426.512,511	5.145
23	582.039,489 426.516,842	24	582.037,75 426.519,891	3.51
25	582.035,347 426.525,777	26	582.034,205 426.527,415	1.997
27	582.034,154 426.528,429	28	582.028,708 426.540,818	13.533
29	582.022,964 426.555,529	30	582.019,65 426.562,79	7.982
31	582.003,382 426.562,305	32	582.000,06 426.562,49	3.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	582.008,585 426.525,09	13	582.012,606 426.511,196	14.464
14	582.013,915 426.507,232	15	582.014,215 426.504,93	2.321
16	582.016,229 426.499,358	17	582.017,847 426.493,689	5.895
18	582.029,511 426.493,053	19	582.036,992 426.498,742	9.398
20	582.044,992 426.503,337	21	582.043,441 426.507,922	4.84
22	582.041,115 426.512,511	23	582.039,489 426.516,842	4.626
24	582.037,75 426.519,891	25	582.035,347 426.525,777	6.358
26	582.034,205 426.527,415	27	582.034,154 426.528,429	1.015
28	582.028,708 426.540,818	29	582.022,964 426.555,529	15.793
30	582.019,65 426.562,79	31	582.003,382 426.562,305	16.275
32	582.000,06 426.562,49	1	581.995,79 426.563,15	4.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.620 Masurata: 1.431	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; LOCUINTA (CASA DE VACANTA).

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 82, din 21/08/2013 emis de N.P. TOMESCU ALICE-CRISTINA (Act notarial nr. 197/25.07.2006 emis de N.P. FRANCU MATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRETU DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

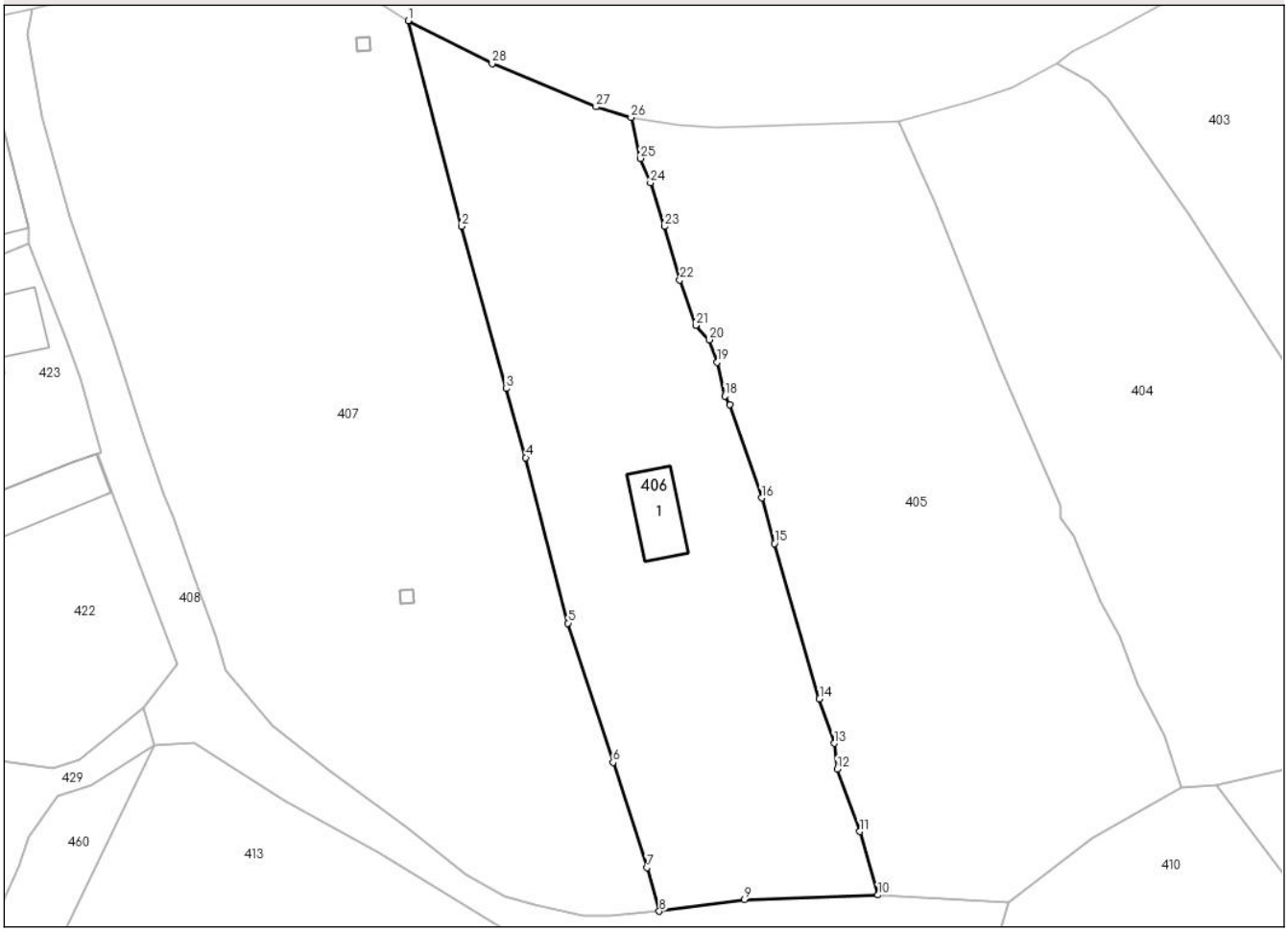
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.620 Masurata: 1.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	220	5	248/1, 252/1, 253/1	-	
2	faneata	DA	1.211	5	248/2, 252/2, 253/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; LOCUINTA (CASA DE VACANTA).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.975,864 426.571,793	2	581.980,661 426.553,431	18.978
3	581.984,619 426.538,931	4	581.986,372 426.532,771	6.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.980,661 426.553,431	3	581.984,619 426.538,931	15.03
4	581.986,372 426.532,771	5	581.990,161 426.517,973	15.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.990,161 426.517,973	6	581.994,174 426.505,541	13.064
7	581.997,206 426.496,135	8	581.998,308 426.492,238	4.05
9	582.005,903 426.493,275	10	582.017,847 426.493,689	11.951
11	582.016,229 426.499,358	12	582.014,215 426.504,93	5.925
13	582.013,915 426.507,232	14	582.012,606 426.511,196	4.175
15	582.008,585 426.525,09	16	582.007,447 426.529,161	4.227
17	582.004,584 426.537,497	18	582.004,174 426.538,249	0.857
19	582.003,479 426.541,287	20	582.002,78 426.543,299	2.13
21	582.001,553 426.544,578	22	582.000,133 426.548,632	4.295
23	581.998,747 426.553,406	24	581.997,522 426.557,308	4.09
25	581.996,62 426.559,489	26	581.995,79 426.563,15	3.754
27	581.992,66 426.564,09	28	581.983,371 426.567,97	10.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.994,174 426.505,541	7	581.997,206 426.496,135	9.883
8	581.998,308 426.492,238	9	582.005,903 426.493,275	7.665
10	582.017,847 426.493,689	11	582.016,229 426.499,358	5.895
12	582.014,215 426.504,93	13	582.013,915 426.507,232	2.321
14	582.012,606 426.511,196	15	582.008,585 426.525,09	14.464
16	582.007,447 426.529,161	17	582.004,584 426.537,497	8.814
18	582.004,174 426.538,249	19	582.003,479 426.541,287	3.116
20	582.002,78 426.543,299	21	582.001,553 426.544,578	1.772
22	582.000,133 426.548,632	23	581.998,747 426.553,406	4.971
24	581.997,522 426.557,308	25	581.996,62 426.559,489	2.36
26	581.995,79 426.563,15	27	581.992,66 426.564,09	3.268
28	581.983,371 426.567,97	1	581.975,864 426.571,793	8.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.581	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 234, din 05/07/2004 emis de N.P. Codescu Eugenia (ACT NOTARIAL NR. 1148/12.06.1973 EMIS DE NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1
	1) **PETRE I VASILICA**	
Act Notarial nr. 234, din 05/07/2004 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **PETRE SERGIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.581	5	248,250, 252, 253	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.975,864 426.571,793	2	581.970,52 426.575,09	6.279
4	581.961,004 426.577,889	5	581.952,83 426.575,81	8.434
7	581.942,299 426.572,864	8	581.941,866 426.570,521	2.383
10	581.945,659 426.554,246	11	581.949,517 426.543,142	11.755
13	581.954,056 426.529,445	14	581.954,878 426.527,402	2.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.970,52 426.575,09	3	581.965,879 426.576,947	4.999
5	581.952,83 426.575,81	6	581.949,691 426.574,809	3.295
8	581.941,866 426.570,521	9	581.943,175 426.563,189	7.448
11	581.949,517 426.543,142	12	581.952,258 426.534,734	8.844
14	581.954,878 426.527,402	15	581.956,781 426.522,116	5.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.965,879 426.576,947	4	581.961,004 426.577,889	4.965
6	581.949,691 426.574,809	7	581.942,299 426.572,864	7.644
9	581.943,175 426.563,189	10	581.945,659 426.554,246	9.282
12	581.952,258 426.534,734	13	581.954,056 426.529,445	5.586
15	581.956,781 426.522,116	16	581.958,676 426.516,785	5.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	581.958,676 426.516,785	17	581.959,534 426.513,73	3.173
19	581.968,829 426.504,811	20	581.975,7 426.499,741	8.539
22	581.984,464 426.493,529	23	581.987,154 426.492,805	2.786
25	581.993,841 426.491,888	26	581.998,308 426.492,238	4.481
28	581.994,174 426.505,541	29	581.990,161 426.517,973	13.064
31	581.984,619 426.538,931	32	581.980,661 426.553,431	15.03
34	581.972,44 426.570,366	35	581.972,544 426.569,17	1.2
37	581.971,244 426.570,262	38	581.972,44 426.570,366	1.2
40	581.976,414 426.519,833	41	581.975,219 426.519,729	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	581.959,534 426.513,73	18	581.963,716 426.508,756	6.498
20	581.975,7 426.499,741	21	581.981,043 426.495,543	6.795
23	581.987,154 426.492,805	24	581.991,505 426.491,834	4.458
26	581.998,308 426.492,238	27	581.997,206 426.496,135	4.05
29	581.990,161 426.517,973	30	581.986,372 426.532,771	15.275
32	581.980,661 426.553,431	33	581.975,864 426.571,793	18.978
35	581.972,544 426.569,17	36	581.971,348 426.569,066	1.2
38	581.972,44 426.570,366	39	581.976,31 426.521,028	49.489
41	581.975,219 426.519,729	42	581.975,115 426.520,924	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	581.963,716 426.508,756	19	581.968,829 426.504,811	6.458
21	581.981,043 426.495,543	22	581.984,464 426.493,529	3.97
24	581.991,505 426.491,834	25	581.993,841 426.491,888	2.337
27	581.997,206 426.496,135	28	581.994,174 426.505,541	9.883
30	581.986,372 426.532,771	31	581.984,619 426.538,931	6.405
33	581.975,864 426.571,793	34	581.972,44 426.570,366	3.71
36	581.971,348 426.569,066	37	581.971,244 426.570,262	1.2
39	581.976,31 426.521,028	40	581.976,414 426.519,833	1.2
42	581.975,115 426.520,924	1	581.976,31 426.521,028	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.191	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.8446 , din 27.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	851	5	255	-	
2	drum	DA	340	5	254	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	582.018,329 426.479,243	2	582.025,634 426.488,553	11.834
4	582.029,511 426.493,053	5	582.017,847 426.493,689	11.681
7	581.998,308 426.492,238	8	581.993,841 426.491,888	4.481
10	581.987,154 426.492,805	11	581.984,464 426.493,529	2.786
13	581.975,7 426.499,741	14	581.968,829 426.504,811	8.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	582.025,634 426.488,553	3	582.028,595 426.490,072	3.328
5	582.017,847 426.493,689	6	582.005,903 426.493,275	11.951
8	581.993,841 426.491,888	9	581.991,505 426.491,834	2.337
11	581.984,464 426.493,529	12	581.981,043 426.495,543	3.97
14	581.968,829 426.504,811	15	581.963,716 426.508,756	6.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	582.028,595 426.490,072	4	582.029,511 426.493,053	3.119
6	582.005,903 426.493,275	7	581.998,308 426.492,238	7.665
9	581.991,505 426.491,834	10	581.987,154 426.492,805	4.458
12	581.981,043 426.495,543	13	581.975,7 426.499,741	6.795
15	581.963,716 426.508,756	16	581.959,534 426.513,73	6.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	581.959,534 426.513,73	17	581.958,676 426.516,785	3.173
19	581.954,878 426.527,402	20	581.954,056 426.529,445	2.202
22	581.949,517 426.543,142	23	581.945,659 426.554,246	11.755
25	581.941,866 426.570,521	26	581.942,299 426.572,864	2.383
28	581.938,122 426.566,916	29	581.938,617 426.565,313	1.678
31	581.942,014 426.553,288	32	581.942,0 426.551,899	1.389
34	581.946,654 426.539,793	35	581.948,391 426.533,229	6.79
37	581.949,425 426.529,606	38	581.955,228 426.514,278	16.39
40	581.953,222 426.507,065	41	581.956,722 426.507,261	3.505
43	581.973,318 426.497,418	44	581.984,335 426.490,682	12.913
46	581.989,465 426.486,357	47	581.997,073 426.480,384	9.673
49	582.012,268 426.462,211	50	582.015,839 426.455,016	8.032
52	582.028,376 426.439,408	53	582.038,227 426.428,062	15.026
55	582.049,793 426.428,465	56	582.037,262 426.434,285	13.817
58	582.020,166 426.451,846	59	582.016,295 426.458,289	7.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	581.958,676 426.516,785	18	581.956,781 426.522,116	5.658
20	581.954,056 426.529,445	21	581.952,258 426.534,734	5.586
23	581.945,659 426.554,246	24	581.943,175 426.563,189	9.282
26	581.942,299 426.572,864	27	581.936,22 426.571,58	6.213
29	581.938,617 426.565,313	30	581.939,784 426.561,854	3.651
32	581.942,0 426.551,899	33	581.945,361 426.543,302	9.231
35	581.948,391 426.533,229	36	581.948,078 426.533,094	0.341
38	581.955,228 426.514,278	39	581.952,214 426.510,446	4.875
41	581.956,722 426.507,261	42	581.964,836 426.502,061	9.637
44	581.984,335 426.490,682	45	581.987,662 426.488,059	4.237
47	581.997,073 426.480,384	48	582.010,012 426.465,707	19.566
50	582.015,839 426.455,016	51	582.020,034 426.448,047	8.135
53	582.038,227 426.428,062	54	582.044,031 426.422,985	7.711
56	582.037,262 426.434,285	57	582.030,734 426.440,228	8.828
59	582.016,295 426.458,289	60	582.011,465 426.466,721	9.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	581.956,781 426.522,116	19	581.954,878 426.527,402	5.618
21	581.952,258 426.534,734	22	581.949,517 426.543,142	8.844
24	581.943,175 426.563,189	25	581.941,866 426.570,521	7.448
27	581.936,22 426.571,58	28	581.938,122 426.566,916	5.037
30	581.939,784 426.561,854	31	581.942,014 426.553,288	8.852
33	581.945,361 426.543,302	34	581.946,654 426.539,793	3.74
36	581.948,078 426.533,094	37	581.949,425 426.529,606	3.739
39	581.952,214 426.510,446	40	581.953,222 426.507,065	3.528
42	581.964,836 426.502,061	43	581.973,318 426.497,418	9.67
45	581.987,662 426.488,059	46	581.989,465 426.486,357	2.479
48	582.010,012 426.465,707	49	582.012,268 426.462,211	4.161
51	582.020,034 426.448,047	52	582.028,376 426.439,408	12.009
54	582.044,031 426.422,985	55	582.049,793 426.428,465	7.952
57	582.030,734 426.440,228	58	582.020,166 426.451,846	15.705
60	582.011,465 426.466,721	1	582.018,329 426.479,243	14.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.242	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8409, din 26.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui	A1
	1) **PETRE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	224	7	268	-	
2	faneata	NU	1.018	7	268	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.048,05 426.503,511	2	582.060,211 426.487,292	20.272
2	582.060,211 426.487,292	3	582.069,728 426.473,892	16.436
3	582.069,728 426.473,892	4	582.089,521 426.444,383	35.532
4	582.089,521 426.444,383	5	582.093,448 426.444,2	3.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.093,448 426.444,2	6	582.097,161 426.446,737	4.497
6	582.097,161 426.446,737	7	582.091,518 426.471,291	25.194
7	582.091,518 426.471,291	8	582.086,66 426.484,283	13.871
8	582.086,66 426.484,283	9	582.081,585 426.492,738	9.861
9	582.081,585 426.492,738	10	582.077,918 426.500,191	8.306
10	582.077,918 426.500,191	11	582.075,163 426.504,081	4.767
11	582.075,163 426.504,081	12	582.072,596 426.506,614	3.606
12	582.072,596 426.506,614	13	582.065,88 426.509,992	7.518
13	582.065,88 426.509,992	14	582.062,711 426.507,597	3.972
14	582.062,711 426.507,597	15	582.056,158 426.505,386	6.916
15	582.056,158 426.505,386	1	582.048,05 426.503,511	8.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.066	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 193, din 21/04/1980 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **PETRE ALEXANDRU**, CNP neidentificat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **PETRE CONSTANTIN**, CNP neidentificat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **PETTRE TRAIAN**, CNP neidentificat	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **PETRE ION**, CNP neidentificat	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **PETRE GHEORHE**, CNP neidentificat	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **COJOCARU VASILICA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

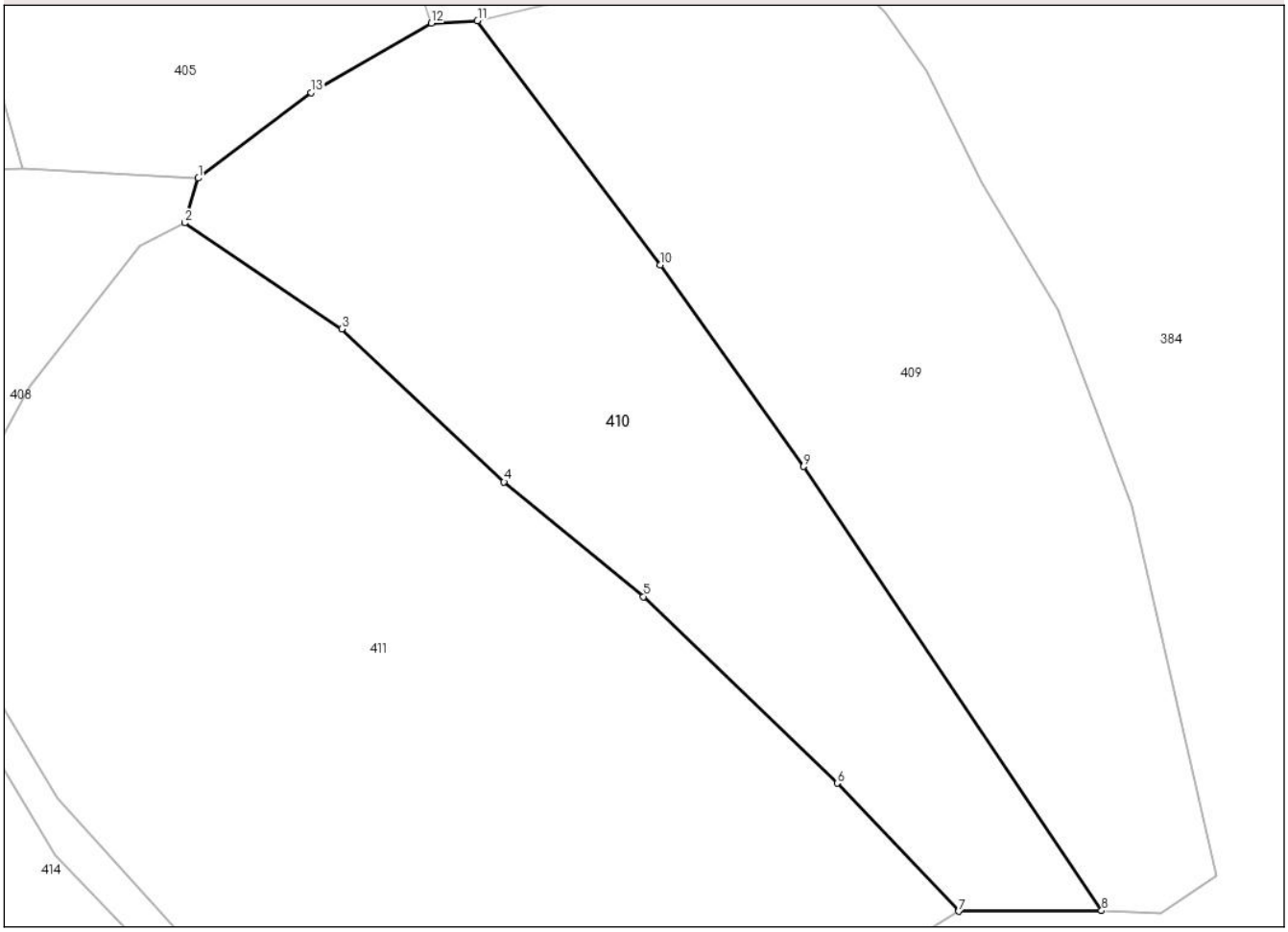
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 1.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	435	7	268/1	-	
2	faneata	NU	631	7	268/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.029,511 426.493,053	2	582.028,595 426.490,072	3.119
2	582.028,595 426.490,072	3	582.039,031 426.483,021	12.595
3	582.039,031 426.483,021	4	582.049,817 426.472,874	14.809
4	582.049,817 426.472,874	5	582.059,091 426.465,25	12.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.059,091 426.465,25	6	582.071,952 426.452,851	17.865
6	582.071,952 426.452,851	7	582.080,032 426.444,347	11.73
7	582.080,032 426.444,347	8	582.089,521 426.444,383	9.489
8	582.089,521 426.444,383	9	582.069,728 426.473,892	35.532
9	582.069,728 426.473,892	10	582.060,211 426.487,292	16.436
10	582.060,211 426.487,292	11	582.048,05 426.503,511	20.272
11	582.048,05 426.503,511	12	582.044,992 426.503,337	3.063
12	582.044,992 426.503,337	13	582.036,992 426.498,742	9.226
13	582.036,992 426.498,742	1	582.029,511 426.493,053	9.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova, PUNCT VALEA LESPEZII

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22301	Din acte: 3.000 Masurata: 2.224	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29329 / 04/09/2024		
Act Notarial nr. 120, din 29/06/2006 emis de NP GEORGETA FRATIAN (act administrativ nr 4378 din 08.07.2024, emis de Primaria Cerasu;act notarial snr 170 din 18.03.1996, emis de NP CODESCU EUGENIA;act notarial nr 219 din 12.04.1996, emis de NP CODESCU EUGENIA;act administrativ nr 4402 din 08.07.2024, emis de Primaria Cerasu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MIRICA AURICA**	
Act Notarial nr. 120, din 29/06/2006 emis de NP GEORGETA FRATIAN (act administrativ nr 4378 din 08.07.2024, emis de Primaria Cerasu;act notarial nr 170 din 18.03.1996, emis de NP CODESCU EUGENIA;act notarial nr 219 din 12.04.1996, emis de NP CODESCU EUGENIA;act administrativ nr 4402 din 08.07.2024, emis de Primaria Cerasu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MACOVEI STELIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **SANDU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

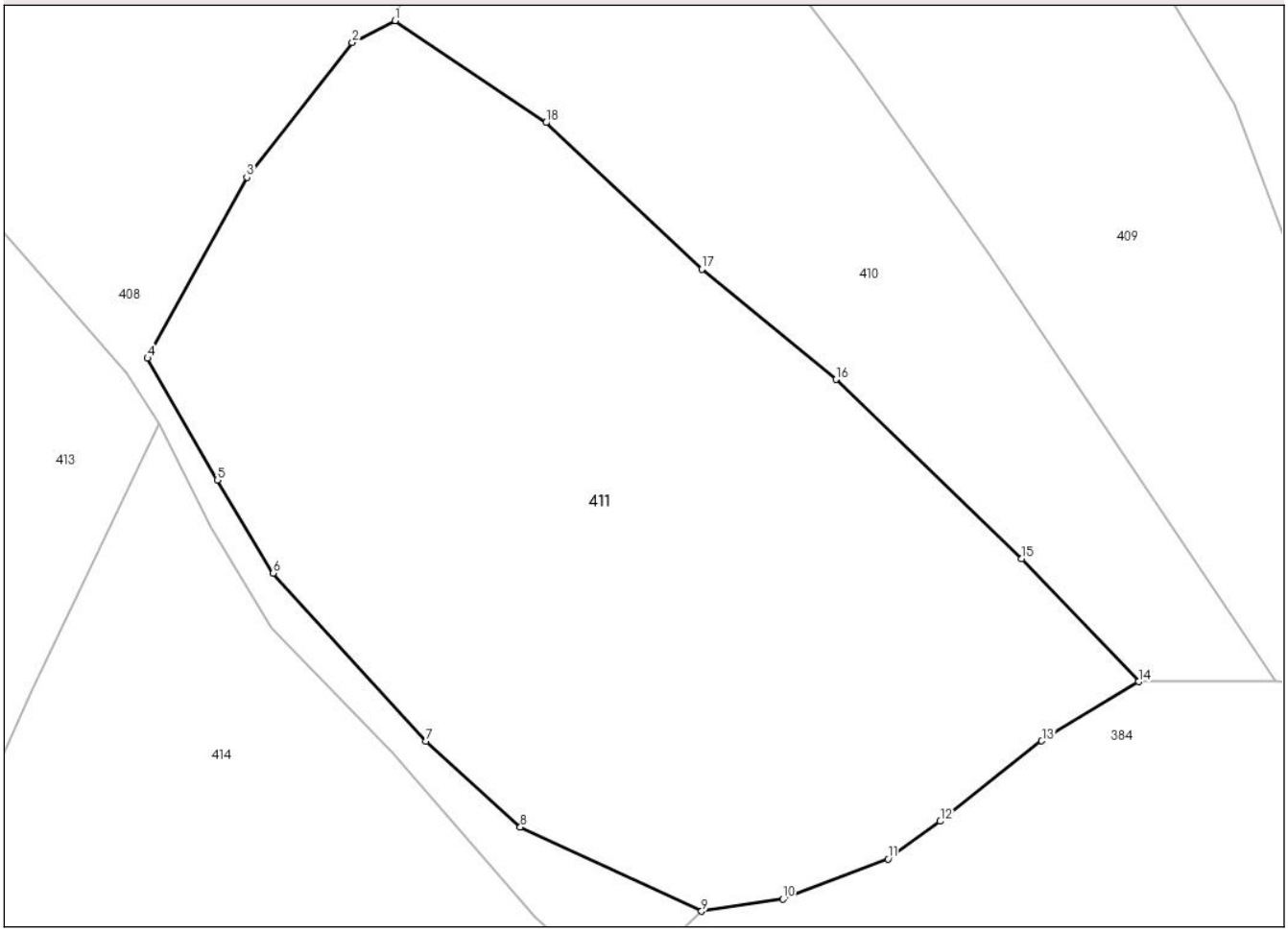
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22301	Din acte: 3.000 Masurata: 2.224	TEREN IMPREJMUIT.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.161	7	268	-	
2	faneata	NU	63	7	268	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.028,595 426.490,072	2	582.025,634 426.488,553	3.328
2	582.025,634 426.488,553	3	582.018,329 426.479,243	11.834
3	582.018,329 426.479,243	4	582.011,465 426.466,721	14.28
4	582.011,465 426.466,721	5	582.016,295 426.458,289	9.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.016,295 426.458,289	6	582.020,166 426.451,846	7.516
6	582.020,166 426.451,846	7	582.030,734 426.440,228	15.705
7	582.030,734 426.440,228	8	582.037,262 426.434,285	8.828
8	582.037,262 426.434,285	9	582.049,793 426.428,465	13.817
9	582.049,793 426.428,465	10	582.055,427 426.429,307	5.697
10	582.055,427 426.429,307	11	582.062,687 426.432,072	7.768
11	582.062,687 426.432,072	12	582.066,304 426.434,688	4.464
12	582.066,304 426.434,688	13	582.073,331 426.440,256	8.966
13	582.073,331 426.440,256	14	582.080,032 426.444,347	7.851
14	582.080,032 426.444,347	15	582.071,952 426.452,851	11.73
15	582.071,952 426.452,851	16	582.059,091 426.465,25	17.865
16	582.059,091 426.465,25	17	582.049,817 426.472,874	12.006
17	582.049,817 426.472,874	18	582.039,031 426.483,021	14.809
18	582.039,031 426.483,021	1	582.028,595 426.490,072	12.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.621	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.621	6	284	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.895,087 426.424,69	2	581.893,742 426.421,268	3.677
3	581.890,332 426.412,058	4	581.887,563 426.404,522	8.029
5	581.884,949 426.398,79	6	581.885,189 426.396,984	1.822
7	581.887,083 426.395,957	8	581.895,096 426.393,955	8.259
9	581.899,286 426.392,956	10	581.900,71 426.397,793	5.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.893,742 426.421,268	3	581.890,332 426.412,058	9.821
4	581.887,563 426.404,522	5	581.884,949 426.398,79	6.3
6	581.885,189 426.396,984	7	581.887,083 426.395,957	2.155
8	581.895,096 426.393,955	9	581.899,286 426.392,956	4.307
10	581.900,71 426.397,793	11	581.906,515 426.412,855	16.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.906,515 426.412,855	12	581.910,292 426.422,97	10.797
13	581.913,699 426.432,785	14	581.921,397 426.449,775	18.653
15	581.924,26 426.457,756	16	581.916,185 426.461,709	8.991
17	581.912,71 426.463,323	18	581.908,986 426.465,101	4.127
19	581.905,653 426.466,857	20	581.902,226 426.469,11	4.101
21	581.898,856 426.471,406	22	581.897,047 426.472,603	2.169
23	581.886,618 426.455,354	24	581.894,891 426.451,453	9.147
25	581.894,124 426.449,067	26	581.891,03 426.439,438	10.114
27	581.890,374 426.439,706	28	581.887,426 426.432,769	7.537
29	581.886,56 426.428,67	30	581.891,231 426.426,583	5.116
31	581.895,087 426.424,69	32	581.896,455 426.424,636	1.369
33	581.897,5 426.424,045	34	581.896,908 426.423,001	1.2
35	581.895,864 426.423,592	1	581.896,455 426.424,636	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.910,292 426.422,97	13	581.913,699 426.432,785	10.39
14	581.921,397 426.449,775	15	581.924,26 426.457,756	8.479
16	581.916,185 426.461,709	17	581.912,71 426.463,323	3.832
18	581.908,986 426.465,101	19	581.905,653 426.466,857	3.767
20	581.902,226 426.469,11	21	581.898,856 426.471,406	4.078
22	581.897,047 426.472,603	23	581.886,618 426.455,354	20.156
24	581.894,891 426.451,453	25	581.894,124 426.449,067	2.506
26	581.891,03 426.439,438	27	581.890,374 426.439,706	0.709
28	581.887,426 426.432,769	29	581.886,56 426.428,67	4.189
30	581.891,231 426.426,583	31	581.895,087 426.424,69	4.296
32	581.896,455 426.424,636	33	581.897,5 426.424,045	1.2
34	581.896,908 426.423,001	35	581.895,864 426.423,592	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 3.136	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 322, din 14/12/2005 emis de NP GEORGETA FRATIAN (ACT PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA DIN 14.12.2005, ELIBERAT DE NP GEORGETA FRATIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONCIOIU MARIA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 3.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.136	7	143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.987,662 426.488,059	2	581.984,335 426.490,682	4.237
3	581.973,318 426.497,418	4	581.964,836 426.502,061	9.67
5	581.956,722 426.507,261	6	581.953,222 426.507,065	3.505
7	581.933,478 426.466,506	8	581.942,401 426.461,885	10.049
9	581.962,297 426.452,251	10	581.979,41 426.442,682	19.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.984,335 426.490,682	3	581.973,318 426.497,418	12.913
4	581.964,836 426.502,061	5	581.956,722 426.507,261	9.637
6	581.953,222 426.507,065	7	581.933,478 426.466,506	45.109
8	581.942,401 426.461,885	9	581.962,297 426.452,251	22.106
10	581.979,41 426.442,682	11	581.997,073 426.429,673	21.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.997,073 426.429,673	12	582.003,482 426.443,77	15.485
13	582.012,268 426.462,211	14	582.010,012 426.465,707	4.161
15	581.997,073 426.480,384	16	581.989,465 426.486,357	9.673
17	581.987,662 426.488,059	18	581.979,3 426.470,132	19.781
19	581.980,244 426.469,39	20	581.979,502 426.468,447	1.2
21	581.978,559 426.469,188	1	581.979,3 426.470,132	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	582.003,482 426.443,77	13	582.012,268 426.462,211	20.427
14	582.010,012 426.465,707	15	581.997,073 426.480,384	19.566
16	581.989,465 426.486,357	17	581.987,662 426.488,059	2.479
18	581.979,3 426.470,132	19	581.980,244 426.469,39	1.2
20	581.979,502 426.468,447	21	581.978,559 426.469,188	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.231	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.759	7	269	-	
2	faneata	NU	472	7	269	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.997,073 426.429,673	2	582.017,581 426.414,996	25.219
2	582.017,581 426.414,996	3	582.029,575 426.406,981	14.426
3	582.029,575 426.406,981	4	582.040,892 426.402,746	12.083
4	582.040,892 426.402,746	5	582.051,598 426.398,711	11.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.051,598 426.398,711	6	582.090,097 426.383,361	41.446
6	582.090,097 426.383,361	7	582.084,39 426.399,929	17.524
7	582.084,39 426.399,929	8	582.078,253 426.409,353	11.246
8	582.078,253 426.409,353	9	582.072,499 426.413,981	7.384
9	582.072,499 426.413,981	10	582.054,605 426.419,112	18.615
10	582.054,605 426.419,112	11	582.044,031 426.422,985	11.261
11	582.044,031 426.422,985	12	582.038,227 426.428,062	7.711
12	582.038,227 426.428,062	13	582.028,376 426.439,408	15.026
13	582.028,376 426.439,408	14	582.020,034 426.448,047	12.009
14	582.020,034 426.448,047	15	582.015,839 426.455,016	8.135
15	582.015,839 426.455,016	16	582.012,268 426.462,211	8.032
16	582.012,268 426.462,211	17	582.003,482 426.443,77	20.427
17	582.003,482 426.443,77	1	581.997,073 426.429,673	15.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:108
Nr. cadastral vechi:193

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova, Pct.Ceair

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21070	3.397	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1560 / 10/09/2002		
Act Notarial nr. 1772, din 09/09/2002 emis de NP Fratian Georgeta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONOIU STELIAN** 2) **ONOIU MELANIA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

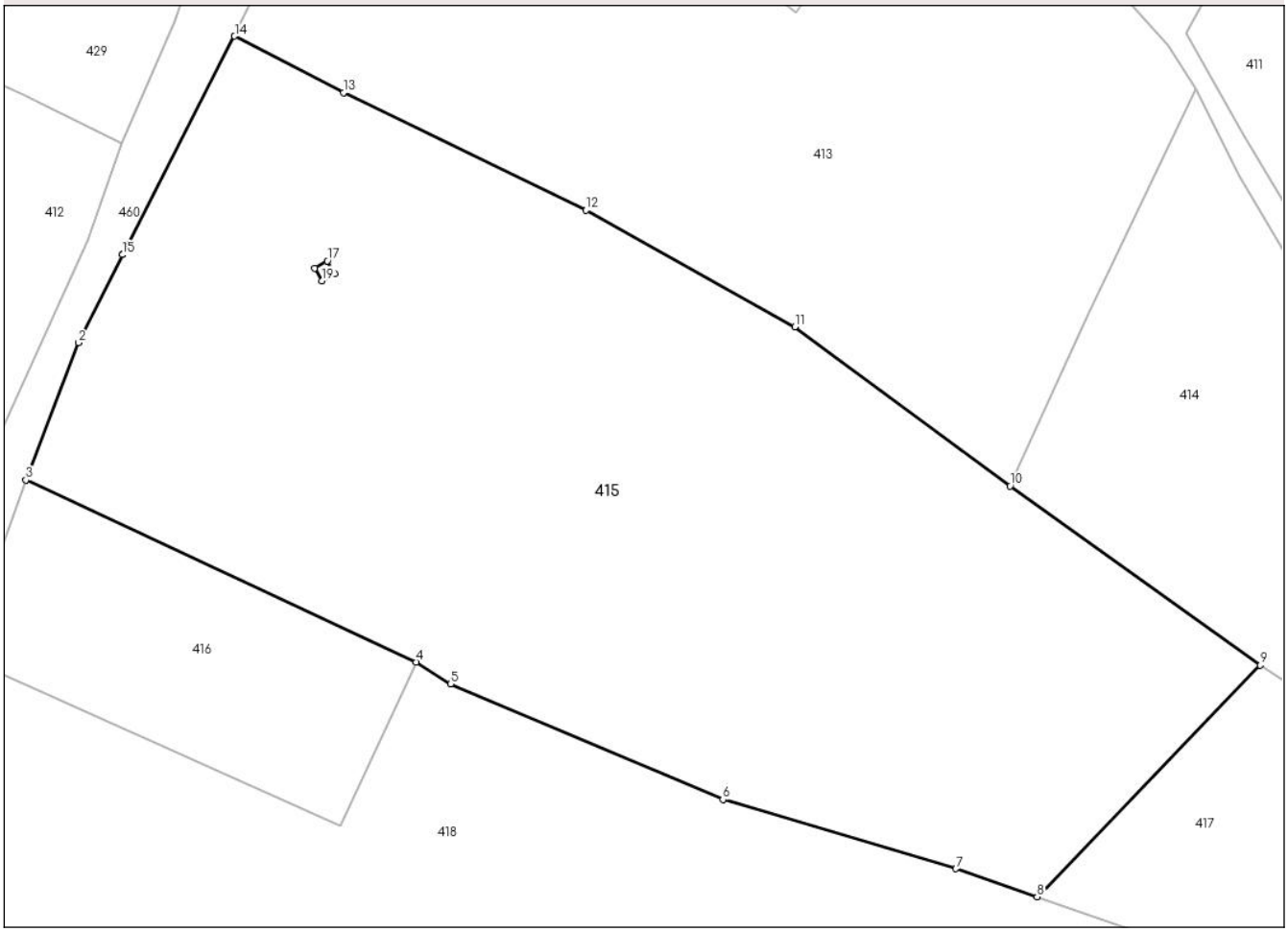
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21070	3.397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.397	17	904	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.924,267 426.448,61	2	581.920,687 426.441,389	8.059
2	581.920,687 426.441,389	3	581.916,36 426.430,158	12.036
3	581.916,36 426.430,158	4	581.948,388 426.415,249	35.328
4	581.948,388 426.415,249	5	581.951,174 426.413,449	3.317
5	581.951,174 426.413,449	6	581.973,514 426.403,97	24.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.973,514 426.403,97	7	581.992,626 426.398,317	19.931
7	581.992,626 426.398,317	8	581.999,28 426.396,016	7.041
8	581.999,28 426.396,016	9	582.017,581 426.414,996	26.366
9	582.017,581 426.414,996	10	581.997,073 426.429,673	25.219
10	581.997,073 426.429,673	11	581.979,41 426.442,682	21.937
11	581.979,41 426.442,682	12	581.962,297 426.452,251	19.607
12	581.962,297 426.452,251	13	581.942,401 426.461,885	22.106
13	581.942,401 426.461,885	14	581.933,478 426.466,506	10.049
14	581.933,478 426.466,506	15	581.924,267 426.448,61	20.127
15	581.924,267 426.448,61	16	581.940,043 426.447,51	15.814
16	581.940,043 426.447,51	17	581.941,088 426.448,101	1.2
17	581.941,088 426.448,101	18	581.941,678 426.447,056	1.2
18	581.941,678 426.447,056	19	581.940,634 426.446,466	1.2
19	581.940,634 426.446,466	1	581.940,043 426.447,51	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1107
Nr. cadastral vechi:10366

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20438	Din acte: 4.500 Masurata: 523	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8748 / 17/12/2010		
Act Notarial nr. 4949, din 14/12/2010 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONOIU STELIAN** 2) **ONOIU MELANIEA**, , soti.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

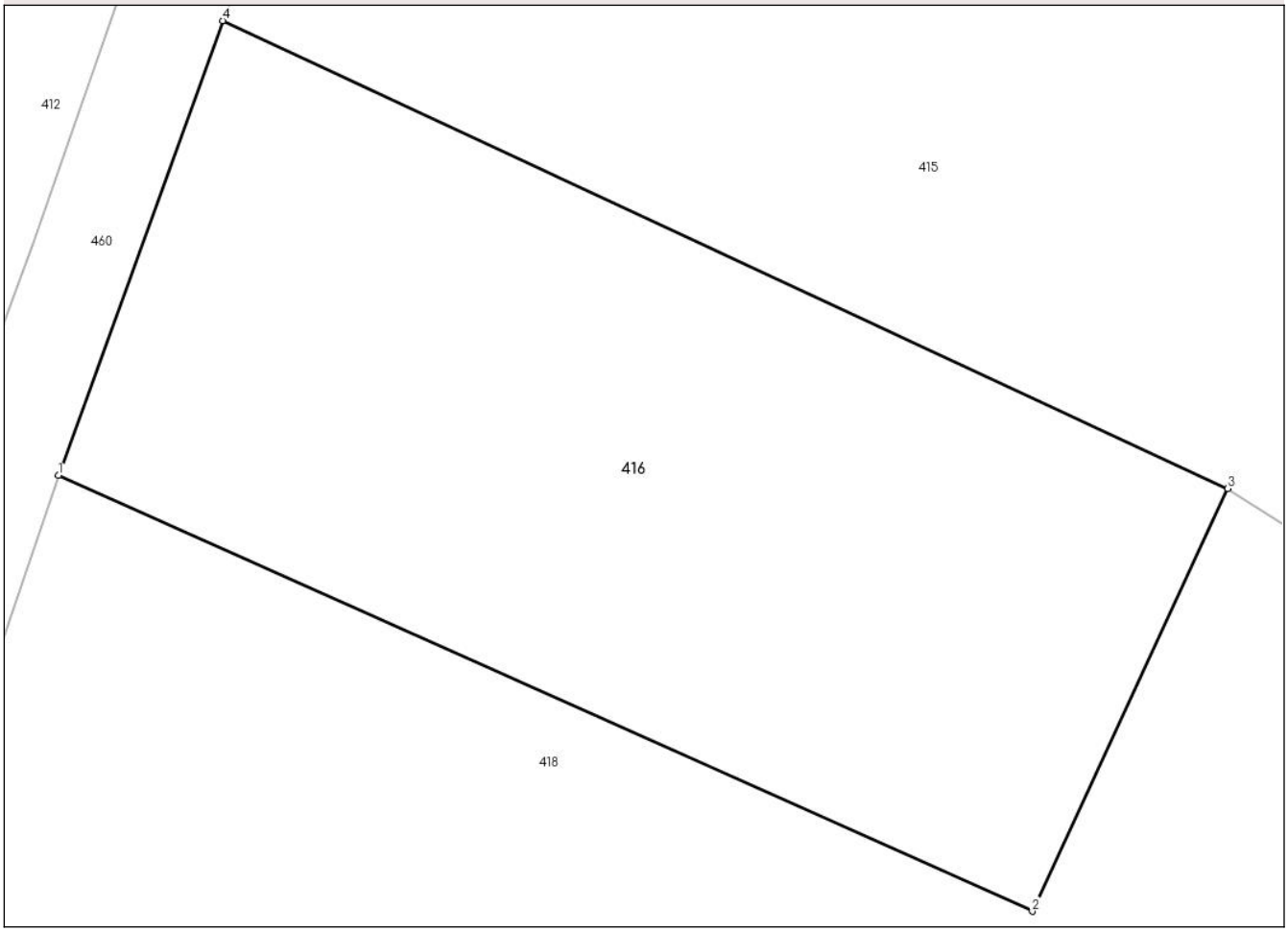
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20438	Din acte: 4.500 Masurata: 523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	523	17	270, 269	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.911,125 426.415,671	2	581.942,158 426.401,787	33.997
2	581.942,158 426.401,787	3	581.948,388 426.415,249	14.834
3	581.948,388 426.415,249	4	581.916,36 426.430,158	35.328
4	581.916,36 426.430,158	1	581.911,125 426.415,671	15.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.479	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

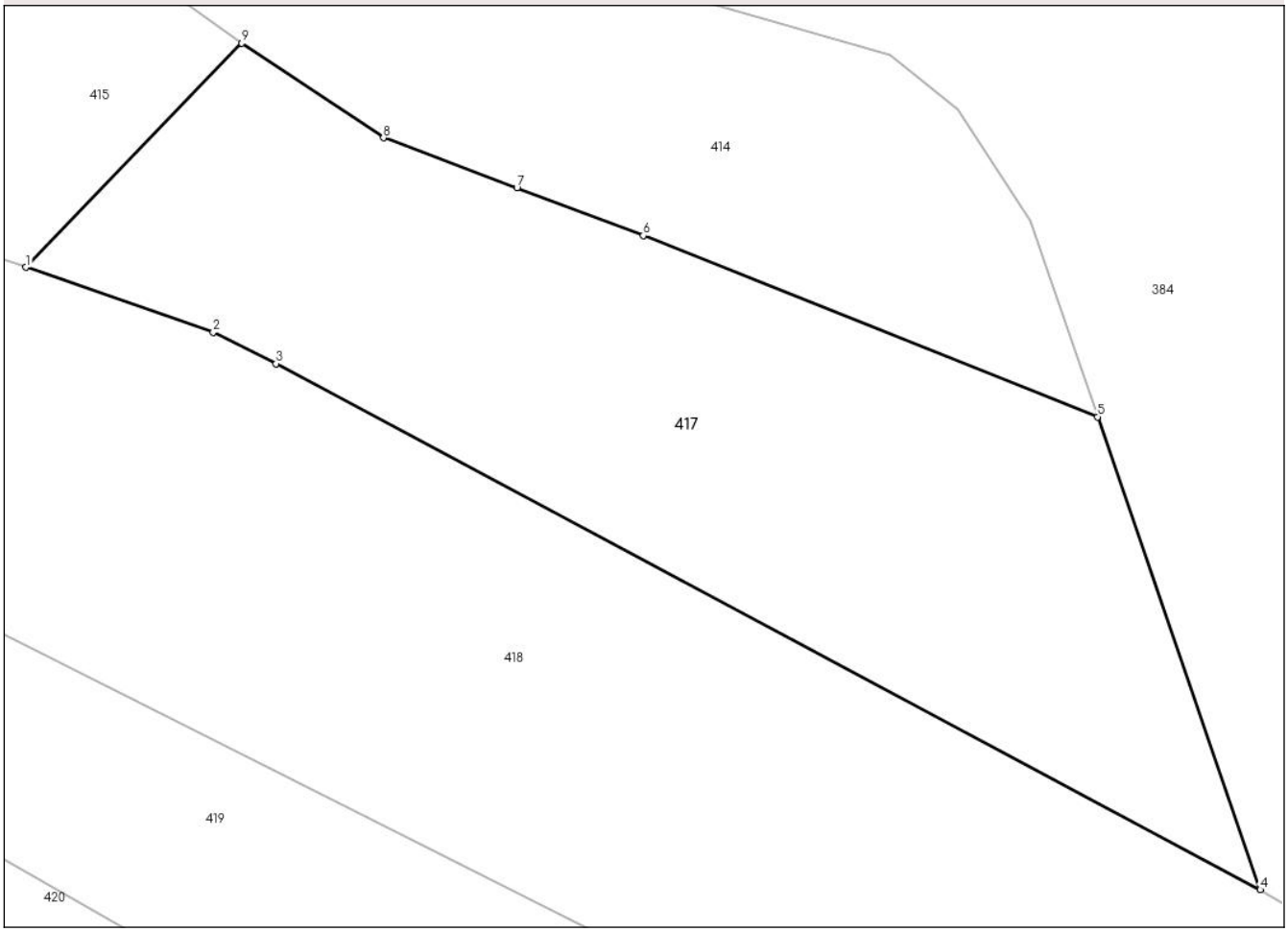
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.030	7	269	-	
2	pășuni (P) - pășuni împădurite	NU	1.449	7	272	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.999,28 426.396,016	2	582.015,155 426.390,525	16.798
2	582.015,155 426.390,525	3	582.020,475 426.387,869	5.946
3	582.020,475 426.387,869	4	582.103,884 426.343,331	94.555
4	582.103,884 426.343,331	5	582.090,097 426.383,361	42.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.090,097 426.383,361	6	582.051,598 426.398,711	41.446
6	582.051,598 426.398,711	7	582.040,892 426.402,746	11.441
7	582.040,892 426.402,746	8	582.029,575 426.406,981	12.083
8	582.029,575 426.406,981	9	582.017,581 426.414,996	14.426
9	582.017,581 426.414,996	1	581.999,28 426.396,016	26.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.738	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

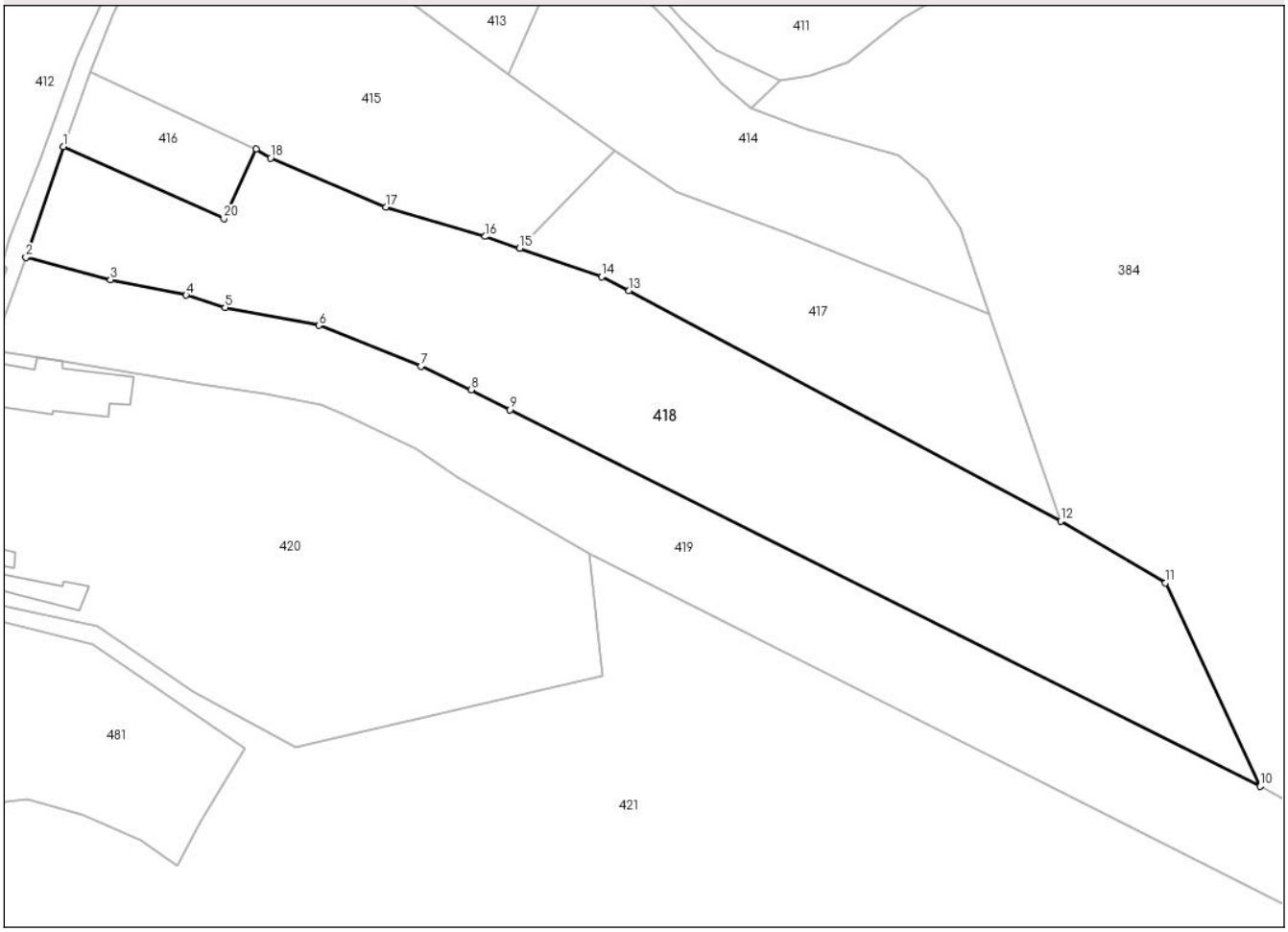
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.904	36	718	-	
2	păşuni (P) - păşuni împădurite	NU	3.834	36	718	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.911,125 426.415,671	2	581.903,868 426.394,311	22.559
2	581.903,868 426.394,311	3	581.920,21 426.389,979	16.906
3	581.920,21 426.389,979	4	581.934,831 426.386,998	14.922
4	581.934,831 426.386,998	5	581.942,372 426.384,639	7.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.942,372 426.384,639	6	581.960,53 426.381,145	18.491
6	581.960,53 426.381,145	7	581.980,265 426.373,284	21.243
7	581.980,265 426.373,284	8	581.989,998 426.368,747	10.739
8	581.989,998 426.368,747	9	581.997,469 426.364,88	8.412
9	581.997,469 426.364,88	10	582.142,469 426.292,16	162.213
10	582.142,469 426.292,16	11	582.124,183 426.331,417	43.307
11	582.124,183 426.331,417	12	582.103,884 426.343,331	23.537
12	582.103,884 426.343,331	13	582.020,475 426.387,869	94.555
13	582.020,475 426.387,869	14	582.015,155 426.390,525	5.946
14	582.015,155 426.390,525	15	581.999,28 426.396,016	16.798
15	581.999,28 426.396,016	16	581.992,626 426.398,317	7.041
16	581.992,626 426.398,317	17	581.973,514 426.403,97	19.931
17	581.973,514 426.403,97	18	581.951,174 426.413,449	24.268
18	581.951,174 426.413,449	19	581.948,388 426.415,249	3.317
19	581.948,388 426.415,249	20	581.942,158 426.401,787	14.834
20	581.942,158 426.401,787	1	581.911,125 426.415,671	33.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.336	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.492	36	718	-	
2	faneata	NU	3.844	36	718	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.897,283 426.376,352	2	581.903,372 426.375,51	6.147
3	581.910,996 426.374,25	4	581.925,039 426.371,833	14.249
5	581.937,645 426.369,874	6	581.950,225 426.367,905	12.733
7	581.960,841 426.365,939	8	581.965,363 426.363,887	4.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.903,372 426.375,51	3	581.910,996 426.374,25	7.727
4	581.925,039 426.371,833	5	581.937,645 426.369,874	12.757
6	581.950,225 426.367,905	7	581.960,841 426.365,939	10.797
8	581.965,363 426.363,887	9	581.979,116 426.357,527	15.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	581.979,116 426.357,527	10	581.987,256 426.351,726	9.996
11	582.012,778 426.337,156	12	582.181,172 426.252,066	188.671
13	582.182,892 426.269,99	14	582.142,469 426.292,16	46.103
15	581.997,469 426.364,88	16	581.989,998 426.368,747	8.412
17	581.980,265 426.373,284	18	581.960,53 426.381,145	21.243
19	581.942,372 426.384,639	20	581.934,831 426.386,998	7.901
21	581.920,21 426.389,979	22	581.903,868 426.394,311	16.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	581.987,256 426.351,726	11	582.012,778 426.337,156	29.388
12	582.181,172 426.252,066	13	582.182,892 426.269,99	18.007
14	582.142,469 426.292,16	15	581.997,469 426.364,88	162.213
16	581.989,998 426.368,747	17	581.980,265 426.373,284	10.739
18	581.960,53 426.381,145	19	581.942,372 426.384,639	18.491
20	581.934,831 426.386,998	21	581.920,21 426.389,979	14.922
22	581.903,868 426.394,311	1	581.897,283 426.376,352	19.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 54, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 6.159	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 68, din 16/02/1970 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **STOIAN MARIA**, CNP neidentificat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **COMAN FLOAREA**, CNP neidentificat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MORARU ANICA**, CNP neidentificat	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **STOIAN TRAIAN**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

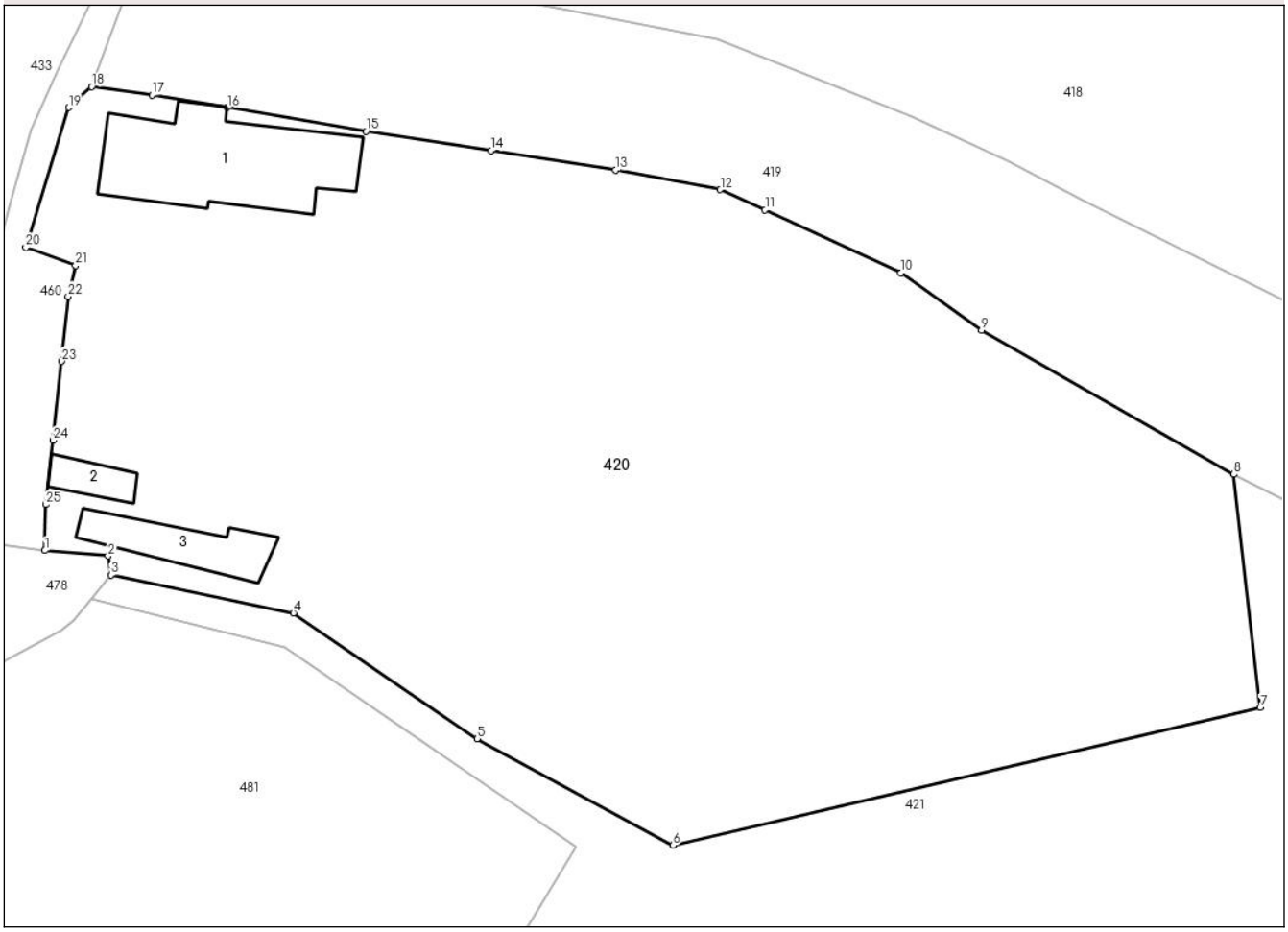
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 6.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	18	271	-	
2	arabil	DA	500	18	271	-	
3	faneata	DA	3.500	18	271	-	
4	neproductiv	NU	1.159	18	271	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	213	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:213 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA.
A1.3		constructii anexa	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; ANEXA.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.892,555 426.329,453	2	581.898,937 426.328,913	6.405
3	581.899,219 426.326,961	4	581.917,674 426.323,129	18.849
5	581.936,239 426.310,416	6	581.956,043 426.299,65	22.541
7	582.015,439 426.313,569	8	582.012,778 426.337,156	23.737
9	581.987,256 426.351,726	10	581.979,116 426.357,527	9.996
11	581.965,363 426.363,887	12	581.960,841 426.365,939	4.966
13	581.950,225 426.367,905	14	581.937,645 426.369,874	12.733
15	581.925,039 426.371,833	16	581.910,996 426.374,25	14.249
17	581.903,372 426.375,51	18	581.897,283 426.376,352	6.147
19	581.894,944 426.374,25	20	581.890,631 426.360,087	14.805
21	581.895,666 426.358,278	22	581.894,904 426.355,173	3.197
23	581.894,232 426.348,581	24	581.893,361 426.340,589	8.039
25	581.892,624 426.334,102	1	581.892,555 426.329,453	4.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.898,937 426.328,913	3	581.899,219 426.326,961	1.972
4	581.917,674 426.323,129	5	581.936,239 426.310,416	22.501
6	581.956,043 426.299,65	7	582.015,439 426.313,569	61.005
8	582.012,778 426.337,156	9	581.987,256 426.351,726	29.388
10	581.979,116 426.357,527	11	581.965,363 426.363,887	15.152
12	581.960,841 426.365,939	13	581.950,225 426.367,905	10.797
14	581.937,645 426.369,874	15	581.925,039 426.371,833	12.757
16	581.910,996 426.374,25	17	581.903,372 426.375,51	7.727
18	581.897,283 426.376,352	19	581.894,944 426.374,25	3.145
20	581.890,631 426.360,087	21	581.895,666 426.358,278	5.35
22	581.894,904 426.355,173	23	581.894,232 426.348,581	6.626
24	581.893,361 426.340,589	25	581.892,624 426.334,102	6.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.201	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

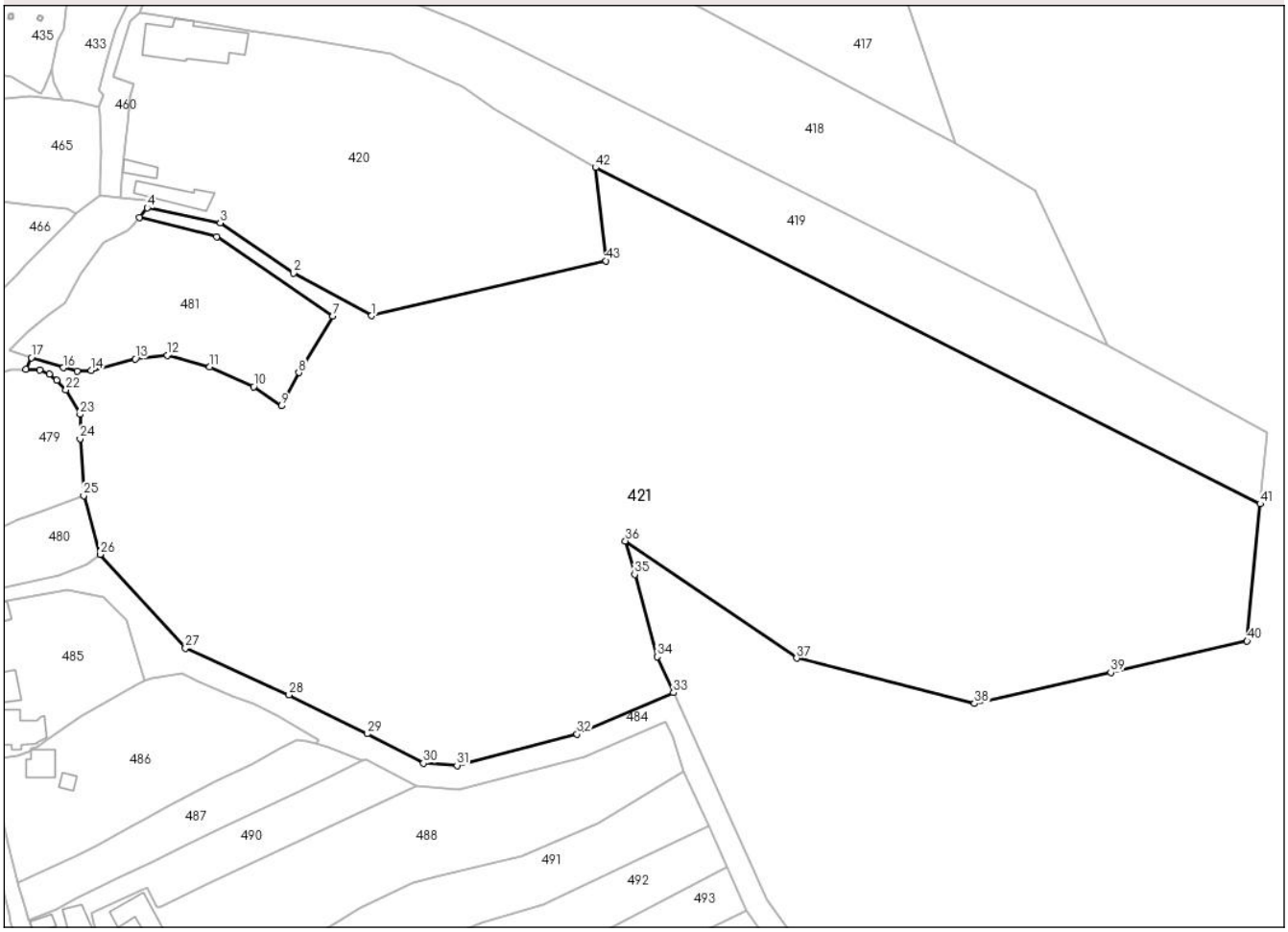
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	păşuni (P) - păşuni împădurite	DA	6.818	36	718	-	
2	pasune	NU	19.383	36	718	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.956,043 426.299,65	2	581.936,239 426.310,416	22.541
4	581.899,219 426.326,961	5	581.897,218 426.324,517	3.159
7	581.946,273 426.299,54	8	581.937,602 426.285,28	16.69
10	581.926,168 426.281,707	11	581.914,988 426.286,73	12.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.936,239 426.310,416	3	581.917,674 426.323,129	22.501
5	581.897,218 426.324,517	6	581.916,808 426.319,674	20.181
8	581.937,602 426.285,28	9	581.933,142 426.276,838	9.548
11	581.914,988 426.286,73	12	581.904,265 426.289,653	11.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.917,674 426.323,129	4	581.899,219 426.326,961	18.849
6	581.916,808 426.319,674	7	581.946,273 426.299,54	35.687
9	581.933,142 426.276,838	10	581.926,168 426.281,707	8.506
12	581.904,265 426.289,653	13	581.896,156 426.288,739	8.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	581.896,156 426.288,739	14	581.885,011 426.285,85	11.513
16	581.877,908 426.286,491	17	581.869,804 426.289,055	8.5
19	581.871,999 426.285,972	20	581.874,358 426.284,916	2.585
22	581.878,584 426.280,864	23	581.882,174 426.274,684	7.147
25	581.883,085 426.254,141	26	581.887,266 426.239,265	15.452
28	581.935,117 426.203,687	29	581.954,874 426.193,833	22.077
31	581.977,697 426.185,863	32	582.008,086 426.193,761	31.398
34	582.028,36 426.213,378	35	582.022,681 426.234,172	21.555
37	582.063,729 426.212,982	38	582.108,784 426.201,501	46.495
40	582.177,839 426.217,337	41	582.181,172 426.252,066	34.888
43	582.015,439 426.313,569	1	581.956,043 426.299,65	61.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	581.885,011 426.285,85	15	581.881,418 426.285,686	3.597
17	581.869,804 426.289,055	18	581.868,46 426.286,1	3.246
20	581.874,358 426.284,916	21	581.876,317 426.283,374	2.493
23	581.882,174 426.274,684	24	581.882,193 426.268,54	6.144
26	581.887,266 426.239,265	27	581.908,872 426.215,533	32.094
29	581.954,874 426.193,833	30	581.969,17 426.186,45	16.091
32	582.008,086 426.193,761	33	582.032,5 426.204,293	26.589
35	582.022,681 426.234,172	36	582.020,359 426.242,674	8.814
38	582.108,784 426.201,501	39	582.143,312 426.209,419	35.424
41	582.181,172 426.252,066	42	582.012,778 426.337,156	188.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	581.881,418 426.285,686	16	581.877,908 426.286,491	3.601
18	581.868,46 426.286,1	19	581.871,999 426.285,972	3.541
21	581.876,317 426.283,374	22	581.878,584 426.280,864	3.382
24	581.882,193 426.268,54	25	581.883,085 426.254,141	14.427
27	581.908,872 426.215,533	28	581.935,117 426.203,687	28.795
30	581.969,17 426.186,45	31	581.977,697 426.185,863	8.547
33	582.032,5 426.204,293	34	582.028,36 426.213,378	9.984
36	582.020,359 426.242,674	37	582.063,729 426.212,982	52.56
39	582.143,312 426.209,419	40	582.177,839 426.217,337	35.423
42	582.012,778 426.337,156	43	582.015,439 426.313,569	23.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20634	358	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act nr. postal vechi 44

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20634-C2	Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; FUNDATIE PIATRA; PERETI PAIANTA; INVELITOARE TABLA; FARA CERTIF.ENERGETIC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6305 / 24/09/2012		
Act Notarial nr. 1139, din 20/09/2012 emis de NP CALIN MAGDALENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20634 a imobilului cu numarul cadastral 20634/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20520 inscris in cartea funciara 20520;	A1, A1.2
6307 / 24/09/2012		
Act Notarial nr. 1140, din 20/09/2012 emis de NP CALIN MAGDALENA (act notarial nr. 9/21-09-2012 emis de NP CALIN MAGDALENA);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.2
	1) **GHEORGHESC VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

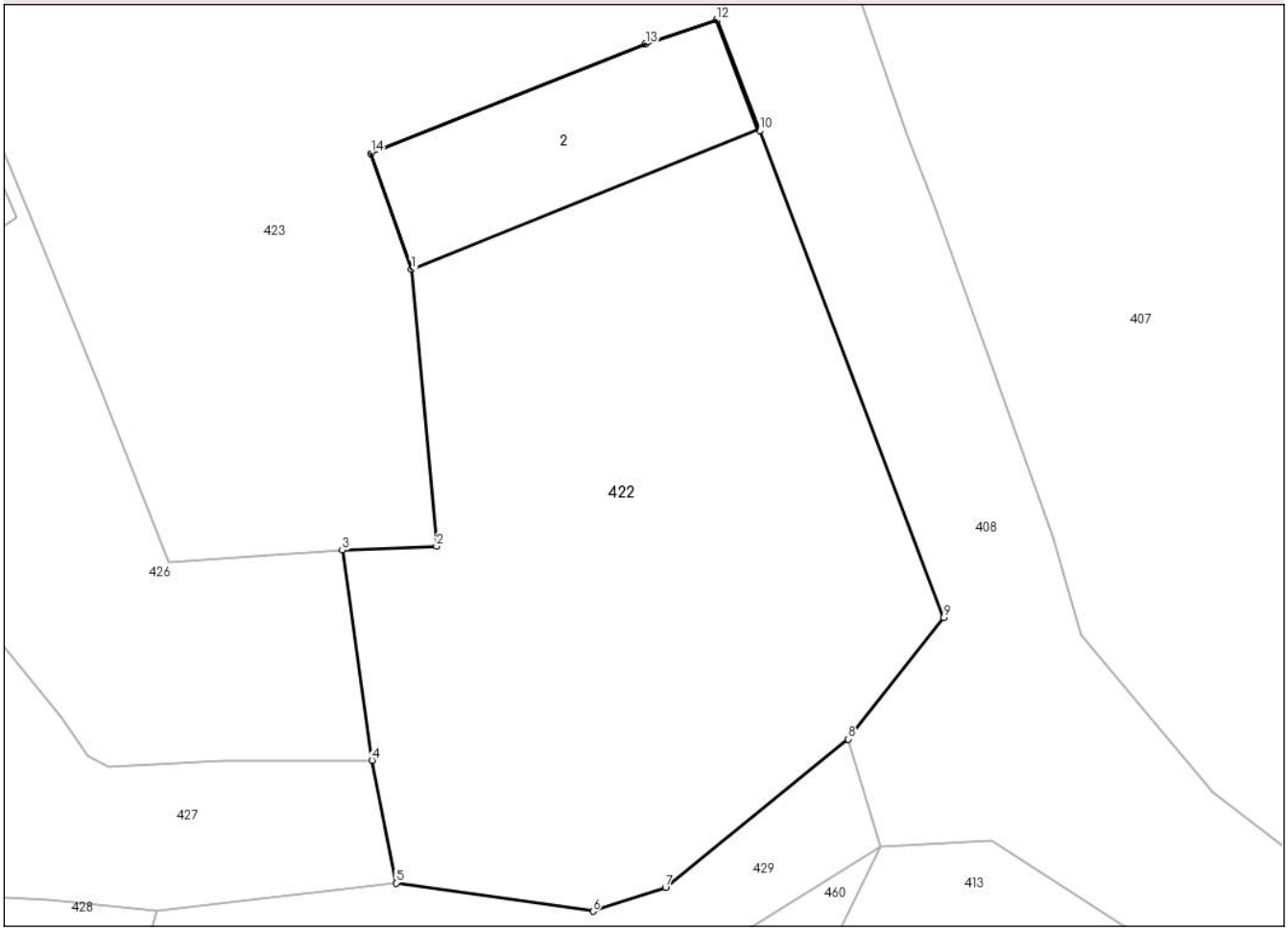
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20634	358	Din act nr. postal vechi 44

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	46	6	258	-	
2	livada	DA	312	6	256	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20634-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; FUNDATIE PIATRA; PERETI PAIANTA; INVELITOARE TABLA; FARA CERTIF.ENERGETIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.938,448 426.525,233	2	581.939,24 426.516,521	8.748
2	581.939,24 426.516,521	3	581.936,265 426.516,396	2.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.936,265 426.516,396	4	581.937,197 426.509,778	6.683
4	581.937,197 426.509,778	5	581.937,965 426.505,916	3.938
5	581.937,965 426.505,916	6	581.944,169 426.505,027	6.267
6	581.944,169 426.505,027	7	581.946,453 426.505,765	2.4
7	581.946,453 426.505,765	8	581.952,214 426.510,446	7.423
8	581.952,214 426.510,446	9	581.955,228 426.514,278	4.875
9	581.955,228 426.514,278	10	581.949,425 426.529,606	16.39
10	581.949,425 426.529,606	11	581.948,078 426.533,094	3.739
11	581.948,078 426.533,094	12	581.948,055 426.533,085	0.025
12	581.948,055 426.533,085	13	581.945,819 426.532,331	2.36
13	581.945,819 426.532,331	14	581.937,164 426.528,883	9.317
14	581.937,164 426.528,883	1	581.938,448 426.525,233	3.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 12A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20633	554	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act nr. postal vechi 44

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20633-C1	Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 12A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; FUNDATIE PIATRA; PERETI PAIANTA; INVELITOARE SINDRILA; FARA CERTIF.ENERGETIC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6305 / 24/09/2012		
Act Notarial nr. 1139, din 20/09/2012 emis de NP CALIN MAGDALENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20633 a imobilului cu numarul cadastral 20633/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20520 inscris in cartea funciara 20520;	A1, A1.1
38206 / 11/12/2023		
Act Notarial nr. 2324, din 11/12/2023 emis de NP David Ella;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOTU MARIUS-IONUT**, casatorit, ca bun propriu	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOTU MARIUS-IONUT**, casatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20633	554	Din act nr. postal vechi 44

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	554	6	258	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20633-C1	constructii de locuinte	Din acte: 62 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; FUNDATIE PIATRA; PERETI PAIANTA; INVELITOARE SINDRILA; FARA CERTIF. ENERGETIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.942,0 426.551,899	2	581.932,777 426.548,113	9.97
2	581.932,777 426.548,113	3	581.923,498 426.542,866	10.66
3	581.923,498 426.542,866	4	581.920,74 426.541,091	3.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.920,74 426.541,091	5	581.922,861 426.535,5	5.98
5	581.922,861 426.535,5	6	581.926,333 426.527,121	9.07
6	581.926,333 426.527,121	7	581.928,576 426.521,599	5.96
7	581.928,576 426.521,599	8	581.930,807 426.516,029	6.0
8	581.930,807 426.516,029	9	581.936,265 426.516,396	5.47
9	581.936,265 426.516,396	10	581.939,24 426.516,521	2.978
10	581.939,24 426.516,521	11	581.938,448 426.525,233	8.748
11	581.938,448 426.525,233	12	581.937,164 426.528,883	3.869
12	581.937,164 426.528,883	13	581.945,819 426.532,331	9.317
13	581.945,819 426.532,331	14	581.948,055 426.533,085	2.36
14	581.948,055 426.533,085	15	581.948,078 426.533,094	0.025
15	581.948,078 426.533,094	16	581.948,391 426.533,229	0.341
16	581.948,391 426.533,229	17	581.946,654 426.539,793	6.79
17	581.946,654 426.539,793	18	581.945,361 426.543,302	3.74
18	581.945,361 426.543,302	1	581.942,0 426.551,899	9.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 10-10A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		505	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	505	6	263, 264	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii de locuinte	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; LOCUINTA.
A1.3		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.920,74 426.541,091	2	581.923,498 426.542,866	3.28
2	581.923,498 426.542,866	3	581.932,777 426.548,113	10.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.932,777 426.548,113	4	581.942,0 426.551,899	9.97
4	581.942,0 426.551,899	5	581.942,014 426.553,288	1.389
5	581.942,014 426.553,288	6	581.939,784 426.561,854	8.852
6	581.939,784 426.561,854	7	581.938,617 426.565,313	3.651
7	581.938,617 426.565,313	8	581.938,122 426.566,916	1.678
8	581.938,122 426.566,916	9	581.936,22 426.571,58	5.037
9	581.936,22 426.571,58	10	581.930,701 426.570,381	5.648
10	581.930,701 426.570,381	11	581.925,543 426.568,674	5.433
11	581.925,543 426.568,674	12	581.918,887 426.566,494	7.004
12	581.918,887 426.566,494	13	581.916,045 426.565,131	3.152
13	581.916,045 426.565,131	14	581.916,717 426.563,123	2.117
14	581.916,717 426.563,123	15	581.917,477 426.556,932	6.237
15	581.917,477 426.556,932	16	581.918,496 426.552,023	5.014
16	581.918,496 426.552,023	17	581.920,034 426.544,93	7.258
17	581.920,034 426.544,93	1	581.920,74 426.541,091	3.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Intr Miron Costin, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 430 Masurata: 460	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Intr Miron Costin, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; LOCUINTA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2906, din 03/09/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE GHEORGHE**, CNP neidentificat 2) **PETRE FLORICA**	
Act Administrativ nr. 31, din 08/12/1993 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PETRE GHEORGHE**, CNP neidentificat 2) **PETRE FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 430 Masurata: 460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	6	265	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.916,045 426.565,131	2	581.910,596 426.562,517	6.043
2	581.910,596 426.562,517	3	581.905,678 426.558,849	6.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.905,678 426.558,849	4	581.902,779 426.553,515	6.071
4	581.902,779 426.553,515	5	581.901,594 426.550,163	3.555
5	581.901,594 426.550,163	6	581.900,138 426.546,22	4.203
6	581.900,138 426.546,22	7	581.899,599 426.538,234	8.004
7	581.899,599 426.538,234	8	581.899,402 426.532,926	5.312
8	581.899,402 426.532,926	9	581.910,565 426.534,409	11.261
9	581.910,565 426.534,409	10	581.918,716 426.539,605	9.666
10	581.918,716 426.539,605	11	581.920,74 426.541,091	2.511
11	581.920,74 426.541,091	12	581.920,034 426.544,93	3.903
12	581.920,034 426.544,93	13	581.918,496 426.552,023	7.258
13	581.918,496 426.552,023	14	581.917,477 426.556,932	5.014
14	581.917,477 426.556,932	15	581.916,717 426.563,123	6.237
15	581.916,717 426.563,123	1	581.916,045 426.565,131	2.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Intr Miron Costin, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 423	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Intr Miron Costin, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 239, din 07/03/1967 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI TELEAJEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ENACHE PETRE**, CNP neidentificat 2) **ENACHE VASILICA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	423	6	267, 268, 269	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.898,736 426.528,914	2	581.906,51 426.526,063	8.28
2	581.906,51 426.526,063	3	581.914,053 426.523,177	8.076
3	581.914,053 426.523,177	4	581.917,59 426.521,952	3.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.917,59 426.521,952	5	581.919,894 426.520,882	2.54
5	581.919,894 426.520,882	6	581.924,894 426.514,21	8.338
6	581.924,894 426.514,21	7	581.927,425 426.511,122	3.993
7	581.927,425 426.511,122	8	581.928,246 426.509,902	1.471
8	581.928,246 426.509,902	9	581.928,881 426.509,586	0.709
9	581.928,881 426.509,586	10	581.932,555 426.509,768	3.679
10	581.932,555 426.509,768	11	581.937,197 426.509,778	4.642
11	581.937,197 426.509,778	12	581.936,265 426.516,396	6.683
12	581.936,265 426.516,396	13	581.930,807 426.516,029	5.47
13	581.930,807 426.516,029	14	581.928,576 426.521,599	6.0
14	581.928,576 426.521,599	15	581.926,333 426.527,121	5.96
15	581.926,333 426.527,121	16	581.922,861 426.535,5	9.07
16	581.922,861 426.535,5	17	581.920,74 426.541,091	5.98
17	581.920,74 426.541,091	18	581.918,716 426.539,605	2.511
18	581.918,716 426.539,605	19	581.910,565 426.534,409	9.666
19	581.910,565 426.534,409	20	581.899,402 426.532,926	11.261
20	581.899,402 426.532,926	1	581.898,736 426.528,914	4.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Intr Miron Costin, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		522	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

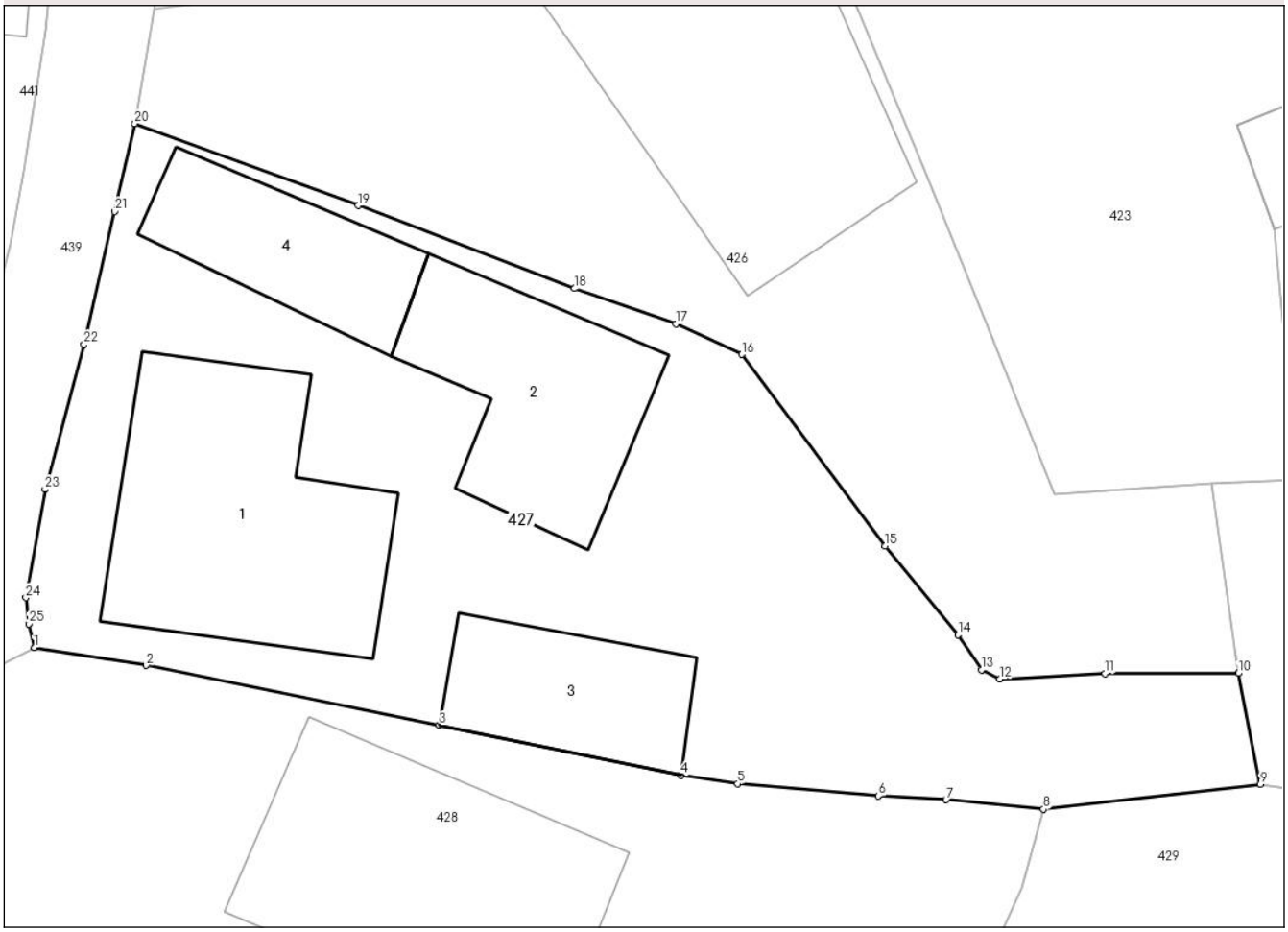
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	6	270, 272	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA.
A1.3		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA.
A1.4		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.895,226 426.510,67	2	581.899,134 426.510,052	3.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.899,134 426.510,052	3	581.909,344 426.507,973	10.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.909,344 426.507,973	4	581.917,772 426.506,227	8.607
5	581.919,749 426.505,933	6	581.924,659 426.505,513	4.928
7	581.927,011 426.505,374	8	581.930,407 426.505,049	3.412
9	581.937,965 426.505,916	10	581.937,197 426.509,778	3.938
11	581.932,555 426.509,768	12	581.928,881 426.509,586	3.679
13	581.928,246 426.509,902	14	581.927,425 426.511,122	1.471
15	581.924,894 426.514,21	16	581.919,894 426.520,882	8.338
17	581.917,59 426.521,952	18	581.914,053 426.523,177	3.743
19	581.906,51 426.526,063	20	581.898,736 426.528,914	8.28
21	581.898,027 426.525,86	22	581.896,964 426.521,232	4.749
23	581.895,604 426.516,186	24	581.894,936 426.512,411	3.834
25	581.895,034 426.511,502	1	581.895,226 426.510,67	0.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.917,772 426.506,227	5	581.919,749 426.505,933	1.999
6	581.924,659 426.505,513	7	581.927,011 426.505,374	2.356
8	581.930,407 426.505,049	9	581.937,965 426.505,916	7.608
10	581.937,197 426.509,778	11	581.932,555 426.509,768	4.642
12	581.928,881 426.509,586	13	581.928,246 426.509,902	0.709
14	581.927,425 426.511,122	15	581.924,894 426.514,21	3.993
16	581.919,894 426.520,882	17	581.917,59 426.521,952	2.54
18	581.914,053 426.523,177	19	581.906,51 426.526,063	8.076
20	581.898,736 426.528,914	21	581.898,027 426.525,86	3.135
22	581.896,964 426.521,232	23	581.895,604 426.516,186	5.226
24	581.894,936 426.512,411	25	581.895,034 426.511,502	0.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Intr Miron Costin, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.537	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

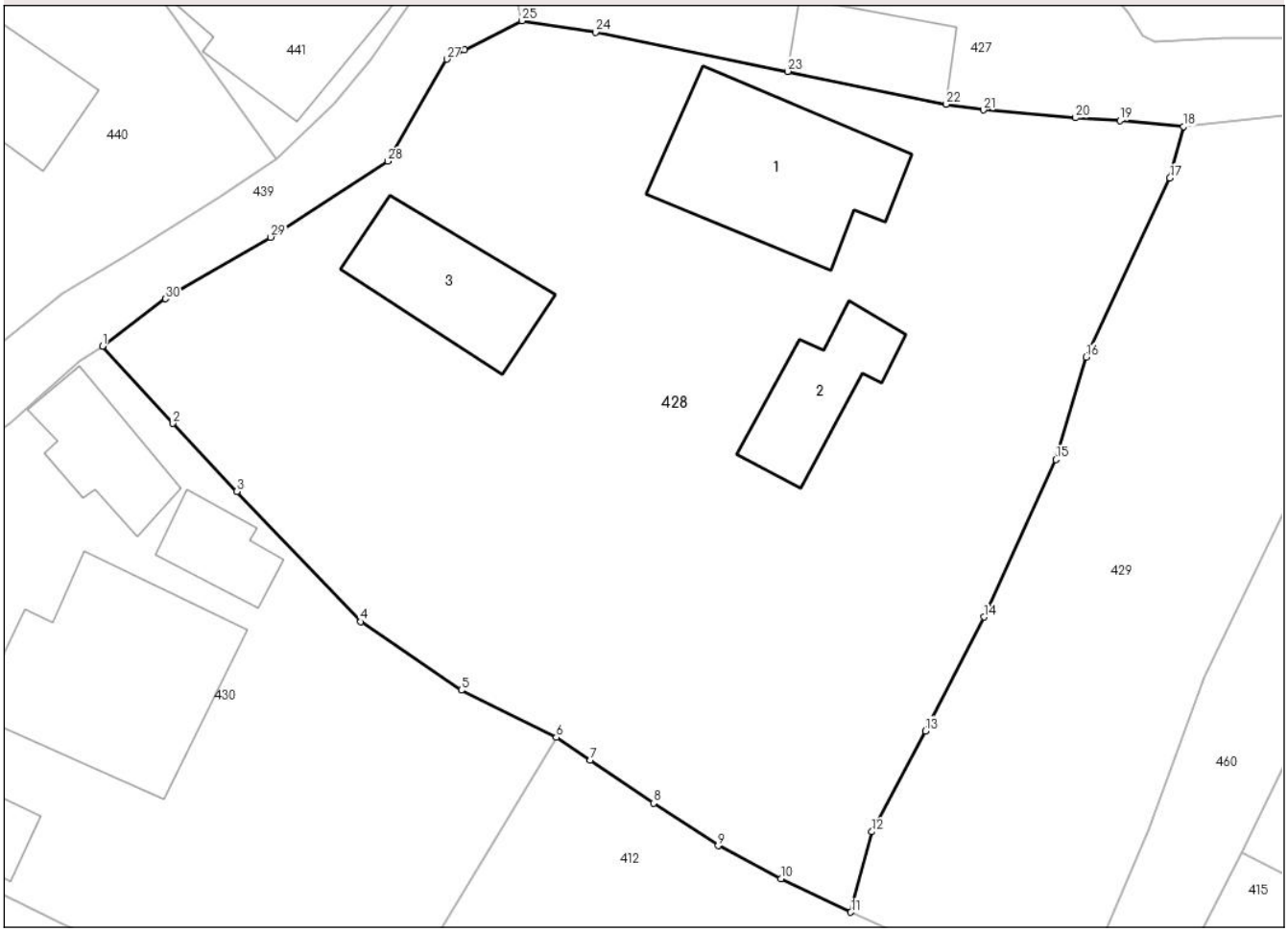
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	6	278	-	
2	arabil	DA	937	6	275	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii de locuinte	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; LOCUINTA.
A1.3		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	581.872,914 426.493,385	2	581.876,665 426.489,288	5.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	581.876,665 426.489,288	3	581.880,063 426.485,671	4.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.880,063 426.485,671	4	581.886,645 426.478,752	9.55
5	581.891,997 426.475,112	6	581.897,047 426.472,603	5.639
7	581.898,856 426.471,406	8	581.902,226 426.469,11	4.078
9	581.905,653 426.466,857	10	581.908,986 426.465,101	3.767
11	581.912,71 426.463,323	12	581.913,823 426.467,591	4.411
13	581.916,663 426.472,949	14	581.919,786 426.478,995	6.805
15	581.923,611 426.487,362	16	581.925,213 426.492,803	5.672
17	581.929,67 426.502,307	18	581.930,407 426.505,049	2.839
19	581.927,011 426.505,374	20	581.924,659 426.505,513	2.356
21	581.919,749 426.505,933	22	581.917,772 426.506,227	1.999
23	581.909,344 426.507,973	24	581.899,134 426.510,052	10.42
25	581.895,226 426.510,67	26	581.892,154 426.509,113	3.444
27	581.891,224 426.508,629	28	581.888,09 426.503,211	6.259
29	581.881,867 426.499,171	30	581.876,264 426.495,901	6.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.886,645 426.478,752	5	581.891,997 426.475,112	6.473
6	581.897,047 426.472,603	7	581.898,856 426.471,406	2.169
8	581.902,226 426.469,11	9	581.905,653 426.466,857	4.101
10	581.908,986 426.465,101	11	581.912,71 426.463,323	4.127
12	581.913,823 426.467,591	13	581.916,663 426.472,949	6.064
14	581.919,786 426.478,995	15	581.923,611 426.487,362	9.2
16	581.925,213 426.492,803	17	581.929,67 426.502,307	10.497
18	581.930,407 426.505,049	19	581.927,011 426.505,374	3.412
20	581.924,659 426.505,513	21	581.919,749 426.505,933	4.928
22	581.917,772 426.506,227	23	581.909,344 426.507,973	8.607
24	581.899,134 426.510,052	25	581.895,226 426.510,67	3.957
26	581.892,154 426.509,113	27	581.891,224 426.508,629	1.048
28	581.888,09 426.503,211	29	581.881,867 426.499,171	7.419
30	581.876,264 426.495,901	1	581.872,914 426.493,385	4.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova, Punct Valea Lespezii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22284	Din acte: 3.000 Masurata: 651	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de plasa si gard de lemn.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21782 / 12/07/2024		
Act Notarial nr. 120, din 29/06/2006 emis de NP GEORGETA FRATIAN (act notarial nr 170 din 18.03.1996, emis de NP CODESCU EUGENIA;act notarial nr 219 din 12.04.1996, emis de NP CODESCU EUGENIA;act administrativ nr 4146 din 12.07.2024, emis de Primaria Cerasu;act administrativ nr certificat fiscal din 12.07.2024, emis de Primaria Cerasu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MIRICA AURICA**	
37703 / 18/11/2024		
Act Notarial nr. 120, din 29/06/2006 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 21782/12.07.2024 precum si in cel al prezentei carti funciare in sensul intabularii dreptului de proprietate in favoarea tuturor coproprietarilor imobilului intrucat la momentul inscrierii initiale s-a savarsit o greseala intabulandu-se un singur proprietar	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MACOVEI STELIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **SANDU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

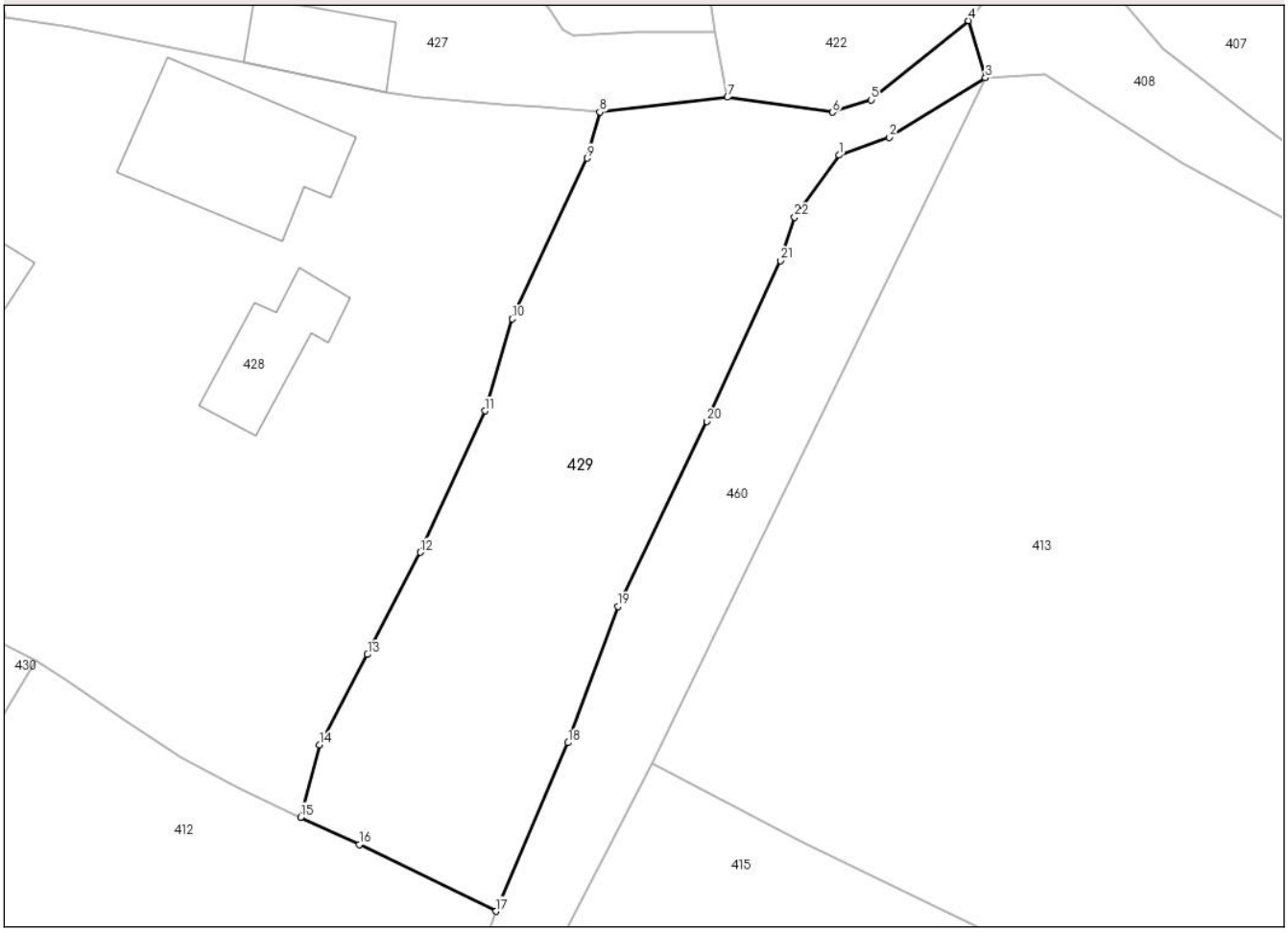
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22284	Din acte: 3.000 Masurata: 651	Teren imprejmuit cu gard de plasa si gard de lemn.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	651	6	147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.944,559 426.502,486	2	581.947,546 426.503,546	3.17
3	581.953,222 426.507,065	4	581.952,214 426.510,446	3.528
5	581.946,453 426.505,765	6	581.944,169 426.505,027	2.4
7	581.937,965 426.505,916	8	581.930,407 426.505,049	7.608
9	581.929,67 426.502,307	10	581.925,213 426.492,803	10.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.947,546 426.503,546	3	581.953,222 426.507,065	6.678
4	581.952,214 426.510,446	5	581.946,453 426.505,765	7.423
6	581.944,169 426.505,027	7	581.937,965 426.505,916	6.267
8	581.930,407 426.505,049	9	581.929,67 426.502,307	2.839
10	581.925,213 426.492,803	11	581.923,611 426.487,362	5.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.923,611 426.487,362	12	581.919,786 426.478,995	9.2
13	581.916,663 426.472,949	14	581.913,823 426.467,591	6.064
15	581.912,71 426.463,323	16	581.916,185 426.461,709	3.832
17	581.924,26 426.457,756	18	581.928,525 426.467,731	10.849
19	581.931,472 426.475,79	20	581.936,749 426.486,734	12.15
21	581.941,087 426.496,254	22	581.941,932 426.498,82	2.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.919,786 426.478,995	13	581.916,663 426.472,949	6.805
14	581.913,823 426.467,591	15	581.912,71 426.463,323	4.411
16	581.916,185 426.461,709	17	581.924,26 426.457,756	8.991
18	581.928,525 426.467,731	19	581.931,472 426.475,79	8.581
20	581.936,749 426.486,734	21	581.941,087 426.496,254	10.462
22	581.941,932 426.498,82	1	581.944,559 426.502,486	4.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Intr Miron Costin, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 226, din 08/05/1980 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **PETRE ELENA**, CNP neidentificat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **SLANICEANU ELENA**, CNP neidentificat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **CURCA EUFROSINA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

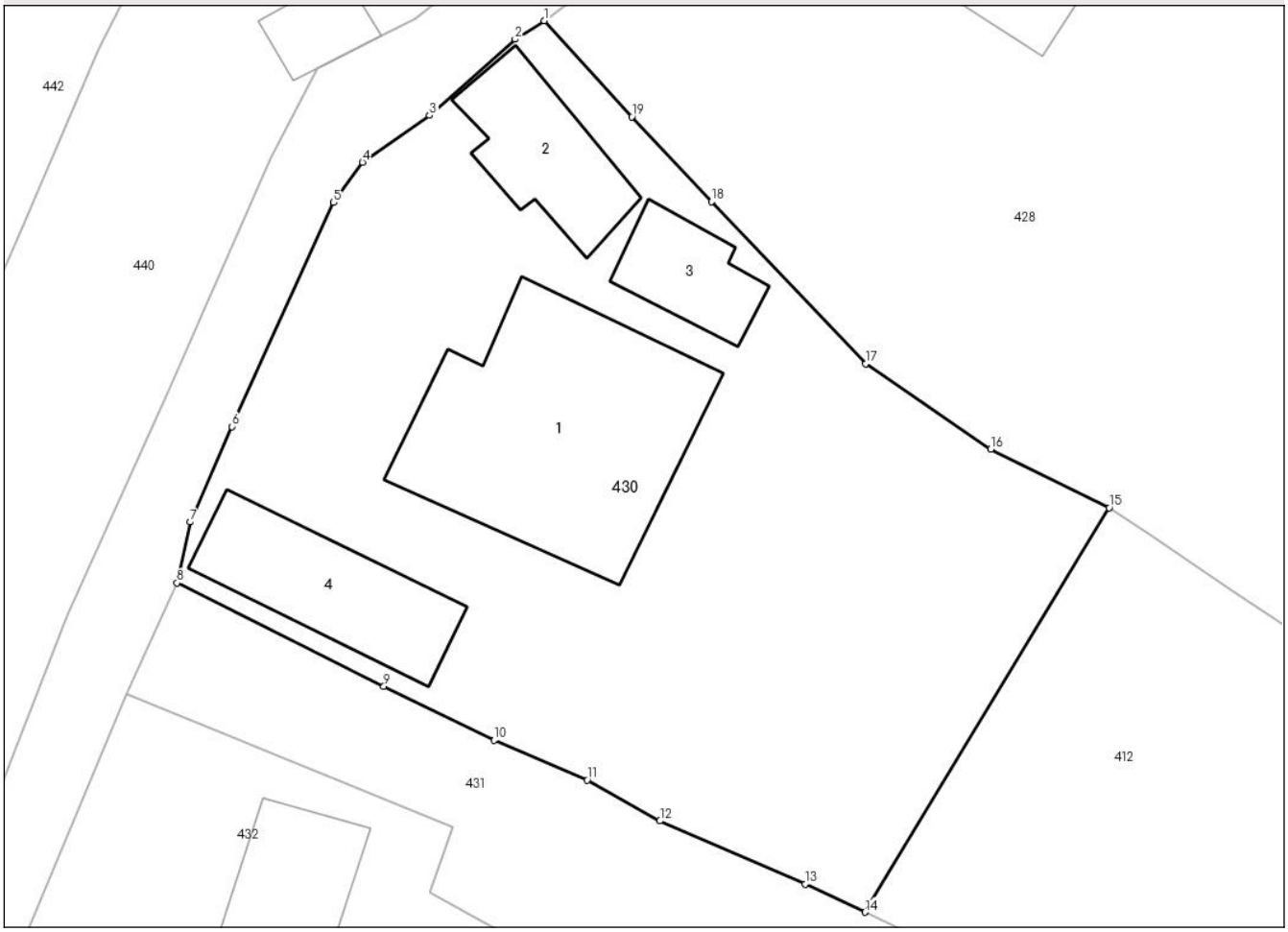
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	6	281	-	
2	arabil	DA	300	6	284	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA.
A1.3		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA.
A1.4		constructii anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.872,914 426.493,385	2	581.871,678 426.492,601	1.464
2	581.871,678 426.492,601	3	581.868,029 426.489,341	4.893
3	581.868,029 426.489,341	4	581.865,158 426.487,345	3.497
4	581.865,158 426.487,345	5	581.863,927 426.485,628	2.113
5	581.863,927 426.485,628	6	581.859,583 426.476,068	10.501
6	581.859,583 426.476,068	7	581.857,803 426.472,0	4.44
7	581.857,803 426.472,0	8	581.857,238 426.469,399	2.662
8	581.857,238 426.469,399	9	581.866,073 426.464,982	9.878
9	581.866,073 426.464,982	10	581.870,78 426.462,691	5.235
10	581.870,78 426.462,691	11	581.874,757 426.460,993	4.324
11	581.874,757 426.460,993	12	581.877,863 426.459,25	3.562
12	581.877,863 426.459,25	13	581.884,066 426.456,558	6.762
13	581.884,066 426.456,558	14	581.886,618 426.455,354	2.822
14	581.886,618 426.455,354	15	581.897,047 426.472,603	20.156
15	581.897,047 426.472,603	16	581.891,997 426.475,112	5.639
16	581.891,997 426.475,112	17	581.886,645 426.478,752	6.473
17	581.886,645 426.478,752	18	581.880,063 426.485,671	9.55
18	581.880,063 426.485,671	19	581.876,665 426.489,288	4.963
19	581.876,665 426.489,288	1	581.872,914 426.493,385	5.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Intr Miron Costin, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		471	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

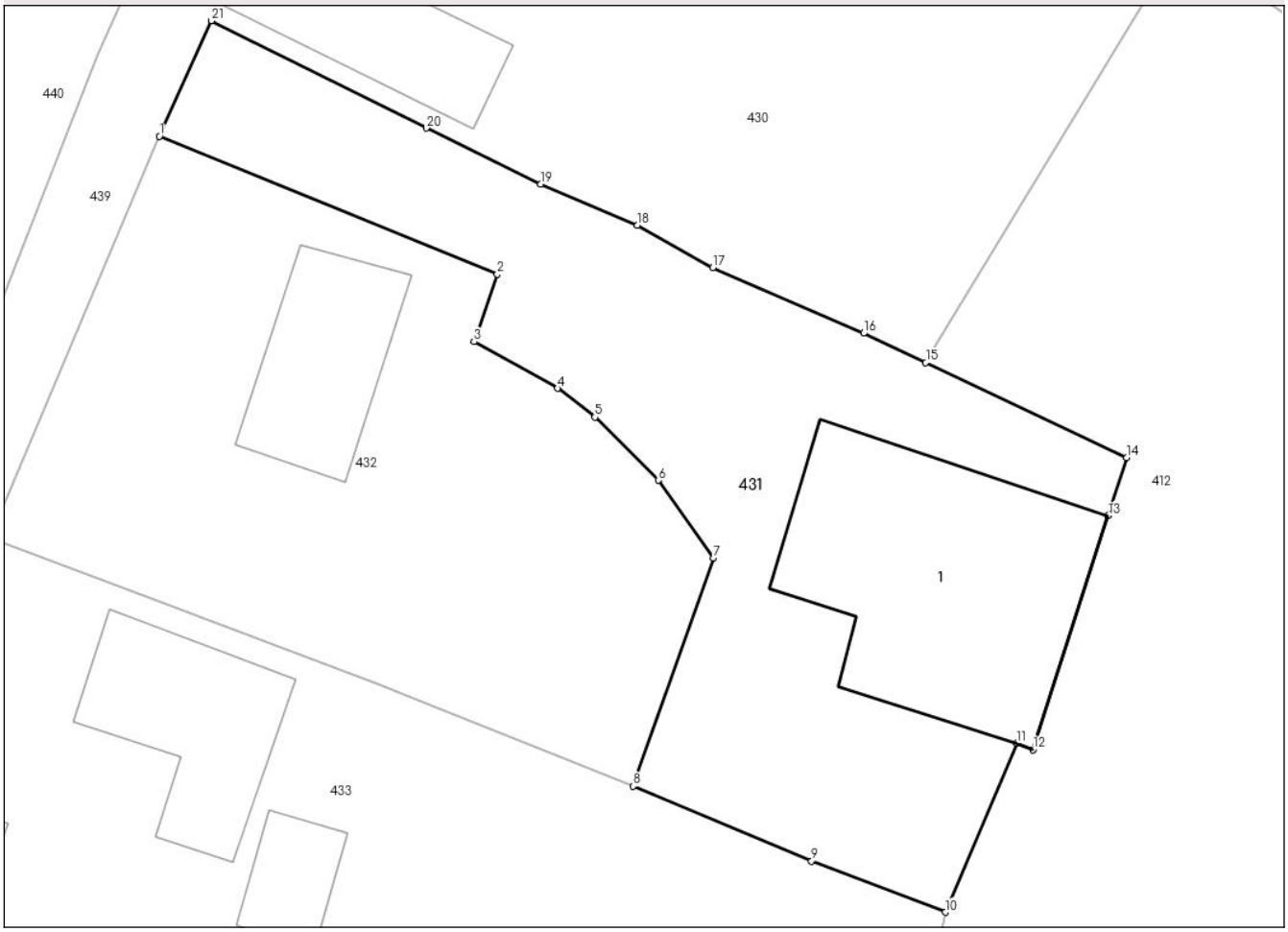
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	471	6	284/1, 286	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; LOCUINTA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.855,094 426.464,65	2	581.869,002 426.458,987	15.017
3	581.868,045 426.456,207	4	581.871,483 426.454,296	3.933
5	581.873,009 426.453,113	6	581.875,616 426.450,518	3.678
7	581.877,899 426.447,323	8	581.874,582 426.437,946	9.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.869,002 426.458,987	3	581.868,045 426.456,207	2.94
4	581.871,483 426.454,296	5	581.873,009 426.453,113	1.931
6	581.875,616 426.450,518	7	581.877,899 426.447,323	3.927
8	581.874,582 426.437,946	9	581.881,923 426.434,864	7.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	581.881,923 426.434,864	10	581.887,426 426.432,769	5.888
11	581.890,374 426.439,706	12	581.891,03 426.439,438	0.709
13	581.894,124 426.449,067	14	581.894,891 426.451,453	2.506
15	581.886,618 426.455,354	16	581.884,066 426.456,558	2.822
17	581.877,863 426.459,25	18	581.874,757 426.460,993	3.562
19	581.870,78 426.462,691	20	581.866,073 426.464,982	5.235
21	581.857,238 426.469,399	1	581.855,094 426.464,65	5.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	581.887,426 426.432,769	11	581.890,374 426.439,706	7.537
12	581.891,03 426.439,438	13	581.894,124 426.449,067	10.114
14	581.894,891 426.451,453	15	581.886,618 426.455,354	9.147
16	581.884,066 426.456,558	17	581.877,863 426.459,25	6.762
18	581.874,757 426.460,993	19	581.870,78 426.462,691	4.324
20	581.866,073 426.464,982	21	581.857,238 426.469,399	9.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Intr Miron Costin, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		434	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

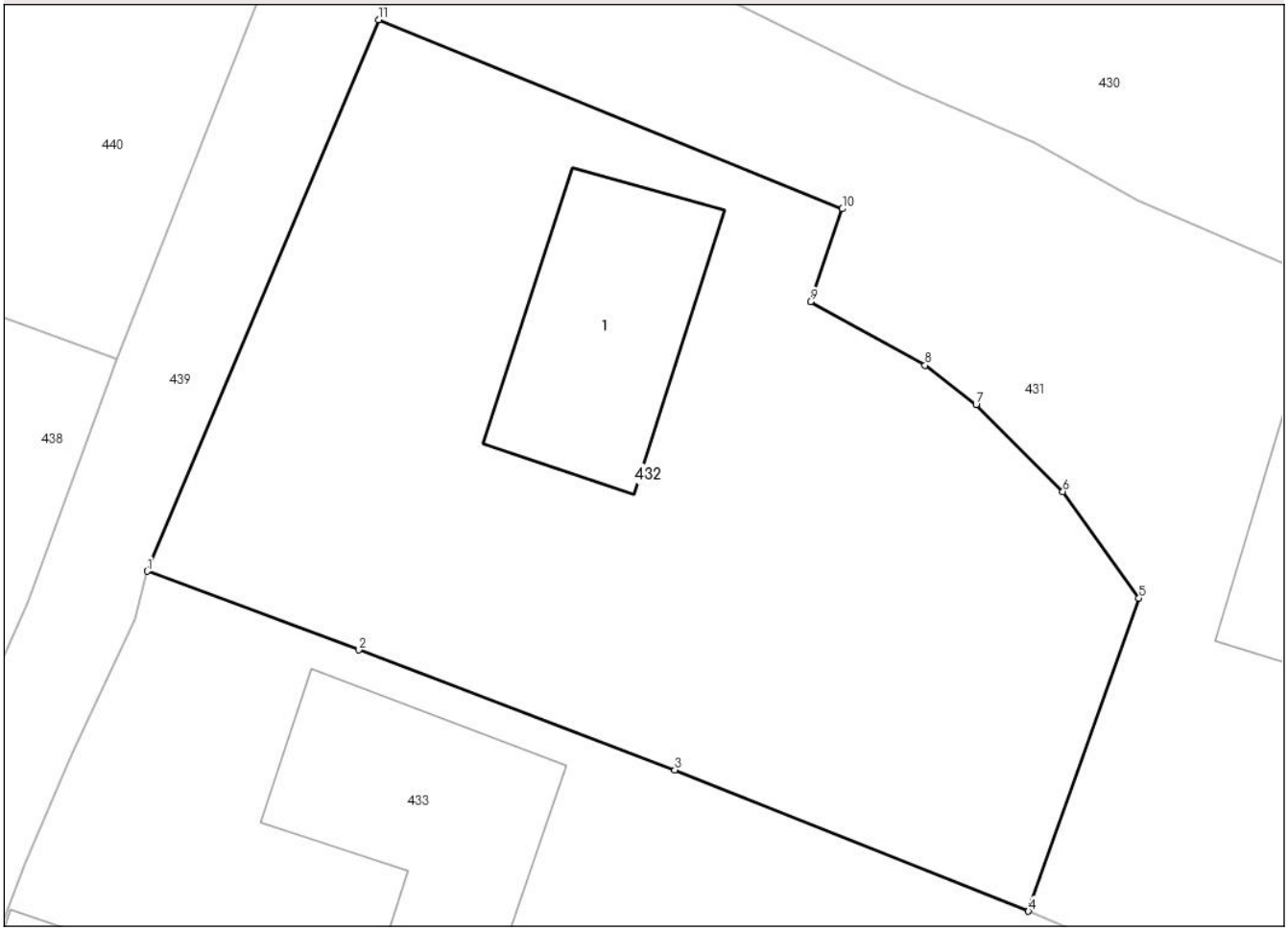
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	6	289, 290, 291	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.848,15 426.448,128	2	581.854,503 426.445,773	6.775
2	581.854,503 426.445,773	3	581.863,976 426.442,181	10.131
3	581.863,976 426.442,181	4	581.874,582 426.437,946	11.42
4	581.874,582 426.437,946	5	581.877,899 426.447,323	9.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.877,899 426.447,323	6	581.875,616 426.450,518	3.927
6	581.875,616 426.450,518	7	581.873,009 426.453,113	3.678
7	581.873,009 426.453,113	8	581.871,483 426.454,296	1.931
8	581.871,483 426.454,296	9	581.868,045 426.456,207	3.933
9	581.868,045 426.456,207	10	581.869,002 426.458,987	2.94
10	581.869,002 426.458,987	11	581.855,094 426.464,65	15.017
11	581.855,094 426.464,65	1	581.848,15 426.448,128	17.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Intr Miron Costin, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.842	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	6	293	-	
2	arabil	DA	1.472	6	292, 295	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii de locuinte	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; LOCUINTA.
A1.3		constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.840,298 426.427,261	2	581.879,42 426.414,79	41.062
2	581.879,42 426.414,79	3	581.876,755 426.407,326	7.925
3	581.876,755 426.407,326	4	581.874,275 426.399,375	8.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	581.874,275 426.399,375	5	581.879,381 426.396,68	5.774
7	581.881,061 426.392,048	8	581.879,34 426.382,356	9.844
10	581.876,487 426.369,286	11	581.874,911 426.361,827	7.624
13	581.877,605 426.354,434	14	581.880,922 426.353,847	3.369
16	581.888,132 426.355,372	17	581.887,052 426.356,657	1.679
19	581.889,104 426.364,644	20	581.891,117 426.372,023	7.649
22	581.897,862 426.386,296	23	581.900,124 426.392,35	6.463
25	581.895,096 426.393,955	26	581.887,083 426.395,957	8.259
28	581.884,949 426.398,79	29	581.887,563 426.404,522	6.3
31	581.893,742 426.421,268	32	581.895,087 426.424,69	3.677
34	581.886,56 426.428,67	35	581.887,426 426.432,769	4.189
37	581.874,582 426.437,946	38	581.863,976 426.442,181	11.42
40	581.848,15 426.448,128	41	581.847,8 426.446,703	1.467
43	581.844,474 426.439,36	44	581.843,976 426.438,017	1.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	581.879,381 426.396,68	6	581.882,527 426.394,484	3.837
8	581.879,34 426.382,356	9	581.877,965 426.372,195	10.254
11	581.874,911 426.361,827	12	581.875,625 426.358,656	3.25
14	581.880,922 426.353,847	15	581.886,757 426.352,387	6.015
17	581.887,052 426.356,657	18	581.887,249 426.357,688	1.05
20	581.891,117 426.372,023	21	581.893,878 426.378,019	6.601
23	581.900,124 426.392,35	24	581.899,286 426.392,956	1.034
26	581.887,083 426.395,957	27	581.885,189 426.396,984	2.155
29	581.887,563 426.404,522	30	581.890,332 426.412,058	8.029
32	581.895,087 426.424,69	33	581.891,231 426.426,583	4.296
35	581.887,426 426.432,769	36	581.881,923 426.434,864	5.888
38	581.863,976 426.442,181	39	581.854,503 426.445,773	10.131
41	581.847,8 426.446,703	42	581.845,895 426.442,669	4.461
44	581.843,976 426.438,017	45	581.840,765 426.429,353	9.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	581.882,527 426.394,484	7	581.881,061 426.392,048	2.843
9	581.877,965 426.372,195	10	581.876,487 426.369,286	3.263
12	581.875,625 426.358,656	13	581.877,605 426.354,434	4.663
15	581.886,757 426.352,387	16	581.888,132 426.355,372	3.286
18	581.887,249 426.357,688	19	581.889,104 426.364,644	7.199
21	581.893,878 426.378,019	22	581.897,862 426.386,296	9.186
24	581.899,286 426.392,956	25	581.895,096 426.393,955	4.307
27	581.885,189 426.396,984	28	581.884,949 426.398,79	1.822
30	581.890,332 426.412,058	31	581.893,742 426.421,268	9.821
33	581.891,231 426.426,583	34	581.886,56 426.428,67	5.116
36	581.881,923 426.434,864	37	581.874,582 426.437,946	7.962
39	581.854,503 426.445,773	40	581.848,15 426.448,128	6.775
42	581.845,895 426.442,669	43	581.844,474 426.439,36	3.601
45	581.840,765 426.429,353	1	581.840,298 426.427,261	2.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Intr Miron Costin, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20631	1.020	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act T 18, A 145

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6308 / 24/09/2012		
Act Notarial nr. 1138, din 20/09/2012 emis de NP CALIN MAGDALENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20631 a imobilului cu numarul cadastral 20631/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20612 inscris in cartea funciara 20612;	A1
28336 / 16/12/2022		
Act Notarial nr. 6445, din 15/12/2022 emis de NP Ivan Stefan;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE ADRIAN** 2) **PETRE GEORGIANA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20631	1.020	Din act T 18, A 145

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.020	6	297	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.834,462 426.410,259	2	581.857,203 426.404,242	23.523
2	581.857,203 426.404,242	3	581.843,312 426.362,866	43.646
3	581.843,312 426.362,866	4	581.847,413 426.362,426	4.125
4	581.847,413 426.362,426	5	581.850,972 426.362,084	3.575
5	581.850,972 426.362,084	6	581.862,484 426.400,014	39.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.862,484 426.400,014	7	581.873,584 426.397,69	11.341
7	581.873,584 426.397,69	8	581.874,275 426.399,375	1.821
8	581.874,275 426.399,375	9	581.876,755 426.407,326	8.329
9	581.876,755 426.407,326	10	581.879,42 426.414,79	7.925
10	581.879,42 426.414,79	11	581.840,298 426.427,261	41.062
11	581.840,298 426.427,261	1	581.834,462 426.410,259	17.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		864	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	864	6	296	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.877,965 426.372,195	2	581.879,34 426.382,356	10.254
3	581.881,061 426.392,048	4	581.882,527 426.394,484	2.843
5	581.879,381 426.396,68	6	581.874,275 426.399,375	5.774
7	581.873,584 426.397,69	8	581.862,484 426.400,014	11.341
9	581.850,972 426.362,084	10	581.856,172 426.361,023	5.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.879,34 426.382,356	3	581.881,061 426.392,048	9.844
4	581.882,527 426.394,484	5	581.879,381 426.396,68	3.837
6	581.874,275 426.399,375	7	581.873,584 426.397,69	1.821
8	581.862,484 426.400,014	9	581.850,972 426.362,084	39.639
10	581.856,172 426.361,023	11	581.857,523 426.361,251	1.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.857,523 426.361,251	12	581.859,694 426.360,994	2.186
13	581.864,826 426.359,975	14	581.867,444 426.358,588	2.963
15	581.872,237 426.355,939	16	581.873,189 426.357,331	1.686
17	581.874,911 426.361,827	18	581.876,487 426.369,286	7.624
19	581.877,965 426.372,195	20	581.865,271 426.374,689	12.937
21	581.864,072 426.374,732	22	581.864,115 426.375,931	1.2
23	581.865,314 426.375,888	24	581.865,271 426.374,689	1.2
25	581.872,279 426.374,184	26	581.871,235 426.374,776	1.2
27	581.871,826 426.375,82	28	581.872,871 426.375,229	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.859,694 426.360,994	13	581.864,826 426.359,975	5.232
14	581.867,444 426.358,588	15	581.872,237 426.355,939	5.476
16	581.873,189 426.357,331	17	581.874,911 426.361,827	4.814
18	581.876,487 426.369,286	19	581.877,965 426.372,195	3.263
20	581.865,271 426.374,689	21	581.864,072 426.374,732	1.2
22	581.864,115 426.375,931	23	581.865,314 426.375,888	1.2
24	581.865,271 426.374,689	25	581.872,279 426.374,184	7.026
26	581.871,235 426.374,776	27	581.871,826 426.375,82	1.2
28	581.872,871 426.375,229	1	581.872,279 426.374,184	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Intr Miron Costin, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20632	276	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act T 18, A145.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6308 / 24/09/2012		
Act Notarial nr. 1138, din 20/09/2012 emis de NP CALIN MAGDALENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20632 a imobilului cu numarul cadastral 20632/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20612 inscris in cartea funciara 20612;	A1
6310 / 24/09/2012		
Act Notarial nr. 1140, din 20/09/2012 emis de NP CALIN MAGDALENA (act notarial nr. 9/21-09-2012 emis de NP CALIN MAGDALENA);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHESC VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20632	276	Din act T 18, A145.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	276	6	297/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.838,337 426.363,399	2	581.843,312 426.362,866	5.003
2	581.843,312 426.362,866	3	581.857,203 426.404,242	43.646
3	581.857,203 426.404,242	4	581.834,462 426.410,259	23.523
4	581.834,462 426.410,259	5	581.833,404 426.407,036	3.393
5	581.833,404 426.407,036	6	581.836,556 426.406,155	3.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.836,556 426.406,155	7	581.843,043 426.404,364	6.73
7	581.843,043 426.404,364	8	581.851,178 426.402,209	8.416
8	581.851,178 426.402,209	9	581.850,419 426.399,417	2.893
9	581.850,419 426.399,417	10	581.848,647 426.393,476	6.2
10	581.848,647 426.393,476	11	581.847,042 426.388,525	5.205
11	581.847,042 426.388,525	12	581.844,434 426.381,265	7.714
12	581.844,434 426.381,265	13	581.840,497 426.369,753	12.167
13	581.840,497 426.369,753	1	581.838,337 426.363,399	6.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Intr Miron Costin, Nr. 10A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.272	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Intr Miron Costin, Nr. 10A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; LOCUINTA.
A1.2		Loc. Valea Lespezii, Intr Miron Costin, Nr. 10A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 234, din 05/07/2004 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **PETRE I VASILICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1, A1.1
	1) **PETRE SERGIU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.2
	1) **PETRE I VASILICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.2
	1) **PETRE SERGIU**	
Act Administrativ nr. 467, din 07/05/1968 emis de SFATUL POPULAR AL COMUNEI CERASU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.2
	1) **PETRE I VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	822	6	301, 301/1, 298/1	-	
2	arabil	DA	450	6	298	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA.
A1.3		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.833,237 426.417,972	2	581.825,294 426.420,62	8.373
3	581.826,348 426.424,267	4	581.819,814 426.426,282	6.838
5	581.814,895 426.413,298	6	581.819,053 426.411,018	4.742
7	581.824,26 426.408,608	8	581.820,749 426.398,417	10.779
9	581.824,792 426.396,993	10	581.823,453 426.393,188	4.034
11	581.821,21 426.386,605	12	581.818,964 426.381,161	5.889
13	581.817,545 426.377,302	14	581.815,212 426.370,341	7.342
15	581.813,71 426.366,202	16	581.823,969 426.364,782	10.357
17	581.829,941 426.364,082	18	581.834,623 426.363,436	4.726
19	581.838,337 426.363,399	20	581.840,497 426.369,753	6.711
21	581.844,434 426.381,265	22	581.847,042 426.388,525	7.714
23	581.848,647 426.393,476	24	581.850,419 426.399,417	6.2
25	581.851,178 426.402,209	26	581.843,043 426.404,364	8.416
27	581.836,556 426.406,155	28	581.833,404 426.407,036	3.273
29	581.829,802 426.407,947	30	581.830,217 426.409,834	1.932
31	581.831,087 426.411,866	1	581.833,237 426.417,972	6.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.825,294 426.420,62	3	581.826,348 426.424,267	3.796
4	581.819,814 426.426,282	5	581.814,895 426.413,298	13.885
6	581.819,053 426.411,018	7	581.824,26 426.408,608	5.738
8	581.820,749 426.398,417	9	581.824,792 426.396,993	4.286
10	581.823,453 426.393,188	11	581.821,21 426.386,605	6.955
12	581.818,964 426.381,161	13	581.817,545 426.377,302	4.112
14	581.815,212 426.370,341	15	581.813,71 426.366,202	4.403
16	581.823,969 426.364,782	17	581.829,941 426.364,082	6.013
18	581.834,623 426.363,436	19	581.838,337 426.363,399	3.714
20	581.840,497 426.369,753	21	581.844,434 426.381,265	12.167
22	581.847,042 426.388,525	23	581.848,647 426.393,476	5.205
24	581.850,419 426.399,417	25	581.851,178 426.402,209	2.893
26	581.843,043 426.404,364	27	581.836,556 426.406,155	6.73
28	581.833,404 426.407,036	29	581.829,802 426.407,947	3.715
30	581.830,217 426.409,834	31	581.831,087 426.411,866	2.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Miron Costin, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		342	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.8411 , din 26.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui	A1
	1) **PETRE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	342	6	307	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.847,259 426.454,504	2	581.839,381 426.457,307	8.362
2	581.839,381 426.457,307	3	581.831,952 426.440,288	18.57
3	581.831,952 426.440,288	4	581.826,348 426.424,267	16.973
4	581.826,348 426.424,267	5	581.825,294 426.420,62	3.796
5	581.825,294 426.420,62	6	581.833,237 426.417,972	8.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.833,237 426.417,972	7	581.835,343 426.423,928	6.317
7	581.835,343 426.423,928	8	581.838,375 426.431,805	8.441
8	581.838,375 426.431,805	9	581.841,726 426.440,857	9.652
9	581.841,726 426.440,857	10	581.844,551 426.447,165	6.912
10	581.844,551 426.447,165	1	581.847,259 426.454,504	7.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Intr Miron Costin, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21485	611	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11355 / 01/09/2020		
Act Administrativ nr. 24, din 29/04/2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU (act administrativ nr 3720 din 26.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 3733 din 26.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21485	611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	611	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.894,254 426.551,156	2	581.895,038 426.549,41	1.914
4	581.896,299 426.541,771	5	581.896,179 426.537,579	4.194
7	581.894,848 426.527,283	8	581.894,398 426.524,715	2.607
10	581.891,36 426.515,668	11	581.889,252 426.511,527	4.647
13	581.885,231 426.506,25	14	581.882,193 426.503,305	4.231
16	581.874,285 426.498,254	17	581.870,805 426.496,171	4.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.895,038 426.549,41	3	581.896,352 426.545,846	3.799
5	581.896,179 426.537,579	6	581.895,603 426.532,137	5.472
8	581.894,398 426.524,715	9	581.893,058 426.519,575	5.312
11	581.889,252 426.511,527	12	581.887,176 426.508,617	3.575
14	581.882,193 426.503,305	15	581.879,101 426.501,267	3.703
17	581.870,805 426.496,171	18	581.867,429 426.493,477	4.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.896,352 426.545,846	4	581.896,299 426.541,771	4.075
6	581.895,603 426.532,137	7	581.894,848 426.527,283	4.912
9	581.893,058 426.519,575	10	581.891,36 426.515,668	4.26
12	581.887,176 426.508,617	13	581.885,231 426.506,25	3.064
15	581.879,101 426.501,267	16	581.874,285 426.498,254	5.681
18	581.867,429 426.493,477	19	581.865,975 426.492,736	1.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	581.865,975 426.492,736	20	581.863,238 426.491,34	3.072
22	581.856,866 426.477,643	23	581.852,571 426.468,013	10.544
25	581.844,551 426.447,165	26	581.841,726 426.440,857	6.912
28	581.835,343 426.423,928	29	581.833,237 426.417,972	6.317
31	581.830,217 426.409,834	32	581.829,802 426.407,947	1.932
34	581.834,462 426.410,259	35	581.840,298 426.427,261	17.975
37	581.843,976 426.438,017	38	581.844,474 426.439,36	1.432
40	581.847,8 426.446,703	41	581.848,15 426.448,128	1.467
43	581.857,238 426.469,399	44	581.857,803 426.472,0	2.662
46	581.863,927 426.485,628	47	581.865,158 426.487,345	2.113
49	581.871,678 426.492,601	50	581.872,914 426.493,385	1.464
52	581.881,867 426.499,171	53	581.888,09 426.503,211	7.419
55	581.892,154 426.509,113	56	581.895,226 426.510,67	3.444
58	581.894,936 426.512,411	59	581.895,604 426.516,186	3.834
61	581.898,027 426.525,86	62	581.898,736 426.528,914	3.135
64	581.899,599 426.538,234	65	581.900,138 426.546,22	8.004
67	581.902,779 426.553,515	68	581.905,678 426.558,849	6.071
20	581.863,238 426.491,34	21	581.861,223 426.487,47	4.363
23	581.852,571 426.468,013	24	581.847,259 426.454,504	14.516
26	581.841,726 426.440,857	27	581.838,375 426.431,805	9.652
29	581.833,237 426.417,972	30	581.831,087 426.411,866	6.473
32	581.829,802 426.407,947	33	581.833,404 426.407,036	3.715
35	581.840,298 426.427,261	36	581.840,765 426.429,353	2.143
38	581.844,474 426.439,36	39	581.845,895 426.442,669	3.601
41	581.848,15 426.448,128	42	581.855,094 426.464,65	17.922
44	581.857,803 426.472,0	45	581.859,583 426.476,068	4.44
47	581.865,158 426.487,345	48	581.868,029 426.489,341	3.497
50	581.872,914 426.493,385	51	581.876,264 426.495,901	4.19
53	581.888,09 426.503,211	54	581.891,224 426.508,629	6.259
56	581.895,226 426.510,67	57	581.895,034 426.511,502	0.854
59	581.895,604 426.516,186	60	581.896,964 426.521,232	5.226
62	581.898,736 426.528,914	63	581.899,402 426.532,926	4.067
65	581.900,138 426.546,22	66	581.901,594 426.550,163	4.203
68	581.905,678 426.558,849	1	581.894,254 426.551,156	13.773
21	581.861,223 426.487,47	22	581.856,866 426.477,643	10.75
24	581.847,259 426.454,504	25	581.844,551 426.447,165	7.823
27	581.838,375 426.431,805	28	581.835,343 426.423,928	8.441
30	581.831,087 426.411,866	31	581.830,217 426.409,834	2.21
33	581.833,404 426.407,036	34	581.834,462 426.410,259	3.393
36	581.840,765 426.429,353	37	581.843,976 426.438,017	9.24
39	581.845,895 426.442,669	40	581.847,8 426.446,703	4.461
42	581.855,094 426.464,65	43	581.857,238 426.469,399	5.211
45	581.859,583 426.476,068	46	581.863,927 426.485,628	10.501
48	581.868,029 426.489,341	49	581.871,678 426.492,601	4.893
51	581.876,264 426.495,901	52	581.881,867 426.499,171	6.487
54	581.891,224 426.508,629	55	581.892,154 426.509,113	1.048
57	581.895,034 426.511,502	58	581.894,936 426.512,411	0.914
60	581.896,964 426.521,232	61	581.898,027 426.525,86	4.749
63	581.899,402 426.532,926	64	581.899,599 426.538,234	5.312
66	581.901,594 426.550,163	67	581.902,779 426.553,515	3.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Intr Miron Costin, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 714 Masurata: 717	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Intr Miron Costin, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Lespezii, Intr Miron Costin, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Valea Lespezii, Intr Miron Costin, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 176, din 04/09/2017 emis de N.P. CODESCU ANA GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETRE EUGENIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETRE SAMSON**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSTACHE OANA-NICOLETA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 8/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 714 Masurata: 717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	380	6	309, 312	-	
2	arabil	DA	337	6	308	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 43 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	Din acte: 44 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	Din acte: 9 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.871,673 426.518,14	2	581.868,739 426.514,247	4.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.868,739 426.514,247	3	581.864,862 426.515,528	4.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.864,862 426.515,528	4	581.861,944 426.509,861	6.374
5	581.860,715 426.506,309	6	581.855,891 426.496,122	11.271
7	581.853,905 426.492,194	8	581.850,643 426.484,573	8.29
9	581.847,103 426.476,618	10	581.839,381 426.457,307	20.798
11	581.847,259 426.454,504	12	581.852,571 426.468,013	14.516
13	581.856,866 426.477,643	14	581.861,223 426.487,47	10.75
15	581.863,238 426.491,34	16	581.865,975 426.492,736	3.072
17	581.867,429 426.493,477	18	581.870,805 426.496,171	4.319
19	581.874,285 426.498,254	20	581.879,101 426.501,267	5.681
21	581.882,193 426.503,305	22	581.875,176 426.513,041	12.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.861,944 426.509,861	5	581.860,715 426.506,309	3.759
6	581.855,891 426.496,122	7	581.853,905 426.492,194	4.402
8	581.850,643 426.484,573	9	581.847,103 426.476,618	8.707
10	581.839,381 426.457,307	11	581.847,259 426.454,504	8.362
12	581.852,571 426.468,013	13	581.856,866 426.477,643	10.544
14	581.861,223 426.487,47	15	581.863,238 426.491,34	4.363
16	581.865,975 426.492,736	17	581.867,429 426.493,477	1.632
18	581.870,805 426.496,171	19	581.874,285 426.498,254	4.056
20	581.879,101 426.501,267	21	581.882,193 426.503,305	3.703
22	581.875,176 426.513,041	1	581.871,673 426.518,14	6.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Intr Miron Costin, Nr. 2-4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 624 Masurata: 770	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Intr Miron Costin, Nr. 2-4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Lespezii, Intr Miron Costin, Nr. 2-4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Valea Lespezii, Intr Miron Costin, Nr. 2-4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA D+P+M.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1799, din 08/09/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PETRE GR ION** 2) **PETRE I MARIA**, CNP neidentificat	
Act Administrativ nr. 1642, din 06/10/1975 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI CERASU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **PETRE GR ION** 2) **PETRE I MARIA**, CNP neidentificat	
Act Administrativ nr. 16, din 24/12/2003 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **PETRE CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 624 Masurata: 770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	770	6	314, 317	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA
A1.3		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA D+P+M.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.871,673 426.518,14	2	581.875,176 426.513,041	6.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.875,176 426.513,041	3	581.882,193 426.503,305	12.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.882,193 426.503,305	4	581.885,231 426.506,25	4.231
5	581.887,176 426.508,617	6	581.889,252 426.511,527	3.575
7	581.891,36 426.515,668	8	581.893,058 426.519,575	4.26
9	581.894,398 426.524,715	10	581.894,848 426.527,283	2.607
11	581.895,603 426.532,137	12	581.896,179 426.537,579	5.472
13	581.896,299 426.541,771	14	581.896,352 426.545,846	4.075
15	581.895,038 426.549,41	16	581.894,254 426.551,156	1.914
17	581.891,118 426.550,663	18	581.883,664 426.549,785	7.506
19	581.877,926 426.549,085	20	581.876,586 426.537,626	11.537
21	581.877,958 426.537,622	22	581.876,954 426.530,668	7.026
23	581.876,409 426.526,495	1	581.871,673 426.518,14	9.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.885,231 426.506,25	5	581.887,176 426.508,617	3.064
6	581.889,252 426.511,527	7	581.891,36 426.515,668	4.647
8	581.893,058 426.519,575	9	581.894,398 426.524,715	5.312
10	581.894,848 426.527,283	11	581.895,603 426.532,137	4.912
12	581.896,179 426.537,579	13	581.896,299 426.541,771	4.194
14	581.896,352 426.545,846	15	581.895,038 426.549,41	3.799
16	581.894,254 426.551,156	17	581.891,118 426.550,663	3.175
18	581.883,664 426.549,785	19	581.877,926 426.549,085	5.781
20	581.876,586 426.537,626	21	581.877,958 426.537,622	1.372
22	581.876,954 426.530,668	23	581.876,409 426.526,495	4.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.241	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.241	6	318, 319, 320	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.877,926 426.549,085	2	581.865,521 426.547,727	12.479
3	581.861,663 426.532,419	4	581.856,512 426.519,341	14.056
5	581.854,193 426.513,631	6	581.847,215 426.497,476	17.598
7	581.844,036 426.489,516	8	581.837,43 426.472,705	18.062
9	581.830,802 426.455,983	10	581.824,427 426.439,336	17.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.865,521 426.547,727	3	581.861,663 426.532,419	15.786
4	581.856,512 426.519,341	5	581.854,193 426.513,631	6.163
6	581.847,215 426.497,476	7	581.844,036 426.489,516	8.571
8	581.837,43 426.472,705	9	581.830,802 426.455,983	17.988
10	581.824,427 426.439,336	11	581.819,814 426.426,282	13.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.819,814 426.426,282	12	581.826,348 426.424,267	6.838
13	581.831,952 426.440,288	14	581.839,381 426.457,307	18.57
15	581.847,103 426.476,618	16	581.850,643 426.484,573	8.707
17	581.853,905 426.492,194	18	581.855,891 426.496,122	4.402
19	581.860,715 426.506,309	20	581.861,944 426.509,861	3.759
21	581.864,862 426.515,528	22	581.868,739 426.514,247	4.083
23	581.871,673 426.518,14	24	581.876,409 426.526,495	9.604
25	581.876,954 426.530,668	26	581.877,958 426.537,622	7.026
27	581.876,586 426.537,626	1	581.877,926 426.549,085	11.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.826,348 426.424,267	13	581.831,952 426.440,288	16.973
14	581.839,381 426.457,307	15	581.847,103 426.476,618	20.798
16	581.850,643 426.484,573	17	581.853,905 426.492,194	8.29
18	581.855,891 426.496,122	19	581.860,715 426.506,309	11.271
20	581.861,944 426.509,861	21	581.864,862 426.515,528	6.374
22	581.868,739 426.514,247	23	581.871,673 426.518,14	4.875
24	581.876,409 426.526,495	25	581.876,954 426.530,668	4.208
26	581.877,958 426.537,622	27	581.876,586 426.537,626	1.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21853	262	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21853-C1	Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCTIE ANEXA, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 50 MP, AN CONSTR. 1998
A1.2	21853-C2	Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 71 MP, AN CONSTR. 1940

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8116 / 12/04/2022		
Act Notarial nr. 2548, din 04/11/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (, transcris sub nr.788/1988, act administrativ nr 632069 seria D.10 din 31.01.2019, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA;act administrativ nr 3279 din 16.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 3281 din 16.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 32 din 21.12.1998, emis de PRIMARIA CERASU;act administrativ nr 2058 din 21.03.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 345 din 16.12.2021, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL PRAHOVA;act administrativ nr 2092 din 22.03.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3	A1
	1) **BALACI MARIANA** 2) **MOREANU VIORICA**	
13453 / 30/05/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa 1.33 la regulament, din 30/05/2022 emis de PFA ONOIU BOGDAN;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul descrierii corecte a constructiilor, a destinatiilor acestora precum si in sensul mentionarii anilor construirii in mod corect	A1.1, A1.2
B5	se indreapta cuprinsul incheierii nr.8116/12.04.2022 precum si cel al prezentei carti funciare in sensul mentionarii corecte a modului de dobandire al constructiilor inscrise sub B.2 si B.3, in conformitate cu realitatea tehnica din teren si cu cea juridica (rezultata din actele prezentate initial)	A1.1, A1.2
14965 / 20/06/2022		
Act Notarial nr. 1, din 08/01/2020 emis de N.P. UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1.1, A1.2
	1) **BALACI MARIANA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1.1, A1.2
	1) **MOREANU VIORICA**	
41184 / 29/12/2023		
Act Notarial nr. 3743, din 28/12/2023 emis de NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **BALACI MARIANA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **MOREANU VIORICA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **BALACI MARIANA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1.1, A1.2
	1) **MOREANU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8116 / 12/04/2022		
Act Administrativ nr. 309785 seria D.9, din 25/09/1991 emis de PRIMARIA CERASU;		
C1	se radiaza drepturile de abitatie si de intretinere transcrise initial in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr.790 si 791/1988, intrucat beneficiarul acestora a decedat	A1, A1.1

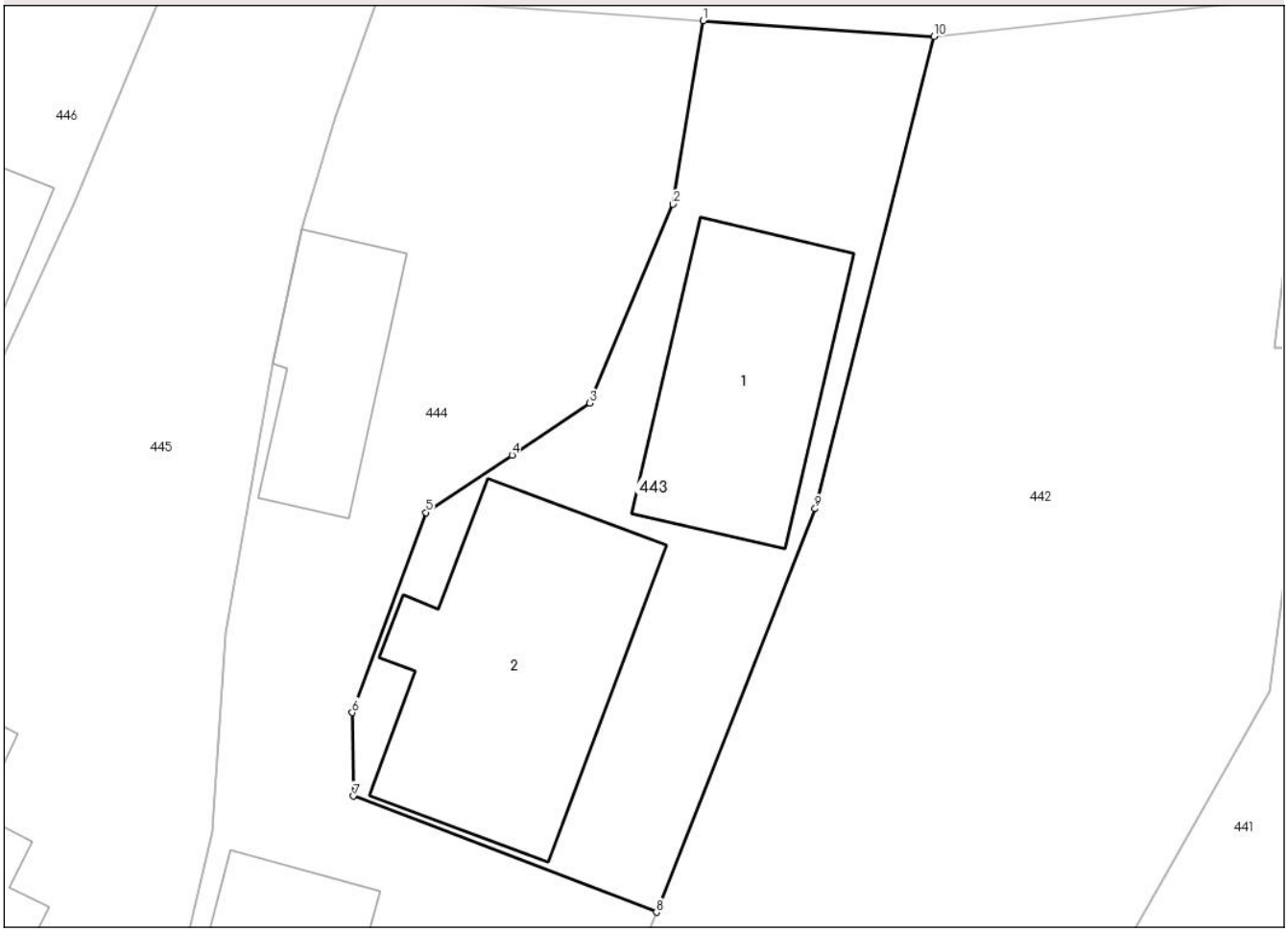
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21853	262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	262	6	324,325	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21853-C1	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCTIE ANEXA, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 50 MP, AN CONSTR. 1998
A1.2	21853-C2	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 71 MP, AN CONSTR. 1940

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.858,033 426.548,238	2	581.857,041 426.542,291	6.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.857,041 426.542,291	3	581.854,354 426.535,839	6.989
3	581.854,354 426.535,839	4	581.851,829 426.534,16	3.032
4	581.851,829 426.534,16	5	581.849,026 426.532,297	3.365
5	581.849,026 426.532,297	6	581.846,638 426.525,81	6.913
6	581.846,638 426.525,81	7	581.846,68 426.523,105	2.705
7	581.846,68 426.523,105	8	581.856,512 426.519,341	10.528
8	581.856,512 426.519,341	9	581.861,663 426.532,419	14.056
9	581.861,663 426.532,419	10	581.865,521 426.547,727	15.786
10	581.865,521 426.547,727	1	581.858,033 426.548,238	7.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.260	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Notarial nr. 851, din 12/10/1987 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **PETRE CONSTANTIN**, CNP neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.8446 , din 27.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **PETRE CONSTANTIN**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	NU	1.860	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.858,033 426.548,238	2	581.855,445 426.548,415	2.594
3	581.850,206 426.548,786	4	581.847,454 426.548,968	2.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.855,445 426.548,415	3	581.850,206 426.548,786	5.252
4	581.847,454 426.548,968	5	581.846,083 426.545,111	4.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.846,083 426.545,111	6	581.845,063 426.541,733	3.529
7	581.845,011 426.541,494	8	581.844,065 426.537,113	4.482
9	581.842,537 426.528,361	10	581.842,105 426.521,957	6.419
11	581.841,375 426.518,755	12	581.840,209 426.515,142	3.796
13	581.838,133 426.508,484	14	581.837,187 426.504,964	3.645
15	581.835,067 426.497,076	16	581.819,186 426.502,73	16.857
17	581.814,589 426.493,005	18	581.810,735 426.484,141	9.666
19	581.807,814 426.477,129	20	581.802,113 426.462,122	16.053
21	581.796,645 426.449,166	22	581.803,75 426.446,58	7.561
23	581.813,73 426.443,104	24	581.818,869 426.441,314	5.442
25	581.824,427 426.439,336	26	581.830,802 426.455,983	17.826
27	581.837,43 426.472,705	28	581.844,036 426.489,516	18.062
29	581.847,215 426.497,476	30	581.854,193 426.513,631	17.598
31	581.856,512 426.519,341	32	581.846,68 426.523,105	10.528
33	581.846,638 426.525,81	34	581.849,026 426.532,297	6.913
35	581.851,829 426.534,16	36	581.854,354 426.535,839	3.032
37	581.857,041 426.542,291	1	581.858,033 426.548,238	6.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.845,063 426.541,733	7	581.845,011 426.541,494	0.245
8	581.844,065 426.537,113	9	581.842,537 426.528,361	8.884
10	581.842,105 426.521,957	11	581.841,375 426.518,755	3.284
12	581.840,209 426.515,142	13	581.838,133 426.508,484	6.974
14	581.837,187 426.504,964	15	581.835,067 426.497,076	8.168
16	581.819,186 426.502,73	17	581.814,589 426.493,005	10.757
18	581.810,735 426.484,141	19	581.807,814 426.477,129	7.596
20	581.802,113 426.462,122	21	581.796,645 426.449,166	14.063
22	581.803,75 426.446,58	23	581.813,73 426.443,104	10.568
24	581.818,869 426.441,314	25	581.824,427 426.439,336	5.899
26	581.830,802 426.455,983	27	581.837,43 426.472,705	17.988
28	581.844,036 426.489,516	29	581.847,215 426.497,476	8.571
30	581.854,193 426.513,631	31	581.856,512 426.519,341	6.163
32	581.846,68 426.523,105	33	581.846,638 426.525,81	2.705
34	581.849,026 426.532,297	35	581.851,829 426.534,16	3.365
36	581.854,354 426.535,839	37	581.857,041 426.542,291	6.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 4, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21620	609	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21620-C1	Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 4, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA PARTER,SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 87 MP, CONSTRUITA IN ANUL 1977
A1.2	21620-C2	Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 4, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA PARTER, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 22 MP, CONSTRUITA IN ANUL 1977

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17360 / 23/08/2021		
Act Notarial nr. 1489, din 20/08/2021 emis de NP BADUCU GABRIELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **UDRISTE ANDREEA ELENA**, ca bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **UDRISTE ANDREEA ELENA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17360 / 23/08/2021		
Act Notarial nr. 1489, din 20/08/2021 emis de NP BADUCU GABRIELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BLAGA RODICA**	
C2	se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **BLAGA RODICA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate,	A1, A1.1, A1.2
	1) **BLAGA RODICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21620	609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	299	6	328	-	
2	arabil	DA	310	6	327	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21620-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA PARTER,SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 87 MP, CONSTRUITA IN ANUL 1977
A1.2	21620-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA PARTER, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 22 MP, CONSTRUITA IN ANUL 1977

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.840,773 426.549,881	2	581.837,592 426.542,255	8.263
3	581.833,944 426.534,423	4	581.830,939 426.527,101	7.915
5	581.829,232 426.523,861	6	581.827,017 426.519,613	4.791
7	581.826,397 426.517,817	8	581.824,034 426.512,519	5.802
9	581.822,584 426.509,268	10	581.821,628 426.507,198	2.28
11	581.819,186 426.502,73	12	581.835,067 426.497,076	16.857
13	581.837,187 426.504,964	14	581.838,133 426.508,484	3.645
15	581.840,209 426.515,142	16	581.841,375 426.518,755	3.796
17	581.842,105 426.521,957	18	581.842,537 426.528,361	6.419
19	581.844,065 426.537,113	20	581.845,011 426.541,494	4.482
21	581.845,063 426.541,733	22	581.846,083 426.545,111	3.529
23	581.847,454 426.548,968	1	581.840,773 426.549,881	6.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.837,592 426.542,255	3	581.833,944 426.534,423	8.64
4	581.830,939 426.527,101	5	581.829,232 426.523,861	3.662
6	581.827,017 426.519,613	7	581.826,397 426.517,817	1.9
8	581.824,034 426.512,519	9	581.822,584 426.509,268	3.559
10	581.821,628 426.507,198	11	581.819,186 426.502,73	5.092
12	581.835,067 426.497,076	13	581.837,187 426.504,964	8.168
14	581.838,133 426.508,484	15	581.840,209 426.515,142	6.974
16	581.841,375 426.518,755	17	581.842,105 426.521,957	3.284
18	581.842,537 426.528,361	19	581.844,065 426.537,113	8.884
20	581.845,011 426.541,494	21	581.845,063 426.541,733	0.245
22	581.846,083 426.545,111	23	581.847,454 426.548,968	4.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 2, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21623	432	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21623-C1	Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 2, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA Sp+P,SUPRAFATA DESFASURATA CONSTRUITA Sp(13mp)+P(69mp)=82 MP, CONSTRUITA IN ANUL 1977
A1.2	21623-C2	Loc. Valea Lespezii, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 2, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 24 MP, CONSTRUITA IN ANUL 1977

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7886 / 27/04/2021		
Act Notarial nr. 675, din 26/04/2021 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU (act administrativ nr 1809 din 17.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 1810 din 17.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 1637 din 09.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINEA NICOLAE-CIPRIAN**, necasatorit, ca bun propriu	
B2	se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate asupra constructiilor intrucat acestea din urma nu au facut obiectul documentatiei cadastrale care a stat la baza intocmirii actului notarial atasat, astfel ca nu pot fi inscrise in cartea funciara	A1
16137 / 03/08/2021		
Act Notarial nr. 675, din 26/04/2021 emis de NP EUGEN IULIU FRATIAN (act notarial nr 31 din 29.03.2021, emis de NP EUGEN IULIU FRATIAN;act administrativ nr 4864 din 28.07.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 4863 din 28.07.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiilor C1 si C2 in prezenta carte funciara	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **MINEA NICOLAE-CIPRIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/32	A1.1, A1.2
	1) **MINEA NICOLAE-CIPRIAN**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7886 / 27/04/2021		
Act Administrativ nr. 1810, din 17/03/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU (act administrativ nr 1809 din 17.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act notarial nr 675 din 26.04.2021, emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;act administrativ nr 1637 din 09.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate,	A1
	1) **DIACONU MARIA**	
C2	se respinge privind intabularea dreptului de abitatie viagera asupra constructiilor intrucat acestea nu pot fi inscrise in cartea funciara deoarece nu au facut obiectul documentatiei cadastrale care a stat la baza intocmirii actului notarial atasat	A1
16137 / 03/08/2021		

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 675, din 26/04/2021 emis de NP EUGEN IULIU FRATIAN (act notarial nr 31 din 29.03.2021, emis de NP EUGEN IULIU FRATIAN;act administrativ nr 4864 din 28.07.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 4863 din 28.07.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
C3	Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra constructiilor C1 si C2	A1.1, A1.2
	1) **DIACONU MARIA**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate,	A1.1, A1.2
	1) **DIACONU MARIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21623	432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	276	6	330	-	
2	arabil	DA	156	6	332	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21623-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA Sp+P,SUPRAFATA DESFASURATA CONSTRUITA Sp(13mp)+P (69mp)=82 MP, CONSTRUITA IN ANUL 1977
A1.2	21623-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 24 MP,CONSTRUITA IN ANUL 1977

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.805,861 426.550,593	2	581.803,057 426.549,307	3.085
2	581.803,057 426.549,307	3	581.799,329 426.546,214	4.844
3	581.799,329 426.546,214	4	581.805,291 426.543,827	6.422
4	581.805,291 426.543,827	5	581.809,17 426.542,263	4.182
5	581.809,17 426.542,263	6	581.811,126 426.541,525	2.091
6	581.811,126 426.541,525	7	581.814,551 426.540,429	3.596
7	581.814,551 426.540,429	8	581.819,837 426.538,767	5.541
8	581.819,837 426.538,767	9	581.825,389 426.537,088	5.8
9	581.825,389 426.537,088	10	581.830,782 426.535,489	5.625
10	581.830,782 426.535,489	11	581.833,944 426.534,423	3.337
11	581.833,944 426.534,423	12	581.837,592 426.542,255	8.64
12	581.837,592 426.542,255	13	581.840,773 426.549,881	8.263
13	581.840,773 426.549,881	14	581.834,332 426.550,709	6.494
14	581.834,332 426.550,709	15	581.828,462 426.551,47	5.919
15	581.828,462 426.551,47	16	581.821,277 426.551,74	7.19
16	581.821,277 426.551,74	17	581.819,029 426.551,597	2.253
17	581.819,029 426.551,597	18	581.815,191 426.551,353	3.846
18	581.815,191 426.551,353	1	581.805,861 426.550,593	9.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 490, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21294	Din acte: 600 Masurata: 632	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act nr. postal 28, T 18, Cc148.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21294-C1	Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 490, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	21294-C2	Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 490, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3	21294-C3	Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 490, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2107 / 15/02/2018		
Act Notarial nr. 424, din 08/05/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act administrativ nr 212839 seria C.9 din 10.10.1992, emis de Consiliul Local al comunei Cerasu;act administrativ nr 6492 din 21.11.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act notarial nr 4651 din 23.12.2004, emis de NP GEORGETA FRATIAN;act notarial nr 143 din 15.07.2004, emis de NP GEORGETA FRATIAN;act notarial nr 790/507 din 01.10.1956, emis de NOTARIATUL DE STAT AL REGIUNII PLOIESTI, transcris sub nr.405/1956;act notarial nr 142 din 15.07.2004, emis de NP GEORGETA FRATIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJOCARU MIREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COJOCARU MIREL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **COJOCARU MIREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **COJOCARU MIREL** 2) **COJOCARU MAGDALENA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

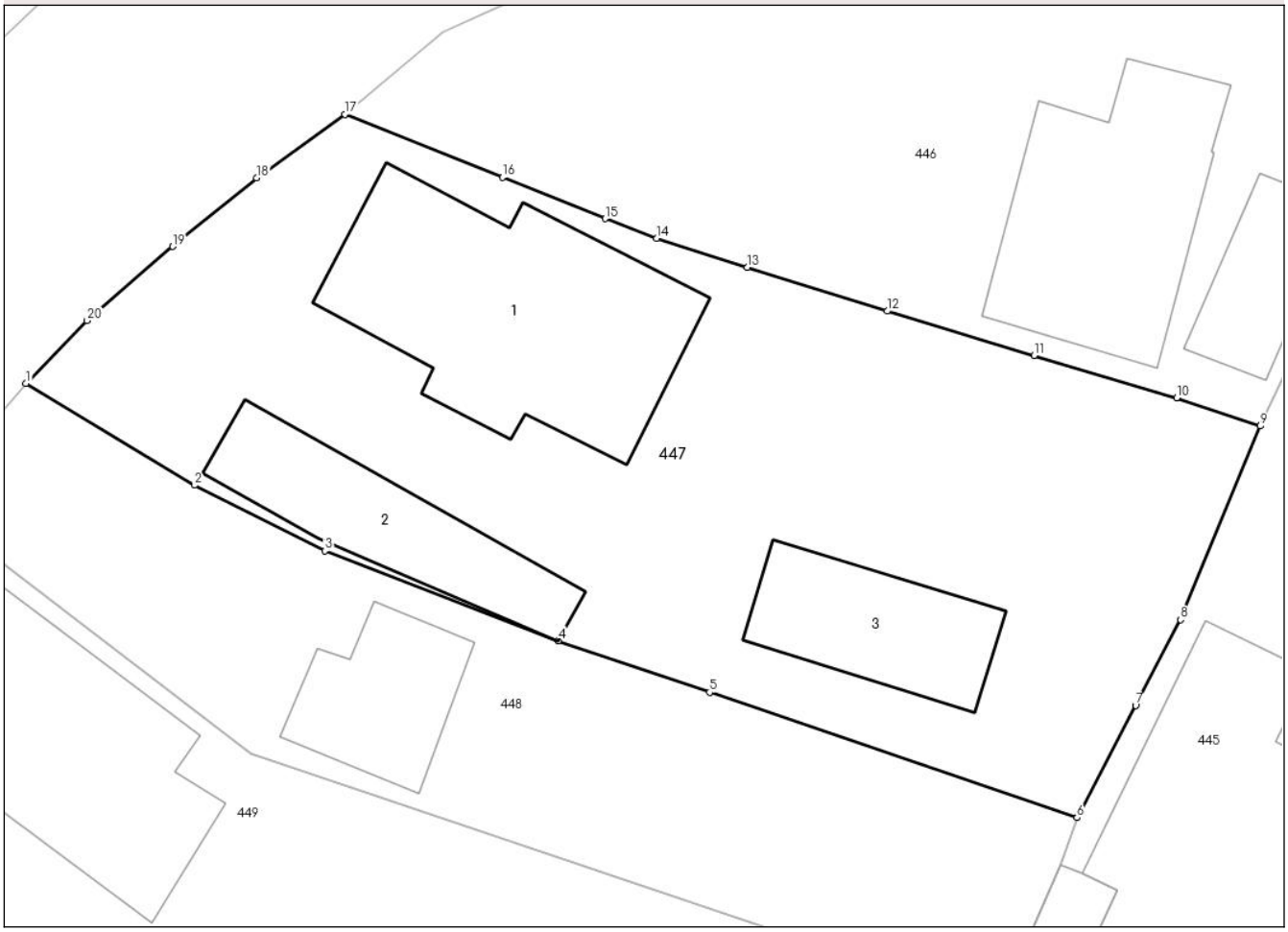
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21294	Din acte: 600 Masurata: 632	Din act nr. postal 28, T 18, Cc148.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	632	6	335, 336	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21294-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	21294-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3	21294-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.787,266 426.536,039	2	581.793,645 426.532,189	7.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.793,645 426.532,189	3	581.798,572 426.529,704	5.518
3	581.798,572 426.529,704	4	581.807,399 426.526,305	9.459
4	581.807,399 426.526,305	5	581.813,123 426.524,357	6.046
5	581.813,123 426.524,357	6	581.827,017 426.519,613	14.682
6	581.827,017 426.519,613	7	581.829,232 426.523,861	4.791
7	581.829,232 426.523,861	8	581.830,939 426.527,101	3.662
8	581.830,939 426.527,101	9	581.833,944 426.534,423	7.915
9	581.833,944 426.534,423	10	581.830,782 426.535,489	3.337
10	581.830,782 426.535,489	11	581.825,389 426.537,088	5.625
11	581.825,389 426.537,088	12	581.819,837 426.538,767	5.8
12	581.819,837 426.538,767	13	581.814,551 426.540,429	5.541
13	581.814,551 426.540,429	14	581.811,126 426.541,525	3.596
14	581.811,126 426.541,525	15	581.809,17 426.542,263	2.091
15	581.809,17 426.542,263	16	581.805,291 426.543,827	4.182
16	581.805,291 426.543,827	17	581.799,329 426.546,214	6.422
17	581.799,329 426.546,214	18	581.795,991 426.543,812	4.112
18	581.795,991 426.543,812	19	581.792,816 426.541,213	4.103
19	581.792,816 426.541,213	20	581.789,584 426.538,414	4.276
20	581.789,584 426.538,414	1	581.787,266 426.536,039	3.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 488, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		331	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

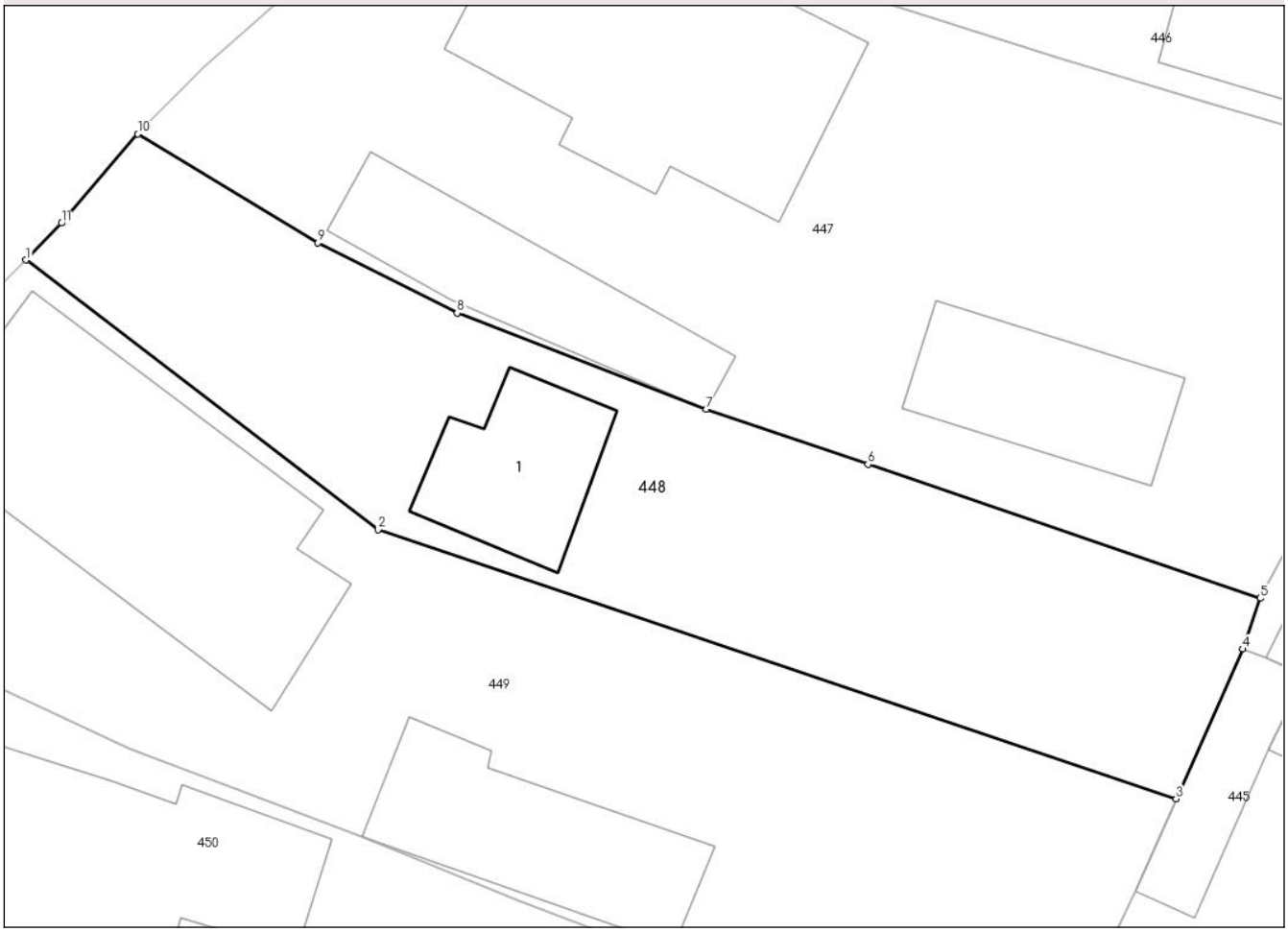
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	331	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.783,3 426.531,583	2	581.795,771 426.522,043	15.702
2	581.795,771 426.522,043	3	581.824,034 426.512,519	29.825
3	581.824,034 426.512,519	4	581.826,397 426.517,817	5.802
4	581.826,397 426.517,817	5	581.827,017 426.519,613	1.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.827,017 426.519,613	6	581.813,123 426.524,357	14.682
6	581.813,123 426.524,357	7	581.807,399 426.526,305	6.046
7	581.807,399 426.526,305	8	581.798,572 426.529,704	9.459
8	581.798,572 426.529,704	9	581.793,645 426.532,189	5.518
9	581.793,645 426.532,189	10	581.787,266 426.536,039	7.451
10	581.787,266 426.536,039	11	581.784,565 426.532,885	4.152
11	581.784,565 426.532,885	1	581.783,3 426.531,583	1.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 486, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		545	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 486, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; LOCUINTA.
A1.2		Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 486, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2714, din 03/10/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MACOVEI DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

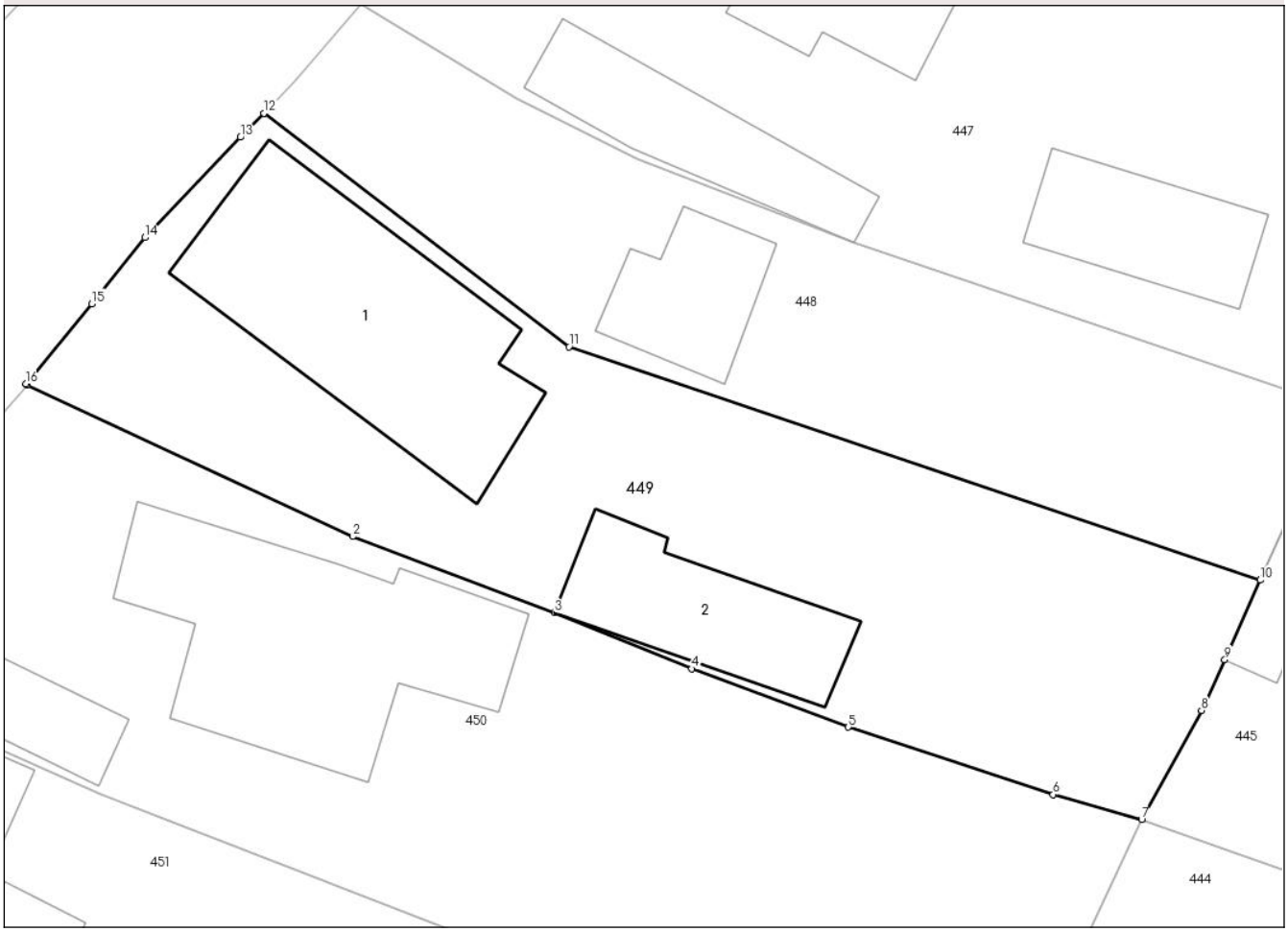
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	545	6	341/1, 337/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.773,631 426.520,483	2	581.786,93 426.514,296	14.668
2	581.786,93 426.514,296	3	581.795,19 426.511,178	8.829
3	581.795,19 426.511,178	4	581.800,787 426.508,897	6.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.800,787 426.508,897	5	581.807,197 426.506,515	6.838
5	581.807,197 426.506,515	6	581.815,571 426.503,764	8.814
6	581.815,571 426.503,764	7	581.819,186 426.502,73	3.76
7	581.819,186 426.502,73	8	581.821,628 426.507,198	5.092
8	581.821,628 426.507,198	9	581.822,584 426.509,268	2.28
9	581.822,584 426.509,268	10	581.824,034 426.512,519	3.559
10	581.824,034 426.512,519	11	581.795,771 426.522,043	29.825
11	581.795,771 426.522,043	12	581.783,3 426.531,583	15.702
12	581.783,3 426.531,583	13	581.782,343 426.530,598	1.373
13	581.782,343 426.530,598	14	581.778,429 426.526,503	5.665
14	581.778,429 426.526,503	15	581.776,268 426.523,801	3.46
15	581.776,268 426.523,801	16	581.773,572 426.520,531	4.238
16	581.773,572 426.520,531	1	581.773,631 426.520,483	0.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 484, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20524	Din acte: 500 Masurata: 662	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act Cc344.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20524-C1	Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 484, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA
A1.2	20524-C2	Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 484, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7102 / 30/09/2011		
Act Notarial nr. 2289, din 29/09/2011 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DOBRE POSEA MARISINA** 2) **DOBRE POSEA ADRIAN**, , soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7102 / 30/09/2011		
Act Notarial nr. 2289, din 29/09/2011 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.2
	1) **BURLAN VASILICA** 2) **BURLAN NICOLAE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

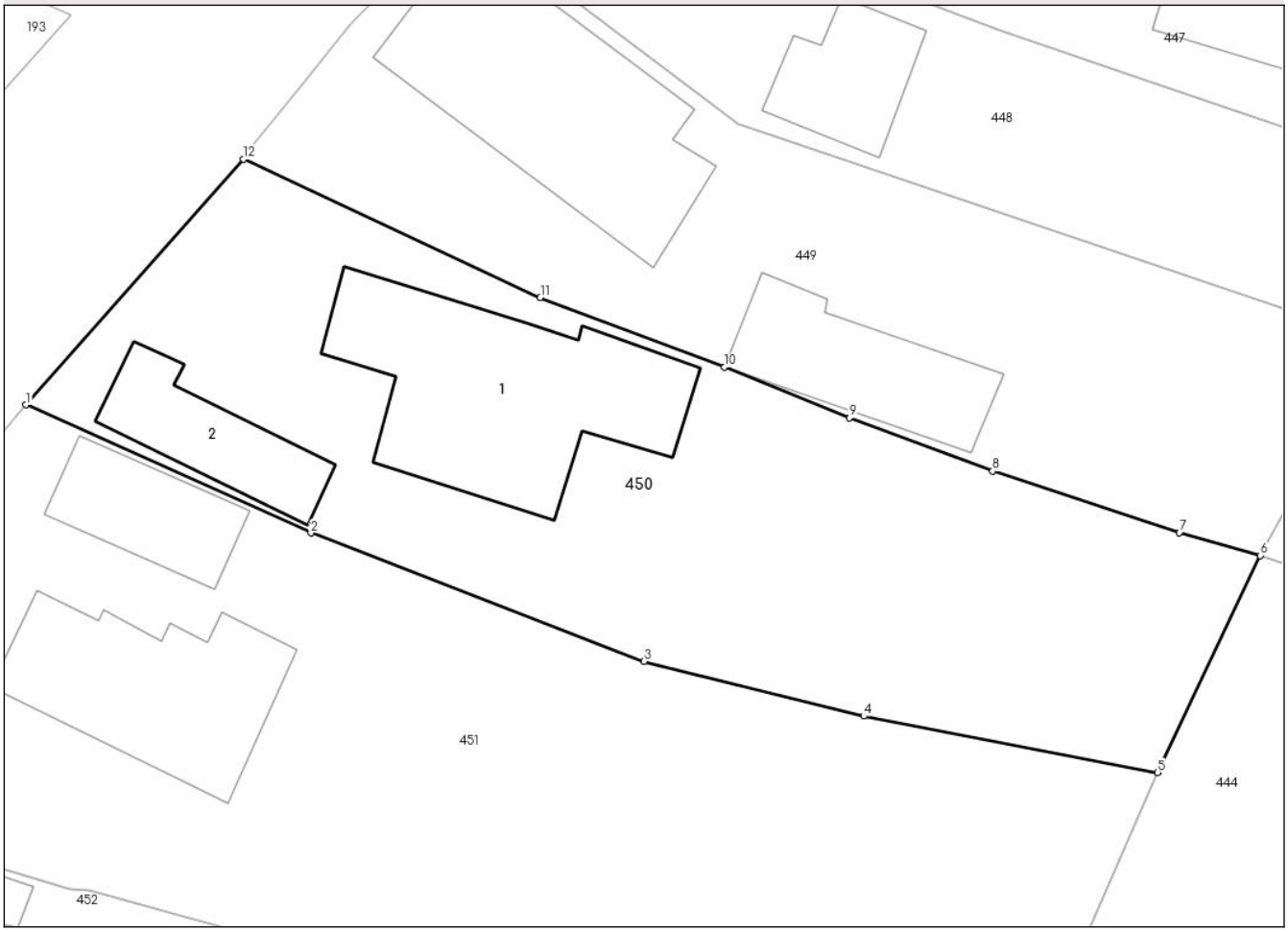
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20524	Din acte: 500 Masurata: 662	Din act Cc344.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	368	6	343	-	
2	arabil	DA	294	6	345	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20524-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA
A1.2	20524-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.763,887 426.509,485	2	581.776,655 426.503,742	14.0
2	581.776,655 426.503,742	3	581.791,577 426.497,997	15.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.791,577 426.497,997	4	581.801,42 426.495,536	10.146
4	581.801,42 426.495,536	5	581.814,589 426.493,005	13.41
5	581.814,589 426.493,005	6	581.819,186 426.502,73	10.757
6	581.819,186 426.502,73	7	581.815,571 426.503,764	3.76
7	581.815,571 426.503,764	8	581.807,197 426.506,515	8.814
8	581.807,197 426.506,515	9	581.800,787 426.508,897	6.838
9	581.800,787 426.508,897	10	581.795,19 426.511,178	6.044
10	581.795,19 426.511,178	11	581.786,93 426.514,296	8.829
11	581.786,93 426.514,296	12	581.773,631 426.520,483	14.668
12	581.773,631 426.520,483	1	581.763,887 426.509,485	14.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 480, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21454	Din acte: 800 Masurata: 990	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Se intabuleaza suprafata de 800mp rezultata din acte(Certificat de Mostenitor nr.273/27.11.2019),iar pe restul de teren in suprafata de 190mp,notandu-se posesia,in conformitate cu prevederile articolului 41,alin.3,lit.C,din Legea 7/1996,cu completarile si modificarile ulterioare.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21454-C1	Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 480, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta,regim de inaltime D+P; Constructia are peretii din lemn,acoperis din tigla si fundatie piatra.Suprafata construita desfasurata=80mp. Anul edificarii constructiei-1951.
A1.2	21454-C2	Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 480, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa,regim de inaltime parter; Constructia are peretii din lemn,acoperis din tabla si fundatie piatra.Suprafata construita desfasurata =32mp. Anul edificarii constructiei-1952.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28824 / 27/08/2024		
Act Notarial nr. 1449, din 26/08/2024 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 800/990	A1
	1) **NEAGU CATALINA-ELENA**, casatorita, ca bun propriu	
B14	se noteaza faptul ca s-a transmis POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 190 m.p. parte din totalul suprafetei de 990 m.p. (inscrisa initial in prezenta carte funciara sub B.5 prin incheierea nr. 3083/06.03.2020 si ulterior sub B.11 prin incheierea nr.7361/10. 07.2020)	A1
	1) **NEAGU CATALINA-ELENA**, casatorita	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEAGU CATALINA-ELENA**, casatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7361 / 10/07/2020		
Act Notarial nr. 967, din 09/07/2020 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEasupra locuintei C1	A1.1
	1) **POPA RODICA** 2) **DUCA MARIA** 3) **STOIAN GEORGETA**	
28824 / 27/08/2024		
Act Notarial nr. 1449, din 26/08/2024 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
C2	Intabulare, drept de HABITATIE-VIAGERA asupra locuintei C1	A1.1
	1) **GEANTA ION** 2) **GEANTA MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

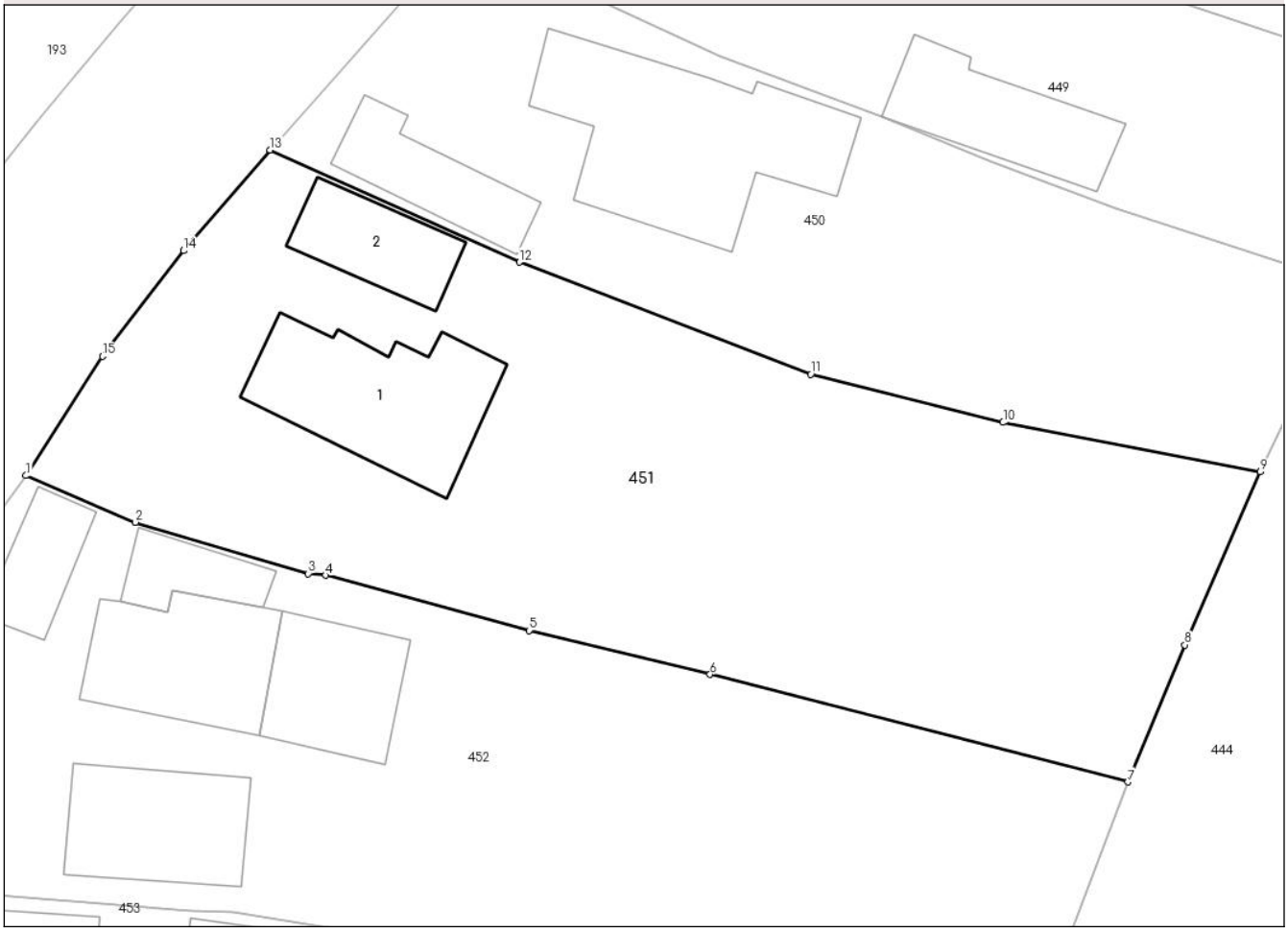
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21454	Din acte: 800 Masurata: 990	Se intabuleaza suprafata de 800mp rezultata din acte(Certificat de Mostenitor nr. 273/27.11.2019),iar pe restul de teren in suprafata de 190mp,notandu-se posesia,in conformitate cu prevederile articolului 41,alin.3,lit.C,din Legea 7/1996,cu completarile si modificarile ulterioare.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	6	346	-	
2	arabil	DA	540	6	348,350	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21454-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta,regim de inaltime D+P;Constructia are peretii din lemn,acoperis din tigla si fundatie piatra. Suprafata construita desfasurata=80mp.Anul edificarii constructiei-1951.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21454-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa,regim de inaltime parter;Constructia are peretii din lemn,acoperis din tabla si fundatie piatra. Suprafata construita desfasurata =32mp.Anul edificarii constructiei-1952.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.751,39 426.492,813	2	581.757,003 426.490,429	6.098
2	581.757,003 426.490,429	3	581.765,843 426.487,797	9.224
3	581.765,843 426.487,797	4	581.766,731 426.487,71	0.892
4	581.766,731 426.487,71	5	581.777,148 426.484,883	10.794
5	581.777,148 426.484,883	6	581.786,421 426.482,632	9.542
6	581.786,421 426.482,632	7	581.807,814 426.477,129	22.089
7	581.807,814 426.477,129	8	581.810,735 426.484,141	7.596
8	581.810,735 426.484,141	9	581.814,589 426.493,005	9.666
9	581.814,589 426.493,005	10	581.801,42 426.495,536	13.41
10	581.801,42 426.495,536	11	581.791,577 426.497,997	10.146
11	581.791,577 426.497,997	12	581.776,655 426.503,742	15.99
12	581.776,655 426.503,742	13	581.763,887 426.509,485	14.0
13	581.763,887 426.509,485	14	581.759,472 426.504,33	6.787
14	581.759,472 426.504,33	15	581.755,309 426.498,919	6.827
15	581.755,309 426.498,919	1	581.751,39 426.492,813	7.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 478, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.051 Masurata: 1.048	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 478, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA, Sp+P.
A1.3		Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 478, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 55, din 02/03/2020 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **ZAMFIRACHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.051 Masurata: 1.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	523	6	354, 356	-	
2	arabil	DA	525	6	357	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA, Sp+P.
A1.2		constructii de locuinte	24	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:24 mp; LOCUINTA, P+Mp.
A1.3		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA.
A1.4		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA.
A1.5		constructii de locuinte	43	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; LOCUINTA (EXTINDERE)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.743,494 426.471,9	2	581.743,576 426.471,834	0.105
3	581.749,14 426.471,41	4	581.759,791 426.470,519	10.688
5	581.761,973 426.470,44	6	581.769,18 426.469,324	7.293
7	581.780,069 426.467,044	8	581.798,199 426.463,033	18.568
9	581.801,07 426.462,354	10	581.802,113 426.462,122	1.069
11	581.807,814 426.477,129	12	581.786,421 426.482,632	22.089
13	581.777,148 426.484,883	14	581.766,731 426.487,71	10.794
15	581.765,843 426.487,797	16	581.757,003 426.490,429	9.224
17	581.751,39 426.492,813	18	581.750,24 426.491,189	1.99
19	581.749,253 426.489,38	20	581.748,593 426.487,972	1.555
21	581.747,705 426.485,777	22	581.745,54 426.479,721	6.431
23	581.744,422 426.475,437	1	581.743,494 426.471,9	3.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.743,576 426.471,834	3	581.749,14 426.471,41	5.58
4	581.759,791 426.470,519	5	581.761,973 426.470,44	2.183
6	581.769,18 426.469,324	7	581.780,069 426.467,044	11.125
8	581.798,199 426.463,033	9	581.801,07 426.462,354	2.95
10	581.802,113 426.462,122	11	581.807,814 426.477,129	16.053
12	581.786,421 426.482,632	13	581.777,148 426.484,883	9.542
14	581.766,731 426.487,71	15	581.765,843 426.487,797	0.892
16	581.757,003 426.490,429	17	581.751,39 426.492,813	6.098
18	581.750,24 426.491,189	19	581.749,253 426.489,38	2.061
20	581.748,593 426.487,972	21	581.747,705 426.485,777	2.368
22	581.745,54 426.479,721	23	581.744,422 426.475,437	4.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 474, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20605	Din acte: 900 Masurata: 925	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20605-C1	Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 474, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; AN CONSTR. 1948,PERETI LEMN,INVELITOARE TIGLA,FUNDATIE PIATRA, PARTER,NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC.
A1.2	20605-C2	Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 474, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; AN CONSTR. 1999,PERETI LEMN,INVELITOARE SINDRILA,FUNDATIE PIATRA,PARTER,NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC.
A1.3	20605-C3	Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 474, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; AN CONSTR. 2000,PERETI LEMN,INVELITOARE SINDRILA,FUNDATIE PIATRA,PARTER,NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC.
A1.4	20605-C4	Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 474, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; AN CONSTR. 1999,PERETI LEMN+BCA,INVELITOARE TABLA,FUNDATIE BETON,P+1,NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1758 / 30/03/2012		
Act Notarial nr. 2652, din 28/07/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (transcris sub nr. 2036/1992; act administrativ nr. 16/08-06-2000 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 60/22-11-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 748/27-02-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ENACHE ION** 2) **ENACHE ILEANA**, soti, ca bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **ENACHE ION** 2) **ENACHE ILEANA**, soti, ca bun comun	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare si de edificare, mod dobandire conventie si, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **ENACHE ION** 2) **ENACHE ILEANA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20605	Din acte: 900 Masurata: 925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	468	6	361, 362	-	
2	arabil	DA	457	6	358	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20605-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; AN CONSTR.1948,PERETI LEMN,INVELITOARE TIGLA,FUNDATIE PIATRA,PARTER,NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC.
A1.2	20605-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; AN CONSTR.1999,PERETI LEMN,INVELITOARE SINDRILA,FUNDATIE PIATRA,PARTER,NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC.
A1.3	20605-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; AN CONSTR.2000,PERETI LEMN,INVELITOARE SINDRILA,FUNDATIE PIATRA,PARTER,NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC.
A1.4	20605-C4	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; AN CONSTR.1999,PERETI LEMN+BCA,INVELITOARE TABLA,FUNDATIE BETON,P+1,NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.743,576 426.471,834	2	581.741,634 426.464,564	7.525
2	581.741,634 426.464,564	3	581.739,744 426.457,696	7.123
3	581.739,744 426.457,696	4	581.755,23 426.455,087	15.704
4	581.755,23 426.455,087	5	581.769,837 426.452,548	14.826
5	581.769,837 426.452,548	6	581.795,856 426.447,368	26.53
6	581.795,856 426.447,368	7	581.796,645 426.449,166	1.963
7	581.796,645 426.449,166	8	581.802,113 426.462,122	14.063
8	581.802,113 426.462,122	9	581.801,07 426.462,354	1.069
9	581.801,07 426.462,354	10	581.798,199 426.463,033	2.95
10	581.798,199 426.463,033	11	581.780,069 426.467,044	18.568
11	581.780,069 426.467,044	12	581.769,18 426.469,324	11.125
12	581.769,18 426.469,324	13	581.761,973 426.470,44	7.293
13	581.761,973 426.470,44	14	581.759,791 426.470,519	2.183
14	581.759,791 426.470,519	15	581.749,14 426.471,41	10.688
15	581.749,14 426.471,41	1	581.743,576 426.471,834	5.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 472, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21477	858	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21477-C1	Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 472, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA Sp+P,Supr. Sp(15 mp)+ Supr. Parter (86 mp) =101mp,An construire=1966
A1.2	21477-C2	Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 472, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CONSTRUCTIE ANEXA PARTER,Supr. la sol=33mp,an de construire 1971

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6958 / 03/07/2020		
Act Notarial nr. 98, din 09/06/2020 emis de NP CODESCU EUGENIA (act administrativ nr 2744 din 02.07.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 2543 din 22.06.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **MORARU FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **MORARU NECULAI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **MORARU FLOAREA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **MORARU NECULAI**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **MORARU FLOAREA**	
B6	se noteaza faptul ca o cota de 1/2 din terenul inscris in prezenta carte funciara are proprietar neidentificat	A1
19673 / 28/12/2020		
Act Administrativ nr. C 10402, din 28/12/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se noteaza faptul ca a fost receptionata documentatia cadastrala necesara dezmembrarii imobilului din prezenta carte funciara ca urmare a propunerii de dezmembrare,	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4/8	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21477	858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	858	6	365, 367	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21477-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA Sp+P,Supr. Sp(15 mp)+ Supr. Parter (86 mp)=101mp,An construire=1966
A1.2	21477-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CONSTRUCTIE ANEXA PARTER,Supr. la sol=33mp,an de construire 1971
A1.3	21477-C3	constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.739,71 426.457,634	2	581.737,482 426.447,708	10.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.737,482 426.447,708	3	581.736,548 426.443,479	4.331
3	581.736,548 426.443,479	4	581.735,984 426.440,603	2.931
4	581.735,984 426.440,603	5	581.752,143 426.440,469	16.16
5	581.752,143 426.440,469	6	581.761,032 426.438,959	9.016
6	581.761,032 426.438,959	7	581.766,276 426.438,132	5.309
7	581.766,276 426.438,132	8	581.776,186 426.436,211	10.094
8	581.776,186 426.436,211	9	581.785,9 426.433,671	10.041
9	581.785,9 426.433,671	10	581.789,602 426.432,36	3.927
10	581.789,602 426.432,36	11	581.795,202 426.444,894	13.728
11	581.795,202 426.444,894	12	581.795,856 426.447,368	2.559
12	581.795,856 426.447,368	13	581.769,837 426.452,548	26.53
13	581.769,837 426.452,548	14	581.755,23 426.455,087	14.826
14	581.755,23 426.455,087	15	581.739,744 426.457,696	15.704
15	581.739,744 426.457,696	1	581.739,71 426.457,634	0.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 470, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.420	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 470, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; LOCUINTA, P+1
A1.2		Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 470, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; LOCUINTA, P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 926, din 22/11/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1
	1) **ONOIU MARILENA-CARMEN**	
Act Notarial nr. 711, din 11/03/1996 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **ONOIU MARILENA-CARMEN** 2) **ONOIU STELIAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.8446 , din 27.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ONOIU MARILENA-CARMEN** 2) **ONOIU STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	770	6	369, 371	-	
2	arabil	DA	650	6	368	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; LOCUINTA, P+1
A1.2		constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; LOCUINTA, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.729,87 426.411,81	2	581.742,719 426.410,859	12.884
2	581.742,719 426.410,859	3	581.748,842 426.411,679	6.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.748,842 426.411,679	4	581.755,54 426.411,762	6.699
4	581.755,54 426.411,762	5	581.761,361 426.412,14	5.833
5	581.761,361 426.412,14	6	581.778,029 426.411,459	16.682
6	581.778,029 426.411,459	7	581.780,999 426.411,755	2.985
7	581.780,999 426.411,755	8	581.783,962 426.418,806	7.648
8	581.783,962 426.418,806	9	581.784,907 426.420,839	2.242
9	581.784,907 426.420,839	10	581.789,602 426.432,36	12.441
10	581.789,602 426.432,36	11	581.785,9 426.433,671	3.927
11	581.785,9 426.433,671	12	581.776,186 426.436,211	10.041
12	581.776,186 426.436,211	13	581.766,276 426.438,132	10.094
13	581.766,276 426.438,132	14	581.761,032 426.438,959	5.309
14	581.761,032 426.438,959	15	581.752,143 426.440,469	9.016
15	581.752,143 426.440,469	16	581.735,984 426.440,603	16.16
16	581.735,984 426.440,603	17	581.735,366 426.437,838	2.833
17	581.735,366 426.437,838	18	581.734,35 426.433,265	4.685
18	581.734,35 426.433,265	19	581.731,834 426.421,579	11.954
19	581.731,834 426.421,579	1	581.729,87 426.411,81	9.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 466, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.409	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2237, din 06/07/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE STELIAN** 2) **PETRE EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	785	6	304	-	
2	arabil	DA	624	6	306/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.774,082 426.385,662	2	581.777,764 426.383,215	4.421
3	581.782,039 426.381,03	4	581.787,217 426.378,07	5.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.777,764 426.383,215	3	581.782,039 426.381,03	4.801
4	581.787,217 426.378,07	5	581.787,227 426.378,338	0.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.787,227 426.378,338	6	581.788,426 426.378,295	1.2
7	581.788,393 426.377,376	8	581.791,047 426.375,811	3.082
9	581.813,73 426.443,104	10	581.803,75 426.446,58	10.568
11	581.796,645 426.449,166	12	581.795,856 426.447,368	1.963
13	581.795,202 426.444,894	14	581.789,602 426.432,36	13.728
15	581.784,907 426.420,839	16	581.783,962 426.418,806	2.242
17	581.780,999 426.411,755	18	581.777,838 426.404,194	8.195
19	581.777,057 426.401,863	20	581.773,658 426.395,521	7.195
21	581.771,133 426.391,171	22	581.775,098 426.387,037	5.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.788,426 426.378,295	7	581.788,393 426.377,376	0.919
8	581.791,047 426.375,811	9	581.813,73 426.443,104	71.013
10	581.803,75 426.446,58	11	581.796,645 426.449,166	7.561
12	581.795,856 426.447,368	13	581.795,202 426.444,894	2.559
14	581.789,602 426.432,36	15	581.784,907 426.420,839	12.441
16	581.783,962 426.418,806	17	581.780,999 426.411,755	7.648
18	581.777,838 426.404,194	19	581.777,057 426.401,863	2.458
20	581.773,658 426.395,521	21	581.771,133 426.391,171	5.03
22	581.775,098 426.387,037	1	581.774,082 426.385,662	1.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 468, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.454	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 468, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA.
A1.2		Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 468, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA.
A1.3		Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 468, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 148, din 10/08/2009 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BARZILOIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

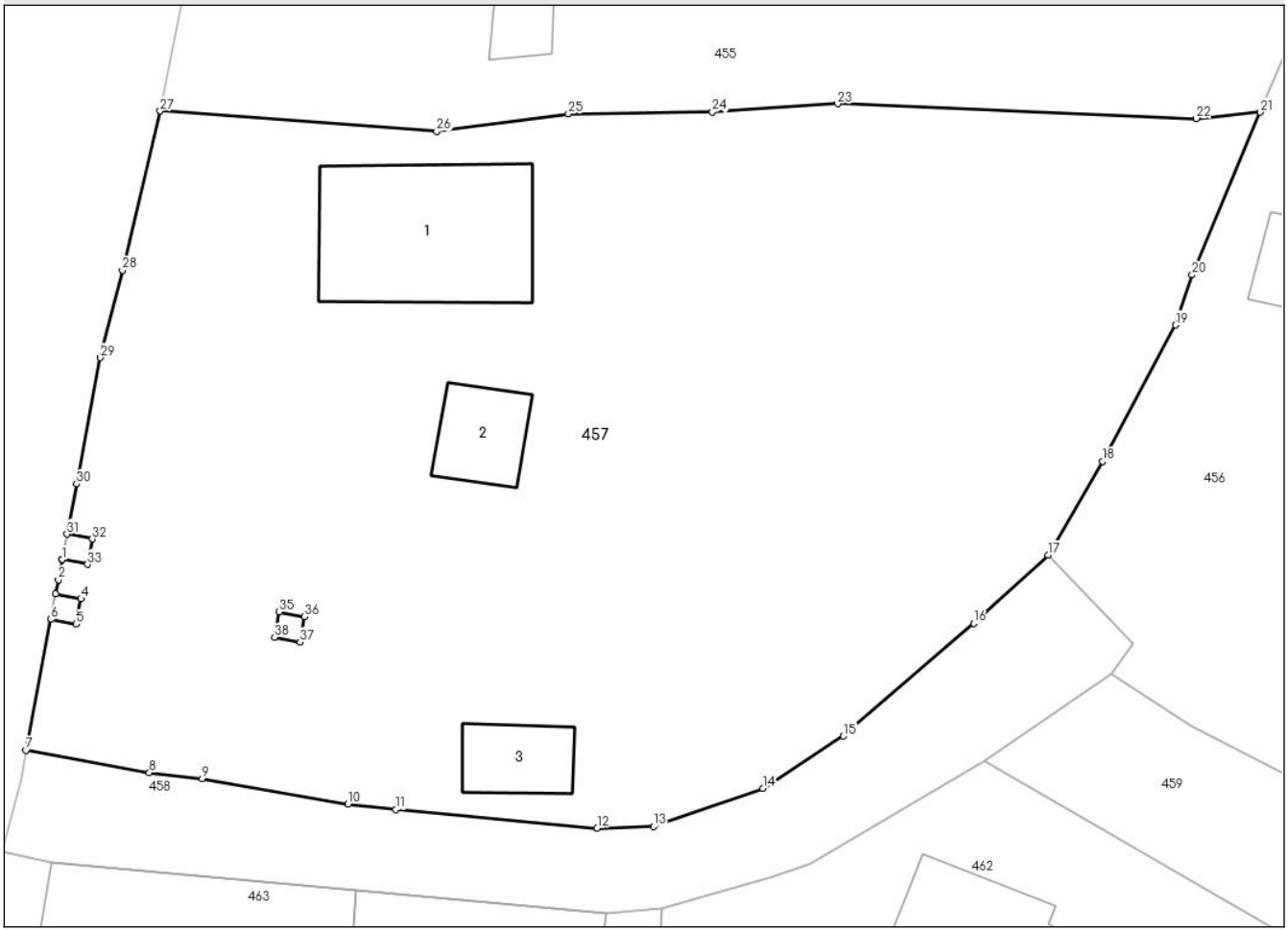
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	454	6	376, 378	-	Punct "Acasa".
2	arabil	DA	1.000	6	375	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 54 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	Din acte: 12 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA.
A1.3		constructii anexa	Din acte: 15 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.725,312 426.390,962	2	581.725,133 426.390,026	0.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.725,133 426.390,026	3	581.725,007 426.389,362	0.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.725,007 426.389,362	4	581.726,186 426.389,137	1.2
5	581.725,961 426.387,958	6	581.724,782 426.388,183	1.2
7	581.723,622 426.382,095	8	581.729,359 426.381,053	5.831
9	581.731,821 426.380,769	10	581.738,597 426.379,591	6.878
11	581.740,812 426.379,335	12	581.750,174 426.378,483	9.401
13	581.752,796 426.378,554	14	581.757,873 426.380,331	5.379
15	581.761,618 426.382,762	16	581.767,687 426.387,988	8.009
17	581.771,133 426.391,171	18	581.773,658 426.395,521	5.03
19	581.777,057 426.401,863	20	581.777,838 426.404,194	2.458
21	581.780,999 426.411,755	22	581.778,029 426.411,459	2.985
23	581.761,361 426.412,14	24	581.755,54 426.411,762	5.833
25	581.748,842 426.411,679	26	581.742,719 426.410,859	6.178
27	581.729,87 426.411,81	28	581.728,103 426.404,408	7.61
29	581.727,088 426.400,342	30	581.725,981 426.394,475	5.971
31	581.725,536 426.392,141	32	581.726,715 426.391,916	1.2
33	581.726,49 426.390,738	34	581.725,312 426.390,962	1.2
35	581.735,392 426.388,527	36	581.736,573 426.388,314	1.2
37	581.736,36 426.387,133	38	581.735,179 426.387,346	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.726,186 426.389,137	5	581.725,961 426.387,958	1.2
6	581.724,782 426.388,183	7	581.723,622 426.382,095	6.198
8	581.729,359 426.381,053	9	581.731,821 426.380,769	2.478
10	581.738,597 426.379,591	11	581.740,812 426.379,335	2.23
12	581.750,174 426.378,483	13	581.752,796 426.378,554	2.623
14	581.757,873 426.380,331	15	581.761,618 426.382,762	4.465
16	581.767,687 426.387,988	17	581.771,133 426.391,171	4.691
18	581.773,658 426.395,521	19	581.777,057 426.401,863	7.195
20	581.777,838 426.404,194	21	581.780,999 426.411,755	8.195
22	581.778,029 426.411,459	23	581.761,361 426.412,14	16.682
24	581.755,54 426.411,762	25	581.748,842 426.411,679	6.699
26	581.742,719 426.410,859	27	581.729,87 426.411,81	12.884
28	581.728,103 426.404,408	29	581.727,088 426.400,342	4.191
30	581.725,981 426.394,475	31	581.725,536 426.392,141	2.376
32	581.726,715 426.391,916	33	581.726,49 426.390,738	1.2
34	581.725,312 426.390,962	35	581.735,392 426.388,527	10.37
36	581.736,573 426.388,314	37	581.736,36 426.387,133	1.2
38	581.735,179 426.387,346	1	581.735,392 426.388,527	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Ds 378/1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		240	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.8446 , din 27.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

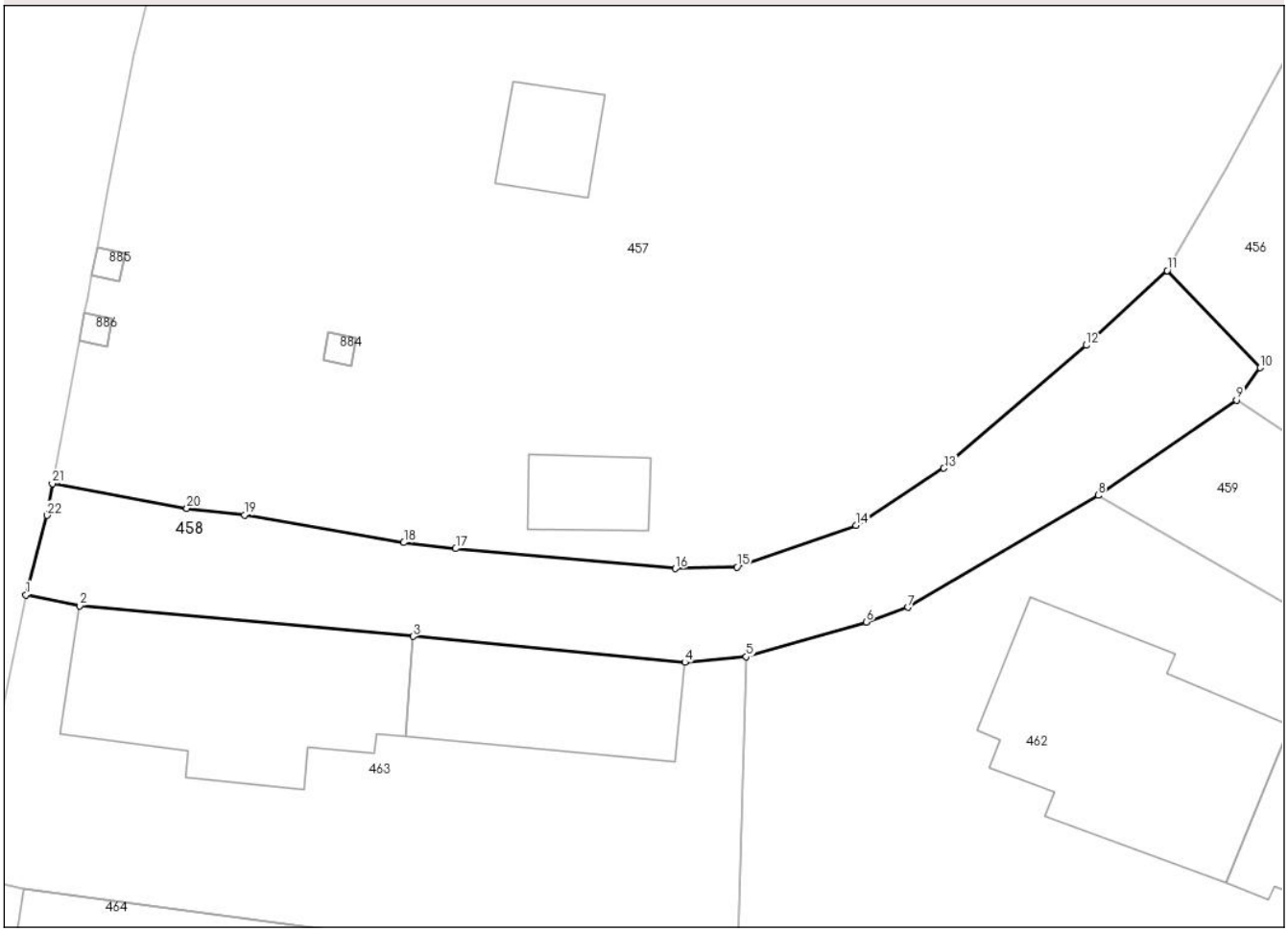
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	240	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.722,498 426.377,362	2	581.724,788 426.376,898	2.337
3	581.738,998 426.375,601	4	581.750,582 426.374,496	11.637
5	581.753,196 426.374,733	6	581.758,308 426.376,212	5.322
7	581.760,075 426.376,835	8	581.768,188 426.381,6	9.409
9	581.774,082 426.385,662	10	581.775,098 426.387,037	1.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.724,788 426.376,898	3	581.738,998 426.375,601	14.269
4	581.750,582 426.374,496	5	581.753,196 426.374,733	2.625
6	581.758,308 426.376,212	7	581.760,075 426.376,835	1.874
8	581.768,188 426.381,6	9	581.774,082 426.385,662	7.158
10	581.775,098 426.387,037	11	581.771,133 426.391,171	5.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.771,133 426.391,171	12	581.767,687 426.387,988	4.691
13	581.761,618 426.382,762	14	581.757,873 426.380,331	4.465
15	581.752,796 426.378,554	16	581.750,174 426.378,483	2.623
17	581.740,812 426.379,335	18	581.738,597 426.379,591	2.23
19	581.731,821 426.380,769	20	581.729,359 426.381,053	2.478
21	581.723,622 426.382,095	22	581.723,403 426.380,751	1.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.767,687 426.387,988	13	581.761,618 426.382,762	8.009
14	581.757,873 426.380,331	15	581.752,796 426.378,554	5.379
16	581.750,174 426.378,483	17	581.740,812 426.379,335	9.401
18	581.738,597 426.379,591	19	581.731,821 426.380,769	6.878
20	581.729,359 426.381,053	21	581.723,622 426.382,095	5.831
22	581.723,403 426.380,751	1	581.722,498 426.377,362	3.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.005	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.005	6	386	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.813,71 426.366,202	2	581.809,405 426.368,059	4.688
4	581.791,047 426.375,811	5	581.788,393 426.377,376	3.082
7	581.787,183 426.377,139	8	581.787,217 426.378,07	0.932
10	581.777,764 426.383,215	11	581.774,082 426.385,662	4.421
13	581.804,155 426.360,716	14	581.810,927 426.350,713	12.079
16	581.822,306 426.349,367	17	581.823,933 426.349,292	1.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.809,405 426.368,059	3	581.796,636 426.373,722	13.968
5	581.788,393 426.377,376	6	581.788,383 426.377,095	0.281
8	581.787,217 426.378,07	9	581.782,039 426.381,03	5.964
11	581.774,082 426.385,662	12	581.768,188 426.381,6	7.158
14	581.810,927 426.350,713	15	581.817,969 426.350,069	7.071
17	581.823,933 426.349,292	18	581.826,941 426.350,134	3.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.796,636 426.373,722	4	581.791,047 426.375,811	5.967
6	581.788,383 426.377,095	7	581.787,183 426.377,139	1.2
9	581.782,039 426.381,03	10	581.777,764 426.383,215	4.801
12	581.768,188 426.381,6	13	581.804,155 426.360,716	41.591
15	581.817,969 426.350,069	16	581.822,306 426.349,367	4.393
18	581.826,941 426.350,134	19	581.829,754 426.350,45	2.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	581.829,754 426.350,45	20	581.831,526 426.351,198	1.923
22	581.842,071 426.352,622	23	581.853,443 426.353,77	11.43
25	581.869,306 426.355,094	26	581.877,605 426.354,434	8.325
28	581.874,911 426.361,827	29	581.873,189 426.357,331	4.814
31	581.867,444 426.358,588	32	581.864,826 426.359,975	2.963
34	581.857,523 426.361,251	35	581.856,172 426.361,023	1.37
37	581.847,413 426.362,426	38	581.843,312 426.362,866	4.125
40	581.834,623 426.363,436	41	581.829,941 426.364,082	4.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	581.831,526 426.351,198	21	581.835,578 426.351,645	4.077
23	581.853,443 426.353,77	24	581.860,221 426.354,279	6.797
26	581.877,605 426.354,434	27	581.875,625 426.358,656	4.663
29	581.873,189 426.357,331	30	581.872,237 426.355,939	1.686
32	581.864,826 426.359,975	33	581.859,694 426.360,994	5.232
35	581.856,172 426.361,023	36	581.850,972 426.362,084	5.307
38	581.843,312 426.362,866	39	581.838,337 426.363,399	5.003
41	581.829,941 426.364,082	42	581.823,969 426.364,782	6.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	581.835,578 426.351,645	22	581.842,071 426.352,622	6.566
24	581.860,221 426.354,279	25	581.869,306 426.355,094	9.121
27	581.875,625 426.358,656	28	581.874,911 426.361,827	3.25
30	581.872,237 426.355,939	31	581.867,444 426.358,588	5.476
33	581.859,694 426.360,994	34	581.857,523 426.361,251	2.186
36	581.850,972 426.362,084	37	581.847,413 426.362,426	3.575
39	581.838,337 426.363,399	40	581.834,623 426.363,436	3.714
42	581.823,969 426.364,782	1	581.813,71 426.366,202	10.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Ds 255/1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		830	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.8446 , din 27.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	830	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.892,555 426.329,453	2	581.892,624 426.334,102	4.65
4	581.894,232 426.348,581	5	581.894,904 426.355,173	6.626
7	581.890,631 426.360,087	8	581.894,944 426.374,25	14.805
10	581.903,868 426.394,311	11	581.911,125 426.415,671	22.559
13	581.920,687 426.441,389	14	581.924,267 426.448,61	8.059
16	581.953,222 426.507,065	17	581.947,546 426.503,546	6.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.892,624 426.334,102	3	581.893,361 426.340,589	6.529
5	581.894,904 426.355,173	6	581.895,666 426.358,278	3.197
8	581.894,944 426.374,25	9	581.897,283 426.376,352	3.145
11	581.911,125 426.415,671	12	581.916,36 426.430,158	15.404
14	581.924,267 426.448,61	15	581.933,478 426.466,506	20.127
17	581.947,546 426.503,546	18	581.944,559 426.502,486	3.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.893,361 426.340,589	4	581.894,232 426.348,581	8.039
6	581.895,666 426.358,278	7	581.890,631 426.360,087	5.35
9	581.897,283 426.376,352	10	581.903,868 426.394,311	19.128
12	581.916,36 426.430,158	13	581.920,687 426.441,389	12.036
15	581.933,478 426.466,506	16	581.953,222 426.507,065	45.109
18	581.944,559 426.502,486	19	581.941,932 426.498,82	4.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	581.941,932 426.498,82	20	581.941,087 426.496,254	2.702
22	581.931,472 426.475,79	23	581.928,525 426.467,731	8.581
25	581.921,397 426.449,775	26	581.913,699 426.432,785	18.653
28	581.906,515 426.412,855	29	581.900,71 426.397,793	16.142
31	581.900,124 426.392,35	32	581.897,862 426.386,296	6.463
34	581.891,117 426.372,023	35	581.889,104 426.364,644	7.649
37	581.887,052 426.356,657	38	581.888,132 426.355,372	1.679
40	581.887,248 426.350,477	41	581.887,593 426.341,128	9.355
43	581.887,157 426.330,134	1	581.892,555 426.329,453	5.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	581.941,087 426.496,254	21	581.936,749 426.486,734	10.462
23	581.928,525 426.467,731	24	581.924,26 426.457,756	10.849
26	581.913,699 426.432,785	27	581.910,292 426.422,97	10.39
29	581.900,71 426.397,793	30	581.899,286 426.392,956	5.042
32	581.897,862 426.386,296	33	581.893,878 426.378,019	9.186
35	581.889,104 426.364,644	36	581.887,249 426.357,688	7.199
38	581.888,132 426.355,372	39	581.886,757 426.352,387	3.286
41	581.887,593 426.341,128	42	581.887,329 426.332,513	8.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	581.936,749 426.486,734	22	581.931,472 426.475,79	12.15
24	581.924,26 426.457,756	25	581.921,397 426.449,775	8.479
27	581.910,292 426.422,97	28	581.906,515 426.412,855	10.797
30	581.899,286 426.392,956	31	581.900,124 426.392,35	1.034
33	581.893,878 426.378,019	34	581.891,117 426.372,023	6.601
36	581.887,249 426.357,688	37	581.887,052 426.356,657	1.05
39	581.886,757 426.352,387	40	581.887,248 426.350,477	1.972
42	581.887,329 426.332,513	43	581.887,157 426.330,134	2.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 458, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		707	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 458, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 458, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Notarial nr. 937, din 02/11/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/160	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRESCU CONSTANTIN**, CNP neidentificat	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/160	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRESCU ION**, CNP neidentificat	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/160	A1.1, A1.2
	1) **SANDA MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/160	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRESCU CONSTANTIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/160	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRESCU PAVEL FLORIN**, CNP neidentificat	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/160	A1.1, A1.2
	1) **BUCUR ELENA CARMEN**, CNP neidentificat	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/160	A1.1, A1.2
	1) **BUCUR MARIA**, CNP neidentificat	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/160	A1.1, A1.2
	1) **BUCUR BENONE**, CNP neidentificat	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/160	A1.1, A1.2
	1) **BUCUR ION**, CNP neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.8446 , din 27.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 80/160	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRESCU CONSTANTIN**, CNP neidentificat	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

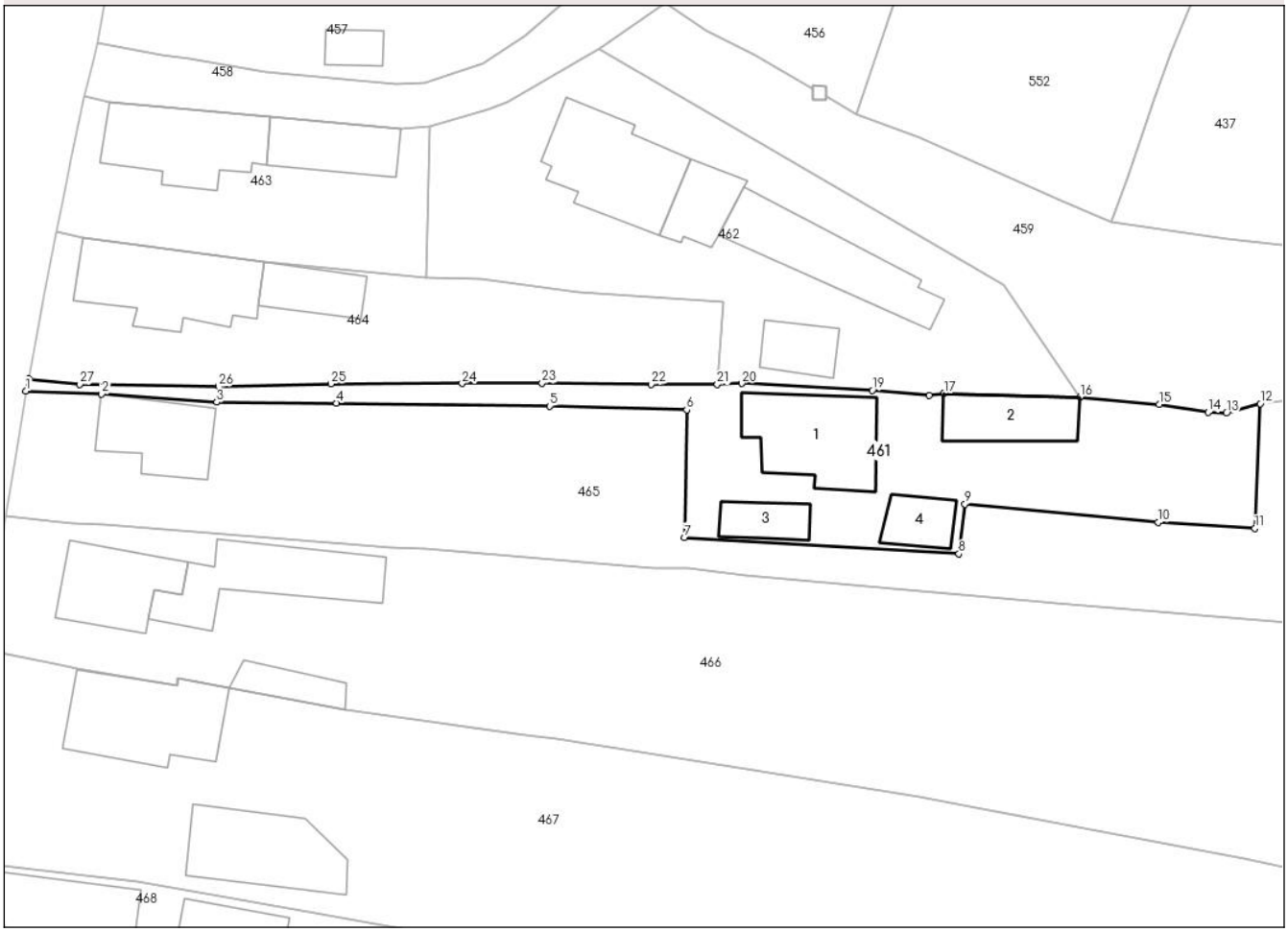
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	707	6	388,389	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; GRAJD
A1.3		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.717,315 426.351,253	2	581.724,045 426.350,981	6.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.724,045 426.350,981	3	581.734,269 426.350,266	10.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.734,269 426.350,266	4	581.744,889 426.350,183	10.62
5	581.763,842 426.349,923	6	581.775,997 426.349,585	12.16
7	581.775,81 426.338,276	8	581.800,179 426.336,81	24.413
9	581.800,715 426.341,22	10	581.817,885 426.339,595	17.247
11	581.826,464 426.339,064	12	581.826,941 426.350,134	11.08
13	581.823,933 426.349,292	14	581.822,306 426.349,367	1.629
15	581.817,969 426.350,069	16	581.810,927 426.350,713	7.071
17	581.798,841 426.351,024	18	581.797,549 426.350,866	1.302
19	581.792,493 426.351,326	20	581.780,885 426.351,925	11.623
21	581.778,708 426.351,835	22	581.772,845 426.351,847	5.863
23	581.763,162 426.351,942	24	581.756,059 426.351,921	7.103
25	581.744,403 426.351,896	26	581.734,421 426.351,665	9.985
27	581.722,097 426.351,847	28	581.717,573 426.352,319	4.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.744,889 426.350,183	5	581.763,842 426.349,923	18.955
6	581.775,997 426.349,585	7	581.775,81 426.338,276	11.311
8	581.800,179 426.336,81	9	581.800,715 426.341,22	4.442
10	581.817,885 426.339,595	11	581.826,464 426.339,064	8.595
12	581.826,941 426.350,134	13	581.823,933 426.349,292	3.124
14	581.822,306 426.349,367	15	581.817,969 426.350,069	4.393
16	581.810,927 426.350,713	17	581.798,841 426.351,024	12.09
18	581.797,549 426.350,866	19	581.792,493 426.351,326	5.077
20	581.780,885 426.351,925	21	581.778,708 426.351,835	2.179
22	581.772,845 426.351,847	23	581.763,162 426.351,942	9.683
24	581.756,059 426.351,921	25	581.744,403 426.351,896	11.656
26	581.734,421 426.351,665	27	581.722,097 426.351,847	12.325
28	581.717,573 426.352,319	1	581.717,315 426.351,253	1.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 464, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		913	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

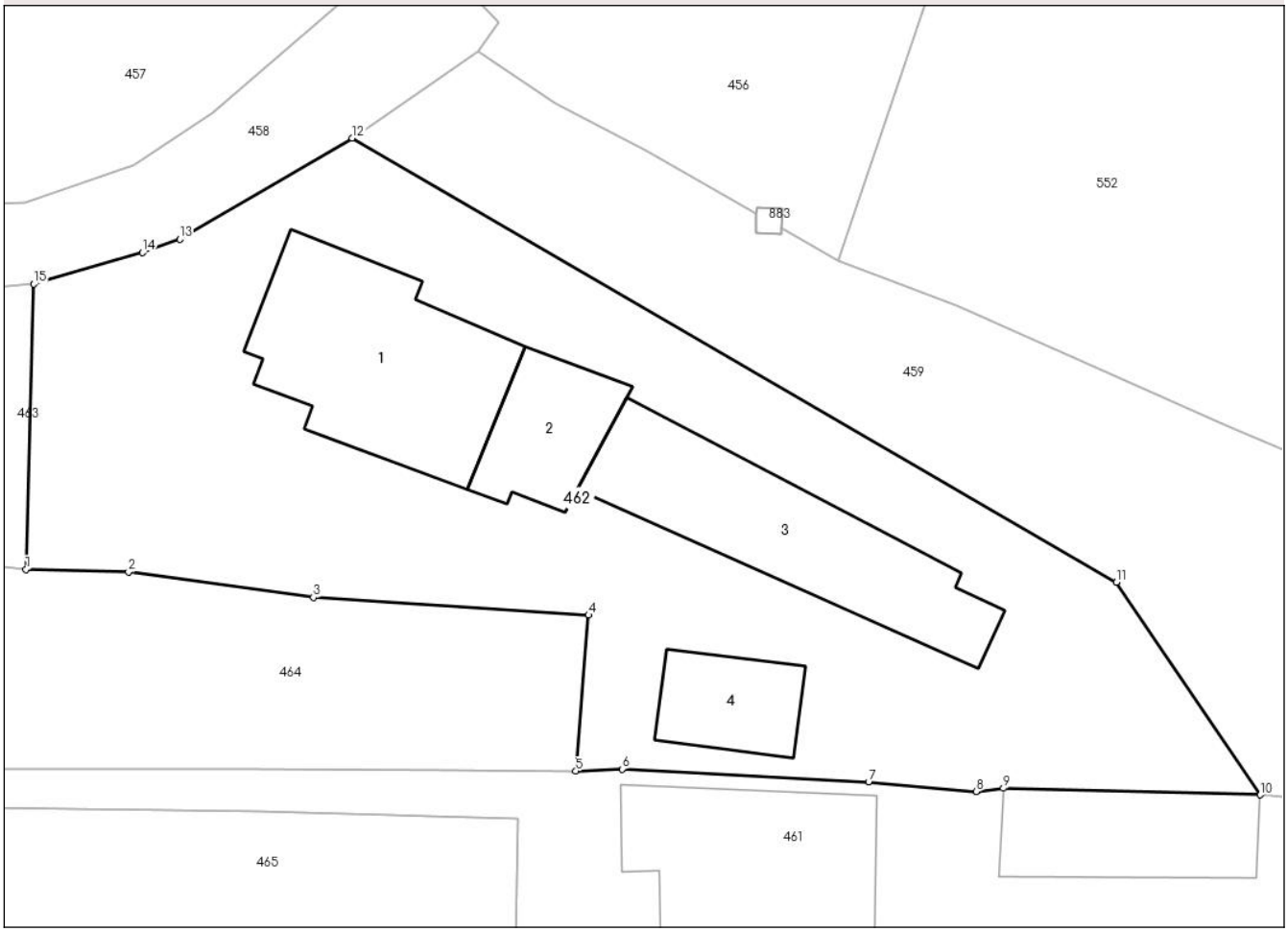
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	913	6	381, 383, 385	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.752,821 426.361,316	2	581.757,658 426.361,188	4.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.757,658 426.361,188	3	581.766,359 426.360,001	8.782
3	581.766,359 426.360,001	4	581.779,31 426.359,163	12.978
4	581.779,31 426.359,163	5	581.778,708 426.351,835	7.353
5	581.778,708 426.351,835	6	581.780,885 426.351,925	2.179
6	581.780,885 426.351,925	7	581.792,493 426.351,326	11.623
7	581.792,493 426.351,326	8	581.797,549 426.350,866	5.077
8	581.797,549 426.350,866	9	581.798,841 426.351,024	1.302
9	581.798,841 426.351,024	10	581.810,927 426.350,713	12.09
10	581.810,927 426.350,713	11	581.804,155 426.360,716	12.079
11	581.804,155 426.360,716	12	581.768,188 426.381,6	41.591
12	581.768,188 426.381,6	13	581.760,075 426.376,835	9.409
13	581.760,075 426.376,835	14	581.758,308 426.376,212	1.874
14	581.758,308 426.376,212	15	581.753,196 426.374,733	5.322
15	581.753,196 426.374,733	1	581.752,821 426.361,316	13.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 462, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 406	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 462, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA.
A1.2		Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 462, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 290, din 28/11/2018 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIUCIULA GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIUCIULA LIVIU-CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	406	6	381	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 81 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	Din acte: 44 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.752,821 426.361,316	2	581.753,196 426.374,733	13.422
2	581.753,196 426.374,733	3	581.750,582 426.374,496	2.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.750,582 426.374,496	4	581.738,998 426.375,601	11.637
4	581.738,998 426.375,601	5	581.724,788 426.376,898	14.269
5	581.724,788 426.376,898	6	581.722,498 426.377,362	2.337
6	581.722,498 426.377,362	7	581.721,366 426.371,869	5.608
7	581.721,366 426.371,869	8	581.720,591 426.367,952	3.993
8	581.720,591 426.367,952	9	581.720,076 426.365,389	2.614
9	581.720,076 426.365,389	10	581.722,392 426.364,834	2.381
10	581.722,392 426.364,834	11	581.738,504 426.362,709	16.252
11	581.738,504 426.362,709	1	581.752,821 426.361,316	14.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 460, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 605	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 460, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA.
A1.2		Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 460, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 322, din 14/12/2005 emis de NP GEORGETA FRATIAN (ACT PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA DIN 14.12.2005, ELIBERAT DE NP GEORGETA FRATIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ONCIOIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 322, din 14/12/2005 emis de NP GEORGETA FRATIAN (ACT PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA DIN 14.12.2005, ELIBERAT DE NP GEORGETA FRATIAN);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERpe incaperea cu vedere" la strada", dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ONCIOIU MARIA**, CNP neidentificat	
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu drept de acces pe teren, acces la WC in curte, acces la utilitati (beci, camara, bucatarie), dobandit prin Conventie	A1.1
	1) **ONCIOIU MARIA**, CNP neidentificat	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	6	392	-	
2	arabil	DA	155	6	391	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.717,573 426.352,319	2	581.722,097 426.351,847	4.549
2	581.722,097 426.351,847	3	581.734,421 426.351,665	12.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.734,421 426.351,665	4	581.744,403 426.351,896	9.985
4	581.744,403 426.351,896	5	581.756,059 426.351,921	11.656
5	581.756,059 426.351,921	6	581.763,162 426.351,942	7.103
6	581.763,162 426.351,942	7	581.772,845 426.351,847	9.683
7	581.772,845 426.351,847	8	581.778,708 426.351,835	5.863
8	581.778,708 426.351,835	9	581.779,31 426.359,163	7.353
9	581.779,31 426.359,163	10	581.766,359 426.360,001	12.978
10	581.766,359 426.360,001	11	581.757,658 426.361,188	8.782
11	581.757,658 426.361,188	12	581.752,821 426.361,316	4.839
12	581.752,821 426.361,316	13	581.738,504 426.362,709	14.385
13	581.738,504 426.362,709	14	581.722,392 426.364,834	16.252
14	581.722,392 426.364,834	15	581.720,076 426.365,389	2.381
15	581.720,076 426.365,389	16	581.718,974 426.359,902	5.597
16	581.718,974 426.359,902	17	581.718,177 426.355,718	4.259
17	581.718,177 426.355,718	1	581.717,573 426.352,319	3.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 456, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.529	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 456, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA, P+1.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.8413 , din 26.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui	A1
	1) **SANDA MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.8446 , din 27.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SANDA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

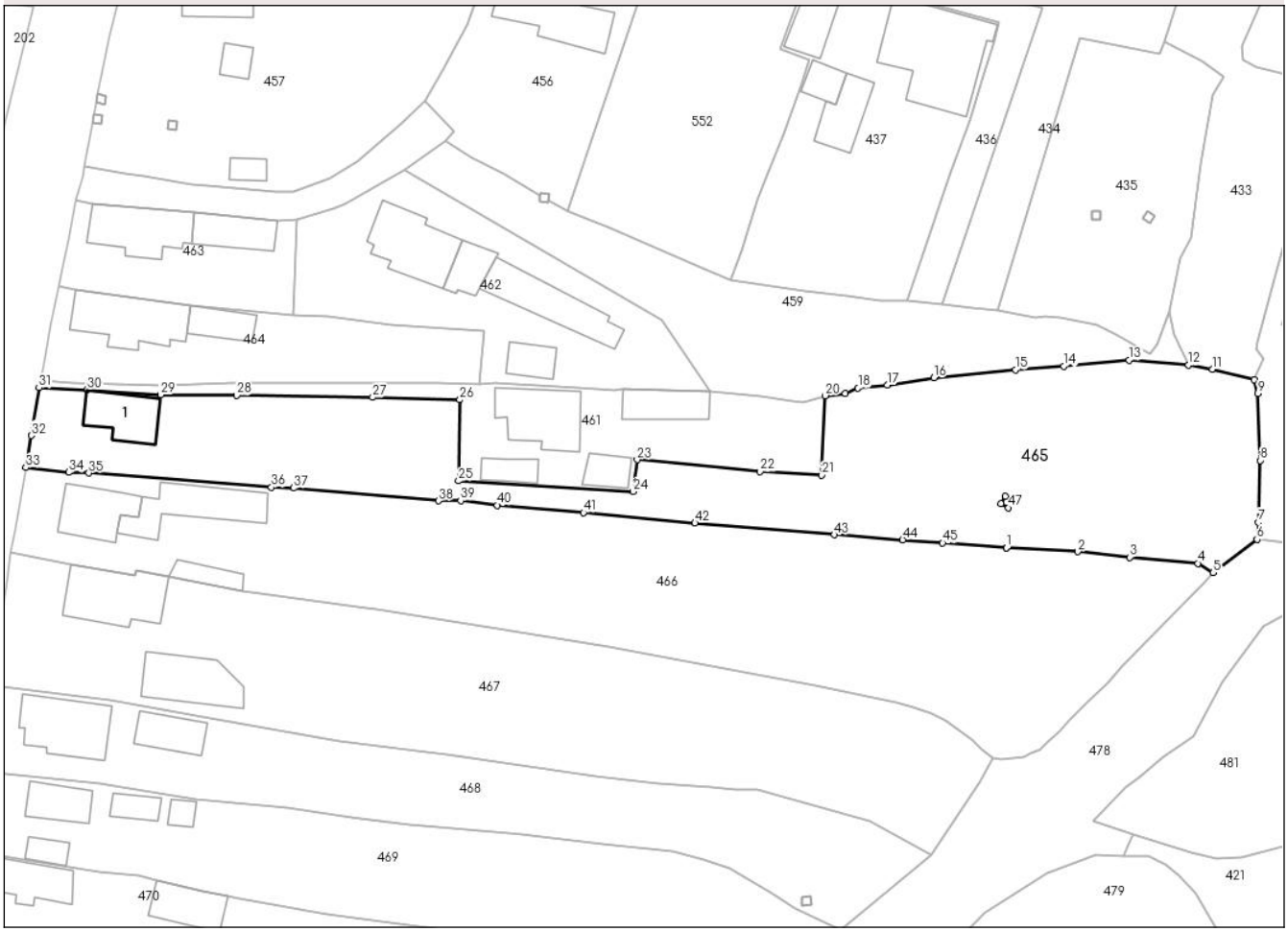
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	6	395	-	
2	arabil	DA	2.179	6	387, 390	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA, P+1.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.852,233 426.328,947	2	581.862,155 426.328,433	9.935
4	581.878,888 426.326,808	5	581.881,029 426.325,489	2.515
7	581.887,329 426.332,513	8	581.887,593 426.341,128	8.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.862,155 426.328,433	3	581.869,389 426.327,638	7.278
5	581.881,029 426.325,489	6	581.887,157 426.330,134	7.689
8	581.887,593 426.341,128	9	581.887,248 426.350,477	9.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.869,389 426.327,638	4	581.878,888 426.326,808	9.535
6	581.887,157 426.330,134	7	581.887,329 426.332,513	2.385
9	581.887,248 426.350,477	10	581.886,757 426.352,387	1.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	581.886,757 426.352,387	11	581.880,922 426.353,847	6.015
13	581.869,306 426.355,094	14	581.860,221 426.354,279	9.121
16	581.842,071 426.352,622	17	581.835,578 426.351,645	6.566
19	581.829,754 426.350,45	20	581.826,941 426.350,134	2.831
22	581.817,885 426.339,595	23	581.800,715 426.341,22	17.247
25	581.775,81 426.338,276	26	581.775,997 426.349,585	11.311
28	581.744,889 426.350,183	29	581.734,269 426.350,266	10.62
31	581.717,315 426.351,253	32	581.716,223 426.344,605	6.737
34	581.721,448 426.339,476	35	581.724,287 426.339,374	2.841
37	581.752,818 426.337,275	38	581.773,036 426.335,515	20.294
40	581.781,237 426.334,889	41	581.793,252 426.333,867	12.058
43	581.828,218 426.330,789	44	581.837,732 426.330,078	9.541
46	581.852,233 426.328,947	47	581.852,506 426.334,514	5.574
49	581.852,052 426.336,149	50	581.853,097 426.335,558	1.2
50	581.853,097 426.335,558	1	581.852,506 426.334,514	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	581.880,922 426.353,847	12	581.877,605 426.354,434	3.369
14	581.860,221 426.354,279	15	581.853,443 426.353,77	6.797
17	581.835,578 426.351,645	18	581.831,526 426.351,198	4.077
20	581.826,941 426.350,134	21	581.826,464 426.339,064	11.08
23	581.800,715 426.341,22	24	581.800,179 426.336,81	4.442
26	581.775,997 426.349,585	27	581.763,842 426.349,923	12.16
29	581.734,269 426.350,266	30	581.724,045 426.350,981	10.249
32	581.716,223 426.344,605	33	581.715,496 426.340,124	4.54
35	581.724,287 426.339,374	36	581.749,739 426.337,383	25.53
38	581.773,036 426.335,515	39	581.776,113 426.335,547	3.077
41	581.793,252 426.333,867	42	581.808,769 426.332,41	15.585
44	581.837,732 426.330,078	45	581.843,315 426.329,63	5.601
47	581.852,506 426.334,514	48	581.851,461 426.335,105	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	581.877,605 426.354,434	13	581.869,306 426.355,094	8.325
15	581.853,443 426.353,77	16	581.842,071 426.352,622	11.43
18	581.831,526 426.351,198	19	581.829,754 426.350,45	1.923
21	581.826,464 426.339,064	22	581.817,885 426.339,595	8.595
24	581.800,179 426.336,81	25	581.775,81 426.338,276	24.413
27	581.763,842 426.349,923	28	581.744,889 426.350,183	18.955
30	581.724,045 426.350,981	31	581.717,315 426.351,253	6.735
33	581.715,496 426.340,124	34	581.721,448 426.339,476	5.987
36	581.749,739 426.337,383	37	581.752,818 426.337,275	3.081
39	581.776,113 426.335,547	40	581.781,237 426.334,889	5.166
42	581.808,769 426.332,41	43	581.828,218 426.330,789	19.516
45	581.843,315 426.329,63	46	581.852,233 426.328,947	8.944
48	581.851,461 426.335,105	49	581.852,052 426.336,149	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 454, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.963	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 454, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA, P+1E.
A1.2		Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 454, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2330, din 09/08/2017 emis de N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2127/2963	A1
	1) **PETRE MARIAN**	
Act Administrativ nr. 6220, din 18/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 836/2963	A1
	1) **PETRE MARIAN**	
B3	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 835 m. p., parte din totalul suprafetei de teren de 2963 m.p.	A1
	1) **PETRE MARIAN**	
Act Administrativ nr. 907, din 25/07/1977 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI CERASU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PETRE MARIAN** 2) **PETRE VAVILA**, CNP neidentificat	
Act Administrativ nr. 9, din 14/10/1991 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **PETRE MARIAN** 2) **PETRE VAVILA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

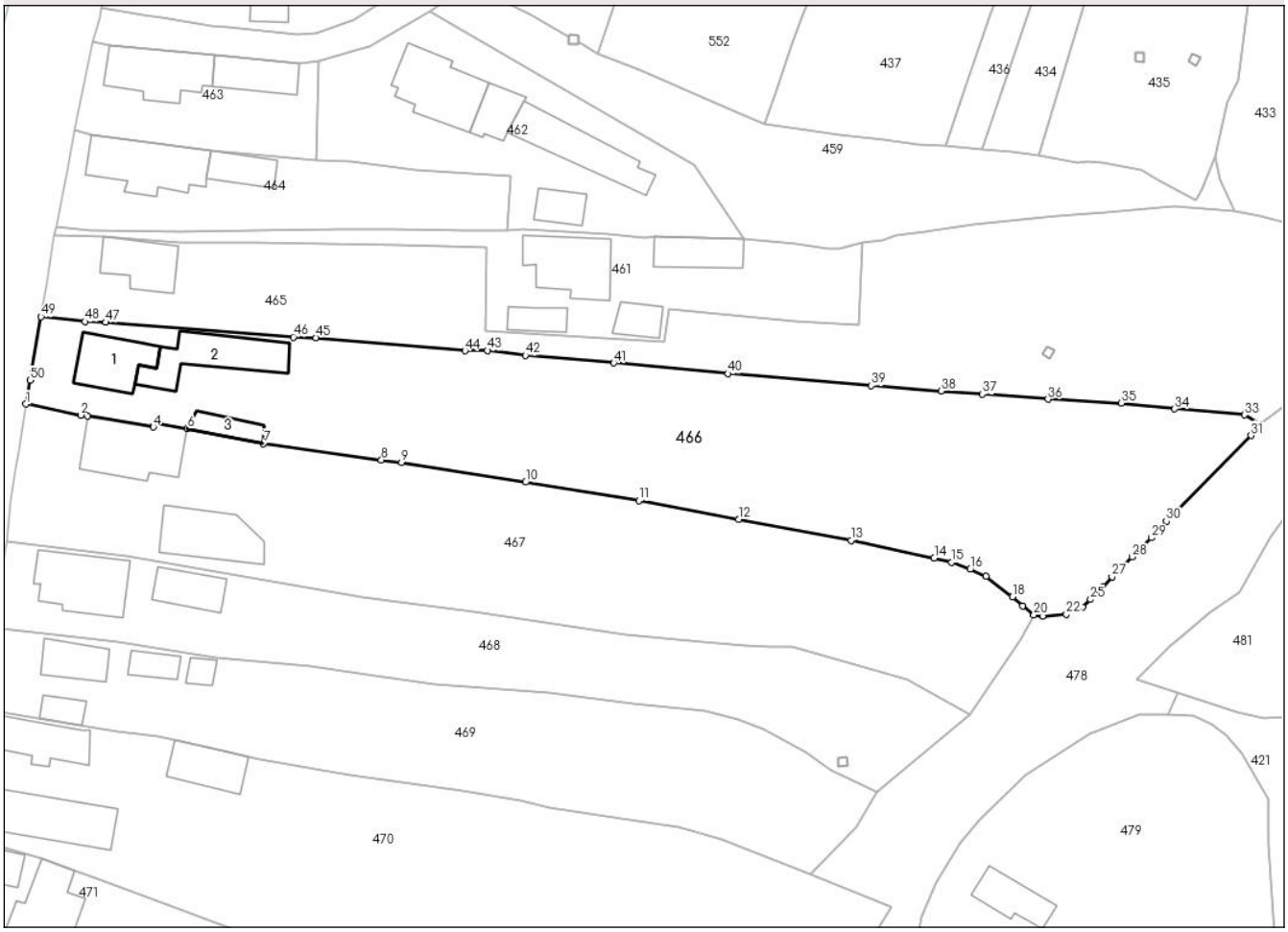
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	6	398, 399	-	
2	arabil	NU	763	6	399, 400	-	
3	faneata	DA	1.400	6	401	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA, P+1E.
A1.2		constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.713,428 426.328,303	2	581.720,873 426.326,8	7.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.720,873 426.326,8	3	581.721,822 426.326,642	0.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.721,822 426.326,642	4	581.730,731 426.325,162	9.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	581.730,731 426.325,162	5	581.730,8 426.325,762	0.604
7	581.745,71 426.322,939	8	581.761,696 426.320,701	16.142
10	581.781,277 426.317,698	11	581.796,661 426.315,204	15.585
13	581.825,479 426.309,811	14	581.836,767 426.307,398	11.543
16	581.841,647 426.305,878	17	581.843,76 426.304,905	2.326
19	581.848,789 426.300,936	20	581.850,294 426.299,672	1.965
22	581.854,69 426.299,792	23	581.855,619 426.300,3	1.059
25	581.857,981 426.301,786	26	581.859,65 426.303,445	2.353
28	581.863,631 426.307,568	29	581.866,271 426.310,147	3.691
31	581.879,793 426.324,035	32	581.881,029 426.325,489	1.908
34	581.869,389 426.327,638	35	581.862,155 426.328,433	7.278
37	581.843,315 426.329,63	38	581.837,732 426.330,078	5.601
40	581.808,769 426.332,41	41	581.793,252 426.333,867	15.585
43	581.776,113 426.335,547	44	581.773,036 426.335,515	3.077
46	581.749,739 426.337,383	47	581.724,287 426.339,374	25.53
49	581.715,496 426.340,124	50	581.714,011 426.331,533	8.718
5	581.730,8 426.325,762	6	581.735,371 426.324,945	4.643
8	581.761,696 426.320,701	9	581.764,456 426.320,376	2.779
11	581.796,661 426.315,204	12	581.810,222 426.312,632	13.803
14	581.836,767 426.307,398	15	581.839,147 426.306,816	2.45
17	581.843,76 426.304,905	18	581.847,384 426.302,133	4.563
20	581.850,294 426.299,672	21	581.851,506 426.299,526	1.221
23	581.855,619 426.300,3	24	581.856,872 426.300,781	1.342
26	581.859,65 426.303,445	27	581.860,898 426.304,843	1.874
29	581.866,271 426.310,147	30	581.868,28 426.312,423	3.036
32	581.881,029 426.325,489	33	581.878,888 426.326,808	2.515
35	581.862,155 426.328,433	36	581.852,233 426.328,947	9.935
38	581.837,732 426.330,078	39	581.828,218 426.330,789	9.541
41	581.793,252 426.333,867	42	581.781,237 426.334,889	12.058
44	581.773,036 426.335,515	45	581.752,818 426.337,275	20.294
47	581.724,287 426.339,374	48	581.721,448 426.339,476	2.841
50	581.714,011 426.331,533	1	581.713,428 426.328,303	3.282
6	581.735,371 426.324,945	7	581.745,71 426.322,939	10.532
9	581.764,456 426.320,376	10	581.781,277 426.317,698	17.033
12	581.810,222 426.312,632	13	581.825,479 426.309,811	15.516
15	581.839,147 426.306,816	16	581.841,647 426.305,878	2.67
18	581.847,384 426.302,133	19	581.848,789 426.300,936	1.846
21	581.851,506 426.299,526	22	581.854,69 426.299,792	3.195
24	581.856,872 426.300,781	25	581.857,981 426.301,786	1.497
27	581.860,898 426.304,843	28	581.863,631 426.307,568	3.859
30	581.868,28 426.312,423	31	581.879,793 426.324,035	16.352
33	581.878,888 426.326,808	34	581.869,389 426.327,638	9.535
36	581.852,233 426.328,947	37	581.843,315 426.329,63	8.944
39	581.828,218 426.330,789	40	581.808,769 426.332,41	19.516
42	581.781,237 426.334,889	43	581.776,113 426.335,547	5.166
45	581.752,818 426.337,275	46	581.749,739 426.337,383	3.081
48	581.721,448 426.339,476	49	581.715,496 426.340,124	5.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 452, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.445	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	6	403, 404	-	
2	arabil	DA	1.445	6	402, 403	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	581.713,428 426.328,303	2	581.712,798 426.324,143	4.207
3	581.712,439 426.322,029	4	581.712,031 426.319,378	2.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	581.712,798 426.324,143	3	581.712,439 426.322,029	2.144
4	581.712,031 426.319,378	5	581.711,337 426.315,124	4.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.711,337 426.315,124	6	581.710,77 426.309,71	5.444
7	581.727,17 426.307,75	8	581.741,18 426.305,23	14.235
9	581.759,1 426.302,02	10	581.774,15 426.300,16	15.165
11	581.794,89 426.297,08	12	581.803,6 426.296,21	8.753
13	581.811,1 426.295,6	14	581.814,51 426.295,34	3.42
15	581.817,54 426.295,36	16	581.833,125 426.290,965	16.193
17	581.841,67 426.286,11	18	581.848,513 426.296,314	12.286
19	581.850,294 426.299,672	20	581.848,789 426.300,936	1.965
21	581.847,384 426.302,133	22	581.843,76 426.304,905	4.563
23	581.841,647 426.305,878	24	581.839,147 426.306,816	2.67
25	581.836,767 426.307,398	26	581.825,479 426.309,811	11.543
27	581.810,222 426.312,632	28	581.796,661 426.315,204	13.803
29	581.781,277 426.317,698	30	581.764,456 426.320,376	17.033
31	581.761,696 426.320,701	32	581.745,71 426.322,939	16.142
33	581.735,371 426.324,945	34	581.730,8 426.325,762	4.643
35	581.730,731 426.325,162	36	581.721,822 426.326,642	9.032
37	581.720,873 426.326,8	1	581.713,428 426.328,303	7.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.710,77 426.309,71	7	581.727,17 426.307,75	16.517
8	581.741,18 426.305,23	9	581.759,1 426.302,02	18.205
10	581.774,15 426.300,16	11	581.794,89 426.297,08	20.967
12	581.803,6 426.296,21	13	581.811,1 426.295,6	7.525
14	581.814,51 426.295,34	15	581.817,54 426.295,36	3.03
16	581.833,125 426.290,965	17	581.841,67 426.286,11	9.828
18	581.848,513 426.296,314	19	581.850,294 426.299,672	3.801
20	581.848,789 426.300,936	21	581.847,384 426.302,133	1.846
22	581.843,76 426.304,905	23	581.841,647 426.305,878	2.326
24	581.839,147 426.306,816	25	581.836,767 426.307,398	2.45
26	581.825,479 426.309,811	27	581.810,222 426.312,632	15.516
28	581.796,661 426.315,204	29	581.781,277 426.317,698	15.585
30	581.764,456 426.320,376	31	581.761,696 426.320,701	2.779
32	581.745,71 426.322,939	33	581.735,371 426.324,945	10.532
34	581.730,8 426.325,762	35	581.730,731 426.325,162	0.604
36	581.721,822 426.326,642	37	581.720,873 426.326,8	0.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 450, Jud. Prahova, Punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21340	Din acte: 1.690 Masurata: 1.432	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21340-C1	Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 450, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; Locuinta, regim inaltime S(beci)+P
A1.2	21340-C2	Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 450, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17662 / 21/12/2018		
Act Notarial nr. 2059, din 19/10/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act administrativ nr 6734 din 17.12.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 451172 seria D.10 din 17.12.2018, emis de Primaria comunei Cerasu;act administrativ nr 6733 din 17.12.2018, emis de Primaria comunei Cerasu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MACOVEI ELISABETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **MACOVEI ELISABETA**	
3101 / 05/03/2019		
Act Administrativ nr. C 2465, din 01/03/2019 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza faptul ca a fost receptionata documentatia cadastrala necesara dezmembrarii imobilului din prezenta carte funciara ca urmare a propunerii de dezmembrare,	A1
16280 / 22/06/2023		
Act Notarial nr. 170, din 14/06/2023 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **MACOVEI ELISABETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **MACOVEI ELENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **MACOVEI CRISTIANA ANTONIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **MACOVEI NICOLAE**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **MACOVEI ELISABETA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **MACOVEI ELENA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **MACOVEI CRISTIANA ANTONIA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **MACOVEI NICOLAE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17662 / 21/12/2018		
Act Administrativ nr. 451172 seria D.10, din 17/12/2018 emis de Primaria comunei Cerasu;		
C1	se radiaza dreptul de habitatie transcris initial in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr.818/1973 in favoarea lui Macovei Alexandru, intrucat acesta a decedat	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21340	Din acte: 1.690 Masurata: 1.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	6	408	-	
2	arabil	DA	520	6	409	-	
3	faneata	DA	382	6	410	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21340-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; Locuinta, regim inaltime S(beci)+P
A1.2	21340-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	581.822,66 426.278,7	2	581.829,04 426.275,67	7.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	581.829,04 426.275,67	3	581.841,67 426.286,11	16.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.841,67 426.286,11	4	581.833,125 426.290,965	9.828
5	581.817,54 426.295,36	6	581.814,51 426.295,34	3.03
7	581.811,1 426.295,6	8	581.803,6 426.296,21	7.525
9	581.794,89 426.297,08	10	581.774,15 426.300,16	20.967
11	581.759,1 426.302,02	12	581.741,18 426.305,23	18.205
13	581.727,17 426.307,75	14	581.710,77 426.309,71	16.517
15	581.708,68 426.297,92	16	581.725,88 426.296,07	17.299
17	581.739,16 426.293,94	18	581.752,0 426.292,69	12.901
19	581.760,83 426.291,46	20	581.768,9 426.290,34	8.147
21	581.784,59 426.289,11	22	581.795,89 426.287,69	11.389
23	581.805,7 426.286,69	24	581.810,13 426.285,45	4.6
25	581.813,62 426.284,28	26	581.819,24 426.281,05	6.482
27	581.822,66 426.278,7	28	581.823,782 426.279,132	1.202
29	581.823,649 426.280,324	30	581.824,842 426.280,456	1.2
31	581.824,974 426.279,264	1	581.823,782 426.279,132	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.833,125 426.290,965	5	581.817,54 426.295,36	16.193
6	581.814,51 426.295,34	7	581.811,1 426.295,6	3.42
8	581.803,6 426.296,21	9	581.794,89 426.297,08	8.753
10	581.774,15 426.300,16	11	581.759,1 426.302,02	15.165
12	581.741,18 426.305,23	13	581.727,17 426.307,75	14.235
14	581.710,77 426.309,71	15	581.708,68 426.297,92	11.974
16	581.725,88 426.296,07	17	581.739,16 426.293,94	13.45
18	581.752,0 426.292,69	19	581.760,83 426.291,46	8.915
20	581.768,9 426.290,34	21	581.784,59 426.289,11	15.738
22	581.795,89 426.287,69	23	581.805,7 426.286,69	9.861
24	581.810,13 426.285,45	25	581.813,62 426.284,28	3.681
26	581.819,24 426.281,05	27	581.822,66 426.278,7	4.15
28	581.823,782 426.279,132	29	581.823,649 426.280,324	1.2
30	581.824,842 426.280,456	31	581.824,974 426.279,264	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 448, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.661	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

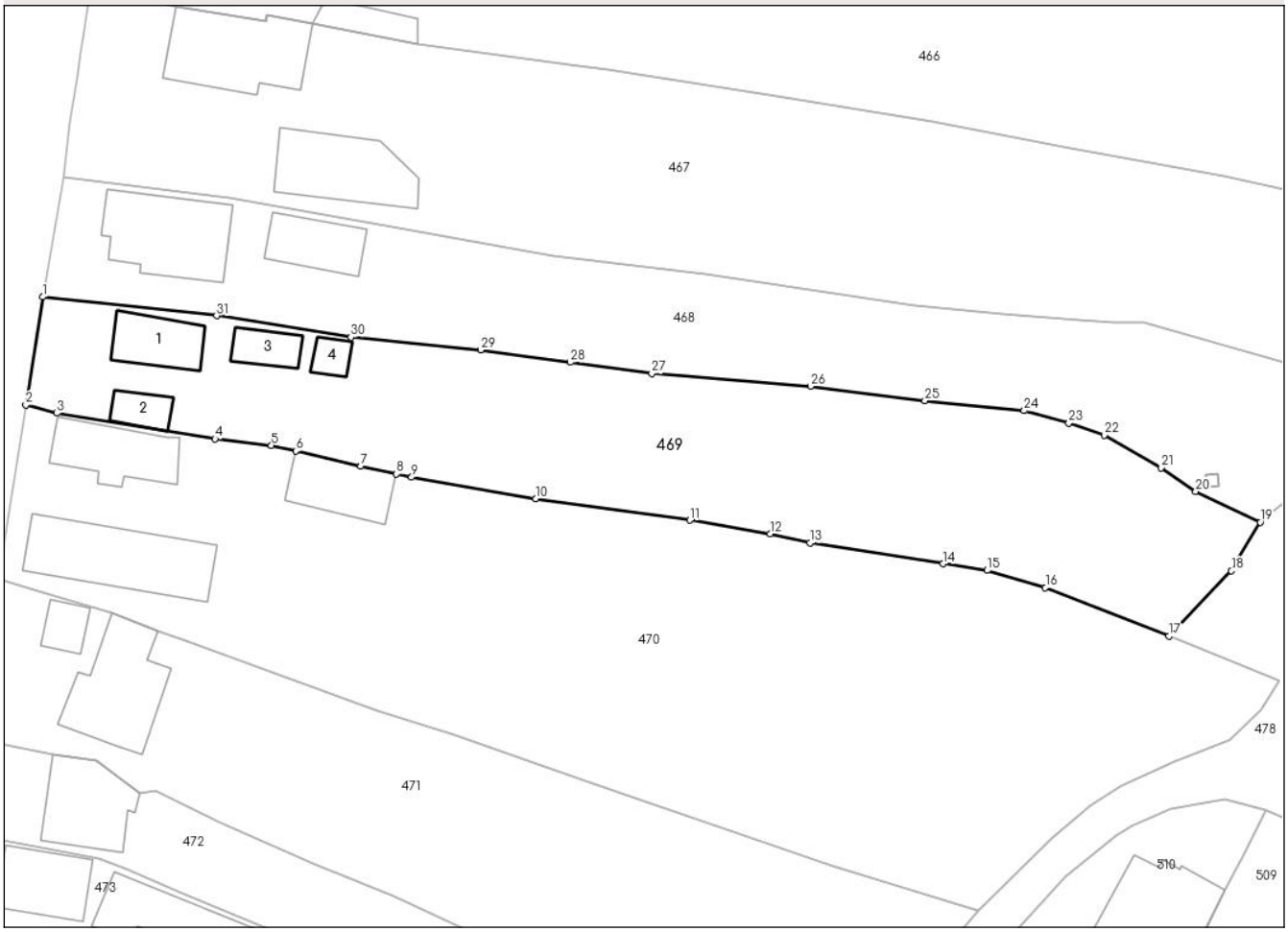
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	6	414	-	
2	arabil	DA	1.361	6	411, 412	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA.
A1.3		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.708,68 426.297,92	2	581.707,03 426.287,24	10.807
3	581.710,08 426.286,44	4	581.725,73 426.283,89	15.856
5	581.731,29 426.283,27	6	581.733,71 426.282,7	2.486
7	581.740,14 426.281,21	8	581.743,66 426.280,43	3.605
9	581.745,16 426.280,11	10	581.757,42 426.277,99	12.442
11	581.772,64 426.275,87	12	581.780,62 426.274,52	8.093
13	581.784,52 426.273,62	14	581.797,7 426.271,57	13.338
15	581.802,03 426.270,91	16	581.807,8 426.269,23	6.01
17	581.820,0 426.264,44	18	581.826,199 426.270,868	8.93
19	581.829,04 426.275,67	20	581.822,66 426.278,7	7.063
21	581.819,24 426.281,05	22	581.813,62 426.284,28	6.482
23	581.810,13 426.285,45	24	581.805,7 426.286,69	4.6
25	581.795,89 426.287,69	26	581.784,59 426.289,11	11.389
27	581.768,9 426.290,34	28	581.760,83 426.291,46	8.147
29	581.752,0 426.292,69	30	581.739,16 426.293,94	12.901
31	581.725,88 426.296,07	1	581.708,68 426.297,92	17.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.707,03 426.287,24	3	581.710,08 426.286,44	3.153
4	581.725,73 426.283,89	5	581.731,29 426.283,27	5.594
6	581.733,71 426.282,7	7	581.740,14 426.281,21	6.6
8	581.743,66 426.280,43	9	581.745,16 426.280,11	1.534
10	581.757,42 426.277,99	11	581.772,64 426.275,87	15.367
12	581.780,62 426.274,52	13	581.784,52 426.273,62	4.002
14	581.797,7 426.271,57	15	581.802,03 426.270,91	4.38
16	581.807,8 426.269,23	17	581.820,0 426.264,44	13.107
18	581.826,199 426.270,868	19	581.829,04 426.275,67	5.579
20	581.822,66 426.278,7	21	581.819,24 426.281,05	4.15
22	581.813,62 426.284,28	23	581.810,13 426.285,45	3.681
24	581.805,7 426.286,69	25	581.795,89 426.287,69	9.861
26	581.784,59 426.289,11	27	581.768,9 426.290,34	15.738
28	581.760,83 426.291,46	29	581.752,0 426.292,69	8.915
30	581.739,16 426.293,94	31	581.725,88 426.296,07	13.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 446, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20961	2.962	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act nr. postal 7, Cc408, A409, F410

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20961-C1	Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 446, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN,FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TABLA.SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA S=105MP. ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1990.
A1.2	20961-C2	Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 446, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN,FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TABLA.SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA S=60MP. ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1950.
A1.3	20961-C3	Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 446, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN,FUNDTIE PIATRA SI ACOPERIS TABLA.SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA S=52MP. ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1950.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5207 / 06/05/2016		
Act Notarial nr. 1331, din 22/04/2016 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU (act notarial nr. 83/07-04-2016 emis de N.P. FRATIAN EUGEN IULIU; act administrativ(anexa nr.1) nr. 2013/26-04-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ (anexa nr.2) nr. 2014/26-04-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 1/29-03-1989 emis de fostul CONSILIU POPULAR AL COMUNEI CERASU; act administrativ nr.2012/26.04.2016 emis de Primaria comunei Cerasu; certificat de casatorie seria C.7 nr.038594/13.05.1984 emis de fostul Consiliu Popular al comunei Cerasu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PIROIU NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PIROIU CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PIROIU NICOLAE** 2) **PIROIU MARIANA**, soti, ca bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.2
	1) **PIROIU NICOLAE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.2
	1) **PIROIU CONSTANTIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.3
	1) **PIROIU NICOLAE**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.3
	1) **PIROIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

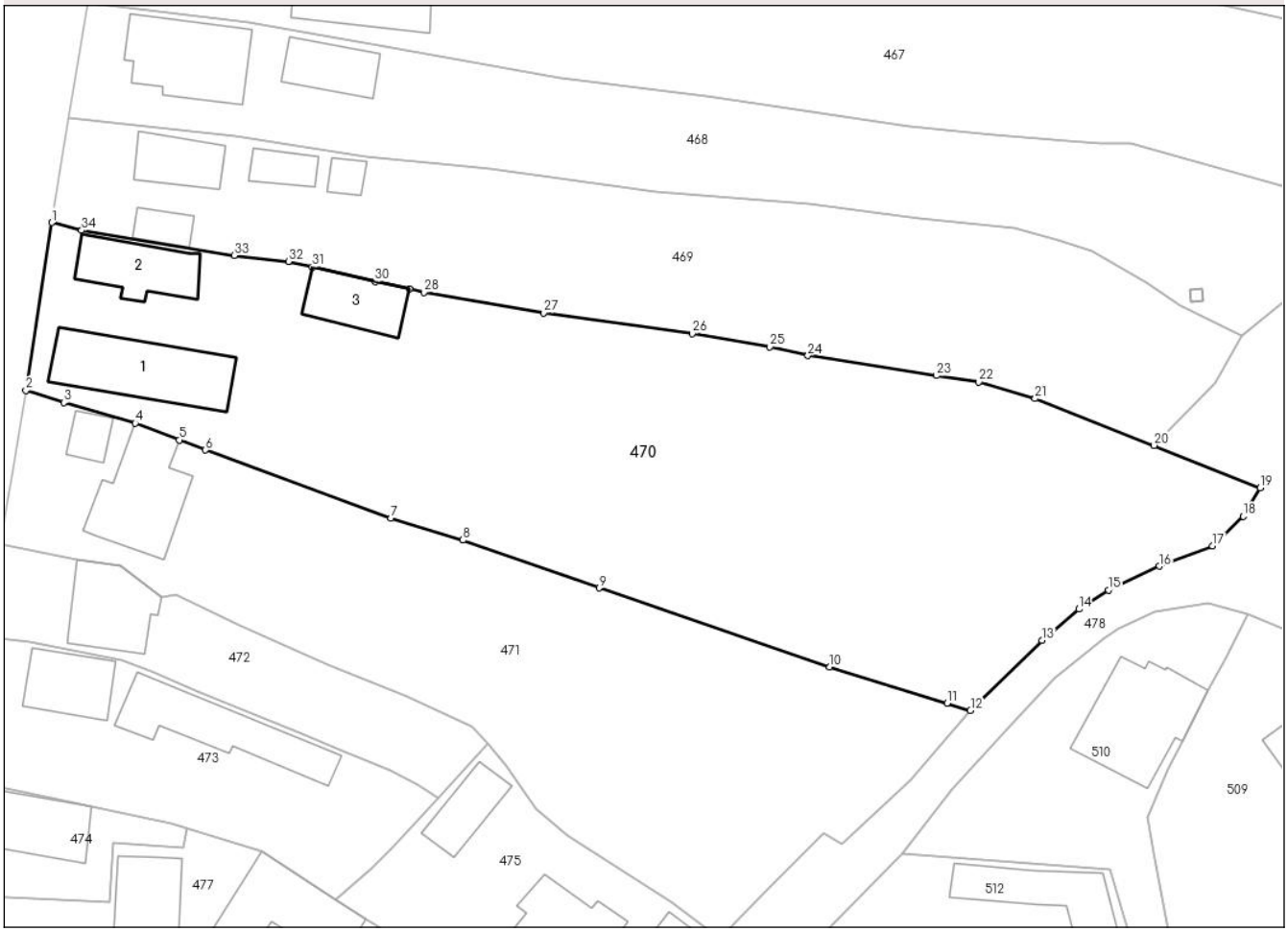
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20961	2.962	Din act nr. postal 7, Cc408, A409, F410

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	718	6	418	-	
2	arabil	DA	904	6	421	-	
3	faneata	DA	1.340	6	422	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20961-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN, FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TABLA. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA S=105MP.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1990.
A1.2	20961-C2	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN, FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TABLA. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA S=60MP.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1950.
A1.3	20961-C3	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN,FUNDTIE PIATRA SI ACOPERIS TABLA.SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA S=52MP.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1950.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.707,03 426.287,24	2	581.704,37 426.270,07	17.375
3	581.708,25 426.268,817	4	581.715,582 426.266,705	7.63
5	581.720,096 426.264,985	6	581.722,785 426.263,961	2.877
7	581.741,8 426.256,99	8	581.749,152 426.254,724	7.693
9	581.763,12 426.249,83	10	581.786,75 426.241,76	24.97
11	581.798,78 426.238,05	12	581.801,17 426.237,31	2.502
13	581.808,49 426.244,47	14	581.812,29 426.247,67	4.968
15	581.815,33 426.249,62	16	581.820,54 426.252,07	5.757
17	581.825,98 426.254,16	18	581.829,11 426.257,19	4.356
19	581.830,87 426.260,09	20	581.820,0 426.264,44	11.708
21	581.807,8 426.269,23	22	581.802,03 426.270,91	6.01
23	581.797,7 426.271,57	24	581.784,52 426.273,62	13.338
25	581.780,62 426.274,52	26	581.772,64 426.275,87	8.093
27	581.757,42 426.277,99	28	581.745,16 426.280,11	12.442
29	581.743,66 426.280,43	30	581.740,14 426.281,21	3.605
31	581.733,71 426.282,7	32	581.731,29 426.283,27	2.486
33	581.725,73 426.283,89	34	581.710,08 426.286,44	15.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.704,37 426.270,07	3	581.708,25 426.268,817	4.077
4	581.715,582 426.266,705	5	581.720,096 426.264,985	4.831
6	581.722,785 426.263,961	7	581.741,8 426.256,99	20.253
8	581.749,152 426.254,724	9	581.763,12 426.249,83	14.801
10	581.786,75 426.241,76	11	581.798,78 426.238,05	12.589
12	581.801,17 426.237,31	13	581.808,49 426.244,47	10.24
14	581.812,29 426.247,67	15	581.815,33 426.249,62	3.612
16	581.820,54 426.252,07	17	581.825,98 426.254,16	5.828
18	581.829,11 426.257,19	19	581.830,87 426.260,09	3.392
20	581.820,0 426.264,44	21	581.807,8 426.269,23	13.107
22	581.802,03 426.270,91	23	581.797,7 426.271,57	4.38
24	581.784,52 426.273,62	25	581.780,62 426.274,52	4.002
26	581.772,64 426.275,87	27	581.757,42 426.277,99	15.367
28	581.745,16 426.280,11	29	581.743,66 426.280,43	1.534
30	581.740,14 426.281,21	31	581.733,71 426.282,7	6.6
32	581.731,29 426.283,27	33	581.725,73 426.283,89	5.594
34	581.710,08 426.286,44	1	581.707,03 426.287,24	3.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 444, Jud. Prahova, Punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20687	Din acte: 2.300 Masurata: 1.879	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act T 18, Cc162, F162, A162

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20687-C1	Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 444, Jud. Prahova, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Constructia C1 Locuinta nu detine certificat de performanta energetica a cladirii.
A1.2	20687-C2	Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 444, Jud. Prahova, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Constructia C2 Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
584 / 25/01/2013		
Act Notarial nr. 318, din 10/09/1997 emis de BNP MINEA OCTAVIAN (act notarial nr. 93/21-07-2003 emis de BNP DIANA-CRISTINA IONESCU; act administrativ nr. 63/04-01-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 5740 (anexa nr. 1)/18-12-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 5741 (anexa nr. 2)/18-12-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **ZAMFIRACHE GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **PARASCHIV ANISOARA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1
	1) **ZAMFIRACHE GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 318, din 10/09/1997 emis de BNP MINEA OCTAVIAN (act notarial nr. 93/21-07-2003 emis de BNP DIANA-CRISTINA IONESCU; act administrativ nr. 63/04-01-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 5740 (anexa nr. 1)/18-12-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 5741 (anexa nr. 2)/18-12-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1
	1) **PARASCHIV ANISOARA**	
Act Notarial nr. 318, din 10/09/1997 emis de BNP MINEA OCTAVIAN (act notarial nr. 93/21-07-2003 emis de BNP DIANA-CRISTINA IONESCU; act administrativ nr. 63/04-01-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 5740 (anexa nr. 1)/18-12-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 5741 (anexa nr. 2)/18-12-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.2
	1) **ZAMFIRACHE GHEORGHE**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.2
	1) **PARASCHIV ANISOARA**	
200 / 10/01/2019		
Act Notarial nr. 25, din 09/01/2019 emis de N.P. Tudose Ioana Adriana;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1
	1) **ZAMFIRACHE GHEORGHE**, necasatorit, ca bun propriu	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1.1
	1) **ZAMFIRACHE GHEORGHE**, necasatorit, ca bun propriu	
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1.2
	1) **ZAMFIRACHE GHEORGHE**, necasatorit, ca bun propriu	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

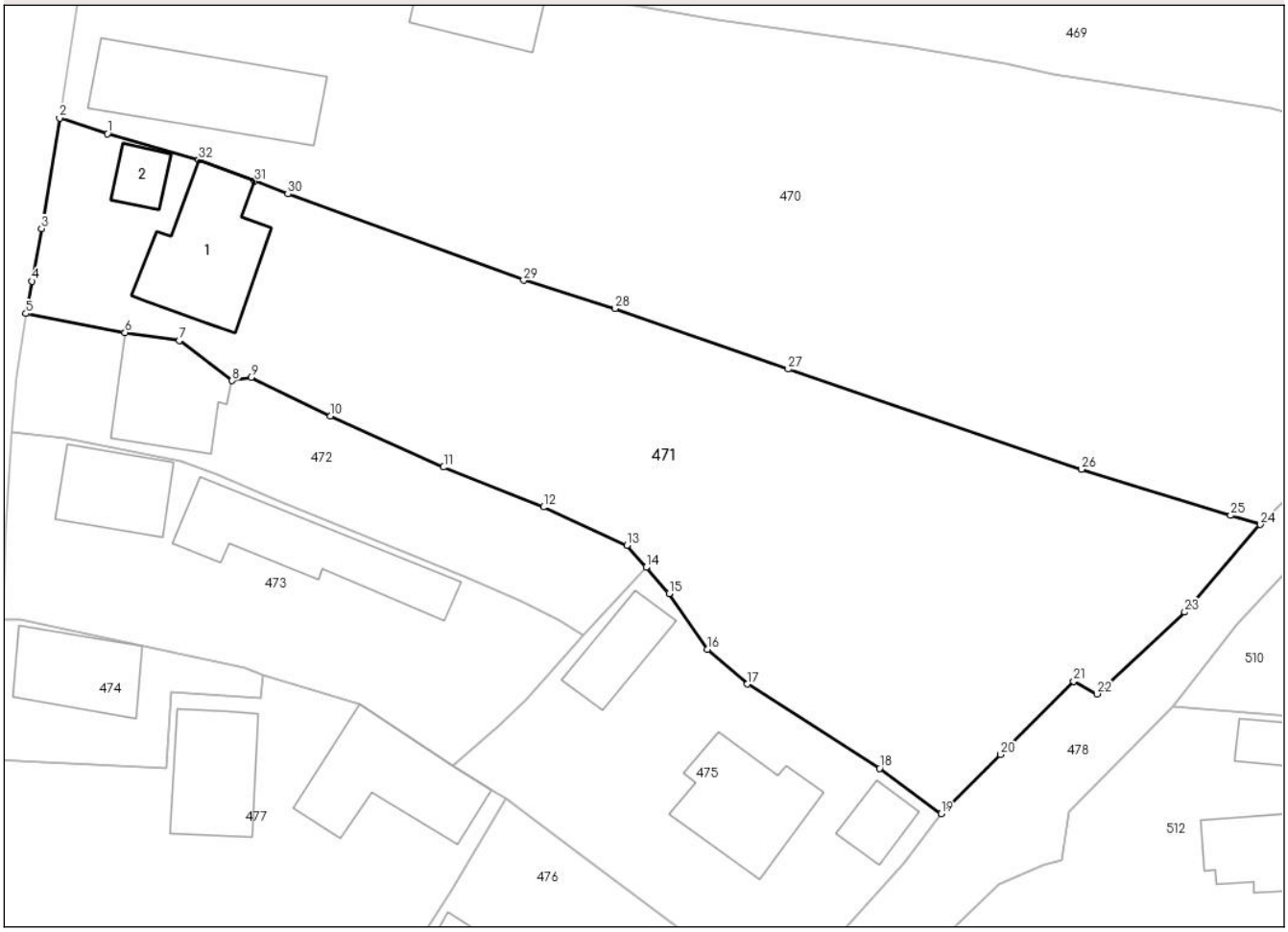
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20687	Din acte: 2.300 Masurata: 1.879	Din act T 18, Cc162, F162, A162

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	214	6	426	-	
2	faneata	DA	526	6	423/1	-	
3	arabil	DA	1.139	6	423	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20687-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Constructia C1 Locuinta nu detine certificat de performanta energetica a cladirii.
A1.2	20687-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Constructia C2 Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.708,25 426.268,817	2	581.704,37 426.270,07	4.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.704,37 426.270,07	3	581.702,91 426.261,157	9.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.702,91 426.261,157	4	581.702,159 426.256,93	4.293
5	581.701,663 426.254,316	6	581.709,65 426.252,778	8.134
7	581.714,042 426.252,148	8	581.718,286 426.248,914	5.336
9	581.719,812 426.249,173	10	581.726,227 426.246,06	7.13
11	581.735,339 426.241,936	12	581.743,389 426.238,72	8.669
13	581.750,118 426.235,632	14	581.751,661 426.233,86	2.35
15	581.753,514 426.231,734	16	581.756,616 426.227,26	5.444
17	581.759,827 426.224,445	18	581.770,478 426.217,658	12.63
19	581.775,447 426.213,991	20	581.780,243 426.218,772	6.772
21	581.786,131 426.224,685	22	581.788,0 426.223,662	2.131
23	581.795,077 426.230,25	24	581.801,17 426.237,31	9.326
25	581.798,78 426.238,05	26	581.786,75 426.241,76	12.589
27	581.763,12 426.249,83	28	581.749,152 426.254,724	14.801
29	581.741,8 426.256,99	30	581.722,785 426.263,961	20.253
31	581.720,096 426.264,985	32	581.715,582 426.266,705	4.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.702,159 426.256,93	5	581.701,663 426.254,316	2.661
6	581.709,65 426.252,778	7	581.714,042 426.252,148	4.437
8	581.718,286 426.248,914	9	581.719,812 426.249,173	1.548
10	581.726,227 426.246,06	11	581.735,339 426.241,936	10.002
12	581.743,389 426.238,72	13	581.750,118 426.235,632	7.404
14	581.751,661 426.233,86	15	581.753,514 426.231,734	2.82
16	581.756,616 426.227,26	17	581.759,827 426.224,445	4.27
18	581.770,478 426.217,658	19	581.775,447 426.213,991	6.176
20	581.780,243 426.218,772	21	581.786,131 426.224,685	8.345
22	581.788,0 426.223,662	23	581.795,077 426.230,25	9.669
24	581.801,17 426.237,31	25	581.798,78 426.238,05	2.502
26	581.786,75 426.241,76	27	581.763,12 426.249,83	24.97
28	581.749,152 426.254,724	29	581.741,8 426.256,99	7.693
30	581.722,785 426.263,961	31	581.720,096 426.264,985	2.877
32	581.715,582 426.266,705	1	581.708,25 426.268,817	7.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 442, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		426	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 442, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.8415 , din 26.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui	A1
	1) **BUCUR BENONI** 2) **BUCUR SINZIANA ELENA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.8446 , din 27.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BUCUR BENONI** 2) **BUCUR SINZIANA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

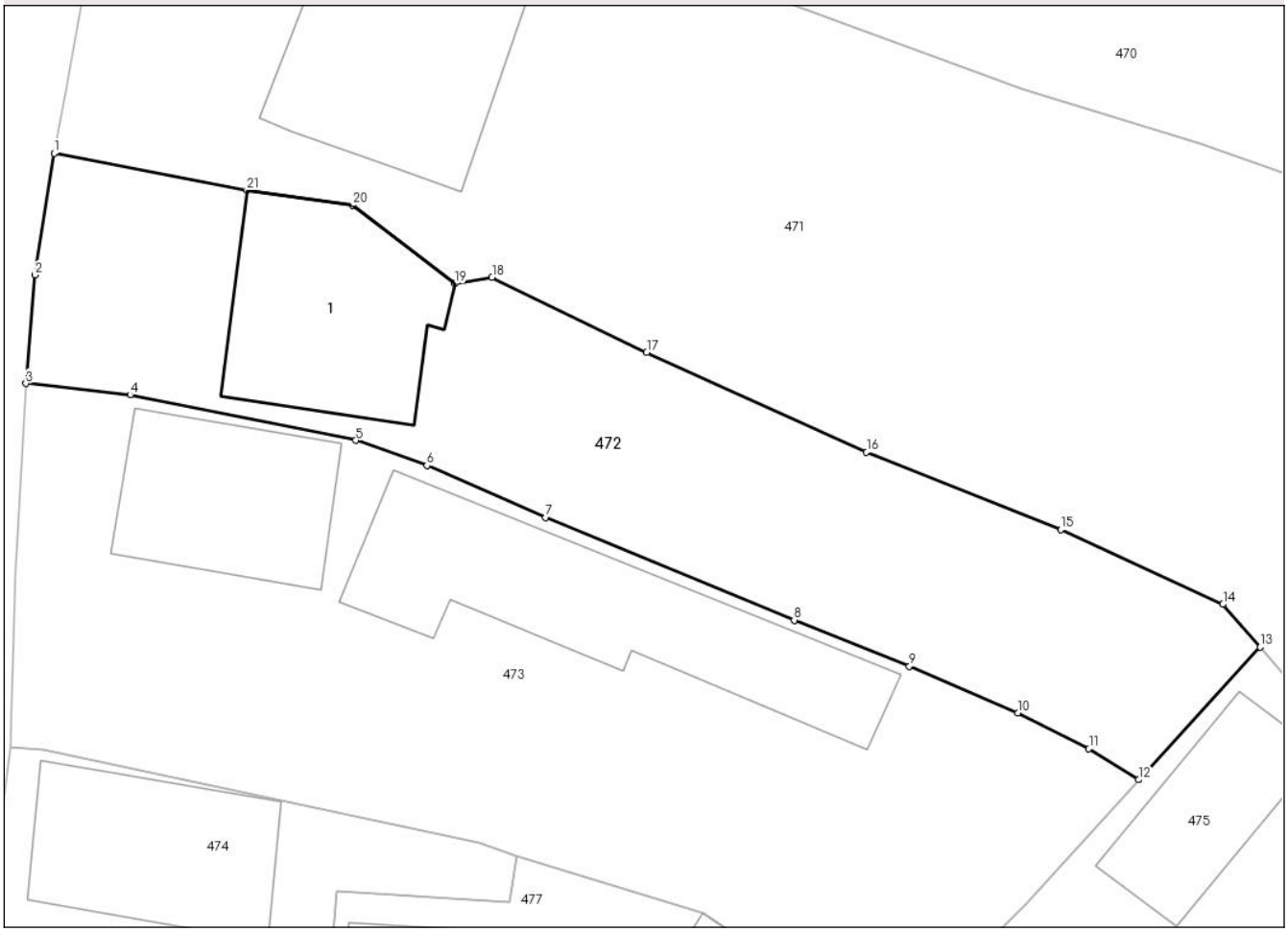
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	426	6	428, 429	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.701,663 426.254,316	2	581.700,871 426.249,273	5.105
3	581.700,493 426.244,778	4	581.704,814 426.244,31	4.346
5	581.714,171 426.242,424	6	581.717,115 426.241,382	3.123
7	581.722,042 426.239,227	8	581.732,342 426.234,975	11.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.700,871 426.249,273	3	581.700,493 426.244,778	4.511
4	581.704,814 426.244,31	5	581.714,171 426.242,424	9.545
6	581.717,115 426.241,382	7	581.722,042 426.239,227	5.378
8	581.732,342 426.234,975	9	581.737,116 426.233,072	5.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	581.737,116 426.233,072	10	581.741,619 426.231,14	4.9
11	581.744,559 426.229,651	12	581.746,616 426.228,367	2.425
13	581.751,661 426.233,86	14	581.750,118 426.235,632	2.35
15	581.743,389 426.238,72	16	581.735,339 426.241,936	8.669
17	581.726,227 426.246,06	18	581.719,812 426.249,173	7.13
19	581.718,286 426.248,914	20	581.714,042 426.252,148	5.336
21	581.709,65 426.252,778	1	581.701,663 426.254,316	8.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	581.741,619 426.231,14	11	581.744,559 426.229,651	3.296
12	581.746,616 426.228,367	13	581.751,661 426.233,86	7.459
14	581.750,118 426.235,632	15	581.743,389 426.238,72	7.404
16	581.735,339 426.241,936	17	581.726,227 426.246,06	10.002
18	581.719,812 426.249,173	19	581.718,286 426.248,914	1.548
20	581.714,042 426.252,148	21	581.709,65 426.252,778	4.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:198
Nr. cadastral vechi:166

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 440, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21235	623	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; s teren=598,49 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21235-C1	Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 440, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Locuinta formata din 3 dormitoare, 2 bucatarii, camara, hol si prispa
A1.2	21235-C2	Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 440, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Anexa gospodareasca formata din 2 magazii, atelier si 2 incaperi grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2146 / 15/12/2004		
Act Notarial nr. 691, din 21/03/2002 emis de NP AS. LUPU MARIAN SI LUPU MARIA LUIZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAMFIRACHE VALERIA** 2) **ZAMFIRACHE ALEXANDRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ZAMFIRACHE VALERIA** 2) **ZAMFIRACHE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

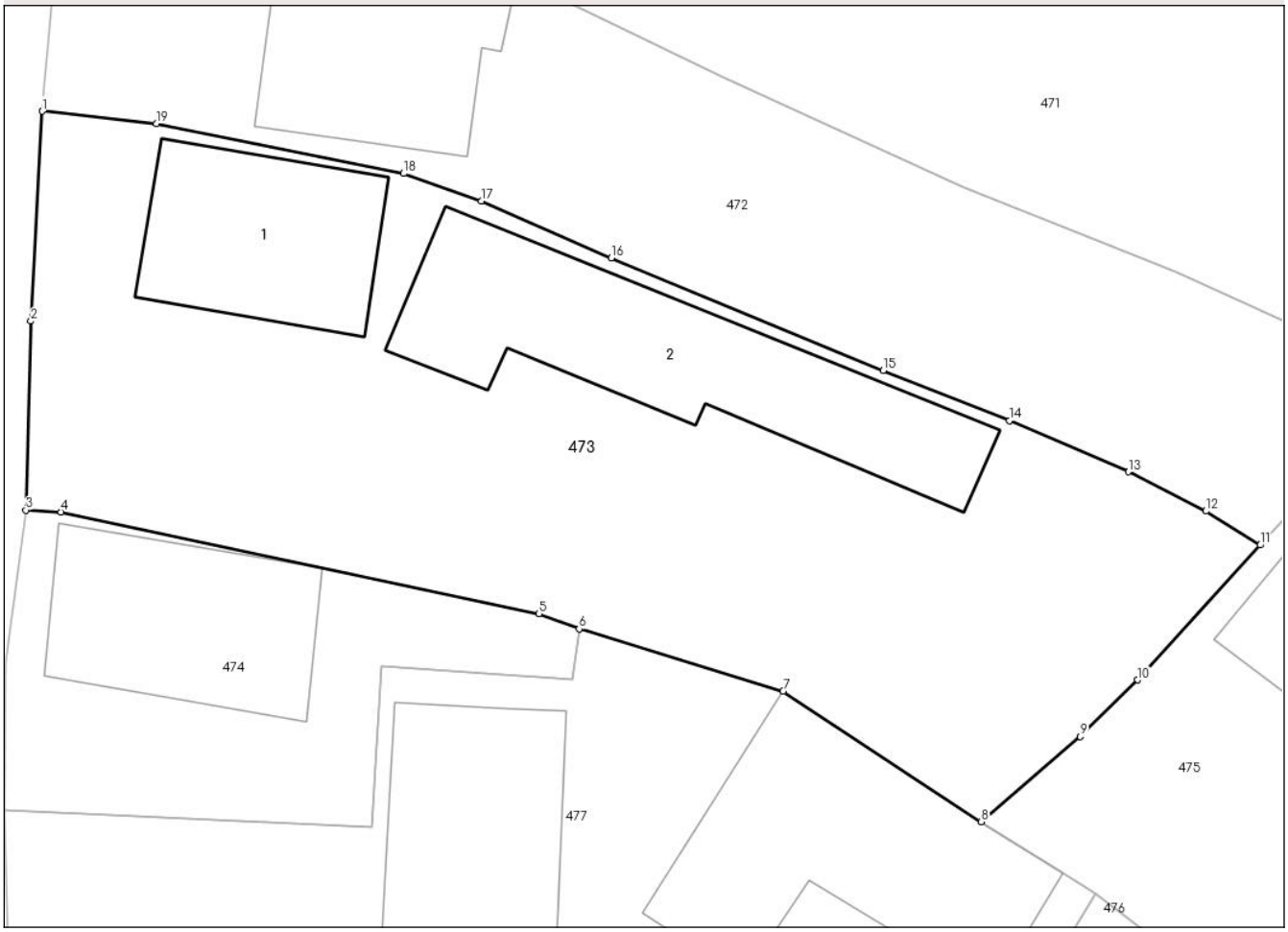
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21235	623	s teren=598,49 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	623	6	431, 433	-	Pct"Acasa"

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21235-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Locuinta formata din 3 dormitoare, 2 bucatarii, camara, hol si prispa
A1.2	21235-C2	constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Anexa gospodareasca formata din 2 magazii, atelier si 2 incaperi grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.700,493 426.244,778	2	581.700,063 426.236,838	7.952
2	581.700,063 426.236,838	3	581.699,874 426.229,693	7.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.699,874 426.229,693	4	581.701,207 426.229,62	1.335
4	581.701,207 426.229,62	5	581.719,305 426.225,774	18.502
5	581.719,305 426.225,774	6	581.720,828 426.225,196	1.629
6	581.720,828 426.225,196	7	581.728,55 426.222,847	8.072
7	581.728,55 426.222,847	8	581.736,049 426.217,906	8.98
8	581.736,049 426.217,906	9	581.739,802 426.221,12	4.941
9	581.739,802 426.221,12	10	581.741,972 426.223,268	3.053
10	581.741,972 426.223,268	11	581.746,616 426.228,367	6.897
11	581.746,616 426.228,367	12	581.744,559 426.229,651	2.425
12	581.744,559 426.229,651	13	581.741,619 426.231,14	3.296
13	581.741,619 426.231,14	14	581.737,116 426.233,072	4.9
14	581.737,116 426.233,072	15	581.732,342 426.234,975	5.139
15	581.732,342 426.234,975	16	581.722,042 426.239,227	11.143
16	581.722,042 426.239,227	17	581.717,115 426.241,382	5.378
17	581.717,115 426.241,382	18	581.714,171 426.242,424	3.123
18	581.714,171 426.242,424	19	581.704,814 426.244,31	9.545
19	581.704,814 426.244,31	1	581.700,493 426.244,778	4.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:261
Nr. cadastral vechi:427

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 438A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21220	166	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Din act T 18, Cc 181, A 182

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21220-C1	Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 438A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Constructie cu sc=58,58 m.p., su=52,38 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
965 / 19/04/2006		
Act Notarial nr. 658, din 19/04/2006 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRINCU ANDREI RAZVAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FRINCU ANDREI RAZVAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

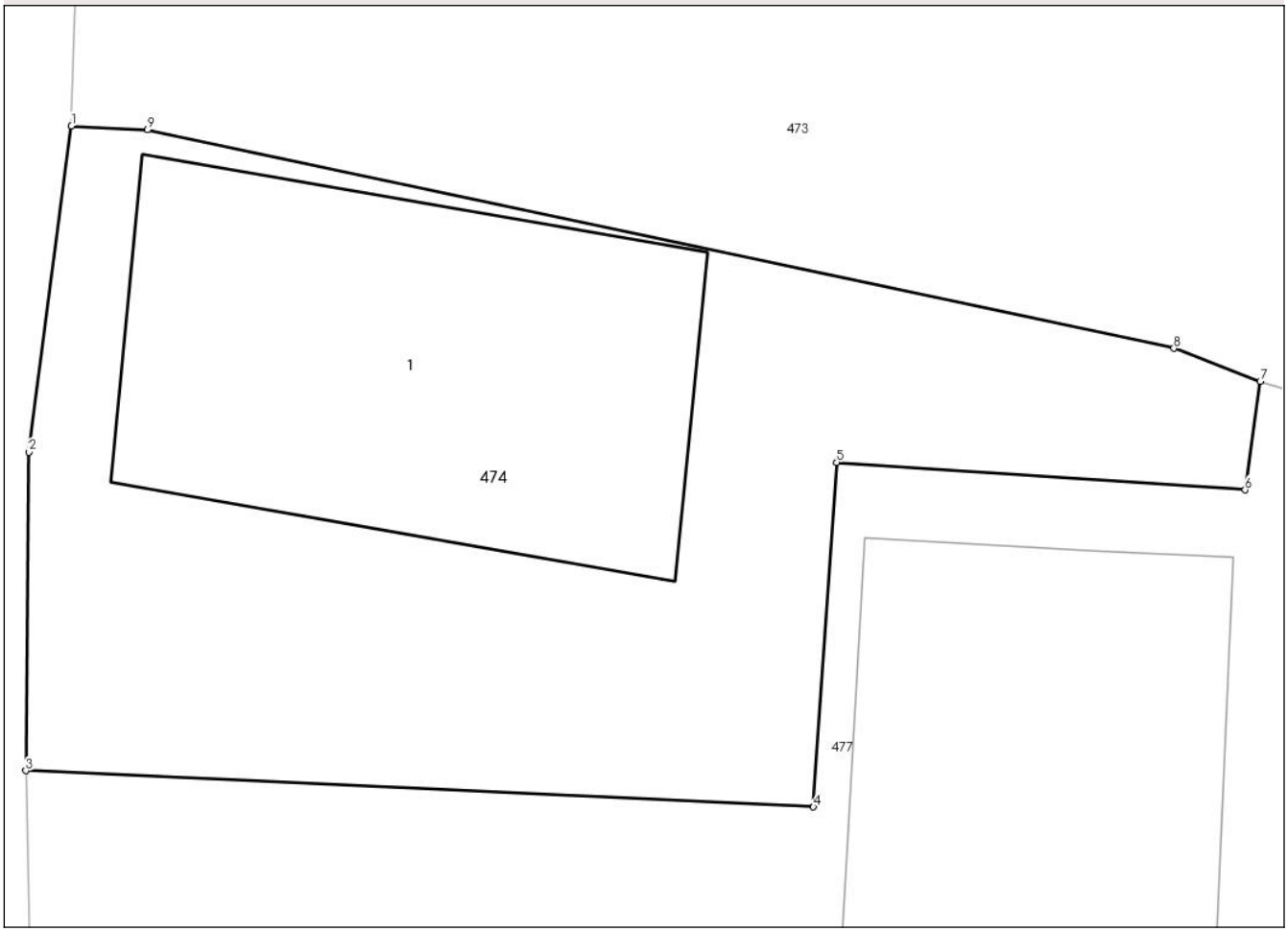
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21220	166	Din act T 18, Cc 181, A 182

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	166	6	442	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21220-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Constructie cu sc=58,58 m.p., su=52,38 m.p.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.699,874 426.229,693	2	581.699,122 426.223,947	5.795
2	581.699,122 426.223,947	3	581.699,07 426.218,337	5.61
3	581.699,07 426.218,337	4	581.712,951 426.217,698	13.896
4	581.712,951 426.217,698	5	581.713,362 426.223,77	6.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.713,362 426.223,77	6	581.720,561 426.223,283	7.216
6	581.720,561 426.223,283	7	581.720,828 426.225,196	1.932
7	581.720,828 426.225,196	8	581.719,305 426.225,774	1.629
8	581.719,305 426.225,774	9	581.701,207 426.229,62	18.502
9	581.701,207 426.229,62	1	581.699,874 426.229,693	1.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Erou Petre Eugen, Nr. 58, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 635	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Str Erou Petre Eugen, Nr. 58, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Lespezii, Str Erou Petre Eugen, Nr. 58, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2449, din 30/06/2021 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FOFIRCA NATALITA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2449, din 30/06/2021 emis de NP TUDOSE MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUCUR ELISABETA**	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 obligatie de intretinere, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUCUR ELISABETA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

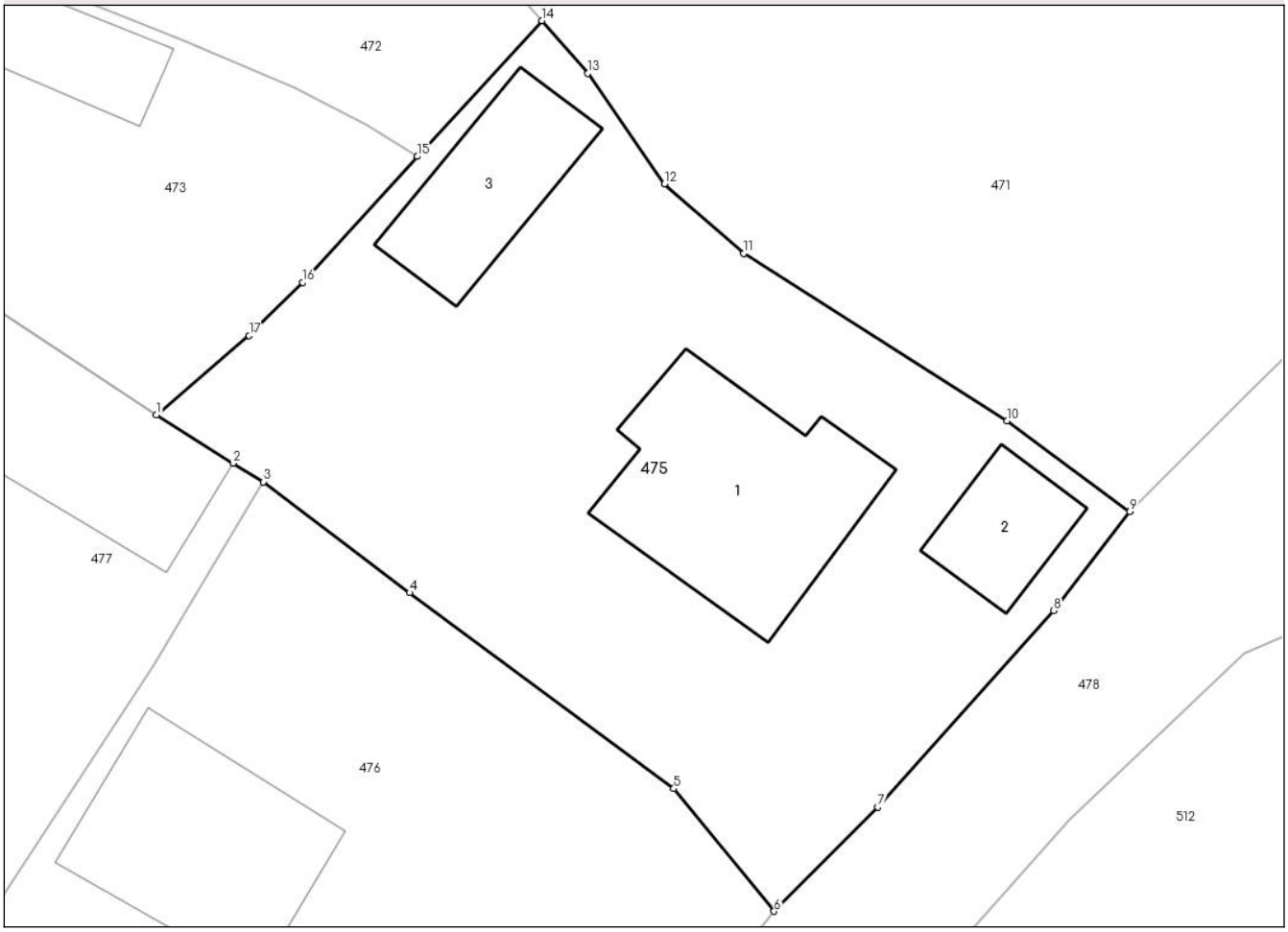
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	635	6	434,435,436, 437	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA.
A1.3		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.736,049 426.217,906	2	581.739,154 426.215,952	3.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.739,154 426.215,952	3	581.740,385 426.215,2	1.443
3	581.740,385 426.215,2	4	581.746,298 426.210,71	7.425
4	581.746,298 426.210,71	5	581.756,991 426.202,781	13.312
5	581.756,991 426.202,781	6	581.761,048 426.197,817	6.411
6	581.761,048 426.197,817	7	581.765,25 426.202,031	5.951
7	581.765,25 426.202,031	8	581.772,376 426.209,987	10.681
8	581.772,376 426.209,987	9	581.775,447 426.213,991	5.046
9	581.775,447 426.213,991	10	581.770,478 426.217,658	6.176
10	581.770,478 426.217,658	11	581.759,827 426.224,445	12.63
11	581.759,827 426.224,445	12	581.756,616 426.227,26	4.27
12	581.756,616 426.227,26	13	581.753,514 426.231,734	5.444
13	581.753,514 426.231,734	14	581.751,661 426.233,86	2.82
14	581.751,661 426.233,86	15	581.746,616 426.228,367	7.459
15	581.746,616 426.228,367	16	581.741,972 426.223,268	6.897
16	581.741,972 426.223,268	17	581.739,802 426.221,12	3.053
17	581.739,802 426.221,12	1	581.736,049 426.217,906	4.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Erou Petre Eugen, Nr. 60, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		536	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

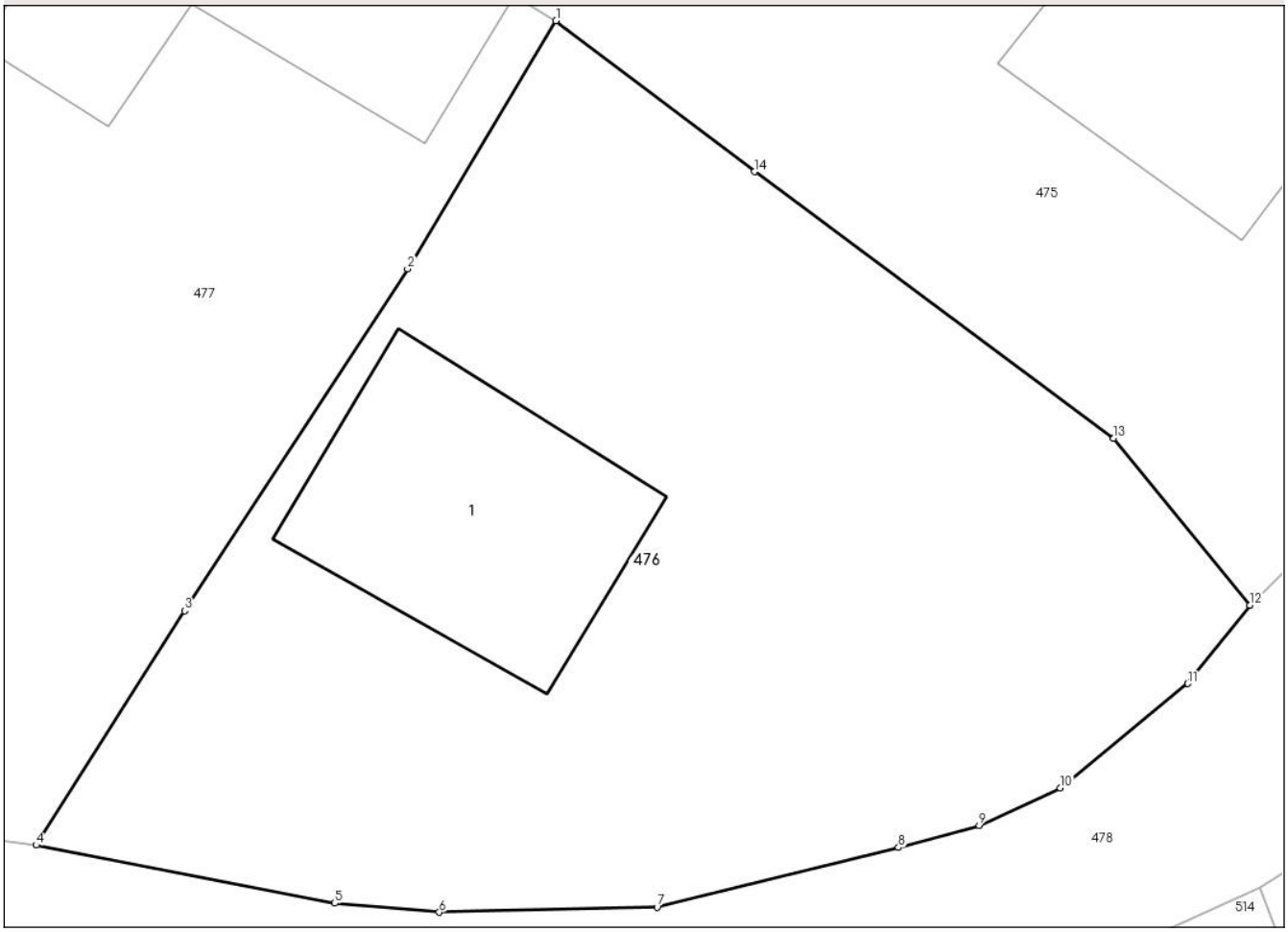
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	536	6	438, 439	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.740,385 426.215,2	2	581.735,969 426.207,823	8.598
2	581.735,969 426.207,823	3	581.729,331 426.197,648	12.149
3	581.729,331 426.197,648	4	581.724,91 426.190,681	8.251
4	581.724,91 426.190,681	5	581.733,8 426.188,953	9.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.733,8 426.188,953	6	581.736,908 426.188,686	3.119
6	581.736,908 426.188,686	7	581.743,398 426.188,833	6.492
7	581.743,398 426.188,833	8	581.750,582 426.190,612	7.401
8	581.750,582 426.190,612	9	581.752,981 426.191,266	2.487
9	581.752,981 426.191,266	10	581.755,4 426.192,384	2.665
10	581.755,4 426.192,384	11	581.759,199 426.195,487	4.905
11	581.759,199 426.195,487	12	581.761,048 426.197,817	2.975
12	581.761,048 426.197,817	13	581.756,991 426.202,781	6.411
13	581.756,991 426.202,781	14	581.746,298 426.210,71	13.312
14	581.746,298 426.210,71	1	581.740,385 426.215,2	7.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 438, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20590	Din acte: 1.070 Masurata: 1.021	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20590-C1	Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 438, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CONSTRUCTIE-LOCUINTA,AN CONSTRUCTIE 1960;FUNDATIE DIN PIATRA, PERETI DIN LEMN,ACOPERIS DIN TABLA;NU DETINE LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	20590-C2	Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Nr. 438, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CONSTRUCTIE-ANEXA,AN CONSTRUCTIE 1961;FUNDATIE DIN PIATRA, PERETI DIN LEMN,ACOPERIS DIN SINDRILA;NU DETINE LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4425 / 16/07/2012		
Act Notarial nr. 1556, din 14/07/2012 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **FRINCU ION** 2) **FRINCU MAGDALENA**, soti, ca bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAICU LILIANA**, necasatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2809 / 15/05/2012		
Act Administrativ nr. FN, din 15/05/2012 emis de BCPI VALENII DE MUNTE;		
C2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr. 9505/22.12.2011, in sensul ca din eroare a fost intabulat dreptul de ipoteca de sub C 1 transcris sub nr. 479/1998, intrucat acest drept a fost radiat prin incheierea nr. 18/2006	A1, A1.1, A1.2
4425 / 16/07/2012		
Act Notarial nr. 1556, din 14/07/2012 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
C3	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAICU STELIAN**	
C4	se intabuleaza dreptul de IPOTECA LEGALA pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate,	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAICU STELIAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

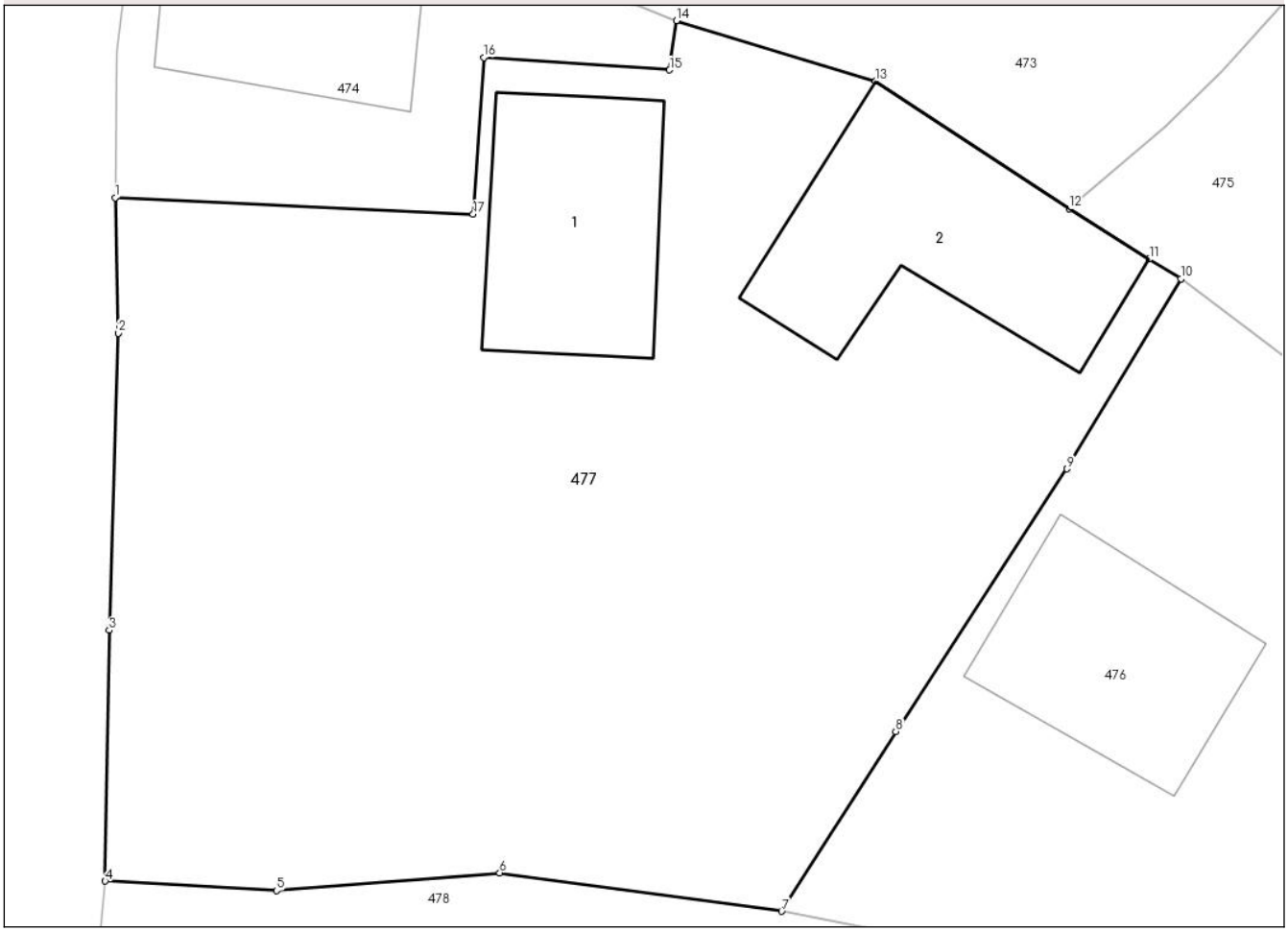
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20590	Din acte: 1.070 Masurata: 1.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	506	6	442	-	
2	faneata	DA	150	6	445	-	
3	arabil	DA	365	6	446	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20590-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CONSTRUCTIE-LOCUINTA,AN CONSTRUCTIE 1960;FUNDATIE DIN PIATRA,PERETI DIN LEMN, ACOPERIS DIN TABLA;NU DETINE LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	20590-C2	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CONSTRUCTIE-ANEXA,AN CONSTRUCTIE 1961; FUNDATIE DIN PIATRA,PERETI DIN LEMN, ACOPERIS DIN SINDRILA;NU DETINE LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.699,07 426.218,337	2	581.699,197 426.213,088	5.251
2	581.699,197 426.213,088	3	581.698,844 426.201,574	11.519
3	581.698,844 426.201,574	4	581.698,686 426.191,848	9.727
4	581.698,686 426.191,848	5	581.705,326 426.191,478	6.65
5	581.705,326 426.191,478	6	581.713,978 426.192,172	8.68
6	581.713,978 426.192,172	7	581.724,91 426.190,681	11.033
7	581.724,91 426.190,681	8	581.729,331 426.197,648	8.251
8	581.729,331 426.197,648	9	581.735,969 426.207,823	12.149
9	581.735,969 426.207,823	10	581.740,385 426.215,2	8.598
10	581.740,385 426.215,2	11	581.739,154 426.215,952	1.443
11	581.739,154 426.215,952	12	581.736,049 426.217,906	3.669
12	581.736,049 426.217,906	13	581.728,55 426.222,847	8.98
13	581.728,55 426.222,847	14	581.720,828 426.225,196	8.072
14	581.720,828 426.225,196	15	581.720,561 426.223,283	1.932
15	581.720,561 426.223,283	16	581.713,362 426.223,77	7.216
16	581.713,362 426.223,77	17	581.712,951 426.217,698	6.085
17	581.712,951 426.217,698	1	581.699,07 426.218,337	13.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21499	Din acte: 5.526 Masurata: 5.573	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11585 / 04/09/2020		
Act Administrativ nr. 24, din 29/04/2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU (act administrativ nr 3733 din 26.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 3720 din 26.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21499	Din acte: 5.526 Masurata: 5.573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.573	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.698,686 426.191,848	2	581.698,683 426.191,729	0.119
4	581.704,216 426.183,869	5	581.708,485 426.185,35	4.519
7	581.710,311 426.186,186	8	581.712,205 426.186,586	1.936
10	581.721,776 426.186,845	11	581.731,433 426.184,585	9.918
13	581.735,973 426.184,178	14	581.741,633 426.183,555	5.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.698,683 426.191,729	3	581.697,772 426.181,996	9.776
5	581.708,485 426.185,35	6	581.710,332 426.185,923	1.934
8	581.712,205 426.186,586	9	581.718,538 426.186,807	6.337
11	581.731,433 426.184,585	12	581.734,995 426.184,442	3.565
14	581.741,633 426.183,555	15	581.749,889 426.184,418	8.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.697,772 426.181,996	4	581.704,216 426.183,869	6.711
6	581.710,332 426.185,923	7	581.710,311 426.186,186	0.264
9	581.718,538 426.186,807	10	581.721,776 426.186,845	3.238
12	581.734,995 426.184,442	13	581.735,973 426.184,178	1.013
15	581.749,889 426.184,418	16	581.752,416 426.185,213	2.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	581.752,416 426.185,213	17	581.755,054 426.186,599	2.98
19	581.763,415 426.190,724	20	581.765,699 426.193,38	3.503
22	581.780,08 426.208,275	23	581.783,709 426.209,863	3.961
25	581.785,735 426.214,138	26	581.794,176 426.222,592	11.947
28	581.804,712 426.235,159	29	581.809,789 426.240,617	7.454
31	581.816,343 426.245,695	32	581.820,113 426.247,382	4.13
34	581.829,569 426.247,219	35	581.833,143 426.245,652	3.902
37	581.837,579 426.242,133	38	581.839,512 426.239,552	3.225
40	581.844,415 426.231,4	41	581.845,279 426.229,543	2.048
43	581.848,64 426.222,193	44	581.849,713 426.217,412	4.9
46	581.851,852 426.206,84	47	581.853,133 426.198,726	8.214
49	581.855,036 426.187,301	50	581.856,468 426.177,581	9.825
52	581.860,302 426.162,549	53	581.861,492 426.158,271	4.44
55	581.864,136 426.148,096	56	581.864,479 426.146,167	1.959
58	581.868,604 426.133,744	59	581.870,233 426.127,144	6.798
61	581.876,961 426.101,32	62	581.877,207 426.099,091	2.243
64	581.877,892 426.077,143	65	581.877,575 426.076,842	0.437
67	581.877,863 426.065,584	68	581.877,998 426.060,047	5.539
70	581.878,429 426.052,961	71	581.878,995 426.049,058	3.944
73	581.880,576 426.037,254	74	581.883,288 426.025,967	11.608
76	581.886,192 426.015,05	77	581.887,004 426.002,079	12.996
79	581.886,884 425.990,63	80	581.886,741 425.984,45	6.182
82	581.886,484 425.978,757	83	581.887,292 425.977,007	1.928
85	581.889,101 425.963,291	86	581.892,651 425.947,515	16.17
88	581.894,926 425.940,495	89	581.895,282 425.935,284	5.223
91	581.895,11 425.910,126	92	581.894,817 425.904,972	5.162
94	581.891,314 425.901,108	95	581.887,037 425.897,174	5.811
97	581.884,187 425.892,447	98	581.880,767 425.892,154	3.433
100	581.878,472 425.882,777	101	581.877,156 425.877,067	5.86
103	581.877,655 425.847,6	104	581.878,334 425.840,723	6.91
106	581.879,052 425.834,809	107	581.879,426 425.831,388	3.441
109	581.880,099 425.826,027	110	581.881,06 425.818,673	7.417
112	581.880,876 425.816,173	113	581.880,324 425.813,811	2.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	581.755,054 426.186,599	18	581.761,332 426.189,409	6.878
20	581.765,699 426.193,38	21	581.772,994 426.201,481	10.902
23	581.783,709 426.209,863	24	581.785,168 426.210,276	1.516
26	581.794,176 426.222,592	27	581.799,315 426.229,25	8.411
29	581.809,789 426.240,617	30	581.814,809 426.244,69	6.464
32	581.820,113 426.247,382	33	581.825,542 426.248,267	5.501
35	581.833,143 426.245,652	36	581.836,673 426.243,064	4.377
38	581.839,512 426.239,552	39	581.843,047 426.233,545	6.97
41	581.845,279 426.229,543	42	581.846,257 426.227,689	2.096
44	581.849,713 426.217,412	45	581.850,526 426.213,256	4.235
47	581.853,133 426.198,726	48	581.854,126 426.192,73	6.078
50	581.856,468 426.177,581	51	581.858,699 426.167,988	9.849
53	581.861,492 426.158,271	54	581.862,605 426.154,354	4.072
56	581.864,479 426.146,167	57	581.866,683 426.139,842	6.698
59	581.870,233 426.127,144	60	581.875,197 426.106,848	20.894
62	581.877,207 426.099,091	63	581.877,627 426.093,217	5.889
65	581.877,575 426.076,842	66	581.878,119 426.071,021	5.846
68	581.877,998 426.060,047	69	581.878,792 426.054,137	5.963
71	581.878,995 426.049,058	72	581.880,032 426.042,104	7.031
74	581.883,288 426.025,967	75	581.884,449 426.022,942	3.24
77	581.887,004 426.002,079	78	581.887,011 425.998,638	3.441
80	581.886,741 425.984,45	81	581.886,582 425.979,906	4.547
83	581.887,292 425.977,007	84	581.887,782 425.973,224	3.815
86	581.892,651 425.947,515	87	581.894,378 425.941,548	6.212
89	581.895,282 425.935,284	90	581.895,894 425.923,841	11.459
92	581.894,817 425.904,972	93	581.894,603 425.904,205	0.796
95	581.887,037 425.897,174	96	581.884,874 425.892,255	5.374
98	581.880,767 425.892,154	99	581.879,098 425.885,714	6.653
101	581.877,156 425.877,067	102	581.876,103 425.872,958	4.242
104	581.878,334 425.840,723	105	581.878,935 425.835,795	4.965
107	581.879,426 425.831,388	108	581.880,023 425.826,664	4.761
110	581.881,06 425.818,673	111	581.880,972 425.817,484	1.193
113	581.880,324 425.813,811	114	581.879,89 425.812,635	1.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	581.761,332 426.189,409	19	581.763,415 426.190,724	2.463
21	581.772,994 426.201,481	22	581.780,08 426.208,275	9.817
24	581.785,168 426.210,276	25	581.785,735 426.214,138	3.903
27	581.799,315 426.229,25	28	581.804,712 426.235,159	8.003
30	581.814,809 426.244,69	31	581.816,343 426.245,695	1.834
33	581.825,542 426.248,267	34	581.829,569 426.247,219	4.161
36	581.836,673 426.243,064	37	581.837,579 426.242,133	1.299
39	581.843,047 426.233,545	40	581.844,415 426.231,4	2.544
42	581.846,257 426.227,689	43	581.848,64 426.222,193	5.99
45	581.850,526 426.213,256	46	581.851,852 426.206,84	6.552
48	581.854,126 426.192,73	49	581.855,036 426.187,301	5.505
51	581.858,699 426.167,988	52	581.860,302 426.162,549	5.67
54	581.862,605 426.154,354	55	581.864,136 426.148,096	6.443
57	581.866,683 426.139,842	58	581.868,604 426.133,744	6.393
60	581.875,197 426.106,848	61	581.876,961 426.101,32	5.803
63	581.877,627 426.093,217	64	581.877,892 426.077,143	16.076
66	581.878,119 426.071,021	67	581.877,863 426.065,584	5.443
69	581.878,792 426.054,137	70	581.878,429 426.052,961	1.231
72	581.880,032 426.042,104	73	581.880,576 426.037,254	4.88
75	581.884,449 426.022,942	76	581.886,192 426.015,05	8.082
78	581.887,011 425.998,638	79	581.886,884 425.990,63	8.009
81	581.886,582 425.979,906	82	581.886,484 425.978,757	1.153
84	581.887,782 425.973,224	85	581.889,101 425.963,291	10.02
87	581.894,378 425.941,548	88	581.894,926 425.940,495	1.187
90	581.895,894 425.923,841	91	581.895,11 425.910,126	13.737
93	581.894,603 425.904,205	94	581.891,314 425.901,108	4.518
96	581.884,874 425.892,255	97	581.884,187 425.892,447	0.713
99	581.879,098 425.885,714	100	581.878,472 425.882,777	3.003
102	581.876,103 425.872,958	103	581.877,655 425.847,6	25.405
105	581.878,935 425.835,795	106	581.879,052 425.834,809	0.993
108	581.880,023 425.826,664	109	581.880,099 425.826,027	0.642
111	581.880,972 425.817,484	112	581.880,876 425.816,173	1.314
114	581.879,89 425.812,635	115	581.878,224 425.809,584	3.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	581.878,224 425.809,584	116	581.873,446 425.803,379	7.831
116	581.873,446 425.803,379	117	581.869,99 425.798,61	5.89
117	581.869,99 425.798,61	118	581.864,55 425.791,87	8.661
118	581.864,55 425.791,87	119	581.863,155 425.790,131	2.229
119	581.863,155 425.790,131	120	581.858,981 425.784,928	6.67
120	581.858,981 425.784,928	121	581.856,99 425.782,62	3.048
121	581.856,99 425.782,62	122	581.852,54 425.779,93	5.2
122	581.852,54 425.779,93	123	581.851,06 425.779,24	1.633
123	581.851,06 425.779,24	124	581.841,82 425.774,85	10.23
124	581.841,82 425.774,85	125	581.838,573 425.771,481	4.679
125	581.838,573 425.771,481	126	581.835,716 425.768,45	4.165
126	581.835,716 425.768,45	127	581.833,509 425.766,128	3.204
127	581.833,509 425.766,128	128	581.832,68 425.765,387	1.112
128	581.832,68 425.765,387	129	581.828,574 425.761,339	5.766
129	581.828,574 425.761,339	130	581.826,471 425.759,208	2.994
130	581.826,471 425.759,208	131	581.823,798 425.756,263	3.977
131	581.823,798 425.756,263	132	581.820,405 425.752,008	5.442
132	581.820,405 425.752,008	133	581.819,325 425.750,464	1.884
133	581.819,325 425.750,464	134	581.817,614 425.748,563	2.558
134	581.817,614 425.748,563	135	581.815,369 425.746,147	3.298
135	581.815,369 425.746,147	136	581.814,22 425.744,936	1.669
136	581.814,22 425.744,936	137	581.811,18 425.743,852	3.227
137	581.811,18 425.743,852	138	581.811,724 425.740,412	3.483
138	581.811,724 425.740,412	139	581.808,902 425.737,398	4.129
139	581.808,902 425.737,398	140	581.808,183 425.736,731	0.981
140	581.808,183 425.736,731	141	581.804,231 425.734,723	4.433
141	581.804,231 425.734,723	142	581.799,098 425.728,519	8.052
142	581.799,098 425.728,519	143	581.797,744 425.727,184	1.901
143	581.797,744 425.727,184	144	581.789,795 425.719,08	11.352
144	581.789,795 425.719,08	145	581.786,443 425.722,961	5.128
145	581.786,443 425.722,961	146	581.783,478 425.720,326	3.967
146	581.783,478 425.720,326	147	581.774,177 425.715,098	10.67
147	581.774,177 425.715,098	148	581.773,065 425.714,832	1.143
148	581.773,065 425.714,832	149	581.765,29 425.713,82	7.841
149	581.765,29 425.713,82	150	581.763,92 425.714,713	1.635
150	581.763,92 425.714,713	151	581.768,875 425.699,218	16.268
151	581.768,875 425.699,218	152	581.772,406 425.703,952	5.906
152	581.772,406 425.703,952	153	581.794,464 425.714,227	24.334
153	581.794,464 425.714,227	154	581.805,34 425.727,394	17.078
154	581.805,34 425.727,394	155	581.813,71 425.736,783	12.578
155	581.813,71 425.736,783	156	581.823,532 425.743,627	11.971
156	581.823,532 425.743,627	157	581.829,979 425.757,038	14.88
157	581.829,979 425.757,038	158	581.833,721 425.760,128	4.853
158	581.833,721 425.760,128	159	581.838,868 425.761,536	5.336
159	581.838,868 425.761,536	160	581.847,281 425.768,138	10.694
160	581.847,281 425.768,138	161	581.862,479 425.778,718	18.518
161	581.862,479 425.778,718	162	581.870,76 425.788,126	12.533
162	581.870,76 425.788,126	163	581.875,365 425.792,112	6.091
163	581.875,365 425.792,112	164	581.880,248 425.794,615	5.487
164	581.880,248 425.794,615	165	581.889,32 425.797,75	9.598
165	581.889,32 425.797,75	166	581.888,557 425.803,605	5.905
166	581.888,557 425.803,605	167	581.888,225 425.808,703	5.109
167	581.888,225 425.808,703	168	581.887,785 425.812,906	4.226
168	581.887,785 425.812,906	169	581.887,658 425.815,045	2.143
169	581.887,658 425.815,045	170	581.886,429 425.818,527	3.693
170	581.886,429 425.818,527	171	581.885,709 425.820,209	1.83
171	581.885,709 425.820,209	172	581.883,595 425.834,551	14.497
172	581.883,595 425.834,551	173	581.883,257 425.835,654	1.154
173	581.883,257 425.835,654	174	581.882,472 425.840,469	4.879
174	581.882,472 425.840,469	175	581.882,054 425.844,56	4.112
175	581.882,054 425.844,56	176	581.881,292 425.851,886	7.366
176	581.881,292 425.851,886	177	581.880,996 425.854,532	2.663
177	581.880,996 425.854,532	178	581.880,844 425.860,428	5.898
178	581.880,844 425.860,428	179	581.880,771 425.864,366	3.939
179	581.880,771 425.864,366	180	581.880,714 425.871,877	7.511
180	581.880,714 425.871,877	181	581.880,722 425.873,536	1.659
181	581.880,722 425.873,536	182	581.880,867 425.875,31	1.78
182	581.880,867 425.875,31	183	581.881,384 425.877,943	2.683
183	581.881,384 425.877,943	184	581.883,786 425.883,799	6.329
184	581.883,786 425.883,799	185	581.884,817 425.885,492	1.982
185	581.884,817 425.885,492	186	581.887,88 425.889,415	4.977
186	581.887,88 425.889,415	187	581.889,691 425.891,591	2.831
187	581.889,691 425.891,591	188	581.893,222 425.895,138	5.005
188	581.893,222 425.895,138	189	581.895,102 425.896,547	2.349
189	581.895,102 425.896,547	190	581.896,846 425.896,769	1.758
190	581.896,846 425.896,769	191	581.900,968 425.901,726	6.447
191	581.900,968 425.901,726	192	581.900,232 425.903,292	1.73
192	581.900,232 425.903,292	193	581.899,654 425.907,716	4.462
193	581.899,654 425.907,716	194	581.899,988 425.923,088	15.376
194	581.899,988 425.923,088	195	581.899,828 425.925,717	2.634
195	581.899,828 425.925,717	196	581.899,066 425.936,404	10.714
196	581.899,066 425.936,404	197	581.898,965 425.938,563	2.162
197	581.898,965 425.938,563	198	581.898,604 425.946,275	7.72
198	581.898,604 425.946,275	199	581.897,18 425.948,062	2.285
199	581.897,18 425.948,062	200	581.896,695 425.956,82	8.771
200	581.896,695 425.956,82	201	581.897,79 425.962,54	5.824
201	581.897,79 425.962,54	202	581.893,4 425.963,86	4.584
202	581.893,4 425.963,86	203	581.891,93 425.971,82	8.095
203	581.891,93 425.971,82	204	581.891,29 425.980,91	9.113
204	581.891,29 425.980,91	205	581.891,41 425.987,04	6.131
205	581.891,41 425.987,04	206	581.891,14 425.995,62	8.584
206	581.891,14 425.995,62	207	581.891,021 426.004,221	8.602
207	581.891,021 426.004,221	208	581.890,71 426.013,262	9.046
208	581.890,71 426.013,262	209	581.892,94 426.016,13	3.633
209	581.892,94 426.016,13	210	581.891,344 426.017,182	1.912
210	581.891,344 426.017,182	211	581.889,465 426.021,965	5.139
211	581.889,465 426.021,965	212	581.887,743 426.026,643	4.985
212	581.887,743 426.026,643	213	581.884,727 426.035,559	9.412
213	581.884,727 426.035,559	214	581.885,295 426.036,536	1.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	581.885,295 426.036,536	215	581.884,106 426.040,307	3.954
215	581.884,106 426.040,307	216	581.883,481 426.044,953	4.688
216	581.883,481 426.044,953	217	581.883,076 426.049,756	4.82
217	581.883,076 426.049,756	218	581.883,075 426.053,306	3.55
218	581.883,075 426.053,306	219	581.882,788 426.057,076	3.781
219	581.882,788 426.057,076	220	581.883,239 426.057,224	0.475
220	581.883,239 426.057,224	221	581.883,042 426.058,28	1.074
221	581.883,042 426.058,28	222	581.882,814 426.064,543	6.267
222	581.882,814 426.064,543	223	581.882,715 426.068,45	3.908
223	581.882,715 426.068,45	224	581.882,554 426.070,16	1.718
224	581.882,554 426.070,16	225	581.882,754 426.070,179	0.201
225	581.882,754 426.070,179	226	581.882,587 426.074,739	4.563
226	581.882,587 426.074,739	227	581.882,998 426.086,834	12.102
227	581.882,998 426.086,834	228	581.883,063 426.089,53	2.697
228	581.883,063 426.089,53	229	581.882,465 426.094,206	4.714
229	581.882,465 426.094,206	230	581.881,179 426.101,243	7.153
230	581.881,179 426.101,243	231	581.880,202 426.106,588	5.434
231	581.880,202 426.106,588	232	581.879,441 426.110,07	3.564
232	581.879,441 426.110,07	233	581.877,216 426.121,357	11.504
233	581.877,216 426.121,357	234	581.877,148 426.121,852	0.5
234	581.877,148 426.121,852	235	581.877,052 426.122,549	0.703
235	581.877,052 426.122,549	236	581.876,11 426.127,41	4.951
236	581.876,11 426.127,41	237	581.875,354 426.128,302	1.169
237	581.875,354 426.128,302	238	581.874,75 426.129,455	1.301
238	581.874,75 426.129,455	239	581.874,527 426.129,88	0.48
239	581.874,527 426.129,88	240	581.871,789 426.138,31	8.864
240	581.871,789 426.138,31	241	581.871,16 426.140,247	2.036
241	581.871,16 426.140,247	242	581.870,684 426.141,713	1.541
242	581.870,684 426.141,713	243	581.870,555 426.142,682	0.978
243	581.870,555 426.142,682	244	581.870,383 426.143,216	0.562
244	581.870,383 426.143,216	245	581.869,369 426.146,357	3.3
245	581.869,369 426.146,357	246	581.869,243 426.146,748	0.411
246	581.869,243 426.146,748	247	581.868,161 426.149,961	3.39
247	581.868,161 426.149,961	248	581.866,837 426.154,793	5.01
248	581.866,837 426.154,793	249	581.866,495 426.156,018	1.272
249	581.866,495 426.156,018	250	581.863,942 426.166,069	10.37
250	581.863,942 426.166,069	251	581.860,605 426.180,923	15.224
251	581.860,605 426.180,923	252	581.860,066 426.187,535	6.634
252	581.860,066 426.187,535	253	581.859,714 426.187,91	0.514
253	581.859,714 426.187,91	254	581.858,878 426.187,8	0.843
254	581.858,878 426.187,8	255	581.858,761 426.189,485	1.689
255	581.858,761 426.189,485	256	581.858,902 426.189,588	0.175
256	581.858,902 426.189,588	257	581.857,412 426.202,641	13.138
257	581.857,412 426.202,641	258	581.857,192 426.204,516	1.888
258	581.857,192 426.204,516	259	581.855,231 426.216,469	12.113
259	581.855,231 426.216,469	260	581.854,462 426.219,942	3.557
260	581.854,462 426.219,942	261	581.851,007 426.229,432	10.099
261	581.851,007 426.229,432	262	581.849,507 426.230,659	1.938
262	581.849,507 426.230,659	263	581.847,89 426.234,09	3.793
263	581.847,89 426.234,09	264	581.845,321 426.239,913	6.365
264	581.845,321 426.239,913	265	581.834,905 426.253,867	17.413
265	581.834,905 426.253,867	266	581.834,52 426.256,188	2.353
266	581.834,52 426.256,188	267	581.835,022 426.258,74	2.6
267	581.835,022 426.258,74	268	581.837,031 426.263,353	5.032
268	581.837,031 426.263,353	269	581.840,315 426.268,775	6.339
269	581.840,315 426.268,775	270	581.842,968 426.271,86	4.069
270	581.842,968 426.271,86	271	581.849,114 426.278,036	8.713
271	581.849,114 426.278,036	272	581.857,827 426.283,589	10.332
272	581.857,827 426.283,589	273	581.864,639 426.286,11	7.264
273	581.864,639 426.286,11	274	581.868,46 426.286,1	3.821
274	581.868,46 426.286,1	275	581.869,804 426.289,055	3.246
275	581.869,804 426.289,055	276	581.864,33 426.290,858	5.763
276	581.864,33 426.290,858	277	581.868,795 426.295,614	6.523
277	581.868,795 426.295,614	278	581.870,695 426.297,05	2.382
278	581.870,695 426.297,05	279	581.874,055 426.299,919	4.418
279	581.874,055 426.299,919	280	581.878,273 426.302,732	5.07
280	581.878,273 426.302,732	281	581.882,398 426.310,332	8.647
281	581.882,398 426.310,332	282	581.888,114 426.318,128	9.667
282	581.888,114 426.318,128	283	581.894,163 426.321,351	6.854
283	581.894,163 426.321,351	284	581.895,443 426.322,351	1.624
284	581.895,443 426.322,351	285	581.897,218 426.324,517	2.8
285	581.897,218 426.324,517	286	581.899,219 426.326,961	3.159
286	581.899,219 426.326,961	287	581.898,937 426.328,913	1.972
287	581.898,937 426.328,913	288	581.892,555 426.329,453	6.405
288	581.892,555 426.329,453	289	581.887,157 426.330,134	5.441
289	581.887,157 426.330,134	290	581.881,029 426.325,489	7.689
290	581.881,029 426.325,489	291	581.879,793 426.324,035	1.908
291	581.879,793 426.324,035	292	581.868,28 426.312,423	16.352
292	581.868,28 426.312,423	293	581.866,271 426.310,147	3.036
293	581.866,271 426.310,147	294	581.863,631 426.307,568	3.691
294	581.863,631 426.307,568	295	581.860,898 426.304,843	3.859
295	581.860,898 426.304,843	296	581.859,65 426.303,445	1.874
296	581.859,65 426.303,445	297	581.857,981 426.301,786	2.353
297	581.857,981 426.301,786	298	581.856,872 426.300,781	1.497
298	581.856,872 426.300,781	299	581.855,619 426.300,3	1.342
299	581.855,619 426.300,3	300	581.854,69 426.299,792	1.059
300	581.854,69 426.299,792	301	581.851,506 426.299,526	3.195
301	581.851,506 426.299,526	302	581.850,294 426.299,672	1.221
302	581.850,294 426.299,672	303	581.848,513 426.296,314	3.801
303	581.848,513 426.296,314	304	581.841,67 426.286,11	12.286
304	581.841,67 426.286,11	305	581.829,04 426.275,67	16.386
305	581.829,04 426.275,67	306	581.826,199 426.270,868	5.579
306	581.826,199 426.270,868	307	581.820,0 426.264,44	8.93
307	581.820,0 426.264,44	308	581.830,87 426.260,09	11.708
308	581.830,87 426.260,09	309	581.829,11 426.257,19	3.392
309	581.829,11 426.257,19	310	581.825,98 426.254,16	4.356
310	581.825,98 426.254,16	311	581.820,54 426.252,07	5.828
311	581.820,54 426.252,07	312	581.815,33 426.249,62	5.757
312	581.815,33 426.249,62	313	581.812,29 426.247,67	3.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	581.812,29 426.247,67	314	581.808,49 426.244,47	4.968
316	581.795,077 426.230,25	317	581.788,0 426.223,662	9.669
319	581.780,243 426.218,772	320	581.775,447 426.213,991	6.772
322	581.765,25 426.202,031	323	581.761,048 426.197,817	5.951
325	581.755,4 426.192,384	326	581.752,981 426.191,266	2.665
328	581.743,398 426.188,833	329	581.736,908 426.188,686	6.492
331	581.724,91 426.190,681	332	581.713,978 426.192,172	11.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	581.808,49 426.244,47	315	581.801,17 426.237,31	10.24
317	581.788,0 426.223,662	318	581.786,131 426.224,685	2.131
320	581.775,447 426.213,991	321	581.772,376 426.209,987	5.046
323	581.761,048 426.197,817	324	581.759,199 426.195,487	2.975
326	581.752,981 426.191,266	327	581.750,582 426.190,612	2.487
329	581.736,908 426.188,686	330	581.733,8 426.188,953	3.119
332	581.713,978 426.192,172	333	581.705,326 426.191,478	8.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	581.801,17 426.237,31	316	581.795,077 426.230,25	9.326
318	581.786,131 426.224,685	319	581.780,243 426.218,772	8.345
321	581.772,376 426.209,987	322	581.765,25 426.202,031	10.681
324	581.759,199 426.195,487	325	581.755,4 426.192,384	4.905
327	581.750,582 426.190,612	328	581.743,398 426.188,833	7.401
330	581.733,8 426.188,953	331	581.724,91 426.190,681	9.056
333	581.705,326 426.191,478	1	581.698,686 426.191,848	6.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 50, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.532	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

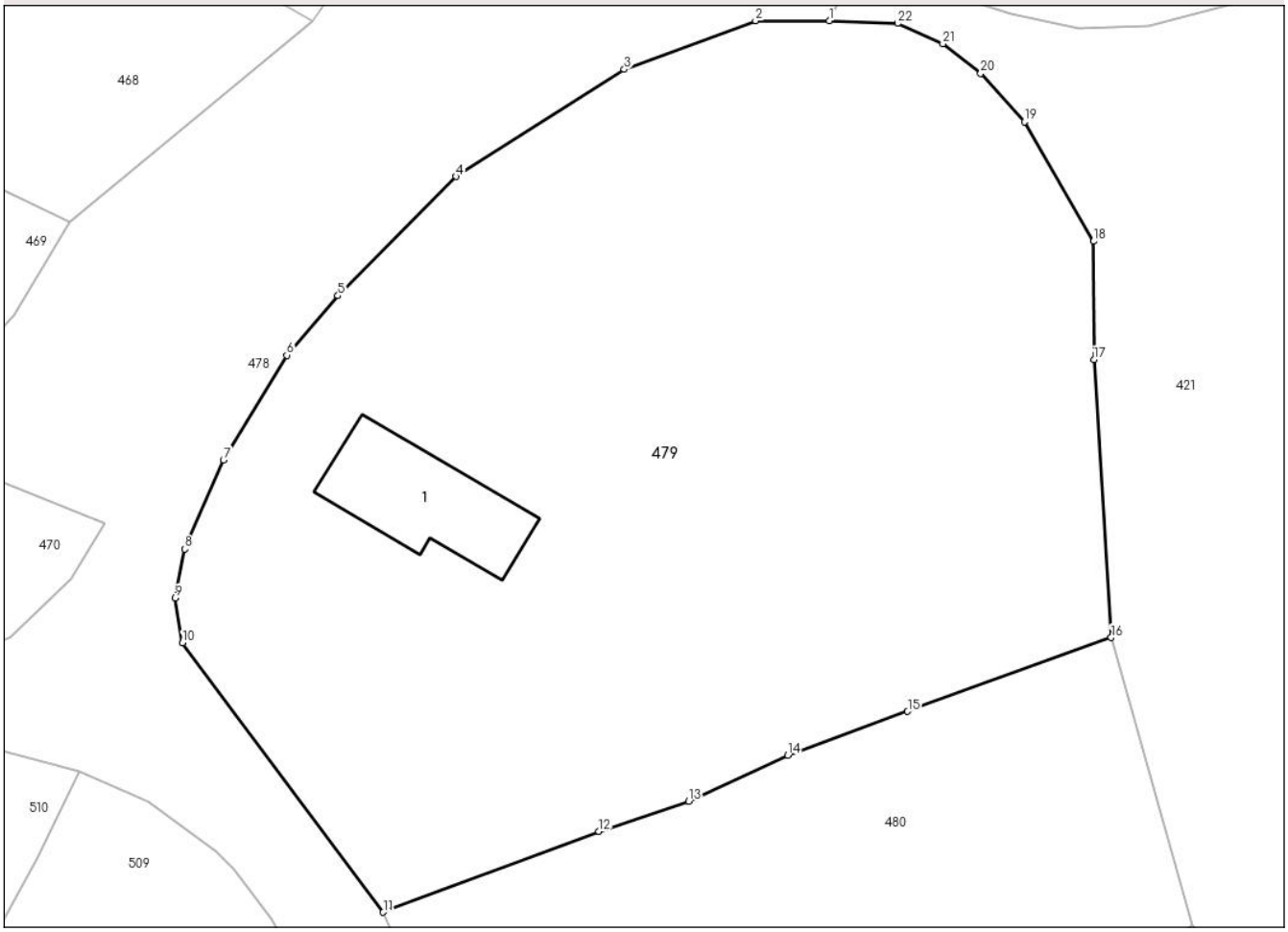
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	16	833	-	
2	faneata	DA	1.232	16	831, 834	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; LOCUINTA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.868,46 426.286,1	2	581.864,639 426.286,11	3.821
3	581.857,827 426.283,589	4	581.849,114 426.278,036	10.332
5	581.842,968 426.271,86	6	581.840,315 426.268,775	4.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.864,639 426.286,11	3	581.857,827 426.283,589	7.264
4	581.849,114 426.278,036	5	581.842,968 426.271,86	8.713
6	581.840,315 426.268,775	7	581.837,031 426.263,353	6.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	581.837,031 426.263,353	8	581.835,022 426.258,74	5.032
9	581.834,52 426.256,188	10	581.834,905 426.253,867	2.353
11	581.845,321 426.239,913	12	581.856,511 426.244,104	11.949
13	581.861,165 426.245,666	14	581.866,307 426.248,039	5.663
15	581.872,528 426.250,322	16	581.883,085 426.254,141	11.227
17	581.882,193 426.268,54	18	581.882,174 426.274,684	6.144
19	581.878,584 426.280,864	20	581.876,317 426.283,374	3.382
21	581.874,358 426.284,916	22	581.871,999 426.285,972	2.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	581.835,022 426.258,74	9	581.834,52 426.256,188	2.6
10	581.834,905 426.253,867	11	581.845,321 426.239,913	17.413
12	581.856,511 426.244,104	13	581.861,165 426.245,666	4.909
14	581.866,307 426.248,039	15	581.872,528 426.250,322	6.627
16	581.883,085 426.254,141	17	581.882,193 426.268,54	14.427
18	581.882,174 426.274,684	19	581.878,584 426.280,864	7.147
20	581.876,317 426.283,374	21	581.874,358 426.284,916	2.493
22	581.871,999 426.285,972	1	581.868,46 426.286,1	3.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10174

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 48, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20220	Din acte: 700 Masurata: 598	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act Lv 831.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6758 / 05/03/2024		
Act Notarial nr. 754, din 01/03/2024 emis de NP Minea Octavian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE CLAUDIU**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

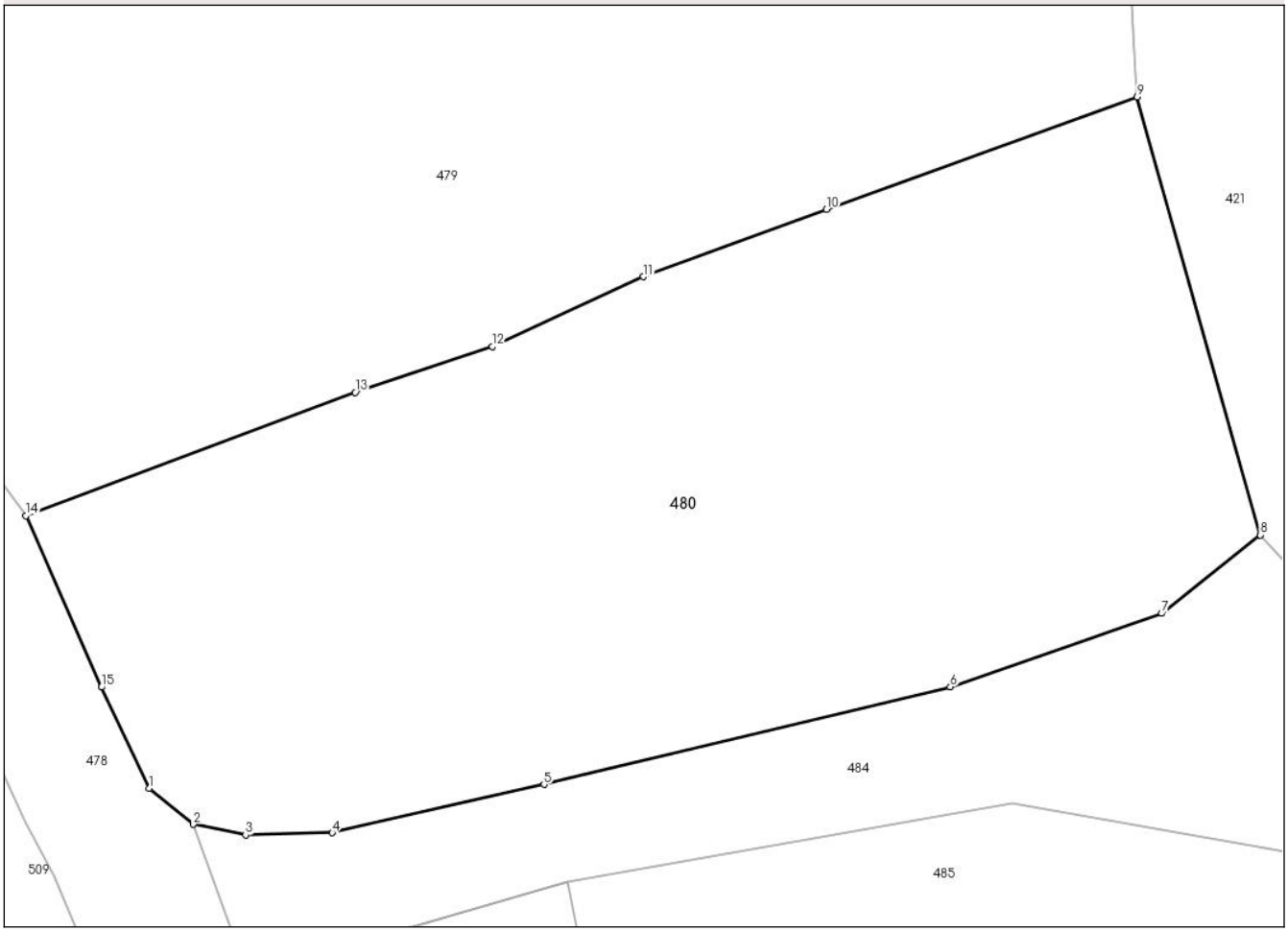
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20220	Din acte: 700 Masurata: 598	Din act Lv 831.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	16	835	-	
2	livada	DA	298	16	836	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.849,507 426.230,659	2	581.851,007 426.229,432	1.938
2	581.851,007 426.229,432	3	581.852,787 426.229,072	1.816
3	581.852,787 426.229,072	4	581.855,731 426.229,14	2.945
4	581.855,731 426.229,14	5	581.862,927 426.230,787	7.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.862,927 426.230,787	6	581.876,732 426.234,101	14.197
6	581.876,732 426.234,101	7	581.883,927 426.236,597	7.616
7	581.883,927 426.236,597	8	581.887,266 426.239,265	4.274
8	581.887,266 426.239,265	9	581.883,085 426.254,141	15.452
9	581.883,085 426.254,141	10	581.872,528 426.250,322	11.227
10	581.872,528 426.250,322	11	581.866,307 426.248,039	6.627
11	581.866,307 426.248,039	12	581.861,165 426.245,666	5.663
12	581.861,165 426.245,666	13	581.856,511 426.244,104	4.909
13	581.856,511 426.244,104	14	581.845,321 426.239,913	11.949
14	581.845,321 426.239,913	15	581.847,89 426.234,09	6.365
15	581.847,89 426.234,09	1	581.849,507 426.230,659	3.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Sat Valea Lespezii, Str. EROU PETRE EUGEN, Nr. 52.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 2.058	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2330, din 09/08/2017 emis de N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/2058	A1
	1) **PETRE STELIAN**	
Act Administrativ nr. 6219, din 18/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1058/2058	A1
	1) **PETRE STELIAN**	
B3	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 1058 m.p., parte din totalul suprafetei de teren de 2058 m.p.	A1
	1) **PETRE STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 2.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.058	18	165	-	punct "Muscel'.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.869,804 426.289,055	2	581.877,908 426.286,491	8.5
3	581.881,418 426.285,686	4	581.885,011 426.285,85	3.597
5	581.896,156 426.288,739	6	581.904,265 426.289,653	8.161
7	581.914,988 426.286,73	8	581.926,168 426.281,707	12.257
9	581.933,142 426.276,838	10	581.937,602 426.285,28	9.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.877,908 426.286,491	3	581.881,418 426.285,686	3.601
4	581.885,011 426.285,85	5	581.896,156 426.288,739	11.513
6	581.904,265 426.289,653	7	581.914,988 426.286,73	11.114
8	581.926,168 426.281,707	9	581.933,142 426.276,838	8.506
10	581.937,602 426.285,28	11	581.946,273 426.299,54	16.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.946,273 426.299,54	12	581.916,808 426.319,674	35.687
13	581.897,218 426.324,517	14	581.895,443 426.322,351	2.8
15	581.894,163 426.321,351	16	581.888,114 426.318,128	6.854
17	581.882,398 426.310,332	18	581.878,273 426.302,732	8.647
19	581.874,055 426.299,919	20	581.870,695 426.297,05	4.418
21	581.868,795 426.295,614	22	581.864,33 426.290,858	6.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.916,808 426.319,674	13	581.897,218 426.324,517	20.181
14	581.895,443 426.322,351	15	581.894,163 426.321,351	1.624
16	581.888,114 426.318,128	17	581.882,398 426.310,332	9.667
18	581.878,273 426.302,732	19	581.874,055 426.299,919	5.07
20	581.870,695 426.297,05	21	581.868,795 426.295,614	2.382
22	581.864,33 426.290,858	1	581.869,804 426.289,055	5.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 354, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		158	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 755, din 28/03/1996 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRESCU GHEORGHE**, CNP neidentificat 2) **PETRESCU PETRE**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	158	30	1346,1347	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.677,636 425.497,435	2	581.677,228 425.494,458	3.005
2	581.677,228 425.494,458	3	581.710,962 425.491,756	33.843
3	581.710,962 425.491,756	4	581.710,694 425.488,599	3.168
4	581.710,694 425.488,599	5	581.713,508 425.488,64	2.815
5	581.713,508 425.488,64	6	581.714,217 425.498,593	9.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.714,217 425.498,593	7	581.714,377 425.508,735	10.143
7	581.714,377 425.508,735	8	581.711,567 425.508,438	2.826
8	581.711,567 425.508,438	9	581.711,303 425.498,098	10.343
9	581.711,303 425.498,098	10	581.711,217 425.494,745	3.355
10	581.711,217 425.494,745	1	581.677,636 425.497,435	33.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.854	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.854	36	717/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.478,679 426.658,897	2	582.481,222 426.654,321	5.235
3	582.481,833 426.651,279	4	582.480,253 426.643,106	8.325
5	582.479,072 426.638,782	6	582.478,541 426.628,864	9.933
7	582.477,855 426.620,319	8	582.473,185 426.613,808	8.013
9	582.466,743 426.605,391	10	582.463,324 426.593,556	12.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.481,222 426.654,321	3	582.481,833 426.651,279	3.103
4	582.480,253 426.643,106	5	582.479,072 426.638,782	4.482
6	582.478,541 426.628,864	7	582.477,855 426.620,319	8.572
8	582.473,185 426.613,808	9	582.466,743 426.605,391	10.599
10	582.463,324 426.593,556	11	582.462,198 426.593,907	1.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	582.462,198 426.593,907	12	582.457,195 426.596,547	5.657
13	582.457,173 426.590,213	14	582.456,867 426.568,603	21.612
15	582.460,213 426.554,183	16	582.475,43 426.532,804	26.241
17	582.484,12 426.518,77	18	582.486,315 426.483,209	35.628
19	582.484,359 426.469,583	20	582.505,746 426.466,981	21.545
21	582.497,984 426.505,7	22	582.490,927 426.523,873	19.495
23	582.477,734 426.539,738	24	582.465,769 426.565,411	28.324
25	582.466,689 426.586,468	26	582.470,064 426.602,622	16.503
27	582.480,189 426.611,275	28	582.488,779 426.628,583	19.322
29	582.484,484 426.644,448	30	582.484,444 426.657,87	13.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	582.457,195 426.596,547	13	582.457,173 426.590,213	6.334
14	582.456,867 426.568,603	15	582.460,213 426.554,183	14.803
16	582.475,43 426.532,804	17	582.484,12 426.518,77	16.507
18	582.486,315 426.483,209	19	582.484,359 426.469,583	13.765
20	582.505,746 426.466,981	21	582.497,984 426.505,7	39.489
22	582.490,927 426.523,873	23	582.477,734 426.539,738	20.634
24	582.465,769 426.565,411	25	582.466,689 426.586,468	21.077
26	582.470,064 426.602,622	27	582.480,189 426.611,275	13.319
28	582.488,779 426.628,583	29	582.484,484 426.644,448	16.436
30	582.484,444 426.657,87	1	582.478,679 426.658,897	5.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Ds 837, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.698	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HCL nr.19/27.08.1999 emisa de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU, Anexa nr. 37/18.02.2002 ,pozitia 23.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

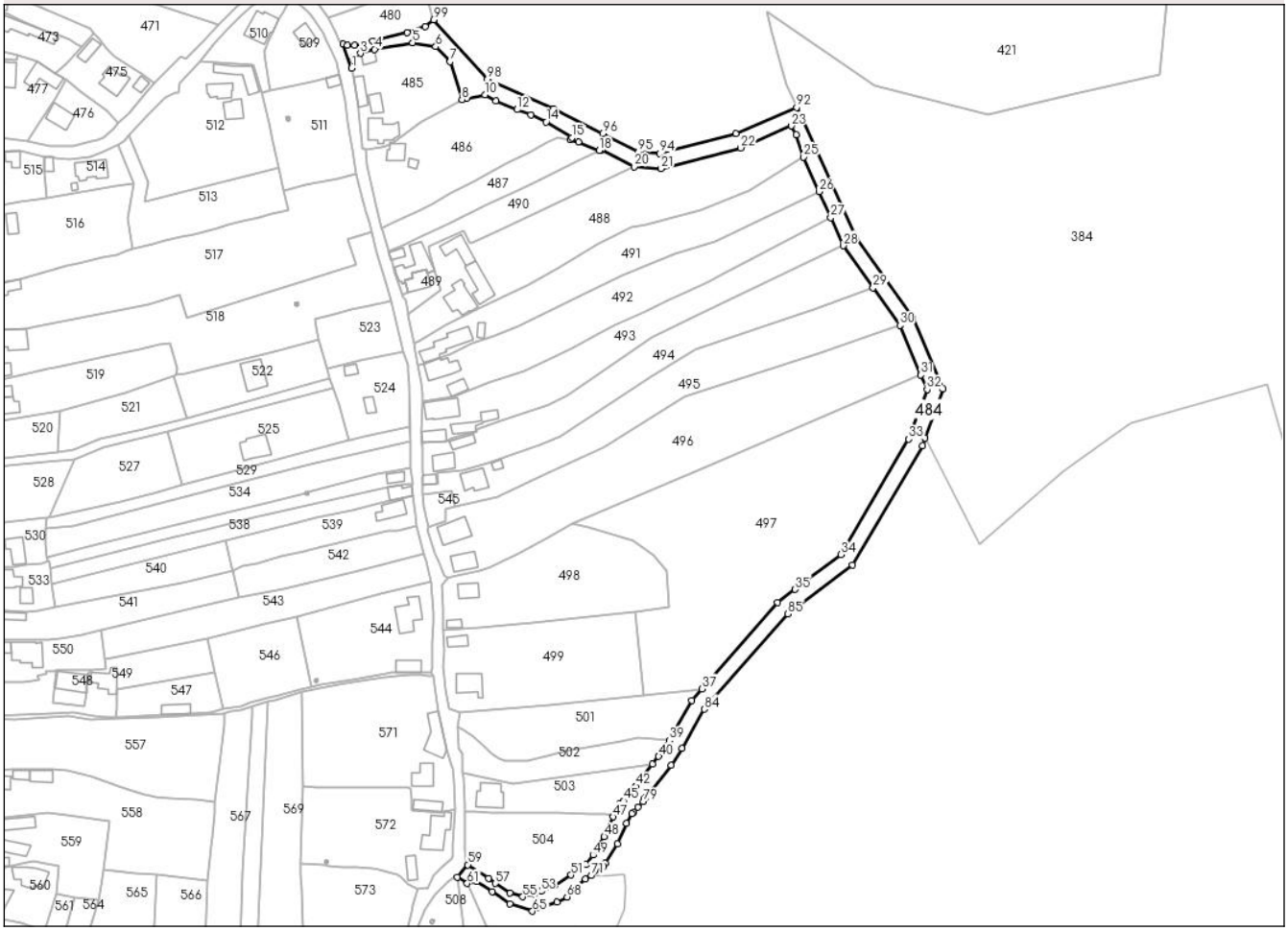
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.698	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.854,462 426.219,942	2	581.855,163 426.224,294	4.408
4	581.863,722 426.227,473	5	581.878,838 426.230,136	15.349
7	581.893,94 426.222,54	8	581.898,682 426.207,411	15.855
10	581.907,895 426.209,235	11	581.912,272 426.206,857	4.981
13	581.926,18 426.201,366	14	581.932,265 426.198,402	6.768
16	581.941,914 426.191,35	17	581.945,208 426.190,516	3.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.855,163 426.224,294	3	581.858,05 426.225,835	3.273
5	581.878,838 426.230,136	6	581.888,114 426.228,498	9.42
8	581.898,682 426.207,411	9	581.900,437 426.207,801	1.798
11	581.912,272 426.206,857	12	581.920,743 426.203,405	9.147
14	581.932,265 426.198,402	15	581.942,691 426.192,202	12.13
17	581.945,208 426.190,516	18	581.953,573 426.187,029	9.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.858,05 426.225,835	4	581.863,722 426.227,473	5.904
6	581.888,114 426.228,498	7	581.893,94 426.222,54	8.333
9	581.900,437 426.207,801	10	581.907,895 426.209,235	7.595
12	581.920,743 426.203,405	13	581.926,18 426.201,366	5.807
15	581.942,691 426.192,202	16	581.941,914 426.191,35	1.153
18	581.953,573 426.187,029	19	581.954,41 426.187,32	0.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	581.954,41 426.187,32	20	581.967,52 426.180,55	14.755
20	581.967,52 426.180,55	21	581.978,26 426.179,81	10.765
21	581.978,26 426.179,81	22	582.010,04 426.188,07	32.836
22	582.010,04 426.188,07	23	582.030,37 426.196,84	22.141
23	582.030,37 426.196,84	24	582.032,2 426.193,36	3.932
24	582.032,2 426.193,36	25	582.035,18 426.184,45	9.395
25	582.035,18 426.184,45	26	582.041,403 426.170,592	15.191
26	582.041,403 426.170,592	27	582.046,064 426.160,213	11.378
27	582.046,064 426.160,213	28	582.051,095 426.149,011	12.279
28	582.051,095 426.149,011	29	582.063,041 426.132,238	20.593
29	582.063,041 426.132,238	30	582.073,732 426.117,227	18.429
30	582.073,732 426.117,227	31	582.082,168 426.097,399	21.548
31	582.082,168 426.097,399	32	582.084,641 426.091,586	6.317
32	582.084,641 426.091,586	33	582.077,29 426.071,718	21.185
33	582.077,29 426.071,718	34	582.050,192 426.025,641	53.454
34	582.050,192 426.025,641	35	582.031,875 426.011,75	22.989
35	582.031,875 426.011,75	36	582.024,855 426.006,426	8.81
36	582.024,855 426.006,426	37	581.994,616 425.972,012	45.812
37	581.994,616 425.972,012	38	581.990,559 425.967,396	6.146
38	581.990,559 425.967,396	39	581.981,464 425.951,377	18.421
39	581.981,464 425.951,377	40	581.977,319 425.944,992	7.612
40	581.977,319 425.944,992	41	581.974,91 425.941,869	3.944
41	581.974,91 425.941,869	42	581.968,112 425.933,058	11.128
42	581.968,112 425.933,058	43	581.966,834 425.931,773	1.812
43	581.966,834 425.931,773	44	581.966,133 425.930,413	1.53
44	581.966,133 425.930,413	45	581.963,256 425.927,227	4.293
45	581.963,256 425.927,227	46	581.961,845 425.926,256	1.713
46	581.961,845 425.926,256	47	581.959,095 425.920,831	6.082
47	581.959,095 425.920,831	48	581.955,519 425.912,981	8.626
48	581.955,519 425.912,981	49	581.951,046 425.905,6	8.631
49	581.951,046 425.905,6	50	581.948,303 425.901,953	4.563
50	581.948,303 425.901,953	51	581.942,303 425.897,637	7.391
51	581.942,303 425.897,637	52	581.935,897 425.893,608	7.568
52	581.935,897 425.893,608	53	581.930,319 425.891,159	6.092
53	581.930,319 425.891,159	54	581.927,782 425.890,045	2.771
54	581.927,782 425.890,045	55	581.922,905 425.888,929	5.003
55	581.922,905 425.888,929	56	581.917,845 425.890,43	5.278
56	581.917,845 425.890,43	57	581.912,013 425.894,249	6.971
57	581.912,013 425.894,249	58	581.909,267 425.896,4	3.488
58	581.909,267 425.896,4	59	581.900,968 425.901,726	9.861
59	581.900,968 425.901,726	60	581.896,846 425.896,769	6.447
60	581.896,846 425.896,769	61	581.900,743 425.894,259	4.635
61	581.900,743 425.894,259	62	581.904,405 425.895,032	3.743
62	581.904,405 425.895,032	63	581.910,661 425.891,051	7.415
63	581.910,661 425.891,051	64	581.917,722 425.886,215	8.558
64	581.917,722 425.886,215	65	581.926,812 425.883,198	9.578
65	581.926,812 425.883,198	66	581.928,403 425.884,555	2.091
66	581.928,403 425.884,555	67	581.936,544 425.886,763	8.435
67	581.936,544 425.886,763	68	581.940,619 425.888,911	4.606
68	581.940,619 425.888,911	69	581.944,872 425.893,305	6.115
69	581.944,872 425.893,305	70	581.948,02 425.896,007	4.149
70	581.948,02 425.896,007	71	581.950,416 425.897,433	2.788
71	581.950,416 425.897,433	72	581.955,167 425.901,097	6.0
72	581.955,167 425.901,097	73	581.956,022 425.902,234	1.422
73	581.956,022 425.902,234	74	581.960,833 425.910,173	9.284
74	581.960,833 425.910,173	75	581.964,503 425.918,23	8.854
75	581.964,503 425.918,23	76	581.966,506 425.922,18	4.429
76	581.966,506 425.922,18	77	581.967,327 425.922,745	0.997
77	581.967,327 425.922,745	78	581.968,971 425.924,702	2.556
78	581.968,971 425.924,702	79	581.971,068 425.926,891	3.031
79	581.971,068 425.926,891	80	581.971,742 425.928,2	1.472
80	581.971,742 425.928,2	81	581.972,632 425.929,094	1.262
81	581.972,632 425.929,094	82	581.982,219 425.941,52	15.694
82	581.982,219 425.941,52	83	581.986,594 425.948,26	8.035
83	581.986,594 425.948,26	84	581.995,473 425.963,898	17.983
84	581.995,473 425.963,898	85	582.028,963 426.002,011	50.737
85	582.028,963 426.002,011	86	582.054,763 426.021,577	32.38
86	582.054,763 426.021,577	87	582.082,732 426.069,135	55.173
87	582.082,732 426.069,135	88	582.083,837 426.072,121	3.183
88	582.083,837 426.072,121	89	582.091,096 426.091,741	20.92
89	582.091,096 426.091,741	90	582.078,998 426.120,176	30.902
90	582.078,998 426.120,176	91	582.056,326 426.152,01	39.082
91	582.056,326 426.152,01	92	582.032,5 426.204,293	57.456
92	582.032,5 426.204,293	93	582.008,086 426.193,761	26.589
93	582.008,086 426.193,761	94	581.977,697 426.185,863	31.398
94	581.977,697 426.185,863	95	581.969,17 426.186,45	8.547
95	581.969,17 426.186,45	96	581.954,874 426.193,833	16.091
96	581.954,874 426.193,833	97	581.935,117 426.203,687	22.077
97	581.935,117 426.203,687	98	581.908,872 426.215,533	28.795
98	581.908,872 426.215,533	99	581.887,266 426.239,265	32.094
99	581.887,266 426.239,265	100	581.883,927 426.236,597	4.274
100	581.883,927 426.236,597	101	581.876,732 426.234,101	7.616
101	581.876,732 426.234,101	102	581.862,927 426.230,787	14.197
102	581.862,927 426.230,787	103	581.855,731 426.229,14	7.382
103	581.855,731 426.229,14	104	581.852,787 426.229,072	2.945
104	581.852,787 426.229,072	105	581.851,007 426.229,432	1.816
105	581.851,007 426.229,432	1	581.854,462 426.219,942	10.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 46, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 1.296	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act 2200mp, masurat 1296 mp, diferenta se regaseste la ID 511, imobilul fiind despartit de strada Erou Petre Eugen(DS 726) - CAD 21499.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 46, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA.
A1.2		Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 46, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA.
A1.3		Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 46, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; EXTINDERE ANEXA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1110, din 13/11/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOV VIOREL**, DECEDAT CNP neidentificat DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 1110, din 13/11/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (Act notarial nr. 185/11.07.2005 emis de N.P. Georgeta Fratian.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IOV VIOREL**, DECEDAT CNP neidentificat DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 29, din 24/09/1999 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **IOV VIOREL**, DECEDAT CNP neidentificat DEFUNCT:Da 2) **IOV SIMELIA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.200 Masurata: 1.296	Din act 2200mp, masurat 1296 mp, diferenta se regaseste la ID 511, imobilul fiind despartit de strada Erou Petre Eugen(DS 726) - CAD 21499.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	16	839	-	
2	faneata	DA	646	16	838	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA.
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; EXTINDERE ANEXA.
A1.4		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.860,066 426.187,535	2	581.866,545 426.188,393	6.536
3	581.869,684 426.189,555	4	581.869,881 426.190,078	0.559
5	581.871,376 426.190,35	6	581.872,971 426.191,737	2.114
7	581.882,574 426.198,293	8	581.896,773 426.206,318	16.31
9	581.898,682 426.207,411	10	581.893,94 426.222,54	15.855
11	581.888,114 426.228,498	12	581.878,838 426.230,136	9.42
13	581.863,722 426.227,473	14	581.858,05 426.225,835	5.904
15	581.855,163 426.224,294	16	581.854,462 426.219,942	4.408
17	581.855,231 426.216,469	18	581.857,192 426.204,516	12.113
19	581.857,412 426.202,641	20	581.858,902 426.189,588	13.138
21	581.858,761 426.189,485	22	581.858,878 426.187,8	1.689
23	581.859,714 426.187,91	1	581.860,066 426.187,535	0.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.866,545 426.188,393	3	581.869,684 426.189,555	3.347
4	581.869,881 426.190,078	5	581.871,376 426.190,35	1.52
6	581.872,971 426.191,737	7	581.882,574 426.198,293	11.627
8	581.896,773 426.206,318	9	581.898,682 426.207,411	2.2
10	581.893,94 426.222,54	11	581.888,114 426.228,498	8.333
12	581.878,838 426.230,136	13	581.863,722 426.227,473	15.349
14	581.858,05 426.225,835	15	581.855,163 426.224,294	3.273
16	581.854,462 426.219,942	17	581.855,231 426.216,469	3.557
18	581.857,192 426.204,516	19	581.857,412 426.202,641	1.888
20	581.858,902 426.189,588	21	581.858,761 426.189,485	0.175
22	581.858,878 426.187,8	23	581.859,714 426.187,91	0.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 42, Jud. Prahova, Pct. "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20908	Din acte: 2.050 Masurata: 2.053	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act nr. postal 202, T 16, Cc 168, A 168/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20908-C1	Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 42, Jud. Prahova, Pct. "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; LOCUINTA
A1.2	20908-C2	Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 42, Jud. Prahova, Pct. "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13955 / 16/11/2015		
Act Notarial nr. 105, din 13/06/2014 emis de NP CODESCU EUGENIA (act administrativ nr. 5546/12-11-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ (anexa nr.1) nr. 5099/19-10-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ (anexa nr.2) nr. 5097/19-10-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **STROIE EUFROSINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MANEA CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **STROIE EUFROSINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **MANEA CONSTANTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.2
	1) **STROIE EUFROSINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.2
	1) **MANEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

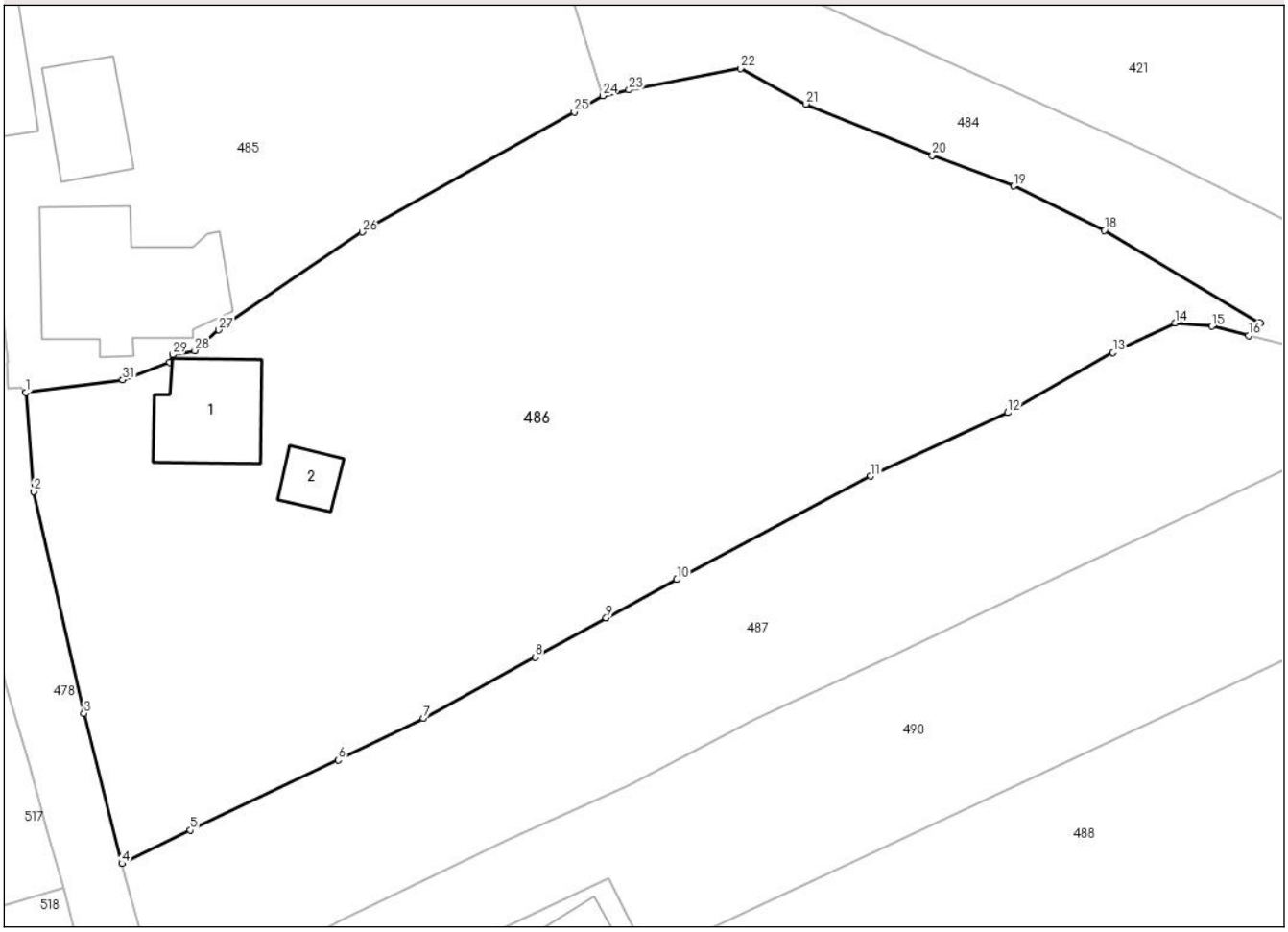
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20908	Din acte: 2.050 Masurata: 2.053	Din act nr. postal 202, T 16, Cc 168, A 168/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	16	843	-	
2	faneata	DA	1.553	16	844, 845	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20908-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; LOCUINTA
A1.2	20908-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.860,066 426.187,535	2	581.860,605 426.180,923	6.634
3	581.863,942 426.166,069	4	581.866,495 426.156,018	10.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.860,605 426.180,923	3	581.863,942 426.166,069	15.224
4	581.866,495 426.156,018	5	581.871,067 426.158,248	5.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.871,067 426.158,248	6	581.880,977 426.162,939	10.964
7	581.886,662 426.165,728	8	581.894,155 426.169,831	8.543
9	581.898,902 426.172,471	10	581.903,639 426.175,032	5.385
11	581.916,616 426.181,941	12	581.925,795 426.186,193	10.116
13	581.932,84 426.190,205	14	581.936,987 426.192,198	4.601
15	581.939,459 426.191,972	16	581.941,914 426.191,35	2.533
17	581.942,691 426.192,202	18	581.932,265 426.198,402	12.13
19	581.926,18 426.201,366	20	581.920,743 426.203,405	5.807
21	581.912,272 426.206,857	22	581.907,895 426.209,235	4.981
23	581.900,437 426.207,801	24	581.898,682 426.207,411	1.798
25	581.896,773 426.206,318	26	581.882,574 426.198,293	16.31
27	581.872,971 426.191,737	28	581.871,376 426.190,35	2.114
29	581.869,881 426.190,078	30	581.869,684 426.189,555	0.559
31	581.866,545 426.188,393	1	581.860,066 426.187,535	6.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.880,977 426.162,939	7	581.886,662 426.165,728	6.332
8	581.894,155 426.169,831	9	581.898,902 426.172,471	5.432
10	581.903,639 426.175,032	11	581.916,616 426.181,941	14.702
12	581.925,795 426.186,193	13	581.932,84 426.190,205	8.107
14	581.936,987 426.192,198	15	581.939,459 426.191,972	2.482
16	581.941,914 426.191,35	17	581.942,691 426.192,202	1.153
18	581.932,265 426.198,402	19	581.926,18 426.201,366	6.768
20	581.920,743 426.203,405	21	581.912,272 426.206,857	9.147
22	581.907,895 426.209,235	23	581.900,437 426.207,801	7.595
24	581.898,682 426.207,411	25	581.896,773 426.206,318	2.2
26	581.882,574 426.198,293	27	581.872,971 426.191,737	11.627
28	581.871,376 426.190,35	29	581.869,881 426.190,078	1.52
30	581.869,684 426.189,555	31	581.866,545 426.188,393	3.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20689	Din acte: 1.200 Masurata: 942	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din acte Valea Lespezii, Punct "Cirjani".

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13300 / 20/08/2019		
Act Notarial nr. 266, din 14/08/2019 emis de NP FRATIAN Georgeta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE VASILE** 2) **PETRE ELENA-CRISTINA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

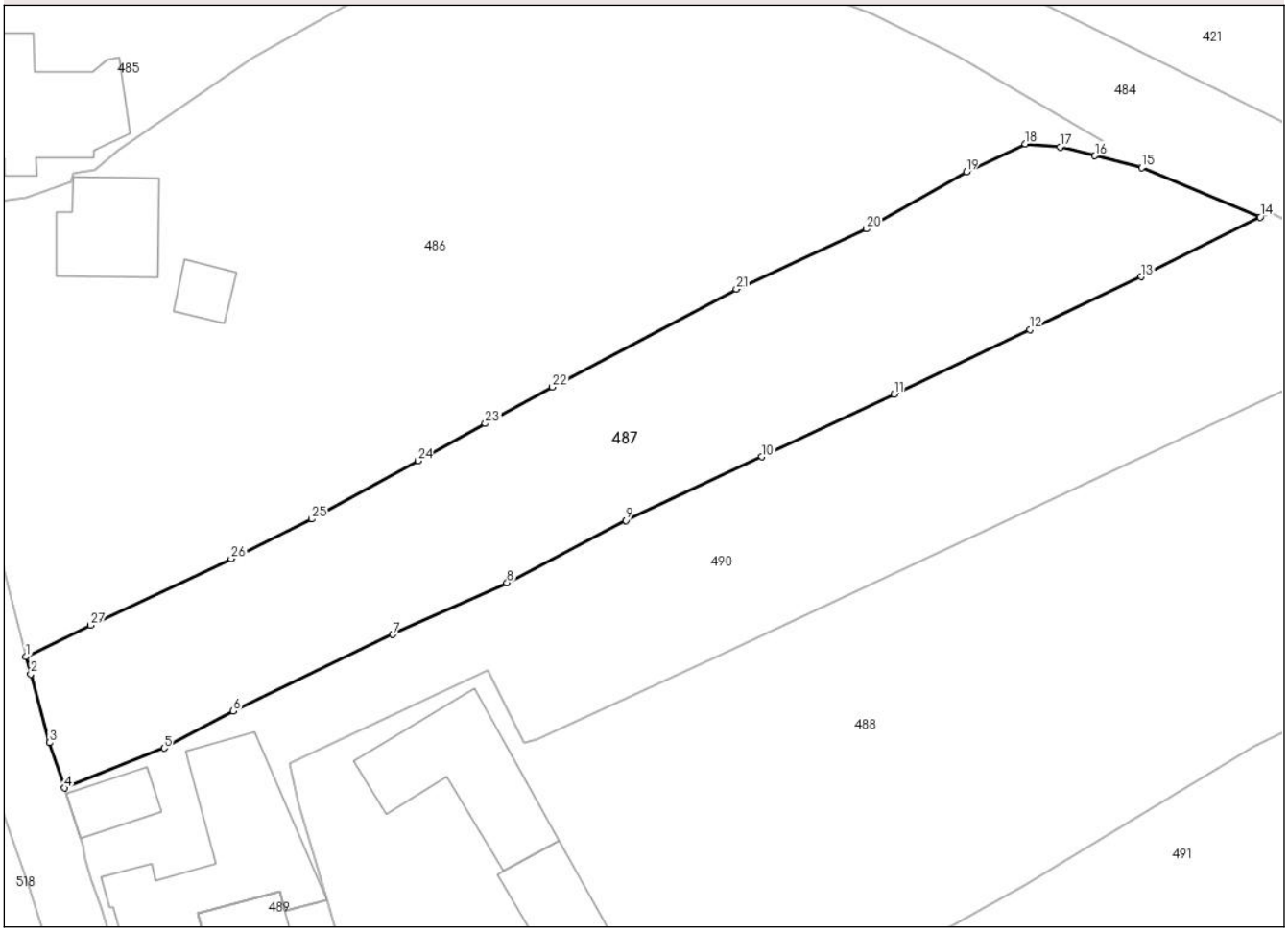
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20689	Din acte: 1.200 Masurata: 942	Din acte Valea Lespezii, Punct "Cirjani".

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	942	19	169	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.866,495 426.156,018	2	581.866,837 426.154,793	1.272
3	581.868,161 426.149,961	4	581.869,243 426.146,748	3.39
5	581.876,244 426.149,574	6	581.881,128 426.152,177	5.534
7	581.892,374 426.157,589	8	581.900,437 426.161,238	8.85
9	581.908,811 426.165,633	10	581.918,411 426.170,113	10.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.866,837 426.154,793	3	581.868,161 426.149,961	5.01
4	581.869,243 426.146,748	5	581.876,244 426.149,574	7.55
6	581.881,128 426.152,177	7	581.892,374 426.157,589	12.48
8	581.900,437 426.161,238	9	581.908,811 426.165,633	9.457
10	581.918,411 426.170,113	11	581.927,729 426.174,519	10.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.927,729 426.174,519	12	581.937,313 426.179,102	10.623
13	581.945,179 426.182,823	14	581.953,573 426.187,029	9.389
15	581.945,208 426.190,516	16	581.941,914 426.191,35	3.398
17	581.939,459 426.191,972	18	581.936,987 426.192,198	2.482
19	581.932,84 426.190,205	20	581.925,795 426.186,193	8.107
21	581.916,616 426.181,941	22	581.903,639 426.175,032	14.702
23	581.898,902 426.172,471	24	581.894,155 426.169,831	5.432
25	581.886,662 426.165,728	26	581.880,977 426.162,939	6.332
27	581.871,067 426.158,248	1	581.866,495 426.156,018	5.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.937,313 426.179,102	13	581.945,179 426.182,823	8.702
14	581.953,573 426.187,029	15	581.945,208 426.190,516	9.063
16	581.941,914 426.191,35	17	581.939,459 426.191,972	2.533
18	581.936,987 426.192,198	19	581.932,84 426.190,205	4.601
20	581.925,795 426.186,193	21	581.916,616 426.181,941	10.116
22	581.903,639 426.175,032	23	581.898,902 426.172,471	5.385
24	581.894,155 426.169,831	25	581.886,662 426.165,728	8.543
26	581.880,977 426.162,939	27	581.871,067 426.158,248	10.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21525	Din acte: 1.040 Masurata: 3.599	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Se inscrie dreptul de proprietate pentru S = 1 040 mp si se noteaza posesia pentru S = 2 559 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21525-C1	Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; Regim inaltime P+E, S.c. etaj = 102 mp, s.c. desf. = 204 mp, an de construire = 1963
A1.2	21525-C2	Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; Regim inaltime P+E, s.c. etaj = 90 mp, s. c. desf. = 180 mp, an de construire 2000
A1.3	21525-C3	Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Regim inaltime P, an de construire 1985

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14529 / 21/10/2020		
Act Administrativ nr. 4623, din 08/10/2020 emis de Primaria comunei Cerasu (act administrativ nr 0467784 seria Cg din 31.12.1961, emis de Sfatul Popular al comunei Cerasu;act administrativ nr 4624 din 08.10.2020, emis de Primaria comunei Cerasu;act notarial nr 388 din 12.06.1962, emis de Notariatul de Stat al Raionului Teleajen Regiunea Ploiesti transcris sub nr. 298/12.06.1962;act administrativ nr 4681 din 12.10.2020, emis de Primaria comunei Cerasu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1040/3599	A1
	1) **PETRE STELIAN** 2) **PETRE NEACSA**, soti, ca bun comun	
B2	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 2559 m.p., parte din totalul suprafetei de teren de 3599 m.p. (inscrisa in prezenta carte funciara)	A1
	1) **PETRE STELIAN** 2) **PETRE NEACSA**, soti	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETRE STELIAN** 2) **PETRE NEACSA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

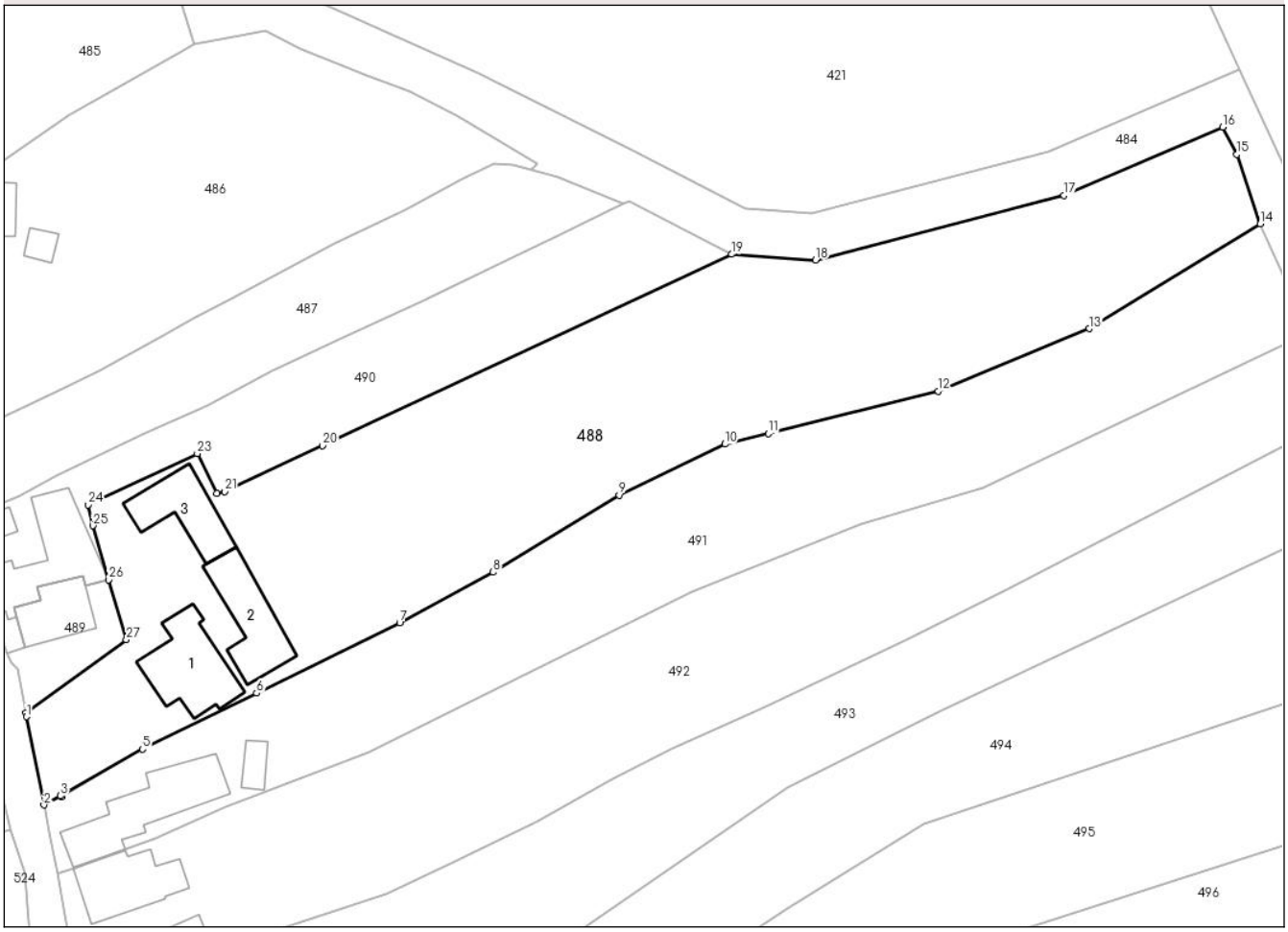
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21525	Din acte: 1.040 Masurata: 3.599	Se inscrie dreptul de proprietate pentru S = 1 040 mp si se noteaza posesia pentru S = 2 559 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	16	850	-	
2	arabil	DA	160	16	851	-	
3	faneata	DA	1.600	16	852	-	
4	padure	DA	1.214	16	852	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21525-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; Regim inaltime P+E, S.c. etaj = 102 mp, s.c. desf. = 204 mp, an de construire = 1963
A1.2	21525-C2	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; Regim inaltime P+E, s.c. etaj = 90 mp, s. c. desf. = 180 mp, an de construire 2000
A1.3	21525-C3	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Regim inaltime P, an de construire 1985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.877,216 426.121,357	2	581.879,441 426.110,07	11.504
3	581.881,57 426.111,23	4	581.881,68 426.111,11	0.163
5	581.892,07 426.117,19	6	581.906,69 426.124,362	16.285
7	581.925,01 426.133,35	8	581.936,96 426.139,85	13.603
9	581.953,09 426.149,71	10	581.966,64 426.156,26	15.05
11	581.972,19 426.157,62	12	581.993,95 426.163,05	22.427
13	582.013,29 426.171,04	14	582.035,18 426.184,45	25.671
15	582.032,2 426.193,36	16	582.030,37 426.196,84	3.932
17	582.010,04 426.188,07	18	581.978,26 426.179,81	32.836
19	581.967,52 426.180,55	20	581.915,15 426.156,04	57.822
21	581.902,6 426.150,18	22	581.901,619 426.149,926	1.013
23	581.899,091 426.155,037	24	581.885,095 426.148,486	15.453
25	581.885,699 426.145,806	26	581.887,747 426.138,891	7.211
27	581.890,018 426.131,22	28	581.877,148 426.121,852	15.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.879,441 426.110,07	3	581.881,57 426.111,23	2.425
4	581.881,68 426.111,11	5	581.892,07 426.117,19	12.038
6	581.906,69 426.124,362	7	581.925,01 426.133,35	20.406
8	581.936,96 426.139,85	9	581.953,09 426.149,71	18.905
10	581.966,64 426.156,26	11	581.972,19 426.157,62	5.714
12	581.993,95 426.163,05	13	582.013,29 426.171,04	20.925
14	582.035,18 426.184,45	15	582.032,2 426.193,36	9.395
16	582.030,37 426.196,84	17	582.010,04 426.188,07	22.141
18	581.978,26 426.179,81	19	581.967,52 426.180,55	10.765
20	581.915,15 426.156,04	21	581.902,6 426.150,18	13.851
22	581.901,619 426.149,926	23	581.899,091 426.155,037	5.702
24	581.885,095 426.148,486	25	581.885,699 426.145,806	2.748
26	581.887,747 426.138,891	27	581.890,018 426.131,22	8.0
28	581.877,148 426.121,852	1	581.877,216 426.121,357	0.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 36, Jud. Prahova, Punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21552	155	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21552-C1	Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C1 - Locuinta, regim de inaltime Parter, anul de construire 1957

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18666 / 11/12/2020		
Act Notarial nr. 952, din 29/04/1998 emis de NP Minea Octavian (act administrativ nr 5229 din 24.11.2020, emis de Primaria Comunei Cerasu;act administrativ nr 3/571 din 11.05.1966, emis de Primaria Comunei Cerasu;act administrativ nr 5227 din 24.11.2020, emis de Primaria Comunei Cerasu;act administrativ nr 0467784 seria Cg din 31.12.1961, emis de Sfatul Popular al comunei Cerasu;act administrativ nr 5531 din 24.11.2020, emis de Primaria comunei Cerasu;act administrativ nr 5532 din 24.11.2020, emis de Primaria Comunei Cerasu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PETRE VASILE**, ca bun propriu	
B2	se noteaza faptul ca o cota de 1/2 din terenul inscris in prezenta carte funciara are proprietar neidentificat	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PETRE STELIAN** 2) **PETRE NEACSA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

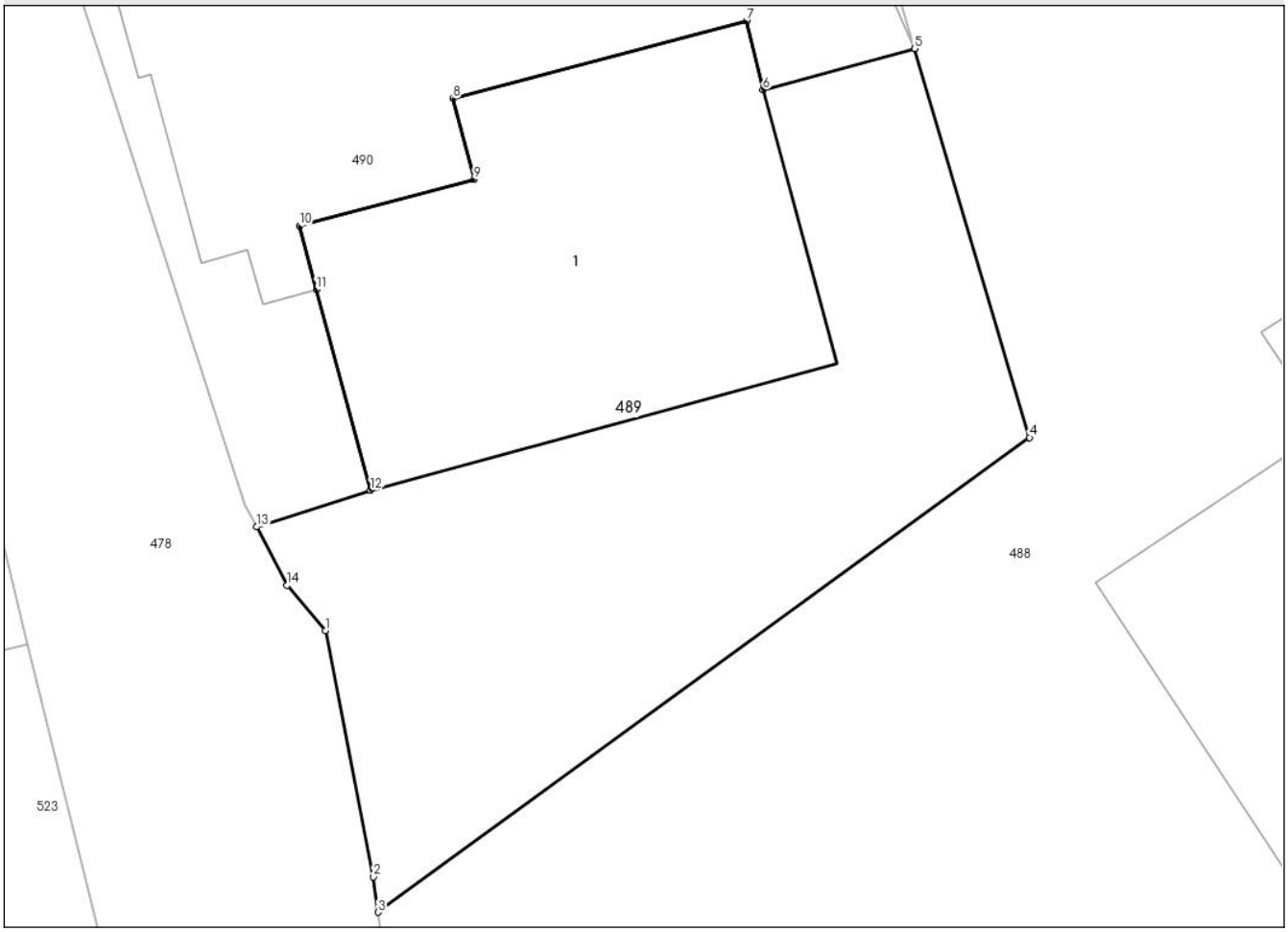
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21552	155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	155	16	848	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21552-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C1 - Locuinta, regim de inaltime Parter, anul de construire 1957

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.876,11 426.127,41	2	581.877,052 426.122,549	4.951
2	581.877,052 426.122,549	3	581.877,148 426.121,852	0.703
3	581.877,148 426.121,852	4	581.890,018 426.131,22	15.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.890,018 426.131,22	5	581.887,747 426.138,891	8.0
5	581.887,747 426.138,891	6	581.884,754 426.138,081	3.1
6	581.884,754 426.138,081	7	581.884,425 426.139,442	1.4
7	581.884,425 426.139,442	8	581.878,625 426.137,906	6.0
8	581.878,625 426.137,906	9	581.879,047 426.136,311	1.65
9	581.879,047 426.136,311	10	581.875,595 426.135,397	3.572
10	581.875,595 426.135,397	11	581.875,928 426.134,139	1.301
11	581.875,928 426.134,139	12	581.876,999 426.130,181	4.1
12	581.876,999 426.130,181	13	581.874,75 426.129,455	2.363
13	581.874,75 426.129,455	14	581.875,354 426.128,302	1.301
14	581.875,354 426.128,302	1	581.876,11 426.127,41	1.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21587	Din acte: 106 Masurata: 1.074	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Se inscrie dreptul de proprietate pentru 106 mp si se noteaza posesia pentru 968 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21587-C1	Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 38, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; Regim inaltime Parter, an de construire 1998
A1.2	21587-C2	Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 38, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Regim inaltime S (garaj subteran), an de construire 1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
696 / 20/01/2021		
Act Notarial nr. 952, din 29/04/1998 emis de NP MINEA OCTAVIAN (transcris sub nr. 1137/04.05.1998; act administrativ nr 1 din 04.01.2021, emis de Primaria comunei Cerasu;act administrativ nr 264 din 13.01.2021, emis de Primaria comunei Cerasu;act administrativ nr 2 din 04.01.2021, emis de Primaria comunei Cerasu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 106/1074	A1
	1) **PETRE VASILE**, ca bun propriu	
Act Notarial nr. 952, din 29/04/1998 emis de NP MINEA OCTAVIAN transcris (sub nr. 1137/04.05.1998; act administrativ nr 1 din 04.01.2021, emis de Primaria comunei Cerasu;act administrativ nr 264 din 13.01.2021, emis de Primaria comunei Cerasu;act administrativ nr 2 din 04.01.2021, emis de Primaria comunei Cerasu);		
B2	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 968 m. p., parte din totalul suprafetei de teren de 1074 m.p. (inscrisa in prezenta carte funciara)	A1
	1) **PETRE VASILE**	
Act Notarial nr. 952, din 29/04/1998 emis de NP MINEA OCTAVIAN (transcris sub nr. 1137/04.05.1998; act administrativ nr 1 din 04.01.2021, emis de Primaria comunei Cerasu;act administrativ nr 264 din 13.01.2021, emis de Primaria comunei Cerasu;act administrativ nr 2 din 04.01.2021, emis de Primaria comunei Cerasu);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare si extindere, mod dobandire conventie si, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PETRE VASILE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **PETRE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

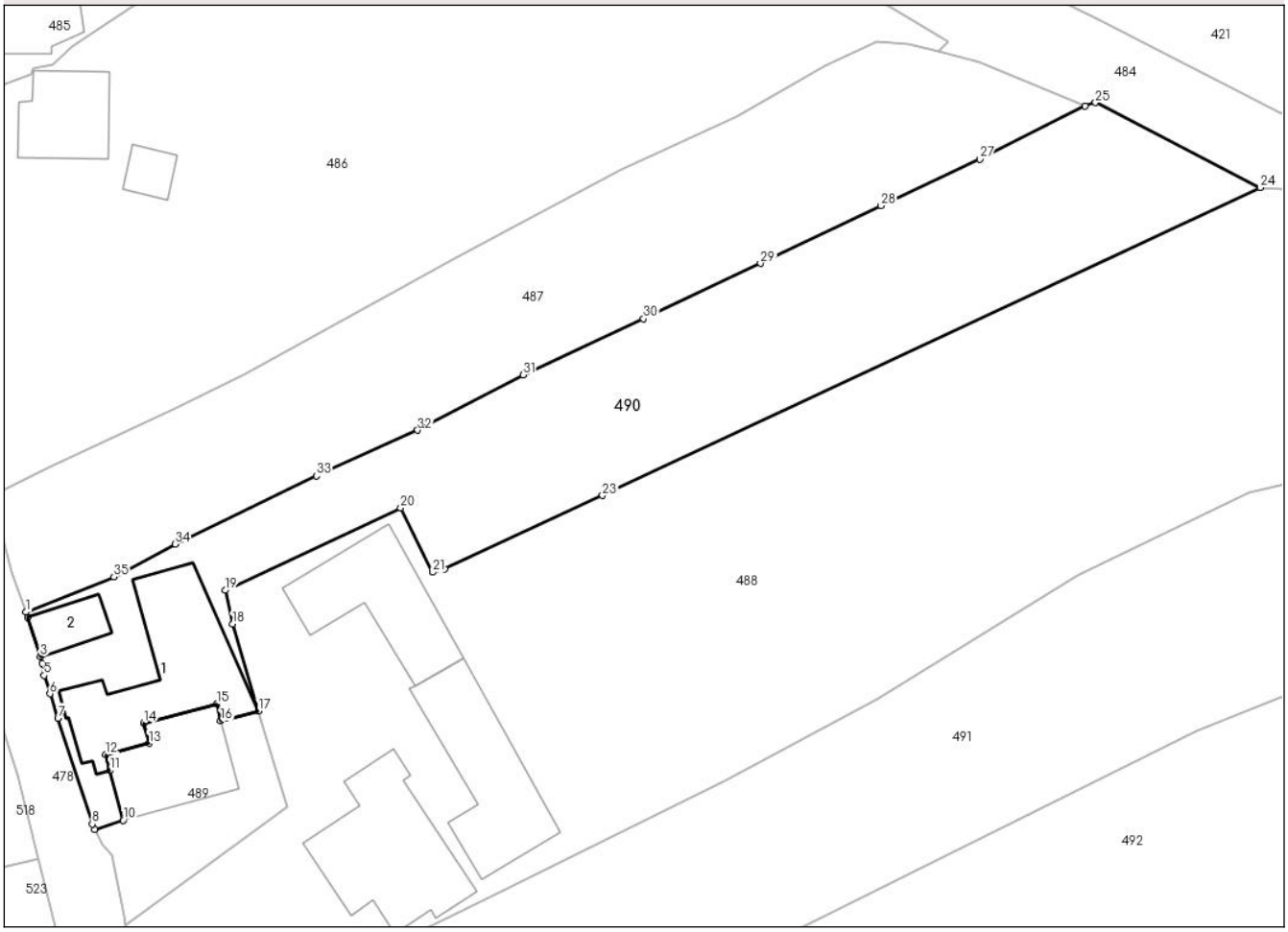
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21587	Din acte: 106 Masurata: 1.074	Se inscrie dreptul de proprietate pentru 106 mp si se noteaza posesia pentru 968 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	215	16	848,849	-	
2	faneata	DA	859	16	852	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21587-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; Regim inaltime Parter, an de construire 1998
A1.2	21587-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Regim inaltime S (garaj subteran), an de construire 1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.869,243 426.146,748	2	581.869,369 426.146,357	0.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.869,369 426.146,357	3	581.870,383 426.143,216	3.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.870,383 426.143,216	4	581.870,555 426.142,682	0.562
5	581.870,684 426.141,713	6	581.871,16 426.140,247	1.541
7	581.871,789 426.138,31	8	581.874,527 426.129,88	8.864
9	581.874,75 426.129,455	10	581.876,999 426.130,181	2.363
11	581.875,928 426.134,139	12	581.875,595 426.135,397	1.301
13	581.879,047 426.136,311	14	581.878,625 426.137,906	1.65
15	581.884,425 426.139,442	16	581.884,754 426.138,081	1.4
17	581.887,747 426.138,891	18	581.885,699 426.145,806	7.211
19	581.885,095 426.148,486	20	581.899,091 426.155,037	15.453
21	581.901,619 426.149,926	22	581.902,6 426.150,18	1.013
23	581.915,15 426.156,04	24	581.967,52 426.180,55	57.822
25	581.954,41 426.187,32	26	581.953,573 426.187,029	0.886
27	581.945,179 426.182,823	28	581.937,313 426.179,102	8.702
29	581.927,729 426.174,519	30	581.918,411 426.170,113	10.307
31	581.908,811 426.165,633	32	581.900,437 426.161,238	9.457
33	581.892,374 426.157,589	34	581.881,128 426.152,177	12.48
35	581.876,244 426.149,574	1	581.869,243 426.146,748	7.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.870,555 426.142,682	5	581.870,684 426.141,713	0.978
6	581.871,16 426.140,247	7	581.871,789 426.138,31	2.036
8	581.874,527 426.129,88	9	581.874,75 426.129,455	0.48
10	581.876,999 426.130,181	11	581.875,928 426.134,139	4.1
12	581.875,595 426.135,397	13	581.879,047 426.136,311	3.572
14	581.878,625 426.137,906	15	581.884,425 426.139,442	6.0
16	581.884,754 426.138,081	17	581.887,747 426.138,891	3.1
18	581.885,699 426.145,806	19	581.885,095 426.148,486	2.748
20	581.899,091 426.155,037	21	581.901,619 426.149,926	5.702
22	581.902,6 426.150,18	23	581.915,15 426.156,04	13.851
24	581.967,52 426.180,55	25	581.954,41 426.187,32	14.755
26	581.953,573 426.187,029	27	581.945,179 426.182,823	9.389
28	581.937,313 426.179,102	29	581.927,729 426.174,519	10.623
30	581.918,411 426.170,113	31	581.908,811 426.165,633	10.594
32	581.900,437 426.161,238	33	581.892,374 426.157,589	8.85
34	581.881,128 426.152,177	35	581.876,244 426.149,574	5.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 341 Masurata: 2.320	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; LOCUINTA.
A1.2		Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64927, din 03/04/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 341/2320	A1
	1) **ONOIU C STELIAN**, CNP neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.8417 , din 26.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra diferentei de teren in suprafata de 1979 m.p., parte din totalul suprafetei de teren de 2320 m.p.a imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui	A1
	1) **ONOIU C STELIAN**, CNP neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.8446 , din 27.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ONOIU C STELIAN**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

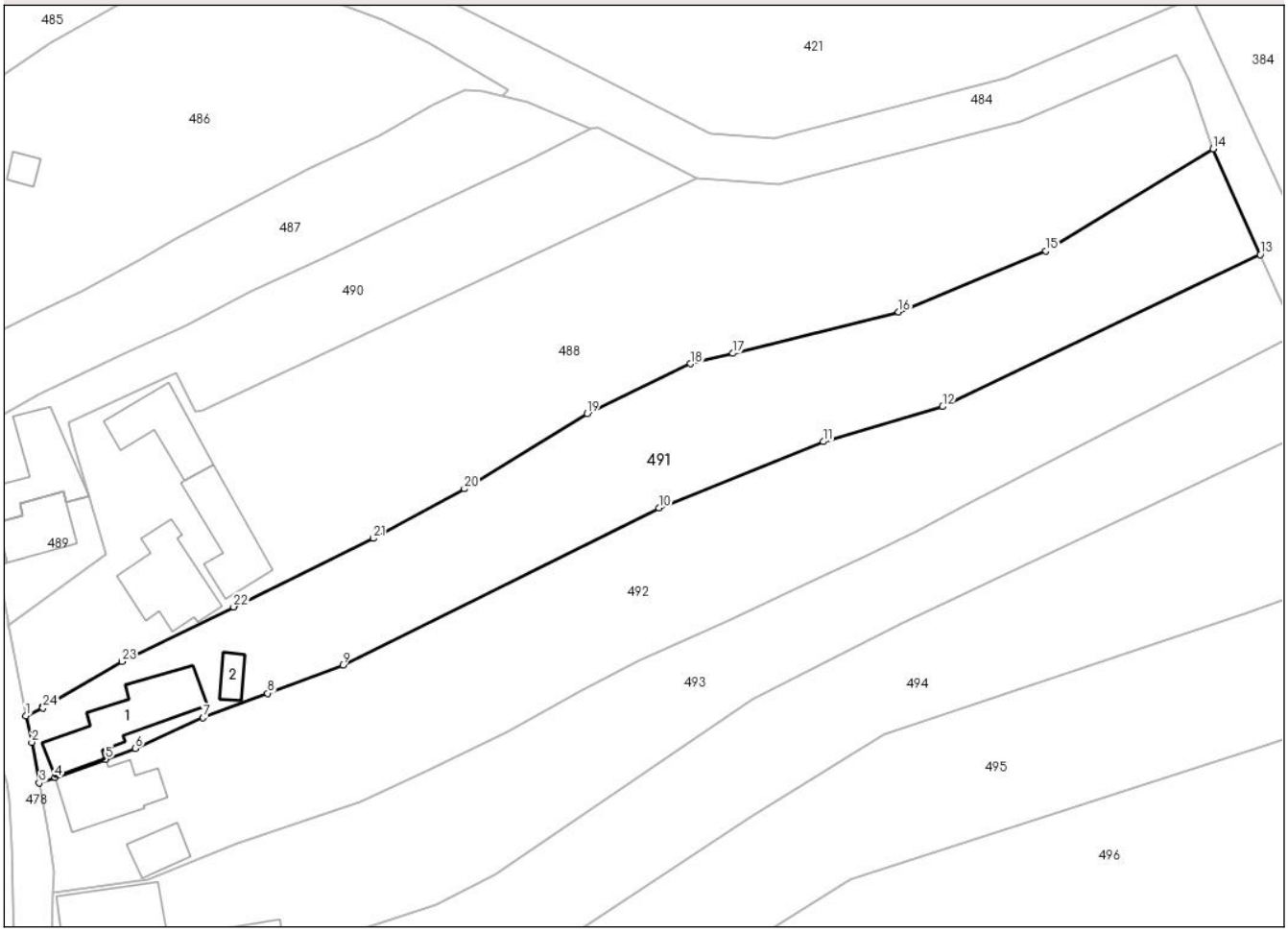
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 341 Masurata: 2.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	341	16	854	-	
2	faneata	DA	1.979	16	861	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.879,441 426.110,07	2	581.880,202 426.106,588	3.564
3	581.881,179 426.101,243	4	581.883,273 426.101,997	2.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.880,202 426.106,588	3	581.881,179 426.101,243	5.434
4	581.883,273 426.101,997	5	581.889,871 426.104,375	7.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.889,871 426.104,375	6	581.893,788 426.105,786	4.164
7	581.902,683 426.109,819	8	581.911,177 426.113,019	9.076
9	581.921,042 426.116,735	10	581.962,498 426.137,333	46.291
11	581.984,068 426.146,042	12	581.999,687 426.150,623	16.277
13	582.041,403 426.170,592	14	582.035,18 426.184,45	15.191
15	582.013,29 426.171,04	16	581.993,95 426.163,05	20.925
17	581.972,19 426.157,62	18	581.966,64 426.156,26	5.714
19	581.953,09 426.149,71	20	581.936,96 426.139,85	18.905
21	581.925,01 426.133,35	22	581.906,69 426.124,362	20.406
23	581.892,07 426.117,19	24	581.881,68 426.111,11	12.038
25	581.881,57 426.111,23	1	581.879,441 426.110,07	2.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.893,788 426.105,786	7	581.902,683 426.109,819	9.767
8	581.911,177 426.113,019	9	581.921,042 426.116,735	10.542
10	581.962,498 426.137,333	11	581.984,068 426.146,042	23.262
12	581.999,687 426.150,623	13	582.041,403 426.170,592	46.249
14	582.035,18 426.184,45	15	582.013,29 426.171,04	25.671
16	581.993,95 426.163,05	17	581.972,19 426.157,62	22.427
18	581.966,64 426.156,26	19	581.953,09 426.149,71	15.05
20	581.936,96 426.139,85	21	581.925,01 426.133,35	13.603
22	581.906,69 426.124,362	23	581.892,07 426.117,19	16.285
24	581.881,68 426.111,11	25	581.881,57 426.111,23	0.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.725	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

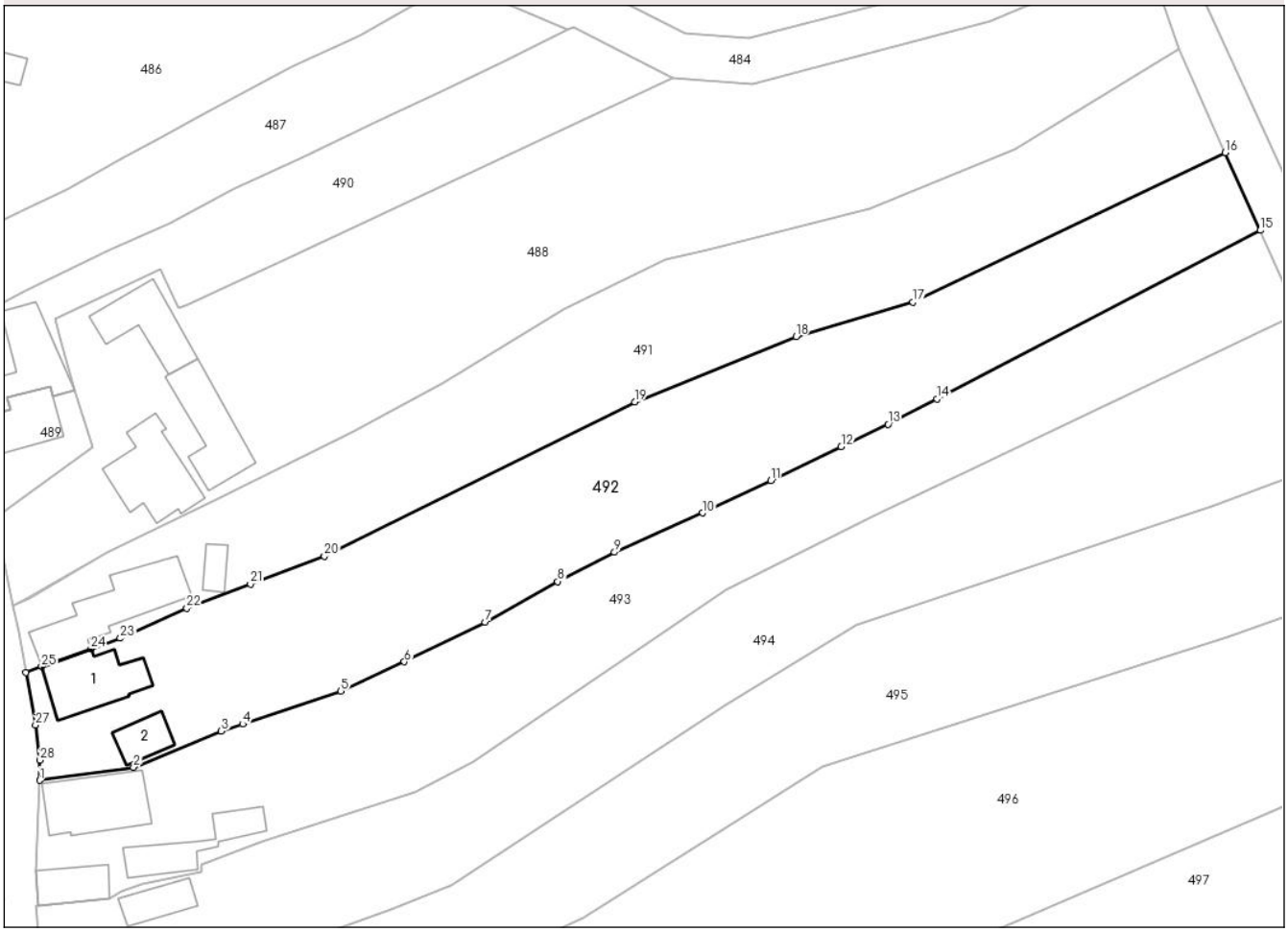
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	23	857,858	-	
2	faneata	DA	2.225	23	856, 860,861	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	581.882,998 426.086,834	2	581.895,552 426.088,586	12.676
3	581.907,285 426.093,393	4	581.910,118 426.094,346	2.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	581.895,552 426.088,586	3	581.907,285 426.093,393	12.679
4	581.910,118 426.094,346	5	581.923,266 426.098,73	13.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.923,266 426.098,73	6	581.931,731 426.102,646	9.327
7	581.942,556 426.107,892	8	581.952,226 426.113,356	11.107
9	581.959,8 426.117,26	10	581.971,539 426.122,522	12.864
11	581.980,671 426.126,843	12	581.990,092 426.131,323	10.432
13	581.996,362 426.134,344	14	582.002,86 426.137,726	7.325
15	582.046,064 426.160,213	16	582.041,403 426.170,592	11.378
17	581.999,687 426.150,623	18	581.984,068 426.146,042	16.277
19	581.962,498 426.137,333	20	581.921,042 426.116,735	46.291
21	581.911,177 426.113,019	22	581.902,683 426.109,819	9.076
23	581.893,788 426.105,786	24	581.889,871 426.104,375	4.164
25	581.883,273 426.101,997	26	581.881,179 426.101,243	2.226
27	581.882,465 426.094,206	28	581.883,063 426.089,53	4.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.931,731 426.102,646	7	581.942,556 426.107,892	12.029
8	581.952,226 426.113,356	9	581.959,8 426.117,26	8.521
10	581.971,539 426.122,522	11	581.980,671 426.126,843	10.103
12	581.990,092 426.131,323	13	581.996,362 426.134,344	6.96
14	582.002,86 426.137,726	15	582.046,064 426.160,213	48.706
16	582.041,403 426.170,592	17	581.999,687 426.150,623	46.249
18	581.984,068 426.146,042	19	581.962,498 426.137,333	23.262
20	581.921,042 426.116,735	21	581.911,177 426.113,019	10.542
22	581.902,683 426.109,819	23	581.893,788 426.105,786	9.767
24	581.889,871 426.104,375	25	581.883,273 426.101,997	7.013
26	581.881,179 426.101,243	27	581.882,465 426.094,206	7.153
28	581.883,063 426.089,53	1	581.882,998 426.086,834	2.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:247
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:413

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20723	2.401	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act T 19, Cc 170/1, A170/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20723-C1	Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA, casa cu sc=82,21 m.p., s desf.=116,44 m.p.
A1.2	20723-C2	Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA cu sc=62,30 m.p., su=49,94 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6287 / 30/07/2013		
Act Notarial nr. 1391, din 29/07/2013 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PERTEA MARIA**, necasatorita, ca bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PERTEA MARIA**, necasatorita, ca bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **PERTEA MARIA**, necasatorita, ca bun propriu	
17041 / 17/08/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa 1.33 la regulament, din 17/08/2021 emis de PFA ONOIU BOGDAN (act administrativ nr 4391 din 08.07.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act notarial nr 1547 din 16.08.2021, emis de NP CODESCU ANA GABRIELA;act administrativ nr 1943 din 09.04.2014, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 1475 din 14.04.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr 4390 din 08.07.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 12 din 29.12.2014, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 4376 din 08.07.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 3D din 02.04.2014, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr 4399 din 09.07.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B8	se respinge prezenta cerere intrucat nu sunt indeplinite conditiile necesare pentru admitere	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5530 / 08/07/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2793, din 30/11/1994 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 3555/1993, ramasa definitiva prin neapelare; decizia civila nr.758/18.05.2011 pronuntata de Tribunalul Prahova in dosar nr.1864/331/2009 - irevocabila; sentinta civila nr.752/18.04.2013 pronuntata de Judecatoria Valenii de Munte in dosar nr.394/331/2012, ramasa definitiva prin nerecurare; autorizatia de construire nr. 10/09.04.2002 emis de Primaria comunei Cerasu);		
C2	se radiaza dreptul de habitatie de sub C1, inscris prin incheierea nr. 181/2005, ca urmare a confuziunii,	A1, A1.1, A1.2
6287 / 30/07/2013		
Act Notarial nr. 1391, din 29/07/2013 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
C3	Intabulare, drept de HABITATIEasupra constructiei C2	A1.2
	1) **PERTEA GHEORGHE** 2) **PERTEA MARIA**	

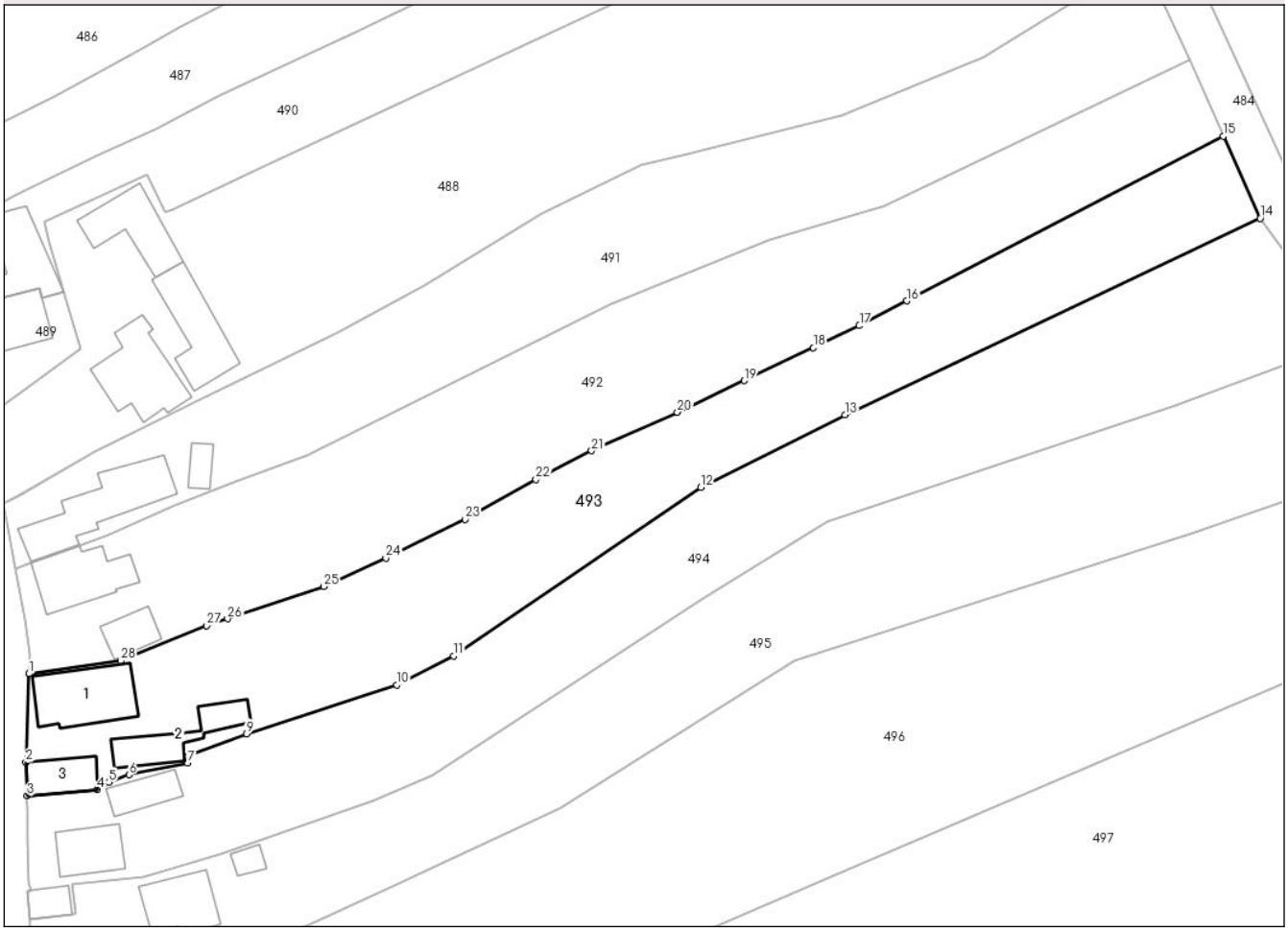
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20723	2.401	Din act T 19, Cc 170/1, A170/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	16	865	-	
2	arabil	DA	1.085	16	863	-	
3	faneata	DA	816	16	872	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20723-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA, casa cu sc=82,21 m.p., s desf. =116,44 m.p.
A1.2	20723-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA cu sc=62,30 m.p., su=49,94 m.p.
A1.3	20723-C3	constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.882,998 426.086,834	2	581.882,587 426.074,739	12.102
3	581.882,754 426.070,179	4	581.892,337 426.071,04	9.622
5	581.893,9 426.072,024	6	581.896,674 426.073,043	2.955
7	581.904,673 426.074,609	8	581.904,638 426.075,535	0.927
9	581.912,699 426.078,639	10	581.933,2 426.085,304	21.558
11	581.941,005 426.089,239	12	581.974,726 426.112,3	40.852
13	581.994,426 426.122,158	14	582.051,095 426.149,011	62.709
15	582.046,064 426.160,213	16	582.002,86 426.137,726	48.706
17	581.996,362 426.134,344	18	581.990,092 426.131,323	6.96
19	581.980,671 426.126,843	20	581.971,539 426.122,522	10.103
21	581.959,8 426.117,26	22	581.952,226 426.113,356	8.521
23	581.942,556 426.107,892	24	581.931,731 426.102,646	12.029
25	581.923,266 426.098,73	26	581.910,118 426.094,346	13.86
27	581.907,285 426.093,393	28	581.895,552 426.088,586	12.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.882,587 426.074,739	3	581.882,754 426.070,179	4.563
4	581.892,337 426.071,04	5	581.893,9 426.072,024	1.847
6	581.896,674 426.073,043	7	581.904,673 426.074,609	8.152
8	581.904,638 426.075,535	9	581.912,699 426.078,639	8.638
10	581.933,2 426.085,304	11	581.941,005 426.089,239	8.741
12	581.974,726 426.112,3	13	581.994,426 426.122,158	22.029
14	582.051,095 426.149,011	15	582.046,064 426.160,213	12.279
16	582.002,86 426.137,726	17	581.996,362 426.134,344	7.325
18	581.990,092 426.131,323	19	581.980,671 426.126,843	10.432
20	581.971,539 426.122,522	21	581.959,8 426.117,26	12.864
22	581.952,226 426.113,356	23	581.942,556 426.107,892	11.107
24	581.931,731 426.102,646	25	581.923,266 426.098,73	9.327
26	581.910,118 426.094,346	27	581.907,285 426.093,393	2.989
28	581.895,552 426.088,586	1	581.882,998 426.086,834	12.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.636 Masurata: 2.770	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2793, din 30/10/1994 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PERTEA STEFAN**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

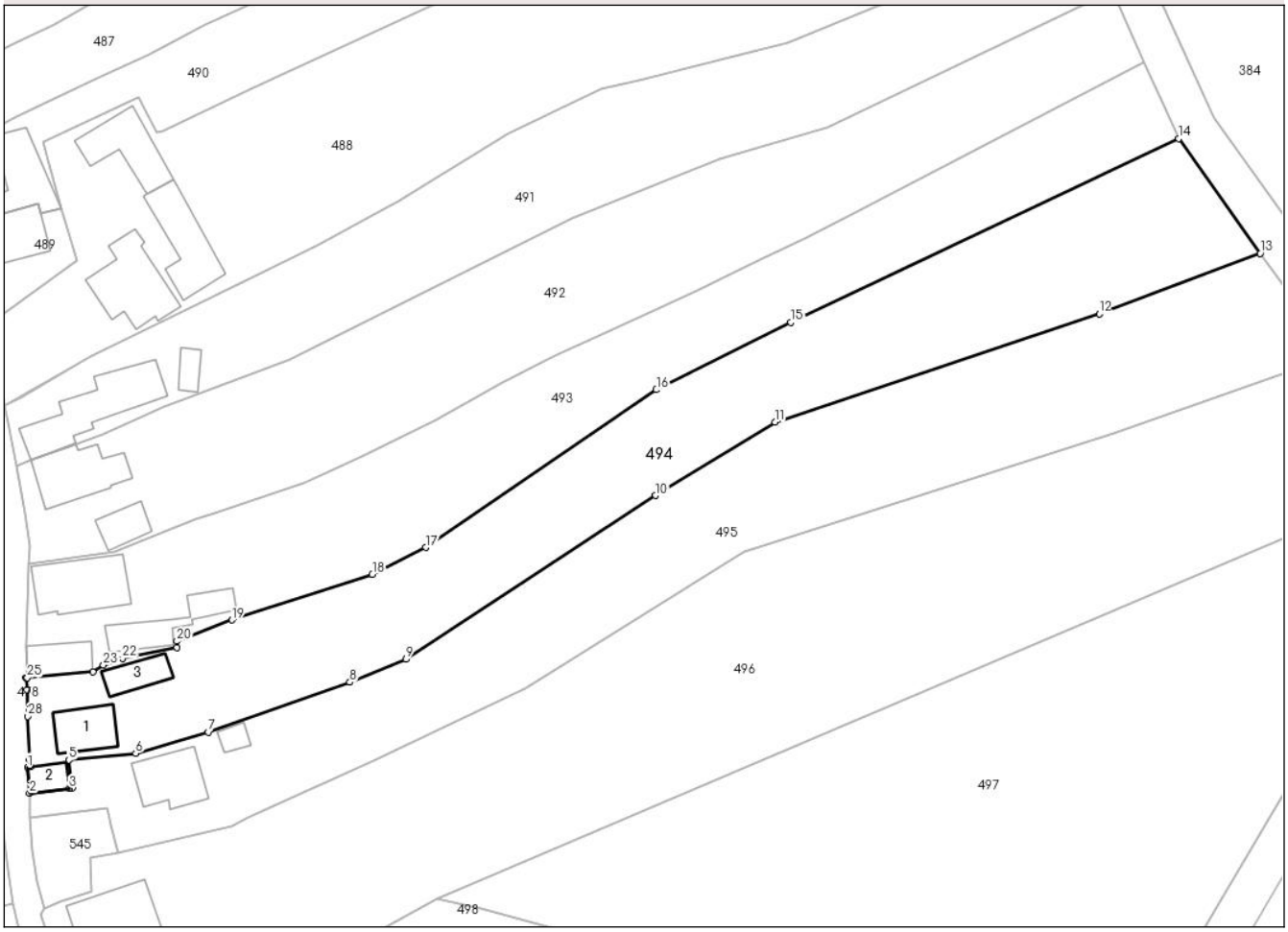
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.636 Masurata: 2.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	660	16	867, 870	-	
2	faneata	DA	2.110	16	871,862	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA.
A1.3		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.882,788 426.057,076	2	581.883,075 426.053,306	3.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.883,075 426.053,306	3	581.888,895 426.054,033	5.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.888,895 426.054,033	4	581.889,324 426.054,086	0.433
5	581.888,83 426.058,172	6	581.898,601 426.059,133	9.818
7	581.909,193 426.062,235	8	581.929,909 426.069,555	21.971
9	581.938,107 426.072,894	10	581.974,646 426.096,829	43.68
11	581.992,066 426.107,606	12	582.039,506 426.123,418	50.005
13	582.063,041 426.132,238	14	582.051,095 426.149,011	20.593
15	581.994,426 426.122,158	16	581.974,726 426.112,3	22.029
17	581.941,005 426.089,239	18	581.933,2 426.085,304	8.741
19	581.912,699 426.078,639	20	581.904,638 426.075,535	8.638
21	581.904,673 426.074,609	22	581.896,674 426.073,043	8.152
23	581.893,9 426.072,024	24	581.892,337 426.071,04	1.847
25	581.882,754 426.070,179	26	581.882,554 426.070,16	0.201
27	581.882,715 426.068,45	28	581.882,814 426.064,543	3.908
29	581.883,042 426.058,28	30	581.883,239 426.057,224	1.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.889,324 426.054,086	5	581.888,83 426.058,172	4.116
6	581.898,601 426.059,133	7	581.909,193 426.062,235	11.037
8	581.929,909 426.069,555	9	581.938,107 426.072,894	8.852
10	581.974,646 426.096,829	11	581.992,066 426.107,606	20.485
12	582.039,506 426.123,418	13	582.063,041 426.132,238	25.134
14	582.051,095 426.149,011	15	581.994,426 426.122,158	62.709
16	581.974,726 426.112,3	17	581.941,005 426.089,239	40.852
18	581.933,2 426.085,304	19	581.912,699 426.078,639	21.558
20	581.904,638 426.075,535	21	581.904,673 426.074,609	0.927
22	581.896,674 426.073,043	23	581.893,9 426.072,024	2.955
24	581.892,337 426.071,04	25	581.882,754 426.070,179	9.622
26	581.882,554 426.070,16	27	581.882,715 426.068,45	1.718
28	581.882,814 426.064,543	29	581.883,042 426.058,28	6.267
30	581.883,239 426.057,224	1	581.882,788 426.057,076	0.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:248
Nr. cadastral vechi:414

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21209	2.879	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act T 19, F 171/1.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
182 / 15/12/2005		
Act Notarial nr. 3370, din 14/12/2005 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONOIU ELENA** 2) **ONOIU STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21209	2.879	Din act T 19, F 171/1.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	580	16	873	-	
2	faneata	DA	2.299	16	872	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21209-C1	constructii de locuinte	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA
A1.2	21209-C2	constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	581.883,075 426.053,306	2	581.883,076 426.049,756	3.55
3	581.894,411 426.051,21	4	581.894,9 426.048,75	2.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	581.883,076 426.049,756	3	581.894,411 426.051,21	11.428
4	581.894,9 426.048,75	5	581.896,056 426.044,652	4.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.896,056 426.044,652	6	581.912,686 426.048,557	17.083
7	581.914,967 426.049,746	8	581.933,315 426.058,108	20.164
9	581.955,556 426.068,566	10	581.987,548 426.088,64	37.769
11	582.041,682 426.106,013	12	582.073,732 426.117,227	33.955
13	582.063,041 426.132,238	14	582.039,506 426.123,418	25.134
15	581.992,066 426.107,606	16	581.974,646 426.096,829	20.485
17	581.938,107 426.072,894	18	581.929,909 426.069,555	8.852
19	581.909,193 426.062,235	20	581.898,601 426.059,133	11.037
21	581.888,83 426.058,172	22	581.889,324 426.054,086	4.116
23	581.888,895 426.054,033	1	581.883,075 426.053,306	5.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.912,686 426.048,557	7	581.914,967 426.049,746	2.572
8	581.933,315 426.058,108	9	581.955,556 426.068,566	24.577
10	581.987,548 426.088,64	11	582.041,682 426.106,013	56.853
12	582.073,732 426.117,227	13	582.063,041 426.132,238	18.429
14	582.039,506 426.123,418	15	581.992,066 426.107,606	50.005
16	581.974,646 426.096,829	17	581.938,107 426.072,894	43.68
18	581.929,909 426.069,555	19	581.909,193 426.062,235	21.971
20	581.898,601 426.059,133	21	581.888,83 426.058,172	9.818
22	581.889,324 426.054,086	23	581.888,895 426.054,033	0.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.574 Masurata: 5.118	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3401, din 31/10/1996 emis de N.P. CODESCU EUGENIA (Act notarial nr. 1296/30.04.1996 emis de N.P.CODESCU EUGENIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PERTEA STEFAN**, CNP neidentificat 2) **PERTEA VASILICA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1296, din 30/04/1996 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 Intretinere, dobandit prin Conventie	A1
	1) **PERTEA ELISABETA**, CNP neidentificat	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.574 Masurata: 5.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	16	875	-	
2	faneata	DA	4.368	16	862, 873	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.955,556 426.068,566	2	581.933,315 426.058,108	24.577
3	581.914,967 426.049,746	4	581.912,686 426.048,557	2.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.933,315 426.058,108	3	581.914,967 426.049,746	20.164
4	581.912,686 426.048,557	5	581.896,056 426.044,652	17.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.896,056 426.044,652	6	581.891,971 426.043,849	4.163
7	581.892,185 426.038,957	8	581.887,713 426.037,447	4.72
9	581.885,295 426.036,536	10	581.884,727 426.035,559	1.13
11	581.887,743 426.026,643	12	581.889,465 426.021,965	4.985
13	581.891,344 426.017,182	14	581.892,94 426.016,13	1.912
15	581.894,68 426.016,76	16	581.905,8 426.019,01	11.345
17	581.910,09 426.020,43	18	581.921,28 426.025,93	12.469
19	581.932,45 426.032,21	20	581.942,75 426.037,88	11.758
21	581.992,868 426.059,276	22	582.082,168 426.097,399	97.098
23	582.073,732 426.117,227	24	582.041,682 426.106,013	33.955
25	581.987,548 426.088,64	1	581.955,556 426.068,566	37.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.891,971 426.043,849	7	581.892,185 426.038,957	4.897
8	581.887,713 426.037,447	9	581.885,295 426.036,536	2.584
10	581.884,727 426.035,559	11	581.887,743 426.026,643	9.412
12	581.889,465 426.021,965	13	581.891,344 426.017,182	5.139
14	581.892,94 426.016,13	15	581.894,68 426.016,76	1.851
16	581.905,8 426.019,01	17	581.910,09 426.020,43	4.519
18	581.921,28 426.025,93	19	581.932,45 426.032,21	12.814
20	581.942,75 426.037,88	21	581.992,868 426.059,276	54.494
22	582.082,168 426.097,399	23	582.073,732 426.117,227	21.548
24	582.041,682 426.106,013	25	581.987,548 426.088,64	56.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.233	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

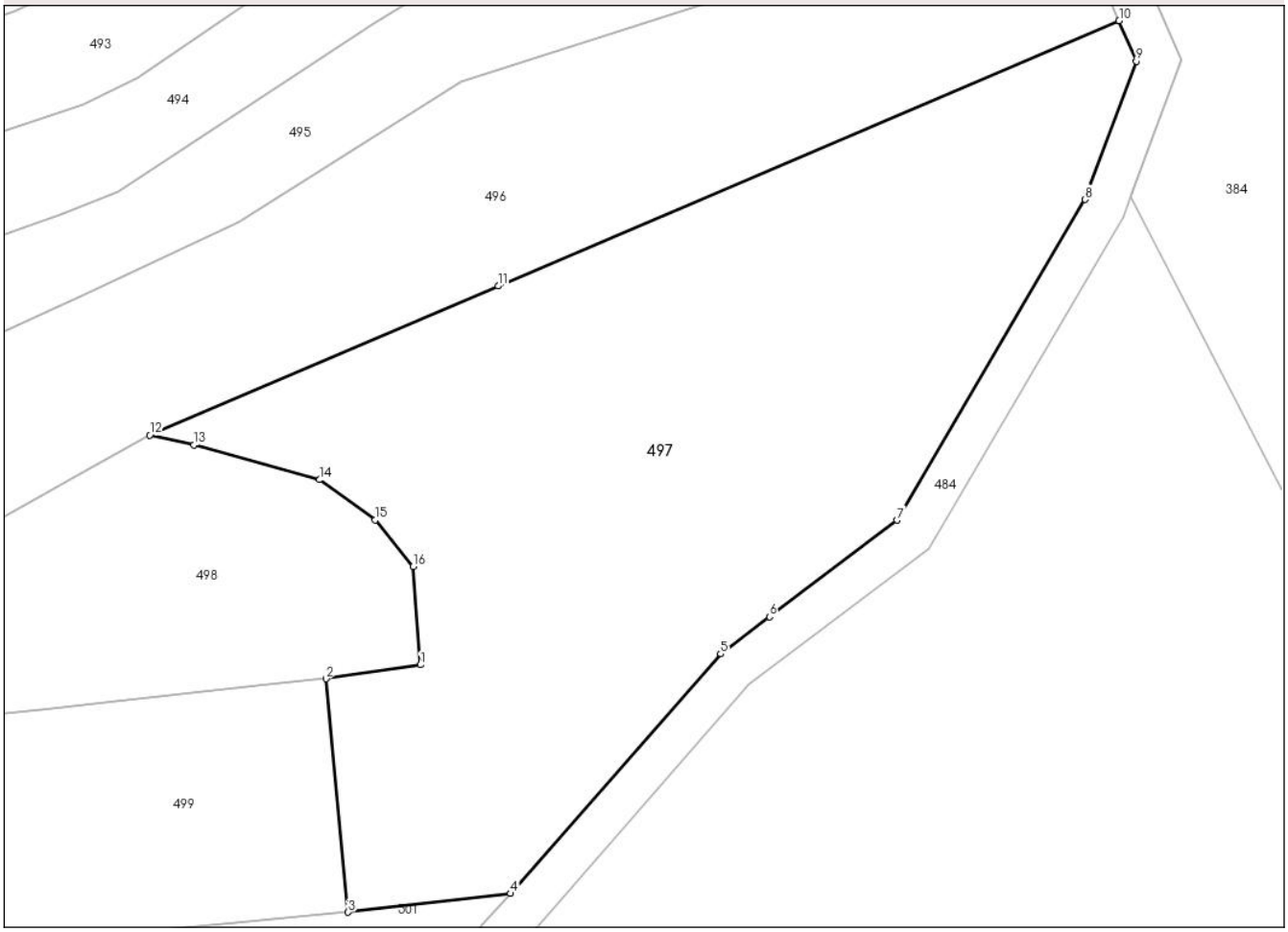
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	7.233	16	862, 893, 894, 895	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.981,68 426.004,86	2	581.968,096 426.002,856	13.731
2	581.968,096 426.002,856	3	581.971,269 425.969,322	33.684
3	581.971,269 425.969,322	4	581.994,616 425.972,012	23.501
4	581.994,616 425.972,012	5	582.024,855 426.006,426	45.812
5	582.024,855 426.006,426	6	582.031,875 426.011,75	8.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.031,875 426.011,75	7	582.050,192 426.025,641	22.989
7	582.050,192 426.025,641	8	582.077,29 426.071,718	53.454
8	582.077,29 426.071,718	9	582.084,641 426.091,586	21.185
9	582.084,641 426.091,586	10	582.082,168 426.097,399	6.317
10	582.082,168 426.097,399	11	581.992,868 426.059,276	97.098
11	581.992,868 426.059,276	12	581.942,75 426.037,88	54.494
12	581.942,75 426.037,88	13	581.949,09 426.036,44	6.501
13	581.949,09 426.036,44	14	581.967,18 426.031,45	18.766
14	581.967,18 426.031,45	15	581.975,18 426.025,66	9.875
15	581.975,18 426.025,66	16	581.980,64 426.018,97	8.635
16	581.980,64 426.018,97	1	581.981,68 426.004,86	14.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:877
Nr. cadastral vechi:10084

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20121	Din acte: 2.500 Masurata: 2.534	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20121-C1	Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA
A1.2	20121-C2	Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA (GRAJD)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2951 / 12/05/2009		
Act Notarial nr. 1274, din 06/05/2009 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUDULESCU OCTAVIAN** 2) **DUDULESCU FLORICA**, , soti.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2951 / 12/05/2009		
Act Notarial nr. 1274, din 06/05/2009 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SAVU VALERIA** 2) **SAVU ION**	

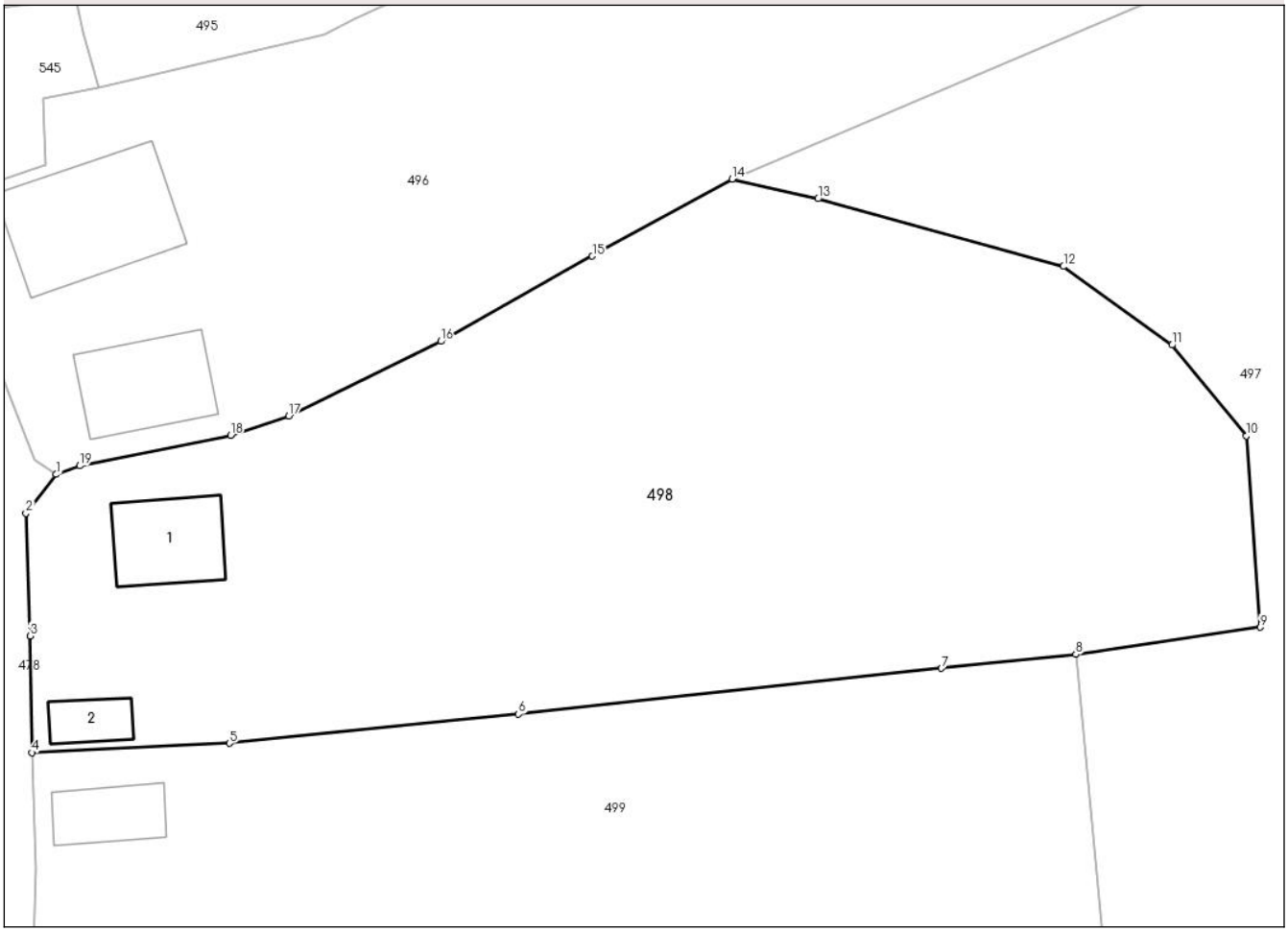
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20121	Din acte: 2.500 Masurata: 2.534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	321	16	879	-	
2	arabil	DA	828	16	891	-	
3	faneata	DA	1.385	16	892	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20121-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA
A1.2	20121-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA (GRAJD)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.892,94 426.016,13	2	581.890,71 426.013,262	3.633

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.890,71 426.013,262	3	581.891,021 426.004,221	9.046
3	581.891,021 426.004,221	4	581.891,14 425.995,62	8.602
4	581.891,14 425.995,62	5	581.905,71 425.996,31	14.586
5	581.905,71 425.996,31	6	581.927,02 425.998,47	21.419
6	581.927,02 425.998,47	7	581.958,19 426.001,83	31.351
7	581.958,19 426.001,83	8	581.968,096 426.002,856	9.959
8	581.968,096 426.002,856	9	581.981,68 426.004,86	13.731
9	581.981,68 426.004,86	10	581.980,64 426.018,97	14.148
10	581.980,64 426.018,97	11	581.975,18 426.025,66	8.635
11	581.975,18 426.025,66	12	581.967,18 426.031,45	9.875
12	581.967,18 426.031,45	13	581.949,09 426.036,44	18.766
13	581.949,09 426.036,44	14	581.942,75 426.037,88	6.501
14	581.942,75 426.037,88	15	581.932,45 426.032,21	11.758
15	581.932,45 426.032,21	16	581.921,28 426.025,93	12.814
16	581.921,28 426.025,93	17	581.910,09 426.020,43	12.469
17	581.910,09 426.020,43	18	581.905,8 426.019,01	4.519
18	581.905,8 426.019,01	19	581.894,68 426.016,76	11.345
19	581.894,68 426.016,76	1	581.892,94 426.016,13	1.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20688	2.600	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act T 19, Cc 172, F 170, Lv 170.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20688-C1	Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA
A1.2	20688-C2	Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1562 / 28/02/2013		
Act Notarial nr. 698, din 26/02/2013 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE SORIN** 2) **GRIGORE GABRIELA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1562 / 28/02/2013		
Act Notarial nr. 698, din 26/02/2013 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BALANESCU CONSTANTIN**	

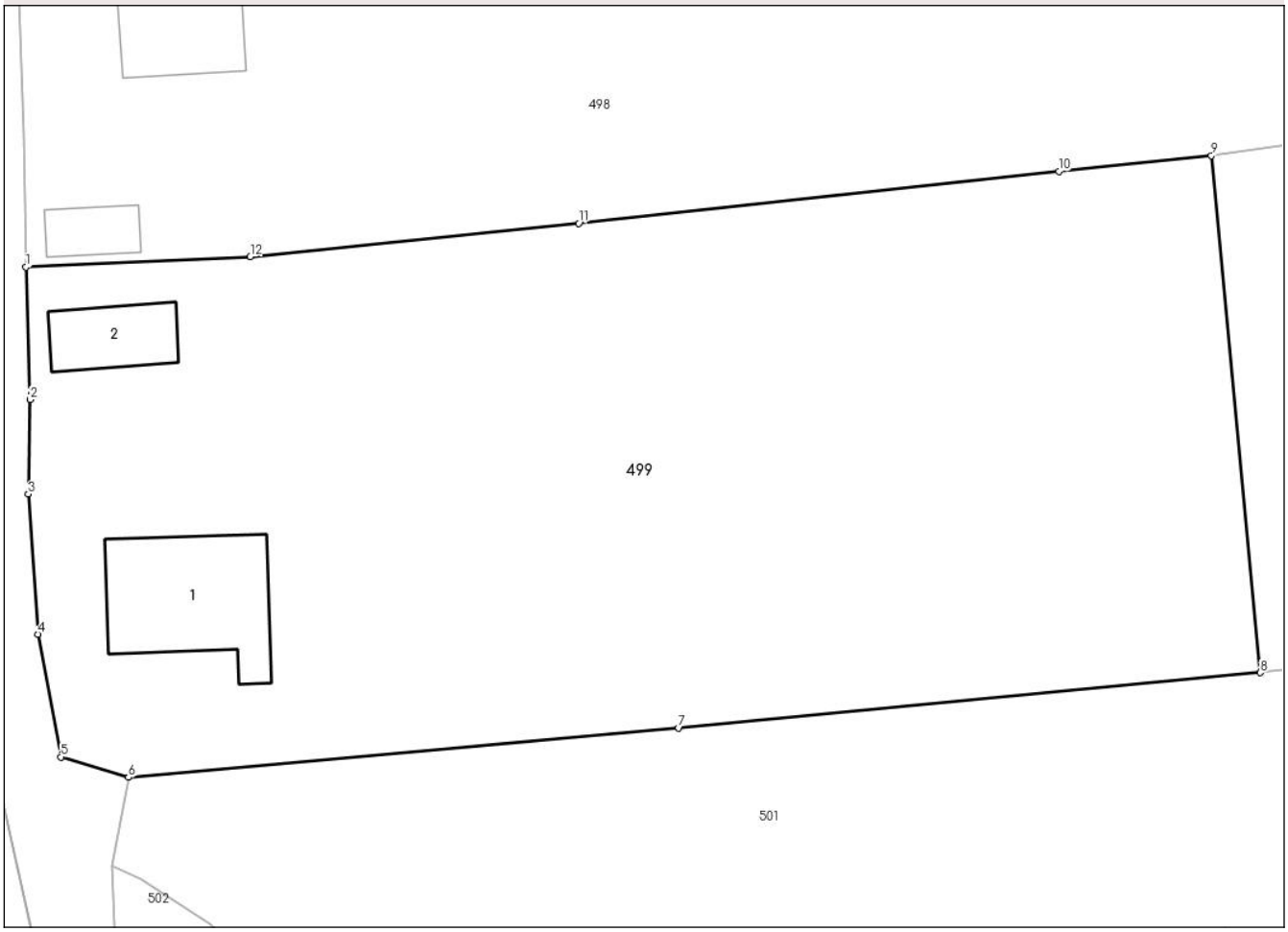
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20688	2.600	Din act T 19, Cc 172, F 170, Lv 170.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	16	897	-	
2	faneata	DA	1.100	16	895	-	
3	livada	DA	1.200	16	895	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20688-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA
A1.2	20688-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.891,14 425.995,62	2	581.891,41 425.987,04	8.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.891,41 425.987,04	3	581.891,29 425.980,91	6.131
3	581.891,29 425.980,91	4	581.891,93 425.971,82	9.113
4	581.891,93 425.971,82	5	581.893,4 425.963,86	8.095
5	581.893,4 425.963,86	6	581.897,79 425.962,54	4.584
6	581.897,79 425.962,54	7	581.933,517 425.965,748	35.871
7	581.933,517 425.965,748	8	581.971,269 425.969,322	37.921
8	581.971,269 425.969,322	9	581.968,096 426.002,856	33.684
9	581.968,096 426.002,856	10	581.958,19 426.001,83	9.959
10	581.958,19 426.001,83	11	581.927,02 425.998,47	31.351
11	581.927,02 425.998,47	12	581.905,71 425.996,31	21.419
12	581.905,71 425.996,31	1	581.891,14 425.995,62	14.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.719	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.8416 , din 26.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui	A1
	1) **PETRE CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

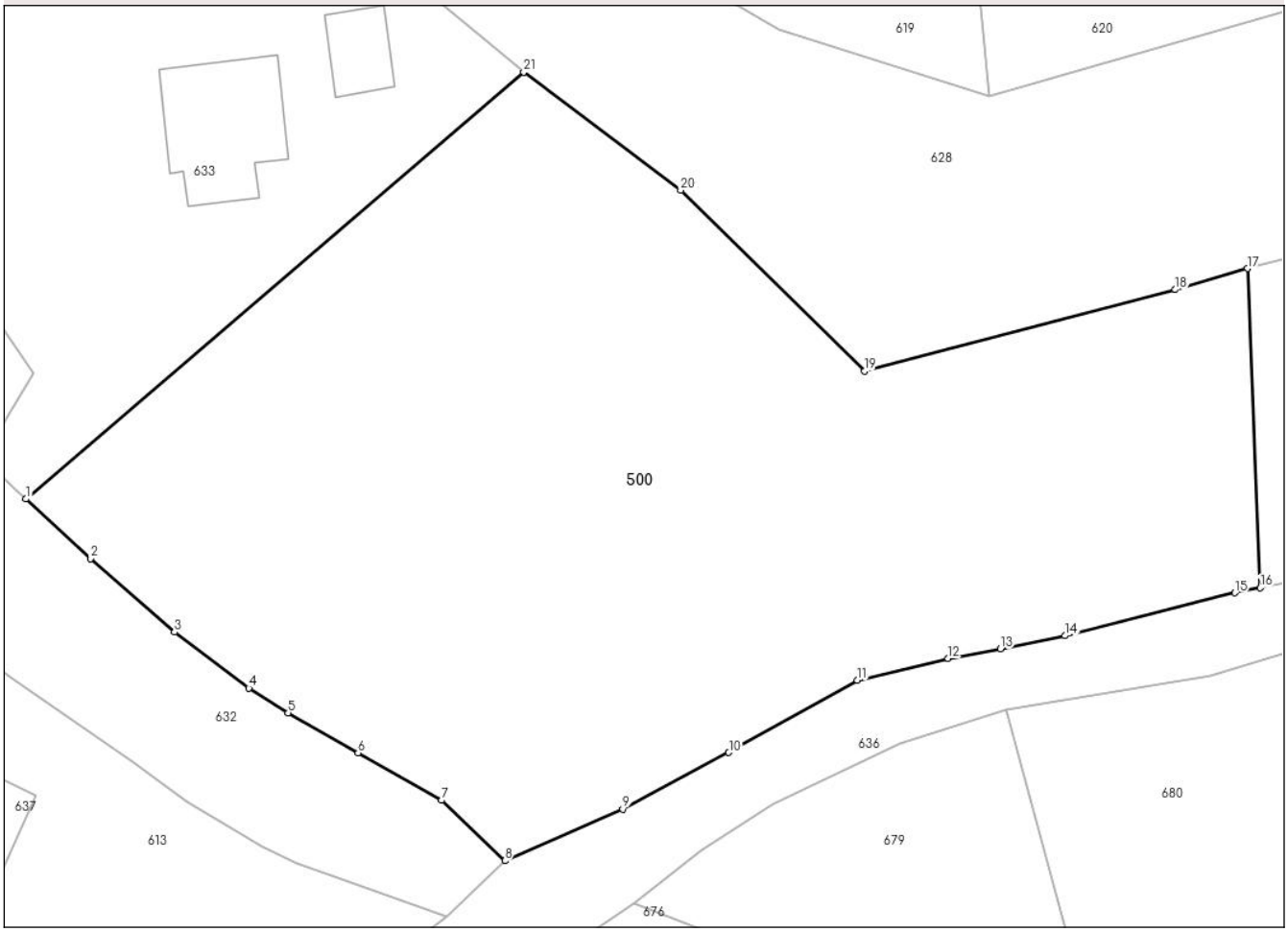
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.719	22	988, 989	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.827,26 425.684,14	2	581.832,735 425.679,073	7.46
3	581.839,883 425.672,836	4	581.846,208 425.668,091	7.907
5	581.849,529 425.665,992	6	581.855,474 425.662,591	6.849
7	581.862,547 425.658,572	8	581.867,949 425.653,433	7.456
9	581.877,961 425.657,817	10	581.886,971 425.662,62	10.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.832,735 425.679,073	3	581.839,883 425.672,836	9.487
4	581.846,208 425.668,091	5	581.849,529 425.665,992	3.929
6	581.855,474 425.662,591	7	581.862,547 425.658,572	8.135
8	581.867,949 425.653,433	9	581.877,961 425.657,817	10.93
10	581.886,971 425.662,62	11	581.897,881 425.668,745	12.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.897,881 425.668,745	12	581.905,603 425.670,607	7.943
13	581.910,059 425.671,41	14	581.915,545 425.672,534	5.6
15	581.929,968 425.676,183	16	581.932,115 425.676,595	2.186
17	581.931,026 425.703,688	18	581.924,902 425.701,9	6.38
19	581.898,518 425.695,008	20	581.882,875 425.710,332	21.898
21	581.869,547 425.720,362	1	581.827,26 425.684,14	55.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.905,603 425.670,607	13	581.910,059 425.671,41	4.528
14	581.915,545 425.672,534	15	581.929,968 425.676,183	14.877
16	581.932,115 425.676,595	17	581.931,026 425.703,688	27.116
18	581.924,902 425.701,9	19	581.898,518 425.695,008	27.269
20	581.882,875 425.710,332	21	581.869,547 425.720,362	16.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.612	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 503, din 10/12/1971 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/80	A1
	1) **DUMITRESCU CONSTANTIN**, CNP neidentificat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/80	A1
	1) **SLANICEANU ION**, CNP neidentificat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/80	A1
	1) **SLANICEANU AURELIAN**, CNP neidentificat	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/80	A1
	1) **BALANESCU ELENA**, CNP neidentificat	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/80	A1
	1) **SLANICEANU SILVESTRU**, CNP neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 60/80	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	16	895	-	Conform pct. 1 descris in C.M. nr. 503/10.12.1971.
2	livada	DA	612	16	895	-	Conform pct. 3 descris in C.M. nr. 503/10.12.1971.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.896,695 425.956,82	2	581.898,623 425.955,948	2.116
3	581.903,085 425.953,049	4	581.908,404 425.947,946	7.371
5	581.910,273 425.946,401	6	581.913,464 425.944,156	3.902
7	581.915,865 425.943,395	8	581.919,306 425.943,316	3.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.898,623 425.955,948	3	581.903,085 425.953,049	5.321
4	581.908,404 425.947,946	5	581.910,273 425.946,401	2.425
6	581.913,464 425.944,156	7	581.915,865 425.943,395	2.519
8	581.919,306 425.943,316	9	581.925,141 425.943,38	5.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	581.925,141 425.943,38	10	581.934,743 425.945,516	9.837
11	581.941,924 425.947,426	12	581.945,825 425.948,35	4.009
13	581.953,898 425.949,365	14	581.962,2 425.951,153	8.492
15	581.968,993 425.952,718	16	581.975,458 425.952,022	6.502
17	581.981,464 425.951,377	18	581.990,559 425.967,396	18.421
19	581.994,616 425.972,012	20	581.971,269 425.969,322	23.501
21	581.933,517 425.965,748	22	581.897,79 425.962,54	35.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	581.934,743 425.945,516	11	581.941,924 425.947,426	7.431
12	581.945,825 425.948,35	13	581.953,898 425.949,365	8.137
14	581.962,2 425.951,153	15	581.968,993 425.952,718	6.971
16	581.975,458 425.952,022	17	581.981,464 425.951,377	6.041
18	581.990,559 425.967,396	19	581.994,616 425.972,012	6.146
20	581.971,269 425.969,322	21	581.933,517 425.965,748	37.921
22	581.897,79 425.962,54	1	581.896,695 425.956,82	5.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 850	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 239, din 05/03/1971 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASCU GHEORGHE**, CNP neidentificat 2) **PASCU FILOFTEIA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	850	16	899	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.896,695 425.956,82	2	581.897,18 425.948,062	8.771
3	581.898,604 425.946,275	4	581.898,965 425.938,563	7.72
5	581.919,238 425.934,299	6	581.974,91 425.941,869	56.183
7	581.977,319 425.944,992	8	581.981,464 425.951,377	7.612
9	581.975,458 425.952,022	10	581.968,993 425.952,718	6.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.897,18 425.948,062	3	581.898,604 425.946,275	2.285
4	581.898,965 425.938,563	5	581.919,238 425.934,299	20.717
6	581.974,91 425.941,869	7	581.977,319 425.944,992	3.944
8	581.981,464 425.951,377	9	581.975,458 425.952,022	6.041
10	581.968,993 425.952,718	11	581.962,2 425.951,153	6.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.962,2 425.951,153	12	581.953,898 425.949,365	8.492
13	581.945,825 425.948,35	14	581.941,924 425.947,426	4.009
15	581.934,743 425.945,516	16	581.925,141 425.943,38	9.837
17	581.919,306 425.943,316	18	581.915,865 425.943,395	3.442
19	581.913,464 425.944,156	20	581.910,273 425.946,401	3.902
21	581.908,404 425.947,946	22	581.903,085 425.953,049	7.371
23	581.898,623 425.955,948	1	581.896,695 425.956,82	2.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.953,898 425.949,365	13	581.945,825 425.948,35	8.137
14	581.941,924 425.947,426	15	581.934,743 425.945,516	7.431
16	581.925,141 425.943,38	17	581.919,306 425.943,316	5.835
18	581.915,865 425.943,395	19	581.913,464 425.944,156	2.519
20	581.910,273 425.946,401	21	581.908,404 425.947,946	2.425
22	581.903,085 425.953,049	23	581.898,623 425.955,948	5.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 953 Masurata: 991	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act T 19, F 177.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 824, din 03/04/2002 emis de N.P. LUPU MARIA-LUIZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DROGEANU MARIUS-FLORIN**, CNP neidentificat 2) **DROGEANU ELENA-DANIELA**, CNP neidentificat	
Act Administrativ nr. 14, din 09/07/2002 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DROGEANU MARIUS-FLORIN**, CNP neidentificat 2) **DROGEANU ELENA-DANIELA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

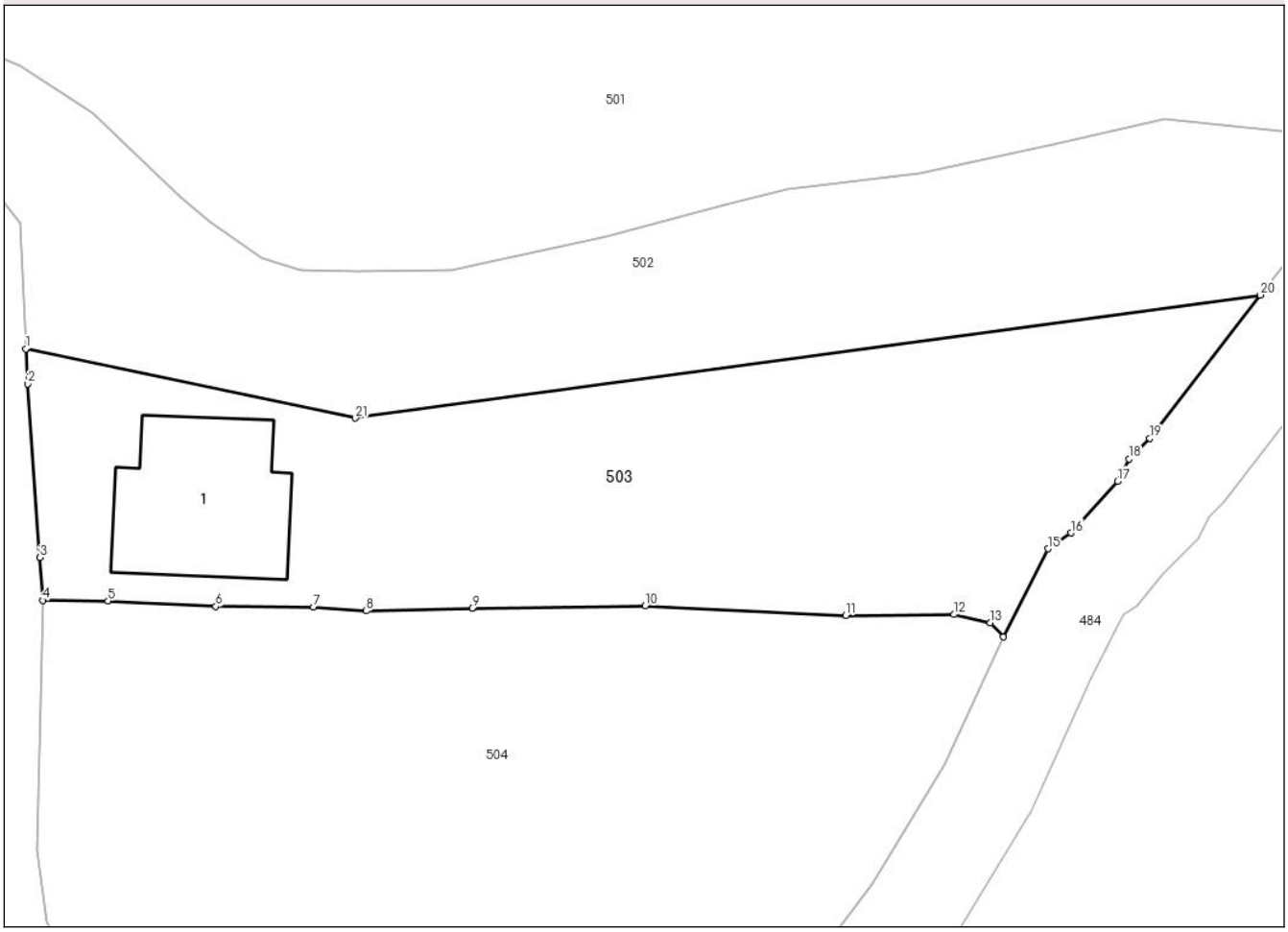
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 953 Masurata: 991	Din act T 19, F 177.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	320	16	899	-	
2	faneata	DA	671	16	899	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.898,965 425.938,563	2	581.899,066 425.936,404	2.162
3	581.899,828 425.925,717	4	581.899,988 425.923,088	2.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.899,066 425.936,404	3	581.899,828 425.925,717	10.714
4	581.899,988 425.923,088	5	581.904,021 425.923,039	4.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.904,021 425.923,039	6	581.910,654 425.922,708	6.641
7	581.916,667 425.922,674	8	581.919,899 425.922,438	3.241
9	581.926,423 425.922,61	10	581.937,072 425.922,739	10.65
11	581.949,414 425.922,156	12	581.956,069 425.922,211	6.655
13	581.958,3 425.921,703	14	581.959,095 425.920,831	1.18
15	581.961,845 425.926,256	16	581.963,256 425.927,227	1.713
17	581.966,133 425.930,413	18	581.966,834 425.931,773	1.53
19	581.968,112 425.933,058	20	581.974,91 425.941,869	11.128
21	581.919,238 425.934,299	1	581.898,965 425.938,563	20.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.910,654 425.922,708	7	581.916,667 425.922,674	6.013
8	581.919,899 425.922,438	9	581.926,423 425.922,61	6.526
10	581.937,072 425.922,739	11	581.949,414 425.922,156	12.356
12	581.956,069 425.922,211	13	581.958,3 425.921,703	2.288
14	581.959,095 425.920,831	15	581.961,845 425.926,256	6.082
16	581.963,256 425.927,227	17	581.966,133 425.930,413	4.293
18	581.966,834 425.931,773	19	581.968,112 425.933,058	1.812
20	581.974,91 425.941,869	21	581.919,238 425.934,299	56.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.485	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act 2500mp, masurat 1485mp, diferenta se regaseste la ID 572, imobilul fiind despartit de strada Erou Petre Eugen(DS 726)conform schitei

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 90, din 19/10/1976 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

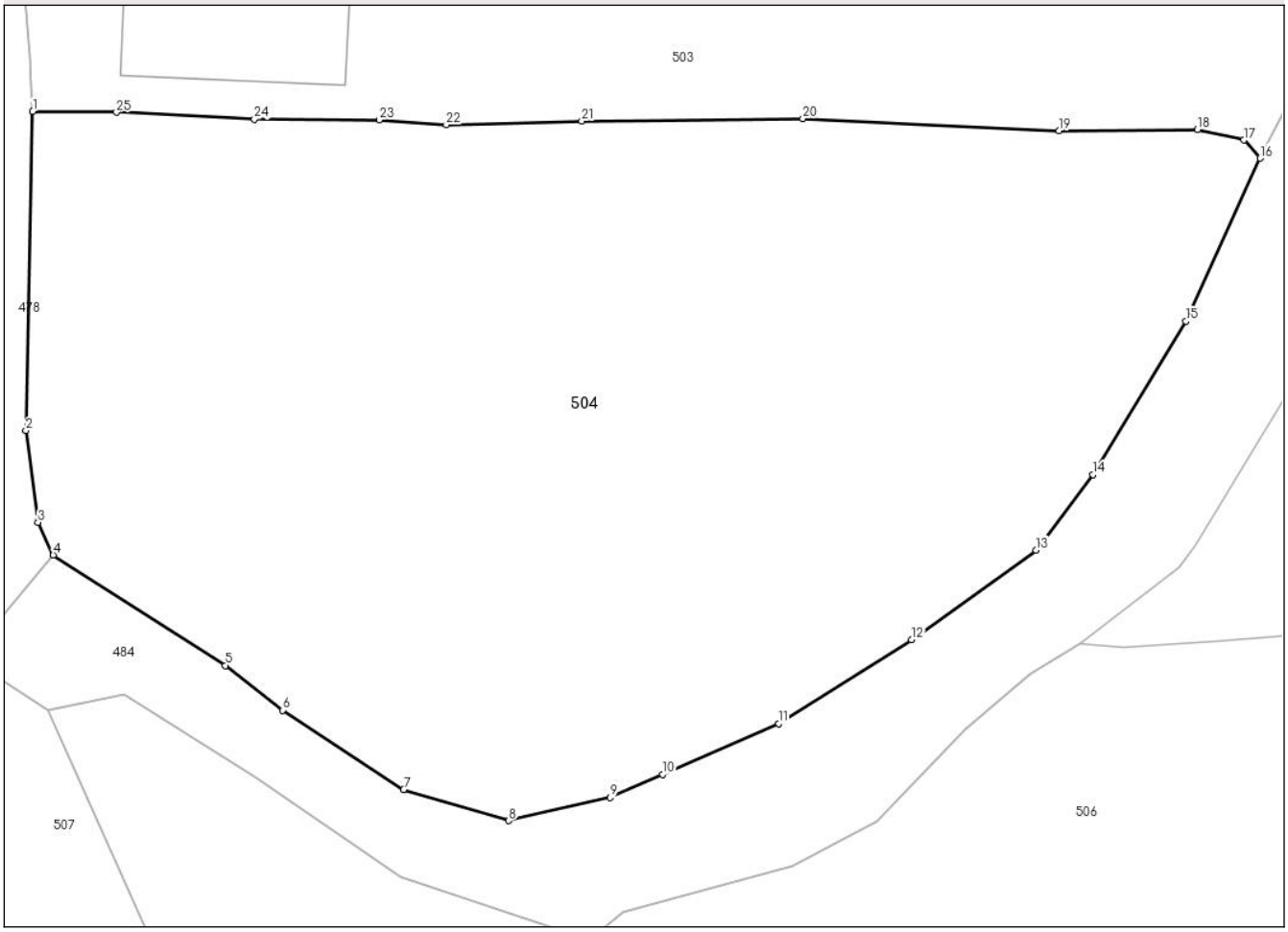
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.485	Din act 2500mp, masurat 1485mp, diferenta se regaseste la ID 572, imobilul fiind despartit de strada Erou Petre Eugen(DS 726)conform schitei

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.485	16	900	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.899,988 425.923,088	2	581.899,654 425.907,716	15.376
3	581.900,232 425.903,292	4	581.900,968 425.901,726	1.73
5	581.909,267 425.896,4	6	581.912,013 425.894,249	3.488
7	581.917,845 425.890,43	8	581.922,905 425.888,929	5.278
9	581.927,782 425.890,045	10	581.930,319 425.891,159	2.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.899,654 425.907,716	3	581.900,232 425.903,292	4.462
4	581.900,968 425.901,726	5	581.909,267 425.896,4	9.861
6	581.912,013 425.894,249	7	581.917,845 425.890,43	6.971
8	581.922,905 425.888,929	9	581.927,782 425.890,045	5.003
10	581.930,319 425.891,159	11	581.935,897 425.893,608	6.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.935,897 425.893,608	12	581.942,303 425.897,637	7.568
13	581.948,303 425.901,953	14	581.951,046 425.905,6	4.563
15	581.955,519 425.912,981	16	581.959,095 425.920,831	8.626
17	581.958,3 425.921,703	18	581.956,069 425.922,211	2.288
19	581.949,414 425.922,156	20	581.937,072 425.922,739	12.356
21	581.926,423 425.922,61	22	581.919,899 425.922,438	6.526
23	581.916,667 425.922,674	24	581.910,654 425.922,708	6.013
25	581.904,021 425.923,039	1	581.899,988 425.923,088	4.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.942,303 425.897,637	13	581.948,303 425.901,953	7.391
14	581.951,046 425.905,6	15	581.955,519 425.912,981	8.631
16	581.959,095 425.920,831	17	581.958,3 425.921,703	1.18
18	581.956,069 425.922,211	19	581.949,414 425.922,156	6.655
20	581.937,072 425.922,739	21	581.926,423 425.922,61	10.65
22	581.919,899 425.922,438	23	581.916,667 425.922,674	3.241
24	581.910,654 425.922,708	25	581.904,021 425.923,039	6.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Ds 168/1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		820	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HCL nr.19/27.08.1999 emisa de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU, Anexa nr. 37/18.02.2002 ,pozitia 23.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	820	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.167,117 426.600,207	2	582.157,147 426.599,868	9.976
3	582.156,251 426.596,927	4	582.155,466 426.596,214	1.06
5	582.148,488 426.590,413	6	582.139,616 426.584,109	10.884
7	582.136,445 426.581,561	8	582.134,261 426.583,63	3.008
9	582.128,034 426.578,672	10	582.128,494 426.577,207	1.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.157,147 426.599,868	3	582.156,251 426.596,927	3.074
4	582.155,466 426.596,214	5	582.148,488 426.590,413	9.074
6	582.139,616 426.584,109	7	582.136,445 426.581,561	4.068
8	582.134,261 426.583,63	9	582.128,034 426.578,672	7.96
10	582.128,494 426.577,207	11	582.127,525 426.575,576	1.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	582.127,525 426.575,576	12	582.124,748 426.572,707	3.993
13	582.118,31 426.568,414	14	582.091,813 426.555,642	29.415
15	582.089,242 426.554,614	16	582.092,542 426.553,064	3.646
17	582.091,262 426.549,31	18	582.088,973 426.548,215	2.537
19	582.086,04 426.549,047	20	582.084,75 426.545,868	3.431
21	582.088,101 426.541,872	22	582.093,662 426.541,212	5.6
23	582.093,7 426.543,891	24	582.094,185 426.545,229	1.423
25	582.098,485 426.548,584	26	582.115,841 426.556,078	18.905
27	582.120,008 426.557,885	28	582.122,805 426.559,273	3.122
29	582.132,729 426.566,479	30	582.143,413 426.576,332	14.534
31	582.153,994 426.587,079	32	582.160,638 426.594,993	10.333
33	582.163,063 426.597,335	1	582.167,117 426.600,207	4.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	582.124,748 426.572,707	13	582.118,31 426.568,414	7.738
14	582.091,813 426.555,642	15	582.089,242 426.554,614	2.769
16	582.092,542 426.553,064	17	582.091,262 426.549,31	3.966
18	582.088,973 426.548,215	19	582.086,04 426.549,047	3.049
20	582.084,75 426.545,868	21	582.088,101 426.541,872	5.215
22	582.093,662 426.541,212	23	582.093,7 426.543,891	2.679
24	582.094,185 426.545,229	25	582.098,485 426.548,584	5.454
26	582.115,841 426.556,078	27	582.120,008 426.557,885	4.542
28	582.122,805 426.559,273	29	582.132,729 426.566,479	12.264
30	582.143,413 426.576,332	31	582.153,994 426.587,079	15.082
32	582.160,638 426.594,993	33	582.163,063 426.597,335	3.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.400 Masurata: 1.986	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Diferenta de suprafata din totalul de 5400mp descrisi la pct. 1 si 3 conform C. M. nr. 1219/29.12.1986, se regaseste in sectorul 18, deoarece imobilul este strabatut de parau.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA.
A1.2		Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1219, din 29/12/1986 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **CURSARU MARIA**, CNP neidentificat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **MACOVEI FLOAREA**, CNP neidentificat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **MACOVEI GHEORGHE**, CNP neidentificat	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **BAICAN GAROFINA**, CNP neidentificat	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **MACOVEI DUMITRU**, CNP neidentificat	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **GHISA EUFROSINA**, CNP neidentificat	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **MACOVEI ION**, CNP neidentificat	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 61/448	A1.1, A1.2
	1) **CURSARU MARIA**, CNP neidentificat	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 61/448	A1.1, A1.2
	1) **MACOVEI FLOAREA**, CNP neidentificat	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 61/448	A1.1, A1.2
	1) **MACOVEI GHEORGHE**, CNP neidentificat	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 61/448	A1.1, A1.2
	1) **BAICAN GAROFINA**, CNP neidentificat	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 61/448	A1.1, A1.2
	1) **MACOVEI DUMITRU**, CNP neidentificat	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 61/448	A1.1, A1.2
	1) **GHISA EUFROSINA**, CNP neidentificat	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 61/448	A1.1, A1.2
	1) **MACOVEI ION**, CNP neidentificat	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 21/448	A1.1, A1.2
	1) **MACOVEI CONSTANTIN**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

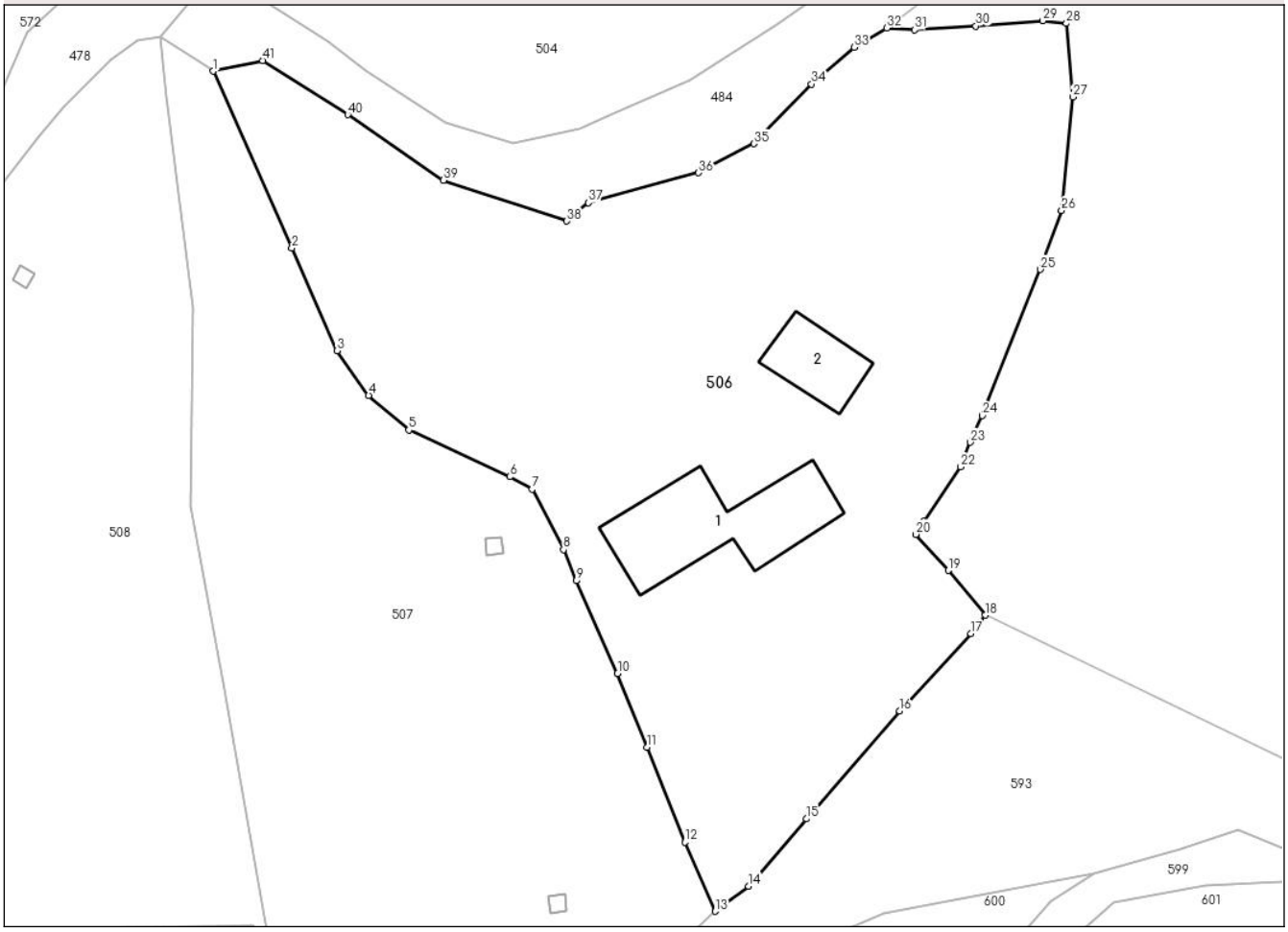
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.400 Masurata: 1.986	Diferenta de suprafata din totalul de 5400mp descrisi la pct. 1 si 3 conform C.M. nr. 1219/29.12.1986, se regaseste in sectorul 18, deoarece imobilul este strabatut de parau.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	17	904, 906	-	Conform pct. 1 din C.M. nr. 1219/29.12.1986 eliberat de N.P. Codescu Eugenia
2	faneata	DA	1.586	17	901, 902	-	Conform pct. 3 din C.M. nr. 1219/29.12.1986 eliberat de N.P. Codescu Eugenia

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.900,743 425.894,259	2	581.906,551 425.881,207	14.286
2	581.906,551 425.881,207	3	581.909,883 425.873,64	8.268
3	581.909,883 425.873,64	4	581.912,209 425.870,342	4.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	581.912,209 425.870,342	5	581.915,161 425.867,784	3.906
7	581.924,272 425.863,435	8	581.926,57 425.858,971	5.021
10	581.930,564 425.849,838	11	581.932,749 425.844,397	5.863
13	581.937,749 425.832,297	14	581.940,234 425.834,145	3.097
16	581.951,381 425.847,055	17	581.956,642 425.852,766	7.765
19	581.954,954 425.857,431	20	581.952,552 425.860,1	3.591
22	581.955,878 425.865,078	23	581.956,583 425.866,884	1.939
25	581.961,729 425.879,637	26	581.963,325 425.883,989	4.635
28	581.963,678 425.897,78	29	581.961,935 425.897,979	1.754
31	581.952,483 425.897,306	32	581.950,416 425.897,433	2.071
34	581.944,872 425.893,305	35	581.940,619 425.888,911	6.115
37	581.928,403 425.884,555	38	581.926,812 425.883,198	2.091
40	581.910,661 425.891,051	41	581.904,405 425.895,032	7.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	581.915,161 425.867,784	6	581.922,613 425.864,346	8.207
8	581.926,57 425.858,971	9	581.927,511 425.856,673	2.483
11	581.932,749 425.844,397	12	581.935,527 425.837,396	7.532
14	581.940,234 425.834,145	15	581.944,485 425.839,111	6.537
17	581.956,642 425.852,766	18	581.957,669 425.854,13	1.707
20	581.952,552 425.860,1	21	581.953,135 425.861,066	1.128
23	581.956,583 425.866,884	24	581.957,458 425.868,854	2.156
26	581.963,325 425.883,989	27	581.964,147 425.892,35	8.401
29	581.961,935 425.897,979	30	581.956,995 425.897,59	4.955
32	581.950,416 425.897,433	33	581.948,02 425.896,007	2.788
35	581.940,619 425.888,911	36	581.936,544 425.886,763	4.606
38	581.926,812 425.883,198	39	581.917,722 425.886,215	9.578
41	581.904,405 425.895,032	1	581.900,743 425.894,259	3.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	581.922,613 425.864,346	7	581.924,272 425.863,435	1.893
9	581.927,511 425.856,673	10	581.930,564 425.849,838	7.486
12	581.935,527 425.837,396	13	581.937,749 425.832,297	5.562
15	581.944,485 425.839,111	16	581.951,381 425.847,055	10.52
18	581.957,669 425.854,13	19	581.954,954 425.857,431	4.274
21	581.953,135 425.861,066	22	581.955,878 425.865,078	4.86
24	581.957,458 425.868,854	25	581.961,729 425.879,637	11.598
27	581.964,147 425.892,35	28	581.963,678 425.897,78	5.45
30	581.956,995 425.897,59	31	581.952,483 425.897,306	4.521
33	581.948,02 425.896,007	34	581.944,872 425.893,305	4.149
36	581.936,544 425.886,763	37	581.928,403 425.884,555	8.435
39	581.917,722 425.886,215	40	581.910,661 425.891,051	8.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.663	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 15, din 16/01/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/20	A1
	1) **ALEXANDRU GHEORGHE**, CNP neidentificat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **CRISTACHE MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **CONSTANTINESCU ELENA**, CNP neidentificat	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **ALEXANDRU PETRE**, CNP neidentificat	
Act Notarial nr. 320, din 13/10/2023 emis de NP CODESCU EUGENIA (ACT NOTARIAL NR. 15/16.01.1985 EMIS DE NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **TELEANU C GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 15, din 16/01/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **ALEXANDRU ION**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	863	17	809	-	
2	faneata	DA	800	17	908	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.930,564 425.849,838	2	581.927,511 425.856,673	7.486
3	581.926,57 425.858,971	4	581.924,272 425.863,435	5.021
5	581.922,613 425.864,346	6	581.915,161 425.867,784	8.207
7	581.912,209 425.870,342	8	581.909,883 425.873,64	4.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.927,511 425.856,673	3	581.926,57 425.858,971	2.483
4	581.924,272 425.863,435	5	581.922,613 425.864,346	1.893
6	581.915,161 425.867,784	7	581.912,209 425.870,342	3.906
8	581.909,883 425.873,64	9	581.906,551 425.881,207	8.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	581.906,551 425.881,207	10	581.900,743 425.894,259	14.286
11	581.896,846 425.896,769	12	581.897,287 425.892,326	4.465
13	581.899,251 425.876,836	14	581.899,102 425.862,217	14.62
15	581.901,47 425.849,172	16	581.905,241 425.827,701	21.8
17	581.907,063 425.819,628	18	581.909,437 425.812,435	7.575
19	581.911,18 425.807,155	20	581.922,957 425.818,157	16.117
21	581.937,749 425.832,297	22	581.935,527 425.837,396	5.562
23	581.932,749 425.844,397	24	581.930,564 425.849,838	5.863
25	581.922,127 425.858,707	26	581.920,937 425.858,556	1.2
27	581.920,785 425.859,746	28	581.921,976 425.859,898	1.2
29	581.922,127 425.858,707	30	581.926,657 425.833,532	25.58
31	581.926,808 425.832,342	32	581.925,618 425.832,19	1.2
33	581.925,466 425.833,38	1	581.926,657 425.833,532	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	581.900,743 425.894,259	11	581.896,846 425.896,769	4.635
12	581.897,287 425.892,326	13	581.899,251 425.876,836	15.614
14	581.899,102 425.862,217	15	581.901,47 425.849,172	13.258
16	581.905,241 425.827,701	17	581.907,063 425.819,628	8.276
18	581.909,437 425.812,435	19	581.911,18 425.807,155	5.56
20	581.922,957 425.818,157	21	581.937,749 425.832,297	20.463
22	581.935,527 425.837,396	23	581.932,749 425.844,397	7.532
24	581.930,564 425.849,838	25	581.922,127 425.858,707	12.241
26	581.920,937 425.858,556	27	581.920,785 425.859,746	1.2
28	581.921,976 425.859,898	29	581.922,127 425.858,707	1.2
30	581.926,657 425.833,532	31	581.926,808 425.832,342	1.2
32	581.925,618 425.832,19	33	581.925,466 425.833,38	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.644	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	17	913, 914	-	
2	arabil	DA	994	17	910	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	581.883,786 425.883,799	2	581.881,384 425.877,943	6.329
3	581.880,867 425.875,31	4	581.880,722 425.873,536	1.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	581.881,384 425.877,943	3	581.880,867 425.875,31	2.683
4	581.880,722 425.873,536	5	581.880,714 425.871,877	1.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.880,714 425.871,877	6	581.880,771 425.864,366	7.511
7	581.880,844 425.860,428	8	581.880,996 425.854,532	5.898
9	581.881,292 425.851,886	10	581.882,054 425.844,56	7.366
11	581.882,472 425.840,469	12	581.883,257 425.835,654	4.879
13	581.883,595 425.834,551	14	581.885,709 425.820,209	14.497
15	581.886,429 425.818,527	16	581.887,658 425.815,045	3.693
17	581.887,785 425.812,906	18	581.888,225 425.808,703	4.226
19	581.888,557 425.803,605	20	581.896,96 425.803,072	8.42
21	581.901,274 425.802,933	22	581.903,05 425.809,563	6.863
23	581.909,437 425.812,435	24	581.907,063 425.819,628	7.575
25	581.905,241 425.827,701	26	581.901,47 425.849,172	21.8
27	581.899,102 425.862,217	28	581.899,251 425.876,836	14.62
29	581.897,287 425.892,326	30	581.896,846 425.896,769	4.465
31	581.895,102 425.896,547	32	581.893,222 425.895,138	2.349
33	581.889,691 425.891,591	34	581.887,88 425.889,415	2.831
35	581.884,817 425.885,492	36	581.883,786 425.883,799	1.982
37	581.886,531 425.879,914	38	581.887,572 425.879,316	1.2
39	581.886,974 425.878,275	40	581.885,933 425.878,873	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.880,771 425.864,366	7	581.880,844 425.860,428	3.939
8	581.880,996 425.854,532	9	581.881,292 425.851,886	2.663
10	581.882,054 425.844,56	11	581.882,472 425.840,469	4.112
12	581.883,257 425.835,654	13	581.883,595 425.834,551	1.154
14	581.885,709 425.820,209	15	581.886,429 425.818,527	1.83
16	581.887,658 425.815,045	17	581.887,785 425.812,906	2.143
18	581.888,225 425.808,703	19	581.888,557 425.803,605	5.109
20	581.896,96 425.803,072	21	581.901,274 425.802,933	4.316
22	581.903,05 425.809,563	23	581.909,437 425.812,435	7.003
24	581.907,063 425.819,628	25	581.905,241 425.827,701	8.276
26	581.901,47 425.849,172	27	581.899,102 425.862,217	13.258
28	581.899,251 425.876,836	29	581.897,287 425.892,326	15.614
30	581.896,846 425.896,769	31	581.895,102 425.896,547	1.758
32	581.893,222 425.895,138	33	581.889,691 425.891,591	5.005
34	581.887,88 425.889,415	35	581.884,817 425.885,492	4.977
36	581.883,786 425.883,799	37	581.886,531 425.879,914	4.757
38	581.887,572 425.879,316	39	581.886,974 425.878,275	1.2
40	581.885,933 425.878,873	1	581.886,531 425.879,914	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 51, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		685	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

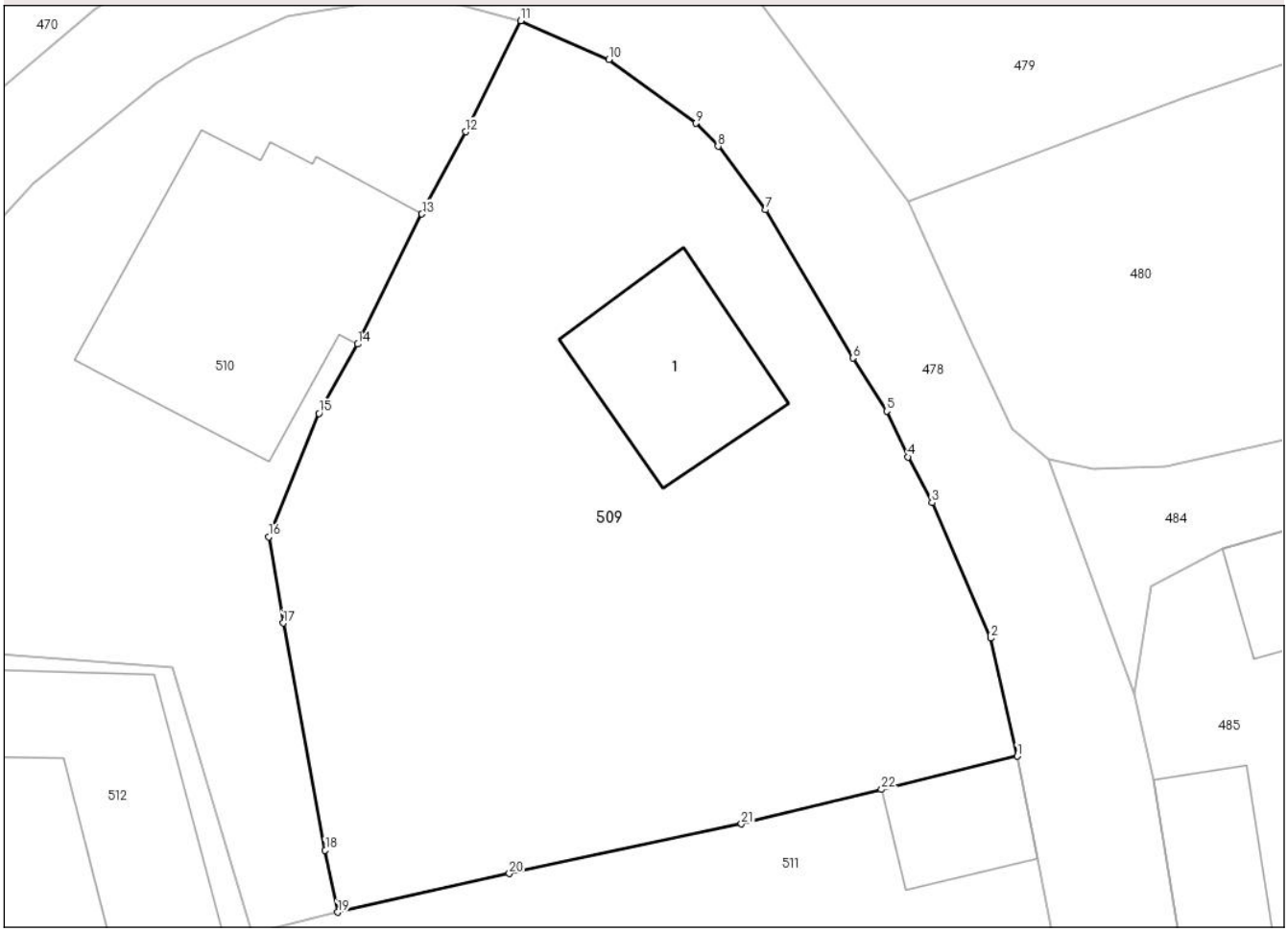
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	15	740	-	
2	arabil	DA	485	15	738, 741	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; LOCUINTA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.849,713 426.217,412	2	581.848,64 426.222,193	4.9
3	581.846,257 426.227,689	4	581.845,279 426.229,543	2.096
5	581.844,415 426.231,4	6	581.843,047 426.233,545	2.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.848,64 426.222,193	3	581.846,257 426.227,689	5.99
4	581.845,279 426.229,543	5	581.844,415 426.231,4	2.048
6	581.843,047 426.233,545	7	581.839,512 426.239,552	6.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	581.839,512 426.239,552	8	581.837,579 426.242,133	3.225
9	581.836,673 426.243,064	10	581.833,143 426.245,652	4.377
11	581.829,569 426.247,219	12	581.827,335 426.242,722	5.021
13	581.825,563 426.239,382	14	581.822,964 426.234,114	5.874
15	581.821,385 426.231,303	16	581.819,359 426.226,307	5.391
17	581.819,937 426.222,807	18	581.821,639 426.213,606	9.357
19	581.822,147 426.211,089	20	581.829,109 426.212,654	7.136
21	581.838,522 426.214,667	22	581.844,21 426.216,062	5.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	581.837,579 426.242,133	9	581.836,673 426.243,064	1.299
10	581.833,143 426.245,652	11	581.829,569 426.247,219	3.902
12	581.827,335 426.242,722	13	581.825,563 426.239,382	3.781
14	581.822,964 426.234,114	15	581.821,385 426.231,303	3.224
16	581.819,359 426.226,307	17	581.819,937 426.222,807	3.547
18	581.821,639 426.213,606	19	581.822,147 426.211,089	2.568
20	581.829,109 426.212,654	21	581.838,522 426.214,667	9.626
22	581.844,21 426.216,062	1	581.849,713 426.217,412	5.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 53, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 532	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 53, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; LOCUINTA, P+1.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2331, din 03/08/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE ROMUS**, CNP neidentificat 2) **ENACHE CRINA**, CNP neidentificat	
Act Administrativ nr. 30, din 30/09/1994 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ENACHE ROMUS**, CNP neidentificat 2) **ENACHE CRINA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

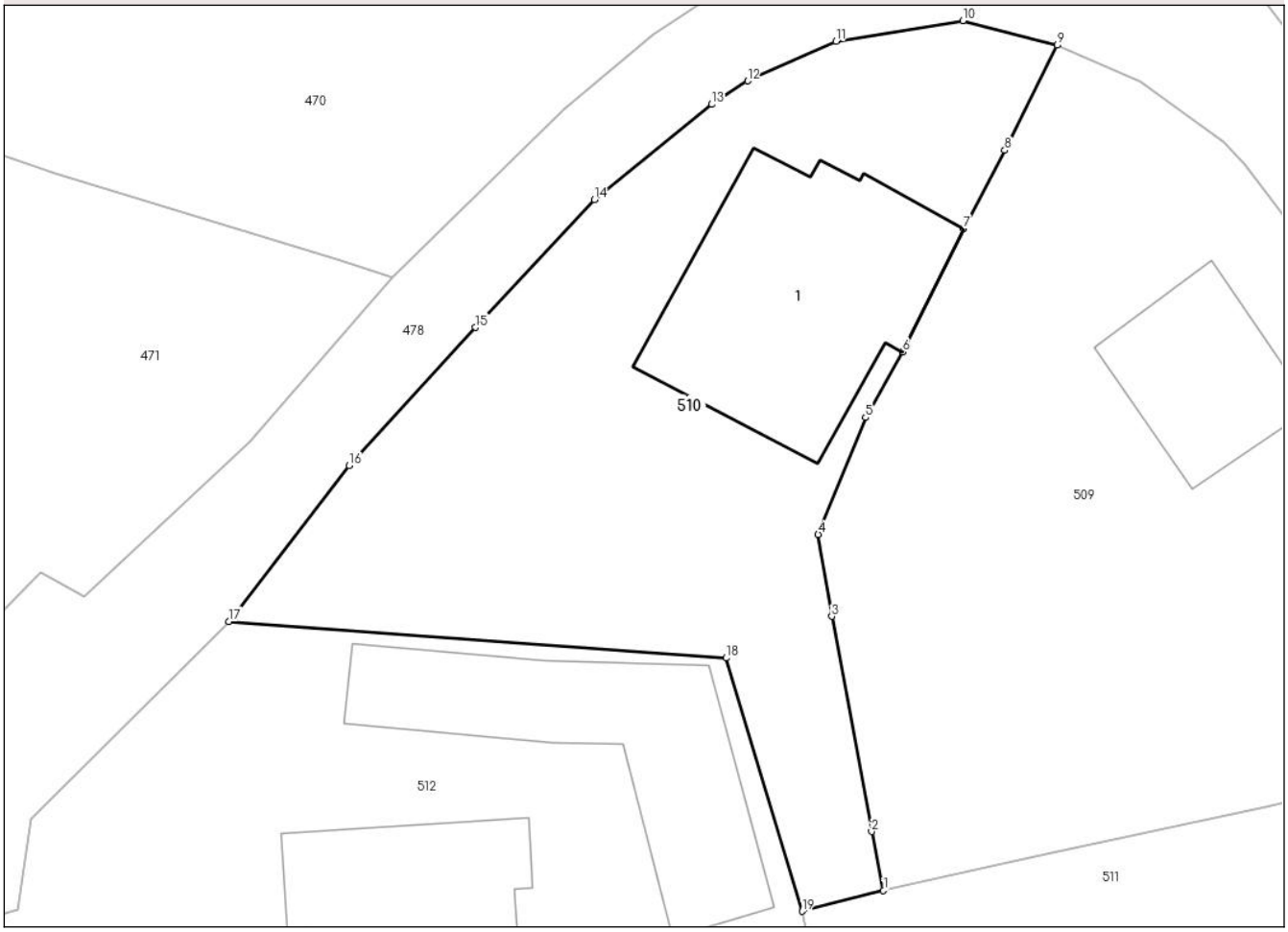
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	532	15	737	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; LOCUINTA, P+1.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.822,147 426.211,089	2	581.821,639 426.213,606	2.568
2	581.821,639 426.213,606	3	581.819,937 426.222,807	9.357
3	581.819,937 426.222,807	4	581.819,359 426.226,307	3.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.819,359 426.226,307	5	581.821,385 426.231,303	5.391
5	581.821,385 426.231,303	6	581.822,964 426.234,114	3.224
6	581.822,964 426.234,114	7	581.825,563 426.239,382	5.874
7	581.825,563 426.239,382	8	581.827,335 426.242,722	3.781
8	581.827,335 426.242,722	9	581.829,569 426.247,219	5.021
9	581.829,569 426.247,219	10	581.825,542 426.248,267	4.161
10	581.825,542 426.248,267	11	581.820,113 426.247,382	5.501
11	581.820,113 426.247,382	12	581.816,343 426.245,695	4.13
12	581.816,343 426.245,695	13	581.814,809 426.244,69	1.834
13	581.814,809 426.244,69	14	581.809,789 426.240,617	6.464
14	581.809,789 426.240,617	15	581.804,712 426.235,159	7.454
15	581.804,712 426.235,159	16	581.799,315 426.229,25	8.003
16	581.799,315 426.229,25	17	581.794,176 426.222,592	8.411
17	581.794,176 426.222,592	18	581.815,423 426.221,024	21.305
18	581.815,423 426.221,024	19	581.818,671 426.210,203	11.298
19	581.818,671 426.210,203	1	581.822,147 426.211,089	3.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 49, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 1.241	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act 2200mp, masurat 1241 mp, diferenta se regaseste la ID 485, imobilul fiind despartit de strada Erou Petre Eugen(DS 726) - CAD 21499.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1110, din 13/11/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOV VIOREL**, DECEDAT CNP neidentificat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.200 Masurata: 1.241	Din act 2200mp, masurat 1241 mp, diferenta se regaseste la ID 485, imobilul fiind despartit de strada Erou Petre Eugen(DS 726) - CAD 21499.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	15	741/1, 742	-	
2	arabil	DA	1.141	15	741/1, 742	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.821,394 426.198,026	2	581.823,005 426.190,821	7.383
3	581.825,35 426.180,06	4	581.827,337 426.170,938	9.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.823,005 426.190,821	3	581.825,35 426.180,06	11.013
4	581.827,337 426.170,938	5	581.835,89 426.173,38	8.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.835,89 426.173,38	6	581.848,83 426.176,0	13.203
7	581.856,468 426.177,581	8	581.855,036 426.187,301	9.825
9	581.854,126 426.192,73	10	581.853,133 426.198,726	6.078
11	581.851,852 426.206,84	12	581.850,526 426.213,256	6.552
13	581.849,713 426.217,412	14	581.844,21 426.216,062	5.666
15	581.838,522 426.214,667	16	581.829,109 426.212,654	9.626
17	581.822,147 426.211,089	18	581.818,671 426.210,203	3.587
19	581.821,394 426.198,026	20	581.828,522 426.199,071	7.204
21	581.828,389 426.200,264	22	581.829,582 426.200,396	1.2
23	581.829,714 426.199,204	1	581.828,522 426.199,071	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.848,83 426.176,0	7	581.856,468 426.177,581	7.8
8	581.855,036 426.187,301	9	581.854,126 426.192,73	5.505
10	581.853,133 426.198,726	11	581.851,852 426.206,84	8.214
12	581.850,526 426.213,256	13	581.849,713 426.217,412	4.235
14	581.844,21 426.216,062	15	581.838,522 426.214,667	5.857
16	581.829,109 426.212,654	17	581.822,147 426.211,089	7.136
18	581.818,671 426.210,203	19	581.821,394 426.198,026	12.478
20	581.828,522 426.199,071	21	581.828,389 426.200,264	1.2
22	581.829,582 426.200,396	23	581.829,714 426.199,204	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21472	2.219	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act nr.postal 206,207.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21472-C1	Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; Locuinta, S+P, Suprafata construita desfasurata = 70mp, Anul construirii 1952.
A1.2	21472-C2	Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Anexa, P, Suprafata construita desfasurata = 81mp, Anul construirii 1953.
A1.3	21472-C3	Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Locuinta, P, Suprafata construita desfasurata = 54mp, Anul construirii 1976.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7627 / 23/04/2021		
Act Notarial nr. 788, din 22/04/2021 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela (act administrativ nr 1D din 17.06.2020, emis de Primaria comunei Cerasu;act administrativ nr 1D din 17.06.2020, emis de Primaria comunei Cerasu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21472 a imobilului cu numarul cadastral 21472 / UAT Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21460 inscris in cartea funciara 21460;	A1
Act Administrativ nr. 2270, din 05/06/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU (act administrativ nr 1106 din 17.03.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 1107 din 09.06.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act notarial nr 435 din 12.07.1962, emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI TELEAJEN, transcris sub nr.324/1962;act administrativ nr 1105 din 16.03.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 052160 seria C.7 din 08.11.1986, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI CERASU;act notarial nr 3929 din 29.11.1994, emis de NP LUPU MARIA LUIZA, transcris sub nr.2204/1994;act notarial nr 255 din 20.08.2007, emis de NP CODESCU EUGENIA;act administrativ nr 1107 din 17.03.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act notarial nr 161 din 21.08.2017, emis de NP CODESCU EUGENIA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.3
	1) **POPESCU TEODOR**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21460/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 4434 din 05/05/2020;	
Act Notarial nr. 331, din 16/12/2020 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.3
	1) **POPESCU TEODOR**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21460/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 18960 din 18/12/2020;	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.3
	1) **POPESCU CONSTANTIN-RAZVAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21460/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 18960 din 18/12/2020;	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.3
	1) **POPESCU ELENA-RAMONA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21460/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 18960 din 18/12/2020;	
7644 / 23/04/2021		
Act Notarial nr. 789, din 22/04/2021 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **POPESCU TEODOR**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **POPESCU CONSTANTIN-RAZVAN**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **POPESCU ELENA-RAMONA**	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU TEODOR**	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU CONSTANTIN-RAZVAN**	
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU ELENA-RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

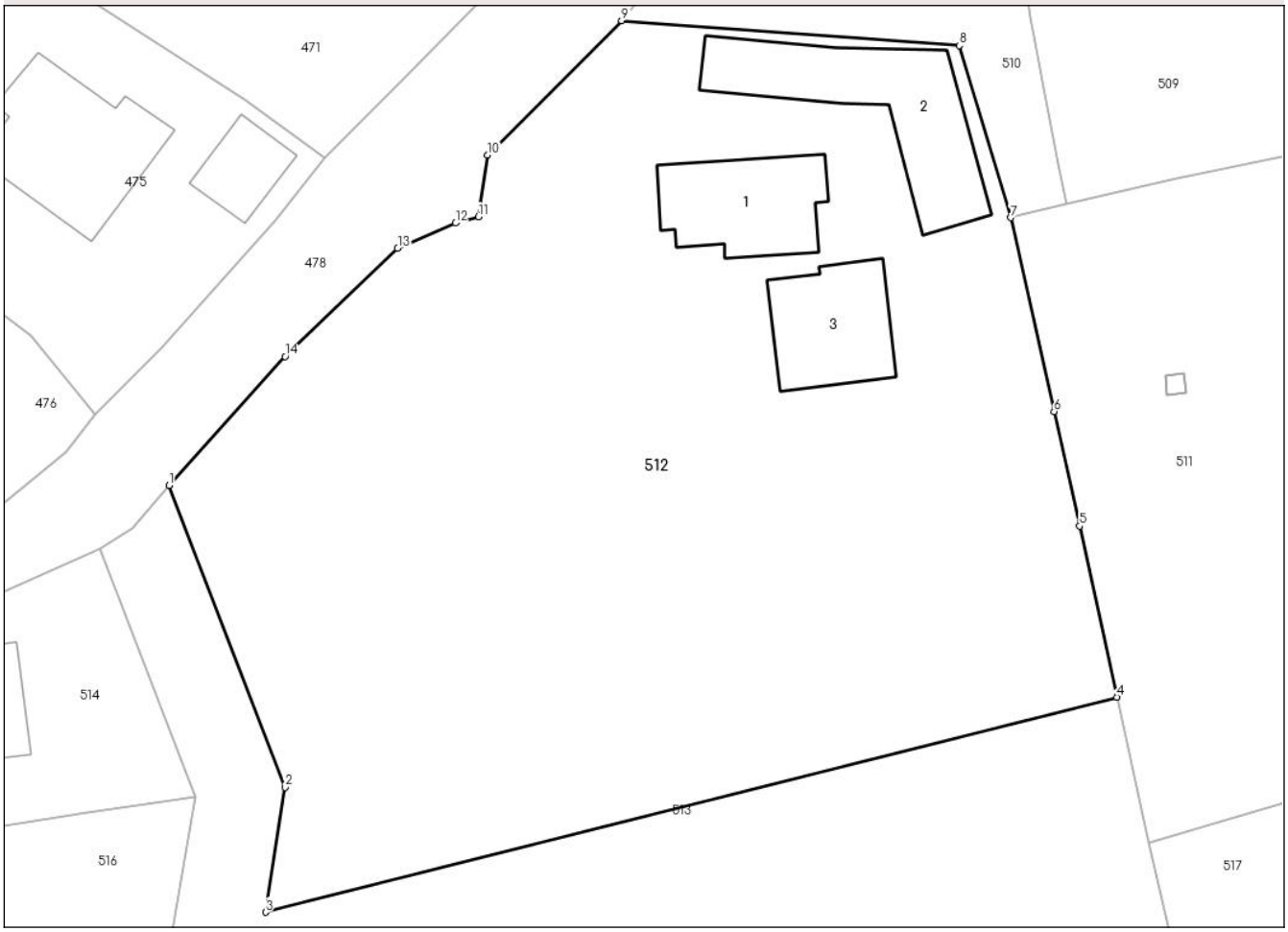
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21472	2.219	Din act nr.postal 206,207.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	624	15	735	-	
2	faneata	DA	1.595	15	733	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21472-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; Locuinta, S+P, Suprafata construita desfasurata = 70mp, Anul construirii 1952.
A1.2	21472-C2	constructii anexa	Din acte: 81 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Anexa, P, Suprafata construita desfasurata = 81mp, Anul construirii 1953.
A1.3	21472-C3	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Locuinta, P, Suprafata construita desfasurata = 54mp, Anul construirii 1976.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.765,699 426.193,38	2	581.772,987 426.174,394	20.336
2	581.772,987 426.174,394	3	581.771,76 426.166,544	7.946
3	581.771,76 426.166,544	4	581.825,35 426.180,06	55.268
4	581.825,35 426.180,06	5	581.823,005 426.190,821	11.013
5	581.823,005 426.190,821	6	581.821,394 426.198,026	7.383
6	581.821,394 426.198,026	7	581.818,671 426.210,203	12.478
7	581.818,671 426.210,203	8	581.815,423 426.221,024	11.298
8	581.815,423 426.221,024	9	581.794,176 426.222,592	21.305
9	581.794,176 426.222,592	10	581.785,735 426.214,138	11.947
10	581.785,735 426.214,138	11	581.785,168 426.210,276	3.903
11	581.785,168 426.210,276	12	581.783,709 426.209,863	1.516
12	581.783,709 426.209,863	13	581.780,08 426.208,275	3.961
13	581.780,08 426.208,275	14	581.772,994 426.201,481	9.817
14	581.772,994 426.201,481	1	581.765,699 426.193,38	10.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 206, 207, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21473	1.234	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7627 / 23/04/2021		
Act Notarial nr. 788, din 22/04/2021 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela (act administrativ nr 1D din 17.06.2020, emis de Primaria comunei Cerasu;act administrativ nr 1D din 17.06.2020, emis de Primaria comunei Cerasu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21473 a imobilului cu numarul cadastral 21473 / UAT Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21460 inscris in cartea funciara 21460;	A1
Act Administrativ nr. 2270, din 05/06/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU (act administrativ nr 1106 din 17.03.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 1107 din 09.06.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act notarial nr 435 din 12.07.1962, emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI TELEAJEN, transcris sub nr.324/1962;act administrativ nr 1105 din 16.03.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 052160 seria C.7 din 08.11.1986, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI CERASU;act notarial nr 3929 din 29.11.1994, emis de NP LUPU MARIA LUIZA, transcris sub nr.2204/1994;act notarial nr 255 din 20.08.2007, emis de NP CODESCU EUGENIA;act administrativ nr 1107 din 17.03.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act notarial nr 161 din 21.08.2017, emis de NP CODESCU EUGENIA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **DUCA ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21460/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 4434 din 05/05/2020;	
7642 / 23/04/2021		
Act Notarial nr. 789, din 22/04/2021 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DUCA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

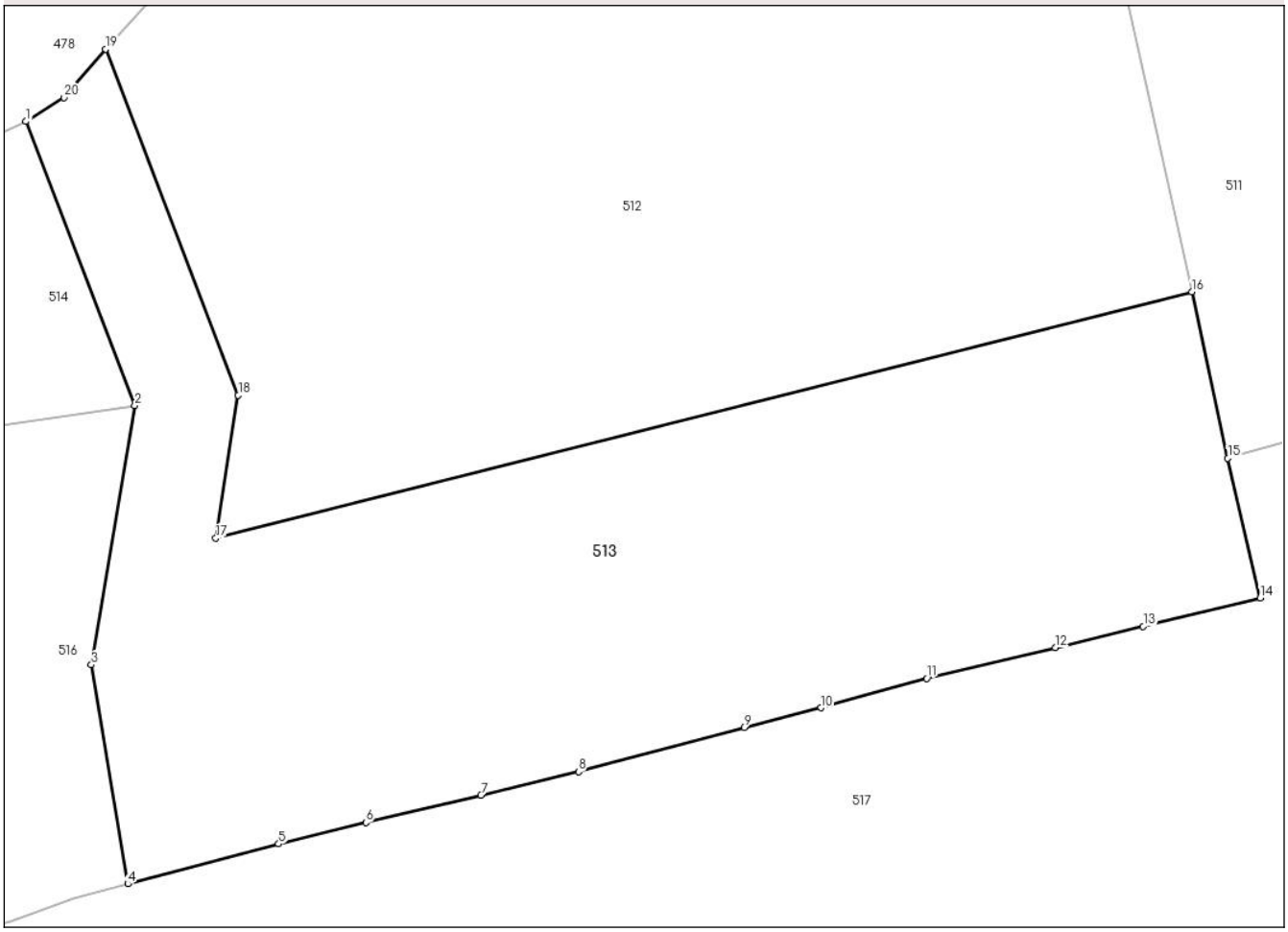
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21473	1.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.234	15	743	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.761,332 426.189,409	2	581.767,314 426.173,825	16.693
2	581.767,314 426.173,825	3	581.764,924 426.159,605	14.419
3	581.764,924 426.159,605	4	581.766,927 426.147,582	12.189
4	581.766,927 426.147,582	5	581.775,209 426.149,779	8.569
5	581.775,209 426.149,779	6	581.780,005 426.150,952	4.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.780,005 426.150,952	7	581.786,327 426.152,459	6.499
7	581.786,327 426.152,459	8	581.791,683 426.153,745	5.508
8	581.791,683 426.153,745	9	581.800,768 426.156,167	9.402
9	581.800,768 426.156,167	10	581.804,994 426.157,248	4.362
10	581.804,994 426.157,248	11	581.810,794 426.158,855	6.019
11	581.810,794 426.158,855	12	581.817,863 426.160,545	7.268
12	581.817,863 426.160,545	13	581.822,693 426.161,713	4.969
13	581.822,693 426.161,713	14	581.829,114 426.163,267	6.606
14	581.829,114 426.163,267	15	581.827,337 426.170,938	7.874
15	581.827,337 426.170,938	16	581.825,35 426.180,06	9.336
16	581.825,35 426.180,06	17	581.771,76 426.166,544	55.268
17	581.771,76 426.166,544	18	581.772,987 426.174,394	7.946
18	581.772,987 426.174,394	19	581.765,699 426.193,38	20.336
19	581.765,699 426.193,38	20	581.763,415 426.190,724	3.503
20	581.763,415 426.190,724	1	581.761,332 426.189,409	2.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 57, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20796	Din acte: 500 Masurata: 478	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act T 19, Cc297

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20796-C1	Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 57, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA. AN CONSTRUCTIE 1981. FUNDATIE ;DIN PIATRA,CONSTRUITA DIN LEMN,ACOPERITA DIN TIGLA SI ; TABLA. NU DETINE LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC.
A1.2	20796-C2	Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 57, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA GARAJ. AN CONSTRUCTIE 1995. FUNDATIE ;DIN PIATRA,CONSTRUITA DIN LEMN,ACOPERITA DIN TABLA. ; NU DETINE LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC.
A1.3	20796-C3	Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 57, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; CONSTRUCTIE ANEXA. AN CONSTRUCTIE 1990. FUNDATIE ;DIN PIATRA, CONSTRUITA DIN LEMN,ACOPERITA DIN TABLA SI; SINDRILA. NU DETINE LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5448 / 07/07/2014		
Act Notarial nr. 1573, din 05/05/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (transcris sub nr.897/1993, act administrativ nr. 3608/03-07-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ F.N./22.08.2014 emis de Primaria Comunei Cerasu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRINCU GHEORGHE** 2) **FRINCU VERONICA**, soti, ca bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FRINCU GHEORGHE** 2) **FRINCU VERONICA**, soti, ca bun comun	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **FRINCU GHEORGHE** 2) **FRINCU VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

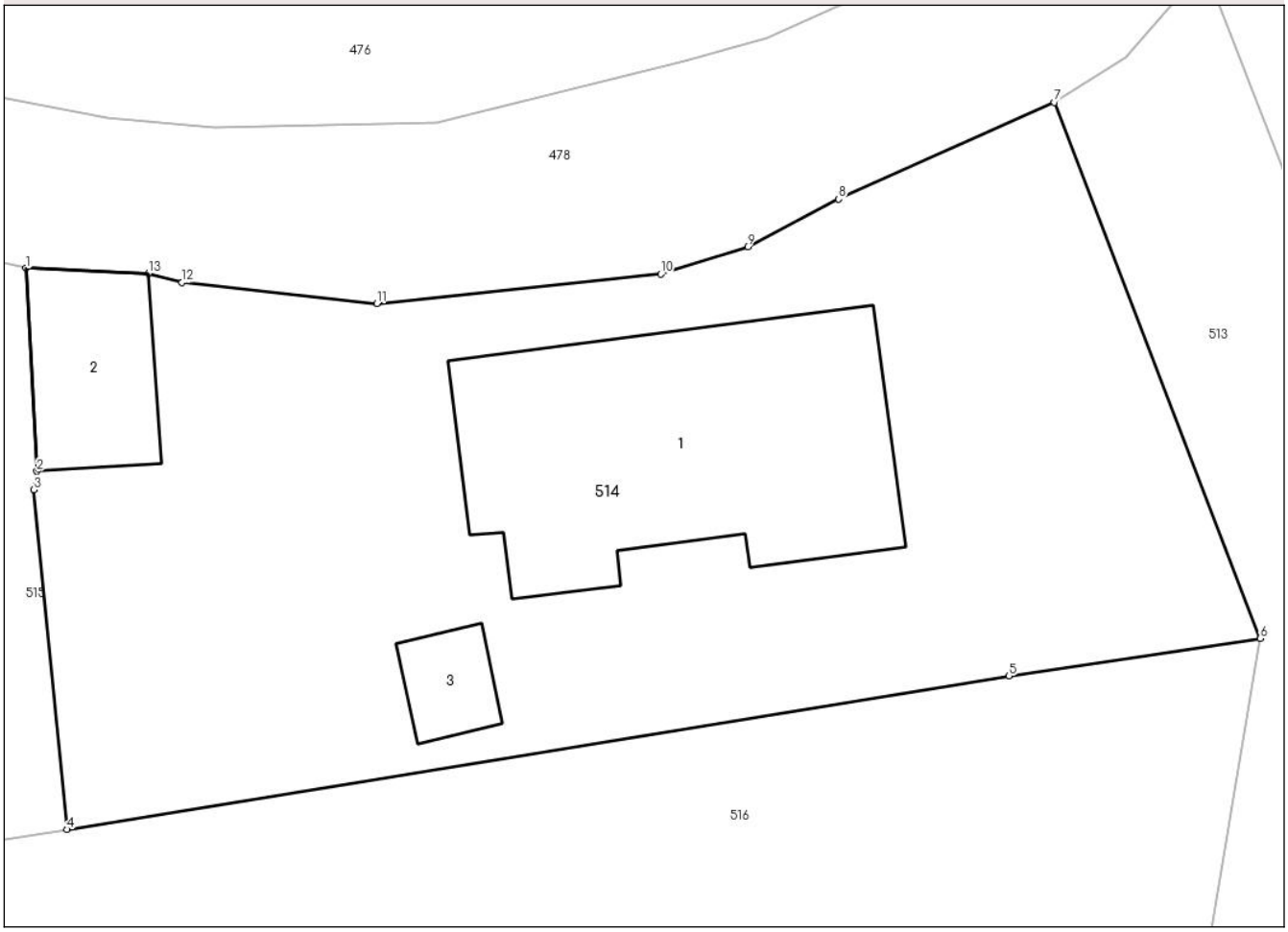
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20796	Din acte: 500 Masurata: 478	Din act T 19, Cc297

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	345	15	730	-	
2	arabil	DA	133	15	731	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20796-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA. AN CONSTRUCTIE 1981. FUNDATIE ;DIN PIATRA,CONSTRUITA DIN LEMN,ACOPERITA DIN TIGLA SI ;TABLA. NU DETINE LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC.
A1.2	20796-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA GARAJ. AN CONSTRUCTIE 1995. FUNDATIE ;DIN PIATRA,CONSTRUITA DIN LEMN,ACOPERITA DIN TABLA. ;NU DETINE LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC.
A1.3	20796-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; CONSTRUCTIE ANEXA. AN CONSTRUCTIE 1990. FUNDATIE ;DIN PIATRA,CONSTRUITA DIN LEMN, ACOPERITA DIN TABLA SI;SINDRILA. NU DETINE LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.731,433 426.184,585	2	581.731,753 426.178,686	5.908
2	581.731,753 426.178,686	3	581.731,666 426.178,151	0.542
3	581.731,666 426.178,151	4	581.732,633 426.168,27	9.928
4	581.732,633 426.168,27	5	581.760,011 426.172,738	27.74
5	581.760,011 426.172,738	6	581.767,314 426.173,825	7.383
6	581.767,314 426.173,825	7	581.761,332 426.189,409	16.693
7	581.761,332 426.189,409	8	581.755,054 426.186,599	6.878
8	581.755,054 426.186,599	9	581.752,416 426.185,213	2.98
9	581.752,416 426.185,213	10	581.749,889 426.184,418	2.649
10	581.749,889 426.184,418	11	581.741,633 426.183,555	8.301
11	581.741,633 426.183,555	12	581.735,973 426.184,178	5.694
12	581.735,973 426.184,178	13	581.734,995 426.184,442	1.013
13	581.734,995 426.184,442	1	581.731,433 426.184,585	3.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 436, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		701	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 436, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA, P+1E.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.6214 , din 18.09.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui	A1
	1) **POPESCU CRISTIAN** 2) **POPESCU FLORICA**	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2248, din 30/12/1988 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPESCU CRISTIAN** 2) **POPESCU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

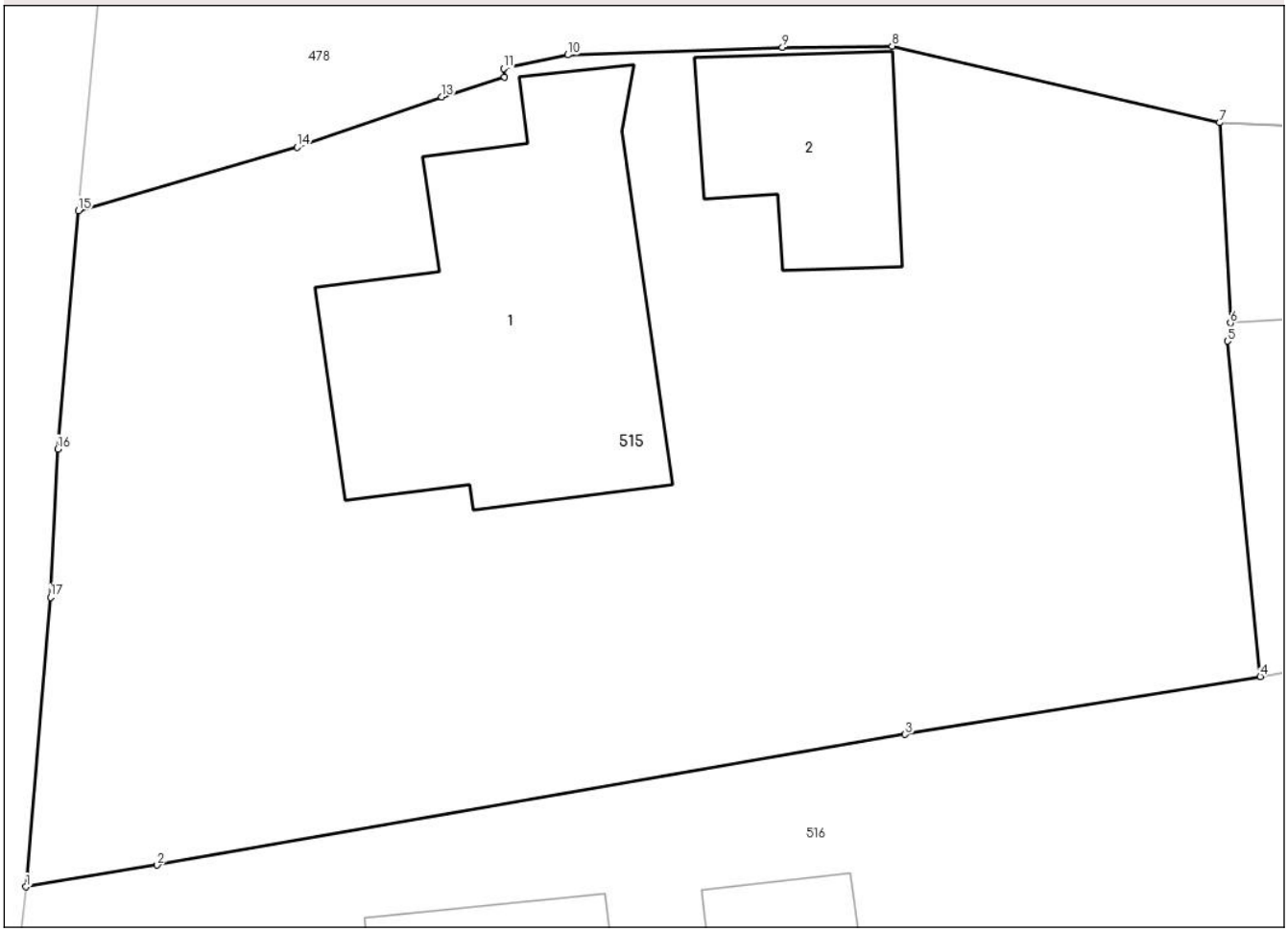
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	380	15	727	-	
2	arabil	DA	321	15	729	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA, P+1E.
A1.2		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	581.696,219 426.162,07	2	581.700,089 426.162,708	3.922
2	581.700,089 426.162,708	3	581.722,161 426.166,56	22.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.722,161 426.166,56	4	581.732,633 426.168,27	10.611
4	581.732,633 426.168,27	5	581.731,666 426.178,151	9.928
5	581.731,666 426.178,151	6	581.731,753 426.178,686	0.542
6	581.731,753 426.178,686	7	581.731,433 426.184,585	5.908
7	581.731,433 426.184,585	8	581.721,776 426.186,845	9.918
8	581.721,776 426.186,845	9	581.718,538 426.186,807	3.238
9	581.718,538 426.186,807	10	581.712,205 426.186,586	6.337
10	581.712,205 426.186,586	11	581.710,311 426.186,186	1.936
11	581.710,311 426.186,186	12	581.710,332 426.185,923	0.264
12	581.710,332 426.185,923	13	581.708,485 426.185,35	1.934
13	581.708,485 426.185,35	14	581.704,216 426.183,869	4.519
14	581.704,216 426.183,869	15	581.697,772 426.181,996	6.711
15	581.697,772 426.181,996	16	581.697,158 426.174,971	7.052
16	581.697,158 426.174,971	17	581.696,945 426.170,603	4.373
17	581.696,945 426.170,603	1	581.696,219 426.162,07	8.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 434, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.092	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

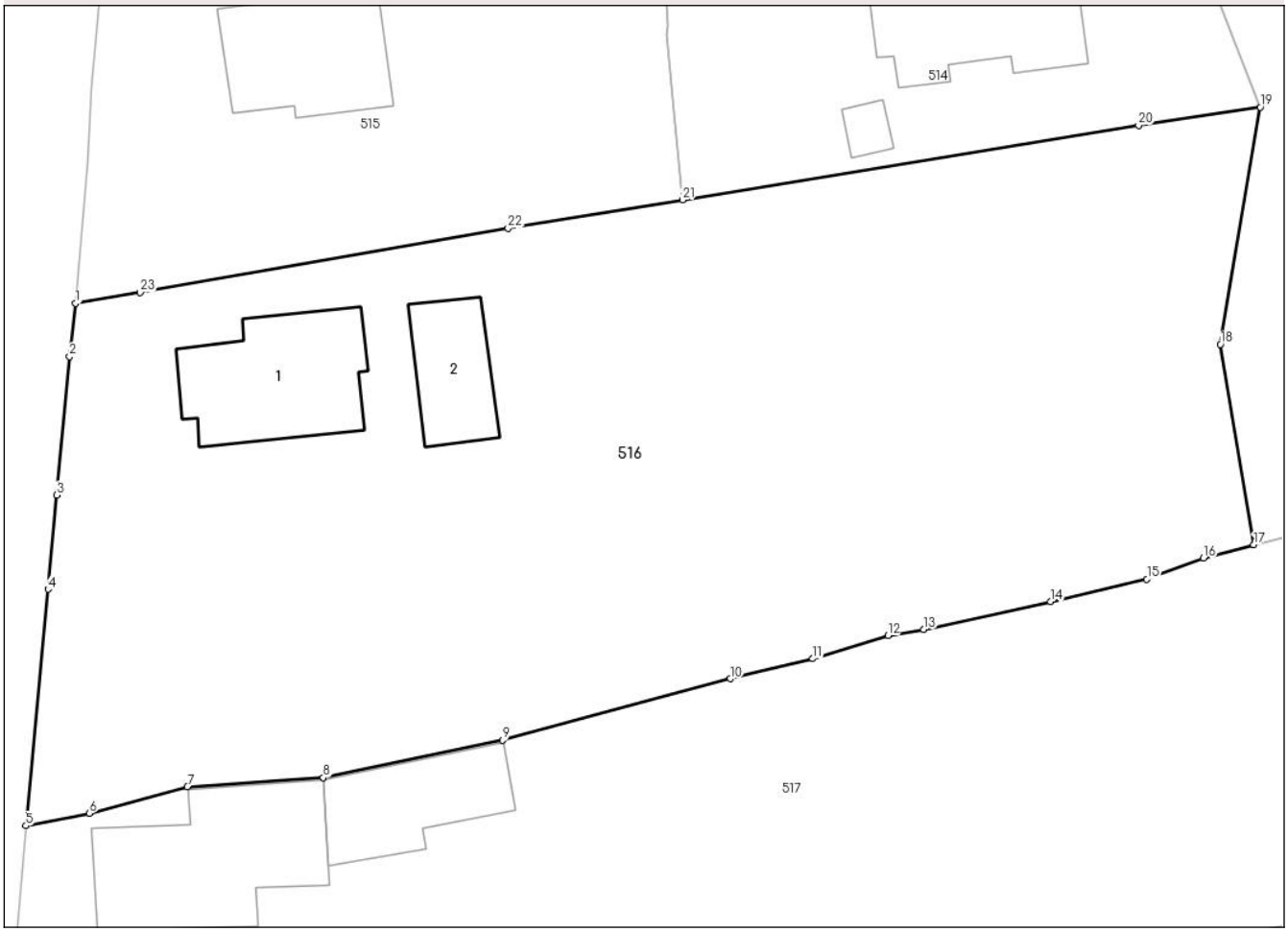
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	15	746,747	-	
2	arabil	DA	1.692	15	744	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.696,219 426.162,07	2	581.695,852 426.158,87	3.221
3	581.695,069 426.150,562	4	581.694,552 426.144,927	5.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.695,852 426.158,87	3	581.695,069 426.150,562	8.345
4	581.694,552 426.144,927	5	581.693,227 426.130,742	14.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.693,227 426.130,742	6	581.697,032 426.131,483	3.876
7	581.702,923 426.133,084	8	581.711,069 426.133,623	8.164
9	581.721,832 426.135,875	10	581.735,498 426.139,561	14.154
11	581.740,458 426.140,753	12	581.744,967 426.142,149	4.72
13	581.747,106 426.142,524	14	581.754,722 426.144,189	7.796
15	581.760,514 426.145,522	16	581.763,912 426.146,782	3.624
17	581.766,927 426.147,582	18	581.764,924 426.159,605	12.189
19	581.767,314 426.173,825	20	581.760,011 426.172,738	7.383
21	581.732,633 426.168,27	22	581.722,161 426.166,56	10.611
23	581.700,089 426.162,708	1	581.696,219 426.162,07	3.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.697,032 426.131,483	7	581.702,923 426.133,084	6.105
8	581.711,069 426.133,623	9	581.721,832 426.135,875	10.996
10	581.735,498 426.139,561	11	581.740,458 426.140,753	5.101
12	581.744,967 426.142,149	13	581.747,106 426.142,524	2.172
14	581.754,722 426.144,189	15	581.760,514 426.145,522	5.943
16	581.763,912 426.146,782	17	581.766,927 426.147,582	3.119
18	581.764,924 426.159,605	19	581.767,314 426.173,825	14.419
20	581.760,011 426.172,738	21	581.732,633 426.168,27	27.74
22	581.722,161 426.166,56	23	581.700,089 426.162,708	22.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 432, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21406	4.383	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21406-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 432, Jud. Prahova, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA(FOSTA C2)
A1.2	21406-C2	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 432, Jud. Prahova, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CONSTRUCTIE ANEXA(FOSTA C3)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18729 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. 1659, din 09/08/2022 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21406 a imobilului cu numarul cadastral 21406 / UAT Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21343 inscris in cartea funciara 21343;	A1
Act Notarial nr. 826, din 08/04/2021 emis de NP AIDA CONSTANTIN (act administrativ nr 2874 din 04.05.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 2858 din 04.05.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 2859 din 04.05.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr 2857 din 04.05.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **DRAGU ZENOVIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21343/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 8250 din 05/05/2021;	
Act Notarial nr. 152, din 23/06/2021 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **DRAGU ZENOVIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21343/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 12489 din 25/06/2021;	
18731 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. 1660, din 09/08/2022 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGU ZENOVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21406	4.383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	15	749/1	-	
2	arabil	DA	3.808	15	754	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21406-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA(FOSTA C2)
A1.2	21406-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CONSTRUCTIE ANEXA(FOSTA C3)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.693,227 426.130,742	2	581.692,642 426.124,023	6.744
4	581.692,119 426.116,013	5	581.703,918 426.115,516	11.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.692,642 426.124,023	3	581.692,208 426.119,639	4.405
5	581.703,918 426.115,516	6	581.712,662 426.115,188	8.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.692,208 426.119,639	4	581.692,119 426.116,013	3.627
6	581.712,662 426.115,188	7	581.724,238 426.116,005	11.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	581.724,238 426.116,005	8	581.728,845 426.116,941	4.702
10	581.785,829 426.129,517	11	581.788,583 426.120,212	9.704
13	581.853,011 426.151,579	14	581.862,605 426.154,354	9.987
16	581.860,302 426.162,549	17	581.858,699 426.167,988	5.67
19	581.848,83 426.176,0	20	581.835,89 426.173,38	13.203
22	581.829,114 426.163,267	23	581.822,693 426.161,713	6.606
25	581.810,794 426.158,855	26	581.804,994 426.157,248	6.019
28	581.791,683 426.153,745	29	581.786,327 426.152,459	5.508
31	581.775,209 426.149,779	32	581.766,927 426.147,582	8.569
34	581.760,514 426.145,522	35	581.754,722 426.144,189	5.943
37	581.744,967 426.142,149	38	581.740,458 426.140,753	4.72
40	581.721,832 426.135,875	41	581.711,069 426.133,623	10.996
43	581.697,032 426.131,483	1	581.693,227 426.130,742	3.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	581.728,845 426.116,941	9	581.773,367 426.125,644	45.365
11	581.788,583 426.120,212	12	581.856,164 426.141,445	70.838
14	581.862,605 426.154,354	15	581.861,492 426.158,271	4.072
17	581.858,699 426.167,988	18	581.856,468 426.177,581	9.849
20	581.835,89 426.173,38	21	581.827,337 426.170,938	8.895
23	581.822,693 426.161,713	24	581.817,863 426.160,545	4.969
26	581.804,994 426.157,248	27	581.800,768 426.156,167	4.362
29	581.786,327 426.152,459	30	581.780,005 426.150,952	6.499
32	581.766,927 426.147,582	33	581.763,912 426.146,782	3.119
35	581.754,722 426.144,189	36	581.747,106 426.142,524	7.796
38	581.740,458 426.140,753	39	581.735,498 426.139,561	5.101
41	581.711,069 426.133,623	42	581.702,923 426.133,084	8.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	581.773,367 426.125,644	10	581.785,829 426.129,517	13.05
12	581.856,164 426.141,445	13	581.853,011 426.151,579	10.613
15	581.861,492 426.158,271	16	581.860,302 426.162,549	4.44
18	581.856,468 426.177,581	19	581.848,83 426.176,0	7.8
21	581.827,337 426.170,938	22	581.829,114 426.163,267	7.874
24	581.817,863 426.160,545	25	581.810,794 426.158,855	7.268
27	581.800,768 426.156,167	28	581.791,683 426.153,745	9.402
30	581.780,005 426.150,952	31	581.775,209 426.149,779	4.937
33	581.763,912 426.146,782	34	581.760,514 426.145,522	3.624
36	581.747,106 426.142,524	37	581.744,967 426.142,149	2.172
39	581.735,498 426.139,561	40	581.721,832 426.135,875	14.154
42	581.702,923 426.133,084	43	581.697,032 426.131,483	6.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 430, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21407	3.688	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21407-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 430, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	21407-C2	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 430, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CONSTRUCTIE ANEXA(FOSTA C4)
A1.3	21407-C3	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 430, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUCTIE ANEXA(FOSTA C5)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18729 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. 1659, din 09/08/2022 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21407 a imobilului cu numarul cadastral 21407 / UAT Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21343 inscris in cartea funciara 21343;	A1
Act Notarial nr. 167, din 09/06/2021 emis de NP Popescu Viorica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PASCU OCTAVIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21343/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 11533 din 10/06/2021;	
Act Notarial nr. 184, din 17/06/2022 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PASCU OCTAVIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21343/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 14870 din 20/06/2022;	
18732 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. 1660, din 09/08/2022 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASCU OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21407	3.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	725	15	749	-	
2	arabil	DA	2.963	15	754	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21407-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	21407-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CONSTRUCTIE ANEXA(FOSTA C4)
A1.3	21407-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUCTIE ANEXA(FOSTA C5)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.839,635 426.119,635	2	581.847,764 426.121,655	8.376
4	581.861,567 426.125,07	5	581.870,233 426.127,144	8.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.847,764 426.121,655	3	581.854,6 426.123,379	7.05
5	581.870,233 426.127,144	6	581.868,604 426.133,744	6.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.854,6 426.123,379	4	581.861,567 426.125,07	7.169
6	581.868,604 426.133,744	7	581.866,683 426.139,842	6.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	581.866,683 426.139,842	8	581.864,479 426.146,167	6.698
8	581.864,479 426.146,167	9	581.864,136 426.148,096	1.959
9	581.864,136 426.148,096	10	581.862,605 426.154,354	6.443
10	581.862,605 426.154,354	11	581.853,011 426.151,579	9.987
11	581.853,011 426.151,579	12	581.856,164 426.141,445	10.613
12	581.856,164 426.141,445	13	581.788,583 426.120,212	70.838
13	581.788,583 426.120,212	14	581.785,829 426.129,517	9.704
14	581.785,829 426.129,517	15	581.773,367 426.125,644	13.05
15	581.773,367 426.125,644	16	581.728,845 426.116,941	45.365
16	581.728,845 426.116,941	17	581.724,238 426.116,005	4.702
17	581.724,238 426.116,005	18	581.712,662 426.115,188	11.604
18	581.712,662 426.115,188	19	581.703,918 426.115,516	8.75
19	581.703,918 426.115,516	20	581.692,119 426.116,013	11.809
20	581.692,119 426.116,013	21	581.692,021 426.110,956	5.058
21	581.692,021 426.110,956	22	581.691,861 426.106,738	4.221
22	581.691,861 426.106,738	23	581.691,097 426.091,989	14.769
23	581.691,097 426.091,989	24	581.712,898 426.095,162	22.031
24	581.712,898 426.095,162	25	581.718,769 426.096,756	6.084
25	581.718,769 426.096,756	26	581.724,675 426.097,997	6.035
26	581.724,675 426.097,997	27	581.733,0 426.099,883	8.536
27	581.733,0 426.099,883	28	581.735,9 426.100,332	2.935
28	581.735,9 426.100,332	29	581.742,796 426.101,665	7.024
29	581.742,796 426.101,665	30	581.755,679 426.104,739	13.245
30	581.755,679 426.104,739	31	581.769,606 426.107,828	14.265
31	581.769,606 426.107,828	32	581.777,444 426.109,627	8.042
32	581.777,444 426.109,627	33	581.782,079 426.110,198	4.67
33	581.782,079 426.110,198	34	581.784,566 426.099,673	10.815
34	581.784,566 426.099,673	35	581.784,5 426.097,48	2.194
35	581.784,5 426.097,48	36	581.788,3 426.098,06	3.844
36	581.788,3 426.098,06	37	581.823,59 426.106,76	36.347
37	581.823,59 426.106,76	38	581.841,34 426.111,58	18.393
38	581.841,34 426.111,58	39	581.840,439 426.116,107	4.616
39	581.840,439 426.116,107	40	581.839,635 426.119,635	3.618
40	581.839,635 426.119,635	41	581.833,159 426.125,175	8.522
41	581.833,159 426.125,175	42	581.831,966 426.125,042	1.2
42	581.831,966 426.125,042	43	581.831,834 426.126,235	1.2
43	581.831,834 426.126,235	44	581.833,027 426.126,367	1.2
44	581.833,027 426.126,367	1	581.833,159 426.125,175	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 428, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21749	Din acte: 832 Masurata: 1.562	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; SUPRAFATA MASURATA= 1562 MP, SUPRAFATA DIN ACT = 832 MP, SUPRAFATA IN POSESIE 730 MP

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21749-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 428, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA ,SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 65 MP, CONSTRUITA IN ANUL 1961
A1.2	21749-C2	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA , SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 58 MP, CONSTRUITA IN ANUL 1980
A1.3	21749-C3	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA , SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL= 23 MP, CONSTRUITA IN ANUL 1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5688 / 13/04/2021		
Act Notarial nr. 489, din 28/08/1962 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI TELEAJEN (REGIUNEA PLOIESTI, transcris sub nr.371/1962, act administrativ nr 2308 din 06.04.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 2284 din 05.04.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 2283 din 05.04.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 832/1562	A1
	1) **TUDOSE CONSTANTIN** 2) **TUDOSE ELENA**, soti, ca bun comun	
Act Notarial nr. 489, din 28/08/1962 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI TELEAJEN (REGIUNEA PLOIESTI, transcris sub nr.371/1962, act administrativ nr 2308 din 06.04.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 2284 din 05.04.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 2283 din 05.04.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B2	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 730 m. p., parte din totalul suprafetei de teren de 1.562 m.p. (inscrisa in prezenta carte funciara)	A1
	1) **TUDOSE CONSTANTIN** 2) **TUDOSE ELENA**, soti	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUDOSE CONSTANTIN** 2) **TUDOSE ELENA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21749	Din acte: 832 Masurata: 1.562	SUPRAFATA MASURATA= 1562 MP, SUPRAFATA DIN ACT = 832 MP, SUPRAFATA IN POSESIE 730 MP

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	803	15	762	-	
2	arabil	DA	759	15	759	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21749-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA ,SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 65 MP, CONSTRUITA IN ANUL 1961
A1.2	21749-C2	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA , SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 58 MP, CONSTRUITA IN ANUL 1980
A1.3	21749-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA , SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL= 23 MP,CONSTRUITA IN ANUL 1980

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.690,545 426.088,641	2	581.688,813 426.074,643	14.105
2	581.688,813 426.074,643	3	581.709,056 426.077,986	20.517
3	581.709,056 426.077,986	4	581.738,07 426.082,94	29.434
4	581.738,07 426.082,94	5	581.764,16 426.090,07	27.047
5	581.764,16 426.090,07	6	581.783,474 426.097,106	20.556
6	581.783,474 426.097,106	7	581.784,5 426.097,48	1.091
7	581.784,5 426.097,48	8	581.784,566 426.099,673	2.194
8	581.784,566 426.099,673	9	581.782,079 426.110,198	10.815
9	581.782,079 426.110,198	10	581.777,444 426.109,627	4.67
10	581.777,444 426.109,627	11	581.769,606 426.107,828	8.042
11	581.769,606 426.107,828	12	581.755,679 426.104,739	14.265
12	581.755,679 426.104,739	13	581.742,796 426.101,665	13.245
13	581.742,796 426.101,665	14	581.735,9 426.100,332	7.024
14	581.735,9 426.100,332	15	581.733,0 426.099,883	2.935
15	581.733,0 426.099,883	16	581.724,675 426.097,997	8.536
16	581.724,675 426.097,997	17	581.718,769 426.096,756	6.035
17	581.718,769 426.096,756	18	581.712,898 426.095,162	6.084
18	581.712,898 426.095,162	19	581.691,097 426.091,989	22.031
19	581.691,097 426.091,989	1	581.690,545 426.088,641	3.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 426, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 735	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 238, din 08/03/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PETRE MARIA**, CNP neidentificat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **ENACHE VASILICA**, CNP neidentificat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **TUDOSE ELENA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

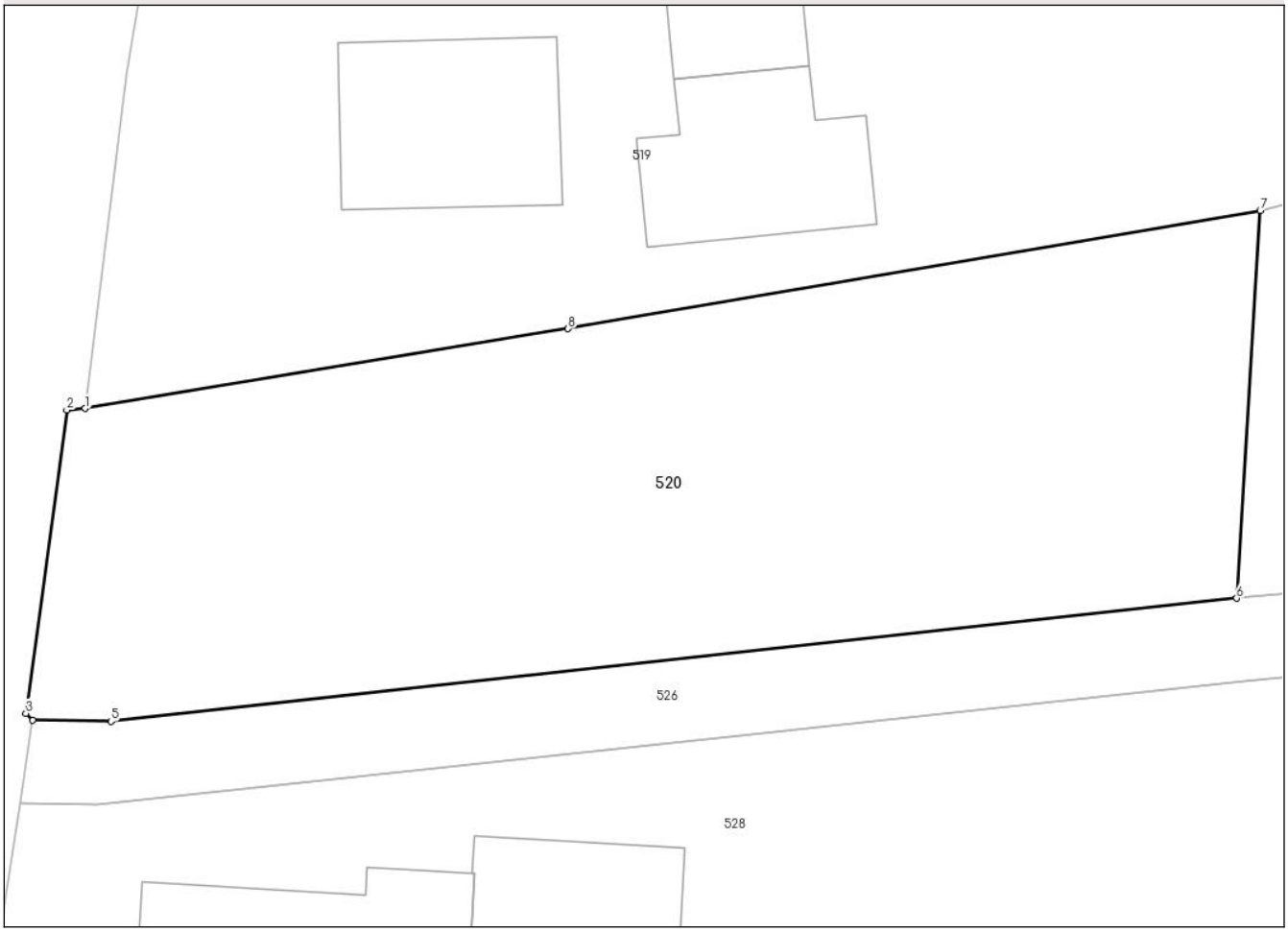
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	735	15	763	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.688,813 426.074,643	2	581.688,043 426.074,582	0.772
2	581.688,043 426.074,582	3	581.686,327 426.061,868	12.829
3	581.686,327 426.061,868	4	581.686,615 426.061,568	0.416
4	581.686,615 426.061,568	5	581.689,888 426.061,528	3.273
5	581.689,888 426.061,528	6	581.737,082 426.066,689	47.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.737,082 426.066,689	7	581.738,07 426.082,94	16.281
7	581.738,07 426.082,94	8	581.709,056 426.077,986	29.434
8	581.709,056 426.077,986	1	581.688,813 426.074,643	20.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 424A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21278	807	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act F 763

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14934 / 13/12/2017		
Act Notarial nr. 4705, din 12/12/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21278 a imobilului cu numarul cadastral 21278/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21269 inscris in cartea funciara 21269;	A1
Act Notarial nr. 212, din 09/08/2017 emis de NP EUGEN IULIU FRATIAN (hotarare judecatoreasca nr 800 din 03.05.1991, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA in dosar nr.969/1991 - definitiva;act notarial nr 211 din 09.08.2017, emis de NP EUGEN IULIU FRATIAN;hotarare judecatoreasca nr 114 din 31.01.1991, emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE in dosar nr.1287/1990);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire si partaj, mod dobandire succesiune si, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE ION MARCEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21269/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 11277 din 29/09/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

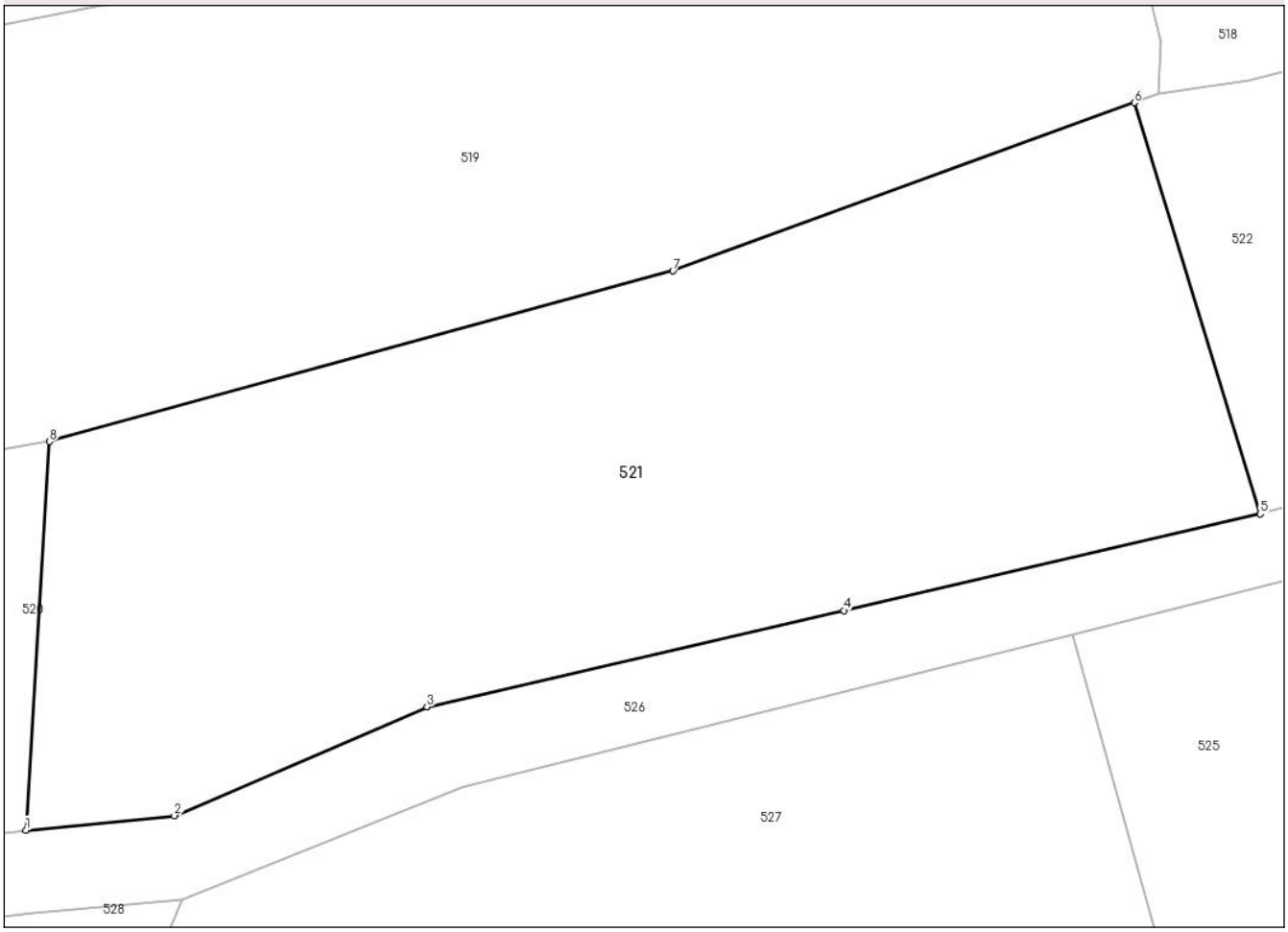
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21278	807	Din act F 763

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	807	15	764, 758	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.737,082 426.066,689	2	581.743,296 426.067,299	6.244
2	581.743,296 426.067,299	3	581.753,862 426.071,853	11.505
3	581.753,862 426.071,853	4	581.771,308 426.075,877	17.904
4	581.771,308 426.075,877	5	581.788,743 426.079,91	17.895
5	581.788,743 426.079,91	6	581.783,474 426.097,106	17.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.783,474 426.097,106	7	581.764,16 426.090,07	20.556
7	581.764,16 426.090,07	8	581.738,07 426.082,94	27.047
8	581.738,07 426.082,94	1	581.737,082 426.066,689	16.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 424B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21277	1.000	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21277-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 424B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA P+M, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA P(98MP)+M(98MP)=196 MP, AN CONSTR.2020

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14934 / 13/12/2017		
Act Notarial nr. 4705, din 12/12/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21277 a imobilului cu numarul cadastral 21277/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21269 inscris in cartea funciara 21269;	A1
14935 / 13/12/2017		
Act Notarial nr. 4706, din 12/12/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRINCU ALEXANDRU-MARIUS**, necasatorit, ca bun propriu	
3732 / 23/02/2023		
Act Administrativ nr. 850, din 09/02/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU (act administrativ nr 4350 din 09.07.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 849 din 09.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 675461 seria CY din 11.05.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 894 din 13.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 6 din 30.04.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Cerasu, str. Mihai Viteazu, nr.424B, tarla 15, parcelele 763 si 764, judetul Prahova	A1, A1.1
B6	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul schimbarii categoriei de folosinta, astfel ca terenul inscris in prezenta carte funciara este compus din 735 m.p. curti-constructii si 265 m.p. teren faneata si nu din 1.000 m.p. faneata (asa cum era el descris pana acum),	A1
B7	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiei C1 in prezenta carte funciara	A1, A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FRINCU ALEXANDRU-MARIUS** 2) **FRINCU LARISA-ELENA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

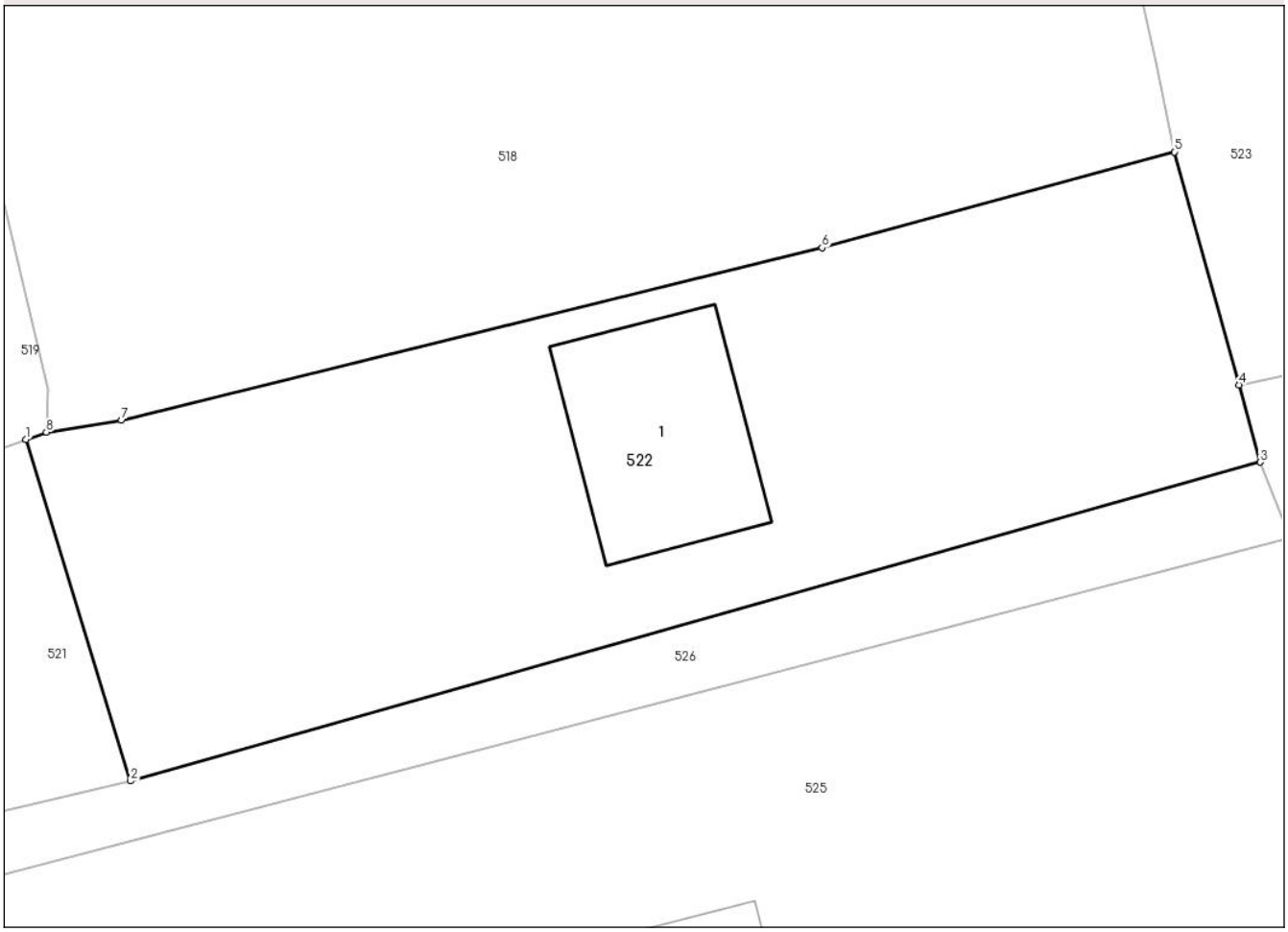
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21277	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	735	15	763,764	-	
2	faneata	DA	265	15	763,764	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21277-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA P+M, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA P(98MP)+M(98MP) =196 MP, AN CONSTR.2020

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.783,474 426.097,106	2	581.788,743 426.079,91	17.985
2	581.788,743 426.079,91	3	581.845,67 426.095,963	59.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.845,67 426.095,963	4	581.844,593 426.099,847	4.03
4	581.844,593 426.099,847	5	581.841,34 426.111,58	12.176
5	581.841,34 426.111,58	6	581.823,59 426.106,76	18.393
6	581.823,59 426.106,76	7	581.788,3 426.098,06	36.347
7	581.788,3 426.098,06	8	581.784,5 426.097,48	3.844
8	581.784,5 426.097,48	1	581.783,474 426.097,106	1.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		653	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

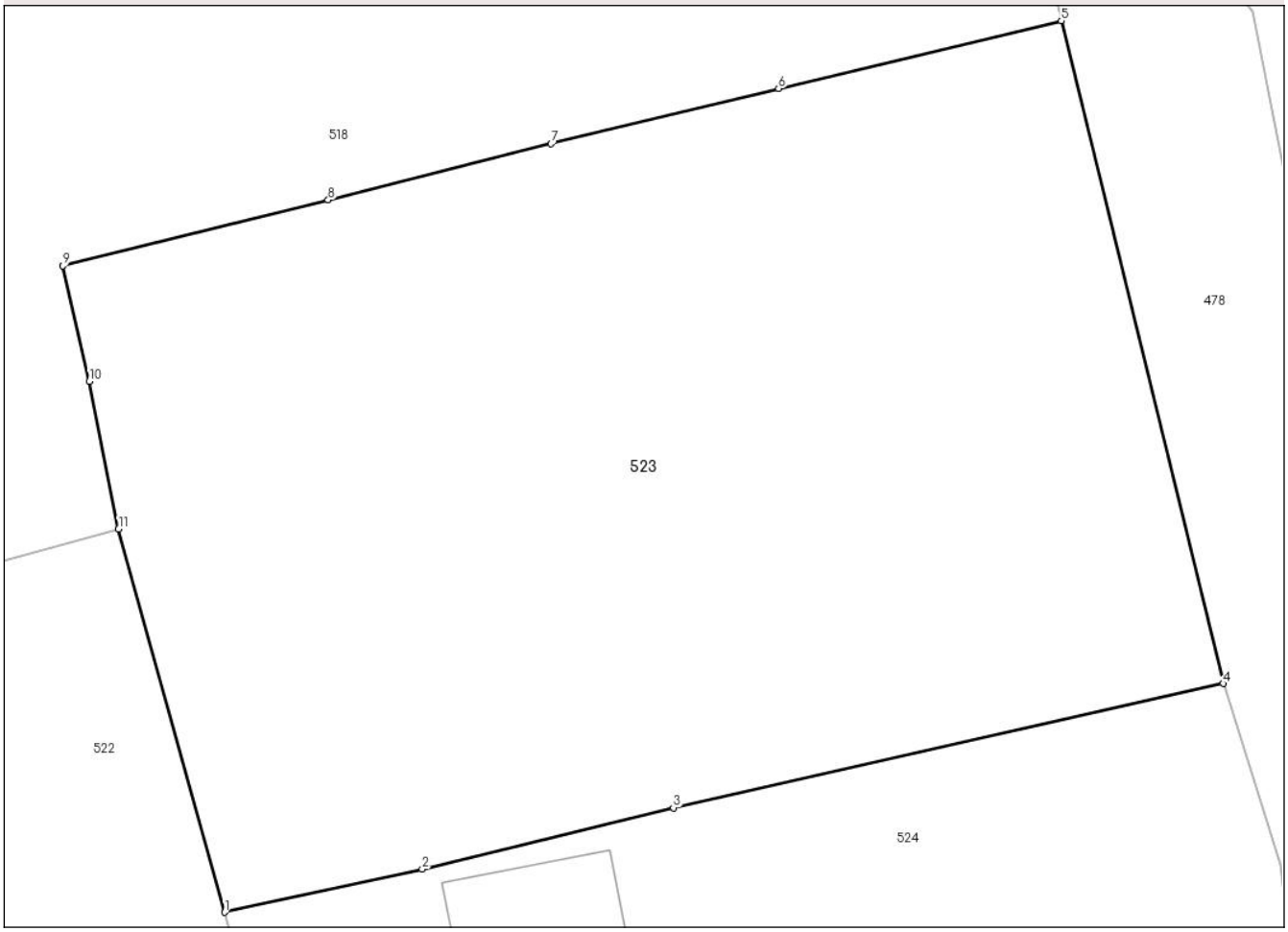
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	653	15	757	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.844,593 426.099,847	2	581.850,646 426.101,166	6.195
2	581.850,646 426.101,166	3	581.858,344 426.103,046	7.924
3	581.858,344 426.103,046	4	581.875,197 426.106,848	17.277
4	581.875,197 426.106,848	5	581.870,233 426.127,144	20.894
5	581.870,233 426.127,144	6	581.861,567 426.125,07	8.911

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.861,567 426.125,07	7	581.854,6 426.123,379	7.169
7	581.854,6 426.123,379	8	581.847,764 426.121,655	7.05
8	581.847,764 426.121,655	9	581.839,635 426.119,635	8.376
9	581.839,635 426.119,635	10	581.840,439 426.116,107	3.618
10	581.840,439 426.116,107	11	581.841,34 426.111,58	4.616
11	581.841,34 426.111,58	1	581.844,593 426.099,847	12.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		862	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

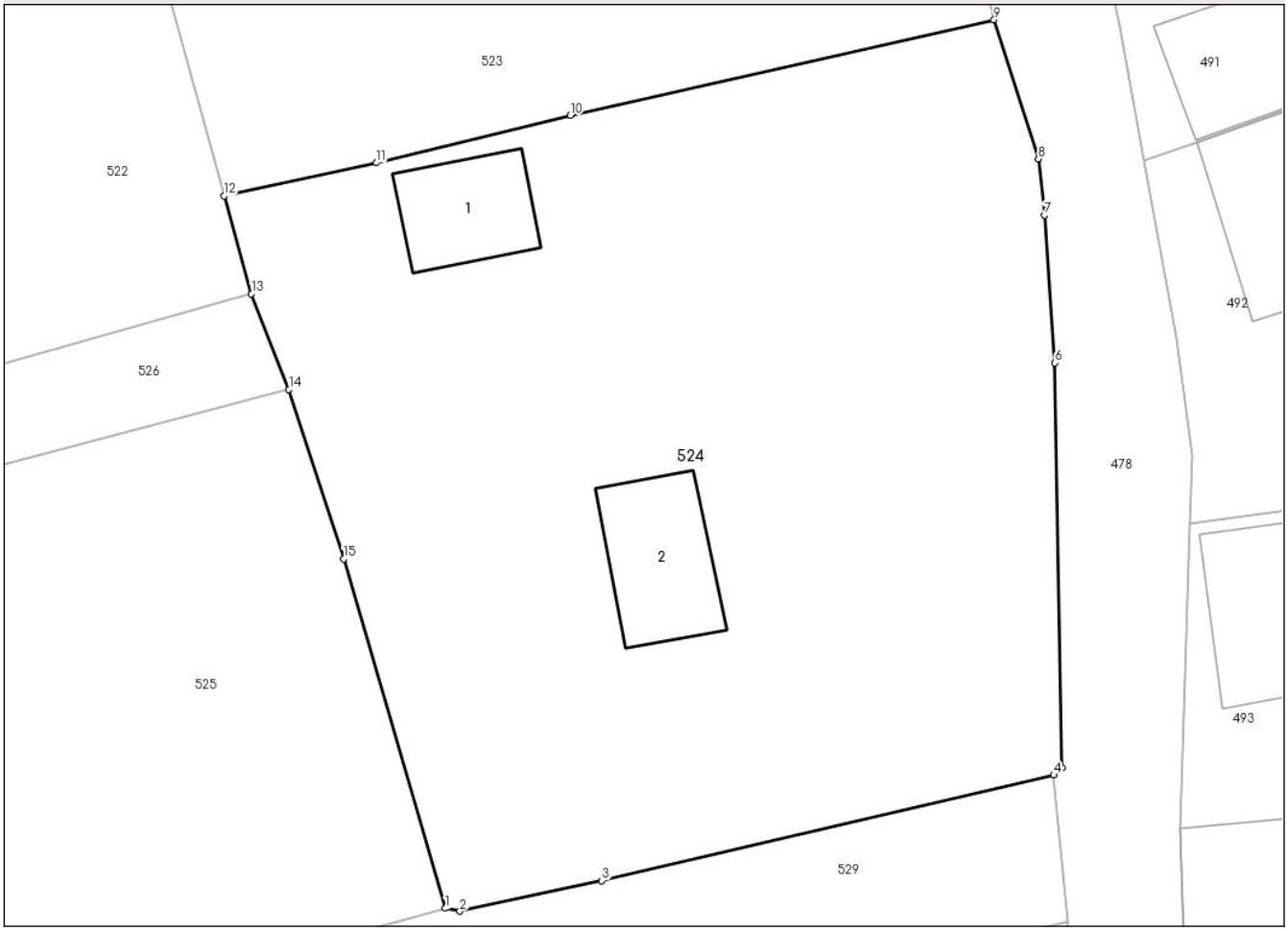
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	862	15	772, 774	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.853,382 426.071,551	2	581.853,956 426.071,438	0.585
2	581.853,956 426.071,438	3	581.859,607 426.072,652	5.78
3	581.859,607 426.072,652	4	581.877,575 426.076,842	18.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.877,575 426.076,842	5	581.877,892 426.077,143	0.437
5	581.877,892 426.077,143	6	581.877,627 426.093,217	16.076
6	581.877,627 426.093,217	7	581.877,207 426.099,091	5.889
7	581.877,207 426.099,091	8	581.876,961 426.101,32	2.243
8	581.876,961 426.101,32	9	581.875,197 426.106,848	5.803
9	581.875,197 426.106,848	10	581.858,344 426.103,046	17.277
10	581.858,344 426.103,046	11	581.850,646 426.101,166	7.924
11	581.850,646 426.101,166	12	581.844,593 426.099,847	6.195
12	581.844,593 426.099,847	13	581.845,67 426.095,963	4.03
13	581.845,67 426.095,963	14	581.847,16 426.092,162	4.083
14	581.847,16 426.092,162	15	581.849,339 426.085,432	7.074
15	581.849,339 426.085,432	1	581.853,382 426.071,551	14.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:286(e:632)
Nr. cadastral vechi:432

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 424A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20126	1.500	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1540 / 07/03/2008		
Act Notarial nr. 637, din 04/03/2008 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN CONSTANTIN-CATALIN** 2) **SERBAN CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

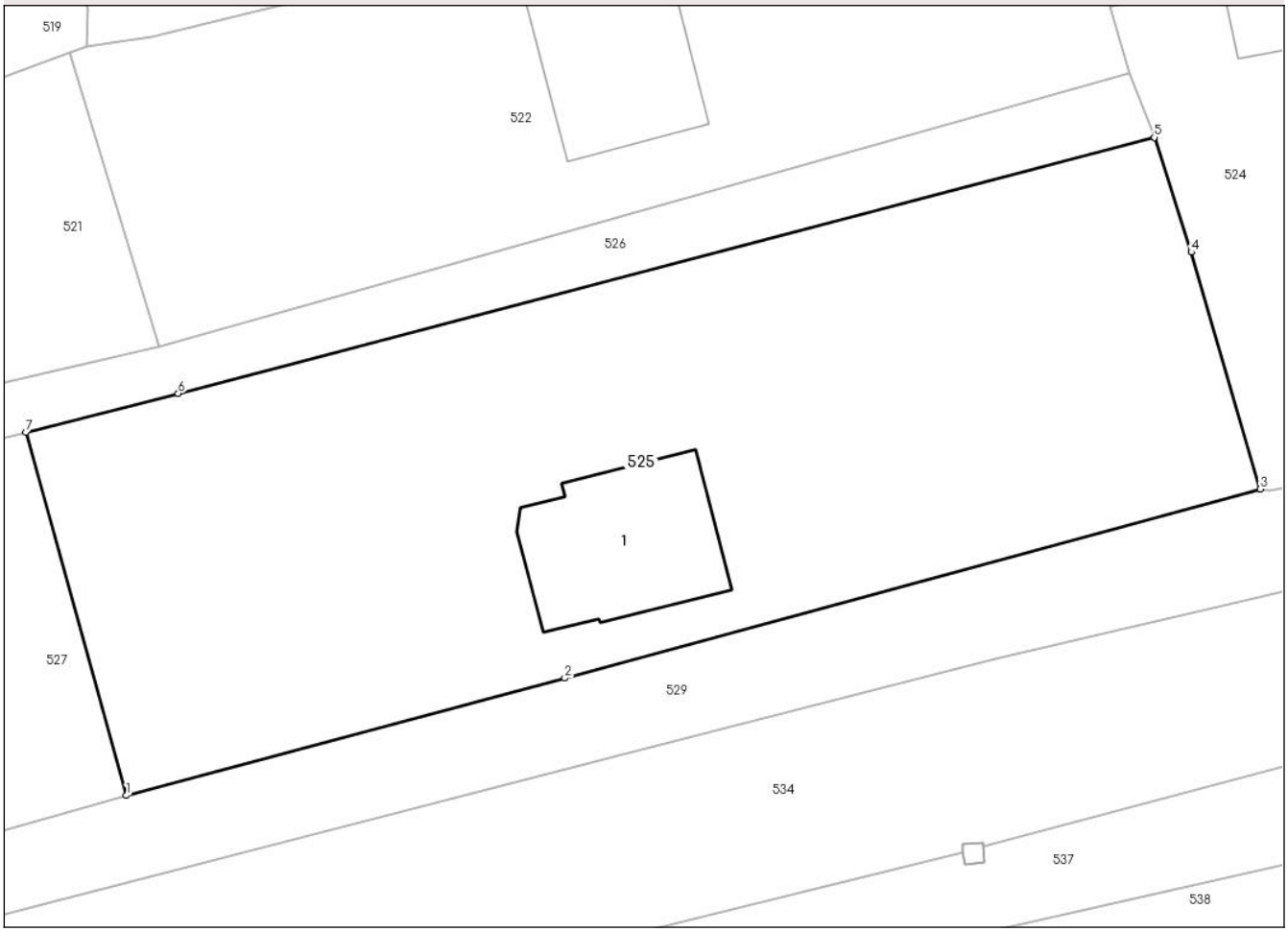
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20126	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	15	771	-	
2	arabil	DA	1.250	15	771	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20126-C1	constructii de locuinte	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.786,812 426.053,568	2	581.812,548 426.060,456	26.643
2	581.812,548 426.060,456	3	581.853,382 426.071,551	42.314
3	581.853,382 426.071,551	4	581.849,339 426.085,432	14.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.849,339 426.085,432	5	581.847,16 426.092,162	7.074
5	581.847,16 426.092,162	6	581.789,85 426.077,146	59.245
6	581.789,85 426.077,146	7	581.780,911 426.074,862	9.225
7	581.780,911 426.074,862	1	581.786,812 426.053,568	22.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:286(e:286)
Nr. cadastral vechi:433

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20127	565	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1541 / 07/03/2008		
Act Notarial nr. 637, din 04/03/2008 emis de NP LUPU LUIZA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SERBAN CONSTANTIN-CATALIN** 2) **SERBAN CLAUDIA**, soti	
9579 / 23/08/2017		
Act Notarial nr. 212, din 09/08/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **PETRE ION MARCEL**	
14936 / 13/12/2017		
Act Notarial nr. 4706, din 12/12/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **FRINCU ALEXANDRU-MARIUS**, necasatorit, ca bun propriu	
7580 / 05/04/2022		
Act Notarial nr. 797, din 04/04/2022 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16	A1
	1) **PREDA CONSTANTIN-COSMIN**, necasatorit, ca bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16	A1
	1) **IOSIF DIANA-ALEXANDRA**, necasatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

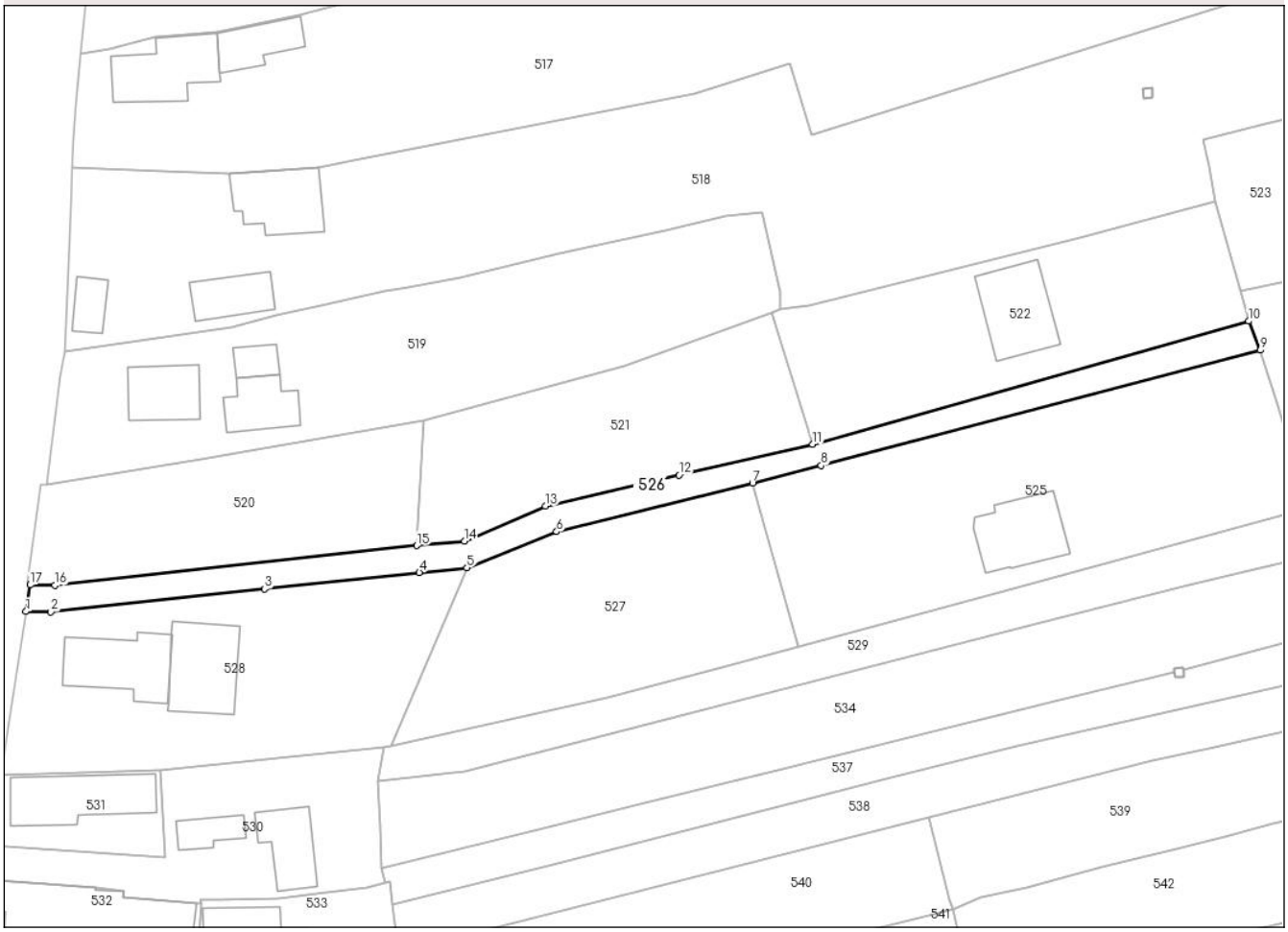
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20127	565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	565	15	767, 770, 771	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.686,08 426.058,11	2	581.689,353 426.058,07	3.273
2	581.689,353 426.058,07	3	581.717,243 426.061,051	28.049
3	581.717,243 426.061,051	4	581.737,418 426.063,208	20.29
4	581.737,418 426.063,208	5	581.743,643 426.063,808	6.254
5	581.743,643 426.063,808	6	581.755,337 426.068,516	12.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.755,337 426.068,516	7	581.780,911 426.074,862	26.351
7	581.780,911 426.074,862	8	581.789,85 426.077,146	9.225
8	581.789,85 426.077,146	9	581.847,16 426.092,162	59.245
9	581.847,16 426.092,162	10	581.845,67 426.095,963	4.083
10	581.845,67 426.095,963	11	581.788,743 426.079,91	59.147
11	581.788,743 426.079,91	12	581.771,308 426.075,877	17.895
12	581.771,308 426.075,877	13	581.753,862 426.071,853	17.904
13	581.753,862 426.071,853	14	581.743,296 426.067,299	11.505
14	581.743,296 426.067,299	15	581.737,082 426.066,689	6.244
15	581.737,082 426.066,689	16	581.689,888 426.061,528	47.475
16	581.689,888 426.061,528	17	581.686,615 426.061,568	3.273
17	581.686,615 426.061,568	1	581.686,08 426.058,11	3.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Nr. 245, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21529	1.021	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act F 770

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7577 / 05/04/2022		
Act Notarial nr. 796, din 04/04/2022 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21529 a imobilului cu numarul cadastral 21529 / UAT Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20125 inscris in cartea funciara 20125;	A1
7579 / 05/04/2022		
Act Notarial nr. 797, din 04/04/2022 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PREDA CONSTANTIN-COSMIN**, necasatorit, ca bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **IOSIF DIANA-ALEXANDRA**, necasatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

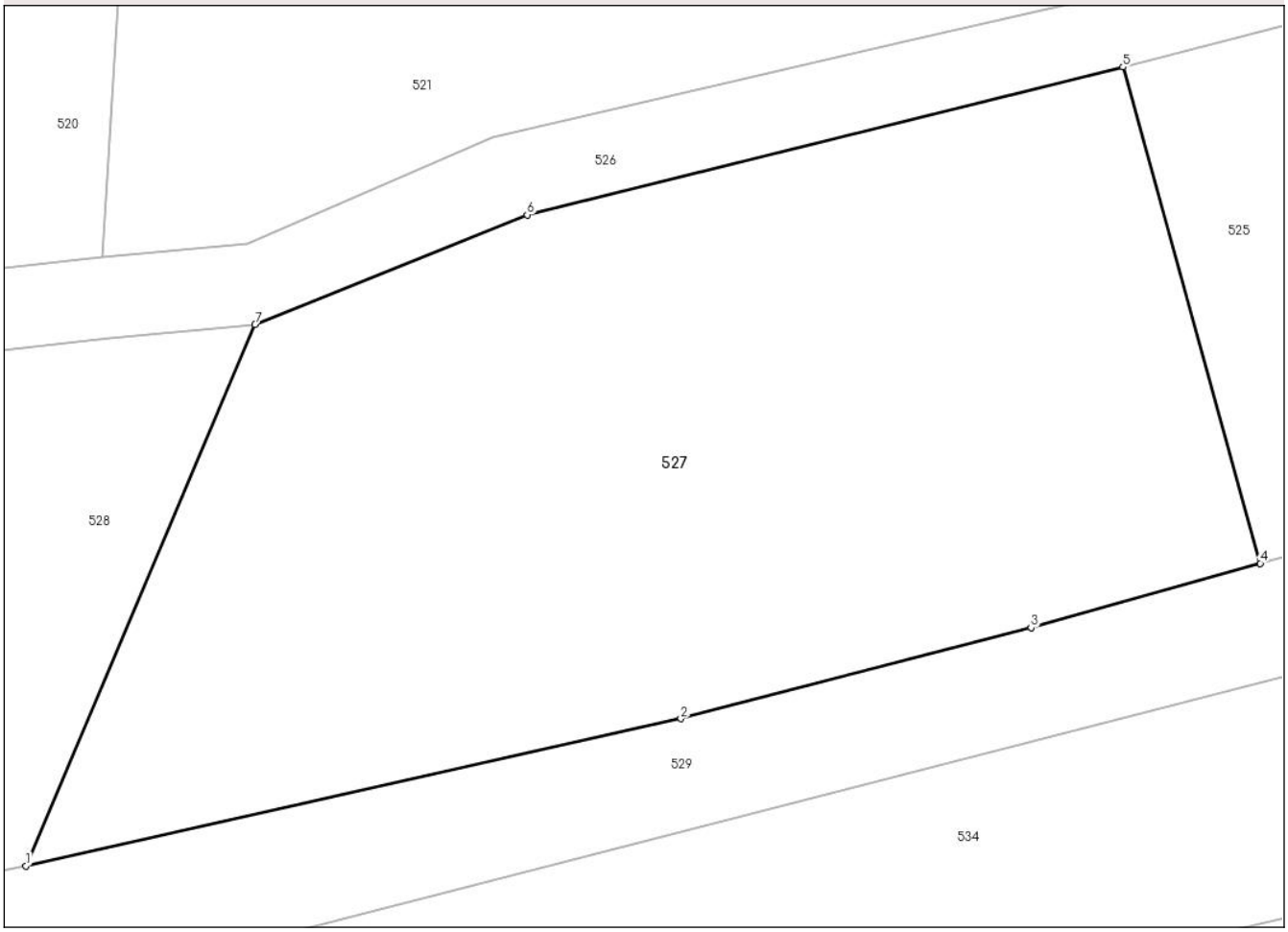
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21529	1.021	Din act F 770

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.021	15	771	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.733,808 426.040,588	2	581.761,932 426.046,904	28.825
2	581.761,932 426.046,904	3	581.776,968 426.050,811	15.535
3	581.776,968 426.050,811	4	581.786,812 426.053,568	10.222
4	581.786,812 426.053,568	5	581.780,911 426.074,862	22.096
5	581.780,911 426.074,862	6	581.755,337 426.068,516	26.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.755,337 426.068,516	7	581.743,643 426.063,808	12.606
7	581.743,643 426.063,808	1	581.733,808 426.040,588	25.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 424, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21528	1.193	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act nr. postal 245.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21528-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 424, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA cu su=84,19 m.p.
A1.2	21528-C2	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 424, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; GRAJD cu su=96,64 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7577 / 05/04/2022		
Act Notarial nr. 796, din 04/04/2022 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21528 a imobilului cu numarul cadastral 21528 / UAT Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20125 inscris in cartea funciara 20125;	A1
19673 / 22/08/2022		
Act Notarial nr. 1796, din 19/08/2022 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PITARU FLORIANA GEORGIANA** 2) **PITARU DANIEL-IONUT**, soti, ca bun comun	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PITARU FLORIANA GEORGIANA** 2) **PITARU DANIEL-IONUȚ**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19673 / 22/08/2022		
Act Notarial nr. 1796, din 19/08/2022 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETRE ION MARCEL**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETRE ION MARCEL**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21528	1.193	Din act nr. postal 245.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	15	767	-	
2	faneata	DA	493	15	770	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21528-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA cu su=84,19 m.p.
A1.2	21528-C2	constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; GRAJD cu su=96,64 m.p.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.686,08 426.058,11	2	581.682,806 426.036,834	21.526
2	581.682,806 426.036,834	3	581.703,597 426.037,443	20.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.703,597 426.037,443	4	581.715,913 426.038,644	12.374
4	581.715,913 426.038,644	5	581.732,776 426.040,374	16.951
5	581.732,776 426.040,374	6	581.733,808 426.040,588	1.054
6	581.733,808 426.040,588	7	581.743,643 426.063,808	25.217
7	581.743,643 426.063,808	8	581.737,418 426.063,208	6.254
8	581.737,418 426.063,208	9	581.717,243 426.061,051	20.29
9	581.717,243 426.061,051	10	581.689,353 426.058,07	28.049
10	581.689,353 426.058,07	1	581.686,08 426.058,11	3.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:234
Nr. cadastral vechi:403

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21203	786	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act T 19, A196

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28933 / 17/10/2005		
Act Notarial nr. 2845, din 12/10/2005 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CURSARU MARIA** 2) **CURSARU LIVIU-MARIAN**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21203	786	Din act T 19, A196

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	786	15	775	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.732,034 426.036,045	2	581.743,343 426.037,298	11.378
2	581.743,343 426.037,298	3	581.817,358 426.056,312	76.418
3	581.817,358 426.056,312	4	581.837,837 426.061,569	21.144
4	581.837,837 426.061,569	5	581.878,119 426.071,021	41.376
5	581.878,119 426.071,021	6	581.877,575 426.076,842	5.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.877,575 426.076,842	7	581.859,607 426.072,652	18.45
7	581.859,607 426.072,652	8	581.853,956 426.071,438	5.78
8	581.853,956 426.071,438	9	581.853,382 426.071,551	0.585
9	581.853,382 426.071,551	10	581.812,548 426.060,456	42.314
10	581.812,548 426.060,456	11	581.786,812 426.053,568	26.643
11	581.786,812 426.053,568	12	581.776,968 426.050,811	10.222
12	581.776,968 426.050,811	13	581.761,932 426.046,904	15.535
13	581.761,932 426.046,904	14	581.733,808 426.040,588	28.825
14	581.733,808 426.040,588	15	581.732,776 426.040,374	1.054
15	581.732,776 426.040,374	1	581.732,034 426.036,045	4.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:109
Nr. cadastral vechi:192

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 420, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21111	618	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act T 18, Cc 945

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21111-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 420, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA formata din 7 incaperi si prispa
A1.2	21111-C2	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 420, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA formata din 2 incaperi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1561 / 10/09/2002		
Act Notarial nr. 1764, din 09/09/2002 emis de NP Fratian Georgeta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU ALEXANDRINA**, necasatorita, ca bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU ALEXANDRINA**, necasatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1561 / 10/09/2002		
Act Notarial nr. 1764, din 09/09/2002 emis de NP Fratian Georgeta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPESCU STEFAN** 2) **POPESCU PAUNA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21111	618	Din act T 18, Cc 945

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	618	15	779	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21111-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA formata din 7 incaperi si prispa
A1.2	21111-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA formata din 2 incaperi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.681,04 426.027,614	2	581.679,906 426.023,328	4.433
3	581.682,196 426.023,139	4	581.695,21 426.022,063	13.058
5	581.698,868 426.021,585	6	581.698,791 426.020,926	0.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.679,906 426.023,328	3	581.682,196 426.023,139	2.298
4	581.695,21 426.022,063	5	581.698,868 426.021,585	3.689
6	581.698,791 426.020,926	7	581.708,402 426.020,149	9.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	581.708,402 426.020,149	8	581.708,909 426.020,119	0.508
9	581.708,818 426.020,499	10	581.711,341 426.020,553	2.524
11	581.719,08 426.020,647	12	581.724,03 426.021,412	5.009
13	581.730,527 426.022,164	14	581.732,922 426.022,82	2.483
15	581.732,472 426.024,572	16	581.732,27 426.029,958	5.39
17	581.732,034 426.036,045	18	581.732,776 426.040,374	4.392
19	581.715,913 426.038,644	20	581.703,597 426.037,443	12.374
21	581.704,321 426.025,99	1	581.681,04 426.027,614	23.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	581.708,909 426.020,119	9	581.708,818 426.020,499	0.391
10	581.711,341 426.020,553	11	581.719,08 426.020,647	7.74
12	581.724,03 426.021,412	13	581.730,527 426.022,164	6.541
14	581.732,922 426.022,82	15	581.732,472 426.024,572	1.809
16	581.732,27 426.029,958	17	581.732,034 426.036,045	6.091
18	581.732,776 426.040,374	19	581.715,913 426.038,644	16.951
20	581.703,597 426.037,443	21	581.704,321 426.025,99	11.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 422, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		229	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

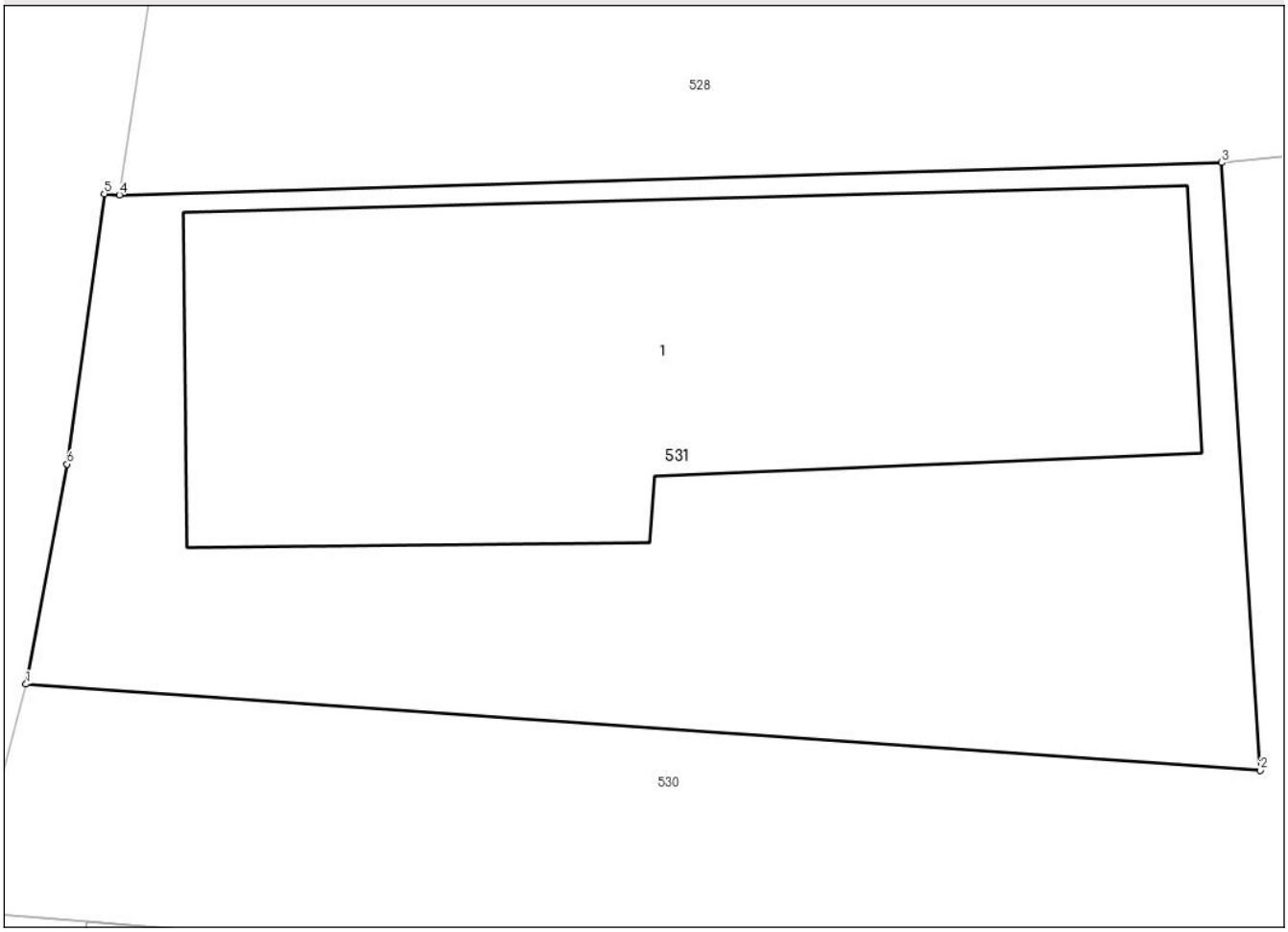
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	229	15	778	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.681,04 426.027,614	2	581.704,321 426.025,99	23.338
2	581.704,321 426.025,99	3	581.703,597 426.037,443	11.475
3	581.703,597 426.037,443	4	581.682,806 426.036,834	20.8
4	581.682,806 426.036,834	5	581.682,519 426.036,851	0.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.682,519 426.036,851	6	581.681,817 426.031,762	5.137
6	581.681,817 426.031,762	1	581.681,04 426.027,614	4.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 418, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21515	232	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21515-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA P+Mp;S.construita la sol=159MP, S.constr.desf. =159MP(P)+70MP(M)=229MP;AN DE CONSTRUIRE 1963

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8166 / 04/05/2021		
Act Notarial nr. 81, din 10/05/2004 emis de N.P. FRATIAN Georgeta (act administrativ nr 3319 (anexa nr.2) din 04.08.2020, emis de Primaria comunei Cerasu;act administrativ nr 3318 (anexa nr.1) din 04.08.2020, emis de Primaria comunei Cerasu;act notarial nr 94 din 23.04.2021, emis de N.P. FRATIAN Georgeta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **ZAMFIRACHE MIRCEA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **ZAMFIRACHE CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **ZAMFIRACHE GHEORGHITA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1.1
	1) **ZAMFIRACHE MIRCEA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1.1
	1) **ZAMFIRACHE CONSTANTIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1.1
	1) **ZAMFIRACHE GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21515	232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	232	15	797	-	PCT "ACASA"

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21515-C1	constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA P+Mp;S.construita la sol=159MP, S.constr.desf.=159MP(P)+70MP(M) =229MP;AN DE CONSTRUIRE 1963

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.679,906 426.023,328	2	581.678,886 426.018,441	4.992
2	581.678,886 426.018,441	3	581.678,174 426.014,559	3.947
3	581.678,174 426.014,559	4	581.681,333 426.014,353	3.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.681,333 426.014,353	5	581.691,541 426.014,073	10.212
5	581.691,541 426.014,073	6	581.702,314 426.013,884	10.775
6	581.702,314 426.013,884	7	581.708,449 426.013,775	6.136
7	581.708,449 426.013,775	8	581.708,909 426.020,119	6.361
8	581.708,909 426.020,119	9	581.708,402 426.020,149	0.508
9	581.708,402 426.020,149	10	581.698,791 426.020,926	9.642
10	581.698,791 426.020,926	11	581.698,868 426.021,585	0.663
11	581.698,868 426.021,585	12	581.695,21 426.022,063	3.689
12	581.695,21 426.022,063	13	581.682,196 426.023,139	13.058
13	581.682,196 426.023,139	1	581.679,906 426.023,328	2.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 416, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		703	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	703	15	792	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.678,174 426.014,559	2	581.677,207 426.008,766	5.873
3	581.678,896 426.008,571	4	581.693,148 426.006,74	14.369
5	581.702,762 426.004,67	6	581.708,552 426.003,756	5.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.677,207 426.008,766	3	581.678,896 426.008,571	1.7
4	581.693,148 426.006,74	5	581.702,762 426.004,67	9.834
6	581.708,552 426.003,756	7	581.724,565 426.002,886	16.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	581.724,565 426.002,886	8	581.729,235 426.003,385	4.697
9	581.735,769 426.004,445	10	581.734,666 426.013,736	9.357
11	581.733,93 426.019,933	12	581.733,616 426.022,846	2.93
13	581.732,922 426.022,82	14	581.730,527 426.022,164	2.483
15	581.724,03 426.021,412	16	581.719,08 426.020,647	5.009
17	581.711,341 426.020,553	18	581.708,818 426.020,499	2.524
19	581.708,909 426.020,119	20	581.708,449 426.013,775	6.361
21	581.702,314 426.013,884	22	581.691,541 426.014,073	10.775
23	581.681,333 426.014,353	1	581.678,174 426.014,559	3.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	581.729,235 426.003,385	9	581.735,769 426.004,445	6.619
10	581.734,666 426.013,736	11	581.733,93 426.019,933	6.24
12	581.733,616 426.022,846	13	581.732,922 426.022,82	0.694
14	581.730,527 426.022,164	15	581.724,03 426.021,412	6.541
16	581.719,08 426.020,647	17	581.711,341 426.020,553	7.74
18	581.708,818 426.020,499	19	581.708,909 426.020,119	0.391
20	581.708,449 426.013,775	21	581.702,314 426.013,884	6.136
22	581.691,541 426.014,073	23	581.681,333 426.014,353	10.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 39-41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.518	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

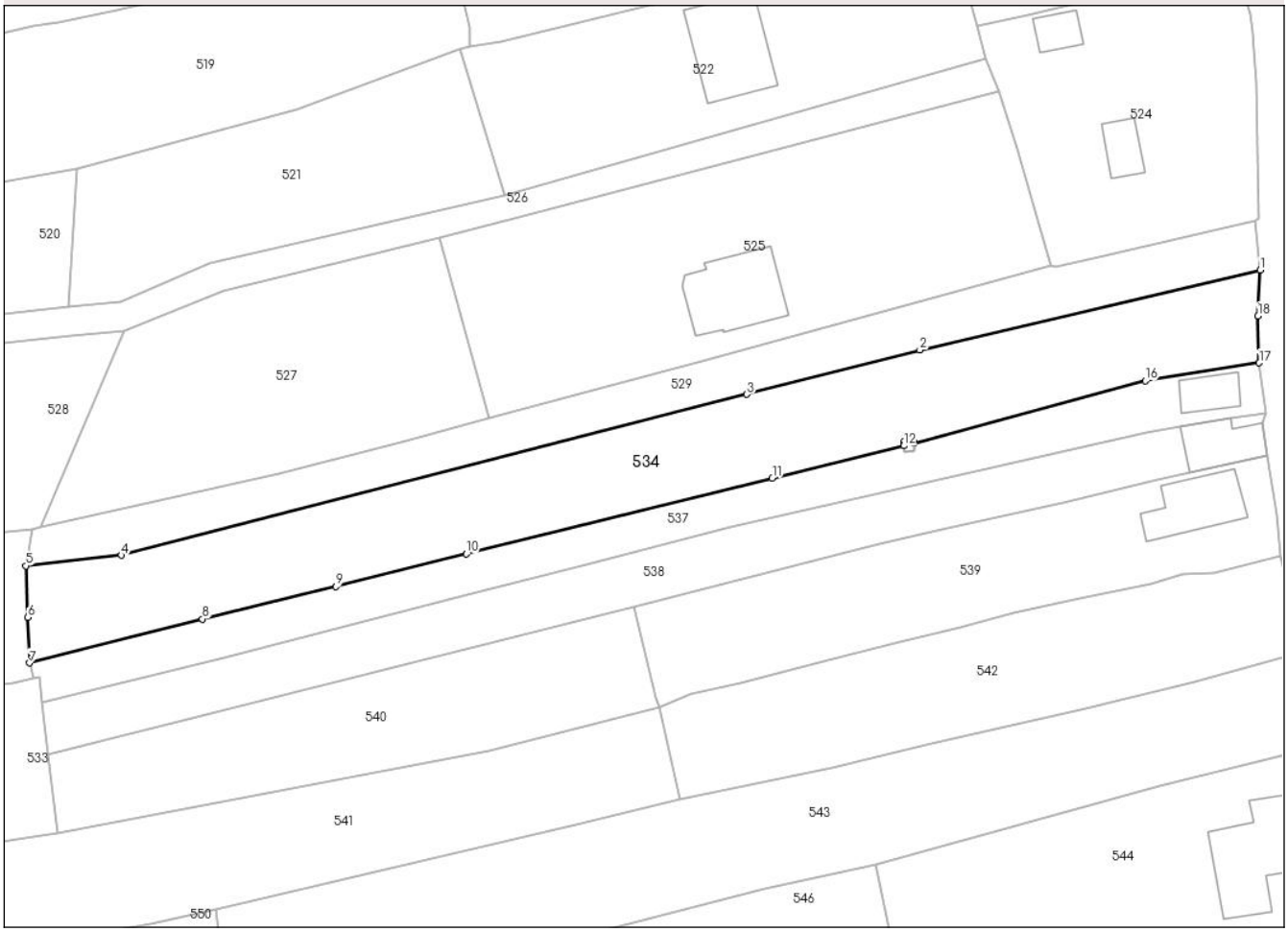
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.518	15	782, 783	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.878,119 426.071,021	2	581.837,837 426.061,569	41.376
2	581.837,837 426.061,569	3	581.817,358 426.056,312	21.144
3	581.817,358 426.056,312	4	581.743,343 426.037,298	76.418
4	581.743,343 426.037,298	5	581.732,034 426.036,045	11.378
5	581.732,034 426.036,045	6	581.732,27 426.029,958	6.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.732,27 426.029,958	7	581.732,472 426.024,572	5.39
7	581.732,472 426.024,572	8	581.752,919 426.029,761	21.095
8	581.752,919 426.029,761	9	581.768,741 426.033,621	16.286
9	581.768,741 426.033,621	10	581.784,146 426.037,463	15.877
10	581.784,146 426.037,463	11	581.820,374 426.046,396	37.313
11	581.820,374 426.046,396	12	581.835,944 426.050,25	16.04
12	581.835,944 426.050,25	13	581.835,896 426.050,69	0.442
13	581.835,896 426.050,69	14	581.837,088 426.050,822	1.2
14	581.837,088 426.050,822	15	581.837,117 426.050,565	0.258
15	581.837,117 426.050,565	16	581.864,509 426.057,916	28.362
16	581.864,509 426.057,916	17	581.877,998 426.060,047	13.656
17	581.877,998 426.060,047	18	581.877,863 426.065,584	5.539
18	581.877,863 426.065,584	1	581.878,119 426.071,021	5.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Patesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		832	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

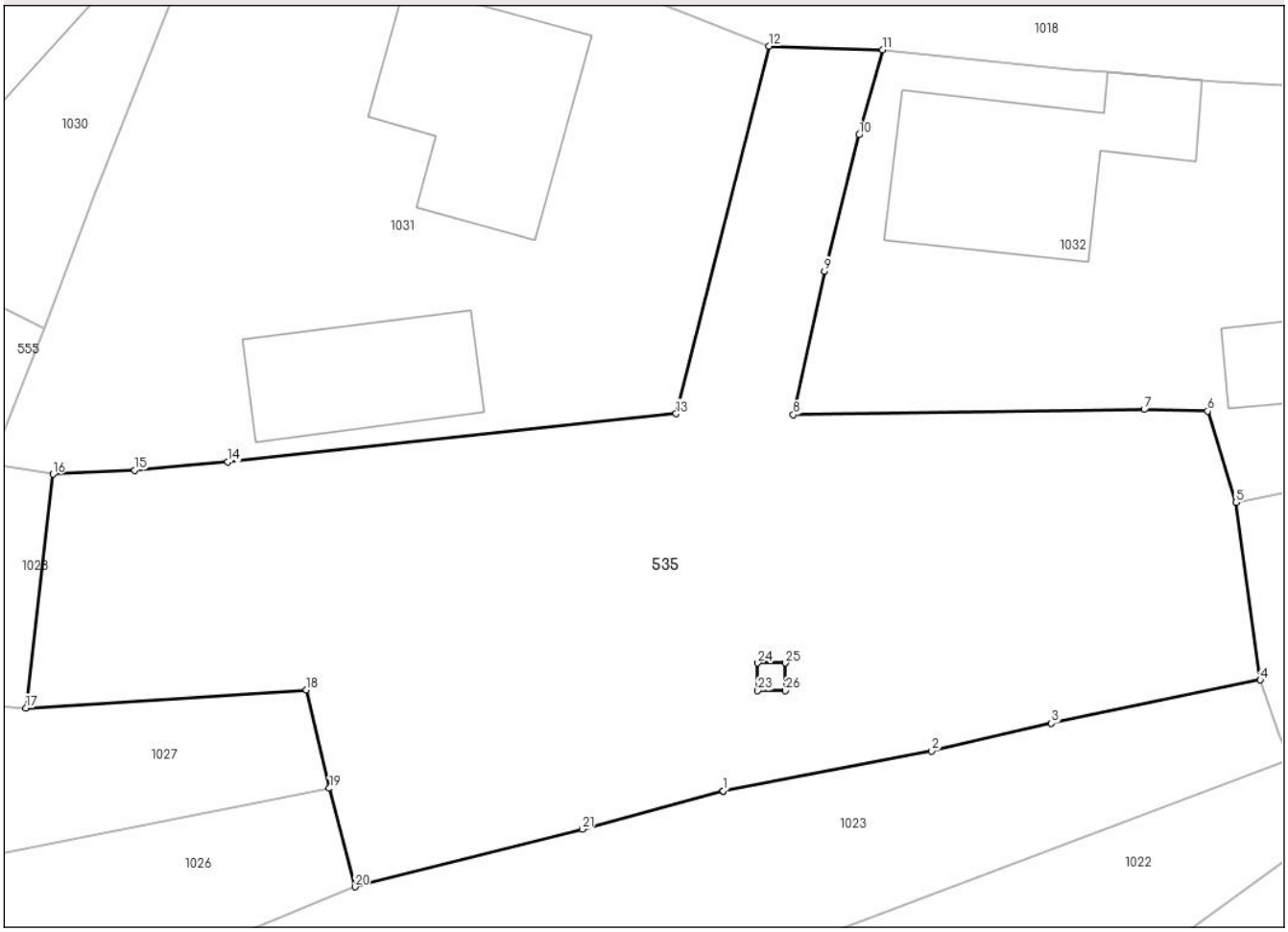
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	832	46	2061,2063	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.785,532 424.650,735	2	581.794,602 424.652,475	9.235
3	581.799,825 424.653,684	4	581.808,914 424.655,564	9.281
5	581.807,853 424.663,283	6	581.806,625 424.667,254	4.157
7	581.803,859 424.667,32	8	581.788,583 424.667,102	15.278
9	581.789,94 424.673,34	10	581.791,447 424.679,265	6.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.794,602 424.652,475	3	581.799,825 424.653,684	5.361
4	581.808,914 424.655,564	5	581.807,853 424.663,283	7.792
6	581.806,625 424.667,254	7	581.803,859 424.667,32	2.767
8	581.788,583 424.667,102	9	581.789,94 424.673,34	6.384
10	581.791,447 424.679,265	11	581.792,477 424.682,964	3.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.792,477 424.682,964	12	581.787,519 424.683,125	4.961
13	581.783,487 424.667,142	14	581.763,959 424.665,041	19.641
15	581.759,907 424.664,681	16	581.756,364 424.664,512	3.547
17	581.755,18 424.654,34	18	581.767,39 424.655,12	12.235
19	581.768,389 424.650,849	20	581.769,505 424.646,567	4.425
21	581.779,401 424.649,069	22	581.785,532 424.650,735	6.353
23	581.787,044 424.655,096	24	581.787,043 424.656,296	1.2
25	581.788,243 424.656,297	26	581.788,244 424.655,097	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.787,519 424.683,125	13	581.783,487 424.667,142	16.484
14	581.763,959 424.665,041	15	581.759,907 424.664,681	4.068
16	581.756,364 424.664,512	17	581.755,18 424.654,34	10.241
18	581.767,39 424.655,12	19	581.768,389 424.650,849	4.386
20	581.769,505 424.646,567	21	581.779,401 424.649,069	10.207
22	581.785,532 424.650,735	23	581.787,044 424.655,096	4.616
24	581.787,043 424.656,296	25	581.788,243 424.656,297	1.2
26	581.788,244 424.655,097	1	581.787,044 424.655,096	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Patesti, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		421	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

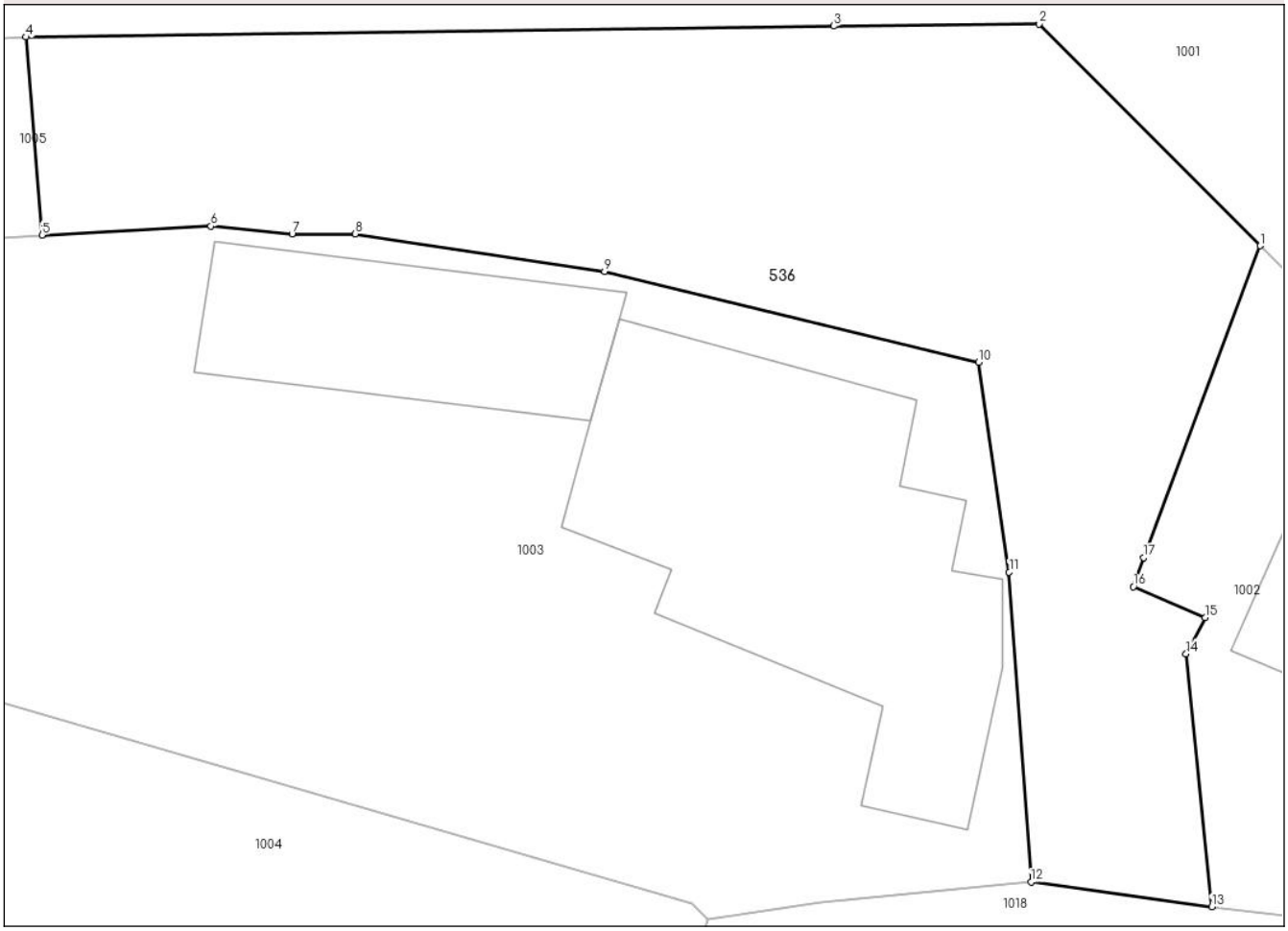
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	421	48	2117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.667,343 424.623,066	2	581.660,068 424.630,358	10.3
2	581.660,068 424.630,358	3	581.653,311 424.630,291	6.758
3	581.653,311 424.630,291	4	581.626,719 424.629,93	26.595
4	581.626,719 424.629,93	5	581.627,249 424.623,421	6.53
5	581.627,249 424.623,421	6	581.632,805 424.623,715	5.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.632,805 424.623,715	7	581.635,478 424.623,456	2.686
7	581.635,478 424.623,456	8	581.637,563 424.623,461	2.085
8	581.637,563 424.623,461	9	581.645,765 424.622,226	8.295
9	581.645,765 424.622,226	10	581.658,071 424.619,235	12.664
10	581.658,071 424.619,235	11	581.659,079 424.612,34	6.968
11	581.659,079 424.612,34	12	581.659,797 424.602,152	10.213
12	581.659,797 424.602,152	13	581.665,743 424.601,332	6.002
13	581.665,743 424.601,332	14	581.664,904 424.609,658	8.368
14	581.664,904 424.609,658	15	581.665,525 424.610,843	1.337
15	581.665,525 424.610,843	16	581.663,167 424.611,859	2.568
16	581.663,167 424.611,859	17	581.663,507 424.612,81	1.01
17	581.663,507 424.612,81	1	581.667,343 424.623,066	10.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 806 Masurata: 741	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64926, din 03/04/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU ST ALEXANDRINA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 806 Masurata: 741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	15	785	-	
2	arabil	DA	641	15	784	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; LOCUINTA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.733,93 426.019,933	2	581.755,507 426.025,248	22.222
3	581.783,764 426.032,508	4	581.798,36 426.036,259	15.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.755,507 426.025,248	3	581.783,764 426.032,508	29.175
4	581.798,36 426.036,259	5	581.815,431 426.040,643	17.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.815,431 426.040,643	6	581.864,569 426.051,766	50.381
7	581.868,678 426.052,557	8	581.874,623 426.053,486	6.017
9	581.878,792 426.054,137	10	581.877,998 426.060,047	5.963
11	581.864,509 426.057,916	12	581.837,117 426.050,565	28.362
13	581.837,22 426.049,629	14	581.836,028 426.049,497	1.2
15	581.835,944 426.050,25	16	581.820,374 426.046,396	16.04
17	581.784,146 426.037,463	18	581.768,741 426.033,621	15.877
19	581.752,919 426.029,761	20	581.732,472 426.024,572	21.095
21	581.732,922 426.022,82	22	581.733,616 426.022,846	0.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.864,569 426.051,766	7	581.868,678 426.052,557	4.184
8	581.874,623 426.053,486	9	581.878,792 426.054,137	4.219
10	581.877,998 426.060,047	11	581.864,509 426.057,916	13.656
12	581.837,117 426.050,565	13	581.837,22 426.049,629	0.942
14	581.836,028 426.049,497	15	581.835,944 426.050,25	0.758
16	581.820,374 426.046,396	17	581.784,146 426.037,463	37.313
18	581.768,741 426.033,621	19	581.752,919 426.029,761	16.286
20	581.732,472 426.024,572	21	581.732,922 426.022,82	1.809
22	581.733,616 426.022,846	1	581.733,93 426.019,933	2.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		892	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

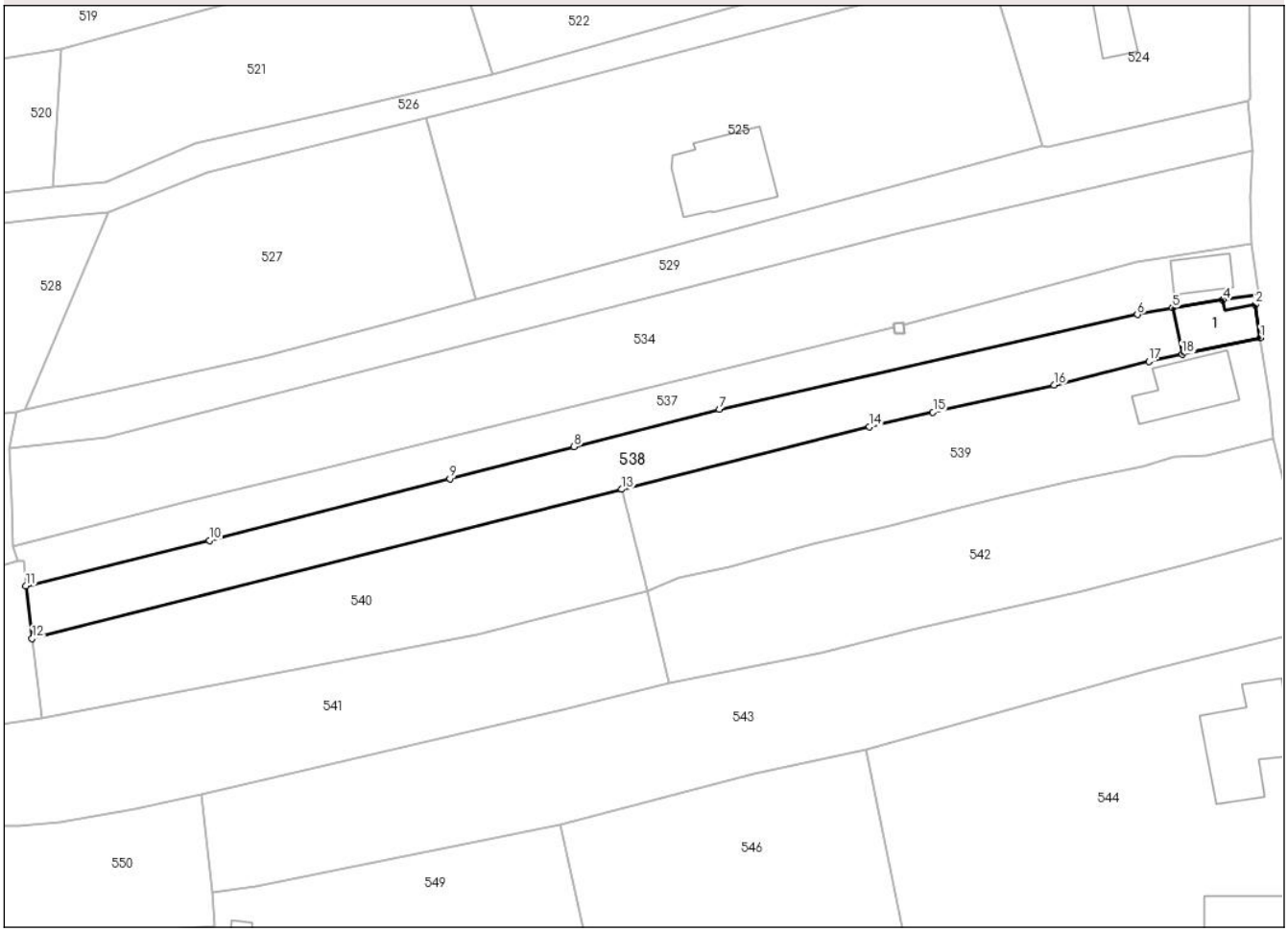
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	100	15	788	-	
2	arabil	DA	792	15	787	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.878,995 426.049,058	2	581.878,429 426.052,961	3.944
2	581.878,429 426.052,961	3	581.878,792 426.054,137	1.231
3	581.878,792 426.054,137	4	581.874,623 426.053,486	4.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.874,623 426.053,486	5	581.868,678 426.052,557	6.017
5	581.868,678 426.052,557	6	581.864,569 426.051,766	4.184
6	581.864,569 426.051,766	7	581.815,431 426.040,643	50.381
7	581.815,431 426.040,643	8	581.798,36 426.036,259	17.625
8	581.798,36 426.036,259	9	581.783,764 426.032,508	15.07
9	581.783,764 426.032,508	10	581.755,507 426.025,248	29.175
10	581.755,507 426.025,248	11	581.733,93 426.019,933	22.222
11	581.733,93 426.019,933	12	581.734,666 426.013,736	6.24
12	581.734,666 426.013,736	13	581.803,975 426.031,255	71.489
13	581.803,975 426.031,255	14	581.833,066 426.038,614	30.007
14	581.833,066 426.038,614	15	581.840,533 426.040,312	7.658
15	581.840,533 426.040,312	16	581.854,758 426.043,488	14.575
16	581.854,758 426.043,488	17	581.865,902 426.046,29	11.491
17	581.865,902 426.046,29	18	581.869,828 426.047,12	4.012
18	581.869,828 426.047,12	1	581.878,995 426.049,058	9.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

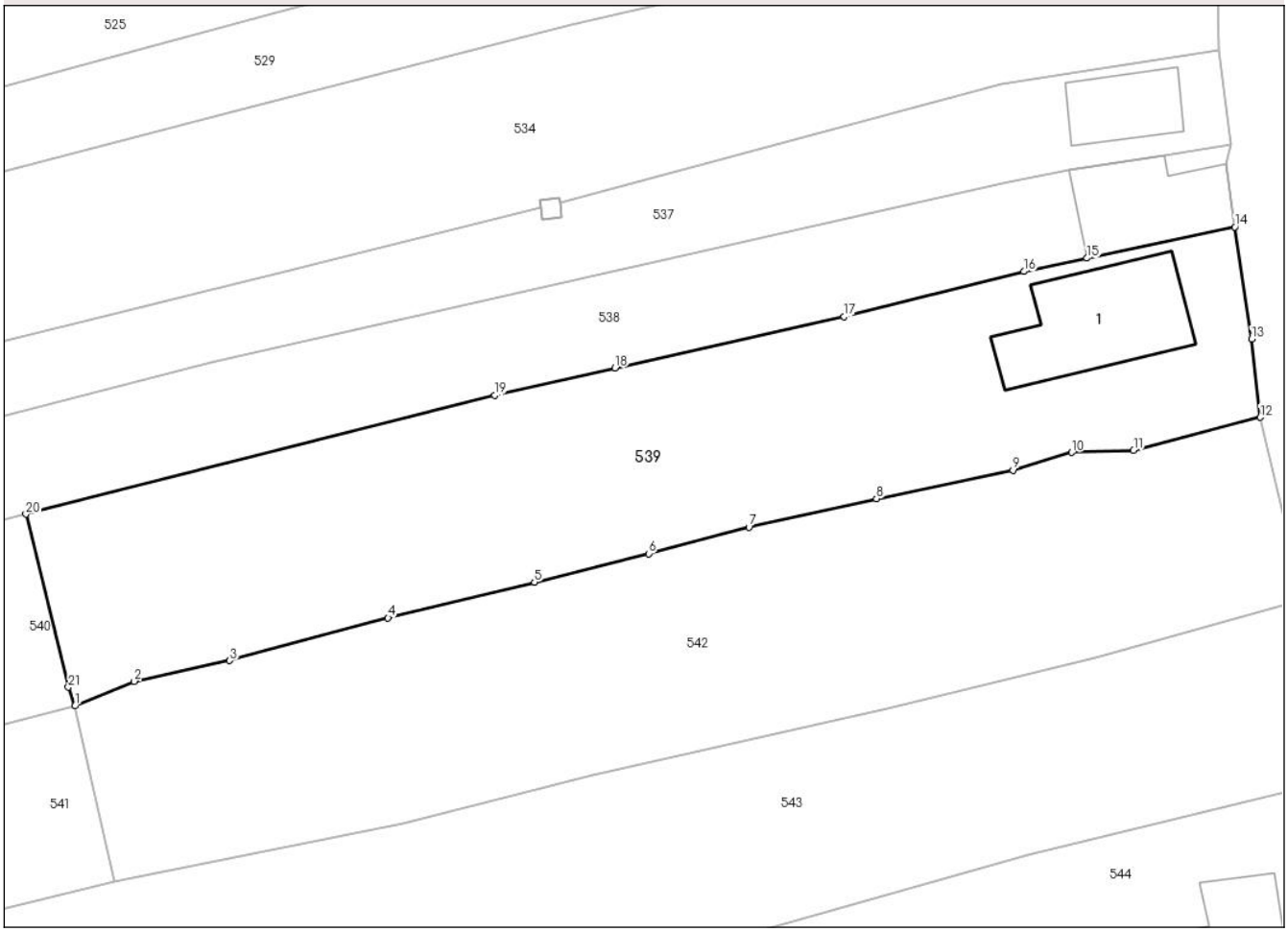
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	15	789	-	
2	arabil	DA	700	15	790	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.807,005 426.019,354	2	581.810,701 426.020,89	4.002
3	581.816,625 426.022,171	4	581.826,445 426.024,814	10.169
5	581.835,533 426.027,042	6	581.842,614 426.028,8	7.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.810,701 426.020,89	3	581.816,625 426.022,171	6.061
4	581.826,445 426.024,814	5	581.835,533 426.027,042	9.357
6	581.842,614 426.028,8	7	581.848,847 426.030,43	6.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	581.848,847 426.030,43	8	581.856,756 426.032,206	8.106
9	581.865,225 426.033,972	10	581.868,877 426.035,078	3.816
11	581.872,712 426.035,199	12	581.880,576 426.037,254	8.128
13	581.880,032 426.042,104	14	581.878,995 426.049,058	7.031
15	581.869,828 426.047,12	16	581.865,902 426.046,29	4.012
17	581.854,758 426.043,488	18	581.840,533 426.040,312	14.575
19	581.833,066 426.038,614	20	581.803,975 426.031,255	30.007
21	581.806,608 426.020,527	1	581.807,005 426.019,354	1.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	581.856,756 426.032,206	9	581.865,225 426.033,972	8.651
10	581.868,877 426.035,078	11	581.872,712 426.035,199	3.837
12	581.880,576 426.037,254	13	581.880,032 426.042,104	4.88
14	581.878,995 426.049,058	15	581.869,828 426.047,12	9.37
16	581.865,902 426.046,29	17	581.854,758 426.043,488	11.491
18	581.840,533 426.040,312	19	581.833,066 426.038,614	7.658
20	581.803,975 426.031,255	21	581.806,608 426.020,527	11.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		811	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

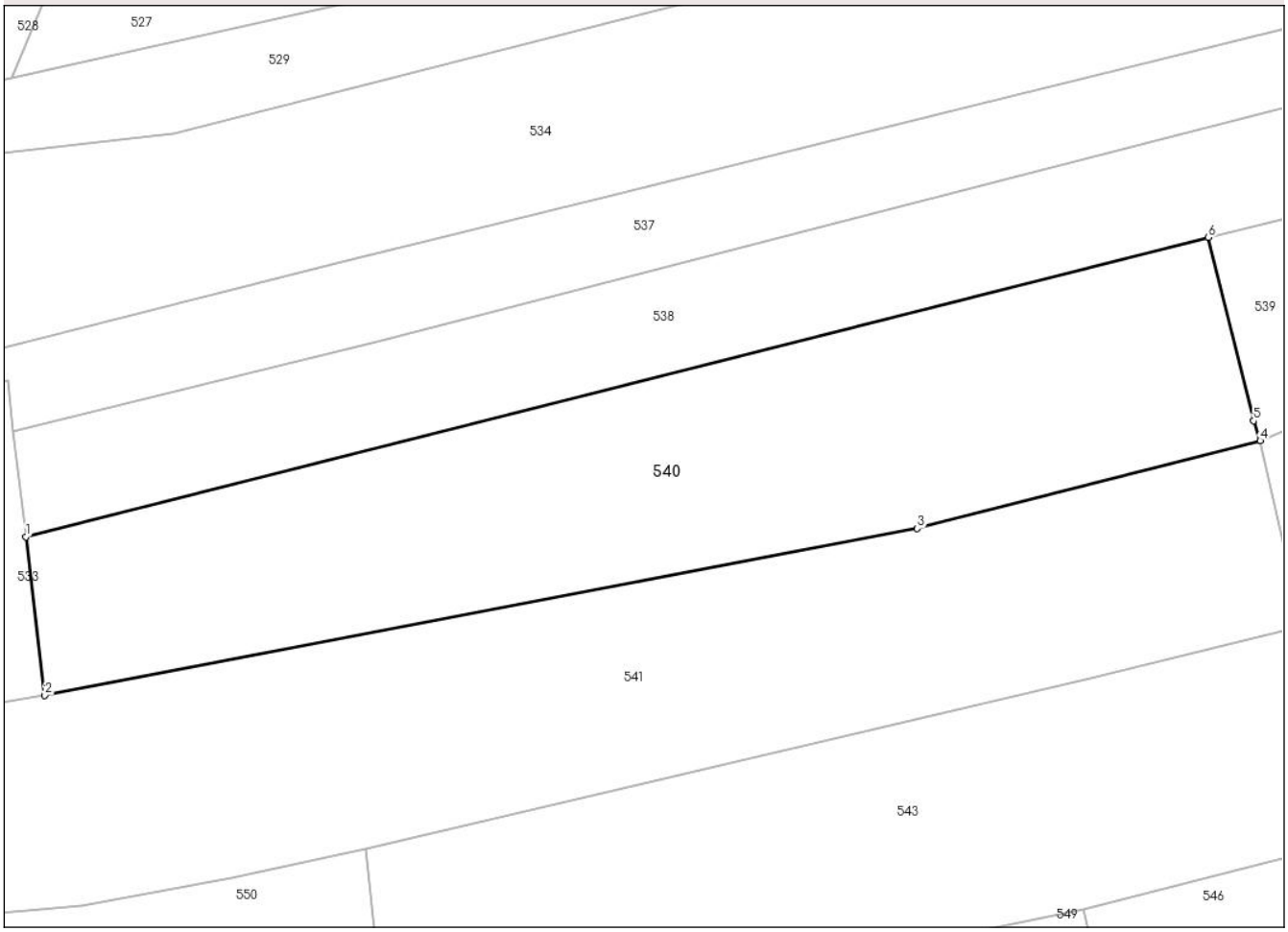
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	811	15	790, 791	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.734,666 426.013,736	2	581.735,769 426.004,445	9.357
2	581.735,769 426.004,445	3	581.786,908 426.014,222	52.065
3	581.786,908 426.014,222	4	581.807,005 426.019,354	20.742
4	581.807,005 426.019,354	5	581.806,608 426.020,527	1.238
5	581.806,608 426.020,527	6	581.803,975 426.031,255	11.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.803,975 426.031,255	1	581.734,666 426.013,736	71.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 414, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21165	1.669	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act nr. postal 239.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21165-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 414, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:148 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA P+E+BECI
A1.2	21165-C2	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 414, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4991 / 09/05/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 209, din 14/02/2017 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 1342/331/2016, ramasa definitiva prin neapelare, act administrativ nr 099279 seria C.5 din 30.04.1977, emis de fostul Consiliu Popular al comunei Cerasu;act administrativ nr 2478 din 05.05.2017, emis de Primaria comunei Cerasu);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1.2
	1) **ZAMFIRACHE ELENA**	
30770 / 19/10/2023		
Act Notarial nr. 321, din 16/10/2023 emis de NP Codescu Eugenia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAMFIRACHE FLORIN-VLADUT**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ZAMFIRACHE FLORIN-VLADUT**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.2
	1) **ZAMFIRACHE FLORIN-VLADUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

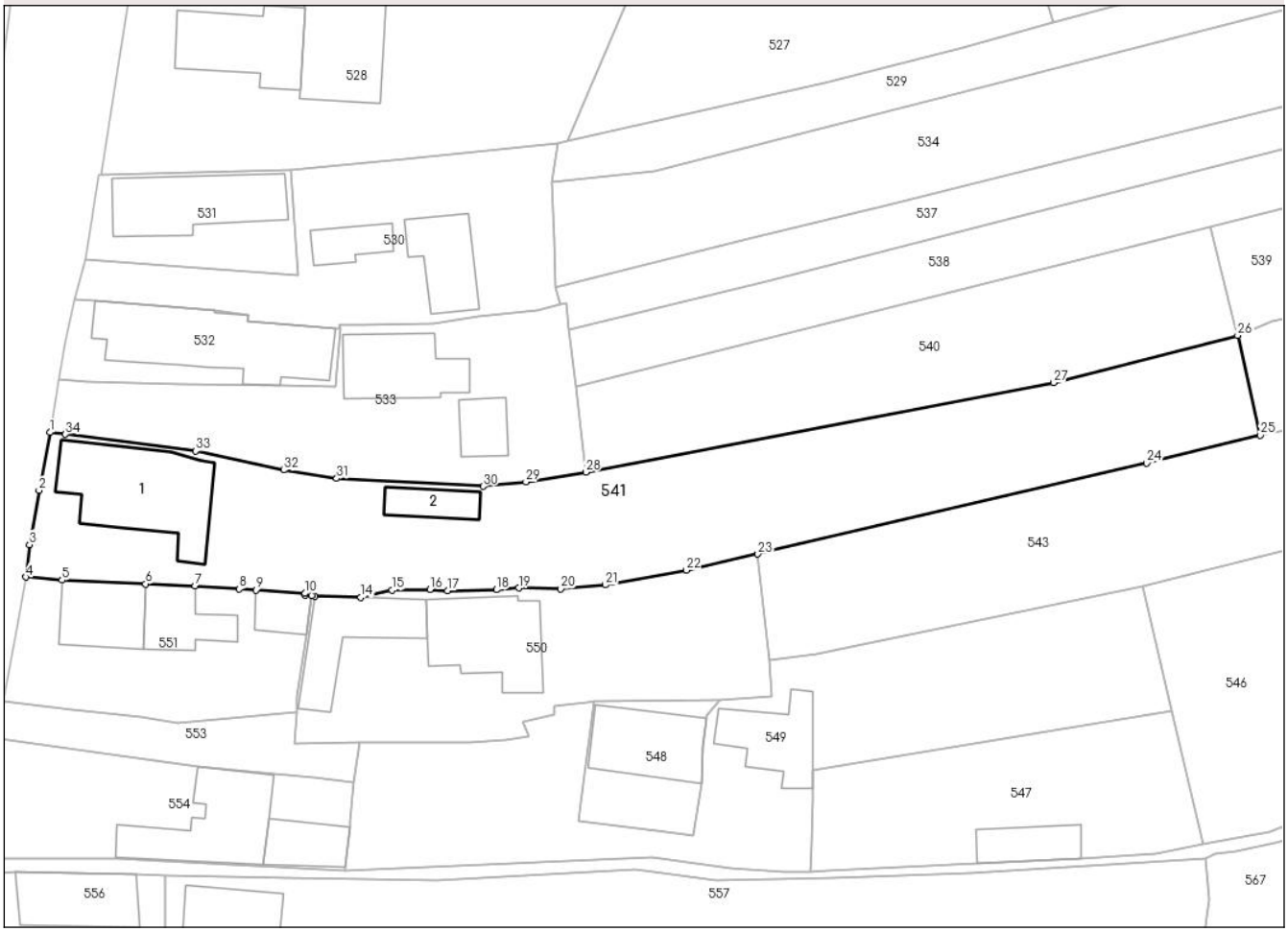
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21165	1.669	Din act nr. postal 239.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	808	15	801, 803	-	
2	arabil	DA	861	15	804	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21165-C1	constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:148 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA P+E+BECI
A1.2	21165-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.677,207 426.008,766	2	581.676,029 426.002,456	6.419
3	581.674,981 425.996,527	4	581.674,591 425.992,981	3.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.676,029 426.002,456	3	581.674,981 425.996,527	6.021
4	581.674,591 425.992,981	5	581.678,529 425.992,651	3.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.678,529 425.992,651	6	581.687,667 425.992,236	9.147
7	581.693,073 425.992,034	8	581.697,905 425.991,702	4.844
9	581.699,716 425.991,578	10	581.705,11 425.991,208	5.407
11	581.705,093 425.991,001	12	581.705,828 425.990,938	0.738
13	581.706,18 425.990,908	14	581.711,194 425.990,769	5.016
15	581.714,593 425.991,551	16	581.718,732 425.991,642	4.14
17	581.720,659 425.991,485	18	581.726,018 425.991,607	5.36
19	581.728,432 425.991,804	20	581.733,048 425.991,709	4.617
21	581.737,921 425.992,137	22	581.746,753 425.993,748	8.978
23	581.754,565 425.995,488	24	581.797,073 426.005,418	43.652
25	581.809,469 426.008,487	26	581.807,005 426.019,354	11.143
27	581.786,908 426.014,222	28	581.735,769 426.004,445	52.065
29	581.729,235 426.003,385	30	581.724,565 426.002,886	4.697
31	581.708,552 426.003,756	32	581.702,762 426.004,67	5.862
33	581.693,148 426.006,74	34	581.678,896 426.008,571	14.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.687,667 425.992,236	7	581.693,073 425.992,034	5.409
8	581.697,905 425.991,702	9	581.699,716 425.991,578	1.815
10	581.705,11 425.991,208	11	581.705,093 425.991,001	0.208
12	581.705,828 425.990,938	13	581.706,18 425.990,908	0.353
14	581.711,194 425.990,769	15	581.714,593 425.991,551	3.488
16	581.718,732 425.991,642	17	581.720,659 425.991,485	1.933
18	581.726,018 425.991,607	19	581.728,432 425.991,804	2.422
20	581.733,048 425.991,709	21	581.737,921 425.992,137	4.892
22	581.746,753 425.993,748	23	581.754,565 425.995,488	8.003
24	581.797,073 426.005,418	25	581.809,469 426.008,487	12.77
26	581.807,005 426.019,354	27	581.786,908 426.014,222	20.742
28	581.735,769 426.004,445	29	581.729,235 426.003,385	6.619
30	581.724,565 426.002,886	31	581.708,552 426.003,756	16.037
32	581.702,762 426.004,67	33	581.693,148 426.006,74	9.834
34	581.678,896 426.008,571	1	581.677,207 426.008,766	1.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		938	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

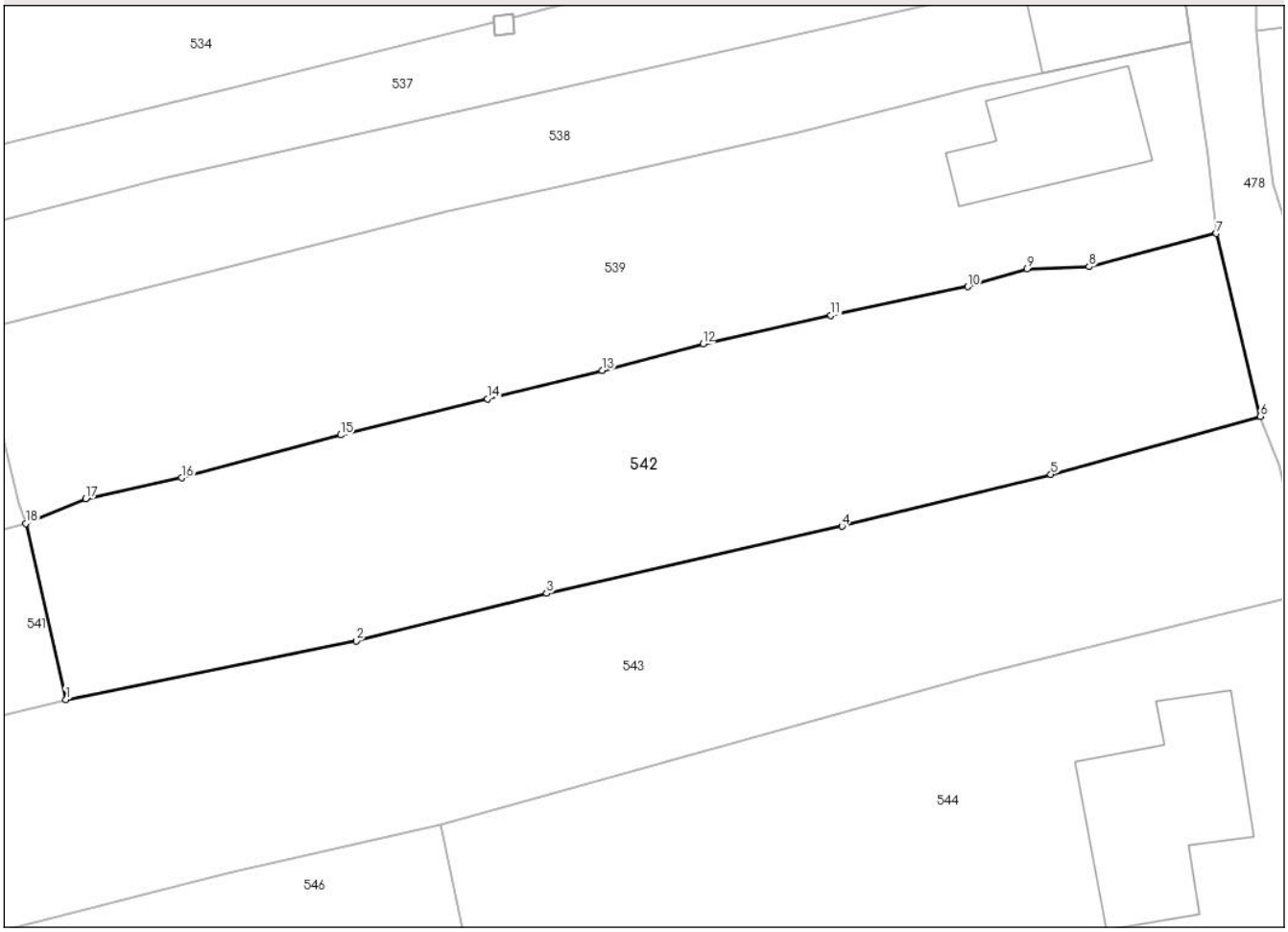
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	938	15	805	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.809,469 426.008,487	2	581.827,414 426.012,104	18.306
2	581.827,414 426.012,104	3	581.839,19 426.015,04	12.136
3	581.839,19 426.015,04	4	581.857,447 426.019,178	18.72
4	581.857,447 426.019,178	5	581.870,348 426.022,38	13.292
5	581.870,348 426.022,38	6	581.883,288 426.025,967	13.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.883,288 426.025,967	7	581.880,576 426.037,254	11.608
7	581.880,576 426.037,254	8	581.872,712 426.035,199	8.128
8	581.872,712 426.035,199	9	581.868,877 426.035,078	3.837
9	581.868,877 426.035,078	10	581.865,225 426.033,972	3.816
10	581.865,225 426.033,972	11	581.856,756 426.032,206	8.651
11	581.856,756 426.032,206	12	581.848,847 426.030,43	8.106
12	581.848,847 426.030,43	13	581.842,614 426.028,8	6.443
13	581.842,614 426.028,8	14	581.835,533 426.027,042	7.296
14	581.835,533 426.027,042	15	581.826,445 426.024,814	9.357
15	581.826,445 426.024,814	16	581.816,625 426.022,171	10.169
16	581.816,625 426.022,171	17	581.810,701 426.020,89	6.061
17	581.810,701 426.020,89	18	581.807,005 426.019,354	4.002
18	581.807,005 426.019,354	1	581.809,469 426.008,487	11.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.609	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 105, din 01/04/2005 emis de N.P. GEORGETA FRATIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **OPRIS MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BOEROIU CONSTANTIN**, CNP neidentificat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BOEROIU ION**, CNP neidentificat	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **NASTASE GEORGETA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.609	15	806	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.796,67 425.991,939	2	581.819,459 425.997,801	23.531
2	581.819,459 425.997,801	3	581.832,675 426.000,751	13.541
3	581.832,675 426.000,751	4	581.866,178 426.010,095	34.782
4	581.866,178 426.010,095	5	581.886,192 426.015,05	20.618
5	581.886,192 426.015,05	6	581.884,449 426.022,942	8.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.884,449 426.022,942	7	581.883,288 426.025,967	3.24
7	581.883,288 426.025,967	8	581.870,348 426.022,38	13.428
8	581.870,348 426.022,38	9	581.857,447 426.019,178	13.292
9	581.857,447 426.019,178	10	581.839,19 426.015,04	18.72
10	581.839,19 426.015,04	11	581.827,414 426.012,104	12.136
11	581.827,414 426.012,104	12	581.809,469 426.008,487	18.306
12	581.809,469 426.008,487	13	581.797,073 426.005,418	12.77
13	581.797,073 426.005,418	14	581.754,565 425.995,488	43.652
14	581.754,565 425.995,488	15	581.755,847 425.983,943	11.616
15	581.755,847 425.983,943	16	581.760,916 425.984,648	5.118
16	581.760,916 425.984,648	1	581.796,67 425.991,939	36.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.643	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 574, din 10/07/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ENACHE ELISABETA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

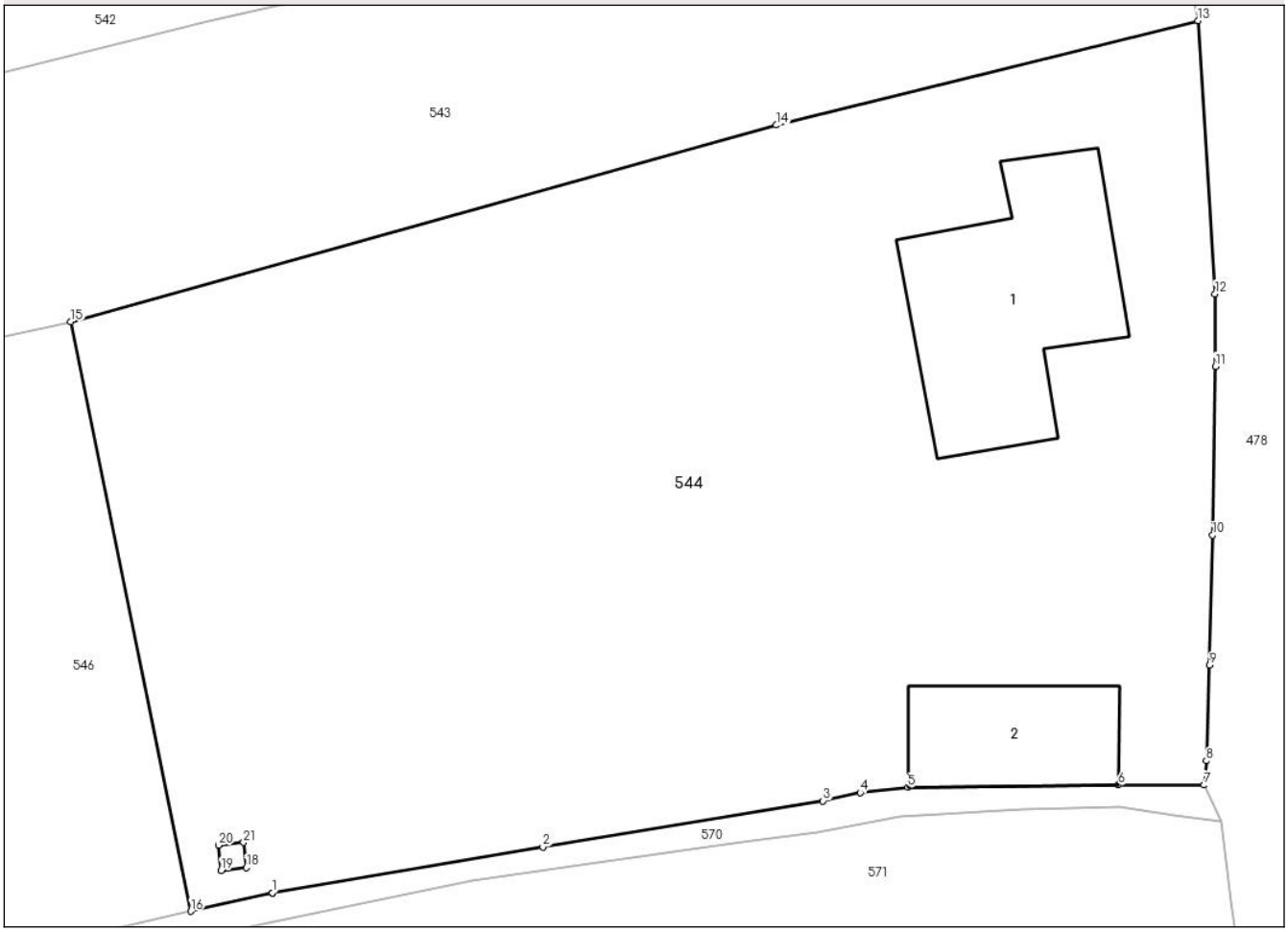
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	15	827	-	
2	arabil	DA	1.083	15	825	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA,
A1.2		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.842,234 425.973,635	2	581.855,089 425.975,826	13.04
3	581.868,392 425.978,005	4	581.870,155 425.978,396	1.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.855,089 425.975,826	3	581.868,392 425.978,005	13.48
4	581.870,155 425.978,396	5	581.872,421 425.978,644	2.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.872,421 425.978,644	6	581.882,413 425.978,761	9.993
7	581.886,484 425.978,757	8	581.886,582 425.979,906	1.153
9	581.886,741 425.984,45	10	581.886,884 425.990,63	6.182
11	581.887,011 425.998,638	12	581.887,004 426.002,079	3.441
13	581.886,192 426.015,05	14	581.866,178 426.010,095	20.618
15	581.832,675 426.000,751	16	581.838,366 425.972,766	28.558
17	581.842,234 425.973,635	18	581.841,002 425.974,839	1.722
19	581.839,81 425.974,707	20	581.839,677 425.975,899	1.2
21	581.840,87 425.976,032	1	581.841,002 425.974,839	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.882,413 425.978,761	7	581.886,484 425.978,757	4.071
8	581.886,582 425.979,906	9	581.886,741 425.984,45	4.547
10	581.886,884 425.990,63	11	581.887,011 425.998,638	8.009
12	581.887,004 426.002,079	13	581.886,192 426.015,05	12.996
14	581.866,178 426.010,095	15	581.832,675 426.000,751	34.782
16	581.838,366 425.972,766	17	581.842,234 425.973,635	3.964
18	581.841,002 425.974,839	19	581.839,81 425.974,707	1.2
20	581.839,677 425.975,899	21	581.840,87 425.976,032	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		127	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

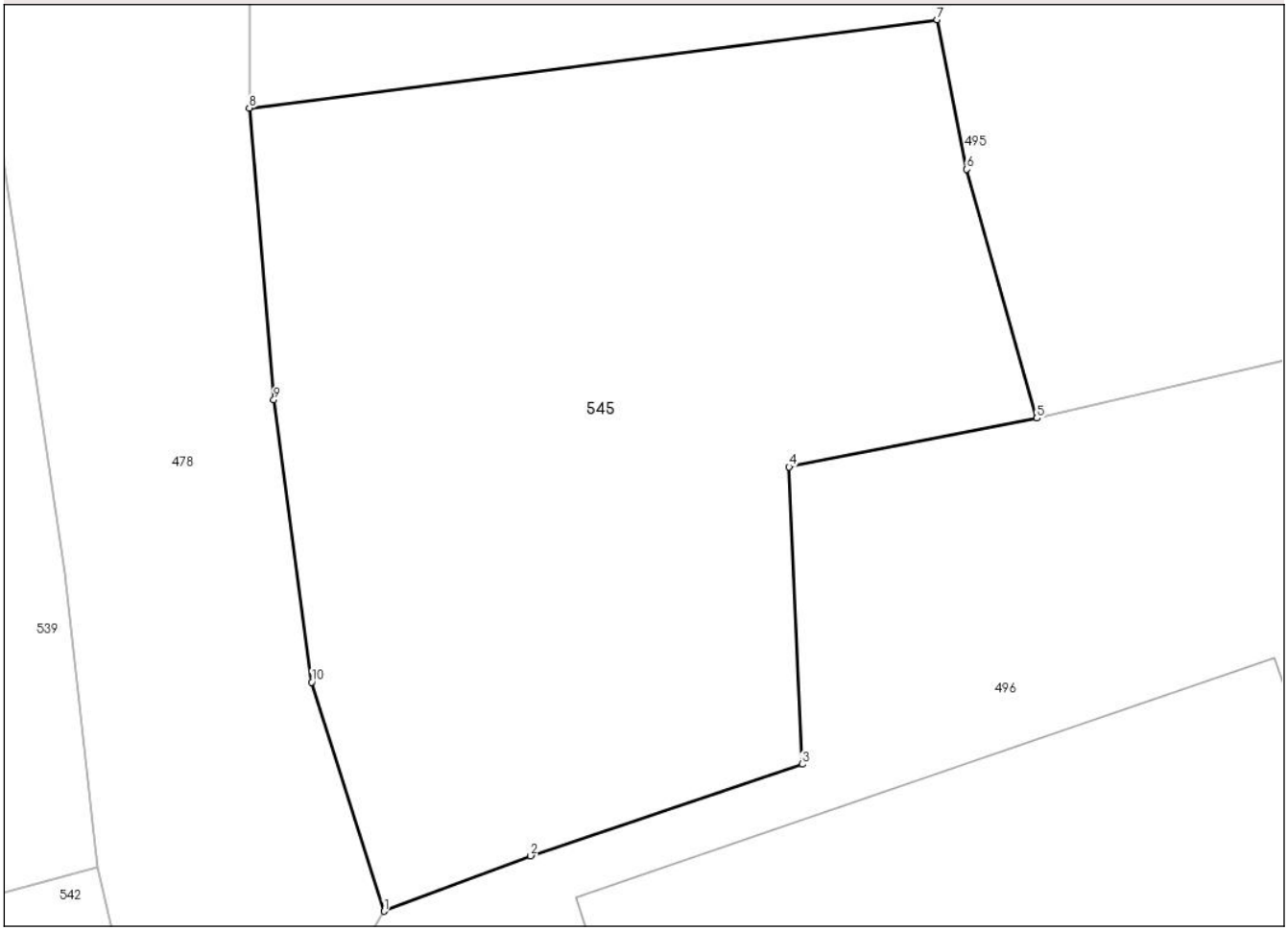
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	127	16	873, 875	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.885,295 426.036,536	2	581.887,713 426.037,447	2.584
2	581.887,713 426.037,447	3	581.892,185 426.038,957	4.72
3	581.892,185 426.038,957	4	581.891,971 426.043,849	4.897
4	581.891,971 426.043,849	5	581.896,056 426.044,652	4.163
5	581.896,056 426.044,652	6	581.894,9 426.048,75	4.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.894,9 426.048,75	7	581.894,411 426.051,21	2.508
7	581.894,411 426.051,21	8	581.883,076 426.049,756	11.428
8	581.883,076 426.049,756	9	581.883,481 426.044,953	4.82
9	581.883,481 426.044,953	10	581.884,106 426.040,307	4.688
10	581.884,106 426.040,307	1	581.885,295 426.036,536	3.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.060	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

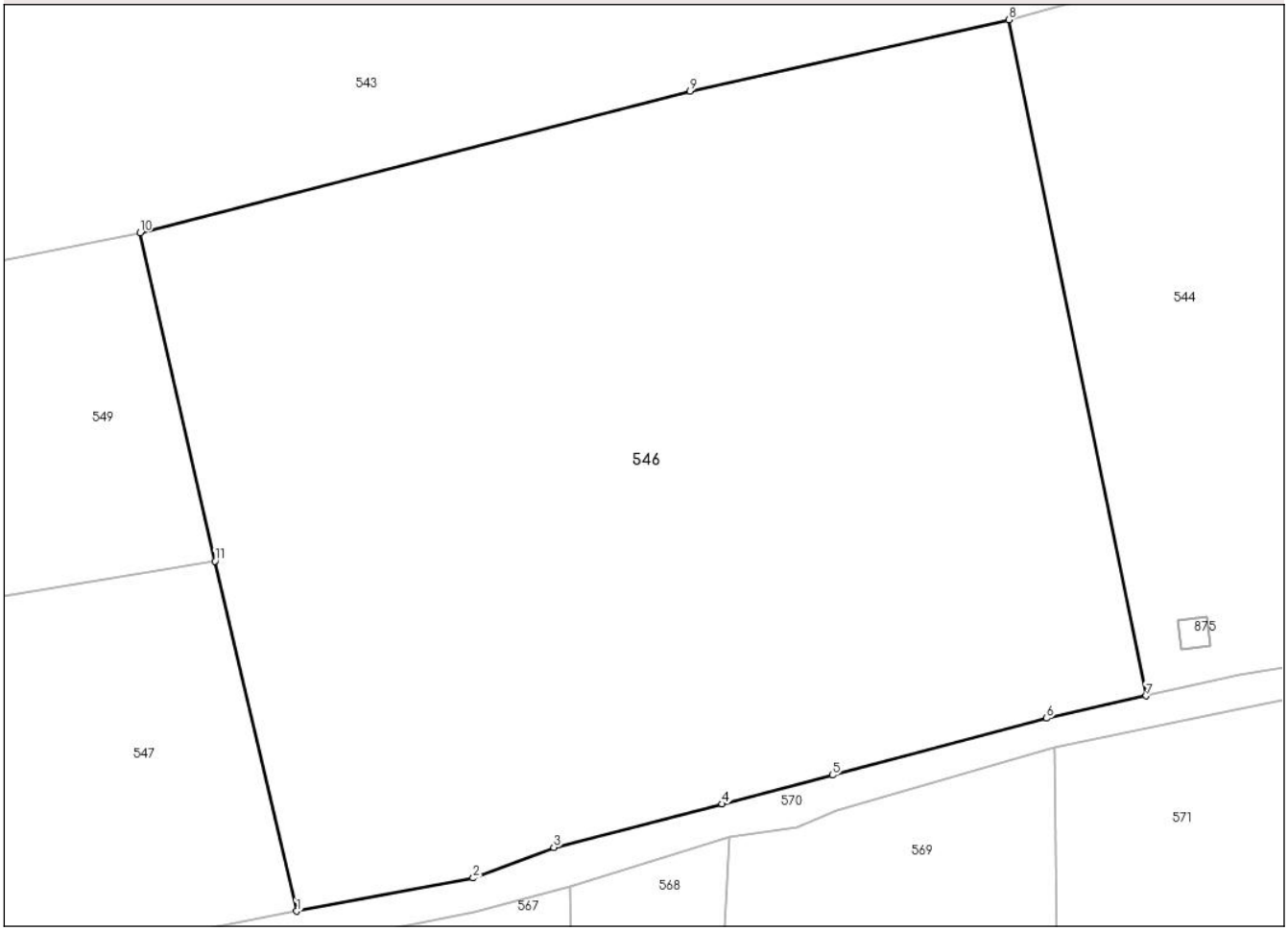
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.060	15	823,824	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.803,164 425.963,852	2	581.810,479 425.965,224	7.443
2	581.810,479 425.965,224	3	581.813,815 425.966,493	3.569
3	581.813,815 425.966,493	4	581.820,795 425.968,291	7.208
4	581.820,795 425.968,291	5	581.825,362 425.969,483	4.72
5	581.825,362 425.969,483	6	581.834,236 425.971,838	9.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.834,236 425.971,838	7	581.838,366 425.972,766	4.233
7	581.838,366 425.972,766	8	581.832,675 426.000,751	28.558
8	581.832,675 426.000,751	9	581.819,459 425.997,801	13.541
9	581.819,459 425.997,801	10	581.796,67 425.991,939	23.531
10	581.796,67 425.991,939	11	581.799,78 425.978,342	13.948
11	581.799,78 425.978,342	1	581.803,164 425.963,852	14.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 408 A, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21540	546	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16587 / 09/11/2020		
Act Notarial nr. 2865, din 14/08/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (transcris sub nr.2188/1992, act administrativ nr 5131 din 05.11.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 5125 din 04.11.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIOIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

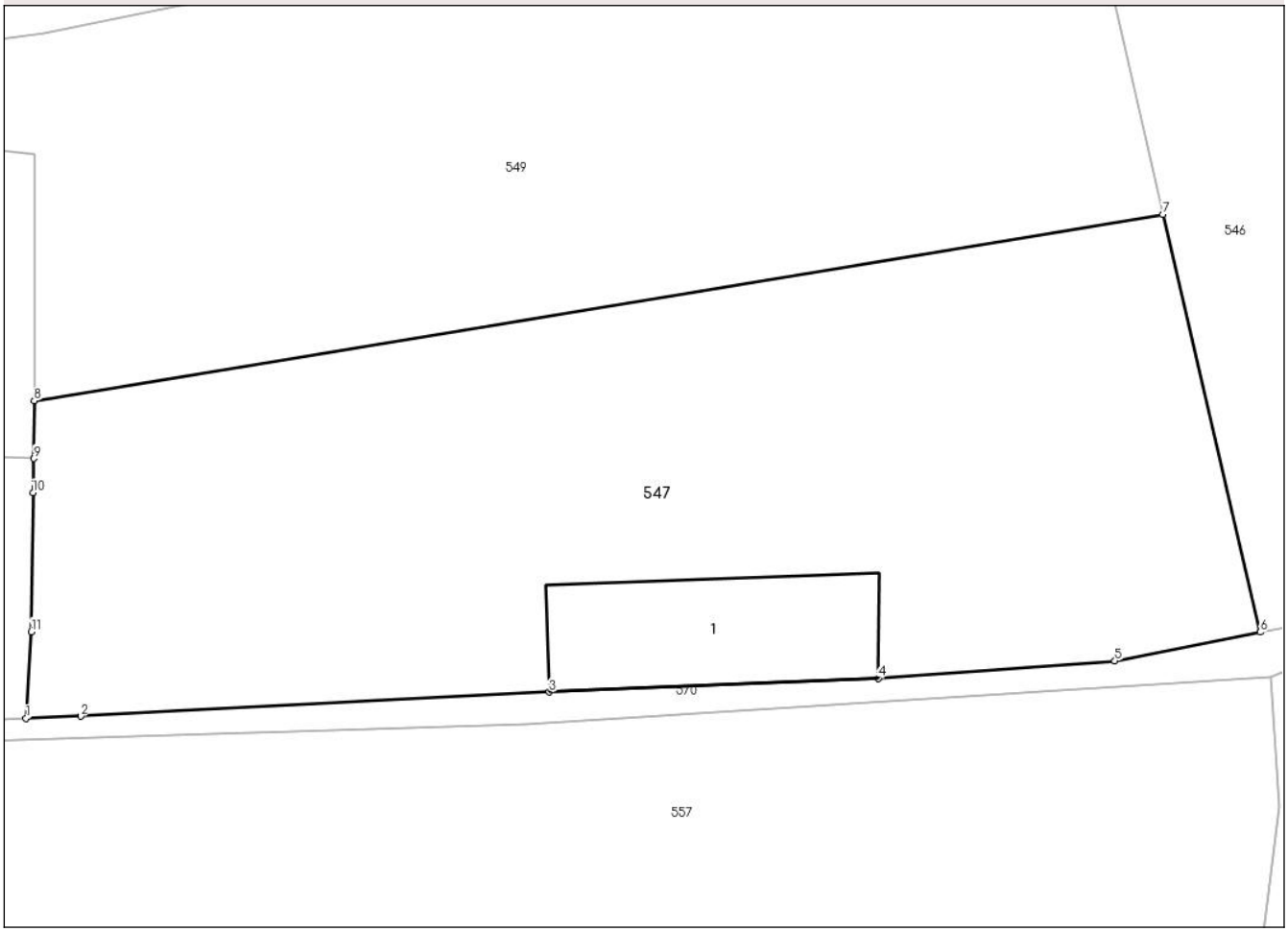
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21540	546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	546	15	822	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21540-C1	constructii de locuinte	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.760,294 425.960,862	2	581.762,197 425.960,939	1.905
2	581.762,197 425.960,939	3	581.778,473 425.961,776	16.297
3	581.778,473 425.961,776	4	581.789,893 425.962,248	11.43
4	581.789,893 425.962,248	5	581.798,111 425.962,852	8.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.798,111 425.962,852	6	581.803,164 425.963,852	5.151
6	581.803,164 425.963,852	7	581.799,78 425.978,342	14.88
7	581.799,78 425.978,342	8	581.760,586 425.971,879	39.723
8	581.760,586 425.971,879	9	581.760,576 425.969,876	2.003
9	581.760,576 425.969,876	10	581.760,544 425.968,687	1.189
10	581.760,544 425.968,687	11	581.760,48 425.963,868	4.819
11	581.760,48 425.963,868	1	581.760,294 425.960,862	3.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 408A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21464	Din acte: 164 Masurata: 177	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act nr. postal 235.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4763 / 14/05/2020		
Act Notarial nr. 2865, din 14/08/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (transcris sub nr. 2188/1992, act administrativ nr 741049 seria C.8 din 25.08.1990, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAJNA;act administrativ nr 976 din 10.03.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 977 din 10.03.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIOIU ELENA**	
Act Notarial nr. 2865, din 14/08/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (transcris sub nr. 2188/1992, act administrativ nr 741049 seria C.8 din 25.08.1990, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAJNA;act administrativ nr 976 din 10.03.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 977 din 10.03.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B2	se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate asupra locuintei C1 pentru lipsa actelor de proprietate lamuritoare	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

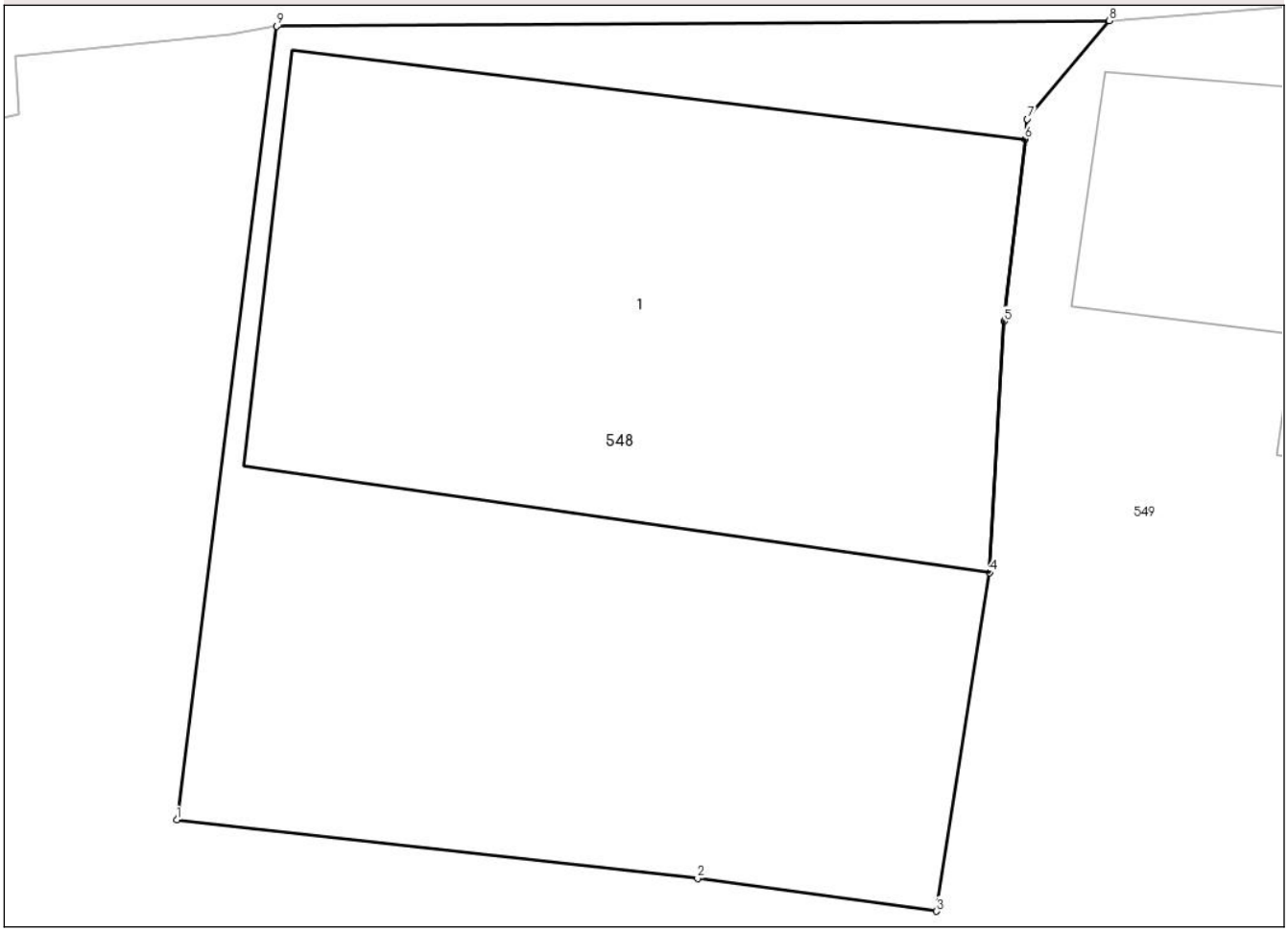
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21464	Din acte: 164 Masurata: 177	Din act nr. postal 235.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	177	15	820	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21464-C1	constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:86 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA(Sp+P+M);S.constr. desf.=28mp(Sp)+86mp(P)+86mp(M)=200MP; ANUL CONSTRUIRII 1963.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.734,972 425.966,328	2	581.743,566 425.965,363	8.648
2	581.743,566 425.965,363	3	581.747,511 425.964,82	3.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.747,511 425.964,82	4	581.748,386 425.970,406	5.654
4	581.748,386 425.970,406	5	581.748,626 425.974,553	4.154
5	581.748,626 425.974,553	6	581.748,969 425.977,564	3.03
6	581.748,969 425.977,564	7	581.749,008 425.977,891	0.33
7	581.749,008 425.977,891	8	581.750,362 425.979,516	2.115
8	581.750,362 425.979,516	9	581.736,624 425.979,424	13.738
9	581.736,624 425.979,424	1	581.734,972 425.966,328	13.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 408, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.160	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	660	15	819	-	
2	arabil	DA	500	15	822	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.711,008 425.974,885	2	581.710,469 425.970,583	4.336
3	581.710,033 425.966,41	4	581.709,955 425.965,666	0.748
5	581.709,5 425.961,317	6	581.709,463 425.960,968	0.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.710,469 425.970,583	3	581.710,033 425.966,41	4.196
4	581.709,955 425.965,666	5	581.709,5 425.961,317	4.373
6	581.709,463 425.960,968	7	581.733,827 425.961,987	24.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	581.733,827 425.961,987	8	581.743,042 425.962,393	9.224
9	581.751,638 425.961,235	10	581.757,353 425.960,757	5.735
11	581.760,294 425.960,862	12	581.760,48 425.963,868	3.012
13	581.760,544 425.968,687	14	581.760,576 425.969,876	1.189
15	581.760,586 425.971,879	16	581.799,78 425.978,342	39.723
17	581.796,67 425.991,939	18	581.760,916 425.984,648	36.49
19	581.755,847 425.983,943	20	581.756,074 425.979,969	3.98
21	581.750,362 425.979,516	22	581.749,008 425.977,891	2.115
23	581.748,969 425.977,564	24	581.748,626 425.974,553	3.03
25	581.748,386 425.970,406	26	581.747,511 425.964,82	5.654
27	581.743,566 425.965,363	28	581.734,972 425.966,328	8.648
29	581.736,624 425.979,424	30	581.735,849 425.979,289	0.787
31	581.732,303 425.978,921	32	581.732,376 425.977,975	0.949
33	581.728,895 425.977,182	34	581.729,598 425.975,555	1.772
35	581.727,041 425.975,162	36	581.723,122 425.974,921	3.926
37	581.718,227 425.974,885	1	581.711,008 425.974,885	7.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	581.743,042 425.962,393	9	581.751,638 425.961,235	8.674
10	581.757,353 425.960,757	11	581.760,294 425.960,862	2.943
12	581.760,48 425.963,868	13	581.760,544 425.968,687	4.819
14	581.760,576 425.969,876	15	581.760,586 425.971,879	2.003
16	581.799,78 425.978,342	17	581.796,67 425.991,939	13.948
18	581.760,916 425.984,648	19	581.755,847 425.983,943	5.118
20	581.756,074 425.979,969	21	581.750,362 425.979,516	5.731
22	581.749,008 425.977,891	23	581.748,969 425.977,564	0.33
24	581.748,626 425.974,553	25	581.748,386 425.970,406	4.154
26	581.747,511 425.964,82	27	581.743,566 425.965,363	3.982
28	581.734,972 425.966,328	29	581.736,624 425.979,424	13.2
30	581.735,849 425.979,289	31	581.732,303 425.978,921	3.565
32	581.732,376 425.977,975	33	581.728,895 425.977,182	3.57
34	581.729,598 425.975,555	35	581.727,041 425.975,162	2.587
36	581.723,122 425.974,921	37	581.718,227 425.974,885	4.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 410, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 760 Masurata: 766	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act T19, Cc 197, A 200 din care Cc=300 mp si A=460 mp.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 410, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 410, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2644, din 18/12/1998 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ENACHE MARIUS** 2) **ENACHE MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

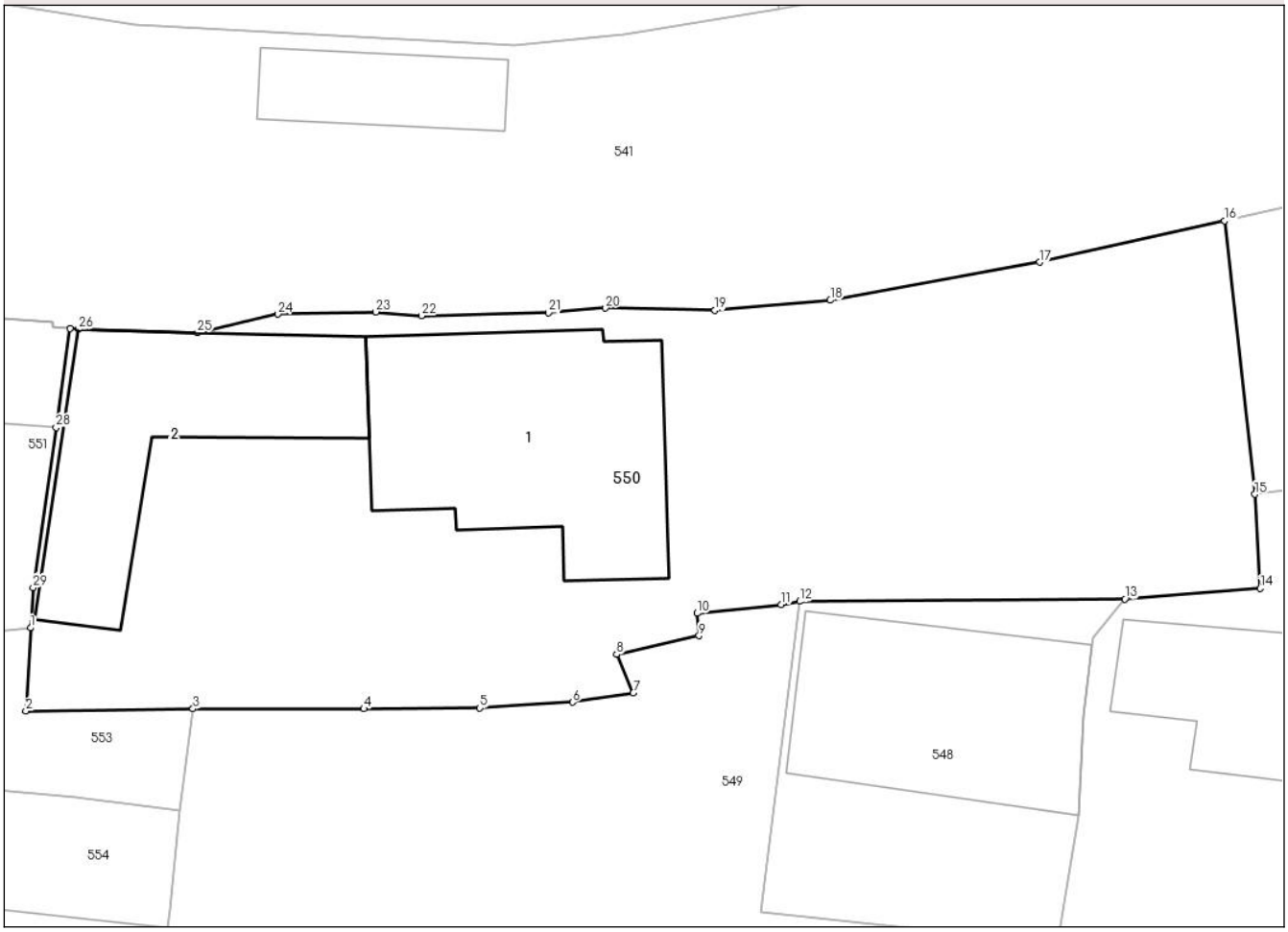
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 760 Masurata: 766	Din act T19, Cc 197, A 200 din care Cc=300 mp si A=460 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	15	810	-	
2	arabil	DA	316	15	807	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.704,151 425.978,303	2	581.703,955 425.974,792	3.516
3	581.711,008 425.974,885	4	581.718,227 425.974,885	7.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.703,955 425.974,792	3	581.711,008 425.974,885	7.054
4	581.718,227 425.974,885	5	581.723,122 425.974,921	4.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.723,122 425.974,921	6	581.727,041 425.975,162	3.926
7	581.729,598 425.975,555	8	581.728,895 425.977,182	1.772
9	581.732,376 425.977,975	10	581.732,303 425.978,921	0.949
11	581.735,849 425.979,289	12	581.736,624 425.979,424	0.787
13	581.750,362 425.979,516	14	581.756,074 425.979,969	5.731
15	581.755,847 425.983,943	16	581.754,565 425.995,488	11.616
17	581.746,753 425.993,748	18	581.737,921 425.992,137	8.978
19	581.733,048 425.991,709	20	581.728,432 425.991,804	4.617
21	581.726,018 425.991,607	22	581.720,659 425.991,485	5.36
23	581.718,732 425.991,642	24	581.714,593 425.991,551	4.14
25	581.711,194 425.990,769	26	581.706,18 425.990,908	5.016
27	581.705,828 425.990,938	28	581.705,23 425.986,766	4.215
29	581.704,262 425.980,009	1	581.704,151 425.978,303	1.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.727,041 425.975,162	7	581.729,598 425.975,555	2.587
8	581.728,895 425.977,182	9	581.732,376 425.977,975	3.57
10	581.732,303 425.978,921	11	581.735,849 425.979,289	3.565
12	581.736,624 425.979,424	13	581.750,362 425.979,516	13.738
14	581.756,074 425.979,969	15	581.755,847 425.983,943	3.98
16	581.754,565 425.995,488	17	581.746,753 425.993,748	8.003
18	581.737,921 425.992,137	19	581.733,048 425.991,709	4.892
20	581.728,432 425.991,804	21	581.726,018 425.991,607	2.422
22	581.720,659 425.991,485	23	581.718,732 425.991,642	1.933
24	581.714,593 425.991,551	25	581.711,194 425.990,769	3.488
26	581.706,18 425.990,908	27	581.705,828 425.990,938	0.353
28	581.705,23 425.986,766	29	581.704,262 425.980,009	6.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 412-412A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 300 Masurata: 446	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 412-412A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 412-412A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 412-412A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 105, din 01/04/2005 emis de N.P. GEORGETA FRATIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **OPRIS MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **BOEROIU CONSTANTIN**, CNP neidentificat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **BOEROIU ION**, CNP neidentificat	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **NASTASE GEORGETA**, CNP neidentificat	
Act Administrativ nr. 822, din 24/05/1976 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI CERASU (act administrativ nr. 5, din 01.09.1986, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI CERASU);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **OPRIS MARIA** 2) **ORIS GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 793, din 07/06/1987 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **OPRIS MARIA** 2) **ORIS GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 300 Masurata: 446	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	446	15	811, 811/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	581.674,591 425.992,981	2	581.673,666 425.987,849	5.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.673,666 425.987,849	3	581.672,175 425.979,487	8.494
3	581.672,175 425.979,487	4	581.679,66 425.978,567	7.541
4	581.679,66 425.978,567	5	581.687,114 425.977,706	7.504
5	581.687,114 425.977,706	6	581.691,147 425.977,094	4.079
6	581.691,147 425.977,094	7	581.704,151 425.978,303	13.06
7	581.704,151 425.978,303	8	581.704,262 425.980,009	1.71
8	581.704,262 425.980,009	9	581.705,23 425.986,766	6.826
9	581.705,23 425.986,766	10	581.705,828 425.990,938	4.215
10	581.705,828 425.990,938	11	581.705,093 425.991,001	0.738
11	581.705,093 425.991,001	12	581.705,11 425.991,208	0.208
12	581.705,11 425.991,208	13	581.699,716 425.991,578	5.407
13	581.699,716 425.991,578	14	581.697,905 425.991,702	1.815
14	581.697,905 425.991,702	15	581.693,073 425.992,034	4.844
15	581.693,073 425.992,034	16	581.687,667 425.992,236	5.409
16	581.687,667 425.992,236	17	581.678,529 425.992,651	9.147
17	581.678,529 425.992,651	1	581.674,591 425.992,981	3.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.345	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2330, din 09/08/2017 emis de N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.345	6	306	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.813,71 426.366,202	2	581.815,212 426.370,341	4.403
2	581.815,212 426.370,341	3	581.817,545 426.377,302	7.342
3	581.817,545 426.377,302	4	581.818,964 426.381,161	4.112
4	581.818,964 426.381,161	5	581.821,21 426.386,605	5.889
5	581.821,21 426.386,605	6	581.823,453 426.393,188	6.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.823,453 426.393,188	7	581.824,792 426.396,993	4.034
7	581.824,792 426.396,993	8	581.820,749 426.398,417	4.286
8	581.820,749 426.398,417	9	581.824,26 426.408,608	10.779
9	581.824,26 426.408,608	10	581.819,053 426.411,018	5.738
10	581.819,053 426.411,018	11	581.814,895 426.413,298	4.742
11	581.814,895 426.413,298	12	581.819,814 426.426,282	13.885
12	581.819,814 426.426,282	13	581.824,427 426.439,336	13.845
13	581.824,427 426.439,336	14	581.818,869 426.441,314	5.899
14	581.818,869 426.441,314	15	581.813,73 426.443,104	5.442
15	581.813,73 426.443,104	16	581.791,047 426.375,811	71.013
16	581.791,047 426.375,811	17	581.796,636 426.373,722	5.967
17	581.796,636 426.373,722	18	581.809,405 426.368,059	13.968
18	581.809,405 426.368,059	1	581.813,71 426.366,202	4.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Ds 813, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		183	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.8446 , din 27.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	183	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.711,008 425.974,885	2	581.703,955 425.974,792	7.054
2	581.703,955 425.974,792	3	581.704,151 425.978,303	3.516
3	581.704,151 425.978,303	4	581.691,147 425.977,094	13.06
4	581.691,147 425.977,094	5	581.687,114 425.977,706	4.079
5	581.687,114 425.977,706	6	581.679,66 425.978,567	7.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.679,66 425.978,567	7	581.672,175 425.979,487	7.541
7	581.672,175 425.979,487	8	581.671,754 425.975,371	4.137
8	581.671,754 425.975,371	9	581.693,363 425.972,327	21.822
9	581.693,363 425.972,327	10	581.706,044 425.971,166	12.734
10	581.706,044 425.971,166	11	581.710,469 425.970,583	4.463
11	581.710,469 425.970,583	1	581.711,008 425.974,885	4.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 406, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20690	431	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act nr. postal 232, T 23, Cc813

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20690-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 406, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; An construire - 1957 ; Materiale din care este realizata constructia - lemn ; Certificat de performanta energetica - nu are ; Lift - nu are.
A1.2	20690-C2	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 406, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; An construire - 1957 ; Materiale din care este realizata constructia - lemn ; Certificat de performanta energetica - nu are ; Lift - nu are.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
286 / 16/01/2013		
Act Notarial nr. 163, din 04/12/2012 emis de BNP Georgeta Fratian (act administrativ nr. 5663 (anexa nr. 2) /13-12-2012 emis de Primaria comunei Cerasu; act administrativ nr. 5664 (anexa nr. 1)/13-12-2012 emis de Primaria comunei Cerasu; act administrativ nr. 5665/13-12-2012 emis de Primaria comunei Cerasu;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **ENACHE ION**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **ENACHE ION**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.2
	1) **ENACHE ION**	
3988 / 20/05/2013		
Act Notarial nr. 529, din 17/05/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1
	1) **ENACHE ION** 2) **ENACHE MARIA-ANGELICA**, soti, ca bun comun	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.1
	1) **ENACHE ION** 2) **ENACHE MARIA-ANGELICA**, soti, ca bun comun	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.2
	1) **ENACHE ION** 2) **ENACHE MARIA-ANGELICA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3988 / 20/05/2013		
Act Notarial nr. 529, din 17/05/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA	A1.1, A1.2
	1) **ENACHE ELENA**	
C2	se intabuleaza dreptul de IPOTECA LEGALA pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate,	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **ENACHE ELENA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20690	431	Din act nr. postal 232, T 23, Cc813

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	431	15	815	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20690-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; An construire - 1957 ; Materiale din care este realizata constructia - lemn ; Certificat de performanta energetica - nu are ; Lift - nu are.
A1.2	20690-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; An construire - 1957 ; Materiale din care este realizata constructia - lemn ; Certificat de performanta energetica - nu are ; Lift - nu are.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.671,754 425.975,371	2	581.670,447 425.962,23	13.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.670,447 425.962,23	3	581.684,386 425.962,233	13.939
3	581.684,386 425.962,233	4	581.709,463 425.960,968	25.109
4	581.709,463 425.960,968	5	581.709,5 425.961,317	0.351
5	581.709,5 425.961,317	6	581.709,955 425.965,666	4.373
6	581.709,955 425.965,666	7	581.710,033 425.966,41	0.748
7	581.710,033 425.966,41	8	581.710,469 425.970,583	4.196
8	581.710,469 425.970,583	9	581.706,044 425.971,166	4.463
9	581.706,044 425.971,166	10	581.693,363 425.972,327	12.734
10	581.693,363 425.972,327	1	581.671,754 425.975,371	21.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Patesti, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22295	165	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22295-C1	Loc. Cerasu, Str Patesti, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Anexa, regim inaltime P, an construire 1965

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34535 / 15/10/2024		
Act Notarial nr. 1834, din 11/10/2024 emis de Codescu Ana Gabriela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22295 a imobilului cu numarul cadastral 22295 / UAT Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22283 inscris in cartea funciara 22283;	A1
Act Notarial nr. 168, din 07/06/2024 emis de NP ANA GABRIELA CODESCU (act administrativ nr 4101 din 21.06.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 4092 din 20.06.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act notarial nr 178 din 23.11.2010, emis de NP CODESCU EUGENIA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **TOMESCU MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22283/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 21422 din 09/07/2024;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1.1
	1) **TOMESCU MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22283/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 21422 din 09/07/2024;	
34545 / 15/10/2024		
Act Notarial nr. 1835, din 11/10/2024 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) **TOMESCU MARIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1.1
	1) **TOMESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

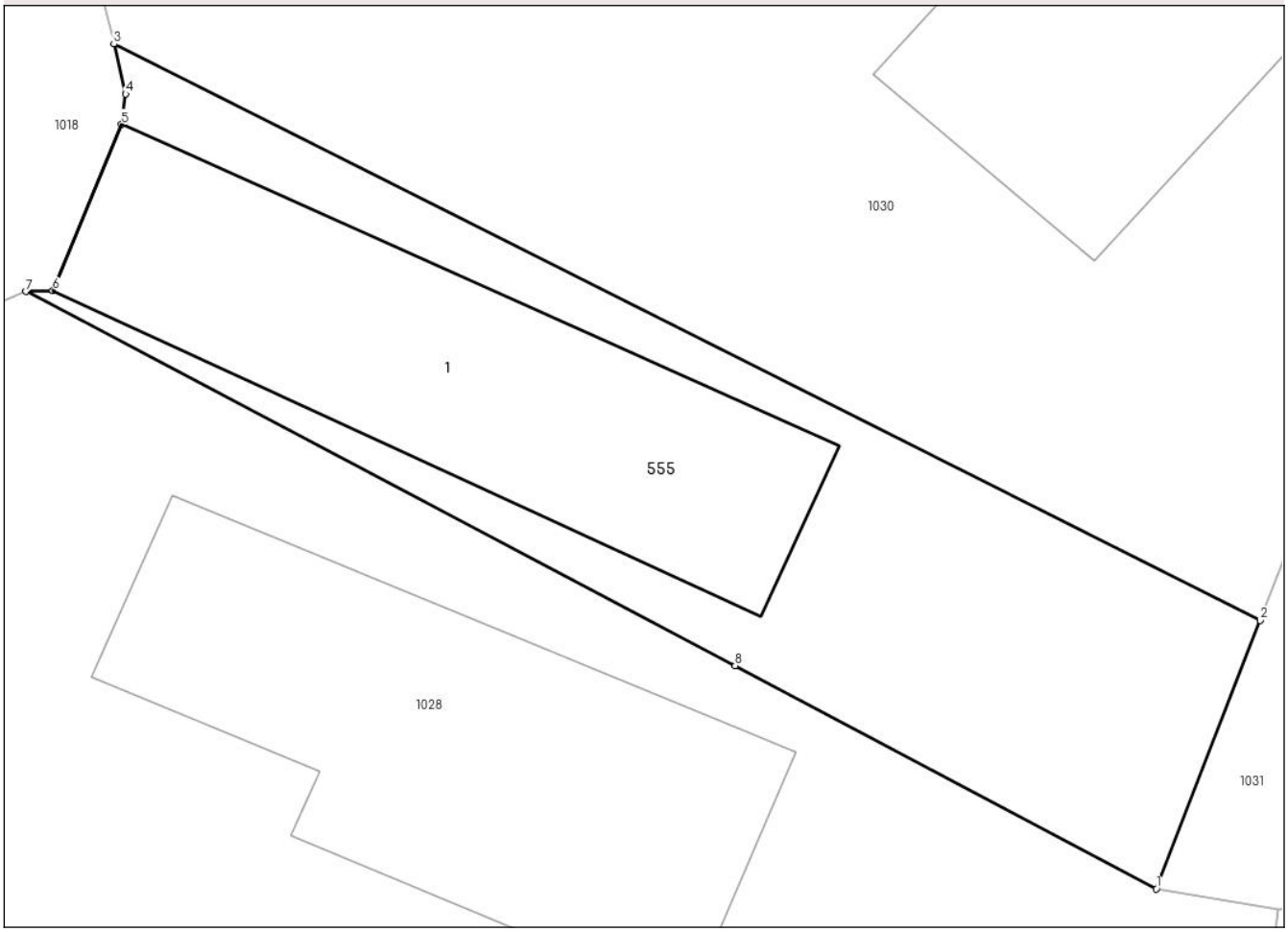
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22295	165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	165	46	2068,2070,2071	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22295-C1	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Anexa, regim inaltime P, an construire 1965

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.753,691 424.664,973	2	581.755,971 424.670,853	6.307
2	581.755,971 424.670,853	3	581.730,819 424.683,486	28.146
3	581.730,819 424.683,486	4	581.731,078 424.682,393	1.123
4	581.731,078 424.682,393	5	581.730,986 424.681,724	0.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.730,986 424.681,724	6	581.729,476 424.678,088	3.937
6	581.729,476 424.678,088	7	581.728,888 424.678,062	0.589
7	581.728,888 424.678,062	8	581.744,45 424.669,861	17.591
8	581.744,45 424.669,861	1	581.753,691 424.664,973	10.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 404, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64953, din 03/04/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU ION-EUGEN**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

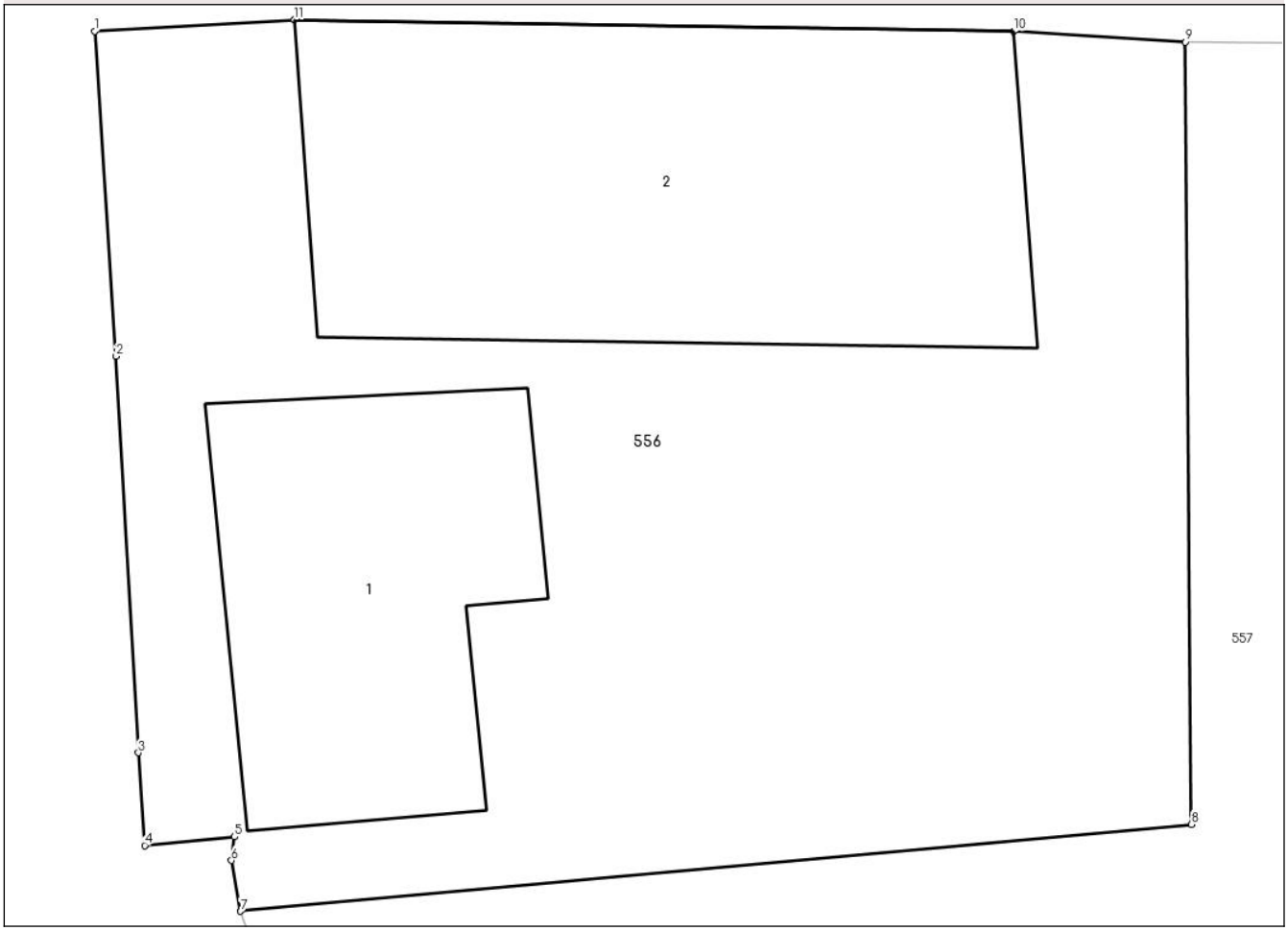
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	23	1096	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.669,821 425.960,556	2	581.670,217 425.954,606	5.963
2	581.670,217 425.954,606	3	581.670,623 425.947,353	7.264
3	581.670,623 425.947,353	4	581.670,739 425.945,656	1.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.670,739 425.945,656	5	581.672,385 425.945,814	1.654
5	581.672,385 425.945,814	6	581.672,33 425.945,382	0.435
6	581.672,33 425.945,382	7	581.672,495 425.944,453	0.944
7	581.672,495 425.944,453	8	581.689,917 425.946,042	17.494
8	581.689,917 425.946,042	9	581.689,801 425.960,358	14.317
9	581.689,801 425.960,358	10	581.686,655 425.960,558	3.152
10	581.686,655 425.960,558	11	581.673,482 425.960,765	13.175
11	581.673,482 425.960,765	1	581.669,821 425.960,556	3.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 402, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.958	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	23	1094	-	
2	arabil	DA	2.458	23	1089, 1090, 1091	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA.
A1.3		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.672,495 425.944,453	2	581.673,72 425.941,107	3.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.673,72 425.941,107	3	581.674,789 425.938,061	3.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.674,789 425.938,061	4	581.689,165 425.938,66	14.388
5	581.699,951 425.939,567	6	581.708,864 425.939,663	8.914
7	581.719,265 425.939,966	8	581.729,438 425.940,123	10.174
9	581.735,245 425.939,985	10	581.740,649 425.939,212	5.459
11	581.744,534 425.938,504	12	581.750,29 425.937,14	5.915
13	581.764,13 425.932,151	14	581.771,842 425.929,69	8.095
15	581.774,227 425.929,102	16	581.776,205 425.928,649	2.029
17	581.781,966 425.928,136	18	581.791,821 425.927,647	9.867
19	581.799,746 425.926,923	20	581.802,263 425.945,661	18.906
21	581.803,837 425.957,796	22	581.803,526 425.962,3	4.515
23	581.777,684 425.960,662	24	581.762,749 425.960,18	14.943
25	581.750,056 425.959,902	26	581.741,202 425.961,065	8.93
27	581.719,521 425.959,894	28	581.703,207 425.960,173	16.316
29	581.689,801 425.960,358	30	581.689,917 425.946,042	14.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.689,165 425.938,66	5	581.699,951 425.939,567	10.824
6	581.708,864 425.939,663	7	581.719,265 425.939,966	10.405
8	581.729,438 425.940,123	9	581.735,245 425.939,985	5.809
10	581.740,649 425.939,212	11	581.744,534 425.938,504	3.949
12	581.750,29 425.937,14	13	581.764,13 425.932,151	14.712
14	581.771,842 425.929,69	15	581.774,227 425.929,102	2.456
16	581.776,205 425.928,649	17	581.781,966 425.928,136	5.784
18	581.791,821 425.927,647	19	581.799,746 425.926,923	7.958
20	581.802,263 425.945,661	21	581.803,837 425.957,796	12.237
22	581.803,526 425.962,3	23	581.777,684 425.960,662	25.894
24	581.762,749 425.960,18	25	581.750,056 425.959,902	12.696
26	581.741,202 425.961,065	27	581.719,521 425.959,894	21.713
28	581.703,207 425.960,173	29	581.689,801 425.960,358	13.407
30	581.689,917 425.946,042	1	581.672,495 425.944,453	17.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 398, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.813	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 398, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 398, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 398, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; LOCUINTA, P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Notarial nr. 1275, din 10/07/1979 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STAICU CONSTANTIN** 2) **STAICU VIORICA**, CNP neidentificat 3) **STAICU ION**, CNP neidentificat	
Act Administrativ nr. 31, din 30/09/1994 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU (act administrativ nr. 206623, din 10.09.1978, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI CERASU);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **STAICU CONSTANTIN** 2) **STAICU VIORICA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	23	1082-1086	-	
2	arabil	DA	1.613	23	1087,1088	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA
A1.3		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; LOCUINTA, P+1
A1.4		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.682,413 425.920,427	2	581.687,335 425.920,474	4.922
3	581.691,376 425.920,299	4	581.691,937 425.920,236	0.565
5	581.703,603 425.918,933	6	581.707,855 425.918,872	4.252
7	581.707,885 425.919,021	8	581.715,161 425.920,547	7.434
9	581.733,178 425.922,372	10	581.740,708 425.921,376	7.596
11	581.757,847 425.918,942	12	581.755,437 425.899,99	19.105
13	581.767,711 425.898,53	14	581.776,673 425.897,647	9.005
15	581.796,938 425.895,44	16	581.798,537 425.909,005	13.659
17	581.798,799 425.912,625	18	581.799,753 425.922,49	9.911
19	581.799,746 425.926,923	20	581.791,821 425.927,647	7.958
21	581.781,966 425.928,136	22	581.776,205 425.928,649	5.784
23	581.774,227 425.929,102	24	581.771,842 425.929,69	2.456
25	581.764,13 425.932,151	26	581.750,29 425.937,14	14.712
27	581.744,534 425.938,504	28	581.740,649 425.939,212	3.949
29	581.735,245 425.939,985	30	581.729,438 425.940,123	5.809
31	581.719,265 425.939,966	32	581.708,864 425.939,663	10.405
33	581.699,951 425.939,567	34	581.689,165 425.938,66	10.824
35	581.674,789 425.938,061	36	581.676,152 425.932,652	5.578
37	581.677,483 425.927,928	38	581.680,799 425.920,283	8.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.687,335 425.920,474	3	581.691,376 425.920,299	4.045
4	581.691,937 425.920,236	5	581.703,603 425.918,933	11.738
6	581.707,855 425.918,872	7	581.707,885 425.919,021	0.152
8	581.715,161 425.920,547	9	581.733,178 425.922,372	18.109
10	581.740,708 425.921,376	11	581.757,847 425.918,942	17.311
12	581.755,437 425.899,99	13	581.767,711 425.898,53	12.361
14	581.776,673 425.897,647	15	581.796,938 425.895,44	20.385
16	581.798,537 425.909,005	17	581.798,799 425.912,625	3.629
18	581.799,753 425.922,49	19	581.799,746 425.926,923	4.433
20	581.791,821 425.927,647	21	581.781,966 425.928,136	9.867
22	581.776,205 425.928,649	23	581.774,227 425.929,102	2.029
24	581.771,842 425.929,69	25	581.764,13 425.932,151	8.095
26	581.750,29 425.937,14	27	581.744,534 425.938,504	5.915
28	581.740,649 425.939,212	29	581.735,245 425.939,985	5.459
30	581.729,438 425.940,123	31	581.719,265 425.939,966	10.174
32	581.708,864 425.939,663	33	581.699,951 425.939,567	8.914
34	581.689,165 425.938,66	35	581.674,789 425.938,061	14.388
36	581.676,152 425.932,652	37	581.677,483 425.927,928	4.908
38	581.680,799 425.920,283	1	581.682,413 425.920,427	1.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 396, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.647	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 396, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 396, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; ANEXA.
A1.3		Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 396, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 327, din 15/11/2023 emis de N.P. GEORGETA FRATIAN (ACT NOTARIAL NR. 4566/09.11.1992 EMIS DE NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUTA LUCRETIA**	
Act Notarial nr. 327, din 15/11/2023 emis de N.P. GEORGETA FRATIAN (ACT NOTARIAL NR. 326/15.11.2023 EMIS DE N.P. GEORGETA FRATIAN);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUTA LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	960	23	1077, 1079	-	
2	arabil	DA	687	23	1076	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	185	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; ANEXA.
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.694,87 425.893,26	2	581.698,96 425.894,65	4.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.698,96 425.894,65	3	581.716,25 425.900,7	18.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.716,25 425.900,7	4	581.722,7 425.902,37	6.663
5	581.727,447 425.902,992	6	581.732,335 425.902,307	4.936
7	581.737,234 425.901,365	8	581.736,26 425.889,95	11.456
9	581.743,826 425.888,832	10	581.753,205 425.887,54	9.468
11	581.754,994 425.896,206	12	581.755,437 425.899,99	3.81
13	581.757,847 425.918,942	14	581.740,708 425.921,376	17.311
15	581.733,178 425.922,372	16	581.715,161 425.920,547	18.109
17	581.707,885 425.919,021	18	581.707,855 425.918,872	0.152
19	581.703,603 425.918,933	20	581.691,937 425.920,236	11.738
21	581.691,376 425.920,299	22	581.687,335 425.920,474	4.045
23	581.682,413 425.920,427	24	581.684,269 425.916,43	4.407
25	581.688,257 425.908,707	26	581.688,884 425.907,565	1.303
27	581.692,83 425.899,855	1	581.694,87 425.893,26	6.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.722,7 425.902,37	5	581.727,447 425.902,992	4.788
6	581.732,335 425.902,307	7	581.737,234 425.901,365	4.989
8	581.736,26 425.889,95	9	581.743,826 425.888,832	7.648
10	581.753,205 425.887,54	11	581.754,994 425.896,206	8.848
12	581.755,437 425.899,99	13	581.757,847 425.918,942	19.105
14	581.740,708 425.921,376	15	581.733,178 425.922,372	7.596
16	581.715,161 425.920,547	17	581.707,885 425.919,021	7.434
18	581.707,855 425.918,872	19	581.703,603 425.918,933	4.252
20	581.691,937 425.920,236	21	581.691,376 425.920,299	0.565
22	581.687,335 425.920,474	23	581.682,413 425.920,427	4.922
24	581.684,269 425.916,43	25	581.688,257 425.908,707	8.692
26	581.688,884 425.907,565	27	581.692,83 425.899,855	8.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 227, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21119	774	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act T 19, Cc203

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21119-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 227, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA
A1.2	21119-C2	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 227, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXA
A1.3	21119-C3	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 227, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21273 / 20/12/2019		
Act Notarial nr. 1609, din 20/12/2019 emis de NP AIDA CONSTANTIN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA GEORGIAN-CRISTIAN**, necasatorit, ca bun propriu	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BADEA GEORGIAN-CRISTIAN**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

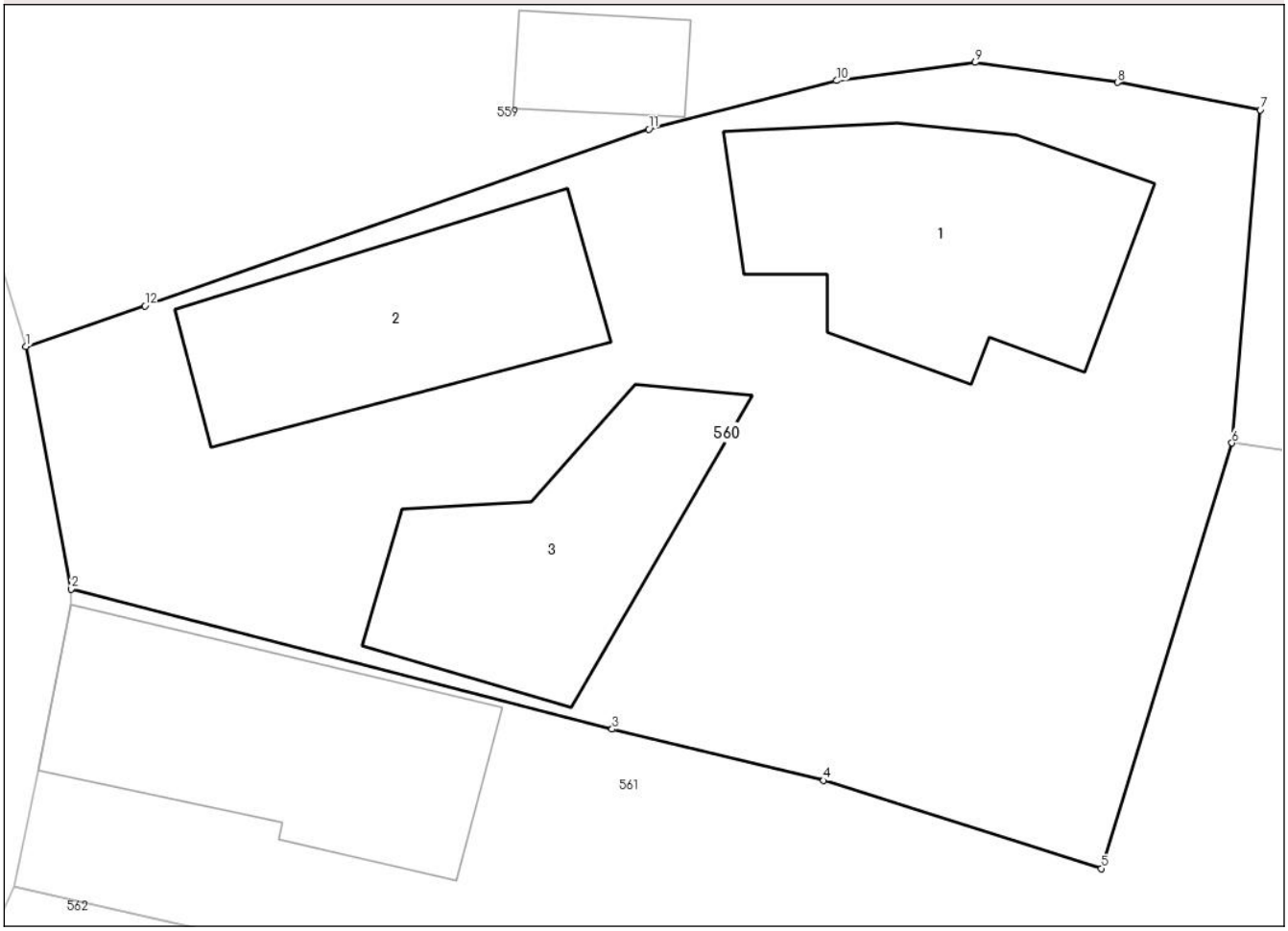
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21119	774	Din act T 19, Cc203

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	774	23	1071, 1073, 1074	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21119-C1	constructii de locuinte	Din acte: 90 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA
A1.2	21119-C2	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXA
A1.3	21119-C3	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.694,87 425.893,26	2	581.696,42 425.884,94	8.463
2	581.696,42 425.884,94	3	581.714,99 425.880,14	19.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.714,99 425.880,14	4	581.722,25 425.878,38	7.47
4	581.722,25 425.878,38	5	581.731,78 425.875,36	9.997
5	581.731,78 425.875,36	6	581.736,26 425.889,95	15.262
6	581.736,26 425.889,95	7	581.737,234 425.901,365	11.456
7	581.737,234 425.901,365	8	581.732,335 425.902,307	4.989
8	581.732,335 425.902,307	9	581.727,447 425.902,992	4.936
9	581.727,447 425.902,992	10	581.722,7 425.902,37	4.788
10	581.722,7 425.902,37	11	581.716,25 425.900,7	6.663
11	581.716,25 425.900,7	12	581.698,96 425.894,65	18.318
12	581.698,96 425.894,65	1	581.694,87 425.893,26	4.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 392, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 613 Masurata: 580	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 392, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64934, din 03/04/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRAMBITASU CONSTANTIN**, CNP neidentificat 2) **TRAMBITASU FLORICA**, CNP neidentificat	
Act Notarial nr. 625, din 11/04/1984 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TRAMBITASU CONSTANTIN**, CNP neidentificat 2) **TRAMBITASU FLORICA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 613 Masurata: 580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	23	1068	-	
2	arabil	DA	220	23	1070	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.694,456 425.874,719	2	581.702,321 425.872,966	8.058
2	581.702,321 425.872,966	3	581.710,061 425.870,683	8.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.710,061 425.870,683	4	581.712,159 425.870,162	2.162
4	581.712,159 425.870,162	5	581.728,581 425.865,448	17.085
5	581.728,581 425.865,448	6	581.736,536 425.863,209	8.264
6	581.736,536 425.863,209	7	581.743,826 425.888,832	26.639
7	581.743,826 425.888,832	8	581.736,26 425.889,95	7.648
8	581.736,26 425.889,95	9	581.731,78 425.875,36	15.262
9	581.731,78 425.875,36	10	581.722,25 425.878,38	9.997
10	581.722,25 425.878,38	11	581.714,99 425.880,14	7.47
11	581.714,99 425.880,14	12	581.696,42 425.884,94	19.18
12	581.696,42 425.884,94	13	581.696,435 425.884,404	0.536
13	581.696,435 425.884,404	14	581.695,292 425.878,741	5.777
14	581.695,292 425.878,741	1	581.694,456 425.874,719	4.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 390, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 545 Masurata: 541	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act T 19, A201.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 390, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA, P+M.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1834, din 02/09/1998 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUCA CONSTANTIN-VIOREL** 2) **DUCA GEORGETA-MIHAELA**	
Act Administrativ nr. 27, din 09/12/1998 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DUCA CONSTANTIN-VIOREL** 2) **DUCA GEORGETA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

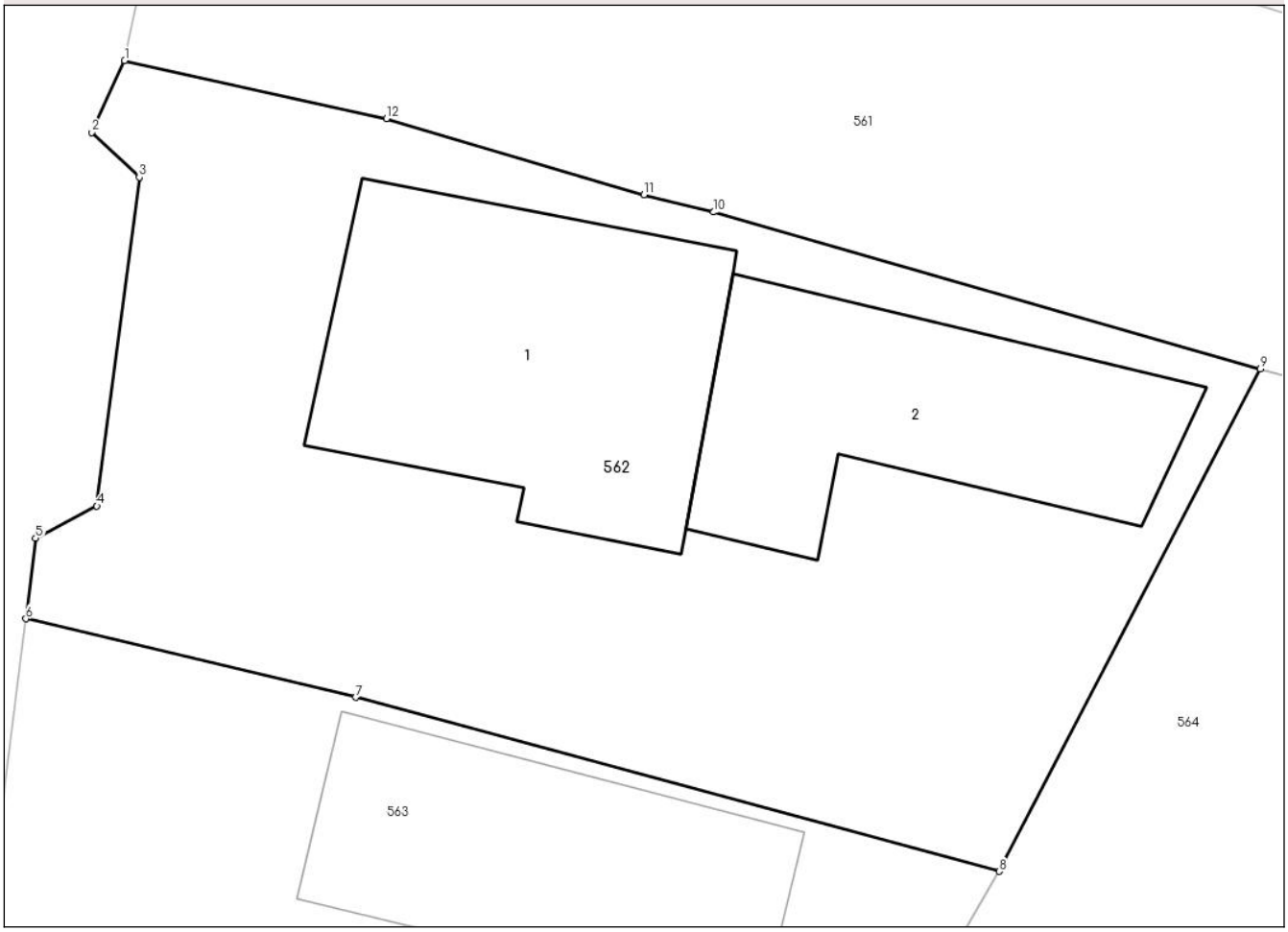
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 545 Masurata: 541	Din act T 19, A201.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	541	23	1066	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA, P+M.
A1.2		constructii anexa	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.694,456 425.874,719	2	581.693,466 425.872,554	2.381
2	581.693,466 425.872,554	3	581.694,896 425.871,21	1.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.694,896 425.871,21	4	581.693,621 425.861,331	9.961
4	581.693,621 425.861,331	5	581.691,784 425.860,365	2.076
5	581.691,784 425.860,365	6	581.691,491 425.857,942	2.44
6	581.691,491 425.857,942	7	581.701,396 425.855,58	10.183
7	581.701,396 425.855,58	8	581.720,739 425.850,349	20.038
8	581.720,739 425.850,349	9	581.728,581 425.865,448	17.014
9	581.728,581 425.865,448	10	581.712,159 425.870,162	17.085
10	581.712,159 425.870,162	11	581.710,061 425.870,683	2.162
11	581.710,061 425.870,683	12	581.702,321 425.872,966	8.07
12	581.702,321 425.872,966	1	581.694,456 425.874,719	8.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 388, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		698	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

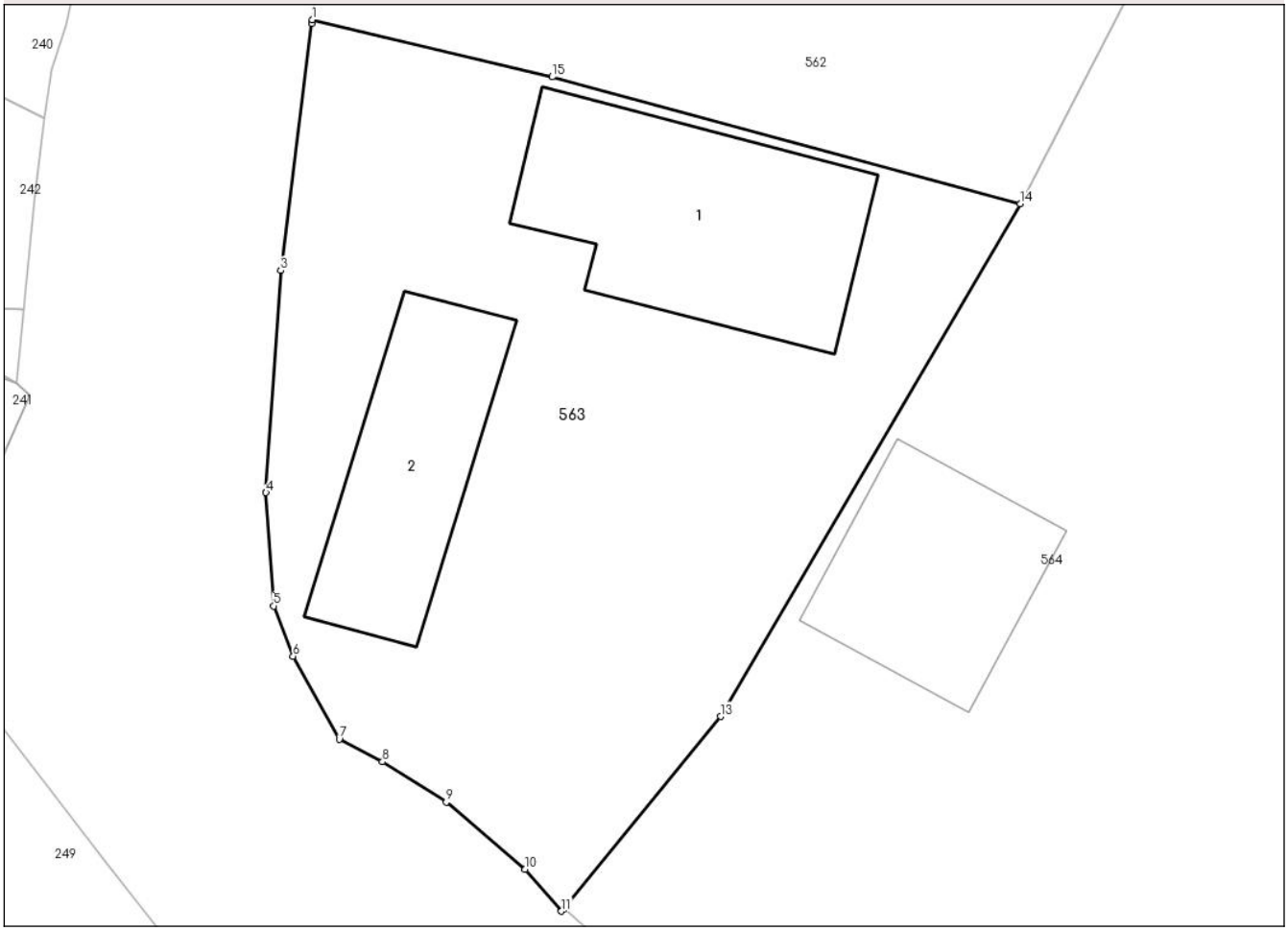
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	698	23	1062	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.691,491 425.857,942	2	581.691,472 425.857,787	0.157
2	581.691,472 425.857,787	3	581.690,174 425.847,592	10.277
3	581.690,174 425.847,592	4	581.689,573 425.838,417	9.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.689,573 425.838,417	5	581.689,898 425.833,741	4.687
5	581.689,898 425.833,741	6	581.690,692 425.831,659	2.228
6	581.690,692 425.831,659	7	581.692,597 425.828,237	3.917
7	581.692,597 425.828,237	8	581.694,387 425.827,304	2.019
8	581.694,387 425.827,304	9	581.697,022 425.825,638	3.117
9	581.697,022 425.825,638	10	581.700,284 425.822,866	4.281
10	581.700,284 425.822,866	11	581.701,778 425.821,139	2.284
11	581.701,778 425.821,139	12	581.701,887 425.821,25	0.156
12	581.701,887 425.821,25	13	581.708,353 425.829,177	10.23
13	581.708,353 425.829,177	14	581.720,739 425.850,349	24.529
14	581.720,739 425.850,349	15	581.701,396 425.855,58	20.038
15	581.701,396 425.855,58	1	581.691,491 425.857,942	10.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 386, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20729	1.478	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Din act T 19, Cc 220, F 220.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20729-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 386, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA CORP B+ANEXA
A1.2	20729-C2	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 386, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; ANEXA (GRAJD)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11887 / 25/04/2024		
Act Notarial nr. 818, din 18/04/2024 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOEROIU BENONEE**, ca bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOEROIU BENONEE**, ca bun propiru	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20729	1.478	Din act T 19, Cc 220, F 220.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	727	23	1059, 1060	-	
2	faneata	DA	751	23	1055	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20729-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA CORP B+ANEXA
A1.2	20729-C2	constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; ANEXA (GRAJD)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.701,887 425.821,25	2	581.709,994 425.814,196	10.746
2	581.709,994 425.814,196	3	581.724,605 425.809,101	15.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.724,605 425.809,101	4	581.728,436 425.807,959	3.998
4	581.728,436 425.807,959	5	581.737,348 425.836,823	30.209
5	581.737,348 425.836,823	6	581.745,472 425.861,89	26.35
6	581.745,472 425.861,89	7	581.753,205 425.887,54	26.791
7	581.753,205 425.887,54	8	581.743,826 425.888,832	9.468
8	581.743,826 425.888,832	9	581.736,536 425.863,209	26.639
9	581.736,536 425.863,209	10	581.728,581 425.865,448	8.264
10	581.728,581 425.865,448	11	581.720,739 425.850,349	17.014
11	581.720,739 425.850,349	12	581.708,353 425.829,177	24.529
12	581.708,353 425.829,177	1	581.701,887 425.821,25	10.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 382, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.373 Masurata: 2.376	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Din act T 19, F 220

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1881, din 14/11/2011 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOEROIU BENONEE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.373 Masurata: 2.376	Din act T 19, F 220

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.376	23	1055	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.749,599 425.797,785	2	581.749,557 425.797,538	0.251
2	581.749,557 425.797,538	3	581.750,666 425.794,163	3.553
3	581.750,666 425.794,163	4	581.751,045 425.793,144	1.087
4	581.751,045 425.793,144	5	581.751,218 425.793,237	0.196
5	581.751,218 425.793,237	6	581.757,972 425.796,97	7.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.757,972 425.796,97	7	581.772,238 425.813,968	22.191
7	581.772,238 425.813,968	8	581.776,673 425.897,647	83.796
8	581.776,673 425.897,647	9	581.767,711 425.898,53	9.005
9	581.767,711 425.898,53	10	581.755,437 425.899,99	12.361
10	581.755,437 425.899,99	11	581.754,994 425.896,206	3.81
11	581.754,994 425.896,206	12	581.753,205 425.887,54	8.848
12	581.753,205 425.887,54	13	581.745,472 425.861,89	26.791
13	581.745,472 425.861,89	14	581.737,348 425.836,823	26.35
14	581.737,348 425.836,823	15	581.758,253 425.831,579	21.553
15	581.758,253 425.831,579	16	581.756,736 425.817,333	14.327
16	581.756,736 425.817,333	1	581.749,599 425.797,785	20.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 380, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20728	2.378	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act T 19, F220.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34546 / 15/10/2024		
Act Notarial nr. 39, din 14/10/2024 emis de N.P. Saracin Iuliana Alina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BIRTEA GRIGORIE-HORIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **BIRTEA CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20728	2.378	Din act T 19, F220.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.378	23	1055	-	punct "Acasa"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.751,218 425.793,237	2	581.752,836 425.788,689	4.827
2	581.752,836 425.788,689	3	581.786,75 425.790,326	33.953
3	581.786,75 425.790,326	4	581.787,74 425.810,603	20.301
4	581.787,74 425.810,603	5	581.793,9 425.813,713	6.901
5	581.793,9 425.813,713	6	581.795,06 425.844,931	31.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.795,06 425.844,931	7	581.796,938 425.895,44	50.544
7	581.796,938 425.895,44	8	581.776,673 425.897,647	20.385
8	581.776,673 425.897,647	9	581.772,238 425.813,968	83.796
9	581.772,238 425.813,968	10	581.757,972 425.796,97	22.191
10	581.757,972 425.796,97	1	581.751,218 425.793,237	7.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.470 Masurata: 2.036	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1531, din 18/05/2016 emis de N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GUSU GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GUSU NECULAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.470 Masurata: 2.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.036	23	1054	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.796,044 425.808,817	2	581.806,263 425.808,816	10.219
3	581.806,262 425.811,442	4	581.808,179 425.813,335	2.694
5	581.808,084 425.815,838	6	581.808,976 425.848,174	32.348
7	581.811,088 425.898,9	8	581.813,327 425.938,337	39.501
9	581.814,57 425.961,26	10	581.814,512 425.964,853	3.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.806,263 425.808,816	3	581.806,262 425.811,442	2.626
4	581.808,179 425.813,335	5	581.808,084 425.815,838	2.505
6	581.808,976 425.848,174	7	581.811,088 425.898,9	50.77
8	581.813,327 425.938,337	9	581.814,57 425.961,26	22.957
10	581.814,512 425.964,853	11	581.810,53 425.963,829	4.112

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.810,53 425.963,829	12	581.806,758 425.963,053	3.851
13	581.804,541 425.962,737	14	581.803,526 425.962,3	1.105
15	581.803,837 425.957,796	16	581.802,263 425.945,661	12.237
17	581.799,746 425.926,923	18	581.799,753 425.922,49	4.433
19	581.798,799 425.912,625	20	581.798,537 425.909,005	3.629
21	581.796,938 425.895,44	22	581.795,06 425.844,931	50.544
23	581.793,9 425.813,713	1	581.796,044 425.808,817	5.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.806,758 425.963,053	13	581.804,541 425.962,737	2.239
14	581.803,526 425.962,3	15	581.803,837 425.957,796	4.515
16	581.802,263 425.945,661	17	581.799,746 425.926,923	18.906
18	581.799,753 425.922,49	19	581.798,799 425.912,625	9.911
20	581.798,537 425.909,005	21	581.796,938 425.895,44	13.659
22	581.795,06 425.844,931	23	581.793,9 425.813,713	31.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2724, din 19/08/2004 emis de N.P. GEORGETA FRATIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJOCARU ANICA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	23	1053	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.808,179 425.813,335	2	581.814,095 425.814,261	5.989
2	581.814,095 425.814,261	3	581.821,077 425.966,91	152.808
3	581.821,077 425.966,91	4	581.814,512 425.964,853	6.88
4	581.814,512 425.964,853	5	581.814,57 425.961,26	3.593
5	581.814,57 425.961,26	6	581.813,327 425.938,337	22.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.813,327 425.938,337	7	581.811,088 425.898,9	39.501
7	581.811,088 425.898,9	8	581.808,976 425.848,174	50.77
8	581.808,976 425.848,174	9	581.808,084 425.815,838	32.348
9	581.808,084 425.815,838	1	581.808,179 425.813,335	2.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 5-7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.284	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.284	23	1027, 1052, 1054/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.821,165 425.812,517	2	581.824,05 425.812,774	2.896
4	581.833,533 425.818,793	5	581.833,907 425.820,719	1.962
7	581.835,277 425.837,684	8	581.835,447 425.847,965	10.282
10	581.834,842 425.858,589	11	581.834,697 425.864,007	5.42
13	581.834,917 425.876,555	14	581.834,515 425.891,873	15.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.824,05 425.812,774	3	581.833,494 425.813,544	9.475
5	581.833,907 425.820,719	6	581.834,375 425.828,816	8.111
8	581.835,447 425.847,965	9	581.835,586 425.850,836	2.874
11	581.834,697 425.864,007	12	581.835,008 425.868,943	4.946
14	581.834,515 425.891,873	15	581.833,888 425.897,88	6.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.833,494 425.813,544	4	581.833,533 425.818,793	5.249
6	581.834,375 425.828,816	7	581.835,277 425.837,684	8.914
9	581.835,586 425.850,836	10	581.834,842 425.858,589	7.789
12	581.835,008 425.868,943	13	581.834,917 425.876,555	7.613
15	581.833,888 425.897,88	16	581.833,913 425.902,079	4.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	581.833,913 425.902,079	17	581.835,056 425.932,949	30.891
19	581.825,563 425.968,037	20	581.823,924 425.967,35	1.777
22	581.814,095 425.814,261	23	581.808,179 425.813,335	5.989
25	581.806,263 425.808,816	26	581.807,425 425.791,303	17.552
28	581.809,184 425.763,795	29	581.809,998 425.756,549	7.292
31	581.814,22 425.744,936	32	581.815,369 425.746,147	1.669
34	581.819,325 425.750,464	35	581.820,405 425.752,008	1.884
37	581.819,133 425.756,778	38	581.818,525 425.764,105	7.352
40	581.818,125 425.768,403	41	581.817,316 425.781,948	13.569
43	581.815,658 425.811,901	1	581.821,165 425.812,517	5.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	581.835,056 425.932,949	18	581.834,557 425.970,625	37.679
20	581.823,924 425.967,35	21	581.821,077 425.966,91	2.881
23	581.808,179 425.813,335	24	581.806,262 425.811,442	2.694
26	581.807,425 425.791,303	27	581.808,384 425.776,333	15.001
29	581.809,998 425.756,549	30	581.811,18 425.743,852	12.752
32	581.815,369 425.746,147	33	581.817,614 425.748,563	3.298
35	581.820,405 425.752,008	36	581.819,726 425.754,477	2.561
38	581.818,525 425.764,105	39	581.818,123 425.766,281	2.213
41	581.817,316 425.781,948	42	581.816,403 425.795,986	14.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	581.834,557 425.970,625	19	581.825,563 425.968,037	9.359
21	581.821,077 425.966,91	22	581.814,095 425.814,261	152.808
24	581.806,262 425.811,442	25	581.806,263 425.808,816	2.626
27	581.808,384 425.776,333	28	581.809,184 425.763,795	12.564
30	581.811,18 425.743,852	31	581.814,22 425.744,936	3.227
33	581.817,614 425.748,563	34	581.819,325 425.750,464	2.558
36	581.819,726 425.754,477	37	581.819,133 425.756,778	2.376
39	581.818,123 425.766,281	40	581.818,125 425.768,403	2.122
42	581.816,403 425.795,986	43	581.815,658 425.811,901	15.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		274	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	274	15	830	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.803,164 425.963,852	2	581.798,111 425.962,852	5.151
4	581.778,473 425.961,776	5	581.762,197 425.960,939	16.297
7	581.757,353 425.960,757	8	581.751,638 425.961,235	5.735
10	581.733,827 425.961,987	11	581.709,463 425.960,968	24.385
13	581.670,447 425.962,23	14	581.670,362 425.962,06	0.19
16	581.673,482 425.960,765	17	581.686,655 425.960,558	13.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.798,111 425.962,852	3	581.789,893 425.962,248	8.24
5	581.762,197 425.960,939	6	581.760,294 425.960,862	1.905
8	581.751,638 425.961,235	9	581.743,042 425.962,393	8.674
11	581.709,463 425.960,968	12	581.684,386 425.962,233	25.109
14	581.670,362 425.962,06	15	581.669,821 425.960,556	1.598
17	581.686,655 425.960,558	18	581.689,801 425.960,358	3.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.789,893 425.962,248	4	581.778,473 425.961,776	11.43
6	581.760,294 425.960,862	7	581.757,353 425.960,757	2.943
9	581.743,042 425.962,393	10	581.733,827 425.961,987	9.224
12	581.684,386 425.962,233	13	581.670,447 425.962,23	13.939
15	581.669,821 425.960,556	16	581.673,482 425.960,765	3.667
18	581.689,801 425.960,358	19	581.703,207 425.960,173	13.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	581.703,207 425.960,173	20	581.719,521 425.959,894	16.316
22	581.750,056 425.959,902	23	581.762,749 425.960,18	12.696
25	581.803,526 425.962,3	26	581.804,541 425.962,737	1.105
28	581.810,53 425.963,829	29	581.814,512 425.964,853	4.112
31	581.823,924 425.967,35	32	581.825,563 425.968,037	1.777
34	581.842,018 425.972,186	35	581.851,729 425.974,211	9.92
37	581.864,568 425.976,081	38	581.868,122 425.976,54	3.584
40	581.877,907 425.977,621	41	581.882,465 425.977,698	4.559
43	581.887,292 425.977,007	44	581.886,484 425.978,757	1.928
46	581.872,421 425.978,644	47	581.870,155 425.978,396	2.28
49	581.855,089 425.975,826	50	581.842,234 425.973,635	13.04
52	581.834,236 425.971,838	53	581.825,362 425.969,483	9.181
55	581.813,815 425.966,493	56	581.810,479 425.965,224	3.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	581.719,521 425.959,894	21	581.741,202 425.961,065	21.713
23	581.762,749 425.960,18	24	581.777,684 425.960,662	14.943
26	581.804,541 425.962,737	27	581.806,758 425.963,053	2.239
29	581.814,512 425.964,853	30	581.821,077 425.966,91	6.88
32	581.825,563 425.968,037	33	581.834,557 425.970,625	9.359
35	581.851,729 425.974,211	36	581.858,071 425.975,137	6.409
38	581.868,122 425.976,54	39	581.872,016 425.977,282	3.964
41	581.882,465 425.977,698	42	581.885,062 425.977,329	2.623
44	581.886,484 425.978,757	45	581.882,413 425.978,761	4.071
47	581.870,155 425.978,396	48	581.868,392 425.978,005	1.806
50	581.842,234 425.973,635	51	581.838,366 425.972,766	3.964
53	581.825,362 425.969,483	54	581.820,795 425.968,291	4.72
56	581.810,479 425.965,224	1	581.803,164 425.963,852	7.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	581.741,202 425.961,065	22	581.750,056 425.959,902	8.93
24	581.777,684 425.960,662	25	581.803,526 425.962,3	25.894
27	581.806,758 425.963,053	28	581.810,53 425.963,829	3.851
30	581.821,077 425.966,91	31	581.823,924 425.967,35	2.881
33	581.834,557 425.970,625	34	581.842,018 425.972,186	7.623
36	581.858,071 425.975,137	37	581.864,568 425.976,081	6.565
39	581.872,016 425.977,282	40	581.877,907 425.977,621	5.901
42	581.885,062 425.977,329	43	581.887,292 425.977,007	2.253
45	581.882,413 425.978,761	46	581.872,421 425.978,644	9.993
48	581.868,392 425.978,005	49	581.855,089 425.975,826	13.48
51	581.838,366 425.972,766	52	581.834,236 425.971,838	4.233
54	581.820,795 425.968,291	55	581.813,815 425.966,493	7.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.556 Masurata: 2.568	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:198 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 215, din 03/09/2020 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PASCU FILOFTIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PASCU CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PASCU ALEXANDRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PASCU MARIAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

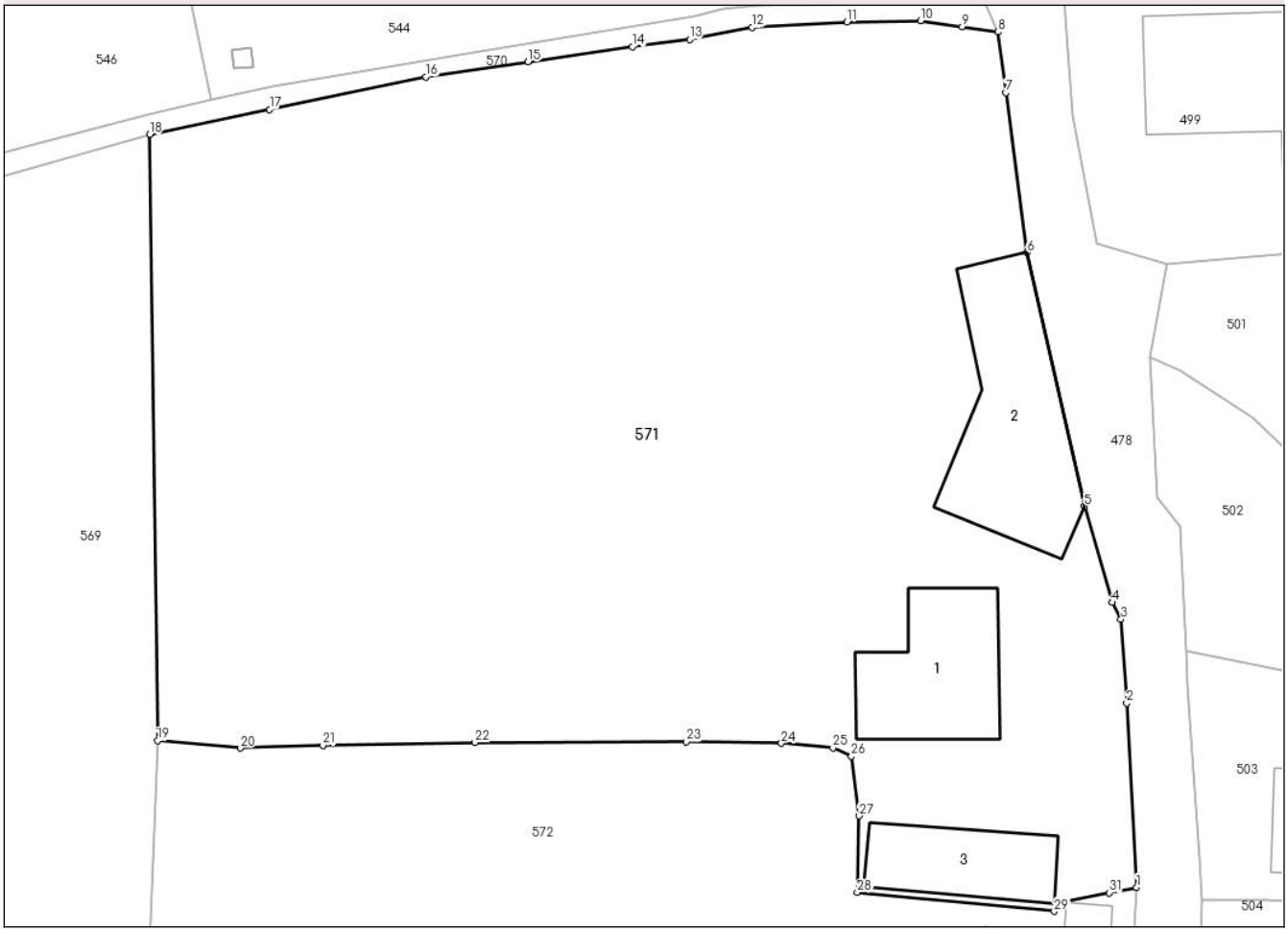
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.556 Masurata: 2.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	581	23	1048	-	
2	arabil	DA	1.987	23	1051	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:198 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.895,894 425.923,841	2	581.895,282 425.935,284	11.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.895,282 425.935,284	3	581.894,926 425.940,495	5.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.894,926 425.940,495	4	581.894,378 425.941,548	1.187
5	581.892,651 425.947,515	6	581.889,101 425.963,291	16.17
7	581.887,782 425.973,224	8	581.887,292 425.977,007	3.815
9	581.885,062 425.977,329	10	581.882,465 425.977,698	2.623
11	581.877,907 425.977,621	12	581.872,016 425.977,282	5.901
13	581.868,122 425.976,54	14	581.864,568 425.976,081	3.584
15	581.858,071 425.975,137	16	581.851,729 425.974,211	6.409
17	581.842,018 425.972,186	18	581.834,557 425.970,625	7.623
19	581.835,056 425.932,949	20	581.840,194 425.932,495	5.158
21	581.845,333 425.932,651	22	581.854,778 425.932,836	9.447
23	581.867,915 425.932,883	24	581.873,822 425.932,792	5.908
25	581.877,016 425.932,499	26	581.878,175 425.931,976	1.272
27	581.878,653 425.928,282	28	581.878,539 425.923,521	4.762
29	581.890,776 425.922,355	30	581.891,153 425.922,936	0.693
31	581.894,181 425.923,506	1	581.895,894 425.923,841	1.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.894,378 425.941,548	5	581.892,651 425.947,515	6.212
6	581.889,101 425.963,291	7	581.887,782 425.973,224	10.02
8	581.887,292 425.977,007	9	581.885,062 425.977,329	2.253
10	581.882,465 425.977,698	11	581.877,907 425.977,621	4.559
12	581.872,016 425.977,282	13	581.868,122 425.976,54	3.964
14	581.864,568 425.976,081	15	581.858,071 425.975,137	6.565
16	581.851,729 425.974,211	17	581.842,018 425.972,186	9.92
18	581.834,557 425.970,625	19	581.835,056 425.932,949	37.679
20	581.840,194 425.932,495	21	581.845,333 425.932,651	5.141
22	581.854,778 425.932,836	23	581.867,915 425.932,883	13.137
24	581.873,822 425.932,792	25	581.877,016 425.932,499	3.207
26	581.878,175 425.931,976	27	581.878,653 425.928,282	3.725
28	581.878,539 425.923,521	29	581.890,776 425.922,355	12.292
30	581.891,153 425.922,936	31	581.894,181 425.923,506	3.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.882	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act 2500mp, masurat 1882mp, diferenta se regaseste la ID 504, imobilul fiind despartit de strada Erou Petre Eugen(DS 726)conform schitei.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 90, din 19/10/1976 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

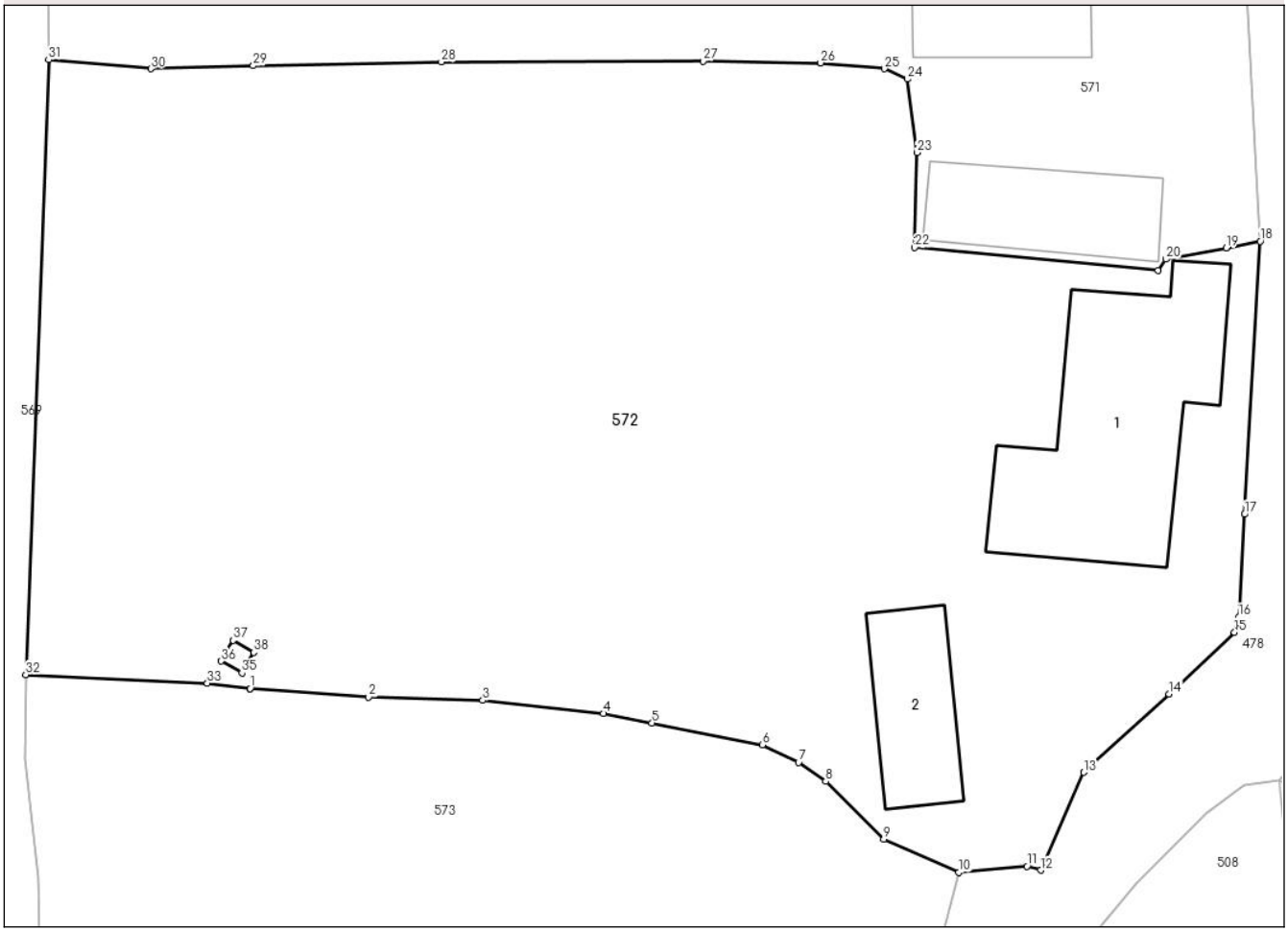
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.882	Din act 2500mp, masurat 1882mp, diferenta se regaseste la ID 504, imobilul fiind despartit de strada Erou Petre Eugen(DS 726)conform schitei.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	23	1044	-	
2	arabil	DA	1.355	23	1046	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.845,176 425.901,383	2	581.851,123 425.900,955	5.962
3	581.856,854 425.900,783	4	581.862,913 425.900,121	6.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.851,123 425.900,955	3	581.856,854 425.900,783	5.734
4	581.862,913 425.900,121	5	581.865,354 425.899,649	2.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.865,354 425.899,649	6	581.870,893 425.898,555	5.646
7	581.872,714 425.897,661	8	581.874,077 425.896,713	1.66
9	581.876,988 425.893,805	10	581.880,767 425.892,154	4.124
11	581.884,187 425.892,447	12	581.884,874 425.892,255	0.713
13	581.887,037 425.897,174	14	581.891,314 425.901,108	5.811
15	581.894,603 425.904,205	16	581.894,817 425.904,972	0.796
17	581.895,11 425.910,126	18	581.895,894 425.923,841	13.737
19	581.894,181 425.923,506	20	581.891,153 425.922,936	3.081
21	581.890,776 425.922,355	22	581.878,539 425.923,521	12.292
23	581.878,653 425.928,282	24	581.878,175 425.931,976	3.725
25	581.877,016 425.932,499	26	581.873,822 425.932,792	3.207
27	581.867,915 425.932,883	28	581.854,778 425.932,836	13.137
29	581.845,333 425.932,651	30	581.840,194 425.932,495	5.141
31	581.835,056 425.932,949	32	581.833,913 425.902,079	30.891
33	581.843,024 425.901,645	34	581.845,176 425.901,383	2.168
35	581.844,761 425.902,155	36	581.843,72 425.902,753	1.2
37	581.844,318 425.903,794	38	581.845,359 425.903,196	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.870,893 425.898,555	7	581.872,714 425.897,661	2.029
8	581.874,077 425.896,713	9	581.876,988 425.893,805	4.115
10	581.880,767 425.892,154	11	581.884,187 425.892,447	3.433
12	581.884,874 425.892,255	13	581.887,037 425.897,174	5.374
14	581.891,314 425.901,108	15	581.894,603 425.904,205	4.518
16	581.894,817 425.904,972	17	581.895,11 425.910,126	5.162
18	581.895,894 425.923,841	19	581.894,181 425.923,506	1.745
20	581.891,153 425.922,936	21	581.890,776 425.922,355	0.693
22	581.878,539 425.923,521	23	581.878,653 425.928,282	4.762
24	581.878,175 425.931,976	25	581.877,016 425.932,499	1.272
26	581.873,822 425.932,792	27	581.867,915 425.932,883	5.908
28	581.854,778 425.932,836	29	581.845,333 425.932,651	9.447
30	581.840,194 425.932,495	31	581.835,056 425.932,949	5.158
32	581.833,913 425.902,079	33	581.843,024 425.901,645	9.121
34	581.845,176 425.901,383	35	581.844,761 425.902,155	0.877
36	581.843,72 425.902,753	37	581.844,318 425.903,794	1.2
38	581.845,359 425.903,196	1	581.844,761 425.902,155	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.112	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

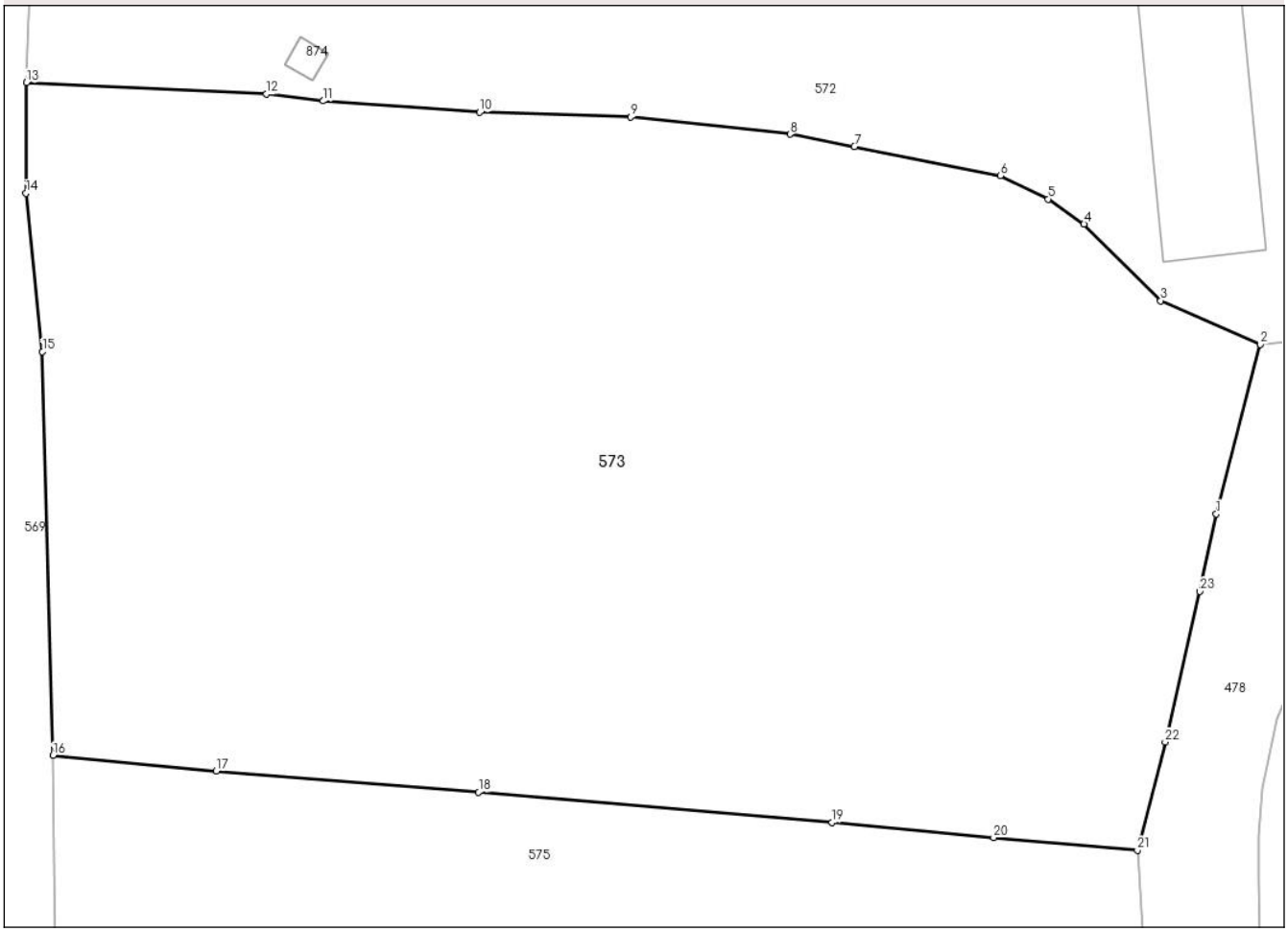
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.112	23	1042	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.879,098 425.885,714	2	581.880,767 425.892,154	6.653
3	581.876,988 425.893,805	4	581.874,077 425.896,713	4.115
5	581.872,714 425.897,661	6	581.870,893 425.898,555	2.029
7	581.865,354 425.899,649	8	581.862,913 425.900,121	2.486
9	581.856,854 425.900,783	10	581.851,123 425.900,955	5.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.880,767 425.892,154	3	581.876,988 425.893,805	4.124
4	581.874,077 425.896,713	5	581.872,714 425.897,661	1.66
6	581.870,893 425.898,555	7	581.865,354 425.899,649	5.646
8	581.862,913 425.900,121	9	581.856,854 425.900,783	6.095
10	581.851,123 425.900,955	11	581.845,176 425.901,383	5.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.845,176 425.901,383	12	581.843,024 425.901,645	2.168
13	581.833,913 425.902,079	14	581.833,888 425.897,88	4.199
15	581.834,515 425.891,873	16	581.834,917 425.876,555	15.323
17	581.841,116 425.875,97	18	581.851,085 425.875,154	10.002
19	581.864,504 425.874,014	20	581.870,641 425.873,435	6.164
21	581.876,103 425.872,958	22	581.877,156 425.877,067	4.242
23	581.878,472 425.882,777	1	581.879,098 425.885,714	3.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.843,024 425.901,645	13	581.833,913 425.902,079	9.121
14	581.833,888 425.897,88	15	581.834,515 425.891,873	6.04
16	581.834,917 425.876,555	17	581.841,116 425.875,97	6.227
18	581.851,085 425.875,154	19	581.864,504 425.874,014	13.467
20	581.870,641 425.873,435	21	581.876,103 425.872,958	5.483
22	581.877,156 425.877,067	23	581.878,472 425.882,777	5.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Neagoe Basarab, Nr. 7A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 200 Masurata: 312	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Neagoe Basarab, Nr. 7A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Cerasu, Str Neagoe Basarab, Nr. 7A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 129, din 03/08/2000 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **SAVU GHEORGHE**, CNP neidentificat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETRE EUGENIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **TUDOSE FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

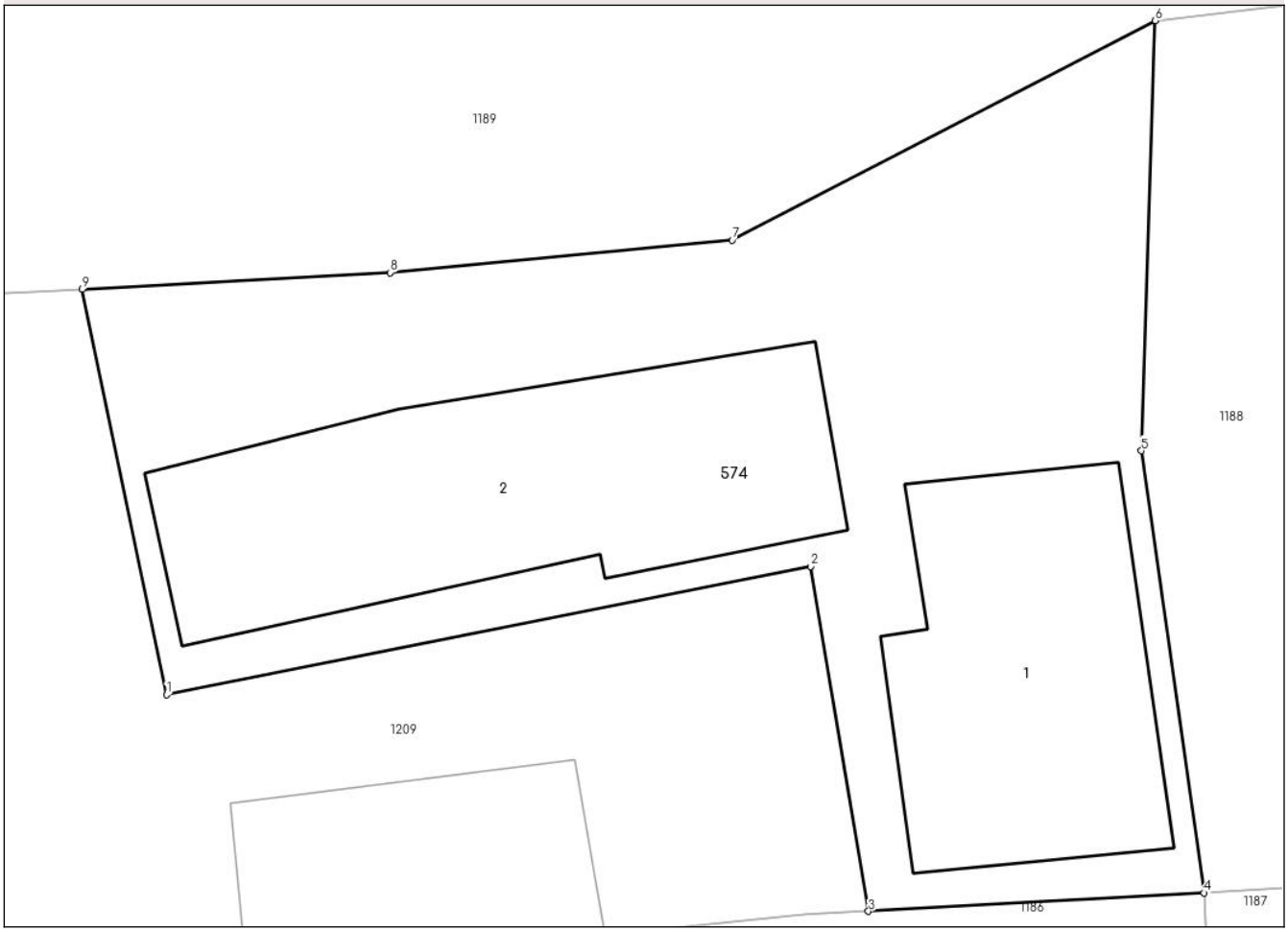
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 200 Masurata: 312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	312	54	2306,2307	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.624,381 424.462,692	2	581.640,092 424.465,817	16.019
2	581.640,092 424.465,817	3	581.641,508 424.457,406	8.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.641,508 424.457,406	4	581.649,691 424.457,852	8.196
4	581.649,691 424.457,852	5	581.648,17 424.468,64	10.895
5	581.648,17 424.468,64	6	581.648,508 424.479,133	10.498
6	581.648,508 424.479,133	7	581.638,182 424.473,784	11.629
7	581.638,182 424.473,784	8	581.629,837 424.472,988	8.383
8	581.629,837 424.472,988	9	581.622,327 424.472,579	7.521
9	581.622,327 424.472,579	1	581.624,381 424.462,692	10.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.064	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 141, din 04/08/2011 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CRISTACHE MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ALEXANDRU ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CONSTANTINESCU ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ALEXANDRU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

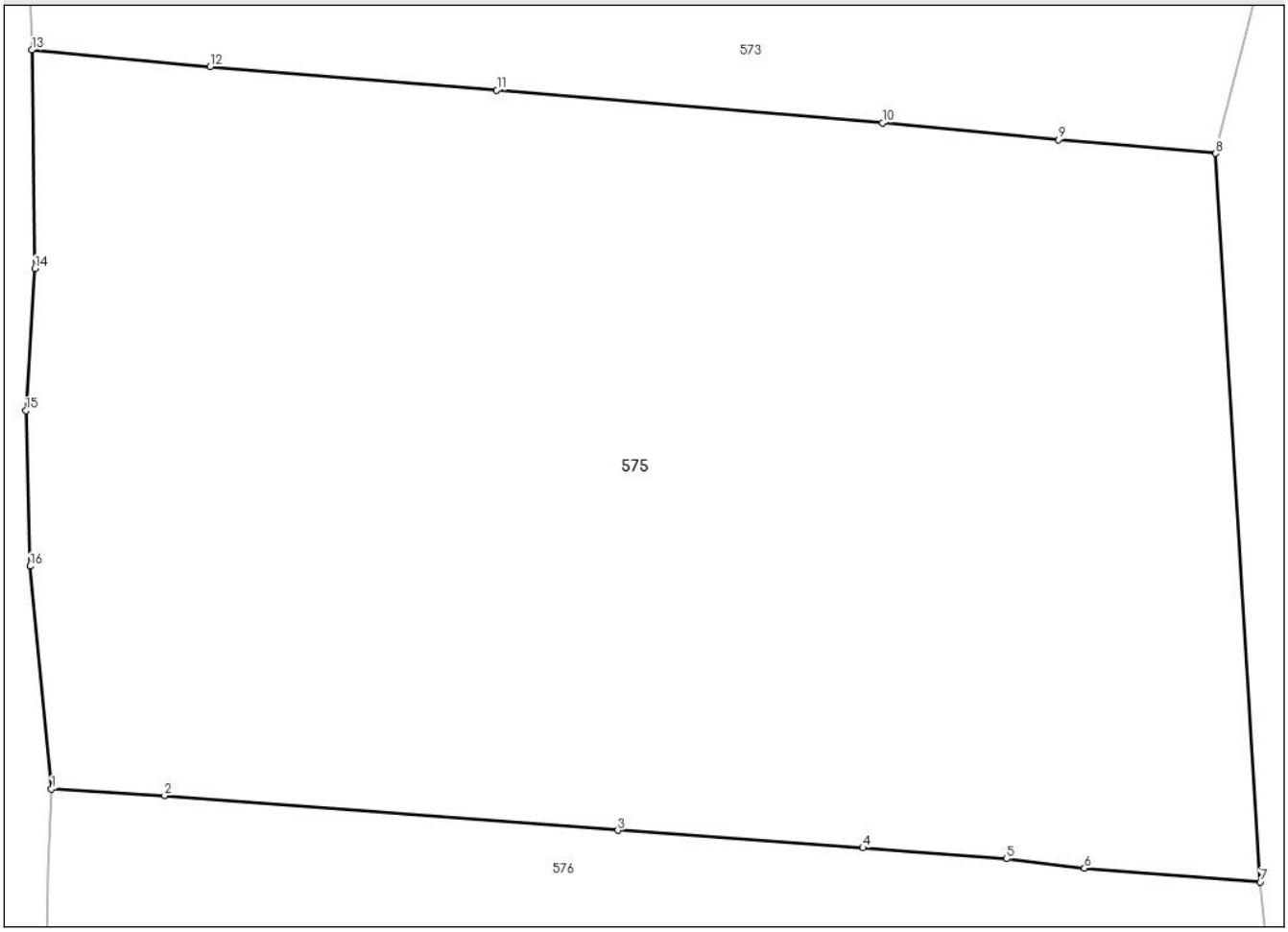
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.064	23	1041	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.835,586 425.850,836	2	581.839,526 425.850,607	3.947
2	581.839,526 425.850,607	3	581.855,301 425.849,397	15.821
3	581.855,301 425.849,397	4	581.863,824 425.848,787	8.545
4	581.863,824 425.848,787	5	581.868,83 425.848,409	5.02
5	581.868,83 425.848,409	6	581.871,538 425.848,076	2.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.871,538 425.848,076	7	581.877,655 425.847,6	6.135
7	581.877,655 425.847,6	8	581.876,103 425.872,958	25.405
8	581.876,103 425.872,958	9	581.870,641 425.873,435	5.483
9	581.870,641 425.873,435	10	581.864,504 425.874,014	6.164
10	581.864,504 425.874,014	11	581.851,085 425.875,154	13.467
11	581.851,085 425.875,154	12	581.841,116 425.875,97	10.002
12	581.841,116 425.875,97	13	581.834,917 425.876,555	6.227
13	581.834,917 425.876,555	14	581.835,008 425.868,943	7.613
14	581.835,008 425.868,943	15	581.834,697 425.864,007	4.946
15	581.834,697 425.864,007	16	581.834,842 425.858,589	5.42
16	581.834,842 425.858,589	1	581.835,586 425.850,836	7.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Nr. 13-17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.319	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	345	23	1036	-	
2	curti constructii	DA	270	23	1038,1039	-	
3	arabil	DA	1.704	23	1037,1040	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.869,99 425.798,61	2	581.873,446 425.803,379	5.89
3	581.878,224 425.809,584	4	581.879,89 425.812,635	3.476
5	581.880,324 425.813,811	6	581.880,876 425.816,173	2.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.873,446 425.803,379	3	581.878,224 425.809,584	7.831
4	581.879,89 425.812,635	5	581.880,324 425.813,811	1.254
6	581.880,876 425.816,173	7	581.880,972 425.817,484	1.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	581.880,972 425.817,484	8	581.881,06 425.818,673	1.193
9	581.880,099 425.826,027	10	581.880,023 425.826,664	0.642
11	581.879,426 425.831,388	12	581.879,052 425.834,809	3.441
13	581.878,935 425.835,795	14	581.878,334 425.840,723	4.965
15	581.877,655 425.847,6	16	581.871,538 425.848,076	6.135
17	581.868,83 425.848,409	18	581.863,824 425.848,787	5.02
19	581.855,301 425.849,397	20	581.839,526 425.850,607	15.821
21	581.835,586 425.850,836	22	581.835,447 425.847,965	2.874
23	581.835,277 425.837,684	24	581.834,375 425.828,816	8.914
25	581.833,907 425.820,719	26	581.833,533 425.818,793	1.962
27	581.833,494 425.813,544	28	581.834,241 425.804,575	9.0
29	581.836,285 425.794,6	30	581.836,83 425.791,86	2.794
31	581.841,153 425.791,679	32	581.845,137 425.792,629	4.096
33	581.851,371 425.794,445	34	581.858,695 425.798,898	8.572
35	581.863,938 425.798,814	36	581.869,191 425.799,212	5.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	581.881,06 425.818,673	9	581.880,099 425.826,027	7.417
10	581.880,023 425.826,664	11	581.879,426 425.831,388	4.761
12	581.879,052 425.834,809	13	581.878,935 425.835,795	0.993
14	581.878,334 425.840,723	15	581.877,655 425.847,6	6.91
16	581.871,538 425.848,076	17	581.868,83 425.848,409	2.728
18	581.863,824 425.848,787	19	581.855,301 425.849,397	8.545
20	581.839,526 425.850,607	21	581.835,586 425.850,836	3.947
22	581.835,447 425.847,965	23	581.835,277 425.837,684	10.282
24	581.834,375 425.828,816	25	581.833,907 425.820,719	8.111
26	581.833,533 425.818,793	27	581.833,494 425.813,544	5.249
28	581.834,241 425.804,575	29	581.836,285 425.794,6	10.182
30	581.836,83 425.791,86	31	581.841,153 425.791,679	4.326
32	581.845,137 425.792,629	33	581.851,371 425.794,445	6.493
34	581.858,695 425.798,898	35	581.863,938 425.798,814	5.244
36	581.869,191 425.799,212	1	581.869,99 425.798,61	1.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str De 1749, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		89	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.8446 , din 27.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	89	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	89	-	De 1749	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.753,864 424.766,566	2	581.752,557 424.767,027	1.386
2	581.752,557 424.767,027	3	581.749,22 424.757,114	10.46
3	581.749,22 424.757,114	4	581.746,298 424.745,512	11.964
4	581.746,298 424.745,512	5	581.745,424 424.742,072	3.549
5	581.745,424 424.742,072	6	581.742,541 424.725,892	16.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.742,541 424.725,892	7	581.741,198 424.716,623	9.366
7	581.741,198 424.716,623	8	581.742,89 424.715,809	1.878
8	581.742,89 424.715,809	9	581.743,487 424.721,136	5.36
9	581.743,487 424.721,136	10	581.744,278 424.725,802	4.733
10	581.744,278 424.725,802	11	581.744,379 424.728,078	2.278
11	581.744,379 424.728,078	12	581.745,43 424.732,181	4.235
12	581.745,43 424.732,181	13	581.746,118 424.736,309	4.185
13	581.746,118 424.736,309	14	581.746,59 424.738,373	2.117
14	581.746,59 424.738,373	15	581.747,736 424.743,732	5.48
15	581.747,736 424.743,732	16	581.749,012 424.748,56	4.994
16	581.749,012 424.748,56	17	581.750,581 424.753,672	5.347
17	581.750,581 424.753,672	18	581.751,058 424.757,848	4.203
18	581.751,058 424.757,848	1	581.753,864 424.766,566	9.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.495 Masurata: 1.373	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 729, din 12/05/2005 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAMBU PETRE**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

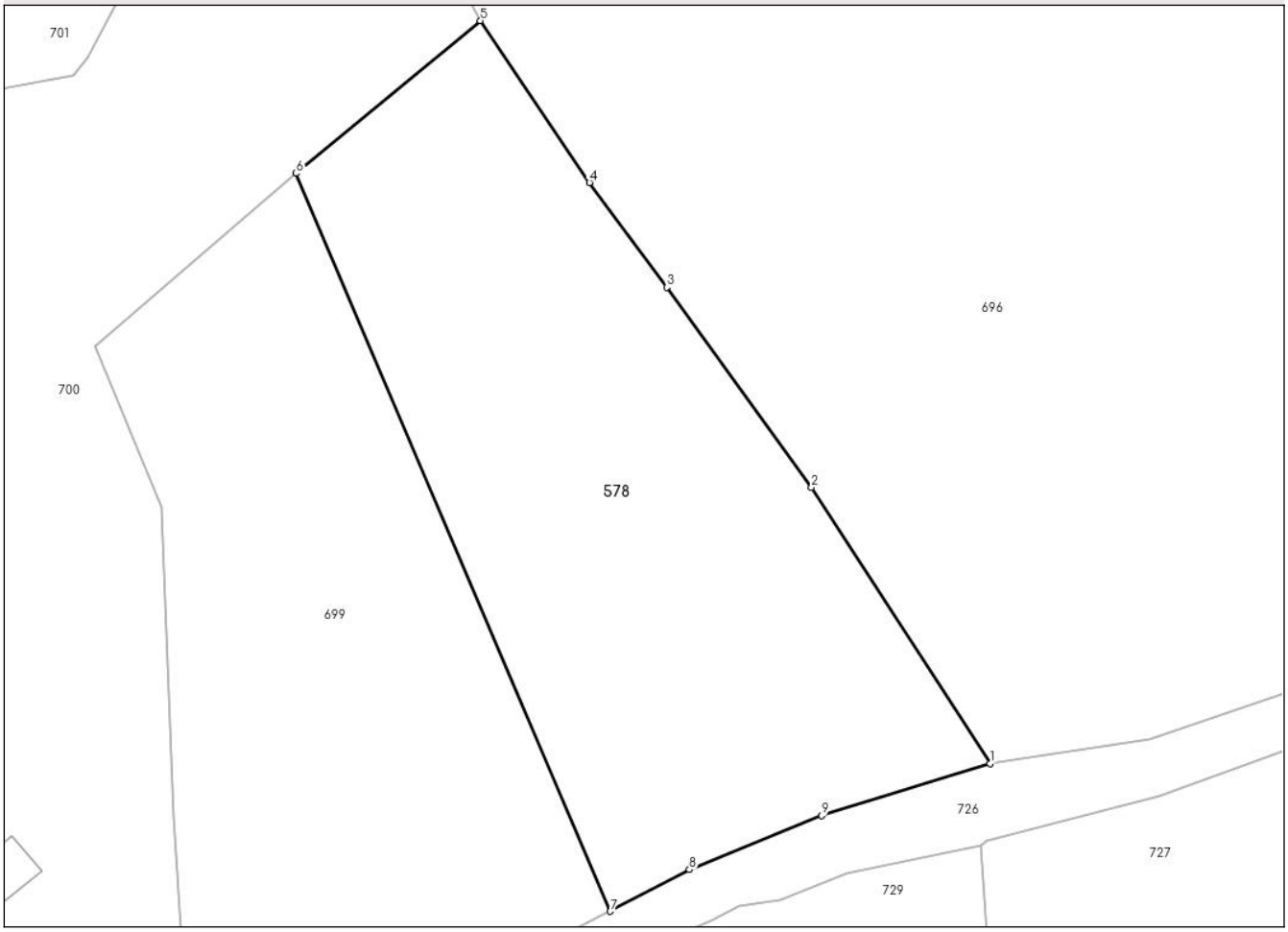
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.495 Masurata: 1.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.373	20	236	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.056,461 425.402,894	2	582.043,751 425.422,563	23.418
2	582.043,751 425.422,563	3	582.033,431 425.436,841	17.617
3	582.033,431 425.436,841	4	582.027,923 425.444,293	9.267
4	582.027,923 425.444,293	5	582.020,144 425.455,838	13.921
5	582.020,144 425.455,838	6	582.007,019 425.444,954	17.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.007,019 425.444,954	7	582.029,4 425.392,361	57.157
7	582.029,4 425.392,361	8	582.035,039 425.395,33	6.373
8	582.035,039 425.395,33	9	582.044,478 425.399,176	10.192
9	582.044,478 425.399,176	1	582.056,461 425.402,894	12.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		584	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

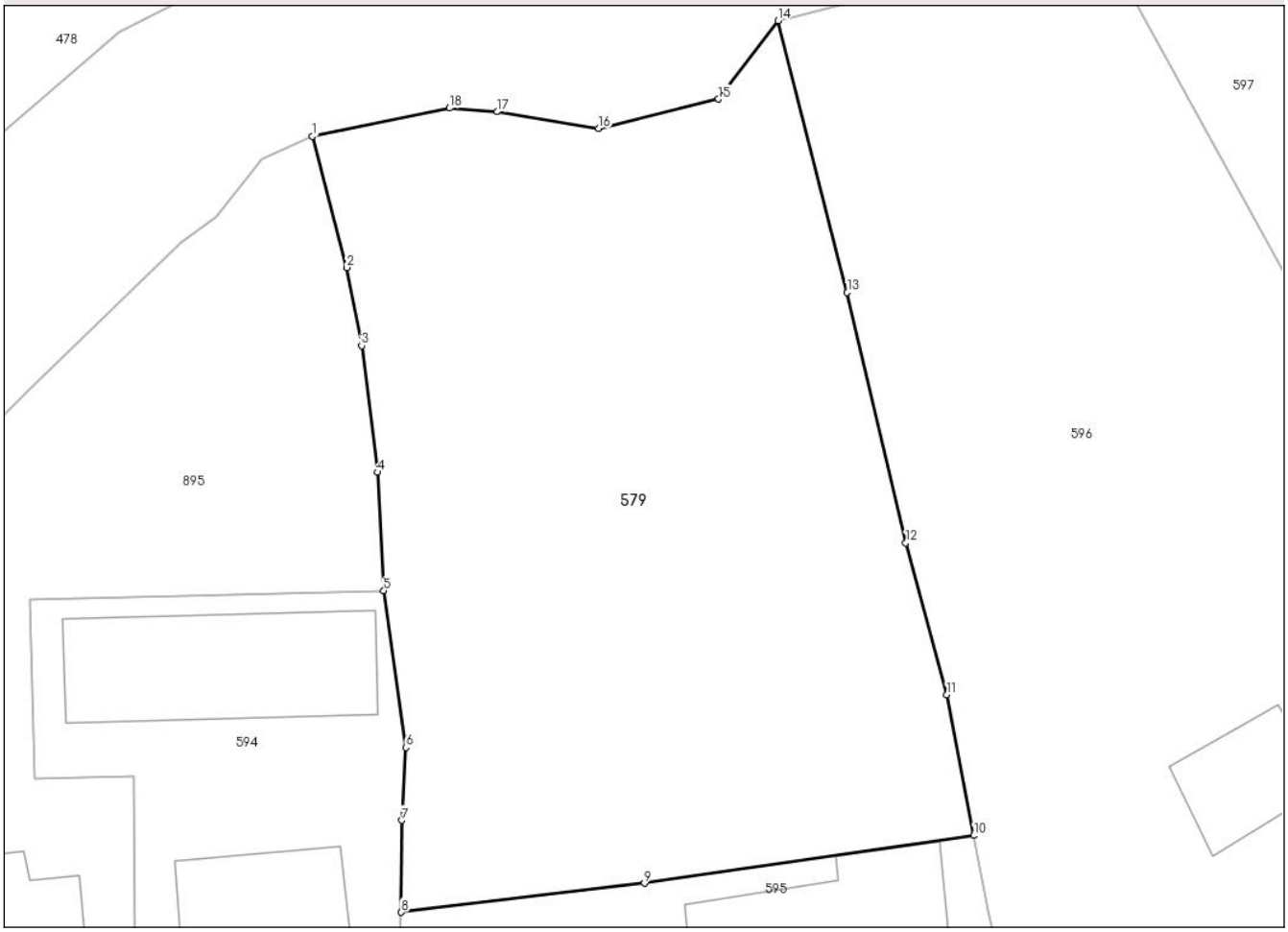
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	584	18	922	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.882,731 425.788,145	2	581.884,032 425.783,137	5.174
2	581.884,032 425.783,137	3	581.884,604 425.780,15	3.041
3	581.884,604 425.780,15	4	581.885,214 425.775,329	4.859
4	581.885,214 425.775,329	5	581.885,452 425.770,815	4.52
5	581.885,452 425.770,815	6	581.886,296 425.764,836	6.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.886,296 425.764,836	7	581.886,143 425.762,062	2.778
7	581.886,143 425.762,062	8	581.886,123 425.758,56	3.502
8	581.886,123 425.758,56	9	581.895,4 425.759,662	9.343
9	581.895,4 425.759,662	10	581.907,965 425.761,484	12.696
10	581.907,965 425.761,484	11	581.906,939 425.766,849	5.463
11	581.906,939 425.766,849	12	581.905,373 425.772,639	5.998
12	581.905,373 425.772,639	13	581.903,141 425.782,182	9.801
13	581.903,141 425.782,182	14	581.900,495 425.792,544	10.695
14	581.900,495 425.792,544	15	581.898,225 425.789,556	3.752
15	581.898,225 425.789,556	16	581.893,645 425.788,434	4.715
16	581.893,645 425.788,434	17	581.889,787 425.789,075	3.911
17	581.889,787 425.789,075	18	581.887,959 425.789,209	1.833
18	581.887,959 425.789,209	1	581.882,731 425.788,145	5.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20890	Din acte: 80 Masurata: 47	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Din act nr. 217, T 19, Cc 204

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20890-C1	Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA;fundatie piatra, pereti paianta, invelitoare tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10664 / 28/08/2015		
Act Notarial nr. 1234, din 27/08/2015 emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOSE GEORGETA ALINA**, necasatorita, ca bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TUDOSE GEORGETA ALINA**, necasatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

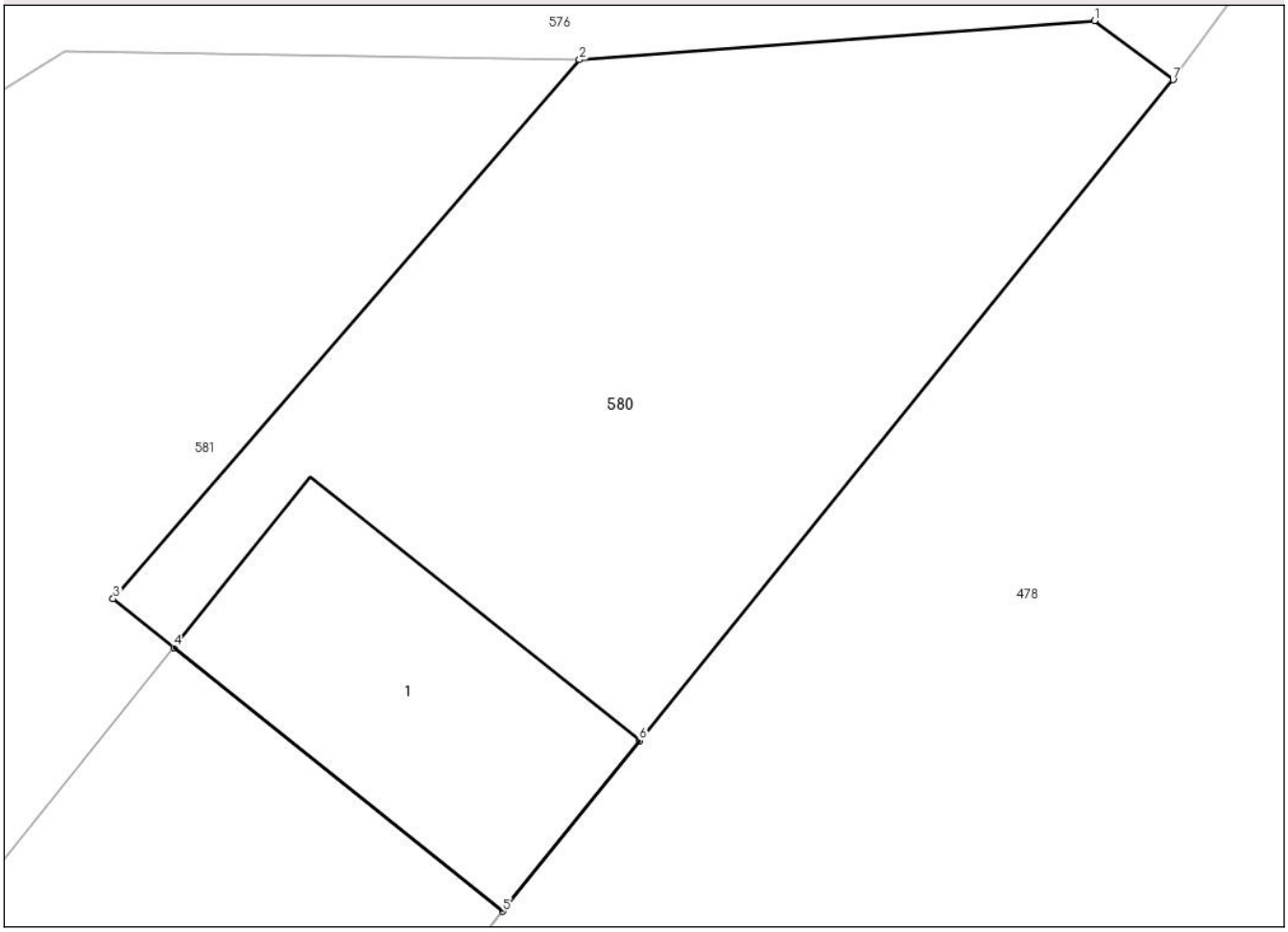
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20890	Din acte: 80 Masurata: 47	Din act nr. 217, T 19, Cc 204

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	47	23	1035	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20890-C1	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA;fundatie piatra, pereti paianta, invelitoare tabla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.869,191 425.799,212	2	581.863,938 425.798,814	5.268
2	581.863,938 425.798,814	3	581.859,183 425.793,317	7.268
3	581.859,183 425.793,317	4	581.859,8 425.792,821	0.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.859,8 425.792,821	5	581.863,155 425.790,131	4.3
5	581.863,155 425.790,131	6	581.864,55 425.791,87	2.229
6	581.864,55 425.791,87	7	581.869,99 425.798,61	8.661
7	581.869,99 425.798,61	1	581.869,191 425.799,212	1.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20889	Din acte: 460 Masurata: 344	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act nr. 217, T 19, Cc 204

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20889-C1	Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA, fundatie piatra, pereti paianta, invelitoare tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10665 / 28/08/2015		
Act Notarial nr. 1233, din 27/08/2015 emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOSE GEORGETA ALINA**, necasatorita, ca bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TUDOSE GEORGETA ALINA**, necasatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

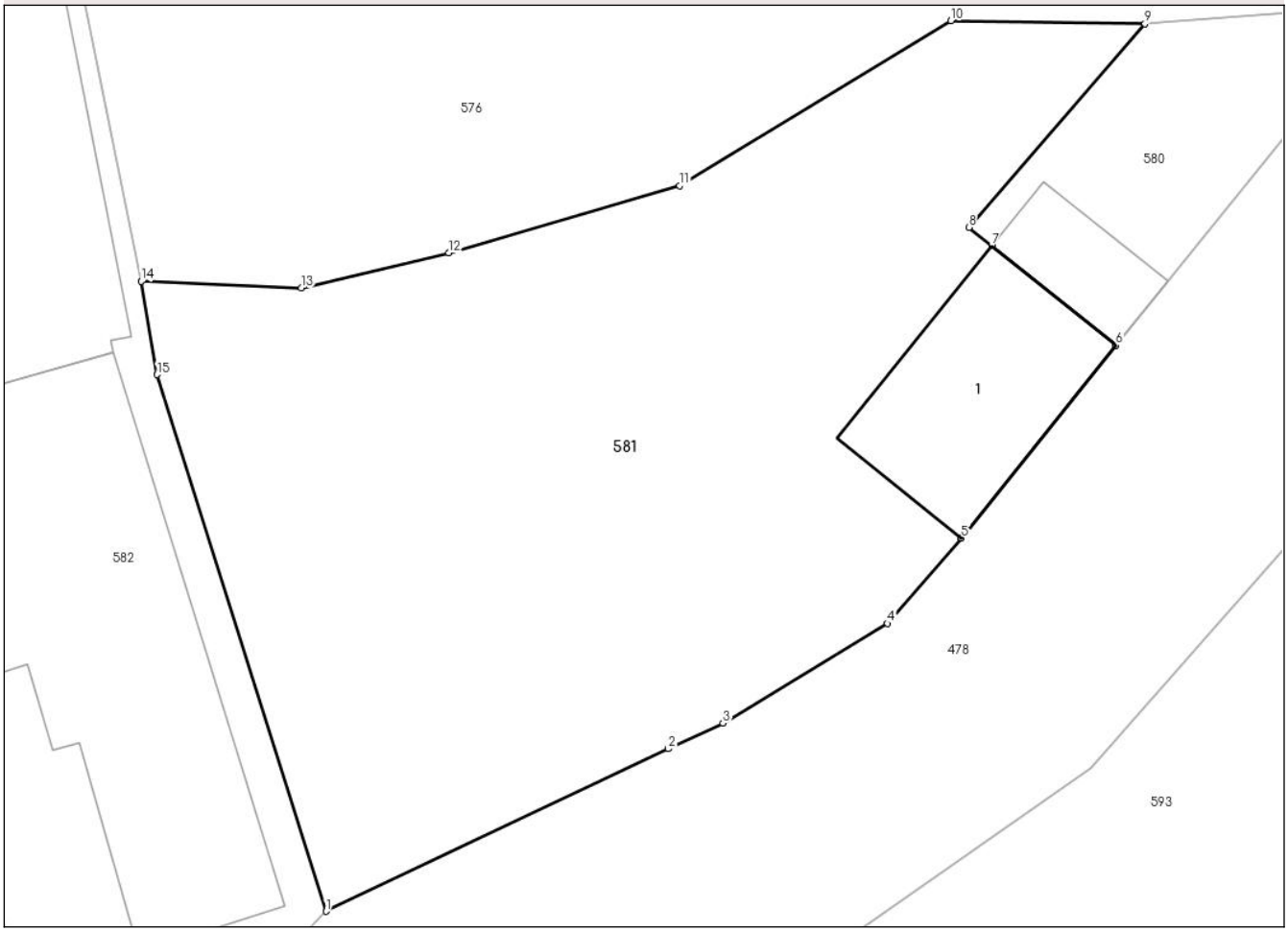
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20889	Din acte: 460 Masurata: 344	Din act nr. 217, T 19, Cc 204

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	344	23	1034	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20889-C1	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA, fundatie piatra, pereti paianta, invelitoare tabla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.841,82 425.774,85	2	581.851,06 425.779,24	10.23
2	581.851,06 425.779,24	3	581.852,54 425.779,93	1.633
3	581.852,54 425.779,93	4	581.856,99 425.782,62	5.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.856,99 425.782,62	5	581.858,981 425.784,928	3.048
5	581.858,981 425.784,928	6	581.863,155 425.790,131	6.67
6	581.863,155 425.790,131	7	581.859,8 425.792,821	4.3
7	581.859,8 425.792,821	8	581.859,183 425.793,317	0.792
8	581.859,183 425.793,317	9	581.863,938 425.798,814	7.268
9	581.863,938 425.798,814	10	581.858,695 425.798,898	5.244
10	581.858,695 425.798,898	11	581.851,371 425.794,445	8.572
11	581.851,371 425.794,445	12	581.845,137 425.792,629	6.493
12	581.845,137 425.792,629	13	581.841,153 425.791,679	4.096
13	581.841,153 425.791,679	14	581.836,83 425.791,86	4.326
14	581.836,83 425.791,86	15	581.837,26 425.789,34	2.556
15	581.837,26 425.789,34	1	581.841,82 425.774,85	15.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		463	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	23	1031, 1030/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.833,494 425.813,544	2	581.824,05 425.812,774	9.475
2	581.824,05 425.812,774	3	581.824,079 425.802,307	10.467
3	581.824,079 425.802,307	4	581.824,445 425.793,353	8.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.824,445 425.793,353	5	581.824,801 425.789,413	3.956
5	581.824,801 425.789,413	6	581.826,844 425.779,395	10.224
6	581.826,844 425.779,395	7	581.832,106 425.776,709	5.908
7	581.832,106 425.776,709	8	581.834,112 425.772,264	4.877
8	581.834,112 425.772,264	9	581.835,716 425.768,45	4.138
9	581.835,716 425.768,45	10	581.838,573 425.771,481	4.165
10	581.838,573 425.771,481	11	581.841,82 425.774,85	4.679
11	581.841,82 425.774,85	12	581.837,26 425.789,34	15.191
12	581.837,26 425.789,34	13	581.836,83 425.791,86	2.556
13	581.836,83 425.791,86	14	581.836,285 425.794,6	2.794
14	581.836,285 425.794,6	15	581.834,241 425.804,575	10.182
15	581.834,241 425.804,575	1	581.833,494 425.813,544	9.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		580	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	320	23	1028	-	
2	arabil	DA	260	23	1030	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.835,716 425.768,45	2	581.834,112 425.772,264	4.138
3	581.832,106 425.776,709	4	581.826,844 425.779,395	5.908
5	581.824,801 425.789,413	6	581.824,445 425.793,353	3.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.834,112 425.772,264	3	581.832,106 425.776,709	4.877
4	581.826,844 425.779,395	5	581.824,801 425.789,413	10.224
6	581.824,445 425.793,353	7	581.824,079 425.802,307	8.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	581.824,079 425.802,307	8	581.824,05 425.812,774	10.467
9	581.821,165 425.812,517	10	581.815,658 425.811,901	5.541
11	581.816,403 425.795,986	12	581.817,316 425.781,948	14.068
13	581.818,125 425.768,403	14	581.818,123 425.766,281	2.122
15	581.818,525 425.764,105	16	581.819,133 425.756,778	7.352
17	581.819,726 425.754,477	18	581.820,405 425.752,008	2.561
19	581.823,798 425.756,263	20	581.826,471 425.759,208	3.977
21	581.828,574 425.761,339	22	581.832,68 425.765,387	5.766
23	581.833,509 425.766,128	1	581.835,716 425.768,45	3.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	581.824,05 425.812,774	9	581.821,165 425.812,517	2.896
10	581.815,658 425.811,901	11	581.816,403 425.795,986	15.932
12	581.817,316 425.781,948	13	581.818,125 425.768,403	13.569
14	581.818,123 425.766,281	15	581.818,525 425.764,105	2.213
16	581.819,133 425.756,778	17	581.819,726 425.754,477	2.376
18	581.820,405 425.752,008	19	581.823,798 425.756,263	5.442
20	581.826,471 425.759,208	21	581.828,574 425.761,339	2.994
22	581.832,68 425.765,387	23	581.833,509 425.766,128	1.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.021	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

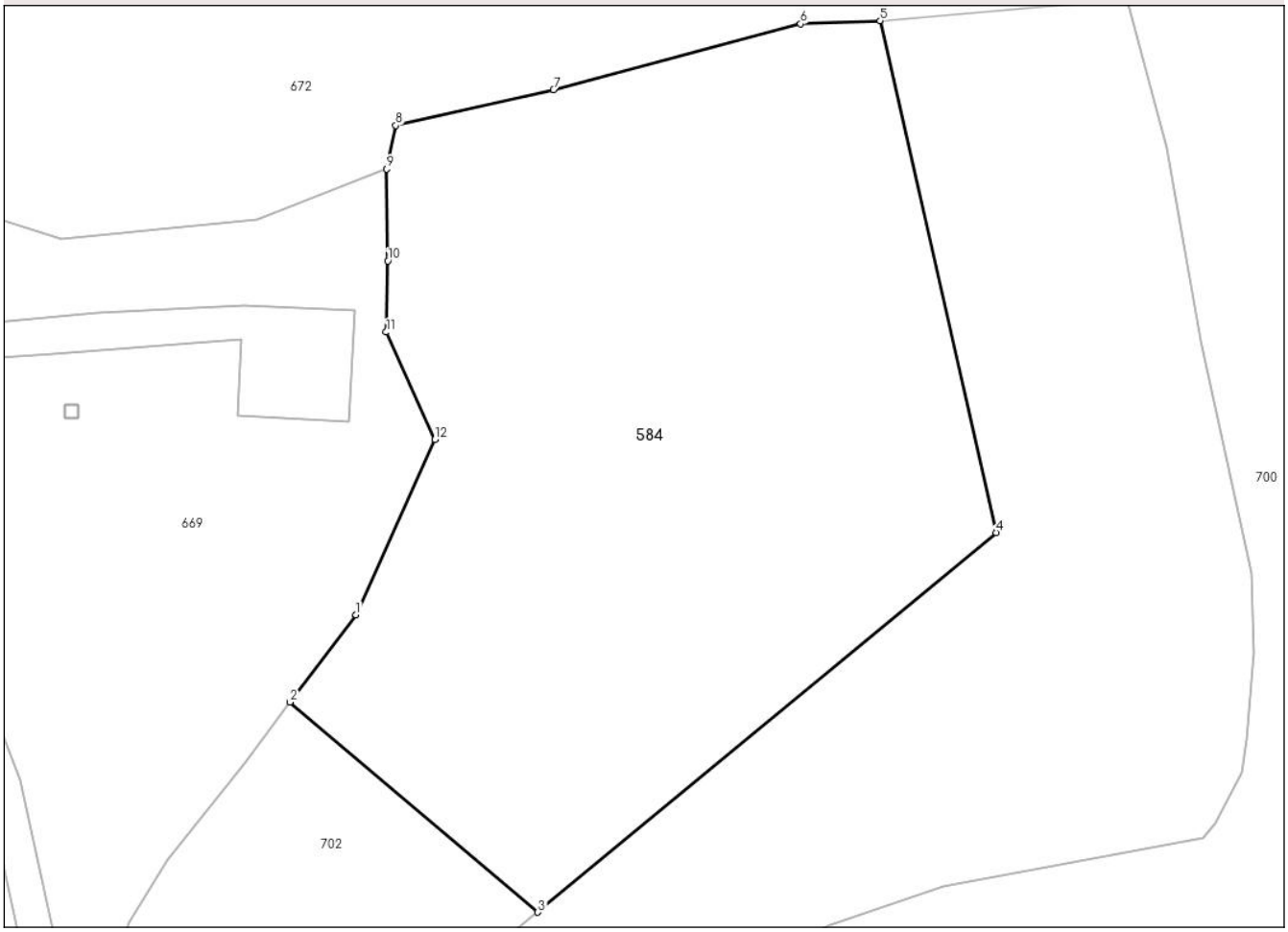
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.021	20	235	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.917,331 425.471,365	2	581.911,602 425.463,78	9.505
2	581.911,602 425.463,78	3	581.933,193 425.445,492	28.295
3	581.933,193 425.445,492	4	581.973,105 425.478,529	51.811
4	581.973,105 425.478,529	5	581.963,005 425.523,079	45.681
5	581.963,005 425.523,079	6	581.956,073 425.522,815	6.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.956,073 425.522,815	7	581.934,545 425.517,088	22.277
7	581.934,545 425.517,088	8	581.920,804 425.513,972	14.09
8	581.920,804 425.513,972	9	581.920,028 425.510,17	3.88
9	581.920,028 425.510,17	10	581.920,123 425.502,169	8.002
10	581.920,123 425.502,169	11	581.919,974 425.495,976	6.195
11	581.919,974 425.495,976	12	581.924,223 425.486,647	10.251
12	581.924,223 425.486,647	1	581.917,331 425.471,365	16.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.514	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

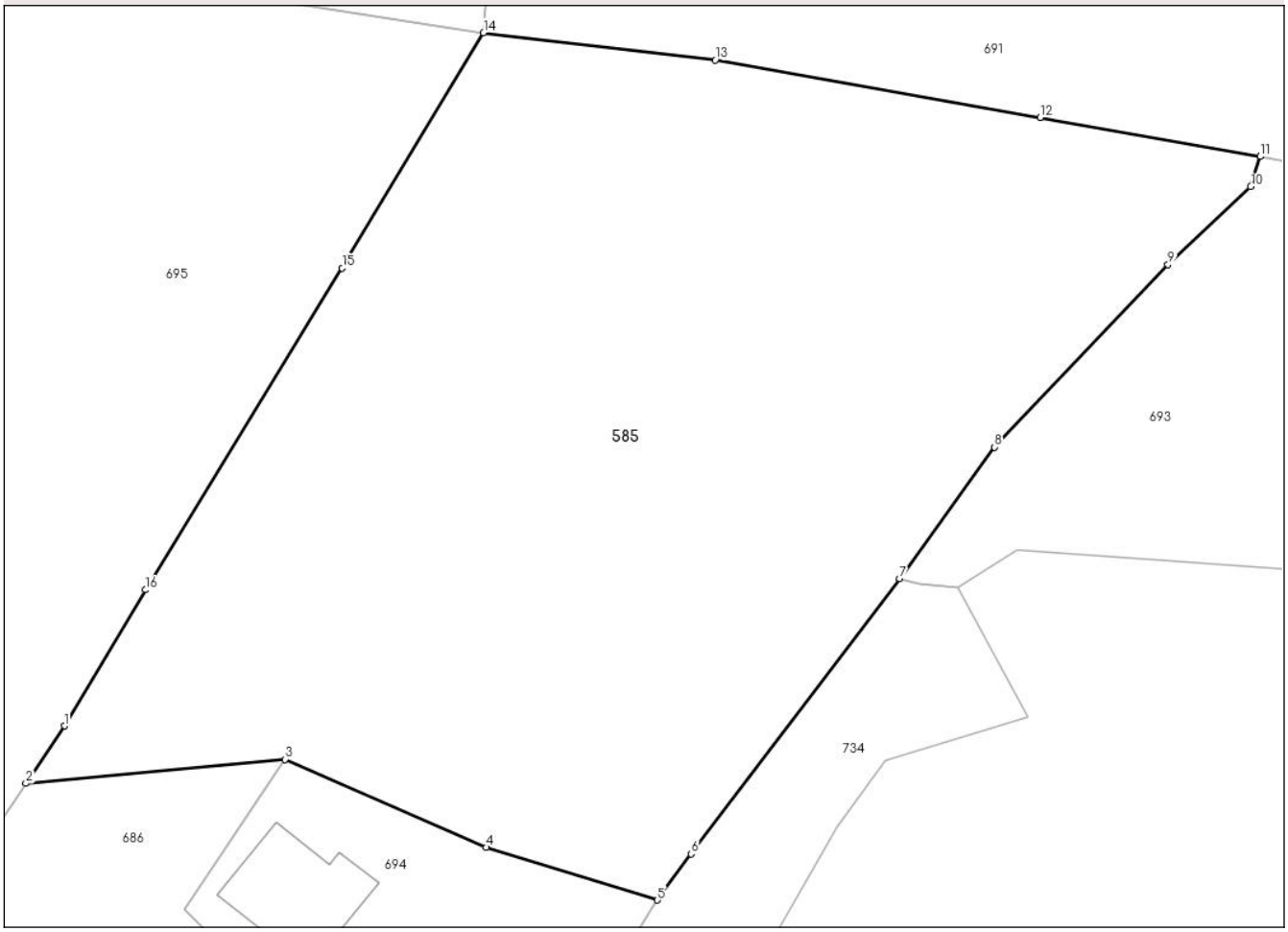
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.514	20	236	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.121,26 425.466,205	2	582.118,221 425.461,669	5.46
2	582.118,221 425.461,669	3	582.138,687 425.463,562	20.553
3	582.138,687 425.463,562	4	582.154,592 425.456,615	17.356
4	582.154,592 425.456,615	5	582.168,146 425.452,441	14.183
5	582.168,146 425.452,441	6	582.170,813 425.456,097	4.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.170,813 425.456,097	7	582.187,259 425.477,836	27.259
7	582.187,259 425.477,836	8	582.194,77 425.488,219	12.815
8	582.194,77 425.488,219	9	582.208,498 425.502,637	19.908
9	582.208,498 425.502,637	10	582.215,035 425.508,778	8.969
10	582.215,035 425.508,778	11	582.215,787 425.511,164	2.502
11	582.215,787 425.511,164	12	582.198,403 425.514,253	17.656
12	582.198,403 425.514,253	13	582.172,711 425.518,778	26.087
13	582.172,711 425.518,778	14	582.154,391 425.520,94	18.447
14	582.154,391 425.520,94	15	582.143,219 425.502,355	21.684
15	582.143,219 425.502,355	16	582.127,658 425.476,945	29.796
16	582.127,658 425.476,945	1	582.121,26 425.466,205	12.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21433	545	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act Cc 1024 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18172 / 31/10/2019		
Act Notarial nr. 2386, din 30/10/2019 emis de NP Codescu Eugenia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21433 a imobilului cu numarul cadastral 21433/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20411 inscris in cartea funciara 20411;	A1
18173 / 31/10/2019		
Act Notarial nr. 2387, din 30/10/2019 emis de NP Codescu Eugenia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU CIPRIAN-MARIAN**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21433	545	Din act Cc 1024 .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	545	23	1023	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.809,184 425.763,795	2	581.808,384 425.776,333	12.564
2	581.808,384 425.776,333	3	581.807,425 425.791,303	15.001
3	581.807,425 425.791,303	4	581.806,263 425.808,816	17.552
4	581.806,263 425.808,816	5	581.796,044 425.808,817	10.219
5	581.796,044 425.808,817	6	581.796,041 425.773,749	35.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.796,041 425.773,749	7	581.796,282 425.759,689	14.062
7	581.796,282 425.759,689	8	581.796,942 425.753,405	6.319
8	581.796,942 425.753,405	9	581.797,942 425.753,405	1.0
9	581.797,942 425.753,405	10	581.797,04 425.759,858	6.516
10	581.797,04 425.759,858	11	581.796,943 425.761,977	2.121
11	581.796,943 425.761,977	1	581.809,184 425.763,795	12.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:117
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:187

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 3, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20676	Din acte: 253 Masurata: 290	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act T 19, Cc 202

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20676-C1	Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 3, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA P+1E,SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA P(65MP)+1E(65MP)=130,ANUL CONSTRUIRII 1997

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9722 / 10/07/2019		
Act Notarial nr. 2050, din 09/07/2019 emis de N.P. Radulescu Andreea Dana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU CIPRIAN-MARIAN**, necasatorit, ca bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTINESCU CIPRIAN-MARIAN**, necasatorit, ca bun propriu	
16424 / 04/11/2020		
Act Notarial nr. 2069, din 28/10/2020 emis de BNP CODESCU EUGENIA (inscris sub semnatura privata nr anexa 1.33 la regulament din 02.11.2020, emis de PFA ONOIU BOGDAN;act administrativ nr 4998 din 29.10.2020, emis de PRIMARIA CERASU;act administrativ nr 4997 din 29.10.2020, emis de PRIMARIA CERASU);		
B10	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul modificarii limitei de proprietate si a suprafetei imobilului inscris in prezenta carte funciara,	A1, A1.1
B11	se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8291 / 06/12/2012		
Act Notarial nr. 56, din 28/11/2012 emis de NP RADULESCU ANDREEA DANA (act administrativ nr. 131331/12.11.2012 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI; act administrativ nr. 131331/12. 11.2012 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI);		
C3	se radiaza dreptul de uzufruct si obligatia de intretinere de sub C 1, C 2, inscrise prin incheierea nr. 1934/2002	A1, A1.1
10511 / 15/07/2019		
Act Notarial nr. 2128, din 12/07/2019 emis de N.P. Radulescu Andreea Dana;		
C6	se radiaza dreptul ipoteca legala pentru pretul datorat de sub C.4 si C. 5 inscris prin incheierea nr.9722/10.07.2019	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20676	Din acte: 253 Masurata: 290	Din act T 19, Cc 202

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	290	23	1023	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20676-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA P+1E,SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA P(65MP)+1E (65MP)=130,ANUL CONSTRUIRII 1997

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.811,724 425.740,412	2	581.811,18 425.743,852	3.483
2	581.811,18 425.743,852	3	581.809,998 425.756,549	12.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.809,998 425.756,549	4	581.809,184 425.763,795	7.292
4	581.809,184 425.763,795	5	581.796,943 425.761,977	12.375
5	581.796,943 425.761,977	6	581.797,04 425.759,858	2.121
6	581.797,04 425.759,858	7	581.797,942 425.753,405	6.516
7	581.797,942 425.753,405	8	581.799,16 425.749,326	4.257
8	581.799,16 425.749,326	9	581.802,533 425.739,805	10.101
9	581.802,533 425.739,805	10	581.804,231 425.734,723	5.358
10	581.804,231 425.734,723	11	581.808,183 425.736,731	4.433
11	581.808,183 425.736,731	12	581.808,902 425.737,398	0.981
12	581.808,902 425.737,398	1	581.811,724 425.740,412	4.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21432	931	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21432-C1	Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA.
A1.2	21432-C2	Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA.
A1.3	21432-C3	Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18172 / 31/10/2019		
Act Notarial nr. 2386, din 30/10/2019 emis de NP Codescu Eugenia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21432 a imobilului cu numarul cadastral 21432/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20411 inscris in cartea funciara 20411;	A1
6657 / 26/06/2020		
Act Notarial nr. 780, din 24/06/2020 emis de N.P. Ilie Laura Marcela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULAE LIVIU - DANIEL** 2) **NICULAE ANDREEA-ELENA**, soti, ca bun comun	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICULAE LIVIU - DANIEL** 2) **NICULAE ANDREEA-ELENA**, soti, ca bun comun	
B9	se radiaza promisiunea de vanzare-cumparare de sub B6 ca urmare a vanzarii de sub B7, B8	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

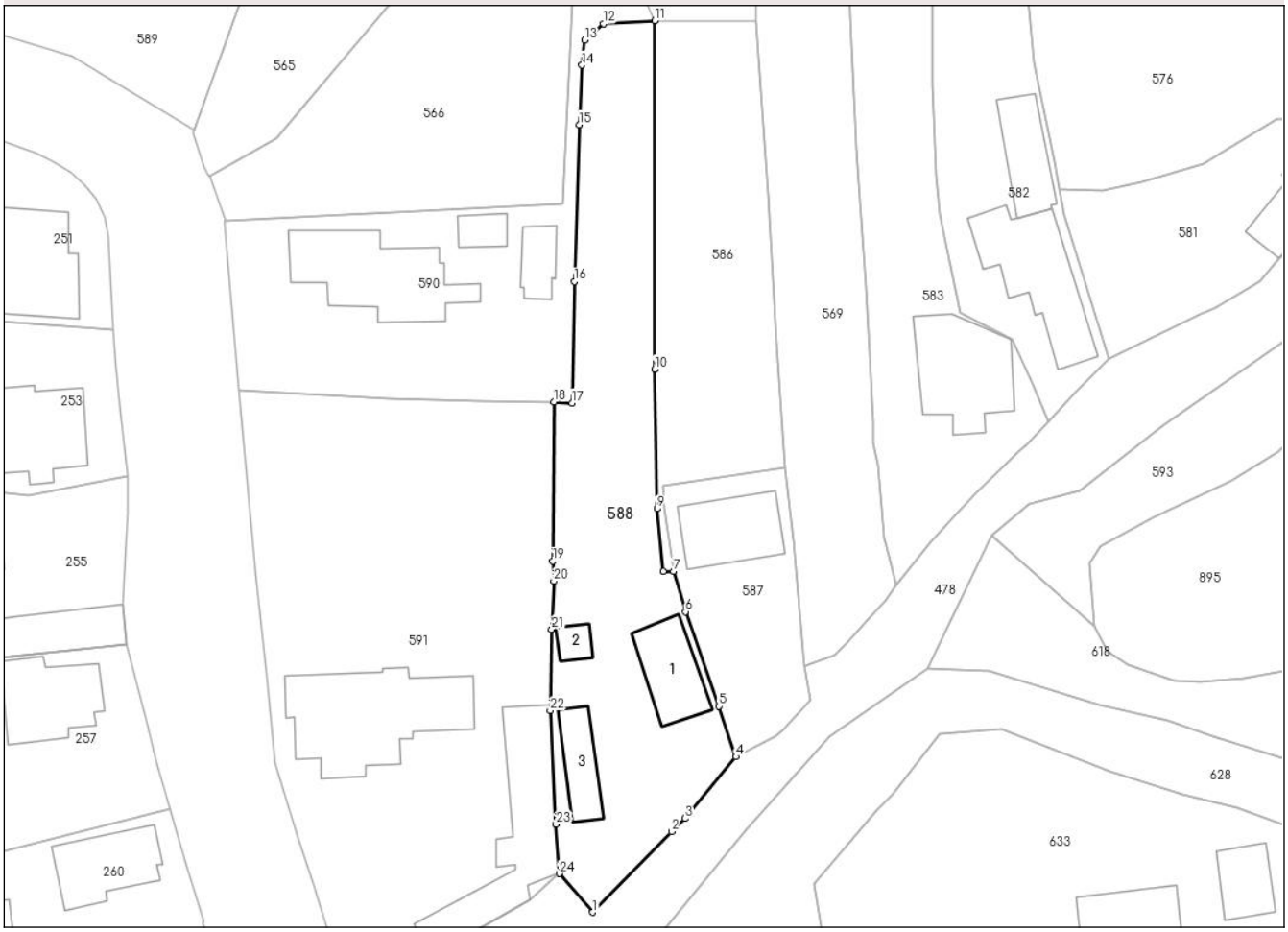
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21432	931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	931	23	1024, 1023/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21432-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA.
A1.2	21432-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA.
A1.3	21432-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.789,795 425.719,08	2	581.797,744 425.727,184	11.352
3	581.799,098 425.728,519	4	581.804,231 425.734,723	8.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.797,744 425.727,184	3	581.799,098 425.728,519	1.901
4	581.804,231 425.734,723	5	581.802,533 425.739,805	5.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.802,533 425.739,805	6	581.799,16 425.749,326	10.101
7	581.797,942 425.753,405	8	581.796,942 425.753,405	1.0
9	581.796,282 425.759,689	10	581.796,041 425.773,749	14.062
11	581.796,044 425.808,817	12	581.790,866 425.808,528	5.186
13	581.788,976 425.806,88	14	581.788,717 425.804,341	2.552
15	581.788,434 425.798,338	16	581.787,94 425.782,557	15.789
17	581.787,71 425.770,335	18	581.785,902 425.770,432	1.811
19	581.785,782 425.754,411	20	581.785,88 425.752,399	2.014
21	581.785,661 425.747,56	22	581.785,522 425.739,363	8.198
23	581.786,108 425.727,933	24	581.786,443 425.722,961	4.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.799,16 425.749,326	7	581.797,942 425.753,405	4.257
8	581.796,942 425.753,405	9	581.796,282 425.759,689	6.319
10	581.796,041 425.773,749	11	581.796,044 425.808,817	35.068
12	581.790,866 425.808,528	13	581.788,976 425.806,88	2.508
14	581.788,717 425.804,341	15	581.788,434 425.798,338	6.01
16	581.787,94 425.782,557	17	581.787,71 425.770,335	12.224
18	581.785,902 425.770,432	19	581.785,782 425.754,411	16.021
20	581.785,88 425.752,399	21	581.785,661 425.747,56	4.844
22	581.785,522 425.739,363	23	581.786,108 425.727,933	11.445
24	581.786,443 425.722,961	1	581.789,795 425.719,08	5.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova, PUNCT '' ACASA ''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20730	745	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act T 19, Cc 220, F 220

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20730-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; LOCUINTA (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7025 / 27/08/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1881, din 14/11/2011 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 2040/331/2009, ramasa definitiva prin nerecurare si irevocabila; adeverinta nr.396/04.09.2013 emisa de Primaria comunei Cerasu; declaratie aut. sub nr.670/19.04.2012 de N.P. Scurtu Eugenia; declaratie aut. sub nr.1692/25.09.2013 de N.P.Codescu Eugenia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOEROIU TINCA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **BOEROIU TINCA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **BOEROIU TINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

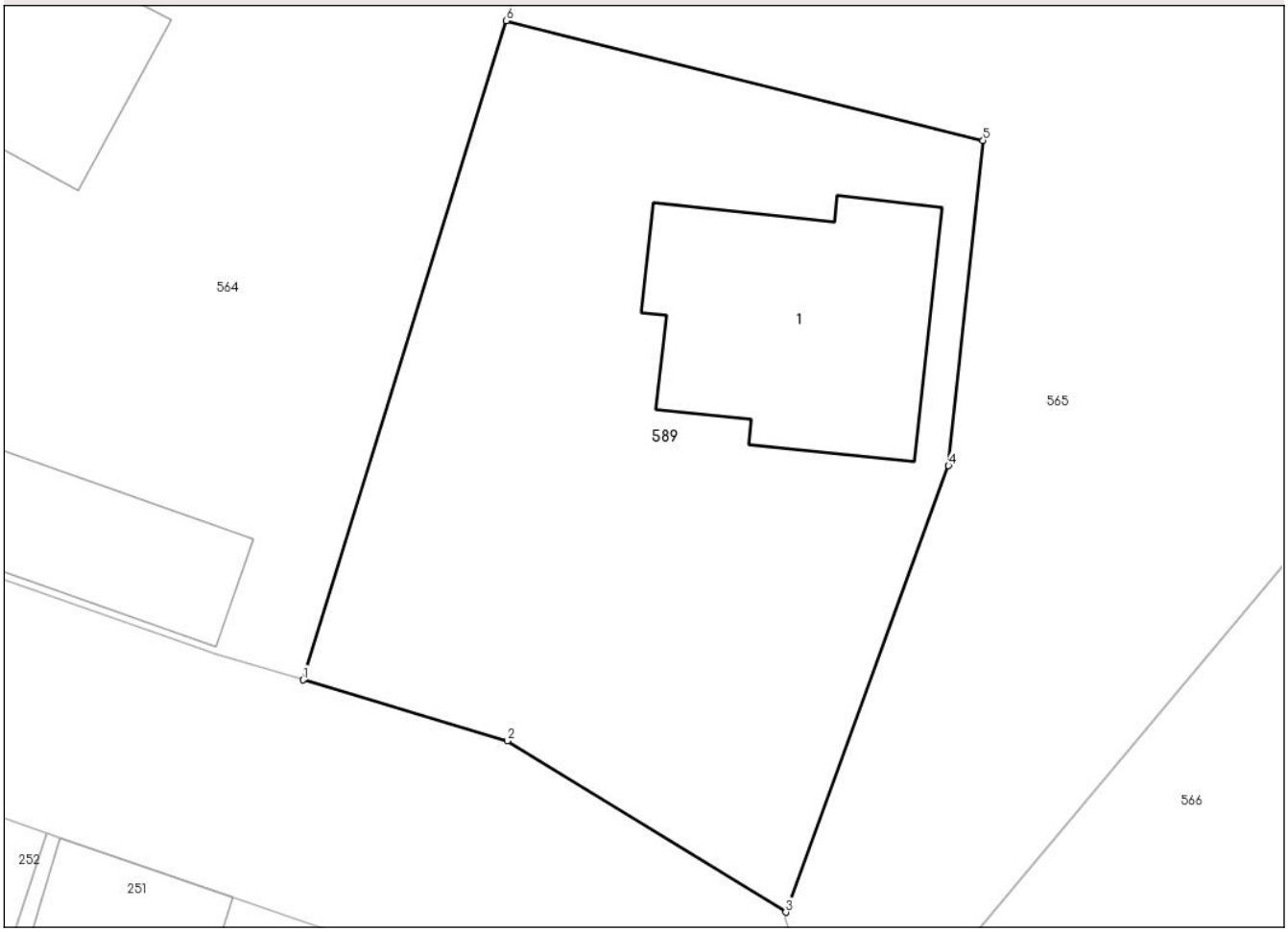
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20730	745	Din act T 19, Cc 220, F 220

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	641	23	1057	-	
2	faneata	DA	104	23	1055	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20730-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; LOCUINTA (P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.728,436 425.807,959	2	581.737,4 425.805,287	9.354
2	581.737,4 425.805,287	3	581.749,599 425.797,785	14.321
3	581.749,599 425.797,785	4	581.756,736 425.817,333	20.81

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.756,736 425.817,333	5	581.758,253 425.831,579	14.327
5	581.758,253 425.831,579	6	581.737,348 425.836,823	21.553
6	581.737,348 425.836,823	1	581.728,436 425.807,959	30.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 378, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		699	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 378, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.6215 , din 18.09.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui	A1
	1) **GUSU NECULAI** 2) **GUSU MARIA-DIAMANTA**	
Act Administrativ nr. 20415, din 25/08/1982 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI CERASU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GUSU NECULAI** 2) **GUSU MARIA-DIAMANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	699	23	1021, 1020	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA.
A1.3		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.752,836 425.788,689	2	581.752,72 425.788,646	0.124
2	581.752,72 425.788,646	3	581.753,259 425.781,52	7.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.753,259 425.781,52	4	581.754,125 425.771,587	9.971
4	581.754,125 425.771,587	5	581.769,191 425.770,756	15.089
5	581.769,191 425.770,756	6	581.778,28 425.770,498	9.093
6	581.778,28 425.770,498	7	581.785,902 425.770,432	7.622
7	581.785,902 425.770,432	8	581.787,71 425.770,335	1.811
8	581.787,71 425.770,335	9	581.787,94 425.782,557	12.224
9	581.787,94 425.782,557	10	581.788,434 425.798,338	15.789
10	581.788,434 425.798,338	11	581.788,717 425.804,341	6.01
11	581.788,717 425.804,341	12	581.788,976 425.806,88	2.552
12	581.788,976 425.806,88	13	581.790,866 425.808,528	2.508
13	581.790,866 425.808,528	14	581.796,044 425.808,817	5.186
14	581.796,044 425.808,817	15	581.793,9 425.813,713	5.345
15	581.793,9 425.813,713	16	581.787,74 425.810,603	6.901
16	581.787,74 425.810,603	17	581.786,75 425.790,326	20.301
17	581.786,75 425.790,326	1	581.752,836 425.788,689	33.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 376, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21610	Din acte: 1.000 Masurata: 1.542	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21610-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 376, Jud. Prahova, PUNCT ``ACASA``	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA,Sp+P,SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA Sp(20mp)+P(147mp)=164MP
A1.2	21610-C2	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 376, Jud. Prahova, PUNCT ``ACASA``	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 125MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2683 / 24/02/2021		
Act Notarial nr. 134, din 30/06/2020 emis de NP CODESCU EUGENIA (act administrativ nr 542 din 22.01.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 547 din 22.01.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 552 din 22.01.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 333/1542	A1
	1) **TEODORESCU ELENA-CERESICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 333/1542	A1
	1) **NEAGU CAMELIA-LAMIITA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1.1, A1.2
	1) **TEODORESCU ELENA-CERESICA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1.1, A1.2
	1) **NEAGU CAMELIA-LAMIITA**	
39636 / 05/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului in suprafata de 542 m.p. (teren asupra caruia initial s-a notat posesia in prezenta carte funciara sub B.4 prin incheierea nr.2683/24.02.2021), dobandit prin Lege, cota actuala 362/1542	A1
	1) **TEODORESCU ELENA-CERESICA** 2) **NEAGU CAMELIA-LAMIITA**	
Act Notarial nr. 79, din 04/12/2024 emis de N.P. Meirosu Mihai Gabriel;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **POPESCU VICTORIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **POPESCU MIHAELA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **STANCIU GABRIELA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU VICTORIA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU MIHAELA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
1) **STANCIU GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21610	Din acte: 1.000 Masurata: 1.542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	894	23	1016	-	
2	arabil	DA	648	23	1015,1019	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21610-C1	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA,Sp+P,SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA Sp(20mp)+P (147mp)=164MP
A1.2	21610-C2	constructii anexa	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 125MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.754,125 425.771,587	2	581.754,863 425.763,715	7.907
3	581.755,894 425.753,009	4	581.756,885 425.742,958	10.1
5	581.757,764 425.734,133	6	581.760,111 425.726,499	7.987
7	581.761,64 425.721,836	8	581.763,92 425.714,713	7.479
9	581.765,29 425.713,82	10	581.773,065 425.714,832	7.841
11	581.774,177 425.715,098	12	581.783,478 425.720,326	10.67
13	581.786,443 425.722,961	14	581.786,108 425.727,933	4.983
15	581.785,522 425.739,363	16	581.785,661 425.747,56	8.198
17	581.785,88 425.752,399	18	581.785,782 425.754,411	2.014
19	581.785,902 425.770,432	20	581.778,28 425.770,498	7.622
21	581.769,191 425.770,756	1	581.754,125 425.771,587	15.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.754,863 425.763,715	3	581.755,894 425.753,009	10.756
4	581.756,885 425.742,958	5	581.757,764 425.734,133	8.869
6	581.760,111 425.726,499	7	581.761,64 425.721,836	4.907
8	581.763,92 425.714,713	9	581.765,29 425.713,82	1.635
10	581.773,065 425.714,832	11	581.774,177 425.715,098	1.143
12	581.783,478 425.720,326	13	581.786,443 425.722,961	3.967
14	581.786,108 425.727,933	15	581.785,522 425.739,363	11.445
16	581.785,661 425.747,56	17	581.785,88 425.752,399	4.844
18	581.785,782 425.754,411	19	581.785,902 425.770,432	16.021
20	581.778,28 425.770,498	21	581.769,191 425.770,756	9.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.635	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

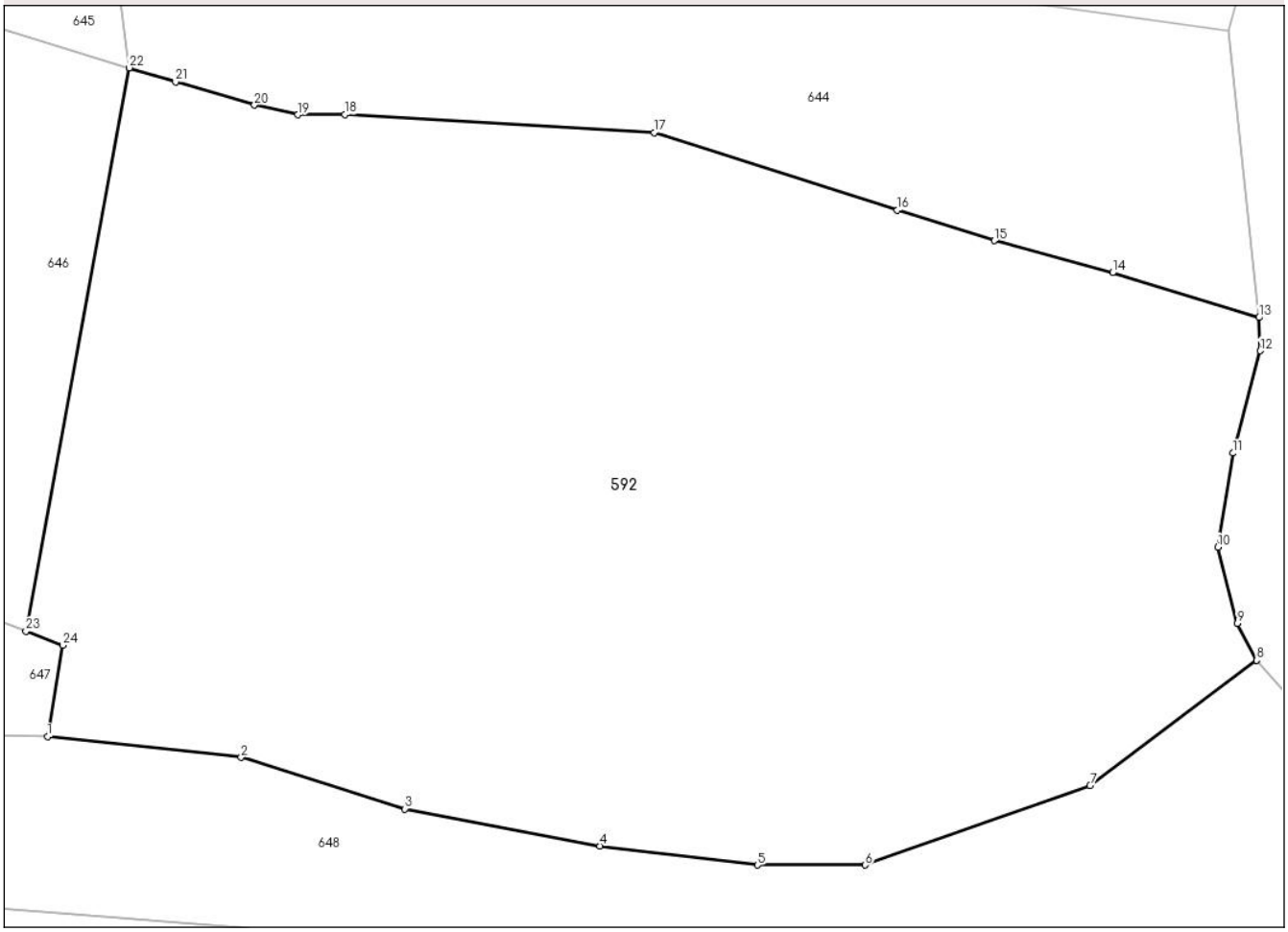
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.635	30	1319	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.759,084 425.546,36	2	581.768,168 425.545,394	9.135
3	581.775,85 425.542,969	4	581.785,012 425.541,233	9.325
5	581.792,406 425.540,341	6	581.797,455 425.540,343	5.049
7	581.808,018 425.544,067	8	581.815,836 425.549,945	9.781
9	581.814,92 425.551,664	10	581.814,026 425.555,253	3.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.768,168 425.545,394	3	581.775,85 425.542,969	8.056
4	581.785,012 425.541,233	5	581.792,406 425.540,341	7.448
6	581.797,455 425.540,343	7	581.808,018 425.544,067	11.2
8	581.815,836 425.549,945	9	581.814,92 425.551,664	1.948
10	581.814,026 425.555,253	11	581.814,717 425.559,657	4.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.814,717 425.559,657	12	581.816,005 425.564,451	4.964
13	581.815,943 425.566,011	14	581.809,076 425.568,115	7.182
15	581.803,518 425.569,619	16	581.798,972 425.571,047	4.765
17	581.787,563 425.574,689	18	581.773,034 425.575,527	14.553
19	581.770,829 425.575,521	20	581.768,791 425.575,974	2.088
21	581.765,093 425.577,057	22	581.762,923 425.577,722	2.269
23	581.758,065 425.551,311	24	581.759,786 425.550,654	1.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.816,005 425.564,451	13	581.815,943 425.566,011	1.561
14	581.809,076 425.568,115	15	581.803,518 425.569,619	5.758
16	581.798,972 425.571,047	17	581.787,563 425.574,689	11.976
18	581.773,034 425.575,527	19	581.770,829 425.575,521	2.205
20	581.768,791 425.575,974	21	581.765,093 425.577,057	3.853
22	581.762,923 425.577,722	23	581.758,065 425.551,311	26.853
24	581.759,786 425.550,654	1	581.759,084 425.546,36	4.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.201	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B1	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

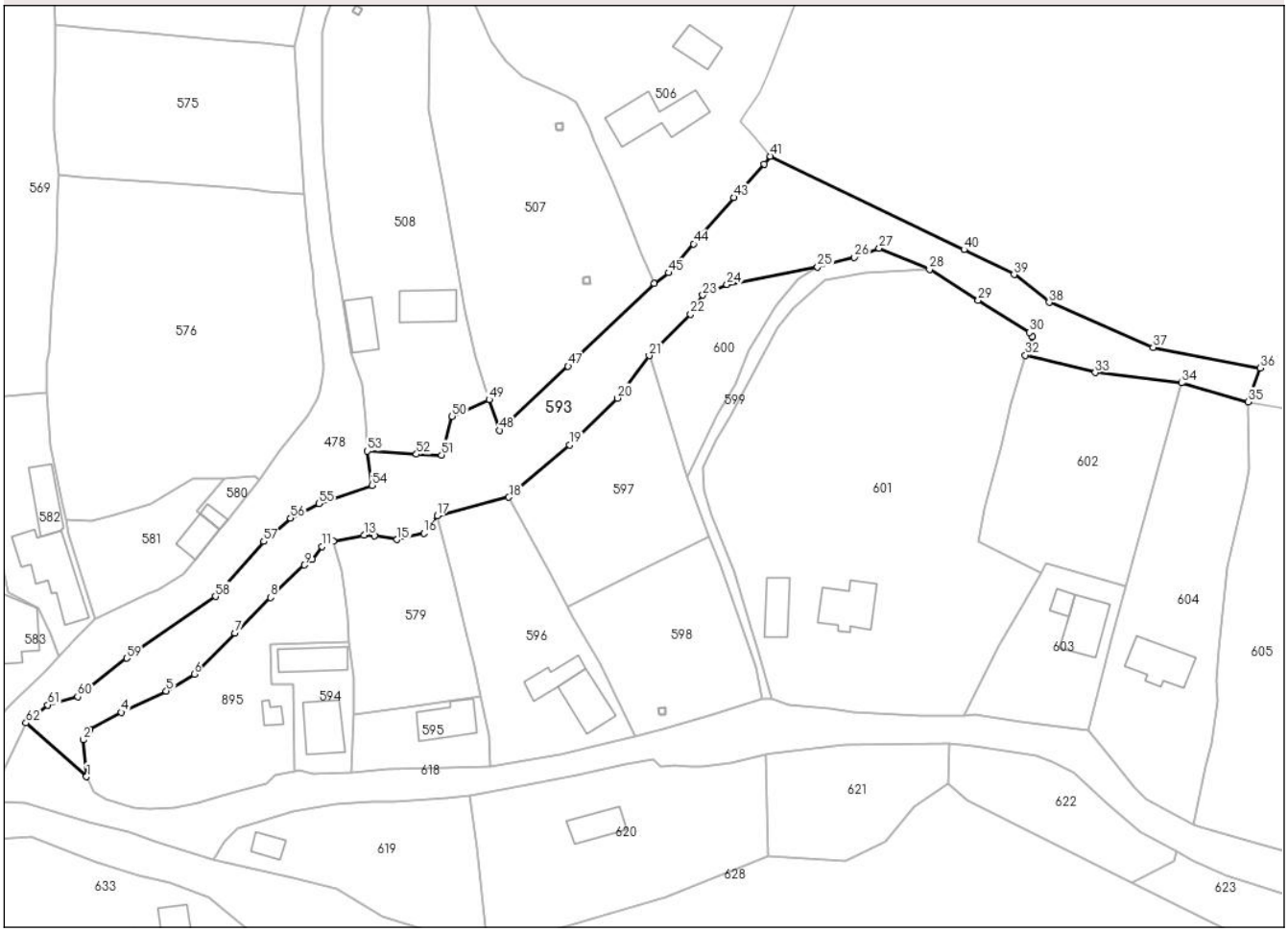
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	2.201	-	915, 916	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.840,372 425.747,818	2	581.839,825 425.754,15	6.356
4	581.846,339 425.758,857	5	581.854,062 425.762,5	8.539
7	581.865,86 425.772,383	8	581.871,931 425.778,524	8.635
10	581.879,051 425.785,06	11	581.880,788 425.787,263	2.805
13	581.887,959 425.789,209	14	581.889,787 425.789,075	1.833
16	581.898,225 425.789,556	17	581.900,495 425.792,544	3.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.839,825 425.754,15	3	581.840,937 425.755,903	2.076
5	581.854,062 425.762,5	6	581.858,847 425.765,41	5.6
8	581.871,931 425.778,524	9	581.877,72 425.784,09	8.031
11	581.880,788 425.787,263	12	581.882,731 425.788,145	2.134
14	581.889,787 425.789,075	15	581.893,645 425.788,434	3.911
17	581.900,495 425.792,544	18	581.912,809 425.795,704	12.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.840,937 425.755,903	4	581.846,339 425.758,857	6.157
6	581.858,847 425.765,41	7	581.865,86 425.772,383	9.89
9	581.877,72 425.784,09	10	581.879,051 425.785,06	1.647
12	581.882,731 425.788,145	13	581.887,959 425.789,209	5.335
15	581.893,645 425.788,434	16	581.898,225 425.789,556	4.715
18	581.912,809 425.795,704	19	581.923,268 425.804,688	13.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	581.923,268 425.804,688	20	581.931,427 425.812,673	11.416
22	581.943,988 425.827,025	23	581.946,074 425.830,326	3.905
25	581.965,766 425.835,128	26	581.972,053 425.836,835	6.515
28	581.984,974 425.834,711	29	581.993,294 425.829,427	9.856
31	582.002,599 425.823,255	32	582.001,39 425.820,037	3.438
34	582.028,161 425.815,28	35	582.039,562 425.812,052	11.849
37	582.023,317 425.821,355	38	582.005,484 425.829,095	19.44
40	581.990,881 425.838,097	41	581.957,669 425.854,13	36.88
43	581.951,381 425.847,055	44	581.944,485 425.839,111	10.52
46	581.937,749 425.832,297	47	581.922,957 425.818,157	20.463
49	581.909,437 425.812,435	50	581.903,05 425.809,563	7.003
52	581.896,96 425.803,072	53	581.888,557 425.803,605	8.42
55	581.880,248 425.794,615	56	581.875,365 425.792,112	5.487
58	581.862,479 425.778,718	59	581.847,281 425.768,138	18.518
61	581.833,721 425.760,128	62	581.829,979 425.757,038	4.853
20	581.931,427 425.812,673	21	581.936,874 425.819,952	9.091
23	581.946,074 425.830,326	24	581.950,228 425.832,132	4.53
26	581.972,053 425.836,835	27	581.976,323 425.838,345	4.529
29	581.993,294 425.829,427	30	582.002,081 425.823,925	10.367
32	582.001,39 425.820,037	33	582.013,37 425.817,042	12.349
35	582.039,562 425.812,052	36	582.041,676 425.817,859	6.18
38	582.005,484 425.829,095	39	581.999,455 425.833,855	7.682
41	581.957,669 425.854,13	42	581.956,642 425.852,766	1.707
44	581.944,485 425.839,111	45	581.940,234 425.834,145	6.537
47	581.922,957 425.818,157	48	581.911,18 425.807,155	16.117
50	581.903,05 425.809,563	51	581.901,274 425.802,933	6.863
53	581.888,557 425.803,605	54	581.889,32 425.797,75	5.905
56	581.875,365 425.792,112	57	581.870,76 425.788,126	6.091
59	581.847,281 425.768,138	60	581.838,868 425.761,536	10.694
62	581.829,979 425.757,038	1	581.840,372 425.747,818	13.893
21	581.936,874 425.819,952	22	581.943,988 425.827,025	10.032
24	581.950,228 425.832,132	25	581.965,766 425.835,128	15.824
27	581.976,323 425.838,345	28	581.984,974 425.834,711	9.383
30	582.002,081 425.823,925	31	582.002,599 425.823,255	0.847
33	582.013,37 425.817,042	34	582.028,161 425.815,28	14.896
36	582.041,676 425.817,859	37	582.023,317 425.821,355	18.689
39	581.999,455 425.833,855	40	581.990,881 425.838,097	9.566
42	581.956,642 425.852,766	43	581.951,381 425.847,055	7.765
45	581.940,234 425.834,145	46	581.937,749 425.832,297	3.097
48	581.911,18 425.807,155	49	581.909,437 425.812,435	5.56
51	581.901,274 425.802,933	52	581.896,96 425.803,072	4.316
54	581.889,32 425.797,75	55	581.880,248 425.794,615	9.598
57	581.870,76 425.788,126	58	581.862,479 425.778,718	12.533
60	581.838,868 425.761,536	61	581.833,721 425.760,128	5.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA.
A1.2		Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64921, din 03/04/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOEROIU I ION**	
Act Notarial nr. 2468, din 13/12/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOEROIU I ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2468, din 13/12/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/48, cota initiala 13/48	A1.1, A1.2
	1) **BOEROIU MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	18	919/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.885,691 425.748,482	2	581.886,123 425.758,56	10.087
2	581.886,123 425.758,56	3	581.886,143 425.762,062	3.502
3	581.886,143 425.762,062	4	581.886,296 425.764,836	2.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.886,296 425.764,836	5	581.885,452 425.770,815	6.038
5	581.885,452 425.770,815	6	581.871,935 425.770,493	13.521
6	581.871,935 425.770,493	7	581.872,138 425.763,64	6.857
7	581.872,138 425.763,64	8	581.875,931 425.763,754	3.795
8	581.875,931 425.763,754	9	581.875,964 425.748,793	14.962
9	581.875,964 425.748,793	10	581.876,943 425.748,986	0.998
10	581.876,943 425.748,986	11	581.879,15 425.748,273	2.319
11	581.879,15 425.748,273	1	581.885,691 425.748,482	6.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:134
Nr. cadastral vechi:230

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20873	250	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act nr. postal 190, punct "Acasa".

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20873-C1	Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA compusa din doua camere, bucatarie, prispa, hol si beci

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
693 / 26/05/2003		
Act Notarial nr. 500, din 23/05/2003 emis de BNP Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPU ALINA MIHAELA** 2) **LUPU MIHAI**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 134)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LUPU ALINA MIHAELA** 2) **LUPU MIHAI**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

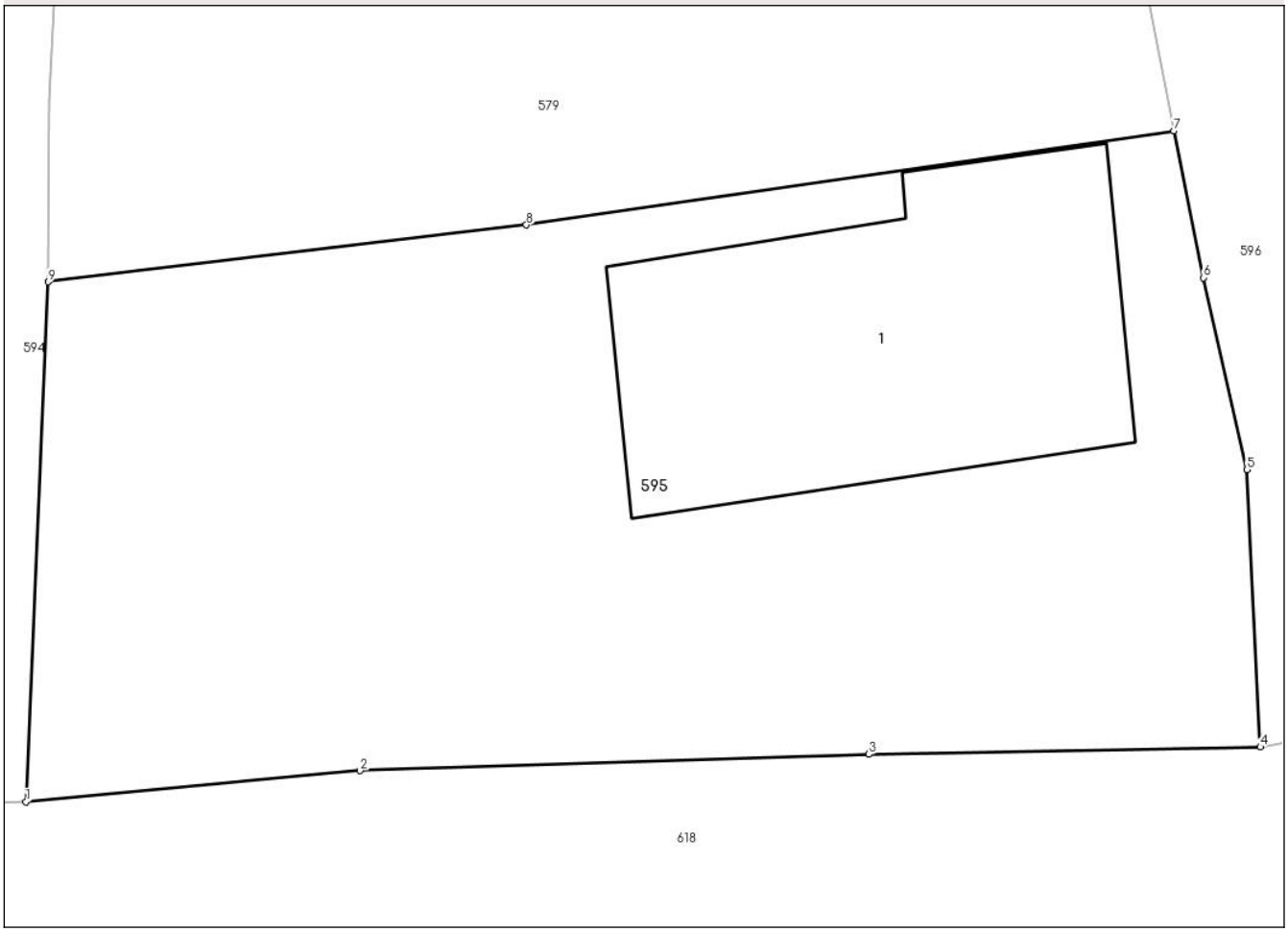
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20873	250	Din act nr. postal 190, punct "Acasa".

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	18	924	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20873-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA compusa din doua camere, bucatarie, prispa, hol si beci

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.885,691 425.748,482	2	581.892,173 425.749,086	6.51
2	581.892,173 425.749,086	3	581.902,046 425.749,405	9.878
3	581.902,046 425.749,405	4	581.909,639 425.749,547	7.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.909,639 425.749,547	5	581.909,38 425.754,924	5.383
5	581.909,38 425.754,924	6	581.908,532 425.758,638	3.81
6	581.908,532 425.758,638	7	581.907,965 425.761,484	2.902
7	581.907,965 425.761,484	8	581.895,4 425.759,662	12.696
8	581.895,4 425.759,662	9	581.886,123 425.758,56	9.343
9	581.886,123 425.758,56	1	581.885,691 425.748,482	10.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21823	Din acte: 825 Masurata: 833	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21823-C1	Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA Sp+P,SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA Sp(14MP)+P(56MP)=70 MP,AN CONSTR.1950
A1.2	21823-C2	Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CONSTRUCTIE ANEXA ,SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 33 MP, AN CONSTR.1975

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3577 / 18/02/2022		
Act Notarial nr. 316, din 17/02/2022 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BARBU ROXANA-NICOLETA**, ca bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SERBAN ADRIAN-IONUT**, ca bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BARBU ROXANA-NICOLETA**, ca bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **SERBAN ADRIAN-IONUT**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3577 / 18/02/2022		
Act Notarial nr. 316, din 17/02/2022 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIUCIULA GHEORGHE**	

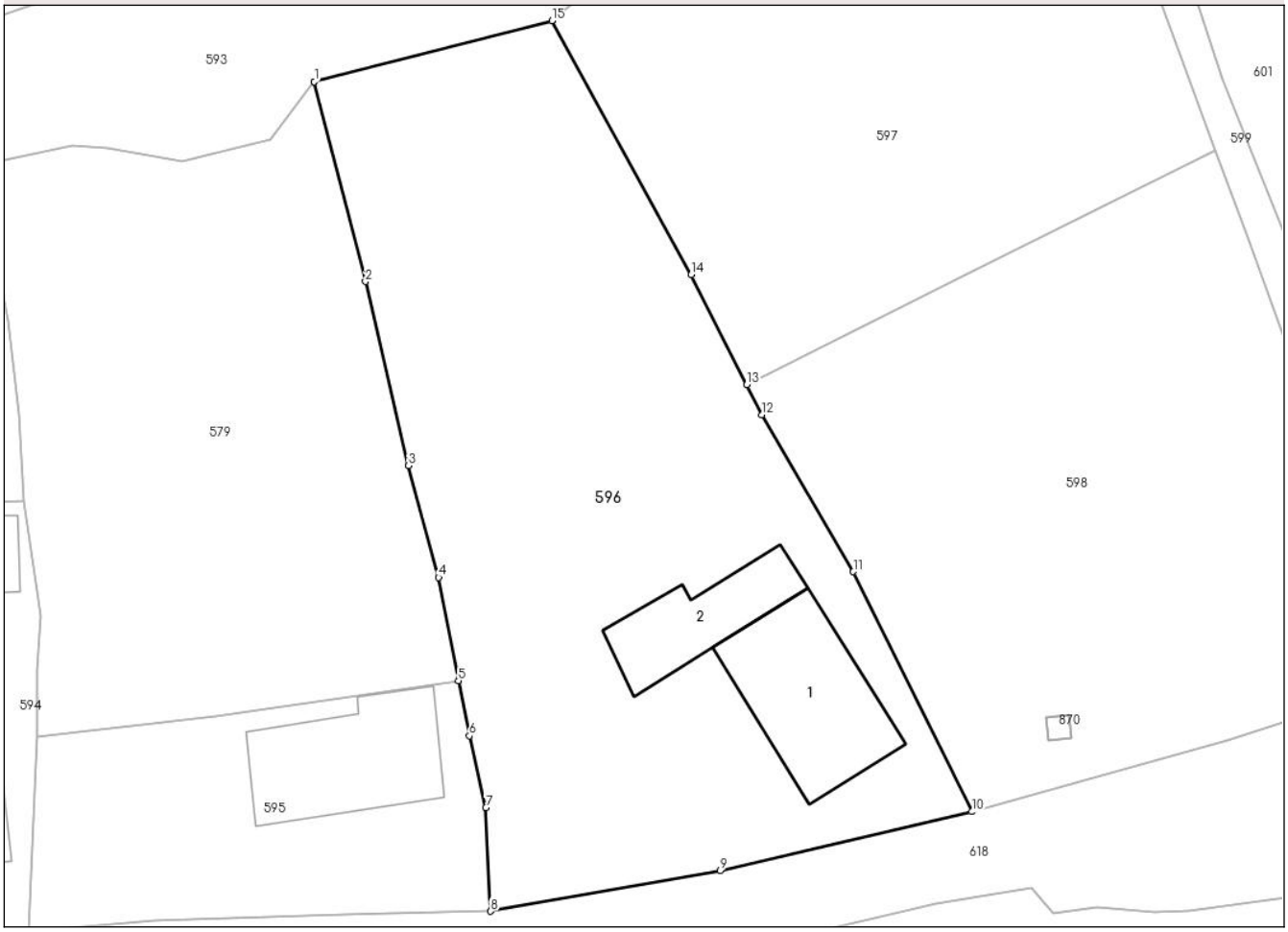
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21823	Din acte: 825 Masurata: 833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	421	18	924	-	
2	arabil	DA	412	18	922	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21823-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA Sp+P,SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA Sp(14MP)+P (56MP)=70 MP,AN CONSTR.1950
A1.2	21823-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CONSTRUCTIE ANEXA ,SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 33 MP, AN CONSTR. 1975

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.900,495 425.792,544	2	581.903,141 425.782,182	10.695
2	581.903,141 425.782,182	3	581.905,373 425.772,639	9.801
3	581.905,373 425.772,639	4	581.906,939 425.766,849	5.998
4	581.906,939 425.766,849	5	581.907,965 425.761,484	5.463
5	581.907,965 425.761,484	6	581.908,532 425.758,638	2.902
6	581.908,532 425.758,638	7	581.909,38 425.754,924	3.81
7	581.909,38 425.754,924	8	581.909,639 425.749,547	5.383
8	581.909,639 425.749,547	9	581.921,535 425.751,639	12.079
9	581.921,535 425.751,639	10	581.934,574 425.754,709	13.395
10	581.934,574 425.754,709	11	581.928,432 425.767,144	13.869
11	581.928,432 425.767,144	12	581.923,701 425.775,28	9.412
12	581.923,701 425.775,28	13	581.922,912 425.776,837	1.746
13	581.922,912 425.776,837	14	581.920,024 425.782,536	6.389
14	581.920,024 425.782,536	15	581.912,809 425.795,704	15.015
15	581.912,809 425.795,704	1	581.900,495 425.792,544	12.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		754	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

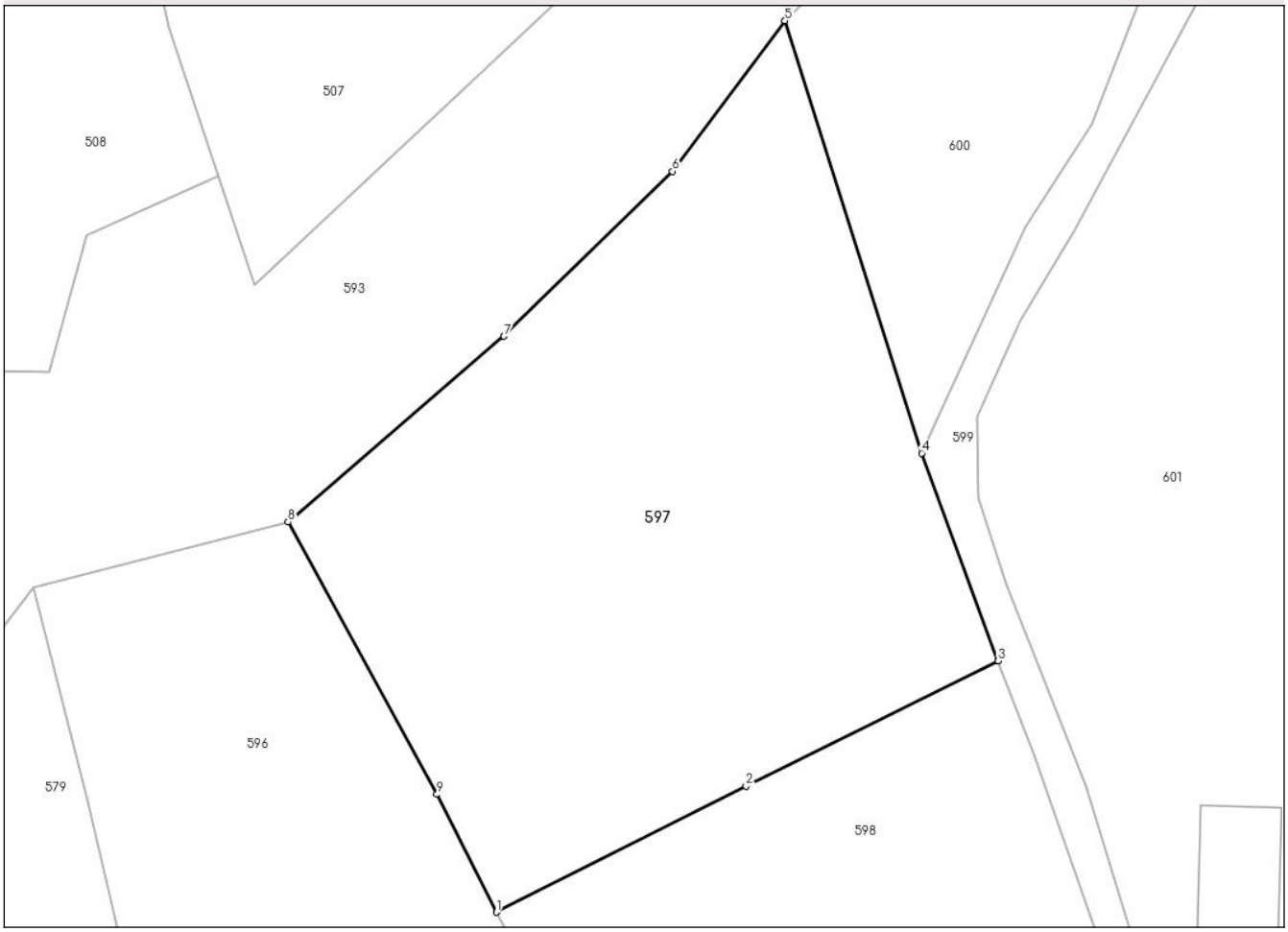
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	754	18	927	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.922,912 425.776,837	2	581.934,993 425.782,928	13.529
2	581.934,993 425.782,928	3	581.947,201 425.788,984	13.628
3	581.947,201 425.788,984	4	581.943,49 425.799,037	10.716
4	581.943,49 425.799,037	5	581.936,874 425.819,952	21.936
5	581.936,874 425.819,952	6	581.931,427 425.812,673	9.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.931,427 425.812,673	7	581.923,268 425.804,688	11.416
7	581.923,268 425.804,688	8	581.912,809 425.795,704	13.788
8	581.912,809 425.795,704	9	581.920,024 425.782,536	15.015
9	581.920,024 425.782,536	1	581.922,912 425.776,837	6.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:229
Nr. cadastral vechi:383

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21200	679	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act T 19, F 185.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22193 / 09/08/2005		
Act Notarial nr. 2052, din 08/08/2005 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NASTASE COSTEL** 2) **NASTASE CLAUDIA PAULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

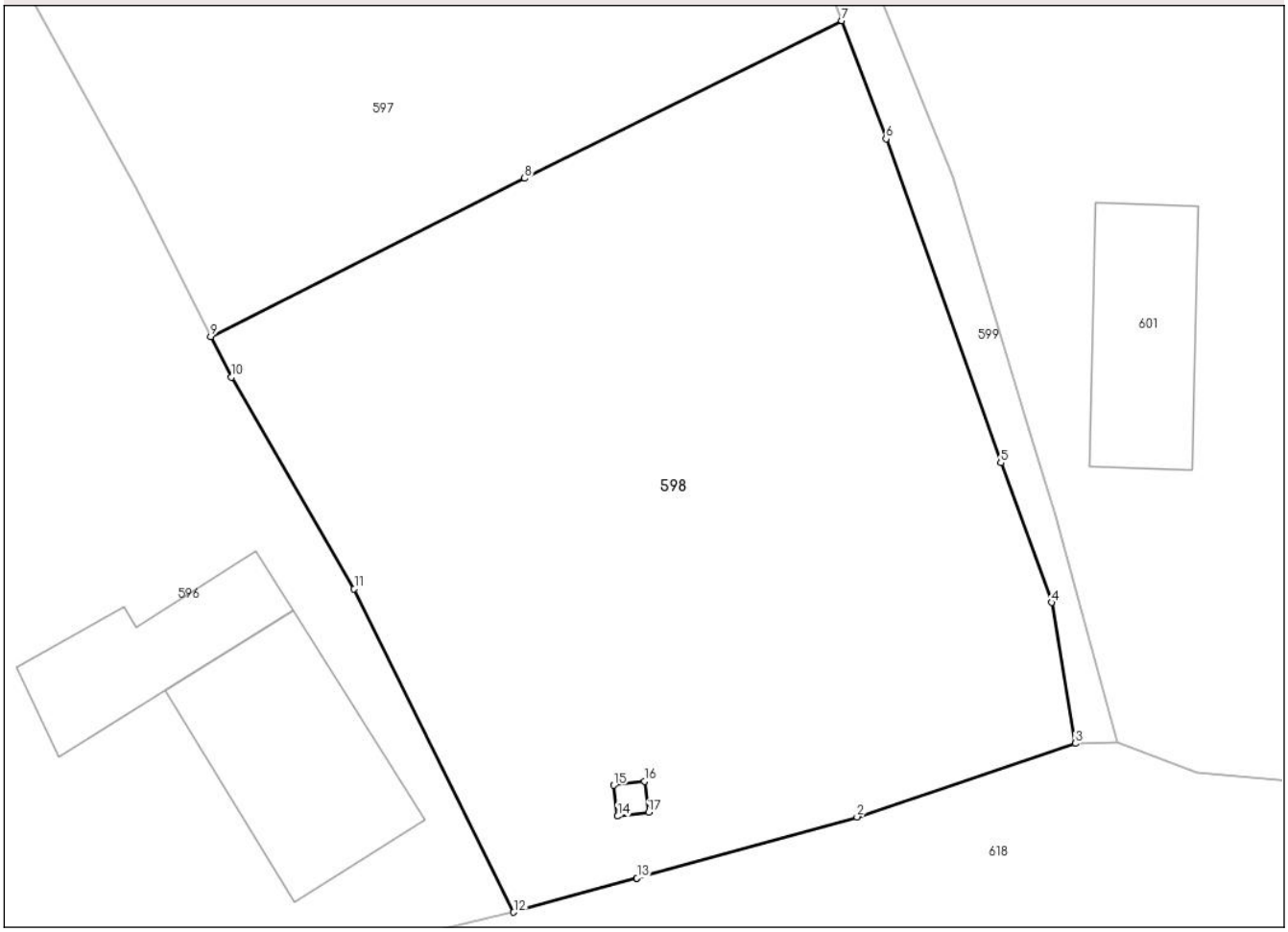
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21200	679	Din act T 19, F 185.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	679	18	926	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.939,315 425.756,024	2	581.947,787 425.758,374	8.791
2	581.947,787 425.758,374	3	581.956,192 425.761,198	8.867
3	581.956,192 425.761,198	4	581.955,274 425.766,618	5.497
4	581.955,274 425.766,618	5	581.953,319 425.771,992	5.719
5	581.953,319 425.771,992	6	581.948,904 425.784,445	13.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.948,904 425.784,445	7	581.947,201 425.788,984	4.848
7	581.947,201 425.788,984	8	581.934,993 425.782,928	13.628
8	581.934,993 425.782,928	9	581.922,912 425.776,837	13.529
9	581.922,912 425.776,837	10	581.923,701 425.775,28	1.746
10	581.923,701 425.775,28	11	581.928,432 425.767,144	9.412
11	581.928,432 425.767,144	12	581.934,574 425.754,709	13.869
12	581.934,574 425.754,709	13	581.939,315 425.756,024	4.92
13	581.939,315 425.756,024	14	581.938,572 425.758,402	2.491
14	581.938,572 425.758,402	15	581.938,421 425.759,592	1.2
15	581.938,421 425.759,592	16	581.939,612 425.759,744	1.2
16	581.939,612 425.759,744	17	581.939,763 425.758,553	1.2
17	581.939,763 425.758,553	1	581.938,572 425.758,402	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Ds 929, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		204	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HCL nr.19/27.08.1999 emisa de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU, Anexa nr. 37/18.02.2002 ,pozitia 23.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	204	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.956,192 425.761,198	2	581.957,795 425.761,237	1.603
3	581.955,43 425.769,928	4	581.954,425 425.773,258	3.478
5	581.951,467 425.782,946	6	581.947,565 425.792,698	10.504
7	581.946,217 425.796,873	8	581.946,176 425.800,788	3.915
9	581.948,266 425.805,499	10	581.950,834 425.809,725	4.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.957,795 425.761,237	3	581.955,43 425.769,928	9.007
4	581.954,425 425.773,258	5	581.951,467 425.782,946	10.13
6	581.947,565 425.792,698	7	581.946,217 425.796,873	4.387
8	581.946,176 425.800,788	9	581.948,266 425.805,499	5.154
10	581.950,834 425.809,725	11	581.959,032 425.824,891	17.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.959,032 425.824,891	12	581.961,692 425.828,138	4.197
13	581.967,12 425.832,91	14	581.973,92 425.834,225	6.926
15	581.984,974 425.834,711	16	581.976,323 425.838,345	9.383
17	581.972,053 425.836,835	18	581.965,766 425.835,128	6.515
19	581.962,536 425.833,013	20	581.959,04 425.829,1	5.247
21	581.958,465 425.828,362	22	581.954,041 425.820,884	8.689
23	581.951,71 425.814,982	24	581.948,545 425.809,963	5.934
25	581.943,49 425.799,037	26	581.947,201 425.788,984	10.716
27	581.948,904 425.784,445	28	581.953,319 425.771,992	13.212
29	581.955,274 425.766,618	1	581.956,192 425.761,198	5.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.961,692 425.828,138	13	581.967,12 425.832,91	7.227
14	581.973,92 425.834,225	15	581.984,974 425.834,711	11.065
16	581.976,323 425.838,345	17	581.972,053 425.836,835	4.529
18	581.965,766 425.835,128	19	581.962,536 425.833,013	3.861
20	581.959,04 425.829,1	21	581.958,465 425.828,362	0.936
22	581.954,041 425.820,884	23	581.951,71 425.814,982	6.346
24	581.948,545 425.809,963	25	581.943,49 425.799,037	12.039
26	581.947,201 425.788,984	27	581.948,904 425.784,445	4.848
28	581.953,319 425.771,992	29	581.955,274 425.766,618	5.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 368	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 15, din 16/01/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/20	A1
	1) **ALEXANDRU GHEORGHE**, CNP neidentificat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **CRISTACHE MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **CONSTANTINESCU ELENA**, CNP neidentificat	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **ALEXANDRU PETRE**, CNP neidentificat	
Act Notarial nr. 320, din 13/10/2023 emis de NP CODESCU EUGENIA (ACT NOTARIAL NR. 15/16.01.1985 EMIS DE NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **TELEANU C GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 15, din 16/01/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **ALEXANDRU ION**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

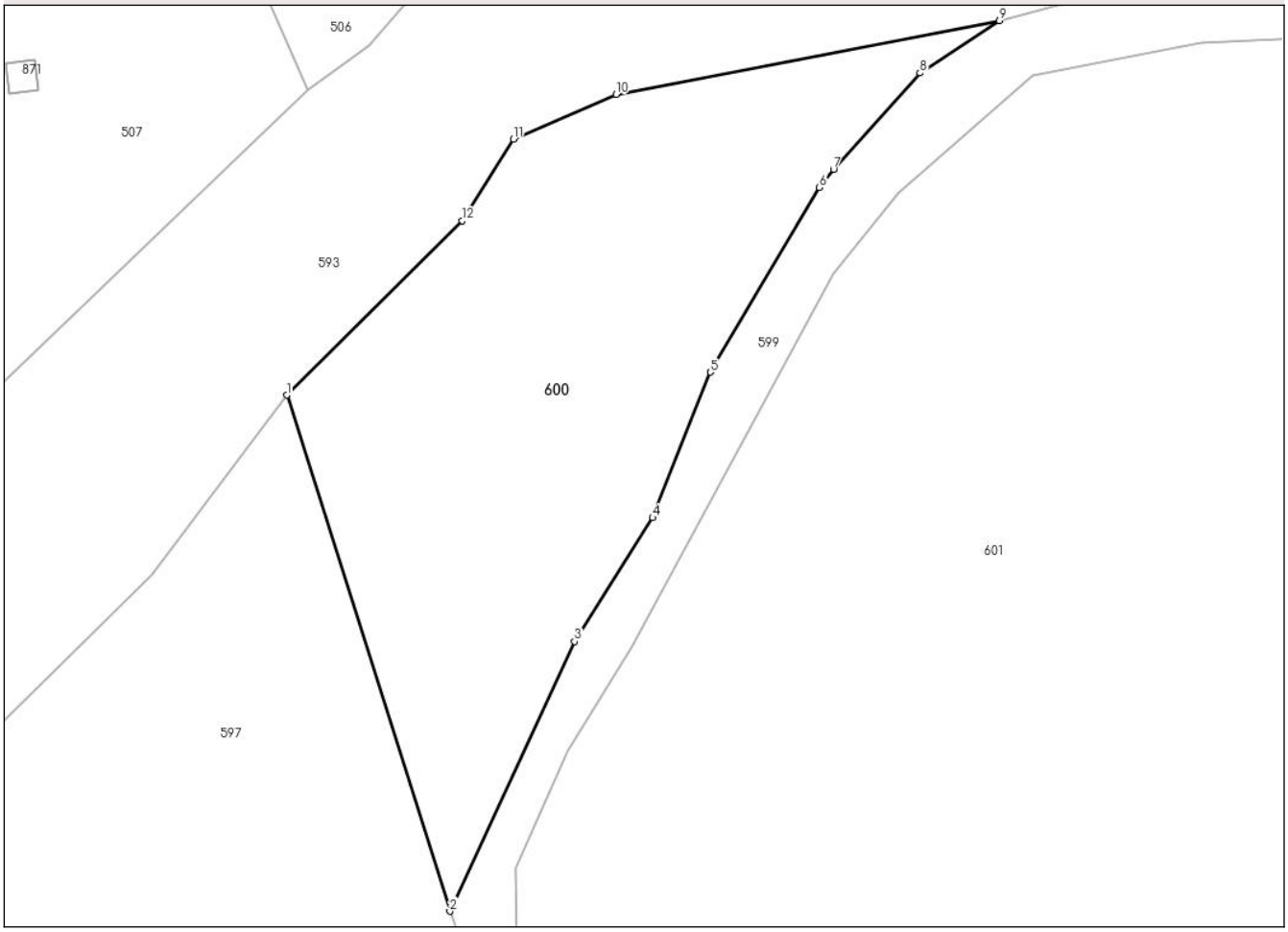
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	368	18	928	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.936,874 425.819,952	2	581.943,49 425.799,037	21.936
2	581.943,49 425.799,037	3	581.948,545 425.809,963	12.039
3	581.948,545 425.809,963	4	581.951,71 425.814,982	5.934
4	581.951,71 425.814,982	5	581.954,041 425.820,884	6.346
5	581.954,041 425.820,884	6	581.958,465 425.828,362	8.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.958,465 425.828,362	7	581.959,04 425.829,1	0.936
7	581.959,04 425.829,1	8	581.962,536 425.833,013	5.247
8	581.962,536 425.833,013	9	581.965,766 425.835,128	3.861
9	581.965,766 425.835,128	10	581.950,228 425.832,132	15.824
10	581.950,228 425.832,132	11	581.946,074 425.830,326	4.53
11	581.946,074 425.830,326	12	581.943,988 425.827,025	3.905
12	581.943,988 425.827,025	1	581.936,874 425.819,952	10.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.271	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 298, din 27/09/2023 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COJOCARU V ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

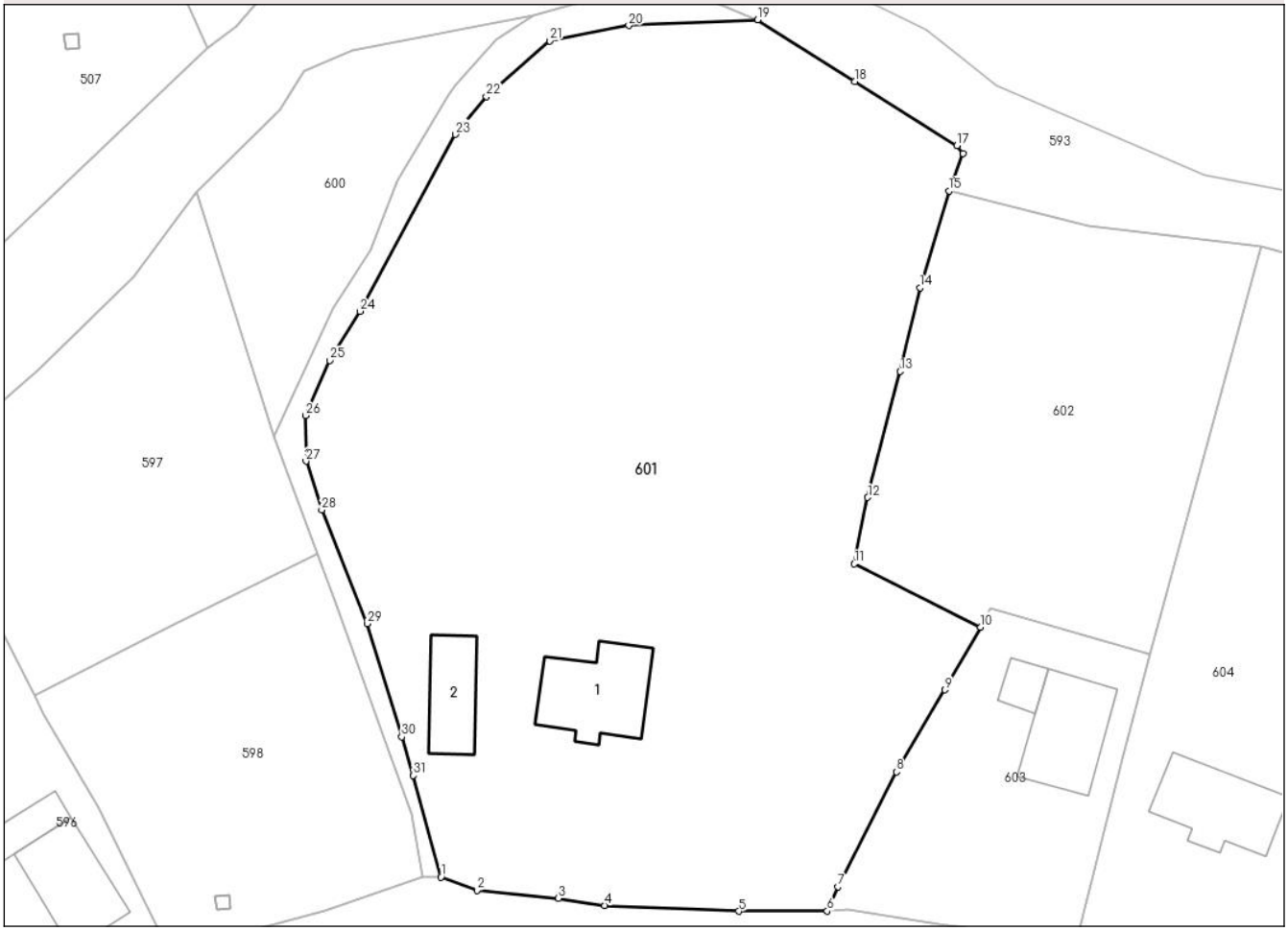
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	539	19	934, 935	-	Punct "Acasa"
2	livada	DA	2.732	19	930, 931	-	Punct "Acasa"

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.957,795 425.761,237	2	581.960,887 425.760,097	3.295
3	581.967,866 425.759,409	4	581.971,84 425.758,79	4.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.960,887 425.760,097	3	581.967,866 425.759,409	7.013
4	581.971,84 425.758,79	5	581.983,347 425.758,309	11.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.983,347 425.758,309	6	581.990,934 425.758,31	7.587
7	581.991,84 425.760,41	8	581.996,88 425.770,242	11.049
9	582.001,041 425.777,274	10	582.004,104 425.782,649	6.187
11	581.993,248 425.788,08	12	581.994,423 425.793,765	5.805
13	581.997,209 425.804,571	14	581.998,896 425.811,755	7.379
15	582.001,39 425.820,037	16	582.002,599 425.823,255	3.438
17	582.002,081 425.823,925	18	581.993,294 425.829,427	10.367
19	581.984,974 425.834,711	20	581.973,92 425.834,225	11.065
21	581.967,12 425.832,91	22	581.961,692 425.828,138	7.227
23	581.959,032 425.824,891	24	581.950,834 425.809,725	17.24
25	581.948,266 425.805,499	26	581.946,176 425.800,788	5.154
27	581.946,217 425.796,873	28	581.947,565 425.792,698	4.387
29	581.951,467 425.782,946	30	581.954,425 425.773,258	10.13
31	581.955,43 425.769,928	1	581.957,795 425.761,237	9.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.990,934 425.758,31	7	581.991,84 425.760,41	2.287
8	581.996,88 425.770,242	9	582.001,041 425.777,274	8.171
10	582.004,104 425.782,649	11	581.993,248 425.788,08	12.139
12	581.994,423 425.793,765	13	581.997,209 425.804,571	11.159
14	581.998,896 425.811,755	15	582.001,39 425.820,037	8.649
16	582.002,599 425.823,255	17	582.002,081 425.823,925	0.847
18	581.993,294 425.829,427	19	581.984,974 425.834,711	9.856
20	581.973,92 425.834,225	21	581.967,12 425.832,91	6.926
22	581.961,692 425.828,138	23	581.959,032 425.824,891	4.197
24	581.950,834 425.809,725	25	581.948,266 425.805,499	4.945
26	581.946,176 425.800,788	27	581.946,217 425.796,873	3.915
28	581.947,565 425.792,698	29	581.951,467 425.782,946	10.504
30	581.954,425 425.773,258	31	581.955,43 425.769,928	3.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		937	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

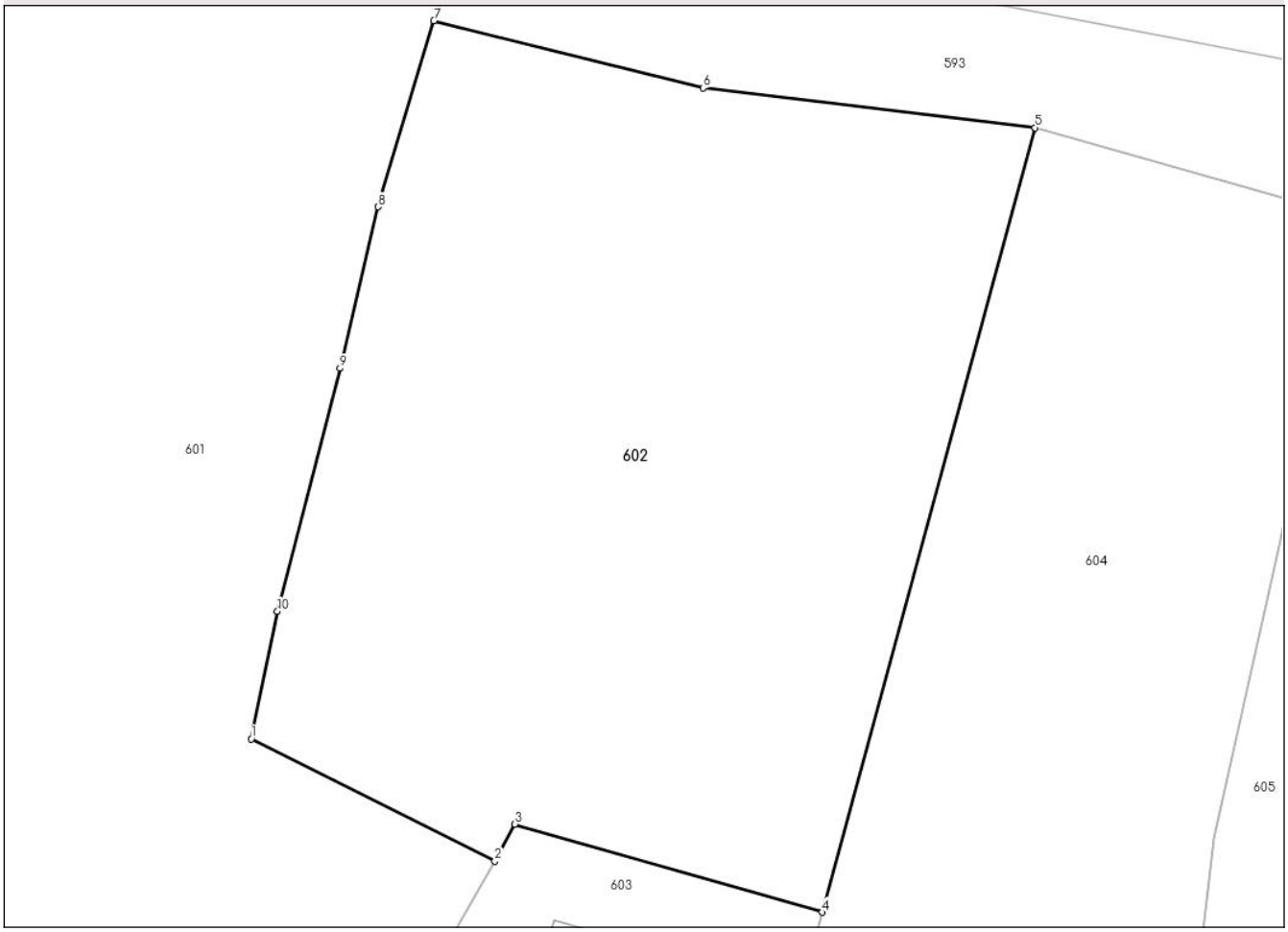
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	937	19	939, 940	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.993,248 425.788,08	2	582.004,104 425.782,649	12.139
2	582.004,104 425.782,649	3	582.004,993 425.784,294	1.87
3	582.004,993 425.784,294	4	582.018,672 425.780,372	14.23
4	582.018,672 425.780,372	5	582.028,161 425.815,28	36.174
5	582.028,161 425.815,28	6	582.013,37 425.817,042	14.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.013,37 425.817,042	7	582.001,39 425.820,037	12.349
7	582.001,39 425.820,037	8	581.998,896 425.811,755	8.649
8	581.998,896 425.811,755	9	581.997,209 425.804,571	7.379
9	581.997,209 425.804,571	10	581.994,423 425.793,765	11.159
10	581.994,423 425.793,765	1	581.993,248 425.788,08	5.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Rupturi, Jud. Prahova, PUNCT '' ACASA CERASU ''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21434	Din acte: 430 Masurata: 479	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21434-C1	Loc. Cerasu, Str Rupturi, Jud. Prahova, PUNCT '' ACASA CERASU ''	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA (BECI+P) ; Sc desf. = 84 mp ; Sc beci = 24 mp ; Sc parter = 60 mp ; An construire - 1950 ; Zidarie - paianta .
A1.2	21434-C2	Loc. Cerasu, Str Rupturi, Jud. Prahova, PUNCT '' ACASA CERASU ''	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; MAGAZIE (P) ; Sc desf. = 13 mp ; An construire - 1950 ; Zidarie - BCA .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16161 / 21/06/2023		
Act Notarial nr. 1523, din 19/06/2023 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN ALYS-GYANINA**, necasatorita, ca bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARIN ALYS-GYANINA**, necasatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

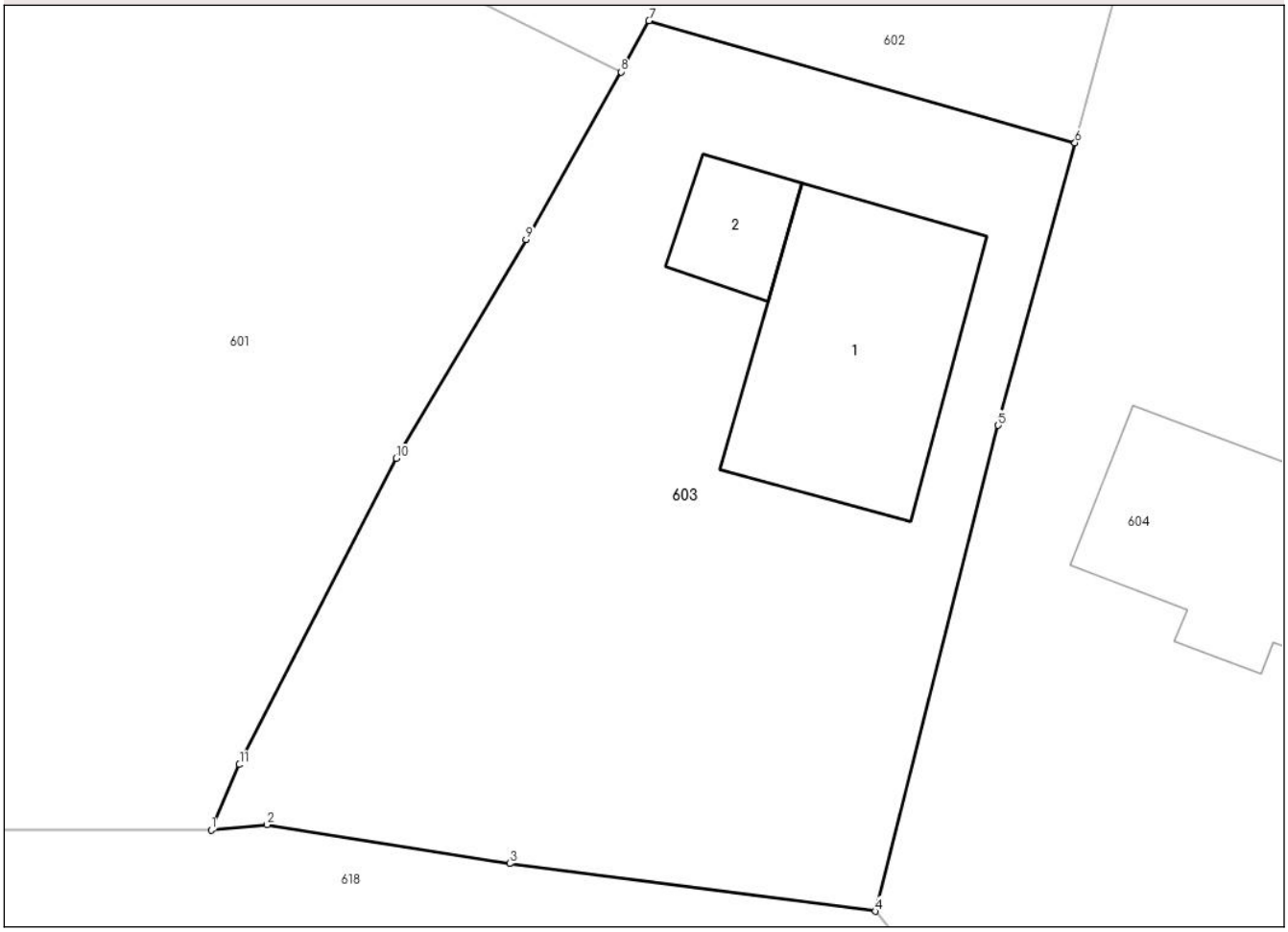
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21434	Din acte: 430 Masurata: 479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	479	19	937	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21434-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA (BECI+P) ; Sc desf. = 84 mp ; Sc beci = 24 mp ; Sc parter = 60 mp ; An construire - 1950 ; Zidarie - paianta .
A1.2	21434-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; MAGAZIE (P) ; Sc desf. = 13 mp ; An construire - 1950 ; Zidarie - BCA .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.990,934 425.758,31	2	581.992,724 425.758,479	1.798
2	581.992,724 425.758,479	3	582.000,518 425.757,231	7.893
3	582.000,518 425.757,231	4	582.012,261 425.755,7	11.842
4	582.012,261 425.755,7	5	582.016,206 425.771,3	16.091
5	582.016,206 425.771,3	6	582.018,672 425.780,372	9.401
6	582.018,672 425.780,372	7	582.004,993 425.784,294	14.23
7	582.004,993 425.784,294	8	582.004,104 425.782,649	1.87
8	582.004,104 425.782,649	9	582.001,041 425.777,274	6.187
9	582.001,041 425.777,274	10	581.996,88 425.770,242	8.171
10	581.996,88 425.770,242	11	581.991,84 425.760,41	11.049
11	581.991,84 425.760,41	1	581.990,934 425.758,31	2.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21342	1.182	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act sat Valea Lespezii

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21342-C1	Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6842 / 17/05/2019		
Act Notarial nr. 1046, din 16/05/2019 emis de Bogdan Viorica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOSIF SIVEL** 2) **IOSIF MARIANA**, soti, ca bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IOSIF SIVEL** 2) **IOSIF MARIANA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21342	1.182	Din act sat Valea Lespezii

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	673	19	944	-	
2	faneata	DA	261	19	941	-	
3	faneata	NU	248	19	941	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21342-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.012,261 425.755,7	2	582.016,821 425.750,125	7.203
2	582.016,821 425.750,125	3	582.019,979 425.746,015	5.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.019,979 425.746,015	4	582.022,059 425.744,005	2.892
4	582.022,059 425.744,005	5	582.030,178 425.739,622	9.227
5	582.030,178 425.739,622	6	582.032,378 425.749,487	10.107
6	582.032,378 425.749,487	7	582.033,255 425.753,461	4.07
7	582.033,255 425.753,461	8	582.034,339 425.760,853	7.471
8	582.034,339 425.760,853	9	582.034,134 425.764,291	3.444
9	582.034,134 425.764,291	10	582.034,535 425.769,628	5.352
10	582.034,535 425.769,628	11	582.036,119 425.783,671	14.132
11	582.036,119 425.783,671	12	582.039,109 425.796,941	13.603
12	582.039,109 425.796,941	13	582.039,781 425.800,591	3.711
13	582.039,781 425.800,591	14	582.039,562 425.812,052	11.463
14	582.039,562 425.812,052	15	582.028,161 425.815,28	11.849
15	582.028,161 425.815,28	16	582.018,672 425.780,372	36.174
16	582.018,672 425.780,372	17	582.016,206 425.771,3	9.401
17	582.016,206 425.771,3	1	582.012,261 425.755,7	16.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.638 Masurata: 2.850	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 64, din 02/02/2023 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **MATEI ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1
	1) **IORDACHE LILIANA**	
Act Notarial nr. 1957, din 15/09/1997 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8	A1, A1.1
	1) **MATEI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.638 Masurata: 2.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	20	950	-	
2	arabil	DA	1.261	20	949, 946	-	
3	faneata	DA	1.039	20	946/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.030,178 425.739,622	2	582.031,495 425.739,124	1.408
3	582.040,861 425.736,409	4	582.048,201 425.734,521	7.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.031,495 425.739,124	3	582.040,861 425.736,409	9.752
4	582.048,201 425.734,521	5	582.052,473 425.733,387	4.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.052,473 425.733,387	6	582.057,349 425.733,058	4.887
7	582.058,015 425.734,65	8	582.063,66 425.743,816	10.765
9	582.068,931 425.750,818	10	582.070,922 425.757,56	7.031
11	582.072,502 425.762,601	12	582.078,311 425.764,642	6.158
13	582.080,002 425.774,485	14	582.080,856 425.778,547	4.151
15	582.080,551 425.780,923	16	582.075,09 425.795,09	15.183
17	582.072,148 425.802,376	18	582.068,206 425.814,906	13.135
19	582.053,645 425.809,526	20	582.039,562 425.812,052	14.308
21	582.039,781 425.800,591	22	582.039,109 425.796,941	3.711
23	582.036,119 425.783,671	24	582.034,535 425.769,628	14.132
25	582.034,134 425.764,291	26	582.034,339 425.760,853	3.444
27	582.033,255 425.753,461	28	582.032,378 425.749,487	4.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.057,349 425.733,058	7	582.058,015 425.734,65	1.726
8	582.063,66 425.743,816	9	582.068,931 425.750,818	8.764
10	582.070,922 425.757,56	11	582.072,502 425.762,601	5.282
12	582.078,311 425.764,642	13	582.080,002 425.774,485	9.987
14	582.080,856 425.778,547	15	582.080,551 425.780,923	2.395
16	582.075,09 425.795,09	17	582.072,148 425.802,376	7.858
18	582.068,206 425.814,906	19	582.053,645 425.809,526	15.523
20	582.039,562 425.812,052	21	582.039,781 425.800,591	11.463
22	582.039,109 425.796,941	23	582.036,119 425.783,671	13.603
24	582.034,535 425.769,628	25	582.034,134 425.764,291	5.352
26	582.034,339 425.760,853	27	582.033,255 425.753,461	7.471
28	582.032,378 425.749,487	1	582.030,178 425.739,622	10.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:295(e:295)
Nr. cadastral vechi:461

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20009	Din acte: 510 Masurata: 593	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act T 19, Cc 182.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20009-C1	Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C1 - locuinta, Sc=53,60 mp, Su=45,54 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4688 / 07/12/2006		
Act Notarial nr. AUTENTIFICAT 3136, din 30/11/2006 emis de BNP LASLO CRISTINA CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SUTU FLORINEL** 2) **SUTU ANDREIA-BIANCA**, SOTI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

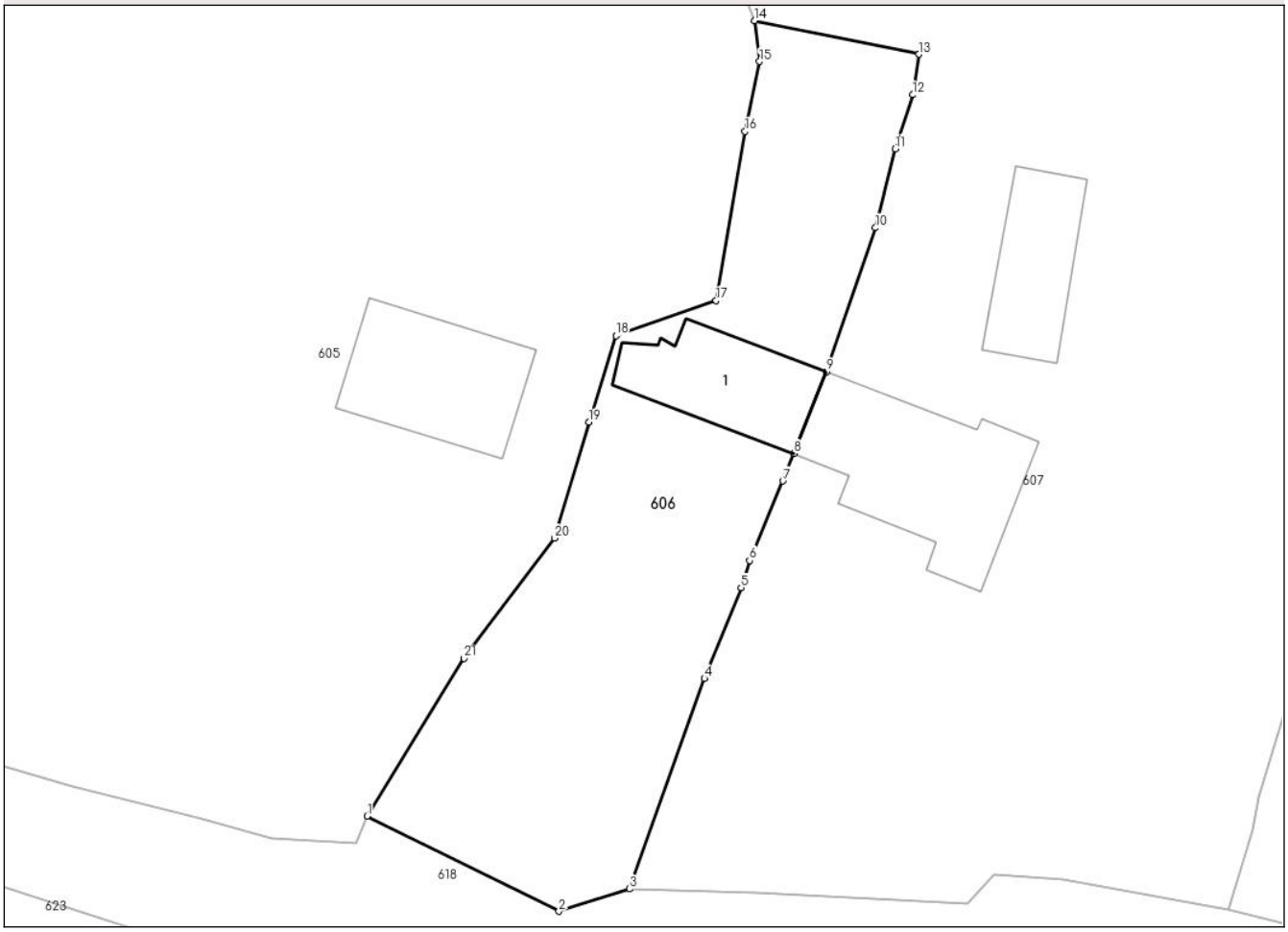
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20009	Din acte: 510 Masurata: 593	Din act T 19, Cc 182.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	593	20	953, 958	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20009-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C1 - locuinta, Sc=53,60 mp, Su=45,54 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.058,015 425.734,65	2	582.069,179 425.729,108	12.464
3	582.073,286 425.730,406	4	582.077,646 425.742,654	13.001
5	582.079,78 425.747,929	6	582.080,269 425.749,506	1.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.069,179 425.729,108	3	582.073,286 425.730,406	4.307
4	582.077,646 425.742,654	5	582.079,78 425.747,929	5.69
6	582.080,269 425.749,506	7	582.082,211 425.754,14	5.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	582.082,211 425.754,14	8	582.082,853 425.755,738	1.722
9	582.084,763 425.760,494	10	582.087,597 425.768,874	8.846
11	582.088,744 425.773,476	12	582.089,77 425.776,609	3.297
13	582.090,138 425.778,974	14	582.080,551 425.780,923	9.783
15	582.080,856 425.778,547	16	582.080,002 425.774,485	4.151
17	582.078,311 425.764,642	18	582.072,502 425.762,601	6.158
19	582.070,922 425.757,56	20	582.068,931 425.750,818	7.031
21	582.063,66 425.743,816	1	582.058,015 425.734,65	10.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	582.082,853 425.755,738	9	582.084,763 425.760,494	5.125
10	582.087,597 425.768,874	11	582.088,744 425.773,476	4.743
12	582.089,77 425.776,609	13	582.090,138 425.778,974	2.393
14	582.080,551 425.780,923	15	582.080,856 425.778,547	2.395
16	582.080,002 425.774,485	17	582.078,311 425.764,642	9.987
18	582.072,502 425.762,601	19	582.070,922 425.757,56	5.282
20	582.068,931 425.750,818	21	582.063,66 425.743,816	8.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.220 Masurata: 4.172	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act 5220 mp, masurat 4172 mp, diferenta se regaseste la ID 624, imobilul fiind despartit de CAD 21355 - strada Rupturi(DS 975).

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2812, din 10/08/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BAJENARU CONSTANTIN**, DECEDAT. CNP neidentificat 2) **BAJENARU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.220 Masurata: 4.172	Din act 5220 mp, masurat 4172 mp, diferenta se regaseste la ID 624, imobilul fiind despartit de CAD 21355 - strada Rupturi(DS 975).

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	20	953/1, 957/1	-	
2	arabil	DA	1.601	20	955, 957	-	
3	faneata	NU	1.771	20	957/1, 958/1, 959	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	582.073,286 425.730,406	2	582.080,656 425.730,171	7.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	582.080,656 425.730,171	3	582.092,965 425.729,568	12.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	582.092,965 425.729,568	4	582.094,467 425.731,262	2.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	582.094,467 425.731,262	5	582.098,528 425.730,981	4.071
5	582.098,528 425.730,981	6	582.108,116 425.729,181	9.756
6	582.108,116 425.729,181	7	582.109,521 425.733,834	4.86
7	582.109,521 425.733,834	8	582.109,886 425.735,748	1.948
8	582.109,886 425.735,748	9	582.111,396 425.740,579	5.061
9	582.111,396 425.740,579	10	582.113,145 425.745,258	4.995
10	582.113,145 425.745,258	11	582.114,224 425.748,746	3.651
11	582.114,224 425.748,746	12	582.114,658 425.750,849	2.147
12	582.114,658 425.750,849	13	582.116,082 425.758,189	7.477
13	582.116,082 425.758,189	14	582.117,594 425.768,398	10.32
14	582.117,594 425.768,398	15	582.119,452 425.775,885	7.714
15	582.119,452 425.775,885	16	582.121,759 425.785,96	10.336
16	582.121,759 425.785,96	17	582.123,22 425.790,575	4.841
17	582.123,22 425.790,575	18	582.124,212 425.795,429	4.954
18	582.124,212 425.795,429	19	582.126,574 425.807,879	12.672
19	582.126,574 425.807,879	20	582.128,546 425.815,128	7.512
20	582.128,546 425.815,128	21	582.128,737 425.818,044	2.922
21	582.128,737 425.818,044	22	582.129,62 425.832,983	14.965
22	582.129,62 425.832,983	23	582.122,688 425.827,215	9.019
23	582.122,688 425.827,215	24	582.115,511 425.827,328	7.178
24	582.115,511 425.827,328	25	582.111,615 425.835,338	8.907
25	582.111,615 425.835,338	26	582.099,473 425.836,254	12.177
26	582.099,473 425.836,254	27	582.090,876 425.830,812	10.175
27	582.090,876 425.830,812	28	582.087,045 425.824,023	7.795
28	582.087,045 425.824,023	29	582.068,206 425.814,906	20.929
29	582.068,206 425.814,906	30	582.072,148 425.802,376	13.135
30	582.072,148 425.802,376	31	582.075,09 425.795,09	7.858
31	582.075,09 425.795,09	32	582.080,551 425.780,923	15.183
32	582.080,551 425.780,923	33	582.090,138 425.778,974	9.783
33	582.090,138 425.778,974	34	582.089,77 425.776,609	2.393
34	582.089,77 425.776,609	35	582.088,744 425.773,476	3.297
35	582.088,744 425.773,476	36	582.087,597 425.768,874	4.743
36	582.087,597 425.768,874	37	582.084,763 425.760,494	8.846
37	582.084,763 425.760,494	38	582.082,853 425.755,738	5.125
38	582.082,853 425.755,738	39	582.082,211 425.754,14	1.722
39	582.082,211 425.754,14	40	582.080,269 425.749,506	5.024
40	582.080,269 425.749,506	41	582.079,78 425.747,929	1.651
41	582.079,78 425.747,929	42	582.077,646 425.742,654	5.69
42	582.077,646 425.742,654	1	582.073,286 425.730,406	13.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 945 Masurata: 1.112	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 673, din 15/09/1997 emis de NP CODESCU EUGENIA (SUPLIMENTAR LA CERTIFICATUL DE MOSTENITOR NR. 98/1979 EMIS DE NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BAJENARU AURICA**, CNP neidentificat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **CURCA CONSTANTA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 945 Masurata: 1.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	876	20	961	-	
2	faneata	NU	236	20	960	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.108,116 425.729,181	2	582.114,486 425.727,582	6.568
3	582.118,604 425.725,901	4	582.119,553 425.733,658	7.815
5	582.120,161 425.737,38	6	582.121,72 425.741,442	4.351
7	582.123,498 425.745,954	8	582.124,408 425.749,383	3.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.114,486 425.727,582	3	582.118,604 425.725,901	4.448
4	582.119,553 425.733,658	5	582.120,161 425.737,38	3.771
6	582.121,72 425.741,442	7	582.123,498 425.745,954	4.85
8	582.124,408 425.749,383	9	582.125,061 425.749,355	0.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	582.125,061 425.749,355	10	582.125,453 425.751,983	2.657
11	582.127,506 425.762,086	12	582.133,319 425.789,848	28.364
13	582.135,11 425.797,521	14	582.137,426 425.809,752	12.448
15	582.138,465 425.816,074	16	582.140,965 425.833,736	17.838
17	582.129,62 425.832,983	18	582.128,737 425.818,044	14.965
19	582.128,546 425.815,128	20	582.126,574 425.807,879	7.512
21	582.124,212 425.795,429	22	582.123,22 425.790,575	4.954
23	582.121,759 425.785,96	24	582.119,452 425.775,885	10.336
25	582.117,594 425.768,398	26	582.116,082 425.758,189	10.32
27	582.114,658 425.750,849	28	582.114,224 425.748,746	2.147
29	582.113,145 425.745,258	30	582.111,396 425.740,579	4.995
31	582.109,886 425.735,748	32	582.109,521 425.733,834	1.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	582.125,453 425.751,983	11	582.127,506 425.762,086	10.309
12	582.133,319 425.789,848	13	582.135,11 425.797,521	7.879
14	582.137,426 425.809,752	15	582.138,465 425.816,074	6.407
16	582.140,965 425.833,736	17	582.129,62 425.832,983	11.369
18	582.128,737 425.818,044	19	582.128,546 425.815,128	2.922
20	582.126,574 425.807,879	21	582.124,212 425.795,429	12.672
22	582.123,22 425.790,575	23	582.121,759 425.785,96	4.841
24	582.119,452 425.775,885	25	582.117,594 425.768,398	7.714
26	582.116,082 425.758,189	27	582.114,658 425.750,849	7.477
28	582.114,224 425.748,746	29	582.113,145 425.745,258	3.651
30	582.111,396 425.740,579	31	582.109,886 425.735,748	5.061
32	582.109,521 425.733,834	1	582.108,116 425.729,181	4.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		442	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	442	20	962	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.127,506 425.762,086	2	582.125,453 425.751,983	10.309
3	582.125,061 425.749,355	4	582.124,408 425.749,383	0.654
5	582.123,498 425.745,954	6	582.121,72 425.741,442	4.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.125,453 425.751,983	3	582.125,061 425.749,355	2.657
4	582.124,408 425.749,383	5	582.123,498 425.745,954	3.548
6	582.121,72 425.741,442	7	582.120,161 425.737,38	4.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	582.120,161 425.737,38	8	582.119,553 425.733,658	3.771
9	582.118,604 425.725,901	10	582.126,572 425.727,439	8.115
11	582.126,788 425.728,8	12	582.127,498 425.729,797	1.224
13	582.128,068 425.731,905	14	582.130,075 425.731,779	2.011
15	582.132,156 425.731,931	16	582.133,806 425.733,75	2.456
17	582.134,876 425.733,634	18	582.136,855 425.733,88	1.994
19	582.136,386 425.739,566	20	582.136,346 425.740,422	0.857
21	582.136,054 425.746,746	22	582.136,102 425.748,517	1.772
23	582.136,455 425.751,385	24	582.136,453 425.753,293	1.908
25	582.138,954 425.755,231	26	582.139,33 425.756,761	1.576
27	582.139,065 425.760,073	28	582.138,926 425.761,552	1.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	582.119,553 425.733,658	9	582.118,604 425.725,901	7.815
10	582.126,572 425.727,439	11	582.126,788 425.728,8	1.378
12	582.127,498 425.729,797	13	582.128,068 425.731,905	2.184
14	582.130,075 425.731,779	15	582.132,156 425.731,931	2.087
16	582.133,806 425.733,75	17	582.134,876 425.733,634	1.076
18	582.136,855 425.733,88	19	582.136,386 425.739,566	5.705
20	582.136,346 425.740,422	21	582.136,054 425.746,746	6.331
22	582.136,102 425.748,517	23	582.136,455 425.751,385	2.89
24	582.136,453 425.753,293	25	582.138,954 425.755,231	3.164
26	582.139,33 425.756,761	27	582.139,065 425.760,073	3.323
28	582.138,926 425.761,552	1	582.127,506 425.762,086	11.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Rupturi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 105 Masurata: 111	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Rupturi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; LOCUINTA (CORP 3).

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1080, din 15/05/2006 emis de N.P. SIMONA MOTATU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BAJENARU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

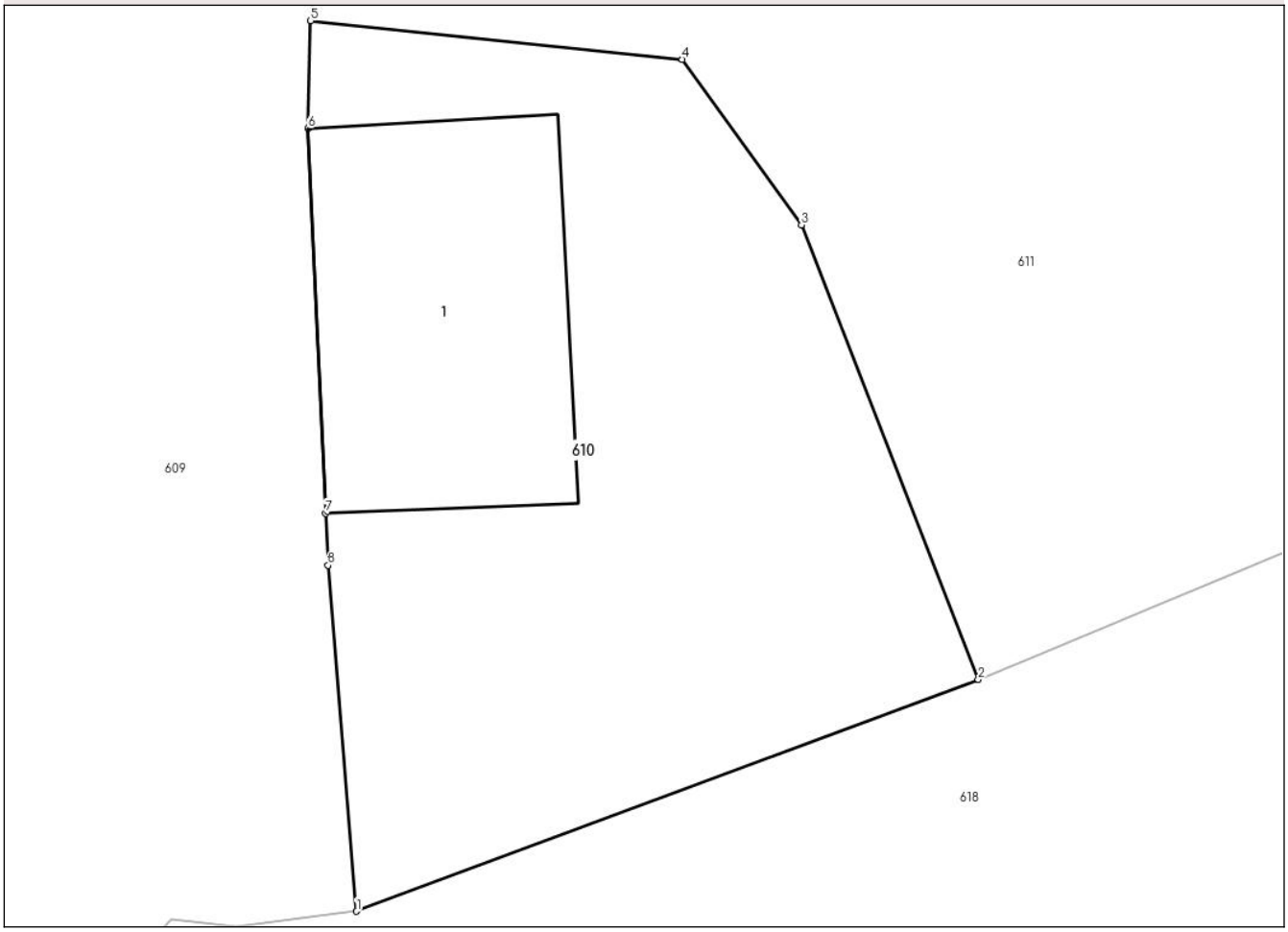
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 105 Masurata: 111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	111	20	965	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; LOCUINTA (CORP 3).

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.136,855 425.733,88	2	582.147,075 425.737,69	10.907
2	582.147,075 425.737,69	3	582.144,168 425.745,159	8.015
3	582.144,168 425.745,159	4	582.142,209 425.747,88	3.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.142,209 425.747,88	5	582.136,102 425.748,517	6.14
5	582.136,102 425.748,517	6	582.136,054 425.746,746	1.772
6	582.136,054 425.746,746	7	582.136,346 425.740,422	6.331
7	582.136,346 425.740,422	8	582.136,386 425.739,566	0.857
8	582.136,386 425.739,566	1	582.136,855 425.733,88	5.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:873
Nr. cadastral vechi:342

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20322	2.515	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20322-C1	Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA C1 cu Sc=59,16 mp
A1.2	20322-C2	Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA C2 cu Sc=55,60 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3963 / 18/06/2009		
Act Notarial nr. 1080, din 15/05/2006 emis de NP Motatu Simona;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ONOIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20322	2.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	450	20	966	-	
2	arabil	DA	1.539	20	969	-	teren arabil si neproductiv
3	faneata	NU	526	20	970	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20322-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA C1 cu Sc=59,16 mp
A1.2	20322-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA C2 cu Sc=55,60 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.147,075 425.737,69	2	582.153,587 425.740,407	7.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.153,587 425.740,407	3	582.159,668 425.743,072	6.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.159,668 425.743,072	4	582.159,786 425.746,596	3.526
5	582.159,851 425.749,903	6	582.159,741 425.752,83	2.929
7	582.159,867 425.759,46	8	582.160,076 425.763,268	3.814
9	582.161,083 425.773,714	10	582.162,13 425.785,243	11.576
11	582.163,033 425.799,634	12	582.164,082 425.814,835	15.237
13	582.164,582 425.818,559	14	582.167,237 425.835,752	17.397
15	582.152,523 425.836,527	16	582.143,152 425.835,582	9.419
17	582.140,965 425.833,736	18	582.138,465 425.816,074	17.838
19	582.137,426 425.809,752	20	582.135,11 425.797,521	12.448
21	582.133,319 425.789,848	22	582.127,506 425.762,086	28.364
23	582.138,926 425.761,552	24	582.139,065 425.760,073	1.486
25	582.139,33 425.756,761	26	582.138,954 425.755,231	1.576
27	582.136,453 425.753,293	28	582.136,455 425.751,385	1.908
29	582.136,102 425.748,517	30	582.142,209 425.747,88	6.14
31	582.144,168 425.745,159	1	582.147,075 425.737,69	8.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.159,786 425.746,596	5	582.159,851 425.749,903	3.308
6	582.159,741 425.752,83	7	582.159,867 425.759,46	6.631
8	582.160,076 425.763,268	9	582.161,083 425.773,714	10.494
10	582.162,13 425.785,243	11	582.163,033 425.799,634	14.419
12	582.164,082 425.814,835	13	582.164,582 425.818,559	3.757
14	582.167,237 425.835,752	15	582.152,523 425.836,527	14.734
16	582.143,152 425.835,582	17	582.140,965 425.833,736	2.862
18	582.138,465 425.816,074	19	582.137,426 425.809,752	6.407
20	582.135,11 425.797,521	21	582.133,319 425.789,848	7.879
22	582.127,506 425.762,086	23	582.138,926 425.761,552	11.432
24	582.139,065 425.760,073	25	582.139,33 425.756,761	3.323
26	582.138,954 425.755,231	27	582.136,453 425.753,293	3.164
28	582.136,455 425.751,385	29	582.136,102 425.748,517	2.89
30	582.142,209 425.747,88	31	582.144,168 425.745,159	3.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.837	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	20	974	-	
2	arabil	DA	1.462	20	972	-	
3	faneata	NU	575	20	971	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.166,377 425.735,53	2	582.173,311 425.734,827	6.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.173,311 425.734,827	3	582.182,574 425.736,704	9.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.182,574 425.736,704	4	582.192,086 425.741,489	10.648
5	582.192,581 425.743,961	6	582.192,228 425.749,68	5.73
7	582.192,031 425.754,87	8	582.192,145 425.756,634	1.768
9	582.192,367 425.757,032	10	582.191,791 425.759,135	2.18
11	582.192,027 425.762,786	12	582.191,96 425.764,5	1.715
13	582.191,161 425.775,539	14	582.190,613 425.785,862	10.338
15	582.189,596 425.798,355	16	582.189,33 425.805,41	7.06
17	582.189,154 425.807,239	18	582.187,899 425.842,639	35.422
19	582.176,534 425.840,03	20	582.167,237 425.835,752	10.234
21	582.164,582 425.818,559	22	582.164,082 425.814,835	3.757
23	582.163,033 425.799,634	24	582.162,13 425.785,243	14.419
25	582.161,083 425.773,714	26	582.160,076 425.763,268	10.494
27	582.159,867 425.759,46	28	582.159,741 425.752,83	6.631
29	582.159,851 425.749,903	30	582.159,786 425.746,596	3.308
31	582.159,668 425.743,072	32	582.161,992 425.741,454	2.832
33	582.162,966 425.741,023	34	582.166,256 425.740,892	3.293
35	582.166,322 425.737,615	1	582.166,377 425.735,53	2.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.192,086 425.741,489	5	582.192,581 425.743,961	2.521
6	582.192,228 425.749,68	7	582.192,031 425.754,87	5.194
8	582.192,145 425.756,634	9	582.192,367 425.757,032	0.456
10	582.191,791 425.759,135	11	582.192,027 425.762,786	3.659
12	582.191,96 425.764,5	13	582.191,161 425.775,539	11.068
14	582.190,613 425.785,862	15	582.189,596 425.798,355	12.534
16	582.189,33 425.805,41	17	582.189,154 425.807,239	1.837
18	582.187,899 425.842,639	19	582.176,534 425.840,03	11.661
20	582.167,237 425.835,752	21	582.164,582 425.818,559	17.397
22	582.164,082 425.814,835	23	582.163,033 425.799,634	15.237
24	582.162,13 425.785,243	25	582.161,083 425.773,714	11.576
26	582.160,076 425.763,268	27	582.159,867 425.759,46	3.814
28	582.159,741 425.752,83	29	582.159,851 425.749,903	2.929
30	582.159,786 425.746,596	31	582.159,668 425.743,072	3.526
32	582.161,992 425.741,454	33	582.162,966 425.741,023	1.065
34	582.166,256 425.740,892	35	582.166,322 425.737,615	3.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Vana Rece, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		793	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 205, din 30/01/2002 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA ILIE**, CNP neidentificat 2) **IONITA ANISOARA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

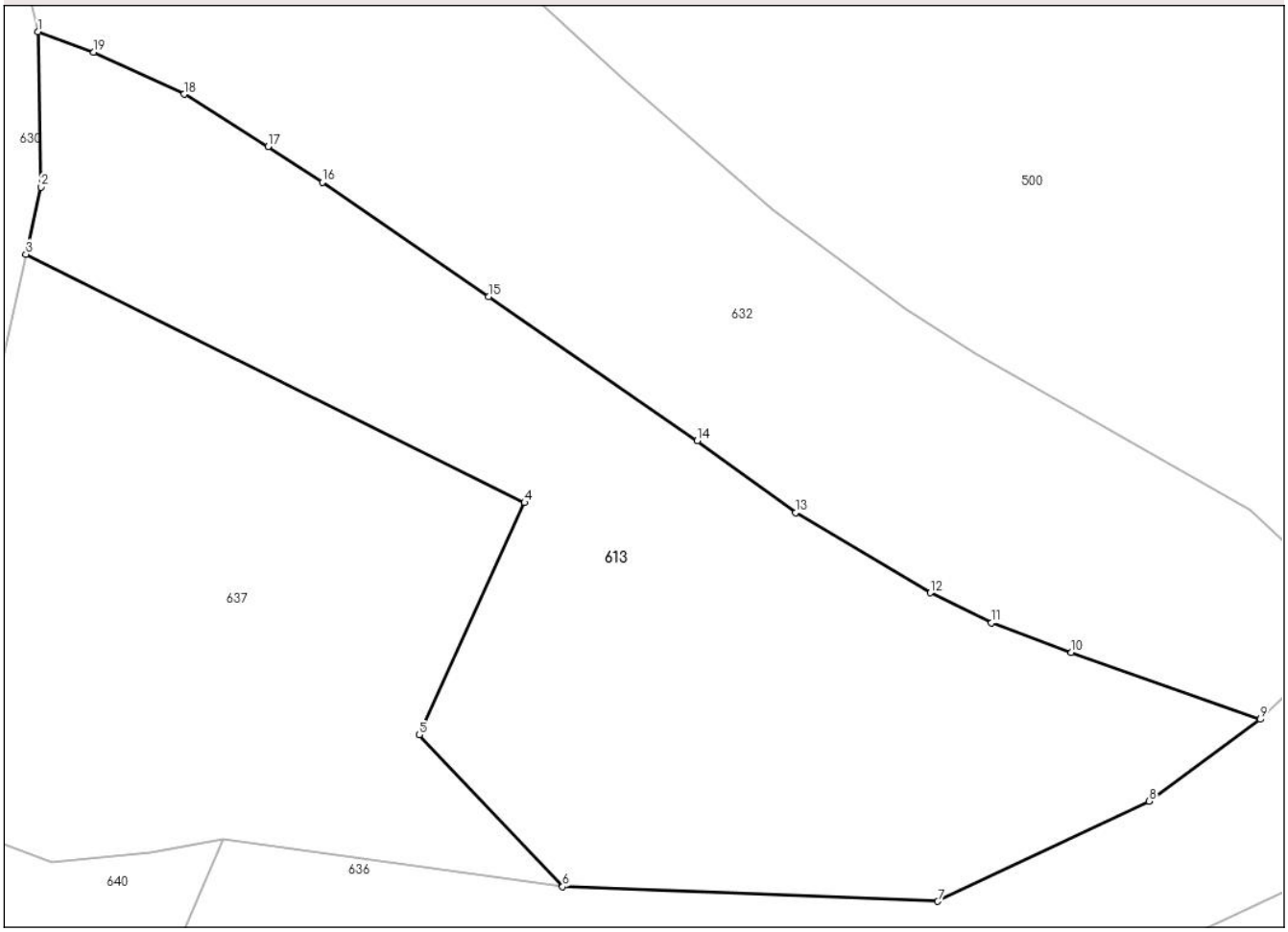
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	793	22	1001	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.805,025 425.681,272	2	581.805,161 425.673,896	7.377
2	581.805,161 425.673,896	3	581.804,448 425.670,716	3.259
3	581.804,448 425.670,716	4	581.828,106 425.658,943	26.425
4	581.828,106 425.658,943	5	581.823,097 425.647,942	12.088
5	581.823,097 425.647,942	6	581.829,911 425.640,748	9.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.829,911 425.640,748	7	581.847,703 425.640,045	17.806
7	581.847,703 425.640,045	8	581.857,732 425.644,793	11.096
8	581.857,732 425.644,793	9	581.863,003 425.648,676	6.547
9	581.863,003 425.648,676	10	581.854,043 425.651,844	9.504
10	581.854,043 425.651,844	11	581.850,253 425.653,246	4.041
11	581.850,253 425.653,246	12	581.847,345 425.654,669	3.237
12	581.847,345 425.654,669	13	581.840,973 425.658,469	7.419
13	581.840,973 425.658,469	14	581.836,298 425.661,875	5.784
14	581.836,298 425.661,875	15	581.826,398 425.668,708	12.029
15	581.826,398 425.668,708	16	581.818,507 425.674,131	9.575
16	581.818,507 425.674,131	17	581.815,934 425.675,81	3.072
17	581.815,934 425.675,81	18	581.811,952 425.678,296	4.694
18	581.811,952 425.678,296	19	581.807,67 425.680,297	4.726
19	581.807,67 425.680,297	1	581.805,025 425.681,272	2.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.606	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 44, din 24/02/2006 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU ARITINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.248	19	179, 180	-	
2	faneata	NU	358	19	179, 180	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.202,682 425.817,539	2	582.198,509 425.844,031	26.819
3	582.187,899 425.842,639	4	582.189,154 425.807,239	35.422
5	582.189,33 425.805,41	6	582.189,596 425.798,355	7.06
7	582.190,613 425.785,862	8	582.191,161 425.775,539	10.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.198,509 425.844,031	3	582.187,899 425.842,639	10.701
4	582.189,154 425.807,239	5	582.189,33 425.805,41	1.837
6	582.189,596 425.798,355	7	582.190,613 425.785,862	12.534
8	582.191,161 425.775,539	9	582.191,96 425.764,5	11.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	582.191,96 425.764,5	10	582.192,027 425.762,786	1.715
11	582.191,791 425.759,135	12	582.192,367 425.757,032	2.18
13	582.192,145 425.756,634	14	582.192,031 425.754,87	1.768
15	582.192,228 425.749,68	16	582.192,581 425.743,961	5.73
17	582.192,086 425.741,489	18	582.212,494 425.744,794	20.674
19	582.212,446 425.748,708	20	582.212,051 425.754,355	5.661
21	582.211,141 425.761,945	22	582.209,163 425.772,507	10.746
23	582.206,528 425.791,529	1	582.202,682 425.817,539	26.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	582.192,027 425.762,786	11	582.191,791 425.759,135	3.659
12	582.192,367 425.757,032	13	582.192,145 425.756,634	0.456
14	582.192,031 425.754,87	15	582.192,228 425.749,68	5.194
16	582.192,581 425.743,961	17	582.192,086 425.741,489	2.521
18	582.212,494 425.744,794	19	582.212,446 425.748,708	3.914
20	582.212,051 425.754,355	21	582.211,141 425.761,945	7.644
22	582.209,163 425.772,507	23	582.206,528 425.791,529	19.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.153	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	19	180	-	
2	arabil	DA	628	19	180	-	
3	faneata	NU	325	19	179	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; ANEXA.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.212,494 425.744,794	2	582.222,651 425.747,37	10.479
2	582.222,651 425.747,37	3	582.226,585 425.753,965	7.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.226,585 425.753,965	4	582.224,684 425.754,63	2.014
4	582.224,684 425.754,63	5	582.222,508 425.765,031	10.626
5	582.222,508 425.765,031	6	582.221,148 425.771,538	6.648
6	582.221,148 425.771,538	7	582.219,604 425.782,077	10.652
7	582.219,604 425.782,077	8	582.218,067 425.792,416	10.453
8	582.218,067 425.792,416	9	582.214,985 425.815,043	22.836
9	582.214,985 425.815,043	10	582.214,317 425.819,046	4.059
10	582.214,317 425.819,046	11	582.210,402 425.842,512	23.79
11	582.210,402 425.842,512	12	582.198,509 425.844,031	11.989
12	582.198,509 425.844,031	13	582.202,682 425.817,539	26.819
13	582.202,682 425.817,539	14	582.206,528 425.791,529	26.293
14	582.206,528 425.791,529	15	582.209,163 425.772,507	19.204
15	582.209,163 425.772,507	16	582.211,141 425.761,945	10.746
16	582.211,141 425.761,945	17	582.212,051 425.754,355	7.644
17	582.212,051 425.754,355	18	582.212,446 425.748,708	5.661
18	582.212,446 425.748,708	1	582.212,494 425.744,794	3.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.881	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1080, din 15/05/2006 emis de N.P. SIMONA MOTATU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAJENARU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	894	19	179, 180	-	
2	faneata	NU	987	19	179, 180	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.224,684 425.754,63	2	582.226,585 425.753,965	2.014
2	582.226,585 425.753,965	3	582.229,176 425.759,489	6.102
3	582.229,176 425.759,489	4	582.233,861 425.764,887	7.148
4	582.233,861 425.764,887	5	582.241,826 425.767,679	8.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.241,826 425.767,679	6	582.245,644 425.768,623	3.933
6	582.245,644 425.768,623	7	582.233,444 425.843,896	76.255
7	582.233,444 425.843,896	8	582.210,402 425.842,512	23.084
8	582.210,402 425.842,512	9	582.214,317 425.819,046	23.79
9	582.214,317 425.819,046	10	582.214,985 425.815,043	4.059
10	582.214,985 425.815,043	11	582.218,067 425.792,416	22.836
11	582.218,067 425.792,416	12	582.219,604 425.782,077	10.453
12	582.219,604 425.782,077	13	582.221,148 425.771,538	10.652
13	582.221,148 425.771,538	14	582.222,508 425.765,031	6.648
14	582.222,508 425.765,031	1	582.224,684 425.754,63	10.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.881	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1080, din 15/05/2006 emis de N.P. SIMONA MOTATU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

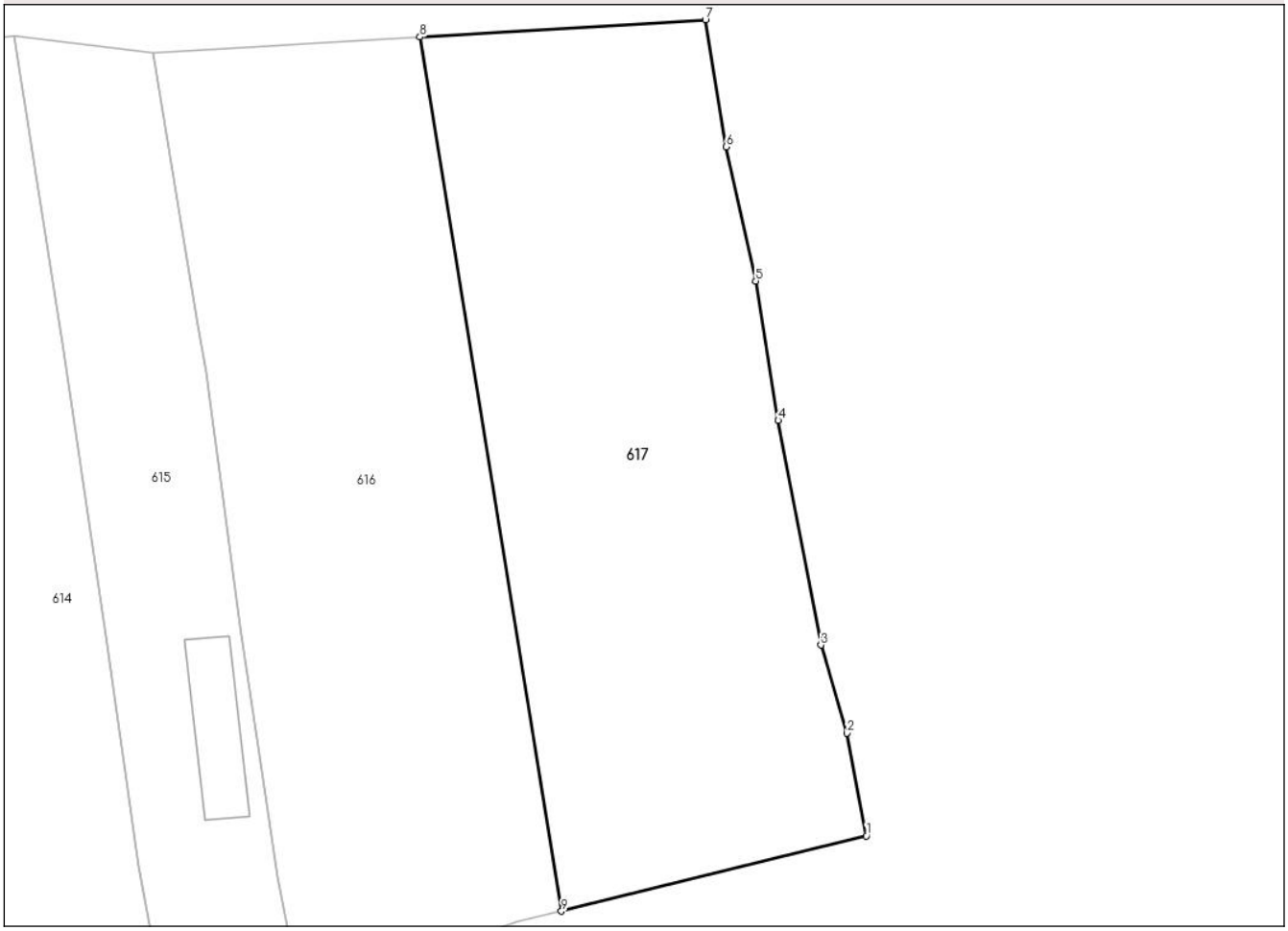
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	441	19	179, 180	-	
2	faneata	NU	1.440	19	179, 180	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.271,912 425.775,115	2	582.270,24 425.783,943	8.985
2	582.270,24 425.783,943	3	582.268,023 425.791,531	7.905
3	582.268,023 425.791,531	4	582.264,321 425.810,872	19.692
4	582.264,321 425.810,872	5	582.262,398 425.822,881	12.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.262,398 425.822,881	6	582.259,837 425.834,433	11.832
6	582.259,837 425.834,433	7	582.258,056 425.845,373	11.084
7	582.258,056 425.845,373	8	582.233,444 425.843,896	24.656
8	582.233,444 425.843,896	9	582.245,644 425.768,623	76.255
9	582.245,644 425.768,623	1	582.271,912 425.775,115	27.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Rupturi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21355	Din acte: 2.457 Masurata: 2.537	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1588 / 04/02/2019		
Act Administrativ nr. 46, din 29/11/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU (act administrativ nr 27 din 27.06.2018, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU;act administrativ nr 238 din 25.01.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21355	Din acte: 2.457 Masurata: 2.537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.537	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.829,979 425.757,038	2	581.823,532 425.743,627	14.88
4	581.840,804 425.740,002	5	581.847,745 425.738,309	7.144
7	581.862,124 425.733,7	8	581.863,931 425.736,664	3.471
10	581.875,784 425.741,817	11	581.883,183 425.743,133	7.515
13	581.893,148 425.743,621	14	581.902,227 425.744,123	9.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.823,532 425.743,627	3	581.829,773 425.743,389	6.246
5	581.847,745 425.738,309	6	581.852,244 425.736,795	4.747
8	581.863,931 425.736,664	9	581.866,261 425.738,923	3.245
11	581.883,183 425.743,133	12	581.889,385 425.743,612	6.22
14	581.902,227 425.744,123	15	581.906,011 425.744,651	3.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.829,773 425.743,389	4	581.840,804 425.740,002	11.539
6	581.852,244 425.736,795	7	581.862,124 425.733,7	10.353
9	581.866,261 425.738,923	10	581.875,784 425.741,817	9.953
12	581.889,385 425.743,612	13	581.893,148 425.743,621	3.763
15	581.906,011 425.744,651	16	581.908,467 425.744,993	2.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	581.908,467 425.744,993	17	581.917,086 425.746,748	8.796
19	581.932,737 425.749,92	20	581.937,657 425.750,738	4.988
22	581.941,082 425.749,73	23	581.944,07 425.749,531	2.995
25	581.950,875 425.750,258	26	581.956,773 425.751,57	6.042
28	581.966,889 425.752,829	29	581.970,278 425.753,218	3.411
31	581.992,493 425.753,158	32	582.003,378 425.751,371	11.031
34	582.009,645 425.748,515	35	582.015,418 425.743,129	7.895
37	582.027,406 425.734,98	38	582.030,313 425.733,332	3.342
40	582.053,97 425.725,085	41	582.080,067 425.721,896	26.291
43	582.106,667 425.719,965	44	582.119,3 425.717,684	12.837
46	582.122,782 425.717,259	47	582.127,457 425.718,42	4.817
49	582.132,512 425.725,39	50	582.137,424 425.726,848	5.124
52	582.151,203 425.730,875	53	582.152,928 425.726,682	4.534
55	582.163,325 425.724,855	56	582.165,176 425.725,513	1.964
58	582.167,531 425.729,291	59	582.166,377 425.735,53	6.345
61	582.166,256 425.740,892	62	582.162,966 425.741,023	3.293
64	582.159,668 425.743,072	65	582.153,587 425.740,407	6.639
67	582.136,855 425.733,88	68	582.134,876 425.733,634	1.994
70	582.132,156 425.731,931	71	582.130,075 425.731,779	2.087
73	582.127,498 425.729,797	74	582.126,788 425.728,8	1.224
76	582.118,604 425.725,901	77	582.114,486 425.727,582	4.448
79	582.098,528 425.730,981	80	582.094,467 425.731,262	4.071
82	582.080,656 425.730,171	83	582.073,286 425.730,406	7.374
85	582.058,015 425.734,65	86	582.057,349 425.733,058	1.726
88	582.048,201 425.734,521	89	582.040,861 425.736,409	7.579
91	582.030,178 425.739,622	92	582.022,059 425.744,005	9.227
94	582.016,821 425.750,125	95	582.012,261 425.755,7	7.203
97	581.992,724 425.758,479	98	581.990,934 425.758,31	1.798
100	581.971,84 425.758,79	101	581.967,866 425.759,409	4.022
103	581.957,795 425.761,237	104	581.956,192 425.761,198	1.603
106	581.939,315 425.756,024	107	581.934,574 425.754,709	4.92
109	581.909,639 425.749,547	110	581.902,046 425.749,405	7.594
112	581.885,691 425.748,482	113	581.879,15 425.748,273	6.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	581.917,086 425.746,748	18	581.924,436 425.748,021	7.459
20	581.937,657 425.750,738	21	581.938,806 425.749,459	1.719
23	581.944,07 425.749,531	24	581.945,803 425.749,586	1.734
26	581.956,773 425.751,57	27	581.958,146 425.751,876	1.407
29	581.970,278 425.753,218	30	581.988,357 425.753,525	18.082
32	582.003,378 425.751,371	33	582.005,901 425.750,417	2.697
35	582.015,418 425.743,129	36	582.021,025 425.738,467	7.292
38	582.030,313 425.733,332	39	582.035,732 425.730,86	5.956
41	582.080,067 425.721,896	42	582.091,203 425.722,239	11.141
44	582.119,3 425.717,684	45	582.121,455 425.717,313	2.186
47	582.127,457 425.718,42	48	582.131,353 425.722,571	5.693
50	582.137,424 425.726,848	51	582.149,379 425.731,643	12.881
53	582.152,928 425.726,682	54	582.162,377 425.724,318	9.74
56	582.165,176 425.725,513	57	582.166,871 425.727,756	2.811
59	582.166,377 425.735,53	60	582.166,322 425.737,615	2.086
62	582.162,966 425.741,023	63	582.161,992 425.741,454	1.065
65	582.153,587 425.740,407	66	582.147,075 425.737,69	7.056
68	582.134,876 425.733,634	69	582.133,806 425.733,75	1.076
71	582.130,075 425.731,779	72	582.128,068 425.731,905	2.011
74	582.126,788 425.728,8	75	582.126,572 425.727,439	1.378
77	582.114,486 425.727,582	78	582.108,116 425.729,181	6.568
80	582.094,467 425.731,262	81	582.092,965 425.729,568	2.264
83	582.073,286 425.730,406	84	582.069,179 425.729,108	4.307
86	582.057,349 425.733,058	87	582.052,473 425.733,387	4.887
89	582.040,861 425.736,409	90	582.031,495 425.739,124	9.752
92	582.022,059 425.744,005	93	582.019,979 425.746,015	2.892
95	582.012,261 425.755,7	96	582.000,518 425.757,231	11.842
98	581.990,934 425.758,31	99	581.983,347 425.758,309	7.587
101	581.967,866 425.759,409	102	581.960,887 425.760,097	7.013
104	581.956,192 425.761,198	105	581.947,787 425.758,374	8.867
107	581.934,574 425.754,709	108	581.921,535 425.751,639	13.395
110	581.902,046 425.749,405	111	581.892,173 425.749,086	9.878
113	581.879,15 425.748,273	114	581.876,943 425.748,986	2.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	581.924,436 425.748,021	19	581.932,737 425.749,92	8.515
21	581.938,806 425.749,459	22	581.941,082 425.749,73	2.292
24	581.945,803 425.749,586	25	581.950,875 425.750,258	5.116
27	581.958,146 425.751,876	28	581.966,889 425.752,829	8.795
30	581.988,357 425.753,525	31	581.992,493 425.753,158	4.152
33	582.005,901 425.750,417	34	582.009,645 425.748,515	4.2
36	582.021,025 425.738,467	37	582.027,406 425.734,98	7.272
39	582.035,732 425.730,86	40	582.053,97 425.725,085	19.13
42	582.091,203 425.722,239	43	582.106,667 425.719,965	15.631
45	582.121,455 425.717,313	46	582.122,782 425.717,259	1.328
48	582.131,353 425.722,571	49	582.132,512 425.725,39	3.048
51	582.149,379 425.731,643	52	582.151,203 425.730,875	1.979
54	582.162,377 425.724,318	55	582.163,325 425.724,855	1.09
57	582.166,871 425.727,756	58	582.167,531 425.729,291	1.671
60	582.166,322 425.737,615	61	582.166,256 425.740,892	3.278
63	582.161,992 425.741,454	64	582.159,668 425.743,072	2.832
66	582.147,075 425.737,69	67	582.136,855 425.733,88	10.907
69	582.133,806 425.733,75	70	582.132,156 425.731,931	2.456
72	582.128,068 425.731,905	73	582.127,498 425.729,797	2.184
75	582.126,572 425.727,439	76	582.118,604 425.725,901	8.115
78	582.108,116 425.729,181	79	582.098,528 425.730,981	9.756
81	582.092,965 425.729,568	82	582.080,656 425.730,171	12.324
84	582.069,179 425.729,108	85	582.058,015 425.734,65	12.464
87	582.052,473 425.733,387	88	582.048,201 425.734,521	4.42
90	582.031,495 425.739,124	91	582.030,178 425.739,622	1.408
93	582.019,979 425.746,015	94	582.016,821 425.750,125	5.183
96	582.000,518 425.757,231	97	581.992,724 425.758,479	7.893
99	581.983,347 425.758,309	100	581.971,84 425.758,79	11.517
102	581.960,887 425.760,097	103	581.957,795 425.761,237	3.295
105	581.947,787 425.758,374	106	581.939,315 425.756,024	8.791
108	581.921,535 425.751,639	109	581.909,639 425.749,547	12.079
111	581.892,173 425.749,086	112	581.885,691 425.748,482	6.51
114	581.876,943 425.748,986	115	581.875,964 425.748,793	0.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	581.875,964 425.748,793	116	581.872,628 425.748,135	3.4
118	581.863,679 425.744,637	119	581.859,529 425.743,386	4.334
121	581.851,073 425.742,228	122	581.848,422 425.742,434	2.659
124	581.841,736 425.745,286	125	581.840,372 425.747,818	2.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	581.872,628 425.748,135	117	581.871,295 425.746,645	1.999
119	581.859,529 425.743,386	120	581.855,504 425.742,571	4.107
122	581.848,422 425.742,434	123	581.843,78 425.743,913	4.872
125	581.840,372 425.747,818	1	581.829,979 425.757,038	13.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	581.871,295 425.746,645	118	581.863,679 425.744,637	7.876
120	581.855,504 425.742,571	121	581.851,073 425.742,228	4.444
123	581.843,78 425.743,913	124	581.841,736 425.745,286	2.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		704	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.6208 , din 19.09.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui	A1
	1) **BOEROIU I ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

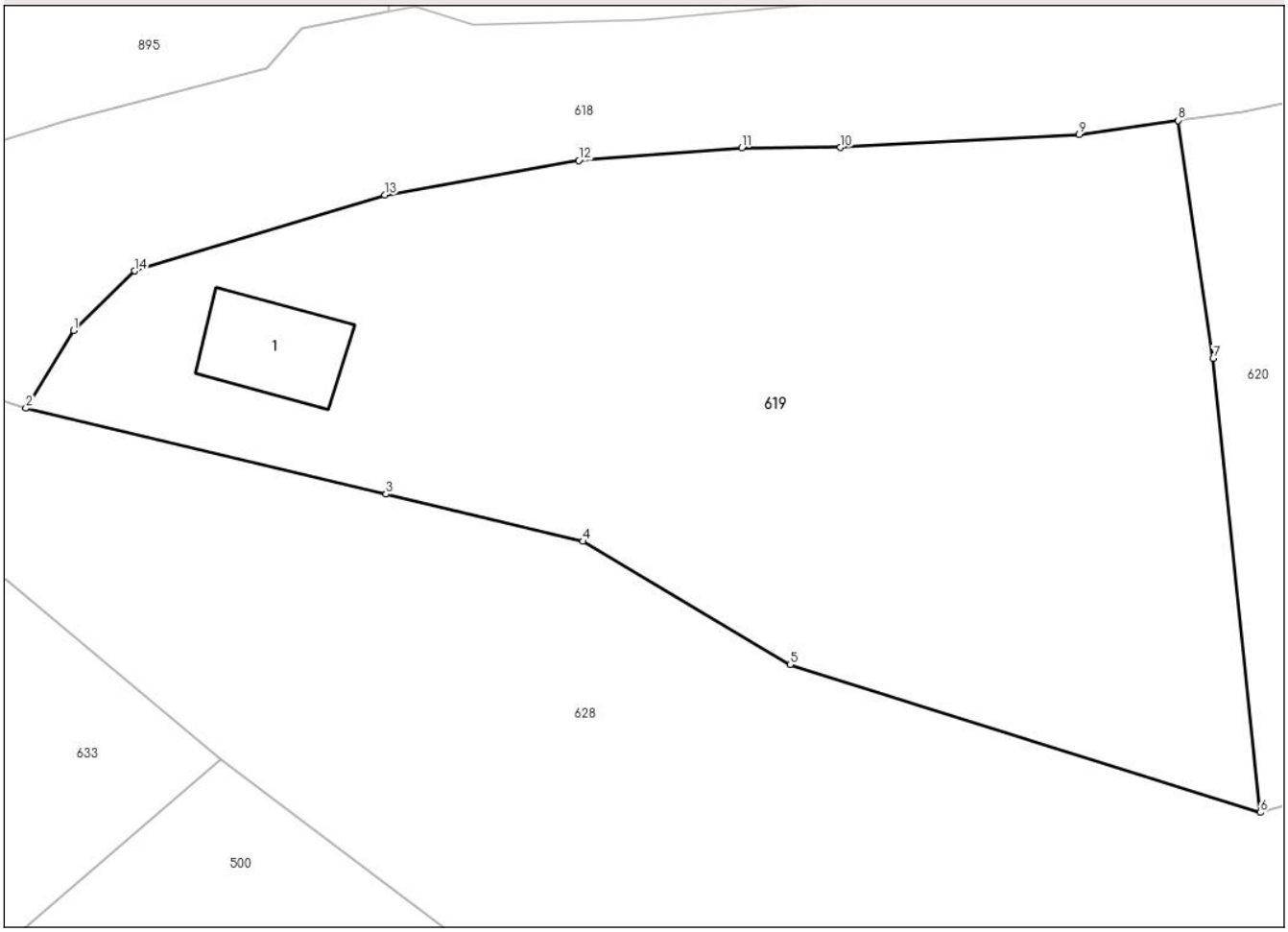
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	21	986	-	
2	faneata	DA	604	21	986	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.863,931 425.736,664	2	581.862,124 425.733,7	3.471
2	581.862,124 425.733,7	3	581.875,837 425.730,438	14.096
3	581.875,837 425.730,438	4	581.883,328 425.728,639	7.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.883,328 425.728,639	5	581.891,232 425.723,95	9.19
5	581.891,232 425.723,95	6	581.909,131 425.718,325	18.762
6	581.909,131 425.718,325	7	581.907,337 425.735,588	17.356
7	581.907,337 425.735,588	8	581.906,011 425.744,651	9.159
8	581.906,011 425.744,651	9	581.902,227 425.744,123	3.821
9	581.902,227 425.744,123	10	581.893,148 425.743,621	9.093
10	581.893,148 425.743,621	11	581.889,385 425.743,612	3.763
11	581.889,385 425.743,612	12	581.883,183 425.743,133	6.22
12	581.883,183 425.743,133	13	581.875,784 425.741,817	7.515
13	581.875,784 425.741,817	14	581.866,261 425.738,923	9.953
14	581.866,261 425.738,923	1	581.863,931 425.736,664	3.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21819	1.153	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3574 / 18/02/2022		
Act Notarial nr. 316, din 17/02/2022 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BARBU ROXANA-NICOLETA**, ca bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SERBAN ADRIAN-IONUT**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3574 / 18/02/2022		
Act Notarial nr. 316, din 17/02/2022 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCIULA GHEORGHE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

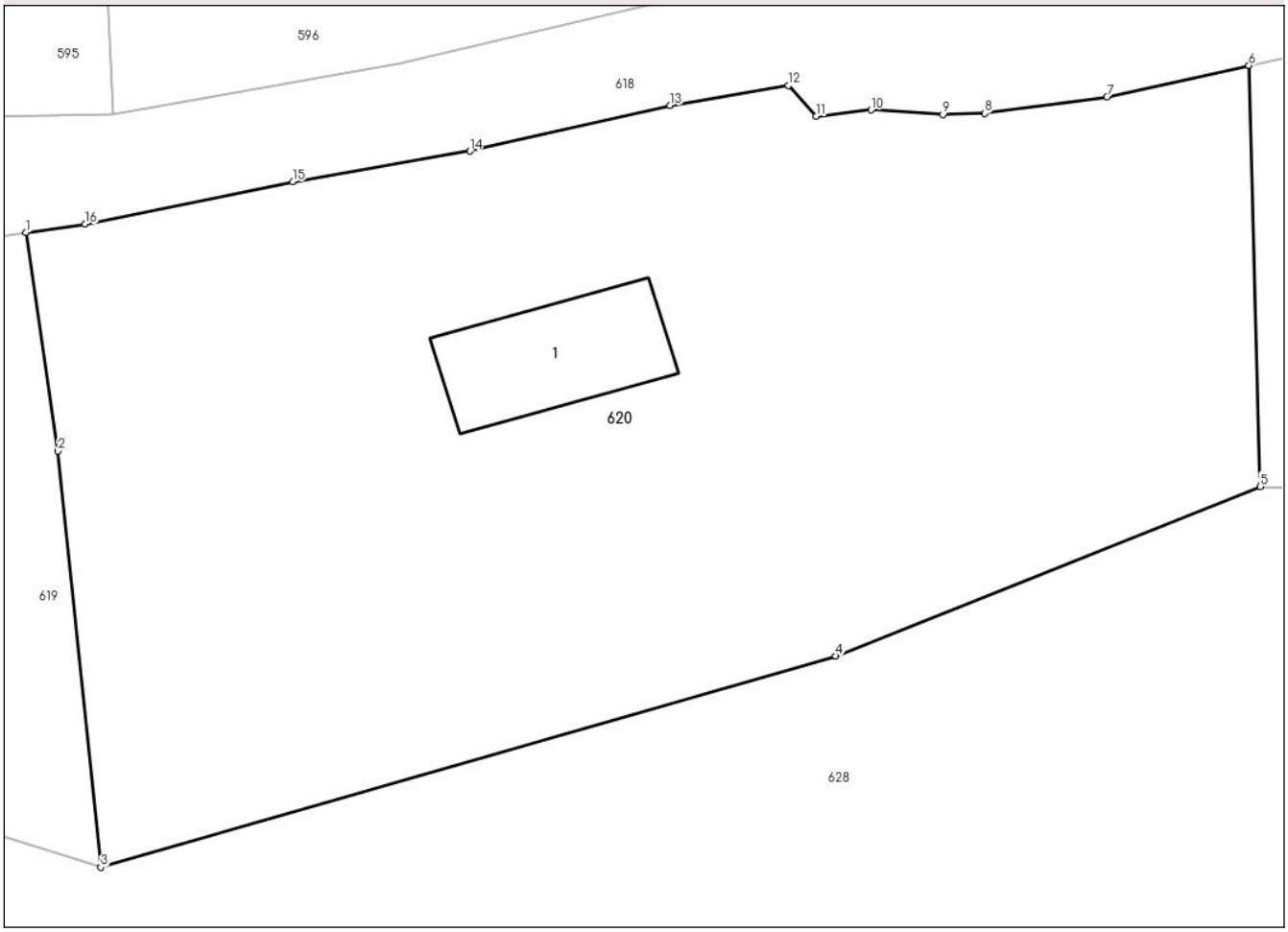
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21819	1.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	216	21	985	-	
2	faneata	DA	937	21	983	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21819-C1	constructii de locuinte	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.906,011 425.744,651	2	581.907,337 425.735,588	9.159
2	581.907,337 425.735,588	3	581.909,131 425.718,325	17.356
3	581.909,131 425.718,325	4	581.939,62 425.727,095	31.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.939,62 425.727,095	5	581.957,244 425.734,119	18.972
5	581.957,244 425.734,119	6	581.956,773 425.751,57	17.458
6	581.956,773 425.751,57	7	581.950,875 425.750,258	6.042
7	581.950,875 425.750,258	8	581.945,803 425.749,586	5.116
8	581.945,803 425.749,586	9	581.944,07 425.749,531	1.734
9	581.944,07 425.749,531	10	581.941,082 425.749,73	2.995
10	581.941,082 425.749,73	11	581.938,806 425.749,459	2.292
11	581.938,806 425.749,459	12	581.937,657 425.750,738	1.719
12	581.937,657 425.750,738	13	581.932,737 425.749,92	4.988
13	581.932,737 425.749,92	14	581.924,436 425.748,021	8.515
14	581.924,436 425.748,021	15	581.917,086 425.746,748	7.459
15	581.917,086 425.746,748	16	581.908,467 425.744,993	8.796
16	581.908,467 425.744,993	1	581.906,011 425.744,651	2.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.6209 , din 18.09.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui	A1
	1) **COJOCARU V ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

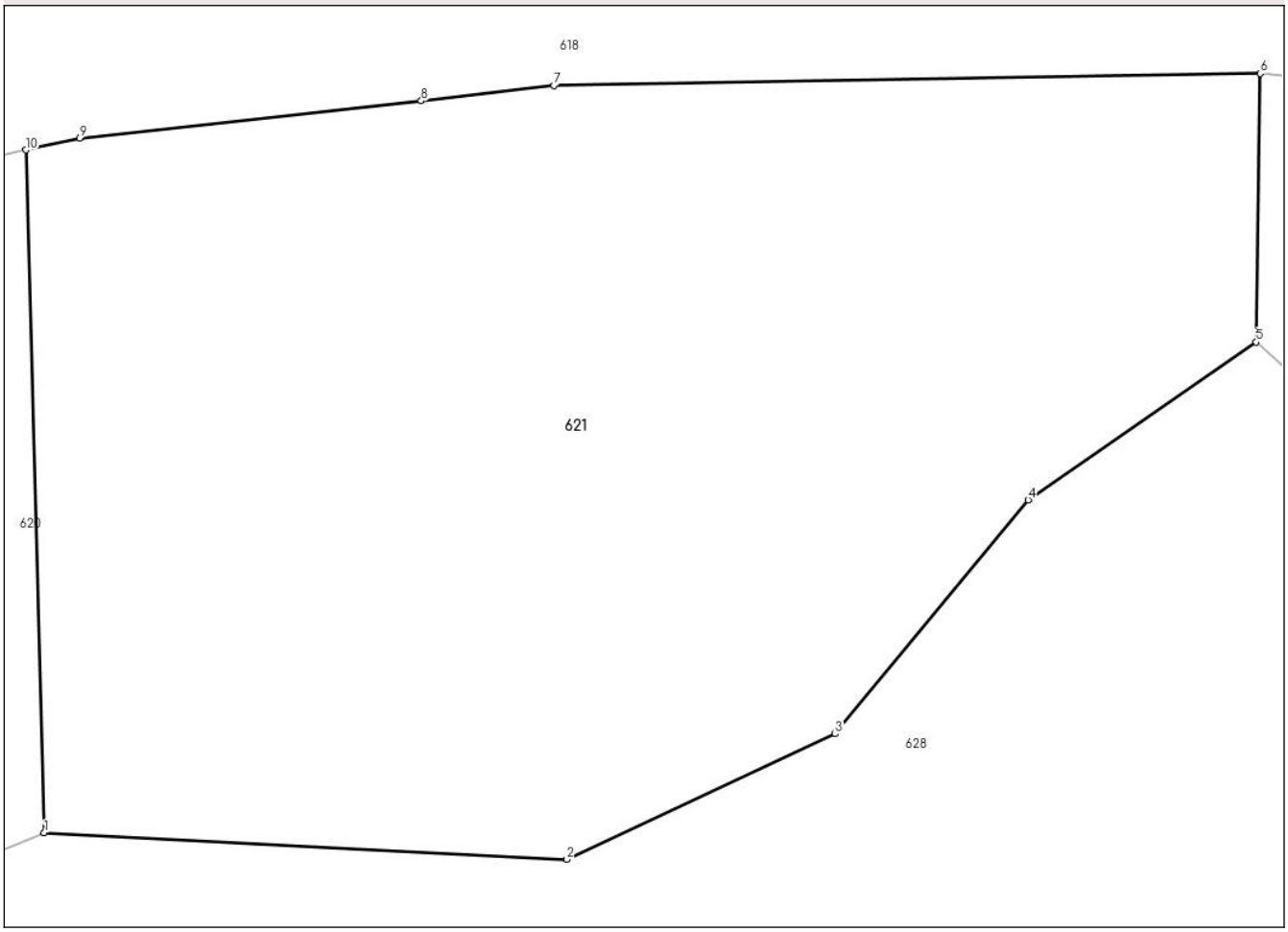
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	500	21	982	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.957,244 425.734,119	2	581.970,617 425.733,439	13.391
2	581.970,617 425.733,439	3	581.977,48 425.736,648	7.576
3	581.977,48 425.736,648	4	581.982,416 425.742,625	7.752
4	581.982,416 425.742,625	5	581.988,255 425.746,662	7.099
5	581.988,255 425.746,662	6	581.988,357 425.753,525	6.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.988,357 425.753,525	7	581.970,278 425.753,218	18.082
7	581.970,278 425.753,218	8	581.966,889 425.752,829	3.411
8	581.966,889 425.752,829	9	581.958,146 425.751,876	8.795
9	581.958,146 425.751,876	10	581.956,773 425.751,57	1.407
10	581.956,773 425.751,57	1	581.957,244 425.734,119	17.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21334	411	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Din act sat Valea Lespezii.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6844 / 17/05/2019		
Act Notarial nr. 1046, din 16/05/2019 emis de N.P. Bogdan Viorica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOSIF SIVEL** 2) **IOSIF MARIANA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

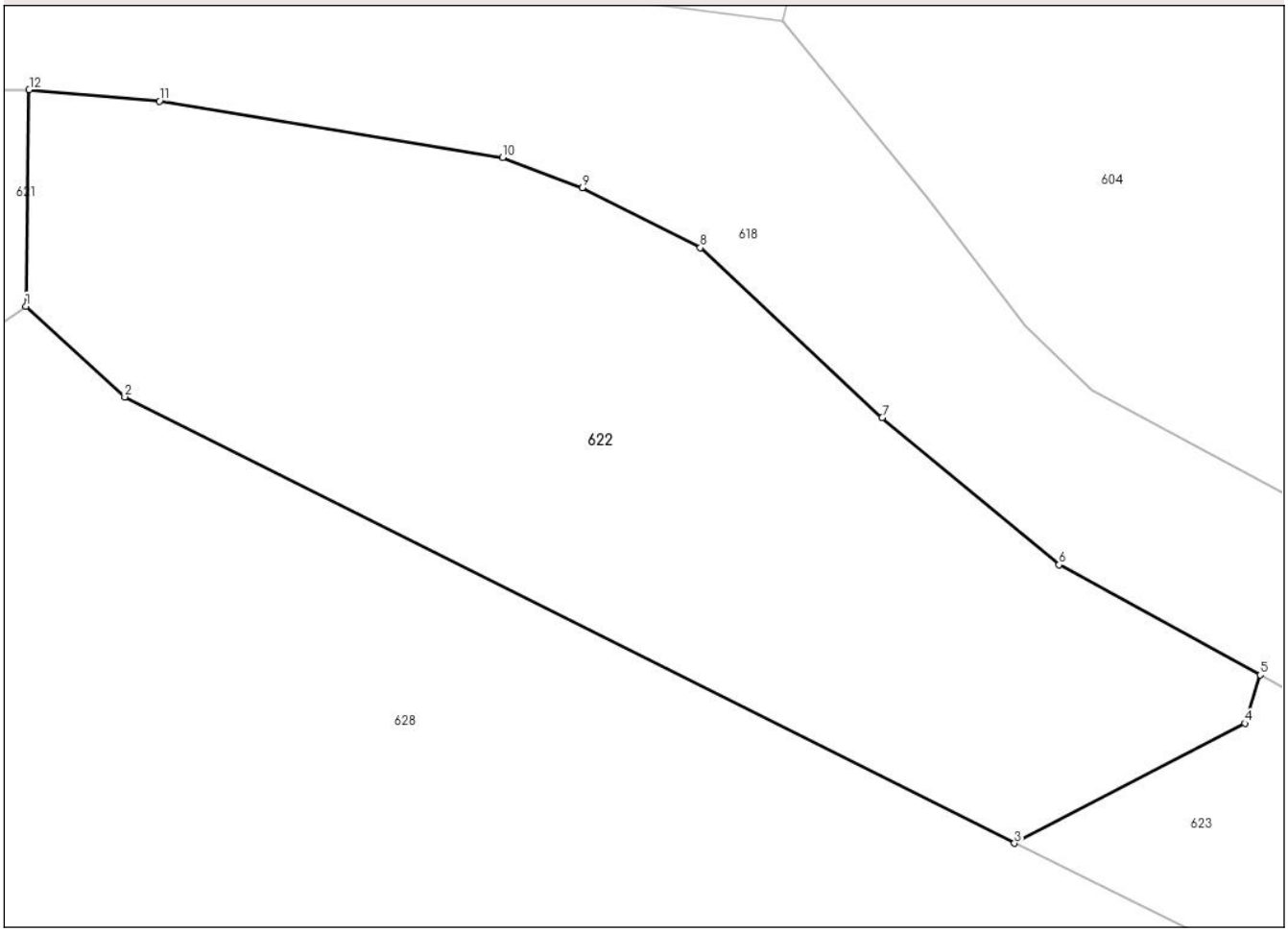
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21334	411	Din act sat Valea Lespezii.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	411	21	981	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.988,255 425.746,662	2	581.991,395 425.743,787	4.257
2	581.991,395 425.743,787	3	582.019,612 425.729,64	31.565
3	582.019,612 425.729,64	4	582.026,923 425.733,444	8.241
4	582.026,923 425.733,444	5	582.027,406 425.734,98	1.61
5	582.027,406 425.734,98	6	582.021,025 425.738,467	7.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.021,025 425.738,467	7	582.015,418 425.743,129	7.292
7	582.015,418 425.743,129	8	582.009,645 425.748,515	7.895
8	582.009,645 425.748,515	9	582.005,901 425.750,417	4.2
9	582.005,901 425.750,417	10	582.003,378 425.751,371	2.697
10	582.003,378 425.751,371	11	581.992,493 425.753,158	11.031
11	581.992,493 425.753,158	12	581.988,357 425.753,525	4.152
12	581.988,357 425.753,525	1	581.988,255 425.746,662	6.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		278	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.6210 , din 18.09.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui	A1
	1) **MATEI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

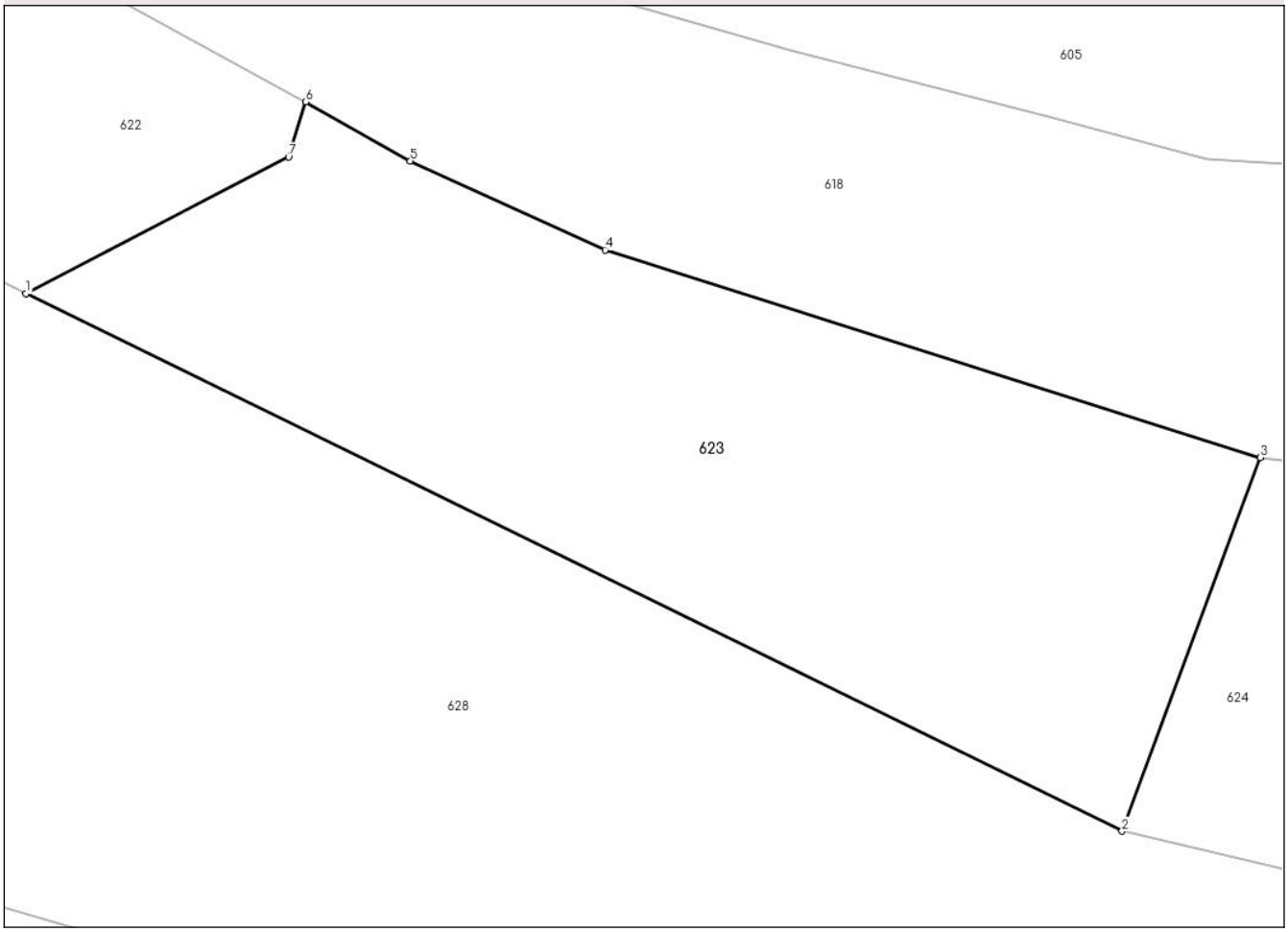
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	278	21	980	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.019,612 425.729,64	2	582.050,122 425.714,698	33.972
2	582.050,122 425.714,698	3	582.053,97 425.725,085	11.077
3	582.053,97 425.725,085	4	582.035,732 425.730,86	19.13
4	582.035,732 425.730,86	5	582.030,313 425.733,332	5.956
5	582.030,313 425.733,332	6	582.027,406 425.734,98	3.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.027,406 425.734,98	7	582.026,923 425.733,444	1.61
7	582.026,923 425.733,444	1	582.019,612 425.729,64	8.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.220 Masurata: 731	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Din act 5220 mp, masurat 731 mp, diferenta se regaseste la ID 607, imobilul fiind despartit de CAD 21355 - strada Rupturi(DS 975).

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2812, din 10/08/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAJENARU EUGENIA** 2) **BAJENARU CONSTANTIN**, DECEDAT. CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

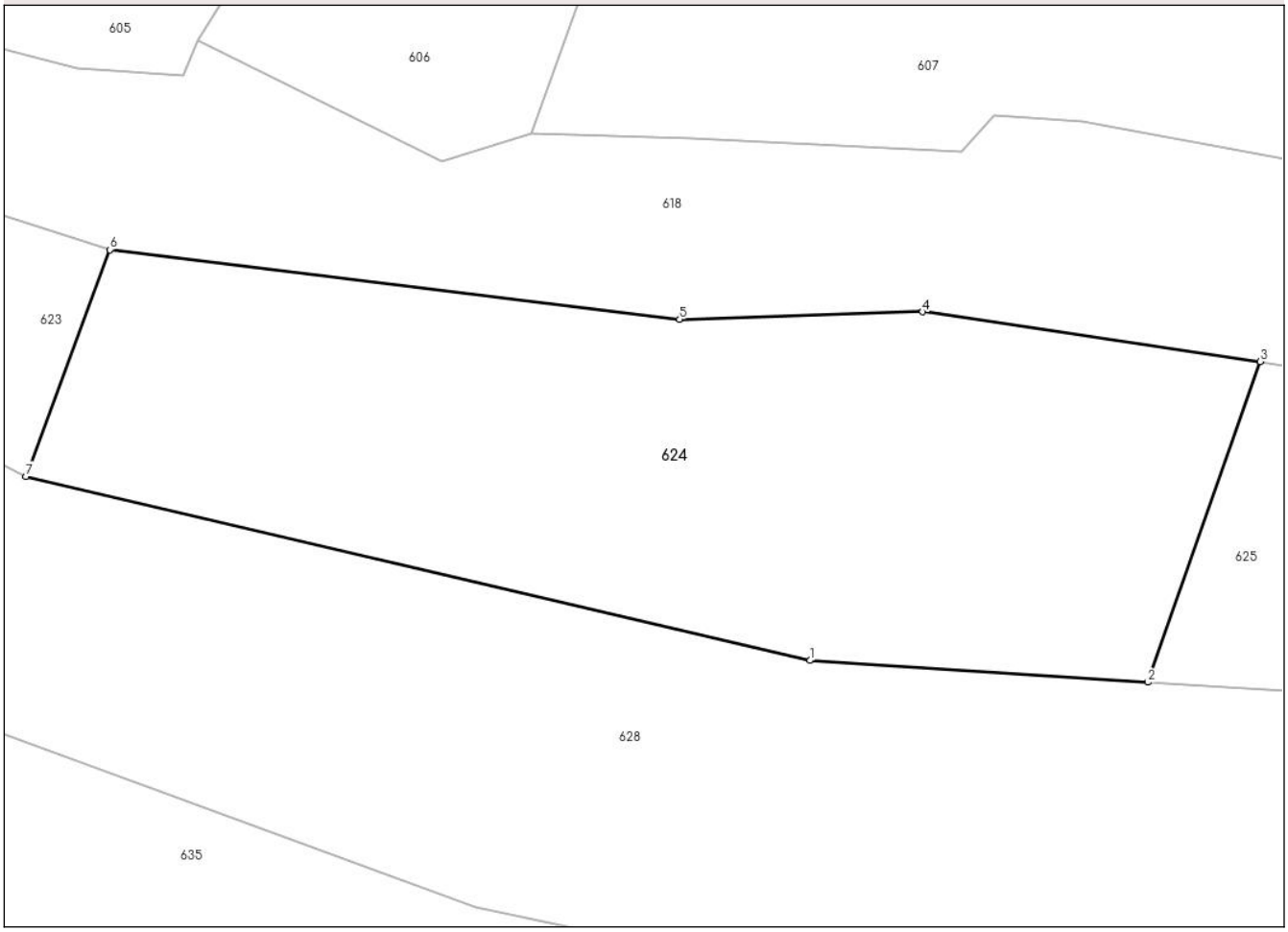
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.220 Masurata: 731	Din act 5220 mp, masurat 731 mp, diferenta se regaseste la ID 607, imobilul fiind despartit de CAD 21355 - strada Rupturi(DS 975).

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	731	21	979	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.086,043 425.706,27	2	582.101,506 425.705,268	15.496
2	582.101,506 425.705,268	3	582.106,667 425.719,965	15.577
3	582.106,667 425.719,965	4	582.091,203 425.722,239	15.631
4	582.091,203 425.722,239	5	582.080,067 425.721,896	11.141
5	582.080,067 425.721,896	6	582.053,97 425.725,085	26.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.053,97 425.725,085	7	582.050,122 425.714,698	11.077
7	582.050,122 425.714,698	1	582.086,043 425.706,27	36.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Rupturi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		247	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

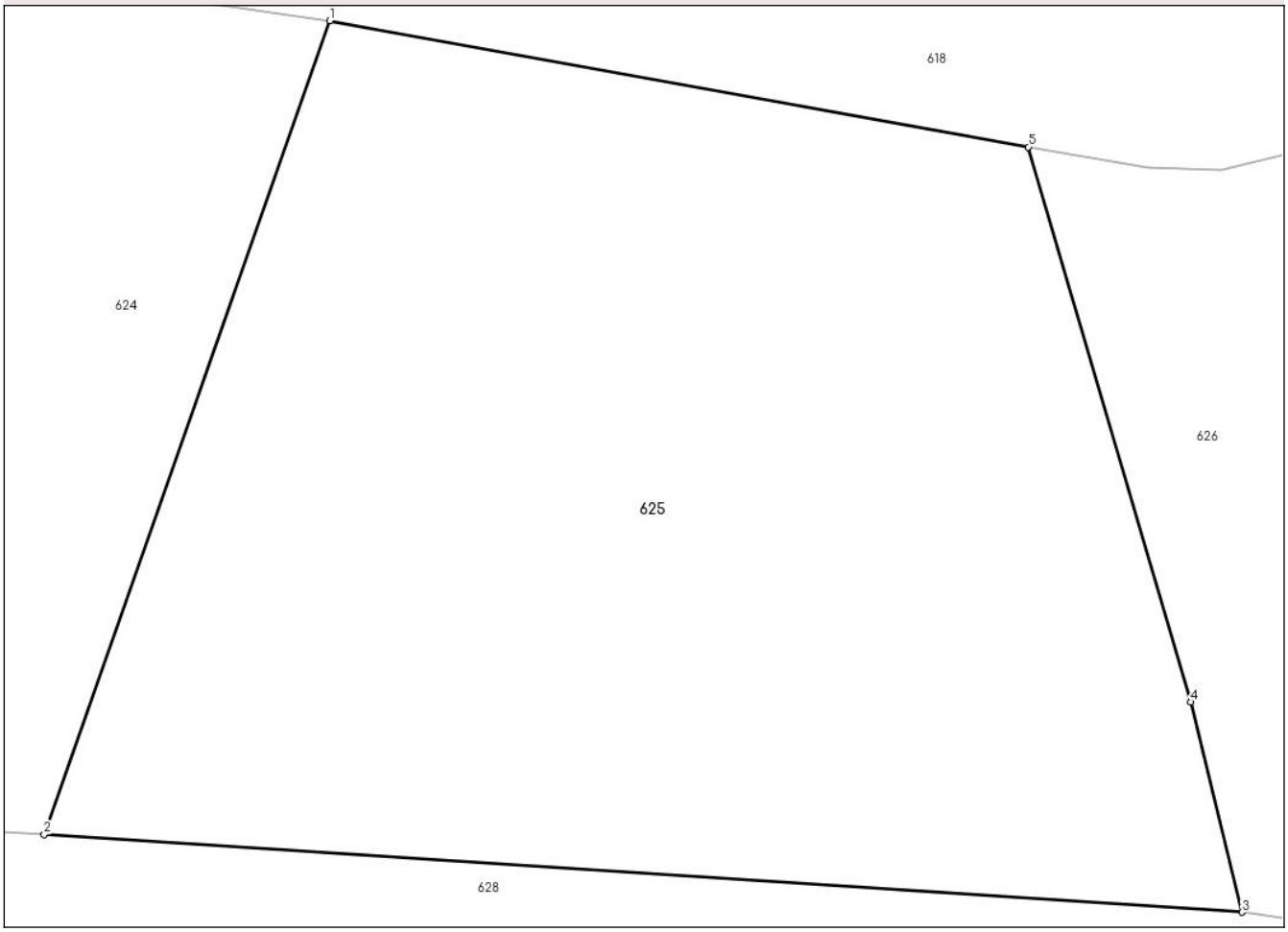
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	247	21	978	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.106,667 425.719,965	2	582.101,506 425.705,268	15.577
2	582.101,506 425.705,268	3	582.123,157 425.703,865	21.696
3	582.123,157 425.703,865	4	582.122,232 425.707,658	3.904
4	582.122,232 425.707,658	5	582.119,3 425.717,684	10.446
5	582.119,3 425.717,684	1	582.106,667 425.719,965	12.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Str. RUPTURI, Nr. 16.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		322	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

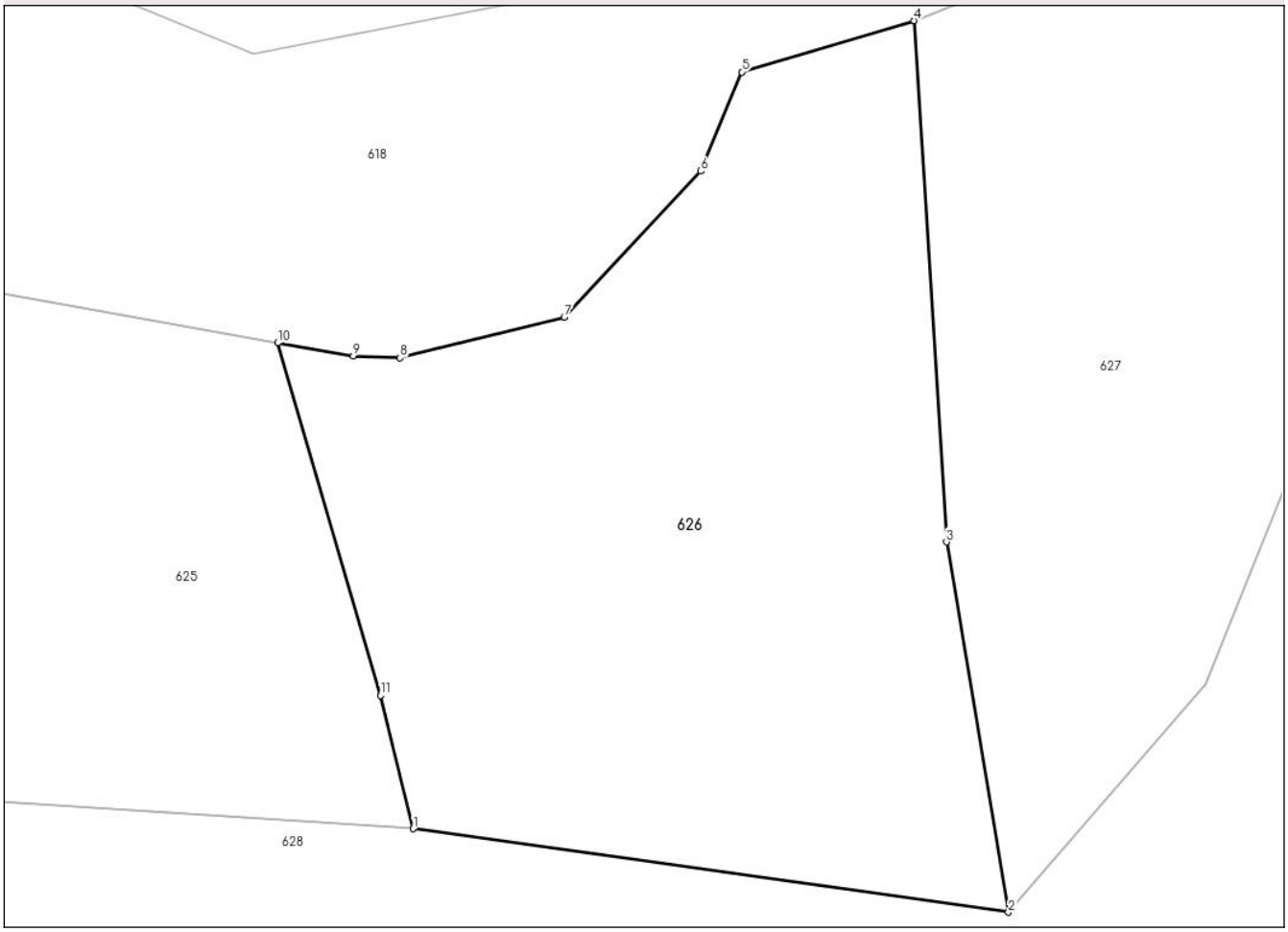
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	322	21	976, 977	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.123,157 425.703,865	2	582.140,104 425.701,495	17.112
2	582.140,104 425.701,495	3	582.138,339 425.712,023	10.675
3	582.138,339 425.712,023	4	582.137,424 425.726,848	14.853
4	582.137,424 425.726,848	5	582.132,512 425.725,39	5.124
5	582.132,512 425.725,39	6	582.131,353 425.722,571	3.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.131,353 425.722,571	7	582.127,457 425.718,42	5.693
7	582.127,457 425.718,42	8	582.122,782 425.717,259	4.817
8	582.122,782 425.717,259	9	582.121,455 425.717,313	1.328
9	582.121,455 425.717,313	10	582.119,3 425.717,684	2.186
10	582.119,3 425.717,684	11	582.122,232 425.707,658	10.446
11	582.122,232 425.707,658	1	582.123,157 425.703,865	3.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Str. RUPTURI, Nr. 18.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 302 Masurata: 277	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1080, din 15/05/2006 emis de N.P. SIMONA MOTATU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONOIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

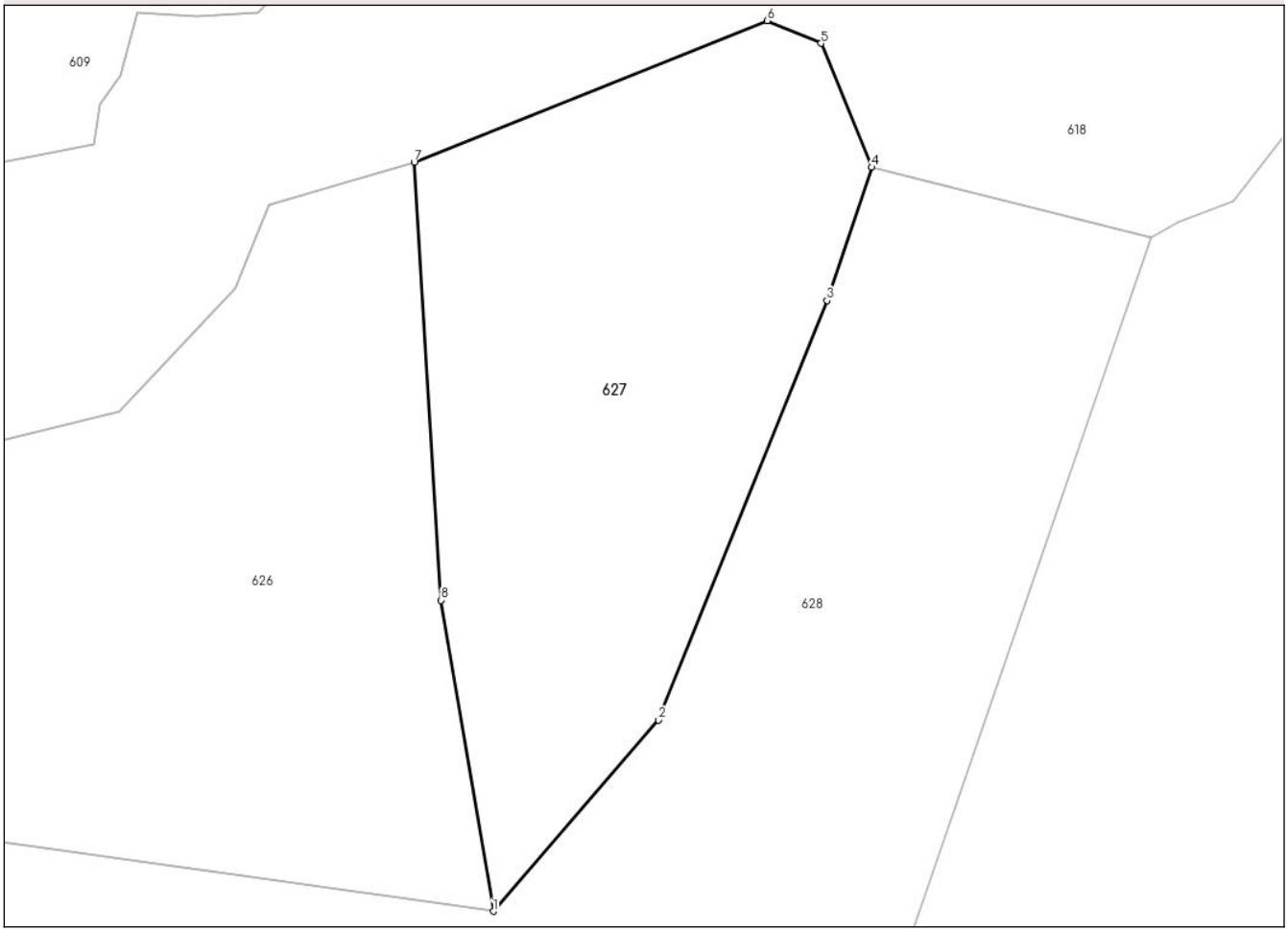
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 302 Masurata: 277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	277	21	976, 977	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.140,104 425.701,495	2	582.145,707 425.707,965	8.559
2	582.145,707 425.707,965	3	582.151,402 425.722,171	15.305
3	582.151,402 425.722,171	4	582.152,928 425.726,682	4.762
4	582.152,928 425.726,682	5	582.151,203 425.730,875	4.534
5	582.151,203 425.730,875	6	582.149,379 425.731,643	1.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.149,379 425.731,643	7	582.137,424 425.726,848	12.881
7	582.137,424 425.726,848	8	582.138,339 425.712,023	14.853
8	582.138,339 425.712,023	1	582.140,104 425.701,495	10.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.187	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

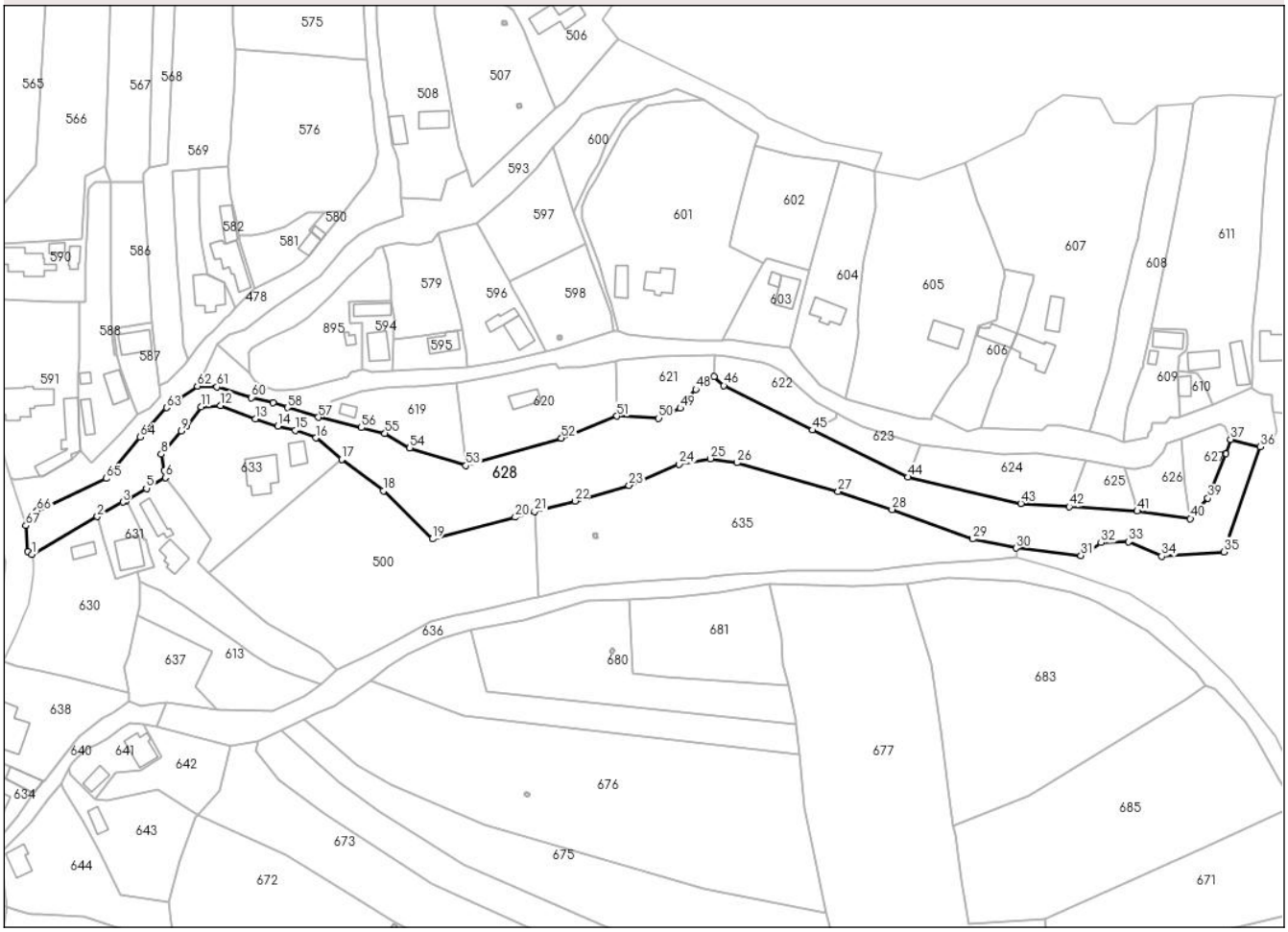
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	4.912	21	987	-	
2	neproductiv	NU	1.275	21	987	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.770,814 425.690,062	2	581.791,65 425.702,122	24.075
2	581.791,65 425.702,122	3	581.799,802 425.706,756	9.377
3	581.799,802 425.706,756	4	581.800,796 425.707,157	1.072
4	581.800,796 425.707,157	5	581.807,307 425.711,073	7.598
5	581.807,307 425.711,073	6	581.813,279 425.714,536	6.903
6	581.813,279 425.714,536	7	581.812,965 425.716,749	2.235
7	581.812,965 425.716,749	8	581.812,053 425.721,972	5.302
8	581.812,053 425.721,972	9	581.818,443 425.729,363	9.77
9	581.818,443 425.729,363	10	581.820,056 425.730,957	2.268
10	581.820,056 425.730,957	11	581.824,743 425.737,02	7.663
11	581.824,743 425.737,02	12	581.830,934 425.737,512	6.211
12	581.830,934 425.737,512	13	581.841,975 425.733,226	11.844
13	581.841,975 425.733,226	14	581.849,211 425.730,949	7.586
14	581.849,211 425.730,949	15	581.854,784 425.729,587	5.737
15	581.854,784 425.729,587	16	581.861,381 425.727,149	7.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	581.861,381 425.727,149	17	581.869,547 425.720,362	10.618
17	581.869,547 425.720,362	18	581.882,875 425.710,332	16.68
18	581.882,875 425.710,332	19	581.898,518 425.695,008	21.898
19	581.898,518 425.695,008	20	581.924,902 425.701,9	27.269
20	581.924,902 425.701,9	21	581.931,026 425.703,688	6.38
21	581.931,026 425.703,688	22	581.943,896 425.707,08	13.309
22	581.943,896 425.707,08	23	581.961,141 425.712,086	17.957
23	581.961,141 425.712,086	24	581.977,176 425.718,758	17.368
24	581.977,176 425.718,758	25	581.987,036 425.720,55	10.021
25	581.987,036 425.720,55	26	581.995,6 425.719,282	8.658
26	581.995,6 425.719,282	27	582.027,82 425.710,044	33.518
27	582.027,82 425.710,044	28	582.045,036 425.704,388	18.122
28	582.045,036 425.704,388	29	582.070,742 425.694,953	27.383
29	582.070,742 425.694,953	30	582.084,563 425.692,073	14.118
30	582.084,563 425.692,073	31	582.105,246 425.689,717	20.816
31	582.105,246 425.689,717	32	582.111,644 425.693,804	7.592
32	582.111,644 425.693,804	33	582.120,46 425.694,08	8.82
33	582.120,46 425.694,08	34	582.130,938 425.689,474	11.446
34	582.130,938 425.689,474	35	582.150,872 425.690,858	19.982
35	582.150,872 425.690,858	36	582.162,377 425.724,318	35.383
36	582.162,377 425.724,318	37	582.152,928 425.726,682	9.74
37	582.152,928 425.726,682	38	582.151,402 425.722,171	4.762
38	582.151,402 425.722,171	39	582.145,707 425.707,965	15.305
39	582.145,707 425.707,965	40	582.140,104 425.701,495	8.559
40	582.140,104 425.701,495	41	582.123,157 425.703,865	17.112
41	582.123,157 425.703,865	42	582.101,506 425.705,268	21.696
42	582.101,506 425.705,268	43	582.086,043 425.706,27	15.496
43	582.086,043 425.706,27	44	582.050,122 425.714,698	36.896
44	582.050,122 425.714,698	45	582.019,612 425.729,64	33.972
45	582.019,612 425.729,64	46	581.991,395 425.743,787	31.565
46	581.991,395 425.743,787	47	581.988,255 425.746,662	4.257
47	581.988,255 425.746,662	48	581.982,416 425.742,625	7.099
48	581.982,416 425.742,625	49	581.977,48 425.736,648	7.752
49	581.977,48 425.736,648	50	581.970,617 425.733,439	7.576
50	581.970,617 425.733,439	51	581.957,244 425.734,119	13.391
51	581.957,244 425.734,119	52	581.939,62 425.727,095	18.972
52	581.939,62 425.727,095	53	581.909,131 425.718,325	31.725
53	581.909,131 425.718,325	54	581.891,232 425.723,95	18.762
54	581.891,232 425.723,95	55	581.883,328 425.728,639	9.19
55	581.883,328 425.728,639	56	581.875,837 425.730,438	7.704
56	581.875,837 425.730,438	57	581.862,124 425.733,7	14.096
57	581.862,124 425.733,7	58	581.852,244 425.736,795	10.353
58	581.852,244 425.736,795	59	581.847,745 425.738,309	4.747
59	581.847,745 425.738,309	60	581.840,804 425.740,002	7.144
60	581.840,804 425.740,002	61	581.829,773 425.743,389	11.539
61	581.829,773 425.743,389	62	581.823,532 425.743,627	6.246
62	581.823,532 425.743,627	63	581.813,71 425.736,783	11.971
63	581.813,71 425.736,783	64	581.805,34 425.727,394	12.578
64	581.805,34 425.727,394	65	581.794,464 425.714,227	17.078
65	581.794,464 425.714,227	66	581.772,406 425.703,952	24.334
66	581.772,406 425.703,952	67	581.768,875 425.699,218	5.906
67	581.768,875 425.699,218	68	581.769,415 425.690,928	8.308
68	581.769,415 425.690,928	1	581.770,814 425.690,062	1.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul , Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		110	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2841, din 11/11/1997 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CURCA PAVEL**, CNP neidentificat 2) **CURCA CONSTANTA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

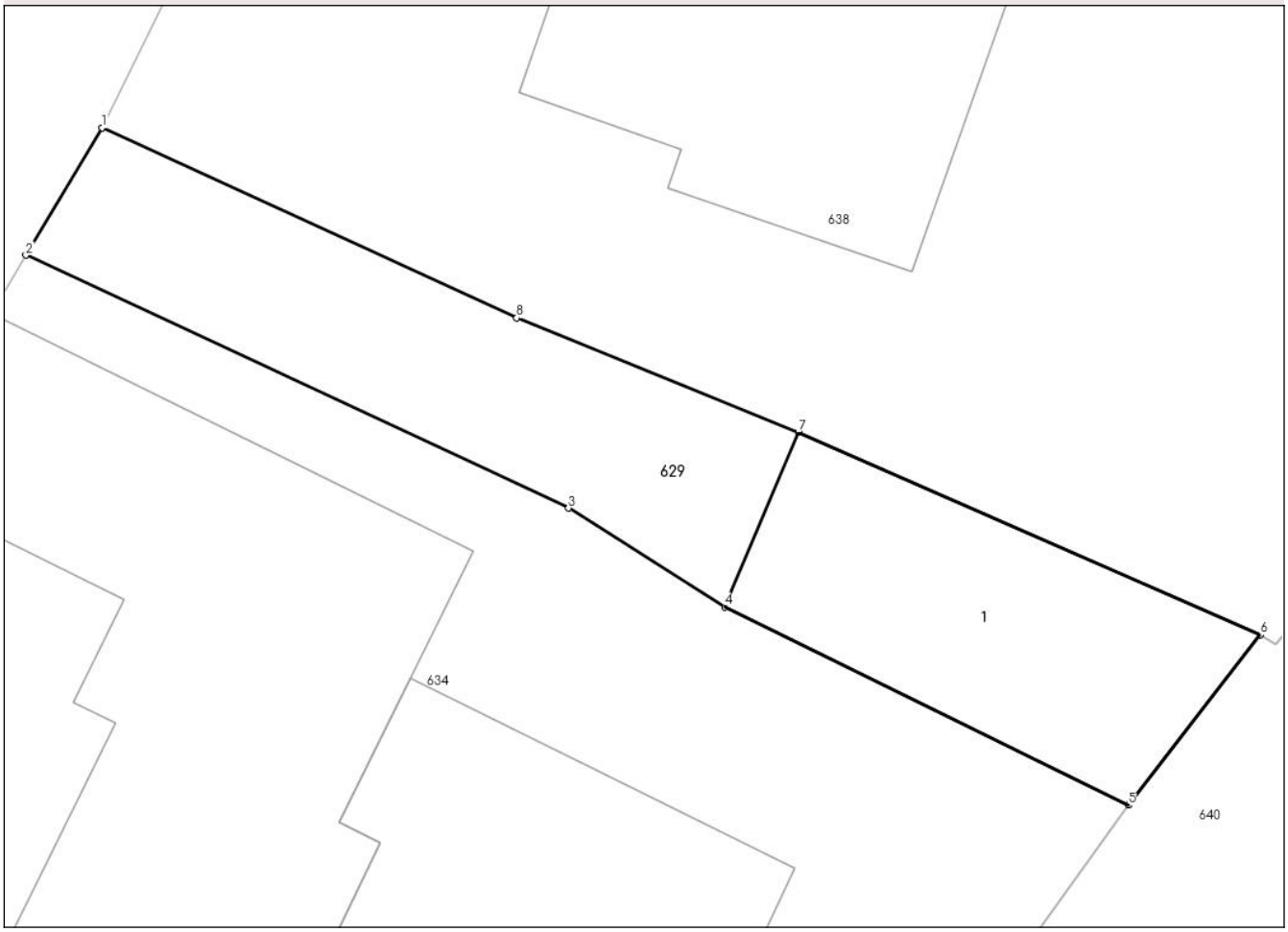
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	110	22	1008, 1008/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.748,2 425.629,527	2	581.746,471 425.626,639	3.366
2	581.746,471 425.626,639	3	581.758,769 425.620,915	13.565
3	581.758,769 425.620,915	4	581.762,31 425.618,672	4.191
4	581.762,31 425.618,672	5	581.771,454 425.614,19	10.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.771,454 425.614,19	6	581.774,446 425.618,049	4.883
6	581.774,446 425.618,049	7	581.763,979 425.622,627	11.424
7	581.763,979 425.622,627	8	581.757,592 425.625,222	6.894
8	581.757,592 425.625,222	1	581.748,2 425.629,527	10.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazu, Nr. 374, Jud. Prahova, PUNCT "POVARNA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21615	Din acte: 1.488 Masurata: 1.503	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21615-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 374, Jud. Prahova, PUNCT "POVARNA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCTIE ANEXA, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 30 MP, CONSTRUITA IN ANUL 1975

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2949 / 11/02/2022		
Act Notarial nr. 259, din 11/02/2022 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CURCA GEORGE-ADRIAN** 2) **CURCA IONELA**, soti, ca bun comun	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CURCA GEORGE-ADRIAN** 2) **CURCA IONELA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

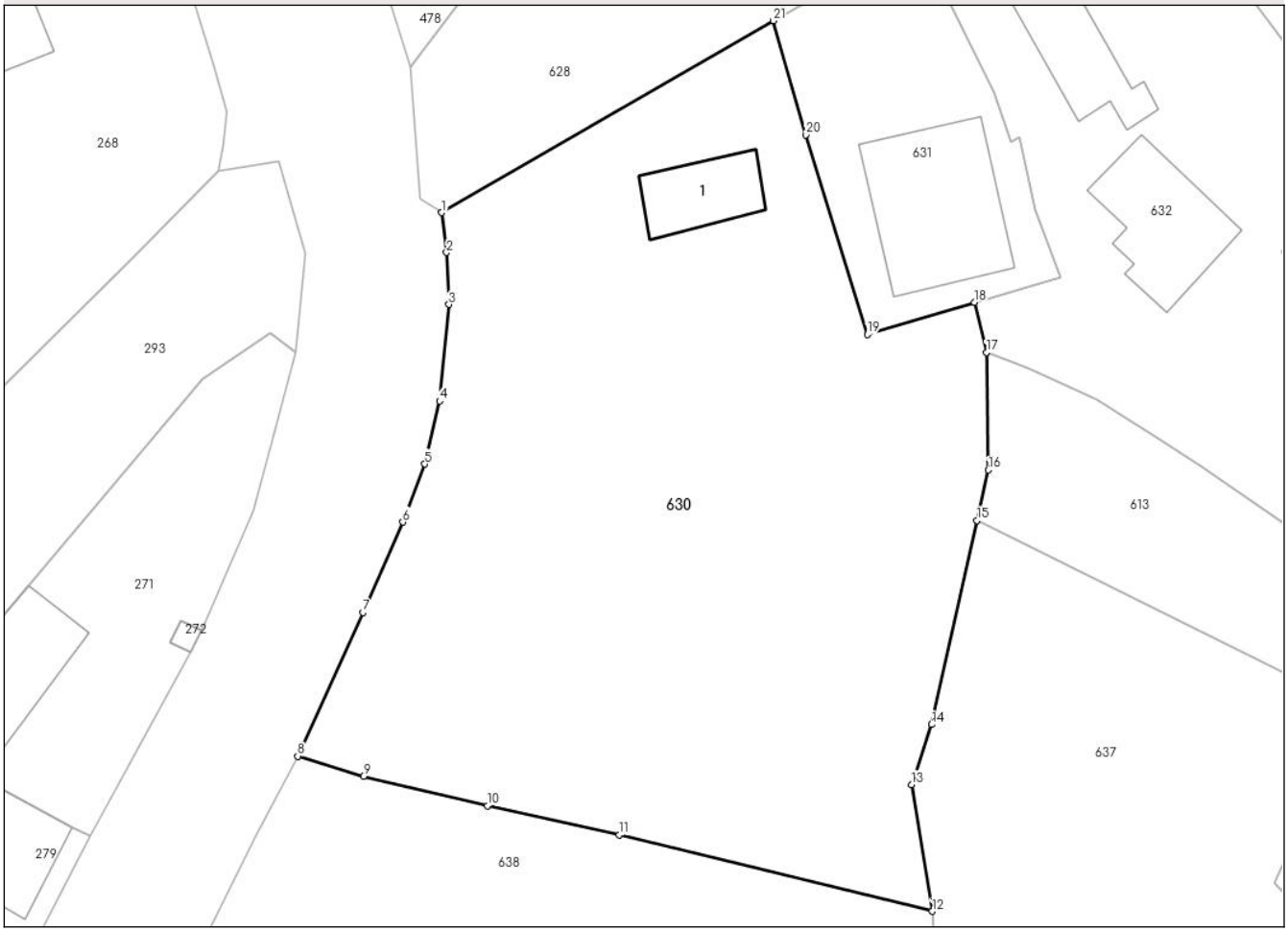
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21615	Din acte: 1.488 Masurata: 1.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	381	22	1005	-	
2	livada	DA	1.122	22	1007	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21615-C1	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCTIE ANEXA, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 30 MP, CONSTRUITA IN ANUL 1975

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.770,814 425.690,062	2	581.771,115 425.687,553	2.527
3	581.771,258 425.684,293	4	581.770,664 425.678,225	6.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.771,115 425.687,553	3	581.771,258 425.684,293	3.263
4	581.770,664 425.678,225	5	581.769,744 425.674,26	4.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.769,744 425.674,26	6	581.768,352 425.670,62	3.897
7	581.765,854 425.664,929	8	581.761,754 425.655,914	9.904
9	581.765,887 425.654,651	10	581.773,687 425.652,797	8.017
11	581.781,965 425.650,975	12	581.801,625 425.646,167	20.239
13	581.800,338 425.654,122	14	581.801,577 425.657,9	3.976
15	581.804,448 425.670,716	16	581.805,161 425.673,896	3.259
17	581.805,025 425.681,272	18	581.804,285 425.684,436	3.249
19	581.797,544 425.682,409	20	581.793,692 425.694,953	13.122
21	581.791,65 425.702,122	1	581.770,814 425.690,062	24.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.768,352 425.670,62	7	581.765,854 425.664,929	6.215
8	581.761,754 425.655,914	9	581.765,887 425.654,651	4.322
10	581.773,687 425.652,797	11	581.781,965 425.650,975	8.476
12	581.801,625 425.646,167	13	581.800,338 425.654,122	8.058
14	581.801,577 425.657,9	15	581.804,448 425.670,716	13.134
16	581.805,161 425.673,896	17	581.805,025 425.681,272	7.377
18	581.804,285 425.684,436	19	581.797,544 425.682,409	7.039
20	581.793,692 425.694,953	21	581.791,65 425.702,122	7.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 2A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		259	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 2A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 6216, din 18.09.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui	A1
	1) **CRISTACHE MIRCEA** 2) **CRISTACHE MARIA**	
Act Administrativ nr. 13, din 11/08/1983 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI CERASU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CRISTACHE MIRCEA** 2) **CRISTACHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

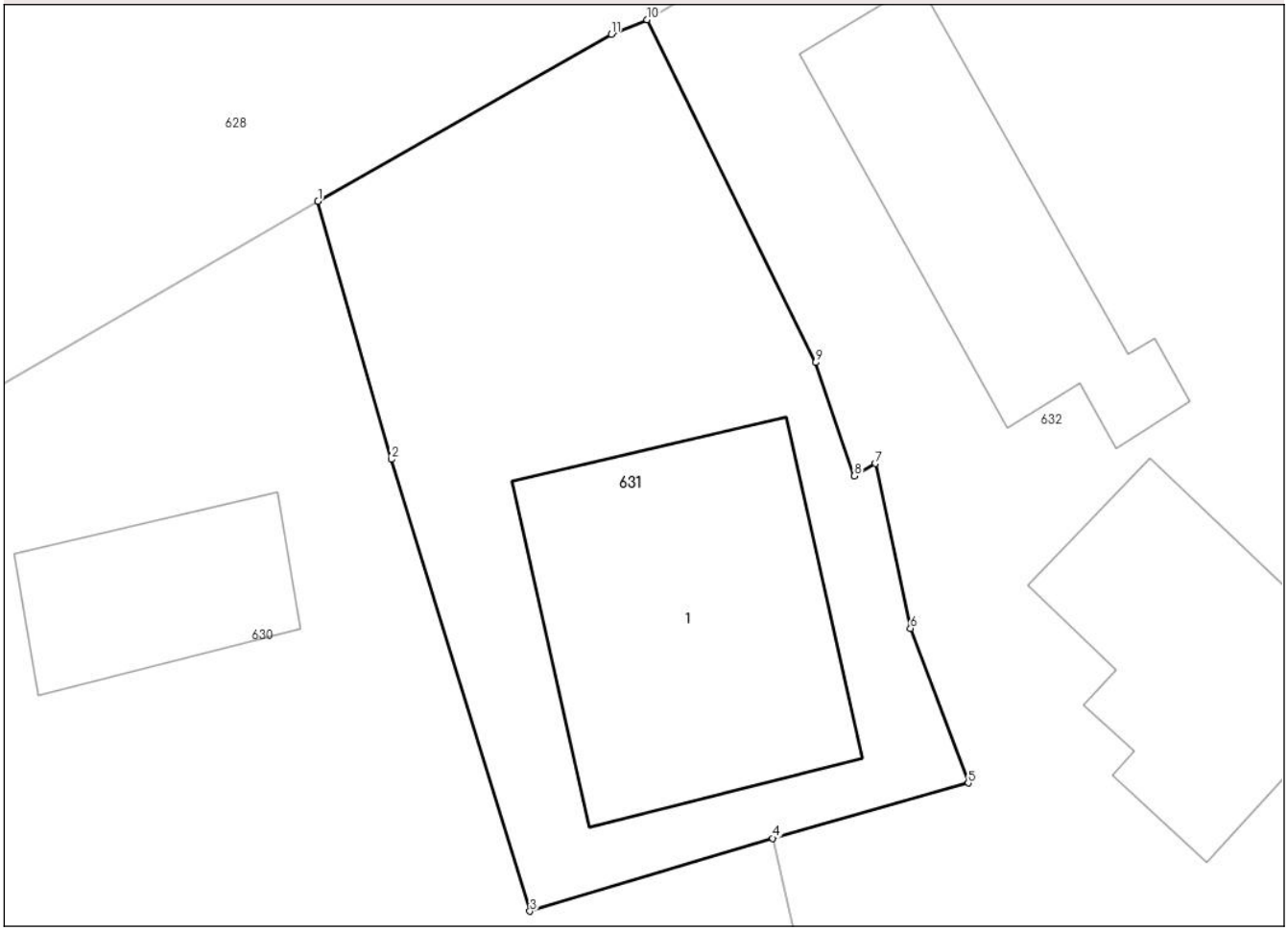
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	259	22	997	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.791,65 425.702,122	2	581.793,692 425.694,953	7.454
2	581.793,692 425.694,953	3	581.797,544 425.682,409	13.122
3	581.797,544 425.682,409	4	581.804,285 425.684,436	7.039
4	581.804,285 425.684,436	5	581.809,72 425.685,967	5.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.809,72 425.685,967	6	581.808,115 425.690,261	4.584
6	581.808,115 425.690,261	7	581.807,142 425.694,837	4.678
7	581.807,142 425.694,837	8	581.806,559 425.694,488	0.679
8	581.806,559 425.694,488	9	581.805,484 425.697,64	3.33
9	581.805,484 425.697,64	10	581.800,796 425.707,157	10.609
10	581.800,796 425.707,157	11	581.799,802 425.706,756	1.072
11	581.799,802 425.706,756	1	581.791,65 425.702,122	9.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.179	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 141, din 04/08/2011 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **CRISTACHE MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRU ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTINESCU ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

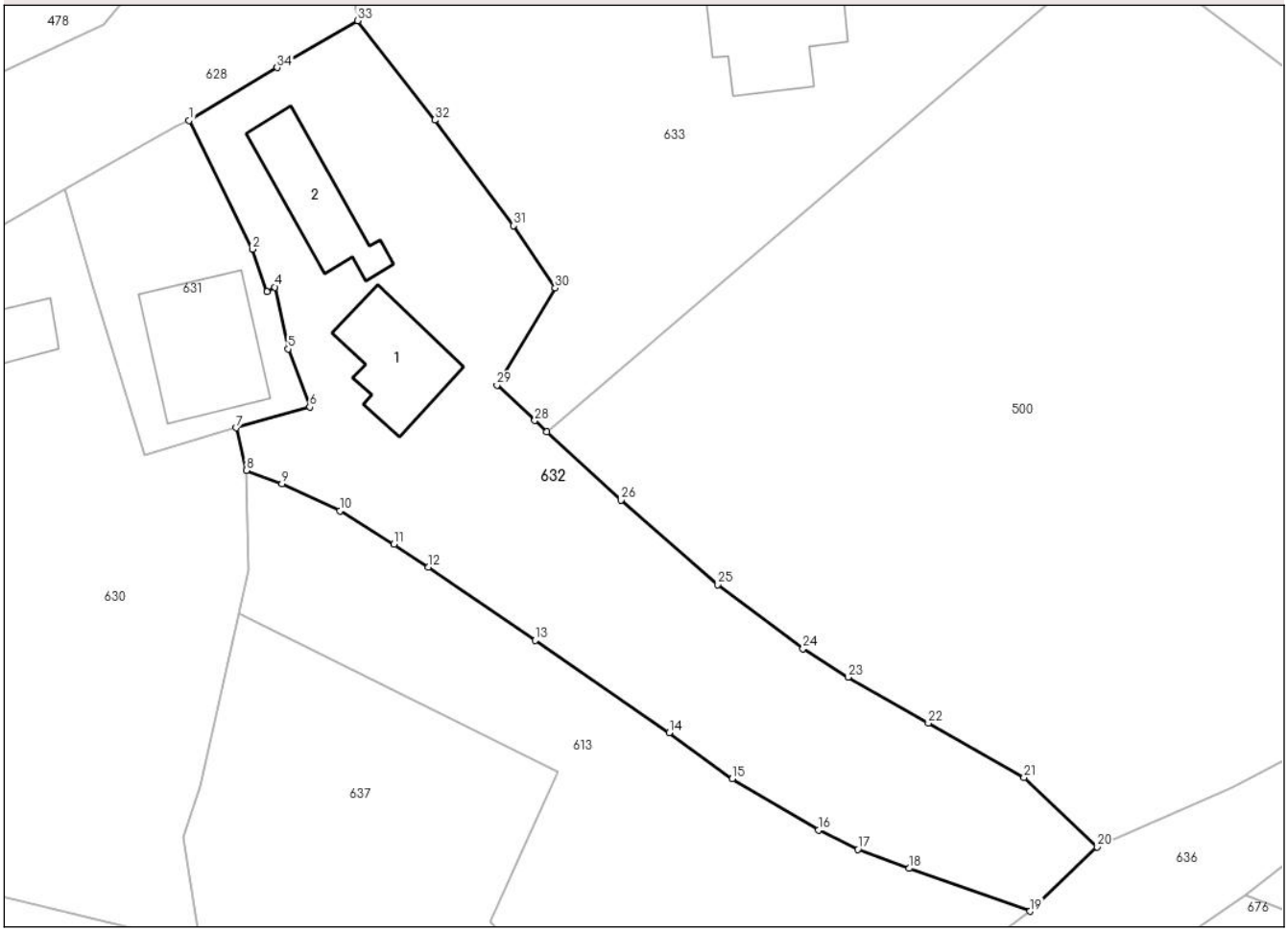
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	538	22	994, 996, 999	-	
2	faneata	DA	641	22	1000	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 63 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.800,796 425.707,157	2	581.805,484 425.697,64	10.609
3	581.806,559 425.694,488	4	581.807,142 425.694,837	0.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.805,484 425.697,64	3	581.806,559 425.694,488	3.33
4	581.807,142 425.694,837	5	581.808,115 425.690,261	4.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.808,115 425.690,261	6	581.809,72 425.685,967	4.584
7	581.804,285 425.684,436	8	581.805,025 425.681,272	3.249
9	581.807,67 425.680,297	10	581.811,952 425.678,296	4.726
11	581.815,934 425.675,81	12	581.818,507 425.674,131	3.072
13	581.826,398 425.668,708	14	581.836,298 425.661,875	12.029
15	581.840,973 425.658,469	16	581.847,345 425.654,669	7.419
17	581.850,253 425.653,246	18	581.854,043 425.651,844	4.041
19	581.863,003 425.648,676	20	581.867,949 425.653,433	6.862
21	581.862,547 425.658,572	22	581.855,474 425.662,591	8.135
23	581.849,529 425.665,992	24	581.846,208 425.668,091	3.929
25	581.839,883 425.672,836	26	581.832,735 425.679,073	9.487
27	581.827,26 425.684,14	28	581.826,367 425.684,967	1.217
29	581.823,562 425.687,585	30	581.827,877 425.694,771	8.382
31	581.824,8 425.699,371	32	581.818,959 425.707,181	9.753
33	581.813,279 425.714,536	34	581.807,307 425.711,073	6.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.809,72 425.685,967	7	581.804,285 425.684,436	5.647
8	581.805,025 425.681,272	9	581.807,67 425.680,297	2.819
10	581.811,952 425.678,296	11	581.815,934 425.675,81	4.694
12	581.818,507 425.674,131	13	581.826,398 425.668,708	9.575
14	581.836,298 425.661,875	15	581.840,973 425.658,469	5.784
16	581.847,345 425.654,669	17	581.850,253 425.653,246	3.237
18	581.854,043 425.651,844	19	581.863,003 425.648,676	9.504
20	581.867,949 425.653,433	21	581.862,547 425.658,572	7.456
22	581.855,474 425.662,591	23	581.849,529 425.665,992	6.849
24	581.846,208 425.668,091	25	581.839,883 425.672,836	7.907
26	581.832,735 425.679,073	27	581.827,26 425.684,14	7.46
28	581.826,367 425.684,967	29	581.823,562 425.687,585	3.837
30	581.827,877 425.694,771	31	581.824,8 425.699,371	5.534
32	581.818,959 425.707,181	33	581.813,279 425.714,536	9.293
34	581.807,307 425.711,073	1	581.800,796 425.707,157	7.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1
Nr. cadastral vechi:2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20654	1.600	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20654-C1	Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; LOCUINTA C1 cu Sc = 92,85 mp
A1.2	20654-C2	Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; anexa gospodareasca C2 cu Sc = 36,25 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73 / 16/08/1999		
Act Notarial nr. 1480, din 09/08/1999 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETRE CRISTIAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

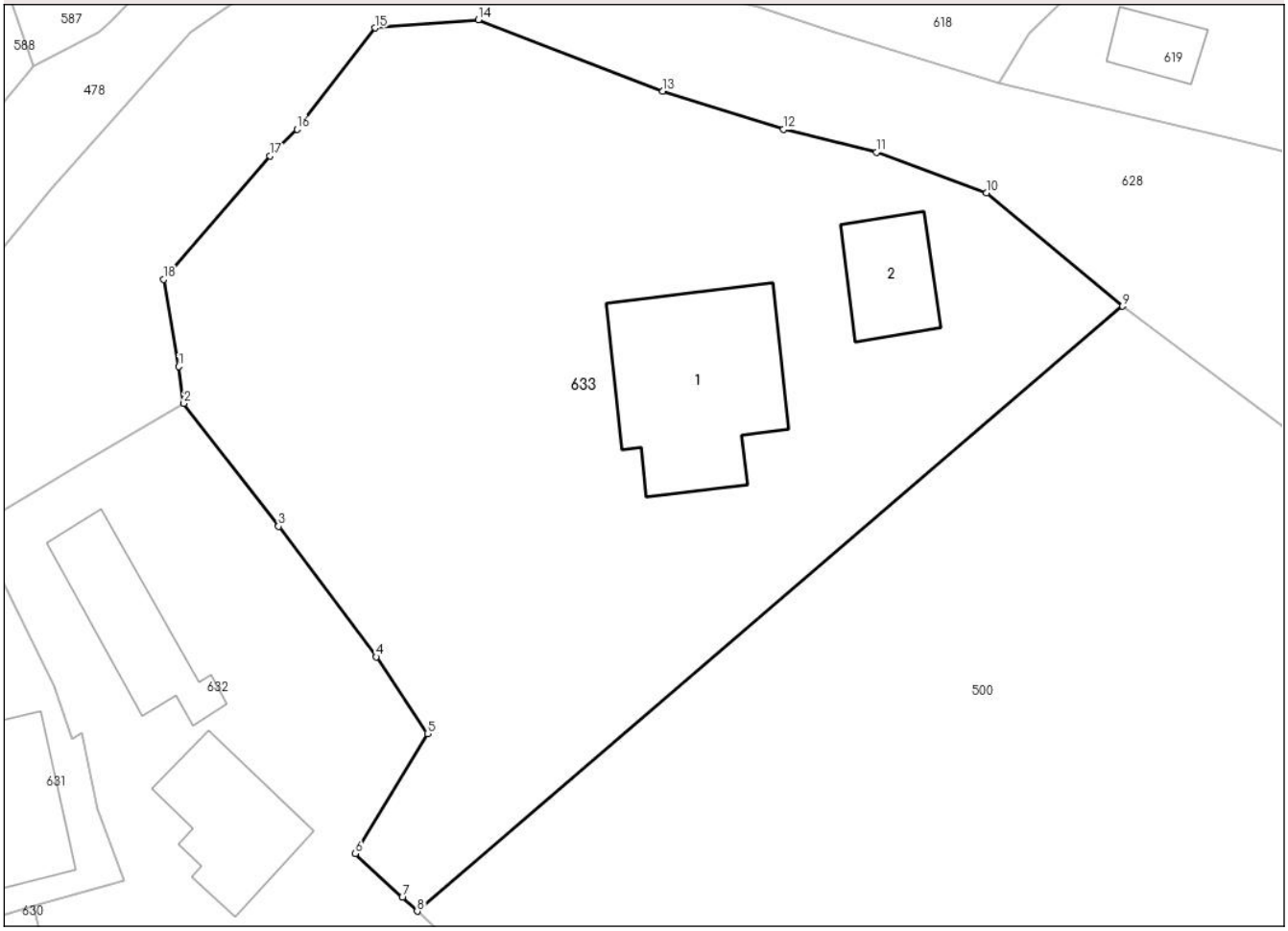
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20654	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	754	22	992	-	
2	arabil	DA	230	22	993	-	
3	livada	DA	616	22	989	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20654-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; LOCUINTA C1 cu Sc = 92,85 mp
A1.2	20654-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; anexa gospodareasca C2 cu Sc = 36,25 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.812,965 425.716,749	2	581.813,279 425.714,536	2.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.813,279 425.714,536	3	581.818,959 425.707,181	9.293
3	581.818,959 425.707,181	4	581.824,8 425.699,371	9.753
4	581.824,8 425.699,371	5	581.827,877 425.694,771	5.534
5	581.827,877 425.694,771	6	581.823,562 425.687,585	8.382
6	581.823,562 425.687,585	7	581.826,367 425.684,967	3.837
7	581.826,367 425.684,967	8	581.827,26 425.684,14	1.217
8	581.827,26 425.684,14	9	581.869,547 425.720,362	55.679
9	581.869,547 425.720,362	10	581.861,381 425.727,149	10.618
10	581.861,381 425.727,149	11	581.854,784 425.729,587	7.033
11	581.854,784 425.729,587	12	581.849,211 425.730,949	5.737
12	581.849,211 425.730,949	13	581.841,975 425.733,226	7.586
13	581.841,975 425.733,226	14	581.830,934 425.737,512	11.844
14	581.830,934 425.737,512	15	581.824,743 425.737,02	6.211
15	581.824,743 425.737,02	16	581.820,056 425.730,957	7.663
16	581.820,056 425.730,957	17	581.818,443 425.729,363	2.268
17	581.818,443 425.729,363	18	581.812,053 425.721,972	9.77
18	581.812,053 425.721,972	1	581.812,965 425.716,749	5.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul , Nr. 368-370, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		550	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64930, din 03/04/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SPATARU D GEORGETA**, CNP neidentificat 2) **CURCA CONSTANTA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

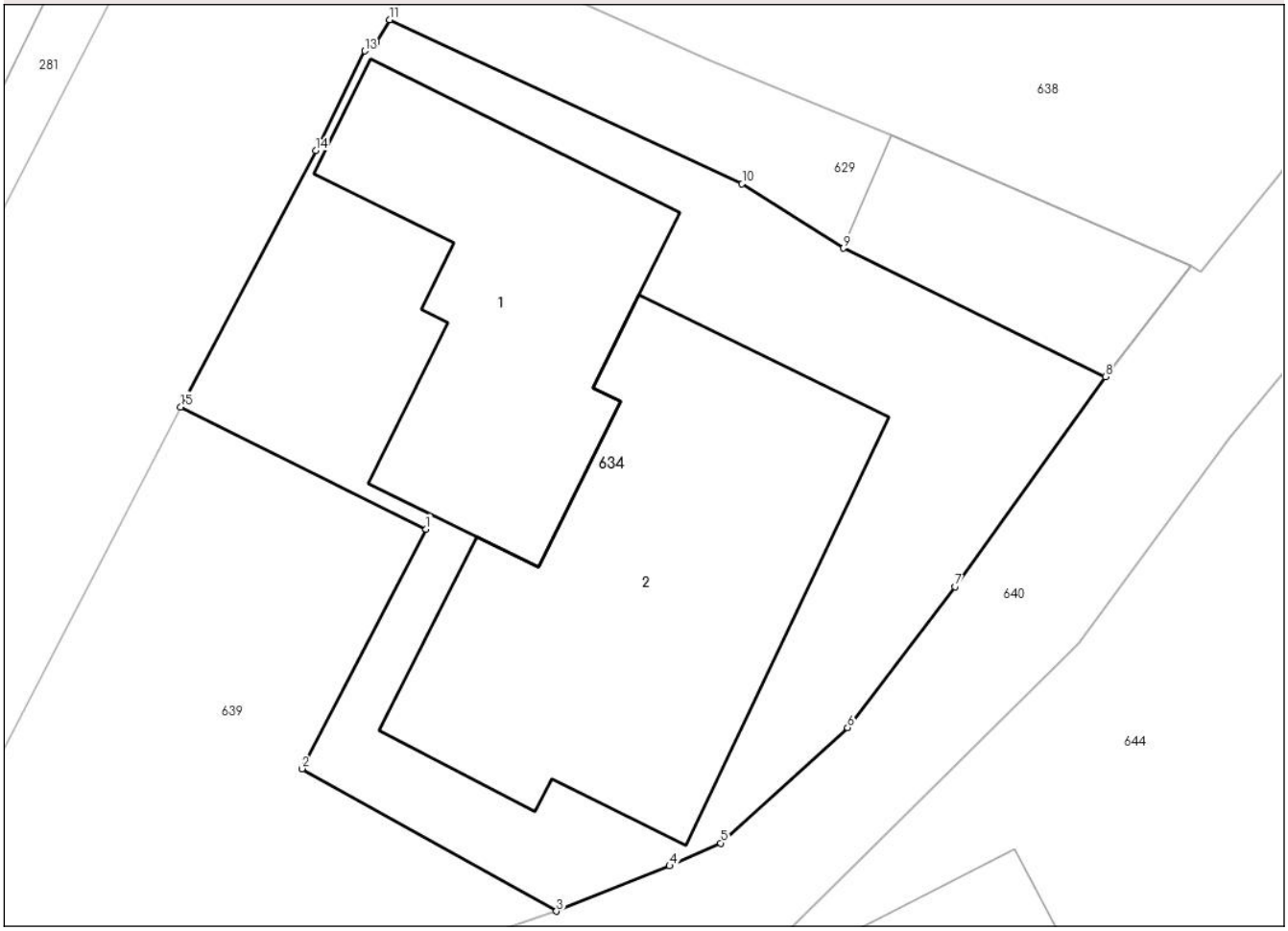
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	22	1011, 1012, 1008/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA, P+M.
A1.2		constructii de locuinte	172	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:172 mp; LOCUINTA, P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.747,739 425.608,879	2	581.743,408 425.600,521	9.413
2	581.743,408 425.600,521	3	581.752,292 425.595,551	10.179
3	581.752,292 425.595,551	4	581.756,24 425.597,13	4.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.756,24 425.597,13	5	581.758,029 425.597,926	1.958
5	581.758,029 425.597,926	6	581.762,451 425.601,951	5.98
6	581.762,451 425.601,951	7	581.766,198 425.606,874	6.187
7	581.766,198 425.606,874	8	581.771,454 425.614,19	9.008
8	581.771,454 425.614,19	9	581.762,31 425.618,672	10.183
9	581.762,31 425.618,672	10	581.758,769 425.620,915	4.191
10	581.758,769 425.620,915	11	581.746,471 425.626,639	13.565
11	581.746,471 425.626,639	12	581.746,006 425.625,862	0.906
12	581.746,006 425.625,862	13	581.745,591 425.625,552	0.518
13	581.745,591 425.625,552	14	581.743,888 425.622,076	3.871
14	581.743,888 425.622,076	15	581.739,172 425.613,141	10.103
15	581.739,172 425.613,141	1	581.747,739 425.608,879	9.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.800 Masurata: 3.798	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2724, din 19/08/2004 emis de N.P. GEORGETA FRATIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJOCARU ANICA**, CNP neidentificat 2) **SLANICEANU ELENA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.800 Masurata: 3.798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.798	7	291	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.976,265 425.682,203	2	581.986,377 425.682,67	10.123
3	581.987,169 425.683,079	4	581.994,767 425.683,834	7.635
5	582.003,807 425.684,268	6	582.012,202 425.685,049	8.431
7	582.038,638 425.685,078	8	582.047,442 425.686,226	8.879
9	582.058,293 425.687,255	10	582.077,042 425.688,233	18.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.986,377 425.682,67	3	581.987,169 425.683,079	0.891
4	581.994,767 425.683,834	5	582.003,807 425.684,268	9.05
6	582.012,202 425.685,049	7	582.038,638 425.685,078	26.436
8	582.047,442 425.686,226	9	582.058,293 425.687,255	10.9
10	582.077,042 425.688,233	11	582.084,488 425.689,045	7.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	582.084,488 425.689,045	12	582.084,931 425.689,993	1.046
13	582.084,563 425.692,073	14	582.070,742 425.694,953	14.118
15	582.045,036 425.704,388	16	582.027,82 425.710,044	18.122
17	581.995,6 425.719,282	18	581.987,036 425.720,55	8.658
19	581.977,176 425.718,758	20	581.961,141 425.712,086	17.368
21	581.943,896 425.707,08	22	581.931,026 425.703,688	13.309
23	581.932,115 425.676,595	24	581.936,985 425.677,528	4.958
25	581.946,315 425.680,059	26	581.964,251 425.681,405	17.986
27	581.976,265 425.682,203	28	581.949,844 425.695,345	29.509
29	581.949,692 425.696,536	30	581.950,883 425.696,687	1.2
31	581.951,034 425.695,497	1	581.949,844 425.695,345	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	582.084,931 425.689,993	13	582.084,563 425.692,073	2.112
14	582.070,742 425.694,953	15	582.045,036 425.704,388	27.383
16	582.027,82 425.710,044	17	581.995,6 425.719,282	33.518
18	581.987,036 425.720,55	19	581.977,176 425.718,758	10.021
20	581.961,141 425.712,086	21	581.943,896 425.707,08	17.957
22	581.931,026 425.703,688	23	581.932,115 425.676,595	27.116
24	581.936,985 425.677,528	25	581.946,315 425.680,059	9.667
26	581.964,251 425.681,405	27	581.976,265 425.682,203	12.04
28	581.949,844 425.695,345	29	581.949,692 425.696,536	1.2
30	581.950,883 425.696,687	31	581.951,034 425.695,497	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerasu, Str Ds 1014/1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.258	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HCL nr.19/27.08.1999 emisa de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU, Anexa nr. 37/18.02.2002 ,pozitia 23.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.461	-	-	-	
2	drum	NU	797	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.810,421 425.635,185	2	581.834,247 425.629,12	24.586
4	581.850,378 425.634,146	5	581.857,561 425.637,468	7.914
7	581.867,25 425.641,947	8	581.878,92 425.649,85	14.095
10	581.890,768 425.658,259	11	581.901,524 425.663,348	11.898
13	581.927,858 425.669,108	14	581.947,9 425.675,37	20.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.834,247 425.629,12	3	581.842,954 425.630,714	8.852
5	581.857,561 425.637,468	6	581.861,495 425.639,286	4.334
8	581.878,92 425.649,85	9	581.884,629 425.654,392	7.296
11	581.901,524 425.663,348	12	581.910,576 425.666,214	9.496
14	581.947,9 425.675,37	15	581.961,11 425.675,52	13.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.842,954 425.630,714	4	581.850,378 425.634,146	8.179
6	581.861,495 425.639,286	7	581.867,25 425.641,947	6.34
9	581.884,629 425.654,392	10	581.890,768 425.658,259	7.256
12	581.910,576 425.666,214	13	581.927,858 425.669,108	17.522
15	581.961,11 425.675,52	16	581.975,8 425.676,641	14.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	581.975,8 425.676,641	17	581.990,023 425.678,159	14.304
17	581.990,023 425.678,159	18	582.005,772 425.680,515	15.924
18	582.005,772 425.680,515	19	582.032,64 425.679,938	26.874
19	582.032,64 425.679,938	20	582.049,909 425.680,807	17.291
20	582.049,909 425.680,807	21	582.063,053 425.682,455	13.247
21	582.063,053 425.682,455	22	582.086,163 425.681,426	23.133
22	582.086,163 425.681,426	23	582.102,089 425.677,978	16.295
23	582.102,089 425.677,978	24	582.107,407 425.676,015	5.669
24	582.107,407 425.676,015	25	582.111,194 425.674,618	4.036
25	582.111,194 425.674,618	26	582.126,337 425.665,614	17.618
26	582.126,337 425.665,614	27	582.141,767 425.652,685	20.131
27	582.141,767 425.652,685	28	582.144,853 425.648,442	5.247
28	582.144,853 425.648,442	29	582.148,2 425.647,248	3.554
29	582.148,2 425.647,248	30	582.157,62 425.636,675	14.161
30	582.157,62 425.636,675	31	582.161,168 425.631,192	6.531
31	582.161,168 425.631,192	32	582.168,356 425.618,431	14.646
32	582.168,356 425.618,431	33	582.172,532 425.611,187	8.361
33	582.172,532 425.611,187	34	582.172,527 425.610,351	0.836
34	582.172,527 425.610,351	35	582.175,336 425.607,597	3.934
35	582.175,336 425.607,597	36	582.180,049 425.600,071	8.88
36	582.180,049 425.600,071	37	582.185,468 425.590,873	10.676
37	582.185,468 425.590,873	38	582.192,489 425.577,333	15.252
38	582.192,489 425.577,333	39	582.199,231 425.569,405	10.407
39	582.199,231 425.569,405	40	582.205,225 425.561,595	9.845
40	582.205,225 425.561,595	41	582.205,249 425.557,546	4.049
41	582.205,249 425.557,546	42	582.210,326 425.552,177	7.389
42	582.210,326 425.552,177	43	582.215,645 425.540,465	12.863
43	582.215,645 425.540,465	44	582.218,767 425.524,35	16.415
44	582.218,767 425.524,35	45	582.221,657 425.517,24	7.675
45	582.221,657 425.517,24	46	582.227,584 425.510,175	9.222
46	582.227,584 425.510,175	47	582.234,568 425.506,809	7.753
47	582.234,568 425.506,809	48	582.247,029 425.502,436	13.206
48	582.247,029 425.502,436	49	582.261,262 425.497,552	15.048
49	582.261,262 425.497,552	50	582.266,576 425.495,91	5.562
50	582.266,576 425.495,91	51	582.275,737 425.490,81	10.485
51	582.275,737 425.490,81	52	582.279,473 425.487,18	5.209
52	582.279,473 425.487,18	53	582.278,779 425.494,322	7.176
53	582.278,779 425.494,322	54	582.270,384 425.499,278	9.749
54	582.270,384 425.499,278	55	582.246,265 425.507,039	25.337
55	582.246,265 425.507,039	56	582.233,622 425.512,094	13.616
56	582.233,622 425.512,094	57	582.229,903 425.514,243	4.295
57	582.229,903 425.514,243	58	582.224,965 425.521,098	8.448
58	582.224,965 425.521,098	59	582.219,251 425.542,673	22.319
59	582.219,251 425.542,673	60	582.213,751 425.554,99	13.489
60	582.213,751 425.554,99	61	582.203,433 425.570,204	18.383
61	582.203,433 425.570,204	62	582.190,049 425.592,679	26.158
62	582.190,049 425.592,679	63	582.181,363 425.605,079	15.14
63	582.181,363 425.605,079	64	582.173,196 425.619,977	16.99
64	582.173,196 425.619,977	65	582.167,24 425.632,011	13.427
65	582.167,24 425.632,011	66	582.152,941 425.650,279	23.199
66	582.152,941 425.650,279	67	582.132,459 425.669,858	28.334
67	582.132,459 425.669,858	68	582.120,683 425.677,602	14.095
68	582.120,683 425.677,602	69	582.098,179 425.685,311	23.787
69	582.098,179 425.685,311	70	582.084,488 425.689,045	14.191
70	582.084,488 425.689,045	71	582.077,042 425.688,233	7.49
71	582.077,042 425.688,233	72	582.058,293 425.687,255	18.774
72	582.058,293 425.687,255	73	582.047,442 425.686,226	10.9
73	582.047,442 425.686,226	74	582.038,638 425.685,078	8.879
74	582.038,638 425.685,078	75	582.012,202 425.685,049	26.436
75	582.012,202 425.685,049	76	582.003,807 425.684,268	8.431
76	582.003,807 425.684,268	77	581.994,767 425.683,834	9.05
77	581.994,767 425.683,834	78	581.987,169 425.683,079	7.635
78	581.987,169 425.683,079	79	581.986,377 425.682,67	0.891
79	581.986,377 425.682,67	80	581.976,265 425.682,203	10.123
80	581.976,265 425.682,203	81	581.964,251 425.681,405	12.04
81	581.964,251 425.681,405	82	581.946,315 425.680,059	17.986
82	581.946,315 425.680,059	83	581.936,985 425.677,528	9.667
83	581.936,985 425.677,528	84	581.932,115 425.676,595	4.958
84	581.932,115 425.676,595	85	581.929,968 425.676,183	2.186
85	581.929,968 425.676,183	86	581.915,545 425.672,534	14.877
86	581.915,545 425.672,534	87	581.910,059 425.671,41	5.6
87	581.910,059 425.671,41	88	581.905,603 425.670,607	4.528
88	581.905,603 425.670,607	89	581.897,881 425.668,745	7.943
89	581.897,881 425.668,745	90	581.886,971 425.662,62	12.512
90	581.886,971 425.662,62	91	581.877,961 425.657,817	10.21
91	581.877,961 425.657,817	92	581.867,949 425.653,433	10.93
92	581.867,949 425.653,433	93	581.863,003 425.648,676	6.862
93	581.863,003 425.648,676	94	581.857,732 425.644,793	6.547
94	581.857,732 425.644,793	95	581.847,703 425.640,045	11.096
95	581.847,703 425.640,045	96	581.829,911 425.640,748	17.806
96	581.829,911 425.640,748	97	581.813,799 425.642,977	16.265
97	581.813,799 425.642,977	1	581.810,421 425.635,185	8.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:87
Nr. cadastral vechi:27

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20850	566	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
177 / 31/01/2002		
Act Notarial nr. 206, din 30/01/2002 emis de NP Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA ILIE** 2) **IONITA ANISOARA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 87)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

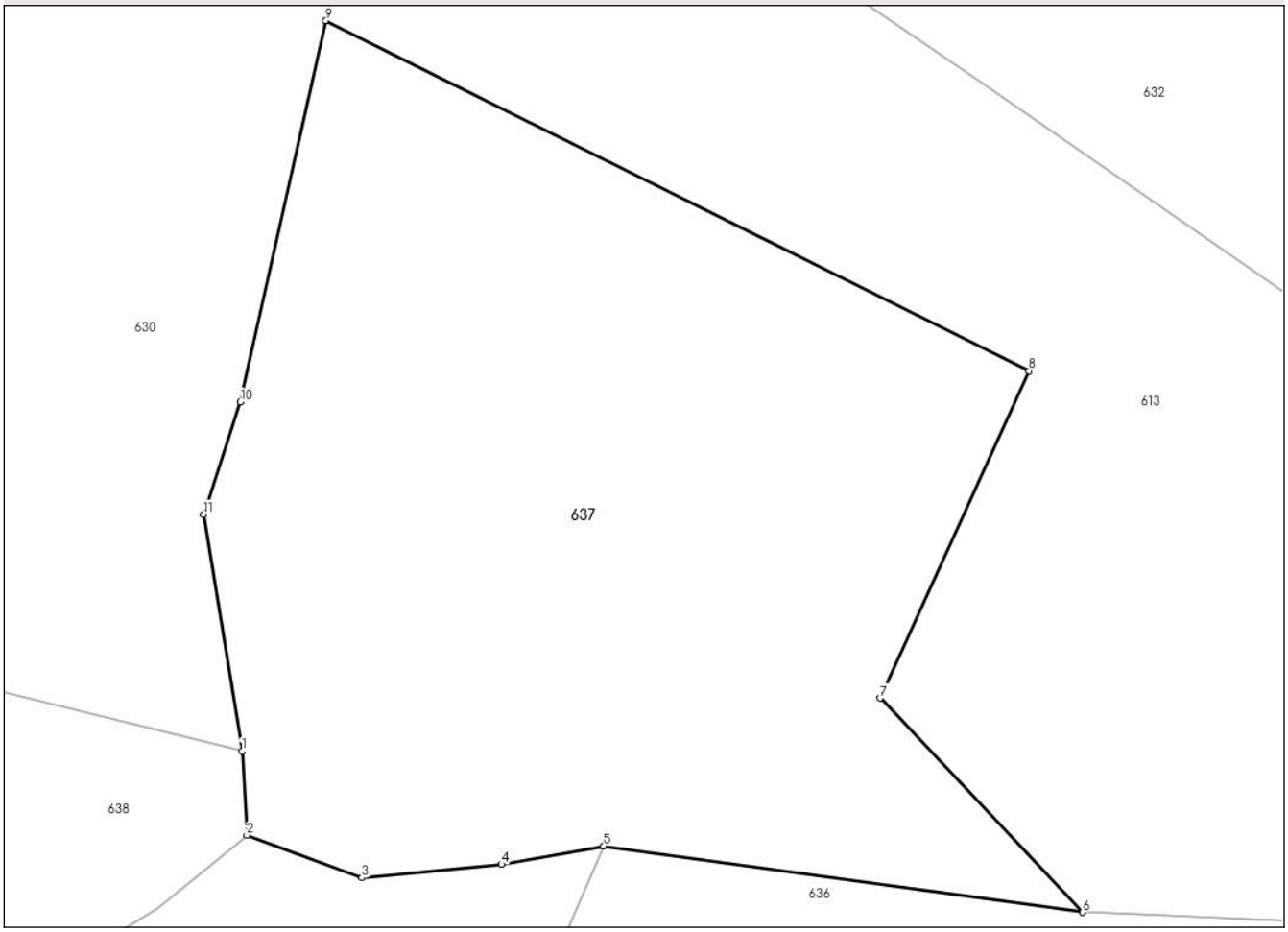
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20850	566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	566	22	1002,1003	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.801,625 425.646,167	2	581.801,793 425.643,345	2.827
2	581.801,793 425.643,345	3	581.805,665 425.641,902	4.132
3	581.805,665 425.641,902	4	581.810,36 425.642,355	4.717
4	581.810,36 425.642,355	5	581.813,799 425.642,977	3.495
5	581.813,799 425.642,977	6	581.829,911 425.640,748	16.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.829,911 425.640,748	7	581.823,097 425.647,942	9.909
7	581.823,097 425.647,942	8	581.828,106 425.658,943	12.088
8	581.828,106 425.658,943	9	581.804,448 425.670,716	26.425
9	581.804,448 425.670,716	10	581.801,577 425.657,9	13.134
10	581.801,577 425.657,9	11	581.800,338 425.654,122	3.976
11	581.800,338 425.654,122	1	581.801,625 425.646,167	8.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:32
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:60

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 372, Jud. Prahova, punct "Centru"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21053	1.110	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20403 / 04/12/2019		
Act Notarial nr. 4880, din 04/12/2019 emis de N.P. Neculae Aurelian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAJENARU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21053	1.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	493	22	1010	-	
2	faneata	DA	617	22	1008	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21053-C1	constructii de locuinte	123	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.748,2 425.629,527	2	581.757,592 425.625,222	10.332
3	581.763,979 425.622,627	4	581.774,446 425.618,049	11.424
5	581.774,794 425.617,828	6	581.777,48 425.621,175	4.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.757,592 425.625,222	3	581.763,979 425.622,627	6.894
4	581.774,446 425.618,049	5	581.774,794 425.617,828	0.412
6	581.777,48 425.621,175	7	581.781,288 425.626,276	6.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	581.781,288 425.626,276	8	581.784,098 425.630,012	4.675
9	581.785,907 425.632,239	10	581.793,113 425.637,749	9.071
11	581.796,3 425.639,383	12	581.798,798 425.640,9	2.923
13	581.801,793 425.643,345	14	581.801,625 425.646,167	2.827
15	581.781,965 425.650,975	16	581.773,687 425.652,797	8.476
17	581.765,887 425.654,651	18	581.761,754 425.655,914	4.322
19	581.759,152 425.650,874	20	581.755,51 425.643,638	8.101
21	581.750,185 425.633,597	1	581.748,2 425.629,527	4.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	581.784,098 425.630,012	9	581.785,907 425.632,239	2.869
10	581.793,113 425.637,749	11	581.796,3 425.639,383	3.581
12	581.798,798 425.640,9	13	581.801,793 425.643,345	3.866
14	581.801,625 425.646,167	15	581.781,965 425.650,975	20.239
16	581.773,687 425.652,797	17	581.765,887 425.654,651	8.017
18	581.761,754 425.655,914	19	581.759,152 425.650,874	5.672
20	581.755,51 425.643,638	21	581.750,185 425.633,597	11.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 205 Masurata: 243	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2841, din 11/11/1997 emis de N.P. CODESCU EUGENIA (Act notarial nr. 673/15.09.1997 emis de N.P. Codescu Eugenia, Act notarial nr. 859/20.11.1965 emis de Notariatul de Stat al Raionului Teleajen Regiunea Ploiesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1
	1) **CURCA PAVEL**, CNP neidentificat 2) **CURCA CONSTANTA**, CNP neidentificat	
Act Notarial nr. 673, din 15/09/1997 emis de NP CODESCU EUGENIA (SUPLIMENTAR LA CERTIFICATUL DE MOSTENITOR NR. 98/1979 EMIS DE NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **CURCA CONSTANTA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

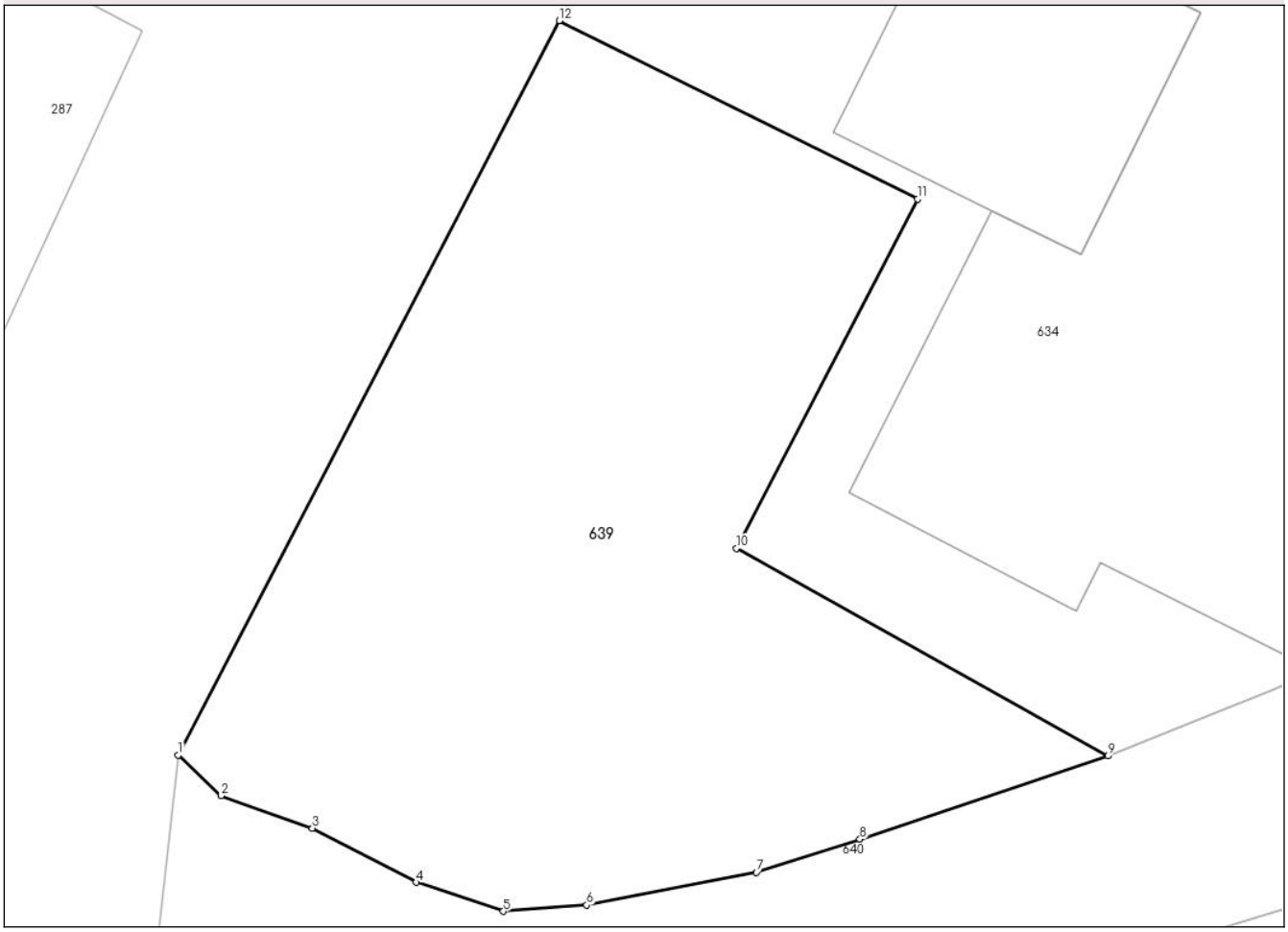
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 205 Masurata: 243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	243	22	1013	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.730,059 425.595,574	2	581.731,078 425.594,602	1.408
2	581.731,078 425.594,602	3	581.733,265 425.593,822	2.322
3	581.733,265 425.593,822	4	581.735,749 425.592,526	2.802
4	581.735,749 425.592,526	5	581.737,829 425.591,836	2.191
5	581.737,829 425.591,836	6	581.739,824 425.591,986	2.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.739,824 425.591,986	7	581.743,886 425.592,77	4.137
7	581.743,886 425.592,77	8	581.746,363 425.593,559	2.6
8	581.746,363 425.593,559	9	581.752,292 425.595,551	6.255
9	581.752,292 425.595,551	10	581.743,408 425.600,521	10.179
10	581.743,408 425.600,521	11	581.747,739 425.608,879	9.413
11	581.747,739 425.608,879	12	581.739,172 425.613,141	9.569
12	581.739,172 425.613,141	1	581.730,059 425.595,574	19.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Intr Vana Rece, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21571	Din acte: 496 Masurata: 516	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
543 / 18/01/2021		
Act Administrativ nr. 57, din 11/12/2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU (act administrativ nr 245 din 13.01.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 243 din 12.01.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21571	Din acte: 496 Masurata: 516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	516	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.730,059 425.595,574	2	581.729,311 425.588,916	6.7
4	581.739,582 425.586,191	5	581.742,216 425.586,828	2.71
7	581.754,674 425.591,328	8	581.757,715 425.592,273	3.185
10	581.770,532 425.604,883	11	581.775,804 425.612,07	8.913
13	581.782,608 425.621,707	14	581.783,445 425.623,696	2.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.729,311 425.588,916	3	581.735,532 425.586,561	6.652
5	581.742,216 425.586,828	6	581.752,93 425.590,638	11.371
8	581.757,715 425.592,273	9	581.759,195 425.593,729	2.076
11	581.775,804 425.612,07	12	581.780,117 425.617,296	6.776
14	581.783,445 425.623,696	15	581.787,509 425.627,622	5.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.735,532 425.586,561	4	581.739,582 425.586,191	4.067
6	581.752,93 425.590,638	7	581.754,674 425.591,328	1.875
9	581.759,195 425.593,729	10	581.770,532 425.604,883	15.904
12	581.780,117 425.617,296	13	581.782,608 425.621,707	5.066
15	581.787,509 425.627,622	16	581.788,79 425.628,463	1.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	581.788,79 425.628,463	17	581.791,126 425.629,412	2.521
19	581.799,327 425.634,718	20	581.802,261 425.636,471	3.418
22	581.810,421 425.635,185	23	581.813,799 425.642,977	8.493
25	581.805,665 425.641,902	26	581.801,793 425.643,345	4.132
28	581.796,3 425.639,383	29	581.793,113 425.637,749	3.581
31	581.784,098 425.630,012	32	581.781,288 425.626,276	4.675
34	581.774,794 425.617,828	35	581.774,446 425.618,049	0.412
37	581.766,198 425.606,874	38	581.762,451 425.601,951	6.187
40	581.756,24 425.597,13	41	581.752,292 425.595,551	4.252
43	581.743,886 425.592,77	44	581.739,824 425.591,986	4.137
46	581.735,749 425.592,526	47	581.733,265 425.593,822	2.802
17	581.791,126 425.629,412	18	581.794,923 425.631,54	4.353
20	581.802,261 425.636,471	21	581.806,341 425.635,828	4.13
23	581.813,799 425.642,977	24	581.810,36 425.642,355	3.495
26	581.801,793 425.643,345	27	581.798,798 425.640,9	3.866
29	581.793,113 425.637,749	30	581.785,907 425.632,239	9.071
32	581.781,288 425.626,276	33	581.777,48 425.621,175	6.366
35	581.774,446 425.618,049	36	581.771,454 425.614,19	4.883
38	581.762,451 425.601,951	39	581.758,029 425.597,926	5.98
41	581.752,292 425.595,551	42	581.746,363 425.593,559	6.255
44	581.739,824 425.591,986	45	581.737,829 425.591,836	2.001
47	581.733,265 425.593,822	48	581.731,078 425.594,602	2.322
18	581.794,923 425.631,54	19	581.799,327 425.634,718	5.431
21	581.806,341 425.635,828	22	581.810,421 425.635,185	4.13
24	581.810,36 425.642,355	25	581.805,665 425.641,902	4.717
27	581.798,798 425.640,9	28	581.796,3 425.639,383	2.923
30	581.785,907 425.632,239	31	581.784,098 425.630,012	2.869
33	581.777,48 425.621,175	34	581.774,794 425.617,828	4.292
36	581.771,454 425.614,19	37	581.766,198 425.606,874	9.008
39	581.758,029 425.597,926	40	581.756,24 425.597,13	1.958
42	581.746,363 425.593,559	43	581.743,886 425.592,77	2.6
45	581.737,829 425.591,836	46	581.735,749 425.592,526	2.191
48	581.731,078 425.594,602	1	581.730,059 425.595,574	1.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Intr Vana Rece, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21934	Din acte: 268 Masurata: 348	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act Tarla 19, parcela 227

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21934-C1	Loc. Cerasu, Intr Vana Rece, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; Constructie locuinta, suprafata construita desfasurata: Dp(21 mp)+ P (65 mp) =86 MP. An de construire: 1952.
A1.2	21934-C2	Loc. Cerasu, Intr Vana Rece, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Constructie anexa, suprafata construita la sol = 32 mp. An de construire:1952.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5589 / 20/03/2023		
Act Notarial nr. 633, din 23/02/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act administrativ nr 1724 din 17.03.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 1722 din 17.03.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 829870 seria DR din 20.03.2004, emis de PRIMARIA SECTORULUI 2 BUCURESTI;act notarial nr 648 din 28.03.2002, emis de NP CODESCU EUGENIA; act administrativ nr 118 din 13.03.2023, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEODORU ALEXANDRU VASILE RAZVAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TEODORU ALEXANDRU VASILE RAZVAN**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5589 / 20/03/2023		
Act Notarial nr. 633, din 23/02/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:6000000 ROL(transcris initial in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr.401/23.02.1995)	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANKCOOP SA**, CIF:9999999999999	

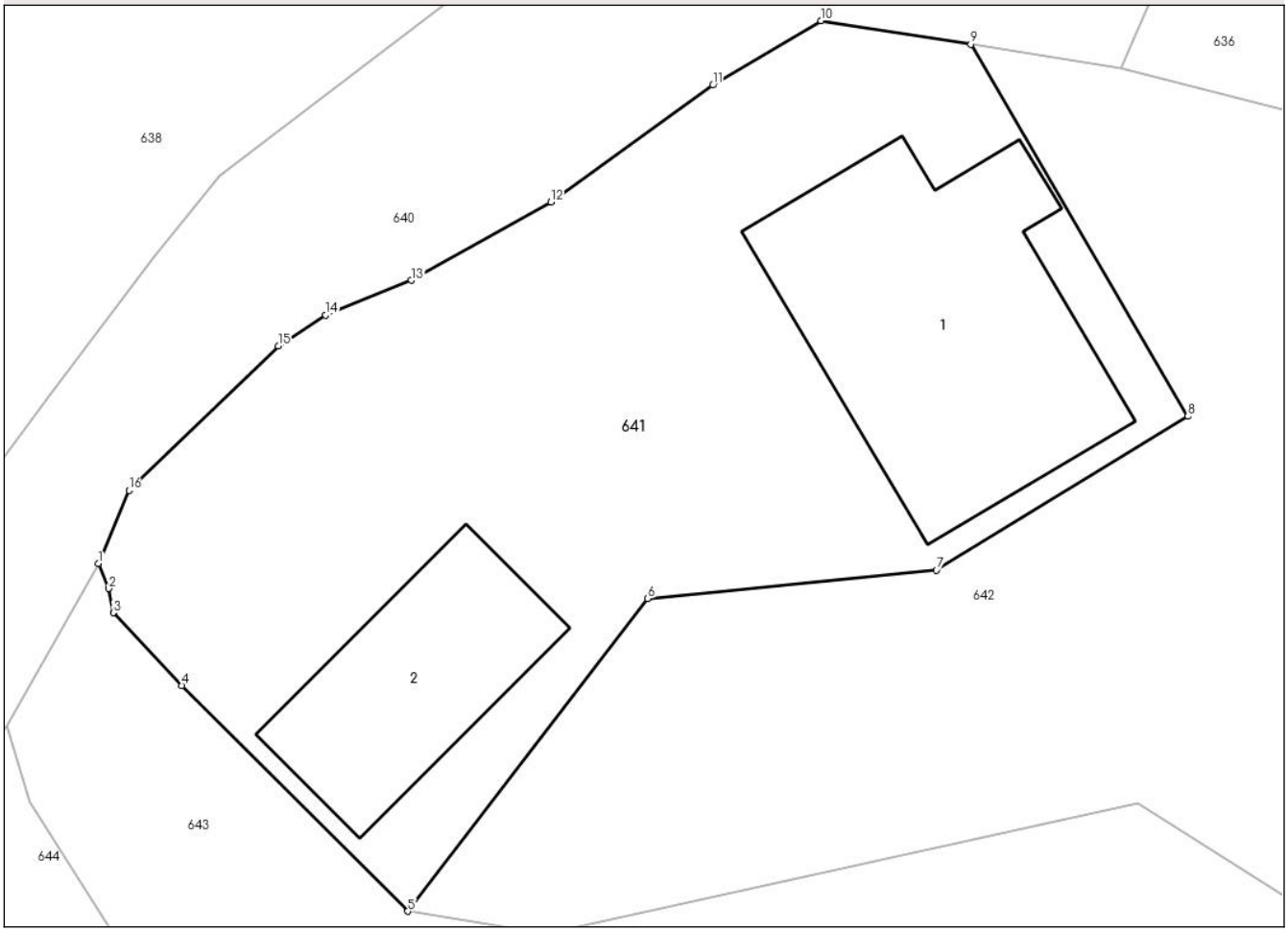
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21934	Din acte: 268 Masurata: 348	Din act Tarla 19, parcela 227

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	348	30	1310,1311	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21934-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; Constructie locuinta, suprafata construita desfasurata: Dp(21 mp)+ P(65 mp) =86 MP. An de construire: 1952.
A1.2	21934-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Constructie anexa, suprafata construita la sol = 32 mp. An de construire:1952.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.782,608 425.621,707	2	581.782,895 425.621,027	0.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.782,895 425.621,027	3	581.783,017 425.620,372	0.666
3	581.783,017 425.620,372	4	581.784,886 425.618,389	2.725
4	581.784,886 425.618,389	5	581.791,027 425.612,252	8.682
5	581.791,027 425.612,252	6	581.797,553 425.620,756	10.719
6	581.797,553 425.620,756	7	581.805,405 425.621,529	7.89
7	581.805,405 425.621,529	8	581.812,246 425.625,712	8.019
8	581.812,246 425.625,712	9	581.806,341 425.635,828	11.713
9	581.806,341 425.635,828	10	581.802,261 425.636,471	4.13
10	581.802,261 425.636,471	11	581.799,327 425.634,718	3.418
11	581.799,327 425.634,718	12	581.794,923 425.631,54	5.431
12	581.794,923 425.631,54	13	581.791,126 425.629,412	4.353
13	581.791,126 425.629,412	14	581.788,79 425.628,463	2.521
14	581.788,79 425.628,463	15	581.787,509 425.627,622	1.532
15	581.787,509 425.627,622	16	581.783,445 425.623,696	5.651
16	581.783,445 425.623,696	1	581.782,608 425.621,707	2.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		609	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

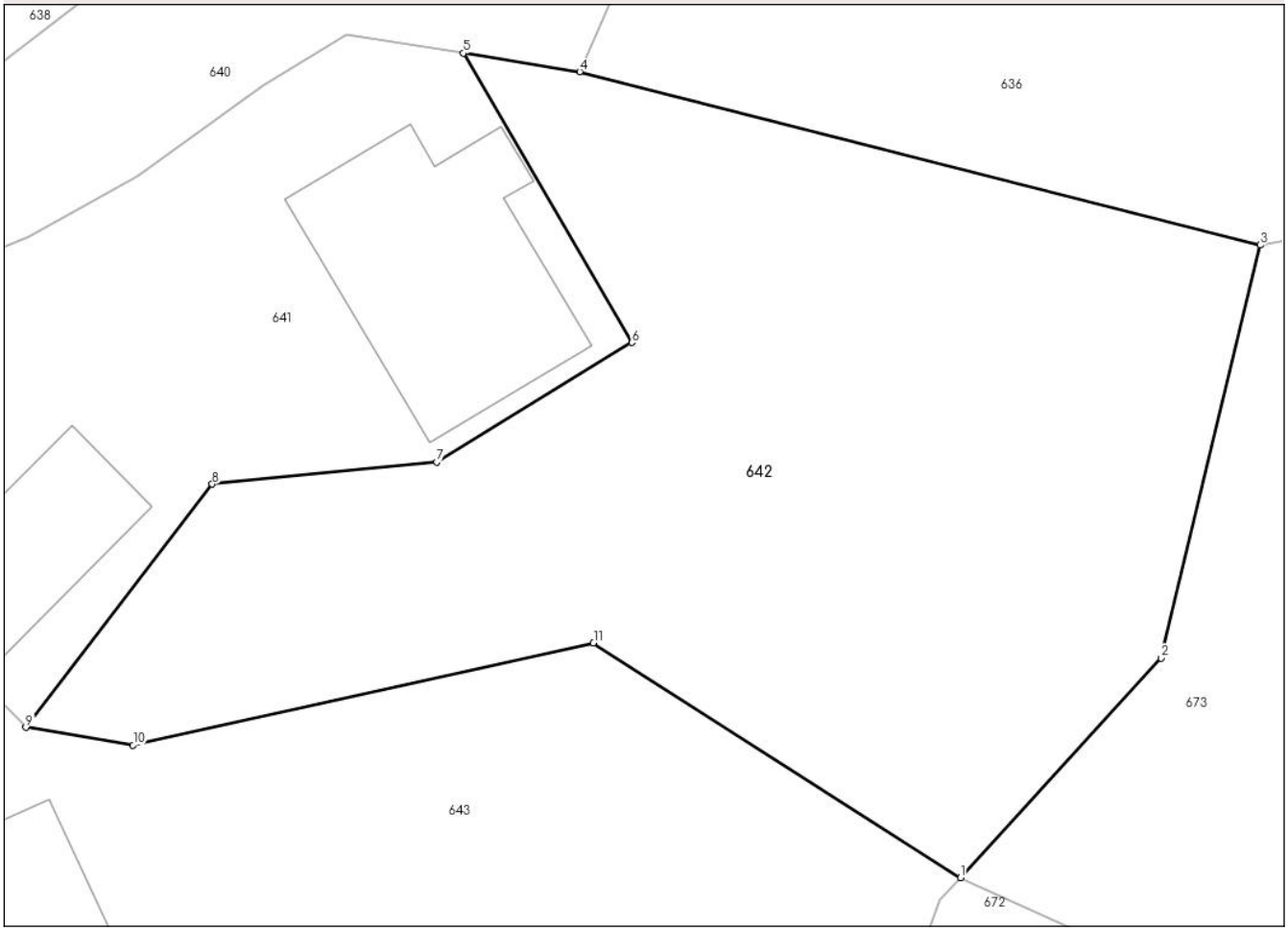
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	609	30	1308	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.823,753 425.606,991	2	581.830,77 425.614,673	10.404
2	581.830,77 425.614,673	3	581.834,247 425.629,12	14.86
3	581.834,247 425.629,12	4	581.810,421 425.635,185	24.586
4	581.810,421 425.635,185	5	581.806,341 425.635,828	4.13
5	581.806,341 425.635,828	6	581.812,246 425.625,712	11.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.812,246 425.625,712	7	581.805,405 425.621,529	8.019
7	581.805,405 425.621,529	8	581.797,553 425.620,756	7.89
8	581.797,553 425.620,756	9	581.791,027 425.612,252	10.719
9	581.791,027 425.612,252	10	581.794,78 425.611,626	3.805
10	581.794,78 425.611,626	11	581.810,898 425.615,202	16.51
11	581.810,898 425.615,202	1	581.823,753 425.606,991	15.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Vana Rece, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		941	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Vana Rece, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; BAZIN APA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.8446 , din 27.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

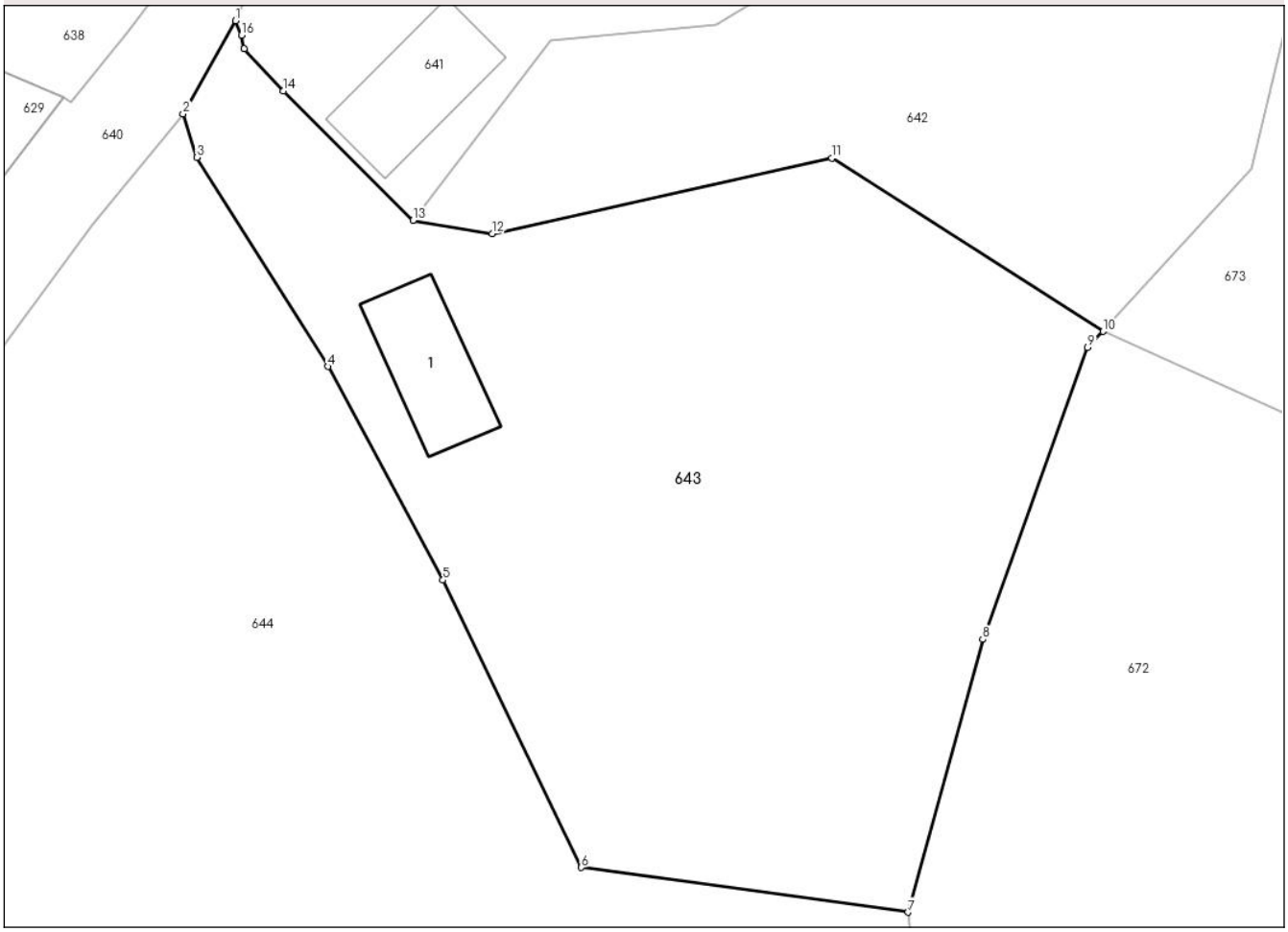
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	941	30	1312	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; BAZIN APA.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.782,608 425.621,707	2	581.780,117 425.617,296	5.066
2	581.780,117 425.617,296	3	581.780,762 425.615,23	2.164
3	581.780,762 425.615,23	4	581.786,984 425.605,321	11.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.786,984 425.605,321	5	581.792,45 425.595,21	11.494
5	581.792,45 425.595,21	6	581.799,008 425.581,593	15.114
6	581.799,008 425.581,593	7	581.814,507 425.579,475	15.643
7	581.814,507 425.579,475	8	581.818,041 425.592,395	13.395
8	581.818,041 425.592,395	9	581.823,021 425.606,233	14.707
9	581.823,021 425.606,233	10	581.823,753 425.606,991	1.054
10	581.823,753 425.606,991	11	581.810,898 425.615,202	15.254
11	581.810,898 425.615,202	12	581.794,78 425.611,626	16.51
12	581.794,78 425.611,626	13	581.791,027 425.612,252	3.805
13	581.791,027 425.612,252	14	581.784,886 425.618,389	8.682
14	581.784,886 425.618,389	15	581.783,017 425.620,372	2.725
15	581.783,017 425.620,372	16	581.782,895 425.621,027	0.666
16	581.782,895 425.621,027	1	581.782,608 425.621,707	0.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Vana Rece, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.247	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Vana Rece, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 320, din 14/12/2006 emis de N.P. GEORGETA FRATIAN (ACT NOTARIAL NR. 319/14.12.2006 EMIS DE N.P. GEORGETA FRATIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1, A1.1
	1) **COMANOIU GHEORGHE**, CNP neidentificat	
Act Notarial nr. 320, din 14/12/2006 emis de N.P. GEORGETA FRATIAN (ACT NOTARIAL NR. 319/14.12.2006 EMIS DE N.P. GEORGETA FRATIAN);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1, A1.1
	1) **COMANOIU SORIN**, CNP neidentificat	
Act Notarial nr. 320, din 14/12/2006 emis de N.P. GEORGETA FRATIAN (ACT NOTARIAL NR. 319/14.12.2006 EMIS DE N.P. GEORGETA FRATIAN);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1, A1.1
	1) **PETRESCU ELENA**, CNP neidentificat	
Act Notarial nr. 320, din 14/12/2006 emis de N.P. GEORGETA FRATIAN (ACT NOTARIAL NR. 319/14.12.2006 EMIS DE N.P. GEORGETA FRATIAN);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1, A1.1
	1) **COMANOIU MIRCEA**, CNP neidentificat	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1, A1.1
	1) **COMANOIU STEFAN**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

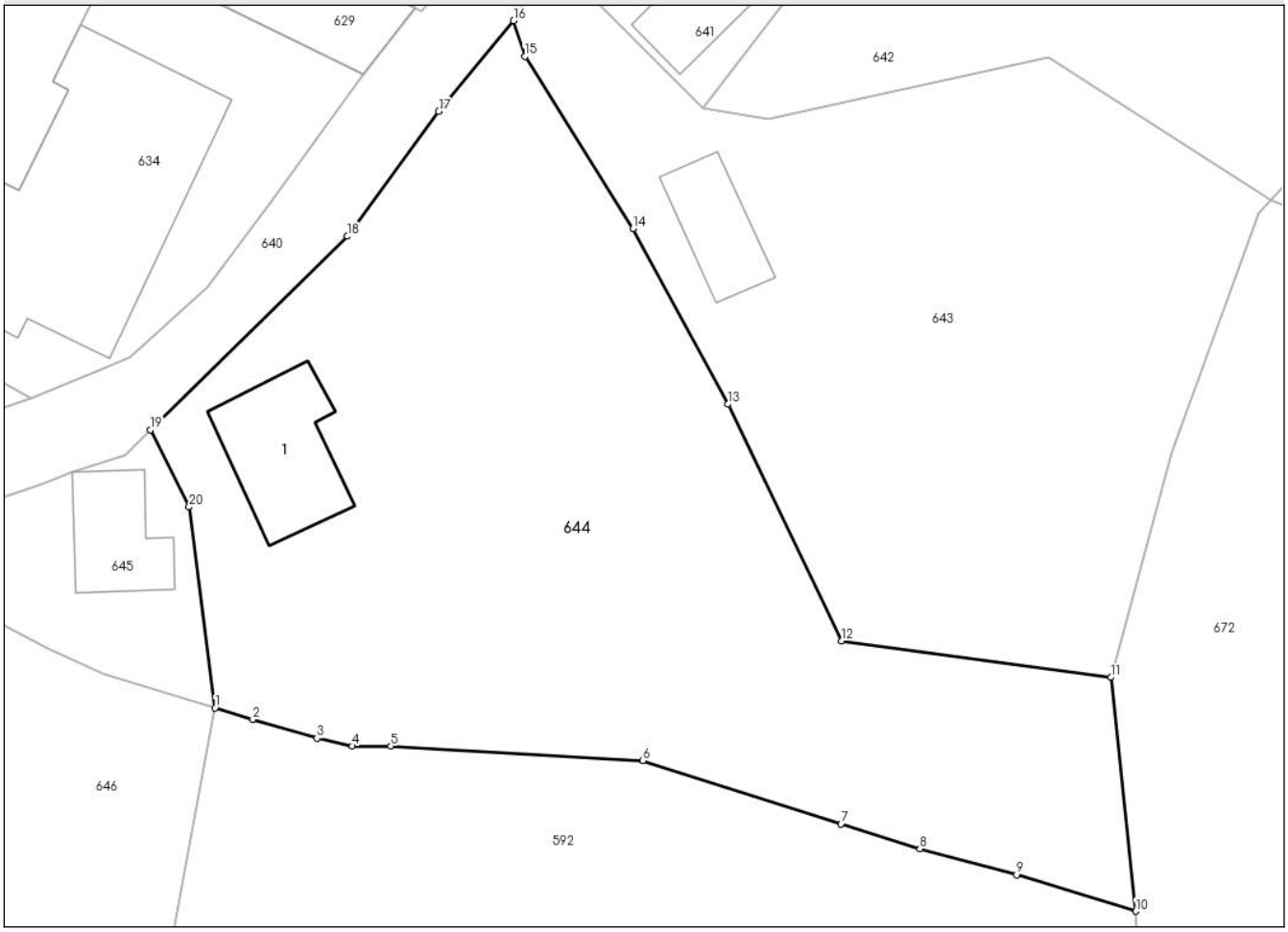
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	30	1314	-	
2	faneata	DA	847	30	1313	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.762,923 425.577,722	2	581.765,093 425.577,057	2.269
2	581.765,093 425.577,057	3	581.768,791 425.575,974	3.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.768,791 425.575,974	4	581.770,829 425.575,521	2.088
4	581.770,829 425.575,521	5	581.773,034 425.575,527	2.205
5	581.773,034 425.575,527	6	581.787,563 425.574,689	14.553
6	581.787,563 425.574,689	7	581.798,972 425.571,047	11.976
7	581.798,972 425.571,047	8	581.803,518 425.569,619	4.765
8	581.803,518 425.569,619	9	581.809,076 425.568,115	5.758
9	581.809,076 425.568,115	10	581.815,943 425.566,011	7.182
10	581.815,943 425.566,011	11	581.814,507 425.579,475	13.54
11	581.814,507 425.579,475	12	581.799,008 425.581,593	15.643
12	581.799,008 425.581,593	13	581.792,45 425.595,21	15.114
13	581.792,45 425.595,21	14	581.786,984 425.605,321	11.494
14	581.786,984 425.605,321	15	581.780,762 425.615,23	11.7
15	581.780,762 425.615,23	16	581.780,117 425.617,296	2.164
16	581.780,117 425.617,296	17	581.775,804 425.612,07	6.776
17	581.775,804 425.612,07	18	581.770,532 425.604,883	8.913
18	581.770,532 425.604,883	19	581.759,195 425.593,729	15.904
19	581.759,195 425.593,729	20	581.761,426 425.589,29	4.968
20	581.761,426 425.589,29	1	581.762,923 425.577,722	11.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Vana Rece, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		161	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

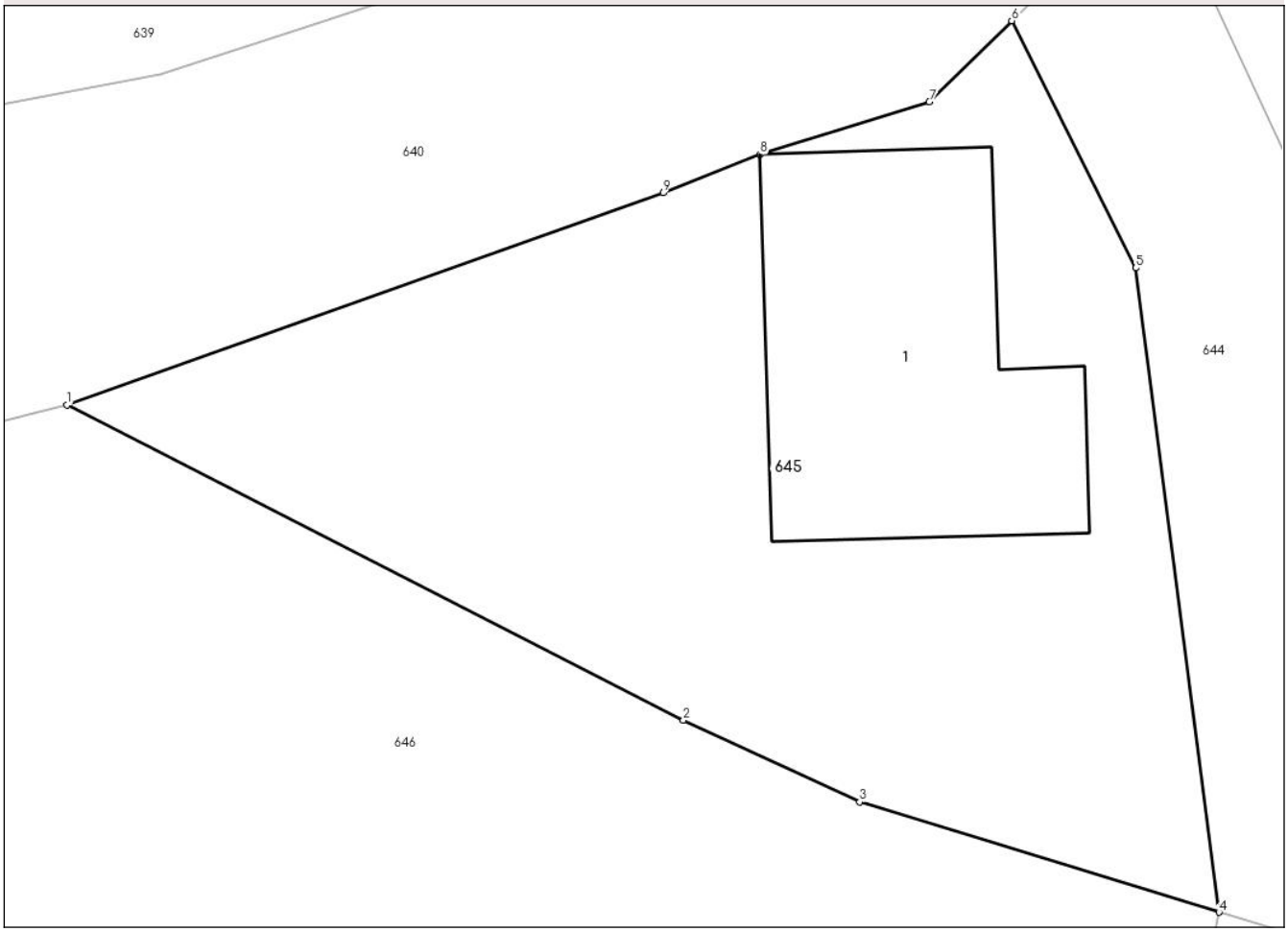
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	161	30	1316	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; LOCUINTA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.742,216 425.586,828	2	581.753,294 425.581,173	12.438
2	581.753,294 425.581,173	3	581.756,465 425.579,699	3.497
3	581.756,465 425.579,699	4	581.762,923 425.577,722	6.754
4	581.762,923 425.577,722	5	581.761,426 425.589,29	11.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.761,426 425.589,29	6	581.759,195 425.593,729	4.968
6	581.759,195 425.593,729	7	581.757,715 425.592,273	2.076
7	581.757,715 425.592,273	8	581.754,674 425.591,328	3.185
8	581.754,674 425.591,328	9	581.752,93 425.590,638	1.875
9	581.752,93 425.590,638	1	581.742,216 425.586,828	11.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 366, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 366, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; LOCUINTA.
A1.2		Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 366, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 815, din 18/07/1970 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOIEROIU A CONSTANTIN**, CNP neidentificat 2) **BOIEROIU LUCIA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

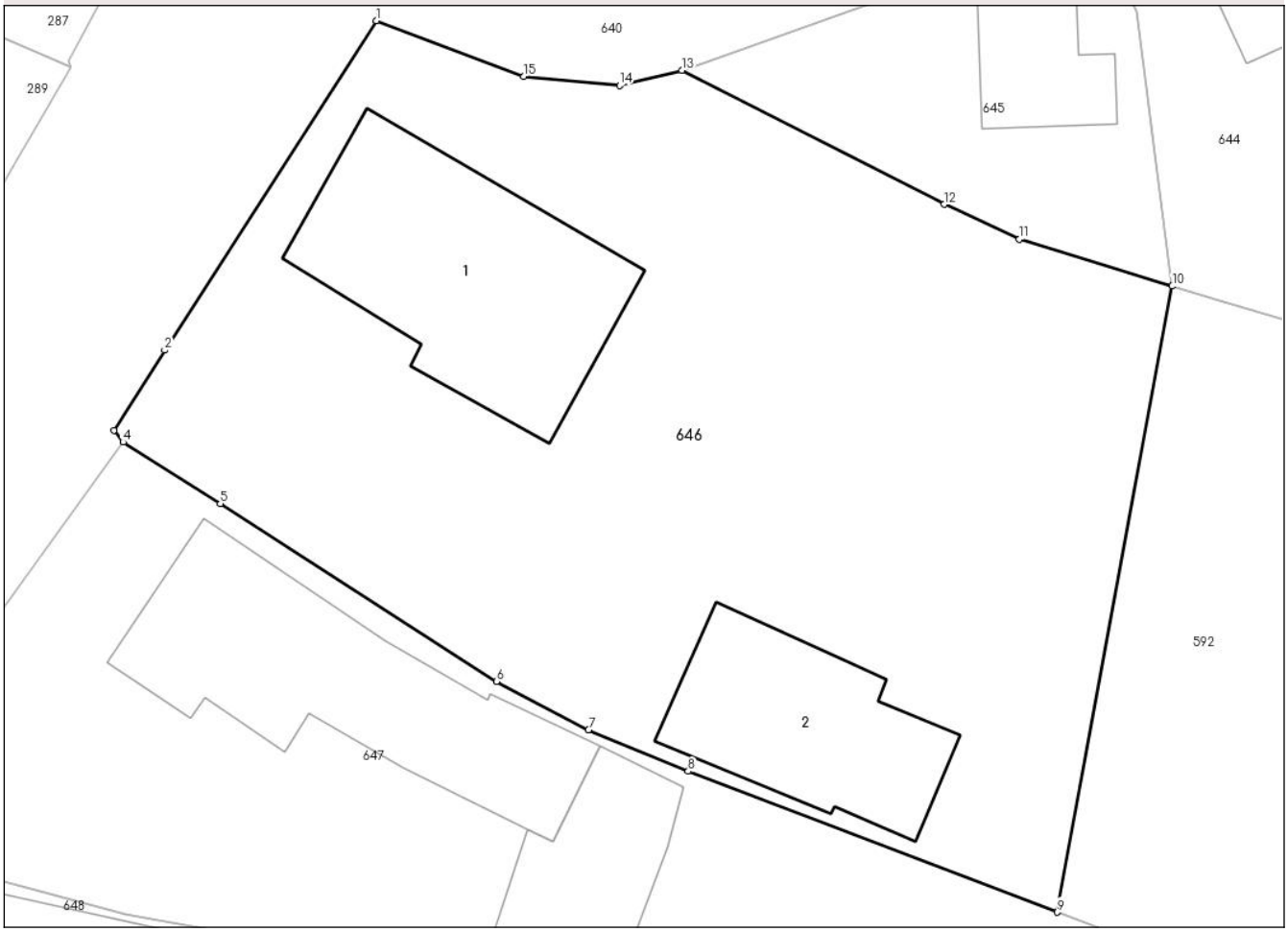
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	30	1318, 1321	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.729,311 425.588,916	2	581.720,369 425.575,017	16.527
2	581.720,369 425.575,017	3	581.718,228 425.571,639	3.999
3	581.718,228 425.571,639	4	581.718,62 425.571,14	0.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.718,62 425.571,14	5	581.722,72 425.568,54	4.855
5	581.722,72 425.568,54	6	581.734,38 425.561,04	13.864
6	581.734,38 425.561,04	7	581.738,27 425.559,01	4.388
7	581.738,27 425.559,01	8	581.742,48 425.557,26	4.559
8	581.742,48 425.557,26	9	581.758,065 425.551,311	16.681
9	581.758,065 425.551,311	10	581.762,923 425.577,722	26.853
10	581.762,923 425.577,722	11	581.756,465 425.579,699	6.754
11	581.756,465 425.579,699	12	581.753,294 425.581,173	3.497
12	581.753,294 425.581,173	13	581.742,216 425.586,828	12.438
13	581.742,216 425.586,828	14	581.739,582 425.586,191	2.71
14	581.739,582 425.586,191	15	581.735,532 425.586,561	4.067
15	581.735,532 425.586,561	1	581.729,311 425.588,916	6.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:886
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10259

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 364, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20309	Din acte: 451 Masurata: 593	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20309-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 364, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; LOCUINTA
A1.2	20309-C2	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 364, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3235 / 22/05/2009		
Act Notarial nr. 1094, din 22/05/2009 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COMANOIU GHEORGHE** 2) **COMANOIU ILEANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3235 / 22/05/2009		
Act Notarial nr. 1094, din 22/05/2009 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE asupra anexei C 2,	A1.2
	1) **COMANOIU CONSTANTIN** 2) **COMANOIU ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20309	Din acte: 451 Masurata: 593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	30	1324	-	
2	arabil	DA	193	30	1325	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20309-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; LOCUINTA
A1.2	20309-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; GRAJD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.706,79 425.554,43	2	581.718,73 425.551,21	12.367
2	581.718,73 425.551,21	3	581.733,65 425.548,57	15.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.733,65 425.548,57	4	581.739,002 425.547,618	5.437
4	581.739,002 425.547,618	5	581.739,16 425.547,59	0.16
5	581.739,16 425.547,59	6	581.748,38 425.546,521	9.282
6	581.748,38 425.546,521	7	581.759,084 425.546,36	10.705
7	581.759,084 425.546,36	8	581.759,786 425.550,654	4.351
8	581.759,786 425.550,654	9	581.758,065 425.551,311	1.843
9	581.758,065 425.551,311	10	581.742,48 425.557,26	16.681
10	581.742,48 425.557,26	11	581.738,27 425.559,01	4.559
11	581.738,27 425.559,01	12	581.734,38 425.561,04	4.388
12	581.734,38 425.561,04	13	581.722,72 425.568,54	13.864
13	581.722,72 425.568,54	14	581.718,62 425.571,14	4.855
14	581.718,62 425.571,14	15	581.713,28 425.563,8	9.077
15	581.713,28 425.563,8	1	581.706,79 425.554,43	11.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 362, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21524	Din acte: 280 Masurata: 1.010	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; SUPRAFATA DIN ACT=280MP; SUPRAFATA IN POSESIE=730MP;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21524-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 362, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:98 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA Sp+P+M, SUPRAFATA CONSTR.DESF. Sp+P+M= 22mp(Sp)+90mp(P)+90mp(M)=202mp; AN DE CONSTR.1960
A1.2	21524-C2	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 362, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; CONSTRUCTIE ANEXA P+M, SUPRAFATA CONSTR.DESF. P+M=91mp(P) +96mp(M)=187mp;AN DE CONSTR.1984

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12922 / 30/09/2020		
Act Administrativ nr. 64932, din 03/04/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 7 din 09.11.1984, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI CERASU;act notarial nr 140 din 12.08.2020, emis de SOCIETEATEA PROFESIONALA NOTARIALA "ACTA";act administrativ nr 3800 din 31.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act notarial nr 1910 din 13.12.1976, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE, transcris sub nr.757/1976;act administrativ nr 3767 din 28.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 3768 din 28.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 3769 din 28.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 3783 din 31.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 140/1010	A1
	1) **BALAS LAURENTIU - MUGUREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 140/1010	A1
	1) **BALAS DILA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **BALAS LAURENTIU - MUGUREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **BALAS DILA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.2
	1) **BALAS LAURENTIU - MUGUREL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare si extindere, mod dobandire conventie si, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.2
	1) **BALAS DILA**	
B7	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 730 m. p., parte din totalul suprafetei de teren de 1.010 m.p. (inscrisa in prezenta carte funciara)	A1
	1) **BALAS LAURENTIU - MUGUREL** 2) **BALAS DILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21524	Din acte: 280 Masurata: 1.010	SUPRAFATA DIN ACT=280MP; SUPRAFATA IN POSESIE=730MP;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	391	30	1328	-	
2	arabil	DA	237	30	1329	-	
3	faneata	DA	382	30	1328,1329	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21524-C1	constructii de locuinte	Din acte: 90 Masurata: 98	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:98 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA Sp+P+M, SUPRAFATA CONSTR.DESF. Sp+P+M= 22mp(Sp)+90mp(P) +90mp(M)=202mp; AN DE CONSTR.1960
A1.2	21524-C2	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; CONSTRUCTIE ANEXA P+M, SUPRAFATA CONSTR.DESF. P+M=91mp(P)+96mp(M) =187mp;AN DE CONSTR.1984

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.699,015 425.544,715	2	581.712,018 425.542,509	13.189
3	581.721,605 425.541,556	4	581.727,803 425.540,869	6.236
5	581.743,735 425.539,339	6	581.768,164 425.537,416	24.505
7	581.794,479 425.533,532	8	581.814,932 425.535,185	20.52
9	581.821,783 425.538,105	10	581.821,814 425.543,192	5.087
11	581.815,836 425.549,945	12	581.808,018 425.544,067	9.781
13	581.797,455 425.540,343	14	581.792,406 425.540,341	5.049
15	581.785,012 425.541,233	16	581.775,85 425.542,969	9.325
17	581.768,168 425.545,394	18	581.759,084 425.546,36	9.135
19	581.748,38 425.546,521	20	581.739,16 425.547,59	9.282
21	581.739,002 425.547,618	22	581.733,65 425.548,57	5.437
23	581.718,73 425.551,21	24	581.706,79 425.554,43	12.367
25	581.705,788 425.554,396	26	581.702,117 425.549,281	6.296
27	581.698,886 425.544,781	1	581.699,015 425.544,715	0.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.712,018 425.542,509	3	581.721,605 425.541,556	9.634
4	581.727,803 425.540,869	5	581.743,735 425.539,339	16.005
6	581.768,164 425.537,416	7	581.794,479 425.533,532	26.6
8	581.814,932 425.535,185	9	581.821,783 425.538,105	7.447
10	581.821,814 425.543,192	11	581.815,836 425.549,945	9.019
12	581.808,018 425.544,067	13	581.797,455 425.540,343	11.2
14	581.792,406 425.540,341	15	581.785,012 425.541,233	7.448
16	581.775,85 425.542,969	17	581.768,168 425.545,394	8.056
18	581.759,084 425.546,36	19	581.748,38 425.546,521	10.705
20	581.739,16 425.547,59	21	581.739,002 425.547,618	0.16
22	581.733,65 425.548,57	23	581.718,73 425.551,21	15.152
24	581.706,79 425.554,43	25	581.705,788 425.554,396	1.003
26	581.702,117 425.549,281	27	581.698,886 425.544,781	5.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 360, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.153	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.153	30	1330, 1331, 1333	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.693,632 425.537,191	2	581.695,536 425.536,469	2.036
3	581.701,778 425.535,245	4	581.707,647 425.533,477	6.13
5	581.713,914 425.532,199	6	581.718,079 425.531,812	4.183
7	581.726,338 425.531,878	8	581.734,198 425.532,062	7.862
9	581.736,417 425.531,907	10	581.738,286 425.531,587	1.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.695,536 425.536,469	3	581.701,778 425.535,245	6.361
4	581.707,647 425.533,477	5	581.713,914 425.532,199	6.396
6	581.718,079 425.531,812	7	581.726,338 425.531,878	8.259
8	581.734,198 425.532,062	9	581.736,417 425.531,907	2.224
10	581.738,286 425.531,587	11	581.747,097 425.530,74	8.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.747,097 425.530,74	12	581.751,344 425.530,313	4.268
13	581.755,448 425.530,431	14	581.759,306 425.530,341	3.859
15	581.765,403 425.531,247	16	581.772,268 425.530,658	6.89
17	581.784,328 425.528,172	18	581.794,14 425.524,985	10.317
19	581.802,433 425.522,528	20	581.808,968 425.521,437	6.625
21	581.819,638 425.521,605	22	581.824,041 425.535,042	14.14
23	581.822,104 425.535,241	24	581.821,783 425.538,105	2.882
25	581.814,932 425.535,185	26	581.794,479 425.533,532	20.52
27	581.768,164 425.537,416	28	581.743,735 425.539,339	24.505
29	581.727,803 425.540,869	30	581.721,605 425.541,556	6.236
31	581.712,018 425.542,509	32	581.699,015 425.544,715	13.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.751,344 425.530,313	13	581.755,448 425.530,431	4.106
14	581.759,306 425.530,341	15	581.765,403 425.531,247	6.164
16	581.772,268 425.530,658	17	581.784,328 425.528,172	12.314
18	581.794,14 425.524,985	19	581.802,433 425.522,528	8.649
20	581.808,968 425.521,437	21	581.819,638 425.521,605	10.671
22	581.824,041 425.535,042	23	581.822,104 425.535,241	1.947
24	581.821,783 425.538,105	25	581.814,932 425.535,185	7.447
26	581.794,479 425.533,532	27	581.768,164 425.537,416	26.6
28	581.743,735 425.539,339	29	581.727,803 425.540,869	16.005
30	581.721,605 425.541,556	31	581.712,018 425.542,509	9.634
32	581.699,015 425.544,715	1	581.693,632 425.537,191	9.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 358, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.270 Masurata: 1.392	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1245, din 25/04/1996 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJOCARU ELENA-DIANA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.270 Masurata: 1.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	760	30	1336, 1337	-	
2	faneata	DA	632	30	1338	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.686,137 425.525,313	2	581.696,243 425.522,155	10.588
3	581.698,657 425.522,193	4	581.709,689 425.522,117	11.032
5	581.716,24 425.521,819	6	581.718,589 425.521,273	2.412
7	581.720,816 425.521,013	8	581.725,532 425.520,913	4.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.696,243 425.522,155	3	581.698,657 425.522,193	2.414
4	581.709,689 425.522,117	5	581.716,24 425.521,819	6.558
6	581.718,589 425.521,273	7	581.720,816 425.521,013	2.242
8	581.725,532 425.520,913	9	581.759,326 425.519,389	33.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	581.759,326 425.519,389	10	581.819,275 425.514,15	60.177
11	581.821,561 425.516,056	12	581.820,741 425.518,713	2.781
13	581.819,638 425.521,605	14	581.808,968 425.521,437	10.671
15	581.802,433 425.522,528	16	581.794,14 425.524,985	8.649
17	581.784,328 425.528,172	18	581.772,268 425.530,658	12.314
19	581.765,403 425.531,247	20	581.759,306 425.530,341	6.164
21	581.755,448 425.530,431	22	581.751,344 425.530,313	4.106
23	581.747,097 425.530,74	24	581.738,286 425.531,587	8.852
25	581.736,417 425.531,907	26	581.734,198 425.532,062	2.224
27	581.726,338 425.531,878	28	581.718,079 425.531,812	8.259
29	581.713,914 425.532,199	30	581.707,647 425.533,477	6.396
31	581.701,778 425.535,245	32	581.695,536 425.536,469	6.361
33	581.693,632 425.537,191	34	581.693,497 425.537,242	0.144
35	581.688,708 425.530,688	36	581.686,062 425.527,026	4.518
37	581.685,358 425.525,56	1	581.686,137 425.525,313	0.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	581.819,275 425.514,15	11	581.821,561 425.516,056	2.976
12	581.820,741 425.518,713	13	581.819,638 425.521,605	3.095
14	581.808,968 425.521,437	15	581.802,433 425.522,528	6.625
16	581.794,14 425.524,985	17	581.784,328 425.528,172	10.317
18	581.772,268 425.530,658	19	581.765,403 425.531,247	6.89
20	581.759,306 425.530,341	21	581.755,448 425.530,431	3.859
22	581.751,344 425.530,313	23	581.747,097 425.530,74	4.268
24	581.738,286 425.531,587	25	581.736,417 425.531,907	1.896
26	581.734,198 425.532,062	27	581.726,338 425.531,878	7.862
28	581.718,079 425.531,812	29	581.713,914 425.532,199	4.183
30	581.707,647 425.533,477	31	581.701,778 425.535,245	6.13
32	581.695,536 425.536,469	33	581.693,632 425.537,191	2.036
34	581.693,497 425.537,242	35	581.688,708 425.530,688	8.117
36	581.686,062 425.527,026	37	581.685,358 425.525,56	1.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 356, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.596	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	30	1341	-	
2	faneata	DA	1.096	30	1399, 1340	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; ANEXA.
A1.3		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	581.679,627 425.511,398	2	581.681,017 425.511,059	1.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	581.681,017 425.511,059	3	581.692,509 425.509,659	11.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.692,509 425.509,659	4	581.693,316 425.508,794	1.183
5	581.702,247 425.508,186	6	581.709,145 425.508,182	6.898
7	581.711,567 425.508,438	8	581.714,377 425.508,735	2.826
9	581.720,485 425.509,381	10	581.723,603 425.509,839	3.151
11	581.727,903 425.509,924	12	581.738,357 425.510,397	10.465
13	581.746,173 425.510,323	14	581.751,249 425.508,808	5.297
15	581.756,312 425.507,354	16	581.761,105 425.504,695	5.481
17	581.772,797 425.503,004	18	581.780,738 425.502,588	7.952
19	581.785,995 425.503,248	20	581.793,5 425.505,513	7.839
21	581.803,488 425.508,091	22	581.806,574 425.508,489	3.112
23	581.816,725 425.512,2	24	581.819,275 425.514,15	3.21
25	581.759,326 425.519,389	26	581.725,532 425.520,913	33.828
27	581.720,816 425.521,013	28	581.718,589 425.521,273	2.242
29	581.716,24 425.521,819	30	581.709,689 425.522,117	6.558
31	581.698,657 425.522,193	32	581.696,243 425.522,155	2.414
33	581.686,137 425.525,313	34	581.685,358 425.525,56	0.817
35	581.682,099 425.518,768	36	581.680,325 425.514,396	4.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.693,316 425.508,794	5	581.702,247 425.508,186	8.951
6	581.709,145 425.508,182	7	581.711,567 425.508,438	2.435
8	581.714,377 425.508,735	9	581.720,485 425.509,381	6.142
10	581.723,603 425.509,839	11	581.727,903 425.509,924	4.301
12	581.738,357 425.510,397	13	581.746,173 425.510,323	7.816
14	581.751,249 425.508,808	15	581.756,312 425.507,354	5.268
16	581.761,105 425.504,695	17	581.772,797 425.503,004	11.814
18	581.780,738 425.502,588	19	581.785,995 425.503,248	5.298
20	581.793,5 425.505,513	21	581.803,488 425.508,091	10.315
22	581.806,574 425.508,489	23	581.816,725 425.512,2	10.808
24	581.819,275 425.514,15	25	581.759,326 425.519,389	60.177
26	581.725,532 425.520,913	27	581.720,816 425.521,013	4.717
28	581.718,589 425.521,273	29	581.716,24 425.521,819	2.412
30	581.709,689 425.522,117	31	581.698,657 425.522,193	11.032
32	581.696,243 425.522,155	33	581.686,137 425.525,313	10.588
34	581.685,358 425.525,56	35	581.682,099 425.518,768	7.533
36	581.680,325 425.514,396	1	581.679,627 425.511,398	3.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:54
Nr. cadastral vechi:70

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 356, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21093	435	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Din act Soseaua Principala , Nr.167

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21093-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 356, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; constructie formata la parter din magazin, magazie,, sopron, hol, casa scarii, la etaj din doua camere,, hol, terasa si veranda
A1.2	21093-C2	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 356, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; wc

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2033 / 12/12/2002		
Act Notarial nr. 2713, din 11/12/2002 emis de B.N.P. Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRESCU DRAGOS**, necasatorit	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETRESCU DRAGOS**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

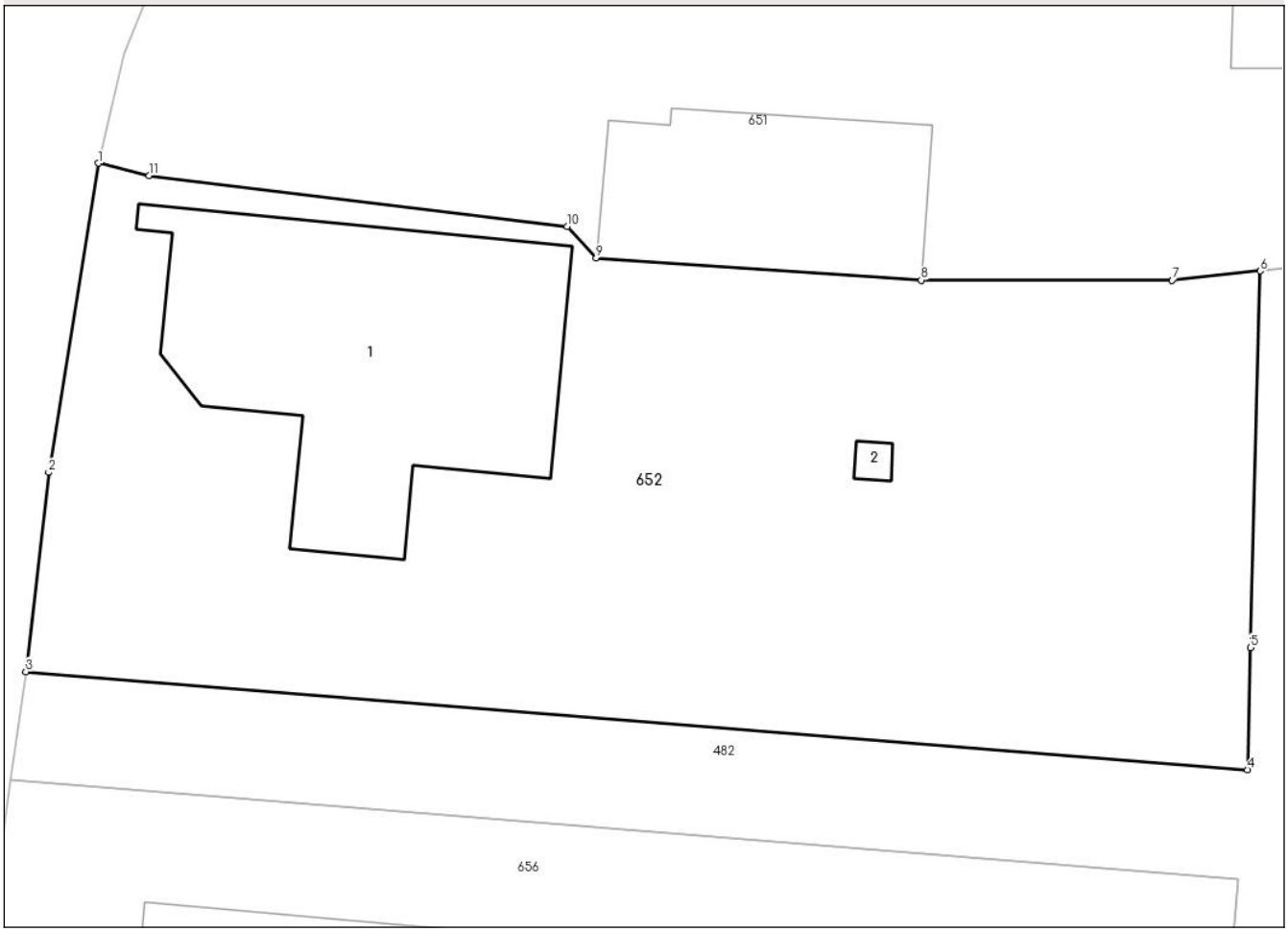
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21093	435	Din act Soseaua Principala , Nr.167

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	30	1345,1346	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21093-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; constructie formata la parter din magazin, magazie,, sopron, hol, casa scarii, la etaj din doua camere,, hol, terasa si veranda
A1.2	21093-C2	constructii anexa	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; wc

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.679,627 425.511,398	2	581.678,263 425.502,909	8.598
2	581.678,263 425.502,909	3	581.677,636 425.497,435	5.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.677,636 425.497,435	4	581.711,217 425.494,745	33.689
4	581.711,217 425.494,745	5	581.711,303 425.498,098	3.355
5	581.711,303 425.498,098	6	581.711,567 425.508,438	10.343
6	581.711,567 425.508,438	7	581.709,145 425.508,182	2.435
7	581.709,145 425.508,182	8	581.702,247 425.508,186	6.898
8	581.702,247 425.508,186	9	581.693,316 425.508,794	8.951
9	581.693,316 425.508,794	10	581.692,509 425.509,659	1.183
10	581.692,509 425.509,659	11	581.681,017 425.511,059	11.577
11	581.681,017 425.511,059	1	581.679,627 425.511,398	1.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 660 Masurata: 733	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 755, din 28/03/1996 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRESCU GHEORGHE**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

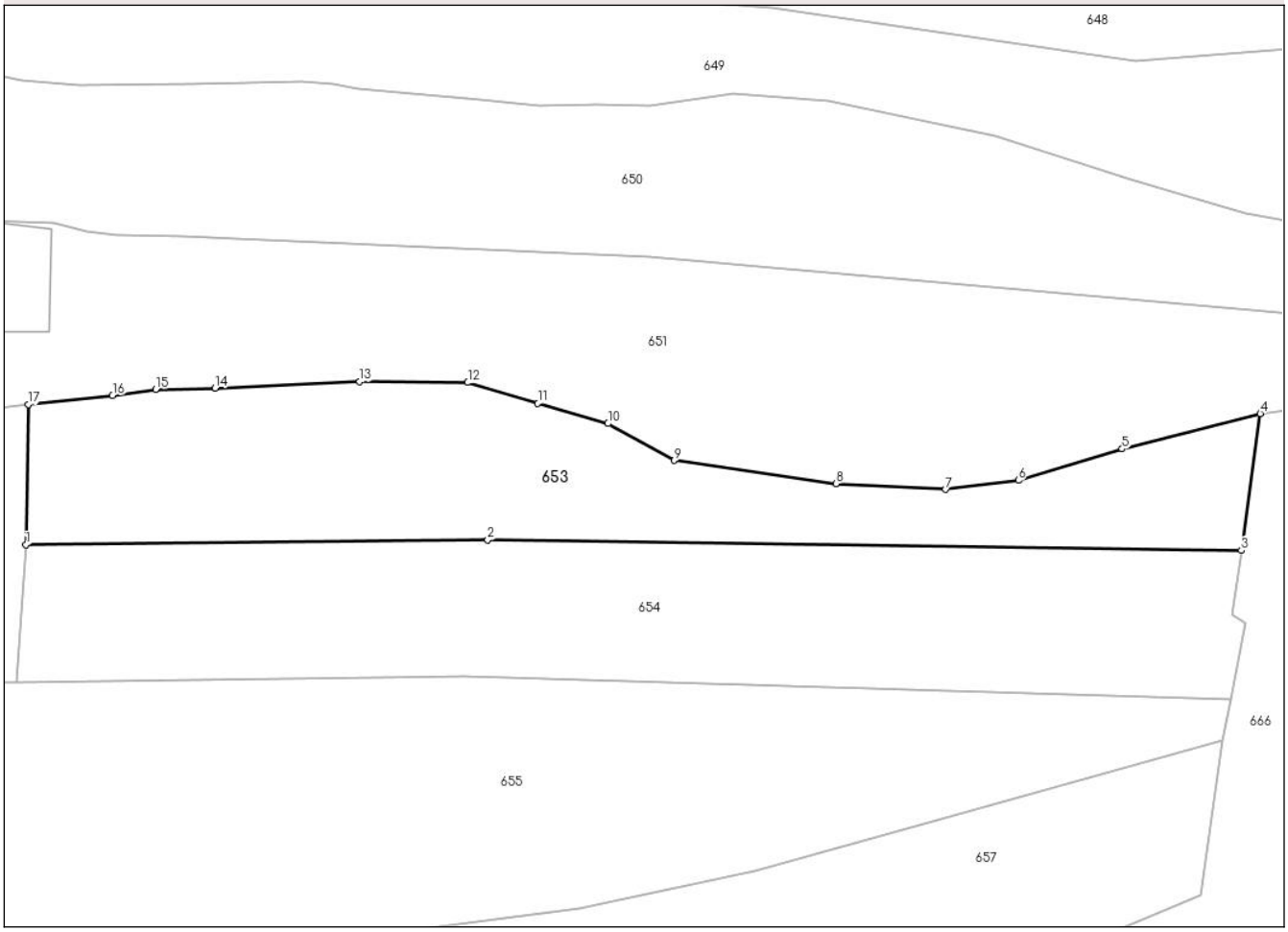
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 660 Masurata: 733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	733	30	1351,1352	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.714,217 425.498,593	2	581.747,619 425.498,935	33.403
2	581.747,619 425.498,935	3	581.802,117 425.498,181	54.503
3	581.802,117 425.498,181	4	581.803,488 425.508,091	10.004
4	581.803,488 425.508,091	5	581.793,5 425.505,513	10.315
5	581.793,5 425.505,513	6	581.785,995 425.503,248	7.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.785,995 425.503,248	7	581.780,738 425.502,588	5.298
7	581.780,738 425.502,588	8	581.772,797 425.503,004	7.952
8	581.772,797 425.503,004	9	581.761,105 425.504,695	11.814
9	581.761,105 425.504,695	10	581.756,312 425.507,354	5.481
10	581.756,312 425.507,354	11	581.751,249 425.508,808	5.268
11	581.751,249 425.508,808	12	581.746,173 425.510,323	5.297
12	581.746,173 425.510,323	13	581.738,357 425.510,397	7.816
13	581.738,357 425.510,397	14	581.727,903 425.509,924	10.465
14	581.727,903 425.509,924	15	581.723,603 425.509,839	4.301
15	581.723,603 425.509,839	16	581.720,485 425.509,381	3.151
16	581.720,485 425.509,381	17	581.714,377 425.508,735	6.142
17	581.714,377 425.508,735	1	581.714,217 425.498,593	10.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:54
Nr. cadastral vechi:19

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova, str.Principala, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21092	892	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Din act Tarla 20, parcela 228

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
488 / 22/03/2001		
Act Notarial nr. 581, din 21/03/2001 emis de B.N.P. Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRESCU CONSTANTIN** 2) **PETRESCU EVADOCHIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

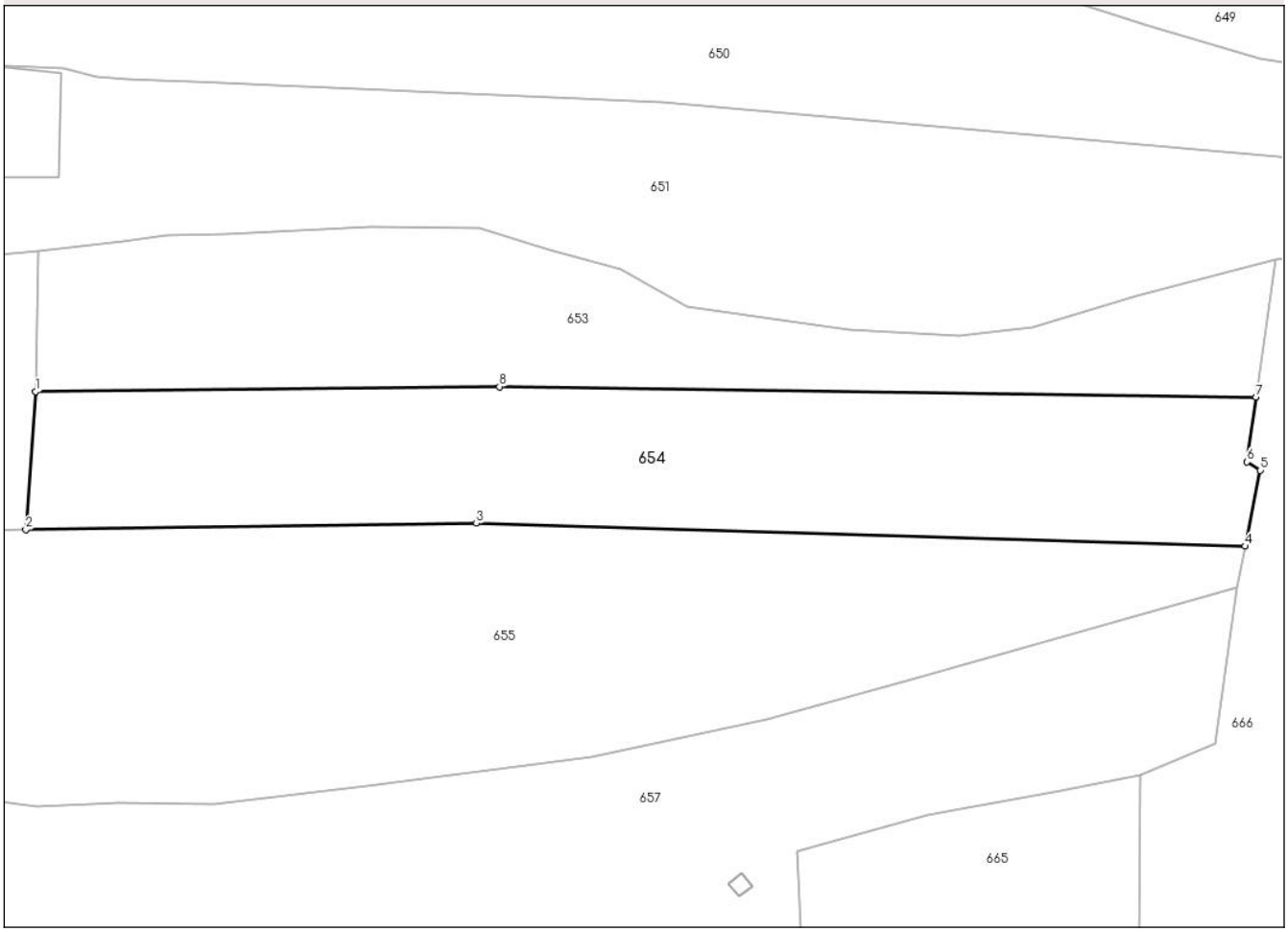
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21092	892	Din act Tarla 20, parcela 228

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	892	30	1531,1532	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.714,217 425.498,593	2	581.713,508 425.488,64	9.979
2	581.713,508 425.488,64	3	581.745,955 425.489,108	32.45
3	581.745,955 425.489,108	4	581.801,334 425.487,456	55.404
4	581.801,334 425.487,456	5	581.802,416 425.492,926	5.576
5	581.802,416 425.492,926	6	581.801,471 425.493,515	1.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.801,471 425.493,515	7	581.802,117 425.498,181	4.711
7	581.802,117 425.498,181	8	581.747,619 425.498,935	54.503
8	581.747,619 425.498,935	1	581.714,217 425.498,593	33.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20587	Din acte: 1.299 Masurata: 1.315	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3831 / 22/06/2012		
Act Notarial nr. 1586, din 18/06/2012 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRESCU DRAGOS**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20587	Din acte: 1.299 Masurata: 1.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.315	30	1352	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.710,694 425.488,599	2	581.710,03 425.480,811	7.816
2	581.710,03 425.480,811	3	581.708,456 425.469,409	11.51
3	581.708,456 425.469,409	4	581.714,309 425.468,766	5.888
4	581.714,309 425.468,766	5	581.720,089 425.468,996	5.785
5	581.720,089 425.468,996	6	581.727,15 425.468,906	7.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.727,15 425.468,906	7	581.738,731 425.470,281	11.662
7	581.738,731 425.470,281	8	581.754,282 425.472,286	15.68
8	581.754,282 425.472,286	9	581.766,901 425.474,962	12.9
9	581.766,901 425.474,962	10	581.776,969 425.477,767	10.451
10	581.776,969 425.477,767	11	581.800,745 425.484,475	24.704
11	581.800,745 425.484,475	12	581.801,334 425.487,456	3.039
12	581.801,334 425.487,456	13	581.745,955 425.489,108	55.404
13	581.745,955 425.489,108	14	581.713,508 425.488,64	32.45
14	581.713,508 425.488,64	1	581.710,694 425.488,599	2.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 354, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 719 Masurata: 736	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 354, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 755, din 28/03/1996 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.2
	1) **PETRESCU CONSTANTIN**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

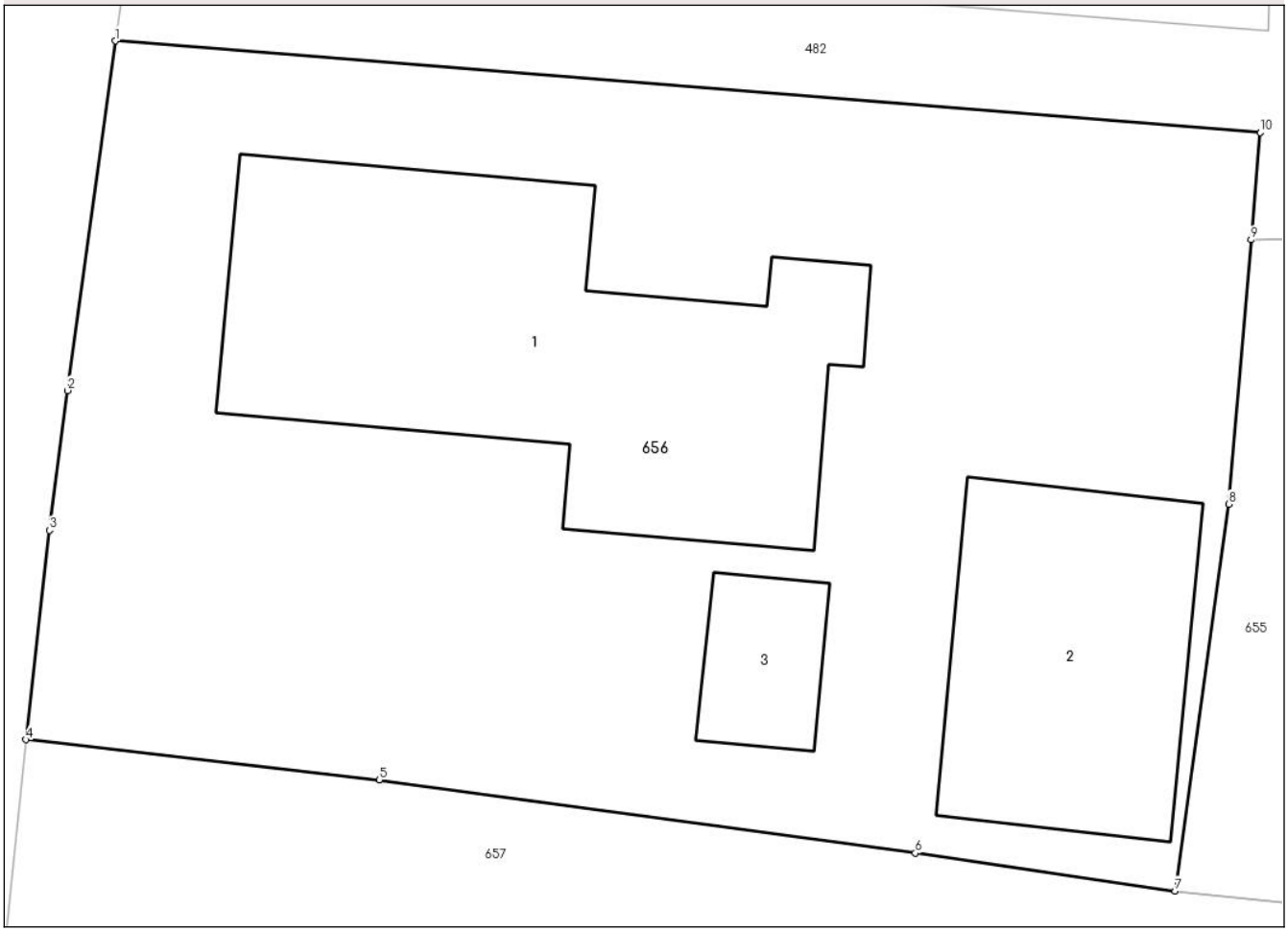
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 719 Masurata: 736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	736	30	1348,1349,1350	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; LOCUINTA, P+1
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; GRAJD
A1.3		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	581.677,228 425.494,458	2	581.675,814 425.484,159	10.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.675,814 425.484,159	3	581.675,273 425.480,038	4.156
3	581.675,273 425.480,038	4	581.674,585 425.473,865	6.211
4	581.674,585 425.473,865	5	581.684,999 425.472,686	10.481
5	581.684,999 425.472,686	6	581.700,797 425.470,527	15.945
6	581.700,797 425.470,527	7	581.708,456 425.469,409	7.74
7	581.708,456 425.469,409	8	581.710,03 425.480,811	11.51
8	581.710,03 425.480,811	9	581.710,694 425.488,599	7.816
9	581.710,694 425.488,599	10	581.710,962 425.491,756	3.168
10	581.710,962 425.491,756	1	581.677,228 425.494,458	33.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 362, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.109	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.109	20	1353, 1355	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.769,019 425.465,536	2	581.778,488 425.468,139	9.82
3	581.788,023 425.469,868	4	581.793,775 425.471,023	5.867
5	581.799,154 425.473,274	6	581.800,745 425.484,475	11.313
7	581.776,969 425.477,767	8	581.766,901 425.474,962	10.451
9	581.754,282 425.472,286	10	581.738,731 425.470,281	15.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.778,488 425.468,139	3	581.788,023 425.469,868	9.69
4	581.793,775 425.471,023	5	581.799,154 425.473,274	5.831
6	581.800,745 425.484,475	7	581.776,969 425.477,767	24.704
8	581.766,901 425.474,962	9	581.754,282 425.472,286	12.9
10	581.738,731 425.470,281	11	581.727,15 425.468,906	11.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.727,15 425.468,906	12	581.720,089 425.468,996	7.062
13	581.714,309 425.468,766	14	581.708,456 425.469,409	5.888
15	581.700,797 425.470,527	16	581.684,999 425.472,686	15.945
17	581.674,585 425.473,865	18	581.672,449 425.452,509	21.463
19	581.672,43 425.452,19	20	581.708,621 425.450,503	36.23
21	581.720,154 425.450,99	22	581.722,039 425.451,173	1.894
23	581.735,435 425.452,614	24	581.750,258 425.454,193	14.907
25	581.758,935 425.455,971	26	581.769,484 425.457,549	10.666
27	581.769,019 425.465,536	28	581.765,799 425.463,026	4.083
29	581.764,888 425.462,244	30	581.764,107 425.463,155	1.2
31	581.765,018 425.463,937	32	581.765,799 425.463,026	1.2
33	581.691,356 425.454,041	34	581.690,156 425.454,037	1.2
35	581.690,151 425.455,237	36	581.691,351 425.455,241	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.720,089 425.468,996	13	581.714,309 425.468,766	5.785
14	581.708,456 425.469,409	15	581.700,797 425.470,527	7.74
16	581.684,999 425.472,686	17	581.674,585 425.473,865	10.481
18	581.672,449 425.452,509	19	581.672,43 425.452,19	0.32
20	581.708,621 425.450,503	21	581.720,154 425.450,99	11.543
22	581.722,039 425.451,173	23	581.735,435 425.452,614	13.473
24	581.750,258 425.454,193	25	581.758,935 425.455,971	8.857
26	581.769,484 425.457,549	27	581.769,019 425.465,536	8.001
28	581.765,799 425.463,026	29	581.764,888 425.462,244	1.2
30	581.764,107 425.463,155	31	581.765,018 425.463,937	1.2
32	581.765,799 425.463,026	33	581.691,356 425.454,041	74.984
34	581.690,156 425.454,037	35	581.690,151 425.455,237	1.2
36	581.691,351 425.455,241	1	581.691,356 425.454,041	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:88(e:88)
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:163(e:10058)
Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 350, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20090	Din acte: 706 Masurata: 708	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act Tarla 16 , parcela 742/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20090-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 350, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:237 mp; CONSTRUCTIE-LOCUIBILA+SPATIU-COMERCIAL, su=212,76 m.p

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
288 / 18/02/2002		
Act Notarial nr. 319, din 14/02/2002 emis de BNP Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOSE GABRIELA**, , necasatorita, ca bun propriu	
6496 / 25/10/2007		
Act Administrativ nr. 6496, din 25/10/2007 emis de OCPI PH;		
B2	Se noteaza modificarea descrierii imobilului din " teren curti-constructii situat in intravilanul comunei Cerasu + locuinta" in "teren intravilan curti constructii, in suprafata masurata de 706 mp, in suprafata din acte de 706 mp, cu destinatia terenuri aflate în intravilane(TDI), si cu urmatoarele constructii :C1 - CONSTRUCTIE-LOCUIBILA+SPATIU-COMERCIAL. - in suprafata de 237 mp, Mentiuni: SU=212.76MP."	A1
B3	se noteaza schimbarea nr. cadastral vechi de pe hartie "163" cu nr. cadastral nou electronic "10058"	A1
Act Administrativ nr. 52, din 13/09/2004 emis de PRIMARIA CERASU (proces-verbal receptie nr.19/26. 09.2007 emis de PRIMARIA CERASU;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TUDOSE GABRIELA**	
9399 / 29/07/2015		
Act Notarial nr. 2150, din 29/07/2015 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B7	se radiaza interdictiile de sub B5 si B6 notate prin incheierile nr. 8020/2007 si nr.231/2010	A1, A1.1
9603 / 29/08/2016		
Act Notarial nr. 3101, din 25/08/2016 emis de NP Tudose George Radu;		
B8	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, construire si dezmembrare	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9399 / 29/07/2015		
Act Notarial nr. 2150, din 29/07/2015 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
C4	se radiaza drepturile de ipoteca de sub C1 si C2 inscrise prin incheierile nr.8020/2007 si nr.231/2010	A1, A1.1
5180 / 05/05/2016		
Act Administrativ nr. F.N., din 27/04/2016 emis de BEJ GRECU OVIDIU ALEXANDRU (in dosar executare nr. 455/2014);		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C5	se radiaza somatia de sub C3 notata prin incheierea nr. 11534/03.12.2014	A1, A1.1
9603 / 29/08/2016		
Act Notarial nr. 3101, din 25/08/2016 emis de NP Tudose George Radu;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:50000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	

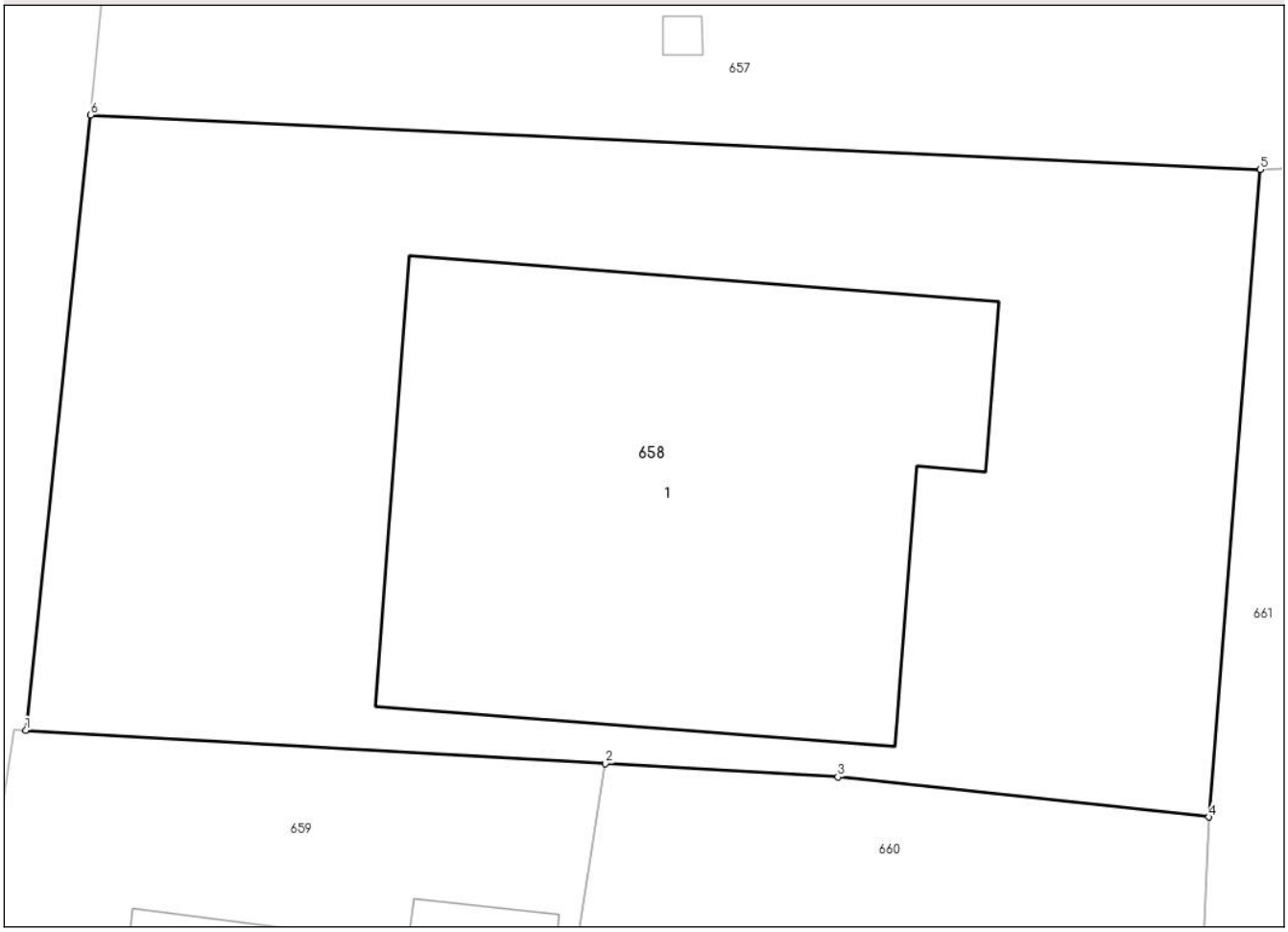
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20090	Din acte: 706 Masurata: 708	Din act Tarla 16 , parcela 742/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	708	30	1356,1357,1358	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20090-C1	constructii de locuinte	237	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:237 mp; CONSTRUCTIE-LOCUIBILA+SPATIU-COMERCIAL, su=212,76 m.p

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.670,42 425.433,15	2	581.688,356 425.432,116	17.966
2	581.688,356 425.432,116	3	581.695,55 425.431,7	7.206
3	581.695,55 425.431,7	4	581.707,03 425.430,46	11.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.707,03 425.430,46	5	581.708,621 425.450,503	20.106
5	581.708,621 425.450,503	6	581.672,43 425.452,19	36.23
6	581.672,43 425.452,19	1	581.670,42 425.433,15	19.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 346, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20911	764	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit intre punctele 7-8-9-10-16 .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20911-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 346, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; DISPENSAR (P) ; Sc desf. = 155 mp .
A1.2	20911-C2	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 346, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; MAGAZIE (P) ; Sc desf. = 18 mp .
A1.3	20911-C3	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 346, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; SPATIU COMERCIAL (P) ; Sc desf. = 97 mp ; Sc la sol = 97 mp ; An dobandire - 2002 ; An extindere - 2016 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14463 / 27/11/2015		
Act Administrativ nr. 17, din 22/03/2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU (act administrativ nr. 6178/27-11-2015 emis de PRIMARIA CERASU; act administrativ nr. 57/18.12.2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU; hotararea nr. 75/29.01.2010 emisa de GUVERNUL ROMANIEI; hotararea nr. 1359/27.12.2001 emisa de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 19/31.05.2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 6178/10.12.2015 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, - domeniul public	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, - domeniul privat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, - domeniul privat	
15942 / 19/06/2023		
Act Administrativ nr. 738092 seria D11, din 13/12/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU (act administrativ nr 866137 seria C8 din 10.11.1999, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 79 din 10.03.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act notarial nr 164 din 25.01.2002, emis de NP CODESCU EUGENIA;act administrativ nr 4582 din 16.06.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 4583 din 16.06.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 11 din 28.12.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 3522 din 07.06.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 6637 din 30.12.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr 1 din 30.12.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 3524 din 07.06.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Cerasu, str. Mihai Viteazu, nr.346. tarla 30, parcelele 1359, 1362, 1361, judetul Prahova	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B5	se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, cu mentiunea ca suprafata masurata a acestui imobil nu a fost modificata	A1
B6	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul corectarii destinatiei constructiei C1	A1.1
B7	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiei C3 in prezenta carte funciara	A1, A1.3
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **NITU VICTORIA**	
37611 / 04/12/2023		
Act Notarial nr. 377, din 22/11/2023 emis de NP Codescu Eugenia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.3
	1) **NITU VICTORIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.3
	1) **NITU DENIS-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3481 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 826, din 24/03/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
C1	se respinge cererea intrucat inscrisul atasat acesteia nu mentioneaza codul de inregistrare fiscala sau codul unic de inregistrare atribuit uneia dintre parti (chiriasului)	A1, A1.1, A1.2
15942 / 19/06/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa 15 la regulament, din 18/07/2023 emis de PFA ONOIU BOGDAN (act administrativ nr 1420 din 10.11.1990, emis de PRIMARIA COM. CERASU;act administrativ nr 3524 din 07.06.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 6637 din 30.12.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 3522 din 07.06.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act notarial nr 164 din 25.01.2002, emis de NP CODESCU EUGENIA;act administrativ nr 79 din 10.03.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 4582 din 16.06.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 866137 seria C8 din 10.11.1999, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 4583 din 16.06.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 11 din 28.12.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 52 din 03.11.2021, emis de PRIMARIA COM. CERASU;act administrativ nr 1 din 30.12.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
C2	se noteaza faptul ca terenul in suprafata de 172 m.p. (parte din totalul suprafetei inscrisa in prezenta carte funciara) aferent constructiei C3 si terasei acesteia a fost inchiriat pana la data de 31.12.2023	A1
	1) **NITU VICTORIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20911	764	Neimprejmuit intre punctele 7-8-9-10-16 .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	30	1359	-	
2	livada	DA	142	30	1361	-	
3	curti constructii	DA	172	30	1362	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20911-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 153 Masurata: 155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; DISPENSAR (P) ; Sc desf. = 155 mp .
A1.2	20911-C2	constructii anexa	Din acte: 10 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; MAGAZIE (P) ; Sc desf. = 18 mp .
A1.3	20911-C3	constructii administrative si social culturale	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; SPATIU COMERCIAL (P) ; Sc desf. = 97 mp ; Sc la sol = 97 mp ; An dobandire - 2002 ; An extindere - 2016 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.670,062 425.433,173	2	581.669,455 425.429,208	4.011
2	581.669,455 425.429,208	3	581.668,51 425.422,498	6.776
3	581.668,51 425.422,498	4	581.665,681 425.401,061	21.623
4	581.665,681 425.401,061	5	581.665,331 425.398,412	2.672
5	581.665,331 425.398,412	6	581.666,506 425.398,093	1.218
6	581.666,506 425.398,093	7	581.665,881 425.393,786	4.352
7	581.665,881 425.393,786	8	581.665,666 425.392,308	1.494
8	581.665,666 425.392,308	9	581.672,003 425.391,371	6.406
9	581.672,003 425.391,371	10	581.672,351 425.389,267	2.133
10	581.672,351 425.389,267	11	581.681,064 425.386,791	9.058
11	581.681,064 425.386,791	12	581.682,206 425.393,782	7.084
12	581.682,206 425.393,782	13	581.684,724 425.409,188	15.61
13	581.684,724 425.409,188	14	581.688,356 425.432,116	23.214
14	581.688,356 425.432,116	15	581.670,42 425.433,15	17.966
15	581.670,42 425.433,15	1	581.670,062 425.433,173	0.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21539	Din acte: 600 Masurata: 1.014	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; SUPRAFATA MASURATA=1014MP; SUPRAFATA DIN ACT=600MP; SUPRAFATA IN POSESIE=414MP.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21539-C1	Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; C1-CONSTRUCTIE LOCUINTA Sp+P, Supr. Sp(21 mp) + Supr. Parter (90 mp)=111mp,An construire=1970
A1.2	21539-C2	Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; C2-CONSTRUCTIE ANEXA PARTER,Supr. la sol=45mp, An construire=1984
A1.3	21539-C3	Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; FUNDATIE-CONSTRUCTIE IN STARE DEGRADATA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14966 / 29/10/2020		
Act Notarial nr. 236, din 27/08/2003 emis de NP FRANCU MATEI (act administrativ nr 4 din 27.08.1984, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI CERASU;act administrativ nr 991 din 25.05.1970, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI CERASU;act administrativ nr 4872 din 22.10.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 4722 din 14.10.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act notarial nr 679 din 29.08.1985, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;act administrativ nr 4877 din 22.10.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 150/1014	A1
	1) **MACOVEI DANIEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 150/1014	A1
	1) **MACOVEI CRISTIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 150/1014	A1
	1) **POPA LUMINIȚA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 150/1014	A1
	1) **IOSIF GABRIELA**	
B5	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 414 m. p., parte din totalul suprafetei de teren de 1014 m.p. (inscrisa in prezenta carte funciara)	A1
	1) **MACOVEI DANIEL** 2) **MACOVEI CRISTIAN** 3) **POPA LUMINIȚA** 4) **IOSIF GABRIELA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MACOVEI DANIEL**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MACOVEI CRISTIAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPA LUMINIȚA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IOSIF GABRIELA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21539	Din acte: 600 Masurata: 1.014	SUPRAFATA MASURATA=1014MP; SUPRAFATA DIN ACT=600MP; SUPRAFATA IN POSESIE=414MP.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	902	30	1363	-	
2	arabil	DA	112	30	1367	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21539-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; C1-CONSTRUCTIE LOCUINTA Sp+P, Supr. Sp(21 mp) + Supr. Parter (90 mp)=111mp,An construire=1970
A1.2	21539-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; C2-CONSTRUCTIE ANEXA PARTER,Supr. la sol=45mp, An construire=1984
A1.3	21539-C3	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; FUNDATIE-CONSTRUCTIE IN STARE DEGRADATA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.681,064 425.386,791	2	581.684,24 425.386,052	3.261
2	581.684,24 425.386,052	3	581.691,773 425.384,573	7.677
3	581.691,773 425.384,573	4	581.698,079 425.384,027	6.33
4	581.698,079 425.384,027	5	581.705,188 425.383,537	7.126
5	581.705,188 425.383,537	6	581.706,394 425.403,008	19.508
6	581.706,394 425.403,008	7	581.706,163 425.409,887	6.883
7	581.706,163 425.409,887	8	581.707,03 425.430,46	20.591
8	581.707,03 425.430,46	9	581.695,55 425.431,7	11.547
9	581.695,55 425.431,7	10	581.688,356 425.432,116	7.206
10	581.688,356 425.432,116	11	581.684,724 425.409,188	23.214
11	581.684,724 425.409,188	12	581.682,206 425.393,782	15.61
12	581.682,206 425.393,782	1	581.681,064 425.386,791	7.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:304
Nr. cadastral vechi:457

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20035	1.070	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act Tarla 17,parcelele Cc112,A113

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20035-C1	Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; constructie cu sc=42 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
751 / 27/02/2007		
Act Notarial nr. 471, din 20/02/2007 emis de BNP GEORGETA FRATIAN (certificat mostenitor nr.362/29.12.2006 emis de B.N.P. Fratian Georgeta; ; certificat mostenitor nr 362 din 29.12.2006, emis de B.N.P. Fratian Georgeta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIROIU ANTON** 2) **PIROIU RODICA**, soti, ca bun comun	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8	A1.1
	1) **PIROIU ANTON** 2) **PIROIU RODICA**, soti, ca bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1
	1) **PIROIU ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20035	1.070	Din act Tarla 17,parcelele Cc112,A113

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	228	30	1370	-	
2	arabil	DA	842	30	1368	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20035-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; constructie cu sc=42 m.p.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.706,394 425.403,008	2	581.717,214 425.403,273	10.823
2	581.717,214 425.403,273	3	581.716,801 425.384,712	18.566
3	581.716,801 425.384,712	4	581.722,124 425.386,159	5.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.722,124 425.386,159	5	581.727,653 425.388,657	6.067
5	581.727,653 425.388,657	6	581.735,816 425.393,456	9.469
6	581.735,816 425.393,456	7	581.735,608 425.396,05	2.603
7	581.735,608 425.396,05	8	581.734,783 425.401,805	5.814
8	581.734,783 425.401,805	9	581.726,827 425.400,656	8.038
9	581.726,827 425.400,656	10	581.726,268 425.404,711	4.093
10	581.726,268 425.404,711	11	581.725,913 425.407,279	2.593
11	581.725,913 425.407,279	12	581.722,039 425.451,173	44.065
12	581.722,039 425.451,173	13	581.720,154 425.450,99	1.894
13	581.720,154 425.450,99	14	581.708,621 425.450,503	11.543
14	581.708,621 425.450,503	15	581.707,03 425.430,46	20.106
15	581.707,03 425.430,46	16	581.706,163 425.409,887	20.591
16	581.706,163 425.409,887	1	581.706,394 425.403,008	6.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Releelor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		671	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	30	1371	-	
2	arabil	DA	321	30	1368	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; LOCUINTA.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.735,816 425.393,456	2	581.739,301 425.396,26	4.474
2	581.739,301 425.396,26	3	581.738,018 425.412,229	16.02
3	581.738,018 425.412,229	4	581.737,436 425.417,661	5.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.737,436 425.417,661	5	581.737,21 425.419,601	1.953
5	581.737,21 425.419,601	6	581.737,478 425.421,239	1.66
6	581.737,478 425.421,239	7	581.736,715 425.427,211	6.021
7	581.736,715 425.427,211	8	581.735,435 425.452,614	25.435
8	581.735,435 425.452,614	9	581.722,039 425.451,173	13.473
9	581.722,039 425.451,173	10	581.725,913 425.407,279	44.065
10	581.725,913 425.407,279	11	581.726,268 425.404,711	2.593
11	581.726,268 425.404,711	12	581.726,827 425.400,656	4.093
12	581.726,827 425.400,656	13	581.734,783 425.401,805	8.038
13	581.734,783 425.401,805	14	581.735,608 425.396,05	5.814
14	581.735,608 425.396,05	1	581.735,816 425.393,456	2.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:598
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10039

Adresa: Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20518	881	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act Tarla 20, parcela 234, nr. postal 161

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20518-C1	Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA 3 CAM. + DEPENDINTE
A1.2	20518-C2	Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7645 / 30/11/2007		
Act Notarial nr. AUTENTIFICAT 3367, din 29/11/2007 emis de BNP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ZACHARY IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7645 / 30/11/2007		
Act Notarial nr. AUTENTIFICAT 3367, din 29/11/2007 emis de BNP CODESCU EUGENIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie	A1
	1) **SLANICEANU ION** 2) **SLANICEANU ELENA**	
C3	Intabulare, drept de HABITATIEasupra incaperii numerotate cu cifra 3, din locuinta C 1,, dobandit prin Conventie	A1.1
	1) **SLANICEANU SERGIU-IULIAN**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20518	881	Din act Tarla 20, parcela 234, nr. postal 161

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	408	30	1372,1373	-	
2	arabil	DA	473	30	1375	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20518-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA 3 CAM. + DEPENDINTE
A1.2	20518-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.739,301 425.396,26	2	581.753,632 425.406,535	17.634
2	581.753,632 425.406,535	3	581.757,701 425.408,068	4.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.757,701 425.408,068	4	581.755,968 425.418,301	10.379
4	581.755,968 425.418,301	5	581.755,225 425.422,293	4.06
5	581.755,225 425.422,293	6	581.754,182 425.427,889	5.693
6	581.754,182 425.427,889	7	581.754,012 425.428,804	0.93
7	581.754,012 425.428,804	8	581.752,998 425.434,65	5.933
8	581.752,998 425.434,65	9	581.751,68 425.443,312	8.761
9	581.751,68 425.443,312	10	581.750,258 425.454,193	10.974
10	581.750,258 425.454,193	11	581.735,435 425.452,614	14.907
11	581.735,435 425.452,614	12	581.736,715 425.427,211	25.435
12	581.736,715 425.427,211	13	581.737,478 425.421,239	6.021
13	581.737,478 425.421,239	14	581.737,21 425.419,601	1.66
14	581.737,21 425.419,601	15	581.737,436 425.417,661	1.953
15	581.737,436 425.417,661	16	581.738,018 425.412,229	5.463
16	581.738,018 425.412,229	1	581.739,301 425.396,26	16.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		850	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:270 mp; LOCUINTA, P+1
A1.2		Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 156, din 29/05/2023 emis de N.P. GEORGETA FRATIAN (Act notarial nr. 155/29.05.2023 emis de N.P. GEORGETA FRATIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHIVARAN EMIL-CONSTANTIN**, CNP neidentificat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHIROBOCEA ANA-MARIA-LOREDANA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	30	1377, 1378	-	
2	arabil	DA	300	30	1376	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	200	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:270 mp; LOCUINTA, P+1
A1.2		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.757,701 425.408,068	2	581.763,899 425.410,272	6.578
3	581.770,76 425.412,726	4	581.771,047 425.412,829	0.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.763,899 425.410,272	3	581.770,76 425.412,726	7.286
4	581.771,047 425.412,829	5	581.773,922 425.413,679	2.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.773,922 425.413,679	6	581.773,37 425.424,614	10.949
7	581.772,946 425.428,801	8	581.772,774 425.430,492	1.7
9	581.772,106 425.436,274	10	581.771,758 425.440,92	4.659
11	581.771,295 425.442,805	12	581.770,682 425.447,438	4.673
13	581.769,484 425.457,549	14	581.758,935 425.455,971	10.666
15	581.750,258 425.454,193	16	581.751,68 425.443,312	10.974
17	581.752,998 425.434,65	18	581.754,012 425.428,804	5.933
19	581.754,182 425.427,889	20	581.755,225 425.422,293	5.693
21	581.755,968 425.418,301	1	581.757,701 425.408,068	10.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.773,37 425.424,614	7	581.772,946 425.428,801	4.208
8	581.772,774 425.430,492	9	581.772,106 425.436,274	5.82
10	581.771,758 425.440,92	11	581.771,295 425.442,805	1.941
12	581.770,682 425.447,438	13	581.769,484 425.457,549	10.182
14	581.758,935 425.455,971	15	581.750,258 425.454,193	8.857
16	581.751,68 425.443,312	17	581.752,998 425.434,65	8.761
18	581.754,012 425.428,804	19	581.754,182 425.427,889	0.93
20	581.755,225 425.422,293	21	581.755,968 425.418,301	4.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.197	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

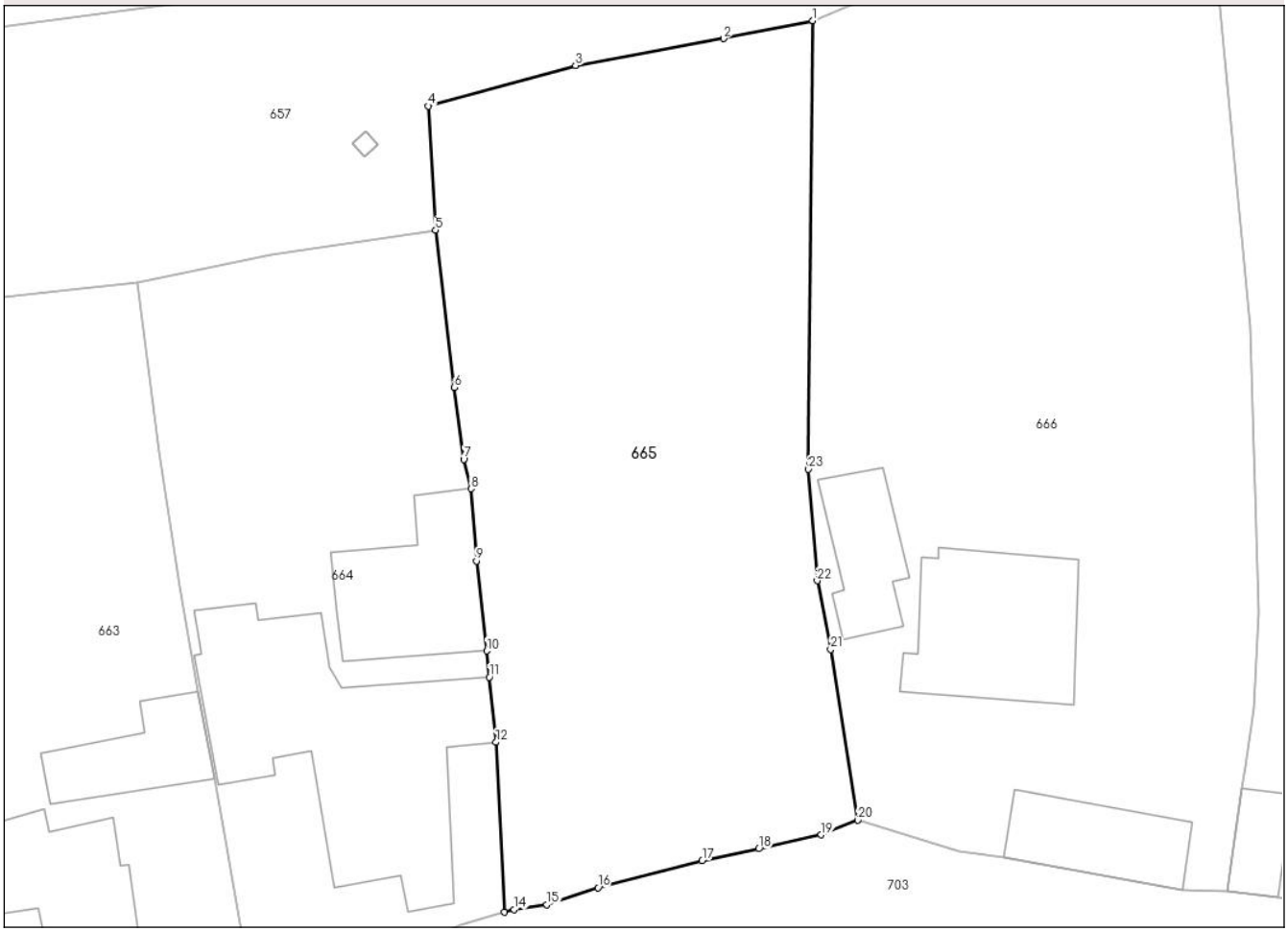
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.197	30	1379, 1380	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.793,775 425.471,023	2	581.788,023 425.469,868	5.867
3	581.778,488 425.468,139	4	581.769,019 425.465,536	9.82
5	581.769,484 425.457,549	6	581.770,682 425.447,438	10.182
7	581.771,295 425.442,805	8	581.771,758 425.440,92	1.941
9	581.772,106 425.436,274	10	581.772,774 425.430,492	5.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.788,023 425.469,868	3	581.778,488 425.468,139	9.69
4	581.769,019 425.465,536	5	581.769,484 425.457,549	8.001
6	581.770,682 425.447,438	7	581.771,295 425.442,805	4.673
8	581.771,758 425.440,92	9	581.772,106 425.436,274	4.659
10	581.772,774 425.430,492	11	581.772,946 425.428,801	1.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.772,946 425.428,801	12	581.773,37 425.424,614	4.208
13	581.773,922 425.413,679	14	581.774,53 425.413,859	0.634
15	581.776,643 425.414,171	16	581.779,934 425.415,261	3.467
17	581.786,651 425.416,993	18	581.790,299 425.417,754	3.727
19	581.794,315 425.418,655	20	581.796,667 425.419,604	2.536
21	581.794,92 425.430,574	22	581.794,057 425.435,003	4.512
23	581.793,499 425.442,17	1	581.793,775 425.471,023	28.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.773,37 425.424,614	13	581.773,922 425.413,679	10.949
14	581.774,53 425.413,859	15	581.776,643 425.414,171	2.136
16	581.779,934 425.415,261	17	581.786,651 425.416,993	6.937
18	581.790,299 425.417,754	19	581.794,315 425.418,655	4.116
20	581.796,667 425.419,604	21	581.794,92 425.430,574	11.108
22	581.794,057 425.435,003	23	581.793,499 425.442,17	7.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:118
Nr. cadastral vechi:202

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21088	2.195	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act str,Drumul Comunal,149, Tarla 20, parcela 234

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21088-C1	Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; C1-locuinta compusa din 4 incaperi si terasa
A1.2	21088-C2	Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; C2-locuinta formata din 6 incaperi,2 verande si beci
A1.3	21088-C3	Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; C3-anexa compusa din grajd si sopron

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1941 / 02/12/2002		
Act Notarial nr. 2429, din 29/11/2002 emis de NP Fratian Georgeta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDA ST STELIAN** 2) **SANDA GABRIELA**, soti, ca bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SANDA ST STELIAN** 2) **SANDA GABRIELA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21088	2.195	Din act str,Drumul Comunal,149, Tarla 20, parcela 234

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	30	1381,1382	-	
2	arabil	DA	1.645	30	1384,1385	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21088-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; C1-locuinta compusa din 4 incaperi si terasa
A1.2	21088-C2	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; C2-locuinta formata din 6 incaperi,2 verande si beci
A1.3	21088-C3	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; C3-anexa compusa din grajd si sopron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.802,416 425.492,926	2	581.801,334 425.487,456	5.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.801,334 425.487,456	3	581.800,745 425.484,475	3.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.800,745 425.484,475	4	581.799,154 425.473,274	11.313
5	581.793,775 425.471,023	6	581.793,499 425.442,17	28.854
7	581.794,057 425.435,003	8	581.794,92 425.430,574	4.512
9	581.796,667 425.419,604	10	581.803,193 425.417,576	6.834
11	581.806,062 425.417,186	12	581.817,573 425.415,137	11.692
13	581.820,434 425.415,029	14	581.821,372 425.421,626	6.663
15	581.821,667 425.423,019	16	581.822,182 425.426,756	3.772
17	581.822,496 425.433,02	18	581.821,915 425.451,329	18.318
19	581.819,517 425.476,591	20	581.819,275 425.514,15	37.56
21	581.816,725 425.512,2	22	581.806,574 425.508,489	10.808
23	581.803,488 425.508,091	24	581.802,117 425.498,181	10.004
25	581.801,471 425.493,515	26	581.802,416 425.492,926	1.114
27	581.809,4 425.496,479	28	581.810,31 425.497,26	1.2
29	581.811,092 425.496,35	30	581.810,181 425.495,568	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.799,154 425.473,274	5	581.793,775 425.471,023	5.831
6	581.793,499 425.442,17	7	581.794,057 425.435,003	7.189
8	581.794,92 425.430,574	9	581.796,667 425.419,604	11.108
10	581.803,193 425.417,576	11	581.806,062 425.417,186	2.895
12	581.817,573 425.415,137	13	581.820,434 425.415,029	2.863
14	581.821,372 425.421,626	15	581.821,667 425.423,019	1.424
16	581.822,182 425.426,756	17	581.822,496 425.433,02	6.272
18	581.821,915 425.451,329	19	581.819,517 425.476,591	25.376
20	581.819,275 425.514,15	21	581.816,725 425.512,2	3.21
22	581.806,574 425.508,489	23	581.803,488 425.508,091	3.112
24	581.802,117 425.498,181	25	581.801,471 425.493,515	4.711
26	581.802,416 425.492,926	27	581.809,4 425.496,479	7.835
28	581.810,31 425.497,26	29	581.811,092 425.496,35	1.2
30	581.810,181 425.495,568	1	581.809,4 425.496,479	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.560 Masurata: 1.412	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA.
A1.2		Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA.
A1.3		Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 222, din 25/09/2014 emis de N.P. TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COJOCARU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COJOCARU EMIL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COJOCARU AUREL**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 24/32	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

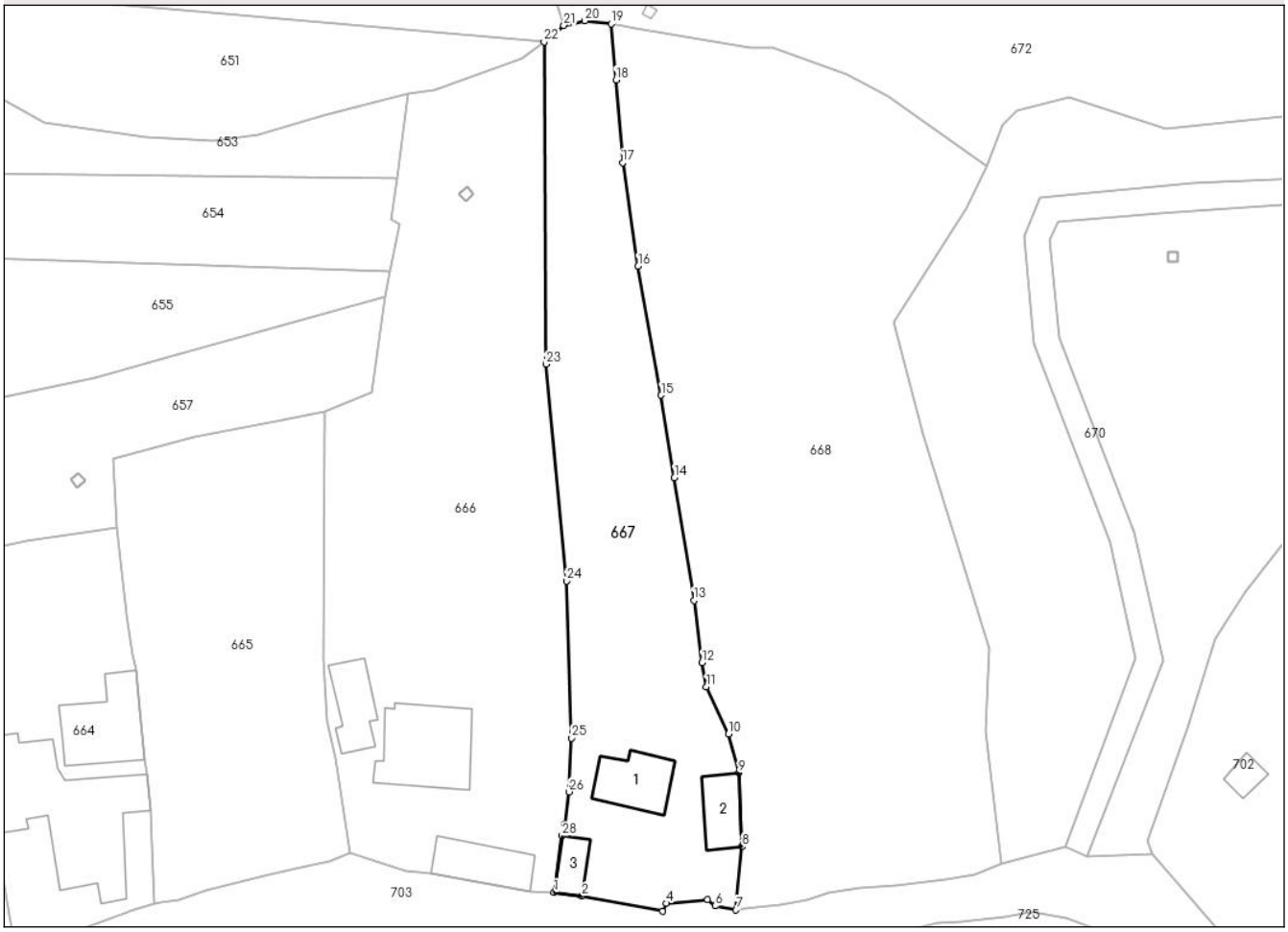
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.560 Masurata: 1.412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	30	1392	-	
2	arabil	DA	1.012	30	1388	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA.
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.820,434 425.415,029	2	581.823,696 425.414,615	3.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.823,696 425.414,615	3	581.833,089 425.412,838	9.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.833,089 425.412,838	4	581.833,496 425.413,766	1.013
5	581.838,332 425.414,207	6	581.839,205 425.413,466	1.145
7	581.841,623 425.412,988	8	581.842,339 425.420,364	7.411
9	581.841,935 425.428,991	10	581.840,751 425.433,495	4.657
11	581.838,184 425.438,984	12	581.837,67 425.441,798	2.861
13	581.836,735 425.449,043	14	581.834,453 425.463,357	14.495
15	581.832,915 425.472,965	16	581.830,238 425.487,992	15.264
17	581.828,441 425.500,071	18	581.827,644 425.509,714	9.676
19	581.827,086 425.516,237	20	581.824,012 425.516,602	3.096
21	581.821,561 425.516,056	22	581.819,275 425.514,15	2.976
23	581.819,517 425.476,591	24	581.821,915 425.451,329	25.376
25	581.822,496 425.433,02	26	581.822,182 425.426,756	6.272
27	581.821,667 425.423,019	28	581.821,372 425.421,626	1.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.833,496 425.413,766	5	581.838,332 425.414,207	4.856
6	581.839,205 425.413,466	7	581.841,623 425.412,988	2.465
8	581.842,339 425.420,364	9	581.841,935 425.428,991	8.636
10	581.840,751 425.433,495	11	581.838,184 425.438,984	6.06
12	581.837,67 425.441,798	13	581.836,735 425.449,043	7.305
14	581.834,453 425.463,357	15	581.832,915 425.472,965	9.73
16	581.830,238 425.487,992	17	581.828,441 425.500,071	12.212
18	581.827,644 425.509,714	19	581.827,086 425.516,237	6.547
20	581.824,012 425.516,602	21	581.821,561 425.516,056	2.511
22	581.819,275 425.514,15	23	581.819,517 425.476,591	37.56
24	581.821,915 425.451,329	25	581.822,496 425.433,02	18.318
26	581.822,182 425.426,756	27	581.821,667 425.423,019	3.772
28	581.821,372 425.421,626	1	581.820,434 425.415,029	6.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5
Nr. cadastral vechi:3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20656	3.153	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
189 / 17/09/1999		
Act Notarial nr. 1676, din 10/09/1999 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BACIU DANIEL GHEORGHE** 2) **BACIU CLAUDIA FLORENTINA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5)	
27727 / 20/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa nr.15 la regulament, din 20/09/2023 emis de SC SIMDATA TOPSERV SRL (act administrativ nr 5894 din 19.09.2023, emis de PRIM\U+0102RIA COMUNEI CERAȘU;act notarial nr 1676 din 10.09.1999, emis de NP CODESCU EUGENIA);		
B2	se respinge cererea privind actualizarea informatiilor tehnice intrucat nu sunt indeplinite conditiile legale necesare pentru admitere	A1
31067 / 23/10/2023		
Act Notarial nr. 1676, din 10/09/1999 emis de NP CODESCU EUGENIA (act administrativ nr 5894 din 19.09.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;inscris sub semnatura privata nr anexa nr.15 la regulament din 23.10.2023, emis de SC SIMDATA TOPSERV SRL);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata,in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Cerasu, sat Cerasu, str. Releelor, nr.19, tarla 30, parcela 1393, judetul Prahova	A1
B4	se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, cu mentiunea ca aceasta repozitionare a inclus si modificarea suprafetei imobilului cu un procent de pana in +2%	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20656	3.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	30	1393	-	
2	livada	DA	2.313	30	1393	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.841,623 425.412,988	2	581.842,654 425.413,172	1.047
3	581.846,807 425.413,603	4	581.849,936 425.414,154	3.177
5	581.852,472 425.414,969	6	581.856,026 425.415,513	3.595
7	581.860,279 425.415,875	8	581.866,032 425.416,511	5.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.842,654 425.413,172	3	581.846,807 425.413,603	4.175
4	581.849,936 425.414,154	5	581.852,472 425.414,969	2.664
6	581.856,026 425.415,513	7	581.860,279 425.415,875	4.268
8	581.866,032 425.416,511	9	581.869,463 425.417,07	3.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	581.869,463 425.417,07	10	581.872,516 425.418,391	3.327
11	581.870,773 425.433,858	12	581.871,133 425.443,39	9.539
13	581.863,468 425.468,51	14	581.859,987 425.481,534	13.481
15	581.868,431 425.494,661	16	581.870,809 425.499,699	5.571
17	581.859,297 425.507,796	18	581.854,462 425.510,32	5.454
19	581.845,91 425.513,466	20	581.843,325 425.513,478	2.585
21	581.829,922 425.515,755	22	581.827,086 425.516,237	2.877
23	581.827,644 425.509,714	24	581.828,441 425.500,071	9.676
25	581.830,238 425.487,992	26	581.832,915 425.472,965	15.264
27	581.834,453 425.463,357	28	581.836,735 425.449,043	14.495
29	581.837,67 425.441,798	30	581.838,184 425.438,984	2.861
31	581.840,751 425.433,495	32	581.841,935 425.428,991	4.657
33	581.842,339 425.420,364	1	581.841,623 425.412,988	7.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	581.872,516 425.418,391	11	581.870,773 425.433,858	15.565
12	581.871,133 425.443,39	13	581.863,468 425.468,51	26.263
14	581.859,987 425.481,534	15	581.868,431 425.494,661	15.608
16	581.870,809 425.499,699	17	581.859,297 425.507,796	14.074
18	581.854,462 425.510,32	19	581.845,91 425.513,466	9.112
20	581.843,325 425.513,478	21	581.829,922 425.515,755	13.595
22	581.827,086 425.516,237	23	581.827,644 425.509,714	6.547
24	581.828,441 425.500,071	25	581.830,238 425.487,992	12.212
26	581.832,915 425.472,965	27	581.834,453 425.463,357	9.73
28	581.836,735 425.449,043	29	581.837,67 425.441,798	7.305
30	581.838,184 425.438,984	31	581.840,751 425.433,495	6.06
32	581.841,935 425.428,991	33	581.842,339 425.420,364	8.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20985	3.143	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3113 / 23/03/2017		
Act Notarial nr. 601, din 17/03/2017 emis de NP Tudor Maria Amalia (act administrativ nr 2D din 04.04.2017, emis de Primaria comunei Cerasu;act administrativ nr 2D din 04.04.2017, emis de Primaria comunei Cerasu; act administrativ nr 2D din 04.04.2017, emis de Primaria comunei Cerasu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20985 a imobilului cu numarul cadastral 20985/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20983 inscris in cartea funciara 20983	A1
Actiune In Instanta nr. 1622, din 14/09/2010 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 1667/331/2008, ramasa definitiva prin neapelare si irevocabila, act administrativ nr 4088 din 01.09.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1
	1) **SCHIOPU FLORENTINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20983/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 10241 din 14/09/2016;	
Act Notarial nr. 600, din 17/03/2017 emis de NP Tudor Maria Amalia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SCHIOPU FLORENTINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20983/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 3112 din 23/03/2017	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

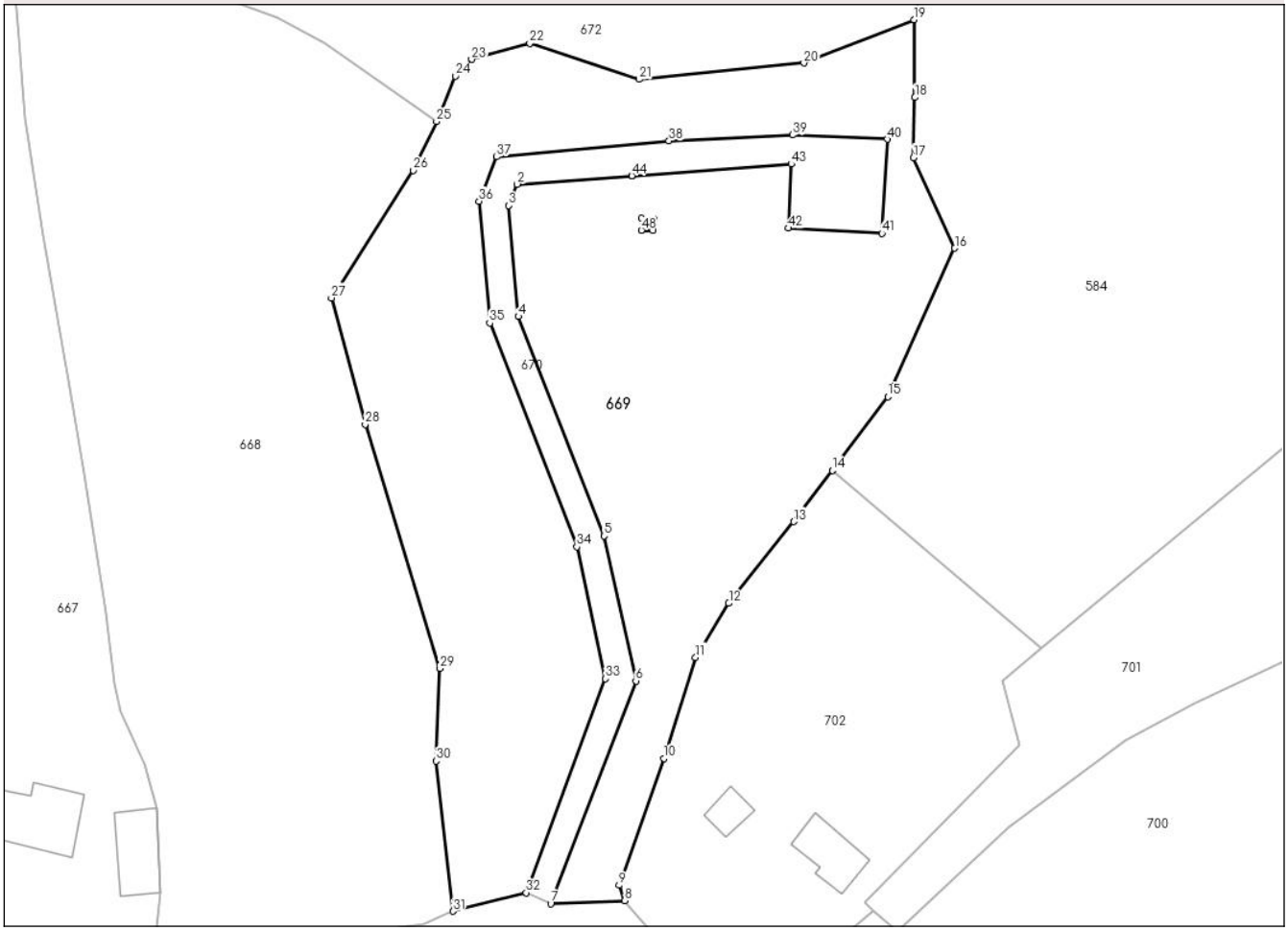
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20985	3.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.143	20	242	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.890,937 425.494,109	2	581.879,12 425.493,238	11.849
4	581.879,252 425.479,624	5	581.888,068 425.457,022	24.261
7	581.882,591 425.419,165	8	581.890,201 425.419,479	7.616
10	581.894,237 425.434,13	11	581.897,512 425.444,534	10.907
13	581.907,613 425.458,498	14	581.911,602 425.463,78	6.619
16	581.924,223 425.486,647	17	581.919,974 425.495,976	10.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.879,12 425.493,238	3	581.878,255 425.491,046	2.356
5	581.888,068 425.457,022	6	581.891,36 425.442,095	15.286
8	581.890,201 425.419,479	9	581.889,615 425.421,056	1.682
11	581.897,512 425.444,534	12	581.900,935 425.450,095	6.53
14	581.911,602 425.463,78	15	581.917,331 425.471,365	9.505
17	581.919,974 425.495,976	18	581.920,123 425.502,169	6.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.878,255 425.491,046	4	581.879,252 425.479,624	11.465
6	581.891,36 425.442,095	7	581.882,591 425.419,165	24.55
9	581.889,615 425.421,056	10	581.894,237 425.434,13	13.867
12	581.900,935 425.450,095	13	581.907,613 425.458,498	10.733
15	581.917,331 425.471,365	16	581.924,223 425.486,647	16.764
18	581.920,123 425.502,169	19	581.920,028 425.510,17	8.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	581.920,028 425.510,17	20	581.908,676 425.505,72	12.193
22	581.880,432 425.507,718	23	581.874,442 425.506,087	6.208
25	581.870,809 425.499,699	26	581.868,431 425.494,661	5.571
28	581.863,468 425.468,51	29	581.871,133 425.443,39	26.263
31	581.872,516 425.418,391	32	581.880,043 425.420,3	7.765
34	581.885,281 425.455,912	35	581.876,3 425.478,948	24.725
37	581.877,007 425.496,055	38	581.894,776 425.497,701	17.845
40	581.917,266 425.497,859	41	581.916,707 425.488,188	9.687
43	581.907,371 425.495,32	44	581.890,937 425.494,109	16.479
46	581.893,166 425.489,673	47	581.893,13 425.488,473	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	581.908,676 425.505,72	21	581.891,684 425.504,037	17.075
23	581.874,442 425.506,087	24	581.872,747 425.504,383	2.403
26	581.868,431 425.494,661	27	581.859,987 425.481,534	15.608
29	581.871,133 425.443,39	30	581.870,773 425.433,858	9.539
32	581.880,043 425.420,3	33	581.888,237 425.442,327	23.502
35	581.876,3 425.478,948	36	581.875,205 425.491,489	12.589
38	581.894,776 425.497,701	39	581.907,51 425.498,308	12.748
41	581.916,707 425.488,188	42	581.907,064 425.488,707	9.657
44	581.890,937 425.494,109	45	581.891,967 425.489,708	4.52
47	581.893,13 425.488,473	48	581.891,931 425.488,509	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	581.891,684 425.504,037	22	581.880,432 425.507,718	11.839
24	581.872,747 425.504,383	25	581.870,809 425.499,699	5.069
27	581.859,987 425.481,534	28	581.863,468 425.468,51	13.481
30	581.870,773 425.433,858	31	581.872,516 425.418,391	15.565
33	581.888,237 425.442,327	34	581.885,281 425.455,912	13.903
36	581.875,205 425.491,489	37	581.877,007 425.496,055	4.909
39	581.907,51 425.498,308	40	581.917,266 425.497,859	9.766
42	581.907,064 425.488,707	43	581.907,371 425.495,32	6.62
45	581.891,967 425.489,708	46	581.893,166 425.489,673	1.2
48	581.891,931 425.488,509	1	581.891,967 425.489,708	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 21, Jud. Prahova, ,pct.Gorgan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20986	420	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3113 / 23/03/2017		
Act Notarial nr. 601, din 17/03/2017 emis de NP Tudor Maria Amalia (act administrativ nr 2D din 04.04.2017, emis de Primaria comunei Cerasu;act administrativ nr 2D din 04.04.2017, emis de Primaria comunei Cerasu; act administrativ nr 2D din 04.04.2017, emis de Primaria comunei Cerasu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20986 a imobilului cu numarul cadastral 20986/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20983 inscris in cartea funciara 20983	A1
Actiune In Instanta nr. 1622, din 14/09/2010 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 1667/331/2008, ramasa definitiva prin neapelare si irevocabila, act administrativ nr 4088 din 01.09.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1
	1) **SCHIOPU FLORENTINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20983/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 10241 din 14/09/2016	
Act Notarial nr. 600, din 17/03/2017 emis de NP Tudor Maria Amalia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SCHIOPU FLORENTINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20983/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 3112 din 23/03/2017	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20986	420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	420	20	242	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.890,937 425.494,109	2	581.907,371 425.495,32	16.479
2	581.907,371 425.495,32	3	581.907,064 425.488,707	6.62
3	581.907,064 425.488,707	4	581.916,707 425.488,188	9.657
4	581.916,707 425.488,188	5	581.917,266 425.497,859	9.687
5	581.917,266 425.497,859	6	581.907,51 425.498,308	9.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.907,51 425.498,308	7	581.894,776 425.497,701	12.748
7	581.894,776 425.497,701	8	581.877,007 425.496,055	17.845
8	581.877,007 425.496,055	9	581.875,205 425.491,489	4.909
9	581.875,205 425.491,489	10	581.876,3 425.478,948	12.589
10	581.876,3 425.478,948	11	581.885,281 425.455,912	24.725
11	581.885,281 425.455,912	12	581.888,237 425.442,327	13.903
12	581.888,237 425.442,327	13	581.880,043 425.420,3	23.502
13	581.880,043 425.420,3	14	581.882,591 425.419,165	2.789
14	581.882,591 425.419,165	15	581.891,36 425.442,095	24.55
15	581.891,36 425.442,095	16	581.888,068 425.457,022	15.286
16	581.888,068 425.457,022	17	581.879,252 425.479,624	24.261
17	581.879,252 425.479,624	18	581.878,255 425.491,046	11.465
18	581.878,255 425.491,046	19	581.879,12 425.493,238	2.356
19	581.879,12 425.493,238	1	581.890,937 425.494,109	11.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.356	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

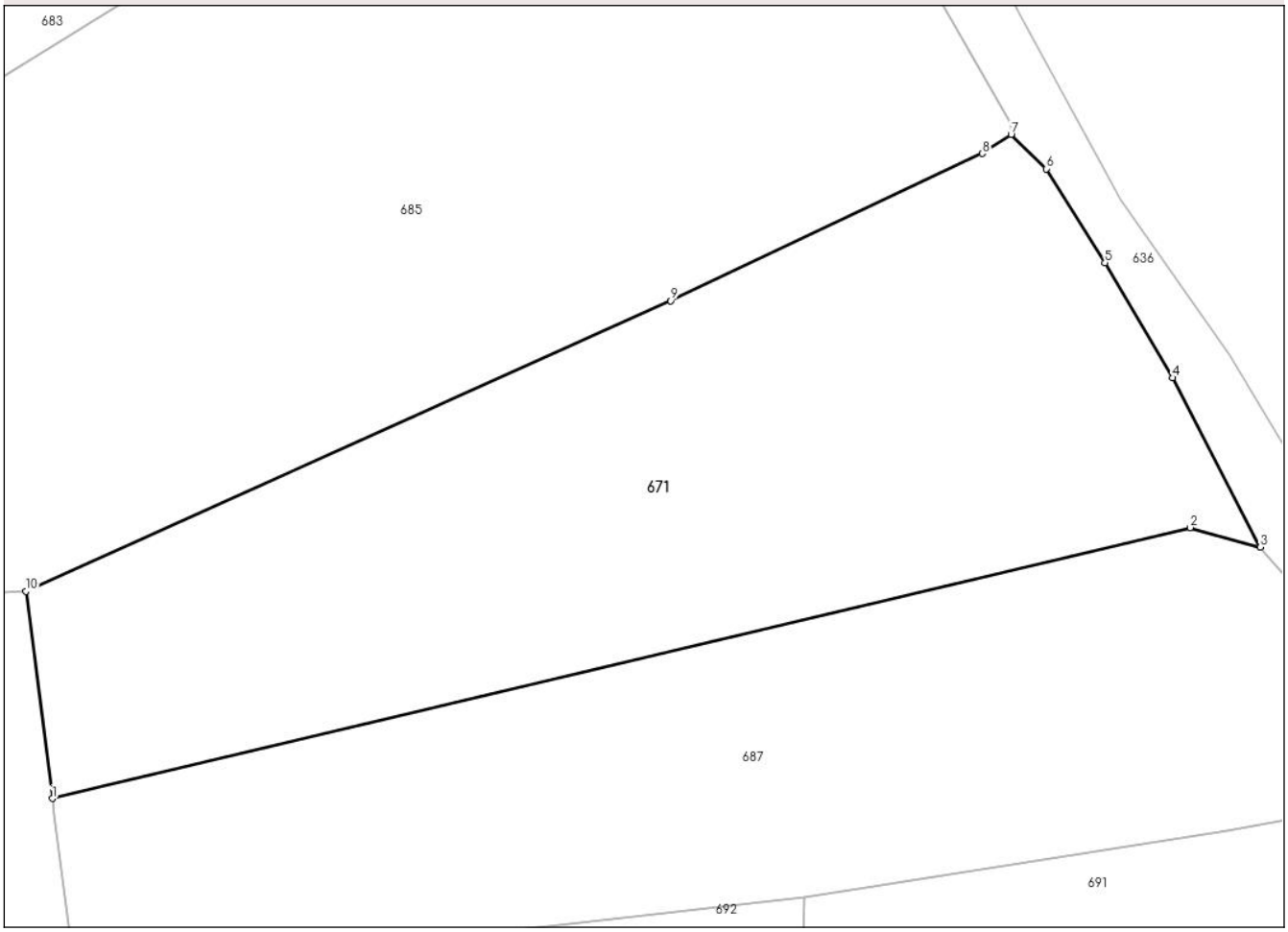
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.356	7	293	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.095,726 425.557,215	2	582.186,881 425.578,889	93.697
2	582.186,881 425.578,889	3	582.192,489 425.577,333	5.82
3	582.192,489 425.577,333	4	582.185,468 425.590,873	15.252
4	582.185,468 425.590,873	5	582.180,049 425.600,071	10.676
5	582.180,049 425.600,071	6	582.175,336 425.607,597	8.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.175,336 425.607,597	7	582.172,527 425.610,351	3.934
7	582.172,527 425.610,351	8	582.170,229 425.608,815	2.764
8	582.170,229 425.608,815	9	582.145,274 425.597,033	27.597
9	582.145,274 425.597,033	10	582.093,607 425.573,783	56.657
10	582.093,607 425.573,783	1	582.095,726 425.557,215	16.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.649	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

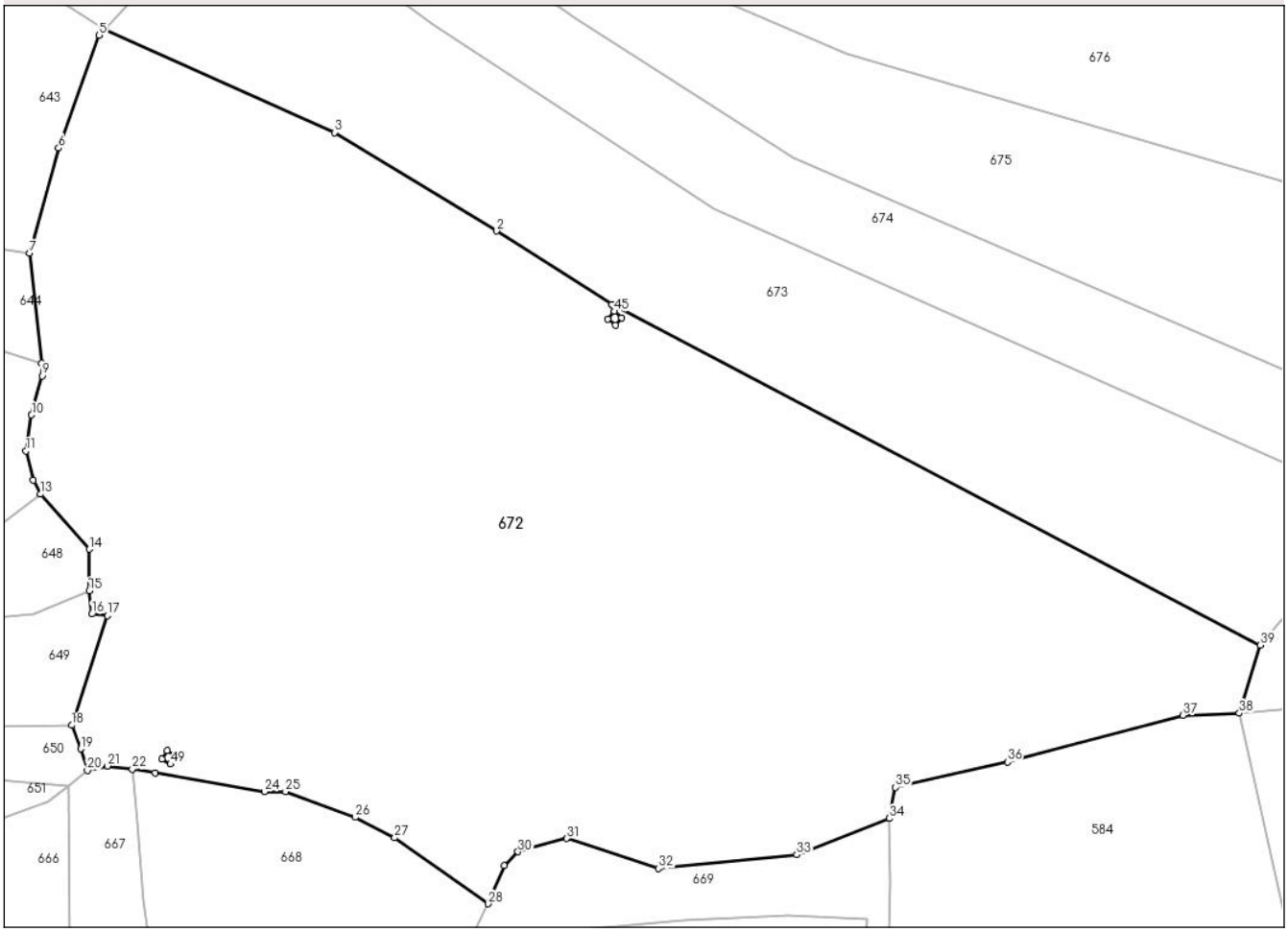
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	8.649	7	293	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.886,008 425.573,23	2	581.871,785 425.582,222	16.827
4	581.823,753 425.606,991	5	581.823,021 425.606,233	1.054
7	581.814,507 425.579,475	8	581.815,943 425.566,011	13.54
10	581.814,717 425.559,657	11	581.814,026 425.555,253	4.458
13	581.815,836 425.549,945	14	581.821,814 425.543,192	9.019
16	581.822,104 425.535,241	17	581.824,041 425.535,042	1.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.871,785 425.582,222	3	581.851,905 425.594,306	23.265
5	581.823,021 425.606,233	6	581.818,041 425.592,395	14.707
8	581.815,943 425.566,011	9	581.816,005 425.564,451	1.561
11	581.814,026 425.555,253	12	581.814,92 425.551,664	3.699
14	581.821,814 425.543,192	15	581.821,783 425.538,105	5.087
17	581.824,041 425.535,042	18	581.819,638 425.521,605	14.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.851,905 425.594,306	4	581.823,753 425.606,991	30.878
6	581.818,041 425.592,395	7	581.814,507 425.579,475	13.395
9	581.816,005 425.564,451	10	581.814,717 425.559,657	4.964
12	581.814,92 425.551,664	13	581.815,836 425.549,945	1.948
15	581.821,783 425.538,105	16	581.822,104 425.535,241	2.882
18	581.819,638 425.521,605	19	581.820,741 425.518,713	3.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	581.820,741 425.518,713	20	581.821,561 425.516,056	2.781
22	581.827,086 425.516,237	23	581.829,922 425.515,755	2.877
25	581.845,91 425.513,466	26	581.854,462 425.510,32	9.112
28	581.870,809 425.499,699	29	581.872,747 425.504,383	5.069
31	581.880,432 425.507,718	32	581.891,684 425.504,037	11.839
34	581.920,028 425.510,17	35	581.920,804 425.513,972	3.88
37	581.956,073 425.522,815	38	581.963,005 425.523,079	6.937
40	581.886,008 425.573,23	41	581.886,256 425.572,361	0.904
43	581.886,409 425.570,671	44	581.885,488 425.571,44	1.2
46	581.830,741 425.517,449	47	581.831,353 425.518,482	1.2
49	581.831,773 425.516,838	1	581.830,741 425.517,449	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	581.821,561 425.516,056	21	581.824,012 425.516,602	2.511
23	581.829,922 425.515,755	24	581.843,325 425.513,478	13.595
26	581.854,462 425.510,32	27	581.859,297 425.507,796	5.454
29	581.872,747 425.504,383	30	581.874,442 425.506,087	2.403
32	581.891,684 425.504,037	33	581.908,676 425.505,72	17.075
35	581.920,804 425.513,972	36	581.934,545 425.517,088	14.09
38	581.963,005 425.523,079	39	581.965,578 425.531,442	8.75
41	581.886,256 425.572,361	42	581.887,178 425.571,592	1.2
44	581.885,488 425.571,44	45	581.886,256 425.572,361	1.2
47	581.831,353 425.518,482	48	581.832,385 425.517,87	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	581.824,012 425.516,602	22	581.827,086 425.516,237	3.096
24	581.843,325 425.513,478	25	581.845,91 425.513,466	2.585
27	581.859,297 425.507,796	28	581.870,809 425.499,699	14.074
30	581.874,442 425.506,087	31	581.880,432 425.507,718	6.208
33	581.908,676 425.505,72	34	581.920,028 425.510,17	12.193
36	581.934,545 425.517,088	37	581.956,073 425.522,815	22.277
39	581.965,578 425.531,442	40	581.886,008 425.573,23	89.876
42	581.887,178 425.571,592	43	581.886,409 425.570,671	1.2
45	581.886,256 425.572,361	46	581.830,741 425.517,449	78.085
48	581.832,385 425.517,87	49	581.831,773 425.516,838	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 3.100	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 109, din 10/10/2005 emis de N.P. NECULAE AURELIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SECU IULIANA-ARGENTINA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

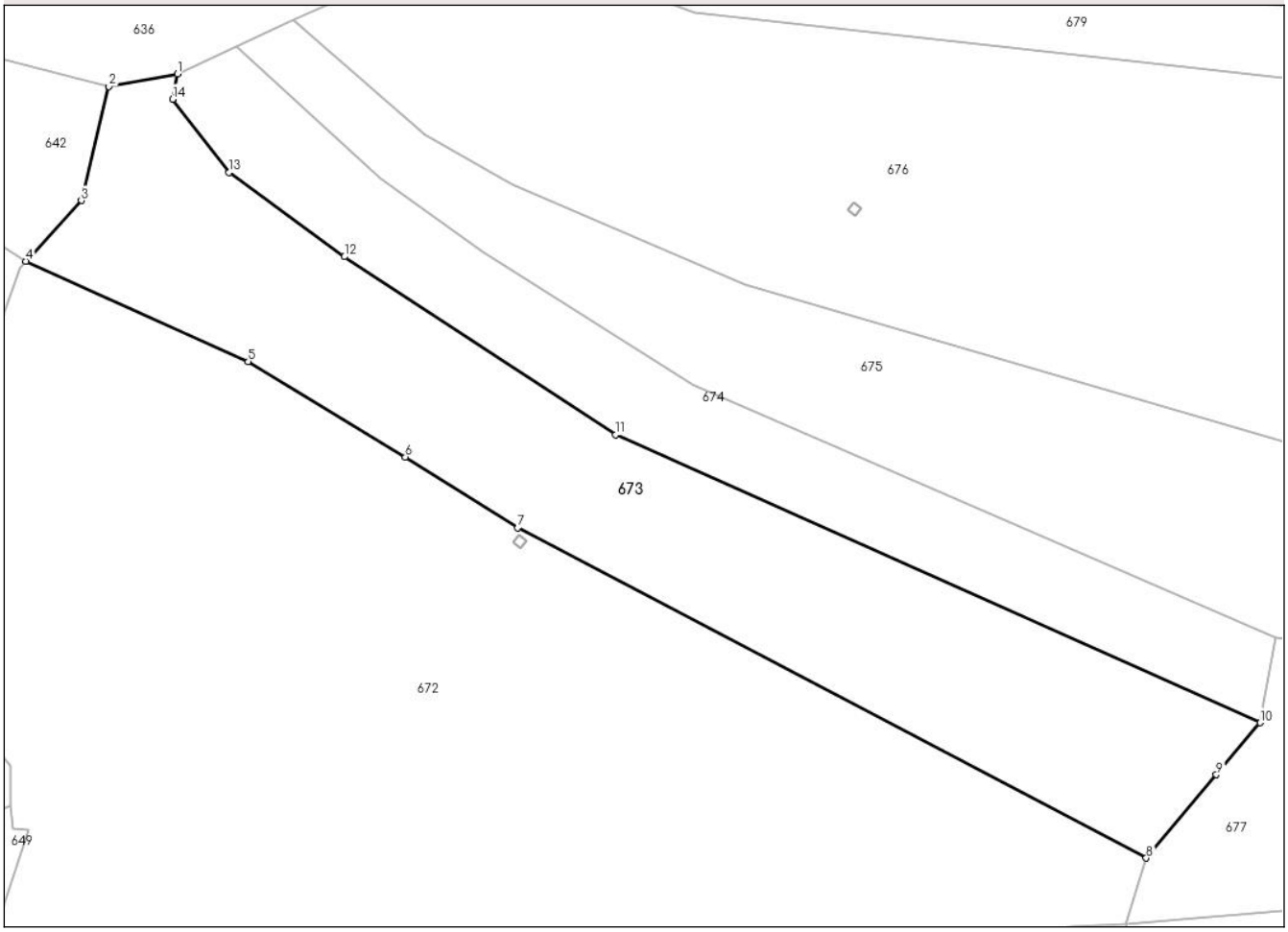
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.100	7	293	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.842,954 425.630,714	2	581.834,247 425.629,12	8.852
2	581.834,247 425.629,12	3	581.830,77 425.614,673	14.86
3	581.830,77 425.614,673	4	581.823,753 425.606,991	10.404
4	581.823,753 425.606,991	5	581.851,905 425.594,306	30.878
5	581.851,905 425.594,306	6	581.871,785 425.582,222	23.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.871,785 425.582,222	7	581.886,008 425.573,23	16.827
7	581.886,008 425.573,23	8	581.965,578 425.531,442	89.876
8	581.965,578 425.531,442	9	581.974,463 425.541,989	13.791
9	581.974,463 425.541,989	10	581.980,011 425.548,576	8.612
10	581.980,011 425.548,576	11	581.898,428 425.585,026	89.355
11	581.898,428 425.585,026	12	581.864,058 425.607,553	41.095
12	581.864,058 425.607,553	13	581.849,475 425.618,231	18.074
13	581.849,475 425.618,231	14	581.842,313 425.627,514	11.725
14	581.842,313 425.627,514	1	581.842,954 425.630,714	3.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.643	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 755, din 28/03/1996 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE NICOLAE**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

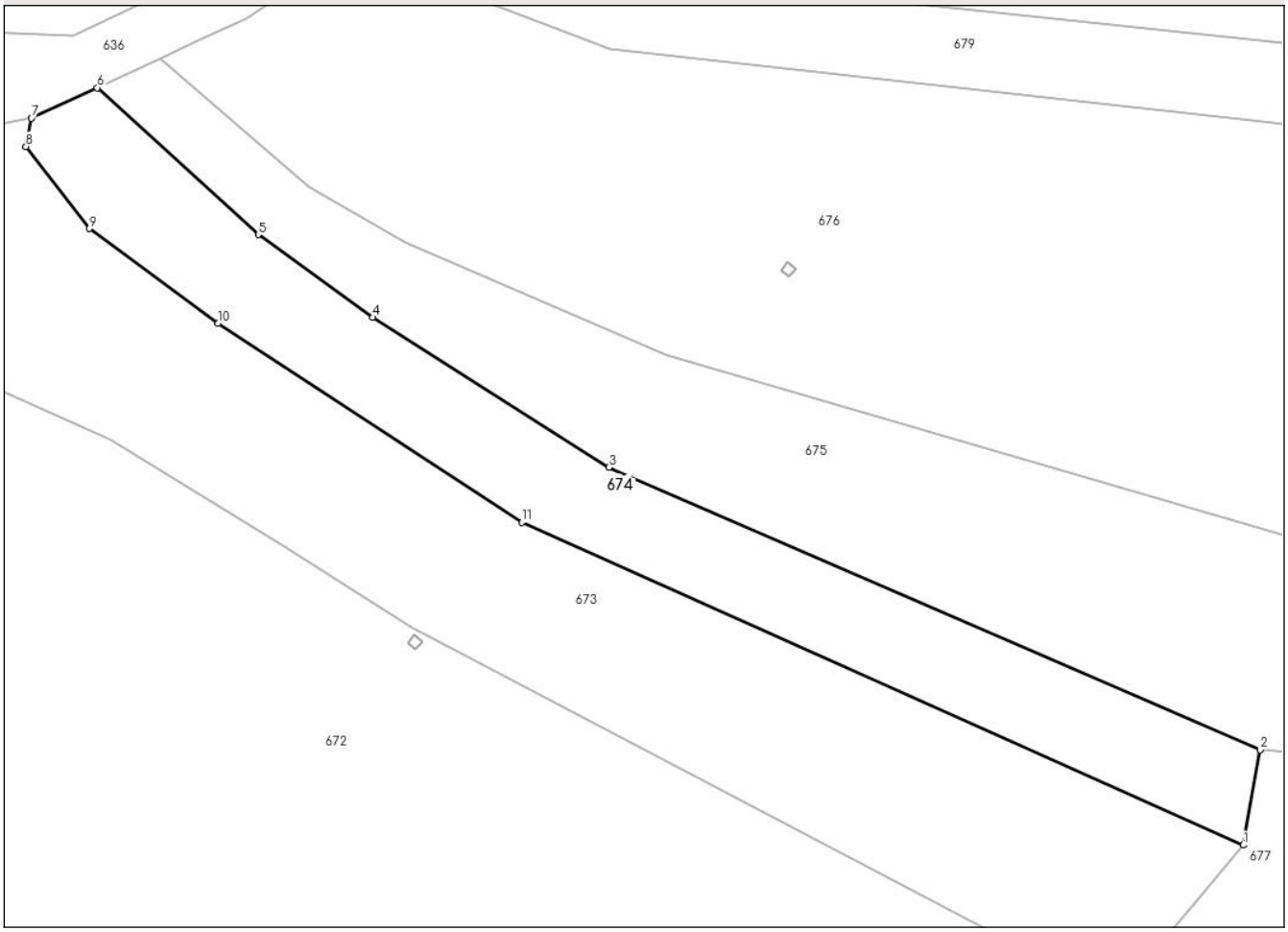
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.643	7	293	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.980,011 425.548,576	2	581.981,939 425.559,362	10.957
2	581.981,939 425.559,362	3	581.908,24 425.591,254	80.304
3	581.908,24 425.591,254	4	581.881,573 425.608,21	31.601
4	581.881,573 425.608,21	5	581.868,594 425.617,546	15.988
5	581.868,594 425.617,546	6	581.850,378 425.634,146	24.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.850,378 425.634,146	7	581.842,954 425.630,714	8.179
7	581.842,954 425.630,714	8	581.842,313 425.627,514	3.264
8	581.842,313 425.627,514	9	581.849,475 425.618,231	11.725
9	581.849,475 425.618,231	10	581.864,058 425.607,553	18.074
10	581.864,058 425.607,553	11	581.898,428 425.585,026	41.095
11	581.898,428 425.585,026	1	581.980,011 425.548,576	89.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 3.075	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act punct "Coasta", corect punct "Ograda".

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 117, din 18/04/2005 emis de N.P. GEORGETA FRATIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **STAICU MARCELA**, DECEDAT DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **STAICU PETRE-MUGUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

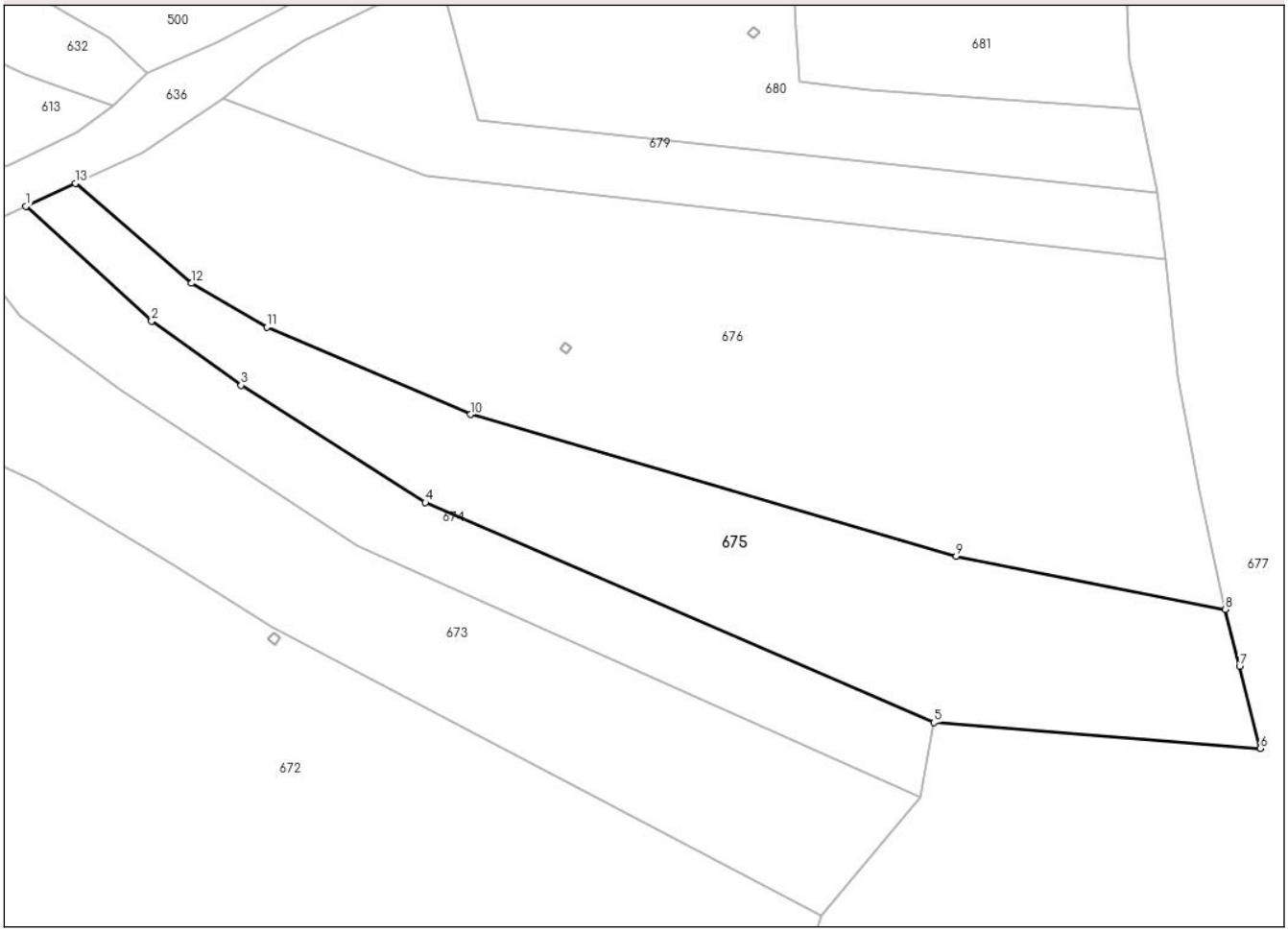
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 3.075	Din act punct "Coasta", corect punct "Ograda".

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.075	7	293	-	punct "Ograda"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.850,378 425.634,146	2	581.868,594 425.617,546	24.646
2	581.868,594 425.617,546	3	581.881,573 425.608,21	15.988
3	581.881,573 425.608,21	4	581.908,24 425.591,254	31.601
4	581.908,24 425.591,254	5	581.981,939 425.559,362	80.304
5	581.981,939 425.559,362	6	582.029,211 425.555,6	47.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.029,211 425.555,6	7	582.026,219 425.567,547	12.316
7	582.026,219 425.567,547	8	582.024,16 425.575,769	8.476
8	582.024,16 425.575,769	9	581.985,167 425.583,45	39.742
9	581.985,167 425.583,45	10	581.914,786 425.603,988	73.316
10	581.914,786 425.603,988	11	581.885,278 425.616,668	32.117
11	581.885,278 425.616,668	12	581.874,346 425.623,006	12.636
12	581.874,346 425.623,006	13	581.857,561 425.637,468	22.156
13	581.857,561 425.637,468	1	581.850,378 425.634,146	7.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.889	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

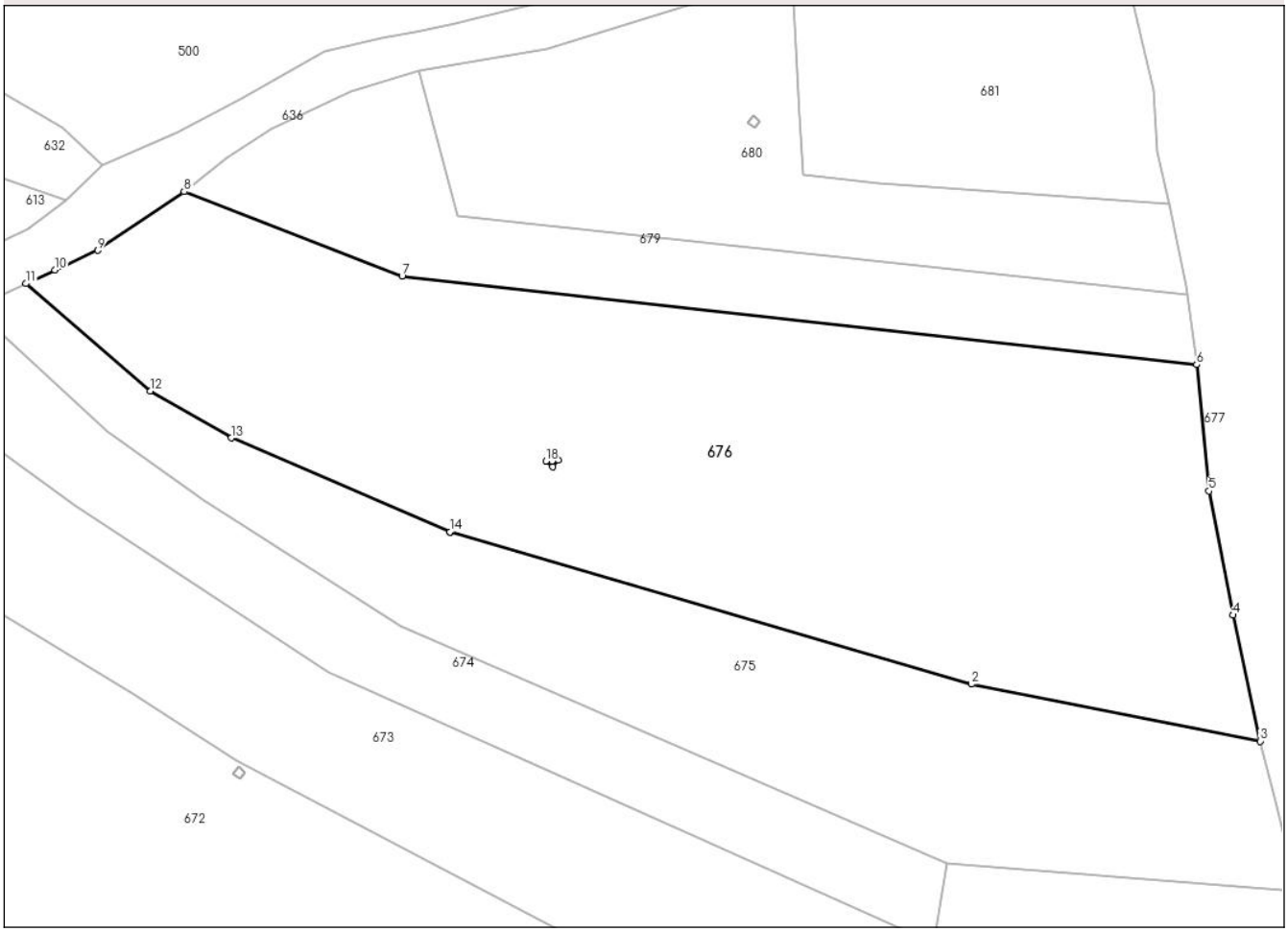
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.889	7	293	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.914,786 425.603,988	2	581.985,167 425.583,45	73.316
2	581.985,167 425.583,45	3	582.024,16 425.575,769	39.742
3	582.024,16 425.575,769	4	582.020,459 425.592,769	17.398
4	582.020,459 425.592,769	5	582.017,241 425.609,509	17.046
5	582.017,241 425.609,509	6	582.015,583 425.626,528	17.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.015,583 425.626,528	7	581.908,347 425.638,503	107.902
7	581.908,347 425.638,503	8	581.878,92 425.649,85	31.539
8	581.878,92 425.649,85	9	581.867,25 425.641,947	14.095
9	581.867,25 425.641,947	10	581.861,495 425.639,286	6.34
10	581.861,495 425.639,286	11	581.857,561 425.637,468	4.334
11	581.857,561 425.637,468	12	581.874,346 425.623,006	22.156
12	581.874,346 425.623,006	13	581.885,278 425.616,668	12.636
13	581.885,278 425.616,668	14	581.914,786 425.603,988	32.117
14	581.914,786 425.603,988	15	581.928,512 425.614,456	17.262
15	581.928,512 425.614,456	16	581.929,434 425.613,687	1.2
16	581.929,434 425.613,687	17	581.928,665 425.612,766	1.2
17	581.928,665 425.612,766	18	581.927,743 425.613,534	1.2
18	581.927,743 425.613,534	1	581.928,512 425.614,456	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.694	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	9.694	7	293	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.963,005 425.523,079	2	581.984,543 425.524,979	21.622
3	581.996,636 425.525,721	4	582.002,587 425.524,728	6.033
5	582.013,389 425.525,054	6	582.061,316 425.530,037	48.185
7	582.070,53 425.530,827	8	582.086,949 425.531,366	16.428
9	582.098,691 425.529,961	10	582.097,653 425.542,786	12.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.984,543 425.524,979	3	581.996,636 425.525,721	12.116
4	582.002,587 425.524,728	5	582.013,389 425.525,054	10.807
6	582.061,316 425.530,037	7	582.070,53 425.530,827	9.248
8	582.086,949 425.531,366	9	582.098,691 425.529,961	11.826
10	582.097,653 425.542,786	11	582.095,901 425.555,905	13.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	582.095,901 425.555,905	12	582.095,726 425.557,215	1.322
13	582.093,607 425.573,783	14	582.069,632 425.572,478	24.01
15	582.067,313 425.586,448	16	582.065,204 425.600,94	14.645
17	582.064,606 425.603,718	18	582.063,057 425.615,092	11.479
19	582.060,738 425.634,071	20	582.057,554 425.655,272	21.439
21	582.049,909 425.680,807	22	582.032,64 425.679,938	17.291
23	582.005,772 425.680,515	24	582.009,825 425.663,567	17.426
25	582.010,31 425.655,216	26	582.011,88 425.648,136	7.252
27	582.014,18 425.637,08	28	582.014,37 425.636,05	1.047
29	582.015,583 425.626,528	30	582.017,241 425.609,509	17.1
31	582.020,459 425.592,769	32	582.024,16 425.575,769	17.398
33	582.026,219 425.567,547	34	582.029,211 425.555,6	12.316
35	581.981,939 425.559,362	36	581.980,011 425.548,576	10.957
37	581.974,463 425.541,989	38	581.965,578 425.531,442	13.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	582.095,726 425.557,215	13	582.093,607 425.573,783	16.703
14	582.069,632 425.572,478	15	582.067,313 425.586,448	14.161
16	582.065,204 425.600,94	17	582.064,606 425.603,718	2.842
18	582.063,057 425.615,092	19	582.060,738 425.634,071	19.12
20	582.057,554 425.655,272	21	582.049,909 425.680,807	26.655
22	582.032,64 425.679,938	23	582.005,772 425.680,515	26.874
24	582.009,825 425.663,567	25	582.010,31 425.655,216	8.365
26	582.011,88 425.648,136	27	582.014,18 425.637,08	11.293
28	582.014,37 425.636,05	29	582.015,583 425.626,528	9.599
30	582.017,241 425.609,509	31	582.020,459 425.592,769	17.046
32	582.024,16 425.575,769	33	582.026,219 425.567,547	8.476
34	582.029,211 425.555,6	35	581.981,939 425.559,362	47.421
36	581.980,011 425.548,576	37	581.974,463 425.541,989	8.612
38	581.965,578 425.531,442	1	581.963,005 425.523,079	8.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Borului, Str Ion Creanga, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.726	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

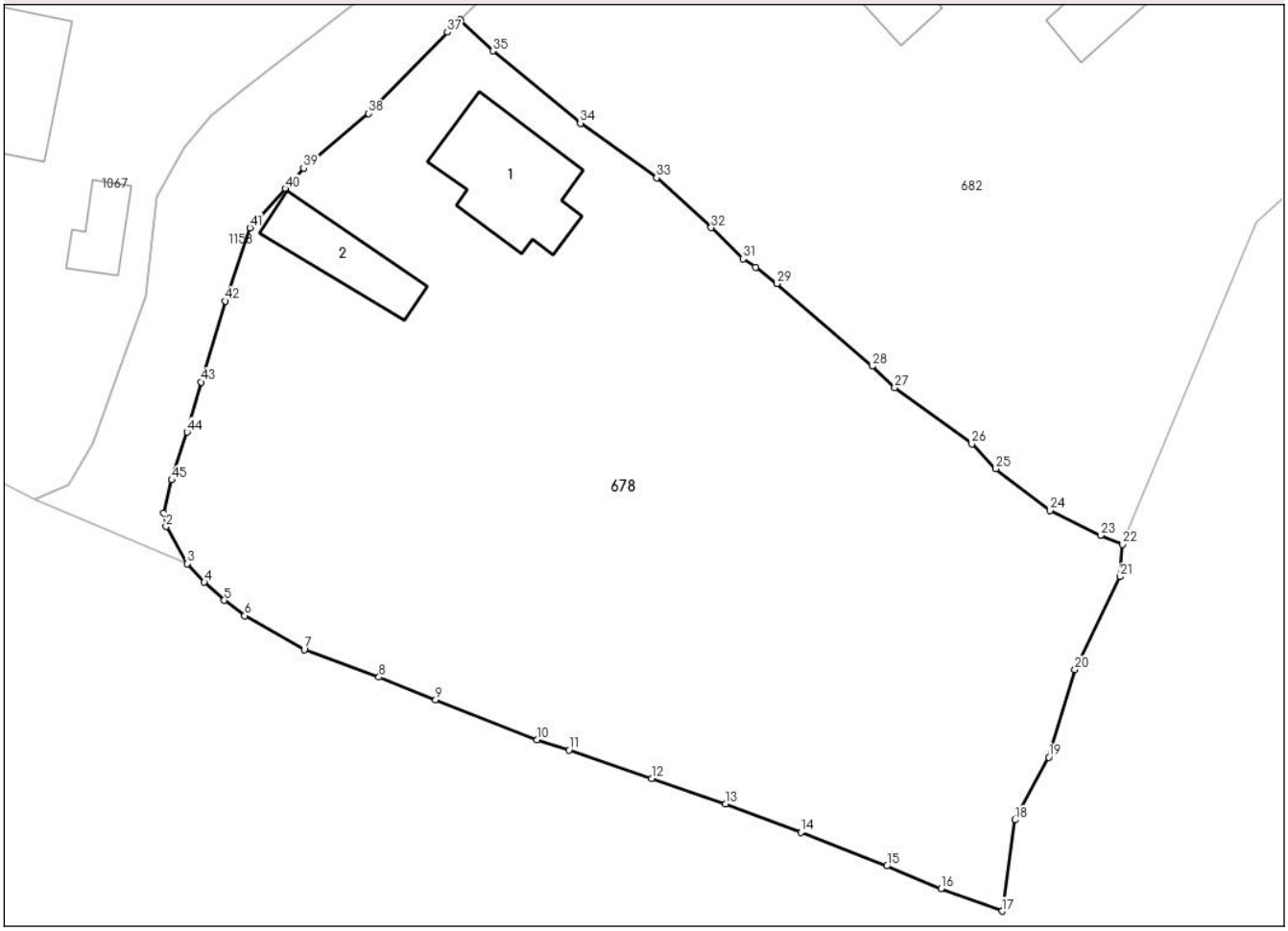
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	26	660	-	
2	arabil	DA	1.976	26	661	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	582.348,5 423.515,63	2	582.348,678 423.514,574	1.071
4	582.351,62 423.510,29	5	582.353,161 423.508,897	2.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	582.348,678 423.514,574	3	582.350,326 423.511,711	3.303
5	582.353,161 423.508,897	6	582.354,732 423.507,727	1.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	582.350,326 423.511,711	4	582.351,62 423.510,29	1.922
6	582.354,732 423.507,727	7	582.359,307 423.505,116	5.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	582.359,307 423.505,116	8	582.365,05 423.503,01	6.117
8	582.365,05 423.503,01	9	582.369,404 423.501,254	4.695
9	582.369,404 423.501,254	10	582.377,21 423.498,18	8.389
10	582.377,21 423.498,18	11	582.379,647 423.497,407	2.557
11	582.379,647 423.497,407	12	582.386,0 423.495,21	6.722
12	582.386,0 423.495,21	13	582.391,68 423.493,26	6.005
13	582.391,68 423.493,26	14	582.397,47 423.491,08	6.187
14	582.397,47 423.491,08	15	582.404,09 423.488,5	7.105
15	582.404,09 423.488,5	16	582.408,25 423.486,78	4.502
16	582.408,25 423.486,78	17	582.412,94 423.485,03	5.006
17	582.412,94 423.485,03	18	582.413,944 423.492,039	7.081
18	582.413,944 423.492,039	19	582.416,521 423.496,856	5.463
19	582.416,521 423.496,856	20	582.418,544 423.503,587	7.028
20	582.418,544 423.503,587	21	582.422,019 423.510,71	7.925
21	582.422,019 423.510,71	22	582.422,196 423.513,2	2.496
22	582.422,196 423.513,2	23	582.420,521 423.513,899	1.815
23	582.420,521 423.513,899	24	582.416,623 423.515,809	4.341
24	582.416,623 423.515,809	25	582.412,469 423.519,006	5.242
25	582.412,469 423.519,006	26	582.410,619 423.520,917	2.66
26	582.410,619 423.520,917	27	582.404,692 423.525,233	7.332
27	582.404,692 423.525,233	28	582.402,979 423.526,88	2.376
28	582.402,979 423.526,88	29	582.395,638 423.533,215	9.697
29	582.395,638 423.533,215	30	582.394,001 423.534,466	2.06
30	582.394,001 423.534,466	31	582.393,039 423.535,125	1.166
31	582.393,039 423.535,125	32	582.390,583 423.537,521	3.431
32	582.390,583 423.537,521	33	582.386,385 423.541,346	5.679
33	582.386,385 423.541,346	34	582.380,53 423.545,544	7.204
34	582.380,53 423.545,544	35	582.373,823 423.551,085	8.7
35	582.373,823 423.551,085	36	582.371,32 423.553,48	3.464
36	582.371,32 423.553,48	37	582.370,323 423.552,52	1.384
37	582.370,323 423.552,52	38	582.364,25 423.546,28	8.707
38	582.364,25 423.546,28	39	582.359,251 423.542,091	6.522
39	582.359,251 423.542,091	40	582.357,9 423.540,5	2.087
40	582.357,9 423.540,5	41	582.355,13 423.537,5	4.083
41	582.355,13 423.537,5	42	582.353,216 423.531,883	5.934
42	582.353,216 423.531,883	43	582.351,36 423.525,66	6.494
43	582.351,36 423.525,66	44	582.350,3 423.521,82	3.984
44	582.350,3 423.521,82	45	582.349,12 423.518,14	3.865
45	582.349,12 423.518,14	1	582.348,5 423.515,63	2.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12
Nr. cadastral vechi:15

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova, punct "Pertesti"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20660	1.501	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2616 / 28/03/2014		
Act Notarial nr. 604, din 27/03/2014 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PERTEA MARIA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2616 / 28/03/2014		
Act Notarial nr. 604, din 27/03/2014 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) **PERTEA GHEORGHE** 2) **PERTEA MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

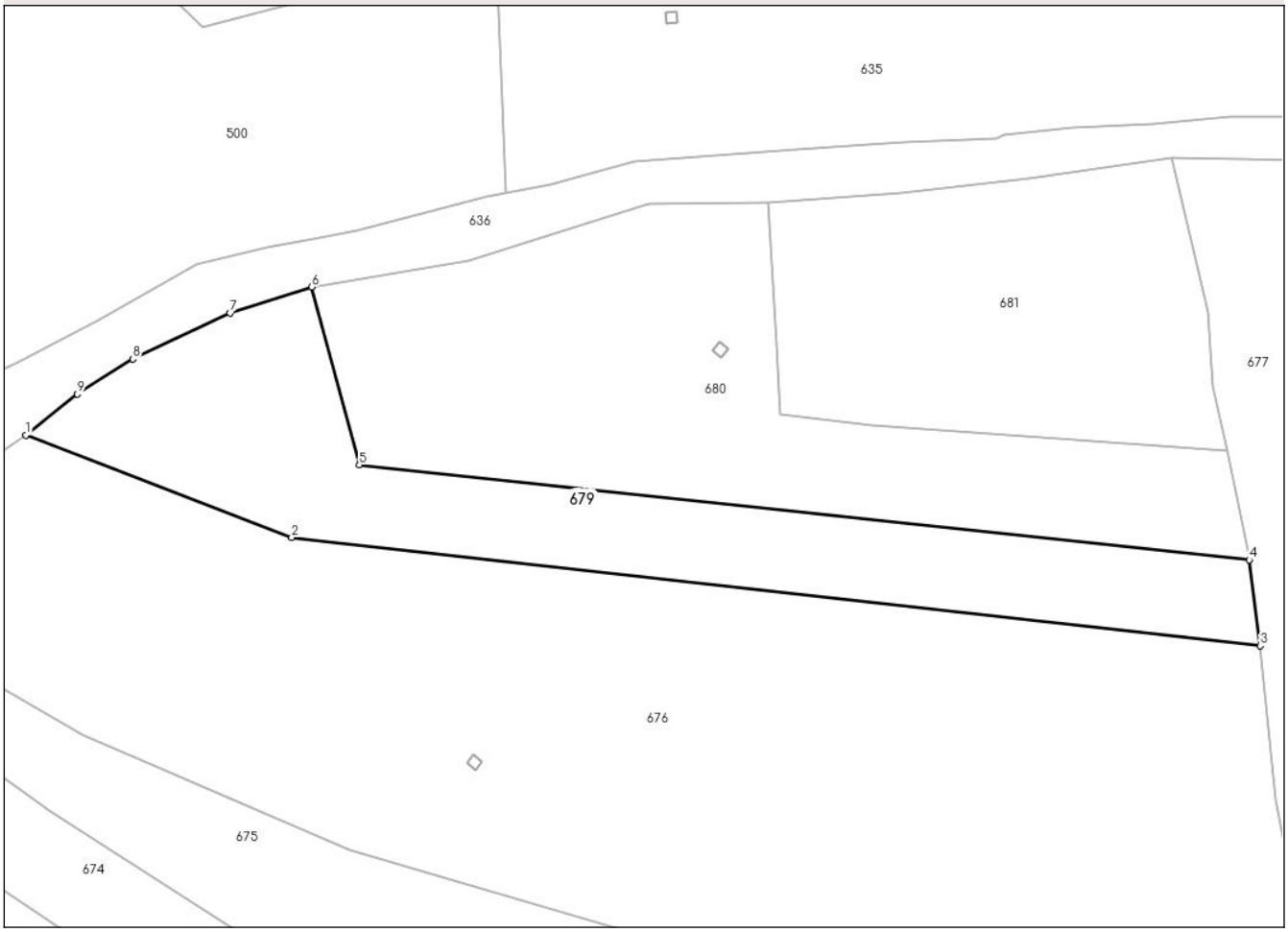
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20660	1.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.501	20	292	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.878,92 425.649,85	2	581.908,347 425.638,503	31.539
2	581.908,347 425.638,503	3	582.015,583 425.626,528	107.902
3	582.015,583 425.626,528	4	582.014,37 425.636,05	9.599
4	582.014,37 425.636,05	5	581.915,85 425.646,55	99.078
5	581.915,85 425.646,55	6	581.910,576 425.666,214	20.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.910,576 425.666,214	7	581.901,524 425.663,348	9.496
7	581.901,524 425.663,348	8	581.890,768 425.658,259	11.898
8	581.890,768 425.658,259	9	581.884,629 425.654,392	7.256
9	581.884,629 425.654,392	1	581.878,92 425.649,85	7.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20762	Din acte: 1.760 Masurata: 1.906	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2615 / 28/03/2014		
Act Notarial nr. 604, din 27/03/2014 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PERTEA MARIA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2615 / 28/03/2014		
Act Notarial nr. 604, din 27/03/2014 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) **PERTEA GHEORGHE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

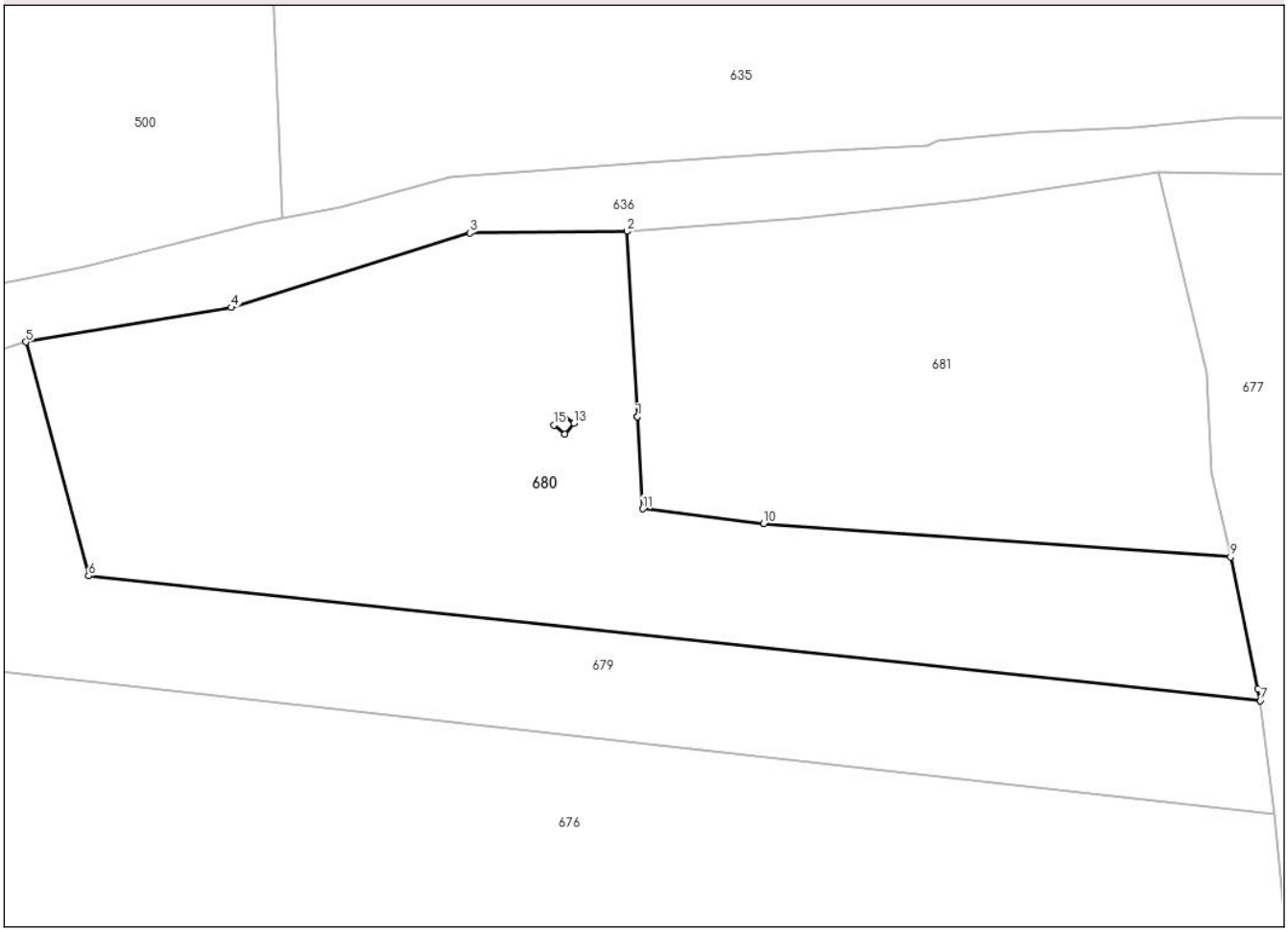
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20762	Din acte: 1.760 Masurata: 1.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.906	20	292	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.961,999 425.659,924	2	581.961,11 425.675,52	15.622
2	581.961,11 425.675,52	3	581.947,9 425.675,37	13.211
3	581.947,9 425.675,37	4	581.927,858 425.669,108	20.997
4	581.927,858 425.669,108	5	581.910,576 425.666,214	17.522
5	581.910,576 425.666,214	6	581.915,85 425.646,55	20.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.915,85 425.646,55	7	582.014,37 425.636,05	99.078
7	582.014,37 425.636,05	8	582.014,18 425.637,08	1.047
8	582.014,18 425.637,08	9	582.011,88 425.648,136	11.293
9	582.011,88 425.648,136	10	581.972,61 425.650,95	39.371
10	581.972,61 425.650,95	11	581.962,44 425.652,18	10.244
11	581.962,44 425.652,18	12	581.961,999 425.659,924	7.756
12	581.961,999 425.659,924	13	581.956,659 425.659,375	5.368
13	581.956,659 425.659,375	14	581.955,89 425.658,454	1.2
14	581.955,89 425.658,454	15	581.954,969 425.659,223	1.2
15	581.954,969 425.659,223	16	581.955,738 425.660,144	1.2
16	581.955,738 425.660,144	1	581.956,659 425.659,375	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 1.315	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act punct "Ograda", corect punct "Coasta".

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 117, din 18/04/2005 emis de N.P. GEORGETA FRATIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **STAICU MARCELA**, DECEDAT DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **STAICU PETRE-MUGUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

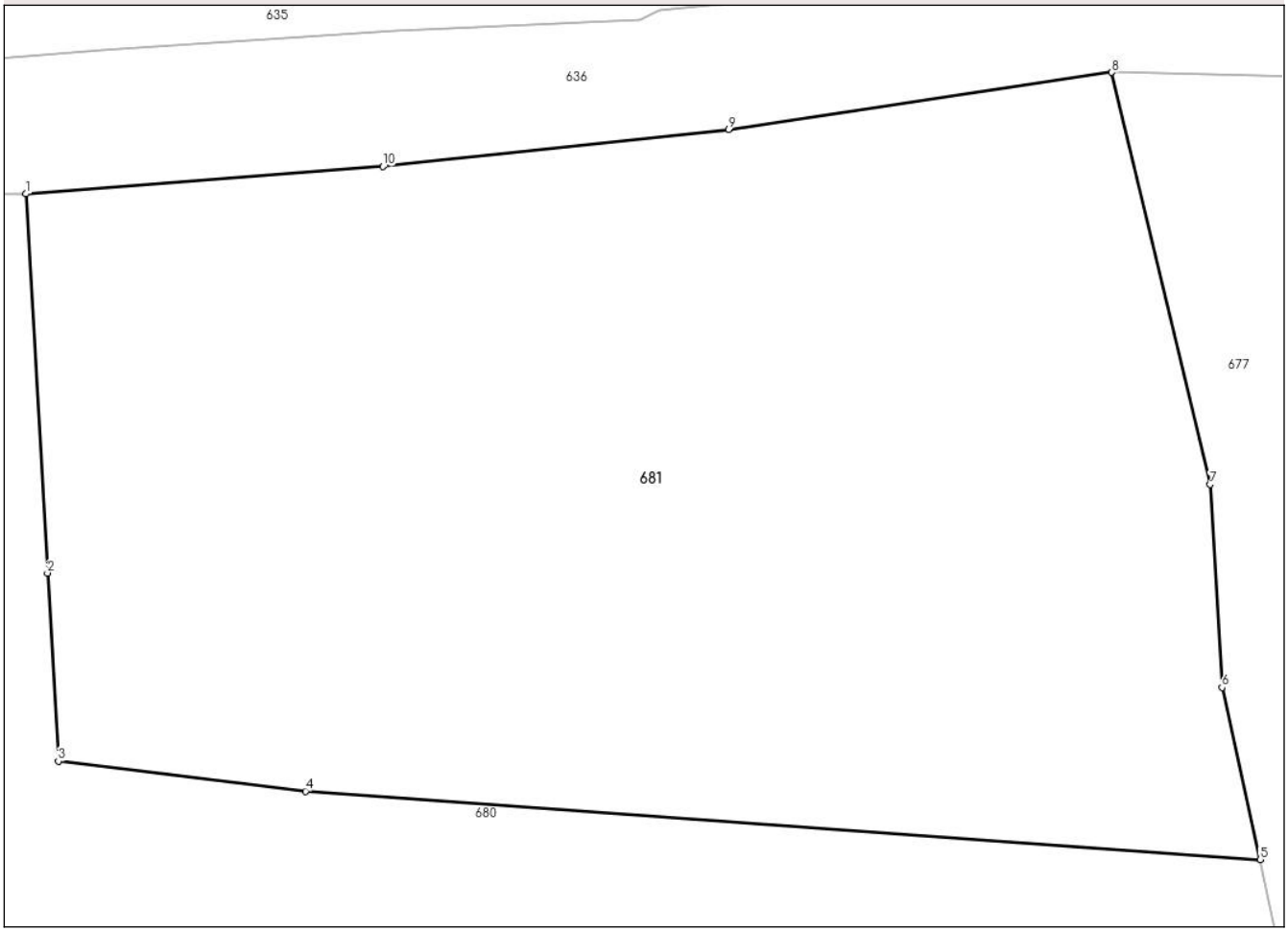
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 1.315	Din act punct "Ograda", corect punct "Coasta".

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.315	7	293	-	punct " Coasta".

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.961,11 425.675,52	2	581.961,999 425.659,924	15.622
2	581.961,999 425.659,924	3	581.962,44 425.652,18	7.756
3	581.962,44 425.652,18	4	581.972,61 425.650,95	10.244
4	581.972,61 425.650,95	5	582.011,88 425.648,136	39.371
5	582.011,88 425.648,136	6	582.010,31 425.655,216	7.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.010,31 425.655,216	7	582.009,825 425.663,567	8.365
7	582.009,825 425.663,567	8	582.005,772 425.680,515	17.426
8	582.005,772 425.680,515	9	581.990,023 425.678,159	15.924
9	581.990,023 425.678,159	10	581.975,8 425.676,641	14.304
10	581.975,8 425.676,641	1	581.961,11 425.675,52	14.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Borului, Str Ion Creanga, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.553 Masurata: 3.703	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Borului, Str Ion Creanga, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Borului, Str Ion Creanga, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1986, din 29/06/1994 emis de N.P. LUPU MARIA-LUIZA (act notarial nr. 202, din 06.11.2009, emis de N.P.GEORGETA FRATIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETRE APOSTOL**, CNP neidentificat 2) **PETRE VASILICA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

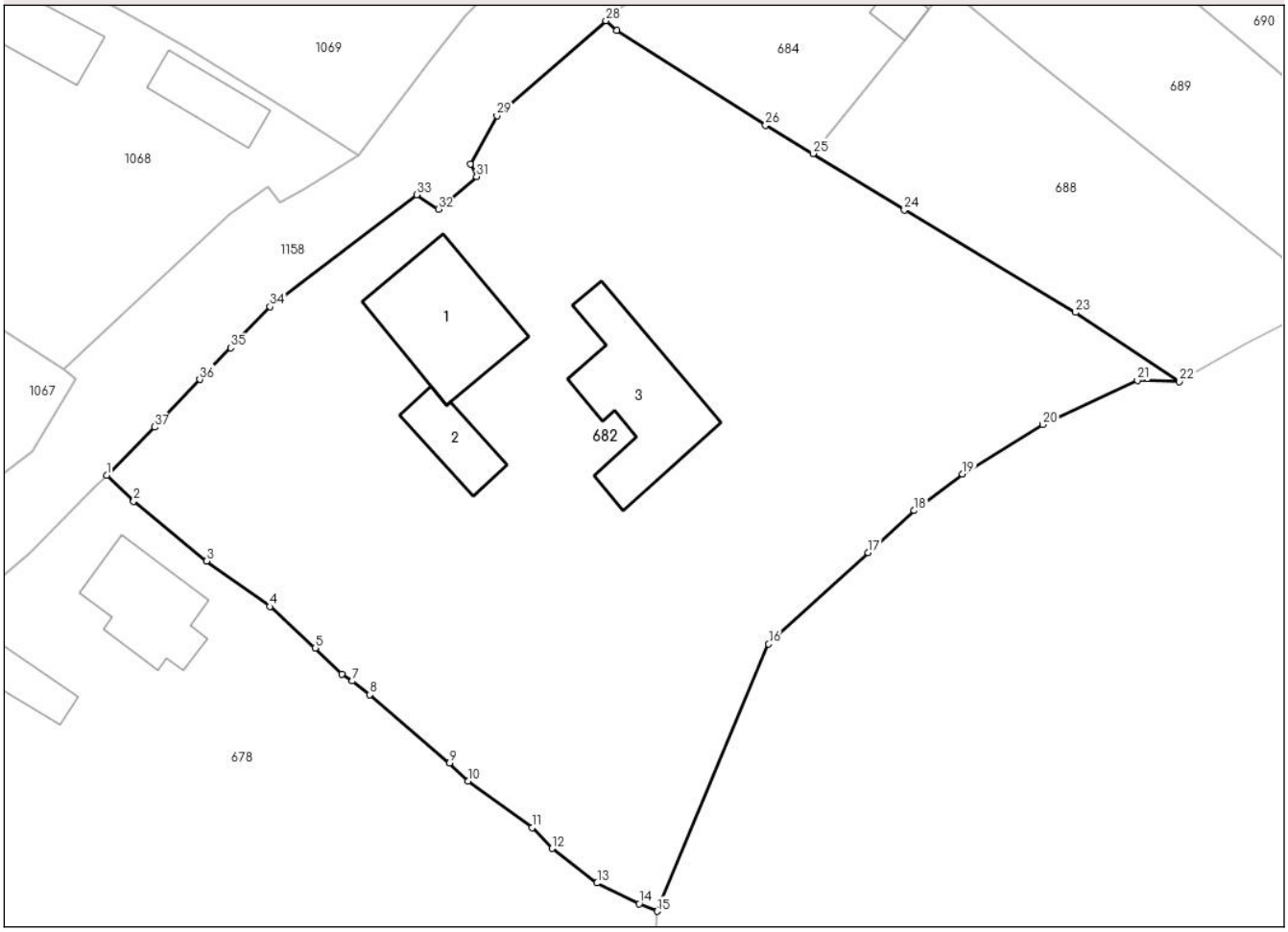
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.553 Masurata: 3.703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	26	658	-	
2	arabil	DA	3.003	26	659	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	131	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.371,32 423.553,48	2	582.373,823 423.551,085	3.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.373,823 423.551,085	3	582.380,53 423.545,544	8.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.380,53 423.545,544	4	582.386,385 423.541,346	7.204
5	582.390,583 423.537,521	6	582.393,039 423.535,125	3.431
7	582.394,001 423.534,466	8	582.395,638 423.533,215	2.06
9	582.402,979 423.526,88	10	582.404,692 423.525,233	2.376
11	582.410,619 423.520,917	12	582.412,469 423.519,006	2.66
13	582.416,623 423.515,809	14	582.420,521 423.513,899	4.341
15	582.422,196 423.513,2	16	582.432,475 423.537,89	26.744
17	582.441,666 423.546,336	18	582.445,928 423.550,211	5.76
19	582.450,394 423.553,581	20	582.457,805 423.558,156	8.709
21	582.466,547 423.562,227	22	582.470,433 423.562,12	3.887
23	582.460,827 423.568,521	24	582.445,02 423.577,981	18.422
25	582.436,569 423.583,194	26	582.432,193 423.585,811	5.099
27	582.418,452 423.594,573	28	582.417,444 423.595,468	1.348
29	582.407,383 423.586,697	30	582.404,924 423.582,232	5.097
31	582.405,496 423.581,078	32	582.401,96 423.578,04	4.662
33	582.399,96 423.579,4	34	582.386,4 423.569,06	17.053
35	582.382,781 423.565,256	36	582.379,912 423.562,33	4.098
37	582.375,74 423.557,93	1	582.371,32 423.553,48	6.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.386,385 423.541,346	5	582.390,583 423.537,521	5.679
6	582.393,039 423.535,125	7	582.394,001 423.534,466	1.166
8	582.395,638 423.533,215	9	582.402,979 423.526,88	9.697
10	582.404,692 423.525,233	11	582.410,619 423.520,917	7.332
12	582.412,469 423.519,006	13	582.416,623 423.515,809	5.242
14	582.420,521 423.513,899	15	582.422,196 423.513,2	1.815
16	582.432,475 423.537,89	17	582.441,666 423.546,336	12.482
18	582.445,928 423.550,211	19	582.450,394 423.553,581	5.595
20	582.457,805 423.558,156	21	582.466,547 423.562,227	9.643
22	582.470,433 423.562,12	23	582.460,827 423.568,521	11.543
24	582.445,02 423.577,981	25	582.436,569 423.583,194	9.929
26	582.432,193 423.585,811	27	582.418,452 423.594,573	16.297
28	582.417,444 423.595,468	29	582.407,383 423.586,697	13.348
30	582.404,924 423.582,232	31	582.405,496 423.581,078	1.289
32	582.401,96 423.578,04	33	582.399,96 423.579,4	2.419
34	582.386,4 423.569,06	35	582.382,781 423.565,256	5.25
36	582.379,912 423.562,33	37	582.375,74 423.557,93	6.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.410	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

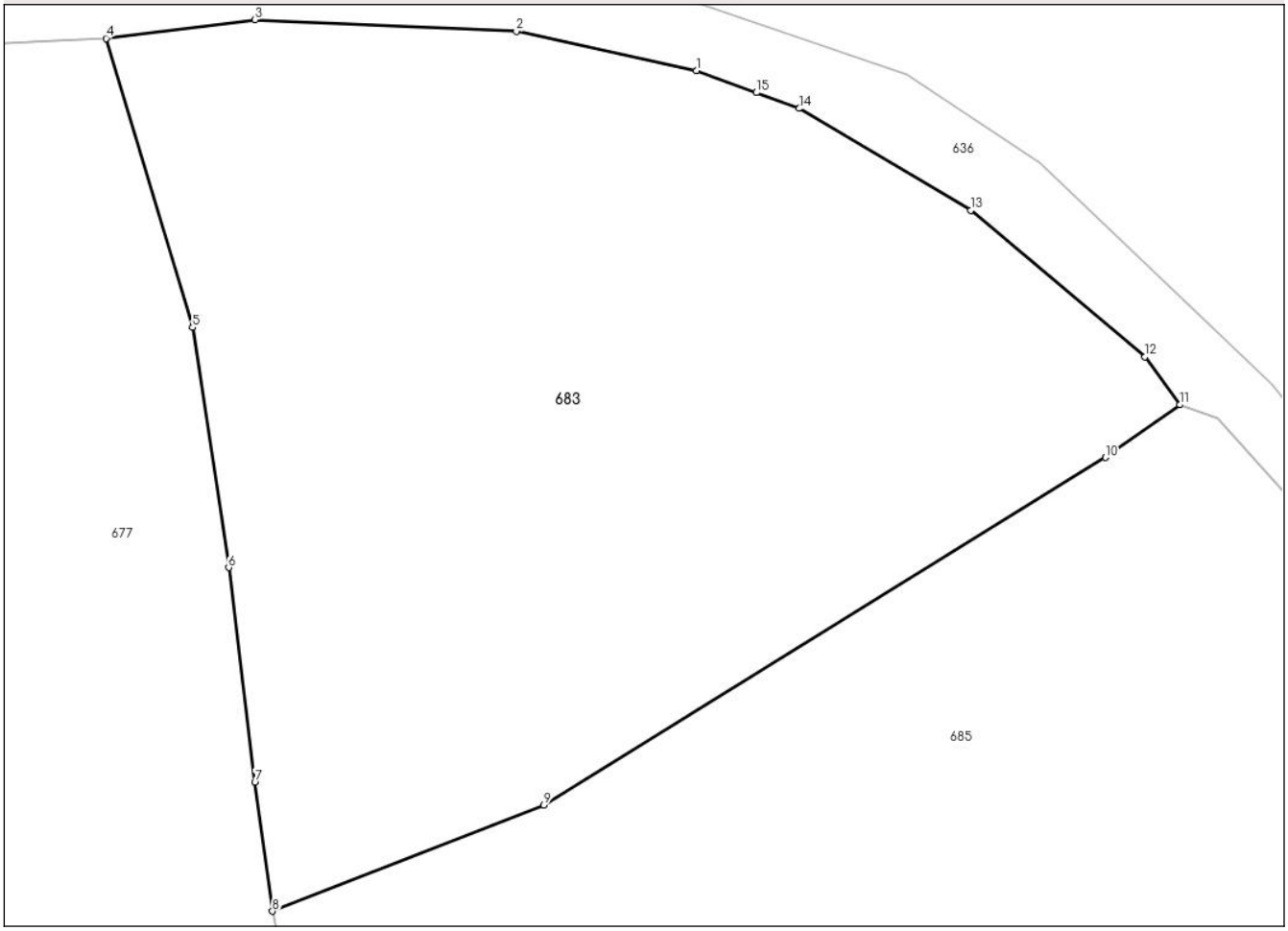
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.410	7	293	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.102,089 425.677,978	2	582.086,163 425.681,426	16.295
2	582.086,163 425.681,426	3	582.063,053 425.682,455	23.133
3	582.063,053 425.682,455	4	582.049,909 425.680,807	13.247
4	582.049,909 425.680,807	5	582.057,554 425.655,272	26.655
5	582.057,554 425.655,272	6	582.060,738 425.634,071	21.439

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.060,738 425.634,071	7	582.063,057 425.615,092	19.12
7	582.063,057 425.615,092	8	582.064,606 425.603,718	11.479
8	582.064,606 425.603,718	9	582.088,61 425.613,077	25.764
9	582.088,61 425.613,077	10	582.138,257 425.643,789	58.379
10	582.138,257 425.643,789	11	582.144,853 425.648,442	8.072
11	582.144,853 425.648,442	12	582.141,767 425.652,685	5.247
12	582.141,767 425.652,685	13	582.126,337 425.665,614	20.131
13	582.126,337 425.665,614	14	582.111,194 425.674,618	17.618
14	582.111,194 425.674,618	15	582.107,407 425.676,015	4.036
15	582.107,407 425.676,015	1	582.102,089 425.677,978	5.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Borului, Str Ion Creanga, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20523	416	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; Din act nr. postal 77.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20523-C1	Loc. Valea Borului, Str Ion Creanga, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; LOCUINTA
A1.2	20523-C2	Loc. Valea Borului, Str Ion Creanga, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10190 / 10/08/2020		
Act Notarial nr. 2831, din 07/08/2020 emis de NP Tudose Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA EDUARD-SEBASTIAN**, necasatorit, ca bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICA EDUARD-SEBASTIAN**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10573 / 17/08/2020		
Act Administrativ nr. ., din 17/08/2020 emis de Negulescu Emilian-Mihail (in dosar executare nr. 228/2020, hotarare judecatoreasca nr . din 06.07.2020, emis de Judecatoria Ploiesti in dosar nr. 12019/281/2020);		
C1	se respinge cererea privind notarea urmaririi silite imobiliare asupra imobilului inscris in prezenta carte funciara, intrucat debitorul nu mai este proprietar tabular al acestuia	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

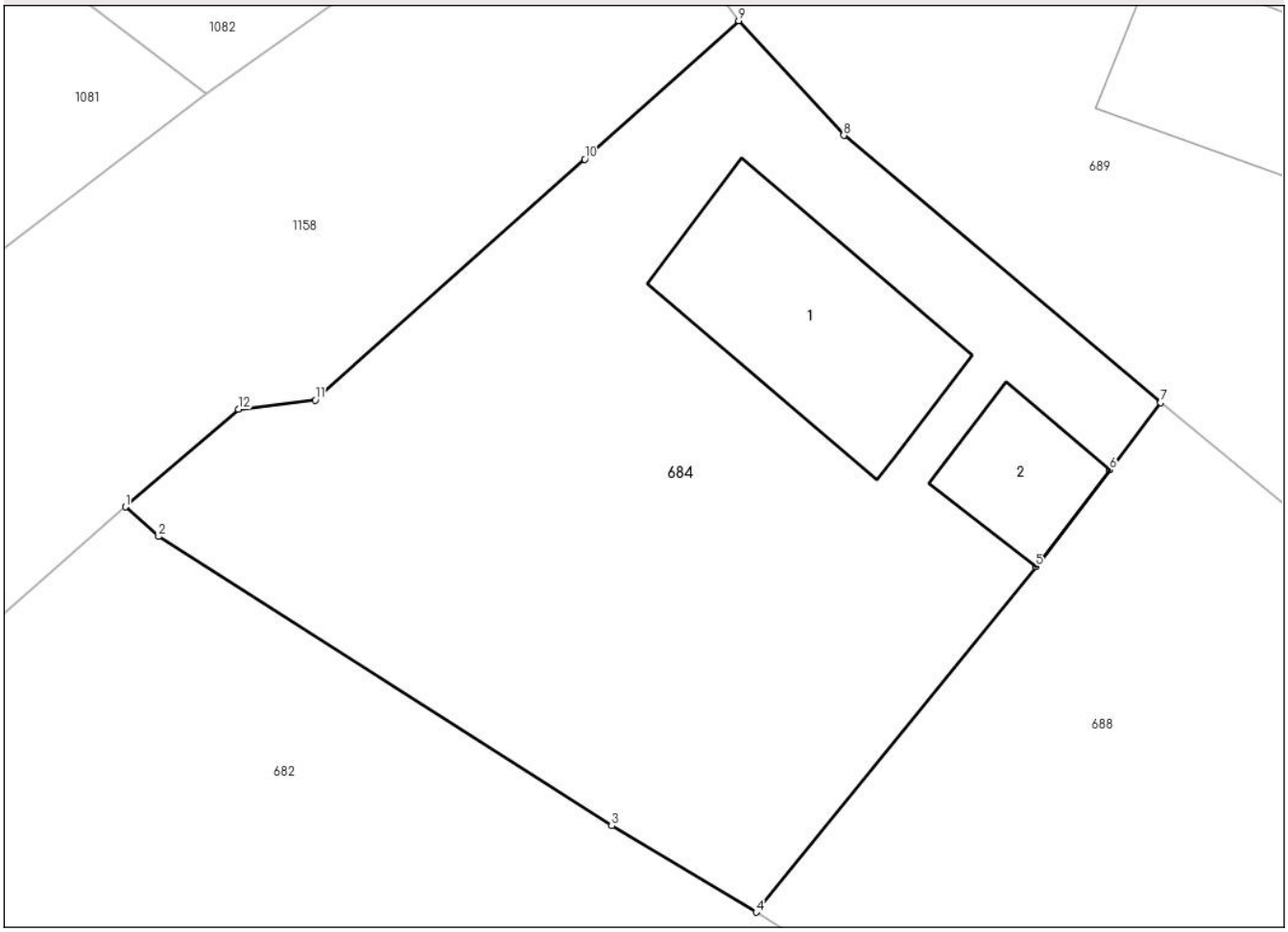
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20523	416	Din act nr. postal 77.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	26	654	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20523-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; LOCUINTA
A1.2	20523-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.417,444 423.595,468	2	582.418,452 423.594,573	1.348
2	582.418,452 423.594,573	3	582.432,193 423.585,811	16.297
3	582.432,193 423.585,811	4	582.436,569 423.583,194	5.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.436,569 423.583,194	5	582.445,052 423.593,658	13.471
5	582.445,052 423.593,658	6	582.447,288 423.596,59	3.687
6	582.447,288 423.596,59	7	582.448,842 423.598,628	2.563
7	582.448,842 423.598,628	8	582.439,23 423.606,724	12.567
8	582.439,23 423.606,724	9	582.436,038 423.610,195	4.716
9	582.436,038 423.610,195	10	582.431,375 423.605,998	6.274
10	582.431,375 423.605,998	11	582.423,206 423.598,703	10.952
11	582.423,206 423.598,703	12	582.420,875 423.598,424	2.347
12	582.420,875 423.598,424	1	582.417,444 423.595,468	4.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.800 Masurata: 4.196	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 532, din 02/09/1980 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **NITU CONSTANTIN**, CNP neidentificat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **NITU PETRE**, CNP neidentificat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **COMANOIU ELENA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

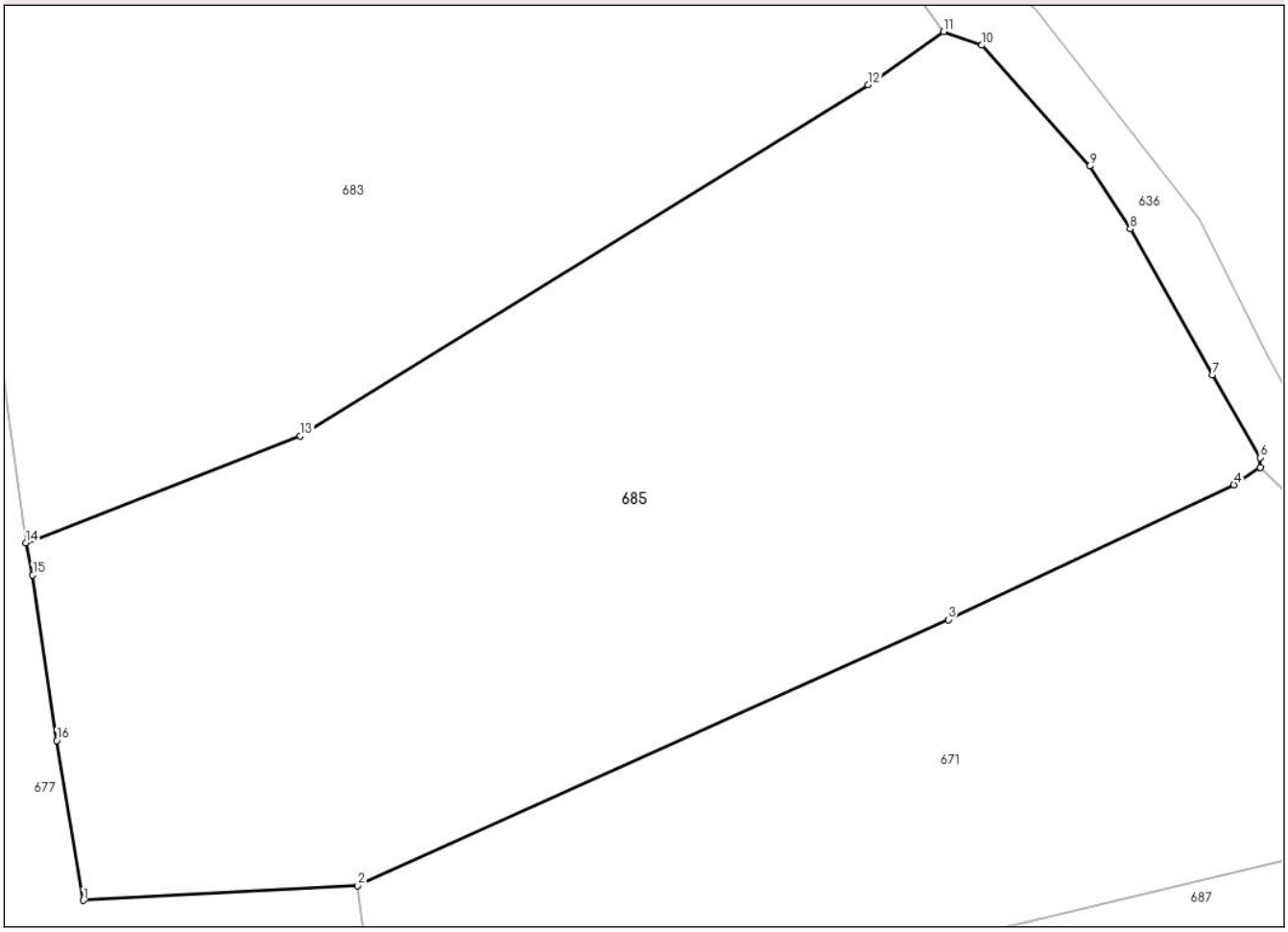
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.800 Masurata: 4.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.196	7	293	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.069,632 425.572,478	2	582.093,607 425.573,783	24.01
2	582.093,607 425.573,783	3	582.145,274 425.597,033	56.657
3	582.145,274 425.597,033	4	582.170,229 425.608,815	27.597
4	582.170,229 425.608,815	5	582.172,527 425.610,351	2.764
5	582.172,527 425.610,351	6	582.172,532 425.611,187	0.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.172,532 425.611,187	7	582.168,356 425.618,431	8.361
7	582.168,356 425.618,431	8	582.161,168 425.631,192	14.646
8	582.161,168 425.631,192	9	582.157,62 425.636,675	6.531
9	582.157,62 425.636,675	10	582.148,2 425.647,248	14.161
10	582.148,2 425.647,248	11	582.144,853 425.648,442	3.554
11	582.144,853 425.648,442	12	582.138,257 425.643,789	8.072
12	582.138,257 425.643,789	13	582.088,61 425.613,077	58.379
13	582.088,61 425.613,077	14	582.064,606 425.603,718	25.764
14	582.064,606 425.603,718	15	582.065,204 425.600,94	2.842
15	582.065,204 425.600,94	16	582.067,313 425.586,448	14.645
16	582.067,313 425.586,448	1	582.069,632 425.572,478	14.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.664	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 665/471, din 08/07/1957 emis de NOTARIATUL DE STAT AL REGIUNII PLOIESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVIDOIU GH ION**, CNP neidentificat 2) **DAVIDOIU ELENA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

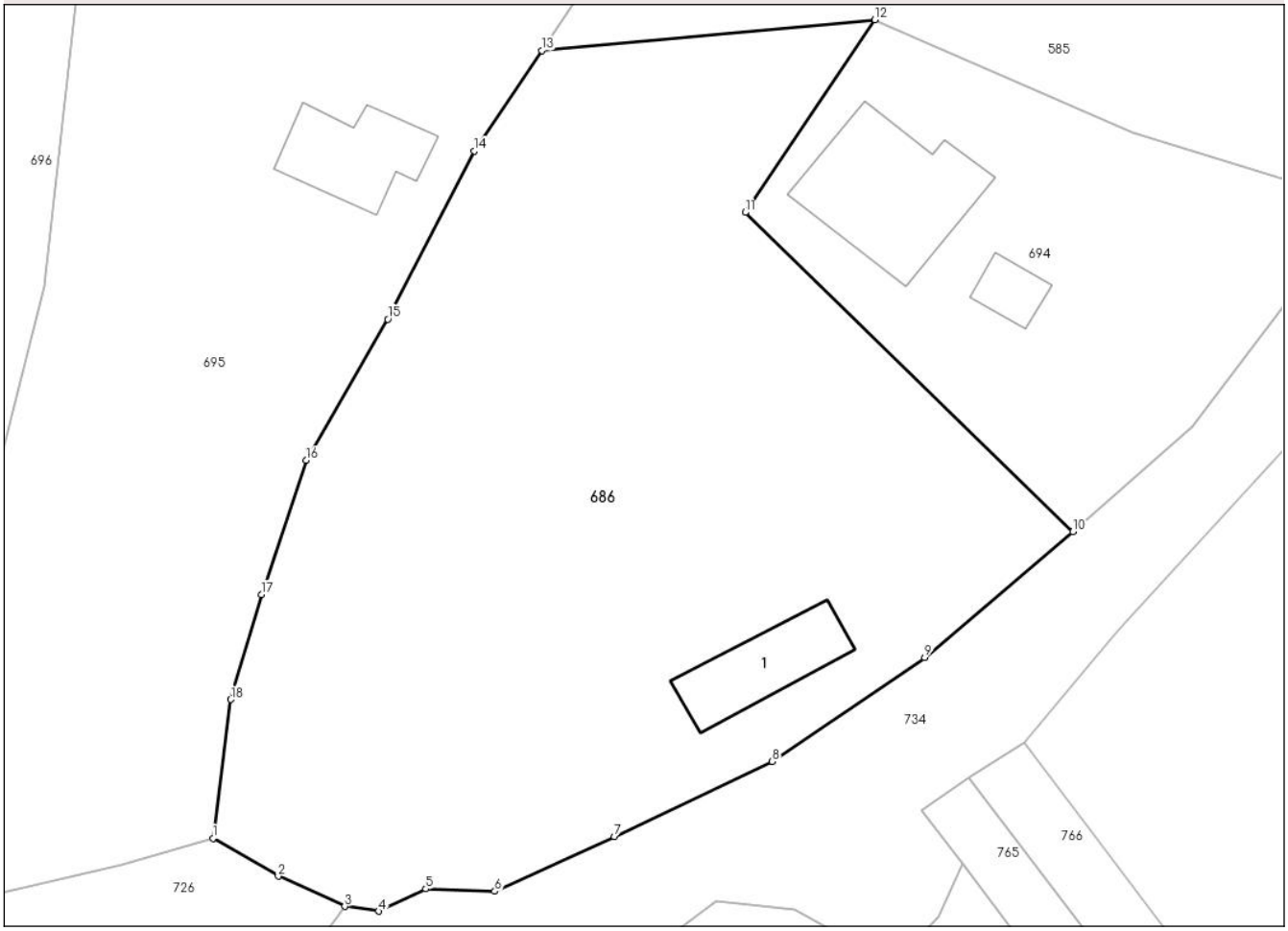
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	20	237	-	
2	faneata	DA	1.514	20	236	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.098,028 425.413,321	2	582.102,027 425.410,983	4.632
2	582.102,027 425.410,983	3	582.106,112 425.409,128	4.486
3	582.106,112 425.409,128	4	582.108,193 425.408,839	2.101

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.108,193 425.408,839	5	582.111,096 425.410,207	3.209
5	582.111,096 425.410,207	6	582.115,341 425.410,058	4.248
6	582.115,341 425.410,058	7	582.122,682 425.413,416	8.073
7	582.122,682 425.413,416	8	582.132,39 425.418,034	10.75
8	582.132,39 425.418,034	9	582.141,758 425.424,404	11.329
9	582.141,758 425.424,404	10	582.150,875 425.432,145	11.96
10	582.150,875 425.432,145	11	582.130,73 425.451,731	28.097
11	582.130,73 425.451,731	12	582.138,687 425.463,562	14.258
12	582.138,687 425.463,562	13	582.118,221 425.461,669	20.553
13	582.118,221 425.461,669	14	582.114,092 425.455,504	7.42
14	582.114,092 425.455,504	15	582.108,763 425.445,176	11.622
15	582.108,763 425.445,176	16	582.103,74 425.436,511	10.016
16	582.103,74 425.436,511	17	582.100,996 425.428,265	8.691
17	582.100,996 425.428,265	18	582.099,121 425.421,839	6.694
18	582.099,121 425.421,839	1	582.098,028 425.413,321	8.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.124	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

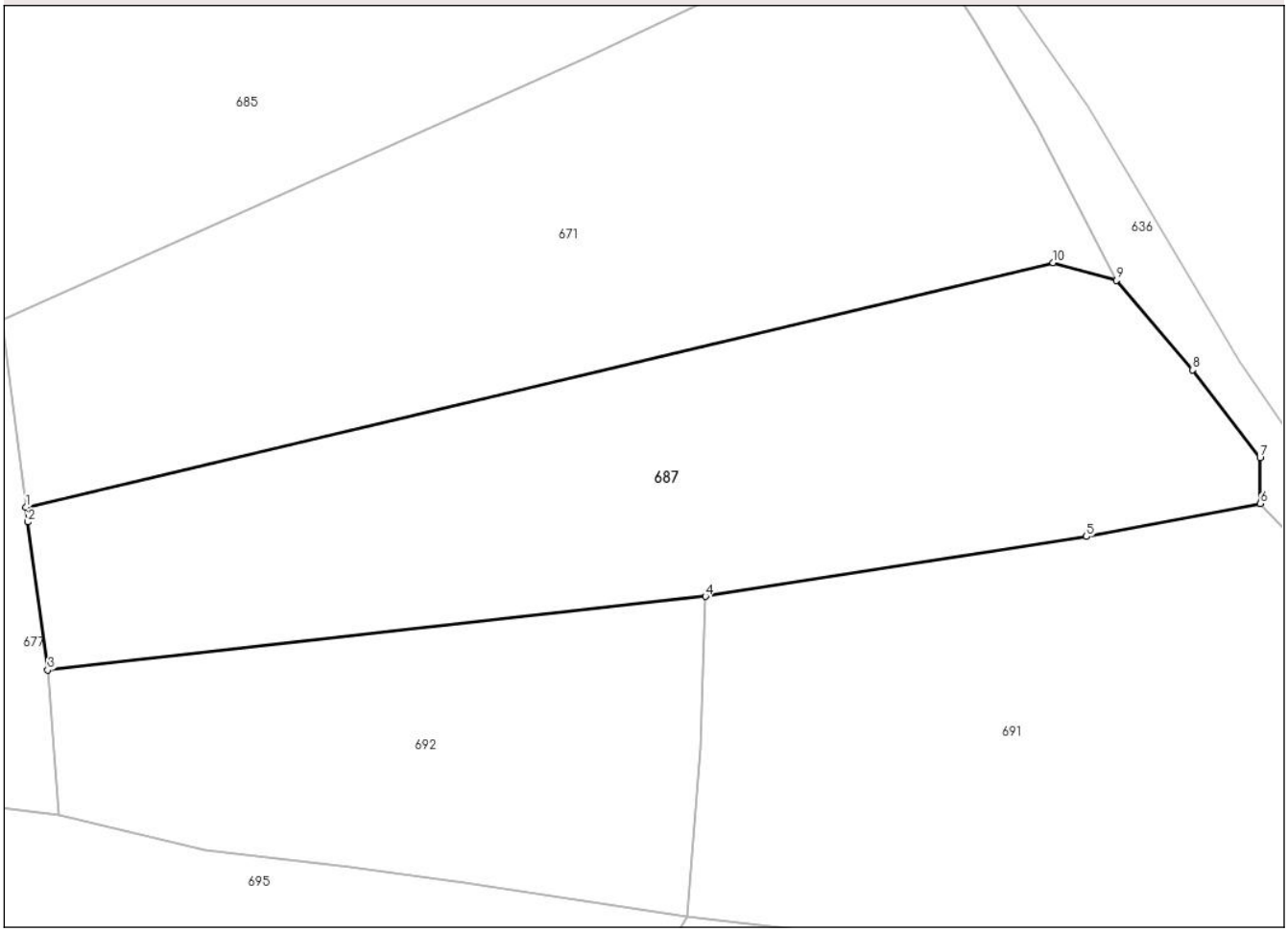
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.124	7	293	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.095,726 425.557,215	2	582.095,901 425.555,905	1.322
2	582.095,901 425.555,905	3	582.097,653 425.542,786	13.235
3	582.097,653 425.542,786	4	582.156,017 425.549,32	58.729
4	582.156,017 425.549,32	5	582.189,828 425.554,62	34.224
5	582.189,828 425.554,62	6	582.205,249 425.557,546	15.696

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.205,249 425.557,546	7	582.205,225 425.561,595	4.049
7	582.205,225 425.561,595	8	582.199,231 425.569,405	9.845
8	582.199,231 425.569,405	9	582.192,489 425.577,333	10.407
9	582.192,489 425.577,333	10	582.186,881 425.578,889	5.82
10	582.186,881 425.578,889	1	582.095,726 425.557,215	93.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Borului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20715	722	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10191 / 10/08/2020		
Act Notarial nr. 2831, din 07/08/2020 emis de NP Tudose Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA EDUARD-SEBASTIAN**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10571 / 17/08/2020		
Act Administrativ nr. ., din 17/08/2020 emis de Negulescu Emilian-Mihail (in dosar executare nr. 228/2020; hotarare judecatoreasca nr . din 06.07.2020, emis de Judecatoria Ploiesti in dosar nr. 12019/281/2020);		
C1	se respinge cererea privind notarea urmaririi silite imobiliare asupra imobilului inscris in prezenta carte funciara, intrucat debitorul nu mai este proprietar tabular al acestuia	A1

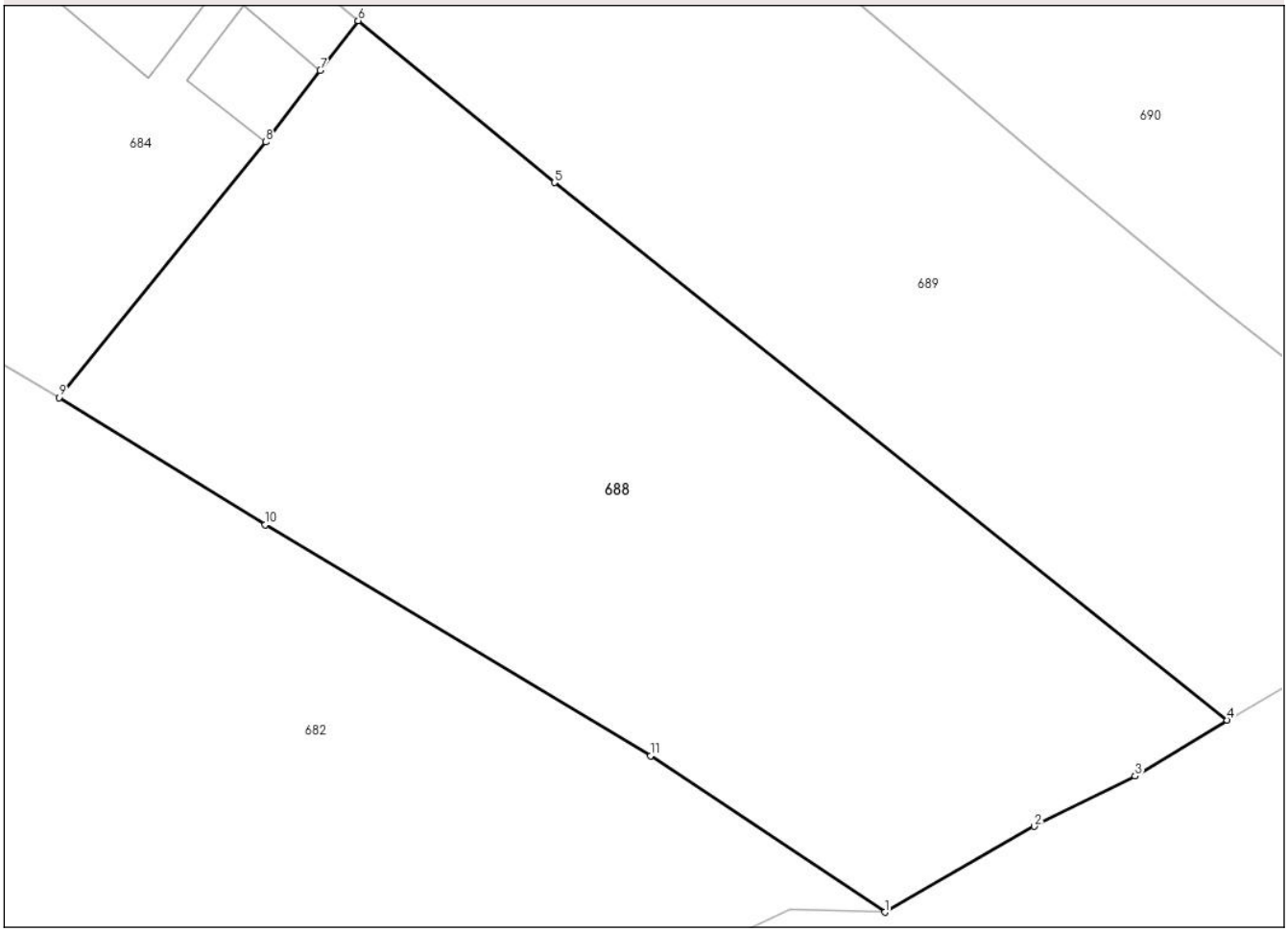
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20715	722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	722	26	654	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.470,433 423.562,12	2	582.476,559 423.565,635	7.063
2	582.476,559 423.565,635	3	582.480,689 423.567,694	4.615
3	582.480,689 423.567,694	4	582.484,468 423.569,987	4.42
4	582.484,468 423.569,987	5	582.456,88 423.591,997	35.292
5	582.456,88 423.591,997	6	582.448,842 423.598,628	10.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.448,842 423.598,628	7	582.447,288 423.596,59	2.563
7	582.447,288 423.596,59	8	582.445,052 423.593,658	3.687
8	582.445,052 423.593,658	9	582.436,569 423.583,194	13.471
9	582.436,569 423.583,194	10	582.445,02 423.577,981	9.929
10	582.445,02 423.577,981	11	582.460,827 423.568,521	18.422
11	582.460,827 423.568,521	1	582.470,433 423.562,12	11.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Borului, Str Ion Creanga, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20613	Din acte: 864 Masurata: 855	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20613-C1	Loc. Valea Borului, Str Ion Creanga, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; AN CONSTRUCTIE 1950;;MATERIALE FOLOSITE:FUNDATIE DIN PIATRA,PERETI LEMN,ACOPERIS DIN TABLA.;NU DETINE LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8087 / 28/11/2012		
Act Notarial nr. 4327, din 23/11/2012 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU CONSTANTIN ADRIAN** 2) **STANCIU ELENA MADALINA**, , soti, ca bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STANCIU CONSTANTIN ADRIAN** 2) **STANCIU ELENA MADALINA**, , soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8087 / 28/11/2012		
Act Notarial nr. 4327, din 23/11/2012 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **DOMNICA VASILICA**	

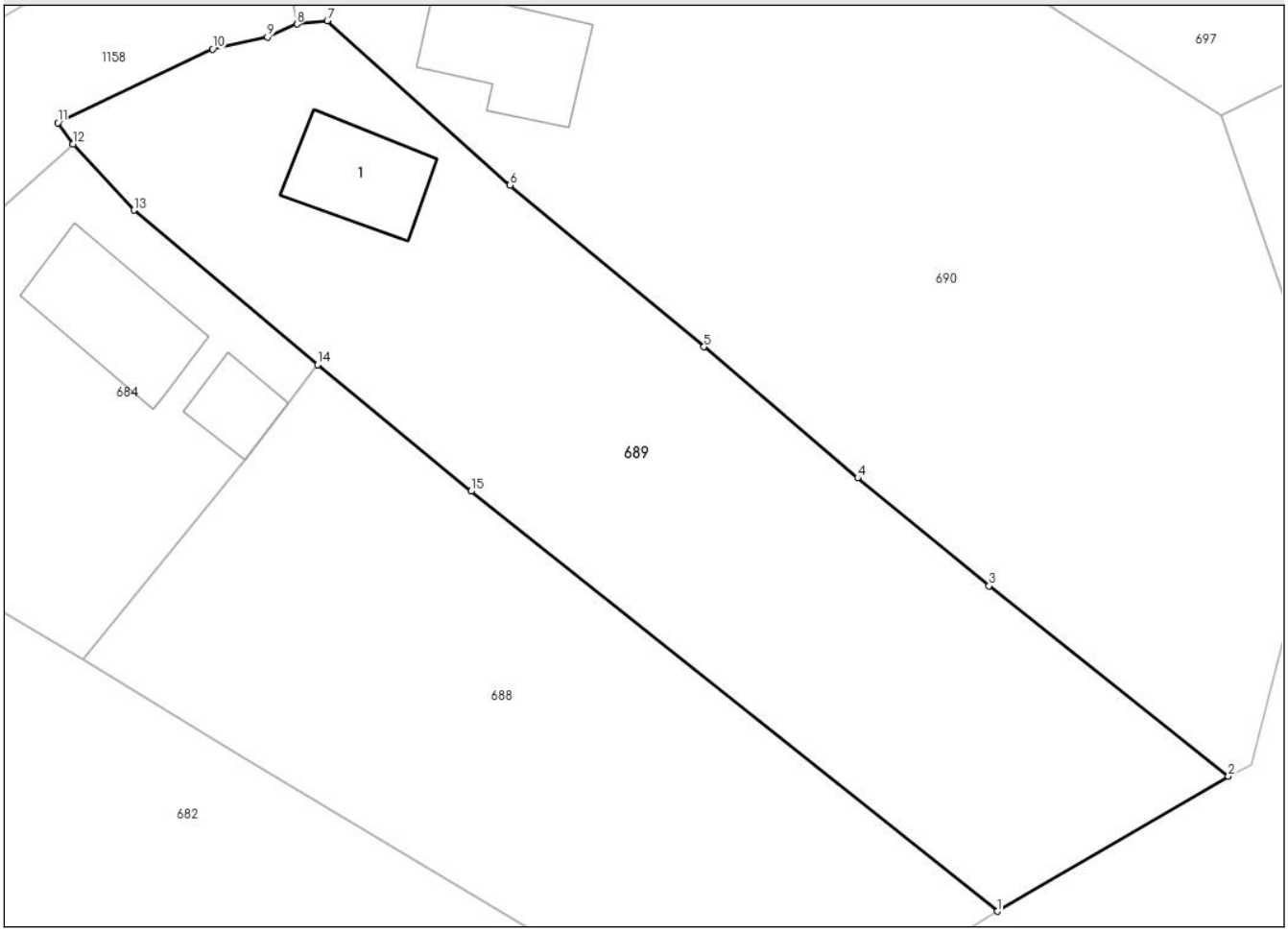
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20613	Din acte: 864 Masurata: 855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	218	26	659	-	
2	arabil	DA	637	26	658	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20613-C1	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; AN CONSTRUCTIE 1950;;MATERIALE FOLOSITE: FUNDATIE DIN PIATRA,PERETI LEMN,ACOPERIS DIN TABLA.;NU DETINE LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.484,468 423.569,987	2	582.496,572 423.577,07	14.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.496,572 423.577,07	3	582.484,028 423.587,036	16.021
3	582.484,028 423.587,036	4	582.477,142 423.592,703	8.918
4	582.477,142 423.592,703	5	582.469,097 423.599,566	10.575
5	582.469,097 423.599,566	6	582.458,928 423.608,035	13.234
6	582.458,928 423.608,035	7	582.449,359 423.616,653	12.878
7	582.449,359 423.616,653	8	582.447,761 423.616,475	1.608
8	582.447,761 423.616,475	9	582.446,224 423.615,792	1.682
9	582.446,224 423.615,792	10	582.443,35 423.615,172	2.94
10	582.443,35 423.615,172	11	582.435,231 423.611,31	8.991
11	582.435,231 423.611,31	12	582.436,038 423.610,195	1.376
12	582.436,038 423.610,195	13	582.439,23 423.606,724	4.716
13	582.439,23 423.606,724	14	582.448,842 423.598,628	12.567
14	582.448,842 423.598,628	15	582.456,88 423.591,997	10.42
15	582.456,88 423.591,997	1	582.484,468 423.569,987	35.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Borului, Str Ion Creanga, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.552	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	26	658	-	
2	arabil	DA	1.302	26	658	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.496,572 423.577,07	2	582.497,776 423.577,701	1.359
2	582.497,776 423.577,701	3	582.500,072 423.586,579	9.17
3	582.500,072 423.586,579	4	582.503,246 423.591,712	6.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.503,246 423.591,712	5	582.504,495 423.594,316	2.888
5	582.504,495 423.594,316	6	582.501,176 423.598,627	5.441
6	582.501,176 423.598,627	7	582.499,671 423.601,588	3.322
7	582.499,671 423.601,588	8	582.496,219 423.611,676	10.662
8	582.496,219 423.611,676	9	582.486,548 423.617,806	11.45
9	582.486,548 423.617,806	10	582.480,11 423.625,847	10.301
10	582.480,11 423.625,847	11	582.465,135 423.639,303	20.132
11	582.465,135 423.639,303	12	582.459,56 423.632,62	8.703
12	582.459,56 423.632,62	13	582.453,88 423.626,68	8.219
13	582.453,88 423.626,68	14	582.447,14 423.620,19	9.357
14	582.447,14 423.620,19	15	582.447,761 423.616,475	3.767
15	582.447,761 423.616,475	16	582.449,359 423.616,653	1.608
16	582.449,359 423.616,653	17	582.458,928 423.608,035	12.878
17	582.458,928 423.608,035	18	582.469,097 423.599,566	13.234
18	582.469,097 423.599,566	19	582.477,142 423.592,703	10.575
19	582.477,142 423.592,703	20	582.484,028 423.587,036	8.918
20	582.484,028 423.587,036	1	582.496,572 423.577,07	16.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.312	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

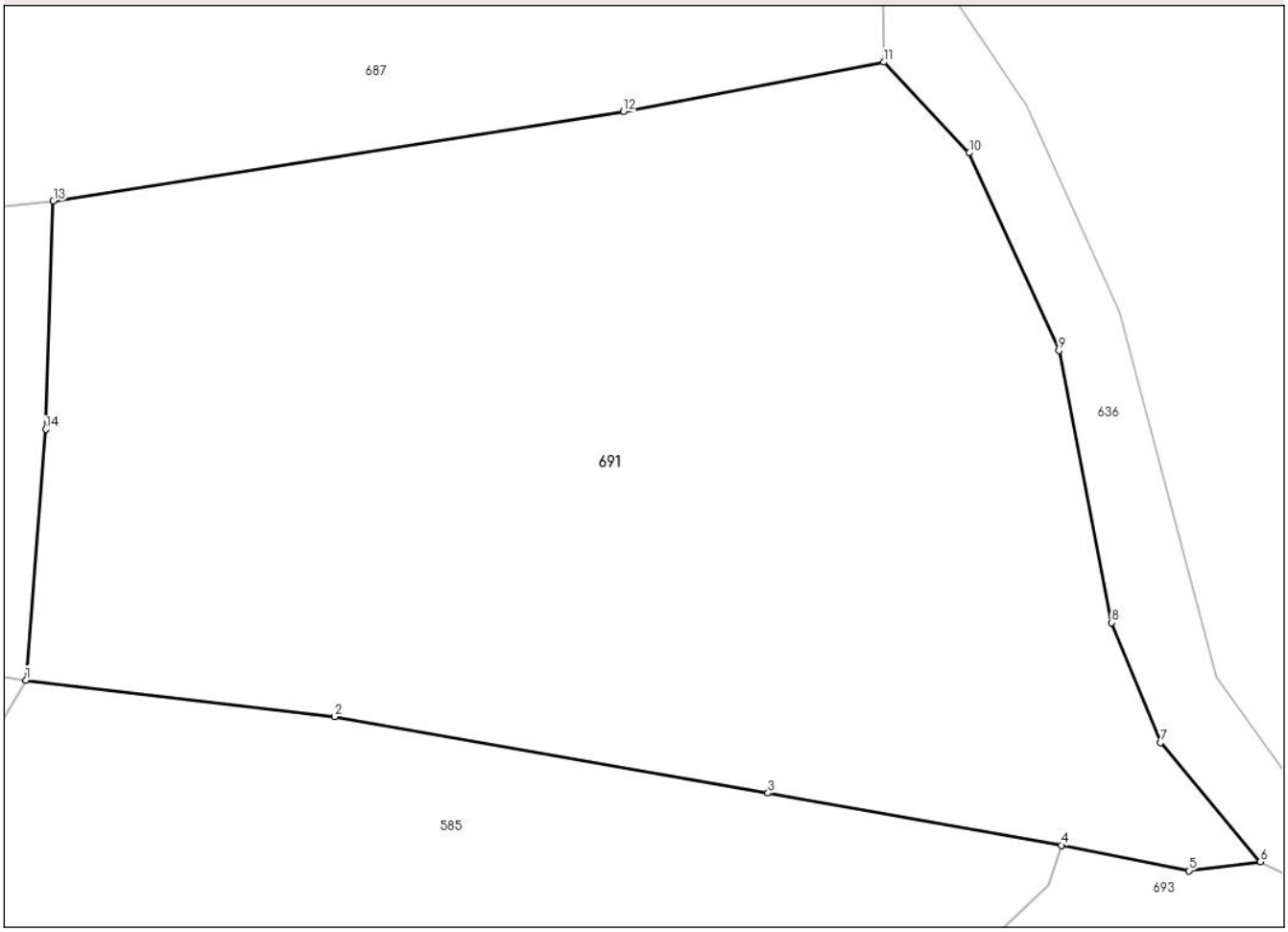
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.312	7	293	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.154,391 425.520,94	2	582.172,711 425.518,778	18.447
2	582.172,711 425.518,778	3	582.198,403 425.514,253	26.087
3	582.198,403 425.514,253	4	582.215,787 425.511,164	17.656
4	582.215,787 425.511,164	5	582.223,347 425.509,657	7.709
5	582.223,347 425.509,657	6	582.227,584 425.510,175	4.269

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.227,584 425.510,175	7	582.221,657 425.517,24	9.222
7	582.221,657 425.517,24	8	582.218,767 425.524,35	7.675
8	582.218,767 425.524,35	9	582.215,645 425.540,465	16.415
9	582.215,645 425.540,465	10	582.210,326 425.552,177	12.863
10	582.210,326 425.552,177	11	582.205,249 425.557,546	7.389
11	582.205,249 425.557,546	12	582.189,828 425.554,62	15.696
12	582.189,828 425.554,62	13	582.156,017 425.549,32	34.224
13	582.156,017 425.549,32	14	582.155,581 425.535,803	13.524
14	582.155,581 425.535,803	1	582.154,391 425.520,94	14.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.201	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

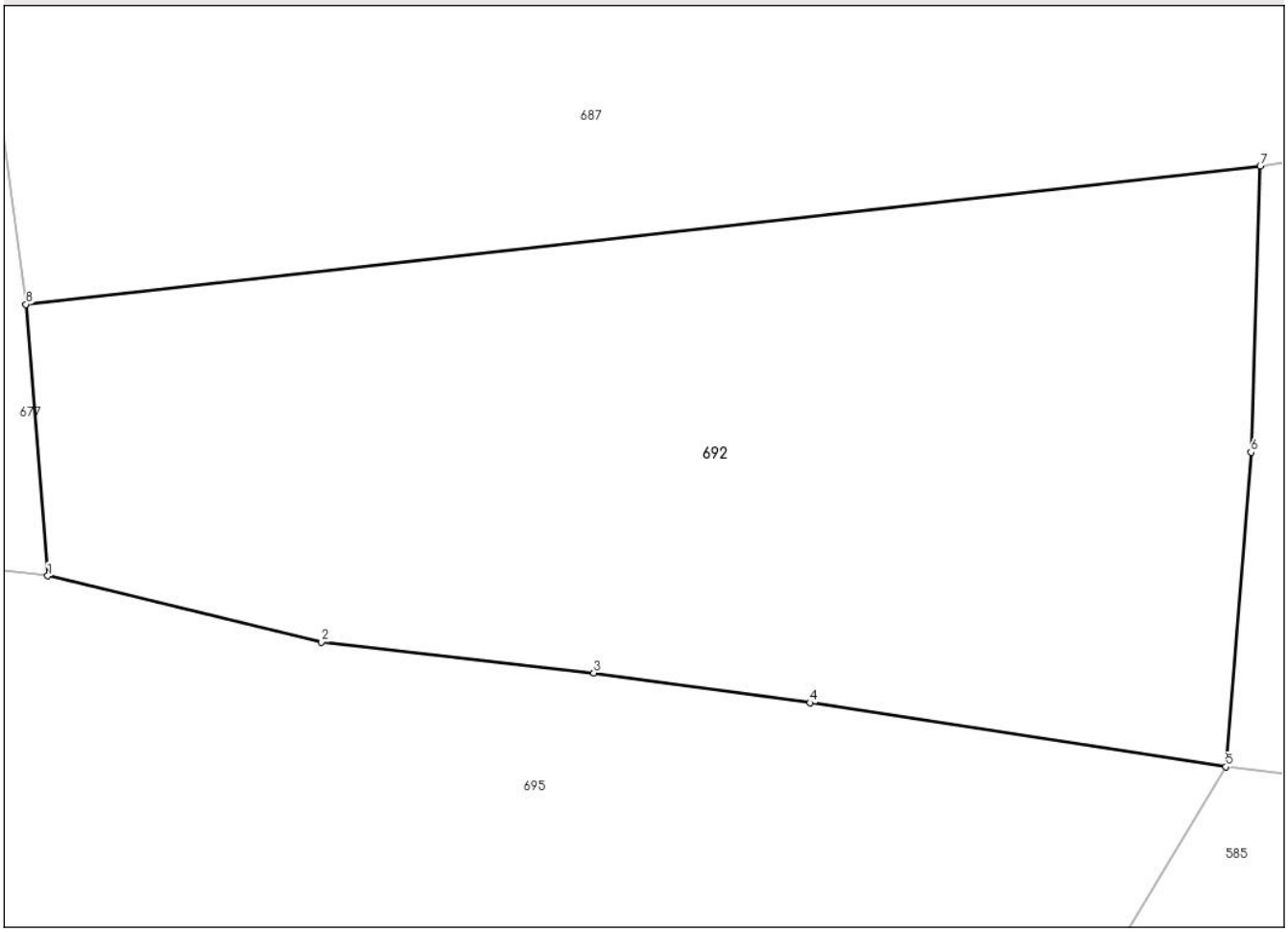
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.201	7	293	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.098,691 425.529,961	2	582.111,629 425.526,831	13.311
2	582.111,629 425.526,831	3	582.124,502 425.525,376	12.955
3	582.124,502 425.525,376	4	582.134,725 425.523,968	10.32
4	582.134,725 425.523,968	5	582.154,391 425.520,94	19.898
5	582.154,391 425.520,94	6	582.155,581 425.535,803	14.911

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.155,581 425.535,803	7	582.156,017 425.549,32	13.524
7	582.156,017 425.549,32	8	582.097,653 425.542,786	58.729
8	582.097,653 425.542,786	1	582.098,691 425.529,961	12.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.975	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

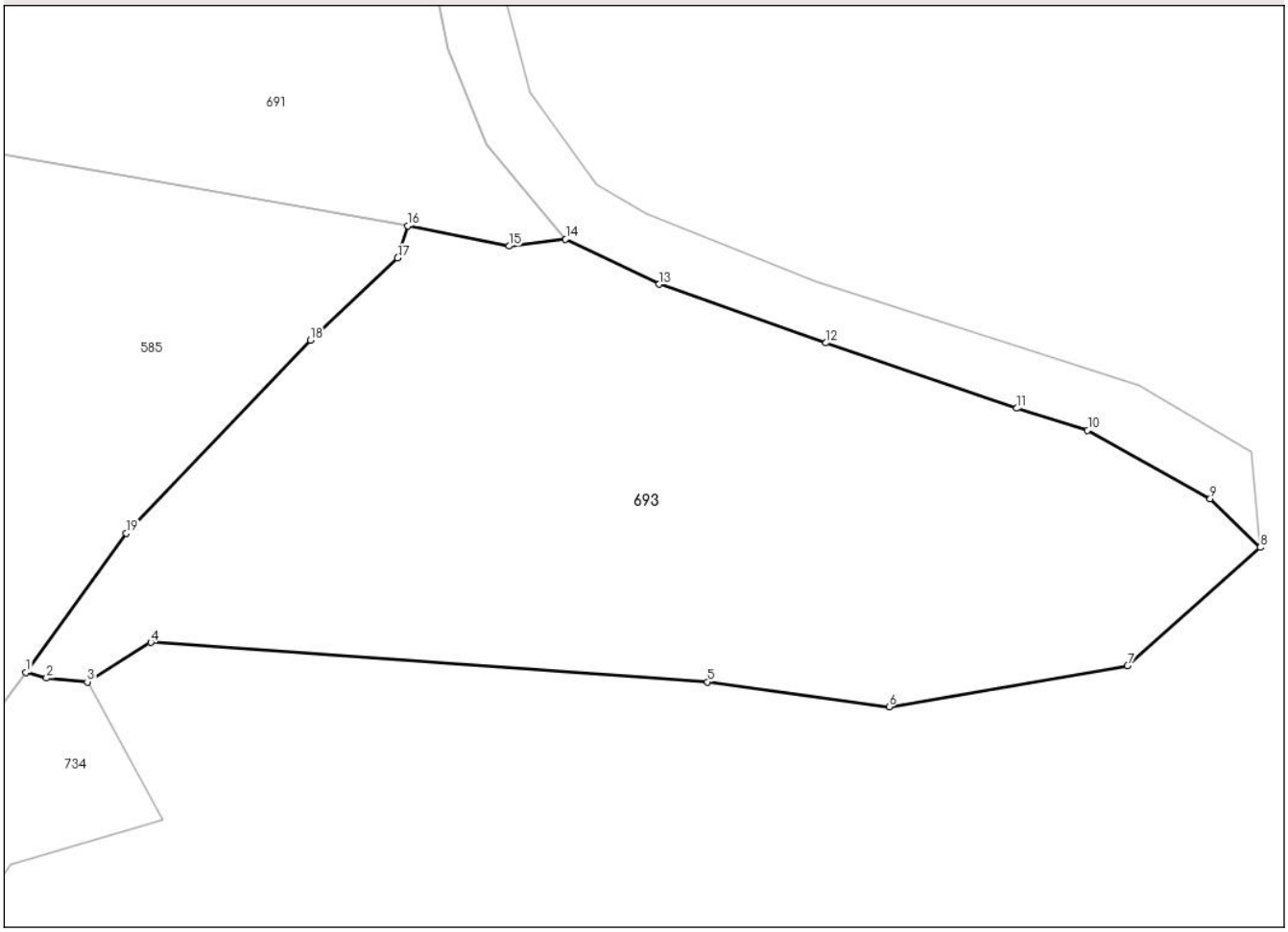
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.975	20	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.187,259 425.477,836	2	582.188,79 425.477,423	1.586
2	582.188,79 425.477,423	3	582.191,847 425.477,132	3.071
3	582.191,847 425.477,132	4	582.196,582 425.480,079	5.577
4	582.196,582 425.480,079	5	582.238,193 425.477,135	41.715
5	582.238,193 425.477,135	6	582.251,744 425.475,265	13.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.251,744 425.475,265	7	582.269,557 425.478,35	18.078
7	582.269,557 425.478,35	8	582.279,473 425.487,18	13.278
8	582.279,473 425.487,18	9	582.275,737 425.490,81	5.209
9	582.275,737 425.490,81	10	582.266,576 425.495,91	10.485
10	582.266,576 425.495,91	11	582.261,262 425.497,552	5.562
11	582.261,262 425.497,552	12	582.247,029 425.502,436	15.048
12	582.247,029 425.502,436	13	582.234,568 425.506,809	13.206
13	582.234,568 425.506,809	14	582.227,584 425.510,175	7.753
14	582.227,584 425.510,175	15	582.223,347 425.509,657	4.269
15	582.223,347 425.509,657	16	582.215,787 425.511,164	7.709
16	582.215,787 425.511,164	17	582.215,035 425.508,778	2.502
17	582.215,035 425.508,778	18	582.208,498 425.502,637	8.969
18	582.208,498 425.502,637	19	582.194,77 425.488,219	19.908
19	582.194,77 425.488,219	1	582.187,259 425.477,836	12.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA.
A1.2		Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 445, din 02/06/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **DAVIDOIU ELENA**, CNP neidentificat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **DAVIDOIU GEORGETA**, CNP neidentificat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **DAVIDOIU ELENA**, CNP neidentificat	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **DAVIDOIU GEORGETA**, CNP neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4/8	A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

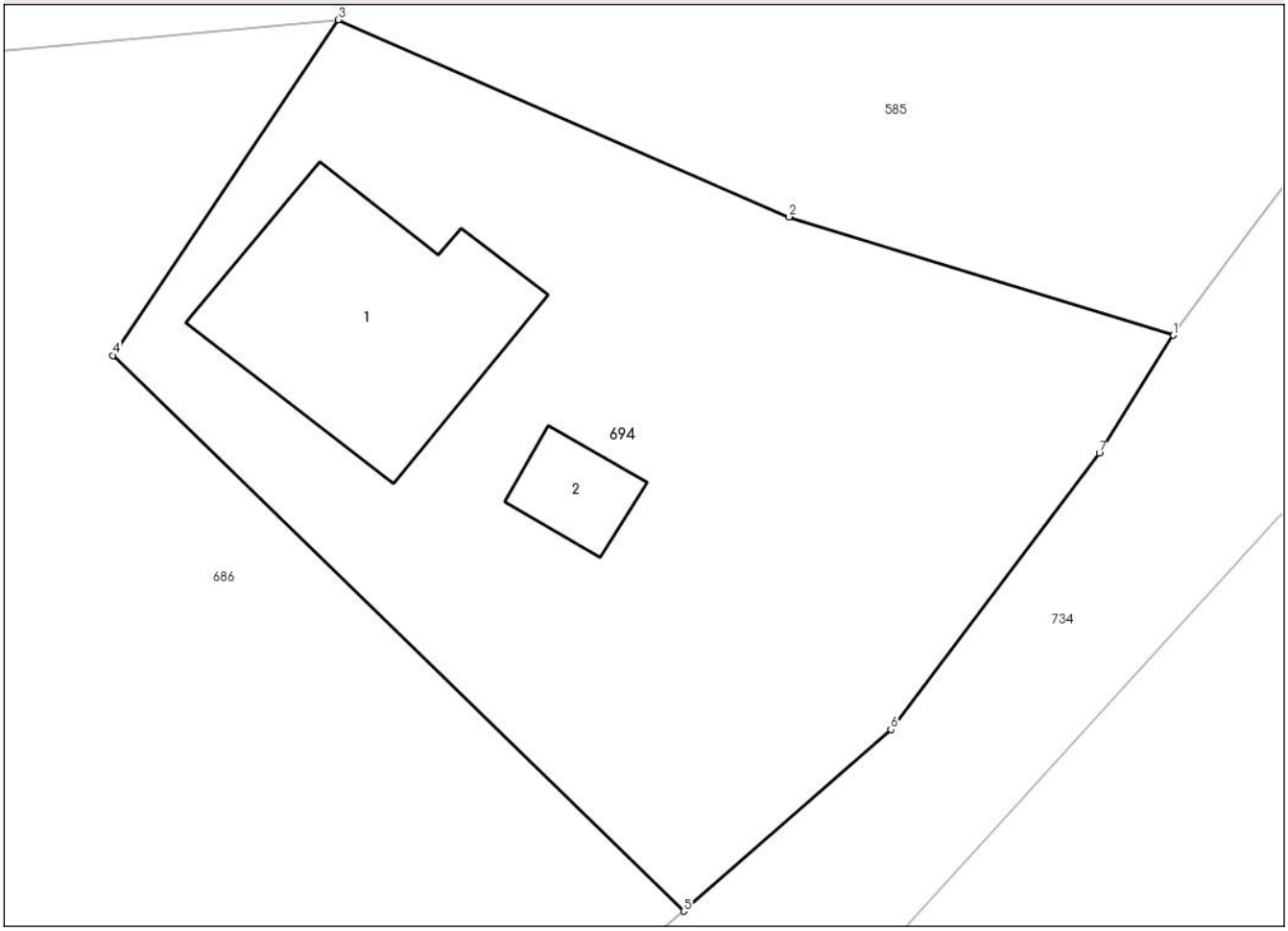
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	20	238	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.168,146 425.452,441	2	582.154,592 425.456,615	14.183
2	582.154,592 425.456,615	3	582.138,687 425.463,562	17.356
3	582.138,687 425.463,562	4	582.130,73 425.451,731	14.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.130,73 425.451,731	5	582.150,875 425.432,145	28.097
5	582.150,875 425.432,145	6	582.158,18 425.438,544	9.711
6	582.158,18 425.438,544	7	582.165,539 425.448,283	12.207
7	582.165,539 425.448,283	1	582.168,146 425.452,441	4.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20792	5.859	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20792-C1	Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA,AN CONSTRUCTIE 1961. FUNDATIE DIN ; PIATRA,CONSTRUITA DIN LEMN,ACOPERITA CU SINDRILA, NU DETINE;LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11650 / 23/04/2024		
Act Notarial nr. 851, din 18/04/2024 emis de N.P. Bulgar Vlad Ioan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CREATIVE PEOPLE S.R.L**, CIF:39329387	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CREATIVE PEOPLE S.R.L**, CIF:39329387	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

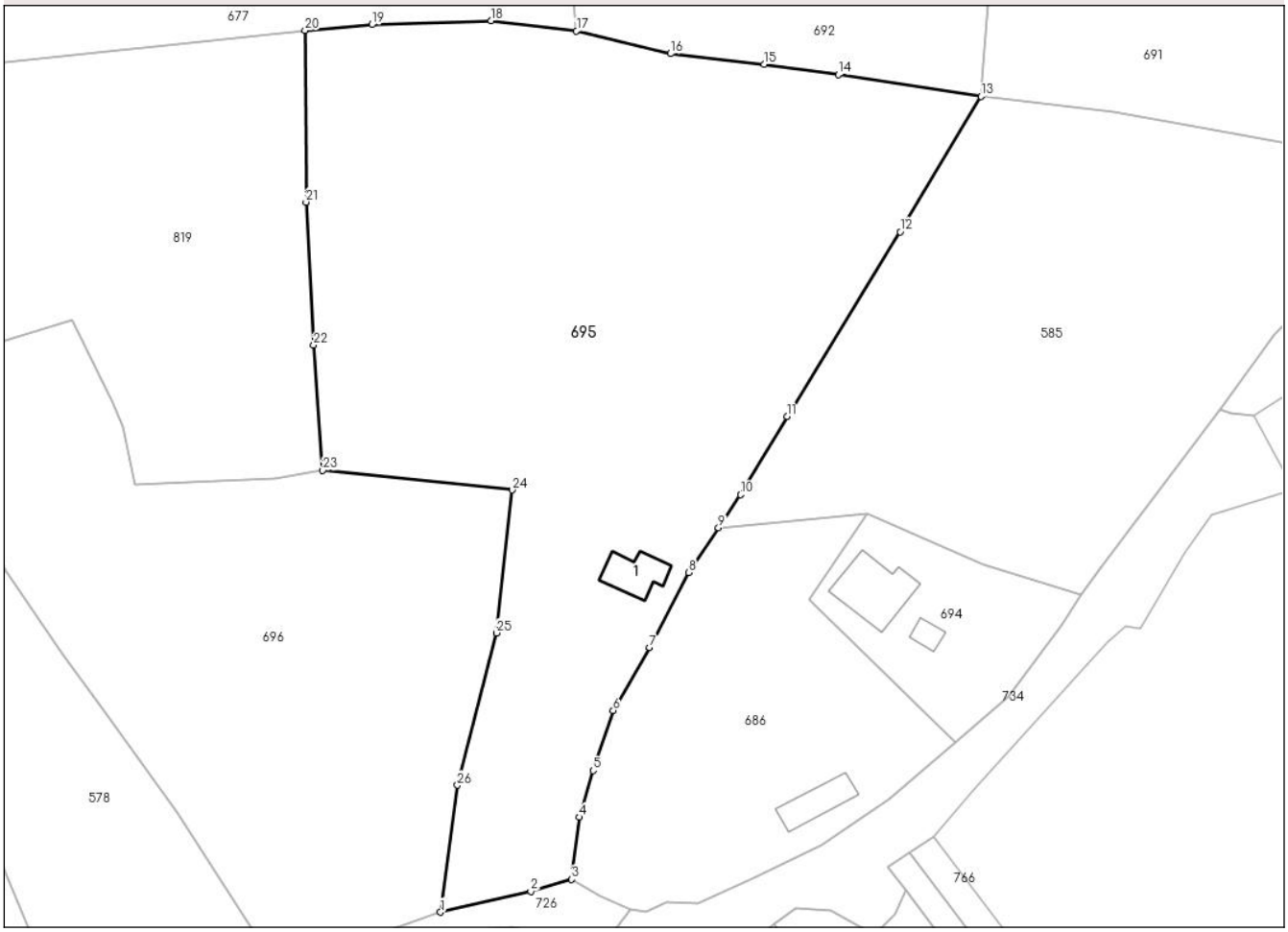
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20792	5.859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	20	237	-	
2	faneata	DA	5.407	20	236	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20792-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA,AN CONSTRUCTIE 1961. FUNDATIE DIN ;PIATRA,CONSTRUITA DIN LEMN,ACOPERITA CU SINDRILA,NU DETINE;LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.079,982 425.408,794	2	582.092,396 425.411,663	12.741
3	582.098,028 425.413,321	4	582.099,121 425.421,839	8.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.092,396 425.411,663	3	582.098,028 425.413,321	5.871
4	582.099,121 425.421,839	5	582.100,996 425.428,265	6.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.100,996 425.428,265	6	582.103,74 425.436,511	8.691
7	582.108,763 425.445,176	8	582.114,092 425.455,504	11.622
9	582.118,221 425.461,669	10	582.121,26 425.466,205	5.46
11	582.127,658 425.476,945	12	582.143,219 425.502,355	29.796
13	582.154,391 425.520,94	14	582.134,725 425.523,968	19.898
15	582.124,502 425.525,376	16	582.111,629 425.526,831	12.955
17	582.098,691 425.529,961	18	582.086,949 425.531,366	11.826
19	582.070,53 425.530,827	20	582.061,316 425.530,037	9.248
21	582.061,474 425.506,426	22	582.062,529 425.486,749	19.705
23	582.063,769 425.469,53	24	582.089,854 425.466,855	26.222
25	582.087,667 425.447,194	26	582.082,316 425.426,245	21.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.103,74 425.436,511	7	582.108,763 425.445,176	10.016
8	582.114,092 425.455,504	9	582.118,221 425.461,669	7.42
10	582.121,26 425.466,205	11	582.127,658 425.476,945	12.501
12	582.143,219 425.502,355	13	582.154,391 425.520,94	21.684
14	582.134,725 425.523,968	15	582.124,502 425.525,376	10.32
16	582.111,629 425.526,831	17	582.098,691 425.529,961	13.311
18	582.086,949 425.531,366	19	582.070,53 425.530,827	16.428
20	582.061,316 425.530,037	21	582.061,474 425.506,426	23.612
22	582.062,529 425.486,749	23	582.063,769 425.469,53	17.264
24	582.089,854 425.466,855	25	582.087,667 425.447,194	19.782
26	582.082,316 425.426,245	1	582.079,982 425.408,794	17.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22293	3.685	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Terenul este partial imprejmuit: delimitat de garduri de plasa de sarma pe latura de vest si limita conventionala pe restul laturilor

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24700 / 01/08/2024		
Act Notarial nr. 207, din 08/07/2024 emis de NP Codescu Ana Gabriela (Certificat de mostenitor suplimentar ; act administrativ nr 4133 din 25.06.2024, emis de Primaria Comunei Cerasu;act administrativ nr 4138 din 25.06.2024, emis de Primaria Comunei Cerasu;act normativ nr 200 din 21.06.2024, emis de NP AIDA CONSTANTIN;act notarial nr 201 din 21.06.2024, emis de NP AIDA CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **DAVIDOIU MIHAI-CERASEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **DAVIDOIU GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **DAVIDOIU FLORIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mșștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **DAVIDOIU ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **DAVIDOIU MARIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **DAVIDOIU MARIA-IOLANDA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **DAVIDOIU AURELIAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **DAVIDOIU MARIAN-EDUARD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

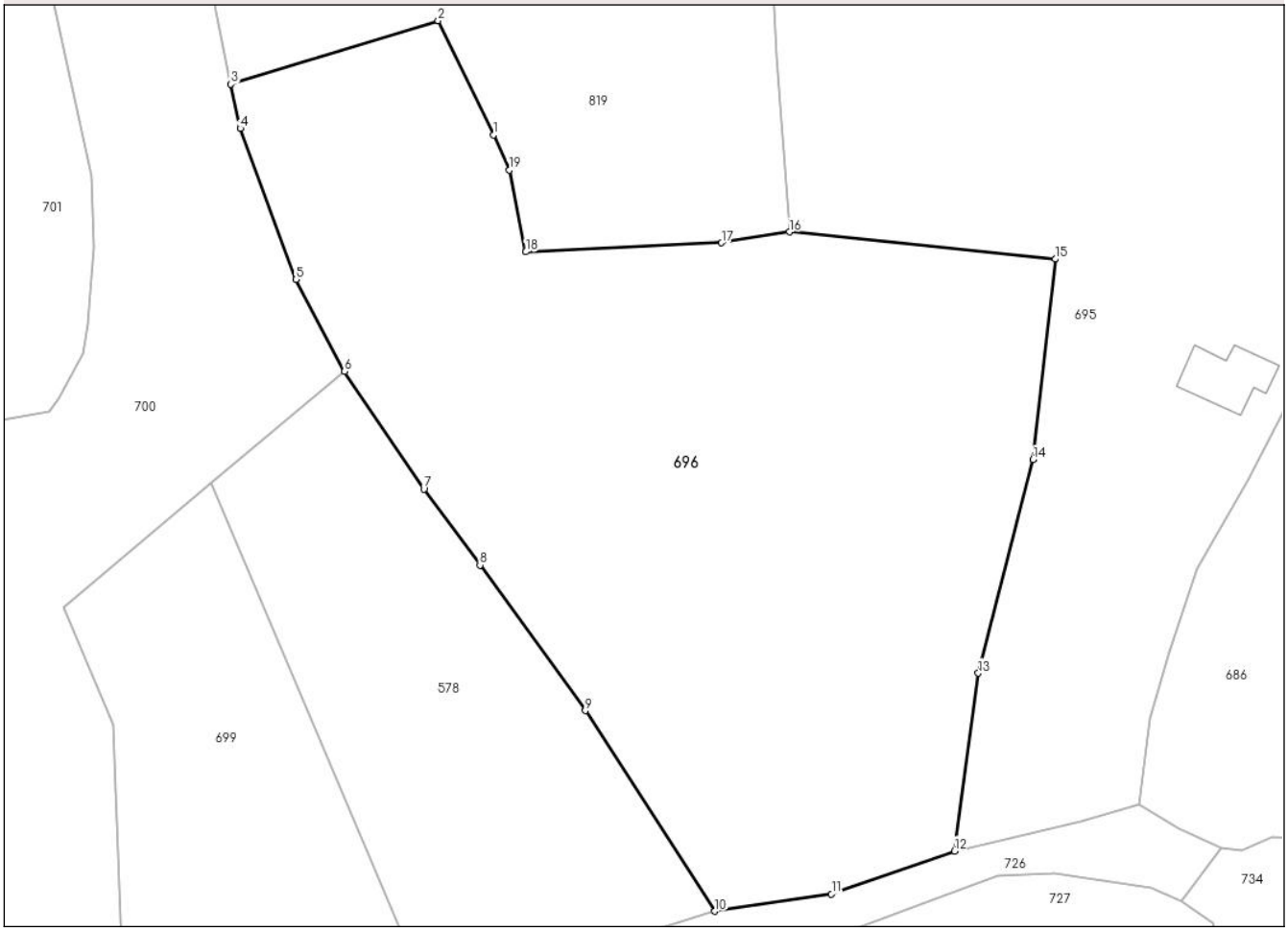
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22293	3.685	Terenul este partial imprejmuit: delimitat de garduri de plasa de sarma pe latura de vest si limita conventionala pe restul laturilor

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.685	20	236	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.034,73 425.479,023	2	582.029,332 425.490,243	12.451
2	582.029,332 425.490,243	3	582.009,0 425.484,018	21.264
3	582.009,0 425.484,018	4	582.009,901 425.479,678	4.433
4	582.009,901 425.479,678	5	582.015,36 425.464,849	15.802
5	582.015,36 425.464,849	6	582.020,144 425.455,838	10.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.020,144 425.455,838	7	582.027,923 425.444,293	13.921
7	582.027,923 425.444,293	8	582.033,431 425.436,841	9.267
8	582.033,431 425.436,841	9	582.043,751 425.422,563	17.617
9	582.043,751 425.422,563	10	582.056,461 425.402,894	23.418
10	582.056,461 425.402,894	11	582.067,905 425.404,591	11.569
11	582.067,905 425.404,591	12	582.079,982 425.408,794	12.787
12	582.079,982 425.408,794	13	582.082,316 425.426,245	17.606
13	582.082,316 425.426,245	14	582.087,667 425.447,194	21.622
14	582.087,667 425.447,194	15	582.089,854 425.466,855	19.782
15	582.089,854 425.466,855	16	582.063,769 425.469,53	26.222
16	582.063,769 425.469,53	17	582.057,129 425.468,447	6.728
17	582.057,129 425.468,447	18	582.037,929 425.467,567	19.22
18	582.037,929 425.467,567	19	582.036,284 425.475,578	8.178
19	582.036,284 425.475,578	1	582.034,73 425.479,023	3.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Borului, Str Ion Creanga, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21310	2.080	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15053 / 14/11/2018		
Act Notarial nr. 2278, din 12/11/2018 emis de NP Codescu Eugenia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21310 a imobilului cu numarul cadastral 21310/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21307 inscris in cartea funciara 21307;	A1
Act Administrativ nr. 2963 (anexa nr.2), din 12/06/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU (act notarial nr 120 din 05.06.2018, emis de NP CODESCU EUGENIA;act administrativ nr 2967 din 12.06.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 2964 (anexa nr.2) din 12.06.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act notarial nr 121 din 05.06.2018, emis de NP CODESCU EUGENIA;act notarial nr 122 din 23.04.2008, emis de NP CODESCU EUGENIA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **SANDA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21307/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 7859 din 22/06/2018;	
15054 / 14/11/2018		
Act Notarial nr. 2279, din 12/11/2018 emis de NP Codescu Eugenia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1
	1) **SANDA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

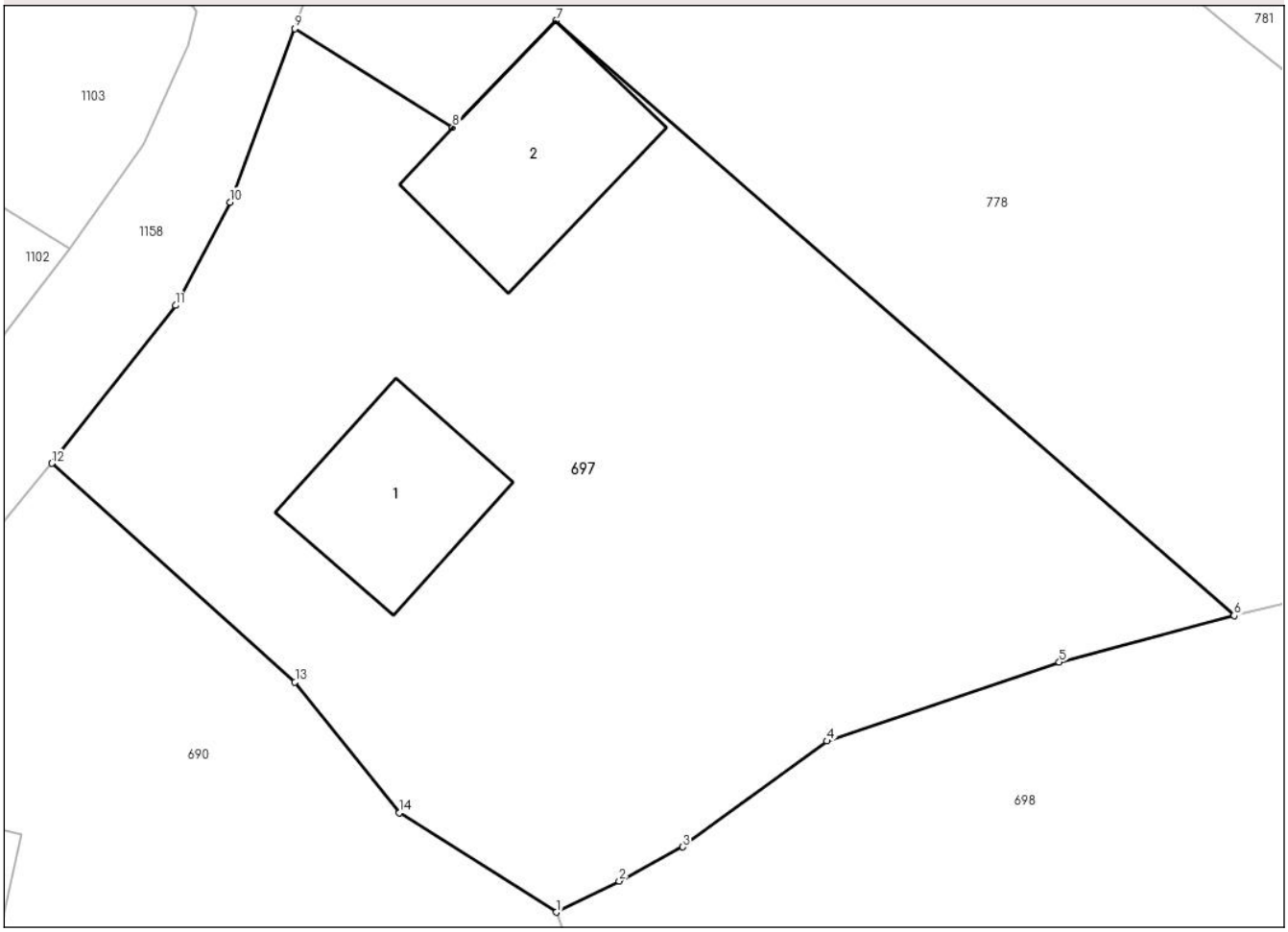
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21310	2.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	960	26	648	-	
2	faneata	DA	1.120	26	648	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21310-C1	constructii de locuinte	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; LOCUINTA
A1.2	21310-C2	constructii anexa	134	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.496,219 423.611,676	2	582.500,083 423.613,593	4.313
2	582.500,083 423.613,593	3	582.504,0 423.615,694	4.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.504,0 423.615,694	4	582.512,881 423.622,212	11.016
4	582.512,881 423.622,212	5	582.527,196 423.627,072	15.118
5	582.527,196 423.627,072	6	582.537,975 423.629,934	11.152
6	582.537,975 423.629,934	7	582.496,184 423.666,549	55.562
7	582.496,184 423.666,549	8	582.489,808 423.660,005	9.137
8	582.489,808 423.660,005	9	582.480,083 423.666,068	11.46
9	582.480,083 423.666,068	10	582.476,095 423.655,377	11.411
10	582.476,095 423.655,377	11	582.472,742 423.649,03	7.178
11	582.472,742 423.649,03	12	582.465,135 423.639,303	12.348
12	582.465,135 423.639,303	13	582.480,11 423.625,847	20.132
13	582.480,11 423.625,847	14	582.486,548 423.617,806	10.301
14	582.486,548 423.617,806	1	582.496,219 423.611,676	11.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Borului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.878	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

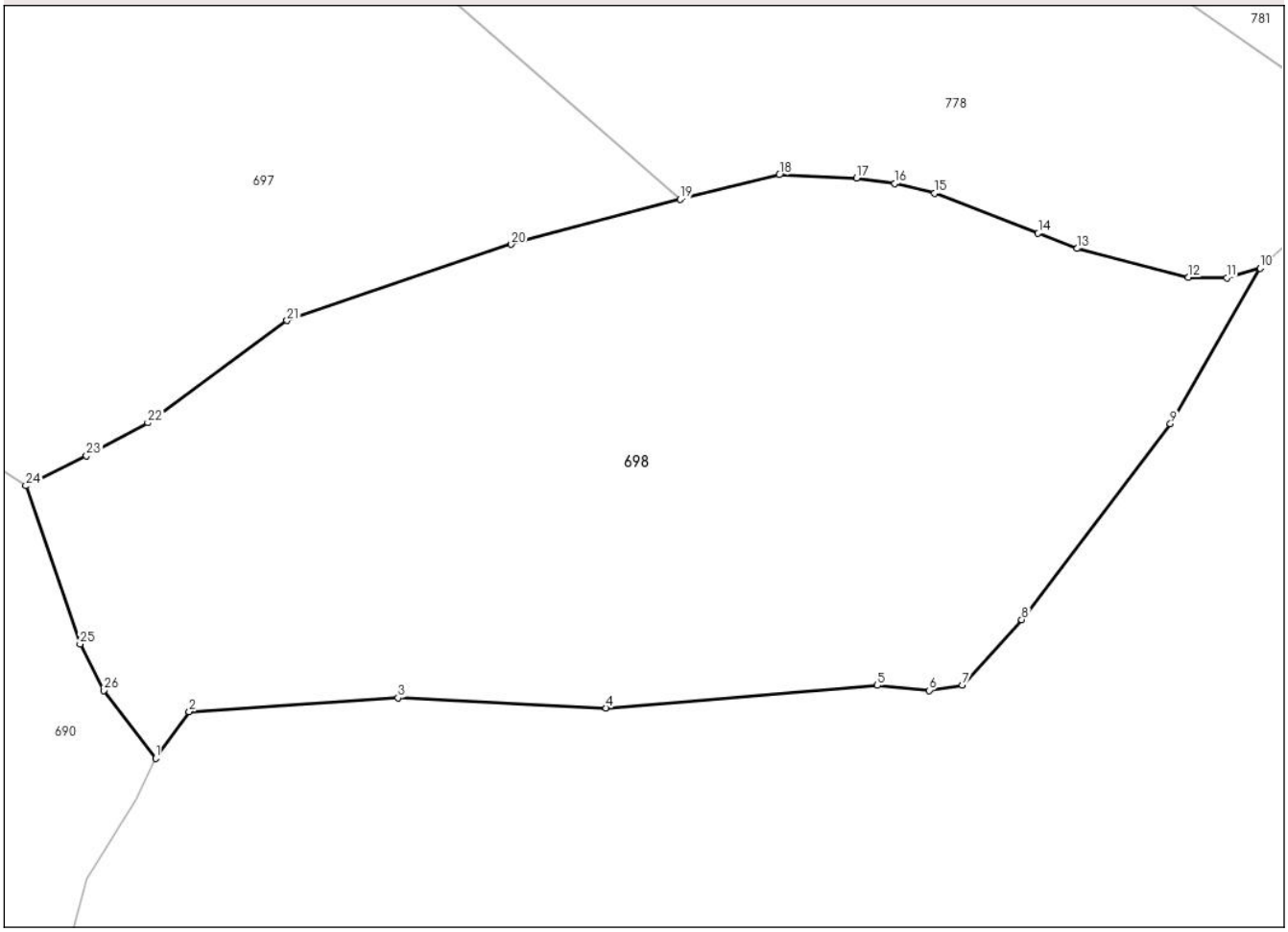
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.878	26	657	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.504,495 423.594,316	2	582.506,641 423.597,281	3.66
3	582.519,963 423.598,167	4	582.533,247 423.597,515	13.3
5	582.550,559 423.598,953	6	582.553,865 423.598,634	3.321
7	582.555,98 423.598,968	8	582.559,764 423.603,151	5.641
9	582.569,249 423.615,621	10	582.574,984 423.625,534	11.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.506,641 423.597,281	3	582.519,963 423.598,167	13.351
4	582.533,247 423.597,515	5	582.550,559 423.598,953	17.372
6	582.553,865 423.598,634	7	582.555,98 423.598,968	2.141
8	582.559,764 423.603,151	9	582.569,249 423.615,621	15.667
10	582.574,984 423.625,534	11	582.572,844 423.624,934	2.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	582.572,844 423.624,934	12	582.570,401 423.624,969	2.443
13	582.563,283 423.626,797	14	582.560,812 423.627,774	2.657
15	582.554,195 423.630,316	16	582.551,677 423.630,944	2.595
17	582.549,228 423.631,291	18	582.544,286 423.631,501	4.946
19	582.537,975 423.629,934	20	582.527,196 423.627,072	11.152
21	582.512,881 423.622,212	22	582.504,0 423.615,694	11.016
23	582.500,083 423.613,593	24	582.496,219 423.611,676	4.313
25	582.499,671 423.601,588	26	582.501,176 423.598,627	3.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	582.570,401 423.624,969	13	582.563,283 423.626,797	7.349
14	582.560,812 423.627,774	15	582.554,195 423.630,316	7.088
16	582.551,677 423.630,944	17	582.549,228 423.631,291	2.473
18	582.544,286 423.631,501	19	582.537,975 423.629,934	6.503
20	582.527,196 423.627,072	21	582.512,881 423.622,212	15.118
22	582.504,0 423.615,694	23	582.500,083 423.613,593	4.445
24	582.496,219 423.611,676	25	582.499,671 423.601,588	10.662
26	582.501,176 423.598,627	1	582.504,495 423.594,316	5.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.495 Masurata: 1.373	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 729, din 12/05/2005 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAMBU CLAUDIA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.495 Masurata: 1.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.373	20	236	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.999,544 425.375,437	2	582.009,234 425.378,349	10.118
2	582.009,234 425.378,349	3	582.017,431 425.383,47	9.665
3	582.017,431 425.383,47	4	582.025,446 425.390,28	10.517
4	582.025,446 425.390,28	5	582.029,4 425.392,361	4.468
5	582.029,4 425.392,361	6	582.007,019 425.444,954	57.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.007,019 425.444,954	7	581.992,645 425.432,655	18.918
7	581.992,645 425.432,655	8	581.997,44 425.421,212	12.407
8	581.997,44 425.421,212	9	581.998,283 425.399,139	22.089
9	581.998,283 425.399,139	10	581.998,861 425.389,651	9.506
10	581.998,861 425.389,651	1	581.999,544 425.375,437	14.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21970	Din acte: 6.600 Masurata: 5.828	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21970-C1	Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINTA (D+P) ; Sc desf. = 145 mp ; Sc la sol = 112 mp ; An constr. - 1965 .
A1.2	21970-C2	Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:35 mp; MAGAZIE (P) ; Sc desf. = 35 mp ; An constr. - 1994 .
A1.3	21970-C3	Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; MAGAZIE LEMNE (P) ; Sc desf. = 12 mp ; An constr. - 1994 .
A1.4	21970-C4	Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; FOISOR (P) ; Sc desf. = 11 mp ; An constr. - 1998 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24621 / 30/08/2023		
Act Notarial nr. 2318, din 29/08/1991 emis de Notariatul de Stat Local Valenii de Munte (, transcris sub nr. 1155/29.08.1991 ; 10- CPV 2318/ 29.08.91 ; act administrativ nr 783510 seria DZ din 01.02.2013, emis de Consiliul Local al Municipiului Ploiesti;act administrativ nr 4908 din 01.08.2023, emis de Primaria Cerasu;act notarial nr 5013 din 26.06.1972, emis de Notariatul de Stat Local Valenii de Munte, transcris sub nr. 439/1971;act administrativ nr 828261 seria CG din 14.06.2014, emis de Consiliul Local al sectorului 2 Bucuresti;act administrativ nr 4953 din 05.10.2023, emis de Primaria Cerasu;act notarial nr 3734 din 11.10.2023, emis de N.P. Tudose George-Radu;act notarial nr 21189 din 07.12.1993, emis de Notariatul de Stat Judetean Prahova, transcris sub nr.2377/08.12.1993;act administrativ nr 6379 din 05.10.2023, emis de Primaria Cerasu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU PETRE** 2) **COSOI MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPESCU PETRE** 2) **COSOI MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPESCU PETRE** 2) **COSOI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24621 / 30/08/2023		
Act Administrativ nr. 783510 seria DZ, din 01/02/2013 emis de Consiliul Local al Municipiului Ploiesti (10-Certif deces Murariu Vasilica, nr. 294/ 01.02.13- CL/ mun Ploiesti ; act notarial nr 21189 din 07.12.1993, emis de Notariatul de Stat Judetean Prahova, transcris sub nr.2377/08.12.1993);		
C1	se radiaza dreptul de abitatie viager transcris initial in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr.2378/08.12.1993, intrucat beneficiara acestuia a decedat	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21970	Din acte: 6.600 Masurata: 5.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	885	20	236	-	
2	livada	DA	1.645	20	236	-	
3	faneata	DA	3.298	20	236	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21970-C1	constructii de locuinte	Din acte: 112 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINTA (D+P) ; Sc desf. = 145 mp ; Sc la sol = 112 mp ; An constr. - 1965 .
A1.2	21970-C2	constructii anexa	Din acte: 35 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:35 mp; MAGAZIE (P) ; Sc desf. = 35 mp ; An constr. - 1994 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	21970-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; MAGAZIE LEMNE (P) ; Sc desf. = 12 mp ; An constr. - 1994 .
A1.4	21970-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; FOISOR (P) ; Sc desf. = 11 mp ; An constr. - 1998 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.918,276 425.416,352	2	581.918,0 425.414,9	1.478
4	581.923,63 425.408,552	5	581.928,498 425.407,61	4.958
7	581.931,848 425.399,472	8	581.940,699 425.391,394	11.983
10	581.952,177 425.382,847	11	581.964,126 425.377,909	12.929
13	581.976,547 425.374,932	14	581.980,489 425.374,455	3.971
16	581.999,544 425.375,437	17	581.998,861 425.389,651	14.23
19	581.997,44 425.421,212	20	581.992,645 425.432,655	12.407
22	582.020,144 425.455,838	23	582.015,36 425.464,849	10.202
25	582.009,0 425.484,018	26	582.007,529 425.491,098	7.231
28	582.002,587 425.524,728	29	581.996,636 425.525,721	6.033
31	581.988,022 425.512,005	32	581.990,956 425.495,267	16.993
34	581.995,586 425.468,074	35	581.994,94 425.460,483	7.618
37	581.992,171 425.453,238	38	581.991,121 425.451,907	1.695
40	581.958,652 425.444,365	41	581.949,049 425.439,894	10.593
43	581.929,785 425.427,068	1	581.918,276 425.416,352	15.725
2	581.918,0 425.414,9	3	581.921,359 425.410,988	5.156
5	581.928,498 425.407,61	6	581.928,036 425.401,507	6.12
8	581.940,699 425.391,394	9	581.948,209 425.385,057	9.826
11	581.964,126 425.377,909	12	581.970,137 425.375,553	6.456
14	581.980,489 425.374,455	15	581.988,504 425.373,892	8.035
17	581.998,861 425.389,651	18	581.998,283 425.399,139	9.506
20	581.992,645 425.432,655	21	582.007,019 425.444,954	18.918
23	582.015,36 425.464,849	24	582.009,901 425.479,678	15.802
26	582.007,529 425.491,098	27	582.006,44 425.498,607	7.588
29	581.996,636 425.525,721	30	581.984,543 425.524,979	12.116
32	581.990,956 425.495,267	33	581.995,37 425.475,03	20.713
35	581.994,94 425.460,483	36	581.994,492 425.457,636	2.882
38	581.991,121 425.451,907	39	581.968,491 425.447,745	23.01
41	581.949,049 425.439,894	42	581.941,867 425.436,021	8.16
3	581.921,359 425.410,988	4	581.923,63 425.408,552	3.33
6	581.928,036 425.401,507	7	581.931,848 425.399,472	4.321
9	581.948,209 425.385,057	10	581.952,177 425.382,847	4.542
12	581.970,137 425.375,553	13	581.976,547 425.374,932	6.44
15	581.988,504 425.373,892	16	581.999,544 425.375,437	11.148
18	581.998,283 425.399,139	19	581.997,44 425.421,212	22.089
21	582.007,019 425.444,954	22	582.020,144 425.455,838	17.051
24	582.009,901 425.479,678	25	582.009,0 425.484,018	4.433
27	582.006,44 425.498,607	28	582.002,587 425.524,728	26.404
30	581.984,543 425.524,979	31	581.988,022 425.512,005	13.432
33	581.995,37 425.475,03	34	581.995,586 425.468,074	6.959
36	581.994,492 425.457,636	37	581.992,171 425.453,238	4.973
39	581.968,491 425.447,745	40	581.958,652 425.444,365	10.403
42	581.941,867 425.436,021	43	581.929,785 425.427,068	15.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:580
Nr. cadastral vechi:356

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 25, Jud. Prahova, punct "Selaresti"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20095	Din acte: 2.380 Masurata: 2.582	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act Tarla 30, parcela 393, str. Aprozarului.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8079 / 15/07/2016		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa nr.1.33 la regulament, din 12/07/2016 emis de PFA State Cristian;		
B3	se respinge cererea privind repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara, intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
9912 / 07/09/2016		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.33 la regulament, din 12/07/2016 emis de PFA State Cristian;		
B4	se respinge cererea privind repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara, intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
12176 / 31/10/2016		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.33 la regulament, din 28/10/2016 emis de PFA STATE CRISTIAN;		
B5	se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata	A1
13301 / 28/11/2016		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.33 la regulament, din 24/11/2016 emis de PFA STATE CRISTIAN;		
B6	se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata	A1
3815 / 19/03/2019		
Act Notarial nr. 22, din 18/03/2019 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
850 / 12/02/2009		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 10750, din 01/11/2007 emis de SC ORANGE ROMANIA SA;		
C1	se noteaza contractul de inchiriere nr. 10750/2007 pentru suprafata de 600 mp (120 mp amplasament si 480 mp drum de acces) din totalul suprafetei de 2493 mp in favoarea: S.C. "ORANGE ROMANIA" S.A.	A1

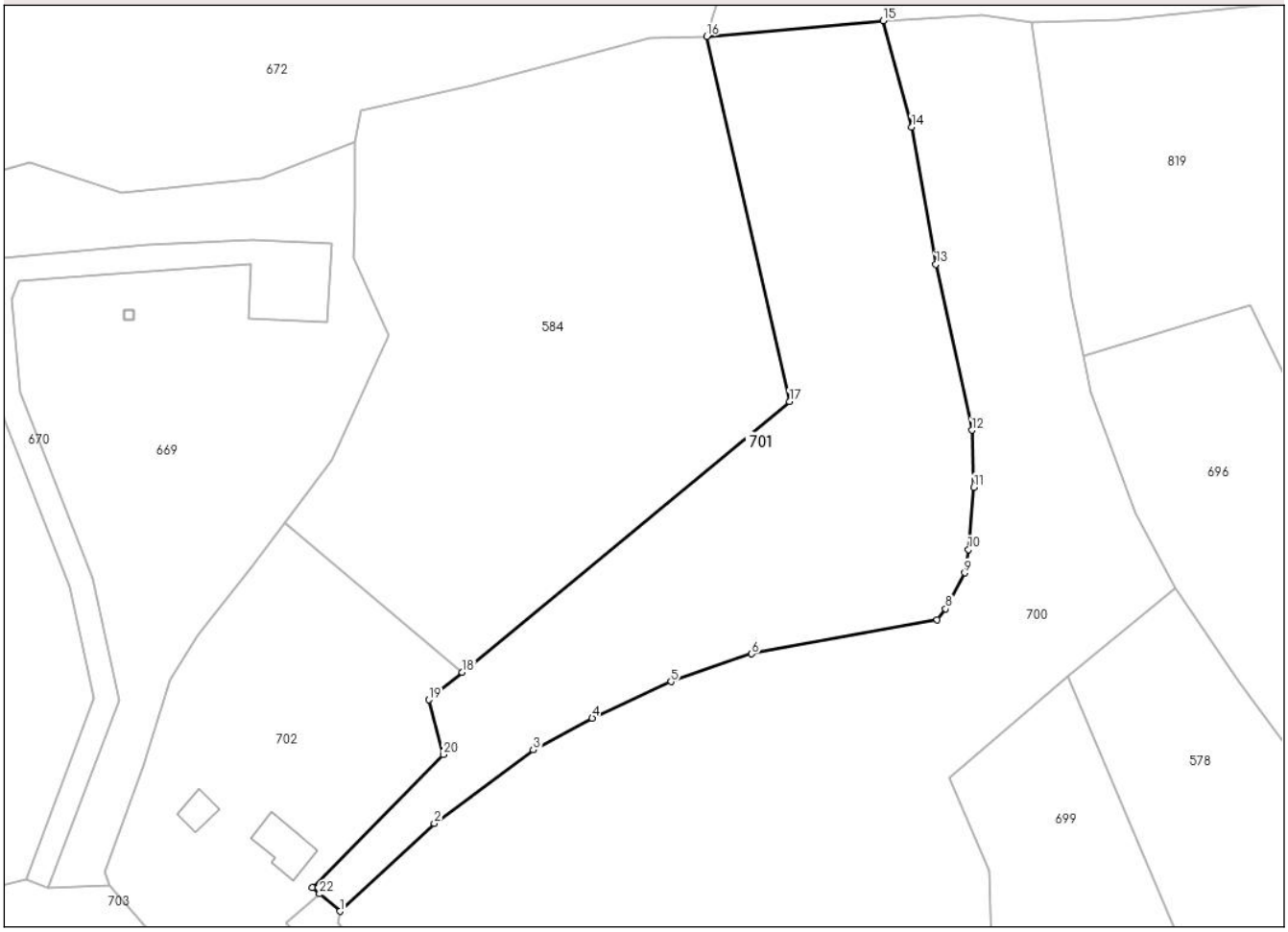
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20095	Din acte: 2.380 Masurata: 2.582	Din act Tarla 30, parcela 393, str. Aprozarului.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.582	20	293	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.918,276 425.416,352	2	581.929,785 425.427,068	15.725
3	581.941,867 425.436,021	4	581.949,049 425.439,894	8.16
5	581.958,652 425.444,365	6	581.968,491 425.447,745	10.403
7	581.991,121 425.451,907	8	581.992,171 425.453,238	1.695
9	581.994,492 425.457,636	10	581.994,94 425.460,483	2.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.929,785 425.427,068	3	581.941,867 425.436,021	15.038
4	581.949,049 425.439,894	5	581.958,652 425.444,365	10.593
6	581.968,491 425.447,745	7	581.991,121 425.451,907	23.01
8	581.992,171 425.453,238	9	581.994,492 425.457,636	4.973
10	581.994,94 425.460,483	11	581.995,586 425.468,074	7.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.995,586 425.468,074	12	581.995,37 425.475,03	6.959
13	581.990,956 425.495,267	14	581.988,022 425.512,005	16.993
15	581.984,543 425.524,979	16	581.963,005 425.523,079	21.622
17	581.973,105 425.478,529	18	581.933,193 425.445,492	51.811
19	581.929,141 425.442,138	20	581.930,867 425.435,464	6.894
21	581.914,911 425.419,275	22	581.915,787 425.418,472	1.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.995,37 425.475,03	13	581.990,956 425.495,267	20.713
14	581.988,022 425.512,005	15	581.984,543 425.524,979	13.432
16	581.963,005 425.523,079	17	581.973,105 425.478,529	45.681
18	581.933,193 425.445,492	19	581.929,141 425.442,138	5.26
20	581.930,867 425.435,464	21	581.914,911 425.419,275	22.731
22	581.915,787 425.418,472	1	581.918,276 425.416,352	3.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 529, din 29/06/1987 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24	A1
	1) **SANDA SOFIA**, CNP neidentificat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24	A1
	1) **SLANICEANU EUFROSINA**, CNP neidentificat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24	A1
	1) **LANG AURICA**, CNP neidentificat	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24	A1
	1) **MANOLACHE STELIANA**, CNP neidentificat	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24	A1
	1) **SELARU GHEORGHE**, CNP neidentificat	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **DAVIDOIU GHEORGHE**, CNP neidentificat	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **DAVIDOIU STELIAN**, CNP neidentificat	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **DAVIDOIU FLORIN**, CNP neidentificat	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **DAVIDOIU VIOREL**, CNP neidentificat	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SANDA SOFIA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	20	234	-	
2	arabil	NU	1.200	20	234	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	581.911,686 425.414,9	2	581.915,787 425.418,472	5.439
2	581.915,787 425.418,472	3	581.914,911 425.419,275	1.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.914,911 425.419,275	4	581.930,867 425.435,464	22.731
4	581.930,867 425.435,464	5	581.929,141 425.442,138	6.894
5	581.929,141 425.442,138	6	581.933,193 425.445,492	5.26
6	581.933,193 425.445,492	7	581.911,602 425.463,78	28.295
7	581.911,602 425.463,78	8	581.907,613 425.458,498	6.619
8	581.907,613 425.458,498	9	581.900,935 425.450,095	10.733
9	581.900,935 425.450,095	10	581.897,512 425.444,534	6.53
10	581.897,512 425.444,534	11	581.894,237 425.434,13	10.907
11	581.894,237 425.434,13	12	581.889,615 425.421,056	13.867
12	581.889,615 425.421,056	13	581.890,201 425.419,479	1.682
13	581.890,201 425.419,479	14	581.898,364 425.410,11	12.426
14	581.898,364 425.410,11	15	581.899,131 425.408,635	1.663
15	581.899,131 425.408,635	16	581.910,592 425.405,364	11.919
16	581.910,592 425.405,364	17	581.913,695 425.406,197	3.213
17	581.913,695 425.406,197	18	581.914,263 425.408,544	2.415
18	581.914,263 425.408,544	19	581.915,335 425.411,02	2.698
19	581.915,335 425.411,02	1	581.911,686 425.414,9	5.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Releelor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21348	Din acte: 2.405 Masurata: 2.535	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1089 / 31/01/2019		
Act Administrativ nr. 46, din 29/11/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU (act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 238 din 25.01.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 27 din 27.06.2018, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21348	Din acte: 2.405 Masurata: 2.535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.535	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.665,666 425.392,308	2	581.661,98 425.384,579	8.563
4	581.665,831 425.383,614	5	581.674,562 425.382,433	8.811
7	581.675,47 425.379,714	8	581.683,353 425.378,848	7.93
10	581.694,77 425.378,688	11	581.697,798 425.378,789	3.029
13	581.709,972 425.378,984	14	581.712,468 425.379,062	2.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.661,98 425.384,579	3	581.661,892 425.384,094	0.493
5	581.674,562 425.382,433	6	581.674,49 425.379,843	2.591
8	581.683,353 425.378,848	9	581.684,448 425.378,821	1.095
11	581.697,798 425.378,789	12	581.706,097 425.378,974	8.302
14	581.712,468 425.379,062	15	581.715,344 425.379,112	2.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.661,892 425.384,094	4	581.665,831 425.383,614	3.968
6	581.674,49 425.379,843	7	581.675,47 425.379,714	0.988
9	581.684,448 425.378,821	10	581.694,77 425.378,688	10.323
12	581.706,097 425.378,974	13	581.709,972 425.378,984	3.874
15	581.715,344 425.379,112	16	581.721,743 425.379,24	6.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	581.721,743 425.379,24	17	581.725,465 425.380,504	3.931
19	581.731,24 425.382,154	20	581.733,221 425.383,09	2.191
22	581.738,998 425.386,124	23	581.743,297 425.388,51	4.917
25	581.750,695 425.392,209	26	581.757,177 425.394,62	6.916
28	581.763,157 425.396,604	29	581.766,713 425.397,765	3.741
31	581.771,301 425.395,524	32	581.772,232 425.393,457	2.267
34	581.778,355 425.394,478	35	581.782,109 425.395,245	3.832
37	581.785,422 425.396,619	38	581.784,9 425.401,409	4.818
40	581.797,392 425.404,041	41	581.802,044 425.403,66	4.668
43	581.808,123 425.405,245	44	581.815,439 425.405,829	7.339
46	581.829,811 425.406,942	47	581.835,611 425.405,606	5.952
49	581.842,8 425.401,948	50	581.846,5 425.400,172	4.104
52	581.851,27 425.405,357	53	581.852,671 425.406,503	1.81
55	581.865,108 425.411,469	56	581.867,952 425.411,639	2.849
58	581.875,266 425.412,647	59	581.876,177 425.412,762	0.918
61	581.884,598 425.410,363	62	581.887,959 425.409,323	3.518
64	581.898,934 425.404,705	65	581.899,109 425.404,7	0.175
67	581.900,695 425.403,627	68	581.903,59 425.402,955	2.972
70	581.911,089 425.400,923	71	581.913,651 425.400,421	2.611
73	581.918,206 425.400,213	74	581.919,045 425.399,901	0.895
76	581.924,61 425.398,204	77	581.925,129 425.399,381	1.286
79	581.928,036 425.401,507	80	581.928,498 425.407,61	6.12
82	581.921,359 425.410,988	83	581.918,0 425.414,9	5.156
85	581.915,787 425.418,472	86	581.911,686 425.414,9	5.439
88	581.914,263 425.408,544	89	581.913,695 425.406,197	2.415
91	581.899,131 425.408,635	92	581.898,364 425.410,11	1.663
94	581.882,591 425.419,165	95	581.880,043 425.420,3	2.789
97	581.869,463 425.417,07	98	581.866,032 425.416,511	3.476
100	581.856,026 425.415,513	101	581.852,472 425.414,969	3.595
103	581.846,807 425.413,603	104	581.842,654 425.413,172	4.175
106	581.839,205 425.413,466	107	581.838,332 425.414,207	1.145
109	581.833,089 425.412,838	110	581.823,696 425.414,615	9.559
112	581.817,573 425.415,137	113	581.806,062 425.417,186	11.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	581.725,465 425.380,504	18	581.728,66 425.381,319	3.297
20	581.733,221 425.383,09	21	581.735,352 425.384,087	2.353
23	581.743,297 425.388,51	24	581.747,516 425.390,75	4.777
26	581.757,177 425.394,62	27	581.759,882 425.395,778	2.942
29	581.766,713 425.397,765	30	581.770,169 425.398,744	3.592
32	581.772,232 425.393,457	33	581.775,373 425.393,985	3.185
35	581.782,109 425.395,245	36	581.785,447 425.396,37	3.522
38	581.784,9 425.401,409	39	581.792,196 425.403,893	7.707
41	581.802,044 425.403,66	42	581.805,316 425.404,346	3.343
44	581.815,439 425.405,829	45	581.824,044 425.406,049	8.608
47	581.835,611 425.405,606	48	581.840,998 425.402,955	6.004
50	581.846,5 425.400,172	51	581.849,768 425.399,632	3.312
53	581.852,671 425.406,503	54	581.856,62 425.409,381	4.886
56	581.867,952 425.411,639	57	581.873,022 425.412,174	5.098
59	581.876,177 425.412,762	60	581.880,108 425.412,023	4.0
62	581.887,959 425.409,323	63	581.898,12 425.405,204	10.964
65	581.899,109 425.404,7	66	581.899,106 425.404,6	0.1
68	581.903,59 425.402,955	69	581.908,783 425.401,514	5.389
71	581.913,651 425.400,421	72	581.915,865 425.400,302	2.217
74	581.919,045 425.399,901	75	581.923,059 425.398,878	4.142
77	581.925,129 425.399,381	78	581.926,42 425.400,435	1.667
80	581.928,498 425.407,61	81	581.923,63 425.408,552	4.958
83	581.918,0 425.414,9	84	581.918,276 425.416,352	1.478
86	581.911,686 425.414,9	87	581.915,335 425.411,02	5.326
89	581.913,695 425.406,197	90	581.910,592 425.405,364	3.213
92	581.898,364 425.410,11	93	581.890,201 425.419,479	12.426
95	581.880,043 425.420,3	96	581.872,516 425.418,391	7.765
98	581.866,032 425.416,511	99	581.860,279 425.415,875	5.788
101	581.852,472 425.414,969	102	581.849,936 425.414,154	2.664
104	581.842,654 425.413,172	105	581.841,623 425.412,988	1.047
107	581.838,332 425.414,207	108	581.833,496 425.413,766	4.856
110	581.823,696 425.414,615	111	581.820,434 425.415,029	3.288
113	581.806,062 425.417,186	114	581.803,193 425.417,576	2.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	581.728,66 425.381,319	19	581.731,24 425.382,154	2.712
21	581.735,352 425.384,087	22	581.738,998 425.386,124	4.176
24	581.747,516 425.390,75	25	581.750,695 425.392,209	3.498
27	581.759,882 425.395,778	28	581.763,157 425.396,604	3.378
30	581.770,169 425.398,744	31	581.771,301 425.395,524	3.413
33	581.775,373 425.393,985	34	581.778,355 425.394,478	3.022
36	581.785,447 425.396,37	37	581.785,422 425.396,619	0.25
39	581.792,196 425.403,893	40	581.797,392 425.404,041	5.198
42	581.805,316 425.404,346	43	581.808,123 425.405,245	2.947
45	581.824,044 425.406,049	46	581.829,811 425.406,942	5.836
48	581.840,998 425.402,955	49	581.842,8 425.401,948	2.064
51	581.849,768 425.399,632	52	581.851,27 425.405,357	5.919
54	581.856,62 425.409,381	55	581.865,108 425.411,469	8.741
57	581.873,022 425.412,174	58	581.875,266 425.412,647	2.293
60	581.880,108 425.412,023	61	581.884,598 425.410,363	4.787
63	581.898,12 425.405,204	64	581.898,934 425.404,705	0.955
66	581.899,106 425.404,6	67	581.900,695 425.403,627	1.863
69	581.908,783 425.401,514	70	581.911,089 425.400,923	2.381
72	581.915,865 425.400,302	73	581.918,206 425.400,213	2.343
75	581.923,059 425.398,878	76	581.924,61 425.398,204	1.691
78	581.926,42 425.400,435	79	581.928,036 425.401,507	1.939
81	581.923,63 425.408,552	82	581.921,359 425.410,988	3.33
84	581.918,276 425.416,352	85	581.915,787 425.418,472	3.269
87	581.915,335 425.411,02	88	581.914,263 425.408,544	2.698
90	581.910,592 425.405,364	91	581.899,131 425.408,635	11.919
93	581.890,201 425.419,479	94	581.882,591 425.419,165	7.616
96	581.872,516 425.418,391	97	581.869,463 425.417,07	3.327
99	581.860,279 425.415,875	100	581.856,026 425.415,513	4.268
102	581.849,936 425.414,154	103	581.846,807 425.413,603	3.177
105	581.841,623 425.412,988	106	581.839,205 425.413,466	2.465
108	581.833,496 425.413,766	109	581.833,089 425.412,838	1.013
111	581.820,434 425.415,029	112	581.817,573 425.415,137	2.863
114	581.803,193 425.417,576	115	581.796,667 425.419,604	6.834

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	581.796,667 425.419,604	116	581.794,315 425.418,655	2.536
118	581.786,651 425.416,993	119	581.779,934 425.415,261	6.937
121	581.774,53 425.413,859	122	581.773,922 425.413,679	0.634
124	581.770,76 425.412,726	125	581.763,899 425.410,272	7.286
127	581.753,632 425.406,535	128	581.739,301 425.396,26	17.634
130	581.727,653 425.388,657	131	581.722,124 425.386,159	6.067
133	581.712,541 425.384,023	134	581.711,451 425.383,854	1.103
136	581.705,188 425.383,537	137	581.698,079 425.384,027	7.126
139	581.684,24 425.386,052	140	581.681,064 425.386,791	3.261
142	581.672,003 425.391,371	1	581.665,666 425.392,308	6.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	581.794,315 425.418,655	117	581.790,299 425.417,754	4.116
119	581.779,934 425.415,261	120	581.776,643 425.414,171	3.467
122	581.773,922 425.413,679	123	581.771,047 425.412,829	2.998
125	581.763,899 425.410,272	126	581.757,701 425.408,068	6.578
128	581.739,301 425.396,26	129	581.735,816 425.393,456	4.474
131	581.722,124 425.386,159	132	581.716,801 425.384,712	5.516
134	581.711,451 425.383,854	135	581.708,375 425.383,613	3.085
137	581.698,079 425.384,027	138	581.691,773 425.384,573	6.33
140	581.681,064 425.386,791	141	581.672,351 425.389,267	9.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	581.790,299 425.417,754	118	581.786,651 425.416,993	3.727
120	581.776,643 425.414,171	121	581.774,53 425.413,859	2.136
123	581.771,047 425.412,829	124	581.770,76 425.412,726	0.305
126	581.757,701 425.408,068	127	581.753,632 425.406,535	4.348
129	581.735,816 425.393,456	130	581.727,653 425.388,657	9.469
132	581.716,801 425.384,712	133	581.712,541 425.384,023	4.315
135	581.708,375 425.383,613	136	581.705,188 425.383,537	3.188
138	581.691,773 425.384,573	139	581.684,24 425.386,052	7.677
141	581.672,351 425.389,267	142	581.672,003 425.391,371	2.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazu, Nr. 344, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21271	Din acte: 4.789 Masurata: 5.169	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	21271-C3	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 344, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:158 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA Dp+P+M, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA Dp(81mp)+P(158mp)+M(158MP)=397, AN CONSTR. 2019

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15414 / 22/12/2017		
Act Notarial nr. 2583, din 21/12/2017 emis de NP Codescu Eugenia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21271 a imobilului cu numarul cadastral 21271/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21261 inscris in cartea funciara 21261;	A1
11484 / 23/05/2022		
Act Notarial nr. 159, din 20/05/2022 emis de NP Popescu Viorica;		
B9	se respinge capatul de cerere privind intabularea dreptului de proprietate asupra anexei C2 intrucat nu sunt indeplinite conditiile legale necesare pentru admitere	A1
18283 / 08/08/2022		
Act Administrativ nr. 5150, din 04/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU (act administrativ nr 12 din 15.11.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 5160 din 05.08.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 5149 din 04.08.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr 588806 seria C.10 din 29.05.2022, emis de SPCLEP TARGSORU VECHI;act notarial nr 159 din 20.05.2022, emis de N.P. Popescu Viorica;act administrativ nr 3238 din 13.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B10	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Cerasu, sat Cerasu, str. Mihai Viteazu, nr.344, tarla 31, parcelele 1397, 1400 si 1401, judetul Prahova	A1, A1.3
B11	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul schimbarii categoriei de folosinta, astfel ca terenul inscris in prezenta carte funciara este compus din 1.532 m.p. curti-constructii, 629 m.p. arabil si 2.628 m.p. teren livada si nu din 490 m.p. curti-constructii, 952 m.p. arabil si 3.347 m.p. livada (asa cum era el descris pana acum),	A1
B13	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiei C3 in prezenta carte funciara	A1, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 3111, din 29/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;		
B14	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice, in sensul desfiintarii constructiei C1 conform actelor.	A1
25315 / 03/11/2022		
Act Notarial nr. 4222, din 03/11/2022 emis de NP Popescu Viorica;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.3
	1) **NITU DENIS-CONSTANTIN** 2) **NITU ROXANA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

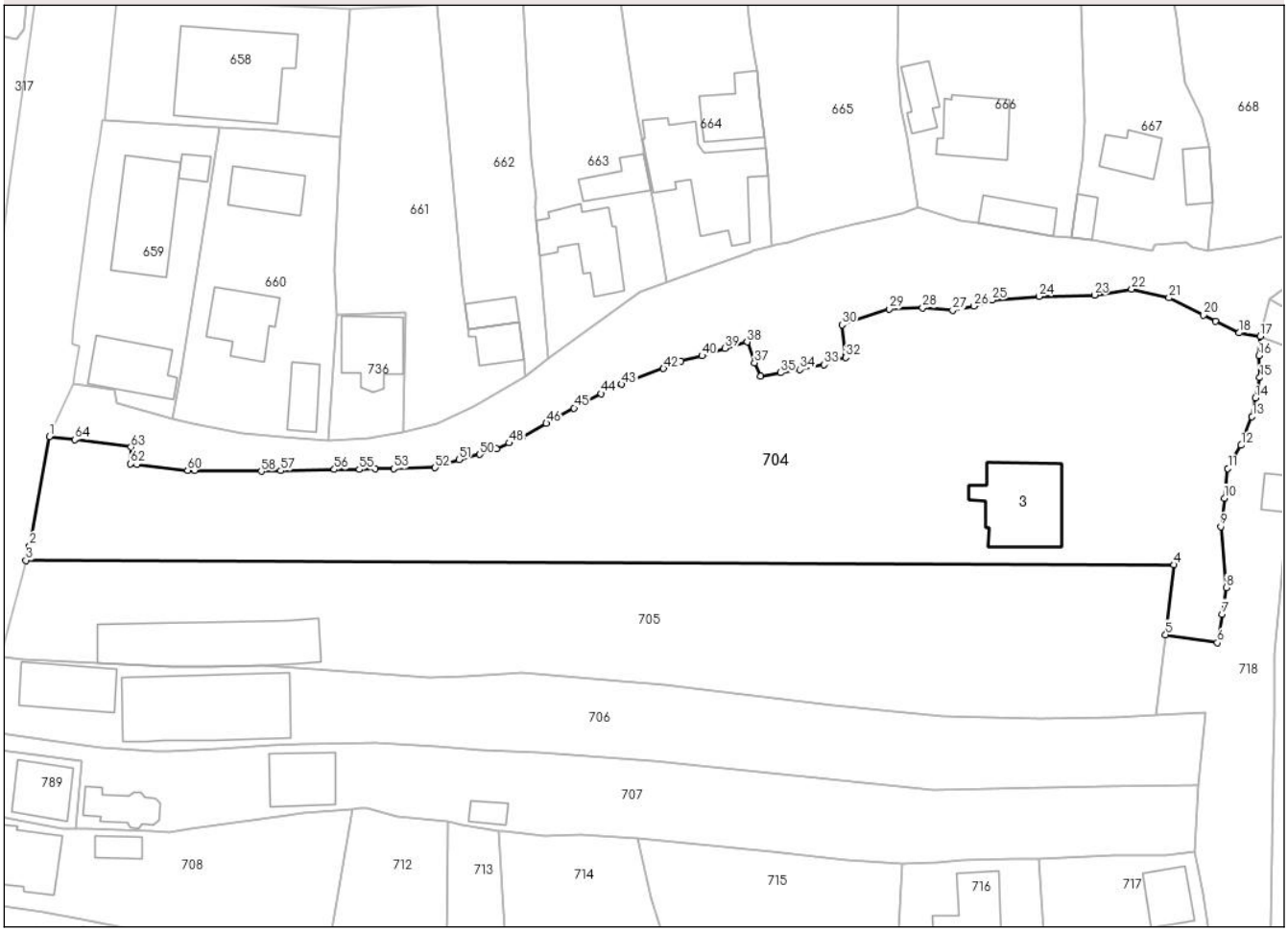
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21271	Din acte: 4.789 Masurata: 5.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.532	31	1397	-	
2	arabil	DA	629	31	1400	-	
3	livada	DA	3.008	31	1401	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	21271-C3	constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:158 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA Dp+P+M, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA Dp(81mp)+P (158mp)+M(158MP)=397, AN CONSTR. 2019

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.661,892 425.384,094	2	581.658,83 425.367,126	17.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.658,83 425.367,126	3	581.658,251 425.364,873	2.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.658,251 425.364,873	4	581.836,381 425.364,188	178.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	581.836,381 425.364,188	5	581.835,089 425.353,343	10.922
7	581.843,889 425.356,538	8	581.844,474 425.360,653	4.156
10	581.844,21 425.374,517	11	581.844,747 425.379,14	4.654
13	581.848,481 425.387,167	14	581.849,037 425.390,065	2.951
16	581.849,564 425.396,644	17	581.849,768 425.399,632	2.995
19	581.842,8 425.401,948	20	581.840,998 425.402,955	2.064
22	581.829,811 425.406,942	23	581.824,044 425.406,049	5.836
25	581.808,123 425.405,245	26	581.805,316 425.404,346	2.947
28	581.797,392 425.404,041	29	581.792,196 425.403,893	5.198
31	581.785,422 425.396,619	32	581.785,447 425.396,37	0.25
34	581.778,355 425.394,478	35	581.775,373 425.393,985	3.022
37	581.771,301 425.395,524	38	581.770,169 425.398,744	3.413
40	581.763,157 425.396,604	41	581.759,882 425.395,778	3.378
43	581.750,695 425.392,209	44	581.747,516 425.390,75	3.498
46	581.738,998 425.386,124	47	581.735,352 425.384,087	4.176
49	581.731,24 425.382,154	50	581.728,66 425.381,319	2.712
52	581.721,743 425.379,24	53	581.715,344 425.379,112	6.4
55	581.709,972 425.378,984	56	581.706,097 425.378,974	3.874
58	581.694,77 425.378,688	59	581.684,448 425.378,821	10.323
61	581.675,47 425.379,714	62	581.674,49 425.379,843	0.988
64	581.665,831 425.383,614	1	581.661,892 425.384,094	3.968
5	581.835,089 425.353,343	6	581.843,126 425.352,097	8.133
8	581.844,474 425.360,653	9	581.843,646 425.370,115	9.498
11	581.844,747 425.379,14	12	581.846,797 425.382,719	4.125
14	581.849,037 425.390,065	15	581.849,707 425.393,22	3.225
17	581.849,768 425.399,632	18	581.846,5 425.400,172	3.312
20	581.840,998 425.402,955	21	581.835,611 425.405,606	6.004
23	581.824,044 425.406,049	24	581.815,439 425.405,829	8.608
26	581.805,316 425.404,346	27	581.802,044 425.403,66	3.343
29	581.792,196 425.403,893	30	581.784,9 425.401,409	7.707
32	581.785,447 425.396,37	33	581.782,109 425.395,245	3.522
35	581.775,373 425.393,985	36	581.772,232 425.393,457	3.185
38	581.770,169 425.398,744	39	581.766,713 425.397,765	3.592
41	581.759,882 425.395,778	42	581.757,177 425.394,62	2.942
44	581.747,516 425.390,75	45	581.743,297 425.388,51	4.777
47	581.735,352 425.384,087	48	581.733,221 425.383,09	2.353
50	581.728,66 425.381,319	51	581.725,465 425.380,504	3.297
53	581.715,344 425.379,112	54	581.712,468 425.379,062	2.876
56	581.706,097 425.378,974	57	581.697,798 425.378,789	8.302
59	581.684,448 425.378,821	60	581.683,353 425.378,848	1.095
62	581.674,49 425.379,843	63	581.674,562 425.382,433	2.591
6	581.843,126 425.352,097	7	581.843,889 425.356,538	4.506
9	581.843,646 425.370,115	10	581.844,21 425.374,517	4.438
12	581.846,797 425.382,719	13	581.848,481 425.387,167	4.756
15	581.849,707 425.393,22	16	581.849,564 425.396,644	3.427
18	581.846,5 425.400,172	19	581.842,8 425.401,948	4.104
21	581.835,611 425.405,606	22	581.829,811 425.406,942	5.952
24	581.815,439 425.405,829	25	581.808,123 425.405,245	7.339
27	581.802,044 425.403,66	28	581.797,392 425.404,041	4.668
30	581.784,9 425.401,409	31	581.785,422 425.396,619	4.818
33	581.782,109 425.395,245	34	581.778,355 425.394,478	3.832
36	581.772,232 425.393,457	37	581.771,301 425.395,524	2.267
39	581.766,713 425.397,765	40	581.763,157 425.396,604	3.741
42	581.757,177 425.394,62	43	581.750,695 425.392,209	6.916
45	581.743,297 425.388,51	46	581.738,998 425.386,124	4.917
48	581.733,221 425.383,09	49	581.731,24 425.382,154	2.191
51	581.725,465 425.380,504	52	581.721,743 425.379,24	3.931
54	581.712,468 425.379,062	55	581.709,972 425.378,984	2.498
57	581.697,798 425.378,789	58	581.694,77 425.378,688	3.029
60	581.683,353 425.378,848	61	581.675,47 425.379,714	7.93
63	581.674,562 425.382,433	64	581.665,831 425.383,614	8.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 342A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21272	3.456	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21272-C2	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 342A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230 mp; CONSTRUCTIE ANEXA(SOPRON METALIC P), SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL =M 230 MP, AN CONSTR.2019

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15414 / 22/12/2017		
Act Notarial nr. 2583, din 21/12/2017 emis de NP Codescu Eugenia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21272 a imobilului cu numarul cadastral 21272/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21261 inscris in cartea funciara 21261;	A1
15416 / 22/12/2017		
Act Notarial nr. 2584, din 21/12/2017 emis de NP Codescu Eugenia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NITU VICTORIA**	
1608 / 04/02/2019		
Act Administrativ nr. 1D, din 04/01/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU (act administrativ nr 261 din 14.01.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul radierii constructiei C1 din prezenta carte funciara ca urmare a desfiintarii acesteia	A1
15025 / 21/06/2022		
Act Administrativ nr. 14, din 06/12/2019 emis de PRIMARIA CERASU (act administrativ nr 738092 seria D11 din 13.12.2021, emis de PRIMARIA CERASU;act administrativ nr 3462 din 24.05.2022, emis de PRIMARIA CERASU;act administrativ nr 4012 din 14.06.2022, emis de PRIMARIA CERASU;act administrativ nr 4055 din 15.06.2022, emis de PRIMARIA CERASU;act administrativ nr 3973 din 10.06.2022, emis de PRIMARIA CERASU);		
B8	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Cerasu, sat Cerasu, str. Mihai Viteazu, nr.342A, tarla 31, parcelele 1937, 1400 si 1401, judetul Prahova	A1, A1.2
B9	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul schimbarii categoriei de folosinta, astfel ca terenul inscris in prezenta carte funciara este compus din 886 m.p. curti-constructii, 605 m.p. teren arabil si 1965 m. p. livada si nu din 319 m.p. curti-constructii, 984 m.p. arabil, si 2153 m.p. livada (asa cum era el descris pana acum),	A1
B10	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiei C2 in prezenta carte funciara	A1, A1.2
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.2
	1) **NITU VICTORIA**	
26810 / 23/11/2022		
Act Notarial nr. 471, din 22/11/2022 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **NITU VICTORIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **NITU DENIS-CONSTANTIN**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.2
	1) **NITU VICTORIA**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.2
	1) **NITU DENIS-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21272	3.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	886	31	1397	-	
2	arabil	DA	605	31	1400	-	
3	livada	DA	1.965	31	1401	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21272-C2	constructii anexa	230	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230 mp; CONSTRUCTIE ANEXA(SOPRON METALIC P), SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL =M 230 MP, AN CONSTR.2019

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.658,251 425.364,873	2	581.657,671 425.362,619	2.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.657,671 425.362,619	3	581.654,394 425.350,038	13.001
3	581.654,394 425.350,038	4	581.654,7 425.349,882	0.343
4	581.654,7 425.349,882	5	581.657,777 425.349,426	3.111
5	581.657,777 425.349,426	6	581.669,437 425.348,887	11.672
6	581.669,437 425.348,887	7	581.680,86 425.348,359	11.435
7	581.680,86 425.348,359	8	581.686,721 425.348,354	5.861
8	581.686,721 425.348,354	9	581.694,812 425.348,58	8.094
9	581.694,812 425.348,58	10	581.720,884 425.346,749	26.136
10	581.720,884 425.346,749	11	581.726,484 425.346,872	5.601
11	581.726,484 425.346,872	12	581.735,142 425.347,408	8.675
12	581.735,142 425.347,408	13	581.757,344 425.345,519	22.282
13	581.757,344 425.345,519	14	581.783,46 425.342,448	26.296
14	581.783,46 425.342,448	15	581.800,349 425.340,69	16.98
15	581.800,349 425.340,69	16	581.815,577 425.340,249	15.234
16	581.815,577 425.340,249	17	581.826,979 425.340,553	11.406
17	581.826,979 425.340,553	18	581.833,605 425.340,879	6.634
18	581.833,605 425.340,879	19	581.835,089 425.353,343	12.552
19	581.835,089 425.353,343	20	581.836,381 425.364,188	10.922
20	581.836,381 425.364,188	1	581.658,251 425.364,873	178.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:975
Nr. cadastral vechi:10214

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20260	2.196	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20260-C2	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; CONSTRUCTIE MAGAZIN P+1E+M;AN CONSTRUCTIE 2010;;FUNDATIE DIN PIATRA+BETON,PERETI BCA,ACOPERIS DIN TABLA;;NU DETINE LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC
A1.3	20260-C3	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:263 mp; CONSTRUCTIE ANEXA-DEPOZIT;AN CONSTRUIRE 2010.;FUNDATIE DIN PIATRA+BETON,PERETI BCA,ACOPERIS DIN TABLA;;NU DETINE LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7439 / 22/10/2009		
Act Notarial nr. 2518, din 21/10/2009 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NITU VICTORIA**	
7134 / 26/10/2012		
Act Administrativ nr. 2D, din 02/08/2010 emis de PRIMARIA CERASU (act administrativ nr. 44/25-08-2010 emis de PRIMARIA CERASU);		
B3	se radiaza constructia C 1 ca urmare a desfiintarii acesteia,	A1
8224 / 05/12/2012		
Act Administrativ nr. 5, din 10/08/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU (act administrativ nr. 5456/28-11-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 64/2012 emis de PRIMARIA CERASU;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.2
	1) **NITU VICTORIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.3
	1) **NITU VICTORIA**	
B6	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul schimbarii categoriei de folosinta, astfel ca terenul inscris in prezenta carte funciara este compus din 604 mp curti constructii, 222 mp arabil si 1370 mp livada si nu din 339 mp curti constructii, 487 mp arabil si 1370 mp livada (asa cum era el descris pana acum)	A1
26814 / 23/11/2022		
Act Notarial nr. 471, din 22/11/2022 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **NITU VICTORIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **NITU DENIS-CONSTANTIN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.2, A1.3
	1) **NITU VICTORIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.2, A1.3
	1) **NITU DENIS-CONSTANTIN**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20260	2.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	604	31	1405	-	
2	arabil	DA	222	31	1403	-	
3	livada	DA	1.370	31	1402	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20260-C2	constructii industriale si edilitare	102	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; CONSTRUCTIE MAGAZIN P+1E+M;AN CONSTRUCTIE 2010;;FUNDATIE DIN PIATRA+BETON,PERETI BCA,ACOPERIS DIN TABLA;;NU DETINE LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC
A1.3	20260-C3	constructii anexa	Din acte: 102 Masurata: 263	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:263 mp; CONSTRUCTIE ANEXA-DEPOZIT;AN CONSTRUIRE 2010.;FUNDATIE DIN PIATRA+BETON,PERETI BCA,ACOPERIS DIN TABLA;;NU DETINE LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.652,123 425.338,55	2	581.654,098 425.338,162	2.013
3	581.661,953 425.336,983	4	581.669,847 425.335,755	7.989
5	581.678,388 425.335,233	6	581.680,378 425.335,173	1.991
7	581.687,857 425.335,644	8	581.696,325 425.336,211	8.487
9	581.701,275 425.336,298	10	581.712,524 425.336,63	11.254
11	581.722,095 425.335,993	12	581.728,708 425.335,536	6.629
13	581.737,803 425.335,12	14	581.755,652 425.333,679	17.907
15	581.799,055 425.329,25	16	581.825,702 425.329,743	26.652
17	581.840,208 425.330,032	18	581.840,74 425.335,605	5.598
19	581.841,371 425.341,262	20	581.833,605 425.340,879	7.775
21	581.826,979 425.340,553	22	581.815,577 425.340,249	11.406
23	581.800,349 425.340,69	24	581.783,46 425.342,448	16.98
25	581.757,344 425.345,519	26	581.735,142 425.347,408	22.282
27	581.726,484 425.346,872	28	581.720,884 425.346,749	5.601
29	581.694,812 425.348,58	30	581.686,721 425.348,354	8.094
31	581.680,86 425.348,359	32	581.669,437 425.348,887	11.435
33	581.657,777 425.349,426	34	581.654,7 425.349,882	3.111
35	581.653,124 425.343,194	1	581.652,123 425.338,55	4.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.654,098 425.338,162	3	581.661,953 425.336,983	7.943
4	581.669,847 425.335,755	5	581.678,388 425.335,233	8.557
6	581.680,378 425.335,173	7	581.687,857 425.335,644	7.494
8	581.696,325 425.336,211	9	581.701,275 425.336,298	4.951
10	581.712,524 425.336,63	11	581.722,095 425.335,993	9.592
12	581.728,708 425.335,536	13	581.737,803 425.335,12	9.105
14	581.755,652 425.333,679	15	581.799,055 425.329,25	43.628
16	581.825,702 425.329,743	17	581.840,208 425.330,032	14.509
18	581.840,74 425.335,605	19	581.841,371 425.341,262	5.692
20	581.833,605 425.340,879	21	581.826,979 425.340,553	6.634
22	581.815,577 425.340,249	23	581.800,349 425.340,69	15.234
24	581.783,46 425.342,448	25	581.757,344 425.345,519	26.296
26	581.735,142 425.347,408	27	581.726,484 425.346,872	8.675
28	581.720,884 425.346,749	29	581.694,812 425.348,58	26.136
30	581.686,721 425.348,354	31	581.680,86 425.348,359	5.861
32	581.669,437 425.348,887	33	581.657,777 425.349,426	11.672
34	581.654,7 425.349,882	35	581.653,124 425.343,194	6.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 340, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.059	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

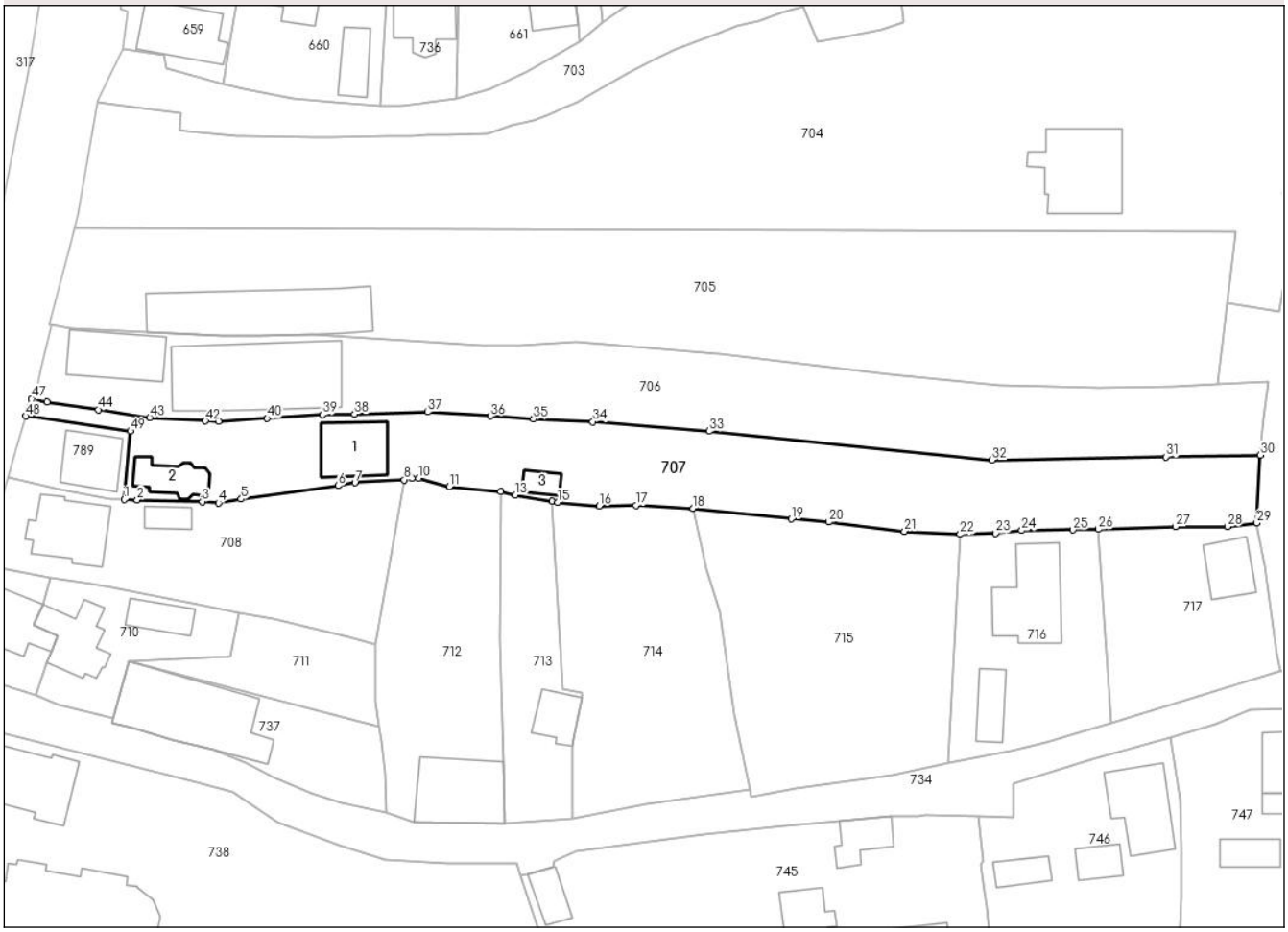
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.059	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	870	31	1406, 1409, 1410	-	
2	livada	DA	1.189	31	1410	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA, D+P+1.
A1.2		constructii administrative si social culturale	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CONSTRUCTIE CAS
A1.3		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.665,914 425.323,208	2	581.667,928 425.323,164	2.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.667,928 425.323,164	3	581.677,885 425.322,89	9.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.677,885 425.322,89	4	581.680,402 425.322,682	2.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	581.680,402 425.322,682	5	581.683,859 425.323,295	3.511
7	581.701,312 425.325,776	8	581.708,896 425.326,223	7.597
10	581.711,11 425.326,465	11	581.715,813 425.325,214	4.867
13	581.725,937 425.323,877	14	581.731,554 425.322,94	5.695
16	581.738,758 425.322,215	17	581.744,433 425.322,302	5.676
19	581.768,268 425.320,209	20	581.773,995 425.319,747	5.745
22	581.794,152 425.317,893	23	581.799,613 425.318,047	5.462
25	581.811,465 425.318,56	26	581.815,391 425.318,64	3.927
28	581.835,18 425.319,071	29	581.839,686 425.319,627	4.541
31	581.825,702 425.329,743	32	581.799,055 425.329,25	26.652
34	581.737,803 425.335,12	35	581.728,708 425.335,536	9.105
37	581.712,524 425.336,63	38	581.701,275 425.336,298	11.254
40	581.687,857 425.335,644	41	581.680,378 425.335,173	7.494
43	581.669,847 425.335,755	44	581.661,953 425.336,983	7.989
46	581.652,123 425.338,55	47	581.651,688 425.338,656	0.448
49	581.666,912 425.333,68	1	581.665,914 425.323,208	10.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	581.683,859 425.323,295	6	581.698,718 425.325,335	14.998
8	581.708,896 425.326,223	9	581.710,034 425.326,512	1.174
11	581.715,813 425.325,214	12	581.723,659 425.324,383	7.89
14	581.731,554 425.322,94	15	581.732,448 425.322,791	0.906
17	581.744,433 425.322,302	18	581.753,209 425.321,824	8.789
20	581.773,995 425.319,747	21	581.785,631 425.318,336	11.722
23	581.799,613 425.318,047	24	581.803,639 425.318,468	4.048
26	581.815,391 425.318,64	27	581.827,193 425.319,069	11.809
29	581.839,686 425.319,627	30	581.840,208 425.330,032	10.418
32	581.799,055 425.329,25	33	581.755,652 425.333,679	43.628
35	581.728,708 425.335,536	36	581.722,095 425.335,993	6.629
38	581.701,275 425.336,298	39	581.696,325 425.336,211	4.951
41	581.680,378 425.335,173	42	581.678,388 425.335,233	1.991
44	581.661,953 425.336,983	45	581.654,098 425.338,162	7.943
47	581.651,688 425.338,656	48	581.650,837 425.335,975	2.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	581.698,718 425.325,335	7	581.701,312 425.325,776	2.631
9	581.710,034 425.326,512	10	581.711,11 425.326,465	1.077
12	581.723,659 425.324,383	13	581.725,937 425.323,877	2.334
15	581.732,448 425.322,791	16	581.738,758 425.322,215	6.336
18	581.753,209 425.321,824	19	581.768,268 425.320,209	15.146
21	581.785,631 425.318,336	22	581.794,152 425.317,893	8.533
24	581.803,639 425.318,468	25	581.811,465 425.318,56	7.826
27	581.827,193 425.319,069	28	581.835,18 425.319,071	7.987
30	581.840,208 425.330,032	31	581.825,702 425.329,743	14.509
33	581.755,652 425.333,679	34	581.737,803 425.335,12	17.907
36	581.722,095 425.335,993	37	581.712,524 425.336,63	9.592
39	581.696,325 425.336,211	40	581.687,857 425.335,644	8.487
42	581.678,388 425.335,233	43	581.669,847 425.335,755	8.557
45	581.654,098 425.338,162	46	581.652,123 425.338,55	2.013
48	581.650,837 425.335,975	49	581.666,912 425.333,68	16.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 336, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 899 Masurata: 1.042	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 336, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA.
A1.2		Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 336, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 773, din 07/05/2003 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **RADUTOIU AURELIA-IULIANA**, CNP neidentificat 2) **RADUTOIU VASILE**, CNP neidentificat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/48	A1.1, A1.2
	1) **RADUTOIU AURELIA-IULIANA**, CNP neidentificat 2) **RADUTOIU VASILE**, CNP neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 5/6	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 32/48	A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 899 Masurata: 1.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	31	1413	-	
2	arabil	DA	532	31	1411	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.648,032 425.326,528	2	581.645,321 425.317,144	9.768
3	581.644,003 425.313,18	4	581.654,514 425.311,292	10.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.645,321 425.317,144	3	581.644,003 425.313,18	4.178
4	581.654,514 425.311,292	5	581.660,976 425.310,272	6.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.660,976 425.310,272	6	581.663,987 425.309,72	3.061
7	581.666,888 425.309,115	8	581.677,145 425.307,126	10.448
9	581.683,465 425.305,849	10	581.688,924 425.304,87	5.546
11	581.700,444 425.302,111	12	581.704,482 425.300,943	4.204
13	581.708,896 425.326,223	14	581.701,312 425.325,776	7.597
15	581.698,718 425.325,335	16	581.683,859 425.323,295	14.998
17	581.680,402 425.322,682	18	581.677,885 425.322,89	2.526
19	581.667,928 425.323,164	20	581.665,914 425.323,208	2.015
21	581.663,953 425.323,282	22	581.656,038 425.324,686	8.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.663,987 425.309,72	7	581.666,888 425.309,115	2.963
8	581.677,145 425.307,126	9	581.683,465 425.305,849	6.448
10	581.688,924 425.304,87	11	581.700,444 425.302,111	11.846
12	581.704,482 425.300,943	13	581.708,896 425.326,223	25.662
14	581.701,312 425.325,776	15	581.698,718 425.325,335	2.631
16	581.683,859 425.323,295	17	581.680,402 425.322,682	3.511
18	581.677,885 425.322,89	19	581.667,928 425.323,164	9.961
20	581.665,914 425.323,208	21	581.663,953 425.323,282	1.962
22	581.656,038 425.324,686	1	581.648,032 425.326,528	8.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:133
Nr. cadastral vechi:228

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 334, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21047	216	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act, nr. postal 149

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21047-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 334, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:69 mp; C1-locuinta compusa din beci,mansarda,logie,camera si balconprecum si din 3 camere,veranda,hol,baie,bucatarie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
641 / 14/05/2003		
Act Notarial nr. 889, din 13/05/2003 emis de NP Fratian Georgeta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU DANUT**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPESCU DANUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

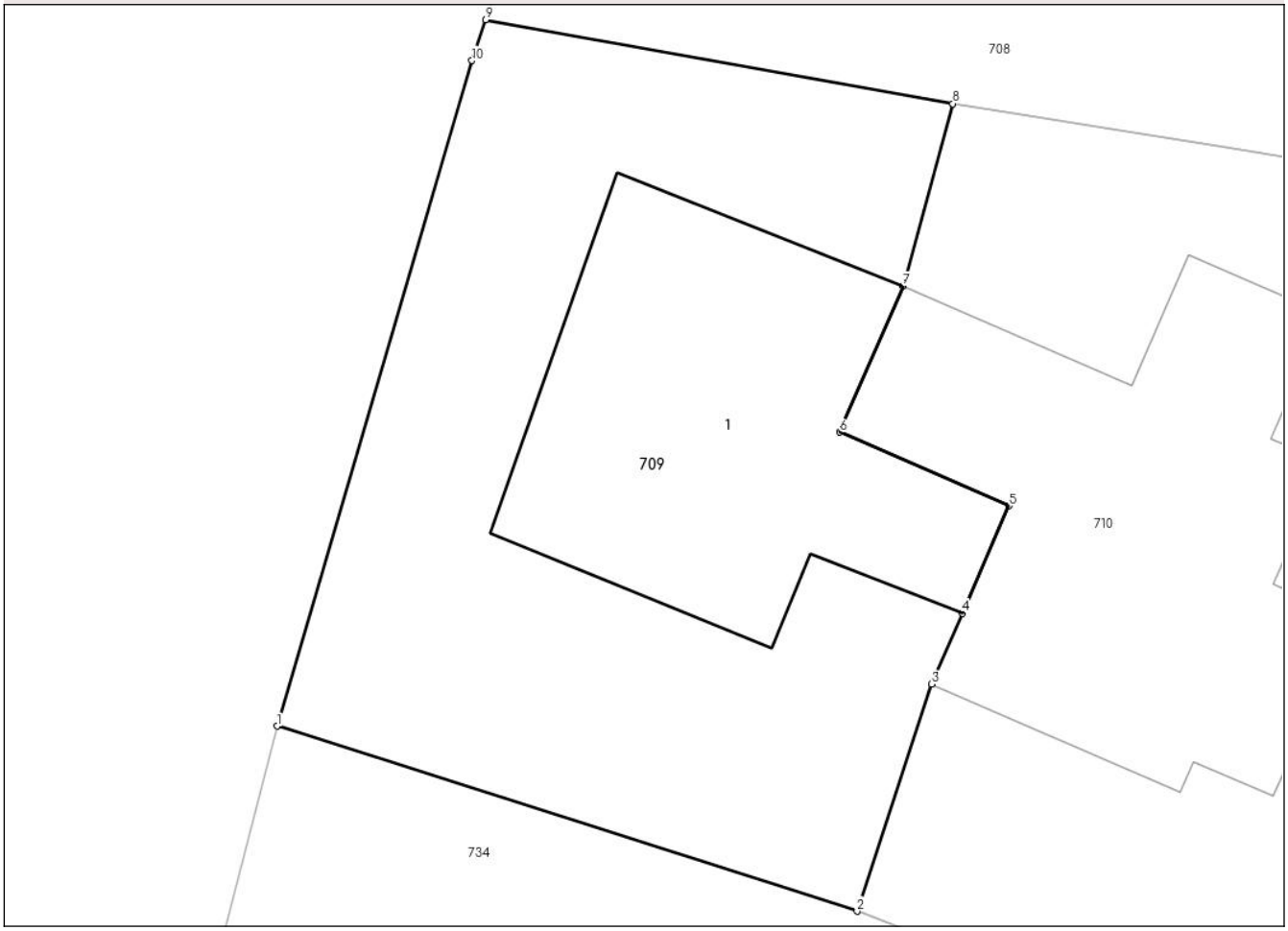
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21047	216	Din act, nr. postal 149

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	216	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21047-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:69 mp; C1-locuinta compusa din beci,mansarda,logie, camera si balconprecum si din 3 camere, veranda,hol,baie,bucatarie

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.639,31 425.297,306	2	581.652,359 425.293,148	13.695
2	581.652,359 425.293,148	3	581.654,041 425.298,248	5.37
3	581.654,041 425.298,248	4	581.654,732 425.299,84	1.735

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.654,732 425.299,84	5	581.655,781 425.302,257	2.635
5	581.655,781 425.302,257	6	581.651,965 425.303,912	4.159
6	581.651,965 425.303,912	7	581.653,39 425.307,196	3.58
7	581.653,39 425.307,196	8	581.654,514 425.311,292	4.247
8	581.654,514 425.311,292	9	581.644,003 425.313,18	10.679
9	581.644,003 425.313,18	10	581.643,698 425.312,263	0.966
10	581.643,698 425.312,263	1	581.639,31 425.297,306	15.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 334, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20702	Din acte: 0 Masurata: 386	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 20702-C1; Din act nr. postal 149, tarla 20, parcelele 265.267

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20702-C2	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 334, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2626 / 03/04/2013		
Act Notarial nr. 50, din 02/04/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20702 a imobilului cu numarul cadastral 20702/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 229 (identificator electronic 20700) inscris in cartea funciara 132 (identificator electronic 20700);	A1, A1.2
4851 / 14/06/2013		
Act Notarial nr. 772, din 11/06/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DRAGAN TANIA VALENTINA** 2) **DRAGAN NICOLAE**, soti, ca bun comun	
4852 / 14/06/2013		
Act Notarial nr. 771, din 11/06/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPESCU DANUT** 2) **POPESCU OLGUTA**, soti, ca bun comun	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **POPESCU DANUT** 2) **POPESCU OLGUTA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4851 / 14/06/2013		
Act Notarial nr. 772, din 11/06/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra cotei de 1/2 (proprietatea sotilor Dragan Tania-Florentina si Dragan Nicolae desub B4),, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU GAROFINA**	
4852 / 14/06/2013		
Act Notarial nr. 771, din 11/06/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra cotei de 1/2 (proprietatea sotilor Popescu Danut si Popescu Olguta de sub B5), cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU GAROFINA**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra constructiei C2 (proprietatea sotilor Popescu Danut si Popescu Olguta de sub B6), cota actuala 1/1	A1.2
	1) **POPESCU GAROFINA**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

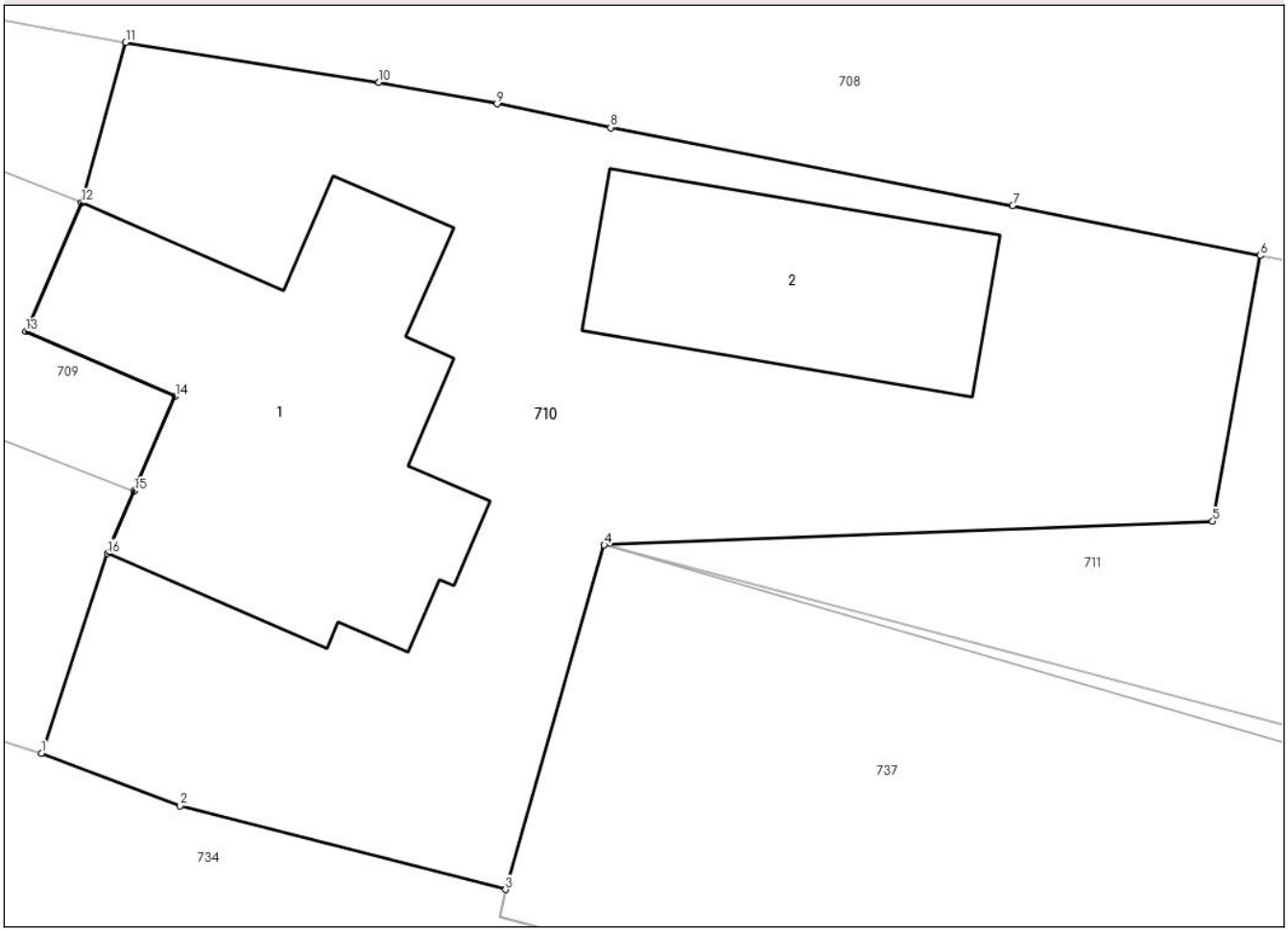
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20702	Din acte: 0 Masurata: 386	Din act nr. postal 149, tarla 20, parcelele 265.267

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	345	31	1416,1417	-	
2	arabil	DA	41	31	1418	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
*A1.1	20702-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; REGIM INALTIME PARTER
A1.2	20702-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA (P)

** Aceasta constructie este inscrisa intr-o carte funciara proprie*

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.652,359 425.293,148	2	581.655,903 425.291,804	3.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.655,903 425.291,804	3	581.664,209 425.289,669	8.576
3	581.664,209 425.289,669	4	581.666,727 425.298,462	9.147
4	581.666,727 425.298,462	5	581.682,253 425.299,07	15.538
5	581.682,253 425.299,07	6	581.683,465 425.305,849	6.887
6	581.683,465 425.305,849	7	581.677,145 425.307,126	6.448
7	581.677,145 425.307,126	8	581.666,888 425.309,115	10.448
8	581.666,888 425.309,115	9	581.663,987 425.309,72	2.963
9	581.663,987 425.309,72	10	581.660,976 425.310,272	3.061
10	581.660,976 425.310,272	11	581.654,514 425.311,292	6.542
11	581.654,514 425.311,292	12	581.653,39 425.307,196	4.247
12	581.653,39 425.307,196	13	581.651,965 425.303,912	3.58
13	581.651,965 425.303,912	14	581.655,781 425.302,257	4.159
14	581.655,781 425.302,257	15	581.654,732 425.299,84	2.635
15	581.654,732 425.299,84	16	581.654,041 425.298,248	1.735
16	581.654,041 425.298,248	1	581.652,359 425.293,148	5.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20703	308	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; din act nr. postal 149, Tarla 20, parcelele Cc267, A265,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2626 / 03/04/2013		
Act Notarial nr. 50, din 02/04/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20703 a imobilului cu numarul cadastral 20703/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 229 (identificator electronic 20700) inscris in cartea funciara 132 (identificator electronic 20700);	A1
2627 / 03/04/2013		
Act Notarial nr. 52, din 02/04/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGAN TANIA VALENTINA** 2) **DRAGAN NICOLAE**, , soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2627 / 03/04/2013		
Act Notarial nr. 52, din 02/04/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
C1	se intabuleaza dreptul de IPOTECA LEGALA pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1
	1) **POPESCU GAROFINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

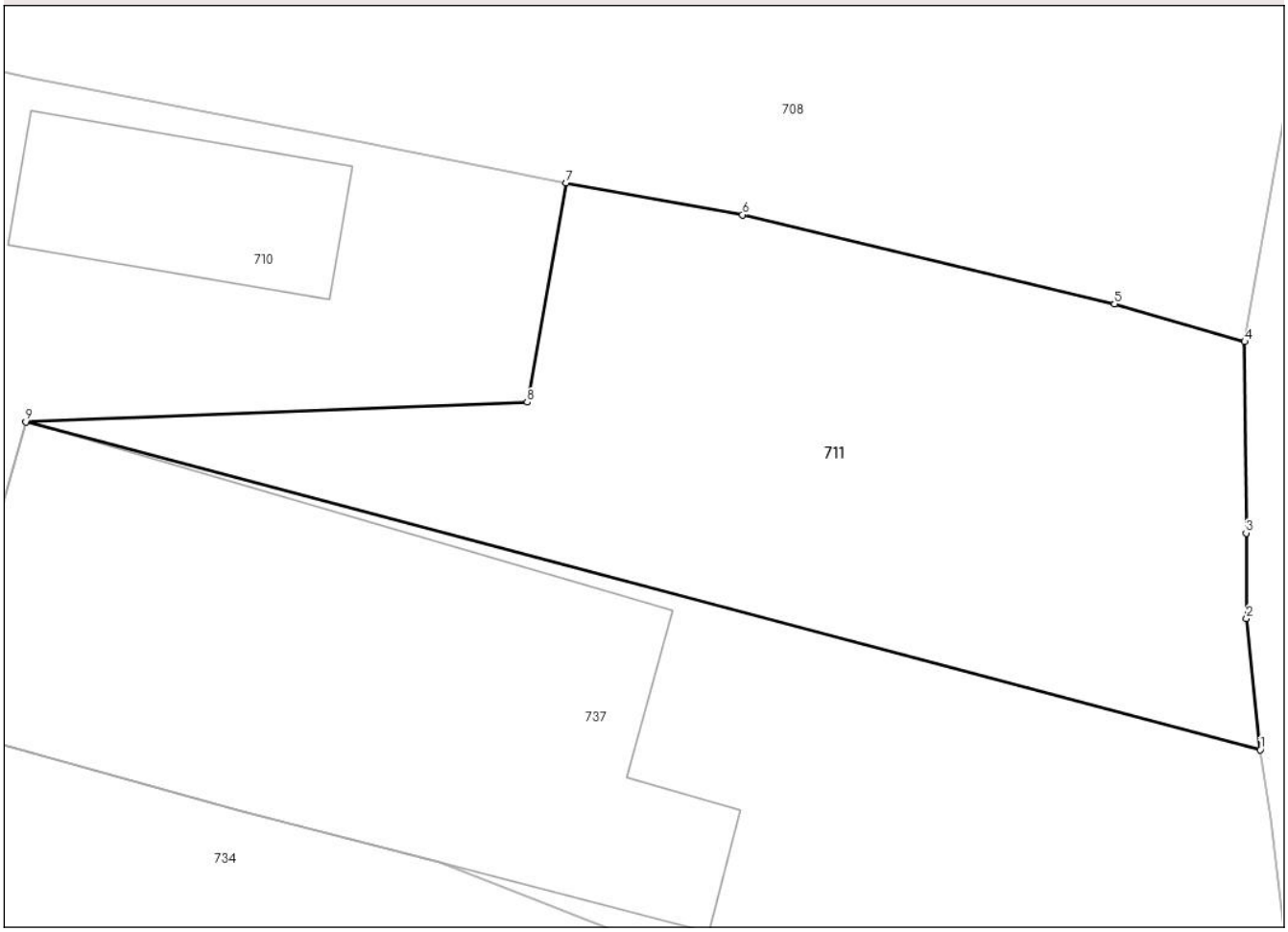
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20703	308	din act nr. postal 149, Tarla 20, parcelele Cc267, A265,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	308	31	1419	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.704,962 425.288,318	2	581.704,535 425.292,379	4.083
2	581.704,535 425.292,379	3	581.704,524 425.295,022	2.643
3	581.704,524 425.295,022	4	581.704,482 425.300,943	5.921
4	581.704,482 425.300,943	5	581.700,444 425.302,111	4.204
5	581.700,444 425.302,111	6	581.688,924 425.304,87	11.846

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.688,924 425.304,87	7	581.683,465 425.305,849	5.546
7	581.683,465 425.305,849	8	581.682,253 425.299,07	6.887
8	581.682,253 425.299,07	9	581.666,727 425.298,462	15.538
9	581.666,727 425.298,462	1	581.704,962 425.288,318	39.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:139
Nr. cadastral vechi:236

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20641	924	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act Tarla 20, parcela A265

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
868 / 27/06/2003		
Act Notarial nr. 1203, din 26/06/2003 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE GHEORGHE** 2) **NICOLAE EMANUELA ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 139)	
5593 / 29/08/2012		
Act Notarial nr. 4239, din 29/08/2012 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B2	se noteaza interdictiile de grevare si de instrainare,	A1
	1) **good.bee CREDIT IFN SA**, CIF:24888275	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5593 / 29/08/2012		
Act Notarial nr. 4239, din 29/08/2012 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:160000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **good.bee CREDIT IFN SA**, CIF:24888275	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20641	924	Din act Tarla 20, parcela A265

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	31	1424	-	
2	arabil	DA	674	31	1424	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20641-C1	constructii anexa	130	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	581.724,353 425.273,484	2	581.724,108 425.282,97	9.489
2	581.724,108 425.282,97	3	581.723,609 425.301,671	18.708
3	581.723,609 425.301,671	4	581.723,659 425.324,383	22.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.723,659 425.324,383	5	581.715,813 425.325,214	7.89
5	581.715,813 425.325,214	6	581.711,11 425.326,465	4.867
6	581.711,11 425.326,465	7	581.710,034 425.326,512	1.077
7	581.710,034 425.326,512	8	581.708,896 425.326,223	1.174
8	581.708,896 425.326,223	9	581.704,482 425.300,943	25.662
9	581.704,482 425.300,943	10	581.704,524 425.295,022	5.921
10	581.704,524 425.295,022	11	581.704,535 425.292,379	2.643
11	581.704,535 425.292,379	12	581.704,962 425.288,318	4.083
12	581.704,962 425.288,318	13	581.705,304 425.286,181	2.165
13	581.705,304 425.286,181	14	581.705,863 425.281,382	4.831
14	581.705,863 425.281,382	15	581.706,163 425.275,211	6.178
15	581.706,163 425.275,211	16	581.710,413 425.273,83	4.469
16	581.710,413 425.273,83	1	581.724,353 425.273,484	13.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:183
Nr. cadastral vechi:312

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 5, Jud. Prahova, pct.Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21233	478	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21233-C1	Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1427 / 07/09/2004		
Act Notarial nr. 3353, din 06/09/2004 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MITREA FELICIA** 2) **MITREA GRIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

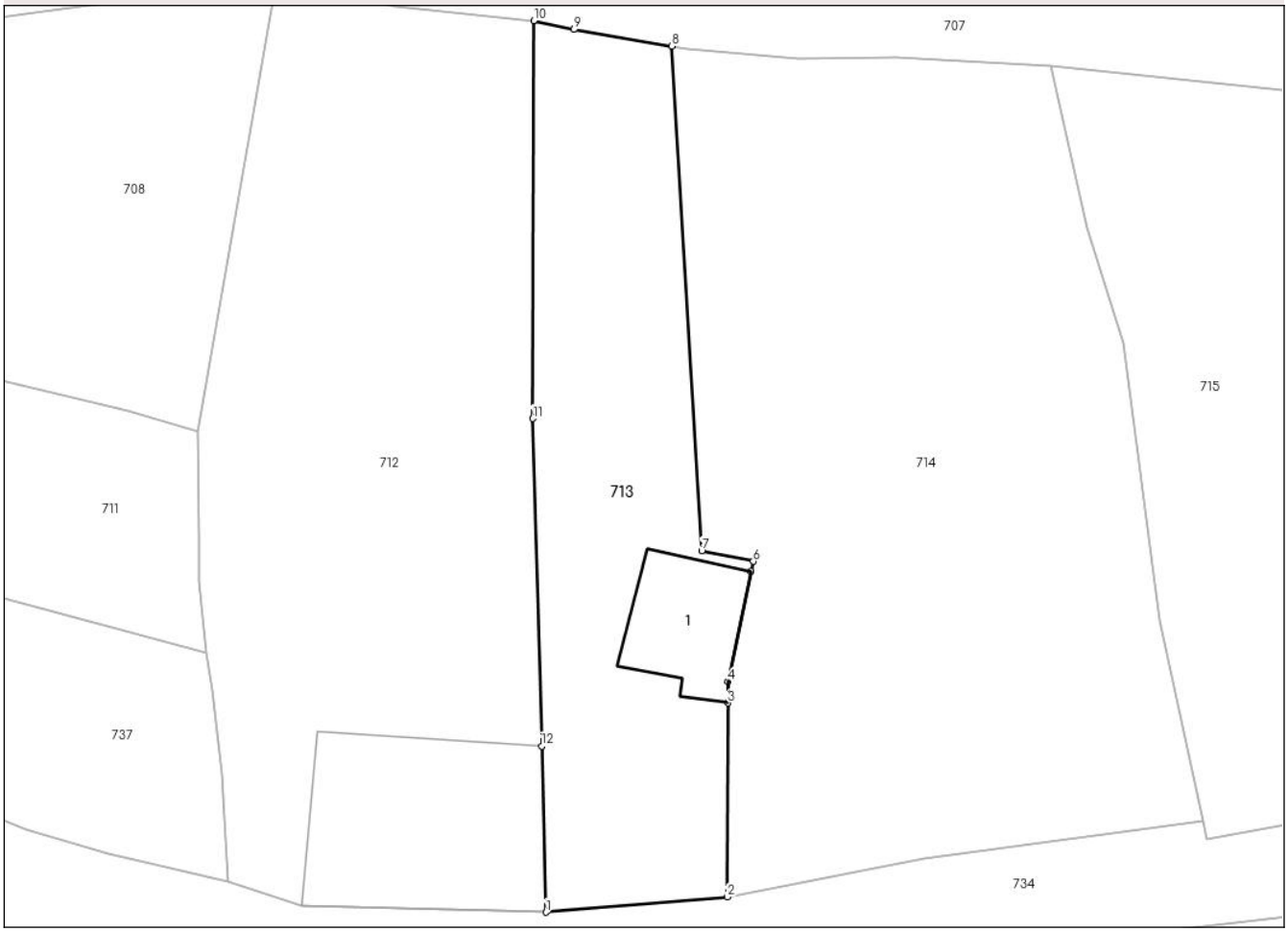
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21233	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	250	31	1424	-	
2	curti constructii	DA	228	31	1423	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21233-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.724,353 425.273,484	2	581.734,72 425.274,36	10.404
2	581.734,72 425.274,36	3	581.734,754 425.285,437	11.077
3	581.734,754 425.285,437	4	581.734,776 425.286,636	1.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.734,776 425.286,636	5	581.736,085 425.292,933	6.431
5	581.736,085 425.292,933	6	581.736,207 425.293,519	0.599
6	581.736,207 425.293,519	7	581.733,264 425.294,103	3.0
7	581.733,264 425.294,103	8	581.731,554 425.322,94	28.887
8	581.731,554 425.322,94	9	581.725,937 425.323,877	5.695
9	581.725,937 425.323,877	10	581.723,659 425.324,383	2.334
10	581.723,659 425.324,383	11	581.723,609 425.301,671	22.712
11	581.723,609 425.301,671	12	581.724,108 425.282,97	18.708
12	581.724,108 425.282,97	1	581.724,353 425.273,484	9.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.117	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	31	1421	-	
2	arabil	DA	767	31	1424,1425	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.734,72 425.274,36	2	581.745,974 425.276,53	11.461
2	581.745,974 425.276,53	3	581.761,9 425.278,679	16.07
3	581.761,9 425.278,679	4	581.759,456 425.290,181	11.759
4	581.759,456 425.290,181	5	581.757,342 425.305,968	15.927

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.757,342 425.305,968	6	581.755,289 425.312,578	6.922
6	581.755,289 425.312,578	7	581.753,209 425.321,824	9.477
7	581.753,209 425.321,824	8	581.744,433 425.322,302	8.789
8	581.744,433 425.322,302	9	581.738,758 425.322,215	5.676
9	581.738,758 425.322,215	10	581.732,448 425.322,791	6.336
10	581.732,448 425.322,791	11	581.731,554 425.322,94	0.906
11	581.731,554 425.322,94	12	581.733,264 425.294,103	28.887
12	581.733,264 425.294,103	13	581.736,207 425.293,519	3.0
13	581.736,207 425.293,519	14	581.736,085 425.292,933	0.599
14	581.736,085 425.292,933	15	581.734,776 425.286,636	6.431
15	581.734,776 425.286,636	16	581.734,754 425.285,437	1.199
16	581.734,754 425.285,437	1	581.734,72 425.274,36	11.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21385	1.400	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Din act, T 20 ; PARC. 265

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5205 / 12/04/2019		
Act Notarial nr. 266, din 11/04/2019 emis de Manescu Emilian Costin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21385 a imobilului cu numarul cadastral 21385/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20903 inscris in cartea funciara 20903;	A1
3866 / 31/03/2020		
Act Notarial nr. 220, din 30/03/2020 emis de N.P. Manescu Emilian Costin;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHIOPU DANIEL** 2) **SCHIOPU MARGARETA-ELENA-ANDREEA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

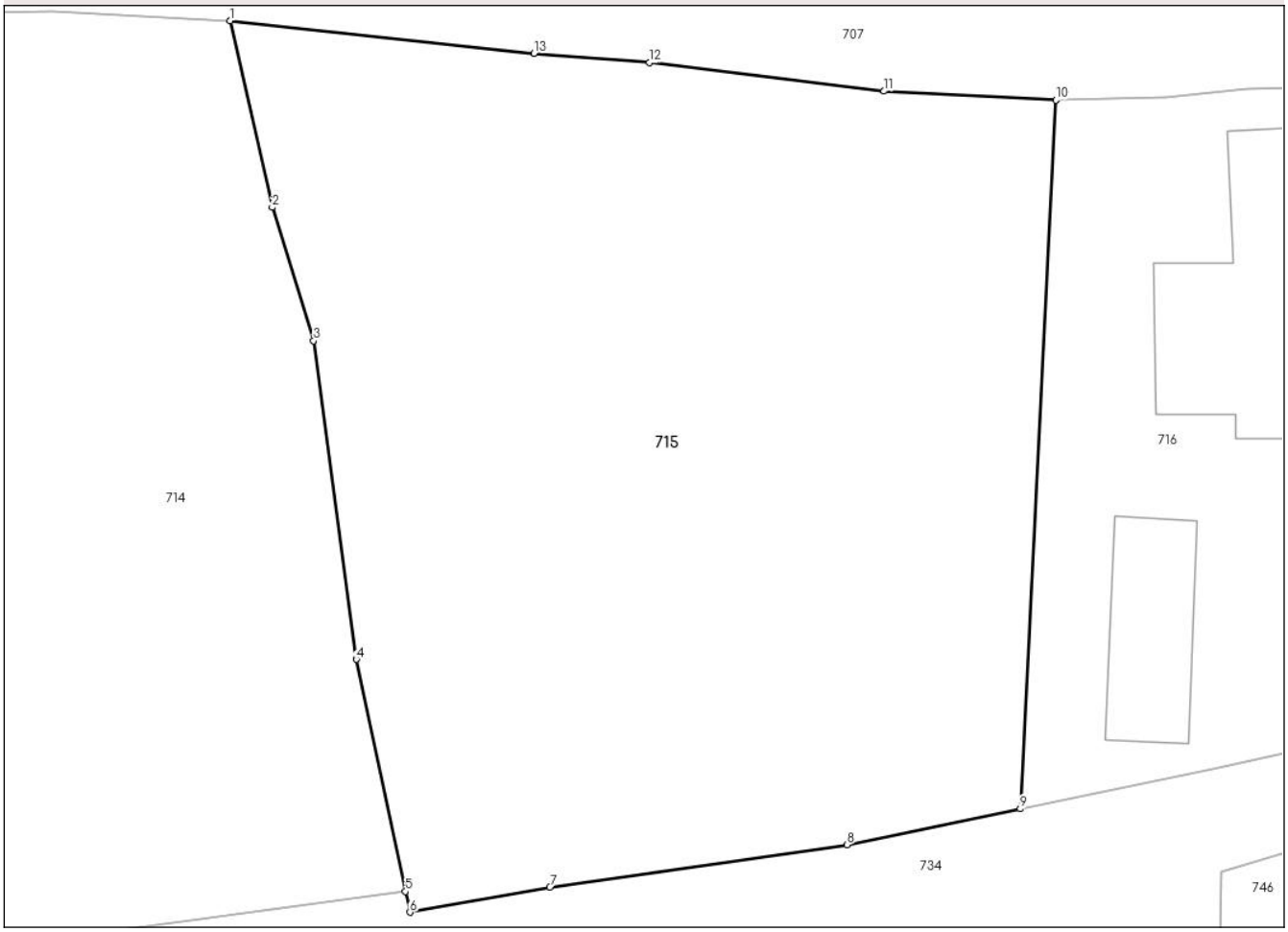
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21385	1.400	Din act, T 20 ; PARC. 265

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	765	31	1426	-	Imobilul este partial imprejmuit .
2	livada	DA	635	31	1426	-	Imobilul este partial imprejmuit .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.753,209 425.321,824	2	581.755,289 425.312,578	9.477
2	581.755,289 425.312,578	3	581.757,342 425.305,968	6.922
3	581.757,342 425.305,968	4	581.759,456 425.290,181	15.927
4	581.759,456 425.290,181	5	581.761,9 425.278,679	11.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.761,9 425.278,679	6	581.762,117 425.277,657	1.045
6	581.762,117 425.277,657	7	581.769,053 425.278,887	7.044
7	581.769,053 425.278,887	8	581.783,796 425.280,995	14.892
8	581.783,796 425.280,995	9	581.792,39 425.282,778	8.778
9	581.792,39 425.282,778	10	581.794,152 425.317,893	35.159
10	581.794,152 425.317,893	11	581.785,631 425.318,336	8.533
11	581.785,631 425.318,336	12	581.773,995 425.319,747	11.722
12	581.773,995 425.319,747	13	581.768,268 425.320,209	5.745
13	581.768,268 425.320,209	1	581.753,209 425.321,824	15.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21383	756	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Din act Tarla 20 ; Parcela 265

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21383-C1	Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA (P) - (fosta C2) ; SC DESF. = 45.51 MP .
A1.2	21383-C2	Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:131 mp; LOCUINTA (P+M) - (fosta C4) ; SC DESF. = 279.18 MP (SC SUBSOL TEHNIC = 24.31 MP) .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5205 / 12/04/2019		
Act Notarial nr. 266, din 11/04/2019 emis de Manescu Emilian Costin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21383 a imobilului cu numarul cadastral 21383/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20903 inscris in cartea funciara 20903;	A1
3865 / 31/03/2020		
Act Notarial nr. 220, din 30/03/2020 emis de N.P. Manescu Emilian Costin;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHIOPU DANIEL** 2) **SCHIOPU MARGARETA-ELENA-ANDREEA**, soti, ca bun comun	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SCHIOPU DANIEL** 2) **SCHIOPU MARGARETA-ELENA-ANDREEA**, soti, ca bun comun	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **SCHIOPU DANIEL** 2) **SCHIOPU MARGARETA-ELENA-ANDREEA**, soti, ca bun comun	
Act Notarial nr. 221, din 30/03/2020 emis de N.P. Manescu Emilian Costin;		
B13	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:5522692	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3865 / 31/03/2020		
Act Notarial nr. 221, din 30/03/2020 emis de N.P. Manescu Emilian Costin;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:106000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:5522692	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

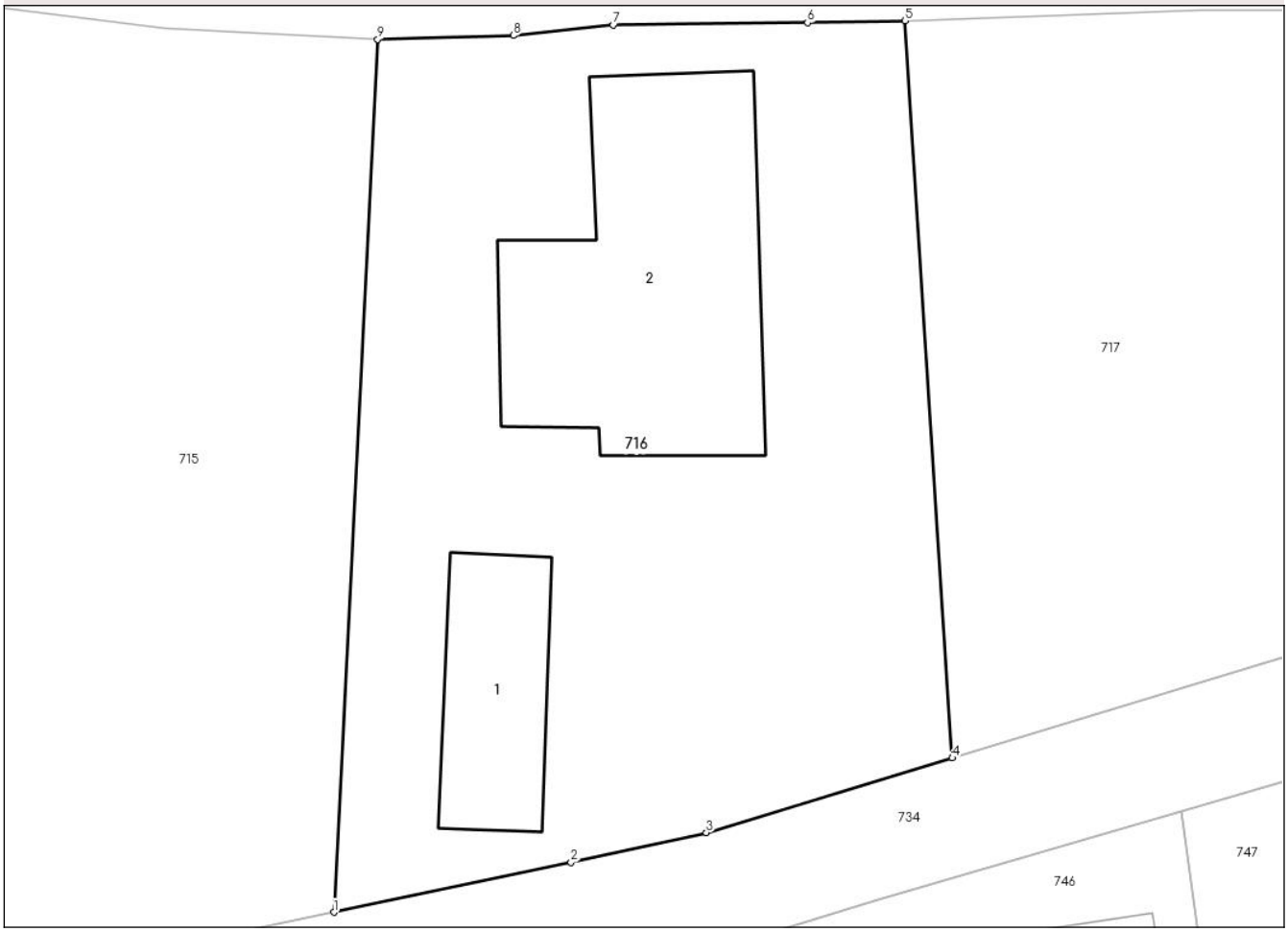
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21383	756	Din act Tarla 20 ; Parcela 265

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	31	1438	-	Imobilul este partial imprejmuit .
2	livada	DA	188	31	1430	-	Imobilul este partial imprejmuit .

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21383-C1	constructii anexa	Din acte: 46 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA (P) - (fosta C2) ; SC DESF. = 45.51 MP .
A1.2	21383-C2	constructii de locuinte	Din acte: 279 Masurata: 131	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:131 mp; LOCUINTA (P+M) - (fosta C4) ; SC DESF. = 279.18 MP (SC SUBSOL TEHNIC = 24.31 MP) .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.792,39 425.282,778	2	581.801,938 425.284,777	9.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.801,938 425.284,777	3	581.807,385 425.285,975	5.577
3	581.807,385 425.285,975	4	581.817,292 425.288,984	10.354
4	581.817,292 425.288,984	5	581.815,391 425.318,64	29.717
5	581.815,391 425.318,64	6	581.811,465 425.318,56	3.927
6	581.811,465 425.318,56	7	581.803,639 425.318,468	7.826
7	581.803,639 425.318,468	8	581.799,613 425.318,047	4.048
8	581.799,613 425.318,047	9	581.794,152 425.317,893	5.462
9	581.794,152 425.317,893	1	581.792,39 425.282,778	35.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21384	670	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21384-C1	Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de vacanta P; Sdesfasurata=58mp; an construire 2023

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5205 / 12/04/2019		
Act Notarial nr. 266, din 11/04/2019 emis de Manescu Emilian Costin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21384 a imobilului cu numarul cadastral 21384/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20903 inscris in cartea funciara 20903;	A1
5212 / 12/04/2019		
Act Notarial nr. 267, din 11/04/2019 emis de N.P. Manescu Emilian Costin;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOTEZATU NICOLAE**, necasatorit, ca bun propriu	
10657 / 11/04/2024		
Act Administrativ nr. 2198, din 28/03/2024 emis de Primaria comunei Cerasu (act administrativ nr 2233 din 11.04.2024, emis de Primaria comunei Cerasu;act administrativ nr 2204 din 29.03.2024, emis de Primaria comunei Cerasu;act administrativ nr 8 din 24.05.2021, emis de Primaria comunei Cerasu;act administrativ nr 1356 din 03.03.2023, emis de Primaria comunei Cerasu);		
B9	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Cerasu, sat Cerasu, str. Davidesti, nr.9, tarla 20, parcela 265, judetul Prahova	A1, A1.1
B10	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul schimbarii categoriei de folosinta, astfel ca terenul inscris in prezenta carte funciara este compus din 260 m.p. curti-constructii si 410 m.p. livada si nu din 670 m.p. livada (asa cum era el descris pana acum)	A1
B11	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiei C1 in prezenta carte funciara	A1, A1.1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BOTEZATU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

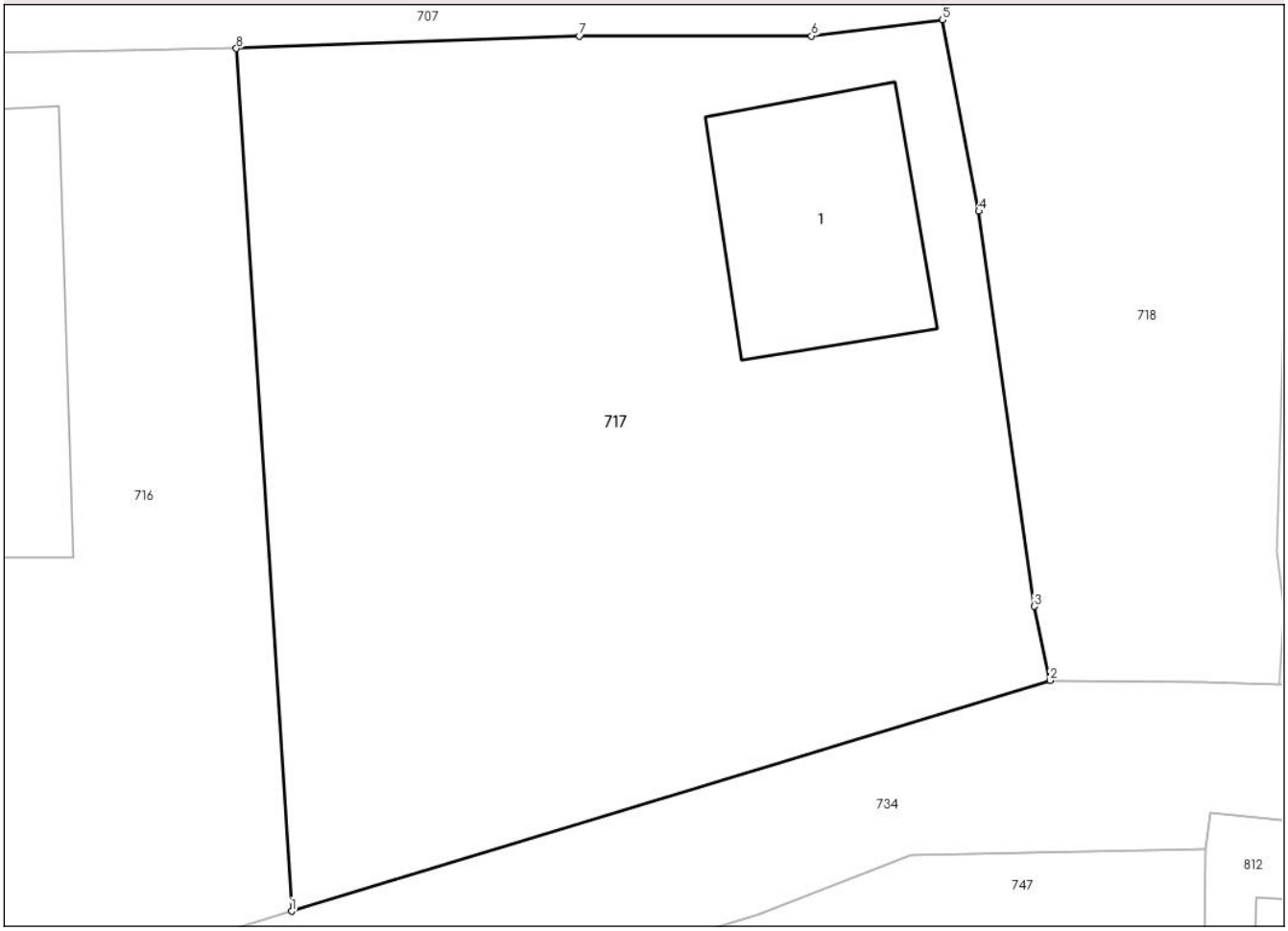
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21384	670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	410	20	265	-	Imobilul este partial imprejmuit .
2	curti constructii	DA	260	20	265	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21384-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de vacanta P; Sdesfasurata=58mp; an construire 2023

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.817,292 425.288,984	2	581.843,382 425.296,91	27.267
2	581.843,382 425.296,91	3	581.842,848 425.299,466	2.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.842,848 425.299,466	4	581.840,941 425.313,046	13.713
4	581.840,941 425.313,046	5	581.839,686 425.319,627	6.699
5	581.839,686 425.319,627	6	581.835,18 425.319,071	4.541
6	581.835,18 425.319,071	7	581.827,193 425.319,069	7.987
7	581.827,193 425.319,069	8	581.815,391 425.318,64	11.809
8	581.815,391 425.318,64	1	581.817,292 425.288,984	29.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova, PCT "ACASA DAVIDESTI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21305	1.095	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21305-C1	Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA,AN COSTRUIRE 1984.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8088 / 27/06/2018		
Act Notarial nr. 1180, din 25/06/2018 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DOBRE ELIZA-GABRIELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **DOBRE ELIZA-GABRIELA**	
1507 / 06/02/2020		
Act Notarial nr. 586, din 04/02/2020 emis de NP Penes Ioana Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BURLAN ELIZA-GABRIELA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **BURLAN ELIZA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21305	1.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	167	31	1435	-	
2	faneata	DA	928	31	1433	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21305-C1	constructii de locuinte	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA,AN COSTRUIRE 1984.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	581.835,089 425.353,343	2	581.833,605 425.340,879	12.552
3	581.841,371 425.341,262	4	581.840,74 425.335,605	5.692
5	581.840,208 425.330,032	6	581.839,686 425.319,627	10.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	581.833,605 425.340,879	3	581.841,371 425.341,262	7.775
4	581.840,74 425.335,605	5	581.840,208 425.330,032	5.598
6	581.839,686 425.319,627	7	581.840,941 425.313,046	6.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	581.840,941 425.313,046	8	581.842,848 425.299,466	13.713
9	581.843,382 425.296,91	10	581.848,65 425.296,86	5.268
11	581.851,295 425.296,785	12	581.851,429 425.299,345	2.564
13	581.851,212 425.301,337	14	581.851,406 425.308,363	7.029
15	581.851,574 425.319,449	16	581.851,699 425.333,59	14.142
17	581.852,039 425.341,032	18	581.851,938 425.345,099	4.068
19	581.851,961 425.350,199	20	581.852,901 425.360,174	10.019
21	581.853,399 425.366,802	22	581.855,097 425.379,317	12.63
23	581.857,712 425.388,538	24	581.859,15 425.396,057	7.655
25	581.849,768 425.399,632	26	581.849,564 425.396,644	2.995
27	581.849,707 425.393,22	28	581.849,037 425.390,065	3.225
29	581.848,481 425.387,167	30	581.846,797 425.382,719	4.756
31	581.844,747 425.379,14	32	581.844,21 425.374,517	4.654
33	581.843,646 425.370,115	34	581.844,474 425.360,653	9.498
35	581.843,889 425.356,538	36	581.843,126 425.352,097	4.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	581.842,848 425.299,466	9	581.843,382 425.296,91	2.612
10	581.848,65 425.296,86	11	581.851,295 425.296,785	2.646
12	581.851,429 425.299,345	13	581.851,212 425.301,337	2.004
14	581.851,406 425.308,363	15	581.851,574 425.319,449	11.087
16	581.851,699 425.333,59	17	581.852,039 425.341,032	7.45
18	581.851,938 425.345,099	19	581.851,961 425.350,199	5.1
20	581.852,901 425.360,174	21	581.853,399 425.366,802	6.647
22	581.855,097 425.379,317	23	581.857,712 425.388,538	9.585
24	581.859,15 425.396,057	25	581.849,768 425.399,632	10.04
26	581.849,564 425.396,644	27	581.849,707 425.393,22	3.427
28	581.849,037 425.390,065	29	581.848,481 425.387,167	2.951
30	581.846,797 425.382,719	31	581.844,747 425.379,14	4.125
32	581.844,21 425.374,517	33	581.843,646 425.370,115	4.438
34	581.844,474 425.360,653	35	581.843,889 425.356,538	4.156
36	581.843,126 425.352,097	1	581.835,089 425.353,343	8.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.110	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.110	31	1436, 1437	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.851,295 425.296,785	2	581.855,249 425.296,673	3.956
3	581.857,71 425.296,14	4	581.859,648 425.294,723	2.401
5	581.862,226 425.293,56	6	581.865,372 425.291,664	3.674
7	581.869,23 425.302,79	8	581.869,52 425.305,37	2.596
9	581.871,1 425.319,16	10	581.873,6 425.335,62	16.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.855,249 425.296,673	3	581.857,71 425.296,14	2.518
4	581.859,648 425.294,723	5	581.862,226 425.293,56	2.828
6	581.865,372 425.291,664	7	581.869,23 425.302,79	11.776
8	581.869,52 425.305,37	9	581.871,1 425.319,16	13.88
10	581.873,6 425.335,62	11	581.875,54 425.350,61	15.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.875,54 425.350,61	12	581.878,34 425.361,15	10.906
13	581.882,37 425.376,63	14	581.883,315 425.380,726	4.204
15	581.859,15 425.396,057	16	581.857,712 425.388,538	7.655
17	581.855,097 425.379,317	18	581.853,399 425.366,802	12.63
19	581.852,901 425.360,174	20	581.851,961 425.350,199	10.019
21	581.851,938 425.345,099	22	581.852,039 425.341,032	4.068
23	581.851,699 425.333,59	24	581.851,574 425.319,449	14.142
25	581.851,406 425.308,363	26	581.851,212 425.301,337	7.029
27	581.851,429 425.299,345	1	581.851,295 425.296,785	2.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.878,34 425.361,15	13	581.882,37 425.376,63	15.996
14	581.883,315 425.380,726	15	581.859,15 425.396,057	28.618
16	581.857,712 425.388,538	17	581.855,097 425.379,317	9.585
18	581.853,399 425.366,802	19	581.852,901 425.360,174	6.647
20	581.851,961 425.350,199	21	581.851,938 425.345,099	5.1
22	581.852,039 425.341,032	23	581.851,699 425.333,59	7.45
24	581.851,574 425.319,449	25	581.851,406 425.308,363	11.087
26	581.851,212 425.301,337	27	581.851,429 425.299,345	2.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:811
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10239

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20290	Din acte: 1.390 Masurata: 1.442	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
298 / 20/01/2009		
Act Notarial nr. 152, din 19/01/2009 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **URDAREANU GHEORGHE** 2) **URDAREANU MONICA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

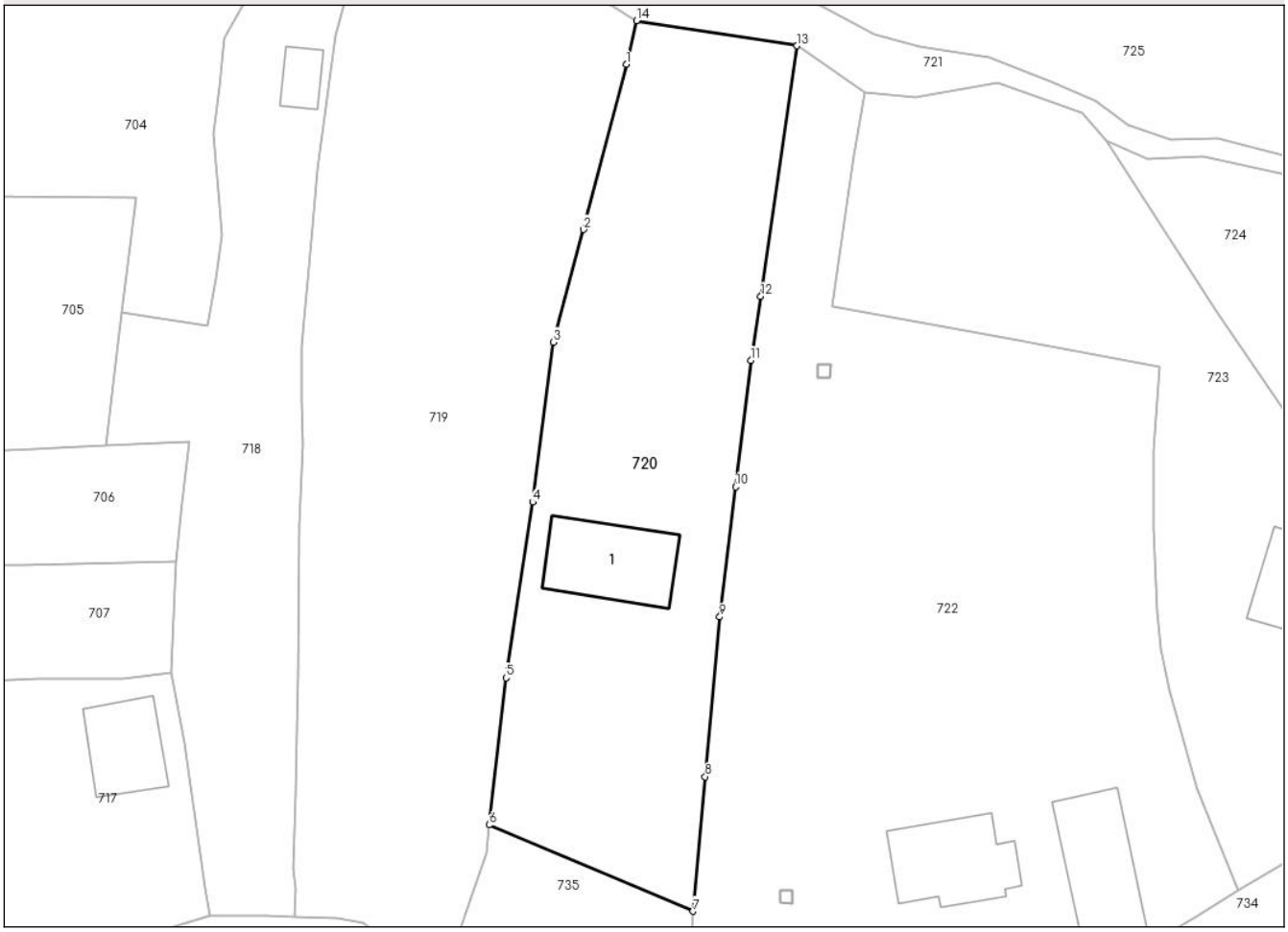
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20290	Din acte: 1.390 Masurata: 1.442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	31	1438	-	
2	faneata	DA	942	31	1439	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20290-C1	constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.882,37 425.376,63	2	581.878,34 425.361,15	15.996
2	581.878,34 425.361,15	3	581.875,54 425.350,61	10.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.875,54 425.350,61	4	581.873,6 425.335,62	15.115
4	581.873,6 425.335,62	5	581.871,1 425.319,16	16.649
5	581.871,1 425.319,16	6	581.869,52 425.305,37	13.88
6	581.869,52 425.305,37	7	581.888,63 425.297,28	20.752
7	581.888,63 425.297,28	8	581.889,76 425.309,89	12.661
8	581.889,76 425.309,89	9	581.891,12 425.324,85	15.022
9	581.891,12 425.324,85	10	581.892,61 425.337,05	12.291
10	581.892,61 425.337,05	11	581.894,02 425.348,89	11.924
11	581.894,02 425.348,89	12	581.894,96 425.354,88	6.063
12	581.894,96 425.354,88	13	581.898,355 425.378,376	23.741
13	581.898,355 425.378,376	14	581.883,315 425.380,726	15.223
14	581.883,315 425.380,726	1	581.882,37 425.376,63	4.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		821	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	821	31	1456	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	582.080,487 425.346,997	2	582.081,786 425.350,127	3.389
4	582.075,369 425.351,797	5	582.072,322 425.351,726	3.048
7	582.061,722 425.346,514	8	582.050,048 425.345,332	11.734
10	582.034,07 425.349,428	11	582.024,351 425.351,961	10.043
13	582.014,586 425.349,287	14	582.008,977 425.347,398	5.918
16	581.992,513 425.345,162	17	581.983,242 425.347,456	9.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	582.081,786 425.350,127	3	582.079,96 425.350,685	1.91
5	582.072,322 425.351,726	6	582.067,08 425.348,019	6.42
8	582.050,048 425.345,332	9	582.041,421 425.347,326	8.854
11	582.024,351 425.351,961	12	582.020,173 425.351,164	4.254
14	582.008,977 425.347,398	15	581.996,821 425.345,443	12.312
17	581.983,242 425.347,456	18	581.978,559 425.349,421	5.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	582.079,96 425.350,685	4	582.075,369 425.351,797	4.724
6	582.067,08 425.348,019	7	582.061,722 425.346,514	5.565
9	582.041,421 425.347,326	10	582.034,07 425.349,428	7.646
12	582.020,173 425.351,164	13	582.014,586 425.349,287	5.894
15	581.996,821 425.345,443	16	581.992,513 425.345,162	4.317
18	581.978,559 425.349,421	19	581.973,923 425.351,901	5.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	581.973,923 425.351,901	20	581.973,12 425.354,294	2.524
22	581.965,019 425.357,57	23	581.961,497 425.357,203	3.541
25	581.956,299 425.360,244	26	581.954,656 425.364,134	4.222
28	581.945,244 425.367,831	29	581.937,743 425.369,708	7.732
31	581.929,454 425.370,971	32	581.926,317 425.373,218	3.858
34	581.916,38 425.377,294	35	581.909,824 425.378,277	6.629
37	581.899,0 425.382,913	38	581.893,054 425.383,99	6.043
40	581.866,536 425.396,453	41	581.851,27 425.405,357	17.673
43	581.859,15 425.396,057	44	581.883,315 425.380,726	28.618
46	581.904,738 425.374,017	47	581.909,465 425.373,559	4.749
49	581.925,041 425.372,061	50	581.927,338 425.369,471	3.462
52	581.936,477 425.368,035	53	581.945,202 425.366,098	8.937
55	581.952,639 425.363,152	56	581.954,684 425.359,48	4.203
58	581.963,827 425.356,087	59	581.967,237 425.355,879	3.416
61	581.979,766 425.346,754	62	581.984,897 425.343,801	5.92
64	581.995,578 425.344,367	65	581.998,571 425.343,848	3.038
67	582.013,722 425.344,4	68	582.026,677 425.346,444	13.115
70	582.034,512 425.343,834	71	582.035,556 425.343,369	1.143
73	582.052,091 425.342,013	74	582.056,571 425.342,249	4.486
76	582.074,126 425.349,244	77	582.077,202 425.350,048	3.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	581.973,12 425.354,294	21	581.968,531 425.357,196	5.429
23	581.961,497 425.357,203	24	581.959,156 425.357,998	2.473
26	581.954,656 425.364,134	27	581.951,378 425.366,099	3.822
29	581.937,743 425.369,708	30	581.933,341 425.369,614	4.403
32	581.926,317 425.373,218	33	581.922,186 425.375,001	4.5
35	581.909,824 425.378,277	36	581.905,603 425.379,497	4.394
38	581.893,054 425.383,99	39	581.882,799 425.386,142	10.478
41	581.851,27 425.405,357	42	581.849,768 425.399,632	5.919
44	581.883,315 425.380,726	45	581.898,355 425.378,376	15.223
47	581.909,465 425.373,559	48	581.917,126 425.374,881	7.774
50	581.927,338 425.369,471	51	581.931,261 425.367,806	4.262
53	581.945,202 425.366,098	54	581.950,512 425.364,758	5.476
56	581.954,684 425.359,48	57	581.960,155 425.355,621	6.695
59	581.967,237 425.355,879	60	581.973,134 425.349,845	8.437
62	581.984,897 425.343,801	63	581.990,135 425.342,868	5.32
65	581.998,571 425.343,848	66	582.013,288 425.346,21	14.905
68	582.026,677 425.346,444	69	582.029,151 425.345,697	2.584
71	582.035,556 425.343,369	72	582.037,292 425.341,375	2.644
74	582.056,571 425.342,249	75	582.063,611 425.344,373	7.353
77	582.077,202 425.350,048	1	582.080,487 425.346,997	4.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	581.968,531 425.357,196	22	581.965,019 425.357,57	3.532
24	581.959,156 425.357,998	25	581.956,299 425.360,244	3.634
27	581.951,378 425.366,099	28	581.945,244 425.367,831	6.374
30	581.933,341 425.369,614	31	581.929,454 425.370,971	4.117
33	581.922,186 425.375,001	34	581.916,38 425.377,294	6.243
36	581.905,603 425.379,497	37	581.899,0 425.382,913	7.434
39	581.882,799 425.386,142	40	581.866,536 425.396,453	19.256
42	581.849,768 425.399,632	43	581.859,15 425.396,057	10.04
45	581.898,355 425.378,376	46	581.904,738 425.374,017	7.729
48	581.917,126 425.374,881	49	581.925,041 425.372,061	8.402
51	581.931,261 425.367,806	52	581.936,477 425.368,035	5.221
54	581.950,512 425.364,758	55	581.952,639 425.363,152	2.665
57	581.960,155 425.355,621	58	581.963,827 425.356,087	3.701
60	581.973,134 425.349,845	61	581.979,766 425.346,754	7.317
63	581.990,135 425.342,868	64	581.995,578 425.344,367	5.646
66	582.013,288 425.346,21	67	582.013,722 425.344,4	1.861
69	582.029,151 425.345,697	70	582.034,512 425.343,834	5.675
72	582.037,292 425.341,375	73	582.052,091 425.342,013	14.813
75	582.063,611 425.344,373	76	582.074,126 425.349,244	11.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21891	Din acte: 3.150 Masurata: 2.969	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21891-C1	Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA: 19 mp (Sp) + 82 mp (P) = 101 mp. An de construire:1971.
A1.2	21891-C2	Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CONSTRUCTOE ANEXA, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 89 MP. AN DE CONSTRUIRE:1971.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23779 / 14/10/2022		
Act Notarial nr. 1553, din 10/10/2022 emis de N.P. Iancu Laura Ioana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POAMA DANIEL** 2) **POAMA CRISTINA**, soti, ca bun comun	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POAMA DANIEL** 2) **POAMA CRISTINA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23779 / 14/10/2022		
Act Notarial nr. 1553, din 10/10/2022 emis de N.P. Iancu Laura Ioana;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C.1 inscris prin incheierea nr.20547/31.08.2022 ca urmare a instrainarii imobilului de sub B.9 si B.10	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21891	Din acte: 3.150 Masurata: 2.969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	594	31	1442	-	
2	arabil	DA	1.242	31	1440	-	
3	faneata	DA	1.133	31	1449	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21891-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA: 19 mp (Sp) + 82 mp (P) = 101 mp. An de construire:1971.
A1.2	21891-C2	constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CONSTRUCTOE ANEXA, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 89 MP. AN DE CONSTRUIRE:1971.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.891,12 425.324,85	2	581.889,76 425.309,89	15.022
4	581.888,36 425.294,17	5	581.887,6 425.285,21	8.992
7	581.892,513 425.281,788	8	581.900,012 425.281,943	7.501
10	581.912,548 425.284,795	11	581.916,194 425.286,677	4.103
13	581.922,235 425.289,761	14	581.926,07 425.291,89	4.386
16	581.930,066 425.294,144	17	581.931,898 425.294,5	1.866
19	581.939,709 425.299,192	20	581.935,848 425.308,703	10.265
22	581.932,499 425.321,902	23	581.932,14 425.325,329	3.446
25	581.931,833 425.340,462	26	581.932,335 425.348,307	7.861
28	581.901,685 425.353,977	29	581.903,658 425.368,099	14.259
31	581.898,355 425.378,376	32	581.894,96 425.354,88	23.741
34	581.892,61 425.337,05	35	581.891,12 425.324,85	12.291
37	581.900,302 425.348,506	38	581.901,502 425.348,471	1.2
40	581.900,266 425.347,307	41	581.896,772 425.299,29	48.144
43	581.897,935 425.298,055	44	581.896,736 425.298,091	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.889,76 425.309,89	3	581.888,63 425.297,28	12.661
5	581.887,6 425.285,21	6	581.887,4 425.282,34	2.877
8	581.900,012 425.281,943	9	581.909,827 425.283,591	9.952
11	581.916,194 425.286,677	12	581.917,86 425.287,68	1.945
14	581.926,07 425.291,89	15	581.925,7 425.293,205	1.366
17	581.931,898 425.294,5	18	581.935,772 425.296,744	4.477
20	581.935,848 425.308,703	21	581.933,248 425.318,1	9.75
23	581.932,14 425.325,329	24	581.931,732 425.333,066	7.748
26	581.932,335 425.348,307	27	581.919,102 425.350,787	13.463
29	581.903,658 425.368,099	30	581.904,738 425.374,017	6.016
32	581.894,96 425.354,88	33	581.894,02 425.348,89	6.063
35	581.891,12 425.324,85	36	581.900,266 425.347,307	24.248
38	581.901,502 425.348,471	39	581.901,466 425.347,271	1.2
41	581.896,772 425.299,29	42	581.897,971 425.299,255	1.2
44	581.896,736 425.298,091	1	581.896,772 425.299,29	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.888,63 425.297,28	4	581.888,36 425.294,17	3.122
6	581.887,4 425.282,34	7	581.892,513 425.281,788	5.143
9	581.909,827 425.283,591	10	581.912,548 425.284,795	2.975
12	581.917,86 425.287,68	13	581.922,235 425.289,761	4.845
15	581.925,7 425.293,205	16	581.930,066 425.294,144	4.466
18	581.935,772 425.296,744	19	581.939,709 425.299,192	4.636
21	581.933,248 425.318,1	22	581.932,499 425.321,902	3.875
24	581.931,732 425.333,066	25	581.931,833 425.340,462	7.397
27	581.919,102 425.350,787	28	581.901,685 425.353,977	17.707
30	581.904,738 425.374,017	31	581.898,355 425.378,376	7.729
33	581.894,02 425.348,89	34	581.892,61 425.337,05	11.924
36	581.900,266 425.347,307	37	581.900,302 425.348,506	1.2
39	581.901,466 425.347,271	40	581.900,266 425.347,307	1.2
42	581.897,971 425.299,255	43	581.897,935 425.298,055	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21167	1.465	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21167-C1	Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10639 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. 2253, din 13/09/2017 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21167 a imobilului cu numarul cadastral 21167/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21155 inscris in cartea funciara 21155;	A1
10640 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. 2253, din 13/09/2017 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVIDOIU ION**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DAVIDOIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21167	1.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	337	31	1445,1446,1447	-	
2	arabil	DA	313	31	1444,1448	-	
3	faneata	DA	815	31	1449	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21167-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.927,338 425.369,471	2	581.925,041 425.372,061	3.462
3	581.917,126 425.374,881	4	581.909,465 425.373,559	7.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.925,041 425.372,061	3	581.917,126 425.374,881	8.402
4	581.909,465 425.373,559	5	581.904,738 425.374,017	4.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.904,738 425.374,017	6	581.903,658 425.368,099	6.016
7	581.901,685 425.353,977	8	581.919,102 425.350,787	17.707
9	581.932,335 425.348,307	10	581.931,833 425.340,462	7.861
11	581.931,732 425.333,066	12	581.932,14 425.325,329	7.748
13	581.932,499 425.321,902	14	581.933,248 425.318,1	3.875
15	581.935,848 425.308,703	16	581.939,709 425.299,192	10.265
17	581.950,386 425.305,664	18	581.952,63 425.306,886	2.555
19	581.950,059 425.314,264	20	581.952,542 425.321,103	7.276
21	581.953,699 425.325,774	22	581.955,265 425.330,165	4.662
23	581.945,503 425.342,092	24	581.937,635 425.353,447	13.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.903,658 425.368,099	7	581.901,685 425.353,977	14.259
8	581.919,102 425.350,787	9	581.932,335 425.348,307	13.463
10	581.931,833 425.340,462	11	581.931,732 425.333,066	7.397
12	581.932,14 425.325,329	13	581.932,499 425.321,902	3.446
14	581.933,248 425.318,1	15	581.935,848 425.308,703	9.75
16	581.939,709 425.299,192	17	581.950,386 425.305,664	12.485
18	581.952,63 425.306,886	19	581.950,059 425.314,264	7.813
20	581.952,542 425.321,103	21	581.953,699 425.325,774	4.812
22	581.955,265 425.330,165	23	581.945,503 425.342,092	15.413
24	581.937,635 425.353,447	1	581.927,338 425.369,471	19.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 19A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21168	1.474	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21168-C1	Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 19A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CONSTRUCTIE ANEXA(FOSTA C2)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10639 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. 2253, din 13/09/2017 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21168 a imobilului cu numarul cadastral 21168/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21155 inscris in cartea funciara 21155;	A1
10641 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. 2253, din 13/09/2017 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DAVIDOIU ADRIAN**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SULEA MARIA**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **DAVIDOIU ADRIAN**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **SULEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10641 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. 2253, din 13/09/2017 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DAVIDOIU FLOAREA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21168	1.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	244	31	1445,1446,1447	-	
2	arabil	DA	577	31	1444,1448	-	
3	faneata	DA	653	31	1449	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21168-C1	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CONSTRUCTIE ANEXA(FOSTA C2)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.936,477 425.368,035	2	581.931,261 425.367,806	5.221
3	581.927,338 425.369,471	4	581.937,635 425.353,447	19.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.931,261 425.367,806	3	581.927,338 425.369,471	4.262
4	581.937,635 425.353,447	5	581.945,503 425.342,092	13.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.945,503 425.342,092	6	581.955,265 425.330,165	15.413
7	581.953,699 425.325,774	8	581.952,542 425.321,103	4.812
9	581.950,059 425.314,264	10	581.952,63 425.306,886	7.813
11	581.954,873 425.308,107	12	581.955,965 425.306,783	1.716
13	581.962,212 425.307,013	14	581.968,333 425.306,327	6.159
15	581.979,766 425.346,754	16	581.973,134 425.349,845	7.317
17	581.967,237 425.355,879	18	581.963,827 425.356,087	3.416
19	581.960,155 425.355,621	20	581.954,684 425.359,48	6.695
21	581.952,639 425.363,152	22	581.950,512 425.364,758	2.665
23	581.945,202 425.366,098	1	581.936,477 425.368,035	8.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.955,265 425.330,165	7	581.953,699 425.325,774	4.662
8	581.952,542 425.321,103	9	581.950,059 425.314,264	7.276
10	581.952,63 425.306,886	11	581.954,873 425.308,107	2.554
12	581.955,965 425.306,783	13	581.962,212 425.307,013	6.251
14	581.968,333 425.306,327	15	581.979,766 425.346,754	42.013
16	581.973,134 425.349,845	17	581.967,237 425.355,879	8.437
18	581.963,827 425.356,087	19	581.960,155 425.355,621	3.701
20	581.954,684 425.359,48	21	581.952,639 425.363,152	4.203
22	581.950,512 425.364,758	23	581.945,202 425.366,098	5.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.040	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

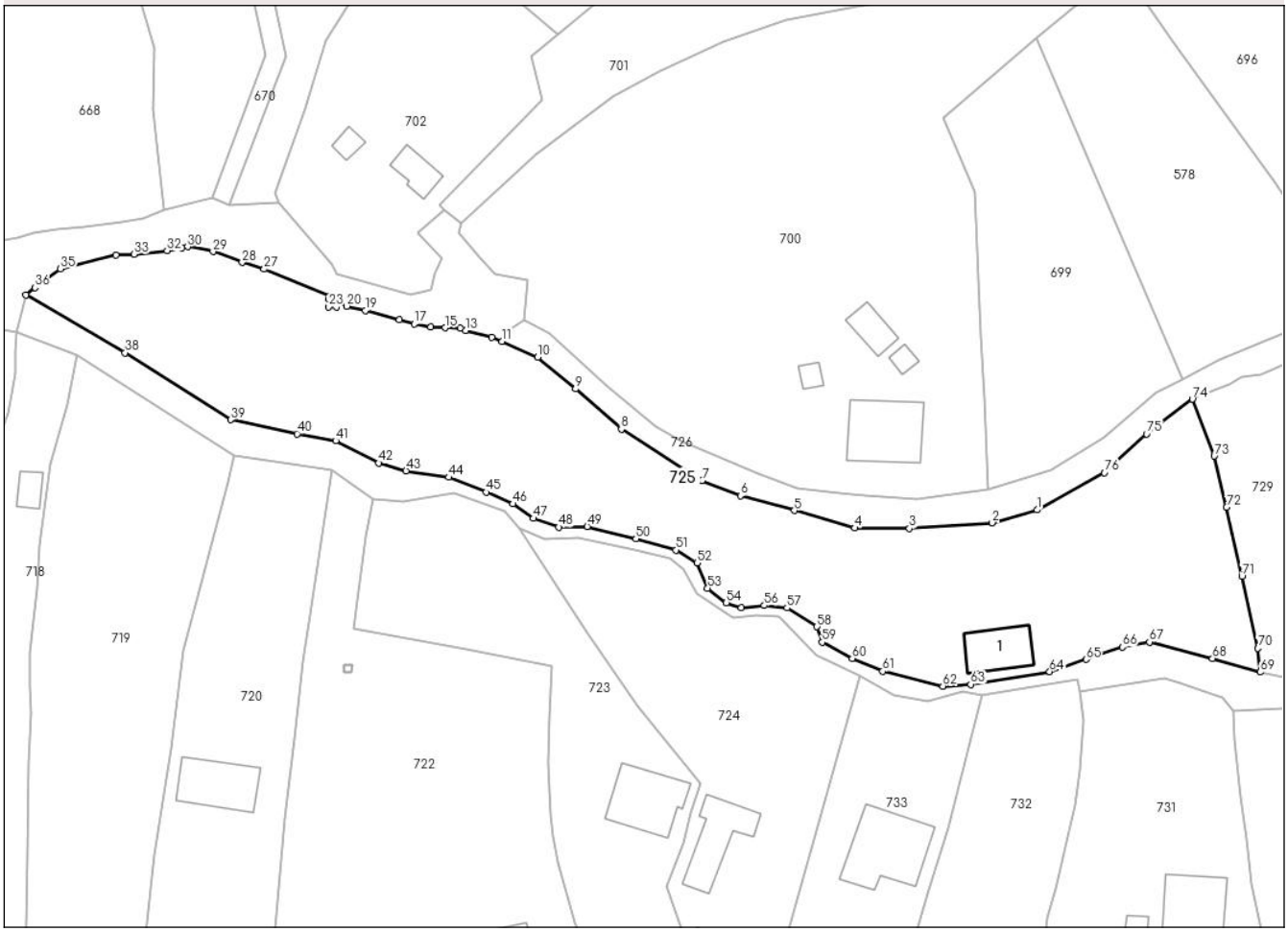
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	31	1454	-	
2	livada	NU	2.732	31	1451, 1452	-	
3	faneata	DA	958	20	263	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	582.007,033 425.372,272	2	582.000,129 425.370,302	7.18
4	581.978,933 425.369,487	5	581.969,662 425.372,169	9.651
7	581.955,44 425.376,788	8	581.942,997 425.384,705	14.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	582.000,129 425.370,302	3	581.987,386 425.369,406	12.774
5	581.969,662 425.372,169	6	581.961,339 425.374,44	8.627
8	581.942,997 425.384,705	9	581.935,956 425.390,895	9.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.987,386 425.369,406	4	581.978,933 425.369,487	8.453
6	581.961,339 425.374,44	7	581.955,44 425.376,788	6.349
9	581.935,956 425.390,895	10	581.930,117 425.395,758	7.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	581.930,117 425.395,758	11	581.924,61 425.398,204	6.026
11	581.924,61 425.398,204	12	581.923,059 425.398,878	1.691
12	581.923,059 425.398,878	13	581.919,045 425.399,901	4.142
13	581.919,045 425.399,901	14	581.918,206 425.400,213	0.895
14	581.918,206 425.400,213	15	581.915,865 425.400,302	2.343
15	581.915,865 425.400,302	16	581.913,651 425.400,421	2.217
16	581.913,651 425.400,421	17	581.911,089 425.400,923	2.611
17	581.911,089 425.400,923	18	581.908,783 425.401,514	2.381
18	581.908,783 425.401,514	19	581.903,59 425.402,955	5.389
19	581.903,59 425.402,955	20	581.900,695 425.403,627	2.972
20	581.900,695 425.403,627	21	581.899,106 425.404,6	1.863
21	581.899,106 425.404,6	22	581.899,074 425.403,501	1.1
22	581.899,074 425.403,501	23	581.897,874 425.403,536	1.2
23	581.897,874 425.403,536	24	581.897,91 425.404,736	1.2
24	581.897,91 425.404,736	25	581.898,934 425.404,705	1.025
25	581.898,934 425.404,705	26	581.898,12 425.405,204	0.955
26	581.898,12 425.405,204	27	581.887,959 425.409,323	10.964
27	581.887,959 425.409,323	28	581.884,598 425.410,363	3.518
28	581.884,598 425.410,363	29	581.880,108 425.412,023	4.787
29	581.880,108 425.412,023	30	581.876,177 425.412,762	4.0
30	581.876,177 425.412,762	31	581.875,266 425.412,647	0.918
31	581.875,266 425.412,647	32	581.873,022 425.412,174	2.293
32	581.873,022 425.412,174	33	581.867,952 425.411,639	5.098
33	581.867,952 425.411,639	34	581.865,108 425.411,469	2.849
34	581.865,108 425.411,469	35	581.856,62 425.409,381	8.741
35	581.856,62 425.409,381	36	581.852,671 425.406,503	4.886
36	581.852,671 425.406,503	37	581.851,27 425.405,357	1.81
37	581.851,27 425.405,357	38	581.866,536 425.396,453	17.673
38	581.866,536 425.396,453	39	581.882,799 425.386,142	19.256
39	581.882,799 425.386,142	40	581.893,054 425.383,99	10.478
40	581.893,054 425.383,99	41	581.899,0 425.382,913	6.043
41	581.899,0 425.382,913	42	581.905,603 425.379,497	7.434
42	581.905,603 425.379,497	43	581.909,824 425.378,277	4.394
43	581.909,824 425.378,277	44	581.916,38 425.377,294	6.629
44	581.916,38 425.377,294	45	581.922,186 425.375,001	6.243
45	581.922,186 425.375,001	46	581.926,317 425.373,218	4.5
46	581.926,317 425.373,218	47	581.929,454 425.370,971	3.858
47	581.929,454 425.370,971	48	581.933,341 425.369,614	4.117
48	581.933,341 425.369,614	49	581.937,743 425.369,708	4.403
49	581.937,743 425.369,708	50	581.945,244 425.367,831	7.732
50	581.945,244 425.367,831	51	581.951,378 425.366,099	6.374
51	581.951,378 425.366,099	52	581.954,656 425.364,134	3.822
52	581.954,656 425.364,134	53	581.956,299 425.360,244	4.222
53	581.956,299 425.360,244	54	581.959,156 425.357,998	3.634
54	581.959,156 425.357,998	55	581.961,497 425.357,203	2.473
55	581.961,497 425.357,203	56	581.965,019 425.357,57	3.541
56	581.965,019 425.357,57	57	581.968,531 425.357,196	3.532
57	581.968,531 425.357,196	58	581.973,12 425.354,294	5.429
58	581.973,12 425.354,294	59	581.973,923 425.351,901	2.524
59	581.973,923 425.351,901	60	581.978,559 425.349,421	5.258
60	581.978,559 425.349,421	61	581.983,242 425.347,456	5.078
61	581.983,242 425.347,456	62	581.992,513 425.345,162	9.551
62	581.992,513 425.345,162	63	581.996,821 425.345,443	4.317
63	581.996,821 425.345,443	64	582.008,977 425.347,398	12.312
64	582.008,977 425.347,398	65	582.014,586 425.349,287	5.918
65	582.014,586 425.349,287	66	582.020,173 425.351,164	5.894
66	582.020,173 425.351,164	67	582.024,351 425.351,961	4.254
67	582.024,351 425.351,961	68	582.034,07 425.349,428	10.043
68	582.034,07 425.349,428	69	582.041,421 425.347,326	7.646
69	582.041,421 425.347,326	70	582.041,06 425.350,973	3.665
70	582.041,06 425.350,973	71	582.038,587 425.362,027	11.327
71	582.038,587 425.362,027	72	582.036,211 425.372,665	10.9
72	582.036,211 425.372,665	73	582.034,342 425.380,571	8.124
73	582.034,342 425.380,571	74	582.030,975 425.389,324	9.378
74	582.030,975 425.389,324	75	582.023,92 425.383,943	8.873
75	582.023,92 425.383,943	76	582.017,422 425.377,996	8.809
76	582.017,422 425.377,996	1	582.007,033 425.372,272	11.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Ds 1450, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		851	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HCL nr.19/27.08.1999 emisa de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU, Anexa nr. 37/18.02.2002 ,pozitia 23.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	851	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	851	-	Ds 1450	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	582.106,112 425.409,128	2	582.102,027 425.410,983	4.486
4	582.092,396 425.411,663	5	582.079,982 425.408,794	12.741
7	582.056,461 425.402,894	8	582.044,478 425.399,176	12.547
10	582.029,4 425.392,361	11	582.025,446 425.390,28	4.468
13	582.009,234 425.378,349	14	581.999,544 425.375,437	10.118
16	581.980,489 425.374,455	17	581.976,547 425.374,932	3.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	582.102,027 425.410,983	3	582.098,028 425.413,321	4.632
5	582.079,982 425.408,794	6	582.067,905 425.404,591	12.787
8	582.044,478 425.399,176	9	582.035,039 425.395,33	10.192
11	582.025,446 425.390,28	12	582.017,431 425.383,47	10.517
14	581.999,544 425.375,437	15	581.988,504 425.373,892	11.148
17	581.976,547 425.374,932	18	581.970,137 425.375,553	6.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	582.098,028 425.413,321	4	582.092,396 425.411,663	5.871
6	582.067,905 425.404,591	7	582.056,461 425.402,894	11.569
9	582.035,039 425.395,33	10	582.029,4 425.392,361	6.373
12	582.017,431 425.383,47	13	582.009,234 425.378,349	9.665
15	581.988,504 425.373,892	16	581.980,489 425.374,455	8.035
18	581.970,137 425.375,553	19	581.964,126 425.377,909	6.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	581.964,126 425.377,909	20	581.952,177 425.382,847	12.929
20	581.952,177 425.382,847	21	581.948,209 425.385,057	4.542
21	581.948,209 425.385,057	22	581.940,699 425.391,394	9.826
22	581.940,699 425.391,394	23	581.931,848 425.399,472	11.983
23	581.931,848 425.399,472	24	581.928,036 425.401,507	4.321
24	581.928,036 425.401,507	25	581.926,42 425.400,435	1.939
25	581.926,42 425.400,435	26	581.925,129 425.399,381	1.667
26	581.925,129 425.399,381	27	581.924,61 425.398,204	1.286
27	581.924,61 425.398,204	28	581.930,117 425.395,758	6.026
28	581.930,117 425.395,758	29	581.935,956 425.390,895	7.599
29	581.935,956 425.390,895	30	581.942,997 425.384,705	9.375
30	581.942,997 425.384,705	31	581.955,44 425.376,788	14.748
31	581.955,44 425.376,788	32	581.961,339 425.374,44	6.349
32	581.961,339 425.374,44	33	581.969,662 425.372,169	8.627
33	581.969,662 425.372,169	34	581.978,933 425.369,487	9.651
34	581.978,933 425.369,487	35	581.987,386 425.369,406	8.453
35	581.987,386 425.369,406	36	582.000,129 425.370,302	12.774
36	582.000,129 425.370,302	37	582.007,033 425.372,272	7.18
37	582.007,033 425.372,272	38	582.017,422 425.377,996	11.862
38	582.017,422 425.377,996	39	582.023,92 425.383,943	8.809
39	582.023,92 425.383,943	40	582.030,975 425.389,324	8.873
40	582.030,975 425.389,324	41	582.036,647 425.391,717	6.156
41	582.036,647 425.391,717	42	582.038,622 425.392,776	2.241
42	582.038,622 425.392,776	43	582.041,491 425.393,173	2.896
43	582.041,491 425.393,173	44	582.046,281 425.395,085	5.158
44	582.046,281 425.395,085	45	582.055,825 425.397,065	9.747
45	582.055,825 425.397,065	46	582.056,283 425.397,411	0.574
46	582.056,283 425.397,411	47	582.068,558 425.400,579	12.677
47	582.068,558 425.400,579	48	582.084,193 425.406,323	16.657
48	582.084,193 425.406,323	49	582.089,739 425.406,617	5.554
49	582.089,739 425.406,617	50	582.099,245 425.405,173	9.615
50	582.099,245 425.405,173	51	582.102,184 425.403,882	3.21
51	582.102,184 425.403,882	1	582.106,112 425.409,128	6.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 592	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 885, din 11/12/1981 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **POPESCU PETRE**, CNP neidentificat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **POPESCU ATANASE**, CNP neidentificat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **POPESCU ION**, CNP neidentificat	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **EPURE ANA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	592	20	263	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.056,443 425.388,613	2	582.064,0 425.389,472	7.606
2	582.064,0 425.389,472	3	582.083,413 425.391,023	19.475
3	582.083,413 425.391,023	4	582.101,832 425.392,921	18.517
4	582.101,832 425.392,921	5	582.105,61 425.400,081	8.096
5	582.105,61 425.400,081	6	582.105,355 425.401,719	1.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.105,355 425.401,719	7	582.102,184 425.403,882	3.838
7	582.102,184 425.403,882	8	582.099,245 425.405,173	3.21
8	582.099,245 425.405,173	9	582.089,739 425.406,617	9.615
9	582.089,739 425.406,617	10	582.084,193 425.406,323	5.554
10	582.084,193 425.406,323	11	582.068,558 425.400,579	16.657
11	582.068,558 425.400,579	12	582.056,283 425.397,411	12.677
12	582.056,283 425.397,411	13	582.055,825 425.397,065	0.574
13	582.055,825 425.397,065	1	582.056,443 425.388,613	8.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova, PCT."CIRJAN"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21843	Din acte: 1.500 Masurata: 585	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23776 / 14/10/2022		
Act Notarial nr. 1552, din 10/10/2022 emis de N.P. Iancu Laura Ioana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU DANUT** 2) **POPESCU OLGUTA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23776 / 14/10/2022		
Act Notarial nr. 1552, din 10/10/2022 emis de N.P. Iancu Laura Ioana;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C1, ca urmare a instrainarii lui	A1

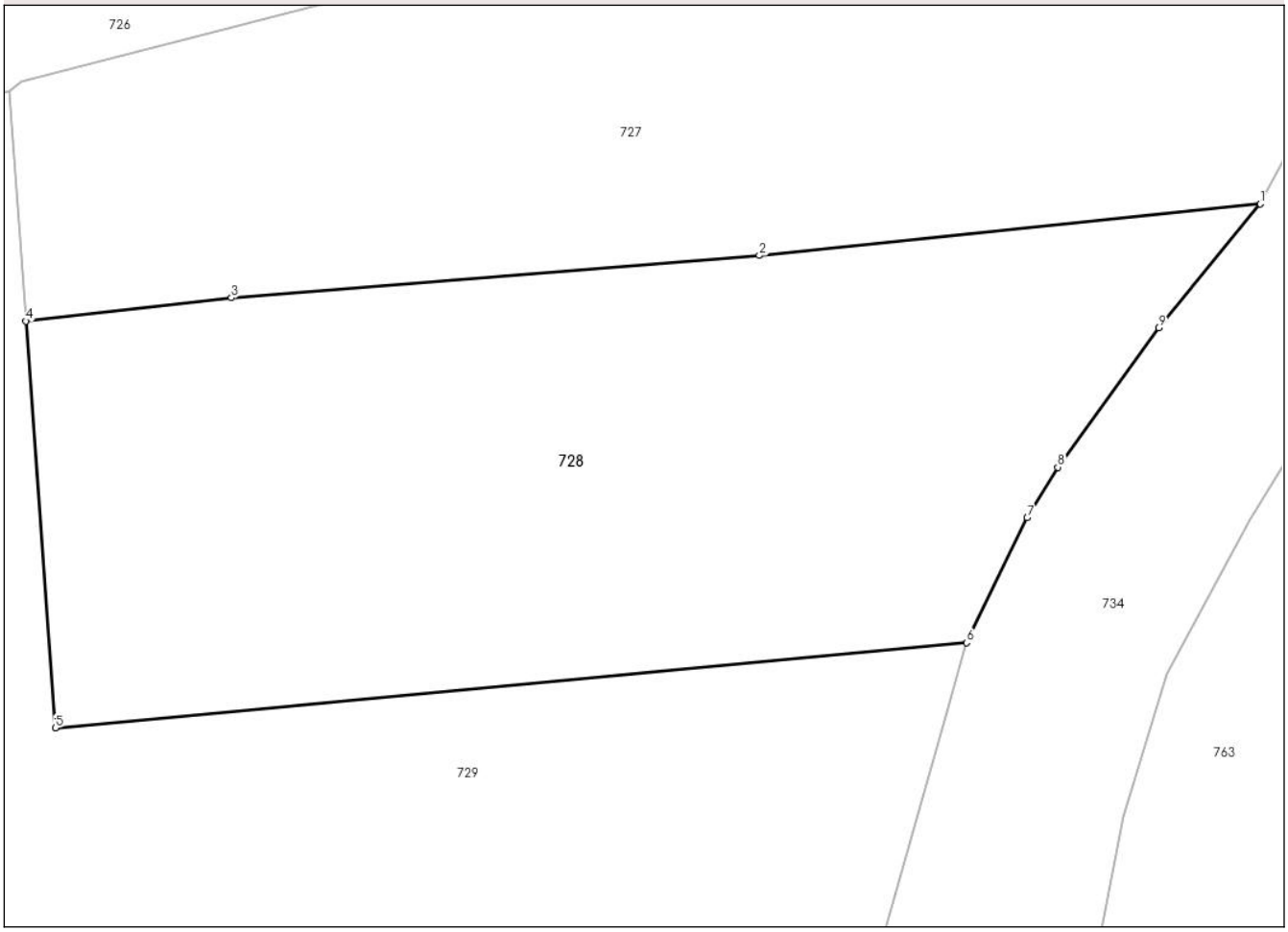
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21843	Din acte: 1.500 Masurata: 585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	585	20	259	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.101,832 425.392,921	2	582.083,413 425.391,023	18.517
2	582.083,413 425.391,023	3	582.064,0 425.389,472	19.475
3	582.064,0 425.389,472	4	582.056,443 425.388,613	7.606
4	582.056,443 425.388,613	5	582.057,527 425.373,652	15.0
5	582.057,527 425.373,652	6	582.091,028 425.376,784	33.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.091,028 425.376,784	7	582.093,265 425.381,381	5.112
7	582.093,265 425.381,381	8	582.094,384 425.383,24	2.17
8	582.094,384 425.383,24	9	582.098,091 425.388,37	6.329
9	582.098,091 425.388,37	1	582.101,832 425.392,921	5.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.744	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

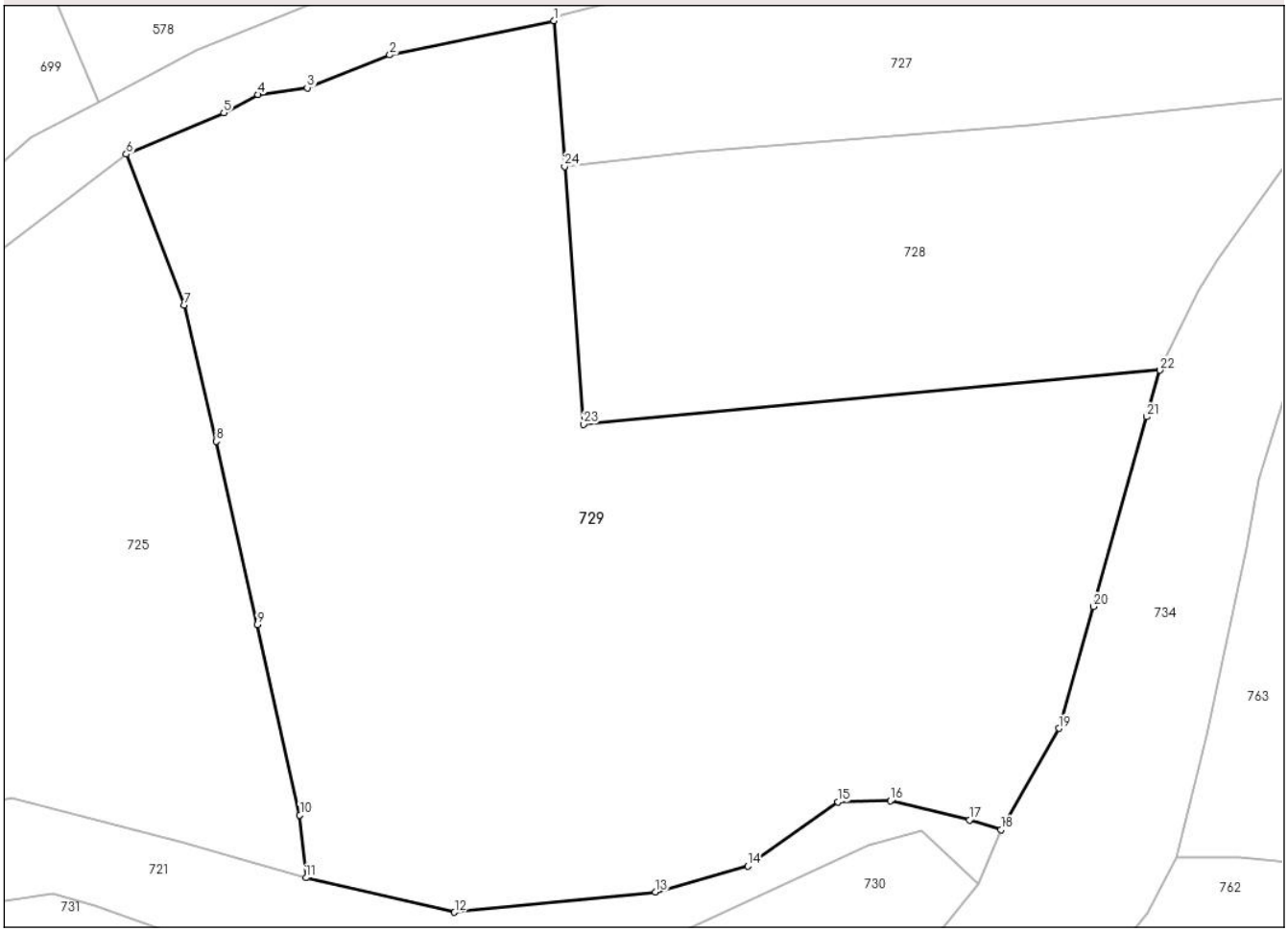
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.744	20	263	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.055,825 425.397,065	2	582.046,281 425.395,085	9.747
3	582.041,491 425.393,173	4	582.038,622 425.392,776	2.896
5	582.036,647 425.391,717	6	582.030,975 425.389,324	6.156
7	582.034,342 425.380,571	8	582.036,211 425.372,665	8.124
9	582.038,587 425.362,027	10	582.041,06 425.350,973	11.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.046,281 425.395,085	3	582.041,491 425.393,173	5.158
4	582.038,622 425.392,776	5	582.036,647 425.391,717	2.241
6	582.030,975 425.389,324	7	582.034,342 425.380,571	9.378
8	582.036,211 425.372,665	9	582.038,587 425.362,027	10.9
10	582.041,06 425.350,973	11	582.041,421 425.347,326	3.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	582.041,421 425.347,326	12	582.050,048 425.345,332	8.854
13	582.061,722 425.346,514	14	582.067,08 425.348,019	5.565
15	582.072,322 425.351,726	16	582.075,369 425.351,797	3.048
17	582.079,96 425.350,685	18	582.081,786 425.350,127	1.91
19	582.085,158 425.356,005	20	582.087,158 425.363,066	7.338
21	582.090,247 425.374,08	22	582.091,028 425.376,784	2.815
23	582.057,527 425.373,652	24	582.056,443 425.388,613	15.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	582.050,048 425.345,332	13	582.061,722 425.346,514	11.734
14	582.067,08 425.348,019	15	582.072,322 425.351,726	6.42
16	582.075,369 425.351,797	17	582.079,96 425.350,685	4.724
18	582.081,786 425.350,127	19	582.085,158 425.356,005	6.777
20	582.087,158 425.363,066	21	582.090,247 425.374,08	11.439
22	582.091,028 425.376,784	23	582.057,527 425.373,652	33.647
24	582.056,443 425.388,613	1	582.055,825 425.397,065	8.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22287	Din acte: 800 Masurata: 1.248	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Terenul este partial imprejmuit: delimitat de garduri din plasa de sarmape laturile de sud, est, vest si limita conventionala pe latura de nord. Se inscrie dreptul de proprietate pe suprafata e 800 mp si se noteaza posesia pe suprafata de 448 mp.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22287-C1	Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta P, Sup. constr. desfasurata=72.3mp, edificata in anul 1958
A1.2	22287-C2	Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa P, Sup.constr.desfasurata=26. 2mp, edificata in anul 1964

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24695 / 01/08/2024		
Act Notarial nr. 502, din 13/07/1984 emis de fostul Notariat de Stat Local Valenii de Munte (Certificat de mostenitor emis in dosar nr.292/1984 ; act notarial nr 201 din 21.06.2024, emis de NP AIDA CONSTANTIN;act administrativ nr 4134 din 25.06.2024, emis de Primaria Comunei Cerasu;act notarial nr 200 din 21.06.2024, emis de NP AIDA CONSTANTIN;act notarial nr 207 din 08.07.2024, emis de NP Codescu Ana-Gabriela;act administrativ nr 4423 din 09.07.2024, emis de Primaria Comunei Cerasu;act notarial nr 1501 din 22.07.2024, emis de NP AIDA CONSTANTIN;act administrativ nr 4441 din 09.07.2024, emis de Primaria Comunei Cerasu; act administrativ nr 4117 din 25.06.2024, emis de Primaria Comunei Cerasu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 67/1248	A1
	1) **DAVIDOIU MARIAN-EDUARD**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 200/1248	A1
	1) **DAVIDOIU FLORIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 75/1248	A1
	1) **DAVIDOIU MARIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 75/1248	A1
	1) **DAVIDOIU AURELIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 50/1248	A1
	1) **DAVIDOIU ELENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 67/1248	A1
	1) **DAVIDOIU MARIA-IOLANDA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 200/1248	A1
	1) **DAVIDOIU GHEORGHE**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 67/1248	A1
	1) **DAVIDOIU MIHAI-CERASEL**	
B9	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 37,33 m.p. parte din totalul suprafetei de 1248 m.p. (inscrisa in prezenta carte funciara)	A1
	1) **DAVIDOIU MARIAN-EDUARD**	
B10	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 112 m. p. parte din totalul suprafetei de 1248 m.p. (inscrisa in prezenta carte funciara)	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **DAVIDOIU FLORIN**	
B11	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafața de 42 m.p. parte din totalul suprafetei de 1248 m.p. (inscrisa in prezenta carte funciara)	A1
	1) **DAVIDOIU MARIAN**	
B12	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 42 m.p. parte din totalul suprafetei de 1248 m.p. (inscrisa in prezenta carte funciara)	A1
	1) **DAVIDOIU AURELIAN**	
B13	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 28 m.p. parte din totalul suprafetei de 1248 m.p. (inscrisa in prezenta carte funciara)	A1
	1) **DAVIDOIU ELENA**	
B14	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 37,33 m.p. parte din totalul suprafetei de 1248 m.p. (inscrisa in prezenta carte funciara)	A1
	1) **DAVIDOIU MARIA-IOLANDA**	
B15	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 112 m. p. parte din totalul suprafetei de 1248 m.p. (inscrisa in prezenta carte funciara)	A1
	1) **DAVIDOIU GHEORGHE**	
B16	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 37,33 m.p. parte din totalul suprafetei de 1248 m.p. (inscrisa in prezenta carte funciara)	A1
	1) **DAVIDOIU MIHAI-CERASEL**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/96	A1.1, A1.2
	1) **DAVIDOIU MARIAN-EDUARD**	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32	A1.1, A1.2
	1) **DAVIDOIU FLORIN**	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 27/256	A1.1, A1.2
	1) **DAVIDOIU MARIAN**	
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 27/256	A1.1, A1.2
	1) **DAVIDOIU AURELIAN**	
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/128	A1.1, A1.2
	1) **DAVIDOIU ELENA**	
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/96	A1.1, A1.2
	1) **DAVIDOIU MARIA-IOLANDA**	
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32	A1.1, A1.2
	1) **DAVIDOIU GHEORGHE**	
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/96	A1.1, A1.2
	1) **DAVIDOIU MIHAI-CERASEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

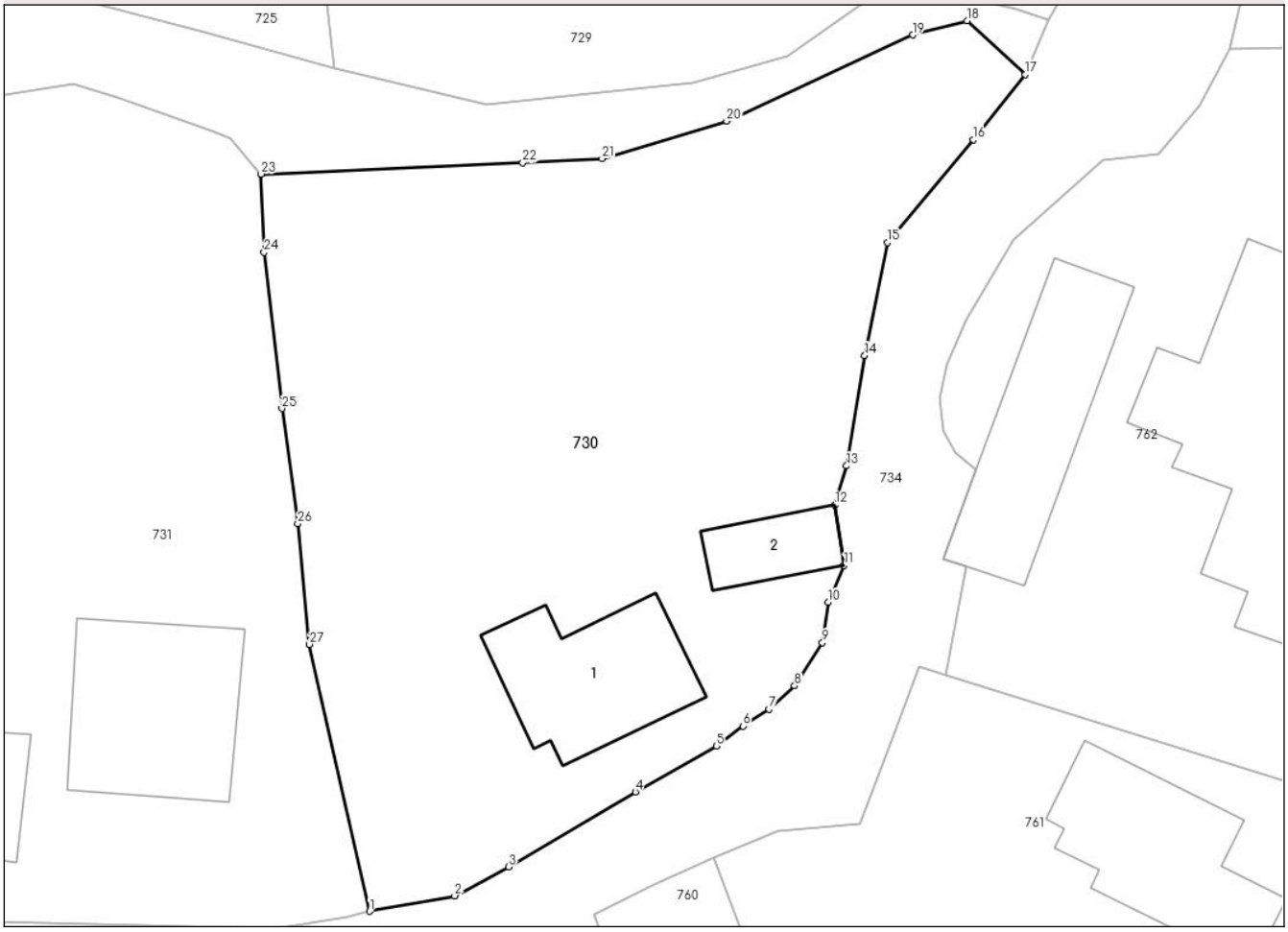
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22287	Din acte: 800 Masurata: 1.248	Terenul este partial imprejmuit: delimitat de garduri din plasa de sarmape laturile de sud, est, vest si limita conventionala pe latura de nord. Se inscrie dreptul de proprietate pe suprafata e 800 mp si se noteaza posesia pe suprafata de 448 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	388	31	1465	-	
2	arabil	DA	463	31	1467	-	
3	faneata	DA	397	31	1468	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22287-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta P, Sup. constr. desfasurata=72.3mp, edificata in anul 1958
A1.2	22287-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa P, Sup. constr.desfasurata=26.2mp, edificata in anul 1964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.043,44 425.299,72	2	582.048,241 425.300,596	4.88
3	582.051,29 425.302,23	4	582.058,45 425.306,47	8.321
5	582.063,025 425.309,059	6	582.064,53 425.310,19	1.883
7	582.066,016 425.311,135	8	582.067,45 425.312,46	1.952
9	582.069,03 425.314,9	10	582.069,348 425.317,177	2.299
11	582.070,26 425.319,259	12	582.069,724 425.322,678	3.461
13	582.070,39 425.324,89	14	582.071,41 425.331,12	6.313
15	582.072,69 425.337,504	16	582.077,567 425.343,327	7.596
17	582.080,487 425.346,997	18	582.077,202 425.350,048	4.483
19	582.074,126 425.349,244	20	582.063,611 425.344,373	11.588
21	582.056,571 425.342,249	22	582.052,091 425.342,013	4.486
23	582.037,292 425.341,375	24	582.037,476 425.336,955	4.424
25	582.038,482 425.328,137	26	582.039,374 425.321,625	6.573
27	582.040,04 425.314,801	1	582.043,44 425.299,72	15.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.048,241 425.300,596	3	582.051,29 425.302,23	3.459
4	582.058,45 425.306,47	5	582.063,025 425.309,059	5.257
6	582.064,53 425.310,19	7	582.066,016 425.311,135	1.761
8	582.067,45 425.312,46	9	582.069,03 425.314,9	2.907
10	582.069,348 425.317,177	11	582.070,26 425.319,259	2.273
12	582.069,724 425.322,678	13	582.070,39 425.324,89	2.31
14	582.071,41 425.331,12	15	582.072,69 425.337,504	6.511
16	582.077,567 425.343,327	17	582.080,487 425.346,997	4.69
18	582.077,202 425.350,048	19	582.074,126 425.349,244	3.179
20	582.063,611 425.344,373	21	582.056,571 425.342,249	7.353
22	582.052,091 425.342,013	23	582.037,292 425.341,375	14.813
24	582.037,476 425.336,955	25	582.038,482 425.328,137	8.875
26	582.039,374 425.321,625	27	582.040,04 425.314,801	6.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.282	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

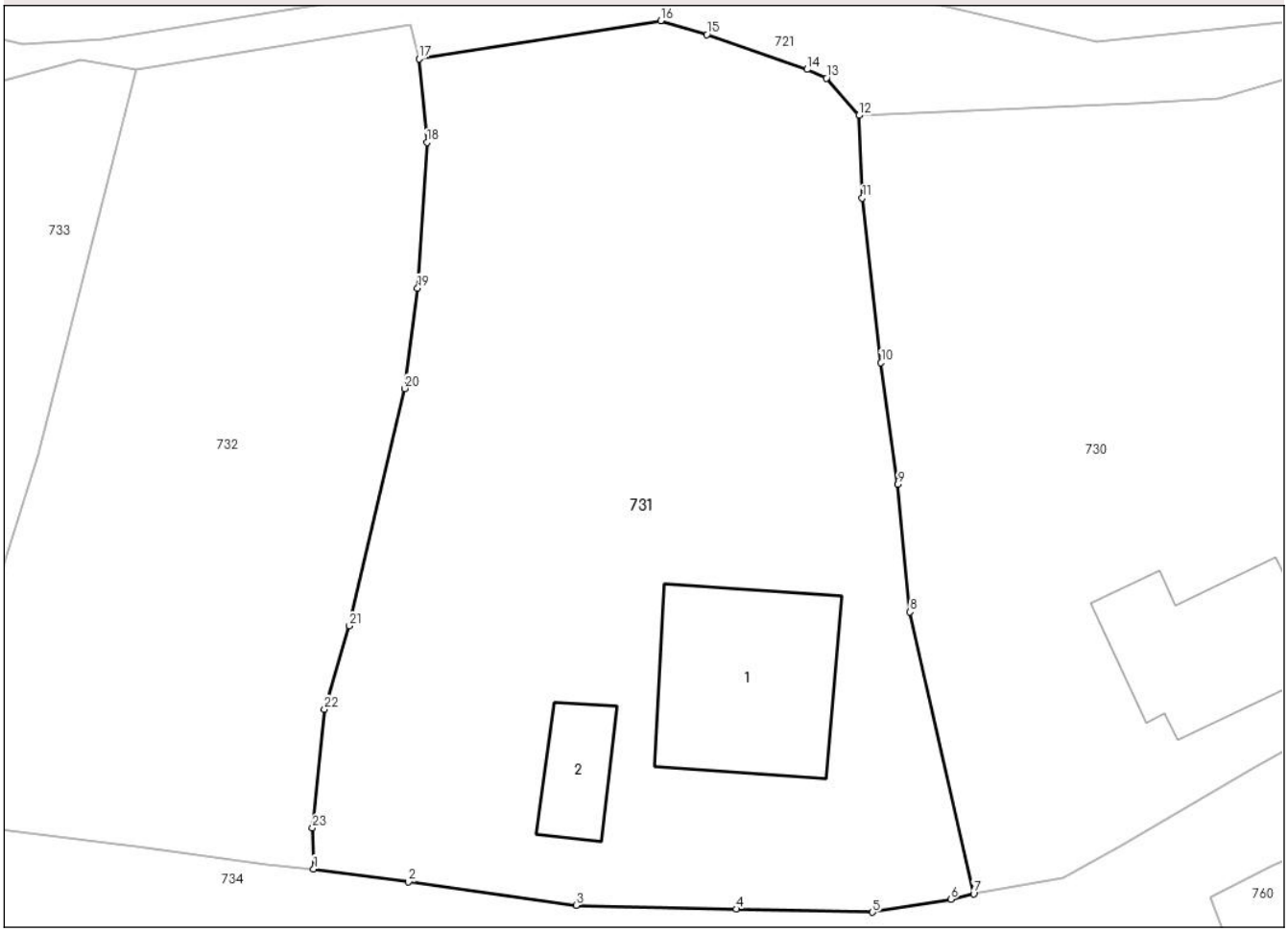
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	31	1462	-	
2	arabil	DA	882	31	1459	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	582.008,08 425.301,045	2	582.013,156 425.300,354	5.123
3	582.022,145 425.299,098	4	582.030,724 425.298,9	8.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	582.013,156 425.300,354	3	582.022,145 425.299,098	9.076
4	582.030,724 425.298,9	5	582.038,03 425.298,73	7.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.038,03 425.298,73	6	582.042,219 425.299,416	4.245
7	582.043,44 425.299,72	8	582.040,04 425.314,801	15.46
9	582.039,374 425.321,625	10	582.038,482 425.328,137	6.573
11	582.037,476 425.336,955	12	582.037,292 425.341,375	4.424
13	582.035,556 425.343,369	14	582.034,512 425.343,834	1.143
15	582.029,151 425.345,697	16	582.026,677 425.346,444	2.584
17	582.013,722 425.344,4	18	582.014,153 425.339,93	4.491
19	582.013,647 425.332,138	20	582.012,957 425.326,76	5.422
21	582.009,993 425.314,054	22	582.008,666 425.309,583	4.664
23	582.008,023 425.303,236	1	582.008,08 425.301,045	2.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.042,219 425.299,416	7	582.043,44 425.299,72	1.258
8	582.040,04 425.314,801	9	582.039,374 425.321,625	6.856
10	582.038,482 425.328,137	11	582.037,476 425.336,955	8.875
12	582.037,292 425.341,375	13	582.035,556 425.343,369	2.644
14	582.034,512 425.343,834	15	582.029,151 425.345,697	5.675
16	582.026,677 425.346,444	17	582.013,722 425.344,4	13.115
18	582.014,153 425.339,93	19	582.013,647 425.332,138	7.808
20	582.012,957 425.326,76	21	582.009,993 425.314,054	13.047
22	582.008,666 425.309,583	23	582.008,023 425.303,236	6.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		791	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
680 / 08/06/2000		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	791	31	1458	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.987,412 425.303,56	2	581.989,405 425.303,375	2.002
2	581.989,405 425.303,375	3	581.992,801 425.302,934	3.425
3	581.992,801 425.302,934	4	581.998,591 425.302,264	5.829
4	581.998,591 425.302,264	5	582.005,55 425.301,249	7.033
5	582.005,55 425.301,249	6	582.008,08 425.301,045	2.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.008,08 425.301,045	7	582.008,023 425.303,236	2.192
7	582.008,023 425.303,236	8	582.008,666 425.309,583	6.379
8	582.008,666 425.309,583	9	582.009,993 425.314,054	4.664
9	582.009,993 425.314,054	10	582.012,957 425.326,76	13.047
10	582.012,957 425.326,76	11	582.013,647 425.332,138	5.422
11	582.013,647 425.332,138	12	582.014,153 425.339,93	7.808
12	582.014,153 425.339,93	13	582.013,722 425.344,4	4.491
13	582.013,722 425.344,4	14	582.013,288 425.346,21	1.861
14	582.013,288 425.346,21	15	581.998,571 425.343,848	14.905
15	581.998,571 425.343,848	16	581.993,331 425.323,245	21.258
16	581.993,331 425.323,245	17	581.990,142 425.313,164	10.573
17	581.990,142 425.313,164	1	581.987,412 425.303,56	9.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:24
Nr. cadastral vechi:10/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21042	Din acte: 831 Masurata: 781	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
680 / 08/06/2000		
Act Notarial nr. 1252, din 21/03/2000 emis de N.P. Meirosu Mihai Gabriel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVIDOIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

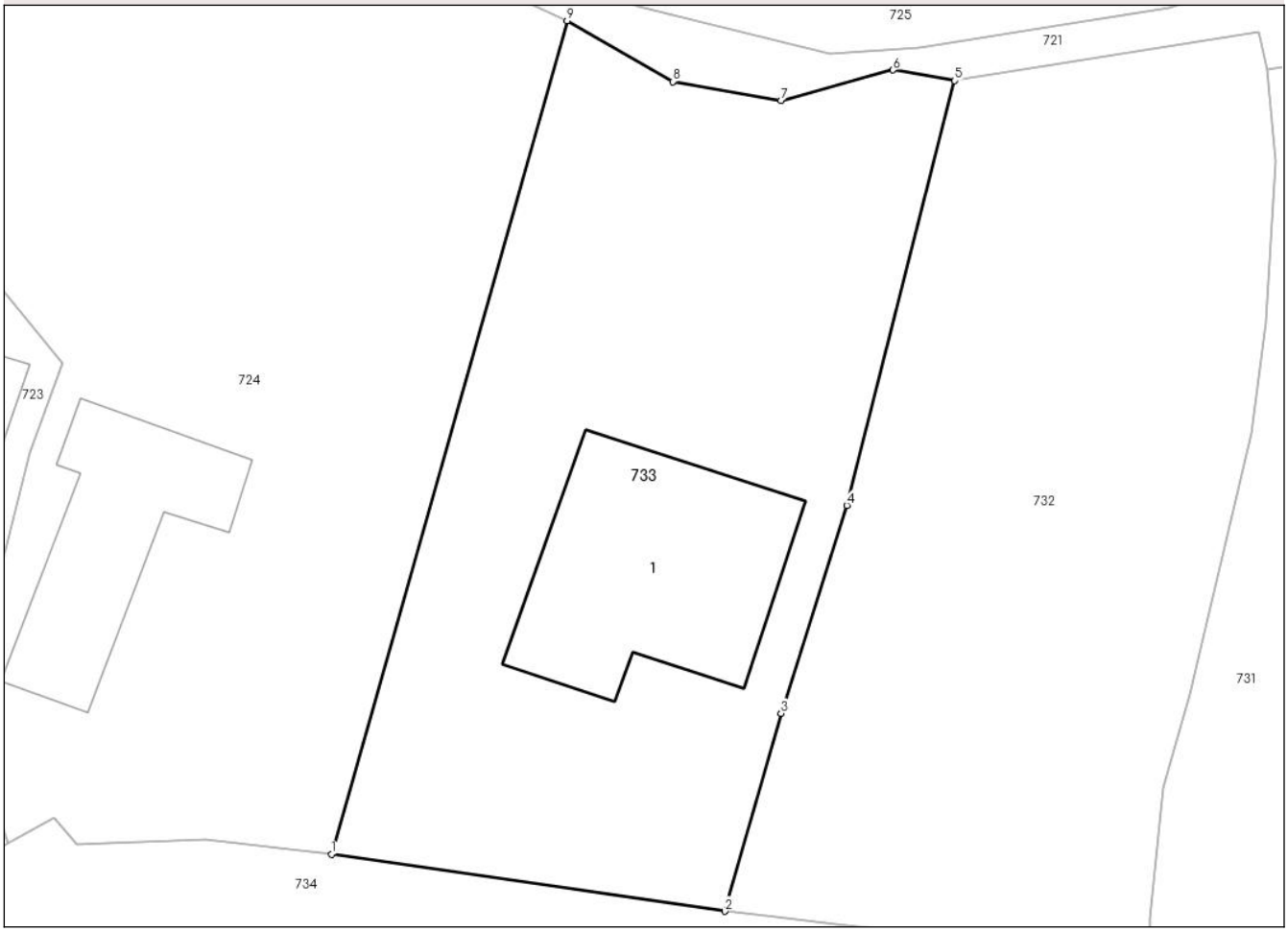
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21042	Din acte: 831 Masurata: 781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	781	31	1457	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21042-C1	constructii de locuinte	123	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.968,333 425.306,327	2	581.987,412 425.303,56	19.279
2	581.987,412 425.303,56	3	581.990,142 425.313,164	9.985
3	581.990,142 425.313,164	4	581.993,331 425.323,245	10.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.993,331 425.323,245	5	581.998,571 425.343,848	21.258
5	581.998,571 425.343,848	6	581.995,578 425.344,367	3.038
6	581.995,578 425.344,367	7	581.990,135 425.342,868	5.646
7	581.990,135 425.342,868	8	581.984,897 425.343,801	5.32
8	581.984,897 425.343,801	9	581.979,766 425.346,754	5.92
9	581.979,766 425.346,754	1	581.968,333 425.306,327	42.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21576	Din acte: 4.391 Masurata: 4.570	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
554 / 18/01/2021		
Act Administrativ nr. 57, din 11/12/2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU (act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 243 din 12.01.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 245 din 13.01.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

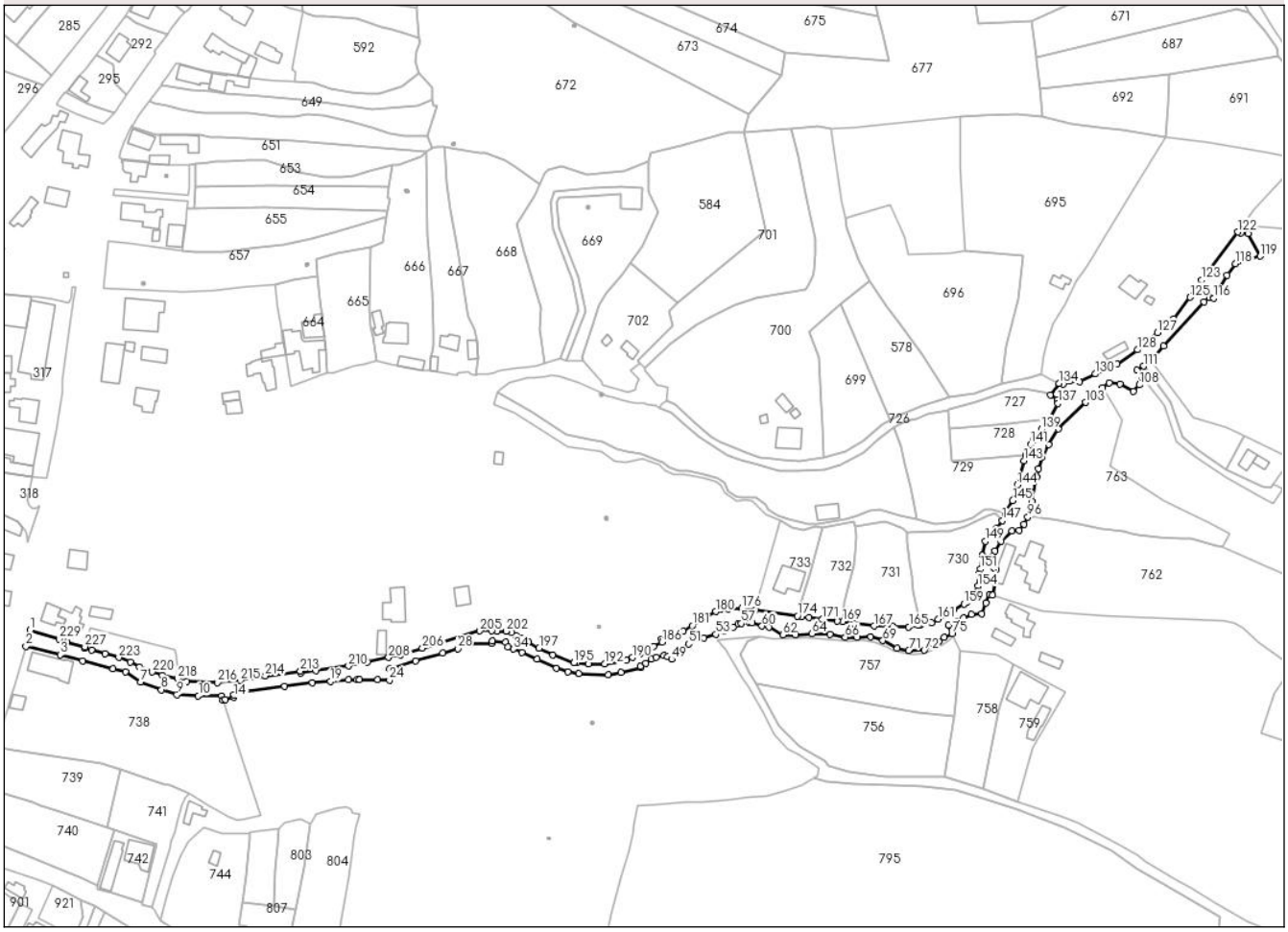
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21576	Din acte: 4.391 Masurata: 4.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.570	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.639,31 425.297,306	2	581.637,393 425.289,858	7.691
2	581.637,393 425.289,858	3	581.652,934 425.286,012	16.009
3	581.652,934 425.286,012	4	581.663,094 425.283,329	10.509
4	581.663,094 425.283,329	5	581.676,981 425.279,795	14.33
5	581.676,981 425.279,795	6	581.682,497 425.278,349	5.702
6	581.682,497 425.278,349	7	581.689,359 425.273,739	8.267
7	581.689,359 425.273,739	8	581.698,922 425.270,208	10.194
8	581.698,922 425.270,208	9	581.705,941 425.267,984	7.363
9	581.705,941 425.267,984	10	581.715,6 425.267,458	9.674
10	581.715,6 425.267,458	11	581.726,144 425.267,458	10.544
11	581.726,144 425.267,458	12	581.726,785 425.265,546	2.017
12	581.726,785 425.265,546	13	581.727,886 425.265,807	1.132
13	581.727,886 425.265,807	14	581.731,769 425.266,845	4.019
14	581.731,769 425.266,845	15	581.731,805 425.267,848	1.004
15	581.731,805 425.267,848	16	581.735,283 425.269,307	3.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	581.735,283 425.269,307	17	581.754,805 425.271,869	19.689
19	581.775,677 425.273,998	20	581.783,685 425.274,616	8.032
22	581.788,718 425.274,775	23	581.797,051 425.274,764	8.333
25	581.802,334 425.279,633	26	581.814,307 425.283,306	12.524
28	581.833,35 425.288,861	29	581.838,603 425.290,916	5.641
31	581.848,891 425.292,358	32	581.855,07 425.291,726	6.211
34	581.858,62 425.288,63	35	581.862,38 425.286,98	4.106
37	581.878,21 425.280,04	38	581.883,412 425.278,383	5.46
40	581.901,6 425.276,84	41	581.907,42 425.277,93	5.921
43	581.916,115 425.280,761	44	581.918,538 425.282,256	2.847
46	581.923,356 425.284,914	47	581.926,765 425.285,588	3.475
49	581.930,345 425.283,985	50	581.933,208 425.286,849	4.05
52	581.945,034 425.293,774	53	581.950,372 425.295,336	5.562
55	581.958,286 425.298,667	56	581.960,685 425.299,911	2.702
58	581.965,426 425.300,699	59	581.966,914 425.300,455	1.508
61	581.974,491 425.298,646	62	581.980,774 425.295,014	7.257
64	581.994,081 425.295,699	65	582.002,14 425.295,205	8.074
67	582.014,615 425.293,909	68	582.020,746 425.294,143	6.135
70	582.032,714 425.289,092	71	582.037,92 425.288,028	5.314
73	582.051,656 425.292,09	74	582.054,076 425.293,812	2.97
76	582.056,12 425.299,52	77	582.059,43 425.301,21	3.716
79	582.066,48 425.304,24	80	582.071,168 425.304,694	4.71
82	582.074,51 425.313,53	83	582.075,965 425.313,075	1.525
85	582.075,86 425.319,63	86	582.077,68 425.324,678	5.366
88	582.075,873 425.326,871	89	582.075,669 425.328,679	1.819
91	582.077,158 425.333,159	92	582.079,799 425.337,653	5.213
94	582.087,989 425.342,518	95	582.090,344 425.345,256	3.611
97	582.093,779 425.355,638	98	582.096,049 425.366,506	11.103
100	582.098,38 425.375,632	101	582.101,478 425.381,352	6.505
103	582.118,081 425.400,513	104	582.125,948 425.407,249	10.357
106	582.133,776 425.408,957	107	582.139,774 425.405,643	6.852
109	582.144,069 425.411,785	110	582.141,603 425.415,027	4.073
112	582.147,846 425.419,222	113	582.153,629 425.426,06	8.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	581.754,805 425.271,869	18	581.767,362 425.273,282	12.636
20	581.783,685 425.274,616	21	581.787,626 425.274,638	3.941
23	581.797,051 425.274,764	24	581.802,318 425.274,548	5.271
26	581.814,307 425.283,306	27	581.826,521 425.286,824	12.711
29	581.838,603 425.290,916	30	581.848,752 425.291,131	10.151
32	581.855,07 425.291,726	33	581.856,015 425.289,681	2.253
35	581.862,38 425.286,98	36	581.869,28 425.283,95	7.536
38	581.883,412 425.278,383	39	581.888,27 425.277,58	4.924
41	581.907,42 425.277,93	42	581.916,52 425.280,32	9.409
44	581.918,538 425.282,256	45	581.921,2 425.284,026	3.197
47	581.926,765 425.285,588	48	581.928,425 425.285,218	1.701
50	581.933,208 425.286,849	51	581.938,136 425.290,912	6.386
53	581.950,372 425.295,336	54	581.954,248 425.297,012	4.223
56	581.960,685 425.299,911	57	581.961,94 425.300,222	1.293
59	581.966,914 425.300,455	60	581.971,383 425.299,06	4.681
62	581.980,774 425.295,014	63	581.986,656 425.295,137	5.883
65	582.002,14 425.295,205	66	582.009,119 425.294,032	7.076
68	582.020,746 425.294,143	69	582.026,224 425.292,518	5.714
71	582.037,92 425.288,028	72	582.044,994 425.288,084	7.074
74	582.054,076 425.293,812	75	582.057,571 425.295,688	3.967
77	582.059,43 425.301,21	78	582.062,893 425.302,735	3.784
80	582.071,168 425.304,694	81	582.073,006 425.309,512	5.157
83	582.075,965 425.313,075	84	582.077,163 425.319,204	6.245
86	582.077,68 425.324,678	87	582.076,57 425.325,607	1.447
89	582.075,669 425.328,679	90	582.076,072 425.330,654	2.016
92	582.079,799 425.337,653	93	582.084,879 425.342,163	6.793
95	582.090,344 425.345,256	96	582.092,018 425.348,483	3.635
98	582.096,049 425.366,506	99	582.096,783 425.370,399	3.961
101	582.101,478 425.381,352	102	582.105,819 425.388,481	8.346
104	582.125,948 425.407,249	105	582.128,925 425.409,43	3.69
107	582.139,774 425.405,643	108	582.142,585 425.408,496	4.005
110	582.141,603 425.415,027	111	582.144,497 425.417,015	3.512
113	582.153,629 425.426,06	114	582.171,842 425.446,009	27.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	581.767,362 425.273,282	19	581.775,677 425.273,998	8.346
21	581.787,626 425.274,638	22	581.788,718 425.274,775	1.101
24	581.802,318 425.274,548	25	581.802,334 425.279,633	5.085
27	581.826,521 425.286,824	28	581.833,35 425.288,861	7.126
30	581.848,752 425.291,131	31	581.848,891 425.292,358	1.234
33	581.856,015 425.289,681	34	581.858,62 425.288,63	2.809
36	581.869,28 425.283,95	37	581.878,21 425.280,04	9.748
39	581.888,27 425.277,58	40	581.901,6 425.276,84	13.351
42	581.916,52 425.280,32	43	581.916,115 425.280,761	0.599
45	581.921,2 425.284,026	46	581.923,356 425.284,914	2.332
48	581.928,425 425.285,218	49	581.930,345 425.283,985	2.282
51	581.938,136 425.290,912	52	581.945,034 425.293,774	7.468
54	581.954,248 425.297,012	55	581.958,286 425.298,667	4.364
57	581.961,94 425.300,222	58	581.965,426 425.300,699	3.518
60	581.971,383 425.299,06	61	581.974,491 425.298,646	3.136
63	581.986,656 425.295,137	64	581.994,081 425.295,699	7.446
66	582.009,119 425.294,032	67	582.014,615 425.293,909	5.498
69	582.026,224 425.292,518	70	582.032,714 425.289,092	7.339
72	582.044,994 425.288,084	73	582.051,656 425.292,09	7.774
75	582.057,571 425.295,688	76	582.056,12 425.299,52	4.098
78	582.062,893 425.302,735	79	582.066,48 425.304,24	3.89
81	582.073,006 425.309,512	82	582.074,51 425.313,53	4.29
84	582.077,163 425.319,204	85	582.075,86 425.319,63	1.371
87	582.076,57 425.325,607	88	582.075,873 425.326,871	1.443
90	582.076,072 425.330,654	91	582.077,158 425.333,159	2.73
93	582.084,879 425.342,163	94	582.087,989 425.342,518	3.13
96	582.092,018 425.348,483	97	582.093,779 425.355,638	7.369
99	582.096,783 425.370,399	100	582.098,38 425.375,632	5.471
102	582.105,819 425.388,481	103	582.118,081 425.400,513	17.179
105	582.128,925 425.409,43	106	582.133,776 425.408,957	4.874
108	582.142,585 425.408,496	109	582.144,069 425.411,785	3.608
111	582.144,497 425.417,015	112	582.147,846 425.419,222	4.011
114	582.171,842 425.446,009	115	582.174,374 425.448,177	3.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	582.174,374 425.448,177	116	582.176,305 425.447,811	1.965
116	582.176,305 425.447,811	117	582.182,367 425.458,249	12.071
117	582.182,367 425.458,249	118	582.186,137 425.463,498	6.463
118	582.186,137 425.463,498	119	582.197,441 425.466,877	11.798
119	582.197,441 425.466,877	120	582.191,847 425.477,132	11.682
120	582.191,847 425.477,132	121	582.188,79 425.477,423	3.071
121	582.188,79 425.477,423	122	582.187,259 425.477,836	1.586
122	582.187,259 425.477,836	123	582.170,813 425.456,097	27.259
123	582.170,813 425.456,097	124	582.168,146 425.452,441	4.525
124	582.168,146 425.452,441	125	582.165,539 425.448,283	4.908
125	582.165,539 425.448,283	126	582.158,18 425.438,544	12.207
126	582.158,18 425.438,544	127	582.150,875 425.432,145	9.711
127	582.150,875 425.432,145	128	582.141,758 425.424,404	11.96
128	582.141,758 425.424,404	129	582.132,39 425.418,034	11.329
129	582.132,39 425.418,034	130	582.122,682 425.413,416	10.75
130	582.122,682 425.413,416	131	582.115,341 425.410,058	8.073
131	582.115,341 425.410,058	132	582.111,096 425.410,207	4.248
132	582.111,096 425.410,207	133	582.108,193 425.408,839	3.209
133	582.108,193 425.408,839	134	582.106,112 425.409,128	2.101
134	582.106,112 425.409,128	135	582.102,184 425.403,882	6.554
135	582.102,184 425.403,882	136	582.105,355 425.401,719	3.838
136	582.105,355 425.401,719	137	582.105,61 425.400,081	1.658
137	582.105,61 425.400,081	138	582.101,832 425.392,921	8.096
138	582.101,832 425.392,921	139	582.098,091 425.388,37	5.891
139	582.098,091 425.388,37	140	582.094,384 425.383,24	6.329
140	582.094,384 425.383,24	141	582.093,265 425.381,381	2.17
141	582.093,265 425.381,381	142	582.091,028 425.376,784	5.112
142	582.091,028 425.376,784	143	582.090,247 425.374,08	2.815
143	582.090,247 425.374,08	144	582.087,158 425.363,066	11.439
144	582.087,158 425.363,066	145	582.085,158 425.356,005	7.338
145	582.085,158 425.356,005	146	582.081,786 425.350,127	6.777
146	582.081,786 425.350,127	147	582.080,487 425.346,997	3.389
147	582.080,487 425.346,997	148	582.077,567 425.343,327	4.69
148	582.077,567 425.343,327	149	582.072,69 425.337,504	7.596
149	582.072,69 425.337,504	150	582.071,41 425.331,12	6.511
150	582.071,41 425.331,12	151	582.070,39 425.324,89	6.313
151	582.070,39 425.324,89	152	582.069,724 425.322,678	2.31
152	582.069,724 425.322,678	153	582.070,26 425.319,259	3.461
153	582.070,26 425.319,259	154	582.069,348 425.317,177	2.273
154	582.069,348 425.317,177	155	582.069,03 425.314,9	2.299
155	582.069,03 425.314,9	156	582.067,45 425.312,46	2.907
156	582.067,45 425.312,46	157	582.066,016 425.311,135	1.952
157	582.066,016 425.311,135	158	582.064,53 425.310,19	1.761
158	582.064,53 425.310,19	159	582.063,025 425.309,059	1.883
159	582.063,025 425.309,059	160	582.058,45 425.306,47	5.257
160	582.058,45 425.306,47	161	582.051,29 425.302,23	8.321
161	582.051,29 425.302,23	162	582.048,241 425.300,596	3.459
162	582.048,241 425.300,596	163	582.043,44 425.299,72	4.88
163	582.043,44 425.299,72	164	582.042,219 425.299,416	1.258
164	582.042,219 425.299,416	165	582.038,03 425.298,73	4.245
165	582.038,03 425.298,73	166	582.030,724 425.298,9	7.308
166	582.030,724 425.298,9	167	582.022,145 425.299,098	8.581
167	582.022,145 425.299,098	168	582.013,156 425.300,354	9.076
168	582.013,156 425.300,354	169	582.008,08 425.301,045	5.123
169	582.008,08 425.301,045	170	582.005,55 425.301,249	2.538
170	582.005,55 425.301,249	171	581.998,591 425.302,264	7.033
171	581.998,591 425.302,264	172	581.992,801 425.302,934	5.829
172	581.992,801 425.302,934	173	581.989,405 425.303,375	3.425
173	581.989,405 425.303,375	174	581.987,412 425.303,56	2.002
174	581.987,412 425.303,56	175	581.968,333 425.306,327	19.279
175	581.968,333 425.306,327	176	581.962,212 425.307,013	6.159
176	581.962,212 425.307,013	177	581.955,965 425.306,783	6.251
177	581.955,965 425.306,783	178	581.954,873 425.308,107	1.716
178	581.954,873 425.308,107	179	581.952,63 425.306,886	2.554
179	581.952,63 425.306,886	180	581.950,386 425.305,664	2.555
180	581.950,386 425.305,664	181	581.939,709 425.299,192	12.485
181	581.939,709 425.299,192	182	581.935,772 425.296,744	4.636
182	581.935,772 425.296,744	183	581.931,898 425.294,5	4.477
183	581.931,898 425.294,5	184	581.930,066 425.294,144	1.866
184	581.930,066 425.294,144	185	581.925,7 425.293,205	4.466
185	581.925,7 425.293,205	186	581.926,07 425.291,89	1.366
186	581.926,07 425.291,89	187	581.922,235 425.289,761	4.386
187	581.922,235 425.289,761	188	581.917,86 425.287,68	4.845
188	581.917,86 425.287,68	189	581.916,194 425.286,677	1.945
189	581.916,194 425.286,677	190	581.912,548 425.284,795	4.103
190	581.912,548 425.284,795	191	581.909,827 425.283,591	2.975
191	581.909,827 425.283,591	192	581.900,012 425.281,943	9.952
192	581.900,012 425.281,943	193	581.892,513 425.281,788	7.501
193	581.892,513 425.281,788	194	581.887,4 425.282,34	5.143
194	581.887,4 425.282,34	195	581.886,084 425.282,392	1.317
195	581.886,084 425.282,392	196	581.876,566 425.286,083	10.208
196	581.876,566 425.286,083	197	581.870,26 425.289,08	6.982
197	581.870,26 425.289,08	198	581.865,372 425.291,664	5.529
198	581.865,372 425.291,664	199	581.862,226 425.293,56	3.674
199	581.862,226 425.293,56	200	581.859,648 425.294,723	2.828
200	581.859,648 425.294,723	201	581.857,71 425.296,14	2.401
201	581.857,71 425.296,14	202	581.855,249 425.296,673	2.518
202	581.855,249 425.296,673	203	581.851,295 425.296,785	3.956
203	581.851,295 425.296,785	204	581.848,65 425.296,86	2.646
204	581.848,65 425.296,86	205	581.843,382 425.296,91	5.268
205	581.843,382 425.296,91	206	581.817,292 425.288,984	27.267
206	581.817,292 425.288,984	207	581.807,385 425.285,975	10.354
207	581.807,385 425.285,975	208	581.801,938 425.284,777	5.577
208	581.801,938 425.284,777	209	581.792,39 425.282,778	9.755
209	581.792,39 425.282,778	210	581.783,796 425.280,995	8.778
210	581.783,796 425.280,995	211	581.769,053 425.278,887	14.892
211	581.769,053 425.278,887	212	581.762,117 425.277,657	7.044
212	581.762,117 425.277,657	213	581.761,9 425.278,679	1.045
213	581.761,9 425.278,679	214	581.745,974 425.276,53	16.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	581.745,974 425.276,53	215	581.734,72 425.274,36	11.461
217	581.710,413 425.273,83	218	581.706,163 425.275,211	4.469
220	581.694,621 425.278,23	221	581.688,927 425.280,527	6.14
223	581.679,539 425.284,829	224	581.673,284 425.286,445	6.46
226	581.664,059 425.288,987	227	581.664,209 425.289,669	0.698
229	581.652,359 425.293,148	1	581.639,31 425.297,306	13.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	581.734,72 425.274,36	216	581.724,353 425.273,484	10.404
218	581.706,163 425.275,211	219	581.699,357 425.276,802	6.989
221	581.688,927 425.280,527	222	581.684,688 425.282,806	4.813
224	581.673,284 425.286,445	225	581.667,221 425.288,131	6.293
227	581.664,209 425.289,669	228	581.655,903 425.291,804	8.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	581.724,353 425.273,484	217	581.710,413 425.273,83	13.944
219	581.699,357 425.276,802	220	581.694,621 425.278,23	4.947
222	581.684,688 425.282,806	223	581.679,539 425.284,829	5.532
225	581.667,221 425.288,131	226	581.664,059 425.288,987	3.276
228	581.655,903 425.291,804	229	581.652,359 425.293,148	3.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:809
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10234

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20283	327	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
297 / 20/01/2009		
Act Notarial nr. 151, din 19/01/2009 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **URDAREANU GHEORGHE** 2) **URDAREANU MONICA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

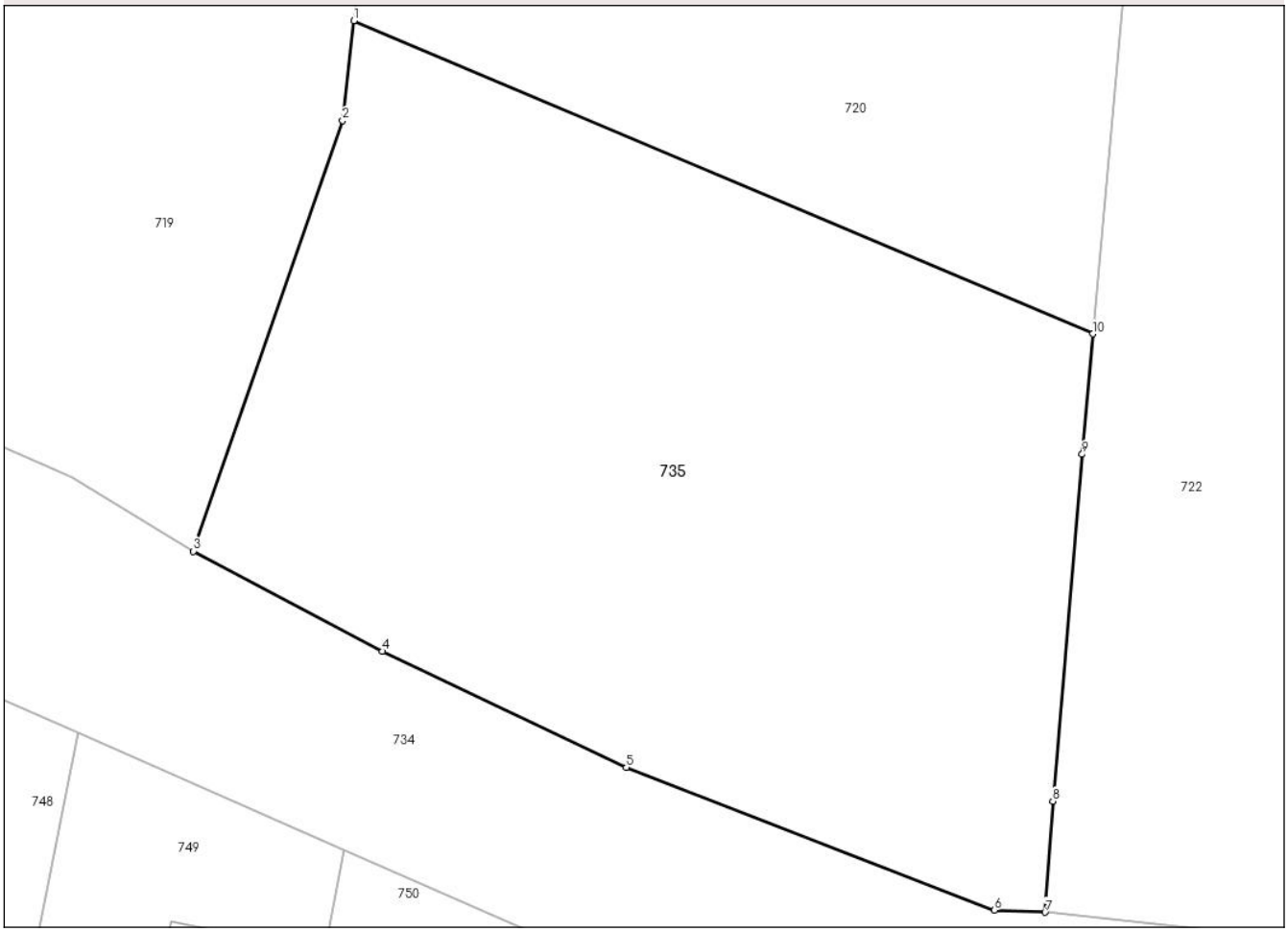
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20283	327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	327	31	1438, 1439.	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.869,52 425.305,37	2	581.869,23 425.302,79	2.596
2	581.869,23 425.302,79	3	581.865,372 425.291,664	11.776
3	581.865,372 425.291,664	4	581.870,26 425.289,08	5.529
4	581.870,26 425.289,08	5	581.876,566 425.286,083	6.982
5	581.876,566 425.286,083	6	581.886,084 425.282,392	10.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.886,084 425.282,392	7	581.887,4 425.282,34	1.317
7	581.887,4 425.282,34	8	581.887,6 425.285,21	2.877
8	581.887,6 425.285,21	9	581.888,36 425.294,17	8.992
9	581.888,36 425.294,17	10	581.888,63 425.297,28	3.122
10	581.888,63 425.297,28	1	581.869,52 425.305,37	20.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:174

Adresa: Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20596	Din acte: 213 Masurata: 215	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20596-C1	Loc. Cerasu, Str Releelor, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:93 mp; Constructie locuinta Sp+P+E, suprafata construita desfasurata: Sp (17mp)+P(93mp)+E(84mp)=194 mp, an extindere 2014.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24377 / 25/08/2023		
Act Administrativ nr. 5314, din 24/08/2023 emis de PRIMARIA CERASU (act administrativ nr 5201 din 18.08.2023, emis de PRIMARIA CERASU;act administrativ nr 5312 din 24.08.2023, emis de PRIMARIA CERASU);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Cerasu, sat Cerasu, str. Releelor, nr.5, tarla 30, parcela 1371, judetul Prahova	A1, A1.1
B5	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii extinderii constructiei C1 in prezenta carte funciara	A1, A1.1
28807 / 26/09/2023		
Act Notarial nr. 1707, din 22/09/2023 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR CIPRIAN-ION** 2) **ZAMFIR GEORGIANA-ANCA**, soți, ca bun comun	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ZAMFIR CIPRIAN-ION** 2) **ZAMFIR GEORGIANA-ANCA**, soți, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20596	Din acte: 213 Masurata: 215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	215	30	1371	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20596-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:93 mp; Constructie locuinta Sp+P+E, suprafata construita desfasurata: Sp(17mp)+P(93mp)+E (84mp)=194 mp, an extindere 2014.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.705,188 425.383,537	2	581.708,375 425.383,613	3.188
2	581.708,375 425.383,613	3	581.711,451 425.383,854	3.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.711,451 425.383,854	4	581.712,541 425.384,023	1.103
4	581.712,541 425.384,023	5	581.716,801 425.384,712	4.315
5	581.716,801 425.384,712	6	581.717,214 425.403,273	18.566
6	581.717,214 425.403,273	7	581.706,394 425.403,008	10.823
7	581.706,394 425.403,008	1	581.705,188 425.383,537	19.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20704	462	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act nr. postal vechi 149, T 20, CC 267, A265.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20704-C1	Loc. Cerasu, Str Davidesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:216 mp; ANEXA (GARAJ+ MAGAZIE).

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2626 / 03/04/2013		
Act Notarial nr. 50, din 02/04/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20704 a imobilului cu numarul cadastral 20704/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 229 (identificator electronic 20700) inscris in cartea funciara 132 (identificator electronic 20700);	A1
2628 / 03/04/2013		
Act Notarial nr. 51, din 02/04/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU DANUT** 2) **POPESCU OLGUTA**, soti, ca bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 4, din 07/06/2013 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU (ACT ADMINISTRATIV NR. 70A/2013 EMIS DE CATRE PRIMARIA COMUNEI CERASU.);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPESCU DANUT** 2) **POPESCU OLGUTA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2628 / 03/04/2013		
Act Notarial nr. 51, din 02/04/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate,	A1
	1) **POPESCU GAROFINA**	

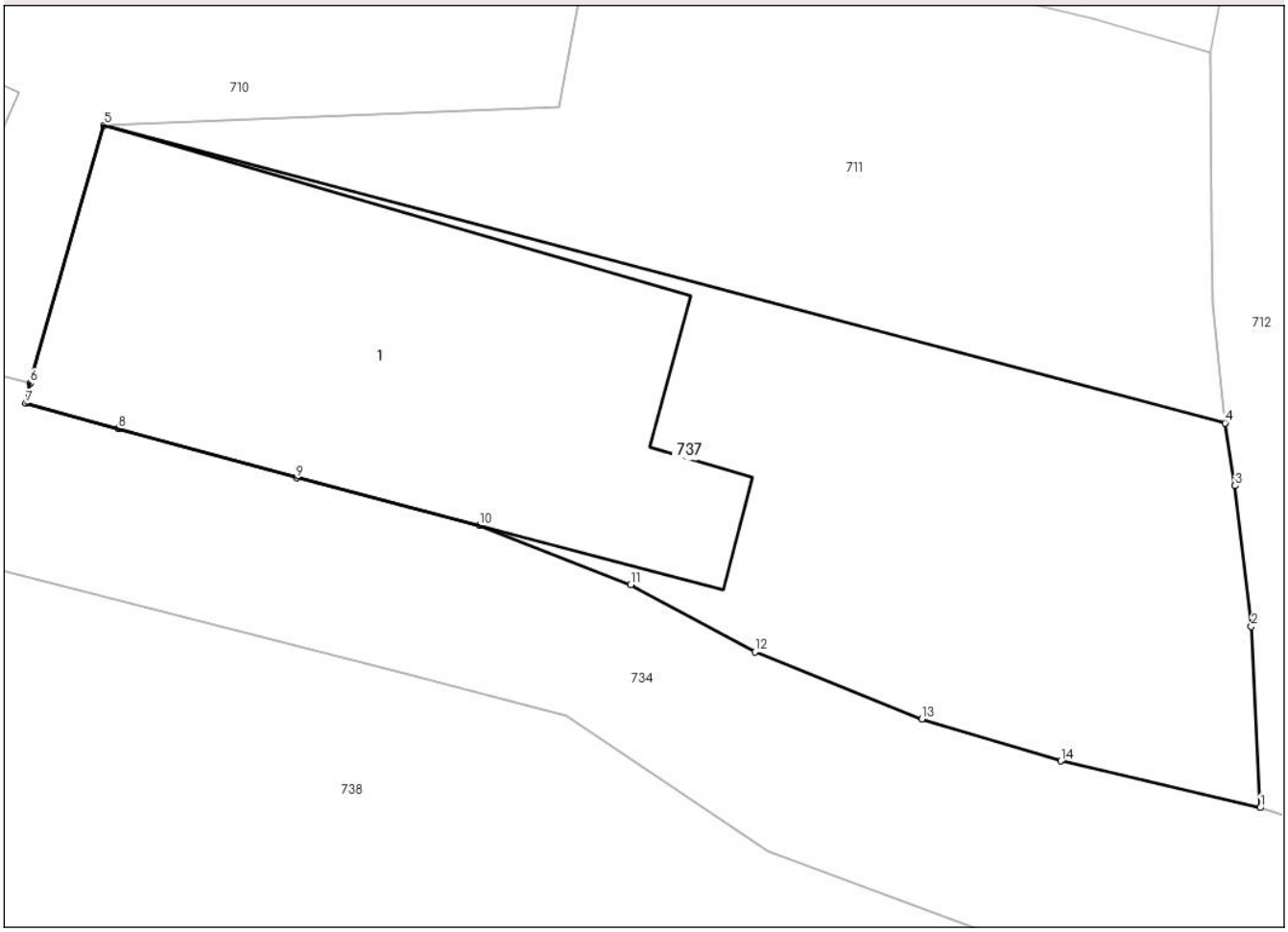
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20704	462	Din act nr. postal vechi 149, T 20, CC 267, A265.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	462	31	1419	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20704-C1	constructii anexa	216	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:216 mp; ANEXA (GARAJ+ MAGAZIE).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.706,163 425.275,211	2	581.705,863 425.281,382	6.178
2	581.705,863 425.281,382	3	581.705,304 425.286,181	4.831
3	581.705,304 425.286,181	4	581.704,962 425.288,318	2.165
4	581.704,962 425.288,318	5	581.666,727 425.298,462	39.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.666,727 425.298,462	6	581.664,209 425.289,669	9.147
6	581.664,209 425.289,669	7	581.664,059 425.288,987	0.698
7	581.664,059 425.288,987	8	581.667,221 425.288,131	3.276
8	581.667,221 425.288,131	9	581.673,284 425.286,445	6.293
9	581.673,284 425.286,445	10	581.679,539 425.284,829	6.46
10	581.679,539 425.284,829	11	581.684,688 425.282,806	5.532
11	581.684,688 425.282,806	12	581.688,927 425.280,527	4.813
12	581.688,927 425.280,527	13	581.694,621 425.278,23	6.14
13	581.694,621 425.278,23	14	581.699,357 425.276,802	4.947
14	581.699,357 425.276,802	1	581.706,163 425.275,211	6.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 332, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21361	Din acte: 4.882 Masurata: 4.870	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21361-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 332, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:300 mp; CONSTRUCTIE BISERICA
A1.2	21361-C2	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 332, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3	21361-C3	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 332, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; CONSTRUCTIE ASEZAMANT SOCIAL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2312 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 1086, din 01/03/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU (hotarare judecatoreasca nr 101 din 13.01.2009, emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE in dosar nr.2099/331/2008, ramasa definitiva prin nerecurare si irevocabila;act administrativ nr 1479 din 19.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 2 din 17.03.2008, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA CERASU**, CIF:14710997	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de accesiune imobiliara artificiala, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PAROHIA CERASU**, CIF:14710997	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **PAROHIA CERASU**, CIF:14710997	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

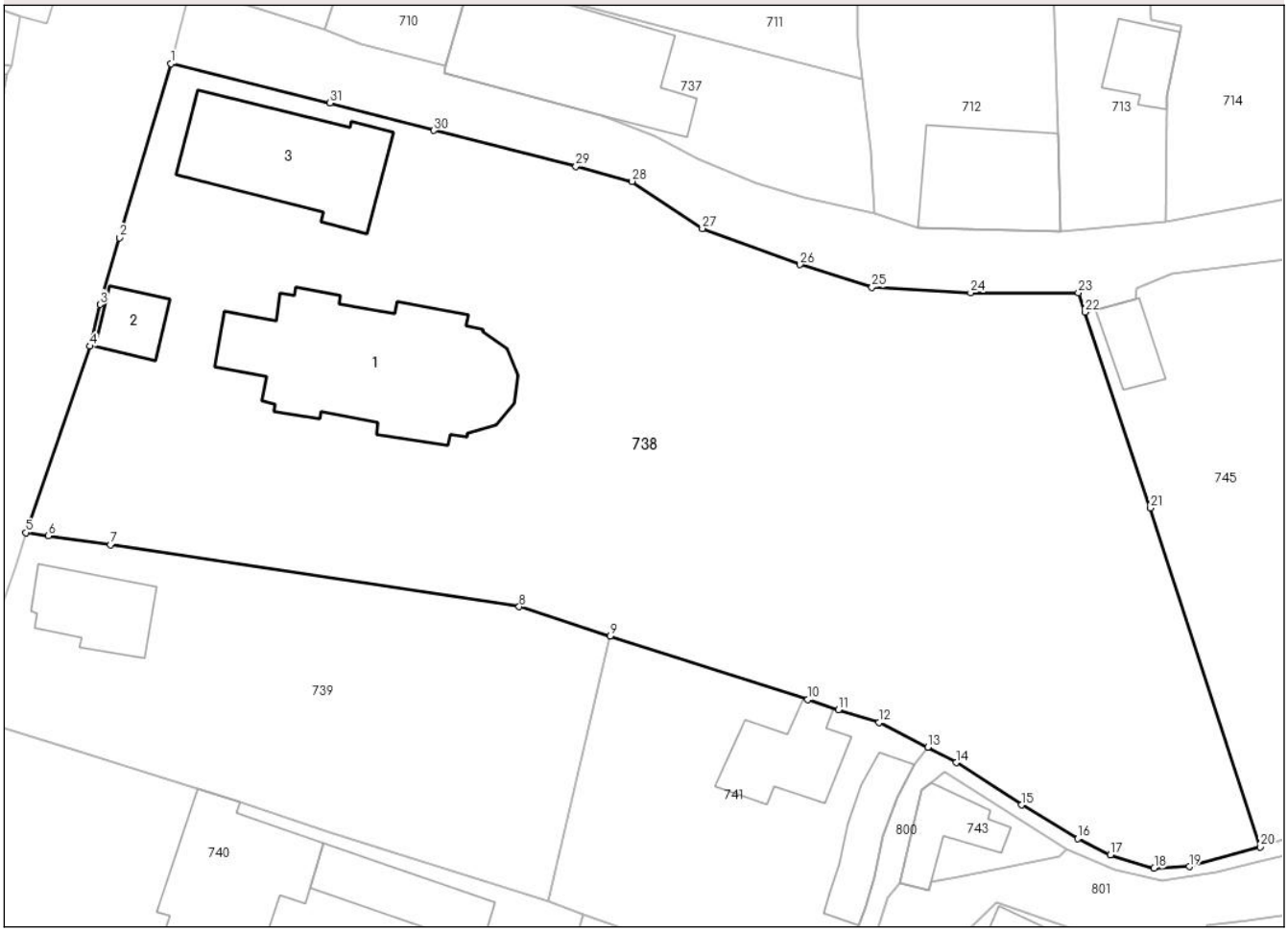
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21361	Din acte: 4.882 Masurata: 4.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.148	37	1515	-	
2	curti constructii	DA	2.722	37	1512	-	Cimitir.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21361-C1	constructii administrative si social culturale	300	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:300 mp; CONSTRUCTIE BISERICA
A1.2	21361-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3	21361-C3	constructii administrative si social culturale	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; CONSTRUCTIE ASEZAMANT SOCIAL

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.637,393 425.289,858	2	581.632,344 425.272,835	17.756
3	581.630,457 425.266,309	4	581.629,463 425.262,227	4.201
5	581.623,186 425.243,983	6	581.625,363 425.243,668	2.2
7	581.631,472 425.242,786	8	581.671,441 425.236,738	40.424
9	581.680,328 425.233,883	10	581.699,662 425.227,644	20.316
11	581.702,66 425.226,678	12	581.706,627 425.225,397	4.169
13	581.711,408 425.223,002	14	581.714,18 425.221,477	3.164
15	581.720,586 425.217,338	16	581.726,08 425.214,047	6.404
17	581.729,276 425.212,478	18	581.733,56 425.211,153	4.484
19	581.736,997 425.211,307	20	581.743,937 425.213,231	7.202
21	581.733,2 425.246,397	22	581.726,785 425.265,546	20.195
23	581.726,144 425.267,458	24	581.715,6 425.267,458	10.544
25	581.705,941 425.267,984	26	581.698,922 425.270,208	7.363
27	581.689,359 425.273,739	28	581.682,497 425.278,349	8.267
29	581.676,981 425.279,795	30	581.663,094 425.283,329	14.33
31	581.652,934 425.286,012	1	581.637,393 425.289,858	16.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.632,344 425.272,835	3	581.630,457 425.266,309	6.793
4	581.629,463 425.262,227	5	581.623,186 425.243,983	19.294
6	581.625,363 425.243,668	7	581.631,472 425.242,786	6.172
8	581.671,441 425.236,738	9	581.680,328 425.233,883	9.334
10	581.699,662 425.227,644	11	581.702,66 425.226,678	3.149
12	581.706,627 425.225,397	13	581.711,408 425.223,002	5.347
14	581.714,18 425.221,477	15	581.720,586 425.217,338	7.627
16	581.726,08 425.214,047	17	581.729,276 425.212,478	3.56
18	581.733,56 425.211,153	19	581.736,997 425.211,307	3.44
20	581.743,937 425.213,231	21	581.733,2 425.246,397	34.861
22	581.726,785 425.265,546	23	581.726,144 425.267,458	2.017
24	581.715,6 425.267,458	25	581.705,941 425.267,984	9.674
26	581.698,922 425.270,208	27	581.689,359 425.273,739	10.194
28	581.682,497 425.278,349	29	581.676,981 425.279,795	5.702
30	581.663,094 425.283,329	31	581.652,934 425.286,012	10.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 330, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.364 Masurata: 1.373	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 330, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 91, din 09/01/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **UDREA RADU**, CNP neidentificat 2) **UDREA MARIA-VIORICA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

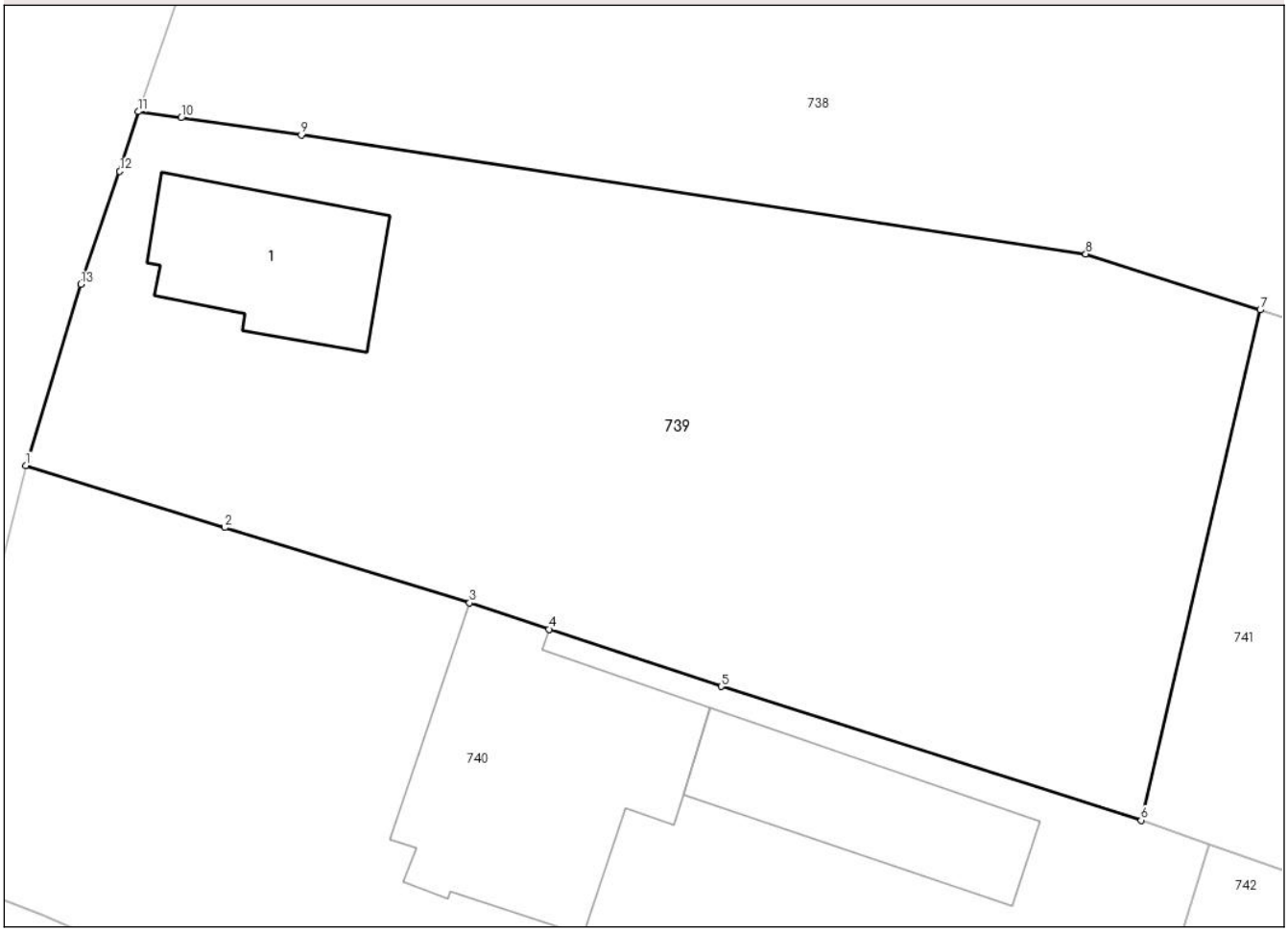
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.364 Masurata: 1.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	780	33	1518, 1519/1	-	
2	arabil	DA	593	33	1519	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.617,449 425.225,947	2	581.627,582 425.222,795	10.612
2	581.627,582 425.222,795	3	581.640,048 425.218,962	13.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.640,048 425.218,962	4	581.644,09 425.217,618	4.26
4	581.644,09 425.217,618	5	581.652,862 425.214,702	9.244
5	581.652,862 425.214,702	6	581.674,262 425.207,883	22.46
6	581.674,262 425.207,883	7	581.680,328 425.233,883	26.698
7	581.680,328 425.233,883	8	581.671,441 425.236,738	9.334
8	581.671,441 425.236,738	9	581.631,472 425.242,786	40.424
9	581.631,472 425.242,786	10	581.625,363 425.243,668	6.172
10	581.625,363 425.243,668	11	581.623,186 425.243,983	2.2
11	581.623,186 425.243,983	12	581.622,233 425.240,938	3.191
12	581.622,233 425.240,938	13	581.620,236 425.235,183	6.092
13	581.620,236 425.235,183	1	581.617,449 425.225,947	9.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21486	Din acte: 1.545 Masurata: 1.494	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21486-C1	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:332 mp; LOCUINTA (Sp+P+M) ; SC DESF. 332 MP ; SC SUBSOL = 8 MP ; SC PARTER = 162 MP ; SC MANSARDA = 162 MP ; An constr. - 1994 .
A1.2	21486-C2	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:114 mp; ANEXA (Sp+P) ; SC DESF. = 114 MP ; SC SUBSOL = 34 MP ; SC PARTER = 80 MP ; An constr. - 1994 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10247 / 11/08/2020		
Act Administrativ nr. 35, din 28/11/1994 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU (act administrativ nr 3281 din 03.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 261393 seria DZ din 06.09.2011, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 698663 seria C.8 din 26.09.1991, emis de CONSILIUL POPULAR AL SECTORULUI 4;act administrativ nr 3279 din 04.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOTIRCA FLORIN** 2) **BOTIRCA IULIANA**, soti, ca bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOTIRCA FLORIN** 2) **BOTIRCA IULIANA**, soti, ca bun comun	
13984 / 13/10/2020		
Act Notarial nr. 2063, din 13/10/2020 emis de N.P. Lupu Maria Luiza;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **CEC BANK SA**, CIF:5522692	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13984 / 13/10/2020		
Act Notarial nr. 2063, din 13/10/2020 emis de N.P. Lupu Maria Luiza;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:148000 LEIsi celelalte obilgatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **CEC BANK SA**, CIF:5522692	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

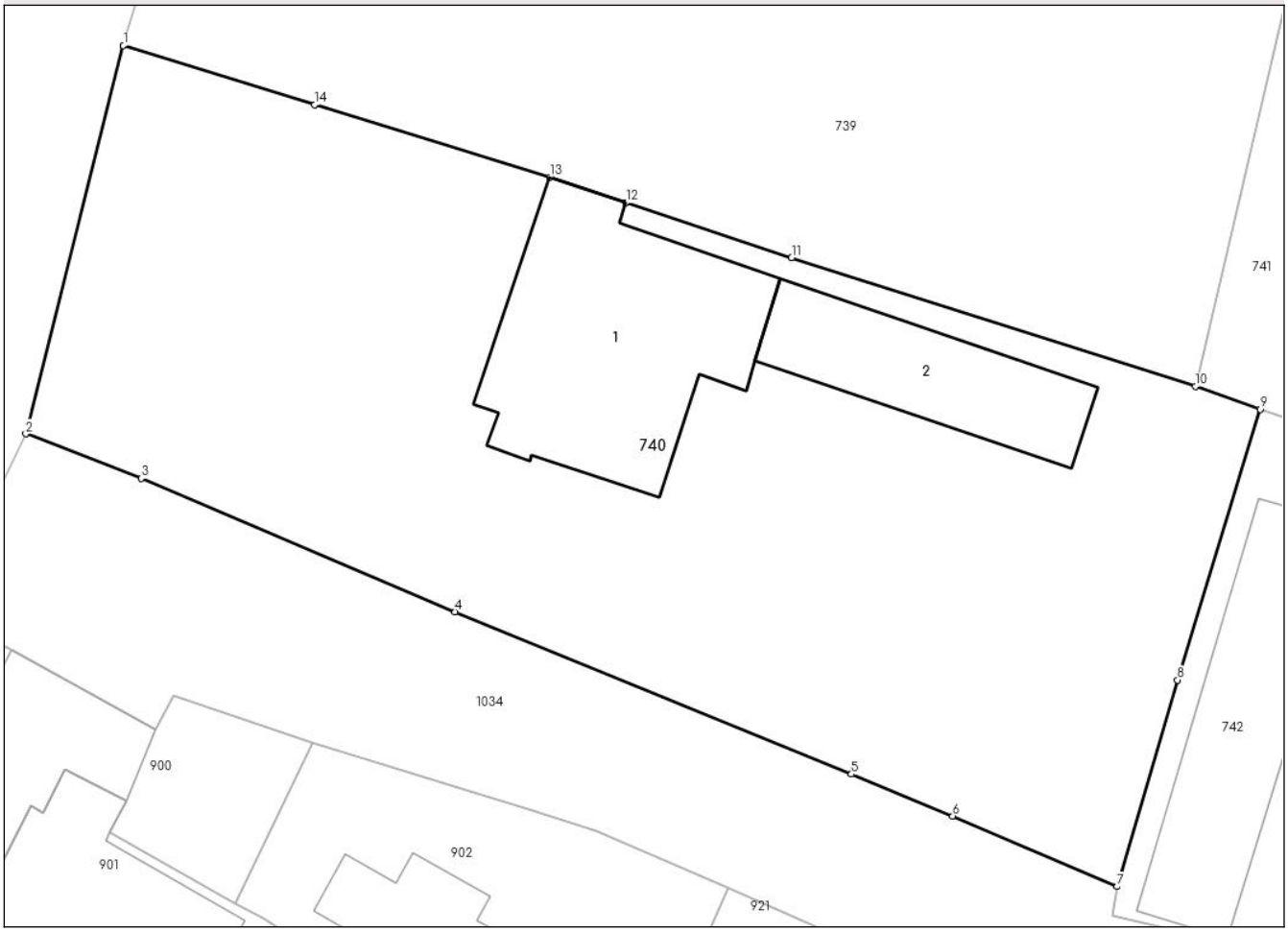
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21486	Din acte: 1.545 Masurata: 1.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	986	33	1529	-	PUNCT '' ACASA ''
2	livada	DA	508	33	1528	-	PUNCT '' ACASA ''

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21486-C1	constructii de locuinte	162	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:332 mp; LOCUINTA (Sp+P+M) ; SC DESF. 332 MP ; SC SUBSOL = 8 MP ; SC PARTER = 162 MP ; SC MANSARDA = 162 MP ; An constr. - 1994 .
A1.2	21486-C2	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:114 mp; ANEXA (Sp+P) ; SC DESF. = 114 MP ; SC SUBSOL = 34 MP ; SC PARTER = 80 MP ; An constr. - 1994 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.617,449 425.225,947	2	581.612,282 425.205,364	21.222
2	581.612,282 425.205,364	3	581.618,396 425.203,005	6.553
3	581.618,396 425.203,005	4	581.635,033 425.195,928	18.08
4	581.635,033 425.195,928	5	581.656,039 425.187,328	22.698
5	581.656,039 425.187,328	6	581.661,408 425.185,113	5.808
6	581.661,408 425.185,113	7	581.670,125 425.181,375	9.485
7	581.670,125 425.181,375	8	581.673,317 425.192,317	11.398
8	581.673,317 425.192,317	9	581.677,702 425.206,672	15.01
9	581.677,702 425.206,672	10	581.674,262 425.207,883	3.648
10	581.674,262 425.207,883	11	581.652,862 425.214,702	22.46
11	581.652,862 425.214,702	12	581.644,09 425.217,618	9.244
12	581.644,09 425.217,618	13	581.640,048 425.218,962	4.26
13	581.640,048 425.218,962	14	581.627,582 425.222,795	13.042
14	581.627,582 425.222,795	1	581.617,449 425.225,947	10.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:216(e:216)
Nr. cadastral vechi:376

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20157	984	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act nr. postal vechi 129.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20157-C1	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Constructia C 1 - locuinta cu sc=80,97 mp si beci cu su=9,27 mp
A1.2	20157-C2	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Constructia C 2 - anexa cu sc=60,98 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17123 / 21/06/2005		
Act Notarial nr. 1770, din 16/06/2005 emis de BNP Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ENACHE MIRCEA**	
2605 / 14/04/2008		
Act Notarial nr. 1079, din 14/04/2008 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, demolare, locatiune, construire si grevare in favoarea BANCA COMERCIALA CARPATICA SA	A1, A1.1, A1.2
14903 / 12/11/2018		
Act Notarial nr. 890, din 22/03/2017 emis de N.P. Balas Didina Nicolae (hotarare judecatoreasca nr 750A din 21.04.2017, emis de Curtea de Apel Bucuresti, in dosar nr.2646/3/2017 (numar in format vechi 647/2017);act notarial nr 6167 din 08.11.2016, emis de N.P. Daescu Andrei Radu;act administrativ nr 179816 din 02.05.2017, emis de ONRC - ORC de pe langa Tribunalul Bucuresti in dosar nr.179816/2017;act administrativ nr 57201 din 28.04.2017, emis de ONRC- ORC de pe langa Tribunalul Bucuresti in dosar nr.179816/2017);		
B3	se noteaza faptul ca s-a schimbat denumirea beneficiarului interdictiilor de sub B.2 din Banca Comerciala Carpatica S.A. in PATRIA BANK S.A. (ca urmare a fuziunii si a schimbarii denumirii societatii absorbante)	A1, A1.1, A1.2
4616 / 02/04/2019		
Act Notarial nr. 336, din 26/02/2019 emis de N.P. Ene Claudiu;		
B4	se noteaza faptul ca interdictiile de instrainare, demolare, locatiune, construire si grevare (notate in favoarea cedentului PATRIA BANK S.A. sub B.2) sunt de acum inscrise in favoarea actualului cesionar (nou creditor)	A1, A1.1, A1.2
	1) **Kruk Romania SRL**, CIF:21114156	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17123 / 21/06/2005		
Act Notarial nr. 1770, din 16/06/2005 emis de BNP Codescu Eugenia;		
C1	se noteaza obligatia de INTRETINERE asupra intregului imobil si se intabuleaza dreptul de HABITATIE asupra anexei C 2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ENACHE MARIA**	
30167 / 26/10/2005		
Act Notarial nr. 3244, din 25/10/2005 emis de BNP Minea Octavian;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:30000 LEI+ dobanda de 19% /an, revizuibila si toate costurile aferente si se noteaza interdictia de instrainare si grevare,	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:11447021	
2605 / 14/04/2008		
Act Notarial nr. 1079, din 14/04/2008 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:70000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:11447021	
7520 / 01/11/2010		
Somatie nr. 35/677, din 20/10/2010 emis de BANCA COMERCIALA CARPATICA;		
C4	se noteaza somatia nr.35/677/20.10.2010 emisa de Corpul Executorilor Bancari ai B.C. CARPATICA S.A. - EXECUTOR BANCAR COSTOAIE MARCEL, in dosar de executare nr.17B/2010, pentru suma de 74.440,46 lei, in favoarea: B.C. CARPATICA S.A.	A1, A1.1, A1.2
5554 / 28/08/2012		
Act Administrativ nr. DOS 138/2012, din 27/08/2012 emis de BEJ TAREAN CALIN;		
C5	se noteaza procesul verbal emis la data de 27.08.2012 de B.E.J. Tarean Calin, act din care rezulta faptul ca se continua executarea silita asupra imobilului inscris in prezenta carte funciara, pentru suma de 74.842,05 LEI plus cheltuieli de executare calculate pana in prezent in cuantum de 6.038,15 LEI in dosar executional nr. 138/2012	A1, A1.1, A1.2
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:11447021	
1081 / 12/02/2013		
Ordonanta nr. 418/P/2011, din 05/02/2013 emis de PARCHETUL DE PE LANGA JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (proces verbal din data de 06-02-2013 emis de POLITIA ORASULUI VALENII DE MUNTE);		
C6	se noteaza ordonanta nr. 418/P/2011 din data de 05.02.2013 emisa de procuror Virginia Opariuc din cadrul Parchetului de pe langa Judecatoria Valenii de Munte, in dosar nr. 418/P/2011, prin care s-a dispus instituirea sechestrului penal asupra constructiei C 2 inscrisa in prezenta carte funciara, precum si procesul verbal de aplicare a sechestrului penal emis la data de 06.02.2013 de Sinsp. Gurau Catalin, in acelasi dosar penal, pentru recuperarea unui prejudiciu in valoare de 6.690 lei,	A1.2
	1) **PARCHETUL DE PE LANGA JUDECATORIA VALENII DE MUNTE**, CIF:9999999999999	
14903 / 12/11/2018		
Act Notarial nr. 890, din 22/03/2017 emis de N.P. Balas Didina Nicolae (hotarare judecatoreasca nr 750A din 21.04.2017, emis de Curtea de Apel Bucuresti, in dosar nr.2646/3/2017 (numar in format vechi 647/2017);act notarial nr 6167 din 08.11.2016, emis de N.P. Daescu Andrei Radu;act administrativ nr 179816 din 02.05.2017, emis de ONRC - ORC de pe langa Tribunalul Bucuresti in dosar nr.179816/2017;act administrativ nr 57201 din 28.04.2017, emis de ONRC- ORC de pe langa Tribunalul Bucuresti in dosar nr.179816/2017);		
C7	se noteaza faptul ca s-a schimbat denumirea creditorului si a titularului drepturilor de ipoteca de sub C.2, C.3, C.4 si C.5 din Banca Comerciala Carpatica S.A. in PATRIA BANK S.A. (ca urmare a fuziunii si a schimbarii denumirii societatii absorbante)	A1, A1.1, A1.2
4616 / 02/04/2019		
Act Notarial nr. 336, din 26/02/2019 emis de N.P. Ene Claudiu;		
C8	se noteaza faptul ca interdictiile de instrainare si grevare (notate in favoarea cedentului PATRIA BANK S.A. sub C.2) sunt de acum inscrise in favoarea actualului cesionar (nou creditor)	A1, A1.1, A1.2
	1) **Kruk Romania SRL**, CIF:21114156	
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:30000 LEI(inscris initial in favoarea actualului cedent PATRIA BANK S.A. sub C.2) si celelalte obligatii de plata aferente creditului in favoarea actualului cesionar (nou creditor), cu mentinerea rangului de sub C.2	A1, A1.1, A1.2
	1) **Kruk Romania SRL**, CIF:21114156	
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:70000 RONinscris in favoarea actualului cedent PATRIA BANK S.A. sub C.3) si celelalte obligatii de plata aferente creditului in favoarea actualului cesionar (nou creditor), cu mentinerea rangului de sub C.3	A1, A1.1, A1.2
	1) **Kruk Romania SRL**, CIF:21114156	

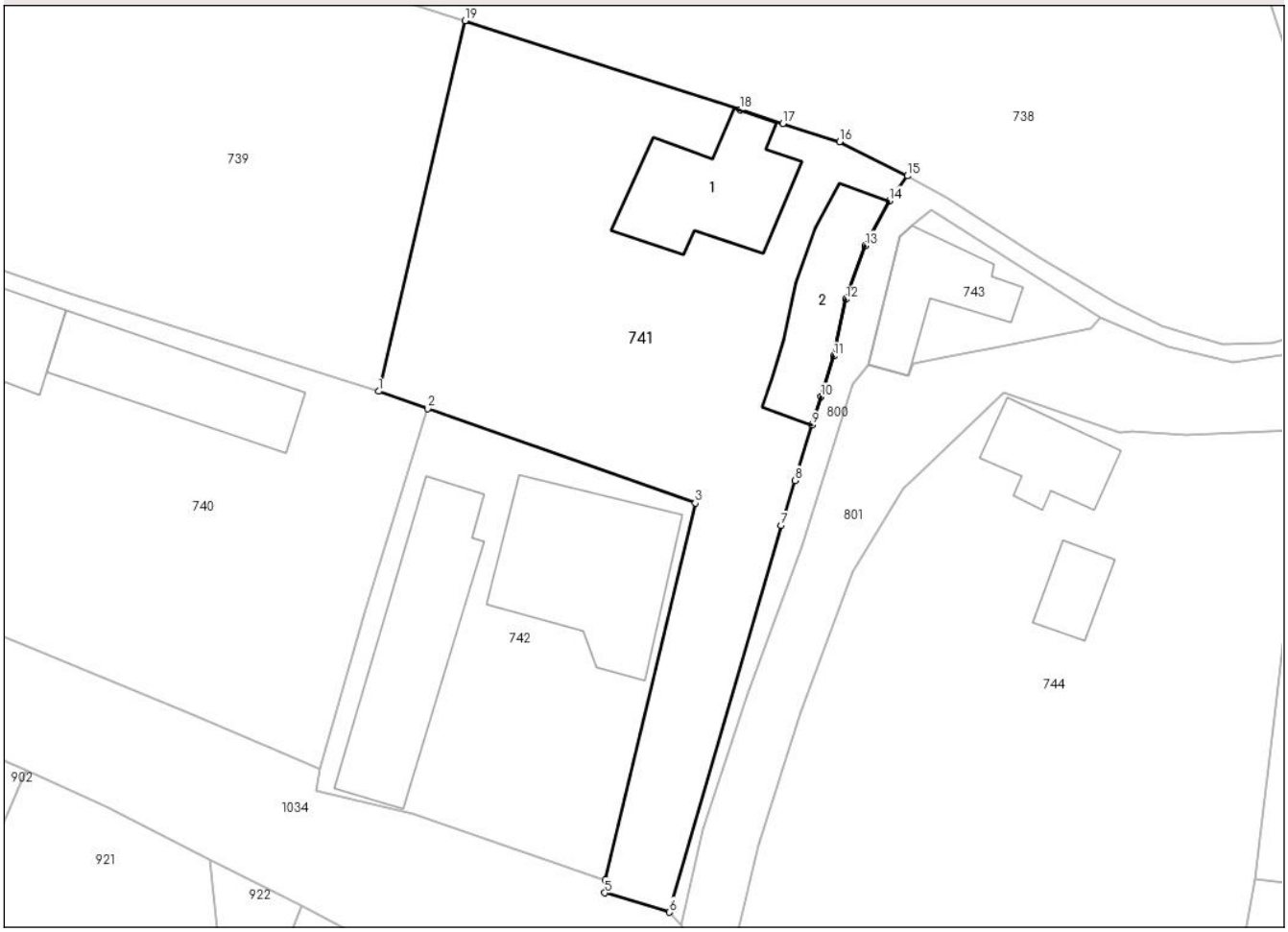
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20157	984	Din act nr. postal vechi 129.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	984	33	1520, 1523	-	Punct "Acasa".

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20157-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Constructia C 1 - locuinta cu sc=80,97 mp si beci cu su=9,27 mp
A1.2	20157-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Constructia C 2 - anexa cu sc=60,98 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.674,262 425.207,883	2	581.677,702 425.206,672	3.648
2	581.677,702 425.206,672	3	581.696,504 425.200,052	19.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.696,504 425.200,052	4	581.690,164 425.173,601	27.2
4	581.690,164 425.173,601	5	581.690,158 425.172,704	0.897
5	581.690,158 425.172,704	6	581.694,686 425.171,349	4.727
6	581.694,686 425.171,349	7	581.702,517 425.198,468	28.226
7	581.702,517 425.198,468	8	581.703,502 425.201,629	3.311
8	581.703,502 425.201,629	9	581.704,713 425.205,518	4.073
9	581.704,713 425.205,518	10	581.705,335 425.207,503	2.081
10	581.705,335 425.207,503	11	581.706,211 425.210,347	2.975
11	581.706,211 425.210,347	12	581.707,063 425.214,335	4.078
12	581.707,063 425.214,335	13	581.708,416 425.218,095	3.996
13	581.708,416 425.218,095	14	581.710,113 425.221,244	3.578
14	581.710,113 425.221,244	15	581.711,408 425.223,002	2.182
15	581.711,408 425.223,002	16	581.706,627 425.225,397	5.347
16	581.706,627 425.225,397	17	581.702,66 425.226,678	4.169
17	581.702,66 425.226,678	18	581.699,662 425.227,644	3.149
18	581.699,662 425.227,644	19	581.680,328 425.233,883	20.316
19	581.680,328 425.233,883	1	581.674,262 425.207,883	26.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		565	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

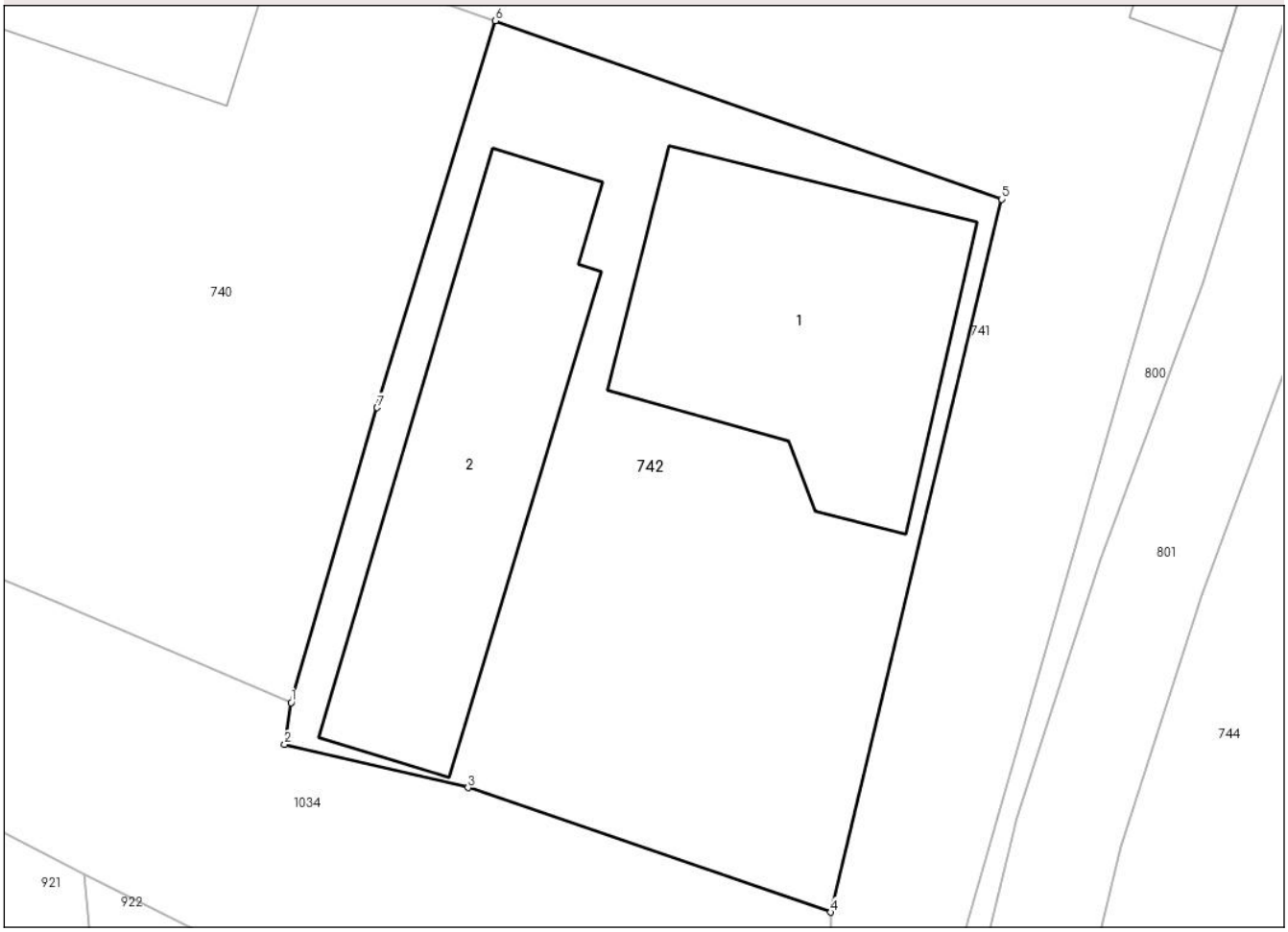
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	33	1526	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.670,125 425.181,375	2	581.669,883 425.179,826	1.568
2	581.669,883 425.179,826	3	581.676,696 425.178,223	6.999
3	581.676,696 425.178,223	4	581.690,164 425.173,601	14.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.690,164 425.173,601	5	581.696,504 425.200,052	27.2
5	581.696,504 425.200,052	6	581.677,702 425.206,672	19.933
6	581.677,702 425.206,672	7	581.673,317 425.192,317	15.01
7	581.673,317 425.192,317	1	581.670,125 425.181,375	11.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Intr Tudor Vladimirescu, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		99	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.6217 , din 18.09.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui	A1
	1) **POPESCU MELANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

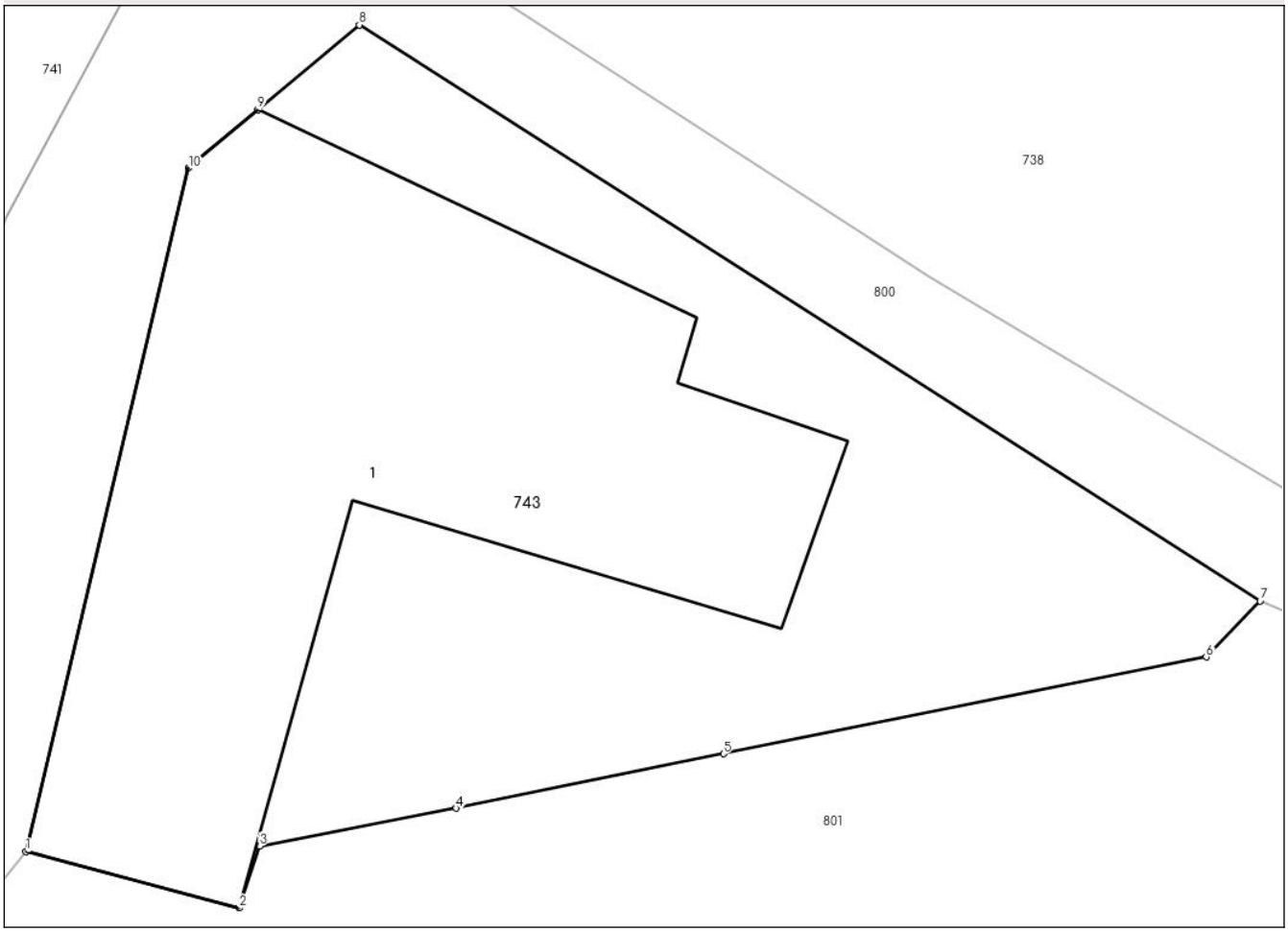
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	99	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	99	33	1524	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.708,688 425.209,764	2	581.711,499 425.209,022	2.907
2	581.711,499 425.209,022	3	581.711,764 425.209,837	0.857
3	581.711,764 425.209,837	4	581.714,357 425.210,335	2.64
4	581.714,357 425.210,335	5	581.717,875 425.211,053	3.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.717,875 425.211,053	6	581.724,233 425.212,326	6.484
6	581.724,233 425.212,326	7	581.724,945 425.213,059	1.022
7	581.724,945 425.213,059	8	581.713,08 425.220,641	14.081
8	581.713,08 425.220,641	9	581.711,741 425.219,524	1.743
9	581.711,741 425.219,524	10	581.710,83 425.218,758	1.191
10	581.710,83 425.218,758	1	581.708,688 425.209,764	9.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:928
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10293

Adresa: Loc. Cerasu, Intr Tudor Vladimirescu, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20347	Din acte: 1.450 Masurata: 1.701	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20347-C1	Loc. Cerasu, Intr Tudor Vladimirescu, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CONSTRUCTIE LOCUIBILA-PARTER
A1.2	20347-C2	Loc. Cerasu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA-BUCATARIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7005 / 09/10/2009		
Act Notarial nr. 2403, din 08/10/2009 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TUDOSE MELANIA**, , necasatorita.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7005 / 09/10/2009		
Act Notarial nr. 2403, din 08/10/2009 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE asupra locuintei C 1 cu notarea obligatiei de intretinere,	A1, A1.1, A1.2
	1) **VACARUS MARIA**	

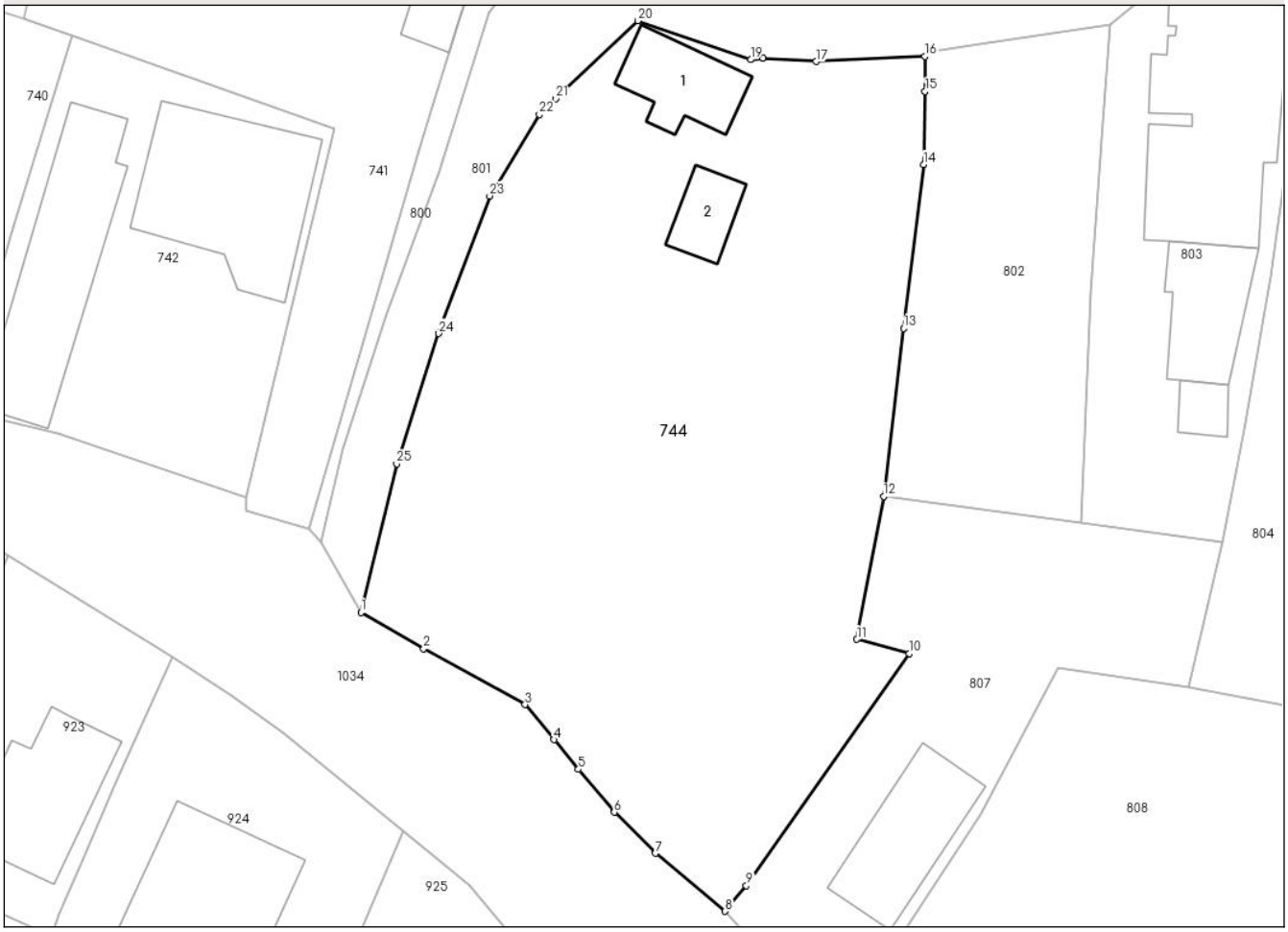
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20347	Din acte: 1.450 Masurata: 1.701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	469	38	1848	-	
2	arabil	DA	1.232	38	1850	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20347-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CONSTRUCTIE LOCUIBILA-PARTER
A1.2	20347-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA-BUCATARIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.698,383 425.165,413	2	581.702,869 425.162,809	5.187
3	581.710,132 425.158,805	4	581.712,189 425.156,299	3.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.702,869 425.162,809	3	581.710,132 425.158,805	8.293
4	581.712,189 425.156,299	5	581.713,944 425.154,174	2.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.713,944 425.154,174	6	581.716,512 425.151,1	4.005
7	581.719,452 425.148,157	8	581.724,447 425.144,016	6.489
9	581.725,963 425.145,851	10	581.737,636 425.162,47	20.309
11	581.733,882 425.163,48	12	581.735,789 425.173,704	10.4
13	581.737,219 425.185,743	14	581.738,652 425.197,463	11.807
15	581.738,762 425.202,71	16	581.738,738 425.205,192	2.482
17	581.730,947 425.204,835	18	581.727,155 425.205,083	3.8
19	581.726,271 425.204,974	20	581.718,188 425.207,76	8.55
21	581.712,323 425.202,173	22	581.711,152 425.201,046	1.625
23	581.707,588 425.195,22	24	581.703,949 425.185,376	10.495
25	581.700,929 425.176,033	1	581.698,383 425.165,413	10.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.716,512 425.151,1	7	581.719,452 425.148,157	4.16
8	581.724,447 425.144,016	9	581.725,963 425.145,851	2.38
10	581.737,636 425.162,47	11	581.733,882 425.163,48	3.887
12	581.735,789 425.173,704	13	581.737,219 425.185,743	12.124
14	581.738,652 425.197,463	15	581.738,762 425.202,71	5.248
16	581.738,738 425.205,192	17	581.730,947 425.204,835	7.799
18	581.727,155 425.205,083	19	581.726,271 425.204,974	0.891
20	581.718,188 425.207,76	21	581.712,323 425.202,173	8.1
22	581.711,152 425.201,046	23	581.707,588 425.195,22	6.83
24	581.703,949 425.185,376	25	581.700,929 425.176,033	9.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 3.259	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; LOCUINTA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 28, din 26/01/1996 emis de N.P. MINEA OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **NICOLAE EMANUELA ELENA**, CNP neidentificat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1
	1) **NICOLAE EMANUELA ELENA**, CNP neidentificat	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

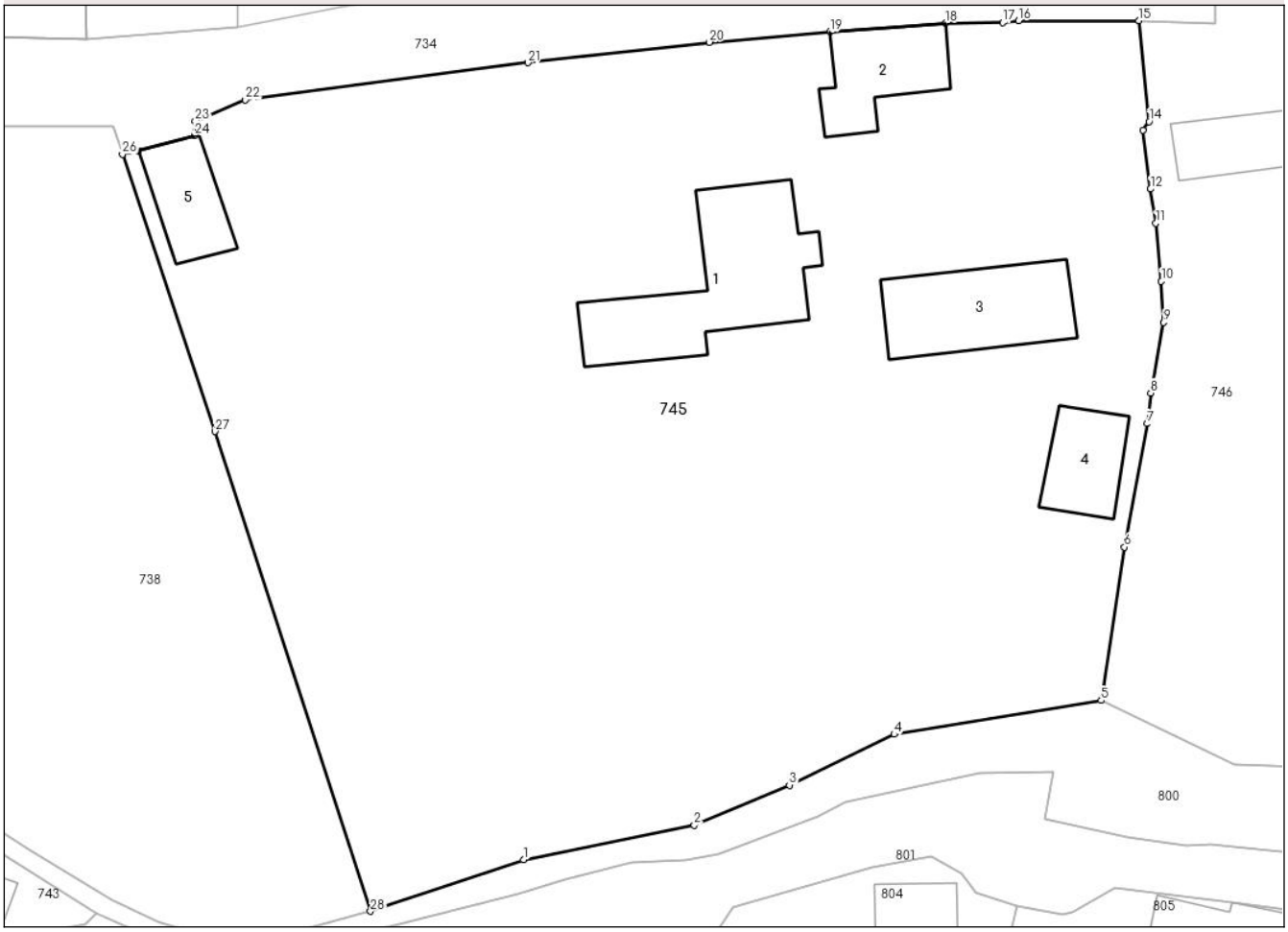
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 3.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	33	1508, 1506, 1511	-	
2	faneata	DA	2.259	33	1511	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii de locuinte	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; LOCUINTA.
A1.3		constructii anexa	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; ANEXA.
A1.4		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.754,526 425.216,794	2	581.766,31 425.219,183	12.024
3	581.772,88 425.221,943	4	581.780,127 425.225,458	8.055
5	581.794,431 425.227,799	6	581.796,034 425.238,399	10.721
7	581.797,618 425.246,927	8	581.797,865 425.249,049	2.136
9	581.798,759 425.253,918	10	581.798,59 425.256,76	2.847
11	581.798,219 425.260,781	12	581.797,837 425.263,144	2.394
13	581.797,314 425.267,203	14	581.797,735 425.267,803	0.733
15	581.797,051 425.274,764	16	581.788,718 425.274,775	8.333
17	581.787,626 425.274,638	18	581.783,685 425.274,616	3.941
19	581.775,677 425.273,998	20	581.767,362 425.273,282	8.346
21	581.754,805 425.271,869	22	581.735,283 425.269,307	19.689
23	581.731,805 425.267,848	24	581.731,769 425.266,845	1.004
25	581.727,886 425.265,807	26	581.726,785 425.265,546	1.132
27	581.733,2 425.246,397	28	581.743,937 425.213,231	34.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.766,31 425.219,183	3	581.772,88 425.221,943	7.126
4	581.780,127 425.225,458	5	581.794,431 425.227,799	14.494
6	581.796,034 425.238,399	7	581.797,618 425.246,927	8.674
8	581.797,865 425.249,049	9	581.798,759 425.253,918	4.95
10	581.798,59 425.256,76	11	581.798,219 425.260,781	4.038
12	581.797,837 425.263,144	13	581.797,314 425.267,203	4.093
14	581.797,735 425.267,803	15	581.797,051 425.274,764	6.995
16	581.788,718 425.274,775	17	581.787,626 425.274,638	1.101
18	581.783,685 425.274,616	19	581.775,677 425.273,998	8.032
20	581.767,362 425.273,282	21	581.754,805 425.271,869	12.636
22	581.735,283 425.269,307	23	581.731,805 425.267,848	3.772
24	581.731,769 425.266,845	25	581.727,886 425.265,807	4.019
26	581.726,785 425.265,546	27	581.733,2 425.246,397	20.195
28	581.743,937 425.213,231	1	581.754,526 425.216,794	11.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.777	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; LOCUINTA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 714, din 20/09/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1, A1.1
	1) **SOROIU SEMELIA**, CNP neidentificat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1, A1.1
	1) **COJOCARU VALERIA**, CNP neidentificat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1, A1.1
	1) **POPESCU ANA**, CNP neidentificat	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1, A1.1
	1) **MOISESCU VIRGINIA**, CNP neidentificat	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1, A1.1
	1) **PETRE VERONICA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	33	1505	-	
2	arabil	DA	1.127	33	1502	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii de locuinte	109	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA, P+1.
A1.3		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.794,431 425.227,799	2	581.803,678 425.223,345	10.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.803,678 425.223,345	3	581.826,446 425.222,694	22.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.826,446 425.222,694	4	581.827,073 425.234,379	11.702
5	581.827,53 425.245,954	6	581.827,669 425.253,114	7.161
7	581.828,089 425.262,242	8	581.828,037 425.269,526	7.284
9	581.827,895 425.277,207	10	581.826,521 425.286,824	9.715
11	581.814,307 425.283,306	12	581.802,334 425.279,633	12.524
13	581.802,318 425.274,548	14	581.797,051 425.274,764	5.271
15	581.797,735 425.267,803	16	581.797,314 425.267,203	0.733
17	581.797,837 425.263,144	18	581.798,219 425.260,781	2.394
19	581.798,59 425.256,76	20	581.798,759 425.253,918	2.847
21	581.797,865 425.249,049	22	581.797,618 425.246,927	2.136
23	581.796,034 425.238,399	1	581.794,431 425.227,799	10.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.827,073 425.234,379	5	581.827,53 425.245,954	11.584
6	581.827,669 425.253,114	7	581.828,089 425.262,242	9.138
8	581.828,037 425.269,526	9	581.827,895 425.277,207	7.682
10	581.826,521 425.286,824	11	581.814,307 425.283,306	12.711
12	581.802,334 425.279,633	13	581.802,318 425.274,548	5.085
14	581.797,051 425.274,764	15	581.797,735 425.267,803	6.995
16	581.797,314 425.267,203	17	581.797,837 425.263,144	4.093
18	581.798,219 425.260,781	19	581.798,59 425.256,76	4.038
20	581.798,759 425.253,918	21	581.797,865 425.249,049	4.95
22	581.797,618 425.246,927	23	581.796,034 425.238,399	8.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21811	Din acte: 1.311 Masurata: 1.290	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act Tarla 20, parcelele Cc1498, A1501

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21811-C1	Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA ,Supraf.constr. la sol=58mp,An constr.1962.
A1.2	21811-C2	Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA ,Supraf.constr. la sol=21mp,An constr.1958.
A1.3	21811-C3	Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CONSTRUCTIE ANEXA ,Supraf.constr. la sol=39mp,An constr.1958.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22744 / 29/10/2021		
Act Notarial nr. 322, din 16/09/2021 emis de N.P. CODESCU ANA GABRIELA (act administrativ nr 6596 din 05.10.2021, emis de PRIMARIA CERASU;act administrativ nr 6597 din 28.10.2021, emis de PRIMARIA CERASU;act administrativ nr 6598 din 28.10.2021, emis de PRIMARIA CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **EREMIA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IVAN ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **EREMIA MARIA**	
B4	se noteaza faptul ca o cota de 1/2 din terenul inscris in prezenta carte funciara are proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

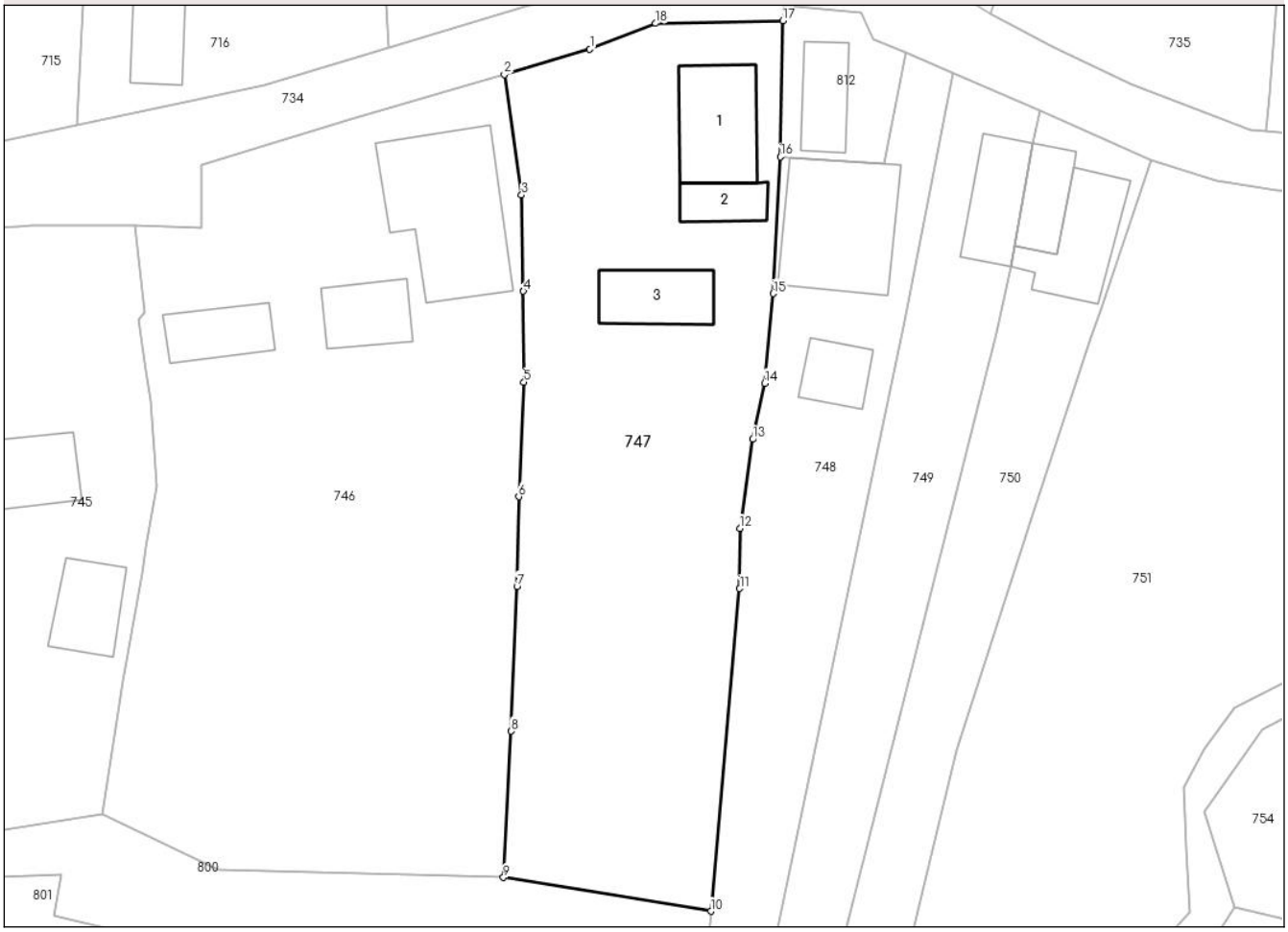
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21811	Din acte: 1.311 Masurata: 1.290	Din act Tarla 20, parcelele Cc1498, A1501

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	537	33	1498	-	
2	arabil	DA	753	33	1501	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21811-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA ,Supraf.constr. la sol=58mp,An constr.1962.
A1.2	21811-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA ,Supraf.constr. la sol=21mp,An constr.1958.
A1.3	21811-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CONSTRUCTIE ANEXA ,Supraf.constr. la sol=39mp,An constr.1958.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.833,35 425.288,861	2	581.826,521 425.286,824	7.126
2	581.826,521 425.286,824	3	581.827,895 425.277,207	9.715
3	581.827,895 425.277,207	4	581.828,037 425.269,526	7.682
4	581.828,037 425.269,526	5	581.828,089 425.262,242	7.284
5	581.828,089 425.262,242	6	581.827,669 425.253,114	9.138
6	581.827,669 425.253,114	7	581.827,53 425.245,954	7.161
7	581.827,53 425.245,954	8	581.827,073 425.234,379	11.584
8	581.827,073 425.234,379	9	581.826,446 425.222,694	11.702
9	581.826,446 425.222,694	10	581.843,017 425.219,996	16.789
10	581.843,017 425.219,996	11	581.845,32 425.245,77	25.877
11	581.845,32 425.245,77	12	581.845,334 425.250,573	4.803
12	581.845,334 425.250,573	13	581.846,358 425.257,688	7.188
13	581.846,358 425.257,688	14	581.847,315 425.262,168	4.582
14	581.847,315 425.262,168	15	581.847,998 425.269,332	7.196
15	581.847,998 425.269,332	16	581.848,557 425.280,254	10.936
16	581.848,557 425.280,254	17	581.848,752 425.291,131	10.879
17	581.848,752 425.291,131	18	581.838,603 425.290,916	10.151
18	581.838,603 425.290,916	1	581.833,35 425.288,861	5.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:648
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10072

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20108	Din acte: 1.600 Masurata: 593	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3011 / 05/05/2008		
Act Notarial nr. AUTENTIFICAT 1106, din 25/04/2008 emis de BNP FRATIAN GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **LANG ELENA-ADELINA**	
3012 / 05/05/2008		
Act Notarial nr. AUTENTIFICAT 1109, din 25/04/2008 emis de BNP FRATIAN GEORGETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **LANG GEORGEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20108	Din acte: 1.600 Masurata: 593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	166	33	1495	-	
2	arabil	DA	224	33	1493	-	
3	faneata	DA	203	33	1492	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20108-C1	constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA
A1.2	20108-C2	constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.862,38 425.286,98	2	581.858,62 425.288,63	4.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.858,62 425.288,63	3	581.856,88 425.279,73	9.068
3	581.856,88 425.279,73	4	581.849,28 425.280,21	7.615
4	581.849,28 425.280,21	5	581.848,557 425.280,254	0.724
5	581.848,557 425.280,254	6	581.847,998 425.269,332	10.936
6	581.847,998 425.269,332	7	581.847,315 425.262,168	7.196
7	581.847,315 425.262,168	8	581.846,358 425.257,688	4.582
8	581.846,358 425.257,688	9	581.845,334 425.250,573	7.188
9	581.845,334 425.250,573	10	581.845,32 425.245,77	4.803
10	581.845,32 425.245,77	11	581.843,017 425.219,996	25.877
11	581.843,017 425.219,996	12	581.842,83 425.217,9	2.104
12	581.842,83 425.217,9	13	581.847,77 425.216,01	5.289
13	581.847,77 425.216,01	14	581.858,5 425.267,18	52.283
14	581.858,5 425.267,18	1	581.862,38 425.286,98	20.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:644
Nr. cadastral vechi:10063

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20096	Din acte: 1.600 Masurata: 476	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20096-C1	Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3009 / 05/05/2008		
Act Notarial nr. AUTENTIFICAT 1106, din 25/04/2008 emis de BNP FRATIAN GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SOARE CONSTANTIN-CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20096	Din acte: 1.600 Masurata: 476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	141	33	1495	-	
2	arabil	DA	173	33	1493	-	
3	faneata	DA	162	33	1492.	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20096-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.869,28 425.283,95	2	581.862,38 425.286,98	7.536
2	581.862,38 425.286,98	3	581.858,5 425.267,18	20.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.858,5 425.267,18	4	581.847,77 425.216,01	52.283
4	581.847,77 425.216,01	5	581.852,7 425.214,13	5.276
5	581.852,7 425.214,13	6	581.865,86 425.266,2	53.707
6	581.865,86 425.266,2	7	581.866,97 425.271,48	5.395
7	581.866,97 425.271,48	8	581.867,28 425.273,1	1.649
8	581.867,28 425.273,1	9	581.868,77 425.281,32	8.354
9	581.868,77 425.281,32	1	581.869,28 425.283,95	2.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:646
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10064

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20097	Din acte: 1.600 Masurata: 457	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20097-C1	Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C1-LOCUINTA COORP B.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3010 / 05/05/2008		
Act Notarial nr. AUTENTIFICAT 1106, din 25/04/2008 emis de BNP FRATIAN GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **SOARE ANDREEA-LOREDANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **SOARE MIRELA - ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

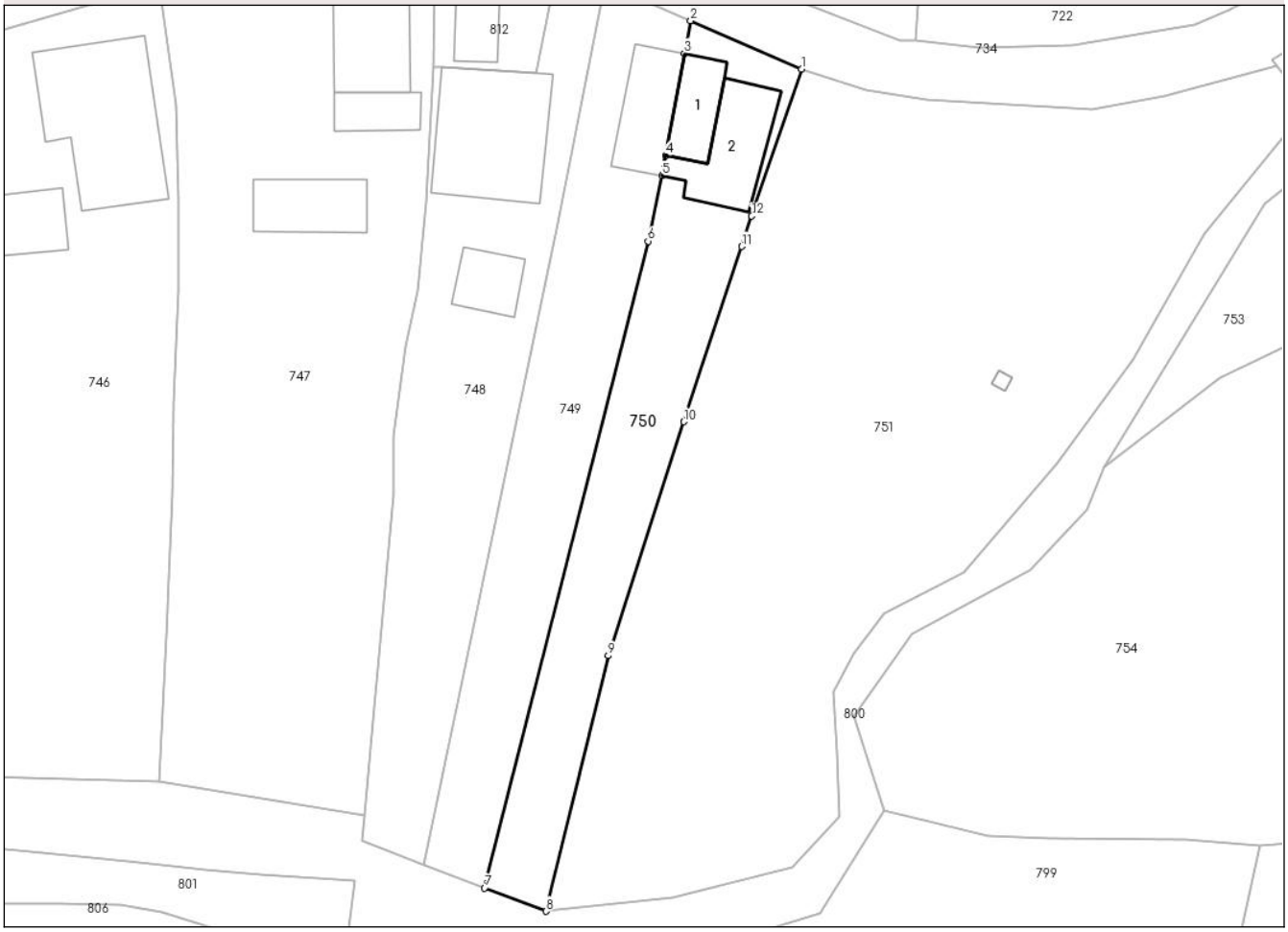
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20097	Din acte: 1.600 Masurata: 457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	141	33	1945	-	
2	arabil	DA	171	33	1943	-	
3	faneata	DA	145	33	1942.	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20097-C1	constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C1-LOCUINTA COORP B.
A1.2	20097-C2	constructii de locuinte	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA (EXTINDERE)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.878,21 425.280,04	2	581.869,28 425.283,95	9.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.869,28 425.283,95	3	581.868,77 425.281,32	2.679
3	581.868,77 425.281,32	4	581.867,28 425.273,1	8.354
4	581.867,28 425.273,1	5	581.866,97 425.271,48	1.649
5	581.866,97 425.271,48	6	581.865,86 425.266,2	5.395
6	581.865,86 425.266,2	7	581.852,7 425.214,13	53.707
7	581.852,7 425.214,13	8	581.857,64 425.212,25	5.286
8	581.857,64 425.212,25	9	581.862,66 425.232,83	21.183
9	581.862,66 425.232,83	10	581.868,73 425.251,66	19.784
10	581.868,73 425.251,66	11	581.873,39 425.265,77	14.86
11	581.873,39 425.265,77	12	581.874,2 425.268,22	2.58
12	581.874,2 425.268,22	1	581.878,21 425.280,04	12.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:754
Nr. cadastral vechi:10195

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20242	Din acte: 1.846 Masurata: 1.867	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7423 / 01/10/2008		
Act Notarial nr. 2864, din 30/09/2008 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GRAJDAN VICTORIA**, - cota de 1/2.	
401 / 23/01/2009		
Act Notarial nr. 180, din 21/01/2009 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GINDAC DANIELA-NICOLETA** 2) **GINDAC VICTOR**, , soti.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20242	Din acte: 1.846 Masurata: 1.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.022	33	1491	-	
2	faneata	DA	845	33	1490	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.898,743 425.248,311	2	581.904,89 425.256,62	10.336
3	581.910,66 425.266,74	4	581.918,95 425.277,07	13.245
5	581.916,52 425.280,32	6	581.907,42 425.277,93	9.409
7	581.901,6 425.276,84	8	581.888,27 425.277,58	13.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.904,89 425.256,62	3	581.910,66 425.266,74	11.649
4	581.918,95 425.277,07	5	581.916,52 425.280,32	4.058
6	581.907,42 425.277,93	7	581.901,6 425.276,84	5.921
8	581.888,27 425.277,58	9	581.883,412 425.278,383	4.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	581.883,412 425.278,383	10	581.878,21 425.280,04	5.46
11	581.874,2 425.268,22	12	581.873,39 425.265,77	2.58
13	581.868,73 425.251,66	14	581.862,66 425.232,83	19.784
15	581.857,64 425.212,25	16	581.867,865 425.213,386	10.288
17	581.877,45 425.215,78	18	581.881,304 425.219,904	5.645
19	581.881,023 425.225,018	20	581.880,798 425.229,907	4.894
21	581.882,46 425.232,98	22	581.884,868 425.236,27	4.077
23	581.891,26 425.239,58	24	581.898,743 425.248,311	11.499
25	581.894,618 425.254,154	26	581.893,541 425.254,684	1.2
27	581.894,072 425.255,761	28	581.895,148 425.255,23	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	581.878,21 425.280,04	11	581.874,2 425.268,22	12.482
12	581.873,39 425.265,77	13	581.868,73 425.251,66	14.86
14	581.862,66 425.232,83	15	581.857,64 425.212,25	21.183
16	581.867,865 425.213,386	17	581.877,45 425.215,78	9.88
18	581.881,304 425.219,904	19	581.881,023 425.225,018	5.121
20	581.880,798 425.229,907	21	581.882,46 425.232,98	3.494
22	581.884,868 425.236,27	23	581.891,26 425.239,58	7.198
24	581.898,743 425.248,311	25	581.894,618 425.254,154	7.153
26	581.893,541 425.254,684	27	581.894,072 425.255,761	1.2
28	581.895,148 425.255,23	1	581.894,618 425.254,154	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		64	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

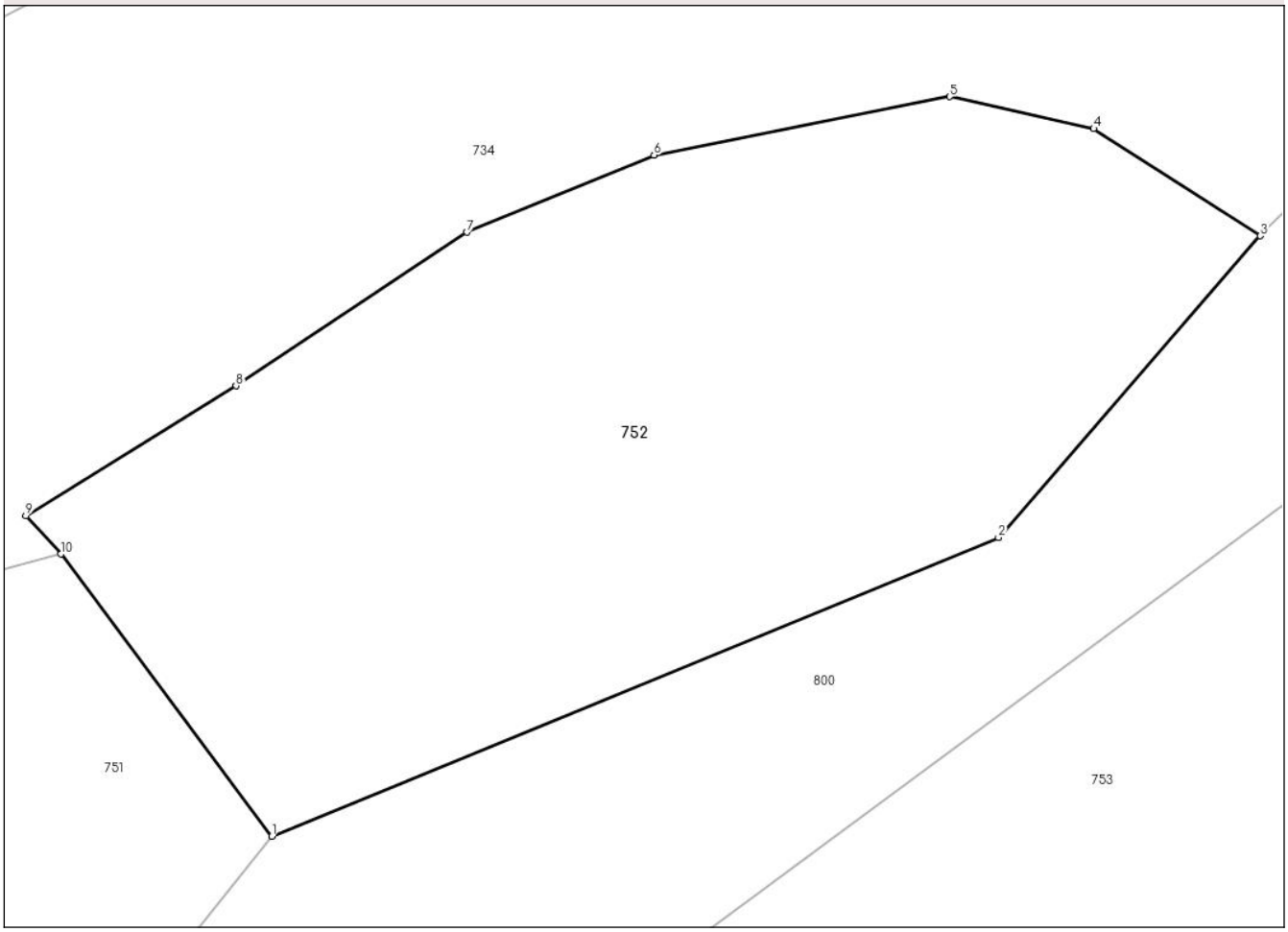
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	64	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	64	33	1489	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.918,95 425.277,07	2	581.927,326 425.280,509	9.054
2	581.927,326 425.280,509	3	581.930,345 425.283,985	4.604
3	581.930,345 425.283,985	4	581.928,425 425.285,218	2.282
4	581.928,425 425.285,218	5	581.926,765 425.285,588	1.701
5	581.926,765 425.285,588	6	581.923,356 425.284,914	3.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.923,356 425.284,914	7	581.921,2 425.284,026	2.332
7	581.921,2 425.284,026	8	581.918,538 425.282,256	3.197
8	581.918,538 425.282,256	9	581.916,115 425.280,761	2.847
9	581.916,115 425.280,761	10	581.916,52 425.280,32	0.599
10	581.916,52 425.280,32	1	581.918,95 425.277,07	4.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 876	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 28, din 26/01/1998 emis de N.P. MINEA OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE EMANUELA ELENA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	876	33	1487, 1488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.954,876 425.288,313	2	581.951,052 425.292,953	6.013
2	581.951,052 425.292,953	3	581.943,918 425.291,045	7.384
3	581.943,918 425.291,045	4	581.938,11 425.288,334	6.41
4	581.938,11 425.288,334	5	581.935,536 425.284,545	4.58
5	581.935,536 425.284,545	6	581.923,892 425.275,92	14.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.923,892 425.275,92	7	581.915,539 425.269,259	10.684
7	581.915,539 425.269,259	8	581.902,547 425.248,027	24.892
8	581.902,547 425.248,027	9	581.911,926 425.255,173	11.791
9	581.911,926 425.255,173	10	581.921,867 425.259,958	11.033
10	581.921,867 425.259,958	11	581.939,083 425.266,308	18.35
11	581.939,083 425.266,308	12	581.962,759 425.275,027	25.23
12	581.962,759 425.275,027	1	581.954,876 425.288,313	15.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.930	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.930	20	289	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.911,926 425.255,173	2	581.902,547 425.248,027	11.791
3	581.901,175 425.244,639	4	581.896,684 425.239,717	6.663
5	581.887,073 425.234,525	6	581.882,449 425.227,955	8.034
7	581.884,825 425.220,338	8	581.893,235 425.218,336	8.645
9	581.898,247 425.218,075	10	581.909,18 425.217,983	10.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.902,547 425.248,027	3	581.901,175 425.244,639	3.655
4	581.896,684 425.239,717	5	581.887,073 425.234,525	10.924
6	581.882,449 425.227,955	7	581.884,825 425.220,338	7.979
8	581.893,235 425.218,336	9	581.898,247 425.218,075	5.019
10	581.909,18 425.217,983	11	581.915,107 425.217,569	5.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.915,107 425.217,569	12	581.924,242 425.218,333	9.167
13	581.936,7 425.218,97	14	581.942,808 425.219,205	6.113
15	581.944,536 425.219,282	16	581.957,233 425.220,535	12.759
17	581.964,702 425.221,207	18	581.973,524 425.221,993	8.857
19	581.981,224 425.224,207	20	581.989,485 425.226,898	8.688
21	581.994,922 425.230,246	22	581.996,546 425.231,246	1.907
23	581.997,461 425.234,81	24	581.988,352 425.240,358	10.666
25	581.983,113 425.243,55	26	581.977,076 425.249,864	8.736
27	581.971,799 425.259,604	28	581.965,185 425.271,297	13.434
29	581.962,759 425.275,027	30	581.939,083 425.266,308	25.23
31	581.921,867 425.259,958	1	581.911,926 425.255,173	11.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.924,242 425.218,333	13	581.936,7 425.218,97	12.474
14	581.942,808 425.219,205	15	581.944,536 425.219,282	1.73
16	581.957,233 425.220,535	17	581.964,702 425.221,207	7.499
18	581.973,524 425.221,993	19	581.981,224 425.224,207	8.012
20	581.989,485 425.226,898	21	581.994,922 425.230,246	6.385
22	581.996,546 425.231,246	23	581.997,461 425.234,81	3.68
24	581.988,352 425.240,358	25	581.983,113 425.243,55	6.135
26	581.977,076 425.249,864	27	581.971,799 425.259,604	11.078
28	581.965,185 425.271,297	29	581.962,759 425.275,027	4.45
30	581.939,083 425.266,308	31	581.921,867 425.259,958	18.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Al Ograda, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.492	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27, din 27/06/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU (HCL NR.17/08.03.2020 EMISE DE PRIMARIA COMUNEI CERASU, ANEXA NR.37/18.02.2002 DIN MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.492	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	582.395,531 425.075,932	2	582.395,301 425.073,255	2.687
4	582.413,383 425.074,661	5	582.407,561 425.076,464	6.095
7	582.402,101 425.078,61	8	582.402,185 425.080,625	2.017
10	582.401,446 425.091,023	11	582.400,149 425.092,231	1.772
13	582.388,614 425.098,151	14	582.381,983 425.099,788	6.83
16	582.367,193 425.103,534	17	582.358,473 425.107,581	9.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	582.395,301 425.073,255	3	582.394,606 425.065,149	8.136
5	582.407,561 425.076,464	6	582.403,708 425.077,96	4.133
8	582.402,185 425.080,625	9	582.400,345 425.084,166	3.991
11	582.400,149 425.092,231	12	582.392,694 425.096,383	8.533
14	582.381,983 425.099,788	15	582.370,883 425.102,355	11.393
17	582.358,473 425.107,581	18	582.356,825 425.109,13	2.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	582.394,606 425.065,149	4	582.413,383 425.074,661	21.049
6	582.403,708 425.077,96	7	582.402,101 425.078,61	1.733
9	582.400,345 425.084,166	10	582.401,446 425.091,023	6.945
12	582.392,694 425.096,383	13	582.388,614 425.098,151	4.447
15	582.370,883 425.102,355	16	582.367,193 425.103,534	3.874
18	582.356,825 425.109,13	19	582.351,016 425.113,223	7.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	582.351,016 425.113,223	20	582.340,852 425.118,44	11.425
22	582.317,738 425.127,007	23	582.312,258 425.128,924	5.806
25	582.284,656 425.136,997	26	582.277,397 425.140,015	7.861
28	582.243,775 425.146,271	29	582.232,445 425.149,216	11.706
31	582.216,577 425.154,743	32	582.207,065 425.158,482	10.22
34	582.191,779 425.164,921	35	582.177,359 425.173,416	16.736
37	582.158,761 425.183,888	38	582.145,271 425.192,618	16.068
40	582.133,021 425.200,109	41	582.114,699 425.209,847	20.749
43	582.087,612 425.219,036	44	582.071,637 425.225,368	17.184
46	582.027,406 425.230,839	47	582.010,927 425.232,994	16.619
49	582.000,143 425.237,963	50	581.988,653 425.244,534	13.236
52	581.968,496 425.273,113	53	581.965,982 425.277,588	5.133
55	581.965,016 425.291,939	56	581.970,156 425.294,299	5.656
58	581.954,876 425.288,313	59	581.962,759 425.275,027	15.449
61	581.971,799 425.259,604	62	581.977,076 425.249,864	11.078
64	581.988,352 425.240,358	65	581.997,461 425.234,81	10.666
67	581.994,922 425.230,246	68	582.000,552 425.228,38	5.931
70	582.029,818 425.226,636	71	582.044,323 425.226,384	14.507
73	582.058,908 425.224,914	74	582.073,357 425.220,294	15.17
76	582.108,738 425.207,444	77	582.129,604 425.197,376	23.168
79	582.155,468 425.180,964	80	582.179,287 425.166,931	27.645
82	582.181,043 425.160,237	83	582.189,289 425.159,154	8.317
85	582.222,484 425.147,481	86	582.226,335 425.146,388	4.003
88	582.236,884 425.144,457	89	582.239,664 425.143,583	2.914
91	582.245,767 425.141,453	92	582.257,883 425.139,114	12.34
94	582.280,714 425.134,239	95	582.290,595 425.131,84	10.168
97	582.319,594 425.122,706	98	582.330,298 425.118,69	11.433
100	582.355,541 425.105,664	101	582.360,475 425.101,93	6.188
103	582.372,979 425.098,199	104	582.381,25 425.096,705	8.405
106	582.385,226 425.094,823	107	582.387,354 425.092,095	3.46
20	582.340,852 425.118,44	21	582.331,687 425.122,554	10.046
23	582.312,258 425.128,924	24	582.293,482 425.134,694	19.643
26	582.277,397 425.140,015	27	582.272,389 425.139,318	5.056
29	582.232,445 425.149,216	30	582.224,65 425.151,441	8.106
32	582.207,065 425.158,482	33	582.201,886 425.160,833	5.688
35	582.177,359 425.173,416	36	582.166,226 425.180,066	12.968
38	582.145,271 425.192,618	39	582.141,834 425.195,07	4.222
41	582.114,699 425.209,847	42	582.107,515 425.212,466	7.647
44	582.071,637 425.225,368	45	582.054,324 425.230,795	18.144
47	582.010,927 425.232,994	48	582.001,778 425.235,721	9.547
50	581.988,653 425.244,534	51	581.979,362 425.253,775	13.104
53	581.965,982 425.277,588	54	581.961,349 425.286,347	9.909
56	581.970,156 425.294,299	57	581.951,052 425.292,953	19.151
59	581.962,759 425.275,027	60	581.965,185 425.271,297	4.45
62	581.977,076 425.249,864	63	581.983,113 425.243,55	8.736
65	581.997,461 425.234,81	66	581.996,546 425.231,246	3.68
68	582.000,552 425.228,38	69	582.012,881 425.227,487	12.361
71	582.044,323 425.226,384	72	582.049,18 425.225,894	4.882
74	582.073,357 425.220,294	75	582.087,136 425.215,746	14.51
77	582.129,604 425.197,376	78	582.141,477 425.189,326	14.345
80	582.179,287 425.166,931	81	582.178,6 425.161,521	5.453
83	582.189,289 425.159,154	84	582.200,072 425.155,534	11.374
86	582.226,335 425.146,388	87	582.229,81 425.146,713	3.49
89	582.239,664 425.143,583	90	582.244,254 425.141,204	5.17
92	582.257,883 425.139,114	93	582.271,073 425.136,008	13.551
95	582.290,595 425.131,84	96	582.310,867 425.125,771	21.161
98	582.330,298 425.118,69	99	582.343,609 425.113,134	14.424
101	582.360,475 425.101,93	102	582.365,006 425.099,61	5.09
104	582.381,25 425.096,705	105	582.383,351 425.096,017	2.211
107	582.387,354 425.092,095	108	582.391,739 425.084,958	8.376
21	582.331,687 425.122,554	22	582.317,738 425.127,007	14.643
24	582.293,482 425.134,694	25	582.284,656 425.136,997	9.122
27	582.272,389 425.139,318	28	582.243,775 425.146,271	29.447
30	582.224,65 425.151,441	31	582.216,577 425.154,743	8.722
33	582.201,886 425.160,833	34	582.191,779 425.164,921	10.902
36	582.166,226 425.180,066	37	582.158,761 425.183,888	8.387
39	582.141,834 425.195,07	40	582.133,021 425.200,109	10.152
42	582.107,515 425.212,466	43	582.087,612 425.219,036	20.959
45	582.054,324 425.230,795	46	582.027,406 425.230,839	26.918
48	582.001,778 425.235,721	49	582.000,143 425.237,963	2.775
51	581.979,362 425.253,775	52	581.968,496 425.273,113	22.182
54	581.961,349 425.286,347	55	581.965,016 425.291,939	6.687
57	581.951,052 425.292,953	58	581.954,876 425.288,313	6.013
60	581.965,185 425.271,297	61	581.971,799 425.259,604	13.434
63	581.983,113 425.243,55	64	581.988,352 425.240,358	6.135
66	581.996,546 425.231,246	67	581.994,922 425.230,246	1.907
69	582.012,881 425.227,487	70	582.029,818 425.226,636	16.958
72	582.049,18 425.225,894	73	582.058,908 425.224,914	9.777
75	582.087,136 425.215,746	76	582.108,738 425.207,444	23.142
78	582.141,477 425.189,326	79	582.155,468 425.180,964	16.299
81	582.178,6 425.161,521	82	582.181,043 425.160,237	2.76
84	582.200,072 425.155,534	85	582.222,484 425.147,481	23.815
87	582.229,81 425.146,713	88	582.236,884 425.144,457	7.425
90	582.244,254 425.141,204	91	582.245,767 425.141,453	1.533
93	582.271,073 425.136,008	94	582.280,714 425.134,239	9.802
96	582.310,867 425.125,771	97	582.319,594 425.122,706	9.25
99	582.343,609 425.113,134	100	582.355,541 425.105,664	14.077
102	582.365,006 425.099,61	103	582.372,979 425.098,199	8.097
105	582.383,351 425.096,017	106	582.385,226 425.094,823	2.223
108	582.391,739 425.084,958	1	582.395,531 425.075,932	9.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.322	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

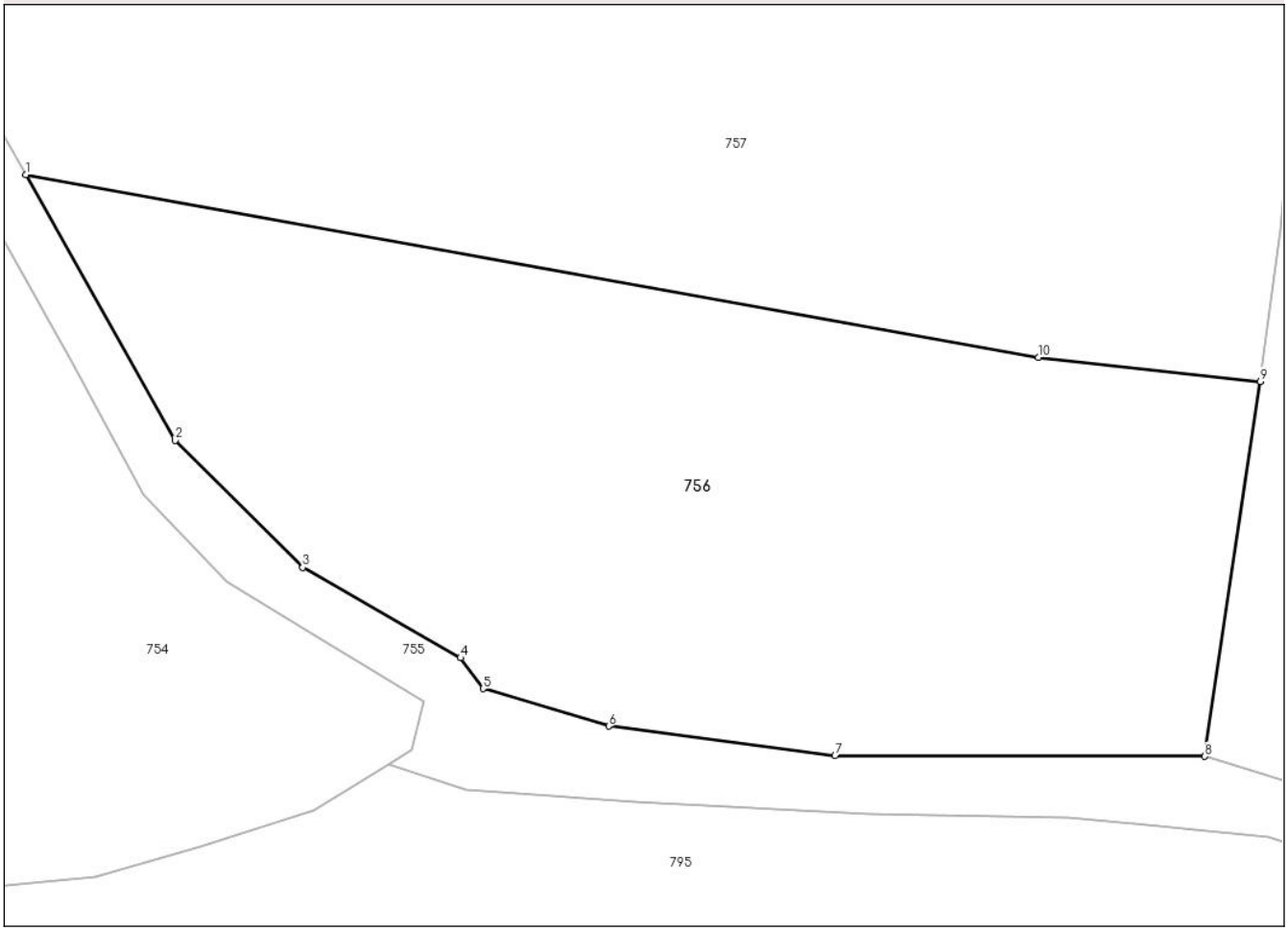
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.322	32	1483	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.968,496 425.273,113	2	581.979,362 425.253,775	22.182
2	581.979,362 425.253,775	3	581.988,653 425.244,534	13.104
3	581.988,653 425.244,534	4	582.000,143 425.237,963	13.236
4	582.000,143 425.237,963	5	582.001,778 425.235,721	2.775
5	582.001,778 425.235,721	6	582.010,927 425.232,994	9.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.010,927 425.232,994	7	582.027,406 425.230,839	16.619
7	582.027,406 425.230,839	8	582.054,324 425.230,795	26.918
8	582.054,324 425.230,795	9	582.058,357 425.258,057	27.559
9	582.058,357 425.258,057	10	582.042,193 425.259,817	16.26
10	582.042,193 425.259,817	1	581.968,496 425.273,113	74.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 518, din 20/07/1982 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CIUCIULA MARIA**, CNP neidentificat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CIUCIULA ION**, CNP neidentificat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CIUCIULA GHEORGHE**, CNP neidentificat	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CIUCIULA PETRE**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.500	32	1484, 1485	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.058,118 425.294,244	2	582.056,318 425.292,595	2.441
3	582.051,228 425.289,559	4	582.044,832 425.286,579	7.056
5	582.039,717 425.285,983	6	582.030,999 425.287,89	8.924
7	582.028,189 425.289,369	8	582.022,955 425.291,458	5.635
9	582.016,84 425.292,476	10	582.011,086 425.292,111	5.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.056,318 425.292,595	3	582.051,228 425.289,559	5.927
4	582.044,832 425.286,579	5	582.039,717 425.285,983	5.15
6	582.030,999 425.287,89	7	582.028,189 425.289,369	3.175
8	582.022,955 425.291,458	9	582.016,84 425.292,476	6.199
10	582.011,086 425.292,111	11	582.005,295 425.292,816	5.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	582.005,295 425.292,816	12	581.991,563 425.294,008	13.784
13	581.976,454 425.293,11	14	581.970,156 425.294,299	6.409
15	581.965,016 425.291,939	16	581.961,349 425.286,347	6.687
17	581.965,982 425.277,588	18	581.968,496 425.273,113	5.133
19	582.042,193 425.259,817	20	582.058,357 425.258,057	16.26
21	582.059,872 425.269,148	22	582.061,462 425.287,525	18.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.991,563 425.294,008	13	581.976,454 425.293,11	15.136
14	581.970,156 425.294,299	15	581.965,016 425.291,939	5.656
16	581.961,349 425.286,347	17	581.965,982 425.277,588	9.909
18	581.968,496 425.273,113	19	582.042,193 425.259,817	74.887
20	582.058,357 425.258,057	21	582.059,872 425.269,148	11.194
22	582.061,462 425.287,525	1	582.058,118 425.294,244	7.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.059 Masurata: 1.190	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; LOCUINTA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2246, din 06/07/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVIDOIU CAMELIA**, CNP neidentificat	
Act Administrativ nr. 21, din 27/12/1995 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DAVIDOIU CAMELIA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.059 Masurata: 1.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	890	32	1480/1, 1482	-	
2	faneata	DA	300	32	1482/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; LOCUINTA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.061,462 425.287,525	2	582.059,872 425.269,148	18.446
2	582.059,872 425.269,148	3	582.058,357 425.258,057	11.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.058,357 425.258,057	4	582.054,324 425.230,795	27.559
4	582.054,324 425.230,795	5	582.071,637 425.225,368	18.144
5	582.071,637 425.225,368	6	582.079,048 425.261,315	36.703
6	582.079,048 425.261,315	7	582.085,277 425.281,887	21.494
7	582.085,277 425.281,887	8	582.077,78 425.285,884	8.496
8	582.077,78 425.285,884	1	582.061,462 425.287,525	16.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 22A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.041 Masurata: 1.159	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 22A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; LOCUINTA, PARTER

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2244, din 06/07/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHICIOREANU ION** 2) **CHICIOREANU MARIA**	
Act Administrativ nr. 19, din 21/12/1995 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CHICIOREANU ION** 2) **CHICIOREANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.041 Masurata: 1.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	32	1480/2	-	
2	faneata	DA	459	32	1482/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; LOCUINTA, PARTER
A1.2		constructii anexa	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.071,637 425.225,368	2	582.087,612 425.219,036	17.184
2	582.087,612 425.219,036	3	582.087,85 425.220,481	1.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.087,85 425.220,481	4	582.092,148 425.236,299	16.392
4	582.092,148 425.236,299	5	582.094,419 425.244,128	8.152
5	582.094,419 425.244,128	6	582.108,894 425.268,965	28.747
6	582.108,894 425.268,965	7	582.099,762 425.274,135	10.494
7	582.099,762 425.274,135	8	582.085,277 425.281,887	16.429
8	582.085,277 425.281,887	9	582.079,048 425.261,315	21.494
9	582.079,048 425.261,315	1	582.071,637 425.225,368	36.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 250 Masurata: 585	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2244, din 06/07/1995 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **CHICIOREANU MARIA** 2) **CHICIOREANU ION**	
Act Notarial nr. 2246, din 06/07/1995 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **DAVIDOIU CAMELIA**, CNP neidentificat	
Act Notarial nr. 1661, din 11/05/1993 emis de N.P. CODESCU EUGENIA (Act notarial nr. 3130 din 07.11.1991 emis de N.P. Codescu Eugenia);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **DAVIDOIU TEODOR**, CNP neidentificat 2) **DAVIDOIU EUFROSINA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 250 Masurata: 585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	585	32	1480	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.131,977 425.257,494	2	582.136,525 425.268,776	12.164
2	582.136,525 425.268,776	3	582.109,479 425.276,704	28.184
3	582.109,479 425.276,704	4	582.096,451 425.280,469	13.561
4	582.096,451 425.280,469	5	582.071,051 425.292,5	28.105
5	582.071,051 425.292,5	6	582.065,145 425.296,762	7.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.065,145 425.296,762	7	582.062,893 425.302,735	6.384
7	582.062,893 425.302,735	8	582.059,43 425.301,21	3.784
8	582.059,43 425.301,21	9	582.056,12 425.299,52	3.716
9	582.056,12 425.299,52	10	582.057,571 425.295,688	4.098
10	582.057,571 425.295,688	11	582.058,118 425.294,244	1.544
11	582.058,118 425.294,244	12	582.061,462 425.287,525	7.505
12	582.061,462 425.287,525	13	582.077,78 425.285,884	16.4
13	582.077,78 425.285,884	14	582.085,277 425.281,887	8.496
14	582.085,277 425.281,887	15	582.099,762 425.274,135	16.429
15	582.099,762 425.274,135	16	582.108,894 425.268,965	10.494
16	582.108,894 425.268,965	1	582.131,977 425.257,494	25.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:155
Nr. cadastral vechi:256

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21136	4.643	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act T 16, Cc 763, A 784, F 771.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21136-C1	Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C1-locuinta cu Sc=95,37mp
A1.2	21136-C2	Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C2-anexa cu Sc=42,84mp
A1.3	21136-C3	Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; C3-locuinta cu Sc=39,42mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1939 / 16/12/2003		
Act Notarial nr. 2684, din 15/12/2003 emis de NP Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVIDOIU COSTIN**, necastorit, ca bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DAVIDOIU COSTIN**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1939 / 16/12/2003		
Act Notarial nr. 2634, din 15/12/2003 emis de NP Codescu Eugenia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DAVIDOIU TEODOR** 2) **DAVIDOIU EUFROSINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

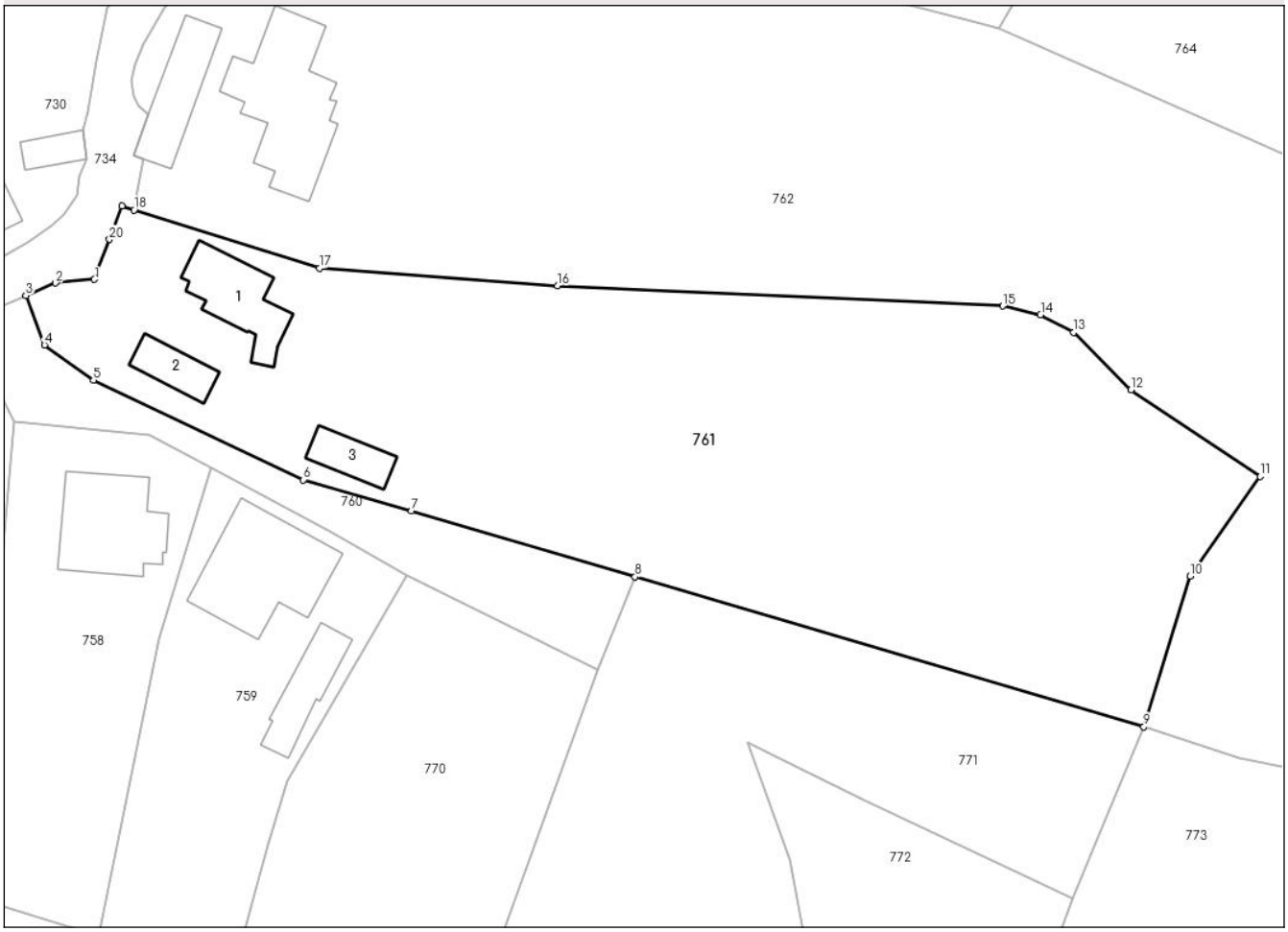
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21136	4.643	Din act T 16, Cc 763, A 784, F 771.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	32	1478	-	
2	arabil	DA	903	38	753,754	-	
3	faneata	DA	1.238	38	753,754	-	
4	faneata	NU	1.302	38	753	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21136-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C1-locuinta cu Sc=95,37mp
A1.2	21136-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C2-anexa cu Sc=42,84mp
A1.3	21136-C3	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; C3-locuinta cu Sc=39,42mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.071,168 425.304,694	2	582.066,48 425.304,24	4.71
2	582.066,48 425.304,24	3	582.062,893 425.302,735	3.89
3	582.062,893 425.302,735	4	582.065,145 425.296,762	6.384
4	582.065,145 425.296,762	5	582.071,051 425.292,5	7.283
5	582.071,051 425.292,5	6	582.096,451 425.280,469	28.105
6	582.096,451 425.280,469	7	582.109,479 425.276,704	13.561
7	582.109,479 425.276,704	8	582.136,525 425.268,776	28.184
8	582.136,525 425.268,776	9	582.198,042 425.250,663	64.129
9	582.198,042 425.250,663	10	582.203,658 425.268,846	19.031
10	582.203,658 425.268,846	11	582.212,119 425.280,878	14.709
11	582.212,119 425.280,878	12	582.196,486 425.291,346	18.814
12	582.196,486 425.291,346	13	582.189,581 425.298,29	9.793
13	582.189,581 425.298,29	14	582.185,565 425.300,397	4.536
14	582.185,565 425.300,397	15	582.180,977 425.301,462	4.71
15	582.180,977 425.301,462	16	582.127,146 425.303,92	53.887
16	582.127,146 425.303,92	17	582.098,414 425.306,051	28.811
17	582.098,414 425.306,051	18	582.075,965 425.313,075	23.522
18	582.075,965 425.313,075	19	582.074,51 425.313,53	1.525
19	582.074,51 425.313,53	20	582.073,006 425.309,512	4.29
20	582.073,006 425.309,512	1	582.071,168 425.304,694	5.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.065	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

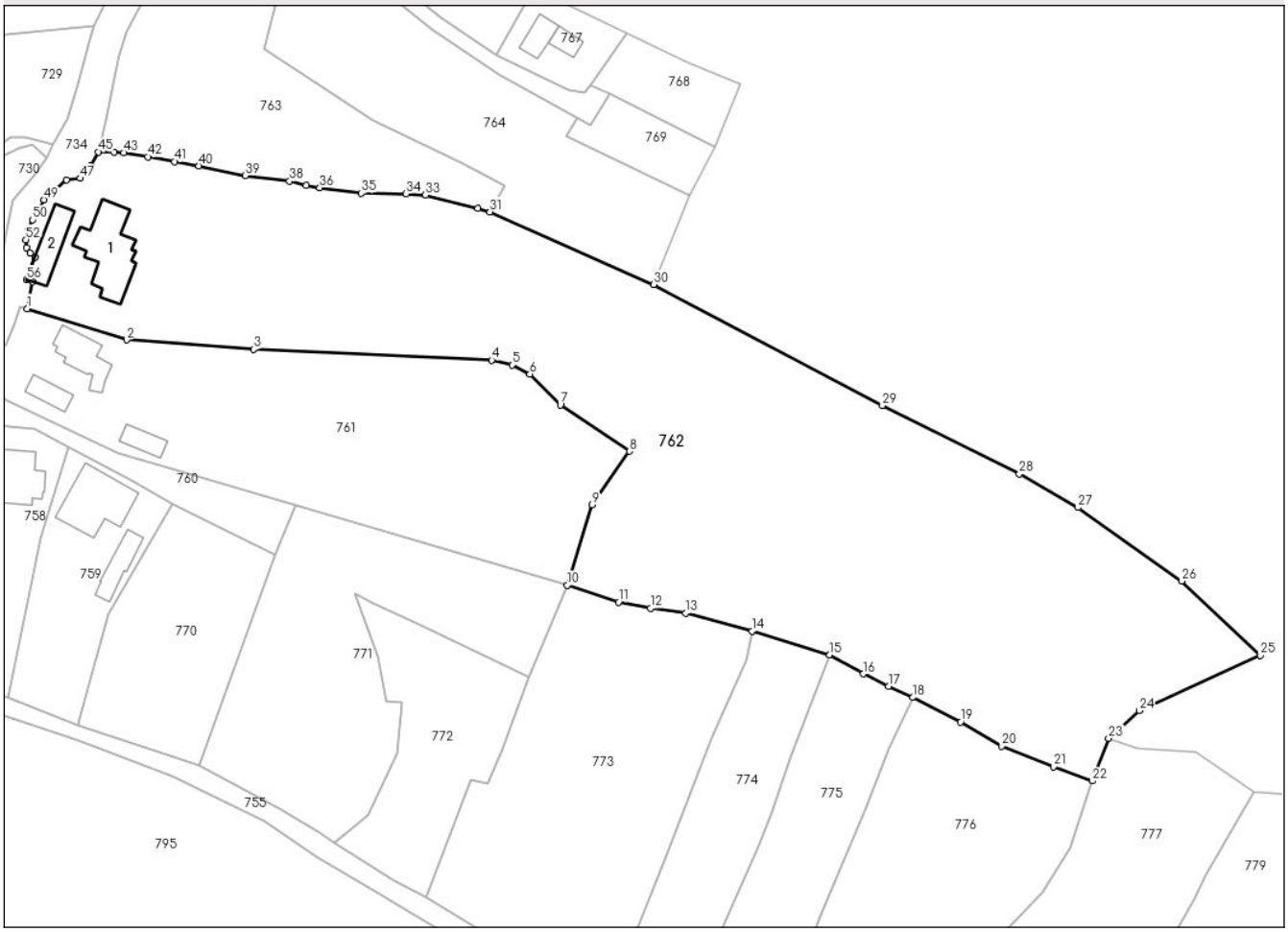
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	960	32	1472	-	
2	faneata	DA	3.037	32	1470, 1471	-	
3	faneata	NU	9.068	38	153	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	187	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	582.075,965 425.313,075	2	582.098,414 425.306,051	23.522
4	582.180,977 425.301,462	5	582.185,565 425.300,397	4.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	582.098,414 425.306,051	3	582.127,146 425.303,92	28.811
5	582.185,565 425.300,397	6	582.189,581 425.298,29	4.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	582.127,146 425.303,92	4	582.180,977 425.301,462	53.887
6	582.189,581 425.298,29	7	582.196,486 425.291,346	9.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	582.196,486 425.291,346	8	582.212,119 425.280,878	18.814
8	582.212,119 425.280,878	9	582.203,658 425.268,846	14.709
9	582.203,658 425.268,846	10	582.198,042 425.250,663	19.031
10	582.198,042 425.250,663	11	582.209,613 425.246,854	12.181
11	582.209,613 425.246,854	12	582.216,859 425.245,461	7.379
12	582.216,859 425.245,461	13	582.224,793 425.244,308	8.017
13	582.224,793 425.244,308	14	582.239,782 425.240,298	15.516
14	582.239,782 425.240,298	15	582.257,366 425.234,896	18.395
15	582.257,366 425.234,896	16	582.264,977 425.230,614	8.733
16	582.264,977 425.230,614	17	582.270,722 425.227,856	6.373
17	582.270,722 425.227,856	18	582.276,15 425.225,314	5.994
18	582.276,15 425.225,314	19	582.286,941 425.219,786	12.125
19	582.286,941 425.219,786	20	582.296,266 425.214,287	10.826
20	582.296,266 425.214,287	21	582.307,927 425.209,689	12.535
21	582.307,927 425.209,689	22	582.316,741 425.206,419	9.401
22	582.316,741 425.206,419	23	582.320,404 425.216,103	10.354
23	582.320,404 425.216,103	24	582.327,386 425.222,311	9.343
24	582.327,386 425.222,311	25	582.354,681 425.234,834	30.031
25	582.354,681 425.234,834	26	582.336,892 425.251,581	24.431
26	582.336,892 425.251,581	27	582.313,488 425.268,172	28.688
27	582.313,488 425.268,172	28	582.300,246 425.275,769	15.267
28	582.300,246 425.275,769	29	582.269,26 425.291,22	34.624
29	582.269,26 425.291,22	30	582.217,585 425.318,55	58.457
30	582.217,585 425.318,55	31	582.180,573 425.334,936	40.478
31	582.180,573 425.334,936	32	582.177,791 425.335,668	2.877
32	582.177,791 425.335,668	33	582.165,946 425.338,724	12.233
33	582.165,946 425.338,724	34	582.161,588 425.339,029	4.369
34	582.161,588 425.339,029	35	582.151,448 425.339,179	10.141
35	582.151,448 425.339,179	36	582.142,092 425.340,42	9.438
36	582.142,092 425.340,42	37	582.139,011 425.340,849	3.111
37	582.139,011 425.340,849	38	582.135,268 425.341,905	3.889
38	582.135,268 425.341,905	39	582.125,293 425.343,143	10.052
39	582.125,293 425.343,143	40	582.114,793 425.345,31	10.721
40	582.114,793 425.345,31	41	582.109,266 425.346,299	5.615
41	582.109,266 425.346,299	42	582.103,204 425.347,404	6.162
42	582.103,204 425.347,404	43	582.097,81 425.348,299	5.468
43	582.097,81 425.348,299	44	582.095,617 425.348,498	2.202
44	582.095,617 425.348,498	45	582.092,018 425.348,483	3.599
45	582.092,018 425.348,483	46	582.090,344 425.345,256	3.635
46	582.090,344 425.345,256	47	582.087,989 425.342,518	3.611
47	582.087,989 425.342,518	48	582.084,879 425.342,163	3.13
48	582.084,879 425.342,163	49	582.079,799 425.337,653	6.793
49	582.079,799 425.337,653	50	582.077,158 425.333,159	5.213
50	582.077,158 425.333,159	51	582.076,072 425.330,654	2.73
51	582.076,072 425.330,654	52	582.075,669 425.328,679	2.016
52	582.075,669 425.328,679	53	582.075,873 425.326,871	1.819
53	582.075,873 425.326,871	54	582.076,57 425.325,607	1.443
54	582.076,57 425.325,607	55	582.077,68 425.324,678	1.447
55	582.077,68 425.324,678	56	582.075,86 425.319,63	5.366
56	582.075,86 425.319,63	57	582.077,163 425.319,204	1.371
57	582.077,163 425.319,204	1	582.075,965 425.313,075	6.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.596	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 327, din 15/11/2023 emis de N.P. GEORGETA FRATIAN (ACT NOTARIAL NR. 4566/09.11.1992 EMIS DE NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUTA LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

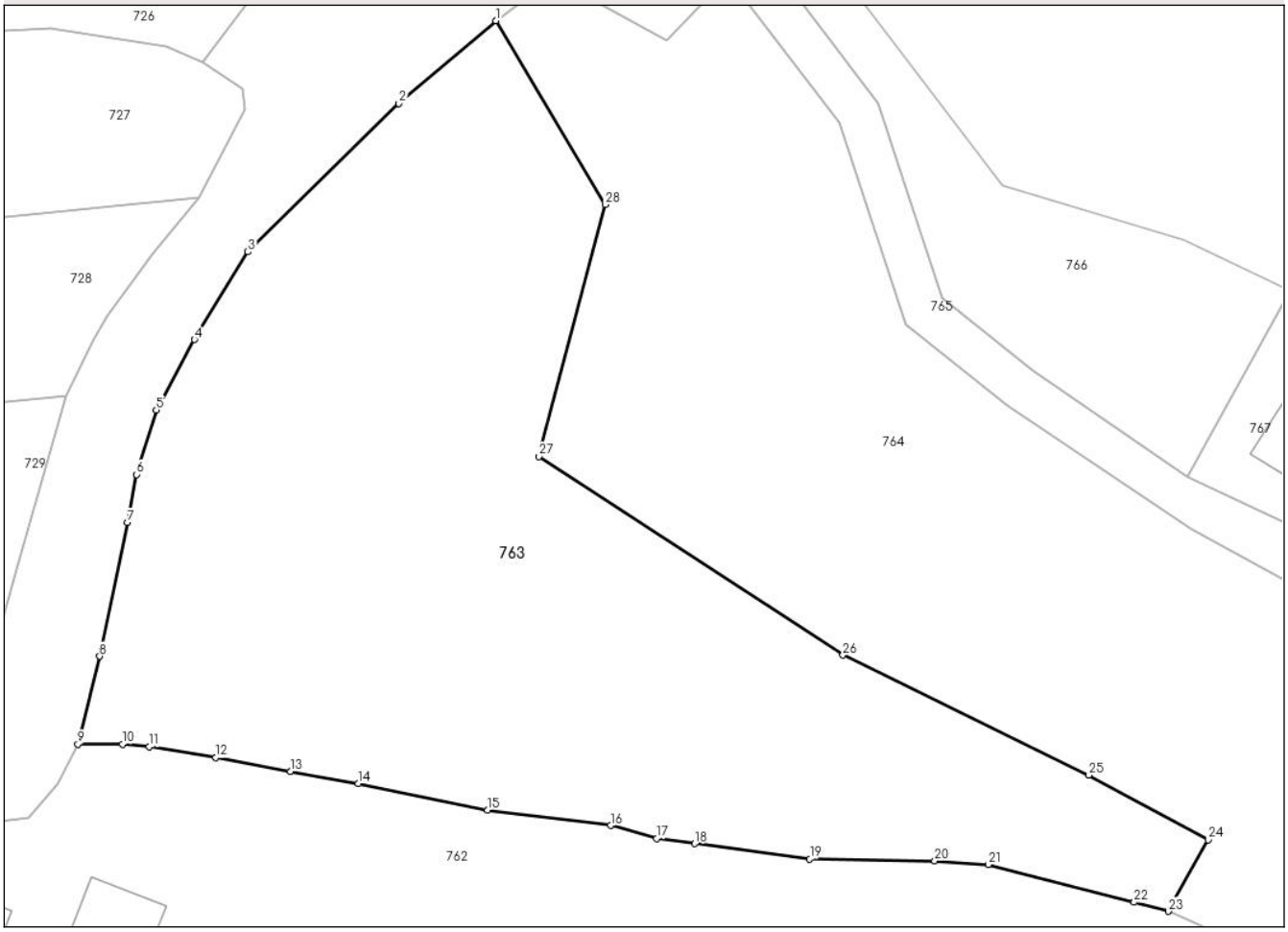
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.596	38	753	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.125,948 425.407,249	2	582.118,081 425.400,513	10.357
3	582.105,819 425.388,481	4	582.101,478 425.381,352	8.346
5	582.098,38 425.375,632	6	582.096,783 425.370,399	5.471
7	582.096,049 425.366,506	8	582.093,779 425.355,638	11.103
9	582.092,018 425.348,483	10	582.095,617 425.348,498	3.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.118,081 425.400,513	3	582.105,819 425.388,481	17.179
4	582.101,478 425.381,352	5	582.098,38 425.375,632	6.505
6	582.096,783 425.370,399	7	582.096,049 425.366,506	3.961
8	582.093,779 425.355,638	9	582.092,018 425.348,483	7.369
10	582.095,617 425.348,498	11	582.097,81 425.348,299	2.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	582.097,81 425.348,299	12	582.103,204 425.347,404	5.468
13	582.109,266 425.346,299	14	582.114,793 425.345,31	5.615
15	582.125,293 425.343,143	16	582.135,268 425.341,905	10.052
17	582.139,011 425.340,849	18	582.142,092 425.340,42	3.111
19	582.151,448 425.339,179	20	582.161,588 425.339,029	10.141
21	582.165,946 425.338,724	22	582.177,791 425.335,668	12.233
23	582.180,573 425.334,936	24	582.183,796 425.340,729	6.629
25	582.174,114 425.345,991	26	582.154,135 425.355,735	22.228
27	582.129,427 425.371,858	28	582.134,831 425.392,323	21.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	582.103,204 425.347,404	13	582.109,266 425.346,299	6.162
14	582.114,793 425.345,31	15	582.125,293 425.343,143	10.721
16	582.135,268 425.341,905	17	582.139,011 425.340,849	3.889
18	582.142,092 425.340,42	19	582.151,448 425.339,179	9.438
20	582.161,588 425.339,029	21	582.165,946 425.338,724	4.369
22	582.177,791 425.335,668	23	582.180,573 425.334,936	2.877
24	582.183,796 425.340,729	25	582.174,114 425.345,991	11.02
26	582.154,135 425.355,735	27	582.129,427 425.371,858	29.503
28	582.134,831 425.392,323	1	582.125,948 425.407,249	17.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.862	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

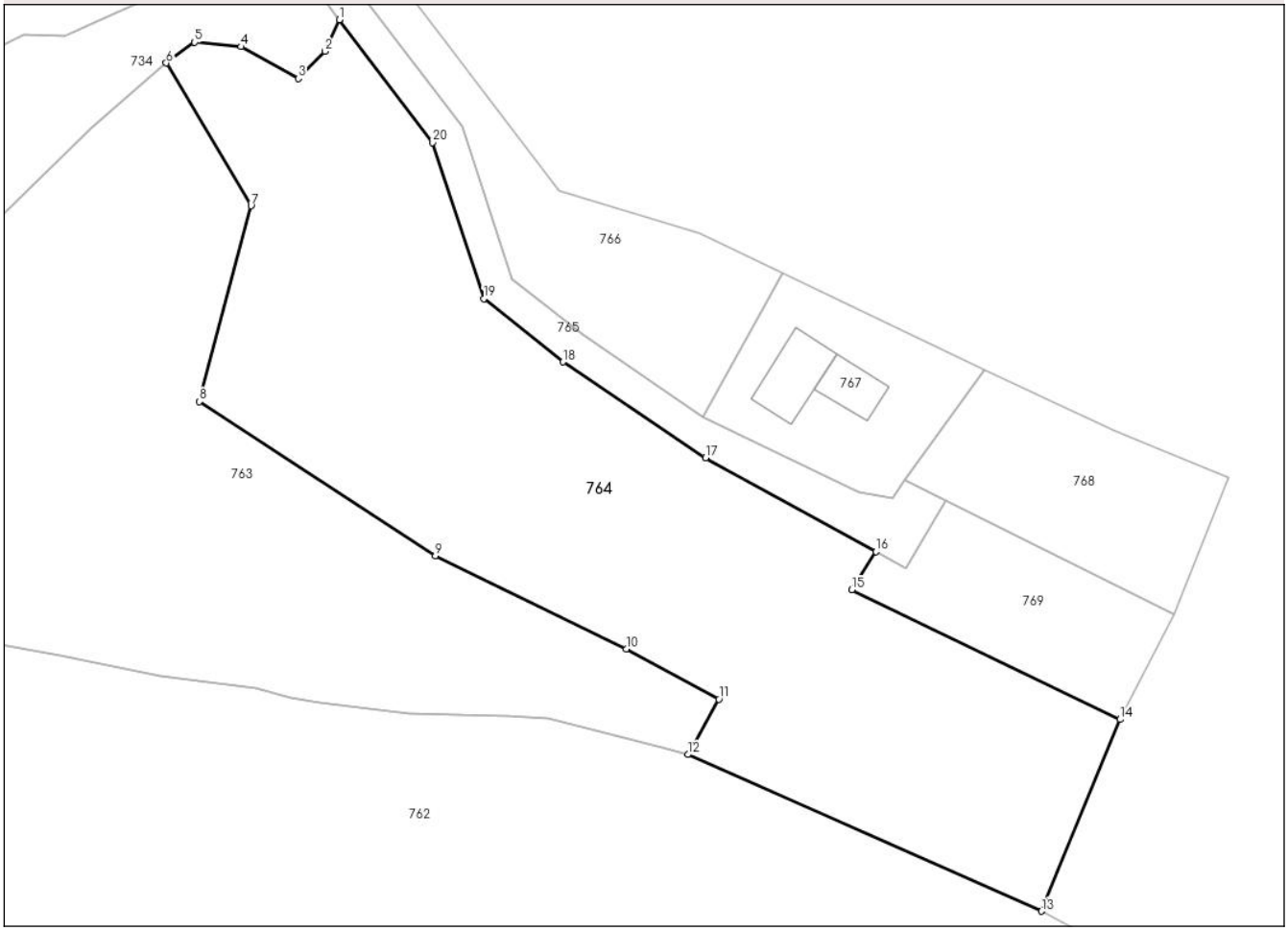
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.146	38	749	-	
2	faneata	NU	716	38	749	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.144,069 425.411,785	2	582.142,585 425.408,496	3.608
2	582.142,585 425.408,496	3	582.139,774 425.405,643	4.005
3	582.139,774 425.405,643	4	582.133,776 425.408,957	6.852
4	582.133,776 425.408,957	5	582.128,925 425.409,43	4.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.128,925 425.409,43	6	582.125,948 425.407,249	3.69
6	582.125,948 425.407,249	7	582.134,831 425.392,323	17.369
7	582.134,831 425.392,323	8	582.129,427 425.371,858	21.166
8	582.129,427 425.371,858	9	582.154,135 425.355,735	29.503
9	582.154,135 425.355,735	10	582.174,114 425.345,991	22.228
10	582.174,114 425.345,991	11	582.183,796 425.340,729	11.02
11	582.183,796 425.340,729	12	582.180,573 425.334,936	6.629
12	582.180,573 425.334,936	13	582.217,585 425.318,55	40.478
13	582.217,585 425.318,55	14	582.225,801 425.338,602	21.67
14	582.225,801 425.338,602	15	582.197,717 425.352,155	31.184
15	582.197,717 425.352,155	16	582.200,275 425.356,148	4.742
16	582.200,275 425.356,148	17	582.182,408 425.365,964	20.386
17	582.182,408 425.365,964	18	582.167,475 425.376,004	17.994
18	582.167,475 425.376,004	19	582.159,201 425.382,611	10.588
19	582.159,201 425.382,611	20	582.153,852 425.398,925	17.169
20	582.153,852 425.398,925	1	582.144,069 425.411,785	16.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70, 71, 72
Nr. cadastral vechi:115

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21430	350	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1304 / 20/08/2001		
Act Notarial nr. 1477, din 16/08/2001 emis de BNP Codescu Eugenia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **BAJENARU PETRICA**	
16207 / 03/10/2019		
Act Notarial nr. 1688, din 02/10/2019 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **CURCA AURELIAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **CHIRU IULIANA**	
16187 / 21/06/2023		
Act Notarial nr. 156, din 29/05/2023 emis de N.P. Fratian Georgeta (act notarial nr 22 din 19.06.2023, emis de N.P. Fratian Georgeta);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **CHIVARAN EMIL-CONSTANTIN**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **CHIROBOCEA ANA-MARIA-LOREDANA**	
22378 / 31/07/2023		
Act Notarial nr. 156, din 29/05/2023 emis de NP CONSTANTIN AIDA (act notarial nr 26 din 19.07.2023, emis de NP CONSTANTIN AIDA);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CHIVARAN EMIL-CONSTANTIN**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CHIROBOCEA ANA-MARIA-LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

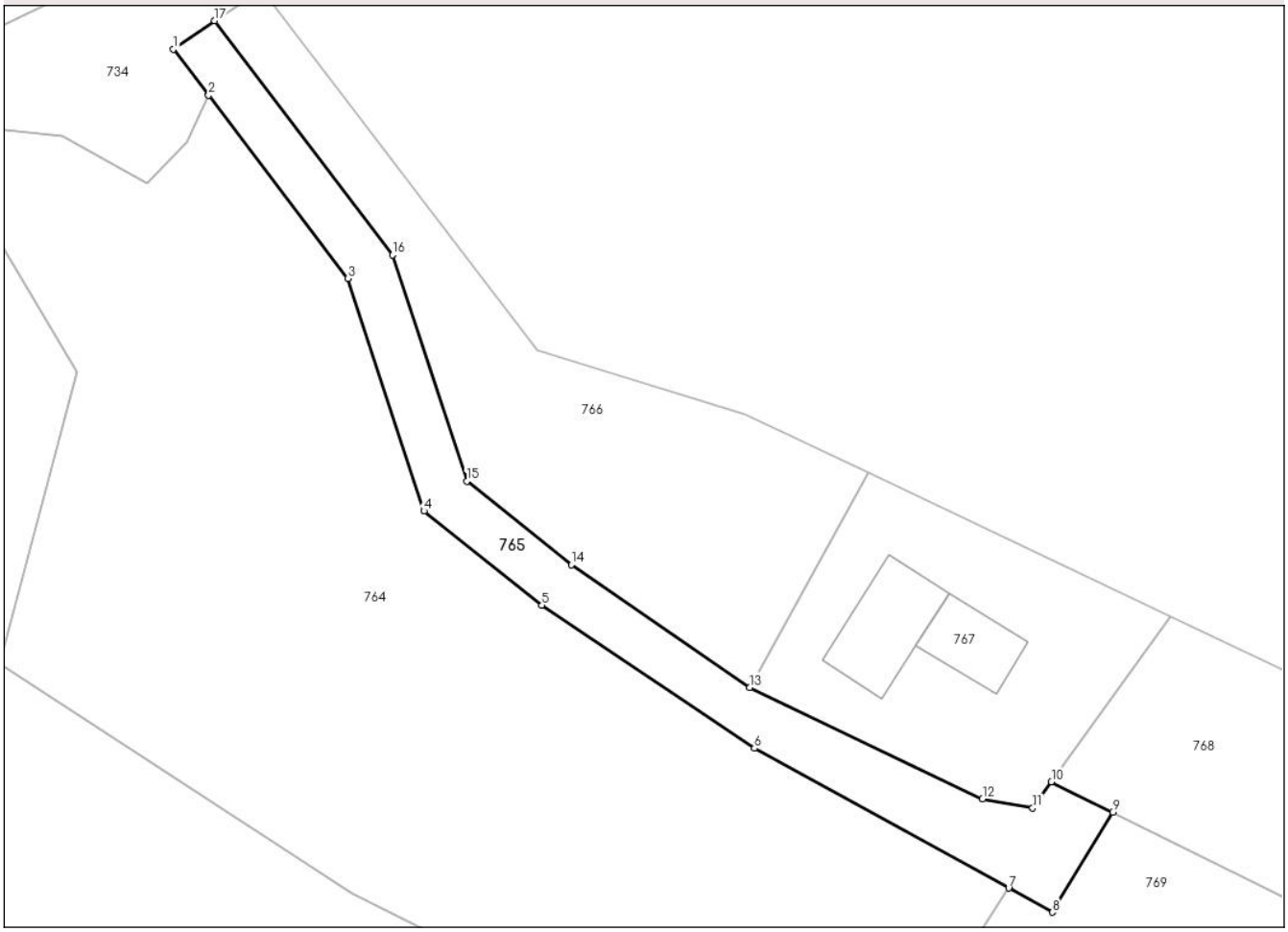
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21430	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	350	38	747	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.141,603 425.415,027	2	582.144,069 425.411,785	4.073
2	582.144,069 425.411,785	3	582.153,852 425.398,925	16.158
3	582.153,852 425.398,925	4	582.159,201 425.382,611	17.169
4	582.159,201 425.382,611	5	582.167,475 425.376,004	10.588
5	582.167,475 425.376,004	6	582.182,408 425.365,964	17.994

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.182,408 425.365,964	7	582.200,275 425.356,148	20.386
7	582.200,275 425.356,148	8	582.203,351 425.354,46	3.509
8	582.203,351 425.354,46	9	582.207,578 425.361,478	8.193
9	582.207,578 425.361,478	10	582.203,279 425.363,615	4.801
10	582.203,279 425.363,615	11	582.201,961 425.361,766	2.271
11	582.201,961 425.361,766	12	582.198,438 425.362,42	3.583
12	582.198,438 425.362,42	13	582.182,084 425.370,227	18.121
13	582.182,084 425.370,227	14	582.169,55 425.378,831	15.203
14	582.169,55 425.378,831	15	582.162,204 425.384,693	9.398
15	582.162,204 425.384,693	16	582.156,99 425.400,574	16.715
16	582.156,99 425.400,574	17	582.144,497 425.417,015	20.648
17	582.144,497 425.417,015	1	582.141,603 425.415,027	3.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:72
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:114

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Jud. Prahova, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21245	522	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1304 / 20/08/2001		
Act Notarial nr. 1477, din 16/08/2001 emis de NP Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAJENARU PETRICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

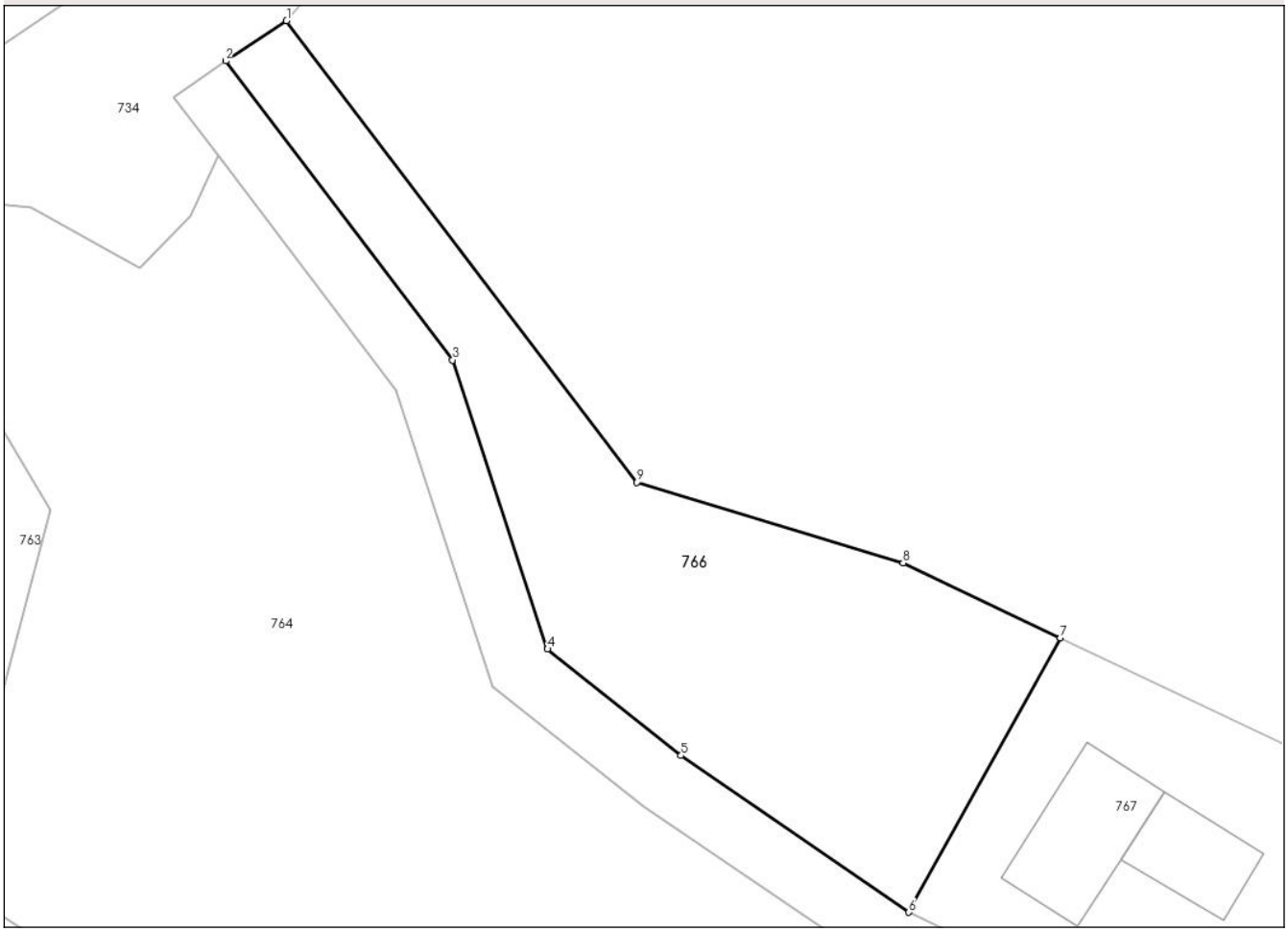
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21245	522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	522	38	748	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.147,846 425.419,222	2	582.144,497 425.417,015	4.011
2	582.144,497 425.417,015	3	582.156,99 425.400,574	20.648
3	582.156,99 425.400,574	4	582.162,204 425.384,693	16.715
4	582.162,204 425.384,693	5	582.169,55 425.378,831	9.398
5	582.169,55 425.378,831	6	582.182,084 425.370,227	15.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.182,084 425.370,227	7	582.190,425 425.385,302	17.229
7	582.190,425 425.385,302	8	582.181,769 425.389,418	9.585
8	582.181,769 425.389,418	9	582.167,128 425.393,858	15.299
9	582.167,128 425.393,858	1	582.147,846 425.419,222	31.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70
Nr. cadastral vechi:116

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21102	384	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act parcelele Lv 747, Cc 748, A 749, 750, 751

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21102-C1	Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; constructie formata din trei camere si prispa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16201 / 03/10/2019		
Act Notarial nr. 1688, din 02/10/2019 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CURCA AURELIAN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CHIRU IULIANA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **CURCA AURELIAN**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **CHIRU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

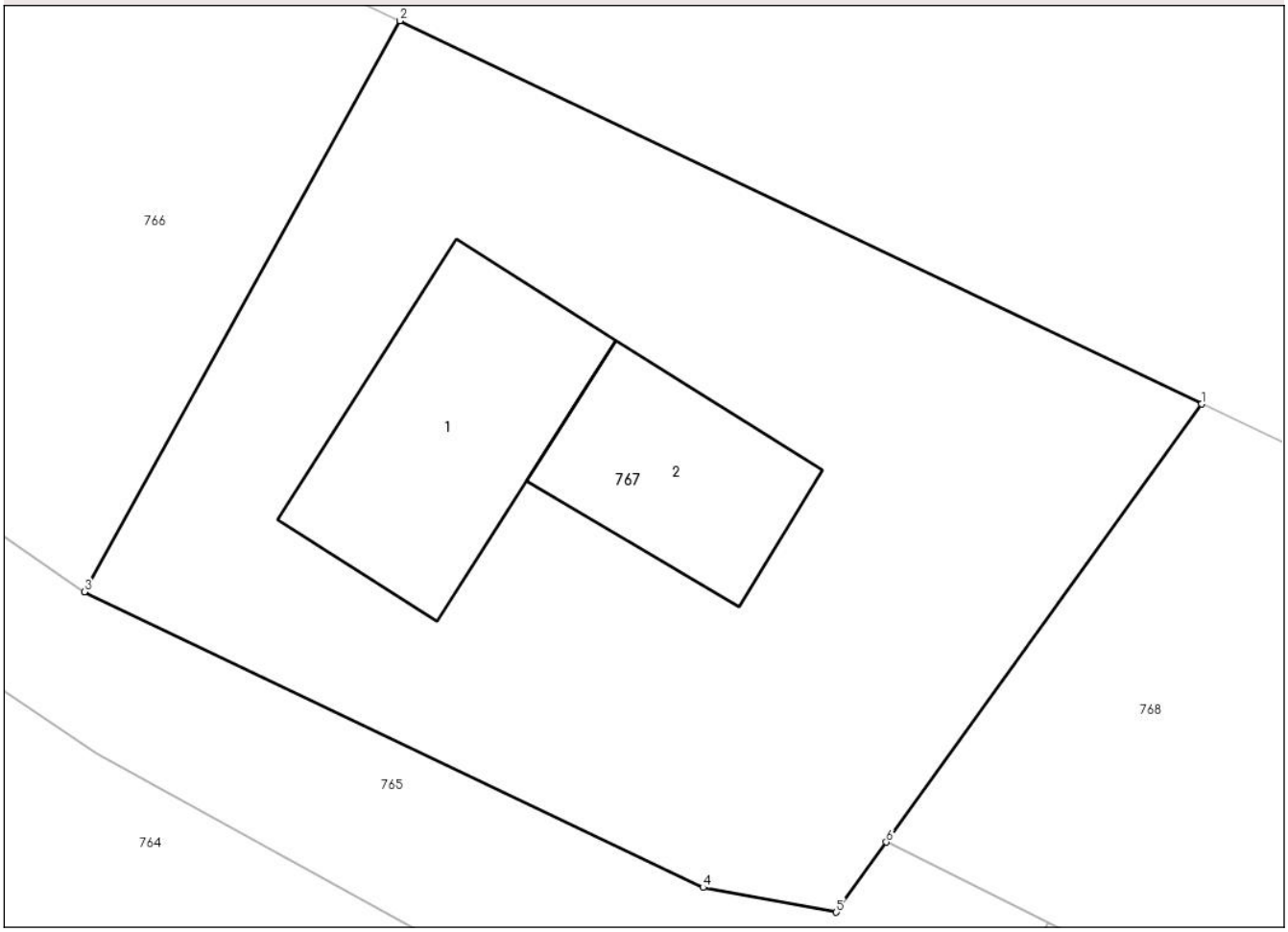
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21102	384	Din act parcelele Lv 747, Cc 748, A 749, 750, 751

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	384	38	748	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21102-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; constructie formata din trei camere si prispa
A1.2	21102-C2	constructii de locuinte	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.211,619 425.375,183	2	582.190,425 425.385,302	23.486
2	582.190,425 425.385,302	3	582.182,084 425.370,227	17.229
3	582.182,084 425.370,227	4	582.198,438 425.362,42	18.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.198,438 425.362,42	5	582.201,961 425.361,766	3.583
5	582.201,961 425.361,766	6	582.203,279 425.363,615	2.271
6	582.203,279 425.363,615	1	582.211,619 425.375,183	14.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71
Nr. cadastral vechi:117

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21104	431	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1303 / 20/08/2001		
Act Notarial nr. 1477, din 16/08/2001 emis de B.N.P. Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CURCA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

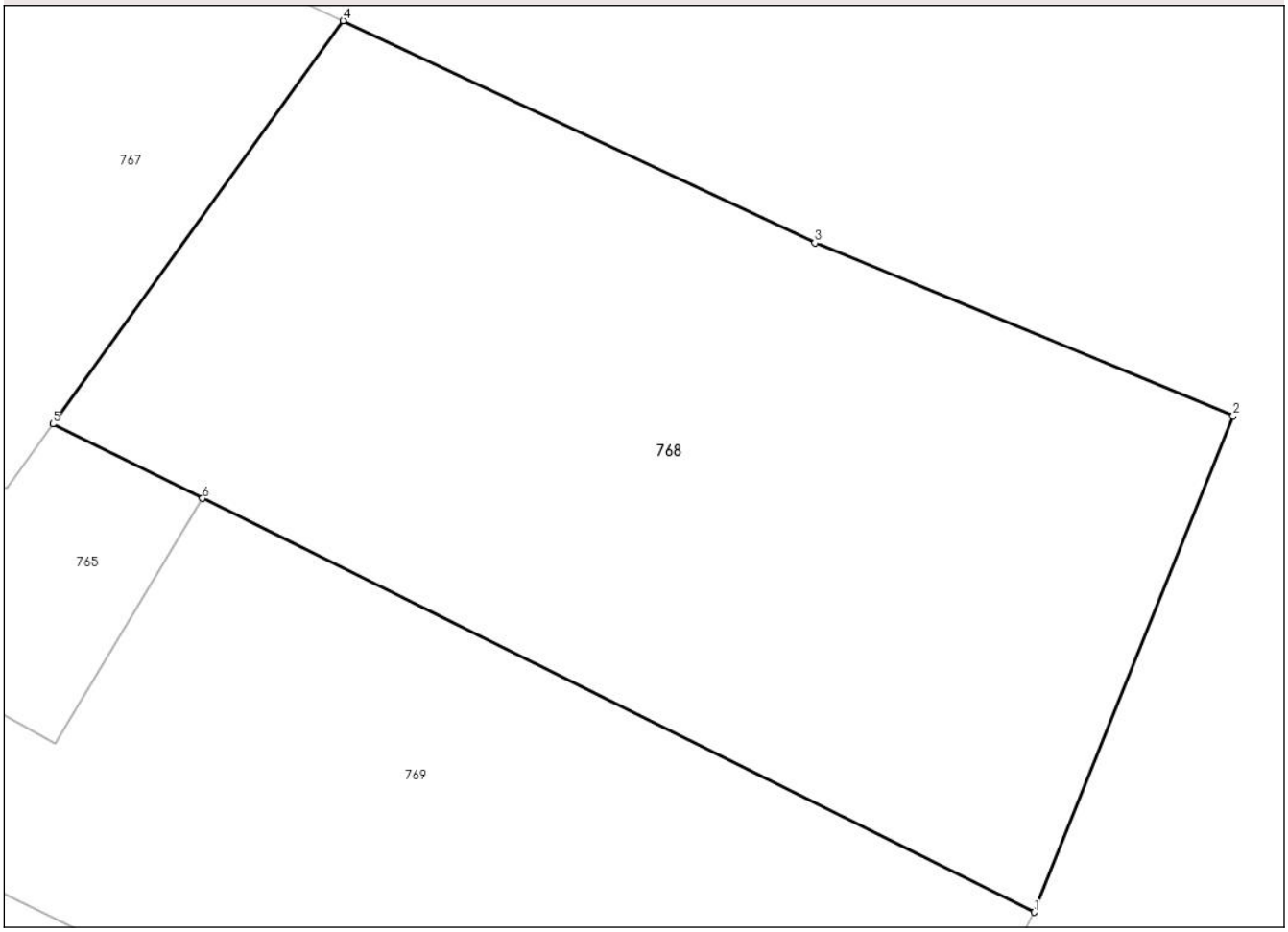
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21104	431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	431	38	751	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.231,46 425.349,609	2	582.237,182 425.363,85	15.347
2	582.237,182 425.363,85	3	582.225,167 425.368,812	12.999
3	582.225,167 425.368,812	4	582.211,619 425.375,183	14.971
4	582.211,619 425.375,183	5	582.203,279 425.363,615	14.261
5	582.203,279 425.363,615	6	582.207,578 425.361,478	4.801

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.207,578 425.361,478	1	582.231,46 425.349,609	26.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:118

Adresa: Jud. Prahova, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21103	356	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16205 / 03/10/2019		
Act Notarial nr. 1688, din 02/10/2019 emis de N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CURCA AURELIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CHIRU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

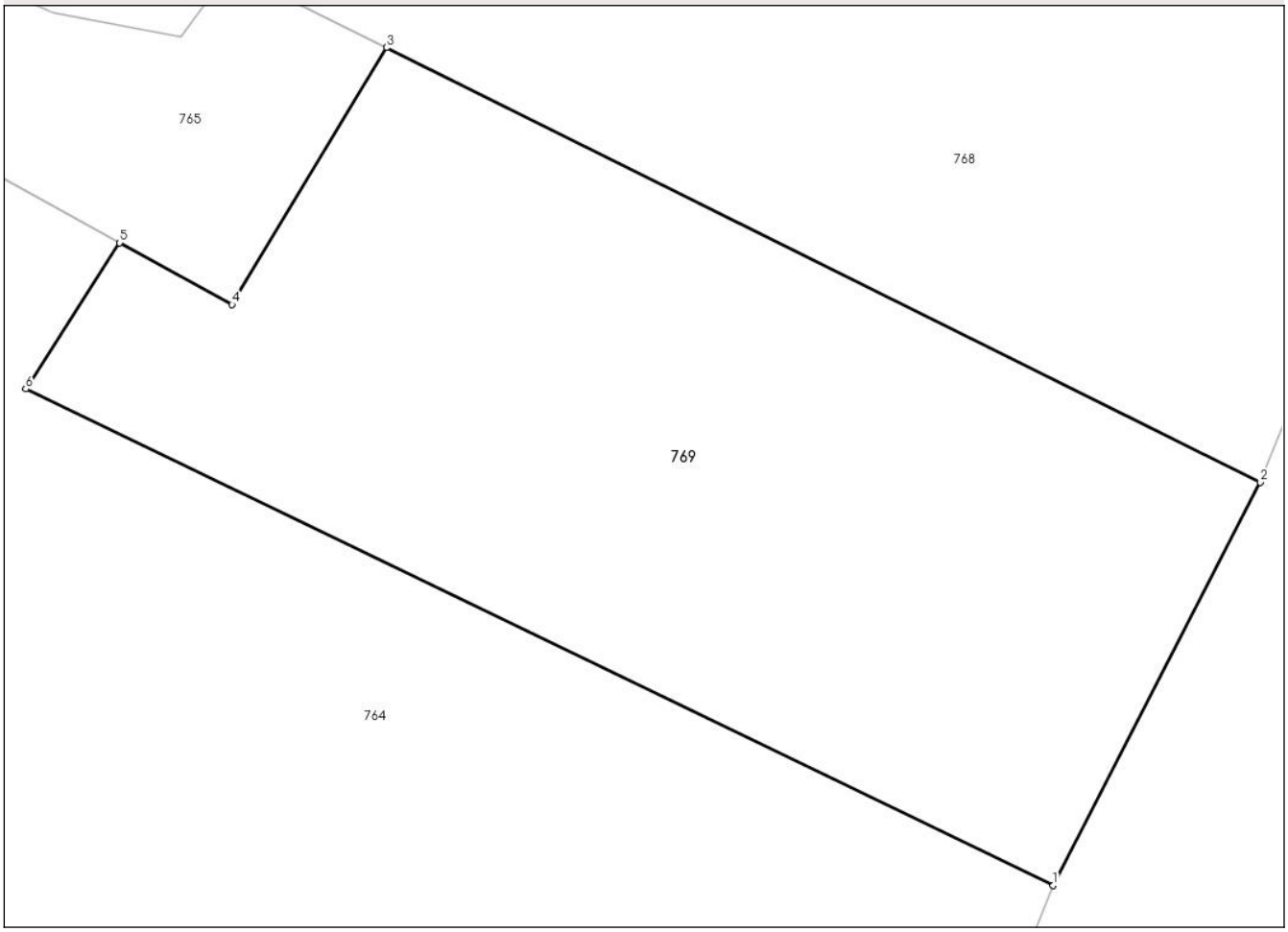
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21103	356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	356	38	750,751	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.225,801 425.338,602	2	582.231,46 425.349,609	12.376
2	582.231,46 425.349,609	3	582.207,578 425.361,478	26.669
3	582.207,578 425.361,478	4	582.203,351 425.354,46	8.193
4	582.203,351 425.354,46	5	582.200,275 425.356,148	3.509
5	582.200,275 425.356,148	6	582.197,717 425.352,155	4.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.197,717 425.352,155	1	582.225,801 425.338,602	31.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.523	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 307, din 23/04/1987 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CIUCIULA ZENOVIA**, CNP neidentificat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CIUCIULA STELIAN**, CNP neidentificat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CIOINARU MARIA**, CNP neidentificat	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CIUCIULA GHEORGHE**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

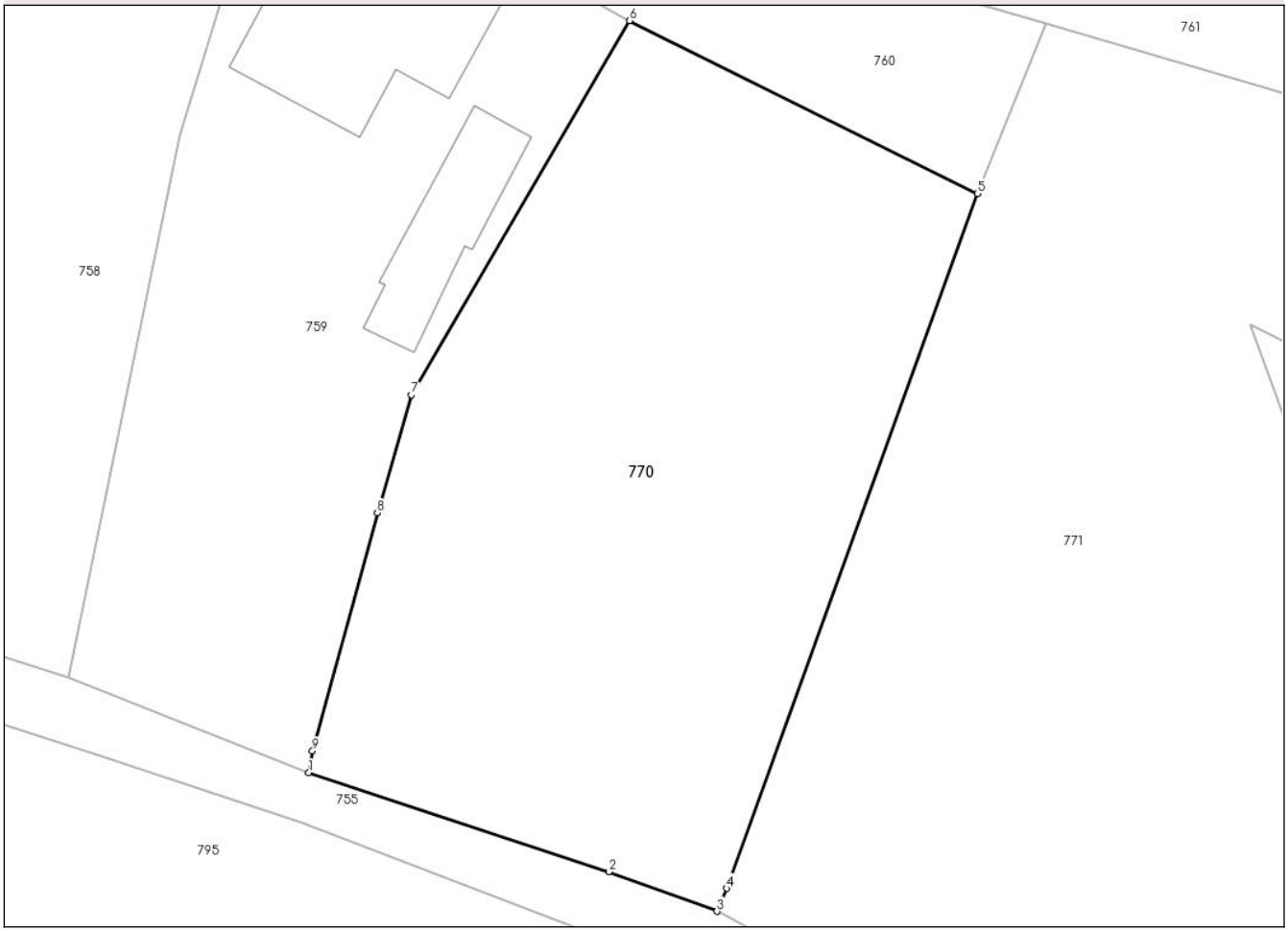
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.523	38	754	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.087,612 425.219,036	2	582.107,515 425.212,466	20.959
2	582.107,515 425.212,466	3	582.114,699 425.209,847	7.647
3	582.114,699 425.209,847	4	582.115,336 425.211,363	1.644
4	582.115,336 425.211,363	5	582.131,977 425.257,494	49.041
5	582.131,977 425.257,494	6	582.108,894 425.268,965	25.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.108,894 425.268,965	7	582.094,419 425.244,128	28.747
7	582.094,419 425.244,128	8	582.092,148 425.236,299	8.152
8	582.092,148 425.236,299	9	582.087,85 425.220,481	16.392
9	582.087,85 425.220,481	1	582.087,612 425.219,036	1.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.500 Masurata: 2.935	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID - urile 758, 759, 760 conform actelor notariale nr. 2246/06.07.1995 si nr. 2244/06.07.1995 emise de Notariatul de Stat Local Valenii de Munte si la ID 761(CAD 21136) conform actului notarial nr.2684/15.12.2003 emis de N.P. Codescu Eugenia.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1661, din 11/05/1993 emis de N.P. CODESCU EUGENIA (Act notarial nr. 3130 din 07.11.1991 emis de N.P. Codescu Eugenia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVIDOIU TEODOR**, CNP neidentificat 2) **DAVIDOIU EUFROSINA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

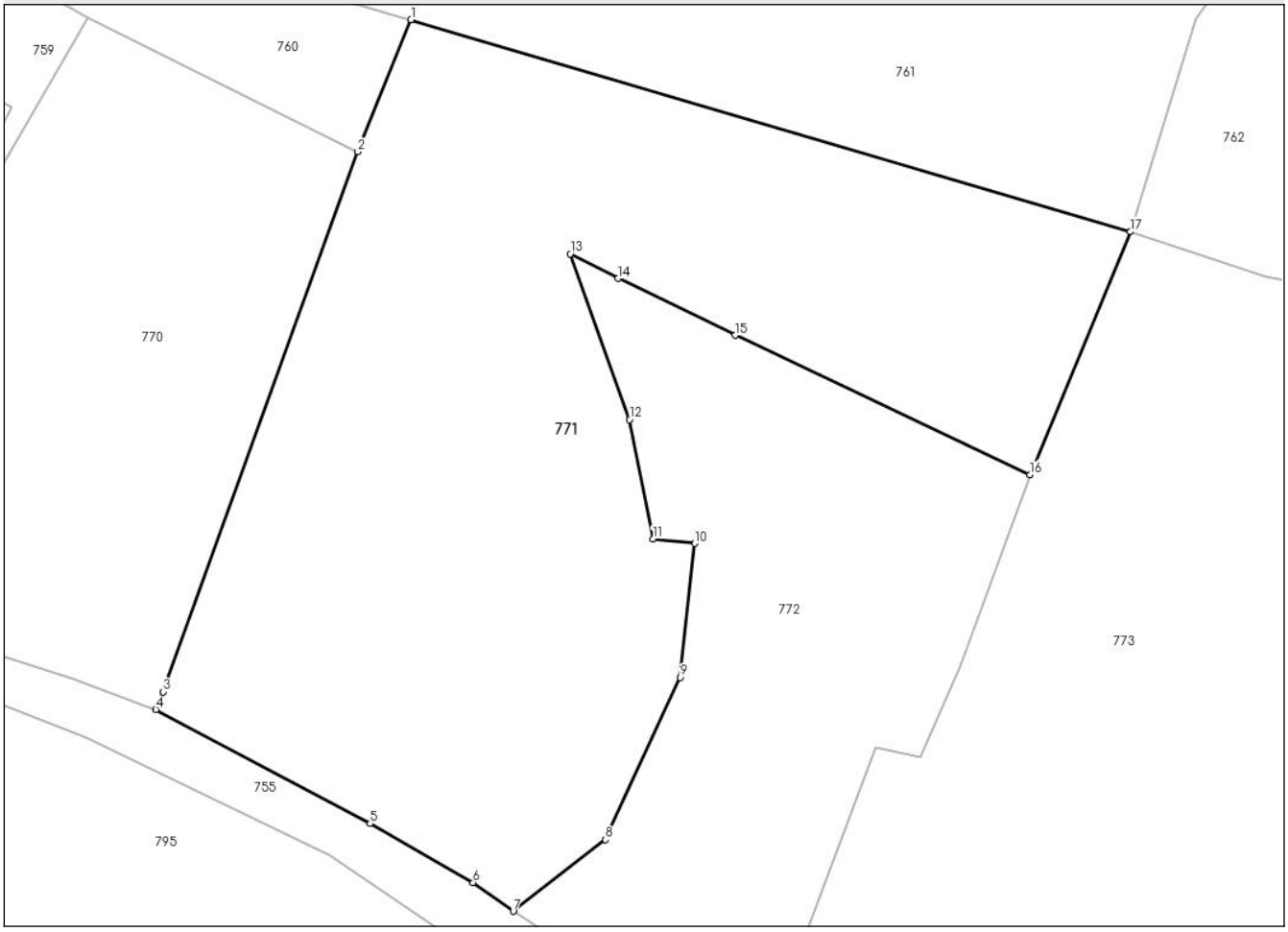
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.500 Masurata: 2.935	Diferenta de suprafata se regaseste la ID - urile 758, 759, 760 conform actelor notariale nr. 2246/06.07.1995 si nr. 2244/06.07.1995 emise de Notariatul de Stat Local Valenii de Munte si la ID 761(CAD 21136) conform actului notarial nr.2684/15. 12.2003 emis de N.P. Codescu Eugenia.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.935	38	754	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.136,525 425.268,776	2	582.131,977 425.257,494	12.164
2	582.131,977 425.257,494	3	582.115,336 425.211,363	49.041
3	582.115,336 425.211,363	4	582.114,699 425.209,847	1.644
4	582.114,699 425.209,847	5	582.133,021 425.200,109	20.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.133,021 425.200,109	6	582.141,834 425.195,07	10.152
6	582.141,834 425.195,07	7	582.145,271 425.192,618	4.222
7	582.145,271 425.192,618	8	582.153,163 425.198,724	9.978
8	582.153,163 425.198,724	9	582.159,523 425.212,588	15.253
9	582.159,523 425.212,588	10	582.160,781 425.224,044	11.525
10	582.160,781 425.224,044	11	582.157,207 425.224,423	3.594
11	582.157,207 425.224,423	12	582.155,203 425.234,615	10.387
12	582.155,203 425.234,615	13	582.150,142 425.248,77	15.033
13	582.150,142 425.248,77	14	582.154,241 425.246,68	4.601
14	582.154,241 425.246,68	15	582.164,255 425.241,823	11.13
15	582.164,255 425.241,823	16	582.189,441 425.229,908	27.862
16	582.189,441 425.229,908	17	582.198,042 425.250,663	22.467
17	582.198,042 425.250,663	1	582.136,525 425.268,776	64.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.384	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 182, din 12/04/1978 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SLANICEANU ION**, CNP neidentificat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SLANICEANU PAVEL**, CNP neidentificat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **STOICA EUFROSINA**, CNP neidentificat	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SLANICEANU DUMITRU**, CNP neidentificat	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **DIACONESCU STELIANA**, CNP neidentificat	
Act Notarial nr. 160, din 14/05/2007 emis de N.P. Codescu Eugenia (ACT NOTARIAL NR. 834/09.10.1985 EMIS DE NOTARIATULDE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; ACT NOTARIAL NR. 182/12.04.1978 EMIS DE NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **POPESCU TAMARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

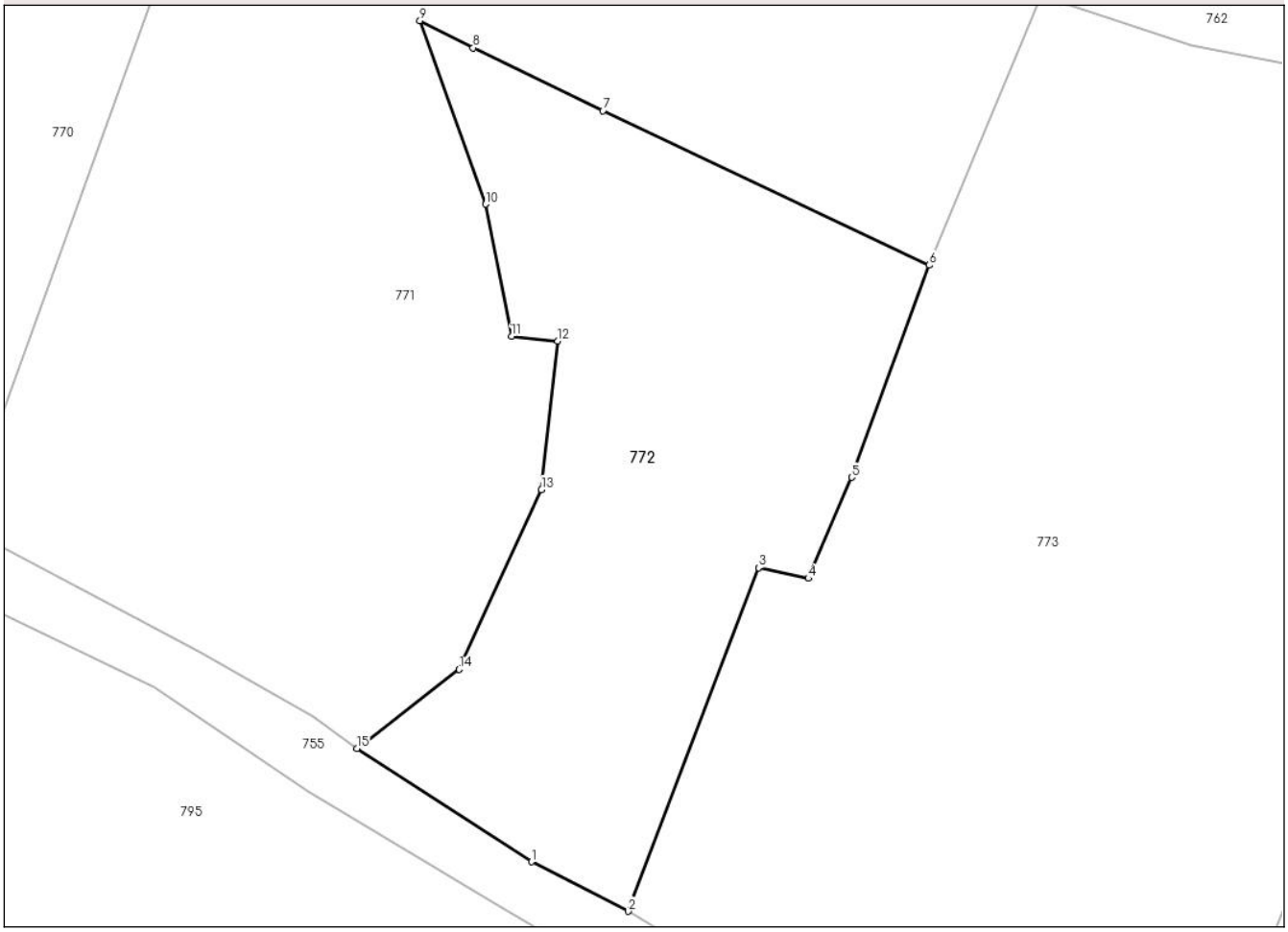
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.000	38	754	-	PUNCT ``DAVIDESTI``
2	faneata	DA	384	38	754	-	PUNCT ``DAVIDESTI``

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.158,761 425.183,888	2	582.166,226 425.180,066	8.387
2	582.166,226 425.180,066	3	582.176,264 425.206,563	28.335
3	582.176,264 425.206,563	4	582.180,112 425.205,746	3.934
4	582.180,112 425.205,746	5	582.183,458 425.213,541	8.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.183,458 425.213,541	6	582.189,441 425.229,908	17.426
6	582.189,441 425.229,908	7	582.164,255 425.241,823	27.862
7	582.164,255 425.241,823	8	582.154,241 425.246,68	11.13
8	582.154,241 425.246,68	9	582.150,142 425.248,77	4.601
9	582.150,142 425.248,77	10	582.155,203 425.234,615	15.033
10	582.155,203 425.234,615	11	582.157,207 425.224,423	10.387
11	582.157,207 425.224,423	12	582.160,781 425.224,044	3.594
12	582.160,781 425.224,044	13	582.159,523 425.212,588	11.525
13	582.159,523 425.212,588	14	582.153,163 425.198,724	15.253
14	582.153,163 425.198,724	15	582.145,271 425.192,618	9.978
15	582.145,271 425.192,618	1	582.158,761 425.183,888	16.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.730	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

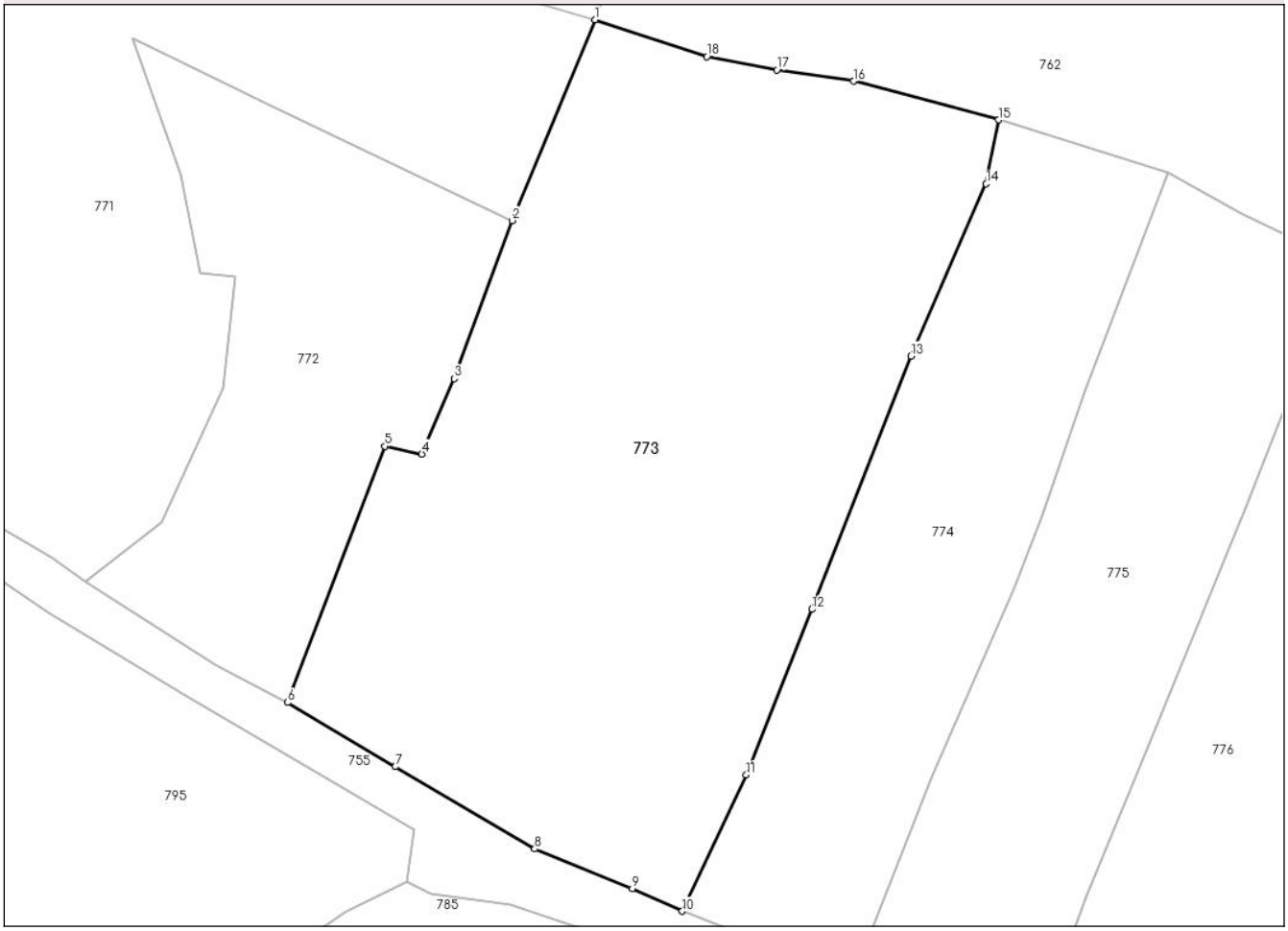
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.730	38	754	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.198,042 425.250,663	2	582.189,441 425.229,908	22.467
2	582.189,441 425.229,908	3	582.183,458 425.213,541	17.426
3	582.183,458 425.213,541	4	582.180,112 425.205,746	8.483
4	582.180,112 425.205,746	5	582.176,264 425.206,563	3.934
5	582.176,264 425.206,563	6	582.166,226 425.180,066	28.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.166,226 425.180,066	7	582.177,359 425.173,416	12.968
7	582.177,359 425.173,416	8	582.191,779 425.164,921	16.736
8	582.191,779 425.164,921	9	582.201,886 425.160,833	10.902
9	582.201,886 425.160,833	10	582.207,065 425.158,482	5.688
10	582.207,065 425.158,482	11	582.213,694 425.172,576	15.575
11	582.213,694 425.172,576	12	582.220,467 425.189,702	18.417
12	582.220,467 425.189,702	13	582.230,73 425.215,88	28.118
13	582.230,73 425.215,88	14	582.238,523 425.233,698	19.448
14	582.238,523 425.233,698	15	582.239,782 425.240,298	6.719
15	582.239,782 425.240,298	16	582.224,793 425.244,308	15.516
16	582.224,793 425.244,308	17	582.216,859 425.245,461	8.017
17	582.216,859 425.245,461	18	582.209,613 425.246,854	7.379
18	582.209,613 425.246,854	1	582.198,042 425.250,663	12.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.614	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

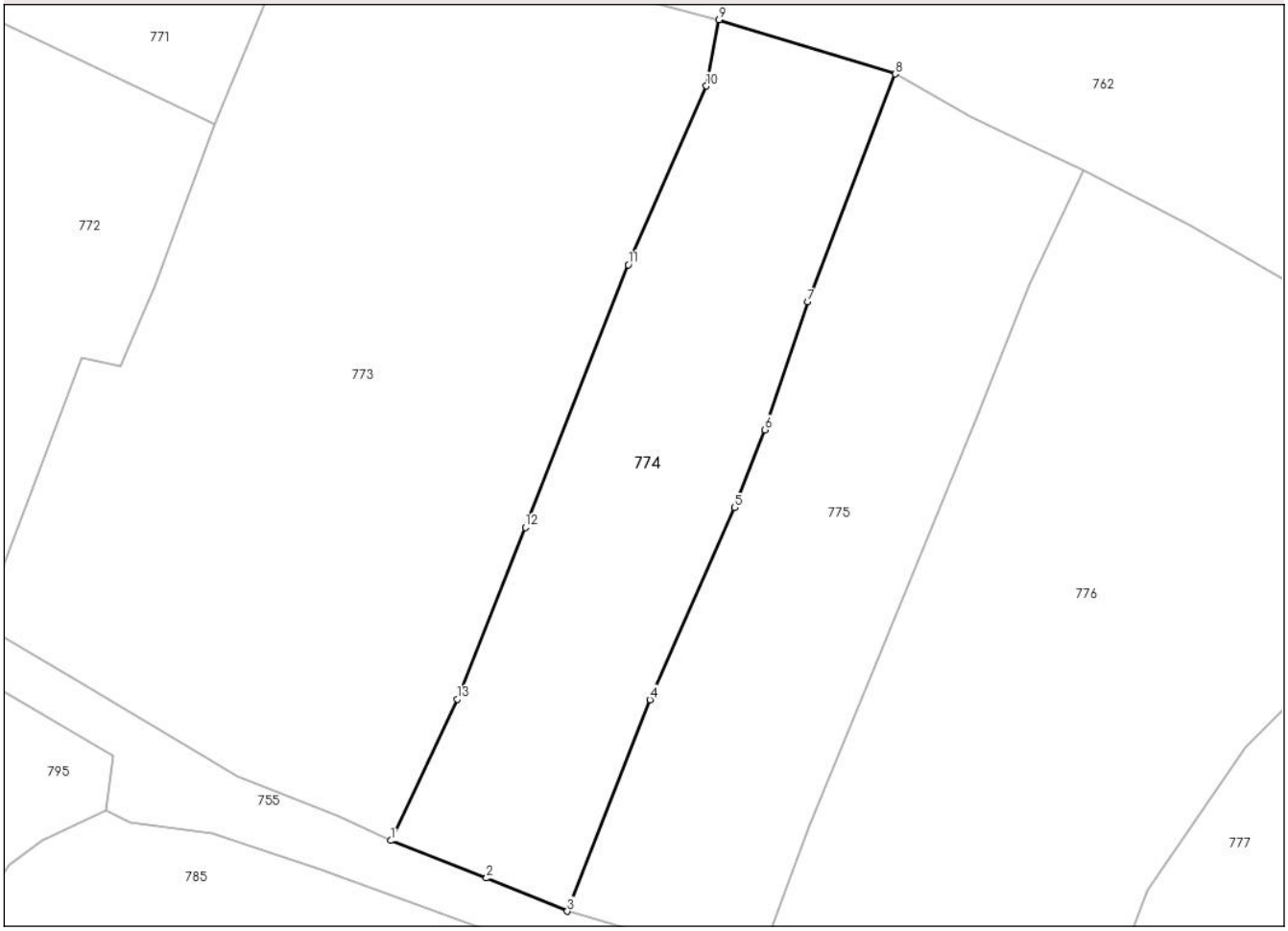
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.614	38	754	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.207,065 425.158,482	2	582.216,577 425.154,743	10.22
2	582.216,577 425.154,743	3	582.224,65 425.151,441	8.722
3	582.224,65 425.151,441	4	582.232,906 425.172,519	22.637
4	582.232,906 425.172,519	5	582.241,354 425.191,686	20.946
5	582.241,354 425.191,686	6	582.244,391 425.199,422	8.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.244,391 425.199,422	7	582.248,665 425.212,16	13.436
7	582.248,665 425.212,16	8	582.257,366 425.234,896	24.344
8	582.257,366 425.234,896	9	582.239,782 425.240,298	18.395
9	582.239,782 425.240,298	10	582.238,523 425.233,698	6.719
10	582.238,523 425.233,698	11	582.230,73 425.215,88	19.448
11	582.230,73 425.215,88	12	582.220,467 425.189,702	28.118
12	582.220,467 425.189,702	13	582.213,694 425.172,576	18.417
13	582.213,694 425.172,576	1	582.207,065 425.158,482	15.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.716	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.716	38	754	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.224,65 425.151,441	2	582.232,445 425.149,216	8.106
2	582.232,445 425.149,216	3	582.243,775 425.146,271	11.706
3	582.243,775 425.146,271	4	582.248,848 425.159,87	14.514
4	582.248,848 425.159,87	5	582.255,325 425.175,692	17.096
5	582.255,325 425.175,692	6	582.265,454 425.200,493	26.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.265,454 425.200,493	7	582.270,78 425.213,858	14.387
7	582.270,78 425.213,858	8	582.276,15 425.225,314	12.652
8	582.276,15 425.225,314	9	582.270,722 425.227,856	5.994
9	582.270,722 425.227,856	10	582.264,977 425.230,614	6.373
10	582.264,977 425.230,614	11	582.257,366 425.234,896	8.733
11	582.257,366 425.234,896	12	582.248,665 425.212,16	24.344
12	582.248,665 425.212,16	13	582.244,391 425.199,422	13.436
13	582.244,391 425.199,422	14	582.241,354 425.191,686	8.311
14	582.241,354 425.191,686	15	582.232,906 425.172,519	20.946
15	582.232,906 425.172,519	1	582.224,65 425.151,441	22.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.217	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

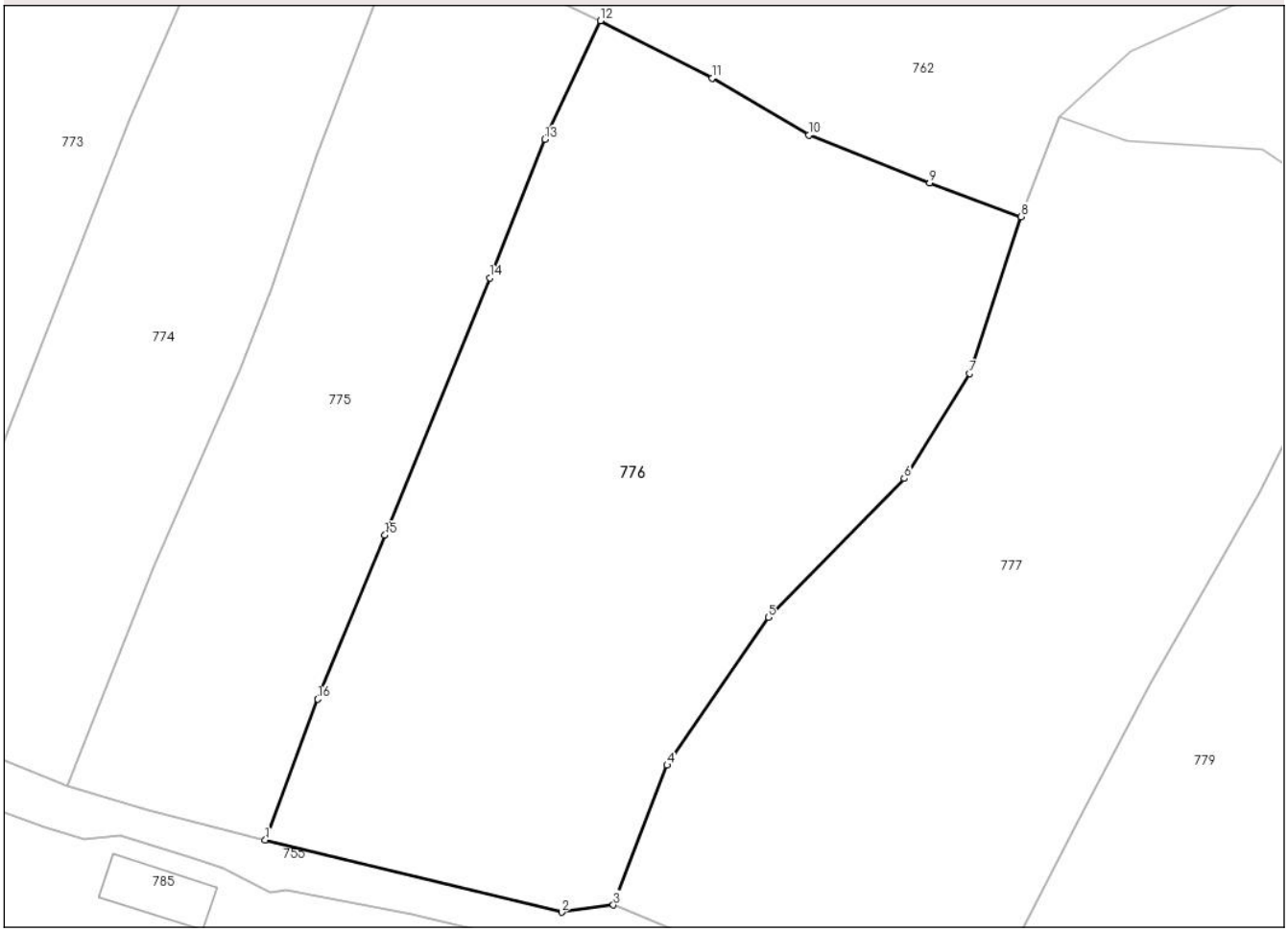
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.217	38	754	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.243,775 425.146,271	2	582.272,389 425.139,318	29.447
2	582.272,389 425.139,318	3	582.277,397 425.140,015	5.056
3	582.277,397 425.140,015	4	582.282,585 425.153,502	14.45
4	582.282,585 425.153,502	5	582.292,345 425.167,75	17.27
5	582.292,345 425.167,75	6	582.305,478 425.181,152	18.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.305,478 425.181,152	7	582.311,813 425.191,269	11.937
7	582.311,813 425.191,269	8	582.316,741 425.206,419	15.931
8	582.316,741 425.206,419	9	582.307,927 425.209,689	9.401
9	582.307,927 425.209,689	10	582.296,266 425.214,287	12.535
10	582.296,266 425.214,287	11	582.286,941 425.219,786	10.826
11	582.286,941 425.219,786	12	582.276,15 425.225,314	12.125
12	582.276,15 425.225,314	13	582.270,78 425.213,858	12.652
13	582.270,78 425.213,858	14	582.265,454 425.200,493	14.387
14	582.265,454 425.200,493	15	582.255,325 425.175,692	26.79
15	582.255,325 425.175,692	16	582.248,848 425.159,87	17.096
16	582.248,848 425.159,87	1	582.243,775 425.146,271	14.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.974	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

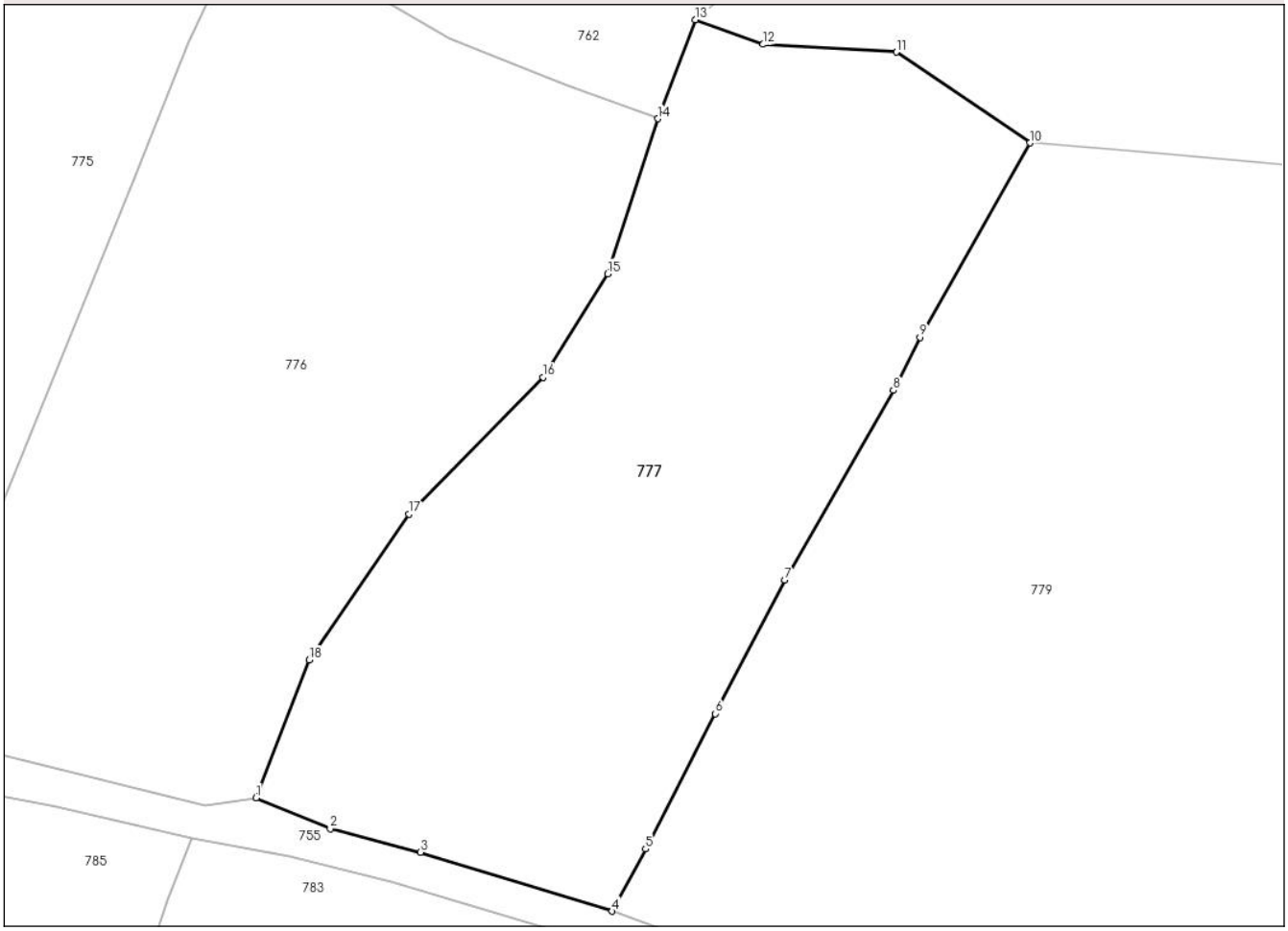
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.464	38	754	-	
2	faneata	NU	510	38	754	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.277,397 425.140,015	2	582.284,656 425.136,997	7.861
2	582.284,656 425.136,997	3	582.293,482 425.134,694	9.122
3	582.293,482 425.134,694	4	582.312,258 425.128,924	19.643
4	582.312,258 425.128,924	5	582.315,53 425.135,01	6.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.315,53 425.135,01	6	582.322,342 425.148,24	14.881
6	582.322,342 425.148,24	7	582.329,155 425.161,304	14.734
7	582.329,155 425.161,304	8	582.339,791 425.179,87	21.397
8	582.339,791 425.179,87	9	582.342,378 425.185,032	5.774
9	582.342,378 425.185,032	10	582.353,173 425.204,066	21.882
10	582.353,173 425.204,066	11	582.340,07 425.212,938	15.824
11	582.340,07 425.212,938	12	582.327,036 425.213,696	13.056
12	582.327,036 425.213,696	13	582.320,404 425.216,103	7.055
13	582.320,404 425.216,103	14	582.316,741 425.206,419	10.354
14	582.316,741 425.206,419	15	582.311,813 425.191,269	15.931
15	582.311,813 425.191,269	16	582.305,478 425.181,152	11.937
16	582.305,478 425.181,152	17	582.292,345 425.167,75	18.764
17	582.292,345 425.167,75	18	582.282,585 425.153,502	17.27
18	582.282,585 425.153,502	1	582.277,397 425.140,015	14.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Borului, Str Ion Creanga, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21309	2.794	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21309-C1	Loc. Valea Borului, Str Ion Creanga, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:142 mp; LOCUINTA
A1.2	21309-C2	Loc. Valea Borului, Str Ion Creanga, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15053 / 14/11/2018		
Act Notarial nr. 2278, din 12/11/2018 emis de NP Codescu Eugenia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21309 a imobilului cu numarul cadastral 21309/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21307 inscris in cartea funciara 21307;	A1
Act Administrativ nr. 2963 (anexa nr.2), din 12/06/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU (act notarial nr 120 din 05.06.2018, emis de NP CODESCU EUGENIA;act administrativ nr 2967 din 12.06.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 2964 (anexa nr.2) din 12.06.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act notarial nr 121 din 05.06.2018, emis de NP CODESCU EUGENIA;act notarial nr 122 din 23.04.2008, emis de NP CODESCU EUGENIA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **SANDA ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21307/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 7859 din 22/06/2018;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/16	A1.1, A1.2
	1) **SANDA ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21307/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 7859 din 22/06/2018;	
15055 / 14/11/2018		
Act Notarial nr. 2279, din 12/11/2018 emis de NP Codescu Eugenia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1
	1) **SANDA ION**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/16	A1.1, A1.2
	1) **SANDA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

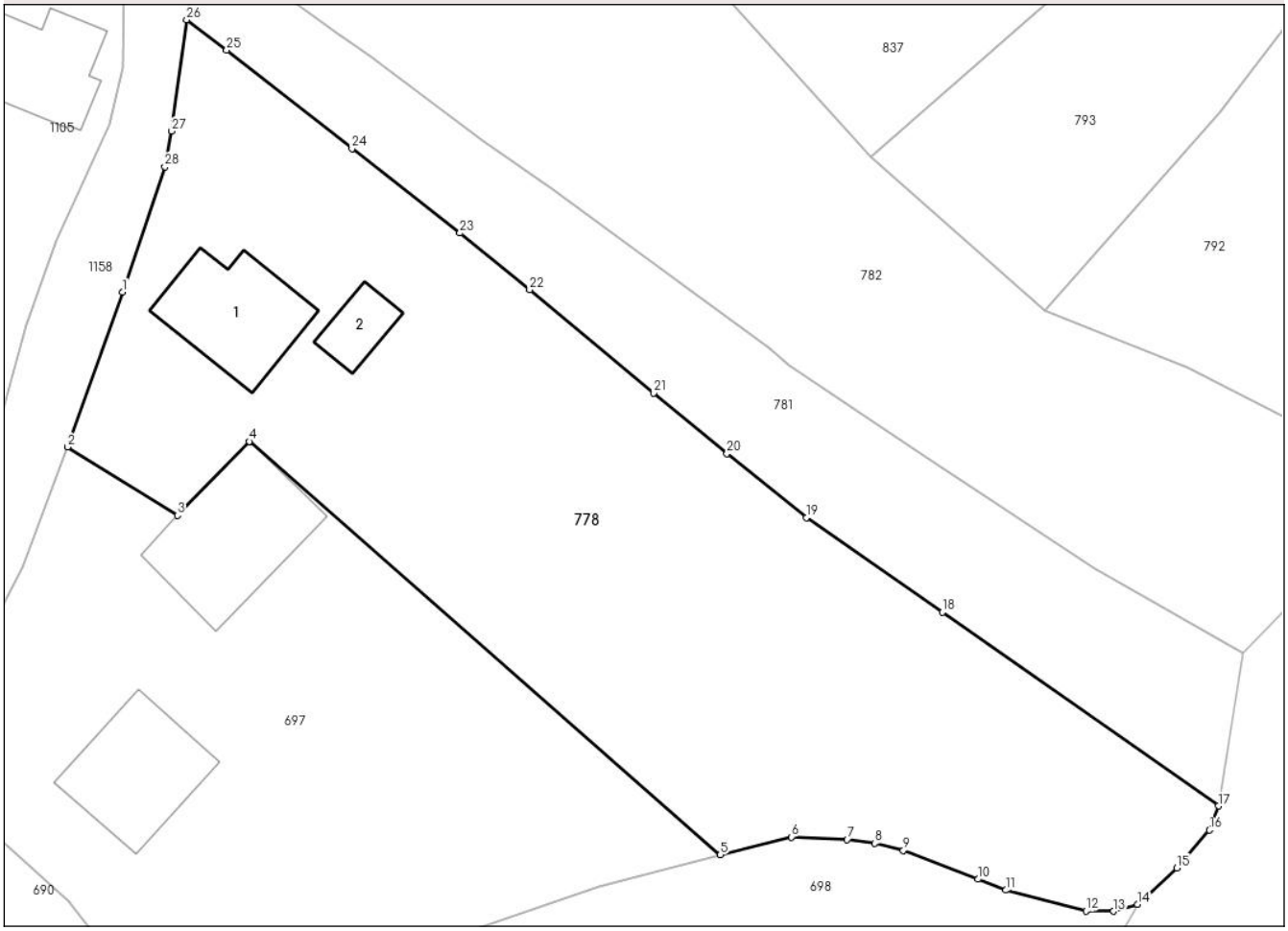
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21309	2.794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	26	648	-	
2	faneata	DA	1.954	26	648	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21309-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:142 mp; LOCUINTA
A1.2	21309-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.484,955 423.679,771	2	582.480,083 423.666,068	14.543
3	582.489,808 423.660,005	4	582.496,184 423.666,549	9.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.480,083 423.666,068	3	582.489,808 423.660,005	11.46
4	582.496,184 423.666,549	5	582.537,975 423.629,934	55.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.537,975 423.629,934	6	582.544,286 423.631,501	6.503
7	582.549,228 423.631,291	8	582.551,677 423.630,944	2.473
9	582.554,195 423.630,316	10	582.560,812 423.627,774	7.088
11	582.563,283 423.626,797	12	582.570,401 423.624,969	7.349
13	582.572,844 423.624,934	14	582.574,984 423.625,534	2.223
15	582.578,469 423.628,771	16	582.581,356 423.632,127	4.427
17	582.582,157 423.634,261	18	582.557,678 423.651,42	29.894
19	582.545,595 423.659,788	20	582.538,556 423.665,465	9.043
21	582.532,076 423.670,838	22	582.521,058 423.679,994	14.326
23	582.514,881 423.685,018	24	582.505,294 423.692,487	12.153
25	582.494,181 423.701,221	26	582.490,642 423.703,912	4.446
27	582.489,315 423.694,043	28	582.488,701 423.690,9	3.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.544,286 423.631,501	7	582.549,228 423.631,291	4.946
8	582.551,677 423.630,944	9	582.554,195 423.630,316	2.595
10	582.560,812 423.627,774	11	582.563,283 423.626,797	2.657
12	582.570,401 423.624,969	13	582.572,844 423.624,934	2.443
14	582.574,984 423.625,534	15	582.578,469 423.628,771	4.756
16	582.581,356 423.632,127	17	582.582,157 423.634,261	2.279
18	582.557,678 423.651,42	19	582.545,595 423.659,788	14.698
20	582.538,556 423.665,465	21	582.532,076 423.670,838	8.418
22	582.521,058 423.679,994	23	582.514,881 423.685,018	7.962
24	582.505,294 423.692,487	25	582.494,181 423.701,221	14.134
26	582.490,642 423.703,912	27	582.489,315 423.694,043	9.958
28	582.488,701 423.690,9	1	582.484,955 423.679,771	11.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerasu, Str Cheitei, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 11.630	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 389, din 03/11/1976 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOSE STELIANA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

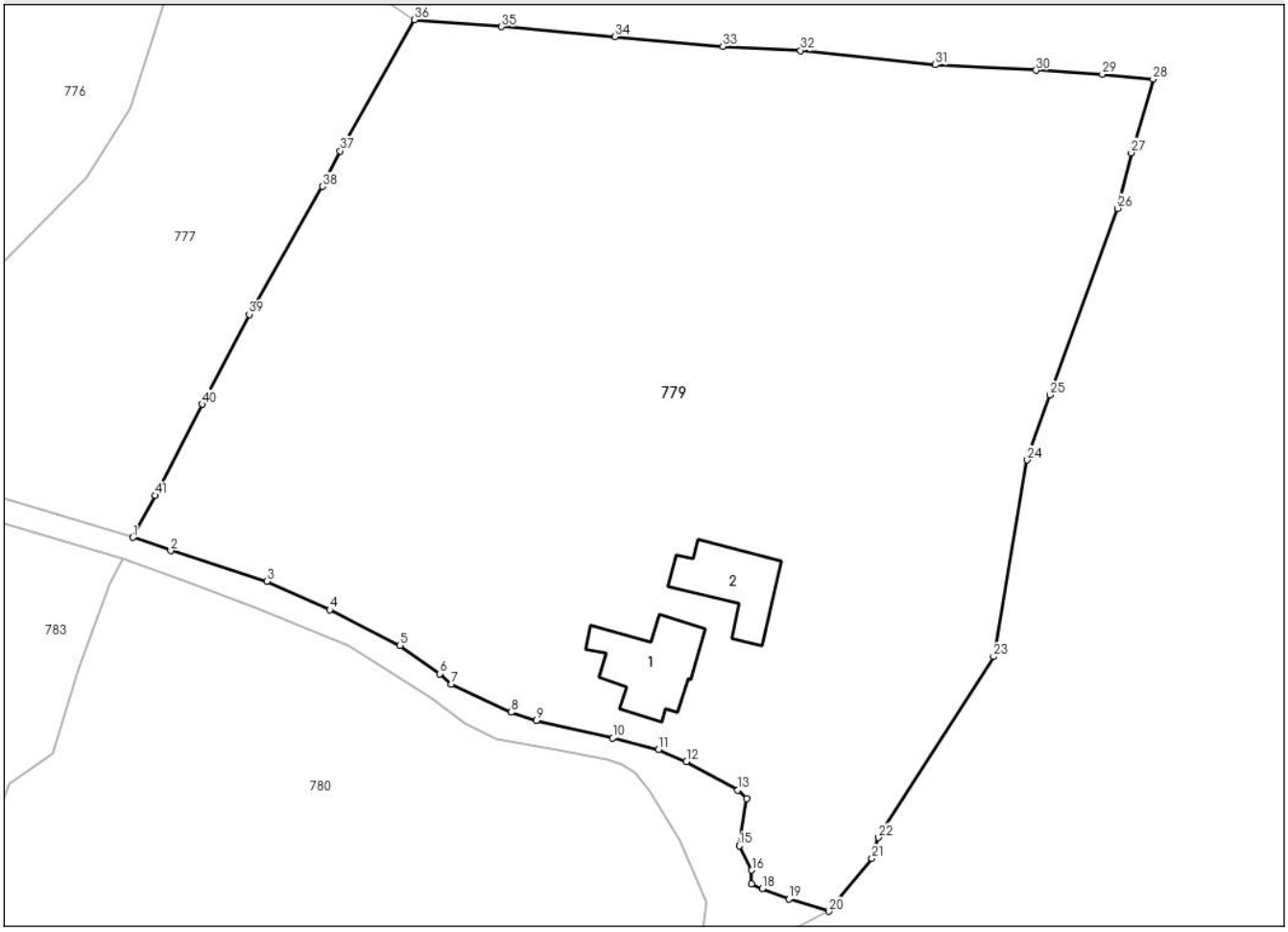
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 15.000 Masurata: 11.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	38	755	-	
2	arabil	DA	7.195	38	754	-	
3	faneata	NU	3.235	38	754	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	131	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	582.312,258 425.128,924	2	582.317,738 425.127,007	5.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	582.317,738 425.127,007	3	582.331,687 425.122,554	14.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	582.331,687 425.122,554	4	582.340,852 425.118,44	10.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	582.340,852 425.118,44	5	582.351,016 425.113,223	11.425
7	582.358,473 425.107,581	8	582.367,193 425.103,534	9.613
10	582.381,983 425.099,788	11	582.388,614 425.098,151	6.83
13	582.400,149 425.092,231	14	582.401,446 425.091,023	1.772
16	582.402,185 425.080,625	17	582.402,101 425.078,61	2.017
19	582.407,561 425.076,464	20	582.413,383 425.074,661	6.095
22	582.420,605 425.085,366	23	582.437,332 425.111,62	31.13
25	582.445,519 425.149,596	26	582.455,372 425.176,687	28.827
28	582.460,509 425.195,444	29	582.453,131 425.196,14	7.411
31	582.428,83 425.197,522	32	582.409,256 425.199,606	19.685
34	582.382,275 425.201,588	35	582.365,804 425.203,051	16.536
37	582.342,378 425.185,032	38	582.339,791 425.179,87	5.774
40	582.322,342 425.148,24	41	582.315,53 425.135,01	14.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	582.351,016 425.113,223	6	582.356,825 425.109,13	7.106
8	582.367,193 425.103,534	9	582.370,883 425.102,355	3.874
11	582.388,614 425.098,151	12	582.392,694 425.096,383	4.447
14	582.401,446 425.091,023	15	582.400,345 425.084,166	6.945
17	582.402,101 425.078,61	18	582.403,708 425.077,96	1.733
20	582.413,383 425.074,661	21	582.419,646 425.082,308	9.884
23	582.437,332 425.111,62	24	582.442,207 425.140,164	28.957
26	582.455,372 425.176,687	27	582.457,343 425.184,755	8.305
29	582.453,131 425.196,14	30	582.443,518 425.196,728	9.631
32	582.409,256 425.199,606	33	582.397,997 425.200,222	11.276
35	582.365,804 425.203,051	36	582.353,173 425.204,066	12.672
38	582.339,791 425.179,87	39	582.329,155 425.161,304	21.397
41	582.315,53 425.135,01	1	582.312,258 425.128,924	6.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	582.356,825 425.109,13	7	582.358,473 425.107,581	2.262
9	582.370,883 425.102,355	10	582.381,983 425.099,788	11.393
12	582.392,694 425.096,383	13	582.400,149 425.092,231	8.533
15	582.400,345 425.084,166	16	582.402,185 425.080,625	3.991
18	582.403,708 425.077,96	19	582.407,561 425.076,464	4.133
21	582.419,646 425.082,308	22	582.420,605 425.085,366	3.205
24	582.442,207 425.140,164	25	582.445,519 425.149,596	9.997
27	582.457,343 425.184,755	28	582.460,509 425.195,444	11.148
30	582.443,518 425.196,728	31	582.428,83 425.197,522	14.709
33	582.397,997 425.200,222	34	582.382,275 425.201,588	15.781
36	582.353,173 425.204,066	37	582.342,378 425.185,032	21.882
39	582.329,155 425.161,304	40	582.322,342 425.148,24	14.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.031	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.031	20	291	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.330,298 425.118,69	2	582.319,594 425.122,706	11.433
3	582.310,867 425.125,771	4	582.308,909 425.122,138	4.127
5	582.304,354 425.109,69	6	582.300,556 425.097,584	12.688
7	582.294,216 425.093,096	8	582.290,492 425.082,797	10.952
9	582.289,62 425.078,759	10	582.293,095 425.071,118	8.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.319,594 425.122,706	3	582.310,867 425.125,771	9.25
4	582.308,909 425.122,138	5	582.304,354 425.109,69	13.255
6	582.300,556 425.097,584	7	582.294,216 425.093,096	7.768
8	582.290,492 425.082,797	9	582.289,62 425.078,759	4.131
10	582.293,095 425.071,118	11	582.292,461 425.053,924	17.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	582.292,461 425.053,924	12	582.306,848 425.059,308	15.362
13	582.311,871 425.059,2	14	582.313,349 425.057,194	2.492
15	582.329,696 425.057,168	16	582.346,583 425.057,228	16.887
17	582.356,933 425.057,814	18	582.364,334 425.057,675	7.402
19	582.382,478 425.058,396	20	582.393,482 425.062,493	11.742
21	582.394,606 425.065,149	22	582.395,301 425.073,255	8.136
23	582.395,531 425.075,932	24	582.391,739 425.084,958	9.79
25	582.387,354 425.092,095	26	582.385,226 425.094,823	3.46
27	582.383,351 425.096,017	28	582.381,25 425.096,705	2.211
29	582.372,979 425.098,199	30	582.365,006 425.099,61	8.097
31	582.360,475 425.101,93	32	582.355,541 425.105,664	6.188
33	582.343,609 425.113,134	1	582.330,298 425.118,69	14.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	582.306,848 425.059,308	13	582.311,871 425.059,2	5.024
14	582.313,349 425.057,194	15	582.329,696 425.057,168	16.347
16	582.346,583 425.057,228	17	582.356,933 425.057,814	10.367
18	582.364,334 425.057,675	19	582.382,478 425.058,396	18.158
20	582.393,482 425.062,493	21	582.394,606 425.065,149	2.884
22	582.395,301 425.073,255	23	582.395,531 425.075,932	2.687
24	582.391,739 425.084,958	25	582.387,354 425.092,095	8.376
26	582.385,226 425.094,823	27	582.383,351 425.096,017	2.223
28	582.381,25 425.096,705	29	582.372,979 425.098,199	8.405
30	582.365,006 425.099,61	31	582.360,475 425.101,93	5.09
32	582.355,541 425.105,664	33	582.343,609 425.113,134	14.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Borului, Str Ion Creanga, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.058	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

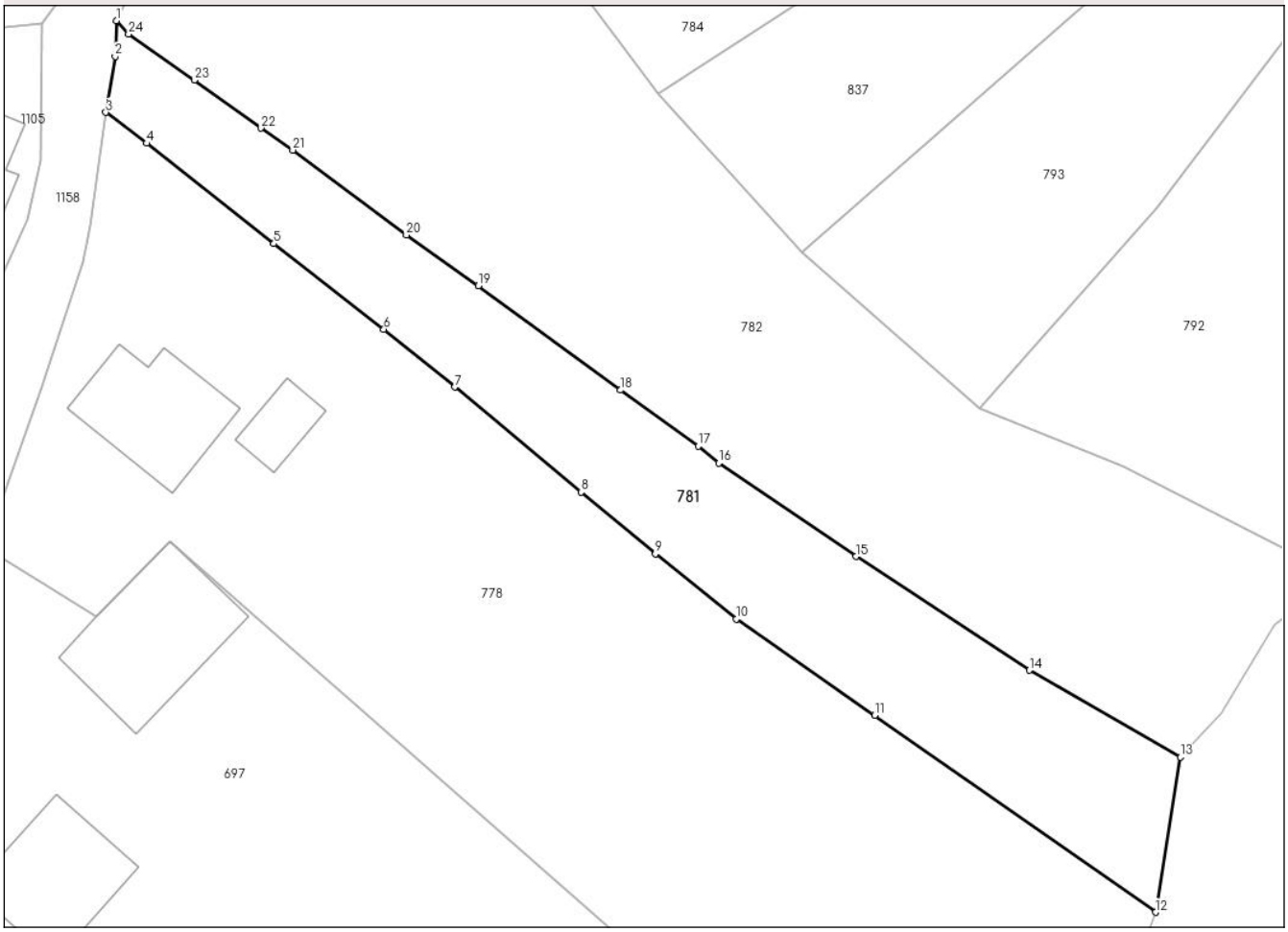
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.058	26	655	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.491,55 423.711,9	2	582.491,454 423.708,784	3.117
3	582.490,642 423.703,912	4	582.494,181 423.701,221	4.446
5	582.505,294 423.692,487	6	582.514,881 423.685,018	12.153
7	582.521,058 423.679,994	8	582.532,076 423.670,838	14.326
9	582.538,556 423.665,465	10	582.545,595 423.659,788	9.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.491,454 423.708,784	3	582.490,642 423.703,912	4.939
4	582.494,181 423.701,221	5	582.505,294 423.692,487	14.134
6	582.514,881 423.685,018	7	582.521,058 423.679,994	7.962
8	582.532,076 423.670,838	9	582.538,556 423.665,465	8.418
10	582.545,595 423.659,788	11	582.557,678 423.651,42	14.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	582.557,678 423.651,42	12	582.582,157 423.634,261	29.894
13	582.584,317 423.647,778	14	582.571,156 423.655,323	15.17
15	582.556,04 423.665,234	16	582.544,078 423.673,365	14.464
17	582.542,278 423.674,852	18	582.535,517 423.679,735	8.34
19	582.523,107 423.688,814	20	582.516,839 423.693,242	7.674
21	582.506,938 423.700,63	22	582.504,165 423.702,541	3.368
23	582.498,355 423.706,737	24	582.492,63 423.710,738	6.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	582.582,157 423.634,261	13	582.584,317 423.647,778	13.688
14	582.571,156 423.655,323	15	582.556,04 423.665,234	18.075
16	582.544,078 423.673,365	17	582.542,278 423.674,852	2.335
18	582.535,517 423.679,735	19	582.523,107 423.688,814	15.376
20	582.516,839 423.693,242	21	582.506,938 423.700,63	12.354
22	582.504,165 423.702,541	23	582.498,355 423.706,737	7.167
24	582.492,63 423.710,738	1	582.491,55 423.711,9	1.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Borului, Str On Creanga, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.353	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

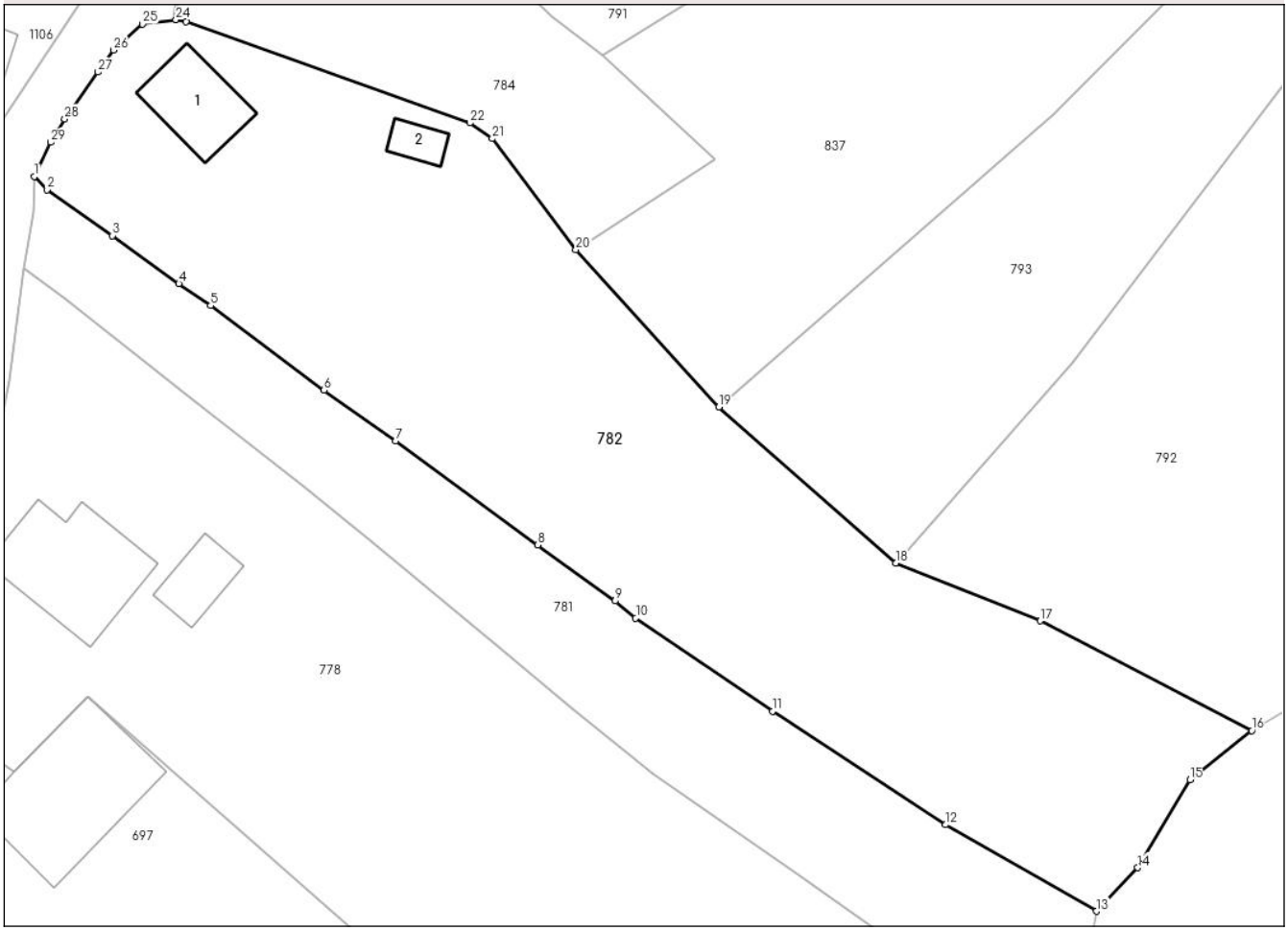
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	26	654	-	
2	arabil	DA	2.103	26	655	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	582.491,55 423.711,9	2	582.492,63 423.710,738	1.586
3	582.498,355 423.706,737	4	582.504,165 423.702,541	7.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	582.492,63 423.710,738	3	582.498,355 423.706,737	6.985
4	582.504,165 423.702,541	5	582.506,938 423.700,63	3.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.506,938 423.700,63	6	582.516,839 423.693,242	12.354
7	582.523,107 423.688,814	8	582.535,517 423.679,735	15.376
9	582.542,278 423.674,852	10	582.544,078 423.673,365	2.335
11	582.556,04 423.665,234	12	582.571,156 423.655,323	18.075
13	582.584,317 423.647,778	14	582.587,937 423.651,564	5.238
15	582.592,503 423.659,24	16	582.597,885 423.663,543	6.891
17	582.579,403 423.673,12	18	582.566,788 423.678,175	13.59
19	582.551,325 423.691,765	20	582.538,845 423.705,505	18.562
21	582.531,545 423.715,197	22	582.529,597 423.716,564	2.38
23	582.504,773 423.725,394	24	582.503,914 423.725,575	0.878
25	582.500,98 423.725,19	26	582.498,444 423.722,936	3.393
27	582.497,1 423.721,005	28	582.494,19 423.716,918	5.017
29	582.492,956 423.714,885	1	582.491,55 423.711,9	3.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.516,839 423.693,242	7	582.523,107 423.688,814	7.674
8	582.535,517 423.679,735	9	582.542,278 423.674,852	8.34
10	582.544,078 423.673,365	11	582.556,04 423.665,234	14.464
12	582.571,156 423.655,323	13	582.584,317 423.647,778	15.17
14	582.587,937 423.651,564	15	582.592,503 423.659,24	8.931
16	582.597,885 423.663,543	17	582.579,403 423.673,12	20.816
18	582.566,788 423.678,175	19	582.551,325 423.691,765	20.586
20	582.538,845 423.705,505	21	582.531,545 423.715,197	12.134
22	582.529,597 423.716,564	23	582.504,773 423.725,394	26.348
24	582.503,914 423.725,575	25	582.500,98 423.725,19	2.959
26	582.498,444 423.722,936	27	582.497,1 423.721,005	2.353
28	582.494,19 423.716,918	29	582.492,956 423.714,885	2.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Cheitei, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.104	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 6213, din 18.09.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui	A1
	1) **SERBAN FILOFTIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

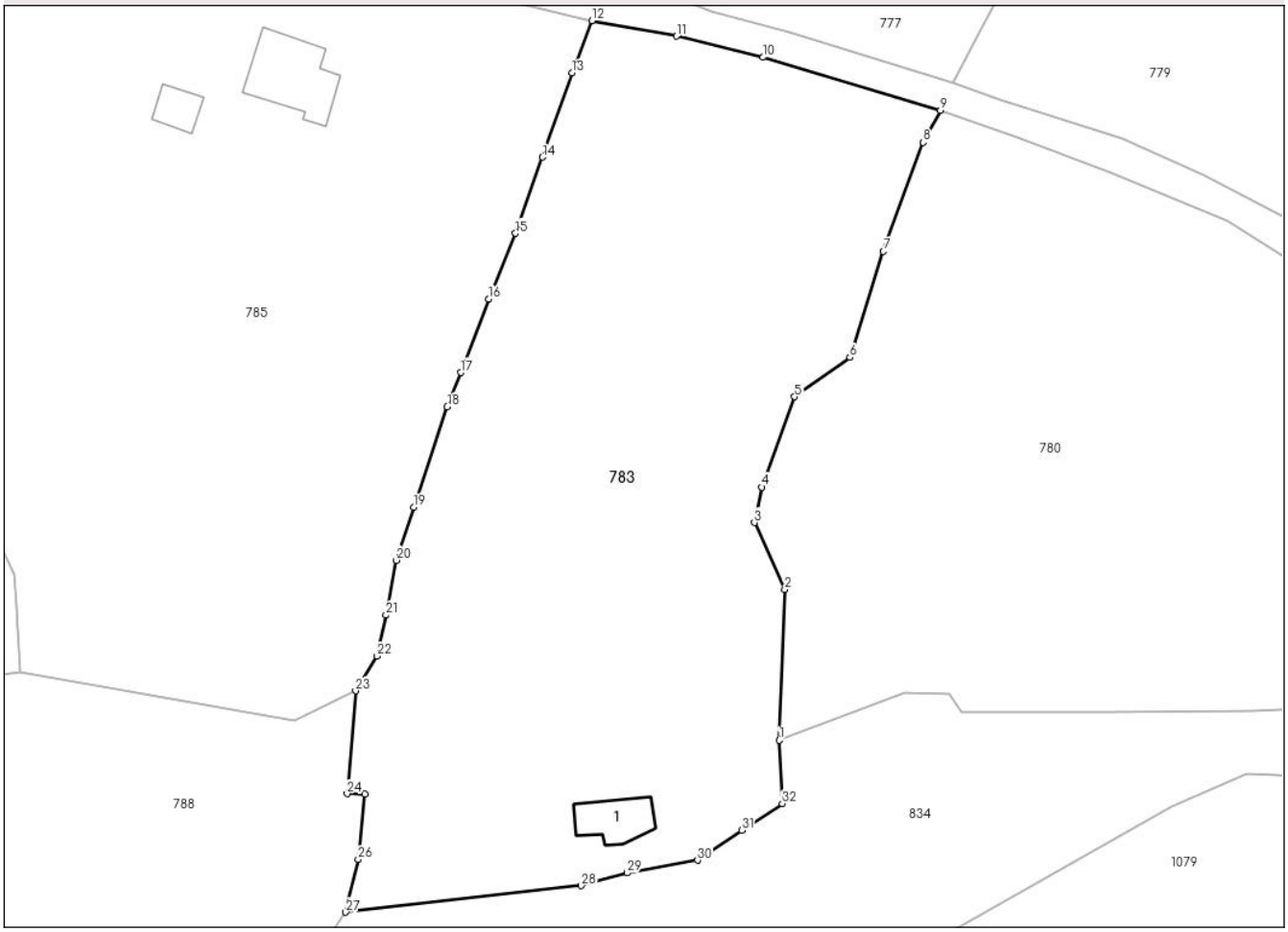
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	20	293	-	
2	faneata	DA	3.954	20	291	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; LOCUINTA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	582.292,461 425.053,924	2	582.293,095 425.071,118	17.206
3	582.289,62 425.078,759	4	582.290,492 425.082,797	4.131
5	582.294,216 425.093,096	6	582.300,556 425.097,584	7.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	582.293,095 425.071,118	3	582.289,62 425.078,759	8.394
4	582.290,492 425.082,797	5	582.294,216 425.093,096	10.952
6	582.300,556 425.097,584	7	582.304,354 425.109,69	12.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	582.304,354 425.109,69	8	582.308,909 425.122,138	13.255
9	582.310,867 425.125,771	10	582.290,595 425.131,84	21.161
11	582.280,714 425.134,239	12	582.271,073 425.136,008	9.802
13	582.268,787 425.130,052	14	582.265,422 425.120,446	10.178
15	582.262,346 425.111,734	16	582.259,298 425.104,266	8.066
17	582.256,106 425.095,867	18	582.254,555 425.091,965	4.199
19	582.250,722 425.080,512	20	582.248,74 425.074,448	6.38
21	582.247,559 425.068,2	22	582.246,526 425.063,516	4.797
23	582.244,089 425.059,552	24	582.243,116 425.047,817	11.775
25	582.245,15 425.047,758	26	582.244,378 425.040,326	7.472
27	582.242,967 425.034,308	28	582.269,859 425.037,326	27.061
29	582.275,111 425.038,785	30	582.283,132 425.040,242	8.152
31	582.288,203 425.043,635	32	582.292,8 425.046,695	5.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	582.308,909 425.122,138	9	582.310,867 425.125,771	4.127
10	582.290,595 425.131,84	11	582.280,714 425.134,239	10.168
12	582.271,073 425.136,008	13	582.268,787 425.130,052	6.38
14	582.265,422 425.120,446	15	582.262,346 425.111,734	9.239
16	582.259,298 425.104,266	17	582.256,106 425.095,867	8.985
18	582.254,555 425.091,965	19	582.250,722 425.080,512	12.077
20	582.248,74 425.074,448	21	582.247,559 425.068,2	6.359
22	582.246,526 425.063,516	23	582.244,089 425.059,552	4.653
24	582.243,116 425.047,817	25	582.245,15 425.047,758	2.035
26	582.244,378 425.040,326	27	582.242,967 425.034,308	6.181
28	582.269,859 425.037,326	29	582.275,111 425.038,785	5.451
30	582.283,132 425.040,242	31	582.288,203 425.043,635	6.101
32	582.292,8 425.046,695	1	582.292,461 425.053,924	7.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Borului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		687	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

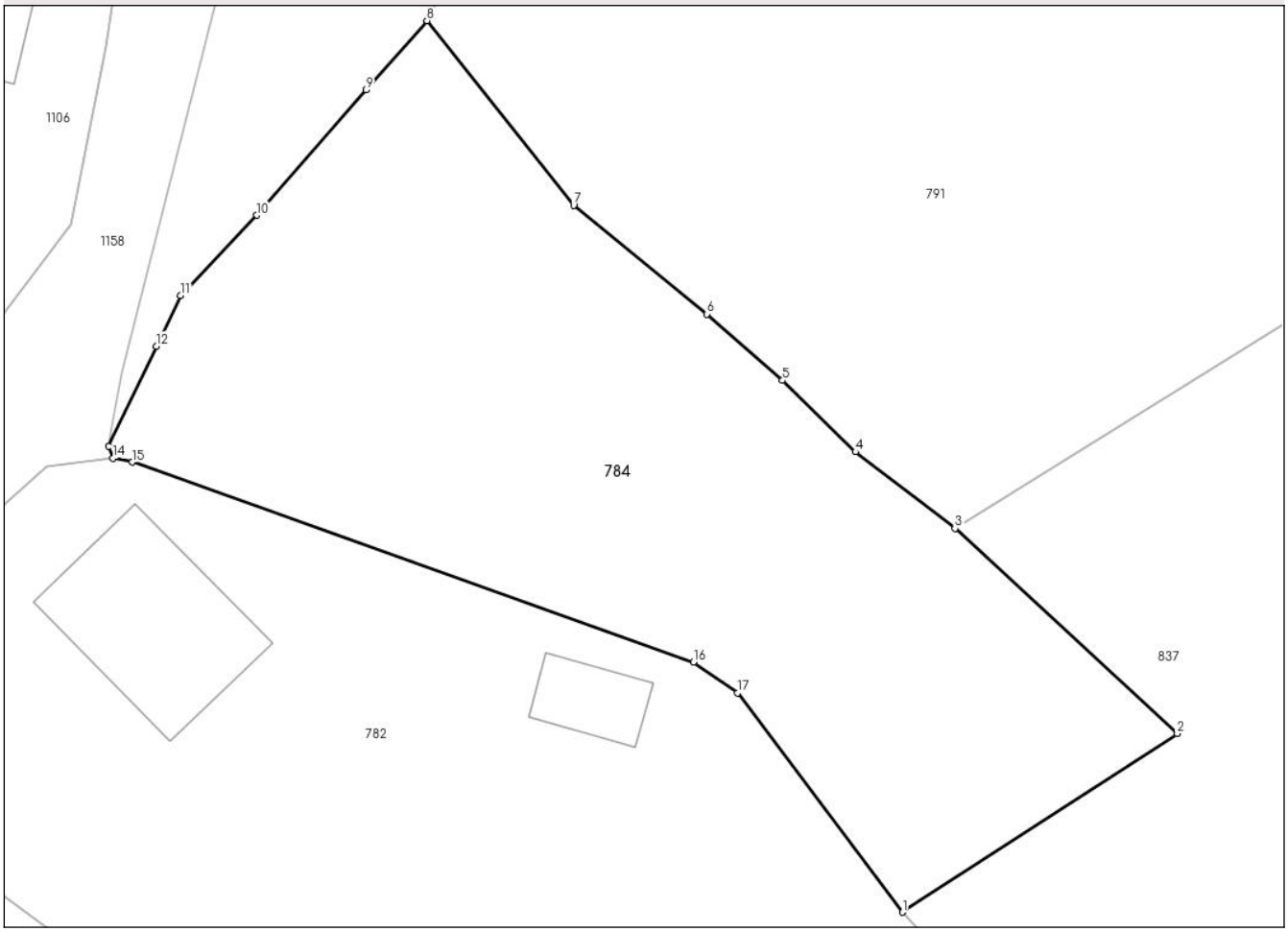
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	687	26	654	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.538,845 423.705,505	2	582.550,999 423.713,396	14.491
2	582.550,999 423.713,396	3	582.541,155 423.722,458	13.38
3	582.541,155 423.722,458	4	582.536,762 423.725,846	5.548
4	582.536,762 423.725,846	5	582.533,53 423.729,0	4.516
5	582.533,53 423.729,0	6	582.530,191 423.731,94	4.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.530,191 423.731,94	7	582.524,294 423.736,748	7.609
7	582.524,294 423.736,748	8	582.517,8 423.744,901	10.423
8	582.517,8 423.744,901	9	582.515,104 423.741,839	4.08
9	582.515,104 423.741,839	10	582.510,278 423.736,307	7.341
10	582.510,278 423.736,307	11	582.506,908 423.732,753	4.898
11	582.506,908 423.732,753	12	582.505,83 423.730,522	2.478
12	582.505,83 423.730,522	13	582.503,727 423.726,091	4.905
13	582.503,727 423.726,091	14	582.503,914 423.725,575	0.549
14	582.503,914 423.725,575	15	582.504,773 423.725,394	0.878
15	582.504,773 423.725,394	16	582.529,597 423.716,564	26.348
16	582.529,597 423.716,564	17	582.531,545 423.715,197	2.38
17	582.531,545 423.715,197	1	582.538,845 423.705,505	12.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.459	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

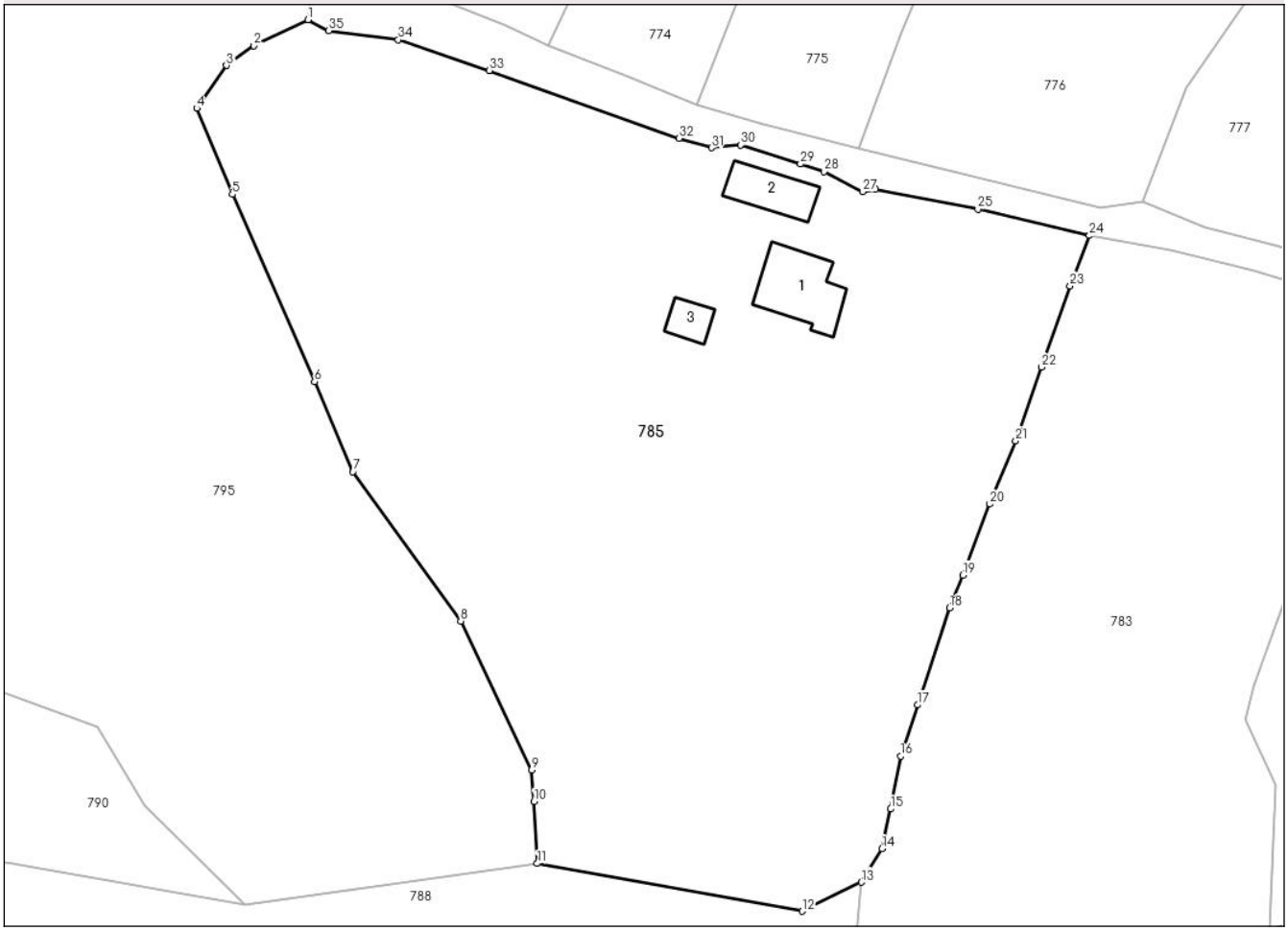
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	20	290	-	
2	faneata	DA	5.859	20	291	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA.
A1.3		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	582.178,6 425.161,521	2	582.172,197 425.158,443	7.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	582.172,197 425.158,443	3	582.168,954 425.156,108	3.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.168,954 425.156,108	4	582.165,433 425.151,046	6.166
5	582.169,63 425.140,876	6	582.179,377 425.118,741	24.186
7	582.183,912 425.108,102	8	582.196,662 425.090,423	21.797
9	582.205,05 425.072,832	10	582.205,33 425.069,098	3.744
11	582.205,735 425.061,758	12	582.237,102 425.056,122	31.869
13	582.244,089 425.059,552	14	582.246,526 425.063,516	4.653
15	582.247,559 425.068,2	16	582.248,74 425.074,448	6.359
17	582.250,722 425.080,512	18	582.254,555 425.091,965	12.077
19	582.256,106 425.095,867	20	582.259,298 425.104,266	8.985
21	582.262,346 425.111,734	22	582.265,422 425.120,446	9.239
23	582.268,787 425.130,052	24	582.271,073 425.136,008	6.38
25	582.257,883 425.139,114	26	582.245,767 425.141,453	12.34
27	582.244,254 425.141,204	28	582.239,664 425.143,583	5.17
29	582.236,884 425.144,457	30	582.229,81 425.146,713	7.425
31	582.226,335 425.146,388	32	582.222,484 425.147,481	4.003
33	582.200,072 425.155,534	34	582.189,289 425.159,154	11.374
35	582.181,043 425.160,237	1	582.178,6 425.161,521	2.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.165,433 425.151,046	5	582.169,63 425.140,876	11.002
6	582.179,377 425.118,741	7	582.183,912 425.108,102	11.565
8	582.196,662 425.090,423	9	582.205,05 425.072,832	19.489
10	582.205,33 425.069,098	11	582.205,735 425.061,758	7.351
12	582.237,102 425.056,122	13	582.244,089 425.059,552	7.784
14	582.246,526 425.063,516	15	582.247,559 425.068,2	4.797
16	582.248,74 425.074,448	17	582.250,722 425.080,512	6.38
18	582.254,555 425.091,965	19	582.256,106 425.095,867	4.199
20	582.259,298 425.104,266	21	582.262,346 425.111,734	8.066
22	582.265,422 425.120,446	23	582.268,787 425.130,052	10.178
24	582.271,073 425.136,008	25	582.257,883 425.139,114	13.551
26	582.245,767 425.141,453	27	582.244,254 425.141,204	1.533
28	582.239,664 425.143,583	29	582.236,884 425.144,457	2.914
30	582.229,81 425.146,713	31	582.226,335 425.146,388	3.49
32	582.222,484 425.147,481	33	582.200,072 425.155,534	23.815
34	582.189,289 425.159,154	35	582.181,043 425.160,237	8.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Cheitei, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		540	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

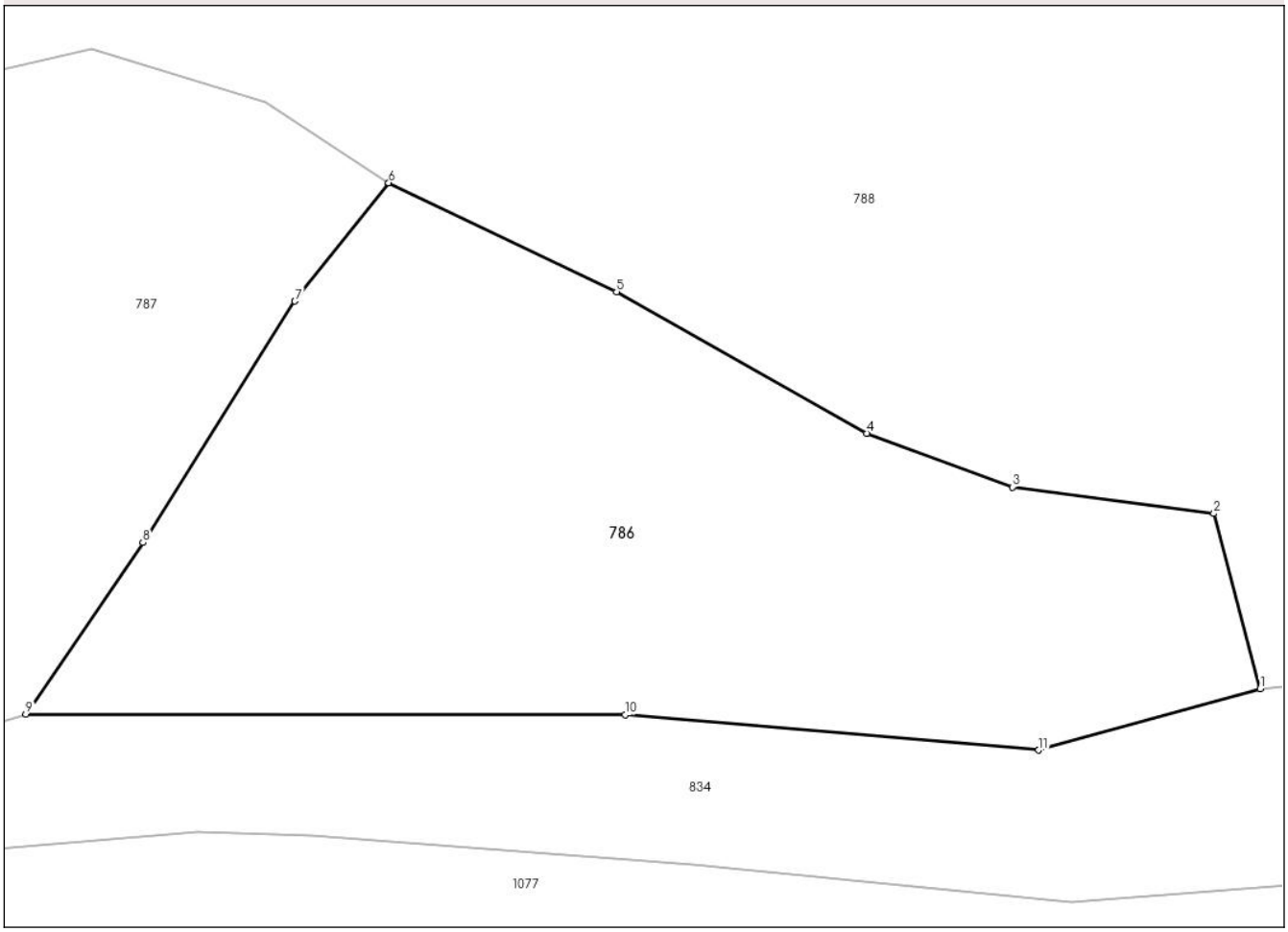
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	540	40	1927	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.195,184 425.027,087	2	582.193,46 425.033,595	6.732
2	582.193,46 425.033,595	3	582.185,957 425.034,579	7.567
3	582.185,957 425.034,579	4	582.180,53 425.036,582	5.785
4	582.180,53 425.036,582	5	582.171,219 425.041,849	10.697
5	582.171,219 425.041,849	6	582.162,734 425.045,898	9.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.162,734 425.045,898	7	582.159,247 425.041,491	5.62
7	582.159,247 425.041,491	8	582.153,583 425.032,521	10.609
8	582.153,583 425.032,521	9	582.149,228 425.026,138	7.727
9	582.149,228 425.026,138	10	582.171,542 425.026,106	22.314
10	582.171,542 425.026,106	11	582.186,939 425.024,796	15.453
11	582.186,939 425.024,796	1	582.195,184 425.027,087	8.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Cheitei, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		997	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.8419 , din 26.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui	A1
	1) **TUDOSE PETRE** 2) **TUDOSE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

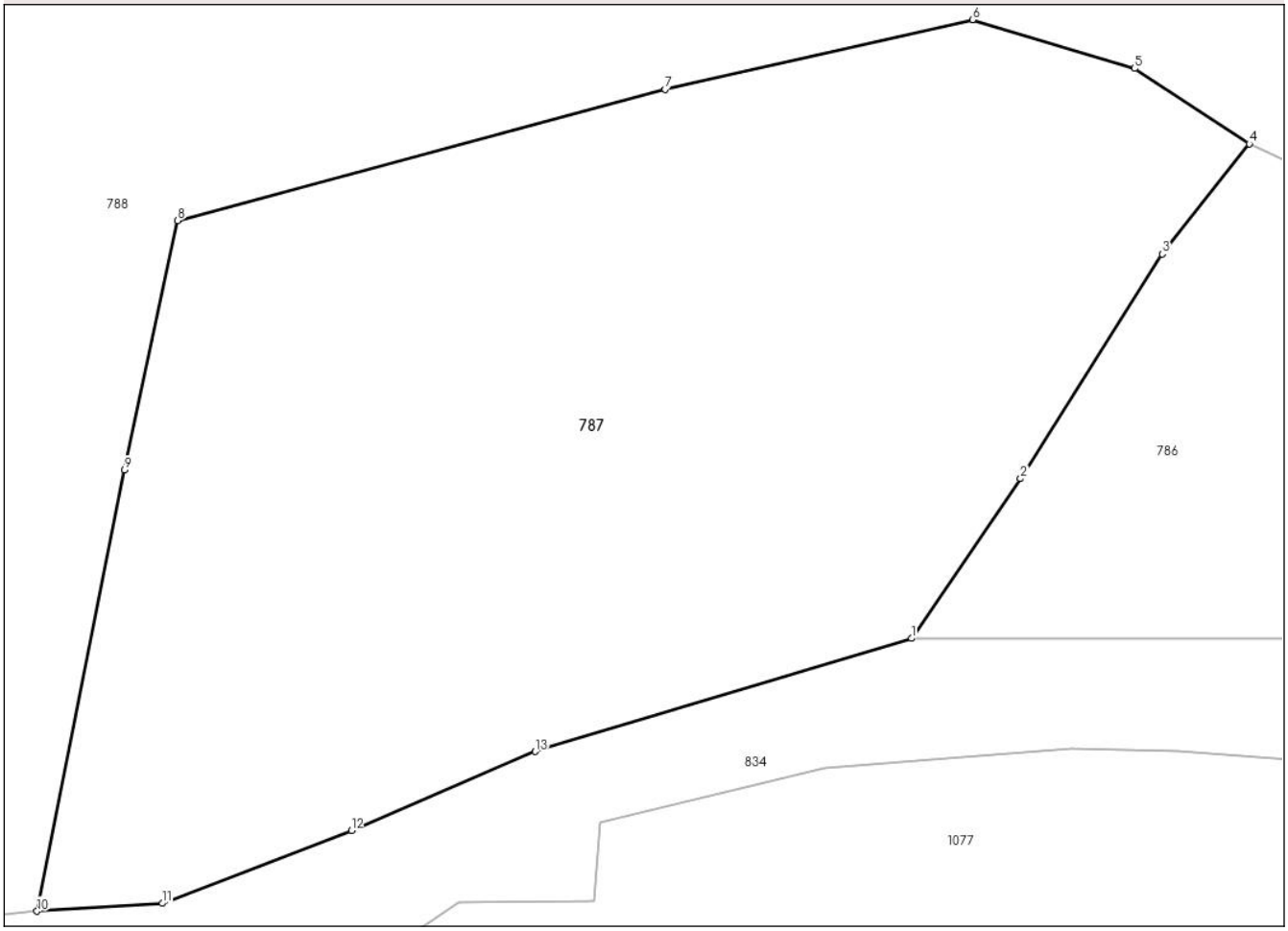
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	997	40	1928	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.149,228 425.026,138	2	582.153,583 425.032,521	7.727
2	582.153,583 425.032,521	3	582.159,247 425.041,491	10.609
3	582.159,247 425.041,491	4	582.162,734 425.045,898	5.62
4	582.162,734 425.045,898	5	582.158,148 425.048,907	5.485
5	582.158,148 425.048,907	6	582.151,669 425.050,852	6.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.151,669 425.050,852	7	582.139,362 425.048,064	12.619
7	582.139,362 425.048,064	8	582.119,875 425.042,831	20.177
8	582.119,875 425.042,831	9	582.117,748 425.032,868	10.188
9	582.117,748 425.032,868	10	582.114,247 425.015,238	17.974
10	582.114,247 425.015,238	11	582.119,266 425.015,551	5.029
11	582.119,266 425.015,551	12	582.126,824 425.018,458	8.098
12	582.126,824 425.018,458	13	582.134,173 425.021,619	8.0
13	582.134,173 425.021,619	1	582.149,228 425.026,138	15.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Cheitei, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.658	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 454, din 23/06/2022 emis de N.P. IVAN CONSTANTIN (ACT NOTARIAL NR. 453/23.06.2022 AUTENTIFICAT DE N.P. IVAN CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBANOIU LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.658	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.658	40	1926, 1927	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.242,967 425.034,308	2	582.244,378 425.040,326	6.181
3	582.245,15 425.047,758	4	582.243,116 425.047,817	2.035
5	582.244,089 425.059,552	6	582.237,102 425.056,122	7.784
7	582.205,735 425.061,758	8	582.171,147 425.056,818	34.939
9	582.143,719 425.061,784	10	582.136,432 425.062,797	7.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.244,378 425.040,326	3	582.245,15 425.047,758	7.472
4	582.243,116 425.047,817	5	582.244,089 425.059,552	11.775
6	582.237,102 425.056,122	7	582.205,735 425.061,758	31.869
8	582.171,147 425.056,818	9	582.143,719 425.061,784	27.874
10	582.136,432 425.062,797	11	582.111,835 425.058,224	25.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	582.111,835 425.058,224	12	582.090,28 425.051,478	22.587
13	582.061,82 425.044,469	14	582.068,282 425.026,829	18.786
15	582.073,464 425.012,682	16	582.083,194 425.013,601	9.773
17	582.092,536 425.014,068	18	582.096,615 425.014,594	4.113
19	582.104,569 425.014,905	20	582.110,068 425.014,829	5.5
21	582.114,247 425.015,238	22	582.117,748 425.032,868	17.974
23	582.119,875 425.042,831	24	582.139,362 425.048,064	20.177
25	582.151,669 425.050,852	26	582.158,148 425.048,907	6.765
27	582.162,734 425.045,898	28	582.171,219 425.041,849	9.402
29	582.180,53 425.036,582	30	582.185,957 425.034,579	5.785
31	582.193,46 425.033,595	32	582.195,184 425.027,087	6.732
33	582.202,112 425.027,659	34	582.208,837 425.028,712	6.807
35	582.217,134 425.028,813	36	582.232,293 425.028,067	15.177
37	582.240,95 425.031,293	1	582.242,967 425.034,308	3.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	582.090,28 425.051,478	13	582.061,82 425.044,469	29.31
14	582.068,282 425.026,829	15	582.073,464 425.012,682	15.067
16	582.083,194 425.013,601	17	582.092,536 425.014,068	9.354
18	582.096,615 425.014,594	19	582.104,569 425.014,905	7.96
20	582.110,068 425.014,829	21	582.114,247 425.015,238	4.199
22	582.117,748 425.032,868	23	582.119,875 425.042,831	10.188
24	582.139,362 425.048,064	25	582.151,669 425.050,852	12.619
26	582.158,148 425.048,907	27	582.162,734 425.045,898	5.485
28	582.171,219 425.041,849	29	582.180,53 425.036,582	10.697
30	582.185,957 425.034,579	31	582.193,46 425.033,595	7.567
32	582.195,184 425.027,087	33	582.202,112 425.027,659	6.952
34	582.208,837 425.028,712	35	582.217,134 425.028,813	8.298
36	582.232,293 425.028,067	37	582.240,95 425.031,293	9.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 340A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		179	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 340A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.8418 , din 26.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui	A1
	1) **LUNGU GHEORGHE** 2) **LUNGU ELENA-DANIELA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.8446 , din 27.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LUNGU GHEORGHE** 2) **LUNGU ELENA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

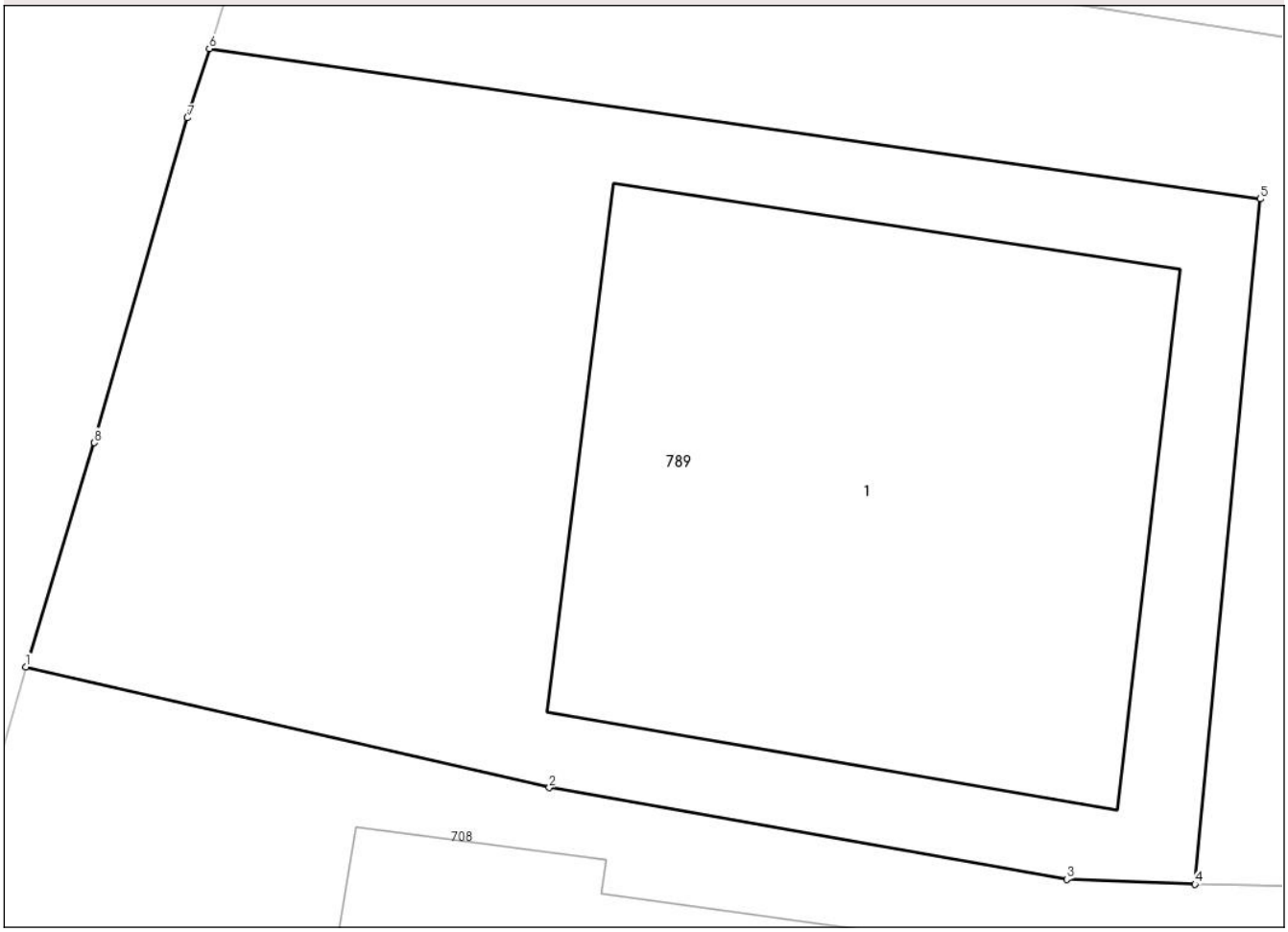
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	179	31	1407	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.648,032 425.326,528	2	581.656,038 425.324,686	8.215
2	581.656,038 425.324,686	3	581.663,953 425.323,282	8.039
3	581.663,953 425.323,282	4	581.665,914 425.323,208	1.962
4	581.665,914 425.323,208	5	581.666,912 425.333,68	10.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.666,912 425.333,68	6	581.650,837 425.335,975	16.238
6	581.650,837 425.335,975	7	581.650,501 425.334,917	1.11
7	581.650,501 425.334,917	8	581.649,076 425.329,954	5.164
8	581.649,076 425.329,954	1	581.648,032 425.326,528	3.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Cheitei, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.621	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act T 20, P 287, punct "Peste Valcea".

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 839, din 03/06/2021 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **COZMA EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 839, din 03/06/2021 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2466.5 LEISulta., dobandit prin Hotarare Judecatoreasca	A1
	1) **POSEA ANDREI**, CNP neidentificat 2) **POSEA ALECSANDRU OVIDIU**, CNP neidentificat	

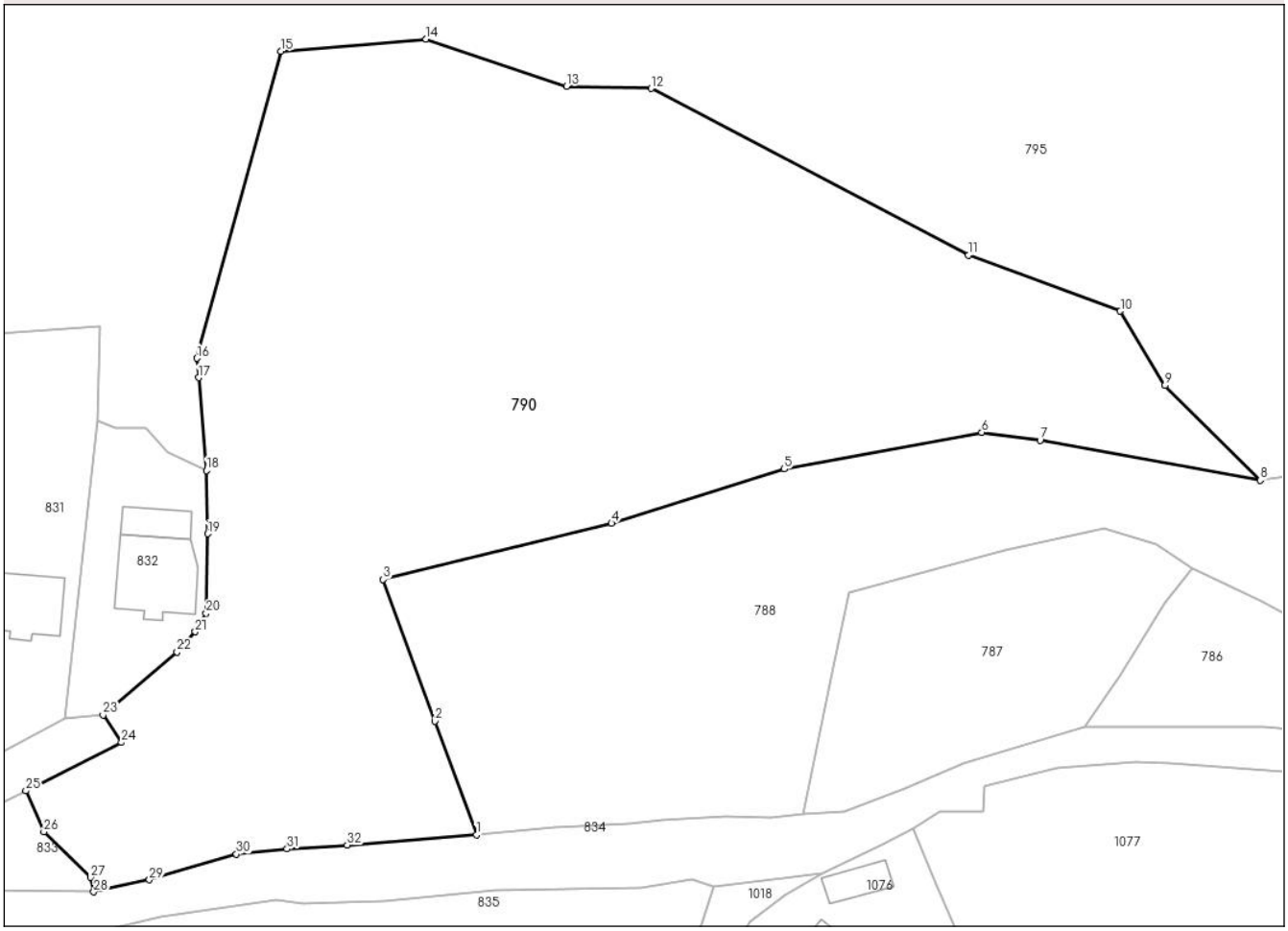
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.621	Din act T 20, P 287, punct "Peste Valcea".

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.621	40	1919, 1921, 1924, 1925	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.073,464 425.012,682	2	582.068,282 425.026,829	15.067
3	582.061,82 425.044,469	4	582.090,28 425.051,478	29.31
5	582.111,835 425.058,224	6	582.136,432 425.062,797	25.018
7	582.143,719 425.061,784	8	582.171,147 425.056,818	27.874
9	582.159,281 425.068,632	10	582.153,707 425.077,892	10.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.068,282 425.026,829	3	582.061,82 425.044,469	18.786
4	582.090,28 425.051,478	5	582.111,835 425.058,224	22.587
6	582.136,432 425.062,797	7	582.143,719 425.061,784	7.357
8	582.171,147 425.056,818	9	582.159,281 425.068,632	16.744
10	582.153,707 425.077,892	11	582.134,772 425.084,851	20.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	582.134,772 425.084,851	12	582.095,205 425.105,62	44.687
13	582.084,663 425.105,874	14	582.067,184 425.111,759	18.443
15	582.049,107 425.110,256	16	582.038,597 425.072,025	39.65
17	582.038,806 425.069,597	18	582.039,797 425.058,063	11.577
19	582.039,978 425.050,171	20	582.039,761 425.040,284	9.889
21	582.038,423 425.037,958	22	582.036,151 425.035,451	3.383
23	582.026,928 425.027,611	24	582.029,227 425.024,188	4.123
25	582.017,302 425.018,159	26	582.019,551 425.013,062	5.571
27	582.025,383 425.007,391	28	582.025,758 425.005,579	1.85
29	582.032,701 425.007,075	30	582.043,546 425.010,276	11.307
31	582.049,857 425.010,942	32	582.057,336 425.011,419	7.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	582.095,205 425.105,62	13	582.084,663 425.105,874	10.545
14	582.067,184 425.111,759	15	582.049,107 425.110,256	18.139
16	582.038,597 425.072,025	17	582.038,806 425.069,597	2.437
18	582.039,797 425.058,063	19	582.039,978 425.050,171	7.894
20	582.039,761 425.040,284	21	582.038,423 425.037,958	2.683
22	582.036,151 425.035,451	23	582.026,928 425.027,611	12.105
24	582.029,227 425.024,188	25	582.017,302 425.018,159	13.362
26	582.019,551 425.013,062	27	582.025,383 425.007,391	8.135
28	582.025,758 425.005,579	29	582.032,701 425.007,075	7.103
30	582.043,546 425.010,276	31	582.049,857 425.010,942	6.346
32	582.057,336 425.011,419	1	582.073,464 425.012,682	16.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Borului, Str Ion Creanga, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.041	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

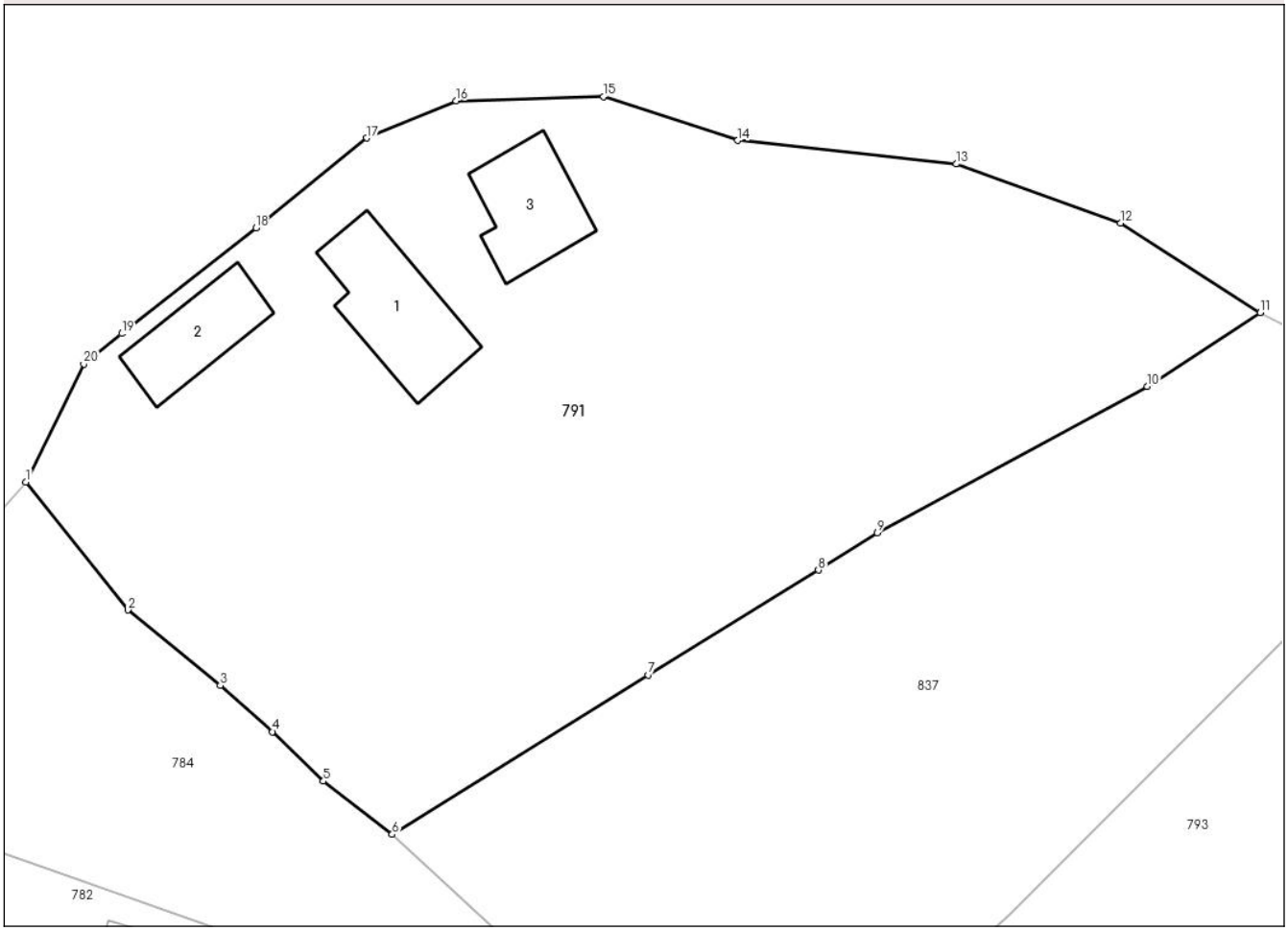
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	26	654	-	
2	faneata	DA	1.341	26	654	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA.
A1.3		constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	582.517,8 423.744,901	2	582.524,294 423.736,748	10.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.524,294 423.736,748	3	582.530,191 423.731,94	7.609
3	582.530,191 423.731,94	4	582.533,53 423.729,0	4.449
4	582.533,53 423.729,0	5	582.536,762 423.725,846	4.516
5	582.536,762 423.725,846	6	582.541,155 423.722,458	5.548
6	582.541,155 423.722,458	7	582.557,469 423.732,621	19.221
7	582.557,469 423.732,621	8	582.568,34 423.739,294	12.756
8	582.568,34 423.739,294	9	582.572,089 423.741,672	4.44
9	582.572,089 423.741,672	10	582.589,294 423.750,986	19.564
10	582.589,294 423.750,986	11	582.596,503 423.755,699	8.613
11	582.596,503 423.755,699	12	582.587,585 423.761,406	10.588
12	582.587,585 423.761,406	13	582.577,115 423.765,157	11.122
13	582.577,115 423.765,157	14	582.563,184 423.766,654	14.011
14	582.563,184 423.766,654	15	582.554,613 423.769,458	9.018
15	582.554,613 423.769,458	16	582.545,215 423.769,181	9.402
16	582.545,215 423.769,181	17	582.539,542 423.766,813	6.147
17	582.539,542 423.766,813	18	582.532,465 423.761,098	9.096
18	582.532,465 423.761,098	19	582.523,909 423.754,359	10.891
19	582.523,909 423.754,359	20	582.521,489 423.752,422	3.1
20	582.521,489 423.752,422	1	582.517,8 423.744,901	8.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Borului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.962	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

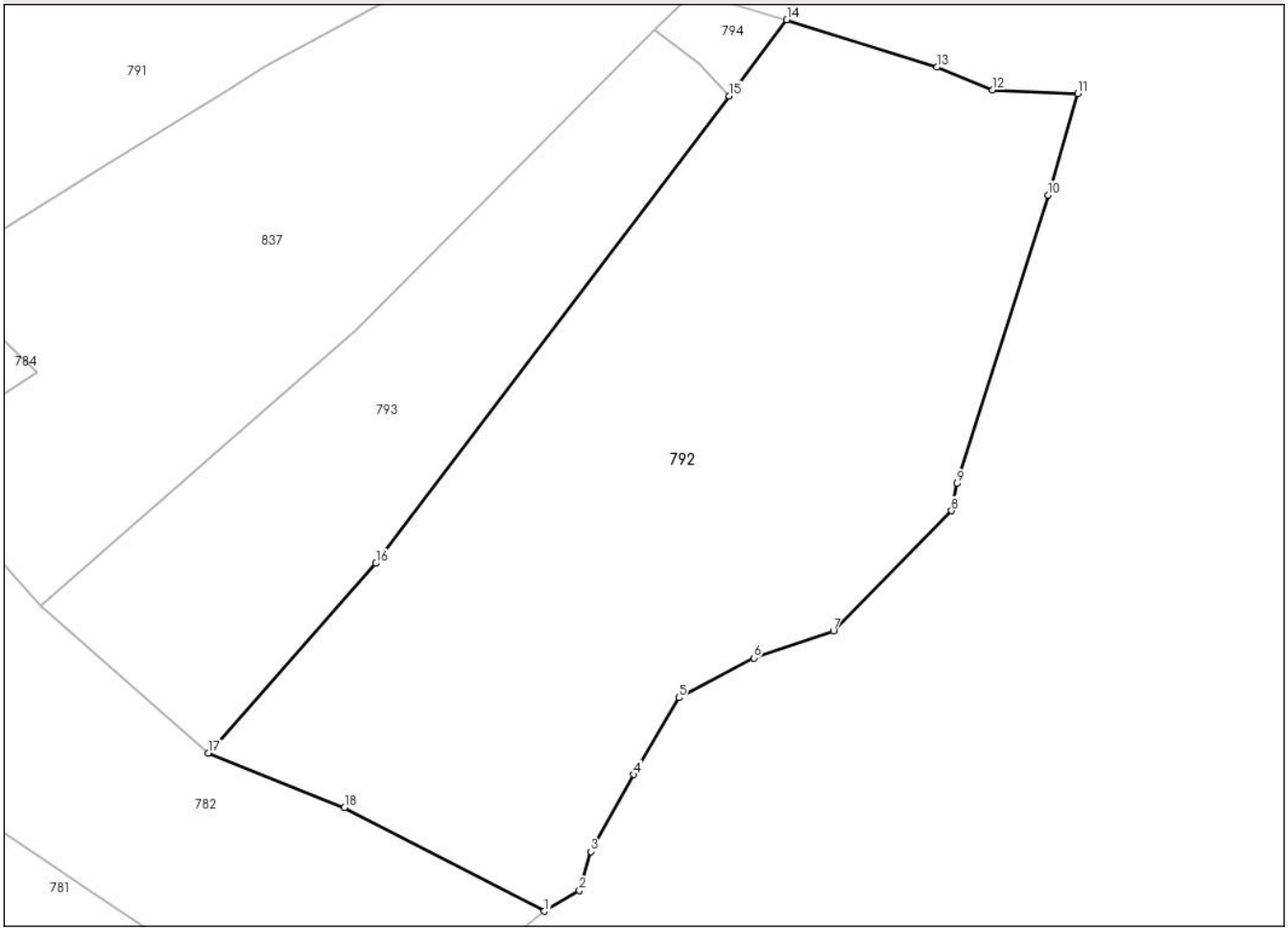
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.377	8	374	-	
2	faneata	NU	585	8	378	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.597,885 423.663,543	2	582.601,147 423.665,456	3.782
2	582.601,147 423.665,456	3	582.602,186 423.669,058	3.749
3	582.602,186 423.669,058	4	582.606,165 423.676,18	8.158
4	582.606,165 423.676,18	5	582.610,333 423.683,276	8.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.610,333 423.683,276	6	582.617,273 423.686,945	7.85
6	582.617,273 423.686,945	7	582.624,642 423.689,457	7.785
7	582.624,642 423.689,457	8	582.635,573 423.700,556	15.578
8	582.635,573 423.700,556	9	582.636,089 423.703,078	2.574
9	582.636,089 423.703,078	10	582.644,52 423.729,728	27.952
10	582.644,52 423.729,728	11	582.647,265 423.739,133	9.797
11	582.647,265 423.739,133	12	582.639,347 423.739,441	7.924
12	582.639,347 423.739,441	13	582.634,202 423.741,551	5.561
13	582.634,202 423.741,551	14	582.620,324 423.745,946	14.557
14	582.620,324 423.745,946	15	582.614,997 423.738,905	8.829
15	582.614,997 423.738,905	16	582.582,298 423.695,686	54.195
16	582.582,298 423.695,686	17	582.566,788 423.678,175	23.392
17	582.566,788 423.678,175	18	582.579,403 423.673,12	13.59
18	582.579,403 423.673,12	1	582.597,885 423.663,543	20.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Borului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21894	1.153	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23360 / 10/10/2022		
Act Notarial nr. 2249, din 06/10/2022 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21894 a imobilului cu numarul cadastral 21894 / UAT Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21858 inscris in cartea funciara 21858;	A1
24868 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 5655, din 27/10/2022 emis de NP Ivan Constantin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELLIO CERASELLA PRESURA**, necasatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

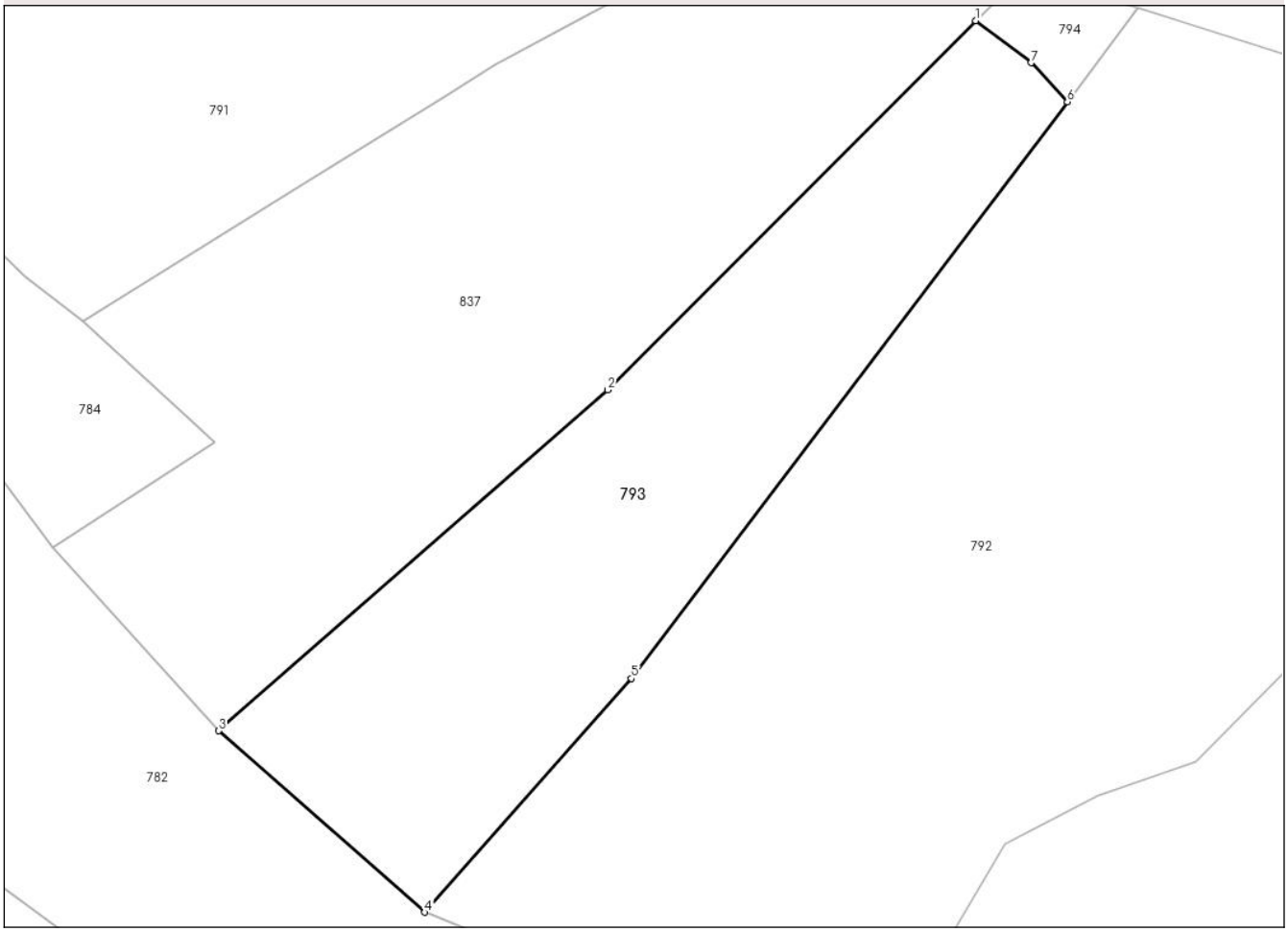
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21894	1.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.153	8	373	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.608,11 423.744,988	2	582.580,51 423.717,326	39.076
2	582.580,51 423.717,326	3	582.551,325 423.691,765	38.796
3	582.551,325 423.691,765	4	582.566,788 423.678,175	20.586
4	582.566,788 423.678,175	5	582.582,298 423.695,686	23.392
5	582.582,298 423.695,686	6	582.614,997 423.738,905	54.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.614,997 423.738,905	7	582.612,275 423.741,841	4.004
7	582.612,275 423.741,841	1	582.608,11 423.744,988	5.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21895	58	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23360 / 10/10/2022		
Act Notarial nr. 2249, din 06/10/2022 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21895 a imobilului cu numarul cadastral 21895 / UAT Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21858 inscris in cartea funciara 21858;	A1
25899 / 11/11/2022		
Act Notarial nr. 5663, din 27/10/2022 emis de NP Ivan Constantin (act notarial nr 5957 din 11.11.2022, emis de NP Ivan Constantin);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELLIO CERASELLA PRESURA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

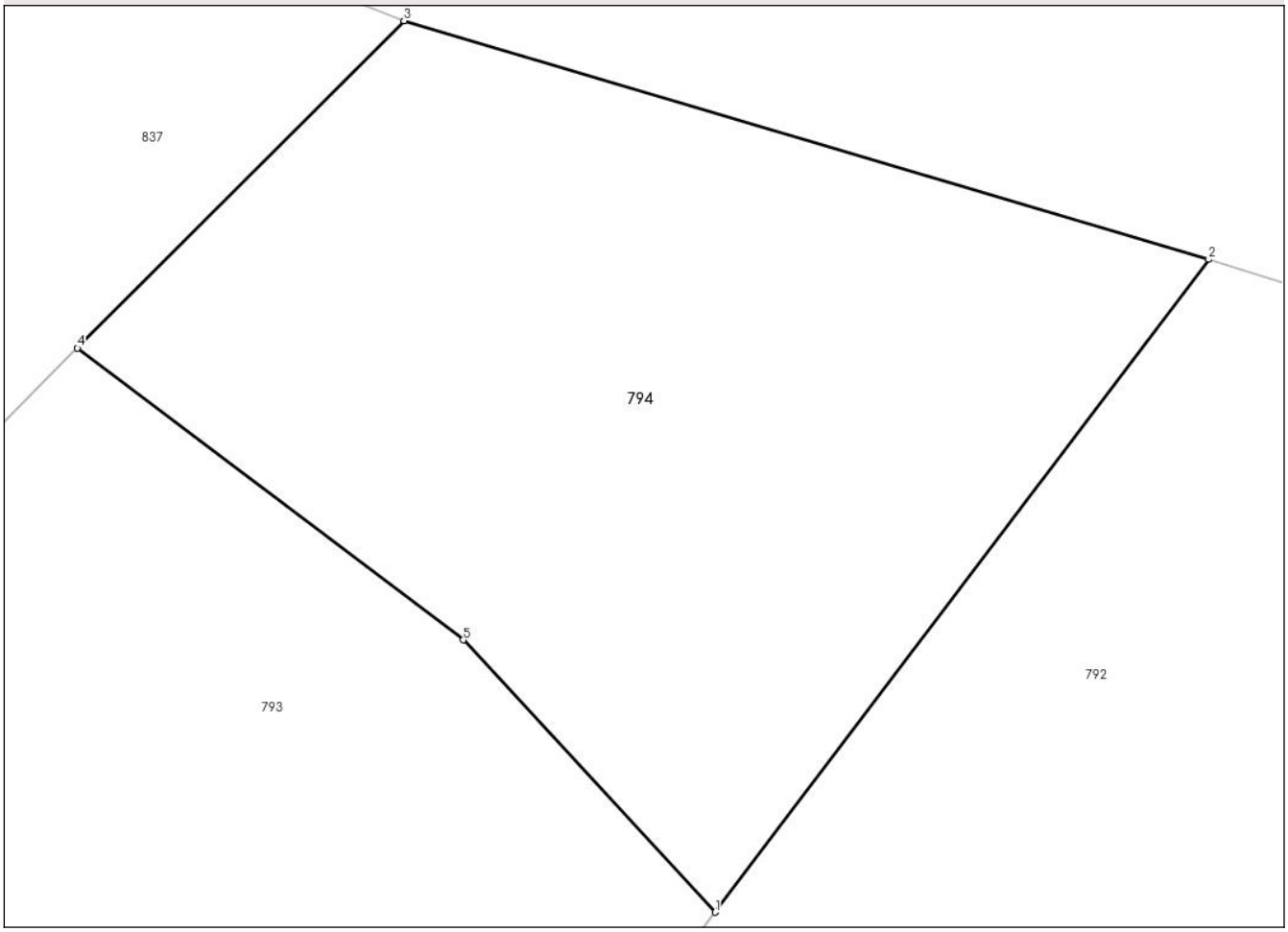
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21895	58	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	58	8	373	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.614,997 423.738,905	2	582.620,324 423.745,946	8.829
2	582.620,324 423.745,946	3	582.611,634 423.748,52	9.063
3	582.611,634 423.748,52	4	582.608,11 423.744,988	4.989
4	582.608,11 423.744,988	5	582.612,275 423.741,841	5.22
5	582.612,275 423.741,841	1	582.614,997 423.738,905	4.004

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.992	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

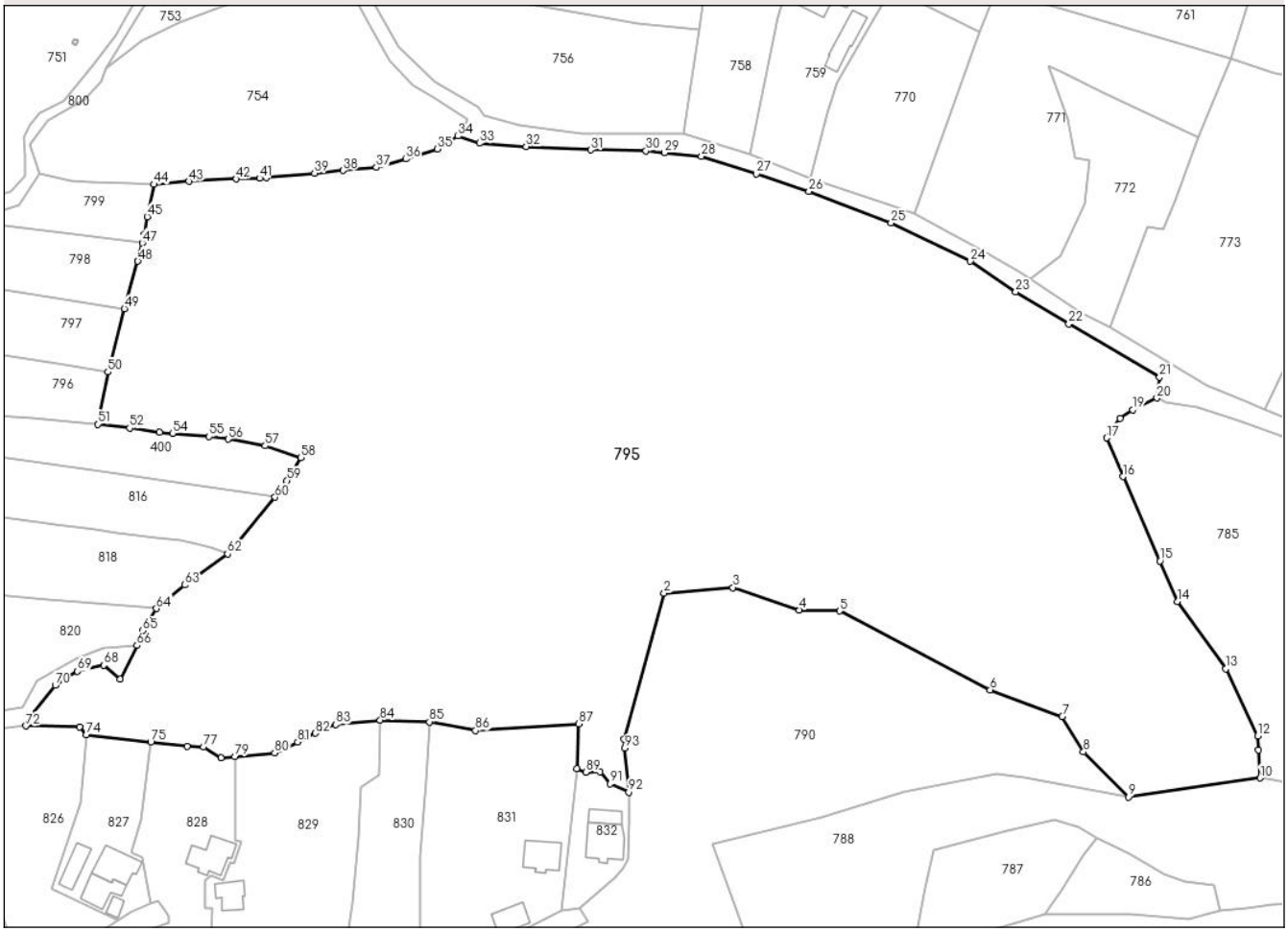
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	34.992	20	285, 286, 289	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	582.038,597 425.072,025	2	582.049,107 425.110,256	39.65
4	582.084,663 425.105,874	5	582.095,205 425.105,62	10.545
7	582.153,707 425.077,892	8	582.159,281 425.068,632	10.809
10	582.205,735 425.061,758	11	582.205,33 425.069,098	7.351
13	582.196,662 425.090,423	14	582.183,912 425.108,102	21.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	582.049,107 425.110,256	3	582.067,184 425.111,759	18.139
5	582.095,205 425.105,62	6	582.134,772 425.084,851	44.687
8	582.159,281 425.068,632	9	582.171,147 425.056,818	16.744
11	582.205,33 425.069,098	12	582.205,05 425.072,832	3.744
14	582.183,912 425.108,102	15	582.179,377 425.118,741	11.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	582.067,184 425.111,759	4	582.084,663 425.105,874	18.443
6	582.134,772 425.084,851	7	582.153,707 425.077,892	20.173
9	582.171,147 425.056,818	10	582.205,735 425.061,758	34.939
12	582.205,05 425.072,832	13	582.196,662 425.090,423	19.489
15	582.179,377 425.118,741	16	582.169,63 425.140,876	24.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	582.169,63 425.140,876	17	582.165,433 425.151,046	11.002
17	582.165,433 425.151,046	18	582.168,954 425.156,108	6.166
18	582.168,954 425.156,108	19	582.172,197 425.158,443	3.996
19	582.172,197 425.158,443	20	582.178,6 425.161,521	7.104
20	582.178,6 425.161,521	21	582.179,287 425.166,931	5.453
21	582.179,287 425.166,931	22	582.155,468 425.180,964	27.645
22	582.155,468 425.180,964	23	582.141,477 425.189,326	16.299
23	582.141,477 425.189,326	24	582.129,604 425.197,376	14.345
24	582.129,604 425.197,376	25	582.108,738 425.207,444	23.168
25	582.108,738 425.207,444	26	582.087,136 425.215,746	23.142
26	582.087,136 425.215,746	27	582.073,357 425.220,294	14.51
27	582.073,357 425.220,294	28	582.058,908 425.224,914	15.17
28	582.058,908 425.224,914	29	582.049,18 425.225,894	9.777
29	582.049,18 425.225,894	30	582.044,323 425.226,384	4.882
30	582.044,323 425.226,384	31	582.029,818 425.226,636	14.507
31	582.029,818 425.226,636	32	582.012,881 425.227,487	16.958
32	582.012,881 425.227,487	33	582.000,552 425.228,38	12.361
33	582.000,552 425.228,38	34	581.994,922 425.230,246	5.931
34	581.994,922 425.230,246	35	581.989,485 425.226,898	6.385
35	581.989,485 425.226,898	36	581.981,224 425.224,207	8.688
36	581.981,224 425.224,207	37	581.973,524 425.221,993	8.012
37	581.973,524 425.221,993	38	581.964,702 425.221,207	8.857
38	581.964,702 425.221,207	39	581.957,233 425.220,535	7.499
39	581.957,233 425.220,535	40	581.944,536 425.219,282	12.759
40	581.944,536 425.219,282	41	581.942,808 425.219,205	1.73
41	581.942,808 425.219,205	42	581.936,7 425.218,97	6.113
42	581.936,7 425.218,97	43	581.924,242 425.218,333	12.474
43	581.924,242 425.218,333	44	581.915,107 425.217,569	9.167
44	581.915,107 425.217,569	45	581.913,248 425.209,08	8.69
45	581.913,248 425.209,08	46	581.912,595 425.204,47	4.656
46	581.912,595 425.204,47	47	581.912,027 425.202,161	2.378
47	581.912,027 425.202,161	48	581.910,855 425.197,4	4.903
48	581.910,855 425.197,4	49	581.907,288 425.184,916	12.983
49	581.907,288 425.184,916	50	581.902,927 425.168,346	17.135
50	581.902,927 425.168,346	51	581.900,274 425.154,636	13.964
51	581.900,274 425.154,636	52	581.908,663 425.153,589	8.454
52	581.908,663 425.153,589	53	581.916,57 425.152,461	7.987
53	581.916,57 425.152,461	54	581.919,922 425.152,202	3.362
54	581.919,922 425.152,202	55	581.929,565 425.151,379	9.678
55	581.929,565 425.151,379	56	581.934,53 425.150,723	5.008
56	581.934,53 425.150,723	57	581.944,288 425.148,939	9.92
57	581.944,288 425.148,939	58	581.953,627 425.145,852	9.836
58	581.953,627 425.145,852	59	581.950,037 425.139,815	7.024
59	581.950,037 425.139,815	60	581.946,877 425.135,433	5.403
60	581.946,877 425.135,433	61	581.936,711 425.123,295	15.833
61	581.936,711 425.123,295	62	581.934,378 425.120,573	3.585
62	581.934,378 425.120,573	63	581.923,136 425.112,453	13.868
63	581.923,136 425.112,453	64	581.915,709 425.106,249	9.677
64	581.915,709 425.106,249	65	581.912,093 425.100,408	6.87
65	581.912,093 425.100,408	66	581.910,617 425.096,527	4.152
66	581.910,617 425.096,527	67	581.906,115 425.087,682	9.925
67	581.906,115 425.087,682	68	581.901,866 425.091,396	5.643
68	581.901,866 425.091,396	69	581.894,955 425.089,802	7.093
69	581.894,955 425.089,802	70	581.889,151 425.086,083	6.893
70	581.889,151 425.086,083	71	581.882,444 425.077,716	10.723
71	581.882,444 425.077,716	72	581.881,408 425.075,449	2.493
72	581.881,408 425.075,449	73	581.895,482 425.075,17	14.077
73	581.895,482 425.075,17	74	581.897,263 425.073,083	2.744
74	581.897,263 425.073,083	75	581.914,236 425.071,233	17.073
75	581.914,236 425.071,233	76	581.923,807 425.070,1	9.638
76	581.923,807 425.070,1	77	581.928,051 425.069,943	4.247
77	581.928,051 425.069,943	78	581.932,662 425.067,049	5.444
78	581.932,662 425.067,049	79	581.936,353 425.067,385	3.706
79	581.936,353 425.067,385	80	581.946,779 425.068,334	10.469
80	581.946,779 425.068,334	81	581.952,821 425.071,207	6.69
81	581.952,821 425.071,207	82	581.957,443 425.073,55	5.183
82	581.957,443 425.073,55	83	581.962,821 425.075,824	5.839
83	581.962,821 425.075,824	84	581.974,516 425.076,93	11.748
84	581.974,516 425.076,93	85	581.987,399 425.076,504	12.89
85	581.987,399 425.076,504	86	581.999,53 425.074,193	12.35
86	581.999,53 425.074,193	87	582.026,603 425.076,012	27.133
87	582.026,603 425.076,012	88	582.026,193 425.064,247	11.772
88	582.026,193 425.064,247	89	582.028,535 425.063,33	2.516
89	582.028,535 425.063,33	90	582.032,291 425.063,362	3.756
90	582.032,291 425.063,362	91	582.034,982 425.060,287	4.087
91	582.034,982 425.060,287	92	582.039,797 425.058,063	5.304
92	582.039,797 425.058,063	93	582.038,806 425.069,597	11.577
93	582.038,806 425.069,597	1	582.038,597 425.072,025	2.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:932
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10300

Adresa: Loc. Cerasu, Intr Tudor Vladimirescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20357	Din acte: 1.000 Masurata: 964	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7006 / 09/10/2009		
Act Notarial nr. 2403, din 08/10/2009 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOSE MELANIA**, necasatorita	
	OBSERVATII: Pretul vanzarii este de 10.000 lei (impreuna cu alt imobil).	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7006 / 09/10/2009		
Act Notarial nr. 2403, din 08/10/2009 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 obligatia de intretinere, dobandit prin Conventie	A1
	1) **VACARUS MARIA**, CNP neidentificat	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

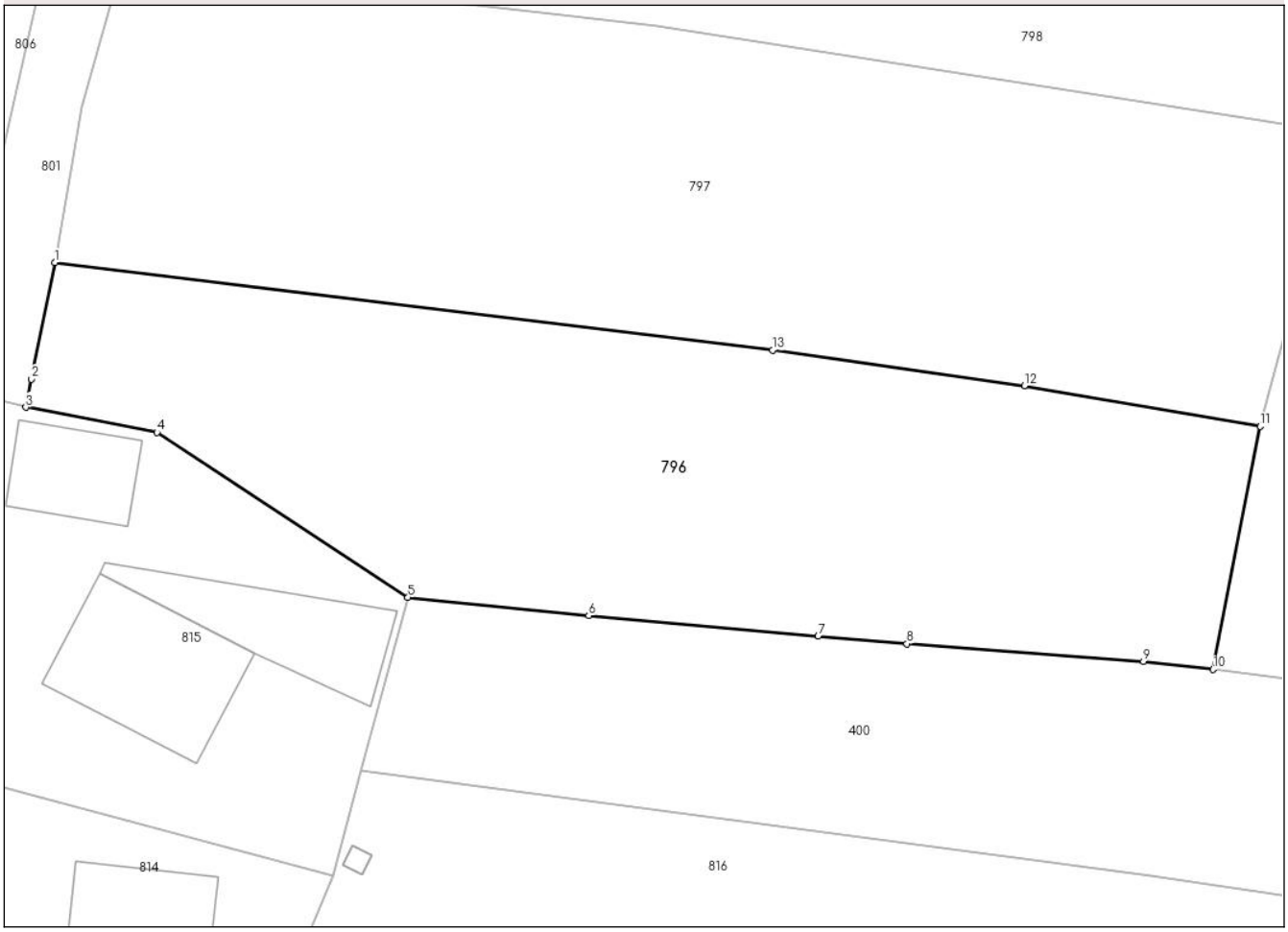
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20357	Din acte: 1.000 Masurata: 964	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	964	20	283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.834,916 425.177,589	2	581.833,603 425.171,01	6.709
2	581.833,603 425.171,01	3	581.833,287 425.169,428	1.613
3	581.833,287 425.169,428	4	581.840,668 425.168,007	7.517
4	581.840,668 425.168,007	5	581.854,843 425.158,704	16.955
5	581.854,843 425.158,704	6	581.865,04 425.157,67	10.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.865,04 425.157,67	7	581.877,992 425.156,503	13.004
7	581.877,992 425.156,503	8	581.882,991 425.156,086	5.016
8	581.882,991 425.156,086	9	581.896,342 425.155,085	13.388
9	581.896,342 425.155,085	10	581.900,274 425.154,636	3.958
10	581.900,274 425.154,636	11	581.902,927 425.168,346	13.964
11	581.902,927 425.168,346	12	581.889,62 425.170,646	13.504
12	581.889,62 425.170,646	13	581.875,417 425.172,647	14.343
13	581.875,417 425.172,647	1	581.834,916 425.177,589	40.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Intr Tudor Vladimirescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.184	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

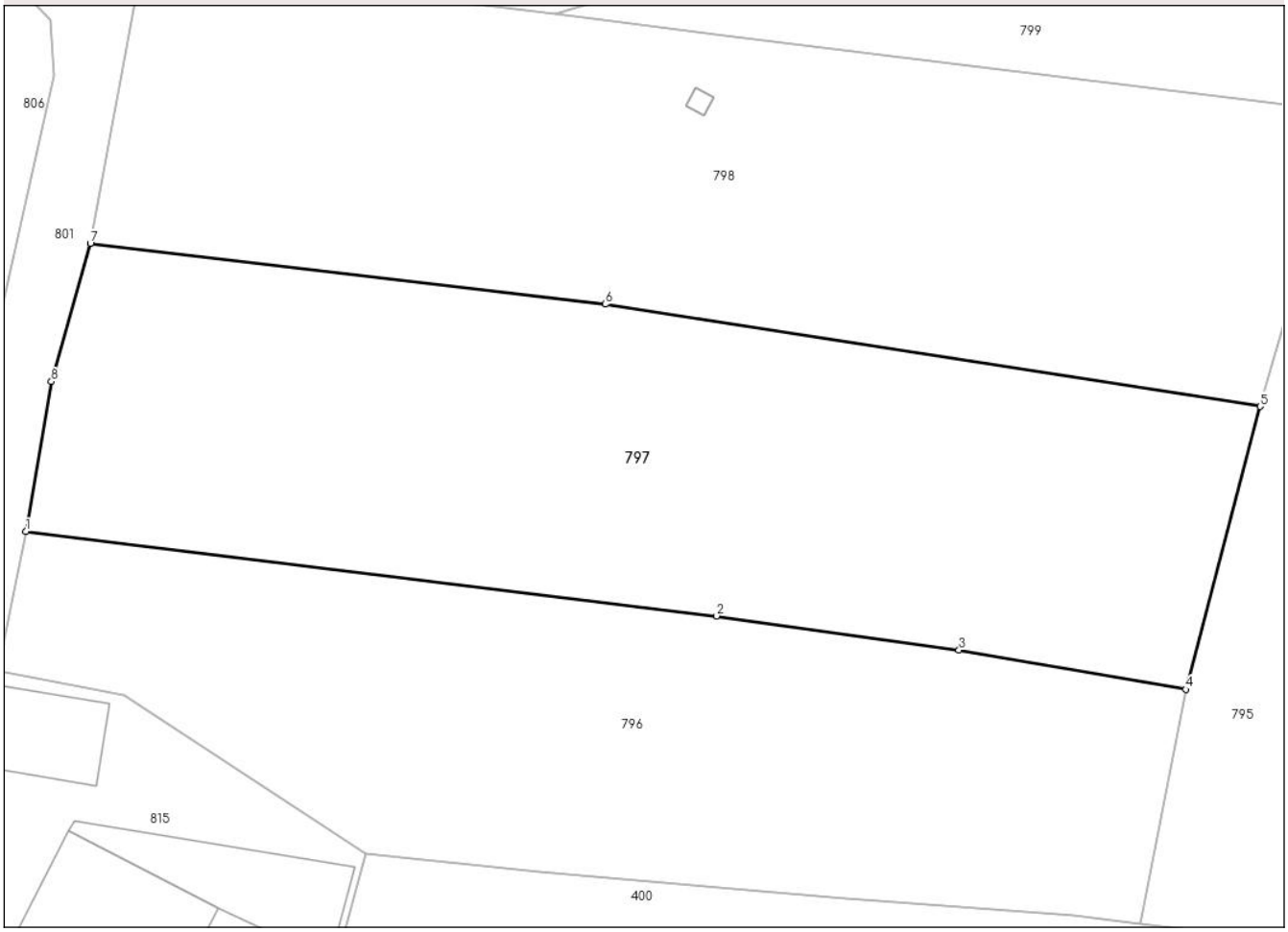
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.184	20	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.834,916 425.177,589	2	581.875,417 425.172,647	40.801
2	581.875,417 425.172,647	3	581.889,62 425.170,646	14.343
3	581.889,62 425.170,646	4	581.902,927 425.168,346	13.504
4	581.902,927 425.168,346	5	581.907,288 425.184,916	17.135
5	581.907,288 425.184,916	6	581.868,89 425.190,91	38.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.868,89 425.190,91	7	581.838,69 425.194,46	30.408
7	581.838,69 425.194,46	8	581.836,41 425.186,382	8.394
8	581.836,41 425.186,382	1	581.834,916 425.177,589	8.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:588
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10057

Adresa: Loc. Cerasu, Intr Tudor Vladimirescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20089	Din acte: 1.200 Masurata: 1.183	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act Tarla 20, parcela 289

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6987 / 12/11/2007		
Act Notarial nr. AUTENTIFICAT 2939, din 09/11/2007 emis de BNP FRATIAN GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BERA CRISTIAN** 2) **BERA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

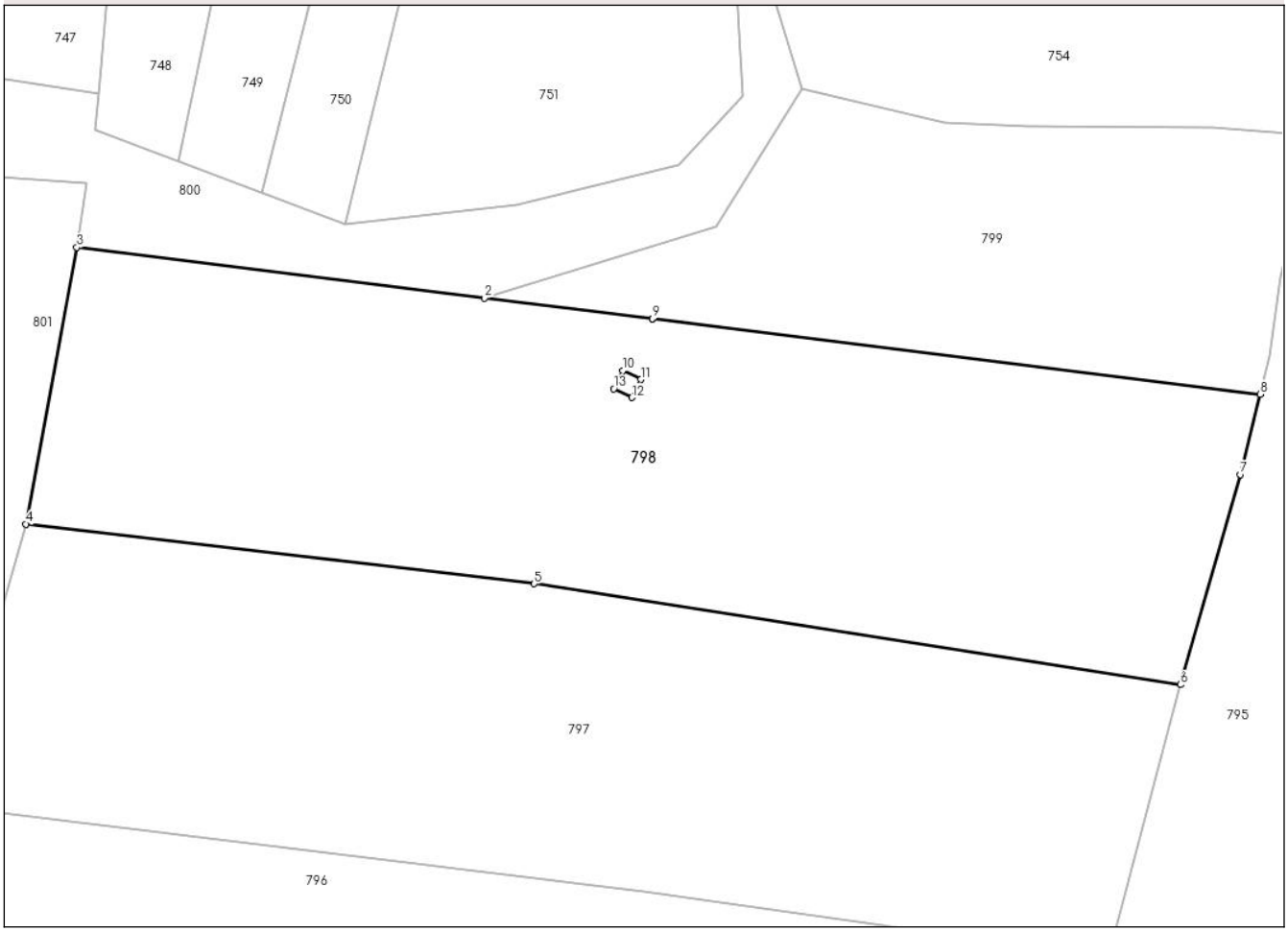
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20089	Din acte: 1.200 Masurata: 1.183	Din act Tarla 20, parcela 289

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	20	283	-	
2	faneata	DA	583	20	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.875,899 425.206,652	2	581.865,932 425.207,89	10.044
2	581.865,932 425.207,89	3	581.841,72 425.210,9	24.398
3	581.841,72 425.210,9	4	581.838,69 425.194,46	16.717
4	581.838,69 425.194,46	5	581.868,89 425.190,91	30.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.868,89 425.190,91	6	581.907,288 425.184,916	38.862
6	581.907,288 425.184,916	7	581.910,855 425.197,4	12.983
7	581.910,855 425.197,4	8	581.912,027 425.202,161	4.903
8	581.912,027 425.202,161	9	581.875,899 425.206,652	36.406
9	581.875,899 425.206,652	10	581.874,149 425.203,574	3.54
10	581.874,149 425.203,574	11	581.875,226 425.203,043	1.2
11	581.875,226 425.203,043	12	581.874,695 425.201,967	1.2
12	581.874,695 425.201,967	13	581.873,618 425.202,498	1.2
13	581.873,618 425.202,498	1	581.874,149 425.203,574	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		515	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

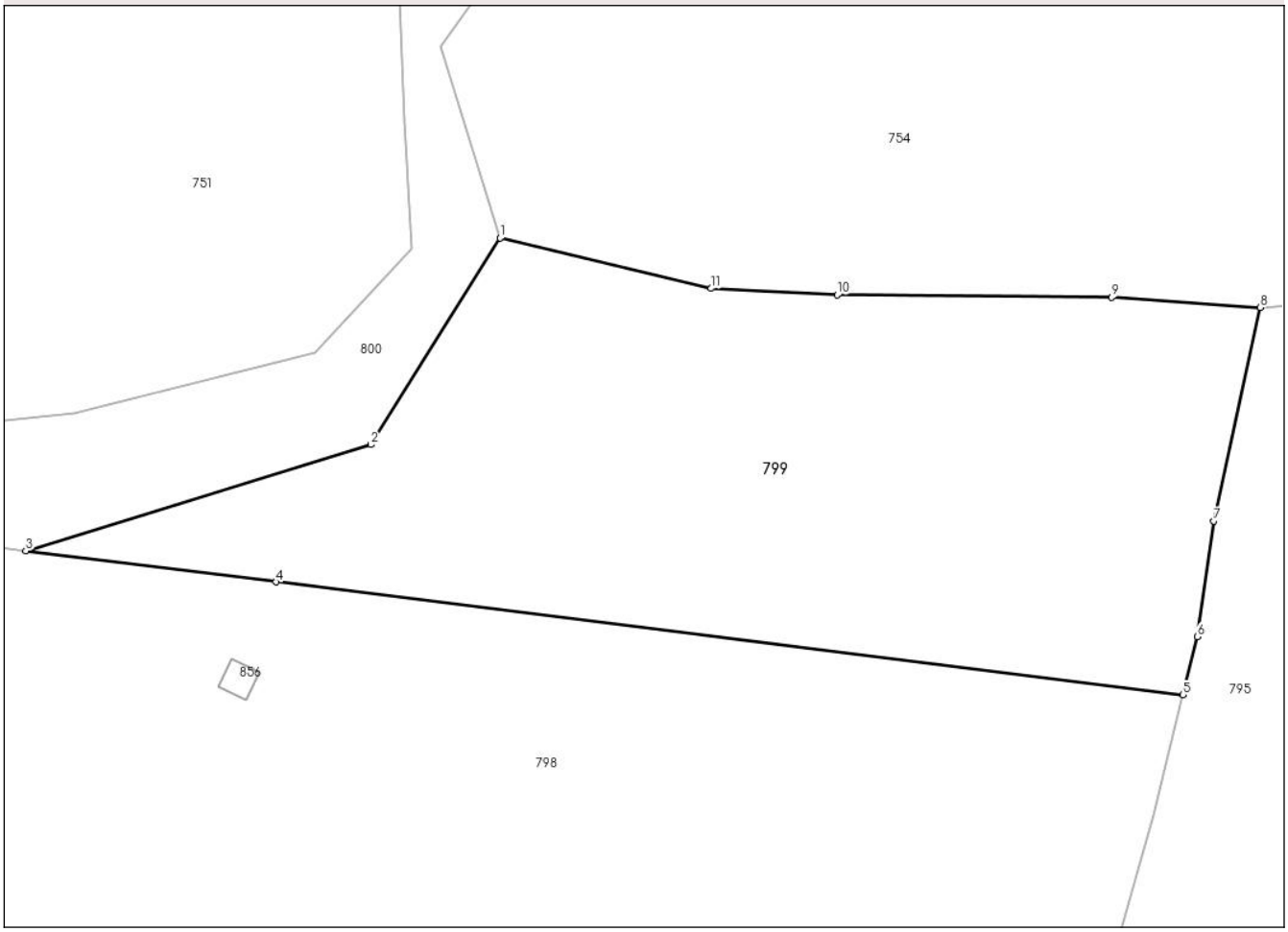
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	515	20	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.884,825 425.220,338	2	581.879,676 425.212,118	9.7
2	581.879,676 425.212,118	3	581.865,932 425.207,89	14.379
3	581.865,932 425.207,89	4	581.875,899 425.206,652	10.044
4	581.875,899 425.206,652	5	581.912,027 425.202,161	36.406
5	581.912,027 425.202,161	6	581.912,595 425.204,47	2.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.912,595 425.204,47	7	581.913,248 425.209,08	4.656
7	581.913,248 425.209,08	8	581.915,107 425.217,569	8.69
8	581.915,107 425.217,569	9	581.909,18 425.217,983	5.941
9	581.909,18 425.217,983	10	581.898,247 425.218,075	10.933
10	581.898,247 425.218,075	11	581.893,235 425.218,336	5.019
11	581.893,235 425.218,336	1	581.884,825 425.220,338	8.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.380	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

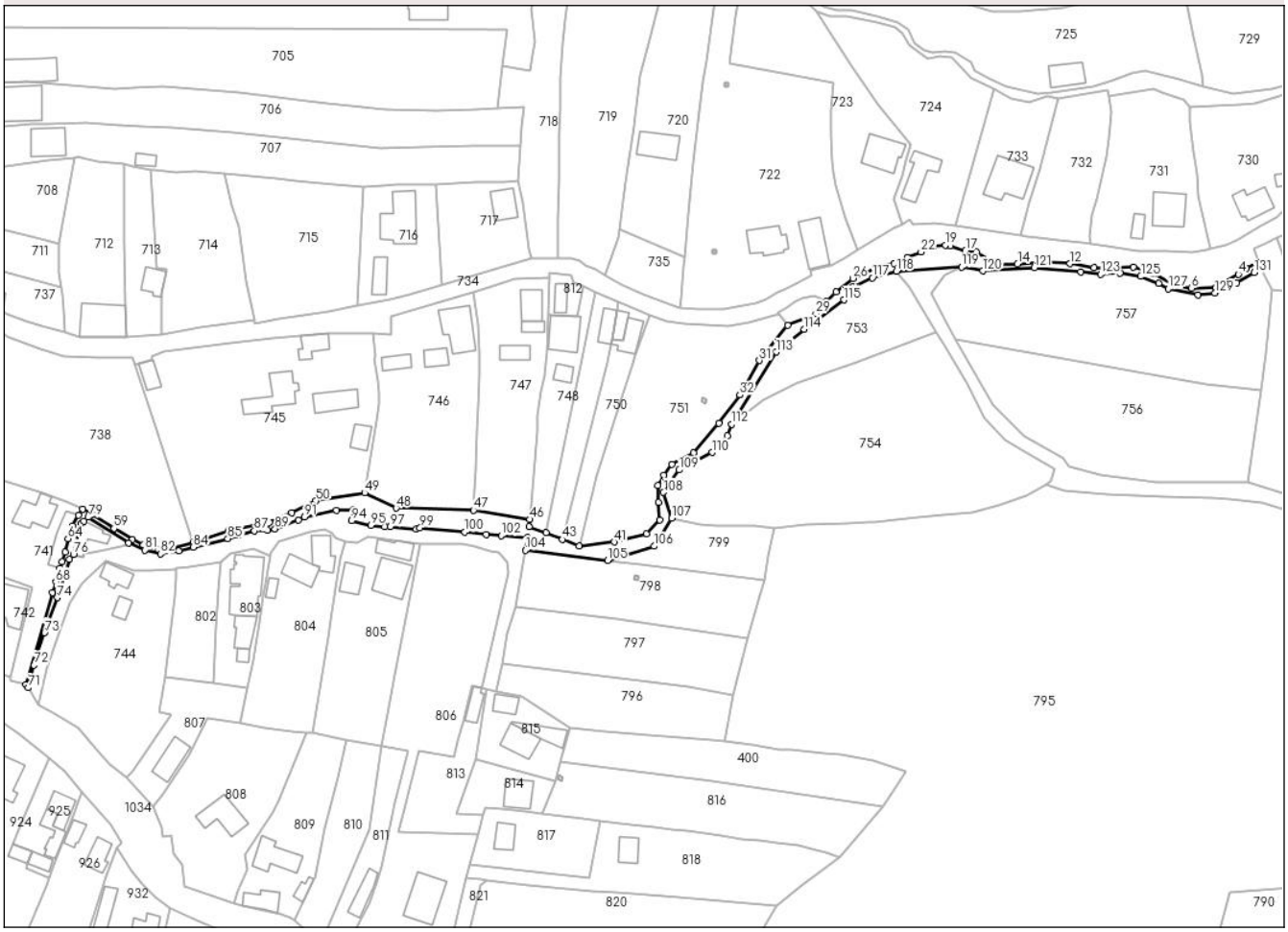
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.380	33	1486	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	582.058,118 425.294,244	2	582.057,571 425.295,688	1.544
4	582.051,656 425.292,09	5	582.044,994 425.288,084	7.774
7	582.032,714 425.289,092	8	582.026,224 425.292,518	7.339
10	582.014,615 425.293,909	11	582.009,119 425.294,032	5.498
13	581.994,081 425.295,699	14	581.986,656 425.295,137	7.446
16	581.974,491 425.298,646	17	581.971,383 425.299,06	3.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	582.057,571 425.295,688	3	582.054,076 425.293,812	3.967
5	582.044,994 425.288,084	6	582.037,92 425.288,028	7.074
8	582.026,224 425.292,518	9	582.020,746 425.294,143	5.714
11	582.009,119 425.294,032	12	582.002,14 425.295,205	7.076
14	581.986,656 425.295,137	15	581.980,774 425.295,014	5.883
17	581.971,383 425.299,06	18	581.966,914 425.300,455	4.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	582.054,076 425.293,812	4	582.051,656 425.292,09	2.97
6	582.037,92 425.288,028	7	582.032,714 425.289,092	5.314
9	582.020,746 425.294,143	10	582.014,615 425.293,909	6.135
12	582.002,14 425.295,205	13	581.994,081 425.295,699	8.074
15	581.980,774 425.295,014	16	581.974,491 425.298,646	7.257
18	581.966,914 425.300,455	19	581.965,426 425.300,699	1.508

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	581.965,426 425.300,699	20	581.961,94 425.300,222	3.518
22	581.958,286 425.298,667	23	581.954,248 425.297,012	4.364
25	581.945,034 425.293,774	26	581.938,136 425.290,912	7.468
28	581.930,345 425.283,985	29	581.927,326 425.280,509	4.604
31	581.910,66 425.266,74	32	581.904,89 425.256,62	11.649
34	581.891,26 425.239,58	35	581.884,868 425.236,27	7.198
37	581.880,798 425.229,907	38	581.881,023 425.225,018	4.894
40	581.877,45 425.215,78	41	581.867,865 425.213,386	9.88
43	581.852,7 425.214,13	44	581.847,77 425.216,01	5.276
46	581.843,017 425.219,996	47	581.826,446 425.222,694	16.789
49	581.794,431 425.227,799	50	581.780,127 425.225,458	14.494
52	581.766,31 425.219,183	53	581.754,526 425.216,794	12.024
55	581.736,997 425.211,307	56	581.733,56 425.211,153	3.44
58	581.726,08 425.214,047	59	581.720,586 425.217,338	6.404
61	581.711,408 425.223,002	62	581.710,113 425.221,244	2.182
64	581.707,063 425.214,335	65	581.706,211 425.210,347	4.078
67	581.704,713 425.205,518	68	581.703,502 425.201,629	4.073
70	581.694,686 425.171,349	71	581.695,478 425.170,455	1.195
73	581.700,168 425.186,685	74	581.703,972 425.196,974	10.969
76	581.708,688 425.209,764	77	581.710,83 425.218,758	9.246
79	581.713,08 425.220,641	80	581.724,945 425.213,059	14.081
82	581.734,317 425.209,893	83	581.739,702 425.210,775	5.457
85	581.754,128 425.214,394	86	581.757,378 425.215,456	3.419
88	581.765,772 425.216,792	89	581.768,025 425.217,217	2.293
91	581.776,724 425.220,777	92	581.786,038 425.222,751	9.521
94	581.790,547 425.219,607	95	581.796,252 425.218,315	5.849
97	581.801,977 425.217,837	98	581.809,658 425.217,095	7.717
100	581.823,913 425.216,246	101	581.830,177 425.215,608	6.297
103	581.842,275 425.214,715	104	581.841,72 425.210,9	3.855
106	581.879,676 425.212,118	107	581.884,825 425.220,338	9.7
109	581.887,073 425.234,525	110	581.896,684 425.239,717	10.924
112	581.902,547 425.248,027	113	581.915,539 425.269,259	24.892
115	581.935,536 425.284,545	116	581.938,11 425.288,334	4.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	581.961,94 425.300,222	21	581.960,685 425.299,911	1.293
23	581.954,248 425.297,012	24	581.950,372 425.295,336	4.223
26	581.938,136 425.290,912	27	581.933,208 425.286,849	6.386
29	581.927,326 425.280,509	30	581.918,95 425.277,07	9.054
32	581.904,89 425.256,62	33	581.898,743 425.248,311	10.336
35	581.884,868 425.236,27	36	581.882,46 425.232,98	4.077
38	581.881,023 425.225,018	39	581.881,304 425.219,904	5.121
41	581.867,865 425.213,386	42	581.857,64 425.212,25	10.288
44	581.847,77 425.216,01	45	581.842,83 425.217,9	5.289
47	581.826,446 425.222,694	48	581.803,678 425.223,345	22.777
50	581.780,127 425.225,458	51	581.772,88 425.221,943	8.055
53	581.754,526 425.216,794	54	581.743,937 425.213,231	11.172
56	581.733,56 425.211,153	57	581.729,276 425.212,478	4.484
59	581.720,586 425.217,338	60	581.714,18 425.221,477	7.627
62	581.710,113 425.221,244	63	581.708,416 425.218,095	3.578
65	581.706,211 425.210,347	66	581.705,335 425.207,503	2.975
68	581.703,502 425.201,629	69	581.702,517 425.198,468	3.311
71	581.695,478 425.170,455	72	581.697,075 425.177,116	6.85
74	581.703,972 425.196,974	75	581.707,526 425.208,348	11.916
77	581.710,83 425.218,758	78	581.711,741 425.219,524	1.191
80	581.724,945 425.213,059	81	581.729,691 425.211,012	5.168
83	581.739,702 425.210,775	84	581.743,927 425.211,819	4.351
86	581.757,378 425.215,456	87	581.761,961 425.216,628	4.73
89	581.768,025 425.217,217	90	581.774,87 425.219,792	7.313
92	581.786,038 425.222,751	93	581.791,117 425.222,89	5.081
95	581.796,252 425.218,315	96	581.800,325 425.217,811	4.104
98	581.809,658 425.217,095	99	581.810,747 425.217,562	1.185
101	581.830,177 425.215,608	102	581.834,614 425.215,225	4.454
104	581.841,72 425.210,9	105	581.865,932 425.207,89	24.398
107	581.884,825 425.220,338	108	581.882,449 425.227,955	7.979
110	581.896,684 425.239,717	111	581.901,175 425.244,639	6.663
113	581.915,539 425.269,259	114	581.923,892 425.275,92	10.684
116	581.938,11 425.288,334	117	581.943,918 425.291,045	6.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	581.960,685 425.299,911	22	581.958,286 425.298,667	2.702
24	581.950,372 425.295,336	25	581.945,034 425.293,774	5.562
27	581.933,208 425.286,849	28	581.930,345 425.283,985	4.05
30	581.918,95 425.277,07	31	581.910,66 425.266,74	13.245
33	581.898,743 425.248,311	34	581.891,26 425.239,58	11.499
36	581.882,46 425.232,98	37	581.880,798 425.229,907	3.494
39	581.881,304 425.219,904	40	581.877,45 425.215,78	5.645
42	581.857,64 425.212,25	43	581.852,7 425.214,13	5.286
45	581.842,83 425.217,9	46	581.843,017 425.219,996	2.104
48	581.803,678 425.223,345	49	581.794,431 425.227,799	10.264
51	581.772,88 425.221,943	52	581.766,31 425.219,183	7.126
54	581.743,937 425.213,231	55	581.736,997 425.211,307	7.202
57	581.729,276 425.212,478	58	581.726,08 425.214,047	3.56
60	581.714,18 425.221,477	61	581.711,408 425.223,002	3.164
63	581.708,416 425.218,095	64	581.707,063 425.214,335	3.996
66	581.705,335 425.207,503	67	581.704,713 425.205,518	2.081
69	581.702,517 425.198,468	70	581.694,686 425.171,349	28.226
72	581.697,075 425.177,116	73	581.700,168 425.186,685	10.057
75	581.707,526 425.208,348	76	581.708,688 425.209,764	1.832
78	581.711,741 425.219,524	79	581.713,08 425.220,641	1.743
81	581.729,691 425.211,012	82	581.734,317 425.209,893	4.76
84	581.743,927 425.211,819	85	581.754,128 425.214,394	10.521
87	581.761,961 425.216,628	88	581.765,772 425.216,792	3.814
90	581.774,87 425.219,792	91	581.776,724 425.220,777	2.099
93	581.791,117 425.222,89	94	581.790,547 425.219,607	3.332
96	581.800,325 425.217,811	97	581.801,977 425.217,837	1.652
99	581.810,747 425.217,562	100	581.823,913 425.216,246	13.232
102	581.834,614 425.215,225	103	581.842,275 425.214,715	7.678
105	581.865,932 425.207,89	106	581.879,676 425.212,118	14.379
108	581.882,449 425.227,955	109	581.887,073 425.234,525	8.034
111	581.901,175 425.244,639	112	581.902,547 425.248,027	3.655
114	581.923,892 425.275,92	115	581.935,536 425.284,545	14.491
117	581.943,918 425.291,045	118	581.951,052 425.292,953	7.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	581.951,052 425.292,953	119	581.970,156 425.294,299	19.151
121	581.991,563 425.294,008	122	582.005,295 425.292,816	13.784
124	582.016,84 425.292,476	125	582.022,955 425.291,458	6.199
127	582.030,999 425.287,89	128	582.039,717 425.285,983	8.924
130	582.051,228 425.289,559	131	582.056,318 425.292,595	5.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	581.970,156 425.294,299	120	581.976,454 425.293,11	6.409
122	582.005,295 425.292,816	123	582.011,086 425.292,111	5.833
125	582.022,955 425.291,458	126	582.028,189 425.289,369	5.635
128	582.039,717 425.285,983	129	582.044,832 425.286,579	5.15
131	582.056,318 425.292,595	1	582.058,118 425.294,244	2.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	581.976,454 425.293,11	121	581.991,563 425.294,008	15.136
123	582.011,086 425.292,111	124	582.016,84 425.292,476	5.766
126	582.028,189 425.289,369	127	582.030,999 425.287,89	3.175
129	582.044,832 425.286,579	130	582.051,228 425.289,559	7.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Intr Tudor Vladimirescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21489	Din acte: 1.168 Masurata: 1.034	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11347 / 01/09/2020		
Act Administrativ nr. 24, din 29/04/2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU (act administrativ nr 3720 din 26.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 3733 din 26.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21489	Din acte: 1.168 Masurata: 1.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.034	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.695,478 425.170,455	2	581.698,383 425.165,413	5.819
4	581.703,949 425.185,376	5	581.707,588 425.195,22	10.495
7	581.712,323 425.202,173	8	581.718,188 425.207,76	8.1
10	581.727,155 425.205,083	11	581.730,947 425.204,835	3.8
13	581.738,728 425.205,523	14	581.742,684 425.206,057	3.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.698,383 425.165,413	3	581.700,929 425.176,033	10.921
5	581.707,588 425.195,22	6	581.711,152 425.201,046	6.83
8	581.718,188 425.207,76	9	581.726,271 425.204,974	8.55
11	581.730,947 425.204,835	12	581.738,738 425.205,192	7.799
14	581.742,684 425.206,057	15	581.751,995 425.207,429	9.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.700,929 425.176,033	4	581.703,949 425.185,376	9.819
6	581.711,152 425.201,046	7	581.712,323 425.202,173	1.625
9	581.726,271 425.204,974	10	581.727,155 425.205,083	0.891
12	581.738,738 425.205,192	13	581.738,728 425.205,523	0.331
15	581.751,995 425.207,429	16	581.754,875 425.209,846	3.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	581.754,875 425.209,846	17	581.761,821 425.211,52	7.145
17	581.761,821 425.211,52	18	581.766,504 425.209,23	5.213
18	581.766,504 425.209,23	19	581.766,68 425.210,101	0.889
19	581.766,68 425.210,101	20	581.769,022 425.213,503	4.13
20	581.769,022 425.213,503	21	581.778,559 425.216,271	9.931
21	581.778,559 425.216,271	22	581.782,677 425.216,996	4.181
22	581.782,677 425.216,996	23	581.784,776 425.215,886	2.374
23	581.784,776 425.215,886	24	581.785,792 425.214,484	1.731
24	581.785,792 425.214,484	25	581.788,625 425.213,591	2.97
25	581.788,625 425.213,591	26	581.791,758 425.212,989	3.19
26	581.791,758 425.212,989	27	581.792,429 425.213,187	0.7
27	581.792,429 425.213,187	28	581.795,418 425.214,81	3.401
28	581.795,418 425.214,81	29	581.802,778 425.213,951	7.41
29	581.802,778 425.213,951	30	581.810,627 425.212,874	7.923
30	581.810,627 425.212,874	31	581.818,402 425.212,875	7.775
31	581.818,402 425.212,875	32	581.823,365 425.212,757	4.964
32	581.823,365 425.212,757	33	581.826,639 425.212,205	3.32
33	581.826,639 425.212,205	34	581.831,398 425.210,773	4.97
34	581.831,398 425.210,773	35	581.833,851 425.210,156	2.529
35	581.833,851 425.210,156	36	581.836,33 425.207,545	3.6
36	581.836,33 425.207,545	37	581.836,57 425.204,317	3.236
37	581.836,57 425.204,317	38	581.829,278 425.171,992	33.138
38	581.829,278 425.171,992	39	581.828,922 425.170,535	1.5
39	581.828,922 425.170,535	40	581.830,376 425.170,157	1.502
40	581.830,376 425.170,157	41	581.833,287 425.169,428	3.001
41	581.833,287 425.169,428	42	581.833,603 425.171,01	1.613
42	581.833,603 425.171,01	43	581.834,916 425.177,589	6.709
43	581.834,916 425.177,589	44	581.836,41 425.186,382	8.919
44	581.836,41 425.186,382	45	581.838,69 425.194,46	8.394
45	581.838,69 425.194,46	46	581.841,72 425.210,9	16.717
46	581.841,72 425.210,9	47	581.842,275 425.214,715	3.855
47	581.842,275 425.214,715	48	581.834,614 425.215,225	7.678
48	581.834,614 425.215,225	49	581.830,177 425.215,608	4.454
49	581.830,177 425.215,608	50	581.823,913 425.216,246	6.297
50	581.823,913 425.216,246	51	581.810,747 425.217,562	13.232
51	581.810,747 425.217,562	52	581.809,658 425.217,095	1.185
52	581.809,658 425.217,095	53	581.801,977 425.217,837	7.717
53	581.801,977 425.217,837	54	581.800,325 425.217,811	1.652
54	581.800,325 425.217,811	55	581.796,252 425.218,315	4.104
55	581.796,252 425.218,315	56	581.790,547 425.219,607	5.849
56	581.790,547 425.219,607	57	581.791,117 425.222,89	3.332
57	581.791,117 425.222,89	58	581.786,038 425.222,751	5.081
58	581.786,038 425.222,751	59	581.776,724 425.220,777	9.521
59	581.776,724 425.220,777	60	581.774,87 425.219,792	2.099
60	581.774,87 425.219,792	61	581.768,025 425.217,217	7.313
61	581.768,025 425.217,217	62	581.765,772 425.216,792	2.293
62	581.765,772 425.216,792	63	581.761,961 425.216,628	3.814
63	581.761,961 425.216,628	64	581.757,378 425.215,456	4.73
64	581.757,378 425.215,456	65	581.754,128 425.214,394	3.419
65	581.754,128 425.214,394	66	581.743,927 425.211,819	10.521
66	581.743,927 425.211,819	67	581.739,702 425.210,775	4.351
67	581.739,702 425.210,775	68	581.734,317 425.209,893	5.457
68	581.734,317 425.209,893	69	581.729,691 425.211,012	4.76
69	581.729,691 425.211,012	70	581.724,945 425.213,059	5.168
70	581.724,945 425.213,059	71	581.724,233 425.212,326	1.022
71	581.724,233 425.212,326	72	581.717,875 425.211,053	6.484
72	581.717,875 425.211,053	73	581.714,357 425.210,335	3.591
73	581.714,357 425.210,335	74	581.711,764 425.209,837	2.64
74	581.711,764 425.209,837	75	581.711,499 425.209,022	0.857
75	581.711,499 425.209,022	76	581.708,688 425.209,764	2.907
76	581.708,688 425.209,764	77	581.707,526 425.208,348	1.832
77	581.707,526 425.208,348	78	581.703,972 425.196,974	11.916
78	581.703,972 425.196,974	79	581.700,168 425.186,685	10.969
79	581.700,168 425.186,685	80	581.697,075 425.177,116	10.057
80	581.697,075 425.177,116	1	581.695,478 425.170,455	6.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Intr Tudor Vladimirescu, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 470 Masurata: 447	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1577, din 18/10/2013 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIBICEANU PETRE**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 470 Masurata: 447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	447	38	1854	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.738,728 425.205,523	2	581.738,738 425.205,192	0.331
2	581.738,738 425.205,192	3	581.738,762 425.202,71	2.482
3	581.738,762 425.202,71	4	581.738,652 425.197,463	5.248
4	581.738,652 425.197,463	5	581.737,219 425.185,743	11.807
5	581.737,219 425.185,743	6	581.735,789 425.173,704	12.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.735,789 425.173,704	7	581.749,948 425.171,801	14.287
7	581.749,948 425.171,801	8	581.750,657 425.188,374	16.588
8	581.750,657 425.188,374	9	581.751,382 425.199,246	10.896
9	581.751,382 425.199,246	10	581.751,995 425.207,429	8.206
10	581.751,995 425.207,429	11	581.742,684 425.206,057	9.412
11	581.742,684 425.206,057	1	581.738,728 425.205,523	3.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Intr Tudor Vladimirescu, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21854	Din acte: 470 Masurata: 495	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 21854-C1;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21854-C2	Loc. Cerasu, Intr Tudor Vladimirescu, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA, REGIM INALTIME PARTER, AN CONSTRUIRE 1997
A1.3	21854-C3	Loc. Cerasu, Intr Tudor Vladimirescu, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA, REGIM INALTIME PARTER, AN CONSTRUIRE 1997

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28460 / 22/09/2023		
Act Notarial nr. 1746, din 18/09/2023 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **ARION GABRIELA**	
28461 / 22/09/2023		
Act Notarial nr. 1746, din 18/09/2023 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **VOICEA FLORIN-CATALIN**	
28467 / 22/09/2023		
Act Notarial nr. 1746, din 18/09/2023 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **VOICEA GAROFITA**	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **VOICEA GAROFITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

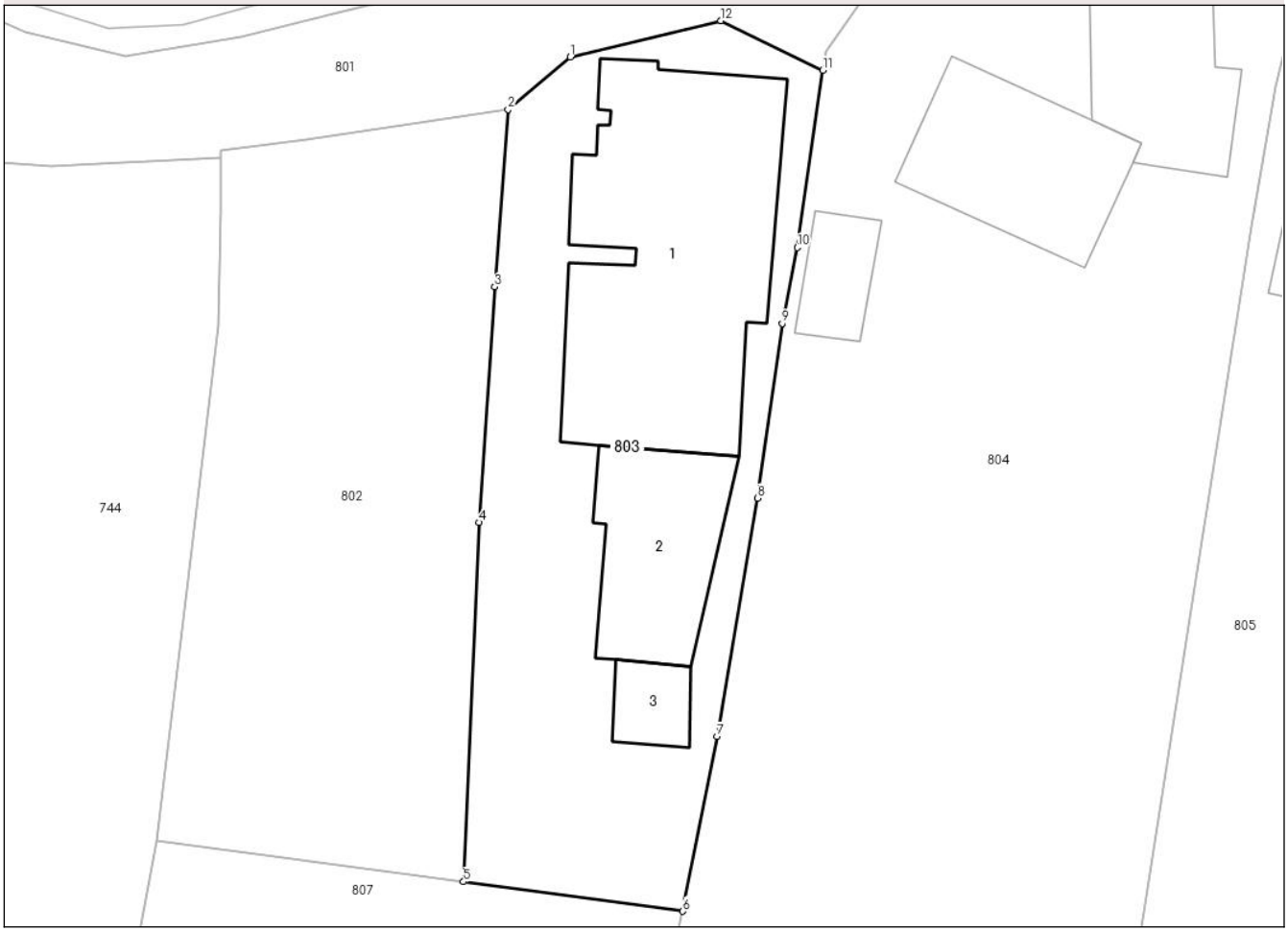
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21854	Din acte: 470 Masurata: 495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	495	38	1855,1856	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
*A1.1	21854-C1	constructii de locuinte	153	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; LOCUINTA, REGIM INALTIME PARTER, AN CONSTRUIRE 1978
A1.2	21854-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA, REGIM INALTIME PARTER, AN CONSTRUIRE 1997
A1.3	21854-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA, REGIM INALTIME PARTER, AN CONSTRUIRE 1997

** Aceasta constructie este inscrisa intr-o carte funciara proprie*

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.754,875 425.209,846	2	581.751,995 425.207,429	3.76
2	581.751,995 425.207,429	3	581.751,382 425.199,246	8.206
3	581.751,382 425.199,246	4	581.750,657 425.188,374	10.896
4	581.750,657 425.188,374	5	581.749,948 425.171,801	16.588
5	581.749,948 425.171,801	6	581.760,056 425.170,442	10.199
6	581.760,056 425.170,442	7	581.761,641 425.178,502	8.214
7	581.761,641 425.178,502	8	581.763,515 425.189,502	11.158
8	581.763,515 425.189,502	9	581.764,646 425.197,558	8.135
9	581.764,646 425.197,558	10	581.765,338 425.201,055	3.565
10	581.765,338 425.201,055	11	581.766,504 425.209,23	8.258
11	581.766,504 425.209,23	12	581.761,821 425.211,52	5.213
12	581.761,821 425.211,52	1	581.754,875 425.209,846	7.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Intr Tudor Vladimirescu, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21888	Din acte: 1.195 Masurata: 1.197	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Teren delimitat de garduri de plasa de sarma si garduri de lemn.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21888-C1	Loc. Cerasu, Intr Tudor Vladimirescu, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Constructie cu fundatie din piatra, pereti din lemn, acoperita cu tabla. Constructie cu beci, Sb=9mp, suprafata totala desfasurata S=70mp, edificata in anul 1968.
A1.2	21888-C2	Loc. Cerasu, Intr Tudor Vladimirescu, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Constructie cu fundatie din piatra, pereti din lemn, acoperita cu tabla, edificata in anul 1962.
A1.3	21888-C3	Loc. Cerasu, Intr Tudor Vladimirescu, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Constructie cu fundatie din piatra, pereti din lemn, acoperita cu tigla, edificata in anul 1975.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20753 / 02/09/2022		
Act Notarial nr. 102, din 08/04/2022 emis de NP AIDA CONSTANTIN (act notarial nr 18 din 04.02.2022, emis de NP AIDA CONSTANTIN;act notarial nr 101 din 08.04.2022, emis de NP AIDA CONSTANTIN;act administrativ nr 3029 din 05.05.2022, emis de Primaria Comunei Cerasu;act notarial nr 273 din 13.11.2006, emis de NP Georgeta Fratian;act administrativ nr 869138 seria DS din 21.02.2010, emis de Primaria Fieni;act administrativ nr 4383 din 30.06.2022, emis de Primaria Comunei Cerasu;act notarial nr 19 din 04.02.2022, emis de NP AIDA CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/16	A1
	1) **STOICA CRISTIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **STOICA IULIAN**, - decedat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICA CRISTIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICA IULIAN**, - decedat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

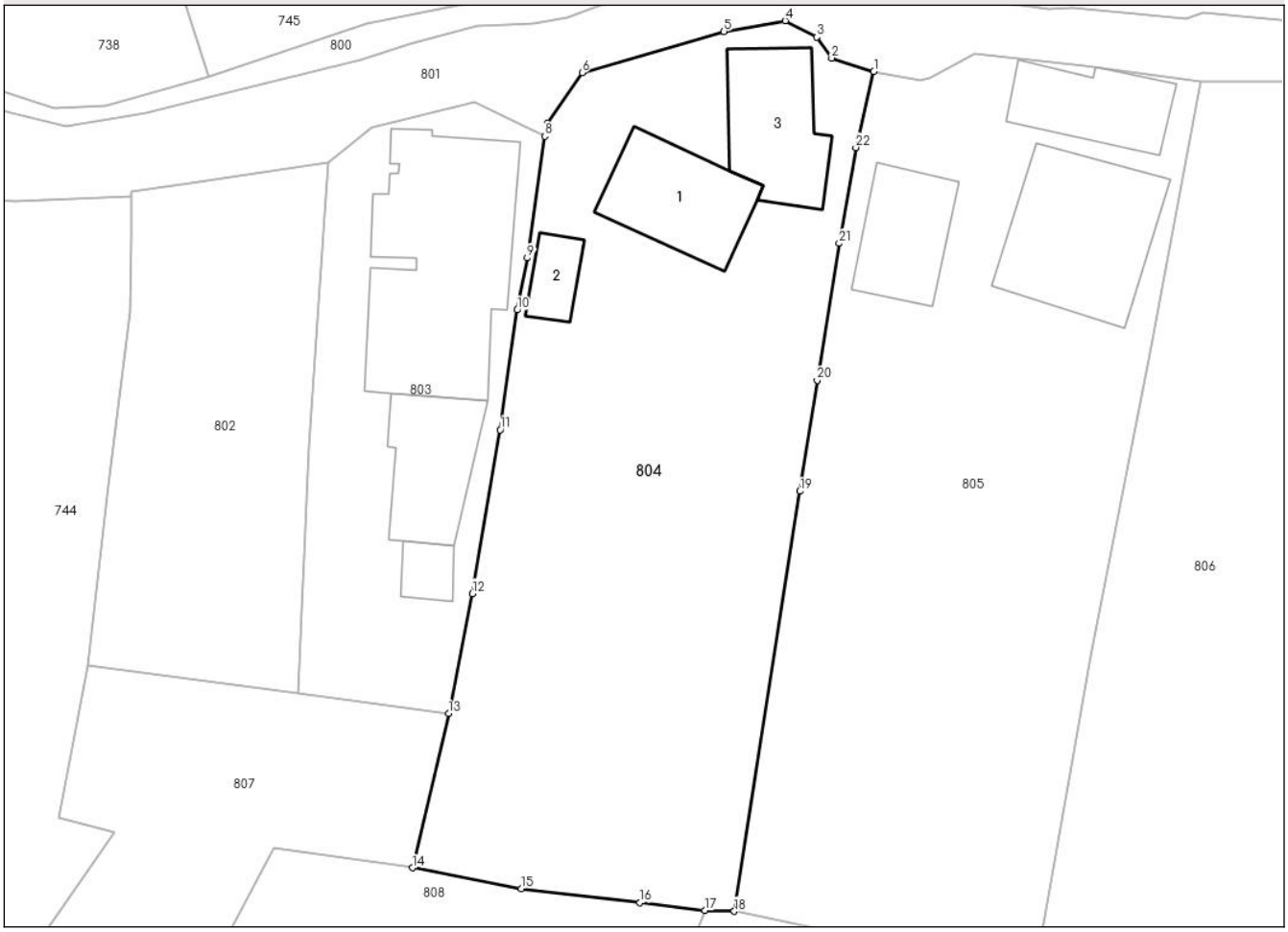
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21888	Din acte: 1.195 Masurata: 1.197	Teren delimitat de garduri de plasa de sarma si garduri de lemn.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	38	1859	-	
2	arabil	DA	747	38	1860	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21888-C1	constructii de locuinte	Din acte: 70 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Constructie cu fundatie din piatra, pereti din lemn, acoperita cu tabla. Constructie cu beci, Sb=9mp, suprafata totala desfasurata S=70mp, edificata in anul 1968.
A1.2	21888-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Constructie cu fundatie din piatra, pereti din lemn, acoperita cu tabla, edificata in anul 1962.
A1.3	21888-C3	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Constructie cu fundatie din piatra, pereti din lemn, acoperita cu tigla, edificata in anul 1975.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.788,625 425.213,591	2	581.785,792 425.214,484	2.97
3	581.784,776 425.215,886	4	581.782,677 425.216,996	2.374
5	581.778,559 425.216,271	6	581.769,022 425.213,503	9.931
7	581.766,68 425.210,101	8	581.766,504 425.209,23	0.889
9	581.765,338 425.201,055	10	581.764,646 425.197,558	3.565
11	581.763,515 425.189,502	12	581.761,641 425.178,502	11.158
13	581.760,056 425.170,442	14	581.757,615 425.160,07	10.655
15	581.764,938 425.158,684	16	581.772,914 425.157,737	8.032
17	581.777,263 425.157,223	18	581.779,241 425.157,158	1.979
19	581.783,664 425.185,384	20	581.784,822 425.192,831	7.536
21	581.786,292 425.202,032	22	581.787,411 425.208,477	6.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.785,792 425.214,484	3	581.784,776 425.215,886	1.731
4	581.782,677 425.216,996	5	581.778,559 425.216,271	4.181
6	581.769,022 425.213,503	7	581.766,68 425.210,101	4.13
8	581.766,504 425.209,23	9	581.765,338 425.201,055	8.258
10	581.764,646 425.197,558	11	581.763,515 425.189,502	8.135
12	581.761,641 425.178,502	13	581.760,056 425.170,442	8.214
14	581.757,615 425.160,07	15	581.764,938 425.158,684	7.453
16	581.772,914 425.157,737	17	581.777,263 425.157,223	4.379
18	581.779,241 425.157,158	19	581.783,664 425.185,384	28.57
20	581.784,822 425.192,831	21	581.786,292 425.202,032	9.318
22	581.787,411 425.208,477	1	581.788,625 425.213,591	5.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Intr Tudor Vladimirescu, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.270	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Intr Tudor Vladimirescu, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA.
A1.2		Loc. Cerasu, Intr Tudor Vladimirescu, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 656, din 10/05/1969 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI CERASU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BACIU GH AUREL**, DECEDAT DEFUNCT:Da 2) **BACIU GH VASILICA**	
Act Administrativ nr. 976, din 23/06/1996 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI CERASU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BACIU GH AUREL**, DECEDAT DEFUNCT:Da 2) **BACIU GH VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

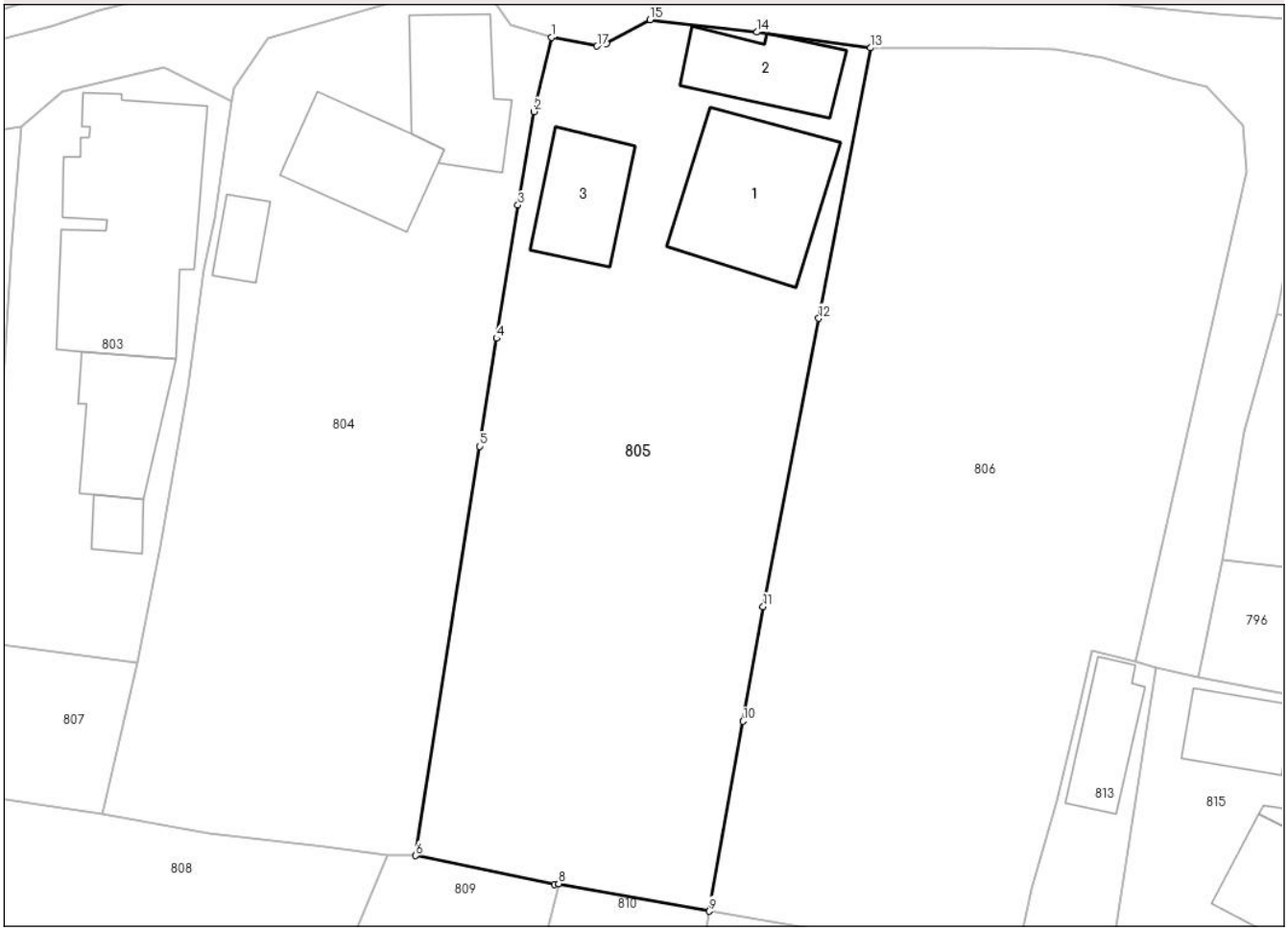
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	635	38	1882	-	
2	arabil	DA	635	38	1880	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA.
A1.3		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.788,625 425.213,591	2	581.787,411 425.208,477	5.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.787,411 425.208,477	3	581.786,292 425.202,032	6.541
3	581.786,292 425.202,032	4	581.784,822 425.192,831	9.318
4	581.784,822 425.192,831	5	581.783,664 425.185,384	7.536
5	581.783,664 425.185,384	6	581.779,241 425.157,158	28.57
6	581.779,241 425.157,158	7	581.788,826 425.155,184	9.786
7	581.788,826 425.155,184	8	581.789,11 425.155,23	0.288
8	581.789,11 425.155,23	9	581.799,5 425.153,325	10.563
9	581.799,5 425.153,325	10	581.801,83 425.166,43	13.311
10	581.801,83 425.166,43	11	581.803,232 425.174,326	8.02
11	581.803,232 425.174,326	12	581.807,063 425.194,215	20.255
12	581.807,063 425.194,215	13	581.810,627 425.212,874	18.996
13	581.810,627 425.212,874	14	581.802,778 425.213,951	7.923
14	581.802,778 425.213,951	15	581.795,418 425.214,81	7.41
15	581.795,418 425.214,81	16	581.792,429 425.213,187	3.401
16	581.792,429 425.213,187	17	581.791,758 425.212,989	0.7
17	581.791,758 425.212,989	1	581.788,625 425.213,591	3.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 15, Jud. Prahova, PUNCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20921	Din acte: 4.000 Masurata: 2.705	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15060 / 15/12/2015		
Act Notarial nr. 154, din 14/04/1998 emis de BNP Minea Octavian (act notarial nr.91/11.08.1975 emis de fostul Notariat de Stat Local Valenii de Munte; act administrativ (anexa nr.1) nr. 6367/10-12-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ (anexa nr.2) nr. 6368/10-12-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; sentinta civila nr.4483/23.04.1998 emisa de Judecatoria Ploiesti, in dosar nr.16576/1997, ramasa definitiva si irevocabila la data de 17.06.1998; act administrativ nr.967/18.02.2015 emis de Primaria comunei Cerasu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONOIU PETRUTA FLORICA**	
B2	se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate asupra constructiei C1 pentru lipsa actelor de proprietate lamuritoare	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20921	Din acte: 4.000 Masurata: 2.705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	735	38	1874	-	
2	faneata	DA	969	38	1878	-	
3	arabil	DA	1.001	38	1879	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20921-C1	constructii de locuinte	120	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.787,818 425.089,791	2	581.790,735 425.088,626	3.141
4	581.797,453 425.086,155	5	581.801,992 425.090,613	6.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.790,735 425.088,626	3	581.796,825 425.086,143	6.577
5	581.801,992 425.090,613	6	581.806,507 425.089,329	4.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.796,825 425.086,143	4	581.797,453 425.086,155	0.628
6	581.806,507 425.089,329	7	581.817,356 425.085,678	11.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	581.817,356 425.085,678	8	581.820,549 425.099,391	14.08
10	581.825,416 425.118,374	11	581.827,721 425.127,491	9.404
13	581.806,107 425.134,814	14	581.810,292 425.151,881	17.573
16	581.821,767 425.154,854	17	581.823,523 425.160,913	6.308
19	581.825,96 425.171,262	20	581.828,922 425.170,535	3.05
22	581.836,57 425.204,317	23	581.836,33 425.207,545	3.236
25	581.831,398 425.210,773	26	581.826,639 425.212,205	4.97
28	581.818,402 425.212,875	29	581.810,627 425.212,874	7.775
31	581.803,232 425.174,326	32	581.801,83 425.166,43	8.02
34	581.807,172 425.152,036	35	581.803,315 425.136,498	16.01
37	581.799,37 425.117,89	38	581.797,857 425.113,016	5.103
40	581.793,471 425.102,535	41	581.790,27 425.096,1	7.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	581.820,549 425.099,391	9	581.824,436 425.114,496	15.597
11	581.827,721 425.127,491	12	581.804,481 425.128,181	23.25
14	581.810,292 425.151,881	15	581.820,758 425.150,307	10.584
17	581.823,523 425.160,913	18	581.824,916 425.166,912	6.159
20	581.828,922 425.170,535	21	581.829,278 425.171,992	1.5
23	581.836,33 425.207,545	24	581.833,851 425.210,156	3.6
26	581.826,639 425.212,205	27	581.823,365 425.212,757	3.32
29	581.810,627 425.212,874	30	581.807,063 425.194,215	18.996
32	581.801,83 425.166,43	33	581.799,5 425.153,325	13.311
35	581.803,315 425.136,498	36	581.800,58 425.122,91	13.861
38	581.797,857 425.113,016	39	581.795,812 425.107,103	6.257
41	581.790,27 425.096,1	1	581.787,818 425.089,791	6.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	581.824,436 425.114,496	10	581.825,416 425.118,374	4.0
12	581.804,481 425.128,181	13	581.806,107 425.134,814	6.829
15	581.820,758 425.150,307	16	581.821,767 425.154,854	4.658
18	581.824,916 425.166,912	19	581.825,96 425.171,262	4.474
21	581.829,278 425.171,992	22	581.836,57 425.204,317	33.138
24	581.833,851 425.210,156	25	581.831,398 425.210,773	2.529
27	581.823,365 425.212,757	28	581.818,402 425.212,875	4.964
30	581.807,063 425.194,215	31	581.803,232 425.174,326	20.255
33	581.799,5 425.153,325	34	581.807,172 425.152,036	7.78
36	581.800,58 425.122,91	37	581.799,37 425.117,89	5.164
39	581.795,812 425.107,103	40	581.793,471 425.102,535	5.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21279	Din acte: 750 Masurata: 544	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act nr. postal 123

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21279-C1	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13194 / 07/11/2017		
Act Administrativ nr. 6506, din 21/11/2017 emis de Primaria Cerasu (act notarial nr 677 din 20.09.1984, emis de Notariatul de Stat Local Valenii de Munte;act administrativ nr 5818 (anexa nr.6) din 23.10.2017, emis de Primaria Cerasu;act administrativ nr 6504 (anexa nr.2) din 21.11.2017, emis de Primaria Cerasu;act administrativ nr seria C.7 nr.282116 din 09.02.1987, emis de Consiliul Popular al Mun.Ploiesti;act administrativ nr 6503 (anexa nr.1) din 21.11.2017, emis de Primaria Cerasu;act administrativ nr 5817 din 23.10.2017, emis de Primaria Cerasu;act administrativ nr 5818 (anexa nr.5) din 23.10.2017, emis de Primaria Cerasu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **PAUN RODICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **PAUN RODICA**	
1288 / 31/01/2018		
Act Notarial nr. 155, din 31/01/2018 emis de NP Preda Popescu Florentina (act notarial nr 3 din 09.02.2018, emis de NP Preda Popescu Florentina);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1
	1) **PAUN RODICA** 2) **PAUN DUMITRU**, soti, ca bun comun	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1.1
	1) **PAUN RODICA** 2) **PAUN DUMITRU**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1288 / 31/01/2018		
Act Notarial nr. 155, din 31/01/2018 emis de NP Preda Popescu Florentina (act notarial nr 3 din 09.02.2018, emis de NP Preda Popescu Florentina);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **ALDEA MARIA**	

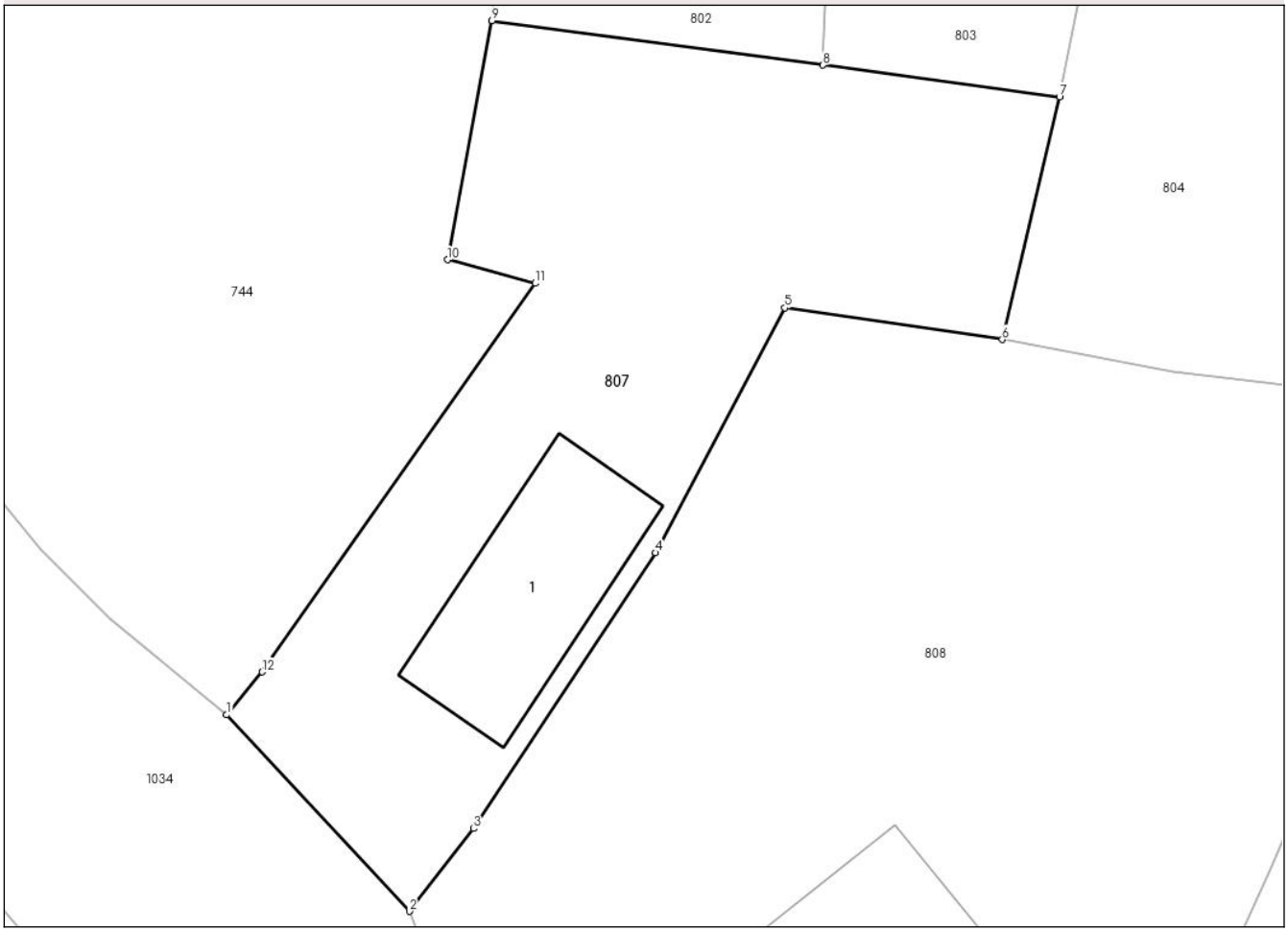
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21279	Din acte: 750 Masurata: 544	Din act nr. postal 123

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	252	38	1851	-	
2	arabil	DA	292	38	1853	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21279-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.724,447 425.144,016	2	581.732,254 425.135,618	11.466
2	581.732,254 425.135,618	3	581.734,992 425.139,153	4.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.734,992 425.139,153	4	581.742,773 425.150,95	14.132
4	581.742,773 425.150,95	5	581.748,319 425.161,419	11.847
5	581.748,319 425.161,419	6	581.757,615 425.160,07	9.393
6	581.757,615 425.160,07	7	581.760,056 425.170,442	10.655
7	581.760,056 425.170,442	8	581.749,948 425.171,801	10.199
8	581.749,948 425.171,801	9	581.735,789 425.173,704	14.287
9	581.735,789 425.173,704	10	581.733,882 425.163,48	10.4
10	581.733,882 425.163,48	11	581.737,636 425.162,47	3.887
11	581.737,636 425.162,47	12	581.725,963 425.145,851	20.309
12	581.725,963 425.145,851	1	581.724,447 425.144,016	2.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.395	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA, compusa din 7 incaperi.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2519, din 03/10/1990 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 465/1395	A1
	1) **DRAGOMIR GHEORGHE**, CNP neidentificat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 465/1395	A1
	1) **DRAGOMIR PETRE**, CNP neidentificat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 465/1395	A1
	1) **DRAGOMIR CONSTANTIN**, CNP neidentificat	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DRAGOMIR GHEORGHE**, CNP neidentificat 2) **DRAGOMIR PETRE**, CNP neidentificat 3) **DRAGOMIR CONSTANTIN**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.395	38	1862,1864	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA, compusa din 7 incaperi.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.738,275 425.121,815	2	581.740,721 425.118,614	4.029
3	581.741,456 425.112,129	4	581.756,059 425.107,045	15.463
5	581.756,988 425.110,606	6	581.760,062 425.117,134	7.216
7	581.759,134 425.121,293	8	581.764,34 425.129,5	9.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.740,721 425.118,614	3	581.741,456 425.112,129	6.527
4	581.756,059 425.107,045	5	581.756,988 425.110,606	3.68
6	581.760,062 425.117,134	7	581.759,134 425.121,293	4.261
8	581.764,34 425.129,5	9	581.767,472 425.133,862	5.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	581.767,472 425.133,862	10	581.769,111 425.137,43	3.926
11	581.777,263 425.157,223	12	581.772,914 425.157,737	4.379
13	581.764,938 425.158,684	14	581.757,615 425.160,07	7.453
15	581.748,319 425.161,419	16	581.742,773 425.150,95	11.847
17	581.734,992 425.139,153	18	581.732,254 425.135,618	4.471
19	581.734,633 425.129,548	20	581.735,018 425.126,672	2.902
21	581.737,332 425.127,183	1	581.738,275 425.121,815	5.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	581.769,111 425.137,43	11	581.777,263 425.157,223	21.406
12	581.772,914 425.157,737	13	581.764,938 425.158,684	8.032
14	581.757,615 425.160,07	15	581.748,319 425.161,419	9.393
16	581.742,773 425.150,95	17	581.734,992 425.139,153	14.132
18	581.732,254 425.135,618	19	581.734,633 425.129,548	6.52
20	581.735,018 425.126,672	21	581.737,332 425.127,183	2.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:119
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:170

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 11, Jud. Prahova, punct "La Edu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21087	Din acte: 466 Masurata: 907	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; SUPRAFATA TOTALA MASURATA = 907 MP, SUPRAFATA DIN ACT = 466 MP, SUPRAFATA IN POSESIE 441

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21087-C1	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu , Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA CU BECI, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 88 MP, AN CONSTRUCTIE 1950, AN DOBANDIRE 2003
A1.2	21087-C2	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu , Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CONSTRUCTIE ANEXA, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 52 MP, AN CONSTRUCTIE 1940,AN DOBANDIRE 2003
A1.3	21087-C3	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu , Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 19 MP,AN CONSTRUCTIE 1990,AN DOBANDIRE 2003

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94 / 22/01/2003		
Act Notarial nr. 89, din 21/01/2003 emis de NP Fratian Georgeta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 466/907	A1
	1) **DRAGOMIR CORNEL** 2) **DRAGOMIR FLORICA**, soti, ca bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRAGOMIR CORNEL** 2) **DRAGOMIR FLORICA**, soti, ca bun comun	
11368 / 08/06/2021		
Act Administrativ nr. 3689, din 07/06/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU (act administrativ nr 3549 din 02.06.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 3548 din 02.06.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act notarial nr 1093 din 07.06.2021, emis de NP CODESCU ANA-GABRIELA);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Cerasu, sat Cerasu, str. Avram Iancu, nr. 11, tarla 38, parcela Cc1863, judetul Prahova	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul modificarii limitei de proprietate si a suprafetei imobilului inscris in prezenta carte funciara,	A1
B5	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 441 m. p., parte din totalul suprafetei de teren de 907 m.p. (inscrisa in prezenta carte funciara)	A1
	1) **DRAGOMIR CORNEL** 2) **DRAGOMIR FLORICA**, soti	
B6	se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
94 / 22/01/2003		
Act Notarial nr. 89, din 21/01/2003 emis de NP Fratian Georgeta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTasupra cotei de 1/2 din teren si asupra constructiei C2	A1, A1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **DRAGOMIR ELENA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 obligatia de intretinere, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRAGOMIR ELENA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21087	Din acte: 466 Masurata: 907	SUPRAFATA TOTALA MASURATA = 907 MP, SUPRAFATA DIN ACT = 466 MP, SUPRAFATA IN POSESIE 441

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	907	38	1863	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21087-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA CU BECI, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 88 MP, AN CONSTRUCTIE 1950, AN DOBANDIRE 2003
A1.2	21087-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CONSTRUCTIE ANEXA, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 52 MP, AN CONSTRUCTIE 1940,AN DOBANDIRE 2003
A1.3	21087-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 19 MP,AN CONSTRUCTIE 1990,AN DOBANDIRE 2003

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.756,059 425.107,045	2	581.758,309 425.106,265	2.381
2	581.758,309 425.106,265	3	581.769,809 425.103,976	11.726
3	581.769,809 425.103,976	4	581.772,766 425.102,702	3.22
4	581.772,766 425.102,702	5	581.773,6 425.102,07	1.046
5	581.773,6 425.102,07	6	581.776,34 425.107,546	6.123
6	581.776,34 425.107,546	7	581.779,607 425.114,074	7.3
7	581.779,607 425.114,074	8	581.779,88 425.114,62	0.61
8	581.779,88 425.114,62	9	581.782,77 425.129,15	14.815
9	581.782,77 425.129,15	10	581.786,447 425.144,277	15.567
10	581.786,447 425.144,277	11	581.789,11 425.155,23	11.272
11	581.789,11 425.155,23	12	581.788,826 425.155,184	0.288
12	581.788,826 425.155,184	13	581.779,241 425.157,158	9.786
13	581.779,241 425.157,158	14	581.777,263 425.157,223	1.979
14	581.777,263 425.157,223	15	581.769,111 425.137,43	21.406
15	581.769,111 425.137,43	16	581.767,472 425.133,862	3.926
16	581.767,472 425.133,862	17	581.764,34 425.129,5	5.37
17	581.764,34 425.129,5	18	581.759,134 425.121,293	9.719
18	581.759,134 425.121,293	19	581.760,062 425.117,134	4.261
19	581.760,062 425.117,134	20	581.756,988 425.110,606	7.216
20	581.756,988 425.110,606	1	581.756,059 425.107,045	3.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20914	636	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15610 / 30/12/2015		
Act Notarial nr. 4060, din 29/12/2015 emis de N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20914 a imobilului cu numarul cadastral 20914/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61 (identificator electronic 20708) inscris in cartea funciara 28 (identificator electronic 20708);	A1
Act Notarial nr. 1302, din 22/07/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR FLORICA** 2) **DRAGOMIR CORNEL**, soti, ca bun comun	
Act Administrativ nr. 4, din 27/12/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU (act administrativ nr. 62/15-03-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 2D/18-12-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 69/03-04-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 13/30-12-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 71/06-05-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 5463/09-11-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act notarial nr. 3634/11-11-2015 emis de N.P. FRATIAN EUGEN IULIU; act administrativ nr. 5294/29-10-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul modificarii limitei de proprietate si a suprafetei imobilului inscris in prezenta carte funciara,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20708/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 13871 din 13/11/2015;	
B5	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul radierii constructiilor C 1 si C 3 inscrise in prezenta carte funciara ca urmare a desfiintarii acestora,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20708/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 13871 din 13/11/2015;	
B7	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul schimbarii categoriei de folosinta, astfel ca terenul inscris in prezenta carte funciara este compus din 266 m.p. curti-constructii si 844 m.p. teren arabil si nu din 1066 m.p. curti constructii (asa cum era el descris pana acum),	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20708/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 13871 din 13/11/2015;	
B8	se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE cu titlu de extindere asupra constructiei C 2	A1
	1) **DRAGOMIR CORNEL** 2) **DRAGOMIR FLORICA**, soti, ca bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20708/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 13871 din 13/11/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20914	636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	636	38	1872	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.781,5 425.095,31	2	581.795,94 425.128,94	36.599
2	581.795,94 425.128,94	3	581.799,5 425.153,325	24.643
3	581.799,5 425.153,325	4	581.789,11 425.155,23	10.563
4	581.789,11 425.155,23	5	581.786,447 425.144,277	11.272
5	581.786,447 425.144,277	6	581.782,77 425.129,15	15.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.782,77 425.129,15	7	581.779,88 425.114,62	14.815
7	581.779,88 425.114,62	8	581.779,607 425.114,074	0.61
8	581.779,607 425.114,074	9	581.776,34 425.107,546	7.3
9	581.776,34 425.107,546	10	581.773,6 425.102,07	6.123
10	581.773,6 425.102,07	11	581.777,52 425.098,66	5.196
11	581.777,52 425.098,66	1	581.781,5 425.095,31	5.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20913	471	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20913-C2	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 54 MP ;;CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN BCA SI CARAMIDA , FUNDATIA DIN BETON SI ACOPERISUL DIN TABLA . ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI - 2013 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15610 / 30/12/2015		
Act Notarial nr. 4060, din 29/12/2015 emis de N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20913 a imobilului cu numarul cadastral 20913/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61 (identificator electronic 20708) inscris in cartea funciara 28 (identificator electronic 20708);	A1, A1.2
Act Administrativ nr. 4, din 27/12/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU (act administrativ nr. 62/15-03-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 2D/18-12-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 69/03-04-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 13/30-12-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 71/06-05-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 5463/09-11-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act notarial nr. 3634/11-11-2015 emis de N.P. FRATIAN EUGEN IULIU; act administrativ nr. 5294/29-10-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul modificarii limitei de proprietate si a suprafetei imobilului inscris in prezenta carte funciara,	A1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20708/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 13871 din 13/11/2015;	
B5	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul radierii constructiilor C 1 si C 3 inscrise in prezenta carte funciara ca urmare a desfiintarii acestora,	A1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20708/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 13871 din 13/11/2015;	
B6	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul extinderii constructiei C 2 inscrisa in prezenta carte funciara,	A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20708/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 13871 din 13/11/2015;	
B7	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul schimbarii categoriei de folosinta, astfel ca terenul inscris in prezenta carte funciara este compus din 266 m.p. curti-constructii si 844 m.p. teren arabil si nu din 1066 m.p. curti constructii (asa cum era el descris pana acum),	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20708/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 13871 din 13/11/2015;	
15611 / 30/12/2015		
Act Notarial nr. 4061, din 29/12/2015 emis de N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA TEODOR-MIHAIL**, necasatorit, ca bun propriu	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **COSTEA TEODOR-MIHAIL**, necasatorit, ca bun propriu	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20913	471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	266	38	1872	-	
2	arabil	DA	205	38	1872	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20913-C2	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 54 MP ;; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN BCA SI CARAMIDA , FUNDATIA DIN BETON SI ACOPERISUL DIN TABLA . ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI - 2013 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.780,48 425.092,67	2	581.787,818 425.089,791	7.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.787,818 425.089,791	3	581.790,27 425.096,1	6.769
3	581.790,27 425.096,1	4	581.793,471 425.102,535	7.187
4	581.793,471 425.102,535	5	581.795,812 425.107,103	5.133
5	581.795,812 425.107,103	6	581.797,857 425.113,016	6.257
6	581.797,857 425.113,016	7	581.799,37 425.117,89	5.103
7	581.799,37 425.117,89	8	581.800,58 425.122,91	5.164
8	581.800,58 425.122,91	9	581.803,315 425.136,498	13.861
9	581.803,315 425.136,498	10	581.807,172 425.152,036	16.01
10	581.807,172 425.152,036	11	581.799,5 425.153,325	7.78
11	581.799,5 425.153,325	12	581.795,94 425.128,94	24.643
12	581.795,94 425.128,94	13	581.781,5 425.095,31	36.599
13	581.781,5 425.095,31	1	581.780,48 425.092,67	2.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:642
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10071

Adresa: Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20107	Din acte: 1.600 Masurata: 104	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act Tarla 33, parcelele Cc1945,A1943,F1942.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20107-C1	Loc. Cerasu, Str Davidesti, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3008 / 05/05/2008		
Act Notarial nr. AUTENTIFICAT 1106, din 25/04/2008 emis de BNP FRATIAN GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SOARE CONSTANTIN-CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3008 / 05/05/2008		
Act Notarial nr. AUTENTIFICAT 1106, din 25/04/2008 emis de BNP FRATIAN GEORGETA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager	A1, A1.1
	1) **SOARE FLORICA**	

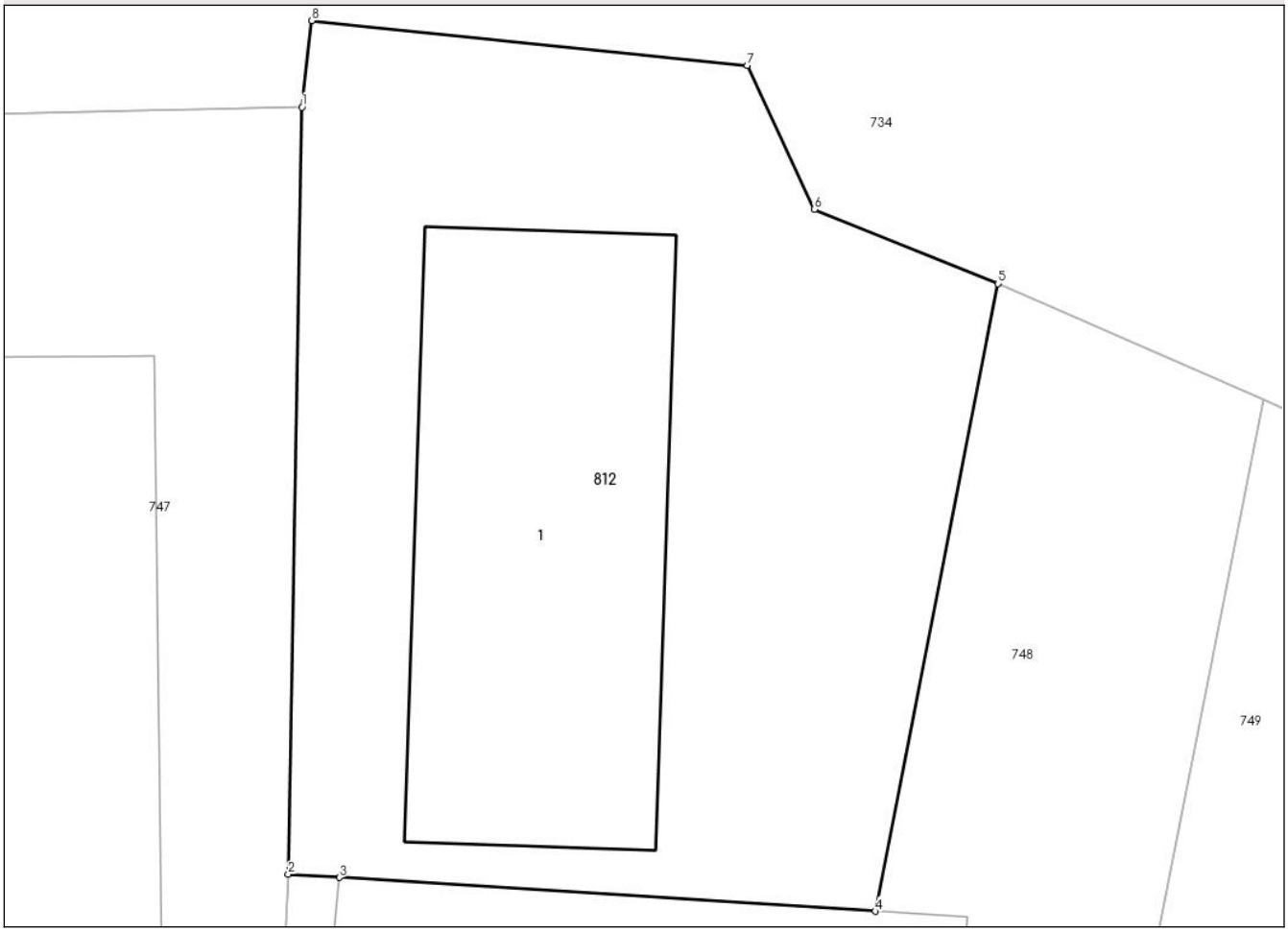
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20107	Din acte: 1.600 Masurata: 104	Din act Tarla 33, parcelele Cc1945,A1943,F1942.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	104	33	1945	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20107-C1	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; GRAJD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.848,752 425.291,131	2	581.848,557 425.280,254	10.879
2	581.848,557 425.280,254	3	581.849,28 425.280,21	0.724
3	581.849,28 425.280,21	4	581.856,88 425.279,73	7.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.856,88 425.279,73	5	581.858,62 425.288,63	9.068
5	581.858,62 425.288,63	6	581.856,015 425.289,681	2.809
6	581.856,015 425.289,681	7	581.855,07 425.291,726	2.253
7	581.855,07 425.291,726	8	581.848,891 425.292,358	6.211
8	581.848,891 425.292,358	1	581.848,752 425.291,131	1.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Intr Tudor Vladimirescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21284	Din acte: 390 Masurata: 533	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act Tarla 20, parcela Cc280

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21284-C1	Loc. Cerasu, Intr Tudor Vladimirescu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 36 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20249 / 05/10/2021		
Act Notarial nr. 1986, din 23/09/2021 emis de NP Puscasu Ion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE IULIAN**, necasatorit, ca bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IORDACHE IULIAN**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21284	Din acte: 390 Masurata: 533	Din act Tarla 20, parcela Cc280

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	138	38	1883	-	
2	faneata	DA	395	38	1888	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21284-C1	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 36 MP .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.821,444 425.133,594	2	581.827,129 425.149,288	16.692
2	581.827,129 425.149,288	3	581.830,376 425.170,157	21.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.830,376 425.170,157	4	581.828,922 425.170,535	1.502
4	581.828,922 425.170,535	5	581.825,96 425.171,262	3.05
5	581.825,96 425.171,262	6	581.824,916 425.166,912	4.474
6	581.824,916 425.166,912	7	581.823,523 425.160,913	6.159
7	581.823,523 425.160,913	8	581.821,767 425.154,854	6.308
8	581.821,767 425.154,854	9	581.820,758 425.150,307	4.658
9	581.820,758 425.150,307	10	581.810,292 425.151,881	10.584
10	581.810,292 425.151,881	11	581.806,107 425.134,814	17.573
11	581.806,107 425.134,814	12	581.804,481 425.128,181	6.829
12	581.804,481 425.128,181	13	581.827,721 425.127,491	23.25
13	581.827,721 425.127,491	14	581.829,43 425.132,96	5.73
14	581.829,43 425.132,96	1	581.821,444 425.133,594	8.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Intr Tudor Vladimirescu, Nr. 12A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21159	Din acte: 700 Masurata: 310	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act Tarla 20, parcela 280

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21159-C1	Loc. Cerasu, Intr Tudor Vladimirescu, Nr. 12A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:66 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA Dp+P+M,Supraf.constr. la sol=66mp.Supraf. constr. desf.=25mp(Dp)+66mp(P)+66mp(M)=157mp,An constr.2017.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5411 / 17/05/2017		
Act Notarial nr. 1403, din 16/05/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE CONSTANTIN**, necasatorit, ca bun propriu	
5412 / 17/05/2017		
Act Notarial nr. 1406, din 16/05/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara beneficiaza de un drept de servitute de trecere cu piciorul si cu masina, pe drumul cel mai scurt, asupra imobilului cu numar cadastral 460, inscris in cartea funciara nr.20008/Cerasu (proprietatea doamnei Iordache Eugenia)	A1
6075 / 24/03/2023		
Act Administrativ nr. 1725, din 17/03/2023 emis de PRIMARIA CERASU (act administrativ nr 1750 din 17.03.2023, emis de PRIMARIA CERASU;act administrativ nr 1727 din 17.03.2023, emis de PRIMARIA CERASU);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Cerasu, sat Cerasu, Intrarea Tudor Vladimirescu, nr.12A, tarla 20, parcela 280, judetul Prahova	A1, A1.1
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiei C1 in prezenta carte funciara	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IORDACHE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

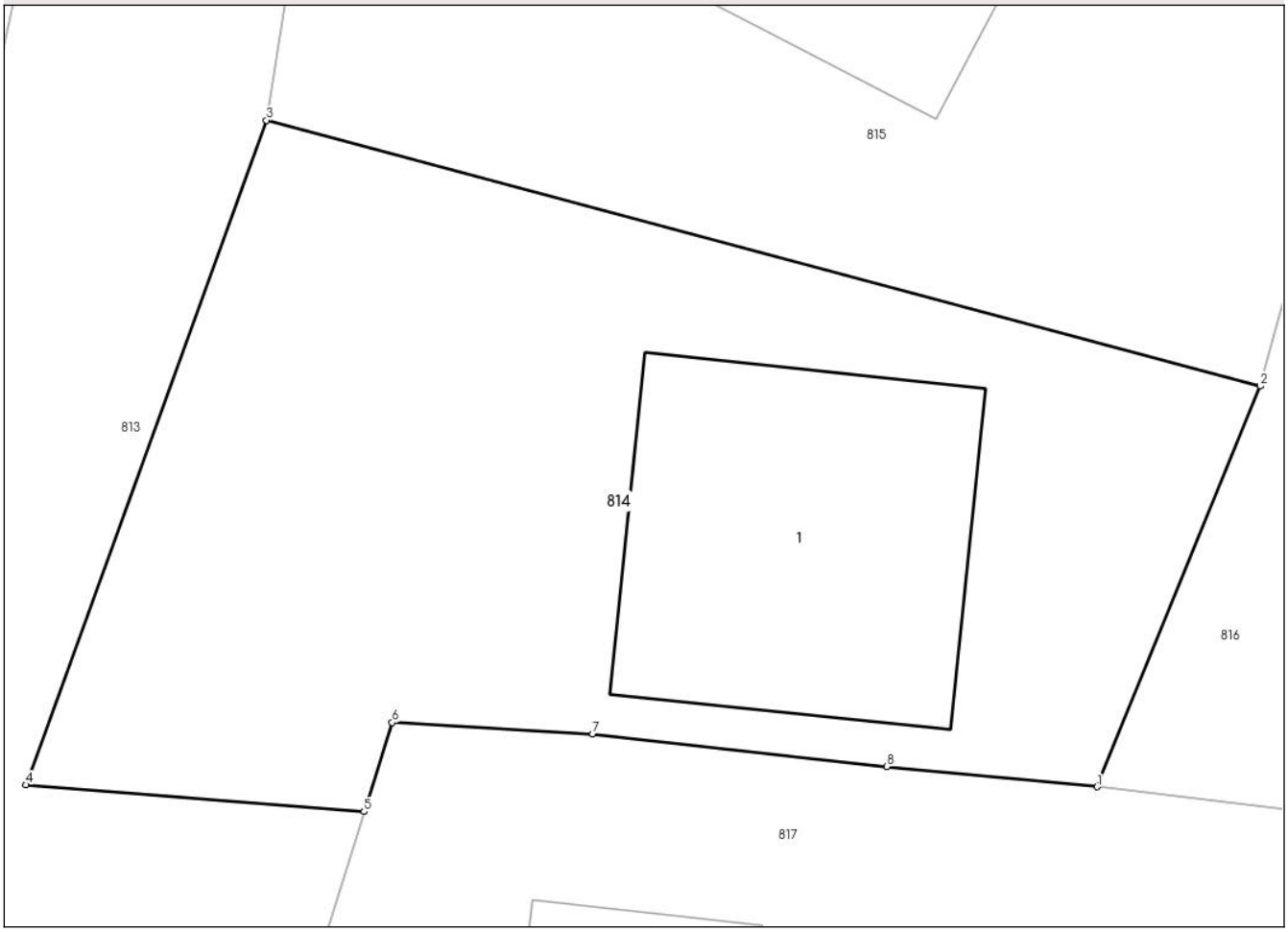
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21159	Din acte: 700 Masurata: 310	Din act Tarla 20, parcela 280

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	310	38	1888	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21159-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:66 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA Dp+P+M,Supraf. constr. la sol=66mp.Supraf.constr. desf.=25mp (Dp)+66mp(P)+66mp(M)=157mp,An constr. 2017.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.846,74 425.133,548	2	581.850,595 425.143,012	10.219
2	581.850,595 425.143,012	3	581.827,129 425.149,288	24.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.827,129 425.149,288	4	581.821,444 425.133,594	16.692
4	581.821,444 425.133,594	5	581.829,43 425.132,96	8.011
5	581.829,43 425.132,96	6	581.830,092 425.135,067	2.209
6	581.830,092 425.135,067	7	581.834,83 425.134,8	4.746
7	581.834,83 425.134,8	8	581.841,78 425.134,03	6.993
8	581.841,78 425.134,03	1	581.846,74 425.133,548	4.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:294
Nr. cadastral vechi:460

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Intr Tudor Vladimirescu, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20008	503	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20008-C1	Loc. Cerasu, Intr Tudor Vladimirescu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; constructie cu sc=68,95 m.p., su=56,65 m.p.
A1.2	20008-C2	Loc. Cerasu, Intr Tudor Vladimirescu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; constructie cu sc=34,33 m.p., su=27,94 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4218 / 10/11/2006		
Act Notarial nr. 2704, din 06/11/2006 emis de BNP FRATIAN GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE EUGENIA**, necasatorita, ca bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE EUGENIA**, necasatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4218 / 10/11/2006		
Act Notarial nr. 2704, din 06/11/2006 emis de BNP FRATIAN GEORGETA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER viager asupra cotei de 1/2 din imobil, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE ION** 2) **IORDACHE ELENA**	
5412 / 17/05/2017		
Act Notarial nr. 1406, din 16/05/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si cu masina, pe drumul cel mai scurt, in favoarea imobilului cu numar cadastral 21159, inscris in cartea funciara nr.21159/Cerasu	A1
	1) **IORDACHE CONSTANTIN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

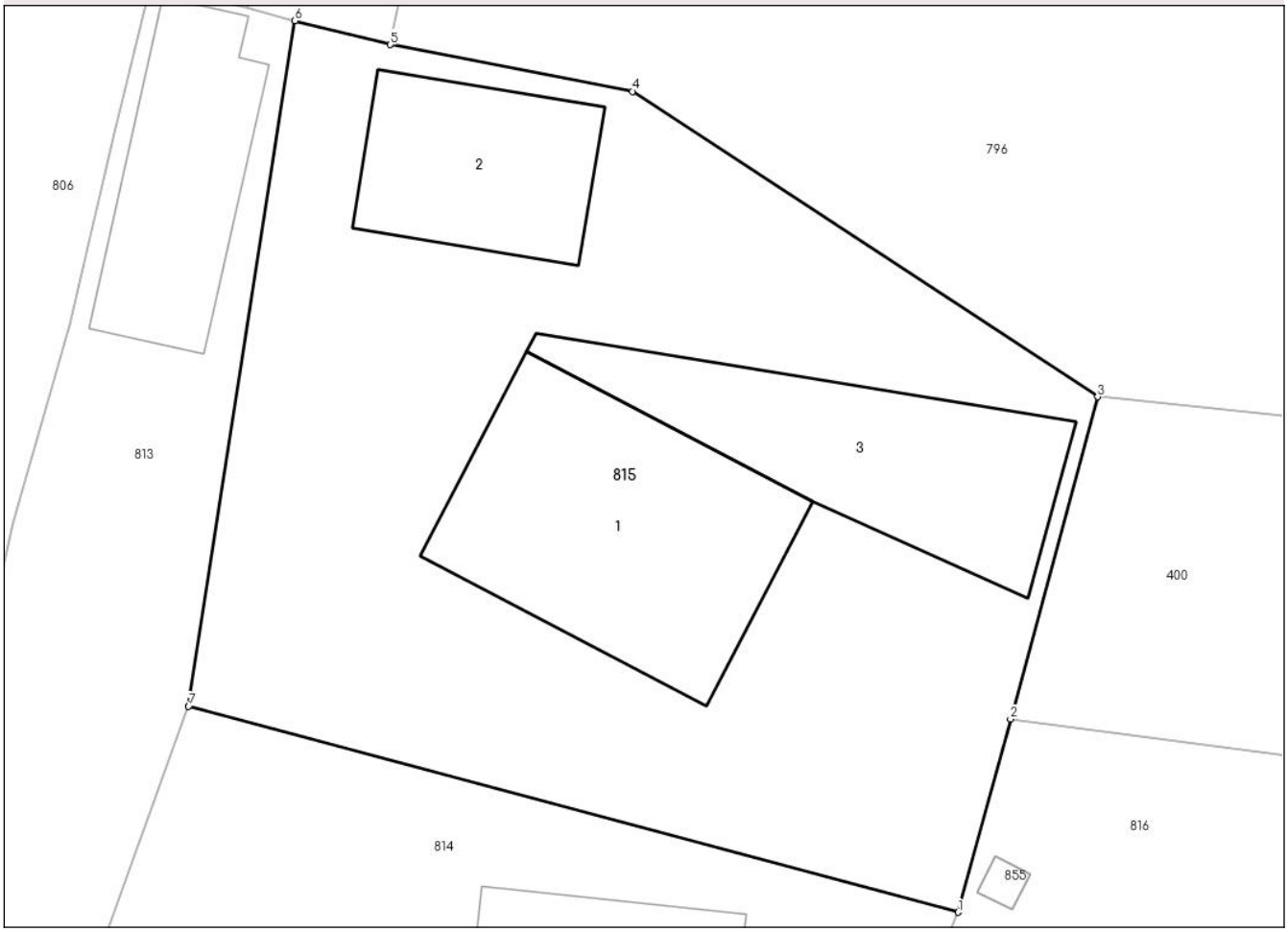
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20008	503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	38	1886	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20008-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; constructie cu sc=68,95 m.p., su=56,65 m.p.
A1.2	20008-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; constructie cu sc=34,33 m.p., su=27,94 m.p.
A1.3	20008-C3	constructii anexa	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.850,595 425.143,012	2	581.852,187 425.148,893	6.093
2	581.852,187 425.148,893	3	581.854,843 425.158,704	10.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.854,843 425.158,704	4	581.840,668 425.168,007	16.955
4	581.840,668 425.168,007	5	581.833,287 425.169,428	7.517
5	581.833,287 425.169,428	6	581.830,376 425.170,157	3.001
6	581.830,376 425.170,157	7	581.827,129 425.149,288	21.12
7	581.827,129 425.149,288	1	581.850,595 425.143,012	24.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.430	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1080, din 15/05/2006 emis de NP Motatu Simona;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.430	20	283	-	Punct "Bacanesti".

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.850,595 425.143,012	2	581.846,74 425.133,548	10.219
3	581.858,757 425.132,093	4	581.863,901 425.131,47	5.181
5	581.872,78 425.130,382	6	581.879,87 425.129,522	7.142
7	581.884,762 425.128,938	8	581.889,264 425.128,356	4.539
9	581.894,414 425.127,686	10	581.899,467 425.126,912	5.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.846,74 425.133,548	3	581.858,757 425.132,093	12.105
4	581.863,901 425.131,47	5	581.872,78 425.130,382	8.946
6	581.879,87 425.129,522	7	581.884,762 425.128,938	4.927
8	581.889,264 425.128,356	9	581.894,414 425.127,686	5.193
10	581.899,467 425.126,912	11	581.905,455 425.126,135	6.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.905,455 425.126,135	12	581.910,806 425.125,436	5.396
13	581.915,837 425.124,888	14	581.922,174 425.124,135	6.382
15	581.926,177 425.123,277	16	581.930,223 425.122,128	4.206
17	581.934,378 425.120,573	18	581.936,711 425.123,295	3.585
19	581.946,877 425.135,433	20	581.896,806 425.143,005	50.64
21	581.852,187 425.148,893	22	581.850,595 425.143,012	6.093
23	581.851,18 425.143,626	24	581.851,711 425.144,702	1.2
25	581.852,787 425.144,171	26	581.852,256 425.143,095	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.910,806 425.125,436	13	581.915,837 425.124,888	5.061
14	581.922,174 425.124,135	15	581.926,177 425.123,277	4.094
16	581.930,223 425.122,128	17	581.934,378 425.120,573	4.436
18	581.936,711 425.123,295	19	581.946,877 425.135,433	15.833
20	581.896,806 425.143,005	21	581.852,187 425.148,893	45.006
22	581.850,595 425.143,012	23	581.851,18 425.143,626	0.848
24	581.851,711 425.144,702	25	581.852,787 425.144,171	1.2
26	581.852,256 425.143,095	1	581.851,18 425.143,626	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21257	600	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21257-C1	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA P+M.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8475 / 31/07/2017		
Act Notarial nr. 2057, din 25/07/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21257 a imobilului cu numarul cadastral 21257/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21069 inscris in cartea funciara 21069;	A1
8477 / 31/07/2017		
Act Notarial nr. 2058, din 25/07/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, cu drept de servitute de trecere asupra imobilului cu nr cadastral 21258, inscris in cartea funciara nr.21258 a localitatii Cerasu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUDULESCU DOREL** 2) **DUDULESCU DANIELA**, soti, ca bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 14, din 16/10/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU (ACT ADMINISTRATIV NR. 5939/08.09.2021 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI CERASU.);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DUDULESCU DOREL** 2) **DUDULESCU DANIELA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

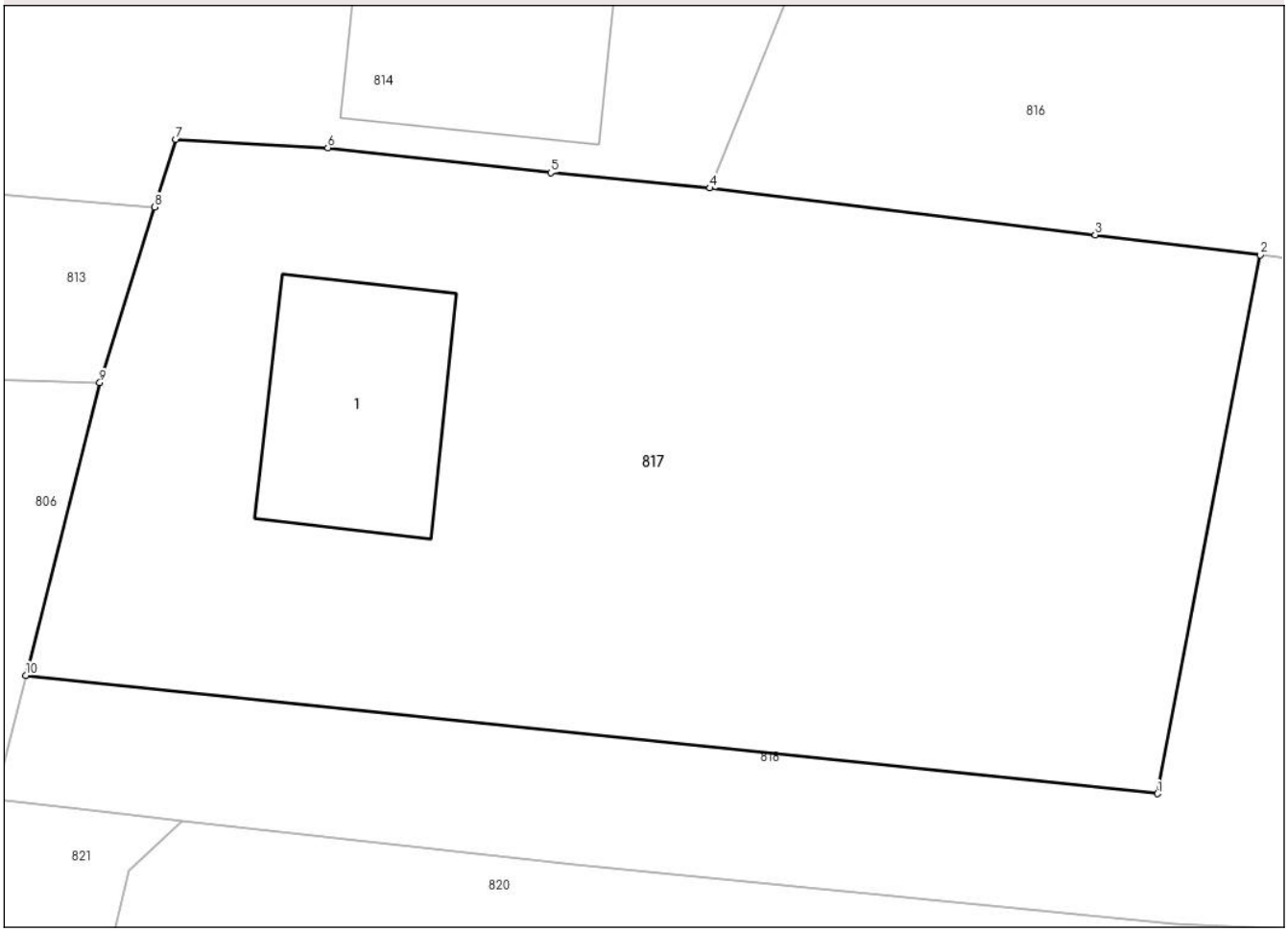
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21257	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	16	761	-	
2	arabil	DA	300	16	761	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21257-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA P+M.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.860,7 425.114,69	2	581.863,901 425.131,47	17.082
2	581.863,901 425.131,47	3	581.858,757 425.132,093	5.181
3	581.858,757 425.132,093	4	581.846,74 425.133,548	12.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.846,74 425.133,548	5	581.841,78 425.134,03	4.983
5	581.841,78 425.134,03	6	581.834,83 425.134,8	6.993
6	581.834,83 425.134,8	7	581.830,092 425.135,067	4.746
7	581.830,092 425.135,067	8	581.829,43 425.132,96	2.209
8	581.829,43 425.132,96	9	581.827,721 425.127,491	5.73
9	581.827,721 425.127,491	10	581.825,416 425.118,374	9.404
10	581.825,416 425.118,374	1	581.860,7 425.114,69	35.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21258	1.386	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21258-C1	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; LOCUINTA P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8475 / 31/07/2017		
Act Notarial nr. 2057, din 25/07/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21258 a imobilului cu numarul cadastral 21258/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21069 inscris in cartea funciara 21069;	A1
8476 / 31/07/2017		
Act Notarial nr. 2058, din 25/07/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJOCARU FLORINEL**, necasatorit, ca bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 7, din 04/05/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU (ACT ADMINISTRATIV NR. 3598/09.06.2023 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI CERASU; ACT ADMINISTRATIV NR. 03/20.03.2019 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI CERASU.);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COJOCARU FLORINEL**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21258	1.386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	386	16	761	-	
2	terenuri arabile (A) - arabil	DA	1.000	16	761	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21258-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; LOCUINTA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.863,901 425.131,47	2	581.860,7 425.114,69	17.082
3	581.825,416 425.118,374	4	581.824,436 425.114,496	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.860,7 425.114,69	3	581.825,416 425.118,374	35.476
4	581.824,436 425.114,496	5	581.828,411 425.114,051	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.828,411 425.114,051	6	581.830,285 425.113,841	1.886
7	581.842,53 425.112,47	8	581.861,21 425.110,62	18.771
9	581.868,91 425.110,27	10	581.887,06 425.108,75	18.214
11	581.915,709 425.106,249	12	581.923,136 425.112,453	9.677
13	581.934,378 425.120,573	14	581.930,223 425.122,128	4.436
15	581.926,177 425.123,277	16	581.922,174 425.124,135	4.094
17	581.915,837 425.124,888	18	581.910,806 425.125,436	5.061
19	581.905,455 425.126,135	20	581.899,467 425.126,912	6.038
21	581.894,414 425.127,686	22	581.889,264 425.128,356	5.193
23	581.884,762 425.128,938	24	581.879,87 425.129,522	4.927
25	581.872,78 425.130,382	1	581.863,901 425.131,47	8.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.830,285 425.113,841	7	581.842,53 425.112,47	12.321
8	581.861,21 425.110,62	9	581.868,91 425.110,27	7.708
10	581.887,06 425.108,75	11	581.915,709 425.106,249	28.758
12	581.923,136 425.112,453	13	581.934,378 425.120,573	13.868
14	581.930,223 425.122,128	15	581.926,177 425.123,277	4.206
16	581.922,174 425.124,135	17	581.915,837 425.124,888	6.382
18	581.910,806 425.125,436	19	581.905,455 425.126,135	5.396
20	581.899,467 425.126,912	21	581.894,414 425.127,686	5.112
22	581.889,264 425.128,356	23	581.884,762 425.128,938	4.539
24	581.879,87 425.129,522	25	581.872,78 425.130,382	7.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.787	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

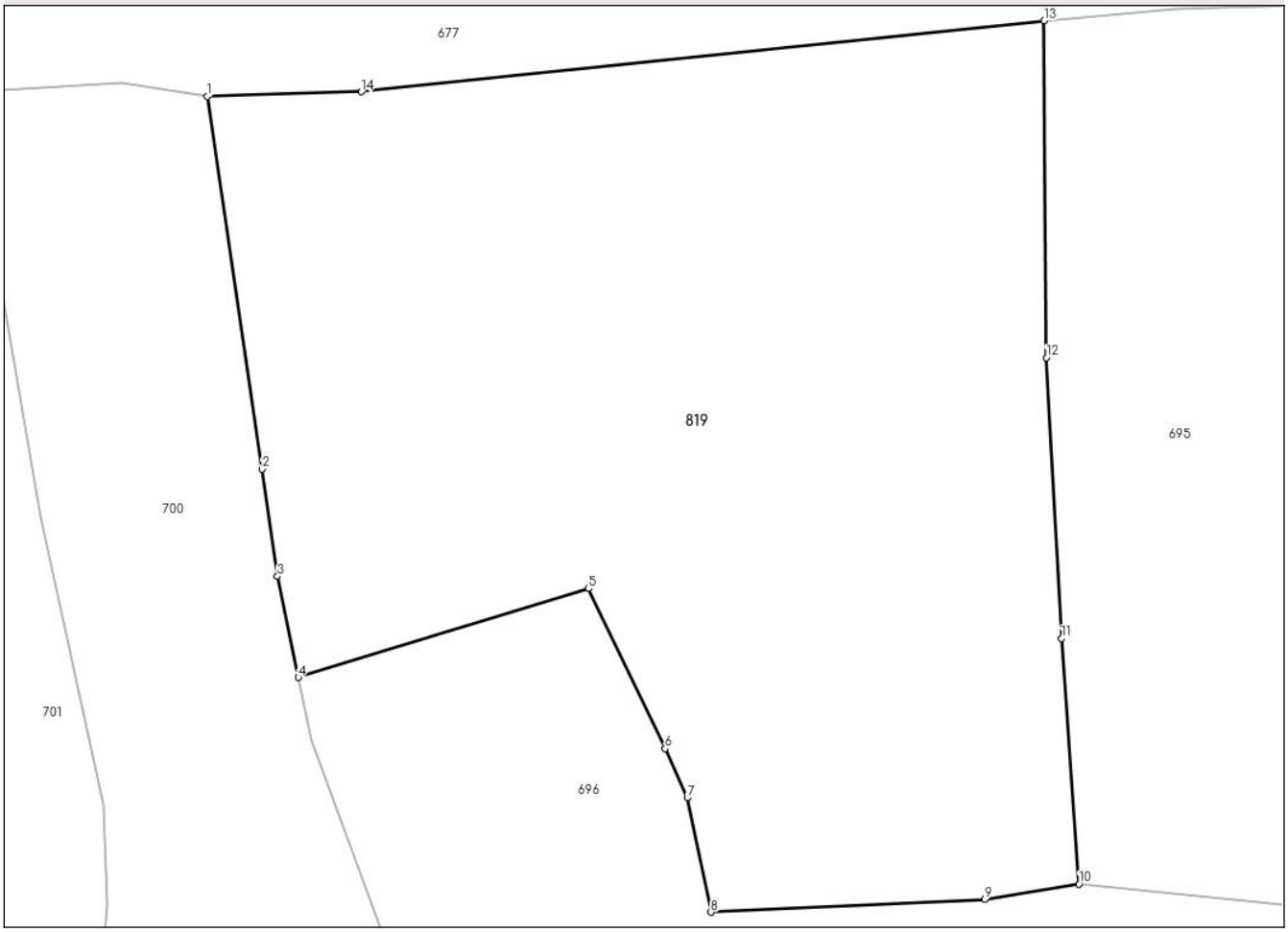
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.787	20	293	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.002,587 425.524,728	2	582.006,44 425.498,607	26.404
2	582.006,44 425.498,607	3	582.007,529 425.491,098	7.588
3	582.007,529 425.491,098	4	582.009,0 425.484,018	7.231
4	582.009,0 425.484,018	5	582.029,332 425.490,243	21.264
5	582.029,332 425.490,243	6	582.034,73 425.479,023	12.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.034,73 425.479,023	7	582.036,284 425.475,578	3.779
7	582.036,284 425.475,578	8	582.037,929 425.467,567	8.178
8	582.037,929 425.467,567	9	582.057,129 425.468,447	19.22
9	582.057,129 425.468,447	10	582.063,769 425.469,53	6.728
10	582.063,769 425.469,53	11	582.062,529 425.486,749	17.264
11	582.062,529 425.486,749	12	582.061,474 425.506,426	19.705
12	582.061,474 425.506,426	13	582.061,316 425.530,037	23.612
13	582.061,316 425.530,037	14	582.013,389 425.525,054	48.185
14	582.013,389 425.525,054	1	582.002,587 425.524,728	10.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.158	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 675, din 10/08/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **MOISE FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **ONOIU SOFIA**, CNP neidentificat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **DRAGOMIR CONSTANTIN**, CNP neidentificat	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **MOISE FLOAREA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SOARE ALEXANDRU**, CNP neidentificat	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **CONSTANTINESCU ELENA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.158	20	283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.825,462 425.088,07	2	581.825,515 425.083,483	4.587
3	581.826,571 425.080,514	4	581.830,22 425.080,696	3.654
5	581.836,062 425.081,573	6	581.842,888 425.082,694	6.917
7	581.848,607 425.082,804	8	581.859,065 425.080,925	10.625
9	581.867,271 425.079,172	10	581.870,707 425.078,703	3.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.825,515 425.083,483	3	581.826,571 425.080,514	3.151
4	581.830,22 425.080,696	5	581.836,062 425.081,573	5.907
6	581.842,888 425.082,694	7	581.848,607 425.082,804	5.72
8	581.859,065 425.080,925	9	581.867,271 425.079,172	8.391
10	581.870,707 425.078,703	11	581.880,683 425.080,183	10.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.880,683 425.080,183	12	581.884,3 425.087,369	8.045
13	581.894,352 425.093,085	14	581.901,779 425.096,026	7.988
15	581.910,617 425.096,527	16	581.912,093 425.100,408	4.152
17	581.915,709 425.106,249	18	581.887,06 425.108,75	28.758
19	581.868,91 425.110,27	20	581.861,21 425.110,62	7.708
21	581.842,53 425.112,47	22	581.830,285 425.113,841	12.321
23	581.828,617 425.112,286	24	581.825,106 425.097,88	14.828
25	581.825,302 425.093,064	26	581.825,462 425.088,07	4.997
27	581.829,914 425.088,321	28	581.830,445 425.089,397	1.2
29	581.831,521 425.088,866	30	581.830,991 425.087,79	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.884,3 425.087,369	13	581.894,352 425.093,085	11.564
14	581.901,779 425.096,026	15	581.910,617 425.096,527	8.852
16	581.912,093 425.100,408	17	581.915,709 425.106,249	6.87
18	581.887,06 425.108,75	19	581.868,91 425.110,27	18.214
20	581.861,21 425.110,62	21	581.842,53 425.112,47	18.771
22	581.830,285 425.113,841	23	581.828,617 425.112,286	2.28
24	581.825,106 425.097,88	25	581.825,302 425.093,064	4.82
26	581.825,462 425.088,07	27	581.829,914 425.088,321	4.459
28	581.830,445 425.089,397	29	581.831,521 425.088,866	1.2
30	581.830,991 425.087,79	1	581.829,914 425.088,321	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		169	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

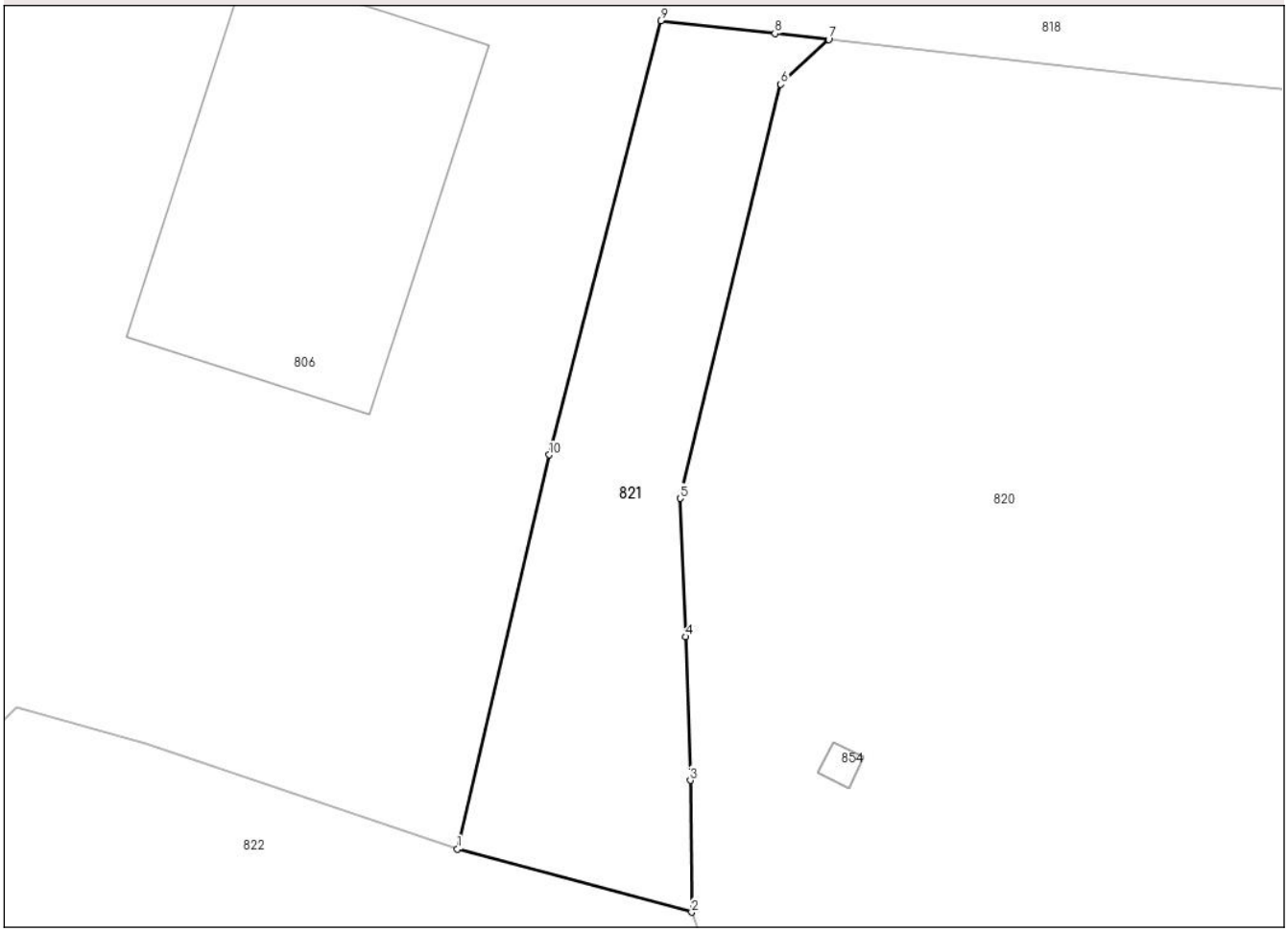
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	169	20	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.817,356 425.085,678	2	581.825,515 425.083,483	8.449
2	581.825,515 425.083,483	3	581.825,462 425.088,07	4.587
3	581.825,462 425.088,07	4	581.825,302 425.093,064	4.997
4	581.825,302 425.093,064	5	581.825,106 425.097,88	4.82
5	581.825,106 425.097,88	6	581.828,617 425.112,286	14.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.828,617 425.112,286	7	581.830,285 425.113,841	2.28
7	581.830,285 425.113,841	8	581.828,411 425.114,051	1.886
8	581.828,411 425.114,051	9	581.824,436 425.114,496	4.0
9	581.824,436 425.114,496	10	581.820,549 425.099,391	15.597
10	581.820,549 425.099,391	1	581.817,356 425.085,678	14.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Ds 1844/1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		581	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HCL nr.19/27.08.1999 emisa de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU, Anexa nr. 37/18.02.2002 ,pozitia 23.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

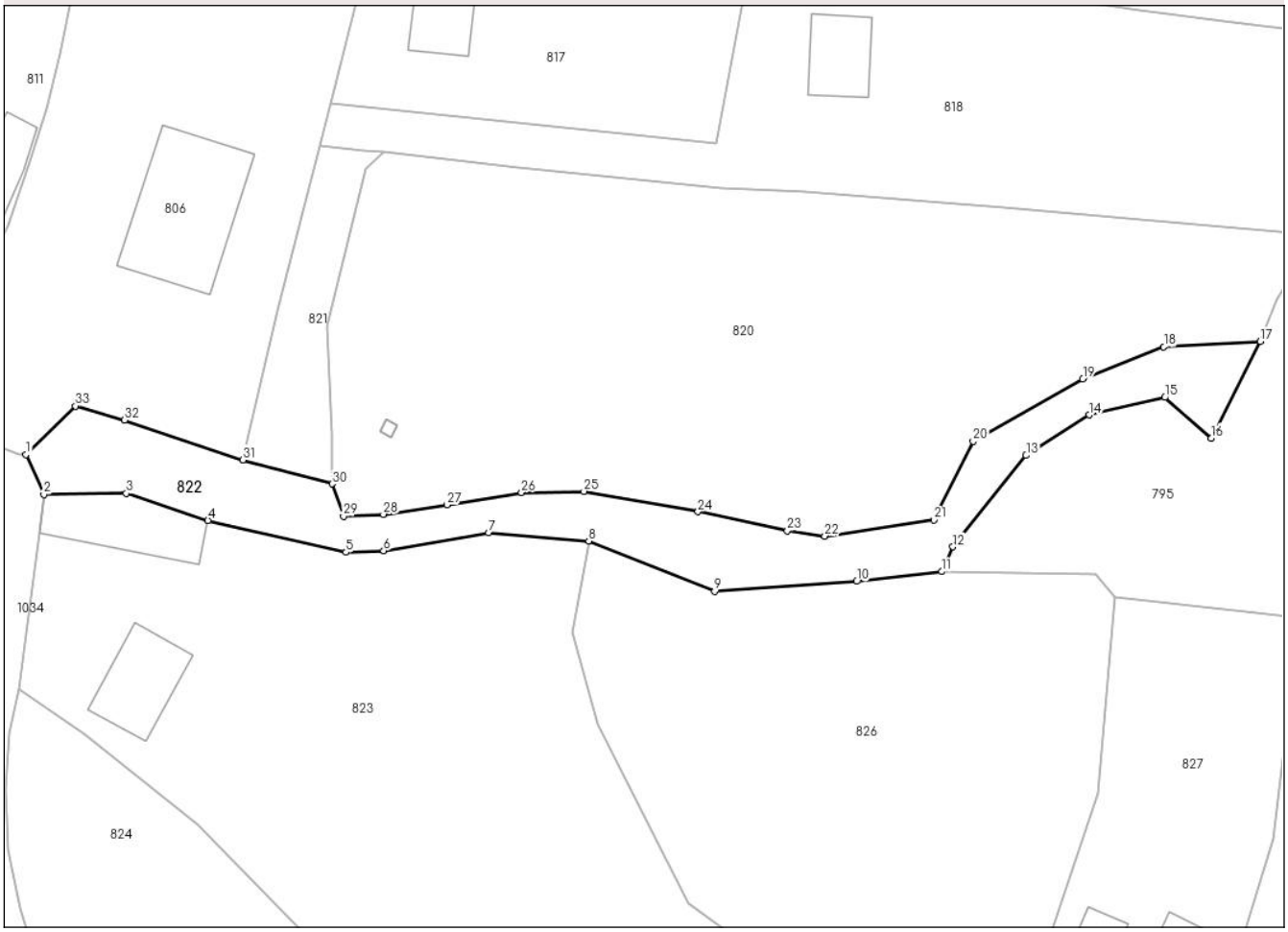
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	581	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.797,453 425.086,155	2	581.799,103 425.082,522	3.99
3	581.806,652 425.082,622	4	581.814,149 425.080,13	7.9
5	581.826,795 425.077,221	6	581.830,248 425.077,368	3.456
7	581.839,883 425.079,011	8	581.849,05 425.078,259	9.198
9	581.860,582 425.073,63	10	581.873,626 425.074,551	13.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.799,103 425.082,522	3	581.806,652 425.082,622	7.55
4	581.814,149 425.080,13	5	581.826,795 425.077,221	12.977
6	581.830,248 425.077,368	7	581.839,883 425.079,011	9.774
8	581.849,05 425.078,259	9	581.860,582 425.073,63	12.426
10	581.873,626 425.074,551	11	581.881,408 425.075,449	7.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.881,408 425.075,449	12	581.882,444 425.077,716	2.493
13	581.889,151 425.086,083	14	581.894,955 425.089,802	6.893
15	581.901,866 425.091,396	16	581.906,115 425.087,682	5.643
17	581.910,617 425.096,527	18	581.901,779 425.096,026	8.852
19	581.894,352 425.093,085	20	581.884,3 425.087,369	11.564
21	581.880,683 425.080,183	22	581.870,707 425.078,703	10.085
23	581.867,271 425.079,172	24	581.859,065 425.080,925	8.391
25	581.848,607 425.082,804	26	581.842,888 425.082,694	5.72
27	581.836,062 425.081,573	28	581.830,22 425.080,696	5.907
29	581.826,571 425.080,514	30	581.825,515 425.083,483	3.151
31	581.817,356 425.085,678	32	581.806,507 425.089,329	11.447
33	581.801,992 425.090,613	1	581.797,453 425.086,155	6.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.882,444 425.077,716	13	581.889,151 425.086,083	10.723
14	581.894,955 425.089,802	15	581.901,866 425.091,396	7.093
16	581.906,115 425.087,682	17	581.910,617 425.096,527	9.925
18	581.901,779 425.096,026	19	581.894,352 425.093,085	7.988
20	581.884,3 425.087,369	21	581.880,683 425.080,183	8.045
22	581.870,707 425.078,703	23	581.867,271 425.079,172	3.468
24	581.859,065 425.080,925	25	581.848,607 425.082,804	10.625
26	581.842,888 425.082,694	27	581.836,062 425.081,573	6.917
28	581.830,22 425.080,696	29	581.826,571 425.080,514	3.654
30	581.825,515 425.083,483	31	581.817,356 425.085,678	8.449
32	581.806,507 425.089,329	33	581.801,992 425.090,613	4.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:200
Nr. cadastral vechi:338

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20640	2.786	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20640-C1	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu , Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; constructia C 1 - locuinta compusa din 2 camere, prispa, hol si 2 beciuri
A1.2	20640-C2	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu , Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; constructia C 2 - anexa compusa din 2 magazii si grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6228 / 21/09/2012		
Act Notarial nr. 112, din 19/09/2012 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2171 / 17/12/2004		
Act Notarial nr. 4585, din 15/12/2004 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTasupra cotei de 1/2 din teren, din incaperile 2 si 3 din C 1, din incaperile 1 si 2 ale beciului si anexa, precum si asupra incaperii 4 din C 1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 200)	
25149 / 01/09/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. ., din 24/09/2013 emis de JUDECATORIA PATARLAGELE in dosar nr. 2932/277/2013 (somatie nr .. din 29.08.2023, emis de SCPEJ GOSLAN SI STINGA in dosar nr.944/SNC/2013; act administrativ nr . din 29.08.2023, emis de SCPEJ GOSLAN SI STINGA in dosar nr.944/SNC/2013);		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara asupra cotei de 3/4 din imobil (inscrisa in prezenta carte funciara sub B3), pentru suma totala de 8404,21 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare, impotriva debitorului DUMITRACHE ION, la cererea SCPEJ GOSLAN si STINGA in dosar nr.944/SNC/2013	A1, A1.1, A1.2
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999	
34587 / 15/10/2024		
Act Administrativ nr. ., din 15/10/2024 emis de SCPEJ GOSLAN si STINGA in dosar nr.6259/2024 (somatie nr . din 11.10.2024, emis de SCPEJ GOSLAN si STINGA in dosar nr.6259/2024;hotarare judecatoreasca nr . din 15.05.2024, emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE in dosar nr.2160/331/2024);		
C3	se noteaza urmarirea silita imobiliara asupra imobilului anscris in prezenta carte funciara, pentru suma totala de 23564,28 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare, impotriva debitorului DUMITRACHE ION, la cererea SCPEJ GOSLAN si STINGA in dosar de executare nr.6259/2024	A1, A1.1, A1.2
	1) **SVEA EKONOMI CYPRUS LIMITED**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

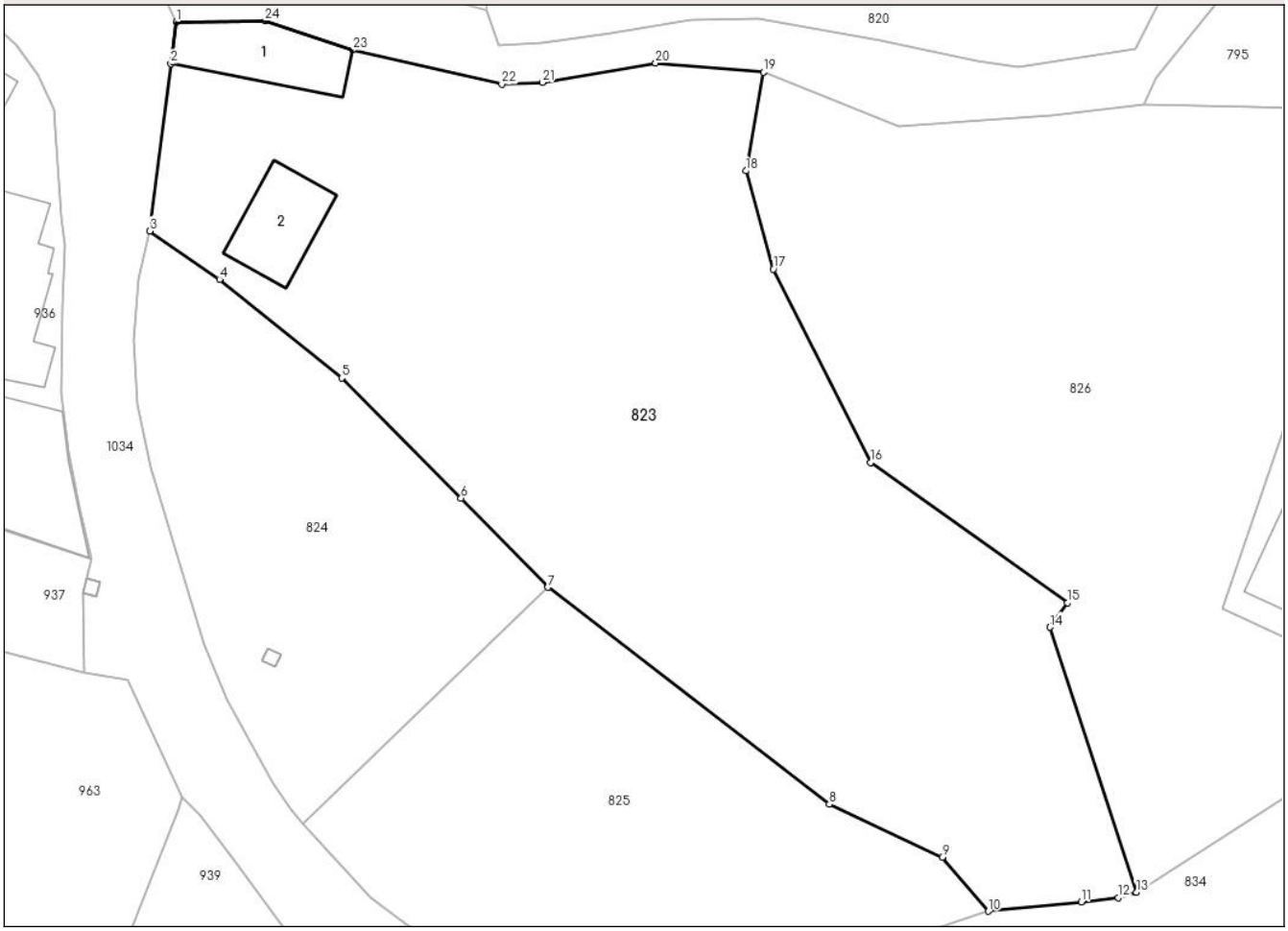
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20640	2.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	39	1890	-	
2	faneata	DA	2.186	39	1892,1893	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20640-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; constructia C 1 - locuinta compusa din 2 camere, prispa, hol si 2 beciuri
A1.2	20640-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; constructia C 2 - anexa compusa din 2 magazii si grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.799,103 425.082,522	2	581.798,653 425.078,964	3.586
3	581.796,853 425.064,732	4	581.802,797 425.060,632	7.221
5	581.813,188 425.052,222	6	581.823,338 425.042,007	14.4
7	581.830,705 425.034,421	8	581.854,656 425.015,97	30.233
9	581.864,258 425.011,47	10	581.868,192 425.006,879	6.046
11	581.876,102 425.007,66	12	581.879,219 425.008,022	3.138
13	581.880,786 425.008,496	14	581.873,441 425.031,031	23.702
15	581.874,921 425.033,108	16	581.858,15 425.045,049	20.587
17	581.849,906 425.061,488	18	581.847,562 425.069,848	8.683
19	581.849,05 425.078,259	20	581.839,883 425.079,011	9.198
21	581.830,248 425.077,368	22	581.826,795 425.077,221	3.456
23	581.814,149 425.080,13	24	581.806,652 425.082,622	7.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.798,653 425.078,964	3	581.796,853 425.064,732	14.345
4	581.802,797 425.060,632	5	581.813,188 425.052,222	13.368
6	581.823,338 425.042,007	7	581.830,705 425.034,421	10.575
8	581.854,656 425.015,97	9	581.864,258 425.011,47	10.605
10	581.868,192 425.006,879	11	581.876,102 425.007,66	7.948
12	581.879,219 425.008,022	13	581.880,786 425.008,496	1.637
14	581.873,441 425.031,031	15	581.874,921 425.033,108	2.55
16	581.858,15 425.045,049	17	581.849,906 425.061,488	18.39
18	581.847,562 425.069,848	19	581.849,05 425.078,259	8.542
20	581.839,883 425.079,011	21	581.830,248 425.077,368	9.774
22	581.826,795 425.077,221	23	581.814,149 425.080,13	12.977
24	581.806,652 425.082,622	1	581.799,103 425.082,522	7.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20989	Din acte: 800 Masurata: 877	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act Tarla 40, parcela 1849

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11913 / 21/10/2016		
Act Notarial nr. 40, din 24/03/2010 emis de BNPC CODESCU EUGENIA (act administrativ nr 4899 din 14.10.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 4903 (anexa nr.2) din 14.10.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 4901 (anexa nr.1) din 14.10.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CODESCU FLORICA-SONIA**	
4966 / 08/05/2017		
Act Notarial nr. 844, din 08/05/2017 emis de NP Codescu Eugenia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CODESCU FLORICA-SONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20989	Din acte: 800 Masurata: 877	Din act Tarla 40, parcela 1849

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	877	39	1894	-	PUNCT STOICESCU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.803,46 425.024,89	2	581.807,273 425.017,855	8.002
2	581.807,273 425.017,855	3	581.808,835 425.015,501	2.825
3	581.808,835 425.015,501	4	581.809,888 425.014,306	1.592
4	581.809,888 425.014,306	5	581.830,705 425.034,421	28.948
5	581.830,705 425.034,421	6	581.823,338 425.042,007	10.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.823,338 425.042,007	7	581.813,188 425.052,222	14.4
7	581.813,188 425.052,222	8	581.802,797 425.060,632	13.368
8	581.802,797 425.060,632	9	581.796,853 425.064,732	7.221
9	581.796,853 425.064,732	10	581.795,886 425.060,733	4.114
10	581.795,886 425.060,733	11	581.795,546 425.055,473	5.271
11	581.795,546 425.055,473	12	581.795,846 425.049,979	5.502
12	581.795,846 425.049,979	13	581.796,966 425.044,633	5.462
13	581.796,966 425.044,633	14	581.801,451 425.029,644	15.646
14	581.801,451 425.029,644	15	581.803,46 425.024,89	5.161
15	581.803,46 425.024,89	16	581.806,423 425.028,185	4.431
16	581.806,423 425.028,185	17	581.806,954 425.029,261	1.2
17	581.806,954 425.029,261	18	581.808,03 425.028,73	1.2
18	581.808,03 425.028,73	19	581.807,499 425.027,654	1.2
19	581.807,499 425.027,654	1	581.806,423 425.028,185	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Cheitei , Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.040	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

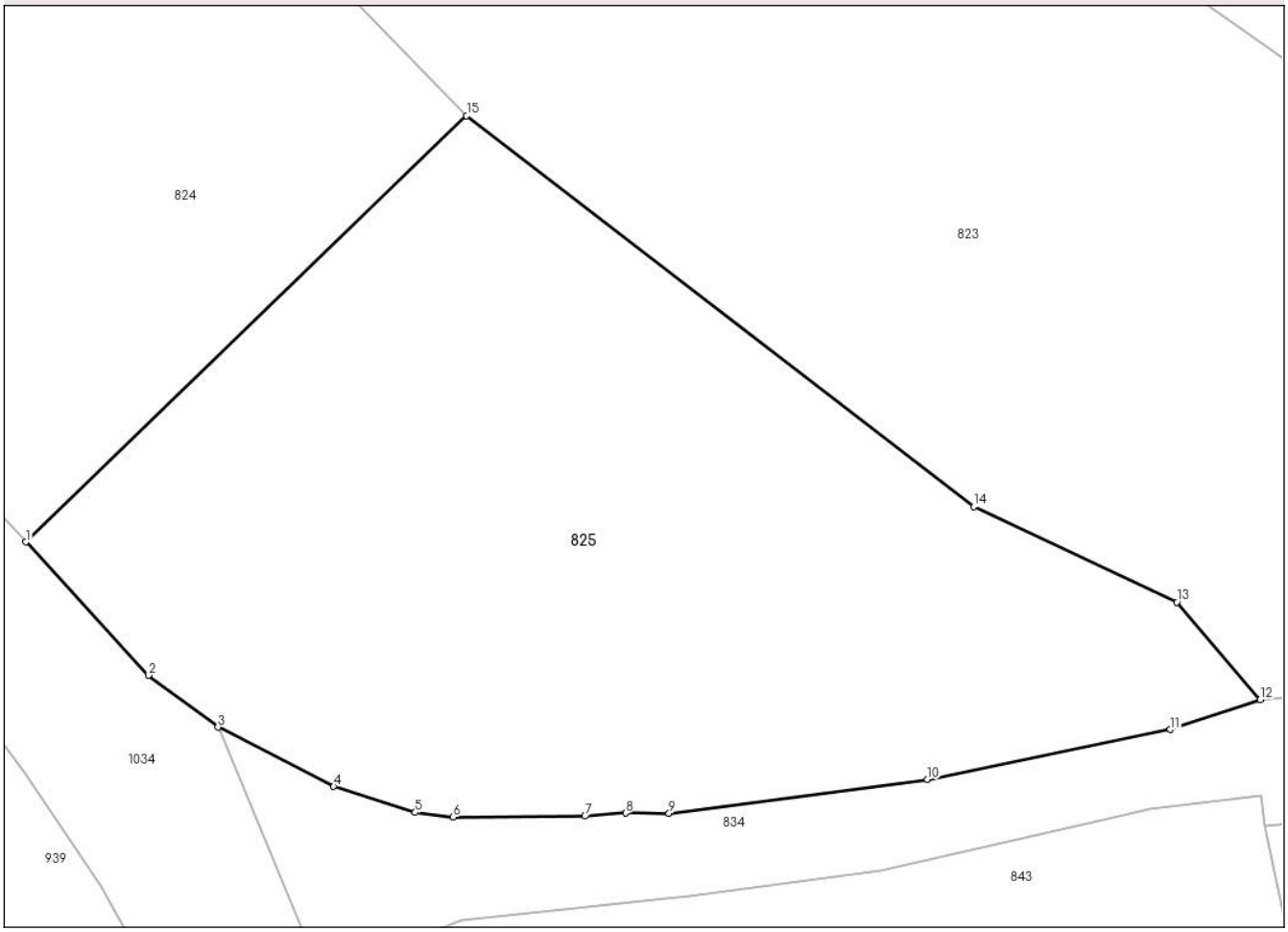
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.040	39	1895	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.809,888 425.014,306	2	581.815,681 425.008,023	8.546
2	581.815,681 425.008,023	3	581.818,964 425.005,572	4.097
3	581.818,964 425.005,572	4	581.824,428 425.002,771	6.14
4	581.824,428 425.002,771	5	581.828,273 425.001,545	4.036
5	581.828,273 425.001,545	6	581.830,065 425.001,324	1.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.830,065 425.001,324	7	581.836,296 425.001,374	6.231
7	581.836,296 425.001,374	8	581.838,22 425.001,517	1.929
8	581.838,22 425.001,517	9	581.840,266 425.001,497	2.046
9	581.840,266 425.001,497	10	581.852,471 425.003,103	12.31
10	581.852,471 425.003,103	11	581.863,943 425.005,457	11.711
11	581.863,943 425.005,457	12	581.868,192 425.006,879	4.481
12	581.868,192 425.006,879	13	581.864,258 425.011,47	6.046
13	581.864,258 425.011,47	14	581.854,656 425.015,97	10.605
14	581.854,656 425.015,97	15	581.830,705 425.034,421	30.233
15	581.830,705 425.034,421	1	581.809,888 425.014,306	28.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Cheitei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.040	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.040	39	1898, 1899, 1900	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.905,63 425.024,526	2	581.888,092 425.032,633	19.322
2	581.888,092 425.032,633	3	581.895,75 425.055,132	23.766
3	581.895,75 425.055,132	4	581.897,263 425.073,083	18.015
4	581.897,263 425.073,083	5	581.895,482 425.075,17	2.744
5	581.895,482 425.075,17	6	581.881,408 425.075,449	14.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.881,408 425.075,449	7	581.873,626 425.074,551	7.834
7	581.873,626 425.074,551	8	581.860,582 425.073,63	13.076
8	581.860,582 425.073,63	9	581.849,05 425.078,259	12.426
9	581.849,05 425.078,259	10	581.847,562 425.069,848	8.542
10	581.847,562 425.069,848	11	581.849,906 425.061,488	8.683
11	581.849,906 425.061,488	12	581.858,15 425.045,049	18.39
12	581.858,15 425.045,049	13	581.874,921 425.033,108	20.587
13	581.874,921 425.033,108	14	581.873,441 425.031,031	2.55
14	581.873,441 425.031,031	15	581.880,786 425.008,496	23.702
15	581.880,786 425.008,496	1	581.905,63 425.024,526	29.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:263
Nr. cadastral vechi:435

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Cheitei, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20733	Din acte: 800 Masurata: 848	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20733-C1	Loc. Cerasu, Str Cheitei, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA cu sc=78 m.p., su=65,51 m.p.
A1.2	20733-C2	Loc. Cerasu, Str Cheitei, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA cu sc=16,31 m.p., su=12,58 m.p.
A1.3	20733-C3	Loc. Cerasu, Str Cheitei, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA(grajd) cu sc=46,80 m.p., su=30,09 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1139 / 12/09/2006		
Act Notarial nr. 943, din 11/05/2006 emis de BNP Fratian Georgeta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HRISTU CRISTIAN AURELIAN** 2) **HRISTU MIRELA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 263)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HRISTU CRISTIAN AURELIAN** 2) **HRISTU MIRELA**, soti	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **HRISTU CRISTIAN AURELIAN** 2) **HRISTU MIRELA**, soti	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **HRISTU CRISTIAN AURELIAN** 2) **HRISTU MIRELA**, soti	
1016 / 26/01/2021		
Act Administrativ nr. ., din 26/01/2021 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr 943 din 11.05.2006, emis de NP FRATIAN GEORGETA);		
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca suprafata masurata a terenului este de 848 m.p. si nu de 800 m.p. (asa cum gresit a figurat pana acum)	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1135 / 12/05/2006		
Act Notarial nr. 943, din 11/05/2006 emis de BNP Fratian Georgeta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra camerelor 2 si 3 din locuinta C1, asupra cotei de 1/2 din anexele C 2, C3 si a cotei de 1/2 din teren,, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPESCU ARITINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 263)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

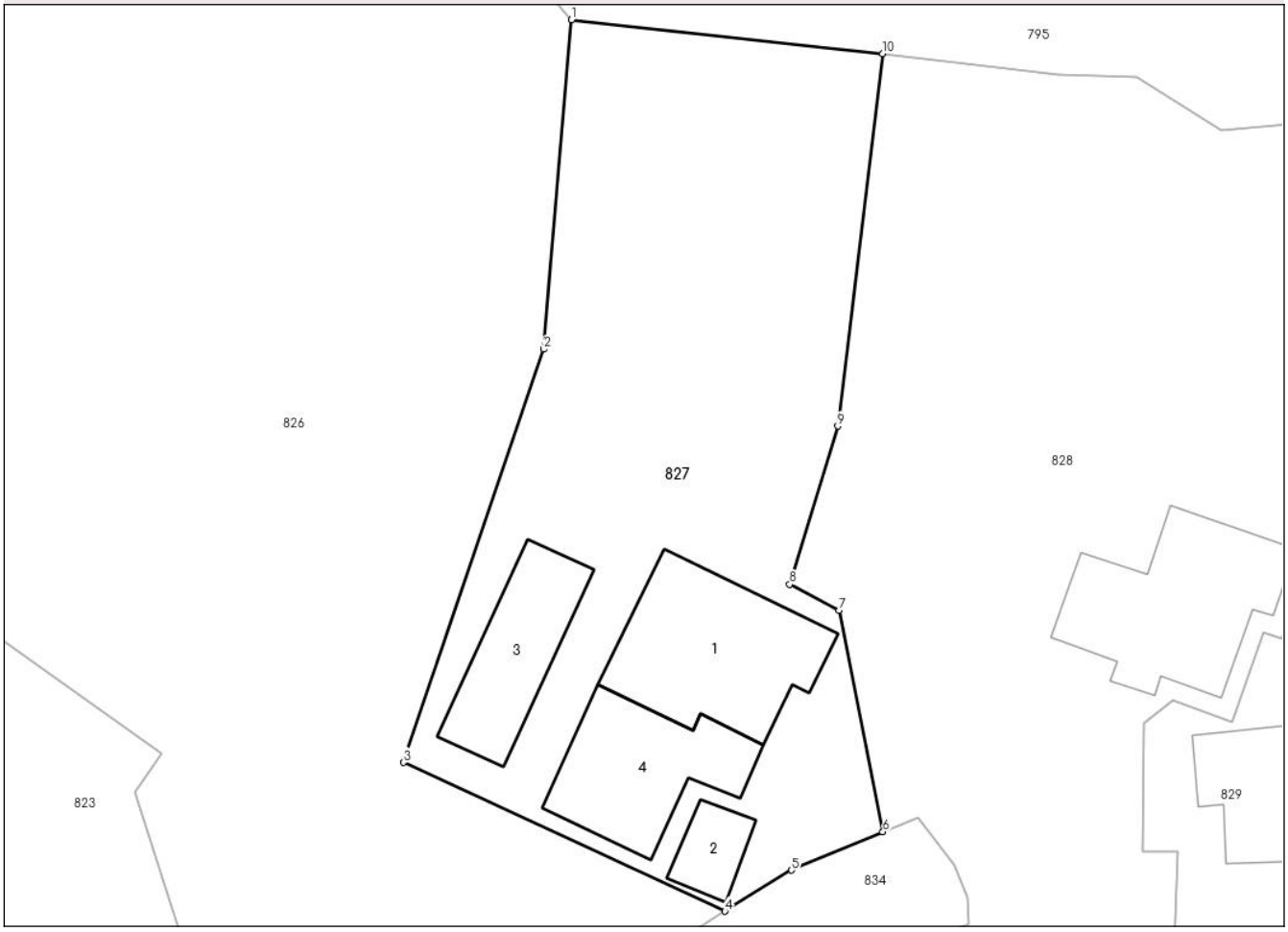
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20733	Din acte: 800 Masurata: 848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	40	1901	-	
2	faneata	DA	448	40	1898/1, 1899/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20733-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA cu sc=78 m.p., su=65,51 m.p.
A1.2	20733-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA cu sc=16,31 m.p., su=12,58 m.p.
A1.3	20733-C3	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA(grajd) cu sc=46,80 m.p., su=30,09 m.p.
A1.4	20733-C4	constructii de locuinte	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; EXTINDERE LOCUINTA C1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.897,263 425.073,083	2	581.895,75 425.055,132	18.015
2	581.895,75 425.055,132	3	581.888,092 425.032,633	23.766
3	581.888,092 425.032,633	4	581.905,63 425.024,526	19.322
4	581.905,63 425.024,526	5	581.909,255 425.026,764	4.26
5	581.909,255 425.026,764	6	581.914,24 425.028,858	5.407
6	581.914,24 425.028,858	7	581.911,848 425.040,925	12.302
7	581.911,848 425.040,925	8	581.909,17 425.042,334	3.026
8	581.909,17 425.042,334	9	581.911,786 425.050,948	9.002
9	581.911,786 425.050,948	10	581.914,236 425.071,233	20.432
10	581.914,236 425.071,233	1	581.897,263 425.073,083	17.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Cheitei, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21536	Din acte: 1.393 Masurata: 1.237	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21536-C1	Loc. Cerasu, Str Cheitei, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA,SUPRAF.CONSTR. LA SOL=80MP,AN CONSTR. =1938.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
514 / 15/01/2021		
Act Notarial nr. 49, din 14/01/2021 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATARU GHEORGHE** 2) **TATARU LINA**, soti, ca bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TATARU GHEORGHE** 2) **TATARU LINA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
514 / 15/01/2021		
Act Notarial nr. 49, din 14/01/2021 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate,	A1, A1.1
	1) **TATARU VASILE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

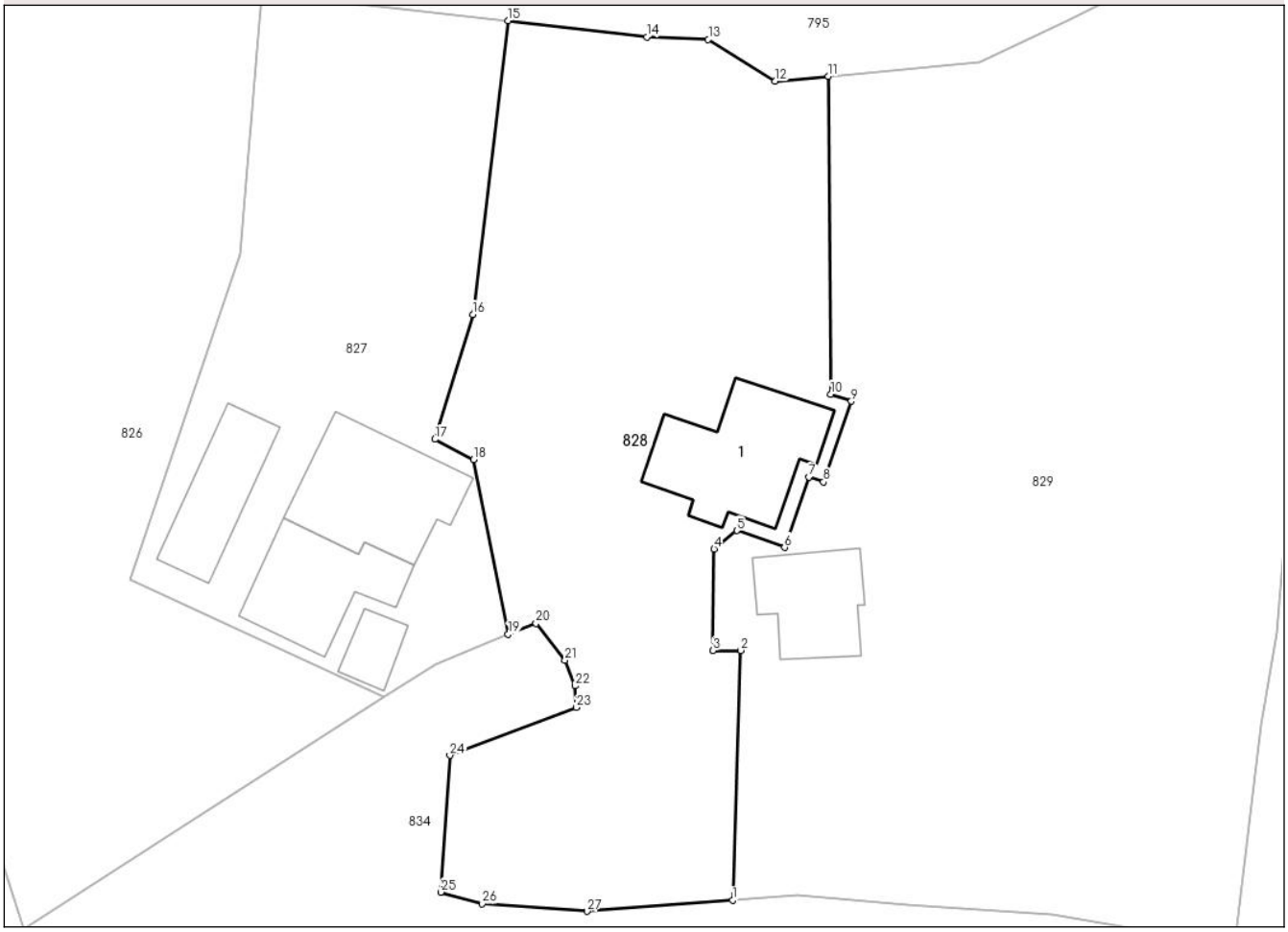
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21536	Din acte: 1.393 Masurata: 1.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	728	40	1904	-	
2	livada	DA	509	40	1907	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21536-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA,SUPRAF.CONSTR. LA SOL=80MP,AN CONSTR.=1938.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.929,726 425.010,497	2	581.930,305 425.027,754	17.267
3	581.928,386 425.027,746	4	581.928,455 425.034,757	7.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.930,305 425.027,754	3	581.928,386 425.027,746	1.919
4	581.928,455 425.034,757	5	581.930,026 425.036,03	2.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.930,026 425.036,03	6	581.933,319 425.034,858	3.495
7	581.934,999 425.039,719	8	581.936,013 425.039,386	1.067
9	581.937,929 425.044,954	10	581.936,503 425.045,437	1.506
11	581.936,353 425.067,385	12	581.932,662 425.067,049	3.706
13	581.928,051 425.069,943	14	581.923,807 425.070,1	4.247
15	581.914,236 425.071,233	16	581.911,786 425.050,948	20.432
17	581.909,17 425.042,334	18	581.911,848 425.040,925	3.026
19	581.914,24 425.028,858	20	581.916,163 425.029,623	2.07
21	581.918,156 425.027,08	22	581.918,852 425.025,296	1.915
23	581.918,952 425.023,809	24	581.910,212 425.020,503	9.344
25	581.909,575 425.011,06	26	581.912,438 425.010,251	2.975
27	581.919,677 425.009,738	1	581.929,726 425.010,497	10.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.933,319 425.034,858	7	581.934,999 425.039,719	5.143
8	581.936,013 425.039,386	9	581.937,929 425.044,954	5.888
10	581.936,503 425.045,437	11	581.936,353 425.067,385	21.949
12	581.932,662 425.067,049	13	581.928,051 425.069,943	5.444
14	581.923,807 425.070,1	15	581.914,236 425.071,233	9.638
16	581.911,786 425.050,948	17	581.909,17 425.042,334	9.002
18	581.911,848 425.040,925	19	581.914,24 425.028,858	12.302
20	581.916,163 425.029,623	21	581.918,156 425.027,08	3.231
22	581.918,852 425.025,296	23	581.918,952 425.023,809	1.49
24	581.910,212 425.020,503	25	581.909,575 425.011,06	9.464
26	581.912,438 425.010,251	27	581.919,677 425.009,738	7.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Cheitei, Nr. 5A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.212	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

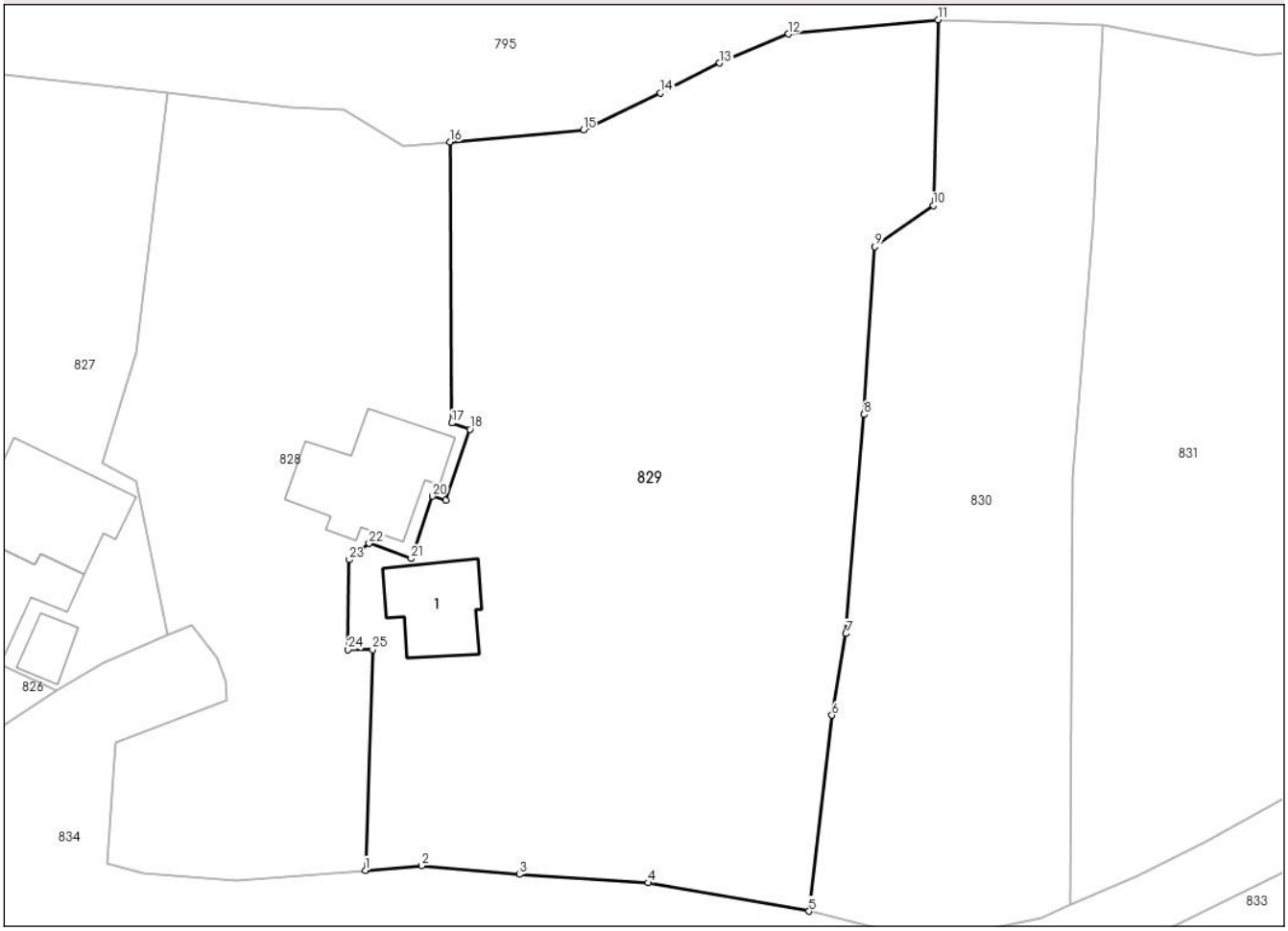
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	40	1906	-	
2	faneata	DA	2.012	40	1907, 1908, 1909	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; LOCUINTA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.929,726 425.010,497	2	581.934,154 425.010,874	4.444
3	581.941,773 425.010,187	4	581.951,833 425.009,538	10.081
5	581.964,434 425.007,318	6	581.966,211 425.022,613	15.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.934,154 425.010,874	3	581.941,773 425.010,187	7.65
4	581.951,833 425.009,538	5	581.964,434 425.007,318	12.795
6	581.966,211 425.022,613	7	581.967,3 425.028,992	6.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	581.967,3 425.028,992	8	581.968,731 425.046,096	17.164
9	581.969,58 425.059,217	10	581.974,125 425.062,432	5.567
11	581.974,516 425.076,93	12	581.962,821 425.075,824	11.748
13	581.957,443 425.073,55	14	581.952,821 425.071,207	5.183
15	581.946,779 425.068,334	16	581.936,353 425.067,385	10.469
17	581.936,503 425.045,437	18	581.937,929 425.044,954	1.506
19	581.936,013 425.039,386	20	581.934,999 425.039,719	1.067
21	581.933,319 425.034,858	22	581.930,026 425.036,03	3.495
23	581.928,455 425.034,757	24	581.928,386 425.027,746	7.011
25	581.930,305 425.027,754	1	581.929,726 425.010,497	17.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	581.968,731 425.046,096	9	581.969,58 425.059,217	13.148
10	581.974,125 425.062,432	11	581.974,516 425.076,93	14.504
12	581.962,821 425.075,824	13	581.957,443 425.073,55	5.839
14	581.952,821 425.071,207	15	581.946,779 425.068,334	6.69
16	581.936,353 425.067,385	17	581.936,503 425.045,437	21.949
18	581.937,929 425.044,954	19	581.936,013 425.039,386	5.888
20	581.934,999 425.039,719	21	581.933,319 425.034,858	5.143
22	581.930,026 425.036,03	23	581.928,455 425.034,757	2.022
24	581.928,386 425.027,746	25	581.930,305 425.027,754	1.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Cheitei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.179	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

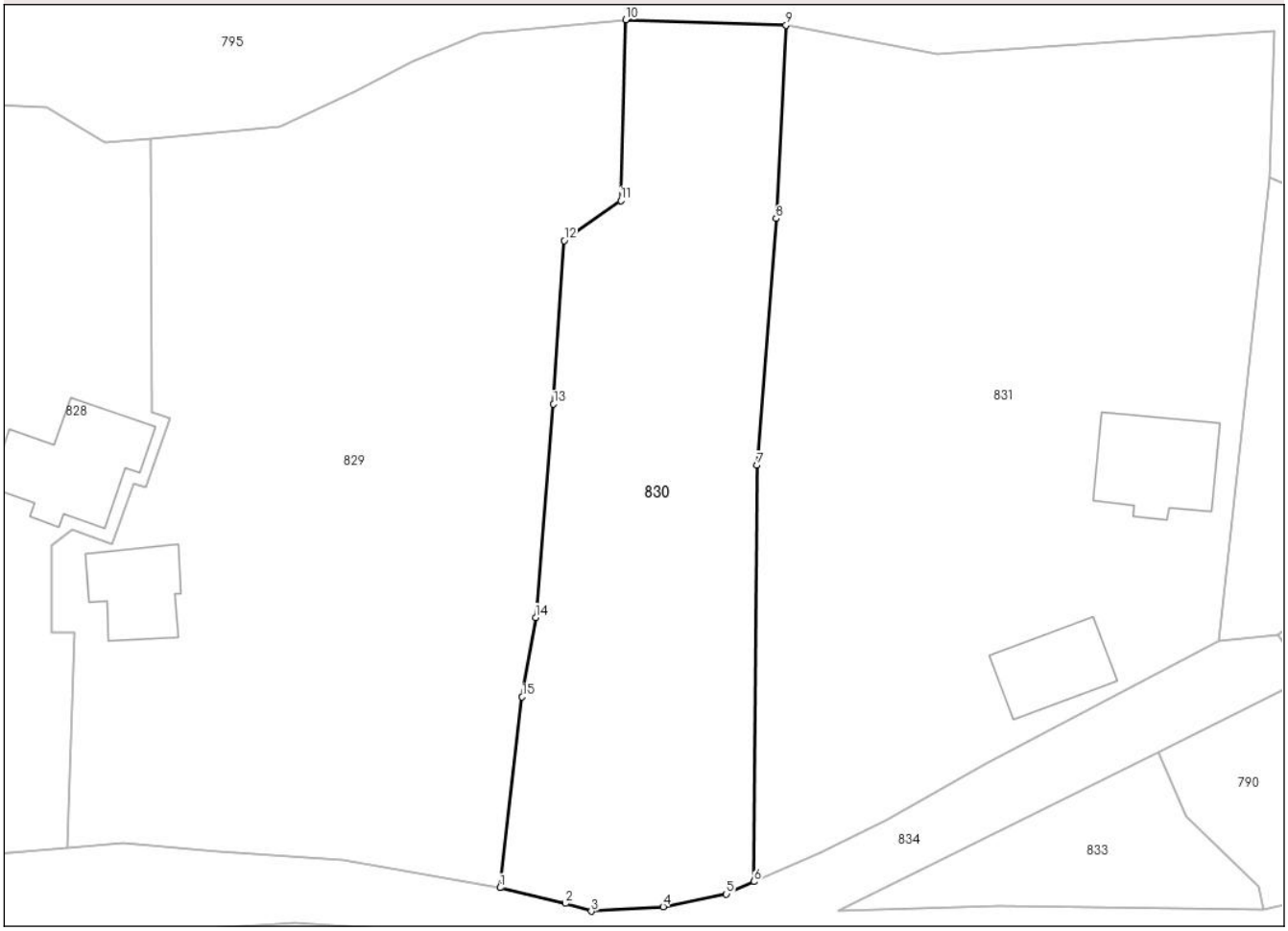
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.179	40	1910, 1911, 1912	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.964,434 425.007,318	2	581.969,668 425.006,047	5.386
2	581.969,668 425.006,047	3	581.971,757 425.005,426	2.179
3	581.971,757 425.005,426	4	581.977,535 425.005,781	5.789
4	581.977,535 425.005,781	5	581.982,603 425.006,805	5.17
5	581.982,603 425.006,805	6	581.984,829 425.007,796	2.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.984,829 425.007,796	7	581.985,064 425.041,19	33.395
7	581.985,064 425.041,19	8	581.986,625 425.060,979	19.85
8	581.986,625 425.060,979	9	581.987,399 425.076,504	15.545
9	581.987,399 425.076,504	10	581.974,516 425.076,93	12.89
10	581.974,516 425.076,93	11	581.974,125 425.062,432	14.504
11	581.974,125 425.062,432	12	581.969,58 425.059,217	5.567
12	581.969,58 425.059,217	13	581.968,731 425.046,096	13.148
13	581.968,731 425.046,096	14	581.967,3 425.028,992	17.164
14	581.967,3 425.028,992	15	581.966,211 425.022,613	6.471
15	581.966,211 425.022,613	1	581.964,434 425.007,318	15.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Cheitei, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.230 Masurata: 2.229	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Cheitei, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA.
A1.2		Loc. Cerasu, Str Cheitei, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 442, din 04/03/1997 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BORTUN MARCEL**, CNP neidentificat 2) **BORTUN ANASTASIA-CRISTINA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.230 Masurata: 2.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	40	1915	-	
2	faneata	DA	1.879	40	1911, 1912	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.984,829 425.007,796	2	581.990,156 425.010,107	5.807
2	581.990,156 425.010,107	3	581.995,441 425.012,744	5.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.995,441 425.012,744	4	582.003,54 425.017,307	9.296
4	582.003,54 425.017,307	5	582.022,138 425.027,123	21.029
5	582.022,138 425.027,123	6	582.026,193 425.064,247	37.345
6	582.026,193 425.064,247	7	582.026,603 425.076,012	11.772
7	582.026,603 425.076,012	8	581.999,53 425.074,193	27.133
8	581.999,53 425.074,193	9	581.987,399 425.076,504	12.35
9	581.987,399 425.076,504	10	581.986,625 425.060,979	15.545
10	581.986,625 425.060,979	11	581.985,064 425.041,19	19.85
11	581.985,064 425.041,19	1	581.984,829 425.007,796	33.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:112(e:112)
Nr. cadastral vechi:196

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Cheitei, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20046	466	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act nr. postal 114A

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20046-C1	Loc. Cerasu, Str Cheitei, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; constructie formata din 6 incaperi, prispa si beci

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1711 / 10/10/2002		
Act Notarial nr. 2252, din 09/10/2002 emis de BNP Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BORTUN MARCEL**, necasatorit	
6460 / 06/08/2014		
Act Notarial nr. 2000, din 05/08/2014 emis de N.P. IULIA BUSUIOC;		
B3	se radiaza interdictiile de sub B2 notate prin incheierea nr.1727/2007	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6460 / 06/08/2014		
Act Notarial nr. 2000, din 05/08/2014 emis de N.P. IULIA BUSUIOC;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca de sub C1 inscris prin incheierea nr. 1727/2007	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

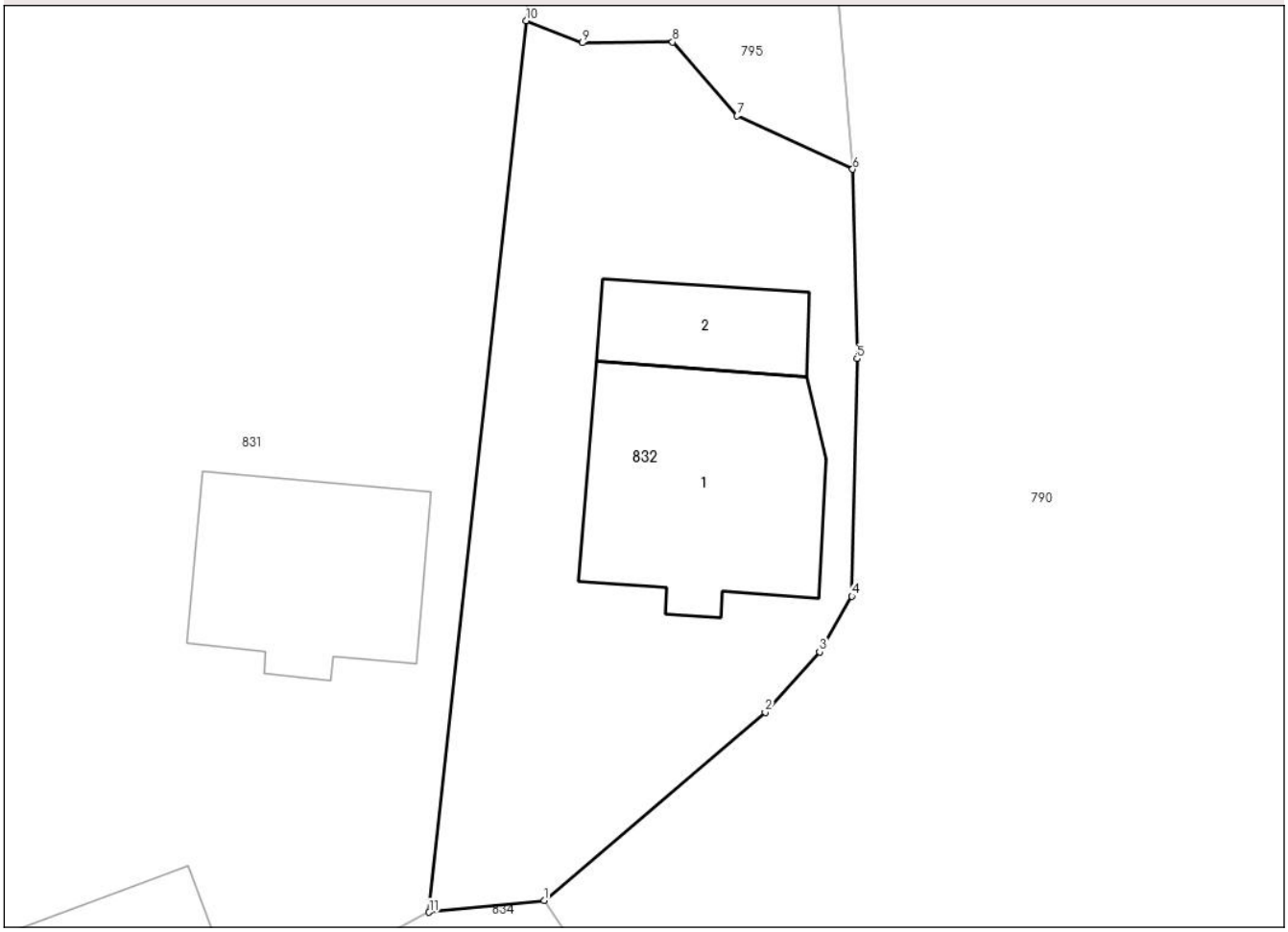
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20046	466	Din act nr. postal 114A

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	40	1917	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20046-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; constructie formata din 6 incaperi, prispa si beci
A1.2	20046-C2	constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.026,928 425.027,611	2	582.036,151 425.035,451	12.105
2	582.036,151 425.035,451	3	582.038,423 425.037,958	3.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.038,423 425.037,958	4	582.039,761 425.040,284	2.683
4	582.039,761 425.040,284	5	582.039,978 425.050,171	9.889
5	582.039,978 425.050,171	6	582.039,797 425.058,063	7.894
6	582.039,797 425.058,063	7	582.034,982 425.060,287	5.304
7	582.034,982 425.060,287	8	582.032,291 425.063,362	4.087
8	582.032,291 425.063,362	9	582.028,535 425.063,33	3.756
9	582.028,535 425.063,33	10	582.026,193 425.064,247	2.516
10	582.026,193 425.064,247	11	582.022,138 425.027,123	37.345
11	582.022,138 425.027,123	1	582.026,928 425.027,611	4.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Cheitei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		207	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

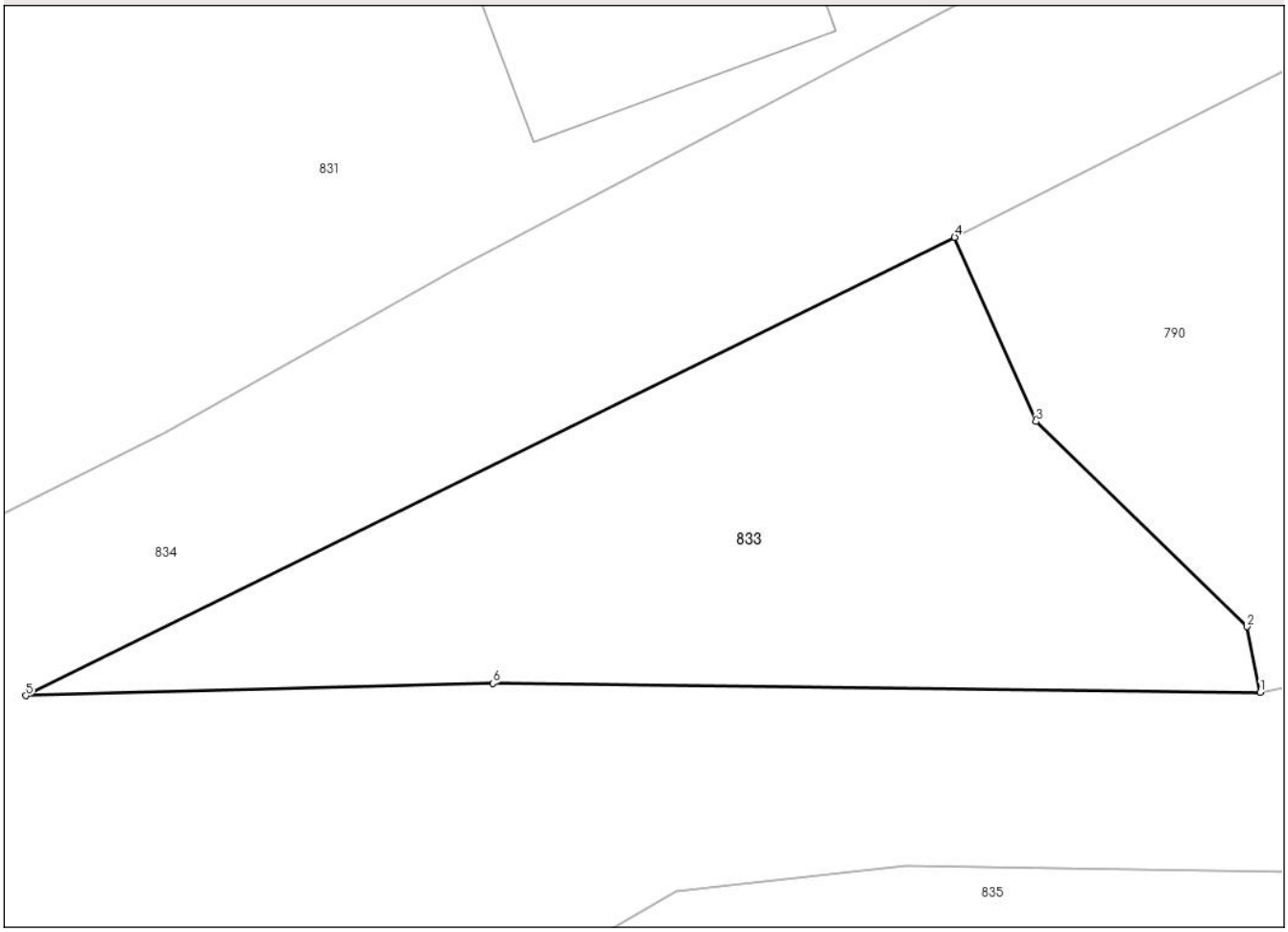
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	207	40	1923	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.025,758 425.005,579	2	582.025,383 425.007,391	1.85
2	582.025,383 425.007,391	3	582.019,551 425.013,062	8.135
3	582.019,551 425.013,062	4	582.017,302 425.018,159	5.571
4	582.017,302 425.018,159	5	581.991,594 425.005,484	28.663
5	581.991,594 425.005,484	6	582.004,515 425.005,828	12.925

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.004,515 425.005,828	1	582.025,758 425.005,579	21.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Cheitei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.077	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27, din 27/06/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU (HCL NR.17/08.03.2020 EMISE DE PRIMARIA COMUNEI CERASU, ANEXA NR.37/18.02.2002 DIN MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

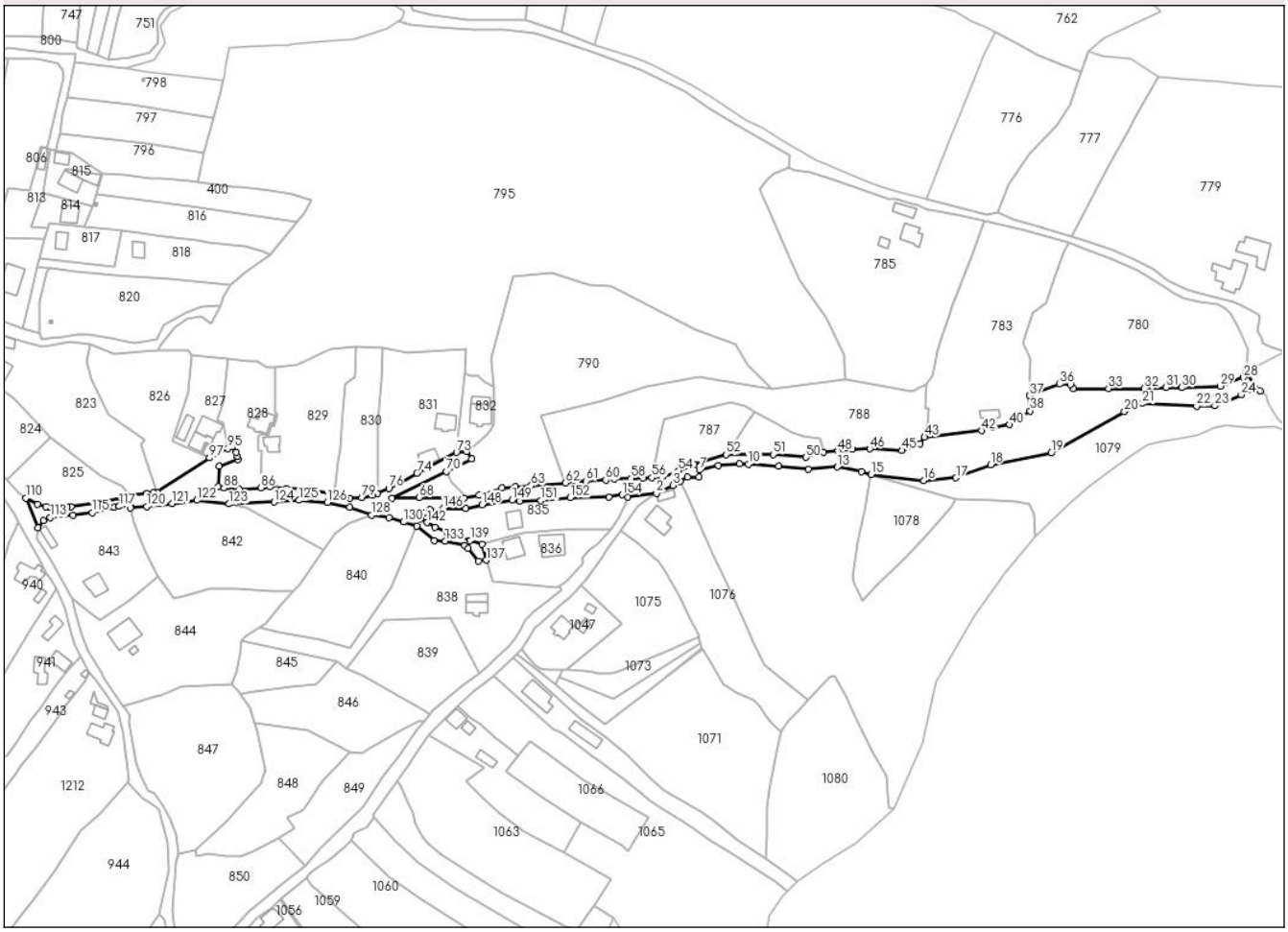
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.077	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	582.103,016 425.006,184	2	582.116,532 425.007,88	13.622
4	582.127,829 425.013,406	5	582.131,125 425.015,584	3.951
7	582.136,77 425.018,782	8	582.145,744 425.020,956	9.234
10	582.159,865 425.021,625	11	582.174,063 425.020,546	14.239
13	582.201,678 425.020,227	14	582.213,188 425.018,08	11.709
16	582.242,71 425.013,884	17	582.257,797 425.015,14	15.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	582.116,532 425.007,88	3	582.124,135 425.011,567	8.45
5	582.131,125 425.015,584	6	582.136,554 425.015,638	5.429
8	582.145,744 425.020,956	9	582.155,646 425.021,753	9.934
11	582.174,063 425.020,546	12	582.188,147 425.019,13	14.155
14	582.213,188 425.018,08	15	582.217,766 425.016,715	4.777
17	582.257,797 425.015,14	18	582.274,116 425.021,334	17.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	582.124,135 425.011,567	4	582.127,829 425.013,406	4.126
6	582.136,554 425.015,638	7	582.136,77 425.018,782	3.151
9	582.155,646 425.021,753	10	582.159,865 425.021,625	4.221
12	582.188,147 425.019,13	13	582.201,678 425.020,227	13.575
15	582.217,766 425.016,715	16	582.242,71 425.013,884	25.104
18	582.274,116 425.021,334	19	582.302,637 425.026,786	29.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	582.302,637 425.026,786	20	582.337,239 425.046,334	39.741
22	582.371,363 425.048,871	23	582.380,012 425.049,049	8.65
25	582.397,075 425.056,723	26	582.401,353 425.056,057	4.329
28	582.393,482 425.062,493	29	582.382,478 425.058,396	11.742
31	582.356,933 425.057,814	32	582.346,583 425.057,228	10.367
34	582.313,349 425.057,194	35	582.311,871 425.059,2	2.492
37	582.292,461 425.053,924	38	582.292,8 425.046,695	7.237
40	582.283,132 425.040,242	41	582.275,111 425.038,785	8.152
43	582.242,967 425.034,308	44	582.240,95 425.031,293	3.627
46	582.217,134 425.028,813	47	582.208,837 425.028,712	8.298
49	582.195,184 425.027,087	50	582.186,939 425.024,796	8.557
52	582.149,228 425.026,138	53	582.134,173 425.021,619	15.719
55	582.119,266 425.015,551	56	582.114,247 425.015,238	5.029
58	582.104,569 425.014,905	59	582.096,615 425.014,594	7.96
61	582.083,194 425.013,601	62	582.073,464 425.012,682	9.773
64	582.049,857 425.010,942	65	582.043,546 425.010,276	6.346
67	582.025,758 425.005,579	68	582.004,515 425.005,828	21.244
70	582.017,302 425.018,159	71	582.029,227 425.024,188	13.362
73	582.022,138 425.027,123	74	582.003,54 425.017,307	21.029
76	581.990,156 425.010,107	77	581.984,829 425.007,796	5.807
79	581.977,535 425.005,781	80	581.971,757 425.005,426	5.789
82	581.964,434 425.007,318	83	581.951,833 425.009,538	12.795
85	581.934,154 425.010,874	86	581.929,726 425.010,497	4.444
88	581.912,438 425.010,251	89	581.909,575 425.011,06	2.975
91	581.918,952 425.023,809	92	581.918,852 425.025,296	1.49
94	581.916,163 425.029,623	95	581.914,24 425.028,858	2.07
97	581.905,63 425.024,526	98	581.880,786 425.008,496	29.566
100	581.876,102 425.007,66	101	581.868,192 425.006,879	7.948
103	581.852,471 425.003,103	104	581.840,266 425.001,497	12.31
106	581.836,296 425.001,374	107	581.830,065 425.001,324	6.231
109	581.824,428 425.002,771	110	581.818,964 425.005,572	6.14
112	581.827,096 424.995,074	113	581.830,424 424.996,443	3.599
115	581.850,253 424.998,793	116	581.860,542 425.001,124	10.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	582.337,239 425.046,334	21	582.345,836 425.050,151	9.406
23	582.380,012 425.049,049	24	582.392,395 425.054,348	13.469
26	582.401,353 425.056,057	27	582.394,606 425.065,149	11.322
29	582.382,478 425.058,396	30	582.364,334 425.057,675	18.158
32	582.346,583 425.057,228	33	582.329,696 425.057,168	16.887
35	582.311,871 425.059,2	36	582.306,848 425.059,308	5.024
38	582.292,8 425.046,695	39	582.288,203 425.043,635	5.522
41	582.275,111 425.038,785	42	582.269,859 425.037,326	5.451
44	582.240,95 425.031,293	45	582.232,293 425.028,067	9.239
47	582.208,837 425.028,712	48	582.202,112 425.027,659	6.807
50	582.186,939 425.024,796	51	582.171,542 425.026,106	15.453
53	582.134,173 425.021,619	54	582.126,824 425.018,458	8.0
56	582.114,247 425.015,238	57	582.110,068 425.014,829	4.199
59	582.096,615 425.014,594	60	582.092,536 425.014,068	4.113
62	582.073,464 425.012,682	63	582.057,336 425.011,419	16.177
65	582.043,546 425.010,276	66	582.032,701 425.007,075	11.307
68	582.004,515 425.005,828	69	581.991,594 425.005,484	12.925
71	582.029,227 425.024,188	72	582.026,928 425.027,611	4.123
74	582.003,54 425.017,307	75	581.995,441 425.012,744	9.296
77	581.984,829 425.007,796	78	581.982,603 425.006,805	2.437
80	581.971,757 425.005,426	81	581.969,668 425.006,047	2.179
83	581.951,833 425.009,538	84	581.941,773 425.010,187	10.081
86	581.929,726 425.010,497	87	581.919,677 425.009,738	10.078
89	581.909,575 425.011,06	90	581.910,212 425.020,503	9.464
92	581.918,852 425.025,296	93	581.918,156 425.027,08	1.915
95	581.914,24 425.028,858	96	581.909,255 425.026,764	5.407
98	581.880,786 425.008,496	99	581.879,219 425.008,022	1.637
101	581.868,192 425.006,879	102	581.863,943 425.005,457	4.481
104	581.840,266 425.001,497	105	581.838,22 425.001,517	2.046
107	581.830,065 425.001,324	108	581.828,273 425.001,545	1.806
110	581.818,964 425.005,572	111	581.824,743 424.991,675	15.051
113	581.830,424 424.996,443	114	581.841,218 424.997,592	10.855
116	581.860,542 425.001,124	117	581.862,978 425.001,694	2.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	582.345,836 425.050,151	22	582.371,363 425.048,871	25.56
24	582.392,395 425.054,348	25	582.397,075 425.056,723	5.249
27	582.394,606 425.065,149	28	582.393,482 425.062,493	2.884
30	582.364,334 425.057,675	31	582.356,933 425.057,814	7.402
33	582.329,696 425.057,168	34	582.313,349 425.057,194	16.347
36	582.306,848 425.059,308	37	582.292,461 425.053,924	15.362
39	582.288,203 425.043,635	40	582.283,132 425.040,242	6.101
42	582.269,859 425.037,326	43	582.242,967 425.034,308	27.061
45	582.232,293 425.028,067	46	582.217,134 425.028,813	15.177
48	582.202,112 425.027,659	49	582.195,184 425.027,087	6.952
51	582.171,542 425.026,106	52	582.149,228 425.026,138	22.314
54	582.126,824 425.018,458	55	582.119,266 425.015,551	8.098
57	582.110,068 425.014,829	58	582.104,569 425.014,905	5.5
60	582.092,536 425.014,068	61	582.083,194 425.013,601	9.354
63	582.057,336 425.011,419	64	582.049,857 425.010,942	7.495
66	582.032,701 425.007,075	67	582.025,758 425.005,579	7.103
69	581.991,594 425.005,484	70	582.017,302 425.018,159	28.663
72	582.026,928 425.027,611	73	582.022,138 425.027,123	4.815
75	581.995,441 425.012,744	76	581.990,156 425.010,107	5.906
78	581.982,603 425.006,805	79	581.977,535 425.005,781	5.17
81	581.969,668 425.006,047	82	581.964,434 425.007,318	5.386
84	581.941,773 425.010,187	85	581.934,154 425.010,874	7.65
87	581.919,677 425.009,738	88	581.912,438 425.010,251	7.257
90	581.910,212 425.020,503	91	581.918,952 425.023,809	9.344
93	581.918,156 425.027,08	94	581.916,163 425.029,623	3.231
96	581.909,255 425.026,764	97	581.905,63 425.024,526	4.26
99	581.879,219 425.008,022	100	581.876,102 425.007,66	3.138
102	581.863,943 425.005,457	103	581.852,471 425.003,103	11.711
105	581.838,22 425.001,517	106	581.836,296 425.001,374	1.929
108	581.828,273 425.001,545	109	581.824,428 425.002,771	4.036
111	581.824,743 424.991,675	112	581.827,096 424.995,074	4.134
114	581.841,218 424.997,592	115	581.850,253 424.998,793	9.114
117	581.862,978 425.001,694	118	581.868,212 425.002,325	5.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	581.868,212 425.002,325	119	581.868,389 425.000,943	1.393
121	581.887,822 425.002,992	122	581.899,63 425.004,58	11.914
124	581.936,066 425.003,67	125	581.947,905 425.004,527	11.87
127	581.971,632 425.001,19	128	581.982,083 424.997,631	11.04
130	581.997,09 424.994,335	131	582.003,37 424.992,324	6.594
133	582.016,835 424.985,228	134	582.025,974 424.983,136	9.375
136	582.032,494 424.975,833	137	582.036,061 424.976,375	3.608
139	582.028,566 424.985,686	140	582.017,626 424.989,652	11.637
142	582.008,132 424.994,017	143	582.005,163 424.995,937	3.536
145	582.009,582 425.000,088	146	582.015,961 425.000,772	6.416
148	582.034,117 425.002,454	149	582.048,477 425.004,622	14.523
151	582.061,967 425.004,442	152	582.075,724 425.005,738	13.818
154	582.100,325 425.007,137	1	582.103,016 425.006,184	2.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	581.868,389 425.000,943	120	581.875,96 425.001,592	7.599
122	581.899,63 425.004,58	123	581.914,812 425.002,816	15.284
125	581.947,905 425.004,527	126	581.961,266 425.003,575	13.395
128	581.982,083 424.997,631	129	581.990,303 424.996,46	8.303
131	582.003,37 424.992,324	132	582.011,549 424.985,559	10.614
134	582.025,974 424.983,136	135	582.027,574 424.981,974	1.977
137	582.036,061 424.976,375	138	582.034,096 424.983,721	7.604
140	582.017,626 424.989,652	141	582.012,004 424.991,956	6.076
143	582.005,163 424.995,937	144	582.006,646 424.998,383	2.86
146	582.015,961 425.000,772	147	582.026,56 425.000,63	10.6
149	582.048,477 425.004,622	150	582.051,886 425.004,19	3.436
152	582.075,724 425.005,738	153	582.093,968 425.006,099	18.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	581.875,96 425.001,592	121	581.887,822 425.002,992	11.944
123	581.914,812 425.002,816	124	581.936,066 425.003,67	21.271
126	581.961,266 425.003,575	127	581.971,632 425.001,19	10.637
129	581.990,303 424.996,46	130	581.997,09 424.994,335	7.112
132	582.011,549 424.985,559	133	582.016,835 424.985,228	5.296
135	582.027,574 424.981,974	136	582.032,494 424.975,833	7.869
138	582.034,096 424.983,721	139	582.028,566 424.985,686	5.869
141	582.012,004 424.991,956	142	582.008,132 424.994,017	4.386
144	582.006,646 424.998,383	145	582.009,582 425.000,088	3.395
147	582.026,56 425.000,63	148	582.034,117 425.002,454	7.774
150	582.051,886 425.004,19	151	582.061,967 425.004,442	10.084
153	582.093,968 425.006,099	154	582.100,325 425.007,137	6.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Cheitei, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.356	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Cheitei, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA PARTER.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3539, din 20/10/1995 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TACENCU EUGEN**	
Act Administrativ nr. 13, din 27/08/1996 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TACENCU EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	356	42	1967	-	
2	livada	DA	1.000	42	1966	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA PARTER.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.005,163 424.995,937	2	582.008,132 424.994,017	3.536
3	582.012,004 424.991,956	4	582.017,626 424.989,652	6.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.008,132 424.994,017	3	582.012,004 424.991,956	4.386
4	582.017,626 424.989,652	5	582.028,566 424.985,686	11.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.028,566 424.985,686	6	582.034,096 424.983,721	5.869
7	582.053,543 424.989,291	8	582.059,98 424.989,857	6.462
9	582.073,377 424.990,634	10	582.076,374 424.990,621	2.997
11	582.086,791 424.990,915	12	582.095,181 424.990,868	8.39
13	582.098,241 424.995,731	14	582.101,531 425.001,564	6.697
15	582.103,016 425.006,184	16	582.100,325 425.007,137	2.855
17	582.093,968 425.006,099	18	582.075,724 425.005,738	18.248
19	582.061,967 425.004,442	20	582.051,886 425.004,19	10.084
21	582.048,477 425.004,622	22	582.034,117 425.002,454	14.523
23	582.026,56 425.000,63	24	582.015,961 425.000,772	10.6
25	582.009,582 425.000,088	26	582.006,646 424.998,383	3.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.034,096 424.983,721	7	582.053,543 424.989,291	20.229
8	582.059,98 424.989,857	9	582.073,377 424.990,634	13.42
10	582.076,374 424.990,621	11	582.086,791 424.990,915	10.421
12	582.095,181 424.990,868	13	582.098,241 424.995,731	5.746
14	582.101,531 425.001,564	15	582.103,016 425.006,184	4.853
16	582.100,325 425.007,137	17	582.093,968 425.006,099	6.441
18	582.075,724 425.005,738	19	582.061,967 425.004,442	13.818
20	582.051,886 425.004,19	21	582.048,477 425.004,622	3.436
22	582.034,117 425.002,454	23	582.026,56 425.000,63	7.774
24	582.015,961 425.000,772	25	582.009,582 425.000,088	6.416
26	582.006,646 424.998,383	1	582.005,163 424.995,937	2.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Cheitei, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20603	1.139	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act PCT.'ACASA", Tarla 20, parcelele 307,306

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2180 / 20/04/2012		
Act Notarial nr. 1028, din 18/04/2012 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20603 a imobilului cu numarul cadastral 20603/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20595 inscris in cartea funciara 20595;	A1
Act Notarial nr. 205, din 01/07/2003 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC CODESCU EUGENIA (act notarial nr. 146/08-05-2007 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC CODESCU EUGENIA; act administrativ nr. 417-anexa nr. 1/01-02-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 416-anexa nr. 2/01-02-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 394/01-02-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;);		
B3	se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate asupra constructiei C 2 (anexa) pentru lipsa actelor de proprietate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20595/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 609 din 07/02/2012;	
2182 / 20/04/2012		
Act Notarial nr. 1029, din 18/04/2012 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU MIHAITA**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

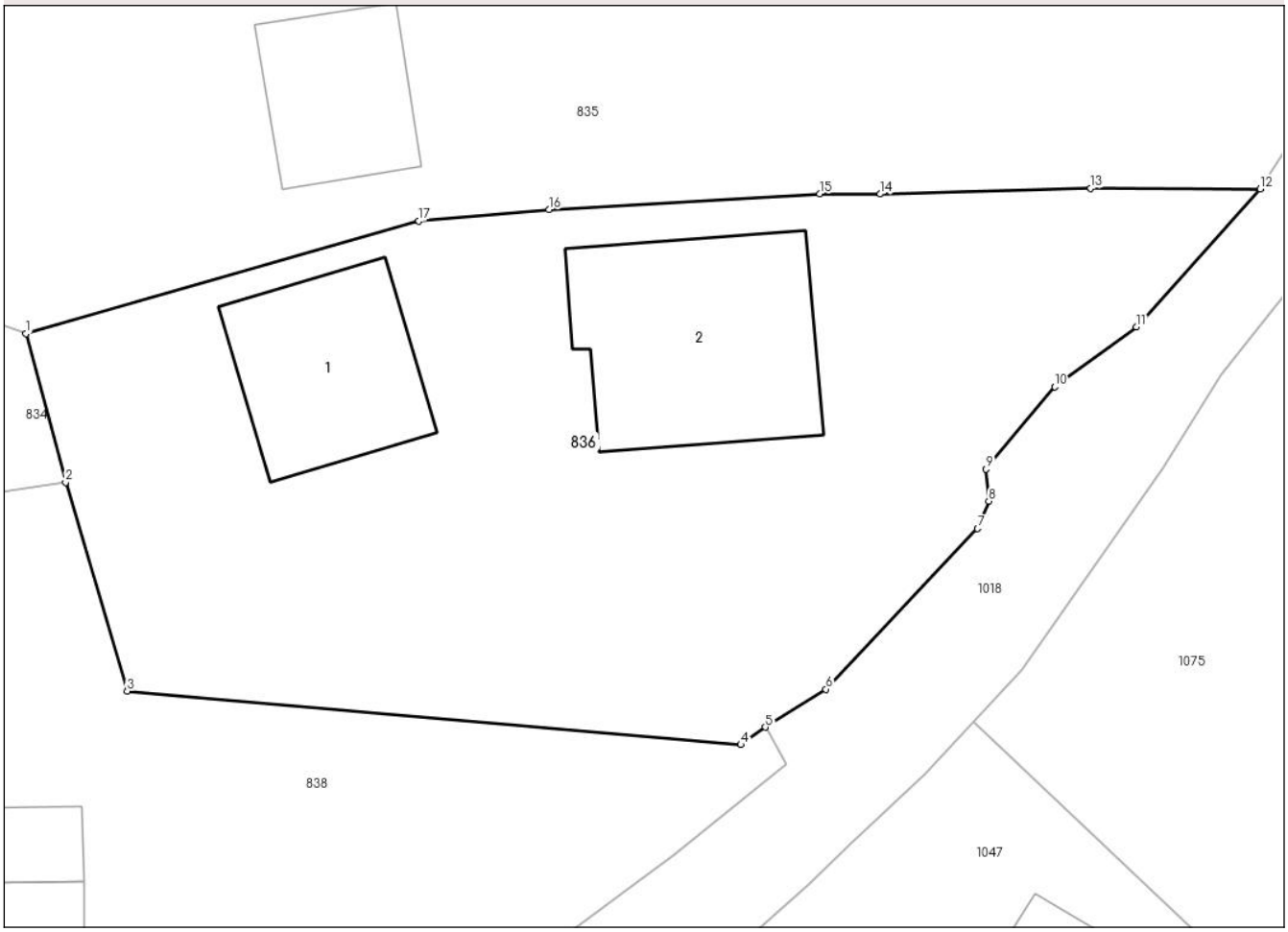
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20603	1.139	Din act PCT.'ACASA", Tarla 20, parcelele 307,306

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	639	42	1965	-	
2	curti constructii	DA	500	42	1967	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20603-C1	constructii de locuinte	78	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA
A1.2	20603-C2	constructii anexa	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	582.034,096 424.983,721	2	582.036,061 424.976,375	7.604
2	582.036,061 424.976,375	3	582.039,108 424.966,059	10.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.039,108 424.966,059	4	582.069,479 424.963,399	30.488
4	582.069,479 424.963,399	5	582.070,695 424.964,266	1.493
5	582.070,695 424.964,266	6	582.073,686 424.966,146	3.533
6	582.073,686 424.966,146	7	582.081,189 424.974,086	10.924
7	582.081,189 424.974,086	8	582.081,75 424.975,446	1.471
8	582.081,75 424.975,446	9	582.081,619 424.977,032	1.591
9	582.081,619 424.977,032	10	582.085,005 424.981,104	5.296
10	582.085,005 424.981,104	11	582.089,057 424.984,049	5.009
11	582.089,057 424.984,049	12	582.095,181 424.990,868	9.165
12	582.095,181 424.990,868	13	582.086,791 424.990,915	8.39
13	582.086,791 424.990,915	14	582.076,374 424.990,621	10.421
14	582.076,374 424.990,621	15	582.073,377 424.990,634	2.997
15	582.073,377 424.990,634	16	582.059,98 424.989,857	13.42
16	582.059,98 424.989,857	17	582.053,543 424.989,291	6.462
17	582.053,543 424.989,291	1	582.034,096 424.983,721	20.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Borului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.757	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

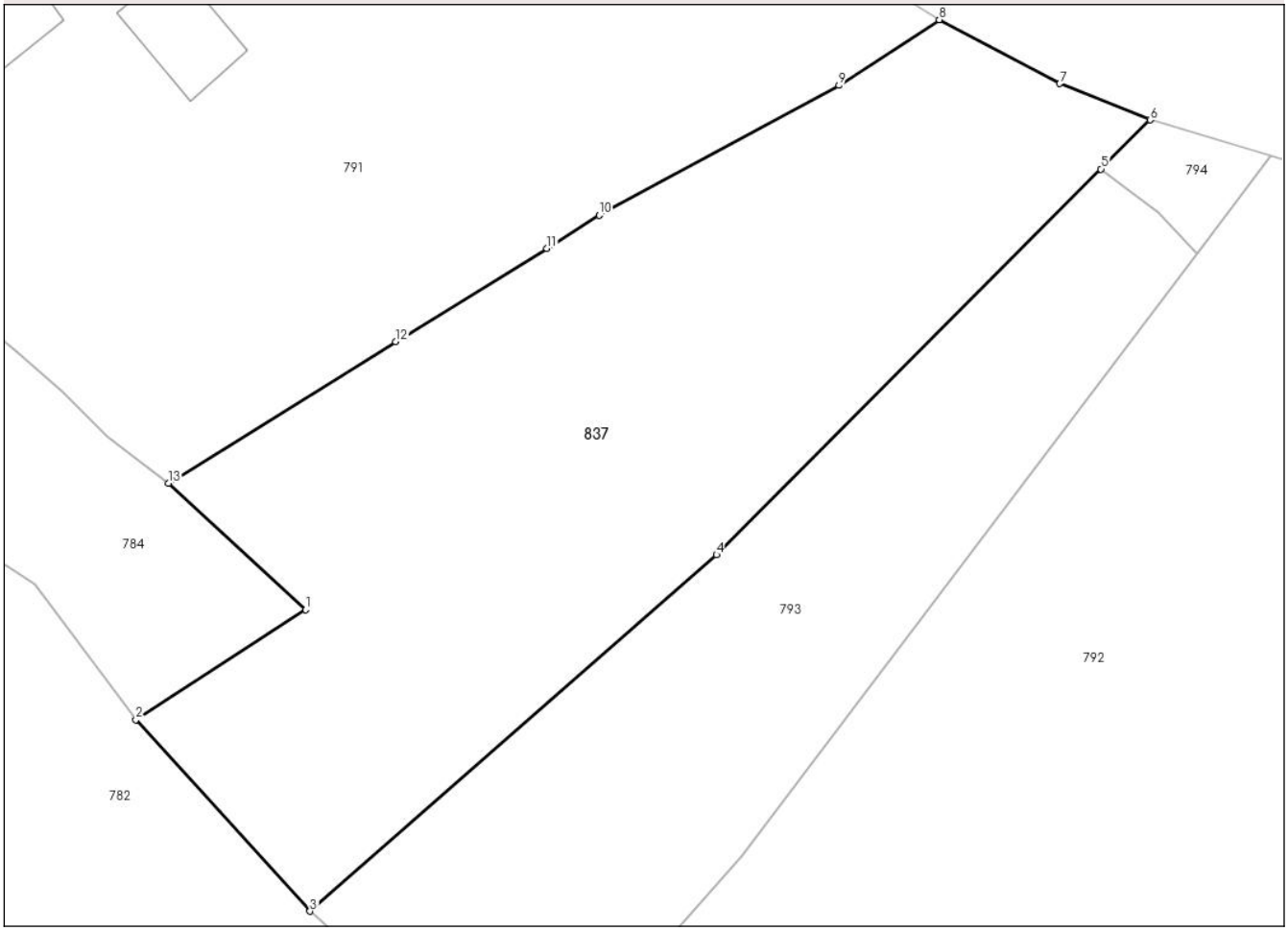
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.709	8	374	-	
2	faneata	NU	48	8	374	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.550,999 423.713,396	2	582.538,845 423.705,505	14.491
2	582.538,845 423.705,505	3	582.551,325 423.691,765	18.562
3	582.551,325 423.691,765	4	582.580,51 423.717,326	38.796
4	582.580,51 423.717,326	5	582.608,11 423.744,988	39.076

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.608,11 423.744,988	6	582.611,634 423.748,52	4.989
6	582.611,634 423.748,52	7	582.605,16 423.751,12	6.977
7	582.605,16 423.751,12	8	582.596,503 423.755,699	9.793
8	582.596,503 423.755,699	9	582.589,294 423.750,986	8.613
9	582.589,294 423.750,986	10	582.572,089 423.741,672	19.564
10	582.572,089 423.741,672	11	582.568,34 423.739,294	4.44
11	582.568,34 423.739,294	12	582.557,469 423.732,621	12.756
12	582.557,469 423.732,621	13	582.541,155 423.722,458	19.221
13	582.541,155 423.722,458	1	582.550,999 423.713,396	13.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Cheitei, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21011	3.065	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act PCT "ACASA",Tarla 20, parcelele 306,307,308

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21011-C1	Loc. Cerasu, Str Cheitei, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; AN CONSTRUCTIE-1945;LOCUINTA CONSTRUITA DIN LEMN SI PIATRA,ACOPERIS DIN TIGLA, NU DETINE LIFT SI NICI CERTIFICAT ENERGETIC.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1498 / 14/02/2017		
Act Notarial nr. 244, din 09/02/2017 emis de NP Minea Octavian (act notarial nr 406 din 24.02.2017, emis de NP Minea Octavian;act notarial nr 406 din 24.02.2017, emis de NP Minea Octavian);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21011 a imobilului cu numarul cadastral 21011/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20604 inscris in cartea funciara 20604;	A1
Act Notarial nr. 205, din 01/07/2003 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC CODESCU EUGENIA (act notarial nr. 146/08-05-2007 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC CODESCU EUGENIA; act administrativ nr. 417-anexa nr. 1/01-02-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 416-anexa nr. 2/01-02-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 394/01-02-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPESCU ION COSMIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20604/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 2180 din 20/04/2012;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

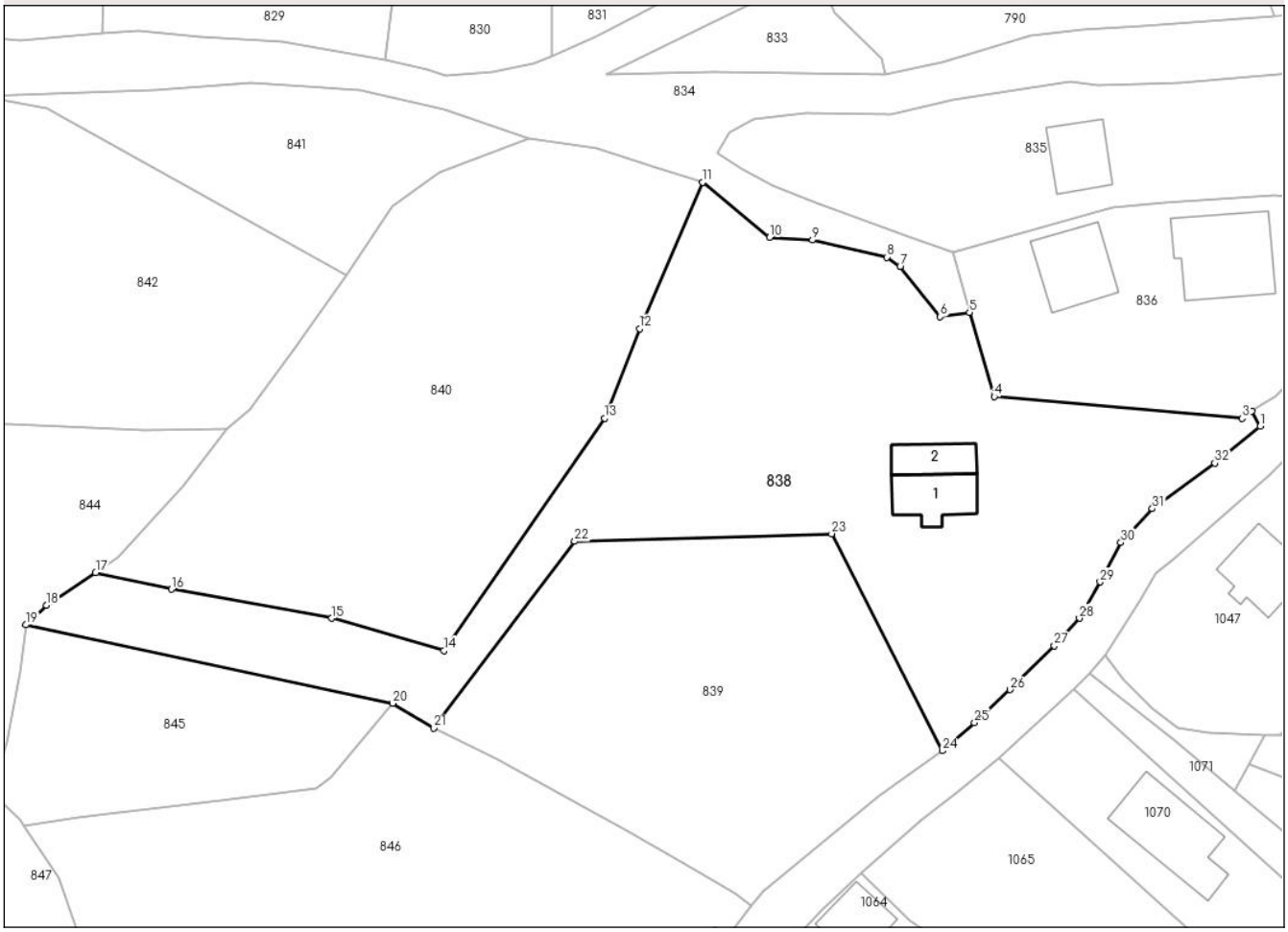
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21011	3.065	Din act PCT "ACASA",Tarla 20, parcelele 306,307,308

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	364	42	1968	-	
2	curti constructii	DA	1.224	42	1970	-	
3	faneata	DA	1.477	42	1971	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21011-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; AN CONSTRUCTIE-1945;LOCUINTA CONSTRUITA DIN LEMN SI PIATRA,ACOPERIS DIN TIGLA, NU DETINE LIFT SI NICI CERTIFICAT ENERGETIC.
A1.2	21011-C2	constructii de locuinte	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; LOCUINTA (EXTINDERE)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.071,728 424.962,427	2	582.070,695 424.964,266	2.109
3	582.069,479 424.963,399	4	582.039,108 424.966,059	30.488
5	582.036,061 424.976,375	6	582.032,494 424.975,833	3.608
7	582.027,574 424.981,974	8	582.025,974 424.983,136	1.977
9	582.016,835 424.985,228	10	582.011,549 424.985,559	5.296
11	582.003,37 424.992,324	12	581.995,619 424.974,38	19.546
13	581.991,317 424.963,421	14	581.971,642 424.934,973	34.589
15	581.957,882 424.938,905	16	581.938,224 424.942,482	19.981
17	581.928,922 424.944,484	18	581.922,871 424.940,522	7.232
19	581.920,372 424.938,095	20	581.965,358 424.928,485	46.001
21	581.970,407 424.925,451	22	581.987,67 424.948,33	28.661
23	582.019,169 424.949,264	24	582.032,728 424.922,683	29.84
25	582.036,698 424.926,107	26	582.041,042 424.930,162	5.943
27	582.046,489 424.935,557	28	582.049,564 424.938,921	4.558
29	582.052,101 424.943,363	30	582.054,637 424.948,184	5.447
31	582.058,501 424.952,32	32	582.066,16 424.957,925	9.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.070,695 424.964,266	3	582.069,479 424.963,399	1.493
4	582.039,108 424.966,059	5	582.036,061 424.976,375	10.756
6	582.032,494 424.975,833	7	582.027,574 424.981,974	7.869
8	582.025,974 424.983,136	9	582.016,835 424.985,228	9.375
10	582.011,549 424.985,559	11	582.003,37 424.992,324	10.614
12	581.995,619 424.974,38	13	581.991,317 424.963,421	11.773
14	581.971,642 424.934,973	15	581.957,882 424.938,905	14.311
16	581.938,224 424.942,482	17	581.928,922 424.944,484	9.515
18	581.922,871 424.940,522	19	581.920,372 424.938,095	3.484
20	581.965,358 424.928,485	21	581.970,407 424.925,451	5.89
22	581.987,67 424.948,33	23	582.019,169 424.949,264	31.513
24	582.032,728 424.922,683	25	582.036,698 424.926,107	5.243
26	582.041,042 424.930,162	27	582.046,489 424.935,557	7.667
28	582.049,564 424.938,921	29	582.052,101 424.943,363	5.115
30	582.054,637 424.948,184	31	582.058,501 424.952,32	5.66
32	582.066,16 424.957,925	1	582.071,728 424.962,427	7.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21010	1.755	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act T 20, F 308.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1498 / 14/02/2017		
Act Notarial nr. 244, din 09/02/2017 emis de NP Minea Octavian (act notarial nr 406 din 24.02.2017, emis de NP Minea Octavian;act notarial nr 406 din 24.02.2017, emis de NP Minea Octavian);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21010 a imobilului cu numarul cadastral 21010/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20604 inscris in cartea funciara 20604;	A1
1499 / 14/02/2017		
Act Notarial nr. 245, din 09/02/2017 emis de NP Minea Octavian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU PETRE CATALIN**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

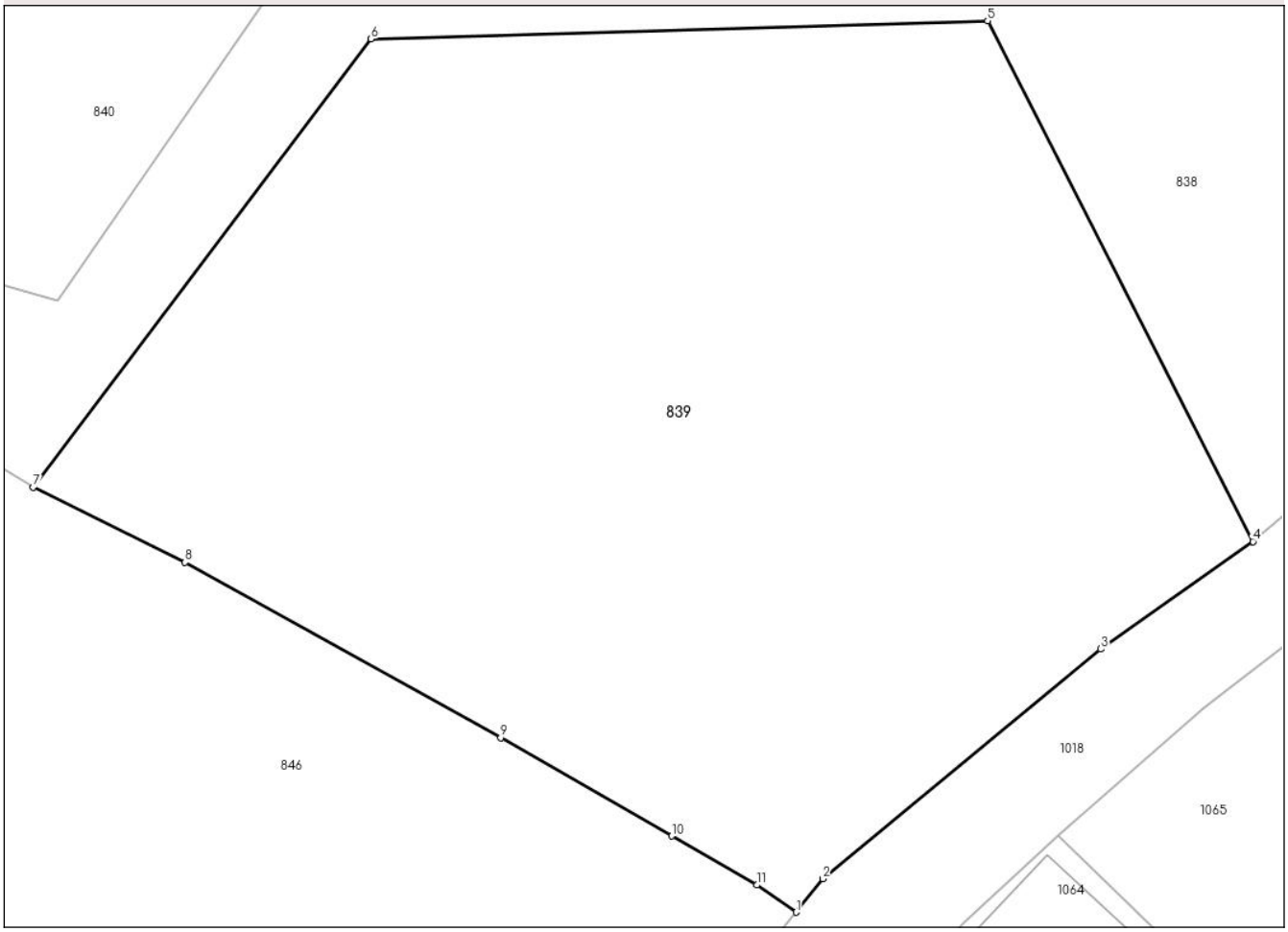
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21010	1.755	Din act T 20, F 308.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.755	42	1971	-	PCT "ACASA"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.009,384 424.903,767	2	582.010,741 424.905,469	2.177
2	582.010,741 424.905,469	3	582.024,944 424.917,194	18.417
3	582.024,944 424.917,194	4	582.032,728 424.922,683	9.525
4	582.032,728 424.922,683	5	582.019,169 424.949,264	29.84
5	582.019,169 424.949,264	6	581.987,67 424.948,33	31.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.987,67 424.948,33	7	581.970,407 424.925,451	28.661
7	581.970,407 424.925,451	8	581.978,162 424.921,619	8.65
8	581.978,162 424.921,619	9	581.994,295 424.912,67	18.449
9	581.994,295 424.912,67	10	582.003,032 424.907,653	10.075
10	582.003,032 424.907,653	11	582.007,384 424.905,153	5.019
11	582.007,384 424.905,153	1	582.009,384 424.903,767	2.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.350	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 446, din 16/07/1996 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32	A1
	1) **TOADER DOINA**, DECEDAT DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32	A1
	1) **SANDRU ELENA**, CNP neidentificat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32	A1
	1) **BAJENARU CONSTANTIN**, CNP neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 24/32	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

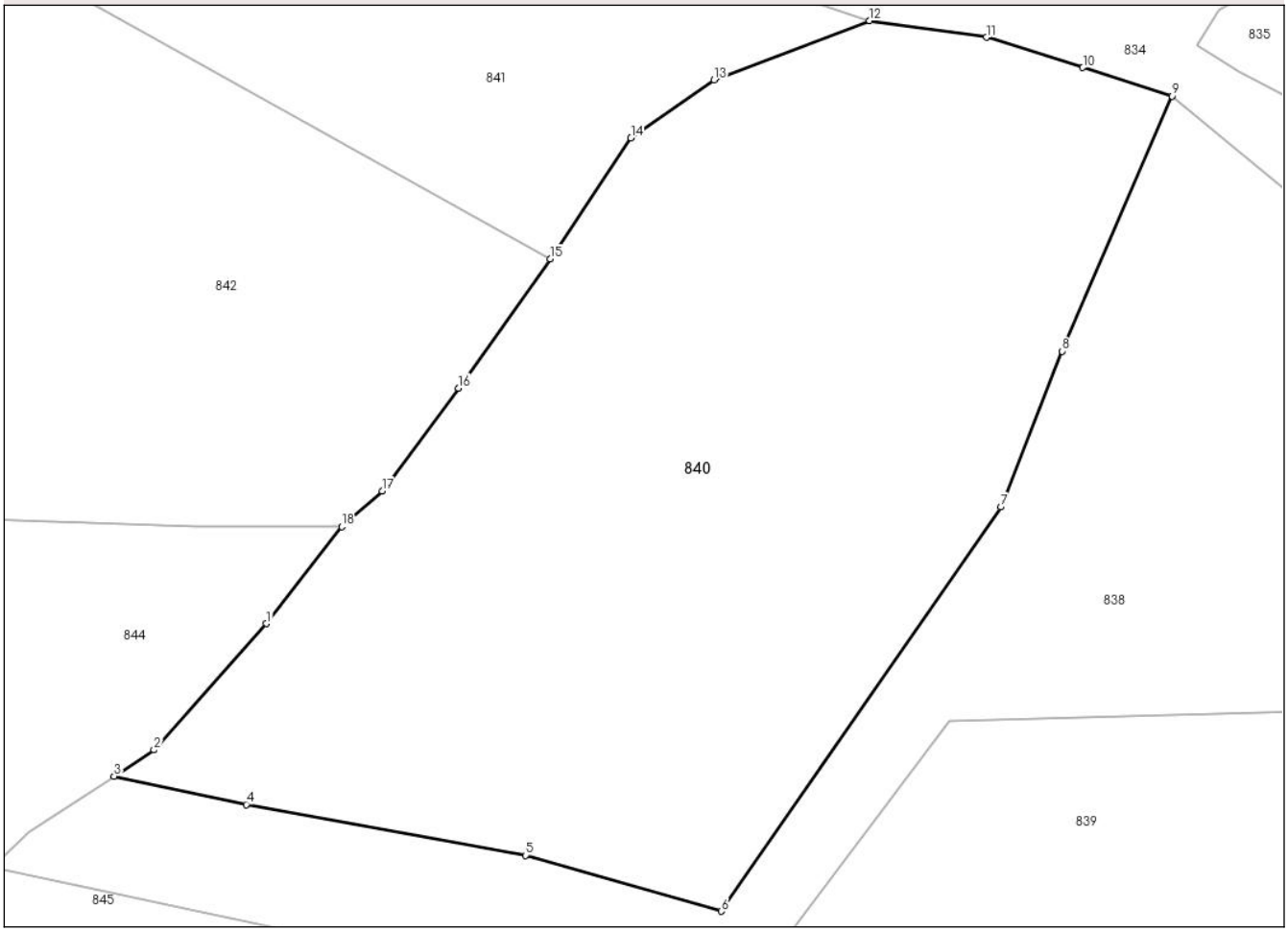
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.350	42	1972, 1973, 1974	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.939,641 424.955,206	2	581.931,736 424.946,327	11.888
2	581.931,736 424.946,327	3	581.928,922 424.944,484	3.364
3	581.928,922 424.944,484	4	581.938,224 424.942,482	9.515
4	581.938,224 424.942,482	5	581.957,882 424.938,905	19.981
5	581.957,882 424.938,905	6	581.971,642 424.934,973	14.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.971,642 424.934,973	7	581.991,317 424.963,421	34.589
7	581.991,317 424.963,421	8	581.995,619 424.974,38	11.773
8	581.995,619 424.974,38	9	582.003,37 424.992,324	19.546
9	582.003,37 424.992,324	10	581.997,09 424.994,335	6.594
10	581.997,09 424.994,335	11	581.990,303 424.996,46	7.112
11	581.990,303 424.996,46	12	581.982,083 424.997,631	8.303
12	581.982,083 424.997,631	13	581.971,144 424.993,449	11.711
13	581.971,144 424.993,449	14	581.965,291 424.989,381	7.128
14	581.965,291 424.989,381	15	581.959,608 424.980,87	10.234
15	581.959,608 424.980,87	16	581.953,162 424.971,778	11.145
16	581.953,162 424.971,778	17	581.947,783 424.964,538	9.019
17	581.947,783 424.964,538	18	581.944,953 424.962,029	3.782
18	581.944,953 424.962,029	1	581.939,641 424.955,206	8.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Cheitei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		683	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.8446 , din 27.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	683	42	1975	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.922,867 425.001,378	2	581.959,608 424.980,87	42.077
2	581.959,608 424.980,87	3	581.965,291 424.989,381	10.234
3	581.965,291 424.989,381	4	581.971,144 424.993,449	7.128
4	581.971,144 424.993,449	5	581.982,083 424.997,631	11.711
5	581.982,083 424.997,631	6	581.971,632 425.001,19	11.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.971,632 425.001,19	7	581.961,266 425.003,575	10.637
7	581.961,266 425.003,575	8	581.947,905 425.004,527	13.395
8	581.947,905 425.004,527	9	581.936,066 425.003,67	11.87
9	581.936,066 425.003,67	10	581.914,812 425.002,816	21.271
10	581.914,812 425.002,816	1	581.922,867 425.001,378	8.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Cheitei, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.901	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

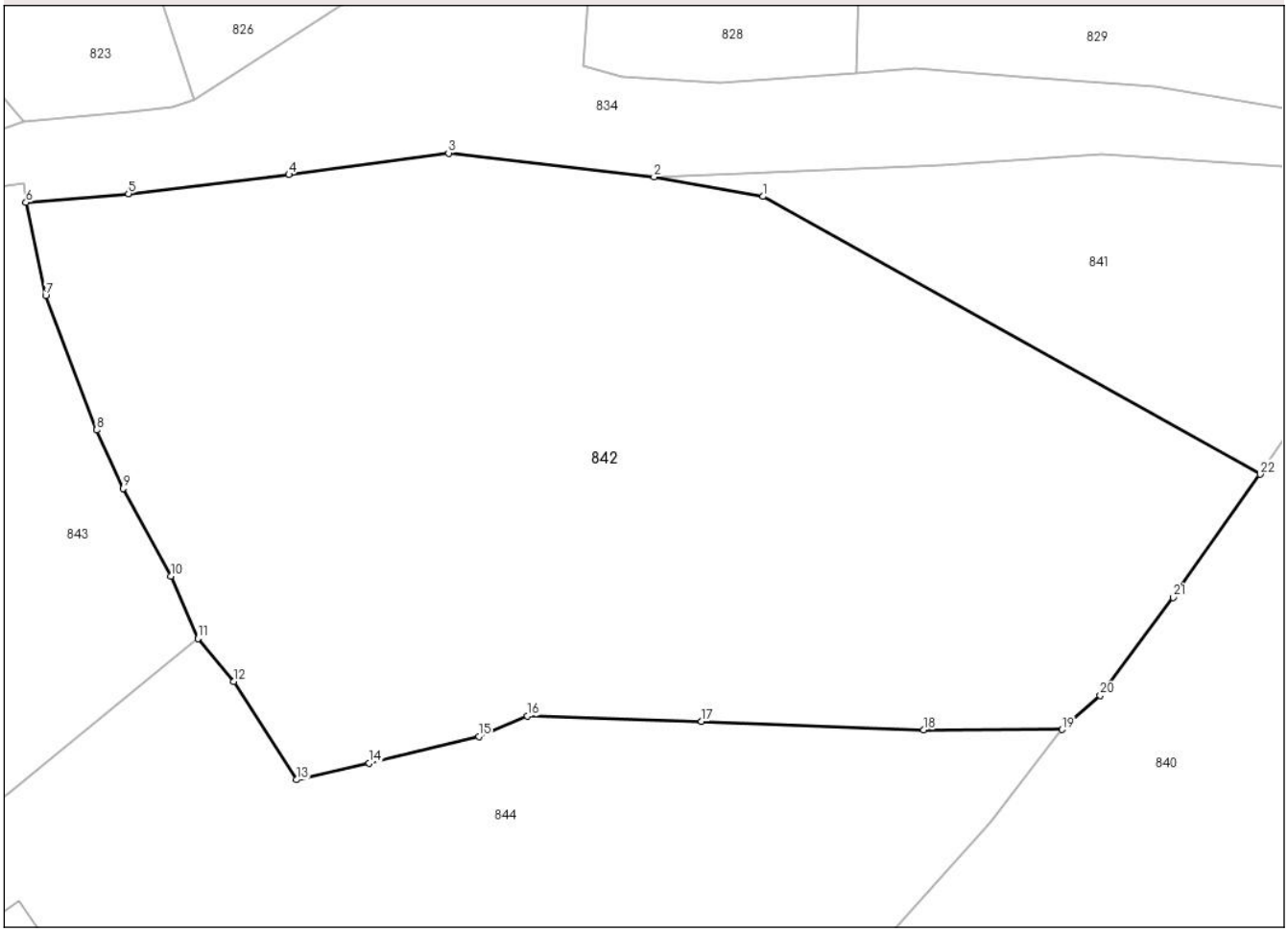
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.901	42	1976	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.922,867 425.001,378	2	581.914,812 425.002,816	8.182
3	581.899,63 425.004,58	4	581.887,822 425.002,992	11.914
5	581.875,96 425.001,592	6	581.868,389 425.000,943	7.599
7	581.869,854 424.994,05	8	581.873,628 424.984,137	10.607
9	581.875,559 424.979,82	10	581.879,09 424.973,351	7.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.914,812 425.002,816	3	581.899,63 425.004,58	15.284
4	581.887,822 425.002,992	5	581.875,96 425.001,592	11.944
6	581.868,389 425.000,943	7	581.869,854 424.994,05	7.047
8	581.873,628 424.984,137	9	581.875,559 424.979,82	4.729
10	581.879,09 424.973,351	11	581.881,1 424.968,758	5.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.881,1 424.968,758	12	581.883,752 424.965,563	4.152
13	581.888,394 424.958,318	14	581.893,761 424.959,535	5.503
15	581.901,86 424.961,524	16	581.905,464 424.963,032	3.907
17	581.918,321 424.962,63	18	581.934,722 424.962,019	16.412
19	581.944,953 424.962,029	20	581.947,783 424.964,538	3.782
21	581.953,162 424.971,778	22	581.959,608 424.980,87	11.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.883,752 424.965,563	13	581.888,394 424.958,318	8.605
14	581.893,761 424.959,535	15	581.901,86 424.961,524	8.34
16	581.905,464 424.963,032	17	581.918,321 424.962,63	12.863
18	581.934,722 424.962,019	19	581.944,953 424.962,029	10.231
20	581.947,783 424.964,538	21	581.953,162 424.971,778	9.019
22	581.959,608 424.980,87	1	581.922,867 425.001,378	42.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.924	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

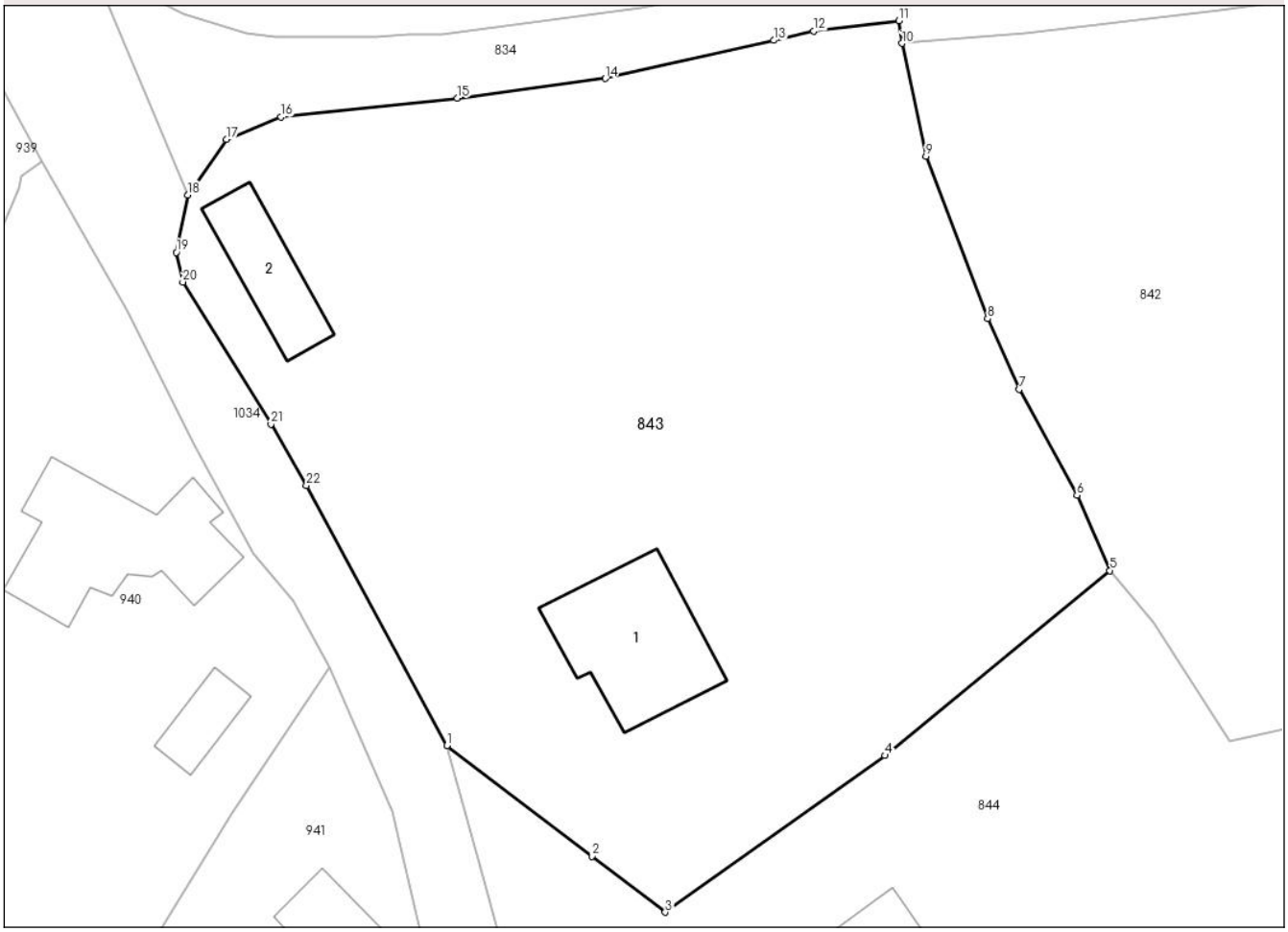
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	42	1988	-	
2	arabil	DA	1.224	42	1991, 1992	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	581.840,589 424.958,079	2	581.849,436 424.951,322	11.132
3	581.853,915 424.947,899	4	581.867,34 424.957,467	16.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	581.849,436 424.951,322	3	581.853,915 424.947,899	5.637
4	581.867,34 424.957,467	5	581.881,1 424.968,758	17.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.881,1 424.968,758	6	581.879,09 424.973,351	5.014
7	581.875,559 424.979,82	8	581.873,628 424.984,137	4.729
9	581.869,854 424.994,05	10	581.868,389 425.000,943	7.047
11	581.868,212 425.002,325	12	581.862,978 425.001,694	5.272
13	581.860,542 425.001,124	14	581.850,253 424.998,793	10.55
15	581.841,218 424.997,592	16	581.830,424 424.996,443	10.855
17	581.827,096 424.995,074	18	581.824,743 424.991,675	4.134
19	581.824,029 424.988,172	20	581.824,432 424.986,371	1.846
21	581.829,819 424.977,695	22	581.831,993 424.973,942	4.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.879,09 424.973,351	7	581.875,559 424.979,82	7.37
8	581.873,628 424.984,137	9	581.869,854 424.994,05	10.607
10	581.868,389 425.000,943	11	581.868,212 425.002,325	1.393
12	581.862,978 425.001,694	13	581.860,542 425.001,124	2.502
14	581.850,253 424.998,793	15	581.841,218 424.997,592	9.114
16	581.830,424 424.996,443	17	581.827,096 424.995,074	3.599
18	581.824,743 424.991,675	19	581.824,029 424.988,172	3.575
20	581.824,432 424.986,371	21	581.829,819 424.977,695	10.212
22	581.831,993 424.973,942	1	581.840,589 424.958,079	18.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 3.529	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 157, din 18/07/2001 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.2
	1) **SPATARU GHEORGHE**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

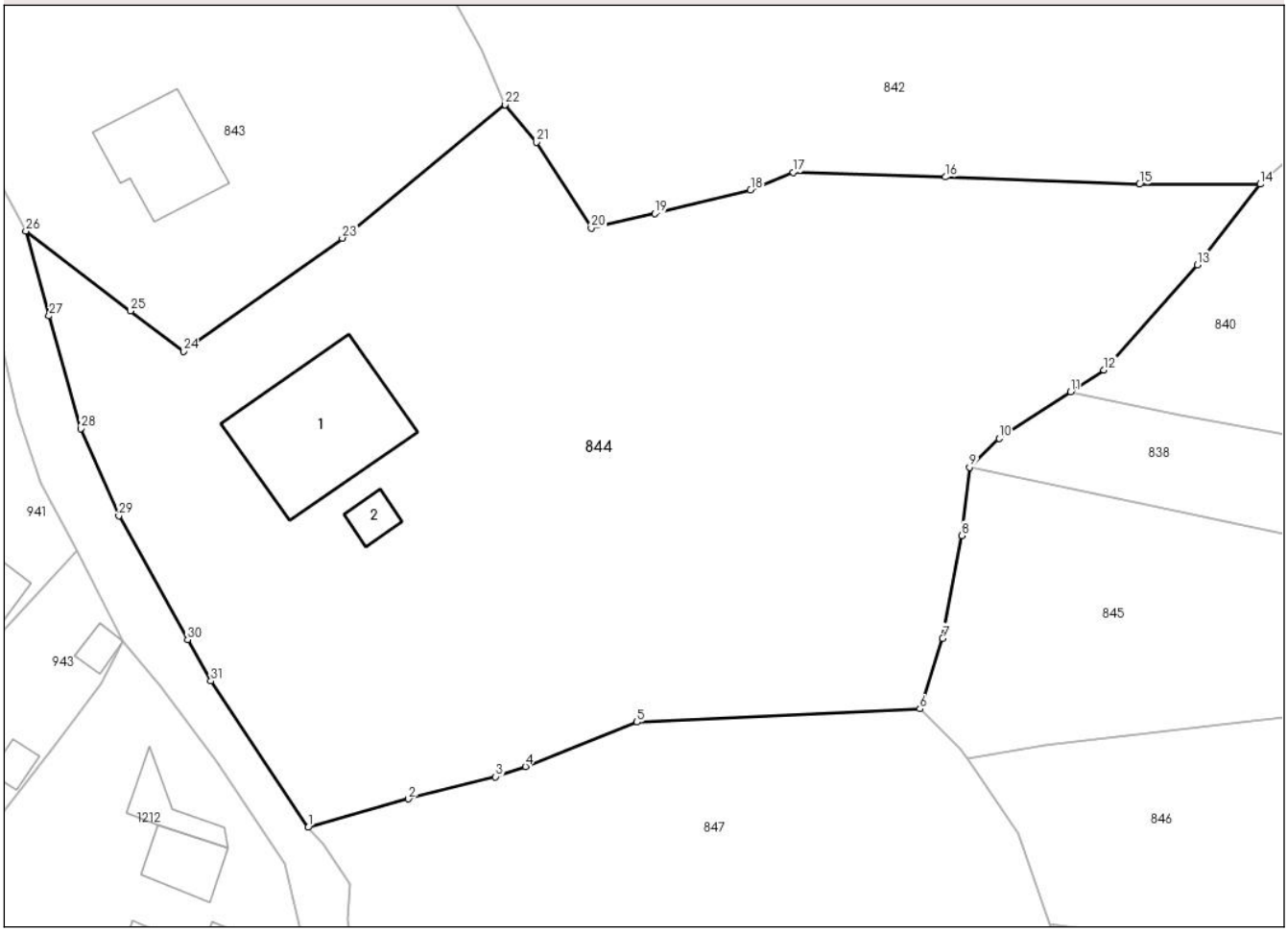
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 3.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	42	1986	-	
2	faneata	DA	2.829	42	1977, 1984	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; LOCUINTA, P+1.
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.864,457 424.907,647	2	581.872,933 424.910,053	8.811
3	581.880,288 424.911,927	4	581.882,827 424.912,787	2.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.872,933 424.910,053	3	581.880,288 424.911,927	7.59
4	581.882,827 424.912,787	5	581.892,259 424.916,548	10.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.892,259 424.916,548	6	581.916,185 424.917,667	23.952
7	581.918,098 424.923,637	8	581.919,74 424.932,318	8.835
9	581.920,372 424.938,095	10	581.922,871 424.940,522	3.484
11	581.928,922 424.944,484	12	581.931,736 424.946,327	3.364
13	581.939,641 424.955,206	14	581.944,953 424.962,029	8.647
15	581.934,722 424.962,019	16	581.918,321 424.962,63	16.412
17	581.905,464 424.963,032	18	581.901,86 424.961,524	3.907
19	581.893,761 424.959,535	20	581.888,394 424.958,318	5.503
21	581.883,752 424.965,563	22	581.881,1 424.968,758	4.152
23	581.867,34 424.957,467	24	581.853,915 424.947,899	16.486
25	581.849,436 424.951,322	26	581.840,589 424.958,079	11.132
27	581.842,544 424.950,892	28	581.845,221 424.941,353	9.908
29	581.848,432 424.933,981	30	581.854,257 424.923,523	11.971
31	581.856,226 424.920,018	1	581.864,457 424.907,647	14.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.916,185 424.917,667	7	581.918,098 424.923,637	6.269
8	581.919,74 424.932,318	9	581.920,372 424.938,095	5.811
10	581.922,871 424.940,522	11	581.928,922 424.944,484	7.232
12	581.931,736 424.946,327	13	581.939,641 424.955,206	11.888
14	581.944,953 424.962,029	15	581.934,722 424.962,019	10.231
16	581.918,321 424.962,63	17	581.905,464 424.963,032	12.863
18	581.901,86 424.961,524	19	581.893,761 424.959,535	8.34
20	581.888,394 424.958,318	21	581.883,752 424.965,563	8.605
22	581.881,1 424.968,758	23	581.867,34 424.957,467	17.8
24	581.853,915 424.947,899	25	581.849,436 424.951,322	5.637
26	581.840,589 424.958,079	27	581.842,544 424.950,892	7.448
28	581.845,221 424.941,353	29	581.848,432 424.933,981	8.041
30	581.854,257 424.923,523	31	581.856,226 424.920,018	4.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		759	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

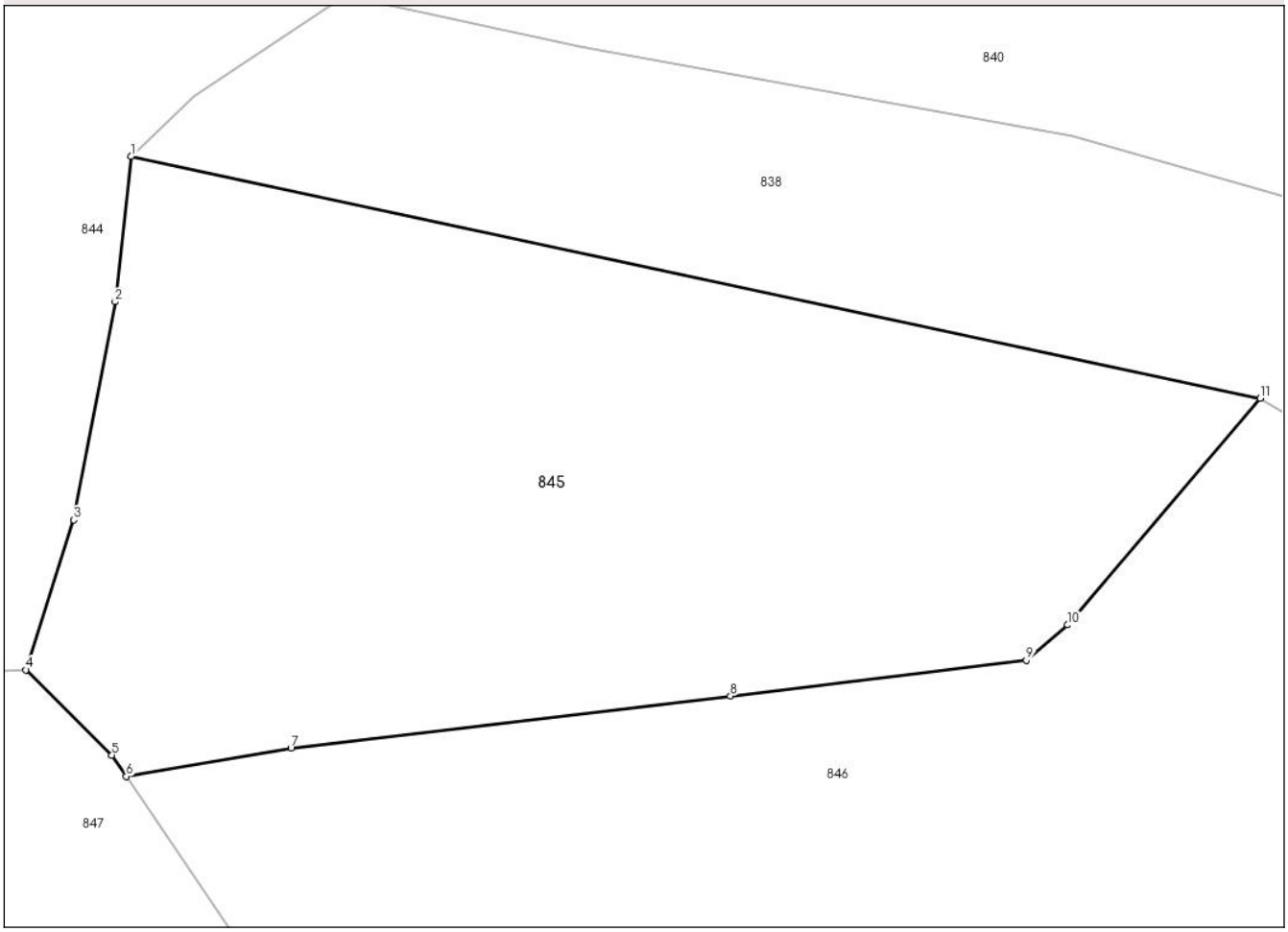
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	759	42	1972	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.920,372 424.938,095	2	581.919,74 424.932,318	5.811
2	581.919,74 424.932,318	3	581.918,098 424.923,637	8.835
3	581.918,098 424.923,637	4	581.916,185 424.917,667	6.269
4	581.916,185 424.917,667	5	581.919,61 424.914,279	4.818
5	581.919,61 424.914,279	6	581.920,184 424.913,435	1.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.920,184 424.913,435	7	581.926,743 424.914,556	6.654
7	581.926,743 424.914,556	8	581.944,251 424.916,631	17.631
8	581.944,251 424.916,631	9	581.956,04 424.918,059	11.875
9	581.956,04 424.918,059	10	581.957,688 424.919,457	2.161
10	581.957,688 424.919,457	11	581.965,358 424.928,485	11.846
11	581.965,358 424.928,485	1	581.920,372 424.938,095	46.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 1.945	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Din act terenul este situat in extravilan.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 89, din 27/06/2016 emis de N.P. CODESCU ANA GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **POPESCU GHEORGHE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 6/8	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

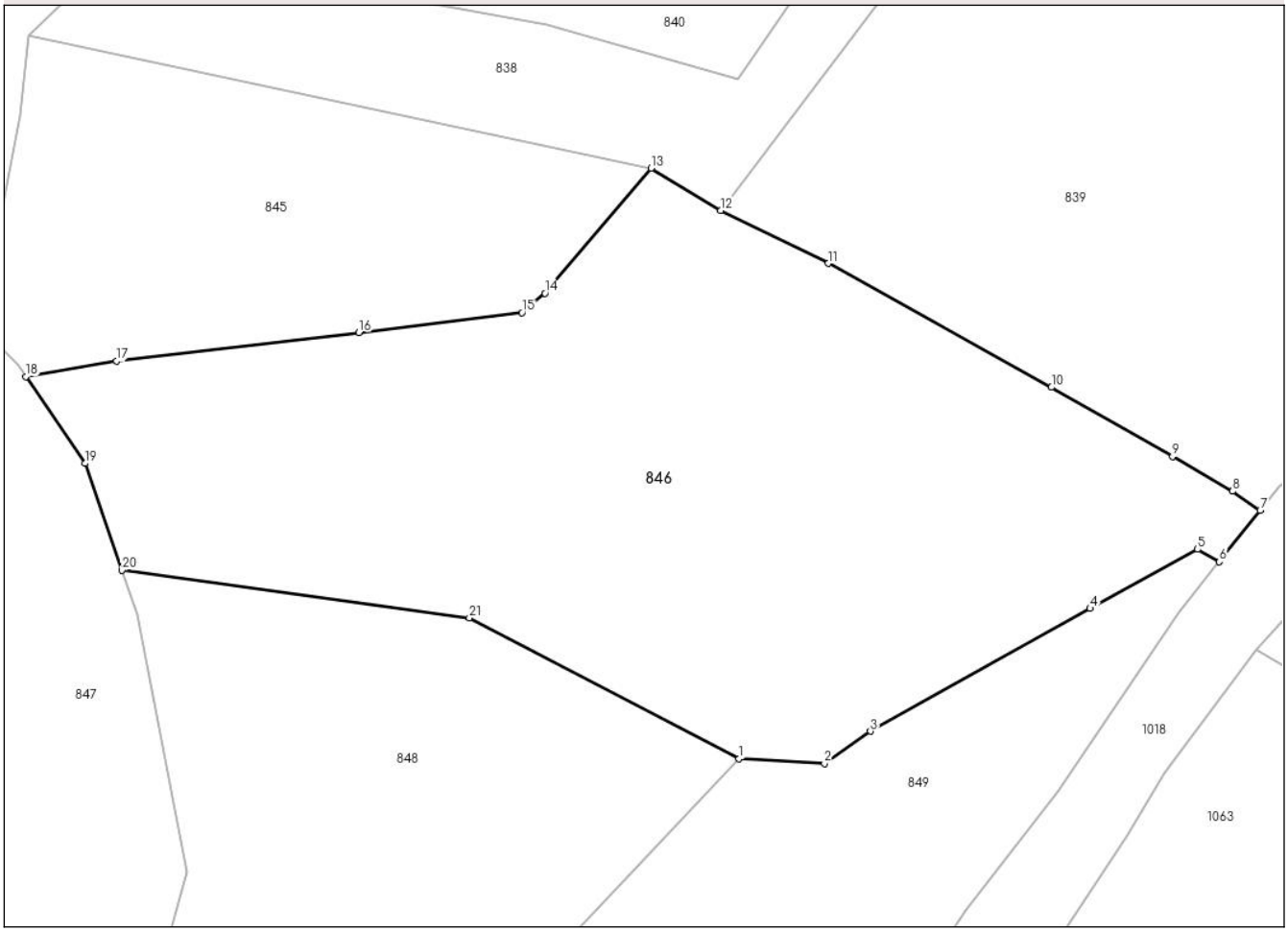
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 1.945	Din act terenul este situat in extravilan.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.945	42	1978	-	Punct "Coasta"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.971,721 424.885,825	2	581.977,882 424.885,474	6.171
3	581.981,204 424.887,817	4	581.997,09 424.896,683	18.193
5	582.004,838 424.900,962	6	582.006,427 424.900,059	1.828
7	582.009,384 424.903,767	8	582.007,384 424.905,153	2.433
9	582.003,032 424.907,653	10	581.994,295 424.912,67	10.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.977,882 424.885,474	3	581.981,204 424.887,817	4.065
4	581.997,09 424.896,683	5	582.004,838 424.900,962	8.851
6	582.006,427 424.900,059	7	582.009,384 424.903,767	4.742
8	582.007,384 424.905,153	9	582.003,032 424.907,653	5.019
10	581.994,295 424.912,67	11	581.978,162 424.921,619	18.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.978,162 424.921,619	12	581.970,407 424.925,451	8.65
13	581.965,358 424.928,485	14	581.957,688 424.919,457	11.846
15	581.956,04 424.918,059	16	581.944,251 424.916,631	11.875
17	581.926,743 424.914,556	18	581.920,184 424.913,435	6.654
19	581.924,451 424.907,159	20	581.927,114 424.899,446	8.16
21	581.952,231 424.896,016	1	581.971,721 424.885,825	21.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.970,407 424.925,451	13	581.965,358 424.928,485	5.89
14	581.957,688 424.919,457	15	581.956,04 424.918,059	2.161
16	581.944,251 424.916,631	17	581.926,743 424.914,556	17.631
18	581.920,184 424.913,435	19	581.924,451 424.907,159	7.589
20	581.927,114 424.899,446	21	581.952,231 424.896,016	25.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:904
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10284

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20337	Din acte: 3.424 Masurata: 3.485	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5920 / 01/09/2009		
Act Notarial nr. 344, din 31/08/2009 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHIU ELENA-ERMINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20337	Din acte: 3.424 Masurata: 3.485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.485	42	1983	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.864,457 424.907,647	2	581.865,779 424.906,169	1.983
3	581.868,019 424.902,879	4	581.867,75 424.899,927	2.964
5	581.871,149 424.880,686	6	581.873,435 424.874,582	6.518
7	581.876,921 424.867,797	8	581.879,651 424.866,274	3.126
9	581.883,68 424.860,841	10	581.886,989 424.854,395	7.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.865,779 424.906,169	3	581.868,019 424.902,879	3.98
4	581.867,75 424.899,927	5	581.871,149 424.880,686	19.539
6	581.873,435 424.874,582	7	581.876,921 424.867,797	7.628
8	581.879,651 424.866,274	9	581.883,68 424.860,841	6.764
10	581.886,989 424.854,395	11	581.889,893 424.847,291	7.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.889,893 424.847,291	12	581.890,854 424.838,051	9.29
13	581.898,871 424.839,599	14	581.905,941 424.845,812	9.412
15	581.913,582 424.853,334	16	581.924,126 424.865,025	15.743
17	581.930,213 424.871,818	18	581.930,52 424.872,928	1.152
19	581.931,814 424.877,6	20	581.928,223 424.896,233	18.976
21	581.927,114 424.899,446	22	581.924,451 424.907,159	8.16
23	581.920,184 424.913,435	24	581.919,61 424.914,279	1.021
25	581.916,185 424.917,667	26	581.892,259 424.916,548	23.952
27	581.882,827 424.912,787	28	581.880,288 424.911,927	2.681
29	581.872,933 424.910,053	1	581.864,457 424.907,647	8.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.890,854 424.838,051	13	581.898,871 424.839,599	8.165
14	581.905,941 424.845,812	15	581.913,582 424.853,334	10.722
16	581.924,126 424.865,025	17	581.930,213 424.871,818	9.121
18	581.930,52 424.872,928	19	581.931,814 424.877,6	4.847
20	581.928,223 424.896,233	21	581.927,114 424.899,446	3.399
22	581.924,451 424.907,159	23	581.920,184 424.913,435	7.589
24	581.919,61 424.914,279	25	581.916,185 424.917,667	4.818
26	581.892,259 424.916,548	27	581.882,827 424.912,787	10.154
28	581.880,288 424.911,927	29	581.872,933 424.910,053	7.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.903	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

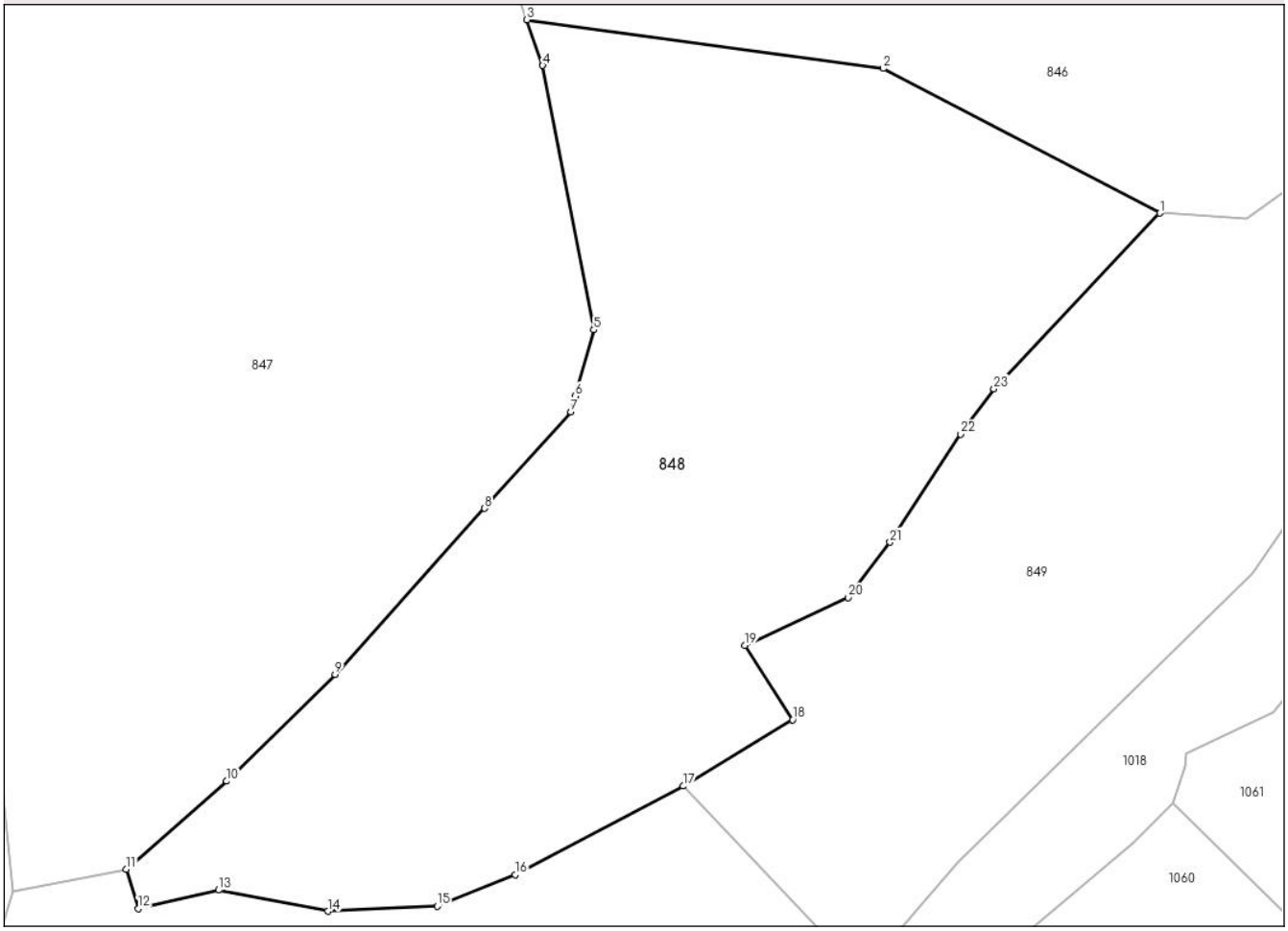
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.903	42	1979, 1981	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.971,721 424.885,825	2	581.952,231 424.896,016	21.994
3	581.927,114 424.899,446	4	581.928,223 424.896,233	3.399
5	581.931,814 424.877,6	6	581.930,52 424.872,928	4.847
7	581.930,213 424.871,818	8	581.924,126 424.865,025	9.121
9	581.913,582 424.853,334	10	581.905,941 424.845,812	10.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.952,231 424.896,016	3	581.927,114 424.899,446	25.35
4	581.928,223 424.896,233	5	581.931,814 424.877,6	18.976
6	581.930,52 424.872,928	7	581.930,213 424.871,818	1.152
8	581.924,126 424.865,025	9	581.913,582 424.853,334	15.743
10	581.905,941 424.845,812	11	581.898,871 424.839,599	9.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.898,871 424.839,599	12	581.899,699 424.836,83	2.89
13	581.905,361 424.838,145	14	581.913,07 424.836,654	7.852
15	581.920,793 424.836,998	16	581.926,265 424.839,215	5.904
17	581.938,125 424.845,466	18	581.945,835 424.850,148	9.02
19	581.942,477 424.855,382	20	581.949,762 424.858,755	8.028
21	581.952,711 424.862,65	22	581.957,698 424.870,26	9.098
23	581.960,034 424.873,462	1	581.971,721 424.885,825	17.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.899,699 424.836,83	13	581.905,361 424.838,145	5.813
14	581.913,07 424.836,654	15	581.920,793 424.836,998	7.731
16	581.926,265 424.839,215	17	581.938,125 424.845,466	13.407
18	581.945,835 424.850,148	19	581.942,477 424.855,382	6.219
20	581.949,762 424.858,755	21	581.952,711 424.862,65	4.885
22	581.957,698 424.870,26	23	581.960,034 424.873,462	3.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.378	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.6218 , din 18.09.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui	A1
	1) **STOICA CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

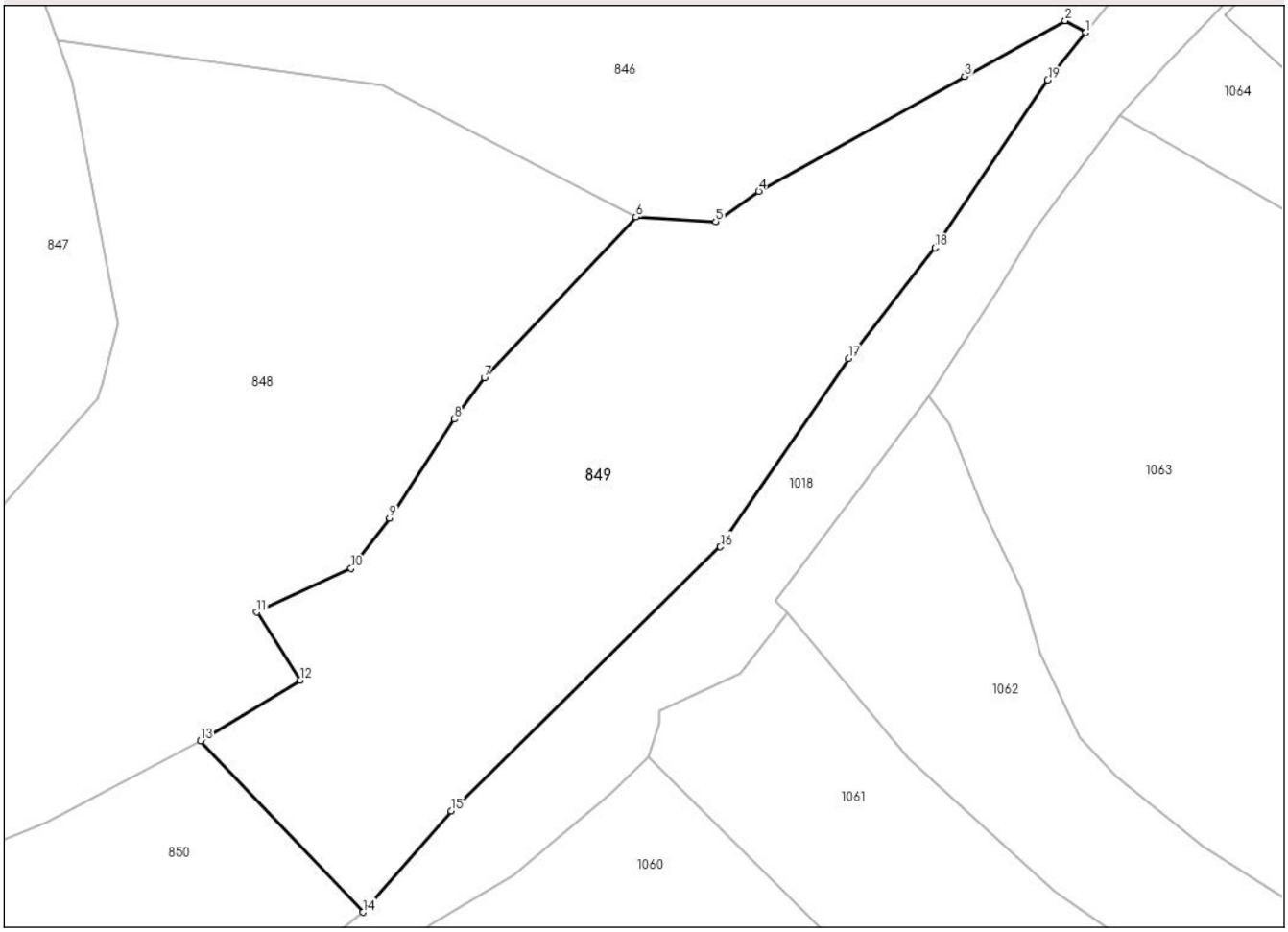
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.378	42	1980	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.006,427 424.900,059	2	582.004,838 424.900,962	1.828
2	582.004,838 424.900,962	3	581.997,09 424.896,683	8.851
3	581.997,09 424.896,683	4	581.981,204 424.887,817	18.193
4	581.981,204 424.887,817	5	581.977,882 424.885,474	4.065
5	581.977,882 424.885,474	6	581.971,721 424.885,825	6.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.971,721 424.885,825	7	581.960,034 424.873,462	17.013
7	581.960,034 424.873,462	8	581.957,698 424.870,26	3.964
8	581.957,698 424.870,26	9	581.952,711 424.862,65	9.098
9	581.952,711 424.862,65	10	581.949,762 424.858,755	4.885
10	581.949,762 424.858,755	11	581.942,477 424.855,382	8.028
11	581.942,477 424.855,382	12	581.945,835 424.850,148	6.219
12	581.945,835 424.850,148	13	581.938,125 424.845,466	9.02
13	581.938,125 424.845,466	14	581.950,67 424.832,266	18.21
14	581.950,67 424.832,266	15	581.957,487 424.840,065	10.358
15	581.957,487 424.840,065	16	581.978,241 424.860,425	29.073
16	581.978,241 424.860,425	17	581.988,137 424.874,933	17.562
17	581.988,137 424.874,933	18	581.994,798 424.883,462	10.822
18	581.994,798 424.883,462	19	582.003,503 424.896,392	15.587
19	582.003,503 424.896,392	1	582.006,427 424.900,059	4.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.860	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.860	42	1981	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.904,618 424.794,292	2	581.910,116 424.795,909	5.731
2	581.910,116 424.795,909	3	581.924,011 424.810,574	20.202
3	581.924,011 424.810,574	4	581.940,826 424.824,443	21.797
4	581.940,826 424.824,443	5	581.950,67 424.832,266	12.574
5	581.950,67 424.832,266	6	581.938,125 424.845,466	18.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.938,125 424.845,466	7	581.926,265 424.839,215	13.407
7	581.926,265 424.839,215	8	581.920,793 424.836,998	5.904
8	581.920,793 424.836,998	9	581.913,07 424.836,654	7.731
9	581.913,07 424.836,654	10	581.905,361 424.838,145	7.852
10	581.905,361 424.838,145	11	581.899,699 424.836,83	5.813
11	581.899,699 424.836,83	12	581.898,871 424.839,599	2.89
12	581.898,871 424.839,599	13	581.890,854 424.838,051	8.165
13	581.890,854 424.838,051	14	581.889,671 424.834,161	4.066
14	581.889,671 424.834,161	15	581.888,263 424.811,126	23.078
15	581.888,263 424.811,126	16	581.888,396 424.805,53	5.598
16	581.888,396 424.805,53	17	581.890,187 424.797,998	7.742
17	581.890,187 424.797,998	1	581.904,618 424.794,292	14.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Borului, Str Ion Creanga, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.122	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.608	26	651	-	
2	faneata	DA	6.239	8	428	-	
3	faneata	NU	17.275	8	652	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	582.619,782 424.058,4	2	582.629,539 424.054,883	10.372
2	582.629,539 424.054,883	3	582.648,762 424.045,884	21.225
3	582.648,762 424.045,884	4	582.657,091 424.042,089	9.153
4	582.657,091 424.042,089	5	582.668,985 424.048,209	13.376
5	582.668,985 424.048,209	6	582.668,549 424.050,315	2.151
6	582.668,549 424.050,315	7	582.666,066 424.060,244	10.235
7	582.666,066 424.060,244	8	582.666,0 424.065,45	5.206
8	582.666,0 424.065,45	9	582.666,259 424.081,361	15.913
9	582.666,259 424.081,361	10	582.665,938 424.092,836	11.479
10	582.665,938 424.092,836	11	582.660,597 424.111,173	19.099
11	582.660,597 424.111,173	12	582.655,037 424.114,932	6.711
12	582.655,037 424.114,932	13	582.649,59 424.117,911	6.208
13	582.649,59 424.117,911	14	582.643,799 424.120,211	6.231
14	582.643,799 424.120,211	15	582.643,281 424.124,031	3.855
15	582.643,281 424.124,031	16	582.651,275 424.130,126	10.053
16	582.651,275 424.130,126	17	582.652,859 424.137,288	7.335
17	582.652,859 424.137,288	18	582.649,975 424.140,408	4.249
18	582.649,975 424.140,408	19	582.656,836 424.144,047	7.766
19	582.656,836 424.144,047	20	582.660,089 424.147,409	4.678
20	582.660,089 424.147,409	21	582.669,714 424.164,525	19.637
21	582.669,714 424.164,525	22	582.676,104 424.171,95	9.796
22	582.676,104 424.171,95	23	582.677,12 424.175,232	3.436
23	582.677,12 424.175,232	24	582.682,423 424.191,242	16.865
24	582.682,423 424.191,242	25	582.682,737 424.196,397	5.165
25	582.682,737 424.196,397	26	582.682,167 424.199,892	3.541
26	582.682,167 424.199,892	27	582.677,623 424.211,689	12.642
27	582.677,623 424.211,689	28	582.672,745 424.222,818	12.151
28	582.672,745 424.222,818	29	582.659,987 424.242,253	23.248
29	582.659,987 424.242,253	30	582.640,108 424.272,947	36.569
30	582.640,108 424.272,947	31	582.627,356 424.293,082	23.833
31	582.627,356 424.293,082	32	582.627,292 424.312,227	19.145
32	582.627,292 424.312,227	33	582.621,381 424.314,552	6.352
33	582.621,381 424.314,552	34	582.618,231 424.319,442	5.817
34	582.618,231 424.319,442	35	582.614,056 424.292,978	26.791
35	582.614,056 424.292,978	36	582.612,839 424.265,846	27.159
36	582.612,839 424.265,846	37	582.609,924 424.255,248	10.992
37	582.609,924 424.255,248	38	582.595,851 424.248,682	15.529
38	582.595,851 424.248,682	39	582.571,17 424.241,8	25.623
39	582.571,17 424.241,8	40	582.546,226 424.237,824	25.259
40	582.546,226 424.237,824	41	582.528,353 424.231,255	19.042
41	582.528,353 424.231,255	42	582.518,76 424.228,727	9.921
42	582.518,76 424.228,727	43	582.495,024 424.219,378	25.511
43	582.495,024 424.219,378	44	582.494,247 424.206,583	12.819
44	582.494,247 424.206,583	45	582.495,221 424.183,921	22.683
45	582.495,221 424.183,921	46	582.489,229 424.162,881	21.877
46	582.489,229 424.162,881	47	582.478,867 424.143,46	22.012
47	582.478,867 424.143,46	48	582.518,005 424.127,526	42.257
48	582.518,005 424.127,526	49	582.528,697 424.125,95	10.808
49	582.528,697 424.125,95	50	582.570,229 424.124,421	41.56
50	582.570,229 424.124,421	51	582.584,909 424.125,978	14.762
51	582.584,909 424.125,978	52	582.594,44 424.127,356	9.63
52	582.594,44 424.127,356	53	582.598,566 424.124,055	5.284
53	582.598,566 424.124,055	54	582.603,08 424.123,413	4.559
54	582.603,08 424.123,413	55	582.601,305 424.126,354	3.435
55	582.601,305 424.126,354	56	582.597,419 424.129,483	4.989
56	582.597,419 424.129,483	57	582.595,503 424.145,206	15.839
57	582.595,503 424.145,206	58	582.599,19 424.146,574	3.933
58	582.599,19 424.146,574	59	582.601,535 424.137,659	9.218
59	582.601,535 424.137,659	60	582.602,625 424.130,768	6.977
60	582.602,625 424.130,768	61	582.605,322 424.126,052	5.433
61	582.605,322 424.126,052	62	582.610,013 424.121,897	6.267
62	582.610,013 424.121,897	63	582.614,736 424.117,792	6.257
63	582.614,736 424.117,792	64	582.617,576 424.114,048	4.7
64	582.617,576 424.114,048	65	582.619,404 424.108,536	5.807
65	582.619,404 424.108,536	66	582.620,275 424.101,714	6.877
66	582.620,275 424.101,714	67	582.620,838 424.090,77	10.958
67	582.620,838 424.090,77	68	582.619,91 424.084,988	5.857
68	582.619,91 424.084,988	69	582.618,196 424.076,382	8.775
69	582.618,196 424.076,382	1	582.619,782 424.058,4	18.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Borului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		537	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

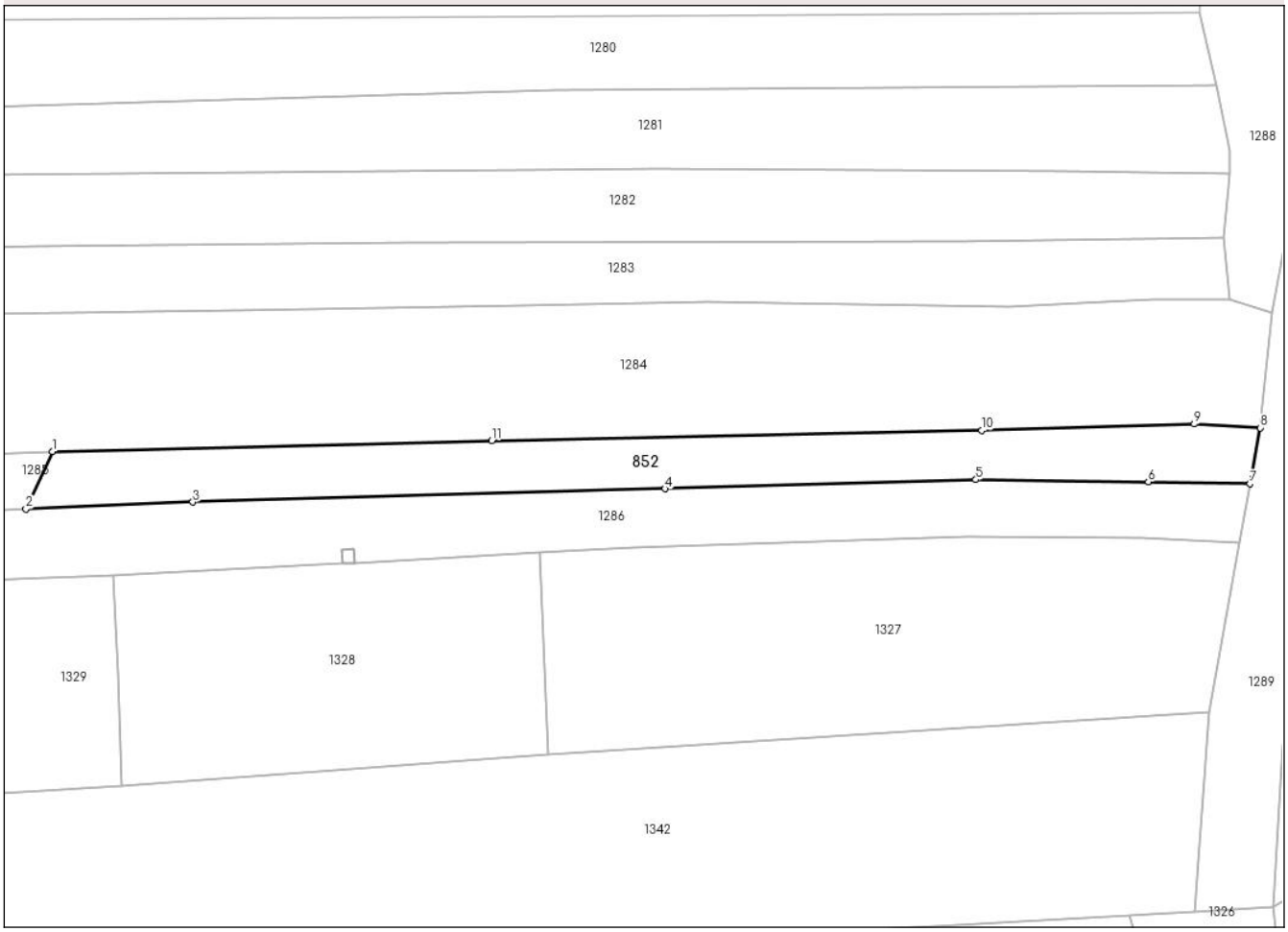
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	537	57	2473/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.645,752 424.143,594	2	581.643,325 424.138,365	5.765
2	581.643,325 424.138,365	3	581.658,581 424.138,994	15.269
3	581.658,581 424.138,994	4	581.701,776 424.140,199	43.212
4	581.701,776 424.140,199	5	581.730,2 424.141,039	28.436
5	581.730,2 424.141,039	6	581.745,972 424.140,851	15.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.745,972 424.140,851	7	581.755,293 424.140,658	9.323
7	581.755,293 424.140,658	8	581.756,216 424.145,768	5.193
8	581.756,216 424.145,768	9	581.750,185 424.146,116	6.041
9	581.750,185 424.146,116	10	581.730,748 424.145,528	19.446
10	581.730,748 424.145,528	11	581.685,93 424.144,586	44.828
11	581.685,93 424.144,586	1	581.645,752 424.143,594	40.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

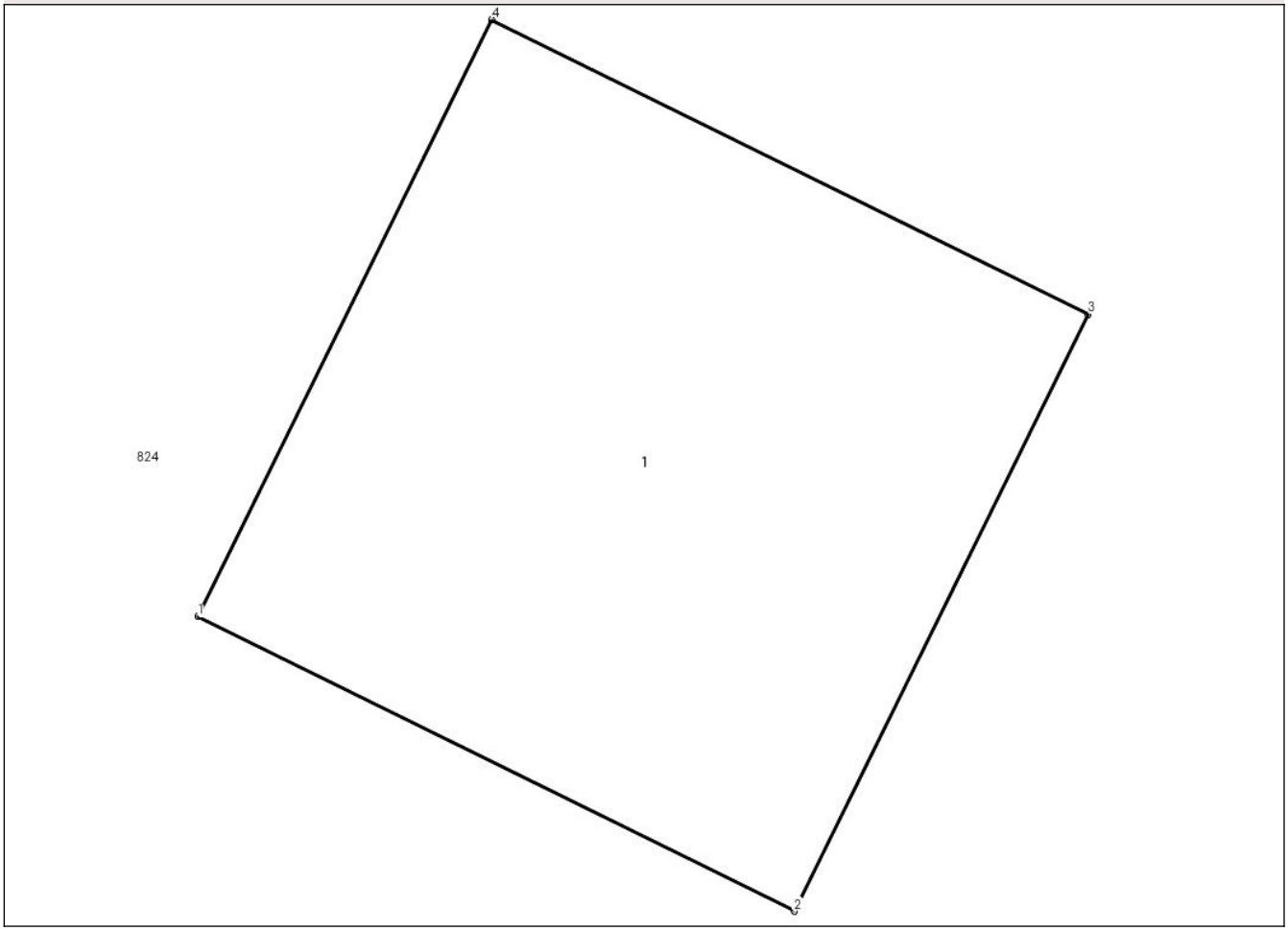
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	39	1894	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.806,423 425.028,185	2	581.807,499 425.027,654	1.2
2	581.807,499 425.027,654	3	581.808,03 425.028,73	1.2
3	581.808,03 425.028,73	4	581.806,954 425.029,261	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.806,954 425.029,261	1	581.806,423 425.028,185	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

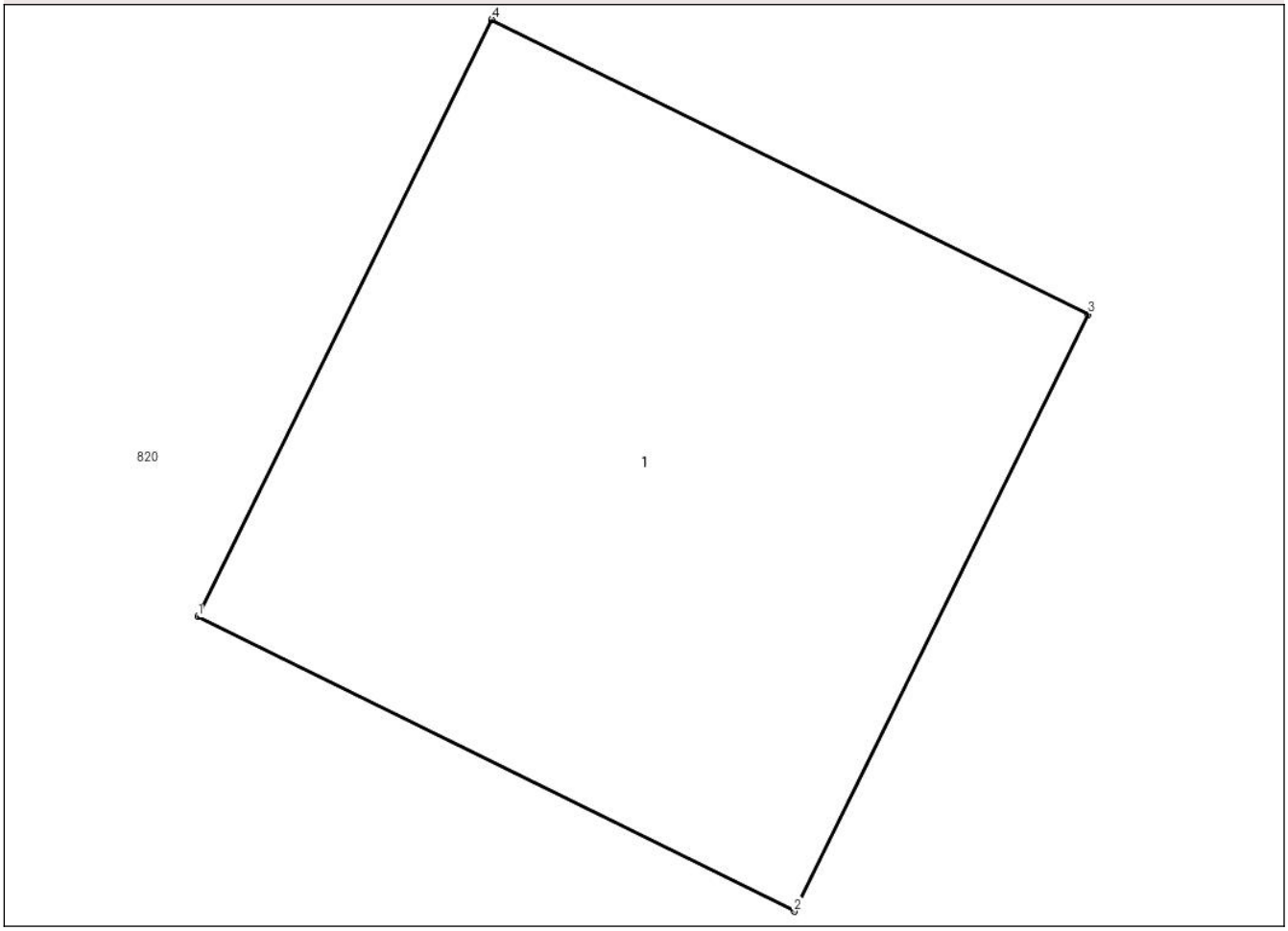
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	20	283	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.829,914 425.088,321	2	581.830,991 425.087,79	1.2
2	581.830,991 425.087,79	3	581.831,521 425.088,866	1.2
3	581.831,521 425.088,866	4	581.830,445 425.089,397	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.830,445 425.089,397	1	581.829,914 425.088,321	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

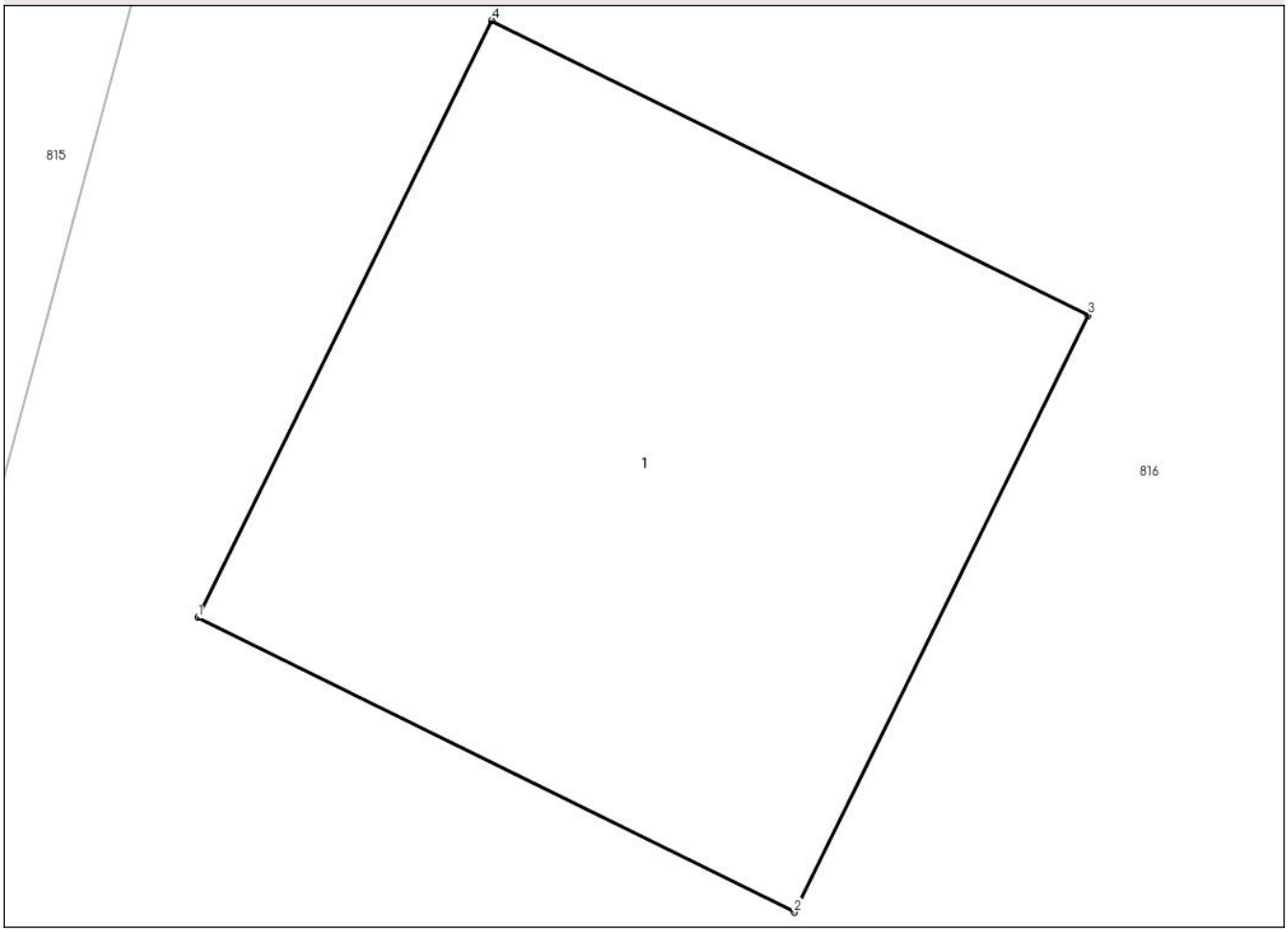
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	20	283	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.851,18 425.143,626	2	581.852,256 425.143,095	1.2
2	581.852,256 425.143,095	3	581.852,787 425.144,171	1.2
3	581.852,787 425.144,171	4	581.851,711 425.144,702	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.851,711 425.144,702	1	581.851,18 425.143,626	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

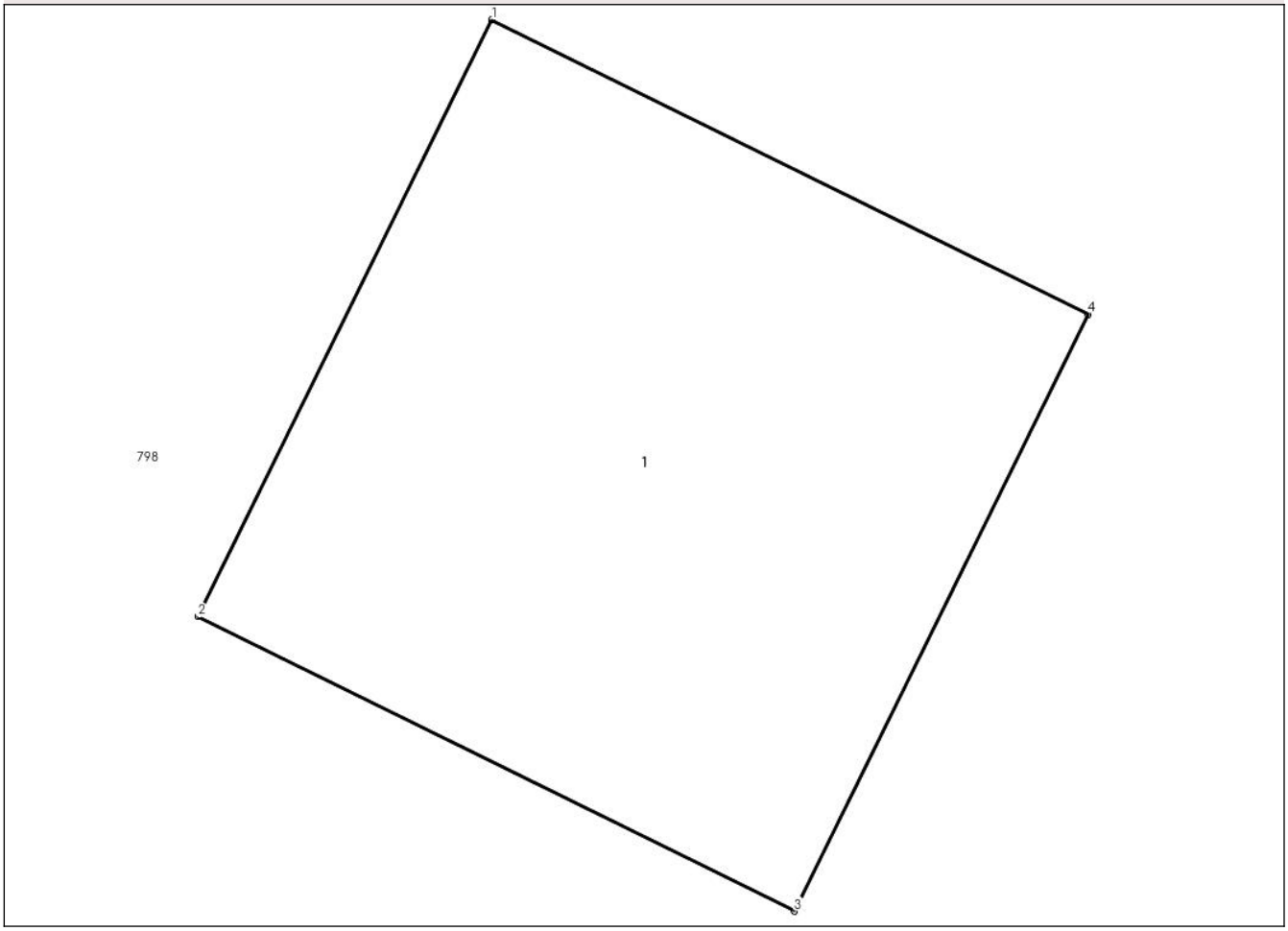
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	20	283	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.874,149 425.203,574	2	581.873,618 425.202,498	1.2
2	581.873,618 425.202,498	3	581.874,695 425.201,967	1.2
3	581.874,695 425.201,967	4	581.875,226 425.203,043	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.875,226 425.203,043	1	581.874,149 425.203,574	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

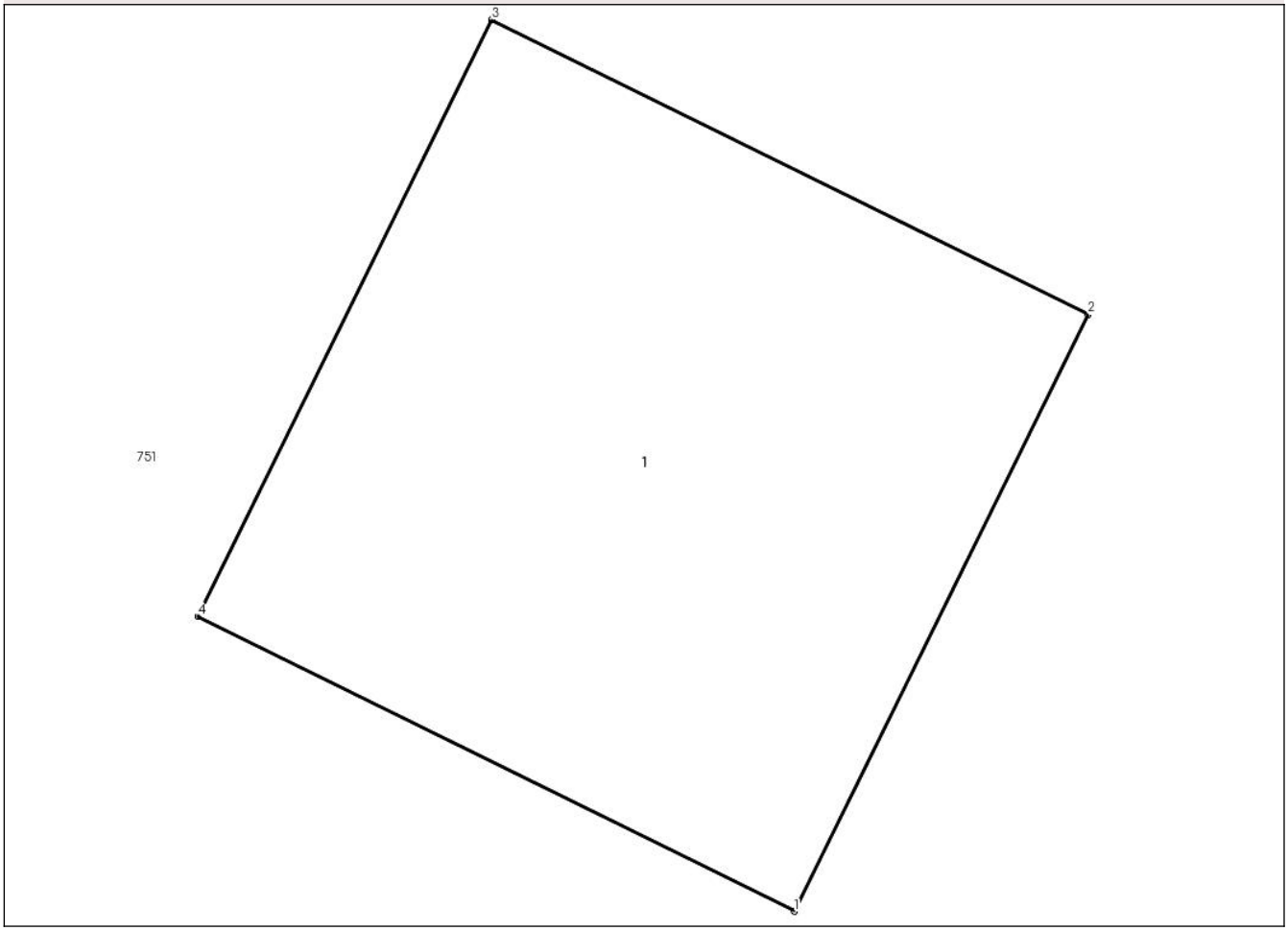
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	33	1490	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.894,618 425.254,154	2	581.895,148 425.255,23	1.2
2	581.895,148 425.255,23	3	581.894,072 425.255,761	1.2
3	581.894,072 425.255,761	4	581.893,541 425.254,684	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.893,541 425.254,684	1	581.894,618 425.254,154	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

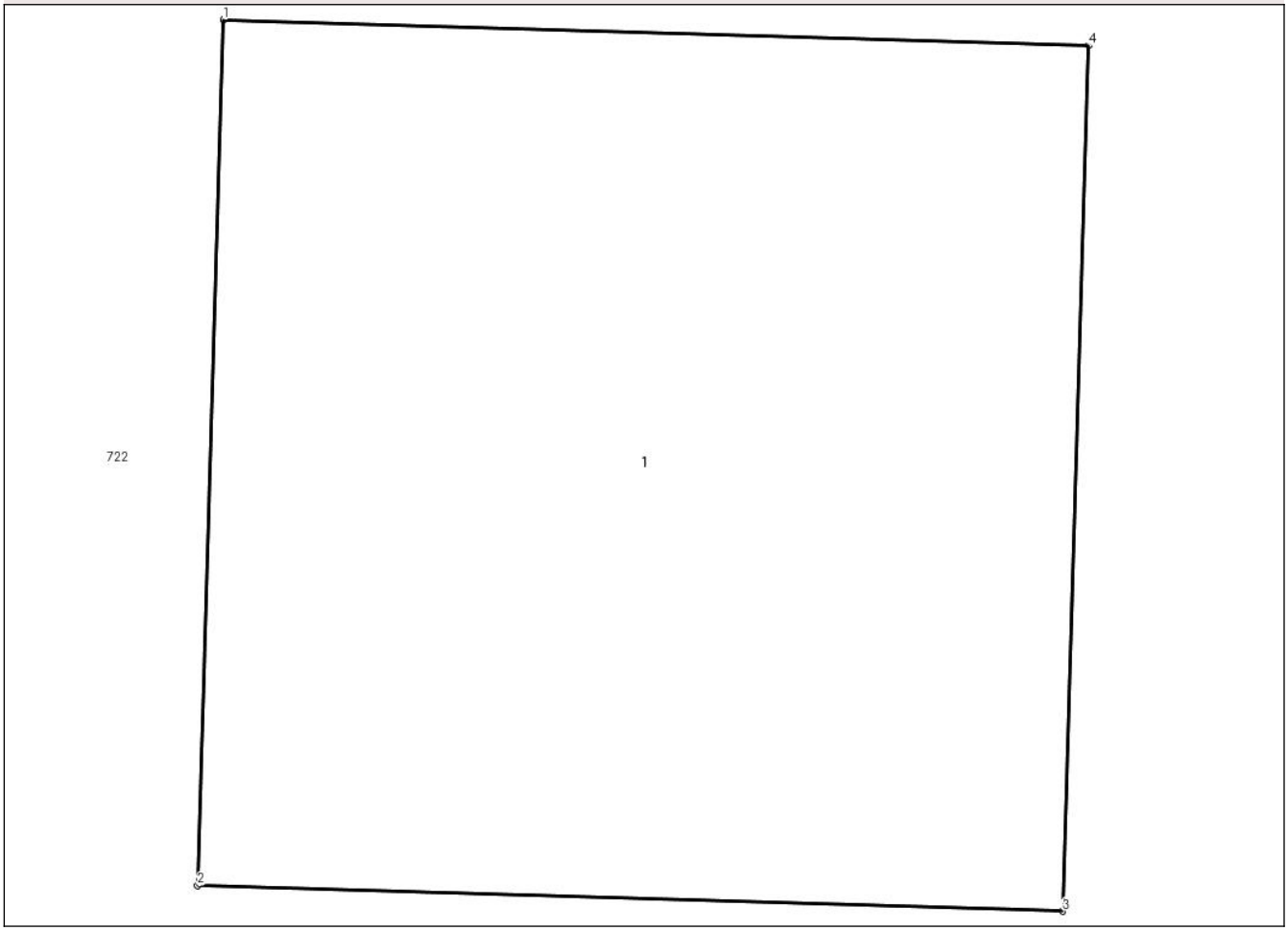
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	31	1440	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.896,772 425.299,29	2	581.896,736 425.298,091	1.2
2	581.896,736 425.298,091	3	581.897,935 425.298,055	1.2
3	581.897,935 425.298,055	4	581.897,971 425.299,255	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.897,971 425.299,255	1	581.896,772 425.299,29	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

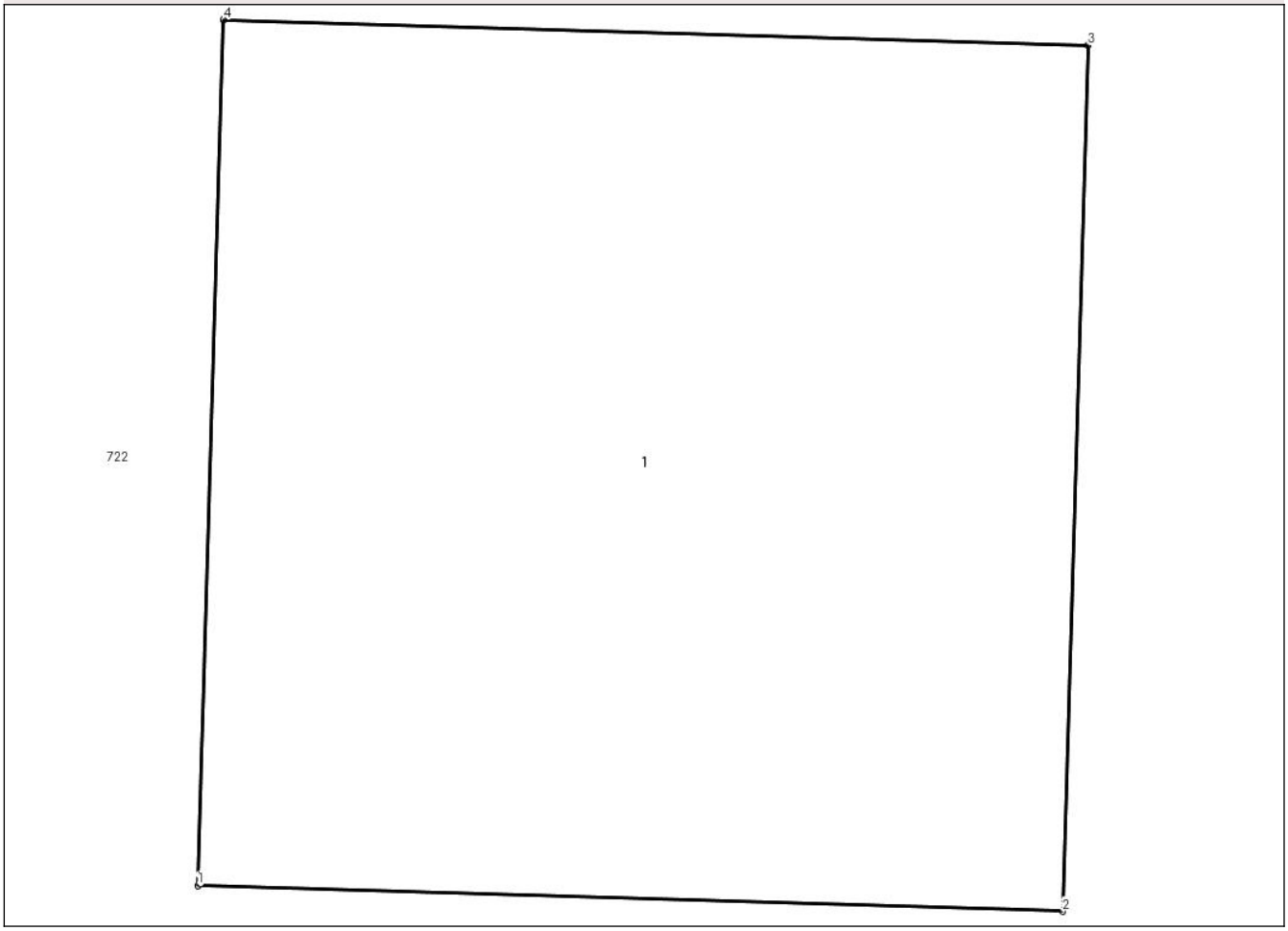
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	31	1440	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.900,266 425.347,307	2	581.901,466 425.347,271	1.2
2	581.901,466 425.347,271	3	581.901,502 425.348,471	1.2
3	581.901,502 425.348,471	4	581.900,302 425.348,506	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.900,302 425.348,506	1	581.900,266 425.347,307	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

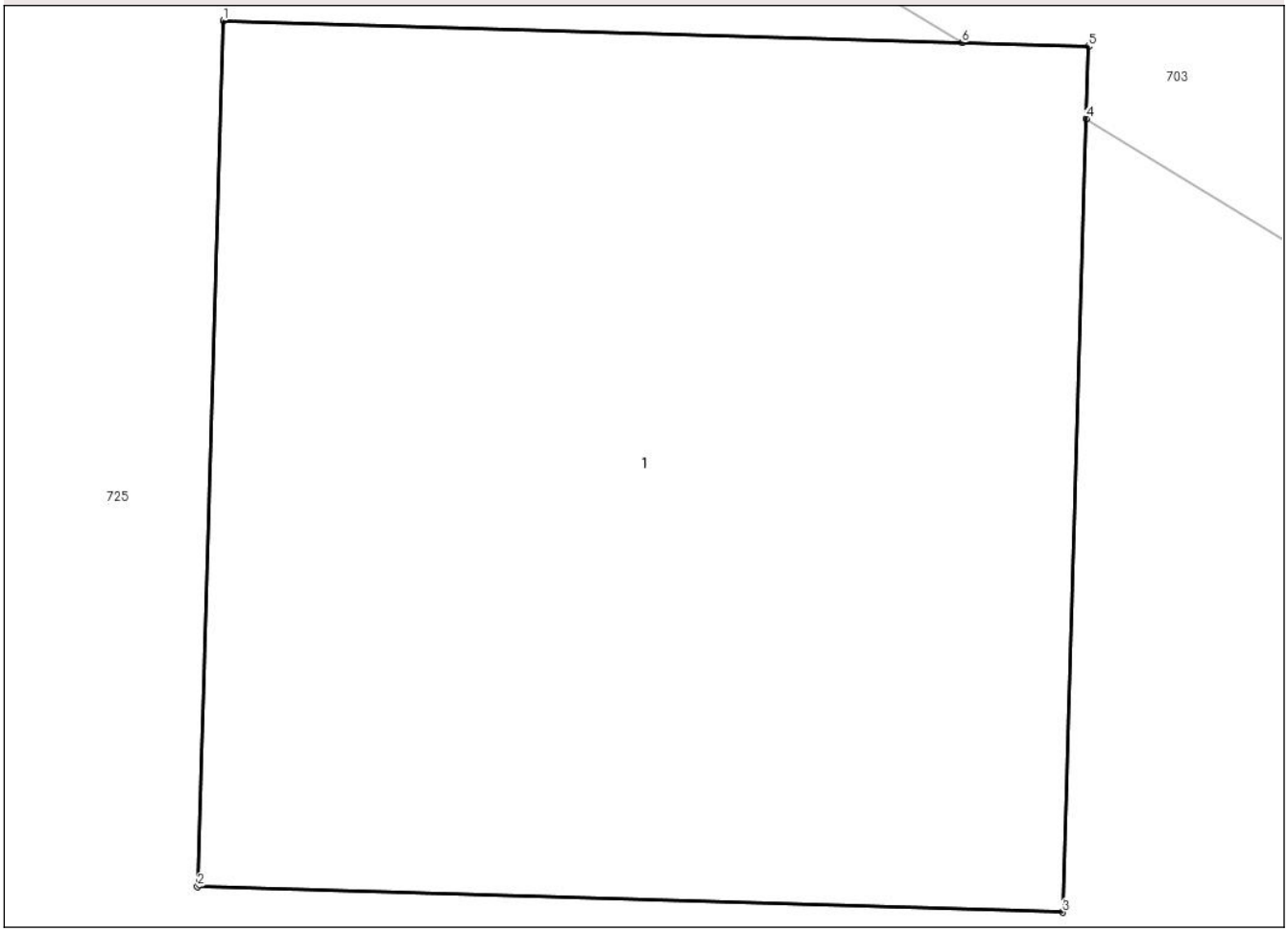
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	31	1451	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.897,91 425.404,736	2	581.897,874 425.403,536	1.2
2	581.897,874 425.403,536	3	581.899,074 425.403,501	1.2
3	581.899,074 425.403,501	4	581.899,106 425.404,6	1.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.899,106 425.404,6	5	581.899,109 425.404,7	0.1
5	581.899,109 425.404,7	6	581.898,934 425.404,705	0.175
6	581.898,934 425.404,705	1	581.897,91 425.404,736	1.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

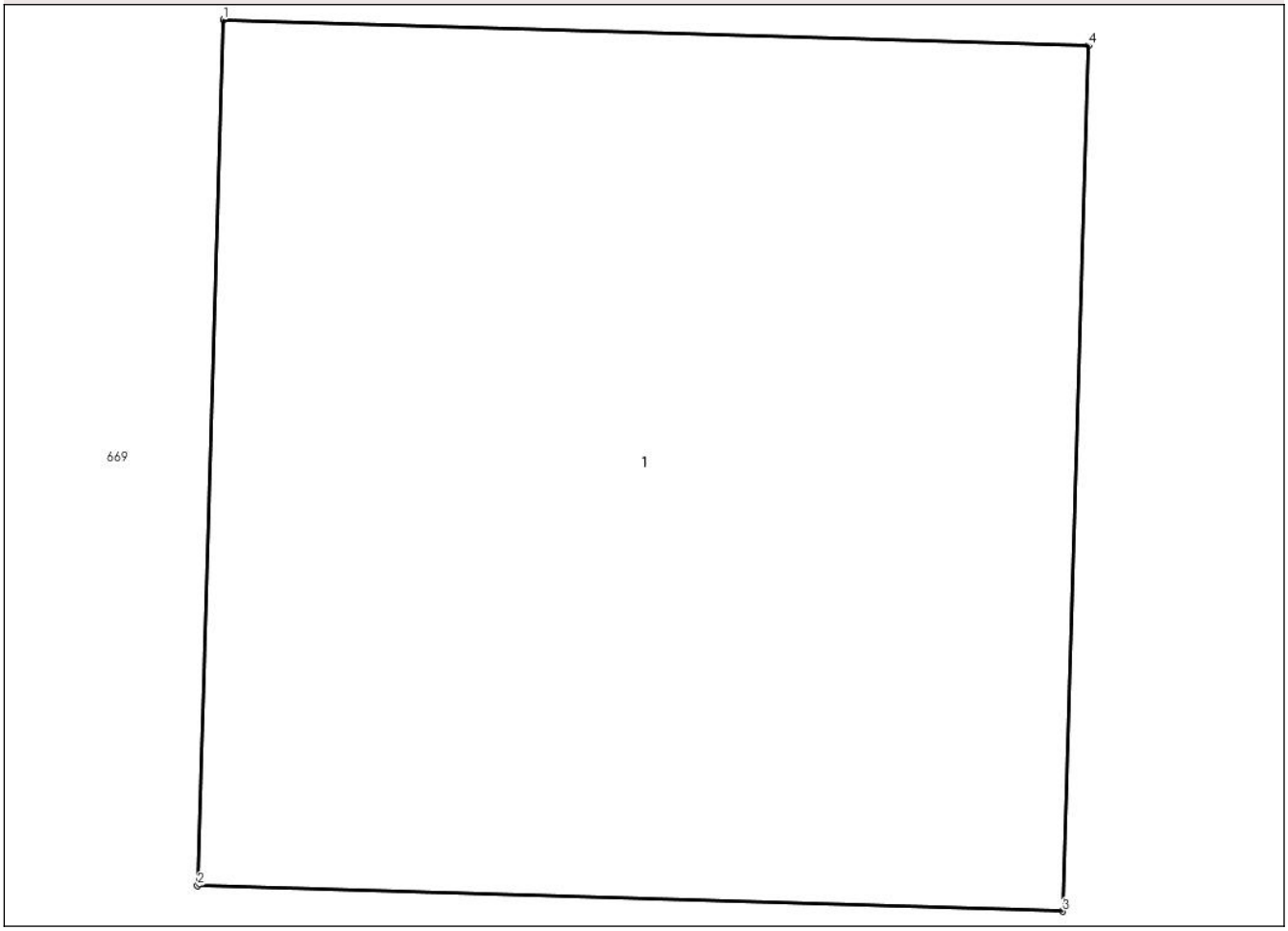
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	20	242	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.891,967 425.489,708	2	581.891,931 425.488,509	1.2
2	581.891,931 425.488,509	3	581.893,13 425.488,473	1.2
3	581.893,13 425.488,473	4	581.893,166 425.489,673	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.893,166 425.489,673	1	581.891,967 425.489,708	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

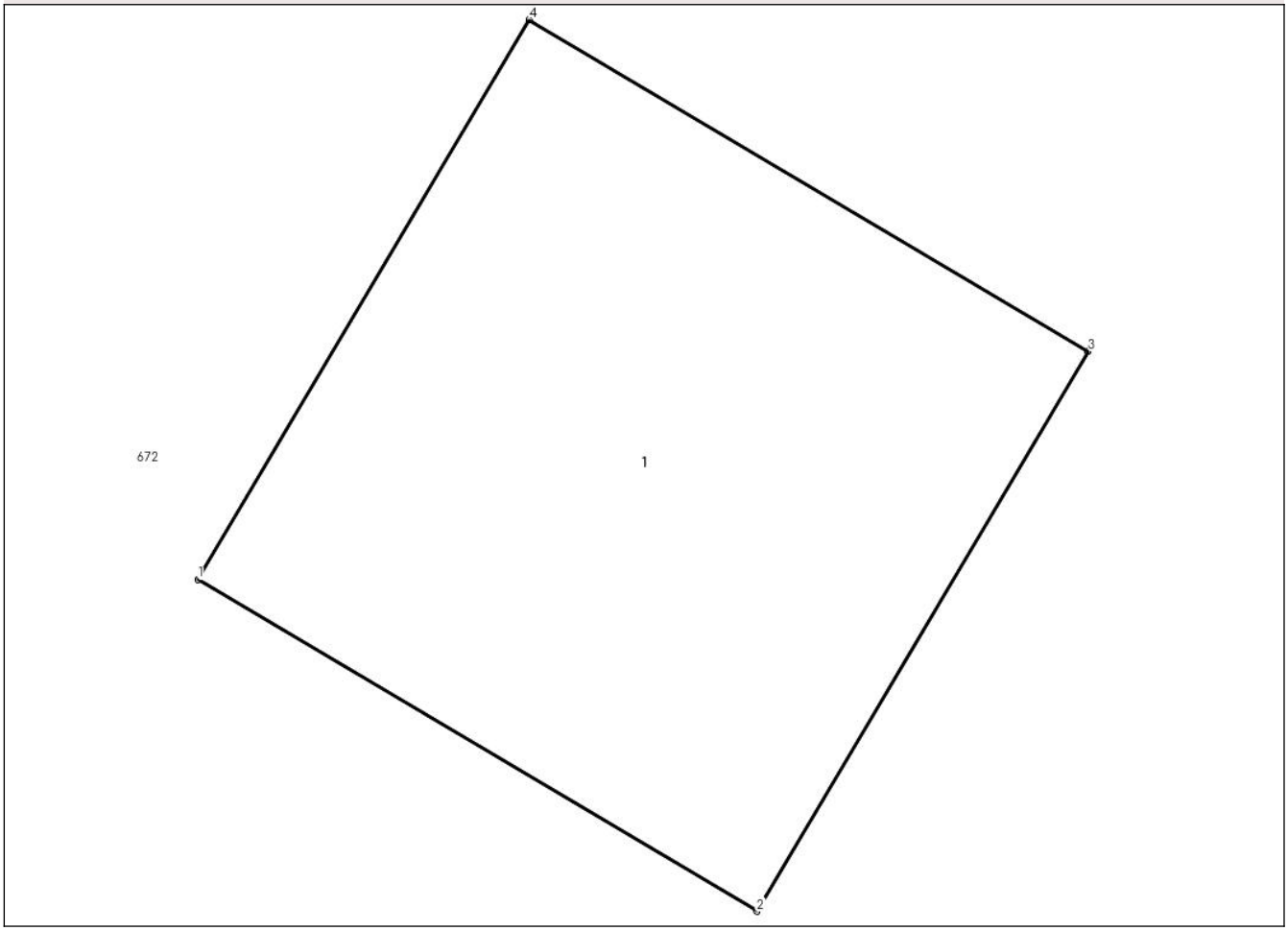
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	20	232	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.830,741 425.517,449	2	581.831,773 425.516,838	1.2
2	581.831,773 425.516,838	3	581.832,385 425.517,87	1.2
3	581.832,385 425.517,87	4	581.831,353 425.518,482	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.831,353 425.518,482	1	581.830,741 425.517,449	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

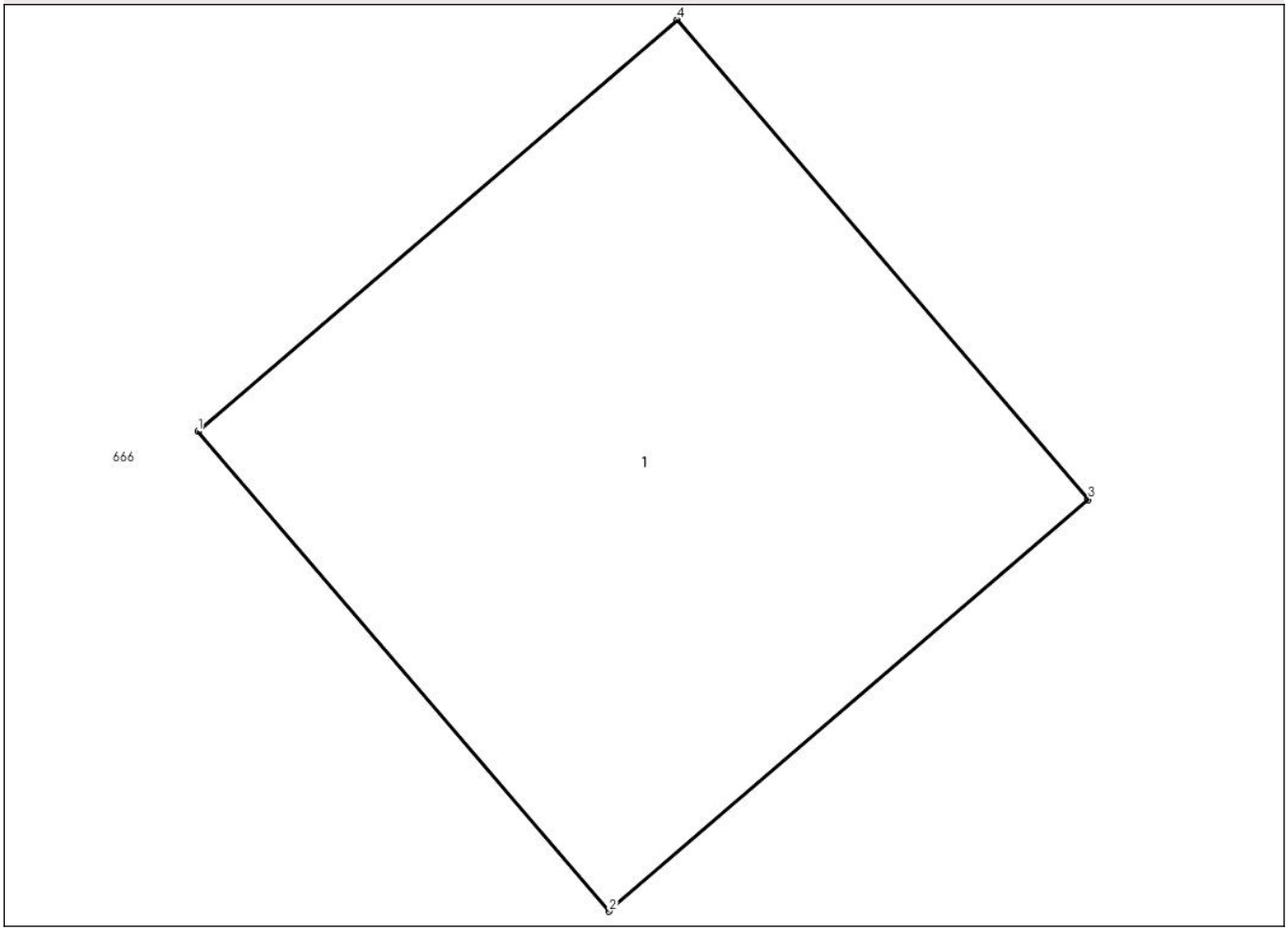
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	30	1386	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.809,4 425.496,479	2	581.810,181 425.495,568	1.2
2	581.810,181 425.495,568	3	581.811,092 425.496,35	1.2
3	581.811,092 425.496,35	4	581.810,31 425.497,26	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.810,31 425.497,26	1	581.809,4 425.496,479	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

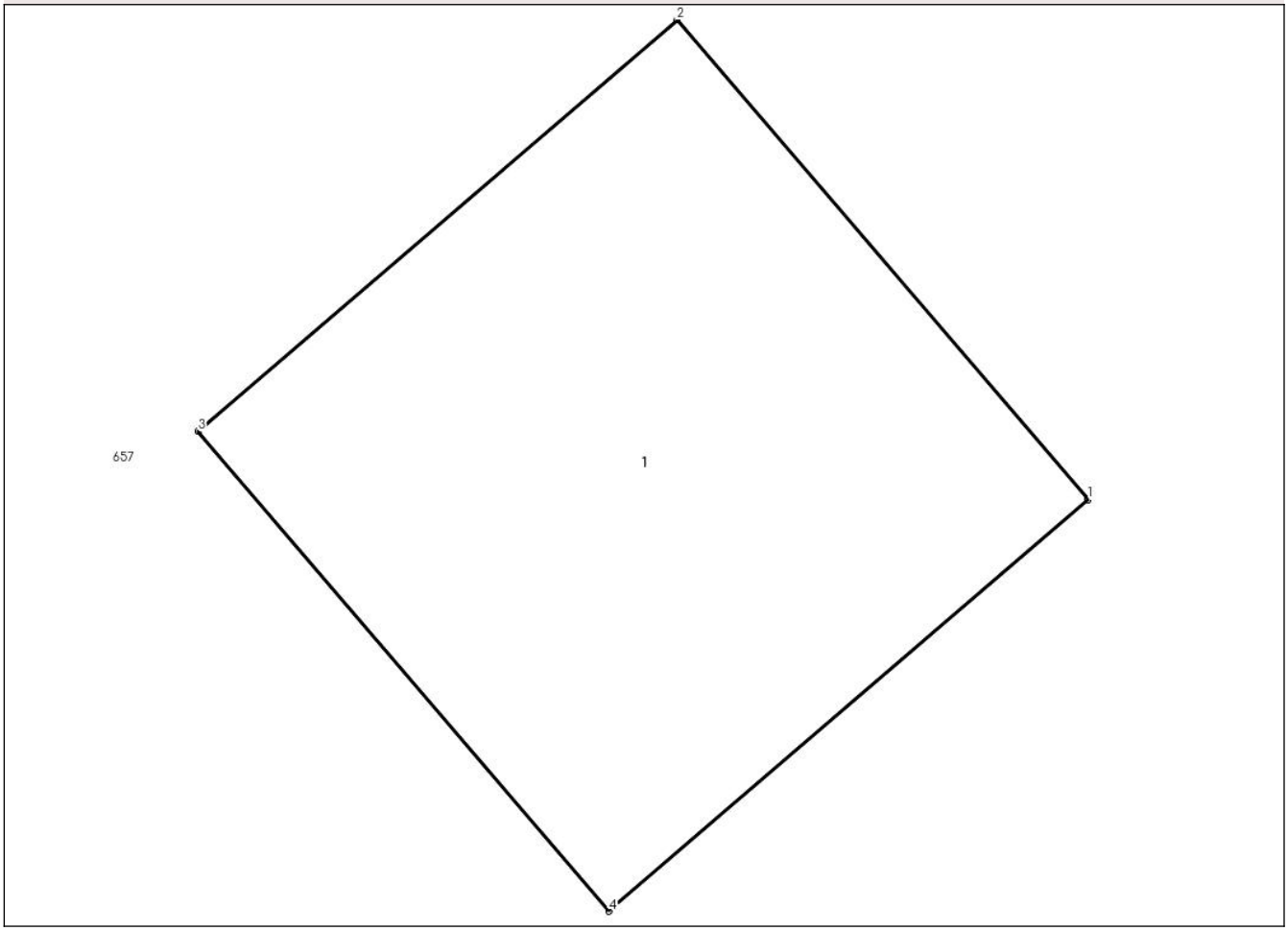
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	30	1353	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.765,799 425.463,026	2	581.765,018 425.463,937	1.2
2	581.765,018 425.463,937	3	581.764,107 425.463,155	1.2
3	581.764,107 425.463,155	4	581.764,888 425.462,244	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.764,888 425.462,244	1	581.765,799 425.463,026	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

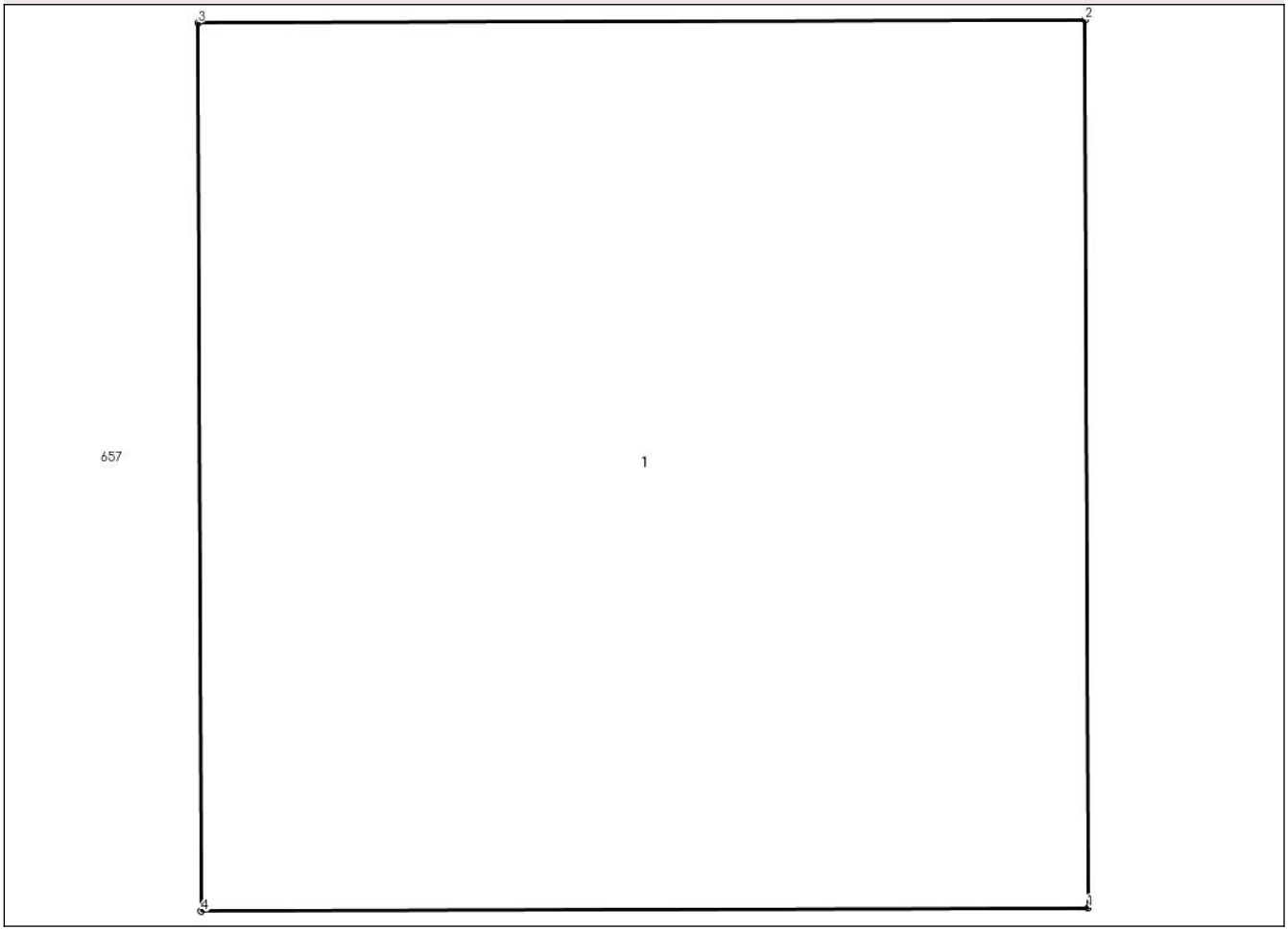
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	30	1353	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.691,356 425.454,041	2	581.691,351 425.455,241	1.2
2	581.691,351 425.455,241	3	581.690,151 425.455,237	1.2
3	581.690,151 425.455,237	4	581.690,156 425.454,037	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.690,156 425.454,037	1	581.691,356 425.454,041	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

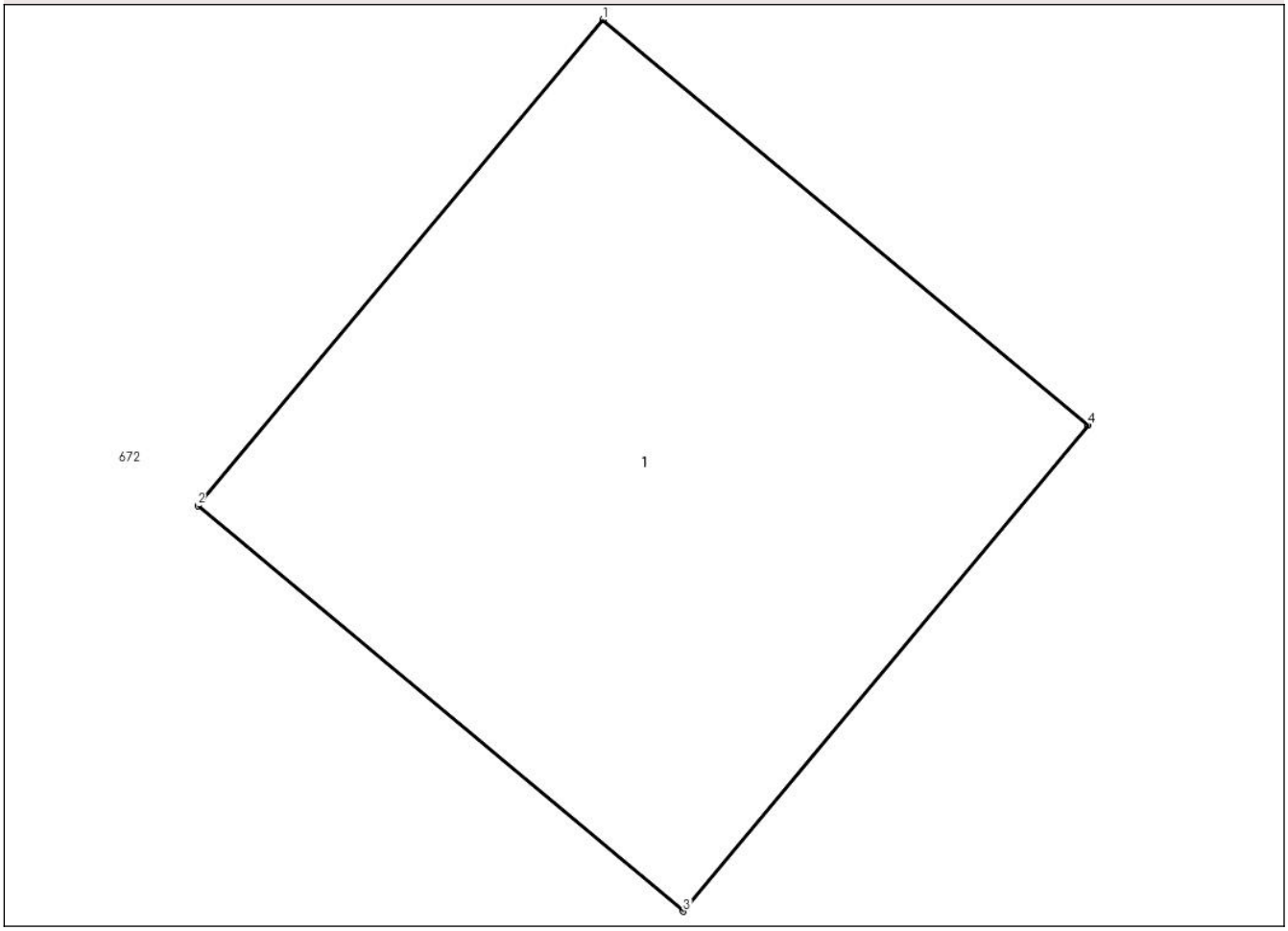
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	20	232	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.886,256 425.572,361	2	581.885,488 425.571,44	1.2
2	581.885,488 425.571,44	3	581.886,409 425.570,671	1.2
3	581.886,409 425.570,671	4	581.887,178 425.571,592	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.887,178 425.571,592	1	581.886,256 425.572,361	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

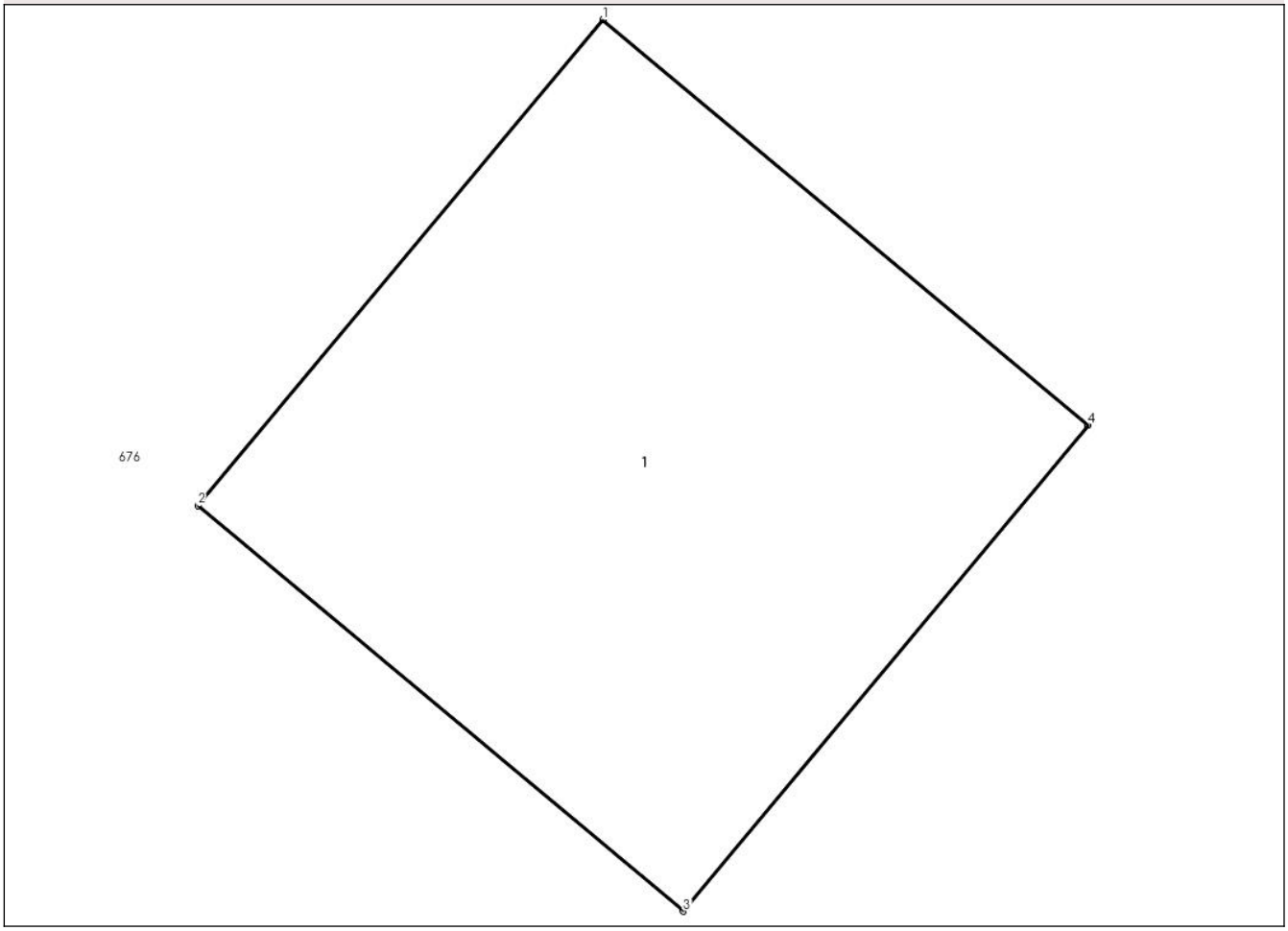
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	20	293	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.928,512 425.614,456	2	581.927,743 425.613,534	1.2
2	581.927,743 425.613,534	3	581.928,665 425.612,766	1.2
3	581.928,665 425.612,766	4	581.929,434 425.613,687	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.929,434 425.613,687	1	581.928,512 425.614,456	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

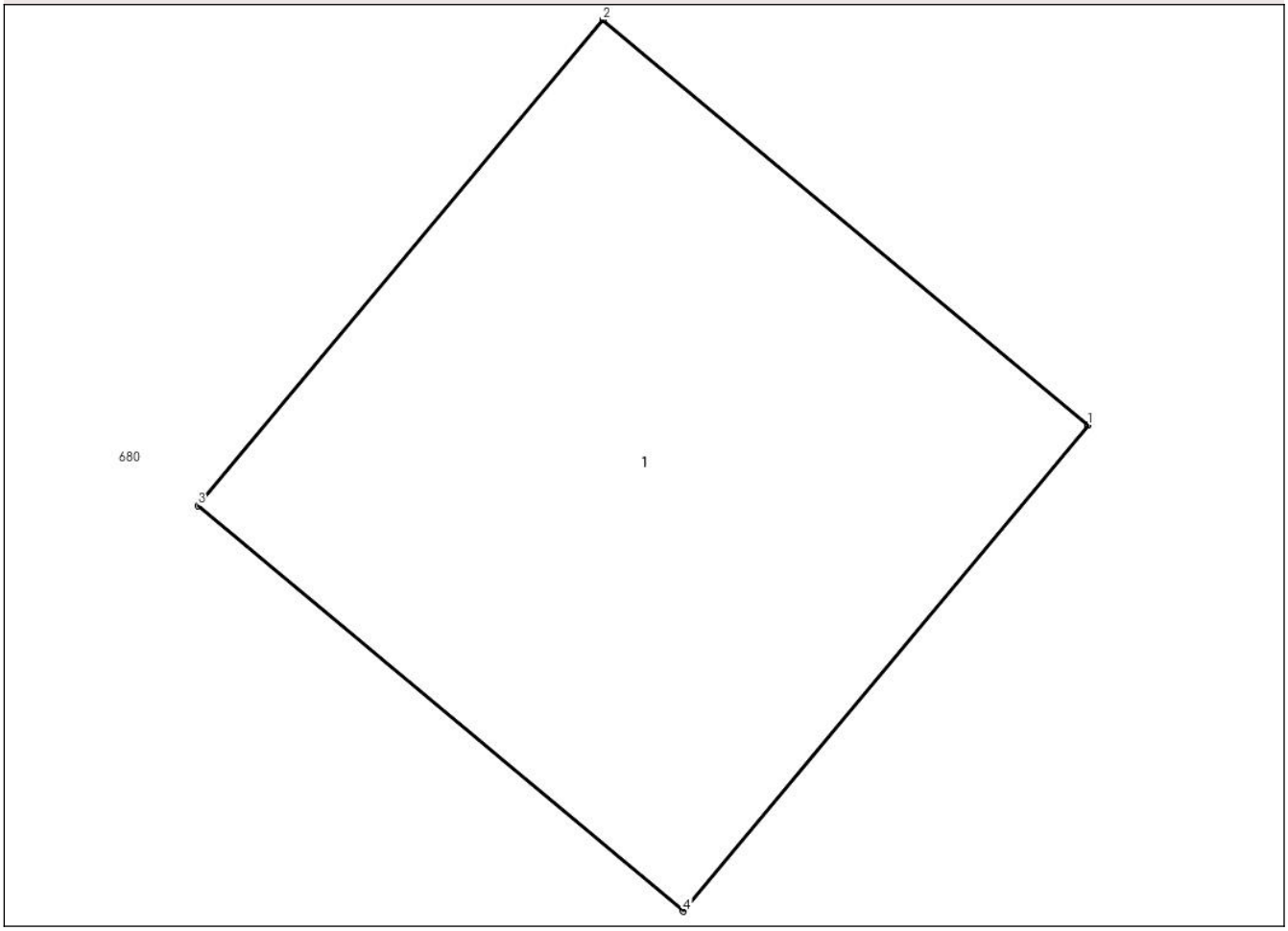
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	20	292	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.956,659 425.659,375	2	581.955,738 425.660,144	1.2
2	581.955,738 425.660,144	3	581.954,969 425.659,223	1.2
3	581.954,969 425.659,223	4	581.955,89 425.658,454	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.955,89 425.658,454	1	581.956,659 425.659,375	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

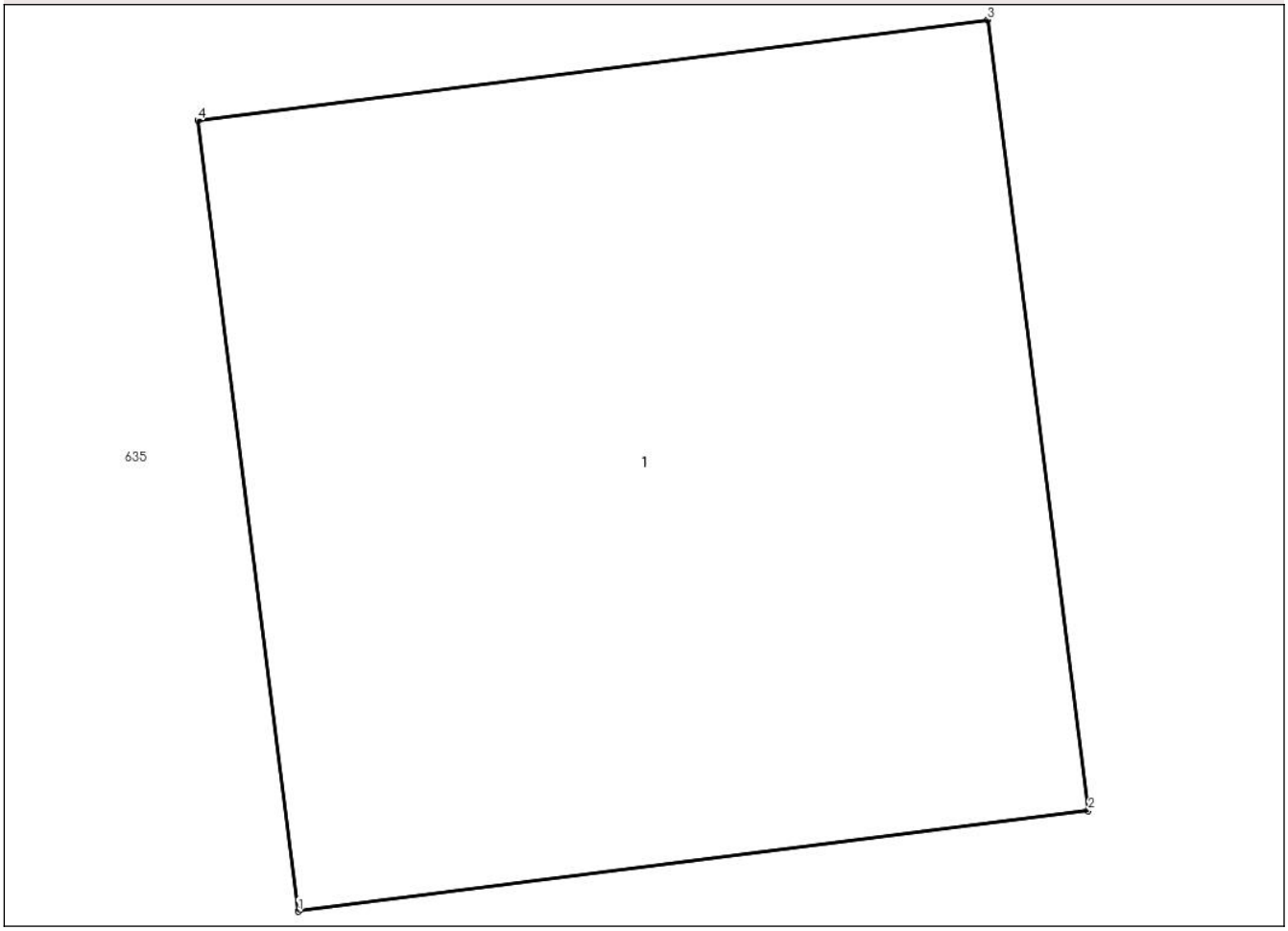
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	21	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.949,844 425.695,345	2	581.951,034 425.695,497	1.2
2	581.951,034 425.695,497	3	581.950,883 425.696,687	1.2
3	581.950,883 425.696,687	4	581.949,692 425.696,536	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.949,692 425.696,536	1	581.949,844 425.695,345	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Rupturi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Rupturi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

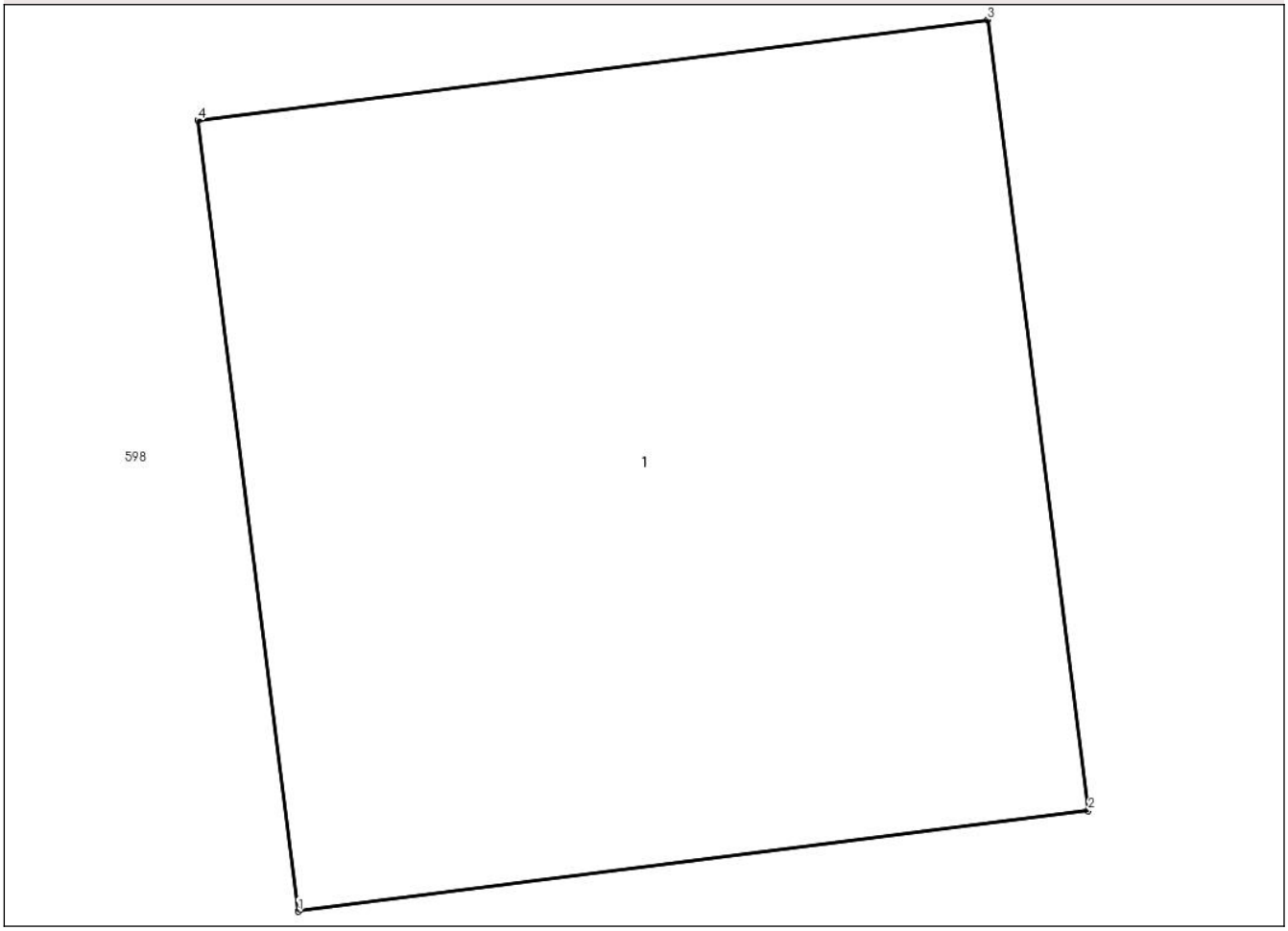
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	18	926	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.938,572 425.758,402	2	581.939,763 425.758,553	1.2
2	581.939,763 425.758,553	3	581.939,612 425.759,744	1.2
3	581.939,612 425.759,744	4	581.938,421 425.759,592	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.938,421 425.759,592	1	581.938,572 425.758,402	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

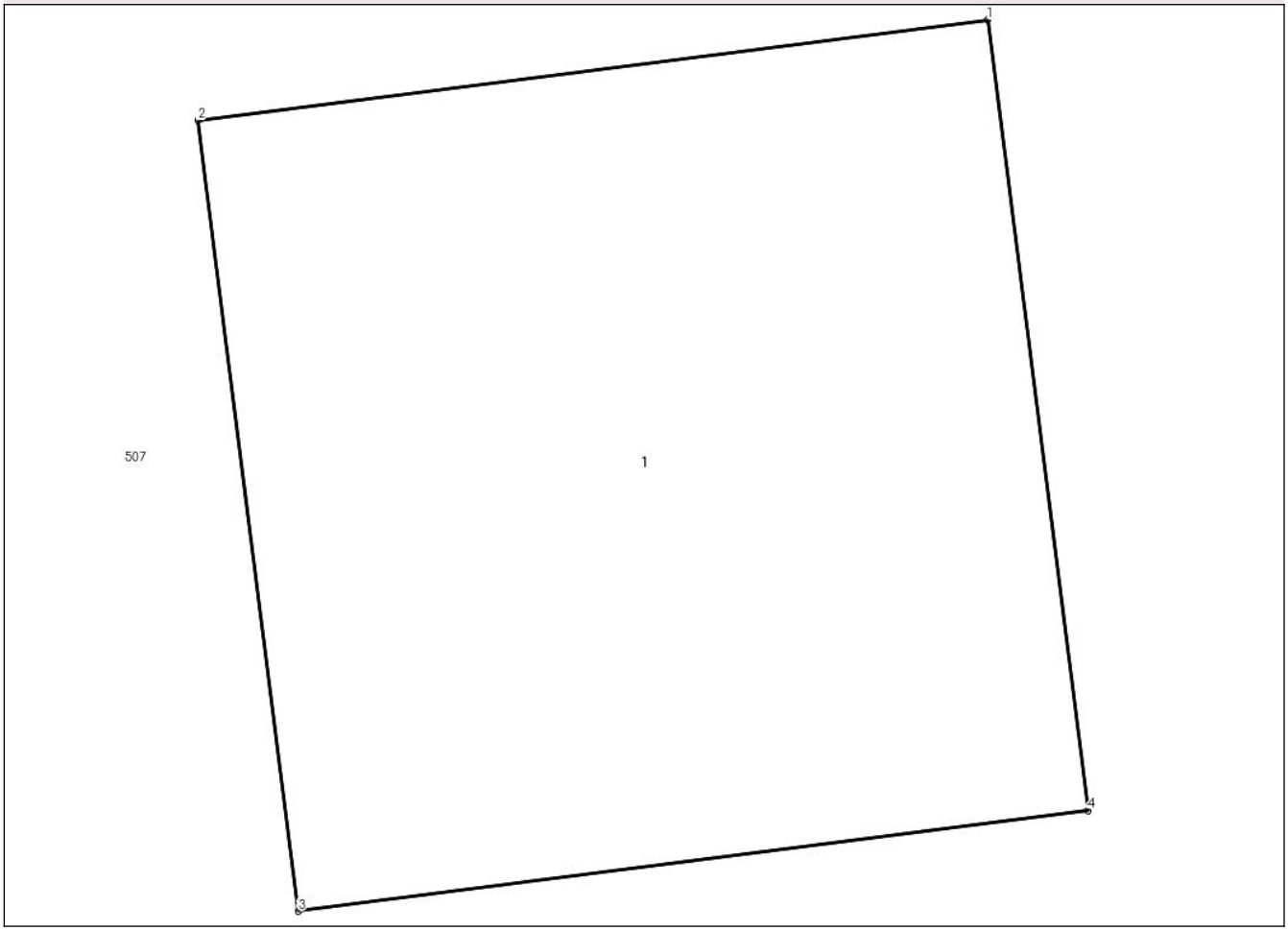
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	17	908	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.926,657 425.833,532	2	581.925,466 425.833,38	1.2
2	581.925,466 425.833,38	3	581.925,618 425.832,19	1.2
3	581.925,618 425.832,19	4	581.926,808 425.832,342	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.926,808 425.832,342	1	581.926,657 425.833,532	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

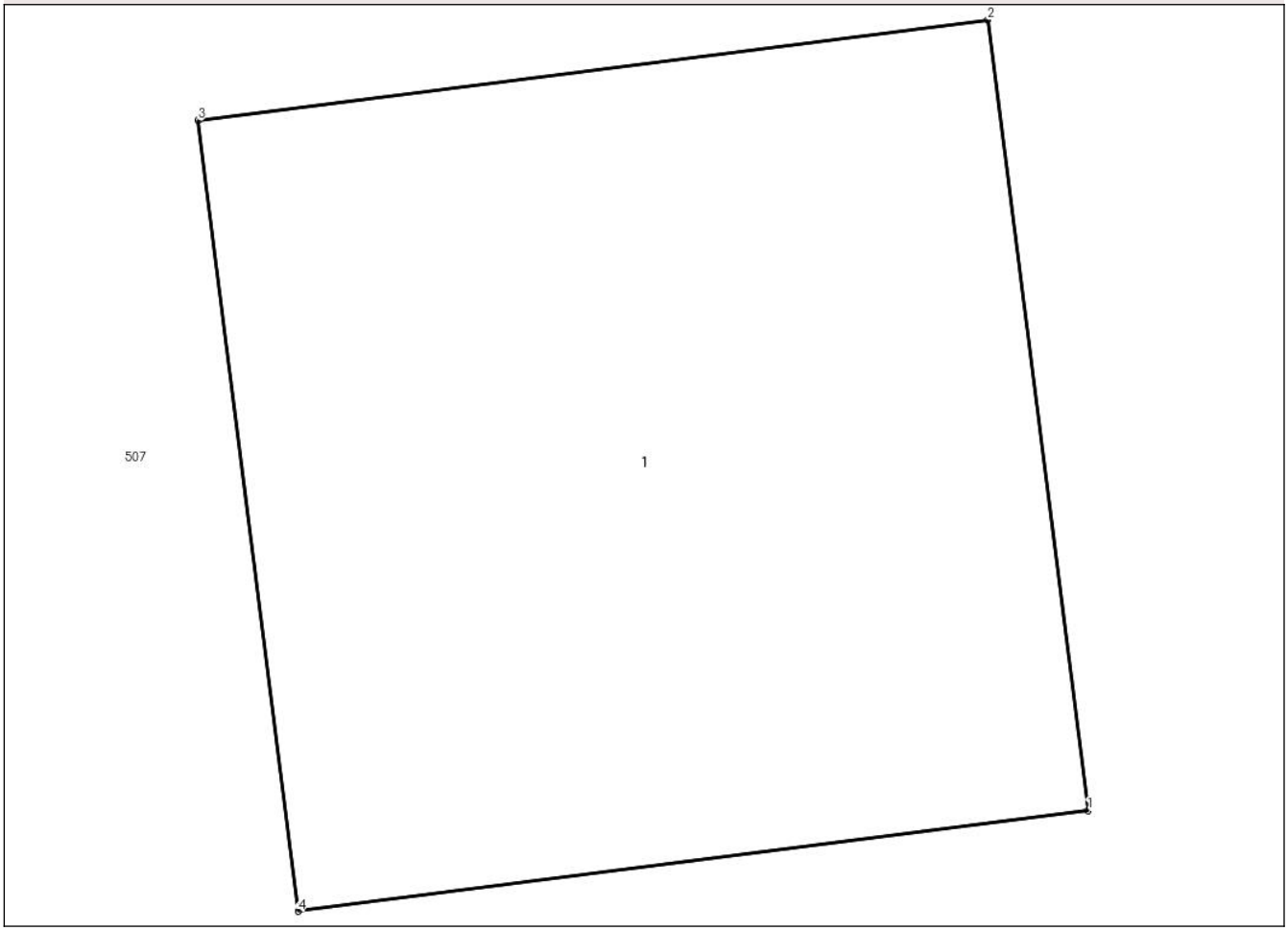
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	17	909	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.922,127 425.858,707	2	581.921,976 425.859,898	1.2
2	581.921,976 425.859,898	3	581.920,785 425.859,746	1.2
3	581.920,785 425.859,746	4	581.920,937 425.858,556	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.920,937 425.858,556	1	581.922,127 425.858,707	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Erou Petre Eugen, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

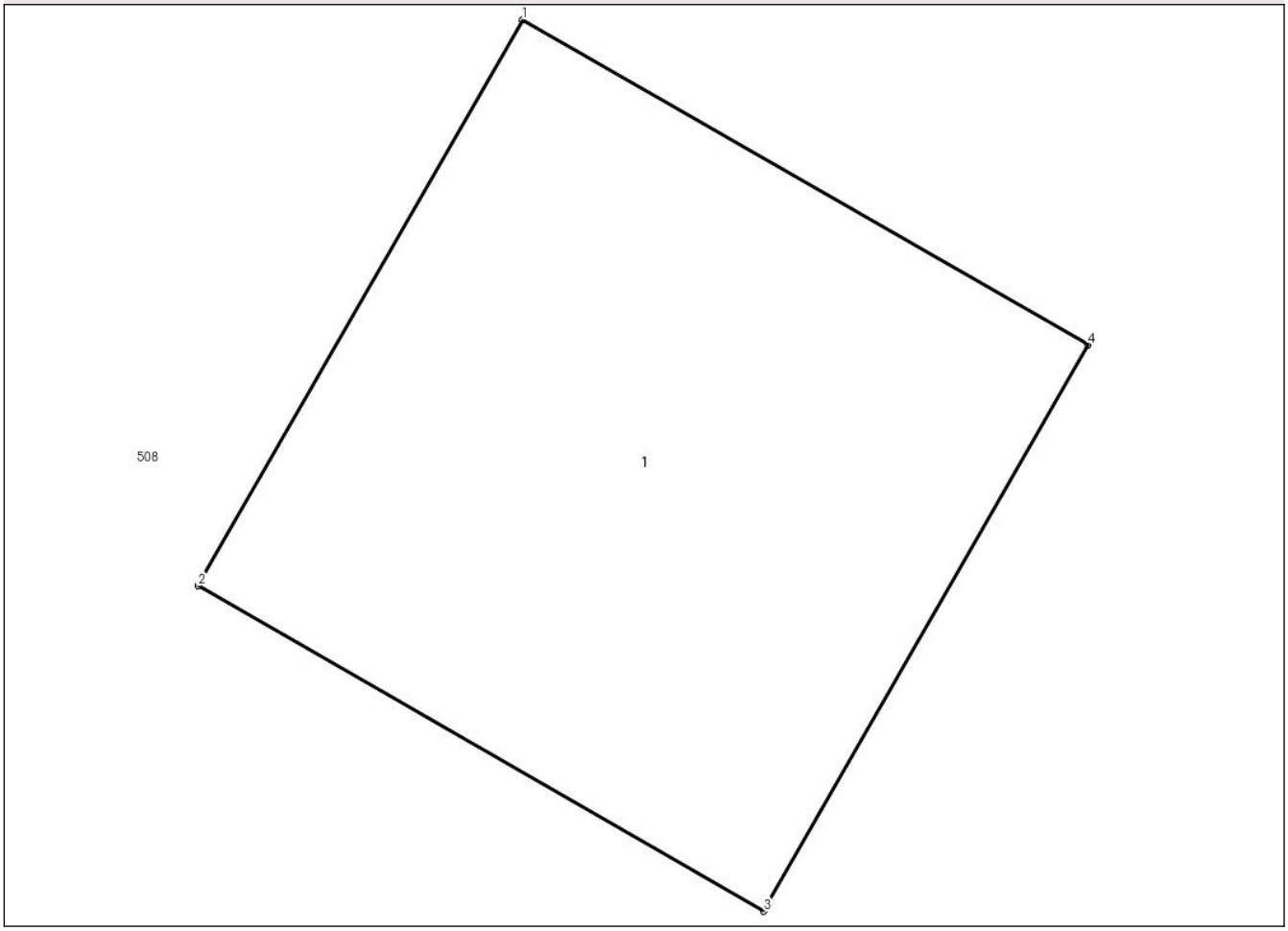
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	17	910	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.886,531 425.879,914	2	581.885,933 425.878,873	1.2
2	581.885,933 425.878,873	3	581.886,974 425.878,275	1.2
3	581.886,974 425.878,275	4	581.887,572 425.879,316	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.887,572 425.879,316	1	581.886,531 425.879,914	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

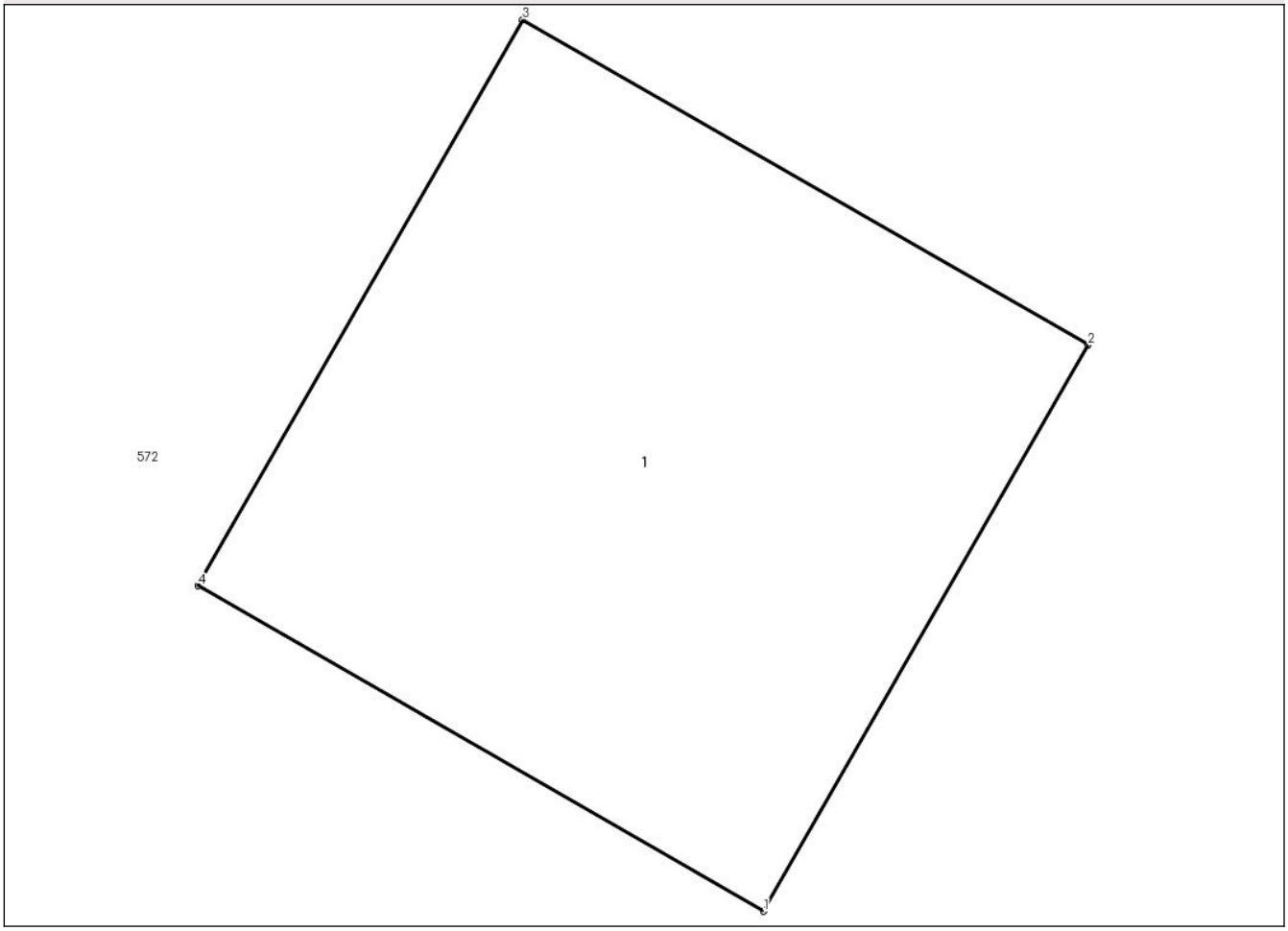
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	23	1046	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.844,761 425.902,155	2	581.845,359 425.903,196	1.2
2	581.845,359 425.903,196	3	581.844,318 425.903,794	1.2
3	581.844,318 425.903,794	4	581.843,72 425.902,753	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.843,72 425.902,753	1	581.844,761 425.902,155	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

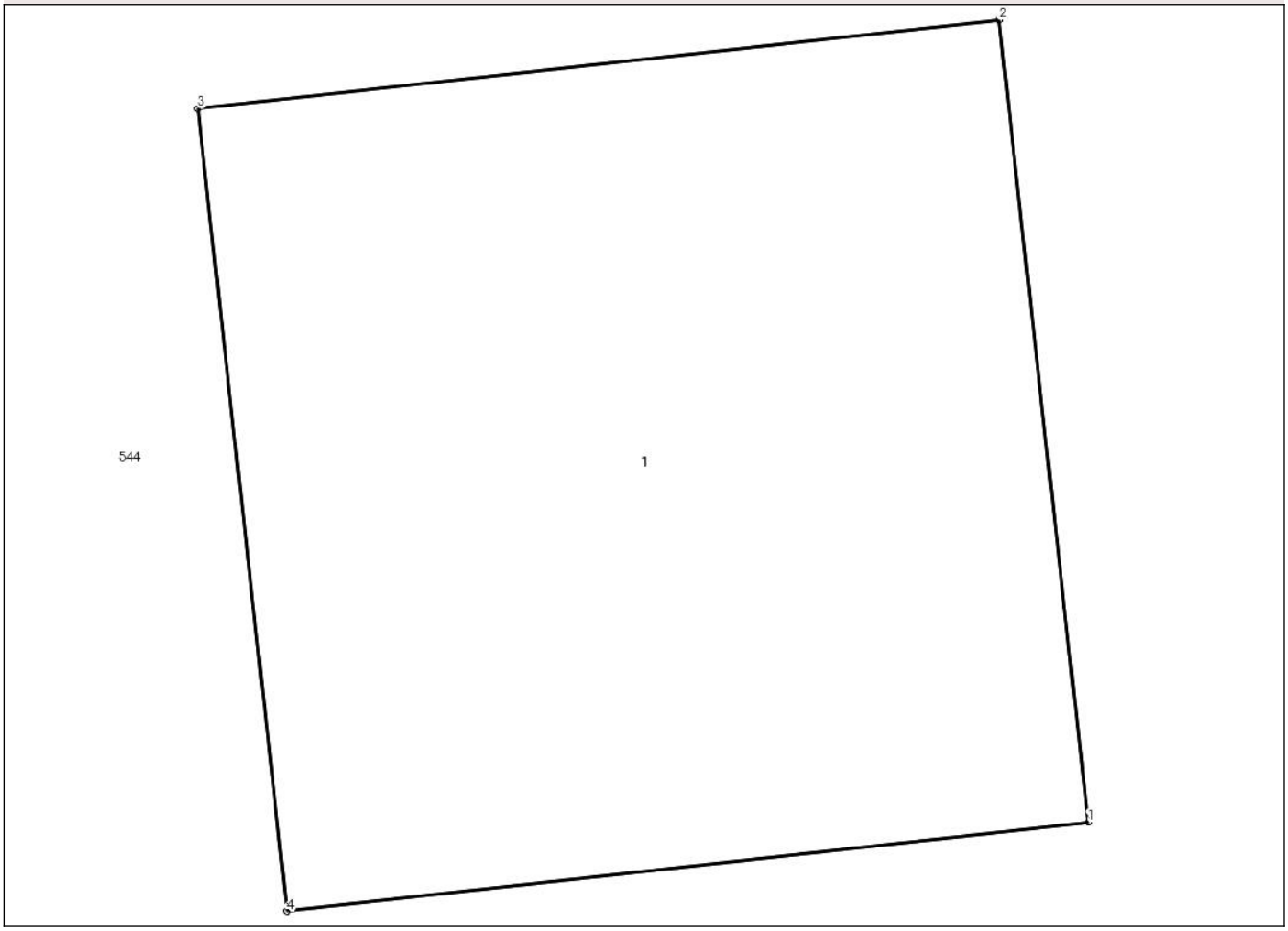
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	15	823	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.841,002 425.974,839	2	581.840,87 425.976,032	1.2
2	581.840,87 425.976,032	3	581.839,677 425.975,899	1.2
3	581.839,677 425.975,899	4	581.839,81 425.974,707	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.839,81 425.974,707	1	581.841,002 425.974,839	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

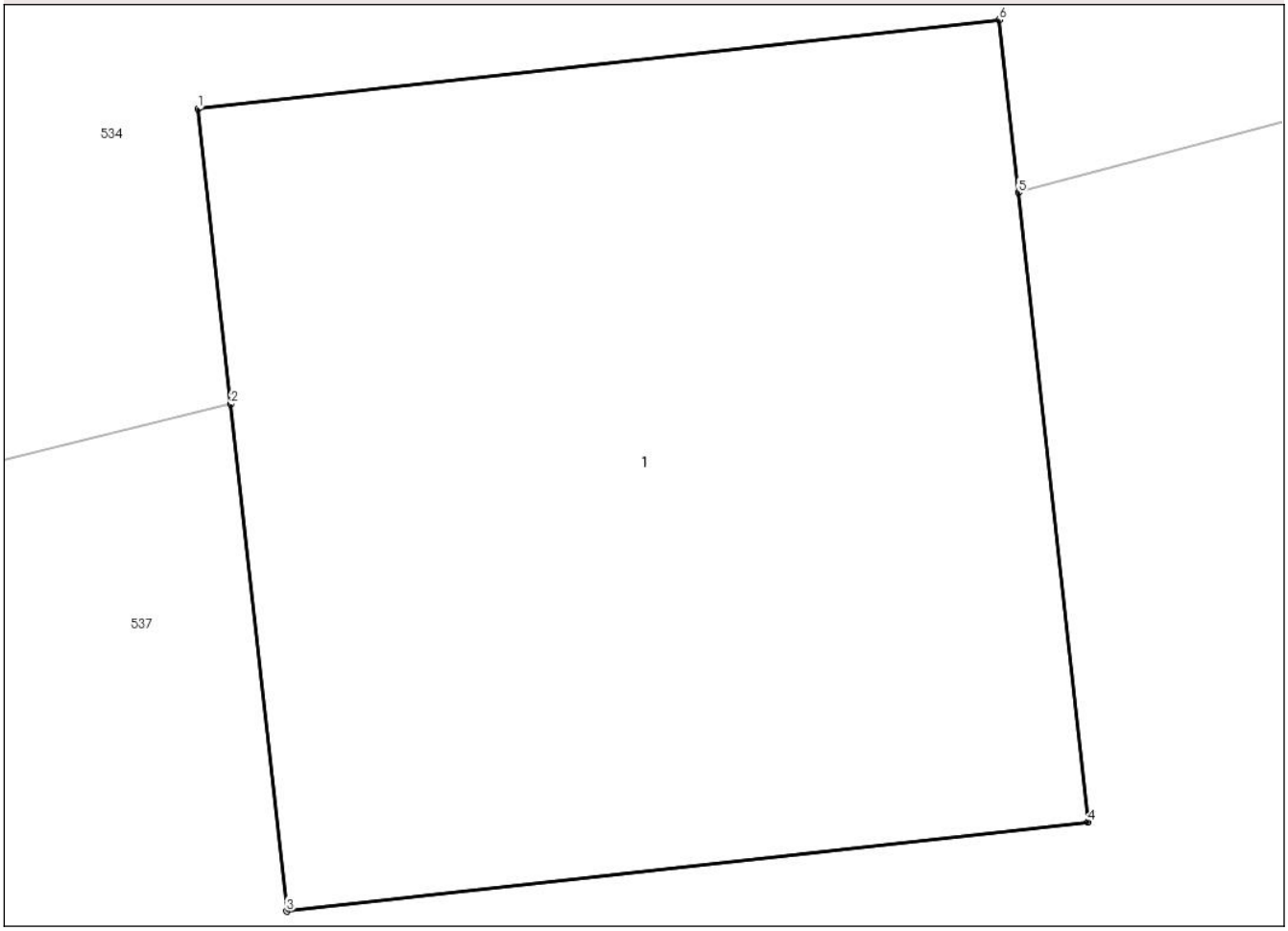
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	15	784	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.835,896 426.050,69	2	581.835,944 426.050,25	0.442
2	581.835,944 426.050,25	3	581.836,028 426.049,497	0.758
3	581.836,028 426.049,497	4	581.837,22 426.049,629	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.837,22 426.049,629	5	581.837,117 426.050,565	0.942
5	581.837,117 426.050,565	6	581.837,088 426.050,822	0.258
6	581.837,088 426.050,822	1	581.835,896 426.050,69	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

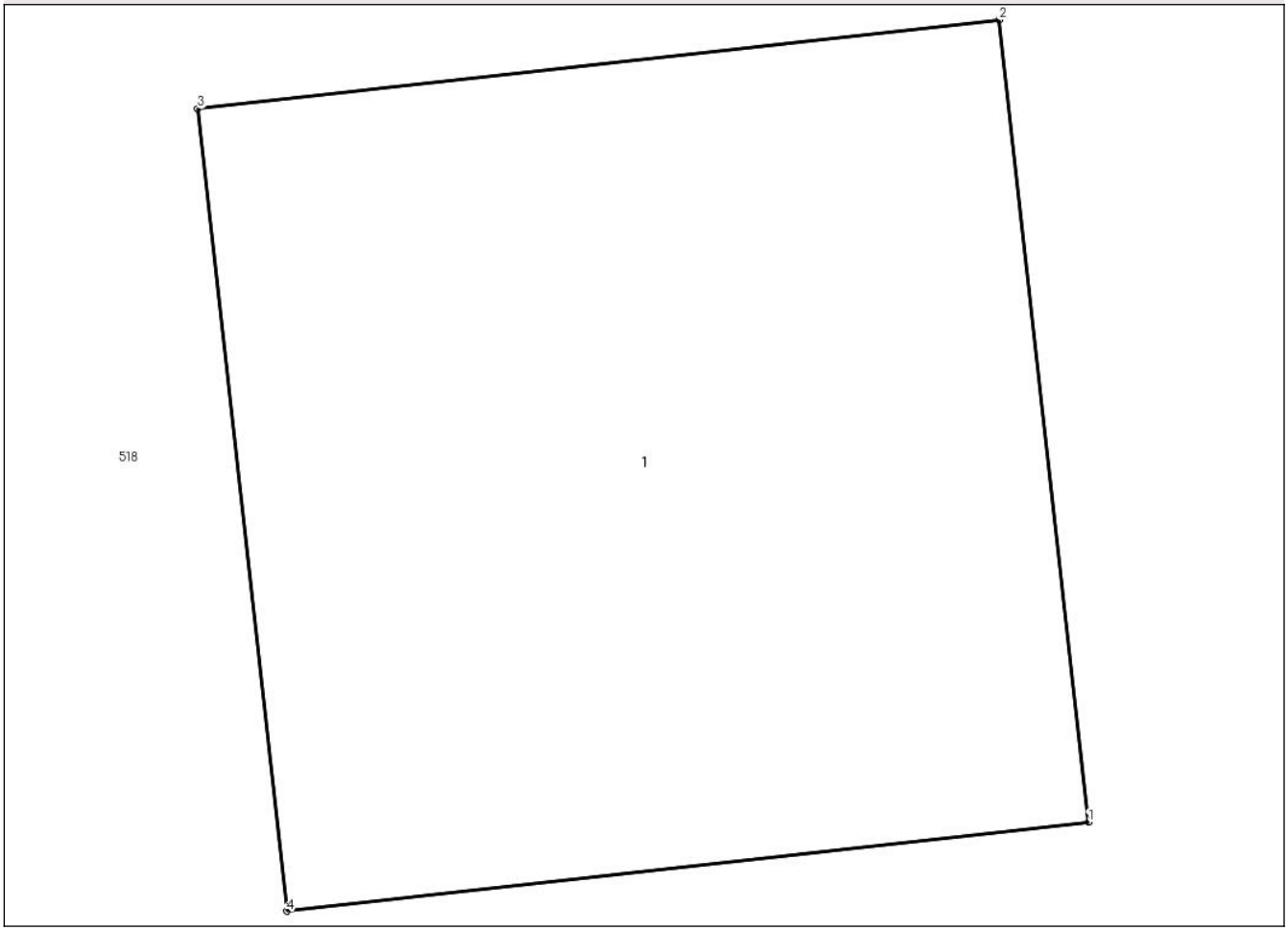
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	15	756	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.833,159 426.125,175	2	581.833,027 426.126,367	1.2
2	581.833,027 426.126,367	3	581.831,834 426.126,235	1.2
3	581.831,834 426.126,235	4	581.831,966 426.125,042	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.831,966 426.125,042	1	581.833,159 426.125,175	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

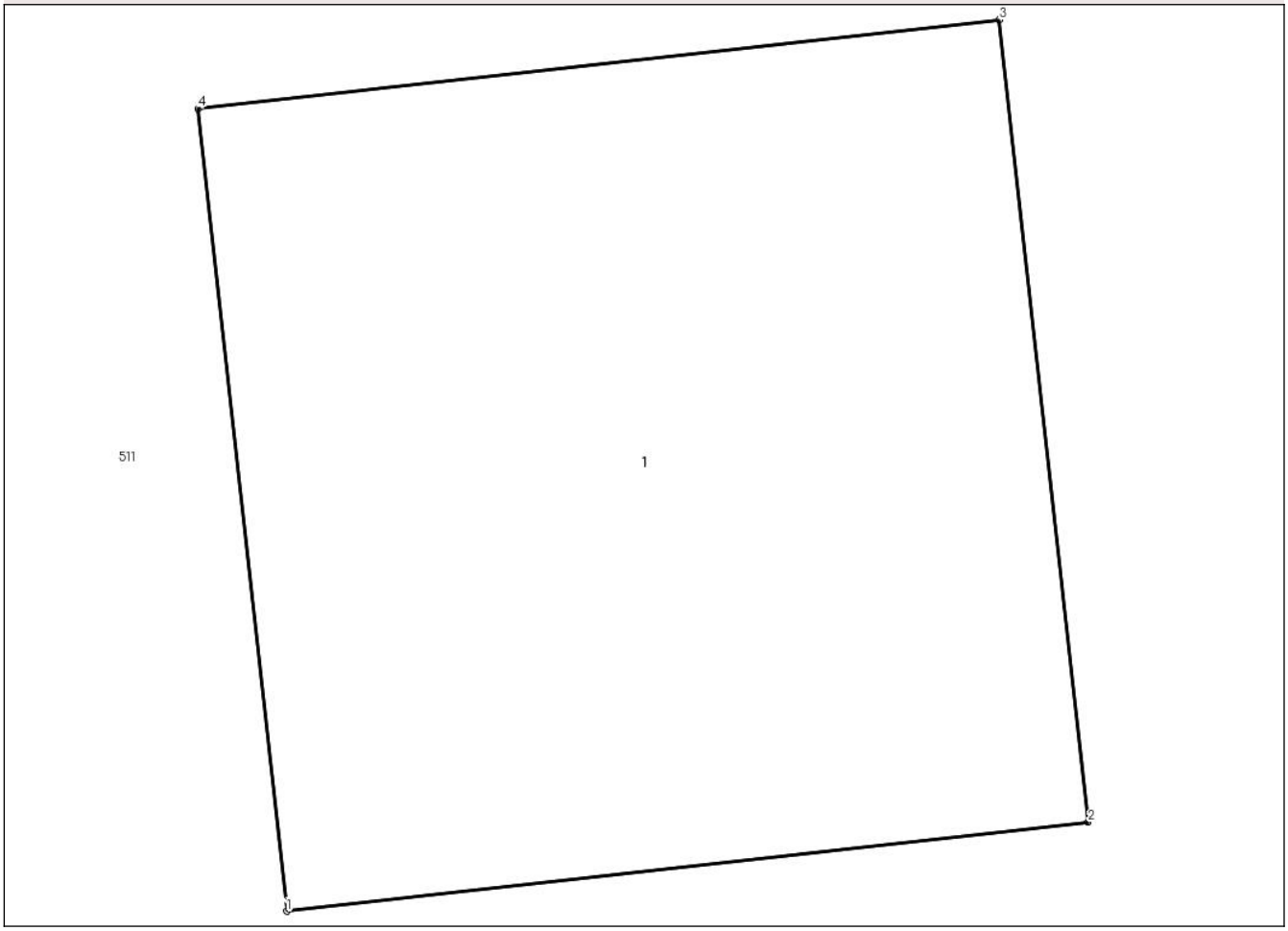
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	15	741	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.828,522 426.199,071	2	581.829,714 426.199,204	1.2
2	581.829,714 426.199,204	3	581.829,582 426.200,396	1.2
3	581.829,582 426.200,396	4	581.828,389 426.200,264	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.828,389 426.200,264	1	581.828,522 426.199,071	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

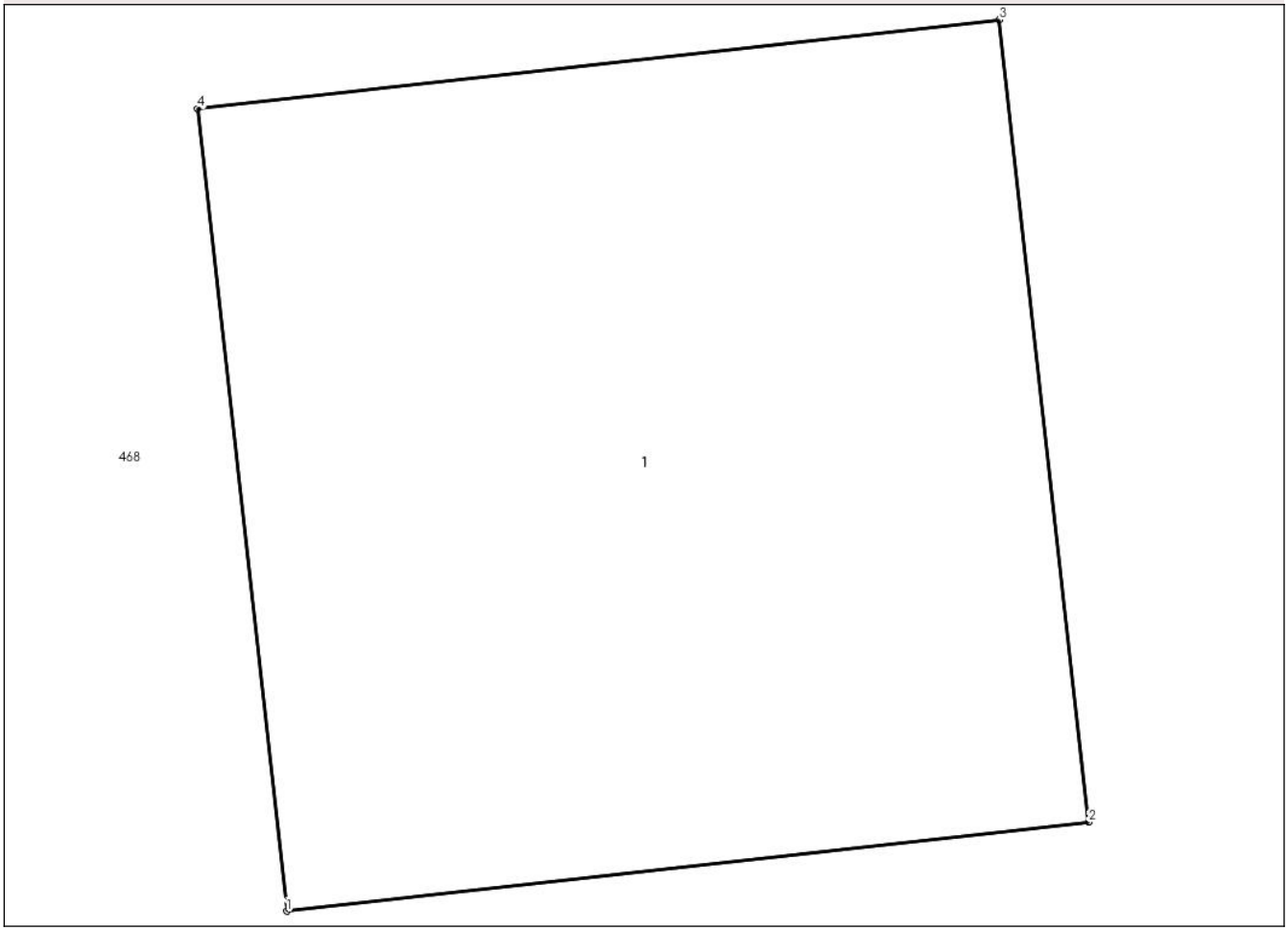
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	6	410	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.823,782 426.279,132	2	581.824,974 426.279,264	1.2
2	581.824,974 426.279,264	3	581.824,842 426.280,456	1.2
3	581.824,842 426.280,456	4	581.823,649 426.280,324	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.823,649 426.280,324	1	581.823,782 426.279,132	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

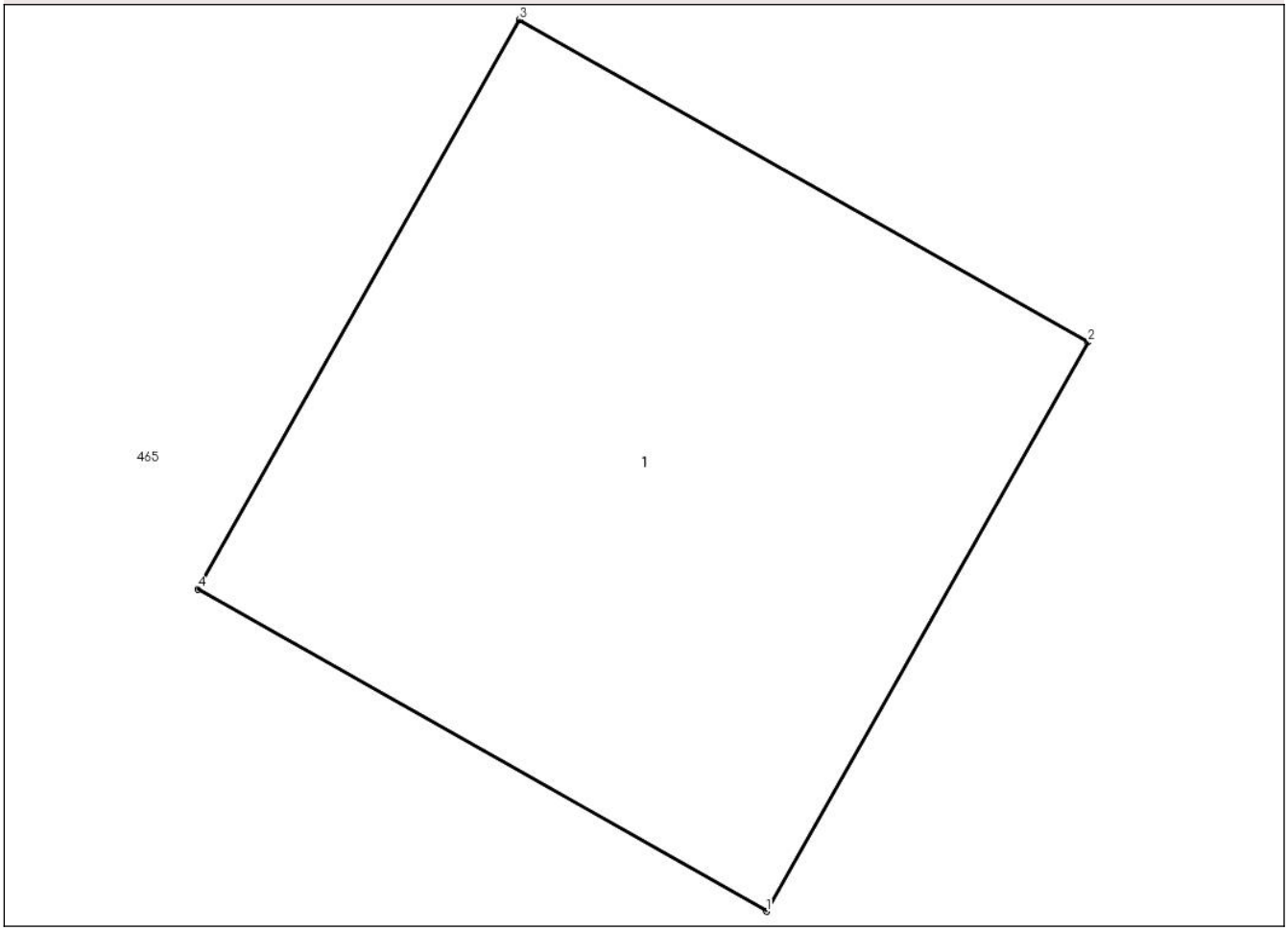
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	6	387	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.852,506 426.334,514	2	581.853,097 426.335,558	1.2
2	581.853,097 426.335,558	3	581.852,052 426.336,149	1.2
3	581.852,052 426.336,149	4	581.851,461 426.335,105	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.851,461 426.335,105	1	581.852,506 426.334,514	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

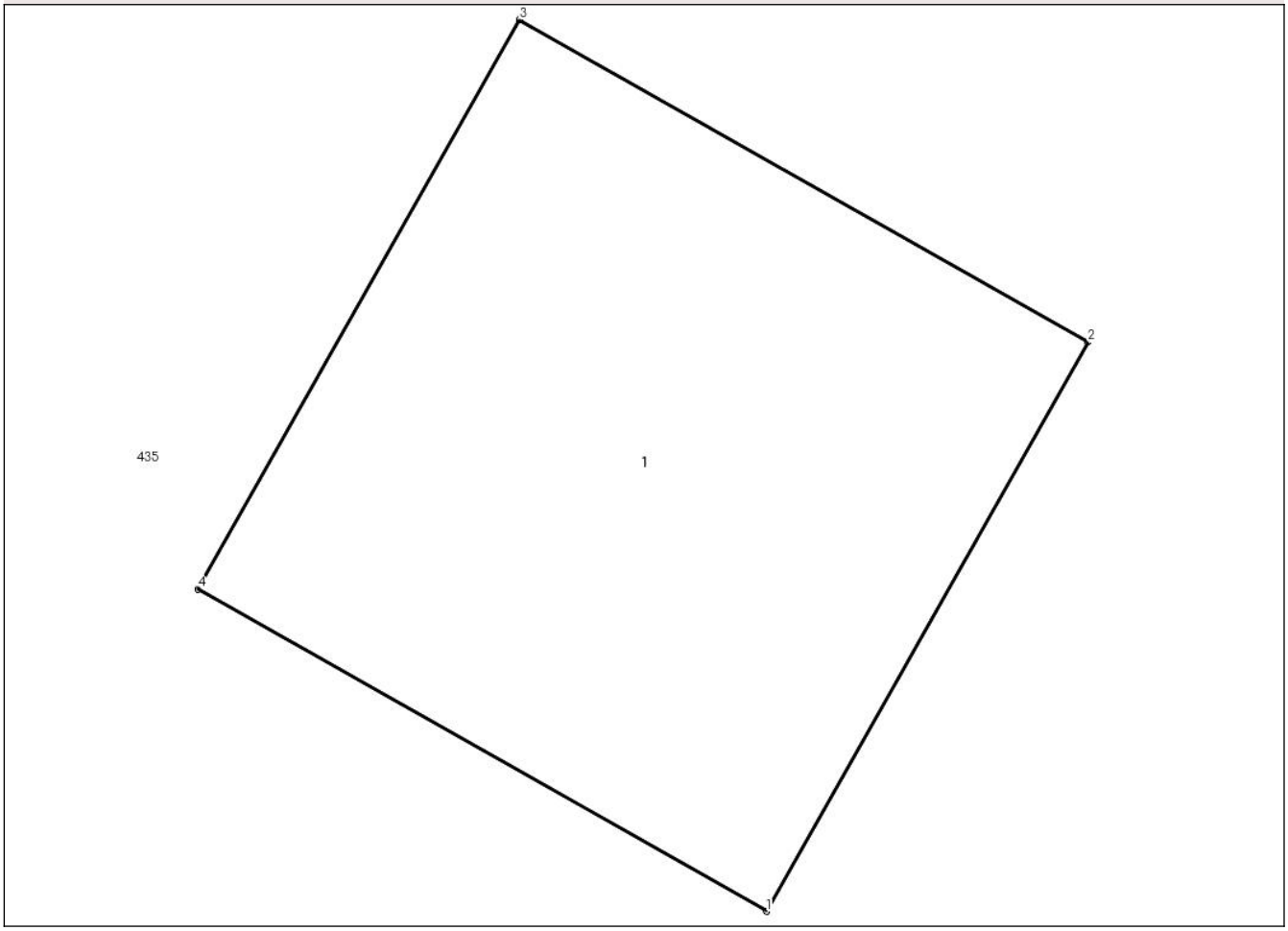
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	6	296	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.872,279 426.374,184	2	581.872,871 426.375,229	1.2
2	581.872,871 426.375,229	3	581.871,826 426.375,82	1.2
3	581.871,826 426.375,82	4	581.871,235 426.374,776	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.871,235 426.374,776	1	581.872,279 426.374,184	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

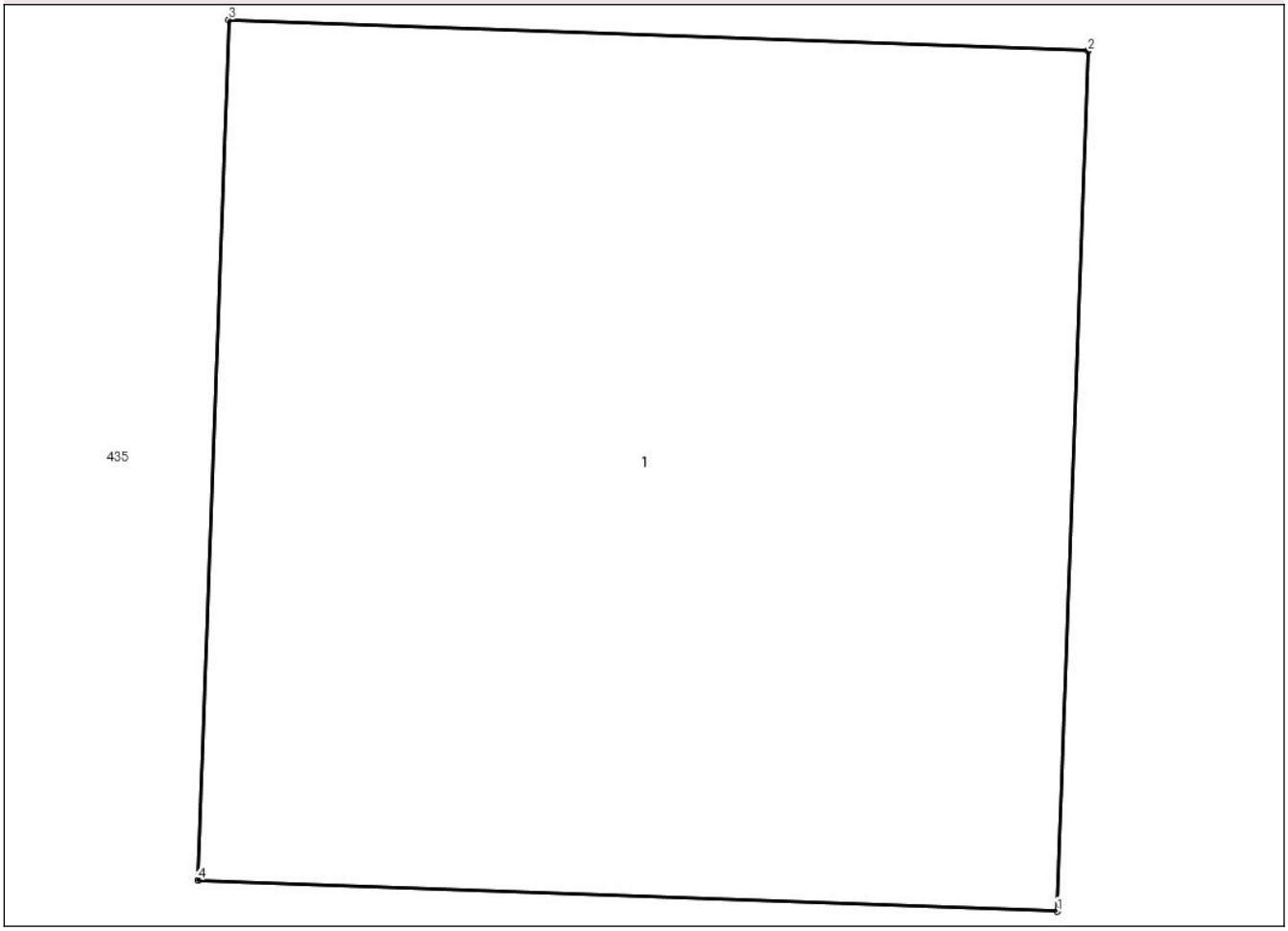
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	6	296	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.865,271 426.374,689	2	581.865,314 426.375,888	1.2
2	581.865,314 426.375,888	3	581.864,115 426.375,931	1.2
3	581.864,115 426.375,931	4	581.864,072 426.374,732	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.864,072 426.374,732	1	581.865,271 426.374,689	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

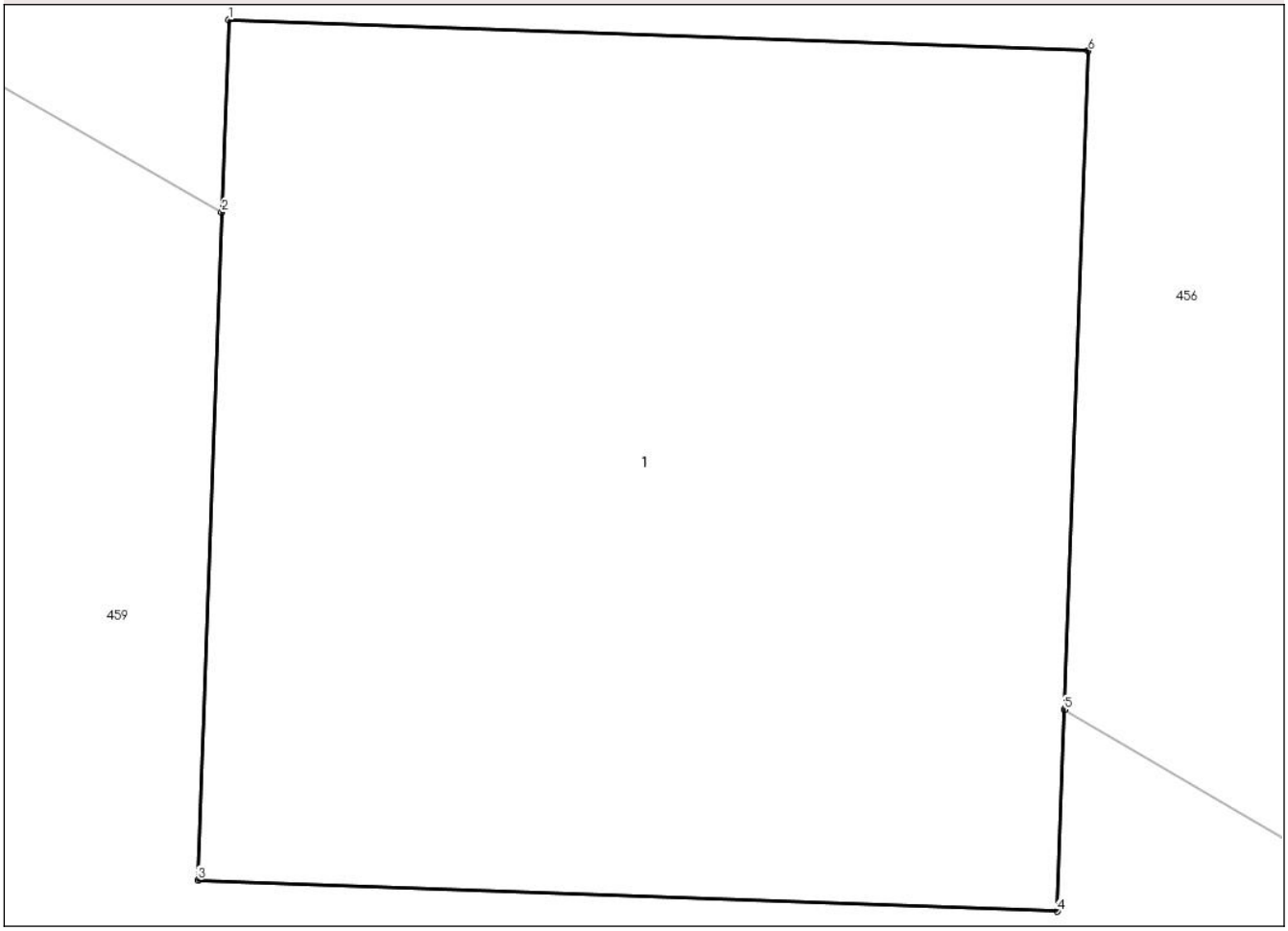
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	6	306	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.787,227 426.378,338	2	581.787,217 426.378,07	0.268
2	581.787,217 426.378,07	3	581.787,183 426.377,139	0.932
3	581.787,183 426.377,139	4	581.788,383 426.377,095	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.788,383 426.377,095	5	581.788,393 426.377,376	0.281
5	581.788,393 426.377,376	6	581.788,426 426.378,295	0.919
6	581.788,426 426.378,295	1	581.787,227 426.378,338	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

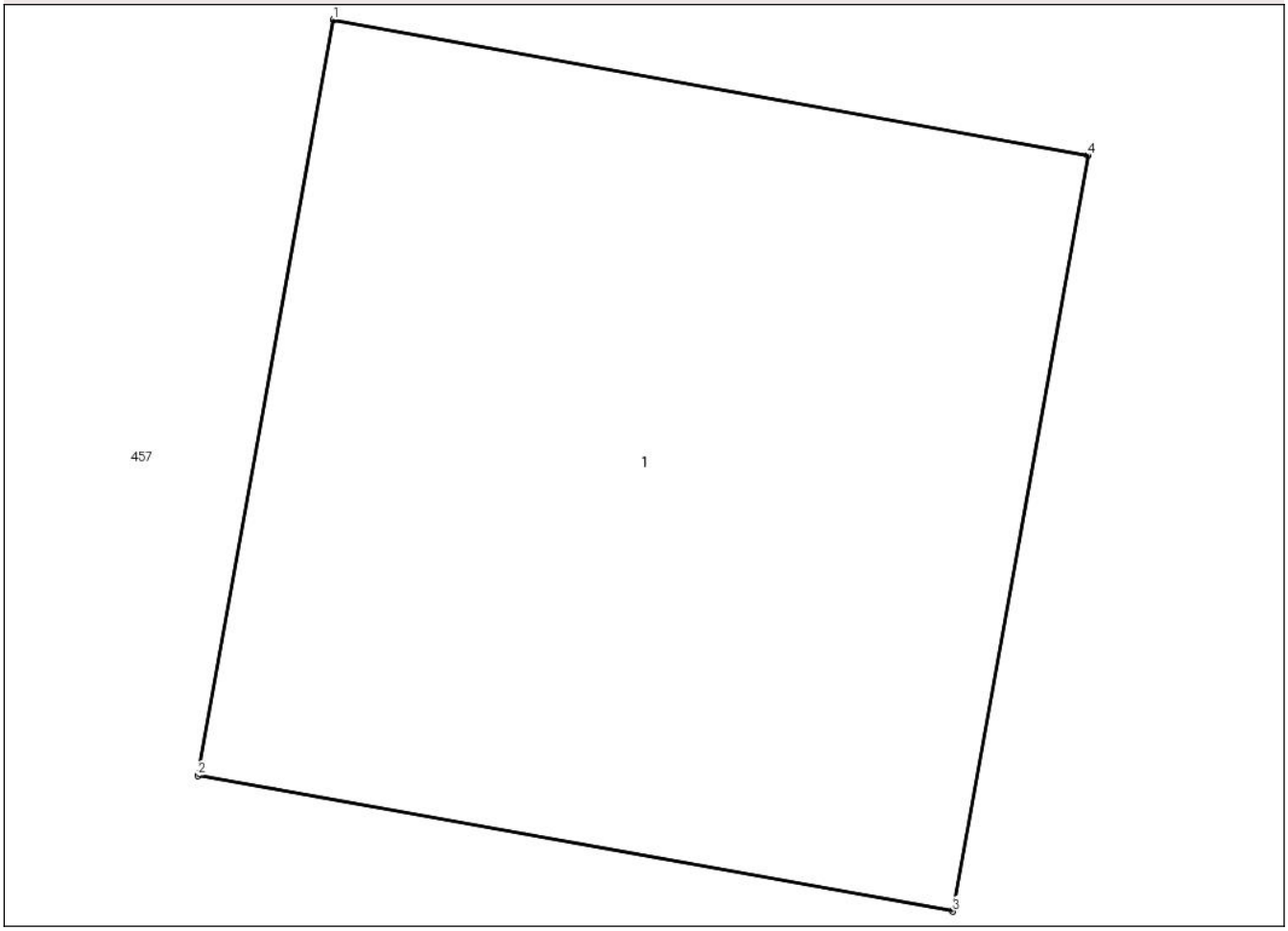
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	6	378	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.735,392 426.388,527	2	581.735,179 426.387,346	1.2
2	581.735,179 426.387,346	3	581.736,36 426.387,133	1.2
3	581.736,36 426.387,133	4	581.736,573 426.388,314	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.736,573 426.388,314	1	581.735,392 426.388,527	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

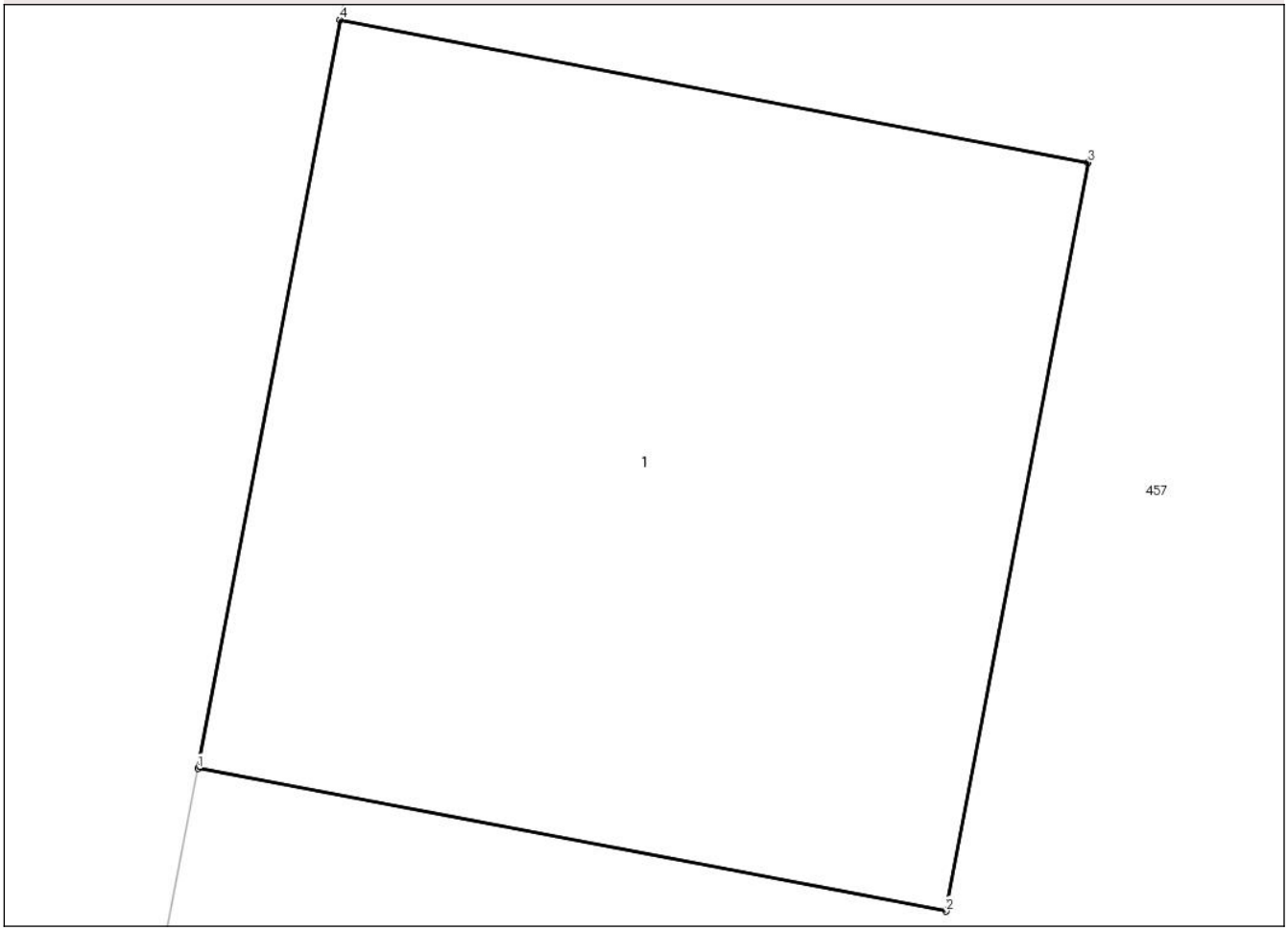
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	6	378	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.725,312 426.390,962	2	581.726,49 426.390,738	1.2
2	581.726,49 426.390,738	3	581.726,715 426.391,916	1.2
3	581.726,715 426.391,916	4	581.725,536 426.392,141	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.725,536 426.392,141	1	581.725,312 426.390,962	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

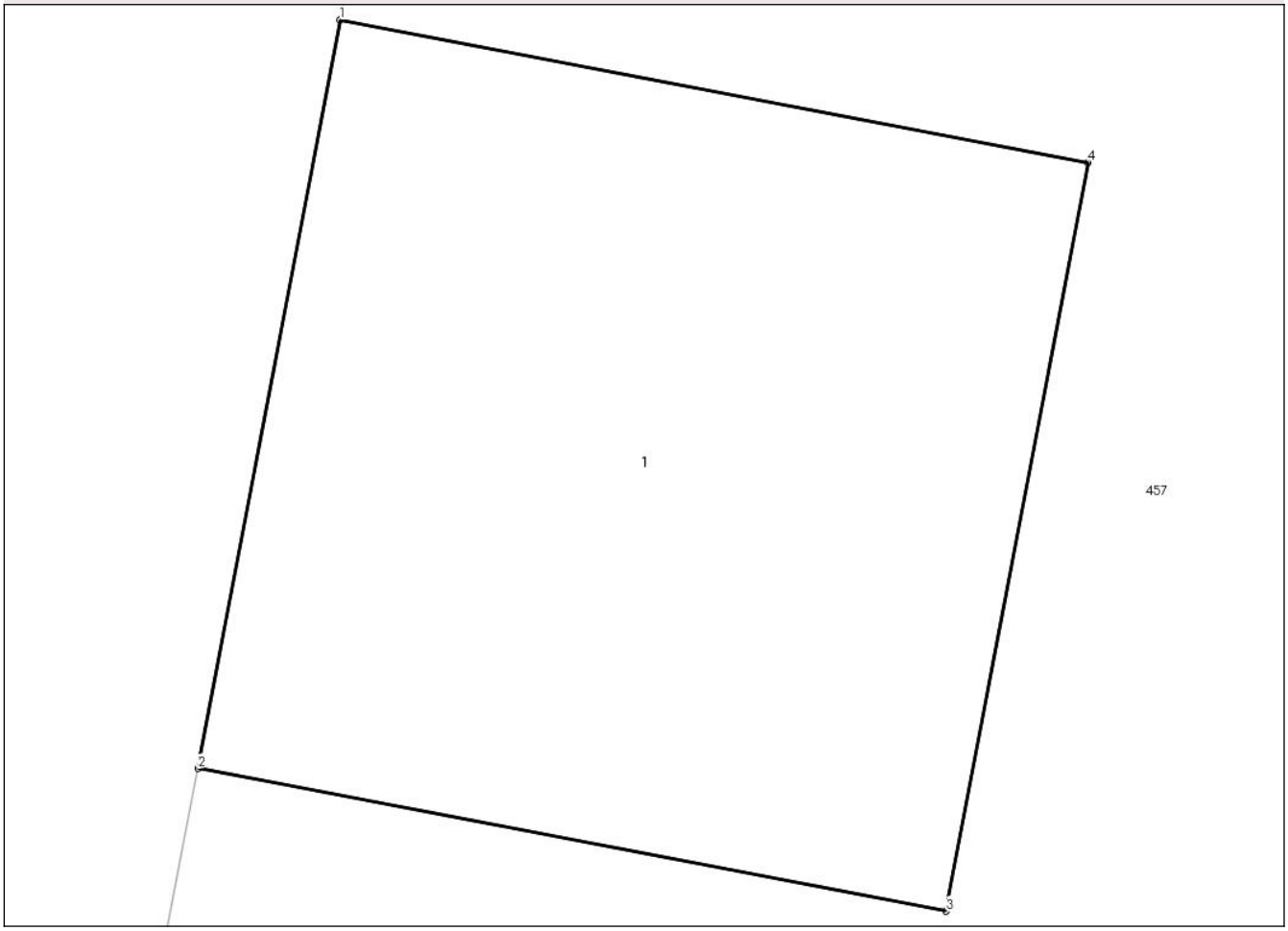
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	6	378	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.725,007 426.389,362	2	581.724,782 426.388,183	1.2
2	581.724,782 426.388,183	3	581.725,961 426.387,958	1.2
3	581.725,961 426.387,958	4	581.726,186 426.389,137	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.726,186 426.389,137	1	581.725,007 426.389,362	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

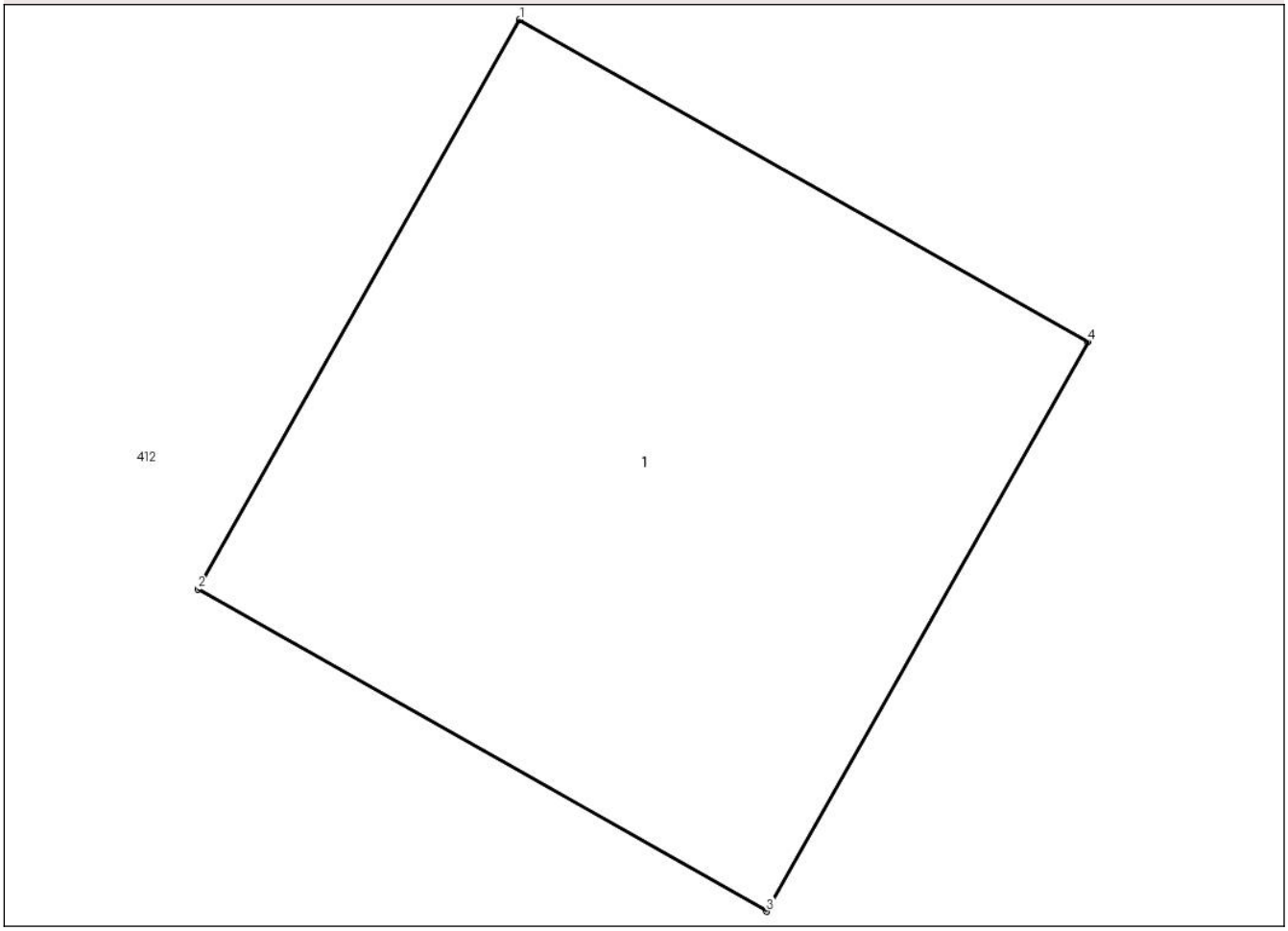
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	6	284	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.896,455 426.424,636	2	581.895,864 426.423,592	1.2
2	581.895,864 426.423,592	3	581.896,908 426.423,001	1.2
3	581.896,908 426.423,001	4	581.897,5 426.424,045	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.897,5 426.424,045	1	581.896,455 426.424,636	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

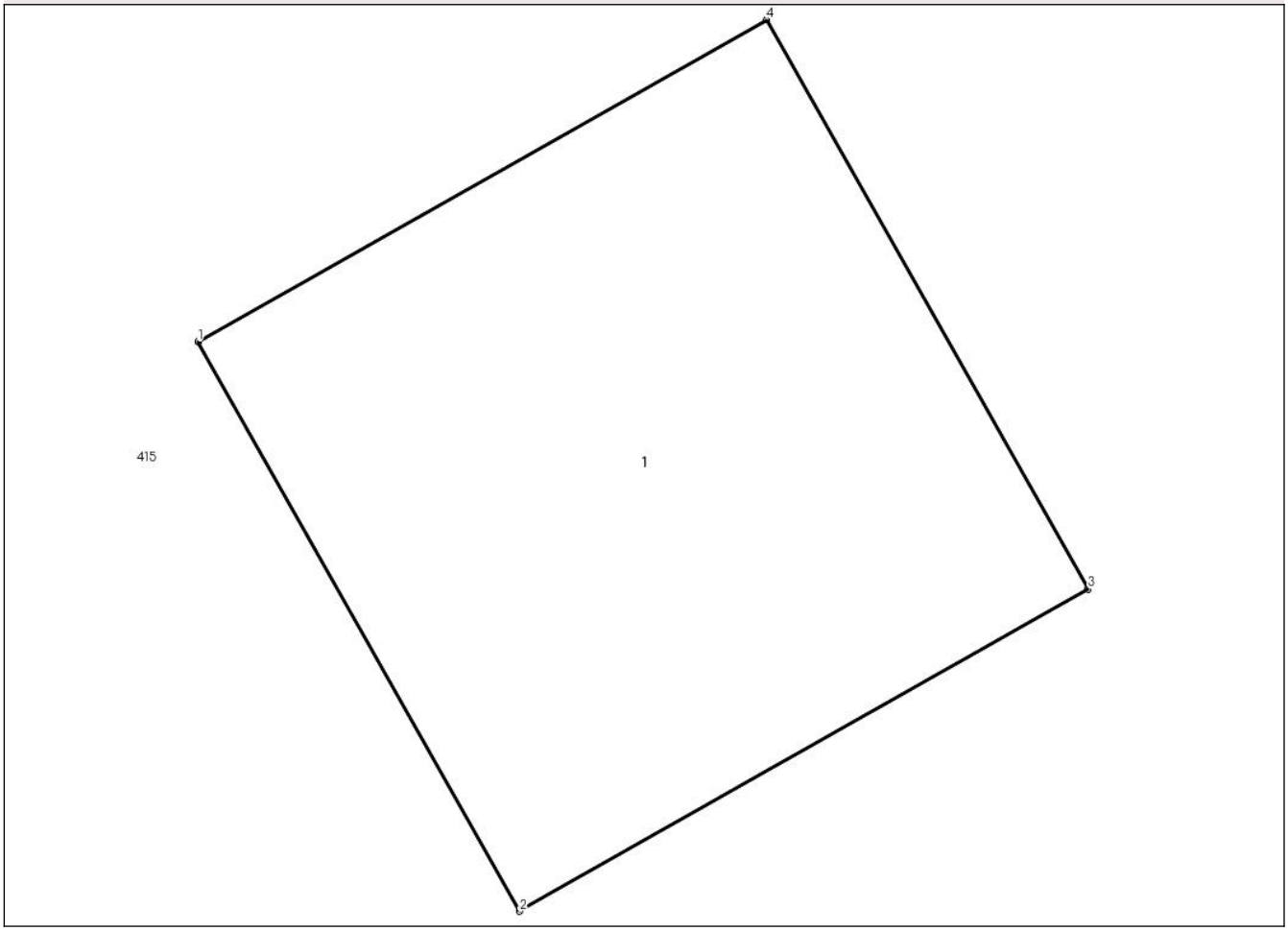
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.940,043 426.447,51	2	581.940,634 426.446,466	1.2
2	581.940,634 426.446,466	3	581.941,678 426.447,056	1.2
3	581.941,678 426.447,056	4	581.941,088 426.448,101	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.941,088 426.448,101	1	581.940,043 426.447,51	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

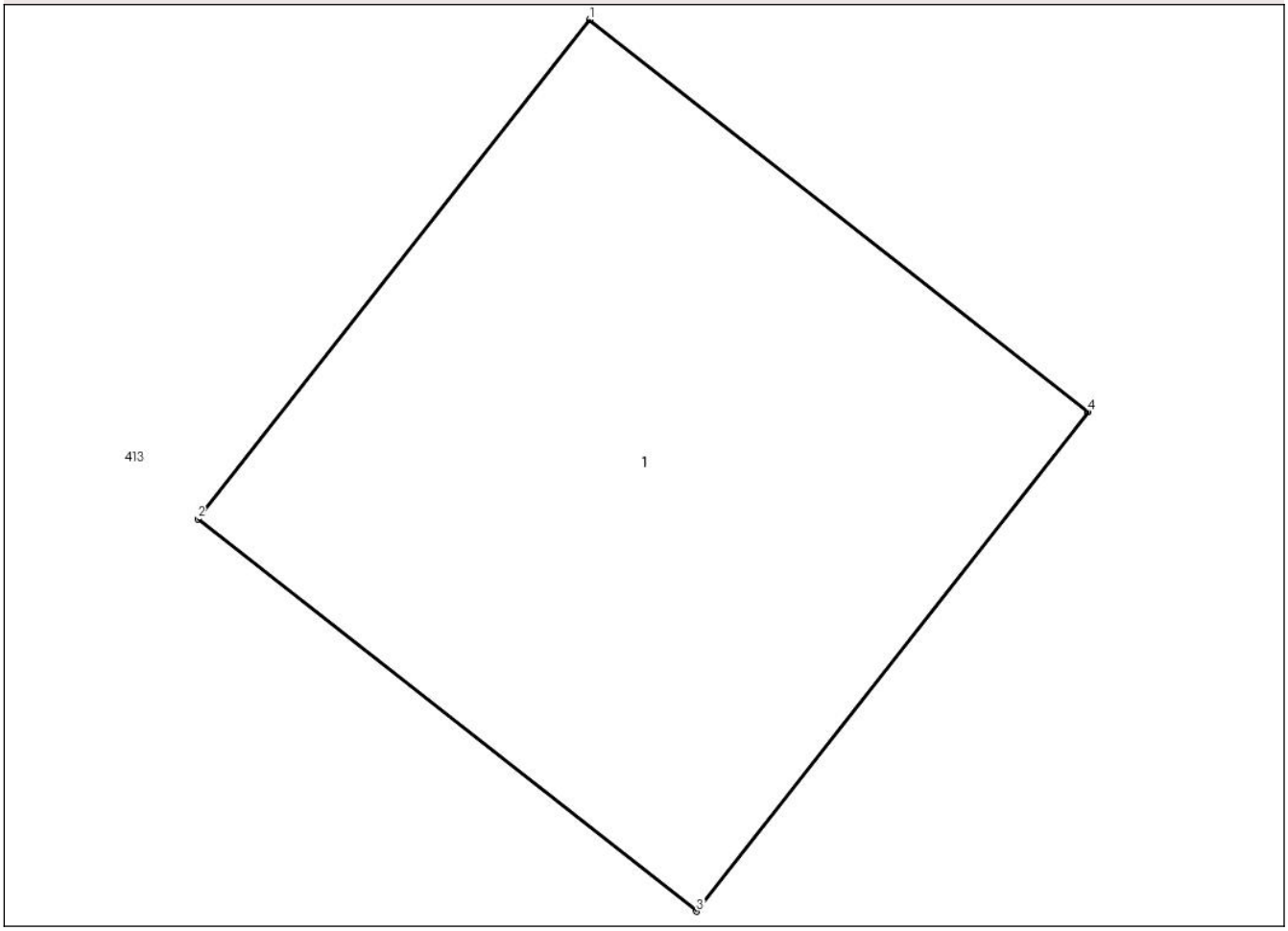
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	5	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.979,3 426.470,132	2	581.978,559 426.469,188	1.2
2	581.978,559 426.469,188	3	581.979,502 426.468,447	1.2
3	581.979,502 426.468,447	4	581.980,244 426.469,39	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.980,244 426.469,39	1	581.979,3 426.470,132	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

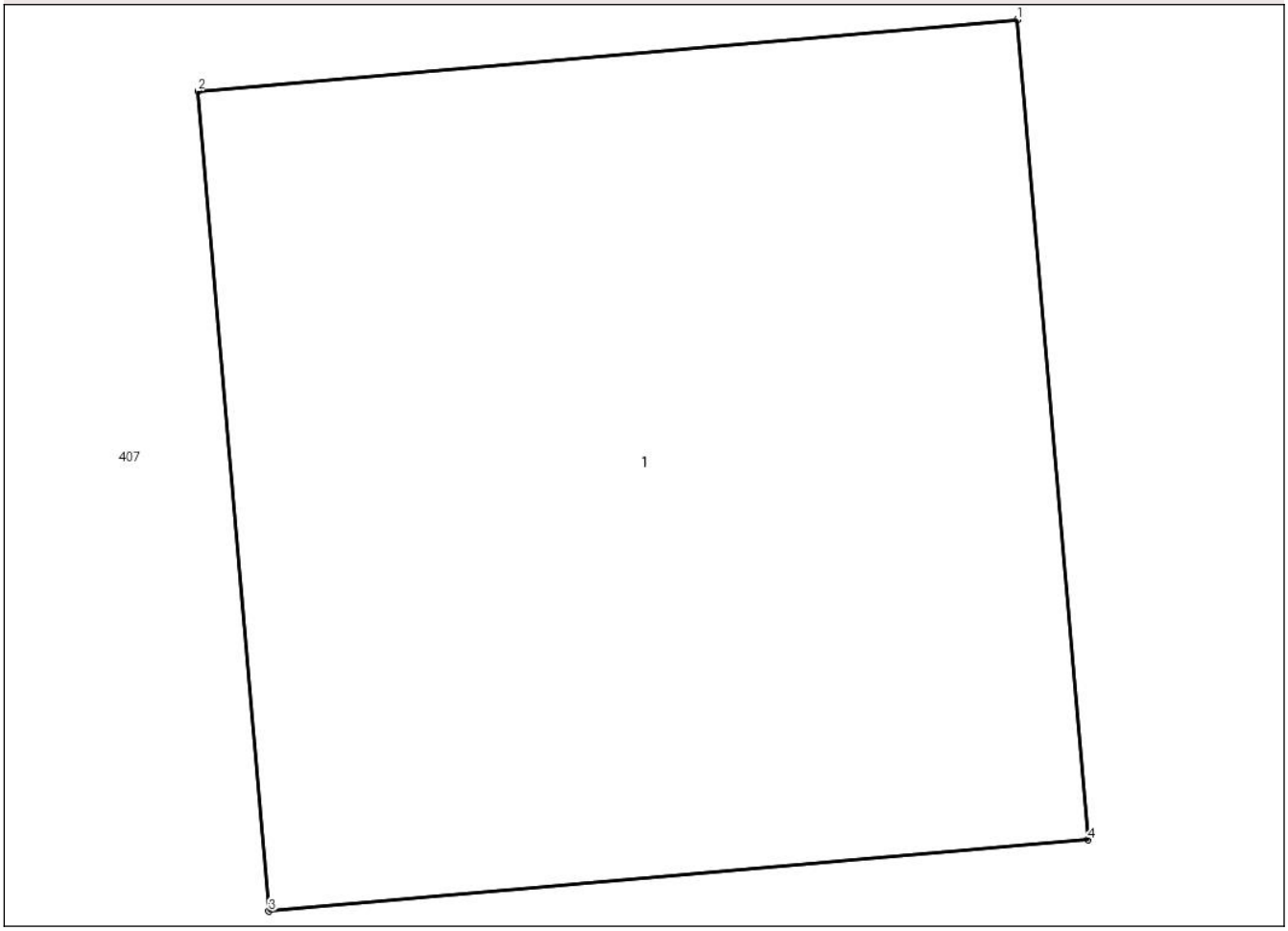
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	5	248	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.976,31 426.521,028	2	581.975,115 426.520,924	1.2
2	581.975,115 426.520,924	3	581.975,219 426.519,729	1.2
3	581.975,219 426.519,729	4	581.976,414 426.519,833	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.976,414 426.519,833	1	581.976,31 426.521,028	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Lespezii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

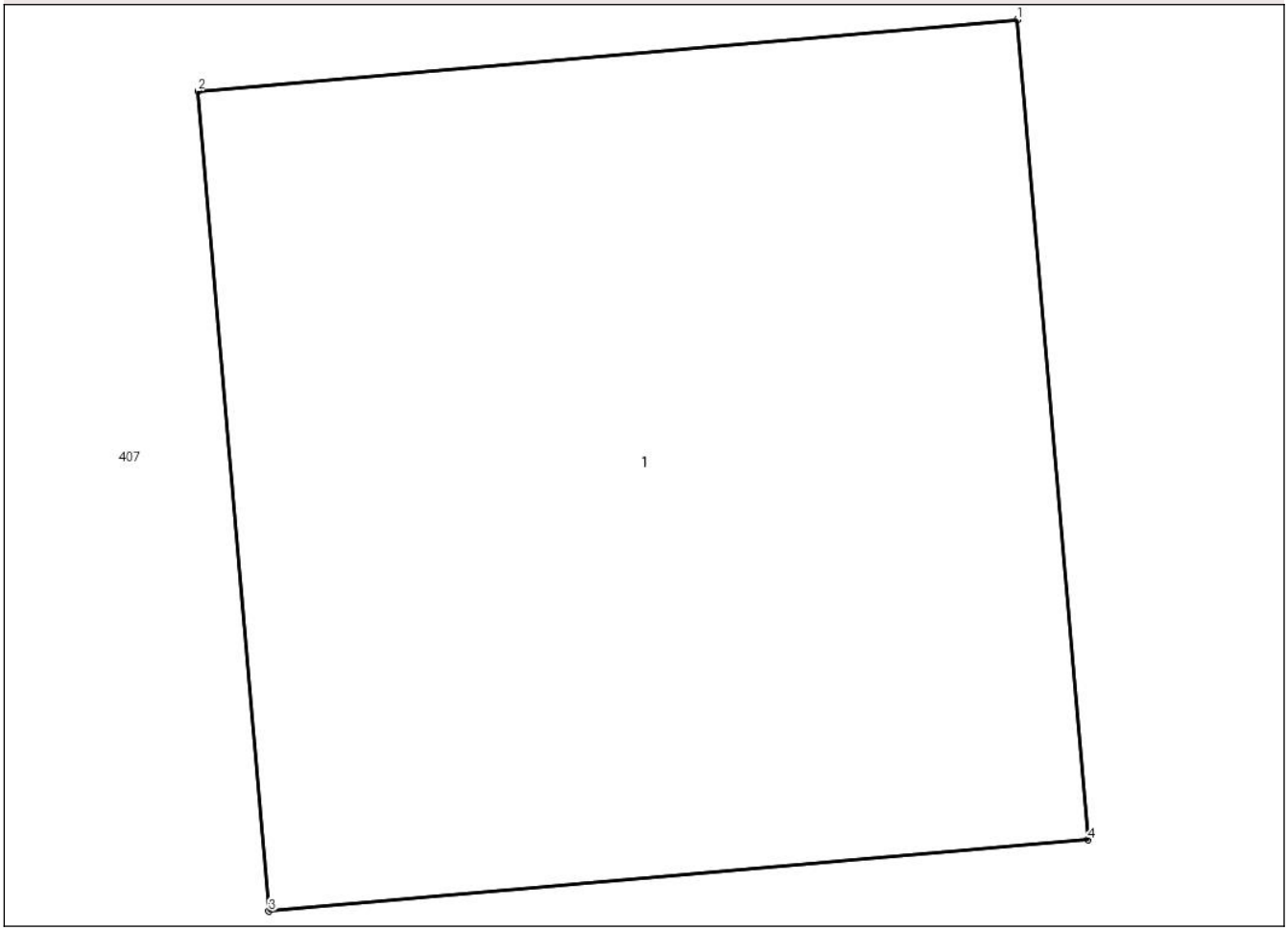
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	5	253	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.972,44 426.570,366	2	581.971,244 426.570,262	1.2
2	581.971,244 426.570,262	3	581.971,348 426.569,066	1.2
3	581.971,348 426.569,066	4	581.972,544 426.569,17	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.972,544 426.569,17	1	581.972,44 426.570,366	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Borului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		57.846	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	57.846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	57.846	8	423,424,444, 445,446,447	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	582.100,324 424.010,942	2	582.104,073 424.028,499	17.953
2	582.104,073 424.028,499	3	582.107,169 424.093,032	64.607
3	582.107,169 424.093,032	4	582.142,944 424.126,438	48.947
4	582.142,944 424.126,438	5	582.108,622 424.180,172	63.76
5	582.108,622 424.180,172	6	582.095,371 424.172,085	15.524
6	582.095,371 424.172,085	7	582.097,93 424.159,41	12.931
7	582.097,93 424.159,41	8	582.094,903 424.138,418	21.209
8	582.094,903 424.138,418	9	582.086,878 424.120,517	19.617
9	582.086,878 424.120,517	10	582.074,196 424.107,655	18.063
10	582.074,196 424.107,655	11	582.067,925 424.103,409	7.573
11	582.067,925 424.103,409	12	582.048,641 424.091,407	22.714
12	582.048,641 424.091,407	13	582.040,406 424.084,664	10.643
13	582.040,406 424.084,664	14	582.031,381 424.073,209	14.584
14	582.031,381 424.073,209	15	582.023,581 424.067,51	9.66
15	582.023,581 424.067,51	16	582.023,7 424.047,581	19.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	582.023,7 424.047,581	17	582.022,494 424.012,722	34.88
19	582.004,426 423.991,31	20	581.989,723 423.981,776	17.524
22	581.991,155 423.955,154	23	581.991,296 423.939,869	15.286
25	581.991,749 423.914,425	26	581.993,027 423.908,055	6.497
28	581.978,176 423.907,651	29	581.976,705 423.917,28	9.741
31	581.975,963 423.956,839	32	581.978,001 423.984,533	27.769
34	581.974,631 424.051,537	35	581.953,136 424.051,476	21.495
37	581.938,886 424.080,663	38	581.927,113 424.069,753	16.051
40	581.904,171 424.057,154	41	581.899,341 424.051,758	7.242
43	581.889,939 424.039,324	44	581.886,413 424.028,622	11.268
46	581.877,124 424.012,441	47	581.882,802 424.009,344	6.467
49	581.905,778 423.991,281	50	581.912,725 423.983,807	10.204
52	581.913,225 423.961,234	53	581.912,652 423.945,805	15.44
55	581.910,9 423.913,828	56	581.906,285 423.869,551	44.517
58	581.903,213 423.817,873	59	581.902,733 423.808,2	9.686
61	581.888,147 423.766,061	62	581.873,478 423.757,28	17.097
64	581.852,342 423.742,915	65	581.842,905 423.740,297	9.793
67	581.798,852 423.734,924	68	581.799,189 423.733,824	1.15
70	581.810,248 423.731,416	71	581.816,817 423.730,351	6.655
73	581.845,9 423.728,738	74	581.859,708 423.728,652	13.808
76	581.886,906 423.729,732	77	581.901,999 423.731,534	15.2
79	581.949,936 423.739,973	80	581.964,724 423.745,136	15.664
82	581.984,966 423.751,87	83	581.993,306 423.758,634	10.738
85	582.005,896 423.767,077	86	582.014,591 423.774,995	11.76
88	582.029,232 423.787,682	89	582.036,994 423.789,001	7.874
91	582.040,245 423.772,766	92	582.042,053 423.761,915	11.0
94	582.049,419 423.740,772	95	582.058,683 423.716,079	26.374
97	582.048,104 423.754,537	98	582.044,272 423.789,479	35.151
100	582.042,8 423.820,825	101	582.044,33 423.826,193	5.582
103	582.059,786 423.828,071	104	582.062,307 423.797,749	30.427
106	582.081,534 423.760,794	107	582.082,487 423.769,474	8.732
109	582.081,82 423.784,302	110	582.085,388 423.799,238	15.356
112	582.101,096 423.825,144	113	582.102,389 423.830,78	5.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	582.022,494 424.012,722	18	582.015,906 424.003,107	11.655
20	581.989,723 423.981,776	21	581.989,525 423.975,578	6.201
23	581.991,296 423.939,869	24	581.991,364 423.926,882	12.987
26	581.993,027 423.908,055	27	581.978,287 423.893,603	20.643
29	581.976,705 423.917,28	30	581.975,791 423.930,788	13.539
32	581.978,001 423.984,533	33	581.978,522 424.012,49	27.962
35	581.953,136 424.051,476	36	581.945,252 424.050,766	7.916
38	581.927,113 424.069,753	39	581.921,954 424.068,916	5.226
41	581.899,341 424.051,758	42	581.893,578 424.045,318	8.642
44	581.886,413 424.028,622	45	581.881,061 424.015,211	14.439
47	581.882,802 424.009,344	48	581.896,965 423.997,439	18.502
50	581.912,725 423.983,807	51	581.913,385 423.970,899	12.925
53	581.912,652 423.945,805	54	581.912,166 423.933,224	12.59
56	581.906,285 423.869,551	57	581.905,684 423.859,437	10.131
59	581.902,733 423.808,2	60	581.902,785 423.780,39	27.81
62	581.873,478 423.757,28	63	581.871,217 423.752,898	4.931
65	581.842,905 423.740,297	66	581.815,896 423.736,969	27.213
68	581.799,189 423.733,824	69	581.799,398 423.732,852	0.994
71	581.816,817 423.730,351	72	581.825,282 423.729,493	8.508
74	581.859,708 423.728,652	75	581.876,973 423.729,164	17.273
77	581.901,999 423.731,534	78	581.930,239 423.735,732	28.551
80	581.964,724 423.745,136	81	581.971,127 423.747,371	6.781
83	581.993,306 423.758,634	84	582.002,095 423.764,756	10.711
86	582.014,591 423.774,995	87	582.016,469 423.776,942	2.705
89	582.036,994 423.789,001	90	582.038,383 423.784,955	4.278
92	582.042,053 423.761,915	93	582.043,711 423.756,157	5.992
95	582.058,683 423.716,079	96	582.061,161 423.720,876	5.399
98	582.044,272 423.789,479	99	582.039,983 423.794,227	6.398
101	582.044,33 423.826,193	102	582.046,766 423.830,236	4.72
104	582.062,307 423.797,749	105	582.079,95 423.754,799	46.433
107	582.082,487 423.769,474	108	582.082,459 423.778,015	8.541
110	582.085,388 423.799,238	111	582.092,937 423.809,502	12.741
113	582.102,389 423.830,78	114	582.114,314 423.851,747	24.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	582.015,906 424.003,107	19	582.004,426 423.991,31	16.461
21	581.989,525 423.975,578	22	581.991,155 423.955,154	20.489
24	581.991,364 423.926,882	25	581.991,749 423.914,425	12.463
27	581.978,287 423.893,603	28	581.978,176 423.907,651	14.048
30	581.975,791 423.930,788	31	581.975,963 423.956,839	26.052
33	581.978,522 424.012,49	34	581.974,631 424.051,537	39.24
36	581.945,252 424.050,766	37	581.938,886 424.080,663	30.567
39	581.921,954 424.068,916	40	581.904,171 424.057,154	21.321
42	581.893,578 424.045,318	43	581.889,939 424.039,324	7.012
45	581.881,061 424.015,211	46	581.877,124 424.012,441	4.814
48	581.896,965 423.997,439	49	581.905,778 423.991,281	10.751
51	581.913,385 423.970,899	52	581.913,225 423.961,234	9.666
54	581.912,166 423.933,224	55	581.910,9 423.913,828	19.437
57	581.905,684 423.859,437	58	581.903,213 423.817,873	41.637
60	581.902,785 423.780,39	61	581.888,147 423.766,061	20.484
63	581.871,217 423.752,898	64	581.852,342 423.742,915	21.352
66	581.815,896 423.736,969	67	581.798,852 423.734,924	17.166
69	581.799,398 423.732,852	70	581.810,248 423.731,416	10.945
72	581.825,282 423.729,493	73	581.845,9 423.728,738	20.632
75	581.876,973 423.729,164	76	581.886,906 423.729,732	9.949
78	581.930,239 423.735,732	79	581.949,936 423.739,973	20.148
81	581.971,127 423.747,371	82	581.984,966 423.751,87	14.552
84	582.002,095 423.764,756	85	582.005,896 423.767,077	4.454
87	582.016,469 423.776,942	88	582.029,232 423.787,682	16.681
90	582.038,383 423.784,955	91	582.040,245 423.772,766	12.331
93	582.043,711 423.756,157	94	582.049,419 423.740,772	16.41
96	582.061,161 423.720,876	97	582.048,104 423.754,537	36.105
99	582.039,983 423.794,227	100	582.042,8 423.820,825	26.747
102	582.046,766 423.830,236	103	582.059,786 423.828,071	13.199
105	582.079,95 423.754,799	106	582.081,534 423.760,794	6.201
108	582.082,459 423.778,015	109	582.081,82 423.784,302	6.319
111	582.092,937 423.809,502	112	582.101,096 423.825,144	17.642
114	582.114,314 423.851,747	115	582.121,748 423.866,497	16.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	582.121,748 423.866,497	116	582.130,985 423.910,79	45.246
116	582.130,985 423.910,79	117	582.121,128 423.913,046	10.112
117	582.121,128 423.913,046	118	582.111,43 423.916,386	10.257
118	582.111,43 423.916,386	119	582.079,046 423.925,58	33.664
119	582.079,046 423.925,58	120	582.071,858 423.927,537	7.45
120	582.071,858 423.927,537	121	582.075,763 423.937,596	10.79
121	582.075,763 423.937,596	122	582.083,58 423.959,994	23.723
122	582.083,58 423.959,994	123	582.100,324 424.010,942	53.629
123	582.100,324 424.010,942	124	582.078,066 424.024,223	25.919
124	582.078,066 424.024,223	125	582.063,763 423.948,155	77.401
125	582.063,763 423.948,155	126	582.055,597 423.920,422	28.911
126	582.055,597 423.920,422	127	582.045,972 423.923,673	10.159
127	582.045,972 423.923,673	128	582.037,773 423.926,996	8.847
128	582.037,773 423.926,996	129	582.028,876 423.929,582	9.265
129	582.028,876 423.929,582	130	582.034,519 423.953,35	24.429
130	582.034,519 423.953,35	131	582.052,124 424.029,597	78.253
131	582.052,124 424.029,597	132	582.057,254 424.061,364	32.179
132	582.057,254 424.061,364	133	582.066,218 424.059,689	9.119
133	582.066,218 424.059,689	134	582.074,024 424.058,071	7.972
134	582.074,024 424.058,071	135	582.084,015 424.056,387	10.132
135	582.084,015 424.056,387	1	582.078,066 424.024,223	32.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Borului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.477	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

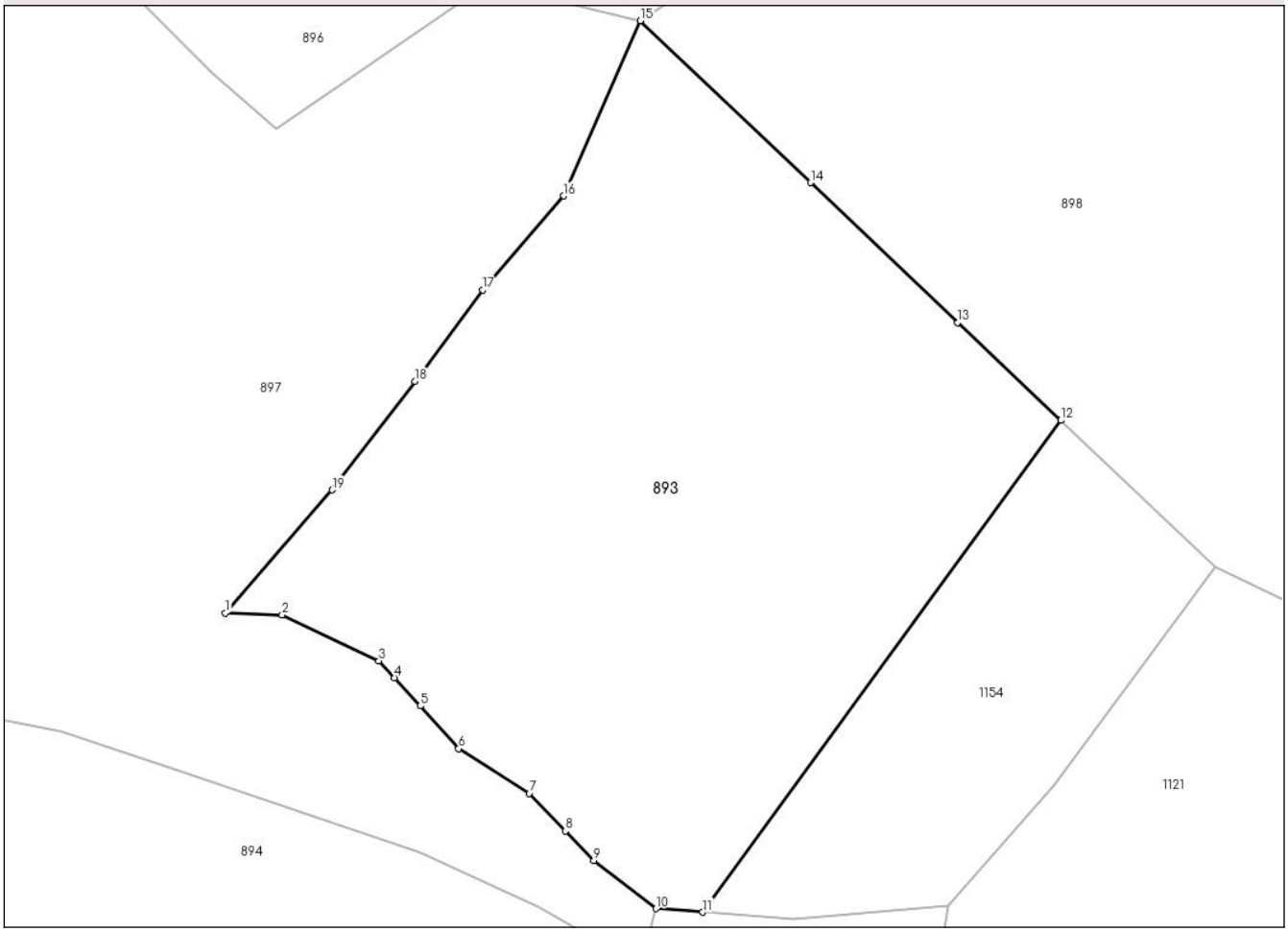
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.477	8	440	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.201,201 423.819,716	2	582.206,814 423.819,51	5.617
2	582.206,814 423.819,51	3	582.216,323 423.814,988	10.529
3	582.216,323 423.814,988	4	582.217,856 423.813,331	2.257
4	582.217,856 423.813,331	5	582.220,423 423.810,555	3.781
5	582.220,423 423.810,555	6	582.224,198 423.806,356	5.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.224,198 423.806,356	7	582.231,151 423.801,953	8.23
7	582.231,151 423.801,953	8	582.234,718 423.798,238	5.151
8	582.234,718 423.798,238	9	582.237,521 423.795,318	4.047
9	582.237,521 423.795,318	10	582.243,641 423.790,6	7.727
10	582.243,641 423.790,6	11	582.248,254 423.790,254	4.626
11	582.248,254 423.790,254	12	582.283,545 423.838,67	59.914
12	582.283,545 423.838,67	13	582.273,391 423.848,309	14.0
13	582.273,391 423.848,309	14	582.258,886 423.862,079	20.0
14	582.258,886 423.862,079	15	582.242,098 423.878,016	23.148
15	582.242,098 423.878,016	16	582.234,541 423.860,772	18.827
16	582.234,541 423.860,772	17	582.226,548 423.851,525	12.223
17	582.226,548 423.851,525	18	582.219,877 423.842,498	11.224
18	582.219,877 423.842,498	19	582.211,749 423.831,813	13.425
19	582.211,749 423.831,813	1	582.201,201 423.819,716	16.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Borului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.567	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

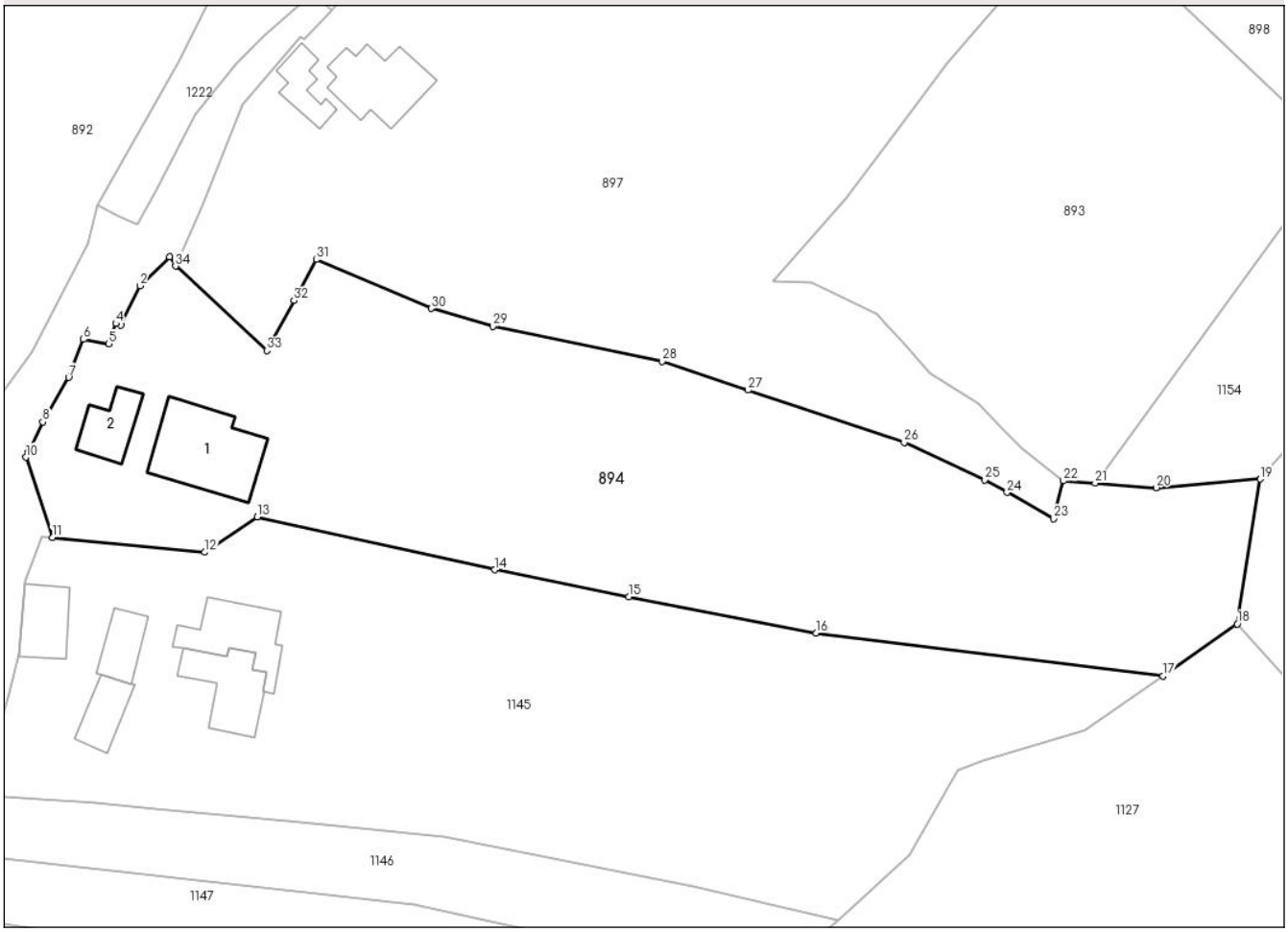
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	8	443	-	
2	faneata	DA	4.467	8	443	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	171	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.113,009 423.823,261	2	582.108,66 423.819,079	6.033
3	582.105,912 423.813,285	4	582.105,171 423.813,565	0.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.108,66 423.819,079	3	582.105,912 423.813,285	6.413
4	582.105,171 423.813,565	5	582.104,12 423.810,586	3.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	582.104,12 423.810,586	6	582.100,431 423.811,268	3.752
7	582.098,246 423.805,702	8	582.094,461 423.799,203	7.521
9	582.092,328 423.794,803	10	582.092,007 423.794,041	0.827
11	582.095,853 423.782,311	12	582.118,17 423.780,172	22.419
13	582.125,803 423.785,329	14	582.160,511 423.777,597	35.559
15	582.180,132 423.773,679	16	582.207,475 423.768,355	27.857
17	582.258,192 423.762,131	18	582.269,036 423.769,706	13.228
19	582.272,387 423.790,865	20	582.257,161 423.789,585	15.28
21	582.248,254 423.790,254	22	582.243,641 423.790,6	4.626
23	582.242,153 423.785,076	24	582.235,396 423.788,908	7.768
25	582.232,106 423.790,742	26	582.220,354 423.796,187	12.952
27	582.197,521 423.803,841	28	582.185,004 423.808,023	13.197
29	582.160,219 423.813,131	30	582.151,244 423.815,774	9.356
31	582.134,433 423.822,903	32	582.131,18 423.816,929	6.803
33	582.127,195 423.809,612	34	582.113,868 423.821,943	18.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.100,431 423.811,268	7	582.098,246 423.805,702	5.98
8	582.094,461 423.799,203	9	582.092,328 423.794,803	4.89
10	582.092,007 423.794,041	11	582.095,853 423.782,311	12.344
12	582.118,17 423.780,172	13	582.125,803 423.785,329	9.212
14	582.160,511 423.777,597	15	582.180,132 423.773,679	20.008
16	582.207,475 423.768,355	17	582.258,192 423.762,131	51.097
18	582.269,036 423.769,706	19	582.272,387 423.790,865	21.423
20	582.257,161 423.789,585	21	582.248,254 423.790,254	8.932
22	582.243,641 423.790,6	23	582.242,153 423.785,076	5.721
24	582.235,396 423.788,908	25	582.232,106 423.790,742	3.767
26	582.220,354 423.796,187	27	582.197,521 423.803,841	24.082
28	582.185,004 423.808,023	29	582.160,219 423.813,131	25.306
30	582.151,244 423.815,774	31	582.134,433 423.822,903	18.26
32	582.131,18 423.816,929	33	582.127,195 423.809,612	8.331
34	582.113,868 423.821,943	1	582.113,009 423.823,261	1.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Rupturi, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		904	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr.6207 , din 19.09.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui	A1
	1) **BOEROIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

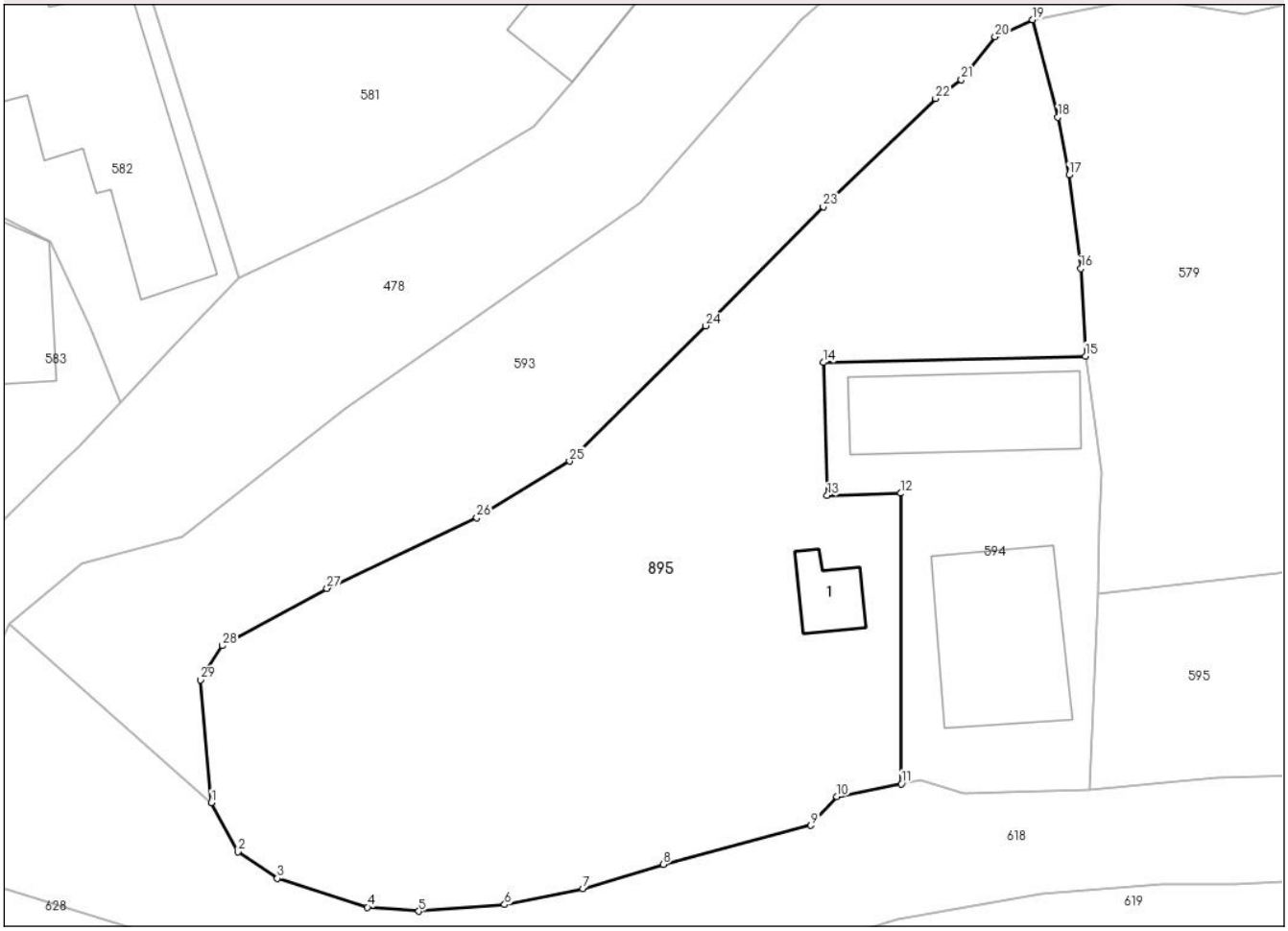
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	18	919	-	
2	arabil	DA	754	18	918	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.840,372 425.747,818	2	581.841,736 425.745,286	2.876
3	581.843,78 425.743,913	4	581.848,422 425.742,434	4.872
5	581.851,073 425.742,228	6	581.855,504 425.742,571	4.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.841,736 425.745,286	3	581.843,78 425.743,913	2.462
4	581.848,422 425.742,434	5	581.851,073 425.742,228	2.659
6	581.855,504 425.742,571	7	581.859,529 425.743,386	4.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	581.859,529 425.743,386	8	581.863,679 425.744,637	4.334
9	581.871,295 425.746,645	10	581.872,628 425.748,135	1.999
11	581.875,964 425.748,793	12	581.875,931 425.763,754	14.962
13	581.872,138 425.763,64	14	581.871,935 425.770,493	6.857
15	581.885,452 425.770,815	16	581.885,214 425.775,329	4.52
17	581.884,604 425.780,15	18	581.884,032 425.783,137	3.041
19	581.882,731 425.788,145	20	581.880,788 425.787,263	2.134
21	581.879,051 425.785,06	22	581.877,72 425.784,09	1.647
23	581.871,931 425.778,524	24	581.865,86 425.772,383	8.635
25	581.858,847 425.765,41	26	581.854,062 425.762,5	5.6
27	581.846,339 425.758,857	28	581.840,937 425.755,903	6.157
29	581.839,825 425.754,15	1	581.840,372 425.747,818	6.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	581.863,679 425.744,637	9	581.871,295 425.746,645	7.876
10	581.872,628 425.748,135	11	581.875,964 425.748,793	3.4
12	581.875,931 425.763,754	13	581.872,138 425.763,64	3.795
14	581.871,935 425.770,493	15	581.885,452 425.770,815	13.521
16	581.885,214 425.775,329	17	581.884,604 425.780,15	4.859
18	581.884,032 425.783,137	19	581.882,731 425.788,145	5.174
20	581.880,788 425.787,263	21	581.879,051 425.785,06	2.805
22	581.877,72 425.784,09	23	581.871,931 425.778,524	8.031
24	581.865,86 425.772,383	25	581.858,847 425.765,41	9.89
26	581.854,062 425.762,5	27	581.846,339 425.758,857	8.539
28	581.840,937 425.755,903	29	581.839,825 425.754,15	2.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Borului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.307	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

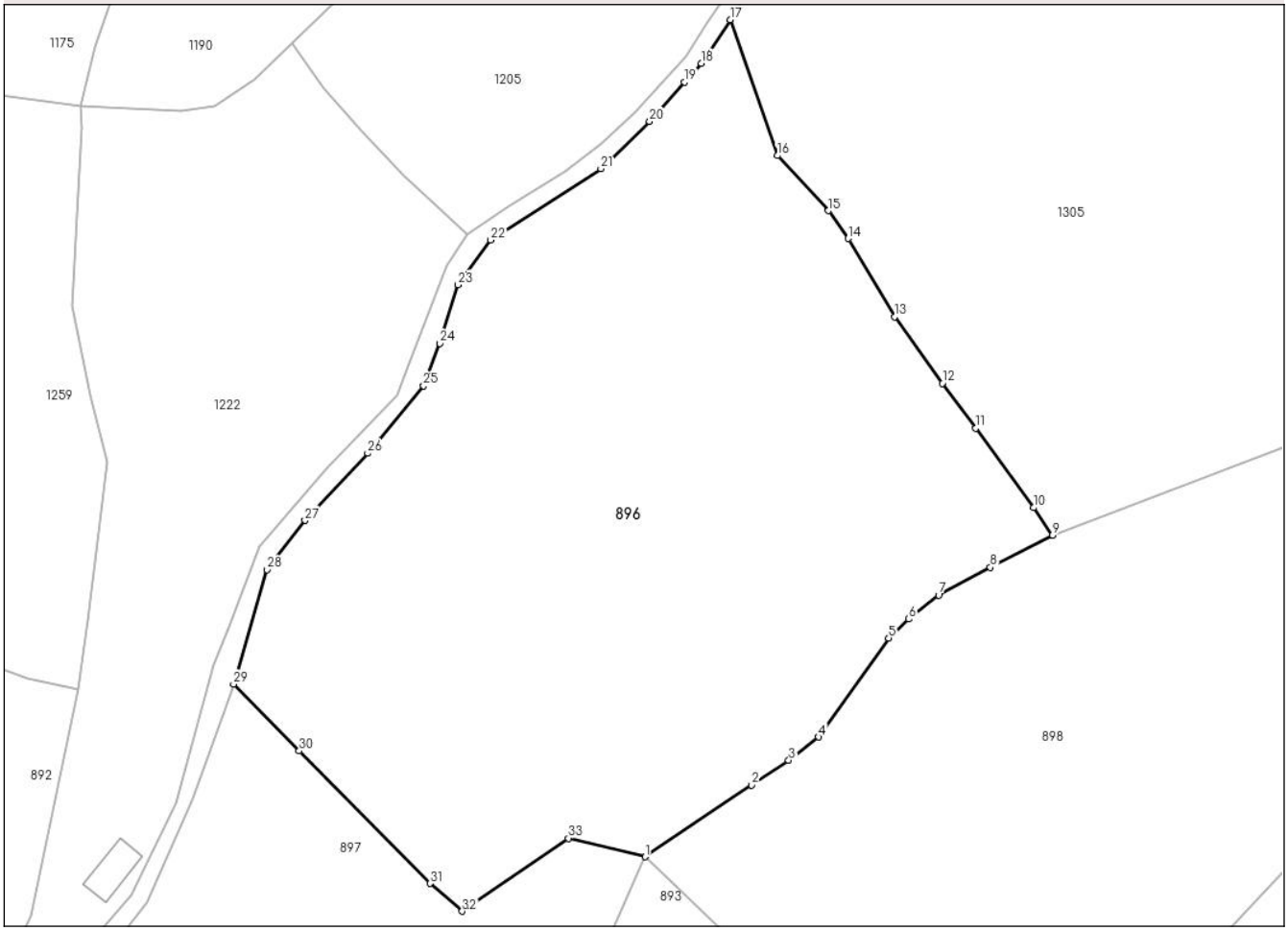
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	14.307	8	386, 440	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.242,098 423.878,016	2	582.262,958 423.892,047	25.14
3	582.270,187 423.896,91	4	582.276,053 423.901,449	7.417
5	582.289,762 423.920,852	6	582.293,732 423.924,566	5.436
7	582.299,571 423.929,227	8	582.309,716 423.934,66	11.508
9	582.321,905 423.940,986	10	582.318,183 423.946,358	6.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	582.262,958 423.892,047	3	582.270,187 423.896,91	8.712
4	582.276,053 423.901,449	5	582.289,762 423.920,852	23.757
6	582.293,732 423.924,566	7	582.299,571 423.929,227	7.471
8	582.309,716 423.934,66	9	582.321,905 423.940,986	13.733
10	582.318,183 423.946,358	11	582.306,856 423.961,917	19.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	582.306,856 423.961,917	12	582.300,294 423.970,697	10.961
13	582.290,95 423.983,734	14	582.281,848 423.999,024	17.794
15	582.277,977 424.004,471	16	582.267,98 424.015,278	14.722
17	582.258,707 424.041,848	18	582.253,091 424.033,33	10.203
19	582.249,828 424.029,664	20	582.242,959 424.021,932	10.342
21	582.233,406 424.012,679	22	582.211,815 423.998,716	25.713
23	582.205,437 423.989,98	24	582.201,836 423.978,515	12.017
25	582.198,673 423.970,185	26	582.187,715 423.957,0	17.144
27	582.175,419 423.943,866	28	582.167,976 423.934,244	12.165
29	582.161,417 423.911,831	30	582.174,278 423.898,747	18.347
31	582.199,931 423.872,816	32	582.206,237 423.867,38	8.326
33	582.227,033 423.881,665	1	582.242,098 423.878,016	15.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	582.300,294 423.970,697	13	582.290,95 423.983,734	16.04
14	582.281,848 423.999,024	15	582.277,977 424.004,471	6.682
16	582.267,98 424.015,278	17	582.258,707 424.041,848	28.142
18	582.253,091 424.033,33	19	582.249,828 424.029,664	4.908
20	582.242,959 424.021,932	21	582.233,406 424.012,679	13.3
22	582.211,815 423.998,716	23	582.205,437 423.989,98	10.816
24	582.201,836 423.978,515	25	582.198,673 423.970,185	8.91
26	582.187,715 423.957,0	27	582.175,419 423.943,866	17.991
28	582.167,976 423.934,244	29	582.161,417 423.911,831	23.353
30	582.174,278 423.898,747	31	582.199,931 423.872,816	36.476
32	582.206,237 423.867,38	33	582.227,033 423.881,665	25.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Borului, Intr Veronica Micle, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.348	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Borului, Intr Veronica Micle, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 617, din 15/04/1974 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI CERASU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TUDOSE GH CONSTANTIN**, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

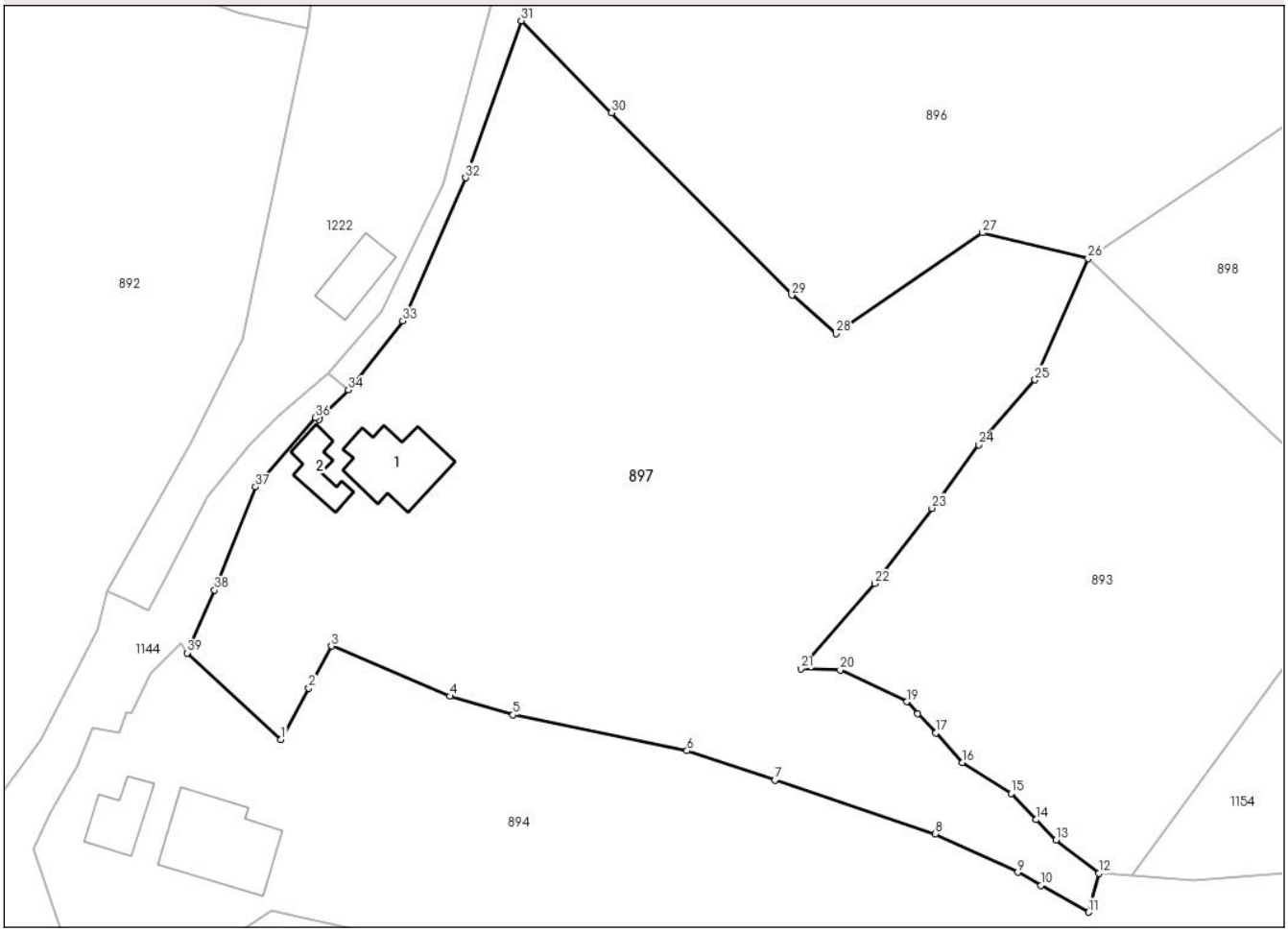
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	8	442	-	
2	faneata	DA	6.848	8	440,442	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	582.127,195 423.809,612	2	582.131,18 423.816,929	8.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	582.131,18 423.816,929	3	582.134,433 423.822,903	6.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	582.134,433 423.822,903	4	582.151,244 423.815,774	18.26
5	582.160,219 423.813,131	6	582.185,004 423.808,023	25.306
7	582.197,521 423.803,841	8	582.220,354 423.796,187	24.082
9	582.232,106 423.790,742	10	582.235,396 423.788,908	3.767
11	582.242,153 423.785,076	12	582.243,641 423.790,6	5.721
13	582.237,521 423.795,318	14	582.234,718 423.798,238	4.047
15	582.231,151 423.801,953	16	582.224,198 423.806,356	8.23
17	582.220,423 423.810,555	18	582.217,856 423.813,331	3.781
19	582.216,323 423.814,988	20	582.206,814 423.819,51	10.529
21	582.201,201 423.819,716	22	582.211,749 423.831,813	16.05
23	582.219,877 423.842,498	24	582.226,548 423.851,525	11.224
25	582.234,541 423.860,772	26	582.242,098 423.878,016	18.827
27	582.227,033 423.881,665	28	582.206,237 423.867,38	25.23
29	582.199,931 423.872,816	30	582.174,278 423.898,747	36.476
31	582.161,417 423.911,831	32	582.153,503 423.889,51	23.682
33	582.144,531 423.869,154	34	582.136,814 423.859,333	12.49
35	582.132,633 423.855,104	36	582.132,106 423.855,351	0.582
37	582.123,598 423.845,54	38	582.117,78 423.830,879	15.773
39	582.113,868 423.821,943	1	582.127,195 423.809,612	18.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	582.151,244 423.815,774	5	582.160,219 423.813,131	9.356
6	582.185,004 423.808,023	7	582.197,521 423.803,841	13.197
8	582.220,354 423.796,187	9	582.232,106 423.790,742	12.952
10	582.235,396 423.788,908	11	582.242,153 423.785,076	7.768
12	582.243,641 423.790,6	13	582.237,521 423.795,318	7.727
14	582.234,718 423.798,238	15	582.231,151 423.801,953	5.151
16	582.224,198 423.806,356	17	582.220,423 423.810,555	5.646
18	582.217,856 423.813,331	19	582.216,323 423.814,988	2.257
20	582.206,814 423.819,51	21	582.201,201 423.819,716	5.617
22	582.211,749 423.831,813	23	582.219,877 423.842,498	13.425
24	582.226,548 423.851,525	25	582.234,541 423.860,772	12.223
26	582.242,098 423.878,016	27	582.227,033 423.881,665	15.501
28	582.206,237 423.867,38	29	582.199,931 423.872,816	8.326
30	582.174,278 423.898,747	31	582.161,417 423.911,831	18.347
32	582.153,503 423.889,51	33	582.144,531 423.869,154	22.246
34	582.136,814 423.859,333	35	582.132,633 423.855,104	5.947
36	582.132,106 423.855,351	37	582.123,598 423.845,54	12.987
38	582.117,78 423.830,879	39	582.113,868 423.821,943	9.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Borului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.500	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 191, din 02/08/2018 emis de N.P. CODESCU ANA - GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **CHIROBOCEA CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **CHIROBOCEA ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **CHIROBOCEA STELIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **CHIROBOCEA AURELIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **CHIROBOCEA DANIEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **POPA LILIANA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 18/24	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

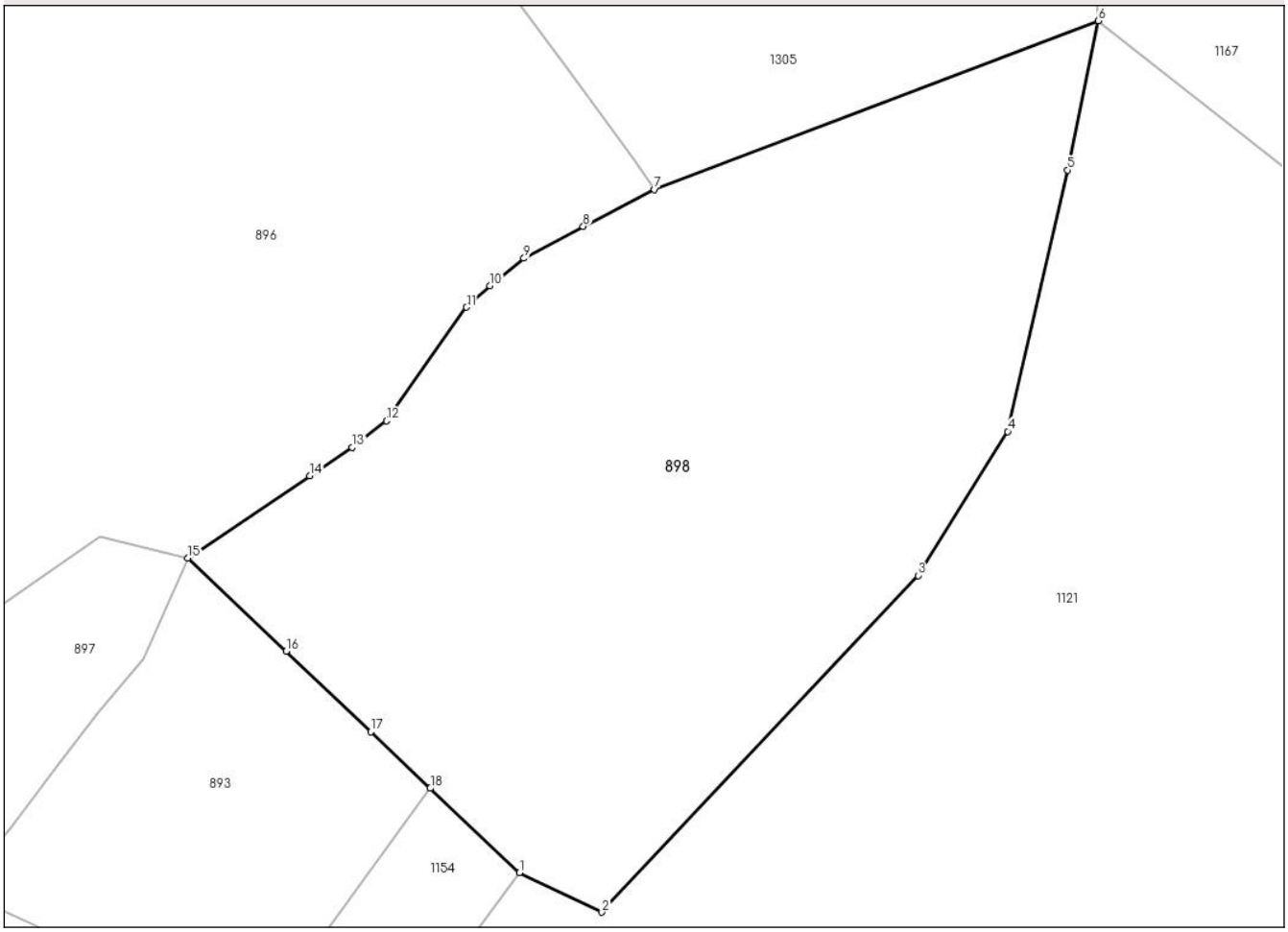
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	11.500	8	439	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.298,775 423.824,212	2	582.312,911 423.817,48	15.657
2	582.312,911 423.817,48	3	582.366,992 423.875,031	78.974
3	582.366,992 423.875,031	4	582.382,334 423.899,64	29.0
4	582.382,334 423.899,64	5	582.392,555 423.944,31	45.824
5	582.392,555 423.944,31	6	582.397,805 423.969,827	26.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.397,805 423.969,827	7	582.321,905 423.940,986	81.195
7	582.321,905 423.940,986	8	582.309,716 423.934,66	13.733
8	582.309,716 423.934,66	9	582.299,571 423.929,227	11.508
9	582.299,571 423.929,227	10	582.293,732 423.924,566	7.471
10	582.293,732 423.924,566	11	582.289,762 423.920,852	5.436
11	582.289,762 423.920,852	12	582.276,053 423.901,449	23.757
12	582.276,053 423.901,449	13	582.270,187 423.896,91	7.417
13	582.270,187 423.896,91	14	582.262,958 423.892,047	8.712
14	582.262,958 423.892,047	15	582.242,098 423.878,016	25.14
15	582.242,098 423.878,016	16	582.258,886 423.862,079	23.148
16	582.258,886 423.862,079	17	582.273,391 423.848,309	20.0
17	582.273,391 423.848,309	18	582.283,545 423.838,67	14.0
18	582.283,545 423.838,67	1	582.298,775 423.824,212	21.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Borului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.015	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

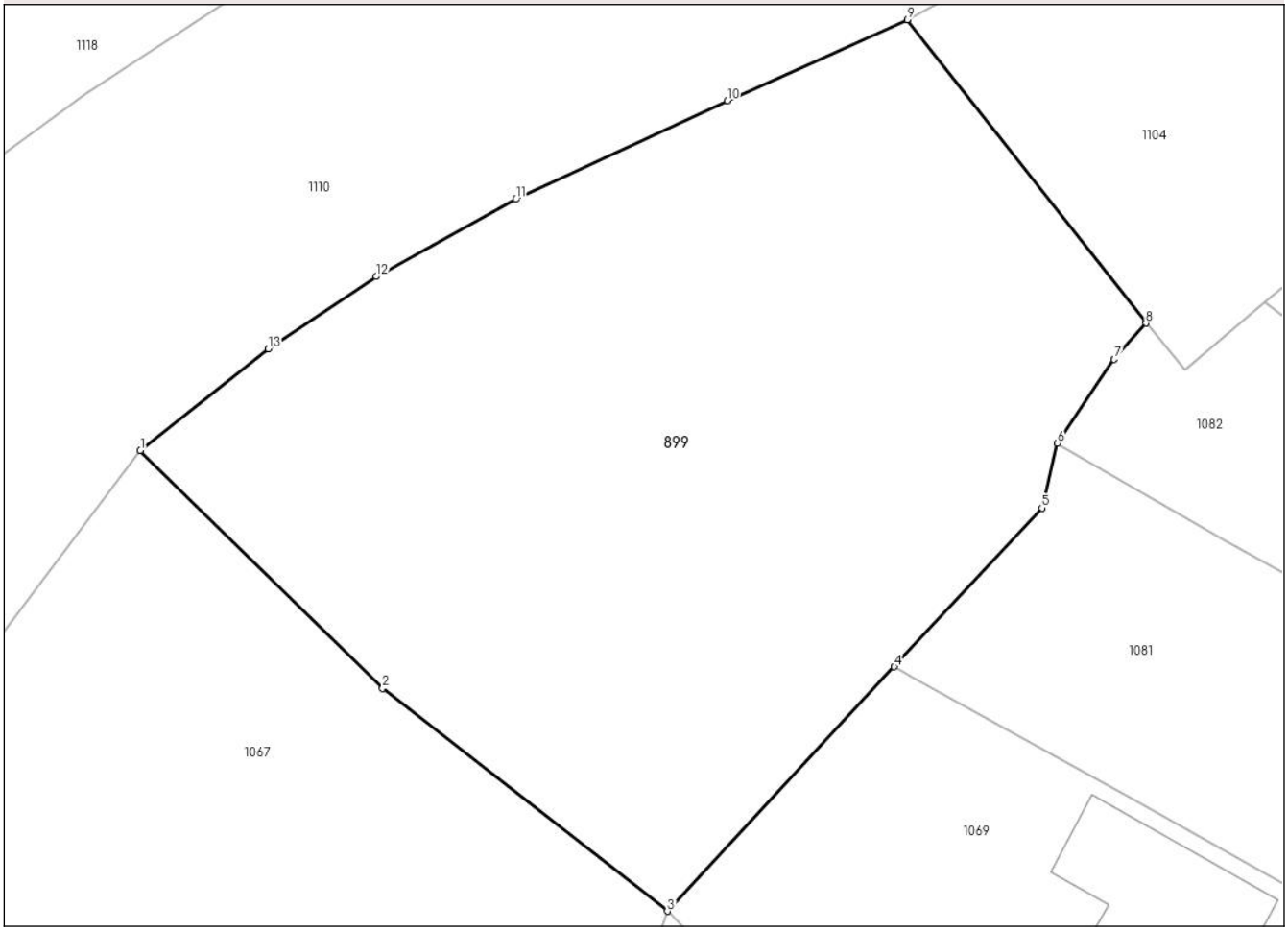
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.015	26	638	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	582.306,158 423.641,09	2	582.322,008 423.625,524	22.215
2	582.322,008 423.625,524	3	582.340,647 423.610,967	23.65
3	582.340,647 423.610,967	4	582.355,502 423.626,937	21.811
4	582.355,502 423.626,937	5	582.365,167 423.637,328	14.191
5	582.365,167 423.637,328	6	582.366,173 423.641,559	4.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	582.366,173 423.641,559	7	582.369,896 423.647,044	6.63
7	582.369,896 423.647,044	8	582.371,965 423.649,414	3.146
8	582.371,965 423.649,414	9	582.356,358 423.669,248	25.238
9	582.356,358 423.669,248	10	582.344,567 423.663,941	12.93
10	582.344,567 423.663,941	11	582.330,736 423.657,513	15.252
11	582.330,736 423.657,513	12	582.321,587 423.652,456	10.454
12	582.321,587 423.652,456	13	582.314,531 423.647,726	8.495
13	582.314,531 423.647,726	1	582.306,158 423.641,09	10.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:253
Nr. cadastral vechi:418

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Vitezul, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21174	239	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21174-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Vitezul, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; C1-LOCUINTA CU SC=134,14 MP,SU=92,71 MP,S TERASA=28,36 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139 / 19/01/2006		
Act Notarial nr. 142, din 19/01/2006 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANTONESCU EUGEN** 2) **ANTONESCU MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

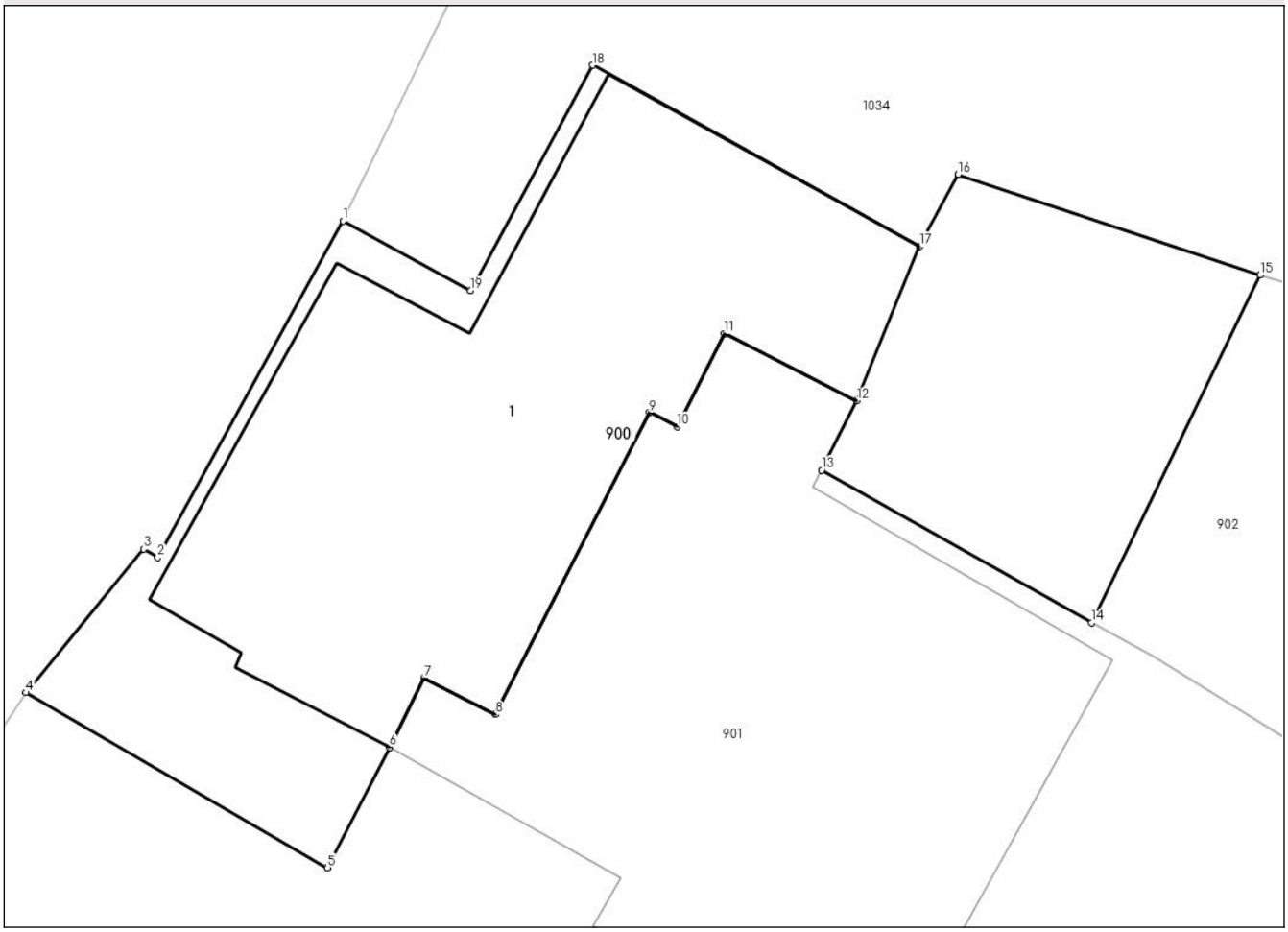
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21174	239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	239	37	1799/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21174-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; C1-LOCUINTA CU SC=134,14 MP,SU=92,71 MP,STERASA=28,36 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.605,02 425.190,328	2	581.600,484 425.182,097	9.398
2	581.600,484 425.182,097	3	581.600,138 425.182,298	0.4
3	581.600,138 425.182,298	4	581.597,257 425.178,785	4.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.597,257 425.178,785	5	581.604,644 425.174,503	8.538
5	581.604,644 425.174,503	6	581.606,16 425.177,449	3.313
6	581.606,16 425.177,449	7	581.607,006 425.179,147	1.897
7	581.607,006 425.179,147	8	581.608,756 425.178,253	1.965
8	581.608,756 425.178,253	9	581.612,529 425.185,639	8.294
9	581.612,529 425.185,639	10	581.613,2 425.185,291	0.757
10	581.613,2 425.185,291	11	581.614,367 425.187,57	2.56
11	581.614,367 425.187,57	12	581.617,602 425.185,924	3.63
12	581.617,602 425.185,924	13	581.616,746 425.184,224	1.903
13	581.616,746 425.184,224	14	581.623,353 425.180,5	7.584
14	581.623,353 425.180,5	15	581.627,485 425.188,998	9.45
15	581.627,485 425.188,998	16	581.620,084 425.191,467	7.802
16	581.620,084 425.191,467	17	581.619,145 425.189,7	2.001
17	581.619,145 425.189,7	18	581.611,138 425.194,134	9.153
18	581.611,138 425.194,134	19	581.608,14 425.188,62	6.277
19	581.608,14 425.188,62	1	581.605,02 425.190,328	3.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 328, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 988 Masurata: 1.002	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 212, din 12/06/2014 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4	A1
	1) **ANTONESCU EUGENIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4	A1
	1) **ANTONESCU MIREL**, CNP neidentificat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4	A1
	1) **ANTONESCU FLORIN-SAMSON**, CNP neidentificat	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4	A1
	1) **ANTONESCU DUMITRU**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 988 Masurata: 1.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.002	37	1799/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	152	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.597,257 425.178,785	2	581.587,205 425.163,867	17.989
2	581.587,205 425.163,867	3	581.599,41 425.158,86	13.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.599,41 425.158,86	4	581.617,64 425.151,03	19.84
4	581.617,64 425.151,03	5	581.614,87 425.144,49	7.102
5	581.614,87 425.144,49	6	581.619,24 425.141,86	5.1
6	581.619,24 425.141,86	7	581.626,715 425.156,897	16.793
7	581.626,715 425.156,897	8	581.634,915 425.173,394	18.422
8	581.634,915 425.173,394	9	581.624,882 425.179,677	11.838
9	581.624,882 425.179,677	10	581.623,353 425.180,5	1.736
10	581.623,353 425.180,5	11	581.616,746 425.184,224	7.584
11	581.616,746 425.184,224	12	581.617,602 425.185,924	1.903
12	581.617,602 425.185,924	13	581.614,367 425.187,57	3.63
13	581.614,367 425.187,57	14	581.613,2 425.185,291	2.56
14	581.613,2 425.185,291	15	581.612,529 425.185,639	0.757
15	581.612,529 425.185,639	16	581.608,756 425.178,253	8.294
16	581.608,756 425.178,253	17	581.607,006 425.179,147	1.965
17	581.607,006 425.179,147	18	581.606,16 425.177,449	1.897
18	581.606,16 425.177,449	19	581.604,644 425.174,503	3.313
19	581.604,644 425.174,503	1	581.597,257 425.178,785	8.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22319	Din acte: 612 Masurata: 603	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; Terenul este partial imprejmuit: gard din lemn pe latura de nord la drum; limita conventionala pe laturile de est, sud si vest.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22319-C1	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:321 mp; C1 - Locuinta P+1E; an construire 2000.
A1.2	22319-C2	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C2 - Anexa P; an construire 1988.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35251 / 22/10/2024		
Act Notarial nr. 2950, din 16/11/1990 emis de fostul Notariat de Stat Local Vlenii de Munte (transcris sub nr. 1269/1990,C.V.C. Nr. 2950 ; act administrativ nr 7098 din 16.10.2024, emis de Primaria Cerasu;act administrativ nr 445009 seria C3 din 18.08.1967, emis de fostul Sfat Popular al Orasului Cluj;act administrativ nr 7104 din 17.10.2024, emis de Primaria Cerasu;act administrativ nr 8211 din 18.11.2024, emis de Primaria Cerasu;hotarare judecatoreasca nr 212 din 12.06.2014, emis de Judecatoria Valenii de Munte in dosar nr.971/331/2014 ramasa definitiva prin neapelare la data de 05.08.2014;act administrativ nr 1 din 23.01.1998, emis de Primaria Cerasu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANTONESCU EUGENIU** 2) **ANTONESCU MAGDALENA**, soti, ca bun comun	
Act Notarial nr. 2950, din 16/11/1990 emis de fostul Notariat de Stat Local Venii de Munte (transcris sub nr. 1269/1990,C.V.C. Nr. 2950 ; act administrativ nr 7098 din 16.10.2024, emis de Primaria Cerasu;act administrativ nr 445009 seria C3 din 18.08.1967, emis de fostul Sfat Popular al Orasului Cluj;act administrativ nr 7104 din 17.10.2024, emis de Primaria Cerasu;act administrativ nr 8211 din 18.11.2024, emis de Primaria Cerasu;hotarare judecatoreasca nr 212 din 12.06.2014, emis de Judecatoria Valenii de Munte in dosar nr.971/331/2014 ramasa definitiva prin neapelare la data de 05.08.2014;act administrativ nr 1 din 23.01.1998, emis de Primaria Cerasu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ANTONESCU EUGENIU** 2) **ANTONESCU MAGDALENA**, soti, ca bun comun	
Act Notarial nr. 2950, din 16/11/1990 emis de fostul Notariat de Stat Local Vlenii de Munte (transcris sub nr. 1269/1990,C.V.C. Nr. 2950 ; act administrativ nr 7098 din 16.10.2024, emis de Primaria Cerasu;act administrativ nr 445009 seria C3 din 18.08.1967, emis de fostul Sfat Popular al Orasului Cluj;act administrativ nr 7104 din 17.10.2024, emis de Primaria Cerasu;act administrativ nr 8211 din 18.11.2024, emis de Primaria Cerasu;hotarare judecatoreasca nr 212 din 12.06.2014, emis de Judecatoria Valenii de Munte in dosar nr.971/331/2014 ramasa definitiva prin neapelare la data de 05.08.2014;act administrativ nr 1 din 23.01.1998, emis de Primaria Cerasu);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ANTONESCU EUGENIU** 2) **ANTONESCU MAGDALENA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22319	Din acte: 612 Masurata: 603	Terenul este partial imprejmuit: gard din lemn pe latura de nord la drum; limita conventionala pe laturile de est, sud si vest.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	603	37	1799/6	-	Terenul este partial imprejmuit.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22319-C1	constructii de locuinte	Din acte: 169,9 Masurata: 170	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:321 mp; C1 - Locuinta P+1E; an construire 2000.
A1.2	22319-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C2 - Anexa P; an construire 1988.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.639,124 425.185,433	2	581.627,485 425.188,998	12.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.627,485 425.188,998	3	581.623,353 425.180,5	9.45
3	581.623,353 425.180,5	4	581.624,882 425.179,677	1.736
4	581.624,882 425.179,677	5	581.634,915 425.173,394	11.838
5	581.634,915 425.173,394	6	581.640,417 425.170,378	6.274
6	581.640,417 425.170,378	7	581.631,689 425.153,088	19.368
7	581.631,689 425.153,088	8	581.636,317 425.148,696	6.38
8	581.636,317 425.148,696	9	581.646,084 425.144,351	10.69
9	581.646,084 425.144,351	10	581.654,409 425.160,538	18.202
10	581.654,409 425.160,538	11	581.643,061 425.166,487	12.813
11	581.643,061 425.166,487	12	581.649,488 425.181,305	16.152
12	581.649,488 425.181,305	13	581.642,539 425.184,31	7.571
13	581.642,539 425.184,31	1	581.639,124 425.185,433	3.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:654
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10115

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 326, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20159	Din acte: 660 Masurata: 650	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20159-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 326, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA
A1.2	20159-C2	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 326, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3171 / 09/05/2008		
Act Notarial nr. 1163, din 08/05/2008 emis de BNP FRATIAN GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CURSARU GABRIEL**	
4387 / 16/06/2008		
Act Notarial nr. 765, din 13/06/2008 emis de NP CARMEN DUMITRU;		
B2	se noteaza interdictia de instrainare, grevare si inchiriere,	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A**, CIF:5022670	
7018 / 12/06/2015		
Act Notarial nr. 1169, din 11/06/2015 emis de N.P. NICA ADRIANA;		
B3	se noteaza novarea interdictiilor inscrise in favoarea creditorului initial Volksbank Romania S.A. sub B2, acestea fiind de acum inscrise in favoarea noului creditor Banca Transilvania S.A.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4387 / 16/06/2008		
Act Notarial nr. 765, din 13/06/2008 emis de NP CARMEN DUMITRU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:53200 CHF+ dobanzile si comisioanele aferente,	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A**, CIF:5022670	
7018 / 12/06/2015		
Act Notarial nr. 1169, din 11/06/2015 emis de N.P. NICA ADRIANA;		
C2	se noteaza modificarea sumei garantate cu dreptul de ipoteca inscris la C1 din 53.200 CHF in 122.504,64 RON, precum si novarea creditorului initial Volksbank Romania S.A. inscris sub C1, cu noul creditor Banca Transilvania S.A.	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

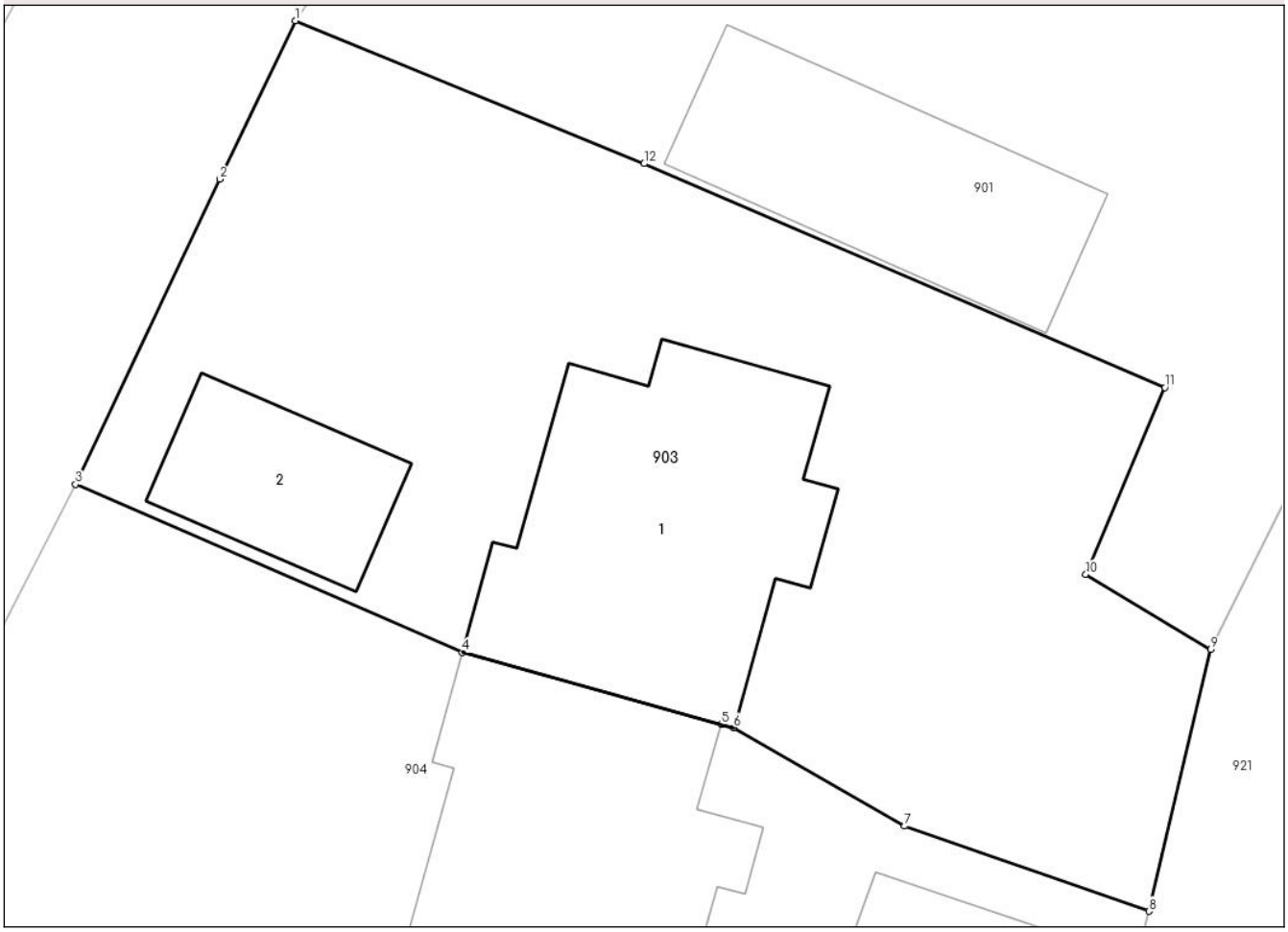
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20159	Din acte: 660 Masurata: 650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	37	1799	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20159-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA
A1.2	20159-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.587,205 425.163,867	2	581.584,56 425.158,32	6.145
2	581.584,56 425.158,32	3	581.579,51 425.147,64	11.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.579,51 425.147,64	4	581.593,05 425.141,76	14.762
4	581.593,05 425.141,76	5	581.602,107 425.139,243	9.4
5	581.602,107 425.139,243	6	581.602,55 425.139,12	0.46
6	581.602,55 425.139,12	7	581.608,53 425.135,68	6.899
7	581.608,53 425.135,68	8	581.617,079 425.132,697	9.054
8	581.617,079 425.132,697	9	581.619,24 425.141,86	9.414
9	581.619,24 425.141,86	10	581.614,87 425.144,49	5.1
10	581.614,87 425.144,49	11	581.617,64 425.151,03	7.102
11	581.617,64 425.151,03	12	581.599,41 425.158,86	19.84
12	581.599,41 425.158,86	1	581.587,205 425.163,867	13.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 324, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21561	720	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Din act parcela 1799

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21561-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 324, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINTA REGIM DE INALTIME Sp+P+M.Constructia are peretii din BCA,lemn,fundatie beton si acoperis tigla.Constructie cu mansarda (Scmansarda=21mp) si beci(Scbeci=12mp).Suprafata construita desfasurata S=150mp.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1984.
A1.2	21561-C2	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 324, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; ANEXA REGIM DE INALTIME PARTER. Constructia are peretii din lemn,fundatie piatra si acoperis tigla.Suprafata construita desfasurata S=96mp.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1992.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1776 / 09/02/2021		
Act Notarial nr. 142, din 08/02/2021 emis de N.P. Iancu Laura Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **COJOCARU GEORGE-CATALIN**, necasatorit, ca bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **COJOCARU MIHAI**, necasatorit, ca bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **COJOCARU GEORGE-CATALIN**, necasatorit, ca bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **COJOCARU MIHAI**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1776 / 09/02/2021		
Act Notarial nr. 142, din 08/02/2021 emis de N.P. Iancu Laura Ioana;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE-VIAGERA asupra unei camere, a bucatariei si a baii din locuinta C1	A1.1
	1) **COJOCARU ION** 2) **COJOCARU FILOFTEIA**	

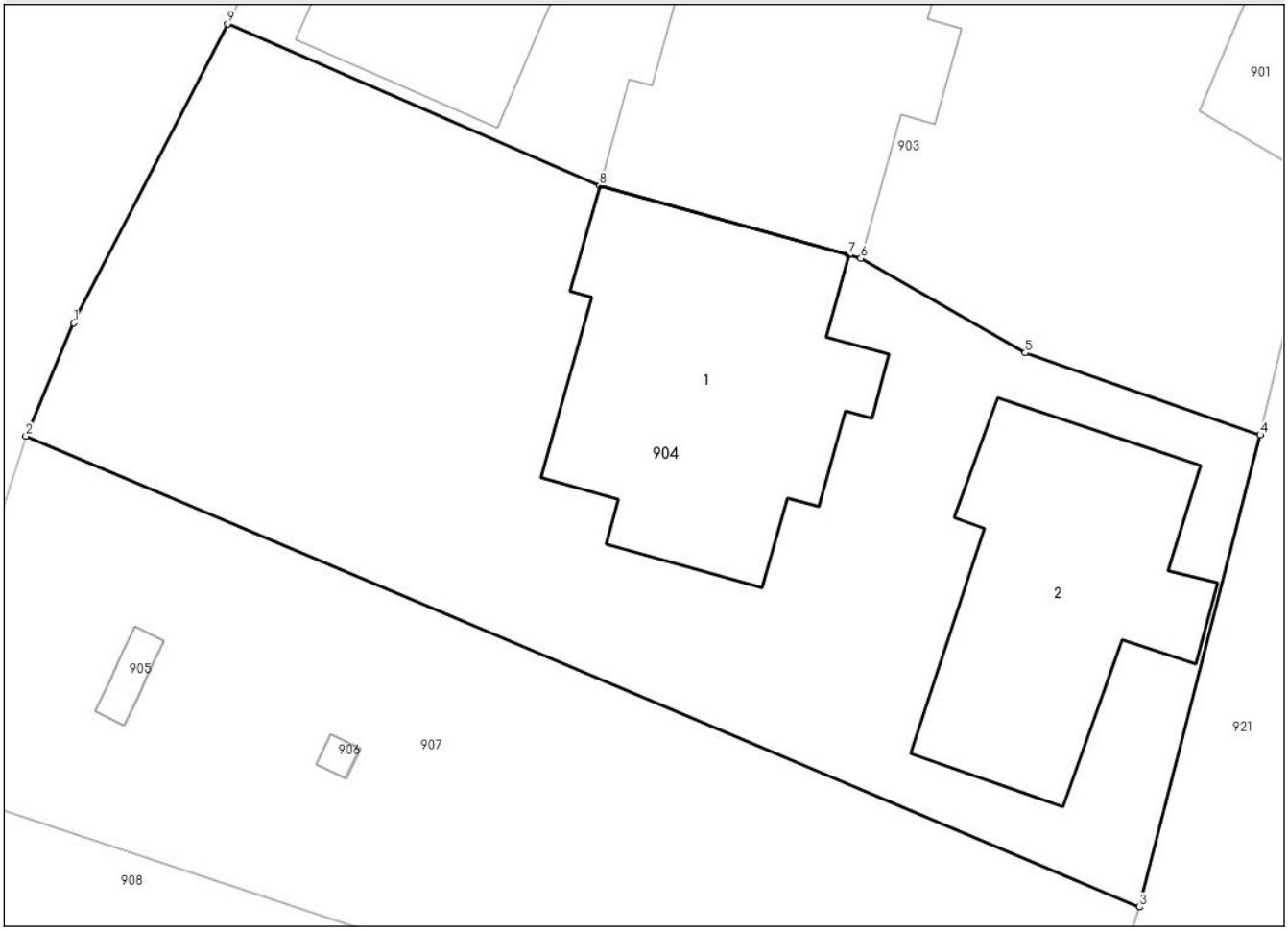
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21561	720	Din act parcela 1799

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	37	1798	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21561-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINTA REGIM DE INALTIME Sp+P+M.Constructia are peretii din BCA,lemn,fundatie beton si acoperis tigla.Constructie cu mansarda (Scmansarda=21mp) si beci(Scbeci=12mp). Suprafata construita desfasurata S=150mp. ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1984.
A1.2	21561-C2	constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; ANEXA REGIM DE INALTIME PARTER.Constructia are peretii din lemn,fundatie piatra si acoperis tigla. Suprafata construita desfasurata S=96mp. ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1992.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.573,911 425.136,767	2	581.572,17 425.132,658	4.463
2	581.572,17 425.132,658	3	581.612,691 425.115,539	43.989
3	581.612,691 425.115,539	4	581.617,079 425.132,697	17.71
4	581.617,079 425.132,697	5	581.608,53 425.135,68	9.054
5	581.608,53 425.135,68	6	581.602,55 425.139,12	6.899
6	581.602,55 425.139,12	7	581.602,107 425.139,243	0.46
7	581.602,107 425.139,243	8	581.593,05 425.141,76	9.4
8	581.593,05 425.141,76	9	581.579,51 425.147,64	14.762
9	581.579,51 425.147,64	1	581.573,911 425.136,767	12.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

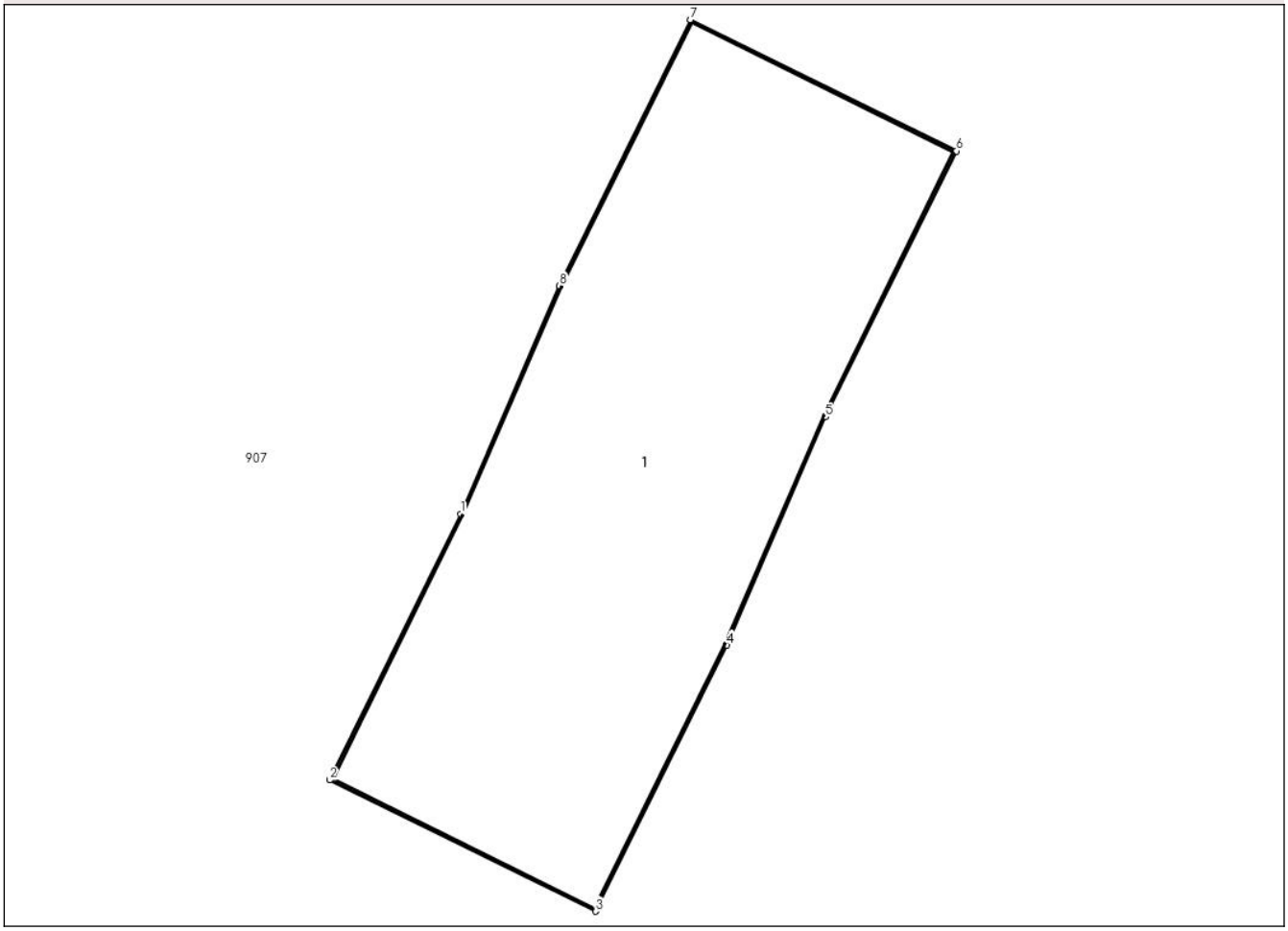
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4	37	1797	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.575,202 425.123,74	2	581.574,671 425.122,664	1.2
2	581.574,671 425.122,664	3	581.575,747 425.122,133	1.2
3	581.575,747 425.122,133	4	581.576,278 425.123,209	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.576,278 425.123,209	5	581.576,678 425.124,132	1.006
5	581.576,678 425.124,132	6	581.577,209 425.125,208	1.2
6	581.577,209 425.125,208	7	581.576,133 425.125,739	1.2
7	581.576,133 425.125,739	8	581.575,602 425.124,663	1.2
8	581.575,602 425.124,663	1	581.575,202 425.123,74	1.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

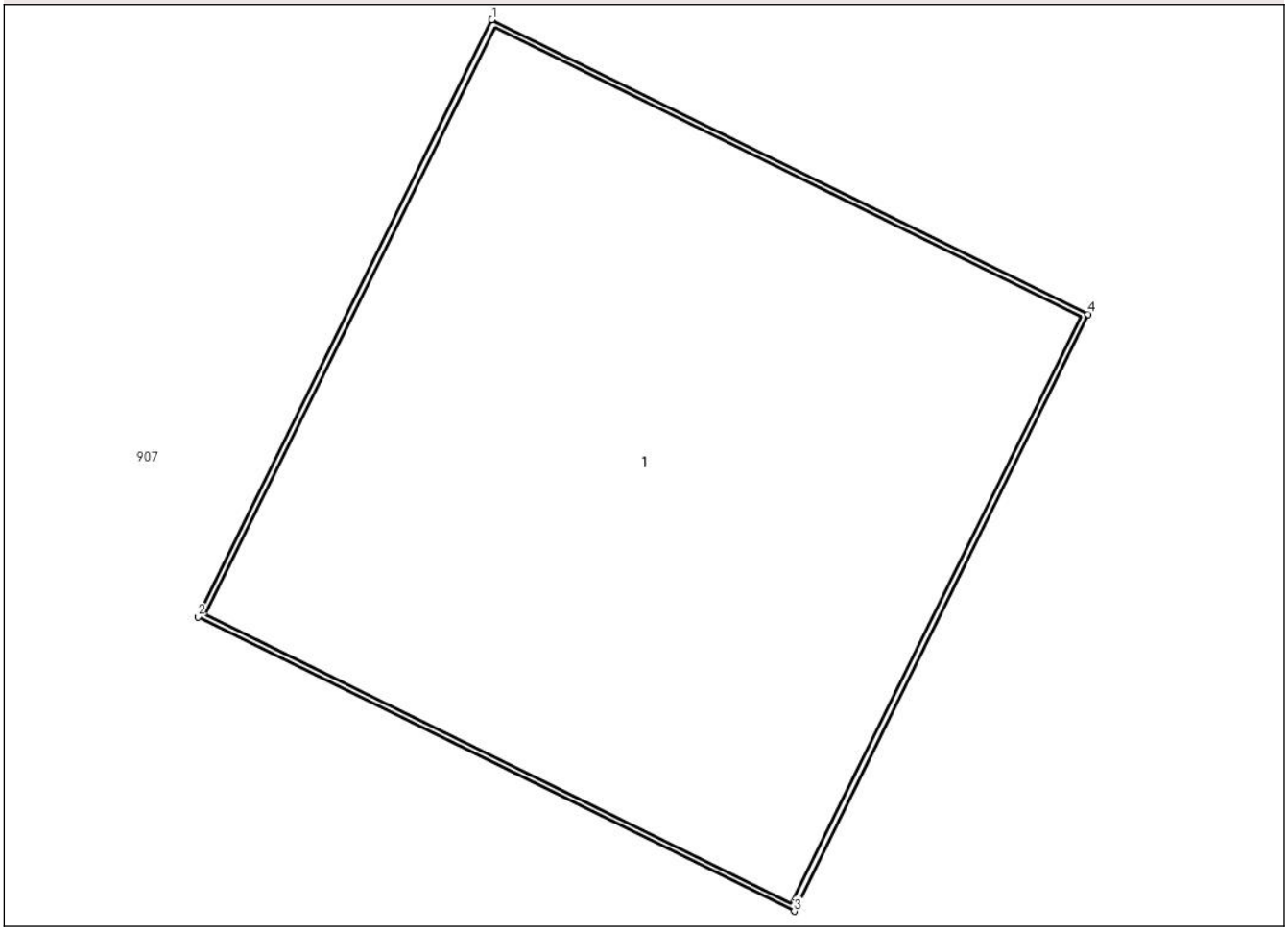
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	37	1797	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.583,266 425.121,819	2	581.582,735 425.120,743	1.2
2	581.582,735 425.120,743	3	581.583,811 425.120,212	1.2
3	581.583,811 425.120,212	4	581.584,342 425.121,288	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.584,342 425.121,288	1	581.583,266 425.121,819	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 322, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20617	622	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20617-C2	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 322, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; AN CONSTR. 1980,PERETI LEMN,INVELITOARE SINDRILA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3437 / 08/06/2012		
Act Notarial nr. 55, din 07/06/2012 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20617 a imobilului cu numarul cadastral 20617/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20597 inscris in cartea funciara 20597;	A1, A1.2
Act Notarial nr. 174, din 05/10/2009 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC CODESCU EUGENIA (act administrativ nr. 15 din 12-08-1983 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 656 din 22-05-1968 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNE CERASU; act notarial nr. 224 din 01-03-1971 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE, transcris sub nr.90 din 01.03.1971; act notarial nr. 1248 din 08-05-1974 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE, transcris sub nr.737 din 08.05.1974; act administrativ nr. 393 din 01-02-2012 emis de PRIMARIA CERASU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.2
	1) **CEPOIU VERNON**	
3438 / 08/06/2012		
Act Notarial nr. 56, din 07/06/2012 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1, A1.2
	1) **CEPOIU VERNON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

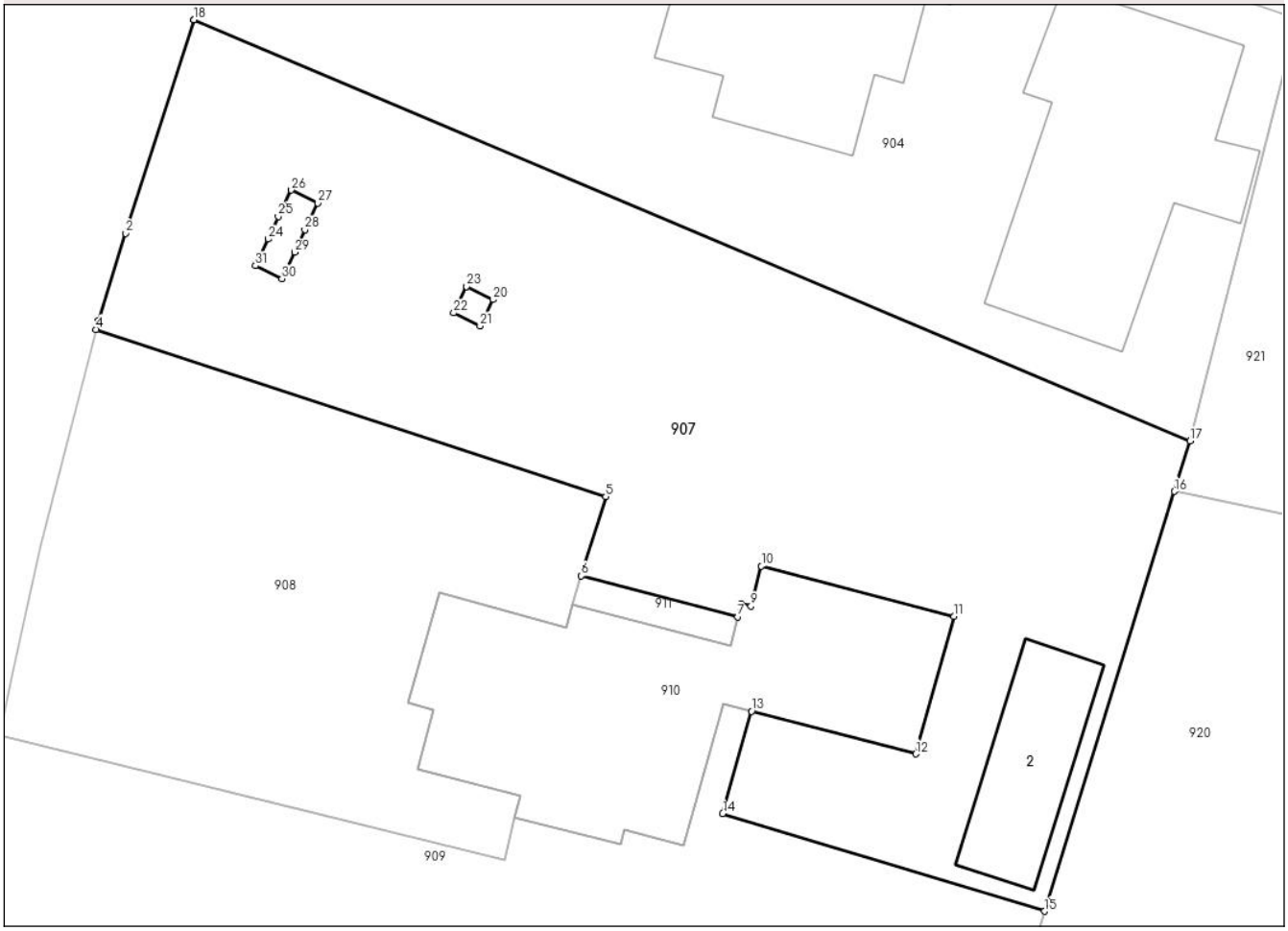
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20617	622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	502	37	1794,1797	-	punct "Acasa"
2	curti constructii	DA	120	37	1795	-	punct "Acasa"

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20617-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; AN CONSTR.1980,PERETI LEMN,INVELITOARE SINDRILA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.572,17 425.132,658	2	581.569,379 425.123,984	9.112
3	581.568,288 425.120,431	4	581.568,196 425.120,073	0.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.569,379 425.123,984	3	581.568,288 425.120,431	3.717
4	581.568,196 425.120,073	5	581.588,924 425.113,277	21.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.588,924 425.113,277	6	581.587,933 425.110,052	3.374
7	581.594,299 425.108,393	8	581.594,438 425.108,926	0.551
9	581.594,835 425.108,822	10	581.595,259 425.110,448	1.68
11	581.603,096 425.108,404	12	581.601,539 425.102,814	5.803
13	581.594,855 425.104,555	14	581.593,683 425.100,392	4.325
15	581.606,773 425.096,428	16	581.612,056 425.113,488	17.859
17	581.612,691 425.115,539	18	581.572,17 425.132,658	43.989
19	581.583,266 425.121,819	20	581.584,342 425.121,288	1.2
21	581.583,811 425.120,212	22	581.582,735 425.120,743	1.2
23	581.583,266 425.121,819	24	581.575,202 425.123,74	8.289
25	581.575,602 425.124,663	26	581.576,133 425.125,739	1.2
27	581.577,209 425.125,208	28	581.576,678 425.124,132	1.2
29	581.576,278 425.123,209	30	581.575,747 425.122,133	1.2
31	581.574,671 425.122,664	1	581.575,202 425.123,74	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.587,933 425.110,052	7	581.594,299 425.108,393	6.579
8	581.594,438 425.108,926	9	581.594,835 425.108,822	0.41
10	581.595,259 425.110,448	11	581.603,096 425.108,404	8.099
12	581.601,539 425.102,814	13	581.594,855 425.104,555	6.907
14	581.593,683 425.100,392	15	581.606,773 425.096,428	13.677
16	581.612,056 425.113,488	17	581.612,691 425.115,539	2.147
18	581.572,17 425.132,658	19	581.583,266 425.121,819	15.511
20	581.584,342 425.121,288	21	581.583,811 425.120,212	1.2
22	581.582,735 425.120,743	23	581.583,266 425.121,819	1.2
24	581.575,202 425.123,74	25	581.575,602 425.124,663	1.006
26	581.576,133 425.125,739	27	581.577,209 425.125,208	1.2
28	581.576,678 425.124,132	29	581.576,278 425.123,209	1.006
30	581.575,747 425.122,133	31	581.574,671 425.122,664	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 320, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20618	311	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3437 / 08/06/2012		
Act Notarial nr. 55, din 07/06/2012 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20618 a imobilului cu numarul cadastral 20618/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20597 inscris in cartea funciara 20597;	A1
2826 / 16/03/2015		
Act Notarial nr. 290, din 11/03/2015 emis de NP CALIN MAGDALENA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIORNEI ANA MARIA SIMONA** 2) **BURDUN CONSTANTIN**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
772 / 27/01/2016		
Act Notarial nr. 133, din 27/01/2016 emis de N.P. Calin Magdalena;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca legala de sub C 1, inscris prin incheierea nr. 2826/16.03.2015	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

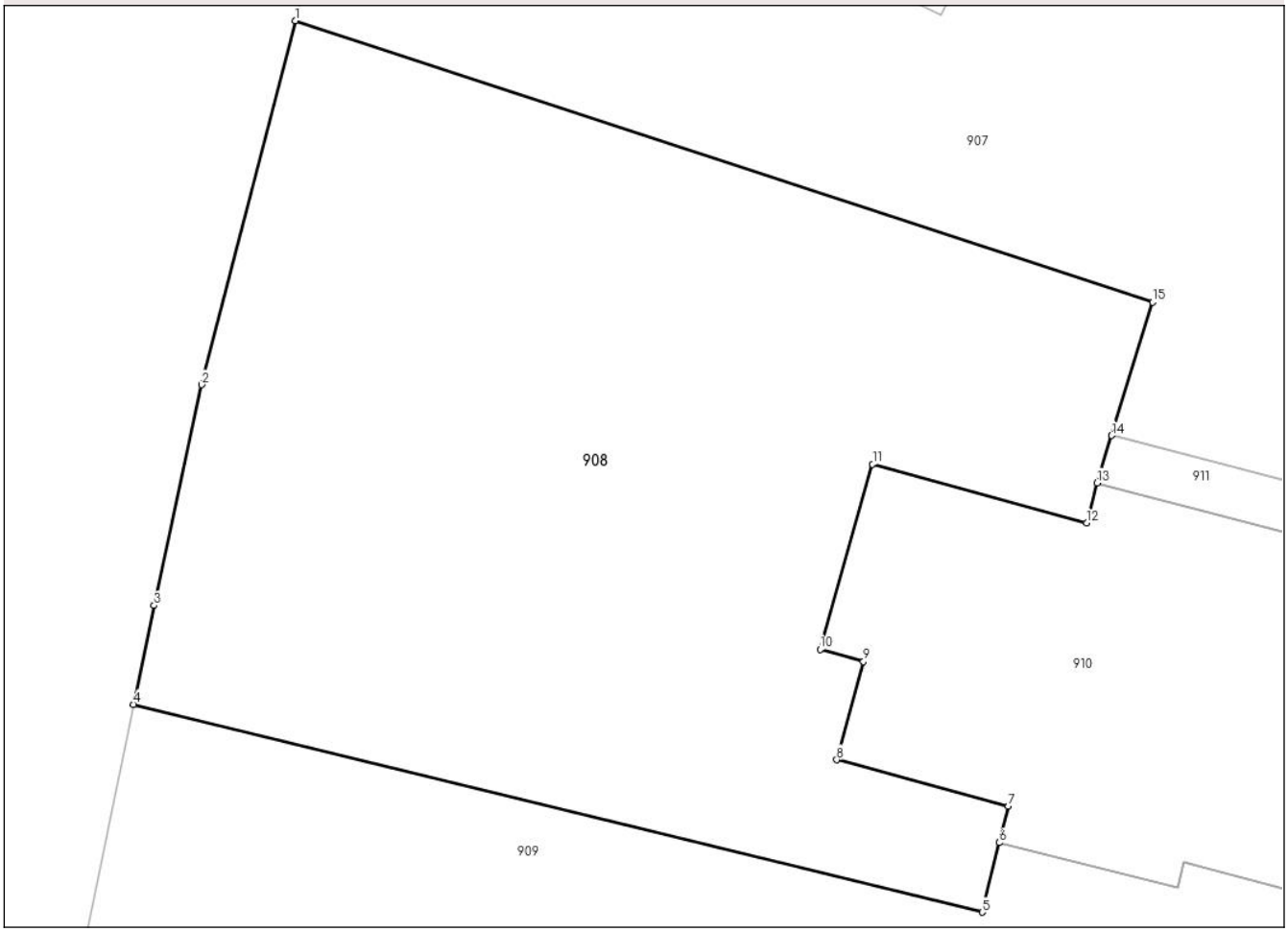
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20618	311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	162	37	1794,1797	-	
2	curti constructii	DA	117	37	1795	-	
3	arabil	DA	32	37	1794,1797	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.568,196 425.120,073	2	581.565,925 425.111,278	9.083
2	581.565,925 425.111,278	3	581.564,774 425.105,945	5.456
3	581.564,774 425.105,945	4	581.564,28 425.103,558	2.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.564,28 425.103,558	5	581.584,809 425.098,534	21.135
5	581.584,809 425.098,534	6	581.585,217 425.100,214	1.729
6	581.585,217 425.100,214	7	581.585,439 425.101,096	0.91
7	581.585,439 425.101,096	8	581.581,289 425.102,217	4.299
8	581.581,289 425.102,217	9	581.581,931 425.104,59	2.458
9	581.581,931 425.104,59	10	581.580,886 425.104,886	1.086
10	581.580,886 425.104,886	11	581.582,152 425.109,36	4.65
11	581.582,152 425.109,36	12	581.587,329 425.107,938	5.369
12	581.587,329 425.107,938	13	581.587,581 425.108,905	0.999
13	581.587,581 425.108,905	14	581.587,933 425.110,052	1.2
14	581.587,933 425.110,052	15	581.588,924 425.113,277	3.374
15	581.588,924 425.113,277	1	581.568,196 425.120,073	21.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 318, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20619	477	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3437 / 08/06/2012		
Act Notarial nr. 55, din 07/06/2012 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20619 a imobilului cu numarul cadastral 20619/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20597 inscris in cartea funciara 20597;	A1
1804 / 11/03/2013		
Act Notarial nr. 468, din 08/03/2013 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA VALENTINA**, necasatorita, ca bun propriu	
B9	se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare de sub B 7, notata prin incheierea nr.8451/2012, ca urmare a vanzarii intervenite sub B 8,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

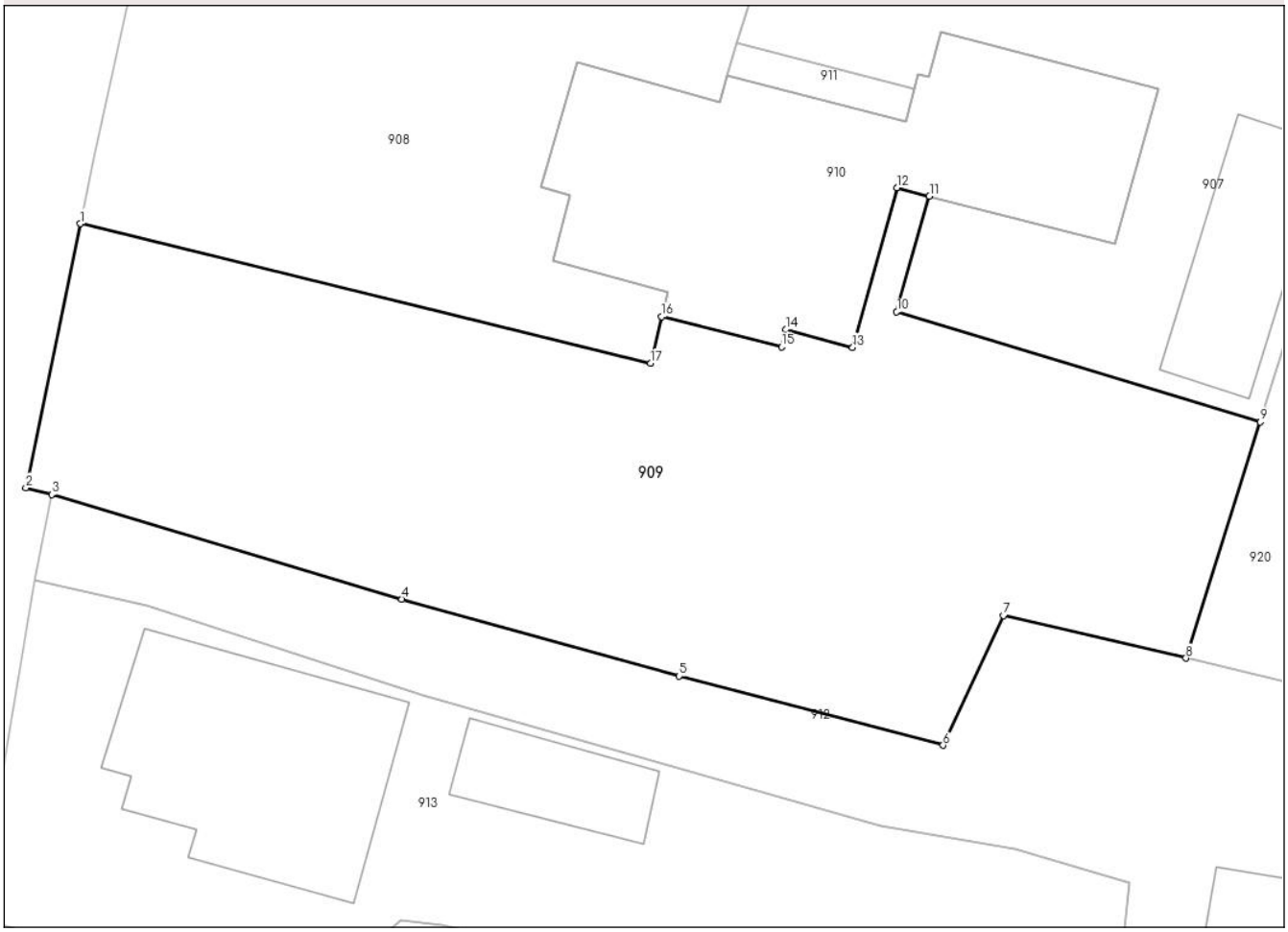
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20619	477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	51	37	1795	-	
2	arabil	DA	426	37	1794,1797	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.564,28 425.103,558	2	581.562,315 425.094,059	9.7
2	581.562,315 425.094,059	3	581.563,248 425.093,81	0.966
3	581.563,248 425.093,81	4	581.575,861 425.090,051	13.161
4	581.575,861 425.090,051	5	581.585,842 425.087,281	10.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.585,842 425.087,281	6	581.595,35 425.084,791	9.829
6	581.595,35 425.084,791	7	581.597,521 425.089,46	5.149
7	581.597,521 425.089,46	8	581.604,097 425.087,926	6.753
8	581.604,097 425.087,926	9	581.606,773 425.096,428	8.913
9	581.606,773 425.096,428	10	581.593,683 425.100,392	13.677
10	581.593,683 425.100,392	11	581.594,855 425.104,555	4.325
11	581.594,855 425.104,555	12	581.593,694 425.104,858	1.2
12	581.593,694 425.104,858	13	581.592,093 425.099,108	5.969
13	581.592,093 425.099,108	14	581.589,688 425.099,75	2.489
14	581.589,688 425.099,75	15	581.589,531 425.099,129	0.641
15	581.589,531 425.099,129	16	581.585,217 425.100,214	4.448
16	581.585,217 425.100,214	17	581.584,809 425.098,534	1.729
17	581.584,809 425.098,534	1	581.564,28 425.103,558	21.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 320, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20620	144	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 20620-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3437 / 08/06/2012		
Act Notarial nr. 55, din 07/06/2012 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20620 a imobilului cu numarul cadastral 20620/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20597 inscris in cartea funciara 20597;	A1
Act Notarial nr. 174, din 05/10/2009 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC CODESCU EUGENIA (act administrativ nr. 15 din 12-08-1983 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 656 din 22-05-1968 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNE CERASU; act notarial nr. 224 din 01-03-1971 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE, transcris sub nr.90 din 01.03.1971; act notarial nr. 1248 din 08-05-1974 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE, transcris sub nr.737 din 08.05.1974; act administrativ nr. 393 din 01-02-2012 emis de PRIMARIA CERASU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **CEPOIU VERNON**	
1806 / 11/03/2013		
Act Notarial nr. 468, din 08/03/2013 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **TOMA VALENTINA**, necasaorita, ca bun propriu	
B8	se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare de sub B 6, notata prin incheierea nr.8449/12.12.2012, ca urmare a vanzarii intervenite sub B 7,	A1
2825 / 16/03/2015		
Act Notarial nr. 290, din 11/03/2015 emis de NP CALIN MAGDALENA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **CIORNEI ANA MARIA SIMONA** 2) **BURDUN CONSTANTIN**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
777 / 27/01/2016		
Act Notarial nr. 133, din 27/01/2016 emis de N.P. Calin Magdalena;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca legala de sub C 1, inscris prin incheierea nr. 2825/16.03.2015	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

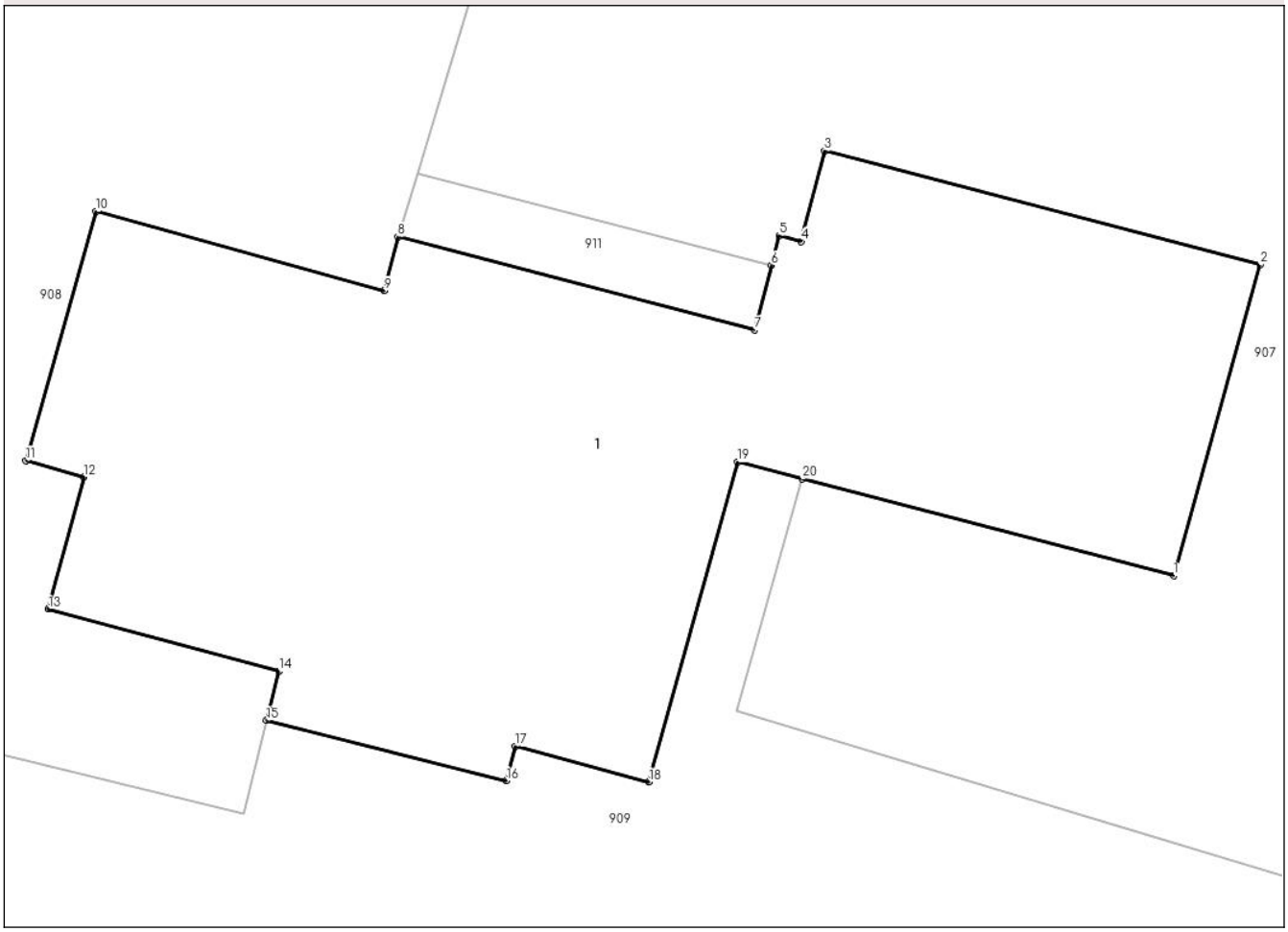
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20620	144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	144	37	1795	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.601,539 425.102,814	2	581.603,096 425.108,404	5.803
2	581.603,096 425.108,404	3	581.595,259 425.110,448	8.099
3	581.595,259 425.110,448	4	581.594,835 425.108,822	1.68
4	581.594,835 425.108,822	5	581.594,438 425.108,926	0.41
5	581.594,438 425.108,926	6	581.594,299 425.108,393	0.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.594,299 425.108,393	7	581.593,997 425.107,232	1.2
7	581.593,997 425.107,232	8	581.587,581 425.108,905	6.631
8	581.587,581 425.108,905	9	581.587,329 425.107,938	0.999
9	581.587,329 425.107,938	10	581.582,152 425.109,36	5.369
10	581.582,152 425.109,36	11	581.580,886 425.104,886	4.65
11	581.580,886 425.104,886	12	581.581,931 425.104,59	1.086
12	581.581,931 425.104,59	13	581.581,289 425.102,217	2.458
13	581.581,289 425.102,217	14	581.585,439 425.101,096	4.299
14	581.585,439 425.101,096	15	581.585,217 425.100,214	0.91
15	581.585,217 425.100,214	16	581.589,531 425.099,129	4.448
16	581.589,531 425.099,129	17	581.589,688 425.099,75	0.641
17	581.589,688 425.099,75	18	581.592,093 425.099,108	2.489
18	581.592,093 425.099,108	19	581.593,694 425.104,858	5.969
19	581.593,694 425.104,858	20	581.594,855 425.104,555	1.2
20	581.594,855 425.104,555	1	581.601,539 425.102,814	6.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20621	8	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3437 / 08/06/2012		
Act Notarial nr. 55, din 07/06/2012 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20621 a imobilului cu numarul cadastral 20621/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20597 inscris in cartea funciara 20597;	A1
1803 / 11/03/2013		
Act Notarial nr. 468, din 08/03/2013 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA VALENTINA**, necasatorita, ca bun propriu	
B9	se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare de sub B 7, notata prin incheierea nr.8450/2012, ca urmare a vanzarii intervenite sub B 8,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

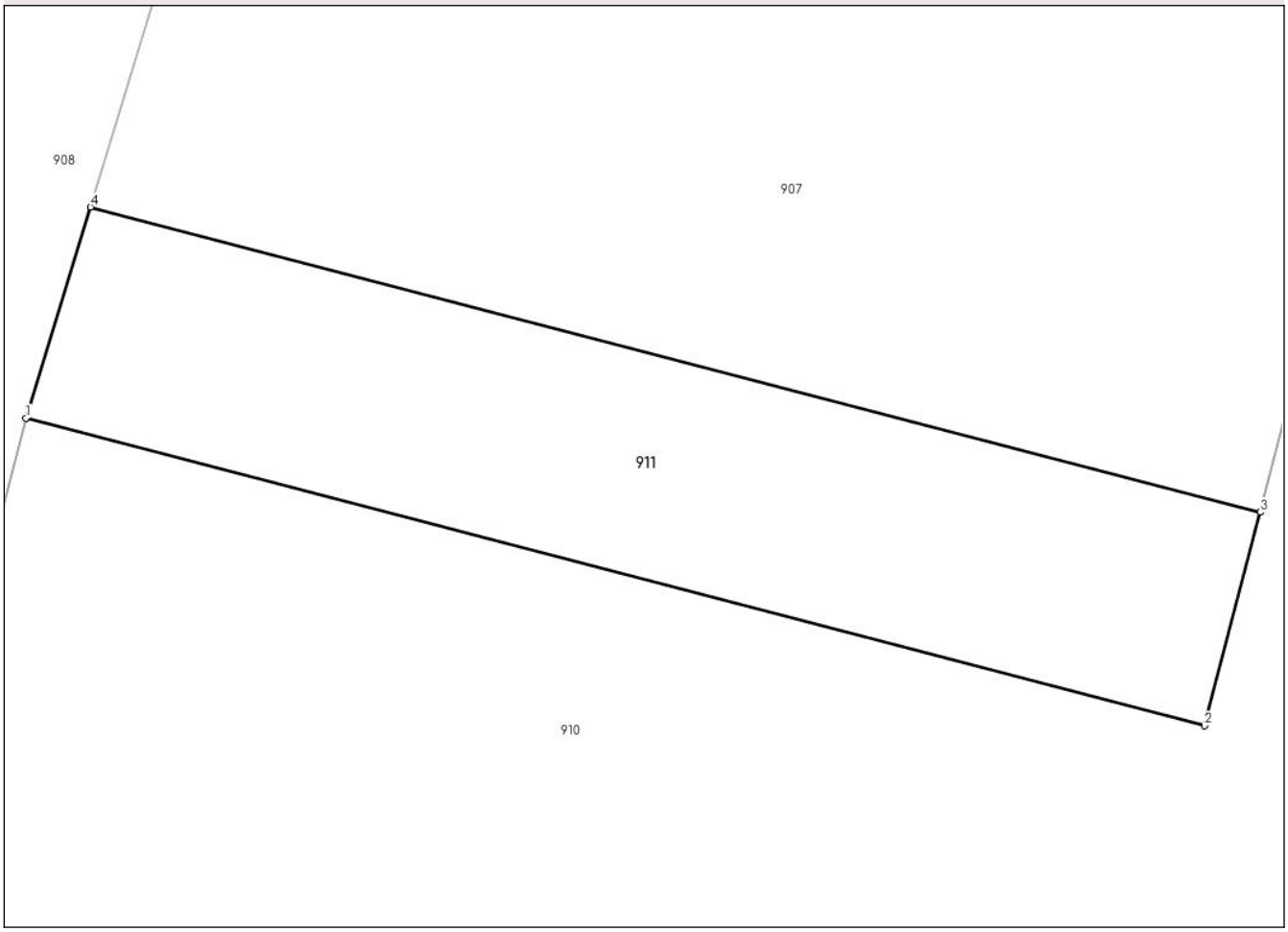
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20621	8	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8	37	1795	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.587,581 425.108,905	2	581.593,997 425.107,232	6.631
2	581.593,997 425.107,232	3	581.594,299 425.108,393	1.2
3	581.594,299 425.108,393	4	581.587,933 425.110,052	6.579
4	581.587,933 425.110,052	1	581.587,581 425.108,905	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 316, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20531	Din acte: 500 Masurata: 541	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; SUPRAFATA TOTALA MASURATA = 541 MP ; SUPRAFATA DIN ACT = 500 MP

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20531-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 316, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 81 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4886 / 31/03/2021		
Act Administrativ nr. 2117, din 29/03/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU (act notarial nr 593 din 29.03.2021, emis de NP ANA-GABRIELA CODESCU;act administrativ nr 2104 din 29.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 2109 din 29.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Cerasu, sat Cerasu, str. Mihai Viteazul, nr. 316, tarla 37, parcela Cc 1793, judetul Prahova	A1, A1.1
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul modificarii limitei de proprietate si a suprafetei imobilului inscris in prezenta carte funciara,	A1
8405 / 07/05/2021		
Act Notarial nr. 853, din 06/05/2021 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 467/541	A1
	1) **CHITA SANDRA-DIANA**, necasatorita, ca bun propriu	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CHITA SANDRA-DIANA**, necasatorita, ca bun propriu	
B10	se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare de sub B.6 notata prin incheierea nr.5098/02.04.2021 ca urmare a vanzarii de sub B.7, B.8 si B.9	A1, A1.1
13504 / 20/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului in suprafata de 74 m.p. (teren asupra caruia initial s-a notat posesia in prezenta carte funciara sub B.5 prin incheierea nr.4886/31.03.2021 si ulterior sub B.8 prin incheierea nr.8405/07.05.2021), dobandit prin Lege, cota actuala 74/541	A1
	1) **CHITA SANDRA-DIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15833 / 04/07/2022		
Act Notarial nr. 1506, din 01/07/2022 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca legala pentru restul de pret datorat de sub C.2	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20531	Din acte: 500 Masurata: 541	SUPRAFATA TOTALA MASURATA = 541 MP ; SUPRAFATA DIN ACT = 500 MP

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	541	37	1793	-	SUPRAFATA TOTALA MASURATA = 541 MP ; SUPRAFATA INSCRISA IN CARTEA FUNCIARA = 467 MP ; SUPRAFATA DIN ACT = 500 MP ; SUPRAFATA IN POSESIE = 74 MP .

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20531-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 81 MP .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.563,248 425.093,81	2	581.562,619 425.090,726	3.147
3	581.566,678 425.089,828	4	581.576,585 425.086,587	10.424
5	581.593,11 425.081,882	6	581.597,942 425.081,065	4.901
7	581.602,068 425.079,851	8	581.601,092 425.070,775	9.128
9	581.600,168 425.066,674	10	581.601,86 425.066,07	1.797
11	581.600,73 425.059,38	12	581.606,757 425.057,959	6.192
13	581.613,336 425.056,535	14	581.613,455 425.057,812	1.283
15	581.615,568 425.080,42	16	581.615,846 425.085,182	4.77
17	581.604,097 425.087,926	18	581.597,521 425.089,46	6.753
19	581.595,35 425.084,791	20	581.585,842 425.087,281	9.829
21	581.575,861 425.090,051	1	581.563,248 425.093,81	13.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.562,619 425.090,726	3	581.566,678 425.089,828	4.157
4	581.576,585 425.086,587	5	581.593,11 425.081,882	17.182
6	581.597,942 425.081,065	7	581.602,068 425.079,851	4.301
8	581.601,092 425.070,775	9	581.600,168 425.066,674	4.204
10	581.601,86 425.066,07	11	581.600,73 425.059,38	6.785
12	581.606,757 425.057,959	13	581.613,336 425.056,535	6.731
14	581.613,455 425.057,812	15	581.615,568 425.080,42	22.707
16	581.615,846 425.085,182	17	581.604,097 425.087,926	12.065
18	581.597,521 425.089,46	19	581.595,35 425.084,791	5.149
20	581.585,842 425.087,281	21	581.575,861 425.090,051	10.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 314, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20784	Din acte: 624 Masurata: 475	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Din act nr. postal 87, tarla 20, parcela 342

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20784-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 314, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; Fundatie piatra, caramida, paianta, invelitoare tigla;Beci S= 9 mp.
A1.2	20784-C2	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 314, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Fundatie lemn, pereti paianta, invelitoare carton.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6859 / 21/08/2014		
Act Notarial nr. 1375, din 24/07/2014 emis de NP CODESCU ANA - GABRIELA (act administrativ nr. 2379/18-06-2014 emis de SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE AL PRIMARIEI CERASU; act administrativ nr.4887/23.09.2014 emis de Primaria comunei Cerasu);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara se afla situat in comuna Cerasu, nr.87, judetul Prahova	A1, A1.1, A1.2
29964 / 11/09/2024		
Act Notarial nr. 250, din 10/09/2024 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PETCU DOINA-MARTA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PETCU MIHAI**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **PETCU DOINA-MARTA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **PETCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

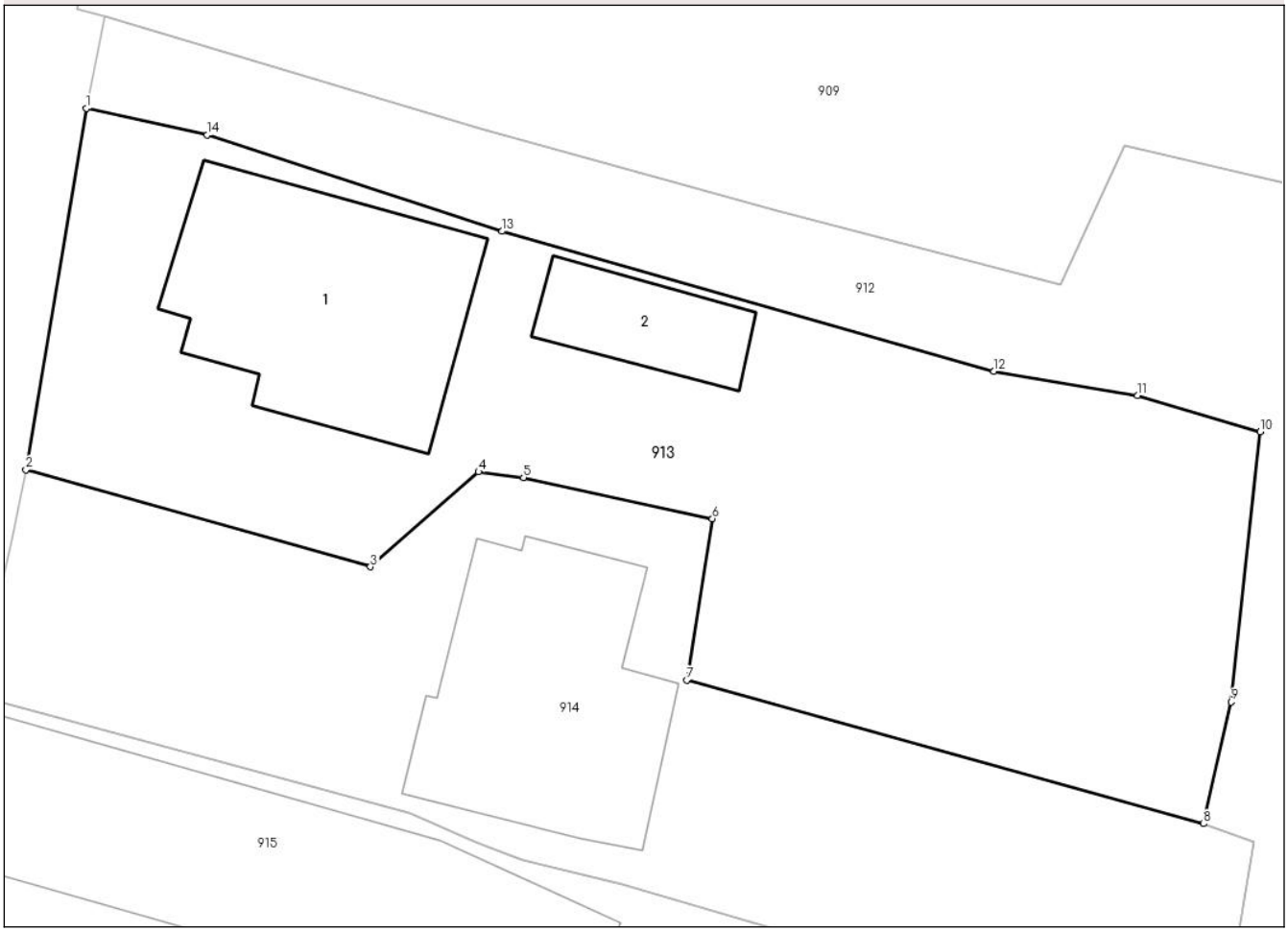
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20784	Din acte: 624 Masurata: 475	Din act nr. postal 87, tarla 20, parcela 342

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	475	37	1787,1790	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20784-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; Fundatie piatra, caramida, paianta, invelitoare tigla;Beci S= 9 mp.
A1.2	20784-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Fundatie lemn, pereti paianta, invelitoare carton.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.562,619 425.090,726	2	581.560,58 425.078,569	12.327
2	581.560,58 425.078,569	3	581.572,162 425.075,314	12.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.572,162 425.075,314	4	581.575,799 425.078,499	4.834
4	581.575,799 425.078,499	5	581.577,304 425.078,314	1.516
5	581.577,304 425.078,314	6	581.583,654 425.076,932	6.499
6	581.583,654 425.076,932	7	581.582,79 425.071,5	5.5
7	581.582,79 425.071,5	8	581.600,168 425.066,674	18.036
8	581.600,168 425.066,674	9	581.601,092 425.070,775	4.204
9	581.601,092 425.070,775	10	581.602,068 425.079,851	9.128
10	581.602,068 425.079,851	11	581.597,942 425.081,065	4.301
11	581.597,942 425.081,065	12	581.593,11 425.081,882	4.901
12	581.593,11 425.081,882	13	581.576,585 425.086,587	17.182
13	581.576,585 425.086,587	14	581.566,678 425.089,828	10.424
14	581.566,678 425.089,828	1	581.562,619 425.090,726	4.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 312, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20898	Din acte: 383 Masurata: 365	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Din act nr. postal 86, tarla 20, parcela 342

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20898-C3	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 312, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Regim inaltime Parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12993 / 23/10/2015		
Act Notarial nr. 3403, din 21/10/2015 emis de N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOSE GHEORGHE** 2) **TUDOSE DOINA**, soti, ca bun comun	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **TUDOSE GHEORGHE** 2) **TUDOSE DOINA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12993 / 23/10/2015		
Act Notarial nr. 3403, din 21/10/2015 emis de N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate,	A1, A1.3
	1) **CLIP EUFROSINA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.3
	1) **CLIP EUFROSINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

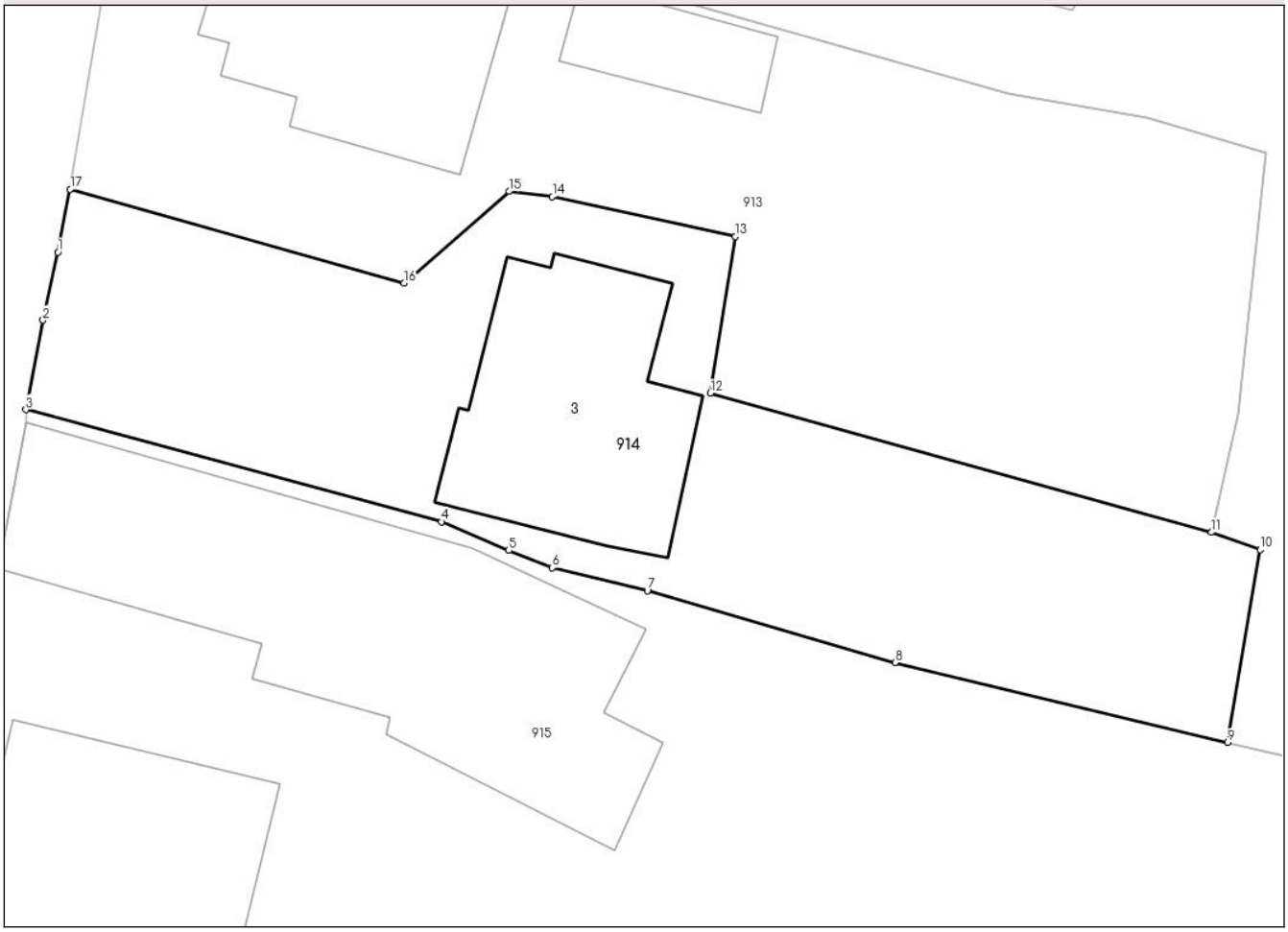
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20898	Din acte: 383 Masurata: 365	Din act nr. postal 86, tarla 20, parcela 342

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	218	37	1787	-	
2	arabil	DA	147	37	1790	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20898-C3	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Regim inaltime Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.560,15 425.076,39	2	581.559,63 425.074,03	2.417
2	581.559,63 425.074,03	3	581.559,04 425.070,93	3.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.559,04 425.070,93	4	581.573,45 425.067,04	14.926
4	581.573,45 425.067,04	5	581.575,79 425.066,04	2.545
5	581.575,79 425.066,04	6	581.577,3 425.065,44	1.625
6	581.577,3 425.065,44	7	581.580,6 425.064,65	3.393
7	581.580,6 425.064,65	8	581.589,19 425.062,16	8.944
8	581.589,19 425.062,16	9	581.600,73 425.059,38	11.87
9	581.600,73 425.059,38	10	581.601,86 425.066,07	6.785
10	581.601,86 425.066,07	11	581.600,168 425.066,674	1.797
11	581.600,168 425.066,674	12	581.582,79 425.071,5	18.036
12	581.582,79 425.071,5	13	581.583,654 425.076,932	5.5
13	581.583,654 425.076,932	14	581.577,304 425.078,314	6.499
14	581.577,304 425.078,314	15	581.575,799 425.078,499	1.516
15	581.575,799 425.078,499	16	581.572,162 425.075,314	4.834
16	581.572,162 425.075,314	17	581.560,58 425.078,569	12.031
17	581.560,58 425.078,569	1	581.560,15 425.076,39	2.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 310, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21513	Din acte: 1.000 Masurata: 990	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21513-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 310, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:187 mp; LOCUINTA REGIM DE INALTIME P+ETAJ+DEMISOL.Constructia are peretii din BCA,lemn, fundatie beton si acoperis tabla.Constructie cu etaj (Scetaj=76mp) si beci(Scbeci=35mp).Suprafata construita desfasurata=187mp.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-2003.
A1.2	21513-C2	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 310, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; ANEXA REGIM DE INALIME PARTER.Constructia are peretii din lemn, fundatie piatra si acoperis sindrila.Suprafata construita desfasurata=143mp.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1953.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12707 / 25/09/2020		
Act Notarial nr. 1656, din 16/05/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (, transcris sub nr.1082/1995; act administrativ nr 110324 aseria DR din 26.10.2001, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 469544 seria DZ din 11.03.2012, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 3963 din 08.09.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 3964 din 08.09.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 3963 din 08.09.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 3962 din 08.09.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; act administrativ nr 63 din 02.10.2012, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 4 din 09.05.2003, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGREA CONSTANTIN** 2) **NEGREA VERONICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NEGREA CONSTANTIN** 2) **NEGREA VERONICA**, soti, ca bun comun	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **NEGREA CONSTANTIN** 2) **NEGREA VERONICA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21513	Din acte: 1.000 Masurata: 990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	37	1784	-	
2	arabil	DA	590	37	1785	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21513-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:187 mp; LOCUINTA REGIM DE INALTIME P+ETAJ+DEMISOL. Constructia are peretii din BCA,lemn,fundatie beton si acoperis tabla.Constructie cu etaj (Scetaj=76mp) si beci(Scbeci=35mp). Suprafata construita desfasurata=187mp.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-2003.
A1.2	21513-C2	constructii anexa	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; ANEXA REGIM DE INALIME PARTER.Constructia are peretii din lemn,fundatie piatra si acoperis sindrila.Suprafata construita desfasurata=143mp.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1953.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.559,046 425.070,491	2	581.558,079 425.065,39	5.192
2	581.558,079 425.065,39	3	581.557,212 425.059,694	5.761
3	581.557,212 425.059,694	4	581.555,951 425.051,838	7.956
4	581.555,951 425.051,838	5	581.568,515 425.048,769	12.934
5	581.568,515 425.048,769	6	581.582,151 425.044,779	14.208
6	581.582,151 425.044,779	7	581.590,01 425.043,793	7.92
7	581.590,01 425.043,793	8	581.596,563 425.043,423	6.564
8	581.596,563 425.043,423	9	581.611,709 425.043,13	15.148
9	581.611,709 425.043,13	10	581.613,336 425.056,535	13.503
10	581.613,336 425.056,535	11	581.606,757 425.057,959	6.731
11	581.606,757 425.057,959	12	581.600,73 425.059,38	6.192
12	581.600,73 425.059,38	13	581.589,19 425.062,16	11.87
13	581.589,19 425.062,16	14	581.580,6 425.064,65	8.944
14	581.580,6 425.064,65	15	581.577,3 425.065,44	3.393
15	581.577,3 425.065,44	16	581.575,79 425.066,04	1.625
16	581.575,79 425.066,04	17	581.573,45 425.067,04	2.545
17	581.573,45 425.067,04	18	581.559,04 425.070,93	14.926
18	581.559,04 425.070,93	1	581.559,046 425.070,491	0.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 308, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.682	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

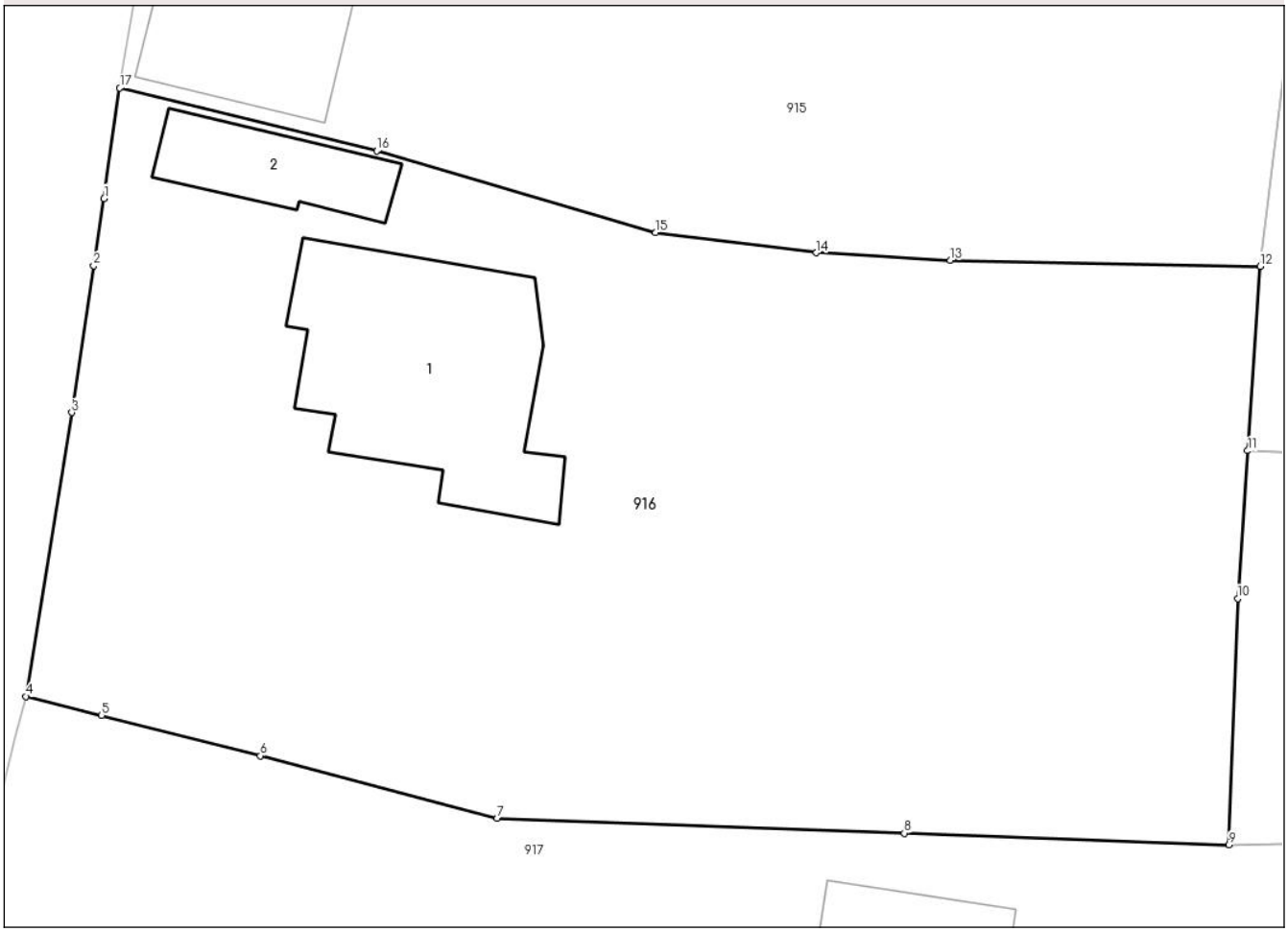
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	37	1783	-	
2	faneata	DA	1.232	37	1781	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	581.555,18 425.046,441	2	581.554,67 425.043,166	3.314
2	581.554,67 425.043,166	3	581.553,602 425.035,99	7.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.553,602 425.035,99	4	581.551,36 425.022,128	14.042
4	581.551,36 425.022,128	5	581.555,066 425.021,197	3.821
5	581.555,066 425.021,197	6	581.562,83 425.019,233	8.009
6	581.562,83 425.019,233	7	581.574,401 425.016,177	11.968
7	581.574,401 425.016,177	8	581.594,304 425.015,451	19.916
8	581.594,304 425.015,451	9	581.610,181 425.014,878	15.887
9	581.610,181 425.014,878	10	581.610,61 425.026,912	12.042
10	581.610,61 425.026,912	11	581.611,099 425.034,128	7.232
11	581.611,099 425.034,128	12	581.611,709 425.043,13	9.023
12	581.611,709 425.043,13	13	581.596,563 425.043,423	15.148
13	581.596,563 425.043,423	14	581.590,01 425.043,793	6.564
14	581.590,01 425.043,793	15	581.582,151 425.044,779	7.92
15	581.582,151 425.044,779	16	581.568,515 425.048,769	14.208
16	581.568,515 425.048,769	17	581.555,951 425.051,838	12.934
17	581.555,951 425.051,838	1	581.555,18 425.046,441	5.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 306, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20910	2.095	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Din act nr. postal 32J

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20910-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 306, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:270 mp; CONSTRUCTIE GRADINITA.
A1.2	20910-C2	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 306, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3	20910-C3	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 306, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14458 / 27/11/2015		
Act Administrativ nr. 17, din 22/03/2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU (act administrativ nr. 58/18.12.2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU; act administrativ nr. 6178/27.11.2015 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU; hotararea nr. 75/29.01.2010 emisa de GUVERNUL ROMANIEI; hotararea nr. 1359/27.12.2001 emisa de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, DOMENIU PUBLIC	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, DOMENIU PUBLIC	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, DOMENIU PUBLIC	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

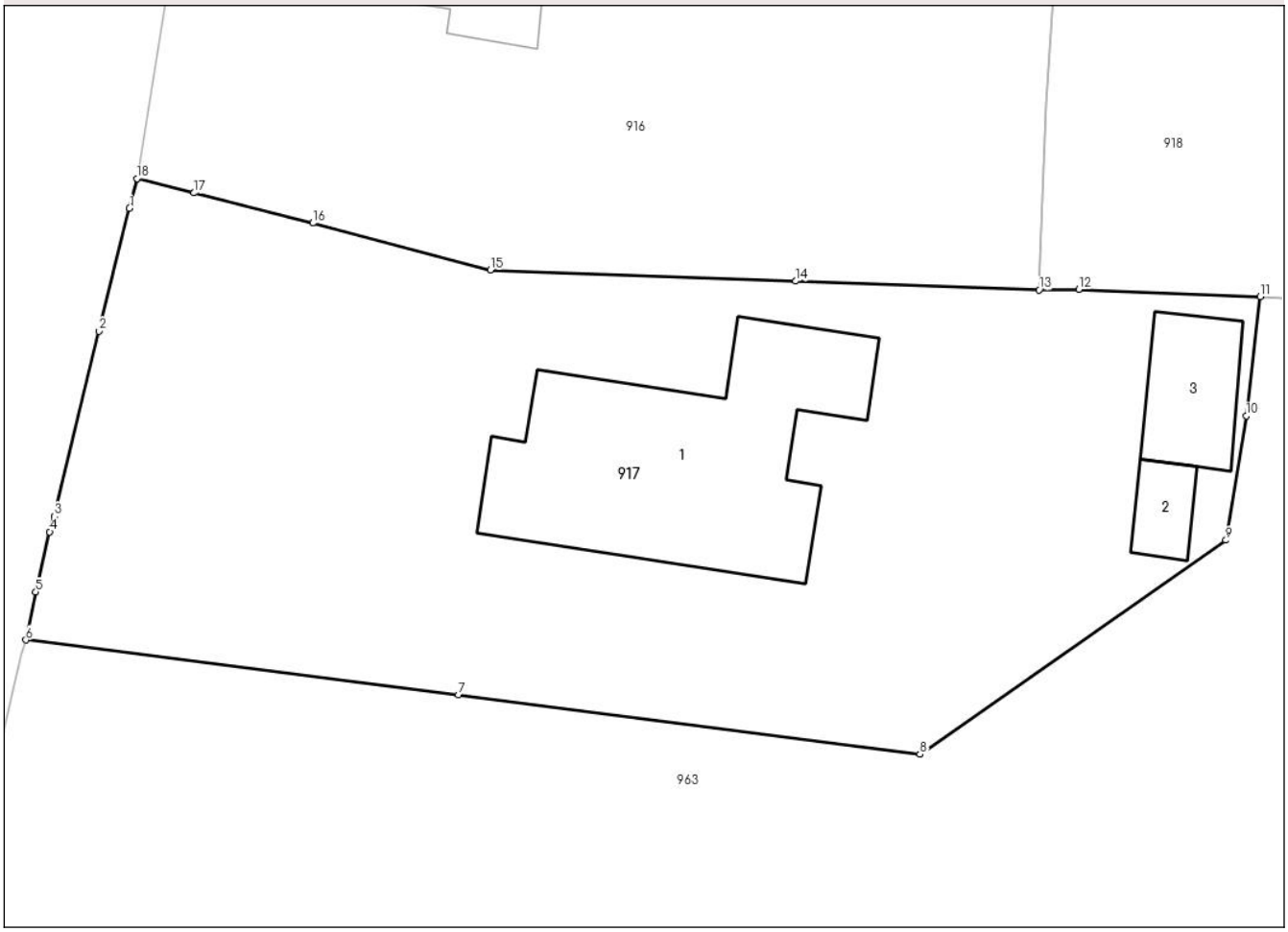
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20910	2.095	Din act nr. postal 32J

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.660	37	1774	-	
2	livada	DA	435	37	1775	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20910-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 235 Masurata: 270	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:270 mp; CONSTRUCTIE GRADINITA.
A1.2	20910-C2	constructii anexa	Din acte: 24 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3	20910-C3	constructii anexa	Din acte: 28 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.550,872 425.020,184	2	581.548,871 425.012,196	8.235
2	581.548,871 425.012,196	3	581.545,975 425.000,138	12.401
3	581.545,975 425.000,138	4	581.545,666 424.999,126	1.058
4	581.545,666 424.999,126	5	581.544,756 424.995,207	4.023
5	581.544,756 424.995,207	6	581.544,118 424.992,087	3.185
6	581.544,118 424.992,087	7	581.572,323 424.988,506	28.431
7	581.572,323 424.988,506	8	581.602,396 424.984,642	30.32
8	581.602,396 424.984,642	9	581.622,352 424.998,579	24.341
9	581.622,352 424.998,579	10	581.623,676 425.006,675	8.204
10	581.623,676 425.006,675	11	581.624,589 425.014,445	7.823
11	581.624,589 425.014,445	12	581.612,761 425.014,921	11.838
12	581.612,761 425.014,921	13	581.610,181 425.014,878	2.58
13	581.610,181 425.014,878	14	581.594,304 425.015,451	15.887
14	581.594,304 425.015,451	15	581.574,401 425.016,177	19.916
15	581.574,401 425.016,177	16	581.562,83 425.019,233	11.968
16	581.562,83 425.019,233	17	581.555,066 425.021,197	8.009
17	581.555,066 425.021,197	18	581.551,36 425.022,128	3.821
18	581.551,36 425.022,128	1	581.550,872 425.020,184	2.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20904	845	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13885 / 13/11/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 212, din 12/06/2014 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 971/331/2014, ramasa definitiva prin nerecurare si irevocabila);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI MAGDALENA-GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

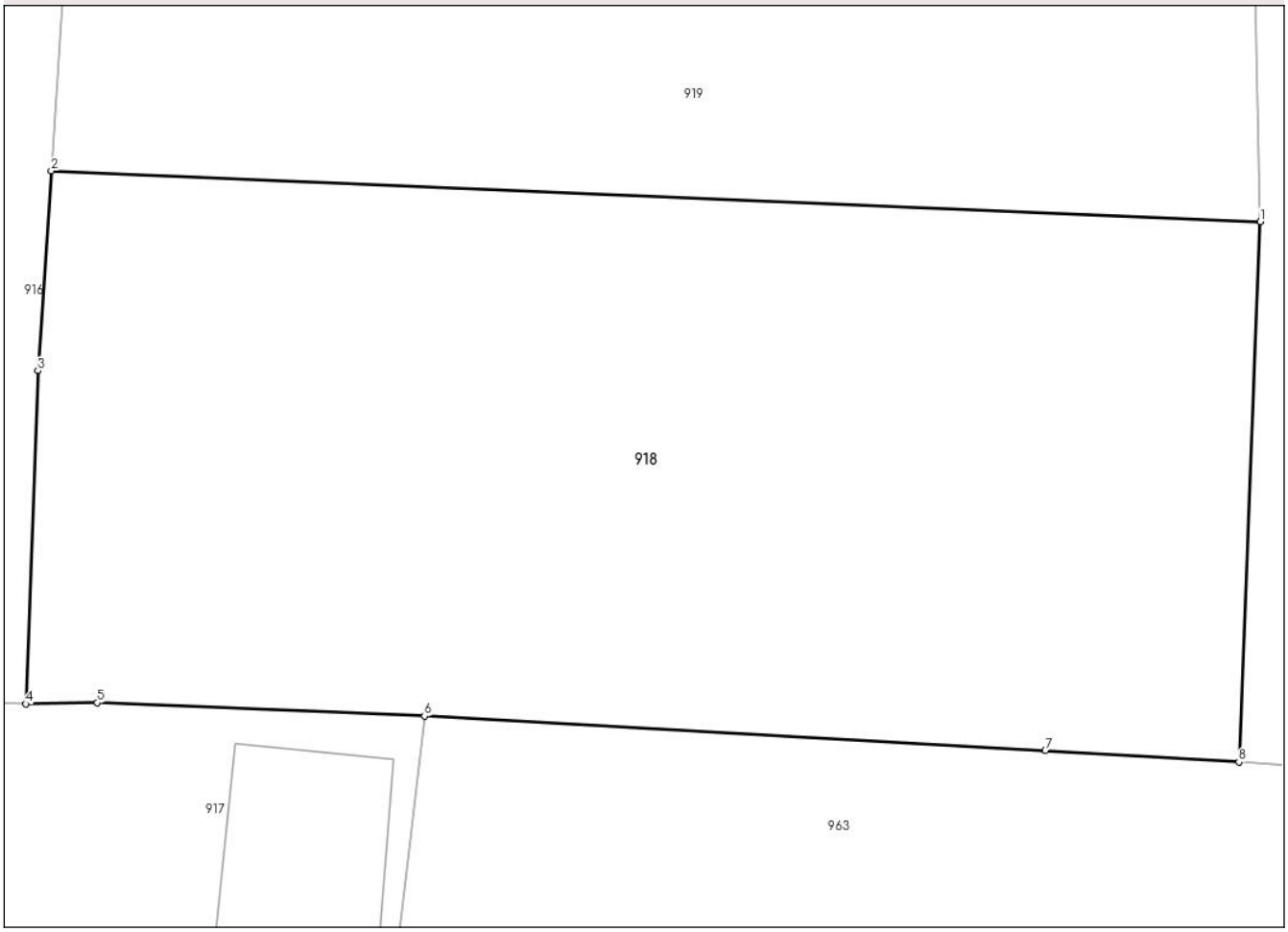
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20904	845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	845	37	1799/8	-	ACCESUL LA TERENUL IN SUPRAFATA DE 845 MP SE VA FACE PE TERENUL CU NC.20816-DRUM ACCES IN INDIVIZIUNE,COPROPRIETARI MATEI MAGDALENA GEORGETA,ANTONESCU EUGENIU,ANTONESCU SAMSON-FLORIN,ANTONESCU DUMITRU, ANTONESCU MITEL,RADOVICESCU EUGENIU(COTE INDIVIZE DE 1/6 DIN DRUMUL DE ACCES INDIVIZ).

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.654,795 425.032,296	2	581.611,099 425.034,128	43.734
2	581.611,099 425.034,128	3	581.610,61 425.026,912	7.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.610,61 425.026,912	4	581.610,181 425.014,878	12.042
4	581.610,181 425.014,878	5	581.612,761 425.014,921	2.58
5	581.612,761 425.014,921	6	581.624,589 425.014,445	11.838
6	581.624,589 425.014,445	7	581.647,024 425.013,19	22.47
7	581.647,024 425.013,19	8	581.654,027 425.012,779	7.015
8	581.654,027 425.012,779	1	581.654,795 425.032,296	19.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 946 Masurata: 961	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 212, din 12/06/2014 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 971/331/2014, ramasa definitiva prin nerecurare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADOVICESCU EUGENIU**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

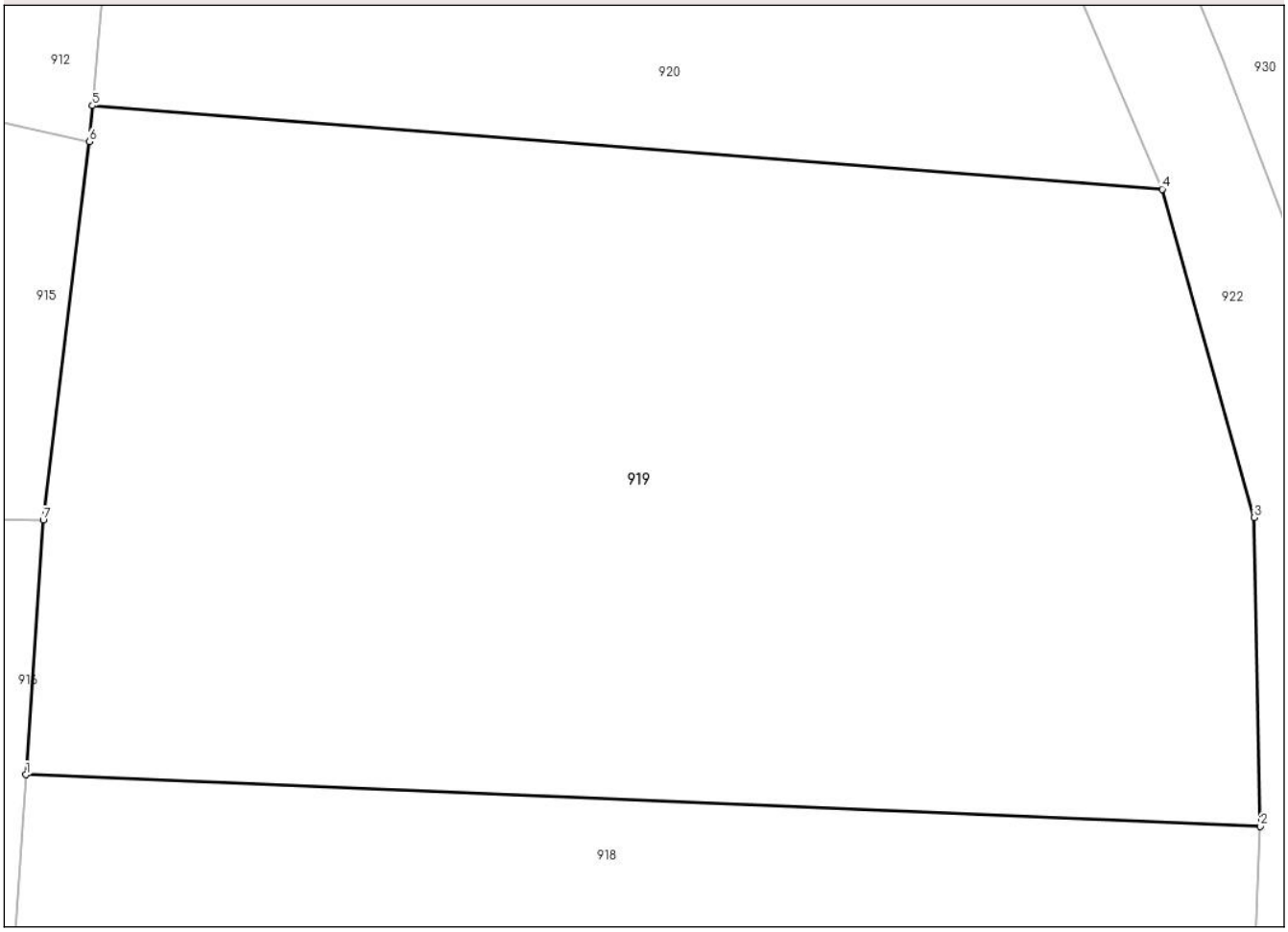
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 946 Masurata: 961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	961	37	1780	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.611,099 425.034,128	2	581.654,795 425.032,296	43.734
2	581.654,795 425.032,296	3	581.654,576 425.043,233	10.939
3	581.654,576 425.043,233	4	581.651,327 425.054,852	12.064
4	581.651,327 425.054,852	5	581.613,455 425.057,812	37.988
5	581.613,455 425.057,812	6	581.613,336 425.056,535	1.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.613,336 425.056,535	7	581.611,709 425.043,13	13.503
7	581.611,709 425.043,13	1	581.611,099 425.034,128	9.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 2A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21845	1.700	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6256 / 21/03/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 212, din 12/06/2014 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (IN DOSAR NR. 971/331/2014, ramasa definitiva prin nerecurare; act administrativ nr 1930 din 16.03.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 1964 din 16.03.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANTONESCU MIREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21845	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.700	37	1799/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.613,455 425.057,812	2	581.651,327 425.054,852	37.988
2	581.651,327 425.054,852	3	581.642,975 425.074,474	21.326
3	581.642,975 425.074,474	4	581.638,692 425.107,978	33.776
4	581.638,692 425.107,978	5	581.612,056 425.113,488	27.2
5	581.612,056 425.113,488	6	581.606,773 425.096,428	17.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.606,773 425.096,428	7	581.604,097 425.087,926	8.913
7	581.604,097 425.087,926	8	581.615,846 425.085,182	12.065
8	581.615,846 425.085,182	9	581.615,568 425.080,42	4.77
9	581.615,568 425.080,42	1	581.613,455 425.057,812	22.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20981	1.689	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9627 / 30/08/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 212, din 12/06/2014 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANTONESCU EUGENIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20981	1.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.689	37	1799/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.662,432 425.175,009	2	581.655,121 425.178,802	8.236
2	581.655,121 425.178,802	3	581.649,488 425.181,305	6.164
3	581.649,488 425.181,305	4	581.643,061 425.166,487	16.152
4	581.643,061 425.166,487	5	581.654,409 425.160,538	12.813
5	581.654,409 425.160,538	6	581.646,084 425.144,351	18.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.646,084 425.144,351	7	581.636,317 425.148,696	10.69
7	581.636,317 425.148,696	8	581.631,689 425.153,088	6.38
8	581.631,689 425.153,088	9	581.640,417 425.170,378	19.368
9	581.640,417 425.170,378	10	581.634,915 425.173,394	6.274
10	581.634,915 425.173,394	11	581.626,715 425.156,897	18.422
11	581.626,715 425.156,897	12	581.619,24 425.141,86	16.793
12	581.619,24 425.141,86	13	581.617,079 425.132,697	9.414
13	581.617,079 425.132,697	14	581.612,691 425.115,539	17.71
14	581.612,691 425.115,539	15	581.612,056 425.113,488	2.147
15	581.612,056 425.113,488	16	581.638,692 425.107,978	27.2
16	581.638,692 425.107,978	17	581.654,803 425.147,557	42.733
17	581.654,803 425.147,557	18	581.663,203 425.167,272	21.43
18	581.663,203 425.167,272	1	581.662,432 425.175,009	7.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20816	709	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9596 / 23/10/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 212, din 12/06/2014 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 971/331/2014, ramasa definitiva prin nerecurare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/6	A1
	1) **ANTONESCU EUGENIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/6	A1
	1) **ANTONESCU MIREL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/6	A1
	1) **ANTONESCU SAMSON-FLORIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/6	A1
	1) **ANTONESCU DUMITRU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/6	A1
	1) **RADOVICESCU EUGENIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/6	A1
	1) **MATEI MAGDALENA-GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20816	709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	709	37	1799/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.668,844 425.171,836	2	581.662,432 425.175,009	7.154
2	581.662,432 425.175,009	3	581.663,203 425.167,272	7.775
3	581.663,203 425.167,272	4	581.654,803 425.147,557	21.43
4	581.654,803 425.147,557	5	581.638,692 425.107,978	42.733
5	581.638,692 425.107,978	6	581.642,975 425.074,474	33.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.642,975 425.074,474	7	581.651,327 425.054,852	21.326
7	581.651,327 425.054,852	8	581.654,576 425.043,233	12.064
8	581.654,576 425.043,233	9	581.654,795 425.032,296	10.939
9	581.654,795 425.032,296	10	581.654,027 425.012,779	19.532
10	581.654,027 425.012,779	11	581.658,02 425.012,545	4.0
11	581.658,02 425.012,545	12	581.659,535 425.032,233	19.746
12	581.659,535 425.032,233	13	581.659,673 425.043,024	10.792
13	581.659,673 425.043,024	14	581.653,46 425.059,46	17.572
14	581.653,46 425.059,46	15	581.646,681 425.075,827	17.715
15	581.646,681 425.075,827	16	581.646,254 425.078,621	2.826
16	581.646,254 425.078,621	17	581.643,696 425.108,091	29.581
17	581.643,696 425.108,091	18	581.648,294 425.120,506	13.239
18	581.648,294 425.120,506	19	581.658,514 425.146,064	27.526
19	581.658,514 425.146,064	1	581.668,844 425.171,836	27.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7
Nr. cadastral vechi:8

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20657	374	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20657-C1	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; locuinta C1 (P+1) cu Sc = 73,52 mp
A1.2	20657-C2	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; anexa C2 cu Sc = 58,50 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
331 / 22/10/1999		
Act Notarial nr. 2398, din 07/11/1978 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (titlu de proprietate nr.64931/03.04.1997 emis de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Prahova, autorizatia de construire nr.7/15.08.1984 emisa de Consiliul Popular al comunei Cerasu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, constituire si edificare, dobandit prin conventie dobandit prin lege si, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ENACHE CONSTANTIN** 2) **ENACHE IULIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16416 / 14/06/2005		
Act Notarial nr. 1750, din 14/06/2005 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7000 EURcu notarea interdictiilor de instrainare, grevare, demolare si dezmembrare	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE - SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7)	
2767 / 09/03/2016		
Act Administrativ nr. F.N., din 30/06/2015 emis de E.J. GALEA CRISTIAN VIOREL (in dosar executare nr. 3069/2015);		
C2	se noteaza urmarirea imobilului inscris in prezenta carte funciara in temeiul adresei din 04.03.2016 si al incheierii din 30.06.2015 (ambele emise de E.J. Galea Cristian Viorel in dosar de executare nr. 3069/2015), acte din care rezulta faptul ca s-a admis cererea de INCUVIINTARE A EXECUTARII SILITE impotriva debitoarei ENACHE IULIA, pentru suma de 17.172,31 lei, suma ce va fi actualizata pana la plata efectiva, plus cheltuielile de executare	A1, A1.1, A1.2
	1) **SECAPITAL SARL PRIN KRUK ROMANIA SRL**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20657	374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	374	37	1801	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20657-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; locuinta C1 (P+1) cu Sc = 73,52 mp
A1.2	20657-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; anexa C2 cu Sc = 58,50 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.673,149 425.169,523	2	581.666,933 425.155,537	15.305
2	581.666,933 425.155,537	3	581.661,847 425.143,9	12.7
3	581.661,847 425.143,9	4	581.662,757 425.143,47	1.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.662,757 425.143,47	5	581.674,513 425.137,92	13.0
5	581.674,513 425.137,92	6	581.676,129 425.141,84	4.24
6	581.676,129 425.141,84	7	581.676,25 425.142,227	0.406
7	581.676,25 425.142,227	8	581.676,748 425.143,819	1.668
8	581.676,748 425.143,819	9	581.678,325 425.147,368	3.884
9	581.678,325 425.147,368	10	581.680,859 425.153,203	6.361
10	581.680,859 425.153,203	11	581.684,909 425.162,189	9.857
11	581.684,909 425.162,189	1	581.673,149 425.169,523	13.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22270	1.612	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; Terenul este partial imprejmuit, delimitat de garduri din plasa de sarma si garduri din lemn, constructie pe limita de proprietate si limita conventionala intre punctele 4-5 si 7-8-9,

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22270-C1	Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Locuinta S+P+E, S.subsol=35mp, Sup.mansarda=104mp, S.constr.desfasurata=257.9, extinsa in anul 2012.
A1.2	22270-C2	Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa P, S.constr.desfasurata=24.9mp, edificata in anul 1990.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11524 / 19/04/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 839, din 03/06/2021 emis de Judecatoria Valenii de Munte (in dosar nr. 382/331/2021, ramasa definitiva prin nerecurare ; dosar nr.382/331/2021 ; act administrativ nr 2486 din 04.04.2024, emis de Primaria Comunei Cerasu;act administrativ nr 999 din 04.04.2024, emis de Primaria Comunei Cerasu;act administrativ nr 2243 din 29.03.2024, emis de Primaria Comunei Cerasu;act notarial nr 3068 din 30.07.2004, emis de NP Codescu Eugenia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, mod dobandire conventie si, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **COZMA EMILIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj și extindere, mod dobandire conventie si, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COZMA EMILIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **COZMA EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11524 / 19/04/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 839, din 03/06/2021 emis de Judecatoria Valenii de Munte (in dosar nr. 382/331/2021, ramasa definitiva prin nerecurare ; dosar nr.382/331/2021 ; act administrativ nr 2486 din 04.04.2024, emis de Primaria Comunei Cerasu;act administrativ nr 999 din 04.04.2024, emis de Primaria Comunei Cerasu;act administrativ nr 2243 din 29.03.2024, emis de Primaria Comunei Cerasu;act notarial nr 3068 din 30.07.2004, emis de NP Codescu Eugenia);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2466.5 LEI(ipoteca legala pentru plata sultei datorate) asupra terenului	A1
	1) **POSEA ANDREI** 2) **POSEA ALECSANDRU OVIDIU**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22270	1.612	Terenul este partial imprejmuit, delimitat de garduri din plasa de sarma si garduri din lemn, constructie pe limita de proprietate si limita conventionala intre punctele 4-5 si 7-8-9,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	37	1803	-	
2	livada	DA	1.050	37	1804	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22270-C1	constructii de locuinte	Din acte: 258 Masurata: 119	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Locuinta S+P+E, S.subsol=35mp, Sup. mansarda=104mp, S.constr.desfasurata=257.9, extinsa in anul 2012.
A1.2	22270-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa P, S. constr.desfasurata=24.9mp, edificata in anul 1990.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.673,183 425.134,558	2	581.669,078 425.124,181	11.16
3	581.665,246 425.112,65	4	581.679,338 425.106,12	15.531
5	581.672,224 425.086,279	6	581.688,958 425.083,351	16.988
7	581.694,138 425.096,405	8	581.700,851 425.112,476	17.417
9	581.701,613 425.114,69	10	581.694,629 425.117,262	7.442
11	581.695,256 425.118,708	12	581.696,61 425.122,322	3.86
13	581.690,708 425.124,611	14	581.692,945 425.129,877	5.721
15	581.701,396 425.149,767	16	581.692,809 425.156,799	11.099
17	581.689,161 425.159,484	18	581.684,909 425.162,189	5.039
19	581.680,859 425.153,203	20	581.678,325 425.147,368	6.361
21	581.676,748 425.143,819	22	581.676,25 425.142,227	1.668
23	581.676,129 425.141,84	24	581.674,513 425.137,92	4.24
25	581.674,134 425.136,962	1	581.673,183 425.134,558	2.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.669,078 425.124,181	3	581.665,246 425.112,65	12.151
4	581.679,338 425.106,12	5	581.672,224 425.086,279	21.078
6	581.688,958 425.083,351	7	581.694,138 425.096,405	14.044
8	581.700,851 425.112,476	9	581.701,613 425.114,69	2.342
10	581.694,629 425.117,262	11	581.695,256 425.118,708	1.576
12	581.696,61 425.122,322	13	581.690,708 425.124,611	6.33
14	581.692,945 425.129,877	15	581.701,396 425.149,767	21.611
16	581.692,809 425.156,799	17	581.689,161 425.159,484	4.53
18	581.684,909 425.162,189	19	581.680,859 425.153,203	9.857
20	581.678,325 425.147,368	21	581.676,748 425.143,819	3.884
22	581.676,25 425.142,227	23	581.676,129 425.141,84	0.406
24	581.674,513 425.137,92	25	581.674,134 425.136,962	1.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22269	369	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; Terenul este partial imprejmuit: delimitat de garduri din plasa de sarma si garduri din lemn, constructie pe limita de proprietate si limita conventionala intre punctele 7-8-9 si 4-5.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22269-C1	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta P+beci, sup.beci=12mp, S. constr.desfasurata=65.5mp, edificata in anul 1965.
A1.2	22269-C2	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta P+beci, Sup.beci=12mp, S. constr.desfasurata=60.3mp, edificata in anul 1965.
A1.3	22269-C3	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa P, Sup.constr.desfasurata=25.0mp, edificata in anul 1967.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11535 / 19/04/2024		
Act Notarial nr. 97, din 07/09/2023 emis de NP Moanta Georgeta (Certificat de mostenitor emis in dosar succesoral nr.102/2023 ; act administrativ nr 2418 din 04.04.2024, emis de Primaria Comunei Cerasu;act administrativ nr 998 din 04.04.2024, emis de Primaria Comunei Cerasu;act administrativ nr 997 din 04.04.2024, emis de Primaria Comunei Cerasu;act notarial nr 3068 din 30.07.2004, emis de NP Codescu Eugenia);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **COZMA EMILIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COZMA EMILIA**	
34129 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 2160, din 07/10/2024 emis de NP AIDA CONSTANTIN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **COZMA EMILIA** 2) **COZMA GICA**, soti, ca bun comun	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **COZMA EMILIA** 2) **COZMA GICA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

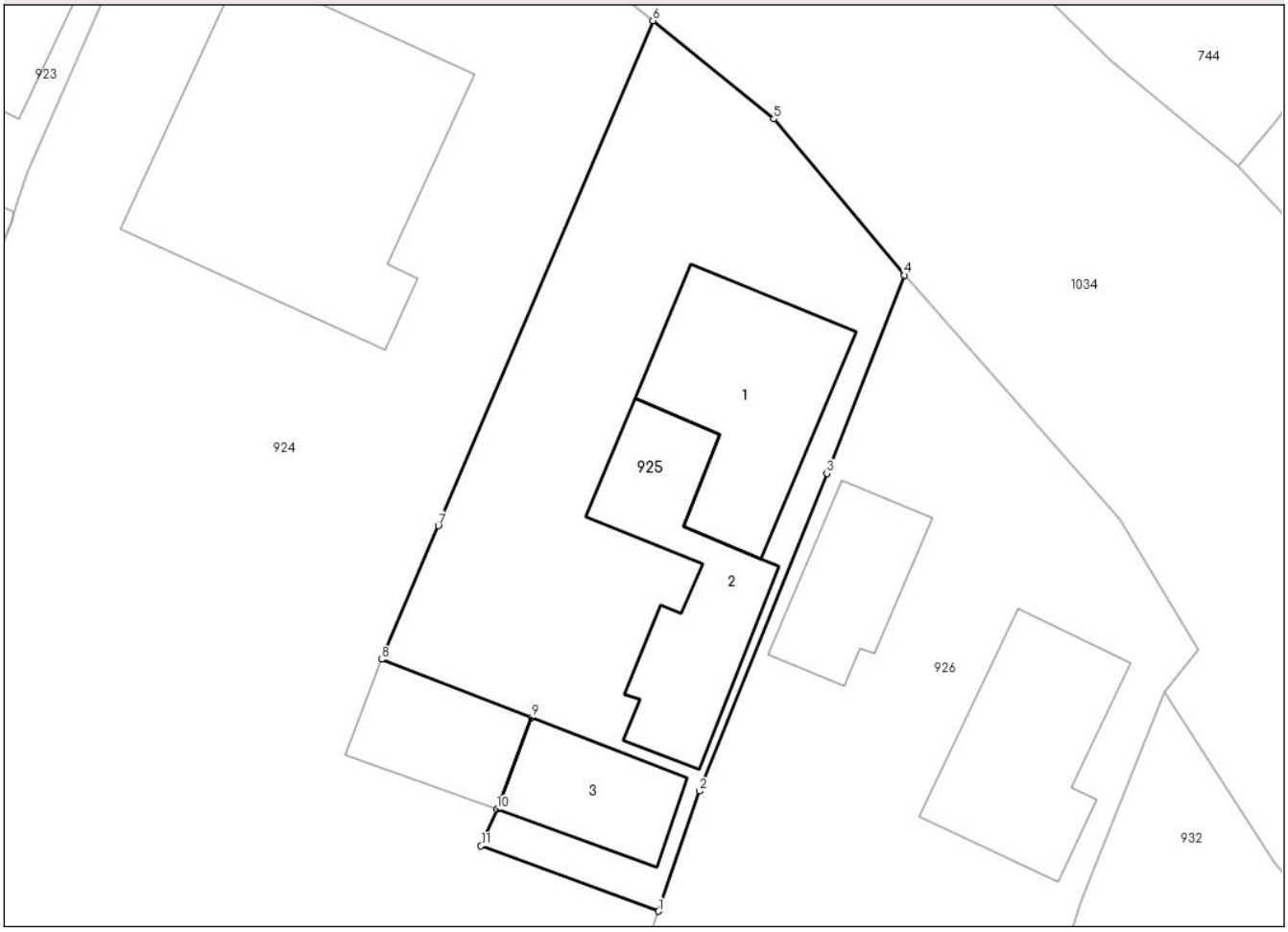
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22269	369	Terenul este partial imprejmuit: delimitat de garduri din plasa de sarma si garduri din lemn, constructie pe limita de proprietate si limita conventionala intre punctele 7-8-9 si 4-5.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	369	37	1803	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22269-C1	constructii de locuinte	Din acte: 66 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta P+beci, sup.beci=12mp, S.constr. desfasurata=65.5mp, edificata in anul 1965.
A1.2	22269-C2	constructii de locuinte	Din acte: 60 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta P+beci, Sup.beci=12mp, S.constr. desfasurata=60.3mp, edificata in anul 1965.
A1.3	22269-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa P, Sup. constr.desfasurata=25.0mp, edificata in anul 1967.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.701,613 425.114,69	2	581.703,242 425.119,424	5.006
2	581.703,242 425.119,424	3	581.708,247 425.131,935	13.475
3	581.708,247 425.131,935	4	581.711,311 425.139,745	8.39
4	581.711,311 425.139,745	5	581.706,156 425.145,895	8.025
5	581.706,156 425.145,895	6	581.701,396 425.149,767	6.136
6	581.701,396 425.149,767	7	581.692,945 425.129,877	21.611
7	581.692,945 425.129,877	8	581.690,708 425.124,611	5.721
8	581.690,708 425.124,611	9	581.696,61 425.122,322	6.33
9	581.696,61 425.122,322	10	581.695,256 425.118,708	3.86
10	581.695,256 425.118,708	11	581.694,629 425.117,262	1.576
11	581.694,629 425.117,262	1	581.701,613 425.114,69	7.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1029
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10359

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20432	Din acte: 660 Masurata: 668	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20432-C1	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CONSTRUCTIE-LOCUINTA.
A1.2	20432-C2	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CONSTRUCTIE-ANEXA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7900 / 22/06/2018		
Act Notarial nr. 1152, din 21/06/2018 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOB GHEORGHE** 2) **IACOB ELIZA**, soti, ca bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IACOB GHEORGHE** 2) **IACOB ELIZA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9938 / 07/09/2016		
Act Administrativ nr. 937341 seria DZ, din 17/04/2014 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;		
C3	se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C.1 si dreptul de ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate de sub C.2, ambele inscrise prin incheierea nr.9301/2011	A1, A1.1, A1.2
11533 / 13/10/2016		
Act Administrativ nr. 11533, din 13/10/2016 emis de B.C.P.I . VALENII DE MUNTE;		
C4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca mentiunile de sub C.1 si C.2 din eroare au ramas active, intrucat acestea au fost radiate prin incheierea nr.9938/2016 de sub C.3	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20432	Din acte: 660 Masurata: 668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	262	37	1809	-	
2	arabil	DA	406	37	1808	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20432-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CONSTRUCTIE-LOCUINTA.
A1.2	20432-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CONSTRUCTIE-ANEXA.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.719,775 425.130,134	2	581.711,311 425.139,745	12.807
2	581.711,311 425.139,745	3	581.708,247 425.131,935	8.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.708,247 425.131,935	4	581.703,242 425.119,424	13.475
4	581.703,242 425.119,424	5	581.701,613 425.114,69	5.006
5	581.701,613 425.114,69	6	581.700,851 425.112,476	2.342
6	581.700,851 425.112,476	7	581.694,138 425.096,405	17.417
7	581.694,138 425.096,405	8	581.711,122 425.091,498	17.679
8	581.711,122 425.091,498	9	581.712,797 425.098,146	6.856
9	581.712,797 425.098,146	10	581.718,268 425.115,1	17.815
10	581.718,268 425.115,1	11	581.721,552 425.123,333	8.864
11	581.721,552 425.123,333	12	581.722,878 425.124,995	2.126
12	581.722,878 425.124,995	1	581.719,775 425.130,134	6.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10360

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20433	Din acte: 240 Masurata: 248	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7899 / 22/06/2018		
Act Notarial nr. 1152, din 21/06/2018 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOB GHEORGHE** 2) **IACOB ELIZA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9940 / 07/09/2016		
Act Administrativ nr. 937341 seria DZ, din 17/04/2014 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate de sub C.1 inscrisa prin incheierea nr.9302/2011, intrucat beneficiara acesteia a decedat	A1
10575 / 22/09/2016		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 22/09/2016 emis de MARCULESCU LUMINITA;		
C3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul radierii in totalitate a inscrierii de sub C.1	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

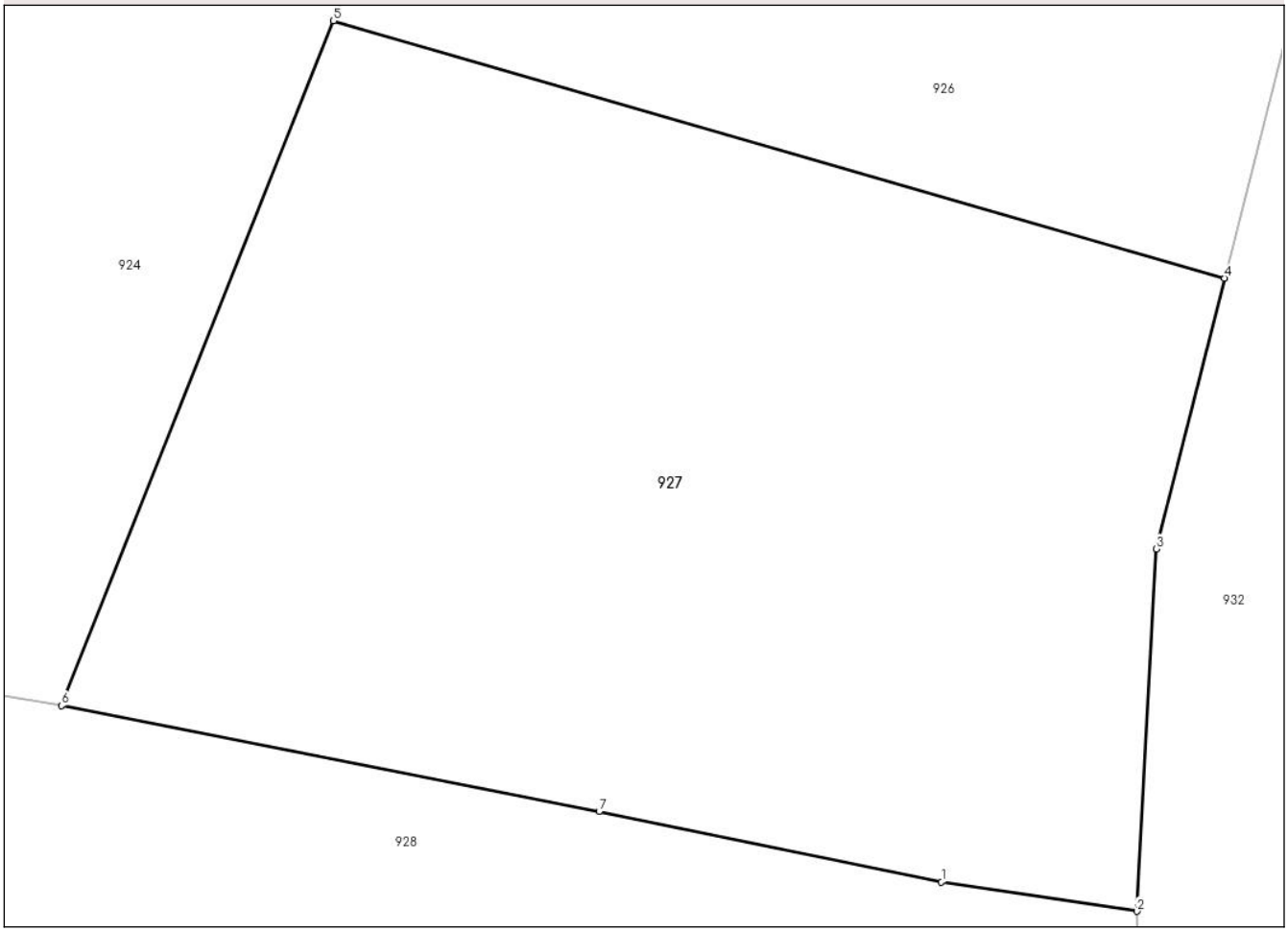
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20433	Din acte: 240 Masurata: 248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	248	37	1808	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.705,727 425.079,994	2	581.709,449 425.079,434	3.764
2	581.709,449 425.079,434	3	581.709,823 425.086,34	6.916
3	581.709,823 425.086,34	4	581.711,122 425.091,498	5.319
4	581.711,122 425.091,498	5	581.694,138 425.096,405	17.679
5	581.694,138 425.096,405	6	581.688,958 425.083,351	14.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.688,958 425.083,351	7	581.699,203 425.081,333	10.442
7	581.699,203 425.081,333	1	581.705,727 425.079,994	6.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 2E, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21850	Din acte: 1.687 Masurata: 1.680	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6370 / 21/03/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 212, din 12/06/2014 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 971/331/2014, ramasa definitiva prin nerecurare; act administrativ nr 1975 din 16.03.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 1962 din 16.03.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANTONESCU SAMSON-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

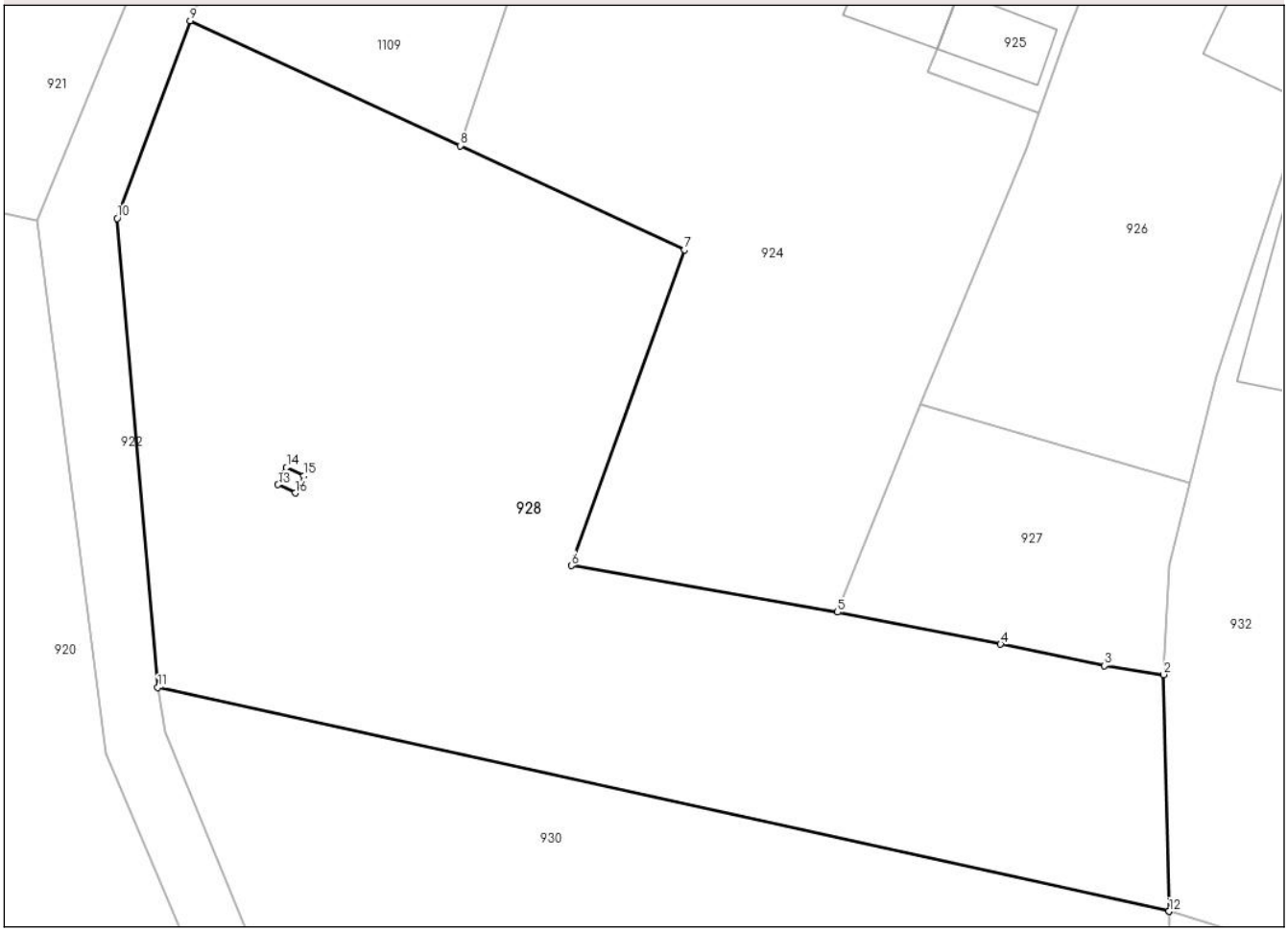
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21850	Din acte: 1.687 Masurata: 1.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.680	37	1799/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.709,785 425.064,562	2	581.709,449 425.079,434	14.876
2	581.709,449 425.079,434	3	581.705,727 425.079,994	3.764
3	581.705,727 425.079,994	4	581.699,203 425.081,333	6.66
4	581.699,203 425.081,333	5	581.688,958 425.083,351	10.442
5	581.688,958 425.083,351	6	581.672,224 425.086,279	16.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.672,224 425.086,279	7	581.679,338 425.106,12	21.078
7	581.679,338 425.106,12	8	581.665,246 425.112,65	15.531
8	581.665,246 425.112,65	9	581.648,294 425.120,506	18.684
9	581.648,294 425.120,506	10	581.643,696 425.108,091	13.239
10	581.643,696 425.108,091	11	581.646,254 425.078,621	29.581
11	581.646,254 425.078,621	12	581.709,785 425.064,562	65.068
12	581.709,785 425.064,562	13	581.653,809 425.091,358	62.059
13	581.653,809 425.091,358	14	581.654,34 425.092,434	1.2
14	581.654,34 425.092,434	15	581.655,416 425.091,903	1.2
15	581.655,416 425.091,903	16	581.654,885 425.090,827	1.2
16	581.654,885 425.090,827	1	581.653,809 425.091,358	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

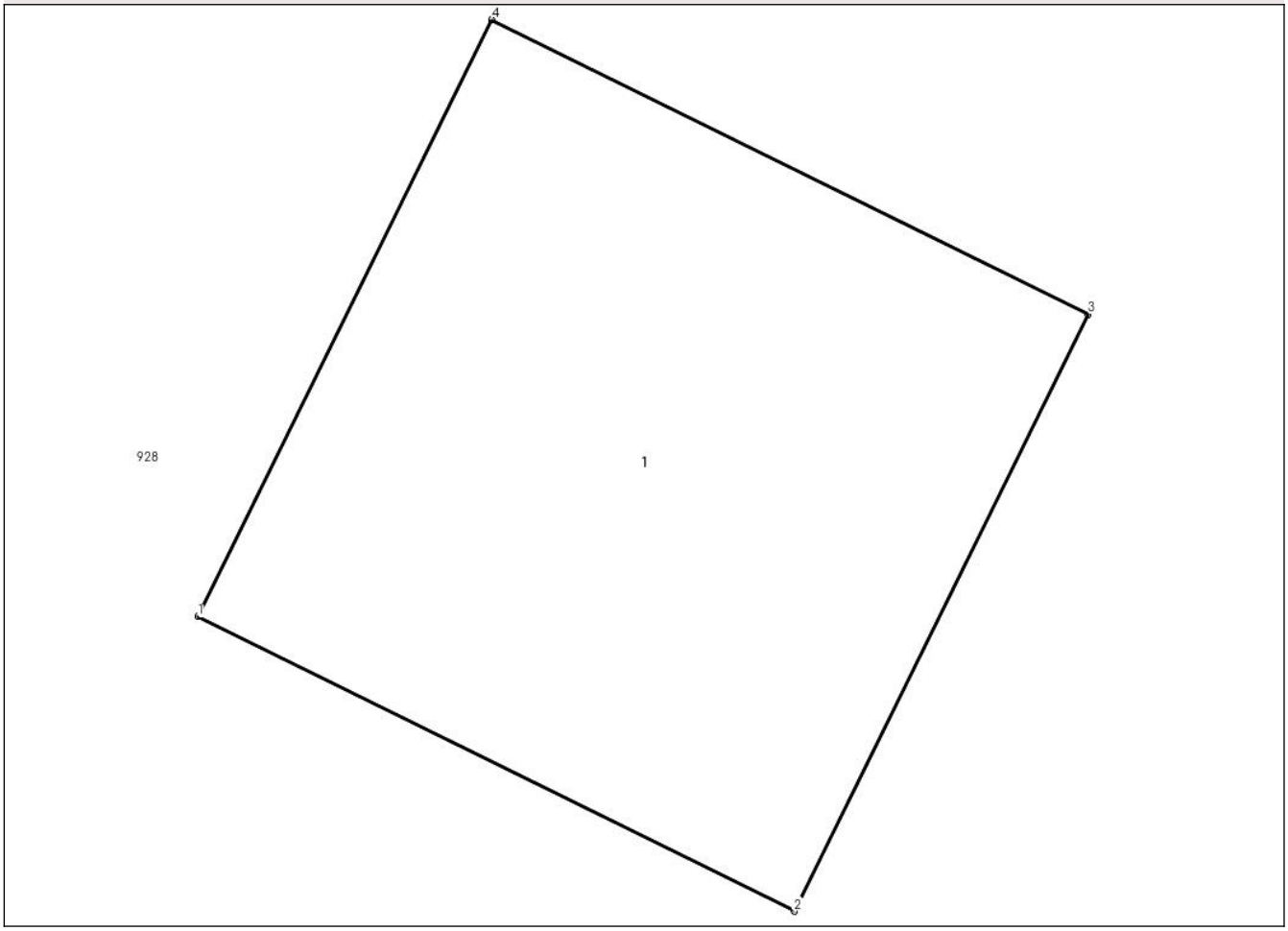
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	37	1798/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.653,809 425.091,358	2	581.654,885 425.090,827	1.2
2	581.654,885 425.090,827	3	581.655,416 425.091,903	1.2
3	581.655,416 425.091,903	4	581.654,34 425.092,434	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.654,34 425.092,434	1	581.653,809 425.091,358	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.687	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 212, din 12/06/2014 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 971/331/2014, ramasa definitiva prin nerecurare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANTONESCU DUMITRU**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

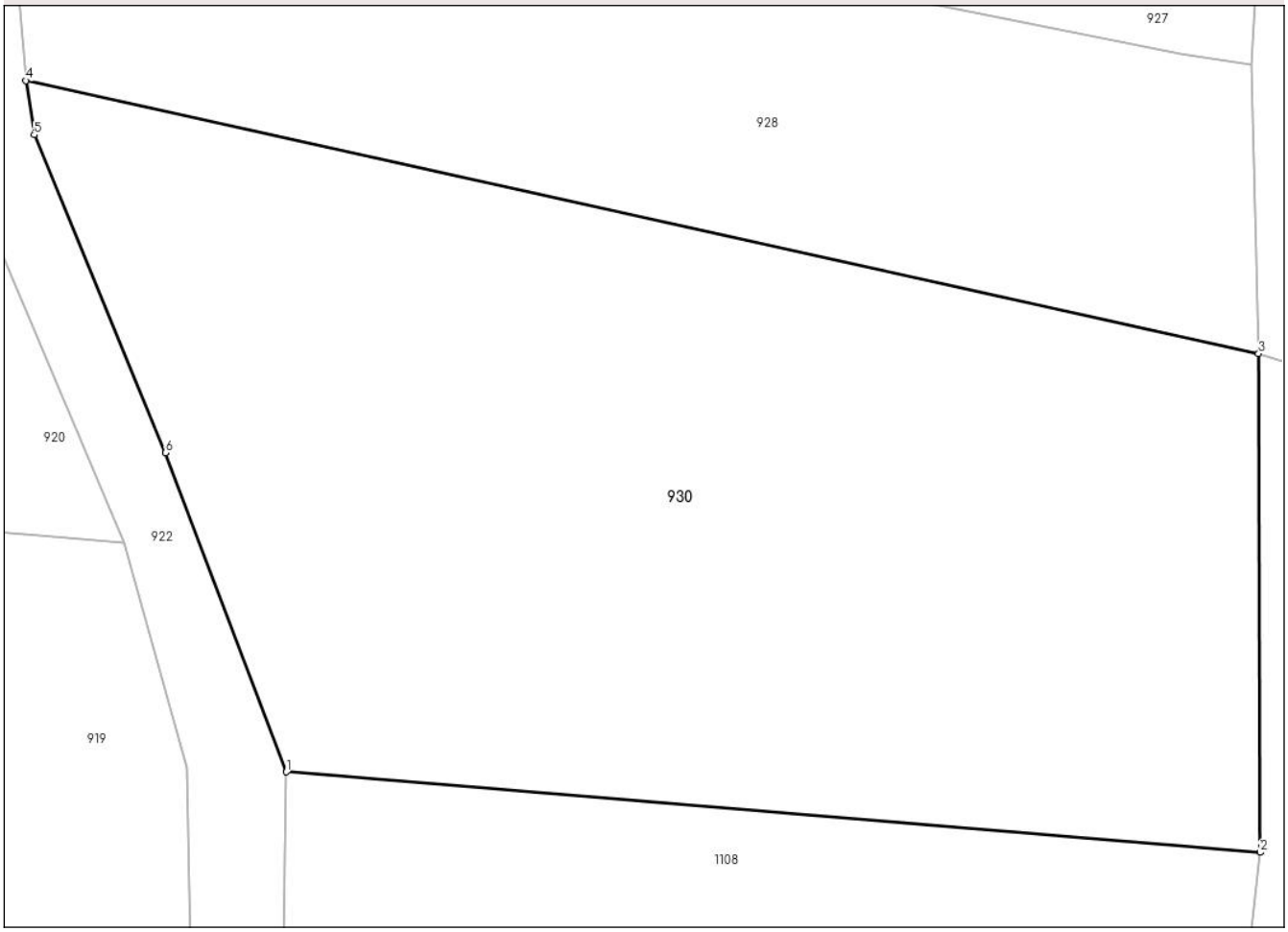
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.687	37	1780	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.659,673 425.043,024	2	581.709,87 425.038,887	50.367
2	581.709,87 425.038,887	3	581.709,785 425.064,562	25.675
3	581.709,785 425.064,562	4	581.646,254 425.078,621	65.068
4	581.646,254 425.078,621	5	581.646,681 425.075,827	2.826
5	581.646,681 425.075,827	6	581.653,46 425.059,46	17.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.653,46 425.059,46	1	581.659,673 425.043,024	17.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20907	985	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13884 / 13/11/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 212, din 12/06/2014 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 971/331/2014 ramasa definitiva prin nerecurare si irevocabila);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI MAGDALENA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

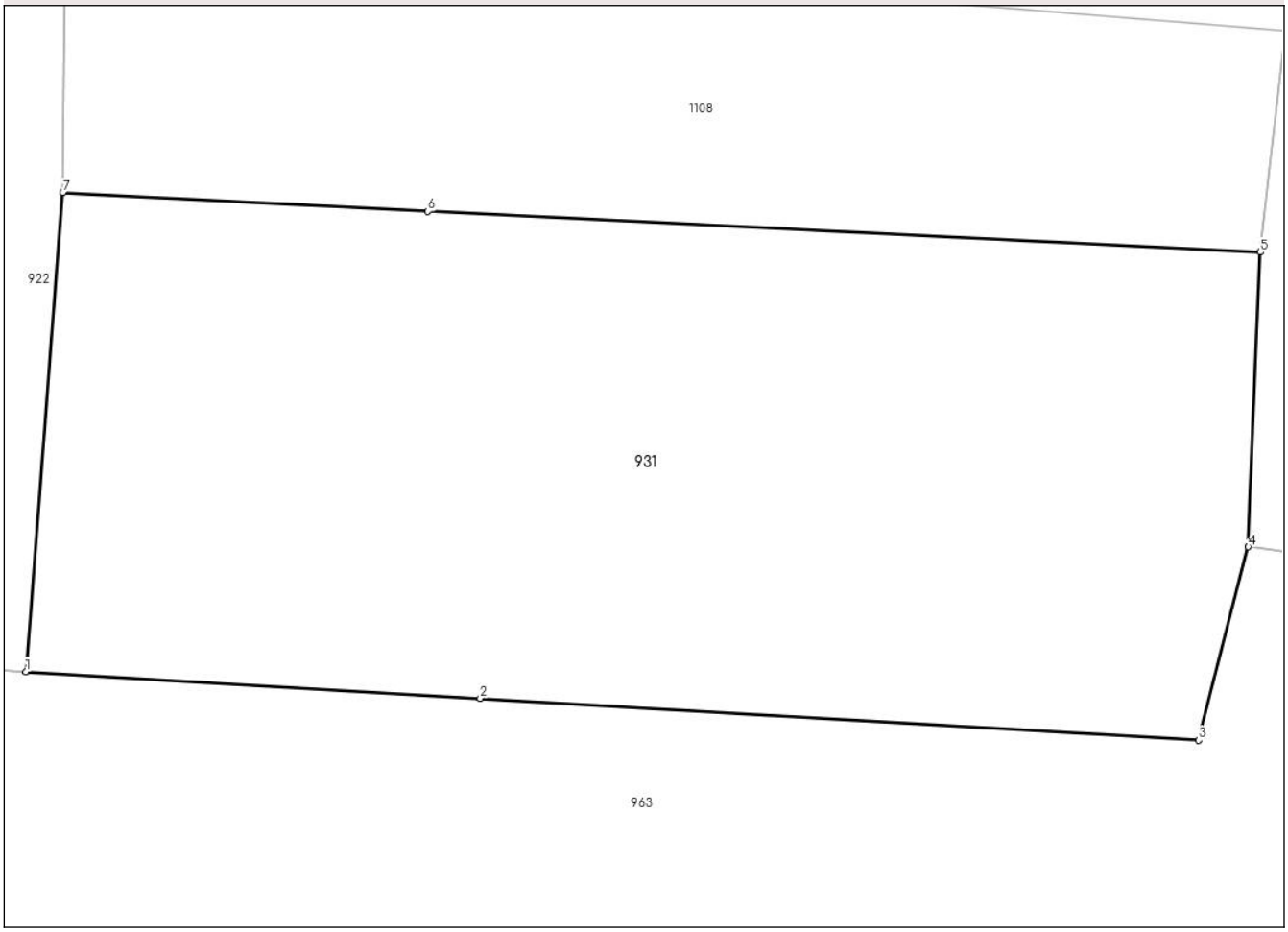
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20907	985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	985	37	1799/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.658,02 425.012,545	2	581.676,719 425.011,447	18.731
2	581.676,719 425.011,447	3	581.706,287 425.009,727	29.618
3	581.706,287 425.009,727	4	581.708,336 425.017,677	8.21
4	581.708,336 425.017,677	5	581.708,822 425.029,786	12.119
5	581.708,822 425.029,786	6	581.674,566 425.031,466	34.297

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.674,566 425.031,466	7	581.659,535 425.032,233	15.051
7	581.659,535 425.032,233	1	581.658,02 425.012,545	19.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:255
Nr. cadastral vechi:424

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21175	1.104	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Din act nr. postal 98, tarla 17, parcela 758.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21175-C1	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; C1-LOCUINTA CU SC=103,12 MP,SU=86,69 MP
A1.2	21175-C2	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; C2-ANEXA CU SC=59,04 MP,SU=49,53 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
569 / 08/03/2006		
Act Notarial nr. 908, din 07/03/2006 emis de NP CODESCU EUGENIA (certificat de mostenitor nr 2 din 05.01.2006, emis de NP CODESCU EUGENIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RATULEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21175	1.104	Din act nr. postal 98, tarla 17, parcela 758.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	37	1813,1814	-	
2	arabil	DA	654	37	1815	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21175-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; C1-LOCUINTA CU SC=103,12 MP,SU=86,69 MP
A1.2	21175-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; C2-ANEXA CU SC=59,04 MP,SU=49,53 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.732,693 425.108,911	2	581.728,929 425.112,854	5.451
2	581.728,929 425.112,854	3	581.725,869 425.116,631	4.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.725,869 425.116,631	4	581.721,552 425.123,333	7.972
4	581.721,552 425.123,333	5	581.718,268 425.115,1	8.864
5	581.718,268 425.115,1	6	581.712,797 425.098,146	17.815
6	581.712,797 425.098,146	7	581.711,122 425.091,498	6.856
7	581.711,122 425.091,498	8	581.709,823 425.086,34	5.319
8	581.709,823 425.086,34	9	581.709,449 425.079,434	6.916
9	581.709,449 425.079,434	10	581.709,785 425.064,562	14.876
10	581.709,785 425.064,562	11	581.726,375 425.059,474	17.353
11	581.726,375 425.059,474	12	581.726,734 425.060,998	1.566
12	581.726,734 425.060,998	13	581.725,565 425.061,273	1.2
13	581.725,565 425.061,273	14	581.725,84 425.062,441	1.2
14	581.725,84 425.062,441	15	581.727,008 425.062,166	1.2
15	581.727,008 425.062,166	16	581.728,542 425.068,689	6.7
16	581.728,542 425.068,689	17	581.733,041 425.087,116	18.968
17	581.733,041 425.087,116	18	581.737,037 425.105,702	19.011
18	581.737,037 425.105,702	1	581.732,693 425.108,911	5.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

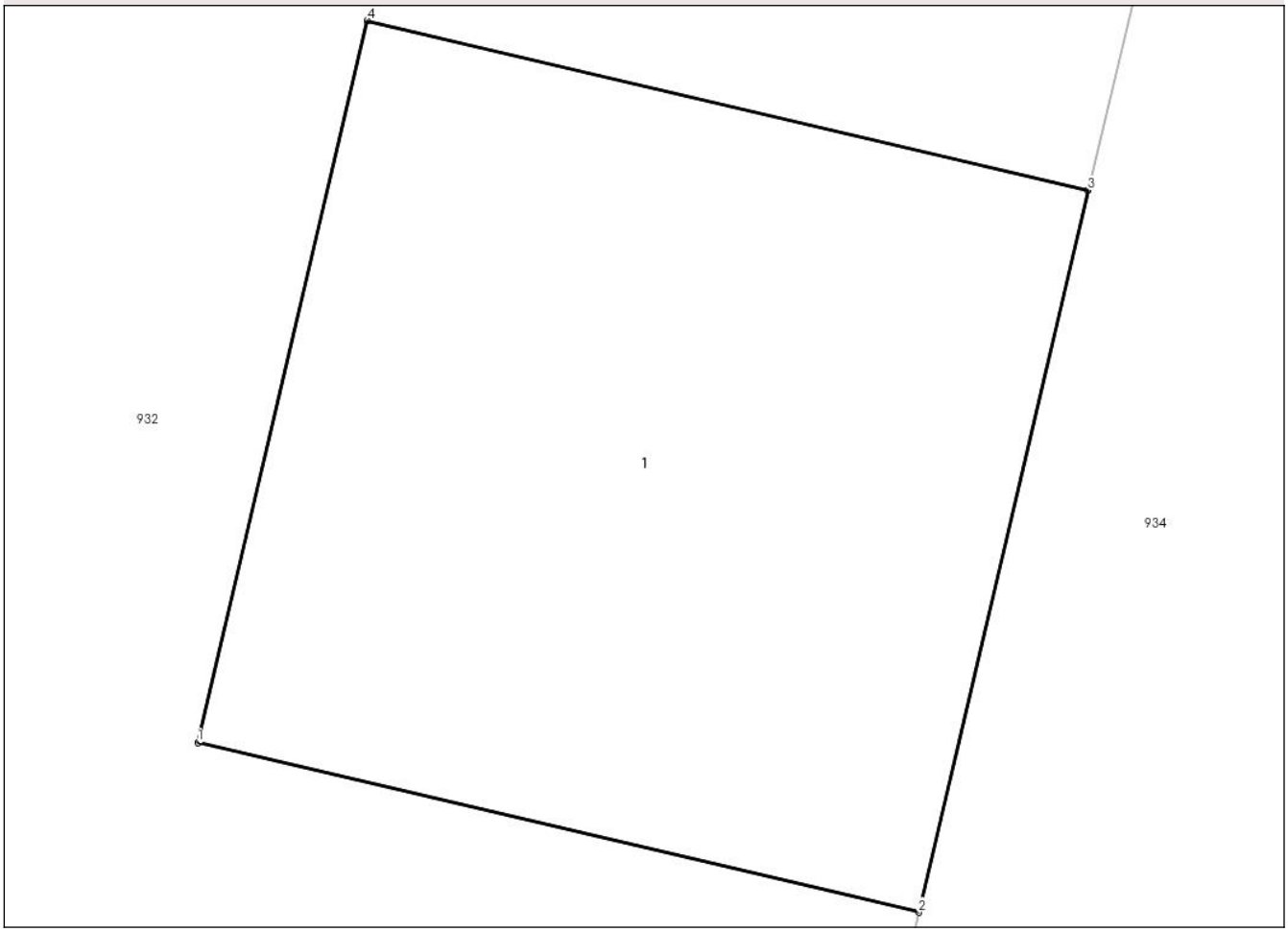
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	37	1815	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.725,565 425.061,273	2	581.726,734 425.060,998	1.2
2	581.726,734 425.060,998	3	581.727,008 425.062,166	1.2
3	581.727,008 425.062,166	4	581.725,84 425.062,441	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.725,84 425.062,441	1	581.725,565 425.061,273	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		772	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	772	37	1816, 1817, 1819, 1820	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	178	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; LOCUINTA.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.754,849 425.097,972	2	581.745,118 425.102,084	10.564
2	581.745,118 425.102,084	3	581.737,037 425.105,702	8.854
3	581.737,037 425.105,702	4	581.733,041 425.087,116	19.011
4	581.733,041 425.087,116	5	581.728,542 425.068,689	18.968

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.728,542 425.068,689	6	581.727,008 425.062,166	6.7
6	581.727,008 425.062,166	7	581.726,734 425.060,998	1.2
7	581.726,734 425.060,998	8	581.726,375 425.059,474	1.566
8	581.726,375 425.059,474	9	581.729,877 425.058,022	3.791
9	581.729,877 425.058,022	10	581.739,832 425.054,896	10.434
10	581.739,832 425.054,896	1	581.754,849 425.097,972	45.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Traian, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 535 Masurata: 777	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3199, din 13/11/1991 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOSE PETRE**, CNP neidentificat 2) **TUDOSE MARIA**, CNP neidentificat	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.1
	1) **TUDOSE PETRE**, CNP neidentificat 2) **TUDOSE MARIA**, CNP neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3199, din 13/11/1991 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEasupra verandei si a bucatariei pe tot restul vietii.	A1.1
	1) **TUDOSE SOFICA**, CNP neidentificat	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 535 Masurata: 777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	777	37	1821,1823,1824	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	126	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.754,849 425.097,972	2	581.739,832 425.054,896	45.619
2	581.739,832 425.054,896	3	581.754,271 425.049,787	15.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.754,271 425.049,787	4	581.756,892 425.055,054	5.883
4	581.756,892 425.055,054	5	581.758,192 425.057,906	3.135
5	581.758,192 425.057,906	6	581.760,522 425.063,125	5.715
6	581.760,522 425.063,125	7	581.762,191 425.066,757	3.997
7	581.762,191 425.066,757	8	581.765,077 425.073,164	7.028
8	581.765,077 425.073,164	9	581.767,317 425.077,975	5.307
9	581.767,317 425.077,975	10	581.769,628 425.083,002	5.532
10	581.769,628 425.083,002	11	581.772,248 425.088,781	6.346
11	581.772,248 425.088,781	12	581.765,247 425.092,716	8.031
12	581.765,247 425.092,716	13	581.763,551 425.093,69	1.956
13	581.763,551 425.093,69	1	581.754,849 425.097,972	9.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21346	1.153	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Din act nr. postal 101.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21346-C1	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	21346-C2	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.3	21346-C3	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11753 / 25/05/2022		
Act Notarial nr. 754, din 19/05/2022 emis de N.P. Iancu Laura Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOSE IULIAN-CONSTANTIN** 2) **TUDOSE NATALIA**, soti, ca bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUDOSE IULIAN-CONSTANTIN** 2) **TUDOSE NATALIA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11753 / 25/05/2022		
Act Notarial nr. 754, din 19/05/2022 emis de N.P. Iancu Laura Ioana;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA, asupra locuintei C2	A1.2
	1) **TUDOSE CONSTANTIN** 2) **TUDOSE MARIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUDOSE CONSTANTIN** 2) **TUDOSE MARIA**	
C3	se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUDOSE CONSTANTIN** 2) **TUDOSE MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21346	1.153	Din act nr. postal 101.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.153	37	1826,1825	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21346-C1	constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	21346-C2	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.3	21346-C3	constructii anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.775,436 425.087,014	2	581.772,248 425.088,781	3.645
3	581.769,628 425.083,002	4	581.767,317 425.077,975	5.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.772,248 425.088,781	3	581.769,628 425.083,002	6.346
4	581.767,317 425.077,975	5	581.765,077 425.073,164	5.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.765,077 425.073,164	6	581.762,191 425.066,757	7.028
7	581.760,522 425.063,125	8	581.758,192 425.057,906	5.715
9	581.756,892 425.055,054	10	581.754,271 425.049,787	5.883
11	581.763,191 425.046,522	12	581.768,969 425.044,518	6.116
13	581.776,452 425.041,742	14	581.779,238 425.040,92	2.905
15	581.791,88 425.036,87	16	581.790,92 425.041,262	4.496
17	581.789,926 425.045,958	18	581.789,376 425.050,903	4.975
19	581.789,478 425.058,275	20	581.789,59 425.063,609	5.335
21	581.789,374 425.065,974	22	581.788,755 425.075,064	9.111
23	581.787,328 425.077,982	24	581.785,574 425.080,508	3.075
25	581.784,268 425.081,625	26	581.780,876 425.083,812	4.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.762,191 425.066,757	7	581.760,522 425.063,125	3.997
8	581.758,192 425.057,906	9	581.756,892 425.055,054	3.135
10	581.754,271 425.049,787	11	581.763,191 425.046,522	9.499
12	581.768,969 425.044,518	13	581.776,452 425.041,742	7.981
14	581.779,238 425.040,92	15	581.791,88 425.036,87	13.275
16	581.790,92 425.041,262	17	581.789,926 425.045,958	4.801
18	581.789,376 425.050,903	19	581.789,478 425.058,275	7.373
20	581.789,59 425.063,609	21	581.789,374 425.065,974	2.375
22	581.788,755 425.075,064	23	581.787,328 425.077,982	3.248
24	581.785,574 425.080,508	25	581.784,268 425.081,625	1.718
26	581.780,876 425.083,812	1	581.775,436 425.087,014	6.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu , Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21360	Din acte: 2.758 Masurata: 2.791	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; T 37 ; Ci 1778

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2315 / 18/02/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 101, din 13/01/2009 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 2099/331/2008 - irevocabila; act administrativ nr 1460 din 19.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA CERASU**, CIF:14710997	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

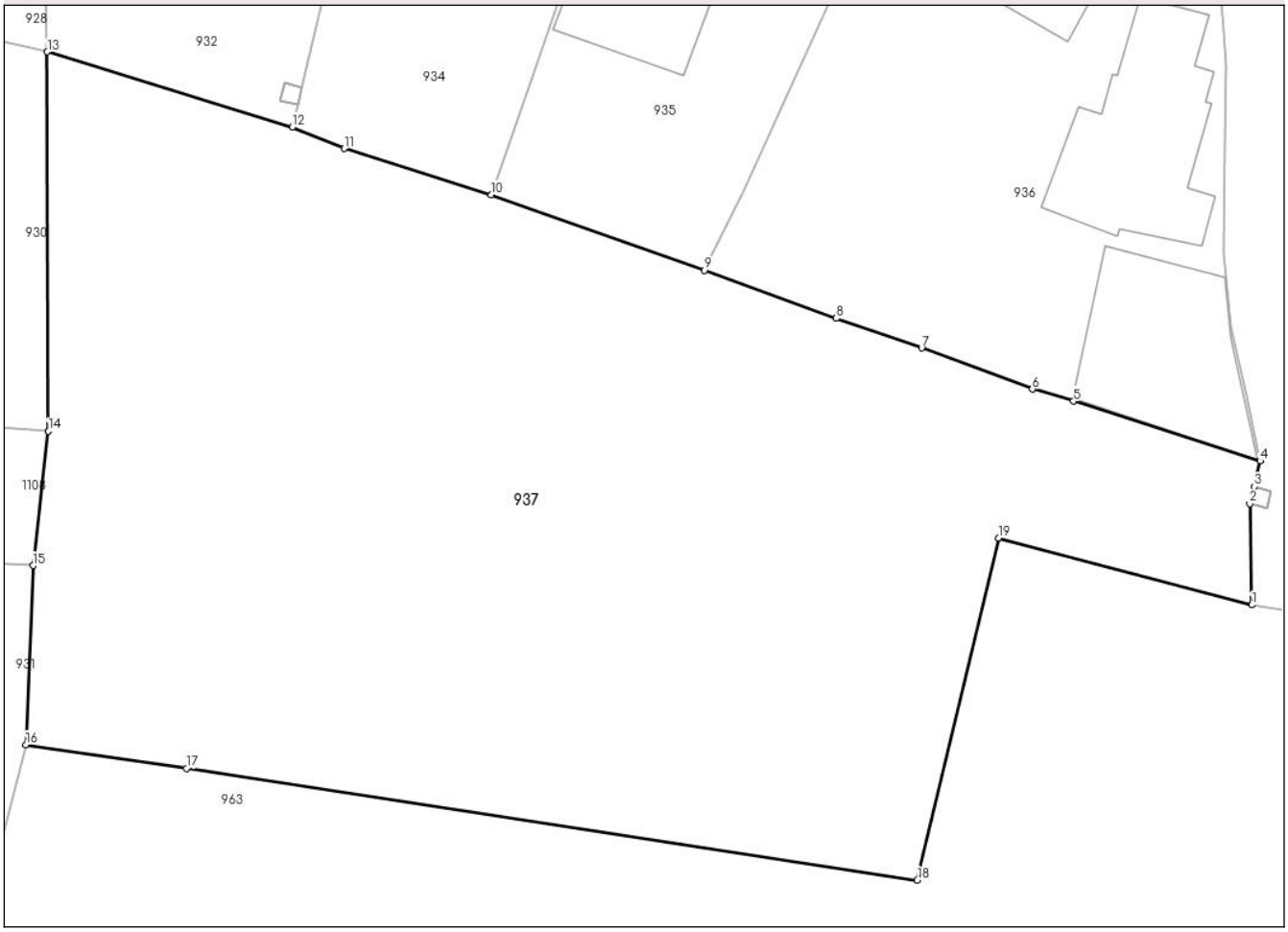
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21360	Din acte: 2.758 Masurata: 2.791	T 37 ; Ci 1778

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.791	37	1778	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.791,316 425.027,131	2	581.791,172 425.033,977	6.848
2	581.791,172 425.033,977	3	581.791,457 425.035,143	1.2
3	581.791,457 425.035,143	4	581.791,88 425.036,87	1.778
4	581.791,88 425.036,87	5	581.779,238 425.040,92	13.275
5	581.779,238 425.040,92	6	581.776,452 425.041,742	2.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.776,452 425.041,742	7	581.768,969 425.044,518	7.981
7	581.768,969 425.044,518	8	581.763,191 425.046,522	6.116
8	581.763,191 425.046,522	9	581.754,271 425.049,787	9.499
9	581.754,271 425.049,787	10	581.739,832 425.054,896	15.316
10	581.739,832 425.054,896	11	581.729,877 425.058,022	10.434
11	581.729,877 425.058,022	12	581.726,375 425.059,474	3.791
12	581.726,375 425.059,474	13	581.709,785 425.064,562	17.353
13	581.709,785 425.064,562	14	581.709,87 425.038,887	25.675
14	581.709,87 425.038,887	15	581.708,822 425.029,786	9.161
15	581.708,822 425.029,786	16	581.708,336 425.017,677	12.119
16	581.708,336 425.017,677	17	581.719,195 425.016,075	10.977
17	581.719,195 425.016,075	18	581.768,666 425.008,509	50.046
18	581.768,666 425.008,509	19	581.774,189 425.031,653	23.794
19	581.774,189 425.031,653	1	581.791,316 425.027,131	17.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

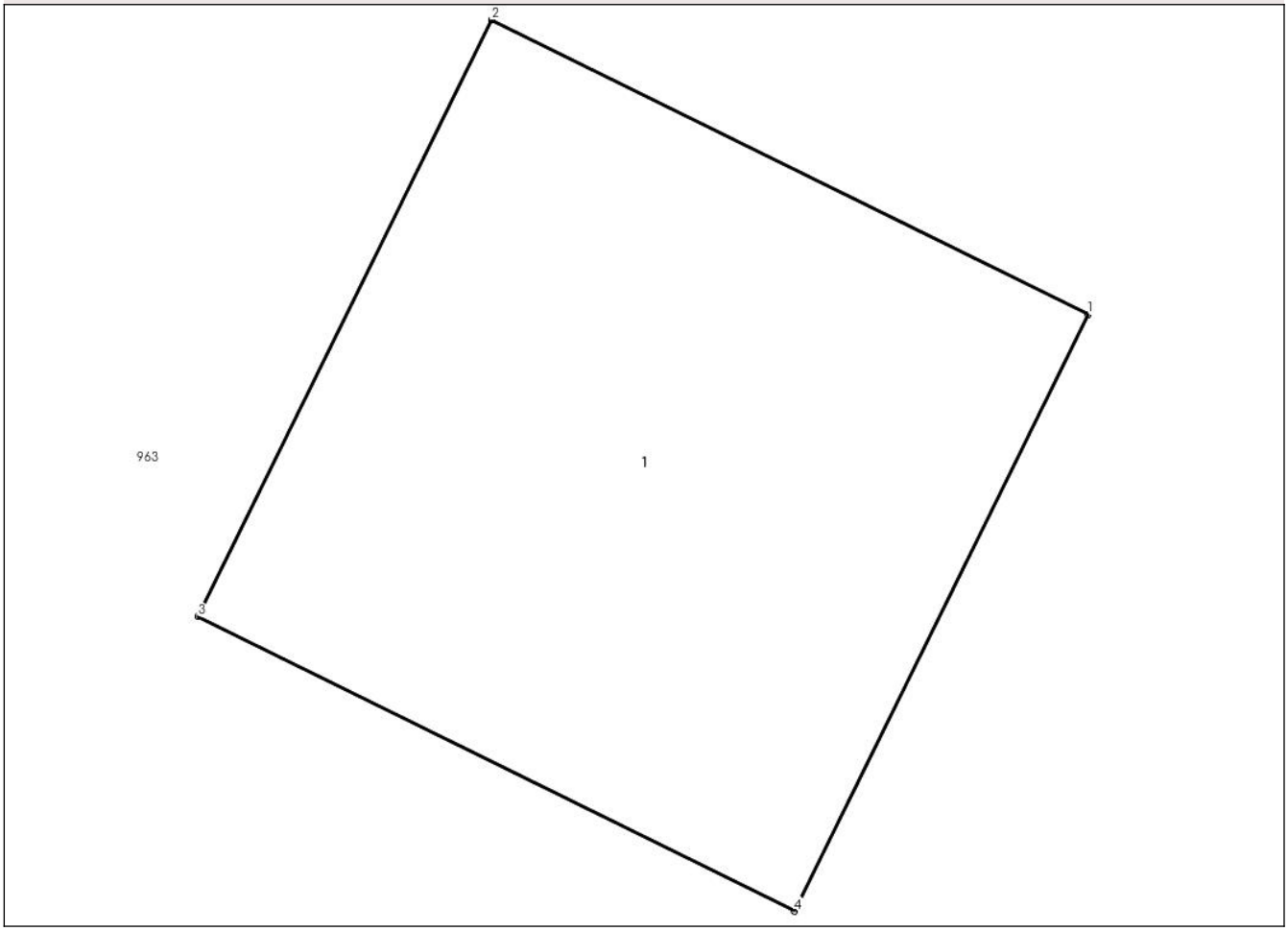
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	37	1738	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.784,644 424.966,136	2	581.783,568 424.966,667	1.2
2	581.783,568 424.966,667	3	581.783,037 424.965,591	1.2
3	581.783,037 424.965,591	4	581.784,113 424.965,06	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.784,113 424.965,06	1	581.784,644 424.966,136	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.977	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.300	37	1829, 1830, 1832, 1833	-	
2	arabil	DA	677	37	1833	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.782,144 424.889,596	2	581.789,194 424.909,924	21.516
3	581.793,606 424.923,994	4	581.799,347 424.943,469	20.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.789,194 424.909,924	3	581.793,606 424.923,994	14.746
4	581.799,347 424.943,469	5	581.806,262 424.967,983	25.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.806,262 424.967,983	6	581.807,73 424.973,875	6.072
7	581.808,32 424.975,712	8	581.811,318 424.984,847	9.614
9	581.814,389 424.992,093	10	581.814,599 424.992,856	0.791
11	581.815,849 424.993,742	12	581.813,426 424.998,078	4.967
13	581.809,784 425.003,475	14	581.804,015 425.011,204	9.645
15	581.801,127 425.015,001	16	581.799,581 425.016,607	2.229
17	581.799,287 425.015,539	18	581.793,504 425.000,958	15.686
19	581.791,738 424.993,938	20	581.789,754 424.982,747	11.366
21	581.787,605 424.969,335	22	581.783,71 424.947,179	22.496
23	581.779,071 424.923,822	24	581.773,773 424.898,982	25.399
25	581.772,538 424.892,968	1	581.782,144 424.889,596	10.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.807,73 424.973,875	7	581.808,32 424.975,712	1.929
8	581.811,318 424.984,847	9	581.814,389 424.992,093	7.87
10	581.814,599 424.992,856	11	581.815,849 424.993,742	1.532
12	581.813,426 424.998,078	13	581.809,784 425.003,475	6.511
14	581.804,015 425.011,204	15	581.801,127 425.015,001	4.771
16	581.799,581 425.016,607	17	581.799,287 425.015,539	1.108
18	581.793,504 425.000,958	19	581.791,738 424.993,938	7.239
20	581.789,754 424.982,747	21	581.787,605 424.969,335	13.583
22	581.783,71 424.947,179	23	581.779,071 424.923,822	23.813
24	581.773,773 424.898,982	25	581.772,538 424.892,968	6.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.686	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	686	37	1834, 1836, 1838	-	
2	arabil	DA	1.000	37	1834	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	581.788,157 424.888,603	2	581.791,379 424.894,452	6.678
3	581.804,995 424.916,868	4	581.816,256 424.935,77	22.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	581.791,379 424.894,452	3	581.804,995 424.916,868	26.227
4	581.816,256 424.935,77	5	581.821,156 424.943,802	9.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.821,156 424.943,802	6	581.827,452 424.953,882	11.885
7	581.833,38 424.962,852	8	581.831,211 424.966,921	4.611
9	581.828,752 424.969,821	10	581.825,133 424.976,457	7.559
11	581.821,066 424.984,587	12	581.815,849 424.993,742	10.537
13	581.814,599 424.992,856	14	581.814,389 424.992,093	0.791
15	581.811,318 424.984,847	16	581.808,32 424.975,712	9.614
17	581.807,73 424.973,875	18	581.806,262 424.967,983	6.072
19	581.799,347 424.943,469	20	581.793,606 424.923,994	20.304
21	581.789,194 424.909,924	22	581.782,144 424.889,596	21.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.827,452 424.953,882	7	581.833,38 424.962,852	10.752
8	581.831,211 424.966,921	9	581.828,752 424.969,821	3.802
10	581.825,133 424.976,457	11	581.821,066 424.984,587	9.091
12	581.815,849 424.993,742	13	581.814,599 424.992,856	1.532
14	581.814,389 424.992,093	15	581.811,318 424.984,847	7.87
16	581.808,32 424.975,712	17	581.807,73 424.973,875	1.929
18	581.806,262 424.967,983	19	581.799,347 424.943,469	25.471
20	581.793,606 424.923,994	21	581.789,194 424.909,924	14.746
22	581.782,144 424.889,596	1	581.788,157 424.888,603	6.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.724	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	37	1840, 1843	-	
2	arabil	DA	924	37	1843	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii de locuinte	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA.
A1.3		constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.788,157 424.888,603	2	581.809,1 424.883,76	21.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.809,1 424.883,76	3	581.810,21 424.884,09	1.158
3	581.810,21 424.884,09	4	581.814,48 424.890,41	7.627
4	581.814,48 424.890,41	5	581.820,32 424.899,49	10.796
5	581.820,32 424.899,49	6	581.826,37 424.907,84	10.311
6	581.826,37 424.907,84	7	581.832,202 424.916,328	10.298
7	581.832,202 424.916,328	8	581.837,818 424.923,339	8.983
8	581.837,818 424.923,339	9	581.844,868 424.931,044	10.444
9	581.844,868 424.931,044	10	581.841,855 424.936,744	6.447
10	581.841,855 424.936,744	11	581.839,946 424.942,576	6.136
11	581.839,946 424.942,576	12	581.837,218 424.954,045	11.789
12	581.837,218 424.954,045	13	581.833,38 424.962,852	9.607
13	581.833,38 424.962,852	14	581.827,452 424.953,882	10.752
14	581.827,452 424.953,882	15	581.821,156 424.943,802	11.885
15	581.821,156 424.943,802	16	581.816,256 424.935,77	9.409
16	581.816,256 424.935,77	17	581.804,995 424.916,868	22.002
17	581.804,995 424.916,868	18	581.791,379 424.894,452	26.227
18	581.791,379 424.894,452	1	581.788,157 424.888,603	6.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

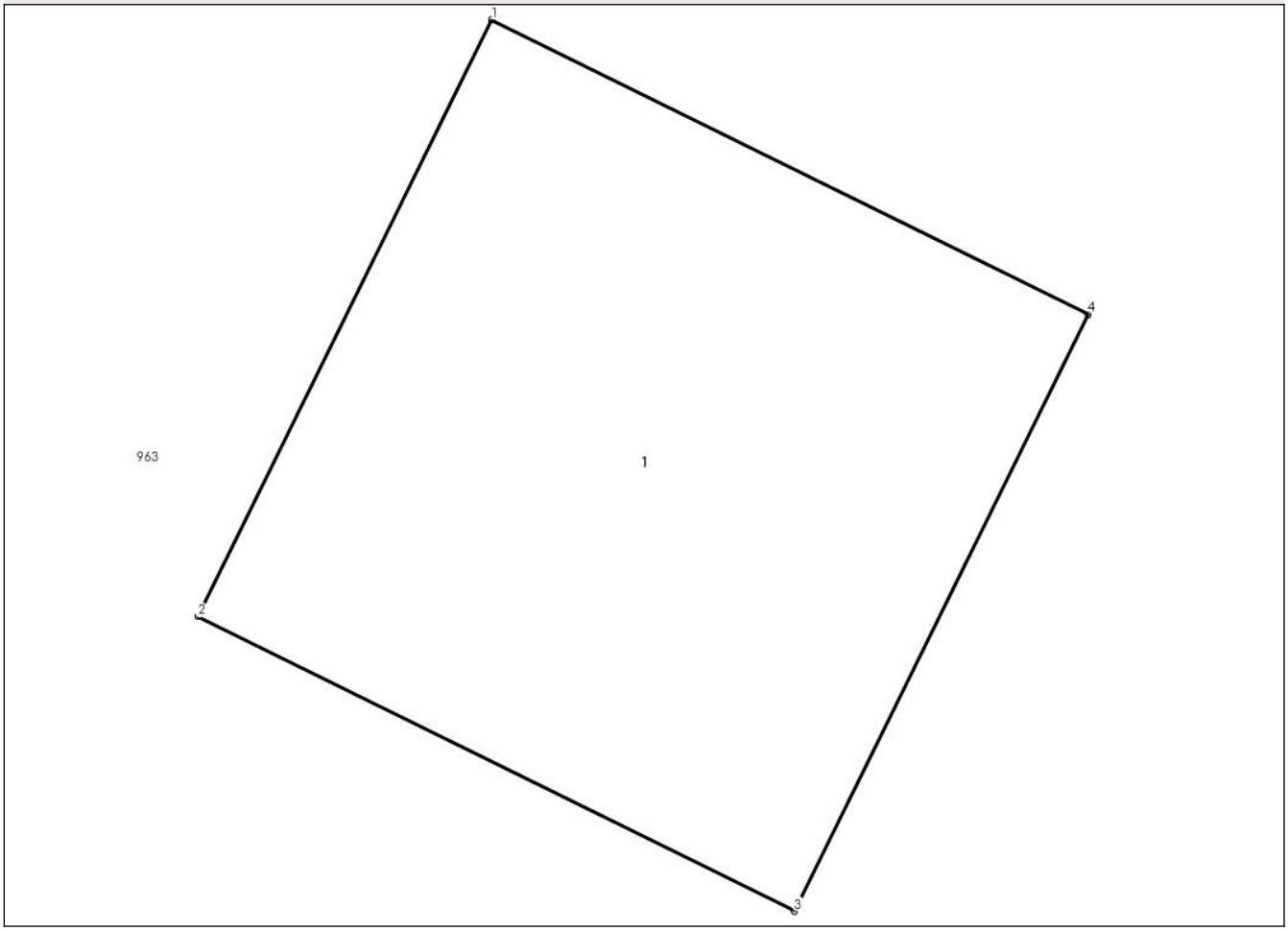
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	37	1738	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.758,556 424.901,424	2	581.758,025 424.900,348	1.2
2	581.758,025 424.900,348	3	581.759,101 424.899,817	1.2
3	581.759,101 424.899,817	4	581.759,632 424.900,893	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.759,632 424.900,893	1	581.758,556 424.901,424	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:626
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10082

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20119	Din acte: 13.600 Masurata: 5.019	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20119-C2	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; LOCUINTA
A1.3	20119-C3	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
698 / 06/02/2008		
Act Notarial nr. AUTENTIFICAT 304, din 05/02/2008 emis de BNP FRATIAN GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.2, A1.3
	1) **UNTARU ROBERT-CRISTIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.2, A1.3
	1) **RADULESCU BOGDAN** 2) **RADULESCU IOANA ANE MARY**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
698 / 06/02/2008		
Act Notarial nr. AUTENTIFICAT 304, din 05/02/2008 emis de BNP FRATIAN GEORGETA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE asupra constructiei C 3 si dreptul de acces pe teren, pe drumul cel mai scurt,	A1, A1.3
	1) **CIUCIULA TRAIAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

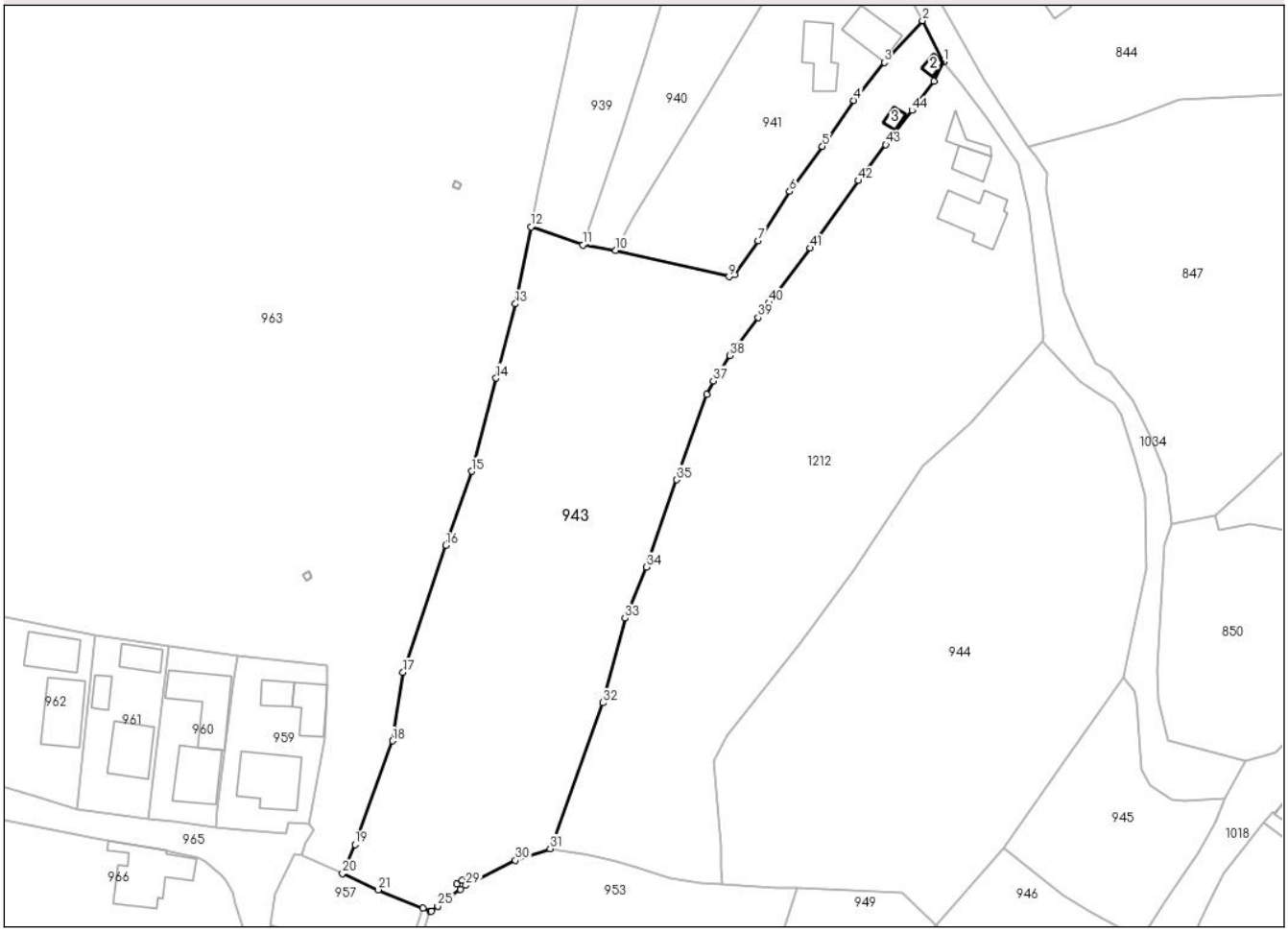
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20119	Din acte: 13.600 Masurata: 5.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	512	37	1767	-	
2	faneata	DA	4.507	37	1769	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20119-C2	constructii de locuinte	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; LOCUINTA
A1.3	20119-C3	constructii de locuinte	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.848,783 424.923,43	2	581.844,868 424.931,044	8.562
4	581.832,202 424.916,328	5	581.826,37 424.907,84	10.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.844,868 424.931,044	3	581.837,818 424.923,339	10.444
5	581.826,37 424.907,84	6	581.820,32 424.899,49	10.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.837,818 424.923,339	4	581.832,202 424.916,328	8.983
6	581.820,32 424.899,49	7	581.814,48 424.890,41	10.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	581.814,48 424.890,41	8	581.810,21 424.884,09	7.627
10	581.788,157 424.888,603	11	581.782,144 424.889,596	6.094
13	581.769,64 424.878,73	14	581.766,08 424.864,99	14.194
16	581.756,82 424.834,13	17	581.748,9 424.810,62	24.808
19	581.740,01 424.778,83	20	581.737,705 424.773,488	5.818
22	581.752,557 424.767,027	23	581.753,864 424.766,566	1.386
25	581.755,323 424.767,448	26	581.759,506 424.770,56	5.213
28	581.759,752 424.772,239	29	581.760,469 424.771,276	1.2
31	581.776,071 424.778,057	32	581.785,799 424.805,034	28.678
34	581.793,83 424.830,1	35	581.799,47 424.846,23	17.088
37	581.806,2 424.864,49	38	581.809,27 424.869,18	5.605
40	581.816,48 424.878,94	41	581.824,16 424.889,02	12.672
43	581.838,11 424.908,13	44	581.842,93 424.914,47	7.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	581.810,21 424.884,09	9	581.809,1 424.883,76	1.158
11	581.782,144 424.889,596	12	581.772,538 424.892,968	10.181
14	581.766,08 424.864,99	15	581.761,58 424.847,8	17.769
17	581.748,9 424.810,62	18	581.746,98 424.797,96	12.805
20	581.737,705 424.773,488	21	581.744,31 424.770,46	7.266
23	581.753,864 424.766,566	24	581.754,156 424.766,495	0.3
26	581.759,506 424.770,56	27	581.758,79 424.771,523	1.2
29	581.760,469 424.771,276	30	581.769,675 424.775,914	10.308
32	581.785,799 424.805,034	33	581.789,946 424.820,638	16.146
35	581.799,47 424.846,23	36	581.804,97 424.862,0	16.702
38	581.809,27 424.869,18	39	581.814,49 424.876,22	8.764
41	581.824,16 424.889,02	42	581.833,08 424.901,5	15.34
44	581.842,93 424.914,47	45	581.846,99 424.919,8	6.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	581.809,1 424.883,76	10	581.788,157 424.888,603	21.496
12	581.772,538 424.892,968	13	581.769,64 424.878,73	14.53
15	581.761,58 424.847,8	16	581.756,82 424.834,13	14.475
18	581.746,98 424.797,96	19	581.740,01 424.778,83	20.36
21	581.744,31 424.770,46	22	581.752,557 424.767,027	8.933
24	581.754,156 424.766,495	25	581.755,323 424.767,448	1.507
27	581.758,79 424.771,523	28	581.759,752 424.772,239	1.2
30	581.769,675 424.775,914	31	581.776,071 424.778,057	6.746
33	581.789,946 424.820,638	34	581.793,83 424.830,1	10.228
36	581.804,97 424.862,0	37	581.806,2 424.864,49	2.777
39	581.814,49 424.876,22	40	581.816,48 424.878,94	3.37
42	581.833,08 424.901,5	43	581.838,11 424.908,13	8.322
45	581.846,99 424.919,8	1	581.848,783 424.923,43	4.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 34, Jud. Prahova, PUNCT "PITESTI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21611	Din acte: 3.500 Masurata: 4.936	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2964 / 01/03/2021		
Act Administrativ nr. 542, din 22/01/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU (act administrativ nr 552 din 22.01.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 551 din 22.01.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act notarial nr 134 din 30.06.2020, emis de NP CODESCU EUGENIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1166/4936	A1
	1) **TEODORESCU ELENA-CERESICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1166/4936	A1
	1) **NEAGU CAMELIA-LAMIITA**	
39642 / 05/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului pentru care initial s-a notat posesia in prezenta carte funciara sub B.4 prin incheierea nr. 2964/01.03.2021, dobandit prin Lege, cota actuala 959/4936	A1
	1) **TEODORESCU ELENA-CERESICA** 2) **NEAGU CAMELIA-LAMIITA**	
Act Notarial nr. 79, din 04/12/2024 emis de N.P. Meirosu Mihai Gabriel;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **POPESCU VICTORIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **POPESCU MIHAELA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **STANCIU GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21611	Din acte: 3.500 Masurata: 4.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.881	37	1760	-	
2	faneata	DA	3.055	37	1749	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.874,027 424.864,33	2	581.867,102 424.871,876	10.242
3	581.853,888 424.856,761	4	581.844,886 424.848,821	12.003
5	581.832,136 424.829,495	6	581.822,276 424.816,098	16.634
7	581.818,053 424.810,811	8	581.808,652 424.798,875	15.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.867,102 424.871,876	3	581.853,888 424.856,761	20.077
4	581.844,886 424.848,821	5	581.832,136 424.829,495	23.153
6	581.822,276 424.816,098	7	581.818,053 424.810,811	6.767
8	581.808,652 424.798,875	9	581.806,347 424.794,359	5.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	581.806,347 424.794,359	10	581.807,618 424.778,598	15.812
11	581.807,743 424.774,584	12	581.807,947 424.771,406	3.185
13	581.814,644 424.771,119	14	581.818,249 424.770,875	3.613
15	581.821,796 424.770,727	16	581.841,145 424.769,922	19.366
17	581.847,333 424.763,845	18	581.859,926 424.778,216	19.108
19	581.871,285 424.794,562	20	581.882,02 424.809,582	18.462
21	581.886,131 424.829,844	22	581.886,077 424.843,224	13.38
23	581.884,175 424.849,936	24	581.882,988 424.854,065	4.296
25	581.881,592 424.858,407	26	581.880,239 424.860,443	2.445
27	581.876,698 424.862,728	1	581.874,027 424.864,33	3.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	581.807,618 424.778,598	11	581.807,743 424.774,584	4.016
12	581.807,947 424.771,406	13	581.814,644 424.771,119	6.703
14	581.818,249 424.770,875	15	581.821,796 424.770,727	3.55
16	581.841,145 424.769,922	17	581.847,333 424.763,845	8.673
18	581.859,926 424.778,216	19	581.871,285 424.794,562	19.905
20	581.882,02 424.809,582	21	581.886,131 424.829,844	20.675
22	581.886,077 424.843,224	23	581.884,175 424.849,936	6.976
24	581.882,988 424.854,065	25	581.881,592 424.858,407	4.561
26	581.880,239 424.860,443	27	581.876,698 424.862,728	4.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:188
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:317

Adresa: Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 51, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21160	897	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4636 / 28/04/2017		
Act Notarial nr. 1675, din 28/04/2017 emis de Popescu Viorica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMESCU MIHAI**, casatorit cu Delgado - Londono Nidia Iveth (cetatean columbian)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4636 / 28/04/2017		
Act Administrativ nr. 137060 seria DZ, din 08/11/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU (act administrativ nr 260548 seria DZ din 07.06.2011, emis de Consiliul Local al Municipiului Ploiesti);		
C2	se radiaza obligatia de intretinere de sub C.1 notata prin incheierea nr. 1713/2004, intrucat beneficiarii acesteia au decedat	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21160	897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	897	37	1758	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.900,788 424.787,332	2	581.893,484 424.786,919	7.316
2	581.893,484 424.786,919	3	581.890,824 424.787,166	2.672
3	581.890,824 424.787,166	4	581.886,811 424.789,749	4.772
4	581.886,811 424.789,749	5	581.885,44 424.792,685	3.24
5	581.885,44 424.792,685	6	581.884,466 424.805,237	12.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.884,466 424.805,237	7	581.884,069 424.807,255	2.057
7	581.884,069 424.807,255	8	581.882,02 424.809,582	3.1
8	581.882,02 424.809,582	9	581.871,285 424.794,562	18.462
9	581.871,285 424.794,562	10	581.859,926 424.778,216	19.905
10	581.859,926 424.778,216	11	581.865,4 424.773,619	7.148
11	581.865,4 424.773,619	12	581.870,897 424.769,414	6.921
12	581.870,897 424.769,414	13	581.876,053 424.766,3	6.023
13	581.876,053 424.766,3	14	581.883,887 424.762,141	8.87
14	581.883,887 424.762,141	15	581.885,549 424.761,854	1.687
15	581.885,549 424.761,854	16	581.889,984 424.768,804	8.244
16	581.889,984 424.768,804	17	581.895,811 424.777,381	10.369
17	581.895,811 424.777,381	18	581.898,866 424.782,832	6.249
18	581.898,866 424.782,832	1	581.900,788 424.787,332	4.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Patesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.519	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

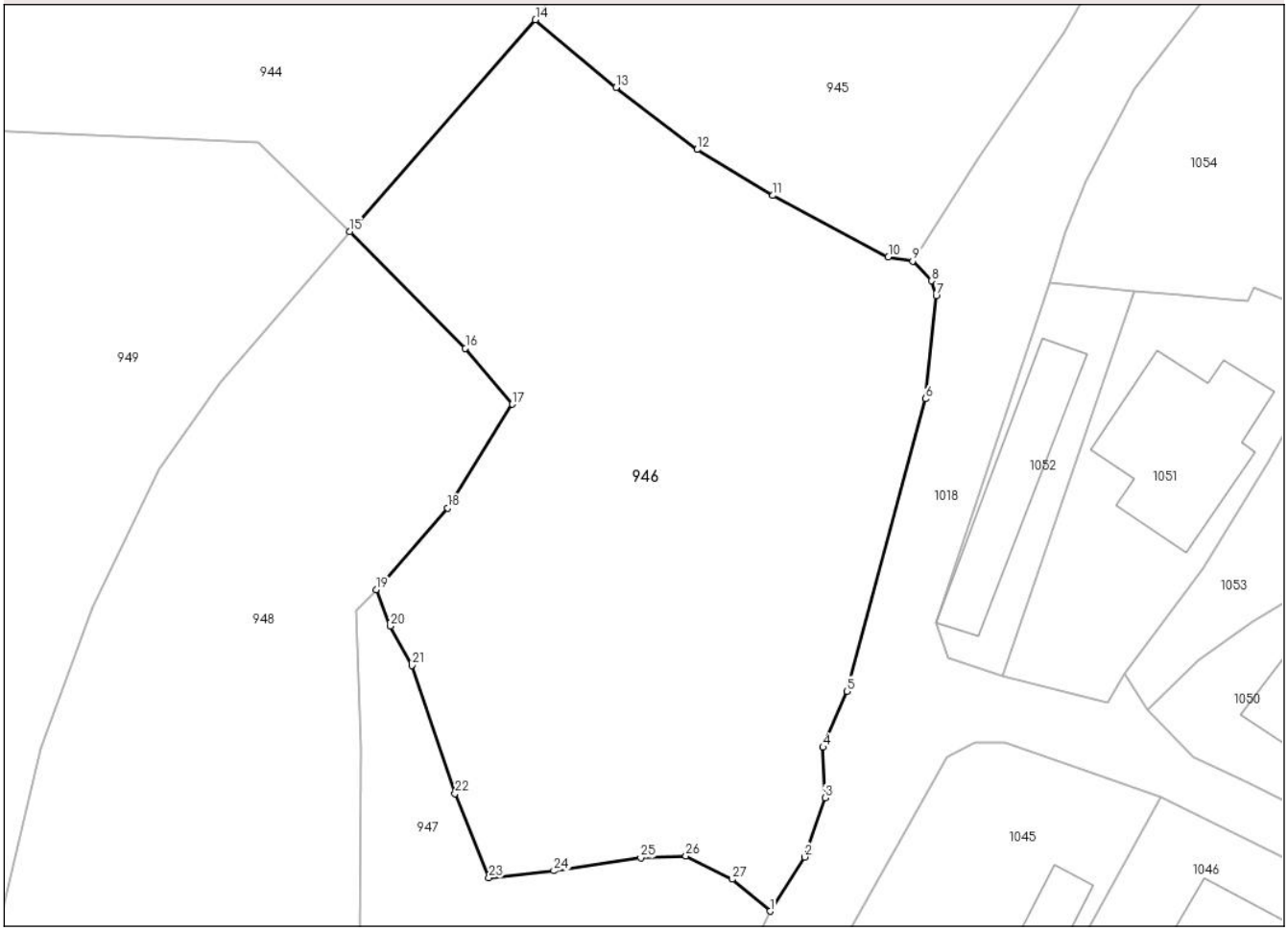
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.519	37	1757	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.875,861 424.717,761	2	581.878,188 424.721,437	4.351
3	581.879,599 424.725,461	4	581.879,447 424.728,873	3.415
5	581.881,058 424.732,678	6	581.886,427 424.752,51	20.546
7	581.887,136 424.759,479	8	581.886,802 424.760,509	1.083
9	581.885,549 424.761,854	10	581.883,887 424.762,141	1.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.878,188 424.721,437	3	581.879,599 424.725,461	4.264
4	581.879,447 424.728,873	5	581.881,058 424.732,678	4.132
6	581.886,427 424.752,51	7	581.887,136 424.759,479	7.005
8	581.886,802 424.760,509	9	581.885,549 424.761,854	1.838
10	581.883,887 424.762,141	11	581.876,053 424.766,3	8.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.876,053 424.766,3	12	581.870,897 424.769,414	6.023
13	581.865,4 424.773,619	14	581.859,926 424.778,216	7.148
15	581.847,333 424.763,845	16	581.855,17 424.755,931	11.138
17	581.858,359 424.752,142	18	581.853,951 424.745,095	8.312
19	581.849,109 424.739,575	20	581.850,066 424.737,09	2.663
21	581.851,549 424.734,428	22	581.854,473 424.725,738	9.169
23	581.856,764 424.720,022	24	581.861,179 424.720,5	4.441
25	581.867,074 424.721,379	26	581.870,144 424.721,513	3.073
27	581.873,273 424.719,925	1	581.875,861 424.717,761	3.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.870,897 424.769,414	13	581.865,4 424.773,619	6.921
14	581.859,926 424.778,216	15	581.847,333 424.763,845	19.108
16	581.855,17 424.755,931	17	581.858,359 424.752,142	4.952
18	581.853,951 424.745,095	19	581.849,109 424.739,575	7.343
20	581.850,066 424.737,09	21	581.851,549 424.734,428	3.047
22	581.854,473 424.725,738	23	581.856,764 424.720,022	6.158
24	581.861,179 424.720,5	25	581.867,074 424.721,379	5.96
26	581.870,144 424.721,513	27	581.873,273 424.719,925	3.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Patesti, Nr. 49, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		655	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

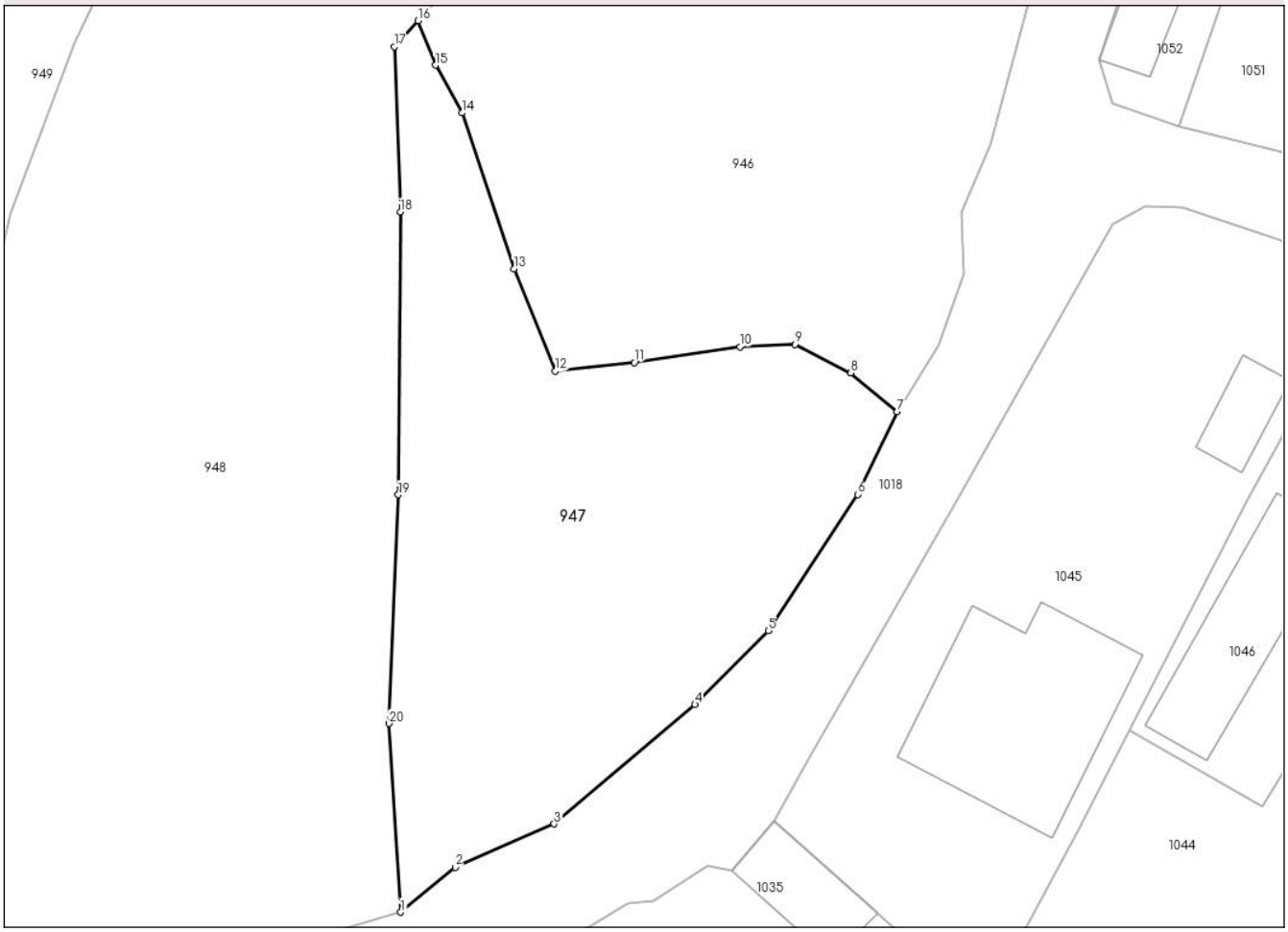
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	655	37	1756	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.848,128 424.689,841	2	581.851,178 424.692,346	3.947
2	581.851,178 424.692,346	3	581.856,697 424.694,769	6.027
3	581.856,697 424.694,769	4	581.864,566 424.701,421	10.304
4	581.864,566 424.701,421	5	581.868,656 424.705,551	5.812
5	581.868,656 424.705,551	6	581.873,65 424.713,15	9.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.873,65 424.713,15	7	581.875,861 424.717,761	5.114
7	581.875,861 424.717,761	8	581.873,273 424.719,925	3.374
8	581.873,273 424.719,925	9	581.870,144 424.721,513	3.509
9	581.870,144 424.721,513	10	581.867,074 424.721,379	3.073
10	581.867,074 424.721,379	11	581.861,179 424.720,5	5.96
11	581.861,179 424.720,5	12	581.856,764 424.720,022	4.441
12	581.856,764 424.720,022	13	581.854,473 424.725,738	6.158
13	581.854,473 424.725,738	14	581.851,549 424.734,428	9.169
14	581.851,549 424.734,428	15	581.850,066 424.737,09	3.047
15	581.850,066 424.737,09	16	581.849,109 424.739,575	2.663
16	581.849,109 424.739,575	17	581.847,778 424.738,131	1.964
17	581.847,778 424.738,131	18	581.848,115 424.728,9	9.237
18	581.848,115 424.728,9	19	581.847,994 424.713,128	15.772
19	581.847,994 424.713,128	20	581.847,481 424.700,37	12.768
20	581.847,481 424.700,37	1	581.848,128 424.689,841	10.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Patesti, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21862	Din acte: 1.200 Masurata: 1.742	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Se intabuleaza suprafata de 1200 mp din acte, iar pe restul de teren in suprafata de 542 mp notandu-se posesia, in conformitate cu prevederile articolului 41, aliniatul 3, litera C din legea 7/1996 cu modificarile si completarile ulterioare, terenul este imprejmuit cu garduri de lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18329 / 08/08/2022		
Act Notarial nr. 1091, din 02/08/2022 emis de N.P. Iancu Laura Ioana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1200/1742	A1
	1) **TUDOSE NATALIA** 2) **TUDOSE IULIAN-CONSTANTIN**, soti, ca bun comun	
B4	se noteaza faptul ca s-a transmis POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 542 m.p. parte din totalul suprafetei de 1742 m.p. (inscrisa initial in prezenta carte funciara sub B.2 prin incheierea nr. 13499/31.05.2022)	A1
	1) **TUDOSE NATALIA** 2) **TUDOSE IULIAN-CONSTANTIN**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21862	Din acte: 1.200 Masurata: 1.742	Se intabuleaza suprafata de 1200 mp din acte, iar pe restul de teren in suprafata de 542 mp notandu-se posesia, in conformitate cu prevederile articolului 41, aliniatul 3, litera C din legea 7/1996 cu modificarile si completarile ulterioare, terenul este imprejmuit cu garduri de lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	37	1755	-	
2	faneata	DA	1.342	37	1755	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.838,119 424.686,942	2	581.848,128 424.689,841	10.42
3	581.847,481 424.700,37	4	581.847,994 424.713,128	12.768
5	581.848,115 424.728,9	6	581.847,778 424.738,131	9.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.848,128 424.689,841	3	581.847,481 424.700,37	10.549
4	581.847,994 424.713,128	5	581.848,115 424.728,9	15.772
6	581.847,778 424.738,131	7	581.849,109 424.739,575	1.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	581.849,109 424.739,575	8	581.853,951 424.745,095	7.343
9	581.858,359 424.752,142	10	581.855,17 424.755,931	4.952
11	581.847,333 424.763,845	12	581.838,564 424.753,627	13.465
13	581.834,404 424.747,765	14	581.829,892 424.738,365	10.427
15	581.826,369 424.728,791	16	581.823,266 424.715,893	13.266
17	581.819,064 424.702,885	18	581.818,155 424.698,377	4.599
19	581.816,649 424.692,728	20	581.814,7 424.686,419	6.603
21	581.828,744 424.685,024	1	581.838,119 424.686,942	9.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	581.853,951 424.745,095	9	581.858,359 424.752,142	8.312
10	581.855,17 424.755,931	11	581.847,333 424.763,845	11.138
12	581.838,564 424.753,627	13	581.834,404 424.747,765	7.188
14	581.829,892 424.738,365	15	581.826,369 424.728,791	10.202
16	581.823,266 424.715,893	17	581.819,064 424.702,885	13.67
18	581.818,155 424.698,377	19	581.816,649 424.692,728	5.846
20	581.814,7 424.686,419	21	581.828,744 424.685,024	14.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Patesti, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.635	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 197, din 24/11/2014 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **DAVIDOIU GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **DRAGOI MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MIHALCEA ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **DAVIDOIU ANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **DAVIDOIU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

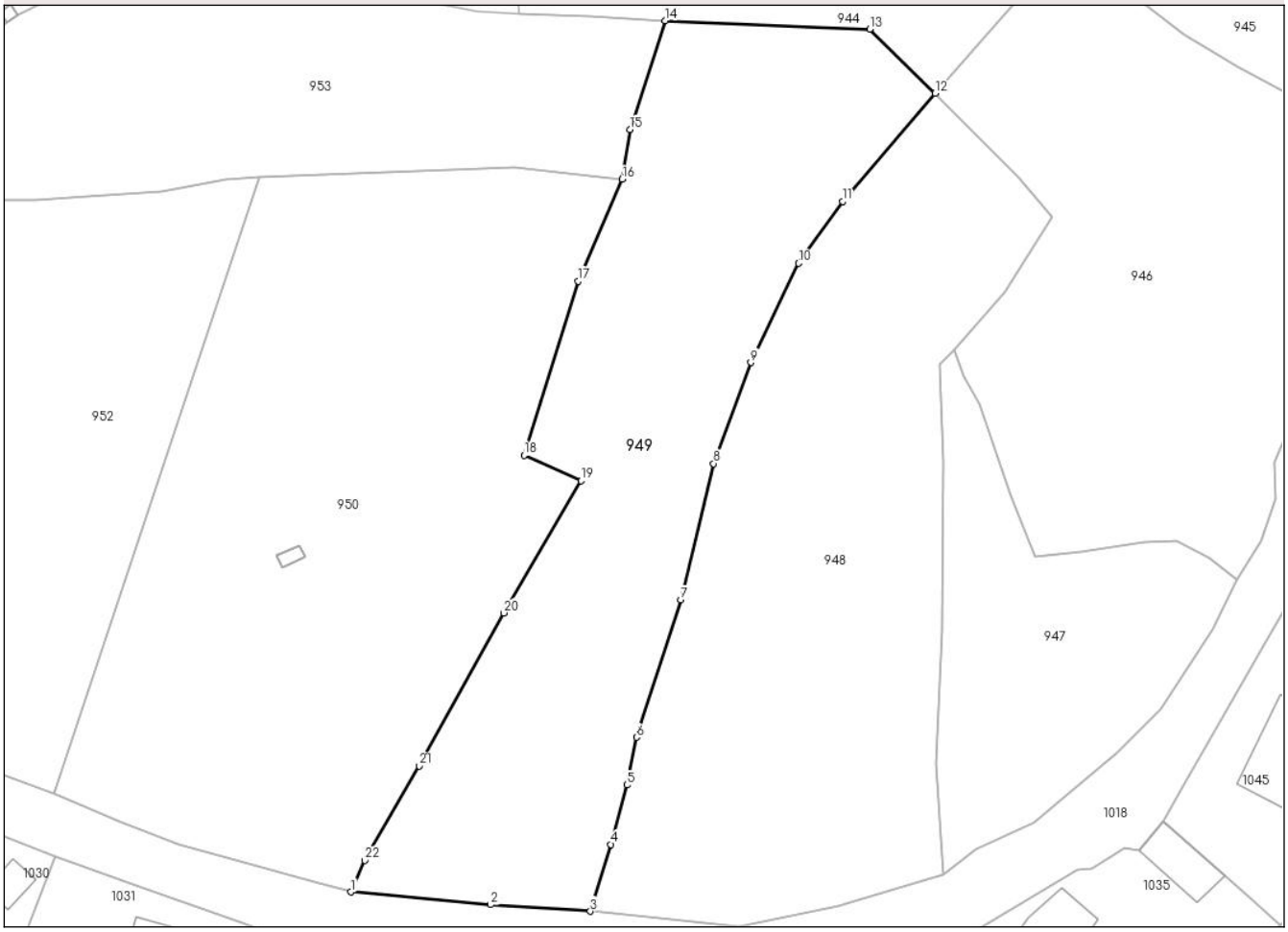
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.635	37	1754	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.792,035 424.688,249	2	581.805,258 424.687,033	13.279
3	581.814,7 424.686,419	4	581.816,649 424.692,728	6.603
5	581.818,155 424.698,377	6	581.819,064 424.702,885	4.599
7	581.823,266 424.715,893	8	581.826,369 424.728,791	13.266
9	581.829,892 424.738,365	10	581.834,404 424.747,765	10.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.805,258 424.687,033	3	581.814,7 424.686,419	9.462
4	581.816,649 424.692,728	5	581.818,155 424.698,377	5.846
6	581.819,064 424.702,885	7	581.823,266 424.715,893	13.67
8	581.826,369 424.728,791	9	581.829,892 424.738,365	10.202
10	581.834,404 424.747,765	11	581.838,564 424.753,627	7.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.838,564 424.753,627	12	581.847,333 424.763,845	13.465
13	581.841,145 424.769,922	14	581.821,796 424.770,727	19.366
15	581.818,46 424.760,417	16	581.817,717 424.755,715	4.76
17	581.813,551 424.746,068	18	581.808,426 424.729,598	17.249
19	581.813,8 424.727,17	20	581.806,471 424.714,661	14.498
21	581.798,506 424.700,168	22	581.793,329 424.691,234	10.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.847,333 424.763,845	13	581.841,145 424.769,922	8.673
14	581.821,796 424.770,727	15	581.818,46 424.760,417	10.836
16	581.817,717 424.755,715	17	581.813,551 424.746,068	10.508
18	581.808,426 424.729,598	19	581.813,8 424.727,17	5.897
20	581.806,471 424.714,661	21	581.798,506 424.700,168	16.537
22	581.793,329 424.691,234	1	581.792,035 424.688,249	3.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Patesti, Nr. 43, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.233	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

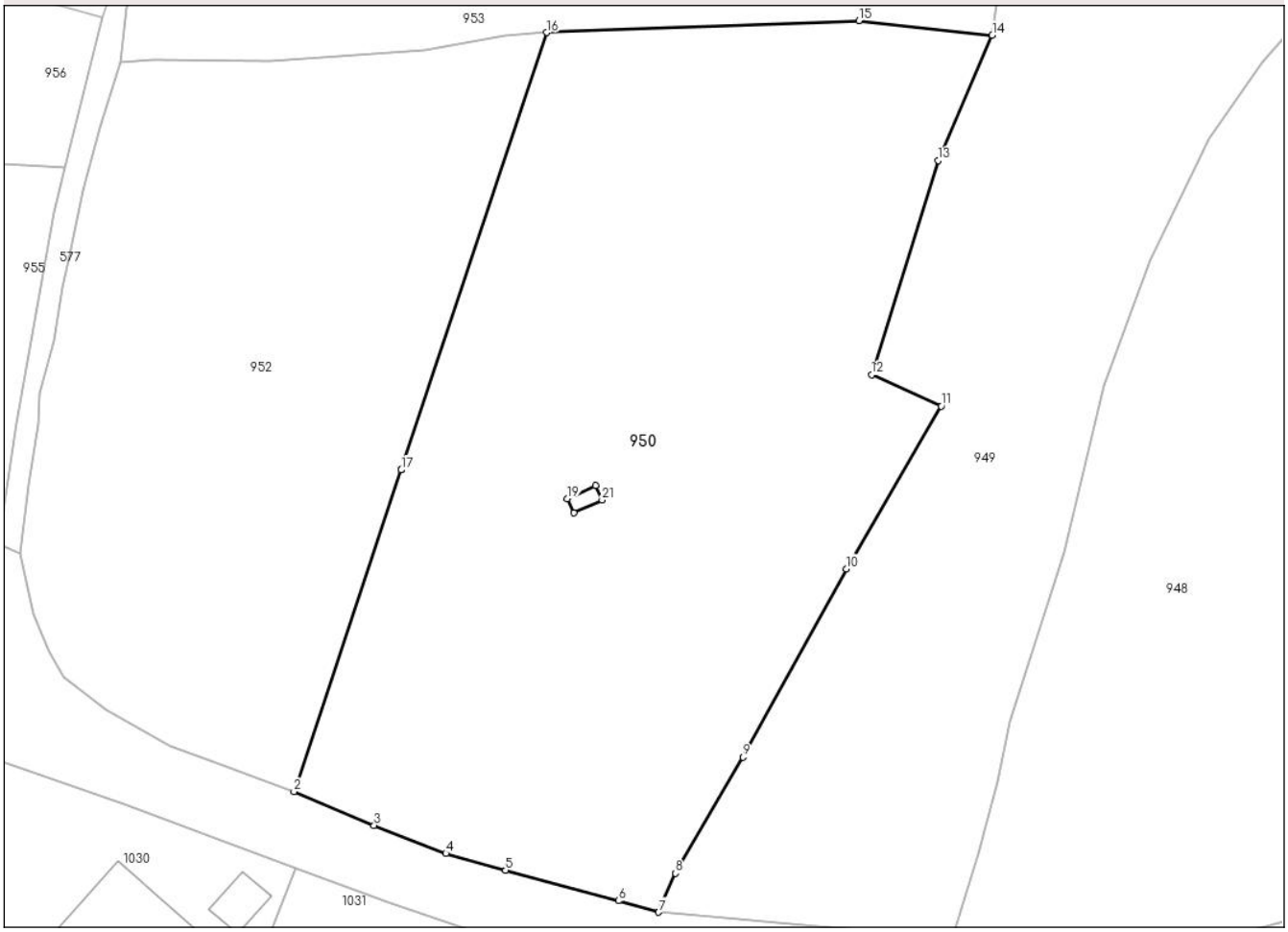
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.233	37	1752,1753	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.772,185 424.722,26	2	581.763,94 424.697,519	26.079
3	581.770,114 424.694,92	4	581.775,64 424.692,773	5.928
5	581.780,236 424.691,465	6	581.788,947 424.689,131	9.018
7	581.792,035 424.688,249	8	581.793,329 424.691,234	3.253
9	581.798,506 424.700,168	10	581.806,471 424.714,661	16.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.763,94 424.697,519	3	581.770,114 424.694,92	6.699
4	581.775,64 424.692,773	5	581.780,236 424.691,465	4.779
6	581.788,947 424.689,131	7	581.792,035 424.688,249	3.211
8	581.793,329 424.691,234	9	581.798,506 424.700,168	10.326
10	581.806,471 424.714,661	11	581.813,8 424.727,17	14.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.813,8 424.727,17	12	581.808,426 424.729,598	5.897
13	581.813,551 424.746,068	14	581.817,717 424.755,715	10.508
15	581.807,446 424.756,825	16	581.783,401 424.755,92	24.062
17	581.772,185 424.722,26	18	581.785,489 424.718,959	13.708
19	581.784,988 424.720,05	20	581.787,169 424.721,051	2.4
21	581.787,67 424.719,961	1	581.785,489 424.718,959	2.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.808,426 424.729,598	13	581.813,551 424.746,068	17.249
14	581.817,717 424.755,715	15	581.807,446 424.756,825	10.331
16	581.783,401 424.755,92	17	581.772,185 424.722,26	35.48
18	581.785,489 424.718,959	19	581.784,988 424.720,05	1.2
20	581.787,169 424.721,051	21	581.787,67 424.719,961	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

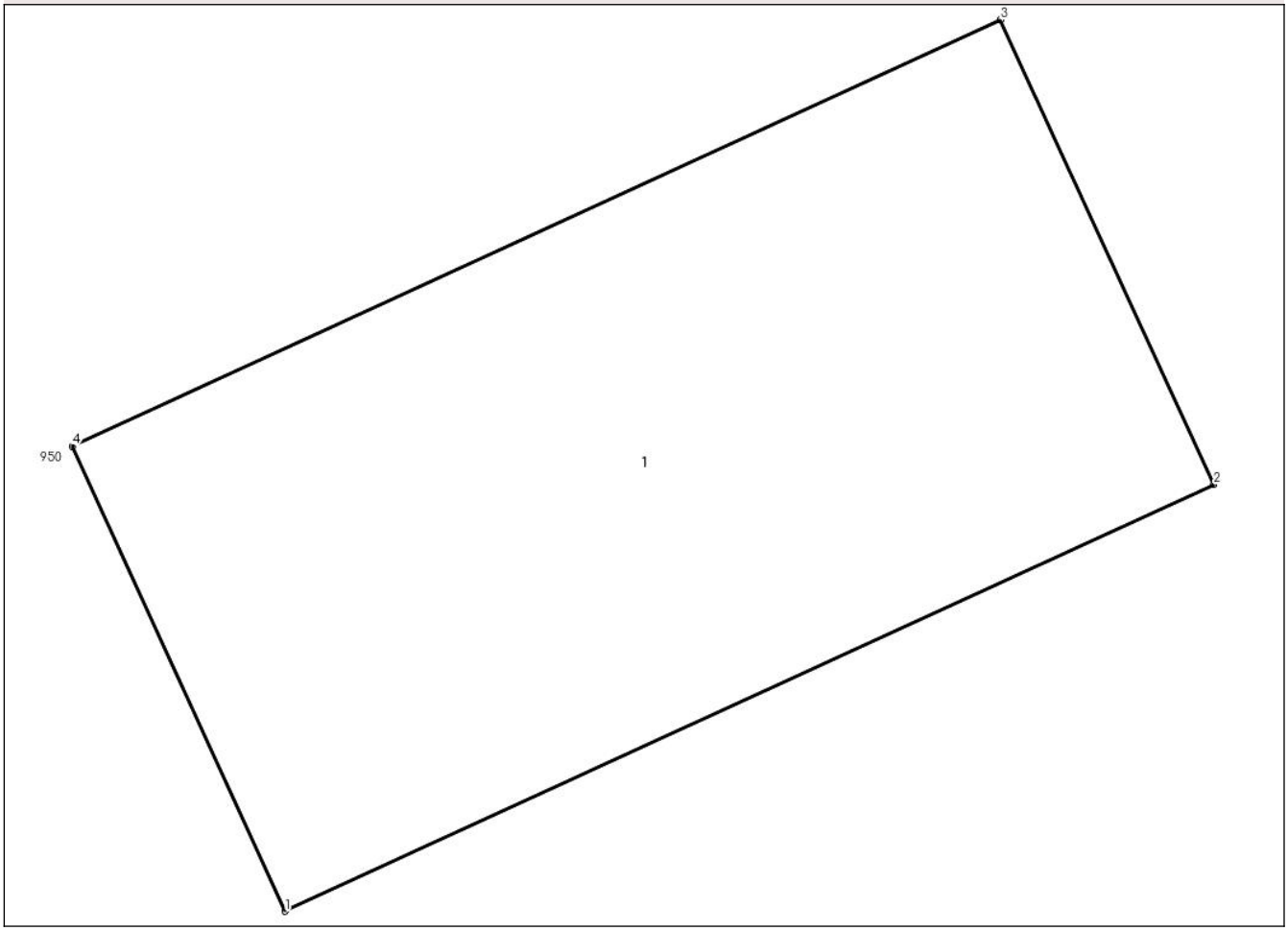
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.785,489 424.718,959	2	581.787,67 424.719,961	2.4
2	581.787,67 424.719,961	3	581.787,169 424.721,051	1.2
3	581.787,169 424.721,051	4	581.784,988 424.720,05	2.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.784,988 424.720,05	1	581.785,489 424.718,959	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Patesti, Nr. 41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 178, din 23/11/2010 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **TOMESCU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PATIU PETRE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **VACARELU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.500	37	1750	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.742,89 424.715,809	2	581.743,863 424.711,142	4.767
3	581.745,089 424.708,302	4	581.746,211 424.706,358	2.245
5	581.749,492 424.703,842	6	581.754,426 424.701,003	5.692
7	581.757,441 424.699,925	8	581.763,94 424.697,519	6.93
9	581.772,185 424.722,26	10	581.783,401 424.755,92	35.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.743,863 424.711,142	3	581.745,089 424.708,302	3.093
4	581.746,211 424.706,358	5	581.749,492 424.703,842	4.135
6	581.754,426 424.701,003	7	581.757,441 424.699,925	3.202
8	581.763,94 424.697,519	9	581.772,185 424.722,26	26.079
10	581.783,401 424.755,92	11	581.780,181 424.755,677	3.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.780,181 424.755,677	12	581.774,07 424.754,549	6.214
13	581.762,082 424.753,713	14	581.752,973 424.753,85	9.11
15	581.750,581 424.753,672	16	581.749,012 424.748,56	5.347
17	581.747,736 424.743,732	18	581.746,59 424.738,373	5.48
19	581.746,118 424.736,309	20	581.745,43 424.732,181	4.185
21	581.744,379 424.728,078	22	581.744,278 424.725,802	2.278
23	581.743,487 424.721,136	1	581.742,89 424.715,809	5.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.774,07 424.754,549	13	581.762,082 424.753,713	12.017
14	581.752,973 424.753,85	15	581.750,581 424.753,672	2.399
16	581.749,012 424.748,56	17	581.747,736 424.743,732	4.994
18	581.746,59 424.738,373	19	581.746,118 424.736,309	2.117
20	581.745,43 424.732,181	21	581.744,379 424.728,078	4.235
22	581.744,278 424.725,802	23	581.743,487 424.721,136	4.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.207	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.207	37	1761	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.750,581 424.753,672	2	581.752,973 424.753,85	2.399
3	581.762,082 424.753,713	4	581.774,07 424.754,549	12.017
5	581.780,181 424.755,677	6	581.783,401 424.755,92	3.229
7	581.807,446 424.756,825	8	581.817,717 424.755,715	10.331
9	581.818,46 424.760,417	10	581.821,796 424.770,727	10.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.752,973 424.753,85	3	581.762,082 424.753,713	9.11
4	581.774,07 424.754,549	5	581.780,181 424.755,677	6.214
6	581.783,401 424.755,92	7	581.807,446 424.756,825	24.062
8	581.817,717 424.755,715	9	581.818,46 424.760,417	4.76
10	581.821,796 424.770,727	11	581.818,249 424.770,875	3.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.818,249 424.770,875	12	581.814,644 424.771,119	3.613
13	581.807,947 424.771,406	14	581.803,913 424.771,633	4.04
15	581.798,254 424.772,709	16	581.791,921 424.774,515	6.585
17	581.788,288 424.775,638	18	581.784,352 424.776,632	4.06
19	581.782,093 424.777,073	20	581.776,071 424.778,057	6.102
21	581.769,675 424.775,914	22	581.760,469 424.771,276	10.308
23	581.759,506 424.770,56	24	581.755,323 424.767,448	5.213
25	581.754,156 424.766,495	26	581.753,864 424.766,566	0.3
27	581.751,058 424.757,848	1	581.750,581 424.753,672	4.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.814,644 424.771,119	13	581.807,947 424.771,406	6.703
14	581.803,913 424.771,633	15	581.798,254 424.772,709	5.76
16	581.791,921 424.774,515	17	581.788,288 424.775,638	3.803
18	581.784,352 424.776,632	19	581.782,093 424.777,073	2.302
20	581.776,071 424.778,057	21	581.769,675 424.775,914	6.746
22	581.760,469 424.771,276	23	581.759,506 424.770,56	1.2
24	581.755,323 424.767,448	25	581.754,156 424.766,495	1.507
26	581.753,864 424.766,566	27	581.751,058 424.757,848	9.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

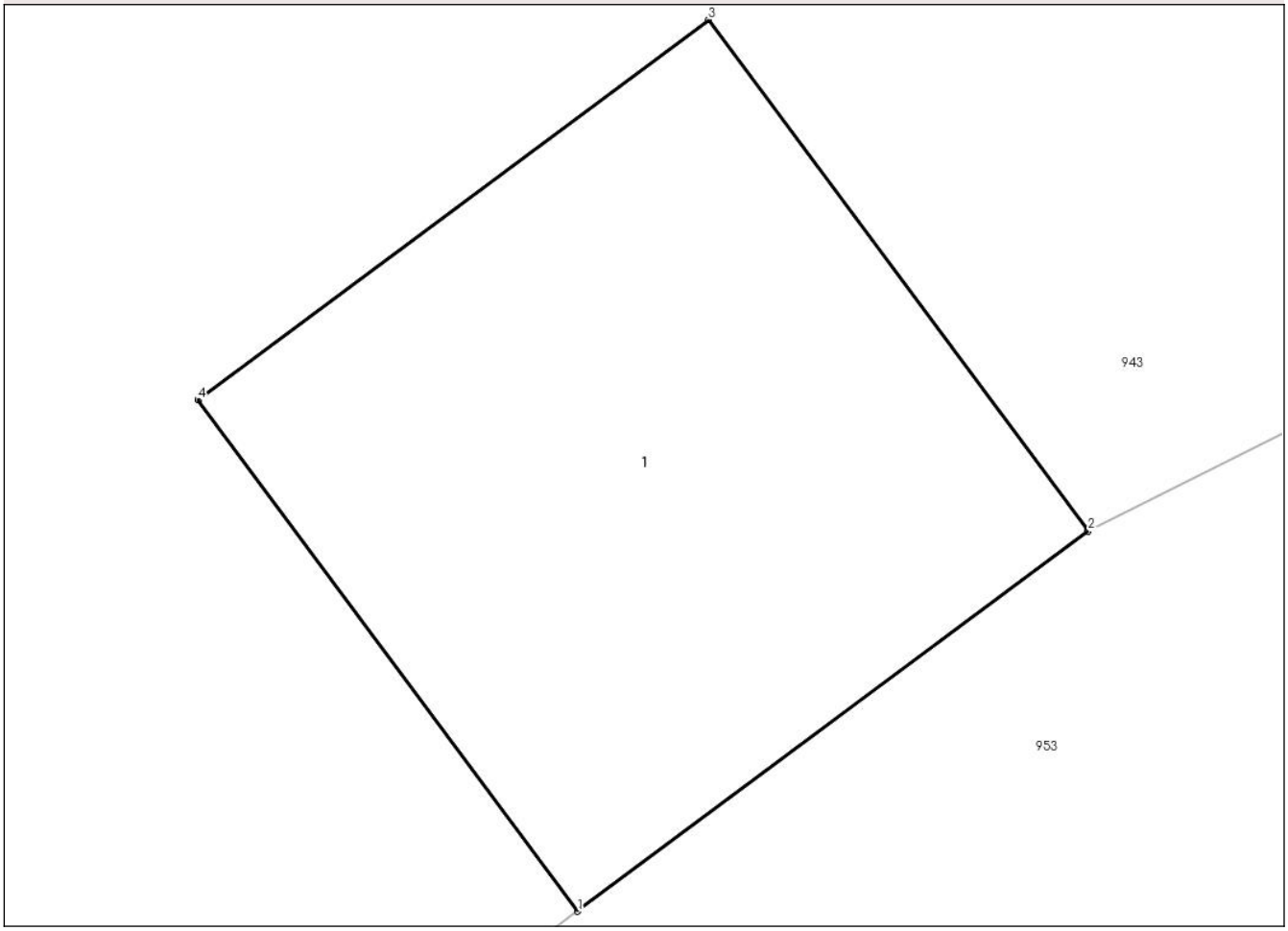
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	37	1770	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.759,506 424.770,56	2	581.760,469 424.771,276	1.2
2	581.760,469 424.771,276	3	581.759,752 424.772,239	1.2
3	581.759,752 424.772,239	4	581.758,79 424.771,523	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.758,79 424.771,523	1	581.759,506 424.770,56	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Traian, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		341	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

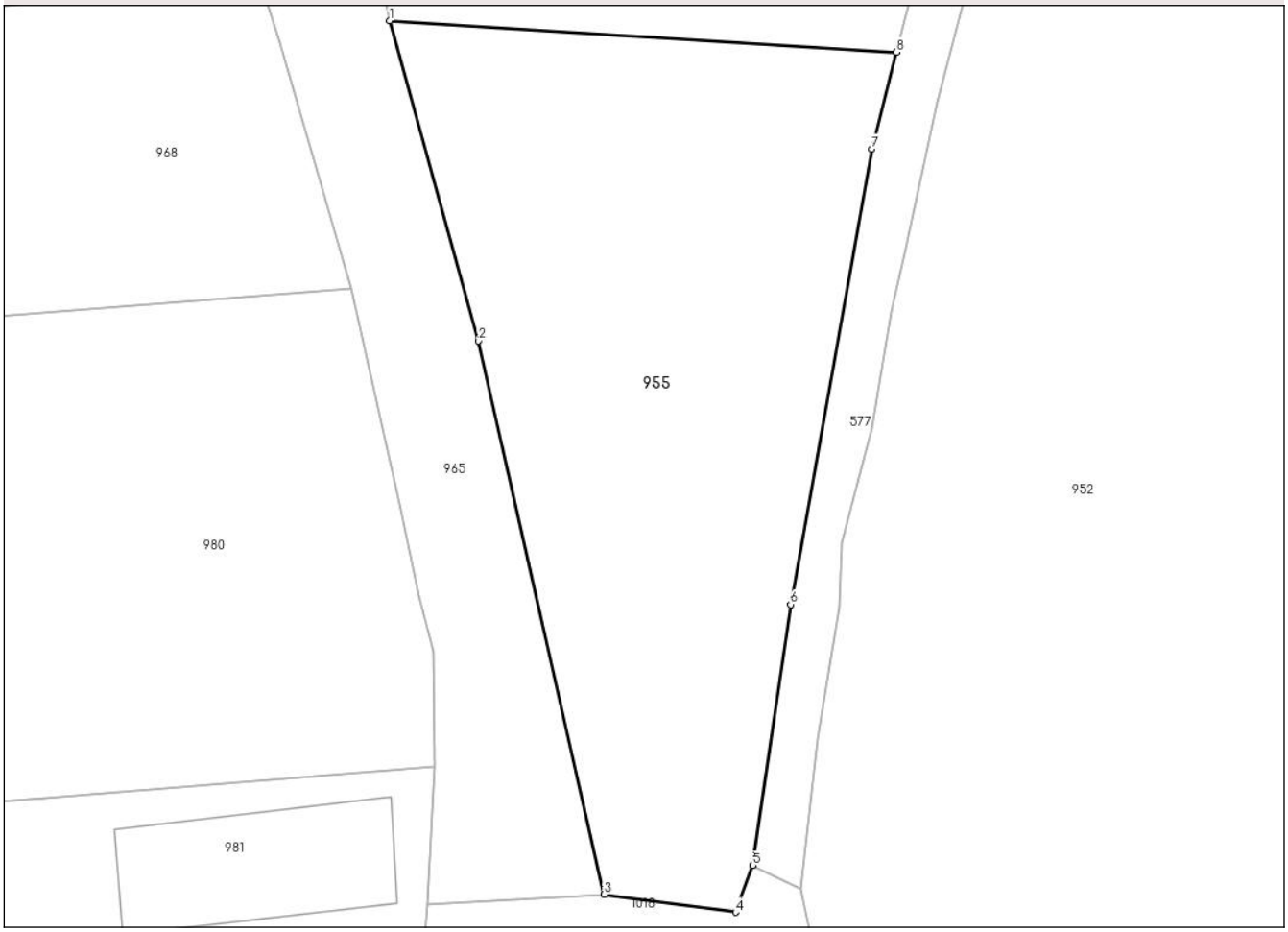
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	341	37	1748	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.728,287 424.746,625	2	581.731,45 424.735,254	11.803
2	581.731,45 424.735,254	3	581.735,901 424.715,6	20.152
3	581.735,901 424.715,6	4	581.740,579 424.714,967	4.721
4	581.740,579 424.714,967	5	581.741,198 424.716,623	1.768
5	581.741,198 424.716,623	6	581.742,541 424.725,892	9.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.742,541 424.725,892	7	581.745,424 424.742,072	16.435
7	581.745,424 424.742,072	8	581.746,298 424.745,512	3.549
8	581.746,298 424.745,512	1	581.728,287 424.746,625	18.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Traian, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21509	Din acte: 315 Masurata: 307	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14582 / 22/10/2020		
Act Notarial nr. 1381, din 21/10/2020 emis de N.P. BARBU MARIA MADALINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRINCU GEORGIANA** 2) **FRINCU COSTEL**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

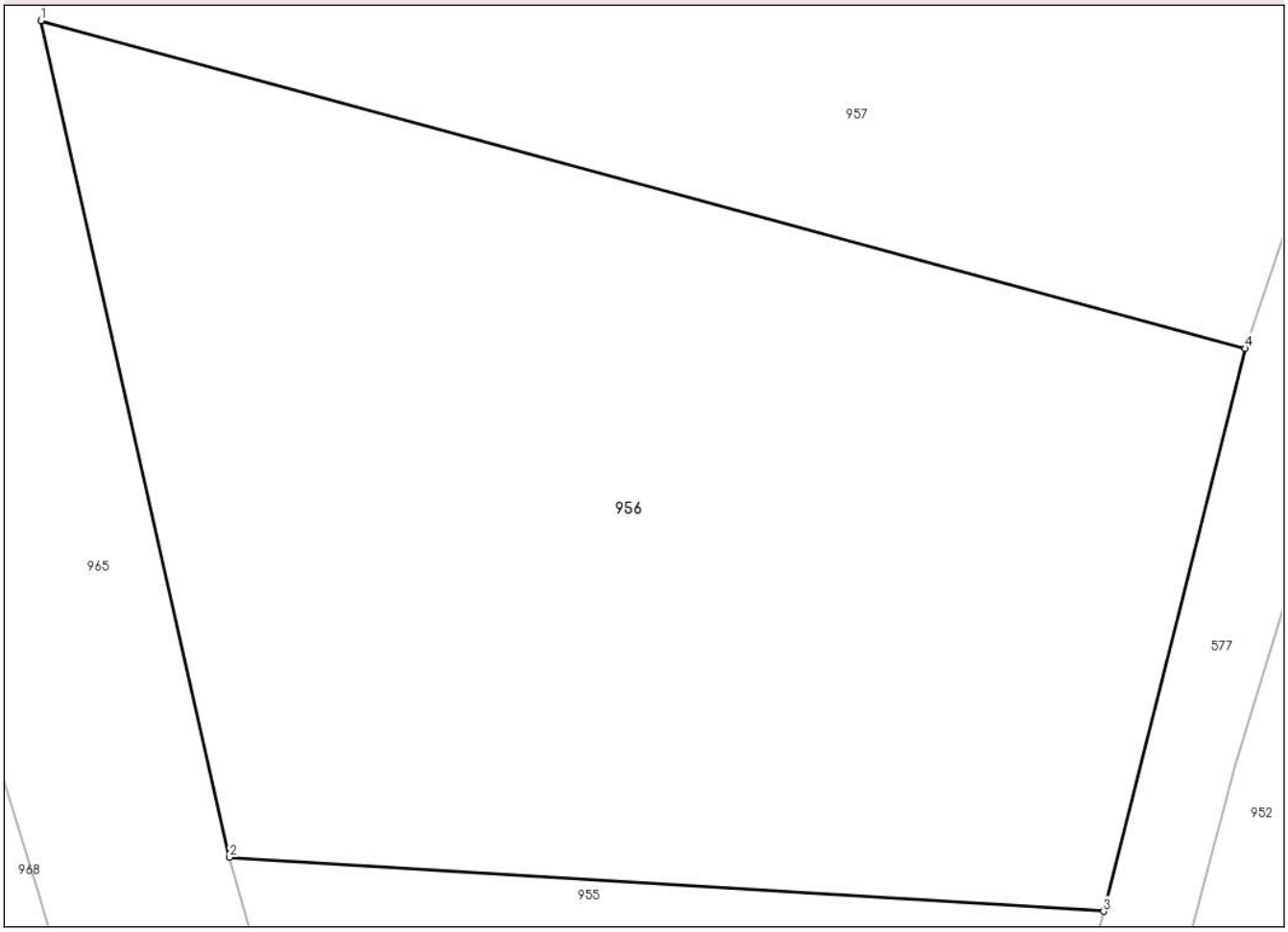
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21509	Din acte: 315 Masurata: 307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	307	37	1747	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.724,4 424.763,86	2	581.728,287 424.746,625	17.668
2	581.728,287 424.746,625	3	581.746,298 424.745,512	18.045
3	581.746,298 424.745,512	4	581.749,22 424.757,114	11.964
4	581.749,22 424.757,114	1	581.724,4 424.763,86	25.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Traian, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		322	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

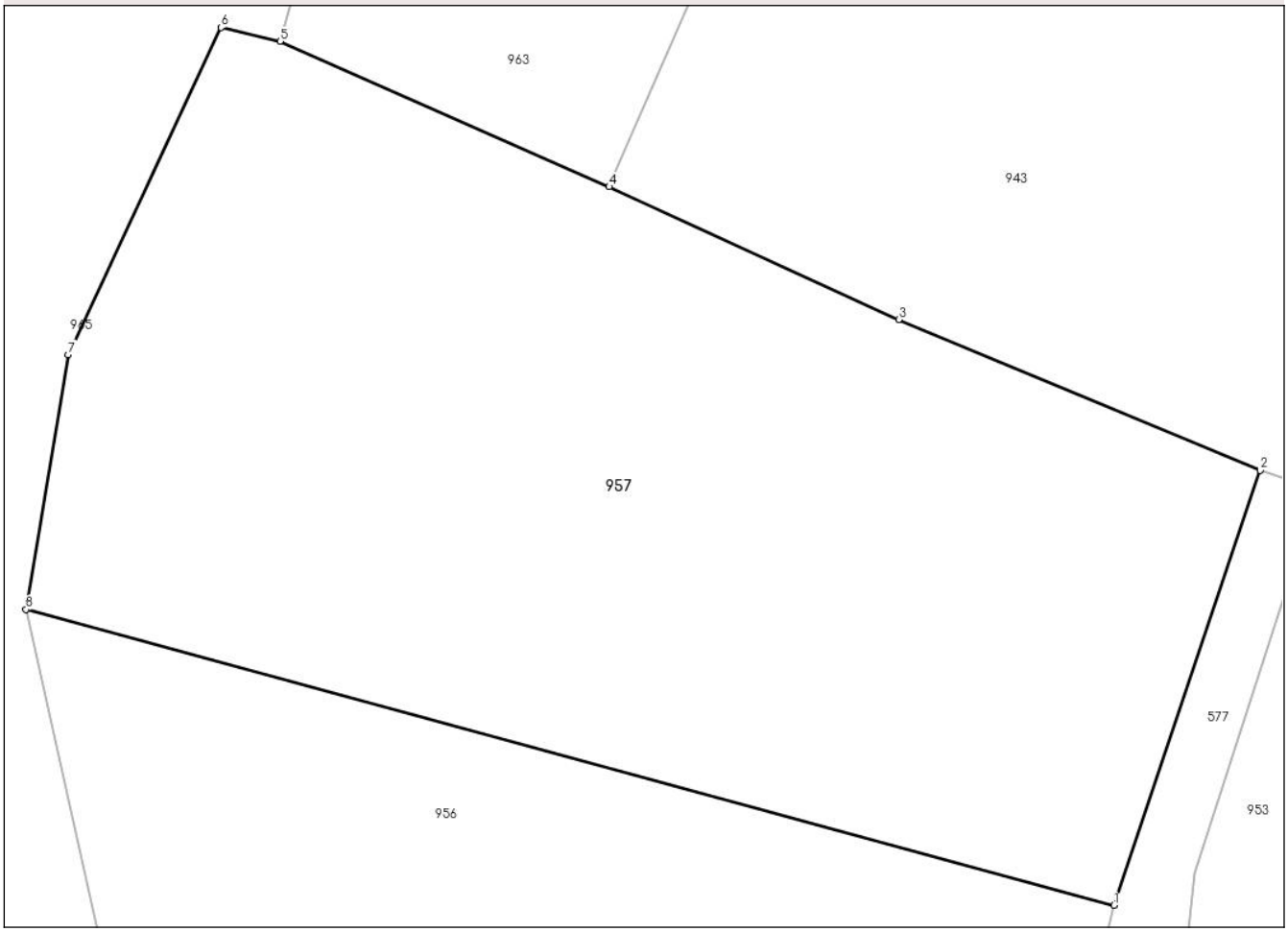
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	322	37	1747	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.749,22 424.757,114	2	581.752,557 424.767,027	10.46
2	581.752,557 424.767,027	3	581.744,31 424.770,46	8.933
3	581.744,31 424.770,46	4	581.737,705 424.773,488	7.266
4	581.737,705 424.773,488	5	581.730,197 424.776,804	8.208
5	581.730,197 424.776,804	6	581.728,85 424.777,12	1.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.728,85 424.777,12	7	581.725,366 424.769,664	8.23
7	581.725,366 424.769,664	8	581.724,4 424.763,86	5.884
8	581.724,4 424.763,86	1	581.749,22 424.757,114	25.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

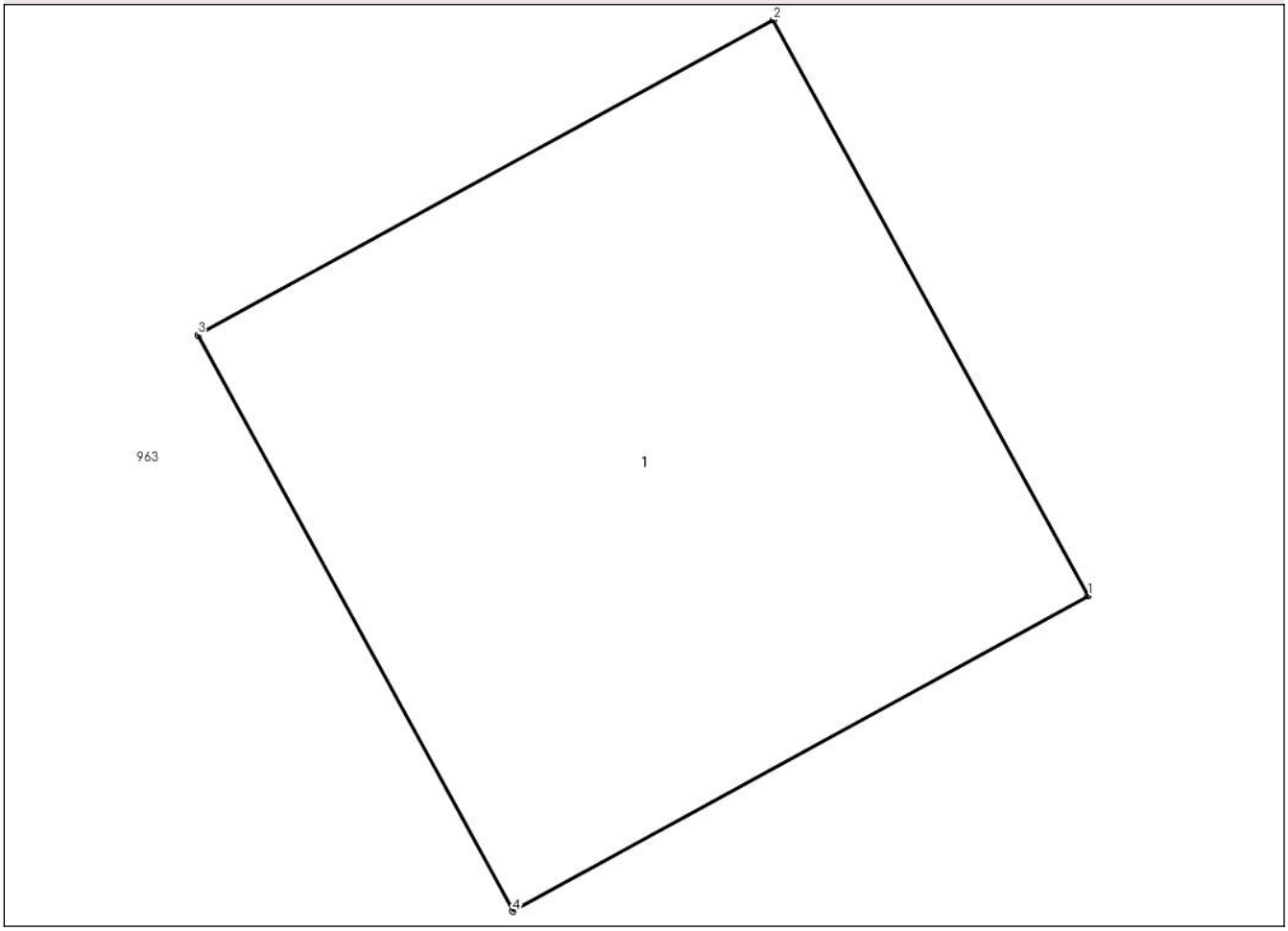
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	37	1738	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.732,052 424.828,177	2	581.731,476 424.829,23	1.2
2	581.731,476 424.829,23	3	581.730,424 424.828,654	1.2
3	581.730,424 424.828,654	4	581.731,0 424.827,601	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.731,0 424.827,601	1	581.732,052 424.828,177	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Traian, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21945	Din acte: 515 Masurata: 549	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 21945-C1;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	21945-C3	Loc. Cerasu, Str Traian, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,Supraf.constr. la sol=28mp,An constr.1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11530 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 64954, din 03/04/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 27 din 27.07.1990, emis de PRIMARIA CERASU;act administrativ nr 2910 din 05.05.2023, emis de PRIMARIA CERASU;act administrativ nr 2912 din 05.05.2023, emis de PRIMARIA CERASU;act notarial nr 148 din 08.06.2005, emis de NP GEORGETA FRATIAN;act notarial nr 924 din 11.05.2023, emis de N.P. Constantin Aida;act administrativ nr 26 din 27.07.1990, emis de fostul Consiliu Popular al comunei Cerasu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **DUMITRU FLORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **DUMITRU FLORINEL-VICTOR**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **TUDORACHE IONELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **DUMITRU FLORICA**	
B6	se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate asupra constructiei C2 intrucat nu sunt indeplinite conditiile legale necesare pentru admitere	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21945	Din acte: 515 Masurata: 549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	549	37	1745	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
*A1.1	21945-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA Sp+P+E,Supraf. constr. la sol=106mp Supraf.constr. desf. =16mp(Sp)+106mp(P)+106mp(E)=228mp,An constr.1994.
A1.2	21945-C2	constructii de locuinte	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA,Supraf.constr. la sol=52mp,An constr.1994.
A1.3	21945-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,Supraf.constr. la sol=28mp,An constr.1996.

** Aceasta constructie este inscrisa intr-o carte funciara proprie*

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.714,31 424.782,01	2	581.719,01 424.781,54	4.723
2	581.719,01 424.781,54	3	581.727,35 424.780,84	8.369
3	581.727,35 424.780,84	4	581.727,66 424.782,91	2.093
4	581.727,66 424.782,91	5	581.731,543 424.782,635	3.893
5	581.731,543 424.782,635	6	581.734,421 424.798,343	15.969
6	581.734,421 424.798,343	7	581.734,897 424.807,769	9.438
7	581.734,897 424.807,769	8	581.734,903 424.811,925	4.156
8	581.734,903 424.811,925	9	581.718,221 424.813,744	16.781
9	581.718,221 424.813,744	10	581.717,646 424.809,692	4.093
10	581.717,646 424.809,692	11	581.715,959 424.795,793	14.001
11	581.715,959 424.795,793	12	581.714,63 424.785,297	10.58
12	581.714,63 424.785,297	1	581.714,31 424.782,01	3.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Traian, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 360 Masurata: 405	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64955, din 03/04/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VILCEANU RODICA**, CNP neidentificat 2) **VILCEANU PETRE**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 360 Masurata: 405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	37	1743	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.701,749 424.783,626	2	581.706,396 424.783,08	4.679
2	581.706,396 424.783,08	3	581.714,31 424.782,01	7.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.714,31 424.782,01	4	581.714,63 424.785,297	3.303
4	581.714,63 424.785,297	5	581.715,959 424.795,793	10.58
5	581.715,959 424.795,793	6	581.717,646 424.809,692	14.001
6	581.717,646 424.809,692	7	581.718,221 424.813,744	4.093
7	581.718,221 424.813,744	8	581.705,561 424.815,501	12.782
8	581.705,561 424.815,501	1	581.701,749 424.783,626	32.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:105
Nr. cadastral vechi:189

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Traian, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21112	Din acte: 425 Masurata: 431	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Din act, strada PATESTI, nr.58

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21112-C1	Loc. Cerasu, Str Traian, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; Constructie locuinta, suprafata construita desf. 71mp(P)+71mp(E) =142 mp
A1.2	21112-C2	Loc. Cerasu, Str Traian, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Constructie anexa, suprafata construita la sol = 31 mp.
A1.3	21112-C3	Loc. Cerasu, Str Traian, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Constructie anexa, suprafata construita la sol = 12 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1036 / 10/06/2002		
Act Notarial nr. 1111, din 07/06/2002 emis de NP Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SLANICEANU MUGUREL EDUARD** 2) **SLANICEANU MIHAELA**, soti, ca bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SLANICEANU MUGUREL EDUARD** 2) **SLANICEANU MIHAELA**, soti, ca bun comun	
8519 / 22/03/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa nr.15 la regulament, din 21/03/2024 emis de PFA ONOIU BOGDAN;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, cu mențiunea c\U+0103 aceast\U+0103 repoziționare a inclus și modificarea suprafeței imobilului cu un procent de pân\U+0103 în +2%	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21112	Din acte: 425 Masurata: 431	Din act, strada PATESTI, nr.58

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	431	37	1741	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21112-C1	constructii de locuinte	Din acte: 71 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; Constructie locuinta, suprafata construita desf. 71mp(P)+71mp(E)=142 mp
A1.2	21112-C2	constructii anexa	Din acte: 31 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Constructie anexa, suprafata construita la sol = 31 mp.
A1.3	21112-C3	constructii anexa	Din acte: 12 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Constructie anexa, suprafata construita la sol = 12 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.688,688 424.785,42	2	581.701,749 424.783,626	13.184
2	581.701,749 424.783,626	3	581.705,561 424.815,501	32.102
3	581.705,561 424.815,501	4	581.692,016 424.817,404	13.678
4	581.692,016 424.817,404	1	581.688,688 424.785,42	32.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Traian, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		850	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	37	1740	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.688,688 424.785,42	2	581.692,016 424.817,404	32.156
2	581.692,016 424.817,404	3	581.666,098 424.822,679	26.449
3	581.666,098 424.822,679	4	581.661,602 424.798,135	24.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.661,602 424.798,135	5	581.660,692 424.793,79	4.439
5	581.660,692 424.793,79	6	581.673,3 424.789,952	13.179
6	581.673,3 424.789,952	7	581.680,872 424.787,691	7.902
7	581.680,872 424.787,691	1	581.688,688 424.785,42	8.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 47.180 Masurata: 48.242	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Din act tarla 20, parcela 337.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 60, din 16/04/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PATIU ANA-NINA-MARIA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

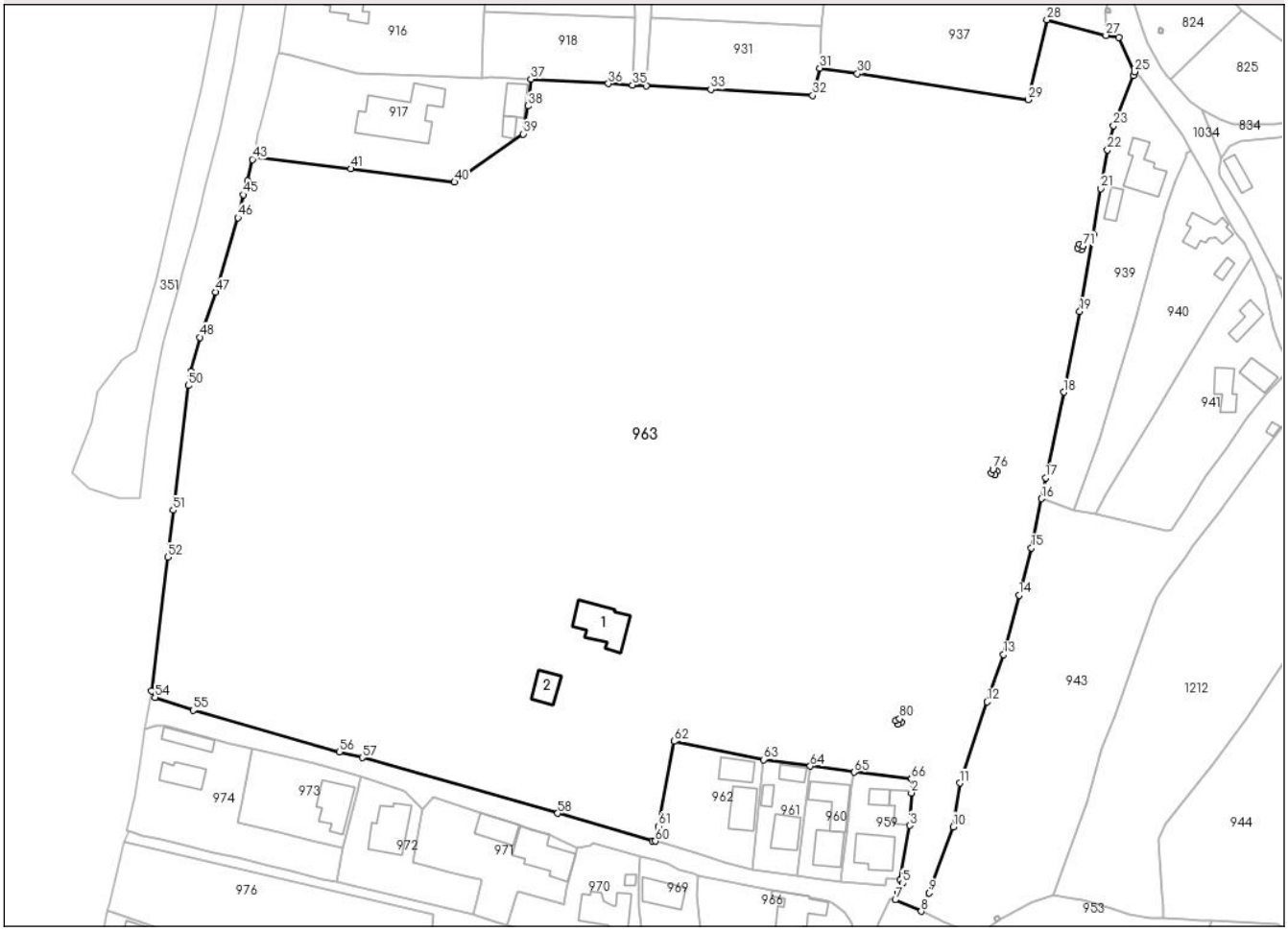
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 47.180 Masurata: 48.242	Din act tarla 20, parcela 337.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	820	37	1738	-	
2	livada	DA	17.000	37	1738, 1771	-	
3	faneata	DA	30.422	37	1737, 1772, 1773, 1777	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	148	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.734,903 424.811,925	2	581.734,897 424.807,769	4.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.734,897 424.807,769	3	581.734,421 424.798,343	9.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.734,421 424.798,343	4	581.731,543 424.782,635	15.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	581.731,543 424.782,635	5	581.732,306 424.781,638	1.255
7	581.730,197 424.776,804	8	581.737,705 424.773,488	8.208
10	581.746,98 424.797,96	11	581.748,9 424.810,62	12.805
13	581.761,58 424.847,8	14	581.766,08 424.864,99	17.769
16	581.772,538 424.892,968	17	581.773,773 424.898,982	6.139
19	581.783,71 424.947,179	20	581.787,605 424.969,335	22.496
22	581.791,738 424.993,938	23	581.793,504 425.000,958	7.239
25	581.799,581 425.016,607	26	581.795,013 425.026,569	10.959
28	581.774,189 425.031,653	29	581.768,666 425.008,509	23.794
31	581.708,336 425.017,677	32	581.706,287 425.009,727	8.21
34	581.658,02 425.012,545	35	581.654,027 425.012,779	4.0
37	581.624,589 425.014,445	38	581.623,676 425.006,675	7.823
40	581.602,396 424.984,642	41	581.572,323 424.988,506	30.32
43	581.543,809 424.991,209	44	581.542,374 424.985,003	6.37
46	581.539,657 424.974,357	47	581.533,172 424.952,801	22.51
49	581.525,956 424.929,823	50	581.525,239 424.925,717	4.168
52	581.519,253 424.875,995	53	581.514,596 424.837,312	38.963
55	581.526,628 424.831,709	56	581.569,088 424.819,673	44.133
58	581.632,345 424.801,875	59	581.659,846 424.793,903	28.633
61	581.661,602 424.798,135	62	581.666,098 424.822,679	24.952
64	581.705,561 424.815,501	65	581.718,221 424.813,744	12.782
67	581.784,644 424.966,136	68	581.784,113 424.965,06	1.2
70	581.783,568 424.966,667	71	581.784,644 424.966,136	1.2
73	581.759,632 424.900,893	74	581.759,101 424.899,817	1.2
76	581.758,556 424.901,424	77	581.732,052 424.828,177	77.894
79	581.730,424 424.828,654	80	581.731,476 424.829,23	1.2
5	581.732,306 424.781,638	6	581.730,849 424.779,134	2.897
8	581.737,705 424.773,488	9	581.740,01 424.778,83	5.818
11	581.748,9 424.810,62	12	581.756,82 424.834,13	24.808
14	581.766,08 424.864,99	15	581.769,64 424.878,73	14.194
17	581.773,773 424.898,982	18	581.779,071 424.923,822	25.399
20	581.787,605 424.969,335	21	581.789,754 424.982,747	13.583
23	581.793,504 425.000,958	24	581.799,287 425.015,539	15.686
26	581.795,013 425.026,569	27	581.791,316 425.027,131	3.739
29	581.768,666 425.008,509	30	581.719,195 425.016,075	50.046
32	581.706,287 425.009,727	33	581.676,719 425.011,447	29.618
35	581.654,027 425.012,779	36	581.647,024 425.013,19	7.015
38	581.623,676 425.006,675	39	581.622,352 424.998,579	8.204
41	581.572,323 424.988,506	42	581.544,118 424.992,087	28.431
44	581.542,374 424.985,003	45	581.541,232 424.980,964	4.197
47	581.533,172 424.952,801	48	581.528,574 424.939,712	13.873
50	581.525,239 424.925,717	51	581.520,896 424.889,645	36.333
53	581.514,596 424.837,312	54	581.515,592 424.835,444	2.117
56	581.569,088 424.819,673	57	581.575,655 424.817,952	6.789
59	581.659,846 424.793,903	60	581.660,692 424.793,79	0.854
62	581.666,098 424.822,679	63	581.692,016 424.817,404	26.449
65	581.718,221 424.813,744	66	581.734,903 424.811,925	16.781
68	581.784,113 424.965,06	69	581.783,037 424.965,591	1.2
71	581.784,644 424.966,136	72	581.758,556 424.901,424	69.773
74	581.759,101 424.899,817	75	581.758,025 424.900,348	1.2
77	581.732,052 424.828,177	78	581.731,0 424.827,601	1.2
80	581.731,476 424.829,23	1	581.732,052 424.828,177	1.2
6	581.730,849 424.779,134	7	581.730,197 424.776,804	2.42
9	581.740,01 424.778,83	10	581.746,98 424.797,96	20.36
12	581.756,82 424.834,13	13	581.761,58 424.847,8	14.475
15	581.769,64 424.878,73	16	581.772,538 424.892,968	14.53
18	581.779,071 424.923,822	19	581.783,71 424.947,179	23.813
21	581.789,754 424.982,747	22	581.791,738 424.993,938	11.366
24	581.799,287 425.015,539	25	581.799,581 425.016,607	1.108
27	581.791,316 425.027,131	28	581.774,189 425.031,653	17.714
30	581.719,195 425.016,075	31	581.708,336 425.017,677	10.977
33	581.676,719 425.011,447	34	581.658,02 425.012,545	18.731
36	581.647,024 425.013,19	37	581.624,589 425.014,445	22.47
39	581.622,352 424.998,579	40	581.602,396 424.984,642	24.341
42	581.544,118 424.992,087	43	581.543,809 424.991,209	0.931
45	581.541,232 424.980,964	46	581.539,657 424.974,357	6.792
48	581.528,574 424.939,712	49	581.525,956 424.929,823	10.23
51	581.520,896 424.889,645	52	581.519,253 424.875,995	13.748
54	581.515,592 424.835,444	55	581.526,628 424.831,709	11.651
57	581.575,655 424.817,952	58	581.632,345 424.801,875	58.926
60	581.660,692 424.793,79	61	581.661,602 424.798,135	4.439
63	581.692,016 424.817,404	64	581.705,561 424.815,501	13.678
66	581.734,903 424.811,925	67	581.784,644 424.966,136	162.035
69	581.783,037 424.965,591	70	581.783,568 424.966,667	1.2
72	581.758,556 424.901,424	73	581.759,632 424.900,893	1.2
75	581.758,025 424.900,348	76	581.758,556 424.901,424	1.2
78	581.731,0 424.827,601	79	581.730,424 424.828,654	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Traian, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21378	Din acte: 1.658 Masurata: 1.667	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3135 / 06/03/2019		
Act Administrativ nr. 8, din 31/01/2019 emis de Consiliul Local al comunei Cerasu (act administrativ nr 27 din 27.06.2018, emis de Consiliul Local al comunei Cerasu;act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 1088 din 01.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERASU**, CIF:2843205, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21378	Din acte: 1.658 Masurata: 1.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.667	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.514,596 424.837,312	2	581.512,689 424.826,347	11.13
4	581.518,41 424.827,194	5	581.537,57 424.822,05	19.839
7	581.546,814 424.819,871	8	581.561,574 424.816,438	15.154
10	581.575,382 424.812,412	11	581.588,041 424.808,136	13.362
13	581.596,171 424.806,376	14	581.602,47 424.804,293	6.634
2	581.512,689 424.826,347	3	581.515,826 424.827,093	3.224
5	581.537,57 424.822,05	6	581.543,66 424.820,56	6.27
8	581.561,574 424.816,438	9	581.565,386 424.815,464	3.934
11	581.588,041 424.808,136	12	581.593,115 424.802,927	7.272
14	581.602,47 424.804,293	15	581.610,008 424.801,873	7.917
3	581.515,826 424.827,093	4	581.518,41 424.827,194	2.586
6	581.543,66 424.820,56	7	581.546,814 424.819,871	3.228
9	581.565,386 424.815,464	10	581.575,382 424.812,412	10.452
12	581.593,115 424.802,927	13	581.596,171 424.806,376	4.608
15	581.610,008 424.801,873	16	581.621,141 424.798,372	11.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	581.621,141 424.798,372	17	581.624,614 424.797,26	3.647
19	581.629,915 424.795,616	20	581.633,451 424.793,979	3.897
22	581.641,687 424.792,554	23	581.642,662 424.793,241	1.193
25	581.660,91 424.788,47	26	581.664,332 424.787,133	3.674
28	581.671,716 424.784,323	29	581.673,007 424.783,67	1.447
31	581.694,537 424.779,538	32	581.705,245 424.777,702	10.864
34	581.710,901 424.776,428	35	581.712,28 424.775,62	1.598
37	581.716,318 424.771,849	38	581.717,351 424.769,938	2.172
40	581.719,583 424.762,433	41	581.720,5 424.758,99	3.563
43	581.723,577 424.748,415	44	581.724,379 424.745,82	2.716
46	581.728,654 424.729,48	47	581.729,333 424.726,197	3.352
49	581.729,894 424.720,138	50	581.729,604 424.715,238	4.908
52	581.731,45 424.735,254	53	581.728,287 424.746,625	11.803
55	581.725,366 424.769,664	56	581.728,85 424.777,12	8.23
58	581.730,849 424.779,134	59	581.732,306 424.781,638	2.897
61	581.727,66 424.782,91	62	581.727,35 424.780,84	2.093
64	581.714,31 424.782,01	65	581.706,396 424.783,08	7.986
67	581.688,688 424.785,42	68	581.680,872 424.787,691	8.139
70	581.660,692 424.793,79	71	581.659,846 424.793,903	0.854
73	581.575,655 424.817,952	74	581.569,088 424.819,673	6.789
76	581.515,592 424.835,444	1	581.514,596 424.837,312	2.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	581.624,614 424.797,26	18	581.629,835 424.795,73	5.441
20	581.633,451 424.793,979	21	581.638,1 424.791,9	5.093
23	581.642,662 424.793,241	24	581.656,07 424.789,55	13.907
26	581.664,332 424.787,133	27	581.667,53 424.785,65	3.525
29	581.673,007 424.783,67	30	581.690,786 424.780,182	18.118
32	581.705,245 424.777,702	33	581.705,78 424.777,61	0.543
35	581.712,28 424.775,62	36	581.715,383 424.773,12	3.985
38	581.717,351 424.769,938	39	581.717,856 424.767,888	2.111
41	581.720,5 424.758,99	42	581.721,841 424.753,139	6.003
44	581.724,379 424.745,82	45	581.726,9 424.737,1	9.077
47	581.729,333 424.726,197	48	581.729,838 424.724,204	2.056
50	581.729,604 424.715,238	51	581.735,901 424.715,6	6.307
53	581.728,287 424.746,625	54	581.724,4 424.763,86	17.668
56	581.728,85 424.777,12	57	581.730,197 424.776,804	1.384
59	581.732,306 424.781,638	60	581.731,543 424.782,635	1.255
62	581.727,35 424.780,84	63	581.719,01 424.781,54	8.369
65	581.706,396 424.783,08	66	581.701,749 424.783,626	4.679
68	581.680,872 424.787,691	69	581.673,3 424.789,952	7.902
71	581.659,846 424.793,903	72	581.632,345 424.801,875	28.633
74	581.569,088 424.819,673	75	581.526,628 424.831,709	44.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	581.629,835 424.795,73	19	581.629,915 424.795,616	0.139
21	581.638,1 424.791,9	22	581.641,687 424.792,554	3.646
24	581.656,07 424.789,55	25	581.660,91 424.788,47	4.959
27	581.667,53 424.785,65	28	581.671,716 424.784,323	4.391
30	581.690,786 424.780,182	31	581.694,537 424.779,538	3.806
33	581.705,78 424.777,61	34	581.710,901 424.776,428	5.256
36	581.715,383 424.773,12	37	581.716,318 424.771,849	1.578
39	581.717,856 424.767,888	40	581.719,583 424.762,433	5.722
42	581.721,841 424.753,139	43	581.723,577 424.748,415	5.033
45	581.726,9 424.737,1	46	581.728,654 424.729,48	7.819
48	581.729,838 424.724,204	49	581.729,894 424.720,138	4.066
51	581.735,901 424.715,6	52	581.731,45 424.735,254	20.152
54	581.724,4 424.763,86	55	581.725,366 424.769,664	5.884
57	581.730,197 424.776,804	58	581.730,849 424.779,134	2.42
60	581.731,543 424.782,635	61	581.727,66 424.782,91	3.893
63	581.719,01 424.781,54	64	581.714,31 424.782,01	4.723
66	581.701,749 424.783,626	67	581.688,688 424.785,42	13.184
69	581.673,3 424.789,952	70	581.660,692 424.793,79	13.179
72	581.632,345 424.801,875	73	581.575,655 424.817,952	58.926
75	581.526,628 424.831,709	76	581.515,592 424.835,444	11.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Traian, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21482	Din acte: 1.031 Masurata: 1.050	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21482-C1	Loc. Cerasu, Str Traian, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:119 mp; LOCUINTA S+P+M; SUPRAFATA DESFASURATA 216 mp, An construire 2001, fundatii beton, pereti caramida si lemn, invelitoare tabla.
A1.2	21482-C2	Loc. Cerasu, Str Traian, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA, constructie din lemn invelita cu tabla, suprafata construita 25 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9949 / 05/08/2020		
Act Administrativ nr. 2902, din 09/07/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU (act administrativ nr 2903 din 09.07.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 2906 din 09.07.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act notarial nr 75 din 07.10.2019, emis de N.P. MEIROSU CARMEN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ENACHE SILVIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **ENACHE GRIGORAS**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **FRINCU GEORGIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **ENACHE SILVIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **ENACHE SILVIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **ENACHE GRIGORAS**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **FRINCU GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

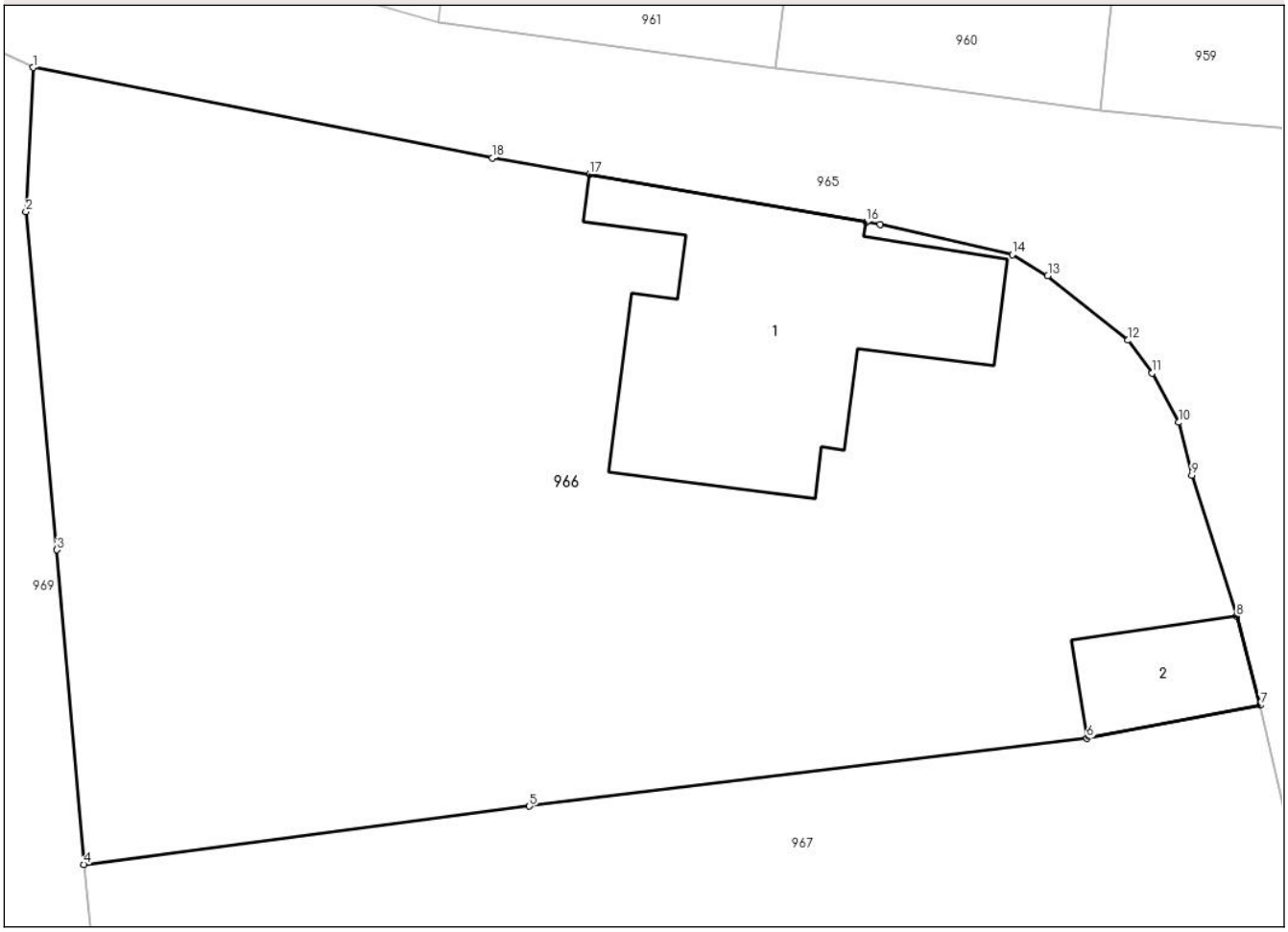
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21482	Din acte: 1.031 Masurata: 1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	532	48	2140	-	
2	arabil	DA	518	48	2142	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21482-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:119 mp; LOCUINTA S+P+M; SUPRAFATA DESFASURATA 216 mp, An construire 2001, fundatii beton, pereti caramida si lemn, invelitoare tabla.
A1.2	21482-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA, constructie din lemn invelita cu tabla, suprafata construita 25 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.673,007 424.783,67	2	581.672,725 424.778,091	5.587
2	581.672,725 424.778,091	3	581.673,924 424.765,009	13.136
3	581.673,924 424.765,009	4	581.674,979 424.752,836	12.218
4	581.674,979 424.752,836	5	581.692,216 424.755,09	17.383
5	581.692,216 424.755,09	6	581.713,792 424.757,719	21.736
6	581.713,792 424.757,719	7	581.720,5 424.758,99	6.828
7	581.720,5 424.758,99	8	581.719,583 424.762,433	3.563
8	581.719,583 424.762,433	9	581.717,856 424.767,888	5.722
9	581.717,856 424.767,888	10	581.717,351 424.769,938	2.111
10	581.717,351 424.769,938	11	581.716,318 424.771,849	2.172
11	581.716,318 424.771,849	12	581.715,383 424.773,12	1.578
12	581.715,383 424.773,12	13	581.712,28 424.775,62	3.985
13	581.712,28 424.775,62	14	581.710,901 424.776,428	1.598
14	581.710,901 424.776,428	15	581.705,78 424.777,61	5.256
15	581.705,78 424.777,61	16	581.705,245 424.777,702	0.543
16	581.705,245 424.777,702	17	581.694,537 424.779,538	10.864
17	581.694,537 424.779,538	18	581.690,786 424.780,182	3.806
18	581.690,786 424.780,182	1	581.673,007 424.783,67	18.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Traian, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21508	Din acte: 516 Masurata: 510	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14578 / 22/10/2020		
Act Notarial nr. 1381, din 21/10/2020 emis de N.P. BARBU MARIA MADALINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRINCU GEORGIANA** 2) **FRINCU COSTEL**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

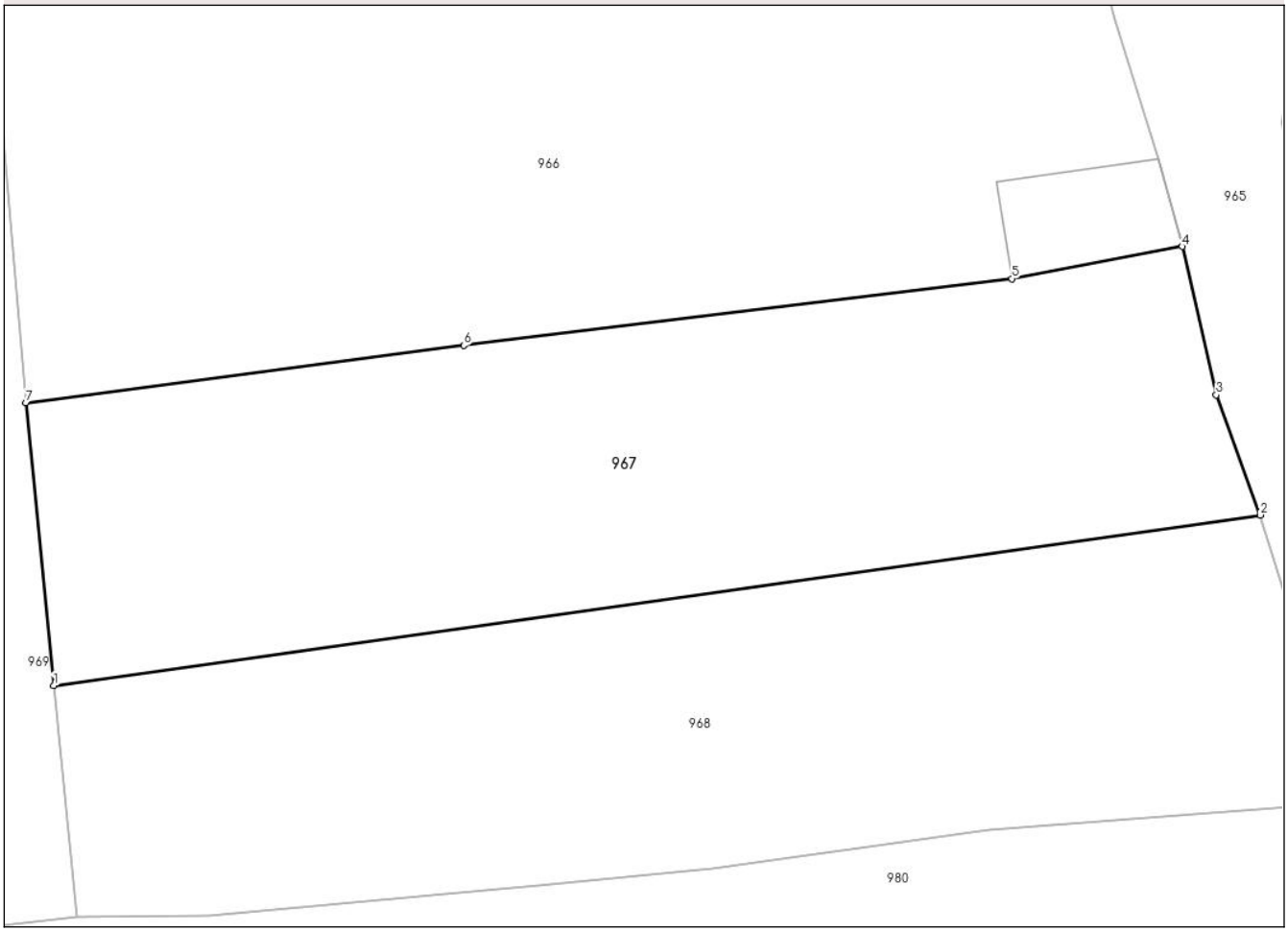
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21508	Din acte: 516 Masurata: 510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	510	48	2140	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.676,072 424.741,699	2	581.723,577 424.748,415	47.977
2	581.723,577 424.748,415	3	581.721,841 424.753,139	5.033
3	581.721,841 424.753,139	4	581.720,5 424.758,99	6.003
4	581.720,5 424.758,99	5	581.713,792 424.757,719	6.828
5	581.713,792 424.757,719	6	581.692,216 424.755,09	21.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.692,216 424.755,09	7	581.674,979 424.752,836	17.383
7	581.674,979 424.752,836	1	581.676,072 424.741,699	11.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Traian, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21512	Din acte: 514 Masurata: 518	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14585 / 22/10/2020		
Act Notarial nr. 1381, din 21/10/2020 emis de N.P. BARBU MARIA MADALINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRINCU GEORGIANA** 2) **FRINCU COSTEL**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

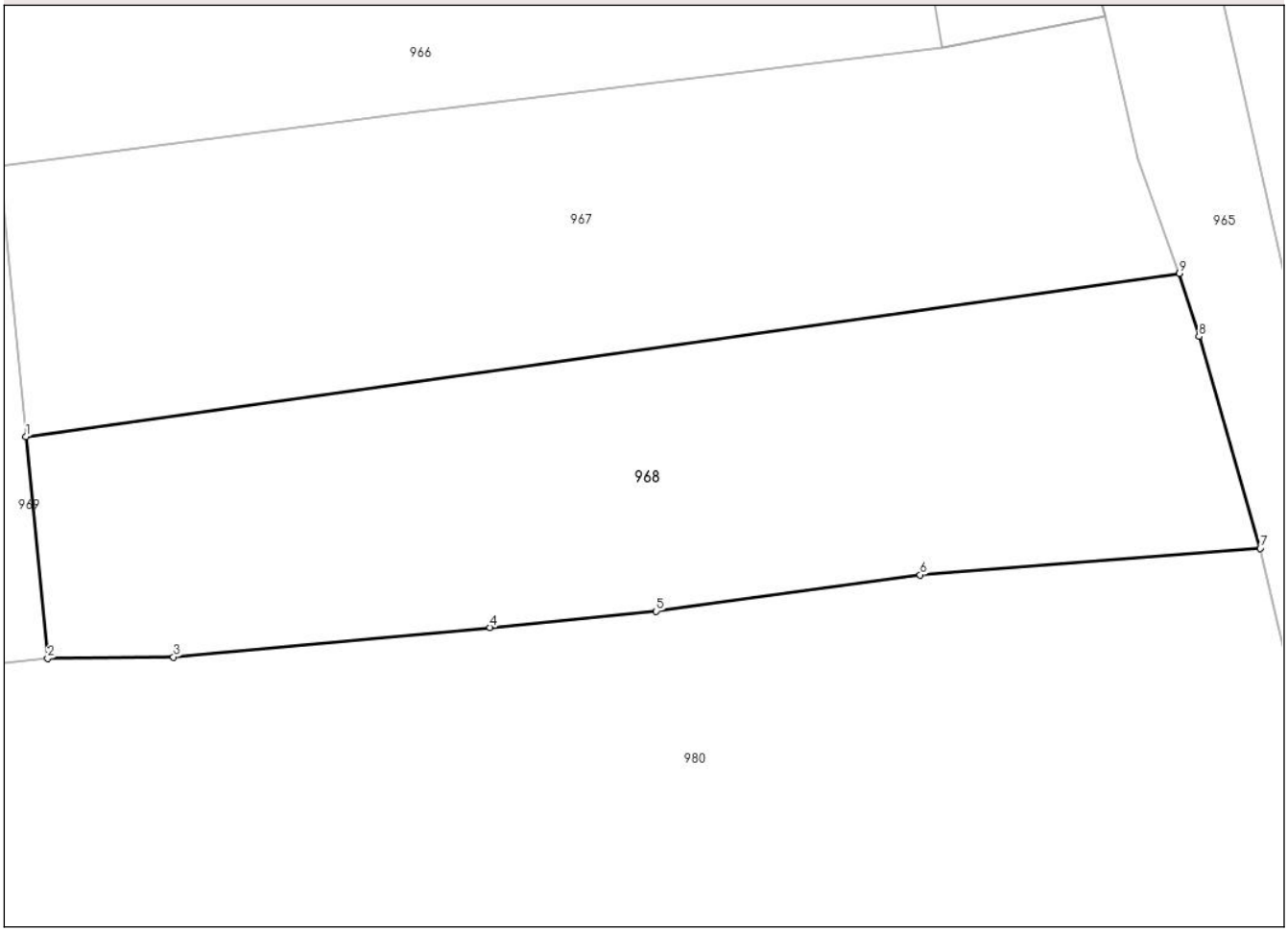
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21512	Din acte: 514 Masurata: 518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	518	48	2140	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.676,072 424.741,699	2	581.676,968 424.732,572	9.171
2	581.676,968 424.732,572	3	581.682,155 424.732,629	5.187
3	581.682,155 424.732,629	4	581.695,179 424.733,847	13.081
4	581.695,179 424.733,847	5	581.702,019 424.734,513	6.872
5	581.702,019 424.734,513	6	581.712,893 424.736,008	10.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.712,893 424.736,008	7	581.726,9 424.737,1	14.05
7	581.726,9 424.737,1	8	581.724,379 424.745,82	9.077
8	581.724,379 424.745,82	9	581.723,577 424.748,415	2.716
9	581.723,577 424.748,415	1	581.676,072 424.741,699	47.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Traian, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		926	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	48	2147	-	
2	arabil	DA	676	48	2145	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.656,07 424.789,55	2	581.655,818 424.783,433	6.122
2	581.655,818 424.783,433	3	581.655,957 424.780,818	2.619
3	581.655,957 424.780,818	4	581.655,999 424.774,814	6.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.655,999 424.774,814	5	581.656,972 424.766,281	8.588
5	581.656,972 424.766,281	6	581.657,305 424.757,414	8.874
6	581.657,305 424.757,414	7	581.658,085 424.754,284	3.225
7	581.658,085 424.754,284	8	581.659,073 424.746,616	7.731
8	581.659,073 424.746,616	9	581.659,944 424.739,858	6.814
9	581.659,944 424.739,858	10	581.660,865 424.730,799	9.106
10	581.660,865 424.730,799	11	581.676,968 424.732,572	16.201
11	581.676,968 424.732,572	12	581.676,072 424.741,699	9.171
12	581.676,072 424.741,699	13	581.674,979 424.752,836	11.191
13	581.674,979 424.752,836	14	581.673,924 424.765,009	12.218
14	581.673,924 424.765,009	15	581.672,725 424.778,091	13.136
15	581.672,725 424.778,091	16	581.673,007 424.783,67	5.587
16	581.673,007 424.783,67	17	581.671,716 424.784,323	1.447
17	581.671,716 424.784,323	18	581.667,53 424.785,65	4.391
18	581.667,53 424.785,65	19	581.664,332 424.787,133	3.525
19	581.664,332 424.787,133	20	581.660,91 424.788,47	3.674
20	581.660,91 424.788,47	1	581.656,07 424.789,55	4.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Traian, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 830 Masurata: 819	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 725, din 04/08/1966 emis de N.P. ANGELESCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOISE DUMITRU**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 830 Masurata: 819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	819	48	2148	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.638,1 424.791,9	2	581.634,9 424.780,04	12.284
3	581.634,06 424.775,37	4	581.633,304 424.775,62	0.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.634,9 424.780,04	3	581.634,06 424.775,37	4.745
4	581.633,304 424.775,62	5	581.620,89 424.779,27	12.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.620,89 424.779,27	6	581.620,233 424.777,349	2.03
7	581.619,22 424.773,797	8	581.617,794 424.769,434	4.59
9	581.621,155 424.768,203	10	581.628,027 424.765,906	7.246
11	581.642,193 424.762,049	12	581.647,046 424.760,444	5.112
13	581.653,461 424.758,377	14	581.657,305 424.757,414	3.963
15	581.656,972 424.766,281	16	581.655,999 424.774,814	8.588
17	581.655,957 424.780,818	18	581.655,818 424.783,433	2.619
19	581.656,07 424.789,55	20	581.642,662 424.793,241	13.907
21	581.641,687 424.792,554	1	581.638,1 424.791,9	3.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.620,233 424.777,349	7	581.619,22 424.773,797	3.694
8	581.617,794 424.769,434	9	581.621,155 424.768,203	3.579
10	581.628,027 424.765,906	11	581.642,193 424.762,049	14.682
12	581.647,046 424.760,444	13	581.653,461 424.758,377	6.74
14	581.657,305 424.757,414	15	581.656,972 424.766,281	8.874
16	581.655,999 424.774,814	17	581.655,957 424.780,818	6.004
18	581.655,818 424.783,433	19	581.656,07 424.789,55	6.122
20	581.642,662 424.793,241	21	581.641,687 424.792,554	1.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:843
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10242

Adresa: Loc. Cerasu, Str Traian, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20294	Din acte: 933 Masurata: 956	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20294-C1	Loc. Cerasu, Str Avram Iancu, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; CONSTRUCTIE LOCUIBILA-PARTER

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1340 / 04/03/2009		
Act Notarial nr. 673, din 03/03/2009 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **IRIMIA CONSTANTIN** 2) **IRIMIA MIHAELA**	
6283 / 18/05/2018		
Act Notarial nr. 839, din 11/05/2018 emis de NP CODESCU ANA GABRIELA;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul modificarii limitei de proprietate si a suprafetei imobilului inscris in prezenta carte funciara,	A1, A1.1
11387 / 30/08/2018		
Act Administrativ nr. 6D, din 20/07/2018 emis de PRIMARIA CERASU (act administrativ nr 3948 din 09.08.2018, emis de PRIMARIA CERASU);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul radierii constructiei C2 din prezenta carte funciara ca urmare a desfiintarii acesteia	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1340 / 04/03/2009		
Act Notarial nr. 673, din 03/03/2009 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager asupra incaperilor numerotate cu cifrele 7, 8, 9, 10, 11 din constructia C 1 si a cotei de 1/2 din teren,	A1, A1.1
	1) **IRIMIA STELIAN** 2) **IRIMIA MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

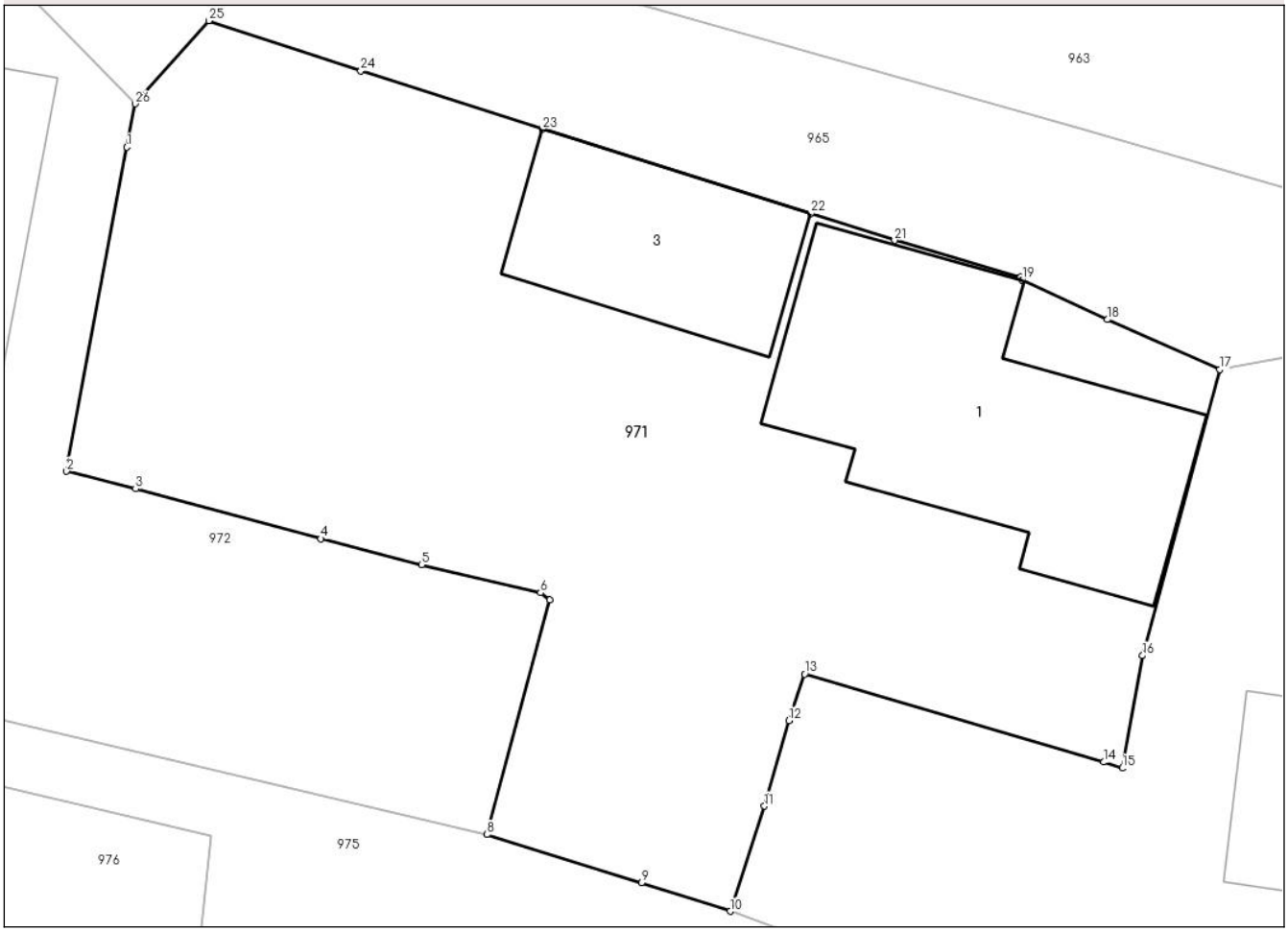
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20294	Din acte: 933 Masurata: 956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	406	48	2152	-	
2	arabil	DA	550	48	2155	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20294-C1	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; CONSTRUCTIE LOCUIBILA-PARTER
A1.3	20294-C2	constructii de locuinte	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.592,769 424.801,129	2	581.590,268 424.787,682	13.678
3	581.593,131 424.786,954	4	581.600,823 424.784,89	7.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.590,268 424.787,682	3	581.593,131 424.786,954	2.954
4	581.600,823 424.784,89	5	581.604,992 424.783,809	4.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.604,992 424.783,809	6	581.609,931 424.782,641	5.075
7	581.610,313 424.782,349	8	581.607,716 424.772,614	10.075
9	581.614,13 424.770,611	10	581.617,794 424.769,434	3.848
11	581.619,22 424.773,797	12	581.620,233 424.777,349	3.694
13	581.620,89 424.779,27	14	581.633,304 424.775,62	12.939
15	581.634,06 424.775,37	16	581.634,9 424.780,04	4.745
17	581.638,1 424.791,9	18	581.633,451 424.793,979	5.093
19	581.629,915 424.795,616	20	581.629,835 424.795,73	0.139
21	581.624,614 424.797,26	22	581.621,141 424.798,372	3.647
23	581.610,008 424.801,873	24	581.602,47 424.804,293	7.917
25	581.596,171 424.806,376	26	581.593,115 424.802,927	4.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.609,931 424.782,641	7	581.610,313 424.782,349	0.481
8	581.607,716 424.772,614	9	581.614,13 424.770,611	6.719
10	581.617,794 424.769,434	11	581.619,22 424.773,797	4.59
12	581.620,233 424.777,349	13	581.620,89 424.779,27	2.03
14	581.633,304 424.775,62	15	581.634,06 424.775,37	0.796
16	581.634,9 424.780,04	17	581.638,1 424.791,9	12.284
18	581.633,451 424.793,979	19	581.629,915 424.795,616	3.897
20	581.629,835 424.795,73	21	581.624,614 424.797,26	5.441
22	581.621,141 424.798,372	23	581.610,008 424.801,873	11.671
24	581.602,47 424.804,293	25	581.596,171 424.806,376	6.634
26	581.593,115 424.802,927	1	581.592,769 424.801,129	1.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Traian, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		815	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

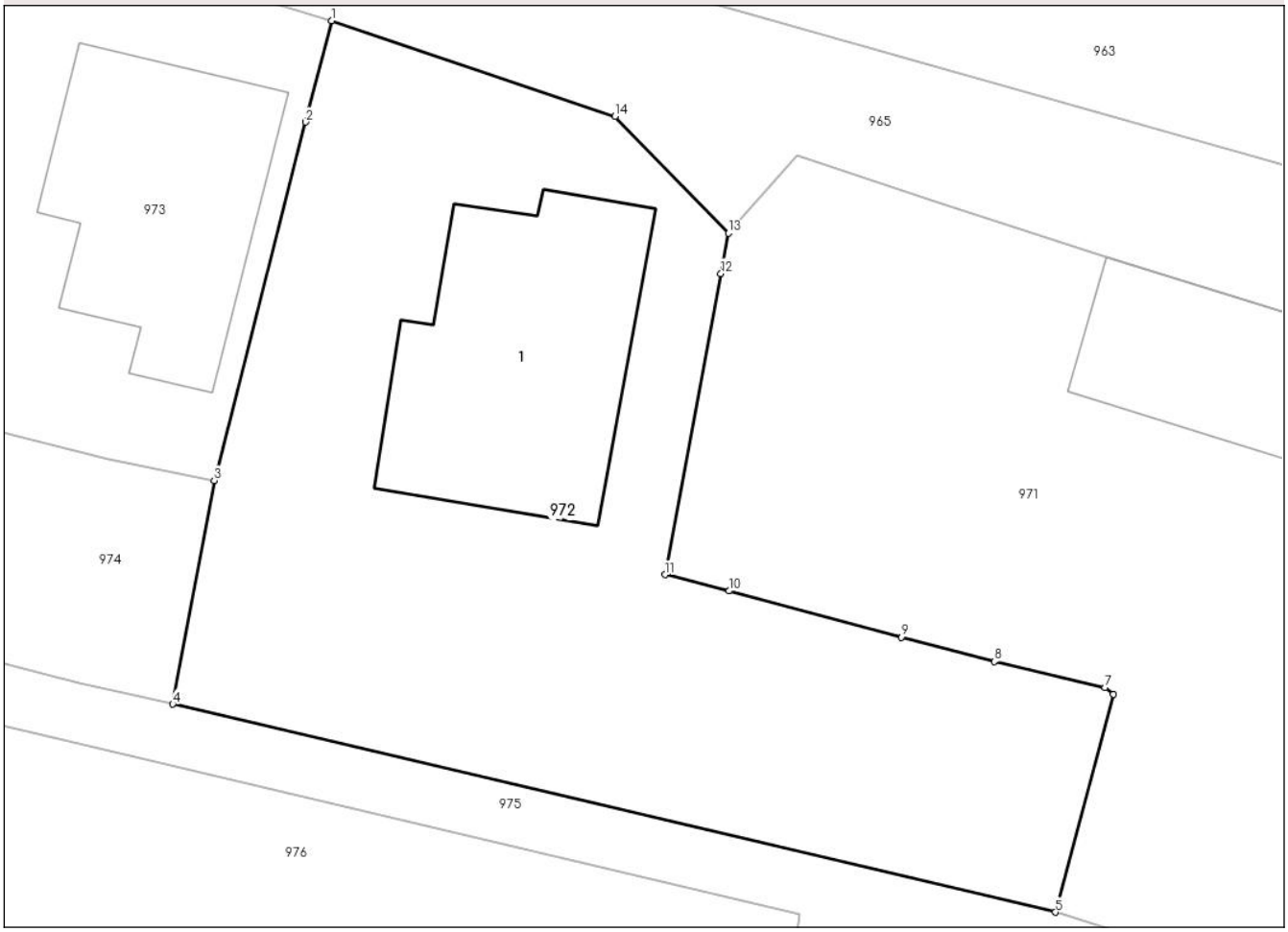
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	48	2157	-	
2	arabil	DA	365	48	2151	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; LOCUINTA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.575,382 424.812,412	2	581.574,207 424.807,886	4.676
2	581.574,207 424.807,886	3	581.570,123 424.791,883	16.516
3	581.570,123 424.791,883	4	581.568,272 424.781,903	10.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.568,272 424.781,903	5	581.607,716 424.772,614	40.523
5	581.607,716 424.772,614	6	581.610,313 424.782,349	10.075
6	581.610,313 424.782,349	7	581.609,931 424.782,641	0.481
7	581.609,931 424.782,641	8	581.604,992 424.783,809	5.075
8	581.604,992 424.783,809	9	581.600,823 424.784,89	4.307
9	581.600,823 424.784,89	10	581.593,131 424.786,954	7.964
10	581.593,131 424.786,954	11	581.590,268 424.787,682	2.954
11	581.590,268 424.787,682	12	581.592,769 424.801,129	13.678
12	581.592,769 424.801,129	13	581.593,115 424.802,927	1.831
13	581.593,115 424.802,927	14	581.588,041 424.808,136	7.272
14	581.588,041 424.808,136	1	581.575,382 424.812,412	13.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Traian, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		699	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Traian, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; LOCUINTA INDIVIDUALA, P+1E.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 13, din 19/11/1991 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STOIAN ION**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

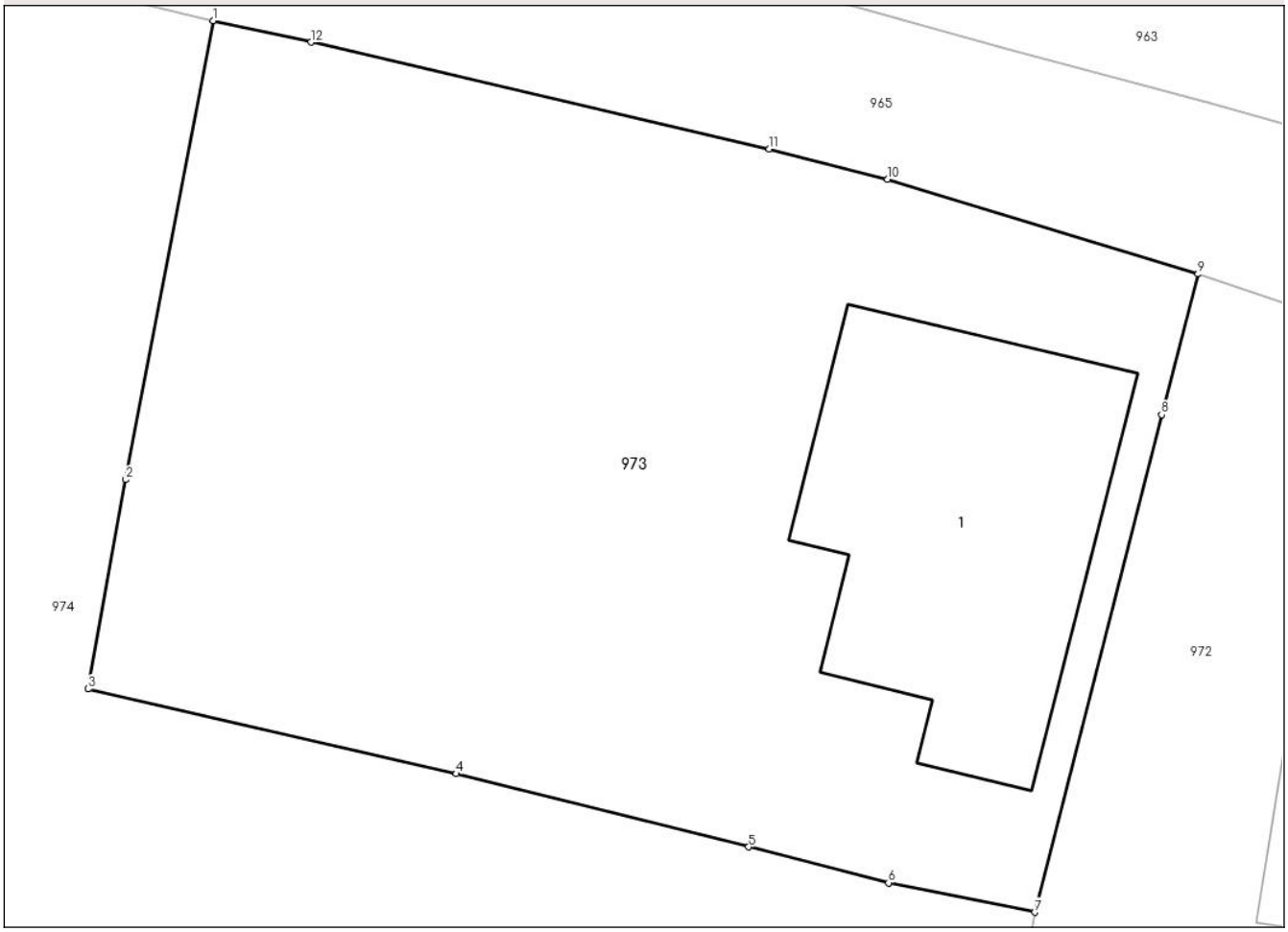
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	48	2158	-	
2	arabil	DA	399	48	2158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; LOCUINTA INDIVIDUALA, P+1E.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.543,66 424.820,56	2	581.540,854 424.805,796	15.028
2	581.540,854 424.805,796	3	581.539,636 424.799,066	6.839
3	581.539,636 424.799,066	4	581.551,495 424.796,338	12.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.551,495 424.796,338	5	581.560,908 424.793,982	9.703
5	581.560,908 424.793,982	6	581.565,412 424.792,827	4.65
6	581.565,412 424.792,827	7	581.570,123 424.791,883	4.805
7	581.570,123 424.791,883	8	581.574,207 424.807,886	16.516
8	581.574,207 424.807,886	9	581.575,382 424.812,412	4.676
9	581.575,382 424.812,412	10	581.565,386 424.815,464	10.452
10	581.565,386 424.815,464	11	581.561,574 424.816,438	3.934
11	581.561,574 424.816,438	12	581.546,814 424.819,871	15.154
12	581.546,814 424.819,871	1	581.543,66 424.820,56	3.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 302, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.307	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	677	48	2159, 2162	-	
2	arabil	DA	630	48	2163	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.507,969 424.796,735	2	581.511,976 424.795,506	4.191
3	581.517,465 424.794,3	4	581.523,202 424.792,933	5.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.511,976 424.795,506	3	581.517,465 424.794,3	5.62
4	581.523,202 424.792,933	5	581.532,478 424.790,592	9.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.532,478 424.790,592	6	581.539,689 424.788,887	7.41
7	581.547,583 424.786,802	8	581.554,893 424.785,184	7.487
9	581.564,111 424.782,85	10	581.568,272 424.781,903	4.267
11	581.570,123 424.791,883	12	581.565,412 424.792,827	4.805
13	581.560,908 424.793,982	14	581.551,495 424.796,338	9.703
15	581.539,636 424.799,066	16	581.540,854 424.805,796	6.839
17	581.543,66 424.820,56	18	581.537,57 424.822,05	6.27
19	581.518,41 424.827,194	20	581.515,826 424.827,093	2.586
21	581.512,689 424.826,347	22	581.511,059 424.815,845	10.628
23	581.509,67 424.806,912	24	581.508,015 424.799,525	7.57
25	581.507,457 424.796,838	1	581.507,969 424.796,735	0.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.539,689 424.788,887	7	581.547,583 424.786,802	8.165
8	581.554,893 424.785,184	9	581.564,111 424.782,85	9.509
10	581.568,272 424.781,903	11	581.570,123 424.791,883	10.15
12	581.565,412 424.792,827	13	581.560,908 424.793,982	4.65
14	581.551,495 424.796,338	15	581.539,636 424.799,066	12.169
16	581.540,854 424.805,796	17	581.543,66 424.820,56	15.028
18	581.537,57 424.822,05	19	581.518,41 424.827,194	19.839
20	581.515,826 424.827,093	21	581.512,689 424.826,347	3.224
22	581.511,059 424.815,845	23	581.509,67 424.806,912	9.04
24	581.508,015 424.799,525	25	581.507,457 424.796,838	2.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 300, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.384	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	37	2166	-	
2	arabil	DA	2.084	37	2166 ,2165	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.506,751 424.793,627	2	581.596,278 424.772,551	91.974
3	581.594,616 424.757,345	4	581.593,011 424.742,662	14.77
5	581.602,385 424.740,404	6	581.615,434 424.736,026	13.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.596,278 424.772,551	3	581.594,616 424.757,345	15.297
4	581.593,011 424.742,662	5	581.602,385 424.740,404	9.642
6	581.615,434 424.736,026	7	581.660,66 424.725,656	46.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	581.660,66 424.725,656	8	581.660,796 424.728,07	2.418
9	581.660,865 424.730,799	10	581.659,944 424.739,858	9.106
11	581.659,073 424.746,616	12	581.658,085 424.754,284	7.731
13	581.657,305 424.757,414	14	581.653,461 424.758,377	3.963
15	581.647,046 424.760,444	16	581.642,193 424.762,049	5.112
17	581.628,027 424.765,906	18	581.621,155 424.768,203	7.246
19	581.617,794 424.769,434	20	581.614,13 424.770,611	3.848
21	581.607,716 424.772,614	22	581.568,272 424.781,903	40.523
23	581.564,111 424.782,85	24	581.554,893 424.785,184	9.509
25	581.547,583 424.786,802	26	581.539,689 424.788,887	8.165
27	581.532,478 424.790,592	28	581.523,202 424.792,933	9.567
29	581.517,465 424.794,3	30	581.511,976 424.795,506	5.62
31	581.507,969 424.796,735	1	581.506,751 424.793,627	3.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	581.660,796 424.728,07	9	581.660,865 424.730,799	2.73
10	581.659,944 424.739,858	11	581.659,073 424.746,616	6.814
12	581.658,085 424.754,284	13	581.657,305 424.757,414	3.225
14	581.653,461 424.758,377	15	581.647,046 424.760,444	6.74
16	581.642,193 424.762,049	17	581.628,027 424.765,906	14.682
18	581.621,155 424.768,203	19	581.617,794 424.769,434	3.579
20	581.614,13 424.770,611	21	581.607,716 424.772,614	6.719
22	581.568,272 424.781,903	23	581.564,111 424.782,85	4.267
24	581.554,893 424.785,184	25	581.547,583 424.786,802	7.487
26	581.539,689 424.788,887	27	581.532,478 424.790,592	7.41
28	581.523,202 424.792,933	29	581.517,465 424.794,3	5.898
30	581.511,976 424.795,506	31	581.507,969 424.796,735	4.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 298, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21295	2.370	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit cu gard de plasa pe aliniamentul 8-9-10-11-1-2,limita conventionala pe aliniamentul 2-3-4-5-6-7-8.Din act tarla 20, parcela 366/3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21295-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 298, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,Supraf.constr. la sol=124mp,An constr.2018.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4883 / 16/04/2018		
Act Notarial nr. 645, din 13/04/2018 emis de NP Codescu Eugenia;		
B1	Se infiinteaza cf. 21295 a imobilului cu nr. cad. 21295/Cerasu ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.20875\cf.20875;~- nr.cad.20956\cf.20956;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDRU IONITA** 2) **SANDRU IUSTINA**, soti, ca bun comun	
15497 / 13/06/2023		
Act Administrativ nr. 3680, din 13/06/2023 emis de PRIMARIA CERASU (act administrativ nr 3496 din 06.06.2023, emis de PRIMARIA CERASU;act administrativ nr 3613 din 12.06.2023, emis de PRIMARIA CERASU);		
B9	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Cerasu, sat Cerasu, str. Mihai Viteazu, nr.296, tarla 20, parcela 366/3, judetul Prahova	A1, A1.1
B10	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul schimbarii categoriei de folosinta, astfel ca terenul inscris in prezenta carte funciara este compus din 452 m.p. curti-constructii si 1.918 m.p. teren livada si nu din 2.370 m.p. livada (asa cum era el descris pana acum),	A1
B11	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiei C1 in prezenta carte funciara	A1, A1.1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SANDRU IONITA** 2) **SANDRU IUSTINA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

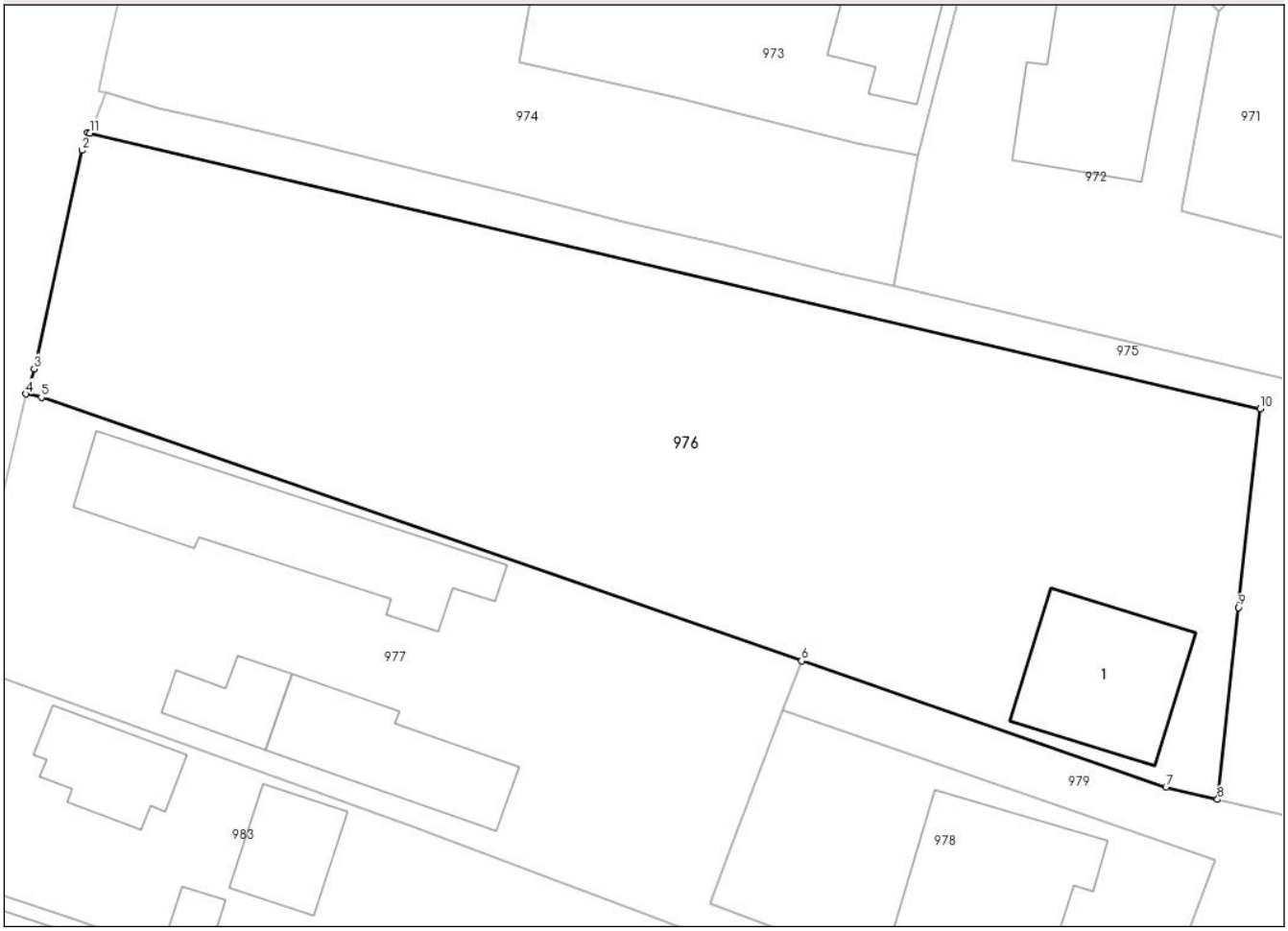
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21295	2.370	Terenul este imprejmuit cu gard de plasa pe aliniamentul 8-9-10-11-1-2,limita conventionala pe aliniamentul 2-3-4-5-6-7-8.Din act tarla 20, parcela 366/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	48	2165	-	
2	livada	DA	1.918	48	2164	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21295-C1	constructii anexa	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,Supraf.constr. la sol=124mp,An constr.2018.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.506,576 424.793,669	2	581.506,163 424.792,303	1.427
2	581.506,163 424.792,303	3	581.502,496 424.775,594	17.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.502,496 424.775,594	4	581.501,869 424.773,671	2.023
4	581.501,869 424.773,671	5	581.503,049 424.773,409	1.209
5	581.503,049 424.773,409	6	581.561,196 424.753,267	61.537
6	581.561,196 424.753,267	7	581.589,067 424.743,612	29.496
7	581.589,067 424.743,612	8	581.593,011 424.742,662	4.057
8	581.593,011 424.742,662	9	581.594,616 424.757,345	14.77
9	581.594,616 424.757,345	10	581.596,278 424.772,551	15.297
10	581.596,278 424.772,551	11	581.506,751 424.793,627	91.974
11	581.506,751 424.793,627	1	581.506,576 424.793,669	0.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 298, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21398	2.455	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Din act tarla 20, parcelele 349, 350

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21398-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 298, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.3	21398-C3	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 298, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Constructie anexa,suprafata construita la sol = 105 mp, an constr. 2020
A1.4	21398-C4	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 298, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7864 / 06/06/2019		
Act Notarial nr. 1152, din 05/06/2019 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
B1	Se infiinteaza cf. 21398 a imobilului cu nr. cad. 21398/Cerasu ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile:~- nr.cad.21345\cf.21345;~- nr.cad.21339\cf.21339;~- nr.cad.21356\cf.21356;	A1
Act Notarial nr. 635, din 22/03/2019 emis de NP Codescu Eugenia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SANDRU EMILIA** 2) **SANDRU CRISTIAN**, soti, ca bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21345/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 4239 din 26/03/2019;	
Act Notarial nr. 1152, din 05/06/2019 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDRU CRISTIAN** 2) **SANDRU EMILIA**, soti, ca bun comun	
22173 / 23/09/2022		
Act Administrativ nr. 1D, din 09/01/2020 emis de PRIMARIA CERASU (act administrativ nr 6367 din 20.09.2022, emis de PRIMARIA CERASU;act administrativ nr 4272 din 27.06.2022, emis de PRIMARIA CERASU;act administrativ nr 4775 din 19.07.2022, emis de PRIMARIA CERASU;act administrativ nr 6368 din 20.09.2022, emis de PRIMARIA CERASU;act administrativ nr 6373 din 20.09.2022, emis de PRIMARIA CERASU;act administrativ nr 2 din 10.01.2020, emis de PRIMARIA CERASU);		
B13	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul radierii constructiei C2 din prezenta carte funciara ca urmare a desfiintarii acesteia	A1
B14	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiei C3 in prezenta carte funciara	A1, A1.3
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **SANDRU EMILIA** 2) **SANDRU CRISTIAN**, soti, ca bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 5, din 06/03/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU (act administrativ nr. 5151, din 16.08.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **SANDRU CRISTIAN** 2) **SANDRU EMILIA**, soti, ca bun comun	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7864 / 06/06/2019		
Act Notarial nr. 635, din 22/03/2019 emis de NP Codescu Eugenia;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEasupra cotei de 1/2 din locuinta C1	A1.1
	1) **SANDRU ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21345/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 4239 din 26/03/2019;	

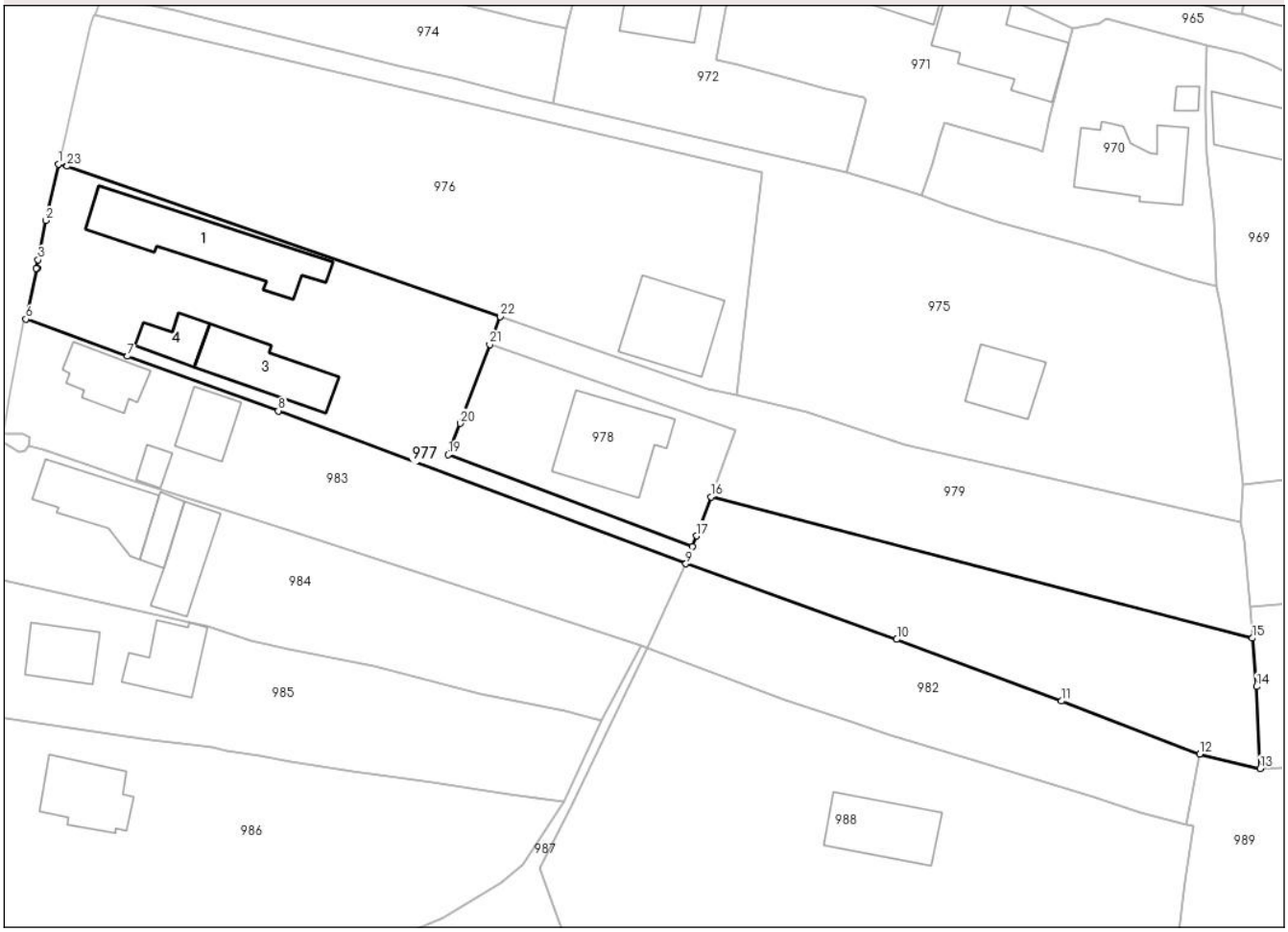
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21398	2.455	Din act tarla 20, parcelele 349, 350

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.324	48	2174	-	
2	arabil	DA	1.131	40	2169	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21398-C1	constructii de locuinte	181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.3	21398-C3	constructii anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Constructie anexa,suprafata construita la sol = 105 mp, an constr.2020
A1.4	21398-C4	constructii anexa	Din acte: 105 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.501,869 424.773,671	2	581.500,166 424.766,147	7.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.500,166 424.766,147	3	581.499,146 424.760,876	5.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.499,146 424.760,876	4	581.498,867 424.759,74	1.17
5	581.499,08 424.759,72	6	581.497,52 424.752,9	6.996
7	581.511,17 424.747,94	8	581.531,41 424.740,61	21.526
9	581.586,134 424.720,101	10	581.614,431 424.709,96	30.059
11	581.636,525 424.701,693	12	581.655,094 424.694,597	19.879
13	581.663,239 424.692,636	14	581.662,74 424.703,643	11.018
15	581.662,193 424.710,12	16	581.589,502 424.729,08	75.123
17	581.587,538 424.723,844	18	581.587,011 424.722,44	1.5
19	581.554,238 424.734,724	20	581.555,82 424.738,94	4.503
21	581.559,79 424.749,52	22	581.561,196 424.753,267	4.002
23	581.503,049 424.773,409	1	581.501,869 424.773,671	1.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.498,867 424.759,74	5	581.499,08 424.759,72	0.214
6	581.497,52 424.752,9	7	581.511,17 424.747,94	14.523
8	581.531,41 424.740,61	9	581.586,134 424.720,101	58.441
10	581.614,431 424.709,96	11	581.636,525 424.701,693	23.59
12	581.655,094 424.694,597	13	581.663,239 424.692,636	8.378
14	581.662,74 424.703,643	15	581.662,193 424.710,12	6.5
16	581.589,502 424.729,08	17	581.587,538 424.723,844	5.592
18	581.587,011 424.722,44	19	581.554,238 424.734,724	35.0
20	581.555,82 424.738,94	21	581.559,79 424.749,52	11.3
22	581.561,196 424.753,267	23	581.503,049 424.773,409	61.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 296, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21357	568	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; Din act tarla 20, parcela 350

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4232 / 26/03/2019		
Act Notarial nr. 631, din 22/03/2019 emis de NP Codescu Eugenia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21357 a imobilului cu numarul cadastral 21357/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20154 inscris in cartea funciara 20154;	A1
Act Notarial nr. 868, din 01/04/2008 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDRU IONITA** 2) **SANDRU IUSTINA**, soti, ca bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20154/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 2293 din 02/04/2008;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4232 / 26/03/2019		
Act Notarial nr. 868, din 01/04/2008 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
C1	se noteaza OBLIGATIA DE INTRETINERE	A1
	1) **SANDRU ELENA** 2) **SANDRU ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20154/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 2293 din 02/04/2008;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

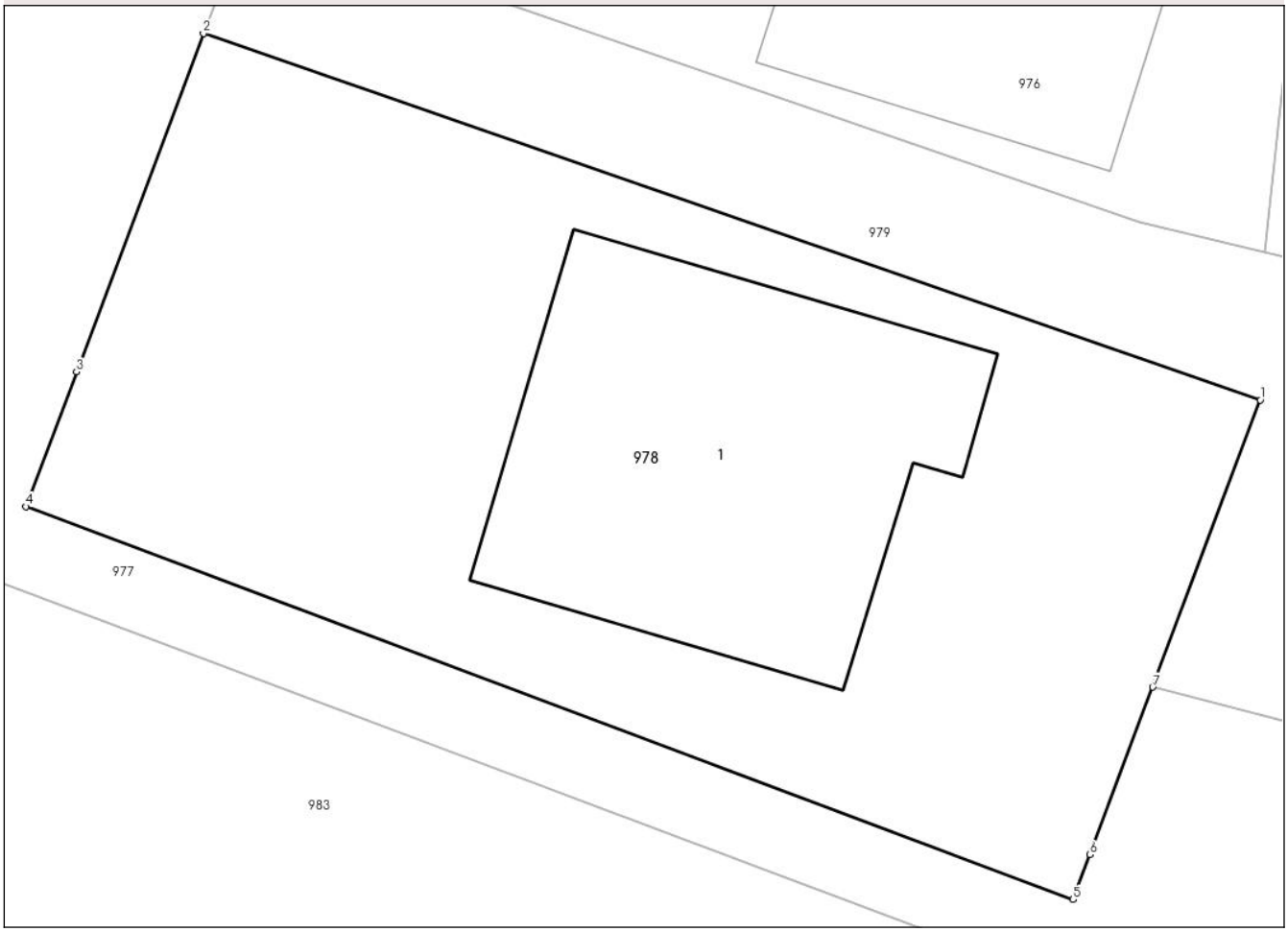
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21357	568	Din act tarla 20, parcela 350

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	48	2169	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21357-C1	constructii de locuinte	146	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.592,87 424.738,06	2	581.559,79 424.749,52	35.009
2	581.559,79 424.749,52	3	581.555,82 424.738,94	11.3
3	581.555,82 424.738,94	4	581.554,238 424.734,724	4.503
4	581.554,238 424.734,724	5	581.587,011 424.722,44	35.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.587,011 424.722,44	6	581.587,538 424.723,844	1.5
6	581.587,538 424.723,844	7	581.589,502 424.729,08	5.592
7	581.589,502 424.729,08	1	581.592,87 424.738,06	9.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21344	Din acte: 3.031 Masurata: 1.144	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Din act tarla 20, parcelele 349, 350

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4238 / 26/03/2019		
Act Notarial nr. 634, din 22/03/2019 emis de NP Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDRU IUSTINA** 2) **SANDRU IONITA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

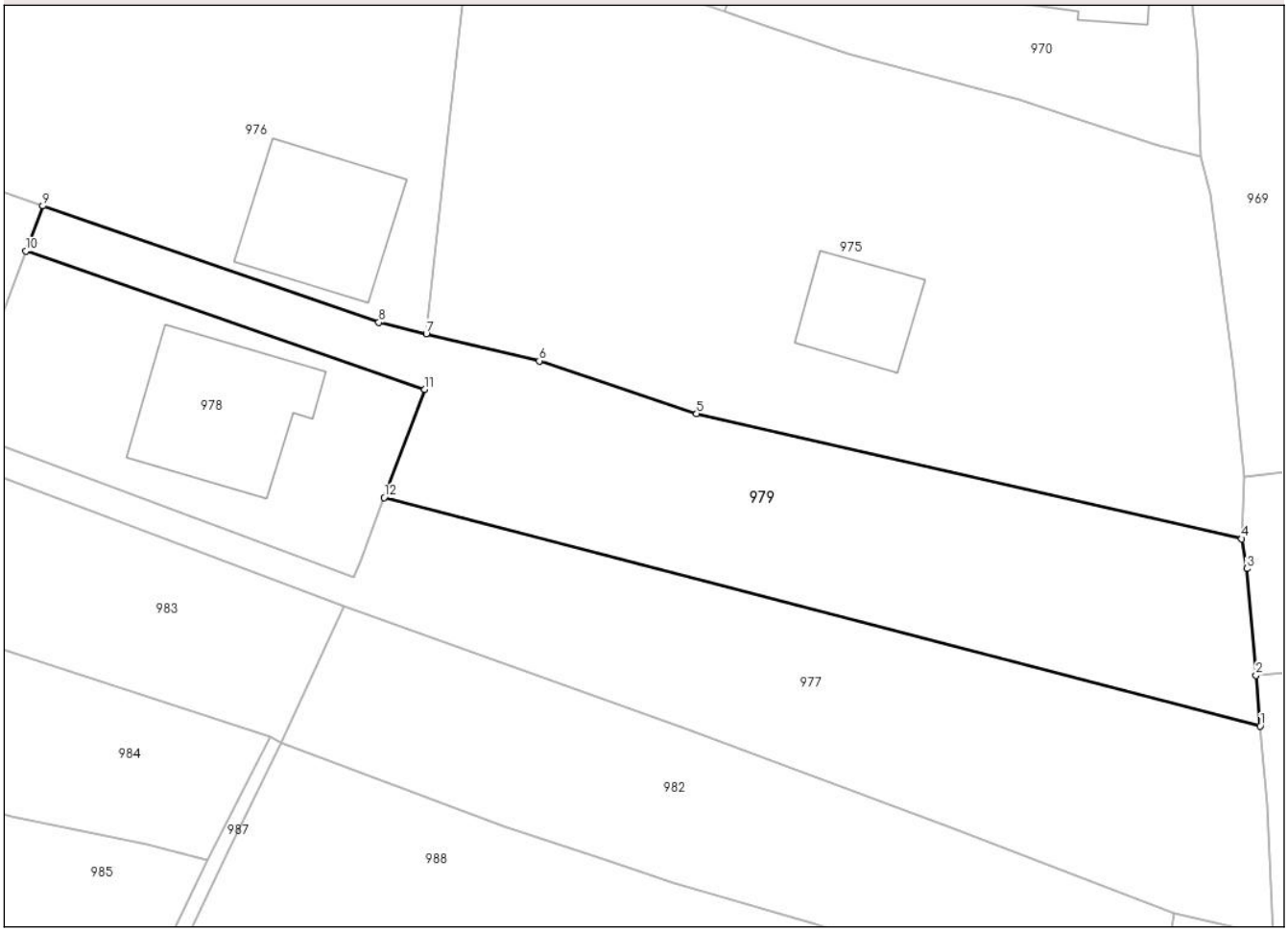
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21344	Din acte: 3.031 Masurata: 1.144	Din act tarla 20, parcelele 349, 350

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	138	48	2167	-	
2	arabil	DA	1.006	48	2168	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.662,193 424.710,12	2	581.661,838 424.714,326	4.221
2	581.661,838 424.714,326	3	581.661,089 424.723,187	8.893
3	581.661,089 424.723,187	4	581.660,66 424.725,656	2.506
4	581.660,66 424.725,656	5	581.615,434 424.736,026	46.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.615,434 424.736,026	6	581.602,385 424.740,404	13.764
6	581.602,385 424.740,404	7	581.593,011 424.742,662	9.642
7	581.593,011 424.742,662	8	581.589,067 424.743,612	4.057
8	581.589,067 424.743,612	9	581.561,196 424.753,267	29.496
9	581.561,196 424.753,267	10	581.559,79 424.749,52	4.002
10	581.559,79 424.749,52	11	581.592,87 424.738,06	35.009
11	581.592,87 424.738,06	12	581.589,502 424.729,08	9.591
12	581.589,502 424.729,08	1	581.662,193 424.710,12	75.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Traian, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.135	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.135	48	2139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.661,838 424.714,326	2	581.669,707 424.715,033	7.901
3	581.677,112 424.715,768	4	581.691,729 424.716,993	14.668
5	581.699,815 424.717,655	6	581.704,273 424.718,155	4.486
7	581.716,04 424.719,037	8	581.729,894 424.720,138	13.898
9	581.729,838 424.724,204	10	581.729,333 424.726,197	2.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.669,707 424.715,033	3	581.677,112 424.715,768	7.441
4	581.691,729 424.716,993	5	581.699,815 424.717,655	8.113
6	581.704,273 424.718,155	7	581.716,04 424.719,037	11.8
8	581.729,894 424.720,138	9	581.729,838 424.724,204	4.066
10	581.729,333 424.726,197	11	581.728,654 424.729,48	3.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	581.728,654 424.729,48	12	581.726,9 424.737,1	7.819
13	581.712,893 424.736,008	14	581.702,019 424.734,513	10.976
15	581.695,179 424.733,847	16	581.682,155 424.732,629	13.081
17	581.676,968 424.732,572	18	581.660,865 424.730,799	16.201
19	581.660,796 424.728,07	20	581.660,66 424.725,656	2.418
21	581.661,089 424.723,187	1	581.661,838 424.714,326	8.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	581.726,9 424.737,1	13	581.712,893 424.736,008	14.05
14	581.702,019 424.734,513	15	581.695,179 424.733,847	6.872
16	581.682,155 424.732,629	17	581.676,968 424.732,572	5.187
18	581.660,865 424.730,799	19	581.660,796 424.728,07	2.73
20	581.660,66 424.725,656	21	581.661,089 424.723,187	2.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Patesti, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.442 Masurata: 1.444	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cerasu, Str Patesti, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2423, din 12/07/1993 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU CLEMENTIN EMIL**, CNP neidentificat 2) **ALEXANDRU CLAUDIA NICOLETA**, CNP neidentificat	
Act Administrativ nr. 138, din 30/11/1994 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERASU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ALEXANDRU CLEMENTIN EMIL**, CNP neidentificat 2) **ALEXANDRU CLAUDIA NICOLETA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.442 Masurata: 1.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	48	2138	-	
2	arabil	DA	894	48	2139	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.726,342 424.695,924	2	581.729,538 424.714,115	18.47
3	581.729,604 424.715,238	4	581.729,894 424.720,138	4.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.729,538 424.714,115	3	581.729,604 424.715,238	1.125
4	581.729,894 424.720,138	5	581.716,04 424.719,037	13.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.716,04 424.719,037	6	581.704,273 424.718,155	11.8
7	581.699,815 424.717,655	8	581.691,729 424.716,993	8.113
9	581.677,112 424.715,768	10	581.669,707 424.715,033	7.441
11	581.661,838 424.714,326	12	581.662,193 424.710,12	4.221
13	581.662,74 424.703,643	14	581.663,239 424.692,636	11.018
15	581.680,47 424.693,549	16	581.690,313 424.695,141	9.971
17	581.700,619 424.696,587	18	581.707,815 424.697,362	7.238
19	581.710,566 424.697,607	20	581.717,807 424.697,267	7.249
21	581.722,886 424.696,283	1	581.726,342 424.695,924	3.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.704,273 424.718,155	7	581.699,815 424.717,655	4.486
8	581.691,729 424.716,993	9	581.677,112 424.715,768	14.668
10	581.669,707 424.715,033	11	581.661,838 424.714,326	7.901
12	581.662,193 424.710,12	13	581.662,74 424.703,643	6.5
14	581.663,239 424.692,636	15	581.680,47 424.693,549	17.255
16	581.690,313 424.695,141	17	581.700,619 424.696,587	10.407
18	581.707,815 424.697,362	19	581.710,566 424.697,607	2.762
20	581.717,807 424.697,267	21	581.722,886 424.696,283	5.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 294, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21415	Din acte: 800 Masurata: 875	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Din act tarla 20, parcela 360

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9760 / 10/07/2019		
Act Notarial nr. 29, din 12/01/1967 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI TELEAJEN (REGIUNEA PLOIESTI transcris sub nr. 11/1967; act administrativ nr 2715 din 03.06.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 2714 din 03.06.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE GHEORGHE** 2) **PETRE ELENA**, soti, ca bun comun	
9053 / 03/05/2023		
Act Administrativ nr. 2814, din 02/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Cerasu, sat Cerasu, strada Mihai Viteazu, nr.294, tarla 20, parcela 360, judetul Prahova	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

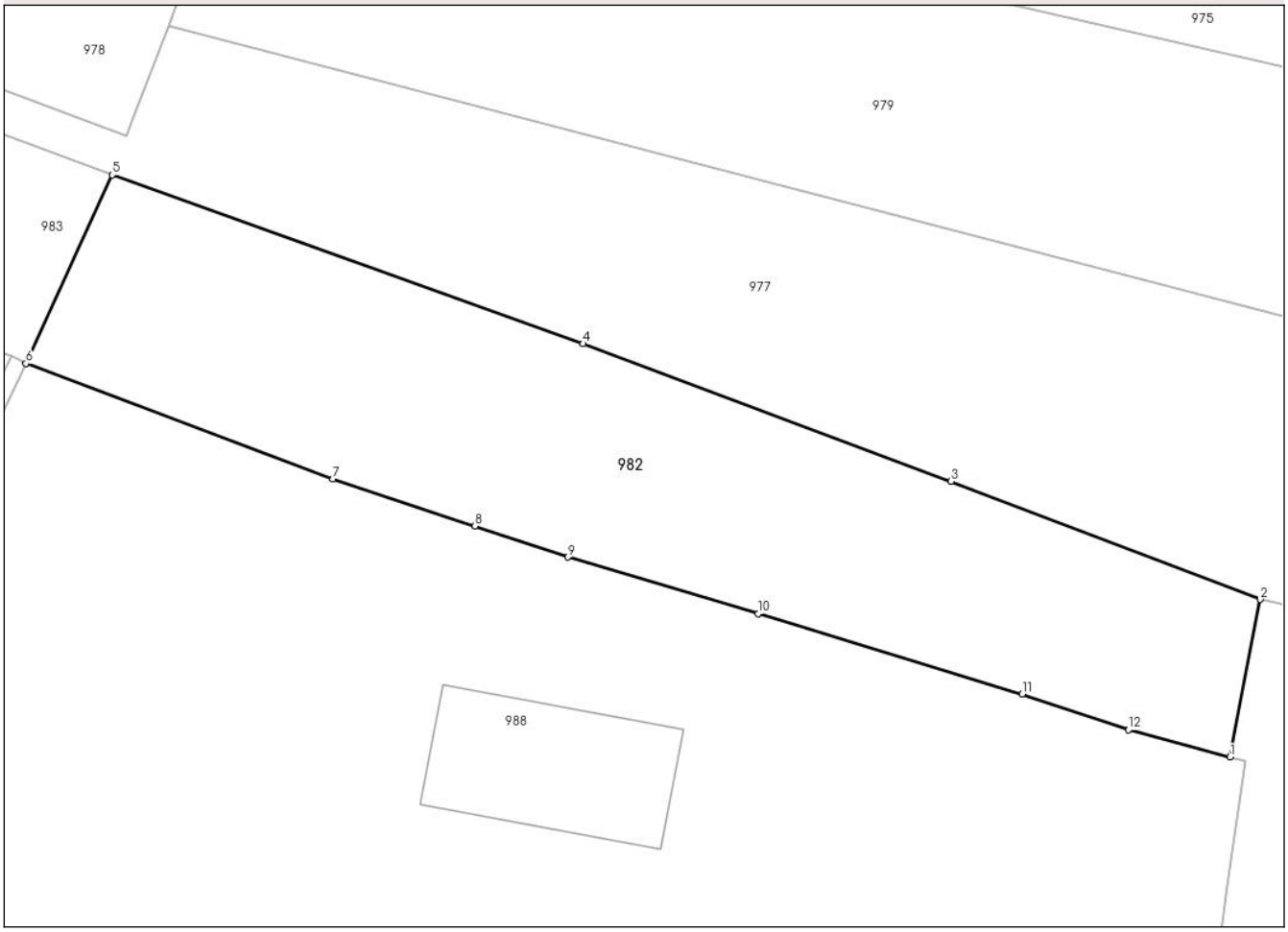
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21415	Din acte: 800 Masurata: 875	Din act tarla 20, parcela 360

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	875	48	2180,2179	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.653,272 424.685,138	2	581.655,094 424.694,597	9.633
2	581.655,094 424.694,597	3	581.636,525 424.701,693	19.879
3	581.636,525 424.701,693	4	581.614,431 424.709,96	23.59
4	581.614,431 424.709,96	5	581.586,134 424.720,101	30.059
5	581.586,134 424.720,101	6	581.580,954 424.708,771	12.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.580,954 424.708,771	7	581.599,4 424.701,837	19.706
7	581.599,4 424.701,837	8	581.607,934 424.699,006	8.991
8	581.607,934 424.699,006	9	581.613,511 424.697,142	5.88
9	581.613,511 424.697,142	10	581.624,938 424.693,744	11.922
10	581.624,938 424.693,744	11	581.640,797 424.688,913	16.578
11	581.640,797 424.688,913	12	581.647,181 424.686,768	6.735
12	581.647,181 424.686,768	1	581.653,272 424.685,138	6.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 294, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21416	Din acte: 1.248 Masurata: 1.319	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Din act tarla 20, parcelele 351,360

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21416-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 294, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	21416-C2	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 294, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3	21416-C3	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 294, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9759 / 10/07/2019		
Act Notarial nr. 268/153, din 15/04/1959 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI TELEAJEN (REGIUNII PLOIESTI transcris sub nr. 188/1959; act administrativ nr 0466813 seria Cg din 06.10.1959, emis de SFATUL POPULAR AL COMUNEI CERASU;act administrativ nr 2714 din 03.06.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 2715 din 03.06.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE GHEORGHE**, ca bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETRE GHEORGHE** 2) **PETRE ELENA**, soti, ca bun comun	
9051 / 03/05/2023		
Act Administrativ nr. 2816, din 02/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Cerasu, sat Cerasu, str. Mihai Viteazu, nr.294, tarla 20, parcelele 351 si 360, judetul Prahova	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

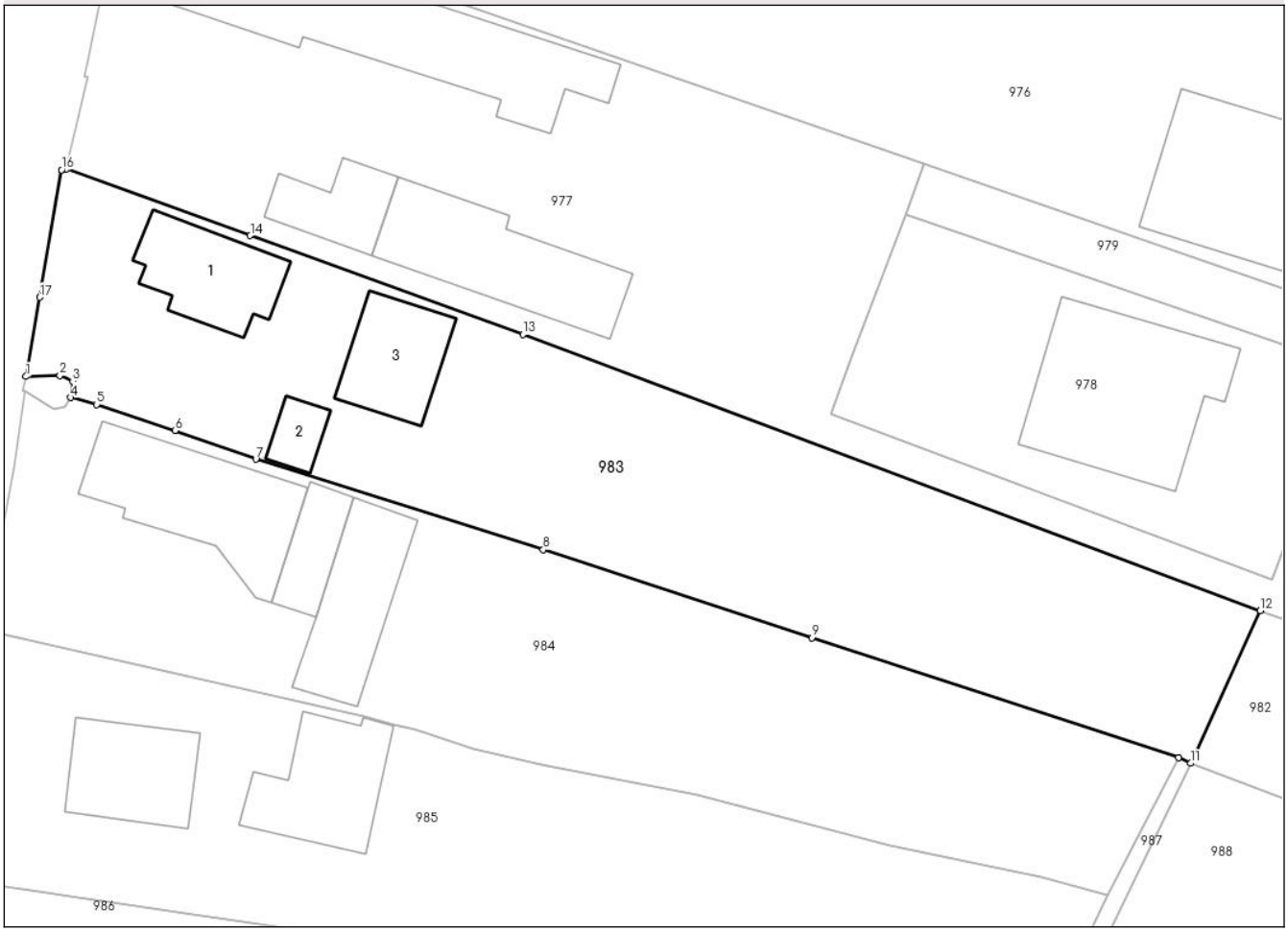
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21416	Din acte: 1.248 Masurata: 1.319	Din act tarla 20, parcelele 351,360

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	541	48	2177	-	
2	arabil	DA	778	48	2178	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21416-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	21416-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3	21416-C3	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.494,518 424.737,477	2	581.497,051 424.737,539	2.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.497,051 424.737,539	3	581.497,995 424.737,111	1.036
3	581.497,995 424.737,111	4	581.497,849 424.735,911	1.209
4	581.497,849 424.735,911	5	581.499,76 424.735,398	1.979
5	581.499,76 424.735,398	6	581.505,577 424.733,463	6.13
6	581.505,577 424.733,463	7	581.511,584 424.731,335	6.373
7	581.511,584 424.731,335	8	581.532,921 424.724,621	22.368
8	581.532,921 424.724,621	9	581.552,869 424.718,093	20.989
9	581.552,869 424.718,093	10	581.580,067 424.709,2	28.615
10	581.580,067 424.709,2	11	581.580,954 424.708,771	0.985
11	581.580,954 424.708,771	12	581.586,134 424.720,101	12.458
12	581.586,134 424.720,101	13	581.531,41 424.740,61	58.441
13	581.531,41 424.740,61	14	581.511,17 424.747,94	21.526
14	581.511,17 424.747,94	15	581.497,52 424.752,9	14.523
15	581.497,52 424.752,9	16	581.497,172 424.752,815	0.358
16	581.497,172 424.752,815	17	581.495,529 424.743,356	9.601
17	581.495,529 424.743,356	1	581.494,518 424.737,477	5.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 292, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.310 Masurata: 1.299	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 292, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 292, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 292, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 299, din 13/12/2018 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **BAJENARU PETRICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BAJENARU GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BAJENARU ADRIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BAJENARU PETRICA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BAJENARU GHEORGHE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BAJENARU ADRIAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 8/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

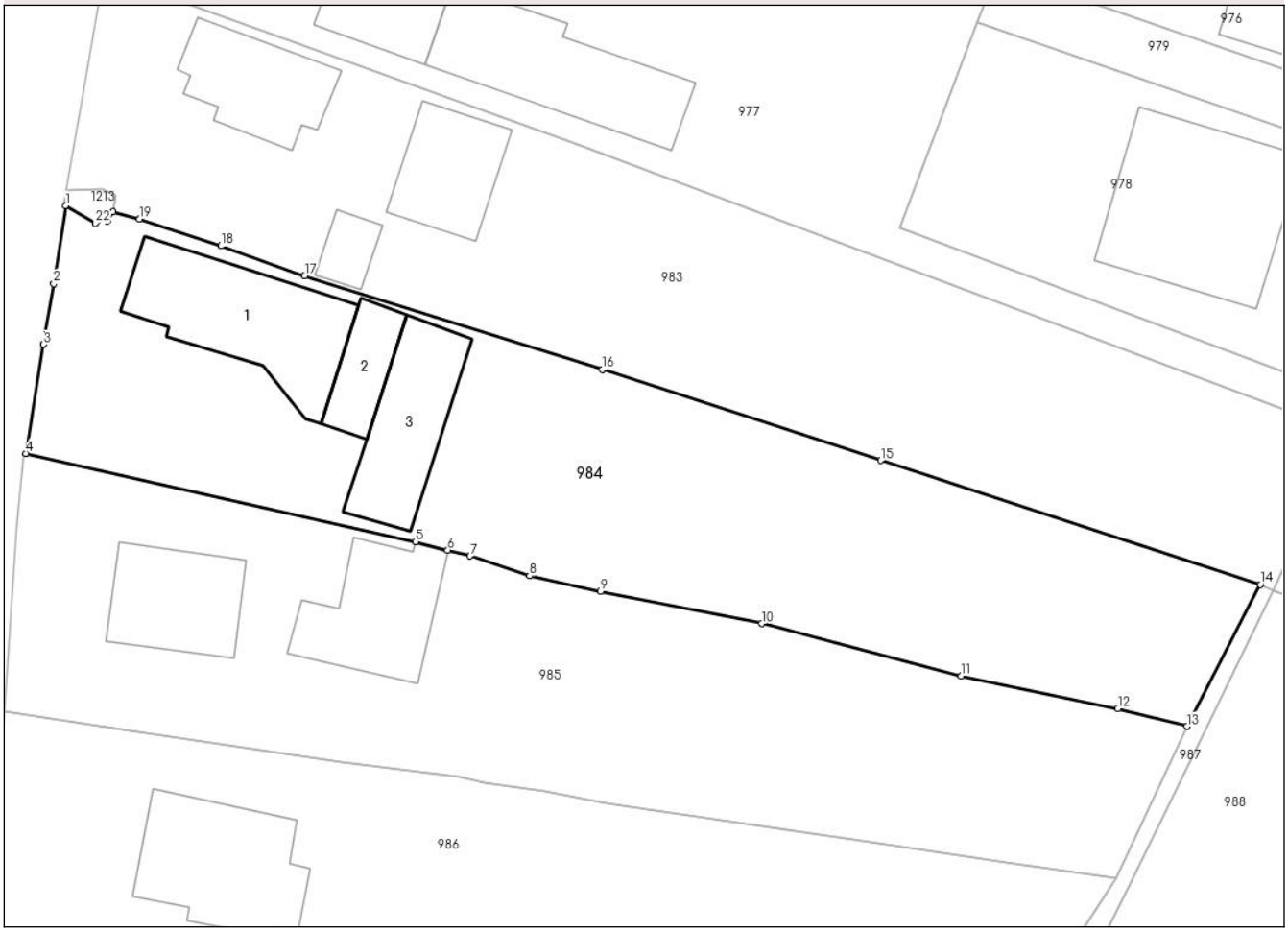
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.310 Masurata: 1.299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	651	48	2186	-	
2	arabil	DA	648	48	2183	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	Din acte: 45 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.494,45 424.736,358	2	581.493,603 424.730,763	5.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.493,603 424.730,763	3	581.492,88 424.726,4	4.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.492,88 424.726,4	4	581.491,603 424.718,603	7.901
5	581.519,553 424.712,263	6	581.521,84 424.711,665	2.364
7	581.523,432 424.711,249	8	581.527,698 424.709,816	4.5
9	581.532,785 424.708,714	10	581.544,331 424.706,39	11.778
11	581.558,629 424.702,635	12	581.569,866 424.700,297	11.478
13	581.574,81 424.699,029	14	581.580,067 424.709,2	11.449
15	581.552,869 424.718,093	16	581.532,921 424.724,621	20.989
17	581.511,584 424.731,335	18	581.505,577 424.733,463	6.373
19	581.499,76 424.735,398	20	581.497,849 424.735,911	1.979
21	581.497,453 424.735,253	22	581.496,59 424.735,086	0.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.491,603 424.718,603	5	581.519,553 424.712,263	28.66
6	581.521,84 424.711,665	7	581.523,432 424.711,249	1.646
8	581.527,698 424.709,816	9	581.532,785 424.708,714	5.205
10	581.544,331 424.706,39	11	581.558,629 424.702,635	14.783
12	581.569,866 424.700,297	13	581.574,81 424.699,029	5.104
14	581.580,067 424.709,2	15	581.552,869 424.718,093	28.615
16	581.532,921 424.724,621	17	581.511,584 424.731,335	22.368
18	581.505,577 424.733,463	19	581.499,76 424.735,398	6.13
20	581.497,849 424.735,911	21	581.497,453 424.735,253	0.768
22	581.496,59 424.735,086	1	581.494,45 424.736,358	2.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 290, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.496 Masurata: 1.254	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 984 (CF 20600) , conform actelor de proprietate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 267/152, din 15/04/1959 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI TELEAJEN (REGIUNEA PLOIESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAJENARU N DUMITRU**, CNP neidentificat 2) **BAJENARU D ANICA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

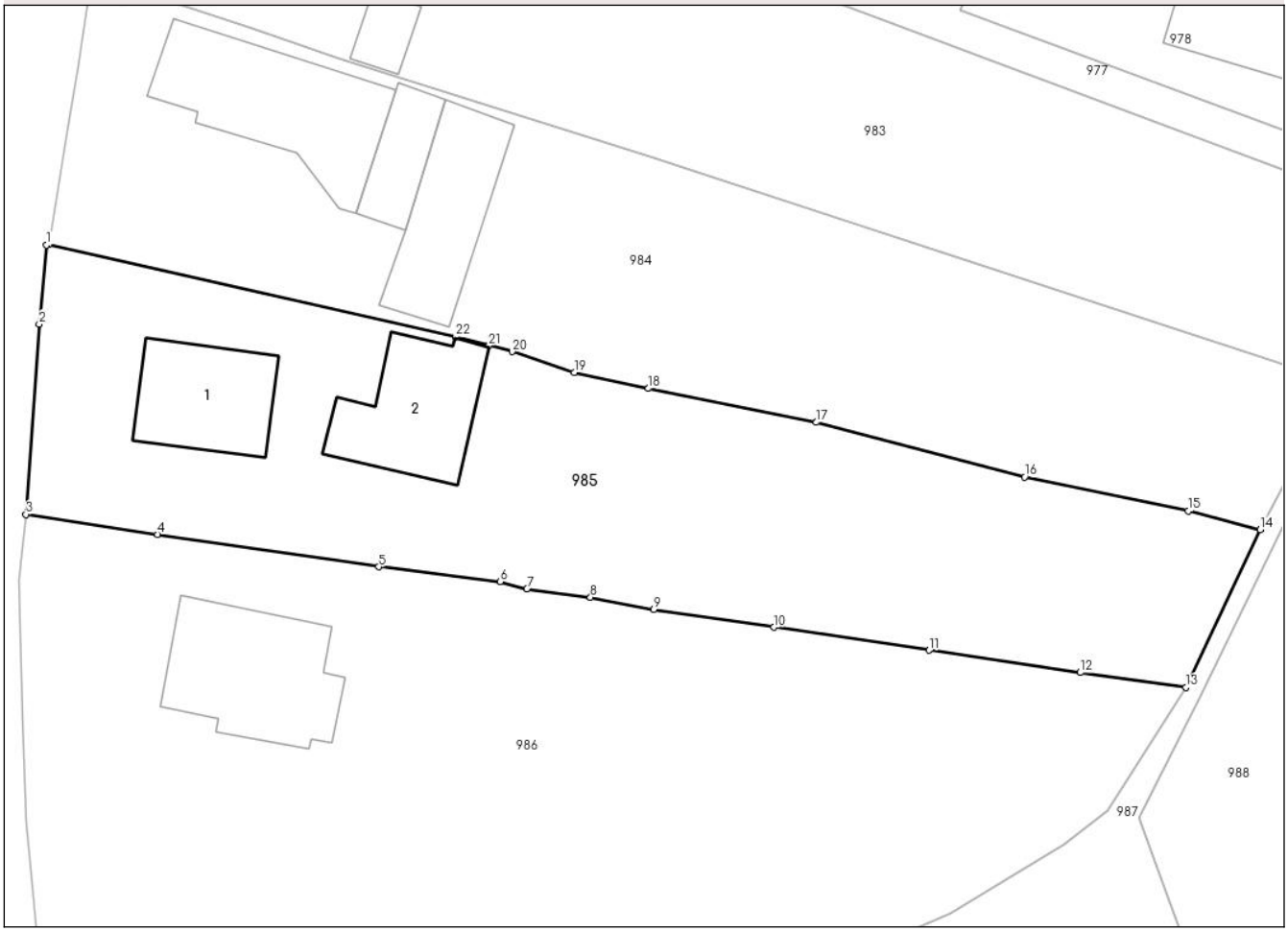
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.496 Masurata: 1.254	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 984 (CF 20600) , conform actelor de proprietate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	48	2188,2189	-	
2	arabil	DA	654	48	2190	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.491,452 424.718,561	2	581.490,954 424.713,148	5.436
3	581.490,038 424.700,071	4	581.499,069 424.698,706	9.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.490,954 424.713,148	3	581.490,038 424.700,071	13.109
4	581.499,069 424.698,706	5	581.514,271 424.696,47	15.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.514,271 424.696,47	6	581.522,621 424.695,458	8.411
7	581.524,452 424.694,97	8	581.528,814 424.694,381	4.402
9	581.533,167 424.693,545	10	581.541,411 424.692,317	8.335
11	581.552,08 424.690,74	12	581.562,449 424.689,209	10.481
13	581.569,717 424.688,19	14	581.574,81 424.699,029	11.976
15	581.569,866 424.700,297	16	581.558,629 424.702,635	11.478
17	581.544,331 424.706,39	18	581.532,785 424.708,714	11.778
19	581.527,698 424.709,816	20	581.523,432 424.711,249	4.5
21	581.521,84 424.711,665	22	581.519,553 424.712,263	2.364
23	581.491,603 424.718,603	1	581.491,452 424.718,561	0.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.522,621 424.695,458	7	581.524,452 424.694,97	1.895
8	581.528,814 424.694,381	9	581.533,167 424.693,545	4.433
10	581.541,411 424.692,317	11	581.552,08 424.690,74	10.785
12	581.562,449 424.689,209	13	581.569,717 424.688,19	7.339
14	581.574,81 424.699,029	15	581.569,866 424.700,297	5.104
16	581.558,629 424.702,635	17	581.544,331 424.706,39	14.783
18	581.532,785 424.708,714	19	581.527,698 424.709,816	5.205
20	581.523,432 424.711,249	21	581.521,84 424.711,665	1.646
22	581.519,553 424.712,263	23	581.491,603 424.718,603	28.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 288, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.428 Masurata: 1.892	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 333, din 25/03/1971 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (transcris sub nr.1141/1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILCEA GHEORGHE**, CNP neidentificat 2) **FILCEA NITA**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

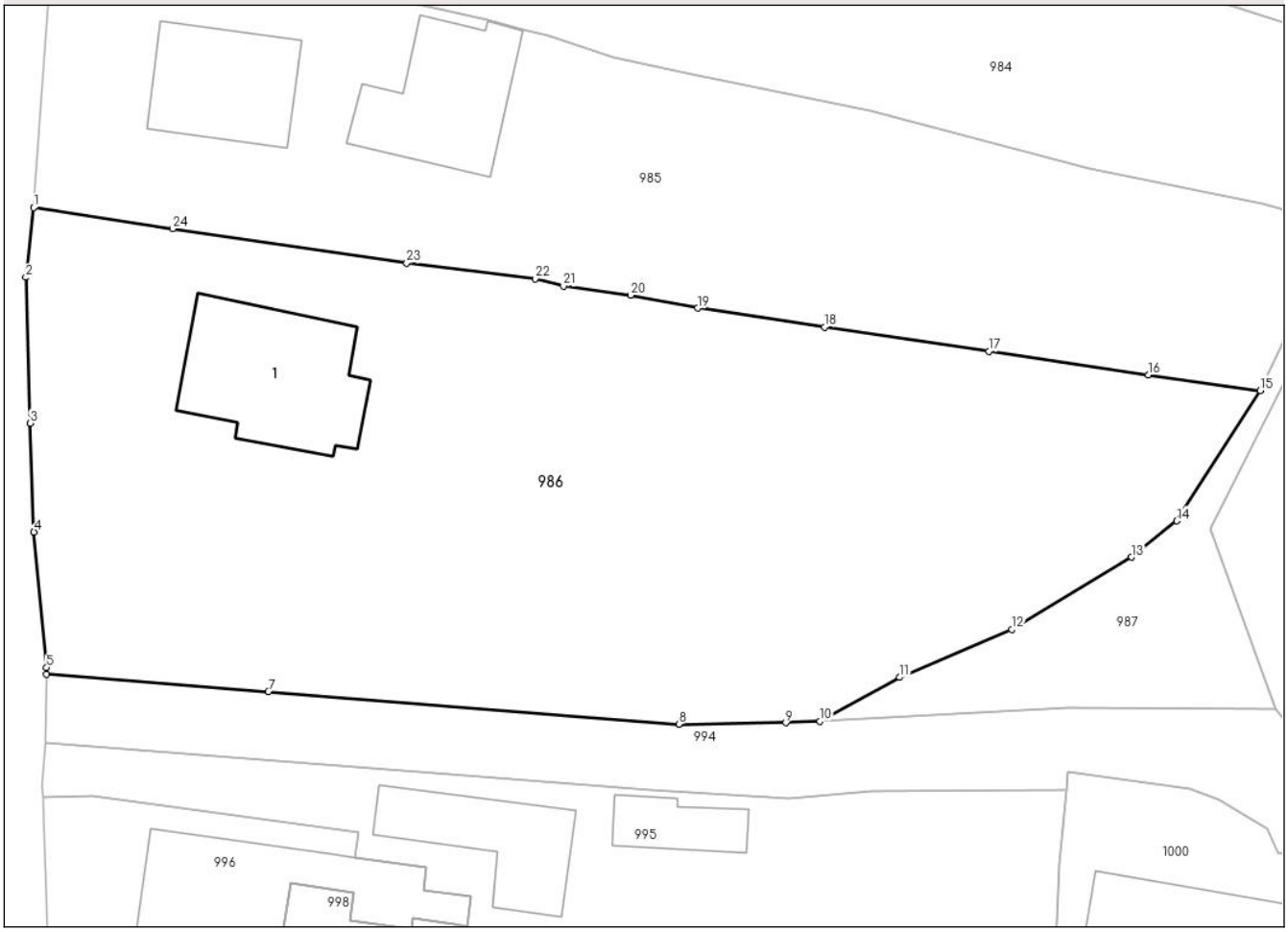
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.428 Masurata: 1.892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	48	2191	-	
2	arabil	DA	1.542	48	2193	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.490,038 424.700,071	2	581.489,535 424.695,546	4.553
3	581.489,818 424.686,076	4	581.490,06 424.679,0	7.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.489,535 424.695,546	3	581.489,818 424.686,076	9.474
4	581.490,06 424.679,0	5	581.490,877 424.670,2	8.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.490,877 424.670,2	6	581.490,871 424.669,77	0.43
7	581.505,283 424.668,64	8	581.531,944 424.666,517	26.746
9	581.538,906 424.666,619	10	581.541,118 424.666,725	2.215
11	581.546,293 424.669,56	12	581.553,574 424.672,671	7.918
13	581.561,342 424.677,376	14	581.564,293 424.679,723	3.771
15	581.569,717 424.688,19	16	581.562,449 424.689,209	7.339
17	581.552,08 424.690,74	18	581.541,411 424.692,317	10.785
19	581.533,167 424.693,545	20	581.528,814 424.694,381	4.433
21	581.524,452 424.694,97	22	581.522,621 424.695,458	1.895
23	581.514,271 424.696,47	24	581.499,069 424.698,706	15.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.490,871 424.669,77	7	581.505,283 424.668,64	14.456
8	581.531,944 424.666,517	9	581.538,906 424.666,619	6.963
10	581.541,118 424.666,725	11	581.546,293 424.669,56	5.901
12	581.553,574 424.672,671	13	581.561,342 424.677,376	9.082
14	581.564,293 424.679,723	15	581.569,717 424.688,19	10.055
16	581.562,449 424.689,209	17	581.552,08 424.690,74	10.481
18	581.541,411 424.692,317	19	581.533,167 424.693,545	8.335
20	581.528,814 424.694,381	21	581.524,452 424.694,97	4.402
22	581.522,621 424.695,458	23	581.514,271 424.696,47	8.411
24	581.499,069 424.698,706	1	581.490,038 424.700,071	9.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		220	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

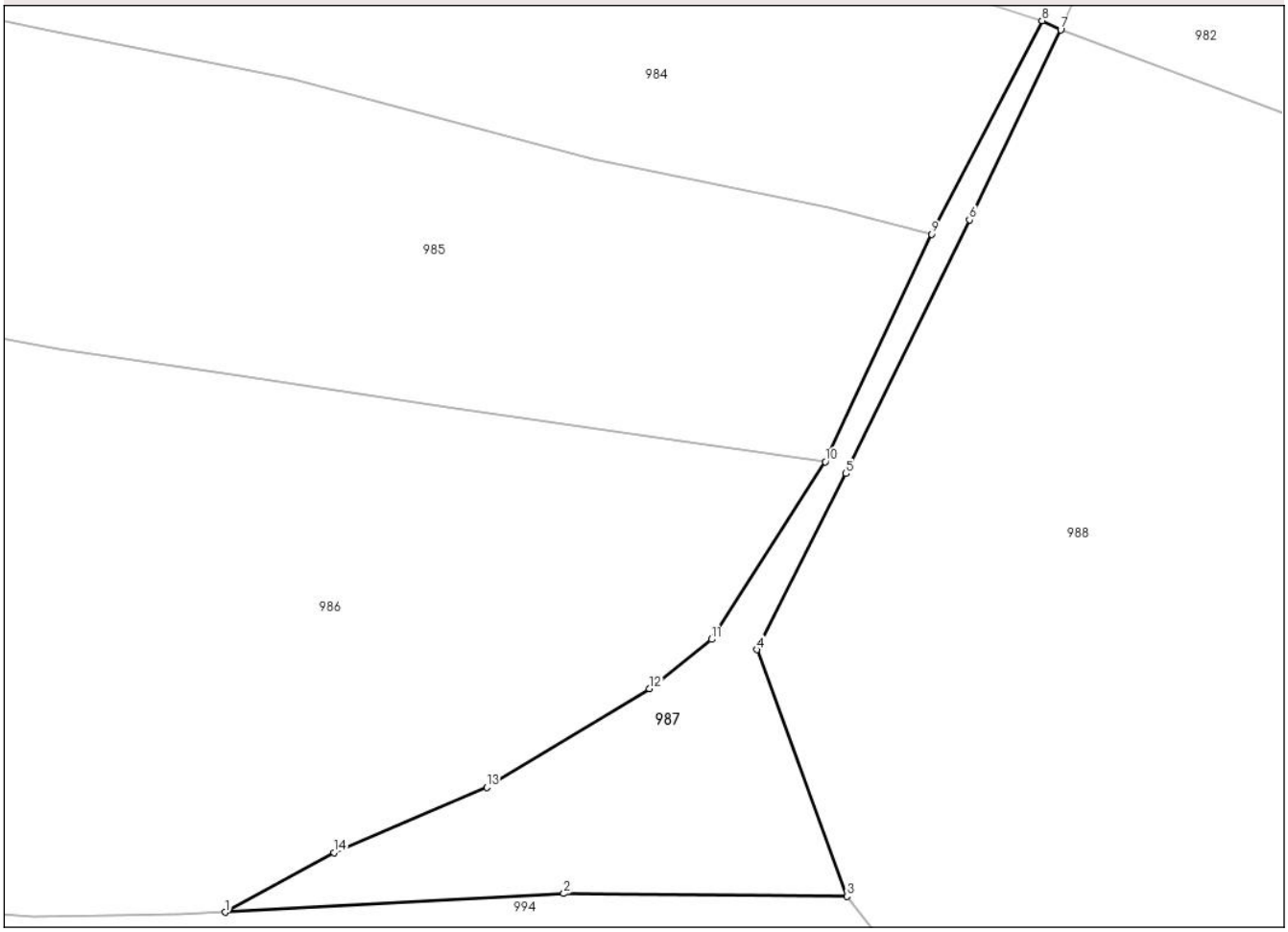
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	220	48	2194	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.541,118 424.666,725	2	581.557,25 424.667,612	16.156
2	581.557,25 424.667,612	3	581.570,754 424.667,477	13.505
3	581.570,754 424.667,477	4	581.566,456 424.679,23	12.514
4	581.566,456 424.679,23	5	581.570,714 424.687,623	9.411
5	581.570,714 424.687,623	6	581.576,601 424.699,705	13.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.576,601 424.699,705	7	581.580,954 424.708,771	10.057
7	581.580,954 424.708,771	8	581.580,067 424.709,2	0.985
8	581.580,067 424.709,2	9	581.574,81 424.699,029	11.449
9	581.574,81 424.699,029	10	581.569,717 424.688,19	11.976
10	581.569,717 424.688,19	11	581.564,293 424.679,723	10.055
11	581.564,293 424.679,723	12	581.561,342 424.677,376	3.771
12	581.561,342 424.677,376	13	581.553,574 424.672,671	9.082
13	581.553,574 424.672,671	14	581.546,293 424.669,56	7.918
14	581.546,293 424.669,56	1	581.541,118 424.666,725	5.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1079
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10390

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 286, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20459	Din acte: 2.800 Masurata: 2.633	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20459-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 286, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:108 mp; CONSTRUCTIE-LOCUINTA S+P+1E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5884 / 27/08/2010		
Act Notarial nr. 3799, din 18/08/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU (conventie nr.578/08.03.2010 emis de NP CODESCU EUGENIA;autorizatie construire nr.24A/20.11.2000 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;contract vanzare-cumparare nr.1865/06.08.1998 emis de NP MINEA OCTAVIAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PESCARU FLOAREA** 2) **PESCARU OPREA**, , soti.	
Act Administrativ nr. 3799, din 18/08/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU (conventie nr.578/08.03.2010 emis de NP CODESCU EUGENIA;autorizatie construire nr.24A/20.11.2000 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;contract vanzare-cumparare nr.1865/06.08.1998 emis de NP MINEA OCTAVIAN;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PESCARU FLOAREA** 2) **PESCARU OPREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

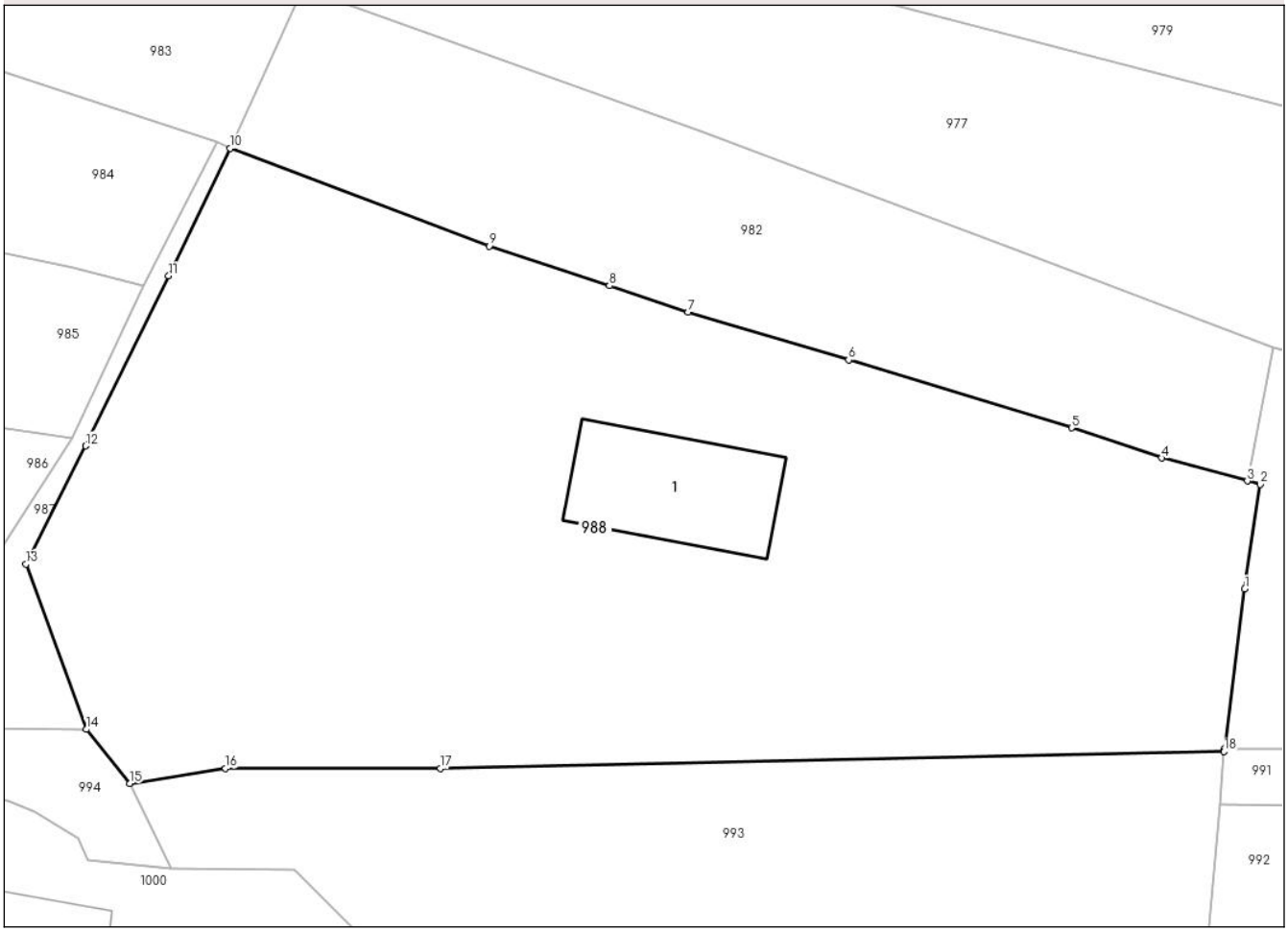
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20459	Din acte: 2.800 Masurata: 2.633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.071	48	2181	-	
2	livada	DA	562	48	2182	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20459-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:108 mp; CONSTRUCTIE-LOCUINTA S+P+1E

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.653,097 424.677,459	2	581.654,194 424.684,891	7.513
2	581.654,194 424.684,891	3	581.653,272 424.685,138	0.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.653,272 424.685,138	4	581.647,181 424.686,768	6.305
4	581.647,181 424.686,768	5	581.640,797 424.688,913	6.735
5	581.640,797 424.688,913	6	581.624,938 424.693,744	16.578
6	581.624,938 424.693,744	7	581.613,511 424.697,142	11.922
7	581.613,511 424.697,142	8	581.607,934 424.699,006	5.88
8	581.607,934 424.699,006	9	581.599,4 424.701,837	8.991
9	581.599,4 424.701,837	10	581.580,954 424.708,771	19.706
10	581.580,954 424.708,771	11	581.576,601 424.699,705	10.057
11	581.576,601 424.699,705	12	581.570,714 424.687,623	13.44
12	581.570,714 424.687,623	13	581.566,456 424.679,23	9.411
13	581.566,456 424.679,23	14	581.570,754 424.667,477	12.514
14	581.570,754 424.667,477	15	581.573,826 424.663,631	4.923
15	581.573,826 424.663,631	16	581.580,646 424.664,692	6.902
16	581.580,646 424.664,692	17	581.595,927 424.664,715	15.281
17	581.595,927 424.664,715	18	581.651,627 424.665,903	55.713
18	581.651,627 424.665,903	19	581.651,667 424.666,105	0.206
19	581.651,667 424.666,105	1	581.653,097 424.677,459	11.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Patesti, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.854	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	875	48	2136	-	
2	arabil	DA	979	48	2138	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA.
A1.2		constructii anexa	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	581.685,521 424.666,079	2	581.686,279 424.672,536	6.501
3	581.687,557 424.672,417	4	581.698,468 424.671,787	10.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	581.686,279 424.672,536	3	581.687,557 424.672,417	1.284
4	581.698,468 424.671,787	5	581.700,805 424.671,656	2.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	581.700,805 424.671,656	6	581.702,115 424.671,582	1.312
7	581.705,893 424.671,37	8	581.710,739 424.671,097	4.854
9	581.713,968 424.670,916	10	581.718,827 424.670,634	4.867
11	581.721,173 424.670,477	12	581.722,831 424.675,808	5.583
13	581.724,101 424.680,165	14	581.725,231 424.687,517	7.438
15	581.726,342 424.695,924	16	581.722,886 424.696,283	3.475
17	581.717,807 424.697,267	18	581.710,566 424.697,607	7.249
19	581.707,815 424.697,362	20	581.700,619 424.696,587	7.238
21	581.690,313 424.695,141	22	581.680,47 424.693,549	9.971
23	581.663,239 424.692,636	24	581.655,094 424.694,597	8.378
25	581.653,272 424.685,138	26	581.654,194 424.684,891	0.955
27	581.653,097 424.677,459	28	581.651,667 424.666,105	11.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.702,115 424.671,582	7	581.705,893 424.671,37	3.784
8	581.710,739 424.671,097	9	581.713,968 424.670,916	3.234
10	581.718,827 424.670,634	11	581.721,173 424.670,477	2.351
12	581.722,831 424.675,808	13	581.724,101 424.680,165	4.538
14	581.725,231 424.687,517	15	581.726,342 424.695,924	8.48
16	581.722,886 424.696,283	17	581.717,807 424.697,267	5.173
18	581.710,566 424.697,607	19	581.707,815 424.697,362	2.762
20	581.700,619 424.696,587	21	581.690,313 424.695,141	10.407
22	581.680,47 424.693,549	23	581.663,239 424.692,636	17.255
24	581.655,094 424.694,597	25	581.653,272 424.685,138	9.633
26	581.654,194 424.684,891	27	581.653,097 424.677,459	7.513
28	581.651,667 424.666,105	1	581.685,521 424.666,079	33.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Patesti, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 780 Masurata: 767	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerasu, Str Patesti, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Cerasu, Str Patesti, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2635, din 28/07/1993 emis de N.P. POPESCU VIORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/6	A1, A1.1, A1.2
	1) **DAVIDOIU FLORICA**	
Act Notarial nr. 218, din 04/09/2008 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1, A1.1, A1.2
	1) **DAVIDOIU ION-ROBERT** 2) **DAVIDOIU CONSTANTIN-COSMIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1, A1.1, A1.2
	1) **DAVIDOIU MARIAN-CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 780 Masurata: 767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	467	48	2132,2133	-	
2	arabil	DA	300	48	2131	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 101 Masurata: 126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	Din acte: 48 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.716,399 424.648,088	2	581.717,206 424.652,407	4.394
2	581.717,206 424.652,407	3	581.717,489 424.654,733	2.343
3	581.717,489 424.654,733	4	581.719,193 424.661,806	7.275
4	581.719,193 424.661,806	5	581.721,173 424.670,477	8.894
5	581.721,173 424.670,477	6	581.718,827 424.670,634	2.351
6	581.718,827 424.670,634	7	581.713,968 424.670,916	4.867
7	581.713,968 424.670,916	8	581.710,739 424.671,097	3.234
8	581.710,739 424.671,097	9	581.705,893 424.671,37	4.854
9	581.705,893 424.671,37	10	581.702,115 424.671,582	3.784
10	581.702,115 424.671,582	11	581.700,805 424.671,656	1.312
11	581.700,805 424.671,656	12	581.698,468 424.671,787	2.341
12	581.698,468 424.671,787	13	581.687,557 424.672,417	10.929
13	581.687,557 424.672,417	14	581.686,279 424.672,536	1.284
14	581.686,279 424.672,536	15	581.685,521 424.666,079	6.501
15	581.685,521 424.666,079	16	581.683,76 424.650,777	15.403
16	581.683,76 424.650,777	17	581.696,046 424.649,998	12.311
17	581.696,046 424.649,998	18	581.715,788 424.646,153	20.113
18	581.715,788 424.646,153	1	581.716,399 424.648,088	2.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Patesti, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20849	Din acte: 591 Masurata: 592	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20849-C1	Loc. Cerasu, Str Patesti, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4476 / 27/04/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 955, din 29/04/2008 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (act notarial nr. 80/26-04-2013 emis de NP CODESCU EUGENIA ; act administrativ nr. 1422/20-03-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BAJENARU CONSTANTA**, ca bun propriu	
6271 / 21/03/2022		
Act Administrativ nr. 2001, din 17/03/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Cerasu, sat Cerasu, str. Patesti, nr.31, tarla 48, parcela A 1230, Cc 1225, judetul Prahova	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20849	Din acte: 591 Masurata: 592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	265	48	1225	-	
2	arabil	DA	327	48	1230	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20849-C1	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.712,543 424.636,781	2	581.713,706 424.639,884	3.314
2	581.713,706 424.639,884	3	581.715,788 424.646,153	6.606
3	581.715,788 424.646,153	4	581.696,046 424.649,998	20.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.696,046 424.649,998	5	581.683,76 424.650,777	12.311
5	581.683,76 424.650,777	6	581.685,521 424.666,079	15.403
6	581.685,521 424.666,079	7	581.651,667 424.666,105	33.854
7	581.651,667 424.666,105	8	581.651,627 424.665,903	0.206
8	581.651,627 424.665,903	9	581.651,356 424.662,109	3.803
9	581.651,356 424.662,109	10	581.670,323 424.661,964	18.968
10	581.670,323 424.661,964	11	581.670,48 424.649,431	12.534
11	581.670,48 424.649,431	12	581.683,355 424.646,036	13.315
12	581.683,355 424.646,036	13	581.698,329 424.640,568	15.941
13	581.698,329 424.640,568	14	581.705,856 424.638,391	7.835
14	581.705,856 424.638,391	1	581.712,543 424.636,781	6.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:910
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10287

Adresa: Loc. Cerasu, Str Patesti, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20340	Din acte: 941 Masurata: 942	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20340-C1	Loc. Cerasu, Str Patesti, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:101 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA D+P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3376 / 27/05/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 955, din 29/04/2008 emis de Judecatoria Valenii de Munte;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAJENARU CONSTANTA**	
5997 / 23/07/2014		
Act Administrativ nr. 18, din 05/08/2009 emis de PRIMARIA CERASU (act administrativ nr. 42/12-04-2010 emis de PRIMARIA CERASU;);		
B2	se respinge cererea de inscriere constructie intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizate din punct de vedere tehnic	A1
3475 / 31/03/2015		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. (cererea nr.1.32 la regulament), din 26/03/2015 emis de BAJENARU CONSTANTA;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata,	A1
3934 / 10/04/2015		
Act Administrativ nr. 5997, din 23/07/2014 emis de OCPI PRAHOVA (ACT ADMINISTRATIV NR.18/05.08.2009 Primaria Cerasu;act administrativ nr.42/12.04.2010 Primaria Cerasu;act administrativ nr.3771/16.07.2014 Primaria Cerasu;act administrativ seria C.6 nr.862778/17.08.1982 Primaria Cerasu);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul inscrierii constructiei C1 in prezenta carte funciara	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BAJENARU CONSTANTA** 2) **BAJENARU CONSTANTIN**, soti,ca bun comun	
6268 / 21/03/2022		
Act Administrativ nr. 2002, din 17/03/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Cerasu, sat Cerasu, strada Patesti, nr.31, tarla 48, parcelele 1225 si 1230, judetul Prahova	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20340	Din acte: 941 Masurata: 942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	48	1225	-	
2	arabil	DA	417	48	1230	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20340-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:101 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA D+P+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.707,994 424.627,133	2	581.711,409 424.633,802	7.493
2	581.711,409 424.633,802	3	581.712,543 424.636,781	3.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.712,543 424.636,781	4	581.705,856 424.638,391	6.878
4	581.705,856 424.638,391	5	581.698,329 424.640,568	7.835
5	581.698,329 424.640,568	6	581.683,355 424.646,036	15.941
6	581.683,355 424.646,036	7	581.670,48 424.649,431	13.315
7	581.670,48 424.649,431	8	581.670,323 424.661,964	12.534
8	581.670,323 424.661,964	9	581.651,356 424.662,109	18.968
9	581.651,356 424.662,109	10	581.650,496 424.652,601	9.547
10	581.650,496 424.652,601	11	581.650,412 424.651,451	1.153
11	581.650,412 424.651,451	12	581.649,514 424.639,229	12.255
12	581.649,514 424.639,229	13	581.659,003 424.639,998	9.52
13	581.659,003 424.639,998	14	581.671,75 424.640,798	12.772
14	581.671,75 424.640,798	15	581.682,983 424.642,053	11.303
15	581.682,983 424.642,053	16	581.692,599 424.626,264	18.487
16	581.692,599 424.626,264	17	581.697,095 424.618,963	8.574
17	581.697,095 424.618,963	18	581.700,303 424.615,496	4.723
18	581.700,303 424.615,496	1	581.707,994 424.627,133	13.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:260
Nr. cadastral vechi:394

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21218	1.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; Din act nr. postal 78, DJ, T20, P Cc351, A352 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
955 / 18/04/2006		
Act Notarial nr. 1046, din 12/10/1970 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (certificat de mostenitor suplimentar nr 240 din 13.10.2005, emis de NP FRATIAN GEORGETA;contract de vanzare cumparare nr 205 din 14.05.1963, emis de NOTARIATUL DE STAT RAION TELEAJEN REGIUNEA PLOIESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare si mostenire, mod dobandire conventie , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUDULESCU ION** 2) **DUDULESCU ION** 3) **DUDULESCU IULIAN** 4) **MILITARU MARIA MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21218	1.000	Din act nr. postal 78, DJ, T20, P Cc351, A352 .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	48	2198	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.651,627 424.665,903	2	581.595,927 424.664,715	55.713
2	581.595,927 424.664,715	3	581.580,646 424.664,692	15.281
3	581.580,646 424.664,692	4	581.573,826 424.663,631	6.902
4	581.573,826 424.663,631	5	581.576,762 424.657,585	6.721
5	581.576,762 424.657,585	6	581.585,586 424.657,48	8.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.585,586 424.657,48	7	581.593,266 424.649,88	10.805
7	581.593,266 424.649,88	8	581.650,412 424.651,451	57.167
8	581.650,412 424.651,451	9	581.650,496 424.652,601	1.153
9	581.650,496 424.652,601	10	581.651,356 424.662,109	9.547
10	581.651,356 424.662,109	1	581.651,627 424.665,903	3.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:260(e:1017)
Nr. cadastral vechi:393

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20427	411	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; Din act tarla 20, parcelele 351, 352, nr. postal 78.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
955 / 18/04/2006		
Act Notarial nr. 240, din 13/10/2005 emis de BNP Fratian Georgeta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **DUDULESCU ION (FIU)** 2) **DUDULESCU IULIAN** 3) **MILITARU MARIA-MAGDALENA**	
1334 / 02/03/2010		
Act Notarial nr. 1334, din 02/03/2010 emis de .;		
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare, in sensul ca dreptul de proprietate a fost inscris in favoarea proprietarilor in indiviziune, asupra intregului imobil si nu doar asupra suprafetei de 137 mp indiviza din 411 mp,	A1
39549 / 04/12/2024		
Act Notarial nr. 385, din 29/11/2024 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1
	1) **DUDULESCU IULIAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1
	1) **DUDULESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1519 / 09/03/2010		
Act Notarial nr. 578, din 08/03/2010 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE de trecere la calea publica,	A1
	1) **PESCARU FLOAREA** 2) **PESCARU OPREA**, , soti.	

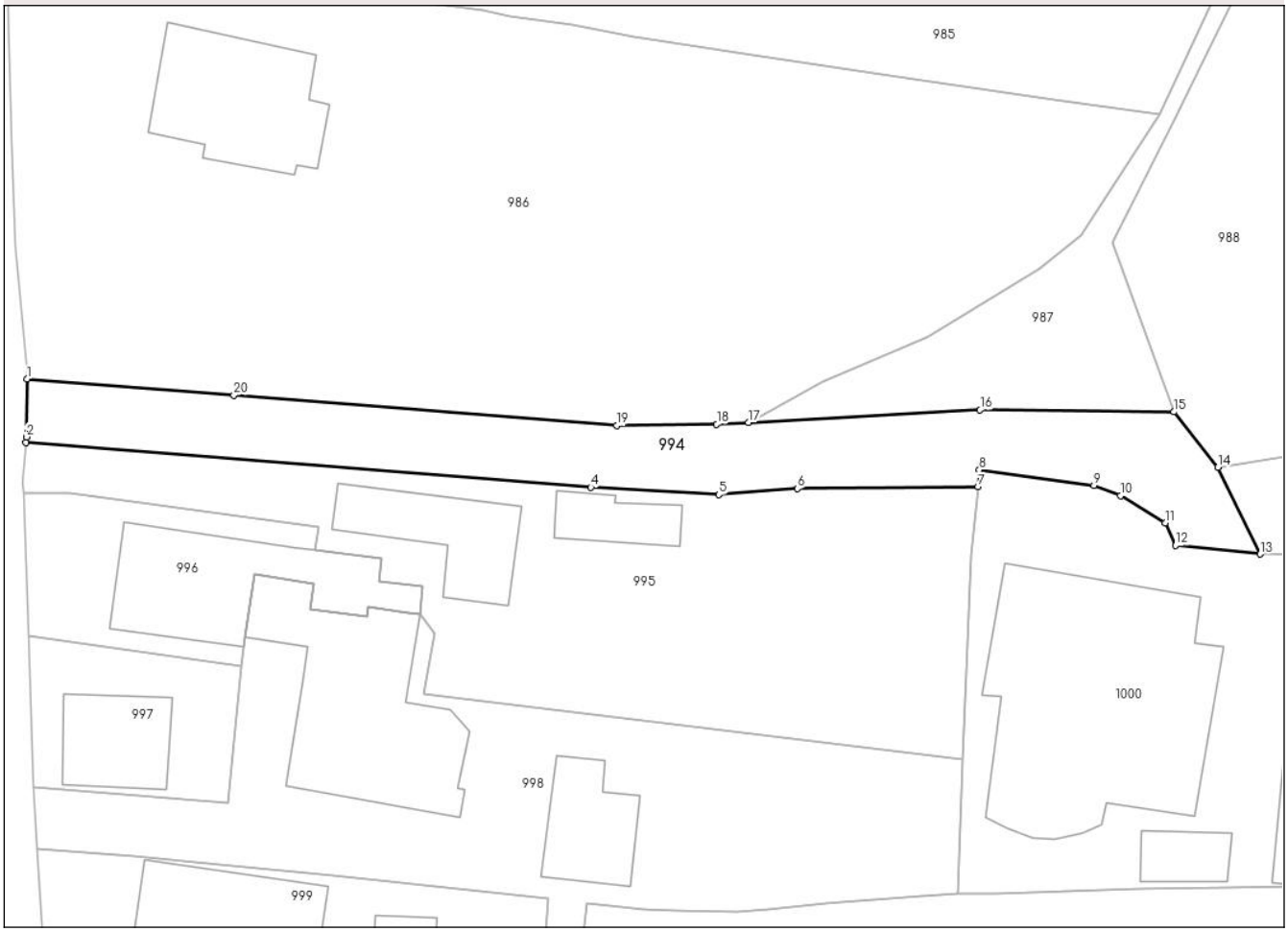
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20427	411	Din act tarla 20, parcelele 351, 352, nr. postal 78.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	411	48	2195	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.490,871 424.669,77	2	581.490,819 424.665,739	4.031
2	581.490,819 424.665,739	3	581.490,792 424.665,342	0.398
3	581.490,792 424.665,342	4	581.530,144 424.662,226	39.475
4	581.530,144 424.662,226	5	581.539,062 424.661,726	8.932
5	581.539,062 424.661,726	6	581.544,53 424.662,136	5.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	581.544,53 424.662,136	7	581.557,109 424.662,274	12.579
7	581.557,109 424.662,274	8	581.557,198 424.663,448	1.178
8	581.557,198 424.663,448	9	581.565,183 424.662,366	8.058
9	581.565,183 424.662,366	10	581.567,037 424.661,656	1.986
10	581.567,037 424.661,656	11	581.570,143 424.659,762	3.638
11	581.570,143 424.659,762	12	581.570,87 424.658,184	1.737
12	581.570,87 424.658,184	13	581.576,762 424.657,585	5.922
13	581.576,762 424.657,585	14	581.573,826 424.663,631	6.721
14	581.573,826 424.663,631	15	581.570,754 424.667,477	4.923
15	581.570,754 424.667,477	16	581.557,25 424.667,612	13.505
16	581.557,25 424.667,612	17	581.541,118 424.666,725	16.156
17	581.541,118 424.666,725	18	581.538,906 424.666,619	2.215
18	581.538,906 424.666,619	19	581.531,944 424.666,517	6.963
19	581.531,944 424.666,517	20	581.505,283 424.668,64	26.746
20	581.505,283 424.668,64	1	581.490,871 424.669,77	14.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 282, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		759	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	48	2209	-	
2	arabil	DA	359	48	2207	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	581.556,047 424.643,307	2	581.556,65 424.657,44	14.146
2	581.556,65 424.657,44	3	581.557,109 424.662,274	4.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.557,109 424.662,274	4	581.544,53 424.662,136	12.579
4	581.544,53 424.662,136	5	581.539,062 424.661,726	5.483
5	581.539,062 424.661,726	6	581.530,144 424.662,226	8.932
6	581.530,144 424.662,226	7	581.490,792 424.665,342	39.475
7	581.490,792 424.665,342	8	581.490,599 424.662,512	2.836
8	581.490,599 424.662,512	9	581.490,625 424.661,788	0.724
9	581.490,625 424.661,788	10	581.493,846 424.661,853	3.222
10	581.493,846 424.661,853	11	581.511,164 424.659,479	17.48
11	581.511,164 424.659,479	12	581.510,933 424.657,867	1.628
12	581.510,933 424.657,867	13	581.515,538 424.657,258	4.645
13	581.515,538 424.657,258	14	581.515,379 424.655,695	1.571
14	581.515,379 424.655,695	15	581.518,414 424.655,342	3.056
15	581.518,414 424.655,342	16	581.518,222 424.653,378	1.973
16	581.518,222 424.653,378	17	581.519,284 424.652,091	1.669
17	581.519,284 424.652,091	18	581.518,513 424.647,825	4.335
18	581.518,513 424.647,825	1	581.556,047 424.643,307	37.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 280, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20941	Din acte: 196 Masurata: 203	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Din act nr. postal 76, tarla 20, parcela 351.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20941-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 280, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4780 / 25/04/2016		
Act Notarial nr. 830, din 25/04/2016 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20941 a imobilului cu numarul cadastral 20941/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 182 (identificator electronic 20925) inscris in cartea funciara 98 (identificator electronic 20925);	A1, A1.1
Act Notarial nr. 731, din 12/04/2002 emis de N.P. FRATIAN GEORGETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSEA MARIUS** 2) **POSEA CONSTANTA**, soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20925/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 716 din 15/04/2002;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POSEA MARIUS** 2) **POSEA CONSTANTA**, soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20925/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 716 din 15/04/2002;	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa nr. 1.33 la regulament, din 22/02/2016 emis de P.F.A. ONOIU BOGDAN;		
B4	se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata,	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20925/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 2005 din 24/02/2016;	
18096 / 02/09/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa 1.33 la regulament, din 02/09/2021 emis de PFA ONOIU BOGDAN;		
B6	se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, cu mentiunea ca aceasta repozitionare a inclus si modificarea suprafetei imobilului cu un procent de pana in +2%	A1, A1.1
18955 / 16/09/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa 1.33 la regulament, din 16/09/2021 emis de PFA ONOIU BOGDAN;		
B7	se noteaza repozitionarea locuintei inscrisa in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, cu mentiunea ca suprafata masurata a acesteia precum si a intregului imobil nu a fost modificata	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

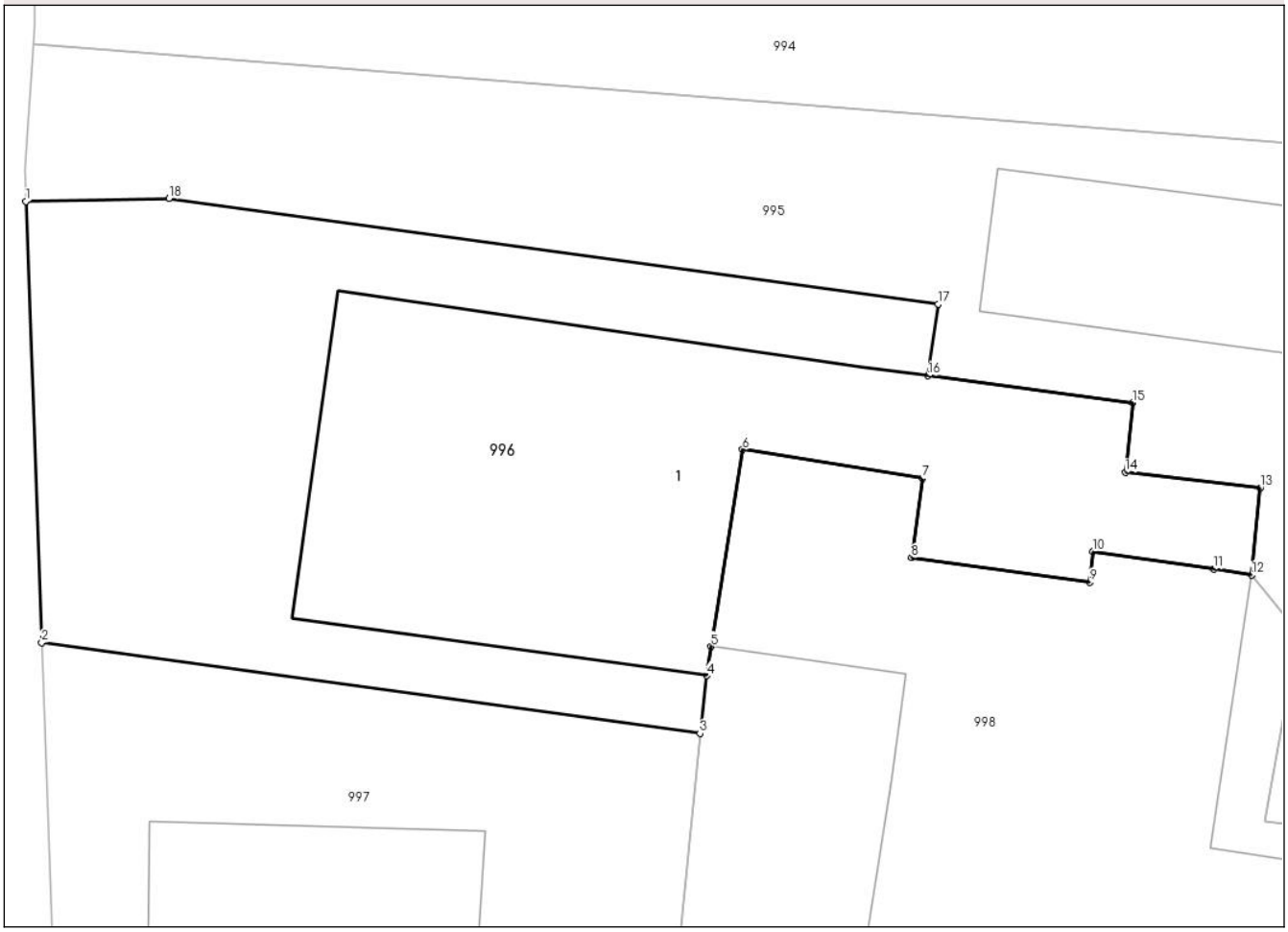
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20941	Din acte: 196 Masurata: 203	Din act nr. postal 76, tarla 20, parcela 351.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	203	48	2208	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20941-C1	constructii de locuinte	Din acte: 100 Masurata: 104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.490,625 424.661,788	2	581.490,981 424.651,859	9.935
2	581.490,981 424.651,859	3	581.505,801 424.649,814	14.96
3	581.505,801 424.649,814	4	581.505,948 424.651,115	1.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.505,948 424.651,115	5	581.506,052 424.651,768	0.661
5	581.506,052 424.651,768	6	581.506,761 424.656,201	4.489
6	581.506,761 424.656,201	7	581.510,81 424.655,553	4.101
7	581.510,81 424.655,553	8	581.510,564 424.653,77	1.8
8	581.510,564 424.653,77	9	581.514,576 424.653,215	4.05
9	581.514,576 424.653,215	10	581.514,645 424.653,912	0.7
10	581.514,645 424.653,912	11	581.517,367 424.653,52	2.75
11	581.517,367 424.653,52	12	581.518,222 424.653,378	0.866
12	581.518,222 424.653,378	13	581.518,414 424.655,342	1.973
13	581.518,414 424.655,342	14	581.515,379 424.655,695	3.056
14	581.515,379 424.655,695	15	581.515,538 424.657,258	1.571
15	581.515,538 424.657,258	16	581.510,933 424.657,867	4.645
16	581.510,933 424.657,867	17	581.511,164 424.659,479	1.628
17	581.511,164 424.659,479	18	581.493,846 424.661,853	17.48
18	581.493,846 424.661,853	1	581.490,625 424.661,788	3.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 278, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20942	Din acte: 140 Masurata: 142	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Dn act nr. postal 76, tarla 20, parcela 351.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4780 / 25/04/2016		
Act Notarial nr. 830, din 25/04/2016 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20942 a imobilului cu numarul cadastral 20942/Cerasu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 182 (identificator electronic 20925) inscris in cartea funciara 98 (identificator electronic 20925);	A1
Act Notarial nr. 731, din 12/04/2002 emis de N.P. FRATIAN GEORGETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSEA MARIUS** 2) **POSEA CONSTANTA**, soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20925/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 716 din 15/04/2002;	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa nr. 1.33 la regulament, din 22/02/2016 emis de P.F.A. ONOIU BOGDAN;		
B4	se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20925/Cerasu, inscrisa prin incheierea nr. 2005 din 24/02/2016;	
18088 / 02/09/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa 1.33 la regulament, din 02/09/2021 emis de PFA ONOIU BOGDAN;		
B6	se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, cu mentiunea ca aceasta repozitionare a inclus si modificarea suprafetei imobilului cu un procent de pana in +2%	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

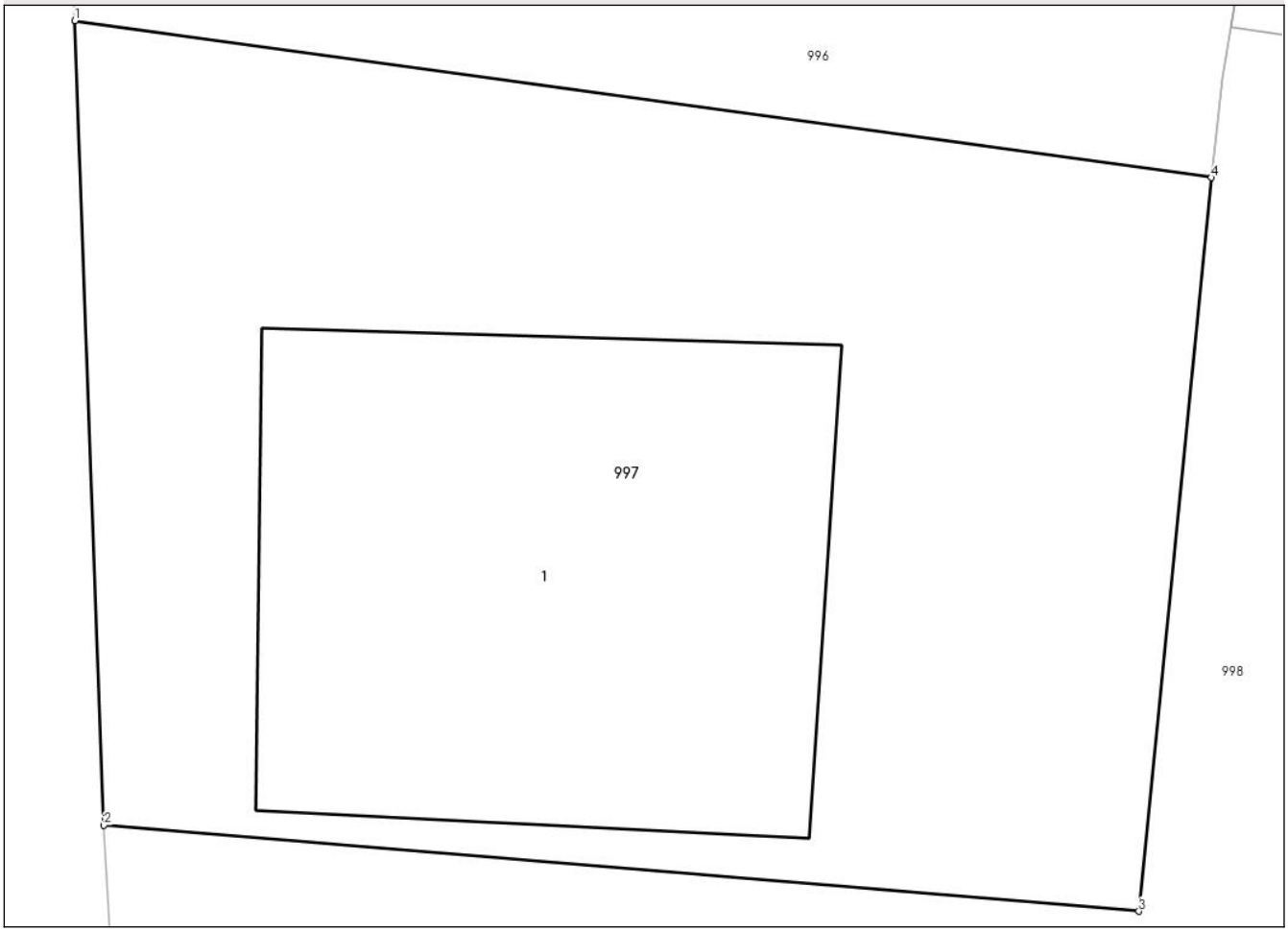
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20942	Din acte: 140 Masurata: 142	Dn act nr. postal 76, tarla 20, parcela 351.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	142	48	2207	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20942-C1	constructii industriale si edilitare	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; MAGAZIN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.490,981 424.651,859	2	581.491,358 424.641,366	10.5
2	581.491,358 424.641,366	3	581.504,856 424.640,246	13.544
3	581.504,856 424.640,246	4	581.505,801 424.649,814	9.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.505,801 424.649,814	1	581.490,981 424.651,859	14.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:101
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:181

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 278, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21115	Din acte: 760 Masurata: 770	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Din act tarla 20, parcelele 351, 352.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21115-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 278, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA P+1E,Supraf.constr. la sol=147mp,Supraf. constr. desf.=147mp(P)+103mp(1E)=250mp,An constr. 1950 si extinsa 2002.
A1.2	21115-C2	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 278, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,Supraf.constr. la sol=46mp,An constr.2000.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
851 / 08/05/2002		
Act Notarial nr. 835, din 30/04/2002 emis de NP Fratian Geogeta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEGRAU FLORIN** 2) **NEGRAU DENISA**, soti, ca bun comun	
7258 / 24/05/2019		
Act Administrativ nr. 2195, din 02/05/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU (act administrativ nr 2197 din 02.05.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 15 din 19.07.2002, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU;act administrativ nr 2519 din 21.05.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI CERASU);		
B2	se respinge cererea privind actualizarea informatiilor tehnice intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1, A1.1
18280 / 06/09/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa 1.33 la regulament, din 30/08/2021 emis de PFA Onoiu Bogdan (act administrativ nr 6654 din 06.10.2021, emis de PRIMARIA CERASU;act administrativ nr 5668 din 30.08.2021, emis de PRIMARIA CERASU;act administrativ nr .5669 din 30.08.2021, emis de PRIMARIA CERASU;act administrativ nr 5669 din 30.08.2021, emis de PRIMARIA CERASU;act administrativ nr 17841 din 30.08.2021, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 15 din 19.07.2002, emis de PRIMARIA CERASU;act administrativ nr 1471 din 10.03.2015, emis de PRIMARIA CERASU;act administrativ nr 056895 seria C.9 din 16.06.1992, emis de Primaria comunei Cerasu;inscris sub semnatura privata nr anexa 1.33 la regulament din 30.08.2021, emis de PFA ONOIU BOGDAN);		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, cu mentiunea ca aceasta repozitionare a inclus si modificarea suprafetei imobilului cu un procent de pana in +2%	A1
B5	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul schimbarii categoriei de folosinta, astfel ca terenul inscris in prezenta carte funciara este compus din 555 m.p. curti-constructii si 215 m.p. teren arabil si nu din 444 m.p. curti-constructii si 316 m.p. teren arabil (asa cum era el descris pana acum),	A1
B6	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii extinderii constructiei C1 in prezenta carte funciara	A1, A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra extinderii constructiei C1, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NEGRAU FLORIN** 2) **NEGRAU DENISA**, soti, ca bun comun	
B8	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiei C2 in	A1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B8	prezenta carte funciara	A1, A1.2
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **NEGRAU FLORIN** 2) **NEGRAU DENISA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
851 / 08/05/2002		
Act Notarial nr. 835, din 30/04/2002 emis de NP Fratian Georgeta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager asupra cotei de 1/3 din imobil	A1, A1.1
	1) **POSEA GEORGETA** 2) **POSEA DUMITRU**	

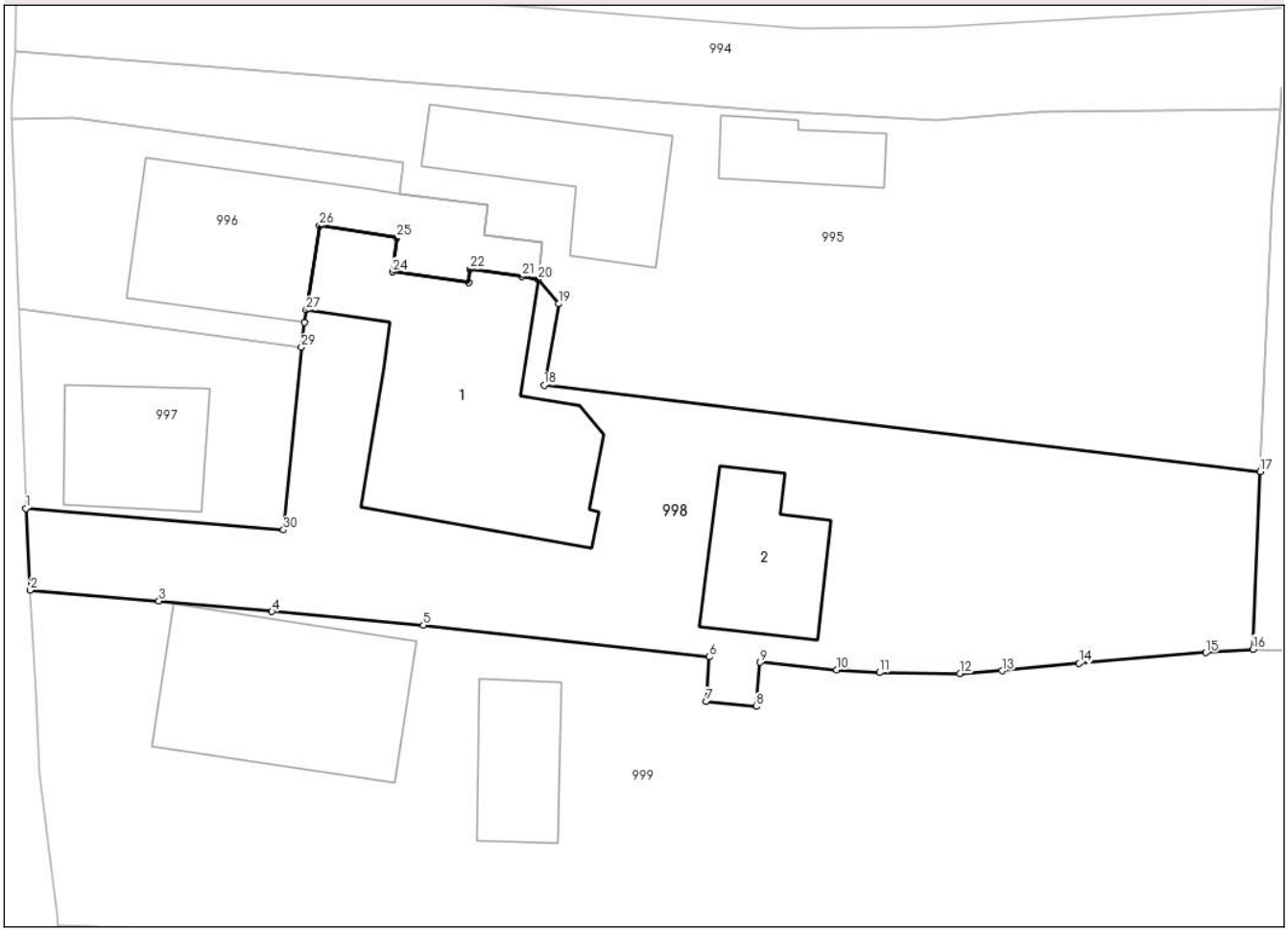
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21115	Din acte: 760 Masurata: 770	Din act tarla 20, parcelele 351, 352.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	48	2207	-	
2	arabil	DA	215	48	2207	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21115-C1	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA P+1E,Supraf.constr. la sol=147mp,Supraf.constr. desf.=147mp(P) +103mp(1E)=250mp,An constr.1950 si extinsa 2002.
A1.2	21115-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,Supraf.constr. la sol=46mp,An constr.2000.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.491,358 424.641,366	2	581.491,596 424.637,09	4.283
3	581.498,332 424.636,527	4	581.504,25 424.635,965	5.945
5	581.512,193 424.635,253	6	581.527,168 424.633,594	15.067
7	581.527,006 424.631,249	8	581.529,635 424.630,989	2.642
9	581.529,843 424.633,302	10	581.533,841 424.632,903	4.018
11	581.536,094 424.632,772	12	581.540,303 424.632,71	4.209
13	581.542,515 424.632,863	14	581.546,556 424.633,252	4.06
15	581.553,187 424.633,814	16	581.555,66 424.633,995	2.48
17	581.556,047 424.643,307	18	581.518,513 424.647,825	37.805
19	581.519,284 424.652,091	20	581.518,222 424.653,378	1.669
21	581.517,367 424.653,52	22	581.514,645 424.653,912	2.75
23	581.514,576 424.653,215	24	581.510,564 424.653,77	4.05
25	581.510,81 424.655,553	26	581.506,761 424.656,201	4.101
27	581.506,052 424.651,768	28	581.505,948 424.651,115	0.661
29	581.505,801 424.649,814	30	581.504,856 424.640,246	9.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.491,596 424.637,09	3	581.498,332 424.636,527	6.759
4	581.504,25 424.635,965	5	581.512,193 424.635,253	7.975
6	581.527,168 424.633,594	7	581.527,006 424.631,249	2.351
8	581.529,635 424.630,989	9	581.529,843 424.633,302	2.322
10	581.533,841 424.632,903	11	581.536,094 424.632,772	2.257
12	581.540,303 424.632,71	13	581.542,515 424.632,863	2.217
14	581.546,556 424.633,252	15	581.553,187 424.633,814	6.655
16	581.555,66 424.633,995	17	581.556,047 424.643,307	9.32
18	581.518,513 424.647,825	19	581.519,284 424.652,091	4.335
20	581.518,222 424.653,378	21	581.517,367 424.653,52	0.866
22	581.514,645 424.653,912	23	581.514,576 424.653,215	0.7
24	581.510,564 424.653,77	25	581.510,81 424.655,553	1.8
26	581.506,761 424.656,201	27	581.506,052 424.651,768	4.489
28	581.505,948 424.651,115	29	581.505,801 424.649,814	1.309
30	581.504,856 424.640,246	1	581.491,358 424.641,366	13.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 276, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21264	Din acte: 1.592 Masurata: 1.720	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Din act nr. postal 75, tarla 20, parcelele 352,353

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21264-C1	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 276, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	21264-C2	Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 276, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14919 / 13/12/2017		
Act Notarial nr. 3391, din 12/12/2017 emis de NP Ionescu Diana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA ADRIAN-STELIAN** 2) **STOICA ANISOARA**, soti, ca bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICA ADRIAN-STELIAN** 2) **STOICA ANISOARA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7728 / 13/07/2017		
Act Administrativ nr. 527269 seria D.7, din 12/05/1986 emis de fostul Consiliu Popular al comunei Cerasu;		
C1	se radiaza dreptul de uzufruct transcris sub nr.364/1983 in favoarea numitei Ratulea Maria, intrucat aceasta a decedat	A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

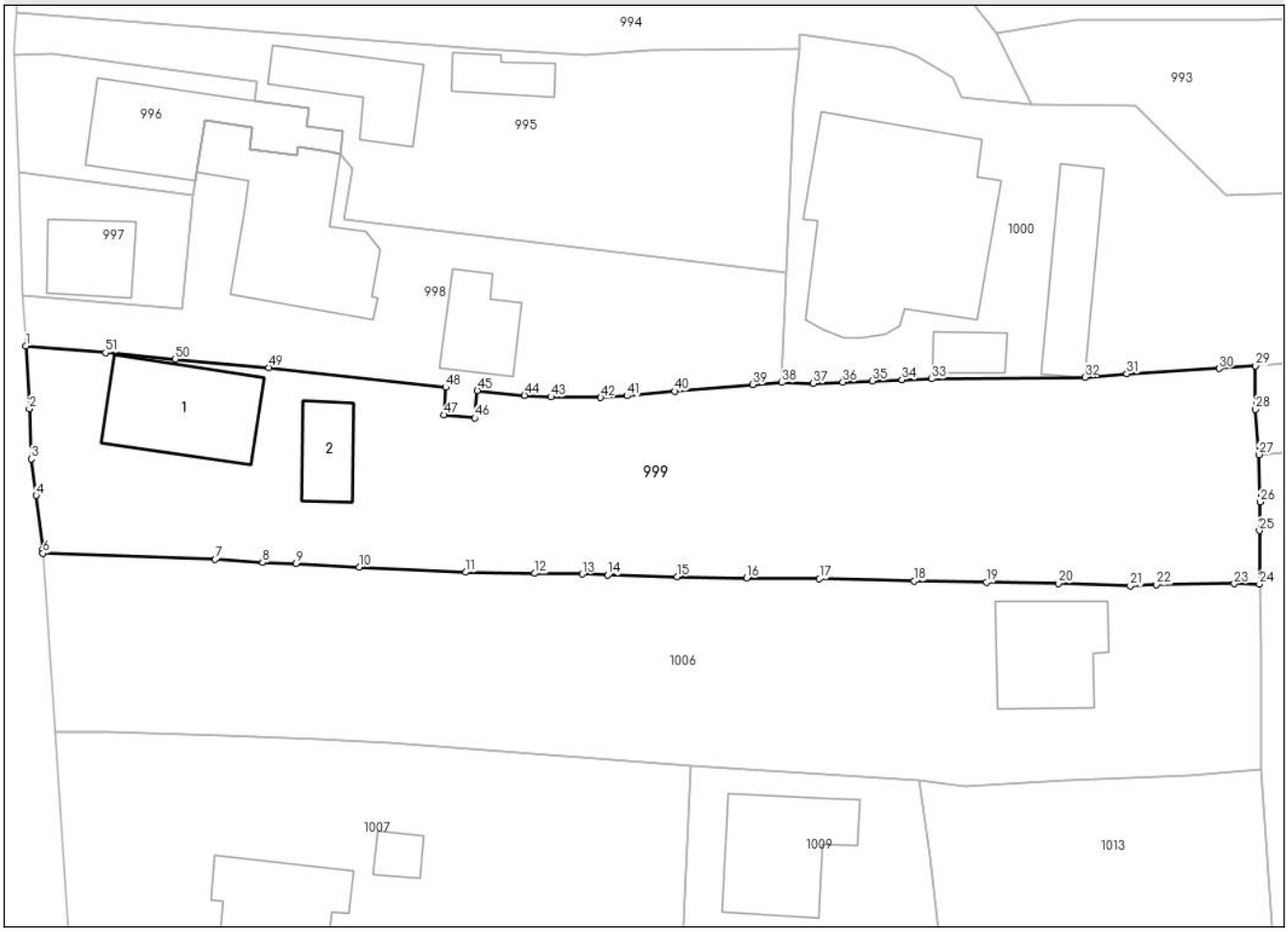
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21264	Din acte: 1.592 Masurata: 1.720	Din act nr. postal 75, tarla 20, parcelele 352,353

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	438	48	2213	-	
2	arabil	DA	1.282	48	2206	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21264-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	21264-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.491,596 424.637,09	2	581.491,894 424.631,753	5.345
4	581.492,47 424.624,416	5	581.493,009 424.619,895	4.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	581.491,894 424.631,753	3	581.492,049 424.627,525	4.231
5	581.493,009 424.619,895	6	581.493,036 424.619,519	0.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	581.492,049 424.627,525	4	581.492,47 424.624,416	3.137
6	581.493,036 424.619,519	7	581.507,633 424.619,008	14.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	581.507,633 424.619,008	8	581.511,644 424.618,738	4.02
8	581.511,644 424.618,738	9	581.514,469 424.618,662	2.826
9	581.514,469 424.618,662	10	581.519,834 424.618,357	5.374
10	581.519,834 424.618,357	11	581.528,863 424.617,914	9.04
11	581.528,863 424.617,914	12	581.534,711 424.617,817	5.849
12	581.534,711 424.617,817	13	581.538,738 424.617,763	4.027
13	581.538,738 424.617,763	14	581.540,9 424.617,672	2.164
14	581.540,9 424.617,672	15	581.546,775 424.617,54	5.876
15	581.546,775 424.617,54	16	581.552,665 424.617,413	5.891
16	581.552,665 424.617,413	17	581.558,832 424.617,362	6.167
17	581.558,832 424.617,362	18	581.566,858 424.617,161	8.029
18	581.566,858 424.617,161	19	581.572,974 424.617,064	6.117
19	581.572,974 424.617,064	20	581.579,067 424.616,969	6.094
20	581.579,067 424.616,969	21	581.585,172 424.616,753	6.109
21	581.585,172 424.616,753	22	581.587,38 424.616,864	2.211
22	581.587,38 424.616,864	23	581.593,982 424.616,948	6.603
23	581.593,982 424.616,948	24	581.596,11 424.616,92	2.128
24	581.596,11 424.616,92	25	581.596,111 424.621,447	4.527
25	581.596,111 424.621,447	26	581.596,184 424.623,874	2.428
26	581.596,184 424.623,874	27	581.596,071 424.627,89	4.018
27	581.596,071 424.627,89	28	581.595,791 424.631,733	3.853
28	581.595,791 424.631,733	29	581.595,787 424.635,411	3.678
29	581.595,787 424.635,411	30	581.592,709 424.635,181	3.087
30	581.592,709 424.635,181	31	581.584,877 424.634,733	7.845
31	581.584,877 424.634,733	32	581.581,326 424.634,444	3.563
32	581.581,326 424.634,444	33	581.568,346 424.634,298	12.981
33	581.568,346 424.634,298	34	581.565,808 424.634,23	2.539
34	581.565,808 424.634,23	35	581.563,311 424.634,12	2.499
35	581.563,311 424.634,12	36	581.560,828 424.634,018	2.485
36	581.560,828 424.634,018	37	581.558,323 424.633,929	2.507
37	581.558,323 424.633,929	38	581.555,66 424.633,995	2.664
38	581.555,66 424.633,995	39	581.553,187 424.633,814	2.48
39	581.553,187 424.633,814	40	581.546,556 424.633,252	6.655
40	581.546,556 424.633,252	41	581.542,515 424.632,863	4.06
41	581.542,515 424.632,863	42	581.540,303 424.632,71	2.217
42	581.540,303 424.632,71	43	581.536,094 424.632,772	4.209
43	581.536,094 424.632,772	44	581.533,841 424.632,903	2.257
44	581.533,841 424.632,903	45	581.529,843 424.633,302	4.018
45	581.529,843 424.633,302	46	581.529,635 424.630,989	2.322
46	581.529,635 424.630,989	47	581.527,006 424.631,249	2.642
47	581.527,006 424.631,249	48	581.527,168 424.633,594	2.351
48	581.527,168 424.633,594	49	581.512,193 424.635,253	15.067
49	581.512,193 424.635,253	50	581.504,25 424.635,965	7.975
50	581.504,25 424.635,965	51	581.498,332 424.636,527	5.945
51	581.498,332 424.636,527	1	581.491,596 424.637,09	6.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Mihai Viteazul, Nr. 284, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.654	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

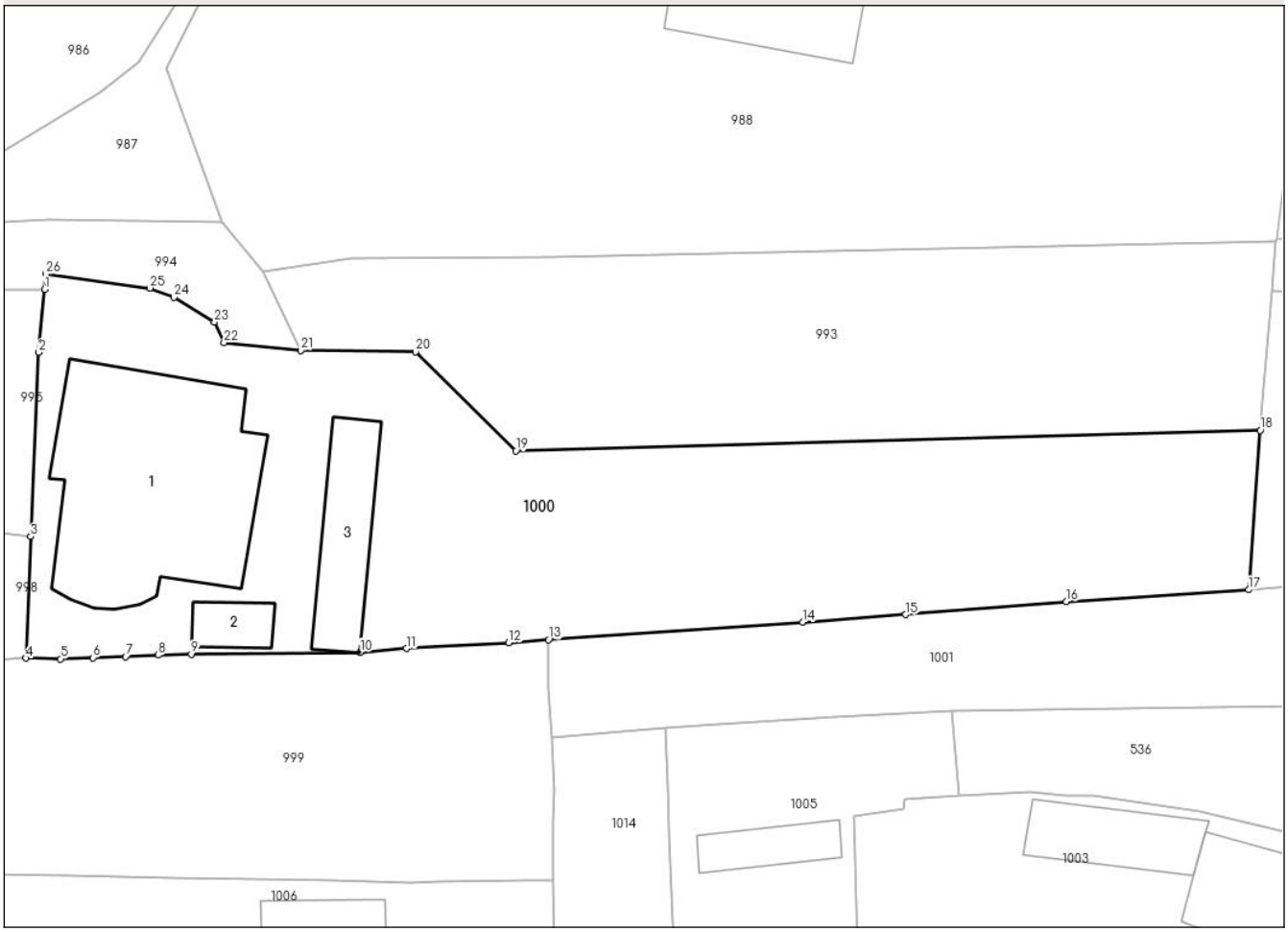
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	48	2196, 2197	-	
2	arabil	DA	1.004	48	2198	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	250	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:250 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	581.557,109 424.662,274	2	581.556,65 424.657,44	4.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	581.556,65 424.657,44	3	581.556,047 424.643,307	14.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	581.556,047 424.643,307	4	581.555,66 424.633,995	9.32
5	581.558,323 424.633,929	6	581.560,828 424.634,018	2.507
7	581.563,311 424.634,12	8	581.565,808 424.634,23	2.499
9	581.568,346 424.634,298	10	581.581,326 424.634,444	12.981
11	581.584,877 424.634,733	12	581.592,709 424.635,181	7.845
13	581.595,787 424.635,411	14	581.615,289 424.636,752	19.548
15	581.623,202 424.637,325	16	581.635,521 424.638,318	12.359
17	581.649,514 424.639,229	18	581.650,412 424.651,451	12.255
19	581.593,266 424.649,88	20	581.585,586 424.657,48	10.805
21	581.576,762 424.657,585	22	581.570,87 424.658,184	5.922
23	581.570,143 424.659,762	24	581.567,037 424.661,656	3.638
25	581.565,183 424.662,366	26	581.557,198 424.663,448	8.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	581.555,66 424.633,995	5	581.558,323 424.633,929	2.664
6	581.560,828 424.634,018	7	581.563,311 424.634,12	2.485
8	581.565,808 424.634,23	9	581.568,346 424.634,298	2.539
10	581.581,326 424.634,444	11	581.584,877 424.634,733	3.563
12	581.592,709 424.635,181	13	581.595,787 424.635,411	3.087
14	581.615,289 424.636,752	15	581.623,202 424.637,325	7.934
16	581.635,521 424.638,318	17	581.649,514 424.639,229	14.023
18	581.650,412 424.651,451	19	581.593,266 424.649,88	57.167
20	581.585,586 424.657,48	21	581.576,762 424.657,585	8.826
22	581.570,87 424.658,184	23	581.570,143 424.659,762	1.737
24	581.567,037 424.661,656	25	581.565,183 424.662,366	1.986
26	581.557,198 424.663,448	1	581.557,109 424.662,274	1.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerasu, Str Patesti, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21761	Din acte: 600 Masurata: 1.358	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; SUPRAFATA TOTALA MASURATA A IMOBILULUI=1359MP,SUPRAFATA DIN ACTE=600MP,SUPRAFATA IN POSESIE=759MP.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21761-C1	Loc. Cerasu, Str Patesti, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA Sp+P,Supraf.constr. la sol=61mp,Supraf. constr. desf.=9mp(Sp)+61mp(P)=70mp,An constr.1969.
A1.2	21761-C2	Loc. Cerasu, Str Patesti, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,Supraf.constr. la sol=25mp,An constr.1971.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8617 / 12/05/2021		
Act Notarial nr. 472, din 10/06/1987 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act notarial nr 39 din 09.12.2020, emis de N.P. Codescu Eugenia;act administrativ nr 2958 din 06.05.2021, emis de PRIMARIA CERASU;act notarial nr 324 din 09.12.2020, emis de N.P. CODESCU EUGENIA;act administrativ nr 2959 din 06.05.2021, emis de PRIMARIA CERASU;act administrativ nr 2944 din 06.05.2021, emis de PRIMARIA CERASU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 150/1359	A1
	1) **STOICA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 450/1359	A1
	1) **SPAIUC ELENA**	
B3	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 759 m. p., parte din totalul suprafetei de teren de 1.359 m.p. (inscrisa in prezenta carte funciara)	A1
	1) **STOICA ELENA** 2) **SPAIUC ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire si edificare, mod dobandire succesiune si, dobandit prin Construire, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **STOICA ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **SPAIUC ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21761	Din acte: 600 Masurata: 1.358	SUPRAFATA TOTALA MASURATA A IMOBILULUI=1359MP,SUPRAFATA DIN ACTE=600MP,SUPRAFATA IN POSESIE=759MP.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	449	48	2122	-	
2	arabil	DA	567	48	2120	-	
3	livada	DA	342	48	2119	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21761-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA Sp+P,Supraf.constr. la sol=61mp,Supraf.constr. desf.=9mp(Sp) +61mp(P)=70mp,An constr.1969.
A1.2	21761-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,Supraf.constr. la sol=25mp,An constr.1971.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.700,303 424.615,496	2	581.697,095 424.618,963	4.723
3	581.692,599 424.626,264	4	581.682,983 424.642,053	18.487
5	581.671,75 424.640,798	6	581.659,003 424.639,998	12.772
7	581.649,514 424.639,229	8	581.635,521 424.638,318	14.023
9	581.623,202 424.637,325	10	581.615,289 424.636,752	7.934
11	581.595,787 424.635,411	12	581.595,791 424.631,733	3.678
13	581.596,071 424.627,89	14	581.604,715 424.628,632	8.676
15	581.608,841 424.628,905	16	581.617,782 424.629,491	8.96
17	581.626,719 424.629,93	18	581.653,311 424.630,291	26.595
19	581.660,068 424.630,358	20	581.667,343 424.623,066	10.3
21	581.671,283 424.619,116	22	581.681,408 424.612,929	11.866
23	581.685,839 424.611,23	24	581.687,028 424.603,938	7.389
25	581.691,333 424.603,355	26	581.692,134 424.603,442	0.806
27	581.695,042 424.604,585	1	581.700,303 424.615,496	12.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.697,095 424.618,963	3	581.692,599 424.626,264	8.574
4	581.682,983 424.642,053	5	581.671,75 424.640,798	11.303
6	581.659,003 424.639,998	7	581.649,514 424.639,229	9.52
8	581.635,521 424.638,318	9	581.623,202 424.637,325	12.359
10	581.615,289 424.636,752	11	581.595,787 424.635,411	19.548
12	581.595,791 424.631,733	13	581.596,071 424.627,89	3.853
14	581.604,715 424.628,632	15	581.608,841 424.628,905	4.135
16	581.617,782 424.629,491	17	581.626,719 424.629,93	8.947
18	581.653,311 424.630,291	19	581.660,068 424.630,358	6.758
20	581.667,343 424.623,066	21	581.671,283 424.619,116	5.579
22	581.681,408 424.612,929	23	581.685,839 424.611,23	4.745
24	581.687,028 424.603,938	25	581.691,333 424.603,355	4.344
26	581.692,134 424.603,442	27	581.695,042 424.604,585	3.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**